LES PETITES ANNONCES

987-VENDU

Immobilier

Résidentiel - vente 100-129
Résidentiel - location 131-156
Commercial - vente 160-173
Commercial - location 180-192

Remax du Cartier
• Jacques Perron **(514) 278-7170**
• Robert Laurin **(514) 271-2131**

Les Lofts des Érables

20 lofts
70% vendu
180 000 $ et +
Samedi - dimanche
12 h à 17 h
2321 des Érables

3229961

SAINT-LAURENT DU FLEUVE

3228953

Bord de l'eau. Superbe domaine à seulement 45 minutes du centre-ville. 500 pieds sur le Saint-Laurent. Un site avec une architecture de renom. 3 propriétés sur le site, 80 000 pieds de terrain. **849 900 $**.

ROYAL LEPAGE TRADITION
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
FRANCHISÉ INDÉPENDANT ET AUTONOME
Michel Bissonnnette
(450) 449-4949
877-772-4949

Claudette C. Chénier
514-594-3476
agent immobilier affilié
Royal LePage Dynastie

WESTMOUNT
Magnifique cottage s/dét. Idéal tant pour votre famille que pour vos réceptions. Élégants hall, planchers et foyer granit, salon, s/manger, hauts plafonds, superbe escalier, boiseries blondes, cuisine rénovée avec îlot comptoir-lunch. Splendide jardin joliment aménagé, 4 c.a.c., 3 s/bains, s/sol spacieux séjour, a/c, stat. 3 voitures.

ÎLE DES SOEURS
Superbe condo, unité de coin, 2 c.a.c., garage, piscine, sauna +++

Locations :
HABITAT 67 - Magnifique condo 2 c.a.c., meublé, suite splendide, 2 terrasse spacieuses.
NOUVEAU BORDEAUX - Spacieux bas de triplex, 3+1 c.a.c., s/sol fini, garage double, luminosité abondante, planchers bois, superbe terrasse, électros incl. 2000 $ non chauffé. Occ. immédiate.

HUDSON HEIGHTS

"La Maison Bleue"
Bi-Génération
Élégante demeure 1996, sise sur 3.2 acres de terrain paysager adossé à un boisé protégé. En bonus, maison secondaire pour bi-génération, bureau ou pour les domestiques.

Prix réduit: 760 000 $
Micheline Richer (514) 984-5489
Maison de Courtage Ville Marie Crtr en immeubles (514) 747-7747

LONGUEUIL - réduit à 1 265 000 $

Prestigieuse résidence dans le « Westmount » de la Rive-Sud adossée au golf. Construction 2002 de qualité exceptionnelle avec créations artisanales : colonnes et manteaux de cheminée par « Détail Architectural », « ogee » et plafonniers de plâtre, mosaïque en bois exotique. Suite des maîtres 51 pi x 30 pi. Foyers dans suite des maîtres, salle/fam., cuisine, s/manger. Fumoir à cigares et cave à vin. 6 800 pi car. incl. sous-sol.

Visite sur r.-v. les sam. et dim. de 13 h à 16 h au
1937 Ozias-Leduc • (514) 941-6766
3229632 **www.duproprio.com (c.a. 15359)**

LONGUEUIL

310 rue de Longueuil
VISITE: Dim. 14h. à 16h.
C'est votre CHANCE !!!
vous aimeriez une propriété résidentielle au coeur du vieux Longueuil. Venez habiter cette somptueuse maison au cachet ancestral, 9 pièces, près de tous services, MLS: 429965

Francine Desjardins
450 679-3011 / 514 910-5747
La Capitale Champlain Inc., crtr

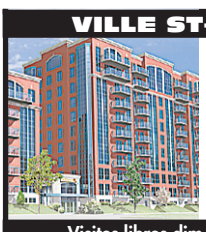
Giulio Del Vecchio
(514) 996-1277
Re/Max Invest crtr

ANJOU
Cottage jumelé 22x35, très bonne grandeur, const. 1981, rue croissant, près Galeries d'Anjou. **259 000 $ nég.**

ROSEMONT
Cottage jumelé 23.5 X 24.5, d'origine, 3 chambres., Très bien situé. **179 900 $**

D.D.O. (WestPark)
Split 91, terrain 6914 pi car, 3+1 ch, 2 garages, très bonne construction. **339 000 $.**

VILLE ST-LAURENT



JARDINS DU PARC CARON
PHASE VI
Condos neufs de haute gamme
Occupation Printemps 2005
Visites libres dim. de 12 h à 17 h au
530 Côte Vertu, condo 106
Groupe Immobilier Scalia
Bureau des ventes :
840 Muir (coin Montpellier)
Suzanne Hurteau
514-945-3836 ou 514-747-1153

CONCEPTIONS RACHEL-JULIEN INC.
www.racheljulien.com

PLACE DELACROIX
6655, BOUL. ST-LAURENT, LOCAL 107, MONTRÉAL, 514.274.2574
- CONDOS DE PRESTIGE DE 1450 À 2105 PI.²
- IMMEUBLE PATRIMONIAL
- PROXIMITÉ RESTOS, SERVICES
- VUE IMPRENABLE
- OCCUPATION IMMÉDIATE

À PARTIR DE
157$/pi² + TAXES

AU COEUR DE LA PETITE ITALIE

À DEUX PAS DU MARCHÉ JEAN-TALON

3228782

À PARTIR DE
143$/pi² + TAXES

LES CONDOS DE LA GARE
7060, RUE HUTCHISON, LOCAL 407, MONTRÉAL, 514.271.8065
- VUE SUR LE MONT-ROYAL
- CONDOS DE 527 À 1387 PI.²
- EN FACE DU MÉTRO PARC
- OCCUPATION JUILLET 2004

VISITE DES CONDOS MODÈLES :
LUNDI AU MERCREDI, 14 H À 20 H SAMEDI ET DIMANCHE, 13 H À 17 H

Maisons de ville et condos
À partir de 139 900$
• Garage intérieur et taxes incluses
Près du Métro Radisson

3221670 3227108

Bureau des ventes : 6980, 35e Avenue, Montréal 514.376.3319

Georges Bardagi
et son équipe

Info-Maison
Composez le (514) 276-4636 + CODE

Visites libres dim. 16 mai, de 13h30-15h00		
PLATEAU 3872 Saint-Denis : Duplex sur 4 niveaux	629 000 $	1816
VMR 447 Lazard : Magnifique cottage	769 000 $	1686
OUTREMONT 795 Champagneur : Lumineux RDC	239 000 $	1826
Outremont : sur rendez-vous		
1587 Bernard : Cottage de coin, 2 stationnements	2 700 $/m	1806
9 McCulloch : La bonne adresse pour professionnel!	639 000 $	1716
231 Mc Dougall : Cottage près du parc Outremont	869 000 $	1776
20 Bates #3 : Spectaculaire, élégant et unique...	650 000 $	1236
24 Bates #602 : Le luxe sans l'entretien!	349 000 $	1036
970 Mc Eachran # 403 : Plein d'espace sur les toits!	319 000 $	1256
900 de L'épée # 10-11 : Condo, 3 niveaux de beauté	469 000 $	1086
1819 Glendale # 101 : Condo tout frais, tout près!	249 000 $	1306
Autres Secteurs : sur rendez-vous		
AHUNTSIC 210 Bl. Gouin O.: Magnifique bord de l'eau	829 000 $	1836
AHUNTSIC : TERRAIN ADJACENT AU 210 BL. GOUIN O.	489 000 $	1846
VMR 63 Balfour : Élégant, à 2 pas de St-Clément	2 750 $/m	1676
OUTREMONT ADJ. 2983 C.Ste-Catherine : Accès facile	1 875 $/m	1796
OUTREMONT ADJ.1855 Van Horne : Super maison!	459 000 $	1016
OUTREMONT ADJ. 5639 Wilderton : Spectaculaire !!!	3 200 $/m	1706
OUTREMONT ADJ. 6281 Wilderton # 101 : Somptueux	299 000 $	1056
PLATEAU 5602 De L'esplanade : Au coeur de l'action	239 000 $	1786
WESTMOUNT ADJ. 5016 Roslyn : Espace et confort.	569 000 $	1636

Re/max DU CARTIER G.B. courtier immobilier agréé
3230035 **www.georgesbardagi.com**

LAC LONG
Magnifique résidence ayant 155 pi. de front au lac. Intérieur chaleureux, salon de 34x38 pi., 3 c.a.c., 2 s/bains, 3 foyers, verrière, garage.
Béliveau Bourgon courtier
1-800-405-2774
www.bourgon.com

Boucherville
VISITE LIBRE
Dim. 16 mai 14 à 16h
556 Corte-Réal
Superbe propriété adossée à un ruisseau. Impeccable ! À voir absolument !
La Capitale Champlain inc.
Agent immobilier R 100A
MERCEDES BOISVENU 450-655-6222

ESTRIE
environs de St-Claude
Sur un domaine de 80 acres, au bord d'un ruisseau, découvrez cette incroyable demeure de style anglo-normand. Avec ses boiseries, ses vitraux, son escalier dans une tour, elle est très... Française!!! **Manuela Ogez (819) 823-7474**
Gr. Sutton de l'Estrie Crtr imm. affilié

LORRAINE
20 min. de Mtl. Cott. de prestige, céramique et robinetterie Versace d'Italie, 4 étages finis, 2 800 000$.
WEENA PILON
Agent imm. agréé
Re/Max TMS 450-621-5000

ILE-DES-SOEURS
59 Orée du Bois
maison de ville, 20x42, const. nouvelle, 3 ch., pl. hêtre, s/sol fini, finition très belle qualité, orientation soleil, foyer. 492 000 $
dim. 14-16h.-Sonia Lavoie
La Capitale de l'Île
(514) 765-9313

OUTREMONT
NOUVEAU!
Visite libre
Dim. 14-16 h.
SANCTUAIRE Ph. III
6150 DU BOISÉ, 5e
Entièrement refait à neuf, planchers chêne, 1700 pi² approx. 3 c.a.c., 2 s/bains, 1 garage. Clé en main.
Faites une offre!
Je vous attends!
J.R. Aurèle Lacroix
514-271-4820
514-342-2929
RYL Dynastie crtr

QUARTIER HISTORIQUE
Rive-Sud, 5 min du Pont, adossée à un parc, piste cyclable, écoles et services tout près, 245 000 $.
Visite intérieure au : www.candau.com/maison
Sylvain Lamothe, Sutton Action inc. 450-462-4414

PRÉVOST
Foyer de pierre, poêle à bois, terrain 100 000 pi², 2 salles de bains, 3 chambres à coucher, rénové avec cachet d'autrefois, 137 500 $. Courriel: oueri@videotron.ca
Téléphone: 450-530-4401
http://pages.infinit.net/mesreves

Verdun 215 - 225 Galt
Visite dim. 14-16h
2 pas métro de l'Église
Faites vite ! 75% VENDU
2 condos rénos
R.-de-ch. sur 2 étages
1350 pi car..... 161 900 $
Alarme et notaire incl.
Anne Séguin JM St-Pierre
Tél. (514) 766-2886
VOIR PHOTOS AU
www.anneseguin.com

ST-BRUNO
Tout nouveau sur le marché !
Visite libre, dim. 15 mai 14h à 16h au 1930 Colbert, 214 000 $. Jolies rénovations et ensoleillée. Près parc. Ne tardez pas !
Maria Bussière
450-653-4643
Gr. Sutton Actif

LAC CHAMPLAIN
Maison de style californien, directement au bord de l'eau, 3 chambres, piscine creusée.
514-972-4013

100 VISITES LIBRES **100 VISITES LIBRES** **100 VISITES LIBRES**

Nous prenons vos intérêts à !
Parole d'honneur de notre famille à la vôtre !

LOUISE RÉMILLARD
Agent immobilier affilier
(514) 592-9838
lremillard@sympatico.ca

CARL R-FONTAINE
Agent immobilier affilier
(514) 726-2077
carlrfontaine@hotmail.com

ROYAL LEPAGE COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ **HERITAGE**

VISITE LIBRE - DIMANCHE de 14 à 16 h.
383 Claremont, Westmount
Victorienne rénovée avec goût et caractère! IMPECCABLE! Vous serez séduits par le bel escalier, les plafonds de 12', les magnifiques boiseries, la luminosité, la dimension généreuse des pièces, la chaleur des murs de brique... elle est climatisée, elle a un jardin, une grande terrasse et une possibilité de stationnement. 4 chambres, 2½ s/bains... Faites vite! 567 000 $

Sur rendez-vous seulement

NOUVEAU! - 1570-1572 Des Pins Ouest - Magnifique et immense propriété de 16 pièces au coeur du centre-ville sur l'avenue des Pins... en prime un "bachelor" avec entrée séparée... pourrait servir de bureau pour professionnel. 7 chambres, 7 s/bains, sauna. Vaste jardin privé. Détails architecturaux d'origine (manteaux de cheminées exceptionnels, boiseries, etc.) 2 400 000 $

Domaine - Lanoraie - 600 pieds sur le fleuve, 200 000 pi² + de terrain. Une maison bâtie par Alexandre de Sève. Piscine. Tennis, 2 garages doubles. Un point de vue époustouflant! Des boiseries, du charme, 4+2 ch., cave a vin exceptionnelle. Tout un domaine! 795 000 $

Ste-Marguerite du Lac Masson - Nouveau Prix! Un vrai coup de coeur! Très grande maison au bord d'une petite rivière qui chante! Rénovée et décorée avec goût. Idéale comme B&B boutique. 349 000 $. Vendeur motivé!

Palme d'Or du président
Photos - Réalité Virtuelle - www.Lremillard.com

Bord de l'eau
île Goyer, Carignan
Magnifique, moderne et prestigieuse. Environnement faunique et écologique. 27 000 pi² de tranquilité au coeur d'un paysage de Monet.
directduproprio.com #14962 • (514) 949-6981
3230054

LE TOUT NOUVEAU
TOUT-EN-UN

3193830A 3193832

IDÉAL POUR LES GROS TRAVAUX

LA NOUVELLE FAÇON DE FINANCER VOS PROJETS DE RÉNOVATION

- **Permet d'obtenir un montant allant jusqu'à 75 % de la valeur de votre maison**
- Taux préférentiel* unique pour vos besoins de financement
- Permet d'effectuer vos opérations bancaires courantes
- Un seul compte, un seul relevé
- Permet de mettre à profit la valeur nette de votre propriété ou de vos placements**

1 888 TELNAT-1 www.bnc.ca

BANQUE NATIONALE
LA PREMIÈRE BANQUE AU QUÉBEC

Certaines conditions s'appliquent. *Taux d'intérêt annuel de 4 % en date du 29 mars 2004, sans frais de gestion.
**La Banque se réserve le droit de déterminer ce qui constitue un prêt admissible.

Immobilier

Résidentiel - vente 100-129
Résidentiel - location 131-156
Commercial - vente 160-173
Commercial - location 180-192

100 VISITES LIBRES

3229885

François Bissonnette et son équipe ne sont pas des agents comme les autres*

RE/MAX Du Cartier F.B. Courtier immobilier agréé
courtier immobilier agréé franchisé indépendant et autonome de RE/MAX du Cartier inc.

514.271.2131
www.francoisbissonnette.com
*François Bissonnette est agent immobilier agréé

VISITES LIBRES DIMANCHE 14 H - 16H

Outremont	>	210 Allée Glendale - Maison de ville - terrasse - garage - 399 000 $
Outremont	>	970 McEachran - Condo-loft - Nouveaux prix !!! - 475 000$
Rosemont	>	6388-92 Cartier - Joli triplex, Petite-Patrie - rdc libre - 285 000$
Ahuntsic	>	9600 St-Firmin - Charmant cottage - Nouveau Prix !!! - 220 000$
CDN	>	5520-30 Place Beaminster - Duplex - garage - impaccable - 550 000$
Outremont adj.	>	5633-35 Darlington - Duplex - jardin - terrasse - 550 000 $
Outremont	>	170 Springgrove - Élégante maison en pierre - 1 875 000$
Plateau	>	4215 Gascon - Immeuble industriel - Bon potentiel - 599 000$
Rosemont	>	6359-61 Cartier - Duplex typique de la Petite Patrie - 279 000$
Riv.desPrairies	>	7015 Joseph-Michaud - Lumineux condo - Terrasse - 179 000$
Vieux-Montréal	>	555 de la Commune - Attrayant condo-loft - 295 000$

LOCATION

CDN	>	5520 Place Beaminster - Haut duplex chauffé - 1 300$/mois
Outremont	>	835 Dollard - Grand 8 1/2 - Sous-sol - 4 ch. - chauffé 2 200$/mois
Outremont adj.	>	2307 Côte St-Catherine - Grand 6 1/2 pièces rénové - chauffé - 2 000$/ mois
Outremont adj.	>	5620 Plantagenet - Grand appartement - chauffé - 1750$/mois
Outremont adj.	>	5634-36 Plantagenet - 2 magnifiques appartements - 2 200$ et 2400$/mois
Plateau	>	4546-48 St-Hubert - Quartier branché - 2 app. - 1225$ et 1425$

Sutton groupe sutton-immobilia inc.
LE COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

1260, rue Bernard Ouest, Outremont (514) 272-1010
785, rue Mont-Royal, Plateau Mont-Royal (514) 529-1010
1435, rue Graham, Mont-Royal (514) 733-1210

VISITE LIBRE (dimanche de 14 h à 16 h)

Centre-Ouest	Copropriété ind.	1602 B, Selkirk	175 000 $	Rénové 2003, a/c, grande terrasse, haut plafond	Claude B. Angers	272-1010
Ile des Soeurs	Mais. de vil.-Cot.	15, des Mésanges	539 000 $	Domaine de la Forêt, mezzanine, 3 ch., 1 terrasse bois traité	Carole Forget	705-9273
Outremont	Cottage dét.	27, Maplewood	990 000 $	Grande maison en pierre avec tourelle	Lise Barrette Saucier	272-1010
Plateau	Cottage	4701, Chambord	349 000 $	Semi-détaché, hauts plafonds, terrasse et stat.	Yves Dufresne	272-1010
R.D.P.	Maison de ville	7437, Perras	173 000 $	Maison de ville, foyer, garage, jardin, spa	Nicole José Nadon	272-1010
V.M.R.	Cottage s/dét.	17, Jasper	569 000 $	Cott. s/dét., 4 cac + s/f. r.-de-ch., grenier, 3 1/2 s/bains, super jardin	F. Woodfine	733-1210

PROPRIÉTÉS À VENDRE

Brossard	Grand cottage	Bord de l'eau, 62 000 pi car. avec 104 pi de rive. Idéal pour subdiviser. 898 000 $	Claude B. Angers	272-1010
Centre	Cottage	Cottage avec petit jardin, 2 ch. + bureau, s/bain rénovée. Occupation possible. 269 000 $	Claude B. Angers	272-1010
Centre-Ouest	Condo-Cottage	3 ch., 2 s/bains, foyer. Plus de 2 000 pi car., stationnement, rénové avec goût. 649 000 $	Claude B. Angers	272-1010
Centre-Ouest	Condo	Le Trafalgar, style château. Magnifique appartement de 2 200 pi car. Garage, vue, 749 000 $	Claude B. Angers	272-1010
Centre-Ouest	Copropriété	Golden Square Miles. 4 1/2 ch., 1 s/bain et cuisine rénovées 2003, terrasse. 175 000 $	Claude B. Angers	272-1010
Centre-Ouest	Cottage - vue	Redpath Crescent, cottage champêtre début du siècle, 7 ch., 3 s/bains, 2 gar. 1 289 000 $	Claude B. Angers	272-1010
Outremont	Cottage dét.	Lumineux, 6 ch., plan central, bois, chêne, charmants détails, grand jardin.	Micheline Trudeau	272-1010
Outremont	Cottage dét.	Super sympa, lumineux, 5 grandes ch. + grenier fini, app. sur les garages.	Micheline Trudeau	272-1010
Plateau	Condo-Cottage	Le Bon Pasteur, 2 + 1 ch., foyer, garage, cachet, terrasse. Au coeur de tout. 425 000 $	Claude B. Angers	272-1010
Plateau	Condo + rev.	Cottage + 2 revenus, garage double + atelier rénové au fil du temps. À voir. 389 000 $	Claude B. Angers	272-1010
Vieux-Mtl	Penthouse	Loft 1 + 1 ch., lumineux, plafonds hauts, a/c, foyer, 2 garages, poêle + frigo, terrasse et piscine sur toit.	France Plamondon	272-1010

3230069 **IMPOSE LE RYTHME.**

PIERRE-CLAUDE LEGRIS
Agent immobilier affilié, Groupe Sutton centre-ouest courtier
(514) 944-9880
plegris@sutton.com www.pclegris.com
« Les Personnes. »

VISITE LIBRE DIMANCHE 14 H À 16 H

50, Des Soeurs-Grises, app. 510, superbe condo, très lumineux, 1 056 pi car., 1 ch., plafond haut, pl. de bois, 6 électros (4 en acier inoxydable) inclus, petit balcon, piscine et terrasse sur le toit, près du canal Lachine. Garage optionnel. **239 000 $**

SUR RENDEZ-VOUS : CENTRE-VILLE

3528, Coloniale, condo, 950 pi car., 2 grandes ch., plancher bois, 2 balcons. **219 000 $**

3626-28, Clark, duplex victorien, 2 + 1 ch., 2 s/bains, garage + 2 espaces de stationnement, jardin. R-de-ch. : occ. sept., 2e étage : bon revenu de location. **549 000 $**

SUR RENDEZ-VOUS : VIEUX-MONTRÉAL

465, Notre-Dame Est, app. 612, charmant condo, 1 080 pi car., 2 chambres, grande douche de 40 po x 60 po, a/c, foyer, sauna, piscine, jardin. Gar. optionnel. **289 000 $**

SUR RENDEZ-VOUS : CENTRE-VILLE

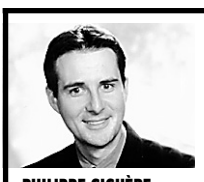
50, Des Soeurs-Grises, app. 501, loft ensoleillé, 1 063 pi car., plancher de bois, hauts plafonds, 2 balcons, garage inclus. **289 000 $**

20, Des Soeurs-Grises, app. 612, luxueux penthouse ensoleillé, 1 201 pi car., 1 chambre, foyer, planchers de bois franc, plafonds 10' + terrasse / piscine, garage inclus, **429 000 $**

500, Saint-Paul Est, app. 22, loft, 657 pi car., 1 ch., a/c, terrasse sur le toit, vue sur le fleuve. **195 000 $**

3229723

C'EST LE TEMPS D'INSCRIRE ! APPELEZ-MOI POUR UNE ESTIMATION GRATUITE.



PHILIPPE GIGUÈRE
Re/Max Performance
(514) 668-3824

L'immobilier, une affaire de famille, la nôtre, la vôtre.

VISITE LIBRE
Dim. 16 mai 14h-16h
VERDUN SUR LE FLEUVE
Magnifique condo, vue sur le fleuve et sur le centre-ville, 2 c.a.c., 1376 pi. car. Nouveau prix 318 000 $.
30 Brises du Fleuve
 # 306 code 1813.

SUR RENDEZ-VOUS:

CENTRE-VILLE OUEST
Victorienne 1875 façade de pierre, intérieur à rénover à votre goût, Village Shaughnessy, rue Baile, près tout. 476 000 $ négociable.

CENTRE-OUEST
ST-HENRI
2 super condos, imm. 1885 rénové 2004, hauts plafonds, pl. bois, bain romain, électros inox et taxes comprises. 1ère occupation juillet. 183 750 $.

JEAN GIGUÈRE
Re/Max Performance
(514) 791-7605

VIEUX MONTRÉAL
Superbe loft, 1 c.a.c., coin bureau, A/C, alarme, gar. int. Vue jardins intérieurs et Vieux Port. Clé en main. Occ. immédiate. Nouveau prix 275 000 $.

ILE DES SOEURS
759 Marie Leber
Visite libre dim. 14-16h
Condo mezz. 4½, près parc Lacoursière, avec foyer, "locker" et garage. 198 000$

RE/MAX Performance crtr
(514) 766-1002

LOUISE L'HEUREUX
Agent immobilier affilié
ROYAL LePAGE DYNASTIE
Courtier immobilier agréé
514-271-4820

Visites libres dim. 16 mai, 14 - 16 h
N.D.G.: 4877 Wilson #303 - Nouveau: élégant pied-à-terre, 1 c.a.c., pl. bois, ascenseur. Près Monkland. **139 900 $**
N.D.G.: 4877 Wilson #202 - Condo de coin: 4 c.a.c., 2 s/ bains, a/c, 1834 pi², 2 balcons, 2 garages. Unique! **395 000 $**

SUR RENDEZ-VOUS
Centre-Ville - de Bleury: 2 c.a.c. moderne, pl. bois, a/c, terrasse, garage. **299 000 $**
N.D.G. - Marcil: Cottage 1923 rénové avec minutie, intérieur et extérieur. Décor impeccable, 3+2 c.a.c., 3+1 s/bains, a/c, pl. chêne et boiseries, foyer, s/sol fini: poss. revenus, jardin. Face au parc. **Nouveau prix : 599 000 $**
Outremont - Phénix: Édifice Art Déco. 1 c.a.c., décor urbain chic, électros, balcon, garage. **297 000 $**
Outremont - Phénix: Édifice Art Déco, 1 c.a.c., décor moderne, balcon, électros. **249 000 $**
St-Bruno - Châteaux champêtres: Penthouse haut de gamme: 2+1 c.a.c., 1½ s/bains, pl. bois, marbre, foyer, a/c, terrasse, garage, piscine, tennis, parc. **389 000 $**
Vieux-Montréal - 1 McGill: Condo 2 c.a.c. + loggia, 2 s/bains, a/c. Décor contemporain. Garage, terrasse, gym, gardien. Vue imprenable sur le fleuve. **497 000 $**
Vieux-Montréal - Europa: Condo 2+1 c.a.c., 2 s/bains, a/c, pl. bois, granit, 6 électros, balcon, garage. **Imm. 460 000 $**

GINETTE BAROLET
CAROL JARRY
La Capitale du Mont-Royal
(514) 597-2121

VILLERAY
*** NOUVEAU ***
Cour Boyer
6558 Boyer
app. 103
Dim 14h -16h
Condo 3 c. à c., foyer, garage, 3 balcons / terrasses, 245 000$

R. - D. - P.
12264
Gilber-Barbier
Dim. 14h - 16h
Cottage 1994
3 c. à c., sous-sol fini, garage, grande cour, 229 000$

VILLERAY
1202 St-Zotique E.
Dimanche 14 - 16h
4-plex, façade de pierre 6½ rénové pour proprio occupant. **439 000 $**

BRUCE MAISONNEUVE
(514) 271-2131
Re/Max du Cartier crtr

www.bruce.maisonneuve.com

Sid M. Alavi
(agent immobilier affilié)
Sutton-Clodem
514-861-3000

Centre-Ville
Dimanche de 14h à 16h
600 de la Montagne #403. Condo 2 ch., 2 s/bains, cuisine dînette, a/c, foyer, pl. bois, garage, 289 000 $.
Sur rendez-vous : - Condo mezz., pl. bois, foyer, gar., 259 000 $.
Condo : 2 ch., const. 03, grand balcon, gar., 239 000 $
C.D.N. condo 3½, rénové, bois franc, près U de M, 119 500 $.

CANAL ET MARCHÉ
Cottage: 3 ch., pl. bois franc, cuisine et s/bains rénovées 397 000 $
Cottage, vue panoramique sur centre-ville et canal, 3 terrasses, foyer, face au parc, 492 000 $.
Cottage 2+1 ch., cour, gar. Près métro Lionel Groulx, 275 000 $
Condo: 2 ch., grande terrasse, pl. bois parquet.
Condo pied à terre, pl. de lattes, face métro Lionel Groulx, 109 000 $

STEVE LABONTÉ
Agent immobilier affilié
Re/Max Performance inc.
(514) 766-1002

VISITE LIBRE: DIM. 14-16H
Vieux-Montréal: 50 des Soeurs Grises, #207
Loft 1144 pi car., unité de coin très éclairée
Nouveau prix: 337 000 $

3229497 RE/MAX

10100 BOIS-DE-BOULOGNE #508 dim. 16 mai 14h à 16h
Grand 3½, 1 ch., 5e étage. Vue magnifique, serre, foyer, stat. int., ascenseur, balcon, 2 climatiseurs, cuisinière, réfrigérateur.
ÉLISE TANGUAY
Sutton Accès crtr
514-382-2929

10100 BOIS-DE-BOULOGNE #502 Dim. 16 mai 14 à 16h
Superbe condo 4½, 975², 5e étage, foyer, fenêtre serre, stat. int., balcon.
ÉLISE TANGUAY
Sutton Accès crtr
514-382-2929

1449 ST-ALEXANDRE # 308. Dim. 14 h à 16 h. Loft 960 pi², 1 c. à c., plafonds 10 pi, 249 000 $ nég., occ. rapide. Faut vendre! RYL Versailles. Pierre Dolan. 514-353-8770

2131 St-JOSEPH E., magnifique triplex, r-de-ch. libre, 3x6½, près de tout. A voir. Dim., 14h à 16h, 514-529-1010. Stella Bucu, Sutton Immobilia.

★★★★★

2209-2211 de Maisonneuve est. Deux beaux condos const. 2004, clé en main, plafonds 9 pi, 2 terrasses, situés au 1er étage 2 ch., très lumineux, 2 portes patio, belle finition, 189 900 $ chacun. Nous vous attendons dim de 14 h à 16 h.
LOUISE VIGNOLA
ELSA GUÉNETTE
Re/Max Cartier 514-281-5501

★★★★★

4283 St-Hubert très beau condo entièrement rénové en 86, 3 ch, 2 s/bains, beaucoup fenêtres, plafonds hauts, 1736 pi car net, 2e étage, grand balcon côté soleil. 359 000 $. Venez nous voir dim de 14 h à 16 h
LOUISE VIGNOLA
ELSA GUÉNETTE
Re/Max Cartier 514-281-5501

4701 CHAMBORD, charmant cott. au coeur du Plateau 3 ch. s/dét., hauts plafonds, belles boiseries, jardin, terrasse et stat. Dim 14 à 16 h. Sutton, Yves Dufresne 514-272-1010

★★★★★★★

A AHUNTSIC - A. GRASSET dim. 14h à 16h au 8575 René Labelle (coin E. Blanchard) nouveau! Condo mezz. pl. flottant, s/bain rénovée, toit terrasse "de rêve". UN BIJOU!!
* Autres modèles disponibles
Gr. Sutton Accès 384-2172
C. GILBERT 727-7575

A AHUNTSIC - NOUVEAU
Magnifique 2300 pi ²: r.-de-ch. + s-sol + 2½ ou bur., valeur locative 450 $, 3 + 1 ch., cour exclusive, 2 stat. 229 000 $. Pierre Auger, Sutton Accès 721-7594

À AHUNTSIC
10470 - 72 BRUCHÉSI duplex dét. 2x5½ + 3½ loué au s/sol, aires ouvertes, garage, cour côté soleil!!! 319 000 $. FAUT FAIRE VITE !!! Dim. 14h à 16h. Jean Claude Hillion (514) 382-0940. Re/Max Ambiance

À AHUNTSIC
10677 TANGUAY OCCASION UNIQUE!! Cott. réno. avec goût, 7 pces, garage, paroisse St-André Apôtre, 249 900 $. À QUI LA CHANCE! Dim. 14h à 16h. Jean Claude Hillion (514) 382-0940. Re/Max Ambiance

À AHUNTSIC
DIMANCHE 14H À 16H
CONDO collé au centre sportif Claude Robillard, piste cyclable. À 10 min. du métro Crémazie, 3 ch. fermées, garage simple + remise. Condo à AIRE OUVERTE, RÉNOVÉ ET ENSOLEILLÉ, 1093 Berthe Louard.

AUSSI
NOUVEAU duplex 5½ pces + 4½, terrain côté soleil. garage... Maison rénovée en grande partie et TRES bien SITUÉE sur la rue Rancourt au 10590!! Près de tous les services 229 000$... FAITES VITE!
EMILE FILION 956-0240
DANIELE PICARD 823-8846
Re/Max Ambiance courtier

À AHUNTSIC O. "Saraguay", prestigieux cott. tout rénové, terrain 10 000 pi. car. garage double, 749 000 $. Dim. 14h à 16h au 9023 Gouin ouest.
SERGE POULIN 382-0940
Re/max Ambiance crtr

À CHOMEDEY, LAVAL. au 1666-70 De Tourisme près St-Martin à l'arrière du Moes restaurant, beau 3plex dét., 1x8½, 1x4½, 1x3½. Garage double détaché, foyer, s/bain attenante. Bons revenus, impeccable. Faut voir! 429 000$. Dim 14h - 16h. Simon Gauvin, La Capitale Avantage ctr, **514-382-8000**
www.simongauvin.com

À D.D.O, 147 Woodlawn, dim. 14-16h. Cott. impec. avec gar. double, s/fam. avec foyer, bienvenue! Johanne Pilon Bréard, 450-667-0107
IMM. PILON MONTEITH

ADJ. WESTMOUNT, dim 14 à 16 h, 3588 Northcliffe, détaché, 4 ch., boiseries et vitraux **RARES !** Jardin intime, a/c, garage, studio. Sutton Centre ouest, 514-996-1250. **J. Di Sario**

À DUVERNAY, LAVAL au 1395 Falaise par Deblois ouest Papineau, bung. dét., garage, 3 ch., cuisine, fenêtres et toit neuf, belle cour, piscine h-t, grand deck bois traité. Faut voir! 269 000 $. Dim. 14-16h
Simon Gauvin, La Capitale Avantage ctr, **514-382-8000**
www.simongauvin.com

À DUVERNAY, LAVAL au 2855 Deblois. Split-Level 9 pces, 3 + 1 c. à c., s/manger, entrée privée, s/sol, pl. lattes, entrée marbre, foyer, garage belle cour clôturée, 299 000 $. Visite dim. 14h16h. Simon Gauvin, La Capitale Avantage ctr, **514-382-8000**
www.simongauvin.com

AHUNTSIC, condo, 2 ch., garage int., 5e, ascenseur, près services, pl. béton. 154 900 $. 1580 Louis Carrier, dim. 14h-16h. Ronald Poitras, Sutton Synergie 514-255-0666

AHUNTSIC, magnifique triplex situé au 10450 André Jobin offrant beaucoup de possibilités. Visites libres dim. entre 14h et 16h. Nathalie Daoust, Re/Max Mtl Métro, 514-255-5202.

AHUNTSIC 164 900 $
8745 René-Labelle
Condo unité de coin, 867 pi², 2e, 5½, 2 ch., stat., terr., pl. flottants, dim. 14h-16h, Re/Max Louise Gagnon 514-385-3464

AHUNTSIC 3203 Pl. de Chazel dim. 14h à 16h. Luxueux split 3 + 1 ch., rénové 03, s/fam., toit cathédrale, 398 000 $.
CHOMEDEY 4488 rue Fafard dim. 11h30 à 13h30. Cott. dét. , coin de rue, 3 chambres, toit cathédrale, 289 000 $
J. Jabouri (514) 382-0940
Re/Max Ambiance courtier

À MTL - NORD duplex avec garconnière, 3X5½. Idéal pour proprio occ. libre, 254 000 $. dim. 14h à 16h au 11041 Paris. Georges Szabo (514) 388-2242 Royal Lepage Innovation Crtr Imm. Agréé

ANGUS, 4376 rue Midway, dim 14 à 16 h. Superbe cottage très luxueux, unité de coin, planchers bois - céramique de qualité, a/c central, garage, occupation rapide possible. Re/Max Signature 514-978-0821
André Rolland

ANGUS - NOUVEAU
3178 Mont-Royal E., dim. 14-16h. Élégant condo, const. 2001, lumineux, 2 grandes c. à c., grande terrasse, beaucoup de rangement, stat., 219 000 $.
ANDRÉE WALSH
La Capitale crtr, 597-2121

ANJOU, dim. 14h-16h au 7280 Beaufort #101. Condo coin, Villa Latella. R de ch., 2 stat., 229 500 $. Line Beaulieu, Re/Max Alliance 514-374-4000

ANJOU SUR LE LAC au 7215 Cr. Du Littoral dim. 14h à 16h. Superbe maison de ville 02, 3 ch. + mezz. Pl. lattes. a/c, garage. 315 000 $. M. Delandrea (514) 352-3387. Re/max

À ST-LAURENT chaleureux cott. réno. "clé en main", 3 ch. foyer, s/sol fini, super jardin, dim. 14h à 16h au 2265 O'Brien. Royal Lepage Innovation Crtr Imm. Agréé Maria Le-Riche (514) 388-2242

À ST-LAURENT nouveau sur le marché. Condo ensoleillé, pl. flottant, 2 ch. garage, occ. rapide, dim. 14hà 16h. au 2310 Ward #508. Excellent rapport qualité / prix. Georges Szabo (514) 388-2242 Royal Lepage Innovation Crtr Imm. Agréé

À STE-JULIE superbe condo, const. 03, dim. 14-16h, 28 Place de Chenonceau, Benoit Savoie, Remax Performance, 450-466-4000; 514-808-2913

À STE-ROSE, Champfleury, au 6490 de l' Emerillon, dim 13:30 à 16h., joli cott. en rangé 03, 2 + 1 ch., 2 s/bains, s/sol fini, s/manger, pl. lattes acajou, foyer, gar., secteur recherché, Une aubaine 174 900$ Faites vite!
Nathalie Maréchal
514-392-1397 Re/Max 2001 ctr.

Au 5172 rue Taillon, Mtl-Mercier, dim. 14-16h. Beau cottage 3 ch., s-sol fini, grand terrain... Rénové avec goût, 224 000 $ nég. Lise Venne, Re/Max de la Pointe inc. 514 644-0000

AU COEUR DU CENTRE VILLE
LE BEAUDRY: MLS 645868
Dans const. neuve, 2 ou 3 ch. Pl. hauts, finition de qualité, foyer, grande s/bain, 2 balcons. Condo super design de 1170 pi. car. Seulement 240 000 $ taxes. Livraison sept. 2004.
Sam. et dim. 14h à 17h et lun. - mardi de 17h à 19h au 1849 Montcalm #3 (condo modèle)
D. LEFEBVRE Gr. Sutton Accès
514-596-0641 - 514-727-7575
R. Robert Accessim 831-8668

À VIMONT, 2956 René Laennec. Dim. 14 h à 16 h. Superbe condo 2002, 2 ch., foyer, gar., extras +++. Céline André. La Capitale crtr. 450-682-2121

BOUCHERVILLE, 782 des Découvreurs, dim. 14-16h. Maison de ville 1992, avec garage, thermopompe, foyer, pl. de latttes, 3 ch., clé en main ! Annie Thibert, Re/Max Signature 450 449-4411, 450 655-6187

BOUCHERVILLE, dim 14-16h 627 Jacques Cartier. Superbe canadienne toute rénovée, ayant cachet fou. 4 ch. à l'étage, cuisine de rêve, s/manger, foyer, a/c, terrain privé, piscine creusée, près écoles, transport. J. Quenneville Royal Lepage Tradition 450-449-4949

BOUCHERVILLE, dim 14-16h 744 Claude Dablon. Cottage victorien rénové, matériaux de grande qualité, pl. lattes, verrière 19x16 tout vitrée, foyer, 2+1 ch., s/sol fini, garage et beaucoup plus. J. Quenneville Royal Lepage Tradition 450-449-4949

BROSSARD, A, dim. 14-16h, 6024 Alain, cott. dét., libre, piscine hors-terre, 4 ch. 139 500$. Sutton Accès, 514-727-7575
WALTER SARAGURO

BROSSARD, aux limites de St-Lambert, très coquet bung., 3+1 ch., grand solarium, s/sol fini, paysager avec jardin d'eau. 214 800 $. Dimanche 14h-16h au 5660 Paquin.
Re/Max Performance
514 766 - 1002
FRANCISCA NOEL

BROSSARD, dim 14h-16h 4000 Maupassant, 178 000 $, bungalow 3 + 1 ch., 2 s/bains, Karen Huang 514-933-6781 Re/Max Westmount crtr.

BROSSARD ADJ., 130 Balmoral, app. 5 - La Citière - dim. 14-16 h. 2 ch. + mezz., 2 stat., pl. lattes, s/bain double, foyer, 155 000 $. - RYL Dynastie. L. Deguire, 450-619-9751

BROSSARD condo 8145 St-Laurent #207 de 14h à 16h, 1700 pi. car. 2 gar. 257 900 $. R. Rajotte (514) 232-0693. Imm. Distinction

C.D.N., 4850 Lacombe dim 14 à 16 h. Cottage dét., grand terrain paysager rare, 4 ch., bur, aire ouverte, s/sol fini, garage. Énorme potentiel. 539 000 $
MARIELLE CARTIER
Re/Max crtr 514-271-2131

C.D.N. - U. de M., dim. 13h à 15h, haut duplex, 1400 pi², 3124 Fendall. 514-272-1010.
Louise Beaudoin
Sutton Immobilia

BORD DE L'EAU, BROSSARD au 8050 St-Laurent dim. 16 mai de 14 à 16h., luxueux, 950 pi² au 11e. Qualité de vie assurée avec ses commodités.
219 000$ Pierre Aubin, 450 672-6450 RYL Champlain crtr.

BORD DE L'EAU Boisbriand, Dim 16 mai 14 à 16h.
272 Chambrier, 786, 500 $.
Anne Sakowski. Sutton Sélect.
450-965-9362

BORD eau navigable, lac des Deux-Montagnes, canadienne 3 ch., gar. double. Visite libre 16 mai 14h-16h 4215 Ch. des Grives, St-Placide (rte 344).
Alain Brulotte Century 21
Immo-Consoli 450-433-8181

BOR DE L'EAU Laval, luxueux condo const. 01, 2 ch. 219 900$ Dim. 14h à 16h au 2977, 2e rue #202. Gaétan Boucher (450) 625-2001. Re/Max 2001

BOUCHERVILLE, 334 Roy Audy, dim. 14-16h. Condo sur 3 niveaux, 2 + 1 ch., foyer, 179 900 $. L. Mahiout, Re/Max Signature crtr 450 449-4411

BIENVENUE, au 5780 des Epinettes dim. 14-16h. Secteur très recherché de Rosemont. Près écoles, etc... Cott. prestigieux, grand terrain donnant sur parc, piscine creusée, 499 000$. Re/Max Alliance crtr
LUCIE RICARD
514-386-9804

BOISBRIAND
Dim. 14h à 16h au 390 Champagne. Beau cott. de 10 pces, s/sol complètement aménagé, s/bain privé ch. des maîtres, thermopompe, foyer, près école et services. Marcelle Richard (450) 430-4207. Re/max TMS

BORD DE L'EAU, BROSSARD au 8050 St-Laurent dim. 16 mai de 14 à 16h., luxueux, 950 pi² au 11e. Qualité de vie assurée avec ses commodités.
219 000$ Pierre Aubin, 450 672-6450 RYL Champlain crtr.

BORD DE L'EAU Boisbriand, Dim 16 mai 14 à 16h.
272 Chambrier, 786, 500 $.
Anne Sakowski. Sutton Sélect.
450-965-9362

BORD eau navigable, lac des Deux-Montagnes, canadienne 3 ch., gar. double. Visite libre 16 mai 14h-16h 4215 Ch. des Grives, St-Placide (rte 344).
Alain Brulotte Century 21
Immo-Consoli 450-433-8181

BOR DE L'EAU Laval, luxueux condo const. 01, 2 ch. 219 900$ Dim. 14h à 16h au 2977, 2e rue #202. Gaétan Boucher (450) 625-2001. Re/Max 2001

BOUCHERVILLE, 334 Roy Audy, dim. 14-16h. Condo sur 3 niveaux, 2 + 1 ch., foyer, 179 900 $. L. Mahiout, Re/Max Signature crtr 450 449-4411

BOUCHERVILLE, 782 des Découvreurs, dim. 14-16h. Maison de ville 1992, avec garage, thermopompe, foyer, pl. de latttes, 3 ch., clé en main ! Annie Thibert, Re/Max Signature 450 449-4411, 450 655-6187

BOUCHERVILLE, dim 14-16h 627 Jacques Cartier. Superbe canadienne toute rénovée, ayant cachet fou. 4 ch. à l'étage, cuisine de rêve, s/manger, foyer, a/c, terrain privé, piscine creusée, près écoles, transport. J. Quenneville Royal Lepage Tradition 450-449-4949

BOUCHERVILLE, dim 14-16h 744 Claude Dablon. Cottage victorien rénové, matériaux de grande qualité, pl. lattes, verrière 19x16 tout vitrée, foyer, 2+1 ch., s/sol fini, garage et beaucoup plus. J. Quenneville Royal Lepage Tradition 450-449-4949

BROSSARD, A, dim. 14-16h, 6024 Alain, cott. dét., libre, piscine hors-terre, 4 ch. 139 500$. Sutton Accès, 514-727-7575
WALTER SARAGURO

BROSSARD, aux limites de St-Lambert, très coquet bung., 3+1 ch., grand solarium, s/sol fini, paysager avec jardin d'eau. 214 800 $. Dimanche 14h-16h au 5660 Paquin.
Re/Max Performance
514 766 - 1002
FRANCISCA NOEL

BROSSARD, dim 14h-16h 4000 Maupassant, 178 000 $, bungalow 3 + 1 ch., 2 s/bains, Karen Huang 514-933-6781 Re/Max Westmount crtr.

BROSSARD ADJ., 130 Balmoral, app. 5 - La Citière - dim. 14-16 h. 2 ch. + mezz., 2 stat., pl. lattes, s/bain double, foyer, 155 000 $. - RYL Dynastie. L. Deguire, 450-619-9751

BROSSARD condo 8145 St-Laurent #207 de 14h à 16h, 1700 pi. car. 2 gar. 257 900 $. R. Rajotte (514) 232-0693. Imm. Distinction

C.D.N., 4850 Lacombe dim 14 à 16 h. Cottage dét., grand terrain paysager rare, 4 ch., bur, aire ouverte, s/sol fini, garage. Énorme potentiel. 539 000 $
MARIELLE CARTIER
Re/Max crtr 514-271-2131

C.D.N. - U. de M., dim. 13h à 15h, haut duplex, 1400 pi², 3124 Fendall. 514-272-1010.
Louise Beaudoin
Sutton Immobilia

Élodie Aune et **Gregory Dewachter**
RE/MAX DU QUARTIER
514.278.7170

PLATEAU • *Visite libre dimanche 14 h - 16 h*

5324, Saint-Denis, magnifique condo très lumineux, 4 ch., boiseries, beaucoup de cachet, terrasse. Clés en main... superbe ! À ne pas manquer ! 279 000 $

4517, Boyer, condo-loft, 1 ch., entièrement rénové, à voir !

PLATEAU

5812, Garnier, magnifique cinqplex, grande cour. 459 000 $
Condo, Mt-Royal, 3e étage, 2 ch. + foyer, 183 000 $

CENTRE

Cottage rénové, sur Hôtel de ville, près hôpital et U de M 369 000 $
Centre-Est, condo niveau terrasse, foyer, près du Parc Lafontaine. 139 500 $ garage inclus

ANJOU

Jardin Versailles, condo, const. 2001, côté soleil, garage, dernier étage, près métro, 158 900 $

ANGUS

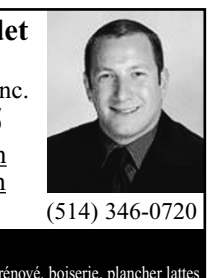
4850, 6e av., const. 2003, dernier étage, éclairé, mezz. ± 1 300 pi car., galerie. 273 500 $

3229401

Ginette Tremblay
Gilles Rochon
ROYAL LEPAGE
courtier agréé
(514) 992-3141

DIMANCHE DE 14 à 16 h
PLATEAU NOUVEAU
4437 Hôtel de Ville
Étonnant cottage victorien mis au goût du jour. 2 grandes pièces style loft superposées. Cachet, confort, modernité assurés ! Très beau et grand jardin privé, terrasse. Près métro, parc et tous services, 339 000 $.
CENTRE-VILLE
1700 Dr Penfield #55
Splendide app. style loft ! Unité de coin, 12 grandes fenêtres, vue splendide sur Westmount, fleuve et centre-ville, terrasse privée, stationnement, 389 000 $Immeuble de prestige, portier 24 h.
R 100

Emmanuelle Beaudet
Yannick Ménard
Groupe Sutton-Clodem inc.
(514) 364.3315
ebeaudet@sutton.com
vmenard@sutton.com
www.sutton.com



(514) 237.7933 (514) 346-0720

VISITE LIBRE DIMANCHE DE 14 H À 16 H

Mont-Royal	123, Arpin. Cottage, clefs en main, entièrement rénové, boiserie, plancher lattes de bois, 3 chambres, cuisine et s/bains design, grand jardin paysagé, 539 000 $
Verdun	4400, Champlain, app. 225. Condo style loft, 1 chambre, plafond 10 pi, fenestration abondante, 2 s/bains, balcon, terrasse, garage, centre sportif et piscine. Prix : 155 000 $

SUR RENDEZ-VOUS

Vieux-Montréal	90, Des Soeurs, app. 506. Quai de la Commune 5. Loft 1 chambre, lattes de bois, grande fenestration, plafond 10 pi, cuisinière frigo et lave-vaisselle inox. inclus, garage, terrasse avec piscine et barbecue, 269 000 $
Nord-Villeray	Condo indivis (ancien duplex), rez-de-chaussée et sous-sol, 3 chambres + 1, lattes de bois, cour et stationnement, 25 % mise de fond, 179 000 $
Verdun	3024 A, boul. Lasalle, condo, 2 chambres, lattes de bois, foyer, près métro LaSalle, 189 000 $

« Nous avons les solutions selon votre profil, vos attentes et votre réalité budgétaire. »

3229804

François Mackay
agent immobilier agrée
L'Équipe Mackay
**Composez le 514

Immobilier

100

RUTH DUPONT, LL.L.

Royal Lepage crtr
(514) 233-5430
(450) 378-8085

VISITE LIBRE DIM. 16 MAI 14 À 16 H 30
BROMONT - 154 BAGOT
ADJACENT AU CHÂTEAU BROMONT

Luxueuse résidence, brique, 4 ch., 4 s/bains, 1 salle d'eau, toit cathédrale, garage, jardin magnifique, spa dans une verrière. Vue sur pistes de ski. **UNIQUE. IMPECCABLE....** **425 000 $**

BROMONT

Cottage brique, 3 ch., bachelor avec rev., garage, foyer, croissant paisible, près pentes de ski, **295 000 $**

GRANBY

Maison de chambres, 35-50, rev. 116 000 - 156 000$ par an. Prendrait maison en échange. IDEAL POUR COUPLE À LA RETRAITE. Donnant des revenus de 50 000 $ net.... **580 000 $**

KNOWLTON

Superbe résidence. Bordée par le ruisseau Coldbrook. Vue magnifique sur le forêt et le ruisseau. Façade de 109 pi X 46 pi incluant solarium et garage double. Entrée privée pour invités. Foyer, 4 ch., 3 s/bains complètes. Construction 1998, terrain de 2 acres. Située près de la marina du lac Brome. **500 000 $ nég.**

R 100

Josée Lévesque,

Sutton Clodem
(514) 887-4333
joseel@sutton.com

ILE DES SOEURS, Visite **Sam. 14-16h : **
613 Dupret. Cottage. 2+1 ch., piscine, garage
Prix révisé: 329 000 $

VERDUN, Visites libres **Dim. 14 à 16 h :**
1359 Manning. Cottage. Cachet, 2+1 chambres, piscine, garage. **249 000 $**

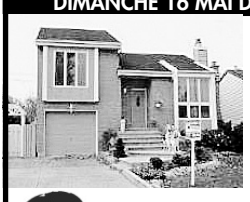
VERDUN. 20, Brises du Fleuve, #707. Bord de l'eau, 2 ch., garage, piscine, A/C, 2 terrasses. **259 000 $**

VERDUN, 3165 Bannantyne #301. Condo 2 ch., 2 balcons, foyer, stationnement, **179 000 $**

LASALLE, 7102 Chouinard. Condo 2+ 2 ch., foyer, 3 terrasses, piscine, mezzanine, **279 000 $**

R 100

VISITE LIBRE
DIMANCHE 16 MAI DE 14H À 16H



VIMONT

2588, DES BALÉARES (Olivier - Chauvreau et Belgrade)

Semi - split, 8 pces, 3 ch. planchers lattes, a/c, foyer, salle de jeux, piscine creusée, jardin florale.. Terrain privé...

PIERRE NORMAND PAQUET
Agent Immobilier Agréé
www.pnpaquet.com
Re/Max 2001 PNP
(450) 625-2001

R 100

LONGUEUIL - DIM. 16 MAI - 14 À 16 H

50 rue Brault
(Accès par Curé Poirier)
214 900 $

Joli bungalow, près tous services et transport, grande cour aménagée, piscine creusée, tout 2002. Maison chaleureuse et spacieuse.

3390 Belcourt
(Accès par rue Béliveau)
229 000 $

Beau split, secteur recherché, piscine cr., armoires chêne, porte patio fini bois, A/C central, toit 99, terrain paysager, garage + atelier

Claire & Aline St-Laurent, agents imm. aff.
Re/Max Action (1992) Inc.
514- 365-3222 aline@clairestlaurent.com

Le 4790 Côte-des-Neiges COPROPRIÉTÉS

C.D.N.

Superbes unités de copropriétés de 2 et 3 ch.
De 169 000 $ à 189 000 $, taxes incl.
Visite libre : dim. 14 à 16 h ou sur RDV
4790 CÔTE-DES-NEIGES
Impact Immobilia, courtier immobilier
(450) 671-7300

R 100

CANAL - MARCHÉ
DIM. 14 h 00 à 16 h 00
EXTRAORDINAIRE BORD DE L'EAU!
50 BÉRARD #303
SANS CONTESTE, DIGNE DE DÉCORMAG !

Sophistication et luxe au maximum. Directement au Marché, unité de coin inondée de lumière, immeuble bord de l'eau, 1245 pi², 2+1 ch., 2 s/bains. Planchers chêne foncé, céramique et mosaïque, marbre à profusion, moulures, arches, cuis. de rêve, Sub-Zéro, Miele, bain remous, douche à jets, robinetterie Grohe. Décoration professionnelle à vous couper le souffle! Ascenseur, garage. 379 000 $ - RYL Dynastie.

Gérard FRIESS 514-271-4820

AU COEUR DU PLATEAU
4½-5½ + mezz. 865 à 1375 pi²
Haut de gamme. plafonds 9', terr. privée sur toit et arrière de chaque condo. Vue imprenable Mt-Royal et Mtl. Portes + fenêtres françaises.
Constructeur "Palme d'Or"
Bur. Ventes : 3492 St-Dominique
Sam.-dim. 13 à 17 h ou sur R-V.
514-499-0404, 514-246-5149

PRÊTS JUIN-JUILLET
Garantie APCHQ

N.D.G. - DUPLEX
2301-2299 Belgrave
Visite libre Dim. 14-16 h

R.-de-ch., rénové A-1 avec s/sol fini, app. loc. rénové, rev.10 300 $ /an, 3 ch., salon double, charme victorien, vitraux, foyer, boiseries.
469 000 $. Vendeur motivé.

Robert Beaudoin (514) 915-2321
Proprio Direct

CANAL ET MARCHÉ

Dim. 14-16h au 233 Dominion #301 (Duvernay). App. de grand luxe 2000 pi car., gar. double, a/c, 2 foyers, terrasse avec vue superbe, 549 000 $.

GINA LAVOIE
Gr. Sutton 514-861-3000

CANAL LACHINE
4445 Lea-Roback, #1

Dim. 14 à 17 h. Superbe condo bord de l'eau; 5 min. marché Atwater. 2 ch.., garage, climatisé, bois franc. Faut voir! Imm.
Stuart crtr Serge C. Carrière 450-672-1731

CANDIAC, secteur Golf, beau cott., 18 Debussy, dim. 14-16h. Mme Lussier, Royal Lepage Dynastie crtr 450-672-0321

CANDIAC "A"
22 RUE ADAMS
Dimanche 16 mai 14-16 h

Secteur mature. Spacieuse propriété 3+1 c.a.c., solarium, 2 foyers, grand terrain bien aménagé avec piscine. 249 000 $.
SOYEZ PRÉSENTS!

Doreen Kirkwood
RYL Champlain DK
450-672-6450

CANDIAC

Visite libre dim. 14h-16h au 37 Rue Albanel. Superbe propriété de 10 275 pi², 4+1 ch., 3 s/bains, granite, piscine creusée.

R 100

FRANÇOIS LAPRADE
514-608-9802
Votre Agent Inc.
Courtier immobilier agréé

CENTRE-EST, dim. 14 - 16h. 2600 Bennett #310. Condo (usine rénovée) 1080pi car., aire ouverte, 2 ch., plafond 11 pi, garage, 219 000 $. La Capitale, Noëllyne Morin, (514) 353-9942

CENTRE-SUD, dim. 14h à 16h 2515 de Maisonneuve, 1000 pi car., bois franc, 2 terrasses dernier étage. Près tous services
MICHEL GROLEAU
La Capitale crtr 514 597-2121

CENTRE-SUD 2515 de Maisonneuve est, dim. 14 - 16h. Dernier étage, 2 ch., 2 terrasses. Garantie APCHQ. Roger, La Capitale crtr 597-2121

CENTRE-VILLE condo 600 pi. car. édifice de prestige, 329 Notre-Dame #525 code 2305, 219 000 $. Dim. 16 mai 14h-16h, (514) 772-9442. J. Asselin.Re/Max Mtl Métro

100

Rosie Tran

Re/Max Brossard inc.
Courtier imm. agrée
(450) 466-6000
rosie.tth@sympatico.ca

VISITE LIBRE Dim. 16 et 23 mai 14 à 16 h

LONGUEUIL, 1332 Grant, vaste bungalow, 2 + 2 ch. + rallonge, bien entretenu, faut voir ! 199 000$

Sur rendez-vous:

ST-LÉONARD, 5350-5352 Renty, duplex impeccable, 2 X 5½ + bachelor, garage double 389 000$

BROSSARD, 1730 Plante, maison de ville, 3 ch., s/sol fini, bon prix, à voir ! 120 000$

BROSSARD, 1095 Strawinski, grand cott., 3+1 ch., solarium, pisicine creusée, potentiel ++ 265 000$

R 100

Claudette C. Chénier
514-594-3476
agent immobilier affilié
Royal LePage Dynastie

ÎLE DES SOEURS
Visite libre dimanche 14 à 16 h.
175 rue William-Paul #608
(intersection chemin du Golf)

Design exceptionnel! Superbe condo, unité de coin, design unique, tout restructuré et rénové, décoration professionnelle, luminosité abondante. 2 c.a.c, 1½ s/bains, foyer et colonne décoratifs, cagibi, garage. À 2 pas de l'autobus, quelques minutes club tennis et nautilus. **À voir! Réduit à 230 000 $**

PLATEAU Sam. et dim. 14 à 16h30
Projet terminé de 5 condos libres immédiatement
4601 Mentana : 1er étage, 1350 pi, 2 ch + 1 bur, terrasse 21 X 7. 295 000 $.
4607 Mentana : 2e, 1350 pi, 2 ch terrasse 21x7, vue panoramique 299 500$
4605-4603 Mentana : 2 penthouses sur 2 niveaux 950 pi., vue montagne, 2 ch, terr. 17x12. 259 500 $ chaque
4524 De La Roche # 301 : somptueux penthouse avec terrasse sur le toit, 1650 pieds, vue panoramique du Mont-Royal, monte charge inclus, climatisé, plafond 10 pieds, tout rénové. 359 000 $
5402 Waverly 3e étage, 1200 pieds bruts, tout rénové avec goût, poss. terrasse sur le toit et du foyer, 1 stat. Libre immédiatement. 269 000 $
WWW.VISITENET.COM/ R.LARIVIERE
R. Larivière 514-529-1010 Sutton Immobilia
R 100

PLATEAU
Visites libres dim. 14-16 h.

287 St-Joseph ouest
Coin Du Parc, 2e étage - condo rénové au complet. 3+1 c.a.c., salon - s/manger planchers lattes, s/lavage, cuisine et s/bains ultra moderne. Belle fenestration. 279 500 $

Re/Max Performance inc.
514-766-1002
Monique Boulet
Barry Durocher

LE GARDEUR
Visite libre dim. le 16 mai de 14h à 16h au 218 J.-A. Paré. Joli split, 2 + 2 ch., foyer, tourbillon, près des services. 149 900 $.
Sutton Synergie crtr

R 100 **JULIE THÉRIAULT 450-964-0333**

Bord de l'eau

4183 Gouin Est, DIM. 11 À 13H., maison de ville (condo) de 3 ch. sur 3 étages, 1250 pi.², gar. Comme neuf. 199 000$. MLS 648637 VISITE SUR APPEL toute la fin de semaine. NICHOLAS TÉTRAULT 514 574-1781 Re/Max Cartier

R 100

À Ahuntsic
Secteur André-Grasset
8512 Pierre-Dupaigne
Dim. 14 h à 16 h

Condo style loft, unité de coin, entrée et garage privés.

Groupe Sutton Accès
514-382-2929

ROBERT DEGUIRE

CENTRE-VILLE
SUR RENDEZ-VOUS

Magnifique condo 2 ch., a/c, stat., grand patio. À 2 pas du métro et de Concordia, 229 000 $
Gr. Sutton Action Inc crtr
514-917-0676

MARC CAPIN

DUVERNAY LAVAL
545 Hocquart
Dimanche de 14 à 16 h

Spacieuse maison, piscine intérieure, construction de grande qualité, bois franc, foyer, garage double, grand terrain. Idéal bureau à la maison. 349 000 $,

Roger Caron
Linda Matte
Sutton (514) 272-1010

CENTRE-VILLE, CONDO
630 pi², 1er étage; (1985); 1 ch. fermée; 160 000 $. Dim. 14 à 16 h: 2110 Clark, #4. Bellegarde Côté crtr, 514-944-3686.

CENTRE-VILLE. Dim. 14-16 h. Port Royal, beau studio, avec vue intéressante. Service de sécurité 24 h. 169 000 $.1455 Sherbrooke ouest #416. Spyro Plagakis, Royal LePage Dynastie crtr, 514-808-6700

CENTRE EST 2580 Bennett #6 dim. 14h à 16h. Splendide condo, 4 pces, mezz. unité de coin, très ensoleillé, décor unique, près métro, stade. À voir absolument. J. Audet (514) 259-8884. Re/max Harmonie

CHOMEDEY, dim. 14-16h au 242, 65e av. près Cartier. Très grand bung. dét. pierre, 3 + 1 ch., s/séjour avec foyer, grand terrain. À 2 min. Mtl. Arie 514-333-4646. Imm. M.W. crtr.

