

ANNONCES CLASSÉES

**DES RUBRIQUES VARIÉES
POUR TOUT TROUVER**



819 564-2222

CVENDU
C'EST GRATUIT!

QUARTIER NORD



Luxeux condos
5 1/2 et 7 1/2 avec garage, foyer, climatiseur.
229 900 \$ et 279 900 \$ taxes incluses.

VISITE SUR RENDEZ-VOUS

Alain Doyon

819 574-6666

BOREAL
CONSTRUCTIONS
DE L'ESTRIE
WWW.CONSTRUCTIONSBOREAL.COM

2782208

VISITE SUR RENDEZ-VOUS



1830, rue Fontainebleau, Fleurimont
(par des Tilleuls)

Condo 5 1/2 avec garage, **179 900\$** (taxes incluses)

Condo 8 1/2 avec garage, **224 900\$** (taxes incluses)

819 574-6666

BOREAL
CONSTRUCTIONS
DE L'ESTRIE
WWW.CONSTRUCTIONSBOREAL.COM

2782153

VISITE SUR RENDEZ-VOUS



Rue Mansourati (Carré Mi-Vallon)

Condo 5 1/2 avec garage, **189 900 \$**

(taxes incluses)

Condo 7 1/2 avec garage, **219 900 \$**

(taxes incluses)

Alain Doyon

819 574-6666

BOREAL
CONSTRUCTIONS
DE L'ESTRIE
WWW.CONSTRUCTIONSBOREAL.COM

2782191

ROCK FOREST



4000, ch. Ste-Catherine

Coup de coeur assuré! Pièces vastes et dégagées, 2 ch. à l'étage et possibilités au sous-sol, 2 garages doubles, magnifique terrain de 16 acres avec ruisseau.

SIA 8597910

Jean-François Bérubé, courtier immobilier agréé

L'Équipe Bérubé
CONSEILLERS EN IMMOBILIER

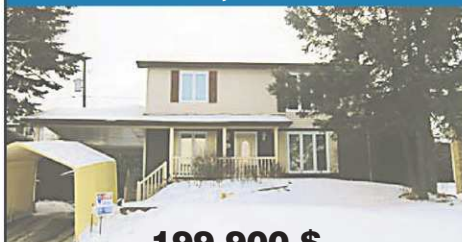
ROYAL LEPAGE
EVOLUTION
AGENCE IMMOBILIERE

www.EquipeBerube.com

819.820.VEND

2823321

VISITE LIBRE Dimanche, 13 h à 15 h



199 900 \$

892, rue de l'Habitat, Mont-Belevue
Impeccable. Beaucoup d'espace, finie sur 2 étages, toit cathédrale, 3 chambres à coucher (poss. de 4), bois franc partout, gr. salle fam. au sous-sol, atelier et combustion lente. Terrain privé avec haies de cèdres.
MLS : 8687982.

FABRICE BARRÉ

Courtier agréé

819 822-2222

RE/MAX D'ABORD FB

Tranquillité
RE/MAX
Agence imm.

2820569

MAGNIFIQUES TERRAINS



Seulement
dix terrains
disponibles

**Terrains zonés pour
HUIT (8) LOGEMENTS,
secteur Rock Forest.**

INFORMATION :

450 539-1832

450 531-0721

2821869

QUARTIER NORD



HABITEZ LA TRANQUILLITÉ D'ESPRIT

251 900\$
Clé en main!

852, rue Albert-Charpentier
Maison de ville avec garage, secteur boisé. 3 c.c. Superficie habitable de 2 100 pi². Vastes aires ouvertes. Balcon 13 x 16. Garage et plus encore!

Visite libre - Dimanche de 14 h à 16 h

819 345-4599 | immeubleslaperle.com

QUARTIER NORD



HABITEZ LA TRANQUILLITÉ D'ESPRIT

À partir de
174 900\$
Clé en main!

Condos, rue Albert-Charpentier
Foyer au gaz, abri d'auto ou balcon 12 X 20, planchers radiants, salle de bain spacieuse, grande fenestration et plus encore!

Visite libre - Dimanche de 14 h à 16 h

819 345-4599 | immeubleslaperle.com

CLÉ EN MAIN, CONSTRUCTION NEUVE



2680, rue de l'Alaska

Superbe plain-pied 36 x 37, avec porte patio au s.-sol, 2 c.c., s. bains avec bain podium et douche en coin, pl. bois franc et céramique, poss. 2 ch. au s.-sol. Terr. 6 529 pi ca, boisé à l'arrière, secteur paisible, près du CHUS.
225 000 \$ taxes incluses.

819 564-9999

819 434-1274

www.ccbinc.ca

Constructions Christian
Belleau
.com

2820810

PRIX INCROYABLE, RUE TOBIN



Magnifique const. 1995, 3 ch. à c., bois francs, 2 s.b., s.-sol aménagé, asphalte, remise, spa 6 places avec patio à paliers, terrain privé. Évaluation 185 300 \$, demande 199 000 \$. Faites votre offre. Photos mls 8655896

JACQUES GRÉGOIRE

Courtier immobilier agréé

819 565-7575

2822526

ACCÈS AU GRAND LAC BROMPTON



Superbe bungalow, constr. 1981, 2 ch. à c., intérieur incroyable, s.-sol aménagé avec sortie extérieur, toiture 2005, fenêtre 2002, armoires 2008. Cause de vente : transfert. WOW! 149 000 \$. MLS 8671540

JACQUES GRÉGOIRE

Courtier immobilier agréé

819 565-7575

2822486

VISITE LIBRE Dimanche de 14 h à 16 h



3441, rue de l'Oiselet

Par 222, à 2 pas de la 10 (par du Fer droit)
Sherbrooke nord, vivez hors sol. Résidence style California, tout sur le même plancher, 3 ch. à c., 2 salles d'eau, cuisine de rêve, aire ouverte, immense garage attaché, poss. de loft au-dessus, vaste terrain à proximité d'un golf, multiples stationnements. Je vous y attends.

Visitez mon site au www.obeo.com/MarieMax



MARIE-RENÉE L'ÉCUYER

Courtier immobilier agréé

819 829-1000

2820578



JEAN-PHILIPPE
Directeur Régional



DANNY CHAMPAGNE



MANUELA OGEZ



MANUELA OGEZ



ÉRIC FAUBERT



MYLÈNE BOULET

819 822-2222
remax-dabord.com

RE/MAX®

D'Abord inc.
agence immobilière



**Opération
Enfant Soleil**®
Des soins en premier

2820264

PROJET en tête ?



CONSTRUCTION RPLH INC.
ESPACES IMMOBILIERS

VISITE LIBRE
SAMEDI ET DIMANCHE
ENTRE 13 H ET 16 H
4787, RUE MARÉCHAL,
ROCK FOREST

**La maison en rangée
la plus spacieuse en Estrie**
Possibilité d'achat 0\$ comptant

► Secteur Rock Forest
► Secteur université

www.constructionrplh.com

NOUVEAU
MAISON DE VILLE
Avec possibilité de revenu (logement ou commerce)
CONSTRUCTION RPLH : la maison de ville la moins chère au pied carré sur le marché!
Concept unique
Avec entrée cochère qui évite les désagréments de droit de passage.

Visite en tout temps sur rendez-vous.

819 345-9250 | 819 620-5800
constructionrplh.com

AUCUNE MISE DE FONDS

Le Citadin
Arrondissement de Brompton

Arrondissement de Brompton
Jumelé (Le Urbain)
à partir de **169 900\$** taxes incluses
AUCUNE MISE DE FONDS ou 644\$ par mois*

Maison unifamiliale (Le Sabrina)
à partir de **228 000\$** taxes incluses
AUCUNE MISE DE FONDS ou 864\$ par mois*

Jumelé (Le Jacob)
à partir de **195 000\$** taxes incluses
AUCUNE MISE DE FONDS ou 739\$ par mois*

Arrondissement de Rock-Forest
Maison unifamiliale (Le Stéphanie)
à partir de **234 800\$** taxes incluses
avec sous-sol fini et garage intégré
AUCUNE MISE DE FONDS ou 890\$ par mois*

livraison juin NOUVEAU

*Certaines conditions s'appliquent. Modification sans préavis.

Maison de ville (Le Citadin)
à partir de **175 000\$** taxes incluses
AUCUNE MISE DE FONDS ou 664\$ par mois*

819 846-4816
www.constructionMF.com

Samedi et dimanche entre 13 h et 16 h
Pour visite en tout temps : 819 678-4820

RBQ 8004-4001-07

La qualité
notre matière première
depuis 1998

CONSTRUCTION MF GUILLEMETTE

VISITE LIBRE DIMANCHE
de 13 h à 16 h

1812 MANCINI
3 ch. à c. à l'étage, avec garage en dessous
Aussi bientôt disponible :
1320, rue Mansourati

Faites vite!
Une unité disponible

Les Constructions Bruno Lussier Inc.

Maison haut de gamme, style condo, cour asphaltée,
paysagement inclus, choix de finition intérieur

RÉSERVEZ DÈS MAINTENANT
819 434-3181, 819 679-8830
Garantie maisons neuves APCHQ et membre APCHQ

Venez nous visiter : du proprio.com

Carré Mi-Vallon • Rock Forest
Jumelé et maisons de ville

Nouveau projet,
occupation été
2012, jumelé rue
Marcel-Marcotte.
Terrains 150 pieds
de profond dans
un futur rond-point.
Seulement 6 unités
disponibles. À partir
de 208 950 \$ taxes
incluses, clé en
main!

Aussi maisons de ville disponibles sur la rue Mansourati : unités de 18 x 30, à
partir de 154 950 \$ taxes incluses et unités de 18 x 34, à partir de 164 950 \$
taxes incluses, clé en main.

VISITE LIBRE
CE DIMANCHE
Au 1362,
rue Mansourati,
13 h à 16 h

DuProprio.com/#30807 sans commissions

Info : 819 678-1718

Les Développements CALDI INC.
www.devcaldi.ca

GUIDE DES RUBRIQUES

PLUS DE 119 900 LECTEURS PAR JOUR!

POUR PLACER UNE ANNONCE CLASSÉE

819 564-2222

Sans frais 1 800 567-6955 Du lundi au vendredi de 8 h 30 à 16 h 30

La Tribune et La Nouvelle 1950, rue Roy, Sherbrooke (Québec) J1K 2X8

CONSULTEZ NOTRE GUIDE DES RUBRIQUES À LA FIN DE LA SECTION DES ANNONCES CLASSÉES



DUO PLUS (pour un temps limité)

Une portée sans égal avec 250 000 copies de votre annonce!

Une semaine complète dans La Tribune et La Nouvelle
à 50 % DE RABAIS

Cette promotion est réservée aux particuliers. Aucun changement ne peut être apporté à l'annonce en cours de publication. On peut annuler après la première parution, cependant la facturation s'établira obligatoirement pour le nombre de jours de parution demandé lors de la réservation.



Nous sommes là !

TèraTèr.ca

PORTES OUVERTES
SAMEDI - DIMANCHE DE 13H À 16H
VISITEZ L'UN DE NOS 10 MODÈLES

MAISON ARIA
5 000\$
D'OPTIONS



Orangérouge À ROCK-FOREST

Accessible de la rue Paillard
près de l'intersection du
boul. Bourque et de la rue
Henri-labonne

POUR INFORMATIONS:
MARIE ROY
819 993-3004

L'Élément TERRE À FLEURIMONT

Accessible à partir de la
20e Avenue à droite sur
Ovila Noël (derrière le Salon
de quilles et billard Sher-Mont).

POUR INFORMATIONS:
LYSE PÉRUSSE
819 342-7696

2815089

CONSTRUCTION
RAFCO

Constructeur reconnu par l'APCHQ

VISITE LIBRE samedi et dimanche
de 13 h à 16 h

**Moins de
4 unités
À VENDRE**

3746 rue de Toulon
Secteur Rock Forest

MAGNIFIQUES SEMI-DÉTACHÉS
à aire ouverte et trois chambres à l'étage

À deux pas de l'université et de l'autoroute

Lise Arsenault 819.574.9881

2449326

constructions christian
Belleau



819 564-9999



**LES VERSANTS
DU PARC**

1448, rue des Cœurs-des-Indes

☎ 819 570-6080



**QUARTIER
HAUTE VILLE**

2673, rue des Rocheuses

☎ 819 434-1274



**CARRÉ
MI-VALLON**

1964, rue Mondor

☎ 819 679-9500



**LES JARDINS
DE LA TOUR**

662, rue des Tilleuls

☎ 819 212-1331

DEVENEZ PROPRIÉTAIRE !

PROFITEZ DE NOS PORTES OUVERTES, VENEZ NOUS RENCONTRER.
SAMEDI ET DIMANCHE DE 12H À 16H

À PARTIR DE
610\$/MOIS

Découvrez nos développements
résidentiels et nos maisons
modèles au **ccbinc.ca**

PROJET en tête ?



DISPONIBLE DÈS MAINTENANT
DANS LE SECTEUR OMERVILLE
À MAGOG:

QUARTIER
RUE DES TREMBLES



MAISON
JUMELÉ

675\$/mois
TAXES INCLUSES

lachance.qc.ca

AVANT
D'ACHETER
PENSEZ



VASTE CHOIX
DE MODÈLES
DE MAISONS

SERVICE
DE QUALITÉ

Bureau des ventes
663, rue Charlemagne
(via Boul. Bertrand Fabi)
Sherbrooke JIN 0S9
T 819.820.1545

Lundi, mardi, mercredi et vendredi
8h30 à 12h00 - 13h00 à 16h30
Jeudi
8h30 à 12h00 - 13h00 à 20h00
Samedi et dimanche
13h00 à 16h30

RBQ 8109-7651-08

GRAND CHOIX
DE TERRAINS:

SHERBROOKE

- SECTEUR ROCK-FOREST
- QUARTIER DU RUISSEAU
- BOISÉ DES CHANTERELLES
- QUARTIER TOUVILLE
- SECTEUR ST-ÉLIE D'ORFORD
- NOUVEAU FAUBOURG
- MA VILLA II
- SECTEUR FLEURIMONT
- QUARTIER DU RUISSEAU DORMANT
- LES COTEAUX DU SANCTUAIRE
- LES HAVRES CHAMPÊTRES
- SECTEUR MONT-BELLEVUE
- L'ORÉE DES BOIS

MAGOG

- SECTEUR OMERVILLE
- RUE DES TREMBLES

EAST-ANGUS

- DÉVELOPPEMENT DOMICILIAIRES
- CORMIER

WATERLOO

- CHAMBOURG SUR LE LAC

www.bati-toit.com 819-823-2134



BOISÉ MARÉCHAL—ROCK FOREST
MAISONS DE VILLE

NOUVELLE PHASE À VENIR
AUTOMNE 2012

À partir de 166 700 \$ taxes incluses

Unité de bout avec abri d'auto
Secteur boisé et paisible (cul-de-sac)
Près de tous les services

VISITE LIBRE
Samedi 11 h à 16 h
Dimanche de 13 h à 16 h
4808, rue Paul-Le Prohon
(via rue Magloire & Pérodeau)

Visitez notre site internet

PLUS DE 700 plans personnalisables
ou Apportez vos plans

PLUS VOUS VOUS IMPLIQUEZ
PLUS VOUS ÉCONOMISEZ

3 Concepts d'acquisition à votre portée.
Clé en main / Autoconstructeur / Tâches Partagées

Clé en main
à partir de
119 000 \$
+ taxes, terrain non inclus

Constructions
Raïche &
Tremblay INC.

819 565-8665 www.raiche-tremblay.com 3171, rue King Est, Sherbrooke



RBQ : 8330-2786-23

TOUR D'HORIZON

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

PRATIQUE DE DANSE école Carillon
Sam. 11 fév., 21 h. Vos hôtes Hélène &
Sylvain: 819 564-1774

CENTRE LE BEL ÂGE DE WINDSOR
Sam. 11 février Groupe Virage, ouverture
à 19 h. Apportez vos consommations.
819 845-2201, 845-5631, 819 845-7890



Mélanie Bérubé, LL.B.B.T.S.

819 820-5893



VISITE LIBRE

dimanche 12 février, 14h à 16h

868. rue du Haut-Bois Sud

Magnifique plain-pied complètement rénové au goût du jour, superbes armoires comprenant un magnifique îlot en bois fait sur mesure. Propriété offrant 4 c. c., 2 s. bains complètes, terrain de 8749 pieds carrés sans voisin arrière et piscine 2011. Il ne reste absolument rien à faire car tout a été refait. Qu'attendez-vous? MLS 8675137

Sutton
Agence immobilière

Guy Cloutier LE VRAI
Courtier immobilier
819 571-0160
g.cloutier@live.ca

Pour vous vendeur, évaluation gratuite,
rétribution seulement 3%. Informez-vous.

Et vous acheteur, vous profitez de toute
mon expérience et mon professionnalisme,
et ça, GRATUITEMENT.

Vendeur, acheteur,
je vous accompagne
jusqu'au notaire.

Merci de votre confiance !

Sphère immobilière
Agence immobilière
532 du Conseil, Sherbrooke

2784605



Nous sommes là !

www.bati-toit.com 819-823-2134



RUE DE TROIS-RIVIÈRES

Rock Forest - Près du boul. Université

MAISONS DE VILLE

Plain-pied à partir de **156 700 \$** taxes incluses

2 étages à partir de **166 700 \$** taxes incluses

- ◆ Plain-pied 38' x 21'-6" avec 3 chambres
- ◆ Maisons à 2 étages 18' x 34'
- ◆ Unité de bout avec abri d'auto
- ◆ Secteur boisé et paisible

VISITE LIBRE

Samedi 11 h à 16 h

Dimanche de 13 h à 16 h

4808, rue Paul-Le Prohon
(via rue Magloire & Pérodeau)

Visitez notre nouveau site internet



atmosphère
DÉVELOPPEMENTS

SHERBROOKE NORD

Visitez nos condos modèles

CONDO PRESTIGE CLUB SÉLECTION

À voir absolument

au 2600, rue Sylvestre, suite 104

CONDO URBAIN PROJET TABÛ

au 2575, rue Prospect, suite 107

PORTES OUVERTES

dimanche de 14 h à 16 h

ou en tout temps sur rendez-vous

819 572-0880 819 993-5208

www.monatmosphere.com

Le Sommet Farwell

Projet clé en main • Condos secteur nord



- 2 chambres à coucher
- Garage inclus
- Grand rangement au garage
- Luxueuse salle de bains et salle d'eau

- Ascenseur
- Climatisation
- Armoires de cuisine en bois
- 2 grands balcons privés
- Espace à bureau

Condo modèle à visiter
au 2150, rue Lajoie,
via la rue Fraser
(lumières garage Toyota)
Sherbrooke

JKI Vallée inc.

819 821-0109

ou 819 571-7254

RBQ:5586 4748 01

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

IMMOBILIER
Estrie
Courtier immobilier agréé
MARYSE GARAND
AGENT IMMOBILIER AFFILIÉ
(819) 820-0777

Pour l'efficacité et le professionnalisme!



Nord, rue Vermont. Élegante rés. rénovée, 12 pces, 5 ch., 2 s.b., int. chaleureux, pl. bois, cachet rétro. Const. de qualité. Belle cour privée, piscine creusée site de choix. 257 500 \$. Faites vite!



Nord, site exceptionnel. Splendide rés. de qualité, ensoleillée, fonctionnelle, 10 pces, 4 ch., pl. bois, s. fam. au rez-de-ch., s.-sol amén. Près parc, services. 327 500 \$. *Faut voir!*

Nord, rue de Genève, à 239 000 \$. Rés. à paliers 48 x 27, avec garage, int. clair, décor jeune, 4 ch., 2 s.b., pl. bois. Idéale pour famille avec ados. Terr. au sud. *Prix compétitif dans un environnement de choix!*

Vieux-Nord. Condo 5.5 pces, 1200 pi ca, 3 ch., 2 s.b., coin côté sud. Clientèle de qualité. Stat. intérieur. Tranquillité et qualité de vie à 174 000 \$. *Environnement boisé.* 2824544

RE/MAX
D'ABORD inc.
Agence immobilière
819 822-2222
819 348-6444
SERGE RIENDEAU
Courtier immobilier

COATCOOK. Quintuplex rentable, 4 x 4 1/2 et 1 x 5 1/2. Rev. 26 640 \$, dépenses 6772 \$. Faites une offre.

FLEURIMONT. Bung. impeccable, 3 ch. à c., s.-sol aménagé, chauffage électr. et thermopompe. Remise 14 x 22.

BURY. Magnifique cottage centenaire rénové, beaucoup cachet, boiserie, salle à manger, cuisine, 2 salons. **Libre immédiatement. Prix réduit.**

SHERBR. EST. Succession, zoné commercial. Gr. bungalow 3 ch. à c., salle familiale, abri d'auto. **Libre immédiatement.** Faites une offre.

ROCK FOREST. Cottage impeccable, 3 ch. à c., salon/cuisine aire ouverte. Garage, terrain 10 677 pi ca. Revenu 6840 \$/an. 2802184

sergeriendeau.com

RICHARD LAVOIE
Courtier immobilier agréé
819 829-8152

NOUVEAU
Église catholique East Angus, en excellent état, environ 300 à 400 places + sous-sol + presbytère, terrain de 56 990 pi ca. Évaluation mun. : 649 800 \$. **PRIX POUR VENTE RAPIDE : 395 000 \$**

BUREAU :
819 569-1120
Via Capitale Estrie RL,
agence immobilière

VENDEZ RAPIDEMENT
votre MAISON ou IMMEUBLE
Appelez René
819 570-3924
2803448

10 rue MURRAY, QUARTIER EST, SHERB. Près de tout, **cottage à bas prix.** Brique, rénové, planchers de bois franc, armoires et salles de bains récentes, 3 chambres... en plus, on retrouve au sous-sol salle de séjour, salle familiale et atelier. **Groupe Associé, Immeuble Sarto Rodrigue courtier, bur. 819 820-5471, rés. 819 569-6717.**

1557 VENUS, FLEURIMONT, bungalow 3 c.c., cuisinette, salle à manger, boudoir, solarium, sous-sol aménagé. Très beau terrassement avec piscine. 203,000\$. Inf.: 819 569-3723, cell: 819 570-4333, bur.: 819 823-4333.

178 CH. CAMIRÉ, Johnville, maison mobile, 2 grandes c.c. poss. 3, gr. salon, terrain bien aménagé, remise. 98 000\$. 819 572-5543.

20 MINUTES DE SHERBROOKE, luxueuse, grande, récente résidence 3 c.c., cuisine de rêve, salles de bains à faire rêver! Garage double, spa couvert, 2 foyers. Bord de l'eau, rivière navigable, boisé très privé. Idéal pour marche en forêt avec votre chien. **Jean Sas-piturry** ctr imm., Via Capitale Estrie agence imm., 819 563-3000.

HABITATIONS
Plus
ENTREPRENEUR
GÉNÉRAL
#RBQ: 8330-3016-33

GAGNEZ \$
Votre habitation
JUSQU'À CONCURRENCE DE
150 000 \$
www.equipelambert.com

VENEZ VISITER NOS MAISONS MODÈLES



SAMEDI ET DIMANCHE
13 h à 16 h

1685, rue Jasmin, Sherbrooke
(par ch. Godin / rue Paillard)



SAMEDI ET DIMANCHE
13 h à 16 h

125, Paul-Emile Brazeau
(Par 20e Avenue / Ovila-Noël)

PLUSIEURS TERRAINS DISPONIBLES • Rock Forest • Fleurimont • Canton Hatley

POUR INFORMATIONS:

819 565-3000
POSTE 220

L'ÉQUIPE
Lambert
Le sens des valeurs immobilières
ROYAL LEPAGE
SÉLECTION
AGENCE IMMOBILIÈRE
FRANCHISÉE INDÉPENDANTE ET AUTONOME

habitationsplus.com

2764252

2818702

2779663

Visitez notre nouveau site internet

BATITOIT
CONSTRUCTION

RUE DE TROIS-RIVIÈRES
Rock Forest - Près du boul. Université

JUMELÉ STYLE PLAIN-PIED
À partir de 169 900 \$ taxes incluses
Secteur boisé et paisible

NOUVEAU **Seulement qu'un jumelé disponible !**

22'-1/2" x 38'

www.bati-toit.com 819-823-2134

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS 2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

JOSIANNE POMERLEAU
Courtier immobilier
Cell. : 819 345-1063
Bureau : 819 820-0777

IMMOBILIER Estrie
Agence immobilière

3 GARAGES
Plan unique, pièces spacieuses gorgées de lumière. Gar. double + gar. simple intégré au s.-sol. Poss. de revenus. Ch. privé, vue panoramique, 10 min d'Asbestos et Windsor. Prix sous l'évaluation agréée!

3 ACRES
Superbe propriété, toit cathédrale, poutres décoratives, gr. pièces, fenestration abondante. Terrain +/- 3 acres, piscine au sel chauffée, gr. patio. 2 min du lac Magog. Coût à la construction : 505 000 \$, prix : 465 000 \$, une aubaine!

GRAND GARAGE
Gar. détaché 22 x 24, secteur Jacques-Cartier, plain-pied aire ouverte, toit cathédrale, s.-sol avec s. fam., idéal pour vos ados. Clé en main, il vous reste qu'à emménager!

Terrain 1 acre résidentiel, à Saint-Georges-de-Windsor, avec vue panoramique. 16 500 \$ seulement, faites vite!

Terrain commercial située sur le boul. Bourque à Sherbrooke, inc., aqueduc et égout. 130 000 \$

2822417

Groupe GRANDMONT
COURTIERS IMMOBILIERS

✓ **Présent!**

viacapitale AGENCE IMMOBILIÈRE

VISITE LIBRE dimanche, 14 h à 16 h

1179, rue des Ducs, Sherbrooke, arr. St-Élie
Pour acheteur exigeant! Splendide plain-pied dans un secteur familial. 5 chambres, 2 s. bains, bain tourbillon, salon avec foyer, sous-sol avec combustion lente, échangeur d'air, garage isolé avec entrée de cour indép., piscine, spa et patio. Clé en main!

JONATHAN GRANDMONT
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
Tél. : 819 563-3000
jonathan@grandmont.net
www.grandmont.net

SHERBROOKE / FLEURIMONT
Ce 4 chambres, construction 2008, est entièrement aménagée et vous offre un spacieux hall d'entrée, 2 salles de bains complètes, îlot, salle de cinéma-maison insonorisée offrant la possibilité d'une 5^e chambre au sous-sol confortable. Aucun voisin à l'arrière.

CONTEMPORAINE / ST-DENIS-BROMPTON
Résidence sur 3 étages. Vous êtes au cœur de la nature grâce à sa fenestration et profitez d'un confort résultant de la climatisation et du chauffage passifs. Douches céramique, planchers radiants, poutres apparentes, mezzanine, surfaces de granit... C'est l'union du luxe et du ressourcement!

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS 2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS 2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

L'Équipe Bérubé
CONSEILLERS EN IMMOBILIER

Jean-François Bérubé, Lise Desmarais
courtiers immobiliers agréés

David O'Malley
courtier immobilier

ROYAL LePAGE
EVOLUTION
AGENCE IMMOBILIÈRE

819.820.VEND
www.EquipeBerube.com

SHERBROOKE NORD
600 Chambly,
Une rareté ! 3 315 pc + s-sol fini, vastes pièces, hall d'entrée majestueux, 4 ch. et 2 s.b. à l'étage, fenestration abondante, cour arrière magnifique.
SIA 8620635

SHERBROOKE NORD
1845 Toulouse,
IMPECCABLE! Secteur Hélène-Boullé. Cottage chaleureux. 4 ch., 3,5 s. b., 3 foyers, cuisine fonctionnelle. Terrain privé, pisc. creusée. Garage att.
SIA 8636747

ROCK FOREST
1405 Ch. St-Roch,
À ne pas manquer! Impeccable et vaste plain-pied sur terrain de 11 533 pi ca! Grand hall d'entrée, 4 ch., 2 s. de b., sous-sol fini, garage attaché.
SIA 8663049

ASCOT
519 Sara,
À ce prix, faites vite ! Vaste maison de ville sur un coin, 4 chambres dont 3 à l'étage + s. de bains rénovée, abri d'auto, remise, cour asphaltée.
SIA 8693916

ROCK FOREST
4302 Manon,
Superbe plain-pied très chaleureux. Cour arrière intime avec piscine, spa et patio, garage intégré. Rue sans issue, parfait pour nouvelle famille!
SIA 8621232

FLEURIMONT
2595 Cyprès,
16 700 \$ en bas de l'évaluation municipale! paliers multiples, plafond cathédrale, 4 ch., 2 s. b., foyer, solarium 3 saisons. Terrain intime. Secteur de choix !
SIA 8526982

WWW.PRISMEIMMOBILIER.COM

PRISME IMMOBILIER
AGENCE IMMOBILIÈRE

CAROLINE NADEAU
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

GHISLAIN CLOUTIER
COURTIER IMMOBILIER

819.821.0000

MAISON OUVERTE
12 fév. 14 h à 16 h

1366 du Mont St-Michel
ROCK FOREST - Via rue Macon
Jumelé impeccable, entrée split, 3 c.c., 2 s.b., bois franc en chêne teint, boiserie, foyer au gaz, s-sol aménagé et dégagé. Terrain paysagé de 6450pc, rond-point. Près de l'école La Maisonnée. Un clé en main! Vous n'aurez qu'à vous installer!

On vous attend!

NOUVEAU/SHERB. NORD
Bungalow entrée split, 4 c.c., 2 s.b. rénovées en 2011, bois franc en chêne, plus. fenêtres récentes, s-sol aménagé. Près des services et de l'autoroute!

NOUVEAU / SHERB. NORD
Condo situé au 2^e étage, 2 c.c., aires ouvertes, orienté sud-ouest offrant une belle luminosité, 2 balcons, 2 stat., rond-point. À 5 min. à pied du Carr. de l'Estrie!

COOKSHIRE
Bordée par la Rivière Eaton! Maison agrandie de 50' x 26', 2 c.c., armoires en chêne, garage de 24' x 26', haies de cèdres, piscine. Un bord de l'eau à petit prix!

CANTON DE HALTEY
Près de l'Univ. de Sher. Plain-pied de 5 c.c., 2 s.b., arm. en merisier, b. franc, s-sol aménagé avec entrée ind., rénov. Importantes et récentes. Tranquillité assurée !

SECTEUR MI-VALLON
Joli condo situé au niveau du sol avec accès privé à la terrasse, 2 c.c., planchers chauffants, bois franc, foyer au gaz, grand stat. Près de l'école La Maisonnée!

NOUVEAU / FLEURIMONT
Secteur de choix! Const. 2008, 3 c.c., 2 s.b., aire ouverte, planç. et arm. de bois, hall d'entrée fermé, s-sol dégagé à l'arrière avec porte patio. Près du CHUS. Faites vite!

CENTRE FINANCIER HYPOTHÉCAIRE inc.
Agence hypothécaire

Résidentiel - Multilogement - Commercial
Achat - Refinancement - Renouvellement
MEILLEURS TAUX SUR LE MARCHÉ

PAUL GARANT
Courtier hypothécaire

819 620-8847
p.garant@videotron.ca
hypothequemc.com

20 MINUTES DE SHERBROOKE (St-Denis Brompton), cottage 14 pces, terrain boisé et paysager (90 000 pi. ca.), gr. salon & salle à manger avec foyer, taxes basses. Tél.: 819 846-0999 - du proprio.com/173073

ROCK FOREST, RUE MARÉCHAL
Charmant bungalow, grand terrain boisé, aucun voisin à l'arrière. Rénovations : cuisine, toit, foyer et plus. 3 chambres, 2 s.b. Près de tous les services. Tél. : 819 564-0863.
Aussi sur Duproprio - 255378

SECTEUR UNIVERSITÉ, 5 chambres, 2 salles de bains. Terrain double de 10 000 pi car. 184 000\$. Libre rapidement. **Michel Lemay** courtier immobilier, Re/Max D'Abord agence imm., 450 532-6010, cell. 819 679-9992.

SUCCESSION. Maison de campagne style Victorien, pergola, verrière, sur 1 acre de terrain avec boisé. Près Université Bishop, 15 min. centre-ville Sherbrooke. 819 875-3415.

VENDEUR MOTIVÉ, à qui la chance? Belle propriété située à la campagne à quelques pas de la ville, 5 c.c., 1 acre de terrain. 819 575-7624, 819 993-1300.



OFFRES domiciliaires de la semaine

ROCK FOREST Fermette 2 étages Proximité de Valcourt



Vivez avec la nature. Résidence 2 ch. à c., immense salle d'eau, aire ouverte, mezzanine, écurie, poulailler, etc. À proximité d'une piste cyclable. Idéale pour préparer la retraite. Visite virtuelle : oboe.com/MarieMax. SIA 8632452.

MARIE-RENÉE L'ÉCUEUR
MAXI COURTIER IMM. A.
819 829-1000
2820592

VISITE LIBRE Dimanche de 14 h à 16 h



4745, RUE MEMPHRÉMAGOG
Maison jumelée très chaleureuse, 3 ch. à c., piscine, remise. Adossée à un boisé, secteur jeune, près parc et piste cyclable. Elle vous offre tout ce dont vous avez besoin. **Une visite s'impose!**

Joanne Paradis
Josée Paradis
Courtiers immobiliers
819 821-9202
819 822-9202



2 VISITES LIBRES CE DIMANCHE 12 FÉVRIER DE 14 H À 16 H



4608, rue Magloire, Sherbrooke

Secteur Rock Forest, bung. 1974, 24 x 42, RÉNOVÉ, 3 ch. à c. et 2 s. bains. Terrain 72 x 100, grand patio et abri d'auto 18 x 24. Près école primaire, parc, transport et services. Constatez par vous-même toutes les rénovations effectuées. Je serai sur place pour vous recevoir. MLS 8638235

PIERRE TREMPÉ
Courtier immobilier
819 822-2222



201, rue du Cardinal, Sherbrooke

Secteur St-Élie-d'Orford, bung. 28 x 38, RÉNOVÉ. Propriétaire unique depuis 1990. Cuisine, s. à manger et salon à aire ouverte, 4 ch. à c. et 2 s. bains. Terrain aménagé avec pisc. h. t.. Aucun voisin arrière. Secteur tranquille, près des services. Je serai sur place, je vous y attends. MLS 8662203

RE/MAX CHRISTIAN THÉRIAULT
Courtier immobilier
819 822-2222

VISITE LIBRE

Ce dimanche de 14 h à 16 h



440, ch. Plante, Sherbrooke
(arr. Fleurimont)

Chaleureuse propriété tout en pierre vous offrant la possibilité d'avoir votre bureau à la maison avec entrée indépendante. Le bois est à l'honneur : armoires, planchers et escalier de chêne, plafond cathédrale, superbe foyer en pierre « petromica ». Terrain très intime avec remise. **Coup de cœur assuré!**

ANDRÉE POULIN
Courtier immobilier
819 822-2211

www.andreepoulin.com Agence immobilière



ROCK FOREST



SECTEUR ÉCOLE BEAULIEU

Cottage 28 x 28, avec garage, 3 ch. à c., 2 étages sur bois franc, garde-robe de cèdre. Terrain intime aménagé, aucun voisin à l'arrière. **Prix : 249 900 \$.**

DEMANDEZ UNE VISITE!

CHANTAL FRANCIS
Courtier immobilier agréé
Via Capitale Estrie
819 564-6639



VISITE LIBRE CE DIMANCHE, 14 h à 16 h



450, RUE FRÉDÉRIC-GARAND

Impeccable propriété, secteur paisible, magnifique terrain boisé et aucun voisin à l'arrière. Plafond cathédrale, 2 s. de bains, 3 chambres, bureau, grande salle familiale et un garage. Près de tous les services. Elle vous charmera à coup sûr!

MÉLANIE BARRIÈRE, courtier immobilier.
Cell.: 819 574-5004

L'ÉQUIPE AVANTAGE
819 822-2222



VISITE LIBRE Ce dimanche 12 février de 14 h à 16 h



**1638, RUE PROSPECT
SHERBROOKE**

Rénovée de A à Z, dans une ambiance champêtre et chaleureuse, elle a tout pour plaire. 3 ch. à c., 2 s. bains, cuisine superbe, garage, le tout dans un coin nature.

Ginette Dostaler
Courtier immobilier
819 820-0777



**263, RUE DES BOULEAUX
(PAR CH. GALVIN)**

Chaleureuse avec ses planchers, escalier et armoires de bois, lav./séch. rez-de-ch., sous-sol aménagé, poss. de commerce avec sortie extérieure. Terrain intime. À voir! SIA 8642819

IMMOBILIER
819 820-0777

Andrée Toulouse
Courtier immobilier
819 820-0777

PORTES OUVERTES Dimanche 12 février, 13 h à 16 h



**934, rue des Tourterelles,
Sherbrooke**

Superbe bung. offrant beaucoup d'espace. Grande cuisine fonctionnelle, grand espace de travail en granit et splendide mur de brique, 4 ch. à c., 2 s. bains, salon, bureau, garage double, spacieux cinéma-maison avec foyer au gaz, climatiseur mural, espace à profusion. Terrain intime (aucun voisin arrière), piscine 24 pi, grand patio, 2 remises. Agent s'abstenir.

819 679-5810

ROCK FOREST VISITE LIBRE Ce dimanche de 13 h à 16 h



4658, rue de Cabano, Rock Forest

Maison 2 étages - 329 000 \$ - Ouvert aux offres. Quartier recherché. Très belle résidence, très chaleureuse, finition supérieure, solarium 4 saisons, foyer au gaz, comptoirs en granit, douche en céramique, fenêtres en PVC, piscine creusée et chauffée, etc.

819 571-3003
Pour les détails et photos:
duproprio.com/283847

MAISONS OUVERTES Dimanche 12 février, de 14 h à 16 h



3695, RUE ROUSSEAU, SHERBROOKE
#1876. NORD - Très belle résidence, ambiance chaleureuse, foyer au salon, cuisine au goût du jour, comptoirs de granit, belle luminosité, 3 chambres à coucher, grande salle familiale au sous-sol. Terrain avec arbres matures. Secteur recherché, rue paisible.

www.jacinthedube.com
819 564-5000
Courtier immobilier agréé



1900, RUE JEANNE-SAUVÉ, SHERBROOKE
#1860. OUEST - Impeccable cottage avec vaste salon, « bay-window », cuisine fonctionnelle, aire ouv., 4 chambres à coucher dont 3 à l'étage, 2 s. b., douches indépendantes, sous-sol complètement aménagé, « mud room » dans le garage. Terrain intime bordé d'une haie mature, allée pavée pour 3 voitures.

