

ANNONCES CLASSÉES

DES RUBRIQUES VARIÉES
POUR TOUT TROUVER



819 564-2222

CVENDU
C'EST GRATUIT!



Véhicules à vendre

Rubriques 100 à 132



Projets en tête

Pour un domicile à votre mesure

VISITE LIBRE
Dimanche de 14 h à 16 h



1428 rue Mansourati (Carré Mi-Vallon)
Condo 5 1/2 avec garage, 199 900 \$
(taxes incluses)

Condo 7 1/2 avec garage, 224 900 \$
(taxes incluses)

Alain Doyon
819 574-6666

BOREAL
CONSTRUCTIONS
DE L'ESTRIE
WWW.CONSTRUCTIONSBOREAL.COM

VISITE LIBRE
Dimanche de 14 h à 16 h



1830, rue Fontainebleau, Fleurimont
(par des Tilleuls)

Condo 5 1/2 avec garage, **179 900\$** (taxes incluses)

Condo 8 1/2 avec garage, **224 900\$** (taxes incluses)

819 574-6666

BOREAL
CONSTRUCTIONS
DE L'ESTRIE
WWW.CONSTRUCTIONSBOREAL.COM

VISITE LIBRE
Dimanche de 14 h à 16 h



782 Chardonay, Quartier Nord - Luxueux condos
5 1/2 et 7 1/2 avec garage, foyer, climatiseur.
229 900 \$ et 279 900 \$ taxes incluses.

VISITE SUR RENDEZ-VOUS
Alain Doyon
819 574-6666

BOREAL
CONSTRUCTIONS
DE L'ESTRIE
WWW.CONSTRUCTIONSBOREAL.COM

PORTE OUVERTE
Dimanche 14 h à 15 h



1660 Bellefleur, Sherbrooke Nord

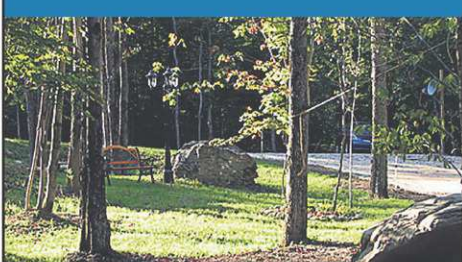
Clé en main! Propriété spacieuse, secteur de choix, 4 ch., 2 s. de b., beau cachet, cour arrière intime et boisée, garage intégré. Possession rapide. SIA 8682281. **Courtier présent : Lise Desmarais**

Jean-François Bérubé, courtier immobilier agréé

L'Équipe Bérubé
CONSEILLERS EN IMMOBILIER
www.EquipeBerube.com

ROYAL LEPAGE
EVOLUTION
AGENCE IMMOBILIERE
819.820.VEND

PRÈS DU CHUS



Des terrains boisés, 1,3 acre et plus, à partir de 45 000 \$. Projet clé en main disponible. À seulement 10 minutes du CHUS, 5 minutes de Sherbrooke et de l'autoroute 610.

Promoteur sur place
232, rue Desruisseaux

819 432-6392
ou **819 575-4498**

www.ledomainedescerfs.com



Jacques-Cartier (Sherbrooke)



Spacieuse propriété de 4 chambres, 2 salles de bains, plafond cathédrale, foyer, planchers de bois, garage, piscine. Prise de possession rapide. **8627740**

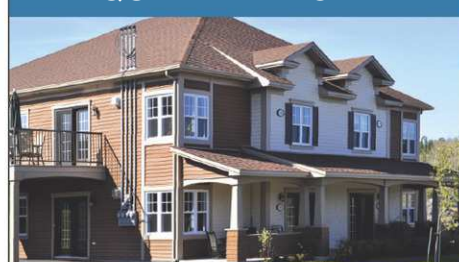
Jean-François Gibson

Courtier immobilier
Re/Max Professionnel inc.
Agence immobilière

450-378-4120



QUARTIER NORD



HABITEZ LA TRANQUILLITÉ D'ESPRIT

À partir de
174 900\$
Taxes incluses

Condos, rue Albert-Charpentier
Foyer au gaz, abri d'auto ou balcon
12 X 20, planchers radiants, salle de bain spacieuse, grande fenestration et plus encore!

Visite libre - Dimanche de 14 h à 16 h

819 345-4599 | immeubleslaperle.com

QUARTIER NORD



HABITEZ LA TRANQUILLITÉ D'ESPRIT

251 900\$
Clé en main!

852, rue Albert-Charpentier
Maison de ville avec garage, secteur boisé. 3 c.c. Superficie habitable de 2 100 pi². Vastes aires ouvertes. Balcon 13 x 16. Garage et plus encore!

Visite libre - Dimanche de 14 h à 16 h

819 345-4599 | immeubleslaperle.com



JEAN DOYON
Directeur Propriétaire



DANNY CHAMPAGNE



JOSÉE ROBIDAS



MANUELA OGEZ



ÉRIC FAUBERT



MYLÈNE BOULET

819 822-2222
remax-dabord.com

RE/MAX

D'Abord inc.
agence immobilière



Opération Enfant Soleil
Des soins en premier

PROJET en tête ?

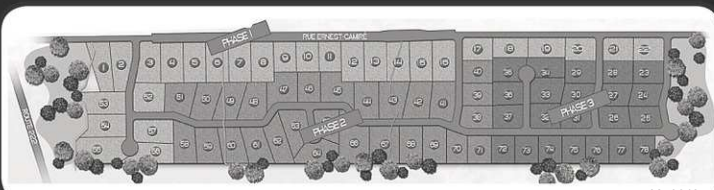


Domaine St-Denis Au coeur du village de St-Denis-de-Brompton

**Terrains 30 000 pi ca minimum,
à partir de 29, 500 \$ plus tx.**

Détails sur
www.groupepinard.com
819 571-1142

D'autres projets résidentiels dans différentes régions
notamment à Weedon, avec accès au lac Aylmer
et près d'Eastman, avec vues époustouflantes
et accès au lac Nick.



CONSTRUCTION
RPLH INC.
ESPACES IMMOBILIERS

VISITE LIBRE
SAMEDI ET DIMANCHE
ENTRE 13 H ET 16 H
au 3808, rue DeTerrebonne
Secteur Université
4787, rue Maréchal,
Rock Forest

La maison en rangée
la plus spacieuse en Estrie
Possibilité d'achat 0\$ comptant

➤ Secteur Rock Forest
➤ Secteur université

www.constructionrplh.com

NOUVEAU MAISON DE VILLE Concept unique

Avec entrée cochère qui évite les désagréments de droit de passage.

Courez la chance de gagner

10 000\$ comptant

au concours **MON RÊVE ABRITAT**
avec une simple photo de vous en visite à notre maison modèle.

Visite en tout temps sur rendez-vous.

819 345-9250 | 819 620-5800

constructionrplh.com

2794349

VISITEZ NOS MAISONS MODÈLES

SAMEDI - DIMANCHE,
13 h à 16 h

- 1685, rue Jasmin, Rock Forest, | accès ch. Godin/rue Paillard |
- 125, rue Paul-Émile-Brzeau, Sher. Est, | accès 20^e Avenue/Ovila-Noël |

TERRAINS DE CHOIX!

Sherbrooke Nord | Rock Forest | Fleurimont | Lennoxville

INFORMATION

Luce Lortie Courtier immobilier, Royal LePage Sélection
819 565-3000 | poste 220

HABITATIONSPLUS.COM



ENTREPRENEUR GÉNÉRAL
#800-8330-3016-33
2834200

Venez constater la différence

1851 RUE MONDOR - CARRÉ MI-VALLON



Une seule
unité encore disponible

Deux unités prochainement en
construction

Qualité de construction incomparable

Finition haute gamme

Insonorisation supérieure

Bois-franc & céramique

Certifié Qualité-Habitation par l'ACQ

Aussi disponible : Maison urbaine au 165, rue Paul-Émile Brzeau

CONSTRUCTION
MAXCED INC.
R24: 8002-6198

Pour informations ou visite

Bureau : (819) 843-3552

Cell. : (819) 829-8104

info@constructionmaxced.com

TOUR D'HORIZON

Danse sociale, église Marie-Médiatrice
Ce soir, 20 h 30, vos hôtes Monique et
Paul. Tél.: 819 562-7998.

CENTRE LE BEL ÂGE DE WINDSOR
Sam. 10 mars Groupe Virage ouverture à
19 h. Apportez vos consommations.
819 845-2201, 845-5631, 819 845-7890

1 CABANES A SUCRE

ÉRABLIÈRE DUCHESNE
2685 Chemin Goddard, Sherbrooke
Parties de tire samedi et dimanche p.m.
Repas complets sur réservation.
819 565-2806 / 819 563-4218

ÉRABLIÈRE LANDRY COOKSHIRE-EATON

Buffet à volonté !
Sur réservation seulement. Réservez tôt !
819 875-3851, 819 574-2473

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

ROYAL LEPAGE
AVANTAGE Plus
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
Agence immobilière
819 446-1108

**CLAUDE
BEAUDOIN**
Courtier immobilier
Geneviève Héty
Banque TD

VISITE LIBRE
ce samedi
de 13 h à 16 h

1409, Route 212,
Island Brook

Prix révisé

Superbe résidence ancestrale, une des
plus remarquables maisons ancestrales de
l'Estrie. 27 pièces, possibilité de commerce et
résidence touristique. www.logislacharmille.
com. Excellent revenu! 285 000 \$.

BORD DE L'EAU, louer au mois ou à vendre
cottage 2 étages, 3 c.c., 2 s.b., bain tourbil-
lon, garage, bateau, kayak. 450 919-1242.

BORD LAC MAGOG, unifamiliale à aire ou-
verte, plafond 9 pi, belle fenestration, 3 c.c.,
quai et spa inclus. 430 000\$. 819 842-4573.

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

4516, RUE YAMASKA, cottage mise en
chantier en mars sur terrain 13 592 pi.ca., 3
c.c., walk-in dans ch. des maîtres, s. d'eau,
lav-séch., r.c.. Aucun voisin à l'arrière, boisé,
près de tous services, parc, piste cyclable, à
5 min autoroutes 410 et 610, centre d'achats.
Bâtiments Multiconcept, 819 569-7991

BUNGALOW TOUT BRIQUE, Sherbrooke
(arrondissement Bromptonville), très grand
garage, évaluation marchande: 195,900\$.
Faites votre offre. Tél: 819 791-2483.

CONSTRUCTION 2011, 38 X 28, sur 2 plan-
chers, bois franc, façade brique, à moins de
15 min. de Sherb., 149 000\$. 819 828-2347.



Nous sommes là !

TèraTèr.ca

Développement domiciliaire

**JUMELÉ
599\$/MOIS***

PORTES OUVERTES

SAMEDI - DIMANCHE DE 13H À 16H

VISITEZ L'UN DE NOS 10 MODÈLES

Orangérouge

À ROCK-FOREST

Accessible de la rue Paillard
près de l'intersection du
boul. Bourque et de la rue
Henri-labonne

**POUR INFORMATIONS:
MARIE ROY
819 993-3004**

L'Élément TERRE

À FLEURIMONT

Accessible à partir de la
20e Avenue à droite sur
Ovila Noël (derrière le Salon
de quilles et billard Sher-Mont).

**POUR INFORMATIONS:
LYSE PÉRUSSE
819 342-7696**

* CERTAINES CONDITIONS S'APPLIQUENT



CONSTRUCTION

RAFCO

Constructeur reconnu par l'APCHQ

VISITE LIBRE samedi et dimanche
de 13 h à 16 h

3746 rue de Toulon
Secteur Rock Forest

MAGNIFIQUES SEMI-DÉTACHÉS
à aire ouverte et trois chambres à l'étage

À deux pas de l'université et de l'autoroute

Lise Arsenault 819.574.9881

2449326

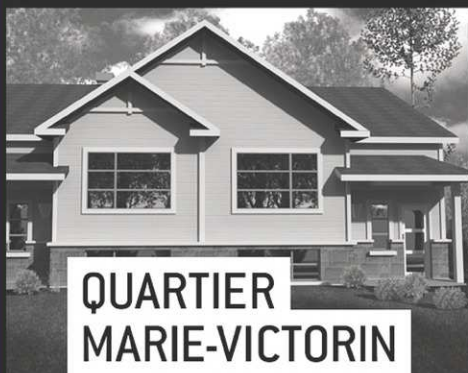


constructions christien

Belleau

CCBINC.CA

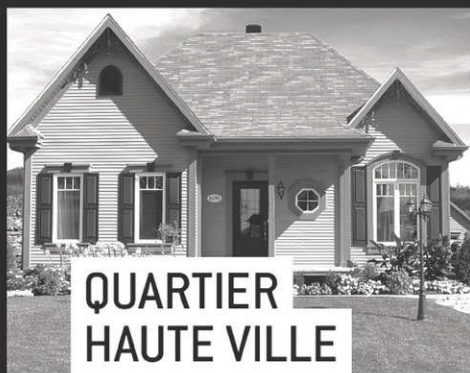
819 564-9999



**QUARTIER
MARIE-VICTORIN**

BUREAU
DES VENTES 1469, rue Mansourati
Secteur St-Élie

☎ 819 679-9500



**QUARTIER
HAUTE VILLE**

2673, rue des Rocheuses
Secteur Fleurimont

☎ 819 434-1274



**LES VERSANTS
DU PARC**

1167, rue des Cœurs-des-Indes
Secteur Fleurimont

☎ 819 570-6080



**LES JARDINS
DE LA TOUR**

662, rue des Tilleuls
Secteur Fleurimont

☎ 819 212-1331

DEVENEZ PROPRIÉTAIRE !

PROFITEZ DE NOS PORTES OUVERTES, VENEZ NOUS RENCONTRER.
SAMEDI ET DIMANCHE DE 12H À 16H

À PARTIR DE
610\$/MOIS

CARRÉ MI-VALLON

Dernière unité à vendre.

À QUI LA CHANCE ?

☎ 819 679-9500



PROJET en tête ?



PROMOTION GRANDE TOURNÉE



SHERBROOKE NORD

Visitez nos condos modèles

CONDO PRESTIGE CLUB SÉLECTION

À voir absolument

au 2600, rue Sylvestre, suite 104

CONDO URBAIN PROJET TABÛ

au 2575, rue Prospect, suite 107

PORTES OUVERTES

dimanche de 14 h à 16 h

ou en tout temps sur rendez-vous

819 572-0880 819 993-5208

www.monatmosphere.com

2841 529

819-823-2134

RUE DE TROIS-RIVIÈRES & BOISÉ MARÉCHAL (Rock Forest)

MAISONS DE VILLE

À partir de **156 700 \$** taxes incluses



Maisons style plain-pied
(rue de Trois-Rivières seulement)



Maisons 2 étages
(rue de Trois-Rivières & Boisé Maréchal)

MAISON JUMELÉE

À partir de **169 900 \$** taxes incluses



Jumelé style plain-pied
(rue de Trois-Rivières seulement)

FRAIS DE NOTAIRE GRATUITS,
OFFERTS PAR LA BANQUE ROYALE À L'ACHAT
D'UNE MAISON.



VOTRE PROJET...NOTRE FIERTÉ

Visitez notre site internet : www.bati-toit.com

Le Sommet Farwell

PROJET CLÉ EN MAIN • CONDOS SECTEUR NORD



- 2 CHAMBRES À COUCHER
- GARAGE INCLUS
- GRAND RANGEMENT AU GARAGE
- LUXUEUSE SALLE DE BAINS ET SALLE D'EAU

- ASCENSEUR
- CLIMATISATION
- ARMOIRES DE CUISINE EN BOIS
- 2 GRANDS BALCONS PRIVÉS
- ESPACE À BUREAU

CONDO MODÈLE À VISITER

au 2150, rue Lajoie,
via la rue Fraser (lumières garage Toyota)
Sherbrooke

JKI Vallée inc.

ou 819 821-0109
819 571-7254

RBO:5586 4748 01

2825039

Carré Mi-Vallon • Rock Forest

Jumelé et maisons de ville



Nouveau projet, occupation été 2012, jumelé rue Marcel-Marcotte. Terrains 150 pieds de profond dans un futur rond-point. Seulement 6 unités disponibles. À partir de 208 950 \$ taxes incluses, clé en main!

Aussi maisons de ville disponibles sur la rue Mansourati : unités de 18 x 30, à partir de 154 950 \$ taxes incluses et unités de 18 x 34, à partir de 164 950 \$ taxes incluses, clé en main.

VISITE LIBRE CE DIMANCHE

Au 1362,
rue Mansourati,
13 h à 16 h



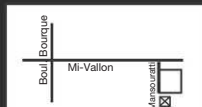
DuProprio.com/#30807 sans commissions



Info : 819 678-1718

Les Développement
DEV CALDI INC.

www.devcaldi.ca



2796749



Nous sommes là !

Le Boisé des Chanterelles

**AVANT
D'ACHETER
PENSEZ**



**lachance.
qc.ca**

**PLUS DE 30 MAISONS MODÈLES À VISITER
AVEC POSSIBILITÉ DE PRISE DE POSSESSION RAPIDE !**

**VASTE CHOIX DE
MODÈLES DE MAISONS**

SERVICE DE QUALITÉ

Bureau des ventes
663, rue Charlemagne
(via Boul. Bertrand Fabi)
Sherbrooke J1N 0S9
T 819.820.1545

Lundi, mardi, mercredi et vendredi
8h30 à 12h00 - 13h00 à 16h30
Jeudi
8h30 à 12h00 - 13h00 à 20h00
Samedi et dimanche
13h00 à 16h30

GRAND CHOIX DE TERRAINS

SHERBROOKE

SECTEUR ROCK-FOREST
- QUARTIER DU RUISSEAU
- BOISÉ DES CHANTERELLES
- QUARTIER TOUVILLE
SECTEUR ST-ÉLIE D'ORFORD
- NOUVEAU FAUBOURG
- MA VILLA II
SECTEUR FLEURIMONT
- QUARTIER DU RUISSEAU DORMANT
- LES COTEAUX DU SANCTUAIRE
- LES HAVRES CHAMPÊTRES
SECTEUR MONT-BELLEVUE
- L'ORÉE DES BOIS

MAGOG

SECTEUR OMERVILLE
- RUE DES TREMBLES

EAST-ANGUS

- DÉVELOPPEMENT DOMICILIAIRES
CORMIER

WATERLOO

- CHAMBOURG SUR LE LAC

**DISPONIBLE DÈS MAINTENANT DANS L'ARRONDISSEMENT
ROCK-FOREST À SHERBROOKE:**

**MAISON
JUMELÉ** | **815\$/mois**
TAXES INCLUSES

VISITE LIBRE DIMANCHE
de 13 h à 16 h **1316 MANSOURATI**
(Carré Mi-Vallon)

Disponible en Mars



**Les Constructions
Bruno Lussier Inc.**

Maison haut de gamme, style condo, cour asphaltée,
paysagement inclus, choix de finition intérieur

RÉSERVEZ DÈS MAINTENANT
819 434-3181, 819 679-8830

Garantie maisons neuves APCHQ et membre APCHQ

Venez nous visiter : du proprio.com

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

L'Équipe Bérubé
CONSEILLERS EN IMMOBILIER

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS



Jean-François Bérubé,
Lise Desmarais
courtiers immobiliers agréés

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

ROYAL LEPAGE
EVOLUTION
AGENCE IMMOBILIÈRE

819.820.VEND
www.EquipeBerube.com

ROCK FOREST



1637, rue Magritte
Intéressant! Secteur jeune et familial.
Finition de qualité, 2 foyers au gaz, bois
franc, 3 chambres et 2 s. de b. à l'étage,
s.-sol fini. À ne pas manquer!
SIA 8675056.

ROCK FOREST



4302, rue Manon
Superbe plain-pied très chaleureux. Cour
arrière intime avec piscine, spa et patio,
garage intégré. Rue sans issue, parfait
pour nouvelle famille!
SIA 8621232.

STE-CATHERINE-DE-HATLEY



214, ch. Magog
Magnifique cottage, grands espaces,
plafond cathédrale, 4 ch., belle
fenestration, planchers de bois. Paisible,
sur un terrain de 53 800 pi ca. À voir!
SIA 8618573.

ST-ÉLIE



958, rue Des Tourterelles
Aucun voisin à l'arrière. 3 ch., beaucoup
de rangement, atelier, garage, toiture
2011, cuisine donnant sur verrière,
rénovations, très bien entretenue!
SIA 8648642.

ST-DENIS-DE-BROMPTON



225, rue Piquette
Petit coin de paradis! Aux abords du
grand lac Brompton, avec accès à l'eau,
franc sud. Superbe aménagement
paysager. Rue sans issue. 2 ch.
SIA 8663462.

SHERBROOKE NORD



373-377, rue Montréal
Attention investisseur! Secteur
recherché. 5 logements : 1 x 6 1/2, 2 x
4 1/2, 2 x 3 1/2. Revenu de 32 220 \$.
Plusieurs rénos : toiture, galeries, etc.
Faites vite! SIA 8656467.

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS



Guy Cloutier LE VRAI
Courtier immobilier
819 571-0160
g.cloutier@live.ca

**Pour vous vendeur, évaluation gratuite,
rémunération seulement 3%. Informez-vous.**

**Et vous acheteur, vous profitez de toute
mon expérience et mon professionnalisme,
et ça, GRATUITEMENT.**

**Vendeur, acheteur,
je vous accompagne
jusqu'au notaire.**

Merci de votre confiance !

Sphère Immobilier
Agence Immobilière
532 du Conseil, Sherbrooke

CONSTRUCTION NEUVE, PRÈS U de S,
plancher de bois et céramique, foyer, man-
teau de foyer et comptoir en granit, 2 s.b.
complètes, 5 c.c. **254,000\$. 819 823-5301.**

COTTAGE CHAMPÊTRE en pierre et brique
2 étages, 3 c.c., foyer au salon et emplace-
ment pour poêle au sous-sol. Nouvelle fe-
nestration. Magnifique terrain de 22 000 pi ca
partie boisée. Secteur recherché et paisible.
Cour plein sud très privée. Près des services
et autoroute. 258 000\$. Tél.: 819 562-1342.

**DUPLEX BRIQUE, 2 x 4 1/2 dont 1 avec
s.-sol, grand terrain, garage, rue tranquille,**
situé à Weedon, 119,000\$. **Michel Aubut,**
Remax, 819 822-2222.

EAST ANGUS, RUE ST-PIERRE
joli bungalow, 4 c.c., 1 1/2 s. bains, rénovations:
s. bains, isolation, planchers et plus. Près de
tous les services et écoles. 819 832-1100.



OFFRES domiciliaires de la semaine

VISITE LIBRE

Samedi et dimanche, de 13 h à 16 h



179 900 \$

1298, rue Denault, Sherbrooke
Rénové avec soin, ce cottage vous propose 2 chambres à coucher et beaucoup de possibilités, verrière charmante annexée. Tout près de tout. Juste pour vous. SIA : 8673346.

GHYSLAIN LAFLEUR
Courtier immobilier
819.572.2548
www.ghyslainlafleur.com



Agence immobilière

VISITE LIBRE

Ce dimanche de 14 h à 16 h



121-125, rue Rivier, Sherbrooke Est

Superbe duplex impeccable et très bien entretenu au fil des années par le propriétaire occupant. Biénergétique et nouveau plancher de bois franc. Revenus annuels de 7 140 \$ d'un grand 4 1/2 pces, très bien éclairé avec entrée indépendante. À voir rapidement.

ANDRÉE POULIN
Courtier immobilier
819 822-2211
www.andreepoulin.com



Agence immobilière

VISITE LIBRE

Dimanche, de 13 h à 16 h



7060, chemin St-Élie, (village Saint-Élie)

Superbe résidence plain-pied, surface habitable 3 068 pi ca, qualité supérieure. Terrain 3,75 acres sans voisin arrière. Géothermie, climatisation et humidification centrale, planchers chauffants, brique, 3 ch. à c., foyer, walk-in, services municipaux.

Idéal pour personne à mobilité restreinte.

819 566-2426
Autres renseignements
Duproprio.com/302339

2833274

VISITE LIBRE

Samedi et dimanche, 13 h à 16 h



4 chambres
239 900 \$

Piscine creusée et bien plus !!
2536, rue des Mélèzes, Sherbrooke (Fleurimont)

De la place, il y en a ici pour votre famille... 4 ch., bureau, salle de lavage, salle de bains, salle d'eau avec douche, piscine creusée. Je serai sur place pour vous accueillir. SIA 8692566.

VALÉRIE SIGNE
Courtier immobilier
819 563-3000



Agence immobilière

VISITE LIBRE

Ce dimanche de 13 h à 16 h



4658, rue de Cabano, Rock Forest

NOUVEAU PRIX : 309 000 \$
Quartier recherché. Très belle résidence, très chaleureuse, finition supérieure, solarium 4 saisons, foyer au gaz, comptoirs en granit, douche en céramique, fenêtres en PVC, piscine creusée et chauffée, etc.

819 571-3003
Pour les détails et photos:
duproprio.com/283847

2822571

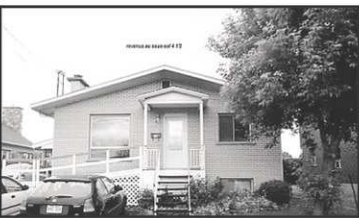
4 VISITES LIBRES CE DIMANCHE DE 14 H À 16 H



**76, RUE DES PERLES
SAINT-ÉLIE**

Vous cherchez de l'espace? Vous êtes bricoleur? Vous aimerez avoir une belle maison avec un beau solarium? Je vous attends, vous ne serez pas déçu.

Judith Lapointe
Courtier immobilier
819 560-2709



**932, RUE WOODWARD
FLEURIMONT**

Duplex... Payez rapidement en vous permettant d'avoir 3 ch. à c., verrière 3 saisons, cour arrière, remise, emplacement près de tout.

Guy bouchard
Courtier immobilier
819 820-0777



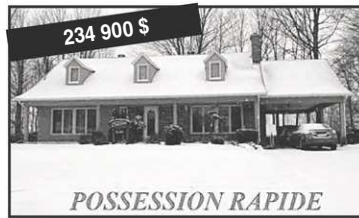
Agence immobilière



**1338, RUE PHÉNIX
SHERBROOKE (ARR. ST-ÉLIE)**

Coin tranquille, près de tout. Intérieur vaste et ensoleillé offrant 4 ch. à c., 2 s. bains. Boisé sans voisin à l'arrière. Venez me rencontrer!

Ginette Dostaler
Courtier immobilier
819 820-0777



234 900 \$

**263, RUE DES BOULEAUX
(PAR CH. GALVIN)**

Chaleureuse avec ses planchers, escalier et armoires de bois, lav./séch. rez-de-ch., sous-sol aménagé, poss. de commerce avec sortie extérieure. Terrain intime. À voir! SIA 8642819

Andrée Toulouse
Courtier immobilier
819 820-0777



1022, rue Champlain, Magog

Beau grand condo 4 1/2, construction 2007, équipé d'un foyer au gaz et d'un système de climatisation. Près des magasins, de l'épicerie et du Tim Horton.

**CHANTALE
LACROIX**
Courtier immobilier
819 347-5026



Agence immobilière

VISITES LIBRES

Dimanche 11 MARS de 14 h à 16 h



**100, RUE DU LAC, DEAUVILLE, CONDO
403 DOMAINE DU LAC MAGOG**

Bon rapport qualité/prix compétitif inférieur à 104 000 \$ chacun. Choix de 2 condos au bord du lac Magog, déco de bon goût, piscine chauffée, poss. quai, près de tout. Propriétaire ou pied à terre ou investisseur. Endroit tranquille et sécuritaire. SIA 8646144 et 8674622.

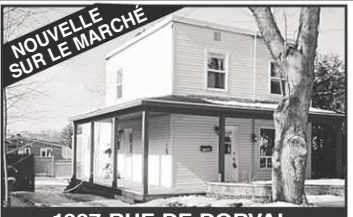
DANIEL BELZIL
Courtier immobilier
819 679-6225

Visitez www.servicetapisrouge.com et découvrez les témoignages de nos clients.



ANNE ST-FRANÇOIS
Courtier immobilier
819 212-4280

2848038



**1337, RUE DE DORVAL,
SHERBROOKE**

Maison avec cachet, 11 pièces, bien entretenue, 4 ch., 2 s. b., planchers en bois, espace et commodités. Beau terrain aménagé avec patio. Secteur paisible. Bien située, près école, dépanneur, autobus. PRIX POUR VENTE RAPIDE : 154 900 \$. SIA 8704538.

VISITE LIBRE

CE DIMANCHE, 14 h à 16 h



45, RUE DIONNE, BROMPTONVILLE

Novoclimat 2010 de 4 chambres. Elle vous charmera avec ses ogées et moulures, planchers de bois et céramique, salle de cinéma maison, spa et +. Dans un nouveau quartier de l'arr. Brompton. Vous y trouverez une tranquillité assurée. À voir!

MÉLANIE BARRIÈRE, courtier immobilier.
Cell.: 819 574-5004



819 822-2222



RE/MAX D'ABORD inc.
Agence imm.

2848034

VISITE LIBRE

CE DIMANCHE, 14 h à 16 h



2910, RUE DES TOPAZES, FLEURIMONT

Très joli cottage de 4 chambres, à Fleurimont, presque entièrement rénové : toiture, 2 salles de bains, salle d'eau, sous-sol complet, patio, portes et fenêtres. Le tout dans un secteur tranquille et très recherché. Très bon rapport qualité/prix! Dépêchez-vous!

JEAN-SÉBASTIEN DUBOIS, courtier immobilier
Cell. : 819 345-3145



819 822-2222



RE/MAX D'ABORD inc.
Agence imm.

2848038

VISITE LIBRE

Ce dimanche, de 14 h à 16 h



1951, rue Des Cimes, Fleurimont

Magnifique propr. style champêtre, dans un très beau quartier à quelques min de l'autoroute 10. Elle vous charmera par sa finition supérieure, par sa cuisine de rêve et son immense salon à aire ouverte avec foyer. De plus 2 s. de bains incluant 2 magn. douches en céramique. Venez constater par vous-même. MLS : 8637561

**Équipe Mongeau
Christine Mongeau**
819 822-2222



RE/MAX d'Abord inc.

2849355

2 VISITES LIBRES

Ce dimanche de 13 h à 14 h



NOUVEAU PRIX

5416, rue Hériot, Sherbrooke
Rue sans issue. Terrain privé et une spacieuse résidence libre immédiatement! Un site idéal pour une famille... Une belle opportunité! Soyez les bienvenus! SIA : 8683420.
PRIX : 319 900 \$.

LAPOINTE-FORTIN 819 822.2222

Ce dimanche de 15 h à 16 h



5959, rue Frémont, Sherbrooke
C'est parce qu'il est situé sur une jolie rue paisible à proximité des services et école que l'adresse de ce cottage doit être retenue. Et à ce prix... Venez pour voir! SIA : 8689704.
PRIX : 214 900 \$.



RE/MAX D'ABORD inc.
Agence immobilière

2849414

VISITE LIBRE

Dim. 11 mars, de 13 h à 16 h



4383, RUE MARÉCHAL, R. F.
Très conviviale, bien entretenue, beaucoup de rénovations, aire ouverte, 3 ch. à c., 2 s. b., salle familiale. Grand terrain boisé, aucun voisin arrière. Près de tout. Possession rapide.

819 564-0863
duproprio.com/255378

2849484

SECTEUR PAISIBLE

RUE SANS ISSUE



629, rue Lacordaire, Sherbrooke
Est - Faites une pierre deux coups! Très bien entretenue, 6 pces pour le propr., log. 3,5 pces loué 375 \$/mois. Aire ouverte, armoires bois, 3 c. c., foyer au salon. Salle de bains et fenêtres rénovées. SIA : 8668810.

Richard Lavoie
Courtier immobilier agréé
VIA CAPITAL ESTRIE RL
819 569-1120
www.richard-lavoie.com



Agence immobilière

NORD DUPLEX DE RÊVE !



Superbe duplex 2007 intégré dans un quartier plus ancien, offrant escalier et planchers de bois franc, cuisine et salle de bains au goût du jour, fenestration abondante avec vue sur la ville. Profitez du revenu qu'il procure (4 1/2) pour vous aider à devenir propriétaire ou pour loger la famille (intergénérationnel). Composez maintenant 819 565-1347 pour planifier votre visite.

GYNETTE BÉRARD
819 565-1347
COURTIER IMMOBILIER



Agence immobilière

2848095

OFFRES

domiciliaires
de la semaine

ROCK FOREST

Dimanche 11 mars, de 14 h à 16 h



2655, rue de l'Atlas, Sherbrooke
159 000 \$

Fleurimont. Jumelé 2008, planchers flottants et linoléum, 3 ch. à coucher, 1 s. de bains + 1 s. d'eau, sous-sol partiellement aménagé, aspirateur central, échangeur d'air. Garantie maison neuve jusqu'en 2013. LIBRE RAPIDEMENT. Faites vite, prix très bas. MLS : 8710403

Marilyne Glaude

Courtier immobilier
819 674-0044



2848206

MAISON OUVERTE

Dimanche 11 mars, 14 h à 16 h



117, rue Lachance, Magog

#1833. SECTEUR GEORGEVILLE - 2,9 acres. Résidence contemporaine haut de gamme, 12 grandes pièces claires, 4 ch. à c., 3,5 s. b., plan unique, fenestration abondante, bois franc, granit, garage double. Vue des montagnes et couchers de soleil. Magnifique terrain paysager et privé avec une longue entrée pavée.

www.jacinthedube.com

819 564-5000

Courtier immobilier agréé



VISITE LIBRE

Ce dimanche, de 14 h à 16 h



2200, rue Ste-Hélène, Fleurimont

Construction 2004, 4 ch. à c., 2 s. b., beaucoup de rangement, piscine, thermopompe, et plus... Située dans un quartier tranquille et familial, à proximité du CHUS et de l'autoroute, cette maison possède tout ce dont votre famille a besoin. N'hésitez pas et venez la voir, je vous y attends.

ANNIE CHAREST

Courtier immobilier

819 822-2222



2849449

BELLE PETITE MAISON



Très propre, moins chère qu'un loyer. Sur terrain loué. Près de plusieurs services. Campagne à la ville, Fleurimont. Idéale comme première maison ou pour personne retraitée. 88 000 \$.

819 845-3353

2850793

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

L'ÉQUIPE Lafleur-Davey
Francis Lafleur
Kassidy Davey
Courtier immobilier agréé
Pour avoir l'heure juste en immobilier!
819 563-3000

1. NOUVEAU / ROCK FOREST

Clé en main, intérieur au goût du jour et totalement aménagé sur les 2 niveaux, planchers de bois franc, cuisine avec comptoir de granit, foyer au bois au salon. Grand terrain.



2. NOUVEAU / FLEURIMONT

Charmante propriété, plafond cathédrale, 3 chambres, 2 salles de bains, foyer au bois au salon donnant une ambiance chaleureuse. Beau terrain paysager avec 2 remises.



3. FAMILIALE / ST-ÉLIE

Splendide cottage, 5 chambres dont 3 à l'étage et 1 bureau au s.-sol, fenestration abondante, planchers de bois. Terrain boisé de plus de 36 500 pi ca, piscine avec grand patio.



