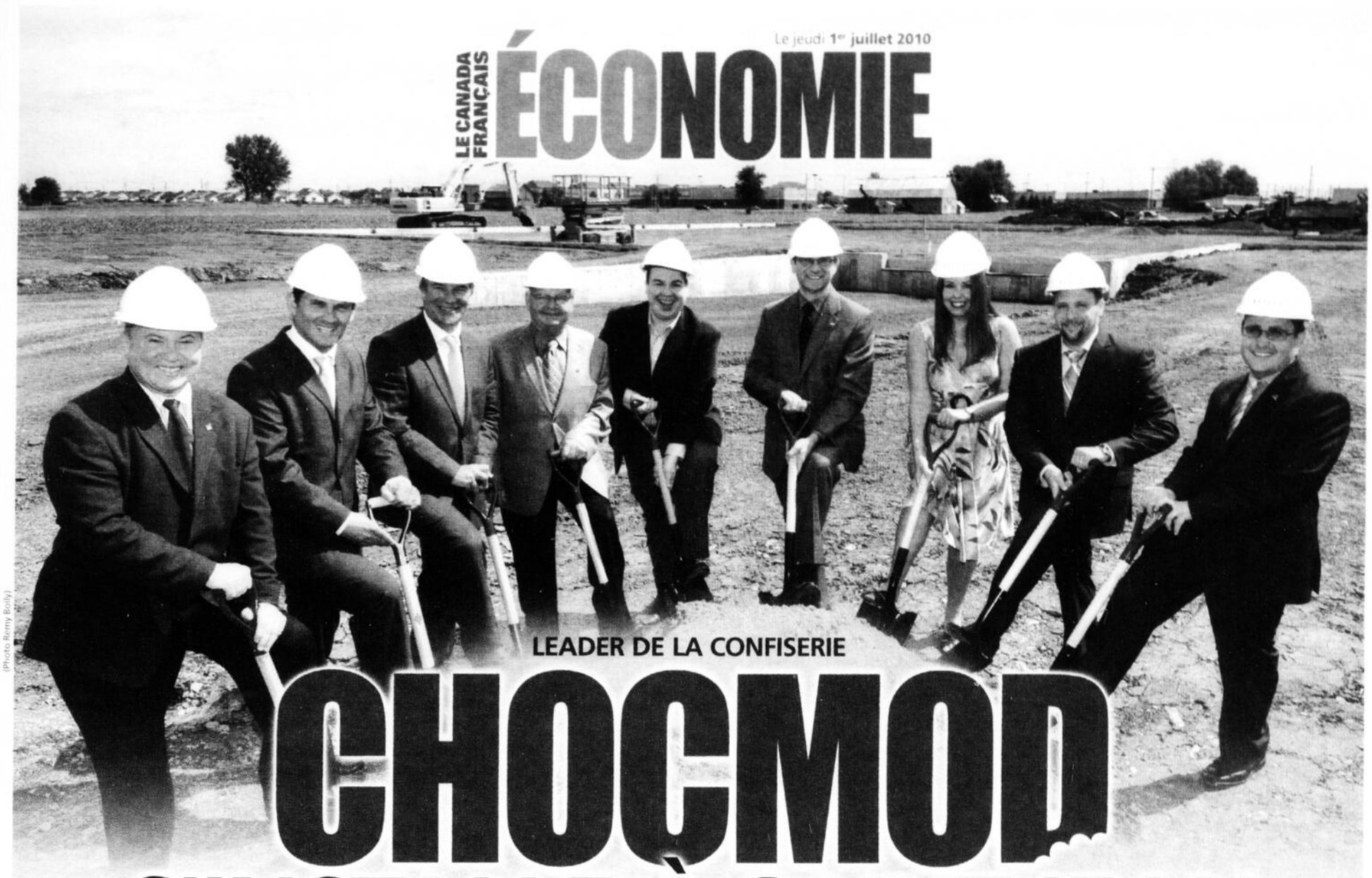
LE CANADA FRANÇAIS **ÉCONOMIE**

Le jeudi 1er juillet 2010



(Photo Rémy Boily)

LEADER DE LA CONFISERIE

CHOCMOD S'INSTALLE À SAINT-JEAN

ÉMILIE **LÉVESQUE**
emilie.levesque@canadafrancais.com

La compagnie française Chocmod investit présentement 7 millions de dollars dans la construction d'une usine d'une superficie de 30 000 pieds carrés dans le parc industriel de Saint-Jean-sur-Richelieu. Elle y emploiera une trentaine de personnes pour fabriquer des truffes chocolatées.

Chocmod est un leader mondial dans le domaine de la confiserie. L'entreprise exporte déjà la majorité de sa production à l'extérieur de la France, dont 37% sur le marché nord-américain.

Vendredi dernier, les représentants de la compagnie et les partenaires de la région ont procédé à la pelletée de terre officielle: Claude Bachand, député fédéral, Ghislain Lesaffre, président de Chocmod, Antoine Fortin, directeur général de Chocmod, Gilles Dolbec, maire de Saint-Jean-sur-Richelieu, Dave Turcotte, député provincial, Charles Lambert, Développement économique Canada, Josée Blanchard, Investissement Québec, David Paulozza, Groupe Montoni, et Thierry Pépin, Conseil économique du Haut-Richelieu (CLD). PAGE **B-2**

Merrimac construit un troisième entrepôt

PAGE **B-2**

ÉDITORIAL

Le plus meilleur pays au monde!

PAGE **B-4**

MON OEIL

La Place du parc

PAGE **B-5**

LES PETITES ANNONCES

C'est lu, c'est vendu !

PAGE **B-12**

Dugré & Bonneau

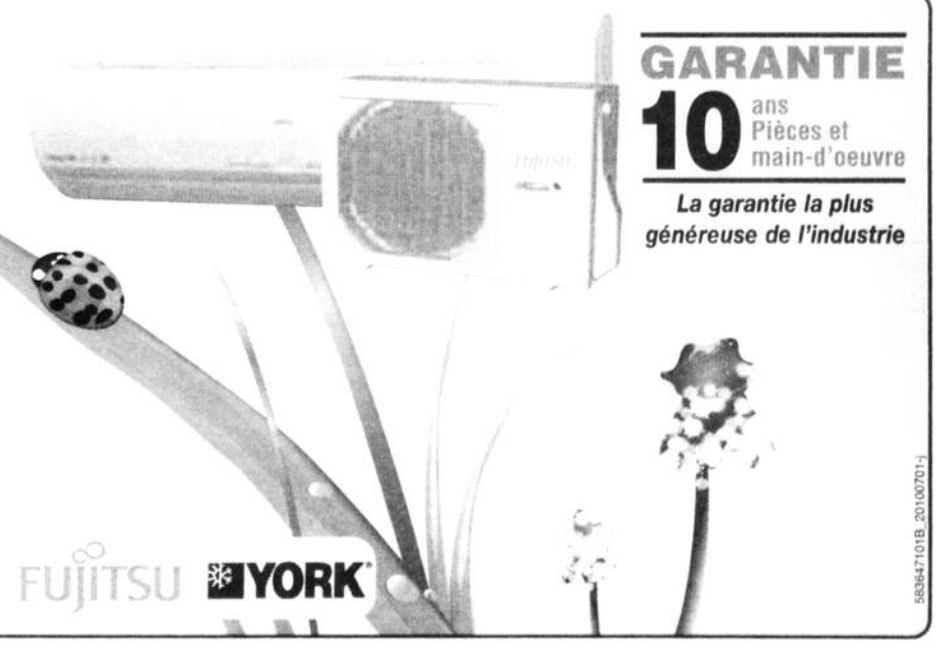
930, RUE AUBRY, SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU

450 346-5526

À VOTRE SERVICE DEPUIS PLUS DE 40 ANS

INFORMEZ-VOUS SUR NOS THERMOPOMPES ET CLIMATISEURS

Optez pour le confort et la sécurité en toutes saisons avec les thermopompes de qualité supérieure York.



GARANTIE 10 ans Pièces et main-d'oeuvre

La garantie la plus généreuse de l'industrie

FUJITSU YORK

5836471018_20100701-1

CLICHÉ RÉPÉTÉ À ÉCLAIRAGE DIFFÉRENT EN RAISON DU TEXTE IMPRIMÉ SUR FOND GRIS OU DE COULEUR

PARC INDUSTRIEL

Merrimac construit un troisième entrepôt

ÉMILIE **LÉVESQUE**
emilie.levesque@canadafrancais.com

Après l'aménagement d'un premier entrepôt en 2003, puis d'un second en 2006, voilà que Manufacture Merrimac a récemment lancé la construction d'un troisième bâtiment dans le parc industriel du secteur Saint-Jean. Situé sur la rue Gaudette, à l'angle du boulevard Industriel, le chantier fait renaître le complexe de quatre vastes bâtiments industriels, projet annoncé il y a sept ans par l'entreprise de Saint-Jean-sur-Richelieu.

Impossible toutefois d'en apprendre davantage sur ces travaux, si ce n'est que le bâtiment en question aura une superficie d'environ 150 000 pieds carrés, identique à ses deux voisins. Tout comme en 2006, les dirigeants de Merrimac, filiale de GSC Technologie, n'ont pas retourné nos appels. Du côté de Pierre Caron, agent immobilier en charge du dossier, on affirme que la suite du projet fera l'objet d'une annonce officielle en septembre.

Rappelons que le terrain acquis par Merrimac offre une superficie de 1,6 millions de pieds carrés. Selon ce qui avait été partagé par l'entreprise en 2003, le projet prévoyait la construction de quatre bâtiments équipés de 18 quais de chargement et d'une hauteur libre de 30 pieds à l'intérieur.

Rappelons que GSC Technologie, située rue Vanier, est une entreprise spécialisée dans la fabrication de produits de plastique, notamment des bacs et étagères de rangement, des tables et chaises pliantes et des systèmes d'armoires disponibles dans plusieurs grands magasins à rayons. Des activités qui nécessitent une grande capacité d'entreposage, à l'origine du lancement du projet.

À l'époque, les installations n'étaient pas uniquement destinées à l'entreposage, mais également à des opérations manufacturières, comme l'avait alors affirmé Robert Faber, président de l'entreprise. Ce dernier avait indiqué son intention de louer des superficies minimales de 40 000 pieds carrés. ■

(Photo Rémy Boily)

En 2003, l'entreprise Merrimac a annoncé l'implantation d'un complexe de quatre bâtiments dans le parc Industriel. La construction du troisième bâtiment, qui fera face à la rue Gaudette, a débuté il y a quelques jours. On peut apercevoir à l'arrière les deux premiers entrepôts.

LEADER MONDIAL DANS LA FABRICATION DE TRUFFES CHOCOLATÉES

Chocmod s'installe dans le parc industriel de Saint-Jean

ÉMILIE **LÉVESQUE**
emilie.levesque@canadafrancais.com

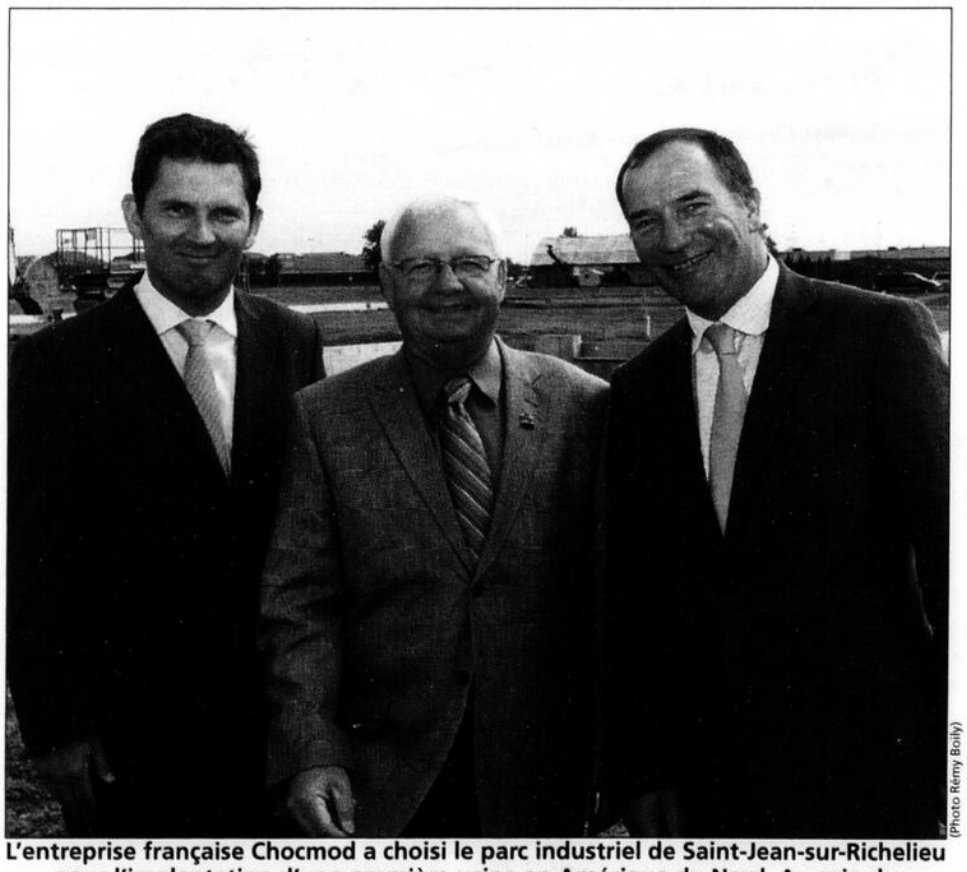
Si la consommation de chocolat noir s'avère bénéfique pour la santé, la production de truffes chocolatées l'est tout autant pour la santé économique de la région. On n'aurait pu mieux dire pour accueillir les dirigeants de l'entreprise française Chocmod, venus inaugurer vendredi l'implantation de leur première usine en Amérique du Nord, opérationnelle dès mars 2011. Un investissement de 7 M$ qui permettra la création d'une trentaine d'emplois et des retombées évaluées à près de 4 M$.

Depuis le début du mois, les pelles mécaniques s'activent sur le terrain de 100 000 pieds carrés que possède l'entreprise dans le prolongement de la rue Pierre-Caisse, à l'angle du chemin du Grand-Bernier Nord. Selon le Groupe Montoni, constructeur du projet, la structure devrait être transportée sur le chantier cette semaine, alors que la mise en service de l'usine est prévue pour mars 2011, juste à temps pour démarrer la production du temps des Fêtes qui suivra.

Étaient ainsi présents pour la traditionnelle pelletée de terre Ghislain Lesaffre et Antoine Fortin, respectivement président et directeur général de Chocmod, qui ont tôt fait de remercier leurs partenaires financiers. La contribution de Développement économique Canada s'inscrit d'ailleurs sous la forme d'un prêt de 500 000$, tandis que l'investissement total avoisine les 7 M$.

PRODUCTION DE TRUFFES

Après avoir été fortement touchée par le ralentissement économique, les bonnes nouvelles s'enchaînent pour Saint-Jean-sur-Richelieu. Alors que l'avion amphibie Seastar sera construit plus loin sur Grand-Bernier, la venue de Chocmod en sol montérégien permettra la création d'une trentaine d'emplois permanents, en plus de l'embauche de cinq travailleurs saisonniers durant l'été.



(Photo Rémy Boily)

L'entreprise française Chocmod a choisi le parc industriel de Saint-Jean-sur-Richelieu pour l'implantation d'une première usine en Amérique du Nord. Au sein du bâtiment de 30 000 pieds carrés seront exclusivement fabriquées des truffes en chocolat. On reconnaîtra le maire de Saint-Jean-sur-Richelieu, Gilles Dolbec, entouré de Ghislain Lesaffre et Antoine Fortin, respectivement président et directeur général de Chocmod.

Leader dans son domaine, le chocolatier-confiseur a choisi de s'installer dans le parc industriel de Saint-Jean-sur-Richelieu pour mieux s'approcher du marché nord-américain. Présentement, la clientèle étrangère achète 37% de sa production.

D'une superficie de 30 000 pieds carrés, avec possibilité d'extension, l'usine du 1065, rue Pierre-Caisse fabriquera exclusivement des truffes en chocolat. On estime que les entreprises locales spécialisées dans différents domaines, tels que la production de cacao, l'emballage ou le transport, profiteront quant à elles de retombées évaluées à près de 4 M$.

«Nous sommes très heureux d'accueillir l'entreprise Chocmod, souligne le maire Gilles Dolbec. Tous les efforts sont combinés pour que notre région soit un lieu d'investissement incontournable.» Notons entre autres le travail du Conseil économique du Haut-Richelieu (CLD), et particulièrement celui du commissaire à l'industrie Thierry Pépin, qui a veillé au succès du dossier.

«Une usine de truffes, c'est à peu près la seule chose qu'on n'avait pas à Saint-Jean-sur-Richelieu, poursuit avec humour M. Dolbec. Je connais d'ailleurs beaucoup d'amateurs de chocolat à l'hôtel de ville.» Déjà, on nous assure que le carnet de commandes de l'usine de Saint-Jean est bien garni. D'ailleurs, 80% de la production sera exportée vers les États-Unis, le Mexique et l'Amérique du Sud. Le reste sera distribué au Canada.

LEADER MONDIAL

Chocmod (Chocolaterie Moderne) se spécialise dans la fabrication de truffes et de confiseries (guimauves, bonbons gélifiés, meringues). Chaque jour, l'entreprise conditionne 100 000 boîtes de chocolat. La majorité de sa production est exportée dans une cinquantaine de pays répartis sur cinq continents.

Installée depuis 1995 dans une usine ultra moderne de Roncq, à plus de 6000 kilomètres de l'autre côté de l'Atlantique, Chocmod continue de faire sa marque depuis sa création en 1948. Issue d'une tradition familiale, l'entreprise emploie en saison 150 personnes et génère un chiffre d'affaires de 30 M$ d'euros, soit environ 38 M$ de dollars canadiens.

«Depuis maintenant plus d'un an, nous avons été charmés par votre accueil, votre disponibilité et votre gentillesse, confie Ghislain Lesaffre, président de Chocmod. Nous inaugurons notre deuxième usine de production chez vous car nous nous sentons ici aussi bien qu'en France.» Si bien en effet que ce dernier et sa famille s'installeront sous peu à Montréal. ■

Martins Industries quitte Saint-Alexandre

CLAUDE **HÉBERT**

La société Martins Industries inc., un fabricant de systèmes d'entreposage et de manutention industriels, quitte Saint-Alexandre à destination de Farnham.

L'entreprise a pris possession de ses nouveaux locaux le 1er février dernier. Elle a eu besoin de trois mois pour réaménager le bâtiment de 42 000 pieds carrés et mettre en place la nouvelle machinerie.

«La planification du déménagement a débuté en octobre et a demandé huit mois de travail. Le déménagement a été bouclé en quelques jours, sans aucun arrêt de production significatif», résume le président de Martins Industries, Martin Dépelteau.

Ce dernier explique que la relocalisation de l'entreprise était devenue nécessaire en raison de l'exiguïté des locaux d'origine, situés dans le rang Sainte-Marie, à Saint-Alexandre. La superficie du bâtiment existant ne dépassait pas 15 000 pieds carrés.

La direction de Martins Industries a cogné à plusieurs portes, mais a finalement arrêté son choix sur le parc industriel de Farnham.

«Benoit Lévesque, conseiller en développement d'entreprises au CLD de Brome-Missisquoi, nous a grandement facilité le travail. Le maire et le directeur général de la Ville de Farnham, Josef Hüsler et Armand Comeau, sont des gens proactifs qui nous ont beaucoup aidés», poursuit M.Dépelteau.

Martins Industries a consacré près de 750 000$ à l'achat de nouveaux équipements (soudeuses, chariots élévateurs, machines à contrôle numérique, etc.). Les acquisitions des années précédentes (robots, four de peinture en poudre, etc.) ne sont pas incluses dans cette somme.

«Nous avons loué l'ancienne bâtisse de Tecton pour plusieurs années. Nous bénéficions d'un bail de cinq ans, renouvelable pour deux autres périodes de cinq ans. Le terrain de 200 000 pieds carrés est suffisamment grand pour permettre un éventuel agrandissement», ajoute le président.

L'entreprise a présentement recours aux services de 40 employés et prévoit en embaucher une dizaine d'autres dans les prochaines semaines. Ses effectifs pourraient grimper à 60, voire à 80 d'ici deux ans.

«Cette relocalisation nous a permis de récupérer des tâches qui étaient traditionnellement confiées à des sous-traitants en raison d'un manque d'espace. Nous fonctionnons présentement sur un seul quart de travail, mais prévoyons ajouter un autre quart à moyen terme, histoire d'optimiser l'utilisation de la machinerie», explique M.Dépelteau.

Le président précise que les employés «ont tous suivi l'entreprise». Certains d'entre eux ont même déjà acheté une maison à Farnham.

Les nouvelles installations de la société Martins Industries inc. sont situées sur le boulevard Industriel, en face des Industries Harbour.

SPÉCIALITÉS

Martins Industries a été fondée en 2002 (division de soudure) et a fait l'acquisition d'un petit fabricant de supports à pneus (nouvelle division) deux ans plus tard.

L'entreprise se spécialise aujourd'hui dans la fabrication de systèmes d'entreposage et de manutention industriels. Elle propose notamment à sa clientèle une vaste gamme de produits incluant chariots industriels, cages pliables, empilables et démontables, conteneurs en treillis métallique pour le transport. Cette division représente 50% de son volume d'affaires.

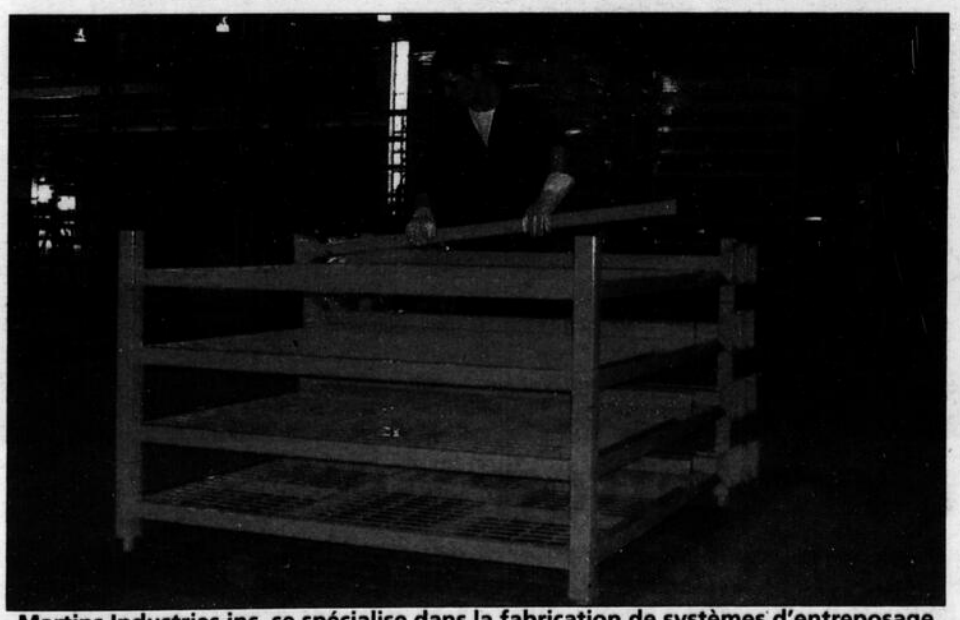
Martins Industries compte une deuxième division qui fabrique des supports, présentoirs et systèmes de manutention spécialisés pour pneus, roues et autres pièces de l'industrie automobile.

«On parle en tout d'une quarantaine de produits qui sont destinés aux manufacturiers, centres de distribution, concessionnaires automobiles, ateliers de mécanique, services de police et flottes de véhicules. L'aérospatiale et l'industrie militaire font également affaire avec nous, mais le secteur résidentiel n'est aucunement desservi», résume M.Dépelteau.

Martins Industries réalise des ventes annuelles de l'ordre de cinq à dix millions de dollars. Elle écoule 70% de sa production sur le marché domestique (Québec et Canada). Le reste est exporté aux États-Unis (10%), en Australie (10%) et en Amérique du Sud (10%).

L'usine québécoise de Martins Industries (environ 70% de la production) dessert notamment la côte est des États-Unis, le Mexique et le Vénézuela. Les autres installations de l'entreprise sont situées en Chine et sont responsables de 30% de la production. Le bureau de Taïwan dessert principalement l'Australie et la côte ouest des États-Unis.

«Les membres de notre équipe de vente à l'étranger se joindront à nous, le 6 juillet prochain, pour l'ouverture officielle de nos nouveaux locaux. Toute la grande *famille* sera alors réunie», précise le président de l'entreprise. ■


Martins Industries inc. se spécialise dans la fabrication de systèmes d'entreposage et de manutention industriels.

Coûteuse l'assurance-vie?

Protection personnelle, hypothécaire ou prêt commercial
À ce prix-là, pouvez-vous vraiment vous passer d'une protection adéquate?

TEMPORAIRE 10 ANS

HOMME (non-fumeur)

Âge	250 000$	500 000$
30 ans	17,37	27,90
35 ans	17,10	26,10
40 ans	20,93	34,65
45 ans	29,25	51,75
50 ans	42,75	78,30
55 ans	71,55	135,00

FEMME (non-fumeuse)

Âge	250 000$	500 000$
30 ans	12,83	19,80
35 ans	13,59	20,25
40 ans	16,88	24,75
45 ans	21,60	34,65
50 ans	30,60	54,00
55 ans	51,30	86,40

*Tarifs mensuels sujets à changement sans préavis, taux sur approbation

Contactez-nous dès maintenant pour obtenir votre soumission sans frais par téléphone!

Bessette
ROMÉO BESSETTE ET FILS INC.
ASSURANCES ET SERVICES FINANCIERS

450 359-8888

Mentionnez cette offre pour l'assurance-vie

En toute confiance depuis 1922

5985431018_20100701-m

LE CANADA FRANÇAIS

PAGE ÉDITORIALE

ROBERT **PARADIS** - éditeur RENEL **BOUCHARD** - directeur GILLES **LÉVESQUE** - rédacteur en chef

FRANC PARLER

Hallucinant!

Ainsi donc, le conseiller Yvan Berthelot revient avec l'idée que la rue Champlain soit à sens unique, de Loyola à Saint-Paul, pour favoriser l'aménagement d'une piste cyclable sécuritaire. Non mais, parlez-lui quelqu'un!

Le conseiller Berthelot, qui soit dit en passant habite sur la rue Champlain, entre Loyola et Saint-Paul, devrait pourtant savoir qu'il est de plus en plus difficile de se déplacer à Saint-Jean-sur-Richelieu aux heures de pointe. Notamment sur Champlain, l'une des rues les plus achalandées de la ville avec le boulevard du Séminaire et Grand-Bernier. Imaginez s'il fallait détourner des milliers de véhicules chaque jour vers d'autres zones qui profitent présentement d'une quiétude relative. Ça n'a aucun bon sens.

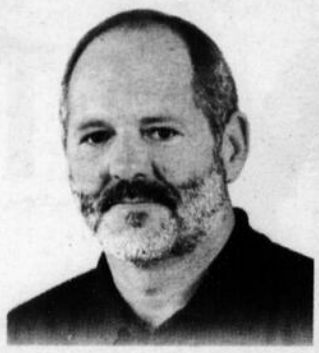
Pourquoi vouloir y aménager une piste cyclable au détriment des automobilistes, d'autant plus que du mois d'octobre au mois de mars, peu de cyclistes auraient à s'y aventurer? Non mais, le fait-on exprès pour jouer inutilement avec la patience des automobilistes qui doivent déjà endurer tous ces feux de circulation qui attendent d'être synchronisés?

En voulez-vous une meilleure? Eh bien, sachez qu'on projette aussi de munir le stationnement P-22 (derrière Les Berges, rue Richelieu) d'un horodateur (dispositif électromécanique permettant l'acquittement des droits de stationnement automobile). Drôle de façon d'attirer des gens au centre-ville. Le pire, c'est que ce stationnement est utilisé par bon nombre de travailleurs qui dépensent déjà passablement d'argent au cours d'une année pour un café, un dîner ou une bière en fin de journée. Mais c'est quoi, cette idée?

Peut-être veut-on agir de la sorte pour permettre aux policiers de pouvoir y donner des contraventions. C'est possible!

Gilles Lévesque ■

Le plus meilleur pays au monde!



GILLES **LÉVESQUE**
gilles.levesque@canadafrancais.com

«Le plus meilleur pays au monde», se plaisait à dire Jean Chrétien, dans son langage coloré, lorsqu'on l'interrogeait sur le Canada du temps où il en était le grand patron. Du temps où il n'était pas du genre à se garder une petite gêne pour exprimer ses opinions. Il avait raison. Le Canada est effectivement un pays où il fait bon vivre. Un pays riche, accueillant et respectueux des droits et des libertés de chacun. Peut-être même un peu trop!

Jean Chrétien n'est pas le seul à penser que le Canada est un endroit sur terre où il fait bon se trouver. Les habitants de l'Allemagne, de l'Afrique du Sud, de l'Arabie Saoudite, de l'Argentine, de l'Australie, de la Belgique, du Brésil, de la Chine, de la Corée du Sud, de l'Espagne, des États-Unis, de la France, de la Grande-Bretagne, de la Hongrie, de l'Inde, de l'Italie, de l'Indonésie, du Japon, du Mexique, de la Pologne, de la Russie, de la Suède et de la Turquie sont du même avis. Ils croient, par une très forte majorité (79%), que nous jouissons de l'une des meilleures qualités de vie au monde. Plus de la moitié d'entre eux viendraient d'ailleurs vivre au Canada si on leur en donnait la possibilité.

C'est ce qui ressort d'un sondage réalisé par l'Institut Historica Dominion et dont de larges extraits ont été publiés dans le quotidien La Presse. Plusieurs ont sans doute été surpris de voir qu'on nous envie de la sorte, mais il faut avoir voyagé pour comprendre qu'à défaut d'être le plus meilleur pays au monde, le Canada est dans le groupe sélect des nations où l'on peut aspirer à un bel avenir. Le Canada et le Québec, on s'entend.

S'il est si riche, le Canada, c'est qu'il regorge de ressources naturelles. Des mines, des forêts, du pétrole et de l'eau à profusion. Son économie est diversifiée. Il peut également compter sur une agriculture tout aussi diversifiée pour se nourrir, un autre atout que bien d'autres pays n'ont pas. Dans un tel environnement, il est un peu plus facile qu'ailleurs de se donner une belle qualité de vie.

Le Canada a toutefois un handicap de taille: son bassin de population. Pour moins dépendre de ses exportations, il lui faudrait compter sur un bassin de cent millions d'habitants. C'est ce que disent les économistes. Il vend donc à l'étranger des ressources qu'il achète par la suite sous la forme de produits transformés. Imaginez si l'on pouvait les transformer ici, ces ressources naturelles. Nous serions sans doute plus riches, plus enviés encore.

Ce Canada ouvert et accueillant a aussi eu la bonne idée de mettre de l'ordre dans ses dépenses au début des années 80. Le Fonds monétaire international nous a quelque peu forcé la main, mais sans les tours de vis donnés par Paul Martin, alors ministre des Finances, nous serions aujourd'hui dans le pétrin. Un peu comme tous ces pays européens qui constatent qu'on ne peut pas vivre éternellement à crédit. Un jour, il faut rembourser ses dettes. Et plus elles sont élevées, plus ça devient difficile. Plus ça devient pénible.

Ce Canada que l'on envie tant a aussi la chance d'être l'un des pays les plus démocratiques de ce monde. Il est par conséquent facile d'y vivre en toute liberté dans le respect des autres. Là encore, ce n'est pas ce qui se passe dans un nombre grandissant de nations où l'État contrôle tout, y compris la vie des gens qui y habitent. On n'a qu'à penser à l'Iran, à la Corée du Nord et à bon nombre de pays africains qui sont en guerre perpétuelle.

Le plus meilleur pays au monde, le Canada? Peut-être pas, mais assurément l'un des meilleurs. Mais attention. Rien ne dit que le Canada sera toujours envié de la sorte. Il suffirait d'y élire un gouvernement un peu trop porté vers la droite pour que les choses changent du jour au lendemain. Bien des Américains en prennent aujourd'hui conscience. La liberté des uns pourrait l'emporter sur la liberté des autres. Cette menace est à prendre très au sérieux. Tout comme il est important de toujours garder en tête que la qualité de vie rime avec une bonne gestion de ses finances. Parlez-en aux Islandais, et ils vous diront que s'ils avaient su qu'ils se retrouverait un jour au bord du gouffre, comme c'est le cas aujourd'hui, ils auraient été plus prévoyants dans leurs décisions.

Ne prenons donc rien pour acquis et gardons l'oeil ouvert si nous voulons que le Canada reste le plus meilleur pays au monde. ■

(Photo Rémy Boily)

Un prix citron

Une résidente de la rue Mercier a communiqué à nos bureaux pour nous proposer de décerner un prix citron à ceux qui sont responsables de cet environnement dégueulasse pour le voisinage au 280, rue Mercier, là où se trouvaient autrefois les bureaux de la Société Saint-Vincent de Paul. Est-il nécessaire de vous dire que nous avons accepté d'emblée cette proposition. Non mais, est-ce possible?

OPINIONS

ÉDITORIAL DU CITOYEN

Adieu madame la professeure...

Après 34 années de services en tant qu'enseignante au primaire pour la Commission scolaire des Hautes-Rivières, France Dépelteau prend sa retraite avec l'arrivée de la fin de l'année et le début des vacances estivales. Un repos qui sera bien mérité après toutes ces années de travail, mais aussi d'implication et de passion pour le métier.

France a débuté sa carrière en 1976 après avoir été diplômée de l'Université de Sherbrooke. Après n'avoir passé qu'une journée de travail à l'école Saint-Lucien, c'est à l'école Napoléon-Bourassa (secteur L'Acadie) qu'elle obtient son poste qu'elle gardera durant toute sa carrière.

Elle a d'abord enseigné durant cinq ans en quatrième année. Mais c'est lorsqu'elle enseigne en première année qu'elle découvre véritablement sa place. Elle trouve sa tâche très stimulante, du fait qu'elle doive aider les enfants à apprendre les «bases» du savoir. Elle choisira d'ailleurs de poursuivre et de terminer sa carrière avec les élèves de ce niveau.

Passionnée et dévouée à son métier, bien des parents et de ses collègues pourraient vous le dire. France s'est aussi investie dans plusieurs domaines qui concernent l'école; souvent membre du conseil enseignant, du conseil d'établissement ou du syndicat, elle avait à coeur l'implication, le travail d'équipe et la reconnaissance de la profession.

Responsable des TICS (technologies de l'information et de la communication), elle s'est rendue disponible pour venir en aide à plus d'un enseignant lors de l'arrivée de l'informatique dans l'école.

France était toujours à l'affût de l'évolution des programmes scolaires. Toujours ouverte aux changements et prête à modifier et à perfectionner sa pratique, elle n'hésitait pas à faire place à l'innovation. Ses collègues enseignantes de première année ont toujours grandement apprécié collaborer et travailler en équipe avec elle. Ensemble, elles ont développé leurs méthodes, leur matériel et ont aussi donné plusieurs conférences sur leur façon d'enseigner qui était avant-gardiste et inspirante. Arriver à éclairer et toucher ne serait-ce qu'un enseignant lors de ces conférences était l'objectif principal de France.

Mais l'élément le plus important de sa carrière et sa plus belle motivation aura été ses élèves. Elle aura enseigné à plus d'une génération d'enfants qui se souviendront probablement d'elle comme étant une prof dévouée, à l'écoute et généreuse de son temps et de sa personne. Une prof qui faisait son travail avec coeur.

Elle aura été une source d'inspiration pour eux, mais aussi pour ses deux enfants à qui elle aura appris à être passionné et à toujours vouloir donner le meilleur de soi.

France, c'est avec fierté, mais aussi avec un brin de nostalgie que tes collègues, tes amis et ta famille te félicitent pour ta belle et brillante carrière et te souhaitent une très belle retraite remplie de joie et de nouveaux projets. Ton passage restera à jamais gravé dans les murs de l'école.

Adieu madame la professeure... ■

Véronique Landry, Ghislaine Moreau et Jacinthe Surprenant

ÉCRIVEZ-NOUS! Chaque semaine, Le Canada Français met en évidence l'opinion d'un citoyen sur un sujet d'intérêt général ou régional, c'est «l'éditorial du citoyen». Si vous n'êtes pas porte-parole d'un organisme ou d'un mouvement, nous vous invitons à nous écrire pour nous faire connaître votre opinion sur tout sujet d'intérêt public. Nous vous précisons cependant que votre texte doit contenir des informations véridiques non sujettes à libelle, qu'il doit être respectueux des gens et limité à deux pages dactylographiées à double interligne.

OPINIONS

VOX POP

Allez-vous célébrer la fête du Canada?

Je vais en profiter pour aller me promener en bicyclette ou à pied. J'espère qu'il fera soleil, car c'est une journée de congé et je souhaite aller voir le spectacle d'Anik Jean au parc Laurier.

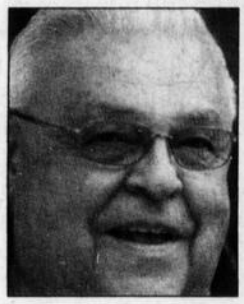
France Durand
Saint-Jean

Je serai en vacances à Vancouver durant la fête du Canada. Comme je suis professeure, j'ai la chance d'être en congé l'été. J'en profite donc pour visiter notre beau pays.

Marielle Girard
Saint-Jean

C'est n'est pas très compliqué, je ne fais rien de spécial pour la fête du Canada. Ce n'est pas une journée que je souligne de façon particulière.

Madeleine Hardy
Saint-Jean



Avec ma femme, nous sommes bénévoles pour la fête du Canada à Saint-Jean-sur-Richelieu. Nous servons le cochon braisé. S'il fait beau, nous attendons 20 000 personnes pour le spectacle.

Roger Demers
Lacolle

Je serai en vacances aux États-Unis durant la fête du Canada. Habituellement, si j'en ai l'occasion, je vais aux festivités, ainsi qu'au spectacle organisés à Saint-Jean-sur-Richelieu

Bernard Goyette
Mont-Saint-Grégoire

Cette année, je ne célèbre pas la fête du Canada puisque je serai en déménagement le 1er juillet. Je vais m'installer à Québec et je ne crois pas que ça fêtera beaucoup là-bas...

Simon Martineau
Saint-Jean

OPINIONS

MON OEIL

La Place du parc

NATHALIE **MADORE**
nathalie.madore@canadafrancais.com

Saint-Jean-sur-Richelieu mérite la deuxième case la plus importante sur le nouveau jeu de Monopoly canadien. Non seulement c'est agréable d'être en si bonne position parmi toutes les villes canadiennes mais c'est une bonne occasion de faire la promotion de notre ville.

Saint-Jean occupera la case de la Place du parc, un nom qui devrait nous inspirer. Nos dirigeants devraient sauter sur l'occasion et baptiser la nouvelle Place publique du Vieux-Saint-Jean «la Place du parc».

Sur la case que nous occuperons sur la planchette du jeu, nous pourrons voir la rivière, le pont Gouin de même qu'une montgolfière, ce qui nous représente bien. Le parc de la Place publique du Vieux-Saint-Jean offre cette même vue, en plus d'être significatif de la fusion de nos cinq villes.

C'est lors d'occasions comme celle-là que nous réalisons à quel point les artisans de notre festival des montgolfières ont fait beaucoup pour la promotion de notre belle ville. Le fait qu'une montgolfière apparaisse sur notre case n'est qu'un juste retour des choses pour les organisateurs du festival, eux qui ont réussi à nous donner cette image de marque.

