Cahier B LE CANADA FRANÇAIS
Le Mercredi 31 mars 2004

# ÉCONOMIE

## RBI Experts-Conseils passe aux mains du Groupe SM

GILLES BÉRUBÉ

**La firme d'ingénieurs RBI Experts-Conseils vient de passer aux mains du Groupe SM, un des groupes d'ingénierie importants du Québec. D'ici la fin de l'année, les effectifs du bureau de Saint-Jean devraient doubler pour atteindre une trentaine de personnes. À moyen terme, le Groupe SM pourrait compter une cinquantaine d'employés à Saint-Jean.**

Il y a maintenant 25 ans que Réal Boucher a lancé son propre bureau d'ingénieurs. Et il doit bien y avoir vingt ans que d'autres firmes le courtisent pour une fusion, une acquisition ou un regroupement, raconte-t-il. Jusqu'à maintenant, il avait préféré mener ses affaires de son côté. Mais les temps changent. En fait, le changement majeur, explique M. Boucher, est venu de la fusion des municipalités, explique M. Boucher. Il y a moins de clients, mais ils sont plus gros.

Il demeure qu'on assiste depuis plusieurs années à une concentration de l'expertise en génie civil au sein de grosses entreprises, convient-t-il. La région n'a pas échappé au phénomène. La firme BMST est passée au sein de Génivar alors que le Groupe-conseil Tredec, qui exécutait régulièrement des mandats pour l'ancienne Ville de Saint-Luc, fait maintenant partie de Teknika.

Dans la dernière année, RBI a vu quelques gros mandats lui filer entre les doigts. Des mandats, pense M. Boucher, que RBI aurait décrochés il n'y a pas si long-

(Photo: Jacques Paul)

*Réal Boucher*

temps. Les clients avaient des exigences d'échéanciers que la firme n'arrivait pas à rencontrer en raison de sa taille. Ce n'est pas tant une question de compétence que de ressources, précise M. Boucher. Il fallait livrer les travaux dans un délai trop court. Pour exécuter ces contrats, il aurait fallu embaucher. Une fois les travaux exécutés, il faut trouver d'autres contrats pour occuper tout le monde. Il y aurait toujours eu la solution des consortiums ou de la sous-traitance. Mais idéalement, il fallait grossir ou trouver preneur pour un bureau qui a 25 années d'activités derrière lui. C'est ce qu'il a choisi de faire. ——•*Suite à la page B-2*

ÉDITORIAL

## Il faut dire oui à une «réforme en profondeur»

B 4

## Deux entreprises honorées au Gala des Grands prix du tourisme

Deux entreprises du Haut-Richelieu, l'International de mont-golfières de Saint-Jean-sur-Richelieu et L'Arche des papillons de Saint-Bernard-de-Lacolle, ont été honorées lors du Gala des Grands prix du tourisme en Montérégie. Un hommage posthume (notre photo) a aussi été rendu au viticulteur Victor Dietrich. C'est son épouse, Christiane Jooss-Dietrich, qui a reçu ce prix des mains de Claude Marchessault. B 9

## Tout un Gala de l'Excellence en perspective le 16 avril

Le président du comité organisateur de la 40e édition du Gala de l'Excellence de la Chambre de commerce du Haut-Richelieu, Charles Couture, a bien des idées en tête pour faire de cet événement un immense succès. Il y attend d'ailleurs 700 convives. B 3

# Flageole

par Normand Flageole

### Le retour de Robert

Après plusieurs, plusieurs semaines de vacances dans les pays chauds, **Robert Rondeau** de la concession automobile du même nom est de retour au bercail. Ça doit lui faire drôle de travailler ce matin !

### Conférence chez Éthier

Si vous pensez à réaménager votre chambre à coucher, ne manquez pas d'assister ce dimanche, à 14 heures, à une conférence sur le sujet donnée par des professionnels. Rendez-vous Maison Éthier, rue Jacques-Cartier.

### Chantale, vice-présidente

Félicitations à madame **Chantale Carreau** de Industries B. Rainville qui vient d'accéder au poste de vice-présidente de l'entreprise. Madame Carreau agissait auparavant à titre de contrôleur de la compagnie et ce depuis 1999. Bon succès dans vos nouvelles fonctions!

### Super tirage Lions le 7 mai

Les 700 billets pour un des plus gros party de l'année s'envolent très rapidement. Ça se comprend! Des lots à gagner en argent totalisant plus de 27,000$, un bon repas, consommation à volonté et un vaste plancher de danse aménagé devant la scène où se produira **Charles Biddle jr.** avec son tout nouveau spectacle Biddle chante Motown. On peut se procurer des billets auprès des membres du club Lions Saint-Jean-Iberville en composant le 359-9990 (Michel Rondeau) ou le (450) 542-2192. (Bernard Paradis)

### Expodesign 2004 aux Halles

Du 31 mars au 6 avril, le hall des Halles se transformera en une immense salle d'exposition où les finissants en Design du Cégep de Saint-Jean viendront exposer leurs travaux. Venez découvrir l'ingéniosité et le talent des 47 finissants, cuvée 2004. Puisqu'il est question des Halles, toute l'équipe du Canada Français félicite **Anne-Marie Verret,** la directrice de la promotion des Halles Saint-Jean, qui malgré son jeune âge, est grand-mère depuis samedi dernier.

### Gala de l'excellence: 16 avril

Je ne sais pas si vous allez avoir du fun en assistant au 40 e gala de la Chambre de Commerce. Moi j'en ai eu à l'écrire en tout cas!

## Le Charisme

En regardant Star Académie dimanche, je n'ai pu m'empêcher de penser à Daniel Johnson fils. C'est quoi le rapport me direz-vous? Non je n'avais pas bu et je ne touche pas aux drogues (une Tylénol une fois de temps en temps et encore).

Contre toute attente, c'est Meggie que le public a sauvé. J'en connais plus d'un qui ont retenu leur souffle jusqu'à ce que l'Académie sauve aussi Véronique. À mon avis, cette dernière surclasse plusieurs fois Meggie si on s'en tient au critère de la voix seulement. Mais le plus gros atout de la plus jeune académicienne, est sans aucun doute son charisme. Elle crève tout simplement l'écran.

Du charisme, tu l'as ou tu l'as pas! Parlez-en à Daniel Johnson fils qui n'a jamais réussi à se faire adopter par les Québécois. Homme intègre et particulièrement intelligent, il n'aura fait que de passer. À l'opposé, Lucien Bouchard possédait cet élément essentiel qui fait toute la différence.

Dans le show-business, des moins talentueux avec une bonne dose de charisme, on en connaît d'autres. Ferland n'a pas la plus belle voix du Québec. Comme disait ma mère: Y'é même pas beau! Beau, pas beau, quel charme… les femmes craquent pour lui.

Du charisme, Daniel Johnson fils en avait pas plus que Marie-Ève d'ailleurs.

Desjardins affaires PUBLICITÉ

Fier partenaire… de vos affaires!

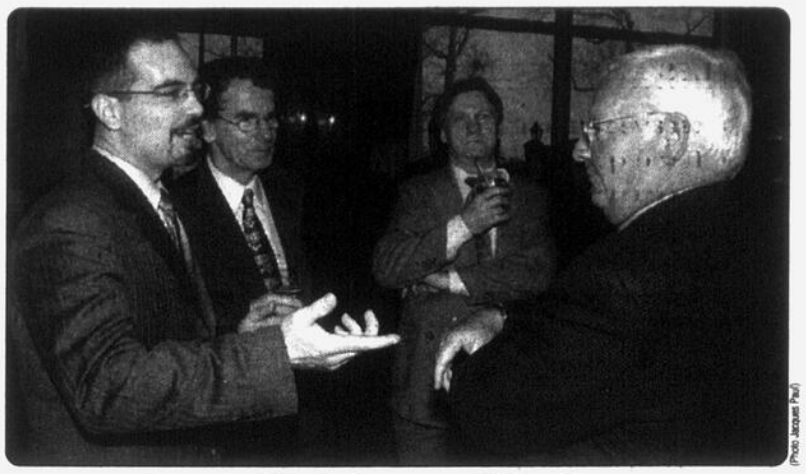
Centre Financier aux Entreprises Du Haut-Richelieu
Centre Financier aux Entreprises Des Vignobles
(450) 359-0038 (450) 347-5616

Flageole-4c44-c

# Saint-Jean courtise les délégués du Québec

GILLES BÉRUBÉ

**La Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu a réussi une belle activité de promotion, la semaine dernière, en accueillant une quarantaine de délégués commerciaux du Québec à l'étranger et de représentants du ministère du Développement économique et régional et de la Recherche (MDERR).**



(Photo Jacques Paul)

*Le maire Gilles Dolbec a accueilli les visiteurs.*

À tous les ans, le MDERR réunit ses délégués commerciaux en poste à l'étranger. Ces réunions se tiennent habituellement par région du monde. La semaine dernière, le ministère avait convoqué les délégués de la région de l'Amérique du Nord. À l'initiative du directeur général de la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu, Michel Merleau, les autorités municipales ont invité le groupe à une petite réception au vieux mess du Campus du Fort Saint-Jean.

En tout, ils étaient environ une quarantaine de délégués commerciaux ou de collègues du ministère. La municipalité avait nolisé un autobus pour aller les chercher et les reconduire dans la Métropole. Leur séance de sensibilisation commençait dès leur entrée dans l'autobus, où ils étaient accueillis par la directrice générale du Conseil économique, Sylvie Lacroix. Ils ont pu réaliser que Saint-Jean-sur-Richelieu est somme toute à proximité de Montréal.

Au mess, une trentaine de personnes de la région se sont mêlées à eux le temps d'un petit cocktail agrémenté de produits du terroir. Le maire Gilles Dolbec et les conseillers Yvan Berthelot, Alain Paradis et Philippe Lasnier y étaient, ainsi que des membres du comité d'ambassadeurs, des fonctionnaires de la Ville, le personnel du Conseil économique et ceux du Club Export@ction. La réception a été ponctuée d'une présentation un peu plus formelle.

### NOTORIÉTÉ

Tour à tour, le maire, le représentant de l'International des montgolfières, Paul Thouin, le directeur général du Cégep, Serge Brasset, Mme Lacroix et le directeur général du Campus, Jean-Pierre Auger, leur ont parlé de leur institution ou de la région et de son potentiel. Un représentant de la firme E&B Data, qui a réalisé une étude sur les forces et les faiblesses de l'économie locale, a aussi fait une courte présentation. Il a mis en évidence que Saint-Jean a surtout des forces comme ville industrielle, mais elle a malheureusement une faible notoriété à ce niveau. Après le cocktail, le groupe terminait sa veillée par un souper au restaurant L'Imprévu. Eh bien sûr, ils sont repartis avec un lot de documents.

Le rôle des délégués commerciaux est à la fois d'aider les exportateurs québécois à percer les marchés étrangers et à la fois d'attirer des investisseurs étrangers au Québec. Une opération semblable portera-t-elle fruit? Difficile à dire, mais il est certain qu'ils connaissent maintenant un peu mieux Saint-Jean-sur-Richelieu. C'est particulièrement utile quand vient le temps de guider un investisseur étranger.

Il y a quelques semaines, lors de l'atelier sur l'industrie tenu dans le cadre de la planification stratégique, la question des moyens de prospection d'investisseurs étrangers a été évoquée. Mme Lacroix avait alors expliqué comment le Conseil économique cible ses interventions à ce niveau, notamment en informant les ambassades et les consulats du Canada et les délégations du Québec. Omer Pirlet, le promoteur de l'usine de gaufres, dont la construction doit commencer prochainement, a témoigné que le site de Saint-Jean-sur-Richelieu lui avait été suggéré par l'ambassade canadienne à Paris. L'année précédente, Mme Lacroix avait profité d'une mission en France pour faire un petit crochet par l'ambassade, où elle avait justement rencontré la personne qui a guidé M. Pirlet.

On ne soupçonne pas toujours la portée de ce genre de contacts. L'un des représentants du ministère, Pierre Hébert, a raconté comment il avait d'abord découvert Saint-Jean en venant suivre un cours au Campus, comment il était revenu pour voir les montgolfières avec sa fille et comment lui avait personnellement apprécié la région au travers de son hobby, l'ornithologie. ■

# RBI Experts-Conseil…

*Suite de la page B-1*

### GROUPE SM

Le Groupe SM est une firme qui a été lancée en 1972 à Sherbrooke. Au départ, elle était spécialisée dans les sols et les matériaux, une expertise qu'elle détient toujours. Le Groupe SM International, c'est son nom officiel, emploie plus de 450 personnes. Son expertise s'étend au génie civil, à l'environnement, à la gestion de projets, à la gestion de la qualité. Ses réalisations vont du domaine de l'électricité (barrage, centrale, lignes de transport), à l'innocuité alimentaire en passant par la réfection de bâtiments patrimoniaux, la construction de grands ouvrages de génie civil, le transport du gaz, le génie industriel, l'informatique, la gestion des déchets, celle des eaux usées, la restauration de sites contaminés et autres. L'entreprise a travaillé dans différents pays.

Peu importe la taille ou la complexité d'un mandat, l'entreprise dispose des ressources nécessaires, souligne M. Boucher. RBI apporte une expertise pointue à deux niveaux, juge notre interlocuteur. Lui-même détient une expérience dans le perçage de tunnel dans le roc acquise à ses débuts dans la profession. Ensuite, avec les années, RBI a exécuté de nombreuses expertises sur des bâtiments. Dans ce cas, ce n'est pas tant une question de connaissances que d'efficacité, surtout quand il s'agit de petits mandats. Il semble que ce genre de mandats soit peu profitable. RBI a développé une méthode de travail performante, selon M. Boucher.

### EMPLOYÉ

Avec la transaction, M. Boucher devient employé du groupe tout comme Éric Genest, qui était aussi actionnaire de RBI. M. Boucher n'aura plus à s'occuper des questions d'administration. Il se concentrera sur le génie, mais il continuera de s'occuper des relations avec la clientèle. À ce niveau, il observe que les grosses firmes comme SM ont des équipes de démarchage pour solliciter la clientèle, ce qu'un petit bureau n'a pas les moyens de faire.

Le Groupe SM n'a pas l'intention que le bureau de Saint-Jean soit une simple vitrine. D'ici la fin de l'année, l'équipe devrait doubler pour être portée à une trentaine de personnes. À moyen terme, ils devraient être une cinquantaine au bureau de Saint-Jean. Actuellement, l'entreprise a des bureaux à Sherbrooke, à Montréal, à Gatineau et à Longueuil. Le bureau de Saint-Jean s'ajoute au réseau pour couvrir la portion sud-ouest de la Montérégie. M. Boucher ne cache pas que la firme a dans sa mire la clientèle du ministère des Transports et ses projets majeurs à venir. ■

GALA DE L'EXCELLENCE DE LA CHAMBRE DE COMMERCE

# «On prépare une bien belle soirée pour souligner ce 40e anniversaire»

*-Charles Couture*

GILLES LÉVESQUE

**C'est avec un sentiment de fierté que Charles Couture, directeur général adjoint du Groupe Le Canada Français, a accepté de présider le comité organisateur de la 40e édition du Gala de l'Excellence de la Chambre de commerce du Haut-Richelieu, qui aura lieu le 16 avril prochain, au Pavillon Dextraze du Campus du Fort Saint-Jean. Ce sentiment de fierté, précise le principal intéressé, est assorti de l'obligation de faire de ce gala anniversaire un événement dont on se souviendra longtemps.**

«C'est un beau défi et je suis très honoré qu'on ait pensé à moi pour présider le comité d'organisation de cette soirée. Ça fait seulement quatre ans que je réside dans la région du Haut-Richelieu et je vois dans ce geste une marque de confiance que j'apprécie beaucoup», commente celui qui assume la 2e vice-présidence de la Chambre de commerce du Haut-Richelieu.

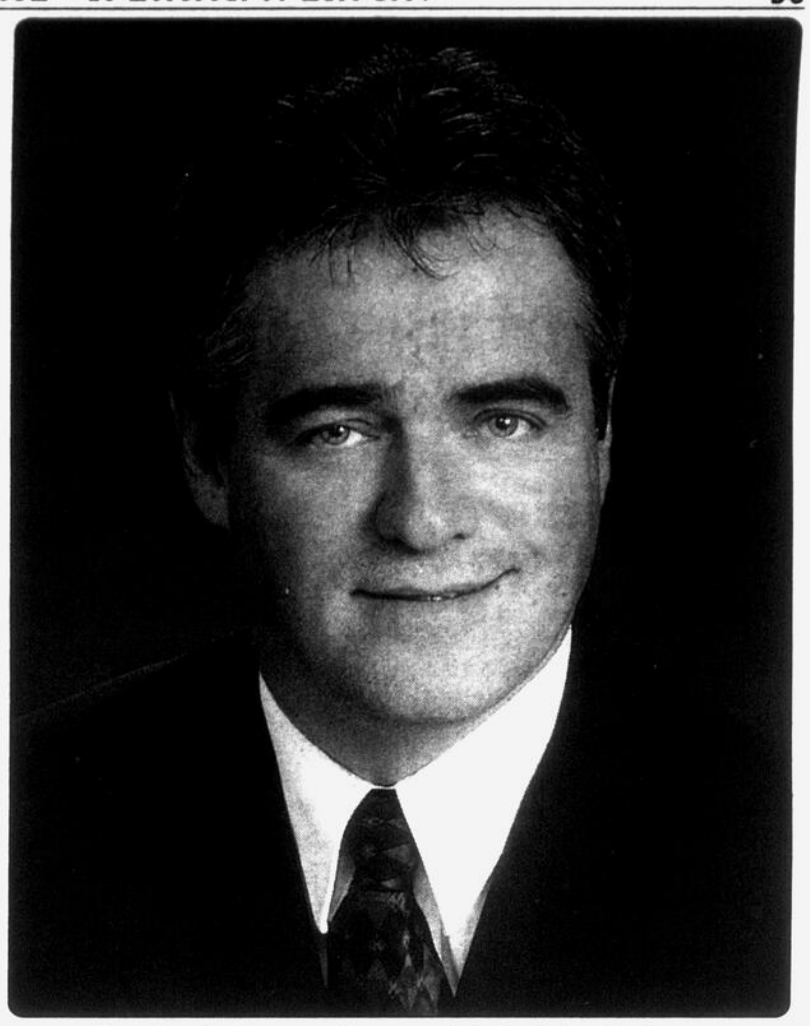
M. Couture a bien des idées en tête pour faire de ce gala un événement inoubliable. Il espère d'ailleurs y attirer 700 personnes et mise sur le sentiment d'appartenance de ceux qui ont contribué au développement économique de la région pour remplir la salle à sa pleine capacité. «Tout ce que je peux dire aux gens, c'est qu'ils vont avoir droit à un bien beau party. Ils ne s'ennuieront pas», souligne-t-il avec enthousiasme.

Pour l'organisation de cet événement annuel, il peut compter sur l'appui de Chantal Dépelteau, vice-présidente, Nicole Massicotte, responsable du protocole, Sylvie Brosseau, responsable des mises en nomination et du jury, Caroline Rousseau, responsable de l'accueil, Gilles Perreault et Jean Guillet, responsables de l'aménagement, Sylvie Bleau, responsable des commandites et de la publicité, Ghyslain Côté, responsable de la billetterie, Sylvie Gamache, responsable du menu et Loretta Brenko, recherchiste.

Tous sont animés par le désir d'être à la hauteur de ce gala qui suscite un grand intérêt dans la région et qui se tient cette année sur le thème «40 ans et encore jeune!».

## ANIMATION

Cette soirée anniversaire marquera le retour de Normand Flageole à l'animation. L'humour sera évidemment au rendez-vous. «C'est lui qui a animé le plus grand nombre de galas et c'était normal qu'on pense à lui pour donner du piquant à cette soirée qui promet d'être bien spéciale, note Charles Couture. On lui a donné le mandat de faire un retour sur les 40 ans d'histoire de cet événement, en faisant ressortir les principaux faits marquants d'une décennie à une autre. C'est par l'entremise de parodies musicales qu'il va relever ce défi. On revivra entre autres l'époque du yé-yé, d'Harmonium et de Star Académie. Je n'en dirai pas davantage pour l'instant pour ne pas briser l'effet de surprise.»



*C'est Charles Couture, directeur général adjoint du Groupe Le Canada Français, qui assume la présidence du Gala de l'Excellence de la Chambre de commerce.*

Il n'y a pas que Normand Flageole qui reprendra du service. Pierre-Armand Tremblay laissera sa toge à la maison pour revêtir ses habits de musicien. Ce pianiste dont la réputation n'est plus à faire sera accompagné de Claude Roy à la batterie, Louis Bastien à la basse, Charles Lanteigne à la guitare et Yves Déluseluc au saxophone. Comme il s'agit d'une soirée anniversaire, le comité organisateur a aussi jugé bon d'embaucher cinq choristes pour l'occasion, à savoir Philippe Mandron, Kim Dextraze, Anne Duchesne, Valérie St-Onge et Daniel Hacherel.

Deux scènes seront par ailleurs aménagées au Pavillon Dextraze. La première sera utilisée pour l'animation et la remise des prix d'excellence, alors que la deuxième, plus petite, sera installée au centre de la salle pour créer une interaction avec le public.

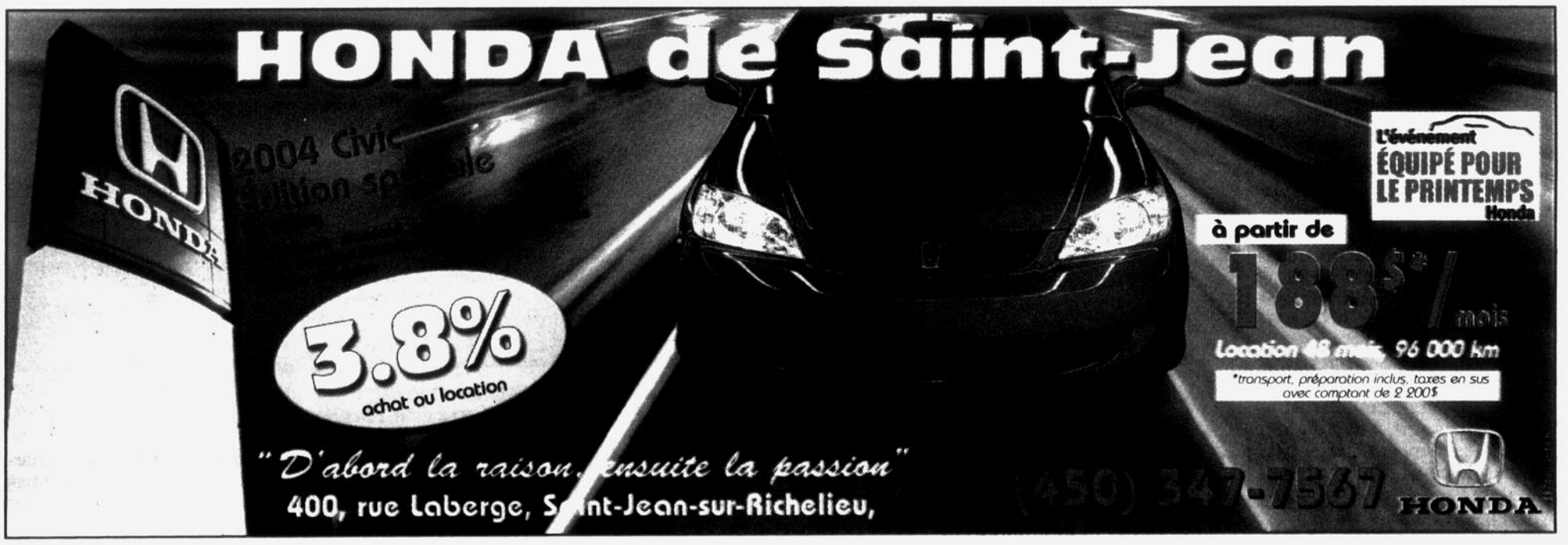
«Ce n'est pas compliqué: on veut que les gens qui assisteront à cette soirée se sentent d'attaque pour une autre période de 40 ans. J'ai bon espoir qu'on va y arriver», conclut Charles Couture, tout en invitant à nouveau le milieu des affaires à participer en grand nombre à cette 40e édition.

Le prix des billets est de 150$ par personne. Les tables de dix convives se vendent 1400$. Pour réserver sa place, les intéressés sont invités à se manifester le plus tôt possible en s'adressant à la permanence de la Chambre de commerce du Haut-Richelieu. Pour ce faire, on compose le numéro 346-2544.

Rappelons que la Chambre de commerce a retenu la candidature de 22 entreprises pour ce gala qui vise à reconnaître les efforts et les réalisations des organismes, entreprises et personnes de la région. Tous les lauréats recevront un prix Félix-Gabriel-Marchand, du nom de celui qui a été premier ministre du Québec au début du siècle. ■

(Photo Jacques Paul)

*Quelques-uns des membres du comité organisateur. À l'avant: Chantal Dépelteau, Nicole Massicotte, Sylvie Gamache, Caroline Rousseau et Sylvie Bleau; 2e rangée: Gilles Perreault, Caroline Berthiaume, Denis Dupont, Sylvie Brosseau, Daniel Hacherel, Ghyslain Côté et Charles Couture.*



# PAGE ÉDITORIALE

Robert Paradis, *éditeur* • Renel Bouchard, *directeur* • Gilles Lévesque, *rédacteur en chef*

## MAUVAISE LANGUE

### Prophétie!

Ne parlez pas des intellos à pipe du ministère de la Santé et des Services sociaux au Dr Michel Guay si vous ne voulez pas jouer inutilement avec ses nerfs.

Il y a dix ans, alors qu'il était président de l'Association des pédiatres du Québec, il avait mis les fonctionnaires en garde contre les risques qu'on se retrouve avec une grave pénurie de pédiatres au début des années 2000 si rien n'était fait pour en former davantage. On ne l'a pas écouté et aujourd'hui, des milliers de parents ne savent plus où donner de la tête pour trouver un tel spécialiste de la santé, uniquement dans le Haut-Richelieu.

Ces gens-là méritent des coups de bâton sur les doigts et un bon coup de pied au cul (excusez l'expression, mais elle est sans doute appropriée, compte tenu de la gravité de ce moment d'égarement qu'il faudra des années à réparer).

Le Dr Guay n'est pas le seul à n'avoir pas été écouté. On le constate aujourd'hui dans bien d'autres spécialisés, notamment du côté des infirmières qu'on a formées au compte-gouttes du temps de Pauline Marois.

Déjà en nombre insuffisant, il a fallu qu'on offre une retraite dorée et précipitée à des milliers de professionnels de la santé pour alourdir davantage la situation. Parmi ceux qui sont restés pour assurer la survie de ce beau bordel, plusieurs sont tombés au combat où sont allés voir ailleurs... pour reprendre le contrôle de leur vie!

On peut comprendre la frustration du Dr Guay et s'inquiéter pour les années à venir lorsque ces bourreaux de travail prendront la sortie côté jardin pour savourer la vie durant quelques années avant d'aller rejoindre le Dr Gilles Prince.

Dans le temps des Romains, on aurait sans doute libéré les lions pour leur offrir quelques fonctionnaires en pâture!

**Gilles Lévesque**

### Bac illégal

Commentaire d'un citoyen à propos des bacs sur roues qui ne débordent plus. Selon Compo-Haut-Richelieu, seulement un pour cent des bacs débordent. Normal, juge le résidant de Saint-Luc. Avant de faire son inventaire de la situation, Compo-Haut-Richelieu a fait savoir qu'il était interdit de mettre des bacs trop pleins en bordure de la rue. En fait, ce qui est interdit, c'est de mettre des matières à part, à côté du bac. Tant qu'elles tiennent dans le bac, même si le couvercle est un peu ouvert, ça va.

**Gilles Bérubé** ■

## Oui à une «réforme en profondeur»

GILLES LÉVESQUE

Le premier ministre du Canada, Paul Martin, promet d'accroître le financement en santé si le gouvernement fédéral et les provinces s'entendent pour mettre en place des «changements fondamentaux». M. Martin parle d'une «réforme en profondeur» et d'une «solution durable», tout en se gardant bien d'en dire davantage sur ce qu'il a en tête à quelques mois du déclenchement des élections, si ce n'est que les travaux de la commission Romanow pourraient guider cette réforme.

Une chose est certaine: le système actuel ne fonctionne plus. On a beau y injecter des milliards de dollars d'argent neuf chaque année que ça ne change rien. Au contraire, la situation ne cesse de se détériorer, alors que les effets du vieillissement de la population commencent à peine à se faire sentir. C'est sans oublier l'urgence d'investir des sommes colossales dans l'achat de nouveaux équipements et la rénovation de nos infrastructures qui datent d'une autre époque.

Au Québec, le budget alloué à la santé totalisait 19,1 milliards de dollars pour l'exercice financier qui se termine aujourd'hui. C'est près de 40% du budget total de la province, et ça ne suffit toujours pas. À elle seule, la hausse des coûts du système commande une augmentation de 5% chaque année, mais comme nous n'avons plus d'argent, on se contente de majorer le budget de la santé de 1,5%, ce qui est déjà tout un effort. Bien évidemment, cet écart se répercute sur les soins offerts à la population.

Pour réanimer ce grand malade, les ministres de la Santé qui se sont succédé à Québec au cours des douze dernières années y sont allés d'un brusque virage ambulatoire, de réformes, de compressions, de tutelles et d'idées folles, comme celle de laisser partir à la retraite des milliers de médecins, d'infirmières et de gestionnaires qu'on n'a toujours pas réussi à remplacer. Le dernier en lice, Philippe Couillard, y va à son tour de grandes réformes qui ont du sens sur papier, mais qui contribueront sans doute à accentuer cette énorme pression qui étouffe et rend malade ceux et celles qui portent notre système de santé sur leurs frêles épaules depuis déjà trop d'années.

Il faut être aveugle ou être drôlement déconnecté de la réalité pour ne pas réaliser qu'un temps d'arrêt s'impose, non seulement pour réfléchir sur la nécessité et l'urgence de faire les choses autrement, mais aussi et surtout pour agir avant que la situation ne se détériore davantage.

Qui ne voit pas que le temps d'attente à l'urgence dépasse l'entendement (entre 6 à 15 heures, comme on l'a vu récemment à l'hôpital du Haut-Richelieu), que les soins à domicile sont insuffisants (à peine 8% des besoins sont comblés dans la région), que la facture totale pour les médicaments augmente à une vitesse qui donne le vertige et que les bavures s'accumulent à un rythme inquiétant dans nos hôpitaux?

C'est sans parler de cette pénurie de pédiatres, d'anesthésistes, d'infirmières et de médecins de famille. Sans parler non plus de ce vent de féminisation qui souffle sur bien des spécialités et qui contribue à alourdir davantage la machine. Il ne faut pas y voir des propos sexistes, mais plutôt une réalité dont les effets sont mesurables en raison des congés de maternité et des horaires plus humains que s'accordent ces médecins qui sont aussi des mères de famille.

Bref, qu'on l'aime ou qu'on ne l'aime pas, Paul Martin a bien raison de ne pas vouloir continuer à injecter des milliards de dollars dans ce gouffre sans fond. Un jour viendra, et il n'est plus très loin, où le fédéral n'aura plus les ressources financières pour financer ce système que nous n'avons plus les moyens de nous offrir dans sa formule actuelle. La santé, c'est important, mais il y a aussi d'autres besoins urgents du côté de l'éducation, des infrastructures et de la pauvreté, pour ne citer que quelques exemples.

Voilà bien des années que l'on voit venir ce jour où il faudra prendre de grandes décisions, et à en juger par les propos de Paul Martin, ce jour est maintenant arrivé. On ne pourra pas continuer à injecter des sommes aussi importantes dans la santé sans risquer de basculer dans un autre cycle de déficits et de compressions qui vont faire mal. N'oublions pas que nous sommes déjà lourdement endettés et qu'il faut penser à l'avenir de nos jeunes qui ont raison d'être découragés en voyant tous ces problèmes s'accumuler devant eux.

Cette «solution durable» dont parle le premier ministre du Canada impliquera forcément des sacrifices, mais si c'est le prix à payer pour avoir de meilleurs soins à l'intérieur de délais raisonnables, nous n'avons d'autre choix que de donner notre aval à ces «changements fondamentaux» devenus inévitables. ■

(Photo Jacques Paul)

### Un prix citron

Cela a beau être sur une rue secondaire, cela a beau longer une voie ferrée, c'est pas beau. Coin Saint-Georges et Bouthillier, dans le quartier Saint-Edmond, on peut apercevoir ce bâtiment délabré et entouré de véhicules qui lui donne un air de cour à rebuts. Cet ancien entrepôt de fruits et légumes, du temps que ceux-ci étaient transportés par chemin de fer, a eu une vague vocation de marché aux puces ces dernières année. Pas sûr qu'il résisterait à une inspection des pompiers ni qu'il rencontre les normes du code du bâtiment. ■

# ÉDITORIAL DU CITOYEN

## Ce fut un privilège de vous avoir eu comme médecin

*Monsieur le directeur,*

Certaines personnes inestimables nous accompagnent et nous soutiennent tout au long de notre vie. Trop souvent, nous les prenons pour acquis…

Un appel de la clinique de pédiatrie: «Madame, votre rendez-vous avec le Dr. Prince est annulé» alors que j'anticipais d'aller fièrement vous présenter et vous confier mon dernier-né. À l'annonce de votre accident, Dr. Prince, mon cœur a chaviré et j'ai pris conscience de toute l'affection que je vous porte ainsi que de la place que vous occupiez dans nos vies: le gardien de la santé de nos tout-petits… surtout, un ami. C'était à mon tour de m'inquiéter pour votre santé. Vous confiant aux prières de mes enfants, je me faisais la promesse de vous exprimer ma gratitude et mon affection à la première occasion…Trop souvent nous manquons ces précieuses occasions pour les «merci» et les «je t'aime»…

Je me rappelais à cet instant vous avoir connu au «vieil hôpital» alors que j'étais enfant. Hospitalisée pour une vilaine pneumonie, c'est vous qui m'aviez soignée. Quelque 20 ans plus tard, je vous confiais en toute confiance, le soin de mon premier fils, Philippe, puis de ma fille, Hélène… Mon petit Benjamin, n'aura pas cette opportunité; gardez maintenant sur lui votre regard céleste. À mes yeux vous étiez – et resterez toujours – LE pédiatre par excellence.

Je me souviendrai toujours de vous comme du médecin qui exerçait sa profession très sérieusement sans jamais se prendre lui-même au sérieux. Un homme rassurant et généreux au franc-parler et d'une sympathique bonhomie, vous inspiriez confiance par votre calme et votre grande expérience. Jamais je n'oublierai la façon dont vous m'appeliez «chérie» (même si vous appeliez toutes les mamans «chérie»)!

À l'annonce de votre décès, je ne pouvais y croire. C'était un peu comme si je tombais dans un grand vide. Comment le dire autrement; j'ai eu beaucoup de peine.

On me dira peut-être trop peu, trop tard. Je tenais tout de même à vous exprimer sur cette page toute ma gratitude, mon admiration et ma sincère affection. Puisse mon message vous rejoindre dans le monde de l'invisible et de l'éternel ou je vous souhaite de reposer dans la plénitude et la paix. Dans votre façon unique de mordre dans la vie tout comme dans votre départ subit, vous nous avez rappelé l'importance de vivre pleinement, d'aimer sans réserve et de saisir le moment présent. Ce fut un privilège et une bénédiction de vous avoir eu comme médecin .

Vous allez nous manquer. Vous êtes irremplaçable.

Nos pensées et prières accompagnent vos proches dans leur deuil.

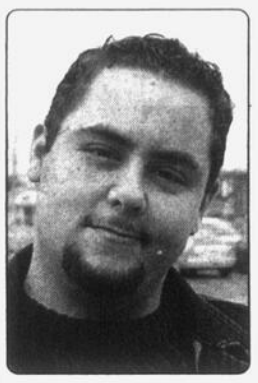
Au revoir Docteur Prince. ■

**Maman Nathalie Greffe,** *alias «chérie»,*
**papa Paul** *et les 3 enfants:* **Philippe, Hélène et bébé Benjamin**

## Écrivez-nous!

À chaque semaine, LE CANADA FRANÇAIS met en évidence l'opinion d'un citoyen sur un sujet d'intérêt général ou régional, c'est «l'éditorial du citoyen». Si vous n'êtes pas porte-parole d'un organisme ou d'un mouvement, nous vous invitons à nous écrire pour nous faire connaître votre opinion sur tout sujet d'intérêt public. Nous vous précisons cependant que votre texte doit contenir des informations véridiques non sujettes à libelle, qu'il doit être respectueux des gens et limité à deux pages dactylographiées à double interligne. ■

## Myriam Bédard avait-elle raison de dénoncer ces scandales?

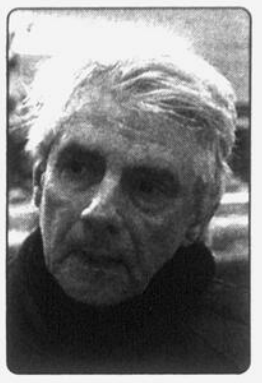


«Elle n'aurait pas dû impliquer Jacques-Villeneuve là-dedans. Pour le reste, nous avons le droit de connaître les pratiques douteuses de Groupaction.»

François Perrier
Saint-Jean-sur-Richelieu

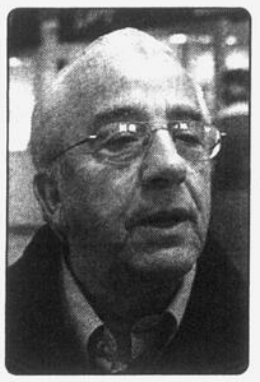
«Oui, parce qu'il y a assez de gens comme ça qui agissent en toute impunité! Imaginez si personne ne les dénonçait, il y en aurait encore bien plus!»

Mélanie Caron
Saint-Jean-sur-Richelieu



«Nous sommes dans un pays libre. Tout le monde a droit à son opinion. S'il y en a qui ont commis des fautes, ils en subiront les conséquences.»

Claude Piette
Saint-Jean-sur-Richelieu



«Non parce qu'elle n'a fait que rapporter des mensonges. Si elle était demeurée honnête, il n'y a pas de doute qu'elle aurait conservé son emploi.»

Conrad Grenier
Saint-Jean-sur-Richelieu

«Absolument! Il faut que de tels scandales soient dénoncés! Ce sont nos droits et notre argent dont il est question. Nous devons connaître la vérité.»

Isabelle Lacoste
Saint-Sébastien

(Photos Jacques Paul)

«Pour être honnête, je n'ai pas suivi l'affaire de long en large, mais ça prend des personnes comme Myriam Bédard pour défendre nos droits.»

Meggie Brisson
Saint-Jean-sur-Richelieu ■

# MON OEIL

## Rien ne sert de courir, il suffit d'être chanceux

**Nathalie Madore**

La semaine dernière, je vous entretenais des problèmes de drogue et d'obésité chez les adolescents. Faisant suite à vos nombreux commentaires et aux récentes manchettes sur le taux alarmant de décrochage scolaire, je vous propose de réfléchir plus globalement sur l'effort et la réussite scolaire.

La célèbre fable du lièvre et de la tortue nous rappelle que toute réussite se compose de 10% de talent et de 90% d'effort. Malgré la rapidité du lièvre, c'est la tortue qui gagne la course. On peut ainsi croire que la réussite est à la portée de tous ceux qui visent l'excellence et qui sont prêts à y consacrer les efforts. Mais, est-ce encore le cas dans notre société obsédée par l'égalité de la réussite?

Afin de promouvoir la réussite, nous avons, comme société, priorisé le principe de l'égalité des chances. Il faut donner la même chance à tous de réussir. Ce principe s'est avéré d'une grande utilité puisque l'école est devenue non seulement accessible mais obligatoire pour tous les enfants. Nos universités se sont démocratisées, notamment en mettant sur pied un régime de prêts et bourses.

Si l'histoire se terminait ici, ce serait très bien.

Mais il n'en est rien. Notre société délaisse l'excellence pour mettre le cap sur la chance, et sur la réussite uniformisée. Que le système d'éducation soit accessible à tous, c'est une nécessité. Que nous nous dotions d'objectifs de réussite scolaire, c'est intéressant. Que nous décidions de ne plus évaluer les connaissances des élèves pour qu'ils soient tous égaux dans la réussite, c'est inacceptable.

L'objectif visé par le système d'éducation actuel n'est clairement plus de favoriser l'égalité des chances, mais bien l'égalité des résultats. Et toute cette pression mise sur l'école par la société en matière de taux de réussite n'aide en rien la situation. En 2004, si le lièvre et la tortue faisaient une course, il y aurait deux gagnants puisque la compétition est désormais honnie. C'est ainsi qu'il a été décidé de ne plus évaluer les connaissances des élèves du primaire, mais bien leurs compétences transversales, ou en termes plus clairs, leur capacité d'apprendre. Ce nouveau système d'évaluation remet en question tout le système d'éducation. Qui veut se faire soigner par un médecin qui n'a pas les connaissances appropriées, mais qui démontre une grande capacité d'apprendre? Par définition, un diplôme ne devrait être accordé que pour signifier que l'élève a assimilé ce qu'il devait objectivement assimiler. Nous accordons tellement peu d'importance aux résultats que non seulement l'excellence n'est plus valorisée, mais nous empêchons les élèves de s'améliorer en leur cachant leurs faiblesses. Dans un tel contexte, la réussite scolaire n'a plus de signification, et l'effort est devenu complètement inutile. Il faut s'attendre à ce que plusieurs élèves surdoués décrochent de l'école, ne s'y reconnaissant plus, et n'ayant aucune motivation.

Les effets pervers de cette dégringolade vers la nonchalance sont déjà observables. Il suffit d'inscrire son enfant dans une école privée secondaire pour en mesurer tout l'impact. Les critères de sélection des écoles privées ont été revus à la baisse, afin de tenir compte de cette absence d'évaluation objective faite par les écoles primaires. On ne peut s'en étonner, le bulletin du primaire n'ayant plus vraiment de signification. Faut-il le préciser, la majorité des élèves ont la note «B» dans leur bulletin. À l'occasion un «C», lorsque ça va très mal, à l'occasion un «A» lorsqu'ils se sont exceptionnellement démarqués. Certainement pas de quoi fournir aux écoles secondaires une façon de sélectionner les meilleurs élèves. Par exemple, à l'école secondaire Jean De La Mennais, une fois les critères minimaux rencontrés, les élèves sont pigés au hasard, selon leur date d'inscription. Dans de telles conditions, inutile de convaincre les jeunes de fournir un effort dans leurs études. La chance jouera un rôle de plus en plus grand dans les admissions puisqu'il est désormais difficile, voire impossible de distinguer les meilleurs étudiants.

Il vaudrait mieux remettre le cap sur l'excellence puisqu'en agissant comme nous le faisons, nous préparons nos jeunes à de douloureux lendemains. Toutes les entrevues menées avec les jeunes décrocheurs nous apprennent que les jeunes ne veulent pas nécessairement que l'école soit plus facile. Ils veulent qu'elle soit plus motivante, plus concrète et qu'elle les prépare mieux pour l'avenir. Ce n'est certainement pas en leur faisant croire que la réussite vient sans effort qu'on les préparera adéquatement pour l'avenir. Ce système de nivellement des résultats trompe les jeunes en les laissant dans l'illusion que pour réussir, rien ne sert de courir, il suffit d'être chanceux!

Je serai heureuse de prendre connaissance de vos commentaires à Nathalie.Madore@canadafrancais.com, mais attention, je ne lirai que les 10 premiers courriels que j'aurai pigés au hasard! ■

# OPINION

## Lettre à mon ami Gilles Prince

*Cher Gilles,*

Mon ami.
Lorsque tu es parti pour ton voyage,
J'étais absent.
Mais depuis ce temps,
J'ai beaucoup pensé à toi.
Tu étais et tu es de la trempe de ceux qui ne devraient jamais partir.
Tu étais et tu es de la trempe de ceux qui changent le monde, qui changent LEUR monde.
Quand je pense à toi, de grands noms me viennent à l'esprit:
Beethoven, Mozart, Kennedy, Lévesque, Savoie, Phaneuf, Messier...
Tous des artistes de la vie qui ont changé LEUR monde.
Tu m'as appris la vie.
Tu m'as appris l'amour de mon métier.
Tu m'as appris l'amitié.

Tu m'as appris la vie,
Par ton entrain, ton dynamisme, ta joie de vivre,
Par ta façon de faire d'une banale rencontre, d'une soirée, un événement joyeux à se remémorer.
Par ton amour de la vie, de l'amitié, de l'amour.
Par ton amour de la musique, de la bonne chair, du bon vin.
Par...
Par...
Par...

Tu m'as appris l'amour de mon métier.
Par ta délicatesse envers ta clientèle.
Par ta passion et ton efficacité lors de discussions médicales.
Par ton sens clinique et ta volonté d'aller au bout des choses.
Par le respect de tes patients, de tes confrères et consoeurs.
Par ton implication dans le bon fonctionnement de ton Institution.
Par ton dévouement envers la population médicale du Haut-Richelieu.
Par...
Par...
Par...

Tu m'as appris l'amitié.
Par ta seule présence,
Par des soupers mémorables
Par des rencontres en comités
Par ta façon de rire de toi.
Par tes histoires d'internat et autres.
Par tes chansons.
Par ta façon d'être toi.
Par...
Par...
Par...

Salut mon ami,
Salut Gilles,
Bon voyage,
On se reverra certainement un jour. ■

ANDRÉ GAMACHE,
*un confrère*

## Empire ou hégémonie?

RICHARD ROUSSEAU

**Sur les rayons des librairies nord-américaines et européennes s'accumulent depuis quelque temps les ouvrages traitant de la place des États-Unis dans le monde à la suite de la disparition de son ennemi soviétique au début des années 1990.**

Si la très grande majorité des observateurs et spécialistes des questions internationales n'hésitent pas à soutenir que la puissance américaine n'a pas plus de concurrents sérieux, ils divergent profondément en revanche sur les caractéristiques et la logique de la domination des États-Unis dans une «société» internationale désormais unipolaire.

Le terme d'empire vient presque spontanément à l'esprit pour qualifier le statut et le comportement de notre voisin du sud à l'échelle mondiale.

Un système international de type impérial décrit une situation où un pays dominant exerce un contrôle coercitif important sur les politiques intérieure et extérieure de pays plus faibles. Les empires coloniaux européens de la fin du dix-neuvième siècle entrent dans cette catégorie la plus «pure» du concept d'empire. La création d'une «sphère d'influence» soviétique en Europe de l'Est, après la deuxième Guerre mondiale, a également nécessité un contrôle coercitif de la part du Kremlin mais sous une forme moins directe et formelle que l'empire français ou des Habsbourg. L'empire britannique répondait à la fois à des règles coloniales directes et à des «règles informelles».

En termes généraux, si l'on définit le concept d'empire comme un système hiérarchique de rapports politiques dans lequel l'État le plus puissant exerce une influence décisive sur les autres membres du système, alors les États-Unis possèdent définitivement les attributs d'une puissance impériale.

Cependant, pour la plupart des pays, la domination américaine s'inscrit davantage dans une espèce d'ordre politique négocié. La Maison-Blanche souhaite la participation de tous les États au système international et à des conditions qui sont profitables à tous les joueurs.

La logique de la globalisation supplante la logique de l'empire. Politiquement et économiquement, les États-Unis dépendent fortement des autres États. Le monde est beaucoup trop complexe et interdépendant pour être contrôlé à partir d'un centre impérial.

Depuis 1945, il faut davantage parler d'une «hégémonie consensuelle», pour reprendre l'expression de l'historien Charles Maier. L'ordre international est hiérarchique et soutenu par la puissance économique et militaire américaine, laquelle est mise au service d'un système cherchant l'expansion de la démocratie et du capitalisme.

