

Désir de lire

Laurette Vary a passé un quart de siècle à la bibliothèque de Beloeil. Malgré la retraite, son amour de la lecture restera intact.



andré duchesne

BELOEIL

Laurette Vary a mis vingt-cinq ans de sa vie au service de la bibliothèque de Beloeil... et moins de vingt-cinq secondes pour me charmer.

À 70 ans passés, cette belle dame, digne et droite, un rien fière, ce qui la rend encore plus sympathique, semble ne pas vouloir se faire rattraper par ce qu'on appelle bien maladroitement la vieillesse. C'est qu'on est solide dans la famille. Son père, quasi centenaire, tient maison, lit, s'occupe des rosiers.

Tout récemment, elle a pris la décision de quitter ses fonctions de commis principale à la bibliothèque de Beloeil, laissant derrière elle bien des souvenirs. Heureusement, elle quitte le cœur léger, satisfaite de ce qu'elle a accompli et certaine que le nouvel édifice de la bibliothèque sera entre bonnes mains à la suite de l'engagement de la nouvelle directrice, Johane Guèvremont.

«Je suis entrée à la bibliothèque le 17 décembre 1967, raconte Mme Vary, assise dans un petit local du

bâtiment actuel qui sert de pièce de rangement pour les périodiques. Au début, ma fille allait aider à la bibliothèque. Pendant une période de six mois, j'ai été bénévole. Je couvrais des livres dans la salle du conseil où je m'installais.»

Au bout de ces six mois, Laurette Vary devenait employée. Pour cette femme qui a géré de 1960 à 1966 le Bureau des véhicules automobiles de Beloeil, c'était là une chance inespérée de combler un rêve. «J'avais toujours rêvé de travailler dans une bibliothèque.» En plus, elle croit qu'une bibliothèque est «essentielle à une paroisse».

Au fil des ans, les critiques n'ont pourtant pas manqué. Pas plus tard que la semaine dernière, un article paru dans nos pages faisait un portrait peu reluisant de la situation actuelle de ce service municipal.

Mme Vary est bien au fait de ces griefs. Elle ne cherche pas à se cacher derrière un rayon de livres pour admettre qu'elle a travaillé durant la «période obscure» de la bibliothèque. «J'ai l'impression que j'ai fait la colonisation de la bibliothèque, dit-elle. J'ai lutté pour sa survie, mais là, elle va être mise sur la carte et je pars contente.»

Durant cette période sombre,

Mme Vary se souvient d'avoir subi des remarques et critiques pas toujours flatteuses par des gens qui n'avaient pas beaucoup de scrupules. «Les gens voulaient des livres neufs, mais ils nous apportaient toujours des livres anciens en dons. Si on ne les prenait pas, ils nous faisaient un procès», lance-t-elle avant de s'esclaffer. «C'étaient des situations comiques.»

Au-delà des écueils qu'elle a dû franchir au cours des années, elle retient que «ce qui est important, c'est que la bibliothèque puisse donner un service aux gens avec les moyens du bord».

INDEX? QUELS LIVRES À L'INDEX?

Qu'est-ce qui fait un bon commis principal à la bibliothèque? L'amour des livres, bien sûr.

Laurette Vary ne fait pas exception. Jeune, dans le Verchères où elle a grandi, elle fréquentait assidûment la bibliothèque du pensionnat et celle du notaire Laporte, un notable de la place.

De lecture en lecture, elle en vient «de temps en temps» à fureter dans les rayons proscrits... Existe-t-il des livres à l'index qui seraient tombés entre les mains de la jeune da-

me? «Vous savez, il y a des livres qu'on disait à l'index que j'ai lus et je me demande encore ce qu'il y avait de dangereux là-dedans».

En parlant de la jeunesse, Mme Vary observe un changement notable dans les habitudes de lecture des générations qui poussent. «Avant, ils ne lisaient que des bandes dessinées. Aujourd'hui, avec toutes les nouveautés sur le marché, c'est différent et très satisfaisant».

La fonction de commis principale consistait à voir à l'achat de livres, à entrer des nouveautés et à donner des références aux gens. Mme Vary insiste pour dire qu'elle a acheté «autre chose que des romans», ce qui devait plaire aux gens de Beloeil qui sont «avant-gardistes dans leurs lectures».

On en vient à parler de littérature québécoise. Son appréciation? «Cela s'améliore, dit-elle. Il y a eu une époque où l'on ne parlait que du côté misérable des gens. J'ai vécu à la campagne et cela ne correspondait pas toujours à ce qu'on écrivait».

LES LIVRES SONT EN VIE

«Un livre, selon Mme Vary, c'est quelque chose d'animé. Je le regarde et il me parle. Je sais d'instinct en le feuilletant si je vais l'aimer et je ne me trompe que rarement. On dirait que le livre a une odeur.»

Cet amour des livres, ce souci d'apprendre toujours plus par la littérature n'est pas passé inaperçu aux yeux des pairs de Mme Vary. «J'ai toujours eu beaucoup d'admiration pour elle, dit Monique Barrett, adjointe administrative de la ville de Beloeil. Mme Vary s'est cultivée et a donné beaucoup à la bibliothèque.»

À gauche, à droite, on souffle à l'oreille de Laurette Vary qu'elle devrait écrire une histoire de la bibliothèque. «Écrire? Oui, c'est quelque chose d'agréable mais de prenant. Il faut prendre le temps d'y réfléchir.»

Cela ne l'a pas empêchée d'écrire des années durant un journal personnel. L'an dernier, en faisant du rangement dans ses affaires, elle l'a retrouvé. «Ça fait drôle lorsqu'on a 70 ans de relire ce qu'on a écrit à 20 ans. Ce que l'on percevait, ce que l'on voulait. C'est aussi difficile parce qu'on réalise qu'on n'a pas tout fait. Mais c'est peut-être mieux ainsi.»

BIBLIOTHÈQUES MUNICIPALES

Moins de livres pour les campagnes

André Duchesne
OTTERBURN PARK

Les municipalités rurales bénéficient d'un service de bibliothèque moins étendu que celui qu'offrent les villes possédant leur propre infrastructure.

Ainsi, en Montérégie, la Bibliothèque centrale de prêts (BCP), réseau qui s'occupe de faire circuler les livres d'une bibliothèque à l'autre, bénéficiait d'un budget de 1 347 373 \$. Si on tient compte de la population des 108 municipalités affiliées, cela donne une répartition approximative de 7,19 \$ par habitant.

Selon le plus récent répertoire des Bibliothèques publiques du ministère des Affaires culturelles, MAC, la BCP Montérégie possédait 245 905 livres ou 1,32 par habitant. Durant l'année se terminant le 31 mars 1991, on a fait 700 370 prêts ou 3,7 par habitant.

Dans la région, la BCP Montérégie est présente à Sainte-Madeleine, Sainte-Marie-Madeleine, Saint-Antoine-sur-Richelieu, Saint-Jean-Baptiste, Saint-Marc-sur-Richelieu et Saint-Mathieu-de-Beloeil.

Il serait difficile de comparer les taux mentionnés ci-dessus avec ceux des villes dont il était question la semaine dernière. Les municipalités possédant une infrastructure ont bien entendu accès à des ressources financières qui leur permettent d'offrir un service plus structuré à leur population. Toutefois, on peut présumer qu'une personne qui veut avoir accès à des livres spécialisés ou des succès de librairie très en demande doit acheter ses propres bouquins ou s'abonner à une bibliothèque municipale.

OTTERBURN PARK

La ville d'Otterburn Park présente un cas tout à fait particulier puisque la bibliothèque municipale, nichée dans un horrible bâtiment du che-

min des Patriotes, est animée par une équipe de bénévoles.

Selon les chiffres fournis à l'hôtel de ville, la bibliothèque municipale possède environ 19 000 volumes dont 13 000 du côté anglophone et 6 000 du côté francophone. Il faut souligner ici que les premiers bénévoles à participer aux activités de cette bibliothèque provenaient de la

communauté anglophone et que plusieurs dons de livres ont été faits. Actuellement, on estime que le tiers des achats est consacré à des livres anglophones et le reste aux livres francophones.

L'an dernier, on a enregistré 14 200 prêts. Enfin, le budget de 1992 de la ville prévoit un octroi de

11 800 \$. Lorsqu'on avance que c'est peu pour une population de près de 5 000 habitants, le directeur général de la ville, M. Michel Hamel, fait remarquer que la position d'une ville comme Otterburn Park est plus confortable que celle d'une municipalité affiliée à la BCP. «Dans la ville où j'étais auparavant, nous avions un budget semblable et il y avait une somme de 5 000 \$ à 6 000 \$ qui était versée à la BCP. Il en restait moins à la ville pour faire ses propres achats alors qu'à Otterburn Park, nous sommes totalement indépendants.» À remarquer que les livres prêtés par les BCP le sont pour une période de trois ou quatre mois et sont renouvelés par système de rotation.

Soulignant que la ville faisait des efforts pour intéresser la population à la bibliothèque (entre autres par des conférences aux élèves en collaboration avec la CSAB), M. Hamel reconnaît que l'administration municipale pense à améliorer le service.



La bibliothèque d'Otterburn Park sur le chemin des Patriotes. Pas beaucoup de budget, mais on souhaite améliorer la situation.

Depuis ses débuts, trois fondations ont aidé L'Intermède

À l'été 1989, deux bénévoles, MM. Pierre-Paul Lamarche et Richard Sylvain, ont réalisé une rampe d'accès pour les fauteuils roulants. Grâce à la Fondation Yvon Deschamps, ce projet évalué à 2 775 \$, s'est concrétisé et a grandement facilité le travail des préposées auprès des bénéficiaires.

Depuis juin 1990, les étés sont plus agréables. La Fondation Charles Cusson y a contribué pour 6 000 \$. L'aménagement d'une terrasse: auvents, tapis, chaises, barbecue, la rendent plus confortable même durant la canicule. Balançoires, bac à sable et jouets

pour l'extérieur amusent les petits. Des ventilateurs de plafond et des éventails rafraichissent l'air de la maison.

Cette année, la Fondation Francoeur a doté L'Intermède d'équipements adaptés. Pour les repas: napperons et bols antidérapants, ustensiles; pour la salle de bains: barres d'appui et levier hydraulique pour la baignoire; pour les activités récréatives: jouets et jeux éducatifs. Le dossier a été préparé par Nathalie Charbonneau, participante au projet Article 25, du gouvernement fédéral. Il est évalué à 2 691 \$.

Manifestation enseignante à Saint-Hyacinthe

Richard Noel
SAINT-HYACINTHE

Les membres du Syndicat de l'enseignement Richelieu-Yamaska manifestaient récemment leur colère devant le bureau du député libéral du comté de Saint-Hyacinthe, Charles Messier. Ils voulaient ainsi protester énergiquement contre l'attitude du ministre Daniel Johnson qui indiquait dernièrement son intention de ne pas respecter l'entente qu'il avait signée en 1991 avec la Centrale de l'enseignement du Québec et les autres organisations syndicales de la fonction publique et parapublique.

L'an dernier, ces syndiqués avaient accepté un gel des salaires pour une période de six mois, à partir du 1er janvier 1992. Suivant l'accord conclu avec M. Johnson, les enseignants devaient toucher le 1er juillet une hausse de 3 pour cent. Selon eux, le gouvernement Bourassa refuse d'honorer sa signature, entend prolonger au-delà du 1er juillet le gel des salaires dans la fonction publique et parapublique, et refuse du même souffle toute négociation avec les employés de l'État pour deux ans à venir, soit jusqu'au 1er juillet 1994.

La présidente du Syndicat de l'enseignement Richelieu-Yamaska, Mme Jacqueline Prévost, déclarait à cette manifestation que le gouvernement libéral devait respecter

sa signature. «Une signature au bas d'un document, c'est sacré» lançait Mme Prévost.

Elle ajoutait qu'un gouvernement devait donner l'exemple quant il s'agit du respect des fondements de notre société et des principes sacrés qui se retrouvent à la base de l'organisation démocratique de notre pays. Selon Mme Prévost, le ministre Johnson doit laisser libre cours au mécanisme de négociation institué par l'État. Tel est le message que les membres de ce syndicat voulaient livrer au député Messier.

Au cours des prochaines semaines, le Syndicat Richelieu-Yamaska entend participer à un plan d'action national visant à contrer le «coup de force» du gouvernement Bourassa.



RAYMOND LESAGE
Conseiller en placement

De bons placements débutent d'abord par de bons conseils

LES FONDS D'INVESTISSEMENT

permettent de maximiser la diversification, le rendement et la sécurité de votre portefeuille d'actions.

FONDS	RENDEMENT		
	1 AN	5 ANS	10 ANS
Tawest	13,3%	7,0%	12,2%
Templeton	21,9%	7,8%	16,1%
Bullock American	50,4%	17,6%	20,1%



MARTIN LESAGE
Conseiller en placement

LÉVESQUE BEAUBIEN GEOFFRION INC.

467-8546

CHEZ

Concept mazda

à Boucherville

**Nous sommes fiers
d'être "DEUXIEME"
car "NOS CLIENTS"
sont les "PREMIERS"**

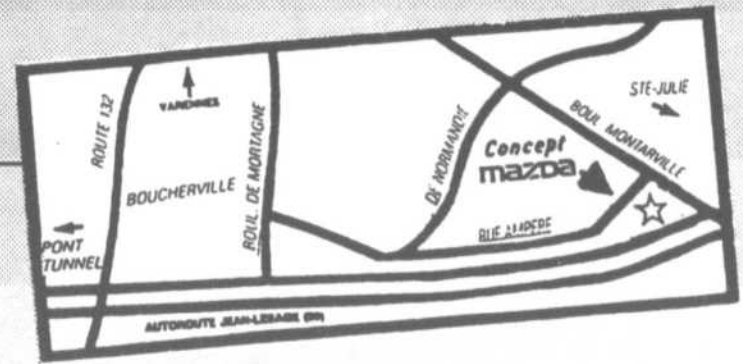
**Vu le succès du
premier mois de
notre ouverture,
nous continuons
nos rabais allant
jusqu'à**

100% OFF

* AIR CLIMATISÉ GRATUIT
SAUF MX3 PRÉCÉDIA

Concept mazda

1540 rue Ampère
Boucherville **449-7929**



Claire Mode

homme et femme

Esprit
Dalia
Jump
W diffusion
Glen Sport
Debbie Shuchat
Jean-Claude Poitras
Eric Alexandre
Lace
All Dhad Jazz

Toujours à

30%

de rabais

C'est un rendez-vous!

HEURES D'OUVERTURE:

Lundi: 11h00 à 19h00
Mardi: 11h00 à 19h00
Mercredi: 11h00 à 19h00
Jeudi: 11h00 à 21h00
Vendredi: 11h00 à 21h00
Samedi: 10h00 à 17h00

4205, Bernard-Pilon
Saint-Mathieu-de-Beloeil
464-8182, sortie 105 aut. 20

D04



Les rosiers miniatures à fleuraison continue un présent durable.

Nous sommes de retour pour le service à la clientèle, lundi le 13 avril

524, Chemin Ozias Leduc
Mont-Saint-Hilaire
467-3623

300 ACRES EN PÉPINIÈRES

BOUTIQUE DE CADEAUX



avec
Venez découvrir un lieu d'enchantement où toutes les occasions sont soulignées. Tout ça pour vous: Décorations de Pâques, étain, masques, pot pourri, fleurs séchées, décoration de Noël toute l'année, bijoux, cartes de souhaits, papier d'emballage etc...

Propriétaire Claire et Josée

733, boul. Laurier Vieux-Beloeil 446-6199



Offrez-lui un certificat cadeau pour un moment de détente

521, Ozias Leduc,
Otterburn Park
467-1213

D04

Pâtisserie J.M.

Pour Pâques

- Grand choix de chocolats maison
- Également panier garni de chocolats
- Gâteau en forme d'oeuf

Nombreux spéciaux en magasin

955, Bernard-Pilon
464-4440

ATTENTION • ATTENTION

La Maison du Chocolat
GIACOMO
vous revient cette année

AU MAIL MONTENACH

(porte voisine Salon Cloutier)

CHOCOLAT DE PÂQUES AU PRIX DU GROS

PLUS DE 100 MODÈLES EN MAGASIN

33 1/3% D'ESCOMPTE

D04



Spécialement pour Pâques

SUPERMARCHÉS
Serge Pepin

Passer à notre nouveau
kiosque de Poste et ne
manquer pas vos envois
spéciaux pour Pâques

**ENVELOPPES
OCCASION
SPECIAL**
Emballer vos cartes!

Ne comparez pas l'occasion d'offrir vos cartes de la fête de Pâques à celle d'offrir vos cartes... Avec les enveloppes "occasion spéciale" de Serge Pepin, vous pouvez offrir vos cartes de la fête de Pâques dans un cadre élégant et original. Elles sont disponibles en plusieurs modèles et sont compatibles avec les cartes de la fête de Pâques. Choisissez celle qui vous convient le mieux. Elles sont disponibles en plusieurs modèles et sont compatibles avec les cartes de la fête de Pâques.

Enveloppes "occasion spéciale" 1,50 \$ chacune
Enveloppes "occasion spéciale" 1,95 \$ chacune

345, boul. Laurier Mont-Saint-Hilaire

**Nous souhaitons
à toute notre
clientèle une
belle journée à
l'occasion de Pâques**

RESTAURANT
Darvito
Fine cuisine
Italienne

154, BOUL LAURIER BELOEIL
FACE AU VAL ROYAL 464-5166
D04

*Les printanières
tulipes, jonquilles, iris...*
Une explosion de couleurs



**LA BOUTIQUE
FLORALE**

**OUVERT LE
DIMANCHE**

**SERVICE DE
LIVRAISON**

467-0882



D04
300, boul. Laurier, Beloeil
Centre commercial Place Beloeil

LE VIGNOBLE



Pourquoi boire le
vin des autres quand
vous pouvez faire boire
"VOTRE VIN" aux autres!

Voyez nos nombreux
spéciaux pour Pâques

Venez nous rencontrer à l'Expo commerce
les 23-24-25-26 avril

Kit complet
de fabrication
pour le vin
et la bière
pour seulement **49,95\$**

- * Tout pour la fabrication
bière-vin
- * Une équipe professionnelle
pour vous servir
- * Location - Analyse

Dépositaire autorisé

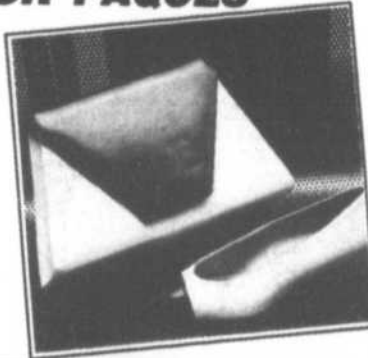
**BARONS VINTNERS
RESERVE**

513, boul. Laurier Beloeil
464-7489 (Face au Canadien T)

CHAUSURES
en liberté

homme, femme, enfant

**SOYEZ EN BEAUTÉ
POUR PÂQUES**



228, boul. Wilfrid Laurier, Beloeil
sis entre la Banque Nationale de Beloeil
et Décorations Carmen Gauthier

446-4175
D04

SPÉCIAL • SPÉCIAL

**La Maison du Chocolat
GIACOMO**

Plus de 100 modèles
chocolat de Pâques
au prix du gros

à partir de

**OUVERT
7 JOURS**

2.50\$

D04
330 boul. L'Heureux
Beloeil
(porte voisine Provigo)

*Spécialement
pour
Pâques*



La Grenouille en fête

La Grenouille en fête, cet événement qui se déroule annuellement dans la ville de Chambly et qui était le fruit du Bureau du tourisme et d'une équipe de bénévoles, a confié, pour cette année, son organisation à un conseil d'administration composé de cinq représentants.

La ville de Chambly est représentée par M. Pierre-Yves Blanchard, le Bureau du tourisme de Chambly par Mme Lina Roy, le milieu des affaires par M. Louis Dussault et la Fédération québécoise des activités subaquatiques par M. André Dalpé et Mme Sylvie Jacmain.

Ce conseil d'administration connu sous le nom de la COPASAC (la Corporation pour l'organisation et la promotion des activités subaquatiques de Chambly) s'est adjoint l'aide d'une personne permanente qui assurera la réalisation de l'événement en coordonnant les différentes facettes de cette activité.

L'envergure prise par cette événement local (1 500 plongeurs et



Dans le cadre du programme Action Bénévole du Gouvernement du Québec, la ministre Lucienne Robillard a octroyé une subvention de 5 000 \$ à l'organisation de la Grenouille en Fête. En plus de cette subvention, Mme Robillard a accepté avec enthousiasme la présidence d'honneur de l'événement afin de favoriser le développement des différentes activités.

Pour Mme Robillard, le festival de la Grenouille en Fête est un événement majeur à Chambly, c'est pourquoi elle y participe activement afin d'assurer son succès.

20 000 spectateurs l'an dernier) justifie amplement cette nouvelle structure et c'est pourquoi la COPASAC est heureuse d'annoncer la nomination de M. Guy D'Astous au poste de coordonnateur de la Grenouille en fête.

M. D'Astous coordonnera la descente en eau vive qui fait le plaisir des plongeurs provenant de tous les coins de la province, de l'Ontario et même des États-Unis. Cette année, on retrouve une compétition internationale de nage avec monopalmes pour laquelle plusieurs équipes internationales sont attendues.

Actuellement, l'équipe organisatrice est à la recherche de commanditaires et de bénévoles pour assurer la réalisation de cet événement d'envergure et planifie activement le calendrier des activités où l'animation sera à l'honneur.

La Grenouille en fête a lieu les 25 et 26 avril. Inscrivez ces dates à votre agenda, c'est un événement à ne pas manquer.

Dairy Queen

Pour Pâques,
un gâteau délectable, faites leur plaisir



Dairy Queen a une manière parfaitement délicate de donner de la couleur à vos réjouissances. Le gâteau surgelé et la bûche surgelée Dairy Queen. Sur fond de chocolat et vanille crèmeux Dairy Queen, des brisures de biscuits croustillants au chocolat, recouvertes de fudge riche et du glaçage. Hum!

Apportez-en un à la maison comme dessert pour la famille ou commandez-en un 24 heures à l'avance pour toute autre occasion

101, BOUL. LAURIER, BELOEIL
467-9595

BRONZAGE
10 CABINES
CLIMATISÉES

BRONZAGE SOLEIL Z D'OR

APPAREILS
DR MULLER
1ÈRE QUALITÉ

SPÉCIAL DE PÂQUES
49,95\$
pour 300 minutes
lit super avec facial
incorporé
69,95\$ rég.



Sur présentation de ce coupon

**BRONZAGE
SOLEIL D'OR**

10\$ DE RABAIS

450 minutes - lit super, facial incorporé
Limite 1 coupon par personne. Valable jusqu'au 18 avril 92

Heures d'ouverture:
Lundi au vendredi: 10h à 22h
Samedi et dimanche:
10h à 19h

• Master card
• Chèques personnels acceptés

NOUVEAU
MAILLOT
DE BAIN
À DES PRIX
ABORDABLES
(marques
Christina)

JUS
ET CAFÉ
GRATUIT

LE PLUS GRAND
À BELOEIL

467-2019

289, rue Brunelle Beloeil

sortie
pont
Beloeil

Brunelle



pour tout VOUS DIRE

JEAN-PIERRE CHARBONNEAU



Les regroupements municipaux: un débat épineux qui doit malgré tout être fait

Quand j'ai lu la semaine dernière, dans le journal Les Affaires, le résultat d'un sondage scientifique indiquant que 61 pour cent des contribuables québécois sont pour une fusion de leur municipalité avec une ou des municipalités voisines, si une telle fusion permet de faire des économies, et que seulement 22 pour cent sont plutôt défavorables ou très défavorables, je me suis dit: tiens, tiens, voilà des chiffres qui vont faire gigoter bien des gens du monde municipal de notre région.

Au moment où ce sondage paraissait, plusieurs de nos maires, de nos conseillers et de nos gérants municipaux étaient au congrès de l'Union des municipalités et venaient d'entendre le ministre Claude Ryan leur rappeler qu'il est dans l'intention du gouvernement d'inciter encore plus les administrations locales à se regrouper, notamment dans la grande région de Montréal où la relance du moteur économique du Québec doit passer, entre autres, par une meilleure efficacité de l'appareil décisionnel et administratif municipal.

L'idée des regroupements municipaux ou, si l'on préfère, des fusions n'est pas nouvelle. Elle date déjà d'une trentaine d'années alors que s'est amorcé un processus de réduction du nombre de municipalités qui étaient passées de 440 à 1 600 en un siècle avec la colonisation du territoire. Aujourd'hui, avec 1 468 municipalités et un mouvement de population inverse dû à l'urbanisation, le Québec traîne de la patte en regard d'une démarche similaire mais plus énergique et efficace en Europe, aux États-Unis et en Ontario. Ainsi, il n'y a dans la province voisine, pourtant plus peuplée, que 799 municipalités dont huit pour la grande région métropolitaine de Toronto alors que la région de Montréal en compte 1 221. En Angleterre, on a fait passer le nombre de municipalités de 1 384 à 403. En Norvège, de 744 à 454. En Suède, de 2 500 à 279. Au Danemark, de 1 387 à 277. En Belgique, de 2 359 à 566.

Chez nous, au Québec, toutes les municipalités ne sont pas appelées à se regrouper. En fait, on vise surtout deux catégories: celles qui font partie d'un ensemble village-paroisse comme à Saint-Denis-sur-Richelieu, à Saint-Charles-sur-Richelieu ou à Sainte-Madeleine, et celles qui font partie d'une agglomération, c'est-à-dire un milieu urbain continu généralement polarisé autour d'une ville centrale, ce qui est le cas de Beloeil et de ses voisines, McMasterville, Mont-Saint-Hilaire, Otterburn Park et Saint-Mathieu-de-Beloeil.

Comme on peut le voir, notre région est particulièrement concernée par ce dossier qui a même déjà connu des expériences somme toute heureuses, si on pense aux fusions réalisées à Saint-Marc-sur-Richelieu, à Saint-Antoine-sur-Richelieu, à La Présentation et même à Mont-Saint-Hilaire. Aussi, alors que s'amorce le processus d'intégration et de réorganisation de nos administrations scolaires, il serait tout indiqué que nous entreprenions avec nos élus municipaux la réflexion qui s'impose sur l'organisation, le coût, la gestion et la qualité de nos services publics locaux.

Toutefois, avant d'aborder les avantages et les inconvénients des regroupements possibles dans notre région, ce dont je parlerai dans une prochaine chronique, il conviendrait de s'entendre sur deux prémisses: la première, c'est qu'il ne saurait être question de forcer des fusions contre la volonté populaire, étant entendu cependant que cette volonté est celle de l'ensemble de la population et pas uniquement celle des élus ou des fonctionnaires qui, bien sûr, pourraient se sentir, à juste titre d'ailleurs, directement et personnellement menacés puisque leurs emplois, leurs pouvoirs et leur prestige personnels pourraient être mis en cause.

La seconde prémisses est que la rationalité devra constamment guider les discussions qui heurteront évidemment nos vieux esprits de clocher et nos chauvinismes locaux. Il faudra notamment éviter d'exagérer nos sentiments d'appartenance à nos patelins locaux puisque, contrairement à ce qui peut différencier des gens de nationalités différentes, il n'y a rien de fondamental qui distingue, par exemple, les citoyens de Beloeil et de Mont-Saint-Hilaire. Ceux et celles qui voudraient prétendre le contraire feraient mieux d'y penser deux fois avant d'entreprendre une guerre de religion fondée sur la fierté et l'attachement à sa municipalité.

Devant la perspective d'un débat qui serait évidemment animé - rares sont les endroits où des fusions se sont faites sans vives discussions -, plusieurs seront portés à repousser très loin ce calice. Dieu protège notre douce quiétude, penseront-ils. Alors il y aura lieu de se rappeler que les progrès viennent du mouvement et non de l'immobilisme. À moins de huit ans de l'an 2000, on ne peut pas refuser d'analyser les meilleurs moyens de se doter de services publics non seulement efficaces mais abordables financièrement et cela de façon équitable pour tous dans un même milieu de vie.

Du lundi au vendredi, de midi à 14 h, écoutez les points de vue de Jean-Pierre Charbonneau à CKVL 850, radio am.

PORTES ET FENÊTRES EXCEL INC.

880, BOUL. LAURIER, MONT-SAINT-HILAIRE

464-1852

L'excellence au pied de la montagne



Nous serons à L'EXPO COMMERCE du 23 au 26 avril à l'arena de Beloeil

POUR BRICOLEURS AVERTIS
Tout ce qu'il faut pour vos travaux d'aluminium et vinyle coupe et pâge sur place

Visitez notre salle de d'exposition

- Portes d'acier
- Fenêtres Aluminium coulissantes En baie à battant guillotine
- Portes-fenêtres (Patio)
- Portes de garage



L'excellence en fenestration Jocelyn L'Abbé 18 ans d'expérience

- Gouttières
- Rampes
- Poignées
- Recouvrement
- Grilles de sécurité



PASSEZ UN ÉTÉ EN TOUTE BEAUTÉ

VENEZ NOUS RENCONTRER ET CONSTATER PAR VOUS-MÊME LA DIFFÉRENCE!

NOUVEAUX PRODUITS PISCINE DE BOIS GARANTIE 40 ANS BOIS TRAITÉ SOUS PRESSION (hydrofuge)

L'OASIS

À PARTIR DE 2399\$

VOYEZ NOTE VASTE CHOIX D'ENSEMBLES DE PATIO À PARTIR DE 149\$



Le Maître Piscinier®

PISCINE ROMANO

159, boul. Laurier
Saint-Basile-Le-Grand

Lundi au mercredi 9h à 20h
Jeudi, vendredi 9h à 21h
Samedi 9h à 17h

653-1842



PLAN DE FINANCEMENT DISPONIBLE



Les talents créateurs de ERV aux Promenades Saint-Bruno

Du 23 au 28 mars, les élèves en arts plastiques de l'école secondaire régionale Richelieu Valley ont exposé leurs peintures, dessins et sculptures aux Promenades Saint-Bruno. Les oeuvres, qui ont ajouté de la couleur au centre, avaient été réalisées par les élèves des classes junior et senior du département des Beaux-Arts. Le thème de l'exposition était «Partagez votre talent avec les autres».

