

À L'ENSEIGNE DE LA RÉUSSITE

JOURNAL OPTIMUM-VIDÉO

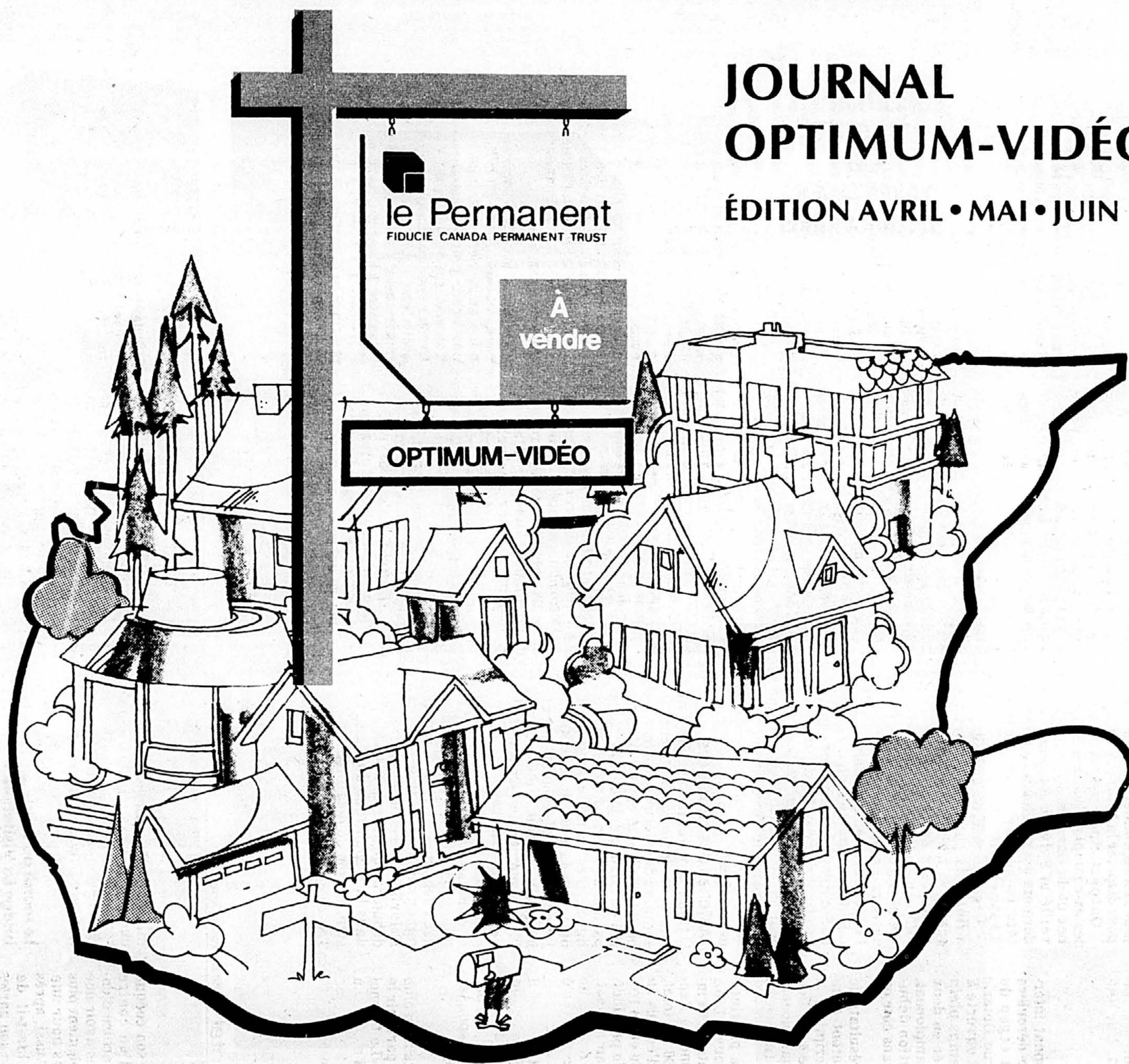
ÉDITION AVRIL • MAI • JUIN



le Permanent
FIDUCIE CANADA PERMANENT TRUST

À
vendre

OPTIMUM-VIDÉO



LAVAL

CODE:

1: foyer, 2: garage, 3: sous-sol fini, 4: 2 chambres, 5: 3 chambres, 6: 4 chambres, 7: piscine, 8: grand terrain, 9: prix réduit, 10: salle à diner, 11: semi-détaché.



AUTEUIL \$39,500
Code: 2-5-8-9 DU-1276
Louise et Yves Filion 661-5220 621-8673



AUTEUIL \$44,900
Code: 3-5-10 DU-1302
Yves Filion 661-5220 621-8673



AUTEUIL \$89,500
Code: 1-2-3-6-7-8-9-10 DU-1305
Yves Filion 661-5220 621-8673



AUTEUIL \$45,000
Code: 1-3-6-7 DU-1350
Noel Forest 661-5220 525-4722



AUTEUIL \$114,500
Code: 2-6-8-9-10 CH-1440
Robert Girard 681-6491 621-3425

LE PERMANENT VOUS OFFRE PLUS D'AVANTAGES QUE QUICONQUE



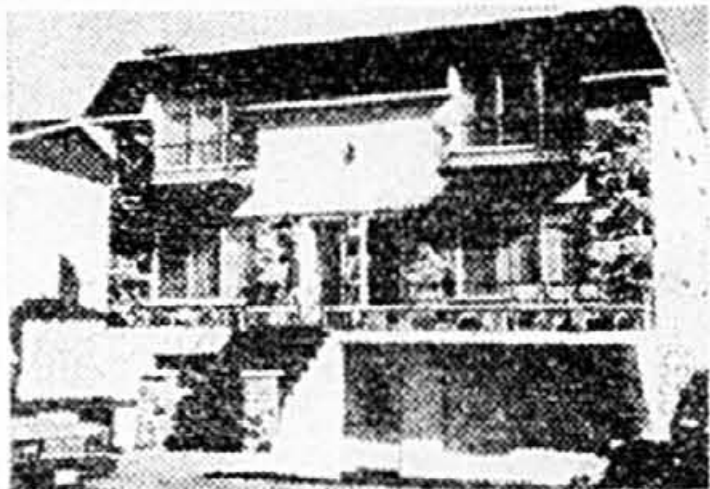
AUTEUIL \$59,500
Code: 1-3-5-10 CH-1460
Murielle Pinsonneault 681-6491 681-0465



AUTEUIL \$46,500
Code: 3-6-7 CH-1462
Pierre Grégoire 681-6491



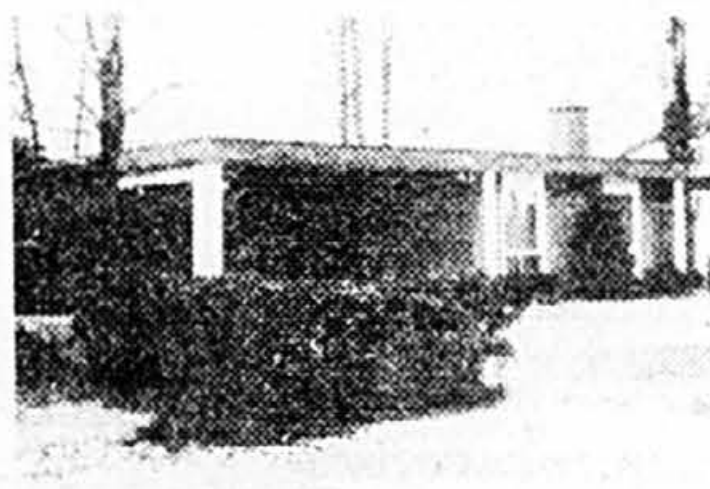
CHOMEDEY \$48,500
Code: 1-5-10-11 CH-1220
Jean Huot 681-6491 668-0497



CHOMEDEY \$140,000
Code: triplex CH-1221
Monique Landry 681-6491 668-3029



CHOMEDEY \$65,500
Code: 1-3-6-7-10 CH-1436
Lise et Etienne Doyle 681-6491 689-5743



CHOMEDEY \$42,900
Code: condominium CH-1449
Murielle Pinsonneault 681-6491 681-0465



CHOMEDEY \$42,800
Code: 6-10 CH-1528
Gilles Vigneault 681-6491 688-7522



DUVERNAY \$51,500
Code: 1-2-5-10 DU-1253
Nicole Bessette 661-5220 667-9014
Maurice Lemieux 661-5220 667-9014



FABREVILLE \$46,000
Code: 5-10-11 DU-1254
Bernard Laporte 661-5220 667-7994



FABREVILLE \$36,900
Code: 1-4-11 CH-1379
Pierre Grégoire 681-6491



FABREVILLE \$63,000
Code: 2-5-10 DU-1381
Serge Cabana 661-5220 621-5322



FABREVILLE \$65,000
Code: 5-8-9-10 CH-978
Dolores Gamache 681-6491 667-0673



LAVAL-DES-RAPIDES \$87,500
Code: 2-3-5-7-10 DU-1236
Nicole Bessette 661-5220



LAVAL-DES-RAPIDES \$85,000
Code: 1-4. Bord de l'eau CH-1344
Parise Mastropolo 681-6491 687-3898
Denise Perreault 681-6491 687-1893



LAVAL-DES-RAPIDES \$205,000
Code: 1-2-6-7-8. Bord de l'eau CH-1345
Parise Mastropolo 681-6491 687-3898
Denise Perreault 681-6491 697-1893



LAVAL-DES-RAPIDES \$64,500
Code: 1-2-3-5 CH-1402
Monique Manseau 681-6491 387-9480



LAVAL-DES-RAPIDES \$59,500
Code: 5-7-10 CH-1487
Monique Landry 681-6491 668-3029



PROJET D'HABITATION CH-1133
Les Vergers du Lac
à Ste-Dorothée à partir de \$32,900
S. Doyle ou P. Grégoire 681-6491



STE-DOROTHÉE \$87,000
Code: 1-3-6-10 CH-1187
Monique Landry 681-6491 668-3029



STE-DOROTHÉE \$60,500
Code: 1-3-6-8-10 CH-1417
Lise et Etienne Doyle 681-6491 689-5743



ST-FRANÇOIS \$45,800
Code: 6-8. Bord de l'eau DU-1497
Noel Forest 661-5220 525-4722



ST-FRANÇOIS \$92,000
Code: 1-2-3-6-7-8-10 DU-1403
Bord de l'eau
Claire Labrie 661-5220 381-7189
Yves St-Laurent 661-5220 668-4957



ST-FRANÇOIS \$79,500
Code: 1-3-5-8-10 DU-1419
Léopold Hébert 661-5220 667-1277



ST-FRANÇOIS \$47,900
Code: 3-6-7 DU-1527
Alain Labonté 661-5220 663-6723



PROJET D'HABITATION DU-1134
Les Hameaux Ste-Rose
à Ste-Rose à partir de \$34,900
Nicole Bessette 661-5220



STE-ROSE \$46,500
Code: 5 CH-1211
Monique Landry 681-6491 668-3029



STE-ROSE \$63,900
Code: 1-2-3-5-10 CH-1407
Jean Huot 681-6491 668-0497
Roger Huot 681-6491 667-5222



VIMONT \$76,000
Code: 1-2-5-10 CH-1346
Lucille Blanche 681-6491 663-4199



VIMONT \$44,900
Code: 3-6 DU-1322
Yves Filion 661-5220 621-8673



VIMONT \$74,500
Code: 1-2-3-5 DU-1433
Alain Labonté 661-5220



VIMONT \$49,000
Code: 2-6-9 DU-1431
André Pouliot 661-5220 688-5935



VIMONT \$135,000
Code: 1-2-6-7-10 CH-1464
Rachel Piché 681-6491 384-5379
Denise Perreault 681-6491 687-1893



VIMONT \$56,900
Code: 1-2-3-6 CH-1469
Thérèse Langlois 681-6491

SOMMAIRE

- P. 2 • Photos LAVAL
- P. 3 • Inscriptions LAVAL
- Inscriptions RIVE NORD
- P. 4 • Photos RIVE NORD
- P. 5 • Photos RIVE NORD
- Photos LAURENTIDES
- P. 6 • Investissement — Commercial — Industriel
- Combattez l'inflation
- P. 7 • Inscriptions LAURENTIDES
- Photos ILE DE MONTREAL
- Condominiums Valbourg
- P. 8 et 9
- Une carrière permanente au PERMANENT
- Ne louez plus! Faites fructifier votre argent
- Liste des kiosques et succursales
- P. 10 • Inscriptions ILE DE MONTREAL
- P. 11 • Photos ILE DE MONTREAL
- Fermes et fermettes
- P. 12 • Inscriptions RIVE SUD
- P. 13 • Photos RIVE SUD
- P. 14 • Inscription RIVE SUD
- Photos RIVE SUD
- Fermes et fermettes
- P. 15 • Inscriptions RIVE SUD
- Visite libre
- P. 16 • Les avantages du système Optimum-Vidéo

LAVAL

CODE:

1: foyer, 2: garage, 3: sous-sol fini, 4: 2 chambres, 5: 3 chambres, 6: 4 chambres, 7: piscine, 8: grand terrain, 9: prix réduit, 10: salle à diner, 11: semi-détaché.

AUTEUIL: Cottage semi-détaché, très moderne, fenêtres françaises, grande cour clôturée, secteur paisible. Linda Bédard, 661-5220, 687-2602.

AUTEUIL: Canadienne 1838 en pierre authentique, 5 chambres, salle à diner, garage, 27,200 pieds carrés, Robert Girard 681-6491 ou 621-3425.

AUTEUIL: Bungalow pierre et brique, sous-sol fini, avec 4e chambre, 2 salles de bain, \$45,900. Pierre Grégoire 681-6491.

RIVE NORD DE LAVAL

CODE:

1: foyer, 2: garage, 3: sous-sol, 4: 2 chambres, 5: 3 chambres, 6: 4 chambres, 7: piscine, 8: grand terrain, 9: prix réduit, 10: salle à diner, 11: semi-détaché.

BLAINVILLE: Magnifique split-level très moderne cède et stucco. Superbe éclairage très grandes pièces ensoleillées. Terrain très propre. Secteur tranquille. Brigitte Canuel, 435-7026.

BLAINVILLE: Bungalow 72, air climatisé central, très belle décoration, terrain boisé clôturé, \$45,900. Suzanne Beaudoin 435-3016, 681-6491.

JARDIN BLAINVILLE: Bungalow tout brique, chauffage électrique, salle familiale, terrain 9,600 pi. ca. Mme S. Sheila Eamer 435-5678, ou 681-6491.

BLAINVILLE: Cottage, semi-détaché, 4 chambres, situé près parc et services. Bonne hypothèque, transférable. Graziella Gravel, 661-5220, 430-2876.

BOISBRIAND: Duplex avec 2 bachelors, garage, excellent pour investissement, Lucie Bouchard 681-6491, 430-0942.

BOISBRIAND: Duplex brique, 2 x 4, salle de séjour, logement loué \$170, taxes \$650. Rita Ferland 435-4490, 681-6491.

BOISBRIAND: Beau bungalow 1975, chauffage électrique, tout confort, sous-sol avec foyer, garage, hypothèque \$27,500, 10%, R. Buffet 669-6402, 681-6491.

BOISBRIAND: Bungalow brique \$31,000, fenêtres et corniches aluminium, toiture refaite, plomberie cuivre. Yves St-Laurent, 661-5220, 668-4957.

DEUX-MONTAGNES: Cottage en brique, 9 pièces, garage, taxes \$677. Propriété spacieuse, propre, entièrement rénovée. Guy Rodrigue, 697-4415.

AUTEUIL-LAVAL: Bungalow détaché impeccable, 4 chambres, foyer, sous-sol fini, \$48,900. Diane Tremblay, 622-1670, 661-5220.

AUTEUIL: Construction 1974, terrain clôturé, arbustes, piscine 18 pieds, cabanon, \$28,500. Taxes \$667. Alain Labonté, 661-5220, 663-6723.

CHOMEDEY RENAUD: Bungalow 1966, 45 x 29, 4 chambres, salle de jeux, foyer naturel, garage, piscine creusée, chauffée, G. Lavoie, 669-9066, 681-6491.

CHOMEDEY RENAUD: Split-level 1975, 8 pièces, salle à manger, salle de séjour, salle de jeux, foyer, piscine béton, Jacqueline Lemay 667-2087, 681-6491.

CHOMEDEY WEST: Bungalow 4 chambres, garage, salle de jeux, près autoroute 13. G. Lavoie 669-9066 ou 681-6491.

CHOMEDEY: Cottage style canadien 1979, 6 pièces, 4 chambres, foyer naturel, garage, R. Huot 667-5222, 681-6491.

CHOMEDEY: Duplex brique 1976, 2 x 5 1/2 pièces, bachelors, hypothèque \$65,000, 10%, Roger Huot 667-5222, 681-6491.

CHOMEDEY: Duplex \$36,000 en Alcan, chaufage électrique, Armand Bourque, 667-3600, 681-6491.

CHOMEDEY: Duplex détaché aluminium 5% et 4% entièrement rénové, chauffage électrique, Thérèse Beaudin 667-6834, 681-6491.

DUVERNAY: Bungalow piscine intérieure, foyer, garage double, près du pont Papi-neau, hypothèque 7%, \$105,000. J. J. Barbeau, 661-5220, 668-6240.

DUVERNAY: Split-level magnifique 9 pièces. Salle à diner, sous-sol fini, foyer, résidentiel. Gisèle L'Espérance, 661-5220, 661-4019.

DUVERNAY: Bungalow 59 x 34, 10 pièces, 6 chambres, garage double, propriétaire prend hypothèque à 10%, \$79,900. MLS. Noël Forest, 661-5220, 525-4722.

DUVERNAY: Sur J.J.-Joubert, \$45,000, bungalow 6 pièces, sous-sol fini, sur terrain 60 x 90, Monic Landry 668-3029, 681-6491.

DUVERNAY: Bungalow, sous-sol fini, cuisine et salle de bain refaites, piscine creusée, près commodités, \$58,900. J. J. Barbeau, 661-5220, 668-6240.

DUVERNAY: Duplex brique, 2 bachelors, 3 pièces, 2 x 5, chauffage électrique, portes-patio dans cuisine, près école et transport. Lise Aumont, 473-1973, 661-5220.

DUVERNAY: Cottage canadien 1969, 2 lucarnes, 7 pièces, hypothèque \$36,000, 12% due 1981. Bernard Laporte, 661-5220, 667-7994.

DUVERNAY: Bungalow détaché, 28 x 41, impeccable, 4 chambres, chauffage électrique, foyer, etc. Aline Panneton, 661-5220, 667-2829.

DUVERNAY: Val des Arbres: Bungalow surélevé 8 1/2 pièces, style colonial, salle à diner, foyer, piscine creusée, endroit rêvé. Gisèle L'Espérance, 661-5220, 661-4019.

FABREVILLE: Bungalow brique, 5 chambres, foyer naturel au sous-sol, piscine hors terre 24', situé près de l'autoroute 13. Graziella Gravel, 661-5220, 430-2876.

FABREVILLE: Joli bungalow, salle de séjour, foyer brique, baie vitrée, impeccable, \$55,800. Gilles Beaulieu, 661-5220, 669-8469.

FABREVILLE: Bungalow pierre et aluminium, entrée split, 5 chambres, près des autoroutes et des écoles. Construction 1975, Noëlla Giroux, 661-5220, 669-8509.

FABREVILLE: (\$55,000). Bungalow pierre et aluminium, entrée split, site très intéressant, angle de 2 rues, proximité écoles. Noëlle Giroux, 661-5220, 669-8509.

FABREVILLE: Bungalow 1978 avec foyer, chauffage électrique, terrain 10 arpents, taxes \$888, comptant \$25,000. J.J. Barbeau 661-5220, 668-6240.

FABREVILLE: Bungalow brique, 7 pièces, entrée split, salle à diner avec portes-patio, garage, piscine, hypothèque \$36,000, 10% due 1983. Bernard Laporte, 661-5220, 667-7994.

FABREVILLE: Bungalow détaché, 6 pièces, sous-sol fini, salle de lavage, piscine avec sundeck. Jean Huot 681-6491, 668-0497.

FABREVILLE: Maison mobile, 14 x 68, 1977, terrain en location, MLS. Yves Filion, 661-5220, 621-8673.

FABREVILLE: Bungalow brique, sous-sol fini, foyer naturel, secteur résidentiel, construction de qualité, décoration attrayante. André Routhier, 661-5220, 663-2699.

LAVAL: Cottage canadien de bon goût, 7 pièces, salle à diner, foyer, garage, construction et secteur de choix, \$68,000 peu de taxes. Pierre Langlois, 663-8790, 661-5220.

LAVAL: Semi-détaché près des autoroutes, idéal pour jeune couple, cuisine spacieuse. Incluant dinette, sous-sol fini, taxes \$772. Jacques Daniel, 661-5220.

LAVAL-DES-RAPIDES: \$59,500, duplex, 2 x 5 1/2 pièces 1964, garage, près transport, G. Lavoie 669-9066, 681-6491.

L.D.R.: Bungalow avec bachelors, bien situé, Gilles Vigneault 688-7522, 681-6491.

LAVAL-DES-RAPIDES: Triplex \$79,900, en pierre et brique, comprenant un 6 pièces plus 2 x 4 pièces, aubaine, Armand Bourque 667-3600, 681-6491.

LAVAL-DES-RAPIDES: Duplex détaché, 2 x 4 pièces, bien situé sur beau terrain, maison économique avec revenu intéressant \$42,000. Michel Labbé 681-6491, 663-2391.

LAVAL-DES-RAPIDES: Bungalow 6 pièces sous-sol fini, possibilité commerce, très propre \$45,000. Suzanne Beaudoin 681-6491, 435-3016.

LAVAL-DES-RAPIDES: Votre belle-mère qui demeure avec vous aura son petit appartement, près de tout, beau terrain, L. Blanche 663-1303, 681-6491.

L.D.R.: 453 de Bouges, cottage attaché 6 pièces, 2 salles bain, garage, réduit \$33,800. Dolores Gamache 667-0673, 681-6491.

PONT-VAIU: Magnifique split-level, 7 pièces, très propre, salle de séjour, garage, secteur et terrain de choix. Pierre Langlois, 663-8790, 661-5220.

MASCOUCHE: Split-level, façade pierre des champs, salle à diner, grand terrain clôturé, foyer Franklin, cabanon, unique hypothèque 11%. Alain Labonté 661-5220, 666-6723.

MASCOUCHE: Bungalow brique et aluminium, beaucoup à offrir pour le prix Suzanne Gobeil 667-4889, 681-6491.

MASCOUCHE: Magnifique canadienne en pierre, 3 lucarnes, chauffage électrique. Immenses pièces, foyer, poêle, four, lave-vaisselle, impeccable, \$75,000. Huguette Gagnon, 661-5220, 471-1430.

HYPOTHEQUE 10%: Bungalow neuf, 6 pièces, dont salle à diner, chauffage électrique, au coeur de Mascouche, taxes minimales. Pierre Savard, 661-5220.

MASCOUCHE: Bungalow tout pierre et brique, sous-sol fini, plus logement 5 pièces, foyer naturel au salon, chauffage électrique. Pierre Savard, 661-5220.

MASCOUCHE: Lac Samson, terrain 200 x 90, \$6,500, 400 x 90, \$12,000. Échange-rail pour chalet, zone agricole. Jeannine Bujold, 661-5220, 471-2775.

MASCOUCHE: Superbe cottage canadien en pierre des champs et brique. Construction 1975, carré de 34 x 28. Confort et luxe. Gisèle L'Espérance, 661-5220, 661-4019.

REPENTIGNY: Bungalow 6 1/2 pièces, bien situé, foyer naturel au sous-sol, grande piscine hors terre. Yvon Boudrias 254-4591.

REPENTIGNY: Bungalow style canadien foyer, offre confort intimité, terrain paysagé, \$64,500. Gisèle Barbeau 254-4591, ou 353-2680.

REPENTIGNY: Joli bungalow semi-détaché, sous-sol fini, foyer naturel, garage piscine hors-terre 24 pi., terrain 95 x 100. Marc Lavigne 254-4591.

REPENTIGNY: Superbe bungalow détaché, grande salle familiale avec foyer naturel, terrain 10,356 pi. car., hypothèque 10%. Luc Greffe 585-6622.

REPENTIGNY: Près Galeries Rive Nord, bungalow 1971, sous-sol isolé, garage, beau terrain, exclusif. Marthe Grosso 337-5480, 747-1538.

BUNGALOW REPENTIGNY: Près arène, centre d'achat, garage, piscine, chauffage électrique. Taxes \$729. Alice Demers 585-6622.

PONT-VAIU: Joli duplex en très bonne condition, chauffage électrique, garage double, léger comptant de \$4,000, loyer \$250 environ par mois. Pierre Langlois, 663-8790, 661-5220.

DUPLEX PONT-VAIU NORD: Pierre et brique, 2 x 5 pièces, isolation et chauffage électrique, neufs, près de toutes les commodités. Régent Potvin 661-5220.

STE-DOROTHEE: A qui la chance? Bungalow tout brique construction 74, salle à manger, salle familiale avec foyer Franklin, clôturé, \$49,900. E. Doyle 681-6491, 689-5743.

STE-DOROTHEE: Bungalow tout brique, 8 pièces, 4 chambres, sous-sol bois grange, foyer, terrain 8673 pi. car. très bien paysagé, piscine, E. Doyle, 681-6491, 689-5743.

STE-DOROTHEE: Magnifique split-level 75, 7 pièces, salle à manger, chambre des maîtres avec balcon et powder room, piscine creusée chauffée, L. Doyle, 689-5743, ou 681-6491.

STE-DOROTHEE: Bord de l'eau, cottage rénové, terrain 60 x 160, foyers dans salon et chambre principale, intercom, \$76,900 MLS. Claire Labrie, 661-5220, 381-7189.

ST-FRANÇOIS: 1976, construction du vendeur, sous-sol isolé et divisé, terrain 75 x 80 clôturé, avec foyer brique. Lina Leclair, 661-5220, 665-0303.

ST-FRANÇOIS: Coquet bungalow brique 1976, 5 1/2, chauffage électrique, près autobus, avec \$4,000 comptant. R. Buffet, 669-6402, 681-6491.

ST-FRANÇOIS: Bungalow supérieur, chauffage électrique, 4 chambres, 2 foyers, piscine, maison impeccable, près route 25. Michel Nail, 661-5220, 663-0407.

ST-FRANÇOIS: Cottage style canadien en pierre naturelle, salle à diner, \$33,000 d'hypothèque 10%. Michel Nail, 661-5220, 663-0407.

ST-FRANÇOIS: Bungalow, façade en brique, incluant chauffage électrique, poêle, four, lave-vaisselle, foyer, chambre froide, piscine, portes-patio, \$49,000. Huguette Gagnon, 661-5220, 471-1430.

ST-FRANÇOIS: Bungalow, sous-sol avec foyer, à 10 minutes du pont Pie-IX, \$54,900. J. J. Barbeau, 661-5220, 668-6240.

STE-ROSE: Québécoise en pierre et aluminium, 4 chambres, 2 salles de bain, grand foyer de pierre dans la salle de séjour. Beau secteur. Graziella Gavel, 661-5220, 430-2876.

STE-ROSE: Bungalow brique, 3 côtés, grande galerie avant arrière, bien situé, paysager, prêt 10% 1982, \$35,400. M. Guité 430-7394, ou 681-6491.