À la manière du politologue Chalmers Johnson, c'est une erreur de mettre sur un même pied les empires américain et soviétique. Jusqu'en 1990, les deux hégémonies recherchaient le contrôle d'États souverains en les plaçant dans une relation de dépendance, soit politique, soit économique, soit militaire. Cependant, la comparaison s'arrête là. Les États qui tombaient sous l'influence de l'URSS voyaient leur autonomie complètement détruite par les dirigeants du Kremlin. Leurs richesses nationales devaient servir à l'édification d'une puissance militaire socialiste capable de faire face à l'ennemi américain ou capitaliste. L'amélioration des conditions de vie des populations asservies aux objectifs de Moscou ne venait qu'en second lieu dans la hiérarchie des priorités et des objectifs du PCUS.

Pendant cette période, l'hégémonie américaine ne s'est jamais opposée à l'enrichissement des classes défavorisées, que ce soit en Amérique latine, en Asie de l'Est ou en Afrique. L'objectif des Américains, la plupart du temps, était de protéger ses intérêts, bien sûr, mais également d'apporter des bienfaits aux populations locales. L'émergence de classes moyennes à l'américaine n'a jamais constitué une crainte dans les cercles décisionnels américains. Bien au contraire, l'élévation du niveau de vie ne pouvait être qu'avantageuse pour les entreprises US puisqu'elle signifiait un plus grand bassin de consommateurs pour les exportateurs de biens de consommation.

En cette période post-communiste, l'hégémonie américaine est innovatrice en ce qu'elle ne repose pas sur l'acquisition de territoires. C'est une hégémonie fondée sur l'établissement de bases militaires aux quatre coins de la planète et sur des ententes commerciales négociées en manipulant la carotte, alors que l'empire soviétique manipulait constamment le bâton.

À la différence des Anglais au 19e siècle, les dirigeants – sauf peut-être les «néocores» de l'administration Bush – et le peuple américain ne se considèrent pas comme des impérialistes. Par exemple, en septembre passé, dès que le Président Bush a rendu public le coût de l'occupation militaire en Irak, la popularité de l'administration Bush s'est réduite comme une peau de chagrin.

Le people américain, malgré le mythe de la «destine manifeste», n'est pas un peuple avec une âme impériale. L'Américain moyen n'est aucunement prêt à mourir sur un sol étranger pour la défense de l'«empire» et de la puissance américaine. Avec une telle mentalité, on ne construit pas un empire très fort. ■

## DE NOS AMIS INTERNAUTES

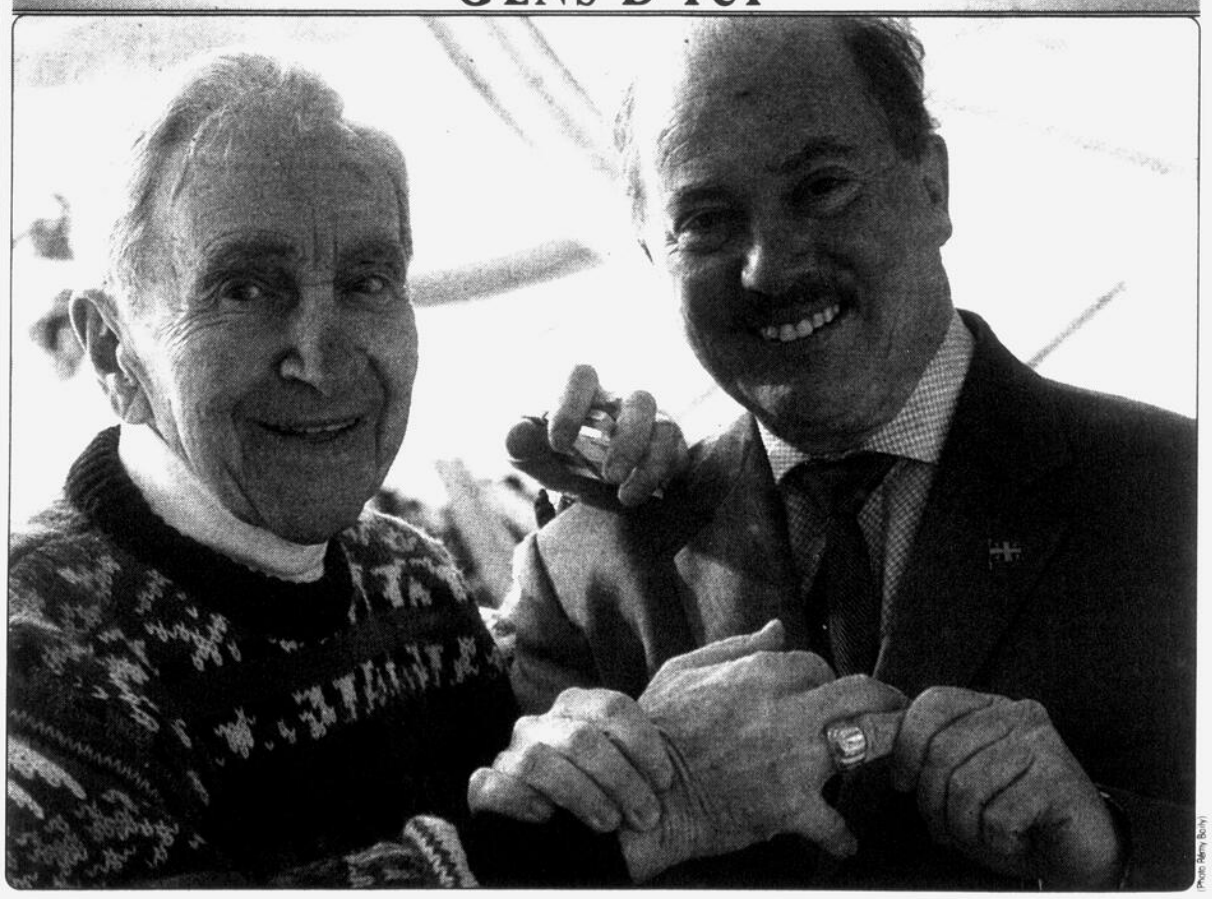
Voter à www.canadafrancais.com/question

### LA QUESTION DE LA SEMAINE

**Guerre en Irak: Bush avait-il raison?**

Résultat
OUI: 16,8%
NON: 83,2%

## GENS D'ICI



(Photo: Rémy Boily)

Robert «Bob» Filion prend son rôle de parrain d'honneur du Festi-Glace mahg-novice très à coeur. Samedi dernier, l'ancien joueur du Canadien est venu faire un tour aux matchs d'étoiles où il a assisté aux cérémonies à l'aréna municipal. Il en a profité pour saluer le député Claude Bachand et lui montrer fièrement une de ses deux bagues de la coupe Stanley, acquises au milieu des années 40. ■

# OPINION

## Un contexte politique malade

*Monsieur le directeur,*

Je suis entré en vie municipale aux élections de 1999, puis réélu en 2003. Je poursuis, comme conseiller, mon implication dans ma municipalité avec un regard différent.

Tout comme plusieurs citoyens(nes) de St-Blaise-sur-Richelieu, je crois en la vie communautaire, à l'implication de tous et chacun pour donner une identité positive à notre milieu, nos enfants.

Mais depuis l'entrée en fonction du conseil actuel et un peu avant, l'atmosphère s'est grandement détériorée dans ma communauté de sorte qu'à la lumière du vécu des derniers mois, je ressens un «dégoût» par rapport à la vie «politique» dans son aspect gris, trouble, négatif.

Je suis persuadé que le conseil actuel s'est débarrassé de l'ex-brigade des pompiers pour satisfaire quelques partisans hargneux. Plus compliquée, cette malveillance vis-à-vis les pompiers a été amplifiée par un power-trip de femmes du conseil et de certains employés municipaux.

Les ragots sur les pompiers traînent depuis leur existence sans réelle justification, et des conseillers(ères) ont flairé la bonne affaire jusqu'à les faire passer pour des vérités. Les «critiqueux» sont même devenus pompiers à leur tour, remplaçant ceux de l'ex-brigade.

On pense au scandale des commandites, aux luttes de pouvoir en Irak, mais n'allons pas si loin, chez nous, dans notre communauté, politicaillerie, duplessisme, entorses à la démocratie, sont encore bien d'actualité.

Notre conseil municipal a construit son mandat sur le «comment défaire?», imaginant des stratégies pour déjouer leurs «supposés adversaires», noircissant le comité des citoyens alors que l'objectif du conseil aurait dû être de voir aux meilleurs intérêts de sa population, avec honnêteté et justice.

L'entente avec Saint-Paul-de-l'Île-aux-Noix n'a rien d'avantageux sur le plan économique, sur le côté protection-incendie et encore moins sur le sentiment d'appartenance. La décision du conseil n'était que «politique» et basée sur des prémisses négatives et partisanes. Mais quel «gourou» a pu les entraîner dans une démarche si négative, si peu responsable?

Que doit-on penser du reste du mandat, puisqu'il y a encore des enjeux importants à envisager? Des membres du conseil, ainsi que Mme Bieri, ignorent encore la teneur des documents émis par le GTA, le comptable, la MRC... Comment peuvent-ils être objectifs, d'autant que d'autres motivations encore inconnues vont finir par émerger un jour ou l'autre?

Doit-on abdiquer, les laisser gérer puisqu'ils ont été élus...? Non, je crois nécessaire que tous les citoyens(nes) exercent une surveillance sur les orientations du conseil par la quête d'informations et la présence aux assemblées publiques, l'expérience que nous venons de vivre devrait nous suffire.

Dans ce contexte politique malade, il y a un désintéressement de la vie municipale et communautaire. Le conseil actuel va-t-il, comme d'habitude, nier les évidences et se contenter du jeu politique?

Doit-on attendre encore 18 mois pour redevenir propriétaire et gestionnaire de notre municipalité et reprendre le goût de vivre ensemble? ■

**ALAIN GAUCHER,**
*conseiller municipal*
*Saint-Blaise-sur-Richelieu*

## Comme un vieux film de gangsters!

*Monsieur le directeur,*

Je ne sais pas si plusieurs de vos lecteurs sont comme moi, mais devant tous les témoignages entourant le scandale des commandites du gouvernement libéral, j'ai l'impression d'assister à un vieux film de gangsters du type «Le Parrain». Nous avons entendu parler de complot, d'intimidation, de tordage de bras, de règlement de compte, de délateur, d'organisation structurée pour contourner le système, de détournements d'argent, de fraudes, de mensonges, de fausses factures, de commissions exagérées, de copinage entre des ministres et les compagnies mêlées dans l'affaire, de trous de mémoire des personnes impliquées, de fonds secret, de parjures, etc.

Certes M. Martin a eu l'idée de mettre en place cette commission parlementaire pour faire la lumière sur le scandale des commandites. Mais c'était seulement dans le but de se dissocier de ce scandale et d'étouffer le scandale. Cependant l'astuce se retourne contre lui car les témoignages qui y sont entendus font état des nombreuses irrégularités et des aberrations de gestion du Parti libéral au sein du gouvernement canadien.

Et pendant que le scandale éclabousse le Parti libéral, nous avons vu M. Martin régler ses comptes avec les amis de Jean Chrétien. M. Martin a fait rouler les têtes des membres du Parti libéral. Son message est clair, il veut nous faire croire que lui et les siens font le ménage au sein du Parti libéral et du gouvernement. De ce fait, le message envoyé à la population semble indiquer que les libéraux qui étaient présents avant qu'il ne soit Premier ministre sont tous suspects et/ou coupables.

M. Martin dit vouloir changer la façon de faire à Ottawa, faire le ménage, d'enlever la pourriture au sein du gouvernement en place pendant l'ère Chrétien. Il faut cependant lui rappeler qu'il n'était pas dans l'opposition pendant cette époque mais dans ce gouvernement. Et qu'il était le numéro 2 du Parti libéral à cette époque. Veut-il faire oublier la loi sur les paradis fiscaux qu'il a fait voter rétroactivement pour faire sauver des millions à sa compagnie voici quelques années? Ou encore veut-il simplement remplacer la gang à Chrétien pour la sienne? Il ne faut pas oublier que M. Chrétien faisait les mêmes promesses de nettoyage des moeurs politiques à Ottawa en 1993. Comment peut-on faire confiance à cet homme et au Parti libéral à la prochaine élection? Devons-nous croire toutes leurs promesses alors que pour eux le scandale des commandites est seulement devenu qu'un dossier parmi d'autres?

Pendant que le gouvernement du Parti libéral gaspillait l'argent de nos taxes en riches commissions pour leurs amis, les députés libéraux de ce gouvernement n'ont jamais dit un seul mot si ce n'est que pour nier les faits. Seul le Bloc québécois n'a pas arrêté de poser des questions depuis le début malgré les négations du gouvernement sur ce scandale jusqu'au rapport de la vérificatrice générale en février dernier. Je ne crois pas que l'on peut compter sur les députés libéraux pour être vigilant des intérêts du Québec. À la prochaine élection, il faudra se poser la question quel est le meilleur Parti pour défendre les intérêts du Québec, c'est-à-dire entre des députés libéraux qui n'ont rien vu et ne veulent rien voir des gaspillages d'argent, ou encore des députés qui ont à coeur de défendre les intérêts du Québec sans complaisance comme les députés du Bloc québécois. ■

**DENIS HURTUBISE,**
*Saint-Jean-sur-Richelieu*

## Le bon voisinage

*Monsieur le directeur,*

Il y a des situations anodines qui réussissent tout d'un coup à nous convaincre que la vie a un profond sens de l'humour.

J'ai depuis peu une nouvelle voisine. Elle aime écouter la radio à l'extérieur. Et comme le fil est trop court, il lui faut mettre le volume assez fort pour l'entendre de là où elle aime s'asseoir ou s'allonger. Et comme l'abri d'auto de sa maison forme une sorte de caisse de résonance, tout mon terrain est désormais baigné, à chaque journée ensoleillée, d'un mélange de «tchicaboum», de publicités vociférantes et de commentaires un peu simplets sur l'état du monde, du grand et du petit. Aïe! Aïe! Pour un intello qui aime s'écouter penser et s'écouter parler, rien de pire qu'une radio commerciale pour nuire à la «raison pure»...

Avec pareille situation, mes réflexes naturels de meute se sont vite réveillés. Très vite j'ai su que quelques-uns de mes voisins partageaient mon désarroi devant notre nouvel environnement sonore. Nous avons donc échangé nos vues. Nous avons déploré ensemble la perte de la tranquillité de notre quartier, nous avons maudit ensemble l'indifférence à la paix des autres, nous avons nourri toutes sortes d'émotions impropres au bon voisinage. Et sur ce point je crois que j'étais le champion. C'est moi qui trouvais les formules les plus définitives pour condamner l'égoïsme que révélait cette pollution sonore. Et évidemment, je savais pertinemment qu'il ne servait à rien de m'adresser à quelqu'un d'aussi égoïste, que je serais certainement débouté avec mépris et indifférence si je lui parlais de cette quiétude chérie que nous avions perdue.

Un matin, j'ai fini par prendre mon courage à deux mains pour aborder l'intruse. J'avais préparé mon esprit à toutes les formes de mauvaise foi imaginable, chantournant une réponse appropriée pour chaque manifestation d'impolitesse prévisible. J'abordais pugnace mais poli la première étape d'une longue lutte dont j'appréhendais déjà toutes les prochaines escarmouches. J'étais préparé pour toutes les éventualités.

À une toute petite exception près...

Lorsque je me suis encadré dans sa porte pour lui dire que sa musique me dérangeait, je n'ai pas rencontré une mégère intraitable mais une gentille voisine, souriante, compréhensive et ouverte. Elle a tout de suite baissé la musique en s'excusant, sans négocier, sans rechigner, sans me montrer même le début de l'indifférence que je lui avais présumé.

Je suis rentré chez moi surpris. Un peu désarçonné par sa réaction. Et je me suis dit que bien des conflits avaient dû naître de la même manière. Imaginez si j'avais appelé la police ou si j'avais parlé avec impolitesse, la chance que j'aurais perdue de préserver les relations cordiales du voisinage! En présumant que l'Autre aurait une réaction négative, j'aurais très bien pu la traiter en ennemi, et créer dans le monde réel ce conflit que j'avais entrevu. Je sais que ce genre de chose arrive parce que des gens m'ont raconté combien ils avaient été surpris de voir arriver chez eux des agents appelés par des voisins auxquels ils ne parleront plus jamais. Fort des mêmes présomptions que moi, ces concitoyens craintifs avaient préféré appeler les autorités plutôt que de risquer d'essuyer une rebuffade faussement pressentie.

Et j'ai pensé aussi à toutes les fois où c'était moi qui imposais ma radio à ma maisonnée. Je récoltais finalement avec ma voisine la monnaie de ce que je fais régulièrement subir à ma famille. Et de la même manière que je me disais qu'une simple petite extension pourrait tout régler, une paire d'écouteurs pourrait laisser les miens en paix. Pourquoi je n'en ai pas? Parce qu'on se croit toujours un peu moins harassant pour les autres qu'on ne l'est en fait, et qu'on juge avec d'autres yeux ce que les autres nous imposent.

Le lendemain, la radio de la voisine était de retour, un peu moins forte. Et je repensais à la mienne couvrant les voix de mes enfants. Et au lieu de me contenter de pester, je souriais aussi un peu à l'ironie de la vie homéopathe, qui parfois nous réserve une petite dose de ce qu'on sert aux autres, comme pour nous faire grandir un peu. ■

**FRANÇOIS PRIVÉ,**
*professeur de philosophie*

## Nous voulons une réponse

*Monsieur le directeur,*

Considérant que Saint-Luc est devenue Saint-Jean-sur-Richelieu, j'aimerais savoir pourquoi nous n'avons pas de service d'autobus sur le Grand Bernier, le dernier arrêt se trouve sur Pierre Caisse, donc pourquoi ne pas continuer jusqu'au boulevard Saint-Luc.

Demeurant sur la rue Dépelteau, ce qui englobe tout le secteur nouveau, ce depuis la rue Moreau, ce qui fait beaucoup de citoyens, nous avons déjà rempli beaucoup de pétitions, à ce sujet: Une réponse s'il vous plaît. ■

**DENISE POUTURE,**
*Saint-Luc*

## Un travail formidable

*Monsieur le directeur,*

Le 6 mars dernier, paisiblement et entouré d'amour, notre père nous a quittés, de manière aussi discrète qu'il a vécu. Période évidemment difficile qui fut adoucie par l'appui et le soutien d'une équipe hors du commun.

Nos réponses à nos nombreuses questions et des paroles réconfortantes à profusion nous ont grandement aidées à traverser cette épreuve.

La famille tient aujourd'hui à remercier sincèrement le personnel de la Résidence Champagnat. La qualité des soins n'ayant d'égal que le professionnalisme des employés, toute l'équipe nous fût d'un grand support durant ce processus de deuil.

Dans un système de santé essoufflé et sans argent, nous levons notre chapeau à toute cette équipe qui fait un travail formidable pour accompagner nos aînés jusqu'à la fin. ■

**GÉRARD DUBOIS,**
*de la famille*

# LE NOTAIRE

## Le retrait d'un liquidateur en cours de mandat suscite bien des problèmes

CLAUDINE MONETTE

Jean décède en laissant un dernier testament par lequel il désigne ses enfants Marie, Joseph, Noé, Pierre et Zoé ses héritiers particuliers. Ce testament prévoit que chaque enfant recevra une somme de dix mille dollars (10 000$), le restant de ses biens étant à partager en parts égales entre ses filleuls. Zoé est désignée par le testateur pour agir comme liquidateur et pour exécuter et partager la succession. Le testament prévoit qu'elle aura droit à une rémunération de cinq mille dollars (5000$) pour l'exécution de sa charge.

Zoé, voyant l'ampleur de la charge ainsi que toutes les chicanes qui pointent à l'horizon, voudrait renoncer à exécuter la charge de liquidateur tout en restant héritière particulière de la somme de dix mille dollars (10 000$) que Jean lui a léguée par son testament. Peut-elle y avoir droit si elle renonce à sa charge?

### RÉMUNÉRATION ET LEGS

Le testament de Jean stipule de façon claire et distincte dans un premier article les legs particuliers de dix mille dollars (10 000$). La nomination de Zoé comme liquidateur ainsi que l'attribution de sa rémunération sont stipulées dans un article complètement séparé. Dans un tel cas le liquidateur, qui est aussi héritier, peut renoncer à l'exécution de sa charge. Il ne perd alors que le droit à la rémunération de liquidateur, mais conserve son droit au legs particulier.

Il en serait de même pour un légataire universel désigné héritier parmi plusieurs autres, si les termes du testament sont clairs il peut renoncer à l'exécution de sa charge, tout en conservant son droit à sa part d'héritage.

### IMPRÉCISION

Il arrive parfois que les termes du testament ne soient pas très clairs et que la distinction entre la nomination d'un héritier et la désignation du liquidateur soit imprécise, il faut alors utiliser les règles d'interprétation, la jurisprudence et l'intention du testateur pour tenter d'arriver à une solution. De plus il faut aussi que tous les héritiers acceptent cette interprétation. À défaut d'entente, la solution devra venir du tribunal.

### DÉMISSION EN COURS DE MANDAT

Qu'arrive-t-il dans notre exemple si Zoé commence à exécuter sa charge et décide ensuite de démissionner?

Pour répondre à cette question, plusieurs éléments doivent être considérés: 1) comment la rémunération est-elle stipulée au testament? 2) quelle période de temps s'est écoulée depuis le début de l'exécution de la charge par Zoé? 3) quel travail Zoé a-t-elle effectué jusqu'au moment de sa démission?

Un testament bien structuré devrait stipuler si la rémunération du liquidateur est globale pour toute l'exécution de sa charge de liquidateur et d'exécuteur des volontés du testateur, ou s'il s'agit d'une rémunération annuelle. De plus, le testament devrait prévoir ce qu'il advient de cette rémunération s'il y a démission ou retrait d'un liquidateur en cours de mandat, tel par exemple une répartition proportionnelle selon le temps d'exécution réalisé par chaque liquidateur durant la période couverte par la rémunération. Le testateur devrait de plus préciser quand la personne qu'il a désignée comme liquidateur aura droit de percevoir sa rémunération.

Si le testament ne prévoit pas le cas de retrait ou de démission en cours de mandat, alors il faudra tenir compte du travail effectué par le liquidateur qui se retire et non seulement de la période écoulée depuis le décès, il faudra alors tenter de calculer la proportion de la rémunération stipulée au testament à laquelle le liquidateur démissionnaire aura droit, et faire approuver le tout à la fois par le démissionnaire et par les héritiers, à moins que le testament ne prévoit expressément que cette décision ne relève que du liquidateur remplaçant.

Si le liquidateur a déjà encaissé toute la rémunération prévue au testament au moment de son retrait, alors que sa charge n'a pas été entièrement exécutée, alors il devra obligatoirement en rembourser une partie.

Comme vous pouvez le constater le retrait d'un liquidateur en cours de mandat soulève beaucoup de problèmes d'évaluation: a-t-il démissionné parce qu'il n'était plus capable de supporter le harcèlement des héritiers, alors qu'il exécutait bien sa charge? ou a-t-il démissionné parce qu'il ne faisait rien après plusieurs mois d'attente? Ce genre de situation se retrouve très souvent devant le tribunal. Il faut tenter d'avoir un testament le plus précis possible, mais malheureusement il est impossible de tout prévoir ce qui pourrait «aller de travers» après votre départ.

Pour toute question, veuillez vous adresser directement au journal ou à mes bureaux au 166, rue Jacques-Cartier Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec J3B 6S8. Téléphone 450-347-6507. ■

*Martin Lavoie*

MATÉRIAUX COUPAL

## Martel Lavoie, finaliste au Concours Personnalité marketing

GILLES BÉRUBÉ

**Martin Lavoie, directeur du marketing de la chaîne Matériaux Coupal, est finaliste au Concours Personnalité Marketing 2004 organisé par l'Association marketing de Montréal (AMM).**

Ce concours vise à souligner les réalisations de professionnels du marketing du Québec. Il s'inscrit dans la mission de l'Association de promouvoir la pratique du marketing et de contribuer à la formation ainsi qu'à l'avancement des professionnels et des enseignants de cette discipline. L'AMM est affiliée à l'American Marketing Association, le plus important regroupement du genre en Amérique du Nord.

Notons par ailleurs que la chaîne Matériaux Coupal a son siège social à Iberville. L'entreprise a été lancée dans la région. M. Lavoie est finaliste dans la catégorie «Marketing d'entreprise à entreprise». Dans cette catégorie, le seul autre candidat est le directeur général du marketing d'Astral Media Radio.

En tout, des personnalités sont honorées dans six catégories. Parmi ces lauréats, le jury choisit le récipiendaire du Grand prix Personnalité marketing 2004. Les prix seront remis lors d'un gala qui se déroulera le 27 avril, à Montréal. Rappelons enfin que Paul Thouin, de l'International des montgolfières, a déjà été honoré dans le cadre du Concours Personnalité Marketing. ■

# L'ÉCONOMIE APPRIVOISÉE

## Un indice pour mesurer les inégalités dans un pays

HUBERT LACHARITÉ

La chronique «L'économie apprivoisée» est rédigée par des étudiants du Cégep Saint-Jean-sur-Richelieu dans le cadre d'un cours d'initiation à l'économie.

Nous vivons dans un monde rempli d'injustices. L'individualisme triomphe sur le souci collectif et la pauvreté engendre la pauvreté, génération après génération. Les riches font leur argent sans se préoccuper des pauvres qui continuent de s'appauvrir. Le Canada n'échappe pas à cette règle. Nous avons pourtant le sentiment que le Canada est un pays beaucoup plus égalitaire que les États-Unis. Cette opinion largement répandue est-elle vraiment fondée, ou n'est-ce qu'un mythe?

Un des moyens de le vérifier est l'indice de Gini, qui est une donnée obtenue à l'aide d'un graphique qui indique la répartition des revenus dans un pays. Prenons l'exemple de deux pays fictifs, le Royaume des Bananes et la République des Oranges. Dans chacun des pays, il y a exactement cent habitants. Le Royaume des Bananes est un pays esclavagiste. Le roi dirige les esclaves, qui eux, récoltent les bananes; le seul à obtenir des gains est le roi. L'indice de Gini pour ce pays serait de 100, c'est le maximum possible de l'indice.

Dans notre deuxième petit pays, celui des Oranges, la situation est bien différente. Les cent habitants récoltent leurs oranges en paix, puis les gens se séparent le revenu en parts égales, et tout le monde vit heureux et en santé. L'indice de Gini serait alors de 0. C'est l'autre extrême de l'indice. Vous aurez donc deviné qu'il est préférable pour une société d'avoir un indice faible plutôt que très fort, même si l'égalité absolue est évidemment impossible.

Mais dans le monde réel, il n'y a pas de Royaume des Bananes ou de République des Oranges. La plupart des pays ont des indices de Gini entre 20 et 60. La partie du monde avec le plus d'inégalités est sans contredit l'Amérique du Sud, avec des pays comme le Brésil (59,1), la Colombie (57,1), le Chili (57,5), et ainsi de suite. Ici au Canada, nous faisons partie d'un groupe de pays plus égalitaires, avec un indice de 31,5. Mais les champions incontestés sont les pays scandinaves (Suède, Danemark, Finlande, Norvège) avec des indices qui gravitent autour de 25. Ces pays prônent la redistribution des richesses à l'aide d'un niveau de taxation très élevé. C'est le prix à payer pour vivre dans une société égalitaire.

Les États-Unis ont un niveau de taxation relativement bas. Cela a pour conséquence que les riches sont très riches et les pauvres, très pauvres. Avec un indice de 40,8, il n'y a aucun doute qu'ils ne sont pas un modèle d'égalité! L'Américain moyen gagne peut-être 34 320$ US, mais ce n'est pas représentatif de l'ensemble de la population, car un certain nombre de gens extrêmement riches augmentent cette moyenne. Au Canada, le revenu moyen atteint 27 130$ US; ce montant est plus représentatif de la richesse des citoyens, car les revenus sont mieux répartis. Selon moi, le Canada sort gagnant de cette comparaison; il faut donc se réjouir d'être meilleurs que les Américains sur au moins un point! ■

GRANDS PRIX DU TOURISME DE LA MONTÉRÉGIE

# Deux entreprises du Haut-Richelieu honorées

JOHANNE LATOUR

**Deux entreprises du Haut-Richelieu font partie des lauréats récompensés lors du récent gala des Grands prix du tourisme de la Montérégie. L'International de montgolfières de Saint-Jean-sur-Richelieu a remporté les honneurs dans sa catégorie, tandis qu'on remettait à l'Arche des papillons, de Saint-Bernard-de-Lacolle, le Prix spécial du jury. Un hommage posthume a d'ailleurs été rendu au viticulteur Victor Dietrich.**

*Alain Paradis, président de la corporation de l'International de montgolfières de Saint-Jean-sur-Richelieu, montre le prix remporté. Près de lui, on retrouve Paul Thouin (vice-président marketing), Mark Beattie (directeur général), Martin Baccichet (directeur montgolfières) et Pierre Beauvais (trésorier de la corporation). Se joignent à eux (aux deux extrémités) Richard Rassi, membre du conseil d'administration de Tourisme Montérégie, et Joanne Larivière, du restaurant du casino de Montréal (commanditaire du gala).*

*Chantal Daoust et Mario Fradette, propriétaires de L'Arche des papillons, sont entourés des membres du jury Diane Précourt, Jocelyn Picard et Philippe Métayer, ainsi que de Janick Tétreault, membre du conseil d'administration de Tourisme Montérégie.*

Les Grands prix du tourisme de la Montérégie 2004 ont été remis le 24 mars dernier, à Boucherville. Le jury de cette 19e édition était composé de Philippe Métayer, professeur en cuisine à l'Institut de Tourisme et d'Hôtellerie du Québec, de Jocelyn Picard, professeur en tourisme au Cégep de Granby, et de Diane Précourt, chef de pupitre et responsable des cahiers «week-end» et du samedi au journal *Le Devoir*.

### INTERNATIONAL DE MONTGOLFIÈRES

Ces derniers ont choisi de récompenser l'International de montgolfières de Saint-Jean-sur-Richelieu dans la catégorie «Manifestation touristique - budget d'exploitation de 500 000$ et plus». Les administrateurs de cet événement estiment que le prix vient notamment couronner leurs efforts en matière d'innovation, de promotion et de développement de partenariats.

«En 2003, une foule record de 345 665 visiteurs est passée sur le site et le phénomène de l'été, Star Académie, a offert en exclusivité plein air son spectacle chez nous. Les efforts déployés pour faire du 20e anniversaire de l'événement une réussite sont récompensés avec ce prix. C'est une grande fierté!», déclare le président de la corporation, Alain Paradis.

L'International de montgolfières est l'un des dix lauréats qui se trouvent maintenant en compétition pour remporter un prix or, argent ou bronze dans leur catégorie respective lors de la remise des Grands prix du tourisme québécois, qui aura lieu à Montréal, le 14 mai prochain.

### L'ARCHE DES PAPILLONS

Outre les trophées remis aux gagnants des différentes catégories, les jurés ont accordé le Prix spécial du jury à l'Arche des papillons, de Saint-Bernard-de-Lacolle. Il s'agit d'un jardin tropical intérieur unique au Québec où voligent une multitude de colibris et de papillons multicolores.

Depuis que l'Arche des papillons a ouvert ses portes en juin 2000, c'est la deuxième fois que Tourisme Montérégie souligne les efforts de ses copropriétaires, Chantal Daoust et Mario Fradette. Ce dernier se dit agréablement surpris par cette reconnaissance de l'attrait touristique qui a beaucoup fait parler de lui dans les médias au cours de la dernière année.

### VICTOR DIETRICH

Un hommage posthume a été rendu à Victor Dietrich par Claude Marchessault, membre du conseil d'administration de Tourisme Montérégie. M. Dietrich et son épouse, Christiane Dietrich-Jooss, ont fondé ensemble un vignoble dans le secteur Iberville en 1986. Le viticulteur était non seulement un pionnier dans son domaine, mais il s'est beaucoup impliqué au sein de l'Association des vignerons du Québec, de l'Office du tourisme du Haut-Richelieu et de Tourisme Montérégie.

«Il était reconnu comme un homme rassembleur qui travaillait activement pour sa région», affirme M. Marchessault au sujet de celui dont les vins ont remporté de nombreux prix d'excellence. C'est à Mme Dietrich-Jooss qu'il a remis le trophée visant à souligner l'implication, la vivacité et le dévouement de Victor Dietrich.

### AUTRES GAGNANTS

Le titre de Personnalité touristique a été décerné à Denise Poirier-Rivard, copropriétaire des Élevages Ruban Bleu, à Saint-Isidore. Du côté de l'hébergement, on a récompensé l'Auberge des Gallant, de Sainte-Marthe («Hôtel de moins de 50 chambres»), le Manoir d'Youville, de Châteauguay («Hôtel de 50 à 149 chambres»), ainsi que le Camping Lac du Repos, de Saint-Jean-Baptiste. La catégorie «Restauration - développement touristique» a pour lauréat La Rabouillère, de Saint-Valérien, tandis que Les Chanterelles du Richelieu, de Saint-Denis-sur-Richelieu, remporte la palme dans la catégorie «Restauration - Gastronomie».

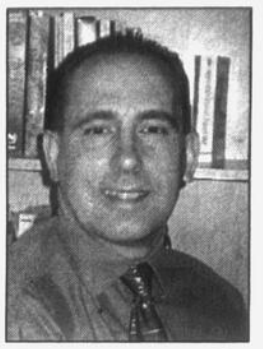
Des Grands prix du tourisme ont également été remis au Parc Safari (Hemmingford), au Théâtre de la Dame de Cœur (Upton), à la Fête Bières et Saveurs (Chambly), au Centre Récréatif Sport Tornade (Mont-Saint-Hilaire). Ceux-ci se sont distingués, respectivement, dans les catégories «Attraction touristique - 50 000 visiteurs ou plus», «Attraction touristique - moins de 50 000 visiteurs», «Manifestation touristique - budget d'exploitation de moins de 500 000$» et «Plein air et aventure». ■

# LES TAUX D'INTÉRÊT

| | | 26 mars 2004 | 19 mars 2004 | Année dernière |
|---|---|---|---|---|
| Taux d'escompte | | 2.50 | 2.50 | 3.25 |
| Taux préférentiel | | 4.00 | 4.00 | 4.75 |
| Bons du Trésor | | | | |
| - Canada 91 jours | | 2.00 | 2.00 | 3.15 |
| Dépôts garantis fiducies | | | | |
| | 30 jours | 1.25 | 1.40 | 1.10 |
| | 90 jours | 1.30 | 1.50 | 1.35 |
| Semi-annuel | 1 an | 1.75 | 1.85 | 2.00 |
| Semi-annuel | 5 ans | 3.25 | 3.30 | 4.00 |
| Obligations | | | | |
| - Canada | 3 ans | 2.44 | 2.40 | 3.94 |
| - Canada | 5 ans | 3.23 | 3.17 | 4.35 |
| - Canada | 10 ans | 4.11 | 4.11 | 5.02 |
| - Québec | 5 ans | 3.45 | 3.40 | 4.55 |
| - Québec | 10 ans | 4.56 | 4.47 | 5.47 |
| Taux hypothécaires | | | | |
| | 1 an | 3.75 | 3.95 | 4.65 |
| | 3 ans | 4.10 | 4.35 | 6.00 |
| | 5 ans | 4.60 | 4.80 | 6.45 |
| Taux d'inflation | | fév. 2004 0.7% | janv. 2004 1.2% | fév. 2003 4.6% |
| Cours de change $ CAN en € | | 62.53 | 61.00 | 63.02 |
| Cours change ($ CAN en $ US) | | 75.85 | 74.95 | 67.93 |
| Prix de l'or ($ US) | | 422.10 | 412.50 | 331.50 |
| Taux d'escompte U.S. | | 0.75 | 0.75 | 0.75 |
| Taux préférentiel U.S. | | 4.00 | 4.00 | 4.25 |

Taux-4044-c

Taux en vigueur à la fermeture des marchés vendredi dernier. Ces informations sont communiquées par M. Michel Ménard de la succursale de Saint-Jean de la firme Financière Banque Nationale. Tél.: 359-0775



## Un coach, Quand ?

Bonjour,

Lorsque je dis aux gens que je connais que je suis coach, la réaction est souvent la même : un coach ça fait quoi ? et à quel moment on a besoin de ce coach ? Je vous épargne la description que je vous ai partagé dans la chronique précédente pour ce qui est de la définition simplifiée d'un coach. Par contre, je vais vous parler du quand. On a besoin du coach quand on est prêt. Quand je dis on est prêt, je veux dire prêt à tout pour atteindre un but. Ce but peut-être autant au niveau personnel que professionnel. On doit être prêt à se faire face à soi-même car une partie du rôle du coach est d'être le miroir de son client. Le coach est honnête et dit la vérité telle qu'elle est. Il faut être prêt à cela. Il se peut même que votre but change en cours de route.

On est prêt à avoir un coach quand on est prêt à s'engager sérieusement. L'engagement est un élément important du coaching. Il reflète la volonté d'y arriver. Que ce soit pour régler le fait que vous ne soyez pas capable de dire non parce que cela nuit à votre qualité de vie ou avoir une assistance lors d'une prise de décision personnelle et professionnelle, l'engagement doit être au rendez-vous. Voici quelques exemples de situations où le coaching est une solution très appropriée :

- ❒ Une situation vous rend inconfortable
- ❒ Vous êtes démotivé
- ❒ Leadership
- ❒ Vous voulez vérifier si vous prenez une bonne décision
- ❒ Vous vivez un changement et l'adaptation est difficile
- ❒ Vous avez un problème de communications interpersonnelles
- ❒ Vous voulez être performant
- ❒ Vous voulez voir votre objectif sous un autre angle
- ❒ Vous changez d'emploi
- ❒ Une opportunité se présente et vous doutez

Soyez prêt. Il faut du courage pour s'accepter et ensuite agir.

**Fabrice Van Dorpe**
**Coaching**
**(514) 984-1071**
**fabricevd@videotron.ca**
Première rencontre sans frais.

105156-4044-hr

195339-3c47-r

## TARIFS

| ANNONCES CLASSÉES | ANNONCES ENCADRÉES |
|---|---|
| Première insertion: **9$*** /20 mots<br>Répétition: **8$*** ch.<br>20¢* le mot additionnel<br>Filet: **2,25$***<br>Titre 1 ligne: **2,25$***<br>Titre 2 lignes: **4,50$*** | 15 lignes x 2 colonnes: (environ 2 1/2 x 5 cm)<br>**21,90$*** /payable comptant<br>**23,40$*** /avec facture<br>25 lignes x 2 colonnes: (environ 4 1/2 x 5 cm)<br>**36,50$*** /payable comptant<br>**39,00$*** /avec facture |
| (*Taxes TPS et TVQ en sus) | (*Taxes TPS et TVQ en sus) |

**POUR NOUS REJOINDRE**
**347-8555**
8 h 30 à 17 h

VISA · MasterCard · Interac · Paiement direct

## Heures de tombée

L'heure de tombée pour les **ANNONCES CLASSÉES ET ENCADRÉES** est à **17 heures** le lundi précédant la parution.

Après ces heures, elles sont automatiquement reportées à la publication suivante. De plus, les annonceurs sont priés de vérifier la première insertion de leurs annonces. Le **CANADA FRANCAIS** ne se rend responsable que d'une seule insertion erronée. Toute erreur doit donc être signalée immédiatement et toute réclamation ne peut en aucun cas dépasser le montant réclamé pour cette annonce. En cas d'annulation, la première semaine n'est pas remboursable.

## sommaire


**IMMEUBLES**
Bungalows ..... 101
Chalets ..... 102
Commerces ..... 103
Condos ..... 104
Maisons mobiles ..... 105
Propriétés de campagne ..... 106
Propriétés à revenus ..... 107
Terrains ..... 108
Terres ..... 109
Divers ..... 110
Fermes et fermettes ..... 111

**LOCATION**
Appartements ..... 151
Appartements meublés ..... 152
Chalets ..... 153
Chambres ..... 154
Propriétés ..... 155
Divers ..... 156

**VÉHICULES**
Automobiles ..... 201
Bateaux et moteurs ..... 202
Bicyclettes ..... 203
Camions ..... 204
Motocyclettes ..... 205
Motoneiges ..... 206
Accessoires-services ..... 207
Location ..... 208
Machinerie agricole ..... 209

**INFORMATIQUE**
Divers ..... 251

**DIVERS**
Accessoires de bébé ..... 301
Ameublement ..... 302
Animaux ..... 303
Articles de sport ..... 304
Bois et matériaux de construction ..... 305
Camping ..... 306
Machinerie-outillage ..... 307
Musique ou instruments ..... 308
Vêtements ..... 309
Divers ..... 310
Vente de garage ..... 311
Agriculture divers ..... 312
Antiquités ..... 313

**OCCASION D'AFFAIRES**
Divers ..... 351

**EMPLOI**
Demandes ..... 401
Offres ..... 402

**SERVICES**
Offres ..... 451
Demandes ..... 452

**AVIS**
Avis publics ..... 501

**RENCONTRE-AMITIÉ**
Divers ..... 551
Escortes-rencontres ..... 552

**ENCANS**
Divers ..... 601


197258-3c41-r


**Prêt** *pour emporter*

(450) 347-4747

**taux hypothécaires**
Taux garanti jusqu'au 1er juillet 2004
1 an 2,75%*
3 ans 3,85%*
5 ans 4,20%*
Service totalement sans frais

* Certaines conditions s'appliquent. Taux en date du 29 mars 2004

GROUPE CONSEIL HYPOTHÈQUE S.S.M. Inc.
Courtier immobilier Agréé

**Nous magasinons pour vous votre hypothèque.**
Nous transigeons avec plus de 15 institutions financières au Québec.

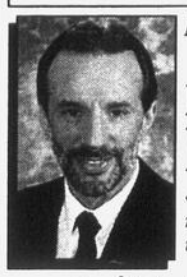
**Normand Flageole**
*Agent immobilier hypothécaire*
Cell.: (514) 946-4747

**Carole Aubé**
*Agent immobilier hypothécaire*
Cell.: (514) 262-1409

245768-4c44-v



ROYAL LEPAGE **ST-JEAN** Courtier immobilier agréé



*L'efficacité a un nom...*
**Richard Boire**
*«grand maître vendeur»* ÉTOILE

**347-7766**
Évaluation gratuite

ATTESTATION PLATINE DU DIRECTEUR · PALME D'OR DU PRÉSIDENT

* 0 à 5 des meilleurs agents de Royal LePage au Québec

**1. COTTAGE 10 PIÈCES:** Saint-Luc, cottage 10 pièces dont 5 chambres, 3 salles de bains, terrain joliment paysager avec piscine, 2 remises, etc. Son prix: 179 500$.

**2. TERRAIN POUR TRIPLEX:** Saint-Jean-sur-Richelieu, secteur Saint-Edmond, terrain de 7445 pi carrés pour construire un triplex, infrastructures payées. Son prix: 29 500$.

**3. SALLE DE QUILLES:** Rive-Sud / Haute-Yamaska, 10 allées avec tableau électronique, bâtisse et équipement complet inclus. Son prix: 695 000$.

201515-4c43-tf

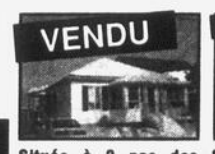


ROYAL LEPAGE **ST-JEAN** Courtier immobilier agréé
www.royallepage.ca
FRANCHISÉ INDÉPENDANT ET AUTONOME DE ROYAL LEPAGE

**CAROLE CHARRON**
Agent immobilier agréé

ATTESTATION PLATINE DU DIRECTEUR · PALME D'OR DU PRÉSIDENT

**347-7766**
* 0 % à 5 % des meilleurs agents de Royal Lepage au Québec




**Située à 2 pas des écoles** : 3 chambres, intérieur impeccable et chaleureux, idéal pour vous et votre petite famille !

**Situé au coeur de la ville** : immeuble comprenant 3 logements + 1 local commercial, bon potentiel, c'est à voir

**Secteur de choix près d'un parc** : 4 chambres, sous-sol fini, très joliment décoré, une visite et vous serez conquis!

**Henryville** : 3 chambres, pièces éclairées, intérieur accueillant, superbe terrain paysager avec arbres matures.

117395-4c44-sj


## 101 BUNGALOWS

*** AA ATTENTION.** À vous qui recherchez une maison pour l'été. Nous vous offrons **gratuitement** les adresses de toutes les maisons à vendre, incluant les reprises bancaires. "Un service de 1ère classe dans le Haut-Richelieu"**. Gilles Frégeau, Monique G.Lefebvre**. Royal Lepage Haut-Richelieu, CTR. **(450)349-5883, poste 230 et 228.**

*** ANNE MARIE ET JEAN TEASDALE, COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ. Gratuit:** Opinion valeur marchande. Réseau S1A/MLS. Visite virtuelle, Publicité Maison Mag.**450-348-0348.**

***FACE À UN PARC**, secteur NDL, semi-détaché 2003. 5 minutes de l'école et autoroute 35. 4 c.a.c., salle d'ordinateur, 2 s.d.b., patio. Possibilité de gros garage. 514-921-6706 ou 450-358-9223.

**SECTEUR SAINT-LUC**, bungalow 6 chambres, balayeuse centrale, piscine hors-terre et plus encore! 165,000$. 450-349-6240.

* Grand maître vendeur étoile, signifie chez Royal LePage Saint-Jean, des honoraires bruts annuels de 100 000$ à 250 000$ et plus, et ce, pour un minimum de cinq années consécutives.

199419-3c10-f

**1,2,3...CLIC!...VENDU!...C'EST GARANTI.** Oui vous pouvez vendre vous-même et économisez la commission. Avec www.clicmaison2000.com achetez et vendez rapidement grâce à nos 45,000visiteurs par mois. (Maisons, terrains, commerces, etc...) Notre concept: 17photos, texte complet, pancarte, annonces dans 130 journaux. A partir de 349$...(514)990-2542, sans frais 1-877-clic-maison/1-877-254-2624.

**14E AVENUE, IBERVILLE,** bungalow brique 24x46, foyer, bois franc, bi-énergie, "walk-in", terrain 70x109 avec piscine et remise, tél.: 450-347-5033.

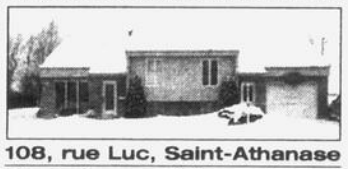
**Maison neuve, entièrement équipée** : 7 pièces, 1 salle de bain et 1 salle d'eau, plancher bois franc, armoires thermoplastique, aspirateur central, foyer, chauffage central au propane, thermopompe, grand garage 18 x 24 chauffé avec grenier au dessus. À voir !
**229 000$**
**(450) 358-4246**

310680-4c44-gs

**79,900$, SABREVOIS**, 3 chambres, s.d.b., salle d'eau, atelier isolé, **intérieur rénové 90%**. Extérieur à refaire.Terrain commercial. Groupe Sutton Millénia 450-359-0005, Benoit Boisvert 514-605-7194.

**À LA CAMPAGNE DE L'ACADIE**, bungalow avec garage et accès pour handicapé, sur terrain de 74,776 pi.carrés. Portes et fenêtres neuves, thermopompe et plus encore! 138,000$ Groupe Sutton Millenia, Marielle Moreau, agent immobilier agréé. 450-359-0005.

**VISITE LIBRE**
**ce dimanche 4 avril de 14h à 16h**



**108, rue Luc, Saint-Athanase**
**Très belle propriété avec les services**: 4 chambres, bain thérapeutique, thermopompe, aspirateur central, poêle à bois, piscine hors-terre, garage, terrain 19 880 pi carrés.