ROYAL LEPAGE
JACINTHE DUBÉ
AGENCE IMMOBILIÈRE

2 VISITES LIBRES

Ce dimanche de 13 h à 14 h



Idéal pour bureau à la maison

2561, boul. de Portland, Jacques-Cartier SHERBROOKE - Décor à l'allure contemporaine, spacieuse résidence, plafond cathédrale, pl. bois franc, garage, piscine creusée et terrasse pour décrocher de la routine. Beaucoup de potentiel! 284 500 \$. SIA 8654045

819 822-2222
Isabelle Maillé
Katherine Langlois
COURTIERS IMMOBILIERS

Ce dimanche de 15 h à 16 h



903, rue de Gibraltar, Sherbrooke

Secteur Rock Forest - Condo centre, clé en main, sur 2 étages, 2 ch. à c., s. de bains et s. d'eau, climatiseur, 2 stationnements, espace de verdure intime. 149 900 \$. SIA 8667781

RE/MAX
RE/MAX D'ABORD inc.
Agence immobilière

Vedettes

ont tout pour vous plaire :

**Élégance
Espace
Bon goût
Prix intéressant**

**Visitez-les,
elles vous
séduiront !**

VISITE LIBRE

Samedi et dimanche, 13 h à 16 h



4725 des Voiliers, Sherbrooke
Propriété jumelée offrant 3 ch. à coucher et le garage converti en atelier et en salon vous ravira! Terrain intime 60x200 pieds proposant la tranquillité et la piscine plaira à votre famille.

Votre hôte

GHYSLAIN LAFLEUR
Courtier immobilier
819.572.2548
www.ghyslainlafleur.com



VISITE LIBRE

Samedi et dimanche, 13 h à 16 h



918, rue Kingston, Sherbrooke
Libre immédiatement, cette propriété est face à un arrêt d'autobus et près d'un centre d'achat. Elle allie un projet et le cachet d'autrefois. Beaucoup de rangement pour votre famille. Je serai sur place pour vous recevoir.

VALÉRIE SIGNE
Courtier immobilier
819 563-3000



VISITE LIBRE Dimanche 12 février, 14 h à 16 h



95, rue Pie-XII, East Angus

Grand bungalow en brique, 4 ch. Bien situé, sur grand terrain privé, rue cul-de-sac, avec vue sur la ville. Vaste logement 3 1/2 au sous-sol avec entrée privée pour locataire ou bigénération. À visiter absolument. Je vous y attends en grand nombre (par St-Pierre et Elisabeth).

Hélène Pilon
Courtier immobilier
819 571-2860



VISITE LIBRE Ce dimanche de 14 h à 16 h



275, rue du Bouvreuil, St-Denis-de-Brompton
Cottage au bord du lac Desmarais, cachet exceptionnel avec mezzanine, boiseries et plafonds en lattes de bois, 3 ch. à c., cuisine au s.-sol pour vos invités. Lac écologique. Venez nous voir! SIA 8620320

ISABELLE CHAPDELAINÉ
Courtier immobilier
819 570-5919
YVON PAQUIN
Courtier immobilier agréé
819 571-4326





819 822-2222

157, BOUL. JACQUES-CARTIER SUD SHERBROOKE
www.remax-dabord-sherbrooke.com
www.remax-dabord-magog.com



VISITES LIBRES CE DIMANCHE



STEVE BACHAND

Courtier immobilier
 Cell. : **819 640-8888**
Pour des résultats maximum.

VISITE LIBRE

Ce dimanche de 14 h à 16 h



4271, rue Chauveau, Sherbrooke

Sur terrain + de 12 000 pi ca, cette propriété vous offre une fenestration abondante au salon donnant accès au patio et à la piscine creusée, grand terrain paysagé, salle à manger avec foyer et s.-sol aménagé avec entrée ext. Soyez prêt pour l'été! MLS 8647636

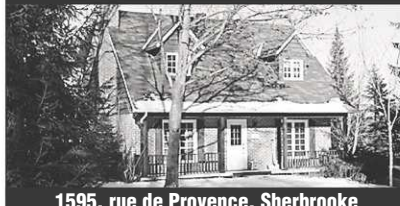


ÉQUIPE LAPOINTE/FORTIN

Courtier immobilier
819 822-2222

VISITE LIBRE

Ce dimanche de 14 h à 16 h



1595, rue de Provence, Sherbrooke

Nord, secteur Hélène-Boullé, cottage idéal pour votre famille offrant 2 salons, foyer, 5 chambres et magnifique terrain privé avec piscine creusée. Venez pour voir! 299 900 \$. SIA 8669323



JOCELYN-ANN CHOQUETTE

Courtier immobilier
819 822-2222

VISITE LIBRE

Ce dimanche de 14 h à 16 h



2669, rue des Alpes, Sherbrooke, J1L 0C8

Fleurimont, construction 2008, division wow! 4 grandes chambres dont 2 au sous-sol, beaucoup d'espace de rangement, belle luminosité, aire ouverte. Votre chez-vous sans tracas. 229 900 \$. Au plaisir de vous accueillir.



DENIS DUBORD

Courtier immobilier
819 822-2222

VISITE LIBRE

Ce dimanche de 14 h à 16 h



145, rue Therrien, St-François-Xavier

Grande famille aimant l'espace et la tranquillité, la voici! 6 ch. à c. et 2 s.b. complètes, cuisine avec dinette refaite, ainsi que les s.b., garage offrant beaucoup de rangement, rue sans issue, à seulement 15 minutes de Sherbrooke. Je vous y attends.



GAÉTAN GAUDREAU

Courtier immobilier agréé
819 822-2222

www.gaetangaudreau.com

GAUDREAU GOUPIL

Courtiers immobiliers

MARIO GOUPIL

Courtier immobilier
819 822-2222

SOMPTUEUX DOMAINE - 72 ACRES



Domaine de 72 acres avec vue spectaculaire, constr. qualité supérieure, 3 ch. à c. (poss. de 5 ou 6), 3 s. de bains, cheminée et foyer sur 2 étages, studio d'invités au-dessus du garage (2), piscine creusée, ruisseaux, etc. MLS 8679010

2823378

ORFORD - FERMETTE



Fermette à 8 min du cœur de Magog. Maison de brique rénovée, 3 ch. à c. + un 4 1/2 au s.-sol loué 700 \$/mois, libre à l'acheteur si désiré. Écurie 4 chevaux, garage/atelier, carrousel extérieur et plus. MLS 8688290

ROCK FOREST - QU'ELLE EST BELLE!



Maison modulaire 2008 d'une propreté remarquable, 3 ch. à c., planchers de bois, garage détaché, grand patio et vaste terrain. Vraiment belle! MLS 8688607

QUARTIER NORD - 195 000 \$



Une rareté à ce prix dans le Nord, sur un terrain paysagé de 10 850 pi ca, cottage avec cachet, s. à manger distincte, grand boudoir pouvant servir de chambre, 2 ch. à c. à l'étage, 2 s. de bains, entrée ind. au s.-sol. MLS 8682101

Stéphane Faucher
 Courtier imm.
819 620-8487

IMMOBILIER
 Estrie
 AGENCE IMMOBILIÈRE

Judith Lapointe
 Courtier imm.
819 560-2709



NOUVEAU PRIX



Duplex. Payez rapidement, en vous permettant d'avoir : 3 c.c., verrière 3 saisons, cour arrière, remise, emplacement près de tout.



Jolie et fonctionnelle, comprenant : 3 c.c., 1 bureau, cuisine avec évier dans îlot, salon (porte française), grand patio et remise.



Vaste plain-pied, planchers et armoires en bois, 5 c.c., 2 s. bains, s.-sol aménagé. Entrée et trottoir pavés. Terrain aménagé.



Près Université. Très bien entretenu. 3 c.c. à l'étage, 2 s. bains. Toiture 2010. Entrée pavée avec abri d'auto.



Cottage luxueux, 2 salons, 3 foyers, cuisine raffinée, planchers ardoise et bois franc, plafonds 9 pi, ch. maîtres/s. bains privée, cave à vin.



Bungalow brique, 3 c.c., cuisine/s. manger avec armoires bois, planchers bois franc/céramique, s.-sol aménagé avec atelier, garage.



Beau quartier résidentiel près des services. Bung. 4 c.c. dont 3 rez-de-chaussée, 1,5 s. bain. Entrée asphaltée. Terrain privé. Venez voir!



Condo, 2 c.c. + bureau. Idéal pour investisseur ou propriétaire-occupant. Situé au 3e étage.



Bung., bois franc, 4 c.c., grande salle familiale, 2 s. bains complètes, s. lavage. À proximité de tous les services.

2822524

PRIVILÈGE
 IMMOBILIER.CA
 Agence immobilière
819-575-4925



2 VISITES LIBRES, dim., 14 h à 16 h

149 900 \$



156, rue St-Gérard, East Angus

Très belle maison tout brique avec garage, 3 ch., bois franc, céramique, couleurs neutres, cuisine rénovée, sortie s.-sol, toiture 2001. Nicole Guay vous attends!

169 900 \$



5067, rue Des Erables, Ascot Corner (Domaine Blais)

Plain-pied avec garage double, constr. 2006, en Isobloc, dalle béton, planchers radiants, 2 ch. Secteur boisé. Terrain 200 x 100. Christine Faucher vous attends!

L'ÉQUIPE CHRISTINE & STEVE
 VOS COURTIERS IMMOBILIERS

C'est un **PRIVILÈGE** de participer à la réussite de votre projet **IMMOBILIER**

2824605

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

805 CHALIFOUX, QUADRUPLEX
 4 x 4 1/2 rien d'inclus, 360 000\$.
 Agents s'abstenir. Tél.: 819 820-2647.

BESOIN D'UN GESTIONNAIRE POUR VOTRE IMMEUBLE?
 Gestion immobilière du Verseau
 819 822-1600
www.gestionduverseau.com

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

DUPLEX SITUÉ À DIXVILLE, 2 X GRANDS
 5 1/2, pl. bois franc, toiture récente, évaluation municipale: 100,100\$. Prix: 87,000\$ nég. 819 849-9635.

IMM. A LOGEMENTS À VENDRE À LAC-MÉGANTIC, bien situés: 1 x 5 log., 1 x 7 log. et 1 duplex. Nathalie: 418 230-6229, mess.

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

TRIPLEX CENTRE VILLE Sherb., gr. 6 1/2 & 2 gr. 7 1/2 sur 2 étages, rénové, fenêtres & toits-neufs. Mme Lanthier 450 532-5250.

TRIPLEX
 Grand 6 1/2 libre à l'acheteur. Zonage commercial. 230 rue Marquette, Sherbrooke. 819 569-7278.

8 CONDOMINIUMS À VENDRE

2009 NORD SPACIEUX CONDO
 aire ouverte, 2 c.c., bon voisinage. Paisible.
 Prix : 146 000 \$. Tél. : 819 432-1676.

4 1/2 PLEIN SUD
 +/- 1000 Pl.CA., aire ouverte, a/c, 2 stat., 145,900\$. Tél: 819 345-4599

8 CONDOMINIUMS À VENDRE

CONDO 6 PCES MAGOG, 205 000\$, 3 c.c., aire ouverte, véranda 4 saisons, a/c, comptoir granit, 3 stat. ext. + garage. 819-769-3587.

DYNASTIE, au 4e, 3 c.c., 2 s.b., meublé, côté sud-ouest. Tél.: 819 829-5583.

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS



PASCAL ST-MARTIN

Courtier immobilier Agréé

819 822-2222

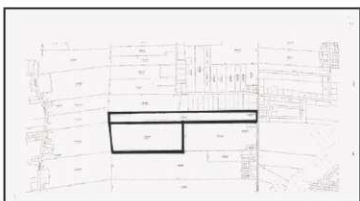
RE/MAX D'ABORD Inc. Agence immobilière



Magnifique bungalow rénové, haut de gamme, 4 chambres, foyer au gaz, très grand terrain, secteur R. Forest. 289 000 \$. MLS 8665687



1081, Beausoleil, R. Forest. 3 chambres poss. de 4, parfaitement aménagé pour grosse famille, piscine creusée chauffée. 289 900 \$. MLS 8609540



89 acres, rue Joyal, à deux pas de la ville. Deux droits de construction. 179 000 \$

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS



4 logements, secteur Mont-Bellevue, bien entretenu, bonne rentabilité. 229 000 \$. MLS 8655029



Rue Caleb, St-Élie-d'Orford. Duplex 2 x 4,5, communique par l'intérieur, construction 2008, grand terrain, zonage commercial (garde, coiffure, etc.), revenus intéressants. 239 000 \$



Triplex, 2 x 5 1/2 rénovés à neuf et un 3 1/5 pour étudiant. Secteur Fleurimont. WOW! Rapport 20 760 \$, revenu brut effectif! Prix demandé 239 000 \$.

VENEZ ME RENCONTRER...

2823792

ÉQUIPE BOUCHARD - LAUZON

RE/MAX D'ABORD Inc.

AGENCE IMMOBILIÈRE



Dany Bouchard - Éric Lauzon
Courtiers immobiliers

CARREFOUR • ASCENSEUR



Superbe condo avec ascenseur, climatisé, ch. des maîtres avec balcon. Pratiquement jamais habité. Libre très rapidement. 169 900 \$.

CONDO CARREFOUR



Superbe condo, 3 ch. à c., planchers et armoires de bois. Piscine, tennis. Vous serez surpris de son espace. 159 900 \$.

GALT OUEST



Très joli bungalow entretenu avec des mains de maître. Près de tous les services. Maison à voir absolument!

154 900 \$



À qui la chance? Superbe maison impeccable, 3 ch. à c. Sur très grand terrain, vue sur boisé. À voir absolument!

819 822-2222

2823661

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS



GISÈLE AUGER
Courtier immobilier agréé
514 703-4159



6 logements (3 x 5 1/2 + 2 x 6 1/2 + 1 x 3 1/2), près Cégep beau cachet, bcp de rén. (portes fenêtres 2007, syst. de chauff. électr. locataires 2007, chauffe-eau 2007), 5 foyers au gaz propane, toiture élastomère, pl. de b. franc. Revenus potentiels de 51 780 \$. **Prix demandé 579 000 \$**

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS



QUADRUPLEX

Offrez-vous une retraite dorée!
pour investisseurs ou propriétaires occupants.

QUE 2 EMPLACEMENTS DISPONIBLES.

Boisé des Chanterelles

819 572-0880

monatmosphère.com

2790157

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS



Nomination

Via Capitale
Estrie est bien fière de vous annoncer l'arrivée de **Dan Coutu** dans son équipe de courtiers immobiliers dynamiques et performants. Possédant déjà plusieurs années d'expérience, Dan est en mesure de vous aider dans vos projets.

Dan Coutu,
819 563-3000.

2819313

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

BEAU GRAND DUPLEX



7 1/2 avec sous-sol et un 5 1/2, plusieurs pièces sur bois franc avec cachet. Entrée extérieure, garage 20 x 23. Tous les services à distance de marche. Profitez de cette occasion, investissez ou logez-vous confortablement. Situé dans l'est.

Gilles Thiboutot
Courtier immobilier
819 212-1282
Agence immobilière



2823071



Richard Blain
Courtier immobilier
819 571-9261
819 820-0777

IMMOBILIER
Estrie
Agence immobilière

MAGOG, duplex, 1 x 5 1/2, 1 x 6 1/2, rénové, garage détaché. Idéal propr. occupant. Prix 199 900 \$, faut voir!

OUEST, 5 log., 1 x 3 1/2, 4 x 4 1/2, chauff. électr. aux frais des locataires. Toit élastomère, 4 ch.-eau changés, propre! Prix 369 000 \$. Rev. 29 760 \$.

BEAU QUADRUPLEX Rue Montpetit

Pour les amants de l'eau, accès à l'eau pour bateau, kayak, pêche... Jumelez investissement et loisirs!

STÉPHANE LEMIEUX
courtier immobilier
Agence: Sentinel gestion immobilière

819 578-0706

2818344

CONTRAT EXCLUSIF. Est, 12e avenue, immeuble de 30 log., bien situé, bien loué. Balance de vente possible avec comptant minimum de 350 000\$.

BESOIN DE 100 LOGEMENTS et plus pour clients qualifiés, dans secteurs nord et est de la ville. Évaluation marchande sans frais. Meilleur temps de vente!

André Ouimette courtier, Groupe Sutton de l'Estrie 819 571-4679.

PASSEZ À L'ACTION! NOUVEAU, EST. 2 x 4 log., const. 2007, 4 x 7 1/2 pces sur 2 étages, chacun 2400 pi car; 4 x 5 1/2 pces, chacun 1200 pi car. Bois franc, bois flottant, céramique. Rev. 83 340\$ / an. Dép. 34 000\$ / an. Prix: 1 140 000\$ (pour 2 x 4 log.) peuvent être vendus séparément.

NOUVEAU, 27 LOG., rue Montréal. Tout brique, 14 x 3 1/2, 3 x 4 1/2, 3 x 2 1/2, 7 x 1 1/2. Rev. 144 000\$ / an. Dép. 48 000\$ / an. Prix: 1 300 00\$. **Richard Lavoie** ctr agréé, Via Capitale RL agence imm., 819 829-8152.

8 CONDOMINIUMS À VENDRE

GRAND CONDO 4 1/2, Rock Forest. Récent, tout brique, quadruplex, finition 1ère qualité, flottant et céramique. Terrain paysager. Proximité des services. Par proprio: **819 864-7188**

MAGOG, 6 1/2 sur 2 étages, 2008, foyer, 3 c.c., 2 s. de bains, a/c, salle familiale, garage. 259 900\$. Libre 1er mars. 819 349-4307.

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS



Nomination

Via Capitale
Estrie est bien fière de vous annoncer l'arrivée de **Dan Coutu** dans son équipe de courtiers immobiliers dynamiques et performants. Possédant déjà plusieurs années d'expérience, Dan est en mesure de vous aider dans vos projets.

Dan Coutu,
819 563-3000.

2819313

10 MAISONS DE CAMPAGNE

MAISON 24 X 32, 2 étages, à La Patrie (21 Ch. Labonne), entièrement rénovée, 1 bijou! 3 c.c., 2 s. bain avec ardoise, puits art. 2012, fosse septique 2011, plomberie, cuisine, tout est neuf. Garage 30 x 40, Vue panoramique sur le mont Mégantic. Très bon prix. Transfert. Tél: 819 823-9865.

MAISON DE CAMPAGNE NON-HABITABLE, droit acquis pour reconstruire, terrain 440 pi. façade x 200 arpenté, 742 route 161, Nantes, 10 min. de Mégantic. 29,500\$. **Aussi TERRAIN à la campagne**, aucun voisin, zoné blanc, ch. Des Berges, Stratford, accès lac Aylmer, 280 façade x 240 profond a arpenté, 25,000\$. Tél: 418 443-1042.

14 BORD DE L'EAU

Lac Magog, 126 pi de berge, const. 2003, bi-génération. Abri bateau. Ste-Cath.-de-Hatley 819 842 2484 www.duproprio.com (270686)

LAC MAGOG, soleil couchant, chalet 4 saisons, 3 c.c., 2.8 acres boisées, 355 pi de berge naturelle, tous services. 819 842-2484.

16 CHALET À VENDRE

CHALET 4 SAISONS Chemin Julienne à Weedon, au bord de l'eau. 819 570-7666.

CHALET BOIS ROND rénové au complet converti en résidence 4 saisons, accès au Petit Lac Lambton, beau gr. terrain. Visitez Polyhome.ca ou 819 791-0548

LAC AYLMEYER, CHALET À VENDRE OU À LOUER, spa, foyer au gaz, qualité haut-de-gamme, terrain 155 x 250, libre imm. voir duproprio.com 44565 **819 823-0306**

LAC MEMPHREMAGOG chalet tout meublé, bord de l'eau, à vendre à 395 000\$. 450 771-1971, 819 858-2423.

20 TERRES, TERRAINS

IDÉAL POUR INVESTISSEUR

Seulement **2 terrains** disponibles pour quadruplex, Rock Forest, occasion unique, prêts à construire. 12 000 à 13 000 pi ca.

FAITES VITE!

819 572-0880

2790168

Secteur Fleurimont, rue de l'Alaska

4 terrains entre 6 175 pi ca et 9 773 pi ca dont 2 avec boisé à l'arrière. Trav. perm. incl. Prêts à construire.

À partir de 67 500 \$.

819 564-9999

819 434-1274

2814393

100 acres, boisé mature, ch. Westleyville, Cookshire. Avec bâtiment.

700 acres, boisé, chemin du lac de l'Est, Coleraine. 450 000\$.

40 acres, boisé, chasseurs. Chemin Gisla, Milan.

110 acres, boisé, chasseur. Rang 9, St-Herménégilde.

100 acres, boisé, chasseur. Ch. de la Mine, St-Joseph de Coleraine.

Jean-Pierre Courtois 819 822-3550, courtier imm. Immeubles Royal, agence imm.

20 TERRES, TERRAINS

140 ACRES À BISHOPTON, 90 en bois, 50 en belle prairie, petite rivière, beaucoup de chevreuils, mirador, près du village. Acheteur sérieux seulement. 819 884-1147.

14 km U de S. Boisé, ruissseau, droit de plage lac Magog, 24 acres, Ste-Catherine-de-Hatley. Zoné blanc et vert. 819 842-2484

1 ACRE zoné vert, 10 min. de Sherbrooke, droits acquis avant zonage. Eden pour vous et votre cheval. 130 000\$. 819 875-1460.

3 TERRAINS BOISÉS, rue Gatineau, Rock Forest. Accès rivière, services mun. inclus. 819 864-4650, 514 880-3893 csb@netc.net

4 TERRAINS SEULEMENT

construction multi-familiale
JARDINS DE LA TOUR
www.espaceselects.com
819 578-7778, 819 432-1353

53 ACRES

zoné blanc, tout boisé, érables et épinettes, secteur St-Elie, à 3 min de l'ancien Wal-Mart. Impossible de trouver mieux. Investissement sûr. Faites vite! 145,000\$ peu négociable. Particulier: 819 345-3333. Agents s'abstenir.

9 terrains près CHUS Hôtel-Dieu, prêts à constr., zoné 1-2-3 ou 4 log., trav. perm. incl. Belle vue. 68 000\$ et +. Prop. 819 569-7754

À DÉCOUVRIR. Prestigieux îlot de grands terrains boisés (+ de 1 1/2 acre) dans endroit féérique et très privé. North Hatley, bout rue Jackson Heights. M. Pelletier, 819 794-0063. www.sommetsnorthhatley.com

★ TERRAIN RÉSIDENTIEL ★

160 x 200, boisé, près des services.
Tél.: 819 820-2729

ERABLIÈRE 4000 ENTAILLES, sur terre à bois de 93 acres, située à Ascot Corner. **Tél: 819 829-0204.**

FLEURIMONT, terrain avec vue sur la ville, 27 865 pi. ca., prêt à construire, rue sans issue, près des services à pied. **Chantal Francis**, courtier imm., agréée, Via Capitale Estrie, agc. imm., 819 564-6639

TERRAIN 8000 pi. ca, secteur de choix à Lennoxville, rue Marjorie Donald (par Cham-pigny), 65 000\$. 819 345-6445

TERRAIN BOISÉ DE 2 ACRES

200 PI. FAÇADE X 400 PI. PROFOND situé à environ 6 milles de Sherbrooke, par la route 220 direction ouest, jusqu'à la route 249 (Ch. Rhéaume) direction St-Denis de Brompton, faire 1 km., le terrain est à droite. 45,000\$. Tél: 819 678-2525.

TERRAIN ROCK FOREST 65 x 94', rue Jasmin, 45 000\$. 819 345-6445

TERRAINS RÉSIDENTIELS, 125 x 150, bien situés, vue panoramique, village La Patrie. Egoûts, aqueduc, prêts à construire. **TERRAIN BOISÉ** à la campagne, pour chalet ou résidence, 1 acre ou plus. **Inf. Fernand Prévost: 819 888-2511**

TERRE À BOIS, WOTTON, 102 acres, droit de construire, vue panoramique, rivière, 135 000\$. **STE-PRAXÈDE**, zoné blanc, droit de construire la grandeur que vous voulez, accès direct au chemin municipal, 1500\$ l'arpent. Soir : 819 344-2095

VILLAGE D'EASTMAN, chemin du théâtre, versant de montagne, terrain 132,000 pi.ca., + petit chalet à finir. 79,000\$. 514 254-1830.

22 FERMES

JE RECHERCHE FERMES, fermettes, érablières, maisons de campagne pour acheteurs de l'extérieur. Vous voulez vendre? J'ai ce qu'il vous faut. **Gaétan Gaudreau** courtier Re/Max, 25 ans d'expérience en immobilier agricole. **819 822-2222.**

26 COMMERCE À VENDRE

ATELIER DE SOUDURE. Entreprise familiale existant depuis 22 ans, rendement très intéressant. Royal Lepage Avantage Plus, **Jean-Luc Lavoie**, courtier imm. **819 574-5256.**

BÂTISSE COMMERCIALE 6000 pi ca, poss. d'utiliser une partie. La moitié est louée à long terme. Royal Lepage Avantage Plus, **Jean-Luc Lavoie**, courtier imm. **819 574-5256.**

OCCASION. Tabagie établie depuis 16 ans, bon rendement. Enfin, devenez votre propre patron. Royal Lepage Avantage Plus, **Jean-Luc Lavoie**, courtier imm. **819 574-5256.**

RESTAURANT FAMILIAL 92 places, avec terrasse 90 places, en opération depuis 19 ans. Poss. financement pour personne qualifiée. Royal Lepage Avantage Plus, **Jean-Luc Lavoie**, courtier imm. **819 574-5256.**

28

BÂTISSSES INDUSTRIELLES

INDUSTRIEL OU COMMERCIAL



Vous cherchez un espace industriel ou commercial? Voici trois (3) bâtiments sur 7 acres de terrain. Le bâtiment principal construit en 1988, 100 x 100, comprend 3 bureaux, 3 s. d'eau et une s. de repos. Une rallonge de 38'x65' pour le séchoir à bois de marque Uricane 25 forces, on peut y loger 40 000 pi. de bois, 2 autres bâtiments : un de 23 x 46 isolé avec électricité, l'autre de 16 x 34 abri fermé, non chauffé. *Peut importe votre projet, c'est le site idéal!*

Prix 229 000 \$



NORMAND MARTIN

Courtier immobilier

RE/MAX

RE/MAX D'ABORD inc. Agc. imm

819 434-1957

41

APPART. ARRONDISSEMENT DE BROMPTON

4½ DANS DUPLEX. Bois franc, entrées lav.-séch. et lave-vaisselle. 530\$ chauffé, Pas d'animaux. Libre imméd. 819 574-8657.

✓

RABAIS * 2½-3½ SPÉCIAL! SPÉCIAL! *
Tout inclus. Libres. 819 569-9380, 819 578-9100. **PORTE OUVERTE SAM. 10h à 15h.**

42

APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

Grands loyers pour familles A bons prix

4 1/2 : à partir de 498 \$

5 1/2 : à partir de 582 \$

Près des services

Près du Quatre-Saisons

819 674-5416

819 346-0889

LUXUEUX, IMMENSES

3 ½, 4 ½, 5 ½ NEUFS

Style condo, armoires bois, clim., asp. central. Rue Brulotte, près du CHUS, rue des Coquelicots, coin Chalifoux et 11^e, près de l'Hôtel-Dieu. Possibilité de bail pour 2 ans et +

819 437-5579; 819 993-9003
www.loyersherbrooke.com

11/2, 21/2, 31/2, 41/2, 51/2

Secteurs Rock Forest, Cégeg, Université, CHUS, 4-Saisons, centre-ville, Vieux-Nord

On a le logement que vous cherchez!

IMMEUBLES PRO-LOGIS

JUSQU'À 2 MOIS GRATUIT!!!

819 580-0813, 819 432-4344

Pour plus de détails, visitez **www.pro-logis.ca**

EST, RUE DU CONSEIL

Pour le 1^{er} juillet, 4 ½, entrée lav.-séch., pl. bois flottant, 495 \$ (demi-s.-sol), à l'étage : 545 \$ 3 ½ à 420 \$, juin ou juillet, à l'étage : 450 \$

Info : 819 563-7011
Pour photos: groupefrancoispoirierinc.com

À QUI LA CHANCE?

Appartements rénovés

3 ½, 4 ½, 5 ½ chauffés, eau chaude

819 569-8236 ou 819 861-4142

0\$ 0\$ 0\$ À LOUER

1½, maintenant, meublé, moderne, tout inclus. **819 563-6204**

42

APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

3 1/2 : 440 \$ / 4 1/2 : 480 \$

****PROMOTION BAIL 12 MOIS****

20 Jetté. Plancher béton, flottant, céramique. Près autobus et IGA Couture. **819 574-6544**
www.gestionimmobilierejulien.com

505, rue Langlois

Imm. pour étudiants du Cégeg

1 ½ meublé, tout incl.
335 \$ ou 360 \$, 4 ½, 545 \$
Libres 1^{er} juillet.

Tél. : 819 345-3117
Pour photos: groupefrancoispoirierinc.com

GESTION IMMOBILIÈRE LABONTÉ

2 ½, 3 ½, 4 ½, 5 ½ pces
709, 12e Avenue Nord, 819 791-1848
714, 13e Avenue Nord, 819 823-6156
680, rueTerrill, 819 674-0029
Rue Codère, 819 829-0260

Resp. : 819 562-0885, cell. : 819 821-1425
www.gestionlabonte.com

590, BOULEVARD ST-FRANÇOIS

Grands 4 1/2

580 \$, 1er ou 3e étage
Libres mai ou juillet

819 345-3117
Pour photos: groupefrancoispoirierinc.com

PROMOTION

320 pl. des Jonquilles

3 ½ entièrement rénové avec entrée lav.-séch., 4 ½
Chauffé, eau chaude fournie. Sécuritaire, secteur tranquille. Logement rénové

819 571-4495, 819 566-7917

PROMOTION

3 ½ et 5 ½

STYLE CONDO

Logement rénové. Faites vite !

819 571-4495

1000-1005 LACOMBE

3½, 450\$ tout inclus. 5½, 600\$ chauffé, eau chaude. Libres 1er juillet. 819 345-0606.

1002 rue WALSH, 5½

style condo, quadruplex. Stat., entrée privée, rez-de-chaussée. Libre. **819 563-9618.**

1015 Quatre-Saisons, 3½, 4½, MOIS GRATUIT.

Chauffés, eau chaude, près CHUS, Galeries 4-Saisons, Centre 24-Juin. Bienvenue! **819 566-8153.**

1115 JARDINS-FLEURIS, 4½, 3½, MOIS GRATUIT,

chauffés, eau chaude, accès fau-teuil roulant. Près Galeries 4-Saisons, CHUS, école, parc. **819 829-1781, 819 562-2945.**

1130, 13e AVENUE NORD

3½, 4½, libres imméd. Chauffés, eau chaude fournie, pl. flottant. Près Galeries 4-Saisons et CHUS. 819 564-7442.

1195 JARDINS-FLEURIS. Grands 3½ et 4½ à 550\$ / mois tout inclus. Libre immédiate-ment. Info: 819 620-6785, 819 578-5445.

1½, 2½, PRÈS DU CÉGEP

Imméd. et 1er juillet. Bienvenue étudiants! **819 820-6992.**
www.gestionduverseau.com

1320 BRÛLOTTE, 4½ au rez-de-chaussée,

pl. bois franc. Récent. Libre. 819 846-4690.

1½ MEUBLÉ, chauffage et élect. inclus, pl. bois, grand patio, stat., voisin du Cégeg, end. tranq., LIBRE. 819 725-2535, 819 993-2611.

1 MOIS GRATUIT, 2½, 3½, 4½, 5½, chauffés,

eau chaude, près des services. **819 562-2945, 819 575-3150.**

1½ PCE, tout inclus, plancher bois franc, en-t droit tranquille. Libre immédiatement. 819 846-4635.

2½, 3½, 4½, MOIS GRATUIT, chauffés, eau chaude, près services, cul-de-sac. **819 575-3150, 819 562-2945.**

2715, 12e AVENUE NORD, GRAND 2½ À SOUS-LOUER, à 2 pas du CHUS. 467\$/mois tout compris. 819 657-4700, 819 822-8687.

2½ à 395\$, 4½ à 530\$ tout inclus, semi-meublés, près du Cégeg, libres immédiate-ment. 819 564-6967, 819 575-9993.

2 GRANDS 3½ ch., eau ch., stat., libres 1er mars, 1 avec entrée lav.-séch.: 450\$. 1 demi-s.-sol: 425\$. 819 569-6452, 819 572-2484.

2 GRANDS 3½ ch., eau ch., stat. Libres 1er mars. 1 avec entrée lav.-séch., 450\$. 1 demi-sous-sol, 425\$. 819 569-6452, 819 572-2484

42

APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

2½ VITRÉ + GALERIE

Libre, belle vue, près Hôtel-Dieu et services, grand terrain paysagé, pl. bois fr. et céram., 381 Bruno-Dandenault, 410\$. 819 574-2753

3½, 170 Murray, dans 5 log., eau chaude fournie, entrée lav.-séch., balcon, patio, corde à linge, remise ext., stat., balançoire, idéal re-traité(e). Libre 1er mars. 460\$. 819 563-6912.

3½, 4½, 5½

ch., eau ch., 953 Montpellier près 4 Saisons et CHUS, bel environnement. 819 829-9626.

3½, 4½, 5½ spacieux, libres juillet, const. 2008, air clim., asp. central, lave-vaisselle et plus. **Tél: 819 563-5460 / 819 570-0029.**

3½, 4½ - PROMOTION. Chauffés, eau chaude, près des services. **MOIS GRATUIT. 819 823-2267.**

3½, 4½ - PROMOTION. Chauffés, eau chaude. Près des Galeries 4-Saisons, CHUS, Centre 24-Juin. **819 432-6914.**

3½ au 505 rue LAVIGERIE

BIENVENUE AUX 50 ANS ET PLUS

Spacieux, lumineux, calme et sécuritaire. 505\$ chauffé, eau chaude. En cadeau: 1 mois gratuit ! **819 570-2397, 819 574-4402**

3½ CHALIFOUX. i

Chauffé, eau chaude, libre immédiatement. 819 678-0005
www.gestionduverseau.com

3½ CHAUFFÉ, bois franc, près du cegeg.

400\$ / mois, libre 1er juillet. Pour personne tranquille. 819 573-2849.

3½, ENTRÉE LAV.-SÉCH., très grandes pces, balcon, endroit tranquille, aucun tapis, Gr. terrain + pisc., 770 Pl. Desormeaux.. Libre imm. ou juillet, 500\$ chauffé, eau chaude. Tél. : 819 563-0249, 819 620-7183.

3½ PCES

485\$ meublé, chauffé, éclairé, lav.-séch. 406 Bowen S. **819 674-5284, 819 569-2058.**

3 PCES CHAUFFÉ, eau ch., éclairé, poêle, frigo, lav.-séch., 475\$/mois, rue King Est. Li-bre imm. 819 345-2528.

3½ - PROMOTION. Chauffé, eau chaude, près CHUS, Galeries 4-Saisons, Centre 24-Juin. **819 416-0949, 819 820-8308.**

3½ SEMI-MEUBLÉ, près cégeg et 24-Juin. Libre 1er juillet. 445\$ / mois, tout inclus. 819 345-0606.

3½ TRÈS PROPRE, CHAUFFÉ, EAU CHAUDE incluse, frais peint, armoires et céramique neuves, entrée lav.-séch. (poss. de fournir appareils), près d'un parc, rue sans issue, très tranquille. **Disp. juin ou juillet. 530\$. Tél: 819 432-7068**

3 X 3½, RUE JOHNSON, dont 2 livres 1er mars, 460\$/mois rien d'inclus, 1 stat., entrée lav.-séch. Après 17h: 819 571-7792.

4½, 1005 Lacombe. Libre imméd., 4e étage, avec vue panoramique sur la ville. 540\$ chauffé, eau chaude. 819 345-0606.

4½, 1131 CONSEIL

Insonorisé, tranquille. Libre imméd. Bienvenue retraités. 819 565-7344
www.gestionduverseau.com

★ 4½ - 1781 FONTAINEBLEAU ★
Style européen, céramique partout. Juillet. 660\$ tout inclus. 819 823-7176.

★ 4½ - 27 KENNEDY NORD ★
560\$ / mois tout inclus. Céramique partout. Libre juillet. 819 823-7176.

★ 4½ - 27 KENNEDY NORD ★
560\$ / mois tout inclus. Céramique partout. Libre juillet. 819 823-7176.

4½, 3½, MOIS GRATUIT, chauffés, eau chaude, près CHUS, Galeries 4-Saisons, Centre 24-Juin. **819 820-8308, 819 416-0949.**

445 LAVIGERIE, 3½, 4½ chauffés, eau chaude. Clientèle de choix, endroit tranquille. 819 564-7906, 819 823-5089, 819 878-3552.

4½, 505 rue LAVIGERIE

BIENVENUE AUX 50 ANS ET PLUS

Spacieux, lumineux, calme et sécuritaire, 595\$, chauffé, eau ch. **Promo 1 mois gratuit 819 570-2397, 819 574-4402**

4½, 5½, 700 DU SOUVENIR. Pl. flottant, porte patio, stat., concierge sur place. Près bus, pas de chiens. Références, enquête de crédit. Rien d'inclus. 4½ libre imm., 5½ pour juillet. **819 889-1121, 819 565-1590.**

4½, 5e AVENUE SUD

Eau chaude fournie. Libre 1er mars 540\$/mois. **Tél. : 819 432-2204**

4½, 5½, MOIS GRATUIT. À partir de 535\$ chauffés, eau chaude, près des services, au-tobus. **819 562-2945.**

4½ à 525\$, chauffé, eau chaude fournie, pl. flottant, frais peint. Près Hôtel-Dieu, immeuble tranquille. Libre imméd. 819 564-6967, 819 575-9993.