2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2054, rue Normand, Sherbrooke
(se prend par le ch. Galvin)

Charmant plain-pied avec façade de pierre, 3 chambres à l'étage, cuisine avec armoires d'érable, salle de bains avec bain thérapeutique, grande salle familiale vous offrant plusieurs possibilités avec foyer au bois et mur de pierres, bureau au sous-sol. Plusieurs rénovations effectuées. Terrain paysager avec patio et piscine, 2 remises.

VISITE LIBRE

Ce dimanche de 14 h à 16 h
Roger Champoux vous attend!



4. NOUVEAU / ST-ÉLIE

Impeccable maison à étages avec garage détaché, 4 chambres et 1 bureau au s.-sol, salon lumineux et spacieux, s.-sol avec planchers chauffants. Terrain boisé et paysager de + 58 000 pi ca.



5. NOUVEAU / FLEURIMONT

Bungalow brique et pierre, 2 chambres dont une immense chambre des maîtres, planchers bois franc, 2 salles de bains, 1 foyer au bois et 2 poêles. Beau terrain avec remise.



6. REVENUS / FLEURIMONT

IMPECCABLE! 6-Plex luxueux, 3 x 4 1/2 + 2 x 3 1/2 et 1 x 7 1/2, garage double, 2 entrepôts à l'arrière avec portes de garage pouvant être loués séparément. Revenus pot. : 58 320 \$/an.



819 563-3000

VIA CAPITALE ESTRIE FL, agence immobilière

www.francislafleur.com



Estrie / Magog

Maxime Pothier
Courtier immobilier
819 432-2621

Daniel Leblanc
Courtier imm. agréé
819 868-6000

Tanya Jacques
Courtier immobilier
819 572-4132



ÉRABLIÈRE - 75 ACRES

13000entaillesetposs.d'enajouter 1 500, cabane à sucre très bien équipée, garage et maison à 2 étages incluant 4 c. c. et 2 s. b. (8646022).

NOUVEAU PRIX - 60 ACRES

Canton de Melbourne. Datant de 1903, complètement restaurée avec matériaux nobles et riches intérieurs 695 000 \$. (8340820).

SECTEUR RECHERCHÉ

Terrain boisé, constr. 2009, grandes pièces, cuisine fonctionnelle avec îlot central, 4 c.c. dont grande suite des maîtres avec salle de bains privée. 358 000 \$. (8561044).

INTIME - 269 900 \$

Propriété plain-pied offrant 3 c. c. et 2 s. b., de grandes pièces telles que 2 salons au premier niveau, foyer et plancher de bois, sous-sol aménagé. (8585131).

IDÉAL POUR PROMOTEUR

Terrain de 97 acres zoné blanc, situé à proximité du CHUS et de l'autoroute. 695 000 \$. (8632157).

CONSTRUCTION 2004

Bungalow 3 c. c. et 2 s. b. avec planchers de bois et céramique, pièces spacieuses, cuisine avec beaucoup d'armoires et grand salon. (8660988).

WWW.PRISMEIMMOBILIER.COM

PRISME IMMOBILIER
AGENCE IMMOBILIÈRE

CAROLINE NADEAU
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

GHISLAIN CLOUTIER
COURTIER IMMOBILIER

819.821.0000

MAISON VEDETTE



PISCINE CREUSÉE

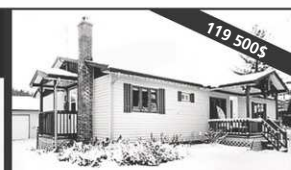
1544 rue Matisse

D'une propreté exemplaire! Superbe cottage au plan unique et recherché! 3 c.c., au 2e étage. Pièce aménagée au dessus du garage pouvant servir d'une 4e chambre. B. franc sur 2 niv., foyer au gaz. Terr. paysagé et clôturé. Près de l'école la Maisonnée, secteur familial. Elle saura vous plaire! Elle s'impose!



SHERBROOKE NORD

Bungalow entrée split, 4 c.c., 2 s.b. rénovées en 2011, bois franc en chêne, fenêtres récentes, s.-sol aménagé. Près des services et de l'autoroute!



COOKSHIRE

Bordée par la Rivière Eaton! Maison agrandie de 2 c.c., arm. en chênes, garage de 24' X 26', terrain de 32 000pc, piscine. Rendez-vous avec la tranquillité!

SHERBROOKE NORD

Condo situé au 2e étage, 2 c.c., orienté sud-ouest bel ensoleillement, 2 balcons, 2 stat., rond-point. À 5 min. à pied du Carrefour de l'Estrie!

PRÈS DU CÉGEP

Parfait pour bricoleur! Petit cottage à rénover, 4 c.c. à l'étage, garage avec élect. Terrain de 50' X 132'. Bon potentiel, sect. tranquille près des écoles et des parcs.

NOUVEAU / STOKE

Magnifique cottage contemporain, architecture unique, poss. de 3 c.c., compt. de quartz, armoires en cerisier, pl. radiant, 2e étage en mezzanine. Faut voir!

SECTEUR MI-VALLON

Condo contemporain de 4 1/2 pcs, 2 c.c., planchers chauffants, bois franc. Terrain exceptionnel à usage privatif, près de l'école La Maisonnée. Faut voir!

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

L'ÉQUIPE Lafleur-Davey

est l'équipe ayant effectuée le plus grand nombre de ventes pour Via Capitale en 2011 au Québec



2848348



LINE GRENIER
Courtier immobilier
819 437-0770



SYLVAIN PINEAULT
Courtier immobilier agréé
819 570-1988



SECTEUR BEAUVOIR

Propriété très éclairée, grandes pièces, 4 ch. à c. avec walk-in, 2 s. b., bois franc sur 2 étages. Aménagement paysager exceptionnel.



MAGOG

Condo aire ouverte, 2 ch. à c., pl. chauffants salon, cuisine et s. à m. Près de l'autoroute et services. FAUT VOIR.



CONDO 7 PIÈCES

À 15 min de Sherbrooke, près CHUS. Belle déco, impeccable, poss. de 3 chambres. 114 500 \$.



INDUSTRIEL/RÉSIDENTIEL

Droit acquis de résidence, avec garage 3 portes pour votre commerce (plusieurs usages). 189 500 \$.

2848333



Bungalow, 3 ch. à c., ext très bien aménagée. Près du Carrefour de l'Estrie. Prix compétitif. MLS #8694656.



Bord de l'eau, Ste-Catherine-de-Hatley. Bungalow 27 x 22 pi, 1 ch. à c., beaucoup rénov. dont int. refait à neuf. MLS #8700718.

PIERRETTE GÉVRY
Courtier immobilier
819 580-6770

Proprio Direct inc.
Agence immobilière



2848911

JOLIE MAISON ENTRE NANTES & MILAN
près de Lac-Mégantic, 1 acre de terrain, 2 c.c. grand garage, 1 étang, petit ruisseau. Prix: 109 000 \$. Tél.: 581 996-7817 / 819 657-1191.



Nancy Pérusse
Courtier immobilier agréé

Nathalie Meunier
Courtier immobilier

819 791-2828

ROCK FOREST



Cottage à aire ouverte au rez-de-chaussée, 4 chambres. Cour arrière clôturée et intime avec vue sur des arbres.

MAGOG



Vue époustouflante sur Orford. Plain-pied de rêve, de qualité supérieure, cuisine digne d'un grand chef et plus encore. Une visite s'impose.

ROCK FOREST



Magnifique jumelé clé en main, unité de coin, rez-de-chaussée à aire ouverte avec planchers chauffants et foyer au gaz. Belle cour aménagée.

ORFORD



Magnifique propriété aménagée sur 3 étages, 4 chambres, 2,5 salles de bains + salle de lavage, finition intérieure haut de gamme. Située sur terrain boisé au pied des pentes avec vue sur la montagne.

ROCK FOREST



Dans le secteur Orangé Rouge à Rock Forest. Construction 2011, aire ouverte au rez-de-chaussée, 3 chambres à l'étage, salle de bains avec douche de verre et bain podium.

FLEURIMONT



VENDU

2850006



819.346.4444
LEGROUPEUTIL.COM

Francis Dutil
courtier immobilier agréé
fdutil@legroupeutil.com
Poste 224

Odette Dutil
courtier immobilier agréé
odutil@legroupeutil.com
Poste 222

SHERBROOKE NORD



Beau jumelé avec garage, de style cottage, unité de gauche, 3 c. à l'étage, planchers de bois franc au r.-de-ch., salle de bains refaite à l'étage, sous-sol terminé avec salle familiale. Près du Carrefour de l'Estrie. SIA 8712424.

SHERBROOKE NORD



Cottage en rangée avec garage, unité du centre, foyer au salon, bois franc sur les 2 étages, 2 c. à l'étage, grande chambre des maîtres avec walk-in, sous-sol aménagé pleine grandeur. Garage de 12 x 20 avec sortie ext. à l'arrière. SIA 8705318.

SHERBROOKE NORD



TRANSFERT. Faites vite! Une RARETÉ dans le VIEUX NORD. Pièces magnifiques, grand salon avec foyer (portes françaises), belle salle à manger, cuisine refaite avec goût, 4 c. à l'étage, boiserie, bel escalier en bois, plafonds de 9 pi. SIA 8704632.

ARR. DEAUVILLE



Cottage avec cachet, aire ouverte au r.-de-ch., bois franc et céramique, cuisine avec îlot, 2 c. à l'étage. Terrain privé. Près de l'accès à l'eau. SIA 8572855. Venez voir!

CONDO - NORD



Superbe condo situé au r.-de-ch. comprenant 2 c. c. et 1 bureau, intérieur à aire ouverte avec foyer d'ambiance au gaz, plancher flottant, salle de lavage séparée, armoires de cuisine en bois. SIA 8702578.

VUE SUR LAC DES NATIONS



Condo au 2^e étage près de l'Université de Sherbrooke, 2 ascenseurs, piscine, remise, stat. intérieur. Idéal pour couple. Libre immédiatement. SIA 8527272.

2847634



Roger Champoux
Courtier immobilier
819
563-3000
Via Capitale Estrie
agence immobilière

ROCK FOREST



Impeccable, finition de qualité supérieure, planchers de bois franc partout et armoires de bois, 3 ch. à c., grande salle familiale et bureau au s.-sol. Terrain privé de 11 500 pi ca. À 2 min de l'école primaire et du parc. 249 900 \$.

CENTENAIRE



Tout brique, au cœur du village de Bishopton, cuisine avec armoires de bois et foyer, 4 ch. à c., planchers de bois partout, atelier attaché, isolé et chauffé, attenant au garage avec rangement à l'étage. 189 000 \$.

2.5 ACRES



À 5 min de Coaticook, propriété plus que centenaire, construite pièces sur pièces où le bois est à l'honneur (planchers, armoires et murs de bois), 2 ch. à c. 139 500 \$.

MICHEL LEMAY
Courtier immobilier

450 532-6010
819 822-2222



SECTEUR UNIVERSITAIRE



SUCCESION

Rue Jolliet, 5 chambres, sous-sol entrée indépendante, terrain double de 10 000 pi ca. Libre immédiatement. 184 000 \$

CHALET BORD DE L'EAU

Grand Lac Brompton, 75 pieds de rivage x 150, 5 chambres, sous-sol fini, orientation sud-est. 392 000 \$

2830737



PASCAL ST-MARTIN

Courtier immobilier Agréé
819 822-2222
RE/MAX D'ABORD inc. Agence immobilière



Magnifique bungalow rénové, haut de gamme, 4 chambres, foyer au gaz, très grand terrain, secteur R. Forest. 289 000 \$. MLS 8665687



4 logements, secteur Mont-Bellevue, bien entretenu, bonne rentabilité. 229 000 \$. MLS 8655029

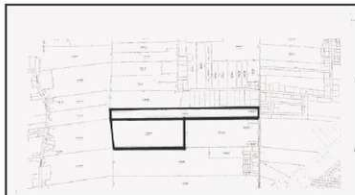
Revenus bruts effectifs : 22 800 \$



Ch. du lac Montjoye, secteur St-Élie-d'Orford. Bungalow avec gr. garage. 230 000 \$.



Sect. St-Élie. Poss. de revenus ou bigénération, zonage commercial (garderie, coiffure, etc.), entrée ext. suppl. Prix demandé : 224 000 \$.



89 acres, rue Joyal, à deux pas de la ville. Deux droits de construction. 179 000 \$



Secteur Fleurimont. Duplex avec poss. de 3^e logement, 2 x 5 1/2. Prix : 234 900 \$.

2848714

VENEZ ME RENCONTRER...



Dany Bouchard - Éric Lauzon
Courtiers immobiliers

ÉQUIPE BOUCHARD - LAUZON



CONDO - CARREFOUR



Superbe condo, 3 ch. à c., très ensoleillé, thermopompe, ultrapropre, bonus atelier au grenier et rangement. À voir. 169 900 \$.

CONDO AVEC FOYER



Joli condo à aire ouverte, 2 ch. à c., foyer au gaz, grande salle de bains, 3^e étage. C'est à voir. 129 900 \$.

PRÈS DE L'UNIVERSITÉ



Superbe propriété avec très grande pièces éclairées, bois franc et céramique, plancher chauffant au sous-sol, etc.

AVE DU PARC



Très jolie maison climatisée, 4 ch. à c., sur très beau terrain. Un charme... Venez visiter!

2848976

819 822-2222

Obtenez des rabais avec nos partenaires!



LES SERVICES
INSPEC-THOR INC.
INSPECTEUR EN BÂTIMENT CERTIFIÉ
Sans frais : 1 866 617-THOR (8467)
Inspection résidentielle et commerciale
www.inspec-thor.com



Dominick Giguère
Inspecteur indépendant et autorisé
9228 8067 Qc inc.

2842438

JUMELÉ 24 X 36, 4 c.c., 2 s.b., bois franc sur 2 étages, sous-sol fini, douche céramique, abri d'auto, piscine et beaucoup plus. Prix : 265 000\$. 819 846-3859 ou 819 212-7323.

JUMELÉ 5½,

Air clim., aspirateur central, planchers flottant et bois franc. 819 846-2919.

MAISON 1½ étage, 26 x 30, avec garage neuf 17 x 25, tout isolé, 3 c.c., 1 s.bains, grande cuisine, bcp rénovations, 129 950\$. Au 1227, rue St-Louis. Tél.: (819) 577-5512

ORFORD, MONTAGNAC SUD, bung., 5 c.c., 2 s.b., bien éclairé, terrain + de 21 000 pi ca, piscine. Prix éval. 239 000\$. 450 561-7001.

rchampoux@viacapitale.com



2848160

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS



✓ **Présent!**

viacapitale | AGENCE IMMOBILIÈRE

VISITE LIBRE ce dimanche, de 14 h à 16 h



1407, RUE DU BARON, SHERBROOKE
Secteur Fleurimont. Bungalow avec garage détaché, 3 ch. à c. (poss. 4), armoires de bois, abri d'auto et terrain intime. 1 seul propriétaire. À 5 min du CHUS. 169 000 \$.

VISITE LIBRE ce dimanche, de 14 h à 16 h



1082, RUE FALAISE, SHERBROOKE
Vous avez le souci du détail? 4 ch. à c., planchers ardoise & jatoba, s. bains communicante + bain tourbillon, cuisine de rêve, salon en verrière avec foyer, plafond cathédrale, toiture & fenestration récentes.

ROCK FOREST / 148 900 \$
3 ch. à c., entièrement rénoverée : nouvelle cuisine et s. bains avec douche indépendante, planchers céramique, plomberie et électricité refaites au complet. Revêtement extérieur CanExel et toiture récente. Terrain + de 24 000 pi ca.



JONATHAN GRANDMONT
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
Tél. : 819 563-3000
jonathan@grandmont.net
www.grandmont.net

2848966

CENTRE FINANCIER HYPOTHÉCAIRE inc.
Agence hypothécaire

Résidentiel - Multilogement - Commercial
Achat - Refinancement - Renouvellement
MEILLEURS TAUX SUR LE MARCHÉ

PAUL GARANT **819 620-8847**
Courtier hypothécaire
p.garant@videotron.ca
hypothequemc.com



ST-ÉLIE, ch. GENDRON, campagne à la ville, très grand cottage ensoleillé, vastes pièces de séjour, 5 c.c., 3 s. bains, s.sol fini avec entrée privée, foyer, climatisation centrale, garage double 2 étages, sur 60 000 p.c., paysagé avec joli ruisseau. 419 000\$. Voir vidéo et photos : www.paulinebelanger.com, ctr imm agréé, **819 868-6666**, ReMax d'Abord Inc., Agc imm.

SUCCESSION. Maison de campagne style Victorien, pergola, verrière, sur 1 acre de terrain avec boisé. Près Université Bishop, 15 min. centre-ville Sherbrooke. 819 875-3415.

4 MAISONS OUVERTES

COTTAGE LAC DES NATIONS
Au 1445 rue Marci, offrant plus de 2 700 pi ca d'espace habitable avec un terrain de 8 300 pi ca. Plusieurs rénovations effectuées en 2011. 819 822-0765

PAR PROPRIÉTAIRE, BEAU COTTAGE ANCESTRAL, brique, à 15 min. de Sherb., éval. prof.: 250,000\$. Toiture, chauff. bi-éner. 2010, plafond 9 pi. aux 2 étages, foyer gaz, 4 c.c., 3 s.b., vitraux, boiserie origine, gr. terrain intime. Cause: retraite. Prix: 228,000\$. **East-Angus (SANS ODEUR).** 819 832-1232.

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS



Richard Blain
Courtier immobilier
819 571-9261
819 820-0777

IMMOBILIER
Estrie
Agence immobilière

MAGOG, duplex, 1 x 5 1/2, 1 x 6 1/2, rénové, garage détaché. Idéal propr. occupant. Prix 199 900 \$, faut voir!

EST. 14 log., 7 x 3 1/2, 7 x 3 1/2, brique, chauff. à l'huile, toiture +/- récente. Rev.: 90 946 \$. Prix: 695 000 \$.

OUEST, 5 log., 1 x 3 1/2, 4 x 4 1/2, chauff. électr. aux frais des locataires. Toit élastomère, 4 ch.-eau changés, propre! Rev. 29 760 \$. Prix 369 000 \$.

OUEST, 4 x 5 1/2, constr. 1984, chauff. et eau chaude aux frais des locataires, toit 2007, 4 portes patio changées en 2011. Rev. 28 620 \$, prix 389 000 \$, rendement +/- 15 %.

OUEST, 15 log., 7 x 3 1/2, 4 x 4 1/2, 4 x 5 1/2, constr. 1971, chauff. gaz, 1906. Rev.: 795 000 \$.

OUEST, 22 log., 10 x 3 1/2, 12 x 4 1/2, constr. 1974, plancher béton, chauff. gaz. Rev. 133 800 \$, prix 1 160 000 \$.

J'ai besoin de propriétés à revenus

2849259

5 LOGEMENTS, construction 2009, 2 garages intérieurs. Revenu brut: 42 600\$. 819 846-2919.

BESOIN D'UN GESTIONNAIRE POUR VOTRE IMMEUBLE?
Gestion immobilière du Verseau
819 822-1600
www.gestionduverseau.com

DUPLEX SITUÉ À DIXVILLE, 2 X GRANDS 5 1/2, pl. bois franc, toiture, portes et fenêtres récentes, évaluation municipale: 100,100\$. Prix: 87,000\$ nég. Faut vendre!
Tél: 819 849-9635.

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

TRIPLEX (6 1/2, 5 1/2, 2 1/2), quartier nord **Vincent Roselli Inc.**, agence immobilière **819 566-3334**

TRIPLEX
Maison centenaire, zonage commercial, près de tous les services. 230 rue Marquette, Sherbrooke. Tél.: 819 569-7278.

8 CONDOMINIUMS À VENDRE

4 1/2 RUE DESCHÈNES, (arr. du Carrefour), piscine creusée, pr vente rapide: 139 000\$. Agents s'abstenir. 819 822-4513

A 2 PAS DU CARREFOUR DE L'ESTRIE (RUE THÉRÈSE-CASGRAIN), grand 5 1/2, 3 c.c., 2 balcons privés, plusieurs extras. Prix: 169 500\$. Tél: 819 791-1788. 819 583-4327,

DYNASTIE, au 4e étage, 3 c.c., 2 s.b., commodités et services, vue sud-ouest. Tél.: 819 829-5583.

GRAND CONDO 4 1/2, Rock Forest. Récent, tout brique, quadruplex, finition 1ère qualité, flottant et céramique. Terrain paysager. Proximité des services. Par proprio: **819 864-7188**

10 MAISONS DE CAMPAGNE

225 RTE 161, STORNOWAY, terrain 5 acres, 4 c.c., pl. bois fr. au rez de chaussée, grange, garage, cour asphaltée, bon territoire de chasse. 819 652-2186, 819 583-9389.

VISITE LIBRE
DIMANCHE LE 11 MARS DE 10H À 16H: MAISON 24 X 32, 2 étages, (21 Ch. Labonne) à La Patrie, entièrement rénoverée, bijou! 3 c.c., 2 s.b. avec ardoise, puits art. 2012, fosse septique 2011, plomberie, cuisine, tout est neuf. Garage 30 x 40, Vue panoramique sur Mont Mégantic. Très bon prix. Transfert. Voir du proprio.com/303037. 819 888-2531.

14 BORD DE L'EAU

FONTAINEBLEAU, maison-chalet rénové avec beau loft semi-fini au-dessus garage double, grand terrain privé, 199 000\$ (sous l'évaluation professionnelle). Voir photos : www.paulinebelanger.com, ctr imm agréé, **819 868-6666**, ReMax d'Abord Inc., Agc imm.

GRAND LAC BROMPTON, maison 2 étages 2003, 4 c.c., foyer, pl. chauffant, garage 3 voitures, terrain 200 pi. sur l'eau x 150 profond, prix réduit: 729,000\$. 819 446-6108.

LAC MAGOG - 2 rés. 4 saisons
www.pointegervais.ca et www.duproprio.com/270686
Tél-sans frais 1 800 511-2484

16 CHALET À VENDRE

CHALET 4 SAISONS Chemin Julienne à Weedon, au bord de l'eau. 819 570-7666.

LAC MEMPHREMAGOG chalet tout meublé, bord de l'eau + 2e petit chalet sur même terrain 349 000\$. 450 771-1971, 819 858-2423.

MAISON-MOBILE SUR SOLAGE NEUF, besoin de rénos, au lac Wallis, près de Coaticook, 51,000\$. Tél: 819 345-2528.

20 TERRES, TERRAINS

IDÉAL POUR TOUS VOS PROJETS
TERRAIN COMMERCIAL ET INDUSTRIEL
Boul. St-François N./Ch. du Sanctuaire
Tout près de la 610
120 000 pi ca à 1 \$/pi ca et 11,3 acres à 0,65 \$/pi ca Poss. de diviser selon vos projets.



RICHARD LAVOIE
Courtier immobilier agréé
Via Capitale Estrie RL,
agence immobilière
819 829-8152
www.richard-lavoie.com

2846821



Robin Ouimette
Courtier immobilier agréé
819 823-4678

Nouveau développement, plusieurs terrains à vendre de 32 000 pi ca à 8 acres, sur rue asphaltée, prêts à construire en juillet.

Contactez Robin Ouimette, courtier agréé, Sphère immobilier

2848952

IDÉAL POUR INVESTISSEUR
Seulement 2 terrains disponibles
pour quadruplex, Rock Forest,
occasion unique, prêts à construire.
12 000 à 13 000 pi ca.
FAITES VITE !
819 572-0880

2790168

14 km U de S. Boisé, ruisseaux, droit de plage lac Magog, 24 acres, Ste-Catherine-de-Hatley. Zoné blanc et vert. 819 842-2484

20 TERRES, TERRAINS

100 acres, boisé mature, ch. Westleyville, Cookshire. Avec bâtiment.
700 acres, boisé, chemin du lac de l'Est, Coleraine. 450 000\$.

40 acres, boisé, chasseurs. Chemin Gisla, Milan.

Jean-Pierre Courtois 819 822-3550, courtier imm. Immeubles Royal, agence imm.

20 MIN. DE SHERB. 43 000 p.c. Droit de plage & quai. Boisé. 19 km navigable-pêcheable et baignable. Près golf & Sentiers Estrie. Financement disp. à 100%. 819-541-0582.

3 TERRAINS BOISÉS, rue Gatineau, Rock Forest. Accès rivière, services mun. inclus. 819 864-4650, 514 880-3893 csb@netc.net

4 TERRAINS SEULEMENT
construction multi-familiale
JARDINS DE LA TOUR
www.espaceselects.com
819 578-7778, 819 432-1353

9 terrains près CHUS Hôtel-Dieu, prêts à constr., zoné 1-2-3 ou 4 log., trav. perm. incl. Belle vue. 68 000\$ et +. Prop. 819 569-7754

LE BOISÉ DE COOKSHIRE, à 12 min. de Lennoxville et 20 min. du CHUS, près de la ville... près de la nature... parc boisé de 3,75 acres avec grands pins. À l'arrière du CLSC rue Craig nord. Votre contracteur. Grands terrains à partir de 1,25\$ du pi car plus taxes plus travaux permanents, 90 x 100 pi et plus, 3 de 8000 pi car. Rue Des Pins, maison ou plex. Rue Des Mèlèzes, maison avec garage. www.leboisedecookshire.com
819 570-4903

Pour particuliers ou contracteurs

MRC MEMPHREMAGOG, terrain +/- 20 acres, zoné blanc, prairie et boisé mature, jamais exploité, grand potentiel. 819 876-2966.

NOUVEAU, terre à bois 200 acres à Marston, zoné blanc, très bon sect. de chasse, 10 min. de Baie des Sables, (819) 562-9933

ROCK FOREST, une rareté, terrain de 14 400 p.c., situé à Rock Forest dans un beau quartier résidentiel, travaux permanents payés, un des rares terrains disponibles en ville, 70 000\$. Danny Thériault, Court. Imm. Agréé, poste 103, SUMMUM Agence imm., 819 820-7000, www.summumimmobilier.com

TERRAIN résidentiel boisé, Rock Forest / St-Élie, rue asphaltée, pistes de ski-doo et 4 routes, près autoroute 10 avec accès. Arrière de maison au sud (soleil), 165 pi de façade x 335 pi de profond (5 070 m ca), 0.80¢ pi ca. Michel: 819 679-7625

TERRAINS 2 à 3 log., 9500 pi car, travaux permanents inclus. Près Université et 410, ruisseau en arrière lot. 819 572-3272.

TERRAINS À VENDRE
32 000 pi ca à 8 acres.
819 846-2919.

TERRAINS BOISÉS, + de 44,000 pi.ca., Ch. Pomerleau, Bishopton, Dudswell, 15 min. de Sherbrooke, accès à la rivière St-François. 819 563-3298

TERRAINS RÉSIDENTIELS, 125 x 150, bien situés, vue panoramique, village La Patrie. Egoûts, aqueduc, prêts à construire.
TERRAIN BOISÉ à la campagne, pour chalet ou résidence, 1 acre ou plus.
Inf. Fernand Prévost: 819 888-2511

22 FERMES

FERMETTE DE 6 ACRES
Avec écurie 6 stalles, maison 11 pces + log. 5 1/2. Au prix de l'évaluation municipale. Prix: 315 000\$. (Secteur Brompton).
www.pierreboutin.ca
Pierre Boutin, courtier immobilier
819 570-5070

JE RECHERCHE FERMES, fermettes, érablières, maisons de campagne pour acheteurs de l'extérieur. Vous voulez vendre? J'ai ce qu'il vous faut. **Gaëtan Gaudreau** courtier Re/Max, 25 ans d'expérience en immobilier agricole. **819 822-2222.**

26 COMMERCES À VENDRE

ATELIER DE SOUDURE. Entreprise familiale existant depuis 22 ans, rendement très intéressant. Royal Lepage Avantage Plus, **Jean-Luc Lavoie, courtier imm.** 819 574-5256.

BÂTISSE COMMERCIALE 6000 pi ca, poss. d'utiliser une partie. La moitié est louée à long terme. Royal Lepage Avantage Plus, **Jean-Luc Lavoie, courtier imm.** 819 574-5256.

BOUTIQUE EQUESTRE près Sherbrooke, commerce bien établi (viable). 819 674-9718.

BUREAUX, SALLE DE RÉCEPTION, resto, rue Belvédère sud. Tél: 819 566-8860.

OCCASION. Tabagie établie depuis 16 ans, bon rendement. Enfin, devenez votre propre patron. Royal Lepage Avantage Plus, **Jean-Luc Lavoie, courtier imm.** 819 574-5256.

RESTAURANT FAMILIAL 92 places, avec terrasse 90 places, en opération depuis 19 ans. Poss. financement pour personne qualifiée. Royal Lepage Avantage Plus, **Jean-Luc Lavoie, courtier imm.** 819 574-5256.

26 COMMERCES À VENDRE

ENTREPRISE

Commerce bien établi à Sherbrooke depuis plus de 30 ans dans la vente et réparation de tondeuses, souffleuses à neige et autres équipements. Également distributeur de produits TORO et HUSQVARNA. Inclus : terrain, bâtisse, équipement et inventaire. Secteur très achalandé avec beaucoup de potentiel pour autres produits. Ne manquez pas cette opportunité.

Serge Lacroix
Courtier immobilier,
commercial et industriel
Cell. : 819 347-5259
Courriel : serge.lacroix@remax-quebec.com

RE/MAX
Agence immobilière
819 347-5259
819 822-2222

2849175

RESTO-PIZZERIA

Resto-pizzeria en opération depuis 2000 avec service de livraison, environ 80 places intérieures. Tout est inclus et opérationnel immédiatement. Voir MLS 8707084 pour liste des équipements et autres infos.

Serge Lacroix
Courtier immobilier,
commercial et industriel
Cell. : 819 347-5259
Courriel : serge.lacroix@remax-quebec.com

RE/MAX
Agence immobilière
819 347-5259
819 822-2222

2849150

28 BÂTISSES INDUSTRIELLES

INDUSTRIEL OU COMMERCIAL

Vous cherchez un espace industriel ou commercial? Alors il faut vraiment voir celui-là! 3 bâtiments sur 7 acres de terrain. Le bâtiment principal construit en 1988 de 100 pi x100 pi comprend : 3 bureaux, 3 salles d'eau et une salle de repos tous aménagés; une rallonge de 38 pi x 65 pi pour le séchoir à bois de marque Uricane 25 forces pouvant loger 40 000 pi de bois; une porte de 18 pi x 22 pi pour y entrer. 2 autres bâtiments : un de 23 pi x46 pi isolé avec électricité; l'autre de 16 pi x 34 pi abri fermé, non chauffé.

NORMAND MARTIN
Courtier immobilier
RE/MAX
RE/MAX D'ABORD inc. Agc. imm
819 434-1957

2847655

A LOUER:
BATISSE INDUSTRIELLE en tout ou en partie, 38 000 pi ca., village de Lawrenceville. 450 535-6398.

30 BÂTISSES COMMERCIALES

3060 CHEMIN NORTH HATLEY, Immeuble commercial 14 000 p.c. de terrain Bureau 500 p.c., atelier de 1 500 p.c. Visite possible du lun au vend de 9h à 17h. S'adresser à Patrick au 819-342-3145.

41 APPART. ARRONDISSEMENT DE BROMPTON

4 1/2 TRÈS PROPRE
À 10 min. du CHUS, centre-ville et Carrefour Estrie, derrière parc, patinoire, piste cyclable. 610\$. 819 846-3955, 819 620-8277.

5 1/2 A LOUER, LIBRE 1ER JUIN, endroit tranquille, pas d'animaux. Tél: 819 846-4393.

5 1/2, CONSTRUCTION 2010
Plancher flottant, porte patio.
Concierge. **819 846-2919.**

✓
SPÉCIAL! SPÉCIAL! 3 1/2-4 1/2
rue Laval, Bromptonville. Repoints à neuf, très tranquille, libres imm. et juillet. A partir de 435\$/mois. 569-9380, 819 212-2880.

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

0 SOUCI
2 1/2, 3 1/2, 4 1/2,
SECTEUR EST
1 MOIS GRATUIT
sur baux avant 1^{er} juillet!
PRÈS DES SERVICES
819 347-4208
WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM

2842595

42
APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

0 \$ CHAUFFAGE, EAU CHAUDE

BEAUX 3 ½ LIBRES IMMÉD., 305, 13^e avenue

1 MOIS GRATUIT sur baux avant 1^{er} juillet! PRÈS DES SERVICES

819 347-4208

WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM

VOUS CHERCHEZ UN LOGEMENT? VOICI LA BONNE ADRESSE

BEAU GRAND 4 1/2 PCES

1470, rue Conseil, à partir de 560 \$/mois

20, rue Thérèse-Lefebvre, à partir de 560 \$/mois

1175, rue Jardins-Fleuris, à partir de 625 \$/mois tout inclus

Brigitte : 819 679-0627
André : 819 620-4728

Grands loyers pour familles À bons prix

4 1/2 : à partir de 498 \$
5 1/2 : à partir de 582 \$

Près des services
Près du Quatre-Saisons

819 674-5416
819 346-0889

LUXUEUX, IMMENSES

3 ½, 4 ½, 5 ½ NEUFS

Style condo, armoires bois, clim., asp. central. Rue Brulotte, près du CHUS, rue des Coquelicots, coin Chalifoux et 11^e, près de l'Hôtel-Dieu. Possibilité de bail pour 2 ans et +

819 437-5579; 819 993-9003
www.loyersherbrooke.com

0\$ chauffage, eau chaude

1 MOIS GRATUIT!

4 ½

1175 et 1205, rue Papineau

Près du CHUS. Disp. immédiatement

819 347-4208

www.trouveunlogement.com

11/2, 21/2, 31/2, 41/2, 51/2

Secteurs Rock Forest, Cégep, Université, CHUS, 4-Saisons, centre-ville, Vieux-Nord

On a le logement que vous cherchez!

IMMEUBLES PRO-LOGIS JUSQU'À 2 MOIS GRATUIT!!!

819 580-0813, 819 432-4344

Pour plus de détails, visitez www.pro-logis.ca

À QUI LA CHANCE? Appartements rénovés

3 ½, 4 ½, 5 ½ chauffés, eau chaude

819 569-8236 ou 819 861-4142

0\$ 0\$ 0\$ À LOUER

1½, maintenant, meublé, moderne, tout inclus. 819 563-6204

1000-1005 LACOMBE

3½, 450\$ tout inclus. 5½, 600\$ chauffé, eau chaude. Libres 1er juillet. 819 345-0606.

42
APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

3 1/2 : 450 \$ / 4 1/2 : 490 \$

PROMOTION BAIL 12 MOIS

20 Jetté. Plancher béton, flottant, céramique. Près autobus et IGA Couture. 819 574-6544

www.gestionimmobilierejulien.com

505, rue Langlois

Imm. pour étudiants du Cégep

1 ½ meublé, tout incl. 335 \$ ou 360 \$, 4 ½, 545 \$ Libres 1^{er} juillet.

Tél. : 819 345-3117

Pour photos: groupefrancoisporierinc.com

GESTION IMMOBILIÈRE LABONTÉ

2 ½, 3 ½, 4 ½, 5 ½ pces

709, 12e Avenue Nord, 819 791-1848
714, 13e Avenue Nord, 819 823-6156
680, rueTerrill, 819 674-0029
Rue Codère, 819 829-0260

Resp. : 819 562-0885, cell. : 819 821-1425
www.gestionlabonte.com

PROMOTION

320 pl. des Jonquilles

3 ½ entièrement rénové avec entrée lav.-séch., 4 ½

Chauffé, eau chaude fournie. Sécuritaire, secteur tranquille. Logement rénové

819 571-4495, 819 566-7917

PROMOTION

3 ½ et 5 ½

STYLE CONDO

Logement rénové. Faites vite !