L'ensemble musical de ERV-RVR, sous la direction de Edmund Henke, a clôturé l'exposition par trois courts concerts de musique classique.

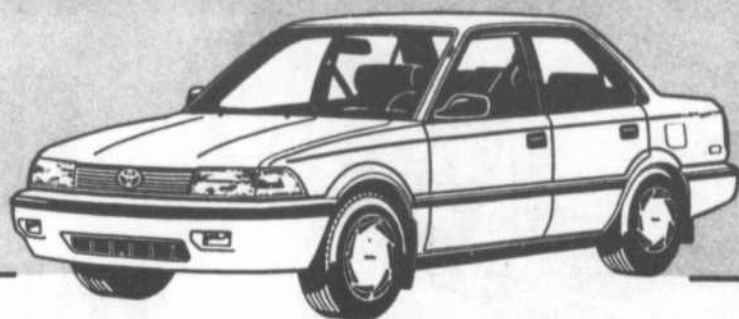
Sur cette photo, dans l'ordre habituel: Sharon Johnson, Kelly Price, Vincent Da Silva et Jessy Lavoie.

TOYOTA

FAITES VOTRE AUBAINE!

CHEZ **ANGERS** TOYOTA

Nous célébrons le plus grand de tous les événements Toyota!
Toutes les gammes, tous les modèles!
Primes du fabricant aux concessionnaires!



LA NOUVELLE COROLLA LSX *Select*

Plus de 2100 \$ de valeur ajoutée*, incluant le climatiseur! Les quantités sont limitées!

Des économies pouvant atteindre **1500 \$** sur de superbes options Toyota**!

Ou...d'importantes économies sur la Protection mécanique Extra-Attentive de Toyota de 6 ans!

* Selon l'évaluation du fabricant pour ces options.
**Des économies de 400 \$ à 1 500 \$ selon le modèle. Consultez-nous pour plus de détails.

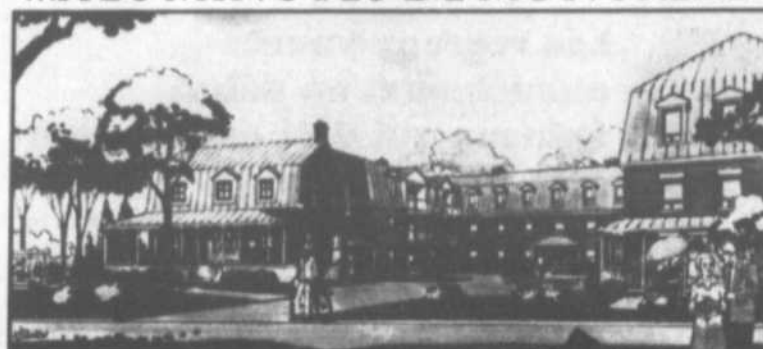
Faites vite! Toute offre aussi spectaculaire doit avoir une fin! Alors «Faites votre aubaine!»

ANGERS TOYOTA

3395 Boul. Laframboise, Saint-Hyacinthe 774-9191

UNE RETRAITE À LA CAMPAGNE ...

...À 20 MINUTES DE MONTRÉAL



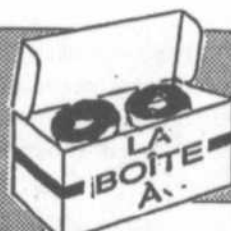
La sécurité, les loisirs, l'ambiance chaleureuse, l'excellente nourriture maison, le magnifique site aux abords du bassin de Chambly; voilà ce qui vous attend à la Résidence Jacques de Chambly!

Reservez
dès maintenant
votre chambre
POUR MAI, JUIN OU JUILLET

RÉSIDENCE
JACQUES DE CHAMBLY
POUR AÎNÉS

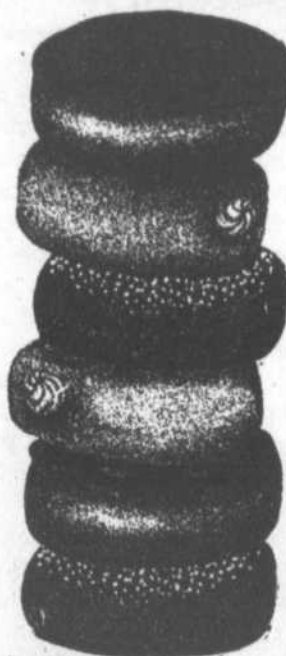
447-6484

600, DE SALABERRY CHAMBLY



BEIGNES

VOUS OFFRE
**SIX
BEIGNES
GRATUTTS*
GRATUTTS*
GRATUTTS*
GRATUTTS*
GRATUTTS*
GRATUTTS***



OBTENEZ
**UN BEIGNE ET
UN CAFE
PETIT FORMAT
GRATUTTEMENT**

À l'achat d'une soupe!
Consommation sur place seulement.
Sur présentation de ce coupon.
En vigueur jusqu'au
3 mai 1992

**SIX BEIGNES
GRATUTTS
À L'ACHAT DE
6 BEIGNES**

1 COUPON PAR CLIENT
Sur présentation de ce coupon
avant de commander.
En vigueur jusqu'au
3 mai 1992

LA BOÎTE A BEIGNES

Galerie Montanach
484-8808
620A, boul. Laurier
BELOEIL

Photo PPM - L'Œil Régional



Projet de conservation de la faune à l'école Notre-Dame

Depuis un certain temps, les élèves de 5e année de l'école Notre-Dame, pavillon 2, sont sensibilisés aux problèmes de la conservation de la faune. Ils ont travaillé plus particulièrement avec nos petits amis de la faune ailée. C'est ainsi que pour leur venir en aide durant la saison hivernale a-t-on vu aux fenêtres de l'école apparaître des mangeoires destinées à restaurer nos amis. La saison froide étant terminée, nos ornithologues amateurs ont voulu poursuivre leur recherche.

Après la visite d'un naturaliste du Mouvement éducatif et social en animation nature pour groupes d'étudiants, les élèves ont décidé d'attirer les oiseaux dans leur milieu en fabriquant des maisonnettes d'oiseaux. Pendant la semaine de la conservation de la faune, une exposition des réalisations des élèves se tient à la bibliothèque de l'école Notre-dame, clôturant ainsi plusieurs mois de travail et d'efforts soutenus. (RN)



Dre Susan I. Lindsay, de la CLINIQUE VÉTÉRINAIRE SAINT-MARC

est fière de vous annoncer la nomination de DR MARTIN ISABEL m.v. qui assurera désormais le service de VISITE À DOMICILE (vaccins, prises de sang, tests de vers du coeur, examens, etc.)

Votre animal est nerveux en auto? Il n'aime pas les salles d'attente? Vous non plus? Alors offrez-lui des soins professionnels à domicile dans son milieu et selon votre convenance

Vous pouvez prendre rendez-vous avec DR. MARTIN ISABEL M.V. au 584-2768 à la Clinique Vétérinaire Saint-Marc

Radiologie
Chirurgie
Consultations
Pension

URGENCES
24 HEURES
584-2768

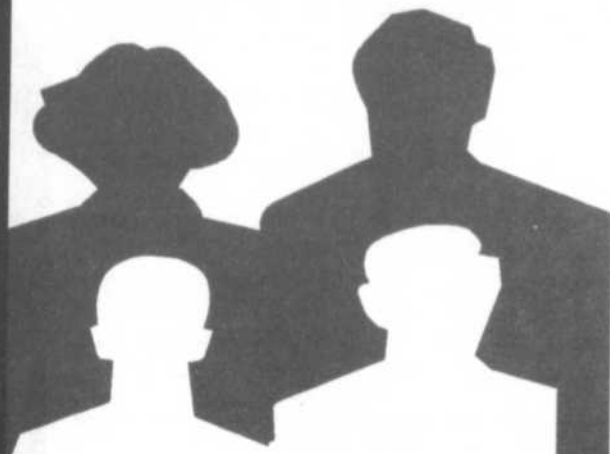
**BIENVENUE
AUX ÉLEVEURS**

651, rang des Trente
Saint-Marc-sur-Richelieu

LES SUPERMARCHÉS Serge Pepin

Nous sommes toujours soucieux de bien vous servir

- 360, boul. L'Heureux, Beoel 464-4219
- 939, rue Guertin, Beoel 467-3341
- 345, boul. Laurier, Mont Saint-Hilaire 464-2581



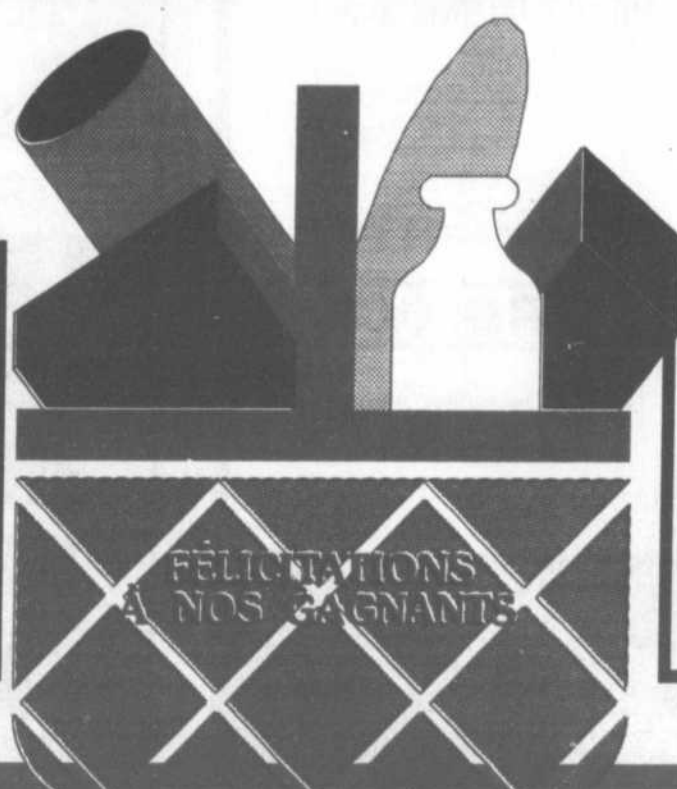
Des centaines de gens satisfaits diront que l'alimentation et les rabais, c'est l'affaire des Supermarchés Serge Pepin

SOYEZ DES NÔTRES!

Solidaire avec votre famille depuis de nombreuses années!



Rachel Castonguay



Adeline Fortin



Huguette Viens



Souper à la cabane à sucre

Le souper à la cabane à sucre des Chevaliers de Colomb de Sainte-Madeleine, qui se tenait le 14 mars à la cabane Tétreault, a procuré beaucoup de joie à bien des gens.

Ci-dessus, Mme Louisiane Morin qui a remporté un appareil radio portatif d'une valeur de 300 \$, une gracieuseté de l'organisation et de Jean-Marc Darsigny TV. Mme Morin est l'épouse de Claude Brossard, membre du conseil 4301 des Chevaliers de Colomb. L'organisme remercie tous les commanditaires qui ont fait de cet événement une réussite. (RN)



Âge d'or Saint-Charles

Le Club de l'Âge d'or de Saint-Charles invite ses membres et leurs amis à la soirée de danse, le samedi 18 avril à 20 heures à la salle municipale. Denise s'occupera de la partie musicale. Un goûter terminera la soirée.

Aux membres de l'Âge d'or, vous êtes invités à l'assemblée générale annuelle le 23 avril à 20 heures, au local de la salle municipi-

pale, pour prendre connaissance du rapport annuel, des états financiers et des activités de l'année. Le nouveau conseil sera choisi à cette occasion. Nous vous attendons.

Congé pascal

Veillez prendre note que le Centre d'action bénévole de la vallée du Richelieu sera fermé Vendredi Saint soit le 17 avril. Il n'y aura donc pas de livraison de popote ce jour-là.

Les bureaux seront ouverts lundi 20 avril aux heures habituelles soit de 9 h à 16 h 30. Pour plus amples renseignements, appelez au 467-9373.



Centre de Relation
d'Aide de la
Vallée du Richelieu

Ateliers de Croissance Personnelle & Connaissance de Soi

par
L'Approche Non Directive Créatrice

- Veux-tu apprendre à mieux te connaître?
- Veux-tu l'offrir des outils pour récupérer le pouvoir sur ta vie?
- Vis-tu des situations difficiles comme:
 - conflits personnels et familiaux?
 - solitude, dépression?
 - difficultés dans le rôle de parent?
 - prise de décision?
 - "Burn Out" etc...?

• Je t'offre une approche relationnelle de nature "affective" toute en douceur, sécurisante et sans confrontation, basée sur l'acceptation et le respect de ce que tu es, à ton rythme.

<<Fais toi le cadeau de l'accueillir avec ouverture et amour pour découvrir l'être unique que tu es pour accéder à ta "LIBERTÉ INTÉRIEURE".>>

Ateliers de Croissance Personnelle & Connaissance de Soi

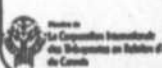
Cours de 30 heures

DÉBUT ➔ 21 AVRIL 1992
JOUR ➔ MARDI DE 19 H 00 À 22 H 00
COÛT ➔ 100⁰⁰⁰ POUR (10 SEMAINES)

INSCRIPTIONS

Du 11 avril 1992 au 18 avril 1992
de 18 h 00 à 20 h 00

446-4827



Marjolaine Aubert T.R.A.
Thérapeute en Relation d'Aide

Ne soyez
pas pris de
vitesse par
le mois
d'avril.

H&R Block vous fournit
toute l'aide qu'il vous
faut pour produire
votre déclaration avant
la date limite!

L'équipe fiscale de



Mettez-nous au travail
pour vous!

MAINTENANT DEUX SUCCURSALES
POUR MIEUX VOUS SERVIR
331 De Rouville, Beloeil 464-0444
Chez Zellers, Mail Montenach,
Beloeil 446-4818

LES HEURES D'OUVERTURE SONT:
Lundi & Mardi de 9 h à 18 h
Mercredi, jeudi et vendredi 9 h à 21 h
Samedi 9 h à 17 h

Une tempête de GEO

fera rage jusqu'au 24 avril.

La Storm

13 690\$*



La nouvelle Storm. Une vraie tempête de puissance et de liberté. Maintenant chez votre concessionnaire Geo/Chevrolet.

- Moteur nerveux 4 cylindres de 1,6 litres
- Boîte manuelle 5 vitesses
- Sac gonflable côté conducteur
- Radio AM/FM, 4 haut-parleurs

La Metro coupé



- Une championne de l'économie d'essence
- Moteur 3 cylindres de 1 litre
- Boîte manuelle 5 vitesses

7 740 \$**

La Cabriolet LSi

- Moteur 3 cylindres de 1 litre
- Sac gonflable côté conducteur
- Boîte manuelle 5 vitesses

11 815 \$**



La Metro Berline



- Moteur 4 cylindres de 1,3 litre
- Boîte manuelle 5 vitesses

8 995 \$**

Le Tracker (2 x 4)

- Moteur 4 cylindres de 1,6 litre
- Freins antiblocage aux roues arrières
- Boîte manuelle 5 vitesses

11 245 \$**



CHEZ VOTRE CONCESSIONNAIRE

GEO · CHEVROLET

*PDSF du modèle de base. **Incluant tous les rabais GM. Taxes et transport en sus. Certains équipements illustrés peuvent être offerts en option.

Les Paysages **BH** enr.



FERTILISATION
DÉCHAUMAGE
AÉRATION
TONTE DE PELOUSE

**SPÉCIALISTE EN
ENTRETIEN
PAYSAGER**

10% DE RÉDUCTION
sur réservation
avant le 30 avril 1992
sur présentation de cette annonce
446-6134



La falaise Dieppe photographiée en avril 1990. Pour la troisième année consécutive, son accès sera interdit aux grimpeurs.

La falaise Dieppe de nouveau interdite

Le ministère du Loisir, de la Chasse et de la Pêche ainsi que l'Université McGill annoncent leur intention d'interdire l'accès à la falaise Dieppe du mont Saint-Hilaire pour une troisième année consécutive. Deux raisons motivent cette décision.

D'une part, la falaise sert de site de reproduction pour le faucon pèlerin, une espèce d'oiseau en danger de disparition au Québec. Au cours de la période de nidification, cet oiseau est très sensible au dérangement occasionné par les grimpeurs ou les promeneurs. Le MLCP et l'Université McGill ont décidé d'interdire l'accès à la falaise Dieppe entre le 1er avril et le 1er août de manière à limiter le dérangement des faucons pèlerins et à éviter l'abandon du lit par la femelle.

D'autre part, cette falaise fait partie du territoire appartenant à l'Université McGill. Aucune infrastructure ne permet d'y assurer la sécurité des utilisateurs. Devant les risques d'accidents dont la responsabilité peut lui incomber et devant les problèmes reliés à la conservation de cet important habitat faunique, l'Université McGill a décidé de faire respecter ses droits de propriété.

Les mesures de surveillance et la collaboration démontrée par plusieurs grimpeurs ont permis la réussite de la nidification de l'espèce en 1990 et en 1991. Le MLCP et l'Université McGill comptent sur la collaboration du public pour assurer cette année encore le succès de la nidification du faucon pèlerin. (communiqué)



Petit monstre II

Il y aura présentation de ce film pour tous à l'auditorium de la

Polyvalente de Beboeil le vendredi 17 avril. Cette activité est organisée par des élèves du cours d'espagnol pour financer un voyage au Mexique. Il y aura trois représentations à 10 h, 13 h, et 15 h. Prix d'entrée: 3 \$. Casse-croûte à l'entrée. Venez nous encourager en grand nombre! Bienvenue à toute la famille!

SATELLITE T.V.

NOUVEAU MODELE
PETIT 1.4 METRES

2599\$
INSTALLATION INCLUSE
TAXES EN SUS

- récepteur intégré
- positionneur d'antenne incorporé
- menu à l'écran
- mémoire de canaux favoris
- commande de surveillance parentale
- filtres d'interférence
- mémoire de position satellite
- télécommande sans fil
- audio digital sur les canaux VC
- bandes C et KU

TSI SERVICES

YVES PELLETIER
SERVICE - VENTE
48 DES TULIPES, STE-ANGÈLE DE MONNOIR

592-2289

MESDAMES POUR VOTRE CONFORT
SERVEUSES, INFIRMIÈRES, DAMES DE BUREAU
VENEZ CHEZ CHAUSSURES PRESTIGE

Sinn Comfort
BALLY
CONTOURA
RÖHDE
Shoemas Wallace
Clarks
Celebrity
La Vallée

T.P.S. incluse

POINTURES 5 À 11
LARGEURS AAA à EE

gardez-moi

Prestige
Chaussures

580 Victoria, Saint-Lambert
465-5671
Fermé jeudi soir et vendredi soir

Service ouvert jour et soir - Service ouvert jour et soir

BONNES AUBAINES!

NOUS CONNAÎTRE, C'EST NOUS ADOPTER

CONFIEZ VOTRE VOITURE À UN SPÉCIALISTE ET ÉCONOMISEZ GRÂCE À NOS OFFRES SPÉCIALES DE PRODUITS



CHANGEMENT D'HUILE ET FILTRE + RÉVISION DU PRINTEMPS

- Vidange - comprend jusqu'à 5 litres d'huile moteur Motorcraft de qualité supérieure 5W30 ou 10W30, plus un nouveau filtre à huile Motorcraft FL-1-A.
 - Vérification complète: Échappement, amortisseurs, direction, tous les niveaux, suspension avant et arrière, durites radiateur et chauffage, toutes les courroies, filtre à air, câbles et bornes de la batterie.
 - Graissage des charnières et fermetures de capot, portes et coffre à bagages.
- (Supplément pour véhicules diesel)
- 29⁹⁵\$**

ENTRETIEN DU CIRCUIT DE REFROIDISSEMENT

- Pour la plupart des voitures et camionnettes nord-américaines • comprend:
- Vérification sous pression de l'étanchéité du circuit de refroidissement
 - Contrôle du radiateur et de son bouchon
 - Jusqu'à 4 litres de liquide de refroidissement/antigel Motorcraft.
 - Vérification du fonctionnement du chauffage et du dégivreur
 - Vérification de toutes les durites et de tous les colliers
- 29⁹⁵\$**

MISE AU POINT DU MOTEUR

- Pose de bougies Motorcraft
 - Vérification de la courroie de distribution
 - Réglage du carburateur
- 45⁹⁵\$** 4 cyl.
- Vérification approfondie: Chapeau d'allumeur, circuit de refroidissement, durites, fils de bougie, soupape RGC, filtres à air et à carburant
- 49⁹⁵\$** 6 cyl.
- 59⁹⁵\$** V6/V8
- (Supplément pour allumages non électroniques, Lincoln, Econoline et Aerostar)

ENTRETIEN - SYSTÈME D'INJECTION

- Inspection du corps de papillon
 - Nettoyage des soupapes et des injecteurs
 - Recommandé tous les 20 000 km
- 29⁹⁵\$**

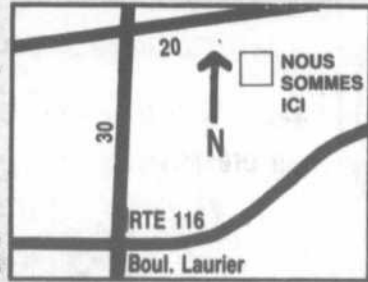
Taxes applicables en sus. Cette offre est valable du 13 avril au 30 mai 1992

MONT BRUNO FORD INC.

(CARROSSERIE M.B.F.)
177 BOUL. LAURIER,
SAINT-BASILE-LE-GRAND
653-3613

Prix du président du conseil 1991

Heures d'ouverture:
lundi - jeudi
7h00 à 22h00
vendredi
7h00 à 16h00



un monde à découvrir

CENTRE D'ACTION BÉNÉVOLE
DE LA VALLÉE DU RICHELIEU
467-9373 FAX 467-3732



Y a-t-il un bénévole dans la salle?

Chaque année vers la même période, la semaine de l'Action bénévole est consacrée aux bénévoles regroupés au sein de leur Fédération.

Cette année, sous le thème «Y a-t-il un bénévole dans la salle?», nous rendrons hommage à tous les bénévoles des différents secteurs de la société: santé, communautaire, culturel, loisir, sportif, mouvements paroissiaux. C'est dans la diversité que se vit l'engagement bénévole et c'est ensemble que nous désirons vivre cette reconnaissance.

Du 26 avril au 3 mai 1992, diverses activités seront au programme, entre autres: le grand dîner des bénévoles, l'assemblée générale, les portes ouvertes, le carrefour du bénévolat (voir détails dans nos communiqués ultérieurs).

Pour présider la semaine de l'Action bénévole, nous avons choisi une personnalité qui a marqué son milieu par son engagement bénévole et professionnel. Nous vous présentons la présidente d'honneur de cette année, Mme Lucille Tremblay. Son carnet de route est éloquent:

1970: elle s'engage comme bénévole au Centre de bénévolat de la vallée du Richelieu en traduction et au secrétariat.

1974: Elle a été déléguée au Canadian Committee of Voluntarism. Ce poste sera ponctué de voyages à travers le Canada.

Janvier 1975: Lucille Tremblay est nommée directrice du Centre de bénévolat. Elle occupera cette fonction durant six ans. Pendant son mandat, elle accordera une grande importance au dossier des bénévoles et au recrutement.

Voici en quels termes elle nous définit un bénévole: «Pour moi un bénévole c'est quelqu'un qui met de la vie dans la place, c'est quelqu'un qui crée l'atmosphère d'un lieu. Sans le soutien de ces gens, je n'aurais pu faire et produire tant de choses tout au long de ces années.»

1979: Elle occupe le poste de présidente de la Fédération des centres de bénévolat du Québec.

Mars 1980: Mme Tremblay poursuit sa carrière en mettant sur pied le centre de jour du Centre d'accueil Marguerite-Adam. Elle s'en occupera activement pendant 10 ans. «Ce qui m'étonne le plus chez les bénévoles, c'est qu'ils peuvent tout faire d'un rien ou presque. Leur créativité et leur ingéniosité est sans limite», nous confiait-elle.

À la retraite depuis décembre 1990, Lucille Tremblay retourne fréquemment au Centre d'accueil Marguerite-Adam pour faire du bénévolat. Aussi, invite-t-elle toutes les personnes âgées de 50 ans et plus à faire de même, car, comme elle le dit: «Le bénévolat ça rapporte; plus on donne, plus on reçoit.»



Le Comité organisateur de la Semaine de l'Action bénévole: assis, Alfred Schraenen, Diane Lagacé, Hélène Corman; debout, Claire H. Guérette, Micheline Asselin, Lucille Tremblay, (présidente d'honneur) France Landry. Étaient absents: Pierre Bernardin, Robert Pineault, Louise Pépin.

Prochaine chronique: Le croissant d'espoir une approche fraternelle pour les femmes mammectomisées ou aux prises avec des problèmes reliés au cancer du sein.

Les personnes qui ont une maladie mentale,
les accepter, c'est fondamental.

Gouvernement du Québec
Ministère de la Santé
et des Services sociaux

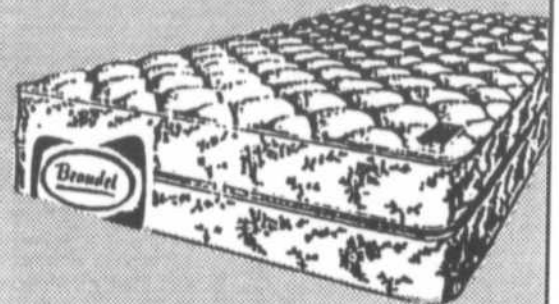
MATELAS PLUS

MATELAS ORTHOPÉDIQUE
510 RESSORTS AVEC CÔTÉS RENFORCÉS

	MAT.	ENS.
39"	240\$ 219\$	360\$ 329\$
54"	269\$ 239\$	409\$ 369\$
60"	349\$ 299\$	559\$ 499\$
78"	549\$ 499\$	789\$ 719\$

**LIVRAISON
GRATUITE**

963, Bernard-Pilon Beloeil
467-3748



ALPHÉE LEBLANC PROP.

DERRIÈRE DES MILLIERS D'AUTOMOBILISTES QUÉBÉCOIS



BIEN PLUS QU'UN PRÊT-AUTOMOBILE

UNE GAMME COMPLÈTE
DE SERVICES FINANCIERS
POUR L'AUTOMOBILISTE

L'achat d'un nouveau véhicule doit être bien planifié. Cependant, nous savons que votre temps est précieux. C'est pourquoi à la caisse Desjardins, vous trouverez sous un même toit tous les services financiers pour l'automobiliste dont vous avez besoin:

- Prêt-automobile
- Assurance prêt Desjardins¹ (via et invalidité) et Assistance Desjardins¹
- Assurance automobile²

¹ Offertes par Assurance-vie Desjardins inc.
² Offerte par l'agent des Assurances générales des caisses Desjardins inc.

**OFFRE
SPECIALE!**

* Du 2 mars au 30 juin 1992 dans les caisses participantes. Pour tous les nouveaux détenteurs d'un prêt-auto assuré avec l'Assurance prêt Desjardins (assurance-vie).

ASSURANCE
VOYAGE

GRATUITE

PENDANT TOUTE UNE ANNÉE!

Valeur approximative de 100 \$

+ ASSISTANCE DESJARDINS

Profitez de ce service d'information téléphonique qui fournit des conseils judicieux pour composer avec les problèmes reliés à l'automobile (achat et vente, réparations, entretien, etc.).

Conditions particulières:
• Cette offre ne dure qu'un temps limité et pourra être interrompue sans préavis.
• L'assurance-vie de l'Assurance prêt Desjardins est assujettie aux conditions d'admissibilité de Assurance-vie Desjardins inc.



Les caisses Populaire
Desjardins du secteur Beloeil

Services financiers Desjardins pour l'automobiliste



Desjardins

L'incroyable force de la coopération.



À Pâques, faites vous plaisir, offrez-vous ce qu'il y a de mieux

NEW MAXXUM 3xi



MINOLTA

PRAC VOUS EN OFFRE BEAUCOUP PLUS

- + D'économie
- + De service
- + De qualité
- + De choix

solde ~~339.99\$~~
avec coupon rabais

324.99\$

+ d'autres soldes en magasin



D04

LES PRODUCTIONS

PRAC PHOTO

316, boul. Laurier, (face au McDonald) 464-3622

PHOTO EN STUDIO
PHOTO PASSEPORT
TRANSFERT VIDEO
LOCATION
RÉPARATION



Là où la qualité coûte moins cher!

Grand choix d'habits de laine
et polyester
taille 34 à 64

à partir
de **149\$**

Grand choix d'imperméables
taille 34 à 64

à partir
de **89,95\$**

Coupe-vent
taille 34 à 64

à partir
de **39.95\$**

Toutes les cravates
Park Lane à 30% de
rabais du prix régulier

Cuir et suède
taille 34 à 64

à 30% de rabais du prix suggéré

Aux Habits Cloutier Ltée

Retouches faites
sur places
GRATUITEMENT.