Cette nouvelle coïncide avec l'arrivée cette semaine, comme à chaque année autour du 1er juillet, de nouveaux citoyens qui ne connaissent rien de notre ville. Il serait formidable que cette fierté que les Johannais ont démontrée en votant pour avoir leur ville sur la plaque de jeu du Monopoly se poursuive à tous les niveaux de notre action citoyenne.

Être fier de sa ville c'est non seulement la respecter mais la rendre belle et agréable à vivre. C'est encourager les élus à prendre les bonnes décisions et avoir une vision collective de son développement. Notre ville a pris beaucoup d'expansion depuis quelques années ce qui peut être difficile à gérer toutefois, il faut garder le cap sur un développement qui permettra à chaque quartier de se développer selon sa vocation. Le développement doit obligatoirement s'ajuster avec la revitalisation des vieux quartiers si on ne veut pas compromettre l'équilibre de la ville.

De nombreux exemples de ce genre d'ajustements s'offrent à nous depuis plusieurs années. Encore cette semaine, de grandes discussions ont cours à la Commission scolaire des Hautes Rivières qui doit trouver une place pour les enfants qui fréquentent les écoles primaires de quartiers qui se développent rapidement alors que plusieurs écoles des vieux quartiers se vident. Évidemment, la commission scolaire doit relocaliser les élèves qui n'ont pas de place dans leur quartier dans d'autres écoles, ce qui a pour conséquence que des jeunes de l'île Sainte-Thérèse vont à l'école dans le Vieux-Saint-Jean. Il est évident que ceux qui habitent dans les quartiers qui manquent de place dans leur école demandent aux autorités d'agrandir leurs écoles ou d'en construire de nouvelles, sans égard à ce qui se passe dans les autres quartiers. Les gouvernements ne peuvent évidemment pas donner suite à toutes ces demandes, c'est pourquoi des compromis doivent être trouvés.

Outre les questions d'organisation de notre ville, pour la rendre de plus en plus intéressante, nous devons protéger notre patrimoine et réfléchir sur ce que nous avons d'intéressant à offrir aux nouveaux arrivants. Lorsqu'on visite des villes étrangères, on est marqué par l'architecture, les musées, les églises, les centres-villes, les rues piétonnières et toutes ces choses qu'on aime regarder. On ne s'émerveille pas devant un quartier résidentiel qui ne comporte que des maisons et des super boîtes aux lettres, mais on veut voir les petits restos, les cours d'eau, les pistes cyclables et autres attraits que nous avons en quantité plus que suffisante à Saint-Jean-sur-Richelieu.

L'animation qui nous est proposée cet été est variée et intéressante. Pour qui le veut, il y a des choses à voir et à faire chaque semaine à faible coût, principalement dans le Vieux-Saint-Jean, un quartier qu'il faut faire découvrir aux nouveaux arrivants. Plutôt que de s'orienter vers les activités et les restaurants du quartier 10-30, il faut faire face à notre rivière et réaliser tout ce que notre ville nous offre. C'est en consommant d'abord chez nous et en créant une activité intéressante qu'on réussira à améliorer l'offre de produits et d'animation que nous propose notre ville. ■

Mieux gérer la santé est une urgence nationale

Pour le bénéfice de nos lecteurs, nous reproduirons une lettre d'opinion parue dans l'édition du week-end des 19 et 20 juin du journal Le Devoir

Selon le budget Bachand, les dépenses budgétaires du Québec en santé et en services sociaux atteindront près de 33 milliards de dollars en 2013. Elles auront augmenté de 70% en dix ans. Leur part dans les services publics atteindra alors 48%, comparativement à 40% en 2000 et à 31% en 1980. Par la suite, la pression financière sur le budget de la santé va encore s'amplifier avec le passage à l'âge d'or de la vague des baby-boomers nés entre 1947 et 1962.

Nous avons évidemment le devoir absolu d'offrir à ces compatriotes les meilleurs soins possible. Mais cela va coûter cher: selon l'Institut canadien d'information en santé, une personne de 65 ans ou plus coûte en moyenne 10 000$ par année au Trésor québécois. C'est six fois plus cher qu'une personne plus jeune.

On peut attaquer le problème de diverses manières. Augmenter les impôts et les taxes. Extraire plus de dividendes d'Hydro-Québec. Réclamer plus d'argent d'Ottawa. S'endetter encore plus. Forcer les autres postes de dépense à se «tasser» pour laisser plus de place à la santé. Toutes ces approches ont été essayées. Mais elles ont des limites. Des dépenses publiques de santé qui progressent au rythme de 6% par année pendant que la richesse collective, elle, n'augmente que de 3,5%, cela peut s'absorber pendant un temps mais pas indéfiniment.

REPRENDRE LE CONTRÔLE

Nous sommes d'avis que la seule solution viable au problème consiste à agir directement sur les dépenses publiques de santé. Il faut en reprendre sérieusement le contrôle et faire en sorte que leur croissance annuelle n'excède pas le taux de croissance de la richesse collective. Compte tenu du poids énorme de la santé dans le budget gouvernemental, c'est la viabilité des finances publiques dans leur ensemble qui est en jeu. Sans un ralentissement majeur et durable du budget de la santé, le Québec aura bien du mal à passer à travers la crise actuelle, et encore davantage à relever le défi du vieillissement.

Le problème, c'est que, si nos façons de faire actuelles restent inchangées, une croissance plus lente du budget de la santé équivaudra à une compression effective des services. En fait, les compressions sont déjà avec nous. Cette année, l'augmentation des dépenses de santé ne sera pas de 1,5 milliard comme d'habitude, mais de «seulement» 1,1 milliard.

Il faut donc se demander s'il est possible de réaliser ces compressions dans un cadre modifié qui nous permettrait d'améliorer la performance du système et de reprendre en même temps le contrôle de la facture. À cette question, nous répondons sans hésitation: yes, we can. La démonstration est facile à faire. Après les États-Unis, où comme on le sait les coûts de santé sont hors de contrôle, c'est au Québec que l'effort financier total des citoyens en santé est le plus important parmi tous les pays avancés. En 2008, nous avons consacré à la santé 12% de notre revenu national, presque un dollar sur huit.

PERFORMANCE GLOBALE

Même si les autres sociétés avancées dépensent une plus petite fraction de leur revenu que nous en santé, certaines ont néanmoins des systèmes nettement plus performants que le nôtre. La France et la Belgique, deux pays culturellement proches de nous, offrent des exemples intéressants. Bien que leurs populations soient plus vieilles, donc en principe plus coûteuses à soigner, les dépenses de santé en France et en Belgique sont inférieures aux nôtres (en dollars à pouvoir d'achat comparable). En 2007, c'était 4355$ par habitant dans ces deux pays, contre 4420$ au Québec. Cela n'a pas empêché l'Organisation mondiale de la santé de leur accorder de meilleures notes qu'à nous pour la performance globale de leurs systèmes de santé. L'OMS place le système français au premier rang mondial, le Canada au 30e rang et la Belgique quelque part entre les deux.

Les Belges ont accès à 74%de plus de médecins par habitant que nous; les Français, à 45% de plus. Imaginez un Québec où l'on aurait accès à 45% de plus de médecins et où l'accès à un médecin de famille serait garanti sans délai! Dans ses hôpitaux de soins de courte durée, la Belgique met à la disposition de ses citoyens deux fois plus de lits que le Québec; la France en met 65% de plus. Imaginez un Québec avec deux fois plus de lits d'hôpitaux et où les problèmes d'engorgement des urgences disparaîtraient parce que les patients seraient envoyés aux étages sur-le-champ!

La seule solution viable au problème consiste à agir directement sur les dépenses publiques de santé.

VOIR AILLEURS

Comment les Belges et les Français parviennent-ils à faire mieux que nous sans que ça leur coûte plus cher? Ont-ils créé des systèmes à deux vitesses? Ont-ils renié les valeurs d'équité et de solidarité qui nous tiennent à coeur? Pas du tout. L'accès universel aux soins est une valeur aussi fondamentale pour eux que pour nous. L'État dispense chez eux 80% des services de santé, contre 70% chez nous.

Ces deux pays ont depuis longtemps établi des mécanismes d'évaluation rigoureux, dépolitisés et transparents, placé les incitants financiers aux bons endroits, favorisé les innovations locales, attaché les budgets des hôpitaux au nombre de patients soignés, accordé la priorité à la prévention et aux services de première ligne, créé une émulation bénéfique entre le secteur public et un petit secteur privé, ouvert le privé à la pratique médicale à l'intérieur de certaines limites, etc. Il faut aller voir comment ces pays - et d'autres - font et nous inspirer de leurs pratiques. La clé de la réussite est là. Il n'y a aucun doute que nous pouvons faire mieux et payer moins cher, nous aussi.

Notre propos n'invente rien. Nous ne faisons ici que reprendre l'esprit des recommandations des rapports Clair, Ménard et Castonguay sur la santé remis au gouvernement entre 2000 et 2008. Avec le temps qui passe, les ratés du système qui se multiplient et le vieillissement qui approche, leurs recommandations commencent à prendre des allures d'urgence nationale. Le temps presse!

Pierre Fortin
Professeur à l'Université du Québec à Montréal
Luc Godbout et
Marc Van Audenrode
Professeurs à l'Université de Sherbrooke

OPINIONS **GENS D'ICI**

(Photo Stephanie Brûlé)

Plus de 1400 jeunes sont inscrits cet été au camp de jour offert par le Service des loisirs de Saint-Jean-sur-Richelieu. Pour amuser ces écoliers en vacances, 117 animateurs, chefs de site et coordonnateurs ont été embauchés. Lancées lundi dernier, les activités se dérouleront jusqu'au 13 août. Sur la photo, à l'avant, les coordonnateurs: Sophie Meunier, Marie-Anne Lavoie, Alexandre Lavoie et Ève Fréchette ainsi que la régisseure communautaire, Caroline Roy. À l'arrière, les chefs de site: Jessika Cleary, Annie-Claude Dupuis-Pierre, Mickëal Tétrault- Ménard, Élyanne Montmarquet, Chantal Moreau, Samuel Séguin, Vicky St-Onge, Vanessa Harvey, Roxane Richard-Ménard et Sara Brousseau.

Bois Douglas: les commentaires des élus me font dresser les cheveux sur la tête

Monsieur le directeur,

J'assiste régulièrement aux réunions des élus, et les commentaires de certains élus me font dresser les cheveux sur la tête.

Je m'explique. Le bois Douglas est un milieu écologiquement riche selon des études commandées par les élus et réalisées par des spécialistes mandatés par la Ville elle-même. Le rapport est disponible, il a été remis aux élus et présenté au public. Nous pouvons tous le consulter (consultez entre autres : «Résumé des milieux naturels inventoriés à Saint-Jean-sur-Richelieu de la firme Dessau). Un dossier chaud qui suscite des questions à chacune des réunions publiques depuis des semaines et des semaines.

Comment se fait-il que nous ayons des réponses évasives ou carrément erronées sur la qualité de ce bois? D'abord, faisons un petit historique de quelques déclarations:

Monsieur le Maire, le 16 février 2009: «...On aurait protégé le bois Douglas s'il avait été de grande valeur...»

Un abonné de «Facebook» nous permet de visionner des déclarations du maire prononcées lors de réunions publiques à l'hôtel de ville. Allez sur la page de «Sauvons le Bois Douglas» datée du 8 juin (9:58hres). Cliquez sur le lien.

Autre exemple, à la dernière réunion du conseil, le 7 juin 2010:

Monsieur Gagnon: «...Dans mon livre à moi, il n'y a qu'une trentaine d'arbres à conserver dans le bois Douglas...»

Le bois Douglas a été classé comme étant de valeur écologiquement riche par les spécialistes, comment pouvez-vous ensuite affirmer le contraire?

Madame Isabelle Piché du MDDEP (ministère du Développement Durable et des Parcs) fait l'évaluation suivante (datée de novembre 2008) du projet de remblayage des milieux humides du bois Douglas. Je la cite textuellement:

«La rareté des superficies boisées en Montérégie et particulièrement dans la région du Haut-Richelieu (seulement 11.53% en 2004), confère une valeur écologique importante aux marécages (lire: milieux humides) arborés délimités dans le secteur de la rue Douglas. De même, la rareté des milieux humides répertoriés dans la ville de Saint-Jean-sur-Richelieu en augmente la valeur écologique. Le faible pourcentage en milieux naturels et humides met en lumière une problématique concernant la gestion de ces milieux sur le territoire de la Ville.»

Un autre intervenant au dossier, le DRAE (Direction régionale de l'analyse et de l'expertise de l'Estrie) a établi que les marécages (milieux humides) du bois Douglas possèdent une forte valeur écologique. Ce commentaire est tiré du même document que celui auquel je viens de faire allusion.

Alors messiers (dame) les élus, SVP maîtrisez vos dossiers avant de vous présenter aux réunions publiques.

Mais peut-être les connaissez-vous et délibérément, vous mentez aux citoyens. Si c'est le cas, c'est grave! Si c'est la façon habituelle dont vous gérez notre ville, SVP changez d'emploi, ça presse...

Christiane Gaudette
Saint-Jean-sur-Richelieu ■

Se faire voler au cimetière

Monsieur le directeur,

Le dimanche 6 juin, je décide d'aller voir avec mon mari l'aménagement floral que j'avais fait à notre amie Claire. Surprise, mon rosier rose que j'avais choisi avec amour a été déterré et enlevé, envolé...

C'est la deuxième année de suite que je me fais prendre un rosier vivace; cette année l'aménagement a été défait en moins de trois jours.

Qui l'aurait cru: voler dans un cimetière! Où sont rendues nos valeurs, le respect, l'honnêteté et la dignité? Respecter le bien d'autrui, ça vous dit quelque chose?

À la personne voleuse de fleurs, j'ose espérer qu'un remords vous envahisse; votre geste répugnant me donne la nausée et vous m'enlevez l'illusion que même après la mort l'on ne peut reposer en paix.

Petite personne voleuse de fleurs, plusieurs pépinières dans Saint-Jean vous offrent un assortiment de rosiers; c'est plus cher que de les voler, mais on a la fierté (s'il vous en reste) de se le payer.

Soyons vigilants, si vous êtes au cimetière et que vous êtes témoin de gestes semblables, avisons la personne responsable du cimetière.

Je vais continuer de fleurir notre amie Claire parce que je suis convaincue que nos agissements vont nous permettre de vivre dans un monde meilleur.

Merci.

Claudette Auclair ■

Requiem pour les écoles Beaulieu et Marchand

Monsieur le directeur,

Le 10 février dernier, le Canada Français titrait la disparition de ces deux écoles. La célébration funèbre a bien eu lieu le 21 juin, dans le ventre même de Beaulieu, soit dans sa grande salle.

Toute la hiérarchie des Hautes-Rivières s'y était regroupée bien assise sur les chaises pliantes de métal achetées lors de son inauguration. Elle opinera unanimement d'une voix de ténor: «Je propose...» mettant ainsi fin à 50 ans d'histoire.

Du même coup, on enchaînera avec «l'Absoute» de la voisine de Beaulieu, soit Félix Gabriel-Marchand. À la fin de ce cérémonial, les quelques fidèles réunis quitteront les lieux laissant toute la place... pour entonner peut-être un: «In paradisum deducant te Angeli» (Que les anges vous emportent au Paradis) toi Beaulieu qui a 50 ans; toi aussi Félix-Gabriel-Marchand, à l'aube de tes 20 ans.

J'avais pourtant cru qu'avant de sacrifier sur un autel un demi-siècle de notre histoire et de disséminer aux quatre vents des programmes bien rodés à l'école Marchand, on prendrait encore un peu de temps. J'avais même déposé et commenté un mémoire de 8 pages, lors des audiences publiques. Pour questionner la notion d'école institutionnelle; la pertinence ou non des quartiers au niveau secondaire; les coûts tant en $$$ qu'en motivation à la suite des déplacements des éducateurs. Bon document, m'avait-on répondu.

Tabletté? Une évidence. Je ne veux pas vivre dans le passé mais j'ai passé l'âge pour acheter le genre d'assertion: «diminuer le temps et les coûts de transport» promis dans le document de consultation.

En 1959, les bâtisseurs de Beaulieu avaient pris soin d'y graver sur le mur principal de son hall d'entrée une devise: Fide et Labore! En bon français, on traduit: Foi et le Travail.

Qu'allons-nous tracer sur les murs de trois bâtiments des restes de l'école Beaulieu et de Félix-Gabriel-Marchand campés dans un quadrilatère asphalté? Arpentons-le ce quadrilatère. Un boulevard à quatre voies à l'ouest. Un boulevard à deux voies au sud. Une rue asphaltée à l'est. Une autre goudronnée au nord, avant de franchir les portes d'un troisième bâtiment, soit celles du Centre Saint-Edmond. Sans oublier une cour extérieure «patchée» et collée à une école primaire à deux enjambées d'un atelier de réparations. Ajoutons un gros X noir sur des infrastructures modernes prévues pour les arts, les sports. Comparez cette infrastructure avec la polyvalente Racicot.

Je pose une autre question. Cette institution est-elle en voie de devenir l'école secondaire du nord? Parce que les gens du centre-ville l'auront leur CHUM scolaire au coin Gouin et Séminaire pour y loger 1300 élèves de second cycle du secondaire.

«Pour nous, une école n'est pas seulement un bâtiment que l'on construit pour accueillir les enfants d'un quartier. Une école c'est d'abord et avant tout un lieu d'apprentissage doté d'une âme qui est le reflet des personnes qui y oeuvrent. Ce sont des personnes qui donnent à l'école sa couleur, son originalité, son identité.» Merci Mmes Bouchard et Boivin, présidente et directrice générale, d'avoir signé ce texte dans le programme souvenir des 50 ans de Beaulieu.

Cachiez-vous dans votre sacoche un Requiem? Je suis trop prude.

Au cours d'un Requiem, normalement nous rendons hommage aux disparus. «Qui que vous soyez, où que vous soyez, coup de coeur aux hommes et femmes qui ont foulé les planches des écoles Beaulieu et Félix-Gabriel-Marchand pendant un demi-siècle !» ■

Nil Auclair,
ancien directeur de
l'école secondaire Beaulieu

La Coopérative jeunesse de services lance sa saison

ÉMILIE **LÉVESQUE**
emilie.levesque@canadafrancais.com

C'est avec beaucoup d'entrain que les 18 jeunes de la Coopérative jeunesse de services (CJS) de Saint-Jean-sur-Richelieu ont officiellement lancé leur saison estivale, le 22 juin, dans leurs locaux du Carrefour Jeunesse-Emploi. Étaient d'ailleurs présents à l'évènement divers partenaires de la région venus s'enquérir des services offerts par l'organisation.

Présentes dans l'ensemble de la province, les Coopératives jeunesse de services (CJS) ont pour objectif de former des groupes d'adolescents, âgés entre 12 et 17 ans, qui se créent leur propre emploi. Avec le soutien d'animateurs, ces derniers proposent à la population de réaliser divers menus travaux, allant de la peinture au jardinage, en passant par le gardiennage, la tonte de pelouse et l'entretien ménager.

L'escouade recyclage de l'organisme sera d'ailleurs de retour cet été afin de veiller au maintien d'un environnement propre dans les évènements et lieux publics. Déjà, le groupe s'est déniché deux contrats, alors que les jeunes auront pour mandat de distribuer des dépliants pour les caisses Desjardins, puis de s'occuper des aires d'animation lors des festivités du 1er juillet.

(Photo Stéphanie Brûlé)

Voici la dynamique équipe de la Coopérative jeunesse de services (CJS) 4 saisons. Dans l'ordre habituel: Frédérik Gonzales, Samuel Lamontagne, Sarah Corriveau, Caroline Stegink, Samuel Sampson, William Campbell, Vincent Paquin et Charles-Olivier Roy. Au centre: Sandrine Caya, Catherine Dupont (animatrice adjointe), Catherine Benoit (animatrice responsable), Noémie Gagné (animatrice promotion) et Maude Albert. À l'avant: Eve Gamache (agente de sensibilisation à l'entrepreneuriat jeunesse), Fanny Frenette, Jessyka Lamothe, Audrey-Anne Laliberté, Liliane Bélanger, Amélie Greene et Sébastien Aubin (conseiller en entrepreneuriat). Absents de la photo: Maxime Fortin-Ménard, Mégane Miclette et Kassandra Dufour.

ENTREPRENEURIAT JEUNESSE

Grâce à cette expérience, les jeunes sont amenés à s'initier à l'entrepreneurship collectif, aux rouages du marché du travail, aux défis reliés au fonctionnement d'une entreprise économique et à l'établissement de liens avec les acteurs clés de leur communauté. La CJS permet également d'acquérir du leadership et le sens des responsabilités, tout en apprenant à communiquer, donner son opinion, prendre des décisions et résoudre des problèmes. Il s'agit également, pour la plupart, d'une première expérience de travail significative à ajouter à son CV.

Les jeunes coopérants, qui doivent assumer la gestion collective de leur projet d'entreprise, sont séparés en trois comités respectivement en charge des finances, des ressources humaines et du marketing. Comme toute entreprise, le groupe est responsable de la comptabilité, des paies, du budget, des horaires, du local, de la promotion et des activités à caractère social. Une fois par semaine, les 18 coopérants se réunissent en conseil d'administration.

La quantité de candidatures reçues dépassant le nombre de postes disponibles, l'organisation a dû procéder à une sélection par entrevue. Et quelles sont les qualités d'un bon coopérant? «Outre leur énergie et leur dynamisme, les jeunes doivent être respectueux, ponctuels et, surtout, motivés, mentionne Catherine Benoit, animatrice responsable de la CJS. Évidemment, il faut être disponible tout l'été.»

La Coopérative jeunesse de services peut compter sur le soutien d'un comité local composé de représentants de la municipalité, du CLSC, de groupes communautaires, d'entreprises privées et de conseils d'établissement de la région. Dans leurs démarches, les coopérants sont parrainés par Eve Gamache, agente de sensibilisation à l'entrepreneuriat jeunesse, et Sébastien Aubin, conseiller en entrepreneuriat, tout deux du Carrefour Jeunesse-Emploi comtés Iberville/Saint-Jean.

Pour de plus amples renseignements sur les services offerts par la CJS de Saint-Jean-sur-Richelieu, communiquez au 450 347-4717 ou via le cjs.saintjean@gmail.com ■

Le RONA d'Henryville officiellement inauguré

ÉMILIE **LÉVESQUE**
emilie.levesque@canadafrancais.com

Trois ans après l'acquisition de 51% de ses entreprises opérantes par RONA, Matériaux Coupal a procédé à l'inauguration officielle de sa succursale d'Henryville, fraîchement revampée aux couleurs du géant de la rénovation et de la quincaillerie. En avril, le magasin de Napierville a également adopté la bannière RONA.

Débutés en mars, les travaux de réaménagement du commerce de la rue Saint-Jean-Baptiste, à Henryville, auront nécessité un investissement de 350 000$. Pour célébrer l'évènement, propriétaires et employés ont procédé à la traditionnelle «coupe de planche» en présence de leurs nombreux invités.

Du côté de Napierville, 1500 pieds carrés ont été ajoutés à la surface de vente, qui est maintenant de 5000 pieds carrés. Grâce à un investissement de 1,25 M$, le commerce possède une superficie totale de 6500 pieds carrés, en plus d'une cour à bois extérieure de 50 000 pieds carrés.

Par ses changements, les deux succursales sont dorénavant en mesure d'offrir une plus grande sélection de produits ainsi que des services de livraison et de coupe de matériaux, en plus d'un comptoir réservé aux entrepreneurs. ■

(Photo Benoit Gagnon/Monica Nachi)

En compagnie de leurs employés et invités, François Doucet, président de Matériaux Coupal, Jean Auclair, directeur du magasin Rona Henryville, et Patrick Simard, directeur principal de RONA, réseau des marchands affiliés et développement, ont procédé à la traditionnelle «coupe de planche».

TOUS LES JOURS
NAVIGUEZ
RESTEZ INFORMÉ
RÉAGISSEZ
www.canadafrancais.com
LE PARFAIT COMPLÉMENT À VOTRE JOURNAL

Allez-y mollo avec l'eau!
Installez un aérateur au bout de votre robinet.
Vous diminuerez le débit et éviterez les fuites tout en conservant une pression identique
VILLE DE SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU
5988251018_20100701-m

CONCEPTION PUBLICITAIRE IDENTITÉ VISUELLE AFFICHE DÉPLIANT
BROCHURE MAGAZINE CATALOGUE IMPRESSION NUMÉRIQUE
LA SOLUTION GRAPHIQUE DANS LE HAUT-RICHELIEU
contact-info@tadamgraphique.com
QUADRO COULEUR
TADAMDESIGNGRAPHIQUE
100, RUE RICHELIEU
BUREAU 243
SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU
450 347 0323 P 440
5785701018_20100127r

Les mises en chantier en hausse en mai

Dans l'ensemble de la province, la construction résidentielle a augmenté de 10% le mois dernier, alors que 4052 habitations ont été mises en chantier comparativement à 3699 un an auparavant. Du côté de Saint-Jean-sur-Richelieu, il s'est construit 38 maisons individuelles en mai, une légère augmentation par rapport aux 32 résidences qui avaient été mises en chantier durant la même période l'an dernier. Toutefois, aucun nouveau logement collectif n'a été recensé sur le territoire au cours du cinquième mois de l'année.

C'est ce que révèle le plus récent relevé mensuel effectué par la Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL), qui analyse le marché de l'habitation neuve dans les centres de 10 000 habitants et plus.

À Saint-Jean-sur-Richelieu donc, les 38 nouvelles habitations recensées, maisons individuelles et logements collectifs confondus, auront permis de terminer le mois de mai sur une note positive, la construction résidentielle ayant augmenté de 9% en comparaison avec mai 2009 (35 habitations).

En ce qui concerne les autres villes présentées de la même catégorie, c'est-à-dire les centres de 50 000 à 99 999 habitants, Drummondville est passée de 76 à 181 (+138%), Granby de 52 à 83 (+60%), Saint-Hyacinthe de 36 à 34 (-6%) et Shawinigan de 10 à 24 (+140%).

Pendant ce temps, dans les grands centres urbains de 100 000 habitants et plus, Gatineau a bondi de 286 à 318 (+11%), Montréal de 1760 à 1929 (+10%), Saguenay de 69 à 88 (+28%), Sherbrooke de 219 à 238 (+9%) et Trois-Rivières de 49 à 133 (171%). Seul Québec a connu une baisse de 8%, les mises en chantier passant de 695 à 639.

BAISSE DE RÉGIME

Toutefois, le niveau désaisonnalisé annualisé de mai (40 800) représente un régime moins élevé que celui d'avril (46 900), pour une régression de 13% au Québec. Les régions des Prairies (-21,8%), de la Colombie-Britannique (-12,9%) et de l'Ontario (-2,7%) ont également connu une chute du nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier. Dans les centres urbains des provinces de l'Atlantique, la construction d'habitations a augmenté de 23,3%.

«Cette baisse de régime concorde avec nos prédictions, affirme Kevin Hughes, économiste principal à la SCHL pour le Québec. En effet, nous nous attendions à ce que la fin du devancement des achats de maisons se fasse sentir sur le marché du neuf.» L'annonce de la hausse du taux directeur par la Banque du Canada pourrait effectivement avoir incité certains acheteurs potentiels à devancer leurs transactions pour bénéficier de taux d'intérêt plus bas. ■

(Photo Rémy Boily)

À Saint-Jean-sur-Richelieu, il s'est construit 38 nouvelles habitations en mai, une augmentation de 9% en comparaison avec la même période l'an dernier. Toutefois, aucun nouveau logement collectif n'a été recensé sur le territoire.

ÉCONOMIE

NOUVELLEMENT OUVERT

ÉMILIE **LÉVESQUE**
emilie.levesque@canadafrancais.com

Les Sols Sportica

Les Sols Sportica est une entreprise spécialisée dans les revêtements de sols sportifs, notamment en gazon synthétique pour le football, le soccer ainsi que le rugby intérieur et extérieur, en plus d'être le distributeur exclusif TigerTurf pour le Canada, agent officiel pour les revêtements de Tennis Plexipave et fournisseur exclusif des sols intérieurs pour Gymnase Terraflex au Québec. Bien que le nom de Sportica soit relativement nouveau dans le domaine des surfaces sportives, il en est tout autrement de son équipe de gestion et d'installateurs.

C'est au cours de l'automne que Josée Latulippe, actionnaire de la compagnie Defargo (entreprise de Carignan vendue à FieldTurf en 2007) s'associe avec Mathieu Bernier, représentant pour Defargo pendant plus de dix ans, puis pour FieldTurf jusqu'à la fermeture de la division pour laquelle il travaillait en décembre dernier. Les nouveaux propriétaires embauchent alors Luc Laguë à titre de chargé de projets pour mener à bien les travaux d'installation de l'entreprise.

En janvier, Sportica prend possession de locaux de 7000 pieds carrés situés sur la rue Aubry, dans le parc industriel de Saint-Jean-sur-Richelieu. Depuis juin, l'équipe compte un nouveau partenaire, Sylvain Leclair, ancien actionnaire majoritaire de la compagnie Defargo. Ce dernier, qui oeuvre dans le domaine des revêtements sportifs depuis 1985, a été en charge de nombreuses installations réalisées à l'international, en Tunisie, Pologne et Alaska notamment.

«La force de Sportica réside dans la qualité de ses produits, l'expérience de ses installateurs, ainsi que l'importance accordée au service à la clientèle et au service après-vente, explique Sylvain Leclair. Nous avons pour objectif d'offrir à nos clients des solutions de pointe en matière de revêtements synthétiques pour compétitions sportives tout en assurant la sécurité des utilisateurs.» Les

(Photo Rémy Boily)

Sylvain Leclair, président, Josée Latulippe, vice-présidente finance, et Mathieu Bernier, vice-président ventes et marketing, sont les trois propriétaires de Sols Sportica.

Sols Sportica emploie six personnes à temps plein et 25 employés saisonniers.

En avril dernier, l'entreprise a conclu une entente pour la construction de trois terrains de soccer en gazon synthétique pour la Ville de Laval. Les travaux d'excavation ont débuté en mai, alors que la livraison complète est prévue à la fin du mois d'août. «Pour Sportica, il s'agit d'un important contrat, car peu d'entreprises au Québec peuvent se vanter d'avoir rencontré les standards élevés de la FIFA, mentionne Mathieu Bernier, vice-président ventes et marketing. À ce jour, il n'y a que sept terrains certifiés 2 étoiles au Québec.»

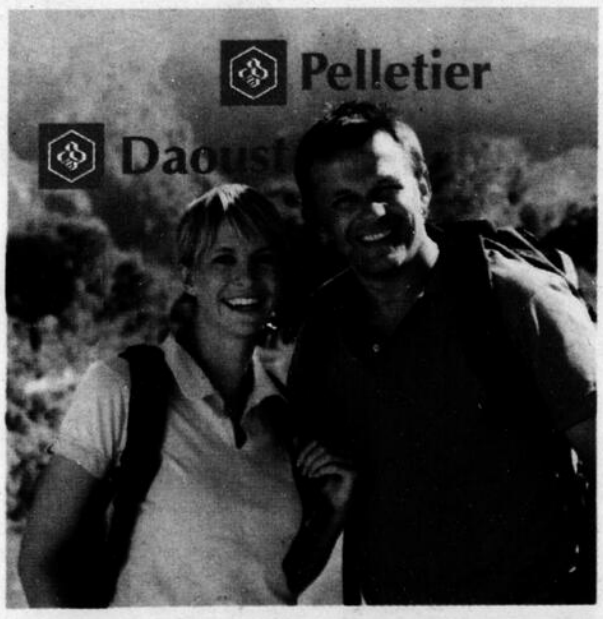
D'autres contrats ont également été signés pour la fourniture de gazon synthétique à Rimouski, Burlington (Ontario) et Oromocto (Nouveau-Brunswick). Pour de plus amples renseignements, communiquez au 450 741-1142 ou visitez le www.solsportica.com. ■

LES TAUX D'INTÉRÊT

		18 juin 2010	11 juin 2010	Année dernière
Taux d'escompte		0.75	0.75	0.50
Taux préférentiel		2.50	2.50	2.25
Bons du Trésor - Canada	91 jours	0.52	0.56	0.23
Dépôts garantis fiducies				
	30 jours	0.75	0.75	1.00
	90 jours	0.75	0.75	1.00
Semi-annuel	1 an	1.55	1.55	1.10
Semi-annuel	5 ans	3.60	3.60	3.75
Obligations				
- Canada	2 ans	1.75	1.84	1.20
- Canada	5 ans	2.65	2.76	2.54
- Canada	10 ans	3.32	3.42	3.40
- Québec	5 ans	3.10	3.19	3.11
- Québec	10 ans	4.22	4.30	4.35
Taux hypothécaires				
	1 an	3.80	3.80	3.35
	3 ans	4.60	4.60	3.85
	5 ans	4.70	4.70	4.85
Taux d'inflation		avril	mars	mai
		1.9%	1.4%	2.0%
Cours de change $ CAN en €		0.7904	0.7984	63.14
Cours change ($ CAN en $ US)		97.92	96.73	88.1
Prix de l'or ($ US)		1 257.20	1 228.90	935.60
Taux d'escompte U.S.		0.75	0.75	0.25
Taux préférentiel U.S.		3.25	3.25	3.00

Taux_20100701-g

Taux en vigueur à la fermeture des marchés vendredi dernier. Ces informations sont communiquées par M. Michel Ménard de la succursale de Saint-Jean de la firme Financière Banque Nationale. Tél.: 359-0775



50 %
À MA CAISSE SEULEMENT

J'INVESTIS DANS LES RÉGIONS DU QUÉBEC ET TOUT LE MONDE Y GAGNE.

- Je profite d'un crédit d'impôt provincial de 50 %.
- J'appuie la croissance d'entreprises d'ici.
- Je contribue au maintien d'emplois dans les régions.

Communiquez avec un conseiller autorisé de votre caisse :

Caisse Desjardins Saint-Jean-sur-Richelieu	450 347-5553
Caisse Desjardins Sieur-d'Iberville	450 357-5000
Caisse Desjardins Vallée-des-Forts	450 359-5933

capitalregional.com

Annuellement, l'achat minimum est de 500 $ et l'achat maximum de 5 000 $. Le crédit d'impôt obtenu est de 50 % de l'investissement, soit un maximum de 2 500 $. La valeur des actions de Capital régional et coopératif Desjardins évolue en fonction de la performance des placements et des investissements effectués. Pour des renseignements détaillés sur les actions de Capital régional et coopératif Desjardins, consultez le prospectus disponible à la caisse.

Desjardins
Capital régional et coopératif

3987891018_20100701-m

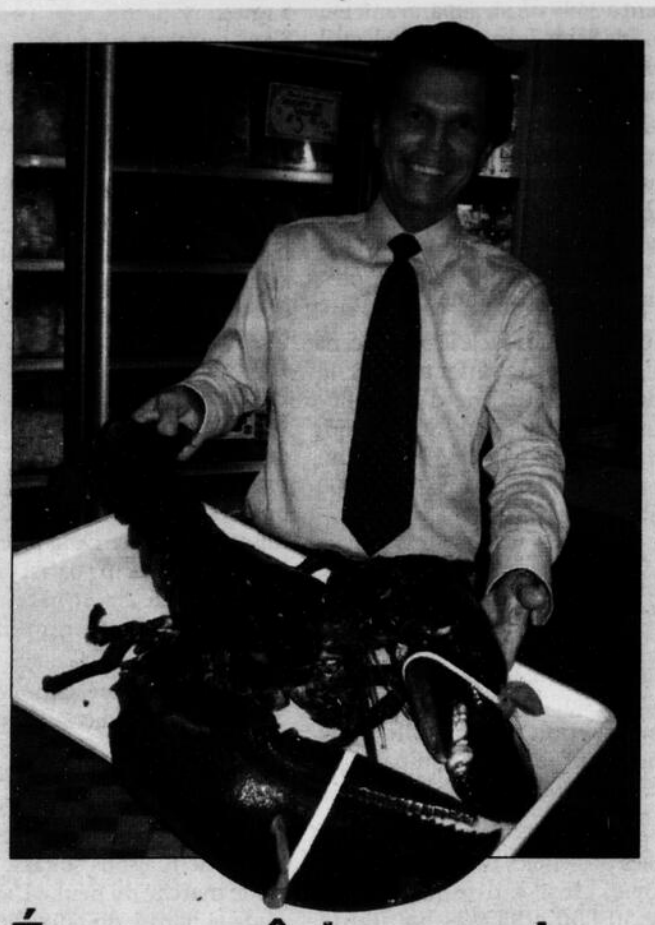
GENS D'AFFAIRES

ON PARLE DE VOUS!

PAR VOS CONSEILLERS PUBLICITAIRES — DENIS SYLVIE MANON NANCY FRANCIS MARTIN CAROLINE

Une autre cliente satisfaite!

Joanne Mailloux, propriétaire du Familiprix situé au 300, boul. Saint-Luc à Saint-Jean-sur-Richelieu a récemment fait l'acquisition d'un véhicule Toyota chez Occasions Déry, par l'entreprise du conseiller Michel Turgeon. Après deux mois de la prise de possession de son véhicule, madame Mailloux se dit très satisfaite de son achat et du service auquel elle a eu droit. Madame Mailloux, impliquée socialement dans notre milieu, a à coeur l'achat local et l'a démontré une fois de plus.



Énorme pêche pour la poissonnerie Odessa

Une très grosse prise pour la poissonnerie Odessa, comme en fait foi monsieur Pierre Ferron avec son homard de 17 livres, âgé de 87 ans. Comment calcule-t-on son âge, me direz-vous? Alors c'est simple : la première livre, vous comptez 7 ans et toutes les autres livres vous multipliez par 5. Vous pouvez profiter de l'occasion pour admirer cette prise aux Halles St-Jean.

65e anniversaire de mariage

Gilberte Poulin et Bernard Monast ont célébré récemment leur 65e anniversaire de mariage (1945-2010). Leurs enfants et leurs conjoints ainsi que leurs petits-enfants et arrière-petits-enfants ont souligné cet événement lors d'un souper et d'une soirée qui ont eu lieu aux Vergers et Cidrerie Denis Charbonneau à Mont-Saint-Grégoire. **Sincères félicitations!**

De Robert, Jacques, Nicole et Christian

POTINS COMMERCIAUX

Vous êtes en commerce et vous avez une nouvelle à partager.

ÉCRIVEZ-NOUS À:
martin.stewart@canadafrancais.com
ou contactez votre conseiller publicitaire au **450 347-0323**.

5856311101B_20100701

L'achat local
C'est tellement évident quand on y pense!

LE CANADA FRANÇAIS ACHETONS CHEZ NOUS!

5785761101B_20100203

ÉCONOMIE

LA VIE AU TRAVAIL

Les adultes et l'attachement

MÉLANIE **PAQUET**
(Conseillère d'orientation et psychothérapeute)

Au cours des dernières semaines, je me suis penchée sur le grand chantier développemental de l'attachement. Nous y avons vu que différents styles d'attachement se développent dans l'interaction mère-enfant. Aujourd'hui, nous nous pencherons sur les impacts que l'on retrouve chez ces enfants devenus grands.

Globalement, disons que les adultes qui présentent un attachement sain sont des individus qui sont disposés à vivre une relation d'interdépendance. Ils n'ont pas peur d'être envahis par l'autre ou écrasés dans le lien. Ils ne se sentent pas non plus dépendants de l'autre. Qu'en est-il de ceux qui souffrent d'un enjeu d'attachement inachevé?

Dans son livre: «Les pathologies de la personnalité», le psychologue Gilles Delisle affirme que «les pathologies de l'attachement sont caractérisées soit par une incapacité à nouer des liens stables d'interdépendance, soit par une propension au surattachement, soit par une perversion et une propension à exploiter l'autre, à travers le lien.»

L'auteur ajoute qu'il existe deux types de pathologies de l'attachement: l'organisation schizoïde-évitante et l'organisation anxieuse-ambivalente. Voyons à quoi ces profils ressemblent...