STE-ROSE: Duplex rénové, rapporte \$400 par mois, \$45,000. Suzanne Gobeil 667-4889, 681-6491.

STE-ROSE: Bungalow brique style colonial avec garage, cuisine avec porte-patio, armoires en chêne base pour foyer, Pierre Grégoire 681-6491.

STE-ROSE: Cottage style Normand, tout brique, avec lucarne, semi-détaché, foyer, salle à diner, armoires en chêne, \$45,900. Pierre Grégoire 681-6491.

REPENTIGNY: Bungalow 76, 40 x 24, salon avec base de foyer, grande cuisine beau terrain 6,600 pi. car., hypothèque 10% échéance 83. Lise Longpré Taché 585-6622, 585-6543.

STE-ANNE: Bungalow 1974. Terrain 67 x 100, \$38,000, \$17,000. 11 1/2%. Monic Landry 668-3029, 681-6491.

ST-EUSTACHE: Bungalow brique, terrain 8500 pieds, très bien situé, \$34,500. J. Rocheville 473-2530, 681-6491.

ST-EUSTACHE: Bungalow avec bachelors, 2 1/2 sous-sol loué \$165. Hypothèque \$36,000 transférable. Lucille Barbeau 473-8602, 681-6491.

ST-EUSTACHE: Superbe canadienne, 11 pièces, garage double, 16,000 pieds terrain, bord de l'eau, Jean Rocheville 473-2530, 681-6491.

ST-EUSTACHE: Bungalow style québécois en brique, piscine hors terre, hypothèque transférable, Lucille Barbeau 472-8602, 681-6491.

ST-LOUIS-TERREBONNE: Bungalow 79, pierre et cède, 7 1/2 pièces, foyer, garage, terrain 20,150 pi. car., \$69,500. Paul Ferland 435-3016, ou 681-6491.

ST-LOUIS-DE-TERREBONNE: 2 minutes de la route 25, bungalow sous-sol fini, beau terrain, cabanon, piscine, lave-vaisselle, \$45,000. André Dubé, 661-5220, 471-1430.

SPECIAL: Piscine creusée, 2 propriétés à St-Louis-de-Terrebonne. Bien situées, terrain 28,860 pieds et 6,414 pieds. André Dubé, 471-1430, 661-5220.

ST-LOUIS-DE-TERREBONNE: 75,000 pi. ca., terrain commercial avec 2 vieilles bâtisses louées, 1395 Chemin Gascon, circulation abondante. Jeannine Bujold, 481-2775, 661-5220.

STE-MARTHE: Magnifique bungalow détaché en pierre, salle à manger avec portes-patio et sundeck, sous-sol fini avec foyer, garage, possession immédiate. A. Aumont, 473-1973, 661-5220.

STE-ROSE: Cottage, 6 pièces, salle à diner, foyer, garage, grand terrain, impeccable, hypothèque 11%, construction 1976, Michel Arsenaault, 435-7943, 681-6491.

STE-ROSE: Bungalow récent, sous-sol fini, Franklin, système de son, central, terrain paysagé, clôturé, Yves Thuot 625-3073, 681-6491.

STE-ROSE-DE-LAVAL: Grand bungalow rénové, 2 foyers, garage, hypothèque 10%, \$49,900. Diane Tremblay, 661-5220, 622-1270.

STE-ROSE: Bungalow, portes-patio dans cuisine, sous-sol isolé, chauffage électrique. Armand Aumont, 473-1973, 661-5220.

ST-VINCENT-DE-PAUL: Cottage semi-détaché en brique, foyer au salon, sous-sol fini, 6 pièces, impeccable. Près services. Gisèle L'Espérance, 661-5220, 661-4019.

ST-VINCENT-DE-PAUL: Cottage brique, 4 chambres, boiserie chêne, salle à diner, 984 Rose de Lima, \$36,900. Maurice Lemieux, 661-5220, 667-9014.

ST-VINCENT-DE-PAUL: Bungalow brique, 4 chambres, armoires en chêne, tapis, garage, terrain boisé, autobus à la porte. Maurice Lemieux, 661-5220, 667-9014.

ST-VINCENT-DE-PAUL: Bungalow 9 pièces, 4 chambres, sous-sol fini, garage, près du centre d'achats, \$47,000. MLS. Noël Forest, 661-5220, 525-4722.

ST-VINCENT: Joli triplex détaché en très bon état, excellente occasion pour vous louer à très peu de frais, bien situé, près des ponts. Pierre Langlois, 663-8790, 661-5220.

ST-VINCENT-DE-PAUL: Duplex avec bachelors, hypothèque de \$37,000, 10%. Revenu \$645, très propre, près des services. Michel Nail, 661-5220, 663-0407.

ST-VINCENT-DE-PAUL: \$28,900, comptant minimum pour ce cottage brique, intérieur rénové, chauffage électrique, près des commodités. Michel Nail, 661-5220, 663-0407.

ST-VINCENT: Joli bungalow 7 pièces, grande cuisine, sous-sol fini, très propre et en très bon état, près arène et transports, \$43,500. Pierre Langlois, 663-8790, 661-5220.

VIMONT: Cottage avec piscine creusée, \$48,500, abri d'auto, grand terrain clôturé. Yves St-Laurent, 661-5220, 668-4957.

VIMONT: Bungalow 1977, 4 plus 4 pièces au sous-sol, très bien situé. Hypothèque 10%, optimum. Yves Filion, 661-5220, 621-8673.

VIMONT: Superbe duplex 2 x 5 et bachelors, revenu \$430 par mois, ménage complet, bachelors rénovés. Devenez propriétaire avec petites mensualités. Maurice Lemieux, 661-5220, 667-9014.

VIMONT: Près hôpital, bungalow 8 pièces, foyer, pierre des champs et brique, grand terrain, hypothèque 10%, due mai 1983. Alain Labonté, 661-5220, 663-6723.

VIMONT: Bungalow brique 1966, 9 pièces, sous-sol fini, salle familiale, foyer, garage, beau terrain paysagé, secteur près de tout, Roch Hins 585-6622, ou 585-0457.

ST-SULPICE: Sur terrain boisé 76,000 pi. car., bord du fleuve, voici un cottage en pierre 10 pièces taxes \$700. Arthur Marois 585-6622.

A ST-SULPICE: Bungalow 1977, comptant à discuter, hypothèque \$28,000, 10%, transférable, chauffage électrique, Alice Demers 585-6622.

STE-THERESE: Cottage déclin de bois, 6 pièces, solarium, garage, bien situé, taxes \$480. Rita Ferland 435-4490, 681-6491.

STE-THERESE-EN-HAUT: Bungalow 9 pièces, 2 foyers, sous-sol fini, piscine creusée chauffée, Paul Ferland 435-3016, 681-6491.

STE-THERESE-EN-HAUT: Bungalow brique 8 pièces, sous-sol fini, foyer, beaucoup extra. Suzanne Beaudoin, 435-3016, 681-6491.

STE-THERESE-EN-HAUT: Superbe propriété, construite par architecte artisan, exclusive en tout point \$88,900. Paul Ferland 435-3016, 681-6491.

STE-THERESE-EN-HAUT: \$69,500, bungalow, 9 pièces, 4 chambres, salle à manger, foyer, garage, terrain boisé Mme Sheila Eamer 435-5678, ou 681-6491.

TERRASSE VAUDREUIL: Duplex, logement au sous-sol, 2e étage, 4 1/2 loué \$160 mois. \$39,900. Jean M. Lacasse, 697-4415, 453-9490.

TERREBON

RIVE NORD

Code:

1: foyer, 2: garage, 3: sous-sol fini, 4: 2 chambres, 5: 3 chambres, 6: 4 chambres, 7: piscine, 8: grand terrain, 9: prix réduit, 10: salle à diner, 11: semi-détaché.



BELLEFEUILLE \$56,500
Code: 1-5-8-10 bord de l'eau SO-1401
Raoul Beauchamp 430-6664 436-7195



BELLEFEUILLE \$49,500
Code: 2-3-5-8 SO-1406
Aline Rouleau 430-6664 438-1772



BLAINVILLE \$38,900
Code: 3-5-9 CH-1044
Roger Huot 681-6491 667-5222



BLAINVILLE \$38,500
Code: 2-5 CH-1363
Rita Ferland 681-6491 435-4480



BLAINVILLE \$48,500
Code: 3-5 SO-1400
Guy Tremblay 430-6664 436-6901



BLAINVILLE \$54,500
Code: 3-5 SO-1453
Brigitte Canuel 430-6664 435-7026



BLAINVILLE \$25,000
Code: 5-10 DU-1488
Yves Filion 661-5220 621-8673
Louise Auger 661-5220 621-8673



BLAINVILLE \$47,900
Code: 5 CH-1495
Fernand Melançon 681-6491 666-1599



BOIS-DES-FILION \$44,900
Code: 1-5 DU-1441
Serge Cabana 661-5220 621-5322



DEUX-MONTAGNES \$89,900
Code: 1-3-6-10 CH-1343
Françoise Maisonneuve 681-6491 430-2439



DEUX-MONTAGNES \$50,000
Code: 2-3-6-8-10 CH-1393
Jean Rocheville 681-6491 473-2530



LACHENAIE \$54,900
Code: 2-3-6-10 SD-1500
Micheline Henrichon 585-6622 589-5810



L'EPIPHANIE \$45,500
Code: 1-4 SD-1491
Louis Caty 585-6622



L'EPIPHANIE \$103,000
Code: 1-2-3-5-8-10 et entrepôt SD-1485
Marcel Aucoin 585-6622 1-836-2767
Micheline Henrichon 585-6622 589-5810



LACHENAIE \$43,500
Code: 2-5 DU-1193
Régent Potvin 661-5220



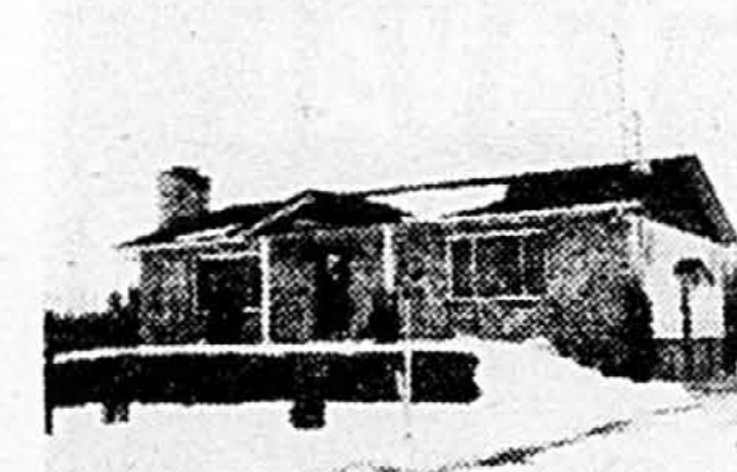
LACHENAIE \$48,000
Code: 5-7-10 SD-1483
Lise L. Tache 585-6622 585-6543



LACHENAIE \$64,900
Code: 1-2-5 DU-1498
Jeannine Bujold 661-5220 471-2775



LACHUTE \$55,000
Code: 1-5 SO-1349
Paul Genest 430-6664 562-3667



LANORAIE \$66,000
Code: 1-5-8 SD-1505
Micheline Henrichon 585-6622 589-5810
Roch Hins 585-6622 585-0457



L'EPIPHANIE \$54,900
Code: triplex bord de l'eau SD-1499
Daniel Bernier 585-6622 585-5030



LEGARDEUR \$67,000
Code: 2-3-5-7-10 SD-1362
Lise Longpré Tache 254-4591 585-6543



ST-ROCH DE L'ACHIGAN \$41,500
Code: 1-5-7-8-10 SD-1474
Michèle Molinar 585-6622 585-2402



LEGARDEUR \$49,300
Code: 5-10 SD-1595
Daniel Bernier 585-6622 585-5030



LEGARDEUR \$41,000
Code: 2-4 SD-1507
Micheline Henrichon 585-6622 589-5810



MASCOUCHE \$44,900
Code: 2-3-5-7 DU-1218
Jeannine Bujold 661-5220 471-2775



MASCOUCHE \$54,500
Code: 1-3-5-7-9 DU-1255
Yves Filion 661-5220 621-8673



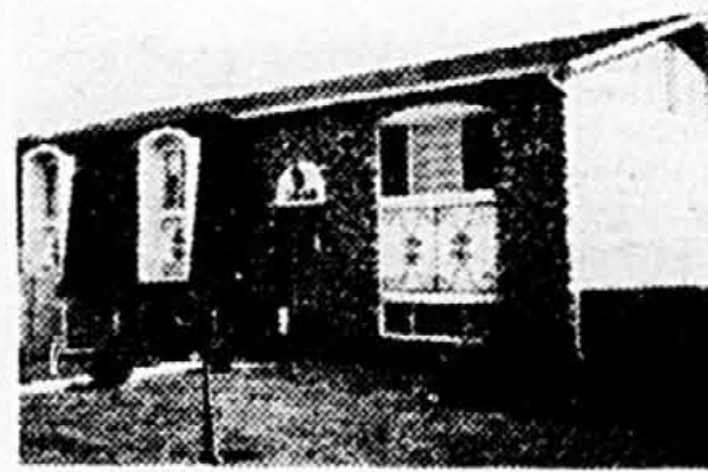
MASCOUCHE \$72,000
Code: 1-2-3-6-8-10 DU-1418
Yves St-Laurent 661-5220 668-4957
Claire Labrie 661-5220 381-7189



MASCOUCHE \$54,500
Code: 1-3-5-7-9 DU-1451
Léopold Hébert 661-5220 667-1277



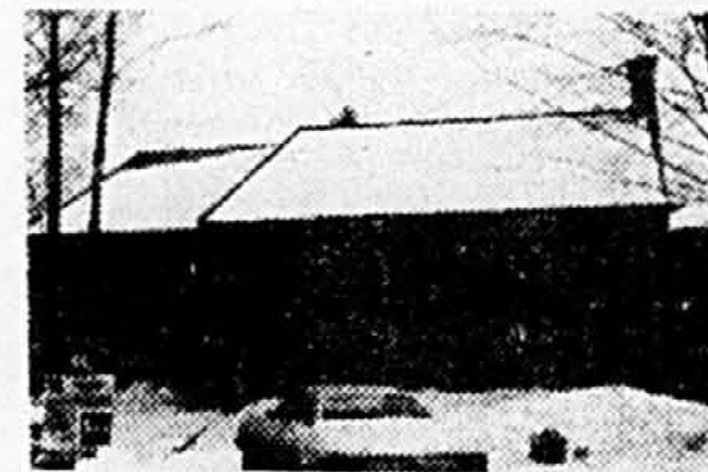
MASCOUCHE \$56,000
Code: 1-2-5-10 DU-1452
Alain Labonté 661-5220 663-6723



MASCOUCHE \$69,900
Code: 1-2-3-5-7-10 DU-1275
Roger Papillon 661-5220 663-4714



MASCOUCHE \$72,000
Code: 1-2-6-8-10 CH-1482
Monique Landry 681-6491 668-3029



MASCOUCHE HEIGHTS \$110,000
Code: 1-2-6-8-10 CH-1456
Monique Landry 681-6491 668-3029



MASCOUCHE \$49,900
Code: 1-2-3-5 DU-1496
Louise Auger 661-5220 621-8673
Yves Filion 661-5220 621-8673



MASCOUCHE \$83,000
Code: 2-3-4-8-10 DU-1465
Jeannine Bujold 661-5220 471-2775



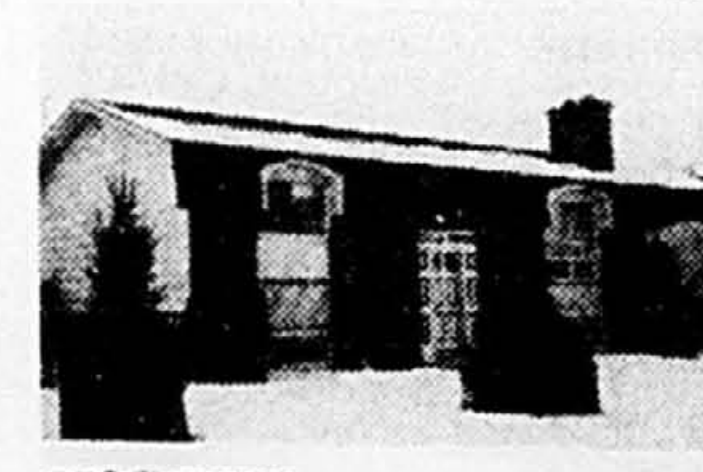
REPENTIGNY \$69,900
Code: 1-2-3-5-7-10 SD-1368
Lise L. Tache 254-4591 585-6543



REPENTIGNY \$58,500
Code: 1-3-5 SD-1389
Lise Longpré Tache 254-4591 585-6543



REPENTIGNY \$47,500
Code: 1-5 SD-1450
Claude Lépérance 254-4591



REPENTIGNY \$65,000
Code: 1-3-5-7 SD-1457
Daniel Bernier 585-6622 585-5030



REPENTIGNY \$89,000
Code: 1-5-10 SD-1461
Daniel Bernier 585-6622 585-5030

RIVE NORD

Code:

1: foyer; 2: garage; 3: sous-sol fini;
4: 2 chambres; 5: 3 chambres; 6: 4
chambres; 7: piscine; 8: grand ter-
rain; 9: prix réduit; 10: salle à diner;
11: semi-détaché.



LAVALTRIE \$45,000
Code: 1-6-10 SD-1479
Arthur Marois 585-6622 585-4944



LAVALTRIE \$66,000
Code: 2-3-6-8 SD-1271
Claude Lesperance 254-4591



LAVALTRIE \$38,500
Code: 1-4-8 SD-1455
Daniel Bernier 585-6622 585-5030



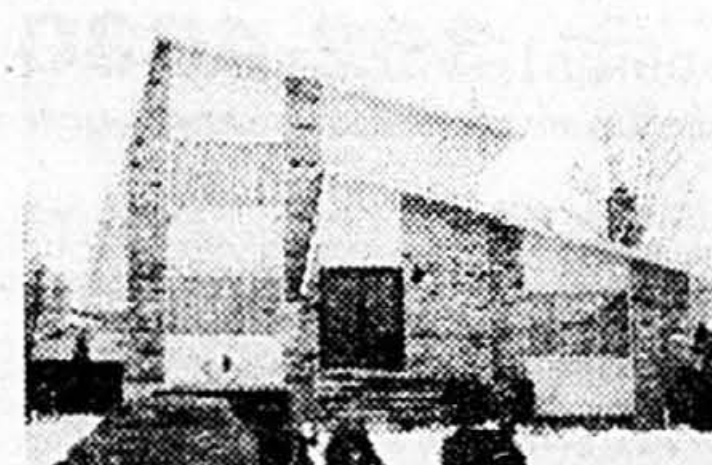
LAVALTRIE \$65,900
Code: 1-2-5-10 SD-1476
Micheline Henrichon 585-6622 589-5810
Roch Hins 585-6622 585-0457



REPENTIGNY \$48,500
Code: 5 SD-1468
Michelle Molimard 585-6622 585-2402



REPENTIGNY \$125,000
Code: 1-2-6-7-8-10 SD-1470
Michelle Molimard 585-6622 585-2402
Lise L. Tache 585-6622 585-6543



REPENTIGNY \$105,000
Code: 1-2-3-5-10 SD-1471
Michelle Molimard 585-6622 585-2402



REPENTIGNY \$65,500
Code: 2-3-6-10 SD-1519
Daniel Bernier 585-6622 585-5030



ROSEMÈRE \$133,000
Code: 1-2-6-8-10 DU-1378
Maurice Lemieux 661-5220 667-9014



ROSEMÈRE \$125,000
Code: 1-2-3-6-10 CH-1398
Guy Tremblay 430-6664 436-6901



ROSEMÈRE \$87,500
Code: 1-2-5-8-10 CH-1521
Micheline Calvé 681-6491 435-7123



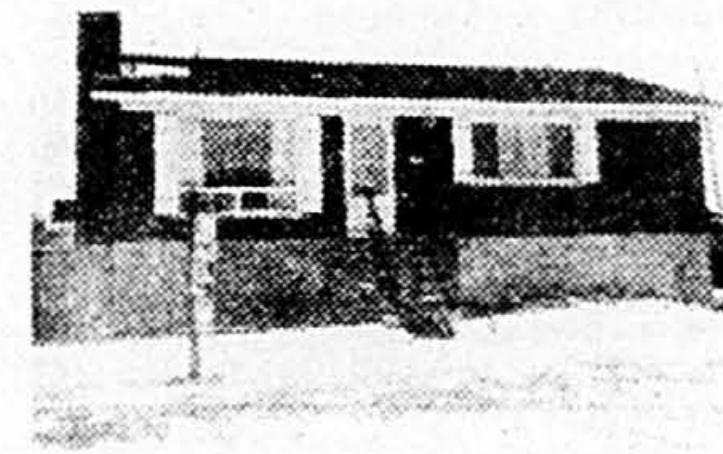
ROSEMÈRE \$87,500
Code: 1-2-5-8-10 CH-1522
Micheline Calvé 681-6491 435-7123



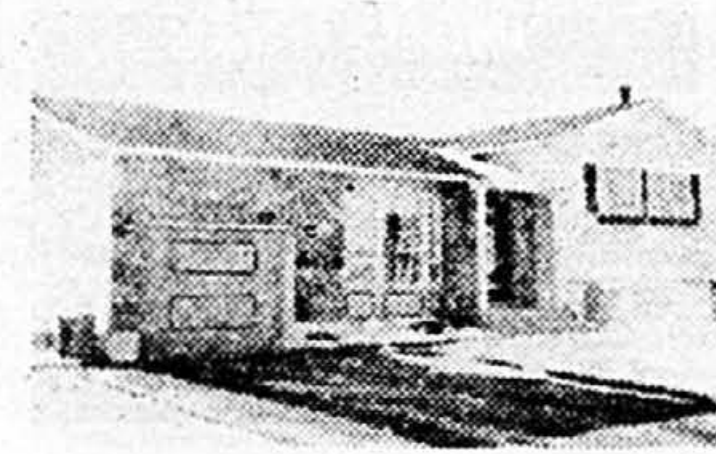
ROSEMÈRE \$67,000
Code: 1-5-10 CH-1432
Monique Landry 681-6491 668-3029



ST-AMBROISE-DE-KILDARE \$145,000
Code: 1-2-6-7-8-10 SD-1506
Michelle Molimard 585-6622 585-2402



STE-ANNE-DES-PLAINES \$49,000
Code: 1-2-3-6 DU-1447
Jeannine Bujold 661-5220 471-2775



MASCOUCHE \$56,000
Code: 1-2-5-8-10 SO-1452
Alain Labonté 661-5220 663-6723



ST-EUSTACHE \$57,000
Code: 1-2-3-5-7 CH-1240
Jean Huot 681-6491 668-0497
Roger Huot 681-6491 667-5222



ST-JANVIER \$57,000
Code: 1-6-10 SO-876
S. Brossolt 681-6491



ST-JÉRÔME \$88,500
Code: duplex SO-1280
Jules Crevier 430-6664 438-8259



ST-JOSEPH-DU-LAC \$59,800
Code: 1-2-6-8-10 CH-1328
Monique Manseau 681-6491 387-9480



ST-LOUIS DE TERREBONNE \$59,000
Code: 1-2-5-7-8-10 DU-1380
Régent Potvin 661-5220



ST-LOUIS DE TERREBONNE \$59,900
Code: 1-3-6-7 DU-1239
Louise et Yves Fillion
#661-5220 621-8673



STE-MARTHE \$79,500
Code: 1-2-3-5-8-10 DU-1444
Yves St-Laurent 661-5220 668-4957
Claire Labrie 661-5220 381-7189



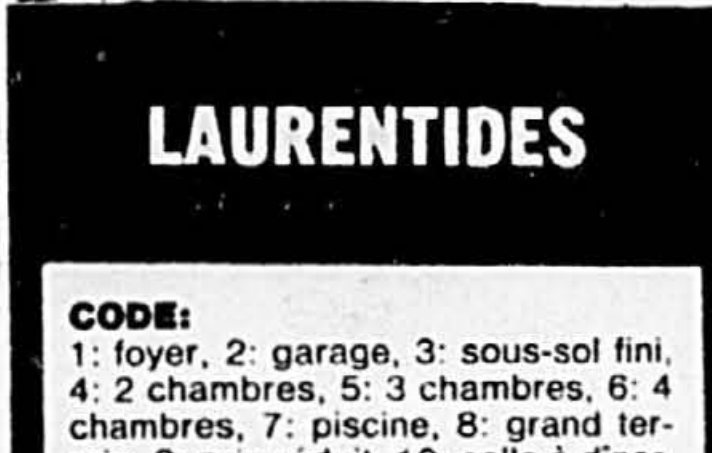
STE-THÉRÈSE-EN-HAUT \$87,500
Code: 1-2-3-6-10 SO-977
Micheline Calvé 681-6491 435-7123



STE-THÉRÈSE-EN-HAUT \$54,000
Code: 3-6-7-11 CH-1323
Micheline Calvé 681-6491 435-7123



STE-THÉRÈSE-EN-HAUT \$92,000
Code: 1-2-5-7-10 CH-1397
Micheline Calvé 681-6491 435-7123



LAURENTIDES

CODE:

1: foyer; 2: garage; 3: sous-sol fini;
4: 2 chambres; 5: 3 chambres; 6: 4
chambres; 7: piscine; 8: grand ter-
rain; 9: prix réduit; 10: salle à diner;
11: semi-détaché.



PIEDMONT \$85,000
Code: 1-2-5-8-10 SO-1434
Yvon Robert 430-6664 438-8835



STE-ADÈLE \$69,500
Code: 1-4-8-10 SO-1338
Gilles Cloutier 30-6664 227-5806



STE-ADÈLE \$51,900
Code: 2-3-5-8 SO-1512
Marc Beaugrand-Champagne 430-6664 224-4395



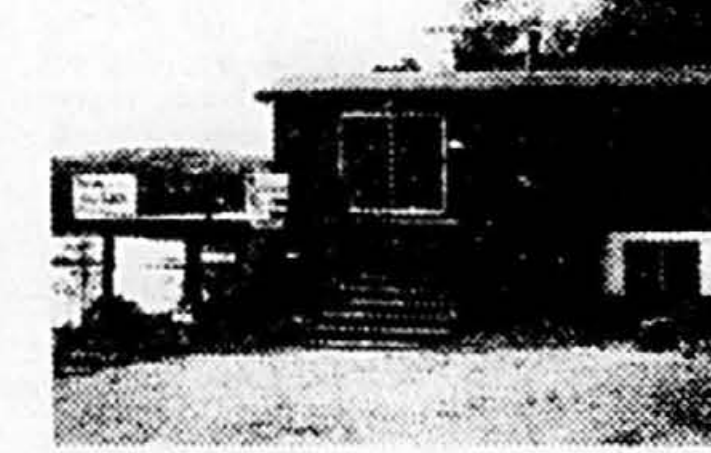
STE-ANNE DES LACS \$69,000
Code: 1-5-8-10 SO-1304
Guy Leclair 430-6664 224-4273



ST-COLOMBAN \$44,750
Code: 1-3-5-8-10 SO-1442
Roméo Robichaud 430-6664 438-8302



ST-COLOMBAN \$59,000
Code: 2-5-8 SO-1510
Marc Beaugrand-Champagne 229-6622 224-4395



ST-SAUVEUR \$53,000
Code: 1-3-6-8-9 DU-1165
Jeannine Bujold 661-5220 471-2775



ST-SAUVEUR \$65,000
Code: 2-5-10 SO-1377
Marc Beaugrand-Champagne 430-6664 224-4395



STE-SOPHIE \$77,800
Code: 1-2-3-4-8-10 SO-1304
Raoul Beauchamp 430-6664 436-7195



STE-SOPHIE \$61,900
Code: 3-5 SO-1319
Raoul Beauchamp 430-6664 436-7195



STE-SOPHIE \$45,000
Code: 1-5-10 SO-1511
Benoit Bureau 430-6664 436-2162



SHAWBRIDGE \$70,000
Code: 1-5-8-10 SO-1341
Guy Leclair 430-6664 224-4273

INVESTISSEMENT

COMMERCIAL

INDUSTRIEL

COMBATTEZ L'INFLATION!