D04

5820, boul. Laurier St-Hyacinthe (secteur Douville) sortie 123 de la 20
NOUVEAU CENTRE COMMERCIAL PLACE DU QUARTIER

Rencontre sur la commercialisation des céréales

La Société d'agriculture de Rouville organisait le 18 mars avec le BRA de Marieville une journée d'information sur la commercialisation des céréales. M. André Bergevin, président de Cérégrains, a donné des informations sur le marché des céréales, ici et dans le monde, et il a présenté sa compagnie. M. Hugues Saint-Pierre, consultant régional en économie et animateur de Marketing 2000, a expliqué comment ce groupement de producteurs se donne une formation, comment il obtient de l'information très utile sur les conditions actuelles et futures des marchés. Sur la photo, M. André Bergevin, de Cérégrains.



CENTRE ELNA 327

VENTE
Machines à coudre
4 fils
Overlock
à partir de

399⁰⁰\$

Aussi pour
débutante
à partir de

229⁰⁰\$

Plusieurs autres modèles



Tissus à bon prix
Balance de manufacture
CHINTZ uni ou imprimé
Velours de recouvrement

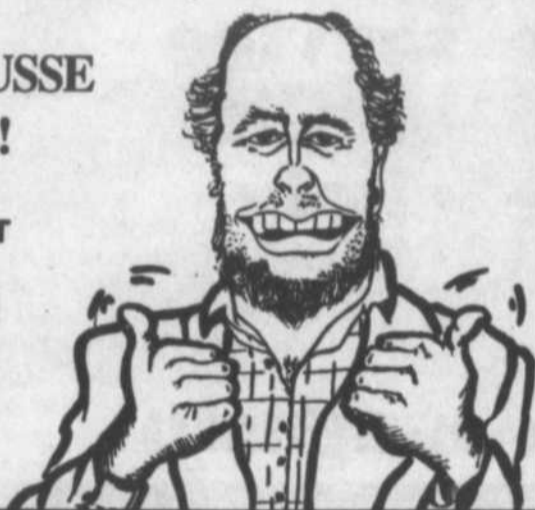
SOFT-TOUCH noir, blanc
et autres
PLASTIQUE pour NAPPE
Aussi CUIRETTE
pour bateau

327, ch. des Patriotes, Saint-Charles
584-3243

ÇA POUSSE, ÇA POUSSE AVEC ROSAIRE !

ACHETER DIRECTEMENT
DU PRODUCTEUR

NOUVEAU EN 1992
SERVICE DE PLAN ET CROQUIS
D'AMÉNAGEMENT PAYSAGER



Pour une Pâques fleuries,
venez choisir votre plante
préférée parmi des milliers
de plantes d'intérieur,
fleurs, bulbes, bonsaïs,
**PLUS DE 600 VARIÉTÉS
DE SEMENCE.**

Pour une belle pelouse:
Programme d'engrais
4 étapes,
granulaire ou liquide
SUPERSPÉCIAL

69⁹⁹\$

pour 4 sacs couvrant
les 4 étapes



Ouvert 7 jours
par semaine
L.M.J. 8h à 19h30
J.V. 8h à 21h
S.D. 8h à 18h



171, GRAND RANG
ST-THOMAS D'AQUIN
ST-HYACINTHE, Qc

(514) 796-3193



JE VAIS À

Ferme de Pâques

Petits et grands, venez admirer les animaux de la Ferme de Pâques du 6 au 18 avril inclusivement et recevez gratuitement une fiche explicative sur quelques animaux.

Concours

Participez au concours "je vais à la ferme" et peut-être serez-vous l'heureux gagnant d'un des trois week-ends à la ferme pour papa, maman et leurs enfants. Ces week-ends comprennent l'hébergement, les repas et les visites guidées. Plusieurs autres prix seront aussi à gagner!

Bons de participation disponibles chez tous les marchands participants du Mail Montenach du 6 au 18 avril 1992.

Le tirage aura lieu le mardi 21 avril à 11 h.

Le concours est ouvert aux personnes de tout âge. Règlements officiels du concours sur la promenade.



Amusez-vous à répondre correctement
à cette association de mots:

La vache	Cancane
Le cochon	Beugle
Le mouton	Caquette
Le canard	Grogne
La poule	Bêle

**CENTRE DE BÉNÉVOLAT
SAINT-BASILE
Vente-achat, les 23, 24
et 25 avril**

Chaque année, le Centre organise trois ventes-achats, en avril, août et novembre.

Chacune de ces ventes-achats ont un thème spécifique et seuls les articles en thème sont acceptés.

Ces événements populaires permettent aux uns de se départir avec profit des choses qui ne leur servent plus et aux autres de se procurer à très bon compte les articles dont ils ont besoin.

À la vente-achat du printemps, les 23, 24 et 25 avril, les bicyclettes, les articles de sports d'été ainsi que les meubles et accessoires pour bébés seront en thème.

Les meubles et accessoires pour bébés sont en grande demande et, pourvu qu'ils soient propres, ils trouvent généralement preneurs.

Afin de sauvegarder la qualité et la popularité de ces ventes-achats, nous n'acceptons que les articles propres et en bonne condition. Il est donc très important de nettoyer et de remettre en condition les articles que vous désirez mettre en vente. Souvenez-vous que le «coup d'oeil» est toujours déterminant et que, très souvent, un article bien astiqué est préféré à un autre parfois de meilleure qualité.

Le fonctionnement et les horaires de ces ventes-achats sont toujours

les mêmes. Nous recevons les articles à vendre le jeudi, entre 13 h et 21 h et le vendredi, entre 10 et 16 h. Chacun apporte les articles qu'il désire vendre et en détermine le prix. La vente débute le vendredi à 18 h et se poursuit jusqu'à 21 h, ainsi que le samedi de 9 h à midi. L'argent et les articles non vendus sont remis aussitôt après la vente, soit entre midi et 14 h, le samedi.

Aucun article ne peut être vendu ou réservé avant l'ouverture de la vente, cette règle est stricte et ne tolère aucune exception.

Il est également très important que chacun vienne récupérer son bien le samedi avant 14 h. Comme nous n'avons pas d'endroit pour remiser les articles restants, il faut absolument nous en départir aussitôt la vente terminée. À chaque vente-achat, il se trouve toujours quelques «amnésiques» qui oublient de venir récupérer leurs biens. Les bénévoles doivent faire des téléphones et souvent, ils n'arrivent pas à joindre les intéressés. Nous comptons donc sur la collaboration de chacun pour que ces situations embêtantes ne se reproduisent plus.

le Centre de bénévolat
Saint-Basile

461-2111

La solution à des beaux ongles naturels
"La pose de soie"



Jusqu'au 9 mai,
je vous offre une réduction de 50%
sur la pose de soie ou ongles en résine
cour.: 50\$

spécialement pour Pâques à **25\$**

prenez, rendez-vous dès maintenant

- ANALYSE DE STYLE
- ANALYSE DE COULEURS (femmes et hommes)
- IMAGO «Colorant capillaire»
- POSE D'ONGLES (résine ou soie)
- ACCESSOIRES

Francine Champigny



464-4632

735, boul. Laurier, Beloeil

NOUVEAU

Rosita Salvador se joint à l'équipe d'Absolu Féminin coiffure pour le soin de vos mains. Pose d'ongles, résine et soie ainsi que manucure

Promotion **35.00\$**
d'ouverture sur rendez-vous



Place Mont-Saint-Hilaire
318, boul. Laurier
Mont-Saint-Hilaire
467-8542

CLOTURES
Savino
INC.

- VENTE - INSTALLATION
- VENTE AU COMPTOIR GROS & DETAIL

- Clôtures à mailles de chaîne
- Galvanisées
- Vinyte garantie 12 ans - couleurs assorties
- Clôtures intimes à panneaux d'acier émaillé pour piscines
- Clôtures pour tennis
- Cloisons intérieures
- Lattes d'aluminium choix de couleurs
- Hauteurs de votre choix.

Estimation gratuite à domicile!
HEURES D'OUVERTURE
lun. au vend. 8h à 17h30



COUPON RÉCESSION
50\$
SUR
INSTALLATION
DE CLÔTURE
100 pieds et plus
1 coupon par client
Valide avril 1992

POTEAUX DE CORDE À LINGE
En acier galvanisé • Un poteau Savino • durable • esthétique • solide • sécuritaire • modèles exclusifs à Savino

AVRIL — SPÉCIAL AVRIL — SPÉCIAL AVRIL
T.V.Q. T.P.S. NOUS PAYONS LES TAXES
SUR ACHAT DE MATÉRIAUX NON INSTALLÉS

"LA SOPHISTIQUE"
Clôture avec peinture colle de genre "Epoxy" disponible en hauteurs de 40" et 60" de couleur Manche et bronze. Caractérisée par ses poteaux intermédiaires de 1-7/8".
"Réhausse de façon personnelle l'environnement de votre pièce."

Visitez notre immense salle d'exposition
3733, JARRY EST
entre boul. Pie IX et
boul. St-Michel
MONTRÉAL

728-3653

LA FERME!



JE VAIS À LA FERME!

6 au 18 avril 1992

Participez au concours "Je vais à la ferme" et peut-être serez-vous l'heureux gagnant d'un des trois week-ends à la ferme pour papa, maman et leurs enfants. Ces week-ends comprennent l'hébergement, les repas et les visites guidées. Plusieurs autres prix seront aussi à gagner!

Déposez ce bon, dûment rempli, dans la boîte prévue à cet effet sur la promenade avant le samedi 18 avril 1992 à 17 h. Le tirage aura lieu le mardi 21 avril à 11 h.

Le concours est ouvert aux personnes de tout âge. Les membres d'une même famille ne pourront se mériter plus d'un prix. Règlements officiels du concours sur la promenade.

Nom: _____

Prénom: _____ âge: _____

Adresse: _____ app. _____

Ville: _____ code postal _____

Tél.: jour: _____ soir: _____



boul. Laurier, Beloeil
180 magasins et boutiques





Assemblée générale de l'Âge d'Or de Saint-Basile

L'assemblée générale de l'Âge d'Or de Saint-Basile se tiendra le mardi 21 avril, à 20 h. Les membres résidents, de la «Gerbe dorée», dont la cotisation est payée, peuvent exercer leur droit de vote à cette assemblée. Ainsi vous pourrez élire un comité de votre choix pour l'année 1992.

Déjeuner des pompiers

C'est le dimanche 12 avril de 9 h à 13 h qu'aura lieu le 9e déjeuner des pompiers de McMasterville. Ce déjeuner communautaire, qui se déroule une fois par année, se tiendra à la caserne des pompiers située au 300, rue Caron à McMasterville.

Tous les résidents des municipalités environnantes sont invités à ce super déjeuner. Au menu: jambon, bacon, oeufs, fèves au lard, rôties, patates, café, jus...

à volonté! Les profits de ce déjeuner iront au club social des pompiers.

L'an dernier, un peu plus de 500 repas ont été servis et préparés par les 28 pompiers et leurs épouses.

Le prix du repas à volonté sera de 5 \$ et de 3 \$ pour les moins de 10 ans.

N'oubliez pas, ce déjeuner aura lieu le dimanche 12 avril de 9 h à 13 h et ne reviendra pas avant le printemps 1993!

Retraités du CN

À tous les membres de l'Association des retraités du CN de Saint-Hyacinthe et des environs: notre assemblée se tiendra le jeudi 16 avril au Café de la Gare du 1090, Laframboise à Saint-Hyacinthe.

Bienvenue à tous. Merci.

L'Association Marie-Reine de Beoell

L'assemblée mensuelle des membres de l'Association Marie-Reine aura lieu le lundi 13 avril, à 19 h 30, à la salle des réunions de l'église Saint-Matthieu de Beoell.

Soyez les bienvenues.

Vous recevez des amis vous préparez une fête...

Le buffet

LIVRAISON
7 JOURS SUR 7

EN PLUS
Viandes froides, crevettes, trempette, canapés chauds et desserts

- Sandwichs (oeuf, jambon)
- Pains fourrés au poulet
- Salades (macaroni, patate, chou)
- Hors-d'oeuvre

Indus: nappe, assiettes, serviettes, ustensiles
5,20\$ Par personne

Michel Lussier

TRAITEUR

629, chemin des Patriotes, Saint-Denis-sur-Richelieu

787-2565

RBS

THERMOPOMPES

THERMOPOMPE

MODÈLE

MURAL

sans conduits d'air

TOSHIBA

HITACHI

MITSUBISHI



TECHNOLOGIE D'INERT-GAZ
CONFORT TOTAL

- Service de 24 heures
- Financement
- Estimation gratuite

YORK

Chauffage et climatisation

- Installation par des experts.



Membre de la Corporation des Maîtres Entrepreneurs en Réfrigération de Québec



Membre de la Corporation des Maîtres Mécaniciens en Tuyauterie de la Province de Québec

LONGUEUIL ET LAPRAIRIE **945-7456** 649-5394 STE-JULIE

Venez nous voir au **MARCHÉ AUX PUCES LAPRAIRIE coin St-Henri et du Maire (dimanche)**

Économisez ou Gagnez

lorsque vous achetez un aspirateur central **BEAM**

Économisez instantanément

50.00\$



L'ASPIRATEUR CENTRAL LE PLUS VENDU AU CANADA

BEAM

et vous pouvez gagner jusqu'à

1000.00\$

Demandez votre carte "Économisez ou gagnez à coup sûr" lors de l'achat.

ASP RATEUR
METS
ET USAGES
A PARTIR DE

45\$

MA BALAYEUSE

200, boul. Laurier (de biais à Servideo) **464-1014**

CHRONIQUE DENTUROLOGIQUE



PAR DANIELLE PATENAUDE D.D.

Différences entre les dents en porcelaine et les dents en acrylique

Bonjour, Saviez-vous que les dents de porcelaine sont plus dures que les dents naturelles? Si une prothèse dentaire conçue avec des dents de porcelaine est en contact avec des dents naturelles, nous sommes exposés aux problèmes suivants: les dents naturelles s'usent rapidement et deviennent beaucoup moins fonctionnelles. Elles peuvent éventuellement devenir sensibles et branlantes.

Par contre, les dents en acrylique sont moins dures que les dents naturelles. Ces dernières demeurent intactes tandis que les dents prothétiques s'usent lentement.

Saviez-vous que les dents de porcelaine amènent une diminution rapide de la gencive?

Eh oui. Lorsque deux prothèses complètes munies de dents de porcelaine entrent en contact l'une avec l'autre, il se produit une légère vibration qui se propage à la gencive. Cette dernière connaît alors une résorption hâtive.

Avec des prothèses fabriquées avec des dents en acrylique, la vibration créée par le contact inter-dental est absorbée par les dents d'acrylique, ce qui évite la résorption hâtive de la gencive.

Saviez-vous que lorsque les dents en porcelaine se touchent, elles peuvent produire un claquement très désagréable?

Il y a peut-être bien longtemps que vous n'avez pas accepté un souper au restaurant de peur d'importuner les gens avec votre "claquage de dents".

Les dents en acrylique reproduisent mieux le bruit des dents naturelles que les dents en porcelaine.

Saviez-vous que des cernes noirs peuvent apparaître autour de vos dents de porcelaine après un certain temps?

La dent en porcelaine n'ayant aucun lien chimique avec l'acrylique rose qui compose le reste de la prothèse doit être retenue mécaniquement à celui-ci à l'aide de petites tiges métalliques. Au fil des ans, la salive pénètre entre la dent et l'acrylique, il se forme alors un cerne noir impossible à enlever.

Les dents en acrylique sont liées chimiquement au matériau qui forme la base de la prothèse puisque tous deux sont faits d'acrylique. Elles ne présentent donc aucun danger de cerne noir.

Saviez-vous que les dents de porcelaine peuvent se briser facilement? Les dents en porcelaine sont en effet très fragiles.

Les dents en acrylique sont beaucoup plus résistantes au choc.

Tout comme les dents de porcelaine, les dents d'acrylique sont maintenant offertes dans des teintes et des formes multiples. Il est important de noter qu'une prothèse avec des dents de porcelaine coûte le même prix qu'une prothèse avec des dents d'acrylique de qualité équivalente.

De plus, les dents en acrylique offrent une beauté comparable aux dents naturelles lorsqu'elles entrent en contact avec elles. Le choix d'un tel type de dents vous assure non seulement d'obtenir une prothèse confortable et de meilleure qualité mais il vous permet de respecter au maximum les dents naturelles et les tissus buccaux.

Sujet de la prochaine rubrique: « Vos prothèses vous vieillissent-elles? »

DANIELLE PATENAUDE D.D.
(Tous droits réservés)

Danielle Patenaude d.d.

DENTUROLOGISTE
Pour l'amour de l'esthétique depuis 11 ans.

376-6677
7245, De Lorimier
Montreal, Que.

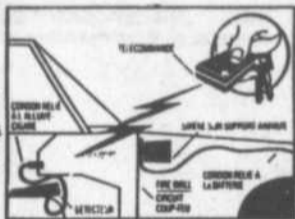
SYSTÈMES D'ALARME

AUTO SECURITY BY AUDIOVOX

AUTOS ET CAMIONS

A PARTIR DE **189\$**

INSTALLATION INCLUSE TAXES EN SUS



YVES PELLETIER
SERVICE — VENDE

TSI SERVICES

40 DES TULIPES
STE-ANGÈLE DE MONNOIR **592-2289**

CARTES SPORTIVES CAROLL

Cartes et accessoires

Valeri Kamensky Ailier gauche

OUVERT 7 JOURS

Avec tout achat de 5.00\$ et plus vous courez la chance de gagner un chocolat de Pâques. Tirage 18 avril

117, Sir Wilfrid Laurier Saint-Basile-le-Grand (Voisin Motel Saint-Basile et terrain maison mobile) **441-4988**

baie

Activités au Centre de femmes de la Vallée des Patriotes

Le Centre de femmes de la Vallée des Patriotes déménage! c'est maintenant officiel: le 5 mai nous déménageons au 199, rue Saint-Jean-Baptiste. Cette grande maison vous permettra de dîner ensemble, de vous offrir des moments de repos et de «jasette» bien à vous. Pour nous aider à créer un environnement agréable, le centre est à la recherche de bénévoles pour aider au ménage et au rangement. Également, si vous avez des meubles et articles à donner, nous les acceptons avec plaisir. Contactez Nicole au 467-3418.

Le centre est ouvert d'ici là pour ses activités habituelles:

L'importance des valeurs: au café-réflexion du mardi 14 avril, Lise Bénard, l'animatrice, échangera avec vous sur les valeurs que nous possédons et l'importance que nous y accordons. Le rendez-vous est prévu de 9 h 30 à 11 h 30.

Les Elles-lettrées: notre groupe d'écriture les «Elles-Lettrées» se retrouve le mercredi 15 avril de 9 h 30 à 11 h 30 pour jouer avec les mots. Soyez les bienvenues!

L'influence des couleurs dans notre vie: avec le printemps, nous reconnaissons que les couleurs ont un impact sur notre manière de vivre et de créer, aussi bien pour harmoniser notre bien-être que notre action. Ce sujet sera traité par Suzanne Choquette au café-rencontre animé par Olivette Rousseau, le mercredi 15 avril de 19 h 30 à 21 h 30.

Pour tout autre renseignement, venez nous rencontrer au 517, boul. Laurier, à Beloeil, ou téléphonez-nous au 467-3418.

Les biscuits des Guides: une occasion à saisir!

Pendant la vente annuelle de leurs biscuits, les Guides vous offrent l'occasion d'encourager leurs passions. Les biscuits des Guides. Pensez-y. Le mouvement des Guides en dépend.

Disponibles jusqu'à la fin avril. Information: 467-5528.

Concours Connaissance de la France

Jeunes gens et jeunes filles qui avez entre 18 et 30 ans, voici un concours pour vous. Vous cherchez à élargir vos connaissances de la France? échanger vos impressions, vos idées sur tous les sujets avec des jeunes de toutes nationalités? Alors, participez au concours «Connaissance de la France» organisé conjointement par le Secrétariat d'État chargé à la Jeunesse et aux Sports de France et l'Association France-Canada. Courez la chance de gagner un séjour de 15 jours en France cet été.

Pour être admissible, il vous suffit de remplir les conditions suivantes: être âgé entre 18 et 30 ans, être ou devenir membre de l'Association France-Canada, avoir une bonne connaissance de la langue française, être en bonne condition physique, n'avoir jamais participé à un tel stage, rédiger un texte dactylographié (au maximum 3 pages) double interligne sur le sujet suivant: En quoi cette bourse et ce séjour en France pourraient-ils contribuer à votre enrichissement personnel tout en vous faisant découvrir une région de France en compagnie d'autres jeunes français et étrangers?

Les textes accompagnés du curriculum vitae et d'une photo récente du candidat ou de la candidate doivent être envoyés au plus tard le 30 avril (le cachet de la poste faisant foi) à l'adresse suivante: Madame Georgette C. Gélinas 145, rue Messier, Mont-Saint-Hilaire (Québec) J3H 2W9. Tél.: (514) 467-4336.

Âge d'or Mont-Saint-Hilaire

Nous voulons aviser nos membres qu'aux prochaines élections, le club a besoin d'un président, ou présidente, secrétaire, et de deux directeurs. Si vous voulez vous présenter, communiquez avec Thérèse King au 467-6422.

Assemblée de la Légion Royale

La Légion Royale «Dion» de Beloeil et McMasterville tiendra une assemblée à la Légion Royale Canadienne, 19, rue Choquette. Tous ses membres ordinaires et associés sont les bienvenus, le mardi 14 avril à 20 heures.



CENTRE D'ÉVEIL
MANICOPA

PRÉ-MATERNELLE
POUR ENFANTS DE 2 1/2 À 5 ANS

Situé au Centre Civique de Mont-Saint-Hilaire
Maintenant 16 ans d'expérience
Professeurs diplômés

TRANSPORT ORGANISÉ DANS:
Mont-Saint-Hilaire • Otterburn Park • Beloeil
McMasterville

INSCRIPTIONS POUR
SEPTEMBRE 1992
DÈS MAINTENANT
POUR DE PLUS AMPLES RENSEIGNEMENTS

464-1617
ROXANNE COUTURE

L'ORTHOTHÉRAPIE -

Une médecine douce d'avant garde

Traitements selon les critères stricts de

LA COALITION

Réseau alternatif de santé du Québec

- * Entrevue
- * Techniques non violentes
- * Exercices correctifs
- * Conseils - Nutrition et habitudes de vie

Régie par un code de déontologie pour assurer la protection du public.

Informations:

L'ORDRE DES ORTHOTHÉRAPEUTES A.M.S. INC.



964 Lafontaine,
Drummondville, Qué., J2B 1M6
Fax: (819) 477-1138 ou
1-800-461-1312 ou 472-1557



MEUBLES HABITAT

La vérité du prix

Maintenant ouvert

Plus de 14 000 pi. car. de plancher à visiter

CITE 107,3 FM

NOUVEAU CONCEPT

révolutionnaire dans l'histoire de la vente au détail d'ameublement.

AUSSI UN DES PLUS BEAUX CHOIX DE MEUBLES JUVÉNILES EN RÉGION

**AUCUN DÉPÔT
AUCUN PAIEMENT
AUCUN INTÉRÊT**
SI PAYÉ AVANT OCTOBRE 1992
SUR AMEUBLEMENTS VEDETTES
(sur approbation de crédit)
OU 12 MOIS SANS INTÉRÊT

4175 chemin de Chambly, SAINT-HUBERT
(à deux pas des Halles de Longueuil) **445-0336**



Collecte de sang au cégep de Saint-Hyacinthe

Le service de Santé du cégep de Saint-Hyacinthe

invite toute la population à participer à la collecte de sang annuelle de la Croix-Rouge, qui aura lieu le mercredi 15 avril prochain, de 10 h à 16 h 30, à la salle Évasion du Cégep, 3000, rue Boullé.

L'objectif fixé par la Croix-Rouge pour cette collecte de sang est de 250 donneurs et on

compte sur la générosité des étudiants, du personnel et de la population en général pour l'atteindre.

Quelque part, un malade a besoin de vous... Donner du sang est un geste qui prend peu de temps et qui peut sauver des vies: c'est bien peu pour faire tellement de bien!

LE PETIT VERGER
JARDIN D'ÉVEIL PRÉSCOLAIRE
 VOUS OFFRE: 3 PETITS GROUPES POUR ENFANTS DE 2 1/2 À 5 ANS

- 1 DEMI-JOURNÉE / SEMAINE
- 2 DEMI-JOURNÉES / SEMAINE
- 3 DEMI-JOURNÉES / SEMAINE

VOUS OFFRE: L'EXPÉRIENCE D'UNE PÉDAGOGUE DIPLOMÉE
 POUR INFORMATIONS ET INSCRIPTIONS DANIELLE CARBONNEAU
 Bachelière en éducation
 permis du Ministère de l'éducation
 No. FP22508590
446-2318
LE PETIT VERGER
 JARDIN D'ÉVEIL PRÉSCOLAIRE
 801, Ozias-Leduc Otterburn Park

Inscription pour Sept. 92 dès maintenant

PLANCHER BOIS FRANC

Meilleure qualité prix dans la région

Venez visiter notre salle de montre

260, Charlotte St-Liboire
 PLUS DE **20 ANS** D'EXPÉRIENCE
BOIS DE 1^{re} QUALITÉ
 BOIS PRÉ-VERNIS OU CONVENTIONNEL, ESTIMATION GRATUITE À DOMICILE SERVICE D'INSTALLATION

446-6257

GRAND SPECIAL DU PATRON

2 pour 1*

Nettoyeur Bertrand
 Service 8 heures, même le samedi

"Votre confiance mérite notre excellence"

Ouverture: 7h30 le matin
467-9878 Propr.: B. Tremblay

Sur vêtements nettoyés à sec (sauf les cuirs et suèdes)
 Aussi: Lavage de chemises, cordonnerie. *Offre pour un temps limité.

244, St-Georges, Mont-Saint-Hilaire

LAVE AUTO À LA MAIN
 SONIA AUTO ESTHÉTIQUE 464-9806

Lavage intérieur - extérieur
 Lavage de moteur
 Cirage - Polissage

Horaires
 Lundi au vendredi 9 h à 21 h
 Samedi: 9 h à 17 h

Paradis Automobiles
 500, boul. Laurier
 Mont-Saint-Hilaire
 Achats-Ventes

LOCATION DE LIMOUSINES
Thrifty

OUVERT LE DIMANCHE

CENTRE DE JARDIN
 118, Chemin des Patriotes
 Saint-Charles-sur-Richelieu
 Ouvert 7 jours semaine
584-3381

Aux Mirabelles

PROGRAMME D'ENTRETIEN DE GAZON EN 4 APPLICATIONS

1 DÉBUT DU PRINTEMPS JARDIPRO 20-4-8 Engrais à gazon

2 FIN DU PRINTEMPS JARDIPRO 20-4-8 Engrais herbicide

3 ÉTÉ JARDIPRO 10-2-2 Engrais organique plus

4 AUTOMNE JARDIPRO 4-8-16 Engrais à gazon

LES 4 TRAITEMENTS POUR SEULEMENT **69,99\$** Rég. 84,95\$

Jardirève
 Et obtenez la prime **LE GUIDE VERT 1992**
 (Valeur de 3,25\$)

Concours dessinez et gagnez Courez la chance de gagner un croquis d'aménagement de votre terrain. Une valeur de 250\$.

Ciné-Entreprise
cinéma St-Basile
 267 Boul. Laurier 441-7952

mardi et mercredi **4.25\$**

Un film de Ivan Reitman celui qui nous a donné 'GHOSTBUSTERS', 'JUMEAUX', et 'UN FLIC À LA MATERNELLE'.
Beethoven
 version française

Sam. dim.: 13 h 05 - 15 h 05 - 17 h 05
 19 h 05 - 21 h 05
 Lun au ven.: 19 h 05 - 21 h 05

STEPHEN KING
 13 ANS +
COBAYE

JOE PESCI
MON COUSIN VINNY
 V.F. DE "MY COUSIN VINNY"

Sam. dim.: 13 h 45 - 16 h 20
 19 h 05 - 21 h 30
 Lun. au ven.: 19 h 05 - 21 h 30

100% NATUREL 467-1274
PROMOTION TRAITEMENTS DE PELOUSES

parents-secours



UNE PRÉSENCE RASSURANTE
990, RUE DUPRÉ, BELOEIL, J3G 4A8

PARENTS-SECOURS BELOEIL
FÊTE SON 15E ANNIVERSAIRE

Les membres de Parents-secours, des bénévoles utiles

Un Parent-secours assure la sécurité des enfants. C'est un bénévole à qui les jeunes s'adressent en cas de besoin.

Les membres de Parents-Secours n'ont aucun autre statut légal que leur simple statut de citoyen. Ce sont des adultes responsables dont le bien-être de tous, surtout des enfants, les préoccupe et qui sont prêts à aider au besoin. Tout adulte dont la police a vérifié les références peut devenir un Parent-secours.

Être un Parent-secours, c'est:

- offrir de l'aide en cas d'urgence;
- aider les gens en détresse en appelant la police ou les parents selon la situation;
- collaborer à assurer la sécurité du quartier en informant la police de toute action suspecte.

Pour toutes ces raisons, on dit des Parents-Secours qu'ils sont toujours utiles, même quand personne n'a besoin d'eux.

Si vous désirez devenir un Parent-secours, communiquez avec le service de police de votre localité.

Marie-Andrée Noël
pour le comité Parents-Secours Beloeil

Vous voulez changer vos
portes, vos fenêtres, vous
voulez une porte-patio ou
un patio en pin traité

APPELEZ-MOI POUR
UNE ESTIMATION

LES ENTREPRISES CLAUDE MONTMINY

RÉNOVATIONS GÉNÉRALES



SPÉCIALITÉS:
Portes, fenêtres
et revêtements
C. Montminy, prop.
584-3605
Cell.: 942-9623



ENTREPOSAGE
DE FOURRURES

653-4553

(SERVICE À DOMICILE GRATUIT)

- VOÛTE MODERNE
- ASSURANCE 12 MOIS
- PRÉPARATION
- TRANSFORMATION

LES FOURRURES SERGE BEAUDOIN
ST-BRUNO



UN COUP SÛR CONTRE LA
CHALEUR!
AVEC LA CLIMATISATION
OU UN CRÉDIT ÉQUIVALENT
POUVANT ATTEINDRE **1 500\$**

MAZDA LANCE SON
OFFRE
ATTRAPEZ-LA!