Votre hôtesse
**Marielle Moreau**
Agent immobilier agrée
Groupe Sutton Millenia
**(450) 359-0005**

310685-4c44-v

**À VENDRE**, bungalow 5 1/2, chauffage bi-énergie, terrain 14,000 pi.carrés, bord rivière Barbotte, navigable. 144 Deschênes. 450-347-8702

**A VENDRE, SABREVOIS,** bungalow tout brique, toit tôle, rénové 95% intérieur, fenêtres récentes à manivelle. Garage et gazebo(spa), grand terrain arbres matures, accès descente de bateau. Venez voir et faites une offre! TÉl.:450-346-9951.

**A VOIR ABSOLUMENT, ST-JEAN,** magnifique semi-détaché, 11pièces avec foyer, près services, 3s.d.b., prix demandé:139,000$, après 18h: 514-387-5579, 450-676-3034. Agent s'abstenir.

**MAISON À VENDRE POUR ÊTRE DÉMÉNAGÉE**, 5 appt, armoires mélamine, salle de bains rénovée, cheminée 2100, secteur St-Athanase. 450-347-3558.


ROYAL LEPAGE **ST-JEAN** Courtier immobilier agréé
www.royallepage.ca
FRANCHISÉ INDÉPENDANT ET AUTONOME DE ROYAL LEPAGE

**CAROL HUDON**
**347-7766**
AGENT IMMOBILIER AFFILIÉ
PALME D'OR DU PRÉSIDENT

**Site enchanteur** : terrain de 13 190 pi carrés, véranda, foyer, jardin d'eau, piscine, 10 minutes de Montréal, libre immédiatement.

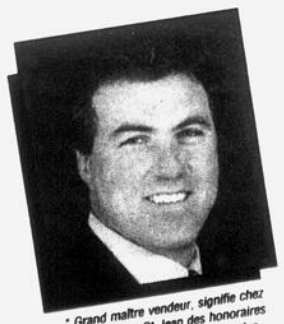
**PETIT CHÂTEAU STYLE TUDOR HENRY VIII** : bain tourbillon, salle de bains avec walk-in dans chambre des maîtres, foyer, thermopompe, système d'arrosage, véranda, garage, fleurs à faire rêver, faites vite, elle est unique !

**Maison de retraités** : fond de commerce, 78 700$, revenus non-imposable (9 pensionnaires et moins).

**Dépanneur à Saint-Jean** : très achalandé, très bons revenus, situé endroit stratégique.

6%-10% des meilleurs agents de Royal LePage au Québec
110499-4c44-s





* Grand maître vendeur, signifie chez Royal LePage St-Jean des honoraires bruts annuels de 100 000$ et plus.

ROYAL LEPAGE **ST-JEAN** Courtier immobilier agréé
www.royallepage.ca FRANCHISÉ INDÉPENDANT ET AUTONOME DE ROYAL LEPAGE

**Mario Raymond**
**347-7766**
Agent immobilier affilié
***Grand maître vendeur**
**★★★ étoile ★★★**

**488. Joli petit domaine au Mont St-Grégoire** : avec terrain de 33 634 pi carrés ainsi que plusieurs petits bâtiments !!

**6 plex** : Saint-Jean centre-ville, immeuble comprenant 4 logements + 2 locaux commerciaux.

**259 Saint-Jean** : 4 logements tout brique, construction 2000. 2 x 51/2 et 2 x 4 1/2, terrain de 8 233 pi carrés.

**1560. Le petit centre commercial** : à l'Île Sainte-Thérèse, bâtisse et terrain, pour moins de 5 fois les revenus bruts !!

**Opinion de la valeur marchande de votre propriété** : ce certificat donne droit au porteur à une opinion de la valeur marchande de votre propriété résidentielle sans frais ni obligation.

Cette offre est valable dès maintenant

Une gracieuseté de votre agent Mario Raymond
Pour rendez-vous
347-7766

117396-4c44-s

ROYAL LEPAGE **ST-JEAN**
Courtier immobilier agréé
FRANCHISÉ INDÉPENDANT ET AUTONOME DE ROYAL LEPAGE
www.royallepage.ca

**JEAN-RENÉ BERTHIAUME**
Agent immobilier affilié
**347-7766**
Évaluation gratuite
jeanrene@royallepage.ca

**Sabrevois 249 500$** :1999. Propriété à faire rêver pour connaisseur. Bi-génération ou 3 1/2 au sous-sol, très grand terrain.

**Iberville** : cottage avec garage, 138 500$, vous recherchez une propriété spécial ou unique ? La voici. Faut voir !

1. **Contactez-moi** : 45 minutes, 1 café, c'est pas cher pour connaître la valeur de votre propriété.
2. **Gratuit, gratuit** : liste des reprises de finances.
3. **Gratuit, gratuit** : liste des propriétés entre 45 000$ et 75 000$ et 75 000$ et plus.
4. **Vous désirez acquérir une propriété : contactez-moi, il me fera plaisir de vous aidez à réaliser votre rêve !**

110701-4043-tf

ROYAL LEPAGE **ST-JEAN**
Courtier immobilier agréé
FRANCHISÉ INDÉPENDANT ET AUTONOME DE ROYAL LEPAGE
www.royallepage.ca

**MANON LÉPINE**
**347-7766**
PALME D'OR DU PRÉSIDENT
agent immobilier affilié

**1. À Saint-Luc** : bungalow 24x36, terrain 70x100 avec patio 14x16, à proximité de l'école primaire, combustion lente au sous-sol, système chauffage électrique avec thermopompe. Prix très abordable !

**2. Grand bungalow** : tout brique, 28x40 avec abri d'auto, terrain 74x100, foyer au sous-sol, à deux pas d'une polyvalente, pièces vastes et éclairées !! Décor chaleureux.

6%-10% des meilleurs agents de Royal LePage au Québec

**BEAU COTTAGE SECTEUR ST-LUC** (Prés-Verts), construction 1999, sous-sol aménagé, chauffage central et foyer au gaz naturel, 3 cac, bois franc + céramique, entrée pavée + cabanon + haie, 164,000$. 29, Godfroy Gendreau. 450-349-4550.

**BRICOLEUR: MAISON,** TERRAIN 70x100, rénovations à finir, accès rivière, 26,500$. 86, 39E Avenue, Sabrevois, tél.: 358-9837. Pas d'agent s.v.p.

**BUNGALOW 1997,** secteur Quatre-Vents, 9pièces, 4 chambres, 2 foyers, allure champêtre, à faire rêver, 195,000$, tél.: 514-992-5900.

**BUNGALOW À VENDRE,** incluant garage double isolé, grandes pièces et sous-sol fini avec s.d.b + douche. Sur rendez-vous. 510 Leroy, St-Jean. **Agents s'abstenir!** 450-349-2420.

**BUNGALOW.** Grand terrain, garage détaché, remises, piscine creusée, 9 pièces, sous-sol fini, beaucoup d'extras. **169,000$.** Iberville: 450-358-5416.

**COTTAGE NEUF,** 3chambres, secteur Iberville, 17e Avenue, bois franc, céramique, 164,000$, tél.: 357-9367.

**COTTAGE NEUF,** 3chambres, secteur Iberville, 17e Avenue, bois franc, céramique, 164,000$, tél.: 357-9367.

**GRAND BUNGALOW, 7 chambres,** 2 cuisines, 2 salles de bains, 345, 7E AVENUE, IBERVILLE, 175,000$: je peux financer, ou à louer: 1300$/mois. Libre 1er juillet 2004. Tél.: 450-346-5274.

ROYAL LEPAGE **ST-JEAN**
Courtier immobilier agréé
FRANCHISE INDÉPENDANT ET AUTONOME DE ROYAL LEPAGE
www.royallepage.ca

**Richard Sylvestre**
**(450) 347-7766**
Agent immobilier affilié

**Nouveau à Saint-Luc** : bungalow avec garage 41 x 39 irr., climatiseur, sous-sol fini, armoires mélamine, piscine, remise ,clôturé, paysager, 219 000$, impeccable.

116752-4c44-sgt

**IBERVILLE,** cottage 4 chambres, 2 s.d.b.,(garage 35x25 sur 2 étages, isolé, **(2e étage insonorisé)**. Idéal pour petit commerce ou entreposage/artisan). Info-Location Courtier immobilier agréé. 450-359-7123.

**IBERVILLE**: Maison en rangée, 7 pièces, 3 chambres, bureau, salon, salle à manger et cuisine. Sous-sol fini. 521 avenue Georges Rainville. 123,000$. Faut Voir! http://204.19.189.19/maison. 450-346-8883.

**ST-ATHANASE,** rue tranquille, près polyvalente, bungalow avec garage, piscine hors-terre, planchers céramique+bois franç, poêle à l'huile, 3+1chambre, agent s'abstenir. Tél.:358-1811.

*« Me rencontrer c'est rencontrer plus de 15 institutions financières en un seul rendez-vous. »*

Taux garanti jusqu'en juillet* 2004

**Alfred Bissonnette**
Conseiller en financement hypothécaire
Agent immobilier affilié

**Multi-Prêts**
COURTIER HYPOTHÉCAIRE
MULTI-PRÊTS HYPOTHÈQUES COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

Achat* sans mise de fond

10 ans : 5,40%*

Tél. : (450) 347-9094
Cell. : (514) 971-7169
abissonnette@multi-prets.com
1-800-798-7738
*Certaines conditions s'appliquent

074382-4044-v

423, rue St-Jacques
St-Jean-sur-Richelieu (QC)
J3B 2M1

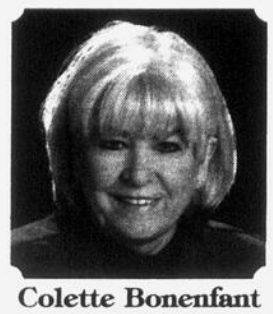
Tél. : 450.347.7766
Téléc. : 450.347.0199
Ligne de Mtl : 514.990.8911
www.royallepage.ca

ROYAL LEPAGE **ST-JEAN**
Courtier immobilier agréé
franchise indépendant et autonome de Royal LePage

**HEURES D'OUVERTURE :**
Lundi au vendredi : 9 h à 21 h
Samedi : 9 h à 16 h
Dimanche : 12 h à 16 h

**SERVICE TÉLÉPHONIQUE 24 H / 24 H**

infomaisonstjeanrichelieu@infomaison.ca



**Colette Bonenfant**
Courtier / Directrice des ventes

**Marie-Ghislaine Arseneault**
agent immobilier affilié
royallepage.stjean@videotron.ca

**Brossard :** grande maison près des services, 3 + 1 chambres, contactez-moi !

**Lorraine Béliveau**
agent immobilier affilié
gervaislorraine@sympatico.ca

Vendu

**Campagne Sabrevois** : beau cottage, 4 chambres, grand terrain, aucun voisin, idéal pour famille cherchant tranquilité.

**Jean-René Berthiaume**
agent immobilier affilié
jeanrene@royallepage.ca

**J'ai besoin urgent de propriétés à vendre dans la région et en périphérie. Contactez-moi.**

**Richard Boire**
agent immobilier affilié
royallepage.stjean@videotron.ca

**Bord de l'eau** : navigable Saint-Jean, bungalow brique 63 pi x 36 pi, 3 chambres, thermopompe, garage, terrain 180 x 235 irr., 329 000$

**Jean-Pierre Boivin**
agent immobilier affilié
jeanpierreboivin@royallepage.ca

14 500$

**Terrain de 7 000 pi carrés** : prêt de la rivière. À qui la chance ! Appelez-moi pour plus de renseignements.

**Patrice Boulais**
agent immobilier affilié
patriceboulais@royallepage.ca

Nouveau

**Joli bungalow** : au décor chaleureux en impeccable condition, situé dans le quartier Saint-Gérard.

**Alain Brown**
agent immobilier affilié
alainbrown@royallepage.ca

Nouveau

**Saint-Jean** : quadruplex rénové 2000, terrain 38x153, 4 stationnements, revenu : 14 820$ annuel.

**Pauline Champagne**
agent immobilier affilié
pchampagne@royallepage.ca

Saint-Luc

**Saint-Luc** : grand terrain 22 600 pi carrés, services de ville, 3 chambres, sous-sol fini, planchers de bois franc, taxes basses 179 900$.

**Carole Charron**
agent immobilier agréé
carolecharron@royallepagestjean.com

Prix révisé

**Construction 2001** : 3 chambres, foyer, intérieur moderne et spacieux, planchers en chêne et céramique.

**Danielle Dagenais**
agent immobilier affilié
danielle_dagenais@hotmail.com

**Magnifique bungalow** : foyer, double-face au gaz, garage, piscine creusée chauffée, secteur de choix, construction supérieure. À voir absolument.

**Marie-Pier Denis**
agent immobilier affilié
mariepierdenis@royallepage.ca

Saint-Luc

**Cottage 3 chambres :** rénové en 2003, plancher de bois franc, armoires en bouleaux, bain et douche séparée.

**Louis Desmarais**
agent immobilier affilié
louisdesmarais@royallepage.ca

Campagne

**À 10 minutes de Saint-Jean** : 2 chambres, garage 26x28, thermopompe, complètement rénové en 1998, vue sur la rivière. À voir ! 149 000$

**Monique Dolbec**
agent immobilier affilié
moniquedolbec@royallepage.ca

**Cottage champêtre** : face au Richelieu, planchers bois franc, 4 chambres, rénové avec goût, très bel intérieur, prix réduit 139 900$

**Carol Hudon**
agent immobilier affilié
carolhudon@royallepage.ca

**Duplex ancien** : plancher bois franc, terrain 10 348 pi carrés, fenêtres récentes, combustion lente, propriétaire occupant.

**Martin L'Écuyer**
agent immobilier affilié
martlecuyer@sympatico.ca

Nouveau

**Belle victorienne** : dans le secteur Prés-Verts à Saint-Luc, 3 chambres, recouvrement de plancher en latte d'érable et céramique.

**Pierre Noël**
agent immobilier affilié

Bord de l'eau

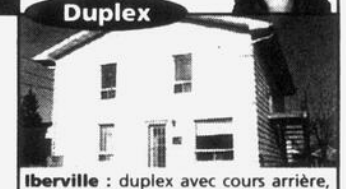
**Grande maison** : 4 chambres à coucher + 2 salles de bains complètes de luxe, planchers bois et céramique, aspirateur central, foyer au gaz, échangeur d'air.

**Marie Ouellet**
agent immobilier affilié
marieouellet@royallepage.ca

**Saint-Alexandre :** terrain vacant de 100 x 95, près à construire, possibilité de 2 terrains, situé à 10 minutes de Saint-Jean.

**Vicky Ouellet**
Agent immobilier affilié
vickyouellet@royallepage.ca

Duplex



**Iberville** : duplex avec cours arrière, possibilité de propriété occupant, bas prix. Faites vite !

**Denise Pardiac**
agent immobilier affilié
pardiacd@videotron.ca

**Saint-Grégoire** : belle propriété au village, beaucoup de rénovations ont été apportées, très grand garage, poêle au gaz propane au salon et beaucoup plus. Contactez-moi pour plus de renseignements.

**Monique Plante**
agent immobilier affilié
royallepage.stjean@videotron.ca

**Style Tudor Henry VIII** : bain tourbillon, salle de bains, « walk in » dans la chambre de maîtres, foyer, thermopompe, système d'arrosage, véranda, garage, paysage de rêve. Vite, une visite !!!

**Manon Raymond**
agent immobilier affilié
royallepage.stjean@videotron.ca

**Magnifique domaine 42 arpents** : maison de pierre, impeccable, lac 9 arpents, 8 000 pi de sentier VH, moto, etc., 3 garages, plantation de pins, érablière possible, etc.

**Mario Raymond**
agent immobilier affilié
marioraymond@royallepagestjean.com

**Situé à 2 pas des Halles Saint-Jean** : tout brique, 3 chambres, garage détaché. 114 900$. Faites vite !

**Christian Robert**
agent immobilier affilié
christianrobert@royallepage.ca

**Ayez accès à plus de 10 000 propriétés à vendre sur mon site web www.christianrobert.com**

**François Salois**
agent immobilier agréé
francoissalois@royallepage.ca

**Clé-en-main:** 2 garages dont un détaché, planchers bois franc, chauffage central et thermopompe. 239 000$

**Claude St-Jacques**
agent immobilier affilié
cstjacques@royallepage.ca

Prés-Verts

**Bungalow** : 3 + 2 chambres, bois franc, combustion lente, piscine, 6 500 pi carrés, rénové avec goût, secteur recherché.

**Suzanne Théberge**
agent immobilier affilié
suzantheberge@videotron.ca

Saint-Luc

**Belle propriété** : près écoles et parc, 2 + 1 chambres, fenêtres changées, on visite !

**Camil J. Tremblay**
agent immobilier affilié
camiljtremblay@royallepagestjean.com

**Magnifique cottage ancestral rénové** : planchers et boiseries originaux, terrain de 21 254 pi carrés, piscine hors-terre, plus... plus... plus.

**Léo Verdon**
agent immobilier affilié
royallepage.stjean@videotron.ca

**Saint-Philippe :** terre 90 arpents, partie drainée, boisé 10 arpents, près autoroute 15.

**GRATUIT**
Avant de vendre... Obtenez une opinion de la valeur marchande de votre propriété sans frais.
**(450) 359-1990**
Boris Borduas
Bonéy
117852-4c44-j

**MAISON A VENDRE,** 65 Anatole Touchette, Iberville, site exceptionnel, 2 chambres, sous-sol semi-fini(1 chambre), salle d'eau, prix: 125,000$. TÉL.:450-346-7478, 346-5012.

**MONT ST-GRÉGOIRE, 2002,** cottage, brique & vinyle, 3+ 1 chambres, 1s.d.b., 1s/d'eau, s.sol fini, garage, terrain 11,424pi.ca., remise, rue sans issue. 185,000$. **Agent s'abstenir! Tél.: (450)357-1052.**

**RÉSIDENCE POUR PERSONNES ÂGÉES** à vendre. 6 chambres 1er plancher, 4 chambres sous-sol. Rampe pour handicapé. Près hôpital et Carrefour Richelieu. Info-Location Haut-Richelieu. 450-359-7123.

**SAINT-JEAN, SECTEUR ST-GÉRARD** maison tout brique avec sous-sol fini, 4 chambres, piscine hors-terre, poêle à bois. **Seulement 129,500$.** Groupe Sutton Millenia, Marielle Moreau, agent immobilier agréé. 450-359-0005.

**SAINT-LUC, MAISON 2 CHAMBRES+1**, sous-sol fini, construction 1992, libre juillet. Info-Location courtier immobilier agréé. 450-359-7123.

**ST-CÉSAIRE**: Cottage près du terrain de golf, services, près autoroute 10, sortie 48. 118,000$. **St-Ignace-de-Stanbridge,** maison modulaire éloignée de la route, terrain exceptionnel de 3,4 acres boisé de pins matures. **Bolton Est**, terrain en montagne accès au Lac Nick, 15,482p.c., autoroute 10 sortie 106. 17,000$. Jacques Denis, agent immobilier affilié, rés: 450-296-4136, cell: 450-577-1372. Royal Lepage Avantage, courtier.

**ST-JEAN bungalow** 1996, 2c.a.c., planchers bois franc et céramique, quartier familiale. 125,900$. 450-358-3858. Agents s'abstenirs!

**ST-LUC A VENDRE, BATISSE VACANTE** pour être transformée en maison unifamiliale, terrain 6000pi.ca. **Agents s'abtenir.**: 450-349-3979.

**ST-LUC**: **Superbe Victorienne 2000,** 26x26, 3c.a.c., quartier recherché, accès voie rapide, piscine, foyer, terrain clôturé, paysager, 204,900$, Pierre D'Aragon, Groupe Sutton Milenia, 514-793-9620.

**SUPERBE COTTAGE 2001,** 4 CHAMBRES, 2s.d.b., sous-sol fini, salle séjour, garage, piscine creusée, grand patio, cabanon, une perle! Personne sérieuse seulement, 290,000$, tél.: 346-8708.

## 102 CHALETS À VENDRE

**À CLARENCEVILLE**: Bord du Lac Champlain, chalet à vendre sur terrain de camping. Meublé avec remise. Endroit paisible. 450-294-3100.

## 103 COMMERCES

**À QUI LA CHANCE! RESTAURANT CASSE-CROUTE** 40 à 50 places. Bonne clientèle, pour info.: (450)358-2148, (450)347-1155, (514)577-4450.

**A VOTRE COMPTE,** important manufacturier de distributrices automatiques, recherche des distributeurs, T.plein/t.partiel. Partout au Canada. Oui une route c'est rentable! 1-866-300-0078.

**ATELIER DE COUTURE**, comptoir à nettoyage et vente de jeans. Établi depuis 35 ans. Jour 450-658-4144 et le soir 450-348-6185.

**CASSE CROÛTE** à vendre. Bâtisse d'acier genre "container", grandeur 12x20', sécuritaire. Equipement en acier inoxydable, prêt à fonctionner. Tél: 450-454-6135.

**GRAPHISTE OU MÉTIER CONNEXE** avec 300$/semaine, achetez centre de copies à Iberville. Gérard Contant. 514-523-1010.

**PARTEZ EN AFFAIRES!** Beau petit bistro-terrasse au cachet original, loué avec tout l'équipement, **prix spécial pour cuisinier motivé!** 450-347-3880.

**RESTAURANT LA MARINA SABREVOIS** à vendre, 28 places avec pièce adjacente, pour plus d'information, tél.: (450)349-1899.

**RESTO/CREMERIE,** peut être vendus séparément, centre d'achat, depuis 20 ans, profitable, aubaine 95,000$. Immeuble Star, R.Pothier, 514-916-4730.

**SALON DE BRONZAGE** à vendre, 4 lits, 1 facial de marque "Solana". 450-348-8142 après 18h.

**À Saint-Athanase**
**Restaurant équipé**
Incluant bâtisse avec logement rénové, 5 pièces, terrain 63 000 pi carrés, 139 000$.
**Robert Théoret**
**(514) 364-3222**
**Courtier Remax Action**
310492-4c44-j

**À VENDRE**
**PME de lavage à haute pression**
de porcheries, poulaillers agricoles
**établie depuis 15 ans**
*(clientèle dans la région de Napierville et environs)*
Personnes intéressées seulement
**(450) 293-4706**
310509-4c44-s

## 104 CONDOS

**A ST-JEAN PRES BASE MILITAIRE ET AÉROPORT,** CONDO EN SPÉCIAL, avec foyer, 59,500$ et plus. Tél.: 358-4408.

**CONDO 4.1/2** rue St-Jacques, St-Jean, 1er étage, 82,500$, tél.: 450-659-6146, 450-444-0870.

**CONDO NEUF 4.1/2,** 1250pi.ca.+ salle à dîner+ garage, air conditionné, planchers bois franc /céramique, prêt à habiter, balcon béton. Rue Douglas près du Burger King, 129,500$. A louer: 1100$/mois.Aussi condos:4.1/2-5.1/2-6.1/2(en construction), prêts en mai. **Tél.:(450)347-2647, (450)545-0101.**

## 105 MAISONS MOBILES

**MAISON MOBILE À VENDRE**, dans Vallon Viau, 8 avenue Phyllis, Secteur St-Luc. 450-349-4337.

## 106 PROPRIÉTÉS DE CAMPAGNE

**MAISON CAMPAGNE, NOTRE-DAME-DE-STANBRIDGE**, 2ÉTAGES, garage, piscine, à vendre, tél.:450-296-4638.

## 107 PROPRIÉTÉS À REVENUS

**AUBAINE: DUPLEX FARNHAM,** toit neuf, grand terrain, très bons locataires. Excellent investissement! **Logez-vous à bas prix.** Proprio+ CTR. 514-603-5847.

**DUPLEX BONNE CONDITION,** 2X5.1/2, possibilité de libérer un logement pour juillet, 105,000$, MARIO DESCHÊNES, RÉMAX, 450-922-7777.

**LACOLLE, TRIPLEX ET LOCAL COMMERCIAL,** garaga détaché, revenu 33,000$, prix demandé 230,000$, pas d'agent, tél.: 514-444-0765.

**MAISON+DUPLEX(même terrain)** à vendre ensemble, parfait pour propriétaire occupant, beaucoup de rénovations faites, revenu annuel: 16,320$. 149,000$/négociable. **77-79 Bouthillier,St-Jean, tél.: (450)357-1306.**

**TRES BEAU QUADRUPLEX A VENDRE,** tout brique, toiture, fenêtres, portes, plomberie, salle de bain rénovées, revenu annuel:19,600$. 199,000$/négociable. 373 Gouin, **tél.: (450)357-1306.**

**TRIPLEX À VENDRE**: 1x5.1/2, 2x3.1/2. St-Jean-sur-Richelieu. 450-346-6480.

## 108 TERRAINS

**10 TERRAINS** de 7,200 p.c. et de 22,650 p.c. Près de l'autoroute 35. 450-357-9970.

**2 TERRAINS 15,400 PI.CARRÉS CHACUN**, dézonés, prêts à construire. Rue Normandin l'Acadie. 1.25$/pi.carré. 450-671-0580.

**A NOTRE-DAME-DES-BOIS,** terrain en montagne à vendre. A partir de 6250$ financement 75$/mois. Visite guidée gratuite ou documentation. 819-888-2314, www.domainedesappalaches.ca

**À SAINT-JEAN AU BOURG JOHANNAIS**, (3)terrains desservis pour uni familiale, bungalow et semi détaché, 6,800p.c., à 9,700p.c., bornés par haie de cèdres matures, coin tranquille, rue sans issue. À partir de 3,50$p.c. St-Eugène coin Parenteau Beaubien 8,000p.c., boisé 4,50$p.c. **INFO:**jour 450-358-4334 Soir: 450-358-5842.

**À SAINT-LUC**, terrains pour multifamiliales ou condos, avec services payés, beau secteur, 59,185 pi.carrés. Info. 514-995-7796.

**À VENDRE OU À ÉCHANGER;** terrain au village St-Alexandre, 8,325 pi.carrés, échangerais contre VTT, pick-up, etc..450-244-6281.

**BEAU TERRAIN** services payés, prêt à construire, 7,800 pi.carrés, dos au golf St-Eugène. 450-348-6923/répondeur.

**Construction F.C.** RBQ: 8103-0512

*Situé à Saint-Jean-sur-Richelieu dans le secteur Saint-Luc, près de tous les services et des voies rapides*

**Bungalow 1, 2, 3 ou 4 chambres**
Formule tout compris
Terrain de 5 000 pi carrés
**2** maisons modèles à visiter
Bureau des ventes :
109, rue Godfroy-Gendreau, Saint-Jean-sur-Richelieu
Tél. : **(450) 349-3777**
117839-4c32-j

**Nouveau projet à Saint-Jean-sur-Richelieu**

LES HABITATIONS par Excellence
**GRAND 4 1/2**
Plus que 7
Incluant :
. Foyer au gaz . insonorisation supérieure
. Bain-douche séparée . climatiseur
. 2 stationnements . Cabanon extérieur

Vous offrent des
**CONDOS LUXUEUX**
**de 1 200 pi carrés**
dans un 6 logements
À partir de
**99 900$**

Plus que 1 x 4 1/2 + mezzanine et terrasse
**Renseignements : (514) 705-4631 • (514) 705-6333**
113969-4c44-j

**MAISONS NEUVES DE QUALITÉ SUPÉRIEURE**

La garantie QUALITÉ HABITATION

• **Infrastructures payées à 100%**

**(514) 946-5221**
**Construction Marcel Dumesnil**
RBQ 2860-3132-31

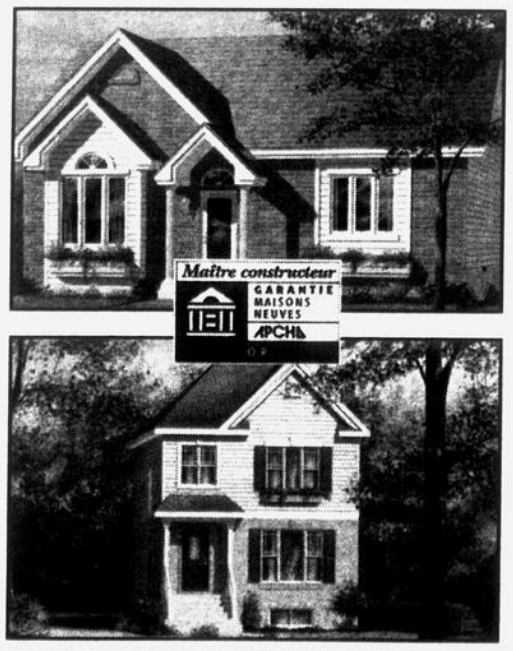
MAISON MODÈLE À VISITER
Située au
**195, rue Burland**
**Saint-Jean-sur-Richelieu**
(située près du village suisse)
Heures de visite :
Lundi au mercredi : 13 h à 19 h
Samedi-dimanche : 13 h à 17 h
ou sur rendez-vous
113995-4c44-j

**PROJET LE CARREFOUR**

**Maison modèle :**
357, 17e Avenue
Saint-Jean-sur-Richelieu
(secteur Iberville)

**CHANTAL PELLETIER,** Représentante
**(450) 348-2341** Cell. : **(514) 926-7433**

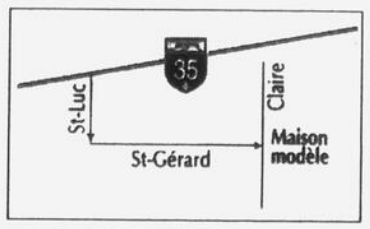
Construction JOLIVAR Inc.




**PROJET GRAND AIR**

**Maison modèle :**
118, rue Claire
Saint-Jean-sur-Richelieu
(secteur Saint-Luc)

**THIERRY LYONNAIS,** Représentant
**(450) 349-5538**




Construction JOLIVAR Inc.
117518-4c44-j

**BEAUX TERRAINS**, près Haut St-Jacques (pour promoteurs), 32 à 40 terrains, développement résidentiel. 450-348-6923/répondeur.

**ST-ATHANASE**, sur la rue Guy, coin Bellerive, 54'x92'. Très bel endroit. 450-346-8786/après 16h.

**ST-JEAN PRES BASE MILITAIRE,** terrain 14,732pi.ca., infrastructures payées, prêt à construire, semi-détaché, duplex ou maison, INFO-LOCATION, courtier immobilier agréé, tél:450-359-7123.

**TERRAIN 32,000PI.CA.** Rte:219, l'Acadie, prix: 28,000$, tél.: (450)346-8453.

**TERRAIN À VENDRE** 70x100, 26 Clermont, au coeur de St-Luc. Prix demandé 35,000$. 450-348-9637.

**TERRAIN À VENDRE** à Sabrevois en plein centre du village (en bout de rue) 1x42,000pc.x0.80$ à 33,600$, 1x26,000pc.x0.80 à 20,800$. Pour information demander Claude Jr. 450-357-3218. Service bientôt offert.

**TERRAIN À VENDRE**. Estrie, Stuckley Sud. Sortie 90, autoroute 10. 33,000pi.carrés, zoné blanc. Vue panoramique. 11,000$. Baldo/450-349-2013

**TERRAIN COMMERCIAL** rue Douglas près Burger King, petite et grande surface. Tél.: (450)347-2647.

**TERRAIN DE 78X148**, à l'Île Ste-Thérèse, rue Lise, 27,500$. 450-346-3214.

**TERRAIN SITUÉ** à St-Philippe, environ 325,000p.c, pas subdivisé, avec services. Permis pour bâtir ou installation maison mobile. 450-659-7993.

**TERRAINS RUE KELLY, 32,400** pi.carrés, 17,000$. **Rue Dupont,** 20,000 pi.carrés, 22,000$. **Rte 133** commercial, 50,000 pi.carrés, 50,000$. Commercial secteur Burger King. Tél.: 450-347-2647.

**TRES BEAU TERRAIN:** 70x110, à vendre, secteur Présverts, rue Des Plaines, face au parc. Infrastructures payées 100%. Faites vite! St-Luc:450-349-1416.


**À VENDRE**

**Plusieurs terrains**
à Saint-Luc
pour 6 logis
*Site exceptionnel*
**(450) 359-7677**
121740-4c44-j


## 110 IMMEUBLES DIVERS

**BÂTISSE À VENDRE**: Napierville, située sur rue Principale, bâtiment de 4,000p.c., sur 1 étage, terrain commercial, environ 35,000p.c. 450-659-7993.


**À VENDRE**

11,000 pi. ca. approx.
Structure acier
Extérieur brique
Climatisé
Contrôle humidité
Toiture élastomère
Terrain de
76,000 pi. ca.

031883-4c44-j

**Construction de prestige 1988**
**Communiquez: (450) 263-0841**

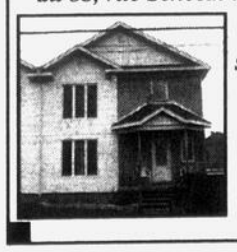

## 151 APPARTEMENTS

**1.1/2**,2.1/2,3.1/2,4.1/2, à louer St-Jean, certains avec vue sur la rivière, bas prix, très bons services, bons locataires seulement. 450-359-1266.

**2 GRANDS 5.1/2**, rue Bisaillon, bien éclairés, porte-patio, 2e étage, 3 grandes chambres. Faut voir! 1 libre 1er juillet à 625$/mois. **Autre 5.1/2** disponible 1er mai à 600$/mois. 514-235-3341.

**4.1/2 QUARTIER ST-GÉRARD**, chauffé, eau chaude fournie. 1er plancher, beaucoup de rangement, stationnement 2 véhicules, planchers bois salon et chambres, céramique cuisine. Idéal pour retraité. Libre 1er juillet, 580$/mois. 450-349-3401.


**Visite libre le samedi 3 avril**
*de 14 h à 17 h*
*au 88, rue Sénécal à Saint-Luc*



*Beau semi-détaché*
**Fernand Gilbert**
**Royal Lepage**
(450) 658-8000
310623-4c44-r


**2.1/2** ● 360$/mois pour juillet, 4.1/2 pour avril,mai,juillet, 535$-545$. Reconstruit à neuf en 2001,planchers bois, insonorisés en béton, près nouveau Canadien Tire, en face d'un parc municipal. Pas de chien, enquête de crédit sérieuse. 514-942-7868.

**2.1/2 À IBERVILLE**, cuisinière/réfrigérateur. Personne tranquille, libre 1er juillet. 450-358-3105/après 17h.

**2.1/2 Meublé**, demi sous-sol, très propre. 275$/mois. Pas d'animaux. Libre 1er mai. (Références requises) 144A St-Jacques. Tél: 450-347-2380/après 17h.

**2.1/2,** chambre fermée, inst.laveuse/sécheuse, électricité inclus, 395$/mois, 174-A St-Georges, libre 1er juillet, cell.: 514-821-2765.

**2.1/2**, installation laveuse/sécheuse, pas chauffé, pas meublé. 135 Laurier. 325$/mois. Très propre et moderne. 450-346-6740.

**2.1/2, STATIONNEMENT,** 82-B Grégoire, 275$/mois, libre 1er juillet, tél.: 347-0965.

**3.1/2 À LOUER**, quartier St-Edmond, libre 1er avril 2004. Pas de chien. 450-346-6259.

**3.1/2 À SAINT-JEAN**, grand, très propre, espace rangement, personne tranquille, près hôpital, libre mai/juillet, 380$/mois. 450-349-5327.

**3.1/2 A SOUS-LOUER** près des services, 370$/mois, libre 1er juin au 31 octobre. 1er mois gratuit, tél.: 348-9829.

**3.1/2 DANS ST-EDMOND** près de l'aréna, rez-de-chaussé, planchers bois franc, stationnement. 395$/mois chauffé. Libre immédiatement. 450-349-3791.

**3.1/2 GRAND,** SECTEUR CÉGEP, planchers flottants partout, chauffé, 500$/mois, libre 1er juillet, après 17h.: 450-347-1540 demandez Irma.

**3.1/2,** 378 Laurier, 1er étage, salle de bain céramique, entrée laveuse/sécheuse, libre 1er juillet, 345$/mois, tél.: 514-484-7466.

**3.1/2, à louer**, 2ième étage, près des Halles. 305$/mois. 514-708-5559.

**3.1/2**, beau, propre, centre-ville, voisin TD, 187 Champlain, chauffé eau chaude, 2ième étage. 410$/mois. Libre immédiatement. 450-357-4041.

**3.1/2**, rue Jacques Cartier Nord, chauffage électrique, très tranquille, pas d'animaux. Idéal pour personne seule. Libre 1er juillet. 305$/mois. 450-347-2009.

**4.1/2 (BAS),** près cégep, rue St-Georges, libre 1er juillet, tél.: 450-348-0454.

**4.1/2 1ER ÉTAGE**, libre 1er juillet, situé à l'arrière de l'hôpital, 425$/mois. 450-359-7781, 348-9543.

**4.1/2 A LOUER PAR LE PROPRIÉTAIRE**, 910 rue Vincelette app.5, Iberville, libre 1 avril, tél.: 450-293-7281.

**4.1/2 À LOUER**, construction neuve (2004) style condo, (1100pi.carrés), bain double, douche séparée, foyer au gaz naturel, 2 balcons, grandes fenêtres, 2 stationnements, occupation 1er mai, 775$/mois. St-Luc. **Cell/514-246-2166.** Yannick Grégoire.

**4.1/2 À LOUER**, pour 1er mai, près des Halles St-Jean, 93 Grégoire. Intérieur entièrement rénové, entrée laveuse/sécheuse, rangement au sous-sol, stationnement, références exigées. Pas de chien, 425$/mois. 450-347-6726.

**4.1/2 À LOUER**. Appartement luxueux. Pour personne retraitée ou semi-retraitée, ascenseur, balayeuse centrale, système d'intercom, libre 1er mai. 450-348-7013.


**2 1/2**
(1x1er mai et 1x1er juillet)
**Près hôpital**
**Pour personnes responsables avec références**
**(450) 359-0093**
**(450) 348-2414 • (514) 990-6296**
308781-4c44-m



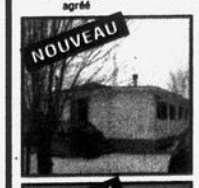
**GRAND 4 1/2**
**Saint-Luc face à un parc et école**
**SUPER LUXUEUX**
- Construction neuve
- Très éclairé
- 2 portes patios
- 2 balcons
- Planchers de céramique et bois franc
- Remise extérieure
- Bain podium

À partir de 650$/mois
*Disponible 1er juillet*
**Rens. : (450) 349-3777**
121739-4c44-tb

Carole Mercier
courtier immobilier agréé

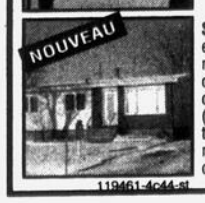
ACCÈS IMMOBILIER

**Tél: (450) 346-8393**



NOUVEAU

**Petit bungalow sur terrain de campagne** : idéal pour résidence secondaire ou pour petit budget, secteur tranquille. Seulement 45 000$



NOUVEAU

**Saint-Luc** : propriété bien entretenue, fenestration récente, bois franc, céramique, chauffage central & climatiseur (thermopompe) sur beau terrain avec patio et remise. Bien située près des services.

119461-4c44-st


**4.1/2 IBERVILLE**, installation laveuse/sécheuse, tapis, casier de rangement, très propre, 425$/mois. Tél.; 450-348-6480.

**4.1/2** installation laveuse/sécheuse et lave vaisselle, 1er étage, intercom, stationnement, libre immédiatement. 618 Bristol #1. 450-349-5842.

**4.1/2 LE MONTMARTRE**, neuf, luxueux, à St-Luc, arrière I.G.A., climatiseur, planchers flottants/céramique, bain/douche séparée, cabanon extérieur, 695$/mois, disponible juillet 2004, tél.:450-349-1706, 348-2679.

**4.1/2 NEUFS AVEC TOIT TERRASSE,** mezzanine, à partir de 650$/mois. Disponibles à partir 1er mai. St-Jean. 514-886-4760.

**4.1/2 PRES DU CÉGEP**, dans quadruplex, bois flottant, insonorisation supérieure, air climatisé, 2 stationnements, cabanon, 1er juillet, 685$/mois. 450-358-1872, 514-994-3921.

**4.1/2 PRES ÉCOLE**, secteur tranquille, 174 Cousins St-Jean, espace de stationnement disponible, 435$/mois, libre 1er avril. 450-545-1167, 450-347-4856.

**4.1/2 RUE BOISVERT**, bois franc, salle de bains refaite, 2 portes-patio, balcon avant, balcon arrière, chauffage eau chaude inclus, eau chaude incluse, 565$/mensuel.Libre 1er avril. Info Robert. 450-346-8709.

**4.1/2 SAINT-JEAN**, haut de duplex. Propriétaire occupant, références exigées, personne tranquille seulement, 450$/mois. 1er juillet. 450-348-5880/après 18h.

**4.1/2 SECTEUR CÉGEP,** planchers flottants, chauffé, 550$/mois, libre 1er juillet, après 17h. tél.: 450-347-1540 demandez Irma.

**4.1/2 ST-JEAN,** près hôpital, tranquille, intercom, installation laveuse/sécheuse, libre 1er juillet, 475$/mois, tél.: 450-348-6480.

**4.1/2** très propre, 585 Larivière, près Carrefour Laplante, aspirateur, intercom, pas d'animaux, personne tranquille, tél.: 357-9794.

**4.1/2**, 2 ième étage, idéal pour retraité, beaucoup de rangement. À deux pas des Halles et parcs. 475$/mois. Libre 1er juillet. 450-348-1115.

**4.1/2,** 63 St-Georges,St-Jean, 2e étage, chauffé, boiseries, entrée laveuse/sécheuse, céramique salle de bain, grand balcon, libre 1er juillet, 475$/mois, tél.: 514-484-7466.

**4.1/2, BEAU,** haut de duplex, situé dans quartier St-Edmond, entrée laveuse/sécheuse, 1 stationnement, libre immédiatement, 460$/mois. 450-358-5540.

**4.1/2, Chauffé/éclairé**, dans sous-sol de bungalow. Semi-meublé ou non, laveuse/sécheuse. Endroit tranquille. Idéal pour femme, non-fumeuse. Références exigées, 450$/mois. 450-358-9419.

**4.1/2, GRAND, SAINT-JEAN CENTRE-VILLE**, stationnement, pas d'animaux, enquête de crédit. Info. 450-359-0858.

**4.1/2,** grandeur moyenne, inst.laveuse/sécheuse, balayeuse centrale, bain tourbillon, 37 St-Paul, libre 1er mai, 440$/mois, cell.: 514-821-2765.

**4.1/2, SAINT-JEAN**, près base militaire, 1er étage, libre 1er juillet,450$/mois. **4.1/2** Iberville, 475$/mois, libre 1er mai. Tél.:450-359-3394.


OMNI GESTION
**GRAND 41/2**
pour le 1er juillet
Chauffage électrique
locataire
Près hôpital
**348-1410**
310687-4c44-v



**5 1/2 à louer**
- Construction neuve, style condo
- Dans 6 logis de 5 1/2
- Planchers céramique, flottant
- Douche séparée
- Stationnement, cabanon

**Occupation 1er mai**
**Prix 755$ / mois**

Saint-Jean-sur-Richelieu
(secteur Saint-Luc)
**Entre 14 h et 20 h**
(514) 809-7034
119569-4c44-r

ACCÈS IMMOBILIER

Tél: (450) 542-1363
**Francine Chalnière**
Agent immobilier affilié

**Nouveau sur le marché**

118 500$

**872 St-Blaise :** bungalow de 3 chambres, sur magnifique terrain de 18,000 p.c. avec bassin d'eau, plusieurs fleurs vivaces, arbres et arbustes. Propriété impeccable, clé en main. Seulement 10 minutes de Saint-Jean.

107110-4c44-tb

MONIQUE LAPOINTE
Courtier immobilier agréé

Avantage immobilier st-jean

**358-1144**

PIERRE P. LAPOINTE
Agent immobilier affilié

74 900$

**ML-259. SALON AVEC PLANCHER EN PARQUETERIE:** et poêle à l'huile, 3 chambres, cuisine et salle à manger à aires ouvertes, terrain de 17 265 pi carrés avec haies et boisé à l'arrière, piscine récente, cabanon.

226721-4c44-mj


**4.1/2, STATIONNEMENT,** inst.laveuse/sécheuse, chien interdit, libres 1er mai et 1er juillet, 420$/mois, tél.: 347-0965.

**4.1/2, sur 2 planchers**, laveuse/sécheuse au sous-sol, 2 s.d.b., installation lave-vaisselle, (stationnement), cour gazonnée. Pas d'animaux. 1er juillet, 144 St-Jacques, St-Jean. 600$. 450-347-2380/après 17h.

**5 PIÈCES**, 569 boulevard d'Iberville, haut de duplex, entrée laveuse/sécheuse, récemment rénové. Stationnement, remise extérieure. Libre avril. Références exigées. 480$/mois. 514-493-9881 après 18h.

**5.1/2 À LOUER**, 196 rue Morissette, St-Jean, 3e étage, libre 1er mai, 610$/mois. 450-348-2981.

**5.1/2 à louer**, 2ième étage, très bien situé, coin tranquille. Libre 1er juillet. 705$/mois. 450-349-3872.

**5.1/2 À LOUER**, construction neuve, secteur St-Luc, air conditionné, 780$/mois, disponible juin/juillet. 450-348-2981.

**5.1/2 À SAINT-LUC** sur le bord de l'eau, disponible à partir du 1er mai, 465$/mois. Mylène. 450-348-3347.

**5.1/2 BOUL DE NORMANDIE**, libre immédiatement. Enquête de crédit exigée. 450-348-9112.

**5.1/2 DANS TRIPLEX**
**TRES GRAND. SAINT-JEAN** Boul Industriel, rénové, grande cour, libre 1er juillet, 580$/mois. Références de crédit. 514-576-1678.

**SAINT-JEAN**
**51/2 600$/mois**
835, boul. Industriel
libre 1er juillet
***Alain Desrochers***
**(450) 291-9831**
**Cell. : (514) 702-5147**
121017-4c43-t

**CONDO NEUF À LOUER**
**Près du Wal-Mart**
**GRAND 4 1/2**
- Très belles divisions
- Bois flottant et céramique
- Bain et douche en coin

**675$/mois**
**(450) 542-1285**
117484-4c41-j

**5.1/2** rue Bisaillon, St-Jean, 480$/mois, tél.: 514-592-7355.

**5.1/2 RUE CAYER,** quartier Normandie, 1er juillet, triplex, 2e étage, entrée privée, 2 balcons, porte-patio, idéal personne semi-retraitée ou couple, références exigées, 750$/mois, tél.: 450-348-2679.

**5.1/2, 3.1/2** , 3ième étage, libres 1er juillet, coin de Pierre Caisse et Davignon. 450-349-4881.

**5.1/2, à l'Acadie**, grand, rénové, 1er plancher, 2 stationnments, cabanon, lave-vaisselle, céramique, bois et prises extérieures. Libre 1er mai. 595$/mois. 450-357-9979.

**5.1/2, disponible 1er mai 2004**, 495$/mois, quartier St-Edmond, planchers bois franc refaits, peinture récente, site résidentiel, tranquille et paysagé. Bonne références exigées. 450-347-1573.

**5.1/2**, St-Jean, rue Gouin, bien éclairé, planchers bois franc, remise extérieure et stationnement, 3ième étage, libre immédiatement. Pas de chiens. 525$/mois. De soir 450-349-0990.