CONDO const. 2003, 1300 pi car., Brossard sur le golf, 6505 Chevrier no 301. Dim. 16 et 23 mai, 14h-17h.

CÔTE-DES-NEIGES
5051 GLENCAIRN
Dim 14 à 16 h

Magnifique cottage jumelé, excellent état, sur 3 niveaux. Rue calme, grand terrain, arbre centenaire, beaucoup de cachet, plafond 9 pi., près college privés, université métro. 619 000$
Sylvain Michaud 514-705-9840
Re/Max du Cartier

D.D.O., Westpark, 11 Rockwood, dim. 14h à 16h, grand bung. 3 ch. à l'étage, 1 s/bains, 1 s/d'eau, foyer au gaz, a/c central, pl. lattes, toiture récente, cabanon, superbe terrain avec terrasse en béton, peut accomoder 2 familles. 229 000 $. Michel Tremblay, Re/Max Performance, 514-766-1002.

DEUX MONTAGNES, dim. 14-16h 443 Alphonse Dumoulin Impeccable cottage dét., const 2002, 3 ch., garage, pl. lattes.
Diane Charest 450-687-1840
Royal Lepage Le Carrefour

DIM. 16 mai, entre 14h-16h. au 1259 Chemin de la Côte Georges, Mascouche. Bung. 3 ch., s/sol, piscine, garage, occ. rapide. Guylaine Primeau
La Capitale Est de Montréal. 514-353-9942, 514-927-8857

DUVERNAY, Val des Arbres, 1571 Donnacona dim. 14 à 16h., beau split 2 + 1 ch., gar., dans croissant près parc. Faites vite ! 259 000$ Dora Vezos, 450-964-5755 Sutton Crtr.

FABREVILLE , 736 rue Lucille, dim. 14h à 16h. Magnifique bung. dét. surélevé, const 87, 3+1 ch., 2 s/bains, pl. lattes, s/familiale avec foyer au gaz, paysagement de rêve avec piscine hors-terre, et balcon à 3 niveaux et beaucoup plus. Agissez vite! 239 900$.
Stefany Sasso 514-231-4141
Imm. Anne Shears.

HOWICK, superbe bungalow, 50 X 30, garage double, bois franc, très grand terrain 31 Académie, dim. 14-16h.
Y. Tremblay (514) 942-0327
Century 21 Innovation courtier

ILE-DES-SOEURS

Verrières III, spacieux condo 2 ch., vue centre-ville, pl. lattes, nouveau prix: 389 000$. 90 Berlioz, # 1401. Dim. 14-16h.
MONIQUE BOULET
BARRY DUROCHER
(514) 766-1002
Re/Max Performance crtr

ILE DES SOEURS

Club Marin III, 3 ch. r.-de-ch. matériaux haut de gamme, pl. bois, garage tandem, terrasse.
MARYSE PROULX
La Capitale de l'Ile Crtr
(514) 765-9313

KIRKLAND, 25 Bonaventure, dim. 14h-16h. Maison à étages, 4 c à c., rénovée, piscine creusée, paysager, près de tous les services.. Venez voir!
Hélène Noiseux 514-697-9181
Royal Lepage Élite.

LACHINE, cottage jumelé, 4 ch.+ solarium et grenier pouvant servir de chambre + bureau adjacent à une chambre. Garage. Maison de style antique. Vraiment très beau. 371 000$. Visite libre, dim. 16 mai 14h-16h au 344, 41e avenue. **Carole Baillargeon, 514-912-5343. Century 21 Max-Immo, courtier.**

LACHINE DIM. 14 à 16 H
641 Terr. du Ruisseau # 302. Condo au 3e. Mezzanine. Terrasse sur le toit. 2 ch. foyer. Garage. Village St-Louis. Re/Max Dicaire Inc. courtier immobilier. Wenda St-Pierre 514-838-0028

LASALLE 9141 Bayne, dim. 14h à 16h. Duplex avec s/sol fini, garage, beaucoup de réno, 299 500 $ nég. Claude Vandal, Sutton Accès, 514-924-0254.

100

Lassad MAJOUL, Ing.
www.GuideAcheteur.com
Re/Max du Cartier
514 990-2378

PLATEAU, duplex, 2X4½ + 2 stat., cour, 309 000 $.

MTL-NORD, duplex 2X5½ + 3½, bons rev., 349 000$. Recherche duplex et triplex pour acheteurs préqulifiés. Évaluation grauite de votre propriété.

R 100

LAVAL, St-François, 5934 des Mille Îles, près du pont de la route 25, super condo de construction supérieure, 2 ch., faut vendre ! Seulement 99 000$. Dim. 14-16 h. Yvan Villeneuve, Groupe Sutton Laurentides, 450-438-6868

R 100

LAVALTRIE. Urgent!
185 Bourgneuf, grand bung. 1990, lattes de bois, frais peint, superbe terr. paysager, piscine cr. Dim. 14-16 h. R. Lacoste, RYL crtr, 514-353-8770

LOFT Mtl, style N.Y., 650 pi², 1449 St-Alexandre #509, visites dim. 14 à 16h. , cachet unique, 219 000 $. 450-672-4301
Imm. Prudentiel.

LONGUEUIL (VIEUX)
388 CAROLINE
Dim. 16 mai 14h-16h

Magnifique cottage jumelé const. 99, lattes à la grandeur, 3+1 c.a.c.
Impeccable!
BENOIT PERRAS
(450) 651-8331
Re/Max Longueuil

LONGUEUIL, 3657 Belcourt, dim. 16 mai 14-16h, 199 000$. Cott. 3 ch., s/fam. au r.-de-ch., piscine creusée. D. Desssureault, Royale Lepage Distinction, 450-449-4499

MAGNIFIQUE condo 3è, 5 pièces, 1400' ². Salon/s-manger/cuisine aire ouverte. Bois franc. Mezz.,puits lumière,grande terrasse. 280 000$. 4775, Henri-Julien, dim. 14h - 16h. 514-891-8450.

MAISON modèle prête à livrer, sam. et dim. 10-16h, St-Colomban, 109 de L'accueuil, 3 ch., gar., terrain 33 000' car. ou faites bâtir sur votre terrain. Michel Moretti agent imm. Century 21 450-419-1045

x

MARIEVILLE
superbe maison centenaire modèle canadienne avec lucarnes. Boiseries, fenêtres à manivelle en bois, toit récent. Terrain environ 25 000 pi car. avec ruisseau. Foyer, verrière, 4 ch. Vous serez conquis par son charme d'antan. Dim. 14-16h.
147 du Ruisseau Barré
Sutton Millénia 514-893-8524

KARINE LAVOIE

MERCIER, Cott. en condo, 2 ch., foyer, plein soleil, occ. rapide. 209 500$. 5 min. du métro. Dim. 16 mai, 14-16h,
5002 Joseph-A-Rodier
Lise et Olivier Larouche, Century 21, 514-830-2666

MERCIER dim. 14h à 16h au 2250 St-Donat. Près métro H .Beaugrand, bung. très bien réno. 3 ch. 2 s/bains, 2 foyers, puits de lumière, cour intime 245 000 $. Diane Dugal (514) 259-8884. Re/Max Harmonie

METRO Cadillac, immense cott. dét. avec cachet, 10 pce. Un bijou! Visite sur internet #639666 prix 279 000 $. Dim. 14h à 16h. au 5700 Pierre De Coubertin. Lise Chartrand (514) 259-8884. Re/max Harmonie

METRO H. Beaugrand bung. en rangée, 2 ch. + 1, bois franc, grand patio, 159 000 $. 3075 Mercier dim. 14h à 16h. Suzanne Brochu (514) 259-8884. Re/max Harmonie Crtr

MILE END - NOUVEAU
5564 CLARK Dim 14 à 16 h

Superbe r-de-ch., 1 + 1 ch., entièrement rénové, pl. bois, murs brique, stat., cour, 239 000 $.
Re/Max du Cartier 271-2131
ISABELLE LINDSAY

MTL-NORD, 11390 Rome, près Gouin. Dim. 14h-16h. Cott. 4 +1 ch., bien rénové, gar. Beau secteur, 254 900 $. Louise Labrosse Century 21. 514-996-7575

MTL. MERCIER, 627 Duquesne, condo luxueux 2003, décormag, 2 ch., foyer, stat., pl. lattes, insonorisé. 169 900$.
Dimanche 14-16h
Micheline Coté, (514) 944-7799
B.C. crtr., MLS 653356

MTL CENTRE, 2120 St-André, dim. 14-16h, 2 condos. Century 21 Innovation. 514-297-5612

ALAIN FORTIER

MTL MERCIER
Les Jardins Versailles 4751 Joseph A Rodier. dim. 14h à 16h. 2 ch. unité de coin, vue sur le boisé. pl. bois a/c, 245 000 $.

Claudette Gagné
(514) 769-7010
GR. SUTTON SUR L'ILE

MTL NORD 11113 Armand Lavergne (Cours Charleroi). Superbe cott. semi dét. avec garage, const. 02, pl. lattes, s/sol fini, piscine, 219 900 $. Dim. 14h à 16h. Mme Dufresne (514) 255-5202. Re/max Mtl Métro

N-D-G.COM

5531 Côte-St-Antoine
Elégant cottage rénové de 4 c. a c. et sous-sol aménagé en bureau professionnel. Spacieuses terrasses, garage et 3 stationnements. 619 000 $. Dim 14 - 16h.
Toute l'histoire de N.-D.-G. dans WWW.N-D-G.COM

YVAN PELLAND
(514) 489-2780
Century 21 Vision crtr

N.D.G., 4375 Beaconsfield, haut duplex, 3 c.a.c., boiserie, gar., jardin. 259 000 $. Dim. 14-16 h. Bertrand Côté, (514) 712-7778, Century 21 Vision.

N.D.G. - 5175 KENSINGTON
DIMANCHE 13h - 14h30

Agréable MAISON DÉTACHÉE face au Parc de la Confédération (piscine ext, aréna), 5000 pi car. de terrain, garage + 3 stat. 2 c. à c. + 2 pces finies au s-sol. Venez voir... 285 000 $. .

N.-D.-G. - 4501 KENSINGTON
DIMANCHE 14h45 à 16h15

BEAU GRAND DUPLEX en pierre, 1600 pi car. et 2 s-bains par étage. Bas + pces au s-sol disponible et bien rénové, cour, garage double. Très bon choix... 535 000 $

Immeubles Liberali
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
514-488-0545
Lisa Liberali

N.D.G. - Dim. 14-16h
4537 Harvard, co-prop. haut. Coeur Village. Idéalement situé. 235 000 $. 1520 pi², jardin.

Colette D. Birks
Michel W. Duguay
514-481-0241 RYL Gr. Newton

N.D.G. - Dim. 14-16h
6175 De Maisonneuve, condo #301, superbes vues. 1023 pi², gar. 229 000 $. Nouvelle const.

Colette D. Birks
Michel W. Duguay
514-481-0241 RYL Gr. Newton

N.D.G. 3498 Prud'homme, dim 14 - 16h, 299 000 $. Une grande maison avec 4 chambres, jardin (patio), garage. Ensoleillée, beaucoup de charme. Sutton Centre-Ouest crtr 514 486-7195
Marie-Claire Le Pessec

100

N.D.G. 5825 TERREBONNE
Dim. 13 - 15h - 389 000 $ nég.

Condo, haut de duplex rénové avec goût, cuisine de rêve donnant sur immense terrasse privée, 3 + 1 ch., grande s-bains avec lav. / séc., plafonds hauts, bois d'acajou, armoires encastrées dans salle à manger. Un vrai bijou... rien à faire sauf placer vos meubles.
DONNA HINCHCLIFF
(5140 489-3472
Re/Max Westmount 933-6781

N.D.G. dim. 14-16h au 4401 Melrose. Nouveau sur le marché! Bas duplex, 1581 pi car., complètement rénové. foyer, s/sol fini, terrasse, 279 000 $.
Voir www.votremaison.ca
Re/Max Alliance 514-374-4000
MICHEL-JACQUES CYR

N.D.G.
Dim. 14h-16h 6831 Sherbrooke ouest, app 201. Superbe condo 1 ch., foyer, garage, face au parc. Près de tout. 176000$.
Sutton C-O crtr 489-0038
SUZEL HEBERT

N.D.G. en primeur. Duplex 5 + 1-6 ensoleillé, spacieux, gar., très beau jardin, 349 000 $
DARQUISE PAQUIN
Groupe Sutton, 514-481-1416

N.D.G. SÉDUISANT !

dim. 14 à 16 h au 5245 Beaconsfield. Cottage entièrement rénové et baigné de lumière. Agrandissement avec s/familiale, foyer. S/sol fini. 3 + 1 ch. 392 000 $. 514-804-4666.

Notre-Dame-Île-Perrot
23 Parmentier, dim. 14-16h. Cottage 99, 3 ch., garage, double, boiserie, piscine h.t, grand patio, s/fam. avec foyer, vendeur très motivé. 247 000 $. Sarup Kundi, Sutton Clodem crtr 514 586-3611

NOUVEAU-BORDEAUX,
12425 St-Castin, superbe bung. 4 ch., 3 s/bains, 429 000 $. Dim. 14-16h. C. Berlie, Sutton Centre-Ouest, 514-484-7656.

NOUVEAU BORDEAUX, Dim. 15 mai, 14h - 16h, 3153 Pl. de Chazel, grand split, 3+1 c. à c., terrain + de 6840 pi². Carole Bouvier, Remax 3000 inc. 514-333-3000, 514-773-1389.

NOUVEAU ROSEMONT 5088 Langelier, dim 14 à 16h., split level dét., 3 ch., réno. 2004, cour, garage, à pied du métro. 299 000$ Marc Larocque. Re/Max Alliance 514-374-4000

OUTREMONT, 40 Prince Philip, 1re visite libre, dim. 14-16 h.. Spacieuse, confortable, ensoleillée! Réno de grande qualité. Suite de maître exceptionnelle. 650 000 $. Faites offre!
514-737-7514, RYL Dynastie
G. TOMOVA

OUTREMONT,

6156 Durocher, dim 14 à 16h., Grand condo 3e étage superbe 3+2 ch. 1 stat., bois franc. 324 900$ VISITE SUR APPEL toute la fin de semaine.
Nicolas Tétrault, Re/Max du Cartier 514-574-1781

OUTREMONT, 750 Querbes, dim. 14-16h. Étage supérieure d'un beau triplex. 3 ch., foyer, puits de lumière, grands balcons. Garage parfait pour atelier. 329 000 $.
Caroline Rouleau, Re/Max Westmount crtr 514 933-6781

OUTREMONT, dim. 14-16 h. 749 Champagneur, app. B. Chaleureuse coprop (indivise). 3e étage triplex, près rue Bernard, écoles, métro, services. Cuisine, s/manger et ch. princ. avec mur de brique. pl. bois franc. Cachet fou! 2 balcons. Stat. ext. à partager. 289 000 $
ARNAUD PERRIN
514-271-4820 RYL Dynastie

OUTREMONT, nouveau prix, 211, Allée Glenndale
Dim. 14h à 16h. Maison de ville, unité de coin, 2 terrasses, superficie 2050 pi², 379 000 $. M. Lapointe, Trans-Action crtr 450-678-2000

OUTREMONT - NOUVEAU

Résidence familiale dét., 4 ch. + s/familiale. Très beau jardin, garage. Site !! Dim. 14-16h au 83 Courcelette.
Gr. Sutton 514-272-1010
MICHÈLE ASSELIN

OUTREMONT-SANCTUAIRE
Visites Dim. 13-15h
6000 ch. Deacon # 6N

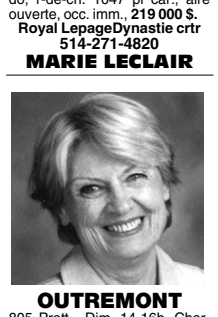
Phase I. Belle vue vers montagne. Raffiné, impeccable, 2 ch., 2 garages. Nouvelles s/bains, nouveau prix. Occ. rapide!
AUDETTE & AUDETTE CRTR
(514) 276-1116

OUTREMONT
625 Mc Eachran
Dim 14-16h

Magnifique haut duplex, semi-dét., ensoleillé, 3 ch. + bur., 2 s/bains, pl. bois, grand balcon arrière, 1 garage, 1 stat., **379 000 $.**
P. Thibaud 514-271-4820
Royal Lepage crtr

OUTREMONT
770 Champagneur
Visite libre Dim. 14-16h

Secteur recherché, très joli condo, r-de-ch. 1047 pi car., aire ouverte, occ. imm., **219 000 $.**
Royal LepageDynastie crtr
514-271-4820
MARIE LECLAIR



OUTREMONT
805 Pratt - Dim. 14-16h. Charmant cott. 8 pces, s/sol fini, jardin, gar. Bon achat. 595 000 $
Sur rendez-vous :
*Condo 3 pces, 3e, 112 000 $
*Magnifique bas duplex, 8 pces, réno, 1 s/bains, 2 s/eau, immense jardin en colline. 775 000 $
RYL Dynastie crtr

MURIEL FABIEN
514-271-1912

OUTREMONT ADJ. Nouveau!
1RE VISITE LIBRE! Maison dét. impec.! 4 ch., 2 s/bains, s/eau, immense terr. 9250 pi², piscine creusée. **Unique!** 5585 Stirling, dim. 14-16 h. 975 000 $
514-737-7514, RYL Dynastie
G. TOMOVA

OUTREMONT
dim. 14-16h au 45 Joyce. Superbe 2e étage de triplex, joli petite rue calme, spacieux et lumineux 6½, cachet, boiserie, bois franc, terrasse, 285 000 $
Richard Lupien
Sutton Immobilia 514-246-0856

OUTREMONT
Dim 15 15 à 17 h
856 DOLLARD

très grand condo rénové, 2+1 ch., cuisine salon s/manger aire ouverte avec accès sur terrasse au soleil, garage, 315 000 $

MICHEL LAVIGNE
Re/Max crtr, 514 271-2131
R 100

100

OUTREMONT
IMBATTABLE

Rapport qualité / prix inégalé. Cottage détaché, rénové de qualité. Très clair. Près parc de Vimy, transports, écoles, université, hôpitaux. Foyer, terrasse, jardin. S/familiale, 4 chambres, 2 s/bains, 4 stationnements, 699 00 $
Bienvenue Dim. 14 à 16H
19 de VIMY
CHARLOTTE MICHAUD
514-272-1010
Gr. Sutton-Immobilia
R 100

OUTREMONT

Magnifique condo, lumineux, situé au dernier étage, 6 pièces, 3 ch., 1226 pi car. Belle fenestration, grande salle de bains, foyer et terrasses. Quand vous l'aurez vu, vous ne pourrez plus vous en passer, 299 000 $.
Dimanche 14-16h
6126 Durocher
BRIGITTE LE PAILLEUR
Re/Max du Cartier BLP
courtier immobilier
514-237-0303
www.lepailleur.com
R 100

OUTREMONT NOUVEAU
Sam Dim 14 à 16 h
705 Bloomfield

Magnifique condo 3e, 2 ch., pl. lattes, réno, foyer, a/c, stat ext. 309 000 $
E. Labelle / N. Clément
Re/Max du Cartier
514-271-2131
R 100

OUTREMONT
NOUVEAU
Dim. 14 à 16 h
5387 Hutchison

condo 3e étage, inondé de lumière et complètement rénové. Salon, s/manger et cuisine à aire ouverte, 3 ch, foyer, puits lumière, terrasse, stat 297 000$

MICHEL LAVIGNE
Re/Max crtr, 514 271-2131

OUTREMONT
NOUVEAU

Rez-de-chaussée dans triplex entièrement rénové avec imagination, qualité et bon goût. Près métro, écoles, parc, magasins, restos. Aires ouvertes, 2 chambres, 1 bureau. Terrasse côté soleil, 279 000 $
Bienvenue Dim. 14 à 16H
782 B, CHAMPAGNEUR
CHARLOTTE MICHAUD
514-272-1010
Gr. Sutton-Immobilia
R 100

OUTREMONT RÉDUIT
Dim 14 à 16 h
6051 Durocher

condo, pierre, réno, cachet, 2e, 3plex, 3 ch. lattes, plafond 9', 1285' car., stat. ext. 285 000$
E. Labelle / N. Clément
Re/Max du Cartier
514-271-2131
R 100

P.A.T., 16310 NAPOLÉON BRISEBOIS, dim. 14h à 16h, cottage 4 c à c, foyer, terrassement Zen, impeccable, motivé, 198 000 $. M. Pétronzio, 514-644-0000, 514-816-8876 Re/Max de La Pointe

P.A.T.

14 675, Serge Deyglun
Dim. 16 mai , 14-16h

Condo terrasse, 2 c.a.c., très ensoleillé. Pegola, cabanon. A voir. Vendeur motivé.
Jocelyne Perron
(514) 353-8770
RYL Versailles,crtr

P.A.T. 940 Oascar Benoît, cottage luxueux, 4 c à c., bi-génération, 349 900 $. Royal Lepage. H. Lafetière. 450-449-4949

P.A.T. cott. jumelé 3 ch. s/sol fini, extension solarium, const. 93, 179 500 $. Dim. 14h a 16h au 15950 Forsyth. À voir! Lise Chartrand (514) 259-8884. Re/max Harmonie Crtr

PARC LAFONTAINE
À 300 PAS (MLS 638056)

Spacieux condo en étage supérieur. Le tout 1627 pi. car. plus 2 immenses terrasses; vue imprenable. Fenestration abondante, plafonds 9' et beau foyer.

Visite libre samedi / dimanche 14h à 17h et lundi / mardi 17h à 19h. Condo modèle 1849 Montcalm #3.
D. LEFEBVRE Gr. Sutton Accès
514-596-0641 - 514-727-7575
R. Robert Accessim 831-8668

PARC LAFONTAINE
(300 PAS LE BEAUDRY

Architecture contemporaine. Condos complètement neufs. Super design et grandes surfaces. C'est tellement beau: faut voir!
Visite libre sam. et dim. 14h à 17h au condo modèle, 1849 Montcalm #3. Aussi visite lundi et mardi 17h à 19h
D. LEFEBVRE Gr. Sutton Accès
514-596-0641 - 514-727-7575
R. Robert Accessim 831-8668

PIERREFONDS, 15 420 Oakwood, dim. 14h à 16h, split dét. 1964, 3 + 1 ch., 2 s/bains, garage, foyer, secteur avec arbres matures... rénovations réalisés depuis 10 ans... 229 900 $. Matthew Campeau, La Capitale Action, 514-971-9898.

PLATEAU, 359 St-Joseph E. dim. 14-16h. Condo 6½, 2 ch., 2e, stat., cachet, boiseries, 254 000$. Carole Tremblay, Proprio Direct, 514-973-0914.

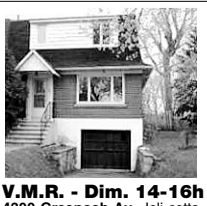
PLATEAU,3842 Henri-Julien. Dim 14

Immobilier

100

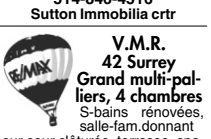
100 VISITES LIBRES

V.M.R., 289 Simcoe, cottage ensoleillé, 3+1 ch., piscine cr.sée, foyers. 775 000 $. D. Fontaine et M. Caron (514) 735-2281 RYL Dynastie crtr.



V.M.R. - Dim. 14-16h
4300 Greenoch Av. Joli cottage 3 ch., spacieux jardin, rue paisible, près de tout les services. 319 000 $. Louise Valois, 514-735-2281, RYL Dynastie.

V.M.R.
415 Grenfell
Une rareté à ce prix
495 000 $
Cottage 5 c. à c., garage, beau jardin. Dim. 14-16h
HÉLÈNE BORDELEAU
514-846-4516
Sutton Immobilia crtr



V.M.R
42 Surrey
Grand multi-paliers, 4 chambres
S-bains rénovées, salle-fam.donnant sur cour clôturée, terrasse, spa, garage double. 589 000 $
Re/Max du Cartier 731-8187
PAULE L'ANGLAIS

VAUDREUIL-DORION condo, 2 ch., 670 Valois #4, face parc, 111 900$ Dim. 14-16h, R.C. Ferland crtr 514-246-5653

VERDUN, dim. 14-16h. 3562 Gertrude. Cott. entièrement rénové '04. Const. de qualité. Design moderne. Aires ouvertes. Charmant! 1 min. métro, commerces. Clé en main, venez voir! 239 000$. 514-831-8905

VERDUN, dim 14 h à 16 h. 471, 3e avenue. Triplex près du métro, r-de-ch libre 1er juillet, 1000 pi car par étage, cour et poss. stat., bons rev. 279 000$ Brigitte Villeneuve Re/Max du Cartier 514-271-2131

VERDUN. Condo 3½,176 000$ 4400 boul. Champlain #313. 5½, 275 000 $. 4450 boul. Champlain #228. Dim. 16 mai 14h-16h. Ekaterina Erchova 514-889-0037. Violetta Tverdokhlebova. 514-668-6796. Société Imm. Larry Shapiro.

VIEUX-MONTRÉAL , 428 St-Pierre #402 Dim 14-16h. Condo 2 ch., foyer, puits lumière. Faut voir! 318 000 $. groupe Sutton 514-816-4178. Alexandre Sebe

VIEUX-MONTRÉAL
Appartement de choix dans projet neuf, vue spectaculaire, terrasse privée, finition haut de gamme, plusieurs modèles encore disponible. Visitez nous au 443 St-Claude, dim. entre 13 et 17h.
Century 21 Max-Immo 514-992-5616
M.A. DUBREUIL
R 100

VIEUX-MONTREAL
sam. et dim. de 13 à 17 h
334 Notre-Dame Est
Condo neuf, luxueux, finition supérieure, fenestration abondante, haut plafond, a/c, 250 000 $ taxes incluses. Bureau des ventes au 443 St-Claude.
Marie-Andrée Dubreuil
514-992-5616
R 100

Votre agent Inc.
www.votreagent.ca
VIEUX-MONTRÉAL

NOUVEAU sur le marché, penthouse de 2810 pi² réparti sur 2 étages, 2 ch., 3 s/bains, murs rideaux de 18 pi, foyer, terrasse + 2 balcons, 2 stat. int., occupation rapide. **999 000 $**

PRIX RÉDUIT !
Loft de 876 pi², pl. lattes, colonne béton, beaucoup de lumière. **225 000 $**

LIBRE immédiatement, condo 2 ch. + 2 s/bains, terrasse privée, **278 000 $ ou 1650 $/mois**.

FRANÇOIS LAPRADE
514-608-9802
Votre Agent Inc.
Courtier immobilier agréé
R 100

100 VISITES LIBRES

VIEUX-MONTREAL
QUAI DE LA COMMUNE
Dim. 14 h à 16 h
90, rue des Soeurs-Grises
VUE CENTRE-VILLE et coucher du soleil
1 ch., balcon, pl. bois franc, haut palfond, grandes fenêtres. Terr. commune, piscine. Garage. A/C. **329 000 $**
Faire le code # 76 à l'entrée
Jqsiane Guida crtr
MÉLANIE DUBOIS
514-990-0020
R 100

VIEUX MTL. 404 rue McGill #507, dim. 14-16 h. Spacieux, vues dégagées, 3 ch., b. franc, a/c, 2 gar. Immeuble Héritage. 469 000 $. *Sonnez 0501.*
Royal LePage crtr 934-7440
BRIGITTE I. BURDMAN

VILLE MONT-ROYAL
437 Boul. Graham
Dim. 14-16 h. Haut de duplex avec beaucoup de cachet. Rénové, lumineux et impeccable. 2 c.a.c. + bur. , foyer, terrasse, garage. 279 000 $.
Josée Langevin Elie
RYL Dynastie, 514-735-2281

VILLE MT-ROYAL, 357 Glengarry, dim. 14-16 h. Charmant 3 ch. + den, grand jardin, foyer, garage, 395 000$. M.E. Paradissis, 514-342-7700
514-933-5800 Gr. Sutton Centre Ouest Inc.

VILLERAY, 2 condos avec 2 ch. + entrée lav./séch. R de ch. 100% réno, cour, 165 000 $
2e réno, boiseries, cachet, balcon, 149 000 $. Dim. 14-16h au 6576 Christophe-Colomb. Re/Max Signature 514-524-5566
SYLVAIN VINCENT

VILLERAY, condo 3e, 1 ch + un bureau, salon double, grande cuisine + 2 s/bains 199 000 $ Dim 14 à 16 h, 50 rue Faillon
Alain Hébert 514-278-7170
Re/Max du Cartier

VILLERAY, duplex, secteur paisible, 2X5½+ s/sol, libre 1er juil. 8435 St-Urbain entre Guizot et de Liège. Dim. 14h-16h. Me Langlois, notaire 514-340-1552.

VILLERAY
6051 DENORMANVILLE
Triplex 1X6 + s/sol fini, 2X3½. Belles rénovations. Au coeur de la Petite Patrie. Dim. 14-16h. R. Paradis. Re/Max 514-374-4000

VILLE ST-LAURENT
2076 rue Cushing, dim 14 à 16h., secteur ouest, beau triplex + bachelor, près métro/services. Bon investissement 459 000$ MARIA ILIEVA, 514-771-8885, Imm. MW inc.

WESTMOUNT ! NOUVEAU !
1 2/3/2/3ère visite libre
413 LANDSDOWNE
Dim. 14-16h. Localisation de 1er choix ! À deux pas du parc Murray et Westmount. Maison de 1900 rénovée et en excellente condition, 4 chambres, planchers de bois sur les 3 niveaux, stationnement, 659 000 $. Faite par :
MARTIN ROULEAU
(514) 933-5800
Groupe Sutton

WESTMOUNT
Visites Dim. 15 h à 17 h
4695 Westmount Av.

Cottage impeccable, cachet, tout rénové, 4+1 ch., a/c, garage double. Près parcs et écoles. **Nouveau prix!**
Audette & Audette crtr
514-276-1116

101 ÎLE DE MONTRÉAL

Louisa Fortin
Agent immobilier affilié
La Capitale de l'Île inc.
Courtier immobilier agréé
(514) 765-9313

ILE DES SOEURS
"SOMMETS SUR LE FLEUVE"
- **Summum** de l'élégance, magnifique terrasse double avec vue panoramique du fleuve et des Rapides de Lachine. Finition haut de gamme, planchers en bois d'acajou brésilien, cuisine sublime (armoires de bois, comptoir et dosseret en granite). Modèle de 4 c.a.c. aménagé en 3 c.a.c., appareils électros haut de gamme inclus. Superficie brute 2515 pi. car. Un appartement de rêve, une visite s'impose! 1 150 000 $.
- **Exceptionnel** et magnifique appartement, niveau jardin, orienté vers le fleuve. Superficie habitable 2217 pi. car. Unité de coin décoré et aménagé par professionnels. Plafond de 11,8 pi. Superbes planchers de bois, 2 c.a.c. et 2 s/bains, 1 s/d'eau. Terrasse de 400 pi. car., 3 garages, 2 rangements dont 1 en béton et beaucoup d'extra luxueux. 1 075 000 $.
- **Impeccable** appartement ayant 2 c.a.c., 2 s/bains, les chambres sont à l'opposé l'une de l'autre donnant ainsi plus d'intimité, les planchers sont en bois. 1 garage et 2 espaces de rangement dont 1 en béton. Balcon de 8x12. 299 000 $.

"L'ORÉE DU BOIS"
- **Magnifique** maison jumelée, luxueuse, de construction récente et très ensoleillée. Très beaux planchers de bois, superbe cuisine moderne de style "shaker", 2 foyers (loft, salon), s-sol fini, 4 c.a.c. dont 3 à l'étage et 1 au s-sol, beaucoup de rangement, garage double. 789 000 $.

"CONFORT ET ÉLÉGANCE"
- Magnifique résidence avec un très beau jardin privé entouré de cèdres matures, et située face à un parc. Sur 4 niveaux incluant loft et s-sol. Très beaux planchers au salon et s/manger. 4 c.a.c. , 3 s/bains et 1 s/d'eau. Coin dînette dans la cuisine, 1 garage. 799 000 $.

MAX LEBLOND
SOPHIE ST-ONGE
Re/Max Signature Centre-ville Inc
514-524-5566
SUR RENDEZ-VOUS :
NOUVEAU PROJET St-Laurent et Duluth, 4 lofts de 1139 pi car à 1419 pi car, a/c, foyer, bois franc, stationnement, terrasse, finition haut de gamme etc. Demandez Sophie
À LOUER :
Local commercial sur St-Laurent et Duluth, grand local au r-de-ch. 6000 pi car, 18 $ / pi. négociable. Demandez Max
COMMERCIAL À VENDRE :
Outremont, beau triplex avec un resto au r-de-ch. de 60 places, tout équipé, 475 000 $ (incluant resto). Demandez Max
Bar-resto sur St-Laurent, très connu, bon chiffre d'affaires. 150 places 750 000$ Demandez Max
Aubaine resto sur Ste-Catherine, 6000 pi², complètement équipé. 179 000 $. Demandez Max
R 101

PIERREFONDS (VIA RUE THISTLE)
VISITE LIBRE DIM. 16 MAI 14H À 16H

15852 RUE WILLOW
359 900 $
Cottage de qualité supérieur. Superbe paysagement fait par professionnels. Plafond cathédrale, 5 ch. planchers et armoires en chêne blanchi. Mezzanine, thermopompe, piscine creusée, garage.

15837 RUE WILLOW
329 900 $
Elégant cottage ayant bénéficié de belles rénovations. Pl. cathédrale, pl. bois et céramique, foyer, 4 ch. s/familiale au r.-de-ch.
CHANTAL MÉTAYER
agent imm. affilié
(514) 231-1388
RE/MAX TMS INC
R 101

1447-49 DE CHAMBLY, 3plex réno style condo. Rev. 31 440$. Locataires de choix. 319 000 $
Colette D. Birks
Michel W. Duguay
514-481-0241 RYL Gr. Newton

2131 St-JOSEPH EST
magnifique triplex, r-de-ch libre, 3x6½, près de tout, à voir. 514-529-1010. Stella Bucu, Sutton Immobilia

249 000 $. RÉNOVÉ À NEUF!
Rosemont, 1x5½, 2x3½, s/sol fini. Gérald Goudreault, Sutton crtr, 514-727-7575.

299 000 , Rosemont, duplex au 5210 Bourbonnière. 2 logements libres à l'acheteur, 5½ et 9½ avec s/sol fini, 1 stat., excellent état. Sylvie Ducharme, Gr Sutton Actif SDF, crtr imm. agréé, 450-446-8600

À AHUNTSIC, au 279-281 Gouin Est, beau duplex semi dét. 28X50, terrain 4277 pi², 4 ch., 2x7½ + s/sol fini, 2 garages, plancher lattes, boiserie. Faut voir! 425 000$
Simon Gauvin, La Capitale Avantage ctr, **514-382-8000**
www.simongauvin.com

A AHUNTSIC - NOUVEAU
Magnifique 2300 pi²: r.-de-ch. + s-sol + 2½ ou bur., valeur locative 450 $, 3 + 1 ch., cour exclusive, 2 stat. 229 000 $. Pierre Auger, Sutton Accès 721-7594

À AHUNTSIC 10,306 André Jobin. Maison de ville, 525 pi² par étage, const. 2002, 1050 pi², 2 ch., pl. latte + parquetterie, 214 000 $. Simon Gauvin, Capitale Avantage 514-382-8000

À AHUNTSIC

10385 DE L'ESPLANADE, nouveau! Impeccable cottage dét., 7 pces, 3 ch., magnifique terrain réaménagé, 349 000 $.
1600 GOUIN E. Nouveau ! Occ. double. Près rivière, spacieux duplex dét., 1x7, 1x6, superbes boiseries, garage. 449 000 $
11360 MEUNIER, nouveau ! Près rivière, condo 3 niveaux, unité de coin, magnifique verrière, 2 + 1 ch., ch. froide, jardin privé, garage. 249 000 $
10065 DE MARTIGNY, nouveau ! 2x5½ semi-dét., cuisine chêne, s-sol fini, cour privée, r.-de-ch. libre acheteur, 299 000 $
10420 MEUNIER, nouveau ! Coup de coeur. Spacieux cottage semi-dét., 12 pces, 8 ch., superbe solarium, idéal professionnel, garage double, grand terrain côté soleil, 479 000 $
1677 CAMILLE PAQUET, nouveau ! Spacieux triplex semi-dét., s-sol, garage. 329 000 $
455 GOUIN O., Splendide cottage détaché, 14 pces, 5 ch., 3 s-bains, 3 foyers, boiseries d'acajou, près rivière, 599 000 $
10550 TANGUAY, Split dét., 9 pces, 3 + 1 ch., s-manger, s-sol, garage, 339 000$
123 SOMMERVILLE, bord de l'eau navigable, spacieux et magnifique cottage détaché, 11 pces, 4 + 2 ch., const. 92, garage, quai de béton, terrasse niveau rivière, 995 000 $
431 SOMERVILLE bord de l'eau, cottage semi dét. en pierre, 3 ch., foyer, magnifique solarium, spa, etc. 449 000 $
10735 SACKVILLE près rivière, spacieux duplex impeccable. Idéal professionnel, a/c, garage. Occ. double, 449 000 $
MICHEL RAFFA 382-0940
Re/Max Ambiance MR crtr

À AHUNTSIC

10677 TANGUAY OCCASION UNIQUE! Cott. réno. avec goût, 7 pces, garage, paroisse St-André Apôtre, 249 900 $. À QUI LA CHANCE?
10715 - 17 WAVERLY NOUVAU: duplex 2x5–½, s/sol semi fini, belle cour, paroisse St-André Apôtre, 279 000 $.
8772 - 74 BASILE ROUTHIER NOUVEAU: duplex jumelé 2x5½ et 1x2½ au s/sol, spacieuse cour clôturée. Une visite vous enchantera! 399 000 $
419 SOMERVILLE NOUVEAU bord de l'eau, rue prestigieuse, cott. d'époque avec cachet, 4 ch. à l'étage boiseries 429 000$
10670 - 72 CHAMBORD NOUVEAU: duplex d'époque dét. 1x6½, 1x5½, près de tous les services, 269 000 $
10115 - 17 RANCOURT NOUVEAU: duplex dét. 2x5½, garage, s/sol fini, 279 900 $
10425 VERVILLE cott. dét. réno. de façon remarquable, 3 ch. à l'étage. Paroisse St-André Apôtre, 329 000 $
2025 - 27 SAURIOL EST duplex semi dét. bien entretenu, 2x4½, garage, 2e libre à l'acheteur, 264 500 $
11720 TANGUAY splendide split level, rénové de façon remarquable, foyer, 10 pces, piscine creusée. La visiter vous enchantera! 539 000 $
10470 - 72 BRUCHÉSI duplex côté ouest, dét. avec 3½ au s/sol, cuisine modernisée, s/bain réno. 319 000 $
355 DAZÉ bung. luxueux, coin Verville, 8 pces, coupler le souffle, 349 000 $
11825 NORWOOD LUXUEUX condo 1200 pi. car. vue sur la rivière, plafond 9', jardin privé. Une visite s'impose, 269 000 $
10300 LAVERDURE SUPERBE cott. dét. 9 pces, garage, 8000 pi. car de terrain. Occasion unique, 489 000 $
J. C. Hillion 382-0940
Re/Max Ambiance Inc.

À AHUNTSIC 10245 Jeanne-Mance, 2plex semi-détaché, 2+1 ch. au r.-de-ch. Libre à l'acheteur, garage, planchers latte. À voir! 289 000 $. Simon Gauvin, La Capitale Avantage ctr, **514-382-8000**
www.simongauvin.com

À AHUNTSIC au 12057 de St-Réal, 2x5½ intergénération, dét., réno, cachet champêtre, 10 pces, 3+2 ch., foyer au 2e, grand jardin, arbres matures. Achetez la campagne à la ville! À voir absolument! 255 000 $
Simon Gauvin, Capitale Avantage crtr 514-382-8000

À AHUNTSIC condo neuf en construction Sackville et Fleury, 1200 pi car., 2e étage, latte, plafond 8½pi, 199 000 $. Cottage neuf 4 ch., 2 s/bains + s/dîner. Garage, côté ouest. À voir! 359 000 $. Simon Gauvin, La Capitale Avantage crtr, **514-382-8000**
www.simongauvin.com

À AHUNTSIC
CONDO RÉNOVÉ!! IMPECCABLE!! pl. lattes de chêne!! 3 grandes ch.. GARAGE.. Beaucoup de rangement.. Unité de coin située côté soleil.. 195 000 $

AUSSI
NOUVAU Cott. RÉNOVÉ.. grand terrain côté SOLEIL.. . S/sol fini.. à ne pas manquer.. 239 000 $. Au 11870 de la magnifique rue Depatie.

AUSSI
NOUVEAU duplex 5½ pces + 4½. Terrain côté soleil. Garage.. Maison rénovée en grande partie et TRÈS bien SITUÉE sur la magnifique rue Rancourt!! Près de tous services 229 000$. FAITES VITE!
EMILE FILION 956-0240
DANIELLE PICARD 823-8846
Re/Max Ambiance courtier

A AHUNTSIC NOUVEAU ! UNIQUE 2plex dét., 35 X 50, (1930) sur Grande Allée. Cachet d'origine, boiseries, vitraux, vaisselier, 2 étages, cuisine et s/bains rénovées par architecte. Occupation double, 725 000 $.
Sutton Immobilia
Javier Cruz - 514-983-0789

À AHUNTSIC O. au 10 919 St-Germain. Intersection Salaberry. Cott. dét. impeccable, rénové cuisine fenêtres, 2 s/bains + 1 s/d'eau, a/c, gar., 3 ch., s/sol fini. Faut voir! 349 000 $.
Simon Gauvin, La Capitale Avantage ctr, **514-382-8000**
www.simongauvin.com

À AHUNTSIC O. au 9703 rue Merritt, 3plex détaché de 37x48 + bach., garage, solarium, cours privé, dos au parc, impeccable. Faut voir! 559 000 $.
Simon Gauvin, La Capitale Avantage ctr, **514-382-8000**
www.simongauvin.com

A ANJOU, Cott. jum. 87, terrain 7000 pi², gar., 3+1 ch., cuisine réno, 229 900 $. Prix réduit. Faut vendre! RYL Versailles. Pierre Dolan. 514-353-8770

À CÔTÉ, métro Rosemont. Triplex 3X7½ au 5817 Ch.-Colomb. À voir dim. entre 14 et 16 h. Michel Trottier 514-949-3925 Re/Max Alliance

ADJ. MARCHÉ ATWATER
Près métro, 01001 rue Charlevoix, cottage dét., rénové 100%, superbe ! 1600 pi ² atelier, jardin, 3 stat. 299 000 $
La Capitale crtr 597-2121
YVAN GIROUARD

ADJ. ROSEMONT, 2plex, occ. double, s/sol, gar. 240 000 $.
Visitez Noelriendeau.com
Ré/Max crtr, 514-374-4000

AHUNTISC O., beau duplex, 6½ + bach., gar. 359 000 $ nég.
R. Gagnon Re/Max 3000 crtr
514-333-3000

AHUNTSIC, bung. poss. 3 ch., s/sol. Cachet, côté soleil, cour. 169 900 $. RYL Dynastie.
514-271-4820 Louise Deguire

AHUNTSIC, duplex + bachelor, impeccable partout, r-de-ch libre 1er juil, pl. bois, belle cour, garage, bien situé. 299 000 $
Re/Max crtr 514-281-5501
B. Cantinho 514-244-1310

AHUNTSIC, duplex dét. réno. avec goût, boiserie + cachet, 2 X 7 pces, foyer, garage, très grand terrain, 499 000 $. La Capitale crtr, 514-597-2121
Ovina Horth

AHUNTSIC, Nouveau-Bordeaux, bung. dét., 2 étages, 3 ch., foyer, grande cuisine, 2 bachelors 840 $/mois. Prix révisé. Vendeur motivé. Normand Portelance, a.i. Gr. Sutton Excellence inc. 450-662-3036.

AHUNTSIC, semi commercial, 2x5½, 2 locaux, 425 000 $.
Denis Gosselin 514-382-2929
Sutton Accès

AHUNTSIC - Cottage rénové, 3 ch., côté sud, 269 000 $
- Split 5 ch., garage, près rivière, 369 000 $ Christiane Pilon 514-387-4423 Re/Max crtr

AHUNTSIC 2 500 000$. Bord de l'eau en ville! Véritable oasis de paix! Architecture unique! Propriété de 28 612 pi car ! Vous offrant une ambiance paisible où il fait bon s'y retrouver! Re/Max Invest.
CAROLE PINTO
514-626-2386
www.spino.ca

AHUNTSIC 450 000 $
1737-41 POTHIER
Grand triplex, r.-de-ch. 5½, gar. 2x3½, 1x4½. Bijou! Re/Max Louise Gagnon 514-385-3464

AHUNTSIC De LaRoche, 4x4½ + s/sol. 4½ libre. Stat. M. Casella (514) 725-7885. Trans Action

AHUNTSIC duplex 10½ + 5½, gar. 10251 Marquette 389 000$ N. Chaput (514) 382-0940. Re/max Ambiance

AHUNTSIC
magnifique condo, const. béton, dernier étage de 2, environ 1100 pi car., 2 ch + bureau et aire ouverte, a/c, garage, terrasse privée. 259 000 $. Re/Max du Cartier 514-281-5501

DANIELLE LANDRY

AHUNTSIC Nouveau sur le marché, duplex réno, 2X5½ avec s/sol, cour aménagée côté soleil, près services 269 000 $.
Voir www.votremaison.ca
Re/Max Alliance 514-374-4000
MICHEL-JACQUES CYR

AHUNTSIC rue Delille, bung. dét. 3 + 3 ch. tout refait, piscine creusée, côté soleil, 275 000 $. N. Chaput (514) 382-0940.Re/max Ambiance

AHUNTSIC rue Merritt, triplex, 2x3½, 1x5½, gar., 339 000$
F. Senoussi R/Max Immobilia 514-383-2727

AHUNTSIC

Secteur Bois de Saraguay, splendide maison deluxe, 4 + 1 chambres, foyer, piscine creusée, aucun voisin arrière (boisé), 589 000 $. Nathalie Bégin (514) 333 3000. Re/max 3000 www.nathaliebegin.com.

ANGUS, superbe cottage très luxueux, unité de coin, planchers bois - céramique de qualité, a/c central, garage, occupation rapide possible. Re/Max Signature 514-978-0821
André Rolland

ANJOU, 10 min. métro, spacieux condo 1300 pi², unité de coin, s/fam., foyer, pl. lattes, 2 balcons. P. Labranche, La Capitale Est Mtl 514-353-9942

ANJOU, cott. de luxe 1982, semi-détaché, pierre, 4 ch., ch. froide, armoire schêne, gar., piscine. Tranquille. 249 000$. Après 18h30, 514-352-2236

ANJOU, duplex s/dét., rénové, garage, bi-énergie, près services, 349 000 $, pas d'agent.
514-352-2201
www.geocities.com/marcandredelorme

ANJOU, duplex semi dét. 2x5½, bien situé, coin de rue, 325 000 $. 514-354-9849

ANJOU, joli cott. 4 c à c, près de tous les services, vendeur motivé. M. Quintal, Re/Max Immobilia crtr, 514-383-2727.

ANJOU, secteur agréable voisin d'un joli parc. Duplex soigneusement entretenu. 2X5½, s/sol fini, garage, 326 900 $. Imm. Vandelac 514-354-5753

ANJOU-SUR-LE-LAC
Cottage de ville, 3 ch., mezz., tourbillon, gar., clés en main. Michel Lebire, Re/Max Excellence 514-354-6240

ANJOU 2plex semi dét. réno. 3½ au s/sol, r.-de-ch. libre. 339 000 $. Rev. 1030 $ /mois. R. Desautels (514) 984-0332

ANJOU nouveau projet cott. , garage, 234 900 $, 259 900 $, taxes incl. garage, 3 ch. bois franc.Occ. imm. Sam. et dim. 14h à 16h au 6565 Baldwin. MERCIER NORD cott. jumelé garage, 3 ch. bois franc, foyer, 224 900 $. Anjou cott. jumelé, 3 ch. garage, 199 900$. R. Jussaume (514) 354-6240. Re/Max

101 ÎLE DE MONTRÉAL

Pour une visite complète, rendez-vous au www.DuProprio.com

Duvernay, 324 000 $
Cottage, 3 ch., bois franc, foyer, piscine, 1 s/bain, armoires bois (450) 666-3005 c.a. 15225

Boucherville, 249 000 $
Cottage, 4 ch., gar., s/sol fini, foyer, piscine, 2 s/bains. À voir ! (450) 645-9639 c.a. 15249

Chambly, 164 900 $
Bungalow, 2 ch., piscine, 2 s/bains (450) 447-8084 c.a. 15628

Dunham, 328 000 $
Maison de campagne grand luxe, 4 ch., occasion rare, site exceptionnel (450) 263-5637 c.a. 12475

Lac-Mégantic, 239 000 $
Centenaire, excellent état, 6 ch., 3 salons, 4 s/bains, 2 foyers, gar. double, poss. de revenu (819) 583-9924 c.a. 14727

Lorraine, 259 000 $
Cottage, 4 ch., bois franc, gar., boisé, foyer, sans voisin arrière (450) 621-0838 c.a. 8338

Mont-St-Hilaire, 335 000 $
Cottage, 3 ch., bois/céramique, séjour et foyer, piscine, vue panoramique, 2 s/bains (450) 446-1074 c.a. 15453

Rawdon, 345 000 $
Lac Pontbriand, finition champêtre, 3 ch., 2 s/bains, terrain 42 000 pi car. (450) 834-1104 c.a. 15374

St-Michel-des-Saints,
289 000 $ Cottage champêtre, bord du lac Taureau, véranda côté du lac (450) 833-6059 c.a. 15501

St-Vallier, 250 000 $
Cottage, 4 ch., bois franc, gar., sans voisin arrière, vue panoramique, 2 s/bains (418) 884-4177 c.a. 11681

Sillery, 319 000 $
Vaste maison magnifique, rénovée, 4 ch., 2 s/bains (418) 653-0673 c.a. 13885

Verdun, 363 000 $
4plex changé 3plex, 129, Desmarchais, cour arrière, app. disponible (514) 919-9990 c.a. 14876

Visitez : www.DuProprio.com/Visit: www.BytheOwner.com Code d'accès

Anjou	159 000 $	Condo, 2 ch., bois franc, gar., foyer, 1 s/bain	(514) 835-0295	15650
Duvernay	339 000 $	Cottage (canadien), 4 ch., 3 s/bains, piscine creusée chauffée et sauna	(450) 661-6135	15104
Lac-Mégantic	575 000 $	3 unités comm., 1 x 6 1/2, 5 x 3 1/2, 4 x 2 1/2, rénos majeures en 2003	(819) 583-9924	14728
Lachute	65 000 $	Terrain résidentiel, 56 000 pi car., bord de l'eau, boisé	(450) 491-3088	15714
LaSalle	309 000 $	Duplex, bois franc, th.-pompe	(514) 993-6366	14509
Le Gardeur	239 000 $	Cottage, 2 ch., bois franc, gar., s/sol fini, foyer, piscine, 1 s/bain	(450) 585-0897	15643
Longueuil	98 000 $	Vendu Condo meublé, 2 ch., près métro, parc, cégep Champlain 15418		
Loretteville	265 000 $	Multifamiliale, 4 x 2 1/2, 1 x 9 1/2, grand terrain	(418) 628-2000	14610
Notre-Dame-des-Bois	199 000 $	Ferme/Fermette, maison 11 pces, 5 ch., écurie, 105 acres boisés	(819) 888-9299	10330
Pierreville	155 800 $	Bungalow, 4 ch., gar., boisé, foyer, piscine, sans voisin arrière, 1 s/bain	(450) 568-2016	15536
Rosemère	À discuter	Bungalow, 3 ch., bois franc, s/sol fini, boisé, foyer, 1 s/bain	(514) 704-9473	15651
Rosemère	339 000 $	Cottage de prestige, 9 pces, dos au golf Lorraine	(450) 965-0445	15269
Ste-Julie	279 000 $	Cottage, 4 ch., bois franc, gar., s/sol fini, foyer, th.-pompe, 2 s/bains	(450) 649-8153	15512
Ste-Rose	229 900 $	Cottage, 3 ch., bois franc, gar., 1 s/bain	(514) 710-4267	15706
Hull	184 500 $	Bungalow, piscine, dans voisin arrière	(819) 772-9832	15341

3230110

Rens. : 1 866 DUPROPRIO - (514) 605-2202 Référez-nous un client et recevez 50 $.

Michel Tremblay
Agent immobilier affilié

Avec TREMBLAY FALDUTO ça déménage

Michael Falduto
Agent immobilier affilié

(514) 353-9942

MERCIER, bungalow, 3 ch., plafonds 9 pi, foyer, à 10 minutes du métro H.-Beaugrand, 169 000 $ M. Tremblay

CENTRE-EST, triplex, 1 commerce + 2 X 5 1/2, boiseries, pl. lattes, bien situé, 259 000 $ M. Tremblay

MERCIER, duplex avec sous-sol, 2 ch., salon double, pl. lattes, rénové, 219 000 $ M. Falduto

ÉPIPHANIE, multipalier, 3 chambres, garage, sous-sol fini, secteur jeune, 129 000 $ M. Falduto

209 000 $ Mtl-centre, condo moderne rénové
499 000 $ Mtl-centre, loft style new-yorkais
339 000 $ Mtl-centre, triplex, coeur du village
399 000 $ Centre-est, 8 log., rev. an. 46 116 $
299 000 $ Rosemont, duplex + bach., garage, piscine
329 000 $ Rosemont, triplex jum., gar., 30 pi x 40 pi
319 000 $ Rosemont, triplex, garage, s/sol fini
499 000 $ Lachenaie, cottage 5 ch., 3 s/bains, luxe

La Capitale Est de Montréal Courtier immobilier agréé
www.tremblayfalduto.com
3229668

ALAIN CHARTIER
Re/Max du Cartier - 514-942-1924

ILE DES SOEURS
Le confort et la paix! Condo de coin dans imm. de prestige. Spacieux et lumineux, vue sur lac et parc. 2 ch., 2 s/bains, a/c, balcon. stat. **459 000$**
PLATEAU
Au coeur quartier latin. 2 derniers étages d'une victorienne. + de 2000 pi² alliant charme et confort. Hauts plafonds, pl. de bois, puits de lumière. Immense terrasse, stationnement. Plusieurs inclusions
VIEUX-MONTRÉAL
Vue panoramique! 5e étage, balcon, garage. 2 pas métro Champs de mars. Poss. acheter meublé & équipé. Possibilité de location
Une occasion d'habiter le vieux-port. Condo 1 ch. Plafond 9 pi., climatisé. Plancher de bois, garage. Près piste cyclable, métro & services. **215 000 $**
OUTREMONT ADJ.
Potentiel intéressant. R.-de-ch. de + de 1400 pi². Plancher bois. Espace jardin. Au coeur du Mile-end. Près services. **309 000 $**
VILLERAY
Triplex + bachelor. Excellents revenus. À deux pas du métro Fabre.
R 101

ANJOU SUR LE LAC
Condo 3½ vue sur l'eau au rez-de-chaussé, 840 pi. car. 119 500 $
ANJOU SUR LE LAC
Townhouse, foyer, gage, 246 500 $
REPENTIGNY
Face à la rivière l'Assomption, cott, garage, foyer, 11 108 pi. car. 4 ch. 2 s/bains, 219 000 $
METRO L'ASSOMPTION
À pied du stade. Condo de prestige, gar. ascenseur, 239 000 $
ALINE CHALIFOUX
Re/Max Harmonie
(514) 259-8884
R 100

À P.A.T. 79, 55e av, bung. 2 + 3 ch., foyer, garage séparé, 120 pi. façade, près fleuve, arbres matures, 216 000$ Occ. rapide à négocier. 514 498-2283

À PIED DU CENTRE-VILLE, condo, 2 ch., 159 900 $. Michel Trottier 514-374-4000 Re/Max Alliance

Au coeur de Rosemont
Triplex, garage, bachelor, revenu brut 22 200 $, propriio occupant. Bon prix, appelez-moi.
Yvon St-Amant
Re/Max Unis Inc.
Crtr Imm. agréé.
514-886-0502
R 101

A VILLERAY, beau triplex, 30pi façade, près parc, gar. La Capitale, S. Martin 514 382-8000

BLAINVILLE, très belle résidence personnes âgées, 17 chambres+ bachelor + logis pour proprio. Bons revenus. Beaucoup de rénos. 495 000 $. Lorraine Charles La Capitale Avantage 514-382-8000

C.D.N., Ridgewood, près U de M et montagne, 3½, pl. bois, possibilité garage. 117 000 $.
Magali Jalabert, T. Versailles
RYL crtr, 514-733-7486

C.D.N. maison complètement rénovée avec gout et qualité, 3 chambres, 3 salles de bain, foyer, garage. 479 000 $
Sutton crtr 514 486-7195
Marie-Claire Le Pessec

C.S.L., ensoleillé, rénové. Bung. semi dét., 3 + 1 ch., pl. bois, s/sol fini, grand balcon, jardin. Bus, école, parc, 265 000 $. Sutton Centre Ouest
YOKO 514-737-6640

★ CANAL LACHINE ★
Prestigieuse maison de ville, 3 ch., foyer, a/c central, 3 terrasses, garage + stat. 499 000$
ANDRÉE WALSH
La Capitale crtr, 597-2121

CANAL LACHINE, Marché Atwater, 5318 Notre-Dame o., cottage 3 ch., 2 s/b

Immobilier

100

101 ÎLE DE MONTRÉAL

Plateau Mont-Royal

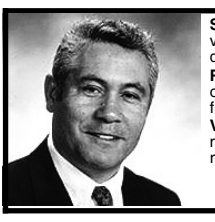
3425-27 St-Hubert
Prestigieuse et somptueuse résidence avec grand bureau au premier et deuxième étage, r-de-ch. trois espaces locatifs. Stat. ext. pour 12 voitures.
Prix demandé 1 250 000 $

3430-3428 St-Hubert
1er étage, condo résidence, finition luxueuse, 1700 pi². R.-de-ch., espace de bureau 1300 pi². Idéal pour professionnel
Prix demandé 775 000 $

ROYAL LEPAGE
Courtier immobilier agréé

MICHEL CARON
Agent immobilier affilié
RYL Dynastie inc.
514-738-6000
514-735-2281

JACQUES CARON
Agent immobilier affilié
RYL Commercial inc.
514-841-3820
514-262-0403



ST-MICHEL, 2plex, nouveauté, bois, s/sol fini, occ. double 199 900$.
ROSEMONT, 3plex, 30x40, ouest, semi-détaché, bois franc, s/sol fini, 349 500 $
VERDUN, 3plex, 30x44, semi-commercial, bon état, rev. 23 700 $; 179 500 $
CARLOS AGOSTINHO
Re/Max crtr 514-374-4000

P.A.T.
Bungalow 1½ étages, grand terrain avec piscine creusée, 3 chambres, a/c central, planchers lattes.
IMC STRATÉGIES INC 514-816-0380
courtier imm. agréé

OUTREMONT
Prix imbattable.
Condo - cottage sur 2 étages. Hyper lumineux, 4 ch., 2½ s/bains, terrasse, garage int. Offres !!
Gr. Sutton 514-272-1010
MICHÈLE ASSELIN

OUTREMONT
* Spacieux cott. dét. 6 ch., belle architecture, remarquable luminosité, grand jardin ou terrain à const.
* Sympathique et élégant cott. dét., 5 ch. + grenier loft, face parc. Impeccable, garages, "coach-house".
MICHELINE TRUDEAU
Gr. Sutton Imm. crtr
514-272-1010
R 101

OUTREMONT
Superbe résidence entièrement rénovée. Tout est haut de gamme. Cuisine de rêve avec immense îlot, s/fam. au r.-de-ch., a/c, 4+1 c.a.c., 2 foyers. Magnifique jardin. Une perle rare!
1 650 000 $
Astrid T. Alix 514-271-4820
Royal Lepage Dynastie crtr

P.A.T., cottage, secteur très recherché, près rivière, 4 c à c, foyer, etc. Impeccable. À visiter. 198 000 $. M. Pétronzio, 514-644-0000, 514-816-8876
Re/Max de La Pointe

P.A.T., townhouse, 4 chambres garage, face au fleuve, propre, 225 000$ (514) 385-0358

P.A.T. duplex + 2 bach., réno 2003, poss. rev. 33 460 $. Ext. avec spa, foyer, terr. adj. piscine... 359 000 $. 514-642-5860

P.A.T.
Superbe bung. de qualité supérieure, 2002, impeccable, garage, foyer, s/sol fini, aucun tapis, dans un rond - point, terrain clôturé de plus de 9000 pi. car. taxes basses, 249 000 $
P.A.T.
Dim. 14h à 16h au 1020 Jean Carignan. Superbe cott. 02, foyer, garage s/sol fini 189 000$
REPENTIGNY
Condo, 4e étage, ascenseur, coin ensoleillé, puits de lumière, piscine commune, 2 stat. 139 000 $
R.D.P.
Condo, s/manger et salon ouverts, foyer, cuisine rénovée, terrasse ensoleillée, 2 ch. 115 000 $
VÉRONIQUE BOISVERT
Re/Max Mtl Métro
(514) 594-2989
R 100

★★★★★

PETITE ITALIE, au 5e étage, vue magnifique sur la ville. Condo haut de gamme ouvert + 2 chambres fermées + 1½ s/bain + garage. A qui la chance... 399 000 $. Appelez-nous
LOUISE VIGNOLA
ELSA GUÉNETTE
ReMax Cartier 514-281-5501

PIERREFONDS, bung., foyer, 3 + 1 ch., rénové, s/sol fini, impeccable, près autobus et train, 219 000 $ À voir! 514-979-7770 Ilian et Sonia, Sutton Expert crtr

PLATEAU, 2 condos rénovés, 5½ et 6½, 1er et 3e, Rivard et Duluth, boiseries, terr., etc.
PLATEAU, 2 condos réno, 1200pi & 2 terr., boiseries, "parking" Masson/Papineau. Sutton
J. Fluet, 514-333-4414

PLATEAU, 4549 Franchère. Duplex tout rénové, moderne, 3½ et 4½, 1er libre proprio, cour aménagée, cabanon. 269 000$
ALCIDE DESCHENES
La Capitale Mt-Royal 597-2121

PLATEAU, 5plex, 30 pi. face parc 4454 à 4460 Fullum, rev. bas 31 000 $, réno. 465 000 $. proprio occ. 514-527-6398

PLATEAU, Aubaine! Duplex semi-commercial, 3½ libre à l'acheteur. Réduit à 149 000 $. Le 4507 Cartier. Re/Max du Cartier 514-281-5501

DENISE GÉLINEAU

PLATEAU, condo rue Parthenais, 2e étage, bois franc, mur de brique, ensoleillé. Dans un beau secteur du Plateau entre Mt-Royal et Marie-Anne.
Simon Larouche
514-281-5501
Rolland Grenier.com
(514) 998-2986
RE/MAX DU CARTIER RG

PLATEAU, condo moderne, 1 c. à c., + mezzanine, garage, vue sur montagne, occ. rapide, 299 900 $. Nicole Armstrong
Sutton crtr - 514-952-2881

101 ÎLE DE MONTRÉAL

PLATEAU ADJACENT
Duplex façade pierres 25x40 sur terrain 25.5 x 111, 2x5½, bas libre juillet. Prix réduit 250 000 $. Re/Max du Cartier
Jean-Marc Pilon
Jean-Philippe Deroussent
514-281-5501

PLATEAU
Belle rue St-Hubert, duplex victorien en pierre, 1100 pi car. par étage, occ. r-de-ch., 299 000!
Michel Pelletier
Marie-J. Hamel
Re/Max Alliance crtr
514-781-3596, 514-248-1165

PLATEAU
copropriété 2e étage de triplex, semi-détaché, planchers de pin, boiseries peintes, mur brique, environ 1050 pi car. très lumineux, grande terrasse 179 000$ Le 903 Marie-Anne est. Re/Max du Cartier 514-281-5501
DANIELLE LANDRY

PLATEAU DUPLEX
R.-de-ch. libre en juillet
MÉLANIE KIMPTON
Équipe Daniel Adam
www.danieladam.com
Re/Max du Cartier Inc.
514-281-5501

PLATEAU
Expeptionnel cott. victorien impeccable avec garage, 1600 pi car. + s/sol. Entièrement rénové et soigneusement rénové, 459 000 $ nég.
SUZANNE PROULX
Sutton crtr 514-272-1010

PLATEAU
Faites vite, il ne reste qu'un unité à vendre. Condo neuf 1300 pi car., stat. privé, cachet. Pl. bois franc cour privée, 25'de façade Max-Immo 514-992-5616
M.A. DUBREUIL

PLATEAU NOUVEAU
3 ch, foyer, stationnement
SYLVIE BÉDARD
Équipe Daniel Adam
www.danieladam.com
Re/Max du Cartier Inc.
514-281-5501

PLATEAU NOUVEAU DUPLEX
s/dét, rénové, 2 x 4½. Le 2e se libère 1er juin. Idéal cott. Cour clôturée + 2 stat. 259 000 $
ALAIN FOSSET
Re/Max 514-281-5501

PLATEAU ★ RÉDUIT
Chaleureux et lumineux cottage façade de pierre, poss. de 5 ch., murs de brique, 349 000 $.
ANDRÉE WALSH
La Capitale crtr, 597-2121

PLATEAU rue RESTHER
Cottage ou duplex. 299 000$
Re/Max crtr 514 281-5501
G. Plante - N. Bidegain

PLATEAU
Splendide condo adj. Outremont, 6 pces, 3 ch., 1043 pi car., salon s/manger, cuisine aire ouverte, pl. bois franc, et grande cour privée. Ne cherchez plus et venez vous installer, 250 000 $
BRIGITTE LE PAILLEUR
Re/Max du Cartier BLP
courtier immobilier
514-237-0303
www.lepailleur.com

★★★★★

PLATEAU, loft branché à 2 pas rue Mt-Royal. Vue sur la montagne, plafond béton 10 pi, pl. bois franc, superbe fenestration, s/bain design, terrasse sur le toit. On demande 269 000 $
LOUISE VIGNOLA
ELSA GUÉNETTE
ReMax Cartier 514-281-5501

PLATEAU, cott. style ancien, 2 ch., cour arrière, gar. terrain 1934 pi², 514-527-4886

PLATEAU, Des Érables, bien situé, 2X5½, 900 pi² par étage, grande cour, 229 000 nég.
Raymond Riffon
Sutton Accès 514-727-7575

PLATEAU, duplex en pierre, 2X5½, face école, r-de-ch, cachet en partie rénové, libre, belle cour, stat. 259 000 $ nég.
Raymond Riffon
Sutton Accès 514-727-7575

PLATEAU, duplex attaché, 2x7½, cour clôturée, haut loué 560 $ non chauffé, très bien entretenu. Pierre Gadoua, Excelsior crtr 514 381-8553

PLATEAU, duplex 21x36, cachet, plafonds 9 pi, belle cour paysager, 199 000$.
Michel Tremblay 514-353-9942
La Capitale Est de Mtl

★★★★★

PLATEAU, Magnifique cottage 2752 pi² + un loft locatif 1000 pi², cachet, foyers, vitraux, boiseries, stat., terr., 659 000 $
CENTRE-VILLE, Condo modèle impeccable, plafond 9 pi, pl. lattes, const. 2002, 225 000 $.
La Capitale ctr 514-597-2121
www.jocelynvaillant.com

PLATEAU, Marquette, copropriété indivise, ½ part duplex (4½) 514 382-9840 soir de sem.