626 MX-6 MIATA MPV CAMIONNETTES

PROTÉGÉ

mazda

FORT CHAMBLY AUTOMOBILE 1979
INC.
830, boul. Périgny, Chambly
658-6623 878-0846

salon
la détente
Coiffure

Promotion avril et mai

Matrix

Mini permanente
Tout compris 39,50\$

Facial 27,95\$

Pose d'ongles
Acrylique 27,50\$

Massage 1 h
Demandez Ligne 35,00\$

Balayage au plomb
Sans douleur
Mise en plus comprise 47,00\$

TPS. en sus à tous les services
Avec ou sans rendez-vous en coiffure
du lundi au samedi

271, Duvernay
Beloeil 464-3144



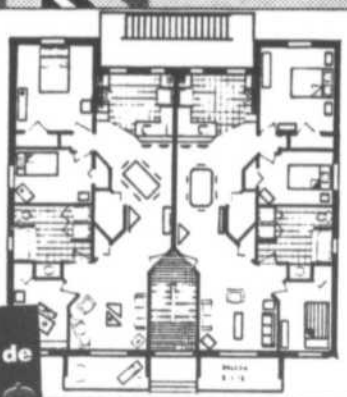
NOUVELLES CONSTRUCTIONS



PROMOTION

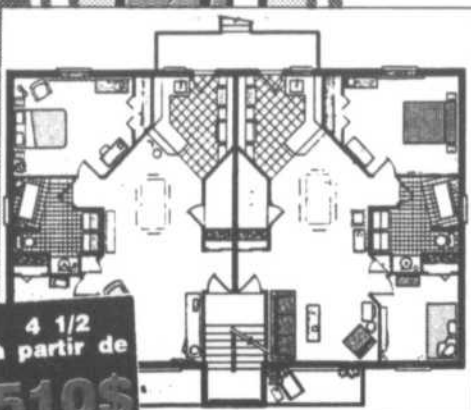
Réservez dès maintenant et obtenez un choix de peinture, de couleurs ou stores horizontaux pour toutes les fenêtres. (en vigueur du 11 au 18 avril)

Entreprise de construction de l'année décerné par la Chambre de Commerce la Vallée du Richelieu



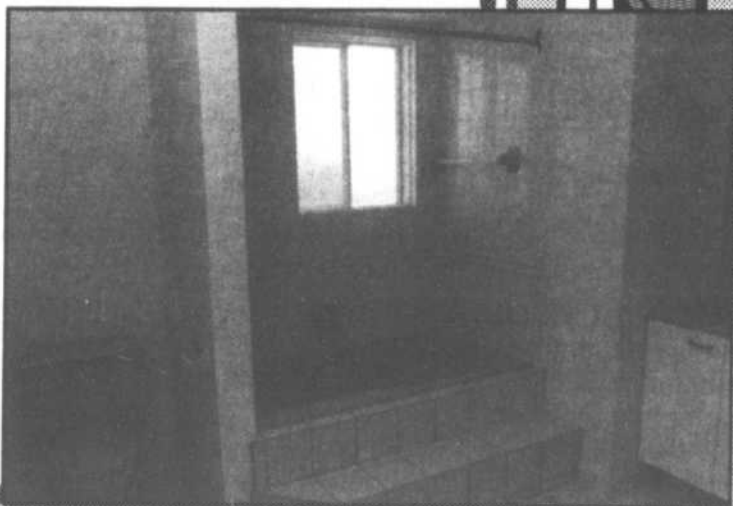
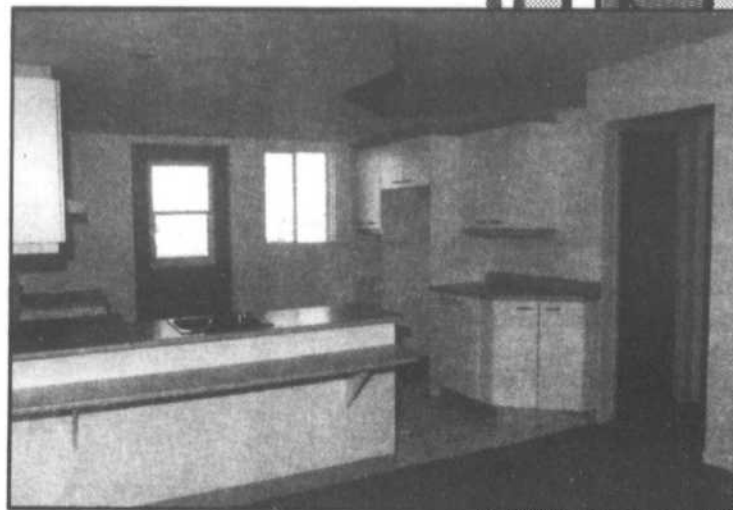
5 1/2
à partir de
595\$

- Logement à louer Beloeil et Mont-Saint-Hilaire
- Très moderne, planchers de béton
- 2 balcons privés -super insonorisé
- Bain Romain, comptoir lunch
- Près de tous les services



4 1/2
à partir de
510\$

Venez voir notre logement témoin samedi et dimanche 11 et 12 avril entre 13h et 16h30 au 779, Des Seigneurs Beloeil (près de l'aréna)

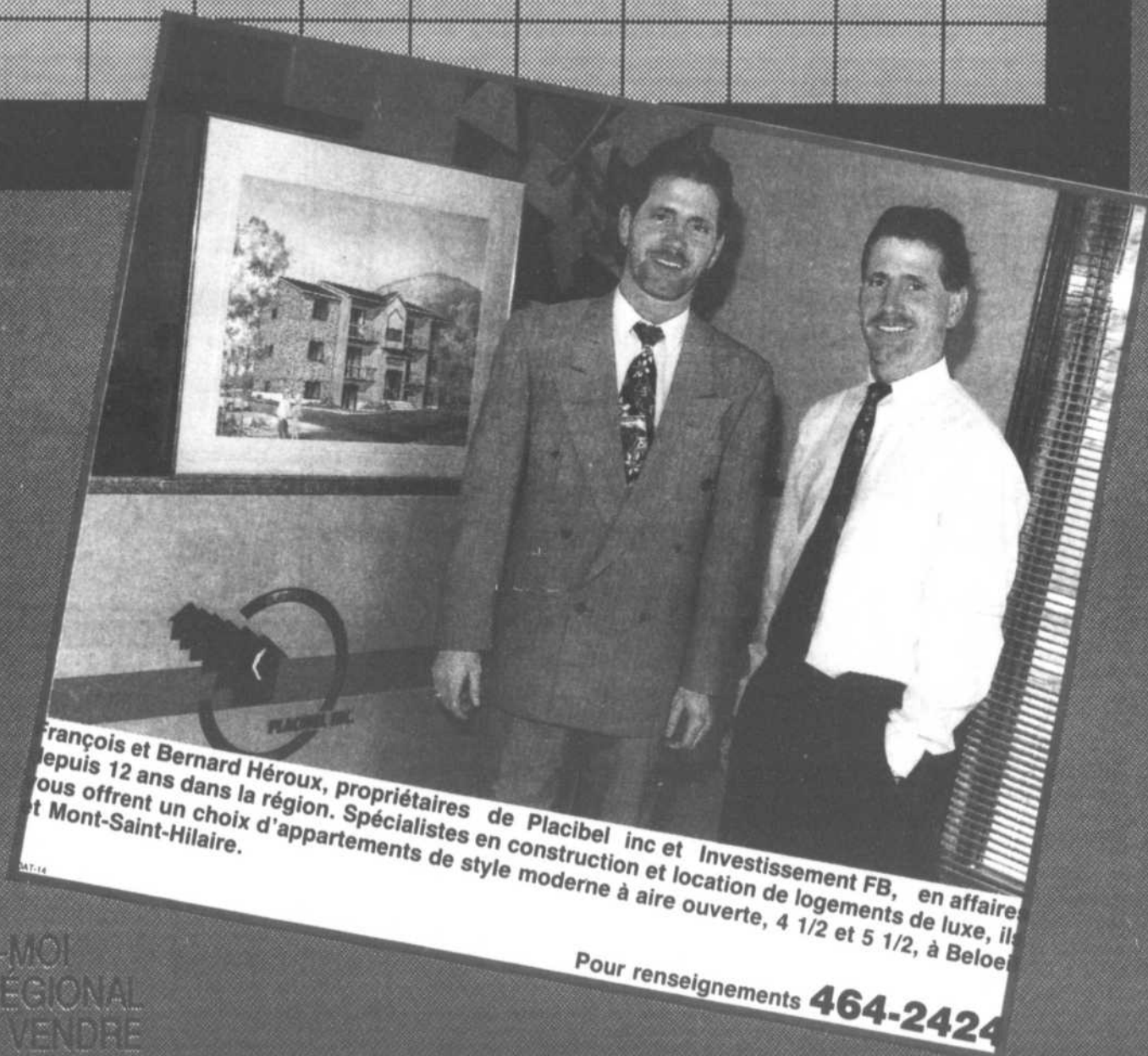


RÉSERVEZ LE VÔTRE DÈS MAINTENANT 464-2424

FAITES COMME NOUS,
FAITES CONFIANCE À UN HEBDO
QUI A FAIT SES PREUVES

**INVESTISSEZ
DANS
L'EFFICACITÉ
POUR OBTENIR
UN RÉSULTAT**

UN SONDAGE
LE CONFIRME
L'OEIL RÉGIONAL
EST
NUMÉRO 1
DANS LA VALLÉE
DU RICHELIEU
POUR JOINDRE
EFFICACEMENT
TOUS VOS
CLIENTS
PARCE QUE
L'OEIL EST LU
PAR 88%
DES LECTEURS
DE LA VALLÉE-
DU-RICHELIEU
SELON LE
DERNIER
SONDAGE
DE CROP
JUILLET 90
VOILÀ
POURQUOI
J'ANNONCE
DANS L'OEIL
RÉGIONAL



François et Bernard Héroux, propriétaires de Placibel inc et Investissement FB, en affaires depuis 12 ans dans la région. Spécialistes en construction et location de logements de luxe, ils vous offrent un choix d'appartements de style moderne à aire ouverte, 4 1/2 et 5 1/2, à Beloeil et Mont-Saint-Hilaire.

Placibel Inc.

Pour renseignements **464-2424**

CROYEZ-MOI
L'OEIL RÉGIONAL
ÇA FAIT VENDRE

Agenda culturel

Avril. La Maison Louis-H.-Lafontaine présente **Pierre Boucher et ses descendants et Les antiquités de Boucherville**. 314, Marie-Victorin à Boucherville. 449-8347
 Avril. **Galerie 500**. Exposition continue. Hôtel de ville de Boucherville. 500, Rivière-aux-Pins à Boucherville.

Avril. Le Centre d'interprétation de la pomme présente deux expositions permanentes **Bibites et Santé 11**, chemin Marieville à Rougemont. 469-3600

Avril. La **Maison nationale des Patriotes** présente son exposition permanente sur les Patriotes de 1837-1838. 610, chemin des Patriotes à Saint-Denis. 787-2623

A l'année. Le **Musée régional Vaudreuil-Soulanges** présente une exposition jusqu'en juin prochain **Le chemin de fer et Vaudreuil-Soulanges**. Jusqu'en septembre **L'outil, la main de l'artisan**. Jusqu'au 10 novembre **Un musée amusant** et du 16 février jusqu'à janvier 1993 **Claire-obscur** 431, boul. Roche à Vaudreuil. 455-2092

À l'année. Le **Musée régional du Haut-Richelieu** présente son exposition permanente sur l'histoire du Haut-Richelieu. Place du marché, 182 Jacques-Cartier Nord à St-Jean-sur-Richelieu. 347-0649

Avril. La **Maison Trestler**, monument historique construit en 1798. 85, Chemin de la Commune à Dorion. Visites de groupes sur demande. 455-6290

Avril. Le **Muséobus**, salle d'exposition sur l'histoire du lait. Exposition météo-pollution et sur les communications sur demande. 33, de Rouville à Beloeil. 464-0201

Du 4 au 26 avril. La **Galerie Arts Sutton Inc.** présente **Fleurs et Jardins**. Exposition collective avec l'Insectorium de Montréal. 7 rue Académie à Sutton. 538-2563.

Du 5 au 26 avril. La **Galerie Horizon** présente **Manon Marchand**, mix sur papier. Centre culturel de Tracy. 3015 Place du Centre Civique à Tracy. 743-2785

Du 5 au 26 avril. La **Galerie Aurore** de la bibliothèque de Chambly présente **Jeux de glace**, estampe et peinture de **Françoise Migner**. 56, Martel à Chambly. 658-8788

13 avril. Spectacle de **Alain Morisod et Sweet People**. Audito-

rium Massey-Vanier, 429 Rivière à Cowansville. 263-6666

13 avril. La **Société d'histoire du Marigot** présente une conférence de **Jacques Nolet** sur **Les débuts de la poste en Amérique du Nord Britannique**. Salle Marie-Victorin, Cathédrale St-Antoine 132 Chemin Chambly à Longueuil. 677-4573

Du 15 avril au 10 mai. La **Galerie du Centre** présente **Monique Lalancette**, peintre. 250, Saint-Laurent à Saint-Lambert. 672-4772

15 avril. La **SPEC** présente **Richard Desjardins**. Théâtre des Deux-Rives. 30, boul. du Séminaire à Saint-Jean-sur-Richelieu. 358-3949

16 avril. Le **Théâtre de la Ville** présente la **Bande magnétique**. 180, de Gentilly Est à Longueuil. 670-1616

16 avril. Les **Productions Azimut** présentent les **Grands Explorateurs, Ma Chine**. Théâtre du Marché, 28, Du Roi à Sorel. 743-2785

Jusqu'au 19 avril. Le **Centre d'exposition des Gouverneurs** présente **Natacha Wrangel**, peintre. 90, Chemin des Patriotes à Sorel. 746-7923

Jusqu'au 19 avril. Le **Musée régional de Vaudreuil-Soulanges** présente une exposition musico-picturale de **Lise Tremblay**. 431 boul. Roche. 455-2092


Du 21 avril au 9 mai. La **Galerie d'art du Collège Edouard-Montpetit** présente **Frank Mulvay/Annie Paquette**, dessins. 100 rue Gentilly Est, local D 0620 à Longueuil. 679-2966 ou 679-4480

22 avril. La **Galerie Action** présente une conférence sur **Les précurseurs de l'expressionnisme**. 190 Laurier à Saint-Jean-sur-Richelieu. 346-5351

25 et 26 avril. Le **Musée régional de Vaudreuil-Soulanges** tient son expo-vente d'oeuvres d'art dont les profits serviront à la poursuite des activités du musée. 431 boul. Roche. 455-2092

Du 26 avril au 24 mai. Le **Vieux-Presbytère** présente **Nicole Tremblay**, acrylique et sable. 15, rue des Peupliers à Saint-Bruno. 653-7872

Du 26 avril au 17 mai. Le **Haut 3e Impérial** présente **Denise Côté**, peintre. 164, Cowie à Granby. 372-7261



COURS DE CUISINE

donnés à Mont-St-Hilaire par Thérèse Daigle professeur d'art culinaire

CUISINE CHINOISE (débutant)
 Les mercredis 15 avril au 6 mai 92

CUISINE AU MICRO-ONDES
 Les jeudis 16 avril au 7 mai 92

DESSERTS GLACÉS, 2 COURS
 Les vendredis du 17 au 24 avril

Autres cours à venir:
ROBOT CULINAIRE, MICRO-ONDES
CUISINE VIETNAMIENNE
CUISINE VÉGÉTARIENNE
NOUVEAU!


Cours donnés aussi l'après-midi de 13 h 30 à 15 h 30
 Pour plus d'informations, veuillez communiquer
446-1858

Les Best-Sellers

464-6464

L	Minuit 4	Stephen King	24,95\$	18,95\$
I	À toi Richard	Richard Garneau	23,95\$	18,95\$
V	Les compagnons d'éternité	Jeanne Bourin	24,95\$	18,95\$
C	Les ailes du destin	Francine Ouellette	19,95\$	15,95\$
O	Ripley entre deux eaux	Patricia Highsmith	24,95\$	18,95\$
X	Scoop	Allan Tremblay	26,95\$	21,95\$

BEST-SELLERS DE LA SEMAINE
 du 13 avril au 25 avril 1992




LUMINAIRE BÉDARD INC.

...À DES PRIX LUMINEUX


PROJECTEURS

POUR AMPOULES STANDARD



2- PROJECTEURS **17^{95\$}**

3- PROJECTEURS **21^{95\$}**




1- PROJECTEUR **7^{95\$}**

2- PROJECTEURS **13^{95\$}**

3- PROJECTEURS **21^{95\$}**


POUR AMPOULES HALOGÈNE CAPSULYTE



1- PROJECTEUR **13^{95\$}**

2- PROJECTEURS **25^{95\$}**


3- PROJECTEURS **43^{95\$}**



2- PROJECTEURS **33^{95\$}**


3- PROJECTEURS **43^{95\$}**

POUR AMPOULES HALOGÈNE BAS VOLTAGE



2- PROJECTEURS **38^{95\$}**

3- PROJECTEURS **58^{95\$}**






1- PROJECTEUR **29^{95\$}**


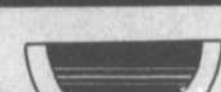

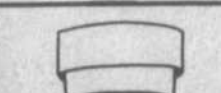
2- PROJECTEURS **49^{95\$}**

3- PROJECTEURS **69^{95\$}**


ENCASTRES

RÉGULIER  5^{95\$}	HALOGÈNE CAPSULYTE  19^{95\$}	HALOGÈNE BAS VOLTAGE DIRIGEABLE  39^{95\$}
--	--	--


MURAL

 29^{95\$}	 29^{95\$}
 29^{95\$}	 19^{95\$}

LAMPES DE TABLES HALOGÈNE




34^{95\$}
AMPOULE INCLUSE



39^{95\$}
AMPOULE INCLUSE


TORCHERES




69^{95\$}

27^{95\$} HALOGÈNE 30 WATTS AVEC GRADATEUR


LAMPES SUSPENDUES HALOGÈNES




129^{95\$}




99^{95\$}




79^{95\$}




89^{95\$}



49^{95\$}

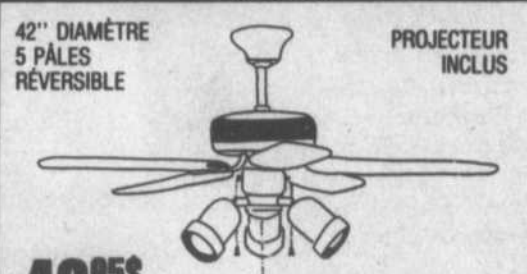


59^{95\$}




89^{95\$}

VENTILATEURS

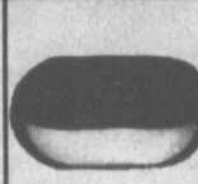


42" DIAMÈTRE
5 PÂLES RÉVERSIBLE
PROJECTEUR INCLUS
49^{95\$}

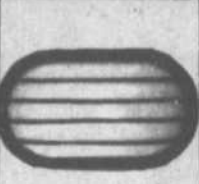
EXTERIEUR




19^{95\$}



26^{95\$}



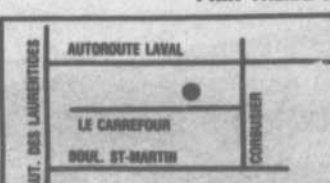
26^{95\$}



24^{95\$}

PRIX VALIDE JUSQU'AU 30 AVRIL 1992.

2117 LE CARREFOUR CHOMEDEY, LAVAL
 (Voisin de M.D. Vaillancourt)
 Tél.: 681-2299

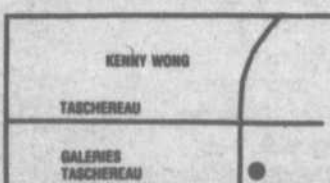


321 LAWRENCE GREENFIELD PARK
 (Voisin des Galeries Taschereau)
 Tél.: 466-3317

KERRY WONG

TASCHEREAU

GALERIES TASCHEREAU



back

Série de six rencontres pour outiller les parents d'adolescents

À vous qui aimez vos enfants et qui cherchez à les soutenir dans leur achèvement, le club Lions de la Vallée du Richelieu offre une série de six rencontres de trois heures chacune, à raison d'un soir par semaine. Chaque groupe est formé d'environ quinze parents et est animé en toute simplicité par des parents d'adolescentes et d'adolescents.

Un changement individuel naîtra de ces rencontres et vous fera découvrir à quel point chacun est riche en outils de bonheur. Qui ne veut pas mieux comprendre son adolescent, mieux l'aimer, mieux l'apprécier et surtout arriver à vivre dans un respect mutuel?

Les thèmes abordés à ces rencontres sont: les valeurs, la sexualité, l'école, la drogue, les loisirs, les activités, la violence, les besoins.

Les rencontres débuteront le mercredi 22 avril à 19 h 30. Le prix pour les six rencontres est de 20 \$ par personne ou de 30 \$ par couple.

Empressez-vous de vous inscrire en téléphonant au numéro suivant: 467-0491.

Âge d'or Saint-Jean-Baptiste

L'Âge d'or de Saint-Jean-Baptiste invite tous ses membres et amis à une soirée dansante le samedi 18 avril à 20 heures, à la salle municipale. L'orchestre Duo Tempo se fera un grand plaisir d'être parmi vous. Un goûter sera servi et il y aura des prix de présence. Bienvenue à tous.

Voulez-vous cesser de fumer?

L'association des ex-fumeurs de la Rive-Sud en collaboration avec le centre hospitalier Pierre-Boucher est heureux de participer à la tenue d'une clinique de désintoxication pour cesser de fumer, présentée par Jean-Paul Coulombe. Cette clinique se tiendra les 12, 13, 14 et 15 avril à 19 heures au centre hospitalier Pierre-Boucher de Longueuil.

Depuis 15 ans, plus de 30 000 personnes ont

cessé de fumer grâce à cette clinique choisie par l'Institut de cardiologie de Montréal et par l'Association pulmonaire du Québec pour être présentée dans les centres hospitaliers du Québec.

Cette clinique de désintoxication et de motivation présentée avec humour saura vous donner les outils nécessaires pour vous détendre et cesser de fumer sans problème.

Pour inscription et information, veuillez composer le (514) 640-1287 il nous fera plaisir de vous donner davantage de renseignements.

Cercle de fermières de Saint-Basile-le-Grand

Le Cercle de fermières Saint-Basile-le-Grand vous convie à sa réunion mensuelle, le lundi 13 avril à 19 h 30 à la salle

de la Gerbe Dorée, au 9, rue des Roses.

Nous soulignerons Pâques; venez fêter avec nous, ce sera un plaisir de vous accueillir, nous vous attendons.

Phobies-zéro au Match de la vie

L'organisme Phobies-zéro, un groupe de soutien et d'entraide de la région pour personnes phobiques, agoraphobes et leurs proches, a été

choisi pour participer à l'émission le Match de la vie qui traitera de ce thème. Le reportage sur l'agoraphobie sera diffusé le 21 avril, à 21 heures. De plus en plus nous entendons parler de l'agoraphobie, un problème qui touche plus de gens qu'on le croit. La panique est une angoisse aiguë quand elle est associée à un deuil, un accident, une épreuve, mais tout à fait normale. Ce qui l'est moins, c'est l'impression d'une

catastrophe imminente et l'angoisse incontrôlée qui en découle, sans aucune raison évidente. Un personne atteinte de trouble de panique craint la récurrence et fuit. Elle peut éviter un endroit où la panique est déjà apparue, mais cela devient vite un cercle vicieux.

Elle recherche souvent un soutien. C'est là qu'intervient Phobies-zéro. Pour plus de renseignements, composer le 922-8489.

Bénévoles recherchés

Le Centre d'action bénévole de la vallée du Richelieu recherche des personnes pour répondre au téléphone, accueillir les visiteurs et effectuer quelques petits travaux de secrétariat. Exigences requises: grand cœur, sourire et une journée par semaine de disponibilité.

Contactez Diane Lagacé au 467-9373.

PLOMBERIUM
Un environnement à votre image

MOI, J'ACHÈTE LES ÉCONOMIES.

DELTA



Q Réduisez votre consommation d'eau chaude en installant un robinet qui réduit le débit à moins de 9,5 litres par minute et économisez jusqu'à 45\$ d'électricité pendant sa durée de vie estimée à 10 ans.

Robinet de lavabo 4"
Avec poignées chromées 82231
ou poignées d'acrylique 82331

29.99 \$

Q Installez un robinet dont le débit maximum est de 9,5 litres par minute et abaissez votre consommation d'eau chaude jusqu'à 1 250 litres par année sans diminuer votre confort.

Robinet de bain et douche
Brut 82553
Avec poignées chromées 82552
ou poignées d'acrylique 82652

63.99 \$

Q Un robinet avec limiteur intégré de température restreint l'arrivée de l'eau provenant du chauffe-eau au robinet et permet d'obtenir une eau tiède sans risque de brûlures. En prime, vous économisez l'électricité du chauffe-eau.



Robinet de bain et douche Monitor
avec inverseur au bec de bain
1548BRS poignée chromée

135 \$

Glas-Jacket

Q Entourez votre chauffe-eau électrique de 40 gallons d'une couverture isolante et récupérez le coût de votre achat en moins de 2 ans en réalisant des économies d'énergie d'environ 18 \$ par année.

Pour chauffe-eau
40 gallons

19.50 \$

Pour chauffe-eau
60 gallons

22.50 \$

Q Entourez votre chauffe-eau électrique de 60 gallons avec une couverture, même s'il est déjà isolé, et économisez jusqu'à 270 \$ d'électricité pendant la durée de vie de la couverture, soit environ 12 ans.



Giant



Q Si vous devez remplacer votre chauffe-eau, optez pour un modèle doté d'au moins 5 cm (2 po) d'un matériau isolant pour économiser de l'énergie. Exigez un chauffe-eau «CASCADE 40».

Modèle 40 gallons
152B

164.95 \$

Modèle 60 gallons
172B

224.95 \$

Q L'économie d'électricité d'un chauffe-eau «Cascade 60» peut totaliser 420 \$ pendant sa durée de vie (environ 12 ans). Un chauffe-eau «CASCADE 60» doit toujours arborer l'étiquette «CASCADE 60».

SURVEILLEZ L'ARRIVÉE
DANS VOTRE
RÉGION, DE NOTRE
CATALOGUE
«PRINTEMPS 92»!

André Boucher

136, Montée des Trente
Mont St-Hilaire
Tél.: (514) 467-5243

EFFICACITÉ ÉNERGÉTIQUE

ÉVITONS LE GASPILLAGE



Hydro-Québec



PRIX SPÉCIAUX VALIDES
JUSQU'AU 30 MAI 1992



Collecte de sang à Sainte Madeleine

La Croix Rouge organisait récemment une collecte dans la municipalité de Sainte-Madeleine.

Dans l'ordre habituel: Charles Grenier, responsable de la collecte de sang, Réal Éthier, vice-président, l'aumônier Robert Pelletier, président d'honneur, Louise Brunet, présidente de la Croix Rouge et Daniel Lafrance, propriétaire du Marché Sainte-Madeleine. La Croix Rouge remercie tous les participants et les commanditaires. (RN)

DIPLÔME D'ÉTUDES PROFESSIONNELLES (D.E.P.) ADMINISTRATION, COMMERCE ET SECRÉTARIAT

FORMATION JEUNES ET ADULTES

cours le jour
à temps plein

C'EST FACILE

une demande d'admission
un acte de naissance
vos relevés de notes (scolarité)

SOIRÉE D'INFORMATION LE 14 AVRIL 1992, À 19 H 30

PRÉSENTEZ-VOUS

au Centre de Formation du Richelieu
525, rue Joliette
Mont-Saint-Hilaire (Québec)

(514) 467-0261, poste 692

* Entrée gauche de la polyvalente Ozias-Leduc.



Depuis 1988, année où la Commission scolaire régionale de l'Yamaska fêtait son 25e anniversaire, les autorités de la Régionale soulignent et honorent annuellement les membres du personnel qui atteignent leur 25e année à l'emploi de la commission scolaire. Cette année, 26 membres du personnel travaillant dans les écoles et au centre administratif ont été invités, le jeudi 19 mars, à un dîner communautaire où on leur remettait une oeuvre artistique en reconnaissance de leur engagement et de leur dévouement à la cause de l'éducation auprès des jeunes du secondaire de notre région.

Ils ont également été fêtés chaleureusement par leur école respective où hommages et considérations leur ont été adressés par leurs collègues de travail.

M. Honorius Charbonneau, président, et M. Jacques Dupré, directeur général, ont conclu cette journée chargée d'émotions en leur témoignant toute leur appréciation.



De gauche à droite, de la polyvalente Beloeil, Mmes Suzanne Lafond-Bessette, enseignante, Aline Faessler-Pouliot, technicienne en organisation scolaire, Nicole Pelletier-Ferron, enseignante, M. Robert Signac, enseignant, Mme Carole Mayrand, directrice, M. Yvon Guérette, enseignant et Mme Ginette Brodeur, enseignante.



De gauche à droite, de la polyvalente Ozias-Leduc, MM. Clément Désilets, enseignant, Jean-Denis Beaugard, enseignant, Mme Denise Désilets-Paquet, enseignante; MM. Gilles Landry, directeur, André Cloutier, conseiller d'orientation et Simon Robert, enseignant.