**848 PELLETIER**, secteur Iberville, 5 1/2, 2ième étage dans 6 logements, chauffé, eau chaude fournie, planchers bois franc/prélart,installation laveuse/sécheuse, 1 stationnement. 655$/mois, libre 1er mai. TÉl.: 348-5252. 514-815-7085

**À LOUER** grand 5.1/2, moderne, 2ième étage, coin St-Jacques, Industriel pour 1er juillet. 450-347-1419.

**À LOUER - 4 1/2 - 5 1/2 - 1er étage**
**360, rue Lachance, Saint-Jean**
- Lave-vaisselle inclus
- Installation pour laveuse-sécheuse dans appartement
- Très propre
- Service de buanderie
- Près de la rivière

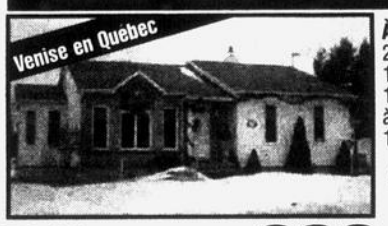
Appeler : Ginette Durivage
(450) 349-5898
310659-4c44-b


**À LOUER**
**2 1/2**
Semi-meublé
- Près de tout, quartier Normandie
- Intercom, porte-patio, endroit calme
- Idéal pour personne retraitée

**(514) 791-2458**
**(450) 358-2458**
117576-4c42-v

Véronique Lapointe
Agent immobilier affilié
ROYAL LEPAGE
CHAMPLAIN

**Visite libre 4 avril 2004**



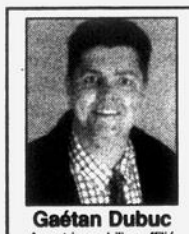
Venise en Québec

**À voir** : 8 pièces, 2 + 2 chambres, 1 salle de bains, 1 salle d'eau, 1 salle à manger, 1 cuisine, 1 garage. 129 900$

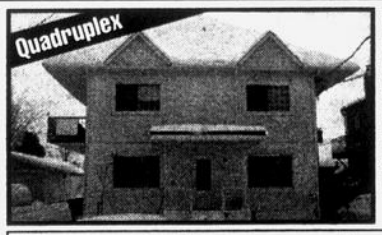
**247, 18e avenue Ouest**

**Tél. : (450) 632-8414**
119529-4c43-gfv





Gaétan Dubuc
Agent immobilier affilié
ROYAL LEPAGE
CHAMPLAIN



Quadruplex

**Entièrement rénové**: logement style condo sur deux étages, avec 15% de mise de fonds, un rendement de 15% sur votre investissement.

**Pour un service sans souci, appelez-moi !**
**Tél. : (514) 835-5394**
114729-4c44-v



ROYAL LEPAGE
CHAMPLAIN

Pourquoi payer un loyer?

Une équipe en action... Près de Vous!

Informez-vous sur notre **méthode unique** d'évaluation immobilière (analyse informatisée, complète et détaillée d'environ **40 pages**).

Martin CAJOLAIS et Joanne LAROCQUE
agents immobiliers affiliés
cajolais@royallepage.ca
www.cajolais.com
(514) 827.8414
(450) 632.8414 (450) 692.7775
114730-4c44-j

**À SAINT-JEAN** rue Laberge, 3.1/2 à louer, 1er juillet, stationnement extérieur, conciergerie. 450-348-9415.

**A ST-LUC, CONDOS NEUFS, 4.1/2, A LOUER,** 750$/mois, libres immédiatement, tél.: 514-830-5333.

**À ST-LUC**, Grand Bernier, 5.1/2 luxueux, foyer au gaz, planchers de bois, remise extérieure. 3ième plancher. Libre juillet. Bonnes références requises. 695$/mois. 450-348-4295.

**CENTRE-VILLE DE ST-JEAN**, rue Jacques-Cartier. Grand 6.1/2 sur 2 étages. Luxueux avec belles boiseries. Plancher bois franc. Salle d'eau et grande salle de bain. Grand balcon arrière, 2 espaces de stationnement, chauffage inclus. 850$/mois. Libre 1er juillet. 450-346-3138.

**CO-LOCATAIRE RECHERCHÉE** pour partager 5.1/2 dans quartier St-Gérard. Femme seulement, 350$/mois tout inclus. 450-348-2933.

**CONDO LUXUEUX** directement au bord de l'eau à Iberville, 6.1/2 sur 2 étages, à partir de 795$/mois. Info. 450-347-4446 ou 358-9477.

**COOPÉRATIVE DE SABREVOIS** Personnes automomes, 55 ans et plus. 3.1/2 subventionné selon vos revenus. Stationnement avec prise. Tél.; 450-346-5912.

**DISPONIBLE JUILLET, 4.1/2** très propre, endroit paisible, installation laveuse/sécheuse, prise extérieure, pas d'animaux, 425$/mois, 913 Lanoue, tél.: 450-348-6025.

**GRAND 3.1/2** à louer, près de l'hôpital, endroit tranquille, buandrie sur place, porte-patio, intercom. 390$/mois. 450-359-3643.

**GRAND 3.1/2 CENTRE-VILLE,** stationnement, 425$/mois, jour: (450)358-5737.

**GRAND 3.1/2 IBERVILLE,** fraîchement rénové, 425$/mois, libre 1er juillet, tél.: 347-4474.

**GRAND 3.1/2 NEUF**, près base militaire, aspirateur central, cabanon, installation laveuse/sécheuse, 2e étage, 525$/mois, tél.:450-358-2735, cell/450-545-9002.

**GRAND 4.1/2 ST-EUGENE,** 114 Veilleux, libre 1er juillet, 1er plancher, bois franc, stationnement, 390$/mois, tél.: 348-8519.

**GRAND 4.1/2 STYLE CONDO**, luxueux, ultra-moderne, insonorisation supérieure, bain/douche séparé, échangeur d'air, installation pour air climatisé. Près de tous les services. Immeuble neuf. 685$/mois. **Aussi, logement 5.1/2**, près de l'hôpital, à aire ouverte 600$/mois. **Tous libres 1er juillet. Idéal pour personne retraitée**. 450-359-1800 ou 450-542-1708.

**GRAND 4.1/2** sur 2 étages, très luxueux, avec patio, air climatisé, bois franc et céramique, entrée de cour privée, près de la base. Libre 1er juin. Après 17h/450-357-5461.

**GRAND 4.1/2,** bord de l'eau, 535, 1ERE RUE, IBERVILLE, pour personne propre, tranquille seulement, 775$/mois, libre avril. Tél.:(450)346-5274.

**GRAND 5.1/2** dans St-Eugène, haut d'un triplex, endroit tranquille, libre 1er juillet. Installation laveuse/sécheuse, stationnement et cabanon. Plancher bois flottant neuf, 525$/mois. Enquête de crédit. Pas de chien. 450-346-2713.

**GRAND 5.1/2 SECTEUR ST-EDMOND**, près du cégep, 1er plancher, boiseries et plancher chêne, 2 balcons privés, avec cave, un seul stationnement, libre 1er juillet 2004, 640$/mois. Tél: 450-263-8627/en soirée.

**GRAND 5.1/2** situé 1286 Bernier,St-Luc, 1200pi.ca., 690$/mois, disponible mai, Eric: 514-779-4977.

**GRAND 5.1/2**, boul Gouin, planchers bois franc, stationnement, entrée laveuse/sécheuse, rangement. Libre 1er juillet. 495$/mois. 514-971-0738.

**GRAND 5.1/2**, dans triplex, 340 des Fortifications St-Luc, près de tous les services, rangement int/ext, balayeuse centrale, 2 stationnements disponibles. 610$/mois. 450-357-6150 après 18h.

**GRANDS, LUXUEUX**, 5.1/2, construction neuve. Libres juillet 2004. Terrain boisé et secteur recherché à St-Luc,à partir de 755$/mois. 450-359-1688 après 18h.

**GRAND 5.1/2, ST-EDMOND,** très éclairé, propre, tranquille, balcon, grand rangement au sous-sol, pas d'animaux, haut quadruplex. Propriétaire résident, libre 1er juin, 460$/mois, 226 Dollier, tél.: 346-1209.

**HAUT DE DUPLEX** dans St-Eugène, 5.1/2 très propre, références exigées, 600$/mois, situé 173 Vernois, tél.: 347-9723.

**HENRYVILLE 4.1/2,** 2e étage, disponible 1er juillet, 270$/mois, tél.: 348-8948.

**JE RECHERCHE LOGIS OU MAISON A LOUER OU ON ACCEPTERAIT UN CHIEN,** St-Jean et environs, Jacqueline Massé: 450-349-1890.

**JEUNE RETRAITÉ** célibataire à la recherche d'un 3.1/2, non-loin secteur écluses St-Jean, meublé ou semi-meublé pour 1er mai ou 1er juin. 450-359-0120.

**LE PRESCOTT 4.1/2,** luxueux. ascenseur, climatiseur, plancher flottant/céramique, garage intérieur si désiré, disponible juillet. Idéal personne retraitée, semi-retraitée. Tél.:(450)349-1706, (450)348-2679.

**LIBRE** immédiatement, 4.1/2 dans St-Eugène. Après 18h.: 450-358-9949.

**ST-JEAN, RUE CONTENT, 3.1/2-4.1/2,** stationnement, près Canadian Tire, 370$ à 460$/mois. TÉl.: 450-348-3643.

**LUXUEUX 4.1/2,** construction neuve, balayeuse centrale, air climatisé, bain/douche séparé, etc...près de la base militaire, 685$/mois. 450-349-5216, 450-346-4110.

**NEUF:BEAU GRAND 3.1/2**, 550$/mois, Plafonds 10', cuisinette à part. Libres 1er juillet. Références exigées. 495 rue de L'Allier, coin boul. D'Iberville. 450-347-7910.

**ST-EDMOND, MAISON 4.1/2,** 109 Cousins, 550$/mois, libre 1er juillet, tél.: 450-296-4644.


Luxueux condos grands 4 1/2

Le 196, rue Vanier
Près du Cegep

· Insonorisation supérieure, climatiseur, bain et douche séparés en coin, foyer au gaz, planchers flottant et céramique, ascenseur, système d'intercom, stationnement asphalté

*Idéal pour retraité ou semi-retraité.*

Libre 1er juillet
à partir de 675$ / mois

(514) 984-6064

117435-4c41-pf

**Saint-Jean :** grand cottage, 5 chambres, 2 garages, piscine hors-terre, (ou jumelé ou maison d'accueil), 129 000$, **Faites vite!**

**Maison de pierre en campagne :** foyer, 4 chambres, garage annexé, terrain 120 000 pi carrés, 2 minutes de l'autoroute 15 (É. U.), 255 000$

Raymonde Gauthier
ROYAL LEPAGE
HAUT-RICHELIEU
(450) 291-5900, estimation gratuite

121744-4c44-hlt



**Vous avez les moyens d'acheter ce petit bijou !**

**175, RUE DUFRESNE À SAINT-LUC**

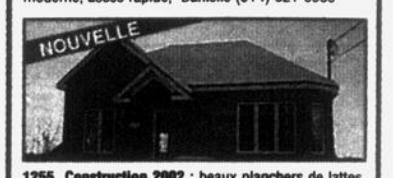
**Magnifique maison détachée :** décoration jeune et de très bon goût. Salon, salle à manger, 2 chambres à coucher + 2, salle d'eau, salle de lavage. Tous les planchers sont de bois franc et de céramique. Sous-sol clair et divisé judicieusement avec possibilité de chambres, atelier, bureau. Patio, espace de stationnement pour 4 véhicules. **Une visite s'impose pour en être totalement amoureux. À QUI CETTE CHANCE ?**

Gaston Lambert
Agent immobilier affilié
(514) 239-2069
Re/Max du Cartier
(514) 731-7575

310698-4c44-l

**8300. Superbe cottage :** situé secteur recherché, grand terrain clôturé 16 106 pi carrés, patio 17x28 pi, piscine hors-terre, 5 chambres à coucher, plancher lattes, aires ouvertes, clé en main. Pierre (514) 820-9099

**8200. Très joli :** adossé à un champs, intérieur chaleureux avec 3 chambres à coucher, salle de bain moderne, accès rapide, Danielle (514) 821-8983




**1255. Construction 2002 :** beaux planchers de lattes, 2 foyers, vastes pièces, impeccable, faites une offre. Danièle. (514) 821-8983

**078. Faites une offre :** Cottage à la campagne, bord de l'eau, grand terrain 92 364 pi carrés, avec petit bâtiment, zoné agricole. Pour première maison. Guyane (514) 820-0982

310658-4c44-j


La Capitale
Du Carrefour
359-4488
La capitale vendu . com

# La Capitale du Carrefour*

**600, rue Pierre-Caisse, bureau 390**
**Saint-Jean-sur-Richelieu**
**Carrefour Richelieu**
**Tél. : (450) 359-4488 (450) 359-VEND (8363)**
Téléc. : (450) 359-4720
*Franchisé autonome et indépendant de Réseau immobilier La Capitale inc., franchiseur

**Véronique Leblanc**
Agent immobilier affilié
**Cell. : (514) 777-9700**

**Saint-Luc :** semi-détaché, situé dans secteur très recherché, comprend 4 chambres, sous-sol fini, piscine, impeccable, près des services, école et autoroute. Faites-vite ! Véronique Leblanc

**Pierre D'Amours**
Agent immobilier affilié
**Cell. : (514) 497-7221**

**Bungalow :** 2 + 1 chambres, planchers de lattes, cinéma maison, sous-sol aménagé avec bar et cellier, terrain paysager avec jardin d'eau, prix 199 500$. Pierre D'Amours

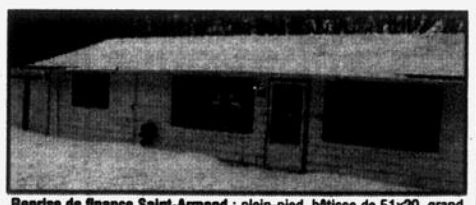
**Nathalie Lefort**
Agent immobilier affilié
**Cell. : (514) 912-4795**

**Cottage avec beaucoup de cachet :** très bien entretenu, poutre de bois apparentes, armoires en érable, garage et cabanon sur un immense terrain de 5,5 arpents avec gros arbres matures dans secteur paisible ou la détente de la campagne vous fera oublier le stress de la ville ! Faut voir ! Nathalie Lefort

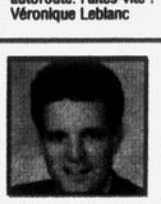
**Belle propriété fraîchement rénovée :** cours arrière intime entourée d'une haie, piscine hors-terre, remise, thermo-pompe, système alarme, grande salle familiale, bain tourbillon, près de parc et services. Faites vite ! Nathalie Lefort

**Denise Anctil**
Agent immobilier affilié
**Cell. : (514)347-1724**

**Saint-Hyacinthe :** belle bâtisse commerciale avec tourelle, façade sur 2 rues achalandées, belle opportunité, rénovations 2001-2002, toit refait. Denise Anctil



**Reprise de finance Saint-Armand :** plein-pied, bâtisse de 51x20, grand 5 1/2, terrain 9 600 pi carrées, avec garage, prix 40 000$. Denise Anctil

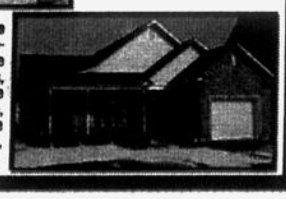


**Sylvain Cousineau**
Agent immobilier agrée
**Cell. : (514) 567-4488**

**Saint-Luc cottage :** 3 chambres, planchers de lattes, foyer au gaz, bain thérapeutique, climatiseur central, secteur Prés-Verts, 179 900$. Sylvain Cousineau

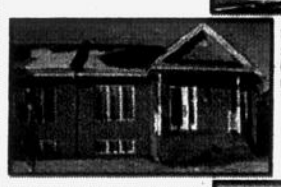
**Saint-Luc cottage 2002 :** 3 + 2 chambres, planchers bois franc, foyer au salon, piscine hors-terre, secteur 4-Vents, 215 000$. Sylvain Cousineau

**Saint-Luc propriété de grande qualité :** 3 + 1 chambres, bachelor avec entrée indépendante, planchers bois, four et plaque en stainless, poêle au gaz, bain thérapeutique, piscine creusée, résidence haute gamme située dans Prés-Verts, 269 000$. Stéphane Cousineau



**Stéphane Lareau**
Agent immobilier affilié
**Cell. : (514) 886-1999**

**Saint-Jean :** triplex tout brique, 2 x 3 1/2 + grand 5 1/2 rénové (cuisine, salle de bains, fenêtres), cour arrière privée, garage, 219 000$, À voir !. Stéphane Lareau



**Semi-détaché :** construction supérieure, planchers de lattes, foyer au gaz, cinéma-maison, 2 salles de bains, 179 900$. Stéphane Lareau

**Ile-Ste-Thérèse :** bungalow, 3 chambres, complètement rénové avec bachelor, garage chauffé, 149 500$. Stéphane Lareau

**Stéphane Lapierre**
Agent immobilier affilié
**Cell. : (514) 258-0884**

**Venise-en-Québec, cottage (1984) :** avec vue sur le lac Champlain, 3 chambres, armoires chêne, planchers de bois franc et combustion lente, fenêtres 2002, toiture de tole, accès à la plage et descente de bateau, 109 000$. Stéphane Lapierre

**Saint-Hyacinthe :** belle bâtisse commerciale avec tourelle, façade sur 2 rues achalandées, belle opportunité, rénovations 2001-2002, toit refait. Denise Anctil



**Reprise de finance Saint-Armand :** plein-pied, bâtisse de 51x20, grand 5 1/2, terrain 9 600 pi carrées, avec garage, prix 40 000$. Denise Anctil

**Venise-en-Québec :** belle maison plein-pied, tout brique 28x54, route 227, piscine hors-terre, terrain de 20 500 pi carrés, idéale pour camionneur, garage 25x33x18 haut. Faut voir ! Prix : 179 500$. Denise Anctil

113994-4c44-stg

**NOUVEAU À ST-JEAN** pour printemps 2005, logements condo pour retraités et pré-retraités. Spacieux entre 900-1176pc., Planchers de béton 4", ascenseur, chute à déchêt, système de sécurité, stationnement intérieur, planchers bois et céramique, porte patio de 8' et fenêtres à manivelle. Grand balcon en béton 8x12, salons communautaires. Pour info:le soir 450-358-4247 et le jour 514-779-0967.

**SAINT-LUC 4.1/2**

**TRES GRAND,** demi sous-sol, très bien éclairé, rénové à neuf, grande cour arrière, 2 cabanons, 182 Bourassa. Références de crédit. 480$/mois. 514-576-1678.

**SECTEUR CÉGEP, GRAND 6.1/2(style condo),** 1900pi.ca., planchers chêne, foyer, bain, lave-vaisselle, poêle Jenn-Air, 850$/mois, après 17h.: 450-347-1540 demandez Irma.

**ST-IGNACE DE STANBRIDGE,** grands lofts, **3.1/2-5.1/2** libres immédiatement, à partir de 490$/mois chauffés, plafonds 10', grande fenestration et terrain, tranquille, références demandées, **tél.: 450-358-9189.**

**St-Jean, 2.1/2 MEUBLÉ,** chauffé, éclairé, 385$/mois, libre juillet. **4.1/2,** foyer, bain tourbillon, 640$/mois. libre juillet. **5.1/2,** 450$/mois. Libre 1er mai, personne seule ou couple. Info-Location: 450-359-7123.

**ST-LUC, TRES GRAND 4.1/2 LUXUEUX,** style condo, nouvelle construction, prêts mai 2004, foyer gaz naturel, secteur résidentiel, grande fenestration, grande salle de bain(bain double et douche séparée), bon espace de rangement, 2 balcons, 2 stationnements, 775$/mois. **514-231-2700. FAUT VOIR! PLACES DISPONIBLES.**

**SUPERBE GRAND 5.1/2** dans immeuble récent, près Carrefour Richelieu, bois et céramique partout, locker intérieur, locataire retraité ou pré-retraité, libre 1er juillet, 625$/mois, tél.: 514-893-0732.

**VOUS DÉSIREZ LA TRANQUILLITÉ?** St-Jean, beau 4.1/2, moderne, bien éclairé, stationnement, remise extérieure, idéal pour couple à la retraite ou personne seule. Soir/450-349-0990.

**LOUISE MARTIN**
agent immobilier agréé
(450) 348-5277
Les immeubles C.T.V. Inc.

Voici le 15, rue Clermont, secteur Saint-Luc, situé à deux pas de tous les services, tout brique, 3 chambres à coucher au rez-de-chaussée, terrain 7 000 pi carrés.

310709-4c44-cib

## 152 APPARTEMENTS MEUBLÉS

**1.1/2** chauffé, meublé, rue Richelieu, prêt 1er avril, 300$/mois, tél.: 348-7947 après 18h.

**A IBERVILLE,** près autoroute 35 et pont 2.1/2 chauffé, éclairé, à partir de 325$/mois à 450$/mois, partiellement meublé, tél.: 514-573-8735.

**A ST-JEAN** pour personne sérieuse, 1.1/2: 190$ à 250$, 2.1/2, 295$. Studio:395$, chauffés, éclairés, 4.1/2 non-chauffé: 395$ à 495$, 425 GOUIN, tél.: 450-358-4408.

**A ST-JEAN PRES ARÉNA ET ÉCOLE MÉTIERS,** 1.1/2 chauffé, éclairé, 195$ à 225$. S'adresser 55 Frontenac, sonnez no.4.

**À louer GRAND 3 1/2-41/2**

3 1/2 : à partir de 450$ (1er juillet) 4 1/2 : à partir de 490$ (libre)

- *Planchers de bois*
- *Semi-meublé*
- *Piscine creusée*

**(514) 924-5252**

117514-4c44-m

**ROYAL LEPAGE HAUT-RICHELIEU**
Courtier immobilier agréé
Franchisé indépendant et autonome de Royal LePage

550, boul. du Séminaire Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu
ÉVALUATION GRATUITE
**349-5883**

**Monique G.Lefebvre** poste 228

**Gilles Frégeau** poste 230

**GRAND MAÎTRE VENDEUR**

**Superbe maison de pierre :** avec toit en acier garantie, armoire chêne, céramique, adossée au parc France. Bienvenue jeune famille.

**Cottage 2003 :** 3 chambres, plancher en chêne, foyer au gaz, un bijou ! « Domaine des Légendes »

**Coquette maison :** frais peint, 3 chambres, chauffage thermopompe, terrain 69 x 113.

**Grande maison 24 x 48 :** avec garage, 2 + 1 chambres, sous-sol aménagé, solarium 3 saisons, secteur Prés-Verts, Saint-Luc.

**Saint-Luc :** cottage 10 pièces, 4 chambres, foyer, bain tourbillon, bain podium, intérieur impeccable. Près école, garderie, parc.

**Cottage 1999 :** 3 chambres, près école, secteur Prés-Verts, Saint-Luc, très belle occasion. Pour les plus difficiles...

070555-4c44-br

**www.gillesfregeau.com**
**www.moniqueglefebvre.com**

**ST-EDMOND 2.1/2,** meublé, chauffé/éclairé, rénové, 330$/mois. 450-349-7876. Libre en juillet.

## 154 CHAMBRES

*** **ANCIEN PRESBYTÈRE NDA.** Chambre spacieuse, câble, téléphone, stationnement, cuisine, salon, femme de ménage, chambreur responsable et sobre. À compter de 70$/semaine. 514-229-0045.

***AA NOUVEAU! CHAMBRES A LOUER** coin St-Jacques et Champlain, meublées, très propres, grand salon/cuisine communs, câble, téléphone, rangement disponible, au mois ou semaine, **514-916-5868.**

**2 CHAMBRES** à louer à Iberville, avec 2 salles de bains, cuisinière/réfrigérateur, laveuse/sécheuse, câble, salle de billard, après 19h: 346-2412.

**2 CHAMBRES A LOUER,** près du cégep, services communautaires, pour travailleurs, étudiants, cuisine communautaire, tout équipé, propreté désirée. 75$/semaine. Informations, **347-6239,** répondeur.

**AA ACCUEIL POUR TRAVAILLEUR OU STAGIAIRE,** venant de l'extérieur, court ou moyen terme tout inclus (vaisselle/literie). Non-fumeur & tranquille.:(450)346-4625.

**CHAMBRE A LOUER** dans maison privée, St-Luc, tout inclus, meublés ou non. Idéal pour étudiant. Secteur tranquille. Libre 1er avril, contactez Sylvain: 514-585-5023.

**CHAMBRE A LOUER** dans une maison privée, câble, lavage inclus, literie fournie, stationnement, propre et confortable, 285$/mois. Tél.: 450-348-6443.

**CHAMBRE A LOUER,** St-Jean, près cégep, stationnement, pour non-fumeur(euse), autonome, mature. 290$/mois, tél.: 542-9938 (répondeur).

**CHAMBRES A LOUER** avec salle de bain privée ou partagée, rénovées à neuf, à partir de 250$/mois, 175 Champlain, tél.:450-358-2664.

**N.D.A.** chambre à louer comprenant cuisinière, réfrigérateur, bureau, table, chaise, comptoir/évier, antenne, téléphone communautaire, à partir 220$, tél.: 348-7937.

## 155 PROPRIÉTÉS À LOUER

**JACQUES-PAUL** (photographe) **RECHERCHE GRANDE MAISON** à louer avec espace extérieur. Secteur St-Jean, Iberville, Cell: 514-234-6512.

**MAISON À LOUER,** 5.1/2 dans St-Athanase, avec garage, 800$/mois. 1er juillet: 450-346-4152.

**UN AGENT D'EXPÉRIENCE POUR UNE HYPOTHÈQUE SUR MESURE!**

**UN SEUL NUMÉRO (450) 357-9898**

5 ans FIXE 4,30%*

RENOUVELEZ DÈS MAINTENANT !

Taux garanti jusqu'en août 2004

*Certaines conditions s'appliquent. En date du 29 mars 2004. Aussi disponibles termes de 1 an à 25 ans

**SERVICE TOTALEMENT GRATUIT**
**Magali Ménard, A.I.A.**
Spécialiste en prêt hypothécaire
Cell.: (514) 915-0343
Groupe Conseil Hypothécaire S.S.M. Inc.
Courtier immobilier agréé
170, rue Longueuil, Saint-Jean-sur-Richelieu

501408-4c44-j

**Avant de signer avec votre institution financière comparez avec Yvan Morrissette**

Service professionnel et GRATUIT

- Renouvellement
- Achat
- Refinancement résidentielle et multi-logement

Profitez de la baisse des taux ET Renouvellez votre hypothèque avant échéance

*Appellez-moi !*
**(450) 545-1030**

!! ÉCONOMIE !!

**LE PIONNIER**
DANS LE DOMAINE
14 ANS D'EXPÉRIENCE

**YVAN MORRISSETTE**
AGENT HYPOTHÉCAIRE AGRÉÉ

Groupe conseil hypothécaire au Carrefour Inc.
Courtier immobilier agrée
252, Laurier
Saint-Jean-sur-Richelieu

119452-4c44-j

**RE/MAX du Haut-Richelieu inc.**
Courtier immobilier agréé, franchisé independant et autonome
1050, boul. du Séminaire Nord, bureau 212,
www.remax-quebec.com/duhautrichelieu

**(450) 349-5868**
Premier devant...
Parce que vos valeurs nous tiennent à cœur !

**Estelle Lussier**
Agent immobilier affilié
cell.: (514) 704-4726
Bur. Per. : (450) 346-1025

**Belle opportunité :** vous avez une petite famille ! Voici la maison idéale. Peut avoir 5 chambres, possibilité d'une maison bigénération, près d'une école et de tous les services. MLS 470712

**À Saint-Athanase :** donnant sur le ruisseau de la barbotte menant à la rivière Richelieu. Maison impeccable, très éclairée, bel emplacement. À voir absolument. MLS 609542

**Karl Gola**
Agent immobilier agréé
(450) 346-1822

**4242. BORD DE L'EAU :** entièrement rénovée, modulaire sur terrain loué, 2 chambres, avec de magnifiques couchers de soleil à l'année, 47 000$. À qui la chance !

**Daniel Guillet**
Agent immobilier affilié
(514) 830-3653
POUR EN CONNAÎTRE LA DIFFÉRENCE...

**Joli bungalow :** secteur recherché près de l'école primaire, grand terrain clôturé, remise 6x10, patio 6x14 + 15x16, foyer au salon, plusieurs fenêtres neuves, possibilité d'une 4e chambre, salle de bain prête à finir au s.-sol, lave-vaisselle, luminaires, aspirateur central inclus, bonne visite. MLS634878

VOS AGENTS DOUBLES

**Isabelle Gingras**
Agent immobilier affilié

**Catherine Thibodeau**
Agent immobilier affilié

**St-Jean,** secteur de choix, s-sol fini, foyer de brique au salon et poêle à l'huile au s-sol, climatisation centrale, lattes, abri d'auto et beaucoup d'inclus. Super propre, clé en main.

**100. au goût du jour :** cuisine et salle de bain à faire rêver, terrain bien aménagé, secteur tranquille, une visite vous convaincra !!! 139 000$

**65. Sublime :** cuisine hyperfonctionnelle, bain dans la chambre à coucher principale, vue incroyable sur la rivière, beaucoup d'inclus de valeur !!! 144 000$

**Patricia Bombardier**
Agent immobilier affilié
Cell. : (514) 567-1830
*Le service attentionné que vous méritez*

ESTIMATION GRATUITE

**52. Saint-Luc, Secteur familial :** bungalow 3 grandes chambres, avec sous-sol, accès rapide à l'autoroute. MLS 622214

**434. Saint-Luc, Secteur recherché :** 4 chambres, atelier, échangeur d'air, confort et commodité. Venez voir ! MLS 619439

**498. Petite fermette :** 2 chambres, hangar avec grenier 32 x 30, aménagement paysager, jardin d'eau. Une visite vous surprendra. Faites votre offre !!! MLS 611241

**MAISON DE VILLE** avec garage, 3 chambres, 2 salles de bains, salle à dîner, patio, très propre, libre juillet, 825$/mois, 595 Lemoyne, tél.: (450)347-2647.

**MAISON DE VILLE SUR 3 PLANCHERS,** 3 chambres à coucher, SALLE D'EAU, salle de bain, cour privée, 2 stationnements, cabanon, échangeur d'air, près des services. 750$/mois. 450-347-2461.

**MAISON MOBILE** 3.1/2 située à Iberville, sur le bord de l'eau. Idéal pour couple ou personne retraitée. 450-359-1266.

**RECHERCHE MAISON OU FERMETTE IMMÉDIATEMENT** à louer pour 3 adultes. Anne Marie 450-454-4021.

**SECTEUR ST-ATHANASE, BUNGALOW,** 4 chambres, bois franc, grand terrain, cabanon, pas d'animaux, références exigées, 775$/mois, tél.: 450-358-8051.

## 156 DIVERS À LOUER

**• ESPACE PROFESSIONNEL A LOUER** Encore une place disponible dans les domaines suivants; **coiffure, esthétique, manucure.** CENTRE-VILLE ST-JEAN, Pierre: 514-862-3874.

**2 BUREAUX À LOUER**, idéal pour professionnel, centre-ville St-Jean, (12x12) 350$/par mois chacun (tout inclus). Disponible immédiatement. tél.: (450)346-2577.

**LOCAUX À LOUER** pour entreposage. St-Jean. 450-347-8467.

**ENTREPÔTS A LOUER**
• À partir de 120 pi carrés et plus
• À L'Acadie
• Chauffé • Système d'alarme
Libres immédiatement
**Rens. : (450) 346-9662**
**(514) 915-2640**
310418-4c43-j

**LOCAL À LOUER INDUSTRIEL**
Coin Grand-Bernier et Pierre-Caisse
• Avec porte de garage
• 14 pi disponible
**disponible 1er septembre 2003**
(450) **359-7677**
105338-4c36-j

**BUREAU POUR PROFESSIONNELS À LOUER**
▪ Superficie de 1 000 pi carrés
▪ Offert en sous-location à 60% du prix, bail expirant le 30 juin 2006
▪ Disponible immédiatement
Situé dans l'édifice Bleury au 200, rue MacDonald à Saint-Jean-sur-Richelieu
**(450) 928-7200**
**poste 211**
310362-4c43-l

**Mini-Entrepôt Désourdy**
**ENTREPOSAGE CHAUFFÉ AVEC GICLEURS**
ALARME 24 H/24
Résidentiel - Commercial - Industriel
Location mensuelle ou à l'année

04426-3c47-r
**347-2359**
*155, rue Champlain, Saint-Jean*

**A IBERVILLE** près pont et 35, garage de 150$ à 350$/mois, et entrepôt pour meubles et autres produits, à partir de 90$/mois, tél.: 514-573-8735.

**À SAINT-JEAN**, bureaux à louer. Idéal pour petite PME. Chauffé, éclairé, climatisé, bureau meublé. Grand stationnement disponible. Aussi bas que 200$/mois+. 450-359-1266.

**BUREAU À LOUER**
Maison ancestrale, centre ville, magnifiques locaux à louer pour professionnels. Location possible à l'heure. FAUT VOIR!! 450-545-1075.

**ENTREPOSAGE**: garage chauffé, éclairé, avec gardien, 200pi.carrés et plus. 331, 2e Avenue Iberville, près de la Ferronnerie Houle. 359-4017, Cell/ 450-542-1642.

**GARAGE A LOUER POUR MÉCANIQUE GÉNÉRALE,** 56 route 104, Iberville, 900$/mois, tél.:450-346-5012, 346-7478.

**LOCAL COMMERCIAL** entre 1,000pi.carrés et 2,000pi.carrés. Aussi disponible, plus petit local pour artisans de tous genres. Stationnement 200 places. (450)359-1266.

**LOCAL POUR ENTREPOSAGE A LOUER,** idéal pour entrepreneur, 1,000pi.ca., isolé, chauffage air chaud, entrée 120-220V., porte garage, 300$/mois, tél.: 348-6480.

**LOCAL POUR ENTREPOSAGE SEULEMENT** dans un sous-sol. 400pi.ca.(100$). Tél.: 450-346-6523.

**MINI-ENTREPOT DU MARCHÉ** intérieur, de 50 à 100pi.ca., à louer au mois ou à l'année, information: 346-0400.

**BUREAUX À LOUER**
**CENTRE PROFESSIONNEL**
Bureaux climatisés, aménagés, occupation immédiate, 300 à 2 500 pi carrés.
Renseignements :
**Serge Raymond**
**525, boul. du Séminaire Nord**
**Saint-Jean-sur-Richelieu**
**(450) 348-6859**
307340-4c36-s

**TRÈS BEAU LOCAL COMMERCIAL À LOUER**
650 pi carrés
• Plancher de bois franc
• Bonne visibilité
au
**529, boul. du Séminaire Nord**
**Saint-Jean-sur-Richelieu**
Claude au 348-1675
118349-4c35-s

**À LOUER**
**Local commercial**
1re rue, Iberville
(face au resto Les Glaces)
325 pi carrés et rangement
de 140 pi carrés
**360$ / mois**
Renseignements :
**(450) 349-4723**
310409-4c43-l

**ESPACE À LOUER**
**45 ENTREPÔTS DE PLUS**
**MINI-CUBE**
Rez-de-chaussée
• Local 10x12 / 10x24
• Porte de garage
• Gardien 24h/24h
**2e NIVEAU**
250 à 5 000 pi carrés
• Alarme vol et feu
• Chauffé et éclairé
*Location Daniel*
*61, rue Guertin*
*Saint-Jean-sur-Richelieu*
*Secteur Saint-Athanase*
**346-1540**
**Espace pour camion lourd**
060689-3c5-j

**SALLES DE RÉCEPTIONS DISPONIBLES** pour réceptions de tous genres. Air climatisé. 450-357-9879.

## 201 AUTOMOBILES

**#$HA! HA! BESOIN D'UNE AUTO: CARDINAL AUTO.50 VÉHICULES EN INVENTAIRE**. Camion, 4x4, plusieurs vans. Autres voitures. 500$ à 12500$. Achat/vente/Échange. **43 Alain, Iberville. (450)357-9369.**

**2 EAGLE TALON TSI** 1990-1991, en marche, une pour pièces, 2,300$/les deux. 450-347-8799.

**A CEUX QUI VEULENT UNE VOITURE,** financement instantané, aucun crédit refusé, pas d'enquête de crédit, pas d'endosseur, plusieurs autos en inventaire, la solution TRANSIT-LOCATION RM (1998). Tél.: 450-347-5622.

**A VOIR AUTO, CAMION, 4X4.** Financement maison aucun cas refusé. Voiture 1996 à 2003, léger dépôt, aucun endosseur. Automobile Brisson (514)894-2236.

**ACHETONS AUTOS** pour recyclage, ramassons métaux, appelez Réginald: 346-6112.

**ATTENTION, ATTENTION**, Problème de crédit, besoin d'une auto. Véhicule de 1995 à 2000. Aucun cas refusé. Robert Cloutier auto. Appelez-nous au 450-446-5250, 514-830-0098.

**BMW 325 1987,** couleur charcoal, 210,000km., 2 portes, 5vitesses, mécanique A-1, 3000$. **CASQUE MOTO** KBC VR-1, bleu/blanc/noir, 250$(valeur 400$), tél.:349-1603.

**BUICK SKYLARK S 1975**, 2portes, V-8, automatique, p.s., p.b., 40,000milles original, 1800$, tél.: (450)348-5132.

**CADILLAC BIARRITZ** Eldorado 1986, moteur et transmission neufs de la compagnie. Très bonne condition. **Faut Voir!** Demande 1,200$. 450-346-0384.

**CADILLAC FLEETWOOD'90,** 125,000km., bonne condition, 2700$, tél.: 347-7805.

**ELANTRA 1992**, pour pièces ou route. 250$. 450-358-9832.

**ESCORT FAMILIALE LX** 1997 automatique, 109,000km (certifié) A/C, portes électriques, démarreur à distance, fiable, économique et spacieuse. Balance de garantie incluse. 3,950$. St-Luc, cell/514-830-4787.

**FORD AREOSTAR** 1993, 6 cylindres tout équipé. Bonne condition. 1,000$. 450-357-1849.

**FORD ESCORT 2000 ZX2** Sport, 2 litres, 16 valves, manuel, A/C, bonne condition mécanique, Après 17h, 450-291-9837.

**FORD FOCUS ZTS 2003,** beige, moteur 2L Zétec, 4portes, aut., 4,800km., a/c., vitres électriques, int.cuir beige, toit ouvrant, sièges chauffants, lecteur CD., tél.:450-447-9795, 514-983-3099.

**FORD FOCUS ZTS**, 2003, gris, 4 portes, moteur 2 litres Zétec, aut.,10,000 **milles**, automatique, A /C, vitres électriques, CD. 12,500$. Véhicule reconstruit. Tél.; 450-447-9795 ou 514-983-3099.

**FORD FOCUS, ZX3**, 2002, gris, 2 portes, moteur 2 litres Zétec, 7,000 milles, automatique, A/C, vitres électriques, CD.Véhicule reconstruit, 9500$. Tél.:450-447-9795 ou 514-983-3099.

**FORD TEMPO** 92, très propre, "Clutch" à changer. 600$. 514-827-6615.

**FORD TEMPO'93, mécanique et** carosserie état neuf, air climatisé, démarreur, mags, tout est en parfaite condition, 3500$ ou meilleure offre acceptée, tél.: 450-358-1397.

**GÉO MÉTRO** 1993, marine, manuelle, 4 portes, système d'alarme, 209,000km. 750$. 450-348-0064.

**GEO TRACKER** 1997, 4x4, manuel, convertible, pneus neufs, 100,000km, très bonne condition. Prenons échange. Cardinal Auto, 43 Alain, Iberville. 450-357-9369.

**GOLF 1992**, 2 portes, manuel, rouge, mécanique refaite à neuf, très propre, 4 pneus hiver et mags, 27,000km. 2,500$. 450-294-2902.

**GOLF VOLKS'96,** 220,000km., noire, 2 portes, manuelle, toit ouvrant, très propre, pas de rouille, 8 pneus. Dame proprio. 3,950$.: 450-348-8406.

**GRAND AM SE** 1997 rouge, 6 cylindres, bas millage, 112,500km, air, freins neufs, antirouille. Très propre, très bonne condition, demande 5,800$/négociable. Cell/514-743-9754.

**GRAND PRIX** 1995, 4 portes, automatique, tout équipé, A/C, jantes. Excellente condition. 3,300$. 450-357-1688.

**JETTA GL'97** vitesses, noire, 180,000km., 4 + 4 pneus sur jantes aluminium, 6800$, jour: 514-872-0361, soir: 450-545-1367.

**KIT DE JUPE** pour Honda Civic, modèle SI, 2000. Prix à discuter. 450-347-2891 après 18h.

**LINCOLN TOWN Car Cartier** 1991, 230,000km, moteur 4.6 litres, aucune rouille. Très propre. 2,200$. 450-248-4576 de jour seulement.

**ACHETONS ET VENDONS**
*pièces d'autos et autos d'occasion pour la ferraille*
**DAUDELIN AUTOMOBILE**
1215, Grand-Bernier
Saint-Blaise • **347-3975**
010241-3c47-r

**SAVIEZ-VOUS QUE**
**Chez Gravel, vous pouvez personnaliser votre paiement, avec ou sans comptant, un bon ou un moins bon crédit chez Gravel, on s'occupe de vous, c'est garanti!**
**Préparation et prélivraison gratuites ✓ Attestation de kilométrage disponible**

**PROBLÈME DE CRÉDIT?**
***Besoin d'une auto...* Nous avons la solution !**
**Voici les conditions :**
1) Vous avez 24 ans et plus
2) Vous avez 24 000$ de revenus annuels (incluant pensions ou allocations)
3) Vous êtes libéré de vos problèmes financiers
GRAVEL KIA EST FIER DE VOUS OFFRIR LA POSSIBILITÉ D'AVOIR ACCÈS À UN VÉHICULE NEUF OU LÉGÈREMENT UTILISÉ.
***Sur rendez-vous seulement !***
**Sans frais : 1-800-724-6840**

**2000 SATURN SLI** 38 000 km, climatiseur, automatique **9 995$**

**COROLLA 1999** **48$/semaine**
**1993 GEO METRO 2 500$**
10 en inventaire **2000 SEPHIA** seulement **46$/semaine**
**SAFARI 1993 À voir !**
**1999 Cavalier** 38 000 km **un bijou**
**2002 NÉON** très propre **10 995$**
**Mazda 2002 progégé 5** tout équipé, un bijou

Enfin *la qualité* accessible à tous
**GRAVEL KIA**
Garantie Avantage Plus 5-5-5
1-800-724-6840
505, St-Jacques
St-Jean-sur-Richelieu
www.gravelauto.com/kia

**CAMARO** 1995, V-6 3.4, manuel 5 vitesses, mags, tout équipé, 161,000km, 6,500$/négociable. 450-542-5199.

**CHEVROLET ASTRO** 1993, 7 passagers, tout équipé, antirouille, bonne condition. 198,000km. Tél: 450-245-7727.

**CHEVROLET BERETTA** 1990, V-6 automatique, blanche, vitres teintées, mécanique et "body" A-1, 900$/négociable. 450-347-5558.

**CHEVROLET CAVALIER Z-24** 1991, V-6 automatique, 3.1 litres, 163,000km, 1,400$. 450-347-2609, cell/514-893-0811.

**CHEVY VAN** 1993, blanche, 1,800$, **Volks Westfalia**, 1971, 3,500$. **Aussi**, souffleuse "Toro 832", 425$. Cell: 514-919-5150.

**CUTLASS SUPREME 1989,** 2 portes, tout équipé. Propre. Bonne mécanique. 1,650$. 450-245-3922.

**DODGE CARAVAN SPORT** 1995, blanche, 7 passagers, 3,3 litres, A/C, 156,000km, jamais sorti l'hiver. Impeccable! Prix, 5,950$. Après 17h: 450-348-7849.

**DODGE COLT** 1991, carosserie très propre, pneus et démarreur neufs. Besoin de refaire la tête ou pour les pièces. 300$. 450-346-0475.

**DODGE COLT 200, 1989,** automatique, 4 portes, 187,000km., gris argent, 8 pneus, 1200$, tél.: 348-1062, St-Luc.

**DODGE STRATUS** 96, 4 p.s.d., automatique, moteur 2.4 litres. A/C, radio/cassette, démarreur à distance. Intérieur/extérieur comme neuf. 164.000km. 5,350$. Après 17h. 450-348-7849.

**EAGLE TALON'90, TSI,** turbo, AWD, 5vitesses, prix demandé 1600$, appeler au 450-348-1478 demander Jonatan ou 450-349-6813 Evelyne.

**FESTIVA 1993** automatique, 126,000km., (certifié), 4cyl., super économique et fiable(mécanique Mazda), balance garantie incluse, 1950$,ST-LUC, **cell.: 514-830-4787.**

**HONDA ACCORD EX** 1996, automatique, noir, intérieur gris, 2.3 litres. **Dodge Colt** 1993, 5 vitesses. **Honda Civic** SI Del Sol 1993. 450-347-6848, 347-9648.

**HONDA ACCORD LX, 1993,** manuel, 2 portes, ps-pb., radio, cassettes, peinture originale, pas de rouille. Mécanique A-1. Très propre. Prix 4,900$. Tél.: 450-348-5132.

**HONDA CIVIC CX 1997** noir, manuel, 152,000km., C.D., mags, rims(hiver), toit ouvrant, vitres teintées, très propre, 7500$, Jean: 450-358-9448.

**HONDA CIVIC LX 1998,** silver, 4 portes, manuel, A/C, CD, vitres teintées, mécanique A-1, 84,000km, à voir! 9,700$. 450-348-8442, pagette/514-203-9800.

**HONDA CIVIC SI** 1999 2 portes, manuel, silver, tout équipé, moteur et transmission 2000, 80,000km, 11,000$. 450-245-3511.

**HYUNDAI ACCENT 2000** aut., 79,000km., jantes aluminium, aileron, CD., servo-direction, **super look,** balance garantie, 6450$, St-Luc, cell.: 514-830-4787.

**HYUNDAI ACCENT GS** 2001, 57,000km, manuel. Femme proprio. Condition impeccable. Faut voir! 7,000$. Tél.: 450-348-5941, 514-352-6589.

**HYUNDAI SONATA'99** comme neuf, 57,000km., tél.: 347-0492.

**HYUNDAI TIBURON'97** jaune, manuel, 5vitesses, 118,000km., prix demandé 8500$, tél.: 450-348-6500.

**HYUNDAI XG 350** 2003, 18,500km, garantie 2009, couleur bourgogne, cuir, sièges chauffants, toit ouvrant, équipé, voiture luxueuse. Succession. 24,900$. 514-942-9598.

**Nadeau AUTOMOBILES inc.**
**Financement 0$ comptant**
nadeauautomobiles.com
117, rue Beauvais, secteur Iberville
Saint-Jean-sur-Richelieu
(sortie 1, autoroute 35)
**347-7232**
**OUVERT LE SAMEDI DE 10 H À 15 H**

2003 Grand Caravan Sport
2002 Protégé 11 995$
2003 Chevrolet Cavalier 9 995$
2001 Jimmy SL tout équipé
1999 Nissan Maxima 56 000 km
2000 Accent 5 995$
2001 Chevrolet Cavalier
2001 Dodge Dakota Sport
2000 Honda Civix LX 9 995$
1993 Plymouth Voyager
1999 Volks Golf
1999 Daewoo Nibura SX
1993 Ford Escort
1998 Toyota Tercel 5 995$
1998 Plymouth Néon
1998 Sunfire 7 995$
1996 Ford Windstar
2001 Saturn 8 995$
2000 Windstar LX
1997 Chevrolet Cavalier
1997 Oldsmobile Cutlass
1996 Chevrolet Lumina
1998 Nissan Altima GXE
Problème de crédit... téléphonez-moi ! Poste 220

**Nous défions la concurrence**
*** Plus de 90 véhicules ***
**GARANTIE INCLUSE**
6 mois ou 10 000 km (MTD) et supplémentaire 1 à 4 ans disponible

**LEXUS IS300 2001,** 64,000KM., couleur argent, garantie du fabricant 6 ans ou 110,000km., tout équipé, une seule taxe, 29,995$négociable, tél.:346-3698.