L'ORGANISATION SCHIZOÏDE-ÉVITANTE

Dans leur vie, les gens de ce profil ont généralement un cercle plus restreint de relations. Ils préfèrent aussi souvent la solitude et le confort de leur milieu aux interactions sociales d'une vie mondaine. On les décrit généralement comme des personnes réservées, discrètes détachées et parfois froides. Les gens qui les côtoient pourraient avoir l'impression qu'ils sont distants, difficiles à atteindre voire indifférents aux autres.

Bien qu'ils en aient profondément besoin, ces individus cherchent à éviter les contacts, puisqu'ils n'ont pas confiance aux gens. La proximité est d'ailleurs plutôt inconfortable pour eux, alors que la dépendance à l'autre est carrément intolérable.

Plutôt que de demander de l'aide, ils ont aussi tendance à s'isoler lorsqu'ils souffrent. Certains vont aussi s'investir à prendre soin des autres alors qu'eux-mêmes ont grand besoin d'aide.

Leur vie amoureuse comporte souvent de multiples coups de foudre qui se soldent par des ruptures rapides dès que l'autre s'avère différent de leurs attentes idéalisées.

L'ORGANISATION ANXIEUSE-AMBIVALENTE

Ces individus sont en quête d'une relation fusionnelle où ils trouveront le refuge ultime auquel ils aspirent. Ils sont anxieux et ils craignent de ne pas être véritablement aimés par leur partenaire et leur entourage. Cela les rend donc craintifs et ambivalents dans leurs relations. Leur besoin de proximité est tel qu'ils vont souvent se plaindre de l'incapacité de leur partenaire à s'engager auprès d'eux. Il faut dire que leur besoin affectif est grand et qu'il peut engendrer chez l'autre l'envie de prendre ses distances pour ne pas être avalé tout rond.

Or, le besoin de distance de leur partenaire les insécurise et engendre la peur d'être abandonné dans le lien. Ils chercheront conséquemment à maintenir la présence et l'affection de l'être cher en étant particulièrement demandant. On qualifie souvent ces gens de dépendants affectifs, puisque l'autre est perçu comme un rempart et la solitude comme une tare!

Il n'est pas rare de noter chez les personnes de ce profil une tendance à se montrer excessivement et prématurément chaleureuses et intimes. Étant avides de se sentir aimées, elles pourraient se comporter très rapidement comme si elles étaient dans une relation de longue date avec une toute nouvelle connaissance. Cette étrange proximité éveillera d'ailleurs chez les gens l'envie de fuir, puisque cette rapide intimité sonne faux et est nettement prématurée.

L'INVERSE

L'adulte présentant une pathologie de l'attachement a souvent des comportements qui lui permettent d'obtenir exactement l'inverse de ce qu'il désire. Ainsi, le schizoïde-évitant par ses comportements d'évitement et ses airs détachés tend à se retrouver seul, alors qu'il a profondément besoin qu'on soit enfin là pour lui. En apparence on pourra se laisser berner et croire qu'il est vraiment confortable dans sa solitude, mais sa réalité profonde est tout autre.

Ce n'est effectivement pas la solitude qui est recherchée, mais la peur du contact qui génère le besoin de se protéger. Dans cette optique la solitude semble un moindre mal, une douleur plus supportable que l'éventualité d'être laissé à soi-même ou ridiculisé dans un lien.

L'anxieux-ambivalent pourra quant à lui se montrer jaloux, possessif et très demandant, ce qui induira le désir de fuir chez son partenaire, bien que c'est précisément ce qu'il craint, à savoir qu'on l'abandonne, qu'on s'en éloigne ou qu'on l'ignore.

Sans s'en rendre compte, ses comportements anxieux l'amèneront à assaillir son partenaire pour qu'il lui prouve son attachement et sa fidélité. Or, son besoin de réassurance finira par devenir lourd pour son conjoint qui finira pas s'épuiser à la tâche.

Impuissant à le rassurer, son partenaire pourra lâcher la serviette et cesser complètement ou partiellement de répondre à ses requêtes. L'anxieux ambivalent se retrouvera alors avec cela même qu'il craint: une relation insécurisante car imprévisible et parfois rejetante.

Au delà du jargon, retenons que derrière ces profils d'individus se cachent des gens en souffrance. Ces personnes n'ont pas eu la chance de grandir auprès de parents suffisamment rassurants, aimants, disponibles et constants. Être en lien est donc devenu une mission complexe, insécurisante mais pourtant essentielle. Dans ce tumulte, ils tentent de trouver réponse à leurs besoins affectifs, mais ce qu'ils mettent en place est malheureusement assez peu susceptible de les satisfaire...

La semaine prochaine nous entamons le grand chantier développemental de l'estime de soi.

Pour me joindre: www.melanie-paquet.com ■

TRANSACTION RÉCENTE

Municipalité **Saint-Jean-sur-Richelieu**	Secteur **Saint-Jean**	Quartier	Rue **Hemmings**	
Type **Maison à étages**	Âge **2003**	Dimensions **32 x 34 pi. irr.**	#pièces **8**	#chambres **3**
Sous-sol **Fini**	Foyer **Poêle comb. lente**	Chauffage **Électrique**	Garage **Oui**	Terrain **58 x 125 pi.**
Extra **Cabanon, aspirateur central, broyeur, climatiseur**			Évaluation municipale **222 200$**	
Taxes **2 962$**	Prix demandé **234 900$**	Prix de vente **228 000$**	Date de vente **27 mai 2010**	
Délai de vente **64 jours**	Source **Carole Charron, courtier immobilier agréé, Royal LePage St-Jean**			

transaction_20100701

Votre vieux réfrigérateur pourrait consommer jusqu'à

4,8 fois plus* d'énergie qu'un nouvel appareil homologué ENERGY STAR® !

Un réfrigérateur âgé de 10 ans à 30 ans ou plus, utilise de 1,7 à 4,8 fois plus d'énergie qu'un appareil neuf homologué ENERGY STAR® de même volume !

En vous en débarrassant, vous réduirez votre consommation d'électricité annuelle et contribuerez à la protection de l'environnement, puisque chaque appareil est recyclé à 95 %. Une initiative d'Hydro-Québec.

Inscrivez votre demande en ligne au
www.recyc-frigo.com
ou communiquez avec l'escouade RECYC-FRIGO au
1 877 493-7446 (49FRIGO)**
Nous viendrons le chercher GRATUITEMENT

Assurez-vous d'avoir votre facture d'électricité en main.
** L'appareil doit avoir plus de 10 ans, avoir un volume intérieur entre 10 pi³ et 25 pi³, être fonctionnel et branché.

RECYC-FRIGO ENVIRONNEMENT

MIEUX CONSOMMER

* Ratio calculé sur des valeurs moyennes provenant de données de consommation normalisée de plusieurs modèles de réfrigérateurs ayant un volume intérieur situé entre 14,5 pi³ à 18,5 pi³.

Le programme RECYC-FRIGO, une initiative d'Hydro-Québec, est administré par le Consortium MRE ENVIRONNEMENT. Hydro-Québec fera parvenir un chèque de 60 $ au propriétaire de l'appareil, une fois celui-ci récupéré. Une limite de deux appareils par foyer s'applique. Les appareils commerciaux ne sont pas admissibles. Hydro-Québec se réserve le droit de mettre fin à ce programme sans préavis. Certaines restrictions peuvent s'appliquer.

LES PETITES ANNONCES

C'est lu, c'est vendu !

450 347-8555
Sans frais **1 800 947-8555**
Lundi au vendredi de 8 h 30 à 17 h

Rejoignez jusqu'à **224 000 LECTEURS** pour seulement **7$** /journal additionnel

SPÉCIAL 10$ **20 mots** taxes en sus pour un journal
20¢ du mot additionnel. Annonces sur Internet gratuites pour chaque journal.

LE CANADA FRANÇAIS · Richelieu · Coup d'oeil · l'Express · Le Guide · l'Avenir & des rivières

IMMOBILIER ACHAT/VENTE
101 Bungalows
102 Chalets
103 Commerces
104 Condos
105 Maisons mobiles
106 Propriétés de campagne
107 Propriétés à revenus
108 Recherche propriétés
109 Terrains
110 Terres / Fermes et fermettes
111 Visites libres
112 Divers

LOCATION
151 Appartements
152 Appartements meublés
153 Bureaux / locaux
154 Chalets
155 Chambres et pensions
156 Maisons de repos / Centres d'accueil
157 Propriétés
158 Recherche colocataire
159 Recherche logement
160 Divers

VÉHICULES
201 Automobiles
202 Bateaux et moteurs
203 Bicyclettes
204 Camions / Camionnettes
205 Location
206 Machinerie agricole
207 Motocyclettes
208 Motoneiges
209 Pièces et accessoires
210 Véhicules récréatifs / Roulottes

INFORMATIQUE
251 Divers

DIVERS
301 Accessoires de bébé
302 Agriculture
303 Ameublement
304 Animaux
305 Antiquités
306 Articles de sport
307 Bois et matériaux de construction
308 Camping
309 Machinerie /Outillage
310 Musique et instruments
311 Ventes de garage
312 Vêtements
313 Divers

SERVICES FINANCIERS
351 Argent à prêter
352 Occasions / propositions d'affaires
353 Placements
354 Prêts hypothécaires
355 Services financiers divers
356 Tenue de livres / Impôts

EMPLOI
401 Demandes
402 Offres

SERVICES
451 Astrologie / Cartomancie
452 Formation
453 Services professionnels santé
454 Offres de service

AVIS
501 Avis dissolution / Changement de nom
502 Avis publics
503 Perdu / Trouvé

RENCONTRE-AMITIÉ
551 Divers
552 Escortes-Rencontres

ENCAN
601 Divers

COURS
651 Écoles spécialisées
652 Formation professionnelle

SOUHAITS
653 Vœux

DATES À RETENIR
700 Divers

4887001018_20100127r

Taux hypothécaire incomparable

2,30%* Avec remise de 1,5% en argent

4,34% Taux fixe **4 ans**

Pour obtenir votre financement aux **meilleures conditions**

Martin Circé
Directeur développement hypothécaire
450 523-4444
450 357-5068
martincdesjardins.com

Caisse populaire Desjardins Sieur-d'Iberville
Caisse populaire Desjardins de Saint-Jean-sur-Richelieu
Caisse Desjardins de la Vallée-des-Forts

Desjardins

Conjuguer avoirs et êtres

582878101B_20100701-m

ROYAL LEPAGE **ST-JEAN** Agence immobilière Franchisé indépendant et autonome de Royal LePage

L'efficacité a un nom...
Richard **Boire**
Courtier immobilier

*«grand maître vendeur»** ÉTOILE
450 347-7766
Évaluation gratuite

ATTESTATION PLATINE DU DIRECTEUR · PALME D'OR DU PRÉSIDENT · L'ATTESTATION D'EXCELLENCE

* 0% à 3% des meilleurs agents de Royal LePage au Québec

GARAGE DOUBLE: Saint-Jean, bungalow 5 pièces dont 2 chambres, thermopompe, garage double climatisé, terrain 8 400 pi carrés. Son prix: 199 000$.

BORD DE L'EAU: En zone navigable, Saint-Jean-sur-Richelieu, cottage 8 pièces dont 4 chambres, foyer, terrain 14 552 pi carrés. Son prix: 389 000$.

5785801018_20100701-gz

101 BUNGALOWS

A ST-LUC, beau grand semi-détaché, 3 chambres à coucher, près de tous services, pas de voisin à l'arrière, geand stationnement, clef en main. Info:450-348-9877.

***AA ATTENTION INTERNET**
Liste de reprises bancaires disponible Royal LePage Haut- Richelieu, adresse courriel: **gillesfregeau@hotmail.com**

DOMAINE DE LA CANADIENNE nouveau sur le marché, belle et grande maison de style champêtre, 17,000 pi.ca. et arbres matures, 4 chambres possibilité de 5, garage. Tél.:514-686-7137.

AH! DE L'ARGENT CA SE FAIT avec une maison, ex: 150,000$ délai 5 ans, le coup de pouce nous l'avons, maison 25 min. du Pont Champlain, 4 c.à.c, 2 salles de bain, terrain 8,000pi carrés, en face d'un parc et piscine, rachat de bail si éligible, 620$/mois. Maison ouverte de 13h à 16h, samedi, dimanche. Tél: 514-743-4331.

BUNGALOW À VENDRE
165, 4e Avenue, Saint-Blaise, 3 chambres (haut), entrée split, possibilité d'appartement au sous-sol, terrain 7,500pi.carrés, piscine h.t., accès rivière, 2 km limites Saint-Jean-sur-Richelieu, libre en juin. 169,000$ négociable. **SOYEZ PROPRIÉTAIRE POUR 569.49$/MOIS** AVEC 5% COMPTANT. Echange accepté, motorisé, bâteau, 4x4. Tél.: 450-542-4646, Jean.

COTTAGE JUMELÉ A NAPIERVILLE, dans secteur paisible, près écoles et services. Terrain comprend arbres et haies de cèdres natures et piscine hors terre chauffée, 3 chambres à coucher, grand rez-de-chaussée à aire ouverte, foyer propane au salon, grande chambre principale avec walk-in, sous-sol aménagé. Confort à bon prix, à 15 minutes de St-Jean, 174,900$. 450-245-9689.

COTTAGE, PRES D'ÉCOLES, parcs, autoroutes, 3 c.a.c., 2 s.d.b., sous-sol fini, garage 16x28, piscine, terrain 7,500 pi.ca., très propre. A VOIR, 290,000$. 450-348-0005.

GRAND COTTAGE EN RANGÉE, près des services, salle à manger, 3 chambres, 2 salles de bain, garage, grand patio. 199,900$. Michel Longpré, Royal Lepage Haut-Richelieu, 450-358-9078.

ROYAL LEPAGE **ST-JEAN** Agence immobilière
www.royallepage.ca
FRANCHISÉ INDÉPENDANT ET AUTONOME DE ROYAL LEPAGE

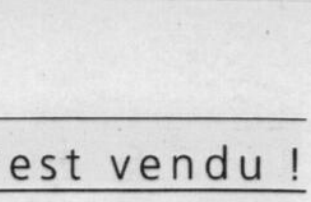
Courtier immobilier agréé

CAROLE CHARRON

Opinion gratuite de la valeur marchande de votre propriété.

ATTESTATION PLATINE DU DIRECTEUR · PALME D'OR DU PRÉSIDENT · L'ATTESTATION D'EXCELLENCE

450 347-7766
www.carolecharron.com
* 0 % à 3 % des meilleurs agents de Royal LePage au Québec



 # 753. IDÉAL PREMIER ACHAT: Coquette propriété située en milieu agricole à moins de 15 minutes de Saint-Jean. Son grand terrain, sans aucun voisin à l'arrière, permettra à vos enfants de jouer en toute sécurité. 149 900$.

 # 9125. BROSSARD VILLAGE PARISIEN: Construction 2007, d'une superficie habitable de 1308 pi carrés sur 2 étages. Décorée par professionnel. Accès à la piscine creusée, 2 places de stationnement. Un mode de vie pour de jeunes professionnels!

5785831018_20100701-j

Rénovée en majorité : belles grandes pièces d'époque, cuisine avec beaucoup d'armoires, salon et salle à manger sont immenses, 4 chambres + salle de bain à l'étage. Magnifique terrasse abritée (16x16), remise isolée avec électricité, foyer extérieur, boisé arrière, électricité 200A, thermopompe, chauffe-eau 2003, fournaise et balayeuse centrale 2007, couverture 2007.

Propriété unique. Magnifique maison avec toit cathédrale, terrain plus de 15 000 pieds carrés avec boisé, belle architecture contemporaine, pièces chaleureuse, matériaux de qualité: fenêtres, planchers, armoires de cuisine. Cette propriété saura vous charmer. Voir addenda pour plus d'information!

JONATHAN HUDON
450-347-7766
COURTIER IMMOBILIER

ROYAL LEPAGE **ST-JEAN** Courtier immobilier agréé
www.royallepage.ca
FRANCHISÉ INDÉPENDANT ET AUTONOME DE ROYAL LEPAGE

Pour vendre ou acheter
Évaluation gratuite
de la valeur marchande de votre propriété.

CAROL HUDON
450 347-7766
AGENCE IMMOBILIÈRE

6%-10% des meilleurs agents de Royal LePage au Québec

598160101B_20100624-m

COQUETTE MAISON DE VILLE construction 2002, 2 chambres à l'étage avec garage, quartier tranquille rond point, près base militaire, autoroute et accès piétonnier, 180,000$, tél.: 450-349-3963.

ST-PAUL D'ABBOTFORD

Rue principale au coeur du village, maison 2,050 PC + local commerciale de 920 PC, garage 20X24. CPE, école, piste cyclable 355 000$.
www.lespac.com N° 21935578 450.379.5070

592481018_20100701-mz

MAISON DE CAMPAGNE A VENDRE libre 1er juillet, Henryville, 4.1/2 pièces, entrée lav./sech., terrain 6,800pi.ca., secteur tranquille, moins cher qu'un loyer, 52,500$ négociable, appelez Roger:450-348-3825, cell.:514-771-9631.

MAISON NEUVE 2006 bi-génération avec grand 3.1/2, entrée privée, grand garage 1.1/2 étage, 24'x24', secteur Iberville, près commodités et aut. 35. Tél.: 450-357-4420.

* Grand maître vendeur étoile, signifie chez Royal LePage Saint-Jean, des honoraires bruts annuels de 100 000$ à 250 000$ et plus, et ce, pour un minimum de cinq années consécutives.

ROYAL LEPAGE **ST-JEAN** Agence immobilière
www.royallepage.ca
FRANCHISÉE INDÉPENDANTE ET AUTONOME DE ROYAL LEPAGE

20 ANS DE SERVICE

JEAN-RENÉ BERTHIAUME
Courtier immobilier
450 347-7766
Opinion de la valeur marchande de la propriété gratuite
jeanrene@royallepage.ca

1. **CONTACTEZ-MOI:** 45 minutes et 1 café... c'est pas cher pour connaître une opinion de la valeur marchande de votre propriété!
2. **J'ai un urgent besoin** de propriété à vendre dans la région et en périphérie, contactez-moi.

2002, 192 500$, Bungalow avec belle véranda 3 saisons près des services et de l'autoroute 35. Elle saura vous plaire.

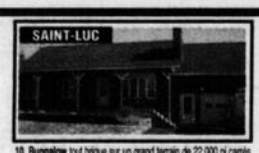
Cottage avec garage 1984, rénové au fil des années, 3+1 chambres, cour privée, près des services.

361879101B_20100617-mz

ROYAL LEPAGE **ST-JEAN** Agence immobilière agréé
www.royallepage.ca
FRANCHISÉ INDÉPENDANT ET AUTONOME DE ROYAL LEPAGE

Mario Raymond
Courtier immobilier*
www.marioraymond.com
450 347-7766
★ GRAND MAÎTRE VENDEUR ÉTOILE ★
0% à 3% des meilleurs agents de Royal Lepage au Québec.

PALME D'OR DU PRÉSIDENT · ATTESTATION PLATINE DU DIRECTEUR · ATTESTATION DIAMANT · L'ATTESTATION D'EXCELLENCE



10. **Bungalow** tout brique sur un grand terrain de 22 000 pi carrés avec arbres matures, il y a un grand espace de rangement au-dessus du garage. À l'intérieur vous avez salon et cuisine à aire ouverte, armoires en chêne à la cuisine et un sous-sol bien aménagé. Bonne visite!

511. **Résidence** de personnes âgées très bien située. Il y a 10 chambres, 2 salles de bain et 3 salles d'eau. Toujours bien en demande. Terrain bien aménagé avec piscine hors-terre et balançoires.

55. **Superbe** petite domaine de 24 acres situé dans la magnifique région de Freighsburg.

8. **Maison** de prestige tout brique avec de l'espace et du confort. Faites de votre rêve une réalité!

18. **Magnifique domaine**, très grand terrain aménagé de 145 409 pi carrés. 2 maisons indépendantes, 1 grand garage double, 1 grange. Si vous cherchez de l'espace, voici le domaine de vos rêves.

Pour vendre votre maison **GRATUIT!** une opinion de la valeur marchande de votre propriété. Appelez-moi!

3164681018_20100701-g

ST-BLAISE, belle maison en pierre des champs sur grand terrain époustouflant, plus de 59,000pi. carrés avec arbres matures de toutes variétés, à 5 min. de St-Jean, située dans un secteur très recherché, 2 + 1 c.à.c., 2.5 salle de bains, grand salon avec foyer en pierre, un garage, sous-sol aménagé, photos sur www.1412ruedulude.com. Tél: 450-358-3871 (agent s'abstenir).

103 COMMERCES

A VENDRE OU A LOUER, bâtisse pour faire garderie, 86 Chemin des Patriotes, prix 300,000$ ou en location 2000$/mois. Bâtisse commerciale. Tél.:514-570-3458.

104 CONDOS

DÉCOUVREZ LES CONDOS DU BOISÉ A FARNHAM tous nos condos ont une finition de qualité, 1 balcon privé et sont construits dans un quartier résidentiel très paisible. Selon vos besoins, nous pouvons aménager votre garage avec stationnement pour V.R. et bateaux, à partir de 124,900$+taxes. Infos: 450-777-6483 ou 514-617-9903, www.habinnovert.com.

LOGEMENTS 4.1/2 NEUFS, à louer,rue des Carrières à Saint-Jean-sur-Richelieu, près de tous les services et Base militaire, bien insonorisé, bain podium, douche séparée, 2 stationnements, 775-830/MOIS, libres immédiatement. Tél.: 514-591-4914, 450-454-5068.

105 MAISONS MOBILES

SAINT-LUC, maison mobile 14x66, 2 chambres, grand patio, remise avec électricité, terrain loué, libre immédiatement, prix réduit 76,000$. INFO-LOCATION, COURTIER AGRÉÉ: 450-359-7123.

SUPERBE MAISON MODULAIRE, à L'Acadie, sur son propre terrain de 7,000pi.ca., rénové à neuf à 95% en 2008, chaleureux, 5 chambres, boiseries, murs de briques et pierres poly-roches, 179,000$. Tél.:514-432-9111.

107 PROPRIÉTÉS À REVENUS

6 LOGIS
5x4.1/2, 1x3.1/2, beaucoup de rénos, TRANS-ACTION IMMEUBLES DURIVAGE, C.T.R. Négociable. cell.:514-779-7806 Robert McArdle, agent.

A VOUS POUR 398,000$, 6 LOGEMENTS, six semi-meublés, secteur tranquille, rénovation récente, près des Halles et services, 48,600$ de revenu brut. 514-755-4123.

PROPRIÉTÉ A VENDRE pour handicapés, 8.1/2 plus deux 3.1/2, 68 St-Charles, 300,000$. 514-570-3458.

ST-JEAN-SUR-RICHELIEU, quartier St-Edmond, quadruplex à vendre, 362,000$, proximité de tout, 1x71/2 + 2x41/2, sous-sol en rénovation, 41/2 ou 51/2. Tél.:450-895-1096, laissez message.

TRIPLEX RÉNOVÉ AVEC REVENU · BRUT de 15,060$, toujours loué. Bonne clientèle. Prix: 179,000$. www.stevenadeau.ca, courtier immobilier, Accès Immobilier +. 514-803-2955.

109 TERRAINS

1 TRES BEAU TERRAIN RÉSIDENTIEL, boisé, +/- 28,000 pieds carrés, à St-Bernard-de-Lacolle. Tél.:450-246-2233.

25 TERRAINS RÉSIDENTIELS, prêts à construire, pour contracteur ou privé, rue Joseph-Albert-Morin, Iberville, 60 pieds x 100 pieds. Tél.:450-347-8941.

À FARNHAM, terrain boisé 52,000 pi.carrés, prix 50,000$. Info 450-777-6483.

BEAUX TERRAINS BOISÉS sur l'Ile Ste-Thérèse et l'Ile Goyer, 9,000pi.ca. et plus, avec services. MAISON NOVO-CLIMAT et/ou LEED, garantie qualité habitation. Information: **GLG CONSTRUCTION INC.** 514-891-1454.

BORD DU RICHELIEU, Chemin des Patriotes côté Iberville, 130 pieds de façade avec descente de bateau par 85 pieds, prêt à construire, 195,000$. Peut prendre échange maison à revenus. Tél.:450-346-8598.

NOTRE-DAME-DES-BOIS, près du Mont-Mégantic terrains boisés en montagne. Domaine privé 21,500$ et plus, financement disponible, magnifiques paysages, air pur. Infos: 819-888-2314 www.domainedesappalaches.ca

TERRAIN A VENDRE
10,148.83pi.ca., rue Bellerive, vue sur rivière, services et infrastructures payés, TRANS-ACTION IMMEUBLES DURIVAGE, C.T.R., Robert McArdle 514-779-7806.

TERRAIN COMMERCIAL, prêt à construire, 92,000pi.ca. ou moins, route 133, Iberville. TERRAIN BOISÉ, RUE GUY, ST-PAUL, 19,000pi.ca. pour maison mobile, 29,500$ Tél.: 514-730-1728.

111 VISITES LIBRES

VISITE LIBRE, SAMEDI-DIMANCHE 3-4 JUILLET
De 13h à 17h, propriété style champêtre, avec grand terrain de 11,225 pieds, 2 chambres, vue panoramique sur le Richelieu, accès à la descente de bâteau, 15 minutes d'Iberville, 223 place Donat, 7e avenue, Sabrevois, par la 133. Tél.: 450-545-1192 ou 450-524-0130.

151 APPARTEMENTS

#3.1/2, libre immédiatement, paroisse Saint-Edmond, peinturé, recouvrement de plancher, pas de chien, références requises, idéal pour personne seule ou couple de retraités. Tél.: 450-359-1266.

2.1/2 A LOUER, 27 St-Charles, entièrement refait à neuf, murs, armoires, salle de bain, grand patio extérieur, vue sur la rivière, 3e étage, stationnement, 490$/mois, pas d'animaux, enquête de crédit. Tél.:514-923-7469.

2.1/2 et 3.1/2 semi-meublés, non-chauffés, centre-ville Saint-Jean-sur-Richelieu, stationnement. Tél.: 450-347-2359.

2.1/2, chauffé, éclairé, semi-meublé, buanderie, 300, rue Vaudreuil, coin Séminaire, près autobus, 450$/mois, libre immédiatement. Propre et tranquille. Tél.: 514-577-7594.

3.1/2 au 694 Fredette, libre, semi meublé, 1er plancher, propre, **ENQUETE CRÉDIT OBLIGATOIRE**, aussi un **4.1/2**. Tél.:450-347-2866.

2.1/2, SECTEUR ST-LUC, demi sous-sol d'une résidence unifamiliale sans enfant, cuisinière et réfrigérateur, chauffé, éclairé, internet, personne seule, non-fumeur(se), pas d'animaux, libre immédiatement, 510$/mois. 514-894-3482 (Claude).

3 x 4.1/2 À LOUER, RUE PROVENCAL, ST-LUC, nouvelle construction, près garderie, école et parc. 750$/mois, disponibles 1er juillet. Tél.:514-714-1015, 514-883-1310.

3.1/2 CHAUFFE/ ECLAIRE, laveuse/sécheuse, plancher flottant, céramique, personne sérieuse, tranquille, non-fumeur, seul/retraité, pas d'animaux, enquête de crédit, bonnes références. Tél: 514-299-6677.

3.1/2 DEMI SOUS-SOL, chauffé, éclairé, planchers bois franc en chêne, sortie laveuse/sécheuse, pas d'animaux, non-fumeur, vue sur Richelieu, idéal personne seule, enquête crédit, 4 km d'Iberville, 630$/mois, stationnement, libre immédiatement. 514-923-7469.

3.1/2 LUXUEUX, grandes pièces fenestrées sur bord de l'eau, accès au quai et piste cyclable, faut voir, idéal pour couple ou personne seule, non-fumeur, pas d'animaux, 770$/mois. 450-348-8052 et 514-979-8052.

3.1/2 OU PLUS GRAND, BORD DE L'EAU/GOLF, SECTEUR DE QUALITÉ. TRES GRAND, meublé, chauffé, câble, internet inclus, accès à la piscine, rue paisible, beaucoup d'arbres, 800$/mois. Tél.: 514-653-9304.

3.1/2 PAROISSE ST-GÉRARD, chauffé/éclairé, cuisinière fournie, stationnement, espace rangement, libre immédiatement, tél.: 450-348-8005.

3.1/2 ST-LUCIEN entrée laveuse/sécheuse, libre immédiatement, 450$/mois, tél.: 438-883-7740.

3.1/2 RÉNOVÉ, SECTEUR IBERVILLE, 399, 2E Avenue, près Carrefour Laplante, libre 15 juillet, 430$/mois. Tél.: 450-357-4223.

3.1/2 SAINT-JEAN, secteur tranquille, 1er plancher, semi-meublé, buanderie, intercom, stationnement, patio, libre 1er juillet, enquête crédit. Tél.: 450-357-8322.

3.1/2 SEMI MEUBLÉ, rue Cousins, 2ème étage, non-chauffé, cuisinière, réfrigérateur, laveuse fournie, pas d'animaux, pour une personne seule, libre 1er juillet. Tél.:450-346-8087.

3.1/2 semi-meublé, 2e étage, Iberville, près commodités, 425$/mois, libre immédiatement, (450)347-7470, 514-269-7470.

3.1/2 SEMI-MEUBLÉ, près tous services, autobus à la porte, balcon, stationnement, cabanon, frais peint, pas d'animaux, sur approbation de crédit, secteur coin St-Jacques & Des Carrières, 440$/mois, M.Fortin 450-653-0665, 514-746-0667.

3.1/2 SOUS-SOL, construction 2004, planchers flottants et céramique, balayeuse centrale, électricité incluse, pas d'animaux, non-fumeur, tranquilité assurée, près de la Base Militaire, 535$/mois. Tél.:514-358-2658.

3.1/2 ST-EDMOND, 2e étage, bois franc, non chauffé, non éclairé, laveuse/sécheuse commerciales accessibles, idéal personne seule, 1 stationnement,libre 1er août, 450$/mois. 514-346-3700.

3.1/2 SUR 2 ÉTAGES AU CENTRE-VILLE, plancher bois francstationnement, intercom, très propre, libre maintenant, 440$/mois, information: 450-358-4648.

3.1/2(2), 52C Mercier, 495$/mois, 52 Mercier 450$/mois, incluant stationnement, installations laveuse/sécheuse, pas d'animaux, personne seule, non-chauffé, libre 1er juillet. Tél.: 450-347-5131 après 18h.

3.1/2, ATTACHÉ A MAISON PRIVÉE, libre 1er juillet, St-Paul-Ile-aux-Noix, cuisinière/réfrigérateur, laveuse/sécheuse, chauffé/éclairé, non-fumeur, pas d'animaux, 480$/mois. 450-291-3074.

3.1/2, GRAND, installation laveuse/sécheuse, 30 ans +, tél.: 514-998-1769 après 17h.

3.1/2, grand, tranquille, secteur de l'hôpital, pas de tapis, buanderie et installations laveuse/sécheuse, arrêt d'autobus, 495$/mois. Tél.: 450-346-7616.

3.1/2, haut de gamme, ascenseur, a/c, intercom, possibilité de garage, vue sur la rivière, libre 1er juillet, 900$/mois, peut louer meublé. Tél.:450-358-5737.

3.1/2, près de l'hôpital, 436 rue Thibodeau. Très éclairé, complètement rénové, planchers flottants, céramique, balcon, porte-patio, 3e étage. Buanderie sur l'étage, pas d'animaux, immeuble très tranquille, références et enquête de crédit exigées. Libre immédiatement ou 1er juillet, 475$/mois. 450-291-5372 ou 514-838-7681.

3.1/2, St-Lucien, LIBRE 1ER JUILLET, spacieux, confortable, bien éclairé, stationnement, cour arrière, références et enquête crédit requises, pas d'animaux, 440$/mois, tél.:450-542-1125.

3.1/2, sur la rue Dollier à St-Jean, 420$/mois, références et crédit. Contactez Gaétan 514-730-4653.

3.1/2-4.1/2 secteur hôpital, très tranquille, face rivière, retraité ou semi-retraité, tél.: 450-542-1249.

338 MERCIER, grand 4.1/2, entrées laveuse/sécheuse, libres immédiatement, 585$/mois. Tél.: 450-349-2994 ou 450-357-9849.

4.1/2 CONSTRUCTION 2010
Style Condo, Avenue du Parc, Napierville, 675$/mois, 2 stationnements, enquête de crédit, pas de chien. 1ER JUILLET, Tél.:438-322-6593.

4.1/2 A SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU, 611, boul. Industriel, libre, frais peint, pour locataire tranquille, intercom, cabanon extérieur, 560$/mois, Enquête de crédit. tél.:450-348-4034.

4.1/2 A IBERVILLE, très propre, installation laveuse/sécheuse, grand compartiment de rangement, références demandées, 550$/mois. Tél:450-348-6480.

4.1/2 A LOUER près base militaire, pas d'animaux, paroisse de Saint-Lucien, 2 balcons, grandes chambres, près de plusieurs services. Tél.:514-926-4225.

4.1/2 À LOUER, centre-ville, 3e étage, plusieurs avantages, 660$/mois demandez Richard: 450-346-6431.

4.1/2 A LOUER, entrée laveuse/sécheuse, stationnement, chien interdi, libre 1er juillet, 161 St-Charles, 495$/mois. 450-347-0965.

4.1/2 A LOUER, entrée laveuse/sécheuse, stationnement, pas d'animaux, 82 Grégoire (près des Halles), 495$/mois, libre 1er juillet. 450-347-0965.

4.1/2 À ST-ALEXANDRE, 10 minutes de St-Jean, endroit calme et paisible, grand terrain aménagé, 2 stationnements, remise, pas de chien, idéal pour personne seule ou jeune couple, références demandées, libre immédiatement, 530$/mois. Tél; 450-348-5381.

4.1/2 CHAUFFÉ, sous-sol, rénové à neuf, près du Pasquier libre 1er juillet, 725$/mois, 1er mois gratuit, enquête de crédit. Tél: 450-357-0955

ROYAL LEPAGE ST-JEAN
Agence immobilière franchisée indépendante et autonome de Royal Lepage

423, rue St-Jacques, St-Jean-sur-Richelieu
Coin St-Jacques et Séminaire
Tél.: 450.347.7766
Ligne de Mtl: 514.990.8911
www.royallepagestjean.ca

Pour infos : agents sur place • Service téléphonique 24/24 hres
Lundi au vendredi ..... 9 h à 20 h Samedi ..... 9 h à 16 h

Jacinthe Belhumeur
courtier immobilier
jacinthebelhumeur@royallepage.ca
j-belhumeur@hotmail.com

NOUVEAU
Bungalow 3+1 chambres de bonnes dimensions, cuisine et salle à manger très éclairées, salle familiale au sous-sol très spacieuse. Grand patio à 2 niveaux et grande cour arrière. 198 900$ à Napierville. Contactez-moi au 514 772-8699

Richard Boire
courtier immobilier
richardboire@royallepagestjean.com

ENTREPÔT/INDUSTRIEL/BUREAU
Route 133, 5 470 pi carrés de bâtisse et bureau, chauffage radiant + thermopompe, plus cottage loué 850$/mois. Prix 469 000$.

Hugues Bouchard
courtier immobilier
hbouchard@royallepage.ca

81. Impeccable et joliment décorée. Située sur une rue sans issue, la cour arrière est adossée à un boisé pour plus d'intimité. 84 900$.

Patrice Boulais
courtier immobilier
patriceboulais@royallepage.ca
www.patriceboulais.com

219 900$
Jolie propriété au revêtement de brique, entretenue avec soin, offrant 3 chambres au rez-de-chaussée, abri d'auto et spacieux terrain privé avec haie de cèdres matures. Quartier recherché!

Johanne Bourgoin
courtier immobilier
www.johannebourgoin.com

169 000$
Saint-Armand belle maison face au lac Champlain, aucun voisin visible de la maison, intérieur chaleureux avec beaucoup de fenestration, plancher bois franc. MLS 8368457

Alain Brown
courtier immobilier
alainbrown@royallepage.ca

134 900$
Situé à proximité de la rivière Richelieu avec droit de passage, pour amateur de la navigation et de la nature.

Pauline Champagne
courtier immobilier
pchampagne@royallepage.ca

Grande maison de brique et pierre sur un bon terrain de 8 070 pi carrés, beaucoup de rénovations ont été effectuées (2008-2009). Si vous cherchez la tranquilité et la paix, je vous attends. Appelez-moi pour la liste de rénovations. Facilement transformée en bigénération. Près de la piste cyclable et autoroute 35.

Danielle Dagenais
courtier immobilier
danielle_dagenais@hotmail.com

229 900$
637. Joli cottage dans secteur familial de Saint-Jean, 3 chambres, chauffage central et climatiseur central, décor au goût du jour. Idéal pour jeune famille.

Louis Desmarais
courtier immobilier
Louisdesmarais@royallepage.ca

SAINT-JEAN - 46 000 pi²
Cette propriété est située en bordure du golf de Saint-Jean sur un grand terrain boisé de 46 664 pi carrés. Planchers de bois franc, grand salon avec foyer, thermopompe, piscine creusée, petite piscine creusée intérieure, genre spa. La tranquilité de la campagne à la ville. À voir!

Monique Dolbec
courtier immobilier
moniquedolbec@videotron.ca

RÉSIDENCE POUR PERSONNES AGÉES
Quartier résidentiel 10 chambres, plate-forme élévatrice, grande terrasse au sud, terrain privé. 299 000$.

Carol Hudon
courtier immobilier
carolhudon@royallepage.ca

228 700$
Tout brique 3x5 1/2 (un des logis a été refait à neuf en 2008). Le recouvrement de la toiture et corniches sont refaits à neuf récemment. Le chauffage et l'électricité sont aux frais des locataires. Ce triplex se rentabilise par lui-même ***il vous en coûte moins de 100$/mois pour l'habiter***.

Jonathan Hudon
courtier immobilier

18 LOGEMENTS
Propriété à revenus 18 logements (12x4 1/2) + (6x3 1/2). Toiture 2001, planchers de béton, murs insonorisés. Possibilité d'augmentation des loyers. ***Rendement sur investissement de 21,52%*** (Visite des lieux avec promesse d'achat acceptée).

Martin L'Écuyer
courtier immobilier
www.martinlecuyer.com

BORD DE L'EAU
****Bord de l'eau**** Magnifique propriété de prestige située directement au bord de la rivière Richelieu en zone navigable avec un terrain de 20 889 pi carrés. Venez vivre votre rêve dans cette somptueuse résidence avec votre bateau directement à votre quai. Propriété clés en main!

Vicky Ouellet
courtier immobilier
vickyouellet@royallepage.ca

NOUVEAU
Maison modulaire 2002 située tout près de l'autoroute 15, 2 chambres à coucher, véranda 3 saisons, pièces spacieuses, armoires de chêne, etc. Elle a tout pour vous plaire!

Nathalie Potvin
courtier immobilier
npotvin@royallepage.ca

SAINT-LUC
Spacieux condo de 3 chambres, cuisine avec îlot central, foyer au gaz naturel. Un bijou, **libre immédiatement**.

Chantal Rodier
courtier immobilier

OCCUPATION RAPIDE
Maison 4 côtés en brique, à aire ouverte, fraîchement rénovée, 2 minutes du golf, de l'école, occupation rapide, pour visiter.

Paula Rodrigues
courtier immobilier
Cell.: 514 726-9557

EXCELLENT ACHAT
Superbe propriété (2004) située à Chambly, 3+1 chambres, grand terrain de plus de 10 000 pi carrés, finition impeccable. Une visite s'impose.

