

ANNONCES CLASSÉES

**DES RUBRIQUES VARIÉES
POUR TOUT TROUVER**



819 564-2222

CVENDU
C'EST GRATUIT!

PORTES OUVERTES
Dimanche de 14 h à 16 h PROMOTION UNIQUE

WOW! -35 000 \$

2600, rue Sylvestre, suite 103, Sherbrooke
2575, rue Prospect, suite 106
Dernière unité prix spécial

Phases 2 et 3 Club Sélection, avec garage
À partir de 275 000 \$ + taxes

819 572-0880
atmosphère
www.monatmosphere.com

VISITE LIBRE
Samedi et dimanche de 13 h à 16 h

À partir de 810 \$/mois

33, rue Armande- Biron, Sherbrooke (arr. Brompton)
Maison de ville sur 2 étages avec sous-sol, 2 ou 3 chambres à coucher, aire ouverte au rez-de-chaussée, Novoclimat, insonorisation supérieure. Environnement idéal pour jeune famille, voisin d'un parc avec modules et patinoire.

819 678-4820
www.constructionMF.com
RBQ 8004-4001-07

CONSTRUCTION MF GUILLEMETTE

SECTEUR ROCK FOREST

Construction neuve avec garage, sous-sol fini, isolation Novoclimat, pl. b. franc et céramique au rez-de-chaussée, douche en céramique, escalier en b. franc, balcon avant en béton avec rampe en aluminium, patio arrière 14 x 12. Qualité supérieure.

Visite sur rendez-vous :

819 678-4820
www.constructionMF.com
RBQ 8004-4001-07

CONSTRUCTION MF GUILLEMETTE

VISITE LIBRE
DIMANCHE 14 H À 16 H

4737 GUILLAUME, ROCK FOREST
Coup de coeur! Cottage actuel, rénovations majeures effectuées, 5 ch. Cuisine haut de gamme, salon double, sous-sol fini. Terrain de 15 600 pc, piscine. SIA 9774053

COURTIER PRÉSENT : LISE DESMARAIS

Jean-François Bérubé, courtier immobilier agréé

L'Équipe Bérubé
CONSEILLERS EN IMMOBILIER

ROYAL LEPAGE EVOLUTION
AGENCE IMMOBILIERE

www.EquipeBerube.com 819.820.VEND

STUDIOS • LOFTS • CONDOS • PENTHOUSES
UNE CLASSE À PART

30% VENDU

Dernière chance de profiter des rabais prévente.

VEDETTE DE LA SEMAINE, superbe condo de 1112 pi ca, 2 ch. à c., avec garage, remise.
230 000 \$ + taxes

INFO ET RENDEZ-VOUS
GIL POULIN
819 572-0880

L'ULTIME CONDO

PROMOTION FÉVRIER À AVRIL 2013.
RABAIS 10 000 \$ À L'ACHAT D'UN CONDO

East Angus

Soyez chez vous à moins cher qu'un loyer!
Réservez tôt, quantités limitées.
Possibilité de location avec option d'achat.
159 000 \$ garage inc. + tx
Visite sur rendez-vous.

Nicole Roger, adjointe
819 578-1490

Jean-Pierre Gouin, Promoteur
819 571-5650

JEAN-PIERRE GOUIN CONSTRUCTION

ROCK FOREST

Superbe condo de 1120 pi ca, avec garage privé, situé au rez-de-chaussée, aire ouverte. Garantie maisons neuves. Secteur de choix, près de tous les services. **182 000 \$**

IMMOBILIART
AGENCE IMMOBILIERE

NATHALIE MEUNIER
Courtier immobilier
819 238-4449
www.immobiliart.com

QUARTIER NORD

HABITEZ LA TRANQUILLITÉ D'ESPRIT

Clé en main!
À partir de **169 900 \$**
Taxes incluses

Condos, rue Victor-Dupuis
2 c. à coucher + 1 bureau, vastes aires ouvertes, salle de bain spacieuse, salle de lavage séparée, grande fenestration, abri d'auto ou balcon 12 X 20 et plus encore!
Visite libre - Dimanche de 14 h à 16 h

819 345.4599
819 821.1441 | **immeubleslaperle.com**

VISITE LIBRE
Dimanche de 14 h à 16 h

1815 à 1821, rue Fontainebleau, Fleurimont
3 condo 5 1/2 avec garage, **179 900 \$** (taxes incluses)
1 condo 8 1/2 avec garage, **229 900 \$** (taxes incluses)

Alain Doyon
819 574-6666

CONSTRUCTIONS BOREAL
DE L'ESTRIE
WWW.CONSTRUCTIONSBOREAL.COM

VISITE LIBRE
Dimanche de 14 h à 16 h

1707 - 1713, boul. Mi-Vallon, Rock Forest
Condo 5 1/2 Contemporain avec garage, foyer et climatiseur **199,900 \$** (taxes incluses)
Condo 7 1/2 Contemporain avec garage, foyer et climatiseur **239,900 \$** (taxes incluses)

Alain Doyon
819 574-6666

CONSTRUCTIONS BOREAL
DE L'ESTRIE
WWW.CONSTRUCTIONSBOREAL.COM

QUARTIER NORD
Visite sur rendez-vous

Condos 4 1/2, 5 1/2 et 8 1/2, plafond de 9 pieds, climatiseur, avec ou sans garage.
À partir de **179 900 \$**

Alain Doyon
819 574-6666

CONSTRUCTIONS BOREAL
DE L'ESTRIE
WWW.CONSTRUCTIONSBOREAL.COM

VISITE LIBRE
Dimanche de 14 h à 16 h

CONDOS, 1179 rue Prospect
Vieux-Nord (coin rue Victoria)
5 1/2 plafond 9 pieds, climatisé, **239 900 \$** (taxes incluses)
8 1/2 plafond 9 pieds, climatisé, **269 900 \$** (taxes incluses)

Alain Doyon
819 574-6666

CONSTRUCTIONS BOREAL
DE L'ESTRIE
WWW.CONSTRUCTIONSBOREAL.COM

JEAN RIVARD
Directeur-Propriétaire

JULIE TOUTANT

JOSÉE ROBIDAS

MANUELA OGEZ

ÉRIC FAUBERT

MYLÈNE BOULET

819 822-2222
remax-dabord.com

RE/MAX

D'Abord inc.
agence immobilière



Opération Enfant Soleil
Des soins en premier

PROJET en tête ?



Vous construisez en Estrie... pensez



JUMELÉ
à partir de **189 900\$**

**CONSTRUCTION,
TERRAINS ET
FINANCEMENT**

INFORMEZ-VOUS SUR NOS PROJETS EN COURS...

PROJET MASSAWIPPI



449 000 \$

BORD DE L'EAU

Condo de luxe neuf
sur le lac Massawippi

2 ch. à c. Vous serez comblé par
sa vue magnifique donnant sur
le lac et les montagnes.

ACHETEZ
avant le 31 janvier 2013
et **OBTENEZ**

**RABAIS DIRECT DU PROMOTEUR
0 % commission d'agent**

PROJET HATLEY - CONDOS DE LUXE

À partir de **169 900 \$**



- 6 mois d'hypothèque GRATUITS
- Reprise de bail
- Frais de notaire payés
- Retour de taxes (TPS 36 %, TVQ 50 %)
- Solutions pour mise de fonds
- Infrastructures payées à 100 %

* Certaines conditions s'appliquent.