**MAZDA 323 1992,** 123,500km., très propre, très bonne mécanique. Achetée neuve. Un seul propriétaire, prix: 2,650$. Tél.: 450-347-2782.

**MAZDA MIATA** 1992 SE, jaune, 5 vitesses, toit et pneus neufs, 8,500$. 514-949-8984.

**MAZDA MIATA 2000,** 5vitesses, silver, incroyablement propre, balance garantie, 1 an ou 25,000km., 15,900$, St-Luc, cell.: 514-830-4787.

**MAZDA PRÉCIDIA** 1992, automatique, belle peinture neuve, orange brulé, bonne condition. 4,000$ après 18h. 450-545-1856.

**MAZDA PROTEGÉ** 1991, 4 portes automatique, toit ouvrant, 1,500$. 450-358-1979.

**MERCURY SABLE LS** 1995, tout équipé, très propre, vert forêt, garantie 1 an, 3,895$. 514-992-7008.

**NEON 2000,** 4 portes, automatique, 8 pneus, 79,000km, A/C, démarreur à distance. Très propre. 1 seule proprio, non-fumeuse. 6,900$. St-Jean 450-359-9206.

**OLDSMOBILE CUTLASS CIERA** 87, très bien entretenu. Nombreuses pièces de rechange inclus. 800$. Jean Christian 514-885-5807.

**OLDSMOBILE CUTLASS SUPREME SL'95,** 140,000km, excellente condition, très propre, tout équipé, pneus hiver/été. 4,500$. Tél.: 450-359-9122 après 18h.

**OLDSMOBILE NIGHTY-EIGHT REGENCY'92,** 6cyl., tout équipé, automatique, très propre, 3600$, tél.: 358-2323.

**PICK-UP DODGE DAKOTA'87** aut., 950$. CHRYSLER LE BARON'89, aut.850$. PONTIAC FIREFLY'89, man.650$, tél.: 450-245-7160.

**PLYMOUTH ACCLAIM** 1995, 4 p.s.d., 4 cylindres, automatique, A/C, 104,000km, radio/cassette, intérieur/extérieur très propre. Prix 4,350$. Après 17h. 450-348-7849.

**PLYMOUTH ACCLAIM'95** tout équipé, de luxe, très propre, avec mags, remis à neuf, facture à l'appui, 3,500$nég., tél.: 358-2403.

**PONTIAC 6000** 1986, blanc, 4 portes, automatique, propre, cause vente; maladie, 1,000$/discutable. 450-542-9107.

**PONTIAC ASTRE SAFARI STATION WAGON 1975,** 44,000MILLES original, 4cyl. aut., radio am/fm, 2800$, tél.: (450)348-5132.

**PONTIAC GRAND AM 2000 GT,** tout équipé, gris, toit ouvrant, garantie GM.jusqu'à 2004+système antirouille ML10 électronique,gar.10ans, roues chromées, 4 pneus neufs, prix:13,999$, tél.: 450-346-3981.

**PONTIAC SUNFIRE CONVERTIBLE** 1995, 155,000km, tout équipé, ultra propre, 5,900$/négociable. 450-291-5110/laissez message.

**PONTIAC TRANSPORT SE** 1995, 175,000km, 2 tons (vert forêt/or) 7 sièges capitaine, en bon état, 5,500$. 450-244-6266.

**SUBARU IMPREZA** 1995, automatique, peinture neuve, 4 roues motrices, en très bonne condition, 4,500$. 450-347-7287 (Gilles).

**subaruCAR.net** Outback, Legacy, Impreza, Forester, garage recommandé CAA, 300 Boul.Richelieu, route 112, Richelieu, 450-447-5825.

**SUNBIRD ROUGE SE'93**, V-6, 3.1 litres, 2 portes, automatique, mags. Bonne mécanique, entretient régulier. 1000$, tél.: 347-5361.

**SUPERBE FIREFLY'95,** 2 portes, automatique, 80,000km., 3500$négociable, aucune rouille, mécanique A-1, pneus neufs, tél.: 450-291-5110/laissez message.

**SUZUKI SIDE KICK'94,** automatique, 145,000km., 4 pneus d'été sur jantes, 2 propriétaires, toit mou neuf, 3995$, acheteur sérieux, tél.: (450)460-3331.

**TEMPO 1994** 4cyl., automatique, 1650$, Tempo'93, 4cyl.automatique, 1350$, bonne condition, Gilles: 347-7287.

**TOYOTA CAMRY'90** couleur argent SE, automatique, très propre, pas de rouille, un seul propriétaire, 2500$, tél.:347-7053.

**TOYOTA COROLLA GTS** 1990, **pièces ou route**. Pièces récentes, bonne mécanique. Prix à discuter. 514-884-3251.

**TOYOTA RAV 4'97,** 5vitesses, très propre, 9100$. **CHRYSLER NÉON 2000**, automatique, tout équipé, 8500$, tél.: 347-5827.

**TOYOTA TERCEL** 1993, moteur à réparer, silencieux à changer, 8 roues, 1,000$/négociable. 450-349-3850.

**TOYOTA TERCEL**, 1993, automatique, 4 portes, vert, 175,000km, 4 pneus d'été/hiver, 3,000$. 450-359-9713.

**TRANSFERT DE BAIL SUNFIRE 2002**, aucun comptant, 299$/mois, fin du contrat juin 2006, tél.: 346-8375.

**VOLKSWAGEN JETTA'91**, 185,000km., toit ouvrant, noir, 1185 Auger, Carignan, 900$, tél.: 514-947-2261.

## 202 BATEAUX ET MOTEURS

**2 CHALOUPES 15' AVEC REMORQUES**. Chaloupe 14'. Chaloupe 16' antique en bois d'acajou avec moteur et remorque. 450-358-2567.

**BATEAU DE PECHE 18'** tout équipé, avec moteur 115 forces, remorque. 450-296-4687, 450-357-6122.

**CHALOUPE 14PI.** "Smoker Craef", double fond, vivier, pompe de cale, trailer Highlander galvanisé, moteur 25forces, 2temps, 1996 avec démarreur électrique, 3500$, tél.:358-1385.

**PONTON 22PIEDS** plancher et sièges refaits à neuf, moteur Mariner 40forces, remorque "tandem", demi-toit, 11500$, tél.:349-1976, 357-5455.

**PRINCECRAFT**, 16 pieds 9", 1997, moteur 90hp, Evinrude, **Pro Série 169 DXL**. Moteur électrique inclus, 2 sonars. Comme neuf. Faut Voir! Prix demandé 14,500$ négocible. De jour 450-349-0880 de soir 450-358-4183.

**SEA RAY** modèle 185, 1998, moteur Mercruiser 4.3 litres. 23,900$, ou échange avec ponton. 514-951-0354.

## 203 BICYCLETTES

**2 VÉLOS DE MONTAGNE 26"**, quasiment neufs avec rack pour vélo. Le tout 100$. 450-542-5205.

**VÉLO HYBRIDE PEUGEOT** tout équipé, après 16h.: 358-4667.

## 204 CAMIONS

**'VAN'94 A '98,** Lumina Transport, Voyageur, bonne condition, prenons échange, prix variés, plusieurs autres modèles, **CARDINAL AUTO, 43 ALAIN, Iberville,** tél.: 450-357-9369.

**CAMION CITERNE INTER 1980 DT-466,** 10000L.cap, double équip., 2000km. sur le moteur, (radiateur/démarreur/clutch neufs), 3500$. Peut être vendu sans citerne. **cell.:514-809-3617.**

**CAMION F150**, 1997, 8 cylindres, 4.6 litres, King Cab, 3 portes, A/C, cruise, 124,000km. 11,800$ négociable. 450-347-1905.

**CAMION GMC 1986 DIESEL,** manuel, moteur remonté à neuf, avec "lift kit", pneus 33". 450-296-4687, 450-357-6122.

**CHEVROLET BLAZER 2002**, 4x4, vert, 4 portes, moteur 4.3L., 11,700 milles, automatique, A/C, vitres électriques. Véhicule reconstruit, 15,500$. 450-447-9795 ou 514-983-3099.

**CHEVROLET PICK UP** CK 4x4, 2000, moteur 5.7litres automatique, King Cab V-8. 33,450km. Prix à discuter. 450-348-5546.

**CUBE FORD CTV,** diesel 1988, boîte de déménagement 18' avec rampe, réparations mineures, 3,400$. **Winnebago** 1973, 21', couche 6 personnes, moteur 318, 4,200$. **Van Ford** 1979, fini salon, divan-lit, glacière, 1,000$. Cell:514-916-1150, 450-358-1378,

**DODGE DAKOTA'88** moteur'93, avec boîte à outils & boîte fermée, plusieurs pièces neuves, 2500$discutable, tél.:358-9680.

**FORD RANGER'87** moteur 2L., transmission standard, moteur défectueux "Seal de crank" fonctionnel, boîte 6pi., bed liner, rack à déménagement ou échelle, etc...Pour pièces ou peut être réparé, peinture 3ans, 360$, tél.:346-3572.

**FORD RANGER'87,** 2.3 turbo diesel, 500$, tél.: 359-0650.

**FORD RANGER'89** bonne condition, 229,000km., moteur 4 cyl.turbo +ou-90,000km., 4 pneus d'hiver, tél.: 346-7145.

**JEEP GRAND CHEROKEE LAREDO** 1996, 128,000km, tout équipé sauf cuir, Tv, vidéo, 4 pneus neufs, automatique, transmission refaite (garantie), 8,500$. 514-829-8537.

**JEEP TJ SAHARA'99 NOIR,** 2 toits, 36,000km., automatique, 4L., très propre, 15,300$, tél.: 450-346-8186 laissez message.

**JIMMY** 2001 SLS 4x4, Édition Spéciale, automatique, 6 cylindres, toit ouvrant, CD, 79,000km, parfaite condition. 18,500$/négociable. Après 11h.Michel. 450-291-4200.

**JIMMY'91 4X4**, 4.3L., 2portes, bonne mécanique, 214,000km., 1600$, tél.: 347-4423.

**MINI BUS ADAPTÉ POUR FAUTEUIL ROULANT, 1991,** Ford Econolin E350, diesel, V-8, 2réservoirs, ascenseur avec encrage à fauteuil roulant, 2chaufferettes, chauffe-moteur, pneus 2ans d'usure, 270,000km., 6500$ discutable, tél.: (450)293-7658.

**PICK UP MAZDA** 1989, King Cab, boîte de fibre. Bon état. 650$. 450-294-2669.

**PICK-UP 4X4 CHEVROLET** 1/2tonne, 6.2L., diesel, 220,000km., mécanique A-1, 3500$, tél.: 245-3922.

**PICK-UP ISUZU** 1992 4X4, manuel, king cab, bed liner, 194,000km, 2,500$/négociable. 450-294-2503.

**ROULOTTE SUNLINE** 1993 5 personnes, 2 auvents, 2 essieux, vitres teintées, air climatisé. Très propre. **Pick-Up Chevrolet Silverado 1500** 2000, V-8 automatique, 3 portes, King Cab, étain clair, 66,157km. 450-347-7916.

## 205 MOTOCYCLETTES

**$ACHAT DE VTT, 4 ROUES 1985** à 2003, 2x4, 4x4 et sport. Payons les meilleurs prix comptant, nous nous déplaçons. Martin 819-364-2578 pagette: 819-795-2605. Achat, vente, échange.

**1969 TRIUMPH BONNEVILLE**, 650cc. Excellente mécanique, beaucoup de pièces neuves. **Pièce de collection!!!** Faut Voir! 3,500$. 450-347-3314.

**4 ROUES POLARIS MAGNUM 4X4 425**, 1996, banc pour passager, poignées et pouces chauffants, avec remorque 5x11 dompeuse, 4,300$. 450-346-2742.

**À VENDRE: Yamaha Séca** 1982 650 CC, 800$. 450-359-7004.

**HABIT DE MOTO** veston et pantalon(Chad), XL, couleur cuir brun, demande 400$, tél.: 450-346-5476.

**HONDA 250** 1983, 20,000km, en bonne condition. 450-347-2098.

**HONDA CB 750k** 1979, "exhaust" 4 dans 1, carburateur refait, très bien entretenu, très propre. Inspecté SAAQ. 1,200$. 450-347-3673/jour. 357-9126/soir.

**HONDA GL 500 1982**, tout équipé, très bon état, 1750$, samedi, tél.: 346-0160.

**KAWASAKI KZ 1000** 1981, pour bricoleur ou pour pièces, 400$. 450-542-4640/après 18h.

**SCOOTER HONDA** 125cc., 1984, beige, 1200$, tél.: 450-349-1052.

**MOTO SUZUKI** modèle RFR 600cc, 1993, condition "show room", 42,000km. 3,500$. 450-359-9713.

**MOTO YAMAHA VENTURE ROYAL** 1984, 87,000km, mécanique A-1, peinture récente, 3,800$/négociable. Régent. Cell/514-927-1712.

**SCOOTER KASEA SENSE 2002,** 49cc., 3,900km., état neuf, 1950$, tél.: 450-357-0657.

**SUZUKI INTRUDER'95,** 1400cc. 50,000km., très bonne condition, prix: 4550$, après 17h.: 450-348-7849.

**VTT POLARIS Trail Boss 250**, 1987. Remorque incluse. 1,100$. 450-244-6169.

**YAMAHA BANSHEE** 1999, 350CC, 2 temps, bleu, très propre, 4,500$. 450-346-8540/jour.

**YAMAHA BW'sR** 2002, rouge, 12,100km,. Excellente condition, très propre. Beaucoup de pièces de rechange. 2,300$ négociable. 450-349-1671 ou 450-359-7120.

**YAMAHA FZR 600**, 1991, Chaine, "sproket", pneu arrière presque neuf. Besoin d'esthétique. Idéal 1er "racer". 1,900$ négociable. 450-359-4303.

**YAMAHA V-STAR** 1100, année 2002, presque neuf, 8,000km, couleur 2 tons,sable. Équipement 2,500$. Prix 10,800$ non-négociable. Robert 450-347-0476, Cell 514-825-0476.

**YAMAHA V-STAR** 1100cc, Classic 2002, 18,600km, champagne deux tons, sacoches cuir, selle mustang, deux toiles, près de 4,000$ en option ajouté. À Voir! 9,999$. Tél: 450-349-7066.

## 206 MOTONEIGES

**2 SUPERBES MOTONEIGES ANTIQUES: Yamaha SRV** 1982; propre. **Bombardier** 1 cylindre 1968 avec démarreur électrique. Faites une offre! Michel. 514-268-8426.

## 207 ACCESSOIRES-SERVICES

**3 TRAILERS,** 6x12: tandem roues 15", 1250$. 4x8: derrière de pick-up 1 tonne,400$. 6x6.5: capacité 1000lbs., 200$, négociables, après 16.30h: 348-8139.

**4 MAGS AVEC 4 PNEUS YOKOHAMA 15"** d'été, idéal pour Sunfire, 650$. 450-348-6645, 514-910-4700.

**4 PNEUS 4 SAISONS ULTRA IV** P-185-60R14, radial AS, montés sur mags. Peu d'usure, 150$. 450-347-3443.

**MOTEUR GM** 454 pc, complet, presque neuf, (5,000Kilo), Prix 4,200$. 450-348-5132.

**PIECES D'AUTO NEUVES.** Payez moins cher que les garages, livraison gratuite partout au Québec. Sans frais: 1-877-999-0080, www.supraz2000.com du lundi au vendredi, ouvert jusqu'à 19.30h.

**PIPE RACTIVE**, bon état, 100$, (514)409-0469.

**PNEUS ET JANTES USAGÉS POUR TOUT VÉHICULE** Gros inventaire, faisons la pose. Heures d'ouverture: lundi au jeudi, 9h à 17h, vendredi 9h à 15h. 310 Grand Bernier sud. 450-542-9898.

**PNEUS POUR SUV**, 255-70-16, Michelin LTX, A /T, 50% d'usure. 70$ chacun. 450-359-7696.

## 209 MACHINERIE AGRICOLE

**ACHETONS TRACTEURS** de ferme de toutes marques, "Bulldozers", pépines, "skidders", excavatrices, engins stationnaires, etc...819-364-2666 Yvan, 819-364-2021 Gervais. Payons bons prix comptant.

**TIMBER JACK MODELE 230**, 16,000$. **Transporteur** Tree-Farmer, modèle C4-D, 16,000$. **Remorque** 3 essieux avec chargeur, 8,500$. 450-246-3145.

**URGENT BESOIN, ACHETONS:** pépines, bulldozers, "skidders", trailers avec chargeuses et tracteurs de ferme. Payons bons prix comptant. Tél.: 819-353-1777.

## 251 INFORMATIQUE

**BESOINS INFORMATIQUES?** Configurations et installations Win98/XP. Conseils en achats. Cours initiation informatique et/ou internet. **Services à domicile, contactez 347-3859 ou www.jflinfo.com**

**GHOST RECON TOURNOIS** nous sommes à la recherche de guerriers avec ou sans expérience pour participer à un super tournoi du célèbre jeu **GHOST RECON,** vous n'avez pas le jeu, nous vous le fournirons. Inscription 35$, tél.:450-349-4008 Richard. http://membres.lycos.fr/ghostrecon tournois

**PENTIUM II**, 150$. Système complet garanti. Moniteurs 15" 40$, 17" 75$. Plusieurs pièces. Réparation, configuration, réseau. **Service à domicile.:**450-542-3970.

**PL INFORMATIQUE ENR**. Système de base (complet), Intel 2.0 ghz (UP3.02ghz), 256 megs, DDR port AGP libre, disque 80gb 7200rpm, écran 17 pouces. 590$. Renseignement 450-349-2251.

**PROBLEMES D'ORDINATEUR?** Configuration, dépannage, assistance et formation. Service à domicile, contacter Éric Leblanc au 450-542-2022.

## 302 AMEUBLEMENT

**2 CAUSEUSES, chaise longue** , mobilier cuisine, laveuse/sécheuse, etc...tél.; 359-4043. Cause de déménagement.

**À VENDRE CAUSE DÉMÉNAGEMENT**: 2 sets de cuisine, bahut/vaisselier, déshumidificateur, chaise berçeuse erable, bureau pour ordinateur etc...450-349-1288, Cell: 514-296-9535.

**ACHETONS FRIGIDAIRES ET CUISINIERES** payons jusqu'à 450$, et laveuse/sécheuse 350$, petits congélageurs, appareils défectueux(frigidaires, laveuses, sécheuses, jusqu'à 150$(blancs). Comptoir pièces, GARAGE DU MEUBLE. TÉL.:346-3701.

**AVIS SPÉCIAL!** 50 ensembles: cuisinières/réfrigérateurs, 50 ensembles: laveuses/sécheuses. À bon prix avec garantie de 6 à 12 mois. Garage du Meuble Inc. 185-A, rue Bouthillier, 346-3701, ouvert tous les soirs.

**CAUSE DÉMÉNAGEMENT**: meubles en bois, mélamine, électroménagers blancs, tissus à 1$ le mètre, etc..450-294-3221.

**CAUSEUSE 2 PLACES**, (grande) en cuir souple de couleur crevette. Prix coûtant 1,500$ demande 350$. Tél: 450-348-3353 entre 11h et 16h.

**CAUSEUSE ELRAN** tissu marine, 190$. Chiffonnier ancien en bois 75$. T.V.couleur 27" Samsung 300$. Meuble t.v. et audio 100$, mobilier cuisine 270$. Mobilier chambre lit queen, 6morceaux, 350$, tél.: 357-1558.

**CUISINIERE/RÉFRIGÉRATEUR, laveuse/sécheuse, USAGÉS**, blancs, à vendre 800$/le tout, (1er mai), tél.: 450-359-7906.

**ENSEMBLE 4 APPAREILS**, poêle/frigidaire amande, "Inglis Sterling", laveuse/sécheuse blanche (Inglis). Propres et en très bonne condition. 400$. 450-348-4093, Cell: 450-542-1174.

**ENSEMBLE DE CHAMBRE** blanc, "Carrier" 6 morceaux, 600$. Poêle/"Admiral", lave-vaisselle encastré, "Kenmore" couleur amande 300$. **Armoires de cuisine mélamine blanche avec** comptoir lunch et lavabo de porcelaine blanc. Très propre! 1,000$. Tél.:450-347-0915, 450-542-9599.

**ENSEMBLE DE CUISINE**, table et 4 chaises, **aussi**, ensemble de salon en cuir noir "Soft Touch". Le tout en parfaite condition. 450-346-6732.

**ENSEMBLE DE ROTIN;** causeuse 2 places, chaise pivotante berçante avec coussins, table de centre avec vitre et bibliothèque. Valeur originale de 1,000$. Le tout pour 350$. Francine. Soir/347-5098, cell/514-943-6097.

**ENSEMBLE LAVEUSE/SÉCHEUSE GE** blanches, 200$. Lave-vaisselle GE 75$. 450-346-9367.

**J'ACHETE MEUBLES, LUMINAIRES ET OBJETS**, style moderne des années 60 et 70, bois de teck, fibre de verre, lucite. Sylvain. **Cell/514**-346-9609.

**LAVE-VAISSELLE ENCASTRÉ**. Machine à coudre Brother. Laz-boy. Cause; déménagement. 450-346-6299.

**LAVEUSE/SÉCHEUSE** de marque Kenmore grande capacité. À vendre rapidement. 300$ négociable. 450-347-8384.

**LAVEUSE/SÉCHEUSE G.E.,** 5 ans d'usure, 600$/deux, tél.: 358-2856.

**LIT CAPITAINE 6 TIROIRS**, blanc, avec matelas 39" comme neuf. Matelas de bassinette comme neuf. Laz-Boy en cuir, gris. 450-358-2286.

**MATELAS 312 RESSORTS**
54" 149$, 39" 129$, matelas mousse 39" 79$. Plate-forme 54" à 59$. Mobilier chambre 6morceaux, 299$. **450-346-7330. AMEUBLEMENT LAVIGNE, 71 Route 104, Iberville. Achetons et vendons meubles neufs et usagés.**

**MATELAS SENSIPEDIC 54"**, neuf, 1 mois d'usure. Payé 800, demande 400$. Après 20h/450-349-2838.

**MOBILIER CHAMBRE ET MOBILIER CUISINE,** laqué blanc, très propres, peut vendre séparément, 650$/deux, tél.: 358-2720.

**MOBILIER CHAMBRE MODULAIRE MODERNE,** noir et laiton, base lit queen, 550$, tél.: 346-9750.

**MOBILIER CUISINE** mélamine blanche avec buffet en coin,175$. Bain 2 places, lavabo, neufs: 500$. Lave-vaisselle Inglis encastrable noir:125$. 2 frigidaires, 2 portes (un blanc:200$, un amande façade noire:300$). **LE TOUT TRES PROPRE!** tél.: (450)358-2323.

**MOBILIER CUISINE** mélamine blanche, table, 6chaises, payé neuf 2200$ prix demandé 475$ discutable, tél.: 348-8126.

**POÊLE AVEC DESSUS VITROCÉRAMIQUE**, 1 an d'usure, blanc, Hot-Point, 750$. 450-545-1553/laissez message.


**DUVAL MEUBLES USAGÉS**

*23 ans d'expérience*

ACHETONS ET VENDONS

- meubles usagés et électroménagers
- dépositaire de pièces de toutes marques

Yvan Duval
*propriétaire*

RÉPARATIONS À DOMICILE

Garantie de 16 mois sur électroménagers

380, 2e Avenue, Iberville
**347-1895**

059225-3047-r


**MOBILIER DE CUISINE** merisier solide, table 2 panneaux, 3 chaises droites, 1 capitaine, pattes tournées sur tour, très propre. Mobilier de chambre, bureau femme, bureau homme, table de chevet, sommier, matelas 54", en bon état. **2 très beaux serins** de Mosambique, bons chanteurs, jaune et noir, mâle et femelle, 2 cages blanches sur pied (1 grosse et 1 petite). Beaucoup d'accessoires et nourriture. Cause, déménagement. 450-348-4763.

**MONTURE DE FUTON AVEC MATELAS,** mobilier chambre 2 places, style traditionel, fini pin blanchi stratifié, tél.: 358-9417.

**SELECT ÉLECTRO-MEUBLE**
**Vente, achat, pièces service.** Anciennement liquidation Chambly. Cuisinières, réfrigérateurs, laveuses, sécheuses, congélateurs, lave-vaisselle, reconditionnés, super-propres, garantis, 693 St-Jacques, St-Jean, tél.: 346-6640, 346-0300.

**SOFA EL-RAN** 3 places, causeuse et fauteuil berçant gris, excellente condition. **Sac, bâtons** de golf et chariot. 450-349-4722.

## 303 ANIMAUX

*** AU PATCHAT TONTE ET TOILETTAGE** pour chien/chat, **5$ DE RABAIS** sur présentation de cette annonce. Ouvert 7/7 jours. Sur rendez-vous. 450-348-8418, **transport disponible**.

*** SPÉCIAL DE L'ÉLEVEUR**. Perruches, pinsons, inséparables nourris à la main. Au prix du gros: 450-347-8307.

**** J'AI PERDU MON CHIEN**. C'est un colley miniature brun et beige portant une médaille avec le numéro du vétérinaire. Récompense. 450-347-2623.

***1. TOILETTAGE LA GRIFFE D'ART** Un des plus beaux salon de coiffure pour chien & chat dans un décor des plus enchanteur! 10% de rabais. **Professionnelle qualifiée:** Johanne Perras. **Cours de tonte & toilettage:** Venez réserver votre place. 110, route 104, St-Athanase (à côté du OLCO) TÉL.: 450-346-6766.

***LA PATTE DOUCE** Tonte et toilettage, etc...Pour chien et chat. Toilletteuse diplômée. Appelle-moi sur mon Fido: 514-962-2409. **NOUVEAU PENSION.**

**.1 AUBERGE CANINE & FÉLINE** Visitez la plus belle pouponnière de chiots & chatons du Québec. Élevage de maison privée. **Chiots:** Beagle, Basset Hound, Linois, Golden, Chihuahua, Teckel, Shih-Tzu, West Highland, Yorkshire, Caniche, Cocker, Bichon frisé, Schnauzer, Labrador, etc...**Service de tonte & toilettage.** Composez le (450)346-6766. Une visite vous convaincra www.kaviar.qc.ca 110 ROUTE 104, ST-ATHANASE **(à côté du Olco).**

**À DONNER. MALE SCHNAUZER NAIN** 3 ans, gris argenté, bonne santé, vacciné, propre et dressé, donnons aussi tous ses accessoires. 450-359-3670.

**A.COMPLEXE CANIN DU QUÉBEC.** Chiots Beagle, Cocker, Basset, Labrador Chocolat, Golden, Pug, Schnauzer, Pincher, York Shire, St-Bernard, Bouvier des Flambres, Bulldog Anglais, Dog de Bordeaux, Berger Allemand, Doberman, Rottweiler, Chihuahua, Shih-Tzu, Lhassa-Apso, Boston, Bichon, Teckel, Jack Russel, Cattle Dog, Fox Terrier, Bouvier Bernois et chiens dressés, cours d'obéissance, 450-674-7787.

**ADORABLES CHIOTS YORKSHIRE** pure race nés le 17 février. 450-358-1961.

**AMI CALIN** La plus belle ferme à Saint-Basile. Belle pouponnière +de 100 chiots, Montagne des Pyrénées, Doberman, Labrador, Berger Allemand, Basset, Boxer, Bouvier Bernois et Labernois, Rottweiler, Golden, Schnauzer, Beagle, Cocker, Shetland Pintchers, Bichon Maltais et frisé, Shih-Tzu, Lhassa Apso, Pug Carlin, Poméranien, Caniche, Boston Terrier, Chihuahua, York Shire, Teckel et autres. Et chiens dressés Berger Allemand, Husky, Labrador, Doberman, Golden, Beagle et autres. Cours d'obéissance, 450-653-9949.

**AUBAINE DU PRINTEMPS!** CHIOTS Shih-Tzu, mâles et femelles, 200$, tél.: 450-375-8760.

**CHATONS ET ADULTES**, Persan et Himalayen, mâles et femelles, enregistrés, vaccinés, vermifugés, tél.: 450-447-0050.

**CHEVAL QUARTER-HORSE**, guilding, 15 ans, très docile, 2,000$. 450-346-3416.

**CHIOTS LABRADOR** noirs, 150$. Boxer, Pug, Matin de Naple, Beagle, Coalie miniature, West Island, Jack Russel. Service d'accouplement. 450-248-4245.

**CHIOTS PUR SANG,** Montagne des Pyrénées, Bouvier Bernois, chiots Terre-Neuve, chiots Léonberg. Élevage en liberté, parents sur place. Garantis 2 ans 100%. 450$. 819-397-2840.

**ÉLEVAGE PRIVÉ L'AMI FIDELE**, le plus vaste choix au Québec à des prix plus que compétitifs, tél.: 450-922-6226.

**JUMENT (MÉLANGÉ CANADIEN & QUARTER HORSE)** 8 ans, douce, monté western, couverture d'hiver, possibilité achat de foin, 1300$, Marie-France; 450-347-8419.

**POMÉRANIENS**: 2 mâles âgés de 2 mois à vendre. Prêts à partir, 150$/chacun. Information 450-244-6163.

**RECHERCHE PORTÉE DE CHIOTS A DONNER** pour fin d'adoption, irait les chercher à votre domicile, Brigitte: 514-808-6772.

**TONTE ET TOILETTAGE POUR CHIEN,** coupe de griffes, vidange des glandes, épilation/nettoyage d'oreilles, bain, coupe ou toilettage. FLAK, Nathalie: 450-349-0455.

**TRES BEAUX CHIOTS LABRADOR X ÉPAGNEUL,** 5femelles, 4mâles, blonds ou noirs, excellent soin, prêts fin avril, 100$, tél.: 450-460-0148.

## 304 ARTICLES DE SPORT

**ARC À POULIE** de chasse, Pro-sport Impact 55-70 lbs, 4 flèches, carquoi tout équipé avec étui. 350$. 450-347-5095.

**WEIDER 8530 MULTISTATIONS.** Un an d'usure. Payé 650$, demande 250$. 514-240-8770.

## 305 BOIS ET MATÉRIAUX DE CONSTRUCTION

***A BOIS FRANCS BOMARC INC.** Directement du manufacturier, Planchers Bois Franc préverni de très grande qualité. Chêne, érable, merisier, cerisier, bois exotique, jatoba, ipe. Ouvert du lundi au samedi, tél.: (450)378-9883, (450)770-1883, 1376, rue Principal, Granby.

***DIRECTEMENT DU MANUFACTURIER** Bois Francs Notre-Dame Inc. Planchers bois francs préverni de qualité supérieure. Résiste à votre laine d'acier. Chêne, érable, merisier, cerisier, frêne, bois exotique, cerisier Indonésien, noyer Brésilien et plus. Disponible aussi avec teinture. Ouvert du lundi au samedi, de 9h. à 5h. Tél.: (450)446-1888, 1-877-446-1888, Beloeil 116, Boul.Sir-Wilfrid Laurier ou (450)777-8011, 1-866-307-0314, 677 rue Douville, Granby.

**1.BOIS DE CHAUFFAGE. SPÉCIAL PRINTEMPS 2004** mélangé, érable, hêtre, chêne, merisier, rond ou fendu, livraison incluse, vous pouvez venir chercher, poche de bois d'allumage, tél.: 347-9986.

**A PRIX D'USINE: BOIS FRANC** Plancher pour tous les budgets, 7 variétés de bois brut, pré-vernis et teint + bois exotique. Plusieurs spéciaux en magasin. Ouvert du lundi au samedi. Les Planchers de l'Avenir, St-Alphonse de Granby, sans frais: 1-866-770-8787.

**AAA PRIX D'USINE.** Bois Franc & Moulures Les planchers de l'Avenir Plancher pour tous les budgets, brut, pré-vernis, teint + bois exotique. Ouvert du lundi au samedi. Sans frais: 1-866-770-8787.

**BOIS D'ÉBÉNISTERIE** en petite quantité, séché au four, pour bricoleur, ébéniste, pin blanc, chêne rouge, frêne, érable, plaine, etc...Service de préparation sur place. CABINET CHOUINARD, 370, 9E AVENUE, ST-JEAN-SUR-RICHELIEU (SECTEUR IBERVILLE). **TÉL.: (450)346-9479.**

**BOIS DE CHAUFFAGE** 100% érable. Livraison incluse. 514-893-5801.

**BOIS DE FOYER BORDUAS**, bois sec, érable, 1ère qualité, livraison gratuite, 47 LEFORT, ST-ATHANASE, tél; 347-2751.

MATÉRIAUX À BAS PRIX
À BAS PRIX !
Matériaux imparfaits... prix parfaits !
Porte Lauan : 11,99$, coloniale : 14,99$; épinette 2 po x 3 po x 8 pi : 75¢, 2 po x 4 po x 8 pi : 1,45$, 10 pi : 1,89$, 12 pi : 2,09$, 2 po x 6 po x 8 pi : 1,95$, 10 pi : 2,49$, 12 pi : 3,19$, 2 po x 10 po x 14 pi : 6,99$, 16 pi : 7,99$; contreplaqué 3/8 po : 16,99$, 5/8 po : 26,99$, 3/4 po : 31,99$; panneau gaufré 7/16 po : 16,99$. Prix argent comptant et valable du 27 mars au 2 avril 2004.
Matériaux à Bas Prix
(450) 346-6600
121738-4c44-r

## 306 CAMPING

**ROULOTTE 19PI.,** frigidaire de roulotte au gaz et électricité, poêle avec four au gaz, tél.: 358-2567.

**ROULOTTE 2000 STARCRAFT** 32pi., toute équipée + laveuse automatique, porte vitrée, système son CD., auvent 20pi., extension double, air conditionné, condition neuve, 19,500$, tél.; (450)549-4714.

**ROULOTTE 30' JAYCO EAGLE**, état neuf, tout équipée, chambre fermée. Très peu servi, 15,200$. 450-357-9369.

**ROULOTTE GULFSTREAM** 1994, 26 pi., salon extensible, couche 6, patio bois traité 8x24, remise 10x12, auvent, batterie, beaucoup d'inclus. Très propre! 12,500$. Tél: 450-349-7066.

**ROULOTTE LIONEL 22 PIEDS** 1976, 3,000 livres, tout refait, 4 pneus neufs, couche 6 personnes, dOuche, toilette séparée, eau chaude, frigo, chauffage, micro-ondes et beaucoup d'extras, 4,000$/négociable. 514-829-8537.

**ROULOTTE PROWLER LITE** 1999, 25 pieds, A/C Coleman, extension, sofa, chambre fermée, lit queen, 4,800 lbs. 18,500$ négociable. 450-291-9809, 450-635-9206.

**ROULOTTE PROWLER LYNX** 32 pieds avec extention. Gazébo, cabanon. Pour voir: Camping Caravelle, 25 minutes de St-Jean (Ste-Sabine) 12,000$. 450-348-6278.

**ROULOTTE TRAIL HARBOR 2001,** 21pi., très propre, incluant kit de remorquage et divers accessoires, 15,900$, tél.: 349-0379.

**ROULOTTE TRAILYTE 2001,** 21.6pi., 3,000lbs., extension, salle de bain indépendante, air climatisé, CD., four convectair, poêle gaz extérieur, 17,500$, tél.:359-0683(répondeur).

**TENTE ROULOTTE** de marque "Dutchman" 1995, 6 places. 5,000$ négociable. Entre 19h et 21h. 450-347-7538.

**TENTE-ROULOTTE DUTCHMAN'98,** grande 8 places, très propre, freins électriques, 7500$, après 17h.: 347-2210.

## 307 MACHINERIE-OUTILLAGE

**À VENDRE:** Perceuse à colonne King 16 vitesses neuve, 175$. Contactez Sylvie au 450-359-8800.

**BANC DE SCIE** Delta 3 hp, 220v avec table expansion incluant toupie "CraftMan", modèle 800. Demande 999$. **Aussi**, coffre de sécurité antique 600$.

## 308 MUSIQUE OU INSTRUMENTS

## CONFÉRENCE

**ATTENTION, ATTENTION** une conférence aura lieu le 9 avril au STUDIO NICKO, sujet: métier de chanteur, les concours et techniques de scène. Pour info.: 450-357-9929.

**FINI LES ALBUMS PHOTOS!** Faites graver vos photos sur DVD ou CD, avec ou sans musique. À prix abordables. 450-347-1078/Lise.

**VENTE-ÉCHANGE ET LOCATION** d'instruments de musique et de pianos; accord et déménagement de pianos. LE PALAIS DE LA MUSIQUE, **TÉL.: (450)348-3000.**

## 309 VÊTEMENTS

**ROBE DE MARIÉE EN SATIN MAT**, manches courtes, broderies délicates au col, manches et au bas, avec traîne, taille 22W, comme neuve, 550$. 450-349-4825 en soirée.

## 310 DIVERS À VENDRE

**** QUADRIPORTEUR SHOP RIDER** 1 an et 1/2 d'usure, valeur 4,500$, laisserait pour 3,000$. 450-348-8593.

**2 X PHONOGRAPHES A MANIVELLE**, 495$/chaque. 1 ROUET 125$. Métier à tisser Leclerc, beaucoup d'inclus, 350$. Abri Tempo 20x11 et 16x11, 250$ et 200$/chaque. Tél.: 359-5923.

**4 MAGS 6 TROUS POUR MAZDA**, 50$. Bain fonte à pattes, 100$. Vieux cooler Pepsi, 75$. Sofa/fauteuil brun, 200$. 450-245-7229.

**AAA SURPLUS DE BUREAU ET COMMERCE** (neuf et usagé), classeurs, bureaux, chaises, armoires, vestiaires,, horodateurs, caisses enregistreuses, papeterie=tel que cartables, chemises suspendues,etc...Sur rendez-vous, **tél.: 450-347-1469.**

**ACHÈTE:** antiquité, succession, faillite, collection, articles publicitaires, vieux jouets. Surplus de marchandise...Payons comptant! Demandez Sylvain, tél.: (450)346-1094, cell.: (514)497-6921.

**ACHETERAIS FENDEUSE A BOIS** prix raisonnable, pagette: 450-776-2332.

**BANC DE COURSE** inclinable d'auto, Ractive noir, neuf, jamais utilisé, 500$, tél.: 450-246-2730.

2 ADRESSES POUR VOUS SERVIR
ORDINATEUR
VENTE - ACHAT - ÉCHANGE
RÉPARATION - MAINTENANCE
Venez nous voir pour une soumission, chez-nous le service est très important !
Nous acceptons les réparations de nos compétiteurs
PD INFORMATIQUE
710, rue Principale Est, Farnham
Tél.: 293-2999
Le plus GRAND atelier de réparations dans la région!
SENCOM INFORMATIQUE Inc.
1186 Route 133, Sabrevois
Tél.: 347-6666
106530-4c43-r

BETON COUPAL INC.
BÉTON PRÉPARÉ / PRÉFABRIQUÉ

Vous projetez construire votre propre maison ???
Nous avons quelque chose d'intéressant pour vous !
Nous sommes en mesure d'évaluer vos plans de fondation pour coffrage des semelles, murs de fondation et toutes les quantités de béton requises pour votre fondation.
Faites-nous parvenir votre plan...
ÉVALUATION GRATUITE
CONTACTEZ-NOUS !
Tél. 450.658.9051
Téléc. 450.658.0522
Sans frais 1.800.363.9051
310526-4c44-r

**ARME A FEU.** Achat d'arme enregistrés ou non. Vente et réparation, bleuissage. Établie depuis 1930. Tél.;450-778-1817, 1-877-778-1187, www.arlussignantarmurier.qc.ca Demander Richard.

**ATTENTION NINTENDO ATTENTION:** Venez acheter, vendre, échanger vos produits Nintendo, super Nintendo, Nintendo 64, Game Boy, Playstation à l'École Napoléon Bourassa à l'Acadie ce samedi et dimanche 3 et 4 avril entre 9heures et 5heures.

**CD PLAYER** 5 disques, marque "Philips" avec télécommande. Prix 75$. 450-346-1046.

**ENSEMBLES LAVEUSES/SÉCHEUSES,** cuisinières/réfrigérateurs, lave-vaisselles, lave-vaisselle (mobile), cuisinière 24". Tél.: 450-359-4145.

**ÉQUIPEMENT DE BAR LAITIER À VENDRE.** (machine à crème glacée molle à 2 têtes, machine à pop-corn industrielle). Après 18h. 450-358-1662.

**ÉVAPORATEUR 2'X6',** 1695$, semi rigide, 39.95$(50 rouleaux et +), bassins neufs et usagés en stainless, canneuse électrique 1195$, brasseur à sucre 895$, chauffe-piscine 1825$, www.lsbilodeau.com, sans frais 1-888-557-4767.

**GÉNÉRATRICE COLEMAN** 5000 watts avec 50 pieds de fil, 725$, a été utilisée 1 heure. Comme neuve! tél.: 347-3362.

**LAVE-VAISSELLE KENMORE**, ventilateur Venmar 3ans et cuisinière "Frigidaire", noir et blanc, tél.: 349-1561.

**MACHINE A COUDRE** overlock 5fils Siruba Model 757. Sunstar plain. Parfaite condition, les deux bons prix. Tél.: 450-347-5405.

**MACHINES À COUDRE INDUSTRIELLES** de tous genres. Vente et location. Service après vente. Contactez Landis Letendre-Yves. 450-359-8800.

**MACHINES À COUDRE**: Plain électronique Sun Star 900$. Plain ordinaire Consuw 450$. Overlock 5 fils, Muser Spécial 900$. 4 aiguilles Union Spécial 1,500$. Presse avec bouilloire et fer 425$. Le tout en bonne condition. 450-347-4054.

**MATELAS, LOT DE MATELAS** légèrement endommagés dans le transport, 1ère qualité, à prix incroyablement bas, quantités limitées, faites vite. 450-659-7241.

**MINI CHAINE-STERÉO** Panasonic, 5 CD, comme neuf, 165$. 450-358-1946.

**PAIRE DE BILLETS POUR BRITNEY SPEARS DANS LES ROUGES**, dimanche 4 avril, 220$/paire, cell.: 514-833-9974 demander Marie.

**PISCINE 22PIEDS** ronde avec deck en bois traité, 500$. Tél.: 358-2011 Jean-Claude.

**PISCINE GONFLABLE 18X42**, tout inclus, 600$. 450-346-2742.

**POELE A COMBUSTION LENTE** directement du manufacturier, à partir de 250$. Porte de fonte, de verre, tuyaux, cheminée, dépositaire de poêle au gaz, huile. Tél.: 450-798-2686 www.poeledm.com

**RECHERCHE FENDEUSE A BOIS** à prix raisonnable aussi A VENDRE REMORQUE DE CONSTRUCTION, ouverte, 5x10, tout en acier, 4 roues tandem, freins électriques, très robuste, 1200$, pagette: 450-776-2332.

**REMORQUE 5'X10' TANDEM** roues 13", plancher bas, côtés 16" avec barre d'attache et porte arrière 36". Comme neuf! 1,400$/négociable. 450-346-6764.

**SCIERIE MOBILE 3495$.** Lumbermate-2000 & Lumberlite-24. Norwood Industries. fabricant de scieries; débusqueuses; déligneuses portatives; équipement forestier et accessoires utilitaires pour VTT. www.norwoodindustries.com Renseignements gratuits. 1-800-408-9995, ext.400-QN

**SHAMPOINNEUSE**
**AVEC RINÇAGE** automatique steam Woover. **Robot culinaire** Brown 14vitesses. **Machine à écrire** Brother avec affichage 16caractères et mémoire. **Four micro-ondes** Kenmore, 800watts. Tél.:450-359-7709.

**SPA 4 SAISONS**, acheté en 2001, marque "Beachcomber", 5 places, excellente condition. Utilisé seulement les étés. 4,800$, négociable. Jacques après 19h30. 450-357-9992.

**SURPLUS D'ÉPICERIE**
**A BAS PRIX,** 388 GRAND-BERNIER NORD, heures ouverture:13h. à 21h. ouvert dimanche au vendredi, ouvert public, tél.: 450-542-9420.

**TRACTEUR À GAZON**, White, 37" de coupe. Neuf, utilisé une seule fois. Valeur 1,700$, toute offre raisonnable acceptée. 514-918-4808.

**TRIPORTEUR MOTORISÉ** pour personne âgée ou handicapée. Presque neuf. Prix payé: 2,700$. Prix demandé: 1,400$. 450-348-8903, 514-378-5212.

**VÊTEMENTS 0-2 ans ou 2-3 ans**, 30$ la boîte. **Aussi**, bureau d'ordinateur en forme U 75$. Gros établi "Little Tikes" pour enfant 85$. 450-291-3991.

**VIANDE CHEVALINE**, à vendre. 3$ la lb, en 1/4-1/2 ou séparée à prix détaillé, emballée sous vide. 450-296-8814 après 18h.

**VIANDE POUR CONGÉLATEUR** (directement de la ferme): Veaux soignés aux grains. Coupe selon vos spécifications. Karl Bott, Stanbridge-East. 450-248-7643. Sans frais: 1-866-743-3627.

## 311 VENTE DE GARAGE

**BAZAR 3 ET 4 AVRIL** à L'Acadie au gymnase de l'école Napoléon-Bourassa, de 9h à 17h. Quelques espaces sont encore disponibles. Info. Sophie. 450-349-2590.

**VENTE DE GARAGE INTÉRIEURE**, achat, échange, antiquités et autres. Du 31 mars au 6 avril. Tél: 450-347-0569.

**VENTE DE GARAGE INTÉRIEURE:** cabanon, air climatisé, ensemble de patio, four micro-ondes, balayeuse, vêtements, décorations, etc..450-358-2255.

**VENTE DE GARAGE.** On déménage, vente dans le garage, 2-3-4 avril. Outils, vaisselle, meubles, literie etc.. 431, rue Lebeau. (près du McDonalds)

## 313 ANTIQUITÉS

**$ACHETE ANTIQUITÉS, AVEC SOURIRE ET COURTOISIE AU** meilleur prix comptant à domicile. Meubles antiques, lampes de table et plancher, plafonniers, bibelots, ensemble de vaisselle, objets militaires, horloges, montres, gramophones, radio, violon, argenterie sterling, appareil-photo, colonne de marbre, cadres bombés, tableaux internationaux et canadien tels A.Rousseau, M.A.Fortin, R.Richard, F.M.Cosgrove, L.Ayotte, N.Poirier, etc...514-891-0699. François.

**ACHETE ANTIQUITÉS,** vieille monnaie, meubles, lampes à l'huile, vieilles armoires, vaisselle, vieilles peintures et objets de collection, paye comptant et offre des prix très compétitifs. Ne jetez rien, appelez-moi. Service courtois et discret. **Richard Rainville. 450-346-6446, 514-795-9484.**

**ANTIQUITÉS G.CHAMBERLAND** vous invite à venir voir plus de 2500mcx. Aussi achetons meubles victorien, canadien, etc...Pour info.: 450-295-1190.

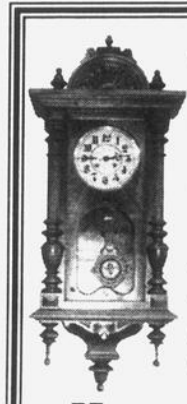
**ANTIQUITÉS** meubles, gramophones antiques, horloges murales, horloges sur pieds, lampes style "Tiffany", lot d'étagères murales, piano, etc...20 rue Van-Vanvliet, 28 A rue Bouchard à Lacolle. 450-246-2198 ou 450-246-2210.