819 571-4495

1015 Quatre-Saisons, 3½ chauffé, eau chaude, près CHUS, Galeries 4-Saisons, Centre 24-Juin. Bienvenu!

819 566-8153.

1040 LACOMBE, 4½, PROMOTION. Chauffés, eau chaude, près des services.

819 823-2267.

1115 JARDINS-FLEURIS, 4½, chauffés, eau chaude. Près Galeries 4-Saisons, CHUS, école, parc.

819 562-2945, 819 829-1781.

1130, 13e AVENUE NORD

3½, 4½, libres imméd. Chauffés, eau chaude fournie, pl. flottant. Près Galeries 4-Saisons et CHUS.

819 564-7442.

1195 JARDINS-FLEURIS. Grands 3½ et 4½

à 550\$ / mois tout inclus. Libre immédiatement. Info:

819 620-6785, 819 578-5445.

1212 DES PELERINS

4½ sur 2 étages, style maison de ville, dans 4 log., 655\$/mois rien d'inclus.

819 572-2124.

1½, 2½, PRÈS DU CÉGEP

Imméd. et 1er juillet. Bienvenue étudiants!

819 820-6992.

www.gestionduverseau.com

1½, 3½, 4½ TOUT INCLUS, PRÈS CÉGEP & CHUS, entrée lav.-séch., pl. flot., stat., .

819 820-2518, 819 620-7206.

180 HOCQUART, 4½, demi-sous-sol, chauffé, eau chaude. Rue sans issue. Tél.:

819 864-6977, cell.: 819 212-1734.

1ER CHOIX, NOUVEAU ! 4½, 14e Ave Sud, dans 6 log., très grand, très clair, très tranquille, chauffé, eau chaude.

819 562-7257.

1er CHOIX, PRÈS CONSEIL

4½, 560\$ - 5½, 650\$. Petit imm., ch., eau ch., très tranquille. 320 D'Alençon et 474 Albanel.

819 569-0952, 819 823-5739, 819 446-6678

* 1ER JUILLET *

3½, 5½

Très grands logements refaits à neuf, très tranquille, chauffés, eau ch. Pas de chien.

Tél.: 819 345-1370.

1er MOIS DU BAIL, JUILLET GRATUIT

Grands 3½, 5½ neufs + garage, entrée privée, luxueux, vue magnifique.

819 620-7394

1 MOIS GRATUIT, 2½, 3½, 4½, 5½, chauffés, eau chaude, près des services.

819 562-2945, 819 575-3150.

1X 5½, semi meublé si désiré, juillet, à 15 min. du Cégep. Bien éclairé, 2ème étage, 655\$/mois, chauffage par locataire.

Aussi 4½ près du CHUS, dans 6 log., 560\$/mois, chauff. par locataire. + 4½ près Cégep, semi-meublé, tranquille, pas d'animaux, 520\$/tout inclus.

Tél: 819 821-0218, 819 566-4093

213 RUE FABI, 4½, salon double, chauffé, eau chaude, libre 1er juillet.

Tél: 819 679-0602.

214 RUE du CÉGEP, 4½, libre 1er juillet, 440\$/mois rien d'inclus.

Tél: 819 679-0602.

42
APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

215, 18e AVENUE NORD

3½, 4½, chauffés, eau chaude. 819 345-8571, 819 566-1745

2½, 3½, 4½, MOIS GRATUIT, chauffés, eau chaude, près services, cul-de-sac.

819 575-3150, 819 562-2945.

2½, 7e avenue, chauffé, eau chaude, libre 1er juillet, 400\$/mois.

819 563-4423, 819 446-4423.

3½ - 121, 4e AVENUE

Chauffé, eau chaude, poêle et frigo fournis. Libre 1er juillet.

455\$/mois. 819 993-3799.

3½, 170 Murray, dans 5 log., eau chaude fournie, entrée lav.-séch., balcon, patio, corde à linge, remise ext., stat., balançoire, idéal retraité(e). Libre 1er mars.

460\$. 819 563-6912.

3½, 2e étage avec balcon, rue Murray, près Hôtel-Dieu, rien d'inclus, lav.-séch. et espace de rangement au sous-sol, 1 stat. Pas d'animaux.

360\$/mois. Libre juin. 819 835-5697.

3½, 2ÈME ÉTAGE, libre 1er avril, 430\$, rien d'inclus, entrée lav.-séch., possibilité conciergerie.

Tél: 819 993-5977.

3½, 425\$; 4½, 605\$ LIBRES 1ER JUILLET

rue Biron, près Cégep, Centre-ville et Hôtel-Dieu, stat. pour 1 voiture, entrée lav.-séch.

Tél.: 819 565-5750 ou 819 679-1520.

3½, 4½, 5½

Ch., eau ch., 953 Montpellier près 4-Saisons et CHUS, bel environnement.

819 829-9626.

3½, 4½, 5½, MOIS GRATUIT. À partir de 435\$ chauffés, eau chaude, près des services, autobus.

819 562-2945.

3½, 4½ CHAUFFÉS,

eau chaude fournie, endroit tranquille.

Tél.: 819 566-7539.

3-½, 4½ - PROMOTION. Chauffé, eau chaude, près Galeries 4-Saisons, CHUS, Centre 24-Juin.

819 575-3261.

3½, 5½ chauffés, eau chaude, près CHUS, Galeries 4-Saisons, Centre 24-Juin.

819 416-0949, 819 820-8308.

3½ à 510\$ - 4½ à 603\$. Chauffés, eau chaude fournie. Près du cégep, hôpital, banque, restaurant, autobus. Grand stat., pl. bois franc.

Cachet? Richard, 819 571-9261.

3½ A SOUS-LOUER, 400\$/MOIS, entrée lav.-séch., chauffé, eau chaude, libre immédiatement.

Té.l: 819 791-2936.

3½ au 505 rue LAVIGERIE

BIENVENUE AUX 50 ANS ET PLUS

Spacieux, lumineux, calme et sécuritaire. 505\$ chauffé, eau chaude.

En cadeau: 1 mois gratuit !

819 570-2397, 819 574-4402

3½ AU 815 RUE PAPINEAU

420\$ / mois chauffé, eau chaude. Libre immédiatement.

Tél. : 819 575-1486.

3½, CHALIFOUX. Chauffé, eau chaude, libre immédiatement. Aussi 1er juillet, avec entrée lav.-séch.

819 678-0005

www.gestionduverseau.com

3½, chauffé, eau chaude, endroit tranquille, 450\$.

Tél. : 819 820-4650

3½ chauffé, eau chaude, plancher flottant, entrée lav.-séch. 455\$ / mois. Près Hôtel-Dieu. Immeuble tranquille. Libre imméd.

819 564-6967, 819 575-9993.

3½, ENTRÉE LAV.-SÉCH., très grandes pces, balcon, endroit tranquille, aucun tapis, Gr. terrain + pisc..770 Pl. Desormeaux.. Libre juillet, 500\$ chauffé, eau chaude.

Tél. : 819 563-0249, 819 620-7183.

3 PCES - Idéal pour personnes retraitées, 1er plancher, cour privée. Libre 1er juillet.

Tél. : 819 238-3462.

3 PCES libre 1er MARS et 1er MAI, 705 13e AVENUE NORD

tout inclus, semi-meublés.

819 348-1874.

3½ (rien d'inclus 372\$) et 2½, poêle et frigo, 368\$.

Entrée lav-séch. Près Cégep et 24 Juin. Réf., enquête de crédit.

819 562-4317.

4½, 1131 CONSEIL

Insonorisé, tranquille. Libre imméd. Bienvenue retraités.

819 565-7344
www.gestionduverseau.com

★ 4½ - 1781 FONTAINEBLEAU ★

Style européen, céramique partout. Juillet.

660\$ tout inclus. 819 823-7176.

★ 4½ - 27 KENNEDY NORD ★

550\$ / mois tout inclus. Céramique partout. Libres mars & juillet.

819 823-7176.

4½, 3½, MOIS GRATUIT, chauffés, eau chaude, près CHUS, Galeries 4-Saisons, Centre 24-Juin.

819 820-8308, 819 416-0949.

4½, 3½, MOIS GRATUIT, chauffés, eau chaude. Près Galeries 4-Saisons, CHUS, école, parc.

819 829-1781, 819 562-2945.

4½, 3½ - PROMOTION. Chauffés, eau chaude. Près des Galeries 4-Saisons, CHUS, Centre 24-Juin.

819 432-6914.

445 LAVIGERIE, 3½, 4½ chauffés, eau chaude. Clientèle de choix, endroit tranquille.

819 564-7906, 819 823-5089, 819 878-3552.

42
APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

4½, 505 rue LAVIGERIE

BIENVENUE AUX 50 ANS ET PLUS

Spacieux, lumineux, calme et sécuritaire, 595\$, chauffé, eau ch.

Promo 1 mois gratuit

819 570-2397, 819 574-4402

4½, 5½, 700 DU SOUVENIR. Pl. flottant, porte patio, stat., concierge sur place. Près bus, pas de chiens. Références, enquête de crédit. Rien d'inclus.

4½ libre imm., 5½ pour juillet. 819 889-1121, 819 565-1590.

4½, 5 MIN CÉGEP, 24-JUIN, 4 SAISONS.

Eau chaude fournie. 650 de la Bruère.

819 572-1998

4½, 7e AVENUE, bois franc, céramique, près des services, libre 1er juillet.

Tél.: 819 820-7564, 819 674-4430.

4½ - CHAUFFÉ, EAU CHAUDE, 326 RUE MURRAY, pl. bois franc, près Cégep, hôp, bus, église, libre 1er juillet.

552\$/mois. Tél: 819 821-2889.

4½ CHAUFFÉ, EAU CHAUDE

PLACE DESORMEAUX

819 562-4193

1½-3½-4½ CH. EAU CHAUDE

12e AVENUE NORD

819 348-1392

4½ CHAUFFÉ, EAU CH. FOURNIE

libre imm., clientèle 50 ans et plus. Coin rues Corbeil et Benoit.

819 565-7367, cell. 819 432-2917.

4½ collés sur Cégep, bois franc, rénovés, 2 stat., 550\$. Libres 1er juillet.

1 mois gratuit. 819 574-4448, 514 518-5504 .

4½ DANS IMMEUBLE à 4 log., 1er étage, libre 1er juillet., éclairé, poss. 2 stat., 5 min. du Cégep, 550\$ rien d'inclus.

819 578-8871

4½ DANS QUADRUPLEX, ch., poss. 2 stat., entrée privée, 600\$/ms, libre avril.

819 580-6965, 514 503-8404

4½ GRAND, 235 rue JEAN-TALON

Secteur tranquille. 530\$ / mois. Libre 1er juillet.

Tél: 819 347-6688, 819 812-7143.

4½ GRAND, 2 stationnements, rangement, conciergerie, libre juillet, 580\$ rien d'inclus.

438 885-5170

4½ GRAND, 5 min CHUS, 2e étage, 2 balcons, terrain aménagé, remise et balançoire, rue Brûlotte. Libre 1er juin.

Tél.: 819 821-0101

4½ GRAND - PRÈS ÉCOLE LA SAMARE

dans duplex, 1er plancher, prop. occupant.

819 820-1415 / 819 570-5064.

4½ LIBRE IMM., 13e ave N. près King, corde à linge, repeint, pl. neuf, 565\$.

JUILLET: 3½, 9e Av. N. pl. bois fr. 458\$.

4½ Du Verger, 565\$ chauffé, eau ch.

Tél: 819 566-6611.

4½ LUXUEUX, duplex rue Normand, 695\$ rien d'inclus, internet gratuit, 2 s.b., coin terrasse, a/c, 1er juillet.

Idéal personne mobile réduite.

819 562-0863, laissez mess.

4½, MOIS GRATUIT. Tout inclus, cul-de-sac, près CHUS, Galeries 4-Saisons, Centre 24-Juin.

819 432-1641, 819 822-3818.

4½ NEUF avec plancher chauffant, patio, entrée + stat. privés, non fumeur, pas d'animaux

585\$ rien d'incl. 819 563-3906, 819 674-2114

4½ PCES, SPÉCIAL!

Idéal pour étudiant en médecine au CHUS. Libre immédiatement.

Tél: 819 238-3462.

4 PCES SUR CONSEIL

Bel immeuble idéal pour gens retraités. Ascenseur, grands appartements lumineux, balcon, plancher au fini de bois, entrée lav.-séch. Près des services. De 560\$ à 600\$ / mois.

Infos: 819 437-1491.

4½ REFAIT À NEUF! Chauffé, eau chaude, pl. flottant. Près tous services.

Promo: 520\$.

819 572-2432

4½ RÉNOVÉ - PRÈS DU CÉGEP

Rue Saint-Michel, ch., eau ch., bois franc, tranquille. Libre. 550\$/mois.

819 346-4403, 819 829-1623.

4½, RUE CHALIFOUX, 2e étage, ch., eau chaude, pl. fl., très propre, 1 stat., tranquille.

Idéal pers. 45 ans et +.

PAS D'ANIMAUX, enquête pré-loc.

819 566-4437, 819 849-6637

4½, RUE PAPINEAU, 3e étage, rien d'inclus, entrée lav.-séch., près Cégep, bus, 1 stat., juillet.

Idéal couple ou étudiants sérieux, 445\$/mois. Sur rendez-vous:

819 346-3060

4½, secteur cégep et 24-Juin. 1er juillet et im-méd.Pl. bois franc.

À voir!

819 679-9355, 819 822-1600

www.gestionduverseau.com

4½ STYLE CONDO, DANS 4 LOG.

2 stat., remise ext., près CHUS/Fleurimont, rue Brûlotte, 1er juillet.

819 572-0345.

4½ STYLE CONDO, GRAND, dans secteur résidentiel, cabanon, 2 stat., près hôpitaux et tous services, 600\$ rien d'inclus. Libre imm. ou juillet.

Tél: 819 570-2569.

4½ STYLE CONDO

Près du CHUS, tranquillité. 806 Des Lys, face aux Résidences Soleil.

819 812-4997, 819 238-1666

42
APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

4½ tout inclus, 530\$. Près du Cégep, libre immédiatement.

819 564-6967, 819 575-9993.

4½ TRÈS GRAND, DUPLEX, LIBRE IMM., 595\$, avec garage (25\$), à partir de juillet

675\$-700\$, 2 stat., salon double, 2 c.c., ré-nové, pl. bois franc, boiseries,

15e avenue sud, 5 min. de l'Hôtel-Dieu.

819 572-1231.

4½, TRÈS GRANDES PCES, endroit tranquille, aucun tapis, Gr. terrain + pisc.,770 Pl. Desormeaux.

Juillet 565\$ chauffé, eau chaude. Tél. :

819 563-0249, 819 620-7183.

★ 5½ - 1310 REPENTIGNY ★

625\$/mois ch., eau chaude. Libre mai et juillet. Près dépanneur et bus.

819 823-7176

5½ CHAUFFÉ, 13e avenue nord, entrée lav.-séch., stat. Libre à partir de mai.

625\$/mois. 819 822-8832, 819 346-5424.

5½ NEUF, EN CONST. Log. prêt pour le 1er juin ou 1er juillet 2012.

DE LUXE, AU GOÛT DU JOUR AVEC AIR CLIM. CENTRAL.

724 à 746 rue Des Capucines (au bout de la rue Des Quatre-Saisons).

Prix: 850 et 895\$. Réservez tôt.

Voir photos:

www.ccbinc.ca

819 570-7239

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

Gestion Immobilière Rainville Inc.
3 1/2, 4 1/2, 5 1/2
Près du CHUS. Chauffés, eau chaude.
1605, 1615, 1625 Brûlotte
1045 Lacombe, 900 Des Prés
980, 1100, 1150 Des Paysans
1120, 1154, 1202, 1245, 1250 Des Blés
819 300-0722
info@gestionrainville.com

GRAND 3 1/2 FLEURIMONT flottant et céram.
porte patio chambre, très éclairé, sous-sol
maison privée, endroit tranquille, près de ts
services & autobus. 819 574-6325.

GRAND 5 1/2 DANS TRIPLEX au 541 Cartier,
rénové, pl. bois flottant, très éclairé, libre 1er
juillet, 600\$ rien d'inclus. 819 864-1756.

GRAND 5 1/2 et garage, duplex, 11e Avenue N,
près King E. Tranquille, propre, galerie, corde
à linge. Libre. Préf. adultes. 819 569-4912

LOGEMENT 4 1/2 A PARTAGER meublé,
310\$/ms par personne tout inclus. Maximum
2 personnes, libre juillet, 819 345-7194

OUVERT AUX VISITEURS
Fin de semaine ou semaine
sur rendez-vous - De midi à 16 h
Grands 3 1/2 et 5 1/2 neufs, avec garage
Situés au 912 des Capucines 819 620-7394

PRÈS HÔPITAUX ET CÉGEP
3 1/2 et grand 5 1/2, propres, plancher bois
franc, entrée lav. séch. 819 829-9145.

PROMOTION: 2 PCES STUDIO, 715, 13e
avenue nord. 2 1/2 TRÈS GRAND STUDIO,
900 Papineau (coin 13e), tout compris.
819 620-7130, 819 620-7125.

SUR 2 ÉTAGES 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2, 6 1/2 meublés
pour étudiants, 819 571-5667.

44 APPART. ARRONDISSEMENT DE LENNOXVILLE

RÉSIDENCES
Oxford
Piscine extérieure Parc privé
Endroit paisible,
Édifice sécuritaire
Idéal pour personnes
retraitées
3 1/2 à 5 1/2
103, rue Oxford - Crescent 819 578-8588

3 1/2, dans triplex, rue Watson, demi sous-sol
bien éclairé, entrée privée, 2 stats, entrée
lav.-séch., poêle et frigo fournis si désiré,
455\$/ mois. Tél.: 819 574-2473.

3 1/2 **DISPONIBLE IMMÉDIATEMENT.** Très
grand, entrée privée. Bureau de location au
108 Oxford, app. 105. Tél. 819 821-0770.

4 1/2 entrée privée. Libre 1er mai. Situé au 118
Archie Mitchell. 819 569-4977.

5 1/2 **STYLE CONDO**, libre immédiatement. Si-
tué au 108 Oxford. Tél. 819 569-4977,
819 821-0770.

5 1/2 **STYLE CONDO**, libre, porte patio, 3 c.c.,
salle lavage, entrées lav.-séch./lave-vaiss.,
asp. central, remise ext. Idéal personne semi-
retraitée. 685\$/ mois. 819 835-0478.

9 1/2 au 3122 rue Collège, dans 4 log., 1er
plancher, 2 salles de bains.
819 679-9355, 819 822-1600
www.gestionduverseau.com

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

Portes ouvertes
Sam. et dim. De 13 h à 16 h
3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 NEUFS
Style condo, entrée privée, climatisés,
échangeur d'air, planchers tuile céramique
et bois. Situés 1410, rue L'Escarpe.
Disponibles à partir d'avril et mai 2012.

1410, rue L'Escarpe
Wellington Sud Acadie Silencieux
Carline
Réservez maintenant
819 569-4977 • 819 821-0770

JULIEN
GESTION ET DÉVELOPPEMENT
IMMOBILIERS
www.gestionimmobilierejulien.com
1 1/2, 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2
LOCATION : 819.574.6544

Les Distributions Matinales Ltée
819 820-2286, poste 1
matinale@globetrotter.net
Beau grand 5 1/2. Idéal pour 3 étudiants
595 \$ chauffé, eau chaude
Frais peint, plancher bois franc
Pour rendez-vous : 819 820-2286, poste 1
Visitez le distributionsmatinales.com
pour consulter toutes nos offres. 28267

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

TROUVE UN LOGEMENT
Sentinel
Jean-François 819 678-4741
www.trouveunlogement.com
Téléchargez notre application sur App store

Faites vite pour le 1^{er} juillet !

100 \$ de rabais • 100 \$ de rabais

• EST 3 1/2-4 1/2 tout inclus, Près du CHUS à partir de 542 \$.	• EST 2 1/2 - 3 1/2 4 1/2	• OUEST 3 1/2-4 1/2-5 1/2 piscine, près des services
• OUEST 3 1/2 et 4 1/2, Internet gratuit !	• NORD 4 1/2 et 5 1/2, chauffés, eau chaude, Internet gratuit !	• ROCK-FOREST 5 1/2, eau ch. Secteur familial Près services et aréna

**Courez la chance de gagner
votre loyer pour l'année 2012.**



**Notre gagnant
du concours
Gagnez votre loyer
pour l'année 2011.
Serez-vous
notre gagnant
2012?**

**1 mois gratuit
sur baux débutant avant
le 1^{er} juillet**

Place du Havre
IMAGINEZ LA VUE, LA VILLE, LA VIE !
À deux pas du CHUS Hôtel-Dieu
Projet en cours, visite appartement modèle

Plusieurs possibilités s'offrent à vous :
• Location pour 2012 • Condos pour 2013
Aménagement personnalisé...

• Verrière
• Grande fenestration
• Garage chauffé
• Piste cyclable
• Ascenseurs
• Vue incroyable
• Luxueux
IMMEUBLE DÉJÀ EN CONSTRUCTION
Projet
résidentiel
de condos
à Sherbrooke
3 1/2 4 1/2 5 1/2
www.condosplaceduhavre.com
Jean-Pierre Gouin 819 571-5650
Nicole Roger 819 578-1490
RBQ : 8256-9179-01

Immeubles de prestige
Ascenseur, piscine intérieure
PROMOTION DE 300\$ sur
2 1/2, 3 1/2 libre immédiatement
2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 pour juillet
1545-1625, rue McManamy
Frais peints, pl. bois, stationnement. À voir!
819 822-1106

GESTION IMMOBILIÈRE LABONTÉ
2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 pces
40, boul. St-François Nord, 819 569-3567
880, rue Raoul-Bruneau, 819 829-5706
17, rue King Est, 819 569-3567
1116-1136, rue d'Auray, 819 346-1223
1989, rue Galt Ouest, 819 563-2356
1210, rue Daniel, 819 563-7604
Resp. : 819 562-0885, cell. : 819 821-1425
www.gestionlabonte.com 2806240

Situés rue tranquille et contrôlés par un seul
propriétaire. Service et entretien impeccables,
règlements de fonctionnement stricts,
aucun animal. Autobus 7 et 11. Clientèle sé-
lectionnée avec soin. Immédiatement ou 1er
juillet. 819 823-5453.
www.lesimmeublesrioux.com

1000 - 1960 DES GRANDS-MONTS
3 1/2, 4 1/2 chauffés, eau chaude, immeuble tout
béton, tranquille. 420\$ et 490\$. Libres.
Diane : 819 674-3175

1023 rue PRINCESSE, 2 1/2 libres imm. À par-
tir de 360\$ chauffés, eau chaude, électricité
incluse, rénovés. 819 674-9159.

1115 STE-THÉRÈSE, 4 1/2, plancher bois
franc. 510\$/ mois rien d'inclus. Pas de chien.
Tél.: 819 346-2939; 819 578-6034.

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

1 1/2, 2 1/2, 3 1/2, 240 KING OUEST
libres 1er juillet, à partir de 335\$ tout inclus +
semi-meublé. Tél: 819 679-0602.

1 1/2, 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2
**SECTEUR UNIVERSITAIRE
PROMOTION**
2705 Galt ouest, app. 202
819 679-5049, 819 566-1745

1 1/2 - 2 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2
à partir de 395\$
Edith : 819 821-0366
Valérie : 819 821-0622

1 1/2, 3 1/2, 4 1/2 chauffés, eau chaude, **MOIS
GRATUIT.** Béton, toit terrasse, piscine inté-
rieure, ascenseur. 819 569-6900.

1374 CHOQUETTE, grand 4 1/2 neuf, style
condo, plancher bois franc. 819 846-4690.

**1687 DE COURVILLE - 4 1/2 - 450\$; 2 1/2 semi-
meublé, 350\$, frais peint, pl. flottant, fenêtres
neuves, libres. Pas d'animaux. 819 346-2382.**

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

1865 ANDRÉ - 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 NEUFS
Seul NEUF dans le secteur Ascot. Grandes
chambres, aucune marche, entrée indépen-
dante, planchers chauffants. Clientèle sélec-
tionnée avec soin. Disponibles 1er juillet.
819-823-5453
www.lesimmeublesrioux.com

1890 Des GRANDS-MONTS. Imméd., 3 1/2
4 1/2, 5 1/2, tous rénovés, tout inclus, chauffés,
eau chaude, électricité. 819 829-8017.

1 1/2 à 8 1/2. Libres imméd. et / ou juillet. Plus-
ieurs secteurs disponibles. 819 820-2286,
poste 1. Faites une visite sur notre site:
www.distributionsmatinales.com

*** 1 BEAU 3 1/2-4 1/2 JUILLET ***
1x4 1/2 libre imm. Endroit propre/tranquille.
Tout rénové, de qualité supérieure, pl. cérami-
que et flottant, comptoirs neufs, frais peint.
Clientèle de choix. Boisé. 819 346-7148.

1 1/2 dans 4 log., 395\$/mois, chauffé, eau ch.,
meublé, lav.-séch. incluses, secteur tran-
quille, idéal pour pers. retraitée. Tél.:
819 569-8909, 819 560-2615.

★ 1ER JUILLET ★
1 1/2, 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2
Grands, chauffés, eau ch., très tranquilles.
Rénovés, pl. céramique et bois flottant.
Pas de chien. 819 345-1370
visite virtuelle:
www.immeublesalexcellence.com.
**AUCUNE PROMOTION NÉCESSAIRE,
VENEZ COMPARER POUR VOIR.**

1er JUILLET - 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2
Tout compris, semi-meublés, pl. flottant, tran-
quilles. 819 569-9226, 819 437-8825.

1er JUIN ou 1er JUILLET. Très grand 4 1/2,
1er plancher, dans 5 log., entrée privée. À
voir. 605\$. 819 565-3045, 819 822-1600.
www.gestionduverseau.com

★ 1er MAI ★
2 1/2 & TRÈS GRAND 4 1/2
Grands, chauffés, eau ch., très tranquilles.
Rénovés, pl. céramique et bois flottant.
Pas de chien. 819 345-1370
visite virtuelle:
www.immeublesalexcellence.com.
**AUCUNE PROMOTION NÉCESSAIRE,
VENEZ COMPARER POUR VOIR.**

1er MARS, AVRIL, MAI, JUIN ET JUILLET
Place des Roseraies: 3 1/2, 460\$ + 4 1/2, 550\$,
semi-meublé si désiré, chauffé. 819 569-4252

1 MOIS GRATUIT! Beau grand 4 1/2, chauffé.
Secteur paisible, près des services. Grand
terrain, stat. 819 875-1354, 819 563-5514.

1 MOIS GRATUIT - 3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2
À partir de 448\$. Près de l'université, secteur
paisible. Libres. 819 566-8328, 819 432-6914

1 1/2 **STUDIO** pour retraités autonomes. Im-
meuble récent, près centre-ville et Cité des
Rivières. Ascenseur, salle de loisirs, surveil-
lance. À partir de 475\$/ mois, électr., chauf-
fage et câblevision inclus. 819 564-1200.

1 x 4 1/2 - 1525 PRINCE. RÉCENT
Rue sans issue, armoires chêne, lave-
vaisselle inclus. 525\$/mois. Juillet.
Proprio : 819 823-6181.

2 1/2, 3 1/2, rue LAROCQUE. Meublés, tout
compris, planchers bois franc, s. de lavage.
Pas de chiens. 420\$ et plus. 819 821-4867.

2 1/2, 4 1/2, Des Boisés
Chauffés, eau ch., libres imm. et 1er juillet.
819 820-8519, 819 822-1600
www.gestionduverseau.com

2515 GALT OUEST
2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, eau ch. incluse, imm. impecc-
able, près Univ. et services. 819 563-7087.

2775 GALT OUEST
2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2, eau ch. incluse, imm. impe-
cable, près Univ. et services. 819 563-7087.

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

2 GRANDS 5 1/2 ENSOLEILLÉS
rue Westmount, entrée lav.-séch., libres, rien
d'inclus, 575\$/mois. Tél.: 819 345-7532.

2 1/2, (libre juillet) 4 1/2, chauffés, eau ch. in-
cluse. Libre imm. et juillet. Repeints. Pas de
chiens. Tél: 819 993-2485, 819 829-2485.

2 1/2, RUE ST-PIERRE
semi-meublé, libre imm., 420\$ / mois.,
819 563-6426 ou 819 679-1356

3 1/2 - 1er juillet, 1555, rue Dorval, rénové,
buanderie ds imm., 440\$ tout incl. Pas chien.
Mario: 819 822-5931; Pierre: 819 679-8833.

3 1/2, 370\$
4 1/2, 570\$ + 5 1/2, 650\$ très grands, très
propres. 1er juin et 1er juillet. 819 829-5709

3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 NEUFS, très grands, style
condo, modernes, air clim. 1410 De l'Escarpe
Libres immédiatement. 819 569-4977,
819 821-0770.

3 1/2: 483\$, pl. bois franc, entrée lav.-séch.,
rien d'inclus, imm. 6 log., 860 King George,
balcon, galerie. 819 821-0654 / 819 346-9626

3 1/2, 4 1/2 GRANDS - BEAUX - MODERNES
Accès handicapés. Près services, rénovés,
peinture, céram./flottant. Libre. 819 821-3993,
819 446-5683, 819 572-0407, 819 846-4826

3 1/2 (8 log.) rue Bertram, 1/2 s.-sol, grandes
pces, chauffé, eau ch., entrée lav.-séch., pl.
flottant, remise. Juillet. 455\$. 819 565-7111.

3 1/2 à 340\$, 4 1/2 à 415\$, non chauffés, frais ré-
novés. Bon secteur, immeuble tranquille. Li-
bres imméd. 819 564-6967, 819 575-9993.

3 1/2 À LOUER, SECTEUR UNIVERSITÉ,
chauffé, eau chaude, lav.-séch., 425\$/mois.
Libre immédiatement. Tél.: 819 239-6234.

3 1/2 DANS 6 LOG., avec ou sans entrée lav.-
séch. Libres 1er juillet. Enquête crédit.
819 820-0896, 819 346-3802.

3 1/2 DEMI-SOUS-SOL, très propre, lav.-séch.,
libre 1er juillet, 380\$ rien d'inclus, idéal pour
gens de 40 ans & plus. 819 570-6889.

3 1/2 ET 4 1/2 AU 1770 Dubreuil, 435\$ et 535\$,
ch., eau ch. fournie, immeuble tranquille, pro-
pre et sécuritaire, parfait pour universitaires.
Libre 1er juillet. Tél.: 819 823-7824.

3 1/2 GRAND, beau avec entrée lav.-séch.,
472\$ / mois tout compris. Libre 1er juillet.
Ascot. Tél.: 819 437-8114.

3 1/2 NEUF, style condo, au 945 rue Thibault.
Très grand, libre juillet. 819 569-4977.

3 PCES - 1010 COURCELETTE
Très grands appartements chauffés, eau
chaude incluse, plancher bois, entrée lav.-
séch. Près de tout. 490\$ / mois. Infos:
819 620-5470.

3 1/2 RÉNOVÉ près UdeS, 455\$ t. incl., poss.
meublé, libres imm, mai, juin, juillet. 819 569-
5570 www.logements-sherbrooke.com

3 1/2, RUE DES GRANDS MONTS. Sous-sol
de 6 log., libre juillet. 460\$/mois tout inclus.
Enquête crédit, pas de chien. 819 346-4684

4 1/2, 1600 Adélaide-Colette, ch., eau ch., cé-
ram./flottant, libre 1er juillet. Petits animaux
acceptés. Cell.: 819 674-4430 / 819 820-7564

4 1/2 - 1er juillet, 1555, rue Dorval, rénové,
entrée lav.-séch., tout inclus, 540\$. Pas chien.
Mario: 819 822-5931; Pierre: 819 679-8833.

4 1/2 2905 GERVAIS
dans 4 log., près Université, 525\$ rien inclus,
libre juillet, près bus, pas d'animaux, endroit
tranquille. Tél.: 819 868-1130, 819 843-3146

4 1/2 - 2 BALCONS
petit bloc, côté ensoleillé, aire ouverte, eau
ch. fournie, rénové. 819 823-9618.

4 1/2, 495 THIBAUT, dans 6 logements ré-
cent, planchers flottant et céramique. Près 2
universités. 570\$ rien d'inclus. 819 820-2190,

4 1/2, 535\$; 3 1/2, 525\$
1125 des Seigneurs
Possibilité chauffés, tranquille. Près services,
univ. et mt Bellevue. Tél. : 819 578-3083.

4 1/2, 5 1/2 RUE ST-LOUIS, 510\$ et 610\$/mois,
libres juillet. Idéal pour étudiants ou semi-
retraités. Tél.: 819 569-0407, 819 820-4443.

4 1/2, À PARTIR DE 510\$ / MOIS
rénovés, rue Adélaide-Colette, cul-de-sac,
libres 1er juillet. 819 345-0076

4 1/2 BEAU ET RÉNOVÉ, rue Carmen, cul-de-
sac, planchers refaits, libre imm. 490\$/mois
rien d'inclus. Boisé arrière. 819 875-5240.

4 1/2,
grand, refait à neuf, 1 stationnement.
525\$ rien d'inclus. Tél.: 819 821-4091.

4 1/2 MODERNE
Pl. flottant, céramique, balcon, 2e étage,
poss. 2 stat., remise. Près services. Libre
imm. Réf. 819 562-9935, 819 821-1615.

4 1/2 STE-THÉRÈSE, libre, près Mt Bellevue
et Lac des Nations, pl. b. fr., pas d'animaux,
non fumeur. Enquête crédit. 819 566-0190.

4 1/2 TOUT INCLUS, 540\$. Immeuble tran-
quille. Location: 819 580-6258, 819 822-1600
www.gestionduverseau.com

46

APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

5½ - 1er juillet, 1555, rue Dorval, rénové, entrée lav-séch., tout inclus, 630\$. Pas chien. **Mario: 819 822-5931; Pierre: 819 679-8833.**

5½, 1er juillet. 935 McManamy, petit immeuble bien situé. **819 679-9355, 819 822-1600** www.gestionduverseau.com

5½, **ADELARD-COLETTE**, grand, ensoleillé, tranquille et propre. 3ème étage, balcon avec vue agréable, près arrêt d'autobus, 1 stat. Libre juillet. 595\$ rien d'inclus. Pas d'animaux. **Réf. et enquête de crédit requies. Tél: 819 889-1121, 819 346-3516.**

5½ **GRAND**, chauffé, eau chaude, éclairé, disponible 1er juillet, 819 822-3492.

5½ **libre juillet, beau et grand**, tranquille dans 8 log., pl bois flottant & céram., 650\$ ch., eau ch. **819 820-2190; 819 571-1023.**

5½ **NEUF**, style condo, 1er étage (pas de marches). Situé 945 Thibault. Libre imméd. 819 569-4977, 819 821-0770.