2 ou 3 chambres, 2 salles de bains, comptoir de quartz,
thermopompe, climatiseur, foyer, aspirateur central,
planchers et murs mitoyens en béton, 2 stationnements

**PORTES OUVERTES • 11 h à 16 h • les samedis et dimanches
au 623, rue Hatley, Magog**

www.gestionsanti.ca

Info ventes : 819 620-6100

3087912



CONSTRUCTION
RPLH
espaces immobiliers

Votre résolution 2013... une maison RPLH

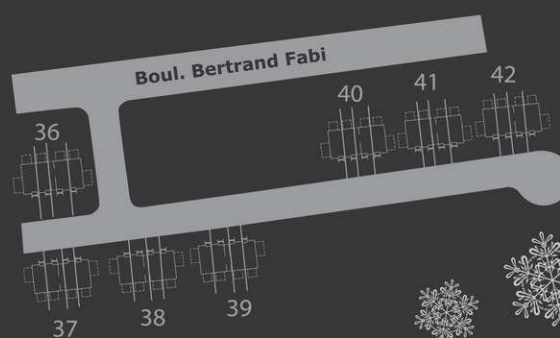
Maison modèle au 4856 rue Maréchal • visite libre • Samedi et Dimanche entre 13h et 16h

Propriétaires • Robert Pothier et Linda Houle

Représentantes • Valérie Lacoste 819.345.9250 • Sonia Beaulieu 819.434.3202

RPLH.ca

En prévente • Boisé Fabi • réservez tôt !



UNE MAISON NEUVE AU PRIX DUN LOYER A PARTIR DE 750\$/MOIS

Plusieurs quartiers dans tous les secteurs de la ville
Plus de 70 modèles de maisons

**VISITEZ NOS DIVERS
PROJETS DOMICILIAIRES
SUR NOTRE SITE WEB**

SHERBROOKE
ROCK-FOREST
LENNOXVILLE
FLEURIMONT

OMERVILLE
ST-ÉLIE D'ORFORD
WATERLOO
MONT-BELLEVUE



Bureau des Ventes

663, rue Charlemagne
(via Boul. Bertrand Fabi)
Sherbrooke J1N 0S9
T 819.820.1545 lachance.qc.ca

Lundi, mardi, mercredi et vendredi

8h30 à 12h - 13h à 16h30

Jeudi 8h30 à 12h - 13h à 20h

Samedi et dimanche 12h30 à 16h30



**AVANT
D'ACHETER
PENSEZ**

LES ENTREPRISES
LACHANCE
construction résidentielle

RBQ 8109-7651-08



Nous sommes là !

TÈRATÈR
VOUS CONVIE
AU SALON DE
EXPO
HABITAT
DU 31 JANVIER
AU 3 FÉVRIER

PLUSIEURS
SURPRISES
VOUS ATTENDENT

PORTE OUVERTE DE 12H00-16H00 : MARDI - JEUDI - VENDREDI
DE 11H30-16H30 : SAMEDI - DIMANCHE

Tèratèr
Promoteur domiciliaire

819-993-3004 www.terater.ca

ciel & terre

FLEURIMONT
ACCÈS VIA PAPINEAU

Orangérouge

ROCK-FOREST
ACCÈS VIA PAILLARD

L'Élément TERRE

FLEURIMONT
ACCÈS VIA 20^E AVENUE



PORTES DE GARAGES

MACKIE

SHERBROOKE • GRANBY

- Garage neuf • Rénovation • Service 24 h
- Ouvre-porte de garage • Porte de garage
- Résidentiel et commercial

TÉLÉPHONEZ POUR SOUMISSION
819 566-7003 450 991-1488

3084377



CONDOSSHERBROOKE.CA
la solution condo à sherbrooke

3085241

PORTES OUVERTES
TOUS LES WEEKENDS
DE 11 H À 16 H 30

819-564-9999 OU
INFO@CCBIN.CA

QUARTIER
MARIE-VICTORIN

1437, rue Mansourati, Rock Forest
819-679-9500

PLACE
MANSOURATI

1437, rue Mansourati, Rock Forest
819-679-9500

LES JARDINS
DE LA TOUR

744, rue des Tilleuls, Fleurimont
819-212-1331

LES VERSANTS
DU PARC

1167, rue des Cœurs-des-Indes, Fleurimont
819-570-6080

constructions christian

Belleau

ÊTRE CHEZ SOI
C'EST POSSIBLE
AVEC BELLEAU

Cette année, ne renouvelle pas ton bail. Fais-toi plaisir, offre-toi une maison Belleau pour le même prix qu'un loyer. Plusieurs maisons sont disponibles dès maintenant. Viens nous voir à **Fleurimont, Rock Forest** et **St-Élie** et choisis la tienne.

NE RENOUVELLE
PAS TON BAIL !



PROJET en tête ?



PROJET CLÉ EN MAIN

Visitez-nous ce week-end
de 13h à 16h

au 33 rue Armande Biron
secteur Brompton

maison de ville ou jumelé
construction Novoclimat



Nous construisons
partout en Estrie

Votre Maison
Votre création
Votre rêve!



Nous sommes fiers
de ce que nous réalisons,
c'est pourquoi
nous y apposons
notre nom

CONSTRUCTION
MF
GUILLEMETTE

La qualité
notre matière première
depuis 1998

Pour visite en tout temps :
Tél. : 819 678-4820
Bureau : 819 846-4816
www.constructionMF.com

MAÎTRE CONSTRUCTEUR
PLATINE
abritat
VOTRE GARANTIE

GRUPE
SELECT
NOVOCIMAT
CONFORT SANTÉ ÉCONOMIES!

RBQ 8004-4001-07

819-823-2134

BATITOIT
CONSTRUCTION

Visiter notre site internet
www.bati-toit.com

MAISONS DE VILLE
sur 2 étages & style plain-pied
à partir de **150 800 \$** taxes incluses

BOISÉ MARÉCHAL - Rock Forest

Rock Forest - (par la rue Magloire et Périodeau)

Une seule maison
disponible!

RUE DE TROIS-RIVIÈRES - Rock Forest

Rock Forest - (par la rue Indiana)

Une seule maison
disponible!

JARDINS DE CARTOIR - Rock Forest

Rock Forest - (par la rue Galvin et Périodeau)

Maisons de ville
nouveau modèle

VOTRE PROJET...NOTRE FIERTÉ !

Carré Mi-Vallon • Rock Forest



NOUVEAU PROJET

1560-1562, rue Marcel-Marcotte.
Grands jumelés de 20 pi x 35 pi
avec possibilité de 2 ou 3 c. c.
à l'étage. Terrains de 150 pi de
profond dans un futur rond-point.
Seulement 6 unités disponibles. À
partir de 214 950\$ taxes incluses,
clé en main.

MAISONS DE VILLE

avec possibilité de 2 ou 3 chambres à coucher

UNITÉS DE 18 x 35

et unité centrale à

164 950\$ taxes incl.

- Faites votre choix intérieur avec un designer.
- Grand terrain aménagé avec stationnement asphalté.

VISITE SUR RENDEZ-VOUS



1362 et 1376, rue Mansourati

DuProprio.com/#30807,11406 sans commissions

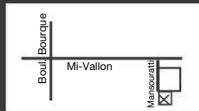


Info : 819 678-1718

Les Développements

CAIDI
INC.

www.devcaldi.ca



3119074



DU JAMAIS VU
TA MAISON AU
PRIX D'UN LOYER
C'EST POSSIBLE
POUR 750\$/MOIS

Votre maison à partir de 157 000\$ tout inclus
Quartier du Ménéstrel - secteur du Mont-Bellevue

0\$ MISE DE FOND

NOUVEAU QUARTIER
PRÈS DE TOUS LES SERVICES

Passez-nous voir!
Bureau des ventes

À CÔTÉ DE L'ÉCOLE DUFORT,
COIN THIBAUT ET
RUE AUBRE BORÉALE
Samedi et dimanche 12h30 à 16h30

Un projet signé Les Entreprises Lachance
lachance.qc.ca T 819.446.7195

AVANT
D'ACHETER
PENSEZ



REQ 8109-7651-08



Portes ouvertes

tous les samedis et dimanches
de 13 h à 16 h

www.habitationsplus.com

819 565-1212

HABITATIONS
Plus
ENTREPRENEUR GÉNÉRAL

2 maisons prêtes immédiatement



TERRAIN BOISÉ
GARAGE DOUBLE

22, rue Marjorie Donald
(par la rue Champigny)
Lennoxville

289 000 \$ tout compris



BELLE
CONTEMPORAINE
À AIRE OUVERTE

135, rue Paul-Émile Brazeau
(par la 20e Avenue)
Fleurimont

Prix de liquidation :

284 500 \$ tout compris

3068457

PHASE 2 :

12

NOUVEAUX TERRAINS À VENDRE
AVEC LE CONTRACTEUR
DE VOTRE CHOIX

Terrains disponibles de 8 000 à 14 850 pi ca,
de 10 000 \$ à 17 000 \$
+ taxes + travaux permanents avec 3 services
(aqueduc, sanitaire et pluvial) payables sur 15 ans.