4½ collés sur Cegeg, bois franc, rénovés, 2 stat. 570\$. Libres 1er juillet. **819 574-4448, 514 518-5504 .**

42

APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

4½ - CONST. NEUVE

Grand 4½ + bureau, 1350 pi.ca., très luxueux, armoires en bois franc, comptoir granit, douche/bain, remise ext., isolation et insonorisation supé-rieures, 800\$/mois. Prêt à compter de mars 2012. Poss. 1 ms gratuit.
819 572-5348.

4½, EST, RUE LOUIS BUREAU, 1er étage, très grand, pl., bois franc, syst. d'alarme, etc. Aucun animal. Libre imm. Tél: 819 346-9764.

4½ LIBRE IMM., 13e ave N. près King, corde à linge, 565\$. **JUILLET: 3½, 9e Av. N. pl. bois fr. 458\$. 2½, 4½ Du Verger, 340\$ et 555\$ chauffés, eau ch. Tél: 819 566-6611.**

4½ - LIBRE IMM., 1er étage, remise inté-rieure et extérieure, 550\$/mois élect. non-incluse. Tél: 819 346-9135.

4½ MOIS GRATUIT, chauffés, eau chaude, accès fauteuil roulant. Près Galeries 4-Sai-sons, CHUS, école, parc. **819 829-1781, 819 562-2945.**

4½, MOIS GRATUIT. Tout inclus, cul-de-sac, près CHUS, Galeries 4-Saisons, Centre 24-Juin. **819 432-1641, 819 822-3818.**

4½, petit édifice, près cégeg, ch., eau ch., écl., entr. lav.-séch., 2 balcons, pas d'ani-maux, 1er juillet **819 829-2440, 819 847-3046**

4½ - PROMOTION. Chauffé, eau chaude, près Galeries 4-Saisons, CHUS, Centre 24-Juin. **819 575-3261.**

4½ REFAIT À NEUF! Chauffé, eau chaude, pl. flottant.

Près tous services. Promo: 520\$. **819 572-2432**

4½ RÉNOVÉ - PRÈS DU CÉGEP
Rue Saint-Michel, ch., eau ch., bois franc, tranquille. Libre. 550\$/mois. 819 829-1623.

4½, RUE TRIEST

Libre imméd. 505\$/mois, rien d'inclus.
Tél. : 819 432-2204

4½ STYLE CONDO, DANS 4 LOG.
2 stat., remise ext., près CHUS/Fleurimont, rue Brûlotte, 1er juillet. **819 572-0345.**

4½ STYLE CONDO

Près du CHUS, tranquillité. 806 Des Lys, face aux Résidences Soleil.
819 812-4997, 819 238-1666

4½ TOUT INCLUS, PRÈS CÉGEP & CHUS
entrée lav.-séch., stat., libre imm.
Tél: 819 820-2518, 819 620-7206.

4½, TRÈS GRAND, DANS 7 LOG., 630 TER-RILL, tranquille, chauffé, eau chaude, 2 stat., asp. central, buanderie, corde à linge, près Galeries 4-Saisons, écoles et Cégeg. **A voir!** Jour: 819 571-4080, soir: 819 563-5367

4½, TRÈS GRANDES PCES, endroit tran-quille, aucun tapis, Gr. terrain + pisc., 770 Pl. Desormeaux. Juillet 565\$ chauffé, eau chaude. Tél. : 819 563-0249, 819 620-7183.

4½ TRÈS PROPRE, CHAUFFÉ, EAU CHAUDE incluse, frais peint, armoires et céramique neuves, entrée lav.-séch. près d'un parc, rue sans issue, très tranquille. **Disp. juin ou juillet. 605\$. 819 432-7068**

★ 5½ - 1310 REPENTIGNY ★

625\$/mois ch., eau chaude. Libre mai. Près dépanneur et bus. **819 823-7176**

5½ CONST. NEUVE, remise, 2 stationne-ments, thermopompe, 830\$/mois, prêt le 1er avril. **Soir: 819 583-0755.**

5½ GRAND, constr. neuve style condo, pl. bois franc, insonorisation haut niveau, pla-fonds 9 pi, garage intérieur. Près rivière St-François, superbe vue arrière, 5 min. Hôtel-Dieu. 950\$ / mois. 819 846-2541.

5½ NEUF, EN CONST. Log. prêt pour le 1er juin ou 1er juillet 2012. **DE LUXE, AU GOÛT DU JOUR AVEC AIR CLIM. CENTRAL.** 724 à 746 rue Des Capucines (au bout de la rue Des Quatre-Saisons). Prix: 850 et 895\$. Ré-servé tôt. **Voir photos: www.ccbinc.ca 819 570-7239**

5 PCES, 3ème ÉTAGE

Idéal pour personne semi-retraitée, chauffé, eau ch. fournie, libre imm. **Tél: 819 238-3462.**

5½ quadruplex + garage, quartier résidentiel, tranquille, près CHUS, 4-Saisons, 24-Juin. 780\$. Libre. 819 563-2127, 819 679-8420.

5½ RÉNOVÉS

Très beau, très grand, 3 c.c., 2 s.b. de bains. Chauffé, eau chaude. Clientèle de choix. Rue De La Châtelaine, près des services et Hôtel-Dieu. Libre. **819 578-1490**

5½, rue Deschaillons, dans triplex, grand balcon. Pas d'animaux, enquête de crédit + réf. exigées. Libre 1er mars. 819 678-0038, 819 446-5432.

5½, TRÈS GR. PCES, end.t tranq., pl. bois et céramique, impeccable. Gr. terrain + pisc., 770 Pl. Desormeaux. Juillet 725\$ ch. eau ch. Tél. : 819 563-0249, 819 620-7183.

654 PRINCE-RUPPERT. Style condo 4½, 1er étage. Libre. Entrée + stat. privés. Près services, écoles, parc Bureau et Hôtel-Dieu. 700\$ rien d'inclus. **819 572-8410.**

42

APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

6½ GRAND, dans maison privée. Spa, grand patio, garage, grand terrain. Près éco-les et CHUS. Libre 1er mars. 819 571-0897.

7 PCES RÉNOVÉ, 170 Murray. 3 c.c., 2 s.b., céram., pl. flottant. Eau chaude + 5 électros fournis, stat., remise ext. Idéal 3 étudiants UdeS. 1er juillet. 750\$ / mois. 819 563-6912.

876 AUBRY, très beau 5½ dans 4 log. Vue sur la ville, garage, air clim. Libre 1er juillet. 920\$ / mois. 819 563-5603, 819 565-3522.

945 MONTPELLIER

3½, 4½, 5½ ch. eau ch., près 4 Saisons et CHUS, bel environnement. 819 829-5626.

ATTENTION
Travailleurs de passage (constr., études, etc.), logements entièrement meublés, loca-tion court et moyen terme. Inf.: 819 657-4992

CONSTRUCTION CHRISTIAN BELLEAU

3½ à partir de 650\$
4½ à partir de 750\$
5½ à partir de 850\$
Immeuble neuf,
soyez les premiers à l'habiter.
819 570-7239
visitez sur **www.ccbinc.ca**

EST 1100 PAPINEAU, 3½, 4½ chauffés, eau chaude, stat., ensoleillés, mois gratuit. Tél: 819 346-8359.

Gestion Immobilière Rainville Inc.

3½, 4½, 5½
Près du CHUS. Chauffés, eau chaude. 1605, 1615, 1625 Brûlotte 1045 Lacombe, 900 Des Prés 980, 1100, 1150 Des Paysans 1120, 1154, 1202, 1245, 1250 Des Blés
819 300-0722
info@gestionrainville.com

GRAND 5½, 2 c.c., pour personne très tranquille, pas d'animaux, propriétaire occu-pant. Libre 1er juillet. Tél: 819 679-8618

GRAND 5½, HAUT DE DUPLEX, 675\$, libre imm., (mars gratuit), 700\$ avec garage, 2 stat., 2 c.c., rénové, pl. bois franc, boiseries, 5 min. de l'Hôtel-Dieu. 819 572-1231.

GRAND 5½, libre. Duplex, 11e avenue nord, près King E. Tranquille, propre, galerie, corde à linge, garage. Préf. adultes. 819 569-4912.

LUXUEUX 5½ style condo, endroit privilégié près Hôtel-Dieu. Libre juillet. 819 564-0358.

MAISON DE VILLE 5½ SUR 2 ÉTAGES

2 s.b., près école La Samarre, libre juillet. Tél: 819 569-5831, 819 820-6676.

PROMOTION: 2 PCES STUDIO, 715, 13e avenue nord. 2½ TRÈS GRAND STUDIO, 900 Papineau (coin 13e), tout compris. 819 620-7130, 819 620-7125.

PROMOTION EN VIGUEUR

Grands 5½ neufs avec garage, entrée privée, luxueux, 1300 pi car. **Tél: 819 620-7394.**

SUR 2 ÉTAGES 3½, 4½, 5½, 6½ meublés pour étudiants, 819 571-5667.

44

APPART. ARRONDISSEMENT DE LENNOXVILLE

RÉSIDENCES

Oxford

Piscine extérieure Parc privé

Endroit paisible, Édifice sécuritaire Idéal pour personnes retraitées

3 ½ à 5 ½

103, rue Oxford - Crescent

819 578-8588

3½ DISPONIBLE IMMÉDIATEMENT. Très grand, entrée privée. Bureau de location au 108 Oxford, app. 105. Tél. 819 821-0770.

4½ entrée privée. Libre imméd., Situé au 118 Archie Mitchell. 819 569-4977.

5½ STYLE CONDO, libre immédiatement. Si-tué au 108 Oxford. Tél. 818 569-4977, 819 821-0770.

5½ STYLE CONDO, libre, porte patio, 3 c.c., salle lavage, entrées lav.-séch./lave-vaiss., asp. central, remise ext. Idéal personne semi-retraitée. 685\$ / mois. 819 835-0478.

GRANDS 5½, 6½ libres imméd. ou juillet. Dans jumelé, 2 stat., rien d'inclus. Pas d'ani-maux, endroit tranquille. 819 837-2368.

46

APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

Immeubles de prestige

2 ½, 3 ½, 4 ½, 5 ½

Disponibles immédiatement

RABAIS DE 300\$

1545-1625, rue McManamy

Frais peints, pl. bois, ascenseur, piscine int., stat. À voir!

819 822-1106

2815864

PORTES OUVERTES

4798 et 5288, rue Gaspé
LES SAMEDIS
18 ET 25 FÉVRIER
10 H À 15 H

Plusieurs cadeaux
promotionnels sur place

www.trouveunlogement.com

LOUEZ CHEZ SENTINEL

C'EST PAYANT!!!



COUREZ
LA CHANCE
DE GAGNER
VOTRE LOYER
POUR L'ANNÉE
2012 !



Notre gagnant
du concours
Gagnez votre loyer
pour l'année 2011.

Serez-vous
notre gagnant
2012?



Faites vite pour le 1er juillet!

4798, rue Gaspé
(3 1/2, 4 1/2, 5 1/2, eau ch. - Rock Forest)

5288, rue Gaspé
(3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 - Rock Forest)

2005, 2055, rue Gauthier
(3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 - Ouest) PISCINE

1985, 2050, rue André
(3 1/2, 4 1/2 - Ouest) PISCINE

2865, 2905, rue Mézy
(4 1/2, 5 1/2, ch. eau ch. - Nord)
INTERNET GRATUIT!

Rue Germaine-Guèvremont,
rue Magloire
(4 1/2 style condo, Rock Forest)

4164, rue Chauveau
(3 1/2, 5 1/2 - Nord)

Rue Laterrière
(studio meublé)
INTERNET GRATUIT!

944, rue Thibault
(3 1/2, 4 1/2, 5 1/2, tout inclus - Ouest)

1175, 1205, rue Papineau
(3 1/2, 4 1/2, tout inclus - Est)

Rue Évangéline
(3 1/2, 4 1/2 - Ouest)
INTERNET GRATUIT!

8e Avenue
(2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, ch., eau ch. - Est)

305, 13e Avenue
(2 1/2, 3 1/2, tout inclus - Est)

Rue Louis-Bureau
(4 1/2 - Est)

Plusieurs autres logements disponibles
1 mois gratuit sur location immédiate

100 \$ de rabais sur 1er mois
Téléchargez notre application appstore

0 SOUCIS - 3 1/2, 4 1/2

Situés rue tranquille et contrôlés par un seul propriétaire. Service et entretien impeccables, règlements de fonctionnement stricts, aucun animal. Autobus 7 et 11. Clientèle sélectionnée avec soin. Immédiatement ou 1er juillet. 819 823-5453.
www.lesimmeublesrioux.com

1000 - 1960 DES GRANDS-MONTS

3 1/2, 4 1/2 chauffés, eau chaude, immeuble tout béton, tranquille. 420\$ et 490\$. Libres. Diane : 819 674-3175

1023 rue PRINCESSE, 2 1/2 librés imm. À partir de 360\$ chauffés, eau chaude, électricité incluse, renovés. 819 674-9159.

Place du Havre

IMAGINEZ LA VUE, LA VILLE, LA VIE !

À deux pas du CHUS Hôtel-Dieu
Projet en cours, visite appartement modèle

Plusieurs possibilités s'offrent à vous :

• Location pour 2012 • Condos pour 2013
Aménagement personnalisé...

- Verrière
- Grande fenestration
- Garage chauffé
- Piste cyclable
- Ascenseurs
- Vue incroyable
- Luxueux

IMMEUBLE DÉJÀ EN CONSTRUCTION

Projet
résidentiel
de condos
à Sherbrooke



3 1/2 4 1/2 5 1/2
www.constructionjpg.com
Jean-Pierre Gouin 819 571-5650
Nicole Roger 819 578-1490

3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 NEUFS

Style condo, entrée privée, climatisés, échangeur d'air, planchers tuile céramique et bois. Situés 1410, rue L'Esclape. Disponibles à partir d'avril et mai 2012.

1410, rue L'Esclape
Wellington Sud Acadie Silencieux Carline
Réservez maintenant
819 569-4977 • 819 821-0770
Venez nous voir
sur place

Grand 5 1/2 - 2020, rue Gauthier
Beaucoup de rangement, balcon, bien éclairé. Disp. 1er mars. Régulier : 599 \$/m.; spécial : 499 \$/m. jusqu'en juin 2012.
819 679-5904

GESTION IMMOBILIÈRE LABONTÉ

2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 pces
40, boul. St-François Nord, 819 569-3567
880, rue Raoul-Bruneau, 819 829-5706
17, rue King Est, 819 569-3567
1116-1136, rue d'Auray, 819 346-1223
1989, rue Galt Ouest, 819 563-2356
1210, rue Daniel, 819 563-7604
Resp. : 819 562-0885, cell. : 819 821-1425
www.gestionlabonte.com 2806240

1130-1136 DORVAL, gr. 4 1/2/ 750\$, 5 1/2/ 850\$. Neufs, Novoclimat, pl. flott. et céram., insonorisés, chauff. élect. Juillet. 819 864-9034

1 1/2, 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2
SECTEUR UNIVERSITAIRE
PROMOTION

2705 Galt ouest, app. 202
819 679-5049, 819 566-1745

1 1/2 - 2 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2
à partir de 395\$
Edith : 819 821-0366
Valérie : 819 821-0622

1 1/2, 3 1/2, 4 1/2 chauffés, eau chaude, MOIS GRATUIT. Béton, toit terrasse, piscine intérieure, ascenseur. 819 569-6900.

1 1/2, 4 1/2 MEUBLÉS AU COMPLET
Service de conciergerie, libres imm. ou juillet. Philippe : 819 580-1222.

1515 des GRANDS-MONTS
4 1/2 - 413\$, 5 1/2 - 487\$ / mois

Aucun service inclus. Logements actuellement en construction, prise de possession 1er mars 2012. Inf. : 819 571-1266.

1601& 1621 ST-ANDRE grands 4 1/2, propres, pl. bois flottant/céram., eau ch., stat. ent. lav.-séch., près Pont Jacques-Cartier, clientèle Univer., libres imm. et juillet, entre 530\$ et 555\$. Kun Prak à 819 212-0047.
lestandre.voila.net

3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 NEUFS, très grands, style condo, modernes, air clim. 1410 De l'Esclape Libres immédiatement. 819 569-4977, 819 821-0770.

3 1/2: 480\$ tout inclus, 1er étage, galerie avant et arrière, stat., rangement, libre 1er mars. 819 346-3125, 819 943-3425.

3 1/2 - 4 1/2 (EAU CHAUDE)
385\$ et 475\$ / mois. Libres imméd. Johanne : 819 346-8114

3 1/2, 4 1/2, entrée laveuse-sécheuse, chauffés, eau chaude, 465\$ et plus. 819 569-4252.

3 1/2, 4 1/2 GRANDS - BEAUX - MODERNES
Accès handicapés. Près services, renovés, peinture, céram./flottant. Libre. 819 821-3993, 819 446-5683, 819 572-0407, 819 846-4826

3 1/2 à 340\$, 4 1/2 à 415\$, non chauffés, frais renovés. Bon secteur, immeuble tranquille. Libres imméd. 819 564-6967, 819 575-9993.

3 1/2 LUXUEUX, entrée lav.-séch., lave-vaisselle fourni, air clim., chauffé, eau ch., stat. 675\$/mois. Libre 1er avril. Préférence non-fumeur. Tél. : 819 562-9862

3 1/2 RENOVÉ À NEUF, ent. lav.-séch., libre imm., 425\$ rien d'inclus, idéal pr gens de 40 ans & plus. 819 570-6889.

3 1/2 RENOVÉ près UdeS, 455\$ t. incl., poss. meublé, libres imm, mai, juin, juillet. 819 569-5570 www.logements-sherbrooke.com

4 1/2 - 1400 rue KINGSTON, 1 mois gratuit
Rénové, repeint, chauffé, eau chaude, 2 stat. 560\$. Pas de chien. Libre. 819 829-2485.

4 1/2, 535\$; 3 1/2, 525\$
1125 des Seigneurs

Possibilité chauffés, tranquille. Près services, univ. et mt Bellevue. Tél. : 819 578-3083.

4 1/2, 5 1/2 RUE ST-LOUIS, 510\$ et 610\$/mois, libres juillet. Idéal pour étudiants ou semi-retraités. Tél. : 819 569-0407, 819 820-4443.

4 1/2 (8 log.) rue Bertrand, 1er étage, grandes pces ensoleillées, chauffé, eau chaude, grand balcon avant, galerie arrière, remise ext., corde à linge, asp. central, tranquillité assurée, 560\$. 1er avril. 819 565-7111

4 1/2, chauffés, eau ch., éclairés, entrée lav.-séch., Galt O., Larocque, St-Martin, Bruno Dandenault. 819 563-0290, 819 822-1600
www.gestionduverseau.com

4 1/2, Des Boisés. Chauffé, eau chaude, libre imméd. 525\$. 819 820-8519
www.gestionduverseau.com

4 1/2, DUPLEX, (pas de chiens), pl. flottant, très bonne condition, bcp rangement, endroit tranquille, rien d'incl. libre imm. 819 346-1206

4 1/2 JUILLET, chauffé, eau ch., 1er étage, petit bloc, tranquille, références exigées, 575\$/mois. 819 829-3911, cell. : 819 580-1238

4 1/2 MODERNE
Pl. flottant, céramique, balcon, 2e étage, poss. 2 stat., remise. Près services. Libre imm. Réf. 819 562-9935, 819 821-1615.

4 1/2 RENOVÉ, chauffé, eau chaude, éclairé, entrée lav.-séch. 1480 Larocque. Libre immédiatement. 819 563-0290, 819 822-1600.

4 1/2 TOUT INCLUS, 540\$. Immeuble tranquille. Location: 819 580-6258, 819 822-1600
www.gestionduverseau.com

5 1/2 GRAND, chauffé, eau chaude, éclairé, disponible 1er juillet, 819 822-3492.

5 1/2 NEUF, style condo, 1er étage (pas de marches). Situé 945 Thibault. Libre imméd. 819 569-4977, 819 821-0770.

5 1/2 RUE ÉVANGÉLINE, 1er juillet, quadruplex, plancher béton, 2 stationnements, 620\$ rien d'inclus. Ghislain 819-563-7565.

5 1/2, RUE GILLESPIE, 2e étage. Pas de chien. 500\$ rien d'inclus. Libre immédiatement. Tél.: 819 578-8594 ou 819 620-2656.

5 1/2 RUE LAURIER, eau chaude, pour mars, 610\$/mois, idéal pour étudiants et semi-retraités. 819 569-0407, 819 820-4443.

5 1/2

Style condo, près université. Libre imm. a/c, grand balcon, remise vélos. Petit imm. neuf. Secteur tranquille, bus à la porte. Tél. : 819 574-9881

7 1/2 sur 2 étages, Wellington S., triplex, style vieillot, 1er juillet. 835\$ rien d'inclus. Idéal étudiant. 450 532-5250 local / 819 432-1898.

875 VEILLEUX, chauffés eau ch., ascenseur, stat., piscine ext. 3 1/2-4 1/2-6 1/2 à partir de 490\$. Libres imméd. 819 846-2697, 819 571-2545.

912 WORTHINGTON -

2 1/2, 430\$/mois semi-meublé, tout inclus. Libre. Pas de chien, 819 829-2485.

APP. S.D.R.

916 RAOUL-BRUNEAU
3 1/2 chauffés, eau chaude, entièrement renovés
Pas d'animaux.
819 348-0384, 819 823-6209

2515 GALT OUEST

2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, eau ch. inclus, imm. impeccable, près Université et services. 819 563-7087.

2775 GALT OUEST

2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2, eau ch. inclus, imm. impeccable, pr. Université & serv. 819 563-7087.

2 GRANDS 5 1/2 ENSOLEILLÉS rue Westmount, entrée lav.-séch., libres, rien d'inclus, 575\$/ms. 819 345-7532.

2 1/2 renové, secteur UdeS, endroit tranquille, près services, stat., libre. 395\$ tout inclus. 819 571-5593 ou 819 562-8876.

3 1/2, 1011 de COURCELETTE
bois fr., entrée lav.-séch., stat. Juillet. 400\$ rien d'inclus. 819 346-2939; 819 578-6034.

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

BEAU, GRAND 5½, entièrement rénové, haut d'un duplex, accès au terrain, libre 1er mars. 735\$, câble, internet et téléphone inclus, 5 min. de U de S. **Libre.** 819 578-9933.

CENTRE-VILLE, 1½, 2½, 4½ tout inclus. Avec stat. 819 679-9355, 819 822-1600. www.gestionduverseau.com

Centre ville 2½ -SEMI- MEUBLÉ, chauffé, éclairé, libre. 420\$/mois. Non-fum. Références. Tél.: 1 450 258-0681 - 1 514 206-7502

CENTRE-VILLE, immeuble historique. 1½, 3½, janvier gratuit, tout inclus, rénovés, poss. meublés. 365\$ et plus. **819 569-9380 ou www.lemajesty.net**

CENTRE-VILLE, immeuble historique. 1½, 3½, tout inclus, rénovés, poss. meublés. 365\$ et plus.

819 569-9380 ou www.lemajesty.net

CHALEUREUX 4½ RÉNOVÉ pr. Université, ½ s.-sol, 2 c.c., s. lavage, près serv. Environnement sans fumée, 2 stat. 819 348-4042.

★ FÉV., MARS, AVRIL ★
2½, 3½, 4½, 5½

Grands, chauffés, eau ch., très tranquilles. Rénovés, pl. céramique et bois flottant. Pas de chien. 819 345-1370
visite virtuelle:
www.immeublesalexcellence.com.
AUCUNE PROMOTION NÉCESSAIRE, VENEZ COMPARER POUR VOIR.

Gestion Immobilière Rainville Inc.
3½, 4½, 5½
Près de l'Université. Chauffés, eau chaude 1825, 1835, 1855, 1865 Belvédère sud 1670 des Grands-Monts, 915, 939, 940 Thibault
819 300-0722
info@gestionrainville.com

GRAND 2½, dans triplex, bois-franc, comptoir céramique, 325\$ eau chaude incluse. Contactez le **soir** : 819 565-3977.

GRAND 3½, TOUT INCLUS
Poss. meublé au complet et repeint à neuf. Libre imm. **819 432-1317.**

GRAND 5½ STYLE CONDO, 5 min. de l'Université, garage, foyer, bain tourbillon, asp. central, syst. d'alarme, 2 balcons, 1051 de l'Habitat, 730\$/ms, 1er juil. 819 560-1824

GRAND 5½ STYLE CONDO, très spacieux, 991 de l'Habitat, à 5 min. de l'Université, 710\$/ms, 1er juil., 819 560-1824.

GRANDS 4½ CHAUFFÉS
575\$/ mois. **GRAND 5½ CHAUFFÉ**, 675\$/mois. **819 565-8087.**

GRANDS 4½ secteur Universitaire, près tous les services, plus. log. disponibles, Pr plus d'inf. visitez Polylogi.ca ou 819 791-0548.

IDÉAL POUR ÉTUDIANTS
Centre-ville, 1½, 2½, tout inclus. **819 572-1080**

JOLI 4½ PCES, 2 c.c. tout près du Lac des Nations au #1 Boul. Queen-Victoria, coin King Ouest. Libre immédiatement, 580\$/mois, Michel au 418-563-6954

RUE BALL, 2½: 365\$/MS 3½: 410\$/MS
Eau chaude incl. Idéal pour étudiant ou semi-retraité, Juillet. 819 569-0407.

RUE LAROCQUE, 4½ RÉNOVÉ, 514\$
Chauffé, eau chaude, éclairé. Libre imméd. Inf. et visites: **819 571-1266.**

SUR 2 ÉTAGES 3½, 4½, 5½, 6½ meublés pour étudiants, 819 571-5667.

48 APPART. ARRONDISSEMENT Rock Forest, St-Elie, Deauville

5½ neuf, CONTEMPORAIN
Occasion unique.

Libre immédiatement 1500 pi ca, plancher chauffant, plafond 9 pi, fenestration abondante, foyer.

819 572-0880

PLACE BOURGOGNE (rue Pavillon)

3 1/2, 4 1/2 et 5 1/2

Libre maintenant, certains dispobles en JUILLET
Prix à partir de **505 \$.**

Entièrement rénovés, très propres. Tranquille. Chauffés, eau chaude fournie, piscine, autobus, concierge sur place.

819 822-1220, 570-0438, 820-0935

Grand 4 1/2, ch. Dion, à St-Élie, au 2^e d'un 6 logements, ensoleillé, tranquille, pl. flottant et céramique, rangement int., remise, 2 stat./app., **633 \$/m.** Disp. 1^{er} avril.

819 679-5904

48 APPART. ARRONDISSEMENT Rock Forest, St-Elie, Deauville

Beau grand 4½, 2^e étage, aire ouverte, rue des Bouvreuils, à St-Élie, tranquille, dans 6 log., pl. flottant et céramique, rangement int., vue sur mont Orford, remise, 2 stationnements **648 \$/m.** Libre 1^{er} juillet.

819 679-5904

1 MOIS GRATUIT
Rue Gaspé, face à l'aréna
3½, 4½, 5½. Eau chaude, plancher flottant. **819 823-9154, 819 829-logi (5644)**

3½, 1erÉTAGE
Mi-Vallon. Dans 6 log. récent. Entrée lav-séch., très belle vue, balcon égal au sol. Frais peint, couvre-plancher neuf. Pas de chien. Rien d'inclus. Libre mars ou juil., 470\$ à 490\$ / mois. **919 572-1454**

3½ NEUF, DANSTRIPLEX, entrée lav.-séch. et lave-vaiss., eau ch. fournie, 515\$. Non-fum. Pas d'animaux. 1er juillet. 819 569-0804.

3½ NEUFS, livres avril et juillet. Pl. bois franc, entrées lav.-séch. / lave-vaiss., patio, espace vert. Vue sur lac. À voir! 819 864-1952.

4347 RUE PAVILLON - GRAND 4½
2e étage, céram. et flottant. Libre juillet. 620\$. www.immo-universel.com **819 620-8320**

4818 DES PARTISANS, GRAND 4½
1er plancher, rénové, chauffé, entrée lav.-séch., pl. bois franc, stat. 819 572-4540.

4872 rue MAGLOIRE - BEAU 4½
Au 2e étage, pl. flottant + céram. Petit chien accepté. 600\$. Libres imm. et juillet. www.immo-universel.com **819 560-2416**

4½ bord du lac Magog, rénové, impeccable, lave-vaisselle, piscine ext. chauffée. Près autoroute. 650\$. Libre. 819 563-2127, 679-8420.

4½ CONDO - Très belle vue
Limites Sherbrooke. 1er, 2e et 3e étage, foyer, escalier ouvert. Sect. tranquille, Vue sur montagnes. 695\$. Tél. 819 679-0940.

4½ DANS TRIPLEX, Rock Forest, près des services. Cabanon, aucun tapis. Libre 1er avril. **819 829-9984, 819 345-9154.**

4½ ET 5½ GRANDS, secteur Rock Forest. Disponibles maintenant. Contacter David: 819 560-1607.

4½ LIBRE IMMÉDIATEMENT
Rue Chauveau.Immeuble tranquille. 500\$. 819 679-9355.www.gestionduverseau.com

4½ NEUF, PLANCHERS CHAUFFANTS, sect. paisible, 55 ans & plus, accès rivière mai/juin/juil., 819 820-6779/819 563-6779.

4½ RUE GILBRATAR, modernes, style condo, très éclairés, endroit tranquille, près de tous services. **Faut voir! 819 564-7656.**

4½ RUE GRIMARD
Pl. flottant et céramique. 610\$/mois. Libre 1er mai. Tél. : 819 849-4116, 819 212-4116.

4½ STYLE CONDO, aire ouverte, rez-de-chaussée et 2e étage, pl. bois franc/céram., bel aménagement paysagé, rue Marini, Rock Forest. 685\$. Libres immédiatement et mai. **819 575-4112 / 819 432-7734**

4½ TRÈS GRANDS, STYLE CONDO, rue Pavillon. Pl. flottant, 2 stat., libres imméd. À partir de 600\$. 1 mois gratuit. **819 574-7656.**

5½, 4½, aire ouverte, 6 log., sect. Mi-Vallon. Élect. aux frais loc. Non-fum. Pas de chien. 1er juillet. 596\$ à 640\$. Pag. 819 348-4752.

5½ À VOIR! BEAU, GRAND (27 x 40 pi). Secteur tranquille, rue Grimard, près de tous les services. Stat. privé, intercom, entrée lav-séch. 700\$ rien inclus. Libre 1er mai. 819 822-2232, demandez Sylvie.

5½ GRAND DANS 4 LOG., constr. 2007, pl. radiant, finition supérieure. Libre 1er juillet. Rue Hélène-Boullé, R.F. 780\$. 819 572-9229.

5½ - GRANDS
Eau chaude fournie, près des services. Pas d'animaux, enquête pré-location. Libres imm. 595\$ / mois. 819 846-1722 ou 819 564-9510.

5½ GRANDS, secteur Mi-Vallon, dans 6 log. récent, éch. d'air, rangement int. & ext., libres mars ou juillet, 680\$ à 695\$, rien d'inclus, pas de chien. 819 572-1454.

5½ - GRAND - STYLE CONDO
Face à la rivière. Rock Forest. Grand stat. et cabanon. Près des écoles et services. Secteur tranquille. **819 843-8594 .**

5½ RUE MAGLOIRE, ROCK FOREST
dans immeuble 6 logements. Libre JUILLET. 819 564-2344 répondeur.

BEAU, GRAND 4½ bain podium et douche séparée, pl. bois flottant et céramique, situé dans un triplex au 853 rue Hervé, Rock Forest. 660\$/mois. 819 791-2221, 819 575-6221

BEAU, GRAND 4½ style condo, au rez-de-chaussée, const. récente, grand patio, céramique et flottant, libre. 700\$. 819 349-9240.

BORD DE L'EAU, 4½, patio commun sur l'eau, place pour feu, tranquille, immeuble rénové. Faites vite. 4891 Goulet. 819 574-8543.

BORD DE L'EAU, R. Forest. 4½ très grands, style condo, pl. bois franc, foyer. Piste cyclable. 725\$. Libres imm. 819 571-3444, Pierre.

48 APPART. ARRONDISSEMENT Rock Forest, St-Elie, Deauville

DANS VILLAGE DE ROCK FOREST, 3½, 460\$, JUILLET. 4½, 520\$, très grand, eau ch. fournie, pl. flottant/céramique.**AVRIL ET JUILLET.** Tél: 819 570-7775 / 819 575-3557

LIBRE JUILLET
Condo 5½ pces avec GARAGE, secteur recherché. 925\$.
Tél.: **819 580-0311.**

MAISON DE VILLE - 7½, sect. St-Élie. Libre. 1005\$/mois. Sem. après 16h30: 819 820-1031. Fin sem.: 819 571-1581 / 819 679-1081

PLACE KENNEDY

3½ et 5½ dans petit immeuble moderne et paisible. 819 864-4558.

Pour juillet 2012
Rue Pavillon
1 x 3½, 2 x 4½, 1 x 5½
Très propres, app. rénovés.
Concierge, piscine, autobus.
819 822-1220, 819 820-0935, 819 570-0438

TRANQUILLITÉ - RÉSIDENCE MELROSE
4½ CHAUFFÉ, ÉCLAIRÉ, IDÉAL 55 ANS ET et +. BIEN SITUÉ. Claudette: 819 564-2257, Marie-Josée 819 823-9727.

TRANQUILLITÉ - RÉSIDENCE MELROSE
4½ CHAUFFÉ, ÉCLAIRÉ, IDÉAL 55 ANS ET et +. BIEN SITUÉ. Claudette: 819 564-2257, Marie-Josée 819 823-9727.

TRES GRANDS 4½ sur 2 étages, style maison de ville, carré Mi-Vallon, secteur Rock Forest, près services. 2 s. bains, remise ext., grand patio, 2 stat., pas chiens, 1er juin & juillet. 725\$ / ms. **819 829-3752, 819 864-6464**

VILLA DU LAC MAGOG
ENDROIT PAISIBLE

Secteur de Deauville, 3½, 4½, 5½, à partir de 625\$, face au lac Magog, ascenseur, quai, près de tous services, golf, piste cyclable, dépanneur.
101 RUE DU LAC. 819 345-1545.

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

H A V R E D E S
C H Ê N E S
Réservez dès maintenant pour juin et juillet 2012.

Au 2920, rue des Chênes (voisin du Carrefour)
3 ½ et 4 ½ à louer, à partir de 950 \$/mois.
NOUVELLE CONSTRUCTION
Inf. : **819 679-0627 ou 819 578-5445**

NORD
Rue Beaudry
Beau secteur
4 1/2 : 491 \$ rien compris
819 348-1975
819 346-0889

NORD
Rue Beaudry
Beau secteur
4 1/2 : 491 \$ rien compris
819 348-1975
819 346-0889

4 1/2 : 491 \$ rien compris
819 348-1975
819 346-0889

2 MOIS GRATUITS

Promo nouveau bail d'un an
2 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2
1760, rue Prospect
Immeuble tranquille et bien entretenu.
Beaux grands logements rénovés.
Eau chaude, stationnement inclus et buanderie. Bus à la porte.
1 514 602-6391
819 340-0391

1175 ESPLANADE

3½, imm. face au Lac des Nations, piste cyclable, ch., eau ch., éclairé. 819 823-0991.

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

LOGEMENTS
Laureat Richard

LES ENTREPRISES
LACHANCE
construction résidentielle
819 679-5904

SECTEUR NORD

696, RUE ALEXANDRE-MIGNAULT
4 ½ dans 8 logements, 1 niveau, beaucoup de rangement, 2 stat., près de tous les services, pl. flottant, céramique. Disp. imm. **Rég. 590 \$/m.**
Spécial 475 \$/mois jusqu'en juin 2012.

3100, RUE RICHARD
Très grand 5 ½, beaucoup de rangement, près de tous les services. Eau chaude incluse. Disp. imm. **Rég. 674 \$/m.**
Spécial 574 \$/mois jusqu'en juin 2012.

2455, RUE PROSPECT (Le Bonaventure)
4 ½ au 7^e étage, tranquille, bonne luminosité, piscine int., ascenseur, garage intérieur. Disp. imm. **Rég. 940 \$/m.**
Spécial 799 \$/mois jusqu'en juin 2012.

3592, RUE MIMI-SHEA
Grand 5 ½, vue sur la ville, beaucoup de rangement, 2 stat. Disp. imm. **Rég. 775 \$/m.**
Spécial 650 \$/mois jusqu'en juin 2012.

SECTEUR LENNOXVILLE

109, RUE CROISSANT OXFORD
Grand 4 ½ au 3^e, beaucoup de rangement, bien éclairé, salle de lavage indépendante, 2 stat., remise intérieure au sous-sol. Chien accepté. Disp. imm. **Rég. : 700 \$/m.**
Spécial : 580 \$/mois jusqu'en juin 2012.

SECTEUR FLEURIMONT

720, PLACE DÉSORMEAUX
Grand 4 ½, 3^e étage, très propre, bien éclairé, beaucoup de rangement, 2 stat., chauffé, eau ch. fournie. Libre imméd. **Rég. 590 \$/m.**
Spécial 460\$/mois jusqu'en juin 2012.

1244, RUE FRANÇOISE-GAUDET-SMETH
Très grand 5 ½ dans 4 log., 2e étage, bain/ douche séparés, asp. central, climatisé, vue sur la rivière, 2 stationnements, remise ext. Disponible imm. **Rég. 855 \$/m.**
Spécial 725 \$/m. jusqu'en juin 2012.

1158, RUE FRANÇOISE-GAUDET-SMETH
4 ½, 1er pl., dans 4 log. Plafond 10 pi, constr. récente, remise ext., 2 stat., comptoir céramique, etc. Disp. imm. **Rég. : 610 \$/m.**
Spécial : 510 \$/m. jusqu'en juin 2012.