5½, **RUE GILLESPIE**, 2e étage. Pas de chien. 500\$ rien d'inclus. Libre immédiatement. Tél.: 819 578-8594 ou 819 620-2656.

5½ **RUE LAURIER**, eau chaude, pour mars, 610\$/mois, idéal pour étudiants et semi-retraités. 819 569-0407, 819 820-4443.

5½

Style condo, près université. Libre imm. a/c, grand balcon, remise vélos. Petit imm. neuf. Secteur tranquille, bus à la porte. **Tél.: 819 574-9881**

6½, **GRAND, RÉNOVÉ**, bois franc, dispo. imm., prix : 850\$ négo., rien d'inclus. 1½, **bois franc**, semi-meublé, eau ch. incl. 355\$ ou 415\$ tout inclus. 450 532-5250 local de Sherbrooke/ 819 432-1898, cell.

6½ **SUR 2 ÉTAGES** - 3 c.c., centre-ville, beaucoup cachet, plafond 9 pi, entrée lav.-séch. Non fumeur. Pas d'animaux. 810\$/mois. 819 348-9057.

875 **VEILLEUX**, chauffés eau ch., ascenseur, stat., piscine ext. 3½-4½-6½ à partir de 490\$. Libres imméd. 819 846-2697, 819 571-2545.

A-1 GRAND 5½, PRÈS UdeS, idéal étudiants, entrée lav.-séch., très propre, stat., concierge. 825\$/mois. Yan: 819 580-7650.

ALEXANDRE, 2½: 365\$/MS 3½: 410\$/MS Eau chaude incl. Idéal pour étudiant ou semi-retraité, Juillet. 819 569-0407.

À LOUER POUR MAI, endroit tranquille, 5 pces chauffé, tr. éclairé, tr. grand balcon arr. Près services. 819 842-1194, 819 993-3611.

* **APP. RODRIGUE, 4½** * Chauffés, eau chaude, meublés ou non. Près parc, épicerie, église. Tranquille. Libres **819 574-5604, 819 348-2137**

APP. S.D.R. 916 RAOUL-BRUNEAU 3½ chauffés, eau chaude, entièrement rénovés Pas d'animaux. **819 348-0384, 819 823-6209**

BEAU 4½, ensoleillé, propre, calme, rue Marquette, balcon vitré franc sud, 3e étage, eau chaude. 445\$/mois. Libre immédiatement. Pas de chien. Tél.: 819 564-2269.

BIENVENUE AUX ANIMAUX! Libre imm. grand 4½, 1er étage, rég. 545\$, **spécial: 495\$. 469 rue Laurier. Bruno: 819 578-8325**

CENTRE-VILLE, 2½, 3½, 4½ tout inclus. Avec stat. 819 679-9355, 819 822-1600. www.gestionduverseau.com

CENTRE-VILLE, immeuble historique. 1½, 2½, 3½, tout inclus, rénovés, poss. meublés. 325\$ et plus. **819 212-2880 - 819 569-9380** ou www.lemajesty.net

Gestion Immobilière Rainville Inc. 3½, 4½, 5½ Près de l'Université. Chauffés, eau chaude 1825, 1835, 1855, 1865 Belvédère sud 1670 des Grands-Monts, 915, 939, 940 Thibault **819 300-0722** info@gestionrainville.com

GRAND 4½ à louer rapidement, eau chaude incluse, 525\$/mois. **Tél: 819 574-5091.**

GRAND 4½ DANS 6 LOG., 1er JUILLET Secteur tranquille, chauffé, eau ch., 520\$/mois. 1595 Larocque. **819 565-8823, 819 347-6688**

GRAND 5½ dans 4 log., 670\$/mois, rien d'inclus, remise, piste cyclable à proximité, secteur tranquille, idéal pour pers. retraitée. Tél: 819 569-8909, 819 560-2615.

GRAND 5½, DANS DUPLEX, REZ-DE-CHAUSSÉE, pl. bois-franc, sous-sol disponible. 565\$/mois. 1er juillet. Tél.: 819 570-4282.

GRAND 5½ STYLE CONDO, 5 min. de l'Université, garage, foyer, bain tourbillon, asp. central, syst. d'alarme, 2 balcons, 1051 de l'Habitat, 730\$/ms, 1er juil. 819 560-1824

GRAND 5½, très propre, bien éclairé, dans un 6 logs. 560\$/mois. Au 217, rue Alexandre. condosplaceduhavre.com, **819 578-1490**

46

APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

GRANDS 4½ CHAUFFÉS 585\$ / mois. **GRAND 5½ CHAUFFÉ**, 675\$/mois. **819 565-8087.**

IDÉAL POUR ÉTUDIANTS Centre-ville, 1½, 2½, tout inclus. **819 572-1080**

**** OUEST PRÈS DE TOUT **** **Grand 4½**, chauffé, eau chaude incluse, pl. bois-franc, 530\$. Tél. 819 843-8786.

RUE EVANGELINE, grand 4½ sur 2 étages style condo, près services, 1 stat., 590\$, pas d'animaux. Libre 1er juil., références exigées, 819 562-1232.

SUR 2 ÉTAGES 3½, 4½, 5½, 6½ meublés pour étudiants, 819 571-5667.

48

APPART. ARRONDISSEMENT Rock Forest, St-Elie, Deauville

4½, 5½ **NEUFS, PLANCHERS CHAUFFANTS**, sect. paisible, accès rivière, mai/juin/juillet. 819 820-6779/819 563-6779

4818 DES PARTISANS, GRAND 4½ 1er plancher, rénové, chauffé, entrée lav.-séch., pl. bois franc, stat. 550\$. 819 572-4540

4½ **À DEAUVILLE** près Lac Magog, 4e étage, du coté du stationnement, balcon, rangement à l'intérieur et garage pour bicycle et pneus, 500\$, 1 mois gratuit. 450-971-0840

4½ **BORD DE L'EAU**, patio commun sur l'eau, place pour feu, tranquille, immeuble rénové. Faites vite. 4891 Goulet. 819 574-8543.

4½ **CH., EAU CH.**, end. tranquille, demi s.-sol, 55 ans et plus, pas d'animaux, non fumeur, libre juin, 510\$/ms. 819 564-8239.

4½ **DANS VILLAGE DE ROCK FOREST**, 520\$, très grand, eau ch. fournie, pl. flottant/céramique.**AVRIL, mai ET JUILLET.** 819 570-7775 / 819 575-3557

4½ **ET 5½ GRANDS, secteur Rock Forest.** Disponibles maintenant. Contacter David: 819 560-1607.

4½ **LIBRE 1er JUILLET** Rue Chauveau. Immeuble tranquille. **819 679-9355, 819 822-1600** www.gestionduverseau.com

4½ **ROCK FOREST**, 790 Beauchamp. Sect. tranquille, petit bloc, près services. Libre juillet. 532\$/mois rien d'inclus. **819 620-7678.**

4½ **rue DES PARTISANS.** Pl. flottant et céramique, const. 2008, aires ouvertes. Très très tranquille. Non-fumeurs. Pas de chiens. 819 820-5454.

4½ **RUE GILBRATAR**, modernes, style condo, très éclairés, endroit tranquille, près de tous services. **Faut voir! 819 564-7656.**

4½ **rue St-Édouard**, const. 2010, r.d.c., ensoleillé, ent. privée, cabanon, gr. stat. + ter. Juillet. 635\$. **819 823-0112, 819 349-1595.**

4½ **St-Élie**, ½ s.-sol, tr. propre, 525\$ chauffé, eau ch. + 4 électros inclus, **non fumeur, pas d'animaux**, 2 stat. Avec réf. **819 562-0300.**

4½ **SUR 2 ÉTAGES**, style maison de ville, beau et grand, pl. bois franc, 650\$/mois. Secteur Mi-Vallon. 819 212-1840 / 819 437-2137.

4½ **TRÈS GRANDS, STYLE CONDO**, rue Pavillon. Pl. flottant, 2 stat., libres imméd. À partir de 600\$. 1 mois gratuit. **819 574-7656.**

5½, const. récente, pl. flottant et céramique, dans 4 log. Non-fumeurs. Pas de chiens. Pour juillet. 819 820-5454.

5½ **GRANDS**, secteur Mi-Vallon, dans 6 log. récent, éch. d'air, rangement int. & ext., livres avril, mai, juin ou juillet, 695\$, rien d'inclus, pas de chien. 819 572-1454.

5½ **RUE HELENE-BOULLÉ**. Const. récente dans 4 log., avec grand garage. Disp. 1er juillet. 819 820-5454.

5½ **RUE MAGLOIRE**. 3e étage, toit cath., grand stat., endroit propre, tranquille et sécuritaire. 630\$. Libre 1er juillet. 819 864-7630.

6 PCES, SECT. ROCK FOREST, sur 2 étages, boisé, spacieux, libre 1er juillet, pl. bois fr./céram., non-fumeur, 865\$. 819 820-4343

BORD DE L'EAU, R. Forest. 4½, 5½ très grands, style condo, pl. bois franc, foyer. Piste cyclable. Libres imm. 819 571-3444, Pierre.

CONDO 4½, rue Hélène Boullé, dans quadruplex, disponible maintenant ou en juillet. Petit chien accepté. 705\$/mois. 819 864-7188

EN CONSTRUCTION LUXE, CONFORT & TRANQUILLITÉ 50 ans et +. Armoires de bois, comptoir de granit, thermopompe murale, asp. central, douche avec jets, etc. Disponibles 1er juillet. 4½: 785\$; 5½: 885\$. Tél: 819 563-7969.

GRAND 3½. entrée lav.-séch., stationnement pour 2 voitures, 425\$ rien d'inclus. Tél.: 819 346-4540

GRAND 6½ SUR 2 ÉTAGES, remise, grand terrain privé, à 2 min. Ecole La Maisonnée, près serv., 875\$ rien d'inclus. 819 346-4540.

MAISON DE VILLE - 7½, secteur St-Élie. Libre. 1005\$/mois. **819 820-1031, 819 571-1581.**

PLACE KENNEDY 5½, dans petit immeuble moderne et paisible. 819 864-4558.

Pour juillet 2012 Rue Pavillon 1 x 3½, 2 x 4½, 1 x 5½ Très propres, app. rénovés. Concierge, piscine, autobus. **819 822-1220, 819 820-0935, 819 570-0438**

ROCK FOREST, 2 X 5½ à l'étage, ds quadruplex Novoclimat, air clim., asp. central, remise, disponibles 1er juin & 1er juil., 790\$/mois. **Annie: 819 678-4821.**

ST-ÉLIE, GRANDS 4½ STYLE CONDO Aires ouvertes, planchers flottant et céramique, remise, 2 stat., 630\$ & 685\$/ms, non ch., non éclairés. Pas d'animaux. Enquête de crédit. 819 620-7580.

48

APPART. ARRONDISSEMENT Rock Forest, St-Elie, Deauville

TRANQUILLITÉ - **RÉSIDENCE MELROSE** 4½ CHAUFFÉ, ÉCLAIRÉ, IDÉAL 55 ANS ET et +. BIEN SITUÉ. Claudette: 819 564-2257, Marie-Josée 819 823-9727.

50

APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

LES ENTREPRISES LACHANCE construction résidentielle **819 679-5904**

SECTEUR NORD **696, RUE ALEXANDRE-MIGNAULT** 4 ½ dans 8 logements, 1 niveau, beaucoup de rangement, 2 stat., près de tous les services, pl. flottant, céramique. Disp. imm. **Rég. 590 \$/m.** **Spécial 475 \$/mois jusqu'en juin 2012.**

3100, RUE RICHARD Très grand 5 ½, beaucoup de rangement, près de tous les services. **Eau chaude incluse.** Disp. imm. **Rég. 674 \$/m.** **Spécial 574 \$/mois jusqu'en juin 2012.**

2455, RUE PROSPECT (Le Bonaventure) 4 ½ au 7^e étage, tranquille, bonne luminosité, piscine int., ascenseur, garage intérieur. Disp. imm. **Rég. 940 \$/m.** **Spécial 799 \$/mois jusqu'en juin 2012.**

3592, RUE MIMI-SHEA Grand 5 ½, vue sur la ville, beaucoup de rangement, 2 stat. Disp. imm. **Rég. 775 \$/m.** **Spécial 650 \$/mois jusqu'en juin 2012.**

255, rue Candiac 4 1/2 chauffé, eau chaude, avec beaucoup de rangement, 2 stat. Disp. imm. **Prix rég. 545 \$/m.** **Spécial 420 \$/m. jusqu'en juin 2012.**

SECTEUR LENNOXVILLE **109, RUE CROISSANT OXFORD** Grand 4 ½ au 3^e, beaucoup de rangement, bien éclairé, salle de lavage indépendante, 2 stat., remise intérieure au sous-sol. Chien accepté. Disp. imm. **Rég. : 700 \$/m.** **Spécial : 580 \$/mois jusqu'en juin 2012.**

SECTEUR FLEURIMONT **720, PLACE DÉSORMEAUX** Grand 4 ½, 3^e étage, très propre, bien éclairé, beaucoup de rangement, 2 stat., chauffé, eau ch. fournie. Libre imméd. **Rég. 590 \$/m.** **Spécial 460\$/mois jusqu'en juin 2012.**

1244, RUE FRANÇOISE-GAUDET-SMETH Très grand 5 ½ dans 4 log., 2e étage, bain/douche séparés, asp. central, climatisé, vue sur la rivière, 2 stationnements, remise ext. Disponible imm. **Rég. 855 \$/m.** **Spécial 725 \$/m. jusqu'en juin 2012.**

2050, RUE ANDRÉ Très grand 5 ½, beaucoup de rangement, à 5 min de l'UdeS, tranquille, 2 stat. Disp. imméd. **Rég. 648 \$/m.** **Spécial 525 \$/mois jusqu'en juin 2012.**

CENTRE-VILLE, OUEST **1240, RUE DE L'ESCARPE VIA CÔTE ACADIE** Grand 4 1/2, beaucoup de rangement, bien éclairé, bain/douche séparés, tranquille, 2 balcons, rang. ext., 2 stat. Disp. 1er avril. **Rég. 650 \$/m.** **Spécial 550 \$/mois jusqu'en juin 2012.**

2020, RUE GAUTHIER Grand 5 ½, beaucoup de rangement, balcon, bien éclairé. Disp. 1^{er} mars. **Régulier : 599 \$/m.** **Spécial : 499 \$/m. jusqu'en juin 2012.**

50

APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

**PORTES OUVERTES** Dimanches 11 et 18 mars de 13 h à 15 h

Promotions sur place **0 \$ EAU CHAUDE, CHAUFFAGE** Logements rénovés, balcon, libres immédiatement. **2865-2905, rue Mézy,** 4 ½ et 5 ½, chauffés, eau chaude, Internet gratuit. **Jean-François 819 678-4741**

Le Bonaventure Piscine intérieure Toit terrasse **PROMOTION SPÉCIALE** ENDROIT IDÉAL POUR RETRAITÉ **2 1/2 et 4 1/2** Planchers bois et céramique Ascenseur Sécurité Stationnement intérieur **2455, rue Prospect 819 821-2463**

LES JARDINS HAUTERIVE  **1 1/2 à 5 1/2 pièces** **Au coeur des activités** À proximité du Lac des Nations **Francine Paquette gérante 819 566-4343**

305, rue Calixa Lavallée Face au Zellerbach, Gare du Centre-Estrie **TRES GRAND 4 1/2 - 680 \$** Planchers flottants et céramique. Immeuble tranquille. 675 \$/mois. **2800, rue du Manoir** TRES GRAND 4 1/2 - 680 \$ 4 1/2 à louer 1er juillet **2820, rue du Manoir** Planches flottantes et céramique. Immeuble tranquille 675 \$/mois. **819 823-0213, 819 423-8220** Pour photos : groupefrancoisphenix.com

TRANQUILLITÉ ET ACCESSIBILITÉ  **À partir de 650 \$** **3 ½-4½S TYLE CONDO** Ascenseur Location pour juillet 2012 2900 rue Mézy, Sherbrooke Nord 819-565-8484 / www.GravelGi.ca

LUNIK 1 1/2 à 5 1/2 LUXE ET CONFORT **Chauffé-Piscine int. Ascenseur-Sauna Salle d'exercices Table de billard** 165, rue Candiac **819.574.7785** **Près du Carrefour de l'Estrie** **www.laureatrichard.com**

 **À DEUX PAS DU CARREFOUR** Rue Alexandre-Migneault. Grand 4 1/2 pces style condo, entièrement rénové, planchers flottants, céramique, sur + de 1 200 pi ca, armoires bois franc, 2 balcons, lave-vaisselle et stores fournis. Libre juillet. À partir de 595 \$/mois. **819 674-5340**

1175 ESPLANADE 3½ face au Lac des Nations, piste cyclable. Chauffé, eau chaude, éclairé. 819 823-0991.

NORD

Rue Beaudry

Beau secteur

4 1/2 : 491 \$ rien compris

819 348-1975

819 346-0889

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

LOGEMENTS
Laureat Richard

1 1/2, 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2

Jour : **819 566-6778**
Soir/week-end : **819 574-7785**
Immeubles avec ascenseur
Bureau 3005, rue Richard, local 103
www.laureatrichard.com

2842309

640, rue McGregor
QUALITÉ IMBATTABLE
SPÉCIAL 1 MOIS GRATUIT

4 1/2 à 500 \$ p.m., disp. maintenant
Chauffé, eau chaude fournie
Juillet : un 3 1/2, un 4 1/2, un 5 1/2
Prix débutant à **458 \$**
Rénové, immeuble très bien entretenu,
concierge sur place, autobus.
Jean 819 821-1204, Nathalie 819 570-0438

2879415

PLACE 105
Lomas 1 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2
Piscine intérieure Sauna
• Endroit paisible • Édifice sécuritaire
• Idéal pour personnes retraitées
105, rue Lomas (Promenades King)
819 679-0602

2832592

1 1/2, 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2
PLACE ANNIE
APP. PLACE MCGREGOR
Bureau 745 McGregor, app. 101
819 679-5058

1 1/2, 3 1/2, , eau chaude incluse, stat., 365\$ et 475\$. Enquête de crédit, 819 239-1996, 819 821-2106.

150 RUE CATE, grand 3 1/2, chauffé, eau chaude fournie, libre juillet.
Info.: **819 820-5454**.

159 CARILLON, 1ER ÉTAGE, 4 1/2, 650\$, ch., eau ch., endroit paisible et paysagé, idéal couple âgé ou pers. seule, près tous services, pas d'animaux, enq. crédit. 819 565-1849 rép

1717 rue PROSPECT, 6 1/2, 2ème étage, 825\$/mois chauffé, eau ch., pl. bois franc, pas de chien. **Tél: 819 679-0602**.

1755 PROSPECT
1 1/2 370\$ tout inclus, libre imm. et 1/2 sous-sol, 350\$ + 3 1/2, 465\$ libres juillet. 819 346-1809.

1er JUILLET - VIEUX NORD
4 1/2 rue Elgin, dans 6 log. Bois franc. À voir!
819 679-9355, 819 822-1600
www.gestionduverseau.com

1 MOIS GRATUIT
635 MCGREGOR

4 1/2 **libre 1er mars**. Plancher neuf, ascenseur, immeuble moderne et tranquille. Près du Carrefour. **819 569-3620**

1 MOIS GRATUIT au **434 Vimy**. 4 1/2, 645\$. **594 VICTORIA**, 6 1/2, 3 c.c., 1 s. à diner, 890\$. **180 ONTARIO**, 5 1/2, 2 c.c., 1 s. à diner, 885\$. Tous chauffés, eau chaude, pl. bois franc. **819 868-2454, 819 829-LOGI (5644)**

1 MOIS GRATUIT: GRAND 4 1/2, entrée lav-séch., 2 balcons, 605\$, juillet, 845 Léo-Laliberté. **819 620-7367, 819 826-6453**

1 X 4 1/2 STYLE CONDO, 416 DES ÉRA-BLES Près du Carrefour de l'Estrie, stat. privé, juillet. 685\$. Proprio: 819 823-6181.

2 1/2, 3 1/2: 400\$ et 465\$, 143 rue Cate. Refaits à neuf, semi-meublés chauffés, eau chaude. Disponibles juillet. Tél.: 819 578-1232.

250-260 PRÉCOURT

3 1/2, 4 1/2, immeuble paisible et impeccable, vue spectaculaire. Près du Carrefour et des services. 819 563-0491.

2930 MEZY, 4 1/2, grandes pièces, plancher bois franc. 819 846-4690.

2 1/2 ET 4 1/2, PROMOTION SPÉCIALE
Planchers bois et céramique, piscine int., toit-terrasse, ascenseur, sécurité, stat. intérieur. **2455 Prospect. 819 821-2463**

2 1/2, VIEUX NORD, 1er juillet. Bois franc, porte patio, buanderie. Poss. semi-meublé. 355\$/ mois. 819 572-0474, 819 346-1227.

2 1/2, VIEUX-NORD, rue Fulton, près parc Jacques-Cartier, pl. bois franc. 395\$, eau chaude incluse. Libre imm. 819 678-1833.

3 1/2 - 550\$/MOIS - 55 LOMAS
Luxueux, chauffé, éclairé, ascenseur, buanderie, piscine intérieure, remise, stat. déneigé, terrasse sur toit. Inf: **819 432-3495 andreneron11@yahoo.ca**

3 1/2, 5 1/2, EAU CHAUDE - 1er JUILLET
Redécoré. Secteur résidentiel, près autobus, cégep, UdeS. Très tranquille. **819 562-0503**.

3 1/2 BEAU, TOUT MEUBLÉ, tout compris, 6 mois (1er avril au 1er octobre), 425\$/mois. Cause départ à l'extérieur. 819 679-0100.

3 1/2 demi-sous-sol, dans coopérative 50 ans et plus. Rue Savio. Libre 15 mai ou 1er juin. 458\$ câble videotron fourni. **819 572-1713**.

3 1/2 DISPONIBLE IMMÉDIATEMENT
Pour 50 ans et plus. Au 3200 rue Richard. 819 574-7785, **www.laureatrichard.com**

3 1/2, EAU CHAUDE FOURNIE, très propre. Spécial étudiant(e) : 315\$. Libre imm. Pas d'animaux. Du lundi au ven., 8 h à 17 h: 819 820-0487. Soir /fin sem. : 819 571-3401.

3 1/2, entrée privée, site enchanteur. Entrée laveuse-sécheuse. Libres immédiatement et 1er juillet. 819 820-6992.

www.gestionduverseau.com

3 1/2, libre imm., 3e étage, pl. bois fr., grande luminosité, entièrement repeint, lav.-séch. au sous-sol, 475\$ eau chaude incluse, pas d'animaux. Tél.: 819 578-0797.

3 1/2 **PCES**, semi s.-sol, dans triplex, stat., face au golf, imm. tranquille, pas d'animaux, libre juillet, 819 565-0428.

3 1/2, **TRÈS BEAU**, secteur Nord de Sherbrooke, rue Maisonneuve, 450\$ / mois rien d'inclus. Libre juillet. Tél.: 819 829-1413.

3 1/2 **TRÈS ÉCLAIRÉ**, entrée lav.-séch., libre 1er juillet, 430\$/mois, non ch., poss. d'électros inclus. 5 1/2, 2 c.c. + **salle à diner séparée**, 1er étage, 2 stat., 1er juillet, 660\$, non ch., poss. d'électros inclus. **RUE MALOUIN. Tél: 819 570-7875**

410 VIMY, 5 1/2

Impeccable, chauffé, eau chaude, plancher bois franc, entrée lav.-séch., balcon, stat. 685\$. Tél.: **819 345-4546**.

4 1/2, 3450 Des Chênes
Non-fumeurs. Pas d'animaux.
819 574-7785, www.laureatrichard.com

4 1/2, 5 1/2, **1101 GROSVENOR**. Chauffés, eau chaude, frais peints, planchers flottant. Endroit tranquille, très grands log. 560\$ et 585\$ par mois. 819 580-2820.

4 1/2, 5 1/2 - **2575 DE LA LAURENTIE**. Chauffés, eau chaude. Face au parc. Libres imm. et 1er juillet. 819 563-9137 ou 819 346-2909.

4 1/2, **55 VANIER**, au 3e étage, entrée lav.-séch. et lave-vaiss. Non fumeur. Pas d'animaux, 525\$/ms rien d'inclus. 819 437-0468.

4 1/2, 5 1/2 au **4206 CHAUVEAU**. Chauffés, eau chaude, porte patio, planchers flottant, intercom, asp. central, stat. Très propres. 560\$ et 630\$ / mois. 819 580-2820.

4 1/2 - À 2 PAS DU CARREFOUR
Rue Landry, luxueux, style condo. Libre imm. 5 1/2 **pour juillet**. 819 861-2264.

4 1/2 **AIRE OUVERTE**, pl. bois franc, très éclairé, juillet. 650\$/mois. Rue Sylvio Lacharité. **Jour 819 563-9732. Soir 819 565-8000**.

4 1/2 **À LOUER**
Chauffé, eau chaude, très propre, très grand. **819 562-5344**

4 1/2, entrées lav.-séch.+ lave-vaiss., flottant, rangement dans app., libre 1er sept. 575\$ non chauffé. 819 566-2981, 819 345-7948.

4 1/2 GRAND

dans 6 log., 640 Jacques-Cartier Nord, 545\$ rien d'inclus. Juillet. Près bus. Pas d'animaux. Imm. tranquille. 819 843-3146, 819 868-1130

4 1/2 **GRAND, RUE MAISONNEUVE**
dans 6 logements, près services, 1 stat., 610\$/mois, libre 1er juillet. 819 829-1413.

4 1/2, **IMMEUBLE EN BÉTON**
Chauffé, eau chaude fournie. Libre imméd. Info : 819 575-0760

4 1/2 **NORD**, près carrefour. Chauffé, eau ch., aucun tapis, cul-de-sac, 8 log., 1er étage, 205 Candiac, app.1. Tél.: 819 821-3772.

4 1/2 **PRÈS CARREFOUR**
3450 Des Chênes
819 574-7785, **www.laureatrichard.com**

4 1/2 **RUE CATE**, libre 1er mars, 460\$ / mois non chauffé. Pas d'animaux.
Tél.: 819 822-1356 ou 819 573-0883.

4 1/2 **RUE PORTLAND**, arrêt d'autobus à la porte, tranquille, près Carrefour, idéal retraités. Tél.: 819 346-2729.

4 1/2 **RUE SYLVIO-LACHARITÉ**, flottant et céram., remise, 2 stat. 585\$. Juillet. **Jour 819 563-9732. Soir 819 565-8000**.

4 1/2 **STYLE CONDO, 2570 PROSPECT**, Const. 2003, ensoleillé, entrée indép., rangement int.-ext. 726\$/mois. **819 578-0000**.

4 1/2 **SUPERBE ET TRÈS GRAND**, 2 s.b. dont 1 attenante à la ch. des maîtres, proximité du Carrefour, autoroutes et plateau St-Joseph, responsable sur les lieux. Libre imm. Tél: 819 566-0984.

4 1/2 **TRÈS BEAU, RUE CANDIAC**
pl. céram. et flottant. Imm. très tranquille, 590\$ chauffé, eau chaude. Juillet. **819 846-3949, 819 571-8882**.

4 1/2 **VIEUX-NORD**, secteur tranquille. 420\$-475\$ et un à 550\$ entièrement rénové, 1139 Grosvenor. Eau chaude fournie. Sect. recherché. Faites vite! Libre juillet. 819 574-8543

4 1/2, **VILLA DEL SOL**, 550\$/mois chauffé, eau chaude, 2e étage, rénové, grand balcon, 3 portes patio, Libre 1er juillet. 819 575-1806.

5 1/2, **1525 PROSPECT**, libre 1er juillet, 720\$/mois chauffé, eau chaude. Tél: 819 679-0602.

5 1/2, **2645 Portland**, 3 c.c., 2 s.b., foyer, céram./flottant, insonorisé, galerie, 2 stat. 695\$. 819 574-3022, 819 565-3522, 819 571-2433.

540 MALOUIN, 4 1/2 - 530\$, 1er juillet; 3 1/2 - 460\$ avril ou juillet; 2 1/2, 405\$, imm. ou juillet, chauffés, eau chaude, poêle et frigo, 819 346-9885, 819 345-9885.

5 1/2 **AU 404 WOOD**, chauffé, eau chaude, 2 stat., pas d'animaux, 700\$/mois. Tél: 819 565-7109.



www.toyotamagog.com

FINANCEMENT À PARTIR DE 1,9%

VEHICULES D'OCCASION
Certifiées
TOYOTA

SUR MODÈLE APPLICABLE

2009 TOYOTA TUNDRA SR5



Autom., gr. électr., « mags », 5,7 L, 2 x 4, 36 419 km

18 875 \$

2008 KIA RONDO EX



Autom., gr. électr., « mags », bas kilom., 54 746 km

11 449 \$

2009 TOYOTA MATRIX XR



Man., gr. électr., « mags », aileron, 80 501 km

13 887 \$

2007 TOYOTA CAMRY LE



Gr. électr., 4 cyl., bas kilom., 49 684 km

12 874 \$

2010 TOYOTA COROLLA CE



Autom., clim., « door lock », impeccable, 6 541 km

15 995 \$

2009 MAZDA CX-7 GT



T. équipé, « mags », « awd », toit, cuir, 46 611 km

19 841 \$

2009 TOYOTA TACOMA SR5



Man., gr. électr., « cover », 4 x 4, 4 cyl., 89 710 km

20 950 \$

2008 TOYOTA HIGHLANDER



7 pass., gr. électr., « mags », « awd », 51 034 km

23 950 \$

2004 NISSAN MURANO SL



Autom., gr. électr., toit, « mags », 147 073 km

8 450 \$

2009 TOYOTA COROLLA CE



Man., portes électr., clim., 55 978 km

10 931 \$

2007 TOYOTA CAMRY



Gr. électr., « mags », hybride, 84 063 km

15 350 \$

2009 MAZDA 5 GS



Autom., gr. électr., « mags », 6 places, 45 585 km

12 933 \$

2007 TOYOTA YARIS



À hayon, man., gr. électr., 5 p., 67 716 km

8 925 \$

2009 TOYOTA COROLLA LE



Gr. électr., « mags », entrée sans clef, 43 888 km

14 450 \$

2010 TOYOTA VENZA



Autom., gr. électr., « mags », 4 cyl., 58 590 km

22 750 \$

2007 TOYOTA YARIS



Autom., clim., 4 p., 52 873 km

9 950 \$

2008 TOYOTA RAV4 LIMITED



V6, gr. électr., toit, « awd », 60 940 km

18 499 \$

2008 JEEP WRANGLER X

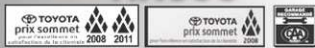


Man., 4 x 4, 2 toits, 44 684 km

17 950 \$

Patrick Lavallée

Daniel Yargeau
Représentants des véhicules d'occasion
819 843-9883
WEEK-END 819 345-4721
2500, RUE SHERBROOKE, MAGOG



2849583

LES OCCASIONS

CENTRE DE LIQUIDATION DES STOCKS

Visitez le site : **occasionbeaucage.com**



FORD WINDSTAR 1999
Autom., 174 011 km

1 495 \$



CHRYSLER SEBRING 2004
Autom., 113 956 km

5 495 \$



TOYOTA ECHO 2005
Autom., 101 350 km

5 995 \$



PONTIAC G3 2009
Man., 51 252 km

6 495 \$



CHEVROLET AVO LS 2006
48 450 km

6 495 \$



NISSAN SENTRA 2008
Man., 141 201 km

7 995 \$



FORD FOCUS 2008
Man., 65 352 km

8 995 \$



JEEP LIBERTY LIMITED 2005
Autom., 91 450 km

9 495 \$



DODGE CALIBER SXT 2009
Autom., 106 111 km

9 495 \$



CADILLAC CTS 2005
Autom., 75 989 km

9 995 \$



SUBARU LEGACY 2006
Autom., 142 031 km

9 995 \$



HONDA PILOT 2004
Autom., 175 654 km

9 995 \$



KIA SPECTRA 5 2009
Autom., 62 000 km

9 995 \$



SUBARU FORESTER 2006
Autom., 126 922 km

10 995 \$



MAZDA 3 2010
Man., 68 850 km

11 995 \$



DODGE AVENGER 2009
Autom., 40 451 km

12 495 \$



MAZDA 3 GX 2010
Man., 46 256 km

12 495 \$



TOYOTA CAMRY 2007
Autom., 60 545 km

12 495 \$



CHEVROLET COLORADO LT 2007
2 x 4, autom., 70 456 km

12 495 \$



VOLVO C30 2009
Man., 117 003 km

12 995 \$



MAZDA CX-7 2007
Autom., 79 485 km

12 995 \$



FORD RANGER XLT 2009
4 x 4, autom., 87 736 km

13 495 \$



NISSAN ALTIMA S 2008
Autom., 61 251 km

13 595 \$



CADILLAC CTS 2007
Autom., 90 121 km

13 995 \$



TOYOTA COROLLA 2011
Man., 36 150 km

13 995 \$



SUBARU IMPREZA 2009
Familial, « AWD », 73 121 km

14 495 \$



HONDA CIVIC SI 2007
Man., 89 000 km

14 495 \$



TOYOTA COROLLA 2011
36 000 km, autom.

14 995 \$



DODGE CARAVAN SXT 2008
Autom., 55 600 km

14 995 \$



SAAB 9-3 2008
Autom., 91 632 km

14 995 \$



SUBARU IMPREZA 2009
Autom., 61 852 km

15 495 \$



SATURN OUTLOOK 2008
Autom., 100 121 km

15 495 \$



KIA RIO LX+ 2012
Autom., 8 754 km

15 995 \$



NISSAN ROGUE SL 2009
Autom., 85 123 km

16 495 \$



CHEVROLET COLORADO LT 2007
4 x 4, autom., 96 000 km

16 495 \$



FORD EDGE 2008
Autom., 72 121 km

17 995 \$



ACURA TSX 2008
« Navy », autom., 84 991 km

18 995 \$



NISSAN MURANO SL 2007
« AWD », 78 751 km

18 995 \$



MINI COOPER S CLUBMAN 2008
Autom., 80 450 km

20 495 \$



MITSUBISHI RVR SE 2011
« 4WD », autom., 33 482 km

22 495 \$



FORD F-250 2008
Diesel, autom., 101 468 km

22 995 \$



NISSAN TITAN 2010
V8, autom., 49 500 km

25 995 \$



MERCEDES C300W 2008
« AWD », autom., 47 801 km

26 995 \$



SAAB 9-3 2011
Sportcombi, autom., 37 km

27 350 \$



SAAB 9-3 2011
« AWD », autom., 1 200 km

27 465 \$



SAAB 9-3 2011
« AWD », autom., 100 km

28 300 \$



FORD F-150 2010
« King ranch », autom., 104 178 km

28 495 \$



NISSAN GT-R 2010
25 000 km

60 995 \$



OCCASION



occasionbeaucage.com

UN SEUL NUMÉRO

819 823-4343

Danny Côté : 819 674-1257
Denis Bachand : 819 345-6983

4290, boulevard Bourque,
SHERBROOKE
Voisin de Sherbrooke Nissan

Taxes en sus sur tous les modèles.