RUE DES PINS :
pour triplex à gauche et maison
ou 2 logis en face

RUE DES MÉLÈZES :
pour maison avec garage

www.leboisedecookshire.com
leboisedecookshire@videotron.ca

André Roy, prés., BAA • Cell. : 819 570-4903

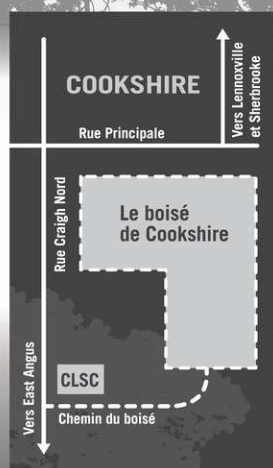


À
12 minutes
de
Lennoxville

20 minutes
du CHUS et
25 minutes
de l'U de S

Près de la
ville...

Près de la
nature...



305714

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

L'Équipe Bérubé
CONSEILLERS EN IMMOBILIER

www.EquipeBerube.com

Jean-François Bérubé, courtier immobilier agréé
Lise Desmarais, courtier immobilier agréé
David O'Malley, courtier immobilier
Michel Richard, courtier immobilier

ROYAL LEPAGE
ÉVOLUTION
AGENCE IMMOBILIERE

SHERBROOKE NORD



2285 Antoine-Naaman

Incomparable! Haut de gamme face au
Golf de Sherbrooke. Très vaste, piscine
int., 4 ch., 3,5 s. b., sauna. Projet de
rêve! SIA 9593278.

ROCK FOREST



737 Vichy

Sur coin de rue. Plain-pied, 4 ch., 2 s. b.
Piscine, patio, remise, abri d'auto, toiture
et fenêtres récentes. Prix compétitif.
SIA 9806057.

3124152

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS



819 820.VEND

SHERBROOKE NORD



1600 des Sables

Secteur familial. Cottage bien entretenu,
vaste salon, 5 ch., 2,5 s. b., plancher
de bois et céramique, s-sol fini. Cour
orientée sud. SIA 10554718.

FLEURIMONT



1025 Aubry

Jumelé à 2 pas d'une école primaire,
décor chaleureux, planchers de bois
t. céramique, cuisine fonctionnelle,
vaste s. b., 2 ch. SIA 9692418.

SAMEDI 14 H À 16 H



1935 Villandry, Fleurimont

Élegante maison de prestige! Plafonds
hauts, finition exceptionnelle, planchers
chauffants, foyer au gaz, garage double.
Terrain 10 360 pi ca. SIA 8657682.
Courtier présent : Cristal Grondin

DIMANCHE 15 H À 16 H



4009, rue Impériale, Rock Forest

Superbe jumelé style loft, planchers bois
fr. et céramique, armoires de bois, 2 s.
b., s.-sol fini. Terrasse, garage attaché.
Faites vite! SIA 8759018.
Courtier présent : Steve Wilson

VISITES LIBRES



Équipe
Lafleur-Davey

Pour avoir l'heure juste en immobilier!

Francis Lafleur Courtier immobilier agréé
Kassidy Davey Courtier immobilier

www.francislafleur.com

819 563-3000



VISITE LIBRE CE DIMANCHE 14 H À 16 H



5642, rue Héroux, Sherbrooke (se prend par Hugues-Le-Grand)

Joli cottage avec abri d'auto, 3 chambres,
s.-sol aménagé. Grand terrain intime bordé de
haies, avec patio, spa et remise. MLS 10271246.



CLÉ EN MAIN / ROCK FOREST

Construction neuve, 3 chambres, grande chambre des
maîtres avec walk-in et salle de bains privée. Garage
tandem. Terrain boisé de 12 700 pi ca. MLS 10596209.



NOUVEAU / NORD

Quadruplex tout de brique. 4 x 5 1/2. Plusieurs
rénos faites. Aucun tapis. Revenus annuels de 38
412 \$. Stationnement et remise. MLS 9691571.



POSSIBILITÉS / SHERBROOKE EST

Plain-pied offrant 3 chambres. Possibilité de petit
logement. Immense terrain intime avec bassin
et aménagement paysager. MLS 9327090.



NOUVEAU / ROCK FOREST

Joli plain-pied de 3 chambres, salle familiale
conviviale. Grande cour arrière clôturée avec
piscine chauffée, patio et remise. MLS 10739034.



124 900 \$ / ASCOT CORNER

Coquette propriété avec beaucoup de rénos
effectuées, 2 chambres et un bureau, salon lumineux.
Située dans un secteur paisible. MLS 9197944.

3120447

TOUR D'HORIZON

SOIRÉE DANSANTE, LE SAMEDI
19 janvier 2013, à 20 h avec Marcel La-
bonté & Friends à l'Army & Navy, 300 St-
Francis, Lennoxville, entrée 5\$ seulement.
Pour info 819 580-1866. Bienvenue à tous.

CENTRE LE BEL ÂGE DE WINDSOR
Samedi 19 janvier, Les Polyvalents, ou-
verture à 19 h. Apportez consommations.
819 845-2201, 845-5631, 819 845-7890

ANCIENNE AUBERGE CONSTR. 2004,
30 x 60, spacieuse, 3 1/3 acres avec ruis-
seau. Tél.: 819 570-2856 ou duproprio.com

COTTAGE 4 c.c. à l'étage, const. 2003, sec-
teur Fleurimont, vaste terrain, idéal pour 1er
achat, 161 000\$. **Royal LePage Avantage**
Plus, Jean-Luc Lavoie court. Imm.
819 574-5256.

GRAND JUMELÉ 2002, 1800 pi.ca., comme
neuf, 3 c.c., 2 min. du Carrefour, stat. 4 autos,
libre imm. Eval. mun. 218,000\$, prix:
210,000\$. 819 829-9482.

SECTEUR EST, 531 CHEVRIER, bungalow
brique, pl. bois franc, 4 c.c., poss. rapide,
205,000\$ nég. Libre rapidement. Faut vendre!
**Contactez Francis Dutil, courtier immo-
bilier agréé 819 578-5445.**

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

5 X 4 1/2, brique, revenus brut: 31 440\$,
dépendes: environ 8 000\$, toiture neuve
2010, garage brique détaché 24x30,
85 rue Cate, 365 000\$. Tél: 819 822-1356,
819 573-0883.

6 LOGEMENTS, ROCK FOREST. Très pro-
pre et très bien entretenu, clientèle stable,
beaux grands logements modernes. Vendeur
motivé, prix à discuter. 819 864-7630.