Bravo à nos éducatrices et éducateurs pour leur dévouement. Nous leur souhaitons publiquement une longue carrière.

Se voir dans un autre monde...

Quoi de mieux qu'une petite promenade à la campagne pour se détendre, pour penser et pour s'éloigner du monde actuel? Seul se promenant sur le bord du petit chemin, seul le bruit des petits oiseaux se fait entendre, fredonnant un air connu, tu ne peux t'empêcher de penser à ta jeunesse, tes malentendus et tes chicanes.

Tes pensées sont cependant vite interrompues par un cri, un cri très aigu dont tu ne pourrais dire la provenance... Ta première idée: quelqu'un qui a besoin d'aide. Comme par un réflexe, tu t'élanças pour donner ton aide. Au loin, tu aperçois une fille, une jeune fille couchée par terre frappant avec ses bras et ses pieds sur la route. Tu ignores pourquoi, mais tu n'oses intervenir. Elle te regarde, tu aperçois de beaux yeux bleus auxquels sont accrochées des larmes. Tu voudrais la prendre et la serrer dans tes bras, mais tu n'oses pas. Pourquoi? Tu ne le sais pas.

Elle ne cesse de faire sa crise. Enfin arrive une personne, sa mère sans doute. Elle la prend, la relève de manière brusque et lui donne quelques gifles. Comment peut-elle faire ça à une enfant? Bien vite tu t'aperçois que ces yeux ne sont pas tout à fait normaux, ils louchent. Tu t'aperçois bien vite que d'après ses traits elle n'est pas si jeune que cela... Elle a cessé de crier, elle repart dans la direction que sa mère lui indique. Bien vite tu t'aperçois que cette personne que tu croyais être une enfant est en fait une femme d'une vingtaine d'années qui est tout simplement retardée. Tu fixes la dame qui baisse tranquillement la tête, tu sens dans son regard l'angoisse et la tristesse, tu n'oses la regarder plus longtemps parce que tu la sens mal à l'aise. Encore abasourdie de tes émotions, tu te retournes et décides de t'en aller en faisant croire que tu n'as rien vu... Tu ne peux t'empêcher de penser et de revoir l'œil troublé de la femme et celui hagard de l'enfant...

Tu n'oses affronter la femme mais pas l'enfant, tu décides d'aller la voir. Son premier réflexe c'est de se mettre à crier, tu ne peux continuer de l'entendre, tu essaies de la réconforter et finalement tu la prends dans tes bras. Toi, tu la serres de toutes tes forces, mais elle, on dirait qu'elle n'a aucune force. Tu lui demandes pourquoi sa maman est si méchante avec elle. Elle ne te répond pas... Elle relève la tête, te regarde et se met à rire très fort. Alors, il te vient à l'idée que c'était peut-être une folle. Tu finis par te décider d'aller rejoindre sa mère.

En te voyant, elle ne peut faire autrement que de se mettre à pleurer. Tu ne sais quoi faire, tu te décides enfin à la prendre dans tes bras... Elle ne peut s'empêcher de laisser tomber quelques larmes. Au même moment un homme arrive, le même air et, lui aussi, la tête basse, lui murmure un petit «allo» et entre dans la maison sans même l'embrasser. Encore dans tes bras, elle lève la tête et te dit de partir et de ne plus revenir.

Les jours passent, tu ne sais même pas son nom et tu ne peux t'empêcher d'y penser, tu sais très bien que ces gens restent dans un endroit éloigné parce que dans un certain sens ils ont honte de leur enfant. Tu sais très bien que dans le fond ils l'aiment mais ils sont découragés et ils n'en peuvent plus...

Cette situation s'est produite. Par un seul regard, on peut deviner que les parents ne savent quoi faire de leur enfant. Certains peuvent croire que ces enfants qui souffrent de «mongolisme» ne se rappellent de rien, mais pourquoi alors la petite fille pleurait-elle?

Cathy Beausoleil

Problème de fissure?

problème de drain français?

Redressement
et stabilisation
de bâtiment
sur pieux
d'acier



GROUPE TECHNI-FOND

Partout dans la région - Travail professionnel

.affondrement de sol
.injection d'époxy

.cumule plus de 25
années d'expérience

.la majorité des travaux
garantie 5ans

Spécial

Jusqu'au 15 avril,
obtenez 5 ans de garantie
supplémentaire

679-6034

599 LE BRETON, LONGUEUIL
ESTIMATION GRATUITE

Chocolat

perfection[®]



Chocolat

PÂQUES...

Pur chocolat au lait
emballage dans la paille
Chocolats faits maison



ACHETEZ AU PRIX DE GROS
LES MEILLEURS PRIX



MISE DE CÔTÉ
OUVERT 7 JOURS

HEURES D'OUVERTURE:

Lun., mar., merc.:	9 h à 18 h
Jeudi, vend.:	9 h à 21 h
Sam., dim.:	9 h à 17 h

153, boul. Laurier
Saint-Basile-le-Grand
(coin Principale)
942-8296

Ultra-Forme



CENTRE DE
CONDITIONNEMENT
PHYSIQUE
POUR
HOMMES ET FEMMES

L'HARMONIE DES FORMES:

Évaluation de votre
condition physique
Programme personnalisé
Appareils de musculation
Poids et haltères
Tonus musculaire
Exercices au sol en groupe
Danse aérobique
Douches - saunas

BRONZAGE ULTRA SPÉCIAL

Obtenez un abonnement
pour seulement
35\$ Et venez
aussi souvent
que vous
le voulez
Valable pour lit super

ABONNEMENTS

1 AN 160,75\$

3 MOIS 75,70\$

1 MOIS 40,20\$

PROMOTION SPÉCIALE

Du 11 avril au 23 septembre

89\$

Du 11 mai au 23 septembre

79\$



KARATÉ KICK BOXING

Mardi + jeudi soir
57\$ 3 mois
Taxes incluses

OUVERT 7 JOURS SEMAINE*

Du lun. au vend. 7h30 à 21h30
Samedi 9h à 14h
Dimanche 10h à 14h

CENTRE COMMERCIAL CENTRE ULTRA
267, boul. Laurier (route 116) 441-0616

L'œil immobilier



François Girard fêté

Le mercredi 4 mars, les dirigeants et employés de la Caisse Populaire Mont-St-Hilaire et de la succursale Otterburn se sont rassemblés pour souligner les sept années de travail de son directeur général, M. François Girard.

Ce dernier se retire donc avec une grande fierté d'accomplissement. On lui souhaite bonne chance dans son nouveau travail!

Sur la photo, de gauche à droite, Diane Desroches, directrice de la succursale d'Otterburn, François Girard, sa conjointe Lyne Gagnon, Claude Bernard, président du conseil d'administration et Sylvie Malo de la succursale d'Otterburn.

**SAINT-MARC, SITE BOISÉ
PAR PROPRIÉTAIRE**

COTTAGE, 4 cac, salon, cuisine, 2 sdb, aux étages, terrain 20 250 pi. ca., 2 cabanons de 10 x 15, chauffage électrique, poêle à combustion lente, taxes 531,61\$, 89 900\$ discutables. Climatiseur, rénovations récentes.

584-2894 - 592-9028

À VENDRE PAR LE PROPRIÉTAIRE

Maison de brique, const. 1986, terrain 7200 pi. ca., 4 c. à coucher, sous-sol fini, foyer, 2 salles de bain, balayouse centrale, deux entrées pavées, garage. Seulement 118 000,00\$.

467-4184

La Capitale
MAÎTRE COURTIER INC.

SAINTE-MADELEINE: Pl. des Bouleaux, bung. 25 x 36, 3 c.a.c., s/sol semi-fini, secteur tranquille, taxes basses, autobus Mtl Saint-Hyacinthe. LUCETTE LANGEVIN, 676-7184, La Capitale, Maître Courtier Inc.

**PAR LE PROPRIÉTAIRE
À MONT-SAINT-HILAIRE**

84, magnifique bungalow (split) vue mont Saint-Hilaire, aucun voisin à l'arrière, piscine H.T., 3 c.à.c., sous-sol fini + atelier, taxe: 1 741 \$.

165, Jeannotte **446-0964**

Résidence des Halles

RÉSIDENCE POUR RETRAITÉS ET PRÉ-RETRAITÉS AUTONOMES, 3-1/2, 4-1/2, LA PLUS SPACIEUSE SUR LA RIVE-SUD ET ENVIRONS

PROMOTION SPÉCIAL POUR AVRIL 1992

C'est vraiment la vie d'hôtel, très spacieuse, chic et sécuritaire avec services sur place.

- médecin • chapelle • banque • salon de coiffure
- piscine • tourbillon • terrasse intérieure et extérieure
- salle à manger avec foyer • salle de loisirs
- dépanneur • nettoyeur

«Joie de vivre et confiance sont notre devise»
Nous vous attendons: **646-6472**
3460, Chemin de Chambly, Longueuil

**UNIQUE
HAUTE-GAMME**

STE-JULIE: Cottage 12 pces, 3 sdb, luxueuse en tout thermo-pompe, foyer piscine creusée, extra, extra. Édith Roy 646-2626, 649-0552.

**A LOUER
BELOEIL**

5 1/2 NEUF
style condo
595\$ par mois

Insonorisé, plancher béton, serrure électronique, espace de rangement, intercom, escalier intérieur avant-arrière, grand balcon 7pi. x 10pi., porte-fenêtre, 2 espaces de stationnement.

**REPCO
CONSTRUCTION INC.**
467-2221

**UNE
CARRIÈRE
EN IMMOBILIER**

- Si vous êtes une personne dynamique, sociale, déterminée...
- Si vous avez le goût du défi et d'une carrière particulièrement gratifiante où les revenus sont illimités...

Renseignez-vous sur votre possibilité de carrière avec Le Permanent Québec Inc.

Communiquez avec Irène Gadbois, Directrice des Ventes au 464-3401
Les cours débutent bientôt!

Le Permanent

**SITE COMMERCIAL
À VENDRE**

Route 116 (Douville), sur terrain de 20 000 p.c., idéal pour tout genre de commerce, site promotionnel de premier choix, pour plus d'informations, communiquez avec PIERRE JOBIN au 446-4646. C.P.I. CTR.

**Tousignant
Auclair
et Associés Inc.**
COURTIER

COURTAGE IMMOBILIER
RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL
INVESTISSEMENT

**UNE CARRIÈRE D'AGENT D'IMMEUBLE
VOUS ATTEND CHEZ-NOUS!**

Faites partie de l'équipe dynamique de la région.
Colette Comeau vous renseignera sur les avantages, les cours requis et la façon pour vous de vous assurer un revenu brut fort intéressant.

Appelez-nous dès maintenant.
AU 467-8777



Original défectueux

VENEZ CONSTATER

NOS PRIX COMPÉTITIFS

NOTRE SITE EXCEPTIONNEL

NOTRE QUALITÉ DE CONSTRUCTION

LE MONACO



À PARTIR DE **86,600\$**

LE TCHAIKOVSKI



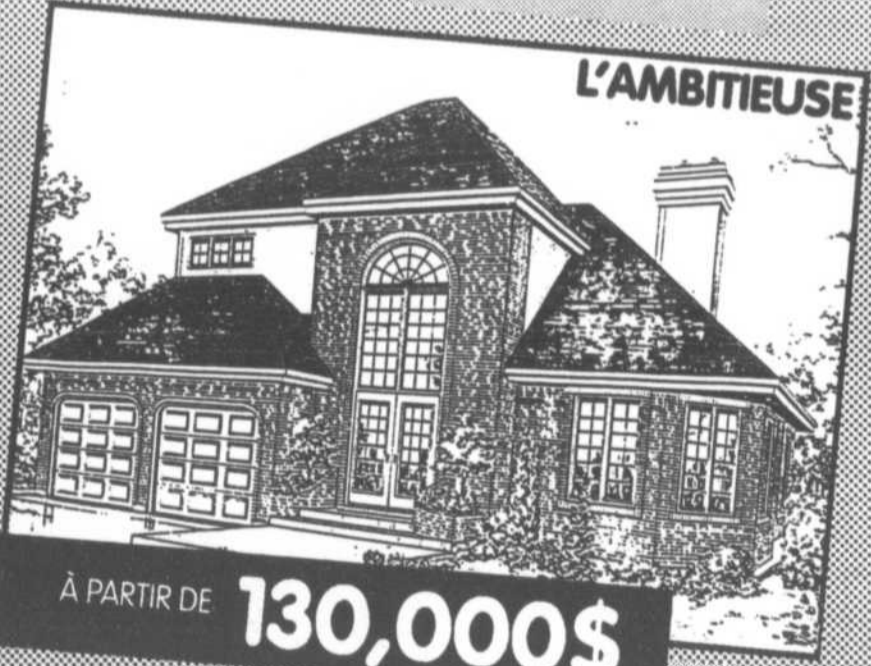
À PARTIR DE **106,700\$**

L'OASIS



À PARTIR DE **95,400\$**

L'AMBITIEUSE



À PARTIR DE **130,000\$**

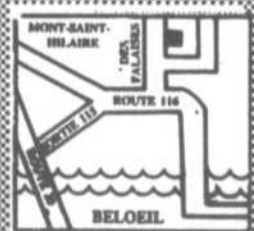
TERRAINS DISPONIBLES

- * 7 500 p.c. et plus
- * Infrastructures à 100%
- * Pavage/bordure de rue
- * Enfouissement des fils



HEURES D'OUVERTURE:

- Samedi et dimanche 13h à 17h
- Lundi au mercredi 13h30 à 17h et 19h à 21h
- Jeudi et vendredi sur rendez-vous



BUREAU DES VENTES: 508, DES FALAISES, MONT-SAINT-HILAIRE 464-3251

* LES PRIX INDIQUÉS N'INCLUENT PAS LE TERRAIN ET SONT SUJETS À CHANGEMENTS SANS PRÉAVIS

bab

Deux destinations peu connues des Québécois

La Société de Biologie de Montréal, en collaboration avec Accent Voyages, offre une soirée d'information gratuite sur deux destinations peu connues des Québécois, soit l'île d'Anticosti et

Bali (Indonésie). La présentation se tiendra à l'auditorium du Jardin botanique de Montréal, le mardi 21 avril, à 19 h 30, au 4101, rue Sherbrooke Est (Métro Pie IX). Entrée gratuite.

L'île d'Anticosti est devenue un attrait particulier à cause de la beauté de ses paysages et surtout de sa faune et sa flore des plus intéressantes. Véritable gâteau de fossiles, l'île est aussi réputée pour ses canyons, ses chutes et cavernes. De plus en plus

de Québécois se font un devoir de la mieux connaître, tout en prenant des vacances saines.

Pour sa part, Bali, «l'île des dieux» enchante par son accueil, ses coutumes hindouistes ancestrales, la beauté de ses sites, avec une faune variée et une flore riche en coloris. La visite des parcs nationaux à Bali et Java permet d'admirer paons sauvages, buffles, pécaris, orchidées et d'innombrables autres fleurs et plantes aux

variétés et couleurs multiples. Une autre merveilleuse destination en souvenirs inoubliables.

Le jeudi 30 avril, au même endroit et à la même heure, sera tenue une autre soirée d'information avec comme sujets: la taïga québécoise et la mystérieuse Amazonie brésilienne.

Pour plus de renseignements, appeler la coordonnatrice Mme Marie Brunelle au 415-584-2971 ou M. Guy Boismenu au 514-464-6161.



La Capitale

MAÎTRE COURTIER INC.



Exigez-la



GARANTIE APEC - 1 AN
 Sur appareils, plomberie, électricité, chauffage etc.
 Garantie de versement hypothécaire 1 an
 Annonces de votre maison à la Télé Cable 6
 Sans frais

PIERRETTE LABRIE
 Club du Million, Club des Leaders
467-1211

SAINT-MATHIEU BELOEIL
 Grande québécoise,
 2 s/bains, bachelor,
 pisc., 25 030 p.c.,
 près centre équitation.
 161 900 \$
 PIERRETTE LABRIE
 467-1211



181, RACICOT BELOEIL



Const. 87, terrain de 7 380 pl.ca., 5 1/2 à l'étage. (3 c.a.c. planchers lattes), sous-sol aménagé, très éclairé, divisé comme à l'étage pour propriétaire ou location en 4 1/2. Entrée ext. pour sous-sol, clôturé, cabanon, stationnement 6 autos. 108 000 \$. 467-0990.

BELOEIL - BORD DE L'EAU



Cottage antique, 3 c.a.c., salon avec foyer, sam., sdb. rénoverée, den., terrain 15 000 p.c., arbres matures, garage double, secteur de choix, 234 000 \$. 467-2599.

BELOEIL. PAR LE PROPRIÉTAIRE



Rue Boullé: Cottage 33 x 40, terrain 6 000 pl.ca. 4 c. à coucher, sous-sol fini, 2 salles de bains, 1 salle d'eau, salle familiale avec foyer, plancher érable. Thermopompe, patio en bois -Mercan- et piscine. 464-5689 soir. 659-6417 jour.

Vente rapide 165 000 \$

HYPOTHÈQUE 7% DEUX ANS



BELOEIL: Profitez de cette occasion! 585 \$/mois c.i., 3 chambres, planchers lattes, foyer au salon.

JEAN-MAURICE REMINGTON, 464-1000
RE/MAX EXTRA INC. CTR

VISITE LIBRE
Dimanche 12 avril de 14 h à 16 h



1106, Desmarais, Beloeil. «Transfert», prix réduit pour vente rapide.

ALINE LEVASSEUR IMM. ACCÈS CTR. 464-4578

BELOEIL
PAR LE PROPRIÉTAIRE



Rue Deschênes, face au golf, terrain 8 800 pl.ca., 3 c.a.c., salon, salle familiale avec foyer, 2 salles de bains, patio en ciment coulé de 16' x 22', piscine etc. 467-7656

NOUVELLE CONSTRUCTION

BELOEIL
 rue des Gouverneurs
SUPERBE 4 1/2

À LOUER À LOUER

À partir de 515\$ / mois

VISITE LIBRE
 logement témoin
 766, Des Seigneurs #3
 Sam. dim. 10h00 à 16h00

- Super insonorisation
- Balcon
- 2 espaces de stationnement

RÉSERVEZ MAINTENANT

- Plancher béton
- Tapis
- Armoires mélamine

Jour: **649-2340**
Pour informations: A.G.L. enr. Demander: Isabelle
Soir et fin de semaine **467-2987**

CONDOMINIUMS

FACE AU MANOIR ROUVILLE-CAMPBELL

Pour notre étude de marché, nous invitons les gens qui seraient intéressés par l'acquisition future d'un condominium faisant partie d'un projet d'une cinquantaine d'unités face au manoir Rouville-Campbell à communiquer avec nous.

Cette étude nous permettra de mieux évaluer les besoins et les goûts personnels des futurs résidents. Nous souhaitons la bienvenue à tous les gens d'affaires, professionnels et toute personne désirant habiter un endroit de prestige.

Pour renseignement, veuillez communiquer avec
 Monsieur Claude Jobin, Promoteur-Associé
 Pro-Gesco (Immobilier) ltée
 467-2869 si occupé laisser message
 au 467-2560

RE/MAX



JEAN-PAUL COMTOIS
 Meilleur agent du bureau
 et membre du Club 100%



JOYCE PADUANO
 Membre du Club
 100%



RICHARD GAGNON
 Membre du Club
 Exécutif

Félicitations pour leur performance en 1991 et merci à leur fidèle clientèle.

MULCO

LES PROFESSIONNELS DES FISSURES de BÉTON

- membranes d'imperméabilisation
- injection de coulis (époxy-uréthane-ciment)
- redressement et stabilisation de bâtiment sur pieux d'acier
- réfection de plancher de garage
- drain français

✓ RAPIDE ET EFFICACE
✓ TRAVAUX GARANTIS
✓ 25 ANS D'EXPÉRIENCE
ESTIMATION GRATUITE
465-5470
866-7611

RÉSIDENTIEL • COMMERCIAL • INDUSTRIEL

trans-action

MULTI-SERVICES INC. COURTIER EN IMMEUBLES
 1900 DES CASCADES OUEST, SAINT-HYACINTHE, QUÉBEC J2S 3J5 TEL: 773-8424

BIENVENUE AUX VISITEURS
DIMANCHE 12 AVRIL 1992 DE 14 H À 16 H

NOUVEAU PRIX

6099 - 140, de la Paix, Sainte-Madeleine. Près route 116. Hôtesse: Claudette Pellerin.

Tousignant Auclair et associés inc. COURTIER

Lyse Coutu CTR
464-9054 - 467-8777

209 boul. Laurier, Beloeil **MLS**

GRAND MAÎTRE-VEUNDEUR
CLUB DES LEADERS - CLUB DU MILLION

1981 Club du Million	1985 Club des Leaders	1989 Club du Million
1982 Club du Million	1986 Club du Million	1990 Club des Leaders
1983 Club des Leaders	1987 Club des Leaders	Grand Maître-Vendeur
1984 Club du Million	1988 Club du Million	1991 Club du Million
1989 Club des Leaders	1990 Club des Leaders	Club des Leaders

Opinion valeur marchande gratuite

Agent d'élite depuis 81 **VENDU**

467-8777
464-9054

Mes preuves sont à l'appui, c'est pourquoi je peux vous servir à votre avantage, pour la vente ou l'achat d'une propriété. Pour une évaluation gratuite de votre propriété ou pour l'achat d'une autre propriété sur le marché MLS, mettez donc toutes les chances de votre côté.

La Capitale MAÎTRE COURTIER INC. *Erigez-la* **APEC**

VENDEURS: Gratuit. Votre propriété à la télé canal 6. Gratuit: Estimation de votre propriété.
ACHETEURS: Gratuit: Nous payons pour vous vos versements d'hypothèque allant jusqu'à 1 an si vous perdez votre emploi, décès, invalidité. POUR ACHETEUR QUALIFIÉ.
Gratuit: Assurance 1 an sur appareils électriques, plomberie, chauffage, sur n'importe quelle maison en vente.

MURIELLE PLOUFFE 467-1211

162 500 \$ McMASTERVILLE
 Spacieuse 48 x 26, chaleureuse avec ses poutres + boiseries, foyer pierre au salon (25 x 13.6), terrain privé, haie cèdres, pisc. H.T., adossé à un parc.

MURIELLE PLOUFFE, 467-1211

13 ANS D'EXPÉRIENCE À VOTRE SERVICE

98 700 \$ VENDU 1 - BELOEIL: 1095, Des Chardonnerets.	VENDU 2 - SAINT-HILAIRE, 655, Lacroix.	3 - BELOEIL: Maison aires ouvertes, très éclairée, sous-sol fini, foyer, piscine, terrain superbe. À voir.
89 900 \$ 4 - BELOEIL: 7 pièces, planchers bois franc, terrain paysager, piscine, patio 13 x 17 avec toit. À voir.	89 900 \$ 5 - BELOEIL: Près du golf, 8 pièces, abri-auto, foyer, terrain avec arbres matures, vaut la peine.	CAMPAGNE 108 000 \$ 6 - SAINTE-MADELEINE: Une maison ancestrale rénovée avec bâtiments sur terrain de 30 000 pi.ca. zoné agricole.
NOUVEAU 112 900 \$ 7 - OTTERBURN: split tout brique, aires ouvertes, armoires mélamine, fenêtres neuves, planchers lattes, superbe.	8 - OTTERBURN: Construction 91, aires ouvertes, armoires mélamine, planchers parqueterie, taxes basses.	9 - BELOEIL: Maria Goretti, près de tout, 6 pièces, tout brique, foyer au salon, planchers lattes.

CENTRE PROFESSIONNEL DE L'IMMOBILIER courtier
 2101, rue Saint-Armand, 1009 HULL/QUEBEC QC J2S 0P9 FAX: (514) 774-0429

OUVERT AUX VISITEURS
Dimanche 12 Avril 92 de 14 h à 16 h

4846 - Situé au 305, de la Promenade à Sainte-Madeleine. Joli bungalow 28 x 36, 1987, 3 c.a.c. Parqueterie, sous-sol semi-fini. Terrain 60 x 121, remise. Votre hôte ALAIN PROULX.

SAINTE-ROSALIE
2 KM TRANSCANADIENNE

4976 - Site enchanteur, centenaire rénové, 3 c.a.c., poutres, poêle à bois, plusieurs bâtiments construits à 180 pieds du chemin, voisin éloigné. Prix demandé 72 500 \$. Faites vite!

ALAIN PROULX, 774-0429

BELOEIL
 390, rue Larose
 - À deux pas d'une école primaire
 - Modèle à partir de 99 000\$
 - Sur des terrains de 7 200 p.c.

Pierre Thivierge notre représentant depuis 4 ans se fera un plaisir de vous renseigner

HEURES D'OUVERTURE:
 Lundi, mardi, mercredi 14:00 à 17:00
 Samedi et dimanche 13:00 à 17:00

467-4118

Les terrasses BEL-MONT
 Réalisation const. Claude Casavant Inc.

1500 pi.ca. habitable

LOCATION OU ACHAT
BELOEIL Luxueux condos neufs

Occupation 1er mai

VISITE LIBRE DIMANCHE DE 14H À 16H ou sur rendez-vous: **467-8731** **467-8079**

Possibilité louer avec option d'achat

4 1/2	Loué
Loué	5 1/2
5 1/2	Loué

3 minutes du pont Champlain
BROSSARD



- 3 1/2 patio ou balcon
- 4 1/2 balcon
- 5 1/2 patio
- de 382\$ à 573\$

à voir sans faute sur rendez-vous: 443-0366
6240 Bienville, app. 201B

- quartier tranquille
- autobus vers le centre-ville de Montréal à la porte
- près écoles, magasins, malls, banques

- piscine extérieure
- terrain de jeux privé pour enfants
- immense stationnement gratuit
- très grand terrain paysagé
- balcon ou patio à chaque appartement

**PARTICIPEZ
À NOTRE CONCOURS
&
GAGNEZ 6 MOIS
DE LOYER GRATUIT**

- cuisinière et réfrigérateur fournis
- buanderette
- service de concierge sécuritaire

MONTREAL TRUST

467-1120

BELOEIL
600, BOUL. SIR WILFRID LAURIER

MURRAY KNOX

Agent immobilier
Real Estate representative



12 ans d'expérience
12 years continued success

PRIX INCROYABLE



1 - Cottage luxueux, 4 chambres à l'étage, foyer pierres salon, poutres apparentes, cuisine équipée chêne, comb. lente sous-sol, vue superbe Mt St-Hilaire. Faites vite!

BORD DE L'EAU



2 - Cottage entièrement restauré, cuisine chêne, foyer pierres mural, planchers lattes, piscine creusée, garage détaché, terrain 25 872 pi.ca., impeccable

AUBAINE



3 - Split 4 paliers, planchers lattes chêne, salle à manger, 4 chambres, foyer, thermopompe, grand terrain, pommiers, arbres matures. Croissant tranquille.

THERMOPOMPE



4 - Cottage 3 chambres de haute qualité, cuisine mélamine chêne, fenêtres manivelle 4 côtés, asp. central, secteur boisé, impeccable. À qui la chance?

PISCINE CREUSÉE



5 - Cottage 4 chambres, cuisine mélamine chêne, planchers lattes avec chevilles, toiture, fenêtres neuves, salle familiale rdc avec foyer. À ne pas manquer!

164 900 \$



6 - Grand cottage, 4 chambres, cuisine neuve chêne, salle familiale rdc foyer, planchers lattes, très propre. Cause transfert.

PRIX RÉDUIT



7 - Grand split, 4 paliers, 4 chambres, foyer pierres, solarium, thermopompe, toiture et fenêtres neuves, 129 000 \$ négociable.

109 000 \$



8 - Split 4 paliers, 3 + 1 chambres, salle à manger, foyer mural, grand terrain. Faites vite!

4 CÔTÉS BRIQUES



9 - Back split, très grand salon, salle familiale toute beauté, foyer, 2 salles de bains. Planchers chêne, à deux pas services, prix incroyable!

Andrée Rouleau
AGENT IMMOBILIER
467-9000

CLUB DU PRÉSIDENT
1982-83-84
CLUB DU 2 MILLIONS 1985
CLUB DE L'EXCELLENCE 1986
CLUB EXCELLENCE-VIE
1987-88-89-90-91

**3%
DE MOINS
QUE LE TAUX COURANT**
POUR PLUS D'INFORMATIONS,
COMMUNIQUEZ AVEC MOI!

MONTREAL TRUST
467-1120
BELOEIL
600, BOUL. SIR WILFRID LAURIER

ATTENTION

**BUNGALOW
DÉTACHÉ**

AVANTAGES:

- VOTRE TERRAIN
- VOTRE MAISON
- PAS DE VOISIN BRUYANT

Beaucoup plus...

- POUR LE MÊME PRIX D'UNE MAISON DE VILLE

**1500\$
SUBVENTIONS
SUR TAXES PAR
LA VILLE**



Modèle "LE SINOPE"

SEULEMENT

15274\$

PAR SEMAINE



**PAIEMENT
HEBDOMADAIRE**

INCLUANT:

- CAPITAL
- INTÉRÊTS
- T.P.S.
- FRAIS DE NOTAIRE
- S.C.H.L.
- ASSURANCE A.P.C.H.Q.
- TERRAINS JUSQU'À 5200 pi2
- INFRASTRUCTURE A 100%
- FENÊTRES EN P.V.C.
- TAPIS
- PRÉLART
- CÉRAMIQUE
- ET PLUS

**PLUS
STORES VERTICAUX
INCLUS SI OCCUPATION
1er JUILLET
ACHAT AVANT
LE 15 AVRIL 92**

SAINT-BASILE-LE-GRAND
AU PIED DU
MONT-SAINT-BRUNO **79,900\$**

Informez
vous

EN AFFAIRES DEPUIS PLUS DE 25 ANS

GROUPE TURGEON

*C'est la
différence!*

* HEBDOMADAIRE BASÉ SUR 10% COMPTANT (POSS. DE 5%) LES PRIX SONT SUJET À CHANGEMENT SANS PRÉAVIS!