PLATEAU, métro Laurier, 3X7½, réno, façade pierre, cour, stat., S. Campeau RYL crtr 514-273-6767

PLATEAU, Nouveau! Cottage rue Berri. 7½ bois franc. Belle cour côté ouest. Fontaine, patio. Stat.! 295 000 $. Re/Max du Cartier 514-281-5501
DENISE GÉLINEAU

PLATEAU, Prix réduits, condos dans triplex rue St-Joseph, propriété de prestige: bois franc, vitraux, moulures, 1200 et 1400 pi², idéal pour s'y loger ou bureau prof. 159 000$ à 229 000 $ nég. Danièle Frégeau
Sutton Immobilia 514-529-1010

PLATEAU, prix réduit, 3plex rue Cartier, 3x4½, occupation immédiate, revenus 1050 $ mois, 3e rénové, près parc Lafontaine. 279 000 $
L. Sauvageau M.J. Houde
514-281-5501 Re/Max Cartier

PLATEAU, secteur recherché face parc Lafontaine immense 5plex ayant conservé cachet d'origine, 1860 pi car. par étage +s/sol, garage double, grand terrain. 599 000 $ nég.
Raymond Riffon
Sutton Accès 514-727-7575

★★★★★

PLATEAU, spacieux condo sur belle rue St-Hubert dans superbe victorienne pierre, 2e, 1736 pi car net, 3 ch + 2 s/bain, très lumineux. 359 000 $. Ouvert dim 14 h à 16 h 4283 St-Hubert
LOUISE VIGNOLA
ELSA GUÉNETTE
ReMax Cartier 514-281-5501

PLATEAU, triplex 2x5½, 1x6½. Rev. 22 860 $. Prix 299 000 $. M. Guay, Century 21 Innovation. 514-7252121

PLATEAU, triplex 3x7½, 3 ch fermées, cachet, s/sol 7 pi, stat. 479 000 $ Re/Max du Cartier
OLIVIA PAIVA 514-281-5501

PLATEAU, triplex 40 pi de façade, 1X6½ + 2X3½, rénové au complet. 6½ libre à l'acheteur ; 3 ch. fermées, grande cour, 379 000 $. Au 4700 Rivard. Re/Max Alliance courtier
Lynda Boucher 514-374-4000

★★★★★

PLATEAU, unique sur la rue St-Hubert. Superbe propriété de style "Beaux Arts", 3x8½ + 2x5½ + 2 bachelor + garage +++. On demande 1 075 000 $. Appelez-nous...
LOUISE VIGNOLA
ELSA GUÉNETTE
Re/Max Cartier 514-281-5501

PLATEAU - NOUVEAU
Prestigieux r.-de-ch. sur Lanaudière, jardin, spa, stat. 529 000$
Re/Max crtr 514 281-5501
GAÉTANE PLANTE

PLATEAU-OUEST NOUVEAU, triplex 20X40 près Laurier, 1er = 3½, s/sol 6' ciment, 2e = 4½, 3e = 5½ (libre juillet), 319 000 $.
Sutton Immobilia
Javier Cruz - 514-983-0789

PLATEAU ADJ, Nouveau! À 2 pas du parc Lafontaine, beau grand condo 3e, 7½, 1463 pi car, 2 puits lumière, foyer, bois franc, 2 s/bains. 259 000 $. Re/Max du Cartier 514-281-5501
DENISE GÉLINEAU

PLATEAU ADJ., condo, 2 ch., 159 900 $. Michel Trottier 514-374-4000 Re/Max Alliance

101 ÎLE DE MONTRÉAL

ROSEMONT, NOUVEAU! Près J. Botanique, grand triplex (50 x 32) jumelé, 3 ch. fermées + s/sol, bachelor, garage, occ. r-de-ch. Faites-vite! Imm. GMA ctr, M.-A. Gouazou, 514-727-0293

ROSEMONT, St-André, métro Beaubien, 2plex réno, près services, 263 900$, 514-978-8882

ROSEMONT, triplex 309 000 $. Visite dim. 16 mai 14h-16h. Par le proprio. Voir : http://pages.infinit.net/gildas/index.htm

ROSEMONT, triplex 2x5½, 1x3½, boul. Rosemont, bois franc, cour, garage, beaucoup de rénovations au fil des ans 299 000 $. Danièle Frégeau
Sutton Immobilia 514-529-1010

ROSEMONT - 119 900 $
Beau 3½ bois franc, 1 ch., belle terrasse au soleil, super quartier ! Dim. 14-16h au 6368 A, des Érables.
Robert Jalbert 514-727-2700
Adresse Immobilière

ROSEMONT - CLÉ EN MAIN
Super duplex, cachet, bon revenu, 350 000 $.
Sarah Marier, 514-727-2700
Adresse Immobilière

ROSEMONT 2plex jumelé avec 3 ch., bon état, près cnetre dchat et services, occupation juillet 2005, 269 000$. Huguette Marquis. Re/Max 514-374-9250

ROSEMONT 43e Ave., dét. 4x4½, 1x5½, stat. M. Casella (514) 725-7885. Trans Action

ROSEMONT à 7 min. à pied métro, cott. jumelé, 3 ch., s/sol, foyer, garage, terrasse au 3e avec vue magnifique 289 000$ Impeccable. Huguette Marquis. Re/Max 514-374-9250

ROSEMONT À Cité Jardin, cottage agrandi, style champêtre, 7 pces, foyer, garage. Qualité de vie assure! 499 000 $. Visite libre dim. 14-16h. Huguette Marquis. Re/Max 514-374-9250

ROSEMONT ★ ANGUS JARDINS ST-JOSEPH
Luxueux et lumineux condo 1070' car., 2e étage, 2 ch., plafonds hauts, nombreux extra foyer naturel, pl. lattes chêne, garage, stat. et terrasse privés
PHILIPPE BERTOT
IMMONTRÉAL crtr 979-4964
www.immontreal.com

ROSEMONT À qui la chance! Ce 2plex rénové aux 2 étages, 2 ch., s/dîner, s/sol, garage. Occupation possible aux 2 étages. Réduit 299 900 $. Huguette Marquis. Re/Max 514-374-9250

ROSEMONT
Cottage 1998, r.-de-ch. avec cuisine, salon, s-manger + s-eau; 2e étage: 2 ch., s-bains; s-sol: 1 ch. + bur., s-bains, s-lavage, garage, rangement. Centre d'achats Boulevard et métro Pie IX, 249 000 $. Sutton crtr, Pierre Bolduc 514 824-1032

ROSEMONT cottage 2000, superficie + 2000 pi², 3 ch., mezzanine, s/sol, foyer, solarium, plusieurs extras, grand confort et impeccable. 379 000$ Huguette Marquis. Re/Max 514-374-9250

ROSEMONT
Duplex façade pierre, bas libre juillet. Maison 25.5x40, terrain 25.5x111. Prix réduit 250 000 $.
Re/Max du Cartier
Jean-Marc Pilon
Jean-Philippe Deroussent
514-281-5501

ROSEMONT NOUVEAU! RARE! PARC MOLSON 6667 DES ÉCORES
3 condos: 299 000$ 159 000$, 149 000 $. Réno 100%, secteur choix, foyer, poutre, mur brique, vitraux, pl. bois franc, terr., cour. Visite libre **Sam. Dim. 12h-16h. 514-729-0471, 514-817-5336**

ROSEMONT Nouveau, superbe cott. côté ouest, 2+1 ch., verrière, jardin paysager 299 900$
DIANE RÉGIMBALD
514-273-6767 Royal Lepage

ROSEMONT
Triplex + bachelor, 289 000 $. Bons revenus, La Capitale
Rémi Roy courtier imm. agréé
514-354-4242

ROSEMONT triplex 92, avec bach. 5488 - 92 Bourbonnière, 345 000 $. N. Chaput (514) 382-0940.Re/max Ambiance

ROXBORO, 89 15e rue. Bung. 3 ch., s/sol fini, garage. Sutton Accès, 514-727-7575
WALTER SARAGURO

S.-O., cott. 7½, 2 étages, 3 ch., cour ensol., accès facile, pas agent. 175 000 $ 514-938-2171

ST-DENIS, (coin Mt-Royal), triplex, environ 1400 pi² / étage, r.-de-ch. comm., 2 étages libres à l'acheteur. 579 000 $. Sutton-Immobilia 514-529-1010

J.C. DUPONT

ST-LAURENT, 2020 ch. LAVAL. Magnifique cottage réno, 4 + 1 ch., s-sol fini, grand terrain côte soleil, 2 stat. 219 000 $
Michel Raffa 514-382-0940
Re/Max Ambiance MR crtr

ST-LAURENT, 2020 ch. LAVAL, nouveau! Joli cottage tout rénové, 4 + 1 ch., s-sol fini, grand terrain, 2 stat. 219 000$
Michel Raffa 514-382-0940
Re/Max Ambiance MR crtr

ST-LAURENT, 3545 Limoges, bung. 3 ch., pl. de bois, s/sol fini, thermo. 299 000$ Re/Max Alliance crtr 514-374-4000.
DIANE BÉLANGER

ST-LAURENT, cottage 3 ch, s/bain rénovée, planchers bois franc, garage double, terrain 4000 pi car. Prix 219 000 $. Dim 14 - 16 h, 1440 St-Germain
Alain Hébert 514-278-7170
Re/Max du Cartier

ST-LAURENT, superbe bung., dét., 3 + 2 ch., s/manger, garage, 330 000 $. À voir Century 21
S. ATTARA, (514) 927-8363

ST-LAURENT
2895 rue Lafrance, const. 2001, cott., 4 ch., briques, moderne, Cuisine, bois, inox, marbre, th. pompe, foyer, très clair, gar. double, sur 9000 pi² clôturé. Bijou! 529 000$. Maria Ilieva, Imm. MW inc. 514 771- 8885

ST-LÉONARD, duplex, rénové, s/sol et étage libres, 395 000$, pas d'agent 514-488-7197

ST-MICHEL (PI-IX) et Jean-Talon, 6plex (6x3½), électrique, stationnement, 299 000 $
Sutton Accès, 514-727-7575
WALTER SARAGURO

ST-MICHEL, beau 2plex 2x4½ + bachelor, occupation rapide poss. Faites une offre. Re/Max Signature 514-978-0821
André Rolland

ST-MICHEL 5x4½, 1x6½ libre, élect., s/sol. M. Casella (514) 725-7885. Trans Action

ST-MICHEL RÉDUIT, 4plex, 9237 boul. St-Michel. 3x4½ + un comm. rev. potentiel 21 600$
E. Labelle / N. Clément
Re/Max du Cartier
514-271-2131

V.M.R. - Chaleureux s/dét. cott. 1925 rénové, 3+1 c.a.c., 2 s/bains, grenier et s/sol fini, garage, grand jardin privé. 575 000$
MONICA RZEMIEN
514-738-5777, RYL Dynastie

101 ÎLE DE MONTRÉAL

VERDUN, 1721 Crawford. Cottage dét., complètement refait, 3 ch., s-sol fini, 1 s-bains, 2 s-eau, verrière, piscine creusée clôturée. À vous à un prix compétitif pour le secteur. 319 000$ Céline Larocque, Re/Max Dicaire crtr 514 766-8949

VERDUN, style maison de ville, 2 étages, 1600 pi car., 2 ch., terrasse, garage, foyer, à 5 min. du centre-ville. 269 000 $
Roger Caron
Linda Matte
Sutton (514) 272-1010

VERDUN, une maison qui rappelle le temps jadis! Nouveau! Rénové entièrement. Triplex impeccable, 3 grands 7½, planchers bois franc, moulures, plafonds 9', terrasse. Très grande cuisine, entrées lav./séc. Occ. 1er juillet. 399 000 $. Sur boul. Lasalle près de l'eau et tous services. Céline Larocque, Re/Max Dicaire crtr 514 766-8949

VERDUN 3x4½, 1197 Woodland. 239 000 $. Rev. 15 600 $
J. M. HUDON (514) 915-0724
La Capitale courtier

VERDUN CINPLEX
immense 5plex de 40' x 50'. Semi-détaché. R.-de-ch. superbe avec 4 ch. et s/sol. Rev. 36 720$ + cour + stat. Bel imm. Bon achat, 399 000$.
ALAIN FOSSET
Re/Max 514-281-5501

VIEUX-MTL PENTHOUSE
Loft 1+1 ch., hauts plafonds 12', foyer, a/c, 2 garages, piscine + terrasse sur toit. France Plamondon Sutton 514 272-1010

VILLAGE, duplex poss. convertir en cott. ou loft. 229 000$ Pierre Laperrière 514 524-5566
Re/max Signature crtr.

VILLE ÉMARD, bung., 2 c. à c., près métros et bus et centres comm., tout rénové par architecte, cour arrière, place stat. 145 000 $. 514-831-4791

Ville Mont-Royal
Nouveau sur le marché !
Cottage détaché des années 20, rempli de cachet et rénové avec beaucoup de goût.
3 chambres + 1 au s-sol, joli jardin. Possibilité d'une pièce au grenier. À voir dès lundi 10 mai, sur rendez-vous seulement! Prix demandé: 745 000$
Re/Max du Cartier inc.
Christine Pouliot
(514) 731-7575

VILLERAY, 3plex, rangée, 26X47 (4- 3- 3). Loué, occ. 05, rev. 1265 $ / mois. Nicole Armstrong. Sutton 514-952-2881

VILLERAY, condo 1300 pi car., sur 2 étages, toit cathédrale, ensoleillement et vue exceptionnels. 275 000 $. 514-270-9003, 514-999-4492.

VILLERAY, condo 1600 pi car sur 2 étages, r-de-ch + s/sol, 3 + 1 ch., 2 foyers, 2 s/bains, espace et confort, stat. 199 000 $
M.J. Houde L. Sauvageau
514-281-5501 Re/Max Cartier

VILLERAY, condo 3e, 1 ch + un bureau, salon double, grande cuisine + 2 s/bains 199 000 $ Dim 14 à 16 h, 50 rue Faillon
Alain Hébert 514-278-7170
Re/Max du Cartier

VILLERAY, Des Belges, triplex, près de tous les services, 3x5½ loués, 21 540 $ / an. Pl. bois franc, stats. 265 000 $. Re/Max du Cartier 514-278-7170
JACQUES PERRON

VILLERAY, Duplex très bien entretenu au 8561 Des Belges. S/sol fini avec 2 ch. Les 2 étages se libèreront. Près de 2 métros, 269 000$
(voir www.lisondubreuil.com)
LISON DUBREUIL crtr
514-271-6677

VILLERAY, grand triplex près métro, tout rénové 2004
514-910-6045 450-627-3520.

VILLERAY, vous cherchez un condo propre et clair à un prix raisonnable ? Choisissez le r de ch. ou le 2e d'un duplex dont les 2 étages se libèrent pour moins de 135 000 $ chacun !!
Voir 8561 des Belges à :
www.lisondubreuil.com
LISON DUBREUIL crtr
514-271-6677

VILLERAY 5plex dét., r.-de-ch. libre ahceteur. Rev. 34 320 $, garages, 475 000 $ nég.
Century 21 Max-Immo crtr.
Louise Vanier 514-597-8320

VILLERAY bung., 3 ch., cuisine rénovée, s/sol fini, garage, grand terrain, près transport, écoles Re/Max crtr 514-374-4000
G. Giancaspro

VILLERAY Condo style loft, 1680 pi car., dernier étage 8455 St-Dominique, 295 000 $. Luc Querry crtr 514-729-5000

VILLERAY NOUVEAU
2X4½, 1Xgrand7½ rénové, côté soleil, vaste terrain, 3 stats., poss. de construction arrière.
A. Velosa Re/Max du Cartier
514-272-2432

VILLERAY NOUVEAU
Côté soleil, petite patrie, 2X5½, 2e réno, vaste cour, 199 000 $
A. Velosa Re/Max du Cartier
514-272-2432

VILLERAY NOUVEAU
Duplex, plus de 1300 pi par pl., double occ., immense terrain, besoin de quelques travaux.
A. Velosa Re/Max du Cartier
514-272-2432

VILLERAY NOUVEAU
Superbe 5plex, 30' de façade, beaucoup de cachet, boiseries, vitraux, superbe cuisine chêne blanchi, terr. stat. s/sol 6' béton.
A. Velosa Re/Max du Cartier
514-272-2432

VILLERAY
triplex, 5692-96 St-André. Sur 2 étages, proprio occ., aire ouverte, terrain aménagé, métro, rev. 365 $ et 350 $ /mois n.c. Simon Larouche 514-281-550
Rolland Grenier.com
(514) 998-2986
RE/MAX DU CARTIER RG

VILLERAY
TRIPLEX 1X6 + s/sol fini, 2X3½. Belles réno. Au coeur de la Petite Patrie. Dim. 14-16h. au 6051 Denormanville.
DUPLEX 1ière annonce. Au coeur de la Petite Patrie. Petit duplex au 6811 Denormanville. Cachet, bois franc, grande cour, 224 00 $ nég. Bas libre. R. Paradis. Re/Max 514-374-4000

VILLE SAINT - LAURENT, cottage, 3 chambres, cachet, superbe terrain, 8000 pi car., piscine creusée, 209 000 $
Pierre Delorme, (514) 343-0114
Immeubles Blaser courtier

102 CENTRE-VILLE

CENTRE-VILLE
près Université Mc Gill, super condo 1 ch., bois franc, très moderne, ensoleillé, édifice d'époque. 169 000$ **MARIA ILIEVA, 514-771-8885, Imm. MW inc.**

CENTRE VILLE
Studio-loft métro Place des Arts
www.aldoconstruction.ca
(514) 842-8115

CONDOS NEUFS, 2 ch., excellente finition, parquets merisiers partout. À partir de 175 000 $ taxes incl., gar .int. pour 17 000 $ taxes incl. Proche de Notre-Dame O. (entre Guy et Lamontagne) **Rita Kourdi** agent immobilier agréé, Les Immeubles Rita Kourdi, courtier immobilier agréé, 514-696-3827

CONDO sur 2 étages, 2 ch., 1½ s/bains, électros, stat., près hôpital et Vieux-Mtl, rue St-Denis. Libre, 200 000 $. 514-844-1312

103 VIEUX-MONTRÉAL

1 Mc Gill, 2 ch., 2 s / bains, gar. a/c, pl. de bois, électros, cassier gym, terr./toit, gardien 24/24 très claire, Occ. nég. 460 000$ pas d'agents, (514) 898-1571 http://pages.infinit.net/sgel

AU COEUR du Vieux Mtl., luxueux condo 1999, gar., 1 ch., cour int. 309 000 $. L. Poitras 450-682-0101, Re/Max 2000.

CONDO 840'car., chambre podium, garage, terrasse et piscine creusée sur le toit. 274 000$. Carole Baillargeon,
514-912-5343, Century 21 Max-Immo, courtier.

CONDO 994'car., mur de pierre, grand walk-in. cuisine neuve, , plancher lattes neuf, foyer, terrasse, bâtiment historique. 234500$. Carole Baillargeon, 514-912-5343. Century 21 Max-Immo, courtier.

LOFT 2003, fenestration, bois franc, 943 pi ², 259 500 $. www.directduproprio.com (#15569). 514-842-7239.

MAGNIFIQUE condo 1 ch., vue spectaculaire sur fleuve, impeccable. Garage int. Balcon. Édifice très connu au Vieux.
Rita Kourdi, agent immobilier agréé, Les Immeubles Rita Kourdi Inc., courtier immobilier agréé, 514-696-3827.

NOUVEAU
Condo 900 rue St-Antoine est, construction 2003, 1 ch. + coin bur., pl. lattes, a/c, 159 000 $.
PIERRE BERNIER
Capitale Mt-Royal crtr.
514-597-2121

PENTHOUSE
Loft 1+1 ch., hauts plafonds 12', foyer, a/c, 2 garages, piscine + terrasse sur toit. France Plamondon Sutton 514 272-1010

PROJET NEUF
Luxueux condo avec vue sur le marché Bonsecours, plafond 12 pieds, balcon privé, finition supérieure. 335 000 $. Dim. 13 - 17 h au 443 St-Claude
Marie-Andrée Dubreuil
514-922-5616

103 VIEUX-MONTRÉAL

QUAI DE LA COMMUNE
6 lofts : grandes fenêtres, hauts plafonds, pl. bois franc, et cuisines à aire ouverte. Terrasse commune sur le toit avec piscine et BBQ.
1) **3e étage.** 801 pi car. Charmant loft avec impressionnantes colonnes. 1 ch. sur podium. Garage. **239 000 $**
 # MLS 660662
2) **3e étage,** 923 pi car., 1 chambre, chaleureux, ensoleillé, décoré avec goût. Poutres en acier exposé. A/C. Vignette **249 000 $**
 # MLS 625397
3) **6e étage.** 786 pi car. Vue dégagée et vue du centre-ville. 1 chambre, cuisine haute gamme. Côté soleil. A/C. Stat. int. **299 000 $**
 # MLS 624400
4) **7e étage.** 1021 pi car. Vue du centre-ville et coucher de soleil. 1 chambre, balcon, A/C. Stat. int. **329 900 $**
 # MLS 605789
5) **2e étage.** 1286 pi car. Vue du canal, balcon. 2 ch., 2 s/bains. A/C. Stat. int. **396 500 $**
 # MLS 613456
6) **8e étage.** 1609 pi car. Vue du Vieux-Port et centre-ville. 2 ch., 2 s/bains, balcon. A/C. Stat. int. **515 000 $**
 # MLS 608509
Josiane Guida crtr
MÉLANIE DUBOIS
514-990-0020
VENDU

VIEUX-MTL, 1610' car., loft penthouse transversal, 1+1 ch, 1 s/bains, plafond 14 pi, mur de briques de 35 pi, foyer, a/c, 395 000 $. 514-849-4587.
www.demyr.com

VIEUX-MTL, loft de 1177 pi², unité de coin, 1½ ch., vitré, vue sur fleuve, garage, 375 000 $.
Pas d'agent, 514-726-1532.

VIEUX MONTREAL
Magnifique prop. de 3000 pi. car., adresse prestigieuse, avec portier, 2 foyers, pces très spacieuses, planchers chêne et mur de brique. D'une élégance traditionnelle.
1 300 000 $
Re/Max Performance
514-766-1002
BARRY DUROCHER
MONIQUE BOULET

VIEUX MONTRÉAL
NOUVELLES INSCRIPTIONS
Plusieurs Lofts et Condos pour tous les budgets! Charme d'antan, cachet industriel/moderne. Ne cherchez plus appelez nous
Royal LePage crtr 934-7440
BRIGITTE I. BURDMAN

104 MAISONS DE PRESTIGE

LONGUEUIL
Secteur de Normandie, grand bung. 3+2 ch., s-sol fini, garage double, piscine creusée, cour privée. 449 000 $.
MAURICE CHAPUT 450-651-8331
Re/Max Longueuil Inc., courtier immobilier agréé

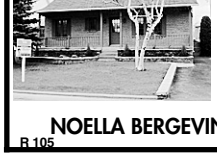
LONGUEUIL
Collectivité Nouvelle, haute qualité de construction, espace, élégance et luxe. Pas de voisin arrière, arbres matures. 629 000 $.
Acheteurs sérieux seulement.
MAURICE CHAPUT 450-651-8331
Re/Max Longueuil Inc., courtier immobilier agréé

105 LAVAL, RIVE-NORD

BORD DE L'EAU NAVIGABLE

Près du train de banlieue, située à l'Île Bigras, Ste-Dorothée, cette résidence de prestige, const. 2002, de 5 c. à c. est idéale pour bureau à domicile, inter-génération, famille reconstituée.

STE-DOROTHÉE



Environnement paisible et exceptionnelle, jolie "Québécoise", 2 + 2 chambres, 2 s.-bains, magnifique terrain paysager, piscine creusée. Vivez au 801 Wilfrid.
Groupe Sutton crtr
NOELLA BERGEVIN (450) 662-3036
R 105

LAVAL-SUR-LE-LAC
40 CHEMIN ÎLE ROUSSIN
Face au Lac Deux-Montagnes, terrain de 48 403 pi², rés. 2043 pi², s-sol 615 pi². Éval. mun. 537 200 $.
Prix: 799 000 $
Courtiers protégés
990-6000
BESTRUST
Courtier immobilier agréé
www.bestrustrealties.com
R 105

STE-THÉRÈSE EN HAUT
Superbe cottage, 3 + 1 chambres, style Tudor, maison chaleureuse, planchers bois, foyer, piscine, prix négociable.
Normand Fréchette
(450) 629-5611
Malo Crtr.
R 105

À DUVERNAY, LAVAL. Val-des-Arbres au 2360 Cap Santé par Deblois de la Mauricie. Cott. spacieux, toit 2002, clair, s/bain réno, piscine creusée, 10 pces, 3 c. à .c, 3 s/bains, a/c. 279 000 $. Faut voir!
Simon Gauvin, La Capitale Avantage ctr, **514-382-8000**
www.simongauvin.com

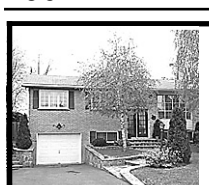
À DUVERNAY, LAVAL, au 218 Notre-Dame-de-Fatima. Bung. dét., 3 + 1 c. à .c, gar., beau terrain côté Ouest, face petit parc, près rue de Luçon. Faut voir! 225 000 $.
Simon Gauvin, La Capitale Avantage ctr, **514-382-8000**
www.simongauvin.com

A DUVERNAY, Val-Des-Brises luxueux cott. dét. 03, 3 ch., aire ouvertes, 2/bains, bois franc, foyer, garage. Un bijou à voir!
Nathalie Maréchal
514-392-1397 ReMax 2001 crtr.

A DUVERNAY
VAL DES ARBRES
3400 pi², toits cathédrale, serre, piscine creusée, 4 c. à c., 3 s/bains, thermopompe, foyer, 349 000 $, 514-916-3276.

104 MAISONS DE PRESTIGE

LONGUEUIL
Secteur Bellerive, bung. impeccable, s/fam., 3+2 ch., garage, cour très privée. 199 000 $.



MAURICE CHAPUT
**450-651-

Immobilier 100

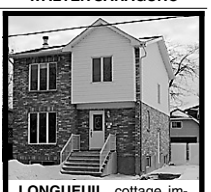
106 RIVE-SUD

LONGUEUIL (VIEUX)
15 min. à pied du métro, cott. détaché rénové, pl. lattes, moulures et boiseries, 4 ch. solarium 4 saisons, plafond 9 pi. , s/sol fini 7 pi. Impeccable. 269 000 $, sans agent.
(514) 771-1904.
R 106

LONGUEUIL (Vieux), bung. 1940, 3+1 c.a.c., lattes, murs de plâtre, cachet. S/bains rénovée, cuisine nouveaux comptoirs, véranda 3 saisons. 179 000$.
François Bash, Re/Max Longueuil crtr, 450-651-8331.

LONGUEUIL (vieux), Nouveau ! 600 Labonté. Cottage jumelé, 3 ch., a/c 199 000 $. Re/Max Longueuil 514-232-4978
ALAIN PAYETTE
R 106

LONGUEUIL, 890 Cartier, 3plex, 3x4½, élect., grand terrain, 219 000 $.
Sutton Accès, 514-727-7575
WALTER SARAGURO



LONGUEUIL, cottage impeccable, const. 95, 3 s-bains, piscine h.-t., garage isolé, près cégep. Réduit 193 000 $. Re/Max Longueuil 514-232-4978
ALAIN PAYETTE
R 106

LONGUEUIL, condo 4½, 1100 pi car., près hôpital Pierre Boucher et école, frais peint, belle décoration, stat., foyer, bain podium, douche séparée, les entrées, 3 portes-patio, visite les dim. 124 500 $, 450-448-3236

LONGUEUIL, joli bung. gar., 3 ch., beau grand terrain, près de tout, 149 900$
A QUI LA CHANCE ?
M. Amiot, J. Luc Meunier
Remax 514-766-1002

LONGUEUIL, triplex 1968, tout brique. Idéal pour proprio occupant, 5½ disponible. Pl. lattes, plusieurs fenêtres changées, th.-pompe, foyer. 269 000 $
François Jacob, Re/Max Longueuil crtr, 450-651-8331.

LONGUEUIL magnifique jumelé 1993, très design, 2 s/bains, s/sol fini, 189 000$, crtr 450-621-3634 Denise Abraham

LONGUEUIL spacieux cott., 5 ch., 3 s/bains, foyer, sous-sol fini, garage, piscine, 269 000$. Secteur calme. 450-442-0139

LONGUEUIL "VIEUX", vous voulez votre bureau à la maison? Immense cott. (13 pièces de grandes dimensions), solarium, pl. bois. RYL Dynastie.
E. Solek, 450-672-0321
www.beauregardsolek.com

LONGUEUIL "Vieux", spacieux cott., réno, salon s/manger ouverts, 4ch., 2 s/bains, magnifique terrian boisé. J. Labrecque R/Max Longueil 450-651-8331

MÉTRO LONGUEUIL 3½, 5e, libre juil., 798$ tout inclus. 450 679 8178

RIVE-SUD
ST-BASILE LE GRAND
"Ancestrale 1869 rénovée" 4 ch., foyer, garage, plafond cathédrale, poutres, foyer, superbe cour arrière. 225 000 $.
RICHARD GALIBOIS
rés. 450-464-2306
Re/Max Extra crtr.
450-464-1000

SOREL TRACY, près de la 30, 45 min. Mtl., luxueux bung. aire ouverte 99, 3 ch., 2 s/bains, tourbillon, 2 gar., 168 000 $. 450 746-0808 - 450 561-7272

ST-ANTOINE-SUR-RICHELIEU Cottage centenaire, vue panoramique, 4 c à c. Accès à la rivière, descente pour bateaux. Visite libre sam. et dim. 13 à 16h. 1172 Du Rivage. Inf. 450-787-2263; 450-742-7864

ST-BRUNO, cott. jumelé avec gar. séparé, 4 ch., 2 s/bains, pl. lattes, bien situé, près de tout. 157 500$. 450-441-0944

ST-BRUNO, cott. 1968, 7 ch., s/manger, 2 salons, 3 s/bains, aspirateur central, thermopompe, garage, terrain 6500 pi car., piscine hors terre 24', 229 000$ Pas d'agents, 450 653-1398

ST-BRUNO superbe cott., 3600' habitable, 4 ch+2, 2 s/bains, 1s/eau, lattes r-de-ch. et s/sol, 4 salons, piscine creusée, cabanon, garage, pavé uni, paysagé prof., impeccable, près tout 514-233-6863

ST-HUBERT, 3786 Mance. Bung. 4 ch., rénovations: Fenêtres, toiture, portes, cuisine, réservoir d'huile, 159 000$.
RYL Dynastie.
E. Solek, 450-672-0321
www.beauregardsolek.com

ST-HUBERT, cité soleil, superbe propriété chaleureuse, abondance de lumière. 3+1 c.a.c., pas de tapis, a/c central, s/sol fini. Une visite vaut mille mots!
LOUISE L. DESROSIERS
Ag. imm. RYL 514-898-8306
www.louisedesrosiers.com

ST-HUBERT, split level, rue Grande Allée. Idéal pour bureau de prof. Habile de vos mains c'est pour vous! 139 900 $.
LOUISE L. DESROSIERS
Ag. imm. RYL 514-898-8306
www.louisedesrosiers.com

ST-HUBERT: Joli bung., gar., combustion lente, a/c, 3 ch., très bien entretenu, près parc, école, secteur paisible. Idéal pour jeune famille. 179 000 $
Lyse Morin, Sutton Actuel Inc.
crtr agent affilié, 450-651-1079.

ST-HUBERT
Nouvelle inscription
Joli bung., spacieux et accueillant. Grand terrain. Coin de rue, secteur paisible, près parcs, services. 3 c à c., 2 s/bains, joli s/sol entièrement fini; poss. bachelor. Toît, fenêtres, cuisine, clôture neuves. À voir absolument. Appelez-moi! 189 000 $.
Groupe Sutton crtr
Béatrice Von Dorp
(514) 767 - 5414

ST-ISIDORE, grand bung. de qualité 1983. S/sol semi fini, poss. 5 ch., garage, atelier, 11 583 pi car., 159 900 $.
N. Armstrong Sutton crtr - 514-952-2881

ST-JEAN-SUR-RICHELIEU secteur St-Athanase, plein pied, 9 pces, entrée pavée, piscine creusée, gar 18x20 isolé, beaucoup d'extras, 159 900$
Royal Lepage St-Jean
Pierre Noël 450-347-7766

ST-JEAN sur Richelieu, dim. 14 à 16 h. 719 Messier. Belle propriété dans un quartier recherché, 5 c. à c., 3 s.-bains, garage simple, piscine hors terre. 237 000 $. **Jennifer, 450-349-2232, Imm. Dwyer crtr - www.acbm.net/dwyer**

ST-LAMBERT, 349 000$, cottage 4 ch., rénové et impeccable! Cul de sac ! RYL Dynastie
L. Goulet 450-672-0321

106 RIVE-SUD

ST-LAMBERT, 3 c à c, maison de ville 97 (condo), foyer 2 faces, lattes, a/c, gar.,secteur très convoité. Sutton - Action crtr, J. L'Espérance 450-466-4644

ST-LAMBERT, 320 Victoria. Luxueux condo, 2 ch., verrière sur jardins, foyer, 2 s/bains, gar., 1793 pi². M. Beauregard.
RYL Dynastie. 450-672-0321
www.beauregardsolek.com

ST-LAMBERT, condo maison de ville 4 ch., coin, cuisine, s/bains, s/eau réno, pl. céramique, 229 000$. M. Beauregard.
RYL Dynastie. 450-672-0321
www.beauregardsolek.com

ST-LAMBERT, grand duplex semi-dét. Secteur recherché. Portes, fenêtres et élect. rénovées. 2 très grands logements avec 2 s/bains, 1 libre à l'acheteur + 3½ sous-sol. Garage double. Terrain 5000 pi car. Rev. 30 600$. Prix 355 000 $. CRTR (514) 878-4747.

ST-LAMBERT, location " Vieux St-Lambert ", près parc et golf , maison 3 ch., secteur paisible, beau terrain, potentiel de louer avec meubles.
Michel Geoffrion, 450-466-4644
Groupe Sutton-Action Inc.

ST-LAMBERT, NOUVEAU! 289 000$ cott. briques, 3 ch., Mme Lussier, Royal Lepage Dynastie crt. 450-672-0321

ST-LAMBERT, "Nouveau" sur le marché. Cott. rénové 4+1 ch., terrain 10 400 pi car, piscine creusée, 499 000$.
Huguette Martineau
RYL Dynastie 450-672-0321

ST-LAMBERT, NOUVEAU sur le marché, un bijou! Bungalow rénové, 3 ch., 2 s/bains, jardin aménagé et fleuri, garage, 369 000$. M. Beauregard.
RYL Dynastie. 450-672-0321

ST-LAMBERT, Vieux, face parc Logan, cott. jum., un bijou! Mme Lussier, Royal Lepage Dynastie crt. 450-672-0321

ST-LAMBERT. Nouveau! 80 Lorne. Condo centre-ville St-Lambert, 3 ch., salon double, 2 s/bains, grande terrasse. Imm. avec piscine int., bibliothèque, salle de réceptions et salle d'exercices. Seul. 349 000 $.
Royal LePage Dynastie crtr
Jack Kurtz 514-577-8265

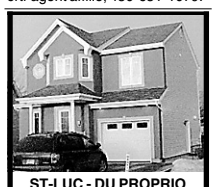
ST-LAMBERT. Nouveau! Cottage s/dét., 1900. 3 c.a.c., r.-de-ch. s/fam. et boudoir. Magnifique cuisine, plusieurs réno. Belle terrasse et cour arrière. Seulement 329 000 $
Royal LePage Dynastie crtr
Karen Kurtz 514-779-9704

ST-LAMBERT / Lemoyne Nouveau, nouveau: cottage en rangée, 4 ch. à l'étage, foyer, pl. de lattes, garage, piscine hors-terre. **Claudie Jacoby & Michel Geoffrion**
450-466-4644
Groupe Sutton-Action Inc.

ST-LAMBERT 12 pièces, 5 chambres à l'étage, foyer, double-garage, jardin clôturé avec piscine creusée près des services, école, piste cyclable.
Michel Geoffrion, 450-466-4644
Gr. Sutton-Action Inc.

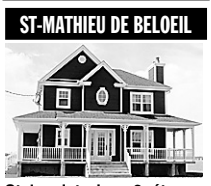
106 RIVE-SUD

ST-LAMBERT: N'attendez pas qu'il soit trop tard. Magnifique propriété, clef en main, tout est neuf. Situé dans un secteur de choix, 13 pces, 4 ch., 3 s/bains, cave à vin, climatisation, paysagement professionnel et +++. Elle offre beaucoup. Appelez-moi pour plus de détails.
Lyse Morin, Sutton Actuel Inc.
crtr agent affilié, 450-651-1079.



ST-LUC - DU PROPRIO
Const. fin 2001, 3+1 ch., 3 s/bains, pl. frêne, s/sol fini, échangeur d'air, asp. central, foyer gaz, alarme, remise, installation pour spa. 209 000$. **450-349-2645**

ST-MATHIEU DE BELOEIL



Style victorien, 2 étages, 1900 pi car., 45 arpents, terre drainée, possibilité écurie, 450 000 $.
(514) 863-0783

STE-CATHERINE, bungalow impeccable, 2 + 1 ch., s/sol fini, terrain 5800 pi², 154 900 $. M. Lapointe, Trans-Action crtr 450-678-2000

STE-CATHERINE, bung. 2 + 2 c. à c., piscine h.-t., près écoles, 169 500 $, 450 632-1016.

VERCHÈRES, canadienne construite en 1988 sur un rang paisible, 3 + 2 ch. Impeccable et ensoleillée, s/sol aménagé avec accès extérieur. Terrain 18 811 pi car. Libre immédiatement. 199 500 $. M. Bourdon Re/Max Signature M.A.B 450-449-4411

VIEUX-LONGUEUIL, condo de 1300 pi car. Impeccable et chaleureux, planchers lattes. Belle fenestration côté soleil. 2 ch, ascenseur et garage. 209 500 $ M. Bourdon Re/Max Signature M.A.B 450-449-4411

VIEUX LONGUEUIL,
rés. champêtre , 12 pièces, gar. double, crtr., a qui la CHANCE? 514 910-5747 / 450 928-0327

VIEUX LONGUEUIL CONDO 2 + 1 ch. garage, près services 174 000$, **(450) 670-0496**

107 BANLIEUE OUEST

BORD DE L'EAU, Île-Perrot, maison 1885 (1200 pi²), **à rénover,** terrain 26 000 (+ 5000) pi², 240 000 $, 514-425-0055

CONDO NEUF à l'Ile Bizard, 2 ch., unité de coin, dernier étage, const. de qualité, 124 500 $ taxes incluses. Guy Desfossés, La Capitale crtr 514 949-2040

107 BANLIEUE OUEST

COTEAU DU LAC

Finition supérieure, 3 ch. 1½ s/bains, bois franc et céramique, o'gées, armoires thermoplastiques, asp. central, alarme. Près école, autor. Nouveau secteur. 199 400$. 450-763-2095

D.D.O., Westpark, grand bung. 3 ch. à l'étage, 1 s/bains, 1 s/d'eau, foyer au gaz, a/c central, pl. lattes, toiture récente, cabanon, superbe terrain avec terrasse en béton, peut accomoder 2 familles. 229 000 $.
Michel Tremblay, Re/Max Performance, 514-766-1002.

LACHINE, Village St-Louis, cottage de prestige, 12 pces, 3 + 1 ch., 2 foyers, solarium 4 saisons, spa. Une visite vaux mille mots. Nicole Dicaire Ramsay, Re/Max Dicaire inc. 514-637-3731

PIERREFONDS, cott. rénové, paisible, 3 ch., (poss. 4), foyer, s/manger, bois franc, piscine, près parcs, écoles, bus. 264 000 $. 514-421-0845, www3.sympatico.ca/mini.max/

PIERREFONDS, succession condo 4½ avec gar. int. Plusieurs services. Situé à deux pas d'un parc en bordure de la Rivière des Prairies. Occ. rapide! Seulement 127 500 $. N'hésitez pas!
Luc Blanchard 514-990-3389
Re/Max Longueuil crtr.

PIERREFONDS, grand duplex, gar. double, près tous services, prendrait hyp. 514-684-2603

PIERREFONDS - 4387 Avalon
Disponible début juillet. Joli Split, 3 c.a.c., a/, foyer, s/sol fini.
Luc Germain 514-927-4375
RYL Elite crtr

STE-ANNE-DE-BELLEVUE, cott. Grilli, 3+1 ch., parquetterie partout, près école et garderie.
Sam.-dim. 514-457-0051

108 BANLIEUE EST

ACURA 1.6EL Prem. 98 aut., tout équipée, 120 000 km, 10 800$ nég 450-655-5968

BELLE canadienne à l'Épiphanie, sur une île privée (49 989) pi car., tranquillité et confort assurés, 4 c. à c., foyer, garage et beaucoup plus. Prix 324 900$. Faut vendre rapidement.
Dany 514-570-0760 Re/Max

L'ASSOMPTION, vrai bijou, bung. dét., rénové 2001, 3 ch + une, s/sol fini, foyer, piscine, terrain 9125 pi², près services, 159 000 $. Re/Max du Cartier
OLIVIA PAIVA 514-281-5501

109 LAURENTIDES LANAUDIÈRE

MONT-TREMBLANT
Huitplex de qualité supérieure, const. 2003, 795 000 $
YVON GAREAU, CRTR
1-800-308-2836
immeubleslaurentides.com
R 109

N.D. DE LA MERCI Lac Castor, bord eau (140)', chalet hivernisé, terrain plat et boisé 37 000', 2 ch., mezz., foyer, prix pour vente rapide
450-622-4188 ; 819-424-2041
R. Bouchard Gr. La Capitale

NOUVEAU SUR LE MARCHÉ CHERTSEY
Seul en son genre, bord de l'eau. Joli cott. 10 pces, 4 ch. Près de toutes commodités, dans un coin paisible 119 000$
IL FAUT AGIR VITE!
Voir www.sia.ca#651289
Shirley Blainey (514) 259-8884
Re/max Harmonie Courtier

PIEDMONT, vue, 8 pièces, 3 ch., 2 s/bains, gar., 214 900 $, 294 chemin Eloi, dim. 13h-15h. 514-580-6016, G. Huot, Century 21 St-Sauveur

PREVOST superbe cott. 98, en flanc de montagne, 4 ch. s/sol fini, foyers, garages, impeccable, 275 000 $. Nathalie Gadoua (450) 971-3303. Excelsior

SAINT - HIPOLYTE, lac des 14 îles, idéal pour camping ou villégiature, terrain 17 729 pi car. à 1.00 $ le pi car. 450 432-6435 / 450 971-7724

ST-DONAT Lac Tembina, chalet 4 saisons, 3 ch., verrière, foyer, garage, terrain boisé avec vue et accès, 2 min. nouvelle route Tremblant
450-622-4188 ; 819-424-2041
R. Bouchard Gr. La Capitale

ST-FAUSTIN, lac Rossignol, bord de l'eau, maisonnette, 1 ch., rénové à 80%, meublée, 10 min. du Mont Blanc, 15 min de Tremblant. 450-625-6298

ST-JÉRÔME, duplex 2X5½, salon double, gar., près du train, 139 500$. Marcel Matte, Re/Max 2000, 450-682-0101.

ST-LIN, comm./rés., rés. 37x37, 2 garages comm. 40x50, 92 500 car., 395 000 $.
P. A. Martel, BA FRI
Century 21, 514-262-1513

ST-SAUVEUR, (Village), duplex tout rénové 03. Vue sur pentes, foyers, 3 ch., 2 s/bains. 4½ loué 650$. Idéal proprio occupant, 279 000$ Marcel Matte Re/Max 2000, 450-682-0101.

ST-SAUVEUR

Joli 2plex coeur du village. Poss. bons rev., 219 000 $
Robert Desmeules
Re/Max Laurentides
(514) 949-1686

ST-SAUVEUR

Luxueux cottage au coeur du village intérieur Décormag, 359 000 $.
Robert Desmeules
Re/Max Laurentides
514-949-1686

STE-ADÈLE, condo 4 ch., tout rénové, cachet, équipé, foyer, accès au lac Rond, 165 000$. 450-661-8092, 514-795-9055

STE-ADÈLE, unifamiliale, constr. 2003, aire ouverte, pl. bois, mezz., + rev. 7000$/an. 259 900$. 450-229-9693

STE-ADÈLE: 4x3½, revenu 22 800 $. + villa 5 ch. Poss. revenu 25 000 $ et 50 000 $.
Monique Duclos, agent imm. Sutton: 514-990-3453

STE-ADELE condo, vue panoramique, foyer piscine 135 000$
Claire Fafard (514) 877-5508
La Capitale Ste-Adèle

STE-ANNE-DES-LACS

12 pces, 4 ch., 4 s/bains, foyer, verrière, 2 salons, gar. double, pl. bois, s/séjour, etc. Vente rapide, 219 000 $. 450-224-7198

STE-ANNE DES LACS
12 pièces, 4 ch. ,4 s/bain, foyer, verrière, 2 salons, garage double, plancher bois, salle de séjour, etc.
Vente rapide 219,000$
450-224-7198
R 109

VAL DAVID suisse, vue panoramique, accès lac à la Truite, meublé, 139 000 $.Claire Fafard (514) 877-5508 La Capitale

VAL DES LACS chalet accès lac Orignal, garage, foyer, 62 500 $. Claire Fafard (514) 877-5508 La Capitale

VAL MORIN cott. 4+1 ch., terrain 61 000 pi car., superbe vue, 239 000 $. Luc Querry crtr 514-729-5000

Bord de l'eau
Visite libre dim. 14h-16h
122 Ch. du Lac Chaud
La MACAZA
Lac Chaud, navigable. Domaine privé avec magnifique maison ancestrale 4 ch., 4 s/bains, salon double, foyer, + maison d'invités sur l'eau à rénover avec abri pour 2 bateaux. Garage double, dépendances.
1 km aéroport de Tremblant, 40 km Mt-Tremblant, 495 000$. SIA # 641191
Patricia Labelle
819-686-2930 - 819 425-1911
La Capitale Laurentides
R 109

VISITE LIBRE sam. et dim. 10-16h, St-Colomban, 109 de L'accueuil, maison modèle, prête à livrer, 3 ch., gar., terrain 33 000' car. ou faites bâtir sur votre terrain. Michel Moretti agent imm. Century 21 450-419-1045

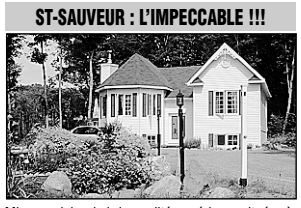
109 LAURENTIDES LANAUDIÈRE

CHRISTINE DEMERS
AGENT IMMOBILIER AFFILIÉ
(450) 229-2957 (514) 877-5508
LA CAPITALE LAURENTIDES COURTIER INC. COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
cdemers@lacapitalevendu.com

BELLEFEUILLE : LA PRATIQUE !!!

Spacieux plain-pied avec 3 ch. même étage, salon, salle à manger et cuisine. Aucun tapis. Sous-sol aménagé avec salle familiale, bureau et beaucoup de rangement. En plus d'un grand bachelor.
Prix : 184 500 $

ST-SAUVEUR : L'IMPECCABLE !!!



Mignon plain-pied de qualité supérieure situé près du Mont-Habitant. 3 chambres à coucher, s/manger et salon avec foyer. Planchers de bois ou céramique. Garage, cabanon, terrain de 33 000 pi car. Prix : 209 000 $

MILLE-ISLES : LA SPACIEUSE !!!

Immense cottage de 13 pièces dont 4 chambres et 2 salles de bain. Espace à profusion. Terrain de 40 000 pi car. Garage de 25 pi x 40 pi à faire rêver. Vous serez à la campagne à moins de 12 minutes des artères principaux. Prix : 189 900 $

STE-MARGUERITE : LA FERMETTE !!!

Domaine de 6 acres situé à 5 km de l'hôtel et du golf de l'Estérel. La maison comporte 3 chambres, une cuisine, salon et salle à manger à aire ouverte. Solarium, exposition sud. Petit lac sur le terrain. Cabanon style ancestral. Garage double. Prix : 229 000 $

3230039

1 HRE DE MTL, Vue extrordinaire. Expo sud-ouest, terrain 102 672 pi car. Privé. Grand chalet suisse, foyers, garage, sortie 88. Prix 249 000 $. Paul Frenette,Re/Max Ste-Adèle crtr
(514) 334-6666 #241
www.paulfrenette.com

A 10 MIN. Estérel, bord de l'eau, 3 ch. 3 niveaux, foyer. 215 000$. 450-582-0215.

A NOTRE-DAME-DES-PRAIRIES, au 8 Monetta, près rue des Erables. Cott. canadien, 9 pces, 3+1 ch. + annexe, foyer, latte. Terrain: 34 000 pi², garage 4 autos. 255 000 $
Simon Gauvin, La Capitale Avantage ctr, **514-382-8000**
www.simongauvin.com

A PRÉVOST COUPS DE COEUR!

Laissez-vous bercer par le chant du ruisseau bordant cette magnifique propriété aménagée avec un bassin d'eau fleuri. Intérieur chaleureux, beaucoup de boiseries, 2 ch., foyer de pierre.
Chantal Lafrance 450-419-1874
Nicole Beaulieu 450-419-1856
agents imm. affilié
CENTURY 21 Performance

À ST-ADOLPHE D'HOWARD, accès au lac Vert, maison rénovée 2003, 3 ch., foyer pierre. MLS 647333. **129 000 $.**
À STE-AGATHE-DES-MONTS vue sur le lac des Sables, propriété très chaleureuse, pl. en lattes, foyer en pierre, 3 ch. MLS 647375. **169 000 $.**
Madeleine Héroux
514-239-2272, 450-227-4470
Sutton Laurentides crtr

A ST-DAMIEN DE BRANDON, rés. de prestige, brique, style Normand, 96 pi de long, 10 grandes pces, foyer salon + combustion lente s/sol, pl. lattes, fenestration 2003, patio 20X 24, piscine creusée et chauffée 16x32, terrain semi-commercail 58 500 pi car. Très bien aménagé. Grand stat., garage. Atelier. Vue splendide. 335 000 $. Marcel Turenne crtr, St-Gabriel de Brandon (450) 835-2995.

A ST-SAUVEUR, 69 Turcot, visites dim. 13-16h. MLS 658214 Mme Lalande, Sutton (514) 893-6805 www.bonachat.com

À STE-ANNE-DES-LACS constr. neuve, 4 + 2 ch., 2½ s/bains, vue panoramique, accès lac, toit cathédrale, 2 foyers pierre, garage double. 5 min. de St-Sauveur et 30 min Montréal. 489 000$. 450-224-3222.

AUBAINE! L'Annonciation, lac Boileau, bung., 3 ch., 244 pi bord de lac, 37 645 pi², 95 000 $ crtr. 1 (800) 308-2836.
immeublelaurentides.com

BELLEFEUILLE , si vous cherchez un mode de vie élégant dans un endroit paisible, il faut voir cette propriété. Seulement 278 900$. Denis Girard, Remax 2001 Inc, 514-392-1397

BORD DE L'EAU, Grand Lac naviguable. Vue superbe. Plage. Exposition sud-ouest. 3 ch., foyer. Excellent qualité/prix. 329 000 $. Paul Frenette, Re/Max Ste-Adèle crtr
(514) 334-6666 #241
www.paulfrenette.com

BORD DE L'EAU, superbe canadienne antique, sur lac Théodore (navigable), 3 ch., foyer de pierre, vue panoramique. 289 000 $. Guy Desfossés, La Capitale crtr 514 949-2040

BORD DE L'EAU, St-Adolphe d'Howard, condo de luxe, 5½, 1400 pi², 159 900$. Yvon, 450-226-5856, 450-226-7373

BORD DE L'EAU, terrain privé, 51 503 pi car., 5 min. de la rte 15, cascades, baignade, 3 ch., 2 foyers. Belle qualité! Prix 275 00 $. Paul Frenette, Re/Max Ste-Adèle crtr
(514) 334-6666 #241
www.paulfrenette.com

BORD DE L'EAU
ST ADOLPHE, Superbe maison construite en montagne, plage privé, 3 + 1 ch., vue panoramique, 249 000$ Nicolas Tétrault 514 271-2131 Re/Max Cartier
Voir MLS 646066

CHERTSEY, bung. 3 ch., combustion lente, grande fenestration, ch. semi privé. Rivière Ouareau. Beaucoup d'améliorations. Vendeur très motivé. Jacqueline Arsenault, Re/Max Dicaire inc. 514-637-3731

ENTRELACS, cottage fini cèdre, poêle à bois, 2 ch. et plus, 167 900 'car., bord de l'eau, petite chute et ruisseau, 145 000 $
M. Matte,
Re/Max 2000, 450-682-0101.

LAC GUINDON, vue et accès à quelques pas. Cott. suisse impec, 5 min. de St-Sauveur. Terrain: 24 500 pi², 450-224-9666.

LACHENAIE, Golf du Boisé, Chaleureuse québécoise, grand terrain, foyer r.-de-ch., 179 000 $. Diane Resler, Re/Max Ambiance 514 382-0940

LAC SARRAZIN, près Ste-Agathe, sortie 89, 2 étages, 36X24, foyer naturel, tourbillon double. 2 s/bains, 3 ch., 125 000$. 819-324-6471
www.chalets-laurentides.com

LA MINERVE, bord de l'eau, 35 000 pi² +/-, rés. 1996, 4 saisons, 3 c à c, gar., 179 000 $. Faites vite! D. Cayer, Re/Max 2001, 450-625-2001.

LANTIER

Bord eau, 105' sur magnifique Lac de la Montagne Noire. Chalet réno, 2 ch., garage. A qui la chance?
LANTIER
Terrains, grande superficie. 50 000 à 60 000 pi car. Possibilité d'accès au Lac Cardin, lac navigable.
VAL-DAVID
Cottage 4 ch., à pied du parc linéaire, grand terrain, près des services.
LOUIS TOURANGEAU
Re/Max Ste-Agatthe
1-888-335-6860
R 109

LAURENTIDES: St-Hippolyte, bord de l'eau, grand chalet sur lac en coeur. 70 634 pi², 700 pi. bord de l'eau. Offert à 450 000 $
NADER ATTARA
514-865-6565 - 343-4434
IMM. WESTMOUNT CRTR

L'EPIPHANIE ancestrale cott. 6 ch., pour vous, chambreurs, personnes âgées. Monique Duclos, Sutton, 514-990-3453.

LIQUIDATION: superbe propriété en log de bois, avec vue exceptionnelle, 4 ch., 3 s-bains, 2 foyers, pl. de bois. On demande de 229 000 $, toute offre d'achat raisonnable sera acceptée. Guy Desfossés, La Capitale crtr 514 949-2040

MAISON CHAMPÊTRE à Prévost, terrain de 11 000 pi², 3 c. à c., secteur recherché, près d'une école, à 35 min. de Montréal. Facile d'accès. 182 500 $. Contactez Benoit Desjardins, Century 21 (450) 436-0733.

MILLE ISLES, bord lac. 45 min. Mtl. Maison canadienne, 3 ch., gar. 3 places, terrain 25 000 pi², 228 000$. 514-952-7298

MONT-TREMBLANT
L'Aiglon, Townhouse sur le golf. Vue superbe. Excellent investissement.
PATSY GAGNÉ
1-877-429-6446
Multi-Immobiliers
Laurentides crtr.

BORD DE L'EAU

LAC BROME, maison centenaire, tout réno 1989, 12 pces lumineuses, 4 ch., qualité ++, sur site superbe, 4 acres boisées, traversées par rivière, barrage, chutes, grange, très privé, 300 m de golf, près autoroute, ski, Knowlton. Un petit bijou! 349 000 $.
450-372-9113#173
R 110

BORD DE L'EAU

LAC MALAGA (109 pi.) + 2e terrain borné d'arbres matures, pces vastes, impeccable. Très privé. Face soleil couchant.

H. MEAGHER
1-800-799-2766
Royal Lepage crtr

BROMONT, Golf du Vieux Village. Condo ensoleillé 1560 pi², balcons et entrées privées, foyer. 129 000$. 450-534-4078.

BROMONT, secteur recherché Mont-Gale: 3 ch., foyer, piscine hors-terre, 10 min. autor. 10.
Ginette L'archevêque
450-521-9498, Royal Lepage Action Ctr imm. agréé, ginette.larcheveque@sympatico.ca

BURY super 200 acres tout boisé, camp, ruisseau à truites, cul-de-sac, pas de voisin, très beau fond de terrain. 149000$. Tingwick, ferme 115 acres, bergerie 280 brebis+ agneaux à l'année, équipement, 2 granges, remise 45X100, étable, garage 40X24, cottage 6 ch., belle vue. Très rentable. 295 000$. Bury, 27 acres demi boisé, ruisseau à l'année, coin de 2 chemins publiques 30 000$.
La Capitale Immo crtr,
Jean Saspiturry Immo Affilié
819-563-3000.