**BESOIN D'UN GESTIONNAIRE
POUR VOTRE IMMEUBLE?**
Gestion immobilière du Verseau
819 822-1600
www.gestionduverseau.com

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS



Groupe GRANDMONT
COURTIERS IMMOBILIERS

✓ **Présent!**

viacapitale | AGENCE IMMOBILIÈRE

ST-DENIS-DE-BROMPTON / CONDO



Condo en banlieue, à 5 min de Sherbrooke! Deux étages plus s.-sol à aménager, lumineux, avec bois franc au rez-de-chaussée, chambre des maîtres spacieuse. Toiture et fenestration récentes. VENTE RAPIDE. Soyez propriétaire pour moins cher qu'un loyer. **120 000 \$**

RACINE / BORD DE L'EAU



FAUT VENDRE! Au Grand Lac Brompton. Majestueuse résidence, planchers bois franc radiant, cuisine et s. de bains de rêve, plafond cathédrale 9 pieds, luminosité en abondance. Terrain de 27 500 pi ca, 200 pi de façade sur le lac, descente de bateau et quai, garage double. Vraiment sous l'évaluation. **499 000 \$**

JONATHAN GRANDMONT COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
Tél. : **819 563-3000**
jonathan@grandmont.net www.grandmont.net

SHERBROOKE NORD / CONDO



Spacieux condo d'exception! Grandes pièces de céramique et bois franc inondées de soleil, au 3e étage, 3 chambres, salon double avec foyer, cuisine rénovée, balcon plein sud donnant sur un boisé, avec accès à la piscine creusée, tennis et parc. Près du Carrefour de l'Estrie. **159 000 \$**

DUDSWELL / BORD DE L'EAU



98 pi au bord du Lac Miroir. Chalet 4 saisons, 2 chambres, grandes pièces avec vue sur l'eau, spacieux salon et poêle à bois. Garage détaché. Beau terrain plein sud avec plage et quai pour les activités nautiques sur ce lac navigable. **159 000 \$**

SYLVAIN PINEAULT
Courtier immobilier agréé
819 570-1988

LINE GRENIER
Courtier immobilier
819 437-0770

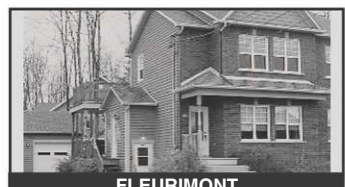


VISITE LIBRE

Ce dimanche de 14 h à 16 h

508 - 3490, rue Thérèse-Casgrain, Sherbrooke

Condo 2 ch. à c., aire ouverte, bcp de rangement, près du Carrefour. **149 000 \$**



FLEURIMONT

DUPLEX de qualité 2007, grand 6 1/2 et un 4 1/2, très éclairés. Secteur haut de gamme, près des services.



FLEURIMONT

Superbe duplex jumelé, 1 x 6 1/2 avec garage, porte 14 pi, idéal pour motorisé. 3 ch. à c., 1,5 s. bains. Abri d'auto pour 3 autos. Avec 5 1/2 au s.-sol.

BROMPTON

Superbe bung., pièces très vastes et éclairées. Avec garage + rallonge pouvant servir de remise. Plusieurs rénov. Secteur tranquille!

VISITE LIBRE CE DIMANCHE DE 13 h À 14 h



119, rue Mont-Plaisant, Fleurimont
NOUVEAU PRIX POUR VENDRE!

Sherbrooke, secteur cégep. Petite. mais coquette! Deux chambres à coucher, plancher de bois dans toutes les pièces (sauf salle de bains). Intérieur au cachet ancien, récemment rafraîchi. 89 900 \$. SIA 9943889.



1201, rue St-Denis, Mont-Bellevue

Maison des vétérans décorée au goût du jour avec garage détaché. Bien située, près de l'université et autres services. 169 000 \$, négociable. SIA 9290174.

Isabelle Maillé
Katherine Langlois
Courtiers immobiliers

D'ABORD inc.
Agence immobilière

www.ikchezsoi.com

Bureau : **819 822-2222**

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

DUPLEX avec espace idéal pour travailler autonome, tout brique, quartier Est, voir sur Duproprio.com no 365127 Tél.: 819 569-7286

QUADRUPLEX voisin du Cégep, revenu 29 000\$, idéal pour bricoleur ou 1er acheteur, 269 000\$. **Royal Lepage Avantage Plus, Jean-Luc Lavoie court im. 819 574-5256.**

8 CONDOMINIUMS À VENDRE

LE CONFORT D'UNE MAISON, la gestion type condo, grand jumelé 2002 comme neuf, près Carrefour, disp. imm., 210 000\$. 819 829-9482.

RUE SAVIO, 8 pces. 2e étage d'un immeuble de 2 étages. Planchers bois franc/céramique, a/c. Libre. 172 000\$. Tél. : 819 560-1201.

JEAN RIVARD
Directeur, propriétaire, depuis 1993

RE/MAX D'Abord Inc. et ses franchisés Agence immobilière



remax-dabord.com



MICHEL LEMAY

Courtier immobilier

VAL JOLI. 3 ch. à c. et plus, piscine intérieure, garage-atelier, terrain 56 000 pi ca boisé. À 15 minutes de Sherbrooke. 275 000 \$



VISITE LIBRE

R. LANGLOIS/G. MADORE

Courtiers immobiliers

Dimanche 20 janvier, 13 h à 16 h
1516, rue des Pins, Magog

Bungalow 13 pces (4 ch. à c.), terrain 17 250 pi ca, garage détaché, piscine. Idéal pour une famille. 199 000 \$. MLS 10710282



JOCELYN-ANN CHOQUETTE

Courtier immobilier

SHERBROOKE-BROMPTON - Construction supérieure, terrain 16 000 pi ca, 4 ch., 2 s. bains, salon avec foyer, s. fam. avec cuisinette, s. lavage, chambre froide, espace sous le garage, 2 garages. À voir! 339 000 \$. SIA 9043152



LISE CAYER 819 432-4495

PIERRE LAVOIE 819 578-7872

Courtiers immobiliers

Superbe cottage entièrement rénové, 3 ch. à c. au 2e étage. Abri d'auto double et grand stat. 8 places, étang. Possibilité prise de possession rapide. Informez-vous!



MAXIME LAVALLÉE

Courtier immobilier

Très belle propriété rénovée au goût du jour. À 2 pas d'un parc. Elle est parfaite pour jeune famille. À qui la chance?



BACHAND/ROUX

Courtier immobilier

Maison à St-Élie, rue sans issue, sect. paisible. Gr. terrain 37 000 pi ca boisé. 4 ch. à c. avec bureau, 2 s. bains, aire ouverte, plafond cathédrale, s.-sol fini, entrée indépendante. Garage avec pl. radiant. Clé en main. 248 000 \$. MLS 9735245



MICHEL LANGEVIN

Courtier immobilier

MARBLETON SUR LE LAC. 96 pi sur le lac, 1,8 acre de terrain, constr. 2005. Un vrai bijou! Tout inclus : meubles, électro, déco, literie. Décoration unique, foyer au salon, pl. chauff. cuisine, s. bains, ch. des maîtres à la mezz. Sur le lac d'Argent. 385 000 \$. MLS 10607351.

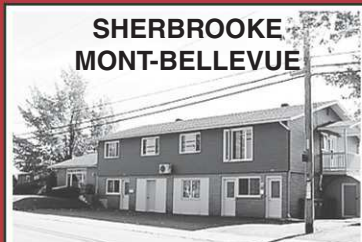


NOUVEAU

RENÉ FAVREAU

Courtier immobilier

Très belle propriété bien entretenue et décorée avec goût, 3 ch. à c. à l'étage et un petit logement 2 1/2 au s.-sol avec entrée extérieure. Grande remise 14 x 20 et beau terrain plat de 10 800 pi ca.



SHERBROOKE MONT-BELLEVUE

CHRISTIAN THÉRIAULT PIERRE TREMPÉ

Courtiers immobiliers

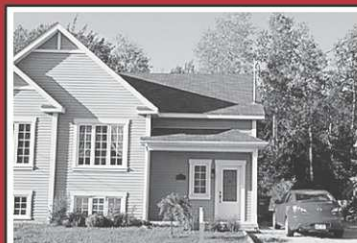
Établie depuis 19 ans, résidence pour personnes ayant une déficience intellectuelle légère et autonomes, âgées ou non. Comprend aussi un 4 1/2 loué. MLS 8629361



ÉRIC FAUBERT 819 674-7373

Courtier immobilier

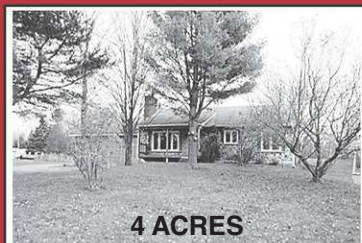
Wow! POUR LE PRIX D'UN LOYER! Imposante maison mobile, dans secteur très convoité de Boisjoli. Style unique avec intérieur contemporain. Le tout situé sur un beau terrain privé sans voisin arrière. Demandez une visite, elle vous charmera À COUP SÛR! SIA 9858968



SERGE RIENDEAU

Courtier immobilier

Magnifique jumelé 2008, toujours sous la garantie APCHQ. Vaste, éclairé, à aire ouverte, s.-sol compl. aménagé. Le vendeur a ajouté un asp. central et des luminaires. Bordure de béton dans l'allée, haie de cèdre, etc. AUCUN VOISIN ARRIÈRE.