902 ET 904, RUE DES CAPUCINES
2 très grands 5 1/2. Vue sur Stoke, près du CHUS et des services. Avec garage, bain, douche séparée, rangement. Possibilité d'une pièce porte communicante. **Rég. : 865 \$/m. chacun.**
Spécial : 690 \$/m. chac. jusqu'en juin 2012.

2050, RUE ANDRÉ
Très grand 5 ½, beaucoup de rangement, à 5 min de l'UdeS, tranquille, 2 stat. Disp. imméd. **Rég. 648 \$/m.**
Spécial 525 \$/mois jusqu'en juin 2012.

SECTEUR ROCK FOREST - ST-ÉLIE

4909, RUE MAGLOIRE
Grand 4 1/2 dans 8 log., très éclairé, côté sud, beaucoup de rangement, pl. flottant, rang. extérieur, 2 stat. Disp. 1er avril. **Rég. 520 \$/m.**
Spécial 420 \$/mois jusqu'en juin 2012.

4906, RUE GRIMARD
Grand 5 1/2 dans 4 log. au 2e étage, bien éclairé, aspirateur central, pl. flottant et céramique, rang. ext., 2 stat. Disp. 1er avril. **Rég. 700 \$/m.**
Spécial 599 \$/mois jusqu'en juin 2012.

CENTRE-VILLE, OUEST

1240, RUE DE L'ESCARPE VIA CÔTE ACADIE
Grand 4 1/2, beaucoup de rangement, bien éclairé, bain/douche séparés, tranquille, 2 balcons, rang. ext., 2 stat. Disp. 1er avril. **Rég. 650 \$/m.**
Spécial 550 \$/mois jusqu'en juin 2012.

1½ - 2½ - 3½ - 4½ - 5½
BANQUE DE LOGEMENTS
Vaste choix, service gratuit.
745 McGregor, suite 101
819 820-4341, 819 566-1745

1½, 2½, 3½, 4½, 5½
PLACE ANNIE
APP. PLACE MCGREGOR
Bureau 745 McGregor, app. 101
819 679-5058, 819 566-1745

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

1½, 2½, 3½, 4½, 5½

Jour : **819 566-6778**
Soir/week-end : **819 574-7785**
Immeubles avec ascenseur
www.laureatrichard.com

Le **Bonaventure**
Piscine intérieure Toit terrasse
PROMOTION SPÉCIALE
ENDROIT IDÉAL POUR RETRAITÉ
Planchers bois et céramique 2 ½ et 4 ½
Ascenseur Sécurité
Stationnement intérieur
2455, rue Prospect 819 821-2463

LES JARDINS HAUTERIVE

1½ à 5½
pièces
Au coeur des activités
À proximité du Lac des Nations
Francine Paquette gérante
819 566-4343

640, rue McGregor
App. du Carrefour

Un 4 1/2 disponible maintenant ou le 1er juillet
RÉNOVÉ - très propre
un mois gratuit
819-821-1204, 819 570-0438

✓
À DEUX PAS DU CARREFOUR
Rue Alexandre-Migneault. Grand 4 1/2 pces style condo, entièrement rénové, planchers flottants, céramique, sur + de 1 200 pi ca, armoires bois franc, 2 balcons, lave-vaisselle et stores fournis. Libre juillet. À partir de 595 \$/mois.
819 565-5672

2098, rue de la Vallée
4 1/2 à louer
Prox à 410 8, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

100, RUE DON BOSCO
Près du Carrefour de l'Estrée
1 1/2 375\$ - 4 1/2 575\$ - 5 1/2 630\$
Endroit tranquille. Libre 1^{er} juillet.
Eau chaude fournie, références exigées
Tél. : 819 345-2351
Pour photos: groupefrancoispoierrinc.com

2888, RUE DU MANOIR
Grand 4 1/2. Libre imm.
ou 1^{er} juil.
Planchers flottants et céramique.
Immeuble tranquille.
600\$/mois
819-823-8219 819-437-8220
Pour photos: groupefrancoispoierrinc.com

300, rue Des Érables
Face Zeller's - Carr. de l'Estrée
Très grand 4 1/2 - **680 \$**
Et très grand 3 1/2 - **560 \$**
Premier juillet
819 823-0213 / 819 437-8220
Pour photos: groupefrancoispoierrinc.com

255, rue Candiac
4 1/2 chauffé, eau chaude, avec beaucoup de rangement, 2 stat. Disp. imm. **Prix rég. 545 \$/m. Spécial 420 \$/m. jusqu'en juin 2012.**
819 679-5904

VIEUX NORD
6 1/2 dans un duplex au 2^{ème}, 656, rue Argyll. Rénové, pl. bois franc, beaucoup de cachet, 2 stat., tranquille. Rég. : 950 \$/m.; spécial : 750 \$/m. jusqu'en juin 2012.
819 679-5904

Sherbrooke Nord
App. style condo.
Rues Mont Brome, Sutton, Owls' Head.
3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2 - 7 1/2
Imm. récents de 6 app.
819 348-9629 819 564-0039

3 1/2 avec entrée lav.-séch. - 4 1/2
IMMEUBLE DE CHOIX
685, MCGREGOR
eau chaude fournie, sécuritaire
819 212-0910

Luxeux condo,
2960, rue Deschênes
Très grand 5 1/2, 2 s. bains, ascenseur, bien éclairé, pl. bois franc et céramique, garage intérieur. Disp. immédiatement. 1455 \$/mois.
819 679-5904

APP. NAPOLEON
Près du Carrefour
Réservez maintenant pour juin et juillet 2012.
2940, rue Des Chênes:
3 1/2 et 4 1/2
Ascenseur, salle à manger, piscine intérieure.
819 823-3082

NORD
rue Laurentie
3 1/2 libre juillet
• Chauffé, eau chaude
819 570-8557

PLACE 105
Lomas**1 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2**
Piscine intérieure Sauna
• Endroit paisible • Édifice sécuritaire
• Idéal pour personnes retraitées
105, rue Lomas (Promenades King)
819 679-0602

190 WILSON, 3 1/2 libre imm. ou juillet, 4 1/2 libre juillet, foyer au bois, rien d'inclus, 590\$ et 640\$. Tél: 819 432-7068.

1 MOIS GRATUIT
635 MCGREGOR
4 1/2 libre 1er mars. Plancher neuf, ascenseur, immeuble moderne et tranquille. Près du Carrefour. **819 569-3620**

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

1 MOIS GRATUIT au 434 Vimy. 4 1/2, 645\$. **594 VICTORIA,** 6 1/2, 3 c.c., 1 s. à diner, 890\$. **180 ONTARIO,** 5 1/2, 2 c.c., 1 s. à diner, 885\$ Tous chauffés, eau chaude, pl. bois franc. **819 868-2454, 819 829-LOGI (5644)**

2 1/2, 4 1/2 TRÈS BEAUX, RUE CANDIAC
1er étage, ent. rénovés, pl. céram./flottant, imm. très tranquille, 395\$ & 590\$ ch./eau ch., livres. **819 846-3949, 819 571-8882.**

250-260 PRECOURT
3 1/2, 4 1/2, immeuble paisible et impeccable, vue spectaculaire, près du Carrefour et services. 819 563-0491.

2940 DES CHÊNES, APP. NAPOLEON,
grand 4 1/2, 5e étage, vue magnifique sur la ville. 1323\$ / mois. Info : 819 564-4027.

2 1/2 ET 4 1/2, PROMOTION SPÉCIALE
Planchers bois et céramique, piscine int., toit-terrasse, ascenseur, sécurité, stat. intérieur.
2455 Prospect. 819 821-2463

2 1/2 GRAND, tout inclus, semi-meublé: poêle, réfrig., lav.-séch., table + 4 chaises, tranquille, parc, bus, non fum. juil. **819 564-2852**

2 PAS DU CARREFOUR, cession de bail, grand studio. Libre 1er mars, mois de mars réduit de 200\$. 819 812-1788, 819 212-0642.

2 1/2, VIEUX-NORD, rue Fulton, près parc Jacques-Cartier, pl. bois franc. 395\$, eau chaude incluse. Libre imm. 819 678-1833.

3 1/2 - 550\$/MOIS - 55 LOMAS
Luxeux, chauffé, éclairé, ascenseur, buanderie, piscine intérieure, remise, stat. déneigé, terrasse sur toit. Inf: **819 432-3495 andreneron11@yahoo.ca**

3 1/2, 5 1/2 , EAU CHAUDE - 1er JUILLET
Redécorté. Secteur résidentiel, près autobus, cégep, UdeS. Très tranquille. **819 562-0503.**

3 1/2 DISPONIBLE IMMÉDIATEMENT
Pour 50 ans et plus. Au 3200 rue Richard. 819 574-7785, www.laureatrichard.com

3 1/2, entrée privée, site enchanteur. Entrée laveuse-sécheuse. Livres immédiatement et 1er juillet. 819 820-6992.
www.gestionduverseau.com

3 1/2 FACE AU LAC DES NATIONS
semi-meublé, tout inclus, buanderie, 478\$. Libre 1er mars. 819 542-2070, 819 560-2555.

3 1/2, libre imm., 3e étage, pl. bois fr., gr. luminosité, lav.-séch. au sous-sol, 475\$ eau ch. inclus, pas d'animaux, Aussi disponibilité 1er juil. 819 578-0797.

3 1/2 PCES au 2ème étage, balcon, bois franc, tranquille, stat., près de tous services, libre imm. 395\$/mois. André: 819 570-1172.

3 1/2, TRÈS BEAU, secteur Nord de Sherbrooke, rue Maisonneuve, 450\$ / mois rien d'inclus. Libre juillet. Tél.: 819 829-1413.

3 1/2 TRIPLEX, chauffé, non fumeur, entrée lav séch., pl. bois franc, libre 1er jmai. Tél.: 819 566-1796.

3 1/2 VIEUX NORD, libre imm., très grande chambre à coucher, eau ch. incluse. 819 812-1109, Lise.

410 VIMY, 5 1/2
Impeccable, chauffé, eau chaude, plancher bois franc, entrée lav.-séch., balcon, stat. **819 345-4546.**

4 1/2 - 2575 DE LA LAURENTIE. Chauffés, eau chaude. Face au parc. 580\$ / mois. Livres imm. 819 563-9137 ou 819 346-2909.

4 1/2, 3450 Des Chênes
Non-fumeurs. Pas d'animaux.
819 574-7785, www.laureatrichard.com

441 JACQUES CARTIER 5 1/2 pces ds duplex, entièrement rénové, pl. flottant & céram., grand stat., 750\$/ms, rien d'inclus. 819 573-0836, 819 578-9363.

4 1/2, 5 1/2, 1101 GROSVENOR. Chauffés, eau chaude, frais peints, planchers flottant. Endroit tranquille, très grands log. 560\$ et 585\$ par mois. 819 580-2820.

4 1/2 - 5 1/2 - 6 1/2 - 7 1/2 (libre) options
un à 2 balcons - bay window - 1 à 2 s.b. - garage ch. - golf et autoroute- 819 823-9618.

4 1/2, 5 1/2 au 4206 CHAUVÉAU. Chauffés, eau chaude, porte patio, planchers flottant, intercom, asp. central, stat. Très propres. 560\$ et 630\$ / mois. 819 580-2820.

4 1/2 828-830 ONTARIO, triplex, balcon, ent. lav.-séch., espace rangement, pl. flottant/céram., stat., libre 1er juil. 819 346-9381.

4 1/2 - À 2 PAS DU CARREFOUR
Rue Landry, luxeux, style condo. Libre imm. **5 1/2 pour juillet.** 819 861-2264.

4 1/2 à l'étage, lumineuse, près Centre-ville, salon + chambre fermés, 2 grands balcons, eau chaude fournie, 1 stat., locker. 618\$/mois libre 1er avril. **1 mois gratuit.** 819 346-5807.

4 1/2 À LOUER
Chauffé, eau chaude, très propre, très grand. **819 562-5344**

4 1/2 au 2672 PROSPECT. Sur 2 étages, const. récente, bien éclairé, locker intérieur. Disp. imméd. 819 578-1490, Jean-Pierre 819 571-5650.

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

4 1/2 AU 3715 DUCLOS, style condo, 625\$/mois. Libre juin. Tél: 819 572-9054, 819 679-5012.

4 1/2, BOIS FRANC, STYLE VIEILLLOT, entrée lav.-séch., rien d'inclus: **590\$.** Libre 1er juillet. 450 432-7025, 819 432-1898.

4 1/2 CHAUFFÉ, EAU CHAUDE, bois flottant, balcon, stat., bien situé, 690\$/mois, libre 1er avril. Tél: 819 812-4372.

4 1/2 CHAUFFÉ, ÉCLAIRÉ, EAU CH. fournie, entrée lav.-séch., au rez-de-chaussée, 640\$/mois. Libre 1er juillet. **819 345-7948.**

4 1/2 GRAND RUE MAISONNEUVE
dans 6 logements, près services, 1 stat., 610\$/mois, libre 1er juillet. 819 829-1413.

4 1/2, IMMEUBLE EN BÉTON
Chauffé, eau chaude fournie. Libre imméd. Info : 819 575-0760

4 1/2 NON CHAUFFÉ, ent. lav.-séch., aucun tapis, rangement ds l'app., libre 1er sept. 575\$. 819 566-298, 819 345-7948.

4 1/2, non-fumeur, garage int. Boul. J.-Cartier nord, près UdeS, bois Beckett, lac des Nations. Pas d'animaux. 1er juin. 819 566-7512.

4 1/2 PRÈS CARREFOUR
3450 Des Chênes
819 574-7785, www.laureatrichard.com

4 1/2 RUE CATE, libre 1er mars ou 1er juil., 480\$ / mois non chauffé. Pas d'animaux. Tél.: 819 822-1356 ou 819 573-0883.

4 1/2 STYLE CONDO, 2570 PROSPECT, Const. 2003, ensoleillé, entrée indép., rangement int.-ext. 726\$/mois. **819 578-0000.**

4 1/2 VIEUX NORD, bel app. dans maison victorienne, cachet, s.-meublé, chauffé, eau ch., personne tranquille. 700\$. 819 812-1109, Lise

4 1/2 - VIEUX-NORD
Superbe, spacieux, insonorisé, planchers céramique et bois. Libre 1er juillet. 570\$/mois.
Tél. : 819 565-2912.

540 MALOIN, 4 1/2 - 530\$, 1er juillet; 3 1/2 - 460\$ avril ou juillet; 2 1/2, 405\$, imm. ou juillet, chauffés, eau chaude, poêle et frigo, 819 346-9885, 819 345-9885.

5 1/2 AU 2645 PORTLAND, 3 c.c., 2 s.bains, plancher céramique, 2 stat. Libre imm. 819 574-3022, 819 565-3522, 819 571-2433.

5 1/2 AVEC GARAGE
Au 3383 Deschênes , style condo, près autoroute & Carrefour de l'Estrée, bain tourbillon, foyer au bois, 3 c.c., 2 balcons, imm. tranquille, 845\$. 819 212-1332.

5 1/2 CHAUFFÉ, dans 6 log., tranquille, entrée privée. Imméd. **819 821-3768, 819 822-1600.** **www.gestionduverseau.com**

5 1/2 GRAND STYLE CONDO, 1er étage, entrée privée, 2 stat., beaucoup rangement , pl. bois, près tous services, 634 O'Bready. Libre 1er juillet. 780\$. 819 846-3895, 819 570-3859

5 1/2 immeuble récent, 4 log., près du Carrefour. 2 stat., libre 1er juillet. 745\$ par mois. 403 932-3775.

5 1/2 luxueux, rue Dussault
Dans rond-point. Livres juillet.
819 572-9054, 819 679-5012
www.groupeimmobilierfp.com

5 1/2 PAUL-DESRIUSSEAU, très beau, près services, haut duplex, pl. flottant, foyer, très ensoleillé, tranquille, non fumeur, 775\$, sous-location de 2 ans. **819 575-1343.**

5 1/2 RUE MIMI-SHEA, face au Carrefour, près parc / école / église. Plancher béton, const. récente, 2 stat. 820\$ / mois. 819 580-2820.

5 1/2 style condo, 62 Landry, 2 pas Carrefour, boisé, vue Orford, tranquille, balcon. 819 569-5570 **www.logements-sherbrooke.com**

5 1/2 TRÈS GRAND, DANS TRIPLEX, calme, 2 stat. Voisin hôpital Argyll et parc Howard. 740\$ rien d'inclus. 819 347-8797.

5 1/2, VIEUX-N. armoires + portes + pl. b.f., belle fenestration, t. propre, stat., pelouse, vue Dom. Howard. Rabais! **819 571-5124.**

600 JACQUES-CARTIER. 3 1/2, demi sous-sol. 425\$, eau chaude, poêle et frigo, plancher flottant. Libre imméd. À l'étage, 445\$, mars ou juillet. 819 348-1587.

610 JACQUES-CARTIER, 3 1/2 455\$ chauffés, eau chaude, poêle et frigo, libre 1er mars ou 1er juillet. 819 348-1587.

635 MCGREGOR
3 1/2 & 4 1/2, immeuble moderne et tranquille, ascenseur, près du Carrefour. 819 569-3620.

6 1/2 RUE VICTOR-DUPUIS. Sur 2 étages, poêle à bois, garage, syst. alarme, aucun tapis, pas animaux. 985\$. **1 mois gratuit.** France 819 575-6979, Samuel 819 349-6422

7 1/2 et 4 1/2 CHAUFFÉS, VIEUX NORD
Pour juillet. Pas d'animaux. Références. 450 672-1263.

80 rue DON BOSCO - 1 1/2, 5 1/2
385\$ et 650\$ / mois, eau chaude incluse.
819 572-9054, 819 679-5012
www.groupeimmobilierfp.com

BEAU GRAND 5 1/2, avec foyer, plafond cathédrale, 3e étage, grand stationnement. Près du Carrefour. **Tél. : 819 849-4480.**

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

GRAND 4 1/2 NORD, près carrefour. Chauffé, eau ch., cul-de-sac, 8 log., 1er étage, 205 Candiac, app.1. Tél. 819 821-3772.

LUNIK
IMMEUBLE DE PRESTIGE
165 rue De Candiac
1 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2
Chauffés, eau ch., piscine int., ascenseur
819 574-6778, 819 566-6778
www.laureatrichard.com

NORD, grand 3 1/2, planchers bois franc, belle fenestration. Chauffé, eau chaude, impeccable, rangement intérieur. Libre. **819 572-3043.**

NOUVELLE CONST., PRÈS DU CARREFOUR ESTRIE, 3 1/2, 3 1/2 PLUS, 4 1/2, style condo, à partir de 650\$. **Pour plus d'inf.: 819 565-8484. www.gravelgi.ca**

VIEUX-NORD. 1er juillet, grand 4 1/2 neuf, luxueux, 2 balcons, stat. Rue privée. 819 569-5570. **www.logements-sherbrooke.com**

VIEUX-NORD 4 1/2, secteur tranquille. 420\$-475\$ et un à 550\$ entièrement rénové, 1139 Grosvenor. Eau chaude fournie. Sect. recherché. Faites vite! Libre juillet. 819 574-8543

VIEUX-NORD, beau grand 4 1/2, grand balcon, planchers érable, plafonds 8 1/2 pi. Belle vue, chauffé, eau chaude incluse. Immeuble calme et bien entretenu, soleil levant et couchant. 819 572-3043.

VIEUX NORD, GRAND 3 1/2 rénové avec cachet, bois fr., balcon, **565\$. Juillet. 819 569-5570** **www.logements-sherbrooke.com**

VOISIN DU CARREFOUR
4 1/2 libres immédiatement. Repoints à neuf, chauffés, eau chaude, sans tapis, aspirateur central, concierge sur place. Venez visiter!
819 820-4167
WOW !!!
chaleureux 5 1/2 style condo de luxe, entrée avec marquise, 2 s.b., a/c, tranquille, pas d'animaux, non-fum. Idéal pers. d'âge mûr et responsable.
Unique en ville!
À voir absolument, **975\$. 819 565-9971.**

52 APPARTEMENTS MAGOG
1260, RUE CHAMPLAIN
5 1/2 à 605 \$ 1^{er} juillet
4 1/2 à 525 \$, 3 1/2 à 480 \$ libre 1^{er} avril.
Planchers flottants. Immeuble tranquille.
Tél. : 819 868-8876
Pour photos: groupefrancoispoierrinc.com

217, rue Calixa-Lavallée
4 1/2 à louer 545 \$, 5 1/2, 595 \$
1^{er} juillet, immeuble tranquille,
planchers flottants.
Tél. : 819 574-4633
Pour photos: groupefrancoispoierrinc.com

RUE SHERBROOKE
Très grand 4 1/2, plancher flottant
1^{er} juillet, **545 \$/mois.**
PAS DE CHIENS
819 868-9223, cell. : 819 345-5177
Pour photos: groupefrancoispoierrinc.com

56 APPARTEMENTS AUTRES
244 RUE LAURIER ASBESTOS, 5 1/2 pces, 2e étage, pl. bois fr., 1 stat. déneigé, 395\$/ms, libre imm. 819 212-0680.

À NORTH HATLEY, au cœur du village, face au lac, beau 3 1/2 rénové, stat., 550 \$ rien d'inclus. Libre immédiatement. 819 842-1439.

COATICOOK
Condo à louer, const. neuve, prêt en juillet, quartier de prestige, ascenseur, pl. chauffant, climatisation et +, **4 1/2 à partir de 795\$, 5 1/2 à partir de 875\$.** Tél: 819 849-7462, 819 571-0178.

COMPTON - BEAUX 3 1/2
Planchers flottant, céramique, foyer au bois, balcon. 395\$ à 400\$. Livres. Semi-meublés ou non, bain tourbillon ou non. 819 835-0478

COOKSHIRE, 5 1/2 NEUF, dans nouveau développement, prêt en mai.
Tél: 819 875-5757 ou 819 875-3489.

EAST ANGUS, 5 1/2 sur 2 étages, beaucoup d'éclairage naturel, près de tous les services, disp. immédiatement. 560 \$. 819 828-1878.

HAM SUD, 1 1/2 (275\$), eau chaude, chauffé, éclairé. **3 1/2 (360\$) - 4 1/2 (395\$),** chauffés, eau chaude fournie. **5 1/2 (495\$),** chauffé, eau chaude. Refaits à neuf, livres. 20 min. CHUS. Daniel 819 571-6279, Sylvain 819 212-6638.

NORTH HATLEY - VUE SUR LE LAC
Grand 3 1/2, entrée laveuse-sécheuse. Endroit tranquille. Claude : 819 574-9841.

58 MAISONS À LOUER

À 2 MIN DE FLEURIMONT
Bungalow, 3 c. c., abri d'autos, garage, 925\$ rien d'inclus, libre. Ben au 819 574-8281.

BUNGALOW 5 1/2, en banlieu de Sherbrooke, aussi place pour cheval, libre immédiatement. Prix nég. Tél: **819 845-7502.**

MAGOG, près autoroute 10, maison meublée, 3 c.c., 2 s.b., sous-sol fini, pl bois franc, grande fenestration, terrain boisé, remise, sect. tranquille, libre imm. Réf. exigées. Pas d'animaux. 1300\$/mois. Tél: 819 843-8851, 819 212-3175.

MAISON À LOUER, avec spa, grand patio, garage, grand terrain. Près écoles et CHUS. Disponible 1er mars. 819 571-0897.

MAISON COMPLÈTEMENT ADAPTÉE POUR PERSONNE EN FAUTEUIL ROULANT

Près de l'université, ascenseur, chauffée, eau chaude, air clim., four encastré, plaque chauffante, bain tourbillon, abri d'auto, déneigée, libre imm. 819 822-8057.

60 APPARTEMENTS MAISONS À PARTAGER
MAISON NEUVE À PARTAGER avec couple ou pers. seule, semi-retraité (e) ou retraité (e), non-fumeur, disp. 1er avril, 700\$ + élect. Secteur Mont Bellevue. Tél: 819 580-4178.

64 CONDOMINIUMS À LOUER
CONDO 3 1/2, Orford, meublé et avec foyer, électricité, câble & internet inclus, 675\$/mois. Libre. Tél: 819 580-2341.

65 VACANCES, CONDOS
ORFORD, CONDO 3 1/2, COUCHE 4 PERS., avec foyer, vue sur la montagne, câble & internet inclus, 350\$/sem. 819 580-2341.

66 CHAMBRES À LOUER
156 TERRILL
Frigo dans chaque chambre, 230\$ et +.
819 572-7434, 819 572-5434, 819 843-6134

3 CHAMBRES A LOUER à côté de l'université, meublées, cuisine commune avec salon et s. bain, livres imm. Tél: 819 822-8057.

BELLES CHAMBRES FRAIS PEINTES
De 275\$ à 300\$ / mois tout compris.
869 King O. **819 432-7068, 819 564-6662.**

CENTRE - TOUT INCLUS
Au mois: 250\$ et plus ou à la semaine: 75\$ à 100\$/sem. 819 674-7379 ou 819 345-3637

CH. meublée, incluant : électr., chauff., câble, Internet, tél. stat., frigo, micro-ondes, accès laveuse et sècheuse. Maison privée, St-François Nord. Tranquille et champêtre. Non-fum. auto nécessaire. 300\$/mois. 819 437-0652.

DANS L'OUEST, RUE KINGSTON
Meublée, ch., éclairée, lav.-séch., non-fum. Libre imm. Pas d'animaux. **819 562-7162**

DANS MAISON RÉSIDENTIELLE, tout compris, stat. Internet. au 1322 rue de l'Ontario. 300\$/mois. 819 563-3056, 819 569-9759

68 CHAMBRES ET PENSION
TOUT INCLUS : câble, téléphone, Internet. 4 chambres seulement. Super tranquille et

72 RÉSIDENCES RETRAITÉS



950, RUE DU FÉDÉRAL, SHERBROOKE
Guylaine Roy, directrice

WWW.VILLASTCOLOMBAN.COM



Pensez au confort et à la sécurité de vos aînés.

Confiez-nous la responsabilité de prendre soin de vos aînés.
Nous avons de belles chambres rénovées avec salle de bains privée à leur offrir, 3 bons repas par jour, surveillance jour et nuit par du personnel diplômé, et des activités.

NOUS SOMMES CERTIFIÉS Informez-vous!

819 821-2100

RÉSIDENCE CERTIFIÉE
AGENCE SANTÉ QUÉBEC

1½ STUDIO pour retraités autonomes. Immeuble récent, près centre-ville et Cité des Rivières. Ascenseur, salle de loisirs, surveillance. À partir de 475\$ / mois, électr., chauffage et télévision inclus. 819 564-1200.

RÉSIDENCE DOMAINE FLEURIMONT
942\$ / mois, nourriture, câble, téléphone, et interurbains inclus. Portes ouvertes samedi de 11h à 16h. Tél. 819 566-5896 poste 148.
www.domainefleurimont.com

RÉSIDENCE DOMAINE FLEURIMONT
942\$ / mois, nourriture, câble, téléphone, et interurbains inclus. Portes ouvertes samedi de 11h à 16h. Tél. 819 566-5896 poste 148.
www.domainefleurimont.com

RÉSIDENCE PORTLAND
Grand 1½ à louer, pour personne autonome ou semi-autonome. Très bons soins.
819 564-2862

74 CHALET À LOUER

LAC AYLMEYER, à la semaine, à partir de mai, 3 c.c., 2: lit simple, 1: lit double, descente de bateau, quai, spa, kayak, etc. 819 822-8657

ORFORD ACCÈS AU LAC, chalet pour 4 personnes, disponible maintenant. Tél.: 450 532-4403.

WEEDON, LUXUEUX, PRIVÉ, sentiers VTT et motoneige. Week-end 165\$, semaine 325\$, mois 600\$. Tél.: 819 572-3630.

78 LOCAUX À LOUER OU PARTAGER

72 RÉSIDENCES RETRAITÉS

78 LOCAUX À LOUER OU PARTAGER

1080 KING OUEST. Rez-de-chaussée, grande vitrine, 1350 pi car, chauffé, stat. Idéal pour commerce et bureau. 819 562-4006.

138 Wellington Nord, 2600 pi ca, chauffé, aires ouvertes, design architectural, 2e étage, libre imméd. Aussi bureau 1000 pi car.
86 Wellington Nord, bureau de 1600 pi car. 819 846-2697, 819 571-2545

À LOUER, LOCAL COMMERCIAL NEUF
2000 pi ca, et/ou 4000 pi ca, 3 mois gratuits avec bail de 2 ans, situé au 1519 rue King Est, au 2e étage, pas d'ascenseur, 8,50\$/pi ca nég. Air climatisé, entrée indépendante et stationnement. Secteur achalandé. Idéal pour bureau. Libre immédiatement. Inf. Alain Doudier : 819 572-7272 ou 819 823-7176.

JOLI 3 1/2 PCES comprenant 2 bureaux et grande salle situé au # 5 Boul. Queen-Victoria, coin King Ouest, libre immédiatement, 650\$/mois, Michel, 418-563-6954

JOLI LOCAL DE 2 1/2 PCES comprenant 2 bureaux et une salle de bain au 907 rue King Ouest tout près du Lac des Nations. 380\$. Libre imm. Michel 418-563-6954.

LOCAL COMMERCIAL 20 x 40
Secteur Rock Forest, chemin Ste-Catherine. 450\$ / mois + taxes. Daniel, 819 571-6279.

78 LOCAUX À LOUER OU PARTAGER

103 PNEUS

4 MAGS ET PNEUS D'HIVER NEUFS, de Pontiac Transport, 4 mois d'usure, Winterforce P215-65-R15, 400\$; **4 PNEUS D'ÉTÉ BF GOODRICH TRACTION** P215-65R15, avec 4 SACS de transport, 220\$.
Boris: 819 674-2567.

104 AUTOS À VENDRE

ACHETONS TOUS GENRES
D'AUTOS ET CAMIONS

Vendons pièces usagées. 819 569-0733

À VOIR! AUTO-CAMION-4X4. Financement maison, aucun cas refusé! 1 866 566-7081
www.automobilesbrisson.com

FORD EDGE AWD 2008 Limited noir, vitres teintées, siège cuir, toit panoramique. Cause: séparation. 18 200\$ nég. 819 820-0180.

FORD TAURUS 2000 SE familiale, automatique, tout équipé, 142,257 km, propre., 2 200\$ nég. Tél: 819 563-1721.

HUYNDAI ELANTRA 2011, automatique, noir, air clim., vitres, miroirs et portes électriques. 9000 km. 15 900\$. Tél. 819 864-1991.

HUYNDAI ELANTRA 2012, automatique. 9300 km, tout équipé, gris charcoal. 16 900\$. 819 864-1991.

LE MEILLEUR PRIX

Location et vente d'autos à bas prix
Journée / semaine / mois. Autos récentes.
Location d'autos Beaudoin
819 845-4530

106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS

2004 CHEVROLET CAVALIER, 4 cylindres, 2.2 litres, autom., 4 portes, 170 000 km. 1995\$. Marchand, 819 560-2380.

ACHETERAIS AUTOS, CAMIONS, VTT, MOTORISÉS, ROULOTTES, BATEAUX, SEA-DOO, TRACTEURS DE FERME, MACHINERIE LOURDE, ETC. en bonne ou mauvaise condition. Remorquage gratuit. Payons comptant.
Tél. : 819 570-6446

HYUNDA SONATA 2000, 4 cyl., autom., 147,000 km., 8 pneus Toyo, mécanique et carrosserie A-1, 1750\$. Tél: 819 346-8899.

MAZDA PROTÉGÉ 5, 2002, man., bleu, 155 000 km, besoin réparations, 995\$ nég. Tél.: (819) 569-8133

MAZDA PROTÉGÉ ES 2001, man, tout équipé, 151 000 km, freins neufs, pneus Blizak neufs, peinture d'origine. 819 300-1217.

TOYOTA CAMRY 1999, automatique, a/c, 'cruise', 240,000 km., tout équipé, très propre. 2800\$. 819 846-4370.

TOYOTA COROLLA 1999, automatique, 249,000 km., bonne mécanique, 1800\$ nég. 819 878-3884.

TOYOTA COROLLA DX 1997, aut., blanche, 4 p., 170 000 km, tout équipé, 8 pneus, méc. A1, femme proprio, 1 800\$. 819 563-4333.

122 ROULOTTES, TENTES-ROULOTTES

ROULOTTE 25 PI. 2009, avec patio, remise, 2 balançoires, foyer extérieur, plusieurs extras, 20,000\$ nég. pour le tout. 819 348-2614.

126 MOTONEIGES

ÉLAN 1992
1cylindre, impeccable, idéal pour les enfants. 1300\$ nég. Inf.: 819 657-4992

SKI-DOO ELAN 1971, 1 cylindre (247cc), très bonne cond. Avec papiers et luge à bagages. Le tout à très bon prix! 819 478-5840.

128 TOUT-TERRAINS

RAPTOR 2001, moteur 660 cc, 4 000\$. 819 342-2587.

132 REMORQUES

REMORQUE 4x8 comme neuve, très légère. Prix: 350\$ nég. Autres remorques de différentes grandeurs à vendre. Tél. : 819 578-7400.

REMORQUE JFM

Pièces et accessoires de remorque, pompes et cylindres hydrauliques, fabrication sur mesure, réparations, modifications, location. **Prix très compétitifs!**
819 845-9180, 819 345-9406

142 MUSICIENS, GROUPES

JOURNÉE COUNTRY

Au bar le Magog, rue Dufferin à Sherbrooke. **IRWIN BLAIS** en spectacle, **dimanche 12 février dès 13 h** - Arrivez tôt, seulement que 150 places. **Billets en vente: Boutique du cordonnier, 175 Alexandre, Sherbrooke**

Toyota MAGOG

www.toyotamagog.com

FINANCEMENT À PARTIR DE 1,9%

SUR MODÈLE APPLICABLE



2007 TOYOTA CAMRY HYBRIDE
Autom., gr. électr., « mags », économique, 71 544 km

15 950 \$



2005 TOYOTA COROLLA SE
Man., gr. électr., « mags », aileron, 119 050 km

6 950 \$



2005 TOYOTA COROLLA CE
Autom., clim., portes électr., 112 920 km

6 950 \$



2009 TOYOTA MATRIX
Autom., gr. électr., 60 617 km

13 950 \$



2009 TOYOTA COROLLA CE
Man., miroirs électr., 77 362 km

9 450 \$



2007 LEXUS ES 350
Autom., gr. électr., « mags », toit, cuir, 94 356 km

17 950 \$



2007 INFINITI G35X
Autom., gr. électr., « mags », toit, cuir, 76 146 km

19 750 \$



2009 SUBARU IMPRÉZA SPORT
Man., gr. électr., « mags », toit, 52 674 km

17 750 \$



2007 TOYOTA SIENNA CE
Autom., clim., gr. électr., 7 places, 146 213 km

12 950 \$



2007 JEEP LIBERTY TRAIL RATED
Autom., gr. électr., « mags », toit, cuir, 4 x 4, 90 052 km

11 850 \$



2009 MAZDA 3 GT
Autom., gr. électr., « mags », toit, 43 218 km

13 750 \$



2009 TOYOTA MATRIX XR
Man., gr. électr., « mags », aileron, 80 501 km

13 950 \$



2008 PONTIAC MONTANA SV6
Autom., clim., gr. électr., 7 places, 69 293 km

8 850 \$



2007 DODGE RAM TRX4
Autom., gr. électr., « mags », 4 x 4, 79 518 km

15 950 \$



2010 NISSAN VERSA S
Autom., gr. électr., 66 564 km

10 950 \$



2008 TOYOTA YARIS LE
Man., gr. électr., aileron, 55 218 km

9 432 \$



2007 TOYOTA RAV4
Autom., gr. électr., « mags », « awd », 4 cyl., 72 739 km

16 875 \$



2007 TOYOTA YARIS
Autom., clim., 62 904 km

9 950 \$

Patrick Lavallée et Kevin Young
Représentants des véhicules d'occasion
819 843-9883
WEEK-END 819 345-4721



2500, RUE SHERBROOKE, MAGOG



LOCAUX À LOUER

Espace commercial et bureau à louer



Extrêmement bien situé au Centre commercial d'Asbestos, à proximité du Coop Métro Plus, pharmacie Jean Coutu, Caisse Desjardins des Métaux Blancs, restaurant Valentine, Dollars Atout, bijouterie, etc. Achalandage important au cœur de la ville d'Asbestos.

3 locaux disponibles, 2 locaux de grandeur de 1500 pieds carrés et 1 local de 1650 pieds carrés. Possibilité de joindre deux locaux pour une grandeur de 3000 pieds carrés.

Pour plus de renseignement communiquer avec Jean Boisvert au

819 879-5427, poste 641

2822946

LOCAL À LOUER de 2900 pi ca ou plus



Bâtisse neuve, très bien située, face à l'autoroute 10, sortie St-Élie-d'Orford. Condo commercial pour détaillant et service de la construction uniquement. Chaque local dispose d'une partie entrepôt, salle de montre et espace de bureau, aménagé selon vos besoins.
Inf. : **819 993-3001**

Bureaux à louer/vendre Sherbrooke
Quartier des affaires
Coin Belvédère et Frontenac

De 426 à 2800 pi ca (plusieurs disponibilités)
À partir de 6,90 \$ le pi ca
Stationnements et garages intérieurs
Lofts d'affaires disponibles au mois ou année

819 847-4441 ou 1 866 656-4747
lgingras@hotelsvillegia.com

LOCAL COMMERCIAL, 868 King Ouest
Plus de 600 pi car, au cœur de la Cité des Rivières. Pignon sur rue, plancher de mosaïque, finition haut-de-gamme. Idéal pour bureau. **819 571-9313.**

LOCAL COMMERCIAL
À LOUER, 625 KING EST. 10 000 PI CAR, 8\$ LE PIED CARRÉ. POUR INF., CONTACTEZ JASMINKA 819 564-6444 POSTE 235.

LOCAUX À LOUER (3)
1500 pi car, 2000 pi car, 3500 pi car
Info. : **819 564-2171**

LOCAUX COMMERCIAUX, 1000 pi car, 146 Wellington Sud. Rénovés récemment, site stratégique. Prix à discuter. Contacter Jean-Guy Veilleux: 819 571-0758 ou Édith: 819 821-0366.