COWANSVILLE Bromont, domaine 50 acres, 75% boisé, ruisseau, maison style ranch, 2½ ch.,1985, écurie, hangar, machinerie, tennis, pommiers. 239 000 $. 450-263-9709

DUNHAM, grande ferme 217 acres, prairies, paturage, forêt mature, grange pour environ 20 chevaux, petite maison, cabane à sucre. Vue spectaculaire. 550 000 $.
Louis Dandenault, agent imm. affilié, Imm. Dynamiques
1-450-538-4000

DUNHAM, Victorienne centenaire site magnifique 4 chambres, 328 000 $
www.directduproprio.com
voir #12475 ou (450) 263-5637

EASTMAN, 5 acres boisés, zoné blanc.
MAGOG,65 acres boisé zoné blanc.
ST PAUL D'ABOTSFORD, 26 arpents, maison, entrepôt et étang de 8 arpents.
GRANBY domaine, grande résidence et 2 chalets
B. Degrady 450-521-1558
Royal Lepage Avantage crtr.

EASTMAN, visites libres dim. entre 14h et 16h au: 2 du Rond Point. Beau cottage, plusieurs rénovations, 3 ch., pl. bois, combustion lente, 22 000 pi² terrain plus accès privé au lac Orford. 129 900 $. G. Bellavance, 450-656-9000, RYL Actuel.

EASTMAN rés. ou comm.: café, antiquités Nicolas, grand terrain, 6½ au 2e. R-de-ch. 2115'car. surface com., potentiel+, proprio 450-297-4889.

FRÉLIGHSBURG, 79 acres boisés en montagne, vue panoramique sur Mt Sutton et Pinacle, source, sentiers, zoné blanc, 249 000$, 450-295-2544

GRANDE maison ancestrale en pleine campagne sur 3.5 acres de terrains, cachet d'antan préservé. Faites-en un gîte. M. Lemieux gr. Sutton de l'Estrie. 819-583-4323

HOWICK, superbe bungalow, 50 X 30, garage double, bois franc, très grand terrain
31 Académie, dim. 14-16h.
Y. Tremblay (514) 942-0327
Century 21 Innovation courtier

KNOWLTON, prestige, vieille victorienne élégante, portes françaises ouvrant sur le balcon, plafonds hauts, boiseries, 7 ch., piscine et grange.
Beverly de Winter
450-242-4287, Les Imm. Coldbrook Inc. crtr. Imm. Agréé.

KNOWLTON, résidence architecturée, vue du lac, pierre/bardeaux cèdre. Jardin d'eau baignable. 3 ch. Fin de const. en mai. Jour 450-242-1334, fin sem. 450-538-1067.

KNOWLTON, site tranquille et boisé, 3.2 acres non loin du village. Maison impeccable, plafond cathédrale, immense foyer, fenêtres abondantes, suite des maîtres au r.-de-ch., garage att. 389 000$. Lois Hardacker 450-242-2000 Royal Lepage Action ctr immobilier agréé, lois@royallepage.ca

KNOWLTON const. 03, vue panoramique, cott. 4 ch., 3 s/bains, 3 acres. 450-538-5555.

LAC BROME - MANOIR
Golf, voile, ski, magasinez et recevez votre famille et vos amis. Élégant et luxueux manoir de 6000+ pi² sur 4 acres au bord du lac Brome. Nec plus ultra! Voilier inclus! RYL crtr
Sharyl Thompson 450 266-6888
www.sharyl.com

LAC BRÔME chalet à louer, 3 ch., directement sur le bord du lac, saison 10 000$, hydro, gazon coupé et câble par proprio.
J.-P. Soullière (450) 242-2282
J.P.S. BROME INC.
Courtier immobilier agréé

LAC D'ARGENT À EASTMAN Propriété haute qualité à 2 pas de son accès au lac et d'une piste cyclable. Terrain bien aménagé. Garage. Secteur tranquille. 235 000$. DOMAINE SUR 15 ACRES Lac artificiel. Très privé. Construction 1994, 309 000$ PROPRIÉTÉ SUR 4 ACRES Lac artificiel. 4 chambres. Possibilité de gîte touristique. 249 000$
Roger Leclerc, 819-868-6666
Re/Max D'Abord crtr

LAC LOVERING 100' façade cottage 3 ch., 2 s/bains, foyer, bois franc, vue imprenable.
HÉLÈNE HÉBERT
Re/Max D'Abord 819-868-6666

LAC MAGOG, 125 pi de façade, jolie cott., 3 ch., 3 s/bains, coucher de soleil, 457 000$. Voir: www.clicmaison2000.com #10946. Tél.: 819-847-0700

LAC MAGOG, Dauville, condo 4½, mezz., 2 s/bains, tourbillon, puits luminière, pisc. ext., a voir 185 000$, (819) 864-1275

LAC MASSAWIPPI, chalet 4 saisons sur fondation, bord de l'eau services eau, égout, 2 remises, descente de bateau, etc... 819-821-3908, 819-572-8727

LAC MEMPHREMAGOG (face), condo luxueux, 2ch., quai, belle vue, piscine ext., 514-247-3383

LAC MEMPHRÉMAGOG, 490' littoral; haut-de-gamme, 5 ch., fenêtres ++; 3 s/bains, spa, sauna, boisé 2.

Immobilier 100

115 CONDOMINIUMS, COPROPRIÉTÉS

CONDOS luxueux au coeur du Vieux Longueuil, près marina, restos, métro.
C. Doucet 514-820-3560
J. G. Gladu 514-603-0000
Groupe Sutton courtier
R 115

Le 4790 Côte-des-Neiges COPROPRIÉTÉS

C.D.N.
Superbes unités de copropriétés de 2 et 3 ch.
De 169 000 $ à 189 000 $, taxes incl.
Visite libre : dim. 14 à 16 h ou sur RDV
4790 CÔTE-DES-NEIGES
Impact Immobilia, courtier immobilier
R 115 **(450) 671-7300**

A AHUNTSIC, r.-de-ch., unité de coin sur 2 niveaux, 2 s/bains, plancher flottant, terrain et garage privés, exposition su-ouest, occupation 1er août.
Gr Sutton Accès
514-382-2929

ROBERT DEGUIRE

A AHUNTSIC - NOUVEAU
Magnifique 2300 pi ²: r.-de-ch. + s-sol + 2½ ou bur., valeur locative 450 $, 3 + 1 ch., cour exclusive, 2 stat. 229 000 $. Pierre Auger, Sutton Accès 721-7594

À AHUNTSIC Collé au centre sportif Claude Robillard, piste cyclable. À 10 min. du métro Crémazie, 3 ch. fermées. Garage simple + remise. Condo à AIRE OUVERTE, RÉNOVÉ ET ENSOLEILLÉ. Bienvenue au 1093 Berthe Louard. Dimanche 14h à 16h.
AUSSI
VILLERAY LUXUEUX... VASTE... PISCINE... GARAGE... RANGEMENT...etc 269 000 $
DANIELE PICARD 823-8846
Re/max Ambiance crtr

À AHUNTSIC
Nouveau! Sur rue paisible spacieux 6½, 1455 pi. car. 3ch. C. Gilbert (514) 727-7575, 384-2172 Gr. Sutton Accès

A ANJOU, Condo en coin, impeccable, 2 c. à c., foyer, près Galeries d'Anjou, 144 000 $. À qui la chance? RYL Versailles. Pierre Dolan. 514-353-8770

À CHARLEMAGNE, 5½ loft, 2100 pi², marina, accès fleuve, luxeux, beaucoup d'extras. 259 000 $, 450-581-6727.

AHUNTSIC, condo 3½, 820 pi car., Novel 1, sur Alice-Nolin, constr. 1990, asc., a/c, stat. int., 147 700$. 514- 994-5522

AHUNTSIC, projet A. Grasset, 1 ch., cuisinette, comptoir, s/ manger, mezz., toit terrasse, garage. 178 500 $ nég. Soirs et fins de sem. 819-532-3318.

AHUNTSIC - NOUVEAU
condo - 1er - 1560 pi car
Poss transformer en loft
145 000 $
MÉLANIE KIMPTON
Équipe Daniel Adam
www.danieladam.com
Re/Max du Cartier Inc.
514-281-5501

AHUNTSIC - NOUVEAU
condo - 3e - 1560 pi car
Poss transformer en loft
135 000 $
MÉLANIE KIMPTON
Équipe Daniel Adam
www.danieladam.com
Re/Max du Cartier Inc.
514-281-5501

AHUNTSIC 1111 Arthur Lismer, grand condo 2 ch. constr. de qualité, garage, ascenseur. rampe handicapé, juin. Prix revisé 150 000$ 514-781-9029

AHUNTSIC OUEST
4½, a/c, 10e, vue, tourbillon, insonorisé, garage, 194 500 $. Marcelle Richard (450) 430-4207. Re/max TMS

ANDRÉ GRASSET 3½, excellente condition 139 000$. N. Chaput (514) 382-0940.Re/ max Ambiance Courtier

ANJOU, 10 min. métro, spacieux condo 1300 pi², unité coin, s/fam., foyer, pl. lattes, 2 balcons. P. Labranche, La Capitale Est Mtl 514-353-9942

ANJOU, nouveauté. aires ouvertes, 3 ch., face parc, 10 min. métro. P. Labranche, La Capitale Est Mtl 514-353-9942

À PIED DU CENTRE-VILLE, condo, 2 ch., 169 900 $. Michel Trottier 514-374-4000 Re/Max Alliance

AU CENTRE-VILLE, condo style loft, vue, 164 500 $.
ACPRO crtr., 514-246-3377

BOUCHERVILLE, 4½, 1250 pi car., neuf, lattes, terr. 143 000 $ taxes incl. 514-833-2063.

BROSSARD, 1700 pi², r.-de-ch. sur 2 étages, 3 ch., foyer, s/dîner, 2 s/bains 450-676-1221

BROSSARD, condo 2 c à c., garage, foyer, très propre, occ. rapide. Renald Paris Re/Max Broassard 450-466-6000

BROSSARD Terrasse du Lac Phase 1. Penthouse 1700 pi. car. 2 ch. 2 garages, vue magnifique ville, fleuve, pont Champlain, coucher de soleil. Faut voir! R. Rajotte Imm. Distinction Inc (514) 232-0693

BROSSARD vue sur le pont Champlain. Grand condo 2 ch. 2 garages, 2 s/bains, impeccable. Visite libre dim. 14h à 16h 8145 St-Laurent #207. R. Rajotte Imm. Distinction Inc (514) 232-0693

C.D.N., près U de M. 4½, au 2e 127 000$ pour investissement, pas d'agents. 514-737-4110.

CANAL, Rare condo de 1320 pi², sur 2 niveaux, a/c, gar., vue parc, 249 900 $. À VOIR!!!
J. P. ROMMEVEAUX
Re/Max ctr. 514-766-1002.

Canal - Marché
Condos et lofts en béton, sur le Canal, Marché Atwater, 500 à 3000 pi. car. 514-937-2100.

CANAL ET MARCHÉ ATWATER
Penthouse 2000 pi² sur 2 niveaux, 2+1 ch., foyer, 2 stat., terrasse + vue centre-ville - montagne, M.-C. Gadoury Re/ Max du Cartier 514-281-5501

CANAL et MARCHÉ
Au 675 Richmond, près métro L. l'Allier, 1 ch. (15x12), "walk-in", salon / s-manger (21x20), foyer, garage, 2 rangements. Au 2e, face sud-ouest, plein soleil. 179 000 $. Sutton crtr, Pierre Bolduc 514 824-1032

CENTRE, 900 St-Antoine est. À 2 pas du Vieux-Mtl, Radio-Canada et quartier latin. Magnifique condo 2003, 1 ch., coin bureau, pl. lattes, a/c, terrasse bois traité, 159 000 $.

PIERRE BERNIER
Capitale Mt-Royal crtr.
514-597-2121

CENTRE -EST
Époustouflant ! Superbe loft, 3e avec mezz., très éclairé, puits de lumière, mur brique, foyer, terrasse sur 3 côtés, vue panoramique. 218 000 $. Re/Max Signature 514-524-5566
SYLVAIN VINCENT

CENTRE-OUEST Une rareté!
Sueprbe condo rue Dr Penfield, offrant vue sur centre-ville et Mont-Royal. 2 c.a.c., 2 s/bains, garage. Qualité de vie assurée! Royal LePage Champlain, Louise d'Orsonnens 450-445-1559

CENTRE-SUD. superbe condo, 2 ch. 3e, 1683 Cartier, métro, puits lumière, cuisine réno., bois franc, 169 900 $. Micheline Coté 514 944-7799, B.C. crtr

CENTRE-SUD VILLAGE
Nouveau ! à 2 pas métro Beaudry, beau condo niveau terrasse, 2 ch., soleil à profusion (fenêtres sur 3 côtés), grandes terrasse soleil, 135 000 $. Re/ Max Signature 514-524-5566
SYLVAIN VINCENT

CENTRE-VILLE, 4½, foyer, tourbillon, stat. ext., ensoleillé, 2 balcons, très propre, 2 min. métro Lionel Groulx. 229 000 $. Pas d'agent 514-937-8528

CENTRE-VILLE
Nouveau - 1070 Ste-Élisabeth
Const. de qualité supérieure, 2001, plafonds 10', 2 ch., bois franc, a/c, garage, rangement, près du Palais des Congrès, Place des Arts, Vieux-Mtl, Complexe Desjardins, métro Champs de Mars. Sutton crtr, Pierre Bolduc 514 824-1032

CENTRE-VILLE
Métro Berri / Beaudry
Nouvelle inscription! Imm. pierre grise 1999. 1 c.a.c. fermée + aire ouverte, bain double, douche séparée, cuis. laboratoire, b. franc. IMPECCABLE! Niveau terr. Comparez! Seulement 134 000 $. RYL Dynastie.
Gérard FRIESS 514-271-4820

CENTRE EST Cours de Coubertin. Joli condo, unité de coin, très éclairé, 4 pces, grande terrasse, site enchanteur, près des services. J. Audet (514) 259-8884. Re/max Harmonie

CENTRE EST spacieux condo, 5 pces + garage privé. À 2 pas métro Pie 1X. Prix réduit pour vente rapide. Jeannette Audet (514) 259-8884. Re/max Harmonie courtier

CENTRE EST superbe condo très éclairé, 5 pces, 2 ch. dans édifice de prestige. Près métro, stat. À voir!. Jeannette Audet (514) 259-8884. Re/max Harmonie courtier

CENTRE VILLE
Magnifique condo au loft St-James, plein soleil, 2 chambres, 2 s/bains, a/c, foyer, 2 garages, 9e étage, vue spectaculaire sur le centre ville. 599 000$
Mme Monique Beaufort
Sutton Immobilia 514-272-1010

CHOMEDEY, 2 c.a.c., garage, 159 000 $. Claude Gratton, Re/ Max 2000 crtr. 450-682-0101.

CHOMEDEY, au Maritime, 10e étage, magnifique condo 1 ch., cuisine rénovée, plancher et comptoir granit, électros encastrée, style loft, 217 000 $.
Royal Lepage crtr
Lorraine Pelletier
514-824-6109

ANJOU, 10 min. métro, spacieux condo 1300 pi², unité coin, s/fam., foyer, pl. lattes, 2 balcons. P. Labranche, La Capitale Est Mtl 514-353-9942

ANJOU, nouveauté. aires ouvertes, 3 ch., face parc, 10 min. métro. P. Labranche, La Capitale Est Mtl 514-353-9942

À PIED DU CENTRE-VILLE, condo, 2 ch., 169 900 $. Michel Trottier 514-374-4000 Re/Max Alliance

AU CENTRE-VILLE, condo style loft, vue, 164 500 $.
ACPRO crtr., 514-246-3377

BOUCHERVILLE, 4½, 1250 pi car., neuf, lattes, terr. 143 000 $ taxes incl. 514-833-2063.

BROSSARD, 1700 pi², r.-de-ch. sur 2 étages, 3 ch., foyer, s/dîner, 2 s/bains 450-676-1221

BROSSARD, condo 2 c à c., garage, foyer, très propre, occ. rapide. Renald Paris Re/Max Broassard 450-466-6000

BROSSARD Terrasse du Lac Phase 1. Penthouse 1700 pi. car. 2 ch. 2 garages, vue magnifique ville, fleuve, pont Champlain, coucher de soleil. Faut voir! R. Rajotte Imm. Distinction Inc (514) 232-0693

BROSSARD vue sur le pont Champlain. Grand condo 2 ch. 2 garages, 2 s/bains, impeccable. Visite libre dim. 14h à 16h 8145 St-Laurent #207. R. Rajotte Imm. Distinction Inc (514) 232-0693

C.D.N., près U de M. 4½, au 2e 127 000$ pour investissement, pas d'agents. 514-737-4110.

CANAL, Rare condo de 1320 pi², sur 2 niveaux, a/c, gar., vue parc, 249 900 $. À VOIR!!!
J. P. ROMMEVEAUX
Re/Max ctr. 514-766-1002.

Canal - Marché
Condos et lofts en béton, sur le Canal, Marché Atwater, 500 à 3000 pi. car. 514-937-2100.

CANAL ET MARCHÉ ATWATER
Penthouse 2000 pi² sur 2 niveaux, 2+1 ch., foyer, 2 stat., terrasse + vue centre-ville - montagne, M.-C. Gadoury Re/ Max du Cartier 514-281-5501

CANAL et MARCHÉ
Au 675 Richmond, près métro L. l'Allier, 1 ch. (15x12), "walk-in", salon / s-manger (21x20), foyer, garage, 2 rangements. Au 2e, face sud-ouest, plein soleil. 179 000 $. Sutton crtr, Pierre Bolduc 514 824-1032

CENTRE, 900 St-Antoine est. À 2 pas du Vieux-Mtl, Radio-Canada et quartier latin. Magnifique condo 2003, 1 ch., coin bureau, pl. lattes, a/c, terrasse bois traité, 159 000 $.

PIERRE BERNIER
Capitale Mt-Royal crtr.
514-597-2121

CENTRE -EST
Époustouflant ! Superbe loft, 3e avec mezz., très éclairé, puits de lumière, mur brique, foyer, terrasse sur 3 côtés, vue panoramique. 218 000 $. Re/Max Signature 514-524-5566
SYLVAIN VINCENT

CÔTE DES NEIGES
5780 rue Decelles
Condos haut de gamme
Horizon du Roy
Béton, foyer, climatisés. Garages disponibles. À partir de 136 000 $ taxes incl.
514 233 - 6001
Invest Gain crtr
R 100

DUVERNAY, condo 2 ch., const. acier / béton, ascenseur, bonne insonorisation, foyer au gaz naturel, très éclairé, près de 19 / 25 / 440, 199 000 $
Royal Lepage crtr
Lorraine Pelletier
514-824-6109

HABITAT '67
Magnifiques résidences. Vues sur ville ou fleuve. Terr. jardin. Stats int. Tous services. Navette centre-ville, vendre ou louer
514-866-5971
514-295-2919

ILE-DES-SOEURS, 755 Delanoue, 4e étage, super grand condo, 1 c. à c., 5 pièces, garage, "locker", piscine, 185 000 $, 514-944-1412.

ILE DES SOEURS 200 Berlioz, 1er plancher, arrière, 1025 pi. car. 2 ch. gar. terrasse, verdure, piscine, sauna, salle d'exercise, 235 000 $. A. Riendeau (514) 994-9455 Century 21

ILE DES SOEURS, condo club Marin II 1 ch., + solarium 16e étage, vue fleuve et Centre-ville, piscines int. et ext. centre sportif, stat. int. 227 000 $. Agent s'abstenir. 514-917-1736

ILE DES SOEURS - VERRIÈRE V
2 ch., 2 s/bains, réno, 23e, vue fleuve, 439 000$. D. Lemaire, **Multilogements crtr 514-949-3422**

115 CONDOMINIUMS, COPROPRIÉTÉS

★★★★★
ILE PATON ET LAVAL
* **Héritage** magnifique 1400 pi car., vastes pièces très éclairées, 2 ch., 2 s/bains, garage. Centre sportif, piscines int. ext., tennis et +.
* **Héritage** 4½ rénové, salon lattes, luxueuses cuisine et s/bain, pl. marbre, garage. Centre sportif.
* **Le Laurier** superbe unité de 1300 pi car., situé directement au bord de la rivière. Site unique, terrasse paysager, vue splendide! Complètement rénové. 2 garages int., a/c central. Clé en main.
* **Château de l'île** aubaine 2 ch., 1150 pi car., 2 s/bains, cuisine avec dînette, a/c, garage, piscine ext., stores, électros
* **Château Promenade,** grand condo 1 ch., gar. int., aucun tapis. Piscine. Const. 2001. 144 900 $
* **Terrasse Paton** 3 ch. pl. lattes, 2 s/bains, cuisine rénovée en chêne, 365 pi² de balcons, garage, piscines int. ext. tennis, s/exercices
* **Villa Riviéra** très grand 2 ch + mezz., puits lumière, foyer, pl. lattes, vue splendide au bord de l'eau, piscine. A voir!
* **Villa Riviéra** très beau bord de l'eau, 2 ch., lattes, impeccable, gar. int., piscine ext.
* **Le Maritime** 2 ch., 2 s/bains, balcon en coin, vue sur rivière. Côté S-E, garage int., piscine ext.
* **Le Maritime** luxueux 2 ch., tous les pl. en lattes, au bord de l'eau, très grand balcon, garage int., piscine. Côté S-O
* **Les Fontaines** magnifique édifice const. 2004, dont l'occ. est pour juil. 2004. De style château, tourelles, fenestration abondante, ascenseur, garage int., s/réception. Visites poss. sur rendez-vous, modèles à partir de 1045 pi car à 1435 pi car. de 187 500 $ à 257 500 $

AUSSI À LAVAL
* **Duvernay** const. 2001, très beau 2 ch. décoré avec beaucoup de goût. Cuisine avec dînette attenante, a/c, foyer, grand balcon céramique
* **Chomedey** Tours de la Seine, 2 ch., 1200 pi car., a/c central, rénové, vue sur l'eau, gar. int.
* **Chomedey** Le Renaissance superbe condo, approx. Carrefour Laval, a/c, foyer, garage, const 2001.
* **St-François** condo de 1600 pi car., vue panoramique au bord de l'eau, 3 ch., 2 gar., foyer, th-pompe. Négociable!

RACHEL BLAIN
514-594-5977
Royal LePage Le Logeur
★★★★★

ILE PATON ET LAVAL
CHAMBORD vaste 5½ en 4½, rénové, 1450' car. prix réduit
QUAI des Joncs 3½ 149 000$
CHANTILLY 5½ converti en 4½, superbe vue sur la rivière
MARYSE PINTO
Century 21 Max Immo crtr
450-687-8510, 514-996-8510

ILE PATON
LAVAL ET MONTRÉAL
POUR VENDRE
Commission 5% ou moins
ou taux fixe
Publicité gratuite
* **Le Versailles # 209 VENDU EN 4 JOURS**
* **Le Versailles #** 606 VENDU
* **4191 la Seine #** 602 VENDU
* **2619 Gouin E.** VENDU
* **Héritage #308** VENDU
* **Terrasses Paton #1102** VENDU
* **Le Chambord** unité de coin, vue directe sur l'eau, rénové. De toute beauté. Unique et exclusif. Balcon 8 ½ x 50, gar
* **Tour de l'Île** superbe 3 ch., 2 s/bains, impeccable, coin dînette, très belle vue
* **Tour de la Rivière** 3 ch., 1.5 s/bain, pl. bois, garage
* **Penthouse Jardins du Havre** ± 1700 pi car., 2+1 ch., lattes, 2 balcons, terrasse et spa sur le toit, cuisine de rêve, 2 garages, vue 17e
* **Le Versailles** 1660 pi², 3 ch, foyer, planchers bois, vue directe sur la rivière, balcon de 8½ x 60 pi, garage, piscines int. ext., gym, tennis. Unique!
* **St-Laurent** Montpellier 17e étage, foyer, garage
* **Héritage** 1 grande ch. avec balcon, 8e étage, garage
* **Le Versailles** 3 ch, 1770 pi car., 2 s/bains, superbe vue, foyer, garage, piscine int. ext., balcon 8½x60 pi.
* **Le Chantilly** 7e, pl. bois, côté ouest, garage. Ou à louer
* **Rue Larivière Ste-Dorothée** 2100 pi car., 4 ch., pl. bois, beaucoup de rangement, foyer, garage, puits lumière
* **Jardins Luxembourg** superbe 2000 pi², 3 ch., cachet européen, murs brique, pl. bois, vue du foyer par toutes les pièces, plafond cathédrale

Carole Lemieux
514-992-2249
Re/Max 2000 crtr

ILE PATON LE VERSAILLES
superbe condo, vue sur l'eau et panoramique, 2 ch. 2 s/bains, 2 gar. int. a/c, piscine int. et ext.
RITA T. LAVOIE
(450) 687-3999
Sutton Excellence Crtr

ILE PATON
Vue splendide sur l'eau, int. haut de gamme. Unité de coin, aire ouverte, foyer, planchers lattes, a/c central, plaque, four, lav/vaisselle Stainless. Planchers chauffants, garage int., piscine ext. Aucun comparable sur le marché! Design unique! Coût 390 000 offert à 329 000 $
Faites offre!
Ou à louer 1900 $ / mois
RACHEL BLAIN
514-594-5977
Royal LePage Le Logeur

LASALLE
TRÈS BEAU CONDO
Rénovations de qualité, a/c, vue sur le fleuve, 3 c. à c., près parc et piste cyclable, Nouveau prix - 199 000 $
P. Rousseau. 514-978-1779
450-446-8600 Sutton Actif crtr

LAVAL - AUTEUIL
condos-lofts, train de banlieue, nature, à 30 minutes de Mtl
www.aldoconstruction.ca
(450) 624-1101

ÎLE DES SOEURS
VERRIÈRES
Vue fleuve et centre-ville, 16e étage, 2 c.a.c., 2 s/ bains, 2 garages en tandem, piscines int. et ext. 369 000 $
SAX
Nouveau, 2 c.a.c., planchers en bois, a/c, électros inox. Condo très design. 265 000 $.
Roger Couturier
agent immobilier agréé
514-765-9313
La Capitale de l'Île crtr.

LOFT, magnifique, plein de cachet, à 2 pas du Centre-Ville, Marché Atwater, Canal Lachine et métro Charlevoix. Mur brique, pl. latte, plafond 12 pi. Il est vraiment beau. Prix spécial 179 000 $. **Michel Nault, Re/Max Perf. 514-827-1617**

LONGUEUIL, condo 1983, 2 ch., près des services, nouveaux tapis, s/bains rénovée, douche séparée. Idéal 1er acheteur. 110 000 $.
François Jacob, Re/Max Longueuil crtr, 450-651-8331.

LONGUEUIL, grand 6½, 3è, impeccable. Bien situé. Unité coin. Pl. bois. Stat. 129 900$. 450-677-2142, 450-653-4428

LONGUEUIL, nouveau sur le marché. Très grand condo de 3 c à c., niveau rez-de- jardin, foyer, terrasse privée. Andrée Tremblay Gr. Sutton Actuel Inc. Crtr. 450-651-1079

LONGUEUIL, secteur Fatima, unité de coin lumineux, 3 chambres, 2 stat., terrasse, près de tous les services, collectivité et piste cyclable. 119 000 $. Re/ Max du Cartier 514-278-7170

JACQUES PERRON

MARCHÉ Maisonneuve 1080 pi², clair, 2 ch., bois franc, rangement, balcon, stat. occ flexible, 174 500 $. 2 min. des services. Annie Plourde, La Capitale Mt-Royal 514-597-2121

MERCIER, condo 3e étage, face au parc, 2 ch, toit cathédrale, mezz, puits lumière, superbe terrasse. 159 000 $. Re/Max du Cartier 514-278-7170

OLIVIER RIGAL
JACQUES PERRON

MONTRÉAL-CENTRE NOUVEAU
Superbe condo, const. béton, près métro, niveau terr., unique, cachet colonnes, 2 ch., magnifique cuisine et s/bain, stat.
A. Velosa Re/Max du Cartier
514-272-2432

MTL-CENTRE, condo 800 pi car. de très haute qualité. A qui la chance! Sylvain Proteau Re/ Max du Cartier 514-298-1810

MTL CENTRE-EST, vrai loft grandeur 1780 pi car., garage, chambre fermée, ascenseur, haut plafond, terrasse sur le toit, près stade Olympique 249 900$
MARIE-FRANCE BIBEAU
Sutton 450-585-0999

N.D.G., 2 ch., près de Concordia, unité de coin, très éclairé. 219 000 $. Mike Senderak 514 945-6054 Re/Max Westmount crtr 514 482-3347

N.D.G., bas de duplex rénové, dans le village, avec s-sol fini, foyer, stat., jardin. 329 000 $
Sutton crtr 514 486-7195
Marie-Claire Le Pessec

N.D.G., haut de duplex fabuleux! 249 000 $. 1400 pi car. foyer, boiseries, 4 chambres.
Sutton crtr 514 486-7195
Marie-Claire Le Pessec

N.D.G., par le proprio. projet Villa Veritas, 5½ 4½, 379 000$ 350 000 $. 450-688-6008

Notre-Dame de Grâces
Spacieux haut de duplex 3 ch. et bachelor. Terrasse. Impeccable. 189 000 $. Re/Max Performance, 514-766-1002
Barry Durocher
Monique Boulet

NOUVEAU! Métro Pie IX, Cours de Coubertin, 1 ch., superbe, coin, lattes, parfaite condition, 159 000$.
R. Chevalier, RYL crtr
514-353-8770

NOUVEAU!
Rosemont condo neuf, subvention, 2 ch. bois franc, garage, 169 000 $.
André MacDuff
L'Expert immobilier
514-916-3141
R 115

NOUVEAU-BORDEAUX
1- Condo 3½, 1 chambre
2- Condo 4½, 2 chambres, 5e étage, foyer, stat, int. balcon
ÉLISE TANGUAY
Sutton Accès crtr 514-382-2929

OUTREMONT, magnifique condo, cuisine et s/bains rénovées, grande terrasse. Prix révisé pour vente rapide.
514-737-7514, RYL Dynastie
G. TOMOVA

OUTREMONT, Sur 2 étages, 1559 pi car. net, 2 gar., a/c, foyer, terrasse/toit. Vue panoramique. Plein sud, 379 000 $.
Gr. Sutton 514-272-1010

MICHÈLE ASSELIN

OUTREMONT - CONDO
Superbe pied-à-terre impeccable, 1 ch., avec terrasse et garage. 194 000$
CHRISTIAN PERTIN
Sutton crtr 514 272-1010

OUTREMONT- Le Tournesol
Condo 2ch., 2s/bain, 2 stat., 6e, vue sur montagne, 410 000 $. Sans agent. 514-271-8386

OUTREMONT 3e ÉTAGE
Plein soleil, rénové, 2 puits de lumière, planchers neufs en chêne, mur/brique, 2 ch. fermées + bureau, 249 000 $
SUTTON crtr 514-272-1010
JACINTHE GERVAIS

OUTREMONT ADJ, grand bas duplex 3 ch+2 s/bains plusieurs réno., pl. bois franc + s/fam. + bachelor. Près U de M, collèges + garage + jardin. 305 000 $.

RENÉ LEGAULT
Re/Max du Cartier
514-271-2131

OUTREMONT
copropriété 5½, cachet. Occ. juillet. 189 000 $. Christiane Pilon 514-387-4423 Re/Max crtr

OUTREMONT
PETITE ITALIE
Juste entre les deux!
Nouveau projet de 6 condos (il en reste 4), occ. 1er déc. plafonds 9', pl. merisier, climatisé, stat. et grand balcon. 6520 Esplanade angle Beaubien.
R.-de-ch + s/sol 225 000 $.
2e 189 900 $. 3e + mezzanine 230 000 $. TPS et TVQ inclus.
www3.sympatico.ca/me.roy/
MICHÈLE-E. ROY
(514) 849-5158
Groupe Sutton Immobilia

P.A.T., Condo chaleureux sur 2 niveaux, 2 ch., foyer au salon, a/c, cabanon, 124 900 $. Gilles Lemire 514-642-6666 Trans Action Avantage Crtr.

PETITE PATRIE, condo 1998, terrasse, foyer, Village Beaubien. 514-272-1010.
Louise Beaudoin
Sutton Immobilia

PIERREFONDS très beau condo, 2 ch., face parc, lumineux, près commodités, ultra accueillant, ascenseur, 144 900$ 514-620-0026 répondeur

PLATEAU, 3e, 5½, grande terrasse sur toit, vue 360 degrés, près métro + parc Laurier, grande s/bains, cachet, boiseries, 279 000 $, 514-276-5286.

PLATEAU, Dans immeuble prestigieux, sécuritaire. 6½, 3 ch. Bénéficiez de : piscine, gym, ascenseur, etc... Re/Max crtr

LUCIE RICARD
514-386-9804

PLATEAU, grand condo, plus de 1900 pi car., style européen, poss. bureau. À voir! 369 000 $. Pierre Godin, Re/Max Alliance, 514-374-4000, 514-594-2875.

PLATEAU, grande copropriété, 2e étage, 1900 pi car., cachet, bois franc, terrasse, 1988 rue Rachel. Grande terrasse, lumière à profusion 319 000$
MICHEL GROLEAU
La Capitale crtr 514 597-2121

PLATEAU, penthouse 1530 pi car., 3 ch., bois franc, a/c, terrasse 600 pi car., stat int. Occ. sept 04. M-Claude Gadoury Re/Max Cartier 514-281-5501

PLATEAU, prestigieux r.-de-ch. de 1914 restauré, sur belle rue St-Hubert, au 3850. Vitraux, lustres, plâtres, colonnes au salon, portes vitrées, bois franc, jardin, 1400 pi car, 2 ch. + 1, 359 000 $, 514-849-7751.

PLATEAU, près St-Laurent et McGill, 159 000 $. R-de-ch. de 3plex, 900 pi car., rénové en 1987, joli jardin, bois franc. A qui la chance? Re/Max du Cartier, J. Gareau 514-281-5501

PLATEAU, Prix réduits, condos dans triplex rue St-Joseph, propriété de prestige: bois franc, vitraux, moulures, 1200 et 1400 pi², idéal pour s'y loger ou bureau prof. 159 000$ à 229 000 $ nég. Danièle Frégeau
Sutton Immobilia 514-529-1010

PLATEAU, rue Marquette, près Laurier. 3e étage 169 000 $. Condo, cachet, portes-boiseries décapées, pl. pin, ensoleillé, environ 750 pi²., 1 ch, salon, s/manger, cuisine, terrasse arrière côté soleil, rangement au s/sol. Re/Max du Cartier
Marie-France du Sablon
514-281-5501

PLATEAU, rue MENTANA 850 pi², const. 87, entresol, 2 ch., cuisine salon à aire ouverte, stat. ext. Vivez sur le Plateau pour le prix d'un loyer. 139 000 $. Occ. juillet 04. Re/Max du Cartier
514-867-2131 Robert Laurin

PLATEAU, Secteur de choix, 2e étage, 1400 pi², 6½, plafonds 10 pi, maison centenaire avec cachet, rénové + terrasse, prix à discuter, 514-948-6711.

PLATEAU, superbe haut de triplex sur boul. St-Joseph, 1500 pi.car., design moderne, rénové 100% 2004, belle cuisine, 2 s/ bains complètes, pl. bois franc exotique, très lumineux, 2 puits lumière, poss. terrasse sur toit, grand balcon, 514-814-1311

PLATEAU, superbe condo, voir: www.n-dimensions.com/ condo, 259 000$ 514-243-9790

PLATEAU
4411 St-Denis au 3e étage, 982 pi car., 2 grandes chambres, immeuble tout béton, sécure et bien entretenu. Poss. stat. int. 265 000 $. Re/Max du Cartier
Jean-Marc Pilon
Jean-Philippe Deroussent
514-281-5501

PLATEAU
4414 DROLET
R.-de-ch. : 4½ impeccable, très ensoleillé, ouvert sur terrasse et jardin exclusif. 185 000 $
Dim. 14-16h, Danièle Méthot, La Capitale crtr 514-597-2121.

PLATEAU
4416 DROLET
2e étage : 4½, cuisine neuve 2004, 1 ch. fermée, confortable, également ouvert sur terrasse ensoleillée. 169 000 $. Dim. 14-16h, Danièle Méthot, La Capitale crtr 514-597-2121

PLATEAU
4½, 3e étage, const. 2000, 2 ch., 2 balcons. 514-844-9256

PLATEAU
515 HÉLÈNE BAILLARGEON
Dim 14 à 16 h
Chaleureux condo dans projet neuf, 2 ch., stationnement. À 2 pas du métro. 219 500 $

Roger Caron
Linda Matte
Sutton (514) 272-1010

PLATEAU
Au Dauphins, 4½ transformé en 3½, réno luxueuse, design, vue magnifique, piscine, gym, ascenseurs, services dans l'immeuble pour vous offrir une belle qualité de vie. Re/Max crtr

LUCIE RICARD
514-386-9804

PLATEAU Carré St-Louis/ Laval, 2X4½, 300 000$; 200 000$. opaleinc@vidéotron.ca

PLATEAU Condos-loft, unique!Coin St-Urbain et Mt-Royal
(514) 842-8115
www.aldoconstruction.ca

PLATEAU
Condo 2 ch., const. Devex 2001, bois franc, près des boutiques et des restos du Plateau et d'Outremont. Occ. 01-07-04. Près du métro Laurier. Century 21 Max-Immo 514-992-5616
M.A. DUBREUIL

PLATEAU
construction 2000, pl. et plafond béton 9", insonorisé, impeccable, plus de 20' fenestration, ascenceur, vue centre ville et montagnes, 195 000 $
Louise Lévesque
Re/max Signature crtr
450-922-7777
R 115

PLATEAU loft béton, le seul sur le marché, 179 000 $
Pierre Delorme 514 343-0114
Imm. Blaser crtr.

PLATEAU
Lofts de 1000 à 2300 pi ², plafond 11 pi. A partir de 155 $ le pi² avant taxes. Occ. printemps 2005. M-Claude Gadoury Re/ Max du Cartier 514-281-5501

PLATEAU
Luxueux condo unité de coin, a/c, foyer, pl. chauffés, garage, 275 000 $
Gr. Sutton Action Inc crtr
514-917-0676
MARC CAPIN

PRÉSIDENT KENNEDY

Condo témoin à visiter
321 Président Kennedy
(514) 842-8115
www.aldoconstruction.ca

REPENTIGNY bord du fleuve, condo de luxe, 1400 pi², 2 ch., foyer, décoré et rénové à neuf, style loft, libre immédiatement, 245 000$. 450-470-1085

ROSEMERE, Prestigieux imm., ascenseur, unité de coin, a/c, 2 ch., foyer, gar., 219 000 $. Agent s'abstenir 450-433-7180

ROSEMONT, 4½, 1150 pi car., neuf, lattes, terrasse, 160 000 $ taxes incluses. 514-833-2063.

ROSEMONT, condo sur 2 étages, Parc Angus, 2 ch., accès garage par int., salle-fam. au s.-sol, terrasse. Ines Voltz 731-7575 Re/Max du Cartier

ROSEMONT, super beau condo face à un parc, lumineux et spacieux, 2 ch. pl. bois, cour privée, garage. Aubaine 199 000 $
Re/Max crtr 514-281-5501
B. Cantinho 514-244-1310

ROSEMONT. Style cottage sur 3 étages, 2 ch., plafond cathédrale, garage, belle cour arrière avec bassin d'eau. Carole Baillargeon, 514-912-5343. Century 21, Maxi-immo, courtier.

ROSEMONT ★ ANGUS JARDINS ST-JOSEPH
Luxueux et lumineux condo 1070' car., 2e étage, 2 ch., plafonds hauts, nombreux extra foyer naturel, pl. lattes chêne, garage, stat. et terrasse privés
PHILIPPE BERTOT
IMMONTRÉAL crtr 979-4964
www.immontreal.com

SAINTE-ROSE
spacieux 5½, foyer au gaz, bien située, près de tous les services F. Bouchard, Trans - Action Signature crtr., (514) 354-9003

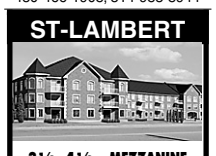
ST-BRUNO, condos luxueux, 6½, 7½, 2 niveaux. 2 s/bains. Pl. lattes. Garages privés.
172 500$. 174 500$
514-953-8906, 514-603-4909.

ST-LAMBERT (VIEUX)
Haut de gamme, rénové, 2 gar.
Sutton - Action crtr,
J. L'Espérance 450-466-4644

ST-LAMBERT, 20 Du Rhône, 8e, coin, réno, 2 ch., 2 s/bains, vue fleuve, stat. int., piscine ext., 250 000$. 450-672-5594

ST-LAMBERT, Rive-Droite II 2 + 1 ch., unité coin, 2 s/bains, gar. int./ext., vue fleuve, piscine, sauna, tennis, 289 000$.
Imm. Kaidbey crtr Imm.
450-466-1908, 514-983-8944

ST-LAMBERT



3½, 4½ - MEZZANINE
à partir de 105 900 $
TOUT INCLUS
•Ascenseur, stat. intérieur, piscine, foyer, bain romain, plancher béton, douche séparée, caméra intercom, taxes TPS, TVQ, mezzanine plafond cathédrale, insonorisés, garantie 5 ans APCHQ
Les condos
Carrefour St-Lambert
Lemoyne Inc.
2200 St-Georges
coin St-Louis
Visites:
Lun. - Vend. 13h à 19h
Sam. et Dim. 11h à 17h
450-465-8115

ST-LAMBERT Rive-Droite III transfert, luxueux condo 1856 pi car., 2 s/bains,

Immobilier

100

131 À LOUER ÎLE DE MONTRÉAL

AHUNTSIC, petit studio, poêle/frigo, idéal 1 personne, 300 $, 1er août, 514-389-0422

AHUNTSIC, rue Chateaubriand, grand 6½ r-de-ch. d'un duplex, 3 ch. fermées, s/sol fini, cour, près parc, écoles, métro Crémazie, non chauffé, entrées lav.séc., libre 1er juin. 990$/mois. 514-385-4628 soir.

AHUNTSIC, rue Fleury, 1½ chauffé, semi-s/sol, frigo et poêle, 425 $. 514-887-6941

AHUNTSIC, St-Sulpice, 4½, 2e, entrées lav./séc. juil., 620$ non chauffé. 514-998-2665

AHUNTSIC, superbe condo, 2 étages, 1ch. + mezz., toit-terr., 3 électros, gar., paisible et clair, 1300 $/. 1er juil. 450-652-6870

AHUNTSIC. Crémazie, 5½ rangement, entrées lav./séc., non chauffé, pas d'animaux, 680 $. 514-388-3310

AHUNTSIC. Luxueux 6½ haut duplex, boiseries de chêne, situé en face parc Nicholas Viel, vue sur bord de l'eau, terrain tennis, piste cyclable. 1400 $/mois chauff. incl. 514-229-5269

AHUNTSIC 5½, propre, tranquille, 882 $. Réno, 2e, duplex, 2 ch., bureau, 514-389-4112

AHUNTSIC grand 4½, haut duplex, réno, élect., cachet, près services, piste cyclable, 750$ non chauffé 514-336-6215

A LASALLE, bas duplex, très grand 5½, s/sol fini, garage double, frais peint, tranquille, chauffé, 1300 $, 514-364-1337.

A LOUER, condo 4½, ascenseur, piscine extérieure, près d'un centre d'achats, Ville St-Laurent. Tél.: 514-339-9932.

ANJOU, 3½ bachelor, entrée lav./séc., chauffage élect., idéal personne seule, 514-355-2544.

ANJOU, 4½, bas 3plex impeccable, non chauffé, pas d'animaux réf., 700 $, 514-927-2837

ANJOU, 4½, haut duplex, références, 530$ non chauffé. Juil. 514-865-0720

ANJOU, 4½ r.-de-ch., près services, entrées lav./séc., chauff. élect./loc., 520 $, 514-576-3458

ANJOU, 5½, haut duplex, pers. tranquille, pas animaux, réf., après 18 h, 514-354-8045

ANJOU, 5½, métro Radisson, spacieux haut 2plex réno. 2003, impec. ensol., patio, 2 stats., juil., 835 $, 514-354-9183.

ANJOU, 5½ 3 ch., pl. bois, les entrées. Portes patio. 3e, libre, 580$ 514-351-6361

ANJOU, 6½ bas duplex, 3 ch., foyer, cour, garage, 1100 $ non chauffé, juil., 450-585-3639.

ANJOU, bachelor 3½, style mini loft, foyer, entrée lav./séc. 495 $. 450-649-9233

ANJOU, grand 4½, 3e, bois franc, armoires mélamine, les entrées, 550$. 514-352-4932

ANJOU, grand 5½ haut duplex; ensoleillé; pl. bois. Métro Radisson. 760 $. 514-354-9758.

ANJOU, grand bachelor, s/sol 3½, propre, près de tout. Références. 465 $. 514-352-9029.

ANJOU, métro, grand 4½ A++, chauffé eau, bois, les entrées, 3e de 3, réf., juil. 514-352-1195

ANJOU, métro Radisson, 1½, 2½, 3½, 4½ semi meublés, chauffés, éclairés, eau chaude incl. Piscine int., ascenseur, dépanneur. 514-353-6389.

ANJOU, très beau 5½, r.-de-ch., bois franc, céramique, cour, libre 885 $. 514-593-3883

À ST-LÉONARD, 5½, 2e étage, superbe condition, stat. inclus, bien situé près de tout, 700$. Soir 514-648-2993.

AU PLATEAU, grand 4½, cachet victorien, 1 ch., (salon double), plafonds 9 pi, boiseries, tapis, les entrées, cuisine + s/bain modernes, eau chaude fournie. Libre. Pas d'animaux. 900 $ / mois + élect. loc 514-522-9094

AUX LIMITES de St-Léonard, grand 5½ haut duplex, entrée lav./séc., bois franc, 700$ non chauffé, réf. libre 514-728-7410

AV. D'OUTREMONT, 1½ chauffé meublé, éclairé, près métro, libre, 514-277-4606.

BEAU 5½, 3 ch. fermées, près transport, entrées lav./séc., rénové. Occ. juillet. 514-282-8411

BEAUBIEN / LANGELIER, 4½ béton, ascenseur, impecable, juillet, 840$. 514-257-7669

BEAUBIEN/VIAU 3½, 600 $; 4½, 655 $, chauffé, eau chaude, tranquille, non fumeur. Bus à la porte vers métro Beaubien ou Viau. Références demandées. 514-331-2014

BEAUX, app. 4½: 1er juin, 850$. ET 3½: 1er juil., 750 $, chauff., élect. incl. Sur Rockland Road à Outremont. Visites sur rendez-vous. 514-693-9103 ou 514-261-4956.

BÉLANGER/20e, 5½ rénové, chauffage élect., plancher bois, calme 514-729-1987/ 253-9200

BERCY/Sherbrooke, mai/juin/juil. super 1½ 420 $, 2½ 585 $, 3½ 610 $ +, réno, chauff., équipé, ensoleillé, pl. bois, balcon, idéal étudiants 514-526-1358

BERRI / UQAM,
1½-450$, 2½-600$ tout inclus
514-842-4943

BERRI/UQAM, La Gauchetière 6½, 3 ch., r-de-ch., petite cour, 1100$. non chauffé, juillet. 514-875-2972, 514-898-2972

BORDEAUX Jean-Talon, 4½ ouvert, 2e, cherche gentil loc. non fumeur, pl. bois franc, balcons, entrées lav.séc., idéal personne seule, 505$, libre 1er juil.., réf., 514-376-0812.

BOSSUET et Longueuil, 3½, réno, entrées lav/séc., tranquille 514-253-3469; 514-721-5878

BOUL. LASALLE, FACE AU FLEUVE, piste cyclable, 5½ haut duplex, bois franc, exc. personnes retraitées, 900 $ non chauffé, 514-366-9990.

BOUL. ST-JOSEPH, r-de-ch. + s/sol, environ 1400 pi², impeccable, 3000 $. idéal professionnel Re/Max du Cartier Joseph Oliveira 514-236-6998

BOURBONNIÈRE, métro, 800 $, r.-de-ch. 4½, 2 ch. fermées, stat. juin. 514-276-3335

BOYER, r-de-ch. avec cour, à 2 pas métro et piste cyclable devant la porte. tout inclus chauffé éclairé, 4 électros, meublé. 1500 $ / mois. Libre sept. Re/Max du Cartier 514-281-5501
Pascale Tremblay

C.D.N, grand 6½, face au parc Kent, 1200 $, non chauffé, libre 1er juil. 514-738-4933

C.D.N., 1½, 2½, 3½, semi-meublé, bien situé, près U de M, H.E.C., métro 514-223-9924

C.D.N., 3330 Ridgewood, 3½ 672$, 3½ juil. 680$. Poêle, frigo, chauffage, eau chaude. garage disp. 514-737-6295

C.D.N., 3 min. U de M., 4½ poss. 3 ch. fermées, rénové, électros, 925$. 514-737-0798

C.D.N., 3½ + 1½, près U de M, chauffé, eau chaude, poêle/frigo, 1er juil., 650/525 $, 3450 Linton # 100, 514-249-9940

C.D.N., 3½ ; 725 $, 1er juil. Chauffé, eau chaude, poêle frigo, près U de M. 450-473-9658.

C.D.N., 3½
chauffé, poêle - frigo
(514) 735-0678

C.D.N., 4650 St-Kevin, 3½, spacieux, repeint, poêle /frigo, chauffé/eau chaude, 1er juin, 600 $, 514 738-4585

C.D.N., 4½, semi s/sol, métro Plamondon, pl. bois, 625 $ non chauffé. 514-223-9924

C.D.N., 4½ équipé, constr. neuve. Ascenseur, béton, foyer; A/C central. Sécurité. Juillet. 1600$ mois. 514-233-6001
Invest Gain crtr.

C.D.N., app. 3½, 4½, à voir, rénovés, près U de M et hôpitaux, équipés, chauffés, personne calme, non fumeur, pas d'animaux, 750$- 850$, libres mai, juin, juillet. 514-739-9850

C.D.N., Côte Ste-Catherine, grands 3½, 4½, réno., chauffés, 600$ à 750$ 514-731-4080

C.D.N., demi s/sol 2½, meublé, près U de M et HEC, chauffage inclus, 575 $, 514-341-0633

C.D.N., Dupuis, super beau 3½: 665 $ +, 4½ 825 $ +, 5½ 1100$, chauffé, réno, pl. bois , équipé, ensoleillé, 5 min. pied métro, idéal étudiant, 514-733-1371.

C.D.N., Ed.-Montpetit, haut duplex 7½ chauffé, eau chaude, poêle, frigo, garage, tranquille, juillet, 1180 $, 514-342-3207.

C.D.N., Ed.-Montpetit, 3½ semi s/sol duplex, chauffé, eau chaude, poêle, frigo, tranquille, juillet, 530 $, 514-342-3207.

C.D.N., Edouard-Montpetit, 4½, grand, équipé, luxueux, chauffé, métro, 850$. 514-733-9518.

C.D.N., grand 4½, réno. chauffé, eau chaude, poêle, frigo, pl. bois franc, idal pour étudiant. juil. 770 $, 514-342-5770

C.D.N., haut duplex, face parc, très grand 4½, 2 ch. fermées, bois franc, 850 $, 514-738-8172

C.D.N., HEC, grand 4½ chauffé, juin, juillet, 3115 Linton #5, 514-736-2969

C.D.N., HEC, U de M, grands 3½ 4½, réno, chauff., eau chaude, pl. bois, électros, balcon. Juil. 675$ - 825$. 514-739-5112

C.D.N., Pl. Darlington, près U de M. 3½: 650$, 4½:825$, propre, chauffé, 514-992-8347

C.D.N., près U de M, HEC et services, mai-juin-juillet, super 3½ 595$ +, chauffé, tout rénové, s/bain + cuisine neuves, buanderie, ensoleillé, balcon, idéal étudiants, 514-733-1371.

C.D.N., près U de M. 2½ à 5½. Insonorisé.Const. récente. Stat. Pièces fermées. 819-424-2140

C.D.N., Queen Mary 3½, 4½, chauffés, eau chaude, service de concierge. 514 737-1127 514 341-2116 / 514 344-9294

C.D.N., semi s/sol, duplex, 3½, poêle, frigo, eau chaude, non chauffé, 515 $, 514-731-0426

C.D.N., site enchanteur avec verdure. Place piétone à cachet britanique a proximité des hôpitaux. (Général Juif, Ste Mary's, Ste Justine), des Collèges Jean-de-Brébeouf, Notre-Dame et campus U de M. 6½, r. de ch. chauffé, s/sol fini, foyer, boiseries de chêne. Garage déneigé. À 100 mètre du métro. Centre ville en 20 min. Libre 1er Juil.
M Vaillancourt 514 341-5461

C.D.N., St-Kevin, près U de M., métro, 3½ 4½ 670$, 790$ +, calme, chauffés, 514-341-0290

C.D.N., tranquillité, sécurité, beau 3½ rénové à neuf, 7 électros. Près métro. Idéal personne seule. 775 $ chauffé. Libre. 514-731-4841, 450-827-2305

C.D.N., très grand 3½, près U de M, balcon. Libre immédiat. 655$ chauffé 514-223-9924

C.D.N., Van Horne près Hudson, mai/juin/juil., super 3½, 750 $ avec solarium dans app., pl. bois, très ensoleillé, rénové, idéal étudiant 514-733-5020

C.D.N., Van Horne / Hudson, 4½ chauffé, eau chaude, poêle frigo, 730$. juil., 514-748-1855

C.D.N. / Linton, faut voir, près U de M, grands 4½, 5½, 650$ +, non chauffés, rénovés, équipés, balcon, clair, bloc propre. Idéal étudiants. 514-739-5652

C.D.N.
3250-70 ELLENDALE
3½-4½, grandes pièces, chauffés, piscine, sauna, près de l'hôpital Ste-Justine. Très clairs. Planchers bois. 514-341-3941

C.D.N. haut duplex, très grand 4½ rénové, 3 électros, chauffé, garage, à 2 pas hôpital Juif. 514-731-9897

C.D.N. immense 6½, 1900 pi², 3 ch., 2 s/bains, cuisine, coin dînette, 5 électros, balcons, face parc, gar., 1450$ non chauffé. 514-993-0910, 514-345-1843

C.D.N. près U. de M., 2½, 6½; spacieux duplex; commodités. Meublé ou non. 514-733-8723

C.D.N. Van Horne, près HEC, 6½ chauffé, poêle/frigo, 1170 $. libre 450-227-1075

C.D.N. Wilderton. 3½, 639 $ 4½, 812 $, chauff., électr., eau chaude incl. propres, près commodités. 1er Juill. 514-738-2421 #112 Christina

CANAL, superbe loft Du Canal Corticelli, garage, libre, 1700$.
McGuigan Pépin inc.
514-937-8383

*** CANAL/marché:** Loft magnifique, sur l'eau, 2+1 ch., plafonds 14', foyer, a/c, balcon, 2 garages. 2500$/mois.
*** Parc Lafontaine:** Impeccable, 1 ch., bois franc, équipé, garage. 1000$/mois.
*** St-Norbert:** coin unique, 950 pi car., 1 c.a.c., 5 électros, a/c, garage. 1600$/mois.
*** Vieux-Mtl:** Vue fleuve, cachet industriel. Loft 1225 pi², équipé, garage. 1750$/mois.
*** La Chancellerie:** 2 condos modernes: 2 ch., équipé, foyer, balcon, garage, 1550$/mois.
Royal LePage crtr 934-7440
BRIGITTE I. BURDMAN

CANAL ET MARCHÉ
* Condo 2 ch., 3e étage, électros, balcon, juillet, 1075 $ n.c.
GINA LAVOIE
Gr. Sutton 514-861-3000

CANAL Lachine à pied, loft, 1 ch., 850 pi², 950 $, chauffé, 514-875-2972, 514-898-2972

CARTIERVILLE, grand 4½, édifice récent. Juil.685$. 514-995-4490, 514-426-7187.

CARTIERVILLE, 5½ haut duplex, grand, rénové, balcon, 850$. 514-376-6886

CARTIERVILLE, neuf, luxueux 5½, 2e, foyer, balcon, juillet, 925$, 514-824-5969.

CARTIERVILLE, bas duplex 7½ impec, 3 ch. gar., cour, parc, 1195 $, 514-917-4314.

CENTRE-SUD, 4½, 5½, très propre, pl. bois, libre, 695 $/ 795 $, réf., 514-708-3628.

CENTRE-SUD, grand 5½ réno r.-de-ch., 3 ch., cour, 650 $, juil.
www3.sympatico.ca/view

CENTRE-SUD. Ontario/ Amherst, 3½, 560 $ chauffé, poêle, frigo, pl. bois, buanderie. Juil. 514-521-0982

CENTRE-VILLE, 4½, unique, cour privée, foyer, 2 s/bains, 4 électros, métro GeorgesVanier, 1185 $. 514-931-7855

CENTRE-VILLE, 4½, entrées lav./séc. chauffage loc. 650 $, libre juil. M. Lavoie.
514-931-6989

CENTRE-VILLE ADJ.
6½ sur 2 étages, 3 ch., 2 s/ bains, foyer, puits de lumière, rénové, 5 électros., stat. ext. 1525 $. 514-285-9087

CENTRE-VILLE adj., 6½ réno, 3e, soleil, 3 ch, a/c, bois, stat. métro, 1300$ 514-374-7996

CENTRE EST, plusieurs 3½, style condo, bois franc, aucun chien, réf., 514-255-2001 m

CONDO 1200 PI CAR.
5638 Av. du Parc
1150 $ mois. 514-770-5073

COOP D'HABITATION recherche membre pour 4½, libre juillet, 435 $/mois, visites libres sam. 15 mai de 11h à 13h. Se présenter 2130 Disraeli app. 4.

CUVILLIER, 6½, 1000 pi car, 1er juin, r.-de-ch. + s/sol, 790 $, références, 514-685-9711

D.D.O., 3½, 4½, 5½, eau chaude; béton, près centres commerciaux. Juil. 514-683-2851; 514-685-1472 ; 514-685-2048.

DE BORDEAU/ St-Zotique, 6½, haut 2plex, clair, réno, bois, céramique, entrées, 825 $ non chauffé.450-227-7614.

DENORMANVILLE, joli 4½ bien rénové avec cachet. 3è étage. Près métro et services. Endroit calme. 800$ non chauffé. 1er août. 514-313-9298.

DE NORMANVILLE, 3½ +, chauffé, bois franc, semi s/sol, juillet, 500 $, 514-353-5868

DORVAL, bord du lac; 5e, 6e, vue, 3½, 750$ et 775$ juill., réno, chauffé, eau chaude, équipé, calme, 514-631-2013

DUPLEX 2e, 5½, entrée privée, face fleuve, parc, piste cyclable, près centre-ville, foyer naturel, 2 puits de lumière, cuisine moderne, lav.-vaiss., alarme, pl. bois franc, 750$, disp. 1er juin, 514-947-6882; 514-683-5021.

131 À LOUER ÎLE DE MONTRÉAL

EXCEPTIONNEL / WESTMOUNT
Grand 3½ - 4½. Poss. garage. Très intime, sécuritaire, beau cachet. Chauffés, eau ch. inclus. Service de conciergerie.
514-933-3622

FACE AU FLEUVE
Verdun O., très beau 4½, 2 ch. fermées, immense s/sol très haut non fini. Beaucoup de possibilité et de cachet, 900 $ n.c. 514-366-2860

FACE Jardin Botanique
Vue superbe 4½ - 715$ libre ou juil. Impec., chauffé, eau chaude; poss. stat. 514-287-9272

GRAND 6½ très propre avec gar., sur Sherbrooke près métro, 1200$, juil. 514-349-5865

H.-MAISONNEUVE, 4½ bas, chauf. élect., 2 ch., cour, libre juil. 530$. 514-859-8647

HOCHELAGA, 2e, 3½, planchers bois, les entrées, juil., 450$, 514-881-9833.

HOCHELAGA-MAISONNEUVE, très beau 4½, 2 ch. fermées. Entrées lav./séc. 2è étage. Pas de chien. 1er juil. 650$. 514-927-4665.

HOCHELAGA/ Maisonneuve, St-Catherine près Pie 1X, grand 5½ rénové, pl. bois franc, murs brique, pl. 9 pi., 775$. Libre 1er juil., John 514-525-4809.

★★★★★
ILE-DES-SOEURS
5 min. du centre-ville
SPÉCIAL DE PRINTEMPS
Studio à partir de 599 $ / mois
3½ à partir de 729 $ par mois
4½ à partir de 799 $ par mois
5½ à partir de 949 $ par mois
Maison de ville 3 et 4 ch. à partir de 1699 $ par mois
Chauffé, eau chaude et électros inclus. App. spacieux avec grand balcon. Écoles, centres commerciaux, garderie et centres sportifs sur l'île. Transports en commun au 7 min
www.smialouer.com
CHOIX D'UNITÉS DISPONIBLES POUR TOUS LES MOIS
Appeler au : 514-769-8982 ou 514-886-4487
Ouvert 7 jours par semaine
★★★★★

ILE-DES-SOEURS, 14e, unité de coin à couper le souffle, 2 ch., 2 s/bains, grande fenestration, vue magnifique ville, montagne et fleuve. 3 électros, chauffé/eau chaude, possibilité gar., piscine. 1499$ Occupation négociable. 514-919-0827

ILE-DES-SOEURS, condo dans très chic Jardin des Vosges, 2 ch., 2 s/bains, grand séjour avec balcon, 5 électros incl., Libre juin. 514-886-9360.

ILE-DES-SOEURS, grand 3½, 1er juil., 6e, inso, 3 électros, 845 $, chauffé, 514-591-9141

ILE-DES-SOEURS, grand 4½, 2 ch., stat., 15 juin., 1000 $, 514-233-5430, 514-767-0667.

ILE-DES-SOEURS. 3½ éclairé, balcon, 810 $ tout incl. Libre imm. Mai gratuit! 514-444-4246

ILE-DES-SOEURS, 4½, 5 électros, gar. int. libre 1er juil. OU 1er août, 1290 $, 514-767-4274

ILE-DES-SOEURS, 3½, 14e, vue fleuve, 3 électros, gym. piscine, libre, ou juil. 514-323-2381, 514-824-3163

ILE DES SOEURS, condo neuf, Jardin des Vosges, 810' car. + 5 électros, a/c, bois franc, gym, stat. int. 1300$/mois. 514-766-8458 514-807-9970

ILE DES SOEURS, loft, 5e, avec balcon, vue magnifique sur parc, montagne et centre-ville, 1 ch. fermée, bureau, stat. int., rangements, 4 électros, piscine ext., 1350 $ non chauffé, 1er août, 514-769-7551.