DE LA SEMAINE

**OUVERT TOUS
LES SAMEDIS**
de 11 h à 17 h

Visitez le site : **occasionsmax.com**



PONTIAC WAVE 2005
57 100 km, bleu/gris, autom.,
lecteur CD

5 495 \$



HYUNDAI ACCENT 2007
61 118 km, orange/gris, man.,
lecteur CD

6 850 \$



VOLKSWAGEN JETTA CITY 2007
159 000 km, noir, man., ultra propre et
fiable, porte-bagages

7 995 \$



TOYOTA COROLLA 2008
76 500 km, taupe/beige, man.,
lecteur CD

7 995 \$



HONDA CIVIC 2007
109 500 km, noir/noir, man., portes et
vitres électr., vitres teintées

7 995 \$



KIA RONDO EX LUXE 2007
137 000 km, bleu, V6, autom., cuir,
t. ouvrant, DVD et +++

8 995 \$



MAZDA 3 GT 2007
82 000 km, noir/noir, autom., t. ouvrant, 2,3
l, lecteur CD, clim., portes et vitres électr.

9 995 \$



JEEP GRAND CHEROKEE LAREDO 2007
109 000 km, 4 x 4, autom., rouge,
provenance locale, un vrai jeep

13 495 \$



DODGE NITRO SLT 2008
40 528 km, argent/noir, lecteur CD, t.
équipé, rég. de vit., « mags »

16 995 \$



DODGE DURANGO SLT 2008
108 500 km, gris, autom., 4 x 4, 7 pass., att-
remorque de compagnie, 8 cyl., rég. de vit.

17 995 \$



DODGE RAM SLT 1500 2007
44 040 km, bleu, autom., 4 x 4, beaucoup de
chrome, V8, Hemi, marchepied, provenance locale

19 495 \$



ACURA MDX TECH 2007
71 000 km, gris, cuir, t. ouvrant, GPS,
caméra de recul

28 995 \$

NOUVEL ARRIVAGE

CHEVROLET UPLANDER 2006
108 000 km, bleu, autom., 7
pass., 2 portes coulissantes,
beaucoup d'extras

6 495 \$

DODGE CALIBER SXT 2008
73 088 km, noir, man., t.
équipé, « mags » chromés,
spacieux, provenance locale

8 995 \$

SATURN ASTRA XR 2008
71 606 km, bleu, man., t.
équipé, toit panoramique, «
mags », ordinateur de bord

8 995 \$

JEEP WRANGLER UNLIMITED 2011
19 000 km, rouge, man., 4 x 4,
2 toits, provenance locale, 1
seul propriétaire

29 495 \$

PETIT BUDGET



PONTIAC SUNFIRE 2001
315 000 km

395 \$



HYUNDAI ACCENT 2001
117 552 km

995 \$



KIA SEDONA EX 2002
140 231 km

1 695 \$



MAZDA 3 GX 2004
223 117 km

2 295 \$

occasions **max**.com

KIA ET MAZDA DE MAGOG

occasionsmax.com

2960, rue Sherbrooke, | 2940, rue Sherbrooke,
MAGOG 819 847-3377 | MAGOG 819 843-2424

Jonathan Boisvert : 819 943-3833
Junior Dussault : 819 861-2333

Taxes en sus sur tous les modèles.

**NOUS VOUS METTONS AU DÉFI
DE TROUVER UN MEILLEUR PRIX !**

Visitez le site : **nissansherbrooke.com**



2009 NISSAN ROGUE SL
Autom., sièges chauffants,
77 995 km

4 950 \$



PONTIAC WAVE 2008
Toit, « mags », gr. électr.
complet et plus, 74 000 km

6 995 \$



KIA RIO5 2010
Man., « mags », vitres teintées,
très propre, 33 000 km

7 950 \$



2005 JEEP LIBERTY
Autom., 4 x 4, cuir, toit, «
mags », 124 000 km

8 450 \$



2007 NISSAN SENTRA
Autom., clim.,
64 200 km

8 950 \$



2006 CHRYSLER 300
1 seule proprio, cuir, toit, 3,5,
86 000 km

10 750 \$



2008 NISSAN ALTIMA
V6, 3,5, t. équipé,
92 500 km

12 950 \$



2008 NISSAN ROGUE
T. équipé,
79 153 km

14 995 \$



2009 NISSAN TITAN
V8, autom., 4 x 4,
59 000 km

22 950 \$



2011 NISSAN MURANO
4 x 4, autom., t. équipé,
43 905 km

27 950 \$



2011 NISSAN PATHFINDER SV 4x4
Autom., 7 places,
37 929 m

27 950 \$



2010 NISSAN 370Z
Technologie,
38 151 km

38 950 \$

NOUVEL ARRIVAGE

2009 NISSAN VERSA
Autom., clim., vitres,
8 451 km

10 950 \$

2005 FORD F150 FX4
Cuir, toit, 4 x 4, 5,4 l,
96 451 km

14 950 \$

2009 NISSAN ROGUE SL
DVD, autom., 4 x 4, noir,
64 000 km

16 950 \$

2006 NISSAN PATHFINDER
7 pass., « mags », « fog »,
rég. de vit., 58 000 km

17 950 \$

PETIT BUDGET



CHEVROLET CAVALIER 2001
Autom., t. équipé,
135 000 km

1 450 \$



FORD TAURUS 2002
153 000 km, t. équipé, t. ouvrant,
très propre

2 495 \$



BMW 525i 1997
240 000 km, autom., cuir, t.
équipé

3 950 \$



FORD FREESTYLE 2005
Autom., super propre,
t. équipé, 195 000 km

5 450 \$

OCCASIONS **NISSAN**

DE SHERBROOKE

nissansherbrooke.com

4280, boulevard Bourque,
SHERBROOKE 819 823-8008
David Daigle : 819 342-1443

Taxes en sus sur tous les modèles.

**LE MEILLEUR PRIX ET LE MEILLEUR
CHOIX POUR UN VÉHICULE D'OCCASION**

**HYUNDAI SHERBROOKE,
LA PLACE « IN » EN VILLE!**

**HYUNDAI
SHERBROOKE**

FINANCEMENT
À PARTIR DE **2,9%**
+ de 80 véhicules usagés en inventaire!

TOUS NOS VÉHICULES SONT CERTIFIÉS OCCASION EN OR



2003 HYUNDAI SANTA FE
Man.,
139 353 km

3 995 \$



2005 SUZUKI SWIFT
Autom.,
clim.,
96 639 km

4 995 \$



2006 HYUNDAI ACCENT L
Man.,
72 000 km

6 490 \$



2005 HONDA CIVIC DX
Autom.,
137 500 km

6 495 \$



2006 HYUNDAI ELANTRA VE
Autom., t. équipé,
clim.,
79 036 km

6 995 \$



44\$/sem. taxes incluses
2007 TOYOTA COROLLA CE
Autom.,
88 000 km

8 490 \$



2005 CHRYSLER 300 TOURING
Autom.,
t. équipé, clim.,
112 000 km

8 495 \$



2006 HYUNDAI SONATA GLS
Cuir, autom., t. équipé,
clim., sièges chauffants,
47 980 km

9 995 \$



52\$/sem. taxes incluses
2009 NISSAN VERSA SL
Autom.,
t. équipé, clim.,
65 535 km

11 495 \$



62\$/sem. taxes incluses
2008 MAZDA 3 GT
Man., t. équipé, clim.,
sièges chauffants,
79 000 km

11 795 \$



65\$/sem. taxes incluses
2007 HYUNDAI SANTA FE GL
Autom.,
t. équipé, clim.,
73 591 km

12 495 \$



59\$/sem. taxes incluses
2009 VOLKSWAGEN GOLF CITY
Autom., t. équipé,
clim., sièges chauffants,
52 935 km

12 995 \$



65\$/sem. taxes incluses
2009 MITSUBISHI LANCER GTS
Man., t. équipé, clim.,
sièges chauffants,
93 734 km

14 495 \$



58\$/sem. taxes incluses
2010 FORD FUSION SE
Autom.,
t. équipé, clim.,
28 000 km

14 495 \$



60\$/sem. taxes incluses
2010 MAZDA6
Autom.,
t. équipé, clim.,
79 540 km

14 995 \$



74\$/sem. taxes incluses
2010 FORD ESCAPE XLT
4 x 4, autom.,
t. équipé, clim.,
62 054 km

18 595 \$



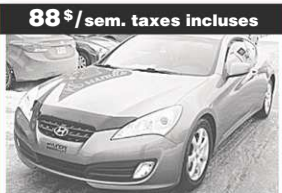
86\$/sem. taxes incluses
2009 FORD FLEX SEL
«AWD», autom.,
t. équipé, clim.,
81 025 km

18 995 \$



80\$/sem. taxes incluses
2010 HYUNDAI SANTA FE GL
Autom.,
t. équipé, clim.,
61 500 km

19 995 \$



88\$/sem. taxes incluses
2010 HYUNDAI GENESIS
Coupé, autom., t. équipé,
clim., t. ouvrant, sièges
chauffants, 17 500 km

21 995 \$



92\$/sem. taxes incluses
2010 TOYOTA RAV4 SPORT
Autom., t. équipé,
clim., toit ouvrant,
78 567 km

22 995 \$



96\$/sem. taxes incluses
2010 HONDA CR-V LX
Autom.,
t. équipé, clim.,
58 000 km

23 995 \$



108\$/sem. taxes incluses
2011 NISSAN MAXIMA SV
Autom., t. équipé, clim.,
t. ouvrant,
42 605 km

26 995 \$



120\$/sem. taxes incluses
2011 TOYOTA TACOMA SR5
Autom., 4 x 4, t. équipé, clim.,
9 000 km

29 995 \$



134\$/sem. taxes incluses
2010 FORD F-150 PLATINUM
Cabine « super crew », autom.,
t. équipé, clim., sièges chauffants
et ventilés, 56 626 km

33 495 \$

Plusieurs voitures abordables

CONCOURS

**GAGNEZ VOTRE ACHAT
AVEC OCCASION EN OR**

MARIO DUBÉ ET JAËL BEAUDOIN
REPRÉSENTANTS EN VÉHICULES D'OCCASION
FIN DE SEMAINE : 819 943-3448



**HYUNDAI
SHERBROOKE**

**La place IN...
en ville!**



hyundaisherbrooke.net

4320, boul. Bourque, Sherbrooke 819 562-1700 • 1 800 691-9841

SHERBROOKE SUZUKI

SUZUKI

Un mode de vie!

*Là où l'accueil
et le service font
toute la différence!*



2004 SUZUKI AERIO SX
4WD, Autom., t. équipé, clim.,
138 500 km #1102

5 995\$



2005 TOYOTA MATRIX
Man., clim., 155 000 km
#1152

6 490\$



2007 DODGE CARAVAN SE
Autom., t. équipé, clim.,
76 600 km #1029

8 995\$



2007 HONDA CIVIC DX
Man., 87 800 km #1108

9 900\$



2007 HONDA CIVIC EX
Toit ouvr., Man., t. équipé, clim.,
126 280 km #1109

9 995\$



2008 KIA RONDO EX
7 pass., familial, autom., t. équipé, clim.,
sièges chauffants, 90 000 km #1134

11 490\$



2008 HONDA CIVIC DX-A
Autom., t. équipé, clim.,
95 900 km #1114

11 995\$



2008 HYUNDAI SANTA FE GL
Man., t. équipé, clim.,
82 000 km #1041

11 995\$



2008 SUZUKI SX4
Autom., 4WD, t. équipé, clim.,
79 800 km #1107

11 995\$



2008 MAZDA TRIBUTE GT
V6, 4WD, cuir, autom., t. équipé, clim.,
sièges chauffants, 110 600 km #1121

12 990\$



2007 FORD F-150 XLT
Autom., 4WD, t. équipé, clim.,
93 500 km #1118

15 990\$



2008 HONDA CR-V EX
« 4WD », autom., t. équipé, clim.,
toit ouvrant, 94 500 km #1139

16 990\$



2010 DODGE GRAND CARAVAN SE
Autom., t. équipé, clim.,
35 000 km #1113

16 995\$



2008 HONDA CR-V LX
« 4WD », autom., t. équipé, clim.,
38 700 km #1140

17 990\$



2008 TOYOTA TUNDRA SR5
« 4WD » Autom., t. équipé, clim.,
75 250 km #1103

24 995\$

4242, Boul. Bourque, Rock Forest - Sans frais : 1 866 893-8690

Visitez notre inventaire complet : SHERBROOKESUZUKI.COM

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

5½ AVEC GARAGE, 4½, 3½
style condo, aire ouverte, récents, petit bloc,
rue Mimi Shea. 819 823-9618

5½ AVEC GARAGE

Au 3383 Deschênes, style condo, 3e étage,
près autoroute & Carrefour de l'Estrie, bain
tourbillon, foyer au bois, 3 c.c., 2 balcons, im-
meuble tranquille, 845\$/mois. 819 212-1332.

5½ CHAUFFÉ, dans 6 log., tranquille, entrée
privée. Imméd. 819 821-3768, 819 822-1600.
www.gestionduverseau.com

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

5½ GRAND STYLE CONDO, entrée privée,
2 stat., beaucoup rangement, pl. bois, près
tous services, 632 O'Bready. Libre 1er juillet.
765\$/mois. 819 846-3895, 819 570-3859.

5½ IMMEUBLE RÉCENT DE 4 LOG.

Près du Carrefour. 2 stat. Libre 1er juillet.
745\$ par mois. Tél. : 403 932-3775.

5½ LIBRE IMM., au 2e étage d'un quadru-
plex, beaucoup de rangement, gr. s.-bains,
walk-in, balcon, 730\$/ms, 819 346-9533

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

5½ LUXUEUX, RUE DUSSAULT
Dans rond-point. Libres juillet.
819 679-5012, 819 572-9054
www.groupeimmobilierfp.com

5½ RUE MIMI-SHEA, face au Carrefour, près
parc / école / église. Plancher béton, const.
récente, 2 stat. 820\$ / mois. 819 580-2820.

5½, SHERBROOKE-NORD. Constr. 2006.,
785\$/mois non chauffé, non éclairé, pl. flot-
tant. 1 mois gratuit. Gaétan : 819 822-6264.

5½ style condo, 62 Landry, 2 pas Carrefour,
boisé, vue Orford, tranquille, balcon. 819 569-
5570 www.logements-sherbrooke.com

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

5½ TRÈS GRAND, DANS TRIPLEX, calme,
2 stat. Voisin hôpital Argyll et parc Howard.
740\$ rien d'inclus. 819 569-2622.

5½, VIEUX-NORD, 3 c.c., planchers et mou-
lures de bois franc, armoires bois, salle de
bains neuve, plafond 9 pieds. Beaucoup de
cachet. 680\$ chauffé, eau chaude. 1350
Prospect. Enquête de crédit. 819 574-8543.

600 JACQUES-CARTIER. 3½, demi sous-
sol. 425\$, eau chaude, poêle et frigo, plan-
cher flottant. Libre imméd. À l'étage, 445\$,
mars ou juillet. 819 348-1587.

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

635 MCGREGOR

3½ et 4½, immeuble moderne et tranquille,
ascenseur. Près du Carrefour. 819 569-3620.

6½, au 797 Duvernay. Sur 2 étages, 4 c.c.
1½ s. bains, foyer au gaz. Près des services.
970\$ / mois. 819 578-1490, Jean-Pierre
819 571-5650. condosplaceduhavre.com

6½ NORD,
très grand logement dans triplex, 3 grandes
c.c., grand patio, bcp rangement, 2 stats, libre
1er juillet, 935\$. Tél.: 819 674-5772.



Sherbrooke



2039, RUE KING OUEST, SHERBROOKE **819 563-6622**

VÉHICULES D'OCCASION CERTIFIÉS

Financement à partir de 1,9 %
sur certains modèles.

● **VÉHICULE INSPECTÉ
EN 127 POINTS**

Certifié Toyota = 1^{re} vidange d'huile,
plein d'essence et garantie 1 an, 20 000 km/g. p.

www.sherbrooketoyota.ca

KIA MEGA OCCASIONS

SHERBROOKE.COM

Spécialement

OUVERT CE DIMANCHE



11 mars de 11 h à 17 h

3 495\$



CHEVROLET CAVALIER 2005
Autom., propre,
104 000 km

5 495\$



CHRYSLER SEBRING LIMITED
Autom., cuir, gr. électr., « mags »,
111 960 km

5 995\$



TOYOTA ECHO 2005
5 p., grise, autom.,
101 350 km

7 995\$



KIA SORENTO LX 2006
2 roues motrices, t. équipé, « mags », clim.,
48 300 km seulement!

9 495\$



DODGE CALIBER 2009 SXT
Autom., noir, t. équipé,
106 000 km

9 995\$



CADILLAC CTS 2005
Gold, cuir, autom., « mags », t. équipé,
75 950 km

10 495\$



KIA SPECTRA 5 2009
Bleu, autom., t. équipé, fiable, garanti,
62 000 km

10 495\$



SATURN AURA XE 2007
V6, autom., gris foncé, t. équipé,
84 850 km

11 995\$



HONDA CIVIC 2008 LX
Noir, 2 p., t. équipé,
71 850 km

10 995\$



KIA RIO 2010
Cachemire, 4 p., autom., gr. électr., sièges
chauffants, garanti, 65 800 km

11 995\$



KIA ROND0 2008
V6, 7 pl., blanc, auto 5 vit., « mags », t.
équipé, garanti, 83 870 km

12 495\$



DODGE AVENGER SXT 2009
Autom., 4 cyl., équipé, fiable, économique,
démarrateur à distance, 40 450 km

13 495\$



KIA FORTE LX+ 2010
Grise, autom., clim., gr. électr.,
48 260 km, garanti

13 595\$



CHEVROLET MALIBU LT2 2008
V6, suède et cuir, « mags », autom., 6 vit.,
très belle voiture, 53 500 km

PRIX RÉDUIT
15 995\$



KIA RIO5 2012 LX+
10 000 km, liquidation, clim.,
nouveau modèle!

Voyez les SPÉCIALISTES en voitures Kia d'occasion
KIA MEGA OCCASIONS.COM

VOISIN DE KIA SHERBROOKE, 4339, boul. Bourque

819 823-1013

En semaine au : 819 823-0150, le week-end : 819 678-4045

aferland@kiasherbrooke.com

Taxes en sus.
Sujet à approbation du crédit.

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

6½ RUE VICTOR-DUPOIS. Sur 2 étages, poêle à bois, garage, syst. alarme, aucun tapis, pas animaux. 985\$. 1 mois gratuit. France 819 575-6979, Samuel 819 349-6422

6½ TRÈS GRAND, 2 s.b., 4 c.c., flottant/céram., près Cégep, autobus à proximité, 1 ou 2 stat., 795\$. 819 566-2981, 819 345-7948.

865, RUE LÉO-LALIBERTÉ, GRAND 4½
frais peint, 610\$/mois. 1 mois gratuit.
Tél.: 819 829-0966

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

881 rue LÉO-LALIBERTÉ, GRAND 4½
style condo, 2e étage, très éclairé.
635\$/ mois, 1 mois gratuit. 819 829-0966

881, RUE LÉO-LALIBERTÉ, GRAND 4½
style condo, 2ème étage, très éclairé, 635\$.
1 mois gratuit. Tél: 819 829-0966

A-1, 4½ VIEUX NORD, 635\$ chauffé, eau
chaude, pl. bois franc, buanderie, tranquille,
stat. Concierge sur place. Yan: 819 580-7650

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

A-1, VIEUX NORD, 3½, chauffé, eau chaude,
style vieillot, entrée lav.-séch., buanderie,
stat., tranquille, 500\$. Yan : 819 580-7650.

A-1, VIEUX NORD, 4½, chauffé, eau chaude,
plancher bois franc, ensoleillé, balcon, tran-
quille, stat., 600\$/mois. Yan : 819 580-7650.

A-1, VIEUX NORD, très grand 5½, 730\$
chauffé, eau ch., frais peint, pl. bois franc,
stat., près tous services. Yan : 819 580-7650.

Mercedes-Benz
CERTIFIÉ

Aujourd'hui, obtenez
3 mensualités gratuites



Mercedes-Benz
CERTIFIÉ

0,9% pour tous les termes
allant jusqu'à 36 mois*

- Confiance : inspection en 150 points
- Garantie : protection Certifiée Étoile allant jusqu'à 6 ans ou 120 000 km
- Tranquillité d'esprit : historique complet de l'entretien de votre véhicule
- Sécurité : assistance routière d'urgence 24 heures sur 24
- Satisfaction : privilège d'échange de 5 jours ou 500 km



Mercedes-Benz C 230 2008

77 000 km
Garantie jusqu'en 2014

en achat

23 995\$



Mercedes-Benz C 300 2010

31 000 km
Garantie jusqu'en 2015

en achat

35 995\$



Mercedes-Benz C 300 2010

33 000 km
Garantie jusqu'en 2016

en achat

37 995\$



Mercedes-Benz ML 350 2010

Diesel, 75 000 km
Garantie jusqu'en 2016

en achat

43 995\$



Mercedes-Benz CLK 2009

19 000 km
Garantie jusqu'en 2015

en achat

44 995\$



Mercedes-Benz

Mercedes-Benz de Sherbrooke
(819) 564-2211

4787, Boul. Bourque, Sherbrooke

www.mercedessherbrooke.com

© Mercedes-Benz Canada Inc., 2012. * Financement à 0,9 % offert uniquement par l'intermédiaire des Services financiers Mercedes-Benz sur approbation du crédit, pendant une durée limitée, seulement pour une période de financement allant jusqu'à 36 mois et seulement pour les modèles Mercedes-Benz Certifiés 2008 à 2010 (ayant moins de 140 000 km) et pour les modèles smart Certifiés 2008 à 2010 (ayant moins de 100 000 km). Exemple de financement basé sur un modèle 2008 : 20 000 \$ à un taux d'intérêt de 0,9 % par an correspondant à 545,30 \$ par mois pendant 36 mois. Le coût de l'emprunt est de 274 \$ pour une obligation totale de 20 279 \$. Un versement initial peut être requis. Au Québec seulement, les trois premières mensualités sont supprimées dans le cadre des programmes de location et de financement des modèles Certifiés de Classes B, C, E et M, les cabriolets et les smart 2008 à 2010. Ces mensualités sont supprimées jusqu'à un maximum de 500 \$ par mois, incluant les taxes, pour un modèle Mercedes-Benz et de 250 \$ par mois pour un modèle smart. Frais d'immatriculation et d'assurance ainsi que taxes et frais du RDPM en sus. D'autres frais, taxes ou droits propres à chaque province peuvent être perçus. Le concessionnaire peut louer ou offrir du financement à prix mûd. Voyez votre concessionnaire Mercedes-Benz autorisé pour les détails ou communiquez avec le Service à la clientèle de Mercedes-Benz au 1 800 387-0100. L'offre prend fin le 31 janvier 2012.

J.N. AUTO INC www.jnauto.com



OUVERT DU LUNDI AU VENDREDI DE 9 h à 21 h

ET LE SAMEDI DE 9 h à 16 h

FINANCEMENT BANCAIRE ET 2^e CHANCE AU CRÉDIT

Plus de 110 véhicules en inventaire et 25 véhicules à l'intérieur

317, Route 116, Richmond, JOB 2H0 819 826-3084

2008 FORD FUSION SE Man., toit ouvrant, noir, 44 900 km 12 930 \$	2009 GMC CANYON « Crew cab », 4 x 4, blanc, 46 500 km 20 930 \$	2007 NISSAN MURANO SE « AWD », cuir, t. ouvrant, noir, t. équipé, 56 560 km 21 930 \$
2008 CHRYSLER 300C Hemi, t. équipé, t. ouvrant, 43 000 km 17 930 \$	2008 DODGE RAM 1500 Sport, « crew cab », « mags », cuir, t. équipé, 4 x 4, rouge, 76 000 km 19 930 \$	2008 NISSAN VERSA 1.8 S Man., t. équipé, 57 608 km 8 930 \$
2008 FORD FUSION SE 4 p., autom., blanc, 58 230 km 12 930 \$	2008 HONDA CIVIC LX 4 p., autom., t. équipé, noir, 89 000 km 12 930 \$	2008 MUSTANG Convertible, 4 L, man., t. équipé, 60 000 km 17 930 \$
2009 FORD RANGER SPORT « Quad cab », 4 x 4, 5 vit., gris, clim., 46 046 km 15 930 \$	2010 TOYOTA COROLLA S 5 vit., t. équipé, bleu, 60 450 km 13 930 \$	2008 MAZDA GS Sport, autom., t. équipé, 64 400 km 12 930 \$
2007 ACURA TL Berline, autom., cuir, t. ouvrant, t. équipé, 49 100 km 19 430 \$	2008 NISSAN ROGUE 4 x 4, autom., t. équipé, t. ouvrant, 97 000 km 16 930 \$	2007 CHEVROLET EXPRESS 1500 5,3, autom., t. équipé, « AWD », 11 700 km 14 930 \$
2008 HONDA CRV LX Autom., t. équipé, 89 000 km 14 930 \$	2008 JEEP PATRIOT 4x4, noir, 80 000 km 11 930 \$	2008 HONDA CRV LX Autom., t. équipé, 89 000 km 14 930 \$
2007 HYUNDAI ELANTRA GL Confort., autom., t. équipé, 56 800 km 9 930 \$	2008 FORD EDGE LIMITED 4 x 4, t. équipé, int. cuir, blanc, 95 000 km 19 930 \$	2005 DAKOTA ST V8, « quad cab », 4 x 4, charcoal, autom., t. équipé, 92 200 km 11 930 \$

- SPÉCIAL CHRYSLER -

 2008 AVENGER RT 3,5 L, autom., t. équip, noir, 56 000 km 13 930 \$	 2008 CHARGER SE 3,5 L, autom., t. équipé, «mags», 90 000 km 11 930 \$	 2007 CHARGER SXT Autom., t. équipé, 61 000 km 15 630 \$
---	--	--

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

A QUI LA CHANCE? GRAND 8½ DANS ÉDIFICE CENTENAIRE du vieux-nord. 3 c.c. solarium 4 saisons, foyer au bois dans salon. Pl. b. f. récemment vernis. Rénové en 2001, 860\$/rien d'inclus. 1er juillet, possibilité 1er juin. Tél.: 450 330-2515.

BEAU GRAND 5½, avec foyer, plafond cathédrale, 3e étage, grand stationnement. Près du Carrefour. Tél.: 819 849-4480.

BEAU, GRAND 5½, walk-in, bain tourbillon, pl. flot., remise, libre 1er juin ou 1er juillet, 725\$ ou 740\$. Tél.: 819 349-9240.

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

BOIS BECKETT, 1467 DE LOIRE, 4½ sur 2 étages, 2 c.c., 2 s.b., foyer, 2 stat., 595\$/mois non-chauffé, libre juillet. Tél.: 819 569-3864.

CAMPAGNE EN VILLE. GRAND 4½ au 1661 Francis McCrea. Chauffé, eau chaude. 615\$. Pas d'animaux, non-fumeur, pers. tranquille. Réf. demandées. Imméd. 819 346-6709.

CONDO 5½ PL. EMILE ZOLA 1er plancher, plafond 9 pi., foyer au gaz, plancher chauffant, très luxueux, 1175\$/mois. Juillet gratuit. Tél.: 819 580-0311.

valestrieford.com



Obtenez LA TRANQUILLITÉ D'ESPRIT TOTALE GRÂCE À NOTRE GARANTIE



AUTOS	CAMIONS
2012 FORD FOCUS SE, à hayon, 4 cyl., autom., t. équipé, 11 308 km, rouge 21 967 \$ 2011 FORD FUSION SE, sedan, 4 cyl., autom., t. équipé, 12 649 km, gris 18 995 \$ 2011 FORD FOCUS SE, sedan, 4 cyl., autom., t. équipé, 14 945 km, gris 14 995 \$ 2011 FORD FOCUS SE, sedan, 4 cyl., autom., t. équipé, 14 700 km, noir 14 995 \$ 2011 FORD TAURUS SEL, 4 x 4, V6, autom., t. équipé, cuir, toit, 15 795 km, rouge vin 28 995 \$ 2011 FORD TAURUS SEL, 4 x 4, V6, autom., t. équipé, cuir, toit, 12 857 km, bleu 28 995 \$ 2011 FORD FUSION SEL, sedan, 4 x 4, 6 cyl., autom., t. équipé, cuir, toit, 9 479 km, charcoal 27 995 \$ 2011 FORD FIESTA SES, 5 p., 4 cyl., autom., t. équipé, cuir, toit, « mags », 20 899 km, gris 18 995 \$ 2010 FORD FOCUS SE, sedan, 4 cyl., man., t. équipé, garantie suppl., 32 800 km, gris 13 995 \$ 2010 KIA RIO5 EX, à hayon, 4 cyl., man., t. équipé, 52 142 km, blanc 10 995 \$ 2009 LINCOLN MKZ, 4 x 4, V6, autom., t. équipé, cuir, toit, 48 314 km, bleu 21 995 \$ 2009 MAZDA 6 GS, sedan, 4 cyl., autom., t. équipé, toit, 42 549 km, rouge 15 995 \$ 2009 FORD FOCUS S, sedan, 4 cyl., man., clim., démarreur, 56 416 km, rouge 9 995 \$ 2009 FORD FUSION SE, sedan, 4 cyl., autom., t. équipé, 46 544 km, blanc 13 995 \$ 2008 FORD FOCUS SE, sedan, 4 cyl., autom., t. équipé, PEF, 81 547 km, blanc 9 995 \$ 2008 FORD FOCUS SE, sedan, 4 cyl., autom., clim. (v. p. et mir. électr.), 86 080 km, gris 10 995 \$ 2008 HONDA ACCORD EX, sedan, 6 cyl., autom., t. équipé, toit, 21 300 km, gris 19 995 \$ 2008 SUZUKI SX4, sedan, sport, 4 cyl., man., t. équipé, 42 031 km, gris 10 995 \$ 2008 LINCOLN MKZ, 4 x 2, t. équipé, cuir, toit, 79 700 km, noir 17 995 \$ 2008 FORD TAURUS X SEL, fam., 6 pass., tract. avant, t. équipé, 100 183 km, gris 11 995 \$ 2007 FORD FIVE HUNDRED LTÉE, intégral, t. équipé, cuir, toit, 109 979 km, gris 9 995 \$ 2007 PONTIAC WAVE, sedan, 4 cyl., autom., clim. et plus, 91 315 km, orange 6 995 \$ 2005 PONTIAC VIBE, à hayon, autom., 4 x 4, t. équipé, roues été et hiver, 127 051 km, bleu 8 995 \$	2011 FORD F150 LARIAT, « s. crew », 4 x 4, t. équipé, cuir, toit, ++, 14 129 km, bronze 41 987 \$ 2010 LINCOLN NAVIGATOR, « AWD », t. équipé, GPS, toit, télé/DVD, 31 000 km, noir 49 995 \$ 2010 FORD ESCAPE LTÉE, V6, autom., 4 x 4, t. équipé, cuir, toit, 42 121 km, gris 24 995 \$ 2010 ESCAPE XLT, V6, autom., 4 x 2, t. équipé, 39 391 km, beige 18 995 \$ 2010 FORD EDGE LTÉE, 4 x 2, t. équipé, 52 235 km, gris 26 995 \$ 2010 FORD TRANSIT XLT, cargo, t. équipé, 4 cyl., autom., 39 587 km, blanc 23 995 \$ 2010 FORD RANGER, sport, « s. cab », 4 x 4, man., clim., att.-remorque, 63 943 km, gris 15 995 \$ 2009 ESCAPE XLT, 4 x 2, 4 cyl., autom., t. équipé, 17 670 km, bleu 17 995 \$ 2009 FORD FLEX SEL, « AWD », 4 x 4, V6, autom., t. équipé, att.-remorque, 128 972 km, noir 18 995 \$ 2009 EXPLORER SPORT TRAC LTÉE, V8, autom., 4 x 4, t. équipé, 42 000 km, noir 29 995 \$ 2009 FORD RANGER FX4, « s. cab », 4 x 4, autom., t. équipé, PEF, 29 040 km, noir 17 995 \$ 2009 FORD RANGER, sport, « s. cab », 4 x 4, autom., 4 L, clim., 46 590 km, gris, 16 995 \$ 2009 FORD RANGER, sport, « s. cab », 4 x 4, autom., t. équipé, 48 430 km, bleu 16 995 \$ 2008 LINCOLN NAVIGATOR L, 4 x 4, cuir, toit, DVD, GPS, t. équipé, 56 500 km, noir 42 995 \$ 2008 FORD ESCAPE XLS, 4 cyl., autom., 4 x 2, t. équipé, 73 032 km, beige 13 995 \$ 2008 FORD ESCAPE XLT, 4 x 4, V6, autom., t. équipé, 77 170 km, beige 16 995 \$ 2008 FORD EDGE LTÉE, « AWD », 4 x 4, t. équipé, cuir, toit, 75 383 km, bleu 23 995 \$ 2008 FORD RANGER FX4, « s. cab », 4 x 4, man., t. équipé, 91 188 km, bleu 14 995 \$ 2008 MAZDA B4000, « s. cab », 4 x 4, autom., V6, 4 L, clim., 78 500 km, bleu 14 995 \$ 2008 FORD F150 FX4, « s. crew », 4 x 4, V8, autom., t. équipé, 99 526 km, bleu 23 995 \$ 2008 FORD F250 XLT, « s. cab », 4 x 4, diesel, autom., t. équipé, 99 765 km, charcoal 24 995 \$ 2008 FORD F150, cab. rég., 4 x 2, V6, man., 93 058 km, charcoal 10 995 \$ 2007 FORD EDGE LTÉE, 4 x 4, t. équipé, cuir, toit, GPS, gar., 95 131 km, gris 19 995 \$ 2007 FORD FREESTAR, sport, t. équipé, DVD, gar. suppl., 78 878 km, rouge vin 11 995 \$ 2007 NISSAN QUEST SL, V6, autom., t. équipé, 7 pass., 77 100 km, gris 12 995 \$ 2007 FORD EXPLORER LTÉE, 4 x 4, V8, autom., 7 pass., cuir, toit, 106 180 km, noir 19 995 \$ 2007 FORD RANGER, sport, « s. cab », 4 x 2, V6, 4 L, autom., clim., 91 527 km, noir 10 995 \$ 2007 FORD RANGER, cab. rég., 4 x 2, autom., 116 914 km, bleu 7 995 \$ 2007 FORD F150 XLT, « s. cab », 4 x 4, autom., t. équipé, 70 195 km, bleu 18 995 \$ 2006 CHEVROLET SILVERADO 1500, cab. rég., V6, 4 x 2, clim., 86 038 km, bleu 10 995 \$ 2005 FORD F250 XLT FX4, « s. crew », 4 x 4, autom., diesel, t. équipé, 103 100 km, bleu 18 995 \$

Pour information (sans frais)

1 888 634-

Possibilité de location ou plan de financement. Voir les détails auprès de votre représentant.

Val Estrie Ford
4141, rue King Ouest
Sherbrooke
563-4466 2849209

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

GRAND 4½ dans 4 log., rue Guillot (rond point), gr. s. bain + salle lavage ind., pl. fl., 2 stat., juillet, 750\$ rien incl. Tél.: 819 562-9099.

LIBRE IMM., 5½ non-chauffé, rue Malouin-prix spécial pour mars, avril, mai, juin. Tél.: 819 769-3296.