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

4x4 FORD F-150 2002 Club Cab, autom., V8, tout équipé, très bonne condition. 248 000 km. 3995\$. Marchand, 819 560-2380.

PLYMOUTH VOYAGER 1997, 95 000 km, 1 800\$ ou meilleure offre. 819 434-2593, 819 446-2556 ou joc_conseil@hotmail.com

VAN ADAPTÉE pr triporteur & chaise roulante, bon état, prêt pr la route. Faites une offre. Au 1360, 12e Ave Nord. 819 822-4510.

Nos VÉHICULES sont inspectés et certifiés

FINANCEMENT
à partir de **2,9%**

HYUNDAI
SHERBROOKE

**+ de 80 véhicules usagés
en inventaire!**

**TOUS NOS VÉHICULES SONT CERTIFIÉS
OCCASION EN OR**

50\$/sem. taxes incluses  2008 HONDA CIVIC DX-G Man., t. équipé, 116 800 km 9 495 \$	60\$/sem. taxes incluses  2010 MAZDA6 Autom., t. équipé, clim., 79 540 km 14 995 \$	52\$/sem. taxes incluses  2009 NISSAN VERSA SL Autom., t. équipé, clim., 65 535 km 11 495 \$	106\$/sem. taxes incluses  2009 TOYOTA VENZA V6 Autom., t. équipé, clim., 27 957 km 23 495 \$	63\$/sem. taxes incluses  2009 VOLKSWAGEN GOLF CITY Autom., t. équipé, clim., sièges chauffants, 52 935 km 13 995 \$	42\$/sem. taxes incluses  2007 HONDA FIT LX Autom., clim., 152 000 km 7 995 \$
 2005 HONDA CIVIC DX Autom., vitres teintées, 137 500 km 6 495 \$	86\$/sem. taxes incluses  2009 FORD FLEX SEL «AWD», autom., t. équipé, clim., 81 025 km 18 995 \$	42\$/sem. taxes incluses  2006 HYUNDAI ACCENT GL Autom., t. équipé, clim., 61 205 km 7 995 \$	 2005 CHRYSLER 300 TOURING Autom., t. équipé, clim., 112 000 km 8 495 \$	 2005 BUICK ALLURE CXL Autom., t. équipé, clim., 127 000 km 7 495 \$	 2004 CHEVROLET AVEO 5 LS Autom., t. équipé, clim., 127 000 km 4 795 \$
44\$/sem. taxes incluses  2008 MAZDA 3 GS Sport, man., t. équipé, clim., 82 000 km 8 495 \$	120\$/sem. taxes incluses  2011 TOYOTA TACOMA SR5 Autom., 4 x 4, t. équipé, clim., 9 000 km 29 995 \$	62\$/sem. taxes incluses  2008 MAZDA 3 GT Man., t. équipé, clim., sièges chauffants, 79 000 km 11 795 \$	72\$/sem. taxes incluses  2008 FORD RANGER Supercab, «AWD», sport, autom., t. équipé, clim., 64 000 km 13 795 \$	47\$/sem. taxes incluses  2006 HYUNDAI TIBURON «Mags», coupé, man., 94 600 km 8 990 \$	96\$/sem. taxes incluses  2010 HONDA CR-V LX Autom., t. équipé, clim., 58 000 km 23 995 \$
71\$/sem. taxes incluses  2010 DODGE CARAVAN SE Autom., t. équipé, clim., 52 155 km 17 895 \$	65\$/sem. taxes incluses  2008 MITSUBISHI OUTLANDER ES Autom., t. équipé, clim., 114 272 km 12 495 \$	65\$/sem. taxes incluses  2007 HYUNDAI SANTA FE GL Autom., t. équipé, clim., 73 591 km 12 495 \$	99\$/sem. taxes incluses  2009 NISSAN MAXIMA SV Cuir, autom., t. équipé, clim., sièges chauffants, 53 000 km 22 495 \$	44\$/sem. taxes incluses  2007 TOYOTA COROLLA CE Autom., t. équipé, clim., 88 000 km 8 490 \$	90\$/sem. taxes incluses  2011 TOYOTA SIENNA LE Autom., t. équipé, clim., 73 000 km 22 595 \$



Appellez-moi
les fins de semaine
au 819 943-3448

**La place IN...
en ville!**

**Plusieurs
voitures de luxe**

Mario Dubé,
représentant en véhicules d'occasion,
25 années d'expérience,
saura répondre à vos besoins.

CONCOURS
GAGNEZ VOTRE ACHAT
AVEC OCCASION EN OR

HYUNDAI
SHERBROOKE

hyundaisherbrooke.net

4320, boul. Bourque, Sherbrooke 819 562-1700 • 1 800 691-9841

LES OCCASIONS

CENTRE DE LIQUIDATION DES STOCKS

Visitez le site : **occasionbeaucage.com**

 FORD FOCUS ZX4 2005 Man., 120 120 km 3 995 \$	 KIA SPECTRA 2006 Man., 95 951 km 5 995 \$	 SATURN VUE 2005 V6, autom., 165 879 km 5 995 \$	 PONTIAC G3 2009 Man., 51 252 km 6 495 \$	 HONDA ACCORD 2004 Man., 136 101 km 6 995 \$	 TOYOTA ECHO 2005 Autom., 101 350 km 6 995 \$	 MAZDA 6 GT 2006 V6, autom., 123 021 km 7 995 \$	 MERCEDES ML320 2002 Autom., 144 252 km 8 995 \$
 SMART FORTWO 2006 Convertible, autom., 63 185 km 8 995 \$	 DODGE CALIBER SXT 2009 Autom., 106 111 km 9 495 \$	 JEEP LIBERTY LIMITED 2005 Autom., 91 450 km 9 495 \$	 SUBARU LEGACY 2006 Autom., 142 031 km 9 995 \$	 ACURA RSX 2003 Premium + cuir, man., 115 110 km 9 995 \$	 DODGE RAM 2005 Hemi, 4 x 4, autom., 165 450 km 10 495 \$	 SUBARU FORESTER 2006 Autom., 126 922 km 10 995 \$	 KIA RONDO EX 2008 V6, autom., 83 870 km 10 995 \$
 MAZDA 3 2010 Man., 68 850 km 11 995 \$	 MAZDA TRIBUTE GX 2008 4 x 4, autom., 77 000 km 12 495 \$	 TOYOTA CAMRY 2007 Autom., 60 545 km 12 495 \$	 VOLVO XC90 2004 7 passagers, autom., 139 350 km 12 495 \$	 MAZDA 3 GX 2010 Man., 46 256 km 12 495 \$	 FORD FUSION SEL 2008 « AWD », autom., 65 602 km 13 495 \$	 NISSAN ALTIMA S 2008 Autom., 61 251 km 13 595 \$	 TOYOTA COROLLA 2011 Man., 36 150 km 13 995 \$
 HONDA CIVIC SI 2007 Man., 88 000 km 14 995 \$	 JEEP PATRIOT 2010 « AWD », autom., 50 357 km 14 995 \$	 DODGE CARAVAN SXT 2008 Autom., 55 600 km 14 995 \$	 ACURA CSX 2008 Autom., 51 215 km 14 995 \$	 SAAB 9-3 2008 Autom., 91 632 km 14 995 \$	 TOYOTA COROLLA 2011 Autom., 36 000 km 14 995 \$	 SUBARU IMPREZA 2009 Autom., 61 852 km 15 495 \$	 JEEP WRANGLER X 2007 Man., 108 352 km 15 495 \$
 HONDA ACCORD EX-L 2008 Autom., 87 405 km 15 995 \$	 MERCEDES-BENZ B200T 2008 Autom., 50 953 km 15 995 \$	 MAZDA 6 GS 2010 4 cyl., man., 27 201 km 15 995 \$	 NISSAN ROGUE SL 2009 Autom., 85 123 km 16 495 \$	 PONTIAC VIBE 2009 « AWD », autom., 46 252 km 16 495 \$	 SUBARU IMPREZA 2009 Man., 65 954 km 16 995 \$	 NISSAN MURANO SL 2007 « AWD », 78 751 km 18 995 \$	 ACURA TSX NAVY 2008 Autom., 84 991 km 18 995 \$
 MINI COOPER S CLUBMAN 2008 Autom., 80 450 km 20 495 \$	 GMC SIERRA SLE 2009 4 x 4, autom., 96 411 km 20 995 \$	 FORD MUSTANG 2010 Convertible, autom., 40 987 km 21 995 \$	 FORD MUSTANG 2011 Convertible, autom., 69 450 km 21 995 \$	 MITSUBISHI RVR SE 2011 « 4WD », autom., 33 482 km 21 995 \$	 NISSAN TITAN 2010 V8, autom., 49 500 km 25 995 \$	 MERCEDES C300W 2009 « AWD », autom., 47 801 km 26 995 \$	 FORD F-150 2010 « King ranch », autom., 104 178 km 28 495 \$



OCCASION



occasionbeaucage.com

UN SEUL NUMÉRO

819 823-4343

Danny Côté : 819 674-1257
Denis Bachand : 819 345-6983

4290, boulevard Bourque,
SHERBROOKE
Voisin de Sherbrooke Nissan

Taxes en sus sur tous les modèles.

DE LA SEMAINE

OUVERT TOUS LES
DE 11H À 17H

SAMEDIS

À MAGOG !

Visitez le site : **occasionsmax.com**



PONTIAC WAVE 2005
57 100 km, bleu/gris, autom.,
lecteur CD

5 495 \$



HYUNDAI ACCENT 2007
61 118 km, orange/gris, man.,
lecteur CD

6 995 \$



KIA SPECTRA 5 LX 2005
109 716 km, rouge/gris, man.,
lecteur CD

6 995 \$



CHEVROLET MALIBU LT 2005
158 500 km, bleu/beige, autom.,
t. équipé, air clim., aileron

6 995 \$



HYUNDAI ACCENT 2007
55 540 km, rouge/gris, man.,
lecteur CD

7 495 \$



CHEVROLET COBALT LS 2007
43 300 km, argent/gris, autom., lecteur
CD, très bas millage

7 995 \$



HYUNDAI ACCENT 2008
44 600 km, vert/gris, autom.,
lecteur CD

8 495 \$



SUBARU OUTBACK XT 2005
170 000 km, bleu/noir, autom., cuir, toit
ouvrant, « mags », clim., t. équipé, turbo

8 495 \$



KIA FORTE KOUP EX 2010
58 000 km, autom., toit ouvrant, clim.,
rég. de vit., « mags », portes et vitres électr.

15 995 \$



DODGE NITRO SLT 2008
40 528 km, argent/noir, lecteur CD, t.
équipé, rég. de vit., « mags »

16 995 \$



DODGE RAM SLT 2007
93 007 km, « hood scoop », « bed liner »,
« tonneau cover », « mags » d'hiver

17 495 \$



TOYOTA TUNDRA LIMITED 2007
95 500 km, bronze/beige, autom., 4x4,
cuir, navigation, vraiment tout équipé

21 995 \$

NOUVEL ARRIVAGE

CHRYSLER SEBRING TOURING 2007
100 485 km, bleu/gris,
autom., t. équipé, sur pneus
d'hiver, rég. de vit.

6 995 \$

MAZDA 3 SPORT GT 2007
131 500 km, argent/noir,
man., cuir, toit ouvrant, rég.
de vit., clim., « mags »

9 995 \$

MITSUBISHI ENDEAVOR LS 2005
74 455 km, noir/noir,
autom., 4 x 4, t. équipé, rég.
de vit., clim., « mags »

10 995 \$

DODGE DURANGO SLT 2008
108 500 km, gris/gris,
autom., 4 x 4, clim., t.
équipé, 8 cyl., rég. de vit.

17 995 \$

PETIT BUDGET



CHEVROLET S-10 1995
250 000 km

900 \$



TOYOTA TERCEL 1999
159 755 km

1 495 \$



HYUNDAI SONATA 2003
174 500 km

1 995 \$



KIA SEDONA 2002
140 231 km

2 495 \$

occasions **max**.com

KIA ET MAZDA DE MAGOG

occasionsmax.com

2960, rue Sherbrooke,
MAGOG 819 847-3377

2940, rue Sherbrooke,
MAGOG 819 843-2424

Jonathan Boisvert : 819 943-3833

Taxes en sus sur tous les modèles.

NOUS VOUS METTONS AU DÉFI DE TROUVER UN MEILLEUR PRIX !

Visitez le site : **nissansherbrooke.com**



MAZDA 3 GS 2004
2 ens. de roues, 1 proprio,
seulement 110 000 km

5 950 \$



NISSAN VERSA SL 2007
Autom., gr. électr., « mags »,
rég. vit., 72 000 km

8 850 \$



PONTIAC MONTANA 2008
Démarreur à distance, t.
équipé, un bijou, 59 000 km

9 950 \$



NISSAN SENTRA 2007
Autom., retour de location,
tout équipé, 64 000 km

9 950 \$



NISSAN SENTRA 2.0S 2008
T. équipé, rég. vit., « mags » et
plus, 66 000 km

10 450 \$



NISSAN X-TRAIL 2006
Super propre, 1 proprio,
86 000 km

10 950 \$



NISSAN TITAN 2006
« King cab », autom., 4 x 4,
super propre, 86 000 km

14 950 \$



SUBARU OUTBACK 2009
T. équipé, « mags », rég. de
vit. et plus, 116 000 km

15 750 \$



TOYOTA VENZA 2009
V6, « AWD », 20 pouces, toit
panoramique, très propre, 72 000 km

22 950 \$



NISSAN TITAN 2009
4 x 4, « crew cab », super propre, 1
proprio, t. équipé, 59 000 km

23 950 \$



VOLKSWAGEN GTI 2010
Autom., cuir, « mags », toit
ouvrant et plus, 185 00 km

26 950 \$



NISSAN PATHFINDER SV 2011
7 passagers, caméra de
recul, t. équipé, 30 000 km

27 850 \$

NOUVEL ARRIVAGE

NISSAN VERSA 2007
Tech, seulement
38 000 km,
une aubaine

10 950 \$

NISSAN ROGUE SL 2009
« AWD », blanc,
t. équipé,
100 000 km

14 950 \$

ACURA TL 2008
Autom., cuir, toit
et plus,
70 000 km

19 950 \$

NISSAN FRONTIER 2008
« Crew cab », 4 x 4,
autom.,
50 000 km

19 950 \$

PETIT BUDGET



CHEVROLET CAVALIER 2001
Autom., t. équipé,
135 000 km

1 450 \$



FORD TAURUS 2002
153 000 km, t. équipé, t. ouvrant,
très propre

2 495 \$



BMW 525i 1997
240 000 km, autom., cuir, t.
équipé

3 950 \$



FORD FREESTYLE 2005
Autom., super propre,
t. équipé, 195 000 km

5 450 \$

OCCASIONS

NISSAN

DE SHERBROOKE

nissansherbrooke.com

4280, boulevard Bourque,
SHERBROOKE 819 823-8008
Guillaume Maréchal : 819 861-2041

Taxes en sus sur tous les modèles.

DEVENEZ PROPRIÉTAIRE POUR SEULEMENT 200\$ PAR MOIS

DU JAMAIS VU CHEZ SHERBROOKE HONDA

10X Civic DX-G 2008

entre 57 000 km et 98 000 km

Air climatisé
Régulateur de vitesse
Groupe électrique
CD/MP3



Garantie 6 ans / 120 000 km

2X Civic DX 2009

entre 71 000 km et 80 000 km

CD/MP3
Freins ABS
Coussins gonflables
Groupe électrique



Garantie 6 ans / 120 000 km

5X Civic LX 2008

entre 48 000 km et 89 000 km

Tout équipé
Air climatisé
Groupe électrique
CD/MP3



Garantie 6 ans / 120 000 km

UN SEUL PRIX
EN ACHAT

200\$ /mois | 0\$ comptant

ou 11 995\$ EN ACHAT COMPTANT

5 JOURS SEULEMENT



HONDA

7X Civic DX-A 2008

entre 43 000 km et 93 000 km

Air climatisé
Freins ABS
CD/MP3
Groupe électrique



Garantie 6 ans / 120 000 km

1X Civic LX 2007

77 000 km

Tout équipé
Mags
Aileron
CD/MP3



Garantie 6 ans / 120 000 km



- ✓ Taux de financement à partir de 1,9%
- ✓ Privilège d'échange de 7 jours/1000 kilomètres
- ✓ Historique de garantie et d'entretien du véhicule
- ✓ Garantie disponible de 6 ans/120.000 kilomètres
- ✓ Garantie motopropulseur transférable
- ✓ Carproof rapport d'historique du véhicule

Soyez le premier à choisir parmi les 25 Civic à prix jamais vu!

Tous ces véhicules incluent une garantie certifiée de 6 ans / 120 000 km **

DU 13 AU 17 FÉVRIER. FAITES VITE!

HONDA
VÉHICULES D'OCCASION

Certifiés

Inspection mécanique et d'apparence
esthétique de plus de 100 points

ouvert de 9h à 21h du lundi au vendredi

Taux d'intérêt
à partir de **1,9%**

www.sherbrookehonda.com

SHERBROOKE HONDA

2615 King Ouest, Sherbrooke

819 566-5322



CarProof
RAPPORTS HISTORIQUES DE VÉHICULES

Photo à titre indicatif seulement. Sur approbation de crédit. * 200\$ par mois + taxes financé sur 72 mois à un taux de 4,99% pour une obligation de 14 331,60\$ taxes inclusent.
** Garantie certifiée Honda 6 ans / 120 000 km sur le groupe motopropulseur en vigueur à compter de la date originale de mise en service du véhicule.

Achetez avec confiance Conduisez avec fierté



0.9%* pour tous les termes allant jusqu'à 36 mois

Voici votre chance d'emprunter la route du luxe en toute confiance. Montez à bord d'un véhicule d'occasion Mercedes-Benz Certifié^{MC} et profitez de la tranquillité d'esprit :

- Confiance : inspection en 150 points
- Garantie : protection Certifiée Étoile allant jusqu'à 6 ans ou 120 000 km
- Tranquillité d'esprit : historique complet de l'entretien de votre véhicule
- Sécurité : assistance routière d'urgence 24 heures sur 24
- Satisfaction : privilège d'échange de 5 jours ou 500 km

De plus, pour une durée limitée, bénéficiez d'un taux annuel de financement à 0,9 % offert à l'achat de modèles 2008 à 2010*. Visitez le concessionnaire Mercedes-Benz de votre région ou mercedes-benz.ca pour plus d'information.

Mercedes-Benz
CERTIFIÉ^{MC}
Luxe. Certifié. Accessible.



Modèle	Année	Description	Kilométrage	Prix
B200 TURBO	2007	gris	46 500 km	16 950 \$



Modèle	Année	Description	Kilométrage	Prix
C280 4MATIC	2007	noir	98 850 km	17 950 \$



Modèle	Année	Description	Kilométrage	Prix
B200	2009	noir	57 500 km	19 995 \$



Modèle	Année	Description	Kilométrage	Prix
E300 4MATIC	2008	noir	50 739 km	32 995 \$



Modèle	Année	Description	Kilométrage	Prix
C300 4MATIC	2009	blanc	59 478 km	34 995 \$



Modèle	Année	Description	Kilométrage	Prix
ML 350	2008	argent	79 556 km	34 995 \$



Modèle	Année	Description	Kilométrage	Prix
E350 4MATIC	2008	noir	60 200 km	34 995 \$



Modèle	Année	Description	Kilométrage	Prix
GLK	2010	tenorite	70 500 km	36 995 \$



Modèle	Année	Description	Kilométrage	Prix
C300 4MATIC	2010	palladium	32 000 km	37 995 \$



Modèle	Année	Description	Kilométrage	Prix
ML 320 CDI	2008	bourgogne	73 500 km	37 995 \$



Modèle	Année	Description	Kilométrage	Prix
C300 4MATIC	2010	noir	35 000 km	39 995 \$



Modèle	Année	Description	Kilométrage	Prix
SMART PASSION	2009	blanc	37 239 km	12 850 \$

Mercedes-Benz de Sherbrooke, 4787, boul. Bourque, Sherbrooke, 819 564-2211 www.mercedessherbrooke.com

© Mercedes-Benz Canada Inc., 2012. * Financement à 0,9 % offert uniquement par l'intermédiaire des Services financiers Mercedes-Benz sur approbation du crédit, pendant une durée limitée, seulement pour une période de financement allant jusqu'à 36 mois et seulement pour les modèles Mercedes-Benz Certifiés 2008 à 2010 (ayant moins de 140 000 km) et pour les modèles smart Certifiés 2008 à 2010 (ayant moins de 100 000 km). Exemple de financement basé sur un modèle 2008 : 20 000 \$ à un taux d'intérêt de 0,9 % par an correspondant à 563,30 \$ par mois pendant 36 mois. Le coût de l'emprunt est de 279 \$ pour une obligation totale de 20 279 \$. Un versement initial peut être requis. Au Québec seulement, les trois premières mensualités sont supprimées dans le cadre des programmes de location et de financement des modèles Certifiés de Classes B, C, E et M, les cabriolets et les smart 2008 à 2010. Ces mensualités sont supprimées jusqu'à un maximum de 500 \$ par mois, incluant les taxes, pour un modèle Mercedes-Benz et de 250 \$ par mois pour un modèle smart. Frais d'immatriculation et d'assurance ainsi que taxes et frais du RDPRM en sus. D'autres frais, taxes ou droits propres à chaque province peuvent être perçus. Le concessionnaire peut louer ou offrir du financement à prix moindre. Voyez votre concessionnaire Mercedes-Benz autorisé pour les détails ou communiquez avec le Service à la clientèle de Mercedes-Benz au 1 800 387-0100. L'offre prend fin le 31 janvier 2012.

Boulangerie Georges Inc.
2000, rue King Est
Sherbrooke (Québec)

VENDEUR-LIVREUR
(Remplaçant) Temps plein, 46 heures

Fonctions :
relevant de la compagnie, vous effectuerez, sur une base régulière, à titre de vendeur-livreur, la vente et la distribution de produits de boulangerie et de pâtisserie, sur routes déjà établies, sur le territoire de Sherbrooke et ses environs. Vous serez formé par la compagnie.

Caractéristiques du travail :
- horaire du mardi au samedi inclusivement, de 5 h à 14 h environ;
- avantages sociaux divers.

Qualifications :
- être âgé entre 20 et 30 ans;
- très bonne santé physique;
- propre et soucieux de la qualité de son travail;
- entrentent et poli;
- esprit d'équipe;
- stable, responsable et dévoué;
- faire, la satisfaction du client, votre principal objectif;
- des talents de vendeur, de l'initiative et un bon sens de l'organisation sont des atouts majeurs.

Si vous répondez à ces exigences, bien vouloir vous présenter, entre 9 h 30 et 17 h 30, du mardi au samedi, au comptoir de la Boulangerie Georges Inc.

recherche

GÉRANT(E)

Département des fruits et légumes

3 ans d'expérience minimum dans un commerce d'alimentation, gestion des affaires, inventaires, etc.

Envoyez votre CV à l'attention de
Dominic Couture
2240, rue King Est,
Sherbrooke (Québec)
J1G 5G8
Télécopieur : 819 566-6438
Courriel : dominic.couture@sobeys.com

Recherchons

TECHNICIEN DE SERVICE GAZ/CHAUFFAGE

Exigence : Polyvalence

Faites parvenir votre CV à
GNR CORBUS INC.
4070, rue Brodeur
Sherbrooke (Québec) J1L 1V9
info@gnrcorbus.com
téléc.: 819 564-2365

AUTOS FABI
recherche
REPRÉSENTANT DES VENTES
Expérience un atout
Daniel: 819 432-8200

BARMAID/SERVEUSE D'EXPÉRIENCE
au Studio Sex.
Info: 819 566-4161, après 18h, Richard ou Loïc.

CAISSIER (ÈRE) DEMANDÉ (ÉE)
Temps plein de nuit, 40 hrs/semaine.
Contacter H. Côté: 819 674-0229.

CHEF-CUISINIER
pour brasserie, salaire compétitif, bonnes conditions de travail. Envoyer CV par courriel à: brasserielemivallon@gmail.com

CHET CUISINIER (ÈRE) pour fine cuisine, et cuisine de goupe. Salaire compétitif. Très bonne atmosphère de travail. **Envoyer C.V. par courriel à f.guil@videotron.ca ou par télécopieur au 819 563-9462**

COMMIS VENDEURS (ES) PLEIN AIR CHASSE ET PÊCHE MAGOG
à temps plein. Expérience dans le domaine de la chasse et de la pêche requise. Pour information Jean Dufresne à 819-843-2800 ou par e-mail à: JeanDufresne1@hotmail.com

CONCIERGERIE
Couple pour conciergerie de 32 logements, devront habiter sur les lieux et être retraités ou semi-retraités. Contacter: 819 238-3462.

CONCIERGERIE
Couple sérieux avec habiletés. Doit demeurer sur les lieux. Pour 4 petits immeubles situés dans Vieux-Nord. 819 829-5644,.

COUTURIÈRE demandée chez SEARS
Carrefour de l'Estrie.
819 563-9440 poste 468, Céline Doyon.

CUISINIER
pour brasserie, à Sherbrooke et Cookshire, salaire compétitif, bonnes conditions de travail. Envoyer CV par courriel à: brasserielemivallon@gmail.com

ESTHÉTICIENNE avec clientèle
voulant louer cabine dans salon de coiffure. 819 822-2229, Marie Dionne.

GERMAIN LAPALME ET FILS INC. RECHERCHE un TECHNICIEN EN GÉNIE CIVIL
5 ans d'expérience. Tél: 819 843-2367 lapalme@g-lapalme.com

HOMME RETRAITÉ de 80 ans, actif, en forme, indépendant et autonome, dans résidence privée à 15 min de Sherbrooke, recherche une aide au foyer pour travaux ménagers 3 jours/semaine. Le travail consiste à faire les repas (ragout, rôti, jambon, fèves au lard, tourtière, etc.), entretien ménager et entretien des objets personnels. Exigences: être propre, minutieuse et respectueuse, bonne éducation et savoir-vivre, âgée de 50 ans et plus (toutes nationalités acceptées), avoir un permis de conduire serait un atout. Possibilité d'hébergement de 3 jours ou à la semaine (vie familiale). Soumettre votre candidature avec vos conditions salariales. Confidentialité et réponse assurées. Écrire au C.P. 1265, La Tribune, 1950, rue Roy, Sherbrooke (Québec), J1K 2X8

IGA VALCOURT
est à la recherche d'un(e)
GÉRANT / GÉRANTE D'ÉPICERIE GÉRANT (E) FRUITS & LÉGUMES
avec expérience, temps plein.
Envoyer C.V. à : David Bergeron, 675, rue de la Montagne, Valcourt ou par courriel : iga08472valcourt@sobeys.com

LE SALON FAMILI-COUPÉ CHERCHE COIFFEUSE
avec 1 an d'expérience ou plus, pour se joindre à une équipe dynamique. SVP apporter c.v. au 34 rue Clark, Sherb. ou appeler Annie: 819 346-4010, 819 342-3449.

LIVREUR MOTORISÉ - DEMANDÉ
pour le journal
LA PRESSE
dans le **vieux nord de SHERBROOKE.**
Travail tôt le matin. Doit posséder un petit véhicule. Livraison du lundi au samedi (SN)
819 564-5466

MÉCANICIEN COMPAGNON OU APPRENTI DEMANDÉ
Expérience en alignement serait un atout. Temps plein, 40 h/semaine. S'adresser: Sherbrooke Alignement, 1184 Claire-Jolicoeur.

KIA MEGA OCCASIONS

SHERBROOKE.COM

2 995\$

**KIA RIO RXV 2002**Autom., démarreur à distance, propre,
70 526 km

6 995\$

**TOYOTA ECHO 2005**À hayon, autom., gris,
101 350 km

7 995\$

**KIA SORENTO 2006**Noir, 2 r.m., t. équipé, impeccable,
48 300 km

8 495\$

**PONTIAC G5 2009**Aileron, « mags », clim., t. équipé,
seulement 32 500 km

10 495\$

**SATURN AURA XE 2007**Autom., t. équipé, impeccable,
84 850 km

10 595\$

**KIA SPECTRA 2009**Bleu, autom., t. équipé, clim.,
62 000 km

10 995\$

**JEEP LIBERTY LIMITED 2005**Cachemire, autom., 4 x 4, clim., t. équipé,
91 450 km

12 595\$

**MAZDA TRIBUTE GX 2008**V6, 4 x 4, beige, t. équipé, impeccable,
77 000 km

12 995\$

**VOLVO XC90 2004**Gris, t. équipé, « mags », cuir, toit ouvrant,
139 350 km

12 995\$

**KIA SPORTAGE 2007**Noir, « AWD », V6, autom., cuir, « mags »
+++ , 90 750 km

13 595\$

**NISSAN ALTIMA S 2008**Charcoal, autom., t. équipé, « mags »,
accès sans clé, 61 250 km

15 995\$

**KIA RIO 2012**T. équipé, autom., clim.,
11 125 kmSeulement
15 995\$**JEEP WRANGLER X 2007**4 x 4, 4 p., 8 « mags », pneus été et hiver,
impeccable, 113 025 km

19 995\$

**FORD MUSTANG CONVERTIBLE 2010**Gris, autom., V6, t. équipé,
61 250 km

24 995\$

**KIA SPORTAGE EX 2011**Bleu, « mags », sièges électr., caméra de
recul et bcp +, 5 348 km

Voyez les SPÉCIALISTES en voitures Kia d'occasion
KIA MEGA OCCASIONS.COM

VOISIN DE KIA SHERBROOKE, 4339, boul. Bourque

819 823-1013

en semaine, le week-end : 819 678-4045

aferland@kiasherbrooke.com

Taxes en sus.
Sujet à approbation du crédit.

151 PERSONNEL DEMANDÉ

RECHERCHE ÉTUDIANTE ou personne
pouvant donner des cours sur ordinateur.
20\$/h, 2 heures minimum. 819 346-3381.

**RECHERCHE PERSONNE POUR
ENTRETIEN DE CUISINE
DE RESTAURANT**
Apporter C.V. à la
Casa du Spaghetti, 3059 King Ouest.

RECHERCHE SERVEUSE
pour le Restaurant Le Moulin 3 à Weedon,
horaire flexible. Tél.: 819 877-3992.

151 PERSONNEL DEMANDÉ

REPRÉSENTANT(E) AUX VENTES
Temps plein, jour et soir, pour répondre et
conseiller la clientèle. Expérience un atout.
Apporter C.V. durant les heures d'ouverture:
LE PORTIER DE L'ESTRIE,
624, rue Conseil.

SERVEUSE AVEC EXPÉRIENCE pour tra-
vail à East Angus. 25 h / semaine (jour, soir,
fin de semaine). Marc-Antoine, 819 679-3245

153 FORMATION

FORMATION P.D.S.B.

Un cours de principe de déplacement
sécuritaire des bénéficiaires se donnera à
Sherbrooke les 14 et 15 février 2012. Nom-
bre de places limitées. Pour inscription:
819 544-2181 demander Johanne.

162 ANIMAUX

65 BALLES RONDES DE FOIN, enrobées,
1ère et 2ème coupe. Tél.: 819 878-3729.

J.N. AUTO INC www.jnauto.com



OUVERT DU LUNDI AU VENDREDI DE 9 h À 21 h

ET LE SAMEDI DE 9 h À 16 h

FINANCEMENT BANCAIRE ET 2^e CHANCE AU CRÉDIT

Plus de 110 véhicules en inventaire et 25 véhicules à l'intérieur

317, Route 116, Richmond, JOB 2H0 819 826-3084

2008 MAZDA B4000

« Quad cab », 4 x 4, noir,
83 540 km
13 930 \$

2009 DODGE JOURNEY SXT

6 cyl., autom., t. équipé,
7 pass., 59 000 km
16 930 \$

2007 NISSAN MURANO SE

« AWD », cuir, t. ouvrant,
noir, t. équipé, 56 560 km
21 930 \$

2008 MAZDA 5

Man., t. équipé, charcoal,
68 470 km
10 930 \$

2008 CALIBER SXT

Man., t. équipé, 58 600 km
9 930 \$

2008 NISSAN VERSA 1.8 S

Man., t. équipé, 57 608 km
8 930 \$

2008 FORD FUSION SE

4 p., autom., blanc,
58 230 km
12 930 \$

2008 HONDA CIVIC LX

4 p., autom., t. équipé,
noir, 80 000 km
13 930 \$

2007 CHEVROLET SILVERADO LT

« Quad cab », 4 x 4, 5.3 L,
autom., t. équipé, 106 000 km
17 930 \$

2009 FORD RANGER SPORT

« Quad cab », 4 x 4, 5 vit.,
gris, clim., 46 046 km
15 930 \$

2010 TOYOTA COROLLA S

5 vit., t. équipé, bleu,
60 450 km
13 930 \$

2007 CHRYSLER SIGNATURE SERIE

Autom., t. équipé,
t. ouvrant, 80 000 km
12 930 \$

2007 ACURA TL

Berline, autom., cuir, t.
ouvrant, t. équipé, 49 100 km
19 430 \$

2008 NISSAN ROGUE

4 x 4, autom., t. équipé,
t. ouvrant, 97 000 km
17 430 \$

2007 PONTIAC TORRENT

4 x 4, t. équipé, t. ouvrant,
78 300 km
14 930 \$

2008 DODGE RAM SPORT

« Crew cab », 4 x 4, 5.7 L,
bleu, t. équipé, 136 310 km
16 930 \$

2008 JEEP PATRIOT

4x4, noir, 80 000 km
11 930 \$

2008 SATURN ION

2 p., man., t. équipé,
58 000 km
10 930 \$

2010 GRAND CARAVAN SE

T. équipé, 42 800 km
16 930 \$

2008 VIBE

Autom., clim., noir,
64 000 km
10 930 \$

2005 DAKOTA ST

V8, « quad cab », 4 x 4, charcoal,
autom., t. équipé, 92 200 km
11 930 \$

2008 MAZDA TRIBUTE GX

2,3 L, autom., 4 x 4,
100 326 km
13 930 \$

2009 GMC CANYON

« Crew cab », 4 x 4,
blanc, 46 500 km
21 930 \$

2007 NITRO SLT

4 x 4, orange,
48 700 km
14 930 \$

Depuis 30 ans, toujours la bonne vieille méthode honnête...
Sans frais cachés, avec le sourire et un service après-vente
irréprochable ainsi qu'un très beau choix de véhicules.

162 ANIMAUX

2 BÉBÉS CHIHUAHUA, nés le 10 novem-
bre, 1 mâle et 1 femelle, brun et noir, 250\$
chaque. Tél.: 819 837-2613.

ATTENTION ! CHATTE EN CHALEUR?
Stérilisez votre minou! Clinique stérilisation
des petits animaux de l'Estrie: 819 821-1161

CHERCHE FAMILLE D'ADOPTION pour
chiots Colie mâles et femelles pur-sang, nés
le 9 oct. 2011. Tél.: 819 562-6364.

CHIOTS BOXER

7 femelles, 1 mâle, vaccinés, 250\$ ch. Prêts
à partir le 24 février. **Amanda 819 674-9014**

162 ANIMAUX

CHIOTS: Teckel, Collie miniature,
Épagneul Cocker, Bichon, Shih Tzu Yor-
shire, 325\$ et plus.

Croisés: Épagneul-caniche,
Yorkshire Bichon, Shih Tzu-caniche, Pomé-
ranien-Shih Tzu, Chihuahua-Yorshire, Bull
Mastif-Boxer, 200\$ et plus.

L'Avenir - Élevage Gigi 819 394-2983.

FOIN À VENDRE

petites et grosses balles, sec,
aussi ensilage. Tél.: 819 878-3356.

FOIN ENSILAGE, 1ÈRE COUPE, trèfle et
mil, demi-sec, 35\$/balle; 2^e coupe, 90% trè-
fle, 35\$/balle, idéal chevreuil. 819 875-1006

valestrieford.com



Obtenez LA TRANQUILLITÉ
D'ESPRIT TOTALE
GRÂCE À NOTRE GARANTIE



AUTOS

2011	FORD FUSION SE, sedan, 4 cyl., autom., t. équipé, 10 232 km, rouge vin	18 995 \$
2011	FORD TAURUS SEL, 4 x 4, V6, autom., t. équipé, cuir, toit, 15 795 km, rouge vin	28 995 \$
2011	FORD TAURUS SEL, 4 x 4, V6, autom., t. équipé, cuir, toit, 12 857 km, bleu	28 995 \$
2011	FORD FUSION SEL, sedan, 4 x 4, 6 cyl., autom., t. équipé, cuir, toit, 9 479 km, charcoal	27 995 \$
2011	FORD FOCUS SE, sedan, 4 cyl., autom., t. équipé, 16 036 km, rouge	14 995 \$
2011	FORD FIESTA SES, 5 p., 4 cyl., autom., t. équipé, cuir, toit, « mags », 20 899 km, gris	18 995 \$
2010	KIA RIO5 EX, à hayon, 4 cyl., man., t. équipé, 52 142 km, blanc	10 995 \$
2009	LINCOLN MKZ, 4 x 4, V6, autom., t. équipé, cuir, toit, 48 314 km, bleu	21 995 \$
2009	MAZDA 6 GS, sedan, 4 cyl., autom., t. équipé, toit, 42 549 km, rouge	15 995 \$
2009	FORD FOCUS S, sedan, 4 cyl., man., clim., démarreur, 56 416 km, rouge	9 995 \$
2009	FORD FUSION SE, sedan, 4 cyl., autom., t. équipé, 46 544 km, blanc	14 995 \$
2008	FORD FOCUS SE, sedan, 4 cyl., autom., clim., (v. p. et mir. électr.), 86 080 km, gris	10 995 \$
2008	HONDA ACCORD EX, sedan, 6 cyl., autom., t. équipé, toit, 21 300 km, gris	19 995 \$
2008	SUZUKI SX4, sedan, sport, 4 cyl., man., t. équipé, 42 031 km, gris	10 995 \$
2008	LINCOLN MKZ, 4 x 2, t. équipé, cuir, toit, 79 700 km, noir	17 995 \$
2008	FORD TAURUS X SEL, fam., 6 pass., tract. avant, t. équipé, 100 183 km, gris	11 995 \$
2007	FORD FOCUS ZX5 SES, 4 cyl., autom., t. équipé, cuir, toit, 96 345 km, gris	8 995 \$
2007	PONTIAC WAVE, sedan, 4 cyl., autom., clim. et plus, 91 315 km, orange	6 995 \$
2006	PONTIAC WAVE, 5 p., à hayon, 4 cyl., autom., 14 100 km, bleu	6 995 \$
2006	KIA RIO5 EX, à hayon, 5 p., 4 cyl., autom., t. équipé, 72 568 km, gris	6 995 \$
2005	PONTIAC VIBE, à hayon, autom., 4 x 4, t. équipé, roues été et hiver, 127 051 km, bleu	8 995 \$

CAMIONS

2011	FORD ESCAPE LTÉE, V6, autom., 4 x 4, t. équipé, cuir, toit, 24 140 km, rouge	27 995 \$
2011	FORD EXPLORER XLT, V6, autom., 4 x 4, t. équipé, cuir, toit, 22 652 km, rouge vin	38 995 \$
2011	FORD EXPLORER XLT, V6, autom., 4 x 4, t. équipé, cuir, toit, 20 874 km, gris	38 995 \$
2011	FORD ECONOLINE E250, allongé, V8, autom., clim., 14 986 km, blanc	24 995 \$
2011	FORD TRANSIT XLT cargo, t. équipé, 4 cyl., autom., 19 551 km, blanc	26 995 \$
2011	FORD F150 LARIAT, « s. crew », 4 x 4, t. équipé, cuir, toit, ++, 14 129 km, bronze	41 987 \$

Pour information (sans frais)
1 888 634-2727

Possibilité de location ou plan de financement. Voir les détails auprès de votre représentant.