ILE DES SOEURS, grand 5½ chauffé, 2 s/bains, 3 électros, bus, services, piscine, tennis, saunas, 1441$, (514) 767-1208

ILE DES SOEURS, juin, tansfert bail, 4½ chauffé, eau chaude, entrée lav./séc.1050 $, 5 électros, 514-766-7068

ILE DES SOEURS, grand 4½, poêle frigo, balcon, 3e/3, 1er juillet ou 1er août, 907 $ chauffé. 514-919-2092.

ILE DES SOEURS, maison à étages, 3 ch., terrain paysager donnant sur le parc, s/sol fini avec foyer, garage, 5 électros incl. 1750 $. Richard Grenier, La Capitale, 514-765-9313.

ILES-DES-SOEURS grand 3½, 4e, électros-chauffage-eau chaude incl., bois franc, balcon, vue parc, près bus. lumineux. 1er juin 887$; 514-386-9950

LACHINE, 3½, 4½, chauffé, eau chaude, ascenseur, libres juillet, stat. int., 514-639-8163.

LACHINE, 3½ 750$, neuf, 800'car., foyer, pl. bois, patio, près de l'eau. 514-457-2962.

LACHINE, 4½, 2 ch., près centre d'achats, propre, libre, 535$, 450 263-0115 - 514 624-1019

LACHINE, 4½, lav.-vaiss. et stat. incl. entrées lav./séc., 650$, juin. 514-634-4441

LACHINE, 5½ 3e, chauf. élect., grand balcon, clair, calme, libre juillet. 590$. 514-859-8647

LACHINE, loft 2e, 1617 p.c. comm. ou rés. 5 électrros acier, 1700 $. tout incl. tout près du lac. 514-978-4595
514-637-2727

LACHINE, r.-de-ch., très beau 6½ + s/sol, 2 garages, foyer, 1500 $, libre, 514-363-9491.

LACHINE O., très grand bas de duplex, 3 c. à c. + s-sol, garage, 2 stat. ext. 1100 $ / mois non chauffé. Impeccable ! Julie Ramsay 637-3732

LACHINE O. duplex, très grand 5½, boiseries (5 min.: lac, piste cyclable, parcs) chauffé 900 $. 514-639-1045; 450-229-8291

LA FONTAINE. Grand 7½, rénové, restauré, 2e, très ensoleilléé, cachet, boiseries, pl. bois franc, 2 ch., près marché Maisonneuve. 1100 $ non chauffé, réf. Juil. 514-899-9323

LANGELIER, métro, 4½, 1er, 7plex, balcons, cour, élect., pl. bois, 600 $, 514-389-5400

LASALLE, 1½, chauffé/éclairé /eau chaude, poêle / frigo à partir de 475$, 514-502-2337

LASALLE, 3½ août, réno., foyer. A/C. Stat. int. Près Angrignon. 514-609-1474.

LASALLE, 4½, vue impenetrable sur fleuve, piste cyclable, piscine, gym. 514-595-8723

LASALLE, 5½ haut duplex, propre, 700$ non chauffé, idéal couple sérieux. 514-365-4148

LASALLE, bas s/dét. grand 5½ avec s-sol, rénové. 2 s/bains. Cour arrière, garage. Secteur tranquille. Près services. 1er juil, 1250$. 514-212-2525.

LASALLE, bord de l'eau, pour pers. tranquille, haut duplex, 4½, aire ouverte, ch. fermée, Gennair, four encastré, lav.-vaiss., a/c inclus, 800 $ non chauffé, 514-368-2850

LASALLE, complexe jardin-famille, près commodités et parc, chauff., eau chaude, stat., 2½, 3½, 4½, 5½, 514-364-3369

LASALLE, grand 5½ chauffé et ensoleillé, haut duplex, totalement rénové, excellent secteur, paisible, idéal pour couple retraité, entrées lav./séc., lave-vaiss., pl. bois franc, pas d'animaux, près bus et centre d'achats, occ. 1er juillet. 1050$/mois. Réf. obligatoires. 514-282-9007, 514-365-3428

LASALLE, grands 3½, 4½, modernes, béton, ascenseur, tout inclus, libres, 514-385-0606

LASALLE, grand 5½, haut duplex, près bus, 1er juil., pas d'animaux, 660$. 42 Lafleur, sur rendez-vous seulement. 514-363-9000, 514-367-1028

LASALLE, nouveau condo de luxe 4½, 2 ch., foyer, bois franc, balcons, gar. près aréna, piscine tennis et hôpital Lasalle. Juil., 1050$ 514 367-1509

LASALLE
Bas de duplex 5½ + s/éjour avec foyer, entièrement rén., planchers lattes chêne, terrasse, près métro et parc Angrignon. Libre 1er juil. 1050 $ / mois. 514-238-6201.

LASALLE grand 5½, 950$, chauffé, entrée lav/séc., grand deck, juil., 514-236-3834

LAURIER/4e Av., 4½, 2 pces doubles, bois franc, entrées lav./séc., 2 balcons, ensolleilé, 490$. 1er juin. 514-932-9121

LAVAL, pl. Renaud, 5½, haut duplex, 2 balcons, bois franc, près de parc, école, chauffage élect. stat. 695 $. 514-731-9106

LOFT, 1000 pi², 5 min. centre-ville, balcon sud, mezz., 1150$ chauffé, libre, 514-726-9092

LONGUEUIL, La Collectivité, 4½ (6plex), béton, 1er, juil., bijou, 585 $. 514-376-6886.

MARCHÉ Maisonneuve, 8½, cachet, cour, réno. haut plafond, 985$, 514-376-7964

MERCIER, 5½ au r.-de-ch. dans imm. 6 log., 585 $ non chauffé. Réf. 514-351-6256.

MERCIER, rue Mousseau grand 5½ haut de duplex libre
Malbec Location 514-376-3543

MÉTRO, Villa Maria. Grands 4½ et 3½ chauffés, stat. int., 950 $, 750 $. 514-735-8030

MÉTRO Angrignon, 5½ r.de-ch. duplex, chêne, patio, jardin, 845 $. Juin. 514-910-9105. Aussi 4½, 5 appareils.

MÉTRO BEAUBIEN, beau grand 6½, 2e étage, 1er juillet, 1000 $/mois, 514-583-1541.

MÉTRO BEAUBIEN
sur St-Denis, 2e étage, 8 ½, 3 ch., s/manger, rénové, très propre, 1300 $ n.c. 514- 384-7197; 386-3873.

MÉTRO Beaubien, beau 6½, 3e, cachet, réno, libre. 950 $ non chauffé. 514-276-0639

MÉTRO Beaugrand, beau, grand 4½ + s/sol, terrasse, cour 2 stat., 1100 $, 514 704-7743

MÉTRO Beaugrand, 4½, 2e, 425$ salon double, 1 ch., idéal pour couple, libre 514-351-2943

MÉTRO Cadillac, 4½, 3e cinqplex, balcon, très propre, tranquille, 480$. 514-259-1067

MÉTRO CADILLAC, 1½, 2½, 3½, 4½, à partir de 400$ chauffé, poêle/frigo, pl. bois, buanderie, juin, juil. 514-255-3103.

MÉTRO CADILLAC, 4½ haut duplex, idéal personne tranquille non-fumeur, juin/juillet, 600 $, 514-254-6978 .

MÉTRO CADILLAC
4½, 2e (triplex), 525 $
5½ haut duplex, 600 $. 514-376-6886

MÉTRO CADILLAC, petit 1½ meublé, idéal une personne, 315 $, 514-254-7239.

MÉTRO Charlevoix, 4½, lav./séc. libre, réf., 650$. Visites sam. 13h-14h30: 2715 Centre

MÉTRO CHARLEVOIX, 5½, 760 $. Spacieux, réno, charmant, non fumeur, pas d'animaux, libre, stat., 514-793-9532

MÉTRO CRÉMAZIE, 4½, 2e, 2 pces doubles, les entrées, juil. bois franc, 625$. 514-725-6492

MÉTRO De Castelneau et Jean-Talon, près services, grand 6, 2e, non chauffé, 750 $. 514-573-5198 après 18h.

MÉTRO Fabre, 5½ chauffé. Entrées, services, pl. bois, propre, pas d'animaux. 514-374-5181.

MÉTRO Fabre 4½ chauffé, 2e étage, 2 ch., boisf ranc, 1er juin, 514-727-3822

MÉTRO Frontenac, 3½, refait style condo, 1 ch. femée, entrées lav/séc., balcons, juin, 475$ non chauffé, non éclairé
514-894-6555
õ

MÉTRO Frontenac, 6½, bas de duplex, 2 ch., foyer, grande cour, non chauffé, juil., 1400 $, réf. requises, 514-525-2531

MÉTRO H-BEAUGRAND, 4½, 2 ch., pl. bois, entrées, balcons, juillet, 590 $. 514-353-2572.

MÉTRO H.-BEAUGRAND, 3½ (550 $), poêle/frigo, eau chaude, chauf. incl., 514-351-0795

MÉTRO Iberville, maison, 2 ch., s/sol, jolie cour, 1100 $, non chauffé, juil., 514-722-2154

MÉTRO JARRY, 3½, 3e, très propre et très ensoleillé, chauffé. Personne sérieuse avec référence, 514-909-2671

METRO Jarry, 8½, non chauffé, boiseries, vitrail, cave, garage, stat. 1600 $. 450-663-0693

MÉTRO Jarry, beau grand 7½, sous-sol fini, terrasse, 1300$ non chauffé. 514-598-0988

MÉTRO JARRY, beau 4½, réno, vitraux, bois franc, entrées. 695 $. (514) 272-9047.

MÉTRO Jarry, Villeray, grand 5½, ensoleillé, 100% réno, pl. bois franc, 2 ch. dont 1 ouverte, chauffé, 875$ libre 1er juin, 514-271-9553

MÉTRO Jarry / St-Denis, 2½ poêle, frigo, propre, 1er juillet 500 $, 450-668-5755

MÉTRO Jean-Talon, Clark, 4½, 2 ch., pl. bois, gens calmes, 795$ chauffé. 450-467-5524

MÉTRO JOLICOEUR, 2 ch., ensol., cour, pl. bois, s/bain neuve, 10 min Centre-Ville, 850 $, libre 514-767-5660

MÉTRO JOLICOEUR
8½, bas, boiseries acajou, chauffé, garage, 1500$.
5½, bas, bois franc, chauffé, poss. gar., 875$. 514-366-1000

MÉTRO Jolicoeur: 4½ bas duplex, refait à neuf, patio exclusif, 5 appareils fournis. 750 $. 514-910-9105. Aussi 2e étage.

MÉTRO Joliette, 3½ r.-de-ch., bois, cour, entrées, stat., 425 $. 1er Juin. 514-527-5793

METRO Joliette, 3½ dans triplex, très propre, 3425 Sherbrooke, 2e étage, pl. bois, patio, véranda, balcon, recherchons personne tranquille et solvable
514-891-2606

MÉTRO LASALLE, loft rénové en 2004, 590$, libre. 514-769-5428

MÉTRO LASALLE, 5½, 2 ch., les entrées, 595$, 1er juillet. 514-769-5428

MÉTRO Laurier, 6½, 1100 $, libre en juil., près services, 450-678-4872

MÉTRO LIONEL-GROULX, grand 5½ ensoleillé, 2e, entrée lav./séc. 514-708-9061.

METRO Lionel-Groulx, près Marché Atwater. 6½, r.-de-ch., cour, 1er juil. 514-993-4439

METRO OUTREMONT, 1½420$, 2½; 500 $, 1½; s-sol 405$, tout incl. 514-735-3146

METRO OUTREMONT
rue Ducharme, condo rénové, grand 6½ r de ch., pl. bois, stat. + patio, 15 juin, 1700 $
514-274-4608

MÉTRO Papineau, grand 3½ sur 2 étages, cachet, 625 $ non chauffé. Réf. 450-699-6933.

MÉTRO PARC, 5½, 3e, 2 ch., pl. bois, s/bains rénovée, pas entrée lav./séc., 1er juillet, 620$ non chauffé. 514-278-4625

MÉTRO PIE-IX, beau studio, face Jardin Botanique, très tranquille, réf., 514-254-2092

MÉTRO Pie IX, 3½, 2e étage, chauffage élect., 395 $. 450-582-4094

MÉTRO PLACE DES ARTS
NEUF 5e, 2 ch, foyer, électros, a/c. Occupation immédiate
NEUF 5e, 1 ch, air climatisé, électros. Libre immédiatement. Marie-C. Gadoury Re/Max du Cartier 514-281-5501

MÉTRO PLACE ST HENRI
10 min. centre ville. 6½, 5½, meublé, équipé, 1350$. Pas meublé, 925$ balcon-terrasse. Court ou long terme. 15 mai. 514-525-3736

METRO Préfontaine, grand 3 ½ + cour, pas de chien, les en trées, 430 $, visite 16 mai 17h.
3266 de Rouville

METRO Préfontaine, rue Moreau, près métro, face au parc, 4½, 2 ch. fermées, foyer, stat., 570 $ et 650 $. Visite dim. à 14h au 2386 Moreau.

131 À LOUER ÎLE DE MONTRÉAL

MÉTRO Préfontaine, près Sherbrooke, 4½, bois franc, juillet. 520$. 514-598-7531

MÉTRO Radisson, 4½ - 650$; 3½ - 600 $; 2½ -525$. Eau chaude. Juillet. 514-575-2921

MÉTRO RADISSON, grand 1½, 3½, 4½, chauffé, eau chaude, poêle/frigo, stat. int., disp., à partir de 490 $, 514-353-2572

MÉTRO ROSEMONT
28 app. luxueux neufs
Occ. juin et juillet.
3½ : 750 $, 785 $, 850 $
Incluant sauna, salle d'exercice, terrasse sur le toit, a/c, lav.-vaiss., insonorisation supérieure.
514-961-6105

MÉTRO ROSEMONT,5½, r.-de-ch., duplex, 3 ch., les entrées, 900$. 514-869-5977

MÉTROS Joliette, Guy, Jean-Talon: 1½ à 3½. 510 $+, Plateau 4½ 900 $. 450-443-9313

MÉTRO St-Michel , 2½ 425$ et 3½ 525$ non chauffés, libres 1er juil., 514-725-5708

MILE-END, 8½ r.-de-ch., cachet, accès cour, stat., près parc Mt-Royal, près tous services, non-fumeurs, pas d'animaux, 1300$. 514-845-4046

MONTRÉAL-NORD, grand 3½ pl. bois, portes patio, 2 balcons calme, 455$, (514) 321-6713

MONTRÉAL-NORD
Henri-Bourassa / Ste-Colette
3½, 4½. Offrez-vous un complexe réssidentiel avec jardin int., BBQ, fontaine, fleurs, arbres, au prix d'un logis ordinaire, 560$ à 600$. eau chaude, non chauffé, 514-328-9736.

MONTRÉAL
beau 6½, haut duplex, quartier tranquille, métro, bus, pl. bois, 2 balcons, chauffé, eau chaude, 1275 $, juillet. **Visite libre sam. et dim. 14h-18h au 3846 Kent.** références 514-919-0705

MTL-NORD, 3280 Gouin Est. Beau 1½ rénové, béton, sécuritaire. 514-852-2565.

MTL-NORD, 3½ réno, les entrées, H.-Bourrassa/St-Michel. Côté Ahuntsic. 514-735-8030

MTL-NORD, 4½, près centre d'achat Forest, réno. libre, 514-973-5372, 514-494-7125

MTL-NORD, 4½, 3½ tout inclus, ascenseur, sauna, stat., réf. 514-328-7782

MTL-NORD, 4½, 2 ch., fermées, chauffé, eau chaude, libre 1er juin 04, 540 $, aussi demi s/sol, libre 1er juil. 520 $. 514-975-4124

MTL-NORD, 4½ nouvelle const., pl. radian, balcon + terr., eau chaude, chauffé, confort 1e classe. 750 $. 514-324-3242

MTL-NORD, 4½ rue St-Vital, entre Fleury et Henri Bourassa, près tous services, ménage fait, très tranquille, 514-325-6841.

MTL-NORD, 5½, 2 ch., haut 2plex, idéal couple retraité, paisible, juil., 550 $,

Immobilier

100

131 À LOUER ÎLE DE MONTRÉAL

ST-LÉONARD, tous rénovés, **7½** + s/sol, gar., 1300 $, imm. **4½,** au 2e, 700 $, juil., chauffé. **4½,** ½ s/sol, 580 $, juillet. tous bois et chauff., 514-794-5103

ST-LÉONARD. 4½ chauffé, moderne, tout réno, 1er étage, idéal couple. 514-329-2130.

ST-LÉONARD
5½, rue Viau, haut duplex, chauffé. 785 $
5½ haut duplex, près Hotel de Ville, non chauffé. 700 $.
3½ demi s/sol duplex, 425 $. 514-376-6886

ST-LÉONARD 5½, haut duplex, réno, près tout, réf., 800$ non chauffé, juil., 514-816-6068

ST-LÉONARD demi s-sol, 3½, 4½ et 2½, libre et juil.
ST-LÉONARD 5½, 4½, haut duplex, libre et juil.
Malbec Location 514-376-3543

ST-LEONARD luxueux 3½,4½, béton, service concierge. (514) 376-0279, (514) 728-4301

ST-LEONARD r.-de ch. 5½, cour, stat., 800 $. Aussi s/sol 4½; 450$. Soir 514-376-6720

ST-MICHEL, 25e ave. haut duplex, 5½ réno. 650 $, non chauffé, juil. 514-594-7175

ST-MICHEL, grand 4½, 1er étage, rénové à neuf, remise, libre, 575$. 514-927-3294

ST-MICHEL 3½, 1er et 3e, porte patio, meublé ou non, 490$ et 500$ chauffé, 514 341-6017

ST-MICHEL 9424 Sackville, grand 4½, non chauffé, très propre, entrée lav/séc., non fumeur, pas animaux, réf. svp, juil., 595$ 514-858-0943

STADE OLYMPIQUE, métro Pie IX / Viau, grand 4½, 2e étage; 2 chambres fermées; foyer au gaz; stat. Alarme. 1100 $. 514-259-1869, 514-497-9617.

THE SEASONS 6600 Kildare, adj. Cavendish Mail, grands 3½, 4½, 5½; rénovés, chauffés, élect. inclus, tout équipés, piscines, sauna, stationnement intétieur disponible. 514-486-1912 www.laberge.qc.ca

V.M.R., 4½, 1 ch., rue calme, frigo, poêle, lav.-vaiss., lav./séc., 2 balcons, propre, non chauffé, 785 $. 514-578-0057

V.M.R., 4½ chauffé, poêle/ frigo, lav.-vaiss., 10 min. centre-ville, foyer, 850$. 514-738-6413

V.M.R., 65 Brittany, 3½: 750 $ à 1150 $, 4½: 895 $ à 1150 $ équipés, chauffés, 514-342-4670.

V.M.R., 6½, r. de ch. avec s/sol, garage, chauffé, eau chaude, tout rénové, 2200 $. Visite libre dim. 14h-16h. 536 Abercorn. Mme C. Karmali 514-731-7575 Re/Max crtr.

V.M.R., 6½ bas duplex 1100$. propre, balcon, gar. int., 3½ s-sol, lav., 430$. 1 dame préférée, chauff. élect., poêle-frigo, 514-733-8633, 514-737-4995.

V.M.R., beaux 4½, chauffé, équipé, tranquille, bois franc, près de tout, 514-738-5281.

V.M.R., grand 7½ rénové, pl. bois, cachet, face a un parc, à 1 min. gare-train, 5 électros, juin, 1500$ chauffé. 514-736-3039. www.francineleblanc.com

V.M.R., grands 3½ 4½ 5½ rénovés, eau chaude, chauffé, près tous services. 514-739-3505

V.M.R., luxueux 7½ haut duplex, chauffé, incluant garage, 1er juin, 1450$. 514-816-9876

V.M.R., métro Acadie, grand 4½ sécuritaire, entrée lav./séc., stat. Idéal couple/pers. seule, calme, juil. 750$, 450-621-6318

V.M.R., réno., luxueux 4½ + s/manger, jacuzzi, style condo. Près train. 514-735-8030

V. ST LAURENT 2½ 3½ 4½
Édifice paisible. Poêle-frigo. Chauffé, élect. inclus. S/lavage. Piscine int. Sauna. Poss. gar. 514-856-9550, 514-956-8909 514-335-3652

VERDUN, 4½, arche, vitrail, bois franc, balcons, près fleuve, métro, 615$, 514-768-5002

VERDUN, 5½, 2e, beau et rénové, rue Desmarchais, 700$, lav-séc. inclus. Visites mardi 18 mai, 18h-19h. Téléphonez pour RDV. 514-825-6238

VERDUN, 5½, duplex, 2 ch., cachet, pl. bois, entrées, métro, libre, 735$. 514-762-2428

VERDUN, condo 3½, plafond 11', ensol., terr. 10X10, gym, piscine int., squash, sauna, gar. int., avec ou sans meubles pour 1 an, 975 $, 514-769-8426

VERDUN, grand 5½, rue Argyle, 4 ch., r.-de-ch. + s/sol, jardin, 795$, libre. 514-912-5551

VERDUN, métro de l'Église, grand 7½, près de tous les services, 514-994-2076

VERDUN, près métro, style condo. 3½, 495$. Juin. 4½, 3e, juil. 500$. Réf. 450-465-1128.

VERDUN OUEST près fleuve piste cyclable et métro Verdun, 1er plancher, 3½, const. 03, échangeur d'air, patio, insonorisé, pl. bois franc, plafond 9'6", libre juin, 750 $, (514) 994-9455

VERDUN près Métro, grand 41/2 fermée, 2e, poêle/frigo, réf., juil., 660$ 514 289-9264

VIEUX-MONTRÉAL
- Vue panoramique! Balcon, garage, climatisé, entièrement meublé et équipé.
- Condo 1 ch. plafond 9 pi., climatisé. Plancher bois, garage. Près piste cyclable, métro et services. Électros inclus
Re/Max du Cartier
514-942-1924
ALAIN CHARTIER

VIEUX ST-LAURENT. Luxueux bas duplex, 6½ + s/sol, cour + terrasse, chauffé eau chaude fournie, a/c centrale, 1600 $/mois. 514-927-7339

VIGER/ST-ANDRÉ, 2 ch., 2 s/bains, terr. foyer, stat., pl. 9 pi., juin., 1200$ 514 844-2829

VILLA GOUIN, 3320 Gouin est, près St-Michel, tranquille, sécuritaire, béton, 3½, 650 $, 4½, 750 $, eau chaude, garage intérieur, ascenseur. Libre imm. 514-898-3325, 514-324-3175.

VILLE ÉMARD, 4½ rénové, entrées lav./séc., chauff. au gaz air chaud, libre, pas d'animaux, 750 $/mois, 514-886-0498.

VILLE EMARD, 4½, 2è étage, près métro. 500$/mois. Libre juil. Après 19h, 514-766-6855.

VILLE ÉMARD, 455 $, 1er juil. 3½, 2e, près métro Monk et Jolicoeur. Réf. 514-769-9196

VILLERAY, / Chambord, 4½, 2 ch., r.-de-ch., balcon, cour gazon, juil. 750$. 514-483-1700

VILLERAY, 1½, 3½, 4½, près métro Jarry, chauffé, eau chaude, poêle/frigo, 514-374-9785

VILLERAY, 2 pas métro Jarry, r.-de-ch., 7½, 2 ch. doubles ; idéal pour travailleur autonome. Les entrées, cuisine + s/bain rénovées, boiseries, pl. bois, jardins. 1300$. 514-943-3950

VILLERAY, 2X3½, duplex, balcons, 400 $, 1 ch., entrées, 2 électros, 514-729-3155

VILLERAY, 2½, chauffé, éclairé, poêle/frigo, calme, 1er juillet, 395$. 514-725-2212

VILLERAY, 3½, salon-chambre combinés, non chauffé, 475$. 1er juil. 514-428-8089

VILLERAY, 3½, 4½, non chauffé, propre, ensol., près bus, métro, libre, réf., 514-374-5138

VILLERAY, 4½ très luxueux, style loft, les entrées, bois franc, 745 $, 1er juin, 514-277-7076.

VILLERAY, 6½ détaché, r.-de-ch., 3 ch., pl. bois, stat. Métro Iberville, services. 1100$, libre. Visites sam., 514-593-4501

VILLERAY, 7065 St-André coin Jean-Talon, condo en construction, 1 ch., 3 ch., terr., mezz., foyer, 1000 $ à 1500 $/mois. 514-944-6116, 541-733-6888

VILLERAY, 7½, réno., métro, 1600 pi², 1150 $, 1er étage, cour, boiseries. 514-483-9251

VILLERAY, 7½ réno., alarme, réseau. lav./vaiss. Juin ou juil. 1220$ mois 514-271-9038.

VILLERAY, app. aire ouverte, 2 ch. fermées, 2 min. métro Jarry, rénové, début juin, 850 $, 514-387-0939, 514-293-0054.

VILLERAY, à voir! très luxueux 4½ tout meublé. 1500$/mois. 450-492-4243

131 À LOUER ÎLE DE MONTRÉAL

VILLERAY, beau 3½, 8381 Berri près métro Crémazie, 500$. entrées lav.-séc., 1er juillet, 514-944-4797

VILLERAY, C.-Colomb, près Bélanger, superbe 9½, tout inclus, r.-de-ch., stat. arrière, pl. bois, lustres, alarme, qualité sup. Pas animaux. Enquête de crédit. 1er juillet. 1700$. Rendez-vous: 450-661-9660

VILLERAY, grand 6½, rénové, pour juillet (cuisine + s/bain), puits de lumière, terrasse, bois franc, boiseries, inclus lav/séc. 1050 $ / mois non chauffé. 514-521-2593

VILLERAY, métro Jarry, neuf, 1700 pi car., r.-de-ch., foyer, 2 stat., 1400 $, 514-385-3169.

VILLERAY, métro Beaubien. 1er étage 2 ch., 100 réno + cour, 1 200 $ et 2e, 2 ch., entièrement réno, 1 100 $. Visite dim. 16 mai au 6578 Christophe-Colomb. M. Vincent, 514-524-5566

VILLERAY. Guizot, 4½, 550 $ non chauffé.
meplamondon@pblavocats.ca
514-948-0008 poste 1641

VILLERAY/ Foucher, très rare, un beau grand 7½, 3 ch fermées, idéal pour co-locataire, cachet, bois franc, puits lumière, 3e, entrées lav/séc.,juil., 785$ pas de chien svp, réf. Visits libre samedi seulement de 14h à 15h au 8606B Foucher 514-384-3546

VILLERAY 10½, 1500 $/mois. Libre. 7407 Christophe-Colomb. 450-669-8636

VILLE ST-LAURENT, 3½, 4½, près des autobus, chauffé, eau chaude, 514-313-9784

131 À LOUER ÎLE DE MONTRÉAL

VILLE ST-LAURENT
3½, 4½ en béton, chauffé, eau chaude, 514-745-0456

VILLE ST-LAURENT, 5½, chauffé, les entrées, haut duplex, 800 $ juil. 514-956-1735.

VILLE ST-LAURENT, 3½, chauffé, eau chaude, électros, 630 $, 514-990-3965, 945-1318

VILLE ST-LAURENT, voisin golf Challenger, condo 1 ch. électros, luminaires, fixtures, propre, a/c, 1 gar. int., aucun voisin à l'ouest, grande terr. juil. 1000$ 514-918-1641 pour RV.

VILLE ST-LAURENT, haut duplex grand 5½ non chauffé, près train, occ. août ou sept., 710$. 514-336-1556

VILLE ST-LAURENT, grand 5½, 3 ch., chauffé, haut duplex, balcons, secteur tranquille, juillet, 895$, 514-733-1444

VILLE ST-LAURENT, grand 3½ triplex, bien situé, non chauffé, 495 $, 514-332-3811.

WESTMOUNT, Grosvenor, 7½, r. de ch., 2 s/bains, foyer, jardin, gar., juil., 1850$ 514 939-0747

WESTMOUNT, grand 4½, près des parcs, coin Ste-Catherine et Kensington, 2 électros, chauff./eau chaude, bois franc, très ensoleillé. Chien et chat permis. 1130 $. 514-931-1604.

WESTMOUNT
4½ - 5½, édifice prestigieux. Air climatisé, chauffage inclus, stat. intérieur, portier, piscine sur le toit (514) 845-4173 ou (514) 938-0318

132 À LOUER CENTRE-VILLE

ARRÊTEZ DE TOURNER EN ROND!
LA SOLUTION IDÉALE
Surveillance Électronique
24h, Chauffage, Électricité &
Air Climatisé INCLUS.
Galerie Marchande Intérieure
Appartements LaCité
1-800-263-2483
www.lacite.ca
Ça c'est Montréal!
350 Prince Arthur Ouest, Montréal
(514) 845-4173
3191708A 3226815

REGENCY
Prestige & confort au centre-ville · Portier 24h
3555 Côte des Neiges · (514) 932-3159
3203612 3220206

Île-des-Soeurs
Studios, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2
Maisons de ville 3 ou 4 ch.
Grand choix d'unité pour juillet
UN ESPRIT URBAIN
AU COEUR DE LA CAMPAGNE.
5 MINUTES DU CENTRE-VILLE
(514) 769-8982
Bureau de location
450, chemin du Golf
Ouvert 7 jours sur 7
STRUCTURES MÉTROPOLITAINES
www.smialouer.com
3219229 3226324

À voir!
Appartements style condos,
1 1/2 · 3 1/2 · 4 1/2
Modernes et luxueux
Près de tous les services
Disponibles dès maintenant
www.closrenelevesque.ca
(514) 868-1118
3203612 3220206

1½ À 4½ rénovés, imm. rés. Sherbrooke/Jeanne Mance, services inclus. 514-288-1253

3480 SIMPSON près Sherbrooke, grand 3½ meublé, chauffé, garage, 1500 $. 514-894-1322.

Le Dare
Au coeur du centre-ville
avec tous les services
Luxe et ambiance
3450, rue Drummond
845-9709
www.appartementleparc.com
Lun. au Mer. 9 à 20 h.
Jeu. et Vend. 9 à 21 h.
Sam. et Dim. 11 à 16 h.
R 132

Au coeur du Plateau
PLACE DU CERCLE
Accès direct métro Sherbrooke
1 ½ - 3½ - 4½ rénové
Inclus : élect., clim. chauffé
balcon, piscine, sauna
514-281-1551
www.gestionsib.com
Lun. au vend. 9 à 18 h
Coin Sherbrooke
5 min. du métro
1½ - 2½ - 3½ - 4½
Court terme disponible
App. meublé et non meublé
Chauffé, eau chaude...
514-846-1531 / 842-3650

AV. DES PINS 1400, 4½, 7½ de luxe, belle vue, libres immédiatement. 514-842-8041

BELLE VUE, 1½, 2½, 3½, libre, rénové, stat. disp., ascenseur, buanderie, métro Guy-Concordia, hôp. Jour 514-933-6771, soir 514-829-8628

CENTRE-VILLE condo 4½, réno. s/sol, semi meublé, stat., beaucoup d'extra. 1125 $/mois. 514-938-0488

Centre-ville - Tour Auteuil
Grands 1½ À 4½, tout inclus, près universités / métro Atwater stat. disponible, (514) 938-3886

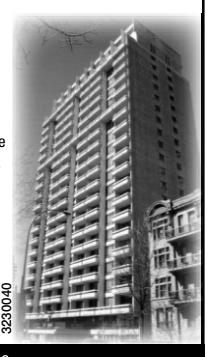
CENTRE-VILLE, près métro Guy, grand 3½ à louer immédiatement. 514-934-0186.

CENTRE-VILLE, 1485 St-Jacques (Guy), 2 condos à louer, 1-4½, 1- 4½ + mezz. Électros, a/c, stat. incl., 1- libre mai = 1495 $, 1- libre juillet = 1950$/mois. 514-844-8983 poste 33, 514-820-2717.

CENTRE VILLE
semi-meublé, béton, 1½ à 3½, 514-931-7403, 514-272-0351

132 À LOUER CENTRE-VILLE

Grande Ouverture
Le Montfort
Récemment rénové, luxueux immeuble de 22 étages au centre-ville de Montréal, avec sécurité de la plus haute gamme, élégance et confort
- Grande piscine intérieure sur le toit
- Deux terrasses, saunas, centre de conditionnement physique
- Climatisation
- Tapis mur à mur
- Internet haute vitesse dans chaque appartement
- Le plus récent système d'alarme sur le marché
- Système de carte électronique pour entrées d'appartements, garage et immeuble
- Coffre de sécurité dans chaque appartement
- Caméras de surveillance

Un nombre limité d'appartements meublés disponibles.
Occupation à partir de juillet.
3227750
Studios, Alcoves, 1 chambre, 2 chambres à partir de 625 $ par mois

3230040
Bureau de location sur place
1975, boul. De Maisonneuve Ouest (coin du Fort)
(514) 934-0916

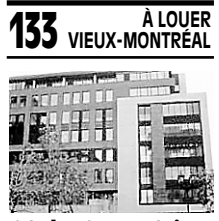
Le 1350
1 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2
- Vue exceptionnelle
- Ensoleillés et bien entretenus
- Piscine intérieure
OUVERT 7 JOURS
1350, rue Du Fort
933-2941
visitez-nous au:
www.visitenet.com/fdl
3214836 3225711

Le St-Norbert "Style condo"
AU CENTRE-VILLE
1½ - 3½ À LOUER
987-1788
OUVERT 7 JOURS
150, rue St-Norbert
près de la rue Sherbrooke
Entre St-Laurent et St-Denis
www.visitenet.com/fdl
3215109 3225672

Ne cherchez pas plus loin !
Superbes
1½ · 3½ · 4½
- *Neufs et luxueux*
- *Électroménagers inclus*

Apellez-nous!
(514) 868-1118
www.closrenelevesque.ca
3203550 3230204

133 À LOUER VIEUX-MONTRÉAL



90 des Soeurs Grises
app. 805
VISITE LIBRE
SAMEDI 15 MAI - 13-14 H
Condo/loft, vue. balcons, 5 électros, a/c, garage. Neuf. Occ. imm. 2400 $ par mois.
GLORIA NERI, 514-231-3244
www.glorianeri.com
RYL Dynastie crtr

BEAU loft clair, 1 ch., pl. bois, foyer, mur brique, électros, tourbillon, gar. int.. 1er juin, 1570$. 514-844-1312 laissez message

CONDO luxueux style loft (Édifice Chaussegros), moderne, grande fenestration, terrasse privée vue sur parc et centre-ville, tous les électros, a/c, chauffé, tranquille, tous les services intégrés (spa, gym, etc), métro, 1000 $, immédiat. Deux 3½ et garage disp. 514-814-5008.

LOFT 2500 pi ², 3 ch. 2 s/bain, chauffé, eau chaude. 15 juin. Stat. 2000 $, 514-842-2492.

MAGNIFIQUE loft 950 pi², 1 ch., haut plafond, piscine sur le toit. 1350 $. 514-898-3158.

QUAI DE LA COMMUNE, loft tout meublé, chambre sur podium, a/c, terr. privée, piscine, gar., 2000$. 514-845-2018

QUAI DE LA COMMUNE
Loft unique! Poutres d'acier exposés, 1 ch. sur podium. Haut plafond, grandes fenêtres, cuisine à aire ouverte, A/C. Terrasse commune, piscine. **Garage,** 1800 $ /mois.
Jpsiane Guida crtr
MÉLANIE DUBOIS
514-990-0020

SUPERBE loft au Cours Leroyer, 1050 pi. car., bois franc, 1 ch., brique, foyer, 3 électros. juil. 1300 $/mois. 514-910-4241

VIEUX-MONTRÉAL loft, 3½ 1200 pi car, 395 Notre-Dame O. # 301. 1600 $, 514-286-2963

VIEUX-MTL, loft approx. 1700 pi², 1er, planchers, /poutres en bois, mur de brique, frigo/poêle, 1500$, 1er juin. 514-288-6231

135 À LOUER LAVAL, RIVE-NORD

À LAVAL CENTRE, 3½ aire ouverte, béton, niveau rue, bien éclairé, 600 $, 450-663-5974.

AU DOMAINE BELLERIVE

Au bord de la rivière des Prairies, à Laval, 1½, 3½, 4½, 5½, piscine, sécurité 24h, dépanneur, autres services. Club social. Navette autobus privé entre métro et centre d'achats. (450) 686-2280

BORD de l'eau, L.D.R., 3½, 4½, poêle, frigo, près piste cyclable, Juil., 450-663-7678.

CENTRE DE LAVAL, app. 4½, style condo, garage int., imm. en béton, pl. bois franc, 925$. Serge 9h à 18h, 450-686-9008

CHOMEDEY, 5½ chauffé, haut duplex, lav.séc. fournies, 650$, réf., tél. lun. 514-262-1424.

CHOMEDEY, condo, 4½ + ch. rangement, foyer, asp. central, a/c, stat., juillet. 845$. 514-892-5459

CHOMEDEY, cottage jumelé, spacieux, 2 chambres, s/sol fini, 2 s/bain, foyer, garage, 1250 $, 514-793-6672

CHOMEDEY, grand 5½, 1200 pi car., élect., entrée lav./séc. 795 $, tranquille, 450-688-5336

CHOMEDEY, grand 4½, r.-de-ch., près Carrefour Laval, balcon, cour paysager, piscine, foyer, juil. 1000$ 450-430-0000

COMPLEXE HAVRE DES ILES
Chomedey 3½ - 4½ - 5½
Bord de l'eau, chauffés, éclairés, piscines, stationnements, tennis, dépanneur, salon de coiffure. (450) 688-9711

CONDO, à DEUX-Montagnes, près de la gare, 4½, foyer, a/c, piscine, bord de l'eau, grand terrain, garage, et ++, 1er juil. 900 $/mois. Pas de chien. 514-694-6937

CONDO, grand 4½, Samson et Aut. 13, foyer, lav.-vaiss., juin ou juil., 850 $, 514-823-0143.

DUVERNAY, 4½ chauffé, dans imm. tranquille, près centre d'achats Duvernay. Balcon. Réf. 514-729-9737

135 À LOUER LAVAL, RIVE-NORD

DUVERNAY, 4½ style condo dans 3plex luxueux, pl. bois, cuisine et s/bain modernes 750$ à 765 $. 514-771-5454 #102 crtr. www.logeur.ca

DUVERNAY, bord de l'eau 2½, 3½, 4½, propre Visite: 2580 boul. Lévesque est sur rendez-vous: 450-662-1994

DUVERNAY, demi s-sol chauffé, pers. stable et sérieuse. Non fumeuse. Réf. 450-667-7928.

FABREVILLE, condo 5½, 760$ moi, 3e , libre, a/c, piscine creusée, 2 balcons, 2 ptes patio, très paisible, stat. incl., poss. 2e, pas animaux, réf.exigées, message: 450-963-2465.

FABREVILLE, grand 5½, chauffage élect., près services, plusieurs locataires senior ou retraités. Pas d'animaux. 650 $. Réf. requises 514-493-6398

ILE PATON, luxueuse tour au bord de l'eau, 4½, garage, piscine, ascenseur, 925 $ à 1000 $. Tout inclus 514-771-5454 #102 crtr. www.logeur.ca

L.D.R., 3½ haut, 2 balcons, stat., 525$, juillet. AUSSI 3½ demi s/sol, rénové, 450$, libre. Rue tranquille. 514-374-7465.

L.D.R., 3½ semi s/sol 450 $, chauffé, eau chaude, idéal personne seule. 450-629-2865

L.D.R., 5½ haut duplex, tranquille, près services, 615$. Enquête, 450-667-7150.

L.D.R., très tranquille, 3½ chauffé, eau chaude. Près commodités, 7 min . Cegep Montmorency. 485$. 514-749-9373.

LAVAL, 6½ style loft, rénové, bien éclairé, insonorisé. Réf. 1200 $. Juil. 514-389-4399.

LAVAL, condo neuf, bord de l'eau, 675 pi², 1 c. à c., foyer, th.-pompe, 950 $. Poss. achat à 169 000 $. Nicole Armstrong Sutton crtr - 514-952-2881

LAVAL, Ste-Rose, 4½, 2 portes-patio, stat., entrées lav./séc., 600$. 514-241-6062

ROSEMÈRE, condo rés. 1300 pi² ou BUREAU prof., const. 2000, foyer gaz, 1 ch., a/c, stat., 1700 $ / mois, occ. flexible. Nicole Armstrong, Sutton crtr - 514-952-2881

ROSEMÈRE magnifique condo neuf 2000 pi², garage 5 autos, pl. bois, ogee luxueux, 2 ch., 2 s/bains. 1600 $. 450-434-0894

ST-VINCENT DE PAUL
4471 boul. Lévesque, 4½, 2e étage, les entrées, libre juillet, 500$. 450-661-5668

STE-DOROTHÉE, et Chomedey, grands 4½ style condo 1100 pi car., foyer, pl. bois, cuisine et s/bain luxueuses 795 $ à 875 $ 514-771-5454 #102 crtr. www.logeur.ca

VIMONT, 3½, juin ou juil., a/c., pas d'entrée lav/séc., à partir 500$/mois, pas animaux, stat. incl. réf. exigées. Message: 450-963-2465.

VIMONT, R.-de-ch. dans 3plex, 6½, 3 ch., gar., s/sol, 2 foyers, 2 s/bains, 1150 $. 514-817-9989.

VIMONT, style condo, grand 4½, 2e, propre, bien situé, tranquille, libre juil., 450-967-1821.

136 À LOUER RIVE-SUD

À VOIR!
Le Nouveau PORT DE MER
3½- 4½- 5½ et Maisonnette à partir de 780 $
Poêle/frigo neufs, chauffé
☎450-679-6010

BOUCHERVILLE, 4½, 3½, non fumeur, système alarme, intercom, verrière, 450-449-2618.

BROSSARD, 3x4½, calme, propre, les entrées, pas de chien, libres juil., 514 567-7786

BROSSARD, 3½, 4½, luxueux, béton, gar., asc., près parc et pistes cyclables, 780$ et +. 514-570-2084, 450-375-6022

BROSSARD, 4½ neuf, très luxueux, bain podium, pl. bois, ascenceur, 450-678-4872

BROSSARD, 7½+ s/sol, garage, grande cour, chauffé, éclairé, bain tourbillon, plancher bois, 10 min. centre-ville, libre juil., 1400$. 450-656-0600.

BROSSARD, Albanie, triplex s/dét. 5½, 2e, ensoleillé, 635$ mois, juil 450-465-1538

BROSSARD, condo luxueux neuf, 4½, sur le fleuve, plafond 10 pieds, piscine ext. juin 1200$ nég. 450-466-0561

BROSSARD, condo, 4½, a/c, picine, sauna, 880$ chauffé. 450-466-1893, 514-952-9261

BROSSARD, grand 4½, entrées lav./séc. Calme. Stat. Libre. 600 $. 514-293-0034.

BROSSARD, nouveau! Style condo, neuf, béton, asc, gar., gym, 3½ et 4½ à partir de 890 $. 450-672-1094, 450-466-8436.

CANDIAC, rue Picardie, style condo 4½ luxueux, planchers bois franc, près commodités. 450-678-4872, 450-926-2127

CHAMBLY, sur de Gentilly, 5½, 3e et dernier étage, paisible, 2 stat. 600 $. 450-671-7409.

LONGUEUIL (VIEUX), 5½ avec 2 petites chambres dans charmant et paisible semi-dét. centenaire, libre 18 juillet, 915 $ non chauffé, 450-670-3123.

LONGUEUIL, (Vieux), 4½ style condo, réno, lattes, 2e, balcon, entrées, paisible, 450-449-6389

LONGUEUIL, 1½, 3½, 4½, meublé, tout compris, propre, 1er mai. 450-651-2644

LONGUEUIL, 2X5½, 162 Des Ormeaux, 3plex, réno, pl. bois, remise, stat., près services, 660 $/675 $, réf., 514-893-1867

136 À LOUER RIVE-SUD

LONGUEUIL, 2½, tout compris, proprio occ., cour privée, 450 $. laissez message 514-791-5470

LONGUEUIL, 3½, tout rénové, près métro, 650 $ chauffé, éclairé. 450-442-9305

LONGUEUIL, 4½ rénové, 1er étage, lattes, balcon, paisible, 550$/mois, 450-449-6389.

LONGUEUIL, 4½ - 725$. Chauffé, près centre d'achats Wal-Mart. 450-677-1940

LONGUEUIL, 4½, 2e, entrée lav/vais. élect. loc. Pas d'animaux. Juil. 514-995-3040

LONGUEUIL, 4½, 1er juin, s/sol et 2e étage, à partir de 500$/mois, pas d'animaux, réf. exigées. 450-651-0803

LONGUEUIL, 4½, juillet, 650$/mois, chauffé, éclairé, réf., pas d'animaux. 450-442-1293

LONGUEUIL, 4½, juillet, 600$/mois, chauffé, eau chaude, pas d'animaux. 450-463-2688

LONGUEUIL, 4½, juillet, 2e plancher, 550$/mois, chauffé, eau chaude, tranquillité, pas d'animaux. 450-679-0409

LONGUEUIL, 4½, juin et juillet, 3e, 650$/mois, tout compris, pas animaux. 450-677-3249

LONGUEUIL, 5½ béton, secteur calme, 690$ chauffé eau chaude incl. Juil. 450-646-0998

LONGUEUIL, 5½, 1165 Curé-Poirier, 775$, 3e, chauffé, près centre d'achats. 450-677-1940

LONGUEUIL, 5½ chauffé, r.-de-ch., foyer, four, 860 $. 3½ chauffé, 500 $. 450-926-3516

LONGUEUIL, 6½ bas duplex avec garage, 3 ch., 995 $; chauffé, ensoleillé, pl. bois, les entrées, près de Curé-Poirier, juillet, réf. 514-346-9200.

LONGUEUIL, arrondissement Vieux-Longueuil, grand 5½, r.-de-ch. triplex, près autobus, stat., 450-928-0236

LONGUEUIL, beau quartier, 3½ s/sol, bien éclairé, très propre, terrasse arrière, porte-patio, stat. Recherche personne seule, tranquille et responsable. 1er juil. Alain 450-651-6071

LONGUEUIL, grand 5½ duplex foyer, s / bain romain ,775 $ 514 369-2347 / 450 647-8027

LONGUEUIL, grand 5½, haut 2plex, bois franc, impeccable et paisible, 725 $, 450-468-4216

LONGUEUIL, grand 4½, bois franc, 2 balcons, impeccable et paisible, 570 $, 450-468-4216

LONGUEUIL, magnifique condo, imm. de prestige, piscine, gar., chauffé éclairé, libre août, meublé 1500$ /mois, non meublé 1300$/mois. 514-277-3626

LONGUEUIL, Truteau et Plessis, dans 4-plex, 6½; 1350 $, 3½, 1er plancher; 575 $, 2½ semi s/sol; 410 $. Eau chaude. Juil. Réf. 450-646-1278.

LONGUEUIL: 480 Toulouse, 2½ 435$. 474, Toulouse, 4½, 685$ dans triplex. 4½ 1559 Verchères, 675$ chauffé. 3½, 2201 Lavallée 485-545 chauffé. 4½, 1553 Verchères 675$ chauffé. Disp. août. 450-677-4694, 450-674-2545. www.appartementsnormandin.com

NOUVEAU, résidence Lapinère pour semi ou retraités. Neuf, tout béton, asc., gar., gym, 3½ et 4½ à partir de 740 $. 450-656-5471, 450-466-8436

ST-LAMBERT (Vieux), grand jumelé, 4 c. à c., foyer; garage, 1400 $ mois, 514-573-0209.

ST-LAMBERT, 2½, 3½, 4½, immeuble très tranquille, Riverside et Argyle, balcon, piscine ext., sauna, 450-672-4388.

ST-LAMBERT, 3½-4½ chauffé éclairé, insonorisé, foyer, piscine, tennis, pas d'animaux. 450-466-9377 450-671-6374 685-850 michalgis@aol.com

ST-LAMBERT, 4½, 1er , bois, les entrées, balcon, calme, juil. 450 449-6389, 450-466-0970.

ST-LAMBERT, 6½, 2 pas du Village, 3 ch., pl. bois franc, entrées lav./séc., 995 $ chauffé. 450-465-6675, 514-808-9652.

ST-LAMBERT, condo 2 ch., lave-vaiss. 2 stat. ext., 875$. 450-676-0308, 514-237-6042

ST-LAMBERT, centre-ville, 4½ bas duplex, tout rénové, lattes, garage, cour, s/sol + entrée privée avec s/bains + 1 pièce fini pour bureau ou atelier, 1200 $, 1er juillet, 450-466-3346.

ST-LAMBERT app., grand, clair, nouveau design 3½, 4½, pl. parquet, complexe jardin, ascenseur, piscine, stat. disp., 450-465-3651.

ST-LAMBERT spacieux 5½, 2 ch., haut duplex ensoleillé, transport en commun à la porte accès rapide métro. Calme et boisé 875 $. 450-466-1846

ST-LAMBERT VIEUX
Rue Green, 5½, demi s-sol, très clair. Chauffé, bois franc. S/ lavage. Pas d'animaux. 1er juil. 600$/mois. 450-441-5179.

ST-LAMBERT VIEUX, grand 5½, cuisine et s/bain entièrement rénovés, stat., chauffé, juil., 950$, 450-672-3275

VARENNES cottage 3 ch. visite dim 16 mai, 209 du Terroir, 14h-16h; 1200$. 450-929-1282

VIEUX-LONGUEUIL, grand 3½ tout réno., pl. bois, demi s/sol, 550 $ chauffé. 450-674-9669

137 À LOUER BANLIEUE OUEST

CENTRE MARINA
Appartements à louer
1½ - 3½ - 4½
Pierrefonds
Poêle, frigo, chauffage électricité, eau chaude inclus
514-626-5155

D.D.O. - PLACE FAIRVIEW
1½, 3½, 4½, propres, chauffés, semi-meublés, rénovés, libres. Près services. 514 620-8038.

DORVAL, 4½, 5½, chauffés, semi meublés, très propres. 514-636-9401, 514-696-3109

DORVAL
MAISON DE VILLE
Propres et spacieux, 2-3-4-chambres, planchers de bois, foyer, chauffé, stat. int.
Lakeshore Villa514-631-5066

PIERREFONDS. Tour Meighen, grand 3½, imm. béton bord de l'eau, ensoleillé, tranquille, insono, tout incl. 514-685-0005

PIERREFONDS 11150 Meighen
Bord de L'eau, 2½, 3½, 4½, tout incl., tapis, près train, piscine ext. 514-684-7481

ROXBORO, maison 6½ rénovée, 1200$/mois.
PIERREFONDS, maison 8½, rénovée, 1350$. 514-913-9920

VAUDREUIL, beau bung., près du lac, 3 c. à c., s/jeux, cuisine chêne, patio, haies de cèdre, juillet, 1250 $, 514-994-8110.

138 À LOUER BANLIEUE EST

LEGARDEUR, const. neuve, 3x4½, style condo, grande terrasse, rangement privé, 1e juillet, 750$ à 800$. 450-582-2433

139 À LOUER LAURENTIDES LANAUDIÈRE

A PIEDMONT cott. 4 ch., 2 s/bains, 2 foyers, 1 poêle à bois, terrasse, 1285$. 514-361-3864

À ST-SAUVEUR, 2e de maison suisse. 6 pces, foyer. Près pentes de ski, 800 $ n.c., meublé ou semi meublé. 450-661-4019

A STE-ADELE, condos, hôtel Chantecler, accès lac, 3 mois min. 1200$/mois. 450-229-5563

À STE-ADÈLE, centre-ville, 3½-4½, neufs, entrée lav./séc., juil. 514-993-8030

À STE-ADÈLE, luxueux bas duplex, 4½, foyer, câble, élect., tout équipé, privé. Jardins. Calme. 1-450-229-8335

À STE ADÈLE, condos luxueux 1 ou 2 ch., meublés équipés, piscine & terr. extérieure, NON FUMEUR, PAS D'ANIMAUX. Juin-oct. 514 241-2133

LAC ACHIGAN, St-Hippolyte. **Bord de l'eau,** plage sable, quai privé, 3 ch., 2 salons, 2 s/bains, grand balcon, 1er juin-30 sept. 16 000 $. 450-563-3887.

MT-TREMBLANT, luxueuse maisons/condos, sur golf, couche 6/8, piscine , 819-425-8809

MT-TREMBLANT, (Pinoteau) condo. 2 pas montagne, plage. 4 ch., 3 s/bains, équipé. Maioct. 1300$/mois. 613-679-4133

139 À LOUER LAURENTIDES LANAUDIÈRE

PRÉVOST,

Immobilier

100

149 PROPRIÉTÉS À LOUER

ANJOU, Cité Jardin de Fonteneau, maison de ville, 3 ch., 1½ s/bain, s/sol, garage, terr., jardin, 2 min. métro H. Beaugrand, 1250 $, 1er juin, 514-355-2391

BOUCHERVILLE, grand bung. 2+2 ch., libre, garage, près services, 1180 $, 450-449-5739

BROSSARD, 5 min. pont Champlain, 1er juil., bung. 4 ch, piscine hors-terre, cour privée, 1250$. 514-989-8923

BROSSARD, cottage, 5 ch., s/sol fini, garage, 1500 $/mois. Re/Max Brossard. S.V. Serge Vachon. 450-466-6000

COTTAGE 3 ch., garage, stat., cour, s/bains rénovée, puits lumière, bois franc, moulures, alarme. Marché Atwater, canal, métro. 1550 $. 514-932-9371.

DOMAINE DE FONTAINEBLEAU
Blainville luxueux cottage exécutif , 3+ 1 ch.,3 s/bains, 3 foyers, solarium, piscine creusée , sur terrain dos au golf. Gloria Catraccia,Re/max 2001, 450-625-2001

HONORÉ BEAUGRAND, 5½ avec s/sol, cour clôturée, propre. 514-620-1662, 624-2130

LAVAL OUEST, bung dét, flambant neuf, 4 ch., 2 s/bains, 2 salons, garage, 1450 $ libre 514-771-5454 #102 crtr. www.logeur.ca

LONGUEUIL, cottage dans Collectivité Nouvelle, 4 ch., 3 s/bain, foyer, garage, etc., quartier prestigieux, prox. parc régional., semi-meublé. Idéal pour famille expatriée. 2400 $ Libre 1er août, 514-497-8470

MAISON À LOUER, près Université de Montréal, 3 chambres à coucher. Excellente condition. Stationnement intérieur, rangement, etc. 514-523-0110.

MASCOUCHE, bung. 3 ch., 1200 $ /mois, près services.

TERREBONNE, semi dét. avec terrain sur coin, 3 ch., haut de gamme, + gar. 1300 $/mois. 450-477-1935, 514-793-0972

OUTREMONT superbe cottage dét., 4 ch., 2 s/bains, garage, jardin, 3500 $; 514-695-7606

PIERREFONDS, bung. 3 + 1 ch., 1½ s/bains, rénové, s/sol fini, foyer, garage, près marina, 1400$, 514-421-1007.

PIERREFONDS grand bung. 3 ch., 1½ s/bains, foyer, s/sol fini, piscine creusée, près services, parc, 1450$ 514-219-5001.

R.D.P., maison de ville, 2-3 ch., 850 $ non chauffé, libre maintenant, 514-979-8241.

REPENTIGNY, maison, 4 ch., s/sol fini, abri auto, grand terrain, stat., 1050 $ 450-585-4922

ROSEMERE, cott. neuf. 3 ch., salonn s/mangerf,foyer. 1er juil. 1400$. Michel ou Jacques, 514-238-3646, 450-661-4222.

ROSEMERE, luxueuse maison de ville 2001, 4 ch., 2.5 s/bains, s/sol fini, impeccable. 1400 $ 514-771-5454 #102 crtr. www.logeur.ca

ST-BRUNO, 3 ch., 2 s/bains, foyer, garage, patio, cour clôturée, puits lumière 514-990-0739

TERREBONNE, 2 ch., s/sol fini, stat., cour, jardin, cabanon, propre, libre imm., 1150 $, 514-973-7605, 514-968-1482.

V.M.R., grande résidence de prestige, 4 c.a.c., 3 s/bains, dans un secteur calme. 5600 $ par mois. Spyro Plagakis, RYL Dynastie, 514-808-6700

WESTMOUNT, s/dét., ensoleillé. A/C, foyer, garage. 4 ch., 2½ s/bains, 3800 $. 234-9066.

150 RÉSIDENCES POUR AINÉS

★★★★★

GRANDE OUVERTURE
Résidence JARDINS LAURIER
POUR RETRAITÉS AUTONOMES NON FUMEUR
Sécurité, confort, détente, gastronomie, loisirs
Studio, 1½, 2½, 3½, 4½
VISITE LIBRE sam./dim 13h-17h
790 Lafayette Longueuil
450-677-8633
450-674-1200

★★★★★

RETRAITÉS AUTONOMES, 3½ 4½ 700$ à 900$. Garage, ascenseur, surveillance, activités, 514-521-3420

152 GARAGES

PLATEAU, entreposage seulement, privé, sécuritaire, 85$ 514-525-2641.

Pointe St-Charles
Garages à louer
51$ (chauffé)
514-364-5872

154 ON DEMANDE À PARTAGER

6½, E. Montpetit, face U. de M., près HEC, libre 1er août, cherche 2 colocs étudiant(e)s, 500$, Roxanne 450-264-4887

ANGUS, dans grand 4½ condo, homme gai cherche coloc non fumeur, 30 ans +, 490 $ tout incl. Juil. Jean 514-522-3931.

C.D.N., 4½, juil., balcon, eau chaude, lavoir, près U de M. idéal fille. 350$. 514-344-1769

C.D.N., Grand 6½, près U.D.M., idéal étudiant(e) 400 $ chauffé éclairé lav./séc., tél., internet haute vitesse, balcon, juin ou juillet. 514-738-4536.

CHAMBRES meublées, superbe 7½, salon cuisine à partager, tout inclus / internet, métro Vendôme, 425 $, 514-486-2860.

CHERCHE homme propre, honnête, responsable, luxueux 6½, triplex, métro Fabre, réf., 400$ + services. 514-817-6831

COEUR PLATEAU, 4½ non fumeur, 2 chats, grande chambre balcon, meublé sauf lit, 475 $ tout inclus, 514-525-5926.

JEUNE professionnelle cherche colocataire pour CONDO récent à Rosemont, près services, 395 $, 514 952-0283

PLATEAU, super appart. 2 pces doubles, n-meublé dans 8½, couple cherche femme non fumeuse, accès cuisine s/bains, 550$ chauffé. 514-526-4486

RECHERCHE coloc pour beau 7½ dans Mile End, pour juin ou juil. 300$. 514-582-3696

ROSEMONT, ch., beau 6½ r.-de- ch., terr., piscine, lav.-séc., tout compris. 400$. Non fumeur, réf. Juil. 514-728-6749

ST-LÉONARD, chambre dans 4½ insonorisé, près des services. 365$. 514-992-4860

V. ST-LAURENT, condo 4½ + extras, non fumeur. Je travaille de soir. 514-956-1156

VILLAGE GAY, rue Wolfe, 4½ 350$ non fumeur, sérieux, laisser message: 514-773-1996.

155 SOUS LOCATION

ATWATER 2021, 3½ à sous-louer. Juin ou Juillet. 21e étage. Piscine, sauna, gym, portier 24 hrs, stat. int.. 514-887-4768

N.D.G., 3½, 2e, à 10 min. métro Snowdon, piscine, poêle/frigo, occ. septembre, 600$ chauffé, eau chaude, incl. 514 483-1121

PLATEAU, loft rés. 1400 pi car, du 15 juin au 15 août. Meublé, mezz. 1500$. 514-597-0001

156 APPARTEMENTS MEUBLÉS

OUTREMONT, charmant condo, 5½ rénové, équipé, 4 mois. 1400 $ tout incl. 514-704-2109.

OUTREMONT
4½, 5½ meublés, luxueux, 514-272-9884, 514-276-0030.
www.info@jb-apts.com

OUTREMONT adj., 5½, 4½ haut duplex, U de M, juin, juil., 1300$, 980$. 514-342-2297

OUTREMONT ADJ., spacieux condo dans triplex victorien, tout inclus, poss. court terme, propriétaire 514-278-4926.

PLATEAU, 5½, face parc Baldwin, 3 ch., tout inclus, élect, TV, câble, tél., literie etc. 1350$, 1500$. 514-817-4800.

PLATEAU, condo 5½ 2 ch., tout rénové, meublé et équipé, 1800 $, juillet, 514-842-1172.

PLATEAU, grand 3½, meublé, vaisselle, literie, 5 électros, grande terrasse. Juin à Sept. 1500 $ tout incl. 514-773-8027

PLATEAU, grand 5½, de l'Esplanade coin Laurier, branché ! Tout équipé + meublé. Réno, cachet, chauffé + hydro 1750$. 6 mois min. 514-276-9403.

PLATEAU, Laurier. 4½, 5½ lumineux, équipés A à Z. 1075 $/ 1575 $. 514-527-8059

PLATEAU, loft 600 pi², grand balcon, 7 mois ou -, 800 $/mois tout inclus, 514-596-1912, 418-598-7766

PLATEAU, r.-de-ch. du proprio, 5½. 5345 De Lanaudière, 3 mois (juin-août), jardin, réf. 1550 $/mois. 514-523-1682.

PLATEAU, rue St-Hubert, luxueux condo loft, 2 min. métro; A/C; meublé, équipé, court ou long terme. 1200 $ mois. Libre 15 mai. 514-909-7355.

156 APPARTEMENTS MEUBLÉS

PLATEAU, Sherbrooke/ Papineau, luxueux loft, maison victorienne, 1400 pi car. tout meublé, foyer, terrasse, 400$/ semaine. Eric 514-523-7813

ROSEMONT, demi s/sol, grand 3½ fermé, tout meublé, propre, libre 1er juin, 514-729-5219

ROSEMONT, près métro 3½, décoré goût, chauffé, éclairé, câble. Libre mars, 6 mois min. 985 $. 514-521-3420

ROSEMONT grands 3½-650 $ 4½-975 $, tout inclus, propres, calmes, libres. 514-346-7700

ST-LAURENT (ville), 1½ neuf, pied-à-terre meublé, s/sol duplex, paisible, chauffé, éclairé, juil., 819-686-1088 frais virés.