François Salois
courtier immobilier
www.francoissalois.com

PRIX RÉVISÉ
Farnham: cottage impeccable sur grand terrain orné d'arbres adultes, 3 chambres, large balcon en « L », hangar de 24 x 20 pi chauffé/éclairé pouvant servir d'atelier, thermopompe, fontaine d'eau et plus. Apellez-moi pour plus d'infos. 249 000$

Camil J. Tremblay
courtier immobilier
camil_j_tremblay@sympatico.ca

TRANSFERT
Superbe condo de 3 chambres sur belle rue de Saint-Luc, construction 2008. 2 stationnements, un rangement intérieur en plus d'une remise. Proximité de tous les services. 169 900$.

Léo Verdon
courtier immobilier
royallepage.stjean@videotron.ca

ÉGLISE
Saint-Jean : petite église tout brique, en bonne condition, chauffage au gaz, superficie de 3 500 pi carrés habitable. Terrain 9 644 pi carrés.

3855491018_20100701-gmm

4.1/2 A ST-JEAN, SUR LAURIER près de la bibliothèque, entrée laveuse/sécheuse, 1 chambre, personne tranquille, enquête de crédit, 508$/mois. Libre 1er juillet. Tél.: 450-359-1344.

4.1/2 BORD DE L'EAU, duplex, rénové, planchers bois franc, très ensoleillé, près marina, golf, pas de chien, enquête de crédit, 690$/mois. Tél: 450-244-5484.

4.1/2 CHAUFFÉ à louer, près des Halles Saint-Jean, disponible 1er juillet, 560$/mois, entrée laveuse possibilité entrée sécheuse, planchers flottants, fraîchement peint, solarium. Tél.: 450-349-0307.

4.1/2 DE LUXE, GRAND, aspirateur central, climatiseur, grande chambre des maîtres, salle buanderie fermée, grand balcon, planchers béton, 1er septembre, 640$/mois, 206 Vanier, St-Jean, tél.: 450-741-0667.

4.1/2 FARNHAM, construction 2009, 159 rue William, spacieux, très éclairé, cabanon et rangement intérieur. Libre 1ER JUILLET. 670$/mois *1 mois gratuit * Pour visite: Contactez Chantal: 450-895-1351 ou 514-803-1665.

4.1/2 GRAND - RUE LAREAU, Iberville, près Aréna et Polyvalente, 565$/mois. Tél: Guy au 450-775-8009

4.1/2 GRAND, construction neuve, style condo, secteur Saint-Luc, Prés-verts, libre immédiatement, 765$/mois. Tél.:450-545-7366.

4.1/2 Grand, près Centre des Aînés, 1er étage, tranquille, aucun tapis, entrée laveuse/sécheuse et lave-vaisselle, non-fumeur, disponible 1er septembre, 580$. Tél.:514-946-5326.

4.1/2 grand, Sabrevois, centre du village, libre 1er juillet, climatisé, salle de bain complète avec laveuse /sécheuse, grand stationnement, 560$/mois, pas de chien. Tél: 450-358-1662.

4.1/2 haut duplex, propriétaire occupant, idéal pour 1 personne, préférence 50 ans +, références requises , 450$/mois. Pas d'animaux, tél.:450-346-2345.

4.1/2 Iberville, rue Rien-deau, rénové 2010, salle de lavage, 2 balcons, 595$/mois, libre juillet. Tél: 514-971-0555 Sylvain.

4.1/2, 797 HÉBERT APP.1, ST-JEAN, demi sous-sol, tél.: 514-916-2547.

4.1/2 LUXUEUX AVEC FOYER, 940, rue Cayer, bain tourbillon, lave-vaisselle, planchers flottants, 2 portes-patio, 2 balcons, pas de chien, à partir de 675$/mois. Tél.: 514-293-9233.

4.1/2 NEUF, Iberville, 2 minutes de l'autoroute 35, libre 1er juillet. Tél.: 450-447-5588 après 18h.

4.1/2 PLANCHERS BOIS FLOTTANT/CÉRAMIQUE, entrées laveuse/sécheuse, stationnement, endroit tranquille, enquête de crédit, pas d'animaux, libre 1er juillet, 825 Contant, 575$/mois. Cell.:514-821-2765.

4.1/2 QUARTIER ST-EDMOND, près CÉGEP, libre 1er juillet, stationnement, 450$/mois, tél.:514-829-8074.

4.1/2 RÉNOVÉ, Saint-Luc, rue Montmartre, près de tous les services, 2ème étage, 585$/mois, libre mi-juillet ou début août. Idéal personne seule, Tél.: 514-889-4255.

5.1/2, construction récente, secteur Iberville, pour 1er juillet ou selon entente, secteur tranquille près des écoles. Info 450-545-0101.

4.1/2 RUE LASALLE, un libre 1er juillet, 1er (520$/mois) et 2e étage, près Base Militaire, 500$/mois, références demandées, pas de chien. Tél.: 450-348-5186.

4.1/2 SAINT-LUC secteur paisible à l'arrière du I.G.A., 1er étage, occupation rapide, concierge, cabanon, 2 stationnements, pour gens tranquilles seulement. Tél.: 450-348-5949.

4.1/2 SALON DOUBLE SUR 2 ÉTAGES, 2 chambres, armoires cuisine neuves, cour arrière, stationnement, beaucoup de cachet, situé à Iberville, libre 1ER JUILLET, pas de chien, 580$/mois. Tél.: 450-515-7249/514-953-6686.

4.1/2 ST-JEAN, grand, insonorisé, stationnement, aspirateur central, antenne communautaire, propre, calme, pas de chien, 600$/mois. 514-486-8186, pagette: 514-857-5297.

4.1/2 SUR 2 ÉTAGES, bois franc, insonorisé béton, fenêtres isolation neuve, sous-sol complet, rangement, entrée laveuse/sécheuse. Tél.:450-523-4339.

4.1/2, 742 rue Fredette, cabanon inclus, 610$/mois, libre 1er juillet. Tél.:514-236-2550.

4.1/2 TRES BEAU, A ST-LUC, rénové à neuf, dans un huitplex, au 184 Bourassa, demi sous-sol, très bien éclairé, personne seule ou couple tranquille, pas de chien, 2 stationnements, enquête de crédit, libre immédiatement, 560$/mois. 514-576-1678.

4.1/2 VIEUX SAINT-JEAN, rez-de-chaussée, libre 1er août, grandes pièces, planchers flottants, entrées laveuse, sécheuse, 2 stationnements, pas d'animaux, enquête, 580$/mois. Tél.:450-445-4389 ou 514-884-1318.

4.1/2, 2E ÉTAGE DE QUADRUPLEX, 242 De Salaberry, près Halles, services et rivière Richelieu avec piste cyclabe, bois franc & planchers flottants, 1 chambre, 1 salon, 1 salle à manger, 1 cuisine et 1 solarium, salle de bain avec-puit de lumière, 1 stationnement, espace rangement, grand terrain aménagé(gazon et arbres), idéal pour couple ou personne seule, pas de chien, règlements de l'immeuble, enquête crédit, 1er juillet, 565$/mois, tél.: 450-359-4482, cell.: 514-928-4482.

4.1/2, 2e ÉTAGE, 318 rue Saint-Georges, Saint-Jean-sur-Richelieu, près du boulevard du Séminaire, entrée laveuse/sécheuse, 1 stationnement, pas d'animaux, libre 1er juillet, 510$/mois. Tél.:450-542-4845.

4.1/2, GRAND ET LIBRE IMMÉDIATEMENT, secteur tranquille, près Collège Militaire, plancher bois franc et flottant, cuisine refait à neuf, comptoir de céramique, frais peint, installations laveuse/sécheuse, 550$/mois. Tél.:450-349-3431/514-995-4307.

4.1/2, 334 rue Mercier, 2e plancher, enquête de crédit, pas d'animaux, 1er juillet, porte-patio dans salon, intercom, stationnement, près des services, 500$/mois. Tél.:450-291-5423,cell.: 514-712-0443.

4.1/2, 913, rue Lanoue, près de Grand-Bernier, rénové, bien éclairé, libre 1er juillet, 525$/mois, enquête de crédit, pas de chiens. Tél.: 514-821-4859.

4,1/2, A LOUER (GRAND-BERNIER), LUXUEUX, insonorisé, avec foyer, 2 stationnements, disponible 1ER JUILLET, pas de chien, 815$/mois. Tél.: 514-833-1450.

4,1/2, AU 136 CHAUSSÉE, planchers bois franc, 450$/mois. 450-346-8048.

4.1/2, entièrement rénové, stationnement, entrée laveuse/sécheuse, idéal pour personne agée, 580$/mois, libre 1er juillet. Tél.:450-358-5737.

4.1/2, grand, 150 MacKenzie King à St-Jean, 525$/mois, plancher de bois franc, 1 stationnement, pas d'animaux. Tél.:514-910-3241.

4.1/2, GRAND, 377-A Laurier, 2e étage, 2 balcons, propre, plancher flottant, libre 1er juillet, pas de chien, enquête de crédit, 570$/mois. Danielle 450-359-9938.

4.1/2, grands, luxueux, style condo, construction 2008, 622 Grand-Bernier, Saint-Jean, bain et douche séparés, climatiseur, dès 1er juillet, 785$/mois. Tél.:514-268-4642.

4.1/2, haut de gamme, ascenseur, a/c, intercom, bois franc, possibilité garage, 975$/mois, libre immédiatement. Tél.:450-358-5737.

4.1/2, haut de triplex, quartier St-Eugène, près du club de golf, beau grand logement, remise, beau terrain, stationnement privé pour 2 voitures, 595$/mois, **DISPONIBLE 1ER SEPTEMBRE**. Tél.:514-238-9494.

4.1/2, juillet, près hôpital, RUE THIBODEAU, installations laveuse/sécheuse, stationnement 1 auto, 540$/mois. Tél.: 450-348-4592.

4.1/2, NEUF, vue sur la rivière, stationnement, a/c, libre 1er août, 800$/mois. Tél.:450-358-5737.

4.1/2, près CÉGEP, planchers bois francs, installations laveuse/ sécheuse, 1 stationnement, 520$/mois. 1er juillet. Tél: 514-212-1059.

4.1/2, RUE BOISVERT, 1er juillet beau logement entièrement rafraîchi, chauffage à l'eau chaude et eau chaude inclus, planchers bois francs, salle de bain et grand rangement, 2 portes-patios, grand balcon arrière de 8'x9'. Tél.: 450-346-8709.

4.1/2, RUE LANOUE, 1er étage, libre le 1er juillet, grand, propre, fenêtres neuves, porte-patio, balcon avant et arrière, entrée laveuse/sécheuse, stationnement, cour arrière, endroit très tranquille, références et crédit demandés, 550$/mois. Tél.:450-542-0215 ou 450-346-0109.

4.1/2, RUE PRESCOTT (A CÔTÉ OASIS), disponible immédiatement, planchers flottants, céramique, très propre, ascenseur, disponibilité garage intérieur, Pour personnes semi-retraitées, retraitées, références exigées, Tél. 450-349-1706, 450-348-2679.

GRAND 5.1/2, entièrement rénové, près des Halles. 450-545-9108.

4.1/2, semi sous-sol, 1er juillet, 800 du Domaine secteur Grand-Bernier, 550$/mois, déneigement compris. Tél.:450-349-2764.

4.1/2, TRES BEAU, près de la Base, libre immédiatement, 525$/mois. Tél.: 450-357-8059 (jour), 450-358-9371 ou 514-298-0111 (après 15h00).

5.1/2 A LOUER, 269 RUE JEANNE-ROBERT, Saint-Jean, 685$/mois, 1er plancher, couple ou personne seule, pas d'animaux, crédit requis, libre immédiatement. Tél.: 450-349-3510.

5.1/2 A ST-JEAN, secteur de l'hôpital, très propre, beaucoup de rangement, endroit paisible, près de tous services, libre 1er juillet, 625$/mois. Cell.: 450-357-5414 ou tél./répondeur:450-347-2558.

5.1/2 Boul. Industriel, sixplex, rez-de-chaussée, couple tranquille, pas de chien, 650$/mois, 1 stationnement, libre 1er juillet. Tél; 450-346-8927.

5.1/2 GRAND, BAS DE DUPLEX, face à la Rivière Richelieu avec grand terrain. Tél: 450-346-9419

5.1/2 GRAND, SECTEUR QUATRE-VENTS, St-Luc, libre immédiatement, frais peint, planchers flottants (neuf), aspirateur central, planchers béton, rangement intérieur, 685$/mois. Tél: 514-893-0732.

5.1/2 RÉNOVÉ, a louer, quartier paisible, face au Boulevard des Érables à Iberville, près des services, plancher bois-franc, salle de bain rénové, espace de rangement, 1 stationnement possibilité de 2 sur demande, pas d'animaux, enquête de crédit, idéal pour couple ou personne seule, libre immédiatement, 630$/mois. Tél.:450-346-7855.

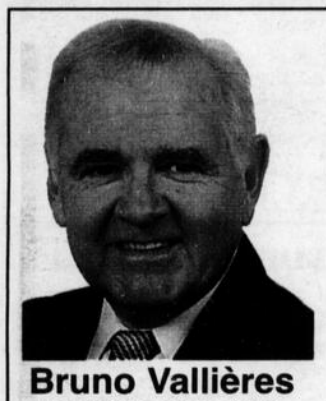
5.1/2 TRES BEAU, SUR 2 ÉTAGES, ST-LUC, quartier Présverts, 213 Paul-Laplante, 2 stationnements, 870$/mois, tél.:514-825-2449.

5.1/2, 2e étage, duplex, bois franc, bain sur pattes, puits de lumière, propre, dans le vieux St-Jean, personne tranquille, pas d'animaux, demande de références et enquête de crédit, 675$/mois, libre immédiatement, Laissez un message au 514-863-0959.

CENTRE-VILLE ST-JEAN GRAND 3.1/2, planchers bois franc, hauteur des plafonds 10', complètement rénové, 2 balcons, 445$/mois. Informations: 450-347-6885.

4 1/2
Vieux-Saint-Jean
Haut, bois franc, stationnement, balcon.
585$/mois, disponible 1er juillet.
Contactez Hervé :
450 346-2417
5992641018_20100701-f

3 1/2
Village de L'Acadie
Chauffé, éclairé, stationnement, entrée laveuse/sécheuse,
585$/mois, disponible 1er juillet.
Contactez Hervé :
450 346-2417
5992601018_20100701-f


Bruno Vallières
Agent immobilier affilié
514 237-4786
Sutton L'Immobilier nous habite
Groupe Sutton Millénia
courtier immobilier agréé

VISITE LIBRE
Le dimanche 4 juillet de 14 h à 16 h
28, rue Robert, Mont-Saint-Grégoire

28. Superbe maison avec piscine creusée. Une visite vous convaincra. Très grand plain-pied tout brique, tout rénové sur terrain de 26 256 pi carrés avec 2 036 pi carrés de superficie habitable excluant le sous-sol. Terrain magnifiquement paysager.

275. Face à la rivière Richelieu, Saint-Jean : maison tout brique, toute rénovée, sur un terrain de 12 200 pieds carrés, 5 chambres, 2 salles de bain, bois franc, sous-sol fini, en superbe condition. Vue superbe sur la rivière.

105. Iberville : superbe maison à étages sur grand terrain de 13 895 pi carrés, avec 2 garages dont l'un détaché de 20'x24' isolé, cuisine toute rénovée, planchers bois franc refaits, thermopompe, spa, foyer, 5 chambres. Chance unique.
598906101B_20100701-f

SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU

598791101B_20100701-m
Superbe propriété haut de gamme, dans un des secteurs les plus recherchés de Saint-Luc, 3 chambres, lattes de chêne, climatiseur, salon avec foyer au gaz, grand patio, clôturé, échangeur d'air, sorties de balayeuse centrale, fraîchement repeinturée. Non-fumeur sans animaux. Un petit bijou! Possibilité de 2 autres chambres et 2e salle de bain. 335 000$. MLS 8324320
Pour vendre votre propriété, communiquez avec moi dès aujourd'hui
Proprio Direct
Dominic Lambert
Courtier immobilier
514 266-4001

BEAU GRAND 6 1/2
• Près des services
• Planchers flottant et céramique
DISPONIBLE MAINTENANT
745$/mois
450 359-7677
598010101B_20100624-m

Disponible immédiatement
3 1/2 LIBRE
Semi-meublé
Piscine creusée
495$ et plus/mois
4 1/2
Non-meublé 525$ et plus/mois
Diane 450 346-3229
À Saint-Jean-sur-Richelieu
• Planchers flottants sur béton
• Aspirateur central
• Rangement intérieur
514 567-4488
M. Cousineau
598988101B_20100624-m

LOGEMENTS À LOUER rénovés
3 1/2 - 4 1/2
- Planchers flottants et céramique
- Beaucoup de rangement
- Endroit paisible
- Près des services
450 359-7677
450 895-3029
584761101B_20100624-m

Ange-Gardien
411, rue des Geais-Bleus - 159 000 $
Jumelé 2007 comme neuf, 3 c.c. Portes françaises et bois franc au salon. CLÉ EN MAIN et moins cher qu'un neuf. FAITES-VITE!!!

Ange-Gardien
415, rue des Geais-Bleus - 157 000 $
POUR OCCUPATION RAPIDE. Jumelé 2007 comme neuf, 3 c.c.. Portes françaises au salon. CLÉ EN MAIN. Il ne reste qu'à vous y installer.

Ange-Gardien
89, route 235 - 219 000 $
Joli bungalow 2+2 c.c. tout brique avec abri d'auto et garage attaché. En superbe condition. Zoné commercial. IL NE MANQUE QUE VOTRE PROJET!

Ange-Gardien
83, croiss. des Hirondelles - 214 900 $
Récente propriété 2+3 c.c. avec sous-sol aménagé. Bois franc, armoires en polyester. SECTEUR PAISIBLE. Balance de garantie APCHQ.

Ange-Gardien
52, croiss. des Mésanges - 186 491 $
Magnifique plain-pied 2010, 2 c.c. Garantie APCHQ et possibilité de remboursement taxes foncières. LIBRE IMMÉDIATEMENT À L'ACHETEUR.

Ange-Gardien
324, rue Laurent-Barré - 234 900 $
Situé à 2 pas de l'école primaire, du CPE et du terrain de jeux. Idéal pour une garderie en milieu familial. Rien à faire, prête à vous accueillir.

Brigham
301, ch. Daigneault - 104 900 $
CHALET 4 SAISONS POUR OCCUPATION RAPIDE 2 c.c. Près de l'eau, près des golfs et des pistes de ski. Tous les meubles et accessoires sont inclus. À VOIR!
598076101B_20100701r
www.equipeares.com • 450.776.4946 • 450.775.1657

Condos Avec Appareil Élévateur
Vaudry Les Habitations
R.B.Q.:8298-7140-13
À Saint-Jean-sur-Richelieu
À partir de **137 750$***
Finalisée Projet de développement Résidentiel unifamiliale 2008

598987101B_20100701r
*Les prix peuvent changer sans préavis.
Lundi, mardi et mercredi : 15 h 30 à 18 h 30
Jeudi et vendredi : sur rendez-vous
Samedi et dimanche : 13 h à 16 h
Ouverture du bureau des ventes au :
824, De la Poterie, condo 201
(angle Industriel et Saint-Jacques)
APCHQ
Robert Vadeboncoeur 514 568-2529
www.leshabitationsvaudry.com
450 460-5055 · 450 447-5057

LOFT À LOUER

5 1/2

situé sur boul. Saint-Luc
700$/mois chauffé et éclairé
Libre le 7 juillet

450 349-4055

599061101B_20100701-l

PROMOTION ST-JEAN

3 ½ EN TRÈS BON ÉTAT
Chauffage électrique
(aux frais du locataire)
Service de buanderie
Près de tous les services

450 741-4387

598905101B_20100701-q

À LOUER

Saint-Jean-sur-Richelieu

4 1/2

Libre pour le 1er juillet
Près de la base militaire
SVP pas de chien dans les appartements
service de conciergerie

359-9223

586584101B_20100603r

À LOUER

3 1/2
541, boul. Gouin
Sous-sol bien éclairé. Plancher flottant et céramique, stationnement, libre 1er juillet. Enquête de crédit, pas de chien. 465$/mois, chauffé, éclairé

4 1/2
215, rue Saint-Pierre
Très propre
Libre le 1er juillet
510$/mois

GRANDS 4 1/2
style condo
221, rue St-Pierre
3e étage
1 200 pi carrés, douche séparée, 2 balcons, 2 stationnements, plancher flottant et céramique.
695$/mois

Libre 1er juillet
• enquête de crédit • pas de chien

Danielle 450 359-9938

578831101B_20100617-l

Faubourg Mille Roches

584564101B_20100617-m

Condos, 1 000 - 1 200 pi.ca.

LOGEMENTS À LOUER

Disponible le 1er juillet
4 1/2 - 795$/mois • 5 1/2 - 875$/mois
• À 5 minutes de l'hôpital
* À la signature d'un nouveau bail avant le 30 juin

Renseignement :
Sylvain Cousineau
514 567-4488

5.1/2, 6.1/2, FARNHAM. 5.1/2, balcon, porte-patio neuve, stationnement, entrée laveuse/sécheuse, 495$/mois. **6.1/2**, bas d'un duplex, rénové, centre-ville, près de tous les services, grand balcon, remise, sous-sol, terrain clôturé, 575$/mois. Libres 1er juillet. Références exigées. 450-293-2396.

5.1/2, A ST-LUC, genre condo, planchers flottants, libre, très propre, 1,200 pieds carrés, près Pasquier, 719$/mois. Tél.:514-792-3855, 450-347-4075.

5.1/2, DANS ST-EDMOND, 1er juillet et 1er sept., site résidentiel, tranquille et paysagé, 600$/mois, planchers bois franc. Enquête crédit et références exigées. Tél.:450-347-1573, 450-291-3212, 514-522-1575.

5.1/2, HAUT DE DUPLEX, planchers bois franc, balcon avant et arrière, entrée lave-vaisselle, dans St-Lucien, libre 1er juillet, 650$/mois. 514-893-3718.

5.1/2, quartier ST-Gérard, libre juillet, spacieux, confortable, bien éclairé, tranquille, cour arrière(jardin), stationnement, déneigé, références requises, enquête crédit, s.v.p.pas d'animaux, 725$/mois, tél.: 450-542-1125.

5.1/2, SECTEUR SAINT-LUC, 68 rue Moreau, 1e et 2e étage, 3 chambres fermées, rénové, éclairé, beaucoup de rangement, 2 stationnements, entrées laveuse/sécheuse, libre 1er juillet, enquête de crédit, 650$/mois, pas de chien. 450-895-3827 ou 514-501-2465.

5.1/2, ST-JEAN SECTEUR L'ACADIE, 2e étage, rénové, voisin école et parc, 2 stationnements, cabanon, rue calme, 620$/mois, 7 min. Carrefour Richelieu, pas de chien, libre 1er août. 514-486-8186, pagette: 514-857-5297.

5 1/2

- Climatiseur
- Bois flottant
- Près du Carrefour Richelieu
- Idéal pour semi-retraités

450 349-4351

592233101B_20100506-l

1 MOIS GRATUIT
Près de l'hôpital

5 1/2

au 880, rue Beaudry

620$/mois
640$/mois
Enquête de crédit et références obligatoires.

Demandez Réal
514 994-4383

586258101B_20100701-m

6.1/2 STYLE CONDO, près Cégep grand, luxueux, plancher merisier, foyer au bois, 3 grandes chambres, grande terrasse, pas de chien, enquête de crédit, libre 1er juillet, 950$/mois. Tél: 514-821-4859.

6.1/2 VIEUX ST-JEAN + sous-sol, très grand, planchers bois francs, beaucoup d'armoires, emplacement pour lave-vaisselle, 900$/mois, libre 1er juillet. Faut voir, David 514-233-7337.

A IBERVILLE, rue Harold Savoie, 5.1/2, 3ième étage, libre juillet, 585$/mois. Tél: 450-348-4295

A LACOLLE, A LOUER, dans duplex, construction récente, grand 5.1/2 avec patio, cabanon, nouveau secteur tranquille, enquête de crédit, pas d'animaux, 670$/mois. Tél.:450-246-3139/450-246-2171

A LOUER
charmante maison 3.1/2, refaite à neuf en 2008, grand terrain, directement sur le bord de la rivière, 2 cabanons, 2 stationnements, foyer int./ext. endroit privé et tranquille, idéal pour couple retraité ou personne seule, références exigées avec enquête de crédit complète, Tél.:450-347-2054.

A ST-LUC RUE JEANNE-ROBERT 5.1/2, 2e plancher, planchers bois, céramique cuisine, cabanon extérieur, bain podium, douche séparée, 675$/mois, tél.:450-348-4295.

A ST-LUC, RUE JEANNE-ROBERT, 4.1/2, 2e étage, libre août, bonnes références requises, 595$/mois au 450-348-4295

AU 276 LAURIER, 7.1/2, 900$/mois. 4.1/2, 500$/mois. Libres pour juillet, pas d'animaux. (Avant 20h) au 450-347-5271.

BEAU GRAND 5.1/2, rénové à neuf, style condo, meublé au complet ou non-meublé, pas d'animaux. Tél.: 450-895-2884.

BOULEVARD DE NORMANDIE 2.1/2-3.1/2, cuisinière/réfrigérateur et eau chaude inclus, libres juillet, 2.1/2 (360$/mois), 3.1/2 (480$/mois). Tél.: 514-883-7854 ou 450-895-3799.

CONDO A LOUER 4.1/2 1,024Pl.CA. construction 2009, 675$/mois, à Farnham, info.: 450-777-6483. www.habinnovert.com

CONDO NEUF DE LUXE A LOUER, a/c, 750$/mois, Farnham, possibilité d'option d'achat. Tél.:450-524-2818.

GRAND 3.1/2, dans le haut d'un duplex, quartier St-Eugène, vue sur le terrain de golf, bien entretenue, style champêtre, 495$/mois. 450-895-1260.

GRAND 3.1/2, demi sous-sol, beau quartier (N.D.A.), Saint-Jean, libre 1er juillet, 465$/mois. Tél.:450-348-8722.

GRAND 3.1/2, semi-meublé, rénové, près des Halles, libre immédiatement, 475$/mois. Appelez Patrick: Tél.: 514-442-7659.

GRAND 4.1/2 STYLE CONDO, bain podium, douche séparée, salle de lavage, échangeur d'air, air climatisé, près des services, immeuble neuf, idéal pour semi-retraité, libre immédiatement, pas d'animaux, 745$/mois Tél.: 450-542-1708 ou 450-359-1800.

GRAND 4.1/2, 2e étage 263A-2 rue Laurier, plancher bois franc frais vernis, installation laveuse, sécheuse, enquête de crédit, pas chien, libre immédiatement, 575$/mois. Danielle 450-359-9938.

GRAND 4.1/2, au 956 Saint-Jacques, dans un duplex (2ème étage), 500$/mois. Tél.:450-347-3737 (jour)/514-820-3737.

GRAND 5.1/2 ST-EDMOND semi-meublé, chauffé, éclairé, eau chaude fournie, face au Cégep, 3 chambres, planchers bois franc, 2 stationnements, pas d'animaux, LIBRE 1er juillet 855$/mois, idéal pour 3 colocataires. Tél.: 514-893-3718 ou 450-358-4160.

GRAND 5.1/2, propre, 2e étage, situé sur la rue Paul-Laplante, parc de l'école Prévert situé à l'arrière, 825$/mois, disponible 1er juillet. Contactez Patrice au 450-357-5442.

GRANDS 4.1/2, BAS, vraiment bien divisés, planchers bois flottant, immeuble très tranquille, libres 1er juillet. Pour information: 514-714-2688.

IBERVILLE, rue Desjardins, 3.1/2, dans un duplex, 2ème étage, salle de lavage, refait à neuf, idéal pour personne seule, 480$/mois, libre immédiatement. Tél.:450-347-7302.

LACOLLE LOFT OU LOCAL POUR GARDERIE ou autres commerces, 2,345 pieds carrés, tout rénové, 900$/mois, libre 1er juillet. 450-246-4647 ou 514-718-4647.

LES RESIDENCES HAUTE-RIVE 50 ans et plus pour personnes autonomes, à St-Césaire. Grand 4.1/2, très ensoleillé, verdure, au bord de la rivière, tranquillité assurée, à 5 min. à pied de tous les services. porte-patio triple, balcon de ciment, intercom, toit cathédral, balayeuse centrale, plancher de cuisine et salle de bain en tuiles, 2 chambres et salon planchers de bois flottants, enquête de crédit et références exigées. au 450-469-2761 et cell: 1-450-210-1113.

LOFT ENTIEREMENT RÉNOVÉ grande salle de bain, bain en coin, douche double, secteur tranquille et professionnel, idéal personne seule, 1er juillet, 590$/mois, tél.: 514-777-9700.

LIBRE 1ER JUILLET, 3.1/2, 415$/mois, 413 Mc Millan, demi-sous-sol, **3.1/2**, 460$/mois, 914 Desaulmiers, demi sous-sol, **4.1/2**, 550$/mois, 914 Desaulmiers, demi sous-sol, **5.1/2**, 600$/mois, 940 Meunier, demi sous-sol, près de tous les services, pas de chien, peinture fourni, rien de compris, enquête de crédit exigée. Info: Mme Landry 514-796-9135.

LOCATION/ACHAT financement propriétaire, rachat de bail, 4c.a.c., 2s.d.b., garage, salon/salle à manger, cuisine, entrée 14x16, vivoir, programme d'aide pour achat, 500$ à 1200$/mois selon propriétaire choisi, (514)968-5748.

LOFT A LOUER, entrée laveuse/sécheuse, 1 stationnement, pas de chiens, libre le 1er juillet, 495$/mois, 26 St-Paul, chien interdi. Tél.: 450-347-0965.

NDA, 3.1/2 RUE LAURIER, rénové en conservant son cachet, plancher de bois, belles moulures, grande chambre, petit salon, cuicine et coin salle à manger, entrée lave-vaisselle et de laveuse/sécheuse, 525$/mois non chauffé. 450-348-0757, 450-347-5331.

SAINT-BLAISE, 1111 Route 223, grand 3.1/2, 3e étage, semi-meublé, chauffé, balayeuse centrale, rangement dans garage, restaurant sur site, etc...610$/mois. Tél.: 450-291-5601.

SAINT-JEAN, 3.1/2 buanderie, juillet, 485$/mois; **GRAND 3.1/2** près Carrefour, 2 balcons, 2 stationnements, juillet, 650$/mois. **3.1/2**, cuisinière, réfrigérateur, mini laveuse/sécheuse inclus, juillet, 475$/mois, **3.1/2**, immédiatement, 450$/mois; **Près Base: 4.1/2,** 1er étage, 675$/mois, juillet, 3ème étage, 575$/mois, immédiatement; **4.1/2**, juin, haut duplex, 575$/mois, près hôpital **4.1/2**, 2 balcons, 2 portes-patio, juillet, 690$/mois, **Près Cégep, 4.1/2**, rénové, immédiatement, 580$/mois, **4.1/2**, 2e étage, 585$/mois. **4.1/2**, construction 2008, 700$/mois. **5.1/2,** personne seule ou couple, juillet, 720$/mois, **5.1/2**, immédiatement, chauffé, 700$/mois. **STANBRIDGE STATION,** grand **4.1/2,** immédiatement, 620$/mois. **Info-location, courtier agréé. Tél.: 450-359-7123.**

ST-JEAN 4.1/2, 425 Gouin, 550$/mois, disponible maintenant. Tél.: 450-358-4408.

TRES GRAND 4.1/2, libre juillet/août, entrée laveuse/sécheuse, près de tous les services, avec stationnement, à St-Jean, pas d'animaux, enquête de crédit, 500$/mois. 450-348-2190.

152 APPARTEMENTS MEUBLÉS

***3.1/2 A IBERVILLE**, frais peinturé, ô logis, dans un demi sous-sol, entrées laveuse/sécheuse, planchers flottants, possibilité de semi meublé, chauffé/éclairé, 848 rue Pelletier, 600$/mois, libre immédiatement, Tél.:Justin 514-718-5675.

1.1/2 MEUBLÉ, Iberville, entrée privée, meubles, literie, câble inclus, tranquillité et propreté exigées, 172, 9e Avenue, 440$/mois ou 140$/semaine. Tél.: 450-346-4984.

2.1/2 GRAND, 539, RUE DES TRINITAIRES, meublé, chauffé, éclairé, avec buanderie, près Base militaire et Cégep, libre, 500$/mois. Tél: 514-409-0844 ou 450-741-1640.

2.1/2 MEUBLÉ, r.d.chaussée, neuf, autobus à la porte, stationnement, près tous services, 2 pas du cégep, pas d'animaux, sur approbation de crédit, 435$/mois, M.Fortin 450-653-0665, 514-746-0667.

3.1/2 MEUBLÉ, 742 rue Fredette, 450$/mois, 1er étage, petit cabanon inclus, libre immédiatement. Tél.: 514-236-2550.

3.1/2 MEUBLÉ/CHAUFFÉ/ÉCLAIRÉ, 2e Avenue, libre immédiatement, tél.: 450-346-3646.

3.1/2, meublé, balayeuse centrale, système intercom, tranquille, 1er étage, 1er juillet, 35, rue Jacques-Cartier Sud. Tél.: 450-346-4908.

JOLI 3.1/2 meublé, chauffé, pour 1 personne seulement, non-fumeur, libre immédiatement, 500$/mois. Tél.: 450-347-4111, le soir.

ST-JEAN PRES DU CÉGEP, 1.1/2 325$/mois, 2.1/2 395$/mois, 3.1/2 495$ à 525$/mois, tous partiellement meublé. Tél.: 450-358-4408.

ST-JEAN, PRES D'ÉCOLE DES MÉTIERS, 1.1/2, 250$/mois, **2.1/2,** 375$/mois, tous partiellement meublé. Se présenter au 55 Frontenac appartement 4.

153 BUREAUX/LOCAUX

***ESPACE COMMERCIAL** 1600pi.ca. maintenant, 175 Champlain, St-Jean, tél.: 450-741-4925.

A LOUER: ENTREPOT ISOLÉ pour entreposage, 20x50pi., porte garage et porte de service, 110/220V., système chauffage, LIBRE, 300$/mois, tél.:450-348-6480.

BUREAU À LOUER pour jeune entrepreneur ou organisme à but non-lucratif, centre-ville près Caisse populaire et banque, chauffé, stationnement. Tél.: 450-347-2359.

BUREAUX À LOUER, 170 JACQUES-CARTIER Nord(centre-ville de St-Jean, Place du Marché), stationnement et autres commodités, disponible immédiatement, suite 201: 400$/mois, suite 202: 400$/mois, tout inclus. Appelez Georges-Henri 450-346-2577.

LOCAUX À LOUER INDUSTRIELS OU POUR ENTREPOSAGE

360, boul. du Séminaire Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu
- 2 400 et 9 500 pieds carrés
- gicleurs
- stationnement

MINI-ENTREPÔTS
- rez-de-chaussée, chauffé, alarme

450 358-1112

597864101B_20100624-m

LOCAUX À LOUER

440, boul. Saint-Luc
• 600 à 2 600 pi carrés aménagés
1206, boul. Saint-Luc
• de 600 à 7 000 pi carrés
385, rue Laberge
• bâtisse de 18 475 pi carrés
2032, avenue Bourgogne, Chambly
• 300 à 10 000 pi carrés
475, boul. du Séminaire Sud
• 1 200 pi carrés

450 359-7677
www.groupebch.com

582658101B_20100303-rj

SUPER PROMOTION

PRÈS DE L'HÔPITAL
Beaux grands 4 1/2 et 3 1/2,
éclairés, refaits à neuf

4 1/2 ~~590$~~ prix à négocier
3 1/2 ~~490$~~ prix à négocier
Cell.: 514 571-7210

592362101B_20100701-bz

TALBOT
& Associés Encanteur inc.
À LOUER

2 LOCAUX INDUSTRIELS

725, rue Rossiter Parc Industriel,
Saint-Jean-sur-Richelieu

(2) 40x52 2 080 pi carrés
1 100$ par mois plus taxes

- Clôturés
- Cours asphaltées
- Isolés
- Système de surveillance

Normand Talbot
Bur.: 450 347-2233 Cell.: 514 949-3493

598709101B_20100701r

ENTREPOT A LOUER 30x30, 2e Avenue, Iberville, 2 portes garage, 950pi.ca., tél.: 450-346-3646.

ENTREPOT OU LOCAL (avec porte de garage), 194 Champlain, centre-ville St-Jean, 1,400 p.c. à 1,600 p.c. de 500$ à 600$/mois. Tél.: 450-244-5484.

ESPACE COMMERCIAL à louer,600 à 2,400 pi. carrés,idéal pour bureaux, salon de coiffure, massothérapie ou restaurant, 1.00$ du pi. carré plus frais se rattachant audit local centre-ville St-Jean, coin St-Charles et Richelieu, avec stationnement, place de rangement, libre immédiatement. tél: 514-923-7469.

GARAGE D'ENTREPOSAGE À LOUER, 12' x 24', avec porte de 7' x 8', et un de 14' x 20', porte 7' x 9', 10' x 24', isolé, éclairé, chauffé, plancher de ciment, caméra de surveillance, déneigement inclus, 200$/mois. Tél.: 514-501-4025.

LOCAUX à louer

Place des Légendes
440, boul. Saint-Luc
près de la
Clinique du Côteau
600 à 2 600 pi carrés

450 359-7677
www.groupebch.com

592979101B_20100318-f

IDÉAL POUR BUREAU OU COMMERCE: local 450pi.ca. + rangement ou atelier de 800pi.ca., situé centre-ville Saint-Jean, 575$/mois. Informations: 450-347-6885.

SAINT-JEAN, local commercial chauffé, 218 rue Richelieu, idéal salon de coiffure, mur brique, plafond haut, très bon état, stationnement, libre, 550$/mois. Tél.:450-347-3075.

154 CHALETS

CHALET A LOUER, semaine/mois, ou à vendre, tout équipé. Mansonville, à 5 minutes du ski/golf Owl's head et d'un débarcadère du Memphré avec plage. Vue superbe, endroit privé, tranquille, abordable. 1h30 de Saint-Jean. Tél.:Semaine, 450-358-2671/514-829-7943. Fin-de-semaine 450-297-0800/514-444-0677.

CHALETS à louer, Venise-en-Québec, location disponible à la semaine, mois, saison. Info 450-347-0965.

155 CHAMBRES ET PENSIONS

***CHAMBRES À LOUER.** Douillet chez-soi, sécuritaire, pour homme ou femme, retraité autonome, étudiant travailleur(euse). Au Presbytère NDA, Halles et Vieux St-Jean à pied, face à l'arrêt autobus. Cuisine, buanderie, téléphone et interrubain gratuit au Canada, câble, possibilité internet gratuit. Concierge pour espace commun. À partir de 65$/semaine. 514-617-8282.

À IBERVILLE, PAISIBLE, inclus: câble, Internet, téléphone, laveuse/sécheuse, réfrigérateur personnel, cuisine accessible, stationnement, autobus à 2 pas. Tél.: 450-347-9873, 514-617-9873, 514-820-9873.

CHAMBRE A LOUER, non-fumeur, entrée semi-privée, cuisinette, laveuse/sécheuse, câble, stationnement, tranquillité, très propre, quartier résidentiel, tél.: 450-349-0045.

CHAMBRE À LOUER, planchers flottants, comptoir, armoire, réfrigérateur, ventilateur et meubles neufs, câble et téléphone communautaire, à partir 285$/mois. Tél.:450-348-7937.

CHAMBRE A LOUER, POUR ÉTUDIANT(E), à 5 min. du Cégep, chauffée meublée, stationnement inclus, 75$/semaine. Tél.: 450-347-5131, après 18h.

ST-BERNARD-DE-LA-COLLE, chambre à louer, à la semaine ou au mois, possiblité de repas. Informations 514-572-8003.