Val Estrie Ford
4141, rue King Ouest
Sherbrooke
563-4466 2822638

151 PERSONNEL DEMANDÉ

MÉCANICIEN

Vous êtes motivé par les défis?
Vous êtes reconnu pour votre talent de mécanicien?
Vos réalisations démontrent votre goût pour le succès?
Nous vous offrons:
Un marché "captif" en croissance; une formation et un accompagnement dynamique; des possibilités de revenus intéressants;
L'Entreprise Alain Léveillé Auto se positionne parmi les plus performant de son secteur d'activités depuis 22 ans.
Dû à notre croissance rapide nous sommes présentement à la recherche du poste suivant pour la région de Windsor, afin d'optimiser notre service à la clientèle.
Si vous vous reconnaissez dans cette description et croyez être la personne recherchée:

Envoyez votre c.v. par courriel:
alainleveilleauto@hotmail.com
Envoyez un fax au: 819 845-5640
à l'attention de Alain.

162 ANIMAUX

JOURNÉES D'ADOPTION CHATS- CHATONS à la Grande

Ménagerie, 3175, rue King Ouest, Sherb., samedi 18 février de 9h à 17h et dimanche 19 février de 11h à 17h. Organisé par le: **Refuge Notre-Dame des Bois.**
Diane: 819 888-2601

151 PERSONNEL DEMANDÉ

REVENUS supplémentaires \$\$\$ garantis Paiement rapide garanti

Livraison bottins téléphoniques à :
St Herménégilde, Windsor, Val-Joli, Racine, Val-Racine, Richmond, Ulverton, Danville, Tingwick, East Angus, Cookshire, Sawyer-ville, St-Isidore-de-Clifton, Bury, Scotstown, La Patrie, St-Malo, Chartierville, Notre-Dame-des-Bois, Lingwick, Weedon, Bromptonville, North Hatley, Ste-Catherine-de-Hatley, St-Joseph de Ham, Dudswell, Waterville, Lac-Mégantic et localités environnantes. **Âge minimal 18 ans requis. Posséder véhicule, permis de conduire, carte de sécurité sociale et preuve d'assurance.** Tél. : 1 800 735-0616 (Job #: 9563)

162 ANIMAUX

OÙ SONT LES PLUS BELLES GUEULES EN VILLE?

À la SPA de l'Estrie, plusieurs chiens et chats attendent une nouvelle famille. Ils sont stérilisés, microchipés et ont reçu leur premier vaccin et vermifugé! Votre décision est réfléchie? Venez les rencontrer du lundi au samedi entre 10 h et 17 h. Coût d'adoption avantageux. 1139 boul. Queen Victoria, Sherbrooke. Information: 819 821-4727.

TECKEL MÂLE 2 ANS, opéré, vacciné, vermifugé, carnet de santé, propre, bien dressé, 500\$ nég. Tél: 819 823-8445.

Une nouvelle carrière en coiffure?

École de coiffure

Paul de Rycke

**OUVERT AU PUBLIC
JOUR ET SOIR**

**DÉBUT DES COURS
SOIR : 27 FÉVRIER 2012
JOUR : 12 MARS 2012**

69, rue Wellington Nord, Sherbrooke
www.ecolepdrcoiffure.ca
Pour rendez-vous :
819 566-8994

Aucun secondaire requis
Établie depuis plus de 50 ans et reconnue par le milieu
Enseignement hautement qualifié
Locaux plus grands, modernes et faciles d'accès

Établissement reconnu et accrédité aux fins de crédits pour frais de scolarité

162 ANIMAUX

PENSEZ CHIENS, PENSEZ SPA DE L'ESTRIE!
Consultations en comportement canin.
École d'éducation canine:
maternelle et base
Session débutant le 12 mars.
Pour information : 819 821-4727

164 MEUBLES ET ÉLECTROMÉNAGERS

MATELAS LAMPRON
RABAIS DE
40% à 70%
sur tous les meubles, accessoires et matelas
819 565-5573
34, Jacques-Cartier Sud,
Sherbrooke 2823537

LE CENTRE DU FAUTEUIL

1028 Wellington Sud - 819 562-7174.
Chaises auto-souleveur à partir de 599\$.
Chaises à billes Mini-Max pour pers. 5 pi 3 et moins. Grand choix de fauteuils inclinables à partir de 299\$. www.triomedias.com/fauteuil

MOBILIER DE CUISINE en bois brun avec table ovale, pied au centre + 4 chaises et vitre protectrice, 200\$. Tél.: 819 847-0145.

POELE ET RÉFRIGÉRATEUR; TAPIS ROLANT; 2 STORES verticaux ivoire, 54 large x 64 haut; **MANTEAU VISON** noir naturel; **LAMPE EN MACRAMÉ** suspendue. Cause: déménagement. **LONGS JEUX Country 1970.** Tél: 819 575-7979.

168 ORDINATEURS

18 ANS d'expérience, service à domicile
Réparations, réseau, virus, vente, formatage.
neuf et usagé Cdinformatique.ca
André : 819 571-4071

* CONNEX-T *

Service à domicile. Équipe certifiée
Microsoft Professionnelle. Pour réparation, entretien, formation, installation, etc.
819 346-5755

170 ÉLECTRONIQUE

Marco Bégin 563-8250

RÉPARATION appareils électroniques

Télévision - Vidéo - Système de son
Téléphone - Micro-ondes - Jeux vidéo
Lecteur DVD - Amplificateur - Tape Deck
Télécommande - caméra vidéo - GPS
Écran d'ordinateur - Écrans PLASMA et ACL

ESTIMATIONS par TÉLÉPHONE

174 VÊTEMENTS, FRIPERIES

FRIPERIE A VENDRE au 89 Principale Est
Cookshire, prix à discuter. Contactez Claudette à 819 884-1274.

178 INSTRUMENTS DE MUSIQUE

PIANO À QUEUE 6 pi Steinbach,
laqué ivoire, 6 500 \$ nég. **URGENT!**

BUREAU EXÉCUTIF,
acajou avec dessus en cuir,
EXCEPTIONNEL! 1500 \$
819 822-0259

PIANO À QUEUE Steinway, en bon état.
Marchand : 819 838-5085.

PIANO RICHARDSON
Aucune offre raisonnable refusée.
819 843-5775



275737

198 BOIS ET ÉQUIPEMENT DE CHAUFFAGE

BEAU BOIS FRANC SEC
16 po, 90\$ la corde livrée, 2 cordes et plus.
DÉNEIGEMENT. Tél.: 819 212-0308

BILLOTS DE CÈDRE de 8; 5 po au petit bout. Soir: 819 872-1017, cell.: 819 620-3489 en tout temps.

BOIS CHAUFFAGE 90% BOIS FRANC
frêne sec, 85\$/corde + livraison. 819 446-7861.

BOIS DE CHAUFFAGE coupé en 16 po., non-fendu, érable, merisier et cerisier. Prix sur place ou livré. **Prix spécial d'hiver sur grosse quantité. 819 823-2894.**

BOIS DE CHAUFFAGE (VERT)
85\$ la corde livrée, 5 cordes et plus.
Tél.: 819 822-3931.

BOIS FRANC SEC
90 \$ la corde livrée.
Tél.: 819 212-6611

SYSTEME DE CHAUFFAGE À L'HUILE:
fournaise et réservoir. Tél: 819 564-8378.

214 ÉQUIPEMENTS DE RESTAURANT

EQUIPEMENT DE RESTAURANT complet:
banquettes, lampes, poêle, réfrig., lave-vaisselle, plaques stainless, etc. **819 475-2883.**

215 ÉQUIPEMENTS DE COMMERCE

ÉQUIPEMENT DE BOUCHERIE

Poêle gaz propane Royal, 6 ronds, neuf.
Tombeau-congélateur 4 pieds. Trancheur.
819 878-3363, 819 572-4733

ÉQUIPEMENT DE CRÉMERIE COMPLET
Équipement de Gélato complet, état neuf.
Fin de bail. 819 475-2883

217 ÉQUIPEMENTS D'ÉRABLIÈRES

25 BARILS SANTÉ plastique, pour sirop d'érable, 40\$ chaque, en bonne condition.
Tél: 819 875-1515.

220 MATÉRIAUX DE CONSTRUCTION, RÉNOVATION

FAUT VOIR!

Portes de pin clair à partir de 55\$. Plancher de pin rouge à partir de 1,69\$ pi car. Lambri de pin grade B à demi prix.

Le spécialiste du pin
1837 Galt Est, 819 346-2525

222 MARCHANDISE POUR PAYSAGEMENT ET JARDINAGE

GRAVIÈRE EAST ANGUS

Excavation Normand Bouchard Inc.
Gravier brut et sable,
0 3/4, concassé, pierre nette
Terre brune, **GALETS DE RIVIÈRE**
Vente, transport
819 832-1009, 819 837-2746

241 ST-VALENTIN

POUR TOI STÉPHANIE...

Depuis le premier jour que je t'ai vu dans ton ensemble rose, ton regard a croisé le mien. Je ne pouvais m'imaginer qu'un jour, au Caf-fuccino, tu me demanderais d'être ton amoureux. J'ai été renversé et comblé de ton courage et de ton attitude. Je t'ai fais la demande, au Delta, de te fiancer et tu as dis oui. Pour cela, je te dis: Merci. Depuis, j'éprouve et ressent des papillons dans mon coeur et des frissons dans tout mon corps. Je te souhaite une très belle journée.

Et, oui, n'oublie pas de regarder combien ton doigt va briller bientôt. Ton homme **GG**

242 PERDU, TROUVÉ

TROUVÉ CLÉ DE MAZDA avec déverrouillage à distance, arr. Fleurimont, le 9 février. Tél: 819 565-4979.

244 DIVERS À VENDRE

ACHÈTERAIS BAR avec 5 à 10 machines vidéo poker ou achèterais 5 à 10 machines vidéo poker, Sherbrooke seul. (819) 574-3535

ADOUCISSEUR Osmose inversé, filtre, stérilisateur UV (reconditionné) à 50% du prix avec gar. 2 ans. Marchand: 819 562-9849.

ARMOIRES SALLE BAIN avec vanité en mélamine beige, très propre. Inf.: soir: 819 575-2808.

ASPIRATEUR CENTRAL CANADA-VAC, moteur 3 turbines, en bonne condition, **289\$.** 819 843-6436. 819 570-4566.

BEAU POÊLE À L'HUILE marque Napoléon, avec pieds de lion. 475\$. Tél. 819 346-3381.

CHAÎNES À GLACE (PITONS)

Tracteur, VTT, chargeur, camion, toutes grâdes, fabrication sur mesure. 819 820-8060

FERMETURE MAISON

Mobilier salle à dîner en chêne, valeur 5 800\$ pour 2 400\$. Horloge grand-père Craftline, valeur 4 800\$ pour 2 200\$. Tapis décoratifs, luminaires, télé, etc. Info.: (819) 566-5469

FLUORESCENTS 8 pi (fixture et 2 néons) 15\$ l'unité. Tubes néons 48 po 20\$ pour 5\$. Fluorescents de 24 po x 24 po, 5\$ l'unité. Tél. Jacques 819 828-3002 entre 16h00 et 20h00

LE SCRABBLE

Comment jouer les parties publiées dans cette chronique

Munissez-vous d'un cache (habituellement une simple feuille qui recouvre entièrement la partie) que vous descendez d'une ligne au fur à mesure. Pour débiter, ne découvrez que le premier tirage, et chercher. Lorsque vous êtes satisfait de votre solution, notez les points qu'elle rapporte et descendez le cache d'une ligne : vous trouverez, à gauche, le nouveau tirage, et à droite, la solution la plus payante du coup précédent : c'est celle que vous devez placer sur votre grille. La référence indique l'emplacement de la première lettre du mot joué sur la grille. Numérotez les lignes de A à O et les colonnes de 1 à 15. Si la référence commence par une lettre, le mot est joué horizontalement; si elle commence par un chiffre, le mot est joué verticalement (ex : C6 signifie que le mot est joué horizontalement et que la première lettre est à l'intersection de la ligne C et de la colonne 6.

PARTIE 1

TIRAGE	MOT RETENU	RÉF	PTS
1. KMSUEN?			
2. N7+TOTOI	KEUMS	H4	50
3. YEESREB	(B)OTTIONS	8A	74
4. BER+OSID	YÉOUSE	6F	36
5. VMAACSW	DÉSObÉIR	J1	63
6. ACMV+UVR	WADS	1H	42
7. MUV+NUEC	CRAVE	5D	36
8. MNUV+MIE	ÉCU	K3	24
9. MV+GTALA	RUMINE	8J	27
10. GLV+TERA	MATA	9I	24
11. ANEOTAI	GRAVE(L)E	O1	95
12. AO+LRTHN	AIENT	10I	32
13. LNT+EFFPI	HARO	4A	30
14. L+TRSEXI	PIFENT	H10	53
15. L+UNHEEO	REXISTE	13G	54
16. EN+UROJP	HOULE	12J	29
17. OPR+AQLU	JEUNE	2F	41
18. LR+ILSAI	POQUAI	M3	32
19. EFZGBL	TRILLAIS	15H	77
20. BE+DEDN	GIFLEZ	E7	38
	BÉEZ	12B	30
			887

PARTIE 2

TIRAGE	MOT RETENU	RÉF	PTS
1. IAEAREV			
2. OSQJIXI	AVARIÉE	H3	78
3. IJOQ+EYE	SIX	10H	43
4. EIJQ+ECN	OYE	I2	48
5. EEJ+DEPT	CINQ	1G	52
6. P+IFNAFG	DÉJETÉ	2B	36
7. FFGN+AIC	PAYAI	3G	29
8. AFGN+KEM	FIC	11I	32
9. AFMN+RUN	GEEK*	9F	50
10. NR++OASD	FANUM	4K	27
11. AOLRNEA	(N)ORMANDS	O1	131
12. A+LOPHIN	ENRÔLA	12D	30
13. LNOP+ESR	HAÏ	13G	40
14. UTERUIT	PÈLERONS	C1	72
15. I+SUSRHS	TUTEUR	14I	34
16. ISU+ZVLE	RASHS	5G	42
17. L+GBOENE	SUIVEZ	O10	64
18. EUWLO?L	ENGLOBE	14A	88
19. LLOU+AMT	ÉWÉ(S)	A12	39
20. ATBUIME	MOUILLÂT	7E	61
21. BIMU+TD	JETA	D2	30
22. DMU	BITA	L1	26
	DÚ	B6	16
			1068

Si vous désirez obtenir des renseignements sur le Scrabble duplicate ou connaître les avantages de jouer en club, communiquez avec Francine Plante 823-9162 pour la région de Sherbrooke, Lucie Deschênes 478-3814 pour celle de Drummondville, Gaétane Provencher 758-8020 pour Victoriaville, Thérèse Thibault 849-7481 ou Gisèle Chouinard 849-6230 pour Coaticook.

JOURNÉE COUNTRY
Au bar le Magog, rue Dufferin à Sherbrooke. **IRWIN BLAIS** en spectacle, **dimanche 12 février dès 13 h** - Arrivez tôt, seulement que 150 places. **Billets en vente: Boutique du cordonnier, 175 Alexandre, Sherbrooke**

PEINTURE À 1/2 PRIX, résidentiel et commercial, 100% acrylique, à l'eau/huile. Toutes les couleurs. Garantie. **819 563-9909**.

PELLE CHARGEUSE complète, pour petit tracteur. 500\$. **CHAÎNES** à anneaux, grands 28 et 34, de 250\$ à 350\$. **CYLINDRE** hydraulique pour remorque 12 pi, 4 sections, 500\$. **MOTEUR WISCONSIN** 42 forces, au complet, 1000\$. Tél. 819 843-6912.

RÉCUPÉRATION DE FERRAILLE
Robert Bernier : 819 565-8575
RAMASSAGE D'OBJETS ENCOMBRANTS DÉGEL DE CONDUITE D'EAU PETITS TRANSPORTS LOCAUX

SERVICE DE CONTENEURS
pour vieux métaux, transport et location gratuits. **Aussi ACHETONS VÉHICULES LOURDS**, machinerie, tracteurs, etc., pour vieux métaux. Transport gratuit.
Tél.: **819 570-6446**

SLEIGH (ROBERT) neuve, pour 4 personnes, 2800\$. **VOITURE (ROBERT)** pour 20 pers., avec freins. **CHEVAUX** de selle et d'attelage (3 juments). 819 843-6912.

SUPERBE MOBILIER SALLE A DINER (1 table/6 chaises), Jouets fille neufs (acc., camper, auto, ens. complet McDo. 819 564-8256.

TOUT, TOUT DOIT SORTIR ON DOIT FAIRE DE LA PLACE, NOUVEL ARRIVAGE À VENIR AUCUNE OFFRE RAISONNABLE NE SERA REFUSÉE. Jeudi-vend. de 10h à 20h; samedi de 10h à 16h. 2879 King E.

VOITURETTE A BATTERIE
pour personen ayant difficulté à se déplacer, dans résidence et extérieur. 819 562-4901.

ACHETERAIS GÉNÉRATRICE 5000 WATTS ET PLUS, moteur défectueux.
Tél : **819 566-6715**.

AGENCE DE RENCONTRE ARC-EN-CIEL
Agence sérieuse répondant aux normes. Plusieurs couples formés, 11 années/succès **PARTOUT EN ESTRIE 819 562-5442**
Inscription: 99\$. Présentations ILLIMITÉES **RABAIS AUX FEMMES 18 - 48 ANS**

AGENCE DE RENCONTRE PERSONNALISÉE depuis 1995 pour professionnels et/ou gens sérieux seulement. Nous filtrons par entrevue, 3 critères pour être membre chez nous : aucun casier judiciaire, clientèle autonome financièrement. But : vouloir s'engager.
www.faucontrouve.com
Votre agente de la région estrienne: **Isabelle Chabot 450 297-2883**.

AGENCE « LA VIE À DEUX »
7/7, 9h à 21h + 17 ans expérience. Spécial.
Lise : 819 868-9249

ATTENTION ! À NE PAS MANQUER
Soupers/rencontres pour célibataires. Buffet des Continents, 340 Belvédère Sud, Centre de Sherbrooke, tous les jeudis à 18h. Entrée 10\$, buffet 13,99\$ + tx. Animation, speed dating, musique. Salle privée, 2e étage.; 40-50 ans: 9 fév.; 50-60 ans: 16 fév.; 60 et +: 23 fév. Inf. Solange: 819 348-0119

CÉLIBATAIRES 50-65 ANS (24 pers.)
Causerie / rencontre, dim.12 fév., 11h, resto à Magog. 819 563-9731, 819 842-2615.

CÉLIBATAIRES, AGRÉABLE SOUPER RENCONTRE, 45 et +, sam. 18 fév.. 18h30, Le Bacchus, 20\$, apportez votre vin. Places limitées. Madeleine Laroche, B. psy, M.A. philo. Tél. : **819 565-9555**.

CÉLIBATAIRES, SOUPER-RENCONTRE VENEZ FÊTER LA ST-VALENTIN
40 ans et plus, samedi 11 février, à 18h, au Restaurant Eggsfruits, 4200 King Ouest, 35\$/personne, taxes et services inclus. Danse et animation avec YVES COURNOYER. Apportez vos consommations.
Jean-Luc: 819 346-0974, 514 268-8949.
Bienvenue à tous!

DÉJEUNER RENCONTRE AMITIÉ
dimanche de 9 h à 11 h, salle privée chez **Jack-O, 5156 Boul. Bourque, Rock Forest**.

HOMME CÉLIBATAIRE libre, dans la 50aine, très sociable, cherche femme pour activités telles que: marchés aux puces, marche, vélo, restos, voyages et sorties intimes, but sérieux. Appelles-moi pour une belle rencontre avec plaisir au **819 346-1206**.

HOMME RETRAITÉ actif et en forme, indépendant et autonome, à quelques minutes de Sherb. (est) recherche jolie femme mince 50 ans et plus, bisexuelle, pour rencontre et amitié. Ecrire à casier 1269, La Tribune, 1950 rue Roy, Sherbrooke, J1K 2X8

JOLIE FEMME MINCE, 40 ANS, recherche jeune femme mince bi-sexuelle, pour amitié/rencontre. **marie.bi@hotmail.ca**

ASTROLOGIE, TAROT, VOYANCE
Rabais St-Valentin.
819 563-3603

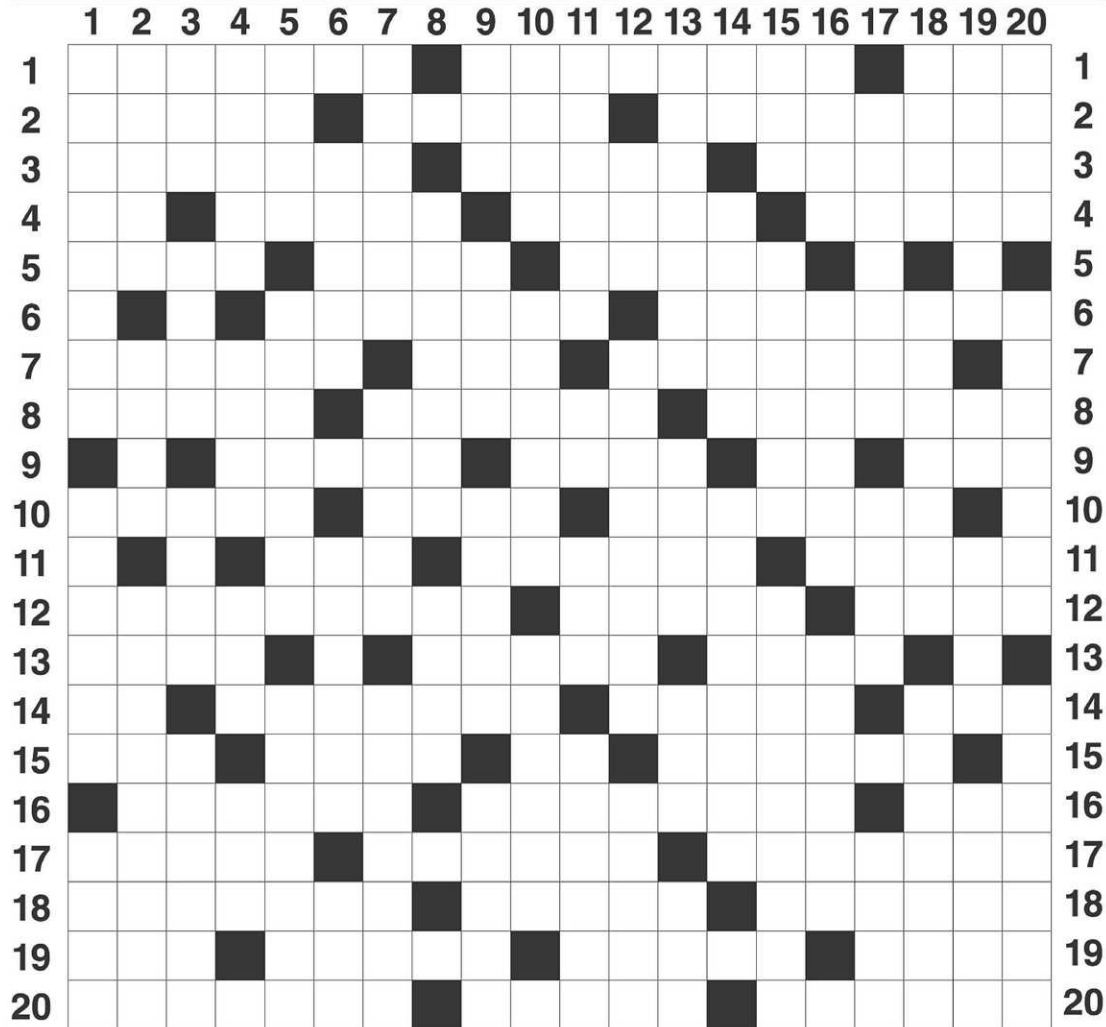
ETES-VOUS CURIEUX? JE LIS VOTRE AVENIR et je réponds à vos questions dans une tasse de café spécial. **819 342-0141**.

GITANE
TAROT spécifique et TRAITÉ astrologique
819 563-3603

LES MOTS CROISÉS

MOTS CROISÉS

No 504 Par Michèle Hannequart www.hannequart.com



HORIZONTALEMENT

1. D'un rouge violacé - On lui doit *le Rouge et le Noir* - Auteur du *Petit livre rouge*.
2. Se promener sans but - Mauvais film - Qui est souvent malade.
3. Rameuter - Bruit d'une chute dans l'eau - Visage grotesque.
4. Radon - Maisons russes - Génie arabe - Transpiration.
5. On y fait du feu - Mer grecque - Délicates.
6. Puissance - Éternel.
7. Fait lever la pâte - Dieu des bergers - Distancer.
8. Problème - Cachent - Distingué.
9. Fourrure - Peu fréquent - Aluminium - N'est pas mort.
10. Lainage imperméable - Virage de skieur - Vase antique.
11. Amoncellement - Rendre moins pur - Entre Vénus et Mars.
12. Qui a des haut-le-cœur - Appareils de gymnaste - Détériorés.
13. Qui résulte de - Petite quantité - Vaniteux.
14. Négation - Très amaigrie - Place des comédiens - Affluent du Danube.
15. Érythropoïétine - S'oppose à l'acquis - Impayé - Affecte l'oeil.

16. Trois fois dix - Rapace diurne - Partie d'un canal.
17. Fait pour s'asseoir - Anomalie de la vue - Soldats des USA.
18. Qui est en accord - Consacrée - État d'Europe.
19. Bien clair - Prêter main-forte - Assembler - Désavantagé.
20. Elle est malhonnête - Part du coeur - Stupéfaits.

VERTICALEMENT

1. On lui doit *le Petit Chaperon rouge* - Il a créé l'Armée rouge - Il est rouge.
2. Personnage qui prie - Circule à Cannes - Stériliser.
3. Adresse internet - Très content - Touffus - Frère d'Electre.
4. Raccordé - Laitue de mer - Transpire - Moi, en latin.
5. Très occupé - Fourbu - Roche.
6. Bois noir - Ventilant - Sous un navire.
7. Fanatique - Riche - Jambière en cuir.
8. Crotale - Petite brosse.
9. S'il vous plaît - Qui ne varie pas - Décapité - Serpent venimeux.
10. Le petit écran - Qui n'a ni aiguillon ni épines - Fils de Jocaste.
11. Tissu - Sodium - Mémoire vive - Faire pipi.

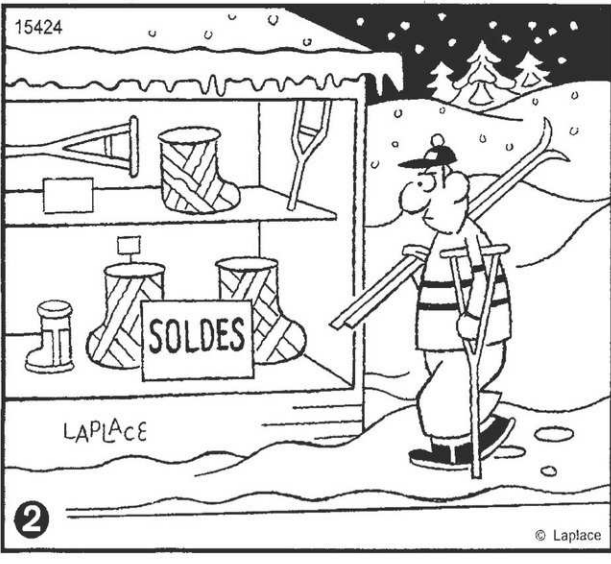
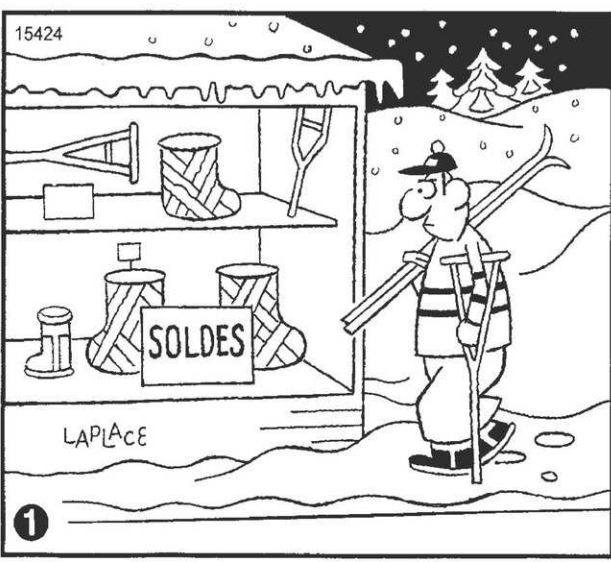
12. Canton suisse - Bizarres - Entouré.
13. Précis - Prince musulman - Service d'espionnage - Le temps des piqûres.
14. Mercure - Partie de la tête - Aimer mieux.
15. Parfois abstrait - Famille nombreuse - Relatif à la santé publique.
16. Par conséquent (dès ...) - Félin sauvage - Aspirant.
17. Peuple berbère - Ville espagnole - Grande fête.
18. Melchior ou Gaspard - Petits défauts - L'enclume en est un.
19. Déclaré sans effet - Nickel - Palpable - Diminue la surface.
20. Retirer - Missives - Comprimées.

Solution du dernier numéro



ÊTES-VOUS OBSERVATEUR ?

Ces deux dessins sont en apparence identiques. En réalité, il y a entre eux HUIT petites différences.



- 1 La chaussure droite du skieur.
- 2 Une bande noire en moins sur la manche du skieur.
- 3 Le ski est incomplet sur l'épave du skieur.
- 4 Le talon du ski droit est plus long.
- 5 Forme du sol devant le genou du skieur.
- 6 Bordure du trottoir plus mince à gauche sous le magasin.
- 7 Arrière vitrine incomplète derrière la chaussure.
- 8 La poignée de la béquille de droite est plus basse.

NOITUTOS

264 ESCORTES

1 204 205-0028

DISCRÉTION

Elles se déplacent et reçoivent

819 943-9299 24/7jrs

Engageons 18 ans et +

www.EscortesXpress.Com

1 204 206-0035

DOUCE EXTASE

Jolies jeunes filles

7/7 j, 24 h. Engageons 18 ans et +

8 1 9 5 7 5 - 1 3 4 0

DISCRÉTION UGENT! Réceptionniste de-

mandées. Tél.: 819 919 3755

EMY

grassette te reçoit

819 993-5322

TU AS UN DOUTE CONCERNANT

LE SIDA, LES HÉPATITES OU LES INFEC-

TIONS TRANSMISES SEXUELLEMENT

Un service de dépistage pour t'aider. Discré-

tion assurée. 819 820-7432, 1 800 363-7373

TU AS UN DOUTE CONCERNANT

LE SIDA, LES HÉPATITES OU LES INFEC-

TIONS TRANSMISES SEXUELLEMENT

Un service de dépistage pour t'aider. Discré-

tion assurée. 819 820-7432, 1 800 363-7373

266 MASSAGES

MASSAGE CHINOIS

7 jours/semaine, 9 h à 23 h

819 348-0183

460, rue King Est, Sherbrooke

ACCOMPAGNEMENT POUR

FEMMES SEULEMENT

Homme mi-quarantaine. 819 571-1897.

ACCORDE-TOI 1 HEURE

de relaxation et de détente.

Massage californien. 819 345-1900

MESSAGE SENSUEL ET ÉROTIQUE

pour hommes fait par homme. Discrétion et

propreté assurées. Tél: 819 580-0665

MASSAGE SENSUEL

Tél. : 819 821-4812

MASSAGE SUÉDOIS

FEMME, HOMME

André: 819 791-3871

MASSAGES XXX

TEL: 819 239-4576.

306 ESTHÉTIQUE, COIFFURE

Jean-Marc Péloquin

STYLISTE, TECHNICIEN

EN COLORATION

est maintenant chez

Coiffure Concept pour elle et lui

SPÉCIAL MÉTAMORPHOSE

312, rue Candiac (coin Wilson),

Sherbrooke

Je vous attends!

819 822-3370

308 GARDERIES, GARDIENNAGE

GARDERIE LES AVENTURIERS 7\$/JOUR

2 éducatrices pour 6 enfants, aventures pal-

pitantes où exercices physiques et plein-air

sont à l'honneur. Journées thématiques, ac-

tivités culinaires et scientifiques, sorties édu-

catives comme la bibliothèque sont un

aperçu des nombreuses expériences que

vos enfants vivront chez-nous. Près de l'U de

S, de Bishop et de la Pl. Belvédère. Venez

nous rencontrer, une visite vous charmera.

Chantal 819 822-0206

GARDERIE PRIVÉE, à 25\$/jour avec rem-

boursement anticipé du ministrère, ouverture

mi-février, secteur Galvin/Biron, 2 ans et plus.

819 563-4122, 819 620-5723.

310 TRAVAUX DOMESTIQUES

FEMME DE CONFIANCE et d'expérience

(avec références) pour faire votre ménage

chez vous. Raymonde à 819 345-0280.

FEMME DE MÉNAGE D'EXPÉRIENCE

Responsable et minutieuse. Travail de qua-

lité. Références disponibles. 819 563-5044

312 DÉNEIGEMENT

* GRAVIERE BOUCHARD *

Vente et transport

SABLE TAMISÉ AVEC SEL (abrasif)

* 819 837-2530 *

316 DÉMÉNAGEMENT, TRANSPORT

ATTENTION: vous avez acheté un meuble

et ne pouvez le transporter? Nous le ferons

pour vous à partir d'environ 45\$ le 1er meuble,

20\$ le 2e, etc... Déménagement et li-

vraison de meubles Sécur, 819 822-2440.

DÉMÉNAGEMENT ÉCONOMIQUE

Déménagez vous-même et économisez!

Camion avec chauffeur et équipement fourni

Local et longue distance

Réservation 819 846-0538, laissez mess.

320 SERVICES DIVERS

BESOIN D'UN PEINTRE?

Avec expérience - Travail garanti.

Estimation gratuite. 819 560-1322

COACHING PNL. Mon nom est Maryse Ber-

geron, je suis coach de vie prof., je vous

guide dans votre liberté d'être... Vous avez

peur d'avoir peur, l'agoraphobie vous empi-

sonne, vous désirez atteindre un objectif prof.

et personnel. Lancez-vous le défi et compo-

sez 819 446-1065 www.coachig-quebec.com

ENTREPRENEUR GÉNÉRAL

Construction et rénovation: toitures,

montage de charpentes, finition, bois

flottant, céramique, salles de bains,

revêtement ext. Projets clé en main.

Estimation gratuite! 819 571-1602.

ENTREPRENEUR SPÉCIALISÉ

www.lasdelarenovation.ca Installation de

portes, fenêtres et rénos de tous genres.

RBQ 5631-6920-01 P. Lacasse 450 297-0025

ENTRETIEN MR

Service complet de conciergerie, commercial,

industriel, bureaux. Entretien ménage

quotidien. Michel : 819 569-3487

INFILTRATION D'EAU

Nettoyage de drains à pression et inspection

par caméra. Drainage de fondations, réparations

de fissures, service de mini excavation,

murets, gravier, terreau, sable, concassé.

Excavation B. Croteau 819 346-9490

JOINTS, PEINTURE INTÉRIEURE.

RBQ. Partout en Estrie. Mathieu ou

Isabel : 819 943-6481 ou 819 212-2908

PEINTRE AVEC EXPÉRIENCE

Intérieur et extérieur, travail soigné, estima-

tion gratuite! Bertrand 819 239-4116, rép.

RÉNOVATIONS DE TOUS GENRES

Finition intérieure/extérieure. Plancher, céra-

mique, tirage de joints. 25 ans d'expérience.

Michel, cell.: 819 570-4168

RÉNOV. GÉNÉRALE, menuisier, finition int.

ext., pl. bois & céram., teinture/plomberie

/élect., 20 ans d'exp. Jocelyn 819 432-1898.

TENUE DE LIVRES pour PME, travailleur

autonome, plus de 10 ans d'exp., service de

cueillette de documents. 819 822-3937.

TRAVAILLEUR AUTONOME, électricien à

la retraite, 20 ans d'expérience en rénova-

tions de toutes sortes. Info: 819 842-1302

332 ARGENT À PRÊTER

OR, ARGENT

Achetons bijoux brisés ou en bon

état et vieilles pièces de monnaie.

Nous payons comptant,

les meilleurs prix en ville!