LE PERMANENT MET À VOTRE SERVICE UNE ÉQUIPE EXPÉRIMENTÉE DE SPÉCIALISTES

Que vous désiriez acheter, vendre ou louer:

- Propriété à revenu
- Commerces

- Bâtisses industrielles
- Abris fiscaux

- Édifices à bureaux
- Bâtisses commerciales

Notre succursale commerciale, sise au 110 Crémazie verra à combler vos besoins.

N'hésitez pas, profitez de notre expérience en appelant **382-4330** et demandez Monsieur Pierre Boucher, directeur.

PROPRIÉTÉS À REVENUS



MONTREAL: \$85,000
Code: propriété à revenu ST-1423
Nagui Naoum 337-5480 271-0998

8 À 16 APPARTEMENTS

SEMI-COMMERCIAL: Ontario/Amherst, 16 logements meublés et 3 locaux commerciaux, bâtisse modernisée, air conditionné, etc. Revenus \$59,000. Prix \$300,000. Inf.: A.-R. Richard. 382-4330.

LONGUEUIL: Immeuble détaché situé au 125 ouest Leblanc, 12 grands bachelors, hypothèque \$55,000. 8%. Revenu \$18,600. Serge Tassé. 382-4330

CENTRE-VILLE: Lincoln près Fort, 16 app., près métro, revenu \$28,140. Prix \$140,000. Serge Tassé. 382-4330.

IMMEUBLE BÉTON: 1975, 10 logis, 3%, 4%, 5%, chauffé à l'électricité par locataires. Bord de l'eau. Tous loués. Comptant \$20,000. M. Parizé. 382-4330.

4.6 X REVENUS: Pierre et brique, 1969, 16 app., chauffé gaz, tous loués. Baux annuels. Comptant \$20,000. M. Parizé. 382-4330.

DROLET: Coin de Rachel, 12 logements «cold flats», 4 x 5 et 8 x 4, toujours tous loués. Revenu \$14,160. Financement à 12%. Comptant minimum \$12,000. A.-R. Richard. 382-4330.

16 LOGEMENTS À ROSEMONT: 13 x 4 et 3 x 3, excellent secteur, revenu \$35,000. Financement à 12%. Prix \$183,000. Comptant requis \$25,000. Inf.: A. R. Richard. 382-4330.

ST-MICHEL: 8 x 4 chauffé par locataires, impeccable, balcons acier, portes et fenêtres acier émaillé. Comptant \$15,000. D. Gaudard. 382-4330.

ANJOU: 2 x 8 logements, construction 1969, plomberie cuivre, adjacent parc, école. Prix demandé \$120,000 chacun. D. Gaudard. 382-4330.

CENTRE-NORD: 9 logements, plomberie cuivre, chauffage locataires. Face à un parc, comptant \$15,000. D. Gaudard 382-4330.

CENTRE-EST: 2 x 8 logements, chauffé par locataires, près métro, frais peint. Comptant \$10,000 chacun. D. Gaudard. 382-4330.

CHAUFFAGE ÉLECTRIQUE LOCATAIRES: 8 logements, secteur commercial, comptant \$8,000. D. Chapdeleine. 382-4330.

MONTREAL-NORD: 8 logements, chauffage électrique, revenu \$14,500. \$90,000. Comptant \$20,000. C. Boulanger. 382-4330.

ST-EUSTACHE: 8 logements 4%, chauffage électrique payé par locataires, revenu \$16,260. \$99,000. H. Lefebvre, 681-6491, 622-9214.

VILLE LASALLE: Très beau 8 logements, bien situé, excellente hypothèque, revenu \$14,700. Propriété bien entretenue. Réjean Corriveau, 465-2000, 678-3300.

ST-MICHEL: 8 x 4, fermés non chauffés, revenu environ \$13,500. Hypothèque 11%. Prix pour vente rapide. M. Casella, 323-9021 ou 254-4591.

RIVE SUD: 9 logements 6 x 4, bachelor, très propre, près autobus, parc, hôpital, financement à 11%, revenu brut \$15,780. Gaétane Renaud, 653-4111.

LONGUEUIL: 12 logements rénovés, près du futur site hôpital, terrain de jeux, bien loué. Construction 1972. Claude Riendeau, 653-4111, 655-3373.

BORDEAUX PRÈS BEAUBIEN: 16 logements, 13 x 4, 2 x 3, 1 x 1, chauffage central, construction solide. Bon investissement. MLS. D. Lamontagne, 677-1167 ou 254-4591.

CENTRE-OUEST: 5 x 4, 2 x 5, 1 x 2, zonage résidentiel, location excellente près du Forum, hôpital, universités. Toujours loués. Maria-Elena Palma, 488-9484, 735-2761.

MONTREAL-NORD: Propriété détachée, 6 x 4, chauffage individuel, revenu annuel \$9,900, bonne condition, hypothèque 11%, \$69,000. Jeannette Audet, 254-4591, 324-6374.

BÂTISSE semi-détachée, 6 logis, Ontario près Liebert, construction 1965, les pièces sont fermées, chauffage individuel, revenu \$9,720. Hypothèque 11%. A. Baptista, 254-4591.

ST-LAURENT: 2 x 40 logements, 3%, 4%, 5% construction ciment et acier, revenus \$125,000 chacune. Hypothèque à 7% due en 1991. Bon retour sur investissement. J. Grenier. 382-4330.

LAVAL ET ROY: 6 logements, 3 seront vacants pour juillet, maison très propre, très éclairée, possibilité de commerce sur la rue Roy. Claudette Perras, 843-5845, 735-2761.

MONTREAL-NORD: 6 x 4, chauffage individuel, construction 1960, \$10,300 revenu annuel. Jean La Barre, 254-4591.

BOISBRIAND: 6 logements de 4%, chauffage électrique, construction brique, stationnement, revenu \$11,280. Prix \$75,000. Robert Girard, 681-6491, 621-3425.

CHOMEDEY: 6 logements, chauffage payé par locataires, secteur de choix. Informations, H. Lefebvre, 681-6491, 622-9214.

CADILLAC: Près métro, 1978, 7 grands logements à l'électricité. Peut se qualifier pour fins d'impôts C-32. Revenu \$22,800. Hypothèque 10% due 1983. \$155,000. Comptant \$25,000. Guy Garneau, 661-5220.

BOYER PRÈS BEAUBIEN: 7 logements, chauffage électrique, construction 1971, revenu \$15,180. Prix \$95,000. MLS. D. Lamontagne, 667-1167 ou 254-4591.

20 À 45 APPARTEMENTS

CARTIERVILLE: 45 app. 1966, près du train, très bonne condition, piscine extérieure. Revenu \$100,800. Comptant négociable. Claude Gaudin. 382-4330.

BOYER: Près Bellechasse, 29 app., 2%, 3%, 4%, location facile, revenu \$67,000. Construction 1964. Charles Langelier 382-4330.

ROSEMONT: Détaché pierre et brique, 24 app., état impeccable, hypothèque 10%, revenu 52,056, comptant \$40,000. Serge Tassé. 382-4330.

N.D.G.: 22 logements, 5x4, 8x3 et 9x1, rénové, en location, 7 vacants revenus \$42,000. Garanti, prix \$225,000. Bon taux de financement, inf. A.R. Richard. 382-4330.

CENTRE-EST: 20 logements, chauffage élect. par locataires, plomberie cuivre, const. 1966, près métro Joliette, comp. \$25,000. D. Gaudard. 382-4330.

ROSEMONT: \$40,000, comptant, 28 logements, chauffage au gaz, D. Chapdeleine. 382-4330.

METRO ROSEMONT: 28 app. 1er plancher béton, sun deck, \$50,000 comptant. Bon placement. D. Chapdeleine. 382-4330.

MERCIER: 2 x 11 logements de 4% pièces, hypothèque à 10%, propriétés impeccables. \$137,900. 15% comptant. C. Boulanger. 382-4330.

NORD: 28 app., 11 garages, revenu \$53,000. Hypothèque 11%, excellent rendement sur capital investi. Charles Langelier. 382-4330.

CHAMBLY: Coin Sherbrooke, 30 logements, tous loués, 23 x 3 et 7 x 2, meublé, revenu \$61,680 entretien impeccable. Prix demandé \$300,000. Inf.: A.-R. Richard. 382-4330.

AHUNTSIC: 38 unités de logements à 5 minutes du métro, \$80,000 de revenu, \$390,000 dont \$278,000 d'hypothèque à 10%. C. Boulanger. 382-4330.

GILFORD: 41 app., revenu \$87,000. Rarement de vacants, hypothèque 10%, comptant minime. Charles Langelier. 382-4330.

56 APPARTEMENTS ET PLUS

CENTRE-OUEST: Vieil immeuble en béton 59 app., tous loués, hypothèque à 7% comptant à négocier. Prix 5 fois les revenus. C. Gaudin. 382-4330.

PLAZA ST-HUBERT: Béton, 7 étages, 60 unités, revenu \$172,000. 5 fois le revenu. C. Boulanger. 382-4330.

IMMEUBLE BÉTON: 1972, 3%, 4%, 56 app., électrique, baux annuels, non meublé, hypothèque à 11%, 5 x revenu, \$13,500 l'unité. Comptant \$150,000. A ne pas manquer. M. Parizé. 382-4330.

COMPLEXE: 5 immeubles détachés, 4%, 5%, cold flat, bonne condition, tous loués, hypothèque 10%, 1984, prix \$9,000 l'unité. Comptant \$200,000. M. Parizé. 382-4330.

CENTRE-VILLE: \$11,700 du logement, béton, 68 app., hypothèque 7 et 9%, chauffage au gaz. Comptant \$200,000. D. Chapdeleine. 382-4330.

SHERBROOKE: Béton 146 app., comptant \$300,000. Prix 5.3 x revenu, hypothèque 9 et 10.5%. Près métro, parc, hôpital, piscine. Sauna, sundeck. D. Chapdeleine. 382-4330.

CENTRE-VILLE: Béton 12 étages, 1re hypothèque à 10%, bonne location, très bien entretenu. Comptant \$200,000. C. Boulanger. 382-4330.

CENTRE: Béton, 11 étages, édifice de prestige, 163 app., rarement de vacants, revenu \$465,000. Hypothèque 10%. Charles Langelier. 382-4330.

COMMERCES

FLEURISTE: Voisin de station de métro, affaires \$45,000. Prix \$5,000 plus inventaire. Robert Le May. 382-4330.

BRASSERIE: Affaires \$125,000 de bière, cuisine en concession. Bail 16 ans. Robert Le May. 382-4330.

SALON DE COIFFURE: Affaires \$45,000. Près hôpital, très moderne. Robert Le May. 382-4330.

CHARCUTERIE FERMÉE LE DIMANCHE: Affaires \$240,000. Profit 24%. Robert Le May. 382-4330.

SUPERMARCHÉ MÉTRO: Affaires \$3.2 millions, profit net 7% et plus. Comptant \$200,000. Robert Le May. 382-4330.

THÉÂTRE D'ÉTÉ: Avec hôtel-café, terrasse, piano-bar, plus de 12,000 clients dans 11 semaines de théâtre. Profit \$56,000. Gaston Gagnon. 382-4330.

ÉTABLISSEMENTS LICENCIÉS: Motel, hôtel, brasserie, taverne, bar-salon, disco, restaurant, etc. Nous les avons. Gaston Gagnon. 382-4330.

MOTEL SUR LA RIVE SUD: 76 unités, très bien situé, salle à manger, bar-salon, conditions intéressantes. Contactez Jean-Pierre Proulx. 382-4330.

ÉPICERIES: Du petit dépanneur au supermarché, d'un chiffre d'affaires de \$100,000 à \$10,000,000. Gaston Gagnon. 382-4330.

COMMERCE D'ÉTÉ: Voulez-vous gagner pendant l'été les revenus nécessaires pour passer l'hiver au chaud? Contactez J.-Pierre Proulx pour kiosque de fruits et légumes. 382-4330.

HÔTEL EN BANLIEUE DE ST-JÉRÔME: Il ne vous faudra pas plus de dix-huit mois pour reprendre votre mise de fonds. Une affaire exceptionnelle. J.-Pierre Proulx. 382-4330.

COMMERCIAL: Manufacture de 22,000 pi. ca. Terrain location, garage, franchise d'automobiles, etc. Gaston Gagnon. 382-4330.

MOTEL: 28 unités, restaurant, bar-salon, excellente opportunité, profit annuel \$100,000. Gaston Gagnon. 382-4330.

BAR LAITIER SNACK-BAR: Rue Jean-Talon est, fermé présentement. Prix \$22,500. Laurent Cournoyer, 254-4591 ou 376-4193.

ROUTE 223: Snack-bar avec 5 chambres possibilité d'ajouter dépanneur, 1 étage, grand terrain. \$40,000. Excl. J.-L. Dallaire, 658-0628.

POINTE-AU-CHÊNE: Route 148, kiosque à patates frites, très populaire pour la qualité de ses produits, grande aire de stationnement pour routiers. Bon revenu. Paul Genest, 562-3667, 430-6664.

SALON DE COIFFURE POUR DAMES: Chiffre d'affaires plus de \$125,000 par an. \$25,000 comptant, occasion. J.-G. Auclair, 653-4111.

STE-URSULE: Bar-salon, restaurant. Équipement, etc. Bâtisse et commerce compris dans le prix de vente. \$100,000. MLS. G. Roberge, 363-7000 ou 366-5102.

DÉPANNEUR: Rive sud, avec bâtisse et petit snack-bar, très achalandé, plusieurs autres dépanneurs avec bonnes conditions. J.-G. Auclair, 653-4111.

DÉPANNEUR LICENCIÉ DANS ST-JEAN: Etabli depuis 20 ans, \$200,000 de chiffre d'affaires. Logement 5% pièces. Excl. André Richard, 658-0628.

ST-EUSTACHE: Dépanneur, chiffre d'affaires \$500,000 par année. \$30,000 d'inventaire. Lucille Barbeau, 472-8602, 681-6491.

MASCOUCHE: Épicerie avec propriété. Plus de \$500,000 chiffre d'affaires. Bilan des 3 dernières années. Bon potentiel. Comptant \$75,000. Guy Garneau, 661-5220.

FOYER D'ACCUEIL D'HEBERGEMENT: Région de l'Assomption, construction 1976, 2% étages, 58 x 31, chauffage électrique, logement pour 24 personnes. Marcel Aucoin, 585-6622 ou 1-836-2767.

REPENTIGNY: Boutique de linge pour enfants, de 0 à 6 ans et linge de maternité, commerce situé dans un mini centre d'achats. Arthur Marois, 585-6622 ou 585-4944.

RIVE SUD: Garage pour services généraux trafic lourd, ou autres, très bon chiffre d'affaires. Lise Daniel, 465-2000 ou 465-2003.

IBERVILLE: Mécaniciens, rentabilisez votre talent, garage 3 portes, bien construit, bien équipé, bien situé, en pleine opération. Venez voir, MLS, Raymond Hébert, 658-0628, ou 348-1181.

MONTREAL-NORD: Garage commercial pour débousselage, à vendre avec duplex 2 x 5, sous-sol fini, terrain 10,270 pi. ca. Le haut est loué \$240 par mois. Marc Lavigne, 585-6622.

GARAGE RUE ROUEN: Coin de rue, secteur commercial, réparations générales, chambre peinture approuvée, 220 et 550 volts. 55 x 60, place 7 voitures. F. Gauthier, 254-4591.

CHOIX considérable de fonds de commerces style dépanneur, épicerie, brasserie, restaurant, etc. Informations H. Lefebvre, 681-6491, 622-9214.

ST-LÉONARD: Épicerie licenciée, affaires \$460,000 annuel, bâtisse disponible avec 2 x 6 1/2 au-dessus du commerce. Laurent Cournoyer, 254-4591, 376-4193.

INDUSTRIEL

BÂTISSE INDUSTRIELLE: Ste-Thérèse près de General Motors, 66,000 pi. ca. toutes facilités. Prix seulement \$750,000 ou pour louer \$1.50 net pi. ca. Dan Nemtean. 382-4330.

INDUSTRIE: Fabrique de tuyaux de ciment, établie depuis plus de trente ans. Doit vendre cause décès. Jean-Pierre Proulx. 382-4330.

POINT-VIAU: 24,000 pi. ca., entrepôt \$3.00 p. ca. brut, 12,000 p.c. commercial \$4.50 p.c. brut. Près du métro, bâtisse moderne, stationnement. Appelez Dan Nemtean. 382-4330.

ÉDIFICES À BUREAUX

ÉDIFICE À BUREAUX: 3 locataires dont le gouvernement, revenu \$52,763. Comptant \$80,000. Rendement 13%. C. Gaudin. 382-4330.

BUREAUX À LOUER: Près de Palais de justice sur St-Jacques O. 1500 à 23,000 pi. ca. \$6.00 pi. ca. brut. Idéal pour avocats ou autres professionnels. Dan Nemtean. 382-4330.

BUREAUX À LOUER: Chomedey, 6,000 pi. ca. \$5.00 brut peut subdiviser. Stationnement privé. Dan Nemtean. 382-4330.

ÉDIFICE À BUREAUX: Face galeries Anjou, 19,500 pi. carrés, revenu potentiel, \$115,000. Comptant 15% hypothèque 10%. Charles Langelier. 382-4330.

FARNHAM: Édifice à bureaux en briques vernissées, très bonne construction, système de climatisation au rez-de-chaussée. Salle d'attente. MLS. Jeannine Couture, 293-3887 ou 658-0628.

FARNHAM: Édifice à bureaux dans le centre-ville avec local pour grand magasin, espace libre, dès maintenant. Très bon placement. Idéal pour professionnel. MLS. A. Richard, 658-0628.

VIEUX MONTREAL: Édifice à bureaux, 10 étages, centre professionnel, revenu \$72,675. Thérèse Labossière, 735-2761, 276-2176.

ABRIS FISCAUX

ST-LAURENT: Béton dépréciation 5% 126 app., près centre d'achat, \$21,800 de l'app. Comptant \$250,000 minimum. C. Gaudin. 382-4330.

ST-LAURENT: Classe 32, 5%, 23 logements 10 x 4, 11 x 3, balcons béton ainsi que 1er plancher. Très propre, tous loués, 23 places de garage. Comptant \$100,000 b/v à négocier. J. Grenier. 382-4330.

ST-ZOTIQUE, CLASSE 32: 2 x 20 logements semi-détachés, près métro, électricité, chauffage payés par locataires. Très bon rendement, sundeck, comptant \$125,000. Revenu \$101,800. N'hésitez pas. J. Grenier. 382-4330.

LONGUEUIL: Classe 31, béton, 16 x 3/4, 8 logements ont un foyer; intercom, système d'alarme. Revenu \$90,144. Prix \$600,000 note \$18,750 du logement. A ne pas manquer, comptant \$100,000. J. Grenier. 382-4330.

CÔTE ST-LUC: Classe 31, édifice de prestige en béton de 119 logements, entièrement loués, hypothèque à 10%, due 1989, vendrait \$460,000 au-dessus de l'hypothèque. Air climatisé central. J. Crevier. 382-4330.

BÂTISSES COMMERCIALES

CENTRE D'ACHAT: Mall fermé 21 locataires, dont IGA et Banque de Commerce, revenu net \$161,000. Comptant minimum \$250,000. C. Gaudin. 382-4330.

BÂTISSE COMMERCIALE À ST-JÉRÔME: 6,000 p.c. pourrait servir pour entrepôt, commerce au détail, et même pour un concessionnaire automobile. Jean-Pierre Proulx. 382-4330.

BÂTISSE COMMERCIALE: Rue St-Hubert, magasin, banque et 8 x 3/4 tous loués, revenu brut \$3,731, 1re hypothèque \$90,000, 11%, 10/84. Placement prudent. Dan Nemtean. 382-4330.

PLATEAU MT-ROYAL: Immeuble commercial angle Mt-Royal et Christophe-Columb, revenu \$16,716. Prix \$75,000. Possibilité d'occuper le magasin. S. Tassé. 382-4330.

HEMMINGFORD: Zonage commercial, dépanneur et logis, 4 pièces, 2e logis, 6 grandes pièces, tout rénové. MLS. Sonja Hasel, 348-1181 ou 658-0628.

LACHENAIE: Terrain commercial, très bien situé, près d'un petit centre d'achat et de la 640, Lise Longpré-Taché, 585-6622 ou 585-6543.

PETIT CENTRE D'ACHATS: Boulevard St-Martin à Laval. Revenu \$258,000. Gros potentiel. \$2,500,000. Guy Garneau, 661-5220.

SECTEUR MERCIER: Bâtisse commerciale avec 8 logements, complètement rénovée, chauffage électrique, payé par locataires, revenu \$18,840. Marcel Aucoin, 585-6622 ou 1-836-2767.

DESMARTEAU: Angle de Grosbois, duplex brique 2 x 4, plus commerce et garage, revenu annuel \$8,700. Secteur tranquille. A. Marois, 585-4944 ou 585-6622.

SABREVOIS: Grande propriété luxueuse, garage commercial, 30 x 30, 2 portes, isolé, chauffé, terrain 1 arpent. Très bien paysager. Michel Olivier, 658-0628 ou 348-1181.

ST-LÉONARD: Bâtisse semi-commerciale, dans un petit centre d'achat, 3 locaux plus 2 x 5, revenu annuel \$25,643. Hypothèque \$120,000 à 12%. \$159,000. V. Crevello, 254-4591 ou 326-1691.

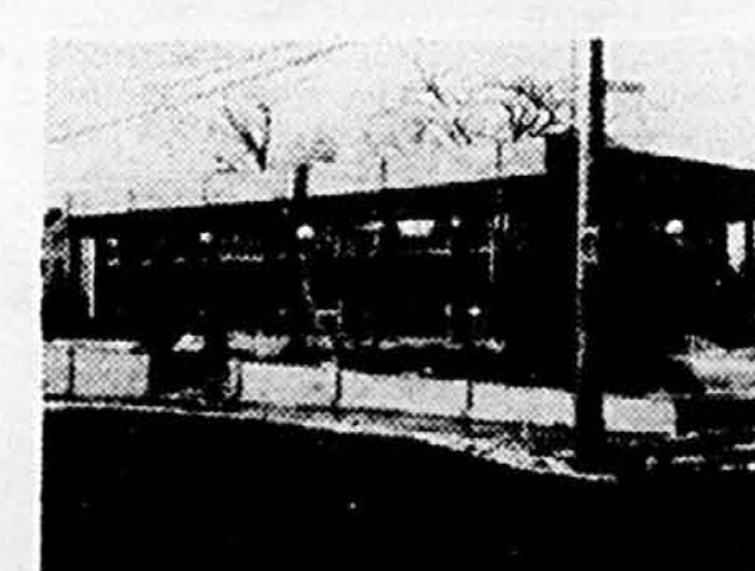
ÉCHANGERAIT: Propriété 10 pièces et local commercial rue Principale, Upton contre propriété région Montréal. Claude Meunier, 773-9828, ou 464-3401.

VERDUN: \$76,000, propriété semi-commerciale sur Wellington, 2 x 5, 1 boutique, revenu annuel \$10,200. Chauffage par locataires. MLS. Raymond 766-8207, OU 363-7000.

VERDUN: \$81,000. 5075-77 Bannantyne, et 975-79, 6e Avenue, 1 restaurant, 1 coiffeur, 4 x 4, 2 x 3, chauffage central à eau chaude. Revenu annuel \$15,492. MLS. Raymond 766-8208, ou 363-7000.

VERDUN: Revenu annuel \$20,400. 3493-3495 avenue Verdun. 1 clinique, 1 débousselage, 1 entrepôt, 5 logements, évaluation \$129,300. On demande \$125,000. MLS. Raymond 766-8208, ou 363-7000.

CENTRE: Bâtisse semi-commerciale, 7 x 6, plus local commercial. Revenu \$22,320. Thérèse Labossière, 735-2761, 276-2176.



STE-GENEVIÈVE \$159,000
Code: propriété commerciale PC-1396
Bob Lacroix 697-4415 694-1662
John MacDonald 697-4415 684-9193

LAURENTIDES

BELLEFEUILLE: Bungalow pierre et brique, foyer naturel au salon, Franklin au sous-sol, impeccable, garage, terrain 180' x 200'. Piscine. Endroit tranquille. L. Gauthier, 438-7786.

JOLIETTE: Bungalow 5½ avec bachelors 3½, 1976, chauffage électrique, nouveau secteur, endroit paisible, prix réduit. Marcel Aucoin, 585-6622, 1-836-2767.

LA MINERVE: magnifique vue, coin paisible. Une jolie petite maison en «A». Tout près du lac Shaughnessy. 6 pièces meublées. Une aubaine à \$23,000. Marc Champagne, 224-4395, 430-6664.

LANTIER: La maison sous les arbres! Chalet neuf bois rond, foyer, cave, terrain boisé 30,000 p.c. Légers travaux de menuiserie à terminer. Prix \$29,000. Andrée Beaugard, 1-819-326-5177.

LA PLAINE: 1977, maison mobile 14 x 68, terrain, puit artésien, exclusif. Yves Filion, 661-5220, 621-8673.

LAURENTIDES: Pièces sur pièces authentique, 2 foyers, finition intérieure fidèle à nos ancêtres, 2 arpents boisés. Tout pour relaxer. Guy Leclair, 224-4273, 229-6622.

LAURENTIDES: Mt-Tremblant. A ½ mille de Gray Rocks. Cottage 7½ pièces, 3 chambres, foyer, solarium. Vue sur la montagne. Terrain arpenté 286,000 p.c. Ruisseau à grand débit, sentier boisé aussi possibilités commerciales. Jean-Paul Beaulieu, 687-3993.

NEW-GLASCOW: Idéal pour jeune couple. Bungalow face au golf, 5½ pièces, garage, terrain de 10,196 p.c. \$26,000. Nicole Parent, 563-3662.

GRAND LAC NOMINIQUE: Chalet hivernisé, extérieur en pierre, une chambre, chauffage électrique, terrain 100' x 500', paysager, plage, lac idéal pour la voile, route pavée. Prix \$23,500. Y. Gareau, 819-275-2836.

NOMINIQUE: Lac Ste-Marie: Bungalow 29' x 58' terrain 1 x 4 arpents, construction haute qualité, 1970, foyer, plusieurs extras. Prix \$65,000. Comptant \$20,000. Yvon Gareau, 819-275-2836.

ST-ADOLPHE: Amateurs de ski alpin et nautique, superbe et impeccable demeure en bordure du lac Joseph. 3 chambres, 2 foyers, garage, meublé avec goût, vue panoramique. \$79,000. Andrée Beaugard, 326-5177.