156 MAISONS DE REPOS/CENTRES D'ACCUEIL

À SAINT-LUC, "CERTIFIÉE", La Maison Clermont, plain-pied, ambiance familiale, tous les services inclus, 1er mois à l'essai, avis de départ 30 jours. Tél.: 450-349-0528.

LACOLLE, 5.1/2 à 625$/mois, 4.1/2 à 550$/mois, 3.1/2 à 500$/mois, libres, non chauffés, non meublés, beaucoup de rénovationS, **bienvenue aux retraités.** Stationnement et cour arrière. 514-702-2399.

RÉSIDENCE DE PERSONNES AGÉES AUTONOMES: chambre à louer avec ou sans meuble, près de tous les services. Activité et gamme de service personnel, endroit paisible. Tél: jour 514-519-2752, après 18hrs 450-515-3619 Jean-Sébastien.

RESIDENCE FAMILIALE POUR PERSONNES AGEES LE VOILIER BLANC, A BON PRIX, autonomes, semi-autonomes, possibilité couples, 1er plancher, site enchanteur, personnel charmant, **1 MOIS GRATUIT FAIBLE REVENUS ACCEPTÉS:** Tél.:450-291-5111, 514-608-8036.

RÉSIDENCE FAMILIALE D'ARGENTEUIL endroit paisible pour personnes âgées autonomes/semi-autonomes, atmosphère chaleureuse, environnement de qualité: maison récente avec ascenseur, comprenant plusieurs services, chambre double, **AU PLAISIR!** Céline Tremblay, 44 d'Argenteuil, secteur St-Luc, tél.: 450-348-3837.

157 PROPRIÉTÉS

#A LOUER MAISON MOBILE, libre 1er juillet sur le bord de l'eau, idéal pour couple retraité, référence et enquête de crédit demandés, pas chien. Tél.: 450-359-1266.

1 PETITE MAISON À LOUER, 2 chambres, avec piscine, à Venise-en-Québec. Libre immédiatement, 750$/mois. Tél.: 514-923-6388.

À LOUER, 4.1/2, 602 Rang Double à Saint-Grégoire, grand terrain, poêle à bois, plancher de bois franc, pas de sous-sol. 750$/mois. Tél.: 450-358-4593.

A-MAISON MOBILE HIVERNISÉE, face au lac, beau terrain, idéal pour retraités, pas de chien, 3.1/2, à Venise-en-Québec, 400$/mois. 450-244-5484.

LOCATION/ACHAT financement propriétaire, rachat de bail, 4c.a.c., 2s.d.b., garage, salon/salle à manger, cuisine, entrée 14x16, vivoir, programme d'aide pour achat, 500$ à 1200$/mois selon programme choisi. (514)968-5748.

MAISON BORD DE L'EAU, NAVIGABLE, TOIT CATHÉDRALE, 4 chambres, vivoir, salle à manger, salon, location ou achat, subvention du promoteur, être chez-vous dans un endroit de rêve avec prix abordable, financement possible, à partir de 550$/mois, 514-743-4331.

MAISON CAMPAGNE A LOUER, 1er août, 4 chambres, St-Paul-Ile-aux-Noix, tél.: 450-291-5855.

MAISON DE VILLE, Iberville, quartier récent, accès rapide autoroute 35, services à proximité, terrain de jeux, 7.1/2, 3 chambres, cabanon, 4 stationnements, pas d'animaux, 1225$/mois. Tél.:514-347-0950.

MAISON FACE A LA RIVIERE, accès à la 35 et route 104, grand 8.1/2, beaucoup de rénovations, foyer, planchers bois, 2 chambres, possibilité 3e, 2 stationnements, cabanon, pas d'animaux. 450-349-6382 ou 514-910-6382.

PETITE MAISON 3.1/2, POELE/FRIGO INCLUS, 600$/mois, libre immédiatement, à Iberville, INFO.: 514-242-0344.

SEMI-DÉTACHÉ ST-JEAN, style victorien, planchers de bois et boiseries, pas d'animaux, 1er juillet, 895$/mois. Tél.: 514-910-5868.

158 RECHERCHE COLOCATAIRE

CHAMBRE À LOUER OU COLOCATION, nouvelle construction, 1er étage, arrière Rona Régional (de préférence, une femme).disponible 1er juillet Tél.: 450-359-4227.

MAISON À PARTAGER, meublée sauf chambre, grand terrain, foyer, Île Ste-Thérèse, 350$/mois, libre immédiatement. Sylvain: 450-358-8534.

RECHERCHE COLOCATAIRE, 4.1/2, non-fumeur, rue Bouthillier, stationnement, 375$/mois, disponible 1er juillet. Marie-Pier: 450-741-3954.

RECHERCHE COLOCATAIRE, maison à partager, air climatisé/câble/internet, recherche personne tranquille et sérieuse, 400$/mois. Tél.:450-359-8087.

ESPACE COMMERCIAL À LOUER

SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU
Espace commercial de premier choix face au Carrefour Richelieu
3 139 pi carrés

Locataires existants :
Restaurant Pacini, Moores, Le Grenier et Galerie du Sommeil

514-842-7777

5776881018_20100127-f

201 AUTOMOBILES

A VOIR AUTO, CAMION, 4x4, financement maison aucun cas refusé. Voitures 2004 à 2010, léger dépôt, aucun endosseur, 1-866-566-7081 www.automobilesbrisson.com

ACHAT AUTO/CAMION

Pour route ou pour pièces, payons bon prix, transfert SAAQ, remorquage gratuit, jour/soir. Tél.: 514-943-0989 ou 450-447-8536.

Nadeau AUTOMOBILES inc.
VOTRE MARCHAND DE PUIS 1967
presque neuf

5991651018_20100701-f

Année	Modèles	Km	Prix
FOURGONNETTES	www.nadeauautomobiles.com		
2009	Dodge Journey SXT	34 909	21 995$
2008	Dodge Grand Caravan SE StowNGo	46 485	15 995$
2006	Mazda 5 GS	51 954	12 495$
2006	Dodge Grand Caravan SE StowNGo	98 900	9 995$
UTILITAIRES	www.nadeauautomobiles.com		
2009	Mitsubishi Outlander LS	21 670	24 695$
2009	Mitsubishi Endeavor SE AWD	29 027	25 995$
2007	Jeep Wrangler Sahara	38 830	22 795$
2005	Hyundai Tucson GL	28 905	11 995$
2005	Chevrolet Trailblazer LT 4x4	80 032	13 795$
2004	Suzuki Grand Vitara JX	101 540	10 795$
2003	Mitsubishi Outlander LS	113 628	9 495$
CAMIONS	www.nadeauautomobiles.com		
2009	Ford F-150 Lariat 4X4	57 013	35 995$
2007	GMC Sierra Z71 SLE	35 218	24 495$
2007	Ford F-150 XLT CrewCab 4X4	44 836	23 995$
2006	Mazda B3000 Dual Sport	25 346	12 995$
AUTOS	www.nadeauautomobiles.com		
2010	Ford Fusion SEL	28 742	22 995$
2009	Toyota Matrix	59 620	13 495$
2009	Smart Fortwo Coupe Pure	25 867	11 795$
2009	Pontiac Vibe	15 755	14 395$
2009	Nissan Altima 2.5 S	49 205	18 495$
2009	Mini Cooper S	19 054	28 995$
2008	Subaru Impreza 2.5i	34 293	17 995$
2008	Saturn Astra XR	26 321	15 395$
2008	Dodge Caliber SXT	48 369	11 795$
2008	Chrysler Sebring LX Décapotable	68 603	14 995$
2008	Chrysler 300 Touring	54 826	14 795$
2007	Volkswagen Golf City	71 799	10 695$
2007	Suzuki SX4 JX	87 521	11 495$
2007	Subaru Impreza 2.5i	58 531	16 695$
2007	Mazda 3 GX	104 843	9 695$
2007	Honda Civic DX-G	79 464	12 995$
2007	Honda Civic Hybrid	76 824	15 495$
2007	Dodge Caliber SE	29 493	9 995$
2007	BMW 3 Series 335i	61 608	29 995$
2006	Toyota Corolla CE	36 347	9 995$
2006	Subaru Impreza 2.5i	96 599	13 495$
2006	Saab 9-2x Linear	91 482	11 995$
2006	Pontiac G5 Pursuit	23 747	7 995$
2006	Nissan Altima 2.5 S	77 380	10 995$
2006	Mitsubishi Lancer ES	70 853	9 995$
2006	Hyundai Sonata GL	50 680	10 995$
2006	Hyundai Elantra GL	36 718	7 995$
2006	Chevrolet HHR LS	109 300	8 995$
2005	Toyota Matrix XR	127 147	9 495$
2005	Toyota Echo LE Hatchback 5-dr	62 176	8 995$
2005	Pontiac Vibe	64 686	10 995$
2005	Pontiac Grand Prix	90 845	8 495$
2005	Mitsubishi Lancer ES	89 142	8 995$
2005	Mazda 3 GT	135 788	10 495$
2005	Hyundai Accent GL	83 937	5 995$
2005	Ford Five Hundred SE	99 380	8 995$
2005	Chevrolet Aveo	96 175	5 995$
2005	Buick Allure CXL	44 444	11 895$
2004	Toyota Corolla CE Groupe B	95 542	7 995$
2004	Nissan Sentra 1.8	81 550	5 995$
2004	Ford Taurus SE	85 735	5 995$
2004	Chrysler Sebring Touring	37 724	7 995$
2003	Suzuki Aerio Fastback SX	92 718	7 495$
2003	Audi A4 1.8T Turbo Quattro	119 863	12 995$
2001	Chevrolet Corvette	59 083	25 595$

1 888 347-7232 | 117, rue Beauvais Saint-Jean-sur-Richelieu

Locaux à louer dans édifice à bureaux

BOUL. SÉMINAIRE

Idéals pour professionnels :
- avocat - notaire - courtier
- comptable - etc.

de 250 pi² à 1 000 pi², stationnement
Endroit stratégique, prix sur demande.

450 545-0101

5923281018_20100506-j

ESPACES À LOUER

Bureau et cour clôturée avec caméras de surveillance

TRANSPORTS DUCAMPRO INC.
Contactez Denise Bouthillier
450 348-4400

5984691018_20100624-m

Mini-Entrepôt Désourdy

ENTREPOSAGE CHAUFFÉ AVEC GICLEURS

ALARME 24 H/24

Résidentiel - Commercial - Industriel
Location mensuelle ou à l'année

450 347-2359
155, rue Champlain
Saint-Jean-sur-Richelieu

2385361018_2010_127r

COMPLEXE OASIS ST-JEAN
HABITATION ÉVOLUTIVE POUR RETRAITÉS

« Fini les soucis...Dites bienvenue à la sécurité et au confort. »

- Infirmière diplômée
- Infirmières auxiliaires
- Préposées
- Médecins
- Surveillance 24 heures
- Prix forfaitaire ou *à la carte* selon les soins

Résidence pour retraités CERTIFIÉE LOI 83

Lauréat du Gala de l'Excellence 2010
Chambre de Commerce du Haut-Richelieu

Pour informations:
450 349-5861

1050, rue Stéfoni, St-Jean-sur-Richelieu

598787101B_20100701-j

Votre crédit chez nous... c'est OUI!
EN QUELQUES MINUTES

- 1er emprunt
- Étudiant
- Faillite
- Problème de crédit

ZÉRO CAS REFUSÉ
*Certaines conditions s'appliquent.

450 348-5880
1 866 902-0983

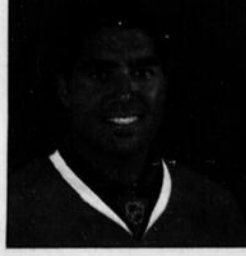
www.Cloginor.com
Autos et camions presque neufs
C'EST SÛR QU'ON L'A!

5996901018_20100701-f

Besoin d'un véhicule?
Les meilleurs spécialistes en
2e ET 3e CHANCE au crédit
1er crédit, faillite, divorce, paiement en retard, etc.

APPELEZ MAINTENANT!
AUTOMOBILE ENDIRECT.COM
514.MON.CHAR
514.666.2427

5985641018_20100701-j



Dupont Ford

Francis Bouillon
Porte-parole de l'équipe Dupont Ford

C'EST VRAI !
Les meilleures occasions sont sur le Net :
www.dupontford.com
190, rue Moreau, Saint-Jean-sur-Richelieu – 450 359-FORD (3673)

5459601018_20100701-j

Coupal & Brassard MITSUBISHI

Un monde à conduire

BALANCE DE GARANTIE* 10 ans / 160 000 km

* À partir de la date de service pour modèles sélectionés seulement
** Plus taxes, 84 mois

SPÉCIAUX de la semaine!

1 000$ d'accessoires GRATUITS — 500$ d'accessoires GRATUITS

Lancer SE 2010 # MO-026
71,99$/sem.**

Outlander 2009 # MU-061
21 409 km 23 456$

Outlander 2005 # MU-078
82 470 km 11 254$

		TTP en sus
2010 LANCER SE RALLY #MO-099	119 km	22 995$
2009 LANCER RALLIART TURBO #M9-407	963 km	TTP en sus 28 495$
2009 GALANT ES #MU-049	35 243 km	16 543$
2009 GALANT ES #MU-051	34 372 km	16 543$
2009 OUTLANDER LS #MU-069	31 481 km	24 867$

5988811018_20100701-gf

www.coupalbrassardmitsubishi.com — 127, route 104, Saint-Jean-sur-Richelieu 450 347-7447 | Sans frais 1 877 926-7447

GRANDE LIQUIDATION

Plus de 2500$ de rabais sur certains véhicules pour un temps limité

Partez en toute tranquillité

RACHETONS VOTRE BAIL DE TOUTES MARQUES!

P3954

Un Mercedes-Benz Classe M 2007
Automatique, jantes en alliage argentées, climatiseur, toit ouvrant vitré, groupe électrique, ordinateur de voyage, système d'alarme antivol, sièges en similicuir.
75 579 km **36 995$**

Un Honda Odyssey LX 2007
70 684 km
19 995$
Automatique, climatiseur, régulateur de vitesse, groupe électrique.
P3972

Un Chevrolet Impala LT 2006
89 066 km
8 995$
Automatique, groupe électrique, toit ouvrant, climatiseur. P3924

Un Mazda 5 GT 2006
86 623 km
10 995$
Jantes en aluminium, manuelle, toit ouvrant, climatiseur, phares antibrouillard. P3955B

Un Dodge Caliber SXT 2008
32 858 km
11 995$
Automatique, climatiseur, groupe électrique. 105086A

Un Mercedes Benz Classe E350 2008
45 466 km
35995$
Groupe électrique, système de navigation, phares antibrouillard, roues mags et beaucoup plus. P3931

Un Honda CR-V LX 2007
43 800 km
20 995$
4x4, automatique, groupe électrique, climatiseur. 105065A

Un Chrysler PT Cruiser 2006
20 284 km
14 995$
Automatique, convertible, groupe électrique, climatiseur, roues «mags» chromés, phares antibrouillard. Comme neuf. 92025A

Un Mercedes Benz Classe R 2007
82 537 km
31 995$
Automatique, jantes en alliage, groupe électrique, toit ouvrant vitré, radio AM/FM/compatible avec radio par satellite, ordinateur de voyage, sièges en similicuir, climatiseur. P3959

Un Honda Accord EX-L 2007
89 550 km
18 495$
Automatique, V6, navigation, groupe électrique, climatiseur automatique, phares antibrouillard, sièges chauffants, commande vocale, cuir. P3992

Un Mercedes Benz classe GL 450 4 Matic 2007
75 446 km
à partir de **38 995$**
7 passagers, automatique, tout équipé, toit panoramique, groupe électrique, jantes, intérieur cuir. P3957

Un Toyota Matrix 2006
105 455 km
8 995$
Manuelle, climatiseur, AM/FM/CD, roues mags, déverouillage des portes. P3997

Un Honda Civic 2007
43 156 km
12 995$
Manuelle, système antivol pour chaîne audio, lecteur CD, AM/FM stéréo, climatiseur. P3970

Un Toyota Yaris 2006
112 884 km
6 995$
Manuelle, lecteur CD, AM/FM stéréo, économique et fiable. P3998

Passez nous voir, autres marques de véhicules en inventaire.

Honda de Saint-Jean

Ventes: Lundi au vendredi de 9 h à 21 h
400, rue Laberge
Saint-Jean-sur-Richelieu
Tél. : 450 347-7567

HONDA Véhicules d'occasion Certifiés

Visitez notre site
www.hondasj.ca

HONDA

5572001018_20100701-fr

ACHETONS AUTOS pour recyclage, ramassons métaux, appelez Réginald: 450-346-6112.

AH! AH! BESOIN D'UNE AUTO? Cardinal Auto, 50 véhicules en inventaire: camions /vans, 4x4, 600$ à 12,500$. ACHAT/VENTE/ÉCHANGE **CARDINAL AUTO, 43 ALAIN, IBERVILLE.** Tél.: 450-357-9369. www.autocardinal.com

ATTENTION BESOIN D'UN VÉHICULE? Aucun cas refusé. Recherche de tout genre de véhicule, même importation. Transco 2000 Ltée 450-446-2800.

TOYOTA CAMRY 2005, 65,000km, automatique, 4 portes, commandes électriques, vitres teintées, climatiseur, "cruise control", femme propriétaire, 12,850$ négociable. Tél: 514-617-5661 ou 514-863-8499.

ACHAT AUTO POUR RECYCLAGE. Payons meilleurs prix comptants. Remorquage et reçus de la S.A.A.Q. inclus. RECYC-AUTO QUÉBEC, tél.: 514-973-2886.

LE MEILLEUR PRIX... POINT FINAL!!! — OUVERT 7 JOURS

Honda Civic DX 2008	99 000 km	8 995$
BMW 328XI 2007	59 000 km	22 995$
Honda Civic DX 2007	87 000 km	9 995$
Honda Fit LX 2007	100 000 km	7 995$
Toyota Camry SE 2007	81 000 km	11 995$
Ford Focus ZXW SE 2006	97 000 km	4 695$
Ford Focus ZX5 2006	98 000 km	5 495$
Honda Civic DX 2006	61 000 km	7 995$
Honda Civic LX 2006	117 000 km	7 995$
Nissan Altima 2.5 S 2006	100 000 km	7 995$
Nissan Sentra 1.8 SE 2006	105 000 km	4 995$
Nissan Sentra 1.8 SE 2006	119 000 km	4 295$
Nissan X-trail XE (AWD) 2006	115 000 km	9 995$
Subaru Impreza AWD 2006	96 000 km	8 995$
Toyota Corolla CE 2006	101 000 km	5 895$
Toyota Corolla CE 2006	116 000 km	4 995$
Toyota Matrix XR 2006	90 000 km	6 995$
Dodge SX 2.0 2005	122 000 km	3 995$
Ford Explorer SLT 4x4 2005	135 000 km	8 995$
Honda Accord LX 2005	140 000 km	7 995$
Honda Civic DX 2005	88 000 km	5 295$
Honda Civic DX 2005	125 000 km	4 795$
Honda Civic LX, coupé 2005	71 000 km	6 295$
Honda Civic SE 2005	109 000 km	5 695$
Hyundai Accent GS 2005	98 000 km	3 995$
Hyundai Accent GSI 2005	86 000 km	3 695$
Hyundai Sonata 2005	76 000 km	5 495$
Kia Sorento LX 2005	139 000 km	6 795$
Kia Sorento LX 2005	94 000 km	7 495$
Kia Spectra5 EX 2005	98 000 km	4 995$
Kia Spectra5 2005	78 000 km	4 795$
Nissan Sentra 1.8 SE 2005	107 000 km	3 995$
Nissan Sentra 1.8 SE 2005	87 000 km	4 295$
Suzuki Swift 2005	73 000 km	4 395$
Toyota Echo berline 2005	106 000 km	4 395$
Toyota Echo LE 2005	119 000 km	4 695$
GMC Savana Cargo 2004	170 000 km	10 995$
Chevrolet Lumina 1998	232 000 km	795$
Ford Escort ZX2 1998	244 000 km	495$
Buick LeSabre limited 1997	211 000 km	995$

5988841018_20100701-fm

Visitez-nous au www.automax1.ca
740, Saint-Jacques, Saint-Jean
450 741-6291 sans frais 1 888 741-6291

CRÉDIT 2e chance

APPROUVÉ!

- Problèmes de crédit
- Faillite
- Divorce
- Paiements en retard
- 1re demande de crédit
- Ratio trop élevé

Pour plus d'information:
450 347-5593

858, boul. Industriel
Saint-Jean-sur-Richelieu

5625801018_20100610r

HYUNDAI ACCENT 2007, 2 portes, GL Confort, bleu, 36,000 km, air climatisé, automatique, vitres/portes, électriques, radio CD/MP3, 4 pneus à neige sur roue, vitres, teintées, burinage complet, balance de garantie transférable Hyundai complète août 2011 ou 100,000 km, 8,495$. 514-265-8776.

HYUNDAI SONATA, à vendre, 2007, 45,000KM, V6, transmission automatique et tiptronic, toute équipée, 8 pneus neufs été/hiver, 15,000$. Tél.:450-741-0898.

HYUNDAI, 1997, 227,000 km, automatique, a/c, 4 pneus d'hiver, mécanique en très bonne condition, 700$. 450-291-5917.

JOLIE VOITURE VOLVO 2004, 1.9 litres turbo, tout équipée, noir avec siège en cuir, 100,000km, 11,800$. Tél.:514-830-7700 Élise.

LUMINA CHEVROLET, 1977, 200,000km, condition A1, facture à l'appui, prix demandé 1,300$. Tél.: 450-246-4598 laissez message.

PICK-UP CHEVROLET F-10, 4x4, 217,000KM, moteur 4.3, plusieurs pièces neuves, prix demandé 2,000$ négociable. Tél.: 450-542-3419.

TOYOTA TERCEL 1997, automatique, 2 portes, 114,000km, 8 roues, 1,500$. Tél: 514-602-7710

202 BATEAUX ET MOTEURS

BATEAU PETER BOROUGH, de 15 pieds 6 pouces, avec moteur Mercury, de 40 HP, 1989, en excellente condition, très propre, peu utilisé, environ 20 heures /année. "Trailer" de 4 roues, fait sur commande par expert. Pneus neufs. Prix:4,800$ pour l'ensemble. Tél.:450-348-3 0 8 4 /514-973-5515

204 CAMIONS/ CAMIONNETTES

FORD EXPLORER 1998, 4x4, tout équipé, 8 pneus neufs, excellente condition, près pour votre bâteau, roulotte, etc. 2,200$. Tél.:450-358-3070.

207 MOTOCYCLETTES

HARLEY DAVIDSON 2009 XL 883L Sporter-LowRider, couleur "red hot sunglo" état neuf, seulement 450km., garantie 2 ans, 8500$, tél.: 450-245-3849.

SCOOTER DERBY BULLET ATLANTIS 2006, très bonne condition, 7,000km, conducteur fille, couleur rouge, vente rapide, 1,300$ Tél: 450-245-0966

209 PIÈCES ET ACCESSOIRES

VENTE & POSE DE PNEUS 9 & USAGÉS
40$ POUR LA POSE de 4, balancement électronique inclus. Mag pour G5-G6, Malibu, Cobalt SS, Chev.HHR. Dodge Dakota, Mustang, Seebring, Focus, Liberty, Jeep Wrangler, etc... Boul.St-Luc, tél.: (450)357-6225.

210 VÉHICULES RÉCRÉATIFS/ ROULOTTES

$$$$$$ACHAT DE VTT. 4 roues, 1986 à 2010, 2x4, 4x4 et sport. Payons meilleurs prix comptant, nous nous déplaçons, en affaries depuis 1994 VTT Martin, 819-364-2578 achat, vente, échange.

ROULOTTE 2004, 22 pieds, une extension, très propre, valeur (payé) 15,000$, prix demandé 10,000$. Tél.:450-741-6484.

ROULOTTE BONAIR 1987, très bonne état, mags, pneus, bearing de roue, suspension neuve, freins électriques, poêle trois ronds et four, micro-onde, t.v et vidéo, eau chaude, douche, chauffage, détecteur de gaz, auvent, peut coucher 6 personnes. Louis 450-350-0891.

ROULOTTE HYBRIDE, Trail Cruiser 2004, 19 pieds, couche 6 personnes, pèse 2860lbs, très propre, peu servie, 12,000$. Tél.: 450-347-0089.

TENTE ROULOTTE BONAIR, 6 places, très légerte 534 kilos, frigidaire, gaz 12V et 110V, auvents, cuisinette, 2,200$. 450-545-2018.

251 INFORMATIQUE

PC-INFO SERVICES Vente-service-réparation. Optimisation-recyclage. Profitez de nos spéciaux! **Ordinateur neuf** à partir de 299$. P3 733 mhz:60$. P4 280$. Pour toutes questions, n'hésitez pas à communiquer avec nous, il nous fera plaisir de discuter avec vous. **672, 1ère rue, St-Jean-sur-Richelieu (secteur Iberville). Tél: 450-347-8222.**

303 AMEUBLEMENT

40 ENSEMBLES Poêles, frigidaires, laveuses/sécheuses, en inventaire, garantie de 6 à 12 mois. **GARAGE DU MEUBLE, 185-A, Bouthillier Nord.** Tél.:450-346-3701.

ACHETONS/VENDONS cuisinières et réfrigérateurs, bonne condition, laveuses et sécheuses (blanc et noir), payons comptant! **GARAGE DU MEUBLE, 185-A, Bouthillier Nord.** Tél.: 450-346-3701. Achetons réfrigérateurs défectueux.

DIVAN-LIT, neuf, valeur 600$, prix demandé 300$, cuisinière Général Électrique blanche, auto-nettoyant 125$, micro-onde Inglis avec meuble 40$, cause de déménagement. Tél.:450-347-6094.

LAVEUSE A LINGE INGLIS 1 an d'usure, comme neuf, 170$ négociable. Tél: 450-246-3481

LIT 54", en bonne condition, TÉLÉVISION couleur, 27" et 20", CAUSEUSE, 2 places, traitée anti-tache, CHAISE pivotante et "pouf", traités anti-tache, cuisinière 24" blanche, LAVE-VAISSELLE comptoir, avec meuble blanc, MEUBLE de télévision, SET DE CUISINE, MICRO-ONDES, CHAISE berçante. Cause de déménagement. 450-358-9087.

304 ANIMAUX

BOXER, 8 CHIOTS, mâles et femelles, fauves, bringés, milieu familial, queues coupées, vaccinés et vermifugés avant la vente. 400$. 450-349-9682.

CAPTURE D'ANIMAUX SAUVAGES: ratons, mouffettes, rats, écureuils, renards, coyotes ou castors, capture humanitaire et relocalisation dans leur habitat. Région de St-Jean: Tél: 450-348-2763

CHIOTS BRAQUE DE WEIMAR gris argenté, vaccinés, vermifugés, carnet santé, 500$, tél.:450-244-5883,

CHIOTS ROTWEILLER vaccinés et vermifugés, carnet de santé, queues et ergots coupés, élevage en milieu familial, nez court, 525$/chacun. 450-777-4880.

PETIT CHIEN A VENDRE, Morki, 250$, 4 mois. Tél.: 450-346-1781 ou 514-291-1781.

RELAIS CANIN Chiots berger allemand, bouvier des flandres, Golden, Bassets Hound, Schnauzer, Caniche, Shittzu, Jack Russel, Yorkshire et autres élevés en milieu familial, www.relaiscanin.com.

TROUVE JEUNE PINSCHER NAIN, trouvé près du parc de la rue Trahan, Tél: 450-347-9167

305 ANTIQUITÉS

!!!ACHETE ANTIQUITÉS, au meilleur prix, à domicile. Meubles et tout style, plafonniers, porcelaines, jouets, horloges grand-père, poteries Moorcroft, colonnes et lampe de marbre, vitraux, objets militaires etc. Achetons bijoux en or de toutes sortes de l0k à 24k, diamants, montres Rolex Omega, Longines, sterling, belle succession complète etc. Service honnête et courtois, payons immédiatement en argent comptant. Information François cell.: (514)891-0699 et www .lesantique.com

306 ARTICLES DE SPORT

TRIPORTEUR ET QUADRIPORTEUR, comme neufs, prix raisonnable. Doug:450-349-6442.

VENTE DE LIQUIDATION, 850 menés twister 4" couleur perle dos noir et perle dos bleu, 3,000x3" orange picots argents, tél.;450-296-4575.

307 BOIS ET MATÉRIAUX DE CONSTRUCTION

A BOIS FRANCS BOMARC INC. Directement du manufacturier. Planchers bois franc pré-verni de très grande qualité. Chêne, érable, merisier, cerisier, bois exotique, jatoba, ipe. Ouvert du lundi au samedi tél.: 450-378-9883 ou 1-877-378-9883, 53, Gatineau, Granby.

BOIS DE FOYER BORDUAS, bois sec, érable, 1ère qualité, 299, 16e Avenue, Saint-Athanase. Tél.: 450-347-2751.

308 CAMPING

LOCATION DE TENTES-ROULOTTES
réservez-tôt! Tél.: 450-346-2086, 514-918-9634.

TENTES-ROULOTTES À LOUER 290$/semaine et à vendre, 4 grandeurs, très propres, équipées. Ouvert 7 jours. GRANBY:450-378-0149.

310 MUSIQUE ET INSTRUMENTS

www.musiquedepot.ca Catalogue complet en ligne Guitare, basses, sonorisation, batteries, vents, accessoires et autres. Expédions à domicile partout. Directement du distributeur. Musiquedepot.ca 450-349-9666 Bureau des commandes 1-877-839-9666.

311 VENTES DE GARAGE

3-4 JUILLET, 1294 ROUTE 223, ST-BLAISE. VENTE DE GARAGE.

3-4 JUILLET, Vente de garage, 1030 PAYETTE, arrière CLSC. St-Jean.

MÉGA VENTE DE GARAGE 3-4 JUILLET au 62 GENEST, ST-JEAN-SUR-RICHELIEU (IBERVILLE).

312 VÊTEMENTS

MÉGA VENTE D'ENTREPOT
5-10-15-20$. Les 2-3-4 JUILLET, vêtements de designer; maternité, enfant, femme et bijoux. GIRALDOF, 145 ST-JOSEPH, HALLES DE ST-JEAN. TÉL.: 450-348-4902.

313 DIVERS

3 JUILLET(SAMEDI) 9H. A 15H. JOURNÉE MÉDITATION au mont St-Grégoire. Places limitées. **INSCRIPTION NÉCESSAIRE au 450-346-1686.** En cas de pluie remis au samedi suivant.

A VENDRE!!!! POUR SOIN SANTÉ Table de massage portable avec housse de transport. Neuve et de bonne qualité, n'ayant jamais servi. Couleur terracota. 350$. Demander Nathalie, tél.: 450-348-3240.

AIR CLIMATISÉ, DANBY, 12,000 BTU, presque neuf 26poX24.1/2x18 - 400$ négociable (Cause: changement de fenêtres) appelez Micheline:450-346-7137 - 450-346-5257

ADAM ET EVE. Nudisme, gens libérés, chalets à louer, VR Bienvenue, brochure gratuite, tél.: 819-336-4320. 3 juillet Beach Party et 4 juillet Party Hamburger gratuit. Carnaval de Rio 22, 23,24,25 juillet. Festival échangiste 5,6,7,8 août, Festival érotique 13,14,15 août Festival fantasmes 20,21,22 août.

AIR CLIMATISÉ MURAL, 12,000 BTU, de marque Climatsi, 2 ans d'usure, 600$ négociable. Tél: 450-347-7142 ou 514-260-7142

ARMOIRES DE CUISINE en pin noueux, bon état. 2 comptoirs moulés: 10pi.6po. et 7pi.8po. Tél.: 450-348-6091.

CABANONS (REMISES DE JARDIN) 10x12: 1699$; 10x16: 1949$; 12x16: 2199$; 15x20: 3099$; 15x30: 4599$; 20x30: 5899$, autres grandeurs disponibles, livraison et installation gratuites: RBQ 8213-9338-04. Tél.: 450-632-0007.

CÈDRES À HAIES CULTIVÉES AUX CHAMPS25 ans d'expérience, 2 à 8 pieds, plantation garantie 2 ans. SERVICE DE TAILLE. Tél.: 514-712-1528, 514-913-6786.

CÈDRES À HAIES
Belle qualité, 2 à 7 pieds, prix avantageux, directement du producteur, livraison et plantation. 514-238-9494. **Mont-St-Grégoire.**

CEDRES POUR HAIES: Qualité supérieure, semi-cultivés, 2 à 3 pi et plus. 3.29$chacun, livrés. 1-888-986-2593

SPA A VENDRE, 2000, SPASELECT, bon état, 6 places, prix: 2000$. Tél.: 450-347-9847.

CHAUFFE-PISCINE au bois L.S. Bilodeau augmente 10 à 15 degrés/jour. 250 000 BTU. Modèle accessible pour villes/villages (EPA). Équipement d'érablière neuf et usagé. www .Lsbilodeau.com 1-888-557-4767

COUVERCLES POUR SPA. Prix et qualité imbattables. Disponibles dans toutes les formes et couleurs. Composez le 1-866-565-5252. www.thecoverguy .com/francais.php

ETES-VOUS DÉBRANCHÉ? Aucun branchement refusé. Rebranchez votre téléphone avec National Teleconnect. Service 49.95$/mois. Appelez National Teleconnect maintenant 1-866-443-4408 www.nationalteleconnect.com

LIQUIDATION DE GRANITE! Surplus d'inventaire, fabriquons comptoirs de cuisine en granite sur mesure. Meilleurs prix garantis. On se déplace pour vous servir. 819-583-7484.

MATELAS 312 RESSORTS
Neufs, 54": 149$, 39": 129$, plate-forme: 39"-54"-60": 59$, ensemble de cuisine en bois avec rallonge+6 chaises: 599$, matelas 54", 510 ressorts, garanti 10 ans, 249$. Ouvert le dimanche. **AMEUBLEMENT LAVIGNE: 450-346-7330. www.ameublementslavigne.com**

NOUVELLES SCIERIES Norwood-Nouveau Lumber /Mate-Pro accepte des billes de 34-po de diamètre. Scie des planches de 28-po large. Fonctionnement à cycle rapide augmente l'efficacité. www .NorwoodSawmills.com/400QN 1-800-408-9995, poste:400QN

PLAQUE DE CUISSON 4 ronds Vitro-Ceram noirs 36", 200$, tél.: 450-348-2949.

599016101B_20100701-j

SAAQ-SAAQ-SAAQ Victime d'un accident automobile ? Vous avez des blessures ? Contactez-nous. Consultation gratuite M. Dion Avocats tél: 514-282-2022 www.avocatsaaq.com

SAULES ARBUSTIFS à croissance rapide. Idéal pour haie, brise-vent, stabilisation de berge etc. Bouture 0.80$ chacune. Livraison tout le Québec Info: 1-800-830-1668

SURPLUS D'ÉPICERIE A BAS PRIX
156, rue Deland, heures ouverture:13h. à 21h. **ouvert mardi au vendredi,** ouvert public. Tél.: 450-542-9420.

TOUT DOIT ETRE VENDU, garage à ustensils, départ sud, ensemble de cuisine 6 chaises, bahut, 400$, laveuse/sécheuse Metag 400$, bureau de travail, machine d'exercice, plantes etc. maison complète. Tél.: 450-358-3070.

VENTE ET ACHAT
PORTES, PORTES-PATIO, FENETRES usagées et en bonne condition. Information 450-296-4557.

351 ARGENT À PRÊTER

ABATTU PAR VOS DETTES, menacé par vos créanciers. Nous somme là pour vous aider, nos services sont gratuits. Info-Dettes 1-866-963-AIDE (2433) ou 514-707-7770.

AGISSEZ, N'ATTENDEZ PLUS. Paiement en retard, harcèlement, saisiee, impôt, cartes de crédit, consolidez 1 paiement mensuel. Réduisez jusqu'à 5-% sans intérêt. Consultation gratuite. Gestion Mega. 514-282-6556.

AUCUN CREDIT REFUSÉ, prêt de 500$. Remboursable à la semaine. Rapide et facile. 1-866-776-2291 www.argentrapide.com

594559101B_20100527-j

ARGENT A PRETER! AVANT DE PERDRE VOTRE MAISON... je prête en 2e hypothèque sur terrain ou bâtiment dans la région. Tél.: 514-730-1728.

CONSOLIDATION DE DETTES Un seul paiement mensuel selon votre budget. 0% d'intérêt, aucun dépôt d'ouverture de dossier, carte de crédit, hydro, TPS/TVQ, impôts, saisie, etc...8h.à 20h., 7/7jours. Comptabilité Jacques, sans frais: 1-877-744-4455.

PRET 500$ SIMPLE, RAPIDE, efficace, par téléphone et dépôt direct, réponse en 1hre. Conditions: emploi stable(4 mois) et paie par dépôt direct. Crédit Yamaska 1-877-534-1999.

PRET ARGENT. de 300$ à 1,000$. Réponse 1 hre. Crédit Excellence ATG 450-471-6889 ou 1-877-623-2223

352 OCCASIONS/ PROPOSITIONS D'AFFAIRES

Accessible Nouveau! Routes de distributrices automatiques garanties. Partout au Québec, mise de fonds 10,000$ Territoires protégés, balance de financement disponible, profits prévisionnels 60,000$+ annuel, 1-866-445-1551.

355 SERVICES FINANCIERS DIVERS

AAA-GESTION LEMIEUX, PROBLÈMES DE DETTES ? 1 seul paiement par mois selon votre budget. Carte de crédit, hydro, prêt, marge, TPS/TVQ, factures, loyers arrêt de saisie. Refaites votre crédit ! 7-7jrs, 8à20h. 1-866-687-2496

ATTENTION ! ATTENTION ! Besoin d'une auto. Problème de crédit ? C'est fini. Aucun cas refusé. Financement sur place. Voiture, camion, van, 2000 à 2006 Robert Cloutier Autos 450-446-5250 ou 514-830-0098 - 1-888-446-5250 www .robertcloutierautos.com

AU BOUT DU ROULEAU, Noyé par vos dettes, harcelé par vos créanciers, laissez-nous vous aider. Un seul versement. Ayez une liberté financière. 24 centres pour vous servir. Appel et Cie Syndic de Faillite 514-839-8004

401 DEMANDES

20 ANS DE MÉNAGE IMPECCABLE aux maisons, ménage régulier, grand ménage, lavage; fenêtres, murs, plafonds, fiable, honnête, aime animaux:**514-703-3501, 450-515-3501.**

CAMPS/GARDERIE ÉQUESTRE, ouvert à l'année, enfants de 2 à 5 ans, avec l'aide d'une instructeure certifiée par la F.E.Q., les enfants vont nourrir, brosser et monter les poneys, le tout, de façon sécuritaire et amusante. Aussi au programme: chansons, bricolages, dîners et collations-santé. Admissible pour remboursement anticipé des frais de garde d'enfants. Disponible Camp de jour pour l'été, 6-15 ans. Tél.: Manon Ayotte au 450-930-0535 ou www .lapetiteecurie.com

GARDERIE 7$ recherche amis(es) 4 ans, 3-4 avant-midi/semaine, dîner/collation fournie, de style pré-maternelle, activités, socialisation, pour parents voulant préparer son enfant à la maternelle. Entrevue pour acceptation, tél.:450-349-1114.

MECANICIEN RETRAITÉ RECHERCHÉ, temps partiel, mécanique générale et machinerie lourde, 1 à 2 jrs/sem. secteur St-Hubert, Tél: 514-286-9239

OUVERTURE DE GARDERIE
Milieu familial, Ile-Ste-Thérèse à St-Jean-sur-Richelieu, encore quelques places disponibles, 25$/jour avec reçus, éducatrice qualifiée. Info: Sylvie 450-347-8027.