Instant Comptant

539 rue King Est, 819 566-7000

1333 Belvédère Sud, 819 820-0100

ARGENT RAPIDE! Prêt sur salaire de 500\$,

remboursé à 56,68\$/semaine. Réponse en

1 h. Condition : emploi stable (au moins 6

mois). 1 877 500-3132.

340 SERVICES FINANCIERS

VOS DETTES VOUS FONT PERDRE VOS MOYENS?

Nous pouvons vous aider à les retrouver.

• Proposition aux créanciers • Consultation gratuite et confidentielle

• Faillite personnelle • Rendez-vous en 24 heures, de 8h à 20h

Sherbrooke, 455 rue King Ouest, bureau 500

Raymond Chabot

Conseillers en redressement financier

Syndics

1 877 312-2014

www.raymondchabot.com

332 ARGENT À PRÊTER

ArgentRapide.com

Prêt de 500\$ et plus.

Aucun crédit refusé.

Rapide, 100% sécuritaire.

1 866 776 2291

** Prêt 500\$**

Simple, Rapide, Efficace

Par téléphone et dépôt direct.

Réponse en 1 heure

Conditions : emploi stable (4 mois) et paie

par dépôt direct

Crédit Yamaska : 1 877 534-1999.

PRÊT DE 500\$

Sans enquête de crédit.

Crédit Courtage : 1 866 482-0454

336 OCCASION D'AFFAIRES

GARAGE 35 X 45, 672 Ch. Fontainebleau, 5

min. de Weedon, bon pour entreposage ou

mécanique et plus, avec 'pit', 39,500\$ ou

prendrais échange contre terre.418 443-1042

338 COMPTABILITÉ, IMPÔTS

FONDS DE PENSION

CRI-RREGOP-FERR-FRV-RPDB-RRS

Besoin \$ - Recherche - Transfert - Investir -

Taux avantageux. Info Réal, 819 563-8864

IMPÔT PIERRE SIMARD

2985 Descôteaux, Sherbrooke.

Service 24 heures. 819 566-8318.

340 SERVICES FINANCIERS

AVEZ VOUS BESOIN D'AIDE?

Depuis 25 ans, nous aidons les gens à

trouver une solution à leurs problèmes

financiers. Consultation sans frais.

Aucun intermédiaire, 1 seul paiement

sans intérêt.

Appelez-nous au :

819 822-4666 ou 1 800 465-3809

JEAN FORTIN & ASSOCIÉS

Syndics de faillites

ATTENTION

CONSOLIDATION DE DETTES

Pour cartes de crédit, hydro, impôt,

recouvrements, saisies.

Un seul paiement par mois.

7 / 7 jours, 8 h à 19 h.

GROUPE GPC

Sans frais: 1 877 441-2330

350 SANTÉ

MISE A JOUR pour votre carte de RCR,

cours certifié FMCQ, samedi 25 février 2012

de midi à 17h. Inscription: 819 437-8192.

RÉGIME SOINS DE SANTÉ

Soins hosp. maladie et dentaire, pour trav. au-

tonomes et retraités. Réal: 819 563-8864.

402 REMERCIEMENTS

REMERCIEMENTS

au SACRÉ-COEUR DE JÉSUS

pour faveur obtenue.

D.S. D.B.

403 PRIÈRES

REMERCIEMENTS

à ST-JOSEPH ET JEAN-PAUL II

pour faveur obtenue.

L.F.

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES

SOUMISSIONS - ENCANS

Étude André Carbonneau,

huissiers de justice Inc.

35, RUE KING OUEST, SHERBROOKE (QC) J1H 1N4

Tél. : (819) 822-2174 / Téléc. : (819) 822-2076

COUR DU QUÉBEC, DIST. DE FRONTENAC

NO.: 235-22-000043-113

TECHNO PIEUX INC. VS MICHEL LAFOND

Le 21 FÉVRIER 2012 à 10 H 00 au 727, ROUTE

257 SUD, HAMPDEN, seront vendus par autorité

de justice les biens et effets de MICHEL LAFOND

saisis en cette cause consistant en : 1 Machine R2D

pieux, #plaque RB02212 Québec, avec moteur et

tous les accessoires (machine à visser des

pieux).

Conditions : ARGENT COMPTANT et/OU CHÈQUE VISÉ.

Pour information : Rock Guertin, h.j.

340 SERVICES FINANCIERS

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES

SOUMISSIONS - ENCANS

AVIS PUBLIC

VILLE DE SHERBROOKE

Arrondissement de Brompton

Dérogation mineure

194, rue Saint-Lambert

À TOUS LES INTERESSÉS,

PRENEZ AVIS qu'à la séance du conseil

de l'arrondissement de Brompton de la Ville

de Sherbrooke qui se tiendra à la salle de

débérations au 133, rue Laval, à Sherbrooke,

le 27 février 2012, à 19 h, le conseil statuera sur

la demande de dérogation mineure à l'immeuble

sis :

194, rue Saint-Lambert :

1. implantation de la résidence à 10,79 mètres du

centre de l'emprise de la rue Saint-Lambert;

2. l'implantation de la galerie à 0,94 mètre de

l'emprise de la rue Saint-Lambert;

3. l'implantation des escaliers avant à 0,30 mètre

de l'emprise de la rue.

TOUT intéressé peut se faire entendre par le

conseil relativement à cette demande.

DONNÉ À SHERBROOKE, ce 11e jour de

février 2012.

Pierre Auger,

Directeur

Ville de Sherbrooke

www.ville.sherbrooke.qc.ca

2821226

ÉPHÉMÉRIDES

Voici les éphémérides de La Presse Canadienne pour le 11 février 2012

2011 - Après 29 ans à la tête de l'égypte, Hosni Moubarak démissionne de la présidence, pliant devant les centaines de milliers de citoyens qui manifestaient depuis 18 jours pour la démocratie. 2006 - Aux Jeux de Turin, la Canadienne Jennifer Heil décroche l'or à l'épreuve des bosses. 2006 - Le millionnaire américain Steve Fossett bat le record de vol sans escale au terme d'un tour du monde réalisé en 76 heures pour 42 460,4 km parcourus. 1999 - Candidat unique à la présidentielle en Syrie, Hafez el-Assad obtient un cinquième mandat de sept ans. 1998 - Le producteur de nickel Inco annonce l'abolition de 1200 postes, la plupart en Ontario. 1997 - Après des semaines de protestation des gagnants à Belgrade, le pouvoir serbe admet les victoires de l'opposition, aux municipales de novembre. 1993 - La reine Elisabeth II accepte de payer des impôts sur ses revenus personnels selon les mêmes modalités que le contribuable ordinaire. 1992 - En commission parlementaire à Québec, le chef indien Ovide Mercredi nie l'existence du peuple québécois ainsi que le droit de tenir un référendum sur la souveraineté. 1989 - À Boston, Barbara Harris devient la première évêque de l'Église épiscopaliennne. 1990 - En Afrique du Sud, Nelson Mandela est libéré après 27 années de prison. 1988 - Dépôt du rapport de la commission présidée par Jean Rochon, sur le financement du système de santé au Québec. 1987 - À Los Angeles, «Le déclin de l'empire américain», de Denys Arcand, est choisi finaliste mais l'Oscar du film étranger ira plutôt, fin mars, au film néerlandais «The Assault». 1979 - Le premier ministre d'Iran, Chapour Bakhtiar, est poussé à la démission par les islamistes. 1977 - Le militaire Mengistu Haile Mariam prend le pouvoir en Ethiopie, pour 14 ans. 1975 - Margaret Thatcher est élue à la tête du Parti conservateur britannique et devient la première femme à diriger une grande formation politique en Grande-Bretagne. 1975 - Six jours après être entré en fonctions, à Madagascar, le président Richard Ratsimandrava est assassiné. 1970 - Le Japon est le quatrième pays à mettre un satellite en orbite. 1969 - À Montréal, violentes manifestations sur le campus de l'université Sir George Williams. 1965 - Les employés de la Régie des alcools du Québec mettent fin à une grève de deux mois. 1945 - Au terme de la conférence de Yalta, en Crimée, les Alliés laissent l'Europe de l'est à l'Union soviétique. 1937 - Après 44 jours de grève avec occupation d'usines, General Motors admet la représentativité des United Auto Workers. 1929 - À Rome, le régime Mussolini signe les accord du Latran, qui donnent au Vatican un statut d'Etat autonome. 1922 - À Toronto, Charles Best et Frederick Banting annoncent la découverte de l'insuline. 1889 - Au Japon, un parlement bicaméral est créé et l'empereur garde des pouvoirs importants. 1879 - Québec, Montréal et Ottawa sont reliées par le chemin de fer. 1869 - À Ottawa, Patrick Whelan est le dernier condamné pendu en public au Canada, pour le meurtre de Thomas D'Arcy McGee. 1858 - Au Mexique, Benito Juarez devient président constitutionnel. 1810 - Napoléon épouse l'archiduchesse Marie-Louise d'Autriche. 1798 - Les troupes françaises occupent Rome.

Ils sont nés un 11 février:

L'inventeur Thomas Alva Edison (1847-1931)

Le musicien Sergio Mendes (1941)

Le chanteur français Serge Lama (1943)

Ils nous ont quittés un 11 février:

2010: le couturier britannique Alexander McQueen (1969)

2005: le dramaturge américain Arthur Miller (1915)

2000: le cinéaste français Roger Vadim (1927)

1994: la comédienne Nicole Germain, née Marcelle Landreau (1917)

1960: le pianiste et compositeur hongrois Erno Dohnanyi (1877)

Citation du jour:

«Il y a deux grands miracles dans l'histoire du Canada. Le premier c'est que le Canada français ait survécu et le second c'est que le Canada ait survécu.»

(Francis Reginald Scott)

Voici les éphémérides de La Presse Canadienne pour le 12 février 2012

2011 - Le Québécois Erik Guay est sacré champion du monde de descente à Garmisch-Partenkirchen, en Allemagne.

2010 - Le lugeur géorgien Nodar Kumaritashvili meurt après une sortie de piste lors d'un entraînement, avant le début des Jeux de Vancouver.

2009 - Le pape Benoît XVI qualifie l'Holocauste de «crime contre Dieu»; il déclare que le négationnisme est «intolérable» et «inacceptable», en allusion aux propos tenus par l'évêque britannique Richard Williamson.

2007 - Au lendemain de la visite de musulmanes, Hérouxville amende son code de vie en retirant de la liste d'interdits l'excision et la lapidation.

2002 - Le baseball majeur rachète les Expos de Montréal de Jeffrey Loria pour 120 millions \$ US.

2001 - Un premier engin humain se pose sur un astéroïde, la sonde américaine Near à la surface rocheuse d'Eros.

1999 - Le Sénat acquitte Bill Clinton dans l'affaire Monica Lewinsky; ni le chef d'accusation de parjure ni celui d'obstruction à la justice n'obtient la majorité simple, alors qu'il faut les deux tiers pour destituer le président.

1996 - En Cisjordanie, Yasser Arafat devient président de l'Autorité palestinienne.

1994 - À Toronto, Victoria Matthews devient évêque, première femme à accéder à ce rang dans l'Eglise anglicane au Canada.

1992 - En Mongolie, entrée en vigueur du pluralisme politique.

1989 - Le livre «Les Versets sataniques» de Salman Rushdie suscite des émeutes à Islamabad.

1987 - À Rome, les soeurs Micheline et Laurence Lévesque, accusées du trafic de 6,5 kilos d'héroïne, sont acquittées.

1986 - Un Américain de 86 ans, Andrija Artukovic, est extradé vers la Yougoslavie pour des crimes commis durant la guerre 1939-45.

1985 - Une sortie chez des effeuilleuses, en Allemagne en novembre, coûte son poste au ministre canadien de la Défense, Robert Coates.

1974 - À Moscou, l'écrivain Alexandre Soljenitsyne est arrêté; le régime communiste l'expulsera via un vol pour Francfort.

1973 - Le Vietnam communiste libère les premiers prisonniers de guerre américains.

1970 - À l'hôpital Notre-Dame, de Montréal, un bébé de trois mois bénéficie de la première greffe de foie réussie au Canada.

1953 - Annonce d'un bilan de 4000 morts, à Londres, dues au smog.

1924 - Le sarcophage du pharaon Toutankhamon est ouvert, 15 mois après sa découverte, en Égypte, par l'équipe de Howard Carter

1924 - À New York, première de «Rhapsody in Blue», de George Gershwin.

1920 - Comté de Lotbinière, la petite Aurore Gagnon meurt,

maltraitée par sa belle-mère Marie-Anne Houde; le drame est porté à la scène en 1921 par les acteurs Léo Petitjean et Henri Rollin et est adapté au cinéma en 1952 et en 2005.

1912 - En Chine, l'empereur Puyi abdique et Sun Yat-sen proclame la république.

1909 - À New York, la National Association for the Advancement of Colored People est créée, à l'initiative de Mary White Ovington.

1899 - L'Allemagne impériale achète de l'Espagne les archipels des Mariannes, des Carolines et de Pelew, en Océanie.

1832 - L'archipel des Galapagos est intégré à l'Equateur.

1818 - Le Chili se proclame indépendant de l'Espagne.

1610 - Le roi de France Henri IV, huguenot, conclut une alliance avec l'Union protestante allemande; il sera assassiné le 14 mai suivant.

1554 - L'ancienne reine d'Angleterre Jane Grey est décapitée sur l'ordre de Marie Tudor.

Ils sont nés un 12 février:

Le compositeur Archangelo Corelli (1653-1713)

Charles Darwin, auteur de la théorie de l'évolution (1809-82)

Le président Abraham Lincoln, au Kentucky (1809-65)

Le cinéaste italien Franco Zeffirelli (1923)

Ils nous ont quittés un 12 février:

2000: le dessinateur Charles Schulz, auteur de «Peanuts» (1922)

1979: le cinéaste français Jean Renoir (1894)

1894: le pianiste allemand Hans von Buelow (1830)

1804: le philosophe Emmanuel Kant (1724)

Citation du jour:

«L'aspiration à sauver le monde est le phénomène morbide de la jeunesse d'un peuple.»
(Emil Michel Cioran, «La Tentation d'exister»).

Concours

La Tribune

Abonnés de **La Tribune**, votre rue pourrait vous faire gagner **200\$** au Carrefour de l'Estrie.

Tous les mardis, entre le 30 janvier et le 7 avril, **La Tribune** publiera un nom de rue.

Si vous y habitez, téléphonez-nous au **819 564-5450, poste 780** et nous ferons un gagnant parmi les appels.

Règlements disponibles à La Tribune

2809278

Et pour être chanceux,
il faut être abonné!

La Tribune

Le plaisir de lire... un doux moment

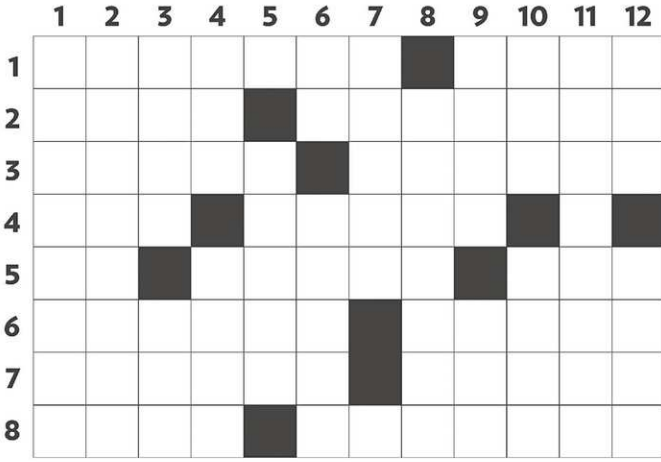
Sherbrooke samedi 11 février 2012 - La Tribune C25

2781737



MOTS CROISÉS JUNIOR

Du lundi au samedi
WWW.HANNEQUART.COM



HORIZONTALEMENT

- 1 Surface plane qui ferme le haut d'une pièce. – Espace visible au-dessus de nos têtes.
- 2 Petit citron de couleur verte. – Qui présente des déchirures superficielles.
- 3 Qui a une saveur aigre. – Voies bordées d'arbres.
- 4 Négation. – Divisions d'un ouvrage.
- 5 Indique la matière. – Réduire en petits morceaux. – Admirateur enthousiaste d'une vedette.

- 6 Grand bruit fait autour de quelque chose. – Rendu moins éclatant.
- 7 Publier et mettre en vente un livre. – Le clou de girofle en est une.
- 8 Déshydratés. – Protéger des intempéries.

VERTICALEMENT

- 1 Mercure, Vénus et Jupiter.
- 2 Boisson rafraîchissante faite avec de l'eau, du jus de citron et du sucre.
- 3 Ainsi soit-il. – Montagne pointue.
- 4 Permet de repasser. – Certains vivent dans les égouts.

- 5 Chacun des intervalles compris entre deux planchers d'une maison.
- 6 Indique une négation. – Pièce de théâtre chantée et accompagnée de musique.
- 7 Événement tragique.
- 8 Avertir quelqu'un d'un danger.
- 9 Petits poils au bord des paupières. – Partie terminale de la tige du maïs.
- 10 Étendue de terre entourée d'eau. – Cuit dans un corps gras bouillant.
- 11 Bon goût dans l'allure, les manières, l'habillement.
- 12 Déterminant pluriel. – Dire qu'une chose n'est pas vraie.

SOLUTION du dernier numéro

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	B	E	D	O	U	I	N	S	M	O	T
2	A	V	I	S	L	A	I	D	E	U	R
3	G	E	N	E	R	R	E	U	N	I	E
4	U	N	E	U	S	I	N	E	S	S	
5	E	T	J	E	A	N	L	O	T	S	
6	T	U	T	U	L	E	S	N	U	E	
7	T	E	I	G	N	E	O	R	G	E	
8	E	L	F	E	S	A	L	I	E	R	E

BEN



BLONDINETTE



HAGAR L'HORRIBLE



LE BRIDGE

Club de bridge St-Boniface, 2 février,

NORD-SUD :

Gilles Léonard et Normande Benoit, Mariette Bolduc et Jeannine Ruel, Lucette Bilodeau et Florence Deblois.

EST-OUEST :

Michel Péloquin et Suzanne Gendron, Rita Comtois et Robert Lachance, Thérèse et Jacques Roy.

Club de bridge St-Boniface, 6 février,

NORD-SUD :

Bernadette Binette et Denise Couture, Gisèle Lacroix et Thérèse Allard, Denise Morin et Denise Hébert.

EST-OUEST :

Thérèse et Jacques Roy, Michel Péloquin et Francine Boulais, Robert Lachance et Suzanne Gendron.

Club de bridge de Magog, 2 février,

NORD-SUD :

Marcel Mongrain et Florence Dupuis, Gérald Porlier et Serge Lari-vière, Guy Massicotte et Bertrand Desautels, Francine Beauregard et Lynn Beebe.

EST-OUEST :

Linda Seright et Barbara Varney, Pauline Hamel et Lorraine Leblanc, Jacqueline Tremblay et Françoise Monast, Jacqueline Simard et Colette Provost.

Club de bridge de Magog, 6 février,

NORD-SUD :

Francine Beauregard et Jean-Guy Drouin, Danielle Pratte et Henriette Gauthier, Gilberte Vachon et Colette Provost, Jeannine Dumesnil et Lise Lamarche.

EST-OUEST :

Diane et Guy Larose, Jacqueline Simard et Danielle Girard, Renée Gaouette et Cécile Gendron, Jacqueline Tremblay et Marielle Fleurant.

La fièvre du vendredi soir Les Seigneuries du Carrefour, 3 février,

NORD-SUD :

Micheline Grondin et Sylvie Provencher ex aequo avec Richard Parenteau et André Roy, Pierre Durand et Dolorès Godbout.

EST-OUEST :

Marlène DeCouvreur et Hélène Parenteau, Jaen-Louis Cloutier et Irénée Corriveau, Carole Biron et Sylvain Roger.

Le Club Perpétuel-Secours, 30 janvier, Mouvement Howell :

Pauline Cabana et Pierre Royer, Micheline Grondin et Johanne Côté, Céline et Suzanne Leroux, Fabiola Paquin et Lionel Ashby, Lucie Duchesne et Irénée Corriveau.

Le Club plein air Jacques-Cartier, 3 février,

NORD-SUD :

Jacqueline Roy et Denise Couture, Sylvie Provencher et Annette Huot, Gisèle Purcell et Fabio.

EST-OUEST :

Monique Boudreau et Suzanne Robitaille ex aequo avec Suzanne et Maurice Crépeau, Alice Pidgeon et Bernard Otis.

Club plein air Jacques-Cartier, 7 février,

NORD-SUD :

Jean-Guy Gagnon et Gerald Porlier, Carmen Gauthier et Camen Allard, Micheline Grondin et Gilles Leblanc, Jeanne Labrecque et David Chodat, Robert et Gisèle Blais.

EST-OUEST :

Maurice et Suzanne Crépeau, Monique Boudreau et Suzanne Robitaille, Gisèle Marchand et Lise Beaulieu, Alice Pidgeon et Annette Huot, Jean-Marcel et Marie-Thérèse Léard.

Villa de l'Estrie, 2 février,

NORD-SUD :

Henriette Boucher et Lauréat Bolduc, Thérèse Godbout et Monique Pelletier, Hélène et Richard Parenteau, Denise Morin et Marielle Melançon, Mair-Paule Melançon et Pierre Massicotte.

EST-OUEST :

Claire Fiset et Pauline Roy, Diane et Guy Larose, Pierrette Sauvageau et Émilien Roux, Carmen Gauthier et Claudette Bérard, Nicole Grondin et Madeleine Poisson.

Villa de l'Estrie, 7 février,

NORD-SUD :

Gisèle Purcell et Lise Lemieux, Lise et Blaise Tremblay, Dolorès Godbout et Richard Parenteau, Roger Courchesne et Lauréat Bolduc.

EST-OUEST :

Thérèse et Jacques Roy, Loretta Collard et Claudette Bérard, Nicole Grondin et Madeleine Poisson.

EST-OUEST :

Thérèse et Jacques Roy, Loretta Collard et Claudette Bérard, Marie-Ange et Jean Fredette, Thérèse Godbout et Aline Ferland.

HORIZONTALEMENT

1. Partie d'une route comprise entre la chaussée et le fossé - Action de mettre en route - Faire fausse route (Se).
2. Se promène en voiture sur une route - N'aboutit pas - Engrais azoté - Roublarde - Fleuve - Appris.
3. De la campagne - Fabrication et vente du sel - Celle qui se livre habituellement à tel ou tel genre d'activité - Ont des chefs.
4. Germandrée - Villa de Tivoli - Ses habitants sont les Uranais - Inséré - Immaculée - Conteste.
5. Opposition - Gros saucisson sec - Dépose ses oeufs, en parlant d'un poisson femelle - Possèdent - Un peu de lumière - Plante cultivée voisine de l'ail.
6. Charrie de l'eau salée - Utile en médecine - Aspect demi-brillant, doux et lisse - Homme très dévoué - Maison provençale.
7. Rubidium - Mandarin - État hallucinatoire - Université - Écrivain français.
8. D'un bout d'intestin - Murs d'une salle d'exposition - A cours à Nagano - Homme - Métis canadien.
9. Terminé - Gros bâton - Petite sole allongée - Nomme chaque lettre d'un mot - Oiseau palmipède.
10. Cri sourd - Soeur de Rachel - Très court - Pièces de harnais - Pas toujours faciles à ravalier - Titre.
11. Peur - Dénudés - Indique l'accompagnement - Mauvaise poétesse - Ville d'Allemagne.
12. Est en nage - Continuation d'une oeuvre écrite - Il répète - Grande école française - Très vendu en conserve.
13. Étain - Qui épie (aux ...) - Coule au Congo - Qui conduisent mal la chaleur - Lémurien de Madagascar.
14. Se dit d'un style constamment noble, élevé - Branches ligneuses grimpantes - Prénom - Il est répété inlassablement - Oiseau au long cou.
15. Demeurer - Localisation laryngée de la diphtérie - Bardeau - Peuple de Bornéo - Dieux guerriers de la mythologie scandinave.
16. Reçu - Touffe de poils - Peintre français, il fut portraitiste sous l'Empire - Mouvements de foules - Danse.
17. Regarder à la dépense - Dialecte - Appâts - Petite plante lacustre.
18. Met sur soi - Plante à fleurs en capitules - Détache un animal de trait - Ornaments circulaires.
19. Musqué, c'est l'ondatra - Consommer - Île de Grèce, dans la mer Egée - Lichens filamenteux - Qui adoucit.
20. Professeur d'art oratoire - Réfuté - Poisson comestible - Au tour d'un trou - Nagoya s'y trouve - Est couché.
21. Facile - Navires - On peut y être cloué - Loue un bateau - Affluent du Danube - Cessation collective du travail.
22. Mère des Titans - Pas toujours respectées - En parfaite conformité d'idées (A l'...) - Plus à l'est qu'au nord - Où les bruits sont étouffés - Après minuit.
23. Ébranlées - Saouls - Versants à l'ombre - Fermée hermétiquement - Autre nom de la baudroie.
24. Carte - Stratège américain - Trompées - Personnes choisies - Plantes potagères - Protégeaient.
25. Dieu mexicain - Barrières que les athlètes doivent franchir - Prénom féminin - Elle est tenace - Orient.

26. Courroie - Faire une discours long et ennuyeux - Mesurent des tas de bois - Arme à feu.
27. Conventions - Pour traverser - De même - Proféré - On y enferme des taureaux.
28. Neptunium - Elle était présidée par Arafat - Saccagé - Indispensable pour rouler en vélo - La Chine s'y trouve - Prénom.
29. Arme - Attraper - Opération chirurgicale - Attendue avec confiance.
30. Relatifs à une organisation internationale - Travaille dans un garage - Porter au pouvoir - Liquida - Supporté.
31. Distinct - Laizes - Monnaie - Gouverneur musulman - Avec qui il est facile de vivre - S'esclaffe.
32. Homme des neiges - Chavirés - Petit palmipède - État d'Afrique - Très fatiguée.
33. Post-scriptum - Travailler le sol en surface - Bruit d'un corps qui tombe dans l'eau - Blindé - Se dit d'un tissu.
34. Laxatif - Peuple du Ghana - Coupole - Existez - Emanations.
35. D'... et déjà - Rapidement - Que l'on doit - Parent - Mammifère prolifique - Terme de tennis.
36. Qui se réduit à rien - Habitants - Possessif - Côté d'où vient le vent - Arrose Berne - Ville des Pays-Bas.
37. Venu au monde - Canal de déviation - Réseau - Ceux qui en ont sont bornés - Pas acquis.
38. Touche au jejunum - Peut se dire d'un frère - Habitation des paysans russes - On y parle portugais - Peu naturels.
39. Vit en Sibérie - Village fortifié de l'Afrique du Nord - Avance - Partie d'une cheminée - Parties égales d'un tout divisé en deux - Versus.
40. Groupé - Semblables en qualité - Grossit la Seine - Tamisée - Ventilée.

VERTICALEMENT

1. Parvenir au terme de sa route - Partie d'une rue réservée à la circulation - Partie courbe d'une route - Partie d'une route - Celui qui prépare la route aux autres.
2. Entouré de soins attentifs - Se fait à la fin - Courte annotation à un texte - Relative à l'hiver - Petits chevaux - On n'y roule pas vite.
3. Nettoyé - Grands - Patrie d'Abraham selon la Bible - Individus - Qui fatigue - Bouché - On en met sur les routes, l'hiver - Elle est souvent polluée.
4. Vague espagnole - Défalquées - Qui donnent une impression de douceur - Singe - Rongeurs - Infusions - Ville d'Allemagne.
5. Divertissement - Du verbe aller - On en fait des bouchons - Suivie par l'enquêteur - Port de Norvège - Alphonse - Insulaire - Alcool.
6. Sans personne à qui parler - En botanique, pourvu d'un crochet - D'une seule couleur - Surpassée - Souhaitée.
7. Costaud - Il fait clandestinement entrer des personnes - Émission involontaire d'urine - Astate - Permettent de saisir - Que l'on possède naturellement.
8. Début d'évolution - Article au pays du chorizo - Pas ailleurs - Abattu, mais à l'envers - Personnages de contes - Devenus ni chauds ni froids - Cavités - Graffiti.
9. Possessif - Qui manifeste de l'orgueil - Moyen de sortir d'une

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	
1																															
2																															
3																															
4																															
5																															
6																															
7																															
8																															
9																															
10																															
11																															
12																															
13																															
14																															
15																															
16																															
17																															
18																															
19																															
20																															
21																															
22																															
23																															
24																															
25																															
26																															
27																															
28																															
29																															
30																															
31																															
32																															
33																															
34																															
35																															
36																															
37																															
38																															
39																															
40																															
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	

PAR MICHEL HANNEQUART
WWW.HANNEQUART.COM

difficulté - Interdit une publication - Entamés - Entièrement vidangé - Poisson du lac Léman.
10. Traumatisme psychique - Transformant - Au premier abord - Modernes - Imités - Titre de Jagger.
11. Gastro-entérite - Transpiration - Support de l'hérédité - Prénom féminin - Grains de pollen - Allégeance.
12. Refus d'accorder ce qui est dû - Roi de Suède - Abrasif - Déesse égyptienne - Séjour des morts dans la Bible - Relax - Cimenteries.
13. Être près d'atteindre quelque chose - Boisson - Sommeil enfantin - Ville d'Honshu - Plante des montagnes très toxique - Sert à désinfecter.
14. Crier comme certains bovins - Flatulence - Sa glace doit être bien unie - Des officiers y mangent - Obtempéré - Institution de l'ONU - Rébarbatif.
15. Patinoires - Forêt vierge équatoriale - Sert de parenthèse dans un texte - Celles du crime, par exemple? - Promotion - Enfants.
16. Île voisine de La Rochelle - Bleu-vert - Exprime un ennui - Venu de - A cours en Finlande - Général français guillotiné - Candide - On y boit.

17. Nuance colorée variant selon l'éclairage - Résultat heureux - Solitaires - Endommagé - Découronner - D'un État de l'Europe balkanique.
18. Article contracté - Colère - Mise par écrit - Matériel de guerre - Pantalon traditionnel d'Afrique du Nord - Marquée par la variole.
19. Voisin du cheval - Relatif à un système de notre corps - Elle est fétide - Anneaux de cordage - Monnaie - Étendue sans mouvement - Courroux.
20. Obtenus - Partie d'une église - Vingt-troisième lettre de l'alphabet grec - Aluminium - Inventée - Il tua son frère - Se dit d'un phénomène qui consomme de l'oxygène - Calife assassiné à Kufa.
21. Répand une odeur - Principe moteur - Conduit - Objet inanimé - Dissimulations - Auteur italien - Disciplines de ski.
22. Décédée - Très bien fermé - Regardés avec mépris - Incrustation décorative - Dans une niche - Déesse marine - Mesure - Charpente des vertébrés.
23. Pond sur les moutons - Disposition particulière d'un acte - Fondamental - Incompétents - Partie de plaisir - S'il vous plaît - Ligne de séparation des cheveux.
24. Métal très malléable

- Fourrage - Vedette - Entourée - Mec - Partie du corps - Niais.
25. Radon - Canard - Place - Nom donné aux premiers habitants du Nouveau Continent - Effectifs - A cours au Brésil - Agent de Tonnerre - Voile triangulaire.
26. Biographies - Construit - Difficulté essentielle - Encerclé - (S') enivrer - Escamotée - Roue d'une poulie.
27. Rivière de Roumanie - Manière de raconter - Volcan actif japonais - Parcours de nouveau des yeux - Pièces dans lesquelles se préparent les artistes - Direction générale - Peut se dire d'un do.
28. Bestiale - Endossement - Réclame - Se permet de - Ils sont enjoués - Consomment.
29. Relatif à une saison - Sonnerie de clairon - Se bidonnent - Interjection - Tonique - Brun jaunâtre - Plaque de neige isolée.
30. Finaudes - Chez les Romains, fêtes en l'honneur des morts - Opération par laquelle on coupe le haut d'un arbre - Longue redingote d'homme - Tendu.

LA SOLUTION

Le samedi 18 février

POUR PLACER UNE ANNONCE CLASSÉE

819 564-2222

Du lundi au vendredi de 8 h 00 à 17 h 00

CVENDU
C'EST GRATUIT!Le site des petites
annonces de **La Tribune**

Cabanes à sucre 161

IMMOBILIER

ACHAT, VENTE, ÉCHANGE

Propriétés - bungalows	2
Maisons ouvertes	4
Propriétés à revenus	6
Condominiums à vendre	8
Maisons de campagne	10
Maisons mobiles	12
Bord de l'eau	14
Chalets à vendre	16
Propriétés désirées ou à échanger	18
Terres, terrains	20
Fermes	22
Érablières et sucreries	24
Commerces à vendre	26
Bâtisses industrielles	28
Bâtisses commerciales	30
Propriétés hors-Sherbrooke	32
Villégiature hors-Québec	34
Clin d'oeil	38
Les bébés de la semaine	39

IMMOBILIER

LOCATION

Appartements arr. de Brompton	41
Appartements arr. de Fleurimont (Est, Fleurimont)	42
Appartements arr. de Lennoxville	44
Appartements arr. du Mont-Bellevue (Centre-ville, ouest, Université, Ascot)	46
Appartements arrondissement Rock Forest, St-Élie, Deauville	48
Appartements arr. de Jacques-Cartier (Nord)	50
Appartements Magog	52
Appartements bord de l'eau	54
Appartements autres	56
Maisons à louer	58
Appartements, maisons à partager	60
Appartements, maisons désiré(e)s	62
Condominiums à louer	64
Vacances, condos	65
Chambres à louer	66
Chambres et pension	68
Chambres et pension 3e âge	70
Résidences retraités	72
Chalets à louer	74
Locaux à louer ou partager	78
Commerces à louer	80
Entrepôts, garages à louer	82

VÉHICULES AUTOMOBILES

Camions, 4x4, fourgonnettes	101
Pièces d'autos et camions	102
Pneus	103
Autos à vendre	104
Véhicules 5000 \$ et moins	106
Véhicules à louer	108
Véhicules antiques et de collection	110
Véhicules lourds	112
Entreposage de véhicules	114

VÉHICULES RÉCRÉATIFS

Motorisé	121
Roulottes tentes-roulottes	122
Bateaux, sports nautiques	124
Motoneiges	126
Tout-terrains	128
Triporteur-Quadriporteur	129
Motos, scooters	130
Remorques	132

LOISIRS

Activités, loisirs	141
Musiciens, groupes	142
Voyages, covoiturage	144

EMPLOIS

Personnel demandé	151
Travail demandé	152
Formation	153
Danseurs (euses) et masseurs(euses) demandés	154

MARCHANDISES

Animaux	162
Meubles et électroménagers	164

Entreposage	166
Ordinateurs	168
Photographie	169
Électronique	170
Machines à coudre	172
Vêtements, friperies	174
Jouets, articles de bébés	176
Instruments de musique	178
Articles de sports	180
Bicyclettes	182
Piscines et spas	184
Camping	186
Chasse et pêche	188
Artisanat	190
Oeuvres d'arts, antiquités	192
Collectionneurs	194
Équipements à neige, abrasifs	196
Bois et équipement de chauffage	198
Tracteurs	210
Équipements de ferme	212
Équipements de restaurant	214
Équipements de commerce	215
Équipements de bureau	216
Équipements d'érablières	217
Machinerie et outillage	218
Matériaux de construction, rénovation	220
Fruits et légumes	221
Marchandise paysagement et jardinage	222
Ventes de garage arr. de Brompton	224
Ventes de garage arr. de Fleurimont (Est, Fleurimont)	226
Ventes de garage arr. de Lennoxville	228
Ventes de garage arr. du Mont-Bellevue (Centre-ville, ouest, Ascot)	230
Ventes de garage arrondissement Rock Forest, St-Élie, Deauville	232
Ventes de garage arr. de Jacques-Cartier (Nord)	236
Ventes de garage hors-Sherbrooke	238
Marchés aux puces	240
St-Valentin	241
Perdu, trouvé	242
Halloween	243
Divers à vendre	244
Noël	245
Demande à acheter ou échanger	246

SERVICES PERSONNELS

Rencontres, amitié	261
Astrologie	262
Escortes	264
Massages	266

SERVICES DIVERS

Préparation de curriculum vitae	301
Internet, informatique	302
Traitement de texte, rédaction, traduction	303
Cours privés, formation	304
Traiteur, restauration	305
Esthétique, coiffure	306
Garderies, gardiennage	308
Avis de recherche	309
Travaux domestiques	310
Construction, rénovation	311
Déneigement	312
Réparation d'appareils	314
Déménagement, transport	316
Paysagistes	318
Services divers	320

FINANCES

Hypothèques	331
Argent à prêter	332
Argent demandé	334
Occasion d'affaires	336
Comptabilité, impôts	338
Services financiers	340

SOINS DE SANTÉ

Appareils orthopédiques	349
Santé	350
Soins thérapeutiques, massothérapie	352
Soins à domicile	354
Croissance personnelle	356

IN MEMORIAM

BEAUDOIN (Madeleine (Gingras))
69 ans, Ste-Catherine de Hatley
BELLAVANCE (Normand)
73 ans, East Angus
BLAIS (Fernand)
68 ans, Sherbrooke
BOUCHARD (Gérard)
, Sherbrooke
CHARROIS (Jean)
66 ans, Sherbrooke
LEMELIN (Bertrand)
92 ans, Sherbrooke
MARIER (Marcel)
99 ans, Ville St-Laurent
MERCIER (Anne)
56 ans, Sherbrooke

MILLETTE (Denis)
66 ans, Magog
MORENCY (Rita (Millette))
88 ans, Sherbrooke
PITMAN (Thelma (Parker))
84 ans, Sherbrooke
ROUSSEAU (Gisèle (Bertrand))
68 ans, Sherbrooke
ROY (André)
52 ans, Granby
ST-PIERRE (Nazler (Vachon))
90 ans, Deauville
TALBOT (Katie)
31 ans, East-Angus
VIENS (Édith (Hamel))
94 ans, Wotton

**E. Provost
Monuments**

Les plus beaux monuments au prix le plus bas. GARANTI!