STE-ANNE-DES-PLAINES: 120 Johanne. Bungalow impeccable, sous-sol semi-fini, armoires en chêne, planchers parquerettes. B. Bureau, 436-2162.

ST-COLOMBAN: Situé au lac Laniel. Domaine résidentiel, 5 milles de St-Jérôme. Bungalow 6 pièces, foyer naturel, salle de séjour au sous-sol, taxes \$332. R. Robichaud, 438-8302.

ST-DONAT: A qui cette belle québécoise près d'un lac. Agée mais rénovée, endroit calme au lac de la Montagne Noire. Réduite à \$35,500. Marc Champagne, 224-4395, 430-6664.

ST-EMILE-DE-SUFFORK: Bungalow 4 pièces meublé, sous-sol semi-fini. Armand Aumont, 473-1973, 661-5220.

ST-HIPPOLYTE: Magnifique propriété bord de l'eau. Chauffage central, 6 pièces, foyer naturel, sous-sol 8 pièces. Terrain 17,000 pieds avec rocaille. L. Gauthier, 438-7786.

ST-HIPPOLYTE: Joli cottage, foyer au salon, fenêtres panoramiques, vue sur lac. Possibilité de louer petit chalet sur même terrain. \$59,500. Gilles Cloutier, 430-6664.

ST-HIPPOLYTE: Situé à 100 pieds du joli lac Renaud. Bungalow 4 pièces, foyer Franklin, bachelors 3½ au 1er plancher, construction 1976. Taxes \$444. R. Robichaud, 438-8302.

ST-HIPPOLYTE: Lac Conneley. 35,000 p.c. sur bord de l'eau. Luxueux cottage 4 chambres, foyer, 2 salles de bain, garage double, site magnifique. Exclusivité Guy Tremblay, 436-6901.

ST-JÉRÔME: Bungalow style normand, construction 1978, sous-sol fini, piscine creusée, maison de jardin, terrain clôturé et paysager. Guy Tremblay, 436-6901.

ST-JÉRÔME: Domaine Parent, bungalow style espagnol 6½ pièces, foyer, piscine Fibro, 2 bachelors, 3½ pièces loués \$380 / mois. Prix intéressant. Raoul Beauchamp, 436-7195.

LAURENTIDES: St-Jovite. Résidence suisse, 2 étages, construite 79. 1 foyer, 1 Franklin, tapis mur à mur, cuisinière, laveuse-sécheuse, réfrigérateur. terrain 15,400 p.c. surplombant village, vue panoramique. Jean-Paul Beaulieu, 1-819-687-3993.

STE-MARGUERITE: Bord rivièr. piscine chauffée, foyer, meublé, propre, hypothèque avec propriétaire. Bonne valeur. \$38,000 F. Noël, 229-5221.

SHAWBRIDGE: Vue panoramique, grand terrain, cèdre et pierre des champs. Construction 1974, chauffage électrique, foyer, sortie 55 de l'autoroute. A. Rouleau, 438-1779.

DOMAINE Val-Royal - Sun Valley: Magnifique maison Tudor 1977. Construction 1ère qualité, foyer, terrain 47,000 p.c. \$179,500. G. Cloutier, 430-6664.

BORD DE L'EAU: Maison canadienne pierre des champs. Grand lac des 14 lacs. Foyer, 4 chambres, abri pour bateau. Seulement 35 milles de Mtl. Guy Leclair, 224-4273, 229-6622.

BUNGALOW EXCEPTIONNEL: St-Gabriel de Brandon, pierre des champs, 9 pièces, foyer, vue panoramique, plage magnifique. Marcel Aucoin, 585-6622 ou 1-836-2767.

CANADIENNE authentique. 400 arpents. Lac, rivière, montagne, érables, à proximité Ste-Adèle. \$300,000. F. Noël, 229-5221.

PRÈS JOLIETTE: Joli chalet 4 saisons bien meublé, bord de l'eau, pistes ski-doo, ski fond, moto, territoire chasse et pêche, M. Baillargé-Gagnon 652-3577 ou 468-1000.

ILE DE MONTRÉAL

Code:

1: foyer, 2:garage, 3: sous-sol fini, 4: 2 chambres, 5: 3 chambres, 6: 4 chambres, 7: piscine, 8: grand terrain, 9: prix réduit, 10: salle à diner, 11: semi-détaché.



AHUNTSIC \$64,900
Code: quadruplex ST-1508
Nagui Naoum 337-5480 271-0998



ANJOU \$69,000
Code: 1-2-6 SD-1365
Colette Saucier 254-4591 259-2951



ANJOU \$69,500
Code: duplex SD-1473
Claude L'Espérance 254-4591



ANJOU \$115,000
Code: duplex SD-1475
Claude L'Espérance 254-4591



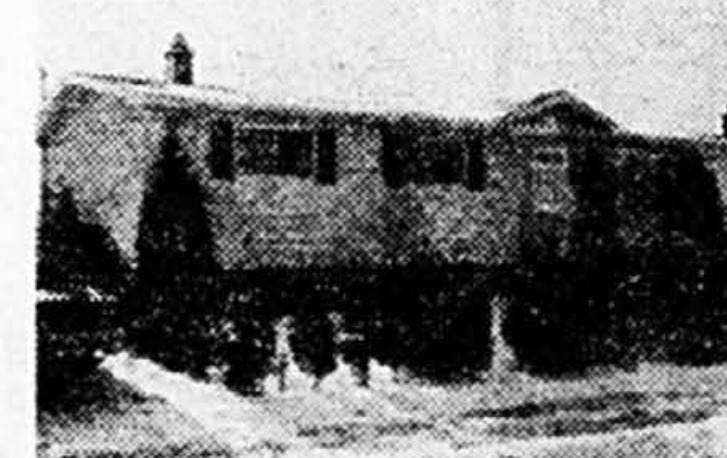
ANJOU \$145,000
Code: 2-3-6-10 SD-1514
Colette Saucier 254-4591 259-2951



BAIE D'URFE \$139,900
Code: 1-2-3-6-8-10 PC-1326
Marielle Allard 697-4415 637-9503



CARTIERVILLE \$78,500
Code: 2-3-6-10 ST-1524
André Dufour 337-5480 747-2154



CHATEAUGUAY \$29,500
Code: 5 LA-1424
Claude Lemieux 363-7000 366-3530



CÔTE ST-PAUL \$47,500
Code: duplex LA-1370
Claude Lemieux 363-7000 366-3530



DOLLARD DES ORMEAUX \$97,500
Code: 1-2-3-6-10 PC-1516
Guy Provencher 697-4415 620-4617



D.D.O. \$66,900
Code: 1-2-3-6-10 DO-1242
Gilles Limoges 620-6530 453-9753



DORION \$39,900
Code: duplex DO-1225
Gilles Limoges 620-6530 453-9753



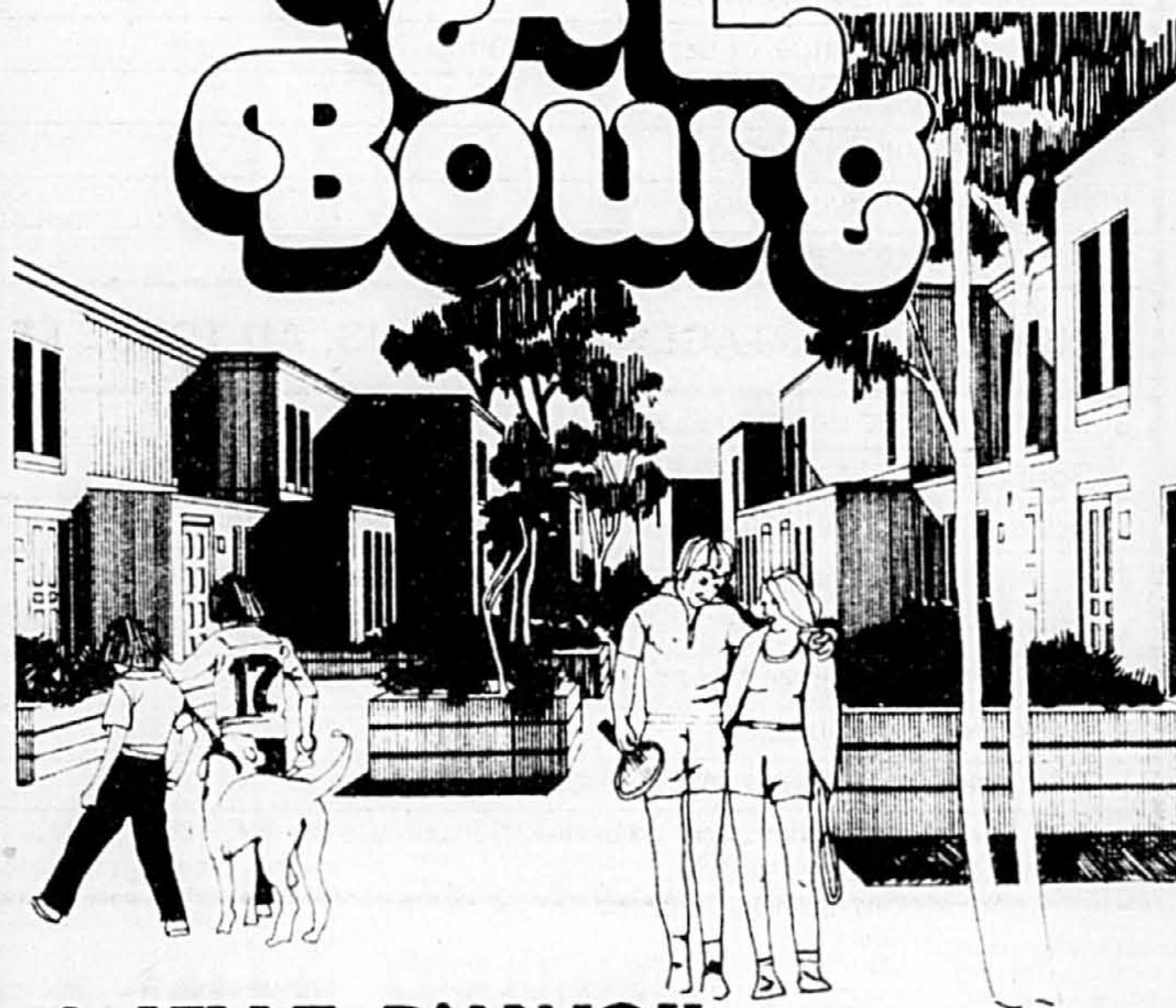
ILE BIZARD \$139,500
Code: 1-2-6-8-10 DO-1394
Johanne Doucet 620-6530



ILE BIZARD \$41,500
Code: 6-10 DO-1420
Johanne Doucet 620-6530 684-6518

LUXUEUX CONDOMINIUMS

VAL Bourg



A VILLE D'ANJOU

- Maisons de ville 3 et 4 chambres à coucher
- Construction de Béton
- Rampe de chêne
- Foyer
- Fenêtres françaises
- 2 espaces de garage par résidence
- Salle de Jeux finie
- Terrassement par professionnels
- Taux d'Hypothèque:

11.5% (5 ans)



A Proximité:

- Piscine
- Tennis
- Piste de jogging
- Centre Commercial les Galeries d'Anjou

Direction:

Boulevard des Galeries d'Anjou vers le Nord, à gauche, rue Giraud

Heures de visites:

Sam. et Dim.: 12h30 à 17hres
Lundi au Jeudi: 13hres à 20hres

Renseignements:

Colette Saucier
Claude L'Espérance
351-9573, 254-4591

Une carrière permanente au Permanent

AGENTS IMMOBILIERS



—LE CHOIX—

VOICI LES AVANTAGES QUE VOUS OFFRIREZ À VOTRE CLIENT:

- Financement en 1ère et 2e hypothèques
- Kiosque d'exposition dans les centres commerciaux
- Carrousel de diapositives
- Système d'échange et de vente garantie
- Marketing Optimum-Vidéo
- Journal Optimum-Vidéo
- Publicité massive radio/télévision
- Service de relocalisation

LE PERMANENT
COURTIER A
COURTIER B

VOICI LES AVANTAGES POUR VOUS, AU TRUST LE PERMANENT:

- Maison établie depuis 125 ans (1855-1980)
- Boni de 40% et plus (65.8% de commission après 10,000)
- Service de rappel tous les 6 mois à vos clients pendant 5 ans
- Référence de clients provenant de 135 succursales au Canada
- Club de "leaders" (50% de boni payable, immédiatement)
- Cours d'entraînement avancé — Résidentiel et I.C.I.
- Bénéfices marginaux
- Pancartes et poteaux installés par la compagnie
- 400 cartes de sollicitation expédiées aux frais du Permanent à chacune de vos ventes

Le Permanent offre plus d'avantages que quiconque pour le client et pour l'agent. Joignez-vous à l'équipe du Permanent.

AVIS IMPORTANT

En plus de bénéficier des avantages ci-haut indiqués, une offre spéciale est à la disposition des agents qui ont une expérience dans le domaine de l'immobilier.

Appelez le directeur de votre succursale la plus près de chez vous ou au 735-5494



COMMISSIONS	BONIS
\$10,500.	\$ 200.
\$15,000.	\$ 2,000.
\$20,000.	\$ 4,000.
\$25,000.	\$ 6,000.
\$30,000.	\$ 8,000.
\$35,000.	\$10,000.
etc.	illimité

le Permanent
FIDUCIE CANADA PERMANENT TRUST, COURTIER

735-5494

VENDU

OPTIMUM-VIDÉO

125^e ANNIVERSAIRE (1855 - 1980)

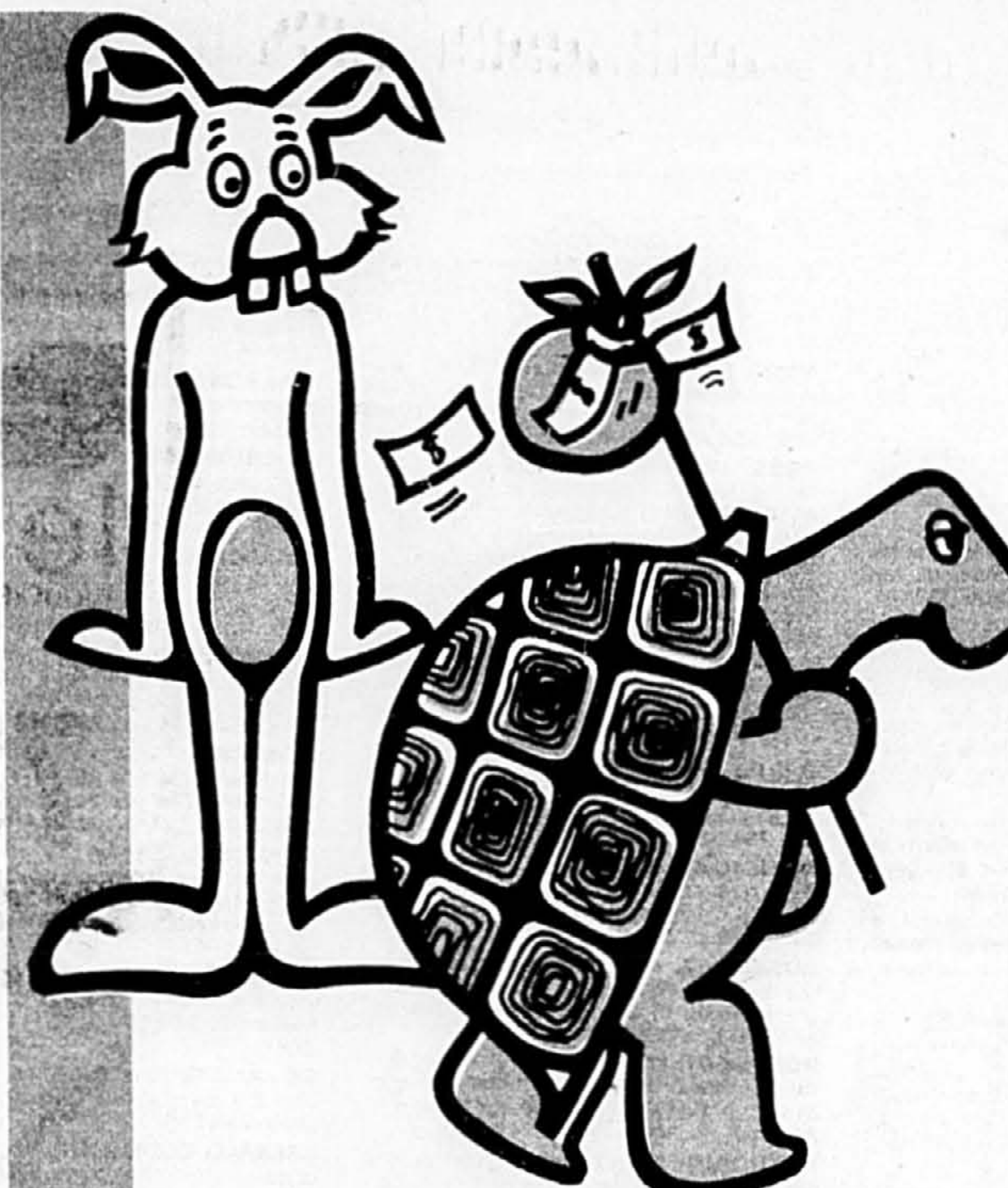
Cette année, chez Le Permanent, nous fêtons notre 125^e anniversaire (1855-1980) et nous avons décidé de mettre encore plus en valeur nos agents immobiliers! Nous considérons que nous pouvons leur faire bénéficier encore plus directement des effets de notre publicité.

À partir de ce mois-ci, un nouveau message publicitaire est en ondes sur les différents postes de télévision. Il met essentiellement en valeur le travail de l'agent ainsi que les services exclusifs qu'il offre à ses clients. Une bonne partie de notre stratégie publicitaire pour l'année 1980 est directement axée sur le travail de l'agent, nous voulons faire connaître au public consommateur qu'un agent du Permanent est le mieux placé et offre les outils les plus avant-gardistes pour vendre leurs propriétés dans un délai raisonnable.

Puisque nos agents offrent plus de services que leurs confrères concurrents, alors, nous allons le dire!

La forme de production de notre message télévisé est faite en fonction de montrer d'une façon originale, une bonne partie de ce que l'agent du Permanent offre de particulier. En trente secondes, nous avons plus d'une dizaine de changements de plan, ceci est beaucoup, mais naturellement voulu; nous croyons que le consommateur aura toujours quelque chose de nouveau à découvrir en regardant ce message.

Chez Le Permanent, nos agents sont à l'enseigne de la Réussite!



Rien ne sert de louer il faut acheter maintenant!

LE COUT ELEVE DES LOYERS

(Basé sur une augmentation annuelle de 8%)

LOYER MENSUEL	\$200	\$250	\$300	\$350	\$400	\$450	\$500
1ère année	\$2,400	\$3,000	\$3,600	\$4,200	\$4,800	\$5,400	\$6,000
2e année	\$2,592	\$3,240	\$3,888	\$4,536	\$5,184	\$5,832	\$6,480
3e année	\$2,799	\$3,499	\$4,199	\$4,898	\$5,598	\$6,298	\$6,998
4e année	\$3,022	\$3,778	\$4,534	\$5,289	\$6,045	\$6,801	\$7,557
5e année	\$3,263	\$4,080	\$4,896	\$5,712	\$6,528	\$7,345	\$8,161
6e année	\$3,524	\$4,406	\$5,287	\$6,168	\$7,150	\$8,132	\$9,114
7e année	\$3,805	\$4,758	\$5,709	\$6,661	\$7,722	\$8,784	\$9,846
8e année	\$4,109	\$5,138	\$6,265	\$7,417	\$8,539	\$9,661	\$10,783
9e année	\$4,537	\$5,549	\$6,766	\$8,068	\$9,370	\$10,672	\$11,974
10e année	\$4,899	\$6,092	\$7,307	\$8,589	\$9,926	\$11,263	\$12,600
TOTAL	\$34,950	\$43,540	\$52,451	\$60,818	\$70,098	\$77,617	\$83,222

Prix d'achat en 1970.....\$25,800
Prix de vente en 1980.....70,000
Solde d'hypothèque en 1980.....18,756

Profit Brut.....\$51,244
Moins dépenses:
Comptant initial (10%) 2,580
Intérêts pendant 10 ans.....18,426
Taxes.....7,600
Améliorations.....4,000
\$32,606

Profit net à la revente.....\$18,638
D'un côté, il a déboursé \$25,800 de loyer pour rien, d'un autre côté, il a tiré un profit net de \$18,638 et il s'est logé plus confortablement pendant 10 ans.

De quel côté préférez-vous être? Consultez un agent du Permanent, il vous dira comment vous pouvez devenir propriétaire avec un minimum de comptant et en ne versant qu'une somme mensuelle à votre convenance. Les chiffres mentionnés ci-haut ne sont qu'approximatifs et sont basés sur le taux hypothécaire moyen d'il y a 10 ans. Bien sûr, le taux d'intérêt actuel sur hypothèque est plus élevé que 7¼% mais les calculs reviennent sensiblement au même, puisque les loyers aussi ont considérablement augmenté.

Il se peut que dans un cas précis, une personne ait déboursé davantage ou peut-être moins et que cette personne ait vendu sa maison à un prix inférieur ou même supérieur à celui indiqué. Nous avons cru bon vous démontrer les avantages de devenir propriétaire en se basant sur ces chiffres, mais en demeurant réaliste.

Nous avons un système vidéo dans chacune des succursales et kiosques suivants:

- BELOIL Centre comm. Montenach 524, boul. Sir Wilfrid-Laurier Yolande Blanchard 464-3401
- BOUCHERVILLE (Les Promenades Montarville) 1001 boul. Montarville R. Santarelli 653-4111
- BROSSARD (Place Portobello) 7350 boul. Taschereau L. Lapalme 465-2000
- CHOMEDEY (Centre Laval) 1600 boul. Le Corbusier R. Bellemare 681-6491
- DOLLARD-DES-ORMEAUX (Centre commercial Saratoga) 4230 boul. St-Jean Susan Hamilton 620-6530
- DUVERNAY (Centre Duvernay) 3100 boul. de la Concorde G. Marsolais 661-5220
- LASALLE (Centre Le Cavalier) 8182 boul. Champlain R. Lévesque 363-7000
- LONGUEUIL (Centre commercial Centre-Ville) 1999 boul. Roland Therrien J.G. Maynard 468-1000
- MONTREAL I.C. & I. 110 ouest, Place Crémazie suite 1102 P. Boucher 382-4330
- PLACE BONAVENTURE Lagachetière et Université à partir du 1er avril
- PLACE VERTU St-Laurent 3131 Côte Vertu A. Périard 337-5480
- POINTE-CLAIRE Plaza K-Mart 183 est. boul. Hymus Dorothy Trépanier 697-4415
- QUÉBEC (Centre commercial Le Bourg Neuf) 550 Des Grandins R. Gingras 1-418-627-4460
- QUÉBEC Place Les Quatre Bourgeois 999 De Bourgogne, Ste-Foy A. Guèvremont 1-418-658-7000
- QUEEN MARY (Montréal) 4964 Queen Mary M. Felsner 735-2761
- REPENTIGNY (Galerie Rive Nord) 100 boul. Brien R. Boisjoli 585-6622
- SHERBROOKE (Centre commercial King ouest) 2273 ouest, rue King R. Bibeau 819-563-3000
- STE-ADÈLE 333 boul. Ste-Adèle B. Desjardins 1-229-6622
- ST-BRUNO 1317 ave Roberval R. Santarelli 653-4111
- ST-JEAN 640 rue Dorchester R. Lavoie direct 348-1181 658-0628
- ST-JÉRÔME 400 boul. Des Laurentides suite 9 B. Desjardins 436-4432 direct 430-6664
- ST-LAURENT (Centre Le Bazar) 3684 Côte Vertu A. Périard 337-5480
- ST-LÉONARD (Centre Langelier) 7373 boul. Langelier R. Boisjoli 254-4591

• KIOSQUES • VIDÉO

ÎLE DE MONTRÉAL

CODE:

1: foyer, 2: garage, 3: sous-sol fini, 4: 2 chambres, 5: 3 chambres, 6: 4 chambres, 7: piscine, 8: grand terrain, 9: prix réduit, 10: salle à diner, 11: semi-détaché.

AHUNTSIC: Quadruplex semi-détaché, 2 x 5, 2 x 4, 2 sous-sol, beau terrain, \$85,000. Aussi triplex près métro 1 x 6 1/2 et sous-sol haut: 2 x 4, garage \$94,500. Suzanne Reid, 337-5480.

AHUNTSIC-EST: Rue Vianney, 2 duplex 2 x 5 1/2, salle de jeux, garage double, également 2 x 5 1/2 + 1 x 4 1/2. Joli quartier. Faut voir. \$66,000 et \$65,000. Suzanne Reid, 337-5480.

AHUNTSIC: Duplex détaché impeccable, 2 x 6 1/2, rez-de-chaussée libre immédiate, \$78,000. Danièle Patenaude, 337-5480.

AHUNTSIC: Vous qui cherchez un achat judicieux, voici un quadruplex attaché 4 x 4 1/2, revenu \$8,256, situé près du métro Crémazie, \$64,900. Optimum-Video, Nagui Nacum, 337-5480.

AHUNTSIC: 2294-96 Prieur et 10496 Rancourt, duplex détaché avec espace commercial, dépanneur, prix \$54,500. Carmen J. Laffleur, 337-5480.

ANJOU: Duplex de luxe, complètement détaché, 3 ans, chauffage électrique, foyer naturel, arbre, tuile italienne, bachelors, Collette Saucier, 254-4591 ou 259-2951.

ANJOU: Duplex \$58,000, idéal pour bricoleur, possibilité de bachelors, toit neuf, étage loué \$200, garage. Collette Saucier, 254-4591 ou 259-2951.

ANJOU: Bungalow split, grande cuisine, lave-vaisselle, sous-sol fini, 3 chambres, abri d'auto, \$55,000. Collette Saucier, 254-4591 ou 259-2951.

BEACONSFIELD SUD: Bungalow d'exécutif en pierre, salon ensoleillé, foyer, «wet-bar», terrain privé 14,410 p.c. Beaucoup d'extra. \$82,300. L. Graetz, 620-6779, 697-4415.

BEACONSFIELD SUD: Bungalow brique et aluminium, toit rénové, 3 chambres, cuisine et salle de bain rénovées, grand terrain. Excellente condition. Faut voir. Guy Provencher, 620-4617, 697-4415.

BEACONSFIELD: \$56,900. Cottage d'excellente construction à 3 ou 5 chambres. Foyer, garage double, terrain à 13,260 p.c. Près du train. John Woolfrey, 697-4415.

BOSSUET: Agréable duplex rénové, salle de jeux, foyer, bar cuisinette, garage, possibilité d'un bachelors. Fernande Blais, 725-0607 ou 254-4591.

BOUL. LACORDAIRE: Triplex semi-détaché, garage, sous-sol non fini, \$78,500. Hypothèque \$50,000 à 10 1/2%. Michel Bonin, 254-4591.

BOUL. PIE-IX: Près Dandurand, spacieux triplex de 32 x 42, 2 chambres au sous-sol, immense salle de jeux, wet-bar, idéal pour bureaux ou clinique. F. Gauthier, 254-4591.

BOUL. PIE-IX: Duplex détaché, garage, terrain 50 x 115, face au jardin Botanique. Prix réduit. C. Latraverse, 254-4591.