PLACES DISPONIBLES, transfert garderie 7$ à Saint-Sébastien, Route 133; milieu de vie chaleureux, éducatrice qualifiée et menu santé. Tél.: 450-244-6446.

SOUDEUR ASSEMBLEUR MECANICIEN INDUSTRIELje recherche 40 hres/semaine de jour. Tél: 450-895-0996

402 OFFRES

$$ATTENTION CHOCOLATS$$ Enfin l'école est finie! Vends différents produits pour te ramasser facilement beaucoup $$$. Appelle-nous vite...places limitées, 514-277-0083 ou 1-800-561-2395.

Esthétique Méladia
est à la recherche
ESTHÉTICIENNE
• Poste à temps plein
Contactez Mélanie ou Diane
au 450 347-1444
599221101B_20100701-m

Auberge Premier Inn
Autoroute 15 (sortie 1) Saint-Bernard-de-Lacolle est à la recherche d'un
CUISINIER(ÈRE)
SERVEUR(SE)
RÉCEPTIONISTE
PRÉPOSÉ(E) À L'ENTRETIEN
Pour information: 450 246-2000 Linda
598052101B_20100701-j

BOUCHERIE PARADIS

HEURES D'OUVERTURE
Mardi et mercredi: 8h30 à 17h
Jeudi: 8h30 à 19h
Vendredi: 8h30 à 20h
Samedi: 8h30 à 17h

DIRECTEMENT DE LA FERME
Boeuf - Veau - Porc
Poulet - Truite
Animaux élevés sans antibiotique et hormones
1977 - A, rang Kempt
Saint-Alexandre
450 296-4403
515259101B_20100701-fj

Réservez vos coupes BBQ

SPÉCIAL DE JUILLET

LONGE DE PORC
environ 20 lbs
Sur réservation
2,49$ lb
5,48$ kg

Carrés, côtelettes et gigots d'agneau
Un vrai régal sur le gril
Essayez nos 14 variétés de saucisses maison

centre de rénovation - Chambly
BMR le groupe
Grand centre de rénovation en pleine expansion sur la Rive-Sud de Montréal, exerçant depuis plus de 60 ans est à la recherche de bons candidats dans les secteurs suivants :

COMMIS COMPTOIR MATÉRIAUX
Permanent et partiel
COMMIS ENTREPÔT/RÉCEPTION
Partiel
COMMIS PLOMBERIE
Permanent

Démontrer les habiletés suivantes :
- Facilité d'adaptation
- Capacité à travailler en équipe
- Entregent et amour du public
- Capable de dynamise et d'autonomie

Exigences et conditions de travail :
- Expérience demandée
- Secondaire 5 ou équivalence
- Maîtrise le français et l'anglais

Salaire selon l'expérience et avantages sociaux

Faire parvenir votre curriculum vitae à l'attention des ressources humaines :
Poste : 1000, boul. Industriel, Chambly (Québec) J3L 6Z7
Télécopieur : 450 658-0005
Courriel : mbrillon@ostiguyetfreres.com
599113101B_20100701-g

CARRIÈRES ET PROFESSIONS

2876571018_20100127

***RECHERCHE CUISINIER**

AIDE-CUISINIER, FRUITIERE, spécialistes pour les déjeuners, très bonnes heures, très bon salaire. Contactez Georges: 450-348-4955 ou présentez-vous avec C.V. : 915, boul. du Séminaire Nord, Restaurant L'Oeuf Doré.

33 PERSONNES RECHERCHÉES. Programme amaigrissant, rapide, facile. Perdez jusqu'à 30 livres en 30 jours. Formulé par des médecins, naturel, garanti. Mylène: 450-545-1418.

ACADÉMIE G.S.I. SÉCURITÉ, INVESTIGATION. Devenez agent(e) de sécurité besoin urgent http://www.academiegsi.co.cc formation au Québec, succursales, Montréal, St-Hyacinthe, Laval, Québec, un seul numéro pour R.-V Diane 514-596-2687 et 1-877-596-2687

CHAUFFEURS DE TAXI

demandés avec ou sans expérience, temps plein et partiel. Un atout: avoir fait de la livraison dans la région. Tél.: 450-348-9157 ou 514-863-9157.

MANOIR SOLEIL

CHSLD privé situé à Chambly
recherche

PRÉPOSÉ(E)S AUX BÉNÉFICIAIRES
avec cours PDSB

INFIRMIER(ÈRE)

INFIRMIER(ÈRE) AUXILIAIRE

Envoyez votre curriculum vitae par télécopieur au 450 658-6521 ou contactez Mme Grégoire au 450 658-4441

5988771018_20100701-m

CABINET D'EXPERT-COMPTABLE

Le cabinet de Michel Beaulieu C A situé à Napierville, recherche des candidats(es) pour combler ces postes à temps pleins :

TECHNICIEN(NE)-COMPTABLE
(chargé(e) de dossier)
ET CHEF D'ÉQUIPE

Les personnes recherchées doivent être capable d'assister à la préparation des dossiers de vérification, des états financiers et de produire des déclarations d'impôts tant de particuliers que de sociétés.

Les personnes sélectionnées devront posséder un DEC en technique administrative et un minimum de trois années d'expérience pour le poste de chargé(e) de dossier et un titre reconnu CA ou CGA sera nécessaire pour postuler sur le poste de chef d'équipe.

Salaires compétitifs et plusieurs avantages sont offerts dont, entre autre, un horaire de travail de 4 jours par semaine de mai à décembre.

Faire parvenir les C.V à :

Michel Beaulieu C A
Att : Shirley Bombardier
267 St-Jacques
Napierville, Québec J0J 1L0

Courrier électronique : shirley@mbeaulieu.ca

598807101B_20100701-f

Équipements ROBERT INC.

Entreprise en pleine expansion dans le domaine des chariots élévateurs, excavatrices, chargeurs (loader) et tracteurs, recherche un **MÉCANICIEN sur la route**
Poste à temps plein, salaire compétitif.

55, route 104, Saint-Jean-sur-Richelieu
(secteur Iberville)

Contacter Marcel Larin
450 358-9702 • 450 545-0555
Télécopieur: 450 358-9852
marcellarin@gmail.com

598806101B_20100701-g

Boutique Au Portemanteau

Boutique de vêtements pour dames
recherche

Commis

- Temps partiel
- Temps plein

Apportez votre CV à la boutique au :
145, boul. Saint-Joseph, Saint-Jean-sur-Richelieu
Halles St-Jean

599104101B_20100701-r

OFFRE D'EMPLOI

Secrétariat Professionnel est à la recherche de personnel pour combler postes permanents et temporaires.

Sommaire des tâches
- Secrétaire réceptionniste
- Adjointe administrative
- Commis de bureau
- Commis comptable
- Transport et logistique

Exigences
Parfaitement bilingue (un atout)
Personne dynamique et débrouillarde
Motivée, fiable et responsable
Connaissance des logiciels : Word, Excel. Outlook (un atout)

Veuillez nous faire parvenir votre CV
Secrétariat Professionnel
Télécopieur : 450 349-6560 • Courriel : secpro@qc.aira.com

599224101B_20100701-m

Moores

CLOTHING FOR MEN
VÊTEMENTS POUR HOMMES

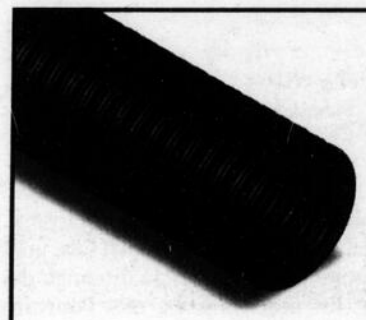
recherche

- Conseiller à la vente
- Dynamique, aimant le travail d'équipe
- Possibilité d'avancement
- Salaire à la commission très concurrentiel plus bonus
- Bénéfices marginaux (plan de retraite et assurance groupe)

Saint-Jean-sur-Richelieu
575, boul. Pierre-Caisse
Demander Jason Roy
514 594-4124

599240101B_20100701-fr

Directeur d'usine



Nous sommes un important fabricant de tuyaux et d'accessoires en polyéthylène. Notre siège social se situe à Saint-Jean-sur-Richelieu et nous sommes présentement à la recherche d'un directeur pour notre usine d'Iberville.

À ce titre, vous serez responsable de planifier, organiser et contrôler l'ensemble des activités de l'usine ce qui inclut :

- Participer et effectuer le suivi des budgets d'opérations ;
- Maximiser l'utilisation des matières premières ;
- Optimiser les lignes de production ;
- Assurer un environnement de travail sécuritaire ;
- Gérer et motiver les équipes de travail ;
- Coordonner les communications avec l'ensemble des intervenants concernés.

Pour ce faire, vous devez posséder les qualifications suivantes :

- Certificat universitaire en gestion des opérations ou production manufacturière ;
- Minimum de dix (10) ans d'expérience reliée à la fonction ;
- Connaissances étendues de la plasturgie principalement en extrusion ;
- Avoir du leadership ;
- Capacité à gérer des priorités ;
- Avoir l'esprit d'équipe et être un excellent communicateur ;
- Être bilingue.

Si ce défi vous intéresse et que vous possédez les qualifications nécessaires, veuillez nous faire parvenir votre curriculum. Cependant, nous communiquerons uniquement avec les candidat(e)s retenu(e)s.

SOLENO INC.
a/s Directeur des ressources humaines
1160, Route 133, C.P. 837
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J2X 4J5

Télécopieur : 450 359-9231
Courriel : rh@soleno.com

SOLENO
La maîtrise de l'eau pluviale

598644101C_20100701kf

450 741-4415

clinique Accès Santé inc.

www.cliniqueaccessante.ca

Agence de placement en soins infirmiers

▶ URGENT RECRUTONS ◀

Infirmiers(ères)

Pour centres hospitaliers, CHSLD, centres privés

Secteur Montérégie et Rive-Sud
Travaillez selon vos disponibilités
Conditions de travail avantageuses
Salaires avantageux

Faites parvenir votre CV
par télécopieur : 450 741-4418
par courriel : acces-sante@videotron.ca

599169101B_20100701-m

MONSIEUR LIVRE-TOUT

est à la recherche de

CHAUFFEUR CLASSE 3
Mention FM

Exigences :
- Expérience
- Livraison spécialisée avec remorque
- Remorquage automobile
- Disponible jour/soir et fin de semaine

Présentez-vous au :
669, chemin Grand-Bernier Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu
demander Yvan

598560101B_20100701-z

Voiles au vent

traiteur - sandwicherie

Aide-cuisinier(ère)

Commis-caissier(ère)

- Temps plein à l'année • Avec expérience avec la caisse

Pour entrevue communiquer avec Marc-André au
450 357-6909 (apporter votre curriculum vitae)

LES HALLES ST-JEAN

599077101B_20100701-f

Emploi Québec Montérégie

www.emploiquebec.net/monteregie

Les offres d'emploi sont valides pour les hommes et les femmes.

■ Commis à la vente - service à la clientèle

Numéro de l'offre : (2472137)
Se présenter avec votre c.v. au Restaurant Tim Hortons Saint-Jean-sur-Richelieu, au 180, Omer Marcil ou envoyer votre c.v. par courriel: jacquesb55@videotron.ca ou prendre rendez-vous au 450-359-0169 ou visiter le site internet: http://www.timhortons.ca ou postuler en ligne. Cet employeur s'est souscrit à des programmes d'accès à l'égalité et encourage les femmes, les personnes handicapées, les anglophones, les autochtones et les membres des communautés culturelles à poser leur candidature. Les personnes de 55 ans et plus sont invitées à poser leur candidature.
Salaire : À discuter
Nombre d'heures par semaine : 25 postes permanents, temps plein, jour, soir, fin de semaine. 38 hres/ semaine.
Lieu de l'emploi : Richelieu
Exigences : Posséder un diplôme d'études secondaires (général), des années d'expérience reliées à l'emploi (un atout). Bonnes connaissances en français (parlé et écrit).

■ Acheteur/acheteuse de matériel

Numéro de l'offre : (2514059)
Envoyer votre c.v. par télécopieur au 450-348-7157 ou par courriel: ljacques@cadexinc.com ou postuler en ligne. Prière de ne pas se présenter.
Salaire : À discuter
Nombre d'heures par semaine :
Poste permanent, temps plein, jour. 40 hres/semaine.
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu (secteur Iberville)
Exigences : Posséder un (AEC) terminé, de 6 à 9 années d'expérience reliées à l'emploi. Expérience dans le domaine de l'usinage (un atout), de bonnes connaissances du logiciel Génius (un atout). Très bonnes connaissances en français et en anglais (parfaitement bilingue - parlé et écrit (achats à effectuer aux États-Unis et en Europe). Effectuer une demande de soumission auprès des fournisseurs d'acier, d'outillage et autres. Évaluer les besoins de l'entreprise. Établir les calendriers de livraison rapidement. Effectuer la réception de la marchandise et vérifier l'exactitude du matériel. Prendre note que la personne devra répondre à une enquête de sécurité et supporter la pression.

■ Infographiste

Numéro de l'offre : (2359854)
Envoyer votre c.v. par télécopieur au 450-358-5905 ou par courriel: isabelle.dion@rofact.com ou postuler en ligne.
Salaire : Selon expérience de: 11,50 $ à 12,50 $ de l'heure
Nombre d'heures par semaine : Poste permanent, temps plein, jour. 40 hres/semaine.
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences : Posséder DEC terminé, en graphisme. Bonne maîtrise des logiciels Photosop, Illustrator, Quark. Bonnes connaissances en français et en anglais (parlé et écrit). Être une personne créative, bonne en dessin, débrouillarde et autonome. Effectuer le montage de magazines et de livres de jeux dont les mots cachés, les mots croisés, etc. Pourrait participer aux montages de livres pour enfants, les livres à colorier, les histoires, les jeux et les activités d'apprentissage.

■ Commis à la vente - service à la clientèle

Numéro de l'offre : (2486521)
Prendre rendez-vous par téléphone au 450-246-4032.
Salaire : 9,50 $ de l'heure
Nombre d'heures par semaine : Poste permanent, temps plein, jour. 40 hres/semaine.
Lieu de l'emploi : Lacolle
Exigences : Avoir de l'expérience reliée à l'emploi (un atout), de certains acquis et une bonne capacité de s'adapter rapidement à toutes sortes de situations. Être une personne polyvalente ayant le désir d'apprendre. À l'intérieur d'un comptoir familial, effectuer la gestion des dons, le triage, le service à la clientèle, la mise en marché ainsi que toutes les tâches relatives au bon roulement de la meublerie. Prendre note que ce travail se fera en étroite collaboration avec la responsable du comptoir. De plus, la personne devra être admissible à la mesure subvention salariale d'Emploi-Québec.

■ Mécanicien/mécanicienne à l'entretien et réparation d'automobiles

Numéro de l'offre : (2521504)
Se présenter avec votre c.v. chez Canadian Tire au 855, boul. du Séminaire Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu et prendre rendez-vous avec Pascal Leroux au 450-348-3851 poste 110 ou par télécopieur au 450-348-4960 ou par courriel: pascalctc153@hotmail.com ou postuler en ligne.
Salaire : À discuter
Nombre d'heures par semaine : 2 postes permanents, temps partiel, jour, soir, fin de semaine. 25 hres/semaine
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences : Posséder un DEP en mécanique automobile. Expérience en mécanique de base et générale. Faire des changements d'huile et rotation des pneus. Bonne connaissance des pièces automobiles. Stagiaires acceptés.

■ Préposé/préposée à l'entretien ménager

Numéro de l'offre : (2508651)
Se présenter avec votre c.v. chez la Gestion Salcan Inc. (Holiday Inn), 700, rue Gadbois, Saint-Jean-sur-Richelieu et/ou remplir demande d'emploi sur place.
Salaire : 10,00 $ de l'heure (rabais sur l'hébergement dans la chaîne hôtelière et uniforme fourni).
Nombre d'heures par semaine : 6 postes permanents, temps plein, temps partiel, jour, fin de semaine, sur appel. Entre 20 et 35 hres/semaine (demande fluctuante). Prendre note que les personnes seront cédulées 5 jours par semaine, dont le samedi, le dimanche et 3 autres jours dans la semaine. De plus, le nombre d'heures seront variables selon le taux d'occupation. De jour, entre 7h00 et 18h00, selon la saison.
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences : Posséder un secondaire terminé, une bonne endurance physique et une bonne rapidité. Être une personne débrouillarde, responsable et minutieuse. Effectuer l'entretien ménager des chambres d'hôtel, l'époussetage, les lits, le nettoyage des meubles, des miroirs et des salles de bains. De plus, passer l'aspirateur et sortir les poubelles. Prendre note que la discrétion et l'honnêteté sont essentielles.

■ Commis de boulangerie

Numéro de l'offre : (2512351)
Envoyer votre c.v. par télécopieur au 450-349-8016 ou par la poste chez le Marché d'Alimentation Pasquier, 87-A, boul. St-Luc, Saint-Jean-sur-Richelieu (secteur Saint-Luc) J2W 1E2 ou par courriel: mario.paquette@pasquier.qc.ca ou visiter le site internet: http://www.pasquier.qc.ca ou postuler en ligne. Formulaires de demande d'emploi disponibles au comptoir d'accueil.
Salaire : À discuter
Nombre d'heures par semaine : Poste permanent, temps partiel, jour, soir, fin de semaine. 30 hres/semaine.
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu (secteur Saint-Luc)
Exigences : Posséder un (DES). Avoir un sens développé pour le service à la clientèle, de très bonnes connaissances des produits de la boulangerie, une bonne expérience avec les fours ou les instruments chauds (un atout), le sens de l'hygiène et de la salubrité (un atout) ainsi que de bonnes connaissances en français et en anglais (parlé). Effectuer la préparation, les cuissons, l'emballage de produits de boulangerie et de pâtisserie. Servir et conseiller la clientèle.

■ Préposé/préposée au comptoir - services alimentaires

Numéro de l'offre : (2443459)
Envoyer votre c.v. par télécopieur au 450-291-4389 ou par la poste à Les Amis du Fort Lennox, 959-F, rue Principale, Saint-Paul-de-l'Île-aux-Noix J0J 1G0 ou par courriel: nathalie.vigneault@pc.qc.ca ou postuler en ligne. Les personnes de 55 ans sont invitées à poser leur candidature.
Salaire : 9,75 $ de l'heure
Nombre d'heures par semaine : Poste occasionnel ou temporaire, temps plein, jour, fin de semaine. 40 hres/semaine.
Lieu de l'emploi : Saint-Paul-de-l'Île-aux-Noix
Exigences : Posséder un secondaire terminé (un atout), une bonne capacité à travailler avec le public et en équipe, de l'expérience avec une caisse enregistreuse et en restauration ainsi que de bonnes connaissances en français et en anglais (parlé). Effectuer la préparation de repas légers, la vente de souvenirs et la gestion de l'inventaire. Prendre note que vous devez être admissible à la subvention salariale d'Emploi-Québec et vous procurez une lettre d'admissibité.

■ Préposé/préposée aux bénéficiaires

Numéro de l'offre : (2520845)
Prendre rendez-vous avec Josée Dion au 450-346-5878 ou envoyer votre c.v. par télécopieur au 450-358-3699
Salaire : 9,50$ de l'heure
Nombre d'heures par semaine : Poste permanent, temps plein, temps partiel, jour, soir, nuit, fin de semaine, sur rappel. Entre 0 et 40 hres/semaine pour les remplacements
Lieu de l'emploi : Iberville
Exigences : Posséder un DES. Formation offerte par l'employeur, expérience un atout. S'occuper du bien-être des personnes âgées, aider au bain, fairer la lessive, donner la médication, prendre la tension artérielle et autres tâches connexes. Les personnes de 55 ans sont invitées à poser leur candidature.

■ Ouvrier/ouvrière à la production

Numéro de l'offre : (2508107)
Envoyer votre c.v. par télécopieur au 450-293-2622 ou par courriel: rh@fmenard.com ou par la poste chez Agromex, division de F. Ménard, 251, Route 235, Ange-Gardien J0E 1E0 ou se présenter avec votre c.v. à l'adresse ci-haut mentionnée.
Salaire : 13,00 $ de l'heure (augmentation salariale après 60 jours travaillés, gamme complète d'avantages sociaux et de la viande à prix économique après 60 jours travaillés, service de chiropraticien disponible gratuitement dès l'embauche, activités organisées tout au long de l'année pour les employés et leur famille, aucune mise à pied n'a été faite jusqu'à maintenant, possibilité d'effectuer du temps supplémentaire, paie à chaque semaine: dépôt direct et un REER collectif avec contribution de l'employeur).
Nombre d'heures par semaine : 40 postes permanents, temps plein, jour. 40 hres/semaine.
Lieu de l'emploi : Ange-Gardien
Exigences : Posséder un bon esprit d'équipe et une excellente forme physique. Être une personne fiable et ponctuelle qui aime le travail manuel. Agromex, division de F. Ménard, le leader en production porcine au Québec, est présentement à la recherche de journaliers/journalières pour son usine de découpe de viande de porcs situé à Ange-Gardien. Les principales fonctions sont les suivantes: effectuer l'emballage de viandes et la découpe de viande. De plus, observer les normes HACCP, etc.

193348101B_20100701-I

Nous sommes à la recherche de

RESPONSABLE ET CONSEILLERS AUX VENTES

- Expérience dans la vente automobile, un atout

Prière de contacter M. Joël Grégoire

Barnabé OCCASION

210 rue Moreau
Saint-Jean-sur-Richelieu
450 347.2835

598843101B_20100701r

Urgent besoin D'INFIRMIÈRES pour centre hospitalier

Joignez-vous à notre équipe

SANTÉ Assistance
18 ANS DÉJÀ

- Natalité
- Soins intensifs
- Urgence
- Médecine chirurgie
- Chirurgie d'un jour

Horaire (flexible)
- Temps plein
- Temps partiel
- Un mois à l'avance

Salaire très compétitif

Tél. : 450 359-7679 ou CV par téléc. : 450 359-7680
santeassistance@bellnet.ca

598802101B_20100701-dp

VILLE DE SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU

OFFRE D'EMPLOI

COMMIS DE BUREAU ET SECRÉTAIRE

postes temporaires sur appel

La Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu procède au présent appel de candidatures pour sa banque de personnes ressources intéressées à travailler de façon occasionnelle et sur appel à titre de commis de bureau ou de secrétaire.

Secrétaire (banque de réservistes)

Qualifications requises	- D.E.C., AEC en bureautique - Maîtrise des logiciels de la suite Office 2003 - Expérience pertinente - Excellente grammaire française
Horaire de travail Estival	**8 h 30 à 16 h 45 du lundi au jeudi 8 h 30 à 12 h 00 le vendredi**
Salaire	• Selon l'échelle salariale du personnel de bureau

Commis de bureau (banque de réservistes)

Qualifications requises	- D.E.P., D.È.C., AEC en administration avec option comptabilité ou finances ou autres domaines connexes. - Maîtrise des logiciels de la suite Office 2003 - Expérience pertinente - Excellente grammaire française
Horaire de travail Estival	**8 h 30 à 16 h 45 du lundi au jeudi 8 h 30 à 12 h 00 le vendredi**
Salaire	• Selon l'échelle salariale du personnel de bureau

Exigences communes pour les deux (2) postes :
- Disponibilité
- Courtoisie
- Maîtrise des habiletés et compétences en services à la clientèle
- Autonome
- Sens des priorités
- Sens de l'initiative
- Organisé(e)
- Méthodique
- Capacité de travailler en équipe
- Professionnalisme

Nous souscrivons au programme d'accès à l'égalité en emploi. L'utilisation du masculin n'a pour but que d'alléger la lecture. Nous remercions à l'avance les personnes qui soumettront leur candidature, mais nous communiquerons seulement avec les candidats retenus pour l'entrevue.

Les personnes intéressées doivent faire parvenir leur curriculum vitae accompagné d'une lettre de motivation au plus tard le 9 juillet 2010, à l'adresse suivante, en y indiquant le titre d'emploi désiré :

Services des ressources humaines
Att. : Madame Julie Lemieux, CRHA
Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu
188, rue Jacques-Cartier Nord, C.P. 1025
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3B 7B2
Courriel : ressources.humaines@ville.saint-jean-sur-richelieu.qc.ca
Par télécopieur : 450 357-2333

599201101B_20100701-mff

RB PROPANE

Une compagnie de plus de 50 ans dans l'industrie du gaz propane située à Saint-Paul-de-l'Île-aux-Noix.

LIVREUR DE PROPANE
(avec carte de compétence)

Temps complet (4 jours de 10 heures)
Bonne capacité physique
Bonne tolérance au froid
Souci du détail et du service à la clientèle
Permis classe 3
Salaire compétitif

Télécopieur : 450 291-5056
Courriel : rb@rbpropane.com

598511101B_20100624-m

Marché Corriveau

à Napierville recherche

GÉRANT D'ÉPICERIE

Poste à temps plein
Horaire et avantages sociaux intéressants
Salaire selon expérience

Tél.: 450 245-3316 ou téléc.: 450 245-7689
ou se présenter
390, St-Jacques, Napierville

599094101B_20100701r

RESTAURANT
EPICURE
est à la recherche de

- **CUISINIER(E)** d'expérience
- **PLONGEUR(EUSE)**

Prière de vous présenter avec votre curriculum vitae au :

41, rue Saint-Jacques, Saint-Jean-sur-Richelieu ou tél.: 450 358-9730

598556101B_20100701-g

Maison Hina

OFFRE D'EMPLOI

La Maison Hina, maison d'aide et d'hébergement pour femmes victimes de violence conjugale avec ou sans enfant(s), est à la recherche d'intervenantes pour combler la liste de rappel.

Exigences :
Connaissance de la problématique et de l'intervention féministe, capacité à travailler en équipe, capacité d'écoute, formation ou expérience pertinente, expérience dans le milieu communautaire et/ou dans le milieu des conditions de vie des femmes, flexibilité sur les différents horaires de travail variant sur 24 h/7 jours.

Salaire : 15,39$/heure

Prière de faire parvenir votre CV par télécopieur, courrier ou courriel au plus tard le 10 juillet 2010.

Nous vous demandons de joindre à votre CV une lettre de présentation incluant votre vision de la problématique.
C.P. 368, Saint-Jean-sur-Richelieu (Qc) J3B 6Z5
Téléc.: 450 346-8161
Courriel : maison.hina@qc.aira.com

599230101B_20100701-f

ACIER SÉLECT

Compagnie oeuvrant dans le domaine de la charpente métallique

est à la recherche

GÉRANT(E) DE PROJETS

Exigences :

- 3 ans d'expérience minimum
- Lecture de plans
- Autocad, SDS2, etc.
- Connaissances de l'informatique, Office, etc.
- Bilingue (français et anglais)
- Dynamique
- Capacité de travailler sous pression
- Emploi à Saint-Jean-sur-Richelieu
- Emploi permanent, 40 h/semaine

Veuillez faire parvenir votre curriculum vitae à l'attention de Jean-Paul Roy par télécopieur : 450 545-1769 courriel : jean-paul.roy@acierselect.com

599173101B_20100701-b

Du Cam Pro Transport inc.

à Saint-Jean-sur-Richelieu

Commis à la répartition

Temps plein
Connaissance informatique
Expérience un atout
Bilingue français/anglais obligatoire
Contactez Denise Bouthillier
450 348-4400
ou envoyez CV par télécopieur
450 348-0914

598459101B_20100624-f

PACINI

PLONGEUR(SE)
temps partiel soir et week-end

AIDE-CUISINIER(ÈRE)
temps partiel soir et week-end

CUISINIER(ÈRE)
temps plein disponible tout temps

Apporter votre CV au :
575, rue Pierre-Caisse, Saint-Jean-sur-Richelieu

598600101B_20100701-m

Caissière-vendeuse

LA BOUTIQUE HORS TAXES IGL

Autoroute 15 (sortie 1)
Saint-Bernard-de-Lacolle,
est à la recherche d'une
caissière-vendeuse
Pour informations:
450 246-2000
(Linda)

598065101B_20100701r

Bessette
ROMÉO BESSETTE ET FILS INC.
ASSURANCES ET SERVICES FINANCIERS

est à la recherche de

Représentant(e) de service à la clientèle en assurance des particuliers

Le/la candidat(e) doit détenir :

Un certificat valide délivré par l'autorité des marchés financiers en assurances des particuliers.

La connaissance des logiciels d'Applied Systems, d'Axa, d'Intact et de l'Union Canadienne serait un atout.

Faire parvenir votre CV au :
815, rue Plante, Saint-Jean-sur-Richelieu J3A 1M8
ou par courrier électronique à :
jfbessette@bessette-assurances.com

599053101B_20100701-fbm

ME ANNE-MARIE LORD, AVOCATE
(Droit matrimonial et civil)

Recherche:

SECRÉTAIRE

Temps pleins (32,5 heures)

Exigences:
- Bonne capacité en communication écrite et verbal;
- Sens de l'organisation, de la planification et de la minutie;
- Connaisance approfondie des logiciels de l'environnement Windows, plus particulièrement Word et Excel;
- Sens de l'initiative;
- Professionnalisme et sens de la discrétion;
- Salaire selon expérience.

Faire parvenir votre curriculum vitae dès maintenant:

télécopieur: 450 347-0444
courriel: meanne-marielord@videotron.ca
par la poste: 2, rue de Bourpeuil, Mont Saint-Grégoire (Québec) J0J 1K0

599073101B_20100701r

AVON CANADA
OFFRE DE DÉPART INCROYABLE!
Vous désirez un revenu supplémentaire? Devenez représentante dès aujourd'hui pour un investissement minime. Pour vous procurer votre brochure Avon: Linda 450-359-8039 E-Mail: limauavon@hotmail.com

---

CHAUFFEUR CLASSE 1 et journalier trieur de palettes demandé (chauffeur de "lift" serait un atout), envoyez c.v.: 450-515-3595 ou appelez, du lundi au vendredi, 9h00-16h00: 450-515-7893.

CHAUFFEUR DE TAXI DEMANDÉ, temps plein et partiel. 514-655-5192.

CIDRERIE VERGER LÉO BOUTIN MONT ST-GRÉGOIRE, recherche personnel temps partiel, caissière et production alimentaire. Tél.: 450-346-3326, 450-347-2335.

COIFFEUR(SE) DEMANDÉ(E), avec expérience, pour l'Acadie. 514-778-8363.

CUISINER OU CUISINIERE & SERVEUSE DEMANDÉS, aide-cuisinier avec expérience, pour sous-marins et pizza. Bon salaire, travail régulier. 585 1re Rue, 450-347-7540.

CUISINIERS(ERES), AIDE CUISINIERS(ERES), SERVEURS(SES) demandés, avec expérience, temps partiel et fin de semaine. 450-741-0805.

EMPLOYÉ recherché, doit parler: Cantonnais, mandarin, anglais. Tâche: importation de spa et produit de piscine, statue, fontaine. Doit avoir connaissance en plomberie, électricité. Doit posséder un passeport valide et visa chinois. Salaire à discuter. Pierre 514-821-4697.

ESTHÉTICIENNE et technicienne en pose d'ongles demandées, pour location, dans un salon de coiffure très achalandé, à Farnham. Nadia Dufresne, 450-293-5424.

GARDERIE PRIVÉE, près de la base millitaire, éducatrice avec 10 ans d'expérience, repas santé, activités éducatives, ouverture 30 août 2010, 5 places disponibles, 1-5 ans, temps plein /partiel, 25$/jour avec reçu. Tél.:450-346-0213.

GROUPE PASSEPORC DE ST-SÉBASTIEN
offre poste de technicien (ne) en maternité porcine dans bâtiment récent de 1100 truies. Recherche candidats responsables, bonne santé ayant bon esprit d'équipe. Environ 40heures/semaine et disponible 1 fin semaine sur 2. Demandez François: 450-244-6422.

MÉCANICIEN EN MÉCANIQUE GÉNÉRALE CAMION LOURD ET REMORQUES
doit posséder coffre d'outils, salaire selon compétences, poste de jour. Demandez Mario au 1-866-646-5500. Fax 450-469-5155.

RECHERCHE CAMELOT MOTORISÉ, camelots et ensacheurs. Chantal 450-545-6727.

RECHERCHE ÉBÉNISTE ET PEINTRE (formation en finition), autonome, 3 ans d'expérience ou études équivalentes. Tél.: 450-347-7372.

RECHERCHE environ 25 personnes pour montage de planchers de chapiteaux, du 20 au 24 juillet 2010. Salaire selon expérience. Rejoindre Sylvain au 450-545-1136.

SALON MULTI-SOINS (entièrement rénové), recherche **coiffeurs(ses),** dans St-Jean. 450-296-4634.

RECHERCHE PERSONNE RESPONSABLE ET FIABLE, pour lavage à haute pression dans une ferme porcine. Disponibilité de jour et une fin de semaine sur 2. Environ 20hrs/semaine. Expérience agricole requise. Appelez François: 450-244-6422.

RECHERCHE SERVEUSES TEMPS PLEIN, se présenter avec c.v. au 1000 Boul.Séminaire.

RECHERCHE PERSONNEL POUR RAMASSER ROCHES sur ferme à 10 minutes ville d'Hemmingford, tél.: 450-261-6159, après 21h.: 450-460-7872.

RECHERCHE TECHNICIEN EN REPARATION D'ÉQUIPEMENT DE RESTAURANT. (FORMATION). permis de conduire requis, 25 ans et + Tél; 450-357-6185

BMR le groupe
au centre de la rénovation

L'Homme et Fils inc.
COMMIS DE QUINCAILLERIE
Expérience demandée

Exigences :
- Temps plein
- Salaire selon expérience
- Disponible soir et fin de semaine
- Facilité d'adaptation
- Capacité de travailler en équipe
- Dynamisme et sens de l'initiative

(situé à 20 minutes de Saint-Jean-sur-Richelieu)

Communiquer par courriel : patricia@lhommeetfils.com
Téléc.: 450 244-5093

5991661018_20100701-b

Palettes du Haut-Richelieu inc
est à la recherche de

JOURNALIER

Emploi permanent de jour, 40 h/semaine

Nous sommes présentement à la recherche d'un employé dynamique, travaillant et débrouillard pour la fabrication manuelle de palettes de bois.

Doit être en bonne condition physique

Expérience avec cloueuses à air et posséder une carte de conduite de chariots élévateurs sont des atouts.

Salaire : En fonction de l'expérience et des compétences.

Les personnes intéressées doivent envoyer leur curriculum vitae au 419, 3e Rang Sud, Saint-Jean-sur-Richelieu, secteur Iberville, J2X 4M9, ou par télécopieur au 450 358-5058, ou via Internet à lapaletteduhaut@bellnet.ca

5992261018_20100701r

LA RÉSIDENCE NAPIERVILLE
recherche

Aide à la cuisine
• Temps plein

Demandez **Marie-Claude ou Danielle** au **450 245-0260** ou faire parvenir votre curriculum vitae au **450 245-7582**

5989371018_20100701r

STAG
EBENISTERIE

ÉBÉNISTE
5 ANS D'EXPÉRIENCE
- Lecture de plans
- Logique
- Ponctuel
- Autonomie
- Capable de travail d'équipe et sous pression
- Permis de conduire (en règle)

Curriculum vitae ou coordonnées
au Télec. 450 349-1376
info@stag-ebenisterie.com

5985501018_20100701-r

Copicom inc.

COMMIS AU CENTRE DE PHOTOCOPIES

Exigences
- Aptitude à travailler en équipe
- Entregent
- Connaissances de base en informatique
- Flexibilité

- Pour soumettre votre candidature :
- Par courrier électronique : info@copicom.ca
ou par la poste : Copicom inc.
50, rue Saint-Jacques,
Saint-Jean-sur-Richelieu, J3B 2J9
ou par télécopieur : 450 346-6914

5981031018_20100624-m

REMORQUAGE CONRAD RECHERCHE
2 CHAUFFEURS AVEC EXPÉRIENCE pour faire remorquage, 770-A Gaudette, St-Jean, tél.: 450-348-5838.

RÉSIDENCE EN SANTÉ MENTALE, recherche préposée, poste de nuit, 40 heures sur deux semaines. Tél.: 514-605-3505, Sylvie.

RÉSIDENCE POUR AINÉS, recherche infirmières auxiliaires, 2 préposés aux bénéficiaires temps partiel. Tél.: 514-575-6934.

SERVICE D'ÉMONDAGE PROFESSIONNEL Abattage, émondage, estimation gratuite. Information: 450-545-9498.

451 ASTROLOGIE/ CARTOMANCIE

***AVEC ZELIAH VOYANCE PURE**
24 ans d'expérience. Lecture sur photos, objets. Tarots, cartes. Messages des guides, anges. Dans l'énergie lumière. Rendez-vous, Saint-Jean-sur-Richelieu, 450-895-2483.

12 MINUTES GRATUITES!!! 1-900-451-6675 à 3.79$/min. Contactez, Mme Minou, Suzie. Destinée Savard ou une autre clairvoyante d'expérience. Par cellulaire faites le #rêve (carré 7383) à 2.99$/min. autre facilité de paiement au 514-768-2000· ou le www.voyancequebec.com Aussi 24hre Astro-Club au 1-900-830-6767 à 2.85$. 18 ans +

15 MINUTES GRATUITES au 1-866-9MEDIUM "Connexion Medium" la référence en voyance pour des milliers de Québécois satisfaits, 2.59$/min. www.connexionmedium.ca 1-900-788-3486, #83486 Fido/Rogers/Bell 24h./24, 7/7.

YACINTHE, MEDIUM DE MERE EN FILLE spécialiste amour, tél.: 1-900-524-4567 (2.90$/min.) depuis un cell. #5566.

48 ANS D'EXPÉRIENCE AVEC CLAUDETTE, 44 ans d'expérience avec Francine, 42 ans d'expérience avce Marie-Huguette. Nous sommes clairvoyantes, tarotlogues et numérologues. Nous avons atteint un niveau d'expérience supérieur à toutes concurrences. Vous serez surpris par la qualité exceptionnelle du service et de l'extrême précision de nos prédictions. Cet appel pourra changer votre vie. Santé, amour, argent. 3.79$/min. 7 jours, 24h. (temps gratuits) Cellulaire #5276 ou 1-900-451-5776.

AA JOSOLEIL Besoin d'un coup de pouces, de bons conseils? Astrologie, numérologie, voyance, tarot, rêves, retour être aimé. Pour des réponses rapides et profitables, 1-900-789-3010 ou 1-900-451-8883 à 3.95$/min.+tx. 18+ Carte de crédit 514-997-5716 à prix réduit, info.: 514-724-6904 cell.:#3010 question gratuite par mail. web cam. www.josoleil.com

ALISSA, VOYANCE NATURELLE, prédictions claires et explicites, 20 ans d'expérience, tél.: 1-900-789-1011 (2.90$/min.) depuis un cellulaire #5566.

AMOUR*ARGENT*VIE True Psychics ! 3.19$/min. 18 + 24/7 1-900-548-6161

ASTROLOGIE, VOYANCE, TAROT, don naturel, jusqu'à 95% de réussite garantie, tél.: 1-900-788-2222 (2.90$/min.) depuis un cell. #5566.

AVEC MEDIUM QUEBEC retrouvez les meilleures voyantes du Québec, reconnues pour leurs dons, leur sérieux et la qualité de leur prédictions, écoutez-les: 1-866-503-0838 Abonnés Rogers, Bell ou Fido, faites le #(carré) 4676. Si vous souhaitez les voir et mieux les connaître: www .MediumQuebec.com

JADE, MEDIUM DE NAISSANCE, voyance pure, flash précis et dates, tél.: 1-900-788-2778 (2.90$/min.) depuis un cell. #5566.

LORRAINE CLAIRVOYANTE lignes de la main, tarots/numérologie, 30 ans d'expérience. **Auteure du livre "Les mains, chemin de la vie".** Tél.:450-349-0405.