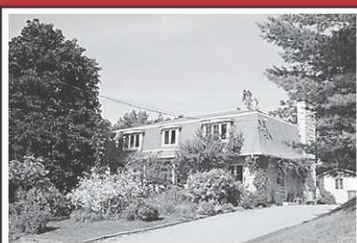


4 ACRES

SERGE RIENDEAU

Courtier immobilier

Belle canadienne en pierre des champs, abri d'auto et garage, 4 acres de terrain zoné agricole, avec pommiers et bcp de mûres, gr. remise isolé, 4 ch. à c., salon, s. manger et cuisine à aire ouverte, foyer au salon et poêle à bois au s.-sol.



MANUELA OGEZ

Courtier immobilier

Au cœur du Vieux-Nord, cette élégante demeure vous séduira! Rue sans issue, 4 ch. à c. à l'étage. 1er pl. avec magnifique hall d'entrée, s. fam., salon et s. manger distincte. À pied au centre-ville ou au Lac-des-Nations... Maison unifamiliale parfaite! SIA 8698086



2,6 ACRES

NORMAND MARTIN

Courtier immobilier

Très belle propriété à 2 min des autoroutes et à pied de l'arrêt d'autobus, près tous les services. Pces spacieuses, luminosité incroyable, bcp de style! Les taxes baisseront de (+/-) 900 \$ l'an prochain. 599, rue Giraud, Ste-Dorothée. 294 900 \$. SIA 1099876



Domaine champêtre

LISE LEBLANC HÉLÈNE TOUSIGNANT

Courtiers immobiliers

Superbe propriété 4+cc, 3,5 s.b., grande fenestration, matériaux nobles, terrain 4042 m ca, garage double ch., pisc. creusée chauffée, à qq de l'UdeS et autoroutes. SIA 10155688

RE/MAX

ÉQUIPE DE VENTE #1 EN ESTRIE

SHERBROOKE
819 822-2222

**RE/MAX D'ABORD a réalisé plus de ventes en 2012
que ses trois plus proches compétiteurs regroupés.**

Source : Statistiques MLS, par région et par courtier, « agence » Estrie, volume de ventes, année 2012 entière.

MAGOG
819 868-6666



MANON DUCHARME

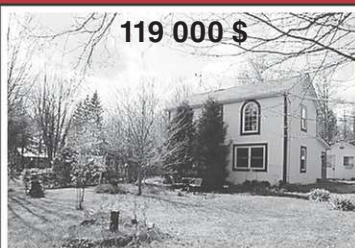
Courtier immobilier
Près de l'Université et de North Hatley, magnifique domaine de 11,29 acres avec 2 lacs privés baignables. Propr. tout brique avec architecture agréable. Int. chaleureux, plafond style cathédrale, pl. chauffant partout et bcp de portes fenêtres. SIA 877234



359 000 \$

**DENIS DUBORD
GUYLAINE BENOÎT**

Courtiers immobiliers
Votre commerce à la maison (garderie, salon de coiffure, bureaux prof., etc.), grand stationnement. Habitez le 2e sur 1600 pi ca. Constr. récente, rue sans issue, terrain 15 000 pi ca. SIA 9919349



119 000 \$

**DENIS DUBORD
GUYLAINE BENOÎT**

Courtiers immobiliers
Profitez de la vie! Beaulac-Garthyby. Cachet, chambre en mezzanine, vue sur l'eau et montagnes, avec accès au lac Aylmer à quelques pas. La pêche, les sports nautiques, la tranquillité. SIA 8760892



335 000 \$

**DENIS DUBORD
GUYLAINE BENOÎT**

Courtiers immobiliers
Superbe gr. cottage. Intérieur avec grandes pièces claires, cuisine récente, 2 foyers, poêle à comb. lente, garage et beaucoup plus. Grande piscine creusée chauffée, patio sur le garage et encore... SIA 9583462



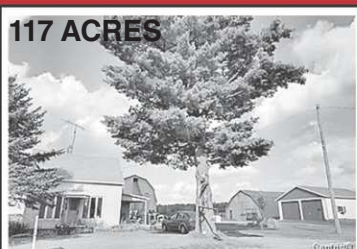
MAILLÉ/LANGLOIS

Courtiers immobiliers
MAGOG. LA TRANQUILLITÉ ET LE BONHEUR CLÉ EN MAIN! Magnifique propr. 2007, quartier recherché pour son calme et sa sécurité. 3 ch. à c., pces spacieuses, bien éclairées. Gr. cour où les enfants peuvent s'amuser. Prix pour vente rapide. 255 000 \$. SIA 9353039



LUC GAUDREAU

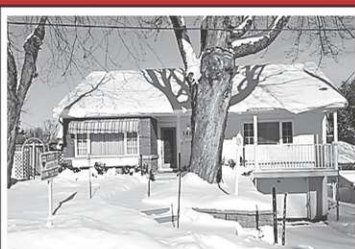
Courtier immobilier
187, rue Dufferin, Richmond, secteur le plus convoité de Richmond! Magn. cottage ancestral tout brique, grenier aménageable, pl. bois et boiserie d'origines, gr. pces bcp de cachet. Imm. terr. avec arbres matures pour préserver votre intimité. Près écoles et loisirs!



117 ACRES

JEAN-PHILIPPE GAUDREAU

Courtier immobilier
159, 9e rang, St-Claude. Belle ferme d'élevage, présentement en fonction, étable et dépendances en excellente condition, maison typique des bonnes maisons de campagne, vaste cuisine et 4 ch. à c. Ruisseau traverse la terre. Belle possibilité pour culture.



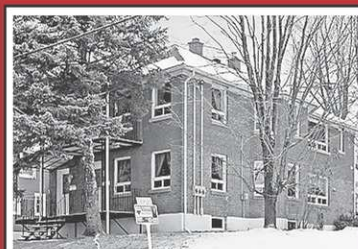
ÉQUIPE LAPOINTE/FORTIN

Courtiers immobiliers
Rue Vermont, secteur parc St-Alphonse, jolie propriété, bois franc, garage. À 2 pas de tout! SIA 8746831



ÉQUIPE LAPOINTE/FORTIN

Courtiers immobiliers
Rue Huot, Fleurimont. Nouveauté, petit prix, impeccable. À 2 pas de l'école. À voir! SIA 9745511



KATY RHÉAUME

Courtier immobilier
Sherbrooke, rue tranquille, secteur très en demande. Triplex, grand 5 1/2 et 2 x 3 1/2 loués rien d'inclus. Éval. mun. 248 900 \$, prix 214 500 \$.



ANDRÉ CARRIER

Courtier immobilier
Sherbrooke nord. Vaste duplex rénové : planchers de bois dur, grandes pièces. Rez-de-ch. et s.-sol libres à l'acheteur. Potentiel : triplex, bigénération ou bureau à la maison. Grand terrain, garage récent. Secteur très recherché.



**ANNIE ET MICHEL
CHAREST**

Courtiers immobiliers
À 30 minutes de Sherbrooke, 100 acres. Maison centenaire exigeant des travaux. Grange en très bon état. Vous avez un projet? MLS 9673231



JOHANNE THÉRIAULT

Courtier immobilier
Vous cherchez la tranquillité? Constatez par vous-même. Arm. de cuisine et de s. b. en merisier ainsi que le plancher du salon, de la s. à manger et de l'escalier. Gr. patio pour des heures de détente et de plaisir.