NORD, grand 3½, planchers bois franc, belle fenestration. Chauffé, eau chaude, impeccable, rangement intérieur. Libre. 819 572-3043.

VIEUX-NORD, beau grand 4½, grand balcon, planchers érablé, plafonds 8½ pi. Belle vue, chauffé, eau chaude incluse. Immeuble calme et bien entretenu, soleil levant et couchant. 819 572-3043.

VIEUX NORD, TRIPLEX CHAUFFÉ, 7½ garage int. + solarium, pl. chène. 4½ grande cour. Pas d'animaux. Réf. 450 672-1263.

VOISIN DU CARREFOUR 4½ libres imm. et juillet. Chauffés, eau chaude, aspirateur central, concierge sur place. Venez visiter! 819 820-4167

WOW !!! chauxueux 5½ style condo de luxe, entrée avec marquise, 2 s.b., a/c, tranquille, pas d'animaux, non-fum. Idéal pers. d'âge mûr et responsable. Unique en ville! À voir absolument, 975\$. 819 565-9971.

52 APPARTEMENTS MAGOG

1260, rue Champlain

5 1/2 - 605 \$, 1^{er} juillet
3 1/2 - 480 \$, 1^{er} juillet
Planchers flottants. Immeuble tranquille.

819 868-8876

217, rue Calixa-Lavallée

5 1/2 - 595 \$, 4 1/2 - 545 \$, 1^{er} juillet
Planchers flottants. Immeuble tranquille.

819 574-4633

Rue Sherbrooke

TRÈS GRAND 4 1/2 - 545 \$, 1^{er} juillet
Planchers flottants. PAS DE CHIENS.

819 868-9223, cell.: 819 345-5177

Pour photos : groupefrancoispoirierinc.com

4½ et 6½, AVEC OU SANS GARAGE

style condo, très grands, bois franc, céram., asp. central, bien éclairés, nouveau secteur, 820\$ à 980\$. 819 570-3035, 819 868-1776.

4½, LUXUEUX, GRAND, STYLE CONDO., foyer, a/c, divers extras. Secteur nouveau. Vue sur Mt Orford, 785\$, un mois gratuit. Libre juillet, Tél.: 819 843-7888.

56 APPARTEMENTS AUTRES

À COOKSHIRE, BEAU 4½, 2 c.c., s. à manger, cuisine avec comptoir lunch, remise, corde à liège. Pas de chien. 530\$ rien d'inclus. Libre juillet. 819 875-2115

ASBESTOS, GRAND 5½, au 2ème étage, dans duplex, tout rénové: cuisine, s. bain, fenêtres, etc., cour déneigée, grand 'locker' ext., libre 1er juillet. 470\$/mois. 819 879-0430, après 18h ou fin de semaine.

BORD DE L'EAU, EASTMAN. 4½, endroit paisible, idéal pour amants de la nature. 819 578-1490, Jean-Pierre 819 571-5650.

COATICOOK

Condo à louer, const. neuve, prêt en juillet, quartier de prestige, ascenseur, pl. chauffant, climatisation et +, **4½ à partir de 795\$, 5½ à partir de 875\$**. Tél. 819 849-7462, 819 571-0178.

COMPTON - BEAUX 3½

Planchers flottant, céramique, foyer au bois, balcon. 395\$ à 400\$. Libres. Semi-meublés ou non, bain tourbillon ou non. 819 835-0478

EAST ANGUS, 5½ sur 2 étages et 3½, près de tous les services, disp. imm. ou 1er juillet. Tél.: 819 828-1878.

NORTH HATLEY - VUE SUR LE LAC Grand 3½, entrée laveuse-sécheuse. Endroit tranquille. Claude : 819 574-9841.

STOKE, 2½, refait à neuf, entrée lav.-séch., près des services, 375\$ / chauffé. Tél.: 819 878-1140 ou 819 577-0286.

58 MAISONS À LOUER

4920 BOUL. INDUSTRIEL, Sherbrooke, 2 étages avec sous-sol, 4 c.c., 1 s.b., 1 salle lavage / salle d'eau, entrée privée, garage, 990\$/mois. Dénégement et tonte de pelouse inclus. Bail un an. Disp. juillet. 819 791-7500.

AUSTIN, unifamiliale 6 pces rénovée, 3 c.c., 2 s.b., bois fr., comb. lente, pl. cath., accès lac, 895\$ élect. non incl. libre. 819 843-7445

CANTON HATLEY, MAISON À LOUER, libre immédiatement. Tél.: 819 212-5429

MAGOG, vue sur la rivière, 4 c.c., 2 s.b., pl. bois franc/céram., sous-sol fini, asp. central, constr. récente. 1050 \$ par mois. Tél.: 819 843-0831 ou 819 678-0148.

MAISON NEUVE À LOUER, située dans un endroit intime et tranquille, à 9 min. du centre-ville de Magog, grand terrain boisé, accès au Lac Crystal, 3 c.c., 2 s.b., références exigées, 1250\$/ms. 819 620-5569.

RUE WESTMOUNT, 2 étages, 3 c.c., garage, grand patio, pas de jardin 925\$. Non-fumeur. Références requises. 819 823-6729.

SECTEUR ST-ELIE, 1320 rue Calais, grand jumelé 3 c.c., 2 s.bains comp., 1 s. d'eau, très luxueux, pas d'animaux, secteur paisible, 1025\$/ms. Info: 819 678-1718.

STOKE, MAISON DE CAMPAGNE à 10 min. du CHUS, int. et ext. en bois, avec vue sur la montagne, 2 s.b., 2 c.c., 950\$/mois. Tél.: 819 878-1140, 819 577-0286

60 APPARTEMENTS MAISONS À PARTAGER

MAISON de campagne à partager Katevale. Idéal pers. seule, non fumeur. Accès petit lac Magog. Libre. 819 843-9507 / 819 822-5786.

62 APPARTEMENTS MAISONS DÉSIRÉ(E)S

COUPLE RETRAITÉ recherche 5½, chauffé, eau chaude dans duplex. Sect. Ouest si possible. Prix raisonnable. 819 562-1773

64 CONDOMINIUMS À LOUER

1245 CALAIS, arr. St-Elie, grand 5½ au rez de chaussée, 1300 pi ca, 3 c.c., 1 s. bains, pl. bois franc, foyer, plafond 9 pi, balcon 8'x16', 800\$/mois. Libre 1er juil. 819 678-1718.

CONDO 4½, est de Sherbrooke, fini luxueux, 2 c.c., semi-meublé, avec balcon, spa, piscine, sauna, 'club house', près des services. 1050\$/mois. Entre 9h et 11h a.m.: 819 346-0918.

MAGOG, 6½ sur 2 étages, 2008, foyer, 3 c.c., 2 s. de bains, a/c, salle familiale, garage. 1200\$/ms. Libre imm. 819 349-4307.

65 VACANCES, CONDOS

A 20 KM. DE PARIS, MAISON DE VILLE, 60 m.c., sur cour intérieure très calme, pour 5 pers. maximum, 2 c.c., salon, cuisine complètement aménagée, écran plat, Wi-Fi, etc. A 10 min. du centre de Paris par le train, ville touristique, thermes, casinos, champs de courses, théâtres, cinémas, tous commerces à la porte. 500 euros/semaine, 2000 euros/mois. Membre Clé vacances (3 clés) martine.ilean@rsw.net Le Gîte D'Enghien.

66 CHAMBRES À LOUER

156 TERRILL
Frigo dans chaque chambre, 230\$ et +.
819 572-7434, 819 572-5434, 819 843-6134

BELLES CHAMBRES FRAIS PEINTES
De 275\$ à 300\$ / mois tout compris.
869 King O. 819 432-7068, 819 564-6662.

151 PERSONNEL DEMANDÉ

Thibault

CHEVROLET • CADILLAC • BUICK • GMC
VOTRE CONCESSIONNAIRE GM DE SHERBROOKE

Concessionnaire GM de Sherbrooke est à la recherche d'homme ou de femme pour agir à titre de :

PRÉPOSÉ(E) AU SERVICE (automobiles et camions poids léger)

Fonctions

- Changement d'huile et filtre (automobiles et camions poids léger).
- Mécanique d'entretien (pose de pneus et accessoires).
- Effectuer l'entretien général des véhicules.

Exigences

- Minimum un an d'expérience en entretien automobile.
- Posséder une carte du comité paritaire reliée à l'emploi.
- Disponible rapidement pour travail à temps plein.
- Présentation et langage soignés.

Avantages

- Salaire et avantages sociaux supérieurs à la moyenne.

Toutes ces personnes devront avoir un esprit d'équipe.

Veuillez télécopier votre curriculum vitae au numéro

819 563-5417

ou par la poste à l'adresse suivante

(ne pas se présenter)

**Thibault Chevrolet
Cadillac Buick GMC**

À l'attention :
Ressources humaines
3839, rue King Ouest
Sherbrooke (Québec) J1L 1W7

2846405

151 PERSONNEL DEMANDÉ

* 819 562-3350 * RESTO-BAR CHEZ STANLEY

recherche PLONGEURS

de jour et de soir, temps partiel.

Se présenter avec C.V. 1180 rue King Est, demander Luc ou Simon.

ASSISTANTE DENTAIRE RECHERCHÉE
Qualités demandées: méticuleuse et attentionnée. Compétences élargies. Temps partiel 2 à 3 jours/semaine. Bureau neuf. Venez porter votre c.v. au 2460 rue Galt Ouest, du lundi au jeudi, de 8h à 16 h.

* AVANT LE 20 MARS*

Recherchons 19 personnes désirant perdre de 9 à 29 lb d'ici 30 jrs, sans les reprendre (formulé par 45 médecins).

1 418 702-1096 www.regimesplus.net

BARMAID AVEC EXPÉRIENCE DEMANDÉE. Appelez du lundi au vendredi entre 12h et 16h demandez Christel à 819 868-0793

BRASSERIE LE JASPER AIDE-CUISINIER ET CUISINIER DEMANDÉS

avec expérience, travail de soir et fin de semaine, à 3 km du CHUS.

Jasmin ou Yannick : 819 564-0470.

CENTRE AUTO CANADIAN TIRE

(Plateau St-Joseph)

recherche DIRECTEUR

SECTEUR PIÈCES ET GARAGE

Dirige une équipe de 20 employés, voit au bon fonctionnement des 2 secteurs, administre et contrôle les objectifs budgétaires. Expérience domaine automobile et dans la direction du personnel. A l'aise dans un environnement informatique, aptitudes en planification et organisation du travail. Salaire selon expérience et rendement. Gamme d'avantages sociaux complète. **Si intéressé, envoyer c.v. à: rh@ctc096.com. Fax: 819 566-8249.**

CENTRE DE FORMATION

CHARIOT ÉLEVATEUR 350\$

Samedi 17 mars, durée 8 heures.

Exigences : permis de conduire.
Inscriptions : 960, rue Blais, Sherbrooke
819 446-4640 www.expert-routier.com

CHERCHE COUPLE RETRAITÉ

pour surveillance dans résidence pour personne âgées. Doivent demeurer sur places. Tél.: 819 879-2610.

CONCIERGE pour immeuble app. Pour couple ou personne semi-retraîtée. Dans l'Est de Sherbrooke. Doit demeurer sur les lieux. **819 829-0678, poste 102.**

CONCIERGE RECHERCHÉ

Nous recherchons un couple de concierges pour l'entretien et la gestion de 36 log., dans l'Est de Sherbrooke. Le concierge doit demeurer sur place, dans un grand 4½. Le candidat doit être disponible, manuel, habile, honnête et propre. Soumettez votre candidature par fax au 819 562-2242.

CONCIERGERIE

Couple pour conciergerie de 32 logements, devront habiter sur les lieux et être retraités ou semi-retraités. Contacter: 819 238-3462.

CONCIERGERIE

Couple pour conciergerie de 32 logements, devront habiter sur les lieux et être retraités ou semi-retraités. Contacter: 819 238-3462.

CONCIERGERIE

Couple sérieux avec habiletés. Doit demeurer sur les lieux. Pour 4 petits immeubles situés dans Vieux-Nord. 819 829-5644.

Couples sérieux pour CONCIERGERIE

à Sherbrooke, 31 à 120 logements. Doivent demeurer sur place.

819 566-1745

CUISINE VIETNAMIENNE

cuisinier (re) associé (e) recherché (e), occasion d'affaire, nouveau resto **PHO** en Estrie. 819 993-7182.

EMPLOIS OFFERTS- plusieurs postes disponibles, temps plein, temps partiel, poss. de revenus jusqu'à 4000\$/mois. 819 560-7049

ESTHÉTICIENNE

avec clientèle, voulant louer une belle grande cabine (8 x 12), insonorisée et meublée, avec beaucoup de commodités.

Marie Dionne

Coiffure, Esthétique, Pose d'ongles,
2172 King Ouest. Tél: 819 822-2229.

ESTHÉTIQUE AUTOMOBILE

SPÉCIALISTE avec exp. et **LAVEURS.**
Salaire 14\$ et + selon exp. 819 569-0303.

HYGIÉNISTE DENTAIRE RECHERCHÉE

Temps partiel, nouveau bureau. Excellente opportunité pour une hygiéniste professionnelle et dévouée. Pour se joindre à notre équipe jeune et dynamique, venez porter votre c.v. au 2460 rue Galt Ouest, du lundi au jeudi, de 8h à 16 h.

151 PERSONNEL DEMANDÉ

HOMME A TOUT FAIRE Spécialisation: plomberie

Entreprise spécialisée en traitement d'eau, depuis plus de 36 ans, est à la recherche d'une personne responsable pour faire l'entretien et l'installation d'appareils de traitement d'eau en Estrie et au Centre du Québec. Idéalement bilingue et possédant sa propre camionnette fermée.

819 347-3433 ou 1 877 747-3433

LEADER SÉRIEUX RECHERCHÉ pour expansion de projet. Temps plein ou partiel, excellents revenus. Tél.: 819-560-7049.

Les RESTAURANTS DÉGUSTATEUR recherche des **CUISINIERS temps partiel.** Disponibles soir, fin semaine.

Horaire flexible, expérience et voiture un atout. Vous présenter avec votre c.v. au:

1110 Belvédère Sud,
2222 rue King Est
ou au 185, rue Laval (Brompton)

LIVREUR MOTORISÉ - DEMANDÉ

pour le journal

LA TRIBUNE secteur Deauville.

Travail tôt le matin. Doit posséder un petit véhicule. Livraison du lundi au samedi (SC)
819 843-9904 (laisser message)
819 868-3614

MÉCANICIEN

avec carte compagnon C du comité paritaire, salaire selon expérience. Se présenter entre 8 h et 16 h, au 1466 Denault, Sherbrooke.

PLÂTRIERS / TIREURS DE JOINTS

compagnons et apprentis demandés.

Tél.: 819 572-8450

PLONGEUR / PLONGEUSE AIDE-CUISINIER (E)

Apportez votre C.V. au **Restaurant Chih Taouk.** 420 rue Principale Ouest, Magog.

RECHERCHE GARDIENNE OU PRÉPOSÉE pour les fins de semaines et le soir. Clientèle personnes handicapées physique et intellectuelles. Salaire non imposable. 819 566-6803.

REMORQUES LAROCHE

recherche soudeurs au mig, fabrication de remorques de toutes grandeurs, minimum 3 ans d'expérience en soudure. 819 846-2622

RÉSIDENCE DE PERSONNES ÂGÉES PRÉPOSÉ(E) DEMANDÉ(E)

temps plein de jour, temps plein de nuit. Télécopier C.V. au 819 562-4146 ou le poster au 1001 rue Brulotte, Sherbrooke Qc J1E 4B5

SAUVETEURS NATIONAUX, piscine et lac, ET PRÉPOSÉ (E) À L'ACCUEIL Camping Coop Prévert. **Envoyer c.v., avant le 20 mars 2012, à C.P. 1671, Sherbrooke, Qué. J1H 5N8.**

SERVEUSE TEMPS PLEIN

avec expérience Maître D, pour restaurant **Delia Eggxtra**, **déjeuners/diners.** Rendez-vous au: 819 993-3835, Angèle.

TRAVAIL AUTONOME recherche partenaire pour concept d'affaire **unique** de mieux-être, santé, environnement, serv. Aucune vente, très bon revenu. **Johanne 819 563-3658.**

TU AS DE 16 À 56 ANS. Tanné(e) des jobs à 10 \$ / 12 \$ heure, tu veux de 20 \$ à 25 \$. **Représentant(e) demandé(e),** travail temps plein, semaine de 4 jours. Tu aimes voyager, transport fourni. Formation en milieu de travail. Bienvenue aux gens de Sherbrooke et banlieue. Joins-toi à une de nos équipes. **Tél. Nick: 1 866 780-1515 ou 418 953-3180.**

162 ANIMAUX



Chiots Husky

croisés, trois mois,

75 \$

819 345-9159

BALLES DE FOIN À VENDRE

Possibilité de transport.

Tél.: 819 658-1067

153 FORMATION





CDE COLLÈGE
cde-college.com

SESSION AUTOMNE

UN EMPLOI MÉRITÉ EN 1 AN SEULEMENT!

Des PROGRAMMES pour les carrières les plus en demandes :

Programmation-Web (AEC)
Gestion de réseaux (AEC)
Techniques de bureautique (AEC)
Soutien informatique (DEP)
Designer de site web (AEC)



Comptabilité (DEP)
Comptabilité et gestion (AEC)
Gestion de commerces (AEC)
Secrétariat médical (DEP-ASP)
Secrétariat juridique (DEP-ASP)

DÉBUT DES COURS LE 10 SEPTEMBRE! 819 346-5000

Drummondville et Sherbrooke!

455, boul. St-Joseph, Drummondville | 37, rue Wellington Nord, Sherbrooke.
Cours dispensés en français. Division de CDE Groupe.



Devenez secrétaire juridique ou médical(e) en 4 mois seulement! DÉBUT DES COURS LE 7 MAI 2012.

162 ANIMAUX

CHIOT BOXER

femelle, vaccinée, prête à partir 250\$.

Amanda 819 674-9014

CHIOTS GOLDEN DE 8 SEMAINES, vaccinés, vermifugés, parents sur place, 175\$. Tél: 819 845-4983.

CHIOTS SCHNAUZER NAINS, 2 femelles noires nées le 4 janv. 2012. vaccinées, \$250. 819 826-3190

CHIOTS : Teckel, Collie miniature, Épagneul Cocker, Bichon, Shih Tzu Yorkshire, 325\$ et plus.

Croisés: Épagneul-caniche, Yorkshire Bichon, Shih Tzu-caniche, Poméranien-Shih Tzu, Chihuahua-Yorkshire, Bull Mastif-Boxer, 200\$ et plus.

L'Avenir - Élevage Gigi 819 394-2983.

COURS D'OBÉISSANCE

Jean-Guy Lalonde & associé

Cours de base petit groupe débutant le jeudi

15 mars 2012 à 18 h 30, chez

Blue Seal, votre centre de nutrition pour animaux.
819 348-1888

JUMENT BELGE pur sang. enregistrée, 15 ans, simple, double, A-1, 1400\$. Tél: 819 832-2527.

OÙ SONT LES PLUS BELLES GUEULES EN VILLE?

À la **SPA de l'Estrie**, plusieurs chiens et chats attendent une nouvelle famille. Ils sont stérilisés, micropucés et ont reçu leur premier vaccin et vermifugé! Votre décision est réfléchie? Venez les rencontrer du lundi au samedi entre 10 h et 17 h. Coût d'adoption avantageux. 1139 boul. Queen Victoria, Sherbrooke. Information: 819 821-4727.

164 MEUBLES ET ÉLECTROMÉNAGERS

LE CENTRE DU FAUTEUIL

1028 Wellington Sud - 819 562-7174.

Chaises auto-souleveur à partir de 599\$. Chaises à billes Mini-Max pour pers. 5 pi 3 et moins. Grand choix de fauteuils inclinables à partir de 299\$. www.triomedias.com/fauteuil

MÉNAGE COMPLET pour 3½, avec **lingerie, rideaux, etc.** Tél.: 819 569-8331.. 819 564-7035..

MOBILIER CUISINE en bois massif (chêne blanchi) avec 2 rall. et buffet 51 pcs. Comme neuf, 500\$. Tél.: (819)823-1330

MOB. SALLE À DINER en merisier blanchi, rallonge de 18 po., 6 chaises; **MEUBLE machine à coudre** avec banc; **BUREAU 6 TIROIRS** + 2 tables chevet, blanc. Cause: déménagement. Tél: 819 563-2300.

168 ORDINATEURS

* CONNEC-T *

Service à domicile. Équipe certifiée Microsoft Professionnelle. Pour réparation, entretien, formation, installation, etc.
819 346-5755

153 FORMATION

170 ÉLECTRONIQUE

Marco Bégin 563-8250

RÉPARATION appareils électroniques

Télévision - Vidéo - Système de son
Téléphone - Micro-ondes - Jeux vidéo
Lecteur DVD - Amplificateur - Tape Deck
Télécommande - caméra vidéo - GPS
Écran d'ordinateur - Écrans PLASMA et ACL

ESTIMATIONS par TÉLÉPHONE

184 PISCINES, SPAS

ENTREPRISE EAU-BOIS Vente et installation. Piscines hors-terre, mise au niveau gar. 3 ans. **Mathieu Langlois 819 347-6154**

194 COLLECTIONNEURS

VENTE OU ÉCHANGE de cartes de McDo, épinglettes, bâtons et masques de hockey. Plus nouvelles séries de carte 2012 McDo. Info.: 819 574-6828.

198 BOIS ET ÉQUIPEMENT DE CHAUFFAGE

BOIS DE CHAUFFAGE,
8 pi, pruche, 150\$/corde.

819 349-6154 ou 819 826-2181répondeur

BOIS DE POELE, SEC, À VENDRE

85\$ la corde non-livré, possibilité de livraison avec extra. Tél: 819 564-0567, soir.

BOIS FRANC EN 16 PO., FENDU

85\$ la corde, livré.
819 574-7394.

214 ÉQUIPEMENTS DE RESTAURANT

EQUIPEMENT DE RESTAURANT complet: banquettes, lampes, poêle, réfrig., lave-vaisselle, plaques stainless, etc. **819 475-2883.**

ÉVIER "STAINLESS" DOUBLE

48 x 24 x 18 po de haut, sur pattes + dossier arrière. Valeur 730\$ + taxes, toute offre raisonnable acceptée. Tél.: 819 346-2729.

215 ÉQUIPEMENTS DE COMMERCE

ÉQUIPEMENT DE CRÉMERIE COMPLET Équipement de Gelato complet, état neuf. Fin de bail. 819 475-2883

INVENTAIRE QUINCAILLERIE ET ÉTAGÈRES COMPLÈTES. Faillite. 50% du prix coûtant: plomberie, élect., bois... 819 475-2883

217 ÉQUIPEMENTS D'ÉRABLIÈRES

ENVIRON 550 CHAUDIÈRES avec chalumeaux et couverts, 1000\$ pour le lot. Tél.: 819 346-2729

218 MACHINERIE ET OUTILLAGE

ÉQUIPEMENT DE GARAGE, balanceur à goutte Micro 225\$. Élévateur d'auto ciseau 6000 lb à hauteur 52", 1895\$. 2 poteaux 9000 lb, asymétriques, 2295\$. Démonte pneus à partir de 1900\$ ou 4150\$. Balanceur roues électronique à partir de 2650\$. **819 678-9513**

220 MATÉRIAUX DE CONSTRUCTION, RÉNOVATION

FAUT VOIR!
Portes de pin clair à partir de 55\$. Plancher de pin rouge à partir de 1,69\$ pi car. Lambri de pin grade B à demi prix.
Le spécialiste du pin
1837 Galt Est, 819 346-2525

222 MARCHANDISE POUR PAYSAGEMENT ET JARDINAGE

GRAVIÈRE EAST ANGUS
Excavation Normand Bouchard Inc.
Gravier brut et sable,
0 3/4, concassé, pierre nette
Terre brune, **GALETS DE RIVIÈRE**
Vente, transport
819 832-1009, 819 837-2746

238 VENTES DE GARAGE HORS-SHERBROOKE

VENTE DE GARAGE INTÉRIEURE, au 75 chemin Beaudry, Magog (anciennement Omerville) les 10 et 11 mars, de 9h à 15h. Beaucoup de livres et autres articles trop long à énumérer. Tél. 819 829-9050.

244 DIVERS À VENDRE

5 REMORQUES 48 PI, D'ENTREPOSAGE
Tél.: 819 678-5008

ADOUCISSEUR Osmose inversé, filtre, stérilisateur UV (reconditionné) à 50% du prix avec gar. 2 ans. Marchand: 819 562-9849.

À VENDRE: VANITÉ ET LINGERIE mélangée grise avec lavabo et robinets. Idéal pour chalet ou sous-sol, 200\$ nég. 819 348-0680

244 DIVERS À VENDRE

CORDONNERIE
Boutique western et amérindienne



Bottes western Boulet!

BOUTIQUE DU CORDONNIER
175, rue Alexandre, Sherbrooke
819 346-4141 1302524

244 DIVERS À VENDRE

50% DE RABAIS SUR TOUT
CENTRE LIQUIDATION FLEURIMONT
2 VANS PLEINES À LIQUIDER
DISTRIBUTRICES D'EAU: 25\$ au choix.
ORDINATEURS, PORTABLES, 100\$
TABLETTES ANDROIDES, 75\$,
articles de cuisine, meubles, jouets
articles de jeux vidéos Wi, X-Box, PlayStation 3, DS.
Jeudi-vendredi de 10h à 20h; samedi-dimanche de 10h à 16h. 2879 King E.

CHEVROLET CAVALIER 1999, 4 po., auto., 1 000\$. Machine à saucisses, 250\$. Cuisinière et frigo de marque Frigidaire, 550\$/les 2 ou 300\$/ch. Congélateur 9 p.c., Gilbson, 350\$. Info.: (819)437-9910

FERMETURE MAISON, TOUT DOIT ÊTRE LIQUIDÉ. 230 DES SAPHIRS, Fleurimont, samedi seulement, dès 8h. 819 572-7827

FLUORESCENTS 8 pi (fixture et 2 néons) 15\$ l'unité. Tubes néons 48 po 20\$ pour 5\$. Fluorescents de 24 po x 24 po, 5\$ l'unité. Tél. Jacques 819 828-3002 entre 16h00 et 20h00

G.P.S. NEUF
reçu en cadeau. **Achat 230\$ vend 125\$.**
Tél.: 819 566-5625.

LA CIGARETTE A ÉVOLUÉ!
Essayez son alternative moins nocive:
iPuff.ca

LAV.-SÉCH. WHIRLPOOL, très bon état, 150\$; **SET DE VAISSELLE** fleuri, 4 personnes; **POELE MOFFAT 30 po.**; **VERRERIE**; **CHAISE BERÇEUSE** antique en bois. Tél: 819 348-1827.

LIQUIDATION JEUX VIDÉO PRÉ-JOUÉS
5 \$ et +.
Jusqu'au 11 mars 2012.
PS2 - PS3 - XBOX360 - GAME CUBE - WII
GAME BOY - NINTENDO DS - PSP
SPOUTNIK
155 King Est, Sherbrooke
www.jeuxvideo.ca

PEINTURE À 1/2 PRIX, résidentiel et commercial, 100% acrylique, à l'eau/huile. Toutes les couleurs. Garantie. **819 563-9909.**

RÉCUPÉRATION DE FERRAILLE
Robert Bernier : 819 565-8575
RAMASSAGE D'OBJETS ENCOMBRANTS
DÉGEL DE CONDUITE D'EAU
PETITS TRANSPORTS LOCAUX

TOUR A BOIS 42 PO. Craftsman + 8 cou-teaux, 275\$; **BALANCOIRE** 3 places, 60\$; **DÉSHUMIDIFICATEUR** 30 L., 130\$; **2 PICS + 2 Kandog. Petits outils.** 819 562-1773.

URNE ARTISANALE NEUVE
en bois noble.
Tél. soir : 819 566-6715.

VENTE INTÉRIEURE, devons déménager!
Plusieurs articles + causeuse et mob. salon. Jeudi et vendredi sur appel au 819 564-0533. Samedi de 8 h à midi au 2385 de Rouville.

246 DEMANDE À ACHETER OU ÉCHANGER

ACHAT FOURRURE USAGÉE
Vison, loup, ocelot. Payons 100\$ à 500\$ comptant. 1 888 845-8586 laissez mess.

261 RENCONTRES, AMITIÉ

AGENCE DE RENCONTRE ARC-EN-CIEL
Agence sérieuse répondant aux normes. Plusieurs couples formés, 11 années/succès
PARTOUT EN ESTRIE 819 562-5442
Inscription: 99\$. Présentations ILLIMITÉES
RABAIS AUX FEMMES 18 - 48 ANS

AGENCE « LA VIE À DEUX »
7/7, 9h à 21h + 17 ans expérience. Spécial.
Lise : 819 868-9249

À LA DEMANDE GÉNÉRALE
Soupers/rencontres pour célibataires. Buffet des Continents, 2e étage, 340 Belvédère Sud, Sherbrooke, tous les vendredis soir, 18h. Musique, speed dating. C'est un rendez-vous. 45 ans et +. Entrée 10\$. Buffet 16,99\$ + taxes. **Info Solange: 819 348-0119**

CÉLIBATAIRES, SOUPER-RENCONTRE
40 ans et plus, samedi 10 mars, à 18h, au Restaurant Eggsfruits, 4200 King Ouest, 35\$/personne, taxes et services inclus. Danse et animation avec YVES COURNOYER. Apportez vos consommations.
Jean-Luc: 819 346-0974, 514 268-8949.
Bienvenue à tous!

CÉLIBATAIRES SOUPER rencontre 45 ans et plus, Le Bacchus, 17 mars. Madeleine Laroche, B. psy, M.A. philo. **819 565-9555**

COUPLE 52 ans et 38 ans, aimerait rencontrer couple ou homme seul pour relation intime, stable et très propre. 819 342-2813.

DÉJEUNER RENCONTRE AMITIÉ
dimanche de 9 h à 11 h, salle privée chez **Jack-O, 5156 Boul. Bourque, Rock Forest.**

261 RENCONTRES, AMITIÉ

HOMME DE 65 ANS, 5'8 po., 160 lbs, cherche femme libre habitant les Cantons de l'Est pour partager sorties et loisirs. Si intéressée appeler à 819 845-4120.

262 ASTROLOGIE

15 ANS D'EXPÉRIENCE
Voyance, carte, écriture automatique.
819 832-1384

1 APPEL VA ÉCLAIRER VOTRE FUTUR!
Médium Québec réunit pour vous les plus célèbres voyantes du Québec, reconnues pour leurs dons, la qualité et le sérieux de leurs prédictions. Ecoutez-les au 819 416-0475 et choisissez votre conseiller(ère) personnel(le). Si vous souhaitez les voir et mieux les connaître : www.MediumQuebec.com

ASTROLOGIE, TAROT, VOYANCE
Rabais printanier.
819 563-3603

GITANE
TAROT spécifique et TRAITÉ astrologique
819 563-3603

264 ESCORTES

1 204 205-0028
EscortesXpress
Une agence à l'écoute de vos besoins. Elles se déplacent/reçoivent.
Service discret. Engageons 18 ans et +
819 943-9299 24 hrs/7 jrs
www.escortesxpress.com

EMY
grassette te reçoit
819 993-5322

qwe 1 204 206-0035
DOUCE EXTASE
Jolies jeunes filles
7/7 j, 24 h. Engageons 18 ans et +
819 575 - 1340

TU AS UN DOUTE CONCERNANT
LE SIDA, LES HÉPATITES OU LES INFECTIONS TRANSMISES SEXUELLEMENT
Un service de dépistage pour t'aider. Discretion assurée. 819 820-7432, 1 800 363-7373

266 MASSAGES

MASSAGE CHINOIS
7 jours/semaine, 9 h à 23 h
819 348-0183
460, rue King Est, Sherbrooke 276205

ACCORDE-TOI 1 HEURE
de relaxation et de détente.
Massage californien. 819 345-1900

AGRÉABLE DÉTENTE ET MASSAGE COQUIN.
Lucie, belle et sexy. Satisfaction garantie.
De midi à 21h: 819 345-0828.

MASSAGE SENSUEL ET ÉROTIQUE
pour hommes fait par homme. Discretion et propreté assurées. Tél: **819 580-0665**

MASSAGES XXX
TÉL.: 819 239-4576.

304 COURS PRIVÉS

BESOIN D'UNE MISE À JOUR EN MATH ET SCIENCES? Enseignante 19 ans d'exp. Demandez Nathalie 819 566-1567

COURS DE TAROT

Consultation de TAROT - REIKI
819-346-4260.

306 ESTHÉTIQUE, COIFFURE

KT BEAUTÉ
Vous offre maintenant les soins des pieds massage facial et épilation des sourcils à domicile et au salon. Tél.: **819 342-1323.**

310 TRAVAUX DOMESTIQUES

MÉNAGE EXPERT N.J.
Résidentiel/commercial.
819 570-2322, 819 345-8617.

VOUS CHERCHEZ quelqu'un de fiable avec ex périence pour vous aider dans votre entretien ménager? Appelez-moi à **819 820-2314.**

LES MOTS CROISÉS

MOTS CROISÉS

No 508

Par Michel Hannequart www.hannequart.com

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
1																					1
2																					2
3																					3
4																					4
5																					5
6																					6
7																					7
8																					8
9																					9
10																					10
11																					11
12																					12
13																					13
14																					14
15																					15
16																					16
17																					17
18																					18
19																					19
20																					20

HORIZONTALEMENT

- On y passe le fil - Mince comme un fil - Passer au fil de l'épée.
- Article contracté - Concurrentes - Inhumér.
- Points juxtaposés - Mélancolie - Inhabitée.
- Jeu chinois - Statuette d'Hollywood - Colorer - Préfixe qui multiplie.
- Harmonie d'ensemble - Monnaie du Brésil - De bonne heure - Écossais.
- Libre muselman - Lieu commun.
- Salve - Toilette pour chats - Cheveux rebelles - Exprime la douleur.
- Erbium - Racine vomitive - Servaient à ranimer - Dieu égyptien.
- Du côté de - Reine légendaire d'Arabie - Picholine - Visitée en 1969.
- Plante lacustre - Pins des Alpes - Remords.
- Talent - Coupant - Et cetera - République d'Irlande.
- Bévues - Lieu de recherches - Faire l'âne.
- Du verbe avoir - Paradis - Groupes de maisons - Exprimé.
- Spécialité indienne - Indique le grade - Interruption.

- Antilopes d'Afrique - Grandes divisions - Épuisé.
- Dieu guerrier - Donné en location - 23e grecque - Décortiquée.
- Pascal - Petit projecteur - Passe sous silence - Résines malodorantes - Colombium.
- Broyée - Absurdes - Se dit d'un hareng.
- Époque - Pressantes - Tranche de veau.
- Faire du tort - Anciens boucliers - Ouvertes de force.

VERTICALEMENT

- Fil à suture - Cousu de fil blanc - Coup de fil.
- Indien d'Amérique - Objet précieux - Relatif à l'agriculture.
- Ligne principale - Dans ce pays - Fait comme un chat - Déterminant pluriel.
- Doté de véhicules - Assume la responsabilité.
- Effleurier - Chien fidèle - Frousse.
- Trésor public - Sur le matelas - Port de Norvège.
- Quatre - Plante toxique - Tribu israélite - Il est détenu.
- Poisson marin - Brun-roux - Mars ou Arès - Partie de flûte.
- Rivière d'Alsace - Variété de pomme - Aire sablée - Empêché d'avancer.