ST-LAURENT / Mtl exécutif 4½ condo, luxe, bois franc, tout incl. équipé, garage, 514-569-9124

ST-LAURENT V., bach. 3½ meublé, près train et Autor. 15, tout inclus. Libre. 514-894-0717

VAN HORNE/ adj. Outremont, 3½ semi sol, joliment meublé. 470$ 514-389-6878.

VERDUN, 6½ 3plex + s/sol, 2 ch. fermées, cour avant et arrière, stat., beau cachet, tout meublé à neuf, près de toutes commodités, 5 min. métro, 1000 $. Visite libre dim. 514-202-0787.

WESTMOUNT, Sherbrooke/ Greene, luxueux condo, 3 s/ bains, asc. privé, garage. Imm. jusqu'en août. 4000$/mois.
McGuigan Pépin inc.
514-937-8383

160 PROPRIÉTÉS À REVENUS

LONGUEUIL
6 x 5½, rev. 37 000 $, bien situé, toujours loués. EXCLUSIF
6x4½, rev. 35 000 $, élec. loc., près du cégep, toujours loué. EXCLUSIF
8 log., béon, rev. 49 000 $. Très rare! EXCLUSIF
8 log., rev. 50 000 $, près boul. Rolland Thérrien, chauffage locataires. EXCLUSIF
12 log.., rev. 69 000 $, 6x5½ et 6x4½, porte-patio, toit refait, pl. marqueterie, près ch. Chambly.

BROSSARD
6 log., rev. 34 000 $, élect. loc., EXCLUSIF
13 log., rev. 74 000 $, élect. loc., secteur tranquille. EXCLUSIF

LAPRAIRIE
15 log., élect. loc., toit 10 ans, essayez à 625 000 $. EXCLUSIF

ST-HUBERT
12 log., rev.72 000 $, élect. loc., const. 1978, super achat. EXCLUSIF

MICHEL FILION 450 446-7500 - 514 949-0565
Multi-Logements crtr imm.
R 160

PLATEAU - BUREAUX

Vous cherchez à établir vos bureaux, j'ai ce qu'il vous faut ! Propriété exceptionnelle au 4729 de Lorimier coin Gilford, 3500 pi car. de bureaux aménagés avec les critères exceptionnels que l'on connaïent au centre-ville, goût et perfection, salle de conférence, réception, bureaux. Excellente place d'affaires pour professionnels (architecte, avocat, notaire, designer, informaticien). Également 4 log. tous rénovés: planchers, murs, cuisines, s.-bains, terrasses. Excellents revenus. Sutton crtr, Pierre Bolduc 824-1032
R 160

PLATEAU
Imposante bâtisse située sur St-Denis coin sud de Mt-Royal, côté est, semi-comm., énorme potentiel. Revenu : 131 400 $ Prix : 1 125 000 $
R 160
SAMIA OUERTANI (514) 597-2121
La Capitale du Mont-Royal crtr

26 LOG. Laval, Duvernay, 1x5½, 7x3½, 18x4½, élect. loc. rev. 145 000 $, prix 1 489 000$
Les Imm. Les Associés
N. Veronneau 450-474-0165

5 PLEX Vieux Ste-Thérèse, bien situé, près train, très bien rénové et entretenu, bon revenu, excellente opportunité d'investissement. Daniel Trépanier, Sutton Sélect, 450-434-4400

7 log., Mtl, plusieurs réno, loyers bas, très bien situé. **LONGUEUIL, 12 log.,** rev. 57 660 $, excellent potentiel, 445 000 $. **4 logis,** rev. 24 900$ près des services. Réjean Lessard, SERVICE DE COURTAGE LESSARD 514 990-3033

8 log., Mtl - P.A.T., 4½, 5½, élect. loc., rev. 07-04: 49 848$ **PLATEAU,** 5 log., élect. loc., rev. 62 000 $, **12 log.,** grands app., rev. 128 520 $. **ROSEMONT,** 19 logis, bien situé, bon état, élect. loc., rev. 07-04: 99 000 $. Claude Lessard, SERVICE DE COURTAGE LESSARD 514 990-3033

AHUNSTIC 16X1½ 550 000 $
VILLERAY 15X2½ 395 000 $
VILLERAY 7X3½ 300 000 $
ST-MICHEL 8X4½ + comm.
Visitez Noelriendeau.com
Ré/Max crtr, 514-374-4000

AHUNTSIC (H. Bourassa) 41 app. Const. 1964. Revenu brut 232 460 $. Bel immeuble, système chauffage 2003
BILL PROBONAS
THÉODORA KARLIS
Pule crtr (514) 736-1272

AHUNTSIC, 18 logis, impeccable, chauffage élect. loc. rev. 102 700$. Royal Accord crtr, 514-364-5451.

AHUNTSIC, 29, 36 et 40 logis, 58 logis, 74 unités béton, 2,600,000$
Lachine 191 Windsor, 8 grands logis tous refaits. 525 000$
Lasalle: 5-plex, 389 000$.
Laval 350 Ampère: 11 logis 1972, 525 000$.
Ogilvy: 30 logis, tous rénovés. Un vrai bijou! 1 275 000$
Villeray: 1020 Crémazie, tout rénové, 33 logis, 1 450 000$
Evaluation professionnelle GRATUITE ET RAPIDE
GARANTIE DE 30 MINUTES!
MICHEL KNOT 514-683-6666
www.immeublesgloria.com

A LA STE-CATHERINE, Viau, **TOUTE BEAUTÉ !** Proprio occupant, 4x5½, 2x3½, rénové à neuf, rev. 49 000 $. G. Goudreault, Sutton, 514-727-7575.

À MTL, Mercier, 9 log., 6 x 4½, 3 x 2½, très propre, rev.: 47 300$, 4½ libre à l'occupant. Près métro et services. 489 000$. Marcel Matte, Re/Max 2000, 450-682-0101.

ANJOU, très beau 8X6½, 3 ch., s/dét., 1970, chauffage gaz loc., rev. 53 450 $, seul. 545 000 $
Expert Im. M. Barrot 593-4482

ANJOU beau cott. 4 ch. même étage, toit 2000 prix 289 000$ Petta, Lafleur (514) 354-6240. Re/Max Excellence

A P.A.T., 8 log. (4.5), élect. loc., 1981, face parc, aréna. Impeccable ! **RENATO RICCIO**
La Capitale crtr 514 353-9942

A ROSEMONT, Des carrières/ Cartier, 11 log., 2½, 3½, rev. 63 500 $ à seulement 495 000 $.
FLEURY/St-Laurent, 2½ à 4½, 25 log. rev. 127 000$; 895 000$
Expert Im. M. Barrot 593-4482

A VILLE DE ST-GABRIEL, maison à rev. 49X85, avec grand stat., 4 commerces + 2 logs. au-dessus, rev. bruts: 31 200 $, dépenses 11 950 $. Rev. net: 19 250 $. Prix: 172 000 $.. Marcel Turenne crtr, St-Gabriel de Brandon, 1-450-835-2995

A VILLERAY, 5-plex, rev. 28 860 $, élect. / loc., meilleure offre ! EXCLUSIF ! Re/Max crtr, Sonia Gabriel 514 262-7126

Bélanger (Rosemont):
37 logis, 1 975 000$
St-André (Mtl): 37 logis, 28 logis neufs, 2 650 000$.
MICHEL KNOT 514-683-6666
www.immeublesgloria.com

C.D.N., 3355 Barclay, 9x3½, 5x4½, rapport 3 000 $.
P. A. Martel, BA FRI
Century 21, 514-262-1513

C.D.N., Edouard Montpetit, bloc 28 app., grand potentiel. M.E. Paradissis, 514-342-7700 514-933-5800 Gr. Sutton Centre Ouest Inc.

C.D.N., Snowdon, 17 app. vente propriétaire, 1 200 000$, **(514) 738-8321**

C.D.N. 26 app. terrain de 12 200 pi. car. rev. brut 150 000 $ (+ augmentation juil) près services et hôpitaux. Loyers bas!
BILL PROBONAS
THÉODORA KARLIS
Pule crtr (514) 736-1272

C.D.N. 36 app. revenu brut 202 500 $ (+ augmentation juil.) emplacement idéal, 16 000 pi. car. de terrain, près des service et hôpitaux. Loyers très bas!
BILL PROBONAS
THÉODORA KARLIS
Pule crtr (514) 736-1272

Canal - Marché
Condos et lofts en béton sur le Canal, Marché Atwater, 500 à 3000 pi. car. 514-937-2100.

CENTRE-EST, 4plex, revenu 2580$ /mois. Occ. 2005. Plusieurs réno effectuées. Près de tout. Suzanne Ouimet, RYL Versailles, 514-353-8770

CENTRE-EST, 6 x 4½. Rev.: 31 860 $, 40x40, élect loc., 349 000$, près métro. Re/Max Alliance crtr 514-374-4000
DIANE BÉLANGER

CENTRE-EST
Bon immeuble locatif, 3X5½ + 2X3½., adj. Plateau. Pl. marqueterie, grand terrain, fenêtres alu., portes acier 20 ans. Bon investissement 399 000 $
BRIGITTE LE PAILLEUR
Re/Max du Cartier BLP
courtier immobilier
514-237-0303
www.lepailleur.com

CENTRE EST, proprio occ., 6 log. réno à neuf, rev. 47 100$, essayer 370 000 $. G. Goudreault, Sutton, 514-727-7575.

CHERCHE, imm. 50 à 150 logs., Montréal, Laval, Rive-Sud, paye 8 à 10 fois rev. brut.
Alain 514-234-9144

Côte-Ste-Catherine:
23 logis, 1 275 000$.
NDG: Prud'homme, 20 grands logis Métro Vendôme, 1 325K$
Michel Knot - 514-683-6666
www.immeublesgloria.com

GRANBY: Centre d'Hébergement, 33 ch., 10 autres possibles, logis 4½, bâtisse rénovée. Excellent investissement à 1 200 000$. Pierre Aubin, 450-672-6450 RYL Champlain

HENRI BOURASSA E. 18 app. + commerce (brasserie), construction 1966, revenu brut 172 000 $. Prix 875 000 $
BILL PROBONAS
THÉODORA KARLIS
Pule crtr (514) 736-1272

LAPRAIRIE, 16 logements, tranquille, excellents locataires, 8 min. pont champlain, énorme potentiel d'augmentation, 765 000$. Evergreen Inc.courtier immobilier agréé, R. Villy 450-427-7575.

LAVAL, (L.D.R.), de Royan, 8X4½ élect. loc., rev: 45 312$. André Bernier ctr 450-682-2000

LAVAL, 3 imm. dét., vendu en bloc. Rev. à compter du 1er-07-4, 185 436$. prix demandé 1 327 000$. René Lasonde Century 21 Max Immo crtr, imm. 514-915-3831.

MARCHE ATWATER 2 triplex (2x6½ et 4x7½), chauffé loc. Rev. 35 400 $. Portes, fenêtres, toit neufs. Quartier en expansion. Prix 349 000 $
BILL PROBONAS
THÉODORA KARLIS
Pule crtr (514) 736-1272

MÉTRO BEAUBIEN 6plex, 6 x 4½, rénové, rev. 36 000$. Prix : 380 000$. 514-735-8716

MÉTRO Jean-Talon et Marché, site idéal. 2x40 log., 3½-4½, exc. rev., garages. 2 195 000 $ / chacun. Financement avantageux, bal. de vente/5 ans. Nég.
La Capitale crtr 597-2121
YVAN GIROUARD

MÉTRO PRÉFONTAINE, 3plex rénové, poss. occ., rev. 37 200 $; prix 329 000 $. Sylvain Fournier, Habitation Métro crtr. 514-645-3222

MTL EST, 319 000 $
38 de la Grande Allée
6plex dét., 6 x 4½, électr. loc., stat., toit refait 2003 et autres réno., balcons et disjoncteur. Près tous services. Re/Max crtr Louise Gagnon 514-385-3464

N.D.G. 5880-90 Côte St-Antoine, 2 superbes bâtisses avec commerces, sur Sherbrooke (La Contessa etc.). Brut 302 652$ - Prix 2 995 000$
Colette D. Birks
Michel W. Duguay
514-481-0241 RYL Gr. Newton

P.A.T. 6x4½ électrique, s/sol, terrain 75x100. M. Casella (514) 725-7885. Trans Action

PIE IX / Lacordaire, 12 logis 4½, chauffage élec. loc. revenu. 85 000 $. Royal Accord crtr, 514-364-5451.

PLATEAU, cinqplex + 1 loft + 3 garages, rénové, vitraux, boiseries, Rev. 91 000 $. 820 000 $. **www3.sympatico.ca/ivannadeau** 514-522-1610.

PLATEAU, triplex 2x5½, 1x6½. Rev. 22 860 $. Prix 299 000 $. M. Guay, Century 21 Innovation. 514-7252121

PLATEAU / ST-LAURENT, 4500 pi car., magnifiquement reconstruit. 1 loft, plafond 14 pi, très éclairé, 1 local commercial loué boutique mode. Revenus bruts 100 000 $. Rendement 11%. CRTR (514) 878-4747.

POINTE-CLAIRE: Inscrit hier! 2 immeubles avec 31 gr. app., face au train centre-ville. Réno majeures faites. Gar. int., balcons. rev. 249 000 $
PLATEAU: St-Joseph! Charmant 7plex avec balcons, stationnements. Pl. bois franc. Offert à 549 000 $
LAVAL-DES RAPIDES: Imm. dét. avec 11 gr. app., balcons en ciment, stationnements. Offert à 475 000 $
NADER ATTARA
514-865-6565 - 343-4434
IMM. WESTMOUNT CRTR

R.D.P., 8X4½, moderne, élect. loc., stat., 9.5 rev., exclusif.
IGINO ARNALDO
Century 21, 450-661-9053

REPENTIGNY, centre-ville, semi-comm., 8 logements + 6 comm., 950 000 $. Century 21, M. Gareau, 514-945-8250.

REPENTIGNY 4plex impeccable rev. 26 500 $ Prix 269 000$ Sutton Synergie, 450-585-0999
Serge Barrette

ROSEMONT (rue Bordeaux) 9x4½, rev. 54 000 $, potentiel 62 000 $. Prix 595 000 $. Luc Chapdelaine 514-895-1742

ROSEMONT, 1660 - 70 St-Zotique, 2 comm. + 4x4½. Exc. rev.
Michel Raffa 514-382-0940
Re/Max Ambiance MR crtr

ROSEMONT, 4272 Beaubien Est. 2 comm. + 8 x 1½. Rev. 48 360$ **514-729-6945**

ROSEMONT, 6x3½, semi-dét. bon rev. 325 000 $, pas d'agent. 514-725-7664, 450-799-1275

ROSEMONT, semi comm. (2 comm.), 1X5½, 1X3½. Très bon état, rev. 28 500 $. Prix 329 000 $. Claude Carpentier Re/Max Alliance 514-374-4000

ROSEMONT 5plex près Laurier. Réno. en grande partie: toit, plomberie, élect. portes fenêtres neuves, élect. loc. r.-de-ch. libre à l'acheteur 6½
BILL PROBONAS
THÉODORA KARLIS
Pule crtr (514) 736-1272

ROSEMONT 8X2½, avec revenus 42 600 $, prix 350 000 $. Sylvain Fournier, Habitation Métro crtr. 514-645-3222.

ROSEMONT propriété de coin, const. 67, 27x1½, très propre. Toit, fenêtres, portes, balcons, armoires de cuisine 03. Rev. brut 121 140 $. Bons locataires.
BILL PROBONAS
THÉODORA KARLIS
Pule crtr (514) 736-1272

RUE Charleroi, 26 logis 4½, 3½, 2½, beaucoup de rénovation, rev. 144 900 $. Royal Accord crtr, 514-364-5451.

ST-EUSTACHE, 2x6plex, 1978, 12x4½, 359 000 $ chacun. Revenus 36 280 $ chacun. Élect. loc. J. R. Gagnon Gr Sutton crtr. 514-236-4855.

STE-THÉRÈSE, 5X4½, 1X3½, élect. loc., 10 X revenus.
IGINO ARNALDO
Century 21, 450-661-9053

STE-THÉRÈSE 8X16 logements. Peut vendre par 32 ou par 64. 3x3½, 3x5½, 10x4½ chacun. Toit neuf. J. R. Gagnon Gr Sutton crtr. 514-236-4855.

TRIPLEX rénové, 2x 5½ + loft, proprio occupant, métro Lasalle, 514-769-5428

VERDUN
4X4½ + 2X3½, réno 75%, rev. 37 000 $. 318-328 1ère Av.
339 000$
3x3½, 2x4½, 1x5½, libre à l'acheteur, rev. potentiel 33 000 $, 378-388 1ère Av.
298 000 $
P. A. Martel, BA FRI
Century 21, 514-262-1513

VIEUX LONGUEUIL
À qui la chance, 5 log., située au coeur du Vieux Longueuil. Jean-Pierre Garcia, Re/Max Longueuil J.P.G. inc. crtr. 450-651-8331.

VIEUX TERREBONNE, duplex près Parc des Moulins, 2X5½ 249 000$. Benoit Desjardins, Royal Lepage ctr 450-430-5555

VILLE MT- ROYAL
Bâtisse commerciale entièrement rénovée en 96/97, 8 lofts, superficie 24 900 pi. car. 18 espaces de stat. pl. 10', gicleurs, poss. commercial et résidentiel, revenu 185 975 $, secteur recherché, 1 850 000 $.
Mme Monique Beaufort
Sutton Immobilia 514-272-1010

VILLERAY, 10 logements. Rev. 71 300 $. Prix: 669 000 $. A. Charbonneau, Century 21 Accès crtr, 514-895-0669

VILLERAY, 14 logis, chauffage élect. loc. rev. 69 400 $. Royal Accord crtr, 514-364-5451.

VILLERAY, 19 logements, rev. 112 618 $. prix 899 000 $. A. Charbonneau, Century 21 Accès crtr, 514-895-0669

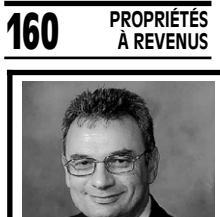
VILLERAY, 2 bâtisses impec., 16X3½, élect. loc., 10 X rev.
IGINO ARNALDO
Century 21, 450-661-9053

VILLERAY, bâtisse 2 étages + s/sol; poss. comm., bur., condos. A. Charbonneau, Century 21 Acccès crtr, 514-895-0669

VILLERAY, immeuble commercial sur artère principal, baux à long terme. Rev. bruts: 52 140$ Prix demandé: 449 000 $.
514-270-4422 La Capitale
MICHEL LAMARRE

VILLERAY - NOUVEAU
Grand cinqplex
Occupation disponible
459 000 $
MÉLANIE KIMPTON
Équipe Daniel Adam
www.danieladam.com
Re/Max du Cartier Inc.
514-281-5501

160 PROPRIÉTÉS À REVENUS

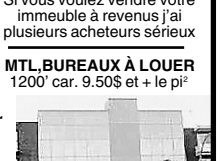


VOUS VOULEZ VENDRE VOTRE IMMEUBLE A REVENUS
$ $ $ AU PLUS HAUT PRIX POSSIBLE $ $ $
J'AI BEAUCOUP D'ACHETEUR SÉRIEUX
TÉLÉPHONEZ - MOI
Jean - Bruno Beauregard (450) 250-2500
R 160 **Groupe Sutton Avantage courtier immobilier agréé**

162 PROPRIÉTÉS COMM. INDUSTRIELLE

La Capitale Centre crtr
Yvan Dorais
514-248-9826
À VENDRE
MONTRÉAL
4 étages béton.
R 162

BESOIN
16 logements & +et/ou centre commercial
Laval / Montréal.
Si vous voulez vendre votre immeuble à revenus j'ai plusieurs acheteurs sérieux
MTL,BUREAUX À LOUER
1200' car. 9.50$ et + le pi²



A AHUNTSIC 2795 Fleury E., magnifique bâtisse comm., dét., 46x27, poss. de 10 à 12 bureaux fermés + secrétariat, 2 s-eau, cuisine, terrasse privée en béton, garage double. 274 900$
Michel Raffa 514-382-0940
Re/Max Ambiance MR crtr

À AHUNTSIC au 728 - 730 Fleury E., 2plex + s/sol, converti en clinique médicale, 2e loué 900 $/mois pour 3 ans non chauffé, 1200 pi² par étage, 1er plancher à moitié loué 1000 $/ mois, 3 ans. Balance + s/sol à l'acheteur ou à louer. Poss. rev.: 4700 $/mois ou 56 400 $/ année. Faut voir! 429 000 $
Simon Gauvin, Capitale Avantage crtr 514-382-8000

A MTL-NORD, boul. Industriel près Pie IX, exposition commerciale; 20 358 pi car.; 24.56 $ / pi car. **ANJOU,** très rare sur Métropolitain: bureau et salle de montre, porte au sol, 2200 pi car. Plafonds 16 pi. **PASCAL-GAGNON,** bureau r.-de-ch., avec quai; 1650 pi car. **PONT ROULANT MTL 10 T,** 16 580 pi car., plan boulangerie et pâtisserie, 12 290 pi car.; AUBAINE: 36. 61 $ / pi car. Plans alimentaires: 5000 et 10 000 pi car. HACCP. Service Imm. Multitec crtr 514-723-9161

AUTEUIL, 4850 des Laurentides, édifice 2003, 3 étages, dét., 20 000 pi² comm. + 40 000 pi² rés. à const., idéal pour clinique, 655 000 $
Sutton Accès, 514-727-7575
WALTER SARAGURO

BOUL. ST-LAURENT
Immeuble commercial-magasin et 2 étages de bureaux. Occupation immédiate. Stationnement 3 autos. Idéal pour commerce de boulangerie.
MICHEL BENSMIHEN
(514) 841-3800
Royal LePage commercial Inc.
COURTIER IMM. AGRÉÉ

CENTRE COMMERCIAL
La Plaine Revenu net 260 000$ Prix 2.5 millions. Loué à 100 %. Const. 1994. Baux entre 3 et 10 ans. J. R. Gagnon Gr Sutton crtr. 514-236-4855.

CENTRE D'ACHAT
Magnifique complexe à Laval sur Curé Labelle coin Sanson loué à 97%. Rev. net 285 000$. En exc. condition. 3.3 million VISITE SUR APPEL Nicolas Tétrault, Re/Max du Cartier 514-574-1781

COMMERCIAL Boul. Labelle Mirabel, terrain 13800 pi car, pavée, cloturé, batisse 32x42, béton 10 ans, très propre, 259 000 $. Pas d'agent
Laisser mesage: 450-979-1170

D.D.O., Centre comm. 40 000 pi car. Très bien situé. Terrain 142 000 pi car. Excellente condition. Rev. bruts annuels 608 000 $. Prix 4 600 000$ CRTR Tél. (514) 994-1515.

LAC MÉGANTIC, rue Principale, acier et béton, ascenseur 3000 livres, édifices à 3 étages, rev. 95 196$ Dépenses 34 000$ Prix 589 500$. Locataire Bibliothèque et MRC.; J. R. Gagnon Gr Sutton crtr. 514-236-4855.

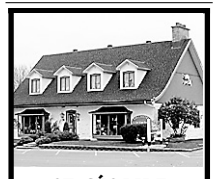
LAVAL Centre commercial, bien situé, rev. 240 000 $, locataire stable, D. Bouchard, 450-629-3280, Sutton crtr.

LIMITE PLATEAU, propriété idéale pour entrepreneur prof., (atelier, entreposage, bureautique), 15 000 pi² habitables, 2351 Des Carrières coin Fulum. Prix: 765 000 $
Sutton Accès, 514-727-7575
WALTER SARAGURO

PLATEAU, 2 bâtisses rénovées sur la rue St-Denis, offrant 6 espaces pouvant servir pour commerces, bureaux ou résidentiel. Robert Binet, Gr. Sutton Action, 450-655-4080.

RESTO, avec bâtisse, terrasse, Repentigny, très bon chiffre d'affaires. Prix: 399 000. Faut vendre. Sutton Synergie
Serge Barrette 450-585-0999

ROSEMONT Bélanger, semi-comm., 2x4½, garage, local. M. Casella 725-7885 Trans Action



ST-CÉSAIRE
Bâtiment 40x60 sur 3 étages, terrain 26 060 pi. car. Site achalandé, Rte #112. Zonage vente, service, hôtellerie, restauration. Poss. de solde de vente. #H5447.
PAUL DUBREUIL
ou PIERRE MÉTHOT
Courtier Habitat
450-773-8880

ST-LIN, Laurentides, immeuble à bureaux, const. 1993, 10 441 pi car. Rev. annuel: 84 984 $. Prix: 495 000 $. Marcel Labrèche, crtr Re/Max 450-471-5503.

TERREBONNE, bâtisse ind. 2004 à bâtir, sur le bord de la 640, + - 20 000 pi² et + possible, 18' de hauteur, 110 000 pi ² de terrain. Sutton Synergie
Serge Barrette 450-585-0999

VIEUX-MONTRÉAL. rue St-Paul, 16 000 pi car. sur 3 étages condo, bureau ou autres, occupation commercial. 514-529-1010. Stella Bucu, Sutton Immobilia

VIEUX-MTL, 20 BUREAUX
7066 pi², s/conférence, a/c, réception, idéal clinique, agence. Zoné résidentiel ou comm. Une aubaine à 119.16 $ / pi².
Sutton Immobilia Inc.-
George Pelyhe, 514-842-4567

VIEUX MTL bâtisse, conversion pour loft, 21 000' à 42 000' car. + s/sol, garage. Immeuble-Montec crtr., 514-777-2363.

VILLE ST-PIERRE, propriété résidentielle/commerciale, avec terrain, bâtisse 184 000 $, terrain 75 000 $, Collini crtr, Phillip Leonard, 450-263-1231.

VIMONT. Centre comm., secteur recherché près hôpital, demande 10X rev. net. Century 21, M. Gareau, 514-945-8250.

VOISIN centre d'achats Duvernay, triplex, 1 étage loué, poss. de location, grand stat., th.-pompe, 325 000$. Marcel Matte Re/Max 2000, 450-682-0101.

170 COMMERCES

PLATEAU, fonds de commerce. Resto 25 places. Bon chiffre d'affaires, loyer raisonnable. Sutton-Immobilia 514-529-1010

J.C. DUPONT

PLATEAU, sur Rachel, bâtisse comm. de 37x63, toute réno + s/sol. (2350 pi²) Poss. 2 étages. M. Bégin, La Capitale
514-382-8000

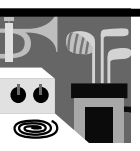
POURVOIRIE, Chute des Passes, avec accès en hydravion, truites et brochets, 150 000 $. 403-760-9064, 514-916-5359.

RÉSIDENCES D'AÎNÉS
70 unités -rev. 1.5 million $
50 unités -500 000 $ comptant
50 unités - 1.7 million $
30 unités - rev. 350 000 $
70 unités - rev. 1 .4 million $
41 unités - 1.3 million $
Re/Max Métro 644-4444
www.richardperreault.ca

RESTAURANT, (Laurentides), ÉTABLI 25 ANS; + grand logis, poss. B&B, 1 acre terrain, le tout 275 000$. 450-229-2296.

RESTAURANT - Ahuntsic, 324 places, 2 ét., lot 23 000pi²+. Exc. rev. Monique Laurendeau, RYL Héritage, 514-488-9057

**RESTAURANT À ST-



240 Marché aux puces

4 MAGS, Lexus GS 400, 17", 5 trous, état neuf, 800$. 514-222-0829; 514-410-5233

AIR CLIMATISÉ mural, mini-split type MITSUBISHI, avec télécommande, neuf, gar. 5 ans, 1800$ ferme. Aussi air climatisé central, 1200$. 514-488-4987

AMEUBLEMENT 3 pces., accessoires élect. 2 télé. etc. 3800 $. 514-382-5040

BAIN TOURBILLON, Bathgate, gris sterling, double, 72 x 48, neuf, pas servi. 514-253-7209

BICYCLETTE, Tandem, rouge, amortisseurs avant, exc. cond., 450-446-5170, 514-830-0885.

BUREAUX (2) mélamine blanche, 30X54, 18X42, tiroirs métal, 375$. 450-629-4471

CELLIER, 110 BOUTEILLES noir, état neuf, 800$ **514-606-6824**

CELLIER "Cavavin" de 200 bouteilles, noir, porte vitrée. 1600 $ nég. Guy 514-732-0386

CLIMATISEUR, Haier, 24 400 BTU, 500 $, 514-337-1882, 514-651-0366.

CLIMATISEUR, vertical, 300 $, et autre vertical 200 $ 514 344-9667

CLIMATISEUR Kenmore 10 000 BTU, 250 $. 514-856-8083

COMMANDE de moteur auxiliaire E.Z. Steer pour hors-bord, neuf, 175 $, 514-773-0799.

CUISINIERE /frigo GE noirs, céramique, convection, etat neuf, 450-629-4471

DÉMÉNAGEMENT canapé classique 3 places aubaine + miroirs et autres, 514-288-0815

DERNIÈRE CHANCE ! Abandonne bungalow (vendu), meubles, cadres, plantes, etc. Pas d'électros. Laval. 450-978-9191

ÉLECTROS: poêle blanc (2), 200 $ ch. lav/séc. 100 $ ch. Soir/fin semaine: 514-865-5169

ETAGERE Ikéa, mélamine blanche, 15½X66X69, section vitrée, 250$. 450-629-4471

FAUTEUILS (2) cuir noir, tabourets, 275$. Tables (3) verre noir. 150$. 450-629-4471

FOYER de fonte au gaz Drolet, 30 000 BTU, neuf. Ventilateur de plafond. Système de dictaphone. Portes et portes françaises et fixures élect. 514-731-8698, 514-951-5316

FRIGO 17 pi. cu. Inglis (biscuit) et Sears (blanc), remis à neuf, 235 $ chacun. 514-354-7955

GARDE-ROBE (2) mélamine blanche, 30X60, 2 ptes miroirs chacun, 425$. 450-629-4471

LAV./SÉC Maytag Neptune, utilisées 6 mois, 1800 $. 514-774-1155, 450-229-1332

LOT de calorifères à eau (15), 2 bancs d'église 8 pi, 1 vitrail 40poX50po, tables antiques, lot barrières métal, 514-892-3155

LUMINAIRES bronze/crystal: 1 lustre + 5 appliqués. 350 $. Mobilier salon vert/rose, 3 mcx. 350 $. 450-646-1137

MAGS (4) 16 po avec pneus, 5 trous, 250 $ pour le tout. Normand 514-271-5801

MEUBLE audio video, cerisier, comme neuf, acheté Mariette Clermont 700 $. 514-595-4865

MOBILIER ch., 1940, acajou, 500$; petite télé, micro-ondes, fauteuil + table ordinateur, bahut, exerciseur, coffre, lecteur cassettes audio, 450-646-0922

MOBILIER DE SALON, modulaire de 5 morceaux, formant un "L", tissus en coton de couleur brune avec petits motifs blancs, style contemporain, excellente condition, parfaitement impeccable, presqu'inutilisé. 700$. 450-466-5272, 514-874-3812

MOTEUR et filtre Jacuzzi pour piscine + balayeuse + toile solaire + hiver 250$ 514-252-8797

ORDI portatif P166, Multimédia 275 $ chacun. (514) 522 - 8886

PISCINE hors-terre 13 pieds toute équipée, bonne condition, 450$, démontez et emportez. 514-251-8172

PLAQUE, Jenn-Air avec accessoires. Bon état. Également, magnifique bar en cuir noir. Le tout 200 $. 450-661-4019

POÊLE, frigo, laveuse, sécheuse, très propres, bonne condition. 650 $. (450) 651-1904

POÊLE/ frigo, laveuse/séc. Le tout très propre, 650 $. 450-651-1066

POELE /frigo, lave-vaisselle, 3 TV, sofa, étagère, lazy-boy cuir, etc. Urgent ! 514 806-6181

POÊLE autonettoyant. Réfrigirateur, 2000, blancs, très bon état, disponibles immédiatement, 750$ nég. 514-758-6187

POÊLE et frigo 2 ans, lav. et sech. 5 ans. 1700 $ nég. l'ensemble ou vente séparée. 514-576-3341, 514-794-0594

POELE frigo, lav.vaiss., four micro-ondes, hotte, blancs, récents, 650$. 514-273-8527.

PORTES 100 ans, en bois, int./ext. différentes grandeurs. 450-967-9138, 514-808-8191

POUSSETTE Perego Duette 2002, utilisée 6 mois, 300 $, siège d'auto avec base, Perego, 50 $, 514-733-1044.

REMORQUE neuve 4X8, côté 16 po, capacité 2000 lb, pneus 13 po, 880 $, 514-949-1332.

S / MANGER, ancienne, acajou, vaiss., buffet, table, 8 chaises, poss. séparé, lustres, bronzes, desserte, 514-389-4574

S/MANGER 9 morc. chêne, Thomasville, 4000 $, c. à c. modulaire 8 morc., amande, 1000 $, secrétaire chêne Thomasville 325 $. 3 tables salon fini bois blanchi, 60 $ ch. Meuble noir base pivotante pour télé, 75 $. Lav./séc. compactes Hitachi 200 $. 514-845-2953.

S/MANGER chêne, vaissellier, table + 6 chaises. État neuf. 514 352-1705

SET de ch. blanc 7 morceaux: 400$; unité murale 3 sections: 350$; fauteuil Elran: 300$; cellier 60 bouteilles; classeur 3 tiroirs; fax. 514-354-9623

SET PATIO, table ronde, alu et verre, 48 po, 6 chaises, alu, vert et blanc, 325 $, 514-274-0983

SET S/MANGER ancien, 6 chaises, 1 table, 2 bahuts, style Tudor, 1100 $, 514-271-5395

SOFA sectionnel style romantique moderne, couleur beige orangé, 4 ans d'usure, état neuf, valeur de 3000$ pour 1200$. 514-282-0041

SPA avec jets orthopédique, 3000 $, mobilier de salon complet avec murale, 400 $. 450-444-2762

TABLE D'ITALIE, DESIGN 4-6 chaises, 300-450$. Chaises ergo. 125$/ch. 514-909-3419

TRIPORTEUR élect., très propre, batterie et chargeur incl., particulier, 595$, 450-666-1228

VÉLO Balfa BB7, neuf, Boxxer Team, valeur 6000$ pour 3900$. 450-759-9308

220 Animaux

A.B.L. 514-256-7997. Bichon, Boxer, Whestie, Caniche, Lhasa, Shih Tzu, Cocker, etc, vacc.

A DONNER 2 chats persans blancs, enr., opérés, 6 ans, 514-237-5262

ADORABLES chiots disponibles par maître-chien, 35 ans d'expérience à votre service; 60 races de 180 éleveurs présélectionnés. Évitez problèmes et économisez. 514-388-7777

BEAUX chatons Siamois, Red-Point, Tortie, enr., vacc., garantie de santé, aussi service d'accouplement. 514-937-4756.

BICHON MALTAIS, Yorkshire, Chihuahua, petite croisée, vacc., verm.. 450-826-0796

BORDER Collie, vacc., verm., enr., tatoué, gar. santé, 8 sem. 450-600 819-395-6397

BOUVIERS BERNOIS, Prêt à partir, vacc., verm., enr., gar. 2 ans hanches 450-566-0674

CANICHE Royal, superbes chiots pure race, vacc., gar., bruns, noirs, femelle noire 2 ans, 600 $ et +, 450-584-2880

CANICHES chiots, bruns, noir, 7 sem., vaccinés, vermifugés, 450-248-4443, 514-990-2564

CHATONS, & adultes Siamois, enr., vacc., dégriffés, toutes couleurs, 150$+. 450-671-7959

CHATONS 45$, SIAMOIS x 150$, PERSAN 250$, vacc. A.B.L. Enr. 514-256-7997

CHATONS Hymalayen et Persan (exotic), enrg., vacc., mâles, 250$. 450-623-3460

CHATONS Persan + Ex, vacc., enrg. CCA, verm. avec révol., 275$, (450) 434-6687

CHATONS siamois, + lynx, enr., vacc., milieu familial. 514-353-1891, 514-578-1891.

CHEVAL Quator-Horse, enr., 5 ans, couleur sorel, beau, docile, 5500$ Réal 514-984-8352

CHEVAUX calmes, sains, saut dressage, plaisance, attelage randonnée, (514) 501-5221

CHIOTS À RÉSERVER: Bichon Maltais, Shih-Tzu, Caniche. 450-434-5638

CHIOTS Shihtzu et Pékinois croisés, vacc., entraînés à la propreté, 250 $. 450-258-4835

ÉPAGNEUL Springer anglais, non enr., 8 sem., vacc. Réjean 450-464-9602

FOX-TERRIER (Milou) chiots, parents enr., élevés maison, vacc., 450-835-0788

LABRADOR blonds, chiots pure race, élevage fam., vacc., verm., gar. 300$, 450-665-1295

LABRADOR Red Fox mâle, vacc., enr., castré, dressé, 11 mois, 800$. 450-922-3575

PUG CARLIN, femelle, couleur sable, 8 mois, beauté, non stérilisée, 550 $, 450-589-6951.

SCHNAUZER nains, noirs, poivre et sel, pure race, élevage fam. Prix spécial 450-622-3370

235 Marchandises diverses

MÉGA-VENTE FERMETURE: articles de décoration, idéal commerçant et étalagiste. 450-260-5192

236 On demande à acheter

ACHETE " ESKIMO "
Collectionneur achète sculpture esquimaude / gravure
À Mtl du 30 mars au 10 mai
William Strauss (514) 992-3627

238 Vente de garage, de charité

4½ + grenier à vider. De 1920 à aujourdh'ui. Antiquité, objet d'art et divers. Sam. 15 mai 10h à 16h au 1489 St-Germain. Si pluie remis à Dimanche.

80 FAMILLES, 15-16 mai, 9h-16h, École St-François d'Assise, au 8092 Tellier-est, près Honoré-Beaugrand, aussi sur 4 rues. 514-351-8248

990, 47E AV., Lachine, un jour: samedi, à partir de 8 h SEULEMENT, jusqu'à 15 h. Livres, films, fauteuil cuir, ens. coupes à vin, déshumidificateur et plus!

ANTIQUITÉS, objets de collection, articles divers, revues rock, etc. Tout doit être vendu. Sam. ou dim. selon pluie. 4539 De Lorimier.

DEMENAGEMENT : set salon, cuisine, orgue Yamaha chêne, livres, art. de maison, sam. et dim. 15 - 16 mai de 10 à 18 h, 1820 Rachel est, 514 271-2767

GRANDE vente de garage, 15-16 mai, 9 à 17h au 1419 Lecaron, Montréal. Antiquités, meubles, accessoires variés.

GROSSE VENTE de garage. Dim. 16 mai de 9h-midi. Adj. Westmount au 4916 Grosvenor

LASALLE, 528, 80e Avenue. Sam. 15 mai 8h à 16h; dim. 9h à 12h. 2 ordi. + grand bur., orgue, linges import., vélo, souliers soccer, livres, vaisselles, etc.

MÉGA VENTE de tout, mobilier, vaisselle, antiquités, sam. 15 mai 9h à 15h: 10431 et 10433 De La Roche.

N.D.G., 4885 Mayfair, dim. entre 10 et 16 h. Grand canapé lit avec 2 fauteuils, couleur beige pâle: 500$, valeur 1700$. Très grand canapé cuir blanc, signé Rougier: 1000$, valeur: 10 000$. + Vente de garage avec antiquités et beaucoup plus! R 238

PLATEAU, Warshaw, vente de garage, sam. 15 mai, 9h à 15h, rue St-Dominique entre Roy et Napoléon. Bureaux, classeurs, accessoires pour vente au détail et articles anciens.

ST-LÉONARD, 7504 rue Millet, sam. 15 mai, 9h à 14h, articles de maison de qualité

SUPER VENTE DE GARAGE Sam. 15 mai de 9 à 17h., au 648 Grosvenor à Westmount.

V.M.R., 147 Jasper / Dumfries., samedi 9h à 16h. Acc. bébé et vêtements 0-6 ans, (fille et garçon), GAP, Mexx, Oshkosh. Jouets, livres, vélos, etc.

VENTE DE DÉBARRAS dim. 16 mai 10h-17h **264 DULUTH E.** entre St-Laurent/St-Denis. Meubles, lampes, tableaux, antiquités, bibelots, beaux objets et encore +

VENTE DE GARAGE De tout pour tous, 15-16 mai. de 9 à 16h., 65 rue de la Poudrière à Verdun. Métro Lasalle.

VENTE DE SUCCESSION Meubles, tableaux, etc...Dim. 11h-15h au 5360 Marquis, St-Léonard. 514-329-0077

245 Santé / croissance personnelle

THÉRAPIE individuelle: retour à soi. RETROUVEZ votre unité profonde. Estrie 819 887-1094

250 Entretien

ENTRETIEN ménager MELCO, résidentiel, Rive-nord, produits, appareils fournis, 514-952-4698

255 Cours/ formation

ARTISTE-PEINTRE PROF. donne cours de peinture à l'huile. Tous niveaux. 514-939-0769

COURS Windows, Internet, Word, Excel, Access. VBA. Bons tarifs. 514-524-2064.

256 Paysagistes, déneigement

PAYSAGEMENT COMPLET muret et pavé, etc. Splendeur Nature inc., (514) 673-1148

257 Transport, déménagement

A.R.T. DÉMÉNAGEMENT Entreposage, assuré, permis 514-708-2700, 450-654-0654

AARION DÉMÉNAGEMENT Service courtois, professionnel 514-326-7179 - 450 679-7869

265 Préparation de CV

C.V. QUALITÉ, 514-956-0666 PROFESSIONNEL INC.

270 Soins, massothérapie, produits naturels

45 $/H, massage suédois + spa + sauna, reçus. 7105 St-Denis #203. 514 279-3003

À AIMER, massage sublime et relaxant. NOUS ENGAGEONS. 514-527-3713, 514-277-7505

À LA BONNE SANTÉ 1852 Rachel E., 514-598-0707 www.massagesuper.com

APOGÉE endroit propre, agréable pour relaxer, stat. reçu 514 385-3805

AUX 4 MAINS, meilleur massage en ville, 5 massothérapeutes à tous les jours, 514 522 - 7311

BON MASSAGE relaxant, jeune asiatique, professionnelle, 420 Laurier, 514 282-1236

DIAMAND, nouveau personnel, bon massage, reçus, stat gratuit 2777 Centre, 514-935-6868

EXCELLENTS MASSAGES. personnel qualifié, bon prix 6827 St-Hubert 514 270-8511

GÂTEZ vous. Le meilleur massage par asiatiques. Atmosphère agréable. 514 748-5858

INOUBLIABLE : super détente, asiatique, suédois, futon, a/c, stat., reçu, 514-369-1553

LOTUS, venez profiter d'un bon massage de détente inoubliable. Stat.. Tél. (514) 948-2121.

MAGICA, essayez les autres mais venez voir le meilleur. Visa / Mc Card, reçus 514-739-8848

MASSAGE chinois thérapeutique et relaxant. Reçus. 4912 Verdun (métro). 514-769-6336.

MASSAGE PROFESSIONNEL Adaptés à vos besoins. Européens. Nouveau 514 344-2779

MASSAGE tous genres, thérapeutique, détente, accupuncture, 7/7, reçus, (514) 256-2999

NOUVEAU! - Centre Bleu Santé Massothérapie et acupression. **PROF.. Reçus. (514) 382-3813.**

NOUVEAU! Centre Carelife Exc. massage par asiatiques. Bons et bas prix 514 597-1212.

NOUVEAU! Gâtez-vous! meilleurs massages Européens. Stat. Reçus. 514 382-2049.

NOUVEL ENDROIT. Exc. massage. Ambiance chaleureuse 5026 av. du Parc 514 844-2332.

OUBLIEZ votre stress avec un bon massage. Nouveau personnel, 7/7. 514-488-7733

PARCE QUE VOUS ÊTES *UNIQUE!*, Recevez un massage unique! 514-993-0343

SPÉCIALISTES: Massages chinois et shiatsu de classe. Près métro. 514-858-6666.

STUDIO ATWATER, exc. massage, stat. facile, reçus, 514 931-6403,

SWEET CARE - TOUS STYLES Exc. massages sous la pluie. Sauna. Reçus. (514) 989-9162.

V.M.R., 3 Cornwall. Européen, Esalen. Sauna. Médical, sportif. Santé, relaxation 514 738-7917

400 Services personnels

401 Souhaits, évènements

MICHELLE Drouin et Bassam Diab aimeraient annoncer la naissance de leur première fille Laetitia Michelle Diab, née le 8 mai à l'Hôpital Royal Victoria. Ses grands-parents maternels Joyce et Yvon Drouin ainsi que ses grands-parents paternels Georgette et Antoine Diab, en sont très fiers.

402 Avis de recherche

À LOUISE ET MICHEL CHABOT enfants de Jean Chabot, s.v.p. communiquez à J-Claude Nolin (514) 934-4693 réf. testament Hélène Chabot Descheneaux.

LA GALERIE DU ROY recherche artistes-peintres pour expositions. Pour étudiants en arts ou prof. 514-939-0769

403 Compagnes, compagnons

ENFIN ON S'EST TROUVÉ Moi, femme 37 ans, 5'6", sérieuse, autonome, sens de l'humour, avec 3 enfants aux goûts éclectiques. Toi, homme, non fumeur, 33-45 ans, actif, pas trop sportif avec de belles valeurs ayant le goût de s'engager. Ecris-moi + photo c.p. 60102, Boisbriand QC J7G 3G4.

HOMME libre, élégant, fiable, soixantaine, à l'aise, 5'9", 170 lb, recherche femme très sélective, cinquantaine, poids santé, pour amitié sincère et évolutive. Photo appréciée mais non essentielle. Écrire C.P. 83 Anjou H1K 4G5

400 Services personnels

406 Lignes de rencontres

DE L'ACTION GARANTIE à l'Échange de nuit
Appelez MAINTENANT GRATUITEMENT* afin de contacter instantanément de formidables personnes pour de torrides conversations individuelles.
514.840.2999. Introduisez le code 150. Plus de 3500 appels par jour, donc il y a beaucoup de choix.
L'Échange de nuit. Venez jouer. Personnes de 18 ans et +. *Des frais interurbains peuvent s'appliquer.

LAVALIFE
Là où les gens cliquent
Appelez maintenant pour rencontrer des centaines de personnes dans la région de Montréal
Spécial des nouveaux-venus
Seulement 15 $ pour 1 heure!
514-840-2800
introduisez le code 100
ou 1-866-522-5282 sans frais
Personnes de 18 ans et +

410 Astrologie occultisme

APPELLE madame de Gaspé, astrologue réputée, voyance, info sans frais **1-866-339-2247**

419 Billets de sport, spectacle

SPORTALITY.COM
Grand Prix, tennis, spectacles
VISA et Mastercard acceptés
Appelez Jacques 514-695-6767

420 Activités sociales

À BIENTÔT ♥ CE SOIR 20 H Danse rencontre, à Laval, 12$ 150 personnes 40-50-60 ans + Lisette Soleil 514-824-8890.

♥ À BILL WONG ♥
★ À 19H AUX GENS SEULS! ★
Vous aimez bien manger? Vous aimez danser? Vous aimez le plaisir?
RV 7965 Bl. Décarie Mtl. 23$
21h, 10$ Jocelyn : 514-983-9525

♥ À CE SAMEDI ♥
Super-rencontre dansant
★ NOUVELLE ADRESSE ★
2850 Concorde E., Laval
Dès 18 h: 23 $, 21 h: 10 $
Nicole/Christian 450-964-7032

À CE SOIR À 19 H
• SOIRÉE CÉLIBATAIRES •
RESTO MR MA - R.S.V.P
www.lessoupersdefrancoise.com
Clé des Champs 365-4559

♥ À CE VENDREDI ♥
Au Pavillon des Gourmets
SOIRÉE CÉLIBATAIRES
Souper 18h30 24$, 21h 10$
5680 des Laurentides, Laval
MICHEL 450-473-2937

À JASS, 5 marches, badminton, danses, discussions, soupers et voyages. 514-388-8727

♥ AUX GENS SEULS ♥
RETOUR AU CORAIL
Super Party. Marcelle vous convie dès le 14 mai: Souper Rencontre; nouveau concept culinaire personnalisé. Tous les ven. à 18 h 30, 23 $; 21 h, 10 $.
514 240 - 7676

★ À VENDREDI ★
Au Chenoy's à Brossard
Souper 18h.30, 23$ (21h. 10$)
6200 Taschereau
♥ Lorraine 450-928-1930 ♥

DÉJEUNER RENCONTRE
LES DIMANCHES 10H
Au Pavillon Des Gourmets
Info : 450-625-2720

RENCONTRES à Mtl tous les mercredi 19:30 à 21:30 pour BÉGUES. Info 514 362-6815

♥ RENCONTRES ♥
Par psychothérapeute et astrologue. Compatibilité assurée. Coût très abordable. 514-971-1330

SALON de quilles Pie IX. Avons besoin de joueurs pour ligues amicales ou d'argent. Les mardi, jeudi et vend. soir. Inf. du merc. au dim. 15h à 21h. 514-322-9820

SCOOP RESTO BAR
Souper dansant rencontre
Samedi - 18h30
3500 boul. Matte,
Brossard 450-444-2258

440 Escortes, rencontres, etc.

♥ AGENCE CHLOÉ ♥
jolies demoiselles reçoivent
10 à 23 h Agence-Chloe.com
Mtl-Est (514) 831-9143

SEXTACY 514 996-3552
Femmes de 18 + se déplacent pour combler vos désirs, 24 / 7.

DOUCES COMPLICES
centre ville. 514-914-1146
www.zzcream.com

AGENCE SOIF DE PLAISIR
Jeunes filles 18+, sexy et actives, rive-sud, 514-916-6619.

DOMINATRICE, donjon. Initiation, fétiches etc. 450 967-8181

BELLES étudiantes 18-23 ans se déplacent, 514-979-8671 ♥

AGENCE Les Divas, 24 h, 7 / 7 514-893-3692 - 450-646-2226

JEUNES collégiennes, 18 à 25 se déplacent, 514-915-4339

BEAU jeune masseur, 28 ans Jean-Marc : 514 240-2278

FEMME SUBLIME 32 ans, reçoit, 5pi5, 115lb, 514 933-1866

JEUNES étalons noirs se déplacent, 514 807-3160.

BMW
514 281-5555, 514 281-1111

BELLA TE REÇOIT
de 6 h à 22 h (514) 939-2155

CHARMANTE, douce, sensuelle, mature, (514) 858-1200.

DANSE, massage belle mature gros buste, a/c, 514 327-1391

445 Studios de massage

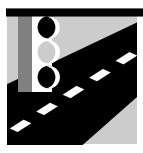
A B R A C A D A B R A
www.salonabracadabra.com
514 843-4774, 514-523-4000

COQUETTE asiatique, latine, québécoise ♥ 514 284-4476 ♥

JEUNES transsexuelles, en douceur, fin sem. 514-588-7713

BRÉSILIENNE 5pi4, 130lb. Caramel, 514 743-6865

POUR prof. massage de classe tout en douceur. 514-989-5912



500 Véhicules automobiles

511 Camions, jeeps, fourgonnettes

BLAZER 98, Edition Everest 73 000 km., noir, 2 ptes., a/c,ō 11 000 $. 514-202-4435

BMW X5 4.4l, 01, groupe sport, gris int. noir, 38 000km 54 900$. André (450) 752-7300.

BUICK Rendez-vous 2002, CXL AWD, cuir, toit, 7 pass. 22 500$. 450-635-1960.

CHEV. Trail Blazer 2002 LX2, tout équipé, bas km. Spécial **Plaza Cadillac 514-332-1673**

CHEVROLET Express 2002, 1 tonne allongée, 6.5 turbo diesel, 1 seul conducteur. 20 500 $ nég. 88 000 km. 514-923-7806

CHEVROLET Traquer 01, aut., vitres électriques, 8 pneus, air
Toyota Duval 450-655-2350

CRV 2000 - 2001 aut. 5 vitesses, garantie bas km 450-445-7161 514-831-3598 **BROSSARD HONDA**

CRV LX 2002, aut. 31 000 km, équipé garantie 450-445-7161 514-831-3598 **BROSSARD HONDA**

DODGE Caravan 2001 sport, 85 000 km, champagne, équipé, 14 500 $. 514-994-1708

ESCAPE XLT 2001, 37 000 km, 4x4, V6, 17 995 $. Chartrand Ford 450-669-6110.

F 150 XLT Super Cab 2000, aut., boite de fibre, 16 995 $. Chartrand Ford 450-669-6110.

FORD Escape XLS 2003, rouge, 6 cyl., aut., a/c, 47 000 km, A1, 23 500$ nég. 514-772-6924

FORD F-150, 2001, super cab XLT, 4 X 2, 58 000 km. Chartrand Ford 450-669-6110.

FORD Windstar 02 LX, a/c, CD, démar. à dist., 49 000km, 17 900 $ ou reprise bail 499 $/ mois tx incl. 514-994-6283.

GMC Jimmy 95, A1, 1 proprio, peinture, 4 ptes, équipé, très propre, 6800 $. 514-626-9499

GMC Sierra 1500 SLE 2001, cabine all. 4.8l. 2x4, 49 000 km., 21 500 $. 450-467-5311

GMC Sierra 97, 2500HD, aut., 5.7lt boite 8', A/C , CD, exc. cond., 7000$. (514)998-9615

HONDA, CRV 97, 119 000 km, tout équipé, 8 pneus, mags, impec., 12 700 $ 514-522-6549

HONDA CRV LX 2003, aut., 42 000km, bourgogne, achat/trans. de loc. 26 900$. 514-236-0659

HONDA CRV LX 2002, tout équipée, sable, 70 000 km, exc. état, 20 500 $, 514-817-5342.

HONDA Odyssey LX 1999 1 proprio, entretien Honda, 115 000km, 514-737-8282

HONDA Odyssey EX, 00, aut., excellent état, 77 000km, 21 500$ 450-689-2115

HONDA Odyssey 2001 LX, tout équipée, 66 000 km. Impeccable. 20 995 $, 514-825-8889.

HUMMER H2, 2003, noir, DVD, toit, Mags Detata. Spécial A voir **Plaza Cadillac 514-332-1673**

HYUNDAI Santa Fe, V6, 2003, gris, 29 000 km, 8 pneus, "rack", 18 000 $, 514-444-4246

INFINITI Q45 2002 36 000 km. Très rare **BROSSARD NISSAN 450-445-9811 514-831-5784**

JEEP Grand Cherokee Laredo, 98, 140 000 km, gris, A1, équipé, 11 000 $. 514-726-5233

JEEP Liberty Sport 2002, tout équipé, bonne cond. 90 000 km., 20 500 $. 450-752-0497

JEEP Renegate 93, 85 000 km, bleu, intérieur momo, toit mou, 9500 $ nég. 514-816-1533

JEEP SAHARA 2000, vert, 21 000 km, 5 vit., 2 toits, comme neuf. 19 500 $. Richard: sem: 514-762-9069; fin de sem.: 819-846-6543 message.

KIA Sportage 2000, 4 cyl., aut., 4 portes, 4 roues motrices, 6 pneus, 6 000 km, 8 995 $. 514-990-1000

LAND ROVER 2000 équipée, 7 pl., 51 000 km. Grand luxe. 25 900 $. 450 433-2002 www.autoselectmirabel.com

LEXUS RX 300 1999, 87 000 km, aut., gris argent, 24 000$. 514-808-4290

LUMINA APV 94, 2 set de pneus. Prix Toyota 5995 $
Toyota Duval 450-655-2350

MAZDA MPV 2000, 69000 km, reconditionné. 13995$ **514-637-1153 Spinelli Mazda**

MAZDA MPV DX 2000, 7 pass., 84 000 km, inspection A1, 12 495$, (450) 655-5557

MAZDA MPV ES 2000, Sable, 108 000 km, prix nég. Frédéric, 819-326-4775, 819-321-9242;

MERCURY Villager GS 95, 7 pass., 143 000km, a/c, CD, anti-rouille annuel, état neuf, une proprio, 5900$ 514-233-6180

NISSAN Maxima 2000 à 2004 Excellent choix **BROSSARD NISSAN 450-445-9811 514-831-5784**

NISSAN Murano SL 2003 2 en inventaire **BROSSARD NISSAN 450-445-9811 514-831-5784**

NISSAN Pathfinder LE 98, 175 000 km, excellent état, tout équipé, 9900 $. 514-878-8097, 450-653-0315.

NISSAN Pathfinder XE, 97, 152 000km, a/c, cd, élect., 9000$ nég. 450-441-1607

NISSAN Pathfinder 2000 à 04 Excellent état **BROSSARD NISSAN 450-445-9811 514-831-5784**

ODYSSEY EX 99 - 2000 équipé, garantie 450-445-7161 514-831-3598 **BROSSARD HONDA**

OLDSMOBILE Silhouette 02, Versatran, Première, DVD, TV, cuir, 18 000 km, garantie **Plaza Cadillac 514-332-1673**

PLYMOUTH Grand Voyager 1997, bleu, 140 000 km, tout équipé, 4 pneus d'hiver neufs, exc. état, 7900$, 514-255-2373

PLYMOUTH Voyager 1999, tout élect., 125 000 km, exc. état, 9000 $, 514-497-5955.

SUZUKI XL7 2001, 34 000 km, argent, tout équipé, a/c, CD, 18 900$. 514-253-2967

TOYOTA 4Runner SR5 V6 '99, silver, aut., 105 000 km, 1 proprio, 20 500$. Après 18h: 514-234-6429

TOYOTA Rav 4, man., 97, Sequoïa, intégral, 4 ptes, pneus 16 po, 6900 $, 514-814-7062

TOYOTA Sequoia 02 LTD, tout équipé, dvd, attache-remorque
Toyota Duval 450-655-2350

TOYOTA Sienna LE CE 00 - 99 **BROSSARD TOYOTA 450-445-0577 514-831-6585**

TOYOTA Sienna 98 CE, vert, 109 000 km, 12 800$ non nég. 514-524-9465, 514-868-4917.

TOYOTA Sienna 2001, 29 000 km, très bon état, 21 900 $, 514-332-3811.

TOYOTA Sienna 99 à 00, CE, balance garantie Toyota
Toyota Duval 450-655-2350

TOYOTO Land Cruiser 1978, 4X4, pièce de collection, très propre, méc. A1, 819-293-2534.

VILLAGER 1998 - 75 000 km **BROSSARD TOYOTA 450-445-0577 514-831-6585**

WINDSTAR LX 02, 48 000 km, très propre, 15 995 $. Chartrand Ford 450-669-6110.

511 Camions, jeeps, fourgonnettes

ACCORD 2000 - 2001, aut. (liquidation 10 en stock) 450-445-7161 514-831-3598 **BROSSARD HONDA**

ACHAT autos avec argent pour route ou ferraille, attestation de S.A.A.Q. **514-944-0406**

ACURA, RSX Premium 02, aut., CD, air, toit ouvrant, cuir, mag, bas km. A VOIR. HAMEL HONDA 514-875-1919

ACURA 1.6 EL 1998, noire, 66 000 km, A-1, 4 ptes, aut., 10 900 $ nég., 514-591-2171.

ACURA 1.6 EL 98, aut., tout équipée, démar., 8 pneus, anti-rouille, 9495 $, 514-817-1749.

ACURA 1.6 EL Premium 98, man., 99 000 km, tout équipé, A-1, cuir, 9999 $, 514-951-1240

ACURA 3.2 TL 99, A1, comme neuve, 8 pneus, 15 500 $, 514-252-0773

ACURA 3.5 RL 2000, 96 000 km, femme proprio, jamais sortie l'hiver, parfait état, toit ouvrant, CD, cuir, 24 900 $, 514-592-2097, 450-228-4849.

ACURA Integra GSR 94, man., rouge, 2 ptes, A-1, 8 pneus, 9600$ nég, 514-865-8789

ACURA Integra, 00, man., tout équipé, champagne, 88 000 km 14 000 $, fin bail, 514-826-6770

ACURA Intégra GS 98, verte, 101 000 km., 5 vit. cuir. Info.: www.6esens.ca 13 950 $. 514-585-1411

ACURA Integra 96, 4 ptes, 5 vit., 140 000km., A1, une proprio, 8 200$ 514 644-7406

ACURA NSX
1991, état neuf, 5 vit., 77 000 km., 57 500 $. 514-792-2633

ALERO 00, tout équipé, A-1, propre, 80 000 km cause départ, 9900 $ nég. 514-947-3334

AUDI, CERTIFIÉ TOUS MODÈLES 2001 ET 2002 FINANCEMENT TAUX JAMAIS VUS 36 MOIS 0,9%
450-688-1120
Audi Louzon
www.lauzon.qc.ca

AUDI, JAGUAR 2000 + BMW
01 A4 2.8 77km équipé 23 900$
01 A4 1.8T bas km 4x4 22 400$
99 A4 1.8T 4x4, 85km 16 900$
98 A4 2.8, 4X4, 5 vit. 15 900$
Volvo. À voir! 450 433-2002
www.autoselectmirabel.com

AUDI. A4, 1.8 quattro 97, silver, Sherlock, 152 000 km, 8 pneus. 10 700 $. 514-774-4392

AUDI A-4 1.8T 2001, fin. 0,9% 22995$. **www.lauzon.qc.ca**
Audi Lauzon 450-688-1120

AUDI A-4 2.8 Quattro 2001 aut., groupe sport; argent. 62 000 km. Gar. transférable. **514 334 1139**

AUDI A4 1.8T, 98, 130 000 km, toute équipée, man., 13 500 $, 514-893-3891.

AUDI A4 1.8T 03, cuir, équipée, 29995$. **www.lauzon.qc.ca**
Audi Lauzon 450-688-1120

AUDI A4 1.8T quattro 99, toit, 16995$. **www.lauzon.qc.ca**
Audi Lauzon 450-688-1120

AUDI A4 2.8 1999, 96 000 km, aut., mags, A-1, toit, 18 900$ 514-968-6471, 514-935-4670

AUDI A4 2001 man Sport pack, gar. 160 000km, exc. cond. 24 900$ Pierre 514-993-0490

AUDI A4 quattro 2002, aut., 56 000km. , toit ouvrant. Cuir. Phares XENON etc. Impecc. 29 000$. 514-942-4381.

AUDI A6, 2.8, exc. condition, bleu , pneus neufs, 88 000km, 27 500$ 514-259-1857

AUDI A6 2.7 T 2000 Quattro, 6 vit., bleue, inspectée, 23 900 $. 514-945-2224 crtr.