BUNGALOW: \$37,000. 4 chambres, grand terrain, patio avec table, 3486 Aylwin, pour visiter. M. Paquin, 254-4591.

BUNGALOW: Construction 1975, chauffage électrique, fenêtres en aluminium, sous-sol fini avec foyer paroi, piscine. Pauline Boisclair, 254-4591, 354-9152.

BUNGALOW: En brique situé dans la banlieue est de l'île de Montréal, grand terrain, chauffage huile, eau chaude, \$39,900. Pauline Boisclair, 254-4591, 354-9152.

CARTIERVILLE: Cottage 7 pièces, 4 chambres, \$74,500. Danièle Patenaude, 337-5480.

CARTIERVILLE: 12039 Daigle, luxueux triplex, 1 x 6, 2 x 3 1/2, 1 x 4 1/2, revenu \$1,145, prix \$135,000. Carmen J. Laffleur, 337-5480.

CARTIERVILLE: Ce bungalow sis sur 10800 pi ca. de terrain près du bord de l'eau, vous offre tranquillité et air frais. \$157,500. Lorraine Leroux, 337-5480, 748-8124.

C.D.N.: Duplex 2 x 5 1/2 semi-détaché, bachelors, chambre froide, 3 chambres, occupation juillet pour acheteur, 15,000 comptant. Francine Moquin, 735-2761.

C.D.N.: Magnifique cottage en pierre, chambres, foyer naturel en marbre, garage détaché, solarium, salle de jeux, idéal pour professionnel. Y. Doneff, 735-2761.

C.D.N.: Duplex 2 x 5 1/2 semi-détaché, 3 chambres, sous-sol fini, loyè haut \$400, bas \$410, hypothèque 11%, balcons solarium, toit refait. Y. Doneff, 735-2761.

C.D.N.: Duplex 5 1/2, 6 1/2, 2 1/2, détaché, récemment rénové, cuisines équipées, garage double, nouveau toit, propriétaire prendrait balance de vente. Régine Boudana, 735-2761.

C.D.N.: Duplex 5 1/2-5 1/2, 3 chambres, à couler, sous-sol fini avec 2 chambres, près de centre d'achats, grand jardin. Hope Andrews, 735-2761.

C.D.N.: Duplex 4 1/2-4 1/2, semi-détaché, sous-sol fini, très propre, grand jardin, \$5,950. Comptant. Hope Andrews, 735-2761.

C.D.N.: Dupuis, duplex 5 1/2-6 1/2, rénové, boiserie naturelles, sous-sol, près de toutes commodités. \$85,000. Lucien St-Pierre, 489-3138, 735-2761.

CÔTE-ST-PAUL: Joli triplex en brique, bas avec 6 pièces, fenetre aluminium, tapis mur à mur. Georges Lavinscas, 363-7000.

C.S.L.: Duplex pierre-brique, 2 x 5 1/2, sous-sol fini avec wet-bar, cave à vin, 2 garages, jardin avec patio, bon revenu, \$115,000. Eliza Dalian, 735-2761.

CINQPLEX: Attaché situé tout près du métro Crémazie, revenu \$10,428, 1 x 8 1/2, 4 x 4 1/2, vient d'être rénové par le propriétaire. Venez le voir, prix \$85,000. Optimum Nagui Naoum, 337-5480.

COTTAGE: Toit pignon, 4 chambres, cuisine moderne, solarium, terrain 4,000 pi car., près métro. Dorothee Faubert, 254-4591 ou 254-9565.

DICKSON: Au nord de Sherbrooke, triplex en excellente condition, hypothèque à 10 1/2%, prix \$78,500. Pauline Boisclair, 254-4591, 354-9152.

DOLLARD-DES-ORMEAUX: Grand bungalow surélevé, plusieurs extra, chambres de maitres avec douche, et endroit de repos. Foyer dans la salle familiale. Simone, 697-4415, 626-3293.

DOLLARD-DES-ORMEAUX: Maison exécutive moderne, 4 chambres, salle familiale et salon avec foyer, garage double, plusieurs extra. Hypothèque 9 1/2% due 1998. Guy Provencher, 620-4617, 697-4415.

D.O.O.: Condominium, 3 chambres, 1 1/2 salle de bain, double portes-patio, sous-sol divisé prêt pour finition. Frais de condo \$45.00. Nombreux services inclus. Jean-M. Lacasse, 697-4415, 453-9490.

DORVAL: Bungalow construit 1967. Cuisine moderne. Air climatisé, sous-sol fini avec foyer. 1 1/2 salle de bain. Faut voir pour apprécier. Bob Lacroix, 697-4415, 694-1662.

DORVAL SUD: Bungalow aluminium 1954, 3 chambres, foyer, garage, sous-sol fini, taxes \$783, près de toutes commodités, beau terrain, bon achat. Marielle Allard, 637-9503, 697-4415.

DUPLEX: Marquette près Laurier, 4 chambres, salle familiale avec foyer en brique, pieds, \$32,500. H. Batista, 254-4591.

DUPLEX RUE BELLECHASSE: 1 x 4 1/2, 1 x 5 1/2, allée pour auto, libre 1er juillet. Laurent Cournoyer, 376-4193 ou 254-4591.

ÎLE BIZARD: Duplex superbe, 5 chambres, salle familiale avec foyer en briques, très propre, à voir avec Estelle, 620-6530 ou 620-2822.

ÎLE BIZARD: Split-level, salle à diner, foyer, garage, piscine, autobus à la porte, taxes \$1,380. Prix demandé \$55,000. L'été ne souffrez pas de la chaleur. Lucien Raymond, 620-6530 ou 626-4541.

ÎLE BIZARD: Duplex aluminium rénové. Bas 5 1/2, 3 chambres, loué \$240 par mois. Haut 4 1/2, 2 chambres, loué \$195 par mois. Grand terrain 9728 p.c. Faut voir. Guy Provencher, 697-4415.

ÎLE BIZARD: Bungalow de pierre, 6 pièces avec garage et 2 bachelors dont le revenu est de \$5040. Taxes seulement \$917. Sur terrain de 20,632 p.c. Il faut voir. Guy Rodrigue, 697-4415.

ÎLE BIZARD: Extérieur magnifique. Intérieur propre et accueillant. Chauffage électrique, située près écoles, église, magasins. Détails, Carmelle Capone, 697-4415, 694-1235.

ÎLE BIZARD: Split-level, modèle «Le Paradis», 3 chambres à coucher, salle à diner, salle familiale avec foyer. 1 1/2 salle de bain. Hypothèque \$37,400 à 11% due en 1984. Bob Lacroix, 697-4415.

ÎLE PERROT: Bord de l'eau, unifamiliale, 3 chambres, salon et foyer, den, salle de couture, garage, mur de béton. «Boat house» et «sundeck». \$43,900. Jean-M. Lacasse, 697-4415, 453-9490.

KIRKLAND: Split-level, il est impeccable de propreté, salle à diner, foyer, garage, grand terrain secteur haut côté, taxes \$1,362. Demande \$74,900. Lucien Raymond, 620-6530 ou 626-4541.

KIRKLAND: D'une grande distinction «Timberlea». Cottage unique conception très agréable. \$109,000. Vous adorerez la chambre des maitres. Piscine hors-terre. Roy Goulet, 697-4415.

LASALLE: Duplex semi-détaché avec bachelors, salle de jeux et garage, entrée et cuisine en céramique, George Lavinscas, 366-5309 ou 363-7000.

LASALLE: Nouveau sur le marché, cinq-plex semi-détaché, salle de jeux, Bachelors, 4 garages. Irène Lavinscas, 366-5309 ou 363-7000.

LASALLE: Cottage semi-détaché, 3 chambres, plusieurs extra inclus dans le prix, secteur tranquille, près de centre d'achat et autobus, foyer et powder room au sous-sol. Stan, 363-7000.

LASALLE: Duplex luxueux 1975, playroom, foyer, bar, 2 garages, bachelors. Marguerite L'Espérance, 364-3348 ou 363-7000.

LASALLE: Duplex attaché, 2 x 5 1/2, avec garage double, sous-sol fini en knotty pine avec wet-bar. Gilles Levert, 365-3915 ou 363-7000.

LASALLE: Prix réduit, duplex semi-détaché, construction 1979, chauffage électrique, revenu mensuel \$940. Lise Boucher, 363-8364 ou 363-7000.

LASALLE: Triplex semi-détaché, rue centrale, sous-sol fini, près de tous les services, bien entretenue, foyer du haut \$315 non chauffé. D. Alepin, 363-7000 ou 364-3033.

LASALLE: Duplex semi-détaché, 2 x 4 1/2 pièces, sous-sol fini en pin, entrée laveuse séc., arrière du Miracle Mart, \$59,500, belle occasion. D. Alepin, 363-7000 ou 364-3033.

MÉTRO MT-ROYAL: Triplex 2 x 6 rénovés, occupation 1er juillet 1980, hypothèque à 12 1/2%, petit comptant. François Rivest, 679-8308, 735-2761.

MONTRÉAL: Luxueux duplex 1977 avec bachelors, 2 grands 6 1/2 et 1 x 3 1/2, salle familiale, foyer, etc. Aline Panneton, 661-5220, 667-2829.

MONTRÉAL: Vieux, 5 bachelors, incluant poêle et frigidaire, très bonne rentabilité, possibilité de subside pour rénovations. Serge Tremblay, 653-4111.

MONTRÉAL-EST: Luxueux quadruplex, 1 x 6 1/2, 2 x 4 1/2, 1 x 3 1/2, construction 1967, foyer naturel, grand jardin, garage, électricité, 220, 600A. 735-2761.

MONTRÉAL-EST: Cottage détaché, cuisine et salle de bain modernes. C. Latraverse, 254-4591.

MONTRÉAL-NORD: Duplex 1969, 2 x 4 1/2, bachelors, garage, condition impeccable, \$65,000. Hypothèque 10 1/2%, jusqu'en 83. Jeannette Audet, 254-4591, 324-6374.

MONTRÉAL-NORD: Cottage 1965, 5 pièces, chauffage électrique, grand balcon ciment, chambre froide, seulement \$46,500. Jeannette Audet, 254-4591, 324-6374.

MONTRÉAL-NORD: Duplex détaché, 2 x 4 1/2 avec bachelors, propriété de 20 ans, située dans secteur tranquille. \$48,000. Thérèse Gratton, 254-4591, 323-8848.

MONTRÉAL-NORD: Très beau cottage semi-détaché, 5 1/2 pièces, terrasse 18 x 18, foyer au sous-sol, 3 salles de bain. M. Casella, 254-4591, 323-9021.

MONTRÉAL-NORD: Triplex semi-détaché, près hôtel de ville, fenêtres aluminium, balcon neuf, entrée commune, \$59,000. M. Bonin, 254-4591.

MONTRÉAL-NORD: Grand triplex 6 1/2, terrain 50 x 154, prix \$95,000. E. Capone, 254-4591.

MONTRÉAL-NORD: Bungalow semi-détaché, 3 chambres, sous-sol ciment, garage, propriété accueillante, près toutes commodités. Lise David, 254-4591.

MONTRÉAL-NORD: Bungalow construction 1962, 4 chambres, foyer en pierre et bar au sous-sol, piscine creusée, \$95,000. Jean La Barre, 254-4591.

N.D.G.: Cottage détaché, foyer naturel, 4 chambres, salle à diner, fenêtres en plomb, salle de jeux. \$82,500. Excl. I. Spivack, 735-2761.

N.D.G.: Duplex plus bachelors, \$60,000. Libre pour acheteur, fenêtres en aluminium. S. Freedman, 735-2761.

N.D.G.: Duplex 4 1/2-4 1/2, occupation double possible, garage double, chauffage séparé, comptant \$5,000. S. Freedman, 738-4276, 735-2761.

N.D.G.: Hampton 2 x 7, boiserie naturelles, fenêtre en baie, sous-sol très haut, toit refait 1974. C. Messier Bourget, 735-2761.

NOUVEAU BORDEAUX: 12045 Pasteur, été construit par un contracteur pour lui-même, donc qualité supérieure ainsi que propre comme un sou neuf. \$110,000. Lorraine Leroux, 337-5480.

NOUVEAU BORDEAUX: 12,045 Pasteur, duplex semi-détaché, 2 x 6, construit 1945, \$55,000. Carmen Laffleur, 337-5480.

NOUVEAU ROSEMONT: Luxueux triplex 1978, salle à manger, sous-sol fini, avec foyer, bar, cuisine, chambre froide et bachelors, chauffage électrique. Micheline Hotte, 254-4591.

NOUVEAU ROSEMONT: Triplex 5 ans sur la rue Cabrini, chauffage électrique, grande salle à diner, foyer, bar. E. Capone, 254-4591, 661-5315.

OUTREMENT: Duplex, pierre et brique, 2 x 7 1/2, salle à diner, 3 foyers naturels, 2 chambres de bain, salle de billard, près de l'université, comptant \$50,000. Y. Doneff, 735-2761.

PARK EXT.: Cottage, \$9,000 comptant, 4 chambres, sous-sol aménagé, jardin clôturé. Francine Moquin, 735-2761.

PARK EXT.: Duplex 5 1/2, 4 1/2, sous-sol fini avec salle de bain, excellente condition, \$7,000 comptant, cuisine moderne, près des transports. Francine Moquin, 735-2761.

BORD DE L'EAU: Pierrefonds, \$190,000. Superbe cottage d'incroyables extra motivent le prix, serre à fleurs, cave à vin, terrasse florissante. Armande Lévesque, 626-0669 ou 620-6530.

PIERREFONDS: Ne signez pas votre bail avant d'avoir vu ce bungalow de pierre et brique avec sous-sol fini, foyer. Bas prix à \$37,900. Taxes \$663.30. Terry Delorme, 631-1927, 697-4415.

PIERREFONDS: Bungalow style Ranch, 6 pièces, 3 chambres, garage pour 2 voitures, 2 foyers, chauffage électrique, tapis mur à mur, et cuisinière inclus. Appelez Gerald C. Brens, 697-4415, 697-2218.

PINCOURT: Cottage exécutif, 4 chambres, sous-sol fini, foyer en pierre, garage, 2 1/2 salles de bain, escalier circulaire, terrain de 12,500 p.c. Brique, pierre, aluminium. Lacasse, 697-4415, 453-9490.

P.A.T.: 12e Avenue, duplex 2 x 5 1/2 avec logement de 4 1/2 au sous-sol, propriété impeccable. C. Latraverse, 254-4591.

P.A.T.: Bungalow en brique, 6 pièces, salle familiale avec foyer, garage, chauffage électrique, terrain paysager et clôturé. Luc Greffe, 585-6622.

P.A.T.: Duplex semi-détaché en pierre et brique, 2 x 5, salle familiale, garage, terrain gazonné et clôturé, petit comptant requis. Luc Greffe, 585-6622.

P.A.T.: Situé en face du fleuve, voici un cottage en pierre et brique de 7 pièces, terrain à l'arrière de 4,300 pi car., garage attaché. Michelle Molimard, 585-6622 ou 585-2402.

P.A.T.: Bungalow avec bachelors plus salle familiale, garage, piscine, situé près des transports en commun, Fernande Blais, 254-4591 ou 725-0607.

P.A.T.: Triplex semi-détaché, 3 x 5 1/2, chauffage électrique, possibilité de bachelors, Louis Caty, 585-6622 ou 581-9585.

P.A.T.: Cottage 4 chambres, salle de jeux avec foyer, chauffage électrique, grand terrain, résidentiel, Fernande Blais, 725-0607 ou 254-4591.

J'AI 2 CONDOMINIUMS: Situés à P.A.T., 5 1/2 et 6 1/2, sous-sol aménagé, 1 avec garage, décoration récente, vous est offert pour \$33,000. J.L. Thibault, 254-4591.

18e AVENUE P.A.T.: Bungalow 5 1/2 détaché, 30 x 40, avec salle de séjour et garage, terrain paysager, 4,480 pi car., comptant \$5,000. J. L. Thibault, 254-4591.

AVEZ-VOUS BESOIN D'ESPACE: Pour une grande famille, voici vraiment le bungalow idéal à P.A.T., entièrement climatisé, garage. Alice Demers, 585-6622.

POINTE ST-CHARLES: Terrain 45 x 110, 4 logements dont un à rénover, 4 garages très intéressant pour investisseur. Claire Asselin, 364-0186 ou 363-7000.

PLATEAU MT-ROYAL: Élegante propriété de 5 logements, 6 pièces au rez-de-chaussée, garage à l'arrière, revenu annuel \$11,880. Lise David, 254-4591.

PLATEAU MONT-ROYAL: 1 x 8 1/2, 4 x 4 1/2, commerce compris et bas, électricité, 220-600A, garage, sous-sol, bon revenu. Constantin, 735-2761.

POUR VOUS: À seulement \$31,900. Coquette maison de ville, 4 chambres, située dans un quartier résidentiel. Pauline Boisclair, 254-4591, 354-9152.

PRÈS UNIVERSITÉ: Duplex 7 1/2, 8 1/2, foyers naturels, salle de jeux, garages, \$150,000. Thérèse Labossière, 735-2761, 276-2176.

PRÈS MÉTRO BEAUGRAND: Duplex 2 x 4 1/2, salle familiale, garage, semi-détaché, très bon état et beau terrain. Yvon Boudrias, 254-4591.

R.D.P.: Cottage semi-détaché, secteur tranquille, 5 pièces, construction 2 ans, sous-sol entièrement fini, hypothèque 10.5%. Marc Lavigne, 254-4591.

R.D.P.: cottage 1978, 5 pièces, situé près transports, \$42,000. Hypothèque \$32,000. 10% jusqu'en octobre 1983. Jeannette Audet, 254-4591, 324-6374.

ROSEMONT: Duplex 5 1/2, le sous-sol aménagé d'une salle de séjour et 2 chambres, \$5,000 comptant achète cette propriété. J.L. Thibault, 254-4591.

ROSEMONT: Viau près Bélanger, beau duplex semi-détaché, 2 x 5 1/2, sous-sol, grand terrain 47 x 85, \$59,500. M. Casella, 323-9021 ou 254-4591.

ROSEMONT: Quintuplex, 1 x 6, 4 x 4, rez-de-chaussée, libre au 1er juillet, revenu \$4,680. Prix \$45,800. Laurent Cournoyer, 254-4591 ou 376-4193.

ROXBORO: Triplex brique, détaché de 5 1/2 pièces, chauffage électrique, toit neuf, jardin spacieux, site exceptionnel, toutes taxes moins de \$1200. Christian Dubé, 697-4415, 684-7747.

RUE CARTIER: Près Villieray, 3 x 5, non chauffé, grand jardin. À qui la chance? M. Casella, 323-9021 ou 254-4591.

RUE CASGRAIN NORD: Très beau duplex, 2 x 5 fermés, cave à 5 pieds en terre, chauffage électrique, belle cuisine rénovée. M. Casella, 323-9021 ou 254-4591.

RUE DAVIDSON: Près Sherbrooke, cottage attaché, près du métro, écoles, boutiques, secteur recherché, 3 chambres, sous-sol avec bar, très bon état. F. Gauthier, 254-4591.

RUE HAYS: Près Marseille, bungalow, chauffage électrique, salle à diner, sous-sol fini, \$59,500. C. Latraverse, 254-4591.

RUE ST-CLÉMENT: Triplex détaché, 30 x 42, bachelors 2 1/2 très bon revenu, près stade et métro Viau, cour arrière paysager et clôturé. F. Gauthier, 254-4591.

RUE ST-HUBERT: 2 duplex, 30 ans, sous-sol 7 pi., 2 garages, fenêtres aluminium, très bons locataires, \$65,000. M. Bonin, 254-4591.

RUE L.O. DAVID: Près Des Erables, 2 triplex jumelés, 2 x 5, 1 x 4, avec grande cour, bon revenu, construction particulière. M. Casella, 323-9021 ou 254-4591.

RUE PAULPAU: Duplex 2 x 5 1/2, venez visiter la cuisine de vos rêves, armoires chêne massif, poêle, four, laveuse encastrées, hypothèque à 10 1/2%. F. Gauthier, 254-4591.

STE-ANNE-DE-BELLEVUE: Bord de l'eau. Maison de pierre, 3 chambres, grand salon avec foyer. Vue sur le lac. Grand terrain, remise pour bateau. Guy Provencher, 620-4617, 697-4415.

ST-DENIS: Près Bélanger, luxueux, 5 logements 1 x 7 1/2, 4 x 4 1/2, sous-sol semi-fini, jardin, garage, belle boiserie. Constantin, 735-2761.

ST-DOMINIQUE: Près Villieray, 1 x 8, 4 x 5, sous-sol, garage, maison 32 x 56, propriété en très bonne condition. D. Lamontagne, 254-4591 ou 667-1167.

ÎLE DE MONTRÉAL

CODE:

1: foyer, 2: garage, 3: sous-sol fini, 4: 2 chambres, 5: 3 chambres, 6: 4 chambres, 7: piscine, 8: grand terrain, 9: prix réduit, 10: salle à diner, 11: semi-détaché.



MONTRÉAL-NORD \$249,000
Code: 1-2-3-5-7-8-10 SD-1245
Bord de l'eau
Gisèle Barbeau 254-4591 353-6184



POINTE-CLAIRE \$42,900
Code: 1-2-3-6-10-11 PC-1518
Robert Lacroix 697-4415 694-1662



PIERREFONDS \$49,900
Code: 5-10 DO-1530
Estelle Bernier 620-6530 620-2822
Monica Lowe 620-6530 626-8703



RIVIÈRE-DES-PRAIRIES \$79,000
Code: 2-6-7 SD-1307
Jean-Guy Leathead 254-4591



ST-LAURENT \$69,000
Code: duplex ST-1523
Richard Drouin 337-5480



ST-SULPICE \$53,900
Code: 4-10 SD-1459
Micheline Henrichon 585-6622 585-5810
Roch Hins 585-6622 585-0457

LAURENTIDES (SUITE)

CODE:

1: foyer, 2: garage, 3: sous-sol fini, 4: 2 chambres, 5: 3 chambres, 6: 4 chambres, 7: piscine, 8: grand terrain, 9: prix réduit, 10: salle à diner, 11: semi-détaché.



ILE PERROT \$36,900
Code: 3-5 DO-1330
Gilles Limoges 620-6530 453-9753



MONTRÉAL-NORD \$42,900
Code: 5 SD-1369
Carole Dinardo 254-4591 321-7043
J.-Guy Leathead 254-4591 327-3212



PIERREFONDS \$170,000
Code: 1-2-3-6-7-8-10 DO-1515
Johanne Doucet 620-6530 684-6518



PIERREFONDS \$225,000
Code: 1-2-3-5-10 DO-1268
bord de l'eau
Armande Lévesque 620-6530 626-0669



RIVIÈRE-DES-PRAIRIES \$54,900
Code: 3-5 SD-1371
J.-Guy Leathead 254-4591 327-3212
Carole Dinardo 254-4591 321-7043



ST-LAURENT \$55,000
Code: duplex ST-1301
Nancy Hum 337-5480 334-2103



VAUDREUIL \$55,000
Code: 2-6-7-8-10 PC-1289
Jean-Marie Lacasse 697-4415 453-9490



VAL MORIN \$179,500
Code: 1-5-8-10 SO-1342
Gilles Cloutier 430-6664 227-5806



ILE PERROT \$43,900
Code: 3-6 DO-1357
Gilles Limoges 620-6530 453-9753



MONTRÉAL-NORD \$125,000
Code: 2-3-4-7-10 SD-1454
Carole Dinardo 254-4591 321-7043



PIERREFONDS \$61,500
Code: 1-2-3-6-10 DO-1367
Johanne Doucet 620-6530



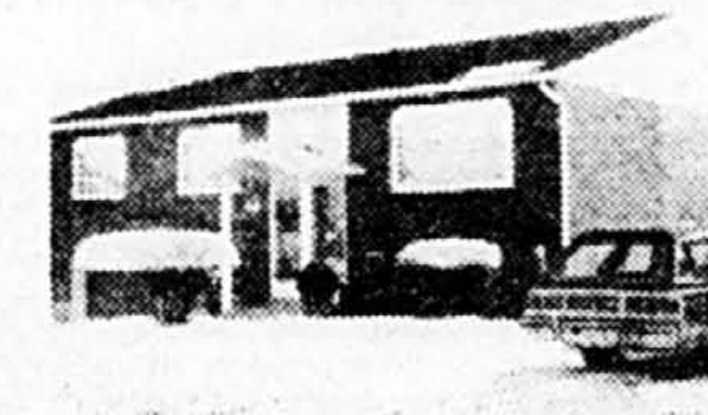
POINTE-AUX-TREMBLES \$165,000
Code: triplex SD-1484
Colette Saucier 254-4591 259-2951



STE-A.-DE-BELLEVUE \$74,900
Code: 1-2-3-6-7-10 DO-1243
Gilles Limoges 620-6530 453-7953



ST-LAURENT \$110,000
Code: 1-2-3-4-10 ST-1513
Marthe Grosso 337-5480 747-1538



VAUDREUIL \$44,500
Code: 2-3-6 SO-1437
Gilles Limoges 620-6530 453-9753

FERMES ET FERMETTES

ST-ROCH-DE-L'ACHIGAN: Sur terrain 1 arpent, cottage âgé, intérieur rénové de 6 pièces, atelier, hangar, Michelle Molinar, 585-6622 ou 585-2402.

ST-LIN: Fermette avec cottage de 9 pièces, rénové entièrement, 1^{er} arpent, bâtiments annexés. Taux 11%. Merveilleux. Gisèle L'Espérance, 661-5220, 661-4019.

CARILLON: Bord de l'Outaouais, fermette 6 acres, ancienne maison rénovée, site historique, 3 chambres, logis individuel dans le haut. Loué \$130. par mois. Paul Fenest, 430-6664, 562-3667.



LASALLE \$74,900
Code: duplex LA-1366
Claude Lemieux 363-7000 366-3530



N.D. DE L'ILE PERROT \$59,500
Code: 5-8 bord de l'eau DO-1227
Gilles Limoges 620-6530 453-9753



PIERREFONDS \$54,900
Code: 1-2-3-6-10 DO-1504
Nicole Armstrong 620-6530 626-2677
Johanne Doucet 620-6530 684-6518



POINTE ST-CHARLES \$45,000
Code: quadruplex LA-1359
Marguerite Lépérance 363-7000 364-3348



STE-GENEVIEVE \$40,000
Code: 1-3-4 DO-1480
Nicole Armstrong 620-6530 626-2677



ST-LAZARE \$82,500
Code: 1-2-5-8-10 DO-1517
Lisa Pellerin 620-6530 620-3518



VILLE ST-PIERRE \$37,500
Code: quadruplex LA-1129
Claude Lemieux 363-7000 366-3530

FERME AGRICOLE: À 50 milles de Montréal, Rive nord, maison québécoise, 220 arpents cultivables, 35 arpents, boisés, étable 135 x 40, équipements. Marcel Aucoin, 585-6622 ou 1-836-2767.

ST-COME: Maison campagnarde, 6 pièces, chauffage à l'électricité, terrain 6 à 7 arpents, venez skier en hiver, pêcher en saison. M. Henrichon, 589-5810, ou 585-6622.

ST-HIPPOLYTE: Lac Bertrand, magnifique domaine, 48 arpents, maison 2 étages, 14 pièces, foyer, garage double, idéal pour professionnel ou institution. \$180,000. Nicole Parent, 430-6664, 563-3662.