- Attachées à une tige - Fruit juteux - Certains sont martiaux.
- Avoir du culot - Cercles pigmentés - Se dit d'un H.
- Oiseau grimpeur - On le pique - Arrêt d'une circulation.
- Avant te - Après toi - Placée - Petit perroquet.
- A des créanciers - Siège du roi - Foyer.
- Après bis - Coup de poing - Bout de verre.
- Doubles règles - Émanait du roi - Intervalle - Ancien do.
- Canal du corps - Le dinar y circule - Accumuler.
- Vas ça et là - Abasourdi - Combat singulier - Bière.
- Rendu plus étroit - Ver carnassier - A trop servi.
- Roues à gorge - Décapité - Obscurité profonde.

Solution du dernier numéro

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
C	O	L	L	I	S	I	O	N	G	R	O	G	G	Y	B	E	S		
O	B	I	S	T	E	R	I	L	E	R	A	R	E	M	E	N	T		
M	E	S	U	R	E	V	E	U	L	E	R	E	N	O	V	E	R		
M	I	L	A	M	P	E	M	E	M	E	R	E	M	U	R	I			
O	R	G	U	E	E	T	A	I	N	O	P	I	E	G	E				
T	E	L	L	E	S	N	E	O	N	A	T	A	L	E	I				
I	U	L	E	N	E	M	E	R	T	E	S	P	A	N	E	F			
O	N	M	O	T	T	E	E	T	N	A	P	N	E	U					
N	I	C	E	R	A	L	E	O	C	R	E	R	L	I	E	S			
T	O	N	N	E	B	R	I	M	E	E	E	C	O	R	C	E			
M	E	U	T	E	N	A	I	R	A	C	E	T	G	E	R	E			
E	S	E	I	S	O	G	O	N	E	C	E	D	E	I					
U	T	A	G	E	D	E	N	V	E	R	R	E	P	R	O				
R	I	T	U	E	L	L	E	I	P	E	C	A	C	R	I	E			
T	S	E	T	S	E	C	I	E	L	O	N	D	E	E	S	I			
R	O	S	E	G	O	U	T	O	L	T	E	N	L	E	V	E			
I	L	U	S	E	R	A	G	N	I	J	E	T	E	I	N				
O	G	R	E	I	L	L	E	G	A	L	E	S	V	O	L	T			
K	I	R	C	H	O	U	I	N	E	R	E	S	S	E	U	L	E		
O	R	E	E	S	N	I	E	E	D	E	P	E	N	S	I	E	R		

316 DÉMÉNAGEMENT, TRANSPORT

ATTENTION: vous avez acheté un meuble et ne pouvez le transporter? Nous le ferons pour vous à partir d'environ 45\$ le 1er meuble, 20\$ le 2e, etc... **Déménagement et livraison de meubles Sécur, 819 822-2440.**

DÉMÉNAGEMENT ÉCONOMIQUE
Déménagez vous-même et économisez!
Camion avec chauffeur et équipement fourni
Local et longue distance
Réservation 819 846-0538, laissez mess.

318 PAYSAGISTES

SERVICE D'ENTRETIEN JOSÉ
taille & abattage d'arbres fruitiers et arbustes, essouchage, mini-excavation, trottoir, muret, nettoyage du printemps, serv. déchiquetage de branches, aménagement paysager.
Tél.: 819 822-2895.

320 SERVICES DIVERS

CHARPENTIER-MENUISIER offre ses services pour rénovations en tout genre. Travailleur rapide et efficace. Certificat de compétence "Compagnon" . 819-345-4213.

COACHING PNL. Mon nom est Maryse Bergeron, je suis coach de vie prof., je vous guide dans votre liberté d'être... Vous avez peur d'avoir peur, l'agoraphobie vous emprisonne, vous désirez atteindre un objectif prof. et personnel. Lancez-vous le défi et composez 819 446-1065 www.coachig-quebec.com

CONSTRUCTION OU RÉNO. Trav. structure, finition int./ext., à l'heure. Bon prix. RBQ. Auto-construc. = sauvez des \$. 819 679-1612

ENTREPRENEUR GÉNÉRAL

Construction et rénovation: toitures, montage de charpentes, finition, bois flottant, céramique, salles de bains, revêtement ext. Projets clé en main. Estimation gratuite! **819 571-1602.**

ENTREPRENEUR GÉNÉRAL
Rénovations rés., projets int./ext., équipe fiable, travail bien fait. Pour modification de structure jusqu'à la finition: joints, peinture, céramique, etc. 65\$ / heure pour 2 ouvriers compétents avec exp. **Yvan: 819 822-8562.**

HOMME A TOUT FAIRE, plafonds, murs métalliques, gypse, joints, céram./flottant. Livraison au km. (Econoline) Tél: 819 350-7913.

INFILTRATION D'EAU
Nettoyage de drains à pression et inspection par caméra. Drainage de fondations, réparations de fissures, service de mini excavation, murets, gravier, terreau, sable, concassé.
Excavation B. Croteau **819 346-9490**

MULTI BÉTON EXPERT INC.
INJECTION DE FISSURES
ET RÉPARATIONS DE BÉTON
Tél: 819 347-4244.

NETTOYAGE TOITURES et BÂTIMENTS
Clean Cut. Saletés, décolorations, mousse...
www.nettoyagedetoiture.ca 819 212-9174

PEINTRE AVEC EXPÉRIENCE
Intérieur et extérieur, travail soigné, estimation gratuite! Bertrand 819 239-4116, rép.

PEINTRE AVEC EXPÉRIENCE
Travail garanti.
Estimation gratuite. 819 560-1322

RÉNOVATIONS DE TOUS GENRES
Finition intérieure/extérieure. Plancher, céramique, tirage de joints. 25 ans d'expérience.
Michel, cell.: 819 570-4168

TOITURE EN PENTE OU PLATE EN ÉLASTOMÈRE, REVÊTEMENT BARDEAUX. 25 ans d'exp. Garantie meilleur prix. R.B.Q. 819 821-1718 Denis.

TOITURES
bardeau et toit en élastomère, 28 ans d'expérience, licence R.B.Q. Assurances complètes, prix compétitifs. Tél.: 819 822-4514.

TRAVAILLEUR AUTONOME, électricien à la retraite, 20 ans d'expérience en rénovations de toutes sortes. Info: **819 842-1302**

TRAVAUX DE TOUT GENRE

Rénovation, construction, démolition.
Estimation gratuite ! Prix compétitifs.
Tél. : 819 570-5406

332 ARGENT À PRÊTER

ARGENT RAPIDE! Prêt sur salaire de 500\$, remboursé à 56,68\$/semaine. Réponse en 1 h. Condition : emploi stable (au moins 6 mois). **1 877 500-3132.**

**** Prêt 500\$****
Simple, Rapide, Efficace
Par téléphone et dépôt direct.
Réponse en 1 heure
Conditions : emploi stable (4 mois) et paie par dépôt direct
Crédit Yamaska : 1 877 534-1999.

332 ARGENT À PRÊTER

PRÊT DE 500\$
Sans enquête de crédit.
Crédit Courtage : 1 866 482-0454

338 COMPTABILITÉ, IMPÔTS

ANDRÉ LARKIN - IMPÔTS
2009 - 2010 - 2011 - 285 Wood
819 346-0792, cell. : 819 620-3872

DÉCLARATIONS D'IMPÔTS SFCA
Tous types de déclarations: employés, retraités, étudiants, décès, travailleurs autonomes, entreprises. 819 346-8039.

FONDS DE PENSION
CRI-RREGOP-FERR-FRV-RPDB-RRS
Besoin \$ - Recherche - Transfert - Investir - Taux avantageux. Info Réal, 819 563-8864

340 SERVICES FINANCIERS

VOS DETTES VOUS FONT PERDRE VOS MOYENS?

Nous pouvons vous aider à les retrouver.

- Proposition aux créanciers
- Consultation gratuite et confidentielle
- Faillite personnelle
- Rendez-vous en 24 heures, de 8h à 20h

Raymond Chabot
Conseillers en redressement financier Syndics
1 877 312-2014
www.raymondchabot.com

Sherbrooke, 455 rue King Ouest, bureau 500

AVEZ VOUS BESOIN D'AIDE?

Depuis 25 ans, nous aidons les gens à trouver une solution à leurs problèmes financiers. Consultation sans frais. Aucun intermédiaire, 1 seul paiement sans intérêt.

Appelez-nous au :
819 822-4666 ou 1 800 465-3809

JEAN FORTIN & ASSOCIÉS
2814356 Syndics de faillites

ATTENTION CONSOLIDATION DE DETTES
Pour cartes de crédit, hydro, impôt, recouvrements, saisies.
Un seul paiement par mois.
7 / 7 jours, 8 h à 19 h.
GROUPE GPC
Sans frais: 1 877 441-2330

352 SOINS THÉRAPEUTIQUES MASSOTHÉRAPIE

Tensions musculaires?
Marie-Josée Frigon
Massothérapeute
Massage suédois

465A, rue de l'Ontario, Sherbrooke
Mardi : 9 h 30 à 21 h
Sur rendez-vous :
819 679-6696

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES SOUMISSIONS - ENCANS

AVIS PUBLIC

Arrondissement de Brompton
Dérogation mineure
112, rue Notre-Dame

À TOUS LES INTERESSÉS,
PRENEZ AVIS qu'à la séance du conseil de l'arrondissement de Brompton de la Ville de Sherbrooke qui se tiendra à la salle de délibérations au 133, rue Laval, à Sherbrooke, le 26 mars 2012, à 19 h, le conseil statuera sur la demande de dérogation mineure à l'immeuble sis :

112, rue Notre-Dame :
1. à l'effet d'autoriser l'implantation du coin arrière droit du garage isolé à 0,0 mètre du lot 3 102 379 du cadastre du Québec.

TOUT intéressé peut se faire entendre par le conseil relativement à cette demande.

DONNÉ À SHERBROOKE, ce 10e jour de mars 2012.

Pierre Auger,
Directeur

www.ville.sherbrooke.qc.ca

402 REMERCIEMENTS

REMERCIEMENTS
à la **VIERGE MARIE** pour faveur obtenue
E.L.

REMERCIEMENTS
au **ST-ESPRIT** pour faveur obtenue
E.L.

Voir
autres annonces
de la rubrique 397
à la page suivante

340 SERVICES FINANCIERS

VOS DETTES VOUS FONT PERDRE VOS MOYENS?

Nous pouvons vous aider à les retrouver.

- Proposition aux créanciers
- Consultation gratuite et confidentielle
- Faillite personnelle
- Rendez-vous en 24 heures, de 8h à 20h

Raymond Chabot
Conseillers en redressement financier Syndics
1 877 312-2014
www.raymondchabot.com

Sherbrooke, 455 rue King Ouest, bureau 500

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES SOUMISSIONS - ENCANS

PGS
PIERRE GUAY SYNDIC INC.

Avis de la première assemblée dans un journal local
(paragraphe 102(4) de la Loi)
Dans l'affaire de la faillite de LES INDUSTRIES TRIOBEC INC.

Avis est par les présentes donné que la faillite de la compagnie **LES INDUSTRIES TRIOBEC INC.**, située au 326, rue Principale, Courcelles, Québec, G0M 1C0 est survenue le 2 mars 2012, et que la première assemblée des créanciers sera tenue le **2 avril 2012, à 11 heures**, au Palais de Justice, 5527, rue Frontenac, Salle # 300, dans la ville de Lac Mégantic dans la province de Québec.

Daté à Sherbrooke, la province de Québec ce 2 mars 2012.
Pierre Guay Syndic Inc. - Syndic
Par :

Pierre Guay, M.B.A., CIRP
2355, rue King Ouest, bureau 202
Sherbrooke (Québec) J1J 2G6
Tél. : 819 563-3999
Télec. : 819 563-3988

Étude André Carbonneau,
huissiers de justice Inc.
35, RUE KING OUEST, SHERBROOKE (QC) J1H 1N4
Tél. : (819) 822-2174 / Téléc. : (819) 822-2076

COUR SUPÉRIEURE, DIST. DE ST-FRANÇOIS
NO.: 450-17-003468-106
LE SOUS MINISTRE DU REVENU DU QUÉBEC
C. FLORENT WILLARD

Le 24 MARS 2012 à 10 H 45 au 1200, RUE TAILLON À QUÉBEC, seront vendus par autorité de justice les biens et effets de FLORENT WILLARD saisis en cette cause consistant en : **Un bracelet en or blanc et jaune de 10 pouces, 10 KT (49,3 gr); Une chaîne en or jaune de 20 pouces, 10 KT (44,2 gr); Une chaîne en or jaune de 24 pouces, 14 KT (37,4 gr); 2 Chaines en or jaune de 20 pouces, 10 KT (33,1 gr).**

Conditions : ARGENT COMPTANT et/OU CHÈQUE VISÉ.
Pour information : 418-577-0131

COUR SUPÉRIEURE, DIST. DE BEDFORD
NO.: 460-05-001291-116
AGENCE DU REVENU DU QUÉBEC
C. RAY COULOMBE

Le 24 MARS 2012 à 11 H 00 au 1200, RUE TAILLON À QUÉBEC, seront vendus par autorité de justice les biens et effets de RAY COULOMBE saisis en cette cause consistant en : **Un lot d'Outils de toute sorte et beaucoup d'accessoires pour la construction, trop long à énumérer NB : très grande variété; Un lot de vêtements de marque; Remorque; Accessoires pour tracteur; ETC.**

Conditions : ARGENT COMPTANT et/OU CHÈQUE VISÉ.
Pour information : 418-577-0361

GUIDE DES **RUBRIQUES**
La Tribune et La Nouvelle 1950, rue Roy, Sherbrooke (Québec) J1K 2X8

POUR PLACER UNE
ANNONCE CLASSÉE
819 564-2222
Du lundi au vendredi de 8 h 00 à 17 h 00

CVENDU.ca
Le site des petites annonces de **La Tribune**

Cabanes à sucre	161	Entreposage	166
IMMOBILIER		Ordinateurs	168
ACHAT, VENTE, ÉCHANGE		Photographie.....	169
Propriétés - bungalows	2	Électronique	170
Maisons ouvertes	4	Machines à coudre.....	172
Propriétés à revenus.....	6	Vêtements, friperies.....	174
Condominiums à vendre	8	Jouets, articles de bébés	176
Maisons de campagne.....	10	Instruments de musique.....	178
Maisons mobiles	12	Articles de sports	180
Bord de l'eau	14	Bicyclettes	182
Chalets à vendre.....	16	Piscines et spas.....	184
Propriétés désirées ou à échanger.....	18	Camping.....	186
Terres, terrains	20	Chasse et pêche.....	188
Fermes.....	22	Artisanat	190
Érablières et sucreries.....	24	Oeuvres d'arts, antiquités	192
Commerces à vendre	26	Collectionneurs	194
Bâtisses industrielles.....	28	Équipements à neige, abrasifs.....	196
Bâtisses commerciales.....	30	Bois et équipement de chauffage.....	198
Propriétés hors-Sherbrooke.....	32	Tracteurs.....	210
Villégiature hors-Québec	34	Équipements de ferme.....	212
Clin d'oeil.....	38	Équipements de restaurant	214
Les bébés de la semaine	39	Équipements de commerce.....	215
IMMOBILIER		Équipements de bureau	216
LOCATION		Équipements d'érablières.....	217
Appartements arr. de Brompton.....	41	Machinerie et outillage	218
Appartements arr. de Fleurimont		Matériaux de construction, rénovation.....	220
(Est, Fleurimont).....	42	Fruits et légumes	221
Appartements arr. de Lennoxville	44	Marchandise paysagement et jardinage.....	222
Appartements arr. du Mont-Bellevue		Ventes de garage arr. de Brompton.....	224
(Centre-ville, ouest, Université, Ascot)	46	Ventes de garage arr. de Fleurimont	
Appartements arrondissement		(Est, Fleurimont).....	226
Rock Forest, St-Élie, Deauville.....	48	Ventes de garage arr. de Lennoxville	228
Appartements arr. de Jacques-Cartier		Ventes de garage arr. du Mont-Bellevue	
(Nord).....	50	(Centre-ville, ouest, Ascot)	230
Appartements Magog.....	52	Ventes de garage arrondissement	
Appartements bord de l'eau.....	54	Rock Forest, St-Élie, Deauville.....	232
Appartements autres.....	56	Ventes de garage arr. de Jacques-Cartier	
Maisons à louer	58	(Nord).....	236
Appartements, maisons à partager	60	Ventes de garage hors-Sherbrooke.....	238
Appartements, maisons désiré(e)s.....	62	Marchés aux puces	240
Condominiums à louer	64	St-Valentin	241
Vacances, condos	65	Perdu, trouvé	242
Chambres à louer	66	Halloween	243
Chambres et pension	68	Divers à vendre.....	244
Chambres et pension 3e âge.....	70	Noël.....	245
Résidences retraités	72	Demande à acheter ou échanger.....	246
Chalets à louer	74		
Locaux à louer ou partager.....	78		
Commerces à louer	80		
Entrepôts, garages à louer	82		
		SERVICES PERSONNELS	
		Rencontres, amitié.....	261
		Astrologie.....	262
		Escortes.....	264
		Massages	266
		SERVICES DIVERS	
		Préparation de curriculum vitae	301
		Internet, informatique	302
		Traitement de texte,	
		rédaction, traduction.....	303
		Cours privés, formation.....	304
		Traiteur, restauration.....	305
		Esthétique, coiffure.....	306
		Garderies, gardiennage	308
		Avis de recherche	309
		Travaux domestiques.....	310
		Construction, rénovation	311
		Déneigement.....	312
		Réparation d'appareils.....	314
		Déménagement, transport	316
		Paysagistes.....	318
		Services divers.....	320
		FINANCES	
		Hypothèques	331
		Argent à prêter	332
		Argent demandé.....	334
		Occasion d'affaires	336
		Comptabilité, impôts.....	338
		Services financiers	340
		SOINS DE SANTÉ	
		Appareils orthopédiques.....	349
		Santé	350
		Soins thérapeutiques, massothérapie.....	352
		Soins à domicile.....	354
		Croissance personnelle.....	356



Céline (Duchesne) DESRUISSEAU (1918 - 2012)

À Sherbrooke, à La Maison Aube-Lumière, le 27 février 2012, à l'âge de 93 ans, est décédée Mme Céline Duchesne, fille de feu Georges Duchesne et feu Berthe Messier, épouse de feu le sénateur Paul Desruisseaux, demeurant à Sherbrooke.

Il n'y aura pas d'exposition, la famille sera présente à l'église le jour des funérailles dès 10 h 30, pour recevoir les condoléances des parents et amis. Le service religieux sera célébré le samedi 24 mars 2012 à 11 h 30, en l'église St-Charles-Garnier, 3710 Charles-Hamel Sherbrooke. Les cendres seront déposées au Cimetière St-Michel de Sherbrooke à une date ultérieure.

Mme Duchesne laisse dans le deuil son fils François Desruisseaux (Diane Massicotte) de Brossard; sa fille Hélène Desruisseaux de London Ontario; ses petits-enfants Karine Desruisseaux (Michel) de San Francisco, U.S., Émilie Desruisseaux de Montréal, Simon Desruisseaux (Camille) de Montréal; son frère feu Bernard (Cécile) de Drummondville; ses neveux, nièces, cousins, cousines et autres parents et amis.

La famille désire remercier le personnel de La Maison Aube-Lumière, de la médecine interne du CHUS de l'Hôtel-Dieu et du CLSC, ainsi que le Dr Ronald Girard, pour les bons soins prodigués à Mme Duchesne.

En guise de sympathie, des dons à la **FONDATION DU CHUS**, 500, rue Murray, bureau 600, Sherbrooke (Québec) J1G 2K6 ou à **LA MAISON AUBE-LUMIÈRE**, 220 rue Kennedy Nord, Sherbrooke (Québec) J1E 2E2, seraient appréciés de la famille.

Crématorium Steve L. Elkas inc.
445, rue du 24-Juin
Sherbrooke (Québec)
Tél.: 819 565-1155

STEVE L. ELKAS
RÉSIDENCE FUNÉRAIRE

Téléc.: 819 820-8872
Pour messages de sympathie:
www.steveelkas.com
Affilié à la C.T.Q.



Thérèse (Bergeron) BENNETT (1919 - 2012)

Au CHUS Hôtel-Dieu de Sherbrooke, le 8 mars 2012, à l'âge de 92 ans, est décédée Mme Thérèse Bergeron, fille de feu Edmond Bergeron et de feu Wilhelmine Bercier et épouse de feu George Bennett, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera à la Résidence funéraire Steve L. Elkas Inc., 601, du Conseil, Sherbrooke, lundi de 9 h jusqu'au départ du salon à 11 h 10. Le service religieux sera célébré le lundi 12 mars 2012 à 11 h 30, en l'église Immaculée-Conception et de là, au Cimetière St-Michel de Sherbrooke.

Mme Bennett laisse dans le deuil ses enfants: Paul Bennett (Richard) Gagnon, Christine Bennett (Jacques Loranger); son petit-fils Matthew Bennett-Monty (Kim O'Connor); ses arrière-petits-enfants, Blake et Amy Allan; ses soeurs et frères, feu Gabriel (Marthe Therrien), feu André (Denise Cloutier), feu Pierre (feu Françoise Lacroix), feu Jacques (Jeannine Duquette), Frère Claude Bergeron, feu Claire (feu Louis Dubé), Jules (Gizèle Hallé); beaux-frères, belles-soeurs, feu Frédéric

Bennett (feu Bernadette Camiré), James Bennett (Cécile Langevin), feu Maurice Bennett (feu Audrey Billson), ainsi que de nombreux cousins, cousines, neveux, nièces, autres parents et de précieux amis dont Pauline Lemieux.

La famille tient à remercier le personnel du 5e du CHUS Hôtel-Dieu, pour les bons soins prodigués à Mme Bergeron.

En guise de sympathie, la famille apprécierait des dons à la **FONDATION POUR LES MALADIES DU REIN**, 2300, boul. René-Lévesque Ouest, Montréal (Québec) H3H 2R5.

Résidence funéraire Steve L. Elkas inc.
601, rue du Conseil
Sherbrooke (Québec)
Tél.: 819 565-1155

STEVE L. ELKAS
RÉSIDENCE FUNÉRAIRE

Téléc.: 819 820-8872
Pour messages de sympathie:
www.steveelkas.com
Affiliée à la C.T.Q.

IN MEMORIAM

BENNETT (Thérèse (Bergeron))
92 ans, Sherbrooke
BERGERON (Jeannette (Bergeron))
, Sherbrooke
BERNIER-DODIER PH. D. (Philippe)
32, Sherbrooke
BOULANGER (Roland)
74 ans, Montréal
BOURASSA (Micheline (Dubé))
63 ans, Granby
BOURGET (Lucienne (Blanchette))
91 ans, Wotton
CHARTRAND (Agathe (Blais))
78 ans, Asbestos
CHRISTIE (Andrew (Drew))
62 ans, Canton de Hatley
DESRUISSEAU (Céline (Duchesne))
93 ans, Sherbrooke
GINGRAS (Diane)
61 ans, Sherbrooke

JOLIBOIS (Jeanne D'Arc (Béliveau))
89 ans, Kingsey Falls
LAPOINTE (Fernand)
87 ans et 11 mois, Lingwick
LEBLOND (Thérèse (Royer))
90 ans, Sherbrooke
LORD (Bertrand)
86 ans et 6 mois, Magog
PRUNEAU (Lucien)
77 ans et 11 mois, Windsor
RICHARD (Charles-Henri)
, Windsor
ROBERGE (Madeleine)
89 ans, Sherbrooke
ROY (Elisabeth (Bernier))
85 ans, Sherbrooke
VALLÉE (Hélène)
, Sherbrooke
VIDAL (Gemma (Lévesque))
83 ans, Sherbrooke

Nous offrons nos condoléances
aux familles éplorées

La Tribune



**E. Provost
Monuments**

615, rue St-Michel, Sherbrooke
819 569-1700
www.monumentsprovost.com

Les plus beaux monuments au prix le plus bas. GARANTI!

2632569

« Les morts sont
invisibles, ils ne sont
pas absents »

La Tribune



2788136



Jeannette (Lavallée) BERGERON (1926 - 2012)

Le 6 mars, à la Maison Aube-Lumière entourée de l'amour des siens, est décédée madame Jeannette Lavallée (Bergeron), fille de feu Omer Lavallée et de feu Ernestine Morin. Elle était l'épouse de feu Conrad Bergeron.

La famille vous accueillera à la Coopérative funéraire de l'Estrie (485, rue du 24-Juin, Sherbrooke), le lundi 12 mars 2012 de 10h30 à 14h30. Suivra une cérémonie d'adieu à 14h30, en la Chapelle du complexe, 485, rue du 24-juin, Sherbrooke.

Elle laisse dans le deuil ses enfants Roger (Lise Picard), Denise, Claudette (Jocelyn Duchesneau), Nicole (Yves Lefebvre) et Ginette ainsi que ses petits-enfants Nancy, Véronique, Steve, Sarah, Marie-Claude, ses arrière-petits-enfants Noémie, Chloé, Félix. Elle était la soeur de feu Albert (feu Elsa Forcier), feu Liliane (feu Oscar Forcier), feu Lumina (feu Clovis Nepveu), feu Alphonse (feu Jeannine McArthy) et la belle-soeur de feu Cécile Bergeron (Lorenzo Dubé), feu Rose Bergeron (feu Alphonse Dubé), feu Laurent Bergeron (Marguerite Lemay), Thérèse

Bergeron, Suzanne Bergeron (feu André Jacques), Françoise Bergeron, feu Paul-Émile Bergeron (Réjeanne Ouellette), Judith Bergeron, feu Gérard Bergeron (Angèle Corbeil), André Bergeron (Kathleen Clafey). Elle laisse également de nombreux neveux et nièces.

La famille tient à remercier tout le personnel de la Maison Aube-Lumière pour les soins exceptionnels prodigués à notre mère. Merci également au Dr. Diane Sheehy pour son support à domicile. En guise de sympathie, des dons à **LA MAISON AUBE-LUMIÈRE**, 220, rue Kennedy Nord, Sherbrooke J1E 2E7 seraient grandement appréciés de la famille.

Coopérative funéraire de l'Estrie
485, rue du 24-Juin
Sherbrooke (Québec)
Tél.: 819 565-7646 – Téléc.: 819 565-7844



François Fouquet, directeur général
Daniel Lapierre, directeur opérations
info@coopfuneraire.com
www.coopfuneraire.com

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES SOUMISSIONS - ENCAN

Appel d'offres

La Ville de Sherbrooke recevra des soumissions pour :

FOURNITURE DE BACS ROULANTS POUR LES COLLECTES MÉCANISÉES - APPEL D'OFFRES N° 12462

Les documents de soumission sont disponibles au portail du SEAO à l'adresse suivante : www.seao.ca sous le numéro 553291 ou en communiquant au 1-866-669-7326. Les soumissions doivent être reçues physiquement dans une enveloppe scellée au bureau de la Division de l'approvisionnement situé au 555, rue des Grandes-Fourches Sud, bloc A, Sherbrooke avant le **27 mars 2012 à 14 heures**.

La Ville se réserve le droit de n'accepter ni la plus basse ni aucune des soumissions.

Pierre Plourde
Chef Division de l'approvisionnement
2850846



AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES SOUMISSIONS - ENCAN

Guy Bouchard et Yves Bouchard

Prenez avis que les divers biens meubles et effets mobiliers laissés dans le logement no 103 du 230, rue Darche à Sherbrooke, vous seront disponibles pour un délai de 90 jours, afin de venir ramasser ces biens, à défaut de quoi, nous en disposerons selon la loi. 2848159

COLLECTIONNEURS ENCAN EN LIGNE DU 15 AU 18 MARS

Coca Cola, Diecast miniature exclusif, livres, items de collection.

Pour inf., visitez :
www.nicecardiecast.com

2851393

Roland BOULANGER

(1938 - 2012)

Le 26 février 2012 à 74 ans, est décédé Roland Boulanger au CHUM pavillon St-Luc de Montréal, autrefois de Notre-Dame-des-Bois et demeurant à Montréal.

Il est le fils de feu Gédéon Boulanger et de feu Laura Charbonneau, autrefois de Notre-Dame-des-Bois. Son frère Bertrand Boulanger de Gatineau l'a précédé en février 2010. Il est également le frère de Clarisse Boulanger de Sherbrooke. Il laisse sa belle-soeur Méranche Blais Boulanger de Gatineau; sa filleule Sylvie Boulanger de Gatineau; ses nièces Danielle Boulanger de Gatineau et Marie Delorme de Montréal et ses petites-nièces Mélissa et Jessica Villeneuve de Gatineau.

Cher Roland
Tu as su aimer. Tu as su souffrir.
Quand on a frappé à ta porte
Tu aspirais un grand repos
Tu es toujours petit quoique GRAND!
Roland, tu as le repos
Le Seigneur est ton Berger
Rien ne saurait te manquer

Il sera inhumé au Cimetière St-Michel de Sherbrooke à une date ultérieure.

Complexe funéraire Jacques et fils Inc.
3800 du Québec-Central
Lac-Mégantic (Québec)
Tél.: 819 583-0444



Téléc.: 819 583-0908
www.jacquesetfils.com
Jean-Pierre Jacques, pdg.
François P. Jacques, directeur



Micheline (Dubé) BOURASSA (1949 - 2012)

Au Centre hospitalier de Granby, le 8 mars 2012, à l'âge de 63 ans, est décédée madame Micheline Bourassa née Dubé, épouse de monsieur Eugénio Bourassa, demeurant à Granby autrefois de Deauville.

Elle laisse dans le deuil, outre son époux Eugénio, sa fille Liza (Gilles Foisy); ses 2 petites-filles, Claudia et Katia; ses beaux-frères et belles-soeurs, ainsi que plusieurs neveux et nièces, autres parents et amis.

La crémation a eu lieu à Granby au Crématorium Les Jardins funéraires Bessette.

La famille recevra les témoignages de sympathie, le samedi 17 mars 2012 à compter de 12 h (midi). Suivra la célébration de la Parole à 14 h, en la chapelle de Les Jardins funéraires Bessette, 997 des Colombes (angle St-Jude N.), Granby.

En guise de sympathie, un don à **DIABÈTE QUÉBEC** ou à la **FONDATION CANADIENNE DU REIN**, serait apprécié. Les formulaires seront disponibles au salon.

Les Jardins funéraires Bessette
997, des Colombes (angle St-Jude Nord)
Granby (Québec)
Tél.: 450 777-1171

1 888 730-6666
Téléc.: 450 777-4393
www.famillebessette.com
Affilié à la C.T.Q.



Philippe BERNIER-DODIER Ph. D. (1979 - 2012)

Au CHUS Hôtel-Dieu, le 25 février 2012, à l'âge de 32 ans, est décédé monsieur Philippe Bernier-Dodier Ph. D., fils de Jean-Guy Bernier et de Pauline Dodier, conjoint de Anne-Marie Ducharme demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera à la Coopérative funéraire de l'Estrie (485, rue du 24-Juin, Sherbrooke), le dimanche, 11 mars 2012 de 10h00 à 15h00 afin de recevoir les condoléances des parents et amis. Une cérémonie d'adieu suivra à 15h00 en la chapelle de la coopérative.

Philippe laisse dans le deuil sa conjointe Anne-Marie Ducharme et son fils Olivier Bernier; ses parents Jean-Guy Bernier et Pauline Dodier; son frère Sébastien Bernier-Dodier; sa belle-soeur Caroline Charland; ses nièces Sarah Bernier et Alicia Bernier; ses beaux-parents Robert Ducharme et Renée Halley; sa belle-soeur Joëlle Ducharme et sa grand-mère Noëlla Bernier-Audet.

Coopérative funéraire de l'Estrie
485, rue du 24-Juin
Sherbrooke (Québec)
Tél.: 819 565-7646 – Téléc.: 819 565-7844



François Fouquet, directeur général
Daniel Lapierre, directeur opérations
info@coopfuneraire.com
www.coopfuneraire.com



Lucienne (Blanchette) BOURGET

Au CSSS des Sources, le 8 mars 2012, est décédée Mme Lucienne Blanchette, à l'âge de 91 ans, épouse de feu Maurice Bourget, demeurant à Wotton.

La famille recevra les condoléances au Centre funéraire Dupuis, 550 1re avenue, Asbestos, le vendredi 9 mars de 14 h à 16 h et de 19 h à 21 h. Jour des funérailles de 9 h à 10 h 30. Funérailles le samedi 10 mars 2012 à 11 h, en l'église St-Hyppolite de Wotton. Inhumation au cimetière du même endroit.

Mme Blanchette Bourget laisse dans le deuil ses enfants : Fernand (Francine Roger), Réjean (Sylvie Martineau), Réal, Huguette (Rock Gaumond), Paul (Gisèle Provencher), Maryse (Alain Savage); 16 petits-enfants, 12 arrière-petits-enfants; ses 2 soeurs Simone et Jeannine; son frère Maurice (Carmen Royer), ainsi que plusieurs autres et amis.

Centre funéraire Dupuis
550, 1re avenue
Asbestos (Québec)
www.salonsdupuis.com



Tél.: 819 879-2424
Téléc.: 819 879-4406
Pierre Dupuis, président
Jean-Guy Dupuis, directeur



Diane GINGRAS (1950 - 2012)

À Sherbrooke, au Pavillon Argyll, le 8 mars 2012, à l'âge de 61 ans, est décédée Mme Diane Gingras, fille de feu Antonio Gingras et feu Ghislaine Baron, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera à la Résidence funéraire Steve L. Elkas Inc., 601, rue du Conseil, Sherbrooke, dimanche de 19 h à 22 h et lundi de 9 h jusqu'à 11 h. Une cérémonie d'adieu sera célébrée le lundi 12 mars 2012 à 11 h, à la Résidence funéraire Steve L. Elkas. Les cendres seront déposées au Cimetière St-Michel de Sherbrooke à une date ultérieure.

Mme Gingras laisse dans le deuil ses enfants : Karine Nault (Emmanuel Chalifoux) et Éric Nault (Anick Martel); ses petits-enfants Mika-Isaac, Elora, Stella-Maëlie, Noah, Élia; ses frères et soeurs Denis (Lise), Lise, Micheline, Christiane, Alain (Christine); sa tante Andrée Baron; son oncle Gilles Baron; ses cousines Suzanne Gingras et Nicole Viens, ainsi que de nombreux oncles, tantes, cousins, cousines, neveux, nièces et autres parents et amis.

En guise de sympathie des dons à la **FONDATION DU CHUS**, Chaire du Dr David Fortin, 480 Bowen Sud, Sherbrooke J1G 2E8 ou à la **FONDATION QUÉBÉCOISE DU CANCER**, 3001, 12e avenue Nord, Sherbrooke J1H 5N4.

Résidence funéraire Steve L. Elkas inc.
601, rue du Conseil
Sherbrooke (Québec)
Tél.: 819 565-1155



Téléc.: 819 820-8872
Pour messages de sympathie:
www.steveelkas.com
Affiliée à la C.T.Q.