AUDI A6 2.7T 499$/m., 1500$ comptant. **www.lauzon.qc.ca**
Audi Lauzon 450-688-1120

AUDI A6 '97 wagon Quattro, pneus neufs, 127 000km, exc. cond. 12 900$. 450-672-1245

548 Véhicules 5000$ et moins

ACURA, Integra 92, aut., tout équipé, 200 000 km, pas rouille, 2900 $, femme, 514-259-2897.

AEROSTAR XLT 96, allongé, tout équipé, pneus extra, méc. A-1, 2800 $, 514-817-7173.

ASTRO 93, EXT gris, 183000 km, 8 passagers, 3300$. 450-621-8561.

BMW 525i 1989, noire, bien équipée, man., bon état, 4900 $, 514-898-2898.

CARAVAN 94, vert, A1, 7 pass., faut voir, 3200$ 514-912-0798; 514-233-3271

CAVALIER, Z22, 19 98, 5 vit., mags, 2 ptes, 99 000 km, 4995 $. 450-491-3800 crtr.

CHEVROLET Lumina 1990, aut., V6, bonne mécanique. 700$. 514-738-2933

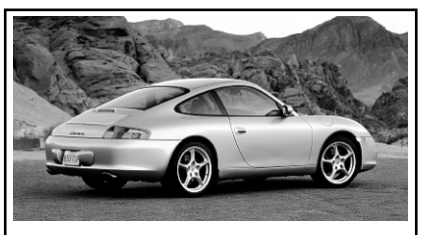
CHRYSLER Intrepide 1996, 4 ptes, 115 000 km, air, équipée 4995$, (450) 491-3800 crtr.

DODGE Caravan 92, aucune rouille, 8 pneus, factures à l'appui, A-1, 2750 $, 514-366-7016.

DODGE Grand Caravan LE 1993 impec., 148 000km, demande 2600$. 514-572-

500 Véhicules automobiles

550 AUTOMOBILES



LES 911 2004 COUPÉS ET CABRIOLETS SONT ARRIVÉES

2004 911 Coupé	Argent Artic	2 disponibles
2004 911 Coupé	Gris	neuve
2004 911 Coupé	Rouge Carmon	neuve
2004 911 Coupé	Bleu Cobalt	neuve
2004 911 Coupé	Gris Atlas	neuve
2004 911 Coupé	Noir/noir	neuve
2004 911 Coupé	40e anniversaire	2 disponibles
2004 911 Cabriolet	Argent Artic	2 disponibles
2004 911 Cabriolet	Gris	neuve
2004 911 Cabriolet	Bleu Minuit	2 disponibles
2004 911 Cabriolet	Noir Basalt	neuve
2004 911 Cabriolet	Gris Atlas	neuve

Nous avons un beau choix de VUS

2004 Cayenne	V6, S et Turbo	neuves

Voitures de démonstration et d'occasion "Certifiées"

2004 Cayenne V6	2 disponibles	(Démo)
2004 Cayenne S	2 disponibles	(Démo)
2004 Cayenne S	argent/gris	13 500 km
2003 911 Cab Tip	bleu cobalt	15 000 km
2003 911 C4S Tip	noir métalisé	8 400 km
2000 911 Cab Tip	bleu/beige	35 000 km
2002 911 coupé	argent/noir	32 000 km
2001 911 coupé	argent/bleu	12 600 km
1999 911 coupé	rouge aréna	49 200 km
2000 Boxter S	2 en stock	1VENDUE

Financement ou location disponible avec Services Financiers Porsche

PORSCHE

Centre Porsche Lauzon
2455, boul. Chomedey, Laval
Tél. : (450) 688-1144
www.lauzonporsche.com

3229954

Certifiée Étoile
Exclusivement par Mercedes-Benz

Certifiée Étoile : La Mercedes des Mercedes d'occasion.

2000 SL500, Argent, 37 000 km, Garantie Prolongée Certifiée Étoile 3 ans/160 000 km, **65 900 $**

2003 CL55 AMG, Argent, 14 000 km

2003 CLK500, Argent, 13 000 km, **68 900 $**

1999 CLK430, Argent, Garantie Prolongée Certifiée Étoile 3 ans/160 000 km, **38 900 $**

2003 CL230, Capri Bleu, 23 000 km, **27 600 $**

2002 C320 Familiale, Argent, 25 000 km, **36 900 $**

2002 C240 Classic, Argent, Plusieurs Unités en inventaire, à partir de **29 900 $**

2002 E320 Familiale 4Matic, Argent, 39 000 km, **54 900 $**

2002 E320W 4Matic, Noir métallisé, 47 000 km, **47 600 $**

2003 ML350E & ML500, 10 000 km, 12 en Stock, excellent choix de couleur, à partir de **48 600 $**

2000 - 2003 Classe S, Plus de 10 en Stock, à partir de **55 900 $**

2004 BMW Z4 2.5L, Argent, 14 000 km, **43 900 $**

Mercedes-Benz West Island
4525, boul. St-Jean, Dollard-des-Ormeaux (514) 620-5900
Mercedes-Benz Rive-Sud
4844, boul. Taschereau, Greenfield Park (450) 672-2720

3228399A

1,9% TAUX FINANCEMENT | 5,9% TAUX LOCATION | Mercedes-Benz

CRÉDIT SECOURS
Deux chances valent mieux qu'une

Automobiles neuves et d'occasion de toutes marques disponibles!
Approbation par téléphone en 1 HEURE MAXIMUM!
Taux d'approbation de 95%

3230266A

Contactez Gilles au (514) 758-5895

CAMRY CE 1997 - 2000
BROSSARD TOYOTA
450-445-0577 514-831-6585

CAVALIER, 01, 4 ptes, aut., air, 30 000 km, gar. GM. 8995 $ ou 179 $/mois. 450-491-3800 crtr.

CHEV. Malibu 98, 4 ptes, 6 cyl. aut. air, bleue, etc... 72 000 km, 5995 $ 450-491-3800 crtr.

CHEVROLET Impalla 03, argent 37 000km coûtant +299 $
UPTOWN VOLVO
(514) 737-4321

CHEVROLET Impalla 03, bleu, 36 300 km, coûtant 299 $
UPTOWN VOLVO
(514) 737-4321

CHRYSLER Sebring JXI '96, conv., tout équipée, 130000km, 12 900$, 514-983-3190

CHRYSLER Town & Courntry 2001, AWD, LTD, 80 000 km, 21 000$. 514-762-4495.

CIVIC HB 99 - 2000 aut, 5 vit., balance de garantie 450-445-7161 514-831-3598
BROSSARD HONDA

CORVETTE Z-06, 2003
14 000 km, impeccable
70 000 $ ferme. 514-573-4595

FERRARI 328 GTS 1988 rouge, int. tan, 25 000 mi, état exceptionnel, 514-994-8120.

FIAT Spider 78, décap. rouge, bon état, moteur refait, 4900 $. 514-738-8551

FOCUS 2000 fam., aut., 109 000 km, 8 pneus, tout équipé, 6900 $. 450 625-6786 soir.

FOCUS SE '01, familiale, aut., a/c, 22 000 km, 10 999 $. SD Auto 514-952-9908.

FOCUS SE sport 01, familiale, 5 vit., air, 24 000km, 10 999$. SD Auto 514-952-9908

FORD Crown Victoria 2000, aut., 8 cyl, 4 ptes, a/c, cuir, mag, 46 000 km, A-1 spécial 17 495$ HAMEL HONDA 514-875-1919

FORD Focus 2000 LX 3 ptes, man., noir, 130 c.v., 61 000 km, gar. juin. 2006 / 100 000 km, 8 pneus. 8250 $. 514 382-6440

FORD Focus SE fam. 2002, man., a/c, très propre, 12 000 $, 514-926-0687.

FORD Focus SE fam. 2002, aut., a/c, très propre, 12 500 $, 514-926-0433.

FORD Mustang GT 03, aut., 8 cyl, gtroupe élect, cuir, ABS, mag, 21 400 km. Spécial. HAMEL HONDA 514-875-1919

FORD Mustang GT 01, aut., 8 cyl, CD, conv., mag., 40 600 km, gar.. SPÉCIAL du jour. HAMEL HONDA 514-875-1919

FORESTER, 99 à 01. À partir de 13 995 $. 18 en inventaire. Tous garanties Subaru.
Subaru Repentigny.
514-891-9950

SUBARU OUTBACK 2000, 5 vit., et aut., lld. À partir de 17 995 $. Choix de 15. Tous garanties Subaru incluse.
SUBARU OUTBACK 2001, h6, bvc, 45 000 km.
Subaru Repentigny.
514-891-9950

SUBARU OUTBACK 2001, h6, bvc, 45 000 km.
Subaru Repentigny.
514-891-9950

SUBARU LEGACY GT, 1999, noir et rouge, bas kilo. Bal. gar.
Subaru Repentigny.
514-891-9950.

BMW 330 XI 2001 60 000 km, impec., beaucoup options, roues 19 po. BMW. Balance garantie BMW.
Subaru Repentigny
514-891-9950.

TOYOTA Corolla, aut. a/c, 98 et 02. Aubaine.
Subaru Repentigny
514-891-9950

GOLF 99, noir, man., 4 ptes, app. 72000 km, gar., CD, mags, dame, A-1 9995$ 514-777-5363

HONDA, Civic SE 2000, 4 ptes, aut., a/c, prune, 67 000 km, 8 pneus, 11 700 $. 450-448-4050

HONDA 97 Civic CX, 5 vit., 154 000km. Hatchback 5900$. Très belle ! 1 taxe. Loc. Ventura, 514-378-8394.

HONDA Accord 00, argent, a/c, 94 000km., démarr. une proprio. 14 200$. 450-979-0618.

HONDA Accord 98, EX, V6, aut., cuir, équipé 47 000km, noir, 15 500$ 450-928-2760

HONDA Accord EX 2.2, 1997, 4 ptes, aut., a/c, 120 000 km, couleur émeraude, 9300 $, facture d'achat original disponible, Marc 514-984-2782.

HONDA Accord EX 01, 4 ptes, aut., démar., 108 000 km, 8 pneus, 16 650 $, 514-248-0863

HONDA Accord LX 94, 2 ptes. aut. 5700 $. nég. Ronald 514-968-9248

HONDA Accord LX 1999, grise, 82000 km, exc. cond., démar. dist., 13500$, 450-973-1485.

HONDA Accord LX 98, 57000 km, aut., grise, 13 500$, 514-702-3722; 450-656-7066.

HONDA Accord LXG 03, aut. 2 ptes, 28000 km, 19750$
514-637-1153 Spinelli Mazda

HONDA Accord LX 98, aut. 2 ptes, tout équipée, 11495$
514-637-1153 Spinelli Mazda

HONDA CIVIC-SI-G 2002, noir, 5 vit., 42 200 km, a/c, toit ouvrant, ABS, garantie, anti-rouille à vie, 8 pnues + roues été + hiver. A1. 17 500$ 514 849-7968

HONDA Civic CX 2000, man., noire, impec, inspectée en déc. '03, 77 700 km, mags, pneus d'été et d'hiver, radio CD neuve, 9 300 $, 514-378-0841.

HONDA Civic DX 02, 2 portes aut., a/c, 28 000km, 13 800$. SD Auto 514-952-9908

HONDA Civic DX coupé 1999, man. argent, 68 900km, 1 seul proprio, très propre, 4 pneus hiver 10 900 $, 514-744-5792

HONDA Civic LX 97 man., 4 ptes, A1, anti-rouille, 178 000 km, 6400$. 450-455-1854

HONDA Civic LX-G 01, aut. a/c, 42 000 km, équipée, 13 500 $. S.D. Auto 514-952-9908

HONDA CIVIC LXG 2001
4 ptes, aut., 79 000 km, gar. 7 ans / 160 000 km, ABS, CD, tout équipé. 514-893-5927

HONDA Civic SE 2000, noire, a/c, man., 78 000 km,11 300$. 514-354-7955, 514-354-6939

HONDA Civic SE 99, 75 000 km, man., a/c, vitres élect., non fumeur, 9500$. 514-355-7081

HONDA Civic SI-R 02, 25 000 km, jaune euro, bal. gar. 2000: 341$ ou 18 750$ 514-962-8771

HONDA Civic SI 2000, A-1, 59 000 km., vrai bijou! 13 200 $. 514-277-9637 laisser mess.

HONDA Civic SI 00 aut. a/c, 67 000km, gar. 2006, 11 800$ (1 taxe), 514-524-9628

HONDA Civic SIR 99, 83 000 km, très rare, idéal "tunning", 13 800$ nég., 514-257-7557.

HONDA Civic SI 98, man., rouge, équipée, 92 000 km, 2 ptes, 9 700 $ nég., 450-964-1732

HONDA Del Sol 1993, aut., 2 places, 120 000 km, 7500 $, 450-661-9922, 514-591-1755.

HONDA DX "hatchback" 1998, aut., 8 pneus, démar., servos, entretien rigoureux. Dame particulier, 6900 $. (514) 484-0025.

HONDA "S2000", 2002, cabriolet, 27 000 km, argent, 37 500 $. 418-652-9008, 418-953-8889

HONDA S2000 2003, Cabriolet, 6000km, rouge, 43 900 $
Volvo Brossard 450-659-6688

HYUNDAI Accent '03 10 500km, 11 000$. 450-679-3948 sallyccan@hotmail.com

HYUNDAI Accent GSI 02, aut., toit, 23000 km, mags, gar., 9999$. SD Auto 514-952-9908

HYUNDAI Elantra VE 03, 5 vit., air, 14 000 km, équipé, 12 800$. SD Auto 514-952-9908

HYUNDAI Élantra SE 98, man., 4 portes, 104 000 km, comme neuve, 5 800$. 514-337-9495

HYUNDAI Sonata GLS 99, V6, cuir, 8500$. nég. Ronald, 514-968-9248.

HYUNDAI Sonata 2001, V6 aut., A/C, tout élect., 78 000 km, 14 000$, (450) 661-4053

HYUNDAI Sonata V6 '00, aut., air, mags, seulement 14000 km, 11600$. SD Auto 514-952-9908

HYUNDAI Tiburon 2003 GT, V6, 50 000 km, mags + hiver, a/c, toit, cuir, tout équipée, bal gar. 514-293-7622, 276-2527

INFINITI FX35 2003 et 04
Comme neuf
BROSSARD NISSAN
450-445-9811 514-831-5784

INFINITI i30 2001
bal. garantie, cuir, toit, noir
BROSSARD NISSAN
450-445-9811 514-831-5784

INFINITI i35 2002
bas km, 2 en inventaire
BROSSARD NISSAN
450-445-9811 514-831-5784

INFINITI J30 1993, aut., A-1, toutes les options, proprio, 514-803-4008, 450-681-5214.

JAGUAR, tout originale + BMW VOLVO, ROVER, MERCEDES
00 S Type, 63 000km, 24 900$
00 XJ8 V8, 65 000 km. 24 900$
00 XJ8 originale,bijou 22 900$
Gar., échange, financement.
Audi à voir. 450 433-2002
www.autoselectmirabel.com

JAGUAR
SELECT EDITION
VOITURES HAUT-DEGAMME À PEINE USAGÉES

JAGUAR
00 S-Type 3.0 219$ bleu mistral 43 800km
00 S-Type 4.0 359$ vert anglais, 61 500 km
01 S-Type 3.0 349$ gris ardoise, 54 000km
01 S-Type 4.0 459$ bleu saphir, 55 000km
02 S-Type 4.0SP 579$ anthracite, 47 800km
02 X-Type 2.5 399$ vert anglais 37 900km, location avec 5000 $ comptant
JAGUAR LAVAL
450-688-1880
www.jaguarlandroverlaval.com

JAGUAR XJ12, 1995, noir/tan, moteur V12, 118 000 km, pour connaisseur, état exceptionnel avec carnet de service, voiture de particulier exécutif. (retraite) 19 500 $. 450-431-9406

JAGUAR XJS 1996
Ext. blanc, toit convertible marine, int. marine, **condition exceptionnelle,** une seule proprio, 45 000km, 26 900$.
819-347-5164

JAGUAR XJS V12 1991, coupé sport, 51 000 km, impeccable, 29 000 $. 418-569-7515

JAGUAR XK8, 1999, convertible, rouge/ivoire, toit tan, impeccable, 51 500 $, 514-594-4615

JAGUAR X TYPE 2002, aut., 34 000 km, V6, 3 L, 34 995 $. Chartrand Ford 450-669-6110.

JEEP TJ 01, 4.0l sport 68 000km, vert, man. 2 toits.
TEL: (514) 731-7871

BMW Canbec

JETTA 2002, 1.8T, 38 800 km, location 2 ans 370$/mois, tout équipé. 514-947-6892

LEXUS ES 300 94, 101 000km. certifié. Cuir, 6 CD. Un bijou. 11 450$. 450-654-9151.

LEXUS RX300 01, 90 000 km, marine, 2 jeux de roues, impec., 28 000$. 514-284-6857

LEXUS RX300 2003, deluxe, 35 000 km., bleu marine, 4 pneus d'hiver et jantes, barre de tir. Prix: $ 39,000 514-926-4773

LINCOLN Town Car, Signature 98, équipée, vert foncé, 71 000 km, 16 000$. 514-334-0799

LINCOLN Towncar Signature '94, 1 proprio, 83 000km, pas hiver. 11 500$. 514-255-3984

MAZDA, MIATA 99, silver, 2 toits, mags MOMO, 5 vit., rool bar, 94 000km. 17 800$. Manon, 450-246-3888.

MAZDA 626 Cronos LX 95, 4 ptes, aut., 87 000 km, a/c, pas d'hiver, 6900$. 514-893-4554

MAZDA 626 ES 97, aut., cuir, toit, mags, 109000 km. 8495$.
514-637-1153 Spinelli Mazda

MAZDA 626 LX, 97, aut., tout équipée, 145 000 km, exc. cond. 7200 $. 450-670-0120

MAZDA 626 LX 1995, man., 173 000km, 8 pneus, proprio, 5900$. 450-659-8862

MAZDA 626 LX V6 02, aut., air, 39 000km, mags, 16 500$. SD Auto 514-952-9908

MAZDA Miata 01, 5 vit. 7800km, bleu, 17", équipé sauf cuir, 20 500 $. (514) 482-7355

MAZDA Miata 03 11 000km, rouge, cuir noir, a/c, CD, 6 vit., 25 800$. ctr 450-655-6793

MAZDA Miata 1991, rouge, 5 vit., pas d'hiver. A-1. Dame proprio. 9700 $. 514-219-3501.

MAZDA Miata 2000, 5 vit., a/c, mags, 51000 km
lutex.ca 514-336-3000

MAZDA Miata 2002, 22 000 km, bon état, gr. sport, kit jupes, 25 800$ nég. 514-321-6902

MAZDA Miata 2000, 18 000km, comme neuve, 5 vitesses, mags, femme, 20 000$, 514-862-9798

MAZDA Miata '90 6995$. Porsche 911 Targa '81, 28 000$. 514-298-4615

MAZDA Miata 95, bleue, 5 vit., 2 toits, anti-démar. 163 000 km, 9 800 $. 514-951-6260.

MAZDA Miata MX5 1999, marine, toit convertible noire. Cond. A1. Bas millage. 450-379-9632.

MAZDA Protégé 5, 02, 5 vit. argent, 43 500km, impeccable
UPTOWN VOLVO
(514) 737-4321

MAZDA Protege LX 00, man., a/c, CD, équipée, 63 000 km, 8 pneus, 10 299$. 514-895-3561

MAZDA Protegé 99, 68 000 km, aut., impeccable, antirouille, 8500$. 450-449-1450.

MAZDA Protegé 2003, man., 24 000km, a/c, démar à dist., gar. prol., anti-rouille/anti-brut, mags, ABS, gr. élect, 17 995 $, 450 653-1398, 514 906-4938

MAZDA Protegé LX 01, aut., air, toit, 44 000km, 13 500$ SD Auto 514-952-9908

MAZDA Protégé LX Touring 97, man. a/c, 8 pneus, 150 000 km. 6300 $. 450-659-6725

MAZDA Protegé 2000, 4 ptes, bleue, aut.,CD, hitch, 55 000km 9 900$. 450-651-7747.

MAZDA Protegé 5 2002, bleu. 52 000km. Man., A/C. doit vendre, 14 000$. 514-220-0727

MAZDA Protégé ES 01, 5 vit., 57 000 km, 8 pneus, 12 800 $. Particulier. 450-437-5945

MAZDA Protegé ES 01, man., 55 000 km., a/c, démar., vitres + serrure élect. CD, vert forêt, 8 pneus, 12 250 $; 450-692-5590

MAZDA Protegé ES 02, aut. a/c 9000 km, ABS, 14 999 $, S.D. Auto 514-952-9908

MAZDA Protege SE 2000, aut., argent, 4 ptes, a/c, 67 500 km, 11 000 $ neg. 514-704-2109.

MAZDA Protegé 5, 02, rouge, 34 000 km, aut., toit, a/c, 14 800 $, 514-984-2959.

MAZDA Protegé 5 tout équipée, toit, mags. 15750$.
514-637-1153 Spinelli Mazda

MAZDA Protegé 2000, man., pneus neufs. 9995$
514-637-1153 Spinelli Mazda

MAZDA Protegé LX Touring 2000 tout équipée, 13250$
514-637-1153 Spinelli Mazda

MAZDA Protegé SE 99, inspection complète, bas km, 9750 $.
Toyota Duval 450-655-2350

MERCEDES, JAGUAR, BMW VOLVO AUDI ET ROVER
02 C230 2 ptes 35 km, 26 900$
01 320E silver spécial 33 900$
01 320e 4x4, bas km, 36 900$
01 320ML 4x4 équipée 29 500$
00 430E 4x4 bas km 34 900$
00 C230 bas km; noire 17 900$
96 E320 bas km, noire 18 900$
95 S420 limousine 19 900$
95 320SL cab bas km, 2 toits
92 190E, V6, bijou, 90 000km
www.autoselectmirabel.com
financement, 450-433-2002

MERCEDES 190E 2.3 1993, 120 000 km, A1, 8 roues, charcoal, 8200$. 514-362-8607

MERCEDES 1997, C-280, 180 000km, 12 900$. Historique d'entretien. 514-696-3492

MERCEDES 2001 SLK 230, aut., 22 000km. Silver/int.noir. , CD, A/C. Spécial 37 000$ + 1 taxe. 1-450-742-7819.

MERCEDES 2002, modèle C240, 32 000 km, silver, comme neuve, particulier, 34 000 $, 450-471-5178.

MERCEDES 2002, C240 Elegance, 79 000km. Grise, int. noir. Toit ouvrant, sièges élect. Demande 30 900$. Daniel Castonguay, 450-455-0911.

MERCEDES 300E 1986, pas d'hiver, originale, état exceptionnel, 8900 $, 514-990-3477.

MERCEDES 450, SLC, 74, originale, tout équipé, or, 90 000 km, 12 500 $, 514-826-6770

MERCEDES 500 SL 1991 Cabrio, 131 000 km, 33 900 $
Volvo Brossard 450-659-6688

MERCEDES '91, 190E, 6 cyl., équipée, blanche / bleu, très bon état, 5800$, 450-471-5501.

MERCEDES Benz 2001, C320, argent, int. cuir argent, toit ouvrant, 77 000 km, 31 000 $. 514-343-0823

MERCEDES C230, 1999 Kompressor 4 portes, 68 000 km, tout équipé
Plaza Cadillac 514-332-1673

MERCEDES C280 98 V6 3.2L, toit, CD, cuir. À voir! 18 900 $. échange 514-945-2224 crtr.

MERCEDES C320, 02, 51 000 km, A1, toit, sièges chauffants et élect., CD, mags sport, 8 pneus, bal. de gar. transférable et +, 36 300 $, ferme. Sylvain 514-923-3004 entre 9h et 19h

MERCEDES CLK 320 2001, aut., cuir, toit ouvrant, 81000 km
lutex.ca 514-336-3000

MERCEDES CLK 430 2002, 37 000km, 275 HP, gar. août 2005, 5? ??? $, 819-477-4276

MERCEDES CLK500 2003, 33 500km, bleue, toit, sièges chauff., Bose + chargeur 6 CD, écran solaire élect., mags 17" AMG, pneus / tapis hiver / été, 62 500 $ ou bal. bail 1318 $/mois. André 514-497-1445

MERCEDES E320 2000, noir, cuir, sièges chauffants, toit, 80 000 km, **impeccable**, un seul proprio exécutif, ext. garantie Mercedes jusqu'au 11/06 39 500 $. 514-323-1433

MERCEDES E320, 1995, noir, 112 000 km, exc. cond. 12 500 $ 819-424-1284

MERCEDES S 430W 2000, 98 000 km, bleu/noir, inspectée, 39 500$. Crtr 514-945-2224

MERCEDES SL 500 2002, argent/sable, exc. cond. 72 000 $, 514-748-6680.

MERCEDES SLK 99, 61000km cabrio, 33 900$, 450-568-3382, www.autoaction.qc.ca

MERCURY Marauder 2003, 9700 km, noire, tout équipée
lutex.ca 514-336-3000

MERCURY Mystique LS, 99, A1, 67 000 km, 4 cyl., tout équipé, CD, démar., 514-489-3757

MERCURY Sable, fam. 98, 85 000 km, dame proprio, tout équipée, 8 pneus sur jantes, état A-1, 7900 $. 514-336-8954

MINI-COOPER
2002, 5000 km, Spécial Edition la 208e sur 500, tout équipée, 450 435-0421

MITSUBISHI Lancer O-Z Rally 03, aut., toit, a/c, mags, aileron, seulement 6000km, 15 500$ SD Auto 514-952-9908

MUSTANG 1994, man., a/c, mags, 5995 $, 514-234-8786, 450-627-5287, Autos 4 saisons.

MUSTANG GT 2001 et 2003, convertible, 5 vit. et aut., 21 000 km, cuir, 25900$, 450-568-3382 www.autoaction.qc.ca

NISSAN Altima SE 00, aut., air, 48 000km, mags, abs, 13 999$. SD Auto 514-952-9908

NISSAN Altima 3.5S 2002 cuir, toit, V6, noir
BROSSARD NISSAN
450-445-9811 514-831-5784

NISSAN Altima GXE 99, aut., tout équipée, 68000 km.11850$
514-637-1153 Spinelli Mazda

NISSAN Maxima SE 2002, aut., cuir, toit, 8 pneus, 3.5L, 88 000 km, 24 000 $. 514-809-7444

NISSAN Maxima SE 1997, A1, 105 000 km, man., noire, mags, 8 pneus, toit, ABS, a/c, Bose, alarme, 9995 $. 514-994-6763

NISSAN Maxima GLE 03 3.5l, aut., 35 000km, argent, cuir, équipée, gar. 450-742-3332

NISSAN Maxima 98 GXE, aut., système son BOSE, parfait état. 8200 $ nég. 514-927-9378

NISSAN Sentra GXE 03, aut., air, 25000 km, mags, aileron., 15500$. SD Auto 514-952-9908

NISSAN Sentra GXE 02, aut. a/c 34 000 km, mags, 13 500 $. S.D. Auto 514-952-9908

NISSAN Sentra Spec-V 2002, 9 000 km, 6 vit., tout équipé, 17 000 $. 514-277-8475

NISSAN Sentra SE 01, aut., équipée, 49000 km, 13850$
514-637-1153 Spinelli Mazda

OLDS. Aurora V8, 97, 99 000km, gar. jusqu'à mai 07, 7900 $, (450) 649-3170

OLDS Alero, 00, GLS, aut., V6, 4 ptes, équipé, 11 000 km, a/c, mags, 14 900 $, 514-382-2784

OLDS Intrigue 2001, 49 100 km, beige, garanti 5 ans, 14 900$. 819-475-3679

OLDSMOBILE, Intrigue GL 98, 6 cyl., 4 ptes, tout équipé, 68 000 km, 8995 $. 450-491-3800 crtr.

OLDSMOBILE Aurora 2002, cuir, tout équipé, bas km. Comme neuve. Spécial 23 495 $
Plaza Cadillac 514-332-1673

PONTIAC Grand Prix 97 SE, 1 proprio, 96 000 km, très propre, 8500 $ nég. 450-682-7049

PONTIAC Sunfire 01 GT 2 ptes, 2.4l, toit, 60 000km, Garage Beaupré 450-663-0470

PONTIAC Vibe GT 03, tout équipé, 15 000 km, non fumeur, 23 750 $ nég., 514-951-5305.

PORSCHE 911 1999, argent, bien équipée, 74 000km, 514-924-3038

PORSCHE 911 99, Carrera 2 bleue, 43 000 km, 63 900 $
Volvo Brossard 450-659-6688

PORSCHE 911 C4 cabrio 2002, noir/cuir noir. A-1. Toit dur. 39 000km. 514-231-5363

PORSCHE 944 turbo 87, tout refait a neuf, noir. Chips échappement 3" Bilstein, beaucoup plus. 19 000$. 514-248-8575.

PORSCHE Boxster 2000, grise, 44 000 km, exc. cond., 40 000 $. Jour 514-842-8922, soir 514-362-0636.

PORSCHE Boxster 2001, aubaine, pas d'hiver, 36 000 km, noire, 46 500 $ 514-942-4775; 514-336-8738

PORSCHE Boxter "S" 2002 noire / noir, "tiptronic", transfert de bail, 23 mois, 1296 $ + taxes, 24 000 km, Léonard Francoeur, (514) 899-9000

PORSCHE Boxter 2000, silver, 49 000 km, 43,900 $
Volvo Brossard 450-659-6688

PORSCHE CAB 96 52 000 km, sièges sports, roues 18 po, noir /gris, état exceptionnel, 64 500$ Richard: sem.: 514-762-9069; fin de sem.: 819-846-6543.

PORSCHE Cab C4 02, aero kit original, 20 000 km, bleue/tan, prix originale 136 000$ pour 106 000 $, 450-585-8400

PORSCHE Carrera cabriolet 2003, grise charcoal int. beige Savana, sièges sports en cuir, roues 18 ", radio Hi-Fi, phares Xenon, contrôle de stabilité, déflecteur de vent, 9350 km, 109 900$, 450-688-2531 #221

SAAB 9.3, 2003, transfert de location 613$/mois/34 mois. 8500 km, Martin 514-861-2000

SAAB convertible, 900SE turbo, 96, tout équipé, 106 000km, 14 000$ nég. 514-933-8353

SAAB
SAAB 9-3
01 noir 5 portes. manuelle tout équipé. 17 993 $
01 noir, 5 portes, aut tout équipé. 17 993 $
01 grise 5 pte, man. tout équipé bas km 20 493$
02 Se 5 portes, aut tout équipé, rare 23 493 $
Nos véhicules sont certifiés par des techniciens SAAB et garantis
Si nous ne l'avons pas on peut chercher pour vous!!!
MONDIAL SAAB
www.mondial saturn.com
9415 av. Papineau
514-385-7222

SATURN 2000 SL, 58 000 km, bal. gar., démar. à dist., a/c, retraite, 9500 $, 514 255-7989

SATURN SC1 2000, grise, 57 000km, tout équipé, femme proprio, 9900$. 514-273-8388

SATURN Vue 2003, 56000 km, AWD, V6, cuir, gar. 100 000km transférable, 514-917-6159.

subarucar.net Outback, Legacy, Impreza, Forester. Garage Recommandé CAA, 300 boul. Richelieu, Rte 112, Richelieu. VENTES ET ACHATS. MÉCANIQUE.450-447-5825.

SUBARU Forester L, 2001, man., 79 000 km,pneus hiver neufs, 16 900 $, 514-573-5608

SUBARU Forester L 2002, 5 vit, air, 49 000 km, 21 950 $
Demandez JEFF ou ADEL
514-735-0555
JOHN SCOTTI SUBARU

SUBARU Impreza 2002. 56 000 km, man., 5 vit, a/c, état A1, 19 000$. 514-344-2286

SUBARU Impreza RS 2002, man., 65 000 km, Boomerang, 8 pneus. 19 000 $. 514-927-0657

SUBARU Legacy 2.5 GT '99, aut., 42 000 km, A1, pneus dhiver, 18 000$. 514-731-6225

SUBARU Legacy GT 2002, 4 portes, aut., 35 000 km, toit ouvrant. 20 900 $
Demandez JEFF ou ADEL
514-735-0555
JOHN SCOTTI SUBARU

SUBARU Outback 2002, fam. aut, 75 000 km, 21 900 $
Demandez JEFF ou ADEL
514-735-0555
JOHN SCOTTI SUBARU

SUBARU Outback 2001, fam. aut., 93 000 km, 19 950 $
Demandez JEFF ou ADEL
514-735-0555
JOHN SCOTTI SUBARU

SUBARU Outback fam. 2002, aut. 4 vit., 3l., 6 cyl., 76 000 km 27 500$, (450) 773-4158

SUBARU Outback 98 Ltd, fam., cuir, a/c, aut., 135 000 km, 10 900 $, 514-365-1017.

SUBARU SVX 1992, 1 seul proprio, 90 000 km, AWD, tout équipé, 9500$. 514-696-7812

TAURUS station 99, 64 000 km, bal. gar. Ford, 8995 $. Chartrand Ford 450-669-6110.

TOYOTA Camri 98, 6 cyl., équipée, 77 800 km, propre. 11 000 $. 514-909-9108

TOYOTA Camry 2003 SE noire, man., 28 000km. Gar. prol. Support Thule. 23 000$. 514-620-2824

TOYOTA Camry 99 XLE, cuir, V-6, tout équipée, bs km, gar.
Toyota Duval 450-655-2350

TOYOTA Camry CE 97, noire, équipée + air, 175 000 km, exc. état, 7400 $, (514) 770-7643

TOYOTA Camry DX 96, aut., 128 000 km, toute équipée, verte, 7950$ crtr 514-951-4073

TOYOTA Camry LE 94, 4 cyl. verte, 122 000 km., équipée, 7000 $. 450-669-4034

TOYOTA Camry LE-CE 99 à 02, balance de garantie Toyota.
Toyota Duval 450-655-2350

TOYOTA Camry V6, 93, aut. 4 ptes, 196 000 km, gr. élect., très propre, 6800 $. 450-655-2756

TOYOTA Camry XLE V6 97. LIQUIDATION 9995$.
514-637-1153 Spinelli Mazda

TOYOTA Célica GT 2001, blanche, man., démar., 88 000km, 16 900$. 514-886-1430

TOYOTA Corolla CE 1998, manuel, 5 vit., 99 000 km, sable, a/c, 7200 $, 514-351-0099

TOYOTA Corolla Sport 02, aut., air, 27 000km, mags, 14 999$ SD Auto 514-952-9908

TOYOTA Corolla CE PLUS 2002, bleue, man. 5 vit. A/C, CD. 68 000km. + 4 pneus hiver neufs, balance garantie, 11 800$. 450-923-0859.

TOYOTA Corolla 98, aut., 4 ptes, 89 000 km., pneus neufs, 8500$ (dame). 450-227-6233

TOYOTA Corolla S 2001, a/c, LIQUIDATION 11995$.
514-637-1153 Spinelli Mazda

TOYOTA Corolla 2000, 99 000 km, aut., a/c, CD, 4 pneus hiver neufs, impeccable, bal. gar. 16 mois ou 50 000 km, 11 000$. 514-917-9927

TOYOTA Corolla 98 à 04, man./aut., air, bas km, inspecté
Toyota Duval 450-655-2350

TOYOTA Corolla 03, a/c, bien équipé, gar. Toyota, inspection.
Toyota Duval 450-655-2350

TOYOTA Echo 00 - 01 man. aut
BROSSARD TOYOTA
450-445-0577 514-831-6585

TOYOTA Echo 2000, blanche, aut., a/c, 4 ptes, particulier: 6990 $, 450-449-2679.

TOYOTA Echo 2000, manuel, balance de garantie Toyota
Toyota Duval 450-655-2350

TOYOTA Matrix 2003, 4 RM, aut., air, cd, bal. 2 ans de loc., Claude 514-409-5892.

TOYOTA Solara SLE 99, V6, toit mags, cuir, bas km., bal. gar
Toyota Duval 450-655-2350

TOYOTA Solera SLE 2001, aut., 6 cyl, conv., 37 000km, CD a/c, bijou. Spécial du jour. HAMEL HONDA 514-875-1919

TOYOTA Tercel CE 99, 4 ptes, man., 5 vit., noire, cd-tape, 100 000 km, 8200$. 514-523-8078.

VOLKS, 1.8T 2001, cuir, siège chauffant, toit ouvrant, int. fini bois, 8 mags/pneus, vitre elect., mirroir chauffant. 514-744-2599

VOLKS 99, (2000) Golf, VR6, GLX, cond. A1, " Body kit Oettinger", mags chrome 17po., pneus h-performance, sytème de son haute game, suspension "New Speed", gagnant "Show car". 88 000 km., Prix : 23 000$. 514 825-5434

VOLKS Beetle 1998, man., 80 000 km, blanche, 9900 $. 514-994-1708

VOLKS Beetle convertible 1976, état neuf, 77 000 km, 25 000$ ferme. 450-297-4350

VOLKS Cabrio 1998, 2L, man., CD, a/c, 116 000 km, vert forêt, 13 000 $ nég, 514-772-2243

VOLKS Cabrio 97 noire, 126 000 km, 5 CD, man., 12 500$. 450-621-3903.

VOLKS Cabrio 95, rouge, a/c, man., 8 pneus neufs, 5 CD, 141 000 km, 514-771-0084.

VOLKS Cabrio '97, bleu cuir beige, gr. élect., 129 000 km, CD, a/c, 13 400$ 514-270-9047

VOLKS Cabrio 97 bleu, cuir beige, man., 108 000 km, a/c, 12 800 $. 514-731-7757.

VOLKS Cabrio GLX 01, 5 vit., 59 000 km., toute équipée, cuir bal. gar. 27 900$ 514 913-5310

VOLKS Cabrio GLX 2001, 34 000km, 5 vit., toit/vitres élect, cuir, mags, air, parfaite cond. Jour, 514-598-3136, après 19h00, 450-923-8069

VOLKS Cabrio GLX 2001, aut., cuir, toit élect., 72000 km.
lutex.ca 514-336-3000

VOLKS Golf 2000, man. 5 vit., grise, 2 ptes, 94 000 km, CD, exc. cond. + 4 pneus hiver. 10 500 $. 514-777-9953

VOLKS Golf 98 man., 4 ptes, cruise, a/c, noire

Décès, prières, remerciements

900 Petites annonces
cyberpresse.ca/necrologie

DÉSORMEAUX, Yvette (née Bélanger)
À Montréal, le 10 mai 2004, à l'âge de 88 ans, est décédée Yvette Désormeaux, née Bélanger, épouse de feu Jean-Paul Désormeaux. Elle laisse dans le deuil ses enfants Paul Désormeaux et Danielle Robillard (Richard Baril), ses petits-enfants Christian (Angelica), Dominique (Socorro), Catherine (Frédérick) et Michaël, ainsi que sa cousine Jeanine. La famille tient à remercier le personnel du 8e étage du C.H.S.L.D. St-Georges pour les excellents soins dont ils ont entouré Yvette durant les dernières années de sa vie. Selon les volontés de la défunte, elle ne sera pas exposée. Cependant, en présence de ses cendres, la famille vous accueillera à l'église Notre-Dame-Auxiliatrice, 4141 rue Bannantyne à Verdun à 11 h le jeudi 20 mai afin de s'unir dans une même prière et de partager de bons souvenirs. Au lieu de fleurs, des dons à la Société Alzheimer de Montréal seraient appréciés.

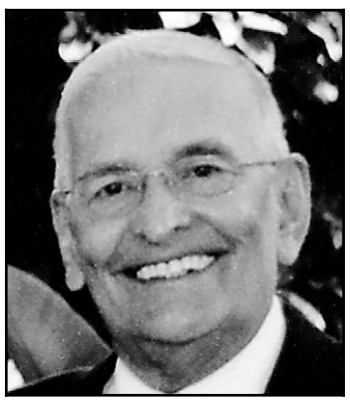
GAGNON, Maximin
1925 - 2004
À Montréal, le 12 mai 2004, à l'âge de 78 ans, est décédé Maximin Gagnon, époux de Yolande Morin. Outre son épouse, il laisse dans le deuil sa fille Katia, son gendre Michel et ses petits-enfants Félix et Vincent ainsi que plusieurs frères et soeurs, neveux et nièces. À sa demande, il n'y aura pas d'exposition. Une cérémonie se tiendra au salon
Alfred Dallaire Memoria
3254, Bellechasse, Montréal
le lundi 17 mai à 11 h. La famille accueillera tous ceux qui veulent se joindre à eux à compter de 10 h 30. L'inhumation suivra au Repos St-François d'Assise. La famille désire remercier chaleureusement le personnel de l'aile des soins palliatifs au 4e H de l'hôpital Sacré-Coeur.
MEMORIA www.memoria.ca 514 277.7778

HABEL, Gérard
1917 - 2004
À Lavaltrie, le 13 mai 2004, à l'âge de 86 ans, est décédé M. Gérard Habel, époux de feu Angélique Chabot. Il laisse dans le deuil ses filles Réjeanne, Francine, Diane, Monique, Lorraine, Louise et Yolande ainsi que leur conjoint, ses deux fils feu Normand et feu Jean-Pierre, ses petits-enfants, Mathieu, Marie-Claude, Julien, Maude, Caroline et Jean-François, ses frères et soeurs, beaux-frères, belles-soeurs ainsi qu'autres parents et amis. Exposé lundi à compter de midi au
Complexe funéraire Guilbault
90, St-Antoine, Lavaltrie
Les funérailles auront lieu ce même jour, à 14h, en l'église de Lavaltrie et de là au cimetière même endroit.

HACHEZ, Landry, Dorina
1911 - 2004
À Montréal, le 7 mai 2004 est décédée à l'âge de 92 ans, Mme Dorina Landry, épouse feu Wilfrid Hachez. Elle laisse dans le deuil ses filles Yolande, d'Ottawa et Suzanne (Serge Lajeunesse) de Drummondville, ses petits-enfants, Sophie (Yan Gauthier) et Simon, son arrière-petite-fille Delphine Gauthier et de nombreux neveux et nièces. Elle était la soeur de feu Elodie (Joseph Cormier), de Caraquet, NB et de feu Judith (Albert Chiasson) de Charlo, NB, de feu Alice (Fabien Lefebvre), de feu Eustasade de Bathurst, NB. La famille accueuillera parents et amis au
Complexe funéraire Magnus Poirier
222, boul. des Laurentides, Laval
Membre de la Corporation
des Thanatologues du Québec
Les funérailles auront lieu dimanche, le 16 mai à 12 h à la chapelle du Complexe et de là au cimetière de Laval, 5505, chemin Bas St-François, Laval. Parent et amis sont priées d'assister sans autre invitation. Heures des visites dimanche le 16 mai de 11 h à 12 h. Au lieu de fleurs des dons à la Fondation Franco-Ontarienne, C.P. 7340, Ottawa, Ontario K1L 8E4 ou à la Fondation des résidents des CHSLD de mon quartier, 7445 rue Hochelaga, Montréal Qc H1N 3V2.

HEINEMANN, Ernst
1919 - 2004
À Montréal, le 12 mai 2004, à l'âge de 84 ans, est décédé M. Ernst Heinemann, époux de feu Mme Elizabeth Heinemann. Il laisse dans le deuil ses filles Renate (Pierre Carrière), Brigitte, Monica et Marian (Robert Desmarais); ses petits-enfants Hans, Maxime, Eric et Karine; ses arrière-petits-fils Ludovick, Derek et Mathieu; sa compagne Eva ainsi que plusieurs amis. La famille recevra les condoléances en présence des cendres au Complexe
Alfred Dallaire GROUPE YVES LÉGARÉ inc.
(Le cimetière Près du Fleuve)
2750, boul. Marie-Victorin Est, Longueuil
(514) 595-1500
le dimanche 16 mai 2004, de 13 à 15 h suivra l'inhumation au cimetière Près du Fleuve.

JAHEL, Andrée
1932 - 2004
À Montréal, le 13 mai 2004, à l'âge de 71 ans, est décédée Andrée Jahel. Elle laisse dans le deuil ses enfants (Hazboun): Ramy, Hany (Maha Sukkarieh), Doris (Julio Bolivar) et Samy (Bernadette Mlincovics); ses petits-enfants: Alexandra, Marxime-Georges, Xavier, Elizabeth, Nicolas, Antoni, Benjamin, Alexandre, ses frères et soeurs: Philippe, Elsa, Alfred, Christiane et leur conjoint ainsi que parents et amis. La famille recevra les condoléances au Complexe funéraire
URGEL BOURGIE
3955, Côte-de-Liesse,
St-Laurent (angle Ste-Croix)
www.urgelbourgie.com
Les funérailles auront lieu le lundi 17 mai 2004, à 11 h, en l'église St-Laurent (chapelle Mariale), 807 boul. Ste-Croix, St-Laurent. Parents et amis sont priés d'y assister sans autre invitation. Au lieu de fleurs, des dons à Radio Ville-Marie seraient appréciés. Heures de visite: dimanche de 14 à 17 h et de 19 à 21 h et lundi à compter de 10 h.



LANGLOIS, Dr Claude
1933-2004
À Montréal, le 9 mai 2004, à l'âge de 70 ans, est dédédé Dr Claude Langlois (allergologue de l'Hôpital Notre-Dame), époux de Mme Mimie Bourbeau. Outre son épouse il laisse dans le deuil le deuil ses enfants Michel, Geneviève (Stéphane Frendorosso), ses petits-enfants Melissa, Jonathan, Marc et Alexina, sa soeur Lise (juge à la retraite) et de nombreux autres parents et amis. La famille recevra les condoléances le dimanche 16 mai de 14 h à 22 h au salon
Alfred Dallaire Memoria
1111 ave Laurier Ouest, Montréal
Stationnement disponible parc-école
Nouvelle Querbes
(de l'Épée angle Fairmount)
Les funérailles seront célébrées le lundi 17 mai à 10 h en l'église St-Viateur D'Outremont (Laurier angle de l'Épée) et de là au cimetière Côte-des-Neiges pour l'inhumation.
MEMORIA www.memoria.ca 514 277.7778

LA PERRIÈRE, Yvonne
1920 - 2004
À Lasalle, le 14 mai 2004, à l'âge de 84 ans, est décédée Yvonne La Perrière, ex-employée d'Immigration Canada, fille de feu Joachim La Perrière et de feu Yvonne Raymond. Elle laisse dans le deuil sa soeur Thérèse, ses cousins et cousines et de très bons et bonnes ami(e)s.
Elle sera exposée le samedi 15 mai 2004 et le dimanche 16 mai 2004 de 13 à 22 h et le lundi 17 mai 2004, à compter de 8 h 30 au salon
Alfred Dallaire GROUPE YVES LÉGARÉ inc.
7200, boul. Newman, LaSalle
(514) 595-1500
Métro Angrignon autobus 106
Les funérailles auront lieu le lundi 17 mai 2004, à 10 h, en l'église Notre-Dame-du-Sacré-Coeur, 7675, Edouard, Lasalle et de là au cimetière Sts-Anges à Sorel.
Remerciements au personnel de l'unité des soins intensifs 5 C de l'hôpital Royal Victoria.

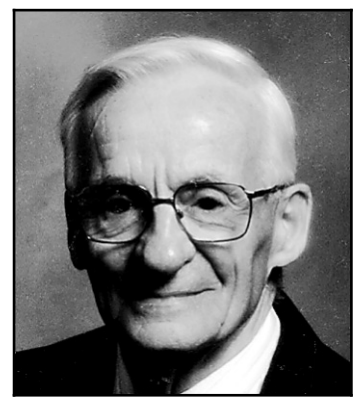
LAROUCHE, Lorraine
1927 - 2004
À Repentigny, le 12 mai 2004, à l'âge de 77 ans, est décédée Mme Lorraine Larouche, épouse de feu Lucien Morin. Elle laisse dans le deuil sa fille Christiane (Roberto Fanucchi), ses fils Daniel et Serge, ses petits-enfants, ses frères Antonio, Fernand, Robert et Yvon. Selon ses volontés, elle ne sera pas exposée. Un service religieux en présence des cendres aura lieu le mardi 18 mai à 10 h en l'église St-Vincent Ferrier, 305 Jarry Est, Montréal. S.v.p., compenser l'envoi de fleurs par des dons à la Société canadienne du cancer.
Direction : Alfred Dallaire Memoria
MEMORIA www.memoria.ca 514 277.7778

MURPHY, Beatrice (née Lanthier)
1908 - 2004
À Laval, le 12 mai 2004, à l'âge de 95 ans, est décédée madame Beatrice Lanthier Murphy, épouse de feu Albert Murphy. Elle laisse dans le deuil ses enfants: Fernand (Joyce Desfosse), Jeannine (Claude Thibert), Maurice (Gisèle Deschamps), Guy (Pauline L'Archeveque), Denise (feu Robert Mercier), Yolande (feu Jean-Claude Meunier), Claude (Nicole Labrecque), Claudette, Réal (Micheline Dallaire); ses 22 petits-enfants et ses 25 arrière-petits-enfants; sa belle-soeur Lucille Lanthier, neveux, nièces, parents et amis. Elle ne sera pas exposée. La famille recevra les condoléances à l'église St-Eustache, 123, rue St-Louis, St-Eustache, le mercredi 19 mai 2004, à compter de 10 h, suivi des funérailles à 11 h.
MEMORIA www.memoria.ca 514 277.7778

NÉOLET ROBICHAUD, Pauline
1924 - 2004
À Montréal, à l'hôpital Notre-Dame-de-la-Merci, le 13 mai 2004, à l'âge de 80 ans, est décédée Mme Pauline Néolet d'un cancer du poumon. Elle était l'épouse de feu Robert F. Robichaud. Elle laisse dans le deuil ses enfants Lise, Michel, Pierre, Alain et Marie ainsi que ses quatre petits-enfants. La famille accueillera parents et amis (es) au
Complexe funéraire Magnus Poirier inc.
10 526, boul. St-Laurent, Montréal
lundi de 19 h à 22 h, et mardi dès 9 h à l'église St-Benoit (500, Fleury Est), la célébration suivra à 10 h. Nous vous prions de compenser l'envoi de fleurs par un don à l'Entraide Ville-Marie.

REMERCIEMENTS

REMERCIEMENTS au Sacré-Coeur pour faveur obtenue. R.B.



PAQUIN, Marcel
1917 - 2004
À Montréal, le 13 mai 2004, à l'âge de 86 ans, est décédé M. Marcel Paquin, époux de feu Mme Marguerite Lavergne. Il laisse dans le deuil ses enfants: Monique (Claude Vaillancourt), Andrée (André Leroux), Daniel (Céline Dallaire) et Michel (Sylvie Brazeau), ses neuf petits-enfants, sa soeur Claire (Jean-Paul Létourneau) et de nombreux autres parents et amis. La famille accueillera parents et amis(es) au
Complexe funéraire Magnus Poirier inc.
10526 St-Laurent, Montréal
Les funérailles auront lieu le lundi 17 mai, à 13 h, en l'église St-Alphonse d'Youville et de là au cimetière de St-Agapit. Heures de visites: dimanche de 14 à 17 h et de 19 à 22 h et lundi dès 12 h.

PATENAUDE, Lise
À Laval, le 14 mai 2004, à l'âge de 40 ans, est décédée Mlle Lise Patenaude. Elle laisse dans le deuil ses parents Mme Francine Haché et M. Georges Patenaude; ses soeurs Nicole et Renée (Marc), ses oncles, tantes et ses nièces. La famille recevra les condoléances en présence des cendres au complexe
Alfred Dallaire GROUPE YVES LÉGARÉ inc.
1350, autoroute 13, Laval
(514) 595-1500
le dimanche 16 mai dès 14 h, suivi d'une réunion de prières à 17 h. Au lieu de fleurs, des dons à l'Institut de neurologie de Montréal seraient appréciés.

PÉNAULT-PLUSQUELLEC, Marie-Thérèse
1918 - 2004
À Brossard, le 10 mai 2004, à l'âge de 85 ans, est décédée madame Marie-Thérèse Plusquellec, épouse de feu Julien Pénault. Elle laisse dans le deuil ses enfants Marie-Françoise, Anne-Hélène et Dominique, ses petits-enfants, Jonathan, Étienne, Léila et Réza ainsi que de nombreux parents et ami(es). Une cérémonie religieuse aura lieu dans l'intimité à une date ultérieure. Toute marque de sympathie peut se traduire par des dons à l'Institut de cardiologie de Montréal ou la Société Alzheimer Rive-Sud. Direction
URGEL BOURGIE
www.urgelbourgie.com

PESCE, Giacinto
1907 - 2004
À Montréal, le 13 mai 2004, à l'âge de 97 ans, est décédé Giacinto Pesce, veuf de feu Giovina Pia. Il laisse dans le deuil ses enfants Domenico, Donata (Guerino Frattaroli), ses petits-enfants Tony, Carmela (Tony Bernardelli), Doriana (Roger Francis), Luisa (Mokhtar Boutarfa), Robert (Chantal), ses neuf arrière-petits-enfants, sa soeur Antonietta, neveux et nièces ainsi que ses parents et amis. La famille recevra les condoléances au
Complexe funéraire Loreto
4975, boul. des Grandes Prairies
angle Viau
St-Léonard
Les funérailles auront lieu le lundi 17 mai à 11 h en l'église San Domenico Savio au 9190 Ste-Claire, Montréal, et de là au cimetière Le Repos St-François d'Assise. Heures des visites: samedi de 19 h à 22 h, dimanche de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h, lundi jour des funérailles à compter de 9 h.

SIRARD-GERVAIS, Crescence
1912 - 2004
À Laval, le 11 mai 2004, à l'âge de 91 ans, est décédée madame Crescence Gervais, épouse de feu Paul-Emile Sirard. Elle laisse dans le deuil ses enfants, Nicole (Pierre Glaude), Francine (Fernand Jacques) et Jean-Pierre (Linda Barabé), ses petits-enfants: Martin (Magalie), Manon (Michel), Sylvain (Marie-Jeanne), Daniel (Jasmine), Francis (Karine), Isabelle (Guy), Geneviève et David; ses arrière-petits-enfants: Juna, Enoc, Maya, Karl, Vicky, Mathieu, Marielle, Camille, Sandrine, Antoine, Guillaume et Elodie. Elle laisse également ses belles-soeurs: Eugénie Gervais, Thérèse Doré et Marguerite Sirard, son beau-frère Paul-Emile Leblanc, ses neveux et nièces, autres parents et amis.
Selon ses volontés, elle ne sera pas exposée. Un service religieux, en présence des cendres, aura lieu le lundi 17 mai, à 11 h, en l'église St-Sylvain, 750, boul. St-Sylvain, Laval suivi de l'inhumation au cimetière Notre-Dame-des-Neiges. La famille recevra les condoléances à l'église à compter de 10 heures. Compensez l'envoi de fleurs, par des dons à la Fondation de l'hôpital Ste-Justine. Direction:
MEMORIA www.memoria.ca 514 277.7778

ST-MICHEL LAPIERRE, Olivette
1921 - 2004
À Montréal, le 10 mai 2004, à l'âge de 83 ans, est décédée Mme Olivette St-Michel, fille de Arsélia Collin et Amédé St-Michel. La famille recevra les condoléances à la
Résidence Feron
1010 boul. Shervchenko, Montréal
Les funérailles auront lieu le vendredi 21 mai, à 13 h au complexe. Parents et amis sont priés d'y assister sans autre invitation. Heures de visite: vendredi 21 mai de 11 à 13 h.

TROIANO, Ida
À Montréal, le 7 mai 2004, à l'âge de 85 ans, est décédée Ida Troiano. Elle laisse dans le deuil sa soeur Rita Aspri, ses neveux et nièces Angelo, Jean, Roberto (Florence Pantaleo) et Lina. Elle sera également regrettée par sa petite nièce Lara, ses petits neveux Carlo et Alan ainsi que d'autres parents et amis. La famille recevra les condoléances au Complexe funéraire
URGEL BOURGIE
1255, Beaumont, Ville Mont-Royal
www.urgelbourgie.com
Les funérailles auront lieu le mercredi 19 mai, à 11 h, en l'église Notre-Dame-de-la-Défense et de là au cimetière Notre-Dame-des-Neiges. Heures de visite: lundi et mardi de 14 à 17 h et de 19 à 21 h et mercredi dès 10 h.

1er ANNIVERSAIRE

NEVEU, Jeanne-D'Arc
Déjà un an. Merci à tous ceux et celles qui ont vécu cette séparation avec nous, soit par votre présence ou en pensée. Merci pour les messes, dons, courriels, assistance aux funérailles ou toute autre manifestation que ce soit. Nous avons été profondément touchés par tous ces témoignages et nous vous prions d'agréer notre profonde reconnaissance.
La famille Neveu

MESSE ANNIVERSAIRE

MICHEL QUÉRIN
26 septembre 1959 - 18 mai 2002
Déjà deux ans se sont écoulés depuis ton départ. Pas une journée s'est passée sans que tu sois dans nos pensées et nos coeurs. Ta présence et ton zeste pour la vie nous manquent.
En ta mémoire, une messe anniversaire sera célébrée dimanche le 16 mai 2004 à 10 h en l'église de Rivière-Trois-Pistoles. Sincères remerciements aux parents et amis et à tous ceux qui, par leur présence ou leurs prières, s'uniront à la famille pour cette célébration. Famille Guérin

---

REMERCIEMENTS

CAYOUETTE (née Levac), Cécile
1916 - 2004
C'est avec gratitude que nous désirons remercier parents, amis et connaissances qui nous ont témoigné leur sympathie lors du décès de Cécile Levac Cayouette survenu le 3 mars 2004.
Un merci particulier à l'équipe du Bloc 1 Est de l'Institut universitaire de gériatrie de Montréal, ainsi qu'au Dre Yvette Lajeunesse.
De toute la famille Cayouette

REMERCIEMENTS

DANIELLE DESMARAIS
C'est avec gratitude que nous désirons remercier les parents, amis et connaissances, qui nous ont témoigné par leur présence ou par un geste de sympathie, soit par offrande de messe, de fleurs, de visites ou d'assistance aux funérailles ainsi que des dons à Ass. can. des Ataxies familiales; lors du décès de Danielle, survenu le 21 avril 2004 à l'âge de 47 ans.
Son bien-aimé Marc Pelchat, ses parents Jacques et Marielle Desmarais, son frère Gérard (Marie-Hélène), sa soeur Isabelle (Félipé), sa filleule Annabelle, Réal et Nicole Pelchat et leur fils Alexandre . Veuillez considérer ces remerciements comme personnels.

In Memoriam
Votre généreuse contribution permettra de financer les programmes de recherche en santé respiratoire et de soutenir les différents services de l'Association pulmonaire du Québec.
C'est plus de 700 000 québécois, souffrant de maladies respiratoires, qui vous disent MERCI!
Association pulmonaire du Québec
Sans frais: 1 800 295-8111
Montréal: (514) 287-7400

GUÈVREMONT, André
À Montréal, le 19 janvier 2004, est décédé André Guèvremont après une longue maladie, à l'âge de 64 ans. Il nous a quittés dans la dignité, la sérénité et l'amour, accompagné de ses enfants et entouré de ses proches. Fils de Paul Guèvremont, comédien, et de Aline Girard, il a fait ses études au collège de L'Assomption et au collège Mont Saint-Louis. Gradué des H.E.C., il a travaillé 23 ans pour les magasins Eaton où il a entre autre dirigé le secteur des Opérations et des Ressources Humaines. Il a poursuivi sa carrière chez Reitmans pendant 14 ans où ses remarquables talents de gestionnaire l'ont conduit à planifier, mettre en chantier et construire leur nouveau centre de distribution. Ses enfants, Paul-André et Suzanne, ainsi que ses proches, remercient tous ceux qui les ont réconfortés et témoigné leur sympathie. Le lundi, 17 mai prochain, il aurait célébré ses 65 ans.

REMERCIEMENTS

DeChamplain-Besner, Jeannette
Décédée le 23 mars 2004
C'est avec gratitude que nous désirons remercier parents et amis qui nous ont témoigné leur sympathie par leur présence aux funérailles, ainsi que par des offrandes de messes, carte et dons.
Que chacun trouve ici l'expression de notre reconnaissance et considère ces remerciements comme personnels.
Son époux Ivan Besner, son fils Daniel, sa conjointe et ses frères et soeurs, beaux-frères et belles-soeurs.

REMERCIEMENTS

ALAIN, Serge
Vous avez eu la délicatesse, lors du décès de Serge Alain survenu le 19 avril 2004, de nous témoigner par un geste personnel la part que vous preniez à notre peine.
Nous en avons été sincèrement touchés et tenons à vous dire notre profonde gratitude.
Veuillez considérer comme personnels nos plus sincères remerciements.
Sa conjointe Martine Joly ainsi que les familles Alain et Joly

---

PRIÈRES

PRIÈRE INFAILLIBLE À LA VIERGE
Fleur toute belle du Mont-Carmel, vigne fructueuse, splendeur du ciel, Mère bénie du Fils de Dieu assistez-moi dans mes besoins. Ô étoile de mer, aidez-moi et montrez-moi ici même, que vous êtes ma mère. Ô Sainte Marie Mère de Dieu, Reine du ciel et de la terre, je vous supplie du fond du coeur de m'appuyer dans cette demande (formuler ici votre demande). Personne ne peut résister à votre puissance. Ô Marie conçue sans péché, priez pour nous qui avons recours à vous (3 fois). Sainte-Marie, je remets cette cause entre vos mains (3 fois). Faire cette prière 3 jours de suite et vous devez ensuite la publier, la faveur sera accordée. Y.T.

Remerciements au Sacré-Coeur pour faveur obtenue. Que le Sacré-Coeur de Jésus soit loué, adoré et glorifié, à travers le monde pour les siècles. Amen. Dites cette prière 6 fois par jour pendant 9 jours et vos prières seront exaucées même si cela semble impossible. N'oubliez pas de remercier le Sacré-Coeur avec promesse de publication, quand la faveur sera obtenue. S.B.

Remerciements au Sacré-Coeur pour faveur obtenue. Que le Sacré-Coeur de Jésus soit loué, adoré et glorifié, à travers le monde pour les siècles. Amen. Dites cette prière 6 fois par jour pendant 9 jours et vos prières seront exaucées même si cela semble impossible. N'oubliez pas de remercier le Sacré-Coeur avec promesse de publication, quand la faveur sera obtenue. C.C.