MONTRÉAL \$66,900
Code: 2-3-6-10 ST-1525
Nagui Naoum 337-5480 271-0998



N-D-DE-L'ILE-PERROT \$38,500
Code: 5 DO-1329
Gilles Limoges 620-6530, 453-9753



PIERREFONDS \$49,000
Code: 2-3-5-10 DO-1503
Nicole Henderson 620-6530 684-3110



RIVIÈRE-DES-PRAIRIES \$79,000
Code: triplex SD-1290
Jean-Guy Leathead 254-4591



ST-LAURENT \$48,000
Code: 2-5-10 ST-1291
Farid Naoum 337-5480 332-3535

**LE PERMANENT
VOUS OFFRE
PLUS
D'AVANTAGES
QUE QUICONQUE**



VILLE ST-PIERRE \$31,500
Code: quadruplex LA-1390
Claude Lemieux 363-7000 366-3530

STE-SOPHIE: Terre boisée 82 arpents, avec bungalow 1966, valeur du bois à faire \$30,000. Tout ça pour le prix d'un bungalow conventionnel. Raoul Beauchamp, 430-6664, 436-7195.

LA MINERVE: (Près lac). Bâtiment de ferme avec plantation, de 6,000 pins sur 98 acres de terre, \$45,000 hypothèque avec propriétaire. Excl. Marthe Grosso, 337-5480, 747-1538.

**VOIR OPTIMUM VIDÉO
PAGE 16**

RIVE SUD

BELOEIL: Secteur villa Beloeil, paliers multiples, salle familiale avec foyer, décoration exceptionnelle. Antoine Blanchette 464-3401.

BELOEIL: Joli bungalow près parc et école, terrain paysager et clôture. Antoine Blanchette 464-3401 ou 464-0291.

BELOEIL: Bungalow 4 chambres, salle familiale, foyer, comptant \$3,500, hypothèque 11%, Antoine Blanchette 464-3401 ou 464-0291.

BELOEIL: Grand bungalow, 5 chambres, salle familiale, Franklin, terrain paysager professionnellement, proximité transports et centres commerciaux, Monique Lebrun 464-3401 ou 464-4492.

BELOEIL: Triplex en stuc, 1 x 7½ loué \$175, 1 x 4 loué \$120, sous-sol 1 x 4 loué \$111 près de tout dans le vieux Beloeil. André J. Girard 467-5962 ou 464-3401.

BELOEIL: Venez voir ce joli bungalow, 3 chambres, foyer ausalon, chauffage électrique, terrain paysager, \$47,000. L. Dussault 464-3401 ou 649-5575.

BELOEIL: Les revenus vous aideront à payer ce luxueux bungalow, foyer au salon, au sous-sol, 2 bachelors complètement meublés, Reina Deschamps 464-3401 ou 467-6047.

BELOEIL: Hypothèque à 10%, bungalow 1959, toiture refaite, cuisine remodelée, taxes peu élevées, près école, magasins, Reina Deschamps 467-6047 ou 464-3401.

BELOEIL: Cette vaste propriété est la solution à vos problèmes, 5 chambres, face au golf, vendeur prendrait première hypothèque, Lise Beauchemin 467-0474.

BELOEIL: Bungalow aluminium pour votre belle-mère qui demeure avec vous, elle aura son petit appartement, Lise Beauchemin 467-0474 ou 464-3401.

BELOEIL: On ne les construit plus comme cela, charmant cottage situé près de tout, hypothèque 11½%, Lise Beauchemin 467-0474 ou 464-3401.

BELOEIL: Bungalow brique et aluminium, 4 chambres, construction supérieure. Antoine Blanchette 464-3401.

BELOEIL: Bungalow aluminium, 4 chambres, près parc, taxes basses, hypothèque 10%, Antoine Blanchette 464-3401.

BELOEIL: Bungalow brique et aluminium, 4 chambres, construction supérieure. Antoine Blanchette 464-3401.

BELOEIL: Bungalow aluminium, 4 chambres, près parc, taxes basses, hypothèque 10%. Antoine Blanchette 464-3401.

BOUCHERVILLE: Bungalow moderne grand terrain, garage double, décoration moderne, foyer, sous-sol fini. Claude Rien-deau 653-4111 ou 655-3373.

BOUCHERVILLE: Bungalow tout brique, 9 pièces, 5 chambres, 2 salles familiales, terrain paysager, taxes \$849, exclus. Inf. R. Thérout 653-4111 ou 464-2565.

BOUCHERVILLE: Bungalow tout brique, wet-bar, foyer, garage, piscine, très grand terrain paysagé, clôture, hypothèque 10½%, Richard Patenaude 655-8854 ou 653-4111.

BOUCHERVILLE: Confortable bungalow 8 grandes pièces, salle à manger, foyer au salon, terrain 69 x 160 pi., près transport. Rita Patenaude 653-4111 ou 655-8854.

BOUCHERVILLE: Besoin d'une chambre pour chacun? Bungalow 9 pièces, situé près école primaire, transport au métro, cour clôturée. Rita Patenaude 653-4111 ou 655-8854.

BOUCHERVILLE: Bungalow, 5½, piscine creusée, bien paysager, secteur de choix, hypothèque 10%, échéance 83. Hélène Cormier 655-8989 ou 653-4111.

BOUCHERVILLE: Coquet bungalow 7 pièces, sous-sol terminé, vendeur prendrait une première hypothèque. Céline Beaudet 653-4111 ou 655-4236.

BOUCHERVILLE: Bungalow style chaumière, très demandé, il y en a peu sur le marché, soyez les premiers, ne manquez pas cette occasion de l'acquérir. Catherine Elliott 653-4111.

BROSSARD: Split-level brique, 6 pièces plus sous-sol, garage, clôturé, gazonné \$38,900. Alberto Carvalhido 465-2000 ou 658-0592.

BROSSARD: Maison luxueuse incluant Jean-Air, sauna, bain romain, bar, cave à vin. Unique pour professionnel. Marc Boulanger 465-2000. Page 2.

BROSSARD: Hâtez-vous car il sera vendu, beau cottage de 10 pièces, dans secteur de choix, 2 foyers, 3 salles de bains, aspirateur central, etc. Monique Lamarche 465-2000 ou 672-4047.

BROSSARD: Différent des autres! Cottage jumelé avec salle à manger et porte patio, vue agréable sur terrain clôturé, propre. Mme Bernaquez 465-2000.

BROSSARD: Bungalow entrée split, 8 pièces, 4 chambres, salle de séjour avec foyer, salle à diner, garage, Yvan Goulet 465-2000 ou 676-1157.

BROSSARD: «T» \$57,500, bungalow 4 chambres, porte patio, salle familiale, foyer brique, 2 salles de bains, garage. Yvon Deschamps 465-2000.

BROSSARD: \$139,000. Cottage brique 13 pièces, plan architecte, entrée en marbre, escalier demi-lune, mezzanine, boiserie sans pareil, salle familiale 2 foyers, garage. Yvon Deschamps 465-2000.

BROSSARD: \$79,900, 5½, 5½, 4½, triplex 1971, intérêt 10½%, revenus 1980 \$10,000. Bons locataires, garage, Yvon Deschamps 465-2000.

BROSSARD: Hypothèque 10½%, joli cottage semi-détaché, 3 grandes chambres, sous-sol fini, très bien situé, Réjean Corribeau 465-2000 ou 678-3300.

BROSSARD: Cottage 10 pièces, 4 chambres, salle de séjour adjacente à la cuisine, sous-sol fini, secteur T, près de tout. Pauline Chamberland 659-3549 ou 465-2000.

BROSSARD: Très beau cottage semi-détaché, 4 chambres, hypothèque seulement 10½%, situé dans un beau secteur. Huguette Talboom 672-8688 ou 465-2000.

BROSSARD: Bungalow pierres et briques, 6 pièces, salle familiale, garage dans secteur de choix près d'un parc et transport. Bernard Tessier 465-2000.

BROSSARD: Bungalow tout briques et pierres, salle familiale avec 14,000 pi. ca. dans secteur de choix. Bernard Tessier 465-2000.

BROSSARD: Duplex en briques avec bachelors, garage double, très spéciale, près des transports. Bernard Tessier 465-2000.

BROSSARD: Quoi de plus rafraîchissant qu'une piscine creusée sur grand terrain avec bungalow 4 chambres, foyer, salle à manger, 3 toilettes. M.L.S. Louise Provencher 671-3827.

BROSSARD: Cottage luxueux, 3 portes patio, 2 foyers, 4 toilettes, 4 — 1 chambres, près de la polyvalente, maison bien ensoleillée. Louise Provencher 671-3827.

BROSSARD: Bungalow de 3 — 1 chambres, salle à manger, sous-sol fini, secteur près école primaire, \$62,000. Louise Provencher 671-3827.

BROSSARD: Bungalow tout brique, salle à manger, porte patio, atmosphère agréable, près du foyer, dans la salle familiale exl. Louise Provencher 671-3827.

BROSSARD: Secteur «S», marché d'avant-garde, superbes cottages s.-d., style moderne, 7 pièces, foyer, chaleur, garage au niveau, chauffage élect., hypo. existante à 12½%, L. Perron 465-2000 ou 672-9137.

BROSSARD: «S»: Luxueux cottage, 8 grandes pièces, terrain boisé, au-delà de 10,000 pi. ca., situé à l'intérieur de croissant en demande, informations suppl. L. Perron 465-2000 ou 672-9137.

BROSSARD: Cottage semi-détaché, grandes pièces éclairées, terrain clôturé, patio, près écoles, hyp. \$26,500 à 10½%, taxes \$643. Lucille Dupuis 672-7215 ou 465-2000.

BROSSARD: Split-level spacieux, secteur «N», grande salle familiale avec foyer, salle à diner séparée, propriété impeccable, Milie Kelly 658-7010 ou 465-2000.

BROSSARD: Secteur «P». Duplex avec bachelors, libre pour acheteur, très propre, pas d'entretien, taxes minimales. Milie Kelly 658-7010 ou 465-2000.

BROSSARD: Cottage de 3 chambres, avec salle familiale, terrain boisé de 7200 p.c., cuisine moderne. J. Parisé 465-2000 ou 659-4420.

BROSSARD: Duplex de luxe avec piscine creusée, salle familiale avec foyer et bar, état impeccable. J. Parisé 465-2000 ou 659-4420.

BROSSARD: Secteur de choix, 3 chambres, salle familiale au rez-de-chaussée avec foyer, balance d'hypothèque à 10½%, Lise Cholette 678-0898 ou 465-2000.

BROSSARD: Bungalow attaché impeccable, sous-sol fini, garage, idéal pour 2 ou 3 personnes, taxes \$664.47. Lise Daniel 465-2000 ou 465-2003.

BROSSARD: Bungalow brique, 4 chambres à coucher, sous-sol fini, garage, hypothèque 11½%, très beau quartier, prix \$59,000. Jean Daigneault 656-0649 ou 465-2000.

BROSSARD: Magnifique cottage, 4 chambres à coucher, salle à manger, salle familiale, beau foyer, garage double. Jean Daigneault 656-0649 ou 465-2000.

BROSSARD: Cottage s.-d., spacieux et très propre, 6 pièces, abri, secteur de choix, faut voir, Jean Daigneault 656-0649 ou 465-2000.

BROSSARD: Maison impeccable, 3 chambres à coucher, salle à manger, joli salle familiale avec foyer, chauffage électrique. Lise Mailloux 676-5400 ou 465-2000.

BROSSARD: Près mail Champlain, joli bungalow pierre et brique, taxes \$434 seulement, 3 chambres, idéal pour jeune couple. Roger Lemoan 465-2000.

BROSSARD: Maison de ville, unité de bout, près mail Champlain, transports, sous-sol fini, taxes basses, prix demandé \$37,500. Ginette Tarzi 465-4004 ou 465-2000.

BROSSARD: Spacieux bungalow, 4 chambres à coucher, salle à diner, joli foyer dans la salle familiale, situé dans un secteur de choix. Michel Boitel 465-2000.

CALIXA-LAVALLÉE: Entourée d'arbres, ruisseau, maison style grange, salle de séjour avec franklin, 25 milles de Montréal, Camille Vézina 464-3401.

CANDIAC: Parc Laurier; split-level de 7 pièces, foyer salle familiale, chauffage électrique, terrain 8470 p.c., hyp. environ \$42,000 à 12%. On demande \$56,900. M. Lamarche 465-2000 ou 672-4047.

CANDIAC: Bungalow 6 pièces, garage au niveau, taxes basses, très propre, site près d'un parc, et transport. Laurent Giroux 632-6070 ou 465-2000.

CANDIAC: Bungalow 3 chambres, impeccable, taux 10½%, décembre 1982. Clôturé, garage, chauffage électrique. Pauline Chamberland 659-3549 ou 465-2000.

CANDIAC: Split-level, bonne construction, attrayant, impeccable, salle familiale avec foyer, porte patio, arbres adultes, taxes \$649. Milie Kelly 658-7010 ou 465-2000.

CANDIAC: Joli bungalow 1977. Armoires en chêne, 3 chambres, salle familiale 15 x 24, belle hypothèque 11½%. Claudette Tourigny 651-5064 ou 468-1000.

CARIGNAN: Dans secteur boisé, la maison de vos rêves, construction supérieure et luxueuse, 2 foyers, beaucoup d'extra. Milie Kelly 658-7010 ou 465-2000.

CARIGNAN: 2 bungalows avec garage, terrain 25,380 pi. ca., foyer, faut voir. Denise ou G.H. Guimond 468-1000.

CARIGNAN: Bungalow pierre et brique, foyer, salle familiale, garage, terrain 25,380 pi. ca. Denise ou G.H. Guimond 468-1000.

CHAMBLY: Pour vous jeune couple, récemment rénover, secteur établi, paysager, hypothèque 6½%. Jeannine Bélanger, 658-0628, 658-1107.

CHAMBLY: Il faut la visiter pour apprécier la qualité. 5 chambres, salle à diner, salon, toit cathédrale en cèdre. Jeannine Bélanger 658-0628.

CHAMBLY: Elle est invitante, libre, 3 chambres, bien paysager et elle est vide. Cette propriété est pour vous jeune couple. Jeannine Bélanger 658-0628, 658-1107.

CHAMBLY: Bungalow, prix réduit, 9 pièces, terrain 7500 pi. ca., salle familiale, plusieurs extra. Denise ou G.H. Guimond 468-1000.

CHAMBLY: Prix réduit, bungalow 9 pièces, 37 x 31, tout brique, taxes \$906. Plusieurs extra, faut voir Denise ou G.H. Guimond 468-1000.

CHATEAUGUAY: Luxueux bungalow 76, sous-sol fini, avec bar, clôturé, hypothèque à 12% due 1981. Gérard Vachon 363-7000 ou 363-4962.

CLARENCEVILLE: Ce ne sera plus un rêve lorsque vous l'aurez visité au bord du lac Champlain, chalet d'été de 5 pièces meublées. M.L.S. Héloïse Bilodeau 658-0628, 346-9581.

CONTRECOEUR: Bungalow brique, 7 pièces, planchers chêne, garage détaché, bien situé, taxes \$30 par mois, hypothèque 11½%. Marielle Jacques 653-4111 ou 587-2847.

DELSON: Bungalow 24 x 40, 5 pièces, chauffage électrique, foyer, hypothèque \$29,000 10%, prix \$38,000. P. Chapatis 465-2000 ou 671-7809.

DELSON: Prix vient d'être réduit à \$40,500. Chauffage électrique, 3 chambres, terrain 8600 p.c., hypothèque à 10%. Faites vite. Roger Lemoan 465-2000.

FARNHAM: Quadruplex brique, 2x5½ et 2x2½ meublés, construction récente, plancher de bois franc partout, très bien situé. M.L.S. Jeannine Couture 658-0628, 293-3887.

FARNHAM: Cottage en stucco, grand terrain, garage double, salle à diner séparée, portes et boiserie en pin. M.L.S. Jeannine Couture 658-0628, 293-3887.

GREENFIELD PARK: Superbe cottage s.-d., salle à diner, sous-sol fini, avec bar, 4 chambres. Yvan Goulet 676-1157 ou 465-2000.

GREENFIELD PARK: Petit bungalow tout brique 6 pièces, chauffage électrique, terrain clôturé. \$36,900. Monique Lamarche 465-2000 ou 672-4047.

GREENFIELD PARK: Maison de ville, 3 chambres, idéal pour petit budget, prix \$27,400. Taux d'hypothèque 11½%, octobre 1984, Pauline Chamberland 659-3549 ou 465-2000.

HENRYVILLE: Centenaire, le charme de la maison de nos aïeux, s'harmonise bien avec le présent, 10 pièces, foyer, tourelle et dépendance. Léo Boutin 658-0628.

IBERVILLE: Maison d'une élégance exceptionnelle, 8 pièces décorées avec goût et originalité. 2 foyers. M.L.S. L. Bélanger-Wallett, 658-0628.

IBERVILLE: Près de tous les services, vous trouverez beaucoup de joie de vivre dans ce 5 pièces. M.L.S. L. Bélanger-Wallett 658-0628, 347-7646.

IBERVILLE: Propriété résidentielle 1976, split-level brique aluminium, situé dans endroit paisible, garage, financement facile, foyer. M.L.S. Carol Vallières 658-0628, 658-5544.

ILE-STE-THÉRÈSE: Bungalow 1968, grand terrain, piscine, boisé, arbres adultes, maisonnette isolée. Carol Vallières 658-0628, 658-5544.

L'ACADIE: À 12 milles du pont Champlain, bungalow récent 25 x 50, abri et garage, cuisine unique, foyer brique au sous-sol, grand terrain. M.L.S. Raymond Hébert 658-0628, 348-1181.

LAC CHAMPLAIN: Cottage en pierre. 17 pièces, quai, patio, foyer, sauna, groupe, association ou professionnel de la santé, parlez-moi de vos projets. Léo Boutin 658-0628.

LA CITIÈRE: Cottage moderne de 4 chambres sur grand terrain, garage double, foyer, nombreux extra. J. Parisé 465-2000 ou 659-4420.

LAPRAIRIE: Bungalow de 3 chambres, magnifique salle familiale avec foyer, chauffage électrique, garage double, terrain paysager, Hélène Bourgault 465-2000.

LAPRAIRIE: Bungalow, 3 chambres, cuisine ensoleillée, lot de coin. \$35,500. Faites une offre. Ginette Tarzi 465-4004 ou 465-2000.

LONGUEUIL: Bungalow 8 pièces, 4 chambres, taxes \$587. Hypothèque 12½%. Plusieurs extra. Denise ou G.H. Guimond 468-1000.

LONGUEUIL: Cottage, 5 pièces, électrique, taxes basses. Hypothèque 10½%, piscine, Denise ou G.H. Guimond 468-1000.

LONGUEUIL: 4 logements 2x5½, 2x3½, pierre et brique, impeccable, hypothèque 10½%. Denise ou G.H. Guimond 468-1000.

LONGUEUIL: 6 chambres, sous-sol fini, terrain 7700 p.c. près autobus, centre d'achats. René M. Gauvreau 677-4797 ou 468-1000.

LONGUEUIL: 5 minutes du métro, duplex 1x6, 1x4, hâtez-vous, \$36,000. Gilles Thibault 468-1000 ou 678-2251.

LONGUEUIL: Bungalow 8 pièces comprenant salle à manger et salle familiale, très bien situé, B. Lefebvre 468-1000 ou 468-3917.

LONGUEUIL: Combattez l'inflation, 5 logements, un libre à l'acheteur, près métro. Michel Gaudette 653-4111, 652-9377.

LONGUEUIL: Split-level de 6 pièces, avec bachelors loué \$175 par mois, hypothèque de \$45,000 à 11%. \$59,500. Thérèse Gratton 254-4591, 323-8848.

LONGUEUIL: Bungalow semi-détaché, 3 chambres, sous-sol fini, très jolie décoration. Lise Valade-Viens 468-1000.

LONGUEUIL: Triplex, 1x6½, 2x5½, bien situé, grand logis pour acheteur, bien loué, Denise ou G.H. Guimond 468-1000.

LONGUEUIL: Cottage 6 pièces, électrique, taxes \$729. Piscine, salle familiale, hypothèque 10½%. Informez-vous à Denise ou G.H. Guimond 468-1000.

LONGUEUIL: Split, beau secteur, 1ère hypothèque à 11%. S. Tousignant 468-1000. (MLS).

LONGUEUIL: Près nouvel hôpital, bungalow 8 pièces, très propre. \$55,900. Gilles Thibault 468-1000 ou 678-2251.

LONGUEUIL (VIEUX): Habitez un 6 pièces dans votre quadruplex pour \$200 par mois. Lise Valade-Viens 468-1000.

LONGUEUIL: Bungalow semi-détaché, entrée split, sous-sol fini, moins de \$43,000. Lise Valade-Viens 468-1000.

LONGUEUIL: Bungalow brique, belle salle familiale, garage, terrain clôturé, taxes basses, secteur recherché, comptant \$2,500. G. Dufour 641-1204 ou 468-1000.

LONGUEUIL: Cottage détaché, abri d'auto, salle à diner, terrain clôturé, 6,645 p.c. Beau secteur, S. Bisson 468-1000.

LONGUEUIL: Bungalow brique, salle familiale, garage, grand terrain, secteur recherché, taxes basses. G. Dufour 468-1000 ou 641-1204.

LONGUEUIL: Quadruplex dont 1x6½ avec foyer, grandes pièces. Nicole Mauger 468-1000 ou 655-2116.

VIEUX LONGUEUIL: Cottage 10 pièces, grand terrain bien paysager. Nicole Mauger 468-1000 ou 655-2116.

VIEUX LONGUEUIL: Seulement \$49,900. Duplex entièrement rénové, piscine creusée de 16 x 32. À qui la chance? B. Lefebvre 468-1000 ou 468-3917.

LONGUEUIL: Duplex près site futur hôpital, hypothèque 10½%. Logez-vous à bon compte, Richard Guimond 468-1000.

LONGUEUIL: Secteur «B», près nouvel hôpital, 4 chambres, très propre. Richard Guimond 468-1000.

LONGUEUIL: Cottage 14 pièces, 2 foyers. Pierre Marcl 468-1000.

LONGUEUIL: Devenez propriétaire avec \$4,000 comptant, vos versements seront \$131.14 mois, capital intérêts et taxes, Claudette Tourigny 651-5064 ou 468-1000.

LONGUEUIL: Quadruplex, chauffage électrique, bien situé, Nicole Mauger 468-1000 ou 655-2116.

VIEUX LONGUEUIL: Cottage, 10 pièces, foyer, salle à manger, grand terrain, Nicole Mauger 468-1000 ou 655-2116.

VIEUX LONGUEUIL: 4 logements, bien situé, revenu \$11,600. \$68,500. S. Tousignant 468-1000.

LONGUEUIL: Beau grand cottage, 5 chambres, salle à diner, solarium, hypothèque 10%. M. Baillargé-Gagnon 652-3577, 468-1000.

LONGUEUIL: Cottage très agréable, propre, impeccable, bien divisé, 6 grandes pièces, véranda, \$33,900. M. Baillargé-Gagnon 652-3577, 468-1000.

McMASTERVILLE: Bungalow aluminium, sous-sol isolé, terrain paysager, clôturé, piscine hors-terre 26', taxes \$450, hypothèque 12%. André J. Girard 467-5962.

RIVE SUD: Bungalow, salle familiale, foyer, mur pierre des champs, bar, armoires de chêne, beaucoup de rangement. Hélène Cormier 655-8989 ou 653-4111.

RIVE SUD: Magnifique split-level 1976, construction supérieure, électrique, foyer, garage et nombreux extra, terrain 16,000 pi. car. Adrienne Ducharme 653-4111 ou 655-1046.

NOUVEAU sur la Rive sud: Bungalow brique et aluminium, 7 pièces, 4 chambres, salle familiale avec mur en pierre et foyer, bien décorée et impeccable. M. Gauthier 653-4111.

RIVE SUD: 10 milles Montréal, canadienne authentique, pur style breton, structure originale «1727» en parfait état. M. Baillargé-Gagnon 652-3577 ou 468-1000.

RIVE SUD: Superbe canadienne, 4 chambres, salle à diner, confort et luxe, secteur de choix. M. Baillargé-Gagnon 652-3577 ou 468-1000.

ST-ANTOINE-SUR-RICHELIEU: Quartier résidentiel, bungalow, grand terrain, prix raisonnable, taxes \$393. Marielle Jacques 653-4111 ou 587-2847.

ST-BASILE: Bungalow, terrain de 12,750 pi. ca., deux foyers, décoration de très bon goût. Lise Valade-Viens 468-1000.

ST-BRUNO: Bungalow, salle à diner, sous-sol semi-fini, terrain à deux niveaux avec piscine. A. Narbonne 467-9274.

ST-BRUNO: Bungalow bien situé secteur tranquille, près école, montagne, transport, idéal pour bricoleur, hypothèque 7%, taxes \$900. C. Picard 653-4111.

ST-BRUNO: Amateurs de maisons anciennes, visitez ce grand cottage victorien rénové, terrain 30,000 pi. ca. beaucoup d'arbres adultes. Christiane Papineau 653-4111 ou 653-1060.

RIVE SUD

Code:
1: foyer, 2: garage, 3: sous-sol fini,
4: 2 chambres, 5: 3 chambres, 6:
4 chambres, 7: piscine, 8: grand
terrain, 9: prix réduit, 10: salle à
dîner, 11: semi-détaché.