Agathe (Blais) CHARTRAND

Au CSSS des Sources d'Asbestos, le 7 mars 2012, est décédée Mme Agathe Blais, à l'âge de 78 ans, épouse en 1res noces de feu Bertrand Gilbert et en 2es noces de feu Roland Chartrand, demeurant à Asbestos.

La famille vous accueillera à la Résidence funéraire Fréchette, 560, 1re avenue, Asbestos le dimanche 11 mars 2012 de 14 h à 16 h et de 19 h à 21 h 30. Jour des funérailles de 12 h, jusqu'au départ du salon à 13 h 30. Funérailles le lundi 12 mars 2012 à 14 h, en l'église St-Isaac-Jogues. Inhumation au cimetière d'Asbestos.

Mme Blais était la mère de feu Mario Gilbert. Elle laisse également dans le deuil ses beaux-enfants: Nicole (Gilles), Yvan (Régis), Christine (François); ses petits-enfants Yanick (Geneviève), Annie (Jean-Pierre), Carl (Annie), Mathieu; ses 6 arrière-petits-enfants; ses soeurs, Thérèse (feu Lionel), Cécile (Gratien), feu Paul (Élisabeth), feu Jean (Irène), feu Louis (feu Jacqueline, Loraine); sa belle-soeur Claudette Gilbert (Marcel); ainsi que la famille Chartrand; ses neveux, nièces, cousins, cousines, de même que plusieurs autres parents et amis.

La famille désire remercier le personnel du 6 A du CHUS Fleurimont, du Manoir Jeffrey et du CSSS des Sources d'Asbestos, pour les bons soins prodigués à Mme Blais. En guise de sympathie, des dons à la **FONDATION DU CSSS DES SOURCES, D'ASBESTOS**, ou à la **SOCIÉTÉ CANADIENNE DU CANCER**, seraient grandement appréciés par la famille. Cartes disponibles au salon.

Les Résidences funéraires Fréchette
560, 1re avenue C.P. 113, Asbestos (Québec)
Tél.: 819 879-2233
Téléc.: 819 879-6844

Noël Fréchette, prés. thanatologue
Sylvie Fréchette, dir. thanatopractice
Affiliée à la C.T.Q.



Jeanne D'Arc (Béliveau) JOLIBOIS

À l'Hôtel-Dieu d'Arthabaska, le 7 mars 2012, est décédée à l'âge de 89 ans, Mme Jeanne D'Arc Béliveau, épouse de feu Walter Jolibois, domiciliée à Kingsey Falls.

Elle laisse dans le deuil ses fils Donald et Yvon époux de Suzanne Nadeau; ses petits-enfants Nicolas conjoint de Stéphanie Laroche et Stéphanie. Elle était la soeur de : Mariette épouse de feu Gérard Lemay, Rita épouse de feu Marcel Morin, Rolande épouse de feu Richard Michel, feu Jean-Marc époux de Jeanne Perreault, Lisette épouse de Michel Champeau, Pierrette épouse de Ludger Martin, Normande épouse de Gaston Béliveau et feu Denis époux de feu Louisette Lambert. Elle laisse également dans le deuil plusieurs neveux et nièces, autres parents et amis.

La famille recevra les condoléances le lundi 12 mars, jour des funérailles, à compter de 13 h, directement en l'église St-Aimé. Les funérailles seront célébrées le lundi 12 mars 2012, à 14 h, en l'église St-Aimé de Kingsey Falls.

Pour témoigner votre sympathie, la famille apprécierait des dons à la **FONDATION DE L'HÔTEL-DIEU D'ARTHABASKA**. Des formulaires seront disponibles sur place ainsi que sur le site Internet du complexe funéraire.

Complexe funéraire
Grégoire et Desrochers
14, rue Joncas
Kingsey Falls (Québec) J0A 1B0



Téléphone : 819 358-2314
www.gregoiredesrochers.com
info@gregoiredesrochers.com



Andrew (Drew) CHRISTIE (1949 - 2012)

À North Hatley, Qc, le 2 mars 2012, à l'âge de 62 ans, est décédé M. Andrew (Drew) Christie, fils de feu Andrew Christie et de feu Myrtle Margaret Page, demeurant Canton de Hatley.

Une célébration de sa vie aura lieu au mois de mai au Cimetière de Milby, Qc.

M. Christie laisse dans le deuil sa fille Kate Lynn Christie; ses soeurs Deborah, Becky (Brett Naiden) et Diana (Bob Cassidy); ainsi que plusieurs neveux, nièces, autres parents et amis.

Drew et né à Sherbrooke le 26 août 1949 où il a fait ses études au Sherbrooke High School et à l'Université Bishop's. Sa passion pour les trains lui a permis de passer une bonne partie de sa vie comme conducteur pour C.P. Rail. La perte de Drew a laissé un grand vide dans la famille et la communauté mais il vivra toujours dans notre esprit.

En guise de sympathie, des dons à la **FONDATION DES MALADIES DU COEUR DU QUÉBEC**, 2630 rue King Ouest, bureau 100, Sherbrooke (Québec) J1J 2H1, seraient grandement appréciés.

Résidence funéraire Steve L. Elkas inc.
601, rue du Conseil
Sherbrooke (Québec)
Tél.: 819 565-1155



Téléc.: 819 820-8872
Pour messages de sympathie:
www.steveelkas.com
Affiliée à la C.T.Q.



Fernand LAPOINTE (1924 - 2012)

C'est avec beaucoup de tristesse que nous vous annonçons le décès de monsieur Fernand Lapointe survenu le 28 février 2012 au CHUS de Sherbrooke. M. Lapointe, âgé de 87 ans et 11 mois, demeurait à Lingwick et était l'époux de feu Jeannette Després.

La famille recevra les condoléances des parents et amis à l'église de Ste-Marguerite de Lingwick le samedi 14 avril 2012 de 13h à 14 h, suivi des funérailles à 14 heures. Inhumation à une date ultérieure.

M. Lapointe laisse dans le deuil ses enfants André (Suzanne Lamontagne), Suzanne (Rodrigue Caron), Clermont (Christine Mercier), Benoît (Pauline Apostolokos), Roland (Cindy Simpson) et Gilles Lapointe. Il était le père de feu Nicole (feu David Crockett) et de feu Colette (Gaétan Lamontagne). Il laisse aussi dans le deuil ses petits-enfants Vincent, Nancy, Sabrina Lapointe, Michael, Ève Lapointe, Pierre-Luc, Jason, Katherine Lapointe, Stefan, Nathan Lapointe et Maxim Lapointe. Il était le frère de feu Vital (feu Lucias Vallée), Thérèse, feu Rachel (feu Raoul Morin), feu Raymond, Normand, Clémence et Céline Lapointe. Il était également le beau-frère de la famille Després : feu Réginald (Simone Boucher), Laurette (feu Eugène Hamel), Lucille (feu Richmond Nadeau), feu Madeleine, feu Bertrand (feu Fernande Boucher), feu Lillianne (feu Robert Charlebois) et Claude Després. Sont également dans le deuil plusieurs neveux, nièces, cousins, cousines et ami(es).

En guise de sympathie, la famille apprécierait des dons à la **FONDATION DU CHUS**, 580, rue Bowen Sud, Sherbrooke J1G 2E8 ou à la **FONDATION DES MALADIES DU COEUR DU QUÉBEC**, 2630, rue King Ouest, bureau 100, Sherbrooke, J1J 2H1.

Coopérative funéraire de l'Estrie
485, rue du 24-Juin
Sherbrooke (Québec)
Tél.: 819 565-7646 – Téléc.: 819 565-7844



François Fouquet, directeur général
Daniel Lapierre, directeur opérations
info@coopfuneraire.com
www.coopfuneraire.com



Thérèse (Royer) LEBLOND (1922 - 2012)

À Sherbrooke, le 5 mars, à l'âge de 90 ans, est décédée madame Thérèse Royer, fille de feu Joseph Royer et de feu Julie Lamontagne et épouse de feu Léopold Leblond, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera à la Résidence funéraire Steve L. Elkas Inc., 601, rue du Conseil, Sherbrooke, samedi le 10 mars 2012 de 11 h jusqu'au départ du salon à 13h40. Le service religieux sera célébré le samedi 10 mars 2012 à 14 heures en l'église Immaculée-Conception et de là au cimetière St-Michel de Sherbrooke.

Mme Royer Leblond laisse dans le deuil ses enfants Pauline Leblond (Michel Bellerose), Denyse Leblond, Pierre Leblond (Rolande Maurice), Hélène Leblond, Monique Leblond, Lucie Leblond (Yvon Labrecque); ses petits-enfants Martin Bellerose, Sébastien Beaudet, Éric Beaudet, David Bellerose, Mélissa Bellerose, Sonia Chrétien, Benoit Labrecque, Joannie Labrecque; ses arrière-petits-enfants Kenny Houle, Jérémy Bellerose, Marika Bellerose, Mélodie Bellerose; ses belles-soeurs Annette Leblond et Laure-Hélène Leblond, ainsi que plusieurs neveux, nièces, autres parents et amis.

La famille tient à remercier tout le personnel des soins palliatifs du CHUS Hôtel-Dieu ainsi que du Gîte du Bel-Âge, pour les bons soins prodigués à Mme Royer Leblond.

En guise de sympathie, des dons à la **FONDATION DU CHUS**, 500, rue Murray, bureau 600, Sherbrooke, J1G 2K6 seraient grandement appréciés.

Résidence funéraire Steve L. Elkas inc.
601, rue du Conseil
Sherbrooke (Québec)
Tél.: 819 565-1155



Télé.: 819 820-8872
Pour messages de sympathie:
www.steveelkas.com
Affiliée à la C.T.Q.



Madeleine ROBERGE (1922 - 2012)

À Sherbrooke, le 8 mars 2012, à l'âge de 89 ans, est décédée Mlle Madeleine Roberge, fille de feu Pierre A. Roberge et de feu Éva Huard, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera à la Résidence funéraire Steve L. Elkas Inc., 601 rue du Conseil, Sherbrooke, mardi de 19 h à 21 h et mercredi de 11 h 30, jusqu'au départ du salon à 13 h 30. Le service religieux sera célébré le mercredi 14 mars 2012 à 14 h, en la fabrique Nativité de Jésus, église St-Boniface (75, rue Morris).

Mlle Roberge laisse dans le deuil sa soeur Rita, sa nièce Michèle Drouin (Laurent Boisvert), ainsi que de nombreux cousins et cousines, autres parents et amis.

La famille tient à remercier le personnel du CLSC Gaston-Lessard et spécialement Mme Annette Monfette. Merci également au personnel du 5-B Pavillon Argyll, spécialement Élizabeth et Isabelle, pour les bons soins prodigués à Madeleine.

En guise de sympathie, des dons à la **FONDATION VITAE**, 375, rue Argyll, Sherbrooke (Québec) J1J 3H5, seraient appréciés de la famille.

Résidence funéraire Steve L. Elkas inc.
601, rue du Conseil
Sherbrooke (Québec)
Tél.: 819 565-1155



Télé.: 819 820-8872
Pour messages de sympathie:
www.steveelkas.com
Affiliée à la C.T.Q.



Bertrand LORD (1925 - 2012)

Au Centre hospitalier universitaire de Sherbrooke, le 7 mars 2012 à l'âge de 86 ans et 6 mois, est décédé monsieur Bertrand Lord, époux de madame Ginette Fillion, demeurant à Sherbrooke, autrefois de Magog et Scott.

La famille vous accueillera à la Résidence funéraire Steve L. Elkas, le vendredi 16 mars 2012 de 19 h à 22 h. Elle recevra également les condoléances le samedi 17 mars de 13 h à 14 h, en la cathédrale de Sherbrooke. Suivra une cérémonie de la parole. Monsieur Lord sera inhumé au cimetière de Sainte-Marie de Beauce au printemps.

Il laisse dans le deuil son épouse Ginette Fillion, ses enfants Manon (ex-conjoint George Clapperton), Mario (décédé) et Stéphane (ex-conjointe Andrée Dallaire); ses petits-enfants Catherine et Thomas; ses beaux-frères, belles-soeurs, neveux, nièces, ainsi que plusieurs autres parents et amis.

Prière de ne pas envoyer de fleurs, mais si vous souhaitez manifester votre sympathie, des dons peuvent être faits à la **FONDATION DU CHUS**.

Résidence funéraire Steve L. Elkas inc.
601, rue du Conseil
Sherbrooke (Québec)
Tél.: 819 565-1155



Télé.: 819 820-8872
Pour messages de sympathie:
www.steveelkas.com
Affiliée à la C.T.Q.



Elisabeth (Bernier) ROY (1926 - 2012)

À Sherbrooke, au Pavillon St-Vincent, le 4 mars 2012, à l'âge de 85 ans, est décédée Mme Elisabeth Bernier, fille de feu Joseph Bernier et de feu Marie-Ange Fredette, épouse de feu Fernand Roy, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera à la Résidence funéraire Steve L. Elkas Inc., 601, rue du Conseil, Sherbrooke, vendredi de 19 h à 21 h et samedi de 9 h, jusqu'au départ du salon à 10 h 15. Le service religieux sera célébré le samedi 17 mars 2012 à 10 h 30, en l'église St-François d'Assise et de là, au Cimetière St-Michel de Sherbrooke.

Mme Bernier laisse dans le deuil ses enfants: Mario (Carole Clavet) et Francine; elle était la mère de feu Suzanne; ses petits-enfants Éric (Chantal Goyette) et Jean-François; ses arrière-petits-enfants Rebecca, Michael, Kellyanh; ses frères et soeurs Lucille, Adalbert (Micheline Gendron), Sylvio (Angèle Lambert), feu Jeannine (Normand Lambert), Lionel (Cécile Dion), Yvette, Pauline (Eugène Talbot), Rollande (Claude Dussault), Alice (Claude Pelletier); ses beaux-frères et belles-soeurs Laurianne, Hervé, Carmen et Gérard Roy (Huguette Bilodeau); ainsi que ses neveux, nièces et autres parents et amis.

La famille tient à remercier le personnel de La Villa du Roy et du Pavillon St-Vincent, pour les bons soins prodigués à Mme Bernier.

En guise de sympathie, des dons à la **SOCIÉTÉ ALZHEIMER DE L'ESTRIE**, 375, rue Argyll, édifice Norton, local 0725, Sherbrooke (Québec) J1J 3H5, seraient grandement appréciés par la famille.

Résidence funéraire Steve L. Elkas inc.
601, rue du Conseil
Sherbrooke (Québec)
Tél.: 819 565-1155



Télé.: 819 820-8872
Pour messages de sympathie:
www.steveelkas.com
Affiliée à la C.T.Q.



Lucien PRUNEAU (1934 - 2012)

Au CHUS Hôtel-Dieu le 8 mars 2012, à l'âge de 77 ans et 11 mois, est décédé Lucien Pruneau, fils de feu Oscar Pruneau et feu Maria Lavallière, époux de Bernadette Paquette, demeurant à Windsor.

M. Pruneau laisse dans le deuil son épouse Bernadette Paquette; ses enfants Martial (Madeleine Tear), Johanne (Jean Drapeau), Brigitte, Linda (René Labbé), Luc (Sonia Bachand); ses petits-enfants Véronique, Geneviève, Benoît, Kathy, Kim, Kevin ainsi que 4 arrière-petits-enfants.

La famille vous accueillera à la Résidence funéraire Windsor (310 St-Georges, Windsor), le lundi 12 mars 2012 de 19 h à 21 h ainsi que le mardi 13 mars 2012 de 11 h à 13 h 45. Funérailles le mardi 13 mars à 14 h, en l'église St-Philippe de Windsor.

Outre sa famille M. Pruneau laisse dans le deuil Gaétan Paquette (Isabelle Lacasse) considéré comme son fils, ainsi que de nombreux neveux, nièces, belles-soeurs et de nombreux amis.

Les enfants désirent remercier le personnel du CHUS Hôtel-Dieu, principalement l'infirmier M. Sanel, le Dr St-Germain, Dr Bégin et son équipe, pour les bons soins prodigués.

Résidence funéraire Windsor
310, rue St-Georges
Windsor, (Québec) J1S 2Z5



Tél.: 819 845-5229
Télé.: 819 845-1924
Madeleine St-Louis Therrien, dir.
www.salonscass.ca



Hélène VALLÉE (1914 - 2012)

Hélène est décédée le 2 mars, au CSSS-IUGS Pavillon Argyll, Sherbrooke. Elle était la fille de feu Alphonse Vallée et de feu Hélène Fortier.

Hélène laisse dans le deuil ses soeurs Henriette, Charlotte, Lise (Jean Bérard); ses frères Henri (Lucille St-Pierre), Benoit (Murielle Matte), Roch (Huguette Beaudin) ainsi que plusieurs neveux, nièces, petits-neveux et petites-nièces. Elle est allée rejoindre ses parents, son frère Hercules (Colette Rousseau), ses soeurs Jeanne, Sr. Gabrielle et Marie-Paule.

Le service religieux sera célébré le samedi 24 mars 2012 à 11 heures, en l'église Notre-Dame-du-Perpétuel-Secours, 905 de l'Ontario, Sherbrooke. La famille sera présente à l'église le jour des funérailles dès 10h, pour recevoir les condoléances des parents et amis. L'inhumation aura lieu par la suite au cimetière St-Michel à une date ultérieure.

La famille tient à adresser des remerciements au Dr. Vanasse et au personnel du 4e étage du pavillon Argyll.

En témoignage de sympathie, des dons peuvent être effectués à la **FONDATION VITAE**, 375, rue Argyll, Sherbrooke, J1J 3H5.

Résidence funéraire Steve L. Elkas inc.
601, rue du Conseil
Sherbrooke (Québec)
Tél.: 819 565-1155



Télé.: 819 820-8872
Pour messages de sympathie:
www.steveelkas.com
Affiliée à la C.T.Q.



Charles-Henri RICHARD (1952 - 2012)

C'est avec regret que nous apprenons le décès de Charles-Henri Richard, survenu le 24 février 2012 subitement à son domicile, fils de feu Elisée Richard et Lilianne Barbes. Il demeurait à Windsor et était natif de Maniwaki.

M. Richard laisse dans le deuil ses deux enfants Dean et Annie, leur conjoint, conjointe; ses deux petits-enfants Keira, Zachary; ses frères Roger (Shirley Dunnings), Gaston, feu Michel et sa soeur Lise; ses nièces Nathalie, Andréanne, Marilyse.

Il laisse dans une profonde peine, Mignonne, David (Katia), Brian, Louis et Zacharie.

Charles on ne t'oubliera jamais, tu nous as tout donné.

Il laisse également dans le deuil, ses cousins et cousines, parents et amis; ses anciens collègues de travail et patron Démarreurs et Alternateurs de l'Estrie de Sherbrooke.

M. Richard a choisi de faire don de son corps à la science, il n'y aura donc pas d'exposition au salon.



Gemma (Lévesque) VIDAL (1928 - 2012)

À l'IUGS Pavillon Argyll, le 5 mars 2012, à l'âge de 83 ans, est décédée madame Gemma Lévesque Vidal. Elle était la fille de feu Basile Lévesque et de feu Marie-Louise Michaud. Elle était l'épouse de feu René Vidal et elle demeurait à Sherbrooke.

La famille vous accueillera en présence des cendres à la Coopérative funéraire de l'Estrie (485, rue du 24-Juin, Sherbrooke), le samedi, 24 mars 2012 de 14h00 à 15h00. Suivra une cérémonie d'adieu à 15h, en la chapelle du complexe, 485, rue du 24-juin, Sherbrooke. Et les cendres seront déposées au cimetière de Richmond à une date ultérieure.

Mme Lévesque-Vidal laisse dans le deuil ses 2 fils Réjean (Diane Perras) et Guy, ses petits-enfants Marilyn et Sandra, Mathieu, Dominick, Frédéric et Pascal, ses frères et soeurs Euclide (Jeanne d'Arc), Ovila (Carmen), Anne-Marie (feu Aimé), Françoise (feu Rodolphe) et Gertrude (Fernand), son beau-frère Jean-Gabriel Vidal (feu Gisèle), ainsi que plusieurs neveux, nièces, cousins, cousines et autres parents et amis.

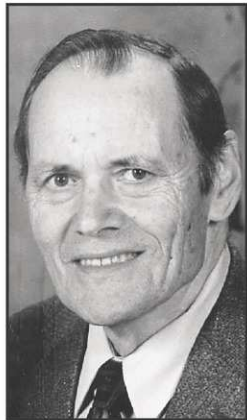
La famille tient à remercier l'ensemble du personnel Argyll pour les bons soins prodigués à Mme Lévesque-Vidal. En guise de sympathie, des dons à la **FONDATION VITAE**, 375, rue Argyll, Sherbrooke J1J 3H5 seraient grandement appréciés de la famille.

Coopérative funéraire de l'Estrie
485, rue du 24-Juin
Sherbrooke (Québec)
Tél.: 819 565-7646 – Télé.: 819 565-7844



François Fouquet, directeur général
Daniel Lapierre, directeur opérations
info@coopfuneraire.com
www.coopfuneraire.com

1^{er} ANNIVERSAIRE



À la douce mémoire de
ÉMILIEN VIGER
décédé le 5 mars 2011

Ton départ a été une épreuve très difficile. Je pense souvent à toi. Je sais que tu veilles sur nous. Je ne t'oublie pas, tu es toujours dans mes pensées.

Une messe sera célébrée le dimanche 11 mars 2012 à 10 h 30, en l'église Saint-François-d'Assise.

Ton épouse et la famille

Parents et amis sont invités à y assister.

2828845

MESSE 1^{er} ANNIVERSAIRE

À la douce mémoire de

**CÉCILE GRENIER
POULIN**

Décédée le 13 mars 2011

Un an déjà que vous êtes partie. Le temps pourra s'enfuir, mais n'effacera jamais de nos cœurs ce que vous avez été pour nous, chère Maman. Nous pensons souvent à vous. On vous aime Maman d'amour.

Vos enfants : Marie-Jeanne, Cécile, Yvette, Lionel, Diane, Ginette et Jeannette.

Une messe sera célébrée, le dimanche 11 mars 2012, à 10 h 30, en l'église Ste-Luce, ave Champlain, Disraëli.

Parents et amis sont invités à y assister.

2850233

1^{er} ANNIVERSAIRE



À la douce mémoire de
RACHEL JUTRAS
décédée le 11 mars 2011

Un an déjà que nous sommes séparés de toi. Le temps pourra s'enfuir, mais il n'effacera jamais de nos cœurs ce que tu as été pour nous tous. Nous pensons souvent à toi et fréquemment ton nom revient sur nos lèvres.

Ton mari Roger, tes enfants Nathalie, Patrick et Eric Lorange, les enfants de ton mari Mario, Manon et Josée Lemay ainsi que ta mère, tes frères, tes soeurs.

2845812



1 AN DÉJÀ

DENIS HOUDE

décédé le 10 mars 2011

Ton sourire et ta joie de vivre resteront à jamais gravés dans nos cœurs. Quel privilège que d'avoir été à tes côtés. Guide nos pas sur le chemin de notre destinée.

À toi pour toujours

Ton épouse Nicole ainsi
que Christian
X X



2835733



2^e ANNIVERSAIRE



à la douce mémoire de

**CLAUDETTE
BOLDUC**
décédée le 11 mars 2010

Le temps n'a pas su atténuer le vide causé par ton départ. Ta présence restera toujours gravée dans nos cœurs. Nous ne t'oublierons pas et chaque jour nous avons une pensée pour toi.

Sache que nous t'aimons toujours autant. Veille sur nous tous.

Son époux Gaëtan, Nancy et Geneviève.

2849695



REMERCIEMENTS

« Ne me pleurez pas. Enviez-moi pour l'intensité avec laquelle j'ai su vivre. »

Vous étiez près de nous pour partager notre peine à la suite du décès de

GISÈLE ROUSSEAU
survenu le 6 février 2012

Vous nous avez, chers parents et amis, exprimé votre sympathie soit par offrandes de messes, fleurs, cartes de condoléances, visites au salon, assistance aux funérailles ou de quelque manière que ce soit. Votre gentillesse et votre soutien moral ont été d'un grand réconfort dans le deuil.

Son mari Roger, ses enfants Daniel, Roger (Solange), ses petits-enfants, ainsi que sa mère Salomé et sa famille.

Veuillez considérer ces remerciements comme personnels.

2848064



30 ans



GILLES THIBAUT
décédé le 23 mars 1982

À LA DOUCE
MÉMOIRE DE



20 ans



ÉMILIENNE BRIÈRE
décédée le 2 mars 1992

Chers parents, tant d'années se sont écoulées depuis votre départ. Le temps n'a pu effacer de nos cœurs ce que vous avez été pour nous.

Nous sommes convaincus que vous continuez de veiller sur nous.

Jacques, Sylvie, Maryse et Brigitte, ainsi que leur conjoint, conjointe, petits-enfants et arrière-petits-enfants

2827953

Remerciements

« Tout comme une source vive, la vie suit son cours, mais son souvenir restera à jamais gravé dans nos cœurs. »

Notre merci sincère à tous les parents et amis qui nous ont témoigné leur sympathie sous toutes ses formes lors du décès de

JEAN-MARIE ST-GERMAIN
survenu le 5 novembre 2011

Un merci spécial à toute l'équipe de l'hôpital D'Youville pour tous les bons soins prodigués.

Son épouse Gisèle, ses enfants, Micheline, Claude (Debbie), Daniel (Sandra), ses sept petits-enfants et deux arrière-petits-enfants.

Veuillez considérer ces remerciements comme personnels.



2845856

Sincères remerciements

LAVAL RIOUX

« Laval ne nous a pas vraiment quittés, si vous regardez bien dans votre cœur, il s'y trouve avec tous les merveilleux souvenirs que vous garderez de lui. »

« Les êtres aimés vivent dans les paroles qu'ils ont prononcées, dans les vies qu'ils ont touchées et dans les souvenirs qu'ils ont laissés. »



Un grand merci pour ceux et celles qui nous ont touchés et réconfortés soit par leur visite, par de magnifiques fleurs, leur coup de téléphone ou par l'envoi de cartes de sympathie et d'offrandes de messes ainsi que des dons pour la Société d'Alzheimer en l'honneur de son beau-papa qu'il affectionnait grandement.

Repose en paix Laval depuis le 31 décembre 2011 et continue de veiller sur nous.

Diane, Sébastien et Lisa et leurs enfants
(Camille, Florence et Louis-Félix), Fanny et Nicolas Rioux



2844473

Remerciements

Suite au décès de

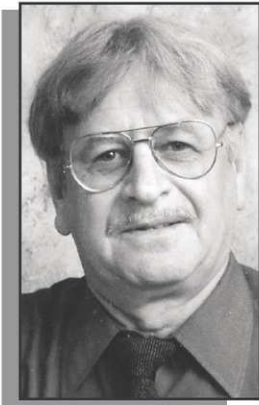
MAURICE CHOINIÈRE

Survenu le 24 décembre 2011

Nous désirons remercier tous les parents et amis qui nous ont témoigné des marques de sympathie soit par des offrandes de messes, fleurs, cartes, dons, visites au salon ou assistance aux funérailles.

Que chacun trouve ici l'expression de notre reconnaissance en considérant ces remerciements comme lui étant personnellement adressés.

Ses sœurs et frère : Pauline, Nicole, Gisèle, Louise et François ainsi que leur conjoint.



2845851



Remerciements



Maman, que ta joie de vivre, ta bonté et la chaleur de ton amour inconditionnel continuent de nous inspirer. Tu vivras éternellement dans nos cœurs. On t'aime!

PAULINE (ROY) LONGPRÉ

décédée le 7 février 2012

Nous vous remercions de la sympathie que vous nous avez témoignée. Elle nous a été d'un grand réconfort. Nous en garderons un profond souvenir.

Que chacun de vous trouve dans ces remerciements l'expression de notre reconnaissance et les considère comme lui étant adressés personnellement.

Ses enfants : Louise, Marc (Hélène) ainsi que ses petits-fils Marc-Antoine, Alexandre, Étienne



2845335

REMERCIEMENTS

« Regardez la vie que je commence et non celle que je finis. » Vous êtes venus nombreux pour partager notre peine. Vos témoignages de sympathie nous ont aidés à vivre ces heures pénibles. Nous avons été très sensibles à votre soutien, de quelque manière que ce soit, lors du décès de



Raymond Ruel

survenu le 10 février 2012

Son épouse Thérèse, ses enfants Gérard (Martine), Guy (Manon), ainsi que ses petits-enfants

Nous voulons exprimer toute notre gratitude. Veuillez considérer ces remerciements comme personnels.



2835890

10^e ANNIVERSAIRE

du décès de

CARMELLE TURCOTTE FERLAND

Survenu le 10 mars 2002



Tant et aussi longtemps que le cœur se souvient, les êtres que nous aimons y demeurent et y vivent. Le

souvenir d'un être aimé ne peut s'éteindre car la lueur de son passé nous suit toujours et à jamais. Ton souvenir est comme un livre préféré, un livre qu'on lit et relit et qui n'est jamais refermé.

Ton époux Gérard, tes enfants et petits-enfants. Une messe sera célébrée, le dimanche 25 mars, à 10h30, en l'église Sacré-Cœur de Stanstead.

2849197

6^e ANNIVERSAIRE



En souvenir de

YVON VALLÉE

décédé le 10 mars 2006

« La tristesse de ne plus t'avoir auprès de nous ne doit pas faire oublier tout le bonheur de t'avoir connu et aimé. »

6 ans déjà que nous sommes séparés de toi. Le temps pourra s'enfuir, mais il n'effacera jamais de nos cœurs ce que tu as été pour nous tous. Nous pensons souvent à toi et fréquemment ton nom revient sur nos lèvres. Sache que nous t'aimons toujours autant. Veille sur nous tous.

Ton épouse Noëlla, tes enfants Chantal, Carole, Michel, leur conjoint ainsi que tes petits-enfants Maxime, Sébastien, Jonathan, Mélanie et Carolane.

2848359

REMERCIEMENTS

« Mourir est bien peu de chose quand on continue à vivre dans le cœur des autres. »

Nous désirons remercier bien sincèrement toutes les personnes qui, de quelque manière que ce soit, nous ont témoigné de la sympathie lors du décès de



Mme Colombe (Ledoux) Beaulieu

survenu le 29 décembre 2011

Ses enfants, Luc, Claire, Denise, Nicole, Marc, Francine, Normand et ses petits-enfants.

Veuillez considérer ces remerciements comme personnels.

2846375



Remerciements

« Seigneur, vous m'avez appelé près de vous, j'ai laissé seuls ceux que j'aimais tant. Prenez ma place auprès d'eux. »

Un merci sincère s'adresse à vous tous, chers parents et amis, pour la sympathie que vous nous avez témoignée de quelque manière que ce soit lors du décès de

DENIS THERRIEN

survenu le 15 février 2012

Nous vous prions d'accepter ce témoignage de notre gratitude.

Chantal, David, Isabelle, Anne-Marie, Michaël et ses trois petits-enfants Alexandre, Rosébelle et bébé à venir ainsi que ses deux frères et trois belles-sœurs.

Veuillez considérer ces remerciements comme personnels.

2848279



ÉPHÉMÉRIDES

LA PRESSE CANADIENNE

C'est le 10 mars 2012

2011 - Le cofondateur de Cinar, Ronald Weinberg, accusé de fraude, se rend à la Sûreté du Québec à l'aéroport Montréal-Trudeau.

2011 — Le film « Incendies », du réalisateur québécois Denis Villeneuve, rafle huit prix au gala des prix Génie.

2010 — Le ministre de la Famille et des aînés, Tony Tomassi, exclut désormais la religion des services de garde du Québec.

2008 — Le Montréalais Leonard Cohen est admis au Temple de la renommée du rock and roll aux États-Unis.

1999 — A Paris, six Libyens dont un beau-frère de Muammar Kadhafi sont condamnés, in absentia, pour le meurtre des 170 personnes à bord d'un DC-10, tombé dans le désert du Ténéré, en septembre 1989.

1996 - La police palestinienne arrête Abdelfattah Satar, du Hamas, après des attentats qui avaient fait 59 morts en Israël.

1990 — En Haïti, Prosper Avril est chassé du pouvoir.

1989 — Un écrasement d'avion à Dryden, en Ontario, fait 23 morts.

1986 — A Ottawa, le sénateur libéral Jacques Hébert amorce un jeûne de 21 jours pour dénoncer l'abolition du programme d'emploi des jeunes Katimavik, qu'il avait créé.

1974 — Caché depuis 30 ans dans la forêt de l'île de Lubang, un officier japonais se rend aux autorités philippines; Hiroo Onada ne savait pas que la guerre était finie.

1973 — Richard Sharples, gouverneur des Bermudes, est assassiné.

1972 — Le maréchal Lon Nol prend le pouvoir au Cambodge.

1969 — A Memphis, James Earl Ray plaide coupable pour le meurtre de Martin Luther King, commis en avril 1968.

1967 - Svetlana Djougachvili, fille du dictateur Staline, demande l'asile politique en Suisse.

1963 — L'officier Jean Bastien-Thiry, meneur de l'attentat raté contre Charles de Gaulle, au Petit-Clamart, au sud de Paris, est fusillé.

1957 — Les mineurs de cuivre de Murdochville amorcent une grève qui durera sept mois; ils ne réussiront pas à imposer leur syndicat.

1952 — Fulgencio Batista prend le pouvoir à Cuba; il sera lui-même renversé par Fidel Castro, en janvier 1959.

1948 - A Prague, le ministre Jan Masaryk meurt en tombant d'une fenêtre de son bureau; le régime stalinien est soupçonné du crime.

1944 — A Paris, un charnier est trouvé chez Marcel Petiot, médecin : 27 cadavres seront identifiés, Petiot sera jugé et guillotiné, en mai 1946.

1922 - En Inde, Mohandas Gandhi est arrêté; la justice anglaise le condamnera à six ans de prison pour sédition.

1906 — Une explosion dans une mine de charbon, à Courrières, dans le Pas-de-Calais, tue 1200 mineurs.

1893 — La France établit ses colonies de Guinée et de Côte d'Ivoire.

1876 — A Boston, Alexander Graham Bell réussit le test de son téléphone avec ces mots : « Venez Watson, j'ai besoin de vous! »

1862 — Les États-Unis émettent les premiers dollars en papier.

1793 — A Paris, la Convention institue le Tribunal révolutionnaire pour juger les agents de l'ennemi; jusqu'en septembre, sur 260 prévenus, 66 seront guillotins. La Terreur débutera en octobre.

Ils sont nés un 10 mars :

Le poète allemand Friedrich Schlegel (1772-1829)

Le violoniste espagnol Pablo Sarasate, né Meliton (1844-1908)

L'auteur allemand Jakob Wassermann (1873-1934)

Le compositeur suisse Arthur Honegger (1892-1955)

L'actrice Marina Vlady, née Poliakov Baldaroff (1938)

Le prince Edouard, quatrième enfant de la reine Elisabeth II d'Angleterre (1964)

Ils nous ont quittés un 10 mars :

1998 : l'acteur américain Lloyd Bridges (1913)

1983 : le poète français Paul Géraud, né LeFèvre (1885)

1872 : le patriote italien Giuseppe Mazzini (1805)

Citation du jour :

« Naturellement, comme Maupassant, j'ai une peur bleue de mourir. »
(Philip Roth, « Professeur de désir »)