**BAR EN BOIS ANTIQUE** 7' de largeur, 500$. 450-346-2742.

**BOUTIQUE D'ANTIQUITÉS. ACHAT & VENTE.** 216 RICHELIEU,ST-JEAN. Choix de lustres 1920-1930, meubles, lampes de table, etc...**Tél.: (450)347-9000. OUVERT:JEN,VEN,SAM, DIM.(midi à 16h.)**

**L'EMPREINTE DU TEMPS** boutique d'antiquités, 845 Bellerive à Iberville, achat et vente d'antiquités. **450-346-6446 514-795-9484** ouvert du vendredi au dimanche.

**VAISSELIER ANTIQUE** bonne condition, 400$, après 16h., tél.:348-4793.


Le spécialiste de la réparation d'horloges antiques.
Achat et vente d'horloges antiques
268, rue Richelieu, Saint-Jean-sur-Richelieu
JOAILLIER J.G MORIN HORLOGER
(450) 347-6988
117384-4c44-r

## 351 OCCASION D'AFFAIRES

**DÉCOUVREZ VOTRE VRAI POTENTIEL.** Revenu illimité temps plein, partiel 31 ans d'expérience, listé NAZDAC. Produits beauté: crème anti-rides, perte de poids, Pro-argi-9: Viagra Naturel. Entraînement gratuit: 1-800-727-0738.

**ENTREPRISE EN EXPANSION** possédant une part du marché mondial. Investissement minime de 39$(clé en main), revenus résiduels de 3,000$ et plus par mois. "Coaching" et avantage sociaux inclus. Contactez Charles, 450-357-9642.

**FRANCHISE: TERRITOIRES PROTÉGÉS** à partir de 1790$. Temps plein ou partiel. Revenu immédiat. Livraison à domicile, nourriture sèche pour animaux. Annie, 450-462-0056, 1-877-462-0056, www.multimenu.ca

## 401 DEMANDES D'EMPLOI

**2 FILLES FERAIENT ENTRETIEN MÉNAGER,** maison ou bureau, 20$/heure, (514)688-5284.

**A 2 PAS DE L'ÉCOLE N.D.L. ST-JEAN,** garderie familiale, non-fumeur, avec reçus et références, 2 places disponibles. Bienvenue. 450-347-3255.

**À ST-JEAN, QUARTIER ST-GÉRARD DANS RÉSIDENCE FAMILIALE,** maman garderait du lundi au vendredi de 7h. à 18h. 18$/jour avec reçu. Tél.: (450)348-0892.

**AIMERIEZ-VOUS AVOIR PLUS DE TEMPS?** J'offre mes services pour votre entretien ménager chaque semaine, et/ou occasionnel, secteur St-Jean. Jeannine 450-347-3600.

**CONTRACTEUR OU PRIVÉ.** Besoin d'une équipe professionnelle et efficace, pour le ménage, nous sommes là! Caroline et Catherine, 514-817-1233.

**FEMME DE MÉNAGE** établie depuis plus de 8 ans. Quelques places disponibles. Meilleurs prix en ville! Réservez dès maintenant. Marilou. 514-894-0360.

**FERAIS ENTRETIEN MÉNAGER** dans maison privée. Tél.: 450-348-0759.

**GARDERIE A 7$** pour enfant de garde partagée qui a son enfant dans la semaine du 22 mars, une semaine sur deux. Secteur Prés-Verts, tél.: 348-7450.

**GARDERIE** en milieu familial à St-Luc. Nous offrons des repas santé et des activités éducatives, qui contribueront au développement de vos enfants. Éducatrice diplômée. Nadine 450-348-6128.

**GARDERIE EN MILIEU FAMILIAL**, St-Jean, secteur St-Eugène, 3 places disponibles. Grande salle de jeux. Cour clôturée, jeux éducatifs. Repas équilibrés, avec reçus. De 6.30h.à 17h30. Contactez Judith. 450-357-0068.

**GARDERIE EN MILIEU FAMILIAL,** St-Luc. Repas santé/collation, activités quotidiennes, cour clôturée, module de parc, Reçus pour fin d'impôts. 450-359-0676/Suzanne.

**GARDERIE FAMILIALE** dans St-Eugène, salle de jeux, terrain, 15$/jour sans reçu ou 3$/heure. Sonia: 359-7562 ou 357-7776.

**GARDERIE LES POUSSINS** 0-5 ans, grande cour, repas nutritifs, bricolage, coloriage, 18$/reçus, en attente d'être accrédité par CPE à 7$. Contactez Mélanie: 346-2573.

**GARDERIE MILIEU FAMILIAL**. Avis aux tout-petits adorant les animaux, jeux extérieurs et éducatifs, repas équilibrés, 25ans expérience, bilingue. 6h.am.à 16h.Tél.:450-347-1962.

**HOMME OU FEMME D'EXPÉRIENCE FERAIT ENTRETIEN** ménager résidentiel/commercial et industriel chaque semaine ou sur appel. Références sur demande. Prix compétitifs. Stéphane. Cell/514-863-3114.

**JE FAIS ENTRETIEN MÉNAGER** plus peinture, pour privé ou commercial, pagette/514-203-8791.

**OFFRE DE SERVICES MÉNAGERS,** personnalisés selon vos besoins, ménages hebdomadaires, grands ménages, peinture. Idées de décoration, plates-bandes. Travaillons en duo. **Tél.: 450-348-0212 Michèle ou Hélène.**

**SERVICE DE GARDE EN MILIEU FAMILIAL,** 7$, secteur St-Luc, salle de jeux, activités, jeux éducatifs, repas équilibrés, tél.: 450-348-5240.

**SERVICE DE GARDE, MILIEU FAMILIAL CHEZ MOUSSELINE,** subvention 7$/jour, secteur Iberville, repas-santé, salle de jeux, activités et jeux éducatifs,2-5ans, Ouvert: 7h30 à 17h30. Nicole: 346-8761.

## 402 OFFRES D'EMPLOI

**200$-300$-500$ OU PLUS PAR SEMAINE** en assemblant nos différents produits à la maison. Aucune expérience nécessaire. Pour info. envoyez enveloppe pré-adressée:S.LTD, 3-1750 The Queensway, suite 1238, ref:165, Toronto, Ont. M9C-5H5.

**33 PERSONNES RECHERCHÉES** Programme amaigrissant, rapide, facile, perdez jusqu'à 30 livres en 30 jours, formulé par des médecins, naturel, garanti. Myléne. **(450)545-1418.**

**À BESOIN PAYSAGISTE** avec expérience, sous contrat ou à l'heure pour irrigation et paysagement. Contactez Yves Dugas 514-497-5768, Carignan.

**À DOMICILE** marketing relationnel québécois en pleine expansion mondiale. Info 1-877-789-2897.

La maison des Jeunes Le Dôme, un organisme qui oeuvre auprès des adolescent(e)s de la région, est présentement à la recherche de

**TRAVAILLEUR(SE) DE MILIEU**

Leur mandat s'articule autour de 3 grands objectifs dont :

1) Favoriser dans les divers milieux de vie des jeunes (parc, cours d'école, etc. ) le soutien à l'organisation d'activités adaptées à leurs besoins
2) Favoriser chez les jeunes le développement de compétences personnelles et sociales
3) Favoriser l'établissement de liens positifs et significatifs entre les jeunes et la communauté

Les qualités requises :

Capacité d'organisation, leadership, facilité à communiquer et socialiser, entregent, autonomie, esprit d'équipe, sens de l'observation et capacité d'analyse.

Les exigences :

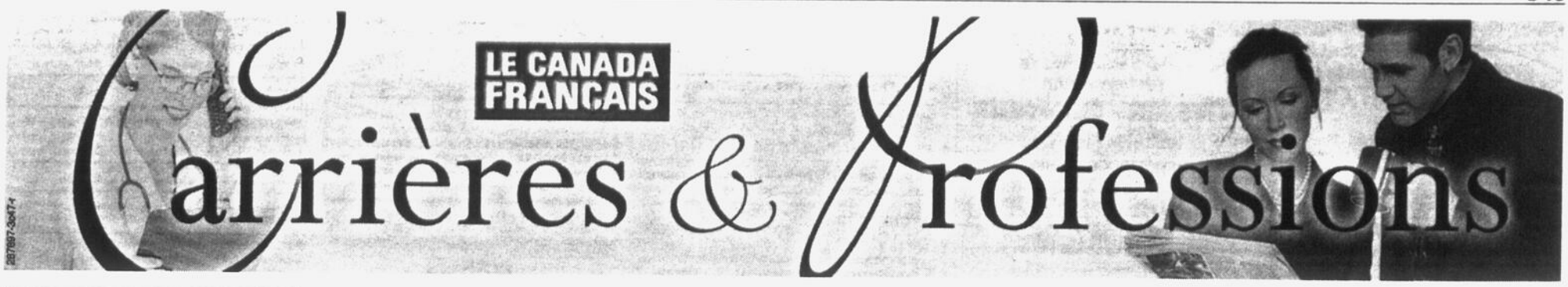
- Formation collégiale ou équivalence en sciences humaines est souhaitable
- Expérience en animation/intervention auprès des jeunes 10-24 ans ou autre expérience pertinente
- Connaissance des Maisons de Jeunes ou des problématiques jeunesses ainsi que du milieu communautaire sont des atouts certains
- Disponible selon un horaire varié de jour comme de soir

Les conditions :

C'est un contrat d'un an renouvelable de 35 h / semaine à 12$ / h. Nous offrons aussi une gamme d'avantages sociaux (assurances, etc.)

Faites parvenir votre curriculum vitae soit par télécopieur au 450-346-7916 ou par la poste au C.P. 272, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec, J3B 6Z4, à l'attention du comité de sélection au plus tard le 16 avril. Seules les personnes retenues en entrevue seront contactées.

310654-4c44-sjhi




Centre Multisoins / spa
LES DOUCES HEURES
recherche
**COIFFEUSE**
*avec clientèle et bonne expérience ou location de chaise*
**MASSOTHÉRAPEUTE**
*avec expérience*
Demandez Renée au **358-5000** ou au **(514) 217-7971**
113819-4c44-jv

**Offre d'emploi**
**Commis comptable**
• poste permanent
• 25 heures/sem.
**Tâches:** comptabilité, facturation, compte payable.
PEARL BOUCHARD
Membre affilié ESSA.M
**Envoyer C.V. au:** 60, Rte 202, Lacolle (Qc), J0J 1J0
Téléc.: (450) 246-4330
105155-4044-r

**LA CAGE AUX SPORTS**
est à la recherche de
- **Hôte / hôtesse**
- **Cuisinier(e) avec expérience**
- **Serveur(se) avec expérience sur le système Gamma**

Postes à temps plein ou partiel permanents
Prière de vous présenter au
**800, boul. du Séminaire Nord**
**Saint-Jean-sur-Richelieu**
113840-4c44-v

**Multi Portions**
**Nous recherchons**
**JOURNALIER(RE)**
Joignez-vous à une équipe dynmaique et motivée !!
Multi-Portions inc. est une entreprise en pleine expansion oeuvrant dans le domaine de la viande.
**Exigences du poste :**
Avoir un secondaire 3, être très disponible, être polyvalent(e) et travaillant(e).
**Les postes disponibles sont :**
- Journalier(e) de soir à 7,70$/h + prime de soir
- Journalier(e) de jour à 7,70$/h ou baratteur à 8,33$/h

**Envoyez-nous votre curriculum vitae**
**Ressources humaines**
**382, boul. Croisetieère Nord**
**Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J2X 5N5**
**Courriel : marie-eve.giguere@multiportions.com**
**Télécopieur : (450) 347-4811**
119565-4c44-v

**ST-LUC PIZZERIA**
**348-1149**
40A rue Moreau, St-Luc
**OFFRE D'EMPLOI**
- **CUISINIER**
Poste temps plein
Avec expérience demandé
- **AIDE-CUISINIER**
Poste temps plein
- **LIVREUR**
Poste temps partiel

Se présenter au 40, rue Moreau Saint-Jean-sur-Richelieu Entre 14 h et 16 h ou après 20 h
119578-4c44-r

GROUPE RICHER VERT À VIE
GAZON CULTIVÉ
(Laprairie)
**Joignez-vous à une équipe gagnante**
**Le leader en production de gazon du Québec**
**(emploi saisonnier)**
**Recherchons personne pour :**
- Service à la clientèle
- Ventes
- Chargement avec lift
- Gestion d'inventaire

**Exigences**
- Ponctuel
- Enthousiaste
- Connaissance en paysagement serait un atout

**(Chances égales à tous)**
Faire parvenir votre curriculum vitae par télécopieur au
**(450) 649-9691**
310583-4c44-sgv

**PETRO-CANADA**
**Nous embauchons**
**PERSONNEL DE BUREAU**
• Temps partiel
**CAISSIER(E)S**
• Temps plein - Temps partiel (nuit)
Se présenter à M. Desnoyers
235, boul. Saint-Luc, Saint-Luc
avec votre curriculum vitae.
121743-4c44-jv

## Emballage Yuan Yang Canada Inc.

Nouvelle entreprise située à Cowansville débutera ses opérations le 26 avril prochain. Elle se spécialisera dans la fabrication de sac de papier industriel, des sacs de plastique en polypropylène (bulk bag) et des toiles de polyéthylène. Elle offrira un avenir prometteur à tous ses employé(e)s sous le signe de la reconnaissance.

**OFFRES D'EMPLOI**

Recherche un groupe de travailleurs dynamiques avec de l'entregent qui veulent travailler en équipe et qui possèdent les compétences minimales pour exécuter l'une des fonctions qui suivent :

**Représentant des ventes** : le candidat recherché aura la responsabilité de développer l'ensemble du Québec, Ontario et les États-Unis. Il devra être bilingue, démontrer du leadership, de l'enthousiasme, de travailler en équipe en plus d'avoir de forte aptitude en communication et motivation.

**Opérateurs extrusion** : opérer, régler, alimenter, assurance qualité des opérations d'extrusion. Diplôme, attestation d'études ou expérience pertinente.

**Opérateurs tissage** : opérer, régler, alimenter, assurance qualité des opérations de tissage. Diplôme, attestation d'études ou expérience pertinente.

**Opérateurs d'équipement auxiliaire** : opérer, régler, alimenter, assurance qualité des appareils voués à l'imprimerie, plieuses, recyclage. Diplôme, attestation d'études ou expérience pertinente.

**Opérateurs d'engin de manutention** : approvisionner les opérations des produits requis, numériser les produits en inventaire, contrôler l'inventaire, conduite de l'engin de manutention. Toutes tâches reliées à l'expédition et réception des marchandises. Expérience pertinente.

**Journaliers (manœuvres générales)** : assister à l'exécution de l'ensemble des tâches rattachées aux opérations de l'usine (emballage, entretien, etc.). Expérience pertinente en usine un atout.

**Mécaniciens industriels et Électromécanicien** : habileté à résoudre des problèmes rapidement. Effectuer les réparations qui s'imposent. Contrôler l'inventaire des pièces de rechanges, approvisionnement.

L'électromécanicien devra élaborer et tenir à jour le programme de maintenance préventive.

**Assurance Qualité** : effectuer les essais en vue d'atteindre et de maintenir la qualité constante du produit. Documenter et communiquer les résultats.

L'ensemble des postes offerts est sur une base permanente assortie d'une période de probation de trois (3) mois.

Postes de 40 heures par semaine. Être disponible sur les quarts de 8 h à 16 h (jour) et 16 h à 12 h (soir). Primes de quart lorsque applicable.

Programme complets d'avantages sociaux.

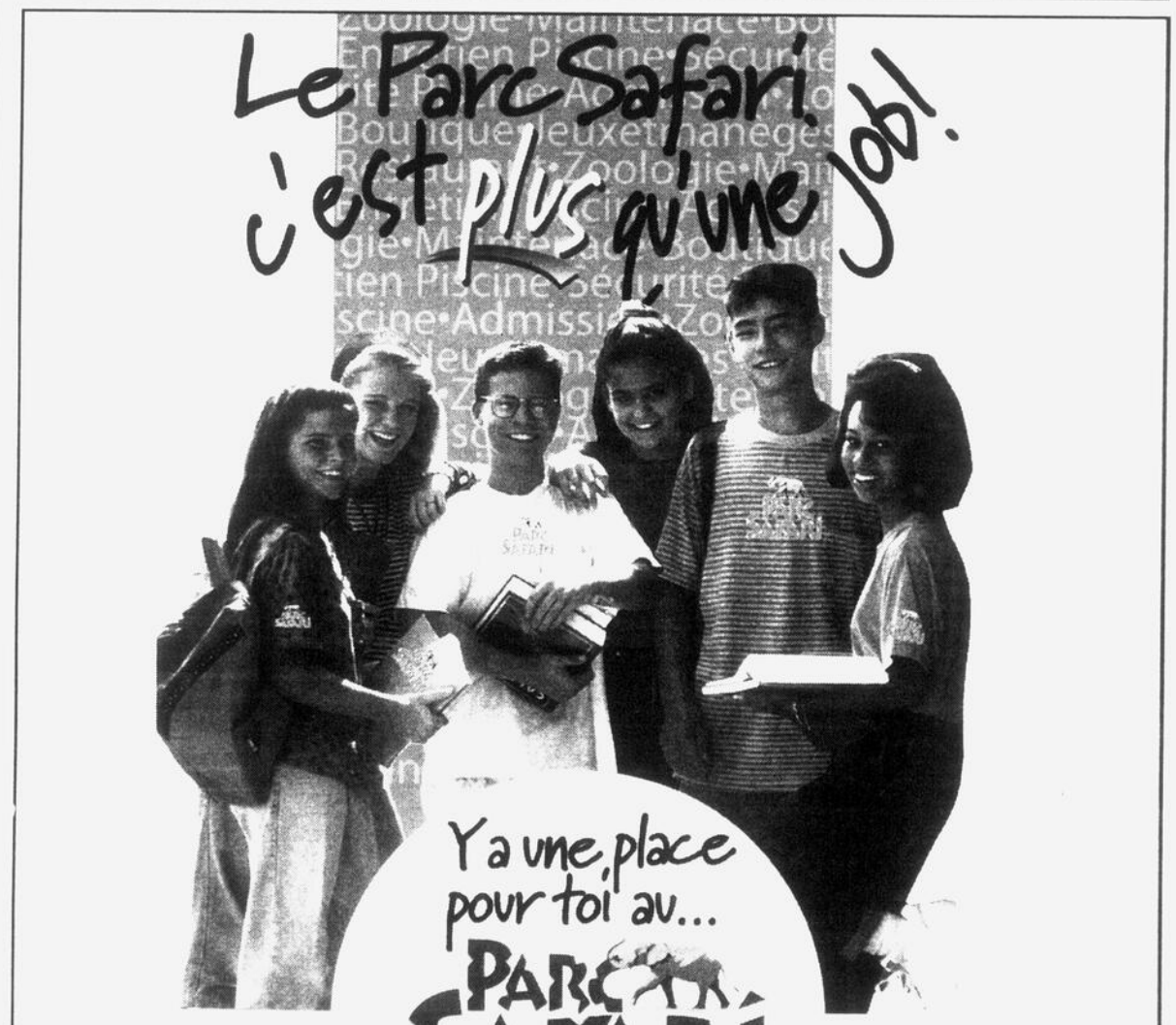
Taux horaire variant de 9,50$ à 11,50$ et pouvant atteindre 12,79$ à 14,34$ selon les postes et la progression salariale en vigueur.

Programme de formation continue rémunérée.

Les personnes intéressées à poser leur candidature sont priées de transmettre leur curriculum vitae avant le 5 avril 2004 par voie de télécopieur au 450-263-7913 ou par courrier électronique : contact@yypackaging.com.

**N.B. Prière de ne pas vous présenter en personne.**

310678-4c44-j




Avec ou sans expérience
Dans 8 départements diférents
Qui totalisent plus de **300** emplois saisonniers
Passe ton été avec la gang la plus trippante au Québec!

inscrit toi : **Par la poste, par faxe ou par internet,**
Service des ressources humaines
850 route 202
Hemmingford (Québec) J0L 1H0
Fax : 450-247-3563
www.rh@parcsafari.com
310699-4c44-tt

Les Manufacturiers Bijoux LSM sont présentement à la recherche

**BIJOUTIERS ET VENDEUSE**

à temps plein
Bon salaire
Contactez Madeleine Martel au:
**(450) 346-0660**
*Joignez-vous à une équipe gagnante!*

119482-4c44-m

VITRERIE ALVERTEC-DÉSOURDY INC.
recherche un
**VITRIER - MONTEUR MÉCANIQUE**
avec expérience, pour vitrerie résidentiel et commercial
**Tél.: (450) 347-2359**

117509-4c42-st

# EMPLOIS DISPONIBLES

*Emploi* Québec

**Ministère de l'Emploi, de la Solidarité sociale et de la Famille**

**Les offres d'emploi sont valides pour les hommes et les femmes...**

### ■ Ouvrier(e) à la sécheuse - industrie du textile

Numéro de l'offre : (0364459). Se présenter en personne avec votre c.v. chez Textiles Novacolor Inc., 705, Rossiter, Saint-Jean-sur-Richelieu.

Salaire : Selon expérience de : 7,75$ à 8$ de l'heure (augmentation de salaire après probation, prime de nuit, bonne possibilité d'avancement)

Nombre d'heures par semaine : Poste permanent, temps plein, jour, soir, nuit. 40 heures par semaine.

Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu

Exigences : Posséder de l'expérience en usine, une bonne capacité de travailler en équipe, un bon sens de la planification et de l'organisation. Opérer une sécheuse industrielle. Effectuer le travail relié au séchage des vêtements et les tâches générales de manœuvre. Aider les opérateurs de machine de teinture.

### ■ Employé(e) de casse-croûte

Numéro de l'offre : (0367248). Envoyer votre c.v. par télécopieur au (450) 291-3470 ou envoyer votre c.v. par la poste chez Amis du Fort Lennox, 959 F, rue Principale, Saint-Paul-Île-aux-Noix J0J 1G0 ou par courriel : adfi@nerc.ner ou prendre rendez-vous par téléphone au (450) 291-3293.

Salaire : 7,50$ de l'heure

Nombre d'heures par semaine : Poste occasionnel ou temporaire, temps plein, jour, fin de semaine. 40 heures par semaine.

Lieu de l'emploi : Saint-Paul-Île-aux-Noix

Exigences : Être responsable et capable de travailler avec le public et en équipe. Effectuer la préparation et le service de menus simples, la vente de souvenirs, la gestion de l'inventaire, l'accueil et l'opération d'une caisse enregistreuse. Vous devez être admissible à la subvention salariale d'Emploi-Québec.

### ■ Opérateur(trice) de machine d'usinage

Numéro de l'offre : (0366601). Envoyer votre c.v. par télécopieur au (450) 658-8905 ou envoyer votre c.v. par la poste chez Les Produits Fraco Ltée, 91, chemin des Patriotes, Saint-Mathias-sur-Richelieu J3L 6A1 ou se présenter en personne avec votre c.v. à l'adresse ci-haut mentionnée ou prendre rendez-vous par téléphone au (450) 658-0094, boîte vocale 261 ou par courriel : marie.bessette@fraco.com

Salaire : 9,55$ de l'heure (REER collectif, assurance groupe, partage de profits)

Nombre d'heures par semaine : Poste permanent, temps plein, jour, soir. 40 heures par semaine (horaire du soir: du lundi au jeudi, de 16 h 30 à 2 h, la demi-heure de repas est payée et horaire du jour: du lundi au vendredi, de 7 h 30 à 16 h).

Lieu de l'emploi : Saint-Mathias-sur-Richelieu

Exigences : Posséder un secondaire terminé, de l'expérience sur la manipulation d'une presse ou perceuse, de l'autonomie, de la débrouillardise, de la productivité et de très bonnes connaissances en français. Poste ouvert au département de la Coupe. Faire fonctionner une presse à métal de façon répétitive.

### ■ Conducteur(trice) de camions plate-forme

Numéro de l'offre : (0355942). Prendre rendez-vous par téléphone au (450) 293-9054 ou au (450) 776-4686.

Salaire : À discuter (au millage)

Nombre d'heures par semaine : Poste permanent, temps plein, jour. 40 heures par semaine (horaire variable entre 40 h et 60 h par semaine).

Lieu de l'emploi : Ange-Gardien

Exigences : Être en mesure de satisfaire les exigences des compagnies d'assurances et de fournir une fiche de bonne conduite de la S.A.A.Q. Posséder un permis de conduire classe 1 valide. Effectuer le transport de marchandise sur de longue distance entre le Québec et l'Ontario à l'aide d'un camion « Flat bed ».

### ■ Manœuvre - fabrication

Numéro de l'offre : (0365855). Envoyer votre c.v. par télécopieur au (450) 357-1194 ou par courriel : rh@flightdyn.com ou prendre rendez-vous par téléphone au (450) 357-9999, boîte vocale 323.

Salaire : À discuter

Nombre d'heures par semaine : Poste permanent, temps plein, jour. 40 heures par semaine.

Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu

Exigences : Posséder un secondaire terminé, de 3 à 5 années d'expérience en fibre de verre, en matériaux composites, en assemblage de pièces en composites, en usinage (machinage) (CNC), en peinture industrielle ou en soudure serait un atout. Le travail consistera à aider les gens de la production pour la fabrication de pièces en composites (fibre de verre) comprenant l'infusion sous vide. Polyvalents et rapides, ces gens devront être d'excellents travailleurs et aimer le travail en équipe. Ils aiment apprendre de nouvelles tâches et habiletés.

### ■ Soudeur(se)-assembleur(se)

Numéro de l'offre : (0365152). Envoyer votre c.v. par télécopieur au (450) 291-3262 ou envoyer votre c.v. par la poste chez Marinox Inc., 977, rue Principale, Saint-Paul-Île-aux-Noix J0J 1G0 ou se présenter en personne avec votre c.v. à l'adresse ci-haut mentionnée ou prendre rendez-vous par téléphone au (514) 838-3045.

Salaire : À discuter

Nombre d'heures par semaine : Poste permanent, temps plein, jour. 40 heures par semaine.

Lieu de l'emploi : Saint-Paul-Île-aux-Noix

Exigences : Posséder les cartes de soudeur et être habile (travail de précision). Souder et assembler des pièces de bateau en stainless steel. Effectuer de la soudure au Tig dans du tubbing de 0.65 d'épaisseur.

### ■ Éducateur(trice) spécialisé(e)en réadaptation

Numéro de l'offre : (0314052). Envoyer votre c.v. par télécopieur au (450) 545-1074.

Salaire : 11$ de l'heure

Nombre d'heures par semaine : Poste permanent, temps plein, jour, soir, fin de semaine, quart de travail. 35 heures par semaine.

Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu

Exigences : Posséder un collégial terminé, interv. déliquance, éduc. spécialisée, psychoéducation, connexe et de très bonnes connaissances en français. Être une personne autonome, débrouillarde et ponctuelle. Posséder une capacité d'écrire des rapports, des habiletés d'animation de groupe, un bon esprit d'équipe et un permis de conduire (posséder une voiture). Intervenir auprès d'adolescents (garçons et filles) âgés de 12 à 18 ans placés par les Centres Jeunesse Montérégie, animer des rencontres avec les parents, les travailleurs sociaux, écrire des rapports, vivre le quotidien des jeunes (activités, sports, tâches, soupers,...).

### ■ Journalier(e)

Numéro de l'offre : (0367010). Envoyer votre c.v. par télécopieur au (450) 357-2333 ou envoyer votre c.v. par la poste chez Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu, 188, rue Jacques-Cartier nord, Saint-Jean-sur-Richelieu J3B 7B2 ou se présenter en personne avec votre c.v. à l'adresse ci-haut mentionnée ou prendre rendez-vous par téléphone au (450) 357-2134 ou par courriel : ressources.humaines@ville.saint-jean-sur-richelieu.qc.ca

Salaire : À discuter

Nombre d'heures par semaine : Poste saisonnier, temps plein, jour. 40 heures par semaine.

Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu

Exigences : Posséder un secondaire terminé, un permis de conduire classe 3, une attestation de cours de sécurité générale sur les chantiers de construction, des connaissances de la lecture de plans, de la construction en général et de la conduite de véhicules lourds. Effectuer divers travaux manuels en fonction des saisons et des besoins du service. Exécuter des travaux de voirie (entretien, pavage, signalisation, etc.). Effectuer l'entretien dans les parcs et les espaces verts (équipement, jeux, mobilier, etc.).

### ■ Monteur(se) de portes et de fenêtres en bois

Numéro de l'offre : (0367655). Envoyer votre c.v. par télécopieur au (450) 469-1438 ou envoyer votre c.v. par la poste chez Menuiserie J. Touchette Inc., 1160, rue Versaille, Saint-Césaire J0L 1T0 ou par courriel : portepatio@videotron.ca

Salaire : À discuter

Nombre d'heures par semaine : Poste permanent, temps plein, jour. 40 heures par semaine.

Lieu de l'emploi : Saint-Césaire

Exigences : Effectuer les montages de portes de patio et de fenêtres coulissantes (expérience non requise).

### ■ Mécanicien(ne) de bateaux à moteur

Numéro de l'offre : (0367573). Envoyer votre c.v. par courriel : patpicard@hotmail. com ou prendre rendez-vous par téléphone au (450) 467-3868.

Salaire : Selon expérience de: 9$ à 20$ de l'heure

Nombre d'heures par semaine : Poste permanent, temps plein, jour. 40 heures par semaine.

Lieu de l'emploi : Saint-Mathias-sur-Richelieu

Exigences : Posséder un secondaire terminé, de l'expérience en mécanique de bateaux ou d'automobiles, de bonnes compétences en mécanique et de très bonnes connaissances en français. Être une personne ponctuelle et passionnée du nautisme ayant de l'initiative et une volonté d'apprentissage (atouts importants). Effectuer la réparation des moteurs Mercruiser faire la préparation et les réparations des bateaux neufs et usagés, l'installation des pieds, l'hivernation des moteurs, faire les diagnostics, effectuer toutes sortes de réparations et installations d'équipements électroniques.

193348-4c44-sgv

**ACADÉMIE G.S.I. INT'L SÉCURITÉ** et investigation. Devenez agent(e) de sécurité spécialisé avec certification pour tous hommes et femmes. Salaire 12$ à 20$/hre. & CV service d'aide à l'emploi financement disponible. Demandez Diane 514-596-2687.

**AGENCE 5 ÉTOILES.** Nous sommes à la recherche de jolies hôtesses de 18-30 ans pour travailler sur la Rive-Sud. **Payant!** Lieu de travail et transport fourni (ou payé). Pour information contactez Steven: **Cell: 514-444-7171**. Laissez message si pas de réponse.

**AVONS BESOIN** de personnel avec auto pour faire ménage dans les maisons. **Tél.: 450-346-1011.**

**Offres d'emploi**

Résidence Napierville recherche

**Préposé(e) de nuit**

• Avec expérience ou cours

Communiquer avec Marie-Claude ou Danielle au 245-0260 ou faire parvenir C.V. par télécopieur au **245-7582**

105173-4c44-j

**BESOIN D'UN SAUVETEUR POUR CAMPING DU LAC MINEUR** à St-Jacques-le-Mineur. Certificat de sauveteur National pour plage. Travail estival saison 2004. 450-346-0640.

**BISTRO LA TRINQUETTE** est à la recherche de son personnel estival. **Besoin** serveurs(euses), aides-serveurs(euses) et aides-cuisiniers (ères). **Ne pas téléphoner**, vous devez laisser votre CV le plus tôt possible au Bistro, 290 rue Champlain.

**CHAUFFEUR CLASSE 1** demandé avec expérience, pour travail local. Pour info. 450-359-5966, du lundi au dimanche entre 8h am et 16h.

LES DÉPANNEURS
**JOUR & NUIT**
*Le choix des gens d'ici*

**COMMIS-CAISSIER(E)S**

Temps plein - temps partiel
**Jour - soir - nuit**

Se présenter à M. Bilodeau avec votre curriculum vitae au 230, boul. Saint-Luc
**(450) 349-6488**

**CAMELOTS-LIVREURS**, demandés avec auto, secteur St-Jean, St-Luc, Iberville, Lacolle, St-Jacques-le-Mineur, Mont-St-Grégoire, Ste-Angèle-de-Monnoir, Ste-Marie-de-Monnoir, pour plus d'informations, demandez M. Vinet: (450)348-8905.

**CHAUFFEUR CLASSE 1 *USA/CANADA*** Vous voulez devenir voiturier-propriétaire. Nous avons la solution Plan de location GDC. Des restrictions s'appliquent. 1-800-363-4216 ext.2233, (819)395-2044 Guy Lamontagne.

**CHAUFFEUR CLASSE 1** recherché, transport spécialisé de bateaux, secteur Côte est américaine, minimum 3 ans d'expérience, salaire compétitif, bons avantages sociaux, Dominique: (450)291-3349.

**LUIGI PIZZERIA RECHERCHE PIZZA-MAN CUISINIER** TÉL.: 450-347-7540.

H. MILOT inc
1025 DES CARRIERES
ST-JEAN-SUR-RICHELIEU
QUÉBEC CANADA
J3B 8Y8

est à la recherche :

**COMMIS SERVICE AU COMPTOIR**

- Emploi permanent
- 5 ans d'expérience
- Dessin et lecture de plan (croquis)
- Débrouillardise et entregent
- 40 heures semaine
- Facilité sur ordinateur (facture)
- Salaire suivant compétence

Les personnes intéressées doivent se présenter au
**1025, ch. des Carrières Saint-Jean-sur-Richelieu et demander Alain (450) 347-2511**

309495-4c43-lg

carrière

Avec ses sept usines au Canada dont quatre au Québec, **Aliments Carrière Inc.** est le plus important transformateur de légumes en conserves et surgelés au Canada.

***Voici une bonne occasion de mettre à profit votre passion pour le contrôle de la qualité !***

***Joignez-vous au chef de file de la transformation de légumes au Canada !***

Faites-nous parvenir votre candidature à l'adresse suivante :

**Aliments Carrière Inc.**
1055, Route 112,
Saint-Césaire
(Québec) J0L 1T0

Télécopieur : (450) 469-5608
fannie.deshaies@carrierefoods.com

**Aliments Carrière Inc., division Saint-Césaire,** est présentement à la recherche d'un

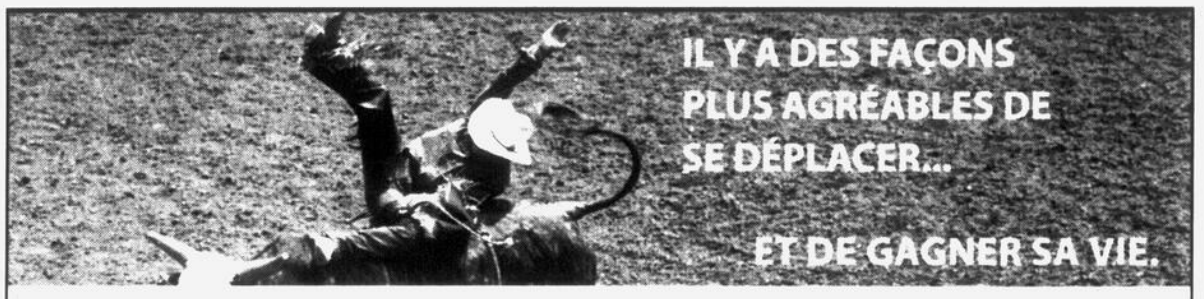
**SUPERVISEUR au contrôle de qualité**
Contrat de neuf (9) mois, quart de soir
Possibilité de prolongation

Sous la supervision du directeur au contrôle de qualité, le titulaire du poste doit assurer le respect des normes pré-établies par l'usine et offrir un support technique à la production.

**Les principales tâches ...**
- Collaborer à assurer la qualité constante des produits et du service aux clients ;
- Effectuer des rapports statistiques ;
- Communiquer les résultats aux personnes concernées ;
- Participer aux projets spéciaux.

**Les exigences ...**
- Posséder un **DEC en contrôle de qualité, diététique** ou l'équivalent ;
- Bonnes connaissances informatiques ;
- Capacité de travailler dans un contexte sous pression ;
- Disponibilité en période de production
- Bonnes connaissances de l'anglais

310510-4c44-tsig




GAGNER SA VIE DE FAÇON AGRÉABLE, C'EST AVOIR L'OCCASION DE SE RÉALISER PLEINEMENT. C'EST BÉNÉFICIER D'UN EMPLOI STIMULANT QUI OFFRE UNE GRANDE VARIÉTÉ DE TÂCHES DANS UNE ENTREPRISE AUX DIMENSIONS HUMAINES.

**CHAUFFEURS D'AUTOBUS**

**Concours B-04-03-06-HD**

Diplôme d'études secondaires ou attestation d'équivalence reconnue par le ministère de l'Éducation du Québec • Permis de conduire classe 2 ou classe 5 régulier valide depuis soixante mois et un permis de conduire d'apprenti classe 2 valide depuis trois mois • Un dossier de conduite n'accusant pas plus de trois points d'inaptitude • Deux années complètes d'expérience impliquant des relations régulières avec une clientèle externe à l'organisation • Connaissance du français d'usage (parlé et écrit) • Sens des responsabilités et autonomie

S.V.P. faire parvenir votre curriculum vitæ accompagné des documents suivants : • Photocopie du diplôme de secondaire V ou de l'attestation d'équivalence • L'original (moins d'un mois) de votre dossier de conduite de la SAAQ • Copie du permis d'apprenti, classe 2

Ces postes sont offerts aux femmes et aux hommes. Nous remercions tous les postulants de leur intérêt; toutefois, nous communiquerons seulement avec les candidats retenus.

Longueuil RTL

UN EMPLOI POUR VOUS AU
**Réseau de transport de Longueuil,**
**1150, boul. Marie-Victorin, Longueuil (Québec) J4G 2M4.**
**Ligne info : (450) 442-8600, poste 8765**

**www.rtl-longueuil.qc.ca**

310554-4c44-m

**CHAUFFEUR DEMANDÉ** classe 1, demeurant Rive-sud de Montréal, pour faire Rive-Sud Montréal Québec et États-Unis à l'occasion. Info. 450-359-5966 entre 9h am et 16h du lundi au vendredi.

**CHERCHE JOURNALIERS** à temps plein dans domaine du terrassement. Temps plein ou partiel. Tél.: 450-346-0484 ou 514-977-7678.

**CHERCHONS TRAVAILLEUR** à tout faire pour travail général physique dans nos serres (mélange de terreaux, préparation de commandes, placement des plantes, etc.) Lundi au vendredi, de 8h à 16h30. **Faxer votre C.V. au 450-294-3306.**

**CUISINIER(E) DEMANDÉ(E)**, avec expérience, de jour, soir et fin de semaine. 450-291-9888. Restaurant Mami Lou, St-Blaise.

philippe dagenais
mobilier décoration conseils

*Entreprise dynamique en pleine expansion dans le domaine du meuble et de la décoration cherche à combler le poste suivant :*

**Conseiller en vente - meuble**

La personne devra conseiller les clients pour achat de leur mobilier.

**Compétences recherchées :**
- Bilinguisme impeccable est de rigueur
- Expérience dans la vente de mobilier
- Disponible les fins de semaines.

Salaire pouvant atteindre 45 000 $
Veuillez faire parvenir votre curriculum vitae par télécopieur au (450) 534-4073

310682-4c44-r

Les croisières Richelieu inc.

recherchent des
**EMPLOYÉS**
pour l'été 2004

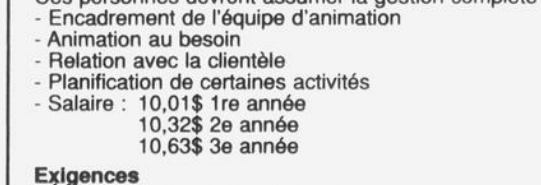
**ÉQUIPIER(E)S**
à St-Paul-de-l'Île-aux-Noix

**Exigences et tâches à effectuer**
- Avoir au moins 18 ans
- Expérience personnelle en navigation serait un atout
- Manœuvrer les câbles d'accostage
- Bilinguisme serait un atout
- Formation disponible

**CAPITAINES**
à St-Paul-de-l'Île-aux-Noix

**Exigences et tâches à effectuer**
- Avoir au moins 18 ans
- Expérience personnelle en navigation serait un atout
- Manœuvrer les câbles d'accostage
- Bilinguisme serait un atout
- Piloter un des traversiers destinés aux passages de visiteurs au Fort Lennox entre le quai de l'accueil du Fort Lennox et le quai Est du Fort Lennox

**Formation disponible**



Les emplois offerts sont des postes saisonniers (de mai à septembre), donc idéal pour les étudiants(es) et retraités (es).

Veuillez faire parvenir votre curriculum vitae
croisieres@croisieresrichelieu.com
68, rue Saint-Maurice
Saint-Jean-sur-Richelieu, J3B 3Y5
Téléphone (450) 346-2446
Télécopieur : (450) 346-3505

113991-4c44-v

VILLE DE SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU

**OFFRES D'EMPLOIS**
**Terrains de jeux / Camps de jour**
Programme estival pour l'été 2004

**ANIMATEURS (140 postes)**
Temps plein et partiel

Les animateurs auront à encadrer des enfants de 3 à 13 ans dans des activités diversifiées en ayant comme objectifs principaux la sécurité, le divertissement et l'épanouissement de ceux-ci.

- Salaire : 8,66$ 1re année
  8,92$ 2e année
  9,18$ 3e année

**Exigences**
- Étudiant à temps complet
- Être résident de Saint-Jean-sur-Richelieu

**CHEFS DE SITES (20 postes)**

Ces personnes devront assumer la gestion complète d'un site d'animation.
- Encadrement de l'équipe d'animation
- Animation au besoin
- Relation avec la clientèle
- Planification de certaines activités
- Salaire : 10,01$ 1re année
  10,32$ 2e année
  10,63$ 3e année

**Exigences**
- Être étudiant à temps complet
- Disponible du 26 mai au 18 août 2004
- Connaître le fonctionnement des camps de jour
- Avoir une expérience significative en animation
- Être résident de Saint-Jean-sur-Richelieu

**Date limite : 12 avril 2004**

Se présenter au 190, rue Laurier. Pour renseignements : 357-2185.

310697-4c44-igt

**EMPLOI**

Nous sommes à la recherche d'un

**COMMIS**

**au département de la quincaillerie**
- Avec expérience
- Temps plein
- Bilingue un atout

CENTRE DE RÉNOVATION LANDRY ET ASSOCIÉS INC. (450) 358-2555

835, rue Saint-Jacques, Saint-Jean-sur-Richelieu

119500-4c44-j

**ÉDUCATRICE**
**temps plein**

- Groupe 3 ans
- Congé maternité

**Exigence :** AEC + 3 ans d'expérience ou DEC en techniques d'éducation à l'enfance

**Garderie Alakazou**
**Iberville**
**(450) 347-2320**
**Demandez Danielle**

310521-4c44-r

Agent autorisé ADT
St-Hubert

**Directeur adjoint Télémarketing**

- Ayant déjà été au commande d'un centre d'appels (2 ans)
- Autonome et responsable
- Ouverture d'esprit
- Attitude positive
- Disponibilité immédiate
- Ambiance agréable
- Salaire compétitif

**Pierre au (514) 668-4789**

310502-4c44-r

Complexe sport Absolu

**PROFESSEUR / ENTRAÎNEUR**
**Tae Boe et Aérobie**

**Période :** Session de 10 semaines à 4 heures/semaine
**Début :** 12 avril 2004
**Salaire:** 25$ à 30$ l'heure

**Exigences :**
- Expérience connexe en animation de cours de mise en forme
- Certification pertinente souhaitée
- Dynamisme
- 18 ans et plus

Les personnes intéressées doivent faire parvenir leur curriculum vitae avant le 7 avril 2004 au

**Complexe sport Absolu**
**a/s Frédéric Lanoue**
**15, rue Jacques-Cartier Nord**
**Pavillon Vanier**
**Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3B 8R8**

119587-4c44-r

Agromex

AGROMEX INC., division de F. MÉNARD INC., le leader en production porcine au Québec, est présentement à la recherche de JOURNALIERS pour son abattoir à Saint-Blaise-sur-Richelieu.

AGROMEX INC. est une entreprise en pleine expansion offrant des salaires concurrentiels et un milieu de travail stimulant. Nous embauchons des personnes avec ou sans expérience puisque nous offrons la formation en entreprise.

**JOURNALIERS**

Nous recherchons des journaliers sur le quart de travail de jour au taux horaire de 12,25$.

Vous êtes énergique, fiable et ponctuel. Vous êtes en bonne condition physique et aimez le travail manuel. Vous recherchez un **emploi stable**. Vous êtes alors le type de candidats que nous recherchons !

Si vous désirez faire partie d'une équipe dynamique, présentez-vous dès maintenant à l'usine de Saint-Blaise-sur-Richelieu (située entre Napierville et Saint-Jean-sur-Richelieu), afin de compléter notre formulaire de demande d'emploi ou télécopiez-nous votre curriculum vitae au (450) 291-3830.

**1876, 94e Avenue Ouest**
**Saint-Blaise-sur-Richelieu (Québec) J0J 1W0**

*Nous offrons des chances égales à tous. Veuillez noter que nous communiquerons uniquement avec les personnes sélectionnées pour une entrevue. Prière de ne pas téléphoner.*

105154-4c44-j

CLUB DE RECHERCHE D'EMPLOI Vallée des Forts inc.

**315, rue MacDonald, bureau 202-203**
**Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec)**
**J3B 8J3**

**Le SERVICE À LA CARTE du Club de recherche d'emploi**
**ACCOMPAGNEMENT ET CONSEILS**
**POUR DES BESOINS PRÉCIS ET PONCTUELS**

- C.V. distinctif et personnalisé
- Stratégies de recherche d'emploi
- Exploitation du marché caché
- Préparation des outils de recherche d'emploi
- Information sur les techniques d'entrevue
- Les attitudes gagnantes

**Venez assister GRATUITEMENT à nos ateliers d'une journée**

**Renseignez-vous auprès de Rachel Pelletier au :**
**(450) 346-3044**

La gratuité des services est assurée par : Emploi Québec Montérégie

CRE CLUB DE RECHERCHE D'EMPLOI UNE EXPERTISE RECONNUE UN RÉSULTAT GARANTI !

307557-4c44-r

CITERNES HÉBERT & FILS INC.

Un atelier spécialisé dans la réparation et reconstruction de semi-remorques en acier inoxydable est à la recherche de soudeur(se)s.

**SOUDEUR(SE)S**

Avoir des habiletés pour souder plus particulièrement au tig dans des matériaux très minces tel que l'acier inoxydable 22 gauges jusqu'à 1/4 de pouce d'épaisseur.

**QUALIFICATIONS :**
- Diplôme de soudeur ou un minimum de trois (3) ans d'expérience dans la soudure
- Savoir souder au tig, au mig et avec électrodes
- Savoir souder au tig dans des matériaux très minces
- Savoir souder à l'aluminium serait un atout

Pour toutes personnes intéressées, veuillez envoyer votre curriculum vitae par télécopieur ou en personne à :

**M. Étienne Hébert**
**CITERNES HÉBERT & FILS INC.**
**64, chemin des Patriotes Est**
**Saint-Jean-sur-Richelieu**
**(Québec) J2X 5P9**
**Téléc. : (450) 347-3626**

310556-4c44-j

*Paulymark*

Une entreprise dynamique de transformation de carton, bien implantée à Rougemont, est à la recherche d'un

**ESTIMATEUR**

Sous l'autorité du responsable estimation/service à la clientèle, l'estimateur doit réaliser les calculs des estimés ainsi que déterminer les meilleures façons de produire aux meilleurs coûts possibles. Il fait également une partie de l'achat des matières premières ainsi que le suivi auprès des fournisseurs. De plus, il effectue le service à la clientèle. À l'occasion, il participe à des projets spéciaux (développement et implantation) au sein du département.