BELOEIL \$47,500
Code: 1-3-5-7 BE-1430
Susan Gagné 464-3401 467-7947



BELOEIL \$46,000
Code: 1-5-9 BE-1383
Lucille Dussault 464-3401 649-5575



BOUCHERVILLE \$97,000
Code: 1-2-3-6 BO-975
Louise Ouellet 653-4111 655-8780



BOUCHERVILLE \$57,900
Code: 3-6-7 BO-1283
Rachel et Louis J. Larochelle 653-4111



BOUCHERVILLE \$148,500
Code: 1-2-3-6-8-10 BO-1315
Bord de l'eau.
Jeannine Quenneville 653-4111 655-8827
Céline Beaudet 653-4111 655-4236



BOUCHERVILLE \$85,000
Code: 1-2-3-6-7-10 BO-1317
Daniel Gagné 653-4111 352-7907
Richard Patenaude 653-4111 655-8824



BOUCHERVILLE \$68,000
Code: 1-3-6-7-8-10 BO-1445
Rita et Richard Patenaude 653-4111



BROSSARD \$69,500
Code: 2-5-10 BR-1248
M. Boulanger 465-2000



BROSSARD \$87,000
Code: 1-2-3-6-10 BR-1374
Laurent Giroux 465-2000 632-6070



BROSSARD \$64,900
Code: 1-2-3-5-7 BR-1412
Francine Daigneault 465-2000 766-4431



BROSSARD \$165,000
Code: 1-2-6-10 BR-1416
Monique Lamarche 465-2000 672-4047



BROSSARD \$116,000
Code: 1-2-6-10 BR-1478
Lise Cholette 465-2000 678-0898



CANDIAC \$98,500
Code: 1-2-5-7-8-10 BR-1229
Hélène Bourgault 465-2000 465-2357



CANDIAC \$95,000
Code: 1-2-3-6-8-10 BR-1230
Laurent Giroux 465-2000 632-6070



CANDIAC \$74,900
Code: 1-2-3-6-10 BR-1049
Hélène Bourgault 465-2000 465-2357
Jacques Parisé 465-2000 659-4420



CANDIAC \$89,500
Code: 1-2-3-6-10 BR-1295
Louise Perron 465-2000



CANDIAC \$68,900
Code: 1-6-7-10 BR-1373
Huguette Talboom 465-2000 672-8688
Réjean Corriveau 465-2000 678-3300



CANDIAC \$57,000
Code: 1-2-5 BR-1375
Monique Lamarche 465-2000



CANDIAC \$92,000
Code: 1-2-3-6-10 BR-1386
Lise Cholette 465-2000 678-0898
Violet Stone 465-2000 672-8825



CARIGNAN \$240,000
Code: 2-3-6-8-10 BR-1395
Laurent Giroux 465-2000 632-6070
Jacques Parisé 465-2000 659-4420



CHAMBLY LO-1231
Code: 5-7
Denise et G.H. Guimond 468-1000



CHAMBLY \$199,500
Code: 1-6-8-10 BR-1331
Bord de l'eau.
Peter Chapates 465-2000 671-7809



CHATEAUGUAY \$48,900
Code: 1-3-4-7-10 LA-1529
Claude Belhumeur 363-7000



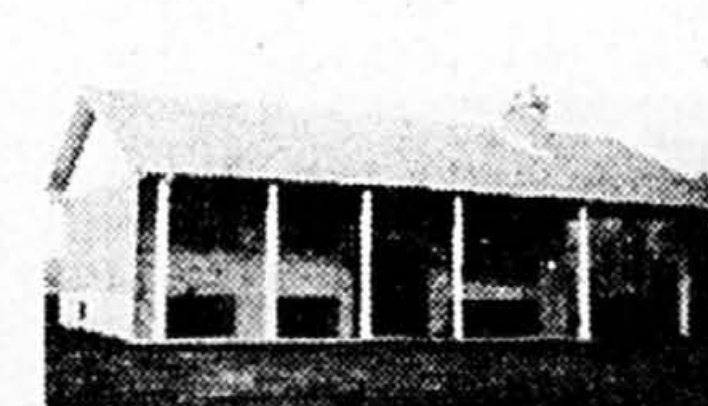
HENRYVILLE \$135,000
Code: 1-2-6-8-10 SN-1296
Léo Boutin 658-0628 299-2520



L'ACADIE \$47,300
Code: 1-2-3-5-10 SN-1215
Raymond Hébert 658-0628 348-8344



L'ACADIE \$49,500
Code: 1-3-6-10 SN-1233
Michel Olivier 658-0628 348-2092



L'ACADIE \$68,500
Code: 1-5-10 SN-1266
Michel Olivier 658-0628 348-2092



LAPRAIRIE \$47,500
Code: 1-3-6-7 BR-1333
Ginette R. Tarzi 465-2000 465-4004



LAPRAIRIE \$39,900
Code: 5 BR-1415
Francine Daigneault 465-2000 766-4431



LONGUEUIL \$115,000
Code: quadruplex LO-1494
Michèle Suro 468-1000 463-1212
Christine Martin 468-1000 651-3897



LONGUEUIL \$74,500
Code: 1-2-3-6 LO-1493
Lise V. Viens 468-1000 674-7520
Jean Therrien 468-1000



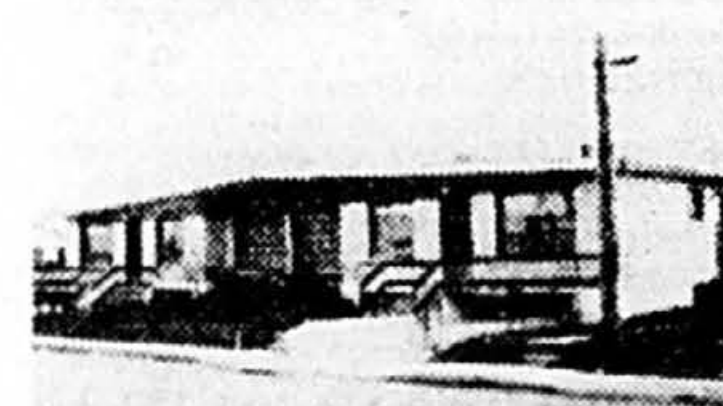
LONGUEUIL \$159,000
Code: 1-2-3-6-10 LO-1520
Pierre Marclil 468-1000



LONGUEUIL \$49,500
Code: 2-3-6-7 LO-1206
Lise V. Viens 468-1000 674-7520



LONGUEUIL \$35,000
Code: 2-5 BO-1076
Michel Gauthier 653-4111 653-5173
Louis J. Larochelle 655-1375



MARIEVILLE LO-1294
Code: duplex
Denise et G.H. Guimond 468-1000



N.D. BON-SECOURS \$68,900
Code: 1-2-6-8-10 LO-1265
Suzanne Bisson 468-1000 468-5615



ORMSTOWN \$78,400
Code: Cottage et local com. LA-1202
Laval Brassard 363-7000 264-5987



ROUGE-MONT \$75,000
Code: 1-6-8-10 LO-1337
Thérèse Lesage 468-1000 658-8871



ST-AMABLE \$48,900
Code: 1-3-6 BO-1298
Louis J. Larochelle 653-4111 467-9274
Andrée Narbonne 653-4111

RIVE SUD

CODE:

1: foyer, 2: garage, 3: sous-sol fini, 4: 2 chambres, 5: 3 chambres, 6: 4 chambres, 7: piscine, 8: grand terrain, 9: prix réduit, 10: salle à diner, 11: semi-détaché.



ST-AMABLE \$44,900
Code: 3-6-8 BO-1311
Rachel et L.-J. Larochelle 653-4111



ST-AMABLE \$54,900
Code: 1-2-5-8-10 BO-1314
Rachel et L.-J. Larochelle 653-4111



STE-BARBE \$98,900
Code: 1-6-8-9-10 LA-1201
Laval Brassard 363-7000 264-5679



ST-BASILE \$37,500
Code: 6-10 BO-1425
Michel Gauthier 653-5173 653-4111



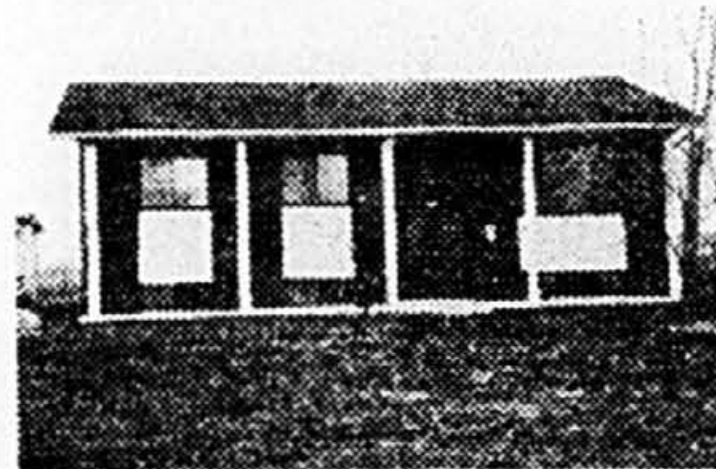
ST-BASILE \$49,000
Code: 5-8-10 LO-1439
Gilles Thibault 468-1000 678-2251



ST-DOMINIQUE \$75,000
Code: 1-3-5-8-10 BE-1408
Claude Meunier 464-3401 773-9828



ST-HUBERT LO-1250
Code: triplex Denise et G.-H. Guimond 468-1000



ST-HUBERT LO-1262
Code: 5-10 Richard Guimond 468-1000



ST-HUBERT \$65,000
Code: duplex LO-1312
Gilles Thibault 468-1000 678-2251



ST-HUBERT \$45,700
Code: 3-6-10 BR-1284
Francine Daigneault 465-2000 766-4431



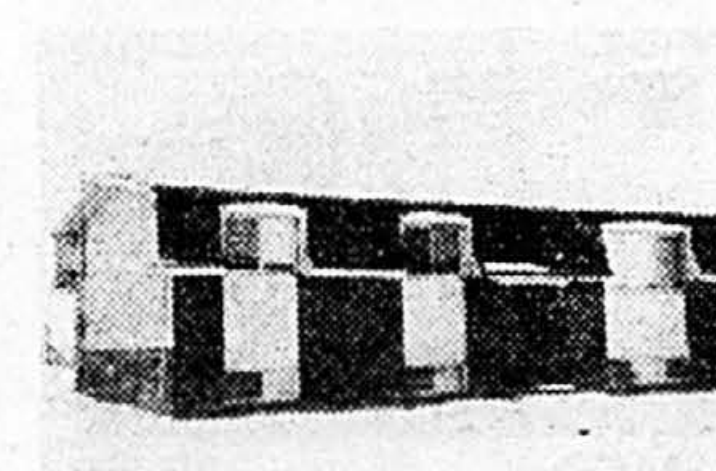
ST-HUBERT \$69,950
Code: 1-2-3-5-7 LO-1435
Christine Martin 468-1000 651-3897



ST-HYACINTHE \$110,000
Code: 3-4-8-10 BR-1387
Claude Meunier 464-3401 773-9828



ST-JEAN D'IBERVILLE \$110,000
Code: 1-2-3-5-8-10 CH-1446
Bord de l'eau Monique Landry Lucette Wallett 681-6491 658-0628



STE-JULIE \$41,900
Code: 5 BE-1492
Pierre Champigny 464-3401 649-3177



STE-JULIE \$72,500
Code: 1-6-8-9-10 BE-1486
Pierre Champigny 464-3401 649-3177



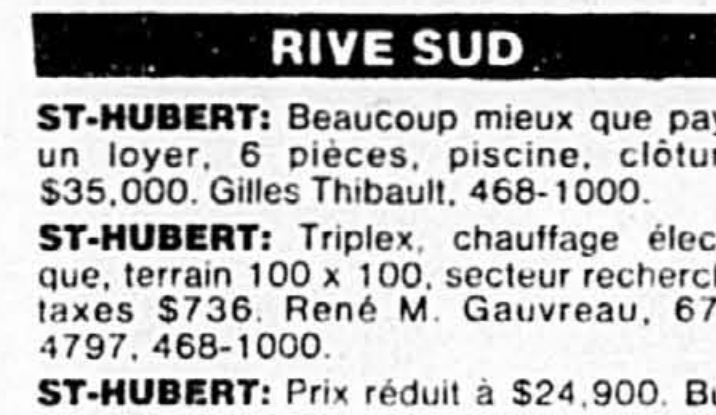
STE-JULIE LO-1263
Code: 5-8 Denise et G.-H. Guimond 468-1000



STE-JULIE \$62,500
Code: 5-10 BO-1297
Louise Ouellet 653-4111



STE-JULIE \$79,900
Code: 1-6-7 BO-1428
Michel Gauthier 653-4111 653-5173



STE-JULIE \$79,500
Code: 1-2-5-8-10 BO-1443
Margot Thériault 653-4111 655-2578
Louise Ouellet 655-6780



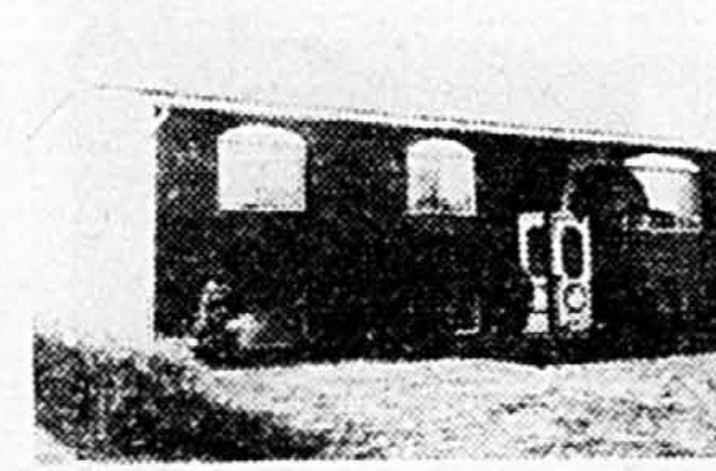
STE-JULIE \$49,900
Code: 1-3-5-10 BE-1490
Pierre Champigny 464-3401 649-3177



STE-JULIE \$49,900
Code: 1-3-5-10 BE-1490
Pierre Champigny 464-3401 649-3177



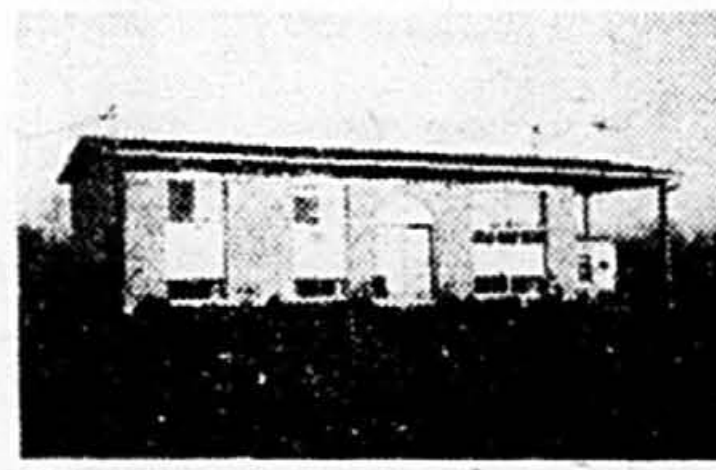
ST-LUC \$45,000
Code: 2-3-5 SN-1171
Michel Olivier 658-0628 348-2092



ST-LUC \$39,500
Code: 1-3-6-9 SN-1214
Sonja Hasel 658-0628 347-0648



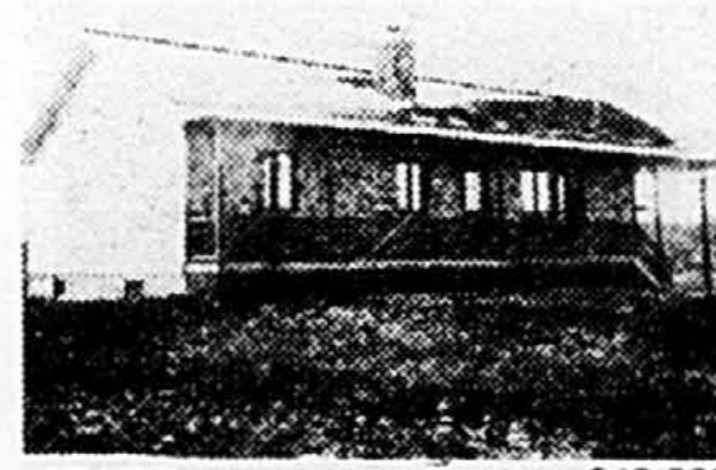
ST-LUC \$48,500
Code: 1-5-10 SN-1332
Raymond Hébert 658-0628 438-8344



ST-LUC \$42,900
Code: 5-8 BR-1251
Yvan Goulet 465-2000 676-1157



ST-LUC \$115,000
Code: 1-2-3-5-7-10 SN-1246
Michel Olivier 658-0628 348-2092



ST-LUC \$48,500
Code: 1-5-10 SN-1332
Raymond Hébert 658-0628 438-8344



ST-LUC \$78,000
Code: 1-2-3-6-8-10 SN-1466
Bord de l'eau J.-L. Dallaire 658-0628 347-5124



ST-LUC \$78,000
Code: 1-2-3-6-8-10 SN-1466
Bord de l'eau J.-L. Dallaire 658-0628 347-5124



STE-MADELEINE \$99,800
Code: 1-2-5-8-9-10 BE-1352
Claude Meunier 464-3401 773-9828
Antoine Blanchette 464-3401



ST-MARC \$66,900
Code: 1-2-5-9-10 BE-1090
Nicole Demers 464-3401 584-3698



STE-MARTINE \$22,500
Code: 3-4-9 LA-1467
Yvon Castonguay 363-7000 768-3875



ST-REMI \$79,900
Code: 2-6-8-10 BR-1316
Violet Stone 465-2000 672-6825
Lise Cholette 465-2000 678-0898



ST-REMI \$79,900
Code: 2-6-8-10 BR-1316
Violet Stone 465-2000 672-6825
Lise Cholette 465-2000 678-0898



ST-REMI \$33,000
Code: 1-2-6-8-10 LO-1336
Thérèse Lesage 468-1000 658-8871



VARENNES \$61,900
Code: Prop. revenus BO-909
Monique Bédard 653-4111 641-0626



VERCHÈRES \$110,000
Code: 1-2-5 BO-1203
Serge Tremblay 653-4111 468-1821
Gaston Goulet 653-4111 655-3501



VENISE-EN-QUÉBEC \$200,000
Code: 1-2-3-6-7-8-10 SN-831
L. Boutin 658-0628 299-2520



VENISE-EN-QUÉBEC \$200,000
Code: 1-2-3-6-7-8-10 SN-831
L. Boutin 658-0628 299-2520

RIVE SUD

ST-HUBERT: Beaucoup mieux que payer un loyer, 6 pièces, piscine, clôturé, \$35,000. Gilles Thibault, 468-1000.

ST-HUBERT: Triplex, chauffage électrique, terrain 100 x 100, secteur recherché, taxes \$736. René M. Gauvreau, 677-4797, 468-1000.

ST-HUBERT: Prix réduit à \$24,900. Bungalow 1970, garage niveau de la rue, taxes basses, secteur tranquille. S. Bisson, 468-1000.

ST-HUBERT: Secteur Lafleche, votre première maison, voici un beau petit bungalow tout brique, pour \$29,500. Lise Valade-Viens, 468-1000.

ST-HUBERT: Cottage impeccable, portes-patio, taux 10%, taxes basses. Yolande Boisvert, 676-6439, 468-1000.

ST-HUBERT: Bungalow, chauffage électrique, piscine, terrain 10,000 p.c., taxes 10%, taxes basses. Yolande Boisvert, 676-6439, 468-1000.

ST-HUBERT: Bungalow, grand terrain, taxes \$75, idéal pour bricoleur, \$22,900. S. Tousignant, 468-1000.

ST-HUBERT: Bungalow 7 pièces, hypothèque 10%, ne laissez pas filer cette chance. B. Lefebvre, 468-1000, 468-3917.

ST-HUBERT: Bungalow, garage isolé, hypothèque 12%, 2 salles de bain, sous-sol fini. Pierre Marcil, 468-1000.

ST-HUBERT: Habitez votre bungalow, profitez d'un revenu de \$180, très grandes pièces. Pierre Marcil, 468-1000.

ST-HUBERT: Profitez de cette hypothèque 10%, bungalow 7 pièces, bon secteur. B. Lefebvre, 468-1000, 468-3917.

ST-JACQUES-LE-MINEUR: Cottage de 7 pièces, moderne, fonctionnel, 40,000 pi car. de terrain, remise, facile d'accès par l'autoroute. Michel Olivier, 658-0628, 348-1181.

ST-JEAN: Secteur recherché, taxes basses, 5 pièces ensoleillées, impeccables, garage. M.L.S. L. Bélanger-Wallett, 658-0628, 347-7646.

FERMES ET FERMETTES

DUNDAS: 50 arpents, maison renouvée, autres bâtiments, pour le gentleman fermier. Votre chance de posséder votre ferme. \$54,500. L. Brassard, 363-7000, 264-5987, 264-5679.

FERME de 75 arpents: à St-Liboire, idéal pour élevage ou culture avec propriété 7 pièces et bâtiments. Claude Meunier, 773-9828, 464-3401.

HUNTINGDON: 40 acres, 15 en foin et blé d'Inde, 25 en pins adultes et cèdre avec maison de 7 pièces renouvée. Idéal pour gentleman fermier. Patrick Pietrykowski, 363-7000, 264-3480.

HUNTINGDON: 4 1/2 acres, 2 minutes du village un petit lopin de terre pour vous avec maison. \$33,000. L. Brassard, 363-7000, 264-5987, 264-5679.

HUNTINGDON HOBBY FARM: Pins adultes, érablière, pâturage, la maison est renouvée pour antiquités en pin, 116 acres. Patrick Pietrykowski, 363-7000, 264-3480.

ORMSTOWN: 27 milles du pont, 150 arpents, 50 arables, serre, garage, maison en excellente condition. L. Brassard, 363-7000, 264-5679, 264-5987.

SHERRINGTON: Ferme laitière, 210 arpents, 45 vaches, quota 9,683 lb, revenu \$36,000 par an. Laurent Giroux, 465-2000, 632-6070.

RIVE SUD

Code:

1: foyer, 2: garage, 3: sous-sol fini, 4: 2 chambres, 5: 3 chambres, 6: 4 chambres, 7: piscine, 8: grand terrain, 9: prix réduit, 10: salle à diner, 11: semi-détaché.

ST-JUDE: Village, face au parc, grande maison, 9 pièces, 4 chambres, cave 6 1/2 pieds cimentée, 3 garages, très propre, André-J. Giard, 464-3401, 467-5962.

STE-JULIE: En la visitant vous n'aurez plus besoin de chercher car elle a tout ce que vous désirez. Louise Ouellet, 655-6780, 653-4111.

STE-JULIE: Maison spacieuse, cuisine ensoleillée, foyer, salle familiale, garage double. Margot Thériault, 653-4111.

STE-JULIE: Bungalow pierre, brique, près école, parc, magasins, paysagé, 2 entrées pavées, 4 chambres, grande cuisine, sous-sol fini, foyer. C. Picard, 653-4111, 653-9858.

DOMAINE HAUT-BOIS: Bungalow avec vue panoramique, sous-sol fini, foyer, arbres fruitiers, haie de cèdre, piscine, cabanon. Régine Goulet, 653-4111, 655-3501.

STE-JULIE: Bungalow 7 pièces, 4 chambres, 2 salles de bain, salle familiale, terrain 7,630 pi. car., hypothèque 10 1/4%. Gaston Goulet, 653-4111, 655-3501.

STE-JULIE: Impeccable, bungalow, sous-sol fini, foyer, beau terrain, taxes raisonnables, un bijou. J. Quenneville, 653-4111, 655-8827.

STE-JULIE: Coquet bungalow bien situé, superbe terrain 9,000 p.c., piscine, entrée double. J. Quenneville, 653-4111, 655-8827.

STE-JULIE: Superbe canadienne, beaucoup d'extra, en la voyant vous aurez le coup de foudre. Louise Ouellet, 655-6780, 653-4111.

STE-JULIE: Haut-Bois, multineaux en montagne, foyer, appartements vastes, potager, rocaille, arbres adultes. P. Champigny, 464-3401.

STE-JULIE: Ça presse, bungalow 5 pièces, propriétaire transféré, fuyez votre concierge, la tranquillité... P. Champigny, 464-3401.

STE-JULIE: Haut-Bois, domaine recherché, bungalow 8 pièces, salle familiale, foyer, terrain boisé, seulement \$52,000. L. Dussault, 464-3401, 649-5575.

ST-LAMBERT: Splendide cottage avec salle familiale et foyer, terrain agréable, patio, piscine creusée, etc., garage. Mme Bernaquez, 465-2000, 465-1257.

ST-LAMBERT: Bungalow, salle familiale au rez-de-chaussée, sous-sol complet, finis, très beau terrain, taxes basses. Michel Charron, 465-2000.

ST-LUC: Maison sur 2 niveaux près de rivière l'Acadie, 8 pièces, 2 foyers, seulement \$78,000. M.L.S. J.L. Dallaire, 658-0628, 348-1181.

ST-LUC: Bungalow rénové, près de la rivière Richelieu, terrain paysagé, haie de 5 pi, secteur tranquille. M.L.S. Pierrette Laroche, 658-0628, 348-3580.

ST-LUC: A 12 milles du pont Champlain, bungalow brique 4 chambres sur grand terrain; mur de pierre et lampadaires, site résidentiel. M.L.S. Raymond Hébert, 658-0628, 348-1181.

ST-LUC: 3 maisons neuves sans cave, toit en béton, 30 x 40, isolation R24 et R30, 100% à l'épreuve du feu, gazon, etc. \$32,800. Exclusif. J.L. Dallaire, 658-0628, 348-1181.

ST-MARC: Secteur boisé, bungalow bardeaux de cèdre, sous-sol fini, abri d'auto. Camille Vézina, 464-3401.

STE-MARTINE: Vous recherchez de l'espace? Nous avons un bungalow en brique sur terrain de 82,000 pi. car., sous-sol semi-fini. Stan, 363-7000, 363-6612.

STE-MARTINE: Duplex canadien, 2 x 5 1/2, chauffage central, sous-sol en ciment, grand terrain, taxes très basses, excl. G. Roberge, 363-7000.

ST-MATHIEU: Très belle maison mobiliée sans corridor, 3 chambres, située sur terrain à Val Boisé, prix intéressant. Huguette Talboom, 672-8688, 465-2000.

ST-PAUL ILE AUX NOIX: Maison de luxe, bord d'un canal, garage double, foyer, patio 12 x 72. M.L.S. J.L. Dallaire, 658-0628.

ST-VALÉRIEN: Cottage 1889, entièrement restauré, 2 foyers, mezzanine, terrain 55,680 pi. car. et bâtiment. Claude Lemieux, 773-9828, 464-3401.

ST-VALÉRIEN: \$22,000. Cottage centenaire riverain en très bonne condition à 12 milles de St-Hyacinthe. Claude Meunier, 773-9828, 464-3401.

SHERRINGTON: Vous aimez l'authentique? Il faut la visiter pour l'apprécier. Maison de pierre 1842, 7 pièces rénovées. M.L.S. Héloïse Bilodeau, 658-0628, 346-9581.

VARENNES: Spacieux bungalow, 6 pièces, salle familiale bar et foyer, chauffage électrique, balance hypothèque 10%. Gaston Goulet, 653-4111, 655-3501.

VARENNES: Bungalow 1977, chauffage électrique, foyer, garage, hypothèque \$30,800 10% due septembre 82, nouveau sur marché, exclusif. Richard Patenaude, 655-8854, 653-4111.

VARENNES: Brique, taxes basses, le rêve de toute femme, accessibilité facile aux écoles, parc, foyer impeccable, bur. 653-4111, rés. 652-9377. Gaudette.

VARENNES: 10 milles de Montréal, 2 beaux duplex identiques, 5 grandes pièces, bonne construction en excellente condition. M. Baillargé-Gagnon, 652-3577, 468-1000.

VERCHÈRES: Bungalow 4 chambres, sous-sol fini, foyer, chambre froide, beaucoup d'armoires, garage détaché. Régine Goulet, 653-4111, 655-3501.

VERCHÈRES: Bungalow 7 pièces, chauffage électrique, terrain 10,300 pieds carrés, arbres matures, taxes \$250. Régine Goulet, 653-4111, 655-3501.

VERCHÈRES: Bungalow construction 1969 côté fleuve, salle à manger, foyer au sous-sol. Grand terrain, \$66,500. Thérèse Gratton, 254-4591, 323-8848.

VERCHÈRES: Secteur de choix, bungalow québécois pierre des champs, intérieur très chaleureux, chauffage électrique, sortie pour foyer. Rachel Larochelle, 655-1635, 653-4111.

VERCHÈRES: Nouveau secteur, bungalow style ranch, grand terrain paysagé, sous-sol semi-fini, beau foyer en coin, prix raisonnable. Rachel Larochelle, 655-1635, 653-4111.

VERCHÈRES: Distinction, bonne valeur, confort, vous serez émerveillé de ce cottage, tout y est, ce sera le coup de foudre. C. Beaudet, 653-4111, 655-4236.

VISITE LIBRE

DIMANCHE le 23 mars 1980, de 14h à 16h.