TAROT, NUMÉROLOGIE, CLAIRVOYANCE, vous attendent lors d'une rencontre privée avec Micheline. 49.95$/heure, tél.: 450-348-1933.

UNIQUE ET RECONNUE
Michelle, Shamane Amérindienne de la nation Miqmaq. Des milliers de personnes satisfaites. Consultation webcam disponible sur demande. **lemondedemichelle.com Tél.: (450)359-1912.**

452 FORMATION

COURS DE RATTRAPAGE en français, mathématique, du primaire au secondaire. Cours planifiés et personnalisés par des thèmes amusants. Tél.: 514-926-0960, 450-349-1752.

453 SERVICES PROFESSIONNELS SANTÉ

1 PAUSE BIEN MÉRITÉE! Mon massage accroît le bien-être, l'énergie et l'harmonie. **Satisfaction garantie!** Lundi au dimanche de 8h30 à 20h30. Quatre forfaits maintenant disponibles: 30, 60, 90 minutes et 2h00, avec spa et piscine. A Saint-Jean, avec A/C. **Andréa, 514-912-5307.** A bientôt!

A NAPIERVILLE; MASSAGE DE RELAXATION et musculaire, à mon domicile. Contactez Lisette, cell.: 514-594-0922.

MASSAGE CALIFORNIEN-SUÉDOIS procurant détente, faisant disparaître tension, tendinite, maux de dos, lieu discret, calme, reçus disponibles, 40$/heure, Charles:450-349-3933, 514-377-3934.

MASSOTHÉRAPIE. Détente ou thérapeutique. Avec le soleil et l'énergie du printemps! Je relie le massage suédois et l'intuitif, coloré par le toucher thérapeutique et l'écoute corporelle afin de vous apportez bien-être au corps au coeur et à l'âme. Reçus disponibles. Sur rendez-vous. Nathalie 450-348-3240.

SOINS A DOMICILE, préposé depuis 20 ans à l'hôpital, accompagnement divers, soutien en fin de vie, compassion, respect, disponibilité jour/soir. Stéphane 514-502-7533.

454 OFFRES DE SERVICE

#1 GRAND MÉNAGE A ✦ lavage murs, plafonds, planchers, vitres, traitements divans cuir et autres. Estimation gratuite, meilleurs prix, produits anti-bactériens, personnel qualifié, produits supérieurs. Les Bros de l'entretien, tél.: 514-894-2064 www.lesbrosdelentretien.ca

A RÉNOVATION TOITURE DE BARDEAUX, équipe professionnel, travail garantie, estimation gratuite, prix compétitifs. Tél: 514-717-6046.

20 ANS DE MÉNAGE IMPECCABLE aux maisons, ménage régulier, grand ménage, lavage; fenêtres, murs, plafonds, fiable, honnête, aime animaux:**514-703-3501, 450-515-3501.**

25 ANS D'EXPÉRIENCE
Rénovations de tout genre, menuiserie, gypse, balcon, sous-sol... cell: 514-946-7734.

30 ANS D'EXPÉRIENCE. RÉNOVATIONS TOUS GENRES, homme retraité 55 ans effectue travaux de menuiserie, céramique, etc...Contactez 450-347-6037, cell.:450-357-3004.

A BESOIN D'AIDE pour petits et moyens déménagements, fournis camion et remorque. Appelez-moi, Robert au **450-347-3747.**

À BON PRIX
RÉPARATION DE CHEMINÉE
et de pierres. Joints de briques, **ramonage**, crépi de solage, patios en ciment, allèges. **Maçonnerie Denis Dulude: 450-347-4552.**

RÉNOVATIONS TOITURES
Pour toitures en bardeaux d'asphalte, travail professionnel et garanti, licence R.B.Q., prix compétitifs, estimation gratuite. Informations: 514-887-9618.

A.R.C. ENR. Rénovations de tous genres, int./ext., menuiserie, plancher, peinture, finition/paysagement. **Estimation gratuite.** Avec expérience, références sur demande, disponible pour les vacances de la construction. Claude 514-577-1450.

AAA BEAU GRAND MÉNAGE DU PRINTEMPS résidentiel et commercial. Murs, plafonds, vitres, tapis, divans, etc...Et aussi ménage régulier à la semaine. Lavage à haute pression. Conduit de ventilation Personnel qualifié produits de qualité, prix compétitifs. Service d'Entretien Willclean, tél.:514-247-5127 www.willclean.com

ACR RÉNOVATION
Pour un travail minutieux et professionnel, travaux tels que: toiture, fenêtres, patio, céramique, planchers, gypse, moulures, peinture, etc. Tél.: 514-452-2637, Yannick. RBQ5604-9083-01

ARRETEZ DE CHERCHER, je suis ici! Peinture, joints, céramique, planchers flottants, boiseries, salle de bain, sous-sol, patios, etc. Satisfaction garantie. Alain: 5T4-349-7139.

BESOIN D'UNE FEMME DE MÉNAGE? Honnête et sérieuse, avec expériences, maison privée ou résidentielle, références sur demande. Francine, 438-275-1218 ou 450-349-2253.

BRO-RÉNO
Tous genres de travaux intérieurs et extérieurs, finition de sous-sol, planchers bois francs ou flottants, joints, peinture, moulures, etc.Tél.: **514-347-2118 (cell.) ou laissez message: 450-291-3232 (maison).**

C.P. PAYSAGEMENT, réparation et pose de pcvéuni, muret, terrassement, tourbe, taille d'arbre et d'arbuste, haie de cèdres, estimation gratuite. Tél.: 450-545-1507, cell.: 450-357-0285.

CLAIRVOYANCE
Écoute et lecture de l'âme, du coeur, du corps et de vos énergies (présent, passé et futur). Découvrez en vous des trésors cachés! Thérapeute en voie intégrale, Nathalie, sur rendez-vous: 450-348-3240.

COUPE DE GAZON
Gilbert-Pierre:
450-542-9246.

DÉCAPAGE
Armoires de cuisine, meubles, PLUS DE 20 ANS D'EXPÉRIENCE, Contactez Claude: 450-357-8265.

TAILLE, PLANTATION ET ENTRETIEN DE haies de cèdres, arbustes, vivaces et fleurs. Pose de tourbe, petits travaux de pavé ou murets. Claude Paysagiste 450-245-9609

TRANSPORT BEAUREGARD Inc.
recherche

BROKER ET CHAUFFEUR CLASSE I
Canada - États-Unis
Demandez Serge
514 968-6513

5985471018_20100701r

Nous recherchons :
COMMIS RÉCEPTION/ EXPÉDITION

- **Réception de matériel**
  - Vérification de la qualité du matériel et entrée des réceptions au système.
  - Prise d'inventaire hebdomadaire.
- **Préparation des pièces**
  - Préparation de certaines pièces pour la production.
  - Expédition des pièces aux clients.
- **Coordination des transports**
  - Coordonner les transports inter-usines.
  - Préparer la documentation reliée aux différents transports.
  - Planification de camionneurs.
  - Entrée de données informatiques.
  - Suivi des pièces manquantes.
- **Cour extérieure**
  - Faire l'inventaire de la cour extérieure.
  - Assurer la propreté de la cour extérieure.
  - Responsable du monteur de pneus.
  - Distribuer la charge de travail aux opérateurs de lift et assurer le suivi sur la qualité de leur travail.
  - Toutes autres tâches connexes à la demande du supérieur immédiat.

Exigences
- Être débrouillard.
- Être polyvalent.
- Avoir un diplôme de secondaire V.
- Niveau d'anglais avancé.

SVP faire parvenir votre CV
M.L.T.
C.P. 460, Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3B 6X3
ou par télécopieur : 450 347-8372

5991161018_20100701-m

CORPORATION DU FORT ST-JEAN
SERVIR...NOTRE FORCE

La Corporation du Fort St-Jean est à la recherche de soumissionnaires spécialistes dans le domaine des **VÉHICULES NEUFS.**

Les 2 véhicules doivent répondre aux caractéristiques suivantes :

Van de type *éconoline* utilitaire commercial 2010
Couleur : blanc uni
Transmission automatique
Moteur V-6 ou V-8 économique
Allongée
Porte latérale et arrière
Équipement complet remorquage dur
Garantie minimale de 3 ans

Les entrepreneurs désireux de soumettre leurs solutions d'affaires sont priés d'envoyer un courriel à l'adresse suivante :

stephane.hachey@cfsj.qc.ca

Les soumissions sont attendues au plus tard le mercredi 14 juillet 2010 à 14 h (heure locale de Saint-Jean-sur-Richelieu).

598643101B_20100701-ff

Vers un même but!
Commission scolaire DES HAUTES-RIVIÈRES

PROVINCE DE QUÉBEC
Commission scolaire
des Hautes-Rivières

AVIS PUBLIC

AVIS D'ENTRÉE EN VIGUEUR DE CERTAINS RÈGLEMENTS DE LA COMMISSION SCOLAIRE DES HAUTES-RIVIÈRES

Conformément à l'article 394 de la *Loi sur l'instruction publique*, AVIS est par la présente donné, que les Règlements ci-après nommés et adoptés à la séance ordinaire du Conseil des commissaires du 21 juin 2010, entreront en vigueur le 1er juillet 2010, soit :

- RÈGLEMENT SUR LA PROCÉDURE D'EXAMEN DES PLAINTES FORMULÉES PAR LES ÉLÈVES OU LEURS PARENTS
- RÈGLEMENT DE DÉLÉGATION DE FONCTIONS ET DE POUVOIRS EN LIEN AVEC LA POLITIQUE D'ACQUISITION DE BIENS ET SERVICES (RMP 01)

Donné à Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec)
Ce 22 juin 2010.

Le secrétaire général,
Me Mario Champagne

598650101B_20100701-f

CANADA
PROVINCE DE QUÉBEC
DISTRICT D'IBERVILLE
NO : 755-22-007645-107

COUR DU QUÉBEC (Chambre civile)

BIGO INC., personne morale légalement constituée en vertu de la Partie 1A de la Loi sur les compagnies (Québec), ayant sa place d'affaires située au 275, 5e Avenue à Saint-Jean-sur-Richelieu, province de Québec, J2X 1T8
Demanderesse
c.
DANIEL BOULAY, résidant et domicilié au 217, Chemin de la Grande-Ligne Est à Saint-Jean-sur-Richelieu, province de Québec, J2X 4J2.
Défendeur

ASSIGNATION (Art. 139 C.p.c.)

PAR ORDRE DU TRIBUNAL : Avis est donné au défendeur que la demanderesse a déposé au greffe de la Cour du Québec du district d'Iberville une requête introductive d'instance en délaissement forcé et vente sous contrôle de justice. Une copie de cette requête et de l'avis au défendeur ont été laissés à l'intention du défendeur, au greffe du tribunal, au palais de justice de Saint-Jean, situé au 109, rue Saint-Charles.

Soyez aussi avisé que la requête introductive d'instance en délaissement forcé et vente sous contrôle de justice sera présentée pour décision devant le tribunal le 19 août 2010 à 9 h 30 en la salle 2.05 du Palais de justice de Saint-Jean.

À Saint-Jean-sur-Richelieu, le 22 juin 2010.

André Perron
greffier-adjoint

598594101B_20100701-f

VILLE DE
SAINT-JEAN-
SUR-RICHELIEU

Division acquisitions, approvisionnements & projets

APPEL D'OFFRES
NO : SA-616-AD-10

SIGNALISATION D'INDICATION ET D'ACHEMINEMENT

La Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu recevra des soumissions cachetées pour le projet cité en rubrique, **au plus tard le 19 juillet 2010, à 14 h**, heure en vigueur localement.

Quel que soit le mode d'envoi que le soumissionnaire choisit d'adopter, toute soumission doit, pour être validement acceptée, être sous pli cacheté dans l'enveloppe de soumission fournie à cette fin et se trouver physiquement au bureau des approvisionnements de la Ville, 105 rue Laurier, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec, à la date et à l'heure indiquées ci-haut. Chaque enveloppe est estampillée à l'horodateur du service et un reçu peut être exigé.

DOCUMENTS DE SOUMISSION :

Toute personne ou firme intéressée pourra se procurer les documents de soumission **à compter de 9 h, le mercredi 30 juin 2010**, au bureau de la division approvisionnements de la Ville, 105 rue Laurier, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec.

Le dépôt que l'entrepreneur aura à faire pour l'obtention des plans, devis et documents de soumission sera de cinquante (50 $) dollars pour chaque soumission, sous forme de chèque fait à l'ordre de la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu ou en argent, **ET SERA NON REMBOURSABLE, ET CE POUR CHAQUE COPIE SUPPLÉMENTAIRE.**

OUVERTURE DES SOUMISSIONS :

LIEU : Division acquisitions, approvisionnements & projets
105, rue Laurier
Saint-Jean-sur-Richelieu
(Québec)

DATE : Le lundi 19 juillet 2010

HEURE : 14 h ou immédiatement après

Les soumissionnaires sont invités à y assister.

N.B. : Cet avis est assujetti à l'ACCQO et à l'AQNB.

La Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu ne s'engage à accepter ni la plus basse ni aucune des offres reçues et ouvertes, et il ne sera pas tenu compte des soumissions non conformes au devis ou à la formule de soumission.

Chef de division et contrôleur
Division acquisitions, approvisionnements et projets

Patrick Dubois

599145101B_20100701-mf

DEMANDE DE PARDON
350$, service à domicile ou au bureau, professionnel et rapide au: 450-698-5558.

DÉMÉNAGEMENT LOCAL
ou longue distance, assurances et taxes incluses, entreposage, remorque fermée 24'-32' avec suspension pneumatique. Tél.: 514-242-0666, w w w .lesdemenagementschts .com

ENTRETIEN PAYSAGISTE BEAUVAIS
taille de haies de cèdre, estimation gratuite. Tél.:450-347-4728.

ÉQUIPE DE CHARPENTE, idéal pour autoconstructeur ou entrepreneur, Rive-Sud, 450-524-2818.

FERAIS DIVERS TRAVAUX MÉNAGERS, résidentiel, plusieurs années d'expérience, références fournies sur demande, tél.: 450-515-7074.

GÉNÉRATION RÉNOVATION
BRUNO DUPUIS: rénovations résidentielles en tous genres, travaux exécutés avec minutie, c'est garanti! Tél.: 450-245-7552 ou 514-712-3638, Bruno.

JOINTS DE PLÂTRE, peinture, réparations murs et plafonds, sablage sans poussière, service professionnel, contactez François au: 514-777-8718.

JUTRAS ET SIMARD PAYSAGISTE
10 ans d'expérience, pose et réparation de pavé-uni. Émondage et taille d'arbres et d'arbustes, pose de tourbe et beaucoup plus. Estimation gratuite et prix compétitifs. David: (514)743-7346.

ACUPUNCTURE
À tous ceux que j'ai eu le privilège de rencontrer et de traiter, dorénavant, ma pratique sera concentrée à Farnham.
Sachez que votre dossier clinique est toujours en ma possession au 400, rue Principale Ouest, Farnham.
Il me fera plaisir de vous y retrouver.
Jessica Gagnon, Acupuncteure
Pour prendre rendez-vous :
Clinique Physio Action, Farnham
450 293-0717
599206101B_20100701-m

LES PELOUSES DU HAUT-RICHELIEU
tondes et entretien extérieur, aménagement, démolition, grange, cabanon, construction de balcon et patio, **émondage et coupe d'arbres**, etc. Estimation gratuite. Tél: 450-358-2644 ou 438-838-2425.

MINI PÉPINE DU HAUT -RICHELIEU
Spécialité: Excavation, pavé-uni, muret, trottoir, marches et patio, terrassement, drain, tourbe, rotoculteur, haies de cèdre, croquis. Propriétaire: **Jean Godin 514-571-0248.**

MINI-TRANSPORT JEAN CHOINIERE
terre, pierre, sable. VOYAGE 5 TONNES MAXIMUN Information; 450-293-1895, 450-775-4241.

PEINTRES, taux horaire et/ou contrat. Téléphonez Fred au 450-545-1753, Yvon au 450-347-3871.

PEINTURE E.B.
.Peinture .Tirage de joints .Pose de plancher flottant .Pose de céramique .Rénovations mineures. Estimation gratuite. ÉRIC: 450-358-4579.

PEINTURE EXTÉRIEURE EN TOUT GENRE, service de nacelle, estimation gratuite **R.B.Q:**5610-7311-01 Tél.:450-521-1487

RAMASSE TOUT GENRE DE MÉTAL, gratuitement, ainsi qu'appareils ménagers défectueux, sortis à l'extérieur. Tél.: 450-347-9510.

RÉNOVATION PB pour tous vos projets. Toitures, revêtement extérieur, salle de bain, finition intérieur, sous-sol, patio. **Estimation gratuite.** Pascal, tél.: 450-524-1750.

RÉNOVATIONS Tout genre de travaux intérieur/extérieur, finition de sous-sol, plancher flottant, bois franc, céramique, moulures, balcon, etc. Tél.:514-755-5820 Yves.

RÉNOVATIONS EN TOUS GENRES, revêtement aluminium, vinyle, finition sous-sol, portes, fenêtres, toitures, patios, réparations fissures époxy. D.L. Rénovations. Daniel: 358-5365.

RÉPARATION PROFESSIONNELLE DE MEUBLES EN BOIS.
Atelier H.D. 514-571-7768.

TAILLE DE HAIES DE CEDRES, Chèvrefeuille, etc. 10 ans d'expérience. Satisfaction garantie! Tél.:514-241-8339.

VOUS AVEZ BESOIN D'UN PICK-UP? Pour tous genres de travaux, y compris déménagement etc. Téléphonez Joe au 450-545-8623.

TAILLE HAIES DE CEDRES
arbustes et autres genres de haies, estimation gratuite, tél.; 450-358-3654 Yvan.

501 AVIS DISSOLUTION/ CHANGEMENT DE NOM

AVIS DE DEMANDE DE DISSOLUTION. Prenez avis que la compagnie 9127-2633 QUÉBEC INC., demandera au Registraire des entreprises la permission de se dissoudre.

PRENEZ AVIS QUE LA COMPAGNIE 9183-2980 Québec inc. demandera au Registraire des entreprises du Québec la permission de se dissoudre. Saint-Jean-sur-Richelieu, le 22 juin 2010. Président, Laurent Snieg.

551 RENCONTRES-AMITIÉ

AGENCE DE RENCONTRE THÉRÈSE, pour gens seuls et libres seulement. Renseignements: 450-348-6980.

AMOUR, AMITIÉ, SEXUALITÉ? Faites votre choix sur le plus grand réseau de rencontres au Québec! LEs femmes discutent gratuitement. Bell, Rogers, Fido, #6464 sinon 1-866-553-5651, www .quebecrencontres.net

LE 1ER VENDREDI DE CHAQUE MOIS, souper-rencontre dansant, L'ANCETRE 5370, chemin Chambly, SAINT-HUBERT, souper 18H30, 35$. (21H 12$), Lorraine 450-928-1929.

SERVICE RENCONTRE. Relations Long-terme/Court-terme, APPEL GRATUIT 1-888-451-7661. Echange de messages vocaux 1-866-634-8995. Conversations en direct pour adultes 1 à 1, 1-877-347-9242. Rencontre par voix-téléphoniques. Filles locales célibataires. 1-888-571-5763 (18 +).

552 ESCORTES-RENCONTRES

! AAH OUI! Sara, 450-515-7087, 27 ans, experte en caresses et douceurs, reçoit dans le Vieux-Saint-Jean et se déplace 7 jours/7. Tél.: 450-515-7087.

!IMADISON 514-212-0064 Rousse pulpeuse, énorme poitrine, douce, belle, sensuelle, service offert femme et couple, reçois et se déplace. *Engageons * Pour vous mesdames super mâle disponible pour tous vos désirs.

100% ABSOLU CHRISTINE, Massage érotique, domination, Golden, 514-583-6610.

100% belle blonde Pamela, on me dit jolie, services de qualité, tu seras comblé. Privé golden et domination 450-678-2552 superbe jolie Jenny amicale, excitante 36D naturel visage sublime 450-678-8393.

AIMABLE TRICHA, sensuelle, te reçoit à Saint-Jean. N'accepte pas de numéro privé. Tél.: 514-576-7106.

BAIN SAUNA 3481. Sauna vapeur, tourbillon, service de massage, films XXX 24/24, 7jours. **3481 Montée Saint-Hubert, situé à Saint-Hubert. Information:** 450-462-3481. **www .sauna3481.ca**

BEAUTÉS MATURES, Michelle 48 ans ou Isabelle 41 ans, te recoivent pour un massage en privé. Tu te rappelleras d'elles...Classe, respect assurés 450-923-4010, 80$/30min. www .massageauparfumdefemme .com

CHANEL 30, PLUS EN FEU QUE JAMAIS! 5'8, 115 lbs, 36DD ferme, cheveux blond, yeux aqua, un délice innoubliable messieurs, botte cuire, lingerie et domination. Plaisir 24/24, viens chéri. **30 MINUTES D'AVANCE**, 438-323-2701.

CHAUDE QUÉBÉCOISE MIA 24 ANS
5'5 pieds, 115 lbs, 36-C, te reçoit Rive-Sud. 514-229-3151.

CONCEPT EXOTIKA SPA. Blonde forte poitrine et copines. Massage complet. Nous recevons. 514-886-5865. Engageons. 5495. Chemin de Chambly, St-Hubert.

DÉTENTE TRES SENSUELLE 2 massages au choix: doux Californien-Suédois, 60$ **OU** "Spanish Touch", différent, fantaisiste, 80$. Service personnalisé. Idéal pour homme 35 ans et plus. Saint-Jean-sur-Richelieu: **450-349-6761.**

ESCORTE NICKY, "grassette", **très gentille,** 38 ans, vous reçoit homme, femme, couple, heures et jours variables. Tél.: 450-346-6065.

ESCORTE SUNNY, 43 ans, vous reçoit en tout temps, messieurs. **Tél.: 450-358-2412.**

EXCLUSIF: Le seul réseau de dialogues et rencontres directes au Québec ! Les plus jolies filles vous attendent pour des aventures inoubliables. Goûtez la différence...Abonnés Rogers, Bell ou Fido, faites le # (carré)6969. Sinon: 1-866-552-8505. Vous êtes curieux d'entendre quelles merveilleuses rencontres sont possibles ? Abonnés Bell mobilité, faites le #3333 l'aventure est au bout de la ligne...

JENNY 25 ANS
SENSUELLE et cochonne... 5'7, 125 lbs, 36-D naturel et ferme, yeux verts, aucune restriction, te reçoit, Rive-Sud, 7/7, 9h a.m. à minuit. Tél.: 514-475-9222.

LE RESEAU RENCONTRE QUI FESSE! Essayez GRATUITEMENT, allez-y, osez au 514-768-3999. Cadeaux aux femmes bavardes. Facilité de paiement au 1-900-643-7700. www .lereseaurencontre.com chat, webcam et concours Gratuit! Du direct osez en composant le 1-900-830-9900 à 2.45$/min. pour 10 minutes ou Rencontre instantanée par cellulaire faites le dièse (#) 7393 à 2,29$/min. Achat par carte de crédit faites le 1-800-571-3999.

MARIE-SOLEIL, bain, massage, naturisme, femme mature, douce, consciente, sélective, campagne, Rive-Sud. Tél.:514-516-9602.

TALBOT
& Associés Encanteur, Récupérateur inc.
450 347-2233 514 949-3493

ENCAN PUBLIC SANS RÉSERVE
MERCREDI 7 JUILLET 2010 à 9 h 30

+ de 1200 LOTS

DEUX ENCANTEURS SIMULTANÉMENT

Nous avons été mandatés afin de vendre plusieurs actifs d'entreprises spécialisées en excavation, transport, réparation après sinistre et reprise de finance

AU 725, RUE ROSSITER, ST-JEAN-SUR-RICHELIEU J3B 8A4

MATÉRIEL ROULANT TEL QUE REMORQUE, CAMION, TRACTEUR, CHARIOT ÉLÉVATEUR

Pelle Takeuchi TB016 BOOM Téléscopique,2004,2399 hres; (4)Remorques 1993 -1 8,5 x16 gris avec support a échelle 2010-1 flatbed quality trailer 16' 2010-1 dompeur PJ 14' 14000 ,2010 -1 speedloader 20' 2010; **Camion Tracteur Peterbilt 1997 Mod:385** équipé d'une **Grue Ferrari 18 ton. métric (6410lbs) 2 stabilisateurs treuil planétaire de 2 tons comm. Hydrauliques**; **Plafo TB44 1997 nacelle sur remorque cap. 400 lbs 44 pi. Moteur Honda à gaz propane-Remorqueuse** plate-forme GMC c 6500 495824 KM-**Camion remorque GMC** 3500 231850km-Camion white GMC Volvo avec lit 1820592km , **Pick-up Chevrolet** GM4 1993, **Pick-up** White GMC 1993 14.6 cylindre, **Pick-up GMC** Top 1993, **Pick-up Ford COF** 1992; **Pick-up Ford F-150** 2007 5,4L; 4 portes à gaz-**Pick-up GMC Denali Yukon** XL 6L 2002 134 000km; **Pick-up Ford SRW 1999** 208 000km;**Pick-Up Ford F-250 avec génératrice-Pick-Up Ford F-250 1999 turbo diesel 208827 km -Caravan Chevrolet Express 2008, 4.8cylindres ,51900km**; **-Motorisé Dodge** Ram 1978 TITAN 250000km, moteur refait;-**Van Dodge Caravan** 1993 232 382km; **Van Chevrolet Venture** 1998 184126 km-Chrysler Intrepid 35438km 1994; **(3) Tracteurs (dont 2 frontals John Deere 725,710 Année 2005); Tracteur Craftman** 8HP avec remorque; Tondeuse John Deere 160 Ton **–TRACTEUR KRAFTMAN 20 TONNES-Balais pour asphalte John Deere**; Chrysler Intrépid 1994; **Balais motorisé;** - Balayeuse Tennant 1994-**Forklift** 2000; **(16)Chariots élévateurs** Toyota 2001à 2004;propane et elec. 800 à 8000lbs -**3 Tondeuses** (Cub Cadet, Toro Recycler, B&D); **Souffleuse mastercraft**;-**4 Voiturettes De golf** ,boîte de camion arrière et chargeur; **PÉDALO-Rouleau vibrateur**; Souffleuse Mastercraft; **(2)Compacteurs diesel réversibles**; **Assècheur d'air** Ingersoll Rand; 2 VTT 90CC; (2) Pesées de 55 lbs; **Rouleau vibrateur-10 Transpalettes Crown cap 1500 à 2000 lbs;PELLE À NEIGE-(2) boites de pick-up**

ÉQUIPEMENT DE FERME (3)TRACTEURS-PLANTEUR-VTT-CAMION INTER ETC.

Tracteur case IH Mx220, 2000, roue double avec 4 pouces-**Tracteur Case IH, maxxum, MX110 1998, Tracteur Case 9359 articulé modèle 9250 1992, 5 900 heures environ - Tracteur international 780, 1981,** 4 roues motrices-**Camion Inter SS 1980 avec boîte à moulée en aluminium et souffleur-Remorque dompeur sur chassis 10 roues, 8 roues, boîte 8x18'-Réservoir à fumier liquide 3 essieux Bodco 6100 gallons, TD6-600-Planteur à maïs Case** International cyclo air 900-**Ercheuse Hoghline XL-78-Vis à grain 61'-Vibroculteur 23'** Massey Ferguson-**VTT Yamaha 2006, - VTT Honda Foreman ES, 4 roues,** 20 492km, 2002-**Pompe à fumier Houle** 6" app 20'

MACHINERIE ET ÉQUIPEMENT DE SOUDURE ET GARAGE

(2) Moteurs; **(5) Soudeuses à gaz et électr.**; Spot Welder portatif; **Mélangeur à ciment**; Fraiseuse Deckel comm. numérique; **(4) Compresseurs (1/4 HP)**; Banc de scie électr.; Génératrices; **(5) Presses hydrauliques avec cric**; (1) Plaque vibrante; Flatteuse à ciment; **(2) Débroussailleuses**; **Moteurs de 1/2 à 40 HP**; Chain block 2 tons; coupeuse au plasma; Alternateur 20 000W; **Palette de 2 attaches remorques**; **Génératrice 50 kilowatts ONAN**; Transpalette Doverco; Scie hydraulique; Scie de rue Yokohuma (béton); Plaque vibrante **Marteau piqueur au gaz**; **(2) Compacteurs diesel réversibles**; Soudeuse ESAB; (2) Transformateurs; Four 650 degrés, Gaz mixter, Dépoussiéreur; Banc de scie; **PÉDALO**; Brake Chicago 50 ton; Scie à béton; Rouleau Rosco 1 ton; Rouleau avec vibration Maulding 5000h/moteur; (2) Chariots élévateur Clark; **Faucheuse rotative**; Mixeur à ciment.

SCÈNE SEMI PERMANENTE EN KIT

Structure complète, remorque 45' (flat bed), toile, plan approuvé par ingénieur

800 LOTS D'OUTILS NEUFS

Câbles pour soudeuse; Pompe à peinture pneuma.; Chariot de transport; ensemble de micromètres; Potence; Trolley; Amplificateur; **(2) Coupeuses plasma**; Machine coupe-tuyaux; Accessoire de coupage; Lot de serres; Env. **(12) palans à chaîne**; (5) Escaliers mobiles; Plus. escabeaux et échelles; **(5) Chariots**; armoires, étagères et coffres de rangement; Établi; **(40) Perceuses et impacts**; (3) Perceuses sur colonne; **(30) Cloueuses pneumatiques et à bardeau**; (2) Ciseaux électr., pneumatique; Quincailleries ass.; Réservoir à peinture; (3)Transfo; **(2) Instruments de mesure d'humidité et température**; Meules et disques; **(4) Chargeurs à batteries**; extincteurs, courroies; contrôles, fittings, vérificateurs; **(11) tiges filetées**, **(8) Rectifieuses à angles Makita**; (3)Laveuses à pression; **(2) Shop-Vac**; **Alternateur 20 000 watts**; **Chariot de déménagement**; Fer angle; **(10) Extincteurs**; valves hydrauliques; Lots de scies (hydraulique, horizontale, ronde, sauteuse, à métal, passe-partout, électr., à onglet, à céramique, à béton, à chaîne) + lot de lames; Rabot électr. Makita; **(15) pneus**, roues, hub et drums; douilles ass.; **(6) attaches pour remorque**, boules et lames; Vermer, connecteur et tire de trailer; **(14) Grinders pneuma. et électr.**; **(4) Ponceuses pneuma.**; **(12) Tournevis électr. à gypse**, à plancher; Treuils; **(5) Baladeuses**; **(4) Polisseuses**; Planeur; Couteaux de toupie, mèches et lot d'emporte-pièces; Compteur mètres/pieds; **(4) Réservoirs à air**; **(2) Taraudeuses**; Clés dynamo métrique; Jack 20 tons. et jack hyd. à transmission; Agrafeuse pneumatique; **(5)Tires forts**, Rabot électr. Makita; **(4) Marteau pneumatiques**; Enclumes; Dévidoirs pour boyau pneumatique; Filteuse à tuyaux; (2) Chèvre à moteur; **(4) Moteurs 1/2 force à 5 forces**; chèvre de manutention; Aérateur de pelouse; **(2) Taille-haies**; Échelle de briqueteur; Machine à trancher; boyaux; harnais de sécurité, fusil à graisser, étaux, niveaux laser, jeux de clés, maillets, déshumidificateurs; ventilateurs d'assèchements; **(5) Assècheurs d'air Phoenix**; Filières Ridgid 300; Scie à métal Mastercraft; (2) Tables d'acier, (3) Ensemble de fourches, radial drill machine 1996; Rouleau pour métal.

MOBILIER DE BUREAU

Lot d'accessoires de bureau; Copieur Kyocera Mita; Imprimante HP Deskjet 930C; **(3) Horodateurs**; (5)Téléphones; Aspirateur central; Cabinet 2 portes; **(4) Photocopieurs couleurs**; **(10) Fauteuils en cuir**; **Présentoir**; Comptoir de réception; (2) Classeurs; Étagère 6'; (3) Bureaux; **(3) Chaises**; **Table de conférence**; (2) Imprimantes; Numérisateur; Déchiqueteuse

INSPECTION : LE MARDI 6 JUILLET 2010 DE 9 H À 16 H

CONDITION : 25% à l'adjudication - le solde est payable comptant ou chèque visé - Dépôt de 100$ à l'inscription remboursable ou applicable - 10% de frais d'encan. Liste partielle seulement à titre indicatif. DIRECTION : (aut.10, sortie 22 Saint-Jean-sur-Richelieu), (aut.35, sortie 9 industriel), à la lumière à gauche, 2e lumière à droite : Boucher, prochaine rue à gauche: 725 rue Rossiter.

598544101B_20100701r

Voir photos et direction sur le web: www.encanteurasstalbot.ca

ENCAN SPÉCIAL D'ANTIQUITÉS
Le dimanche 4 juillet 2010 à 11 h
à la GROSSE GRANGE BLEUE
7900, boul. Laframboise à Saint-Hyacinthe
(Sortie 130-N aut. 20)

SERONT VENDUS: Superbes mobiliers de tous styles, marbre, argent, bronze, bijoux, etc. Beaux tableaux Hudon, Richard, Ayotte, Le Sauteur, Tanobé, M.A. Fortin, A.Y. Jackson, Suzor Côté, Hurtubise, Little, etc.

- Visite samedi de 13 h à 17 h
- Si vous avez des tableaux ou antiquités à vendre, contactez M. Gélineau
- Encan spécial **mercredi 7 juillet à 13 h** (Meubles de pin, juke box, slot machine, etc.)

ENCANS GÉLINEAU & FILS INC.
450 796-2886
www.encangelineau.com

598818101B_20100701-g

NOUVEAU: Rencontres discrètes et immédiates entre hommes qui veulent découvrir quelque chose de différent...Appelez gratuitement le 1-866-553-5652 ou depuis votre cellulaire Rogers, Bell ou Fido, faites le #(carré)4341. Satisfaction et rencontres garanties.

STEFFY, 35 ans, 5'6, 120lbs, reçoit en tout temps, air climatisé. (438)-882-6528, le (438) est l'équivalent du (514).

DATES À RETENIR

700 DIVERS

3 juillet
Club 3 x 20 St-Jean
Soirée de danse

Samedi à 19h au Centre des Aînés johannais, 125 rue Jacques-Cartier Nord à St-Jean. Goûter, prix de présence. Animation et musique par Bryan et Suzanne Horner. Info: 450-349-7090.

5 juillet
Filles d'Isabelle St-Jean
Assemblée mensuelle

À 19h00 au 432 Jacques-Cartier Sud, salle optimiste Bernard Perreault. Pour information 450-347-9697.

9 juillet
Club 3e Âge L'Acadie
Souper-théâtre

Le Club 3e Age de L'Acadie invite ses membres à une sortie souper-théâtre, transport inclus à St-Ambroise-de-Kildare le vendredi 9 juillet. La pièce: C'est menute menou. Spécial pour les membres du club 89$. Bienvenue à tous. Pour information Pauline 450-346-3322.

10 juillet
Âge d'or Henryville
Soirée dansante

À 20h, à la salle Sabot d'Or au 119, rue St-Thomas à Henryville. Orchestre ''Le Duo Tempo'', goûter et prix de présence. Bienvenue à tous. Information: 450-299-2458, Lise.

Coeur à Coeur
www.coeuracoeur.ca
Le plus grand réseau de rencontres par téléphone!

Pour répondre aux annonces
1-900-789-6633* ou le 1-900-548-6633*
• Choisissez l'option **4**.
Entrez le **numéro** de l'**annonce**.
Nouveau! Fido, Rogers, Bell mobilité **#26387***
Laissez votre réponse!

Gratuit! Publiez votre annonce! 1-800-790-6194 (sans frais)
Pour tous!
Écoutez les descriptions des membres
Créez votre liste de favoris
Pour les femmes!
Récupérez vos messages
Dialoguez en direct!

FEMME CHERCHE HOMME

LOUISE EST AVIDE DE CARESSES... St-Jean, 50aine, poids prop, n-fum, bilingue, désire amant 50-60 ans, 5'10" et plus, n-fum, respectueux, aimant embrasser et caresser, pour intimité occasionnelle. **280228**

MONA SE DIT TRÈS ÉMOTIVE, Rive-Sud de Mtl, 51 ans, 5'5", poids normal, vraie, a bonne humeur, aime cocooning, nature et lecture, cherche H, pour discussions, amitié et plus. **277979**

DIALOGUE ET PEUT-ÊTRE PLUS AVEC ELLE, St-Jean, 60 ans, 5', 102 lb, chev et yx bruns, recherche H, franc et sincère, pour vivre relation amicale et plus. **275501**

DAME DE COEUR INTUITIVE ET DÉTERMINÉE, Rive-Sud de Mtl, 56 ans, n-fum, sobre, vraie, cherche H 50 ans et plus, attentif, aimant nature, eau, balades en auto, pique-niques, pêche, pour amitié et amour. **274958**

SANS LENDEMAIN AVEC CHANTALE... 44 ans, 5'6", 130 lb, blonde, yx pers, en forme, désire F, pour aventures intimes et discrètes. **275428**

PARTICULIÈREMENT FONCEUSE, St-Jean, 41 ans, aime activités, veut H, de St-Jean, pour amour stable et à long terme. **277753**

MIGNONNE À SOUHAIT! 35 ans, timide, souhaite rencontrer H, terre-à-terre et amusant, pour vivre belle relation amicale et plus. **278934**

UNE ADEPTE DE BOWLING, St-Jean, veuve de 73 ans, 5'5", 124 lb, veut gentil monsieur, n-fum, sobre, aimant pétanque, camping, voyages, marche, vélo, animaux, pour amour. **280342**

PLAISANTE ET TERRE-À-TERRE, 35 ans, 5'2", 135 lb, chev et yx bruns, paraît bien, teint foncé, vraie, a belle personnalité, aime plaisir, veut rencontrer H, pour belle relation amoureuse. **278023**

ENVELOPPÉE ET BIEN DANS SA PEAU, 48 ans, désire H, de St-Jean, n-fum, aimant musique, ciné et animaux, pour relation amour. **3684912**

UN GENTIL MONSIEUR POUR CETTE VEUVE, St-Jean, 73 ans, 5'5", 120 lb, cherche à rencontrer H, n-fum, sobre, aimant marche, vélo, bowling, pétanque, nature et animaux. **277115**

LOUISE EST AVIDE DE DÉCOUVERTES, célibataire de St-Jean, 51 ans, app soignée, aime nature, photo, terrasse, resto, veut H, pour belle relation complice et respectueuse. **3609720**

JEUNE PROFESSIONNELLE EN UNIFORME! 26 ans, très douce, aimable, calme, compréhensive, aime sortir, se divertir, ciné et camping, souhaite rencontrer H, avec ou sans enfant, pour amour à long terme. **279943**

FRANCINE, AMOUREUSE DE LA VIE AIMANT RIRE, St-Jean, 51 ans, 5'8", 155 lb, simple, autonome, aime spectacles, veut bel H 45-54 ans, 5'9" et plus, poids prop, romantique, drôle et ayant affinités, pour but sérieux. **236977**

UNE JOLIE FEMME, 43 ans, 5'2", 130 lb, chev blond-châtain, yx verts, souhaite connaître H 35-45 ans, honnête, sincère, aimant rire et sorties diverses, pour vivre relation amicale et plus. **277685**

BESOIN D'AIDE?
NOUS SOMMES LÀ POUR VOUS!
1-888-985-2233
DE 9AM À MINUIT TOUS LES JOURS.