**Les qualifications recherchées sont :**
- DEC en administration (ou équivalent de formation et /ou d'expérience)
- Bilinguisme
- Maîtrise la suite de Microsoft Office
- Expérience minimale de 2 ans comme estimateur dans le secteur manufacturier
- Excellent vision spatiale des produits
- Bonne connaissance de la gestion des opérations ou des séquences de production

Les personnes intéressées ont jusqu'au 5 avril pour faire parvenir leur curriculum vitae par télécopieur au **450-469-4085** ou par courriel à l'adresse suivante :
**rh@paulymark.com**

**Paulymark souscrit à l'équité en matière d'emploi**

310648-4c44-mv

**COIFFEUSES D'EXPÉRIENCE RECHERCHÉES,** pour 10h/semaines environ, dans un centre de personnes âgées à Marieville. Contacter Nicole 450-346-1979.

**COMPAGNIE SPÉCIALISÉE** dans le nettoyage de conduit de ventilation, système unique au Québec, recherche homme/femme, estimateur(e) représentant(e). Formation, salaire de base + commission. **Faxer CV 450-359-8834** ou 805 rue Gaudette, J3B 7S7, St-Jean-Richelieu.

**Du Cam Pro Transport inc**

Compagnie de transports située à Saint-Jean-sur-Richelieu, recherche

## MÉCANICIEN

Temps plein, minimum 40 h/semaine

**Tâches :**
- Vérifications mécaniques
- Entretien et réparation de camions et remorques

Expérience en mécanique de véhicules lourds

Posséder attestation PEP

Contactez Monsieur Stéphane Paquette au
**(450) 348-4400**

310442-4c43-t

**CONCIERGE DEMANDÉ(RETRAITÉ).** Immeuble 12 logis de 3.1/2. Devra habiter sur place. Avec ou sans expérience, références requises, information; 450-346-6523.

**RÉFRIGÉRATION ET GAZ CENTRE-VILLE LTÉE** recherche frigoriste apprenti 2e année minimum ou compagnon. Poste permanent Gatineau(secteur Buckingham). Site Internet: www.climatisation-chauffage.ca Courriel: claude.rcv@videotron.ca Télécopieur: 819-986-7598 Téléphone:819-986-2015.

**A. GUAY & FILS CONSTRUCTION INC.**
*Entrepreneur général*

## Chauffeur

- Opérateur de machinerie lourde un atout.

Classe 1 ou 3 pour livraison
Local (Qc - US)
À temps plein

**Tél. : (450) 246-3079**
**Téléc. : (450) 246-3330**

105158-4c44-r

**COUR À BOIS.** Nous sommes à la recherche d'un opérateur de chariot élévateur (lift 18,000 livres) avec un minimum de 2 ans d'expérience dans une cour à bois. Notre entreprise possède 10 cellules de séchage. Salaire à discuter et avantages sociaux. S.V.P. **faire parvenir votre CV** au 300, rue Goodfellow, Delson Québec J5B 1V4 ou par **télécopieur:** 450-635-0683.

**COURS DE PRÉPOSÉS** aux bénéficiaires. Centre de formation de l'Association des préposés aux bénéficiaires du Québec Région: St-Lambert, début: 19 avril 2004, cours de jour, excellent taux de placement, prix:700$taxes incluses et déductible d'impôt. Inscription: 1-800-653-0855.

**RESTAURANT DÉLI-PLANET**
est à la recherche

- **Plongeur (se)**
- **Cuisinier(e)**

Veuillez vous présenter avec votre curriculum vitae au
**605, rue Pierre-Caisse**
**Saint-Jean-sur-Richelieu**

113808-4c44-sg

**ÉBÉNISTE AVEC EXPÉRIENCE OBLIGATOIRE:** Lecture de plans, assemblage et fabrication d'armoires de cuisine residentielle et d'ameublement commercial. 450-347-7372.

**FERME LAITIERE RÉGION SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU** recherche employé permanent avec expérience pour la traite des vaches, étable stabulation attachée. Maison disponible, salaire à discuter. Tél.: (450)347-5459, Fax:(450)347-3831=(C.V.).

**GRAPHISTE OU MÉTIER CONNEXE** avec 300$/semaine, achetez centre de copies à Iberville. Gérard Contant. 514-523-1010.

**LIVREUR DEMANDÉ** possédant auto ou camion récent. Travail à temps partiel régulier, pour livraison St-Jean et région. **Important, veuillez téléphoner entre 8h et 17h du lundi au vendredi au 450-358-1298.**

**PRÉPOSÉ(E) A L'ENTRETIEN DEMANDÉ(E)** (bloc sanitaire et salle) sur terrain camping à Ste-Sabine, tél.: 450-293-7637.

## SERVEUSES ET LIVREURS
demandés
**PIZZA SIPAN**
136, rue Richelieu, Saint-Jean
**545-1000**
Demandez Dag

114484-4c44-r

**OMBRE MASCULIN RECHERCHE GÉRANT (E)** avec expérience pour la succursale du Carrefour Richelieu, envoyer c.v. à l'attention de Lyne: 514-747-9345.

**PIZZA CHOIX.** Serveuses demandées. Se présenter au 192 rue Richelieu. 450-545-1545.

**POSITION DISPONIBLE IMMÉDIATEMENT** pour serveuses serieuses, professionnelles/responsables. Très bonnes heures/très bon salaire. Georges 450-348-4955 ou apportez C.V. 915 Séminaire nord.

**PRÉPOSÉE DEMANDÉE** 1 fin semaine sur 2, du vendredi am. au lundi am. doit coucher sur place pour s'occuper d'un foyer d'accueil, contactez Louise ou Alain au 348-0867.

**PRÉPOSÉE EN RESSOURCES INTERMÉDIAIRES** pour santé mentale, sur horaires variables, (nuit, soir, jour). Salaire 8.00$/heure. Tâches: Entretien ménager + préposée aux bénéficiaires.450-348-8518, 348-5708.

**RECHERCHE ÉBÉNISTE POUR UNE ÉBÉNISTERIE ARTISANALE** à St-Chrysostome, envoyer votre c.v. par télécopieur: **450-826-0776.**

**AMS Sécurité Saint-Hubert**
Agent autorisé ADT

**6 SOLLICITEUR(TRICE)S**
**pour prise de rendez-vous**

. Salaire : 9$ à 13$ / heure + commission + boni
. Très bonne ambiance de travail

**Paul (450) 672-9232**

308424-4c42-j

**Barmaids «SEXY»**
*demandées*

- 32 heures/semaine
- Très belle apparence
- Concept déjà existant

Demandez Annie
**(450) 359-6452 Cell.: (514) 575-4747**

310130-4c42-j

**Les aliments LA BROCHETTE**

**Usine**
**Transformation Alimentaire**
**recherche**

## EMPLOYÉS DE PRODUCTION

- Travail au froid
- Bonne capacité physique

**Faire parvenir votre curriculum vitae au:**
**404, Route 104, Mont-Saint-Grégoire**
**Télécopieur : (450) 346-4803**
**Courriel : labrochette@qc.aira.com**

307225-4c44-j

## JEAN-GUY SOUCY INC.
(Transformateur de viande)
est à la recherche de

## COMMIS-D'EMBALLAGE

Si ce poste vous intéresse, veuillez faire parvenir votre curriculum vitae par télécopieur au
**(450) 358-5565**

119527-4c43-j

**LAVAGE DU HAUT-RICHELIEU INC.**
RECHERCHE

## Laveur
**de vitres, plafonds, murs, tapis**

- 3 ans d'expérience minimum
- Résidentiel - Commercial
- Salaire selon Comité paritaire

Envoyez votre curriculum vitae par télécopieur au **(450) 349-1606**
ou par courriel : **lavarich@qc.aira.com**

117584-4c41-j

## SERVICES S.L.
**Besoin d'un revenu d'appoint ?**

## PERSONNEL demandé

Faites votre propre horaire
**Se présenter au**
**145, Route 104**
**Saint-Jean-sur-Richelieu**
**(Iberville)**

310356-4c44-j

**Multi Portions**

Nous recherchons
REPRÉSENTANT AUX VENTES ET MARKETING
Joignez-vous à une équipe dynamique et motivée !

**Multi-Portions inc. est une entreprise en pleine expansion oeuvrant dans le domaine de la viande.**

**L'emploi consiste à assurer un suivi avec les clients existants et à cibler les besoins des clients existants et potentiels par du télémarketing et de la représentation sur la route.**

**Salaire** : de base plus commission

**Exigences du poste :**
- Formation reliée au domaine de la vente. Une formation universitaire ou une expérience équivalente serait un atout majeur.
- Expérience en représentation
- Bilinguisme (anglais et français)
- Connaissance de Microsoft Office
- Connaissance du domaine de la viande serait un atout
- Posséder un permis de conduire

**Envoyez-nous votre curriculum vitae**
Ressources humaines
382, boul. Croisetière Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec)
J2X 5N5
Courriel :
marie-eve.giguere@multiportions.com
Télécopieur : (450) 347-4811

119564-4c44-s

*Vous avez 18 ans ou plus.*
*Vous parlez français et anglais.*
*Vous aimez la variété !*
*Vous êtes travaillant(e)s !*
*Vous aimez le public !*
*Le multiculturalisme vous intéresse !*

**CECI EST POUR VOUS !**

Située à 30 kilomètres au sud du pont Champlain, à la jonction des Routes 15 et 87, Saint-Bernard-de-Lacolle.

La **BOUTIQUE IGL** vous attend.

Pour la période estivale, nous sommes à la recherche de
- **Caissières - vendeuses**
- **Cosméticiennes**
- **Agents de sécurité**
- **Préposés à l'entrepôt**

Prière de faire parvenir votre curriculum vitae par :

- Télécopieur : **(450) 246-4293**
- Courriel : **nicole@igldutyfree.com**
- Rendez-vous avec Nicole :

**(450) 246-2000**

310125-4c42-tfs

**IGA**
***EXTRA GLADU***
est à la recherche

## BOUCHER
**Poste temps plein**

- 40 h/semaine (soir et fin de semaine)
- Bonne condition
- Salaire selon expérience

Demander
Monsieur Guy Desrochers

## GÉRANT DE BOULANGERIE

- Minimum 2 ans d'expérience
- 40 h/semaine

Demander Yan Gladu

Si l'un de ces postes vous intéresse appeler au
**(450) 349-2878**
ou envoyer votre curriculum vitae par télécopieur au
**(450) 349-6832**

119573-4c44-s

**LES PNEUS Robert Bernard** — **Auto PLACE** MAÎTRE MÉCANICIEN

FREINS - SUSPENSION
de Saint-Jean-sur-Richelieu
est à la recherche d'un

## Spécialiste en pneus
(poste à temps plein)

Sous la supervision du gérant, le candidat aura à effectuer différentes tâches liées à la pose et le démontage de pneus de passagers et de camionnettes. Ce travail exige de la précision et de la vitesse d'exécution. De plus, en période de pointe importante, de la disponibilité est requise. Une bonne dextérité manuelle est nécessaire. Le candidat aime le travail d'équipe et il détient un permis de conduire valide et un diplôme d'études secondaire. Avec ou sans expérience. De l'expérience dans un poste similaire est un atout.

**Nous offrons une rémunération et des avantages sociaux concurrentiels.**

Veuillez faire parvenir votre curriculum vitae :

**Les Pneus Robert Bernard (Saint-Jean) Ltée**
Monsieur Jean-Pierre Perreault
450, ch. Grand Bernier Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu, Qc, J3B 4S1
**Télécopieur : (4750) 346-7066**
Postulez en ligne : **www.robertbernard.com**

113993-4c44-g

**Psst !**
**Besoin d'aide pour me trouver un emploi**

## 347-6101

**Connaissance de soi / Orientation**
**Stages en entreprise / Recherche d'emploi**
**Inscris-toi dès maintenant**
**Début de la formation le 5 avril 2004**

**Centre d'Orientation et de Formation pour Femmes en Recherche d'Emploi**
**49, rue St-Jacques**
**Saint-Jean-sur-Richelieu**

Ces services sont financés par
Emploi Québec

119566-4c44-r

**Nadeau AUTOMOBILES inc.**

**Entreprise en pleine expansion dans le domaine des véhicules d'occasion recherche**

## REPRÉSENTANT DES VENTES

**Avec ou sans expérience**

- Temps plein
- Horaire variable (jour / soir / week-end)
- Personne dynamique
- Facilité de travailler en équipe
- Salaire de base + commission

Envoyez votre curriculum vitae par la poste :
**117, rue Beauvais**
**Saint-Jean-sur-Richelieu**
**(Québec) J2X 4S3**
par télécopieur :
**(450) 358-9321**
ou par courriel :
**info@nadeauautomobiles.com**

119462-4c44-r

**Mirald**

## CHAUFFEURS CLASSE 1
**Pour effectuer des voyages aux États-Unis**

- 0,33 $ du mille + boni si 2300 milles/sem.
- Toutes les cueillettes et les livraisons sont payées
- Équipement récent et attitré
- Transport de lots complets
- Avantages sociaux
- Retours à la maison à chaque semaine

**Qualifications recherchées :**
- Bon dossier de conduite
- Anglais fonctionnel
- Débrouillard et courtois

**Pour nous rejoindre :**
**Ressources humaines**
**Transport Mirald inc. TFI2 SEC**
**1240, rue Volta**
**Boucherville**
**(Québec) J4B 7A2**
**(450) 641-4998, poste 236**
**1-800-567-0668**
**Courriel : resshum@mirald.com**

310552-4c44-j

Compagnie reconnue oeuvrant dans le domaine de la construction de routes et l'exploitation de carrière, usines de béton de ciment et de béton bitumineux, est à la recherche de personnel qualifié pour combler les postes suivants :

## MANOEUVRE SPÉCIALISÉE
(Râteleur et opérateur de table de profileuse)

**Qualifications et exigences selon le poste :**
- Détenir un certificat de la CCQ obligatoire
- Posséder un minium de 2 ans d'expérience

**Lieu de l'emploi** : Saint-Jean-sur-Richelieu et Rive-Sud de Montréal
**Rémunération** : Selon les qualifications et compétences

Faire parvenir votre curriculum vitae à :

**BAILLARGEON**
**Bâtir pour durer**

**P. Baillargeon Ltée**
**a/s Pierre Longpré**
**800, rue des Carrières, C.P. 220**
**Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec)**
**J3B 6Z4**
**Télécopieur : (450) 346-6897**

119410-4c44-s

**RECHERCHE EMPLOYÉ PERMANENT SUR FERME LAITIERE** avec expérience pour la traite des vaches. St-Alexandre, tél.: 450-296-4725.

**RECHERCHE EMPLOYÉ POUR TONTE DE PELOUSE ET AMÉNAGEMENT PAYSAGER,** 514-591-5035.

**RECHERCHE GARDIENNE** à temps partiel avec voiture, non-fumeuse. Disponible jour/soir pour garder à mon domicile. Grande disponibilité un atout. Île-Ste-Thérèse. 450-349-3225.

**RECHERCHE GARDIENNE OCCASIONNELLE** pour jour et soir, pour bambin 5 mois, tél.; 450-347-8380.

**RECHERCHE HOMME POUR TRAVAUX DE GRANDE CULTURE SUR FERME**. Conduire tracteurs. Travail dès le début de la période d'ensemencement. St-Jacques-le-Mineur. Contactez Yves. 514-915-4905.

**RECHERCHE MÉNAGÈRE** pour aider personne âgée à l'entretien de la maison et les repas. Nécessite permis de conduire pour déplacements et courses. Logée, nourrie. Salaire à discuter. Venise-en-Québec. 450-244-5547.

**RECHERCHE UNE BONNE COUTURIERE** pour confection occasionnelle de vêtements mode pour jeune femme. 450-348-5941, 514-352-6589.

**RUE PLAZA, St-JEAN**, besoin d'une gardienne à mon domicile, lundi au vendredi de soir, 15h45 à minuit 15 jusqu'à fin juin. Avec bonnes références. 450-358-4599.

**SAINT-LUC, PRÉPOSÉE DEMANDÉE** pour résidence de personnes retraitées, une fin de semaine sur 2 samedi matin au lundi matin. Doit être débrouillarde. Info Rhéal. 450-359-6459.

## 451 OFFRES DE SERVICES

**•• ÉPILATION.** Bonjour! Je m'appelle Céline. Je suis esthéticienne diplômée. **Tarifs spéciaux!** Pour un rendez-vous, contactez-moi au 450-359-4013. St-Luc.

**•• RÉNOVATIONS TOITURE À NEUF**. Pose de gypse et joints, peinture. Pour estimation, contactez Denis ou Diane. 450-246-0016, **cell /514**-349-6255.

**•• RÉNOVATIONS**. Cas d'assurance-sinistre, finition cuisine, salle de bain, sous-sol, non-fumeur, demandez RENÉ, **cell.: 514-574-7372.**

**•A BOUT DE SOUFFLE?** Au bout du rouleau? Vous êtes harcelés continuellement par vos créanciers? Vous avez trop de dettes? N'hésitez pas à nous contacter afin de mettre un terme à vos problèmes financiers. On peut éviter la faillite, nous avons 18 centres pour vous servir, consultation sans frais. Appel & Cie Syndic de faillite 514-973-9664.

**•ARTRAITEXTE•** Vous propose un service de correction, traduction, mise en page, CV et plus encore...Particuliers, étudiants, entreprises, écrivains... **450-359-1530**.

**•AU BOUT DU ROULEAU?** Vous avez des difficultés financières? Vous avez trop de dettes? Vous cherchez une solution à vos problèmes? N'hésitez pas à nous contactez pour une consultation sans frais. PHIL BELL SYNDIC DE FAILLITE. 514-285-0066, 7jours/7, 9h/9h.

**IMPÔTS 2003**

**Société Guy Benoit - Élaine Labrie, experts-conseils**

**Gestion entreprise**
**Comptabilité sur AVANTAGE**
**Rapport d'impôts des particuliers**

**Prix à partir de 35$**

**Tél. : 359-7985** Cell. : (514) 212-2491

12, rue Chênevert,
Saint-Jean-sur-Richelieu, secteur Saint-Luc

*M.I.J.S. IMPÔT* enr.

**Impôts Fédéral et Provincial**

TED

**Transmission Électronique des Données**

- Étudiant et bénéficiaire d'aide social ..... **15$** +taxes
- Particulier ..... **25$** +taxes
- Spécial conjoint ..... **40$** +taxes
- Travailleur autonome, PME et immeuble à revenu (sur rendez-vous seulement) à partir de ..... **55$** +taxes

*Prix en vigueur jusqu'au 30 avril 2004*

**(450) 347-8049 (450) 359-7756**

1025, boul. Séminaire Nord
Voisin de Déry Toyota

**Heures d'ouverture**
du lundi au vendredi
de 9 h à 19 h 30
Samedi
de 9 h à 12 h

**Marco et son équipe à votre service.**

310704-4c44-b

**Super BAS PRIX VITRERIE**
ALVERTEC-DÉSOURDY INC.
185, rue Champlain, Saint-Jean-sur-Richelieu
**347-2359**

**IMPÔTS**
COMPTABILITÉ
Particuliers et corporatifs
Georges Marcotty
Allons chez vous
346-2422

**tibo** CONSTRUCTION
**348-8052**
R.B.Q. 1761-9552-13
RÉNOVATION SPÉCIALISÉE RÉSIDENTIEL OU COMMERCIAL
220, RUE GRENIER SAINT-LUC
Cell.: 545-9173

ENTRETIEN ET RÉPARATION
MAÇONNERIE ENR.
OSCAR BISSON

- Cheminée brique et pierre
- Fissures et crépit de solage
- Joints de brique, pierre, blocs
- Application d'imperméabilisant

R.B.Q. 8105-6210-12
Saint-Luc
**(450) 244-5147**
(sans frais)

*Copicom* inc.
VENTE ET SERVICE DE PHOTOCOPIEURS
*mita*
50, rue Saint-Jacques, Saint-Jean-sur-Richelieu
**347-8252**

**FISSURE**
- Réparation de fondations
- Pose de membrane
- Injection d'epoxy

**FINITION DE BÉTON 2000 ENR.**
**(450) 359-6767**
GARANTIE À 100%
R.B.Q. 2743-1592

*amaro*
**Livraison d'eau de source naturelle**
Résidentielle - Commerciale
Vente et stérilisation de refroidisseur
**Distr. Éric Chénier**
**Sans frais : 1-800-293-1033**
**Promotion Nouveaux clients**
Pour vous accueillir comme nouveaux clients lors de votre première livraison, recevez **GRATUITEMENT**
- 1 bouteille format 18,9 litres (dépôt en sus)
- 1 caisse de 24 bouteilles format 500 ml

**Au plaisir de vous servir**

*Décoration Linda Leclerc*
**Service à domicile en décoration d'intérieur**

- Plan de coloration
- Création personnalisée et confection sur mesure d'articles de décoration (rideaux, literie, coussins, etc.)
- Conseils en aménagement d'intérieur

**Cell. : 514.777.2802**
Saint-Jean-sur-Richelieu

**COMPTABILITÉ DU HAUT-RICHELIEU**
- Tenue de livre : Taxes (TPS, TVQ), Payes
- Remises gouvernementales (CSST, CCQ)
- Secrétariat
- Impôts (particulier et compagnie enregistrée)

Tél. : (450) **347-9689** ou (514) 774-3284
Téléc. : (453) 347-8173

**Diane Malenfant**
840, rue Yvon
Saint-Jean-sur-Richelieu (Iberville) Qc
J2X 5E5

**CABANON PRESTIGE**

- Cabanon
- Deck patio
- Gazebo
- Clôture

**Cell. : (514) 705-3643**
**Tél. : (450) 545-1219**

*Service d'impôts*
*Gestion Comptable Dinard*

*Service d'impôts*
*Tenue de livres*

*15$ Étudiants & revenu -13 000$*
*25$ Particulier - 40$ Couple*

*Diane Bénard*
*44, rue Chênevert, Saint-Jean-sur-Richelieu*
*(450) 349-7958 (514) 777-7958*

**TAPISNET**
Nettoyage de tapis et mobiliers
Traitement anti-taches
« Scotchgard »
*** Évaluations gratuites ***
(450) 346-3406

**www.devenirpilote.com**
CRÉDIT D'IMPÔT
COURS PILOTAGE D'AVION
FORFAIT APPRENTI PILOTE 99$
CPAQ.AERO
Aéroport St-Jean
**346.0188**

**LES ENTREPRISES SMK**

**Rénovation personnalisée à la hauteur de vos attentes.**

Sylvain Lefebvre

**Rénovations de tous genres**
- Couvre-plancher
- Agrandissement de maison
- Portes & fenêtres
- Cuisine & salle de bain
- Sous-sol
- Patios & Terrasses
- Bois traité de première qualité
- Finition intérieure
- Revêtement extérieur

**Rénovations après sinistre**
- Service rapide
- Barricade des lieux
- Nettoyage des lieux

**Les Entreprises SMK**
**Sylvain Lefebvre, Entrepreneur**
**(514) 886-9212**
**De 7 h à 19 h**

**DIANE LEFORT**
*Pour un service personnalisé*
Tenue de livres, comptabilité, paye, D.A.S., TPS, TVQ, rapport mensuel, impôts
diane.lefort@videotron.ca
**(514) 606-4762**

*Magie Blanche*
*Esthétique*
. Esthétique
. Électrolyse
. Body piercing
**300, rue Notre-Dame**
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec)
J3B 6N6
**348-8688**

**Esthétique aux petits oiseaux**

**Offrez-vous un moment de détente dans une ambiance agréable et chaleureuse**

**Temps de relaxation avec jus ou tisane...**

- Spécialiste diplômé en soin des pieds
- Épilation à la cire
- Manucure
- Massage de relaxation pour dames
- Traitement de bain de paraffine pour les pieds et les mains (comprend le massage)

SERVICE À DOMICILE POUR PERSONNES ÂGÉES
Veuillez prendre rendez-vous en composant
**(450) 347-8423**
**Gaétane**
11, rue de la Noraye
(Route 133, chemin des Patriotes)

**"LA SECRÉTAIRIE"** Le traitement de textes à votre service: CV, lettre de présentation, correction, mise en page, banques de données, publipostage, traduction, etc...Bienvenue aux étudiants, écrivains, particuliers et gens d'affaires. **(450)359-6676.**

**12 MINUTES GRATUITES ET DES RÉPONSES PRÉCISES!** Que demander de mieux. 12 minutes gratuites et 8 ans d'expérience et des milliers de clients satisfaits! Et oui en composant le 1-900-451-6675 et en étant facturé pour un appel complet. et bien vous aurez droit à 12minutes gratuites! Vous pourrez parler avec des vrais spécialistes dans le domaine du tarot, de la numérologie, de l'astrologie et de la voyance pure. Ils pourront répondre à vos questions d'amour, d'argent, de bonheur et encore plus. Composez dès maintenant l'Ere du Verseau au 1-900-451-6675 à 3.79$/min.seulement. 18 et plus.

**AAA...LA MAISON JO-SOLEIL** Voyance téléphonique. Vous conseille avec des voyantes expérimentées astrologues, médium, tarot, numérologie, définition des rêves et encore davantage...Elles ont toutes les qualités nécessaires poru conseiller au mieux dans les méandres de votre vie. Composez le 1-900-451-8883, 24/24, 7jrs, 18 ans+, possibilité de min.gratuite mes voyantes Louise, Terrie, Lison médium, Marie-Jo, Marie-Soleil, Lucie sont à votre écoute en direct et se feront un plaisir de vus parler et conseiller pour info sur leurs heures de travail, composez le 514-869-8435 site web www.josoleil.com

**AAAGRAND MÉNAGE DU PRINTEMPS** résidentiel et commercial. Murs, plafonds, vitres, tapis, divans, etc...Et aussi ménage régulier à la semaine. Lavage à haute pression, personnel qualifié, produits de qualité, prix compétitifs. Services d'Entretien Willclean, tél.: 514-247-5127 www.willclean.com

**ABATTAGE ET ÉMONDAGE D'ARBRES, TAILLE DE HAIES,** élageur certifié, estimation gratuite, tél.:450-542-1168, 450-348-5640.

**AIDE IMMÉDIATE, AMOUR, SANTÉ, ARGENT** . Madame Lucie Médium. Cartes, thé, boule de cristal. 7 jours, de 9h à 20h. Tél.:450-347-8337.

**AMED GRAND MÉDIUM AFRICAIN.** Résous tous vos problèmes impossibles, même les casd désespérés, ma spécialité est de ne jamais échouer à vous aider. Le retour de l'être aimé. Enlever les mauvais sorts, le succès dans tout (jeux, protection). Résultats rapides, succès dans le domaine là où les autres ont échoué. 514-728-6762 Métro Jarry.

**AMÉLIORATION-RÉNOVATION CLAUDE.** Menuiserie. Pose de tapis, prélart, tuile, peinture, paysagement, etc..Pagette: 450-357-7110.

**APPELLE C'EST SÉRIEUX.** Aide et soutien psychique. Astrologue réputée, voyance naturelle, plus de 20ans d'expérience. Mme De Gaspé. Possibilité de minutes gratuites. 2.99$/min. 18ans et plus...1-900-643-5779.

**ARGENT À PRÊTER**, prêt de 500$ remboursé à 62,50$/semaine, aucun crédit refusé, (450)776-5558.

**ASSISTANCE ET SECRÉTARIAT DENTAIRE** de base. Formation et aide aux placements depuis 1990 en Montérégie. Spécial mars. Hélène Delsaer, tél.: 450-926-3081, 866-599-9299.

**ASTRO-CLUB,** ligne de voyance en direct 24heures à seulement 2.85$/min. Consultez dès maintenant nos astrologues et nos tarologues d'expérience au 1-900-830-6767. Clinique d'ésotérisme du Québec avec Louise Haley (Mme Minou) 1-900-561-1212. 4.89$/min. GRATUIT: 514-768-2000 (Montréal et 450), ext.1-800-799-6395, Visa, Master, 2.59$/min. (+taxes) www.predictions2000.com

**ATTENTION,** besoin d'aide, proposition de consolidation, carte de crédit, impôts, tps, tvq, Hydro, saisie, 5000$ et +. Consultation gratuite, fin du harcèlement, qualité de vie rétablie. Aucun dépôt d'ouverture de dossier. De 8h à 20h., 7jrs/7. Commercial et personnel. Éric Bisson et ass.Inc.Syndic de faillite 819-687-3633 ou 514-395-4679.

**ATTENTION, CONSOLIDATION DE DETTES,** cartes de crédit, impôts, tps, tvq, Hydro, saisies, 5000et+. Aucun frais d'ouverture d'ouvert. Proposition un seul paiement par mois, 8h. à 20h., 7jrs/7, gestion Léonard et ass. Tout le Québec sans frais, 1-800-261-8667.

**AVEZ-VOUS DÉJA** fait face à la vérité des prophéties? Faites-moi confiance et vous frissonnerez. Je connais votre passé, futur et présent. 18+ 3.99$/min. 1-900-451-9602 Visa/Mastercard, 1-866-752-7779. www.psychicmedium.ca

**BESOIN D'UNE COUTURIÈRE?** Je ferais vos altérations à bons prix pour le printemps, été. Demandez Marie-France. 450-349-0631.

**BONJOUR! VOUS AVEZ BESOIN** d'une personne fiable pour vos travaux de peinture ou de ménage, je suis disponible. Tél.: après 16h.; 346-3471. Estimation gratuite.

**COURS DE BAR INTENSIF(225$)** les samedis et dimanches de 8.30h. à 18.30h. 10 stations de travail, livre de recettes gratuit, préparation de tous les cocktails populaires, shooters, cafés flambés, service aux tables, etc...Aide au placement gratuit. Institut National Rive-Sud 450-444-7785 sans frais 1-877-204-4780.

**IMPÔT GINETTE GAUTHIER**
**Service courtois et rapide à l'année**
• Particuliers • Travailleurs autonomes • Petites entreprises
**35 ans d'expérience**
TED Transmission électronique
**(450) 346-0462**
306884-4c42-j

**COURS D'ANGLAIS**
- Niveau de base ou spécialisé
- Individu ou groupe
- Soutien éducatif pour enfants
- Pratique d'entrevue
- 15$/ heure/ personne
- 10 ans d'expérience
- de 8 h à 22 h

AUSSI TRADUCTION
**349-8065**
118953-4c44-j

**COURS DE POSE D'ONGLES:** offrez-vous une nouvelle carrière et devenez technicienne professionnelle. Les Ateliers Belles Mains Enr., information: 514-877-5000 tonalité 676-6676.

**COUTURIERE AVEC EXPÉRIENCE:** confection rideaux, robe de bal, mariée, soirée, pantalons, jupes, etc...Tout genre d'altération, modification, ajustement, Solange: (450)346-7268.

**DÉCAPAGE. RESTAURATION,** faux fini(craquelage). Vos armoires, vos meubles ont besoin d'une métamorphose! Appelez-moi après 17heures au (450)291-3977.

**DENIS THIBODEAU autrefois** "Pépinière Sabrevois", 42 ans d'expérience, offre ses services en consultation sur le terrain et l'aménagement paysagé. 450-358-2120.

**DES RÉNOVATIONS**
Besoin de faire peinturer, réparation de joints gypse, pose et autres travaux de finition. Claude. 450-359-6963 ou Cell: 514-898-4573.

**DEVENEZ UN AUTEUR A SUCCES** avec notre cours d'écriture par correspondance. Recevez gratuitement notre brochure. 1-800-267-1543. www.qualityofcourse.com, brochure@qualityofcourse.com. L'École de rédaction, 711-38 Av.McArthur, Ottawa, ON, K1L 6R2.

**DIFFICULTÉ A COMPLÉTER L'ENTRETIEN INTÉRIEUR, EXTÉRIEUR** ou besoin de réparations de tous genres. Je peux vous aider, **Pierre: 450-348-9067.**

**ENTREPRISE D'HOMMES À TOUT FAIRE** ferait travaux de tous genres; plâtre, peinture, menuiserie, maintenance d'immeuble. Stéphane. Cell/514-863-3114.

**GROUPE DE COMMUNICATION**, 14 mai (soirée), 15-16 mai (jour). Composition d'une lettre, l'art d'écouter et le pouvoir du focus. Information: Marie Danielle, tél.: 346-5745.

**IMPOT COMPTABILITÉ**
Particulier et travailleur autonome, service Impôtnet. Prix compétitifs. André, tél.: 450-347-4126.

**IMPÔT 2003**
**18 ANS D'EXPÉRIENCE**. Rapports informatisés (internet ou poste). Couple, célibataire, étudiant et compagnie enregistrée. Prix spécial pour personnes âgées. Demandez Diane. 450-347-9689 ou 514-774-3284.

**IMPÔT POUR 2003**
Particulier seulement, 25$/personne, 45 ans d'expérience, confidentialité assurée. Service rapide. Raymond, cell.:514-996-2335(jour), 450-347-0816(soir).

**L'ANGLAIS RENDU FACILE.** En groupe et sans douleur. Aussi, C.V., traduction, rédaction publicitaire. Téléphonez à Michelle: (450)347-3863.

**LAVAGE DE MAISON.** Machine à pression à vapeur(évaluation gratuite), Sébastien: 514-827-8094.

**LES INSTALLATIONS PRO-GYPSE ENR**. Licence RBQ:8286-7763-10. Pose de gypse, division de métal, plafond suspendu de tous genres. Sylvain Larouche, Cell: 514-830-8692. progypse@netc.net

**LUMINO-ÉNERGÉTIQUE**: Traitement agissant sur vos corps subtils, contact votre âme et vous réharmonise en totalité. Vous permet de retrouver la paix intérieur. **MASSAGE AYURVÉDIQUE**: Massage de détente énergisant, ferme et profond. Tél: 450-293-6881.

**MASSAGE À FLEUR DE PEAU** pour une détente complète dans une charmante maison où vous attend une belle petite fée pour ensoleiller votre vie. Tel: **514-386-5204, demandez Sylvie.**

**MASSAGE DE DÉTENTE COMPLET** avec mains magiques, si vous êtes curieux, venez me voir. Christel, tél.:349-0520, cell.:514-773-4695.

**MASSAGE DE DÉTENTE DE 5 TECHNIQUES** Quel plaisir de recevoir à Saint-Jean un massage donné par une jolie petite muse très féminine, ensoleillée et qui en plus adore masser! Venez vivre une belle complicité, l'éveil aux plaisirs de la vie, parsemé de rires et de taquineries. Du lundi au dimanche de 9h.à 19h. Est-il possible de laisser un message et de réserver... Bien sur! **Marie-Claire 514-912-5307** À bientôt...

**MASSAGE DE DÉTENTE** fait par petit coeur secret et mystérieux avec massage qui allumera vos sens les plus fins....curieux? Alors viens m'voir. Jessica 514-792-1823.

**MASSAGE DE DÉTENTE SUÉDOIS ET REIKI,** donné dans un climat d'harmonie, favorisant bien-être et relaxation. Venez vous détendre et vous ressourcer. **MARTINE:514-919-1153.** À Saint-Jean. À bientôt!

**NOUVEAU À ST-JEAN MASSAGE SUÉDOIS**, Kiné, ou détente. Reçu disponible pour assurance. Membre C.I.M.A. **AUCUNE SEXUALITÉ!** 450-346-8995.

**PLANS DE MAISONS PERSONNALISÉS.** Agrandissement, expertise avant achat, estimation. 450-358-9189.

**Les Petites Pelouses**

Coupe et «trimage» de pelouses
*Claude Giroux*
**346-4049**
121741-4c44-j

**PASSÉ-PRÉSENT-FUTUR?**
Numérologie, Tarot de Marseille. Amour, Santé, Travail, Argent. Estella 30 ans d'expérience. Appelez pour un rendez-vous. 450-348-8553.

**PEINTURE + RÉPARATION DE MUR** après 17h.: 346-6915 Daniel, 358-5461 René.

**PERSONNE** désirant perdre 2-8 lbs/semaine. Échantillons et consultations gratuits. 450-245-7164 1-866-532-9131.

**POUR DÉMÉNAGEMENT**, petits et gros. Appelez Gervais:**(450)349-2217**. **AUSSI**, besoin de déménageurs (matures) avec expérience. Très bonne condition physique.**Tél.:(450)349-2217.**

**POUR PERSONNES DE 55 et plus, 1-** apprenez à jouer au Scrabble ou encore je suis disponible comme partenaire. **2-**apprenez à naviguer sur Internet, à faire des recherches, à visiter des sites de rencontres etc... **3-**améliorez la qualité de votre écriture, de votre vocabulaire et de votre mémoire. Je suis un homme de 60 ans, éduqué, sérieux, affable, patient, honnête, (références disponibles). Je me déplace dans St-Jean. Coût 20,00$ pour 2 heures. Jacques 450-542-9830.(Si occupé laisser message).

**POUR TOUS TRAVAUX DE RÉNOVATION**, ainsi que l'installation de brique et céramique. 15 années d'expérience. Contactez Marc. 450-358-1955.

**RAY-DÉMÉNAGEMENT.** Camion 14' et 22', service professionnel. RÉSERVEZ-TOT, maintenant, seulement un numéro, cell.:514-887-7039.

**RÉCUPÉRATION POUR FRANÇAIS ÉCRIT** individuel ou par petit groupe, pour information: 359-0928.

**REIKI**
Pour voir la vie côté soleil, mettez-y du Reiki. Sur rendez-vous, contacter Sylvie Brosseau, **tél.: (450)359-8750.** 25$=3/4heure, 30$=1heure. Pour femmes et enfants seulement.

**RÉNOVATION TOUS GENRES**, revêtement aluminium, vinyle, finition sous-sol, portes, fenêtres, toitures, patios, réparations fissures époxy. D.L. Rénovation. Daniel: 358-5365.

**RÉNOVATIONS RESIDENTIELLES**, peinture, céramique, planchers flottant. Estimation. GMO Enr. Tél: 514-349-1633.

**SERVICE DE RÉNOVATION**
ET CABANON, intérieur/extérieur, finition sous-sol, agrandissement, pose portes/fenêtres, céramique, bois franc, travaux faits proprement, tél.:514-705-3643.

**SPÉCIAL! SPÉCIAL!** Climatiseurs centrals et murals neufs. Possibilité d'installation. 450-346-4356 ou Cell: 514-973-4016.

**TÉLÉ-VOYANCE** avec Céleste. Tel que vu à la télévision sur les ondes de TQS ET DE TVA. Spécial Visa/Mastercard, seulement 2.99$/minute, 1-866-voyance et aussi payable par Western Union. Nouveau consultation en personne avec Céleste, pour info. 1-866-voyance. Consultez dès maintenant nos astrologues ou tarologues d'expérience pour vos questions d'amour, de travail, de finances...Réponse rapide et précise. 4.99$/minute+ taxes, 1-900-561-3000.

**TRAVAIL DE BUREAU;** service de paye, tenue de livres, remise gouvernementale, travail général, traitement texte, etc...Sur place ou chez-moi, Monique:450-542-9421.

**VOYANTE DE RÉPUTATION INTERNATIONALE** sur rendez-vous, tél.: 450-291-4376.

## 501 AVIS PUBLICS

**CONFÉRENCE GUY CORNEAU,** psychanalyste, Centre Marcel Dulude, Saint-Bruno, lundi 19 avril, 19.30h. Victime des autres, bourreau de soi-même. Pré-vente 20$ jusqu'au 31 mars. 450-462-4363.

**JE REMERCIE ST-JUDES** pour faveurs obtenues. Y.G.

**Avis de demande de dissolution**

Prenez avis que la compagnie « 2733-7633 Québec inc. » ayant son siège social au 1202, rue Mayer, Iberville (Québec) J2X 4Z1, demandera à l'Inspecteur général des institutions financières la permission de se dissoudre.

Jean-Marc Vigeant, président
310491-4c44-s

**Avis**

Prenez avis que Guy Duchesne dont l'adresse du domicile est le 85, rue Augustin-Gauthier, Saint-Jean-sur-Richelieu, a déclaré au Directeur de l'État civil être le père de Raphaël Côté, né le 21 janvier 1999 à Alma et fils de Claudia Côté. En conséquence, le soussigné requiert du Directeur de l'État civil qu'il inscrive son nom comme père de Raphaël Côté dans l'acte de naissance de ce dernier et dont le nom de famille sera modifié pour se lire comme suit : Duchesne. Prenez en outre avis que toute objection d'un tiers à la présente déclaration doit être notifiée aux déclarants, à l'enfant mineur âgé de quatorze ans ou plus et au Directeur de l'État civil au plus tard dans les vingt jours de la dernière publication d'un avis de cette déclaration.

Chambly,
le 18 mars 2004.
Guy Duchesne
310649-4c44-s

**Avis de clôture d'inventaire**

Avis est par les présentes donné que, à la suite du décès de Monsieur Normand Tougas, en son vivant domicilié au 433, rue Toupin, Saint-Jean-sur-Richelieu, province de Québec, J3B 5B1, survenu le 1er octobre 2003, un inventaire des biens du défunt a été fait par le liquidateur successoral, Madame Claire Bourassa, le 26 mars 2004 devant Me Daniel Bisaillon, notaire, conformément à la Loi. Cet inventaire peut-être consulté par les intéressés à l'étude de Me Daniel Bisaillon, notaire, sise au 252, rue Laurier, Saint-Jean-sur-Richelieu, province de Québec, J3B 5K9, pendant les heures d'affaires.

Le 29 mars 2004.
Me Daniel Bisaillon, notaire
310683-4c44-gs

## 551 RENCONTRE-AMITIÉ

**100%GAY. LA LIGNE GAY** LA plus libre à Montréal. GRATUITE chaque jour entre 4h.-16h. pour les membres payants. Appelez 514-448-4488 composez le code 415.

**AGENCE DE RENCONTRE PERSONNALISÉE.** La solitude vous pèse? N'attendez plus, appelez-moi, de 9h à 20h, 7 jours. 450-347-8337.

**AGENCE DE RENCONTRE** Thérèse, pour gens seuls et libres seulement. Renseignements; 450-348-6980.

**AU SCOOP RESTO-BAR:LES SOUPERS-RENCONTRES DANSANTS!** Tous les samedis soirs à partir de 18.30h. 3500 BOUL. MATTE, BROSSARD, **TÉL.:(450)444-2258.**

**FIESTA LATINA.** Buffet chaud/frpid, danse-animation, 1heure de tango(prof.). **RÉSERVATION,** places limitées. **RESTO JESVA, MARINA ST-MATHIAS,** 22.95$+2$(entrée). Vendredi 2 avril 19h. Dora, soir: 450-464-2060.

**Avis de changement de nom**

Prenez avis que Marie-Hélène Lussier Laroque, domiciliée au 150, rue Brodeur Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec), présentera au directeur de l'état civil une demande pour changer son nom en celui de Marie-Hélène Lussier Jessica La Rocque.

Saint-Jean-sur-Richelieu
Le 31 mars 2004
310681-4c44-v

## Raymond Chabot inc.

**DEMANDE DE SOUMISSIONS**

RAYMOND, CHABOT INC., ès qualités de syndic de l'acuf de:

**JOSEPH RINALDI "LES FERMES JOSEPH RINALDI"**

requiert, à l'égard des biens ci-après décrits, des offres d'achat.

Description

- **Entrepôt réfrigéré de traitement de légumes**, situé au 77, rang St-Louis à St-Patrice-de-Sherrington ayant une superficie d'environ 10 000 pi² incluant une chambre réfrigérée d'environ 2 250 pi².
- **Terres agricoles comprenants les lots suivants:**
  a) Partie du lot 98 d'une superficie d'environ 172 arpents;
  b) Partie du lot 72 d'une superficie d'environ 42 arpents;

**Les offres pour les terres identifiées à la section a) et b) devront mentionner de façon distincte le prix offert afin dé faciliter l'acceptation des offres étant donné que les terres sont sujettes à différents liens;**

Conditions:

1) L'inspection des biens aura lieu au 77, rang St-Louis, St-Patrice-de-Sherrington sur rendez-vous en communiquant avec Michel Thibault au (514) 382-9234;

2) Les offres écrites devront être transmises à Raymond Chabot Inc. es qualités de syndic à l'actif de *JOSEPH RINALDI "LES FERMES JOSEPH RINALDI"*, au plus tard le **jeudi 15 avril 2004 à 14 h 00** accompagnées d'un dépôt sur soumissions de 5% du montant offert par chèque visé ou mandat à l'ordre de Raymond Chabot Inc.

3) Les soumissions doivent être contenues dans une enveloppe cachetée portant la mention *"SOUMISSION-JOSEPH RINALDI «LES FERMES JOSEPH RINALDI»"* et doivent parvenir à Raymond Chabot Inc. au 1200, boul. Saint-Martin Ouest, bureau 200, Laval, Québec H7S 2E4 avant le **jeudi 15 avril 2004 à 14 h 00**, heure à laquelle Raymond Chabot Inc. cessera de les recevoir; Raymond Chabot Inc. prendra connaissance des soumissions en la présence des soumissionnaires qui sont conviés à cette fin au bureau de Raymond Chabot Inc., situé au 1200, boul. Saint-Martin Ouest, bureau 200, Laval, **le jeudi 15 avril 2004 à 14 h 00**.

4) La vente est finale et sans aucune garantie de quelque nature que ce soit, le soumissionnaire déclarant avoir examiné les biens.

5) Raymond Chabot Inc. n'est pas tenu d'accepter la plus élevée ni quelconque soumission que ce soit, se réservant le droit de disposer des biens de toute autre manière.

6) Raymond Chabot Inc. se réserve le droit de renoncer au respect de l'une ou plusieurs des conditions susmentionnées.

7) Pour toutes informations supplémentaires, veuillez communiquer avec Michel Thibault au 514-382-9234.

*LAVAL, le 23e jour de mars 2004*

RAYMOND, CHABOT INC.
**Syndic de l'actif de**
JOSEPH RINALDI "LES FERMES JOSEPH RINALDI"

***Jean Gagnon, C.A., CIRP***
***Responsable de l'actif***

**1200, boul. St-Martin Ouest, bureau 200**
**Laval, (Québec) H7S 2E4**
**Tél.: (514) 382-9234 • télécopieur: (450) 663-9850**

VILLE DE SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU

**Approvisionnements & Services**

**APPEL D'OFFRES NO : SA-1373-TP-04**

**FOURNITURE DE BÉTON BITUMINEUX 2004**

La Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu recevra des soumissions cachetées pour le projet cité en rubrique, au bureau du Directeur des Approvisionnements & Services, au plus tard le 19 avril 2004, à 10 h, heure en vigueur localement.

Quel que soit le mode d'envoi que le soumissionnaire choisit d'adopter, toute soumission doit, pour être validement acceptée, être sous pli cacheté dans l'enveloppe de soumission fournie à cette fin et se trouver physiquement au bureau du Directeur des Approvisionnements & Services de la Ville, 105 rue Laurier, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec, à la date et à l'heure indiquées ci-haut. Chaque enveloppe est estampillée à l'horodateur du service et un reçu peut être exigé.

**DOCUMENTS DE SOUMISSION** : Toute personne ou firme intéressée pourra se procurer les documents de soumission à compter de 9 h, le mercredi 31 mars 2004, au bureau du Directeur des Approvisionnements & Services de la Ville, 105 rue Laurier, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec. **(Aucun dépôt n'est requis pour l'obtention des documents).**

**OUVERTURE DE SOUMISSIONS** :

**LIEU** : Approvisionnements & Services
105, rue Laurier
Saint-Jean-sur-Richelieu
(Québec)

**DATE** : Le lundi 19 avril 2004

**HEURE** : 10 h ou immédiatement après

Les soumissionnaires sont invités à y assister.