LINDA CHAPDELAINE

Courtier immobilier
Près de l'Hôtel-Dieu. Constr. 1961, tout brique, très bien entretenue, rénovée, beaucoup de rangement. Terrain paysagé au max, atelier 16 x 24 isolé, électricité. Évaluation agréée au dossier. Bon prix.



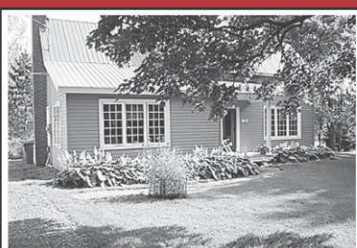
LINDA BLANCHARD

Courtier immobilier
Intime, paisible. Qualité de vie, vue spectaculaire, luminosité toute la journée, au goût du jour. Un vrai clé en main. N'attendez plus et venez profiter de la belle vie.



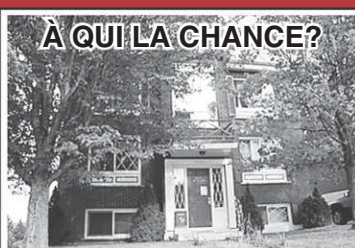
GAÉTAN GAUDREAU

Courtier immobilier agréé
WINDSOR. Maison spacieuse à prix modeste située sur la 2e Avenue, près des écoles, 4 chambres, 2 salles de bains, grande galerie. Idéale pour jeune famille. MLS 10224358



GAÉTAN GAUDREAU

Courtier immobilier agréé
103 ACRES. Maison complètement rénovée, construite à la fin des années 1800, intérieur comme dans les revues, garage double plus un atelier-garage. Silence, quiétude et convivialité avec la nature. Plaisir garanti. MLS 10631556



À QUI LA CHANCE?

**MICHEL AUBUT
HÉLÈNE NAULT**

Courtiers immobiliers
Mont-Bellevue, 4 log., brique, près des services. Tous les log. 1 x 8,5 et 3 x 3,5. Loués jusqu'en juin 2013. Rev. annuels : 27 000 \$. Idéal pour propr. occupant.



**MICHEL AUBUT
HÉLÈNE NAULT**

Courtiers immobiliers
Orford. Condo de prestige Le Vivaldi, bordé par la rivière aux Cerises, tout près du golf et du mont Orford. Haut de gamme et chaleureux, sur 2 étages. 285 000 \$



MONT-BELLEVUE

**ANNE VALCOURT
JEAN CÔTÉ**

Courtiers immobiliers
Neuve, jamais habitée! Constr. de bonne qualité, look chaleureux, sous-sol permettant plusieurs possibilités. Secteur de choix. Ajoutez-y votre touche personnelle. 239 000 \$. SIA 9039914



OCCASION À SAISIR!

**ÉQUIPE AVANTAGE
NATHALIE VINCENT**

Courtier immobilier
Opportunité d'affaires! Impeccable, rénové en majeure partie en 2005. Prêt à être opéré, domaine de l'alimentation ou autre. Pl. équipements inclus. Poss. de poursuivre les activités actuelles à sous-contrat.



**ÉQUIPE AVANTAGE
NATHALIE VINCENT**

Courtier immobilier
Grand restaurant familial avec très bonne clientèle. Bâtisse et équipement en très bonne condition. Vaste stationnement plus de 30 places. Secteur stratégique très recherché. Opportunité d'affaires unique à ce prix!



**LISE CAYER 819 432-4495
PIERRE LAVOIE 819 578-7872**

Courtiers immobiliers
Belle maison à étages avec 3 ch. à c., située dans un beau quartier tranquille, construction avec matériaux de qualité, très beau terrain.



MARC-ANDRÉ ROULEAU

Courtier immobilier
Superbe 4 log. luxueux, style contemporain, 3 x 4 1/2 et le propriétaire occupant vous offre 3 ch. à c., une garçonnière, s. familiale, garage, pl. bois franc et céramique, terr. intime avec pisc. et aménagement paysagé. Un look unique! SIA 8686418



MARIO GOUPIL

Courtier immobilier
Secteur universitaire, avec revenus.
6 belles pièces pour vous et un 3 1/2 rénové au s.-sol qui rapporte 610 \$/mois. Devenez proprio pour moins de 700 \$/mois, tout compris! MLS 9183226

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

SHERBROOKE

PLACE DU
HAVRE

PROJET RÉSIDENTIEL

Le plus beau projet d'appartements de location à Sherbrooke. Vue incroyable, piste cyclable et rivière. Secteur tranquille (cul-de-sac), en plein cœur du centre-ville.

3 1/2, 4 1/2, 5 1/2

500, rue de L'Oasis
Sherbrooke
QC J1G 0B2

info@condosplaceduhavre.com



Appartement de 1 000 à 1 700 pi ca, luminosité abondante, ascenseur, garage intérieur, gicleurs, grand balcon ou terrasse.

NICOLE ROGER, adjointe
819 578-1490

JEAN-PIERRE GOUIN, promoteur
819 571-5650



condosplaceduhavre.com
RBQ 8256-9179-04

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

MAISON OUVERTE

Dimanche 20 janv. 14h à 16h

4535, DECELLES, Sherbrooke (via rue Barette)

Constr. 2002, 4 c. c., 2,5 s. b., armoires en merisier teint et escalier en bois, sous-sol aménagé avec foyer et mur de brique. Terrain privé et paysagé, allée pavée. Près du parc Chauveau et du Carrefour de l'Estrie.



Venez nous rencontrer!

WWW.PRISMEIMMOBILIER.COM

PRISME
IMMOBILIER
AGENCE IMMOBILIÈRE

CAROLINE NADEAU
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

GHISLAIN CLOUTIER
COURTIER IMMOBILIER



819.821.0000

ST-ÉLIE D'ORFORD



Plain-pied tout brique, plancher et armoires en chêne, plafond cathédrale, s.-sol aménagé. Terrain clôturé, garage double. Idéal pour une garderie.

CONDO - LAC MAGOG



Condo 5 1/2 sur 2 étages incluant le revenu d'un 2^e condo 3 1/2 pces, 2 garages. Terrain paysagé avec piscine creusée et vue sur le lac, près de l'autoroute. Libre rapidement.

ROCK FOREST



Rareté! 5 c. c. au 2^e étage et pièce au-dessus du garage, armoires en merisier teint, sous-sol aménagé. Terrain privé de 9 200 pi ca avec piscine, immense patio et spa. Rond-point!

NOUVEAU - ROCK FOREST



Condo en rangé sur 2 étages, unité du centre, 2 c. c., 1,5 s.b. Terrain privé avec piscine. Près des services. Libre rapidement. Moins cher qu'un loyer!

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

VISITE LIBRE

Dimanche 20 janvier de 14 h à 16 h



325, ROUTE 216 STOKE

Superbe propriété à aire ouverte, 3 ch. à c., cuisine et s.b. rénovées, grand salon avec belle fenestration avec vue extraordinaire sur lac de Stoke, situé à moins de 10 minutes du CHUS, terrain 41 047 pi ca. Faut voir absolument. Très bon achat. SIA 9427080

LUCIE BERGERON
Courtier immobilier agréé

CÉLINE TARDIF
Courtier immobilier

819 571-1148 - 819 820-4771

20 TERRES, TERRAINS

20 MIN. DE SHERBROOKE, très beaux terrains boisés, 2 à 4 acres. Prêts à construire, accès rivière navigable. Intimité et calme. JEAN SASPITURRY, ctr imm. Via Capitale Estrie, agence imm. 819 563-3000.

2 GRANDS TERRAINS BOISÉS

situé sur Ch. Rhéaume nord, entrée déjà faite en gravier; 1^{er}, 200 pi. large x 368 profond; 2^eme 250 pi. large x 300 profond, avec petit étang. 819 346-7626 ou 819 678-2525, Jean Bégin.