NATHALIE RAFFOLE DES SOIRÉES COLLÉS COLLÉS! Marieville, 36 ans, 5'3", ronde, chev noirs longs, yx bleus, calme, honnête, désire H, aimant animaux, nature, marche, ciné et ayant même qualités, pour but sérieux. **258544**

DIANE A BEAUCOUP DE LOISIRS À PARTAGER, Iberville, 45 ans, 5'4", 145 lb, châtaine, yx bleus, belle, joyeuse, aime sortir, lecture, sports, souhaite rencontrer H 40-60 ans, ayant joie de vivre, pour amour. **272667**

RAVISSANTE AUX JOLIES RONDEURS, St-Jean, 60 ans, 5'3", n-fum, a humour, aime nature, vélo, sorties au resto, théâtre, voyages et famille, recherche bel H, n-fum, pour partager bons moments et vivre belle histoire d'amour. **278133**

AMUSANTE ET TERRE-À-TERRE, 35 ans, 5'3", 135 lb, chev bruns longs, yx noisette, teint basané, très belle, vraie, aime plaisir et activités diverses, veut H, pour temps de qualité. **278427**

ELLE EST TOUT SIMPLEMENT BIEN DANS SA PEAU, Rive-Sud de Mtl, 73 ans, 5'6", 165 lb, aime voyages, resto, marche, théâtre, recherche H 70-80 ans, n-fum, sobre et sérieux, pour relation à long terme si affinités. **277323**

MARIE A ENVIE D'HARMONIE, St-Jean, retraitée de 70 ans, pas compliquée, honnête, franche, fidèle, a humour, aime mer et sports, veut bel H, de St-Jean, pour amour stable. **2559363**

LUCIE, UNE ROUQUINE TAQUINE ET ÉPICURIENNE, semi-retraitée de St-Luc, 58 ans, 5'3", 143 lb, yx verts, n-fum, a look jeune, aime brocantes, désire H 55-61 ans, même région, n-fum, app jeune, articulé, pour amitié d'abord. **269675**

POUR JASER TOUT SIMPLEMENT, femme de St-Jean, 39 ans, 5'4", 145 lb, chev châtains, yx noisette, veut H, pour amitié et plus. **272456**

LYNE EXPLOITE SON RAVISSANT SOURIRE! St-Alexandre, 50 ans, 5'8", 230 lb, châtaine, yx verts, enjouée, aime théâtre, désire amiamant 45-55 ans, fier et généreux, pour partager week-ends et amour. **270380**

DIANE VOUS ATTEND DEPUIS LONGTEMPS, Iberville, 63 ans, aime vélo, marche, camping, souhaite rencontrer H, intéressé, pour faire diverses activités à deux. **274519**

ELLE ADORE TOUCHER À TOUT! 51 ans, polyvalente et manuelle, cherche H, pour partager affection et relation amoureuse. **3936368**

DEMOISELLE SPONTANÉE, Farnham, 19 ans, aime la vie, rire, s'amuser, désire H, honnête et gentil, pour moments intimes. **271682**

DES SOIRÉES AGRÉABLES AVEC SOPHIE, St-Jean, étudiante de 40 ans, 5'6", chev frisés et yx verts, a grands enfants, désire H, généreux, pour partager beaux soupers et plus. **277490**

VIENS TRIPPER AVEC ELLE! St-Jean-sur-Richelieu, 31 ans, 5'7", 120 lb, chev et yx bruns, cherche H, pour belles soirées. **268021**

FRANCE, À LA RECHERCHE DE L'ÂME SOEUR, St-Luc, 48 ans, 5'4", 120 lb, cherche H 55 ans et moins, n-fum, app jeune, sportif, cultivé et aimant la vie, pour complicité et plus. **275211**

SOLEDAD, UNE BRUNETTE AUX BEAUX GRANDS YEUX, Frelishburg, 28 ans, grande, yx bruns, simple, positive, a maison, travaille en santé, aime nature, famille, amis, animaux, enfants, musique, films, désire H. **274495**

HOMME CHERCHE FEMME

STEVE A BESOIN D'ATTRACTION, La Prairie, 49 ans, pas compliqué, a fils (18 ans), cherche F, pour relation amoureuse sérieuse. **3887338**

CONFIEZ VOTRE COEUR À CE CHARMANT ROMANTIQUE, St-Jean, 55 ans, 5'9", 170 lb, chev noirs, yx pers, n-fum, sobre, doux, aime danse et voyages, désire belle F 45-57 ans, poids prop, élégante, pour amour. **268961**

LION AU COEUR TENDRE, St-Jean, sportif de 57 ans, 5'9", 175 lb, n-fum, chaleureux, cultivé, joyeux, aime voyages, cartes, recherche belle F 54 ans et moins, poids prop et n-fum, pour vivre belle relation stable. **280204**

LA DISTANCE IMPORTE PEU POUR SYLVAIN, Rive-Sud de Mtl, soudeur de 44 ans, 5'8", 155 lb, simple, a 2 filles, aime rire, sortir, ciné, sports et camping, veut F 35-45 ans, pour amour. **279749**

ÉRIC TE PROMET DE BONS SOUPERS, St-Jean, 40 ans, 5'10", 165 lb, désire F 30-50 ans, bien dans sa peau, aimant sorties, promenades et vin, pour relation amicale et amour. **277951**

UNE MAÎTRESSE POUR SATISFAIRE SES BESOINS... Beau blond de 28 ans, 5'7", costaud, bronzé, a humour, veut jolie F 25-45 ans, pour relations sexuelles extraconjugales, conversations érotiques et plaisir. **280426**

PAT VEUT UNE FILLE BIEN, St-Jean, 37 ans, 5'10", 180 lb, yx bleus, cherche à rencontrer F, bien dans sa peau, pas compliquée, aimant sorties et resto, pour belle relation amoureuse. **280071**

PIERRE POSSÈDE UN PHYSIQUE ATHLÉTIQUE, 60 ans, 5'11", 188 lb, yx noisette, beau, imberbe, comique, veut rencontrer F 25-35 ans, mince, n-fum, intense, passionnée, ayant sens de l'humour, forte libido, pour amour et plus. **279112**

DÉSIREUX DE PARTAGER DES SORTIES À VOS CÔTÉS, St-Jean, 70 ans, respectueux, aime ciné, resto, théâtre et vélo, cherche compagne 55-65 ans, n-fum, 5'-5'7", bien dans sa peau, pour relation amoureuse. **279784**

GRAND BRUN FOU DE LA NATURE, près de Farnham, divorcé de 49 ans, 5'9", 198 lb, yx verts, a 3 grands enfants, aime ciné, balades, recherche F 45-50 ans, stable, avec ou sans enfants, aimant nature, pour amour. **279588**

RAPHAËL A BELLE ALLURE, St-Jean, 30 ans, 6'3", 210 lb, chev et yx bruns, propre, désire F, de la Montérégie, pour amitié et plus. **280216**

ENGAGÉ DISCRET AYANT UNE BONNE ÉCOUTE, 62 ans, 5'9", 200 lb, chev poivre et sel, de belle app, veut F 45-65 ans, pour jaser et partager petits bonheurs, sans attache. **926324**

TU ADORES LA NOUVEAUTÉ? Homme de St-Jean, 27 ans, chev et yx bruns, pervers, souhaite connaître F, chaude, ouverte d'esprit et sérieuse, pour relations intimes. **277021**

FAIRE LE CHEMIN AUX CÔTÉS DE GILLES, veuf de 65 ans, 5'8", 168 lb, yx pers, romantique, affectueux, cherche compagne 60-65 ans, ayant affinités, pour belle relation amoureuse avec tendresse et plus. **269923**

ÉRIC A UN PETIT CÔTÉ BUM! Richelieu, 36 ans, 5'9", 160 lb, chev bruns, ouvert à tout, a tatouages, aime films pornos, femmes fontaines, cherche à rencontrer F, mariée et cochonne, pour belles et intenses aventures discrètes. **279257**

HOMME CHERCHE HOMME

JAMES A BESOIN DE TENDRESSE... 51 ans, cherche H, propre et sincère, pour se découvrir intimement, relation amicale et plus. **279534**

IL PEUT FACILEMENT SE DÉPLACER, Mt-St-Grégoire, 58 ans, 5'8", 155 lb, cherche à rencontrer bel H 30-50 ans, pouvant recevoir, pour avoir relations intimes. **278819**

DÉSIREUX DE S'ENGAGER SÉRIEUSEMENT, St-Jean, 46 ans, 5'7", 160 lb, de belle app, aimerait bel H 40-49 ans, célibataire, vrai et pas compliqué, pour amour stable. **243494**

LES PLAISIRS DE LA CHAIR... Homme dans 40aine, vicieux, aime faire fellations, cherche H, pour relations sexuelles cochonnes. **279972**

LE PRO DE LA FELLATION! St-Jean, 26 ans, 5'4", 153 lb, reçoit, veut bel H 40 ans et plus, mince, poilu, pouvant se déplacer, pour sexe. **245919**

FEMME CHERCHE FEMME

PRENDRE LE TEMPS DE SE DÉCOUVRIR, femme de la Montérégie, 44 ans, cherche belle F 35-45 ans, St-Jean, mince, féminine, sans enfants si possible, pour relation à long terme. **274894**

MONIA PRÉFÈRE LES GOTHIQUES, 37 ans, 5'2", chev rouges, yx bruns, veut F, expérimentée, de St-Jean, pour intimité occasionnelle. **272198**

COUPLE

ANOUK ET SON CONJOINT VEULENT DU SEXE! Elle; 19 ans, 110 lb, chev châtains longs, souhaite rencontrer belle F 19-35 ans, ayant beaux atouts, pour relations sexuelles à trois. **280367**

VOYEUR ENGAGÉ, St-Jean, début 50aine, sobre, aimerait bien rencontrer couple HF 50-70 ans, exhibitionniste et aimant nudité, pour les regarder faire l'amour. **256702**

LE BON NUMÉRO

Social

A.A. (Alcooliques Anonymes)		347-6580
Accidentés du travail, service conseil	Robert Bonneau	347-4247
AFEAS Cathédrale	Cécile Michaud	348-2567
AFEAS N.D.A.	Manon Hamelin	348-5376
AFEAS St-Noël Chabanel	Madeleine Drapeau	346-6421
Âge d'Or Iberville	Léo Rousselle	346-8783
Âge d'or de L'Acadie	Denis Mallette	346-3322
Âge d'Or Normandie	Micheline Robert	358-5695
Âge d'Or Notre-Dame-de-Lourdes	Thérèse Horrobin	347-3171
Âge d'Or de Sabrevois	Gérard Ménard	347-1277
Âge d'Or Saint-Eugène	Gilles Routhier	357-9453
Âge d'Or Saint-Jean	A. Charrette	450 347-5196
Âge d'Or Saint-Luc	Jean-Louis Grenon	348-8097
Al-Anon		514-866-9803
Confédération des peuples		
Ambulance Saint-Jean	Patrick Wood	514-599-4097
Amnistie International		450 515-1276
APDIP - Association de parents pour la déficience intellectuelle et physique	Sylvie Boucher	347-2324
Association Canadienne pour la santé mentale filiale du Haut-Richelieu	Cynthia Lambert	346-1386
Association des handicapés de Saint-Luc	M. Léger	450 349-2759
Association de la paralysie cérébrale du Québec	Joseph Khoury	357-2740
Association des propriétaires de chiens de Saint-Jean-sur-Richelieu	Thérèse Otis	346-6533
Association générale des insuffisants rénaux (AGIR)	Michel Boucher	347-6626
Association Roseraie bleue Rayon d'Espoir	Réal Quintin	347-7472
Association des Retraités de l'enseignement	Suzanne Faucher	347-0025
A.Q.D.R. (Association de défense des droits des retraités)	Félix Blanchard	357-9545
Centre d'Action bénévole D'Iberville	Huguette Fleurant	347-1172
Centre d'Action Bénévole de Saint-Jean	134 St-Georges Denise Lapalme	450 347-7527
Centre de Femmes du Haut-Richelieu	Pierrette Marcotte	346-0662
Centre de formation Autogestion	Louise Philippe	346-8357
Centre de partage communautaire Johannais	Claire Raymond	347-9338
Centre de prévention du suicide	Ligne d'urgence	348-6300
Centre d'assistance et d'accompagnement aux plaintes Montérégie (CAAP)	Jean Thouin	347-0670
Cercle de Fermières d'Iberville	Ghislaine Chartier	347-8028
Cercle de Fermières Lacadie	Carmen Fortin	450 291-3171
Cercle de Fermières St-Grégoire	Suzanne Poulin	346-7791
Cercle de Fermières St-Eugène	Denise Blais	450 358-1711
Cercle des Fermières Saint-Jean	Pierrette Boudreau	450 346-3088
Cime Haut-Richelieu	Renée Gagnon	346-0406
		358-2572
C.L.S.C. Vallée des Forts	Nicole Quintin	347-6247
Club Les Jeunes Aînés de St-Jean	René Lemieux	349-7090
Club des 3 x 20 de Saint-Jean		
Club de recherche d'emploi Vallée des Forts	Nicole Laberge	346-3044
Club de rire du Haut-Richelieu	Francine Bédard	349-4863
Collectif des droits de la Montérégie en santé mentale	Stéphanie Gendron	358-2124
COFFRE	Martine Groulx	347-6101
Comité chômage du H.-R.	France Turcotte	357-1162
Communauté Métis de la Montérégie	Yvette Saint-Germain	357-0054
Corporation de développement communautaire H-R	Michel Bourbeau	357-9232
Croix Rouge	Robert Chagnon	346-2010
Déjeuner des travailleurs Autonomes du Haut-Richelieu	Jocelyn Bertrand	348-9371
Dépendants affectifs anonymes	Carole	450 358-4905
Développement et Paix	Huguette Martin	514-257-8711
Déclic 45	Anne-Marie Patenaude	347-6692
Éclusier (association des parents et amis du malade mental du Haut-Richelieu)	Diane Breault	346-5252
Émotifs Anonymes Saint-Luc, Farnham		1-877-405-7319
Ensemble vocal Variations	Louise Richer	450 348-6650
FADOQ en Montérégie	Denise Charest	347-0910
Fées de la Montagne (courtepointières)	Lorraine Leblond	450-346-7233
Filles d'Isabelle de St-Jean	Jacqueline Lefebvre	450 347-9697
Filles d'Isabelle d'Iberville	Hélène Denault	450 348-8849
Fondation santé Haut-Richelieu-Rouville	Danielle Poulin	359-5777
Gamblers anonymes (GA)		514-484-6666
Guérison sans frontière	Micheline Lacaille	450 358-9304
Groupe d'entraide Pi-Après	Lise Gariépy	545-1161
Groupe d'entraide Revivre		359-7812
Inclusion	(Mtl)	514-529-5619
Jeunes mères en action	André Houle	346-7369
Justice Alternative du Haut-Richelieu	Martine Poulin	348-4330
La Porte Ouverte	Michel Lemaire	347-1799
Légion Royale Canadienne, filiale 79	Mario Raymond	346-3283
Légion Royale Canadienne Iberville	Normand Maurice	450 348-5533
	Yolande Bergeron	450-347-4413
Les Amis du Canal Chambly	D. Hacherel	450 349-6215
Les Relevailles Vallée des Forts	Annie Levreault	(poste 2810) 358-2872
Maison Hina	Nathalie Villeneuve	346-1645
Maison Le Point Commun	Denis Forest	346-5706
Mouvement Écologique du Haut-Richelieu	Hélène Dussault	347-7673
Mouvement Joie de Vivre pour séparés et divorcés	Danielle	450 347-1680
Mouvement SEM (Sensibilisation pour une enfance meilleure)	Mireille Desgagné	348-0209
Narcotiques anonymes		514-249-0555
Office du tourisme et des congrès du Haut-Richelieu	Sophie Latour	542-9090
Outremangeurs anonymes	Pierre	346-7836
Parrainage Civique	Diane Houle	347-8091
Parents efficaces	Pierre Chénier	348-5651
Parents Secours Saint-Jean	Thérèse Pilon	349-4681
Parents Secours Iberville	Suzanne Telletchéa	346-7868
Phobies-Zéro Saint-Jean	Marie-Andrée Laplante	514-276-3105
Projet intégration Autismopolis	Pascal Bonneau	450 895-1470
Regroupement personnes handicapées	J.-P. Normandin	347-6041
Regroupement des usagées du transport adapté du Haut-Richelieu	Pierre Cajolais	542-9635
Rendez-Vous croissance du couple	Josée Vallières	349-3901
Réseau des femmes d'action du Haut-Richelieu	Bernadette Imbeault	349-2966
Société Alzheimer	Lise Marcoux	347-5500
Société canadienne du cancer	Thérèse Dusseault	348-8827
Société Lucoise des handicapés actifs	Denise Malo	359-2000
Société Nationale des Québécois	Paul Langevin	346-1141
Société Saint-Vincent-de-Paul St-Jean	Nathalie Mercier	358-1222
Société Saint-Vincent-de-Paul St-Luc	Lucien Marmen	450 349-1553
Source des Monts		348-1600
Toast Master (art oratoire)	Fernand Paradis	358-9600
TROC (Table régionale des organismes communautaires Montérégie)		Johanne Nasstrom 347-4110
Virage Carrefour Jeunesse emploi	Martine Roy	347-4717

Club de services

Chambre de Commerce du Haut-Richelieu	Marie-Claude Beauvais	346-2544
Chevalier de Colomb Conseil 1145	Marcel Lasnier	450 347-6409
Chevaliers de Colomb Conseil 3206	Paul Legault	450 347-9401
Chevaliers de Colomb Conseil 13605	Jean Serge Gougeon	450 357-7731
Club Aramis	Armand Bernard	347-3741
Club Lions St-Jean	Simon Vachon	359-0038
Club Lions de St-Luc	Yvon Pilotte	450 349-1015
Club Optimiste Saint-Eugène	M. Ménard	450 347-5454
Club Optimiste Saint-Jean	S-A Fiset	349-9482
Club Optimiste Saint-Luc	P. Lange	450 359-5932
Club Optimiste L'Acadie Nord	Marie-Thérèse Delvaux-Perron	658-9299
Club Richelieu	L. Houle	450 546-6420

Jeunesse

Adothèque	Carlo Cantave	359-4334
Cadets de l'Air - Escadron 613	Maj. LF Pereira	358-7301
Cadet de la Marine	Yvonne Mercier	347-1485
Carrefour Jeunesse Iberville	Francine Vachon	347-4419
Centre de plein-air L'Estacade	Guy Demers	246-3554
Centre de la Petite Enfance chez Fan-Fan	Anne Laporte	346-5312
Corps de Cadets 2595 Saint-Jean	J. Touchette	450 358-7099
1re Intrépides St-Luc Scout Canada	Denis Desnoyers	359-4028
Maison des jeunes Le Dôme	J.F. Pomerleau	346-2147
5e Groupe-Scout Saint-Jean	M.Roy	450 346-8883
Scouts-Guides, 53e St-Luc	Jean-Marc Ferland	514-983-5227
	Local	348-0670
Scouts Iberville	Jocelyne Fortin	347-9971

Socio-Culturel

Association paroissiale NDA	H. Lalumière	450 515-3063
Ballet classique	Cécile Tremblay	348-3945
Cercle philharmonique Saint-Jean	L. Beaudry	450 346-9938
Choeur Do-Ré-Mi	Estella Messier	450 244-5693
Choeur Haut-Richelieu	A. Archambault	450 347-6624
Club de Bridge Les Richelains	Alfred Morin	347-7233
Club d'Échecs Saint-Jean	G. Morin	347-5577
Damistes	Olivier Laporte	347-0776
Coop Créative Art (O)	Gilles Gemme	346-9036
Musée du Haut-Richelieu	Jacques Pichette	347-0649
Scrabble	Francine Prévost	450 460-2991
Société d'histoire du Haut-Richelieu	Nicole Poulin	358-5220
		349-2861
Théâtre de Grand-Pré	B. Beaulieu	450 348-7199
Théâtre des 2 Rives	Guy Boulanger	358-3949

Sports

Association Loisirs St-Gérard	Fernand Massé	348-8276
Association des Loisirs Saint-Edmond	Fernande Legrand	346-6713
Chasse et pêche	Gérard Rancourt	347-1085
Club de Croquet	Richard Rouillard	346-9103
Club de Marche Réseau-à-Vie forme	Roger Vézina	515-3473
Club des Courailleurs	Julie Binette	358-6500 poste 5540
Club cycliste du Haut-Richelieu	Pascal Deslauriers	357-9229
Club des Raquetteurs Champlain	Huguette Daudelin	358-2926
Club Riverain VTT		460-3033
Club de ski Sport Maximum	Guy et Dominique	359-4141
Esc. Fort Saint-Jean (ECP/CPS)	Bernard Nadeau	348-0811
Kino-Québec	Lucie Lemieux	928-6777
Loisirs N.D.L.	Mme G. Poissant	347-8703
Saint-Jean Olympique	Hélène Larose	347-2565
Ski Okiok	Serge Patenaude	359-7770

DATES À RETENIR

700 DIVERS

10 juillet
Âge d'Or Mont-St-Grégoire
Soirée dansante

À 20h au Centre des Aînés Mont St-Grégoire avec DoRéMi. Info Jean-Guy England 450-346-6489.

17 juillet
Fadoq St-Jean-sur-Richelieu
Soirée de danse

A 19 h 30 au 125, rue Jacques-Cartier Nord il y aura danse sociale et en ligne, animation par Michel Lapointe et un goûter sera servi à 10 h 30 avec prix de présence. Bienvenue à tous. Information : 450-347-5196.

18 août
Fadoq St-Jean-sur-Richelieu
Pique-nique

De 10 h à 16 h au Centre des Aînés johannais, 125, Jacques-Cartier Nord. Il y aura jeux extérieur à 10 h suivis du dîner et par la suite, il y aura de la danse sociale et en ligne et des tables pour les amateurs de cartes. Gratuit pour nos membres et 5$ pour les non-membres. Bienvenue à tous. Information 450 347-5196.

Tous les lundis soir
Âge d'or Lacolle et St-Bernard
Rencontres

À tous les lundis soir à 18h, venez rencontrer des ami(e)s des Weight Watcher. Pour renseignements sur notre alimentation. Club Âge d'Or, 19, rue Bouchard, Lacolle.

C'EST LU, C'EST VENDU!

450 347-8555
www.canadafrancais.com
Sans frais
1 800 947-8555
5993061018_20100701-1

BRIDGE

Comprendre l'adversaire

NICOLE **GARCEAU**

ENTAME: 10 TR

Le déclarant gagne l'entame au Mort et joue la Dame de cœur au cas où les atouts manquants seraient en Est.

Ce n'est pas le cas et il retire les atouts en 3 tours. Pique au Roi, Est gagne de l'As et change au Valet de carreau. Curieux retour qui risque de coûter une levée au flanc. Pourquoi Est ne s'est-il pas contenté de rejouer pique pour attendre patiemment de faire sa levée naturelle à carreau, parce qu'il n'a pas le choix. L'As de pique doit être sec. On prend la levée au Mort et encaisse le Valet de pique, confirmant la justesse de son observation. Il prend l'impasse au 10 de pique et termine la coupe avec l'impasse à carreau, pour 13 levées.

L'ÉTHIQUE DU BRIDGE

Un joueur hésitant dévoile d'abord un manque de politesse envers les autres joueurs qui attendent son action agacés, annonce ou jeu de la carte, et qui sont agacés, parfois même énervés.

BRAVO AUX VAINQUEURS

Jeudi 17 juin: 1. Noëlla Lehoux, Claude Lemaire, 2. Louis Hébert, Gérard Lalonde. E/O 1. Dolores Gauthier, Réjane Boudreau, 2. Danielle Vigeant, Jacqueline Fournier.

Vendredi 18 juin: 1. Luc Boudreau, Jeanne D'Arc Plante, 2. Serge Prud'homme, Bernard Mongeau, 3. Nicole et Réjean Kéroack.

Lundi 21 juin: 1. Maurice Pauzé, Armand Rathé, 2. Lise Gervais, Michel Couture. E/O 1. Huguette Duval, Noëlla Lehoux, 2. Serge Prud'homme, Bernard Mongeau.

Donneur: Est
Vulnérabilité : Nord/Sud

Nord
♠R D 9 2
♡D 10 8 4
◇A 9 6 2
♣A

Ouest	Est
♠10 8 6 5	♠A
♡3	♡V 9 6
◇8 7 4	◇D V 5
♣10 9 7 4 2	♣R D V 8 6 3

Sud
♠V 7 4 3
♡A R 7 5 2
◇R 10 3
♣5

ENCHÈRES:

Nord	Est	Sud	Ouest
	1 TR	1 CO	5 TR
5 CO	6 TR	Passe	Passe
6 CO	Contre	Passe	

Mardi 22 juin: 1. Luc Boudreau, Rita Tremblay, 2. Thérèse Bouchard, Jocelyne Godin. E/O 1. Claude Paquet, Gisèle Lefebvre, 2. Noëlla Archambault, Céline Rondeau.

Le club de bridge des Richelains offre des cours de bridge régulièrement. Pour information, veuillez communiquer avec notre directeur M. Alfred Morin au 450 347-7622

Le club de bridge des Richelains offre des sessions de bridge tous les lundis, mercredis et vendredis à 19 heures et les mardis et jeudis à 13 heures.

Le club de bridge des Richelains, 136, rue Jacques-Cartier Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu, J3B 6S6 - 450 347-7622.

La santé de l'économie commence par l'achat local

LE CANADA FRANÇAIS
ACHETONS CHEZ NOUS!

RANGERS JUNIORS

Un groupe d'appartenance pour les jeunes du Nord

LOUISE **BÉDARD**
louise.bedard@canadafrancais.com

Saint-Jean-sur-Richelieu accueille à compter d'aujourd'hui (mercredi) le camp d'été des Rangers juniors de tout le Québec. Ce printemps, à l'invitation du 2e Groupe de patrouilles des Rangers canadiens, le journal s'était rendu au rassemblement des Rangers juniors de la Basse-Côte-Nord, à Harrington Harbour. Compte-rendu d'une visite dans une région fascinante et trop peu connue.

Quelque 81 jeunes accompagnés de 27 Rangers et de sept parents bénévoles ont envahi la petite île, durant une fin de semaine de mars, pour compétitionner entre eux. La rencontre permettait aussi à ces adolescents de communautés isolées de se connaître et d'échanger.

Parcours à obstacles, tir à la carabine à air comprimé, tir à l'arc étaient au programme. À ces disciplines s'ajoutaient la construction de cerfs-volants, la fabrication de bannique, un pain sans levain d'origine amérindienne, de thé et crème glacée.

La compétition de tir à la carabine est une discipline à laquelle s'exercent les Rangers juniors.

Les jeunes renouent avec les traditions comme le tir à l'arc.

Faute de neige, tous les jeunes ont dû être transportés en avion. Les patrouilles des communautés de Blanc-Sablon, St. Paul's River (Bonne-Espérance), Saint-Augustin, La Tabatière, Harrington Harbour et Chevry étaient représentées à ce grand rendez-vous. Toute une logistique pour les organisateurs.

Des équipes composées de Rangers juniors des différentes patrouilles ont été constituées pour les compétitions. Chacune d'entre elles était identifiée du nom évocateur d'un petit fruit sauvage poussant sur l'île.

ADOLESCENTS

Le programme des Rangers juniors canadiens vise à offrir aux adolescents de 12 à 18 ans des localités isolées de la Baie James, de la Baie d'Hudson et de la Basse-Côte-Nord des activités structurées leur permettant d'acquérir une discipline personnelle, un sens des responsabilités envers leur communauté tout en les faisant renouer avec les traditions. Les Rangers, des adultes des communautés, sont responsables des patrouilles de Rangers juniors de leur village. De plus, sur la Basse-Côte-Nord, un comité de parents s'implique à la manière des parents dans les corps de cadets.

Korey Fequet de Blanc-Sablon en est à sa quatrième année avec les Rangers juniors. Il a participé deux fois au camp d'été tenu à Saint-Jean.

Sa patrouille se réunit tous les mardis soir. Depuis l'an dernier, le membership est passé de 25 à 45 jeunes, témoignant de la popularité du mouvement dans la communauté. À part l'école, il y a peu à faire dans le village si ce n'est se promener en ski-doo, signale Korey. Les rangers juniors viennent combler un besoin pour les adolescents.

Les jeunes de la patrouille de Korey se rencontrent pour pratiquer des sports, apprendre à s'exprimer en public, s'exercer au tir à la carabine ou encore à l'orientation avec cartes et boussole, décrit Korey. Ils s'initient aussi à l'artisanat et aux activités traditionnelles comme la construction d'igloo. Des cours de premiers soins sont offerts et un programme contre le harcèlement est suivi.

Korey veut faire des études supérieures en pharmacie et il compte bien revenir par la suite à Blanc-Sablon pour pratiquer. Share-Lynn Roberts ambitionne aussi de poursuivre ses études dans le même domaine.

Quant à Mélanie Robertson, elle veut étudier en psychologie. Pour sa part, Shelly Rowsell veut s'inscrire en technique de radiologie au Collège Dawson, à Montréal. Kristopher Fequet rêve d'être pilote. Brett Ranson n'a que 13 ans et est encore bien jeune pour avoir un projet défini. Mais déjà il est caporal de la patrouille de Rangers juniors de Harrington Harbour et assume des responsabilités.

Ces six jeunes de la Basse-Côte-Nord parlent avec confiance de leur avenir et font montre d'une belle complicité entre eux. Le mouvement des Rangers juniors est pour eux un groupe d'appartenance auquel ils s'identifient fièrement.

SAINT-JEAN

Passant les jeunes en revue au cours du rassemblement, le commandant du 2e Groupe de patrouilles des Rangers canadiens, le lieutenant-colonel Marcel Chevarie avait un bon mot pour chacun. Il voulait savoir depuis combien de temps ils étaient membres des Rangers juniors, s'ils aimaient ça et quel était leur projet.

Le lieutenant-colonel Marcel Chevarie passe en revue les Rangers juniors.

Le commandant leur a donné rendez-vous à Saint-Jean.

Quelque 210 jeunes provenant des 30 patrouilles de Rangers juniors ont répondu à son invitation et participent au grand camp d'été jusqu'au 7 juillet. Ils sont accompagnés d'une trentaine de Rangers. Le camp est aménagé sur le terrain de la garnison et tout un programme d'activités leur est proposé. Sylvie Lacroix, directrice générale du Conseil économique du Haut-Richelieu, est la marraine du camp Okpiapik. Le journal publiera un reportage dans sa prochaine édition. ■

Accroupis: Korey Fequet de Blanc-Sablon, Kristopher Fequet de St-Augustin. Debout: Brett Ranson de Harrington Harbour, Melanie Robertson de La Tabatière, Share-Lynn Roberts de Bonne-Espérance et Shelly Rowsell de Harrington Harbour.

Le village de Harrington Harbour immortalisé par *La Grande séduction*.

Les enfants prenant plaisir à rouler en vélo sur les trottoirs de bois.

Un village de pierre et de mer

LOUISE **BÉDARD**
louise.bedard@canadafrancais.com

Inscrit sur la liste des plus beaux villages du Québec, Harrington Harbour ne compte que 300 habitants vivant de la pêche, de quelques petits commerces, de l'école et des services de santé.

Ses trottoirs de bois sinueux et ses passerelles enjambant les crans de roches et les anses, sa petite église anglicane, ses maisons aux couleurs pastel ont été immortalisés par le film *La Grande Séduction.*

Construit sur une petite île rocheuse, le village est isolé, sans route d'accès. Un endroit que seuls les romanciers peuvent avoir imaginé. Les enfants sautent d'une roche à l'autre pour prendre des raccourcis. Les draps multicolores battent au vent sur les cordes à linge. Du haut de la colline où se pose l'hélicoptère nous y amenant, la vue est imprenable sur la mer.

On n'est jamais bien loin de notre destination quand on se déplace sur l'île et difficile de ne pas saluer toutes les personnes que l'on croise. Ses habitants arpentent à grandes enjambées les trottoirs de bois ou bien roulent en vélo et en VTT l'été, en motoneige l'hiver. Pas d'auto. D'ailleurs bien des insulaires n'en ont jamais possédé de leur vie.

Le village appartient à la vaste municipalité de Côte-Nord-du-Golfe-Saint-Laurent constituée de onze hameaux et villages.

Le centre d'hébergement de soins prolongés accueille quatorze personnes âgées et loge aussi les services de santé où travaillent trois infirmières. L'école offre l'enseignement jusqu'à la 3e secondaire. Les élèves doivent terminer leur secondaire au village de Chevry sur la côte. Après quoi, ils doivent s'exiler s'ils poursuivent des études collégiales et universitaires.

Les commerces se comptent sur les doigts d'une main: le restaurant-bar, le magasin général et sa pompe à essence, la petite quincaillerie qui a la franchise de la SAQ et le comptoir de la caisse populaire.

Il y a bien sûr le quai du gouvernement où sont déchargées les marchandises arrivant par bateau l'été et où se trouve la Coopérative de fruits de mer de la Basse-Côte-Nord. La pêche demeure la principale activité économique. La morue, le turbo, le crabe des neiges, le homard, le flétan et le homard sont pêchés.

L'île a été envahie par les Rangers et les Rangers juniors lors de la rencontre de toute la Basse-Côte-Nord.

Les résidents de l'île sont issus pour plusieurs de familles de pêcheurs venus de Terre-Neuve, à compter de 1871, dans l'espoir de trouver de plus grandes quantités de poisson.

TOURISME

On peut se rendre à l'île, en bateau, l'été. Le Relais Nordik dessert la Basse-Côte-Nord partant de Rimouski jusqu'à Blanc-Sablon. On visite le village le temps du débarquement des marchandises ou encore on passe quelques jours en attendant que le navire revienne. En hiver, toutes les provisions sont expédiées par avion, à Chevry, et transportées jusqu'à l'île par motoneige ou hélicoptère.

Outre la marche, l'observation des oiseaux, le kayak de mer, les excursions en bateau, la pêche au saumon et la cueillette des baies sauvages, les touristes visitent le Centre d'interprétation de la maison Rowsell aménagé dans une des plus vieilles résidences du village pour découvrir le patrimoine culturel et naturel du milieu. ■

Le climat doux perturbe les activités

Un blanchon a été laissé sur la grève par sa mère qui a mis bas et est repartie en l'abandonnant. La maman phoque ne pouvait allaiter son petit faute de banquise. Elle a regagné la mer et le blanchon trop jeune n'a pu la suivre.

Cet hiver, l'eau du golfe n'a pas gelée aux abords de l'île d'Harrington Harbour. Des personnes sont autour du petit animal de fourrure blanche et essaient de lui donner du lait. Les chances de survie de la petite bête sont minces.

Il n'y a pas que la vie des animaux qui soit bouleversée par l'hiver doux que nous avons vécu tant au sud que sur la Basse-Côte-Nord. Celle des habitants des villages nord-côtiers habitués à se déplacer en motoneige l'est aussi. Rappelons qu'il n'y a pas de route reliant les petites communautés de Natashquan à Saint-Augustin.

Les relations entre les villages sont donc perturbées. Difficile entre autres pour les jeunes de fréquenter des amis des communautés voisines.

Les Rangers juniors qui ont participé à la rencontre à Harrington Harbour ont dû être transportés par avion jusqu'au petit aéroport de Chevry sur la côte. Comme il n'y avait pas de chemin de glace pour traverser en motoneige, ils ont dû emprunter un petit hélicoptère pour atteindre l'île.

Les habitants de Harrington Harbour doivent faire de même s'ils veulent sortir de l'île. Cet hiver, les marchandises ont dû aussi être acheminées par ce moyen de transport, avec un impact sur les prix à la consommation.

Le réchauffement de la température désorganise aussi les loisirs des communautés. Des villages plus peuplés comme Blanc-Sablon possèdent un aréna, mais les jeunes de Harrington Harbour doivent se contenter d'une bonne vieille patinoire extérieure. Mais cet hiver, la surface était réduite à une gibelotte de neige. Difficile aussi pour les villages d'organiser un carnaval dans ces conditions, souligne Cindy Thomas, enseignante à Blanc-Sablon qui compte deux enfants dans la troupe de Rangers juniors de sa communauté.

Jean Rowsell tient un bed and breakfast sur l'île. Elle accueille autant de clients l'hiver que l'été compte tenu de la popularité des excursions de motoneige en région éloignée. Cet hiver, plusieurs réservations ont été annulées faute de neige.

L'hiver a été tellement clément que le traversier reliant Terre-Neuve à Blanc-Sablon a repris le service en décembre. Les camions ont circulé sur la longue route 389 reliant Baie-Comeau à Blanc Sablon en passant par Fermont et le Labrador.

Si plusieurs Québécois dans le sud de la province ont trouvé l'hiver clément bien agréable, dans le nord, les résidents réfléchissent aux conséquences d'un prochain hiver aussi chaud. ■

VENDEZ PLUS RAPIDEMENT
RENDEZ VOTRE ANNONCE PLUS VISIBLE EN AJOUTANT DE LA COULEUR

...chauffé, libre 1er septembre, ...franc, 545$/mois. .

...1/2, entrée laveuse/sécheuse, stationnement, ...0 rue St-Paul, libre 1er septembre, 495$/mois,

4.1/2, FARNHAM, très ensoleillé, grand balcon, locker, entrée laveuse, sécheuse,stationnement pour 2 véhicules, libre immédiatement.395$/mois. Références exigées.

4.1/2, grand, près des Halles, lave-vaisselle inclus, 2 stationnements, pas d'animaux, 540$/mois. 432, rue Laurier, libre 1er septembre.

...berville, libre 1er octobre, entrée laveuse, ...ercom, terrain avec corde à linge, ...e Avenue..

...hôpital,

...plex, 2 balcons, 2 stationnements, ...rangement, libre immédiatement, 550$/mois, pas de chien, enquête de crédit, Danielle

5.1/2, 295 rue Collin, St-Jean, 2 c.a.c., 1 salle de lavage, grand rangement au sous-sol, 2e plancher, 1 stationnement, pas d' animaux, personne tranquille, référence de pré-location, libre immédiatement.

5.1/2, 311 DESLANDES, dans un rez-de-chaussé, stationnement, terrasse arrière, de préférence couple, pas de chien, libre 15 septembre, 680$/mois.

5.1/2, boulevard Séminaire, près des Halles, 650$/mois, libre 1er octobre. Info: Louis-Philippe

5.1/2, chauffé, eau chaude fournie, rénové, 1er étage, 655$/mois, St-Eugène.

5.1/2, GRAND ET LIBRE IMMÉDIATEMENT, secteur tranquille, près Collège Militaire, plancher bois franc et flottant, frais peint, installation laveuse /sécheuse, 550$/mois.

5.1/2, QUARTIER SAINT-...

...$/mois.

...RAND 5.1/2, rue Chaussé St-J... ...ibre + **loft 2.1/2** Iberville, meuble ...le, libre, 600$/mois.

GRAND 5.1/2, rue Vanier, chauffé, aspirateur central, 800$/mois.

LOFT
RUE RICHELIE...
2 chambres aves salles de bai... brique, fenestration insono... électros de haute gamme in... parc, chien accepté. 12...

Près ...

Pour seulement 5$ pour une annonce classée régulière ou 7,25$ pour une annonce classée encadrée

VOTRE PETITE ANNONCE
10$ pour 20 mots et moins
LE CANADA FRANÇAIS
20¢ le mot additionnel

Toutes nos annonces classées sont également publiées sur notre site Internet gratuitement
www.canadafrancais.com

C'est lu, c'est vendu !

Saint-Jean-sur-Richelieu et régions	Napierville et régions	Farnham/Bedford et régions	Granby et régions	Cowansville et régions
le Richelieu	Coup d'oeil	l'Avenir & des Rivières	l'Express	Le Guide
47 734 lecteurs	21 520 lecteurs	16 942 lecteurs	56 698 lecteurs	26 180 lecteurs

Lundi au vendredi de 8 h 30 à 17 h

450 347-8555 Sans frais **1 800 947-8555**

LE CANADA FRANÇAIS

4984261018_20100701-m