GROUPE TURGEON

L'Orée Des Monts

Maisons Témoins
Bureau des Ventes

30, rue Champagne, Saint-Basile-Le-Grand

HEURES D'OUVERTURES

Lundi au Jeudi: 13h00 à 21h00
Samedi et Dimanche: 13h00 à 17h00
Vendredi: fermé

Route 116 jusqu'à la montée des Trinitaires
et suivre indications Groupe Turgeon

OUVERT AUX VISITEURS

615, Desbiens, Sainte-Madeleine, dimanche de 14 h à 16 h



MAISON NEUVE: 2 c.a.c., plancher de bois vernis, belles grandes pièces. Financement disponible, cash 5%.

Maison clé en mains 58 400 \$

Terrain 6 300 p.c. 23 500 \$

Infrastructure phase 1 inclus Infrastructure phase 2 inclus

Notre prix: 81 900 \$. Plusieurs autres modèles disponibles.

Votre hôte: **AURÈLE BEAUREGARD, 773-8424**
Trans-Action Multi-Service inc.



Domaine Royal Saint-Hilaire

PARTEZ GAGNANT EN 1992

Offrez-vous une propriété sur le site le plus accessible du Mont-Saint-Hilaire
Négociez directement avec l'entrepreneur

HEURES DE VISITE:

Dimanche 14h00 à 16h00 ou sur rendez-vous

773-1143 ou 773-8353



125 000\$

602, Chapleau



105 000\$

604, Chapleau

LOCATAIRE DEVENEZ PROPRIÉTAIRES

À PARTIR DE

540\$/mois TOUT INCLUS!!!

- HYPOTHÈQUE • TAXES • FRAIS DE CONDO
- CONDO 4 1/2 - ENTRE 54 900\$ et 59 900\$

AU PIED DU MONT SAINT-HILAIRE



UNE AUTRE RÉALISATION DE QUALITÉ CONSTRUCTION JACQUES MORIN LTÉE

OCCUPATION 1er JUILLET 1992

- SUPER INSONORISATION
- PLANCHERS EN BÉTON
- SEULEMENT 6 UNITÉS

Réservez vite le vôtre

Pour informations, contactez

464-3808 ou 497-4672



16 ans
d'expérience



Excellence-Vie

VIE

FERNAND BALADE



MONTRÉAL TRUST

467-1120

BELOEIL
600, BOUL. SIR WILFRID LAURIER

COURTIER IMMOBILIER

464-1262

ATTENTION

Achetez avec
FERNAND BALADE
et profitez du taux
hypothécaire réduit de

3%

Information: F. Balade

REPRISE DE FINANCE



1 - SAINT-HILAIRE: La Pommeraie, superbe québécoise, 28 x 42, foy., garage, grand-terr., excessivement privé. F. BALADE, 467-1120.

UN CRIN DE VERDURE



2 - SAINT-MADELEINE: Superbe propriété impeccable de construct. et d'apparence, 5 c.a.c., 2 s.d.b., s/e, foyer piscine et + encore, avec l'enchantement d'un boisé et la vue sur montagne. F. BALADE, 467-1120.

ACCUEILLANTE ET CHALEUREUSE



3 - SAINT-HILAIRE: Authentique canadienne dans la tradition des bâtisseurs, 8 pièces immaculées, foyer, piscine H.T. sur superbe terr. très paysager donnant sur boisé. F. BALADE, 467-1120.

SUPER AUBAINE



4 - McMASTER: Belle propriété, s/s entièrement fini, foyer, cul. refalte 89, garage, secteur de choix, près des terrains de jeux, piscine municipale, etc. F. BALADE, 464-1262.

101 900 \$



5 - SAINT-BASILE: Une maison immaculée de style libre pour vivre à l'avant-garde, cul. s.d.b. futuriste, vous serez comblés. F. BALADE, 464-1262.

SECTEUR DE CHOIX



6 - Beau bungalow, 3 c.a.c., 2 s.d.b., s/s. fini, terrain très ombragé par des arbres adultes, près du centre d'achats, secteur taxes basses. F. BALADE, 464-1262.

VASTES AIRES OUVERTES



7 - SAINT-JULIE: Magnif. split, des pièces claires et aérées, 3 c.a.c. sur même palier, s.d.b. ultra moderne, superbe cul. immaculée, planch. parquet, chêne, beau terr. paysager. F. BALADE, 464-1262.

DÉCOR CHAMPÊTRE ET INTIMITÉ



8 - SAINT-CHARLES: Entourée d'un superbe boisé sur un terrain de 60 000 p.c. Magnif. maison élégante de construct. super. 11 pièces, 3 c.a.c., 2 s.d.b. pour vivre heureux, vivons cachés. F. BALADE, 464-1262.

AVEC BACHELOR



9 - SAINT-BASILE: Situé près des écoles et arènes, beau bungalow, 4 c.a.c., 2 s.d.b., un 2 1/2 au s-s, construction supérieure, grand terrain. F. BALADE, 467-1120.

STYLE INNOVATEUR



10 - OTTERBURN PARK: Du confort à revendre vous est assuré avec ce superbe split à aires ouvertes, pièces vastes, ensoleil., 3 c.a.c., 2 s.d.b., foyer double desservant sal. sam., immaculée, piscine, garage. F. BALADE, 464-1262.

AU BORD DE L'EAU



11 - SAINT-HILAIRE: Le bateau amarré à votre porte, beau bungalow, 3 c.a.c., très ensoleillé grâce à son immense fenestration donnant une vue prenante sur rivière, terrain 24 425 p.c. F. BALADE, 467-1120.

MAISON SAISSANTE



12 - SAINT-HILAIRE: Un décor contemporain d'entretien facile, à aires ouvertes, sur un terrain paysager dans un secteur paisible et boisé. F. BALADE, 464-1262.

FACE AU BARC



13 - BELOEIL: Superbe split d'un charme incomparable, immaculé, décoration sobre et de bon goût, 10 pièces, foyer pierre, air climatisé, piscine H.T., superbe terrain paysager. F. BALADE, 464-1262.

FACE À L'EAU



14 - SAINT-ANTOINE SUR RICHELIEU: Maison imposante et prestigieuse, 4 c.a.c., s/même palier, planchers lattes, boiserie chêne, immaculée, superbe terr. privé. F. BALADE, 464-1262.

AMOUREUX DE LA NATURE



15 - SAINT-MATHIEU-DE-BELOEIL: Beau cottage avec beaucoup de potentiel, 8 pièces, 4 c.a.c., foyer, immense terr. 22 763 p.c., très paysager, secteur calme et recherché, taxes basses. F. BALADE, 467-1120.

UNE DÉTENTE ASSURÉE



16 - SAINT-MATHIEU-DE-BELOEIL: Vous aurez de l'espace à revendre avec ce splendide cottage 10 pièces, 4 grandes c.a.c., foyer, piscine H.T., beau terr. 35 000 p.c. paysager. À 2 pas de la rte 20. F. BALADE, 467-1120.

ALLONS AU BOIS



17 - SAINT-HILAIRE: Superbe cottage futuriste, 4 c.a.c., 2 s.d.b., garage, magnif. terr. 14 152 p.c. adossé au boisé, prix très intéressant. F. BALADE, 467-1120.

VIVEZ AVEC PANACHE



18 - BELOEIL: Ce splendide condo conçu pour le confort intérieur, luxueux, immaculé à aires ouvertes, 2 c.a.c., foyer, près des services et arènes. F. BALADE, 464-1262.

Le Permanent

Le Permanent Québec Inc/Courtier



A L'ENSEIGNE DE LA RÉUSSITE

89 900 \$

1 - BELOEIL: Propriété très éclairée, condition A1, comb. lente, plac., taxes basses, s/sol fini. J. TESSIER, 464-3401.

CHEMIN DES PATRIOTES SAINT-HILAIRE

À 2 min. de l'autoroute 20, constr. qualité sup., terrain 23 689 pi.ca., vue rivière, 4 c.a.c., s/sol fini, garage. A visiter! C. CLOUTIER, 464-3401.

NOUVELLE INSCRIPTION

Otterburn: bung, bien éclairé. Escalier, rampe en chêne, s/sol semi-fini, cabanon 8 x 12, patio, thermopompe. Idéal premier achat. J. JODOIN, 464-3401

PISCINE INTÉRIEURE

9 - SAINT-HILAIRE: À flanc de montagne, 4 c.a.c. à l'étage, cuisine et s/bains rénovés. Prix réduit à 159 900 \$. L. DUBOIS, 464-3401.

LA POMMERAIE

12 - SAINT-HILAIRE: Briques sur les 4 faces, foyer au salon, s/sol fini et garage. Superbe terrain avec piscine H.T. L. DUBOIS, 464-3401.

garantie UNIVERSELLE.

Nous offrons SANS FRAIS un plan de garantie pour 12 mois

23 - SAINT-HILAIRE: Bung, 41 x 26 x 23. Planchers marquetrie, foyer s/fam., gar. 14 x 21 isolé. 8 500 pi.ca. R. BEAUDRY, 464-3401.

95 000 \$

2 - SAINT-HILAIRE: Jumelé très privé, près arène, poly., 3 chambres, frais peint, premier acheteur. FAUT VOIR. J. TESSIER, 464-3401.

PRIX RÉDUIT

7 - BELOEIL: 3 c.a.c., 2 s/bains, foyer, chauffage central et piscine creusée. Occupation rapide, 94 900 \$. L. DUBOIS, 464-3401.

PRÈS CENTRE D'ACHATS

10 - BELOEIL: Fenêtres changées, planchers lattes, armoires mélamine, foyer au salon et thermopompe. FAUT VOIR! L. DUBOIS, 464-3401.

AUBAINE

13 - SAINT-HILAIRE: Cottage 42 x 30 de pierre et brique avec garage et plac. creusée. Emplacement de choix. L. DUBOIS, 464-3401.

PRIX RÉDUIT

24 - SAINT-HILAIRE: Grand cottage tout brique, 3 chambres, s/sol fini, cuisine en chêne, secteur Pommerai. R. BEAUDRY, 464-3401.

3 - SAINT-BASILE: Split, terrain superbe de 9 750 pi.ca. Plac. creusée. Syst. alarme, asp. central. Tranquillité assurée. JOCELYNE JODOIN, 464-3401.

UN BIJOU

8 - McMASTERVILLE: Voir c'est le vouloir... S/sol tout fini, foyer moderne, décoration d'un goût raffiné. L. DUBOIS, 464-3401.

RUE PEU PASSANTE

11 - BELOEIL: Ravissante propriété 1989, avec s/sol fini, 2 s/bains et cuisine moderne fonctionnelle. Privé! L. DUBOIS, 464-3401.

SECTEUR CENTRAL

14 - BELOEIL: 45 x 34 garage. Planchers lattes, 2 s/bains, foyer au salon. À quelques pas de tout. L. DUBOIS, 464-3401.

NOUVELLE INSCRIPTION

19 - SAINT-JEAN-BAPTISTE: Très beau cottage. Finition impeccable. Beaucoup de boiserie. Asp. central. Terr. 16 230 pi.ca. Possibilité commerce. J. JODOIN, 464-3401.

21 - SAINT-MATHIEU DE BELOEIL: Cott. luxueux 1989 sur 24 757 p.c. Près rte 20. Grandes pièces. R. BEAUDRY, 464-3401.

25 - OTTERBURN: Construction Plante & Charbonneau, terrain 10 516 p.c. Situé dans un croissant pour enfants. R. BEAUDRY, 464-3401.

4 - SAINT-HILAIRE: Cottage sur terrain adossé à un bois. Solarium, foyer, bain tourbillon. Secteur paisible. C. SIMARD, 464-3401.

Notre parole est d'argent!

Nous vous parions 1 000 \$ que nous vendrons avant 93 jours!*

Les agents du Permanent vous parient 1 000 dollars qu'ils vendront votre propriété en moins de 93 jours! OUI! A la vente de votre propriété inscrite MLS/SIA avec un agent du Permanent participant, nous vous remettons 1 000 \$ si cette vente a lieu après 93 jours.

** Valable pour les inscriptions en vigueur le jour de la vente qui auront été prises entre le 27 mars 1992 et le 10 mai 1992. Tout autre courtier membre en règle d'une chambre d'immobilier du Québec pourra participer à la transaction. Certaines autres conditions s'appliquent. Vous en obtenez tous les détails auprès de votre agent du Permanent participant.*

BESOIN D'ESPACE??

15 - SAINT-HILAIRE: Vaste split de 13 pièces. Cuisine stratifié blanche, foyer, garage, etc. Réduit à 139 900 \$. L. DUBOIS, 464-3401.

20 - SAINT-MATHIEU DE BELOEIL: Superbe cottage, grandes pièces, armoires en mélamine, foyer. Terrain 17 712 p.c. R. BEAUDRY, 464-3401.

22 - SAINT-HILAIRE: Split d'excellente qualité, cuisine rénovée, solarium 12 x 20, thermopompe, terrain 9 345 pi.ca. R. BEAUDRY, 464-3401.

119 900 \$

26 - OTTERBURN: Prix réduit pour vente rapide. Cott. 88, gar., foyer, moderne, taxes très basses. 119 900 \$. R. BEAUDRY, 464-3401.

SAINT-JEAN-BAPTISTE: Maison mobile, rev. vinyle. Remise 8 x 12 isolée chauff. idéal pour bricoleur. Toit refait 1985. J. JODOIN, 464-3401.

SAINT-HYACINTHE: 4-Plex rénové 85. 2 x 6 1/2, 2 x 4 1/2, 4 s/bains refaites. 1 cul. am. chêne, élec. loc. revenu brut 16 920 \$. JOCELYNE JODOIN, 464-3401.

5 - SAINT-CHARLES RICHELIEU: Maison bien située, accès bord de l'eau, atelier et garage isolé 24 x 38. Plac. H.T. rect. 12 x 20, deck autour. C. CLOUTIER, 464-3401.

LE «PRESTIGE»

16 - OTTERBURN PARK: Qualité supérieure, 40 x 36, planchers en lattes. Foyer et thermopompe. Beaucoup d'extra. L. DUBOIS, 464-3401.

1er ACHETEUR

17 - BELOEIL: Semi-détaché, 3 c.a.c. à l'étage, s/sol fini. Super propre, taxes basses. Très bon achat. L. DUBOIS, 464-3401.

UN CLASSIQUE

18 - SAINT-HILAIRE: Impeccable à l'intérieur comme à l'extérieur. Rien à faire! Une occasion en or. L. DUBOIS, 464-3401.

Meilleures performances du mois de mars 1992

MEILLEUR VENDEUR **MEILLEUR INSCRIPTEUR**

JOHANNE TESSIER 464-5824 **RONALD BEAUDRY 467-0389**

BORD DE L'EAU

27 - SAINT-CHARLES: Située sur rue sans issue, superbe vue d'une île et de la rivière. Mur de soutènement en pierre et plus. R. BEAUDRY, 464-3401.

FERMETTE

28 - SAINT-OURS: Ferme de 97 arpents, 85 drainés et 12 boisés, cabane à sucre. Duplex 7 1/2 et 5 1/2. Bâtiment 30 x 70. R. BEAUDRY, 464-3401.

SAINT-ANTOINE: Bâtiment tout brique 78 x 42 sur 10 000 p.c. Zonage commercial et industriel léger. R. BEAUDRY, 464-3401.

OTTERBURN: 30 000 \$. Terrain 70 x 100 près école, transport. Taxes d'infrastructures payées, négociables. R. BEAUDRY, 464-3401.

bebe

Almer est une décision

Quand on tombe en amour, tout semble merveilleux. Puis, la vie s'occupe d'estomper nos ardeurs et la routine s'installe. Il suffit de se souvenir des premiers jours pour raviver l'étincelle. Si vous avez envie de rallumer le feu, inscrivez-vous à un week-end sur la communication qui aura lieu les 15, 16 et 17 mai à Saint-Hyacinthe auprès de Jacqueline et Dominique Hébert au 467-0415.

Aide professionnelles

Vous pensez retourner sur le marché du travail et vous ne savez pas dans quel domaine ou comment faire?

Aide profession-elles, organisme à but non lucratif pour femmes subventionné par Emploi Immigration, vous donne l'opportunité de préparer votre retour sur le marché de l'emploi. Les conseillères vous aideront à faire votre choix professionnel et vous accompagneront dans vos démarches.

Si vous répondez à un de ces trois critères:

Femmes de retour sur le marché du travail après une absence de 3 ans ou plus, femmes prestataires de l'assurance-chômage et ayant terminé une 3e secondaire ou moins, femmes prestataires de l'assurance-chômage et confinées dans des ghettos d'emploi, vous êtes admissible au services sans frais d'Aide profession-elles. Pour de plus amples renseignements, composer le 446-5944. L'organisme a son bureau au 186, Brunelle à Beauceville.

L'ANFE recrute

Femmes entrepreneures, gestionnaires, cadres et professionnelles, adhérez à l'Association Nationale des Femmes Entrepreneures afin de profiter des bénéfices réservés aux membres.

En devenant membre de l'ANFE, un organisme sans but lucratif, vous pourrez bénéficier de nombreux avantages. Pour obtenir de plus amples informations sur les avantages et les bénéfices offerts, communiquez avec l'Association Nationale des Femmes Entrepreneures, au 676-2261.

Un agent souriant c'est un agent GAGNANT.

Vous la reconnaissez...?



Louise DuBois

Grand Maître Vendeur
Club des Leaders
Club du Million

464-3401 Le Permanent 446-5406

Le Permanent Montclair Inc. / Courtier

VISITE LIBRE



1 - Dimanche le 12 avril entre 14 h et 16 h, au 317, Helen, Otterburn Park. Construction Plante et Charbonneau, 47 x 30, tout brique, planchers lattes, foyer au salon, s/sol fini, toit refait et thermopompe neuve. 96 900 \$.

VISITE LIBRE



2 - Dimanche le 12 avril entre 14 h et 16 h au 578, Crémazie, Beauceville. Superbe propriété rénoverée de A à Z. Fenêtres et portes changées, planchers lattes, foyer salon, cuisine mélamine, s/sol fini, thermopompe, etc. À 2 pas du centre d'achats, 124 900 \$.

NOUVEAU



3 - BELOEIL: Magnifique cottage 1989, briques sur les 4 faces, planchers lattes partout, chauffage élect. air chaud, foyer au salon, bain tourbillon, etc. Terrain 8 536 p.c. superbement paysager, infrastructures payées. 189 900 \$.

JEUNE FAMILLE



4 - McMASTERVILLE: Un bijou de bungalow décoré avec un goût raffiné, s/sol fini, planchers refait au cristal, foyer moderne, toit neuf. Superbe terrain bien paysager. Près écoles et parc municipal, 94 900 \$.

Le Permanent

Le Permanent Québec Inc./Courtier



RONALD BEAUDRY
GRAND MAÎTRE
VENDEUR

OFFREZ-VOUS DES
SERVICES PROFESSIONNELS
FOR PROFESSIONAL
SERVICES PLEASE CALL

464-3401 ou/or 467-0389

Pour l'achat, la vente ou le financement
d'une propriété

OPINION DE VALEUR MARCHANDE
DE VOTRE MAISON SANS FRAIS

NOUVEAU



1 - SAINT-HILAIRE: Propriété unique près rtes 116 et 20, 3 arpents, possibilité d'écurie, centre d'équitation.

TRANSFERT



2 - SAINT-HILAIRE: Secteur de la Pommerais, construction Plante et Charbonneau, près école, lattes de chêne.

BORD DE L'EAU



3 - SAINT-HILAIRE: Bord de l'eau, 20 484 p.c., construction 1919 de style, plafonds 9 pl., boiserie d'origine.

AIRES OUVERTES



4 - BELOEIL: Superbe propriété aires ouvertes, cuisine très moderne, Jenn-air etc., grandes pièces et plus.

FOYER D'ACCUEIL



5 - BELOEIL: Secteur Maria Goretti, très grand split, 7 chambres, près du golf, possibilité de foyer d'accueil.

DANS CROISSANT



6 - SAINT-HILAIRE: Split 4 chambres sur 24 776 pl.ca. dans croissant près parc. Thermopompe, foyer.

TOUT BRIQUE



7 - SAINT-HILAIRE: Qualité supérieure tout brique, lattes de chêne, portes et boiserie en pin, grand terrain.

NOUVEAU 86 900 \$

SAINT-BASILE
Bungalow dans secteur paisible, s/sol fini, terrain clôturé, idéal pour 1ère maison,
86 900 \$

88 900 \$



9 - OTTERBURN: Charmant bung. moderne, aires ouvertes, ensoleillé, jeune secteur, aucun voisin arrière.

Plus de 104 agents - actifs - sur la Rive-Sud

Une permanence professionnelle!

446-7000

LES SERVICES IMMOBILIERS

PERMAPRO
COURTIER

421, boul. Laurier,
Mont-Saint-Hilaire



YVON A. MORIN



MICHELLE ALBERT

DOMAINE



1 - Bord de l'eau, 166 acres, érablière, plantation pins, épinettes, sapins, verger, étable-écurie. Site unique, 35 min. de Beauceville.

PRIX DÉRISOIRE



2 - OTTERBURN PARK: évaluation municipale (80 800 \$). Bungalow sur superbe terrain paysager d'arbres adultes de 8 927 pl.ca. Une offre!

58 000 \$



3 - À la campagne à 2 pas rte 20. Sur (53 760 p.c.) bungalow éloigné de la route, 1977, 4 chambres, ensoleillé, patio, garage, impeccable.

35 000 \$



4 - Cottage type mansarde, village, très paisible, semi rénoveré, peu à terminer, 25 min. de Beauceville.

BELOEIL



5 - Spacieux bungalow 24 x 46, sur rue paisible, vue sur l'eau, s/sol terminé, terrain paysager, clôturé, poêle à bois, patio, deck, piscine, 98 500 \$. Négociable!

OTTERBURN PARK



6 - Bungalow construction récente, coin rue, grand terrain clôturé, piscine, remise, balayeuse centrale, taxes basses.

LES SERVICES IMMOBILIERS
PERMAPRO
467-9274

ANDRÉE NARBONNE CTR
GRAND MAÎTRE VENDEUR

20 années d'expérience
dans l'immobilier



SAINT-HILAIRE



1 - Magnifique split 30 x 51, 3 c.a.c., sous-sol fini, foyers, grand garage avec pièces de rangement.

FERME SAINT-MATHIAS



2 - Bord de l'eau, 67 arpents, cottage, 2 bâtiments.

BELOEIL



3 - Idéal comme première maison, prix réaliste, 3 c.a.c., impeccable.

OTTERBURN



4 - Petit cottage rénové, 2 c.a.c., s.d.b., bain tourbillon, foyer, superbe terrain, privé, prix à votre portée.

SAINT-MARC



5 - Ferme à prix raisonnable, cottage avec sous-sol. 2 bâtiments dont 30 x 128, récent, idéal pour chevaux, etc.

BELOEIL



6 - Bungalow rénové, cuisine chêne, équipée, foyer salon, s/sol fini, piscine. Prix réduit.

NOUVEAU



7 - Otterburn, triplex, tous loués, idéal comme investissement ou propriétaire occupant.

SAINT-HYACINTHE



8 - 4 logements de 4 1/2, idéal comme 1er investissement, revenus 14 000 \$. Prix 99 000 \$.

Tousignant
Auclair
et associés inc.
COURTIER

GINETTE BERNIER CTR
GRAND MAÎTRE VENDEUR

467-8777 467-2333

209 boul. Laurier, Beauceville **MLS**

VISITE LIBRE



1 - Le dimanche 12 avril 1992 de 14 h à 16 h, au 602, Parkview, Otterburn Park. 129 000 \$.

79 900 \$



2 - RIVE SUD: Restaurant casse-croûte, amélioration locative récente, chemin passant, beaucoup possibilités.

PRIX RÉVISÉ



4 - OTTERBURN PARK: cottage 1990, impeccable, salle familiale, garage, clôturé, paysager, c'est une aubaine.

PRIX RÉVISÉ



5 - BELOEIL: Bungalow 28 x 40 pl. Impeccable, 4 c.a.c., salle familiale avec foyer, piscine, parqueterie.

1990



6 - OTTERBURN PARK: Cottage 28 x 28 pl., 4 c.a.c., salle familiale, planchers merisier, secteur boisé.



7 - MONT SAINT-HILAIRE: Superbe canadienne rénovée, foyer, armoires mélamine, terrain 12 645 pl.ca. À voir.

SECTEUR BELOEIL



1 - La perle rare que vous cherchez, unique, chaleureuse, impeccable, à deux pas de tous les services. PAULINE BÉLEC, 467-3088, 467-1120.



10 - Prix intéressant, duplex près de tout, très grand terrain, bonne valeur. FABIENNE BOU-LANGER, 467-1578, 467-1120.



2 - Ravissant plein pied, superbe cuisine, bay window, patio couvert. Un bijou: 115 000 \$. THÉRÈSE DESMARAIS, 464-9710, 467-1120.



11 - Nouveau sur le marché. Bungalow tout briques, planchers en lattes, garage, secteur tranquille. ROGER et NORMAND BRODEUR, 467-1120.



3 - Bungalow impeccable, intérieur et extérieur, école à 2 pas. JEAN-GUY BEAUDET, 787-3339, 467-1120.



12 - 4 chambres, thermopompe, combustion lente, piscine, plusieurs rénovations, 87 000 \$. YVES MALAKOS, 464-5184, 467-1120.



4 - VIEUX BELOEIL: 3 chambres, foyer, garage, 83 500 \$. ANDRÉ J. GIARD, 467-5962, 467-1120.



12A - Secteur des Villas, chaleureux bungalow situé face à un parc. NATHALIE MARTIN, 446-3789, 467-1120.

SECTEUR ST-HILAIRE



5 - Split 9 pièces, solarium, tourbillon, piscine creusée, terrain de 9 170 p.c. ANDRÉ J. GIARD, 467-5962, 467-1120.



13 - PRIX RÉDUIT: À 134 000 \$, superbe cottage à flanc de montagne, 2 foyers, garage, magnifique terrain boisé. ANDRÉE ROULEAU, 467-9000, 467-1120.



6 - Beau secteur, maison ensoleillée, 3 chambres, planchers lattes, bon prix. GILBERTE MONGEAU, FRI, 467-1692, 467-1120.



14 - Split 12 pièces, terrain boisé, 24 405 p.c., fenestration abondante. RICHARD MARTIN, 467-0043, 467-1120.



7 - Emplacement idéal pour professionnel, superbe, incomparable. BERNARD MARENGER, 464-0614, 467-1120.



15 - Secteur recherché, design moderne, 4 chambres, 2 salles de bains, garage, terrain boisé. ALINE PRIEUR, 464-1356, 467-1120.

VIVRE AVEC PANACHE



8 - Splendide condo, luxueux, aire ouverte, 2 chambres, foyer, futuriste, près des services. FERNAND BALADE, 464-1262, 467-1120.



16 - Charmant bungalow récent, 3 chambres, foyer, nombreux extras, près de tout. ALINE PRIEUR, 464-1356, 467-1120.

PRÈS CENTRE D'ACHATS



9 - Beau bungalow, 3 chambres, 2 salles de bains, sous-sol fini, terrain très paysager, taxes basses. FERNAND BALADE, 464-1262, 467-1120.



17 - Bungalow 1989, 29x68, super luxueux, beaucoup d'inclus. JEAN-GUY BEAUDET, 787-3339, 467-1120.



MONTRÉAL TRUST

467-1120

**BELOEIL
600, BOUL. SIR WILFRID LAURIER**

COURTIER IMMOBILIER

**NOS 3 ÉTOILES
DU MOIS DE MARS 1992**



FERNAND BALADE
464-1262
467-1120



RICHARD MARTIN
467-0043
467-1120



YVES MALAKOS
464-5184
467-1120

26
**PROFESSIONNELS
À VOTRE SERVICE**

 ROBERT PICARD DIRECTEUR	 JEAN-GUY BEAUDET	 PAULINE BÉLEC	 NICOLE BISSONNETTE
 FERNAND BALADE	 ROGER BRODEUR	 NORMAND BRODEUR	 GHISLAIN DERASPE
 FABIENNE BOULANGER	 THÉRÈSE V. DESMARAIS	 NICOLE DESROCHERS	 PATRICIA GAULIN
 ANDRÉ J. GIARD	 MURRAY KNOX	 MARIE LECOURES	 YVES MALAKOS
 NATHALIE MARTIN	 RICHARD MARTIN	 GILBERTE MONGEAU FRI	 MICHEL PILOTTE
 NICOLE PION	 ALINE PRIEUR	 ANDRÉE ROULEAU	 CARMEN RUEL

SECTEUR OTTERBURN



18 - Bungalow avec loyer au sous-sol, construction 1988, garage. JEAN-GUY BEAUDET, 787-3339, 467-1120.



26 - Nouveau sur le marché! Logez-vous à peu de frais, propriété en excellente condition avec logement à 355 \$/mois. ANDRÉE ROULEAU, 467-9000, 467-1120.



19 - Superbe bungalow, sous-sol fini, piscine H.T., vue sur la montagne. ROGER et NORMAND BRODEUR, 467-1120.



27 - Construction 1989, grand split, fenêtres à manivelles, pièces à aires couvertes, secteur tranquille. MURRAY KNOX, 467-1120.



20 - Superbe cottage dans secteur boisé, garage, plusieurs inclus, taxes basses, rien à faire ou presque. GHISLAIN DERASPE, 464-4588, 467-1120.



28 - 87 500 \$, construction 1986, planchers parquetés, cuisine mélamine, près des services. MURRAY KNOX, 467-1120.