2 TERRAINS BOISÉS, de plus de 50 000 pi ca, prêts à construire. Rue Gatineau, Rock Forest. Accès rivière Magog. Tous les services inclus. Tél. 819 864-4650, 514 880-3893 csb@netc.net

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

Richard Blain
Courtier immobilier
819 571-9261
819 820-0777

IMMOBILIER
Agence Immobilière

EST. 16 log., 1 x 3 1/2, 15 x 4 1/2, brique, ch. gaz, haute efficacité énergétique «Buderus» économique, toit 2011. Rev. : 105 900 \$. Prix : 950 000 \$. Avec 15% mise de fonds, rendements + ou - 10.3%, incluant capitalisation + ou - 19.1%. Excellent.

EST. 6 log., 6 x 4 1/2, brique, rev. 41 280 \$. Énorme potentiel, chauffage et eau chaude aux frais des locataires. Prix 575 000\$ négociable. Avec 15% mise de fonds, rendement + ou - 8.3% incluant capitalisation, + ou - 17.6%.

OUEST. 5 log., 1 x 3 1/2, 4 x 4 1/2. Chauff. électr. aux frais des locataires. Toit élastomère, 4 ch.-eau changés. Immeuble très propre. 349 000 \$. Rendement avec 15% mise de fonds, + ou - 9.3% incluant capitalisation, + ou - 21.2%.

J'ai besoin de propriétés à revenus toutes grosseurs!

20 TERRES, TERRAINS

2 TERRAINS, faites votre choix. Nord, rue Yamaska: 13,500 pi.ca. Est, rue Debonair: 8112 pi.ca. Accès rapide aux autoroutes. Construisons maison usinée de qualité, plain-pied ou cottage. Voir modèles sur: www.maison-usinee.com Bâtiments Multiconcept (APCHQ) 819 346-1502.

9 terrains près CHUS Hôtel-Dieu, prêts à constr., zoné 1-2-3 ou 4 log., trav. perm. incl. Belle vue. 68 000\$ et +. Prop. 819 569-7754

ACHAT DE TERRE À BOIS. Je recherche terre à bois ou érablière, maison avec terre, (agents s'abstenir) 819 237-5839.

AUBAINE ! TERRAIN 5 900\$ Services aqueduc et égouts, prêt à bâtir. 194, rue Principale, Weedon. 819 570-1988

20 TERRES, TERRAINS

DOMAINE CHAMPÊTRE

Beau terrain boisé de 19.3 acres, rue de la Grande-Coulée. Prêt à construire. Éval. mun. 128 100\$. Bureau des ventes au 860 de la Grande-Coulée. Robert Joyal 819 868-7828 ou 1 866 868-7828.

LE BOISÉ DE COOKSHIRE, à 12 min. de Lennoxville et 20 min. du CHUS, près de la ville... près de la nature... parc boisé de 3,75 acres avec grands pins. À l'arrière du CLSC rue Craig nord. Votre contracteur. Grands terrains à partir de 1,25\$ du pi car plus taxes plus travaux permanents, 90 x 100 pi et plus, 3 de 8000 pi car. Rue Des Pins, maison ou plex. Rue Des Mélézes, maison avec garage. www.leboisedecookshire.com 819 570-4903 Pour particuliers ou contracteurs

TERRAIN 10,2 ACRES, zoné blanc, prêt à construire, test de percolation. Près St-Élie. Prix à discuter. 819 823-2849.

TERRAIN COMMERCIAL, poss. de construire 22 logs, centre ville de Sherbrooke. Royal Lepage Avantage plus, agence imm. Jean-Luc Lavoie, courtier immobilier : 819 574-5256.

TERRAINS BOISÉS, 2 acres et plus, voisin du parc Orford et du grand lac Brompton, 15 min de Sherbrooke, 1\$/pi ca. 819 314-2475.

TERRAINS RÉSIDENTIELS, 125 x 150, bien situés, vue panoramique, village La Patrie. Égouts, aqueduc, prêts à construire. TERRAIN BOISÉ à la campagne, pour chalet ou résidence, 1 acre ou plus. Inf. Fernand Prévost: 819 888-2511

22 FERMES

BESOIN DE FERMETTES, MAISON DE CAMPAGNE ET LOTS À BOIS pour acheteurs de l'extérieur. Gaëtan Gaudreau courtier Re/Max, 28 ans d'expérience en immobilier agricole. 819-822-2222

RANDBORO, style ferme, cottage 3 c.c. à l'étage, 2 s. de bains, garage et grange attenante. Superbe terrain 2 acres. Étang et ruisseau longeant le terrain. Libre prix 126 000\$. JEAN SASPITURRY, ctr imm. Via Capitale Estrie, agence imm. 819 563-3000.

26 COMMERCES À VENDRE

AUTOMOBILE MÉCANIQUE ESTHÉTIQUE DÉBOSSÉLAGE VENTE/ACHAT

Garage + terrain commercial + résidence artères principales. Emplacement idéal pour commerce d'automobiles.

Gilles Thiboutot
Courtier immobilier
819 212-1282

OCCASION

BÂTISSE COMMERCIALE 6000 pi ca, poss. d'utiliser une partie. La moitié est louée à long terme. NOUVEAU RESTAURANT 100 places, avec vaste place de réception, superbe terrasse. Poss. de financement pour personne qualifiée. NOUVELLE BRASSERIE 120 PLACES, tout équipé, occasion à saisir. TABAGIE établie depuis 16 ans, bon rendement. Enfin, devenez votre propre patron. GARAGE 4000 PI CA, 3 portes, tout quipé, sur 1 acre de terrain, zonages multiples. Occasion à saisir! Royal Lepage Avantage plus, agence imm. Jean-Luc Lavoie, courtier immobilier : 819 574-5256.

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS



NOUVEAU!

VOUS SONGEZ À VENDRE VOTRE MAISON OU VOTRE CONDO?

Des appartements supérieurs, pour une qualité de vie incomparable



LES JARDINS DE LA SEIGNEURIE



Dans le Nord de Sherbrooke, À 2 PAS DU CARREFOUR DE L'ESTRIE

3 1/2

4 1/2

5 1/2

- Grandes pièces (plafonds de 8' 6")
- Comptoirs de granit
- Grand balcon
- Ascenseur
- Climatisation et chauffage par thermopompe
- Insonorisation supérieure
- Aspirateur central
- Chute à déchets
- Système de sécurité par caméra
- Stationnement intérieur chauffé
- Secteur tranquille (cul de sac)

www.lesjardinsdelaseigneurie.com

530, rue Josephine-Doherty, Sherbrooke

819 437-5579 / 819 993-9003



Les découvertes de la semaine

MAISONS OUVERTES

Dimanche 20 janvier, 14 h à 16 h



2805, rue Honoré-de-Balzac, Sherbrooke

#2020. NORD - Résidence neuve de haute qualité offrant 3 770 pi ca + sous-sol et 2 garages. Plafonds hauts, foyer double, intérieur moderne, clair, bois franc, 5 ch. à c., 3,5 s. bains. Terrain 20 000 pi ca au sud.

Pour plus d'information, communiquez avec moi :
www.jacinthedube.com
819 564-5000



520, rue Chevrier, Sherbrooke

#1914. PRÈS HÔTEL-DIEU - Belle résidence, haute qualité, pierre et brique, bois franc, foyer dans salle familiale, grand salon ouvert avec salle à manger, cuisine, îlot, dinette, s.-sol fini, salle de jeux. Terrain superbe, paysagé, piscine creusée, garage double. Terrain superbe 18 924 pi ca.

ROYAL LEPAGE
JACINTHE DUBÉ
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
FRANCHISE INDEPENDANT ET AUTONOME DE ROYAL LEPAGE

3122663

VISITE LIBRE

ce dimanche de 14 h à 16 h



3441, rue des Chênes, Sherbrooke

Nouveau sur le marché, beau condo à aire ouverte avec 2 balcons dont l'un avec vue sur Orford, 2 chambres et un boudoir ou bureau. Soyez les premiers! SIA 10775017

lapointefortin.com
Lapointe-Fortin
819 525-2222



RE/MAX D'ABORD INC. Agence imm.