**N.B. : Cet avis est assujetti à l'annexe 502,4 de l'A.C.I.**

La Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu ne s'engage à accepter ni la plus basse ni aucune des offres reçues et ouvertes, et il ne sera pas tenu compte des soumissions non conformes au devis ou à la formule de soumission.

APPROVISIONNEMENTS & SERVICES
ACHETEUR

**Jacques Vallières**

310645-4c44-lj

**VENDREDI AU CHENOY'S A BROSSARD, SOUPER-RENCONTRE DANSANT** 18.30h., 23$(après 21h.:10$), 6200 Taschereau. **LORRAINE**:450-928-1930, 514-928-1072.

552
**ESCORTES-RENCONTRES**

**A AVENTURE 2000 ENR.** Aventure-toi dans un tourbillon de plaisir. Reçoit 24h., se déplace la nuit. Rive-Sud 514-217-3460.

**AGENCE BLEU NUIT**
**NOS JOLIES FILLES** de 18 à 30 ans vous reçoivent ou se déplacent 24/24 pour votre plaisir. Bienvenue homme, femme. Nouveau:doubler votre plaisir, 514-918-8804.

**ATTRAYANTE ET SEXY,** Kathleen, 32ans, forte poitrine, t'offre un massage jusqu'à l'xxxtase, privé de 9h. à 18h. 450-465-4451.

**BARBIE, BEAU BÉBÉ** 25ans, super-sexy, cheveux bouclés aux fesses. Corps de déesse, te reçoit en privé pour t'offrir plaisir XXXtrême. 450-466-1961.

**BONJOUR!** Nancy, 38 ans, vous reçoit en privé, tél: 347-1740 du lundi au vendredi, de 11h à 17h.

**CASSY VOUS REÇOIT**, à Iberville. Tél.: 450-545-0603.

**CHRISTELLY,** belle poupée, sexy et audacieuse, alléchante et frissonnante, n'attend que toi. Appelle-moi, "call me", 450-678-2552.

**CINDY, 27 ANS,** superbe blonde. Yeux verts, 5'9", 125lbs. Diplômée en massothérapie, t'offre un vrai massage, suivi de plusieurs gâteries, très chaude et généreuse. Viens...te faire gâter. 450-466-9465.

**DÉTENTE ET ÉROTISME** se marient à merveille dans les deux massages suivants: 1er doux, sensuel et complet. Caresses enveloppantes. Parfait pour les non-initiés.60$. 2e "Spanish touch", original et étonnant, caresses coquettement rehaussées de fantaisie.80$. Atmosphère calme. Rendez-vous: **450-349-6761**.

**ESCORTE LES PRINCESSES**
Vous reçoivent à St-Jean et se déplacent. Jennifer 23 ans, sensuelle, Sabrina déesse noire, 25 ans, et plusieurs autres. Urgent! Nous engageons. 24/24h, 7/7. Service discret et rapide. Ouverture le 2 avril. **Cell.:514-247-3518.**

**LES COURTISANES ENR.**
Une expérience inoubliable, jeunes filles douces et sensuelles te reçoivent. Rive-Sud. **(514)835-8637.**

**MARIE-JOSÉE 41 ans**, reçoit homme ouvert d'esprit, respectueux et non-fumeur pour réaliser fantasmes. 450-349-0409.

**MASSAGE DELUXE**
Pour homme ou femme. 2 masseuses,1 masseur Venez-vous relaxer et faites-vous du bien. Massage complet à l'huile. Tél.:450-349-9557,

**MASSAGE ET PLUS AVEC MONICA**, 50ans, femme de classe. Belle, douce et surtout très sensuelle. A bientôt! 450-672-6338.

**RENCONTREZ DES CÉLIBATAIRES SEXY.** 1er essai GRATUIT pour les hommes, toujours GRATUIT pour les femmes. Appelez 514-341-1001, entrez le code 324.

**SANDY 5'7", 120 lbs**, cheveux blonds longs, ouverte d'esprit. 450-348-2933.

**SAUNA POUR HOMME,** 3481 Montée St-Hubert, sauna sec, vapeur, tourbillon, film XXX 24h/24, 7jours/7, tél.: 450-462-3481 www.sauna3481.com

**SÉRÉNA** 33 ans vous reçoit en tout temps, 7jours/7, 24h/24. 514-578-4912.

**SUNNY**, 37 ans, vous reçoit en tout temps, Messieurs. (450)347-9164.

**TÉLÉ SEXE LE RÉSEAU-RENCONTRE** qui fessel Gratuit pour les femmes. Messieurs dépêchez-vous d'appeler, elles n'attendent que vous! Mesdames accumulez des points c'est payant! Des milliers de dollars en prix. Composez dès maintenant le 514-768-3999 Achetez 500fesses pour 25$ au 1-900-643-7700 Sexe instantané au 1-514-976-7393 pour les gens des codes régionaux 450 et 514 seulement, 25$/appel. Visa/Mastercard au 514-768-3999 et en appuyant sur le 0. Pour les rencontres d'un soir. Osez le direct. 1-900-830-9900, 2.45$/minute (pour 10 minutes) (+taxes), ou le 1-514-976-3999, 15$/appel (0.99$/min) Visa/Master Card 514-761-3999, 1-800-571-3999 pour les gens de l'extérieur, www.3xxx.com

**VICKY, FEMME MATURE,** grassette, forte poitrine, désire passer un moment de plaisir et de détente avec toi, de 10h.à 18h.: 514-824-2565.

601
**ENCANS**

**ENCAN SPÉCIAL D'ANTIQUITÉS**
**Le dimanche 4 avril 2004 à 11 h**
**à la Grosse Grange Bleue**
7900, boul. Laframboise à Saint-Hyacinthe
(Sortie 130-N aut. 20)
**SERONT VENDUS:** Superbes mobiliers de tous styles, marbre, bronze, porcelaine, argent, plusieurs tableaux, etc.
Visite : Samedi de 13 h à 17 h.
**ENCANS GÉLINEAU & FILS INC.**
**(450) 796-2886**
**www.encangelineau.com**
310531-4644-m

L'activité physique
*Combien?*
*Gratuit!*
1-888-334-9769
www.guideap.com

# DATES À RETENIR

## SOCIAL

### 31 mars
**Guerison sans frontières**
**Consommateurs de soins de santé**

Guérison sans frontières, (www.healing-unlimited.org) organisme de partage d'information à but non lucratif, vous invite à sa rencontre mensuelle à l'Auberge Harris, le mercredi 31 mars, dès 19h30. Le sujet traité concernera les maladies cardiovasculaires. Pour cette occasion, deux conférenciers (consommateurs de soins de santé) viendront parler de leur expérience et des moyens non-conventionnels qu'ils ont choisis pour remédier à leur problème de santé: LA CHÉLATION. Contribution volontaire. Bienvenue à tous! Information: Micheline Lacaille 346-3393.

### 31 mars
**Rencontre/partage-écoute**

Tu souffres d'insomnie, d'angoisse, de dépression, de solitude. Tu veux te libérer de tes dépendances? Tu as besoin de partager pour libérer ton coeur afin de retrouver la paix à l'intérieur de toi. Alors, nous t'invitons en toute simplicité à te joindre à nous les mercredis, de 14h à 16h au sous-sol de l'église St-Noël Chabanel à Iberville. Nous serons là pour t'accueillir et pour t'écouter. Pour de plus amples informations, Carole Clémence au 450-358-4905. Bienvenue.

### 31 mars
**Retraités de Crane**
**Assemblée mensuelle**

L'association des retraités de Crane invite tous les anciens employés de Crane Canada division poteries du Québec à une réunion le mercredi 31 mars à 14h à la salle de la Légion Royale Canadienne d'Iberville 759, 3e rue à Iberville. Après la réunion, notre souper aura lieu au Restaurant Le Normand à 18h. Prenez note que les cartes de membres 2004 sont disponibles. Bienvenue à tous! Info. 346-9582.

### 1 avril
**Age D'Or St-Grégoire**
**Dîner cabane à sucre**

Le Club de l'Age D'Or du Mont St-Grégoire organise un dîner à la cabane à sucre, jeudi le 1er avril à midi, ou le souper à 17h, au Sous Bois, 164 Chemin du Sous-Bois. Coût 10$. Info: Jean Guy 347-3951 ou Claire 347-7735.

### 1er avril
**Aînés de Sherrington**
**Dîner à l'érablière**

Les Aînés de Sherrington invitent leurs membres à se rendre à l'érablière de Saint-Valentin jeudi le 1er avril 2004 pour le dîner. Le coût du repas sera de 10$. Il y aura danse en après-midi. Bienvenue à tous!

# BRIDGE

## Le mouvement Howell

NICOLE GARCEAU

Entame: 2 pique

La dame de pique fait la première levée, petit carreau vers la dame qui tient. Retour du 7 de trèfle et si Est ne prend pas, on joue petit carreau, vers le Roi. L'As est joué et ceci assurera la réussite du contrat.

L'éthique du bridge: N'oubliez pas que tous les joueurs ont le droit de voir la feuille de pointage. Le responsable de celle-ci est le joueur en Nord. Il est aussi responsable de la position des joueurs lors du mouvement «Howell».

**BRAVO AUX VAINQUEURS**

Mercredi 17 mars: 1. Luc Boudreau, Michel Couture, 2. Rita Tremblay, Monique Martin, 3. Serge Prud'homme, John Campbell.

Vendredi 19 mars. 1. Noëlla Lehoux, John Campbell, 2. Yves Bourbonnais, Alfred Morin, 3. Serge Guérin, Nick Melillo.

Lundi 22 mars: N/S 1. Luc Boudreau, Lorraine Gay, 2. Micheline Pinsonneault, Alfred Morin. E/O 1. Thérèse Lapalme, Jacques Belisle, 2. Louis Hébert, Carmen Ferland.

Mardi 23 mars: N/S 1. John Campbell, Claude Vincent, 2. Benoit Gagné, André Picard. E/O 1. Rolland Perron, Huguette Marchessault, 2. Rita Tremblay, Réjane Boudreau.

Le Club de bridge le Richelain offre des cours de bridge régulièrement. Pour information, veuillez communiquer avec notre directeur Alfred Morin au 450-347-7622.

Le Club de bridge le Richelain offre des sessions de bridge tous les lundi, mercredi et vendredi à 19 heures et les mardi et jeudi à 13h15.

Le Club de bridge des Richelains, 136A, Jacques-Cartier Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu J3B 6S1. Tél.: (450) 347-7622, Alfred Morin, président. ■

Donneur: Sud
Vulnérabilité: Aucune

Nord
♠ R-8-7
♡A-9-4
◇R-D-10-8-5
♣ 10-7

| Ouest: | Est: |
|---|---|
| ♠ A-5-3-2 | ♠ V-10-9 |
| ♡D-7-5 | ♡8-6-3-2 |
| ◇A-3 | ◇V-6-4 |
| ♣ 9-6-4-2 | ♣ A-5-3 |

Sud
♠ D-6-4
♡R-V-10
◇9-7-2
♣ R-D-V-8

**Les enchères**

| Sud | Ouest | Nord | Est |
|---|---|---|---|
| 1 Tr | passe | 1 K | passe |
| 1 SA | passe | 3 SA | fin |

# ÉCHEC ET MAT

## La tactique

DIANE MONGEAU

Rappel : La tactique est l'art d'exploiter spectaculairement les faiblesses adverses.

Il existe plusieurs moyens tactiques, je vous en nomme quelques-uns: la fourchette, le clouage, l'échec et l'attaque à la découverte, l'enfilade ou attaque rayon-X, le moulinet, l'échec double, le sacrifice de déviation, le sacrifice d'attraction, l'interception, l'élimination du défenseur ... La façon la plus rapide pour améliorer votre sens tactique est de faire le plus de problèmes possible, à chaque semaine et même à chaque jour. Heureusement il existe des livres d'échecs avec des centaines de problèmes tactiques.

Simple Chess Tactics de A.J. Gillian pour les débutants 438 problèmes

Winning Chess Tactics For Junior édité par Lou Hays pour les jeunes avec assez d'expérience 534 problèmes.

Pour les bons joueurs

1001 Winning Chess Sacrifices and Combinaisons de Reinfeld

The Manuel of Chess Combinaisons de Ivashchenko 1188 problèmes

Le monde enchanté de la combinaison d'Alexandre Koblentz 341 problèmes et beaucoup d'explication. Très bon livre

L'art de la combinaison de François Chevaldonnet 600 problèmes

Commencez maintenant votre entraînement!

Dans les 2 premiers diagrammes vous devez trouver une façon pour les Blancs de gagner du matériel grâce à un moyen tactique.

Dans le diagramme 3, les Noirs sont pratiquement perdus. Mais avant d'abandonner ils cherchent et trouvent une façon de faire nulle.

**SOLUTIONS**

**DIAGRAMME 1**

1.Da8+ [ 1.Cxf7 peut sembler intéressant car gagne une qualité, tour pour cavalier, mais les Noirs ont une belle opportunité d'échec perpétuel avec la dame : Dd1+ 2.Fg1 Dh5+ 3.Dh2 Df3+ 4.Dg2 Dh5+ 5.Fh2 Dd1+ 6.Dg1] 1...Rg7 2.Fxe5+ (sacrifice d'attraction pour attirer la dame sur la case e5) Dxe5 3.Dh8+ (sacrifice de déviation pour éloigner le roi de la protection de la tour ) Rxh8 4.Cxf7+ (fourchette royale car attaque le roi et la dame) Rg7 5.Cxe5

**DIAGRAMME 2**

1.Fe6 (interception) c6 [ ou 1...Dxe6 lorsque les Noirs capturent le fou cela devient un sacrifice de déviation car la dame protégeait le mat) 2.Df8+ Dg8 3.Df6+ Dg7 4.Dxg7#; 1...Fb7 2.Dd4+ Dg7 3.Dxg7# ( 3.hxg7#) ; 1...d5 2.De5+ Dg7 3.Dxg7#] 2.Dxe4 Dg5 3.Dd4+ De5 4.Dxe5+ dxe5 et les Blancs ont une pièce de plus1–0

**DIAGRAMME 3**

1...Fc6+ (sacrifice d'attraction ) 2.Dxc6 Tg1+ 3.Rxg1 pat car le roi noir ne peut bouger nulle part !

J'espère vous avoir convaincu de l'importance de travailler les tactiques. ■

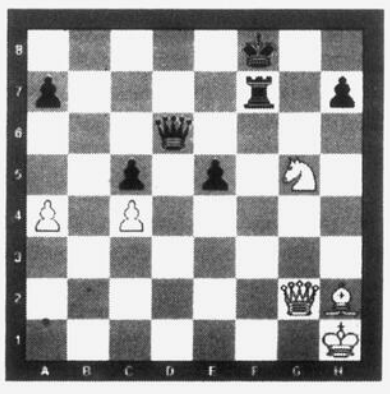


**Diagramme 1**
**Les Blancs gagnent**

**Diagramme 2**
**Les Blancs gagnent**

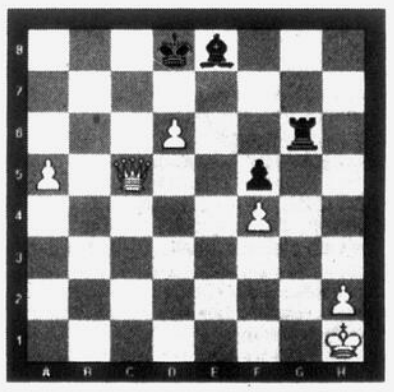


**Diagramme 3**
**Les Noirs font nulle**

# Les petites annonces qui portent fruit...

Pour vendre, louer ou échanger... tout ce que vous avez !

RAPIDO, PRESTO!

347-8555

LE CANADA FRANÇAIS

291953-4635-J


# DATES À RETENIR

## SOCIAL

### 1er avril
**Âge d'Or Iberville**
**Sortie au Casino et Spectacle de Richard Abel**

L'Âge d'Or d'Iberville vous invitent à une sortie le 1er avril au Casino de Montréal et au spectacle de Richard Abel. Le départ aura lieu à l'arrière du IGA d'Iberville à 9h, retour à 17h. Coût: 25$. Bienvenue à tous! Info. 346-8754

### 1er avril
**Âge d'Or Saint-Eugène**
**Dîner à la cabane à sucre**

L'Âge d'Or Saint-Eugène vous invite à un dîner à la cabane à sucre «Pain de Sucre», jeudi le 1er avril. Dîner à midi précis. Coût du billet: 8$ pour les membres, 10$ pour les non-membres. Billets à vendre dès 11h30 le jour de l'événement. Venez en grand nombre! Info. Rose Vinet 347-5413 ou Jeannette Levasseur 347-6058.

### 1er avril
**Club Or et Argent de Ste-Brigide**
**Dîner à cabane à sucre**

Le Club Or et Argent vous invite à un dîner à la cabane à sucre «Au Chalumeau» (route 104), jeudi 1er avril dès 11h30. Bienvenue à tous! Info. Jean-Martin 293-6374.

### 1-8 avril
**Légion d'Iberville**
**Souper au hot-dog/hamburger**

La Légion Royale Canadienne d'Iberville invite la population à ses soupers hot-dogs/hamburgers tous les jeudis de 18h à 20h00 au local du club, 759, 3e rue à Iberville. Le souper est suivi d'une soirée dansante. Bienvenue à tous. Info. 347-4413.

# LE BON NUMÉRO

## Social

| | | |
|---|---|---|
| **A.A. (Alcooliques Anonymes)** | | 347-6580 |
| **Accidentés du travail, service conseil** | Robert Bonneau | 347-4247 |
| **AFEAS Cathédrale** | Monique England | 348-5728 |
| **AFEAS N.D.A.** | Manon Hamelin | 348-5376 |
| **AFEAS Saint-Gérard** | Louise D. Quintin | 348-6257 |
| **AFEAS St-Noël Chabanel** | Gisèle Denicourt | 347-7685 |
| **Âge d'Or Iberville** | Marie Fortin | 346-8783 |
| **Âge d'or de L'Acadie** | Denis Mallette | 346-3322 |
| **Âge d'Or Normandie** | Micheline Robert | 358-5695 |
| **Âge d'Or Notre-Dame-de-Lourdes** | Thérèse Horrobin | 347-3171 |
| **Âge d'Or de Sabrevois** | Gérard Ménard | 347-1277 |
| **Âge d'Or Saint-Eugène** | Gilles Routhier | 357-9453 |
| **Âge d'Or Saint-Jean** | Noëlla Beauvais | 348-5380 |
| **Âge d'Or Saint-Luc** | Jean-Louis Grenon | 348-8097 |
| **Al-Anon** | | 514-866-9803 |
| **Alliance Autochtone communauté Kapaikan 41** | Lucien Forcier | 545-1563 |
| **Ambulance Saint-Jean** | Patrick Wood (514) | 990-1747 |
| **Amnistie International** | Jocelyne Tougas | 348-5196 |
| **APDIP - Association de parents pour la déficience intellectuelle et physique** | Denise Charest | 347-2324 |
| **Association Canadienne pour la santé mentale filiale du Haut-Richelieu** | Christiane Lachapelle | 346-1386 |
| **Association des handicapés de St-Luc** | Cécile Tremblay | 348-8174 |
| **Association de la paralysie cérébrale du Québec** | Joseph Khoury | 357-2740 |
| **Association Reserale bleue Rayon d'Espoir** | Réal Quintin | 347-7472 |
| **Association des Retraités de l'enseignement** | Suzanne Faucher | 347-0025 |
| **A.Q.D.R. (Association de défense des droits des retraités)** | Félix Blanchard | 357-9545 |
| **Centre d'Action bénévolat D'Iberville** | Huguette Florent | 290, Avenue Des Conseillers |
| **Centre d'Action Bénévole de Saint-Jean** | 185 rue Mercier | 347-7527 |
| **Centre Claude Bilodeau Algamus pour joueurs compulsifs** | | 1-866-933-0411 |
| **Centre de formation Autogestion** | Louise Philippe | 346-8357 |
| **Centre de prévention du suicide** | Ligne d'urgence | 348-6300 |
| **Centre d'assistance et d'accompagnement aux plaintes Montérégie (CAAP)** | Jean Thouin | 347-0670 |
| **Cercle de Fermières d'Iberville** | Isabelle Demers | 358-5965 |
| **Cercle de Fermières St-Grégoire** | Carole Lacasse | 347-6822 |
| **Cercle de Fermières St-Eugène** | Rita Bourgea | 346-9856 |
| **Cercle de Fermières Saint-Jean** | Claire Hébert | 346-6493 |
| **Cime Haut-Richelieu** | | 346-0406 |
| **C.L.S.C. Vallée des Forts** | | 358-2572 |
| **Club Communication XM Richelieu St-Jean** | Claire Poirier | 347-2388 |
| **Club Les Jeunes Aînés de St-Jean** | Thérèse Bessette | 346-6781 |
| **Club des 3 x 20 de Saint-Jean** | René Lemieux | 349-7090 |
| **Club de recherche d'emploi Vallée des Forts** | Nicole Laberge | 346-3044 |
| **Collectif des droits de la Montérégie en santé mentale** | Stéphanie Gendron | 358-2124 |
| **COFFRE** | Martine Groulx | 347-6101 |
| **Comité chômage du H.-R.** | Anika Stévanovic | 357-1162 |
| **Comité La Casa** | Manon Perreault | 346-5695 |
| **Communauté Métis de la Montérégie** | Yvette Saint-Germain | 357-0054 |
| **Communauté Métisse de l'Est du Canada** | Louise Gorman | 359-6868 |
| **Conférence St-Vincent de Paul, St-Luc** | Simone Duval (Prés.) | 349-1553 |
| **Croix Rouge** | Robert Chagnon | 346-2010 |
| **Développement et Paix** | Huguette Martin | 348-0010 |
| **Déclic 45** | Anne-Marie Patenaude | 347-6692 |
| **Éclusier (association des parents et amis du malade mental du Haut-Richelieu)** | Diane Breault | 346-5252 |
| **FADOQ en Montérégie** | Nicole G. Hébert | 347-0910 |
| **Filles d'Isabelle de St-Jean** | Bibiane Grimard | 357-9971 |
| **Filles d'Isabelle d'Iberville** | Jeannette Barsalou | 346-5101 |
| **Fondation de l'hôpital du Haut-Richelieu** | Marcel Boulanger | 359-5777 |
| **Fondation Isabelle-Brault** | Diane Raymond | 349-1128 |
| **Fonds des Oeuvres communautaires des employés de Bell** | Ninon Pelow | 346-5690 |
| **Gamblers anonymes (GA)** | | (514) 484-6666 |
| **Guérison sans frontière Micheline Lacaille** | | 346-3393 |
| **Groupe d'entraide Pi-Après** | Lise Gariépy | 545-1161 |
| **Groupe d'entraide Revivre** | | 359-7812 |
| | (Mtl) | (514) 529-5619 |
| **Groupe Joie de Vivre** | Monique | 347-6514 |
| **Inclusion** | Manon Boudriau | 346-7369 |
| **Justice Alternative du Haut-Richelieu** | Michel Lemaire | 347-1799 |
| **La Porte Ouverte** | Mario Raymond | 346-3283 |
| **Légion Royale Canadienne, filiale 79** | Paul Veilleux | 348-1087 |
| **Légion Royale Canadienne Iberville** | Monique Côté (450) | 347-4413 |
| **Les Amis du Canal Chambly** | | (514) 990-0139 |
| **Les Relevailles Vallée des Forts** | Mélanie Chaussé | 542-5470 |
| **Maison Le Bon Samaritain comptoir alimentaire** | | 327, 2e avenue Iberville |
| **Maison Hina** | Carole Saint-Jean | 346-1645 |
| **Maison Le Point Commun** | Denis Forest | 346-5706 |
| **Mouvement Écologique du Haut-Richelieu** | Philippe Thibodeau | 291-3610 |
| **Mouvement SEM (Sensibilisation pour une enfance meilleure)** | Mireille Desgagné | 348-0209 |
| **Narcotiques anonymes** | | (514) 249-0555 |
| **Office du tourisme du Haut-Richelieu** | Caroline Rousseau Directeur générale | 542-9090 |
| **Outremangeurs anonymes** | Claude | 348-2828 |
| **Parrainage Civique** | Diane Houle | 347-8091 |
| **Parents efficaces** | Pierre Chénier | 348-5651 |
| **Parents Secours** | Thérèse Pilon | 349-4681 |
| **Phobies-Zéro Saint-Jean** | Gérard Fortin | 346-2937 |
| **Regroupement personnes handicapées** | J.-P. Normandin | 347-6041 |
| **Regroupement des usagées du transport adapté du Haut-Richelieu** | Pierre Cajolais | 542-9635 |
| **Rendez-Vous croissance du couple** | Josée Vallières | 349-3901 |
| **Société Alzheimer** | Lise Marcoux | 347-5500 |
| **Société canadienne du cancer** | Robert Lafontaine | 346-7400 |
| **Société Luçoise des handicapés actifs** | Paul St-Laurent | 359-5822 |
| **Société Nationale des Québécois** | Paul Langevin | 346-1141 |
| **Société Saint-Vincent-de-Paul St-Jean** | Claire Ste-Marie | 358-1222 |
| **Société Saint-Vincent-de-Paul St-Luc** | Simone Duval | 349-1553 |
| **Source des Monts** | | 348-1600 |
| **TROC** (Table régionale des organismes communautaires Montérégie) | Bernard Loiselle | 347-4110 |
| **Virage Carrefour Jeunesse emploi** | Martine Roy | 347-4717 |

## Clubs de services

| | | |
|---|---|---|
| **Chambre de Commerce du Haut-Richelieu** | Marie-Claude Beauvais | 346-2544 |
| **Chevalier de Colomb** Conseil 1145 | Pierre Raymond | 358-1840 |
| **Chevaliers de Colomb** conseil 3206 | Paul Rolland | 347-2458 |
| **Club Aramis** | Armand Bernard | 347-3741 |
| **Club Lions St-Jean** | Patrick Lafrance | 346-4464 |
| **Club Lions de St-Luc** | Marguerite Côté | 359-1859 |
| **Club Optimiste Saint-Eugène** | Laurian Bouchard | 358-3987 |
| **Club Optimiste ST-Jean** | Michel Olivier | 348-2092 |
| **Club Optimiste St-Luc** | Philippe Viau | 348-4685 |
| **Club Optimiste L'Acadie Nord** | Jean-Luc Dionne | 349-3960 |
| **Club Richelieu** | Renato Mansi | 358-2833 |

## Jeunesse

| | | |
|---|---|---|
| **Adothèque** | Carlo Cantave | 359-4334 |
| **Baladins de Saint-Jean** | Serge Rondeau | 349-1212 |
| **Boy Scouts Canada** | Gérard Fortin | 346-2937 |
| **Cadets de l'Air** | Major Luc Marchand | 358-7301 |
| **Cadets de l'Armée** | Capt. Éric Meunier | 358-7099 poste 7156 |
| **Cadet de la Marine** | François Pelletier | 347-1485 |
| **Carrefour Jeunesse Iberville** | Francine Vachon | 347-4419 |
| **Centre de plein-air L'Estacade** | Guy Demers | 246-3554 |
| **Centre de la Petite Enfance chez Fan-Fan** | Anne Laporte | 346-5312 |
| **Inter culture Canada** | M.-A. Monast | 346-1351 |
| **1re Intrépides St-Luc Scout Canada** | Gilles Tétreault | 358-3036 |
| **Groupe Scouts-Guides 35e St-Gérard** | J.-C. Boudreau | 349-3717 |
| **Maison des jeunes Le Dôme** | J.F. Pomerleau | 346-2147 |
| **35e Ronde Jeannettes St-Gérard** | Claire Poulin | 348-8561 |
| **Scouts-Guides 5e St-Jean** | Claudette Ferland | 346-2648 |
| **Scouts-Guides, 53e St-Luc** | Marie-Jo Plasse Local | 348-6707 348-0670 |
| **Scouts et Guides Iberville** | Martine Lavallée | 349-4441 |

## Socio-Culturel

| | | |
|---|---|---|
| **Artisans des Mille Roches** | Anne-Marie Ferland | 347-3953 |
| **Association paroissiale N.D.A.** | Yvan Berthelot | 349-0685 |
| **Attraction INC** | Pierre Raymond | 349-3658 |
| **Balladin St-Jean** | Serge Rondeau | 349-1212 |
| **Ballet classique** | Cécile Tremblay | 348-3945 |
| **Ballet-jazz, Troupe Petites Fleurs** | Thérèse St-Pierre | 348-8507 |
| **Bridge** | Mme Maïte Basque | 346-2720 |
| **Centre N.D.A.** | Charles Fortin | 348-9010 |
| **Centre des Oeuvres** | Roger Carpentier | 348-5118 |
| **Cercle philharmonique St-Jean** | Claude Archambault | 249-4439 |
| **Choeur Do-Ré** | Pierre-André Morin | 347-4902 |
| **Choeur Johannais** | André Gaudette | 347-4960 |
| **Choeur du Richelieu** | Gilles Roy | 347-4788 |
| **Club d'Échecs de St-Jean** | Diane Mongeau | 347-5577 |
| **Club RAM** (Regroupement des amateurs de micro-ordinateur) | Claude Brière | 357-7634 |
| **Damistes** | Olivier Laporte | 347-0776 |
| **Groupe Odio** | Patric Lorion | 349-1027 |
| **Le Groupe INC** | Réjean Morin | 349-4962 |
| **Coopérative artistique et Culturelle du Haut-Richelieu** | Hélène Roy | 346-9036 |
| **Musée régional du H.-R.** | Suzanne Lavoie | 347-0649 |
| **Scrabble** | Michel Gosselin | 358-2332 |
| **Société d'histoire du Haut-Richelieu** | Nicole Poulin | 358-5220 349-2861 |
| **Théâtre de Grand-Pré** | S. DeLaDurantaye | 346-7148 |
| **Théâtre des 2 Rives** | Guy Boulanger | 358-3949 |

## Sports

| | | |
|---|---|---|
| **Association Loisirs St-Gérard** | Fernand Massé | 348-8276 |
| **Association des Loisirs Saint-Edmond** | Fernande Legrand | 346-6713 |
| **Chasse et pêche** | Gérard Rancourt | 347-1085 |
| **Club de Croquet** | Gilles Tétreault | 346-9103 |
| **Club des Courailleurs** | Michael Lun | 346-4701 |
| **Club cycliste du Haut-Richelieu** | Ronny Stichelbout | 358-9227 |
| **Club des Raquetteurs Champlain** | Juliette Bonhomme | 358-1546 |
| **Club Riverain VTT** | | 460-3033 |
| **Club de ski Sport Maximum** | Guy et Dominique | 359-4141 |
| **Club de Plein air Les Aventuriers** | Roland Boudriau | 346-2550 |
| **Esc. Fort Saint-Jean (ECP/CPS)** | Bernard Nadeau | 348-0811 |
| **Kino-Québec** | Lucie Lemieux | 928-6777 |
| **Ligue de balle-molle** | Jean-Claude Poirier | 348-8815 |
| **Ligue Balle molle F. St-Luc** | Betty Mallet | 348-0753 |
| **Ligue Juvénile de Soccer St-Luc** | Richard Hudon | 348-1340 |
| **Loisirs N.D.L.** | Mme G. Poissant | 347-8703 |
| **Saint-Jean Olympique** | Hélène Larose | 347-2565 |
| **Ski Okiok** | Serge Patenaude | 359-7770 |

# DATES À RETENIR

## SOCIAL

### 2 avril
**Club du 3e âge de l'Acadie**
**Bingo**

Le club du 3e âge de l'Acadie vous invite à venir vous divertir en jouant au bingo, le vendredi 2 avril à 19h30 au Centre communautaire de l'Acadie, 1322, Chemin du Clocher. Coût 5$. Bienvenue à tous, la carte de membre n'est pas obligatoire. ATTENTION, nous vous prions d'apporter vos jetons. Veuillez prendre note que nous aurons un gros lot de 100$ et plus selon le nombre de cartes vendues. Info. Normand au 346-2659 ou Pauline au 346-3322.

### 3 avril
**Âge d'Or d'Iberville**
**Réservation pour la croisière du 3 juillet**

Le Club de l'Âge d'Or d'Iberville organise une journée croisière pour assister à la compétition internationale de pyrotechnie de Montréal qui aura lieu samedi le 3 juillet prochain. Le départ se fera le 3 juillet à 8h am du Club de l'Âge d'Or d'Iberville, l'embarquement sur le M/S Jacques-Cartier (Vieux-Port de Trois-Rivières) se fera à 10h30. Le dîner et souper seront servis à bord du bateau. Transport par autocar. Retour vers 23h. Prix: 165$ par personne. Dépôt requis de 30$ par personne. Veuillez réserver avant le 3 avril auprès de Mme Micheline Longpré au 450-358-5791 ou Mme Micheline Sargent au 450-542-9094. Bienvenue!

### 3 avril
**Club Âge d'Or D'Iberville**
**Partie de cartes**

Le Club de l'Âge d'Or d'Iberville vous invite à sa partie de cartes qui aura lieu samedi le 3 avril 2004 à 19h au local, 481 Boul d'Iberville St-Jean. Goûter et prix de présence. Coût: 6$. Info. Germaine. 346-5212.

### 3 avril
**Club de l'Age d'Or de St-Alexandre**
**Soirée dansante**

Le Club de l'Age d'Or de St-Alexandre vous invite à sa soirée dansante, le samedi 3 avril à 20h au Pavillon des loisirs, 440, rue Bernard à St-Alexandre. Orchestre Gilles & Martin (anciens Ducs). Goûter et prix de présence. Bienvenue à tous. Info. André au 346-0784.

### 3 avril
**Club des 3x20 ans**
**Soirée dansante**

Le club des 3 fois 20 ans de St-Jean vous invite à sa soirée dansante, le samedi 3 avril 2004 à 19h30 au Centre des Aînés, 125 Jacques-Cartier nord. Un bon et succulent goûter sera servi en fin de soirée. Plusieurs prix de présence. Avec notre animateur Robert Thibaudeau. Coût: 7$. Bienvenue à tous. Info. 348-2634 ou 349-7090.

### 3 avril
**Sainte-Brigide**
**Club Or et argent**

Le club or et argent de Sainte-Brigide vous invite à leur soirée dansante, le samedi 3 avril à 20h au Centre municipal de Sainte-Brigide. Orchestre Normand et Pierre. Goûter et prix de présence. Bienvenue à tous. Info. Jean-Martin 293-6374.

### 6 avril
**Cercle de Fermières St-Eugène**
**Réunion mensuelle**

Le Cercle de Fermières St-Eugène tiendra sa prochaine réunion mensuelle le mardi 6 avril 2004 à 19h au 351, rue Jacques-Cartier sud. Ateliers; Divers pour le mois d'avril. Pour le goûter, les lettres A à H. Des suggestions pour l'année 2005 s.v.p! Pour information, contactez Rita au 346-9856. Bienvenue à tous. Amenez une amie!

### 7 avril
**Cercle de Fermières de St-Paul**
**Réunion**

Le Cercle de Fermières de Saint-Paul tiendra sa prochaine réunion le mercredi 7 avril à 19h30 au local du Cercle. L'invitée sera Me Nathalie Desmarais. Pour information, Alice au 291-4138.

### 13 avril
**Assemblée générale annuelle**
**Loisirs Joyeux de l'Âge d'or de Sherrington**

Les Loisirs Joyeux de l'Âge d'Or de Sherrington tiendront leur assemblée générale annuelle mardi le 13 avril 2004 à 20 heures au Centre L.G. Lamoureux, 224 Des Loisirs, Sherrington. La soirée commencera à 18h par une partie de cartes. Trois dirigeants terminent leur mandat; Gracia Coallier, Gilles Couture et Hector Lamoureux. Ceux ou celles qui veulent appliquer pour un terme de deux ans doivent faire signer leur bulletin de présentation par deux membres en règle et le remettre à la secrétaire avant le 9 avril 2004. Un goûter sera servi après la réunion. Bienvenue à tous nos membres.

### 14 avril
**Âge d'or Henryville**
**Assemblée générale annuelle**

Le club de l'âge d'or d'Henryville tiendra son assemblée générale annuelle, le mercredi 14 avril à 20h au Sabot d'or, 119, rue St-Thomas à Henryville. Bienvenue à tous.

### 23 avril
**Age d'Or de St-Luc**
**Souper du mois et assemblée générale**

Le Club de l'Age d'or de St-Luc invite ses membres et amis/es à leur souper du mois et assemblée générale qui aura lieu le vendredi 23 avril à 18h:00, au 78 rue Clermont au coût de 7$. Ouverture des portes à 17h:00. Il y aura 4 postes vacants pour élection. Bienvenue à tous! Info: Mme Denyse L'Italien 348-4864, Mme Monique Lévesque 348-9934.

# N'OUBLIEZ PAS CETTE SEMAINE

## Comptoir Saint-Edmond

La vente de fin de saison du comptoir familial Saint-Edmond se poursuit jusqu'au jeudi 1er avril. Remplissez un sac de vêtements, de souliers et d'autres articles pour seulement 3$. Les heures d'ouverture sont le mardi et le mercredi de 9 à 16 heures et le jeudi de 13 heures à 20h30, au sous-sol de l'église Saint-Edmond. Information: 346-1813.

## Âge d'or Normandie

Le Club de l'âge d'or Normandie tient son assemblée générale annuelle le jeudi 1er avril, à 13 heures, au 640, rue Dorchester, local 501. Prenez note que le club déménage le 5 avril au chalet des loisirs du parc René-Lévesque, au 960, rue Choquette. Information: Micheline Robert au 358-5695 ou au 357-2069.

## Julie Lemay aux Halles

La lofteuse Julie Lemay sera présente à la Foire du livre des Halles Saint-Jean, le samedi 3 avril, pour une séance de signatures, entre 11 et 13 heures.

## Fermières Saint-Valentin

Le Cercle de Fermières de Saint-Valentin tient son exposition annuelle les 3 et 4 avril à l'édifice municipal, 790, chemin 4e Ligne, de 8 à 17 heures. Information: Lorraine Villeneuve au 291-4246.

## Éclusier Haut-Richelieu

Le Regroupement des Associations des parents et amis du malade mental de la Montérégie, dont fait partie l'Éclusier du Haut-Richelieu, invite la population à son deuxième rendez-vous, le samedi le 3 avril 2004, à 9h30, à l'hôtel Relais Gouverneur. Des conférences sur les troubles bipolaires et limites et la schizophrénie seront entre autres présentées. Cette invitation s'adresse à tous les parents ayant un proche vivant une problématique en santé mentale. Information: 346-5252.

## Gais, lesbiennes et bisexuelLEs

L'organisme GLB (Gais, lesbiennes et bisexuelLEs) organise une soirée de quilles au pavillon Multisport, le dimanche 4 avril, à 13h30. Information et réservation: Denis au 358-5055.

## Droits des personnes retraitées

L'Association québécoise des droits des personnes retraitées et préretraitées invite tous ses membres et la population à un dîner conférence, le lundi 5 avril à 11h30, au pavillon Dextraze. L'artiste peintre Nicole Bolduc parlera de sa passion pour les arts. L'AQDR offre des possibilités de transport aux membres intéressés. Information: 357-9545.

## Filles d'Isabelle

Les Filles d'Isabelle de Saint-Jean-sur-Richelieu tiennent leur assemblée générale le lundi 5 avril à 19h30, à la salle optimiste Bernard-Perreault, 432, rue Jacques-Cartier Sud. Information: Bibianne Grimard au 357-9971.

## Famille à coeur

Famille à coeur invite les femmes enceintes, les mères et les pères à participer à un atelier sur les chants et bercements pour enfants de 0 à 2 ans. L'atelier débute le mardi 6 avril et se poursuit à tous les mardis jusqu'au 25 mai, de 13h30 à 14h30. Information et inscription: 346-1734.

## Jeunes talents montérégiens

Le Service des loisirs de Marieville invite les personnes de 12 à 30 ans à s'inscrire à son concours Jeunes Talents de la Montérégie. Les lauréats se produiront sur la scène de la fête nationale à Marieville, le 24 juin, et mériteront des bourses. Les auditions ont lieu dès la mi-avril. Les formulaires sont disponibles au 2005, rue du Pont, au coût de 10$. Information: 460-4331.

## Communauté Kapaïkan

La communauté autochtone Kapaïkan 041 sollicite la générosité du public pour son bric-à-brac, les 22 et 23 mai. Les personnes qui voudraient faire don d'objets de toutes sortes peuvent rejoindre Marie-Reine Bouchard au 545-1785.

## Sanctuaire Sabrevois

Les artisans peuvent encore réserver leurs kiosques pour le Baz-Art du sanctuaire de Sainte-Anne-de-Sabrevois. Les bénévoles acceptent aussi tous les dons d'objets de la part de la population. Information: 346-3545 ou 346-8031.

## Centre de partage communautaire johannais

Vous avez des talents cachés que vous aimeriez faire partager, ou vous avez du temps libre que vous aimeriez consacrer à une bonne cause? Le Centre de partage communautaire johannais est présentement en pleine campagne de recrutement et invite la population à faire partie de sa grande famille de bénévoles. Information: 347-9338.

## CAB Iberville

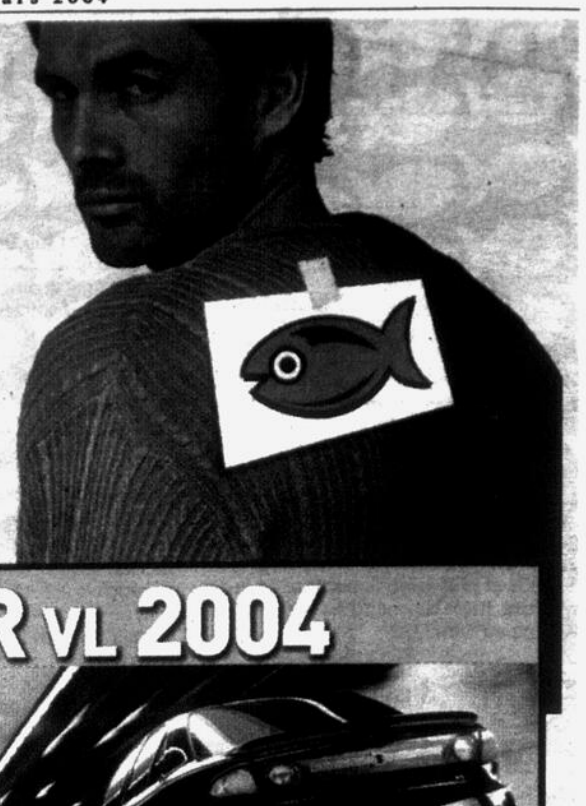
Le Centre d'action bénévole d'Iberville invite les résidants des secteurs Iberville et Saint-Athanase et de la municipalité de Mont-Saint-Grégoire à participer à son dîner communautaire. Une fois par mois, des repas variés de qualité et un bingo gratuit en après-midi sont offerts pour seulement 6$. Information: Normand Théberge au 347-1172. ■

(Photo: Rémy Bichy)

## Dolbec fête 2002 et prépare 2005!

Plus de 250 bénévoles de l'organisation électorale de l'Équipe Dolbec ont fêté vendredi soir au Campus du Fort Saint-Jean au cours d'une soirée dansante où ils ont pu se rappeler les bons moments de leur victoire du 3 novembre 2002 tout en se préparant psychologiquement à la prochaine élection du 6 novembre 2005. La soirée a coûté quelque 5000$. Une dépense qui sera inscrite au rapport annuel de ce parti politique municipal. Sur notre photo, on reconnaît le maire Gilles Dolbec et le conseiller du district 9, Yvan Berthelot. ■

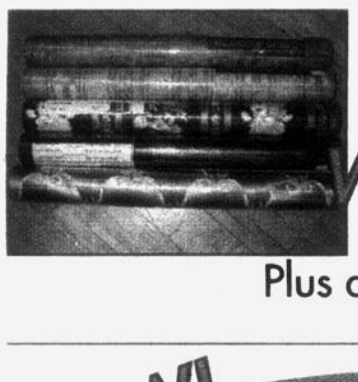
# Non! Ces offres ne sont pas des poissons d'avril!



PRO Déco-Habitat

**Derrière chaque Pro il y a un Pro fessionnel**

* Valable jusqu'au 4 avril inclusivement
ctr.ren.landry@videotron.ca



**Papier Peint Rouleau double**

WOW! **3,97$** /ch.

Quantité limitée

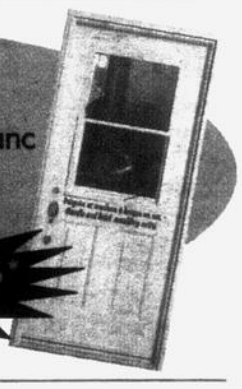
Plus de 60 motifs

WOW!

**Porte d'acier**

Cadre de 7 1/4 po recouvert de vinyle blanc
34 po de large
Moustiquaire de 23 po x 37 po
Modèle B03

**193,97$***



**Scie à céramique portative 7 po**

Coupe carreaux professionnels carreaux, céramique, marbre et ardoise

WOW! **97$***

BENNETT

1. Moteur de 550 W, 4.6 ampères
2. Table en acier inoxydable
3. Lame de 7 po au diamant
4. Guide de coupe à angle
5. Interrupteur de sécurité à clé
6. Table inclinable de 0 ° à 45 °
7. Réservoir à eau
8. Guide de refente à réglage rapide
9. Poignée de transport pratique

**CUIR -10%***

Tablier, étui, ceinture, etc.
Plus vaste choix de la région

WOW!

**Céramique à plancher 12 po x 12 po**

Grade 4
choix de 7 couleurs

**97¢** / pi carrés*

**Plancher de bois-franc Prévernis fini satin**

Chêne Grade « chalet »
2 1/4 po

WOW!

**2,69$** pi carrés*

CENTRE DE RENOVATION LANDRY ET ASSOCIÉS INC.

CENTRE DE COUPE . CENTRE DE DÉCORATION
TOUT EN MATÉRIAUX DE CONSTRUCTION
SERVICE DE LIVRAISON
. Réparation d'outils et de pièces
. Boutique de décoration
. Service de coupe de mélamine avec scie haute performance

Dépositaires: Silkons, Crown, Diamond, Château

835, rue Saint-Jacques, Saint-Jean-sur-Richelieu 358-2503

**CAVALIER VL 2004**

À l'achat **10 998$***
0% financement†
À la location **169$**/mois**
terme de 48 mois
19 en stock

**VENTURE MAXI VALEUR 2004**

21 en stock

À l'achat **21998$***
0% financement†
À la location **199$**/mois**
terme de 48 mois

*À l'achat, préparation incluse. Transport et taxes en sus. †Taux de financement à l'achat de 0% pour un terme allant jusqu'à 48 mois.
** À la location, versement initial ou échage équivalent de 2 166$ pour la Cavalier et de 3 598 $ pour la Venture. Transport et préparation inclus. Taxes en sus. Photos à titre indicatif seulement. Détails chez Racine.

Racine CHEVROLET • Oldsmobile
200 Moreau, St-Jean-sur-Richelieu
(450) 359-5900

LA PRODIGIEUSE VENTE-RÉCLAME DE PNEUS BRIDGESTONE

BRIDGESTONE

PNEU pour seulement **90,95$**
Installation et balancement inclus
P175/65R14

***INSIGNIA SL***

- Performance confortable et sûre
- Sculpture toutes saisons pour un roulement sans bruits
- Remplacement gratuit pendant 3 ans
- Période d'essai de 30 jours**

*Garantie limitée de* ***100 000 kilomètres*** *contre l'usure de la bande de roulement.*

**Pneus J.T.G.**
814, boul. d'Iberville Saint-Jean-sur-Richelieu (450) 347-3696

310642-4044-jstt