21 - Superbe demeure dans un quartier de prestige à prix compétitif. MICHEL PILOTTE, 446-3789, 467-1120.



29 - Excellent achat, split-level, 4 niveaux, très propre, cabanon pouvant servir d'atelier. PAULINE BÉLEC, 467-3088, 467-1120.



Maison mobile style moderne, cuisine mélamine, salon, salle à manger ouverts, 49 000 \$
NICOLE BISSONNETTE
464-3515, 467-1120



30 - Cottage 4 chambres, construction «Plante et Charbonneau», terrain: 10 385 p.c. JEAN-GUY BEAUDET, 787-3339, 467-1120.



22 - PRIX RÉDUIT! Vous cherchez la tranquillité et le charme d'un boisé, venez voir! CARMEN RUEL, 795-6801, 467-1120.



31 - Tout rénové, 3 chambres, impeccable, 102 000 \$. NICOLE DESROCHERS, 467-9282, 467-1120.



23 - Split, face à un parc, près des services, 2 bachelors au sous-sol. RICHARD MARTIN, 467-0043, 467-1120.



32 - Propre comme un sous neuf, son prix raisonnable inclut les meubles et les électroménagers etc. FABIENNE BOU-LANGER, 467-1578, 467-1120.



24 - Bungalow 4 chambres, très bon secteur, très beau terrain. JEAN-GUY BEAUDET, 787-3339, 467-1120.



33 - Éclairée, aérée, vaste, grand terrain clôturé, petit prix. THÉRÈSE DESMARAIS, 464-9710, 467-1120.



25 - 830, Morin, 85 000 \$, 9 pièces, garage, foyer, salle à manger. ROCK BENOIT, 467-9996, 467-1120.



Construction 1992
Très éclairée,
planchers chêne,
89 900 \$
NICOLE BISSONNETTE
464-3515, 467-1120

Comment obtenir une réduction de **3%** du taux hypothécaire annuel pendant les six premiers mois?

Demandez-le à un agent immobilier du Montréal Trust



34 - SAINTE-JULIE: 99 000 \$, garage, près des services, bien entretenue, sortie extérieure au sous-sol. PAULINE BÉLEC, 467-3088, 467-1120.



35 - SAINT-ANTOINE: Duplex victorien tout brique rénové, terrain de 15 559 p.c. JEAN-GUY BEAUDET, 787-3339, 467-1120.



36 - SAINT-DENIS: Domaine sur le bord du Richelieu, 29 239 p.c., victorienne. JEAN-GUY BEAUDET, 787-3339, 467-1120.



37 - SAINT-ANTOINE: Bungalow avec garage: 16 x 24 sur terrain de 11 247 p.c. JEAN-GUY BEAUDET, 787-3339, 467-1120.



38 - SAINT-JEAN-BAPTISTE: 4 chambres, terrain clôturé, bon achat, 88 500 \$. NICOLE DES-ROCHERS, 467-9282, 467-1120.



39 - BORD DE L'EAU: 3 chambres, à 2 minutes de la «20», enfin votre rêve réalisé. PATRICIA GAULIN, 464-3242, 467-1120.

SAINTE-ROBERT
Jolie ferme 8 arpents, beaux bâtiments, à 1 heure de Montréal.
NICOLE PION
464-5075, 467-1120

VISITES LIBRES



40 - Dimanche le 12 avril, 1991. De 14 h à 16 h. Au: 153, Highfield, Saint-Hilaire. Oasis de paix. Une visite vous convaincra. PAULINE BÉLEC, 467-1120, 467-3088.



41 - Dimanche le 12 avril, 1992. De 14 h à 16 h. Au: 1033, Beau-grand à Beloeil. Impeccable. Un vrai bijou! THÉRÈSE DESMA-RAIS, 464-9710, 467-1120.

RE/MAX

365, Laurier
Beloeil

464-1000

<p>LA PLUS CHIC</p> <p>1 - OTTERBURN PARK: Bungalow moderne, beaucoup d'armoires, bien éclairé, paysagement professionnel. MARCEL MARTINEAU, 464-1000.</p>	<p>PRIX RÉDUIT</p> <p>15 - OTTERBURN PARK: Chemin des Patriotes, petit bungalow rénové, superbe terrain, la tranquillité pour 74 000 \$. CLAUDE LAROCHE, 464-1000.</p>	<p>RÉDUITE À 114 000 \$</p> <p>23 - BELOEIL: 3 chambres, clôturé, piscine hors terre, super propre, 2 s.d.b., construction 1987, occupation rapide. RICHARD GALIBOIS, 464-1000.</p>
<p>BORD DE L'EAU</p> <p>2 - BELOEIL: Bungalow rénové 1988, 10 pièces, 5 chambres, revêtement tout brique, terrain paysager. MARCEL MARTINEAU, 464-1000.</p>	<p>TOUTE BELLE</p> <p>16 - BELOEIL: Spacieux cottage, 3 c.s.c., grandes pièces bien éclairées, piscine creusée, paysagement superbe. CLAUDE LAROCHE, 464-1000.</p>	<p>BELOEIL URGENT</p> <p>25 - Cottage 3 chambres, armoires en chêne, terrain clôturé, minimum de comptant requis, même prix qu'un foyer. RENÉ GAGNON, 464-1000.</p>
<p>UNE MAISON CINQ ÉTOILES! SAINT-HILAIRE Bungalow 3 chambres, cuisine moderne, piscine H.T., terrain 11 679 p.c., bungalow impeccable avec vue sur la montagne. 114 900 \$. PIERRE MILORD, 464-1000.</p>	<p>FERMETTE 5 ARPENTS</p> <p>9 - SAINT-DENIS-SUR-RICHELIEU: Cottage rénové, 3 c.s.c., sous-sol, 30 mins de MtL, 112 500 \$. MICHEL ROBICHAUD, 464-1000.</p>	<p>ATTRAYANTE!</p> <p>17 - McMASTERVILLE: Adossée à un parc boisé, frais repeint, cuisine moderne, très éclairée, possibilité de rabais de taxes. JEAN-MAURICE REMINGTON, 464-1000.</p>
<p>89 000 \$ BELOEIL 3 chambres, propriété brique, secteur paisible, près des services, à deux pas du centre d'achats, cuisine et salon modifiés, paysager, arbres matures, tranquillité assurée. PIERRE MILORD, 464-1000</p>	<p>VISITE LIBRE DIMANCHE 12 AVRIL 1992 de 14 H À 16 H</p> <p>10 - OTTERBURN PARK: 185, Prince-Georges, cul. rénovée, sam., piscine H.T. clôturé, à visiter... JOHANNE BEAUDOIN, 464-1000.</p>	<p>CONFORTABLE</p> <p>18 - BELOEIL: Tout pour la famille! 3 chambres, parqueterie, piscine, très grand patio, près école, 89 900 \$. JEAN-MAURICE REMINGTON, 464-1000.</p>
<p>MAGNIFIQUE!</p> <p>3 - BELOEIL: Joli split level, const. 1989, ultra moderne, aire ouverte, toit cathédrale, 5 c.s.c., sfm. impeccable, secteur de choix. RÉJEAN CORMIER, 464-1000.</p>	<p>NOMBREUX AVANTAGES</p> <p>19 - SAINT-HILAIRE: Près transport et aréna, 4 chambres, piscine, nombreux incls, occupation immédiate, super occasion! JEAN-MAURICE REMINGTON, 464-1000.</p>	<p>30 LOGEMENTS BELOEIL Très propre, près centre d'achats et transport, bon revenu, possibilité balance vente, faites une offre! PAULINE GRENIER, 464-1000</p>
<p>THERMOPOMPE</p> <p>5 - Tout pour jeune famille! RICHARD GAGNON, 464-1000.</p>	<p>EXCEPTIONNELLE</p> <p>20 - BELOEIL: Impeccable, près des services et aréna, cuisine moderne, s/fam avec foyer, thermopompe, bain tourbillon... JEAN-MAURICE REMINGTON, 464-1000.</p>	<p>OASIS DE PAIX</p> <p>21 - SAINT-HILAIRE: 5 chambres, planchers de lettres, foyer au salon, thermopompe, superbe terrain 12 150 p.c. JEAN-MAURICE REMINGTON, 464-1000.</p>
<p>T.P.S. INCLUSE</p> <p>6 - Rabais de taxes municipales pour trois ans. Visite libre le dimanche de 2 h à 4 h. RICHARD GAGNON, 464-1000.</p>	<p>REPRISE DE FINANCE</p> <p>22 - OTTERBURN PARK: Évaluation municipale 107 800 \$, prix de vente 99 900 \$, 3 chambres, construite en 1990, venez vite! RICHARD GALIBOIS, 464-1000.</p>	<p>98 000 \$</p> <p>28 - SAINT-HILAIRE: 3 c.s.c. en haut, 2 en bas, chauffage central, très ensoleillée, cour privée. JOYCE PADUANO, 464-1000.</p>
<p>THERMOPOMPE</p> <p>29 - OTTERBURN PARK: Grand split 4 c.s.c., comb. lents, terrain 13 116 p.c., 149 000 \$. JOYCE PADUANO, 464-1000.</p>		

- J.F. L'HEUREUX CTR
- PAULINE GRENIER
- CLAUDE LAROCHE
- MARCEL MARTINEAU
- PIERRE MILORD
- JOYCE PADUANO
- J.M. REMINGTON
- MICHEL ROBICHAUD
- RICHARD GAGNON
- JOHANNE BEAUDOIN
- JEAN-PAUL COMTOIS
- RÉJEAN CORMIER
- FRANCINE DUSKA
- RENÉ GAGNON
- RICHARD GALIBOIS

Au Québec, personne ne vend plus que RE/MAX

PERSONNE N'A LA PUISSANCE DE RE/MAX



La Capitale

MAÎTRE COURTIER INC.

Exigez-la



OUVERT AUX VISITEURS

1 - McMASTERVILLE: 49, Pellicier, dimanche le 12 avril 1992 de 14 h à 16 h. JEAN-MARC GAUTHIER, 467-1211.

ABSOLUMENT IMPECCABLE

6 - McMASTERVILLE: 3 c.a.c., cuisine complètement rénovée, arm., mémoires, plan, en lattes, fenêtres à manivelles neuves 91. JOHANNE GARIÉPY, 467-1211.

PRIX RÉDUIT

18 - BELOEIL: abri d'auto, pavé uni, solinrium, table cédres, 9 pces, intime, pas voisin arrière, 107 000 \$. PIERRETTE LABRIE, 467-1211.

IMPECCABLE

19 - SAINT-MATHIEU DE BELOEIL: Magnifique cott. 1984, garage, grand terr. 25 875 p.c., planchers lattes, 149 900 \$. LIETTE LALONDE, 467-1211.

FERMETTE

22 - BELOEIL: 4 chambres, 2 a/bains complètes, gr. terrain, pisc. allée double parée, arm. chêne, 1001, Angélique Daigneault. LYETTE LEVESQUE, 467-1211.

VISITE LIBRE

2 - 916, De Grenobles, Saint-Hilaire. Le dimanche 12 avril 1992 de 14 h à 16 h. Secteur superbe, votre hôteesse: DENYSE DURAND, 467-1211.

MAISON AVEC COLONNES

7 - SAINT-BASILE: 3 c.a.c. sur même plancher, foyer dans salle familiale, pisc. H.T., terr. clôturé à prix réduit. JOHANNE GARIÉPY, 467-1211.

SAINT-BASILE

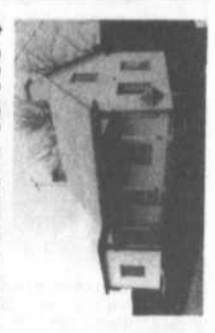
13 - Là où la qualité et la beauté passent avant tout... LIETTE LALONDE, 467-1211.

NOUVEAU SUR LE MARCHÉ

19 - SAINT-MATHIEU DE BELOEIL: La paix à la campagne, 16 500 p.c., maquerie 6 po., combustion lente, beau site. LUCIEN LAUZE, 467-1211.

BRICOLEURI 38 000 \$

25 - SAINT-BASILE: Bungalow, 3 c.a.c., construction récentes, sol fini avec adib., douche à part. ALFRED NIELSEN, 467-1211.



VISITE LIBRE

59 - 445, Ch. Des Patriotes Sud, Saint-Hilaire. Dimanche: le 12 avril 1992 de 14 h à 16 h. LIETTE LALONDE, 467-1211.

78 000 \$ NEGOCIABLE

8 - SAINT-JEAN-BAPTISTE: très joli cott., isolation refaite ainsi que élec. et plomb., 4 c.a.c. JEAN-MARC GAUTHIER, 467-1211.

109 500 \$

14 - BELOEIL: Cott. 86, très beau secteur. Propriété luxueuse, fenêtres manivelle, Foyer, pisc. creusée, garage, 159 000 \$. LIETTE LALONDE, 467-1211.

NOUVEAU PRIX

20 - BELOEIL: Rien de trop beau sur 36 000 p.c., style californien, tout bricoleur, secteur recherché. LUCIEN LAUZE, 467-1211.

89 000 \$

26 - OTTERBURN PARK: 4 piliers, 3 c.a.c. modernes, bain romain, décorée avec goût, maison superbe. ALFRED NIELSEN, 467-1211.



JACQUES DESJARDINS
DIRECTEUR



JOHANNE
GARIÉPY



ALFRED
NIELSEN



JEAN-MARC
GAUTHIER



MURIELLE
PLOUFFE



PIERRETTE
LABRIE



MICHELINE
C. STARNAUD



LIETTE
LALONDE



STEVE
TREMBLAY



LUCIEN
LAUZE



CÉLINE
BERGERON



CANADIENNE

3 - SAINT-BASILE: 6 c.a.c., 2 a/bains, foyer au salon, planchers marquetière, patio bois traité, piscine creusée. JOHANNE GARIÉPY, 467-1211.

NOUVEAU

9 - BELOEIL: superbe québécois, 3 c.a.c., entrée double, foyer, pisc. creusée 16' x 35', 109 000 \$. JEAN-MARC GAUTHIER, 467-1211.

UNE BEAUTÉ

15 - Joli et bien entretenu, face aux écoles, piscine, cabanon, grand patio et prix abordable. LIETTE LALONDE, 467-1211.

121 000 \$

21 - SAINT-DENIS Grand, très bien rénové, cuisine moderne ouverte sur salon, garçonniers 450 \$/m., zone agricole. LUCIEN LAUZE, 467-1211.

NOUVEAU

27 - Très spacieuse, armoires mélamine, 4 chambres, salle à manger ouverte sur salon, impeccable. MURIELLE PLOUFFE, 467-1211.



BEAUCOUP DE CLARTÉ

4 - SAINT-BASILE: 2 c.a.c., plan. marq., vaste salle à manger rénovée en 1986 avec grand terrain. JOHANNE GARIÉPY, 467-1211.

A LOUER

10 - SAINT-MATHIEU DE BELOEIL: Maison + bâtiments (entrepôt), à louer ensemble ou séparé. JEAN-MARC GAUTHIER, 467-1211.

16 - SAINT-BASILE: Bung. 1986, 2 ch. à l'étage, 1 chambre fini au s/b, terr. clôturé, secteur jeune, 99 500 \$.

LIETTE LALONDE, 467-1211.

92 000 \$

24 - McMASTERVILLE: cott./r/s., 4 c.a.c., contort d'une thermopompe, grand atelier pour bricoleur, gar. séparé, taxes basses. GISELE MONTMARQUET, 467-1211.

28 - OTTERBURN: Rénové avec cachet, foyer briqué au salon double, 2 a/bains, balayuse centrale.

MURIELLE PLOUFFE, 467-1211.



TRÈS COQUETTE

5 - OTTERBURN PARK: 3 c.a.c., sur même plancher, piscine H.T., terrain clôturé, charmante maison à bon prix: 88 500 \$. JOHANNE GARIÉPY, 467-1211.

PRIX REVISÉ

11 - SAINT-MATHIEU DE BELOEIL: cott. 7 pces, 3 chambres, gar., foyer, superbe a/bains, 25 875 p.c. Super! 149 900 \$. PIERRETTE LABRIE, 467-1211.

17 - SAINT-HILAIRE: bord de l'eau, cott. 75, garage double 86, magnifique terr. 26 437 p.c., pavillon, terrasses.

LIETTE LALONDE, 467-1211.

23 - SAINT-HILAIRE: Vous l'aimerez et vos enfants aussi, ce bung. est situé près transport, école, terrains, etc., pour visiter: GISELE MONTMARQUET, 467-1211.

TRÈS COQUETTE

29 - Seulement 89 900 \$, maison à piliers, très éclairée, cour clôturée, près des services, 2 c.a.c. + 1 au sol. MICHELINE ST-ARNAUD, 467-1211.



30 - Grand terrain 10 000 p.c. avec 175 pommiers, maison très éclairée, Viceroy 1978, split, 98 500 \$. MICHELINE ST-ARNAUD, 467-1211.

QUÉBÉCOISE



36 - BELOEIL: 109 900 \$, 3 c.a.c. avec armoires chêne, foyer au salon, situé secteur tranquille avec vue de la montagne. STEVE TREMBLAY, 467-1211.

TOUT SPÉCIAL



42 - SAINT-HILAIRE: cott. à aires ouvertes, 5 pces, plus s/al à finir, terrain privé bien aménagé dans secteur de choix. CÉLINE BERGERON, 467-1211.

31 - C'est pour vous, situé à Saint-Antoine village, centenaire, besoin de rénovation. MICHELINE ST-ARNAUD, 467-1211.



37 - OTTERBURN: 109 900 \$, spacieuse, moderne, magnifique 3 c.a.c., bien éclairée avec vue sur la montagne, à qui la chance? STEVE TREMBLAY, 467-1211.

NOUVEAU



43 - SAINT-HILAIRE: idéal pour tout! Près tous services, 6 pces bien décorées, s/m au s/soi avec atelier, rénovat. import. À voir CÉLINE BERGERON, 467-1211.

32 - VERCHÈRES: cottage centenaire, 4 c.a.c., propre, ensoleillé, 2 bâtiments, grand terrain. MICHELINE ST-ARNAUD, 467-1211.



38 - 113 800 \$, const. 90, pour un acheteur exigeant, superbe s.d.b., foyer, cui. arm. stratifiées, terrain spacieux. STEVE TREMBLAY, 467-1211.

DES GEAIS BLEUS



44 - SAINT-BASILE: bungalow très intéressant, 3 chambres, sous-sol fini, foyer, cui. arm. stratifiées, terrain spacieux. STEVE TREMBLAY, 467-1211.

LYETTE LÈVESQUE



GISELE MONTMARQUET

YOLANDE DUBOIS



PIERRE DUHAMEL



DENYSE DURAND

33 - Près école et services, cour aménagée pour enfants avec clôture, planchers parq., 3 c.a.c., idéal première maison. MICHELINE ST-ARNAUD, 467-1211.

ADIEU TAXES ÉLEVÉS



39 - SAINT-MATHIEU DE BELOEIL: 89 800 \$, 5 c.a.c., entrée pav. pour 8 autos sur terrain de 21 786 p.c., taxes: 862 \$. À qui la chance? STEVE TREMBLAY, 467-1211.

34 - CALIXA LAVALLÉE: grande maison centenaire, grange 1974, atelier, gar. double isolé, belle clôture à chevaux ext., faut voir. M. ST-ARNAUD, 467-1211.

UNE BONNE AFFAIRE!



40 - OTTERBURN: 99 900 \$, 4 c.a.c., 2 s.d.b., armoires chêne, s/m avec p/patio, s/am avec foyer, situé sur terrain 8 000 p.c. STEVE TREMBLAY, 467-1211.

35 - OTTERBURN: Split 83, s/m 24.4 x 14.7 avec foyer, pay. prof., dans secteur de choix, une visite vous convaincra. STEVE TREMBLAY, 467-1211.

TAXES PEU ÉLEVÉS



41 - SAINTE-MADELEINE: 84 500 \$, bung., s/soi fini, gar., pisc. creusée sur terrain de 15 000 p.c., taxes: 690 \$, faites vite! STEVE TREMBLAY, 467-1211.



48 - 414, Connaught, OTTERBURN PARK. YOLANDE DUBOIS, 467-1211.



49 - McMASTERVILLE: Maison luxueuse, s/soi aménagé, plan d'eau, 2 foyers, garage, pisc. cr. chauff., aménagement paysager + décoration par prof. YOLANDE DUBOIS, 467-1211.



50 - McMASTERVILLE: Sur un terr. Impeccable, privé, bung. 3 c.a.c., sous-sol semi-fini, garage. YOLANDE DUBOIS, 467-1211.



51 - OTTERBURN: Un coin de rue pour plus d'espace! 5 c.a.c., salle fam., planchers de bois. YOLANDE DUBOIS, 467-1211.



52 - Bung.: sect. recherché, 2 c.a.c., vivoir vitré, avec porte patio, poss. Bachelor, arbres fruitiers. PIERRE DUHAMEL, 467-1211.



53 - Bung. 89, qualité supérieure, air. ouvert., arm. chêne, asp. central, 3 c.a.c., garage, 110 000 \$. PIERRE DUHAMEL, 467-1211.



54 - SAINT-JAN-BAPTISTE: vous avez besoin d'espace? 11 pces, c/lente, 5 c.a.c., 3 s/bains, terr. de 33 000 p.c. zoné commercial. DENYSE DURAND, 467-1211.



55 - OTTERBURN: multi papiers 88, aires ouvertes, 4 c.a.c., taxes: 1 350 \$, aucun voisin arrière, superbe aménagement paysager. DENYSE DURAND, 467-1211.



56 - OTTERBURN: Superbe propriété avec revenu, garage, foyer, possibilité de garder petits animaux, terrain privé. DENYSE DURAND, 467-1211.



57 - SAINT-DENIS: Superbe québécoise, belles grandes pces, 3 c.a.c., p/coomb., terrain de 27 000 p.c., elle vous charmera. DENYSE DURAND, 467-1211.



58 - Const: 88 aires ouvertes, teintes pastelles, superbe s/bains, 2 gr. chambres, gr. terr. clôturé, arbres matures. LYETTE LÈVESQUE, 467-1211.



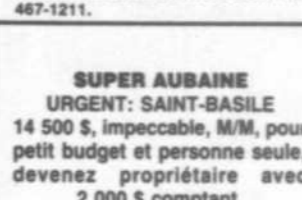
60 - BELOEIL: S/soi aménagé. Pisc. 24', asp. central, pavé uni, porte scier, terrain 8 825 p.c. Impeccable, 94 700 \$. LIETTE LALONDE, 467-1211.



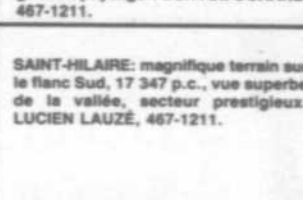
61 - 71, Union, Saint-Charles, YOLANDE DUBOIS, 467-1211.



62 - BELOEIL: Grandes pièces, haute qualité: «Donat Flamand», cuisine idéale, balayeuse centrale. LUCIEN LAUZÉ, 467-1211.



SUPER AUBAINE URGENT: SAINT-BASILE
14 500 \$, impeccable, M/M, pour petit budget et personne seule, devenez propriétaire avec 2 000 \$ comptant.
GISELE MONTMARQUET
467-1211



SAINT-HILAIRE: magnifique terrain sur le flanc Sud, 17 347 p.c., vue superbe de la vallée, secteur prestigieux. LUCIEN LAUZÉ, 467-1211.

SAINT-BASILE: moins cher qu'un loyer, votre maison dans les 90 000 \$, jeunes demandes. ANTOINETTE BASTONE, 653-3131.

McMASTERVILLE: Bung. 1976. Très grand pour famille avec enfants. Plusieurs rénovations. Garage, thermopompe. LIETTE LALONDE, 467-1211.

NOUVEAU

BELOEIL: Tout rénové, piscine creusée, thermopompe, broyeur, asp. central, gage, foyer, un vrai bijou. 119 900 \$. PIERRETTE LABRIE, 467-1211.

WOW

OTTERBURN: 2 Plex, 84 500 \$, prop./occup. grand terr. 10 978 p.c., près des écoles et services. STEVE TREMBLAY, 467-1211.

FERMETTE

RIVE-SUD: 107 000 \$, située près du Richelieu, bung. 6 pièces, écurie 6 stalles, 3 paddocks. À qui la chance? STEVE TREMBLAY, 467-1211.

ÉRABLIÈRE

SAINT-MARC: 70 arpents érablière avec bâtisse et système tubulaire pour 2 700 entailles, possibilité 8 000 entailles. STEVE TREMBLAY, 467-1211.

VILLA BELOEIL
4 terrains de 6 à 7 500 p.c. infrastructures payées, situés entre la 116 et la 20
DENYSE DURAND
467-1211

McMASTERVILLE
Armoires chêne (30), 3 chambres, 2 s/bains, plan. marq., super terrain, pavé uni double, vivaces, arbres matures.
LYETTE LÈVESQUE
467-1211

MONT SAINT-HILAIRE
Terr. 30 000 p.c. au sommet de la montagne, toute la vallée du Richelieu à vos pieds.
LIETTE LALONDE
467-1211

CALIXA LAVALLÉE
Terrain prêt à construire .95c p.c. MICHELINE ST-ARNAUD, 467-1211.

NOUVEAU-NOUVEAU NOUVEAU!
3 papiers brique, 3 c.a.c. garage, foyer, 200 ampères, chauffage électrique.
ALFRED NIELSEN
467-1211

527, BOUL. LAURIER, BELOEIL, 467-1211

Nouveau sur le marché. Vieux Beloeil, 4 chambres à l'étage, rénovée avec beau-coup de cachet, 94 900 \$.
PATRICIA GAULIN
464-3242, 467-1120

Superbe split dans secteur boisé, garage, plusieurs incls, aucun voisin arrière.
GHISLAIN DERASPE
464-4588, 467-1120

MONTREAL TRUST
467-1120
984 BOUL. SHERBROOKE
CONTRÔLE NOTARIAL

OCCUPATION IMMÉDIATE
OU 1^{er} JUILLET 1992
653-5239

• Frais peint, charité
• eau chaude domestique
• Poêle à réfrigérateur
• Taxes payées
• Stationnement
• avec prise optionnelle
• piscine
• Terrasse privée
• Espaces paysagés
• Porte patio
• Garage disponible

DOMAINE SAINT-BRUNO
MAISON DE VILLE
5 1/2 - 4 1/2
Appartements
3 1/2 - 4 1/2

La prochaine session aura lieu à Longueuil, le mercredi 15 avril à 20 heures à la Maison de l'éducation des adultes, 25, chemin Chambly (coin Saint-Charles), stationnement à l'arrière. Il est recommandé de s'inscrire au 653-6545 en laissant un message sur le répondeur téléphonique.