VISITE LIBRE

Samedi, dimanche, 19 et 20 janvier, 13 h à 16 h



3506, rue la Vérendrye

NORD DE SHERBROOKE, SECTEUR PAISIBLE. Magnifique maison, clé en main, parfaite pour une famille et bigénérationnelle. À PROXIMITÉ DE TOUT, accès facile aux autoroutes, centres commerciaux, centres d'affaires, terrain de jeux, piste cyclable, écoles primaire et secondaire, transport en commun. VUE panoramique en hiver et intimité dans votre cours en été.

819 569-5095
819 565-5555 annonce 352432

VISITE LIBRE

Ce dimanche de 14 h à 16 h



42, rue Alfred-Paradis, Brompton (Sherbrooke)

Maison 3 ch. à c., 2 s. bains, salle familiale au s.-sol, terrain paysagé avec haie de cèdres 10 pi. Tout est impeccable. **224 000 \$**. SIA 8756971

NORMAND MARTIN
Courtier immobilier
819 822-2222



RE/MAX D'ABORD INC. Agence immobilière

3121192

VISITE LIBRE

ce dimanche de 14 h à 16 h



128, Route 216, Stoke

Chaleureuse maison à étages, matériaux nobles tels que bois, céramique, granite. Elle comprend 4 ch. à c., 2 s. bains, une très grande cuisine, foyer au salon. Superbe terrain plus de 40 000 pi ca, zoné commercial, à 3 minutes du CHUS et de l'autoroute.

SÉBASTIEN AUBUT
Courtier immobilier
résidentiel et commercial
Cell.: 819 572-1220
www.sebastienaubut.com



3123502

VISITE LIBRE

ce dimanche de 14 h à 16 h



1006, rue Sideleau, Sherbrooke

Bungalow 4 ch. à c., sous-sol aménagé. Terrain 6000 pi ca avec garage détaché 16 x 30. Maison inhabitée, prise de possession très rapide. Nous ne demandons que 159 500 \$, l'évaluation 2013 est de 185 900 \$, une aubaine! Venez voir par vous-même. Je serai sur place.

CHRISTIAN THÉRIAULT
courtier immobilier
819 822-2222



RE/MAX D'ABORD INC. Agence imm.

294, rue Cléophas Deauville



Cottage clé en main, offrant 4c.c., 1/2 s. b., pièces spacieuses, pl. bois franc, poêle au propane dans la salle familiale. Garage attaché, remise. Près de l'autoroute, d'une école primaire, d'un parc et d'une garderie.

JACYNTHÉ GRENIER
Courtier immobilier
www.jacynthegrenier.net
819 345-7808
Service bilingue, bilingual service



ROYAL LEPAGE Agence imm.

3123657

VISITE LIBRE

ce dimanche 20 Janvier de 14 h à 16 h



1643, rue Galt Est, Sherbrooke

Magnifique propriété clé en main, matériaux de qualité, 3 ch. à c., 2 s. b., solarium 4 saisons, entrée ind. Idéale pour travailleur autonome ou tout autre projet innovateur. À qui la chance?

LUCIE ROULEAU
Courtier immobilier
819 620-5722



ROYAL LEPAGE Agence immobilière

3123129

VISITE LIBRE

Dimanche 20 janvier, 13 h à 16 h



63, rue Dionne, arrondissement Brompton

Superbe maison située dans un secteur tranquille, construction 2010, certifiée Novoclimat, terrain 75 x 108. Bois franc et céramique, douche en céramique à la salle de bain, superbe cuisine, climatiseur mural. Terrain entièrement aménagé bordé de haies de cèdres, entrée double asphaltée.

Voir **duproprio.com** # 336082
Tél. : 819 574-8743

3124950

VISITE LIBRE

Ce dimanche de 13 h à 16 h



3140, rue des Améthystes, Fleurimont

Chaleureuse maison, très agréable à vivre. Cuisine, salle à dîner, salon à aire ouverte avec foyer, sous-sol entièrement aménagé. Terrain très intime, garage attaché, grand patio orienté plein sud avec piscine hors terre.

819 565-1465
Infos sur Du Proprio.com
Code 360771

3120528

89 900 \$ - CHALET 3 SAISONS +, À AUSTIN



Occasion! Chalet vendu meublé, libre immédiatement. Sur 2 terrains, avec accès et vue sur le lac O'Malley, accessible à l'année, à 10 minutes de Orford. Idéal pied à terre en Estrie. Occasion à saisir! SIA 9295585.



MARIE-RENÉE L'ÉCUYER
courtier immobilier agréé
819 829-1000

VISITE LIBRE

Dimanche 20 janvier, 13 h 30 à 15 h 50



1278, Marini, Sherbrooke

Constr. 2008, aire ouverte, 3 ch., grande s. bains (bain + douche), s.-sol aménagé, cuisine très fonctionnelle, terrain avec boisé à l'arrière. À visiter absolument.

JEAN-YVES PELLERIN, C.I.A.
RoyalLePage Sélection a.i.
819 565-3000, poste 233
www.jeanyvespellerin.com



ROYAL LEPAGE SÉLECTION AGENCE IMMOBILIÈRE FRANCHISE INDEPENDANT ET AUTONOME

3122485

VISITE LIBRE

ce dimanche de 14 h à 16 h



2085, rue des Platanes, Sherb. (Fleurimont)

Impeccable! Secteur recherché. Construction de qualité supérieure bien situé, rue sans issue. Intérieur superbement bien aménagé, couleur claire, belle fenestration, salle à manger distincte, salon de grande dimension, sous-sol avec foyer au bois, patio de béton donnant sur un terrain privé avec magnifique aménagement paysagé.

STEVE LEMAY
www.stevelemay.ca
Courtier immobilier
819 446-4476 Bur. : **450 653-6000**
Re/Max Actif inc. Agence immobilière

3123815

TRIPLEX BROMPTON



Construit en 1987, 3 log. 4 1/2, arr. Brompton (Sherbrooke). Remise 8 x 10, toiture 2005. Eau chaude et chauffage par locataires. Poss. libérer 1 logement. Rev. annuels 18 240 \$, taxes mun. 2 636 \$, ass. 1 235 \$, prix 218 500 \$.

819 746-0515
http://duproprio.com/387479

3125089



Affichez-vous

Réservez
votre espace
au
819 564-5450



VISITE LIBRE

ce dimanche de 14 h à 16 h



1511, boul. Mi-Vallon, Rock Forest

Superbe jumelé joignant confort et beauté. Aire ouverte, foyer, luminosité, déco du jour, b. franc, céramique, 3 ch. à c. à l'étage. Cours arr. intime, piscine. Petit coin de paradis près des parcs, écoles, autobus et services.

MLS 10752801
DANIEL BELZIL
Équipe BELZIL/ST-FRANÇOIS
Courtiers immobiliers
819 679-6225
Visitez **www.servicetapisrouge.com**
et découvrez les témoignages de nos clients.

3123418

VISITE LIBRE

ce dimanche de 14 h à 16 h



1373, boul. du Mi-Vallon, Sherbrooke

Bungalow impeccable, garage détaché 20 x 20, beaucoup de cachet avec ses boiseries : pl. b. franc, poutres apparentes, moulures, o'gee, portes françaises, Terrain 7 000 pi ca intime et bordé par des haies matures. Près des écoles, des parcs et de tous les services. SIA 9032066 À voir!

CRISTAL GRONDIN,
courtier immobilier
819 820-2022
poste 17



ROYAL LEPAGE EVOLUTION AGENCE IMMOBILIÈRE

3122438

VISITE LIBRE

ce dimanche de 14 h à 16 h



4500, rue Decelles, Sherbrooke

Tout l'espace dont vous rêvez! Magnifique et de haute qualité, plan et finition uniques. Int. conçu pour y vivre avec vos ados! Immense cuisine avec îlot, salle à manger distincte, piscine creusée, rez-de-jardin avec hall pour bureau, atelier sous le garage.

NATHALIE VINCENT, courtier immobilier.
Équipe Avantage Re/Max