Remerciements au Sacré-Coeur pour faveur obtenue. Que le Sacré-Coeur de Jésus soit loué, adoré et glorifié, à travers le monde pour les siècles. Amen. Dites cette prière 6 fois par jour pendant 9 jours et vos prières seront exaucées même si cela semble impossible. N'oubliez pas de remercier le Sacré-Coeur avec promesse de publication, quand la faveur sera obtenue.C.D.

L'aide d'aujourd'hui.
L'espoir de demain.
Société Alzheimer

500

Véhicules automobiles

550 AUTOMOBILES

VOLKS POPULAR MONTREAL
274-5471
Certifié Pur Volkswagen
Véhicules d'occasion inspectés et garantis d'occasion avec garantie limitée de 2 ans ou 40 000km Assistance routière 24h

00, Golf GL, 2 ptes, 1 en stock, rouge, 47 760km
01, Golf GLS 1.8T, 4 ptes, aut. argent, 36 900km
01, Jetta Wolfsburg, 1.8T, man. noir, 24 800km
01, Jetta GLS, automatique, 2L, 61 000km

www.popularvw.com
Financement disponible sur voiture certifiées à partir de 2.9%
Êtes-vous fait pour Volkswagen?
274-5471 POPULAR MONTRÉAL

VOLKSWAGEN NIQUET
Grand complexe de Volkswagen usagées certifiées. Taux d'intérêt à 3.9% pour tous les modèles 2000 à 2004. Garantie Volkswagen Certifiée Pur 2 ans ou 40 000 km.
www.niquet.com 514-990-0783

VOLVO D'OCCASION CERTIFIÉE

VOLVO
04, S80-T6, arg. 54 500 $
03, V70 - AWD bleu 21 000km
03, V70, 2.4T noir 31 800km
03, S60 ASR, aut. choix de 3
03, S40 ASR arg. 28 700 $
03,S40, ASR, bleu 27 400 $
03, S40, bleu, 25 000 $
03, V70 ASR or, 25 000km
02, S60 T5 aut. dstc 31 900km
02, V70, T5, 5 vit. 36 900 $
02, V70XC, 32 700km 38 900$
02, V70XC, noir, 67 200km
01,V70XC, arg. 26 700km
01, V70 XC, noir, 35 900 $
01, V70 XC bleu, 22 900 $
01, V70 ASR, arg. 58 800km
01, V70, 2.4T, vert, 31 900 $
01, S40 ASR bordeau 20 900 $
01, S40 choix de (4) 17 999 $

SPÉCIAL: financement à partir de 0.8% sur modèles Certifiés 2000 à 2004 et gar. jusqu'à 160 000km
UPTOWN VOLVO (514) 737-4321
www.uptownvolvo.com

VOLVO 1998 S70 T5 SE rouge, 95 000 km. man.. Impeccable! **Meilleure offre.** 514-887-5391

VOLVO 2001
S80 - 2.9
Location 24 mois 499 $
Location 36 mois 475 $
Taxes incluses - zéro comptant
Garantie 5 ans 160 000 km
Demandez JEFF ou ADEL
514-735-0555
JOHN SCOTTI VOLVO

VOLVO 2003
S80 - 2.9
Location 36 mois 650 $
Location 48 mois 575 $
Taxes incluses - zéro comptant
Garantie 5 ans 160 000 km
Demandez JEFF ou ADEL
514-735-0555
JOHN SCOTTI VOLVO

VOLVO 850, 96, aut., vert, mags, pneus hiver, 249 000 km, 5900 $, 450-585-3044

VOLVO 850 '95 turbo 133 000km, tout équipé, cuir, à voir! 9950$. 450-655-0094

VOLVO 850 fam. 1994, impeccable !! Pneus hiver neufs. 11 500$ nég. 514-891-6815

VOLVO 850 GLT, 97, noir, 140 000 km, int. cuir, toit, A-1, équipé, 12 500 $ 514-631-2657

VOLVO 850 GLT 1995, noire, cuir, 148 000 km, pneus d'été mags, pneus d'hiver + jantes, 8100 $ nég., 450-377-9403.

VOLVO AUTOTECH
Spécial MAI: GARANTIE 1 AN GRATUITE avec financement 4.74% pour 60 mois
SUR VÉHICULES EN INVENTAIRE.
SALLE DE MONTRE
TOUS MODÈLES DISPONIBLES 1995 à 2002: + 30 EN STOCK
PIÈCES, SERVICE: 39$/H
(450) 460 - 3411
www.autotechvolvo.com

VOLVO C70 01, conv., tout équipée, vert forêt, int. cuir beige, 18 000 mi., 514-220-5589.

VOLVO D'OCCASION CERTIFIÉE

VOLVO
FIEVRE DU PRINTEMPS
www.volvopointeclaire.com
FINANCEMENT DE 1.8% POUR 60 MOIS
GARANTIE DE 160 000km

04,	S40 SE ASR (2)	31 900 $
03,	S60 2.5t awd asr	36 900 $
02,	S60, 2.4T, asr (2)	31 900$
02,	S60 T5 ASR (2)	26 000km
02,	V70 asr arg.(2)	37 000km
02,	V70 XC AWD noir	36 900 $
01,	S40 A arg.	19 500 $
01,	S60 T5 ASR (3)	28 500 $
01,	V70 2.4 ASR	26 500 $
00,	S70 SE A bleu	20 900 $
00,	S80, 2.9 ASR	61 000km

VOLVO POINTE - CLAIRE (514) 630-3666

VOLVO D'OCCASION CERTIFIÉE

VOLVO FRANKE
Intérêt à partir de 0.8%
Gar. jusqu'à 160 000km
Pour modèles 2000 et +

03,	XC90, T6, noir	55 900 $
03,	XC90, 2.5T, or	45 900 $
03,	XC70, bleu (2)	41 900 $
02,	XC70, noir	36 900 $
02,	S60, AWD, noir	34 900 $
01,	XC70, arg.	30 900 $
01,	XC70, or,	28 900 $
98,	XC70, bleu	16 900 $
98,	XC70, argent	14 900 $

À PARTIR DE 1995 JUSQU'À 2003

1 819 326-4775
1 800 454-4775
OUVERT LE SAMEDI

550 AUTOMOBILES

VOLVO MERCEDES + BMW JAGUAR, ROVER, AUDI
01 V40 wagon, équipé 17 400$
00 S80 T6 60km équipé 21 900
99 S70 T5 SE bas km, 16 900$
98 S70 T5 90 000km 14 900$
96 850 équipée, aut. 7900$
86 760 turbo, état neuf bijou
Garantie, financement échange. À voir! 450 433-2002
www.autoselectmirabel.com

VOLVO S40, 2001, choix de 4, 17 999 $
UPTOWN VOLVO (514) 737-4321

VOLVO S40, 2001, 55 000 km. Location 36 mois 360 $ taxes incluses. Zéro comptant. Garantie 5 ans 160 000 km
Demandez JEFF ou ADEL
514-735-0555
JOHN SCOTTI VOLVO

VOLVO S40 01. A-1, 89 000 km, 4 pneus hiver, "full", cuir, démarr. bleu/beige, 19 900 $. 514-817-5888

VOLVO S60 2002, silver, exc. cond. 4 roues hiver, 34 000 km., 29 900 $. 450-965-9612

VOLVO S60 2003, aut., cuir, toit ouvrant, 16000 km.
lutex.ca 514-336-3000

VOLVO S80 2002 noire, 65 000 km. Bal. gar. 8 pneus. Suivi Volvo. Impeccable! 819-321-9242

VOLVO V40, 2001, 44 000 km. Location 36 mois, 380 $ taxes incluses, zéro comptant, garantie 5 ans 160 000 km
Demandez JEFF ou ADEL
514-735-0555
JOHN SCOTTI VOLVO

VOLVO V70 01, aut., or cendré, 73 000 km, gar. 160 000 km, équipé, Annick 800-454-4775

VOLVO V70 1998, 98 500 km seulement, tout équipée, urgent, cause départ, exc. condition, 18 400 $, 514 270-3028

VOLVO V70 T5, 98, super équipée, a/c, int. cuir, mags + 4 pneus hiver, toit, 514-949-2911

VOLVO V70XC 2001, 58 000 km. 33 450 $. Finance 1.8% garantie 5 ans 160 000 km
Demandez JEFF ou ADEL
514-735-0555
JOHN SCOTTI VOLVO

555 AUTOS/CAMIONS ANTIQUES ET DE COLLECTION

CITROEN Traction 11 BL 1956 819-538-6904

TRIUMPH TR6-75
rouge, 66 000 mi. Photos: jpmp1010@hotmail.com 514-745-4029. 18 500 $.

TRIUMPH TR6 75, moteur original, overdrive, conv. + toit rigide, 15 500 $, 514-594-5208.

560 SERVICES DIVERS

DIFFÉRENTIEL BARRÉ, transmission man., Joron Auto 2144 Papineau, 514-522-7775.

568 PIÈCES ET ACCESSOIRES

SPÉCIAL ! 4 pneus et mags neufs, 17po, 1000$. Pneus et mags 13 à 20po. Réparation et polissage mags, 450 435-3561.

SUITE des petites annonces à la page 16

AVIS LÉGAUX - APPELS D'OFFRES - SOUMISSIONS

GROUPE THIBAULT
VAN HOUTTE & ASSOCIÉS LTÉE
1010, rue Sherbrooke ouest, suite 300
Montréal, Qc H3A 2R7

CANADA, PROVINCE DE QUÉBEC
DISTRICT DE RICHELIEU
COUR Nº : 765-11-000852-041
SUR Nº : 41-314127
BUR. Nº : 12921

COUR SUPÉRIEURE
En matière de faillite et d'insolvabilité

APPEL D'OFFRES

Dans l'affaire de la faillite de :

RECYCLAGE INTERNATIONAL INC. / INTERNATIONAL RECYCLING INC., corporation légalement constituée ayant sa place d'affaires au 1999, route Marie-Victorin, Contrecœur (Qc) J0L 1C0.

La débitrice susmentionnée opérait une entreprise œuvrant dans le domaine du recyclage de métaux.

Le syndic soussigné fait appel à des offres pour la vente du bâtiment ci-après décrit :

DESCRIPTION

ADRESSE DE LA PROPRIÉTÉ : 1999, route Marie-Victorin, Contrecœur (Qc) J0L 1C0

BÂTIMENT : Bâtiment industriel à occupation simple localisé à l'intérieur d'un secteur industriel de la Ville de Contrecœur (et non du parc industriel), accessible par le biais de la route Marie-Victorin (Route 132) via la Montée de la Pomme d'Or et ce, en provenance de l'autoroute 30.

SUPERFICIES :

Aire du sol :	14,234 pieds carrés
Mezzanine de bureau :	1,800 pieds carrés
Aire totale :	**16,034 pieds carrés**
Année de construction :	2002
Hauteur brute :	30,0 pieds
Superficie de bureaux :	3,050 pieds carrés
% en bureaux :	19,0 %

VALEUR MARCHANDE : 1 000 000,00 $

Les personnes intéressées pourront visiter les actifs ***sur rendez-vous*** en communiquant avec Monsieur André Thibault et(ou) Frédéric Richard au (514) 847-0180.

Les appels d'offres devront parvenir au syndic à son bureau, 1010, Sherbrooke Ouest, bureau 300, Montréal (Québec) H3A 2R7, **avant le 27 mai 2004 à 14 h 00**, être scellées et portées au recto de l'enveloppe, la mention lisiblement écrite : ***« APPEL D'OFFRE - RECYCLAGE INTERNATIONAL INC. »*** et être accompagnées d'un chèque visé fait à l'ordre du syndic et dont le montant représente au moins 15 % de la soumission.

Les soumissionnaires sont invités à être présents lors de l'ouverture des soumissions qui aura lieu le **27e jour de mai 2004, à 14 h 00 au bureau du syndic**. Les soumissionnaires pourront se présenter au 1010, Sherbrooke Ouest, bureau 300, Montréal, pour l'ouverture des soumissions. Le syndic ne s'engage pas à accepter ni la plus haute ni aucune des offres soumises.

CONDITIONS ET RÉSERVES

Il est de la responsabilité des soumissionnaires d'en obtenir copie lors de l'inspection ou en faire la demande au bureau du syndic.

Daté de Montréal, ce 12e jour de mai 2004.

GROUPE THIBAULT, VAN HOUTTE ET ASSOCIÉS LTÉE
Syndic
Téléphone : (514) 847-0180 • Télécopieur : (514) 847-0181

3230049A

Commission scolaire de Montréal

AVIS PUBLIC

MODIFICATION AUX RÈGLES D'ASSEMBLÉE DU COMITÉ EXÉCUTIF ET DU CONSEIL DES COMMISSAIRES DE LA CSDM

Prenez avis que, conformément à l'article 392 de la *Loi sur l'instruction publique*, les projets de règlements suivants seront adoptés aux dates et endroits ci-après mentionnés :

Règlement	Objet	Date d'adoption
Règlement modifiant le Règlement numéro R1998-4 concernant les règles d'assemblée du comité exécutif de la Commission scolaire de Montréal	• Séances : mardis aux deux semaines (au lieu de chaque mardi) • Possibilité d'annuler une séance ordinaire dans certains cas	Séance ordinaire du comité exécutif du **22 juin 2004, à 13 h 30** *
Règlement modifiant le règlement R2000-1 concernant les règles d'assemblée du conseil des commissaires de la Commission scolaire de Montréal et les relations entre les commissaires et les fonctionnaires	• Détermination des lieux et des dates des séances qui auront lieu à l'extérieur du centre administratif de la CSDM, au cours de l'année 2004-2005 • Abrogation de la section VII du règlement et, en conséquence, modification du titre du règlement	Séance ordinaire du conseil des commissaires du **23 juin 2004, à 19 h***

** Les séances ordinaires auront lieu à la salle Laure-Gaudreault, située au 5e étage du centre administratif de la CSDM, 3737, rue Sherbrooke Est, à Montréal.*

Ces projets de règlement peuvent être consultés au Service du secrétariat général de la CSDM, en communiquant au (514) 596-6000, poste 6012.

Donné à Montréal
ce 15 mai 2004

Carole Bourdages
Secrétaire générale

3229886A

Appel d'offres

Corporation d'hébergement du Québec

SERVICES PROFESSIONNELS

Projet : P00385 Hôpital Charles-Lemoyne

Travaux : Projet d'agrandissement de l'urgence à l'Hôpital Charles-Lemoyne situé au 3120, boulevard Taschereau à Greenfield Park.

Spécialités : Architecture
Génie mécanique et électrique du bâtiment
Génie civil du bâtiment
Ingénierie des sols et des matériaux

Date de dépôt des offres : LE 1ER JUIN 2004 AVANT 16 H

Les fournisseurs intéressés doivent consulter les avis d'appel d'offres par l'intermédiaire du babillard électronique sur le site MERX (#99509) à l'adresse : www.merx.com et(ou) sur le site SEAO (#P00385/5336) à l'adresse : www.seao.ca.

Les appels d'offres de la CHQ peuvent être consultés sur le site Internet de la Corporation d'hébergement du Québec : http://chq.gouv.qc.ca

Québec

3229879A

ENCANS

Cybercan DoveBid(R)

Biens excédentaires qui ne sont plus nécessaires aux activités courantes de **NORTEL NETWORKS**

Appareils d'essai et de mesure électronique et équipement de fabrication de semiconducteurs.

3227179

CYBERCAN
DÉBUT DES ENCHÈRES :
26 mai 2004, • 12 h HP 8 h TMG
FIN DES ENCHÈRES :
26 mai 2004, • 24 h HP 20 h TMG
INSPECTIONS SUR PLACE : 25 MAI 2004 • 9 H-16 H
1er emplacement : Source FM Warehouse
2370, rue Walkley, porte 15 • Ottawa, Canada
2e emplacement : First Team Warehouse
2411, rue Holly Lane • Ottawa Canada
3e emplacement : Nortel Network • Doagh Road, Newtownabbey, Antrim BT36 6XA • Irlande du Nord

Analyseurs de spectre Agilent, atténuateurs, générateurs, multimètres et oscilloscopes, wattmètres optiques Anritsu, atténuateurs optiques et analyseurs, analyseurs Tektronix, oscilloscopes, sondes et DSO, analyseurs de transmissions numériques Hewlett-Packard et imprimantes, équipement de fabrication de semiconducteurs

Nortel Networks, le logo de Nortel Networks et le globe sont des marques déposées de Nortel Networks.

Pour plus de précisions, veuillez communiquer avec le Service à la clientèle de Dovebid au 1 800 665-1042.

DOVEBID Business Auctions & Valuations Worldwide CANADA
www.dovebid.com Commission d'achat en vigueur

« Goutte à goutte,

nos gestes de solidarité envers les peuples du Sud forment un océan de changement. »

Luc Picard, comédien

Développement et Paix
1-888-234-8533
www.devp.org

AVIS PUBLIC

EN PROVENANCE DE
NORANDA & GENEKA LABORATOIRES
SERONT VENDUS PAR
ENCAN

LE: Jeudi 20 mai 2004 à 10 h 30
AU: 849, Pierre Caisse à St-Jean-sur-Richelieu (Québec)
INSPECTION: Mercredi 19 mai 2004 de 9 h 30 à 16 h 30

ÉQUIPEMENT DE LABORATOIRE DIVERS

ÉQUIPEMENT : Beckman Biosys 2000 avec autosampler - Flow cytometer 4 couleurs COULTER EPICS ELITE - Système POLAROID MP4+ - Bain à recyclage VWR Mod. 1157 - Crosslinker STATAGENE STRATALINKER UV2400 - Système électro phoresis BIORAD power pack - Four à hybridation (shaker stake) - Comptoir à scintillation liquide BECKEAN LS6000 - 10 a 100,000 classe clean room, Hepa, Lexan - Stérilisateur éthylène oxyde 3M Steri - Vac5XL - (3) HPLC waters - Synthiseur perpective biosystem expedite Olgo - Incubateur Forma scientifique Mod. 3110 CO2 - Chambre environnementale Forma scientifique Mod. 3911 - Collecteur à fraction HPLC - Bain agitateur New Brunswick innova 3100 - Avestin extruder/homogéniseur emulsiflex-c5 - Laminoir flow hood avec module Hepa - Vortex - Table de travail a/inox - Pompe BECKMAN HPLC Mod. 110A - Générateur à nitrogène WHATMAN mod. 76-94 - Générateur hydrogène TELEDYNE Mod. HG-1000 - Condensateur SAVANT RT-400 - (2) Balance TOLEDO Mettler PB1502-S et AT261 delta range - BECKMAN PH/Temp/Mv meter 511041 - Incubateur VWR scientifique CO2 - Colonne à prép. 4 litres PHARMACIA - Hotte de laboratoire - Comptoir - Four haute température - Condenseur - Incubateur à CO2 - Matériel et contrôle électrique - Fournitures électriques - Moteur électrique - Pompe vacuum - Xray - Plomberie - Mélangeur - Réservoir de 2000 litres et moins - Verrerie générale - Verrerie spécialisée - Salle blanche autoportante chiller - Vortex - Shaker - Ph. meter - Bain chauffant - Bain recirculant - Pièces et équipements pour fonderie telles que élément thermocouple neuf, etc.
DIVERS : Équipement de bureau (classeurs, bureaux, chaises), etc. - Étagères - Redy Rack - Chariot élévateur KETON neuf - Autobus charter MCI - Etc.

CONDITIONS: 25% COMPTANT À L'ADJUDICATION
SOLDE PAYABLE COMPTANT OU PAR CHÈQUE VISÉ.
FRAIS D'ACHETEUR : 10%

3229339

ENCAN ENCAN AUCTION **IMPERIAL** (514) 949-6677 www.imperialauctions.com

ENCAN PUBLIC

PAR ORDRE DE LA COMPAGNIE
HIPPODROME DE MONTRÉAL
SURPLUS D'ÉQUIPEMENT ALIMENTATION, ÉCURIE, ETC.
SUR LES LIEUX, ITEM PAR ITEM, SANS RÉSERVE

LE : JEUDI 20 MAI 2004 À 10 H 30
ENDROIT : 7440, BOUL. DÉCARIE, MONTRÉAL (QUÉBEC) H4P 2H1
INSPECTION : MERCREDI 19 MAI 2004 DE 10 H À 18 H

ALIMENTATION : (300) chaises, fauteuils assortis • (4) GESTOPAC compacteurs à déchets • Lave-verres acier/inox. • Plusieurs réfrigérateurs • BERKEL trancheur • KRONOMATIC gyro broiler • Grille charcoal • (3) friteuses • Plusieurs grille-pains assortis • Fours à micro-ondes • ESPRESSO machine à café • Moulin à café • Plusieurs cafetières BUNN-O-MATIC, etc. • Thermos à café • TAYLOR machine à barbotines • Machine à maïs soufflé • Plusieurs comptoirs, tablettes, etc. en acier/inox. • (9) réchauds propane assortis et BBQ acier/inox. • Éviers acier/inox. • Tôles à pizza • Chaudrons • Verres, vaisselles, etc. • Balances • Bar sur roulettes • Fontaine à liqueurs mobile • Armoires • Tables, etc.

DIVERS : Plusieurs télévisions écrans géants, moniteurs, etc. • Plusieurs systèmes de son • (8) tiroirs caisses • (30) cabarets assortis • Enseignes lumineuses • (125) vases à fleurs • Plusieurs parasols commerciaux • (10) bureaux • (2) classeurs • (8) machines à écrire • (3) photocopieurs • (6) portemanteau, vestiaires sur roulettes • Casier métal 6 portes • (200) distributeurs de papier à main, hygiénique, etc. • Lift manuel • Soufflеuse, moteur de soufflеuse • Lot de jouets pour enfants, etc.

4 STALLES D'ÉCURIE DÉMONTABLES

CONDITIONS : 25% COMPTANT À L'ADJUDICATION • SOLDE PAYABLE COMPTANT OU PAR CHÈQUE CERTIFIÉ.
INTERAC, VISA, MASTER CARD • FRAIS D'ACHETEUR 10%

3229457

ENCAN VOX (514) 594-1160
WWW.EVOX.CA
**** PHOTOS DISPONIBLES SUR LE SITE WEB**

AVIS LÉGAUX - APPELS D'OFFRES SOUMISSIONS

LOTO QUÉBEC

APPEL DE SOUMISSIONS Nº 04-511

ACHAT DE QUATRE (4) REFROIDISSEURS D'EAU DE 90 TONNES POUR LE SIÈGE SOCIAL DE LOTO-QUÉBEC

CLÔTURE : LE 3 JUIN 2004, 14 H, HEURE LOCALE

Loto-Québec requiert une firme pour la fourniture de quatre (4) refroidisseurs d'eau de 90 tonnes pour son siège social.

Les fournisseurs peuvent obtenir l'information sur l'appel de soumissions en visitant le site Internet de l'entreprise :

www.loto-quebec.com

ou en se présentant à :

Direction de l'approvisionnement
500, rue Sherbrooke Ouest, 18e étage
Montréal (Québec) H3A 3G6

Du lundi au vendredi entre 9 h et 12 h et entre 13 h 30 et 16 h

Émis le 15 mai 2004

3230101A

Ville de Montréal
Arrondissement de Saint-Laurent

APPEL D'OFFRES

Des soumissions, sous pli cacheté, sont reçues au Secrétariat du Conseil d'Arrondissement de Saint-Laurent, 777, boulevard Marcel-Laurin, Saint-Laurent (Québec) H4M 2M7, jusqu'au **mercredi 2 juin 2004 à 11 h,** pour la fourniture de:

04-023 Enlèvement, transport, disposition des matériaux de rejet du bassin de sédimentation Thimens

→ ***Un dépôt non-remboursable payable comptant ou par chèque visé est exigé pour l'obtention des documents de la soumission visée par cet appel d'offres. Ce dépôt est fixé à 50 $ pièce.***

Les formules, les conditions des soumissions et les devis peuvent être obtenus au Bureau du citoyen, 777, boulevard Marcel-Laurin, Saint-Laurent, de 8 h 30 à 11 h 45 et de 13 h à 16 h 30, à compter du lundi 17 mai 2004 à 9 h.

Les soumissions sont ouvertes **publiquement** à la salle du Conseil, 777, boulevard Marcel-Laurin, Saint-Laurent (Québec) le **mercredi 2 juin 2004 à 11 h.** Le Conseil n'est pas tenu d'accepter ni la plus basse ni aucune des soumissions présentées.

Pour toute information supplémentaire concernant cet appel d'offres, veuillez communiquer avec M. Alain Doiron, chef de section - Approvisionnement, Ressources financières et matérielles, au (514) 855-6000 poste 4580.

Cybèle Kahalé, LL.M., avocate
Secrétaire du Conseil d'arrondissement
14 mai 2004

3230273

Ville de Montréal

ARRONDISSEMENT D'**OUTREMONT**

APPEL D'OFFRES Nº SP001/05-2004

Services de sécurité publique

Dans le cadre de la mission de sa Division de la sécurité publique, l'arrondissement d'Outremont souhaite confier à une agence de sécurité les services de patrouille de son territoire au cours de la période s'étendant du 1er septembre 2004 au 31 août 2009. À cette fin, des soumissions sous enveloppe cachetée portant la mention **« appel d'offres – services de sécurité publique »** seront reçues avant 14 h le **mardi 1er juin 2004** au bureau du directeur du Bureau d'arrondissement situé au :

543, CHEMIN DE LA CÔTE-SAINTE-CATHERINE
OUTREMONT (QUÉBEC) H2V 4R2

Elles seront publiquement ouvertes le même jour à 14 h à la salle du conseil d'Outremont située au 530, avenue Davaar à Outremont (Québec).

Ne seront toutefois prises en considération que les soumissions présentées sur le formulaire de soumission fourni à cette fin par l'arrondissement. Ce formulaire et le cahier des charges peuvent être obtenus contre paiement de la somme NON REMBOURSABLE de 50 $, taxes en sus, en argent ou sous forme de chèque visé fait à l'ordre de la Ville de Montréal – arrondissement d'Outremont, au bureau d'arrondissement situé au :

543, CHEMIN DE LA CÔTE-SAINTE-CATHERINE
OUTREMONT (QUÉBEC) H2V 4R2
TÉLÉPHONE : (514) 495-6200

Chaque soumission doit être accompagnée d'une garantie de soumission d'un montant égal à 10 % du montant de la soumission sous forme de chèque visé fait à l'ordre de la Ville de Montréal – arrondissement d'Outremont et tiré sur un compte inscrit dans une institution financière faisant affaires au Québec ou d'un cautionnement de soumission émis par une compagnie d'assurances ayant un place d'affaires au Québec et autorisé par l'Inspecteur général des institutions financières.

L'arrondissement d'Outremont, sans obligation envers les soumissionnaires, ne s'engage à accepter ni la plus basse ni aucune des soumissions reçues dans le cadre de cet appel d'offres.

Fait à Outremont, le 15 mai 2004.

YVES MAILHOT, ing.
DIRECTEUR DU SERVICE DES TRAVAUX PUBLICS

3229829A

AVIS

Dans l'affaire de la faillite **Division Technifilm Création inc.**
Seront vendus par soumission • **En bloc ou en lot séparé**

Appel d'offres

Au : 4500, boul. Kimber, St-Hubert QC (local arrière no **40**)
Inspection des biens : mercredi 19 mai 2004 (ou sur rendez-vous) 10 h à 15 h

Équipements d'imprimerie

• **E-1** Couteau guillotine **Polar 115** Microcut (45 po) • **E-2** Couteau guillotine **Wohlenberg 115** Électronique (45 po) • **E-3** Couteaux guillotine (2) **Wohlenberg Mark 11** • **E-4** Imageuses **Fuji P1 2800** avec processeur • **E-5** Presse **Multilh 1250/Mona/T-51** • **E-6** Processeur à plaque **Howson-Algraphy** • **E-7** Feeder à enveloppe **Hamada/Multith** • **E-8** Numérateur de **Ryobi** • **E-9** Numérateurs de letter press (2) • **E-10** Punch de Multilith • **E-11** Punch Komori

Conditions : les soumissions devront être reçues avant lundi 24 mai 2004, 11 h 30, accompagnées d'un chèque de 15 % du montant de la soumission. L'adjudicataire devra payer en totalité le montant par chèque visé. Autres conditions et réserves se rapportant aux soumissions et à la vente des biens seront disponibles par téléphone ou à la visite des actifs.
Pour informations : M. Marco Savard, cell. : (514) 249-3383

Les Gestions Liq. M.A.S. Inc.
Gestionnaire d'actifs commerciaux et industriels
Mandat de vente - Évaluation - Entreposage
Sans frais : **1 888 243-0473** • Télécopieur : **(450) 349-5511**

3229226

AVIS LÉGAUX - APPELS D'OFFRES - SOUMISSIONS

AVIS DE L'AJOURNEMENT DE L'ASSEMBLÉE GÉNÉRALE DES CRÉANCIERS

Dans l'affaire du plan d'arrangement de Papiers Gaspésia Inc., personne morale dûment constituée, ayant son siège social au 419, McGrath, Chandler (Québec) G0C 1K0.

Avis est par les présentes donné que l'assemblée générale des créanciers tenue le 6 avril 2004 a été ajournée au 2 juin 2004 à 14 h 30 (heure locale de Québec) à L'Hôtel Québec, au 3115, avenue des Hôtels, salle Monet – Van Gogh, Sainte-Foy (Québec).

Fait à Montréal, le 15 mai 2004.

ERNST & YOUNG INC.
CONTRÔLEUR NOMMÉ PAR LE TRIBUNAL

ERNST & YOUNG
1, Place Ville-Marie, bureau 2400
Montréal (Québec) H3B 3M9
Tél.: (514) 875-6060 / Téléc. : (514) 395-4933

3230155A

Riverside School Board

La Commission scolaire Riverside invite les entrepreneurs spécialisés en entretien sanitaire dans le milieu de l'enseignement à soumissionner pour l'obtention de contrats pour l'**École secondaire Régionale Centennial** (1 875 élèves) située au 880, rue Hudson à Greenfield Park, d'une superficie approximative de 20 126 mètres carrés ainsi que pour l'**École secondaire Chambly Academy** (500 élèves) située au 675, rue Green à Saint-Lambert, d'une superficie approximative de 4 431 mètres carrés.

Seules sont admises à soumissionner les firmes certifiées ISO 9001:2000, ayant un lieu d'affaires régional où le fournisseur exerce ses activités de façon permanente, clairement identifié à son nom et accessible durant les heures normales de bureau. De plus, ces firmes doivent obligatoirement démontrer une expertise pertinente (contrats comparables) dans des établissements du milieu de l'enseignement d'une superficie équivalente ou supérieure à celle de l'École secondaire Régionale Centennial, et ce, au cours des trois dernières années. Enfin, le fournisseur doit pouvoir démontrer un chiffre d'affaires annuel égal ou supérieur à deux (2) millions de dollars.

Les firmes qui remplissent les conditions précédemment énoncées et intéressées à soumissionner pourront obtenir les documents nécessaires à la préparation de leur(s) soumission(s) dès le **lundi 17 mai 2004** à compter de 8 h 30, au siège social de la Commission scolaire situé au 299, boul. Sir-Wilfrid-Laurier à Saint-Lambert (Québec), moyennant un dépôt non remboursable de cinquante dollars (50 $) pour chaque école soumissionnée et fait sous forme de chèque visé ou de mandat-poste à l'ordre de la Commission scolaire Riverside.

Une **séance d'information et une visite obligatoires** sont prévues pour chacune des écoles : École secondaire Régionale Centennial, le jeudi 20 mai 2004 à 15 h 30 et École secondaire Chambly Academy, le vendredi 21 mai à 15 h 30.

Les soumissions seront reçues au plus tard le **mercredi 2 juin 2004 à 14 h**, heure limite d'entrée des soumissions au siège social de la Commission scolaire Riverside.

3229762

Hôpital Douglas Hospital

APPEL D'OFFRES PUBLIC
HÔPITAL DOUGLAS, MONTRÉAL (VERDUN)
Projet : 585

L'**HÔPITAL DOUGLAS**, propriétaire, ayant son siège social au 6875, boul. Lasalle, Montréal (Québec) H4H 1R3, demande des soumissions pour l'***acquisition et l'implantation d'un système de dictée transcription numérique pour son établissement à Montréal, arrondissement Verdun***.

Les documents contractuels pourront être obtenus à partir du **lundi 17 mai 2004**, au département suivant :

HÔPITAL DOUGLAS
SERVICE D'APPROVISIONNEMENT DU PAVILLON DOBELL, LOCAL B-0122
HEURES D'OUVERTURE : DU LUNDI AU VENDREDI DE 8 H À 12 H ET DE 13 H 30 À 16 H
6875, boulevard LaSalle, Montréal/Verdun (Québec) H4H 1R3
Tél. : (514) 762-3001

contre un chèque visé non remboursable de 50 $ émis à l'ordre du propriétaire.

Un dépôt de soumission doit être fait à l'ordre de l'Hôpital Douglas et doit être valide pour la période de validité de l'appel d'offres. Il doit être de **cinq mille dollars (5 000 $) sous forme de cautionnement** émis par une compagnie légalement habilitée à se porter caution ou fournis sous forme d'un chèque visé émis par une institution financière reconnue.

Une session d'information aura lieu le **mardi 25 mai 2004, de 10 h à 12 h**, au 6875, boul. LaSalle, Verdun *(Pavillon Perry – au local de la sécurité – entrée principale)*. Tous les soumissionnaires seront considérés comme ayant visité les lieux et aucune modification à la soumission pour manque de connaissance des lieux ne pourra être soumise ni acceptée.

La date limite pour transmettre vos soumissions est le vendredi 4 juin 2004, à 14 h (heure locale en vigueur) à l'adresse ci-haut mentionné, pour ensuite être ouvertes publiquement le même jour, à 14 h 05, en présence des soumissionnaires et du propriétaire au Pavillon Dobell, salle B-2151.

Seuls sont admis à soumissionner les fournisseurs ayant leur place d'affaires au Québec ou, lorsqu'un accord intergouvernemental est applicable, au Québec ou dans une province ou territoire visé par cet accord et détenant la licence requise en vertu de la Loi sur le bâtiment.

Les entrepreneurs soumissionnaires sont responsables du choix des sous-traitants, tant pour leur solvabilité que pour le contenu de leur soumission, et doivent les informer des conditions qu'ils entendent leur imposer et s'assurer qu'ils détiennent les permis et licences requis.

Le propriétaire ne s'engage pas à accepter la plus basse ni aucune des soumissions reçues.

Franca Pieropan
Chef de service – Approvisionnement et magasin
Hôpital Douglas – (514) 762-3021

3229600A

Ça me travaille...
... vise la détection des maladies mentales au travail.
(514) 529 5354
www.fmm-mif.ca
2
Un programme de la Fondation des maladies mentales

Avis public

Régie de l'énergie

Audience sur la modification de certaines conditions de service liées à l'alimentation en électricité et des frais afférents
Dossier R-3535-2004

La Régie de l'énergie (la Régie) étudiera la demande d'Hydro-Québec dans ses activités de distribution d'électricité (le Distributeur) relative à la modification de certaines conditions de service liées à l'alimentation en électricité et des frais afférents.

La Régie demande aux personnes intéressées à participer à la présente audience de lui faire parvenir leur demande d'intervention, au plus tard le 8 juin 2004, à 12 h. Ces demandes doivent être faites conformément au *Règlement sur la procédure de la Régie de l'énergie* et aux exigences de la décision D-2004-93 de la Régie concernant le présent avis.

La demande du Distributeur, le *Règlement sur la procédure de la Régie de l'énergie* de même que ses décisions peuvent être consultés sur son site Internet (http://www.regie-energie.qc.ca). Pour toute information, il est possible de communiquer avec la Régie soit par téléphone, télécopieur ou courriel.

Le Secrétaire
Régie de l'énergie
800, place Victoria, bureau 2.55
Montréal (Québec) H4Z 1A2
Téléphone : 514-873-2452 ou sans frais 1-888-873-2452
Télécopieur : 514-873-2070
Courriel : secretariat@regie-energie.qc.ca

Québec

3229898A

Encan public

Secrétariat du Conseil du trésor

DOSSIER Nº : 03-0115

Le Directeur général des achats du gouvernement du Québec mettra aux enchères un grand nombre de véhicules, de la machinerie et de l'équipement lourd (463 articles) appartenant au gouvernement du Québec et à différents organismes du secteur public.

CATÉGORIE DE VÉHICULES

Automobile, camionnette (essence et diesel) et fourgonnette.

CATÉGORIE DE MACHINERIE LOURDE ET D'ÉQUIPEMENT

Camion (essence et diesel), niveleuse, chargeuse, tracteur, benne, remorque, fardier, épandeur, pièces d'atelier mécanique et autres accessoires.

DIVERS

Moto et motoneige.

DATE

Le samedi 22 mai 2004 à 9 h 30.

LIEU

725, boulevard Henri-Bourassa Ouest, à Montréal.

INSCRIPTION ET INSPECTION DES BIENS

Pour enchérir sur un lot mis en vente, il faut s'inscrire sur les lieux. Un dépôt de 10 $ sera exigé pour obtenir un numéro d'enchérisseur qui vous sera remis sur présentation du permis de conduire. On peut s'inscrire et inspecter ces biens les 20 et 21 mai, de 8 h à 17 h, et le 22 mai, de 8 h à 9 h 30.

OBTENTION DES DOCUMENTS

On peut obtenir les documents concernant la description des biens mis aux enchères et les conditions de vente à l'adresse suivante :

725, boulevard Henri-Bourassa Ouest, à Montréal.
Téléphone : (514) 917-0279 ou, sans frais, 1 888 588-5438

Information accessible dans le site Internet du Secrétariat du Conseil du trésor [www.tresor.gouv.qc.ca/marche/surplus-encans.htm].

CONDITIONS DE VENTE

Le paiement des biens acquis, incluant les frais de 5 %, la TPS et la TVQ, devra être fait **avant le 26 mai 2004, 11 h**. Ce paiement peut être effectué en argent comptant, sous forme de chèque visé, de chèque de voyage, de mandat-poste ou de mandat bancaire fait à l'ordre du MINISTRE DES FINANCES. Les cartes de crédit VISA et MASTERCARD ainsi que le paiement direct (INTERAC) seront acceptés.

La directrice générale des achats,
Marie-Josée Linteau

Québec

3230267A

Avis public

PROJET DE CONSTRUCTION DU FUTUR PROLONGEMENT DU BOULEVARD LIONEL-GROULX ET CONSTRUCTION DU FUTUR BOULEVARD MONSEIGNEUR-FORTIER

La Ville de Sherbrooke désire construire le prolongement du boulevard Lionel-Groulx, de la rue Richard à l'intersection avec le futur boulevard Monseigneur-Fortier (1,6 km) et construire le boulevard Monseigneur-Fortier à partir du futur prolongement du boulevard Lionel-Groulx jusqu'à l'échangeur du chemin Saint-Joseph et de l'Autoroute 10-55 (1,5 km).

Cet avis est publié pour informer la population qu'elle peut consulter l'étude d'impact et les autres documents concernant ce projet. Ces documents sont disponibles aux centres de consultation temporaires:

Bibliothèque municipale Éva-Senécal 450, rue Marquette Sherbrooke QC J1H 1M4 Responsable: Linda Travis Téléphone: (819) 821-5860 Télécopieur: (819) 822-6110	**Heure d'ouverture:**	
	Lundi:	12 h - 20 h 30
	Mardi:	10 h - 17 h 00
	Mercredi:	10 h - 17 h 00
	Jeudi:	12 h - 20 h 30
	Vendredi:	12 h - 20 h 30
	Samedi:	10 h - 16 h 30
	Dimanche:	10 h - 16 h 30

Bureau de l'arrondissement de Jacques-Cartier 2050, rue King Ouest, bur. 100 Sherbrooke QC J1J 2E8 Responsable: Sylvie St-Pierre Téléphone: (819) 822-6060 Télécopieur: (819) 822-6076	**Heure d'ouverture:**		
	Lundi:	8 h 30 - 12 h	13 h - 16 h 30
	Mardi:	8 h 30 - 12 h	13 h - 16 h 30
	Mercredi:	8 h 30 - 12 h	13 h - 16 h 30
	Jeudi:	8 h 30 - 12 h	13 h - 16 h 30
	Vendredi:	8 h 30 - 12 h	13 h - 16 h 30

Bureau de l'arrondissement de Rock Forest-Saint-Élie-Deauville 1000, rue du Haut-Bois Rock Forest QC J1N 3V4 Responsable: Diane Asselin Téléphone: (819) 564-7444 Télécopieur: (819) 564-8144	**Heure d'ouverture:**		
	Lundi:	8 h 30 - 12 h	13 h - 16 h 30
	Mardi:	8 h 30 - 12 h	13 h - 16 h 30
	Mercredi:	8 h 30 - 12 h	13 h - 16 h 30
	Jeudi:	8 h 30 - 12 h	13 h - 16 h 30
	Vendredi:	8 h 30 - 12 h	13 h - 16 h 30

ainsi qu'aux centres de documentation du Bureau d'audiences publiques sur l'environnement (BAPE):

Université du Québec à Montréal (UQAM) Bibliothèque centrale, Pavillon Hubert-Aquin Section des publications gouvernementales 1255, rue Saint-Denis, local A.M. 100, Montréal Téléphone: (514) 987-4392	**Heure d'ouverture:**	
	Lundi au vendredi :	9 h - 22 h
	Samedi:	10 h - 17 h
	Dimanche:	12 h - 17 h

Bureau d'audiences publiques sur l'environnement Édifice Lomer-Gouin 575, rue Saint-Amable, bureau 2.10 Québec (Québec) G1R 6A6	**Heure d'ouverture:**	
	Lundi au vendredi :	8 h 30 à 16 h 30

Des renseignements supplémentaires peuvent être obtenus aux numéros (418) 643-7447 ou sans frais 1 800 463-4732 de même que sur le site Internet www.bape.gouv.qc.ca

Toute personne, groupe ou municipalité peut demander par écrit au ministre de l'Environnement, M. Thomas J. Mulcair, la tenue d'une audience publique relativement à ce projet; cette demande doit être faite au plus tard le 7 juin 2004 à l'adresse suivante: Édifice Marie-Guyart, 675, boul. René-Lévesque Est, 30e étage, Québec (Québec) G1R 5V7.

Cet avis est publié par la Ville de Sherbrooke conformément au Règlement sur l'évaluation et l'examen des impacts sur l'environnement (R.R.Q., 1981 c Q-2, r.9)

Isabelle Sauvé, greffière

Ville de Sherbrooke

3229799

www.ville.sherbrooke.qc.ca

Appel d'offres

Corporation d'hébergement du Québec

SERVICES PROFESSIONNELS AVEC PRIX

Projet : P00385 Hôpital Charles-Lemoyne

Travaux : Projet d'agrandissement de l'urgence à l'Hôpital Charles-Lemoyne situé au 3120, boulevard Taschereau à Greenfield Park.

Spécialité : Expert-conseil en estimation de coûts de construction

Date de dépôt des offres : LE 1ER JUIN 2004 AVANT 16 H

Les fournisseurs intéressés doivent consulter les avis d'appel d'offres par l'intermédiaire du babillard électronique sur le site MERX (#99511) à l'adresse : www.merx.com et(ou) sur le site SEAO (#P00385/5337) à l'adresse : www.seao.ca.

Les appels d'offres de la CHQ peuvent être consultés sur le site Internet de la Corporation d'hébergement du Québec : http://chq.gouv.qc.ca

Québec

3229880A

Commission scolaire du Chemin-du-Roy

APPEL D'OFFRES

Vente du terrain et des bâtisses
sis au 80 et 90 rue Dorval
à Cap-de-la-Madeleine

- Dimension de la bâtisse : 2 685 m² (28 902 pi.²)
- Dimension du terrain : 18 055,8 m² (194 357,37 pi.²)
- Année de construction : 1942

Évaluation municipale 2004 :
- Terrain : 105 700 $
- Bâtisse : 1 091 300 $

La Commission scolaire du Chemin-du-Roy demande des soumissions pour la vente des bâtisses et du terrain sis au 80 et 90 rue Dorval à Cap-de-la-Madeleine. L'acheteur doit acquérir l'ensemble des immeubles.

Les intéressés pourront obtenir tous les renseignements et documents nécessaires pour soumissionner, moyennant un dépôt non remboursable de 20 $, à compter du 17 mai 2004 en s'adressant à Mme Nicole Trottier, 1515, rue Ste-Marguerite, C.P. 100, Trois-Rivières, G9A 5E7, téléphone (819) 379-5989, poste 211.

Les soumissions, pour être déclarées conformes, devront être faites sur les formulaires prévus à cette fin et fournis par la Commission scolaire.

Toute offre d'achat devra être accompagnée d'une garantie de soumission égale ou supérieure à 10 % du montant de la soumission sous forme de chèque visé à l'ordre du propriétaire ou de cautionnement de soumission valide pour une période de 90 jours à partir de la date d'ouverture des soumissions.

Les soumissions, dans des enveloppes cachetées et adressées à l'attention de madame Hélène Corneau, directrice générale adjointe aux services administratifs, seront reçues au 1515, rue Ste-Marguerite, C.P. 100, Trois-Rivières, G9A 5E7, ***jusqu'à 14 heures, le mardi 1er juin 2004***, pour être ouvertes publiquement au même endroit, le même jour et à la même heure.

Le soumissionnaire retenu devra signer un contrat conforme à sa soumission dans les 35 jours de la date d'acceptation et payer comptant le montant soumissionné.

La Commission scolaire du Chemin-du-Roy ne s'engage à accepter aucune des soumissions reçues.

Fait à Trois-Rivières
Ce 15e jour de mai 2004

Claudine Thivierge
Secrétaire générale

1515, rue Ste-Marguerite, C.P. 100
Trois-Rivières (Québec) G9A 5E7
Téléphone : (819) 379-5989 poste 211
Télécopieur : (819) 370-8537

3230055A

Avis public

Ministère des Ressources naturelles, de la Faune et des Parcs

TERRAINS DE VILLÉGIATURE OFFERTS PAR TIRAGE AU SORT DANS LES RÉGIONS DU BAS-SAINT-LAURENT, DE LA MAURICIE, DE LANAUDIÈRE ET DE LA CÔTE-NORD

Le ministère des Ressources naturelles, de la Faune et des Parcs (Ministère) offre à la population la possibilité de participer à des tirages au sort pour l'attribution de terrains de villégiature situés dans les régions du Bas-Saint-Laurent, de la Mauricie, de Lanaudière et de la Côte-Nord.

LOCALISATION DES TERRAINS OFFERTS

Région administrative	Nombre d'emplacements	Date et heure de l'inscription	Bureaux du Ministère pour information
Bas-Saint-Laurent	25 19 16	5 juin 2004 de 9 h à 10 h 30 5 juin 2004 de 18 h à 19 h 30 12 juin 2004 de 9 h à 10 h 30	Rimouski : (418) 727-3710 Rivière-du-Loup : (418) 862-8213 Caplan : (418) 388-2125 Gaspé : (418) 360-8371
Mauricie	55	Du 31 mai au 11 juin 2004 inclusivement, de 8 h 30 à 12 h et de 13 h à 16 h 30	Trois-Rivières : (819) 371-6911 La Tuque : (819) 523-5631
Lanaudière	69	Du 7 au 11 juin 2004 inclusivement, de 8 h 30 à 12 h et de 13 h à 16 h 30	Montréal : (514) 873-3864 Joliette : (450) 752-6882 Sainte-Agathe : (819) 326-3687 Mont-Laurier : (819) 623-5835
Côte-Nord	25	18 juin 2004 de 9 h à 10 h	Baie-Comeau : (418) 295-4737 Les Escoumins : (418) 233-2241 Sept-Îles : (418) 964-8563 Havre-Saint-Pierre : (418) 538-2950 Saint-Augustin : (418) 947-2377

Ces terrains sont offerts en location par bail renouvelable annuellement. Le locataire devra, au moment de la construction de bâtiments, se conformer aux normes et règlements en vigueur à la MRC ou à la municipalité.

Pour obtenir plus de renseignements sur les emplacements, les périodes d'inscription, les endroits où auront lieu les tirages au sort, les modalités d'attribution et les conditions générales, veuillez consulter les avis publics affichés dans le site Internet du Ministère à l'adresse suivante : www.mrnfp.gouv.qc.ca/territoire/avis. Vous pouvez aussi vous adresser à l'un des bureaux du Ministère aux coordonnées indiquées ci-dessus. Des terrains sont offerts en vente dans la région de Lanaudière.

INSCRIPTION ET TIRAGE

Des frais d'inscription non remboursables de 25 $ (TPS et TVQ incluses) sont exigés pour participer à un tirage au sort. Ces frais sont payables en argent comptant, par mandat-poste ou par chèque visé à l'ordre du ministre des Finances. Toute personne âgée de 18 ans et plus peut s'inscrire à un tirage au sort. Le tirage au sort et l'attribution des emplacements du Bas-Saint-Laurent et de la Côte-Nord se tiendront immédiatement après les périodes d'inscription. Toutefois, en ce qui concerne Lanaudière, ils auront lieu le 18 juin 2004 dès 11 h, alors que pour la Mauricie, ils se tiendront le 2 juillet 2004 à la même heure.

Les personnes inscrites devront être présentes au moment du tirage au sort et avoir en leur possession la copie du formulaire qui leur aura été remise au moment de l'inscription.

Le Ministère se réserve le droit de soustraire ou d'ajouter à l'un des tirages au sort tout emplacement, et ce, jusqu'au moment du tirage.

COÛTS

Le locataire devra payer les frais d'administration et d'ouverture de dossier (225 $), auxquels s'ajoutent la TPS et la TVQ, les frais d'enregistrement au Terrier (35 $) ainsi que le loyer de la première année, qui varie selon les emplacements. Ces frais devront être payés en totalité au moment de l'attribution, par chèque libellé à l'ordre du ministre des Finances.

La sous-ministre associée au Territoire,
Louise Ouellet

Québec

3229976A

ACTUALITÉS

La police de Rio tue davantage que toutes les autres au Brésil

AGENCE FRANCE-PRESSE

RIO DE JANEIRO — La police de Rio de Janeiro a tué 3,2 personnes en moyenne chaque jour en 2003, statistique qui fait de cette police la plus violente du Brésil, affirme un rapport de l'organisation non gouvernementale Centre de justice globale.

La police de São Paulo arrive derrière avec 2,37 personnes tuées chaque jour en moyenne, l'année dernière.

La moyenne de personnes tuées à Rio par la police, lors d'affrontements avec des bandits ou d'incursions policières dans les *favelas*, a été de 2,4 par jour, selon un rapport de l'ONG.

« La violence augmente à un rythme hallucinant », a souligné la directrice du Centre de justice globale, Sandra Carvalho.

En 2003 à Rio, 1195 personnes ont été tuées par les polices civile et militarisée, une hausse de 20 % par rapport à 2002 (900 morts).

En 2001, la police avait tué 592 personnes, 441 en 2000 et 289 en 1999.

À São Paulo, la violence policière est en augmentation constante également. En 2003, 868 personnes ont été tuées par la police contre 725 en 2002.

Diane Nadeau, cardiologue. Aime vraiment son emploi.

workopolis.com
LE PLUS GROS SITE D'EMPLOIS AU QUÉBEC
3219317

600

Suite de la page 14

Loisirs et véhicules récréatifs

655 MOTOCYCLETTES

BMW R90S 75, orange, bon état, 3500 $. Pagette: 514-338-0816

HARLEY Davidson artisanal 88, low-rider, modifié, acheteur sérieux 18 000$ 514-802-4313

KAWASAKI 440 Ltd 1983, 11 000 km, 6 vit., exc. état, 1200 $, 450-562-5670

KAWASAKI Concours 98 49 000 km, cond. A-1, accessoires, 6750$, (514) 781-0743

MOTOCROSS HONDA CR, 80 cc, 1993, très peu utilisé, méc. A1, 1800 $. 514-694-4695.

SCOOTER Kasea, Sense 2001 4500 km avec casque et chaine 2000 $. 514 918-2906

SUZUKI GSX-R750 1997, bleue, 29 000 km, superbe, 6400$ nég. 450-773-7190

SUZUKI V-Strom DL 1000, 2003, 9000 km., grise, impec. Viper. 8500 $. 819-384-0471

658 BATEAUX, SPORTS NAUTIQUES

BAJA
04, Outlaw 20', jaune, 5.0 MPI, 260 HP, 39 000$
04, Outlaw 25', 496 mag, 425 HP, équipé, 99 000$
03, H2X, 24', 6.2 MPI, 320 HP, neuf, 65 000$
Tous avec remorque
514-781-1522

BAYLINER 79 18.5', mercruser 140, moteur et pied refaits, trailer, 3750 $ nég., 450-836-1006.

CATALINA 27 T.D. 3 pi 5 po, réfrigérateur, enrouleur, dodger, bimini, très propre, faut voir! 21 500 $. 819-293-2918.

CATAMARAN Hobie Cat 18, 1988, A-1, flotteur de mat, remorque Ross, 418-835-9545

CATAMARAN Mystère 6XL 1999, peu servi. 8500$ 450-441-5696

CATAMARAN Nacra 6.0, 2002, remorque, enrouleur, trapèze, couches, impeccable, 18 500 $. 514-626-6153.

CHALOUPE Lund SSV14, 1998, moteur 25 CV, remorque Capitol, 3750$. 450-448-5447

CORRECT CRAFT 2002, super air nautique, Team edition noir sur noir int. tan. Remorque à roues doubles Carbec 514-817-7833, 514-526-1147

JEANNEAU, Halftonner, 32 pi, 1982, rénové, survey, 2002. Prix: 44 000 $. 514-737-9447.

MIRAGE 24 1975, tout équipé, coussins refaits, nouveau filage élect., grande voile neuve, 11 400$. 514-586-0266; pcaouet@videotron.ca

MOTEUR horsbord Mercury 10 hp,2000. 1600$. Chaloupe fibre verre 16pi 600$ 450-566-0723

PETERBOROUGH 17', Johnson 70 forces, + remorque. Prix 3500 $. 450-563-3095

PRINCECRAFT (Tournement Pro) 18 pi ,"bass boat", moteur Evinrude V4, 150 forces, moteur élect. pour Trolling, viviers, tout équipé, trailer 1998, état A1, 10 900$. 514-489-3521

REGAL Commodore 242, 98, plate-forme, hélice double, 50 000$. 450-623-6807.

SEARAY 180 B/R 2000, open-deck, moteur inboard. 135hp, CD, 21 000 $. 514-946-9747

SEA RAY 21', 1998 Sundeck, 110 hres, exc. cond. 33 000 $. 514-362-9440, 450-538-6556

SILVERTON flybridge, tout équipé, "bleue book". Pour info : **(514) 979-8071**

THUNDER CRAFT 87, 19', tout équipé, moteur 4.3 avec remorque 8550 $. 450-346-1848

TRAWLER Atlantic, Bridge, 1979, Catterpillar 8 diesel, 2 couchettes, solide, exc. état, remorque, électronique. Succession. 33 000$. 450-581-4673.

VOILIER Catalina, 27 pi, 1981, moteur "inboard", parfait état, 22 000$ nég. 450-743-4563

VOILIER McGregor 1974, 25 pi., dériveur lesté, couche 5, moteur 9.9, 2000, pilote aut. + contrôle à dist. éolienne, remorque, charcoal, VHS avec poss. marina lac St-François. 514-637-1163

VOILIER Mirage 24, diésel, inspection 2002, exc. cond., frigo, VHS, bien équipé, voile TBC, 12 000 $. 450-672-3782

VOILIER Sonic 23 (1979), génois #1 et #2, foc de route, spinnaker, compas Plastimo, radio VHF, autohelm, moteur 5.5 HP, 7900 $ 514 985-0677

661 MOTONEIGES, VÉHICULES TOUT TERRAIN

KAWASAKI 91, cylindrée 220. En parfaite condition. Demande 2000 $. 514-251-7654

667 VÉHICULES RÉCRÉATIFS

5TH-WHEEL 35', Wesport 96, 2 rallonges, 27 00$. Ford 250 HD ¾ tonne XLT 1996, 18 000 $. 450-826-0193

ALLEGRO, 29 pi. 98, Classe A, Ford 460, 38 600 mi, équipé 514-891-5000, 514-796-2912

À LOUER, motorisés classe A et C, couche 6, exc. condition, 514-891-5000, 514-796-2912

CAMPEUR Nordair 94, 12', pour camionnette ¾ tonne, tout équipé, toilette, douche, parfait état. 7000 $ 514-968-2890

CAMPEUR parfaite condition, pour boîte 6'8'' ou +, équipé, 4550 $ ferme, 450-435-6465

CARAVANE à sellette (fifth wheel) Trail-lite, 21 pi, 1999, 16 500$ nég. 514-356-1920

667 VÉHICULES RÉCRÉATIFS

CLASSE A, 37.8 pieds, 49 600 miles, tout équipé, très propre. 37 800 $. 450-658-8080

CLASSE A 33 pi., Gulfstream 00, V-10, triton, 61 000 km, tout équipé, 77 000$, 450-658-4946

CLASSE B Great-West 95, tout équipé 106 000km. 4 pers. over cab. 32 500$; 514-321-7960

CLASSE B Pleasure Way 98, 76 000km., tout équipé, très propre. 46 500$ 819 563-0898

EUROVAN Westfalia 94, diesel, gris, 137 000km., 25 000$ Pagette: 514-338-0816

FIFTHWEEL Bonair 98, 27.5 pi. couche 8, lits superposés, ext. double, 21 500$, 514-243-3340

FIFTHWEEL Sprinter 2002 26 pi., extension double, comme neuve, 27 900$. 450-462-1359

FIFTHWHEEL, Prowler 25.5', 91, avec camion tout équipé, impeccable, 514-620-2715.,

HOLIDAY Rambler 01, vacationer, 32 pieds, de luxe, faut vendre. 85 000 $. 514-951-5720

ITASCA Suncruiser 96, 34 pi, classe A, 76 000 km, tout équipé, 53 900$. 450-773-0989

MOTORISÉ, Daybreak 2000, 32', gar. prol., 40 000km, essence, luxueux, lit Queen, 61 500 $ (514) 683-6452

MOTORISE 87 classe C, 27 pi. Ford 460, 97 000 km., équipé, 18 400$. Dany 450-656-3307

MOTORISÉ classe A Flair 1992, 27 pi., très propre. 32 000$. 450-447-0933

MOTORISÉ Ford 27' 1990, classe C, couche 6, très propre, 57 000 mi., tout équipé, génératrice, 19 900 $. 450-430-0734

MOTORISÉ Pace Arrow 33 pi. classe A, 1997, 93 000 km, comme neuf. 514-321-9101

PROWLER 24 pi immobile, équipée. St-Roch de l'Achigan. 10 000$ nég.. 450-581-4497.

ROULOTTE, Shamrock 15 pi, 1966, sur blocs, à déménager, propre, 1600 $, 514-336-0208.

ROULOTTE, Trillium 15', 79. Bonne condition, tout équipé. 1300 lbs. 514-278-6818.

ROULOTTE Appalache 76, 23', tout incl., sur site piscine, rivière, etc., 5800 $, 514-727-5271

ROULOTTE Gitan 89, 13 pi., exc. cond., très propre, chauff., frigo, batterie, élect., propane, faut voir! 450-923-1112.

ROULOTTE hybride 2004 19', Shanrock, vaut 20 700$ pour 15 990$ 819-846-2638

ROULOTTE Insbruck 27.5 pi. 02, toute équipé, a/c, ch. fermée. Gar. prol. À voir. 22 000$ couche 9 pers. 450-359-0672

ROULOTTE Jayco 02, 26', tout équipée, attache compris, 1 seule taxe, nég. 450-465-4894

TENTE-ROULOTTE 6 places, trés bon état, poêle 3 ronds, 2200 $, 450-653-1922

TENTE-ROULOTTE 97, Bonair modèle 1000, A1, tente-cuisinette incl., Gilles 514-642-6666

TENTE-ROULOTTE Starcraft 2000, 8 pl., extension, dinette, 8500 $ nég. 514-268-2900

TENTE-ROULOTTE Flagstaff, 00, 6 places, frigo, 5300 $ nég., 450-562-4194, 450-566-5566

TENTE-ROULOTTE Jayco 97, 12', frigo, douches, toilette, support vélo, super. 450-441-1596

TENTE-ROULOTTE, Starcraft, 89, 5 pl., chauffage, auvent, cuisinette, 2495 $, 450-655-5557.

TENTE ROULOTTE Coleman Key West '97, support à vélos, dinette, 10 800$, 450-435-2069

TENTE ROULOTTE Coleman Bayside, 2000, 8 pl. frigo, cuisinette, support vélos, batterie etc. IMPECCABLE. 11 900 $ 514-820-3797

TENTE ROULOTTE 2000, aubaine, poêle/frigo, chauff., 6 pl., très propre, 4950 $, 450-449-0745, 514-377-1139.

TENTE ROULOTTE, Coleman Bayside 2003, 2 lits king, "slide-out" 6-8 pers. chauff., cuisinette de luxe, frigo, toilette portative 14 500$, (514) 214-5637

TENTE roulotte Palomino Colt, 99, 6 places, tout équipé, 5300$ 514-776-8337

WESTFALIA, 1993 rouge, impeccable, 190 000 km, 23 500 $ tx incl., 1 (819) 669-2050

WESTFALIA 1985, man., complet, 215 000km, a/c, bien entretenu, 14 500$, 514-814-3343

WESTFALIA 1988, aut. très propre, 18 000$ 450-464-5297

WESTFALIA 1993, man. 5 vit. Impeccable. Faut voir ! 19 500 $ nég. 514-984-5441.

WESTFALIA 74, moteur entièrement refait, plusieurs pces neuves, 4500 $, 450-586-3138

WESTFALIA '83, man. / eau, 180 000 km, mécanique, carrosserie et équipement A-1, 12 500 $, 514-278-4556.

WESTFALIA 89 gris, moteur reconditionné par Volks, peinture originale à refaire. Aubaine. 6500 $. 514-979-7141

WESTFALIA 91, man., autoroute seulement, 12 900 $, 450-449-5009, 514-973-6500.

WESTFALIA '94, aut. 5 cyl., très équipée, bijou, 180 000 km, 20 000 $, 514-867-6346.

WINNEBAGO Lesharo 87, 20' méc. A-1, tout équipé, ext/int impec., 22 m/gal., couche 4, 17 500$ nég., 450-641-2066.

668 REMORQUES

REMORQUE 4'X6' ou sur mesure à partir 650$, réparations 514-702-5499, 514-852-2378

3199683A