**Tousignant
Auclair
et associés inc.
COURTIER**

**COURTAGE
IMMOBILIER**

209, boul. Laurier, Beloeil
467-8777
OUVERT 7 JOURS SEMAINE

"NOUS SOMMES DU MÊME MILIEU, PARTAGEONS LE MÊME SUCCÈS"

ATTENTION!!!
 Votre REER peut être utilisé pour acheter
 la maison de vos rêves!!!
 Vous serez bien logé
 tout en établissant
 votre fonds de pension.
INFORMEZ-VOUS SANS TARDER!!!
467-8777

 COLETTE COMEAU, dr. des ventes	 FERNAND BERGERON
 SYLVIE DUCHARME	 CHRISTINE DEEKS
 CHARLES H. AUGER	 GINETTE BERNIER
 LYSE COUTU	 ARMAND LANDRY
 CAMIL DEMERS	 FRANCINE LAFRANCE
 BRUNO CHOLETTE	 MICHELINE LACAILLE
 RICHARD GAUTHIER	 CLAUDE BÉRUBÉ
 PAUL A. BRODEUR	 ROBERT PARADIS
 SUSAN GAGNÉ	 DONALD AUCLAIR
 GINETTE TOUSIGNANT	 ANTOINE BLANCHETTE
 NORMAND ÉLIE	

 1 - McMASTERVILLE: Bungalow très très propre, un vrai bon achat, dans les 80 000 \$. FERNAND BERGERON, 467-8777.	 2 - SAINT-MATHIAS: Fermette avec 10 arpents, écurie, taxes basses. FERNAND BERGERON, 467-8777.	 3 - Deux fois plus de plaisir! Maison avec garage sur 15 268 p.c. Directement au bord du Richelieu. PAUL A. BRODEUR, 467-8777.	NATURE 4 - Impeccable 4 paliers finis, aucun voisin arrière, terrain boisé. PAUL A. BRODEUR, 467-8777.	POUR VOS POUSSINS UN NID DOUILLET... 5 - OTTERBURN PARK: Cottage 1988, 3 chambres, garage, salle de lavage au rez de chaussée, etc. À qui la chance? FRANCINE LAFRANCE, 467-8777.
NOUVEAU 6 - CARIGNAN: Grand bungalow, 5 chambres, foyer, garage, etc., sur un magnifique terrain de 16 000 p.c. Taxes basses. Faites vite! FRANCINE LAFRANCE, 467-8777.	 7 - Superbe propriété avec beaucoup d'avantages. Vous pouvez me voir au 393, Mountainview, Otterburn Park. CAMIL DEMERS, 467-8777.	 8 - Superbe propriété dans petit village du centre du Québec, pour informations: CAMIL DEMERS, 467-8777.	NOUVEAU, 82 900 \$ 9 - SAINT-HILAIRE: Construction 83, bungalow jumelé, 7 pièces, terrain clôturé avec piscine, situé près des écoles. LYSE COUTU, 467-8777.	99 900 \$ 10 - OTTERBURN PARK: Split tout brique, construction 89, sortie ext. au sous-sol, taxes, infrastructures payées. LYSE COUTU, 467-8777.
 11 - BELOEIL: Bungalow brique 37x48 p.c. irr. 5 c.a.c., foyer au salon, planchers en lattes, près des services. GINETTE BERNIER, 467-8777.	SUPER 12 - SAINT-HILAIRE: Bungalow 32x34 p.c. 1987, planchers lattes, foyer, paysager, clôturé, secteur tranquille. GINETTE BERNIER, 467-8777.	 13 - SAINT-CHARLES: Maison mobile avec vue directe sur le Richelieu, très propre. Prix demandé: 29 900 \$. CHARLES H. AUGER, 467-8777.	 14 - SAINT-HILAIRE: Propriété excentrique aux multiples formes et usages. Site vraiment exceptionnel. CHARLES H. AUGER, 467-8777.	59 000 \$ 15 - SAINTE-MADELEINE: Maison mobile, terrain de 9 300 p.c., grand garage, piscine H.T., urgent faut vendre! SYLVIE DUCHARME, 467-8777.
SOYEZ LES PREMIER 16 - BELOEIL: 3 chambres, cuisine neuve, armoires mélamine, s.d.b. entièrement neuve, abri d'auto. Super! Super! Super... SYLVIE DUCHARME, 467-8777.	UN BIJOU 17 - BELOEIL: Entièrement rénovée, fenêtres à manivelle, cuisine neuve, armoires mélamine, foyer, planchers lattes, 2 s.d.b., s-sol fini. + + +. SYLVIE DUCHARME, 467-8777.	 18 - SAINT-BRUNO: Duplex situé centre ville, grand terrain paysager avec garage détaché. Évaluation municipale: 141 740 \$. Prix demandé: 154 000 \$. ARMAND LANDRY, 467-8777.	 19 - SAINT-HILAIRE: Construction récente située près des services. Prix révisé, une visite vous en convaincra, s-sol fini. ARMAND LANDRY, 467-8777.	 20 - BELOEIL: Bungalow 13 pièces, 10 chambres, 2 salles de bains, chauffage électrique. Idéal comme foyer pour personnes âgées ou maisons de chambres. Secteur tranquille, occupation rapide si désiré. CLAUDE BÉRUBÉ, 467-8777.
VIEUX SAINT-HILAIRE 79 900 \$ 21 - Sur 10 800 p.c. de terrain, ce bungalow avec garage. À 2 pas de tous les services. MICHELINE LACAILLE et BRUNO CHOLETTE, 467-8777.	DOMAINE DU PARC 55 900 \$ 22 - Une première maison pour ce prix là? Aucun voisin en arrière. Intérieur très coquet. MICHELINE LACAILLE et BRUNO CHOLETTE, 467-8777.	 23 - Mignon cottage très chaleureux, avec garage et atelier. Près des services. MICHELINE LACAILLE et BRUNO CHOLETTE, 467-8777.	MONTREAL 24 - Dancing bar depuis 1966. Bâtisse et fonds de commerce. Cause: pré-retraite. Balance de vente possible. CLAUDE BÉRUBÉ, 467-8777.	 25 - Face au golf, impeccable, 2 salles de bains, thermo., piscine. RICHARD GAUTHIER, 467-8777.
Achetez une propriété avec services professionnels, références. RICHARD GAUTHIER 467-8777	PRIX RÉDUIT 27 - MONT SAINT-HILAIRE: 2 c.a.c. + 1, aires ouvertes, fenêtres à manivelle, beaucoup de lumière, près de tout. À voir! ROBERT PARADIS, 467-8777.	JUMELÉ 28 - OTTERBURN PARK: Cottage 3 c.a.c., bachelor, près de piscine, école, parc, très privé, À VISITER! ROBERT PARADIS, 467-8777.	PRIX RÉDUIT 29 - BELOEIL: Près des services, sur un grand terrain bien aménagé, patio arrière. ANTOINE BLANCHETTE, 467-8777.	SOYEZ OPPORTUNISTE 30 - McMASTERVILLE: Duplex pour propriétaire occupant, grand terrain, taxes basses. ANTOINE BLANCHETTE, 467-8777.
 31 - MONT SAINT-HILAIRE: À proximité des services et transports, 5 c.a.c., thermopompe, cuisine rénovée, garage. À qui la chance? GINETTE TOUSIGNANT, F.R.I., 467-8777.	VISITE LIBRE 32 - 100, Millier, Saint-Hilaire. Superbe split level près du Richelieu, construction supérieure (1985). À bientôt! NORMAND ÉLIE, 467-8777.	 33 - OTTERBURN PARK: Centenaire rénové de A à Z en gardant le cachet ancien, 30 000 p.c., terrain boisé. À voir! SUSAN GAGNÉ, 467-7947 ou 464-6582.	IMPECCABLE 34 - OTTERBURN PARK: Superbe grand split, foyer, terrain 12 594 p.c., secteur recherché. CHRISTINE DEEKS, 467-6494 ou 464-5482.	 35 - MONT SAINT-HILAIRE: Grand split, 4 chambres à coucher, salle familiale foyer, terrain superbe avec arbres matures. DONALD AUCLAIR, F.R.I., 464-6852.

**ATTENTION LOCATAIRE, ACHETEUR
 MAISON À VISITER POUR VOUS
 LE DIMANCHE 12 AVRIL DE 12 H À 16 H**
 100, Millier, SAINT-HILAIRE
 NORMAND ÉLIE

VENDEUR

ÉCONOMIE DE 1000\$ À 4,000\$

- 1- PUBLICITÉ CHAQUE SEMAINE DANS:
 - Oeil Régional
 - Journal de St-Bruno
 - Hebdo immobilier (page couverture)
- 2- CONSEILS JURIDIQUES GRATUITS PAR MON NOTAIRE
- 3- OFFRE TRÈS AVANTAGEUSE
- 4- SUR MES INSCRIPTIONS



PROGRAMME-ACHETEUR ÉCONOMIE DE 800\$ À 5,000\$

OPTION -1- (OU)

- 1- ASSURANCE FEU-VOL GRATUITE (UN AN)
- 2- FRAIS DE NOTAIRE GRATUITS
- 3- CONSEILS JURIDIQUES GRATUITS PAR MON NOTAIRE
- 4- JE VOUS AIDE À OBTENIR VOTRE HYPOTHÈQUE FACILEMENT ET AUX MEILLEURS TAUX POSSIBLES.

OPTION -2-

3 1/4% RÉDUCTION SUR TAUX HYPOTHÉCAIRE -POUR 6 MOIS -PAYABLE COMPTANT À L'ACHETEUR -AUCUNE CONDITION (prêteur ou durée)



RE/MAX Plus Inc.

CLAIRE RENAUD

service 5 étoiles

Rés.: **464-1645**

-PEU IMPORTE LA PANCARTE -PAR MON INTERMÉDIAIRE -PEU IMPORTE LA MAISON -INSTITUTION FINANCIÈRE DE VOTRE CHOIX

350 000\$
ST-CHARLES
741 RICHELIEU

Pierre des champs authentique, construite en 1762, complètement refaite à neuf, plus de 150 000 p.c. de terrain face au Richelieu. CLAIRES, 464-1645.

188 900\$
ST-CHARLES
48 CR. DESAUTELS

Croissant très tranquille, vue incomparable du Richelieu, intérieur accueillant, 3 cac, 2 s/b dont une très vaste et moderne, bachelor, garage. CLAIRES, 464-1645.

465 000\$
ST-CHARLES
127. CH. DES PATRIOTES

Superbe propriété de style ranch campagnard direct au bord de l'eau. 5 cac, 3 s/b, 1 s/e, sous-sol extraordinaire avec salle d'ordinateur et sdj. Propriété majestueuse construite en 1986. CLAIRES, 464-1645.

89 900\$
ST-HILAIRE
1117. RENOIR

Dans la Pommerai, 3 cac, armoires en chêne, planchers en marqueterie, piscine hors-terre, paysage magnifique sur terrain de 8 300 p.c. CLAIRES, 464-1645.

108 900\$
ST-HILAIRE
184. ST-EXUPERY

Près d'un parc, un secteur plein de verdure et paisible, 4 cac, 1 s/b, 1 s/e, planchers en marqueterie, foyer en briques, sous-sol fini. CLAIRES, 464-1645.

104 900\$
ST-HILAIRE
809. POITIERS

Canadienne avec ses belles fenêtres à lucarne, 3 cac, 1 s/b, 1 s/e, foyer, planchers en marqueterie et céramique, terrain 8 955 p.c. CLAIRES, 464-1645.

124 500\$
ST-HILAIRE
158. DE SALABERRY

Superbe split, 3 cac, 1 s/b, 1 s/e, intercom, s/sol fini, marqueterie, armoires en chêne blanchi, foyer, 7 414 p.c. Paysager professionnel avec patio en pavé-uni. CLAIRES, 464-1645.

125 000\$
ST-HILAIRE
860. FONTAINEBLEAU

Jolies fenêtres à lucarne, tout brique, 5 cac, 1 s/b, 1 s/e, foyer en briques, planchers en marqueterie, armoires en chêne, sous-sol fini. CLAIRES, 464-1645.

124 900\$
ST-HILAIRE
659. MONTCLAIR

Maison de grande classe avec garage, finition impeccable, 4 cac, 2 s/b, foyer en brique, planchers en marqueterie, sous-sol fini, piscine H.T. CLAIRES, 464-1645.

173 500\$
ST-HILAIRE
1339. DES PEUPLIERS

Grande propriété tout brique dans très beau secteur boisé, 4 cac, 1 s/b, 2 s/e, foyer, planchers lattes, piscine creusée, terrain 38 079 p.c. CLAIRES, 464-1645.

235 000\$
ST-HILAIRE
556. ERNEST CHOQUETTE

Un petit bijou à 1 000 pieds de la montagne, luxueuse et récente, cette perle vous offre 4 cac, 2 s/b, 1 s/e, thermopompe dans un jeune secteur. CLAIRES, 464-1645.

239 000\$
ST-HILAIRE
1091. BEIQUÉ

Perché en haut de la montagne, cette demeure vous offre une vue panoramique, 3 cac, 2 s/b, 1 s/e, deux foyers en pierres et un balcon pour admirer toute la vallée. CLAIRES, 464-1645.

239 900\$
ST-HILAIRE
639. LAUZON

Cottage 1990, 48 x 39, 3 cac, 2 s/b, planchers rdc en lattes, plafonds cathédrale, aires ouvertes, tourbillon, vue de Montréal au balcon, jeune secteur de choix.

84 900\$
BELOEIL
1105. ALLIE

Charmante maison à bon prix, 3 cac, sur même planchers, pisc. H.T., clôturé, très privé. CLAIRES, 464-1645.

95 000\$
BELOEIL
773. BORDUAS

Très coquette, 8 pièces, 4 cac, 1 s/b, 1 s/e, sous-sol complètement fini, Franklin, piscine H.T., CLAIRES, 464-1645.

89 000\$
BELOEIL
1136. DENAULT

Un beau coin de rue, propriété très propre, 3 cac, 1 s/b, 1 s/e, foyer en briques, bar, clôturé, beaucoup de verdure. CLAIRES, 464-1645.

97 000\$
BELOEIL
184. FX GARNEAU

Intérieur fini avec goût, 4 cac, 1 s/b, 1 s/e, foyer, grand garage détaché et isolé, terrain 8 250 p.c., CLAIRES, 464-1645.

99 900\$
BELOEIL
709. RIVIERA

Colonnes blanches, fenêtres à carreaux, 8 pièces, 3 cac, planchers en marqueterie, garage, piscine H.T., CLAIRES, 464-1645.

107 000\$
BELOEIL
44. BOISCHATEL

Fraichement repeints, 4 cac, 2 s/b, foyer en briques, s/sol fini, patio, pisc. H.T., clôturé, CLAIRES, 464-1645.

109 900\$
BELOEIL
1591. SYLVAIN

Vous devez voir l'extérieur de cette magnifique québécoise, après vous la visiter, et vous en deviendrez propriétaire, 4 cac, 2 s/b, piscine H.T.

109 000\$
BELOEIL
156. LAROSE

Absolument impeccable, 3 cac, sous-sol complètement fini et ensoleillé, armoires en chêne, planchers en marqueterie, grand terrain clôturé.

125 000\$
BELOEIL
409. VAUQUELIN

Très grand split, tout briques, avec garage, 4 cac, 1 s/b, 1 s/e, foyer, construction supérieure, coin très tranquille avec verdure de toute beauté, CLAIRES, 464-1645.

14 900\$
BELOEIL
2111. CLAIR DE LUNE

Grand split pierres et briques, const. 1980, 5 cac, 1 s/b, 1 s/e, s/sol fini, marqueterie, armoires en chêne, impeccable, 18 805 p.c., CLAIRES, 464-1645.

149 900\$
ST-MATHIEU DE BELOEIL
39. FLEURIE

Petite merveille, venez voir mon extérieur, 5 cac, cave à vin, sous-sol fini, planchers en lattes de frêne, armoires en frêne, terrain de 21 600 p.c., avec piscine creusée.

159 000\$
BELOEIL
384. DES HIRONDELLES

Moderne, impeccable, avec fenêtres à carreaux et joli petit balcon, 3 cac, 1 s/b, 1 s/e, aires ouvertes, planchers en lattes, piscine H.T., paysager.

159 000\$
BELOEIL
279. BRUNELLE

Site commercial, 3 cac, aires ouvertes, sous-sol fini, bachelor détaché loué 405 \$ par mois, CLAIRES, 464-1645.

187 000\$
BELOEIL
22. GAIOSIERS

Vaste propriété en «L», très coquette, 5 cac, 2 s/b, foyer, garage double, piscine creusée, très grand terrain de 36 480 p.c. CLAIRES, 464-1645.

219 000\$
BELOEIL
1288. RICHELIEU

Très grande maison en brique face au Richelieu. Présentement le proprio occupe le bas et loue le haut 10 680 \$ par an. Terrain de 18 600 p.c. CLAIRES.

250 000\$
BELOEIL
1466. ALEZIS MEZIERES

Moderne, luxueuse, récente, 4 cac, 2 s/b, 1 s/e, foyer en briques, intercom, thermopompe, paysager, CLAIRES, 464-1645.

304 500\$
ST-MATHIEU DE BELOEIL
50. DE LA SEIGNEURIE

Une des plus belle propriété du quartier, 6 cac, 3 s/b, 2 s/e, 18 pièces, foyer, grand terrain et une superbe piscine intérieure. CLAIRES, 464-1645.

107 000\$
McMASTER
911. BELMONT

Intérieur moderne, aménagé avec goût et de très grande qualité, 3 cac, 2 s/b, foyer, sous-sol complètement fini avec cuisine, possibilité bachelor.

109 900\$
McMASTER
894. HUDSON

Superbe maison à colonne, impeccable, 3 cac, 2 s/b, sous-sol fini avec bar et poêle à bois, piscine H.T., patio recouvert d'un toit en fibre de verre.

95 000\$
OTTERBURN
471. 473. COMTOIS

Deux bung. jumelés, les deux sont loués, un sera vacant le 1er juillet, idéal couple sans enfants, 2 cac, soyez propriétaire et investisseur à très peu de frais. CLAIRES.

119 900\$
OTTERBURN
280. AUCLAIR

Très grande avec 1 188 p.c., construction Plante et Charbonneau, dans un secteur de rêve, 4 cac, s/sol fini, toit refait en 1990, 9 099 p.c. de terrain, CLAIRES, 464-1645.

149 900\$
OTTERBURN
282. RUTH

De toute beauté, cette élégante québécoise vous charmera, 3 cac, 2 s/b, planchers en lattes, boiseries et armoires en chêne, piscine creusée, grand terrain de 15 000 p.c.

239 900\$
5 PLEX MONTREAL
1500. JEANNE D'ARC

Complètement loué avec revenus de 26 400 \$ par an. CLAIRES, 464-1645.

239 900\$
5 PLEX MONTREAL
1500. JEANNE D'ARC

Complètement loué avec revenus de 26 400 \$ par an. CLAIRES, 464-1645.

239 900\$
5 PLEX MONTREAL
1500. JEANNE D'ARC

Complètement loué avec revenus de 26 400 \$ par an. CLAIRES, 464-1645.

AVIS TRÈS IMPORTANT À TOUS MES CLIENTS

ÉCONOMIE DE 1000\$ À 4000\$

MÊME SI JE VENDS VOTRE MAISON AVANT 90 JOURS

PUBLICITÉ INCOMPARABLE

OUBLIEZ LE RISQUE JOUEZ GAGNANT AVEC CLAIRE RENAUD POUR INFORMATIONS 464-1645

ÉCONOMIE D'ARGENT ET SURTOUT DE TEMPS

658-8211



Centre Professionnel de l'Immobilier COURTIER

220, rue Brébeuf Beloeil • 446-4646



PIERRE JOBIN
446-3619



DANIEL GAUDETTE
951-8426



MEILLEUR VENDEUR
MARS 1992
DENISE MATHIEU
467-8889



RICHARD GAUVIN
467-1281



GUYLAINE LARIN
446-5468



GASTON COURCHESNE
497-1782



THÉRÈSE LAFOREST
795-6593

LA CAMPAGNE EN VILLE



719 - BELOEIL: Cottage 12 grandes pièces, 5 c.à.c. même plancher, 2 foyers, thermop., garage double, super panorama. GAËTAN BEAUCHEMIN, 446-4646.

PARC INDUSTRIEL



899 - ST-MATH-BELOEIL: bonne bâtisse commerciale avec fond de commerce, revenus plus qu'intéressant. GAËTAN BEAUCHEMIN, 446-4646.

NOUVEAU



1052 - SAINT-BASILE près de la 116, maison mobile 4 pièces, 2 c.à.c., piscine, thermopompe, beaucoup d'inclus. GAËTAN BEAUCHEMIN, 446-4646.

BUNGALOW entrée split constr. supérieure, cuisine aires ouvertes, superbe rocaïlle, super propre, rien à faire sauf en prendre possession, McMasterville. GUY BABIN, 446-4646

BELOEIL Secteur Riviera, idéal pour jeune couple, bungalow inclus: balayeuse centrale, piscine H.T. 24', chauffage bi-énergie. La jouissance des lieux à portée de la main, quoi? GUY BABIN, 446-4646.



MEILLEUR INSCRIPTEUR
MARS 1992
LINDA HÉLIE
464-7764



STÉPHANE DESMARTEAU
446-4646



GAËTAN BEAUCHEMIN
446-4646



GUY BABIN
446-4646



ÉRIC BONNEVILLE
952-5031



DANIEL SAMUEL
446-4646



BENOÎT MORIN
464-7612

BELOEIL

Duplex détaché, revêt. vinyle, 4 1/2 à l'étage loué 425 \$/mois, bachelor possible au sous-sol, piscine 24' H.T., occupation immédiate, prix: 131 900 \$. GUY BABIN, 446-4646.

NOUVEAU BELOEIL



1021 - Bungalow avec 3 c.à.c., planchers en lattes chêne, armoires chêne, situé dans secteur recherché. GUYLAINE LARIN, 446-4646.

VISITE LIBRE



* * * * *
* 917 - DIMANCHE 12 AVRIL de 14 h à 16 h au 183, VERCHÈRES, SAINT-MARC (inters. Richelieu) 1981, 5 c.à.c., plan. bois franc, syst. alarme, asp. central, pisc., cabanon, garage, grand terrain, auc. voisin arr., 123 000 \$ réduit, impeccable. LINDA HÉLIE, 464-7764.

NOUVEAU McMASTERVILLE

Bung. 3 c.à.c. l'étage + 2 s/s, parqueterie, arm. mélamine, thermop., asp. centr., piscine, cabanon, clôture. 98 900 \$ L. HÉLIE 464-7764

TERRAINS

1055 - ST-BASILE, 10,144 pi.ca., 23 500 \$. FAITES OFFRE, URGENT
894 - ST-JEAN-BAPTISTE, 15 900 \$ incl. services b, rabais taxes.
1067 - ST-CHARLES: 15 652, pi.ca. boisé, 23 500 \$.
951 - CARIGNAN, 21 150 pi.ca. LINDA HÉLIE, 464-7764

IDÉAL CANTINE

1054 - Nouveau, bâtisse idéale cantine, (a déjà fait ses preuves), + garage 31 x 40 pour peinture ou mécanique, grand stationn., sur Principale, le tout pour seul. 89 900 \$. LINDA HÉLIE, 464-7764.

LIBRE-FERMETTE

848 - DIM. 12 AVRIL 14 h à 16 h au 15, 4e Rg, St-Denis (inters. rte 137), 88 000 \$, 15 arps., bâtiment petits animaux, maison 3 c.à.c., LINDA HÉLIE, 464-7764.

NOUVEAU 94 500 \$

950 - BELOEIL: 3 c.à.c. + 2 a/s, 2 s.d.b., cuis. chêne, thermop., asp. centr., pisc., halle, près parc et services. LINDA HÉLIE, 464-7764.

COTTAGE BRETON

1049 - NOUVEAU Campagne, sa chaleur et son espace vous enchanteront, foyer, pièce vitrée, p. SPA, lattes pin rouge 6", beauté et confort réunis. LINDA HÉLIE, 464-7764.

BORD DE L'EAU

1059 - Bord de l'eau, vue panoramique, secteur tranquille, à 2 minutes de l'aut. 20, 3 c.à.c., s/sol fini. GASTON 497-1782

SAINT-MARC

962 - Très beau cottage, 3 c.à.c., intérieur tout en bois, pisc. creusée. G. COURCHESNE, 497-1782.

PETIT BIJOU

1060 - Propriété de rêve pour première maison, 2 c.à.c., foyer au salon, armoires en chêne, 74 900 \$ soubaine. GASTON, 497-1782.

NOUVEAU

1041 - ST-JEAN-BAPTISTE 3 c.à.c., pisc. H.T., s-sol fini bar, 2 s/bains, beau bungalow, terr. vaste patio, visite: GASTON, 497-1782.

NOUVEAU

1042 - ST-JEAN-BAPTISTE, bâtisse commerciale avec terr. de 186 000 pi.ca., permis de cour de recyclage (scrap) zonage comm., situé parc industriel, bâtisse de 52 x 42 + 20 x 20, excellente valeur pour un bon prix. Pour une visite confidentielle contactez: GASTON, 497-1782.

ELLE VOUS ATTEND SAINT-MARC

996 - Sise sur ses 93 arpents de terre cultivables et de boisés, cette propriété agrémentée d'un ruisseau vous enchantera, ses nombreux bâtiments tous en bon état vous permettront d'y exploiter votre élevage de chevaux, bovins, poules, lapins, canards. DANIEL GAUDETTE, 446-4646.

FERMETTE EN BORDURE RICHELIEU

967 - À 15 min. MTL, 146 arpents, culture et érablière, cottage et plusieurs bâtiments, face à l'eau. DANIEL GAUDETTE, 787-3439, 446-4646.

NOUVEAU BORD DE L'EAU

XXX - D'un charme fou, l'intérieur de cette propriété très éclairée, pour savourer pleinement de la vue sur le Richelieu, il faut la visiter, n'attendez pas la photo, il sera peut-être trop tard, prix: 148 500 \$. DANIEL GAUDETTE, 446-4646, 787-3439.

IDÉAL PREMIÈRE RÉSIDENCE

997 - Sise sur ses 20 000 pieds ca. de terrain, adossé à un très joli boisé, cette propriété vous assurera calme et paix. Celle-ci est accessible de l'aut. 30 et est située à 20 min. de Montréal. Prix 51 000 \$. DANIEL GAUDETTE, 787-3439, 446-4646.

RIVE-SUD

830 - Canadienne 1987, armoires chêne, planchers lattes chêne, fenêtres manivelles, chauffage radiant. DANIEL GAUDETTE, 787-3439, 446-4646.

COTTAGE 129 900 \$

757 - BELOEIL 329, Adam, foyer salon, garage, sam séparée + 3 c.à.c., halle, cour privée, près Golf. DENISE MATHIEU, 467-8889.

McMASTER. 180, DE NORMANDIE 139 900 \$

836 - Split 4 c.à.c. + bur. avec foyer privée, thermopompe, gar. détaché 18 x 36 avec passerelle, 9 779 pi.ca. paysager. DENISE MATHIEU, 467-8889.

275, DES MOUETTES SPLIT, 124 900 \$

903 - BELOEIL, thermopompe, sortie moderne, coin de rue, foyer, halle, fenêtres-portes récentes. DENISE MATHIEU, 467-8889.

1097, DES OUTARDES

1026 - BELOEIL, garage, foyer salon, plancher fini crystal, constr. 1990, 114 900 \$. Faites offre. D. MATHIEU, 467-8889.

VILLA BELOEIL 89 900 \$

1063 - Bungalow 225, Grimard, 3 chambres, haie, s-sol prêt à finir, thermopompe, très propre. DENISE MATHIEU 467-8889

4 C.À.C., 109 900 \$

702 - McMaster, abri 21 x 26, haie 8', rénové 1991, 855 Beau-séjour, 7 565 pi.ca. À VOIR! DENISE MATHIEU, 467-8889.

SAINT-MATHIAS

983 - 2 maisons de 5 et 6 pièces sur terrain de 99 000 pi.ca., beaucoup d'inclus, prix demandé: 1,00 \$ du pi.ca. RICHARD GAUVIN, 446-4646.

PRIX RÉDUIT

930 - Grand 9 pces, 4 c.à.c., 2 sdb, grand balcon, patio en bois traité clôturé, arbres fruitiers et décoratifs. RICHARD GAUVIN, 446-4646.

PRIX RÉDUIT

871 - BELOEIL: très joli coin, superbe 9 pces, 4 c.à.c., thermop., abri d'auto, grand patio couvert. À QUI LA CHANCE! RICHARD GAUVIN, 446-4646.

3 JOLIES MAISONS

1030 - 31 - 32 Presque neuves, 6 pièces, grand terrain, en bas de 60 000 \$ ch. RICHARD GAUVIN 446-4646

PRIX RÉDUIT

922 - OTTERBURN, joli bungalow comme neuf, idéal pour 1er achat, occupation rapide. IMPECCABLE À VOIR! RICHARD GAUVIN, 446-4646.

CONDO FAITES OFFRE

779 - 365, St-Jean-Bapt., Beloeil, 2 c.à.c., salon, cuisine, salle de lavag., place rangement, s/bain communique chambre maître, décoration intér. impeccable, paysagement prof. STÉPHANE, 446-4646.

AVIS PÊCHEURS OU AMAT. BATEAU

979 - Bung. bord de l'eau, 7 pces, 3 c.à.c., 2 sdb, stationnement 6 places, terrain 11 748 pi.ca., taxes basses, une visite s'impose. STÉPHANE, 446-4646

COMMERCE

876 - Ne cherchez plus, un commerce suffisamment rentable pour vous et votre petite famille, exploité à 50%, Verdun, demande une réaction rapide. THÉRÈSE LAFOREST, 446-4646

ST-BASILE AUBAINE 594, St-Louis

1045 - Split 85, 3 c.à.c., cuis., salon, srm, terrain 8 500 pi.ca., zonage profess., près des écoles, parc, aréna, prix 124 500 \$. STÉPHANE, 446-4646.

TRANSFERT

892 - 6 x revenus, 36 unités, site de choix, impeccable, rentabilité assurée, informations sur demande. PIERRE JOBIN, 446-4646.

INVESTISSEURS

853 - Bungalow tout rénové sur magnifique terrain, extras + + +, au centre de Beloeil, venez visiter. PIERRE JOBIN, 446-4646.

BELOEIL 69 500 \$ BUNG. RÉNOVÉ

906 - 4 x revenus, 15 apps avec bail, site de choix, impeccable, peu d'entretien, faites vite! PIERRE JOBIN, 446-4646.

BELOEIL

1019 - 3 chambres, foyer, mezzanine, moderne, garage, tous les extras dont vous pourriez rêver. FAUT VOIR AVEC PIERRE JOBIN, 446-4646.

BELOEIL-GARAGE THERMOPOMPE

800 - SECTEUR RECHERCHÉ 4 c.à.c., foyer, 2 sdb, trop d'extra pour décrire, 107 000 \$, faites une offre. PIERRE JOBIN, 446-4646.

IDÉAL POUR COMMERÇANT

977 - Garage 44 x 27 hauteur 10', pour entreposer ou fabriquer, maison de luxe sur un beau grand terrain de 21 679 pi.ca., logement haut du garage, loué 350 \$/mois, int. rte 116, Ste-Rosalie. T. LAFOREST, 795-6593.

FAMILLE ACCUEIL

1046 - 10 c.à.c., rén. 88, cuis., mélamine, système d'urgence dans cacs, autobus à la porte, très propre. 109 900 \$. DANIEL SAMUEL, 446-4646.

TRIPLEX DÉTACHÉ

1010 - 3 x 5 1/2, brique, 3 entrées individuelles, 2 pas des écoles, parc, services, 6 stationnements. DANIEL SAMUEL, 446-4646.

INVESTISSEURS

947 - 6 logements, revenu annuel 32 408 \$, constr. 1989, inclus 6 systèmes d'alarme, balayeuse centrale, aut-comm. DANIEL SAMUEL, 446-4646.

BELOEIL 69 500 \$ BUNG. RÉNOVÉ

1062 - 80 St-Georges, cuis., salon, 3 c.à.c., 2 sdb, petit terrain, idéal pour retraité ou jeune couple, très peu d'entretien. STÉPHANE, 446-4646.

CAMPAGNE 60 x 32!

913 - Normand tout brique, garage, grandes pièces, très grand terrain, réduit 119 900 \$. LINDA HÉLIE, 464-7764.

89 900 \$ GARAGE

1053 - McMASTER: 160 Nobel, cottage brique, terrain 8 250 pi.ca., taxes 1 268 \$, éval. munic., 82 700 \$, hyp. 70 000 à 8,25% transférables. PIERRE JOBIN, 446-4646.