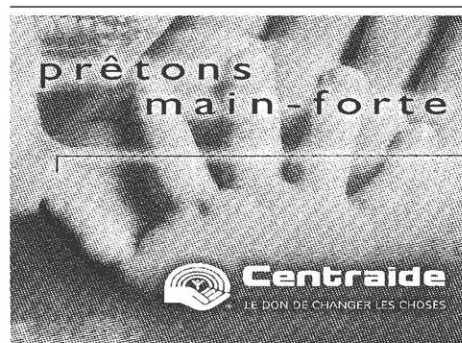
615, rue St-Michel, Sherbrooke

819 569-1700

www.monumentsprovost.com

« Tout finit afin que
tout recommence, tout
meurt afin que tout
vive. »

- Jean Henri Fabre

La Tribune

Gérard BOUCHARD

(1939 - 2012)



Au CHUS Fleurimont, le 6 février 2012, est décédé monsieur Gérard Bouchard, né le 26 février 1939, fils de feu Albert Bouchard et de feu Jeanette Viens, demeurant à Sherbrooke.

Natif de Coaticook, il épousera Lise Ménard le 4 juillet 1964. Lui et son épouse ont pris le chemin pour les États-Unis (Connecticut) cherchant le rêve américain comme plusieurs québécois l'ont fait durant ces années. Après douze ans et la naissance de leur fils Danny, ils sont revenus dans leur pays natal. Depuis 1978, Gérard a fait l'acquisition de plusieurs entreprises (garages, restaurant, foyer et immeubles à logements). Gérard était un homme polyvalent, travaillant et très généreux. Il n'avait pas de sacrifice assez grand pour sa famille.

Gérard sera exposé au salon funéraire Steve L. Elkas, samedi 11 février 2012 de 14h à 16h et de

19h à 21h. Dimanche, ouverture à 9h30, cérémonie d'adieu à 10 h 30.

Monsieur Gérard Bouchard laisse dans le deuil sa femme Lise Ménard Bouchard, son fils Danny Bouchard (Serena Carrier), son frère Réal Bouchard (lois) de Greenfield Mass, ses petits-enfants Alexandra, Erika et Dominic, cousins, cousines, neveux, nièces et amis.

La famille tient à remercier le personnel du CHUS Fleurimont de l'unité 9C et 10C pour la grande qualité des soins prodigués à Gérard. La famille remercie également les personnes qui l'ont accompagné et aidé durant sa longue maladie, en particulier Dr Ludovic Plante.

Cher Papi,

Tu nous as enseignés que nous devons être généreux, travaillant, ouverts d'esprit, qu'il ne faut pas avoir peur de foncer dans la vie, et par-dessus tout; que la famille est importante. Tu nous a tellement gâtés pendant notre enfance et adolescence et nous t'en sommes reconnaissants. Aucun grand-père ne peut avoir aimé ses petits-enfants autant que toi. Papi, ton amour va nous manquer. Tu nous as quittés après plusieurs années de combat contre ta maladie et nous espérons que tu es mieux et que tu ne souffres plus. Tu n'es plus physiquement des nôtres, mais ton âme va rester avec nous à tout jamais, car notre famille va rester unie. Aide nous à passer à travers notre deuil et veilles sur nous, OK Papi? Saches que tu vas nous manquer et que nous t'aimons beaucoup. Tes petits-enfants Alexandra (Alex), Erika (Toune) et Dominic (Nomme).

Résidence funéraire Steve L. Elkas inc.
601, rue du Conseil
Sherbrooke (Québec)
Tél.: 819 565-1155

STEVE L. ELKAS
RÉSIDENT FUNÉRAIRE

Télé.: 819 820-8872
Pour messages de sympathie:
www.steelkas.com
Affiliée à la C.T.Q.



Madeleine (Gingras) BEAUDOIN (1942 - 2012)

À Magog, le 8 février 2012, à l'âge de 69 ans, est décédée madame Madeleine Gingras, épouse de André Beaudoin, demeurant à Ste-Catherine de Hatley.

Une cérémonie privée aura lieu à une date ultérieure.

Mme Gingras Beaudoin laisse dans le deuil outre son époux, ses enfants Lise (Charles) et Pierre (Nancy), ses petits-enfants Anthony, Amélie, Maxime. Elle laisse ses frères et soeurs, Jean-Guy (Nicole), Donald (Paulette), Paul (Louise), Daniel (Danielle), Serge (Nicole), Francine (Donald). Elle était aussi la soeur de feu Gaétan (Sally) et feu Christiane (René). Elle laisse également dans le deuil des neveux, nièces, cousins, cousines, autres parents et amis.

Résidence Funéraire Ledoux Magog Inc.
150, rue Sherbrooke
Magog (Québec)



Tél.: 819 843-4473
Téléc.: 819 843-4563
Jean-Pierre Morin, directeur
ledoux@netrevolution.com



Bertrand LEMELIN

Au CHSLD Vigi Shermont, le 7 février 2012, à l'âge de 92 ans, est décédé monsieur Bertrand Lemelin, époux en 1ères nocces de feu Rita Desmarais et conjoint de Pauline Paré, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera à la Coopérative funéraire de l'Estrie (485, rue du 24-Juin, Sherbrooke), le samedi 25 février 2012 de 9h à 11h15. Suivra une cérémonie d'adieu à la chapelle du complexe du même endroit. La mise en terre des cendres se fera au cimetière St-Adolphe de Dudswell au printemps.

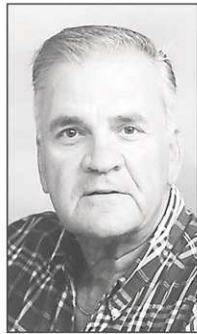
Outre sa conjointe, M. Lemelin laisse dans le deuil ses enfants Ginette (Raymond), Alain et Marcel, ses petits-enfants Geneviève (Charles) et Caroline (Éric) et ses 6 arrière-petits-enfants, les enfants de sa conjointe, Paul (Chantal), Ginette (Gérard), Florent, Martin (Ginette), Jacynthe (Pierre), Solange et Denise, les 11 petits-enfants et 3 arrière-petits-enfants de sa conjointe. Il laisse ses frères et soeurs : Yvette, Marie-Claire, Ghislaine, Thérèse, Huguette et Guy ainsi que leur conjoint (e). Il était également le frère de feu Yvonne, feu Henri-Louis, feu Maurice, feu Roger, feu Germaine, feu Laurier et feu Yvan ainsi que leur conjoint (e). Il laisse également ses beaux-frères et belles-soeurs, plusieurs neveux et nièces, cousins, cousines, autres parents et amis.

La famille désire remercier tout le personnel et bénévoles du CHSLD Vigi Shermont pour les bons soins prodigués à M. Lemelin. En guise de sympathie, des dons à la **FONDATION DU CHSLD SHERMONT**, 3220, 12e Ave Nord, Sherbrooke, J1H 5H3 ou à la **SOCIÉTÉ ALZHEIMER DE L'ESTRIE**, 375, rue Argyll, Édifice Norton, local 0625, Sherbrooke, J1J 3H5 seraient grandement appréciés de la famille.

Coopérative funéraire de l'Estrie
485, rue du 24-Juin
Sherbrooke (Québec)
Tél.: 819 565-7646 – Téléc.: 819 565-7844



François Fouquet, directeur général
Daniel Lapierre, directeur opérations
info@coopfuneraire.com
www.coopfuneraire.com



Normand BELLAVANCE

Au CHUS Fleurimont, le 31 janvier 2012, à l'âge de 73 ans, est décédé monsieur Normand Bellavance, fils de feu Hildège Bellavance et de feu Laure-Aimée Boulé et conjoint de Cécile Nadeau, demeurant à East Angus.

Le jour des funérailles, la famille sera présente à l'église à compter de 9h30 afin de recevoir les condoléances des parents et amis. Funérailles le samedi 18 février 2012 à 10h30 en l'église Saint-Jean-Baptiste, 280, rue du Conseil, Sherbrooke.

Outre sa conjointe, M. Bellavance laisse dans le deuil son fils Serge (Denise Turcotte) et sa fille Lyne, la mère de ses enfants Nicole. Il était le frère de feu Roger et de feu Marcel. Il laisse également dans le deuil ses beaux-frères et belles-soeurs, ainsi que plusieurs neveux et nièces, cousins, cousines, autres parents et amis.

En guise de sympathie, des dons à la **FONDATION DES MALADIES DU COEUR DU QUÉBEC**, 2630, rue King Ouest, bureau 100, Sherbrooke, J1J 2H1 seraient grandement appréciés de la famille.

Coopérative funéraire de l'Estrie
485, rue du 24-Juin
Sherbrooke (Québec)
Tél.: 819 565-7646 – Téléc.: 819 565-7844



François Fouquet, directeur général
Daniel Lapierre, directeur opérations
info@coopfuneraire.com
www.coopfuneraire.com



Juge Marcel MARIER

(1912 - 2012)

À l'Hôpital du Lakeshore, le 3 février, est décédé le juge Marcel Marier, à l'âge de 99 ans. Fils de Joseph Marier et d'Alice Loranger, il était originaire de Drummondville et époux de feu Marguerite Salette.

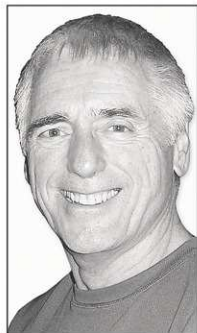
Il laisse dans le deuil ses enfants: Jean (Hélène Pichette), Louise (Leonard Lyons), Andrée (Richard Archambault) et Pier-Antoine (Claire Landry), ses petits-enfants: France et Chantale Marier, Robert (Chantal Pelletier) et Jean Lyons, Louis Archambault (Karine Chabot), Caroline (Benoît Roch) et Frédéric Marier et ses arrière-petits-enfants Karim, Patrick, Sarah, Andrew, Alexandre, Mégane et Charles. Il laisse également sa soeur Madeleine, sa belle-soeur Claire Crépeau et son beau-frère Elias Gaudreau, ainsi que de nombreux neveux, cousins et amis.

Reçu avocat en 1934, il fut Conseiller de la Reine, maire de Drummondville, président de l'Union des Municipalités du Québec et du Canada, du barreau rural, président du conseil de l'Union-Vie, avocat au contentieux de Montréal puis juge de la cour Municipale de la Ville de Montréal.

La famille vous accueillera au complexe funéraire Urgel Bourgje, 3955 chemin Côte-de-Liesse, (angle boul. Ste-Croix), Ville St-Laurent, samedi le 18 février de midi à 14h30. Les funérailles suivront au même endroit. Vos témoignages de sympathie peuvent se traduire par un don au **CENTER MCGILL**, unité de recherche sur la maladie d'Alzheimer, 6825 boul. Lasalle, Verdun, Qc, H4H 1R3.

Complexe funéraire Urgel Bourgje
3955, chemin Côte-de-Liesse
(angle boul. Ste-Croix)
Ville St-Laurent (Québec)

www.urgelbourgje.com



Fernand BLAIS

(1943 - 2012)

C'est avec beaucoup de tristesse que nous vous annonçons le décès de Fernand Blais, époux de Lisette Bernier, fils de feu Rosario Blais et feu Thérèse Brochu. Il nous a quittés subitement le 7 février 2012, à l'âge de 68 ans.

La famille vous accueillera à la Coopérative funéraire de l'Estrie (485 rue du 24-juin, Sherbrooke) le samedi 11 février de 19h à 21h30 et le dimanche 12 février de 9h à 11h. Suivra une cérémonie d'adieu en la chapelle du complexe.

Outre son épouse Lisette Bernier, il laisse dans le deuil ses enfants Mylène (Jean-Sébastien Joannette), Véronique (Christopher Harvey) ainsi que ses petits-enfants William, Abigail, Évelyne et Marisol; ses frères et soeurs Denise (Jacques Richard), Annette (feu Claude Soulard), Huguette (feu André Gourde), Aline, Gisèle (Claude Lacombe), Jean-Claude (Doris Patry), Monique (André Parent), Solange (Pierre Charest), Alain (Louise Perron), Gervais (Michèle Verville), Michèle (Mario Guay) et Yvan (Guylaine Blais); il était le frère de feu Clémence. Il laisse sa belle-mère Lucienne, ses beaux-frères et belles-soeurs de la famille Bernier : Jean-Guy (Joanne Brown), Gaétan (Sylvie Giroux), Pierrette, Rachel (Donald Levasseur) ainsi que plusieurs neveux, nièces, autres parents et amis.

Votre témoignage de sympathie peut se traduire par un don à la **FONDATION CANADIENNE RÊVES D'ENFANTS**, 4200, boul. Saint-Laurent, bur. 418, Montréal H2W 2R2, www.revesdenfants.ca.

Coopérative funéraire de l'Estrie
485, rue du 24-Juin
Sherbrooke (Québec)
Tél.: 819 565-7646 – Téléc.: 819 565-7844



François Fouquet, directeur général
Daniel Lapierre, directeur opérations
info@coopfuneraire.com
www.coopfuneraire.com



Anne MERCIER

(1955 - 2012)

Au CHUS Hôtel-Dieu de Sherbrooke, le 4 février 2012, à l'âge de 56 ans, est décédée madame Anne Mercier, fille de feu Lionel Mercier et de Léonide Coté, et conjointe de Sylvain Lecours, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera à la Résidence Funéraire Steve L. Elkas (601, rue du Conseil, Sherbrooke) le vendredi de 19 h à 22 h et le samedi, de 8 h 30 jusqu'au départ du salon à 10 h 30. La cérémonie d'adieu sera célébrée le samedi 11 février 2012 à 11 h, au temple Eckankar, 530, rue Montréal, Sherbrooke. Les cendres seront déposées au cimetière de Granby, à une date ultérieure.

Outre sa mère et son conjoint, madame Mercier laisse dans le deuil son frère et ses soeurs: Henriette (Denis Cournoyer), Gilles (Nicole Peck), Louise, Jacinthe (Donald Brown); beaux-frères et belles-soeurs: Claude (Louise Isabelle), Robert (Suzanne Lavigne), André; neveux et nièces: Annie Cournoyer (Jude Martel), Ghislain Cournoyer (Mélanie Fréchette), Mylène Cournoyer (Sébastien Moore), Kathleen et Kevin Brown, Liette Lecours, Dany Lecours, Marc Lecours (Alexandra Croteau), Francis Lecours, Michel Lecours (Emilie Benson), cousins, cousines, autres parents et amis.

La famille tient à remercier tout le personnel des soins palliatifs de l'Hôtel-Dieu, pour les bons soins prodigués, et leur grande délicatesse envers Anne et sa famille. En guise de sympathie, la famille apprécierait des dons à la **SOCIÉTÉ CANADIENNE DU CANCER**, 3330, King Ouest, bureau 130, Sherbrooke (Québec) J1L 1C9.

Résidence funéraire Steve L. Elkas inc.
601, rue du Conseil
Sherbrooke (Québec)
Tél.: 819 565-1155

Téléc.: 819 820-8872
Pour messages de sympathie:
www.steelkas.com
Affiliée à la C.T.Q.



Jean CHARROIS

(1945 - 2012)

Au CHUS Fleurimont de Sherbrooke, le 6 février 2012, à l'âge de 66 ans, est décédé monsieur Jean Charrois, fils de feu Philippe Charrois et de feu Marie-Jeanne Bossé, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera à la Résidence funéraire Steve L. Elkas Inc., (601, rue du Conseil, Sherbrooke) dimanche de 14h à 16h et de 19h à 22h et lundi de 9h jusqu'au départ du salon à 11h10. Le service religieux sera célébré le lundi 13 février 2012 à 11h30 en l'église Notre-Dame-de-Protection et de là au cimetière St-Michel de Sherbrooke.

M. Charrois laisse dans le deuil ses enfants Éric (Christine Brown), Vicky (Stéphane Pouliot), ses petits-enfants Ophélie, Elizabeth et Marc-Olivier, son amie de coeur Suzanne Garneau. Il laisse son frère et ses soeurs : Marcelle, Carole (André Desrochers), Claude (Diane Lepage Charrois), ainsi que plusieurs neveux, nièces, cousins, cousines, autres parents et amis.

La famille tient à remercier tout le personnel du CHUS Fleurimont pour les excellents soins prodigués à M. Charrois. En guise de sympathie, la famille apprécierait des dons à l'**ASSOCIATION PULMONAIRE DU QUÉBEC**, 855, rue Ste-Catherine Est, bur. 222, Montréal, H2L 4N4.

Résidence funéraire Steve L. Elkas inc.
601, rue du Conseil
Sherbrooke (Québec)
Tél.: 819 565-1155



Téléc.: 819 820-8872
Pour messages de sympathie:
www.steelkas.com
Affiliée à la C.T.Q.



Denis MILLETTE

(1945 - 2012)

À Magog, le 10 février 2012, est décédé monsieur Denis Millette, à l'âge de 66 ans, époux de Madeleine Sénécal, demeurant à Magog.

La famille vous accueillera à la Résidence funéraire Ledoux Magog Inc., (150, rue Sherbrooke, Magog), le mardi 14 février 2012 de 19h à 21h. Jour des funérailles de 9h jusqu'au départ du salon à 10h40. Les funérailles auront lieu le mercredi 15 février 2012 à 11 heures à l'église St-Pie X.

M. Millette laisse dans le deuil outre son épouse, son fils Éric (Martine Goutreau), sa petite-fille Anne-Sophie. Il laisse son frère et ses soeurs, Camille (Christine), Gaétane, Lorraine (Ross). Il laisse également dans le deuil plusieurs beaux-frères et belles-soeurs, neveux, nièces, autres parents et amis.

Résidence Funéraire Ledoux Magog Inc.
150, rue Sherbrooke
Magog (Québec)



Tél.: 819 843-4473
Téléc.: 819 843-4563
Jean-Pierre Morin, directeur
ledoux@netrevolution.com

**Rita (Millette) MORENCY (1923 - 2012)**

Est décédée le 4 février 2012 au CHUS Fleurimont, madame Rita Morency (née Millette), à l'âge de 88 ans.

Madame Morency laisse dans le deuil son époux Roger Morency, ses enfants Denis (Suzanne) et Joanne, ses petits-enfants Philippe et Lydianne (David), ses arrière-petits-enfants Thomas et Leyvana. Elle laisse également dans le deuil plusieurs parents et amis.

Selon ses volontés, il n'y aura pas d'exposition. La cérémonie a eu lieu dans l'intimité.

La famille remercie chaleureusement le personnel soignant du CHUS Fleurimont.

Coopérative funéraire de l'Estrie
485, rue du 24-Juin
Sherbrooke (Québec)
Tél.: 819 565-7646 – Téléc.: 819 565-7844



François Fouquet, directeur général
Daniel Lapierre, directeur opérations
info@coopfuneraire.com
www.coopfunaire.com

**Nazler (Vachon) ST-PIERRE**

Au CHUS Hôtel-Dieu de Sherbrooke, le jeudi 9 février 2012, est décédée madame Nazler Vachon, à l'âge de 90 ans, épouse de feu Gérard St-Pierre, fille de feu Alphonse Vachon et de feu Rosanna Fleury, demeurant à Deauville.

La famille vous accueillera à La Maison funéraire des Cantons (951 Haut-Bois S. Sherbrooke (Rock Forest) le lundi 13 février 2012 de 19 h à 21 h et le mardi 14 février 2012 de 13h jusqu'au départ du salon à 13h45. Les funérailles seront célébrées le mardi 14 février 2012 à 14 h en l'église Résurrection-du-Christ, (129, rue Magloire, Sherbrooke) . Inhumation au cimetière catholique de Deauville à une date ultérieure.

Mme St-Pierre laisse dans le deuil ses enfants Louisette (Claude Letarte), Denise (Barry Sheard) et Ginette (Yves Langlois); ses petits-enfants Maryse, Yves (Cindy), Michel (Cécile), Martin (Suzanne) et Janic (Carole Fortier); ses arrière-petits-enfants Jimmy (Sara), Ariane, Elizabeth, Jennifer, Amy, Nicolas, Leia, Gabriel, Alex et Kim. Elle laisse également ses soeurs Laure-Annette Vachon (feu Rosaire), Olivette (feu Edgar) ainsi que ses belles-soeurs Germaine (feu Alfred), Thérèse (Jean-Louis) et son beau-frère Roger (Doris). Elle laisse aussi plusieurs neveux, nièces, cousins, cousines, autres parents et amis.

La famille tient à remercier tout le personnel du Boisé du Lac Deauville pour les bons soins prodigués à Mme St-Pierre. Au lieu de fleurs, des dons à la **FONDATION DES MALADIES DU COEUR**, 2630 rue King Ouest, bureau 100, Sherbrooke, J1J 2H1 seraient grandement appréciés.

Maison funéraire des Cantons
951, rue du Haut-Bois
Sherbrooke (Québec)



Tél. : 819 564-9888
www.salonscass.ca
Caroline Beauregard, directrice
Robert Redden, directeur

**Thelma (Parker) PITMAN**

Au CHUS Hôtel-Dieu, le jeudi 9 février 2012, à l'âge de 84 ans, est décédée madame Thelma Parker, épouse de feu Douglas Pitman, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera à la Résidence funéraire Cass, 3006 rue Collège, Sherbrooke (Lennoxville) le lundi 13 février 2012 de 13 h à 15 h. Suivi d'une période de commémoration à 15 h au salon funéraire. Inhumation au cimetière Reedsville, North Hatley, à une date ultérieure.

Mme Pitman laisse dans le deuil ses enfants Neil et Karen (Rick); ses petits-enfants Charles et Iriyan; son frère Warren Parker (Faye). Elle était la soeur de feu Sterling Parker (Gwen).

En guise de sympathie, des dons à la **FONDATION LAMPE**, FCFDU Région de Sherbrooke, 1760, Ch d'Ayer's Cliff, Ste-Catherine -de-Hatley, QC J0B 1W0, seraient appréciés de la famille.

Résidence funéraire Cass
3006, rue Collège
Sherbrooke (Québec) J1M 1T9



Tél.: 819 564-1750
Condoléances à :
www.salonscass.ca

**Katie TALBOT****(1979 - 2012)**

À East-Angus, le 7 février 2012, à l'âge de 31 ans, est décédée madame Katie Talbot, fille de M. Jean-Claude Talbot et de feu Micheline Langlois, demeurant à East-Angus.

La famille accueillera parents et amis au Complexe funéraire Jacques & Fils Inc., 3750, rue du Québec-Central, Lac-Mégantic, mercredi 15 février 2012 à compter de 8h30. Les funérailles auront lieu mercredi le 15 février 2012 à 10h30 en l'église Ste-Agnès de Lac-Mégantic. Les cendres seront déposées ultérieurement au cimetière de Notre-Dame-des-Bois.

Mme Katie Talbot laisse dans le deuil son père Jean-Claude Talbot (feu Micheline Langlois, Sylvie Therrien Fillion); sa soeur jumelle Josée; son frère Vincent; ses grands-parents Eugène Talbot (Madeleine Bouffard).

Complexe funéraire Jacques et fils Inc.
3750 du Québec-Central
Lac-Mégantic (Québec)
Tél.: 819 583-0444



Télé.: 819 583-0908
www.jacquesetfils.com
Jean-Pierre Jacques, pdg.
François P. Jacques, directeur

**Gisèle (Bertrand) ROUSSEAU (1943 - 2012)**

Au CHUS - Hôtel-Dieu de Sherbrooke, le 6 février 2012, à l'âge de 68 ans, est décédée madame Gisèle Bertrand Rousseau, épouse de Roger Rousseau, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera à la Résidence funéraire Steve L. Elkas inc (601, rue du Conseil, Sherbrooke) le samedi 11 février 2012 de 14 h à 16 h et de 19 h à 22 h, le dimanche 12 février 2012 de 14 h à 16 h et de 19 h à 22 h et le lundi 13 février 2012 de 10 h 30 jusqu'au départ du salon à 13 h. Le service religieux sera célébré le lundi 13 février 2012 à 13 h 30, en l'église Marie-Médiatrice (3025, Place Dion, Galt Ouest, Sherbrooke). Les cendres seront déposées au cimetière St-Michel de Sherbrooke, à une date ultérieure.

Outre son époux, madame Rousseau laisse dans le deuil sa mère: Salomé Horth (feu Oswald Bertrand); ses fils: Daniel et Roger (Solange); ses petits-enfants: Cindy, Jessika et Michael; ses frères et soeurs: Dalma (Eileen), Bernard (Joyce), Raymonde (Mike), Huguette (Gunter), Dan (Connie) et de feu Marie; ses belles-soeurs: Lisette (Germain) et Diane, ainsi que ses neveux, nièces, cousins, cousines, de nombreux autres parents et amis. Elle était aussi la bru de feu Dr Edgar Rousseau (feu Aurélie Horth).

En guise de sympathie, des dons à la **FONDATION DU CHUS**, 500, rue Murray, bureau 600, Sherbrooke, J1G 2K6, seraient grandement appréciés.

Résidence funéraire Steve L. Elkas inc.
601, rue du Conseil
Sherbrooke (Québec)
Tél.: 819 565-1155



Télé.: 819 820-8872
Pour messages de sympathie:
www.steelkas.com
Affiliée à la C.T.Q.

**Édith (Hamel) VIENS****(1917 - 2012)**

Au CSSS des Sources, Wotton, le 6 février 2012, est décédée madame Édith Hamel, à l'âge de 94 ans, épouse de feu Rosario Viens, demeurant à Wotton.

La famille recevra les condoléances au Centre funéraire Dupuis, (550, 1ère avenue, Asbestos), samedi le 11 février 2012 de 10h à 13h. Une cérémonie d'adieu suivra à 13 heures au Centre funéraire même. L'inhumation se fera au cimetière de Wotton.

Madame Viens laisse dans le deuil ses enfants Lucien (Agathe Fredette) Floride, Marie Marthe, Wotton, Gisèle (Gérard Sévigny) Wotton, Lionel (Françoise Raby) Sherbrooke et Benoît, Wotton. Elle laisse aussi 10 petits-enfants et plusieurs arrière-petits-enfants ainsi que ses soeurs Lisa et Laurianne de Sherbrooke. Elle était la mère de feu Robert et la soeur de feu Juliette, Mélora, Régina, Willie, Wilfrid, Alida, Alice, Égesipe et Georges.

La famille aimerait remercier sincèrement le personnel CHSLD de Wotton pour l'attention et les bons soins prodigués à notre mère.

Centre funéraire Dupuis
550, 1ère avenue
Asbestos (Québec)
www.salonsdupuis.com



Tél.: 819 879-2424
Télé.: 819 879-4406
Pierre Dupuis, président
Jean-Guy Dupuis, directeur

**André ROY (1959 - 2012)**

À la Maison Au Diapason de Bromont, le 9 février 2012, à l'âge de 52 ans, après un combat contre le cancer qu'il a combattu avec courage jusqu'à la fin, est décédé M. André Roy, époux de Mme Sylvie Marcotte, demeurant à Granby.

Il quitte avec regret son épouse Sylvie, son fils Marc-André (Marie-Pier Morissette) dont il était tellement fier. Il laisse dans le deuil son père Jean-Louis Roy (feu Denise Martel) ainsi que plusieurs autres parents et ami(e)s et collègues de travail chez GE Canada, Bromont.

Afin de respecter les dernières volontés de M. André Roy, il n'y aura pas d'exposition. Les cendres seront mises en terre à une date ultérieure et chacun y sera invité personnellement.

Des dons à la **FONDATION AU DIAPASON** seraient appréciés. Formulaires disponibles au bureau du Complexe Le Sieur. Merci à tous le personnel de la Maison Au Diapason pour les bons soins, le calme et la sérénité.

Je vous remercie de l'Amour que chacun m'a démontré, maintenant il est temps de voyager seul. Ne pleurez pas en pensant à moi, devinez seulement le bonheur que vous m'avez apporté. Je ne suis pas loin et la Vie continue...

COMPLEXE FUNÉRAIRE LESIEUR
60 Boul. Pie IX, Granby, Qc,
tél: 450-777-1414
télé: 450-777-0999

www.lesieur.ca - info@lesieur.ca
Membre de la CTQ

Messe 1^{er} Anniversaire

*Il a rejoint le ciel,
Il est l'Étoile qui luit...*

À la douce mémoire de

Christian Bouchard
décédé le 11 février 2011



Il y a un an, tu as fermé les yeux et cessé de souffrir. Ton grand regret a été de nous laisser seuls. J'aimerais te faire revenir du ciel pour te donner un dernier câlin, un dernier baiser, entendre ta voix une autre fois... une dernière fois. Avoir une dernière chance de te dire que je t'aime, que tu me manques

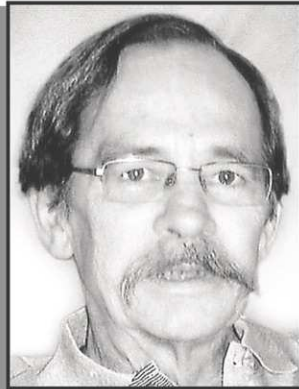
et que tu seras toujours dans mon cœur.

Le temps est long, lourd. Aide-moi à supporter ce grand vide.

Veille sur nous, protège-nous.

Ton épouse Line, ton fils Martin (Karine), tes petits-cœurs, Coralie et Alexia.

Une messe sera célébrée le samedi 11 février 2012 à 16 h à l'église Sainte-Jeanne D'Arc, 1016, rue Galt Ouest, Sherbrooke.



Messe 1^{er} anniversaire

à la douce mémoire de

Léonard Mongeau et Jeannette Martin
décédés les 16 et 17 février 2011

Cela fait déjà un an et le temps n'a pas su atténuer le vide causé par votre départ; il n'effacera jamais de nos cœurs ce que vous avez été pour nous.

Depuis votre départ, le seul réconfort que nous avons, c'est de vous savoir ensemble.

Sachez que vous nous manquez énormément, et nous ne cessons de penser à vous et aux beaux souvenirs que nous avons, ceux-ci nous aident à apaiser notre douleur.

Veillez sur nous de là-haut.

Vos enfants ainsi que les conjoints, conjointes, petits-enfants et arrière-petits-enfants.

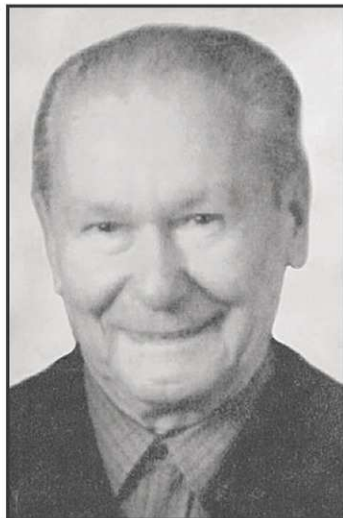
Une messe anniversaire sera célébrée le dimanche 19 février 2012 à 11 h 30, en l'église Saint-Charles-Garnier.

Parents et amis sont invités à y assister.



2801599

SINCÈRES REMERCIEMENTS



Suite au décès de Léandre Bérubé le 7 décembre 2011, nous avons été très touchés par les diverses marques de sympathie personnelles et collectives que vous nous avez témoignées. Elles nous ont réconfortés et ont atténué notre tristesse et notre peine. Nous vous exprimons notre profonde gratitude et vous disons **MERCI**.

Recevez ces remerciements comme s'ils vous étaient personnellement adressés.

Son épouse Louisette et la famille :
Martine (Jean-Paul), Chantal (Claude),
Julie (Claude), Jean-François (Valérie),
Alexandra, Malory et Lucas.

2821607

MESSE 3^e ANNIVERSAIRE

À la douce mémoire de

RAYMOND NADEAU
décédé le 16 janvier 2009

« Demain et toujours, le souvenir d'un être aimé disparu trop vite restera gravé dans nos cœurs. »



Le temps pourra s'enfuir mais jamais il n'effacera ce que tu as été pour nous tous. Nous pensons souvent à toi et fréquemment ton nom revient sur nos lèvres.

Veille sur nous tous et sache que nous t'aimerons toujours.

Ton épouse Thérèse, tes enfants et petits-enfants, conjoints et conjointes

Une messe sera célébrée le dimanche 12 février 2012 à 17 h, à la Cathédrale Saint-Michel.

Parents et amis sont invités à y assister.



2824662

Remerciements

Ses enfants, ses petits-enfants et ses arrière-petits-enfants remercient bien sincèrement toutes les personnes qui leur ont témoigné de la sympathie soit par offrandes de messes, fleurs, cartes de condoléances ou de quelque manière que ce soit, lors du décès de

**CLAIRE MARQUIS
COURTEMANCHE**
survenu le 2 janvier 2012

Veillez considérer ces remerciements
comme personnels.



2795290

REMERCIEMENTS

Tout comme une source vive, la vie suit son cours, mais son souvenir restera à jamais gravé dans nos cœurs.



Notre merci sincère à tous les parents et amis qui nous ont témoigné leur sympathie sous toutes ses formes lors du décès de

GINETTE LEMIEUX DEMERS
survenu le 8 janvier 2012

Son époux Robert et ses enfants Lynda (Michel) et Bruno (Kathia).

Veillez considérer ces remerciements comme personnels.



2820731

10^e Anniversaire

À la douce mémoire de

**JACQUELINE
LABRECQUE**
décédée le 5 février 2002

Le temps n'a pas su atténuer le vide causé par ton départ. Ta présence restera toujours gravée dans nos cœurs. Nous ne t'oublierons pas et chaque jour nous avons une pensée pour toi.

Sache que nous t'aimons toujours autant. Veille sur nous tous.

Tes frères ainsi que toute ta famille



Que ceux qui l'ont connue et aimée aient une pensée spéciale pour elle aujourd'hui.



2819603

6^e Anniversaire

À la douce mémoire de

**ROLLAND
CASTONGUAY**
décédé le 31 janvier 2006

Le temps n'a pas su atténuer le vide causé par ton départ. Ta présence restera toujours gravée dans nos cœurs. Nous ne t'oublierons pas et chaque jour nous avons une pensée pour toi.

Sache que nous t'aimons toujours autant. Veille sur nous tous.

Ta famille



Que tous ceux qui l'ont connu et aimé aient une pensée spéciale pour lui aujourd'hui.



2819642

Remerciements



Les mots ne peuvent suffire pour exprimer toute notre appréciation et notre reconnaissance à nos parents, voisins et amis pour la sympathie témoignée lors du décès de

**JACQUELINE
GUAY BLAIS**
survenu le 25 janvier 2012

Nous vous prions d'accepter ce témoignage de notre gratitude.

Son époux Lucien, ses enfants Daniel, Céline, Carole, leur conjoint, conjointe, petits-enfants et arrière-petits-enfants.

Veillez considérer ces remerciements comme personnels.



2821134

2^e ANNIVERSAIRE

À la douce
mémoire de

**GILBERTE
PRINCE**
décédée le
10 février 2010

Deux ans déjà que nous sommes séparés de toi. Le temps pourra s'enfuir, mais il n'effacera jamais de nos cœurs ce que tu as été pour nous tous. Nous pensons souvent à toi et fréquemment ton nom revient sur nos lèvres.

Michel Paul et famille

2822648



Remerciements



En ce jour où le Seigneur
a rappelé à Lui

**PIERRE
DESROCHERS**
décédé le 7 février 2012

vous avez prié pour lui et vous nous avez manifesté votre amitié réconfortante. Nous vous en sommes grandement reconnaissants.

Sa famille d'accueil Jean-Guy Beaunoyer
et son fils Daniel

Veillez considérer ces remerciements
comme personnels.



2824043

14 Jours seulement **GRAND DÉCOMPTÉ 2012**

MEUBLES DE JARDIN
PISCINES, SPAS, FITNESS
NOUS VIDONS NOS
ENTREPÔTS
POUR FAIRE PLACE
À NOS COLLECTIONS

VENTE D'ENTREPÔT VOUS PAYEZ LE PLUS BAS PRIX DE L'ANNÉE

POUR QUELQUES JOURS
SEULEMENT

PROFITEZ DE PRIX

EXCEPTIONNELS
SUR NOS MODÈLES 2011
EN INVENTAIRE

SPAS

URBANIA PREMIUM

SPA PORTATIF
6 adultes
13 jets
81 x 71 x 35 po

2 995⁰⁰ RÉG. 3 495⁰⁰



STOCK EN
INVENTAIRE
28

ROYALE ETS

6 adultes
31 jets acier inox.
78 x 78 x 34 po

4 499⁰⁰ RÉG. 7 999⁰⁰



STOCK EN
INVENTAIRE
21

3600

MP3
6 adultes
46 jets acier inox.
89 x 89 x 35 po

5 499⁰⁰ RÉG. 7 999⁰⁰



STOCK EN
INVENTAIRE
32

LEGEND

STÉRÉO ET OZONATEUR
7 adultes
51 jets acier inox.
86 x 86 x 38 po

5 499⁰⁰ RÉG. 9 999⁰⁰



STOCK EN
INVENTAIRE
22

3400

MP3
6 adultes
46 jets acier inox.
92 x 92 x 35 po

5 499⁰⁰ RÉG. 7 999⁰⁰



STOCK EN
INVENTAIRE
19

J-270

STÉRÉO
6 adultes
42 jets acier inox.
91 x 91 x 37 po

5 999⁰⁰ RÉG. 9 999⁰⁰



STOCK EN
INVENTAIRE
24

HERITAGE II

STÉRÉO ET OZONATEUR
7 adultes
61 jets acier inox.
92 x 92 x 38 po

5 999⁰⁰ RÉG. 10 999⁰⁰



STOCK EN
INVENTAIRE
24

J-335

STÉRÉO
5 adultes
36 jets acier inox.
84 x 84 x 36 po

6 999⁰⁰ RÉG. 10 999⁰⁰



STOCK EN
INVENTAIRE
29

CAMEO

STÉRÉO
6 adultes
54 jets acier inox.
89 x 89 x 37 po

9 999⁰⁰ RÉG. 14 599⁰⁰



STOCK EN
INVENTAIRE
27



CLUB PISCINE

SUPER Fitness

www.clubpiscinesherbrooke.ca

4275, boul. Bourque, Sherbrooke
819 822-2582

Lun.au mer. : 9h à 17h30 Samedi : 9h à 17h
Jeu. et ven. : 9h à 18h Dimanche : 12h à 17h

J01528403