ILE DE MONTRÉAL

9025-27 ST-URBAIN AHUNTSIC: Duplex 2 x 6 1/2, détaché, impeccable, occupation immédiate. Danièle Patenaude, 337-5480, \$78,000.

CARTIERVILLE: 12170, Ranger, 2 x 7, logis 5 1/2, au sous-sol, garage, excellente construction, beaucoup de cachet, foyer de brique dans 2 logis, boiserie de chêne, face au parc. \$95,000. M.L.S. Suzanne Reid, 337-5480.

D.D.O. 453 Devon près du boul. St-Jean. Cuisine rénovée, poêle Jean-Air, plancher céramique, 2 foyers, terrain privé, piscine creusée, bar-b-que, \$72,500. Nicole Henderson 620-6530 ou 684-3110.

6320 WESTBURY C.D.N.: Cottage 10 pièces, bachelors 3%, complètement rénové, cuisine équipée, 5 chambres, climatisation centrale, balcons, grand jardin. Lucien St-Pierre, 735-2761, 489-3138.

RIVE SUD

BELOEIL: Magnifique cottage canadien, pierre, superbes foyers, sous-sol fini, grand terrain avec ruisseau, environnement très particulier. Reina Deschamps, 467-6047 ou 464-3401.

BELOEIL: Vous pensez grand, alors venez visiter ce magnifique bungalow, 8 pièces, 2 foyers, salle familiale, France Arbic, 464-1823, 464-3401.

BELOEIL: Soyez les premiers, voici un split-level neuf, hypothèque 11%, secteur de choix, près du golf. Lise Beauchemin, 467-0474 ou 464-3401.

BELOEIL: Spacieux split-level, salle familiale, avec foyer, grand terrain. Antoine Blanchette, 464-3401 ou 464-0291.

230 DES ISLES-PERCÉ: Boucherville, bungalow brique, 4 chambres, salle familiale, foyer pierre, 2 salles de bain, garage, taxes basses, Gaston Goulet, 653-4111 ou 655-3501.

5615 MARIE-VICTORIN: Brossard, près services, grand cottage jumelé, salle à manger, chauffage électrique, entrée pour bureau, Mme Bernaquez, 465-2000.

8030 SAQUENAY: Brossard. Cottage canadien pierre et brique. Lise Cholette 678-0898 ou 465-2000.

7870 MEHRU, BROSSARD: Cottage s/détaché chauff. élect., \$30,500 d'hypothèque à 10 1/4%, Alberto Carvalhido 465-2000 ou 658-0592.

7900 SAQUENAY, BROSSARD: De style et d'architecture uniques, pièces, très grandes, terrain boisé 8158 p.c. Monique Lamarche, 465-2000 ou 672-4047.

5570 BORDEAUX, BROSSARD: Cottage 10 pièces, 2 foyers, 4 salles de bain, \$79,500, Laurent Giroux, 632-6070 ou 465-2000.

425 VOLTAIRE, BROSSARD: Hypothèque 10 1/4%, bungalow, cuisine ensoleillée, chauffage électrique, Huguette Talboom, 672-8688 ou 465-2000.

BROSSARD: Hypothèque 11%, taxes basses, magnifique cottage semi-détaché, près commodités, Violet Stone, 465-2000 ou 672-6925 — 6940 Pelletier.

1820 THERRIEN, BROSSARD: Bungalow brique, salle à manger, porte patio foyer, piscine creusée, terrain superbe, près commodités. M.L.S. Louise Provencher, 671-3827.

5715 BELLERIVE, BROSSARD: Bungalow style Marquis, foyer, salle à diner, grande cuisine, 4 chambres, secteur tranquille. Carole Nadeau, 465-2000.

CANDIAC: 4 place de Bretagne, superbe décoration, luxueuse et sobre, 3 salles de bain, salle familiale avec porte patio, terrain boisé, 17,400 p.c., piscine et ce n'est pas tout, taxes minimales. L. Dupuis, 672-7215 ou 465-2000.

CANDIAC: 12 place de Bretagne, vaste résidence Custom-Built, foyer au salon, salle familiale, près cuisine, terrain boisé, très privé, hyp. 11 1/4%, Mlle Kelly, 658-7010 ou 465-2000.

CANDIAC: 25 de Bercy, bijou de back split, avec piscine creusée, 4 chambres, salle familiale avec foyer, parc Laurier, prix raisonnable. Réjean Corriveau, 465-2000, 678-3300.

143 DESRANLEAU, CONTRECOEUR: Spacieux bungalow, foyer, planchers et rampes en chêne, porte patio, terrain clôturé avec remise, droit de passage au fleuve, Marielle Jacques, 653-4111 ou 587-2847.

1575 MONTÉE LACROIX, ST-ALEXANDRE: Propriété retirée sur un terrain boisé de 30,500 pi. ca., offre intimité, tranquillité, bienvenue. Votre hôte, Léo Boutin, 348-1181.

328 MONGEAU, ST-BASILE-LE-GRAND: Québécoise au pied du mont Bruno, 6 pièces, salle à diner, située dans un croissant, maison neuve, Michel Gauthier, 653-4111, 653-5173.

ST-HILAIRE: Bungalow, bonne construction, 3 grandes chambres, terrain paysagé, accès aux trains de banlieue, Monique Lebrun, 464-3401, 464-4492.

1806, D'AVIGNON, STE-JULIE: Bungalow assurant confort et satisfaction, 1976, 4 chambres, électrique, foyer, secteur paisible et attrayant, Adrienne Ducharme, 653-4111, 655-1046.

339 JULES-CHOQUETTE, STE-JULIE: Bungalow pierre, brique, 8 pièces, 4 chambres, chauffage électrique. M.L.S. Rolland Thérèse, 653-4111, 464-2565.

485 DE LA LOIRE, STE-JULIE: Près commodités, elle vous souhaite la bienvenue, offre plusieurs extra, garage, laveur, etc. C. Elliott, 653-4111.

1799 DE LANAUDIÈRE, STE-JULIE: Ne manquez pas la chance de visiter ce bungalow impeccable, grand terrain, prix \$37,500, et hypothèque 10%. Christiane Papineau, 653-4111, 653-1060.

STE-JULIE: N'attendez pas la «Loterie» pour acheter cette propriété 7 pièces, foyer, sous-sol fini. P. Champigny, 464-3401.

3737, GRANDE-LIGNE, ST-LUC: Près de l'autoroute, 10 minutes de la ville, qualité supérieure, 11 pièces, taxes \$583.35, immense terrain, Jeannine Bélanger, 658-0628, 658-1107.

367 ST-PATRICE, SHERRINGTON: Un regard vaut mille mots. Authentique maison de pierre 1842, rénovée, à 30 minutes de Montréal. M.L.S. Héloïse Bilodeau, 658-0628, 346-9581.

208 ÉMOND, VARENNES: Elle est superbe, la beauté et le charme de cette propriété vous enchantera, Louise Ouellet, 653-4111, 655-6780.

LAVAL

6295, Prince-Rupert à Auteuil par le boul. des Laurentides. Bungalow brique, chauffage électrique, hypothèque à 10.3%. Piscine, près des écoles. Rolande Tremblay, 661-5220, 661-3684.

CHOMEDEY, Carrefour St-Martin, 2403, Ave. Barbe. Split-level de luxe, 8 pièces, armoires en chêne, céramique, foyer. Mme Rhea Grégoire, 681-6491, 681-1338.

4785 Duclos, Chomedey. Propriété de luxe située dans secteur de choix. Foyer. Garage grand patio extérieur. Près commodités. Murielle Pinsonneault, 681-6491, 681-0465.

131 ST-JUDES CHOMEDEY: Bungalow brique 1966, 3 chambres, sous-sol fini, terrain 10,000 pi. car. Paysager, piscine 16x24. Situé près de la 13 et des écoles. Mme Pinsonneault, 681-0465, 681-6491.

4130, Place Favreau, Chomedey. Par boul. St-Martin jusqu'à l'avenue, suivez les flèches. Bungalow 4 chambres, sous-sol fini, foyer, garage, chauffage électrique. J.P. Boulet, 681-6491, 681-2128.

1930 DE VALMONT, CHOMEDEY, Place Renaud: Bungalow 2 salles de bain, sous-sol fini, très propre. M. Marcoux, 681-6491, 687-9300.

CHOMEDEY-RENAUD: 1690, Ave. Massenet. Bungalow brique, 8 pièces, beaucoup à voir. Abri d'auto, beau terrain paysagé. Thérèse Langlois, 681-6491, 681-1472.

DOMAINE RENAUD: 2175, Place Poulin. Bungalow 1979, entrée split, garage, piscine creusée. D. Gamache, 681-6491, 667-0673.

745, HOCQUART, DUVERNAY. Près centre d'achats. Bungalow 4 chambres, boudoir, salle à diner, climatisé, garage. \$82,300. Nicole Bessette, 661-5220, 661-5132.

DUVERNAY: 3801, Boulevard Lévesque à l'est du pont Papineau. Bungalow brique, entrée split, cuisine rénovée 1979, garage, coin de rue. Bernard Laporte, 661-5220, 667-7994.

705, GRÉGOIRE, Fabreville. Cottage attaché, foyer Franklin, décoration d'un goût exquis. Hypothèque 10 1/4% A. Perreault, 681-6491, 687-1893.

FABREVILLE: 800 Constantin, bungalow \$44,900. Jean Huot, 681-6491.

FABREVILLE: 4668, Frenette. Par boul. Dagenais. Bungalow brique semi-détaché, belle décoration, clôture, rocaille. Mme Rhea Grégoire, 681-6491, 681-1338.

3553, HÉLOÏSE, FABREVILLE: Bungalow brique, cuisine moderne, garage et sous-sol fini, impeccable. Robert Girard, 681-6491, 621-3425.

797, GERTRUDE, FABREVILLE. Bungalow, sous-sol fini, piscine, paysagé, propriété impeccable. Rachelle Piché, 681-6491, 384-5379.

927, GILLES, FABREVILLE. Bungalow, sous-sol fini, Denise Roy, 622-9715, 681-6491.

619, FLEURY, FABREVILLE. Bungalow alcan, foyer Franklin. Nouvellement peint. J. Desforges, 681-6491, 622-2072.

FABREVILLE: 3260 Cynthia, bungalow \$44,500. Pierre Bastien 681-6491.

3524, HENRIETTE, FABREVILLE. Bungalow pierre et brique, 6 1/2, sous-sol fini, salle de séjour. Thérèse Beaudin, 667-6934, 681-6491.

LAVAL-DES-RAPIDES: 355, boul. Laval. Près Concorde, cottage semi-détaché, style québécois, impeccable. M. Guite, 430-7394, 681-6491.

LAVAL-DES-RAPIDES: 544 De Marigny, près de Bourges et 12e Ave. Bungalow 1974, foyer en pierre, grand terrain. Parise Mastropolo, 687-3898, 681-6491.

19 PL. MONTMORENCY. Laval-des-Rapides. Bungalow 1962, 4 chambres, salle de séjour, piscine de surface Aquarius, plusieurs extras. \$55,000. G. Lavoie, 669-9066, 681-6491.

620, 12e AVENUE, Laval-des-Rapides. Cottage semi-détaché, 2 salles de bain. Hypothèque 11 1/4%. Près transport. C. Nadeau, 681-6491, pagette.

305, LAPORTE, PONT-VAIU. Bungalow 10 pièces, 5 ou 6 chambres, salle à diner, sous-sol fini, garage double. M.L.S. Prendre boul. Concorde, Des Alouettes, Toulon. Noël Forest, 661-5220, 525-4722.

1382, ISLEMERE, STE-DOROTHÉE. Cottage canadien tout brique, 1977, sous-sol fini, foyer naturel Jacqueline Lemay, 681-6491, 667-2087.

STE-DOROTHÉE: 510, Terrasse De La Capricieuse. Canadienne 73, tout brique, chauffage électrique, 8 pièces, foyer, garage, marina, piscine. Prix \$86,000. E. Doyle, 689-5743, 681-6491.

STE-DOROTHÉE: 520, Terrasse de la Capricieuse. Canadienne invitante. Secteur de choix à 2 milles de la 13. Votre hôtesse: Lorraine Fehér, 681-6491, 689-5569.

6160, 3e AVENUE. Par boul. Lévesque, situé à St-François. Bungalow brique 4 chambres, taxes \$918.56. Alain Labonté, 661-5220, 663-6723.

8435, 6e AVENUE, près Dérie par boul. Lévesque et Montée du Moulin. Bungalow 4 chambres, sous-sol fini, grand terrain situé à St-François. Lina Leclair, 661-5220, 665-0303.

ST-FRANÇOIS: 2350, boul. Guindon. Par des Mille-iles, jusqu'à rue Claude. Bungalow 42x26, chauffage électrique, 2 foyers, salle à diner, un vrai bijou! Michel Nail, 661-5220, 663-0407.

52, RUE LATOUR, STE-ROSE. Bungalow 9 pièces, sous-sol fini. Impeccable. H. Morency, 681-6491, 687-4452.

6500, DES PERDRIX, à Ste-Rose. Situé dans le Champfleury à l'arrière. Split-level, cottage, bungalow. Prix variant entre \$39,000 et \$58,000. Pierre Grégoire, 681-6491.

164, PLATEAU OUMET, STE-ROSE: Bungalow détaché 7 pièces, 4 chambres. Beau terrain. Près de la 13e Ave. Labelle jusqu'à Pl. Oumet. Huot, 681-6491, 668-0497.

STE-ROSE: Bungalow luxueux 8 pièces, sous-sol fini, foyer naturel, 4 chambres, garage au niveau, 182, Plateau Oumet, près boul. Laval. Yves Thuot, 681-6491, 625-3073.

6 BAS PLATEAU OUMET, STE-ROSE: Par boul. Ste-Rose, bungalow rénové, 4 pièces, chauffage électrique, près services, vendeur prendrait 1ère hypothèque. \$18,000. G. Berthiaume, 681-6491.

6625, CHARDONNET, Ste-Rose. Cottage détaché 1978, sous-sol fini, près de la Volière à Ste-Rose, Champfleury, sortie 13, autoroute Laurentides, Diane Tremblay, 661-5220, 622-1270.

6163, GENTILLY, Vimont, près boulevard Bellerose. Duplex 2 x 5 1/2 avec garage très propre. Lise Aumont, 661-5220, 473-1973.

1735, THOMAS D'ORSONNENS, Vimont. Grand split-level, foyer, salle à diner. Clôturé, chauffage électrique. Hypothèque 11 1/4%. Libre sur demande. L. Blanche, 663-4199, 681-6491.

2175, DE MONTIGNY, Vimont. Une rue est boulevard des Laurentides, une rue sud de Bellerose. Cottage détaché 6 pièces, garage. André Pouliot, 661-5220, 688-5935.

82, 10e AVENUE OUEST, Vimont. Très joli bungalow près autoroutes, sous-sol fini, maison impeccable. Reed Deschênes, 681-6491.

RIVE NORD DE LAVAL

5-17e Ave, BLAINVILLE: Bungalow brique, entrée split, 7 pièces, 4 chambres, hypothèque \$35,000 à 10 1/4%. Taxes \$650. \$45,000. Rita Ferland, 681-6491, 435-4490.

BLAINVILLE: 48 Carré Dominique bungalow \$54,900. Suzanne Gobeil, 681-6491.

1099, CARRÉ PILON, Blainville. Bungalow brique style colonial. 4 chambres. Lucie Bouchard, 681-6491, 430-0942.

LACHENAIE: Bungalow 75, 492, Champlain. Lise Longpré Tache, 585-6543 ou Michelle Mollard, 585-2402, 585-6622.

ROSEMERE: 234, Hamilton, boul. Labelle et Northcote. Split-level, 10 pièces, foyer, sous-sol fini, bachelors meublé, terrain 15,000 pi. ca. garage. Situé cul-de-sac. Michel Arsenaud, 681-6491, 435-7943.

SPLIT-LEVEL: 8 pièces, piscine, \$94,500. 234, Forestwood, Rosemere. Direction: Grande Côte Willowtree, Forestwood. Fernand Melançon, 681-6491, 666-1599.

543, JUDD, ST-EUSTACHE. Bungalow, sous-sol fini, grand terrain, secteur recherché. Andrée Vinette, 473-0057, 681-6491.

256, CHAMPAGNE, St-Eustache: Bungalow brique, 4 chambres, salle familiale et salle

vous voulez vendre votre propriété!

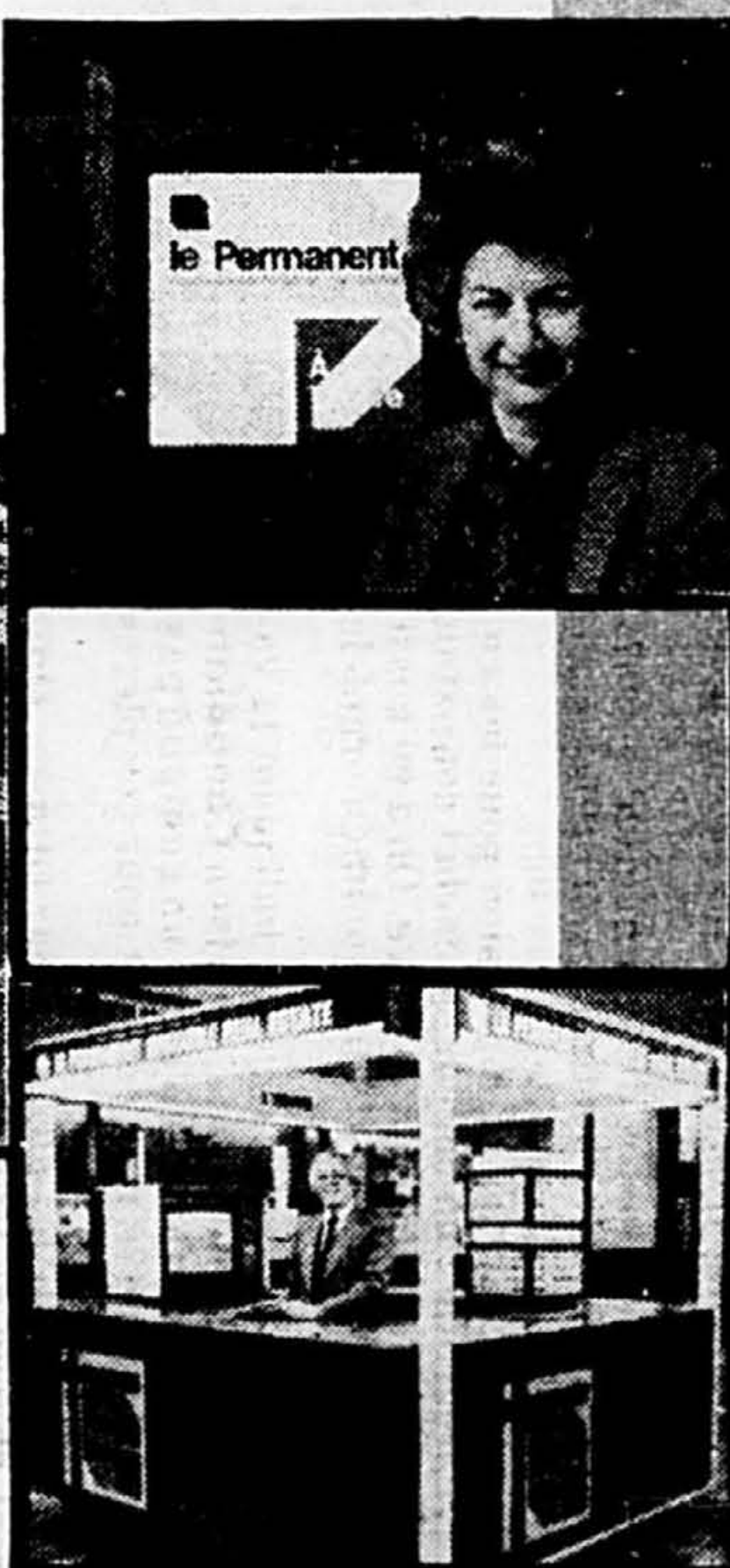
**Les services de base du Permanent
offrent les avantages suivants:**

- 1— L'enseigne la plus voyante.
- 2— Une maison établie depuis 125 ans avec un actif de plus de 5 milliards.
- 3— Publicité dans divers journaux.
- 4— Faire financer pour que le vendeur soit payé comptant.
- 5— Références provenant de 135 succursales à travers le Canada.
- 6— Nos agents sont membres de la Chambre d'Immeuble de Montréal et ont une licence du Service de Courtage Immobilier du Québec.

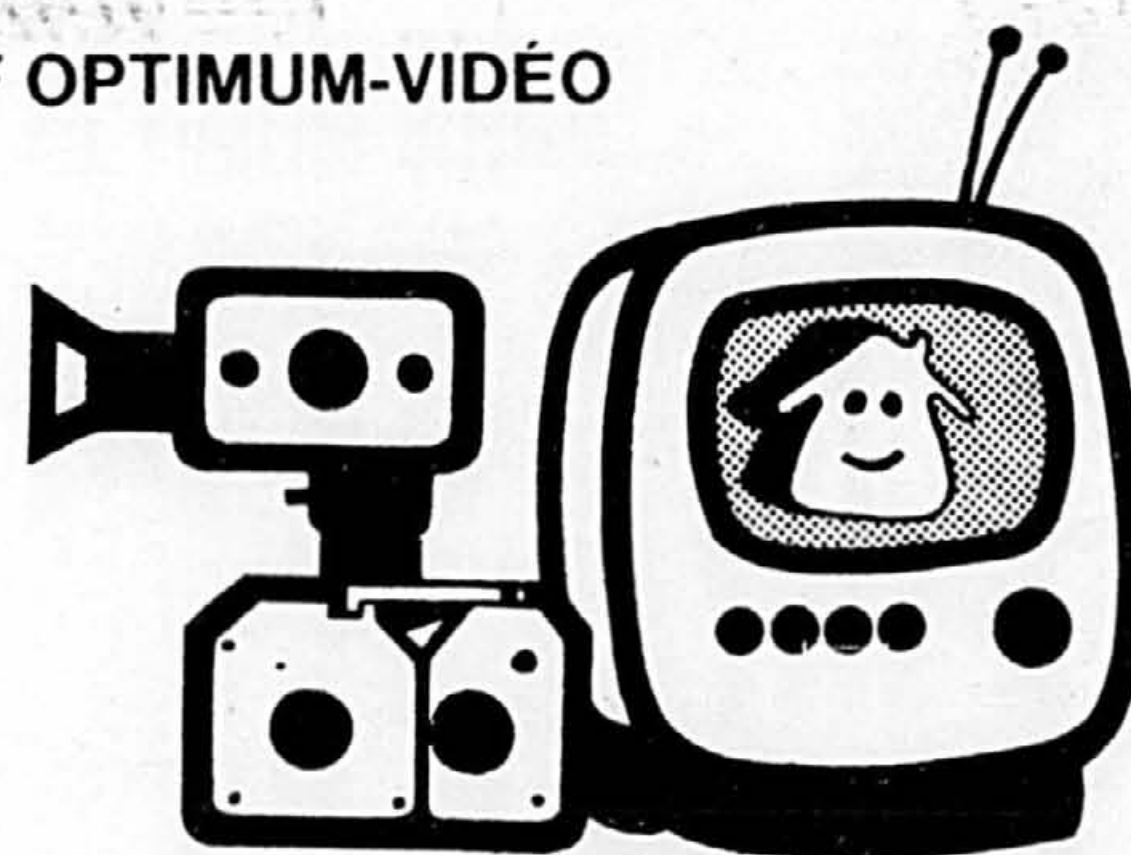


**UN AGENT DU PERMANENT
SERA À VOTRE DISPOSITION
EN COMPOSANT**

735-5494



EXCLUSIF OPTIMUM-VIDÉO



FAITES VOTRE CHOIX pour le même prix

En plus des avantages mentionnés ci-contre voici ce que vous offre chaque catégorie de mandat:

INSCRIPTION MLS

- 1— Au moins 50% des agents membres de la CIM reçoivent une photo avec les renseignements sur la propriété à vendre.
- 2— Tout agent membre de la CIM peut vendre une propriété MLS; ces trois lettres sont inscrites sur l'enseigne.

OU

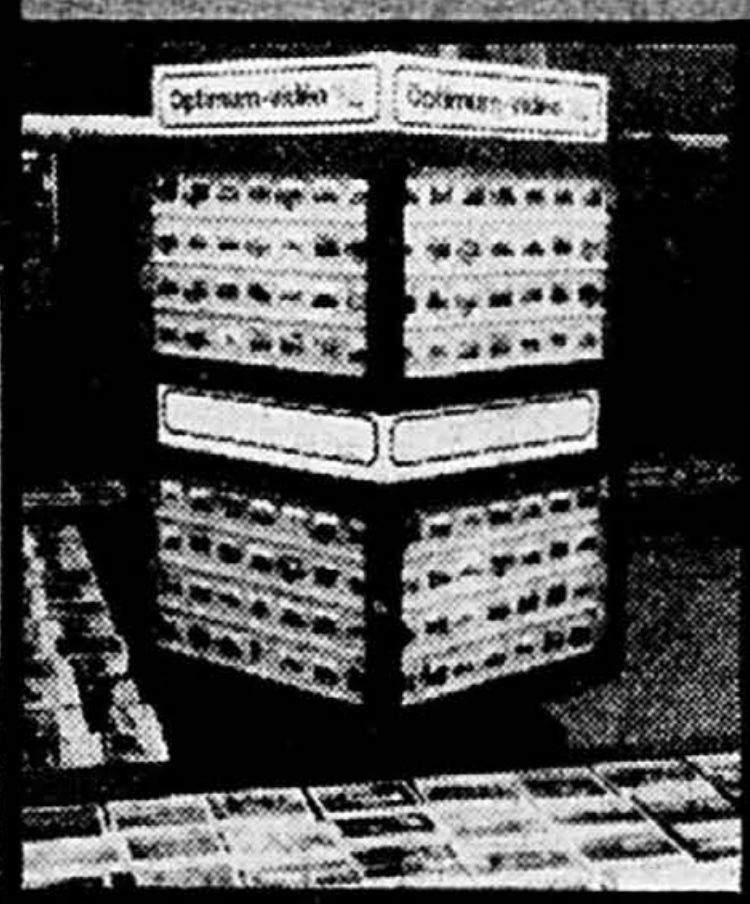
OPTIMUM-VIDÉO et inscription exclusive

- 1— Carrousels placés dans les kiosques et succursales du Permanent contenant les diapositives des propriétés à vendre.
- 2— Photo de chacune des propriétés publiée dans le journal Optimum-Vidéo.
- 3— Message publicitaire diffusé le dimanche au canal 2 (CBFT) ou au canal 6 (CBC).
- 4— Montage de différentes scènes intérieures et extérieures de la propriété diffusé dans les kiosques et succursales au moyen du système vidéo (télévision en circuit fermé).

5— L'identification Optimum-Vidéo est inscrite sur l'enseigne, ce qui indique à l'acheteur éventuel qu'il peut visionner l'intérieur de la propriété aux kiosques et succursales du Permanent.

6— Photo de chacune des propriétés publiée dans les grands quotidiens.

NOTE: Grâce à une entente spéciale, il est possible d'obtenir les avantages du MLS et Optimum-Vidéo réunis. Une garantie écrite de notre mise en marché vous sera remise.



le Permanent

FIDUCIE CANADA PERMANENT TRUST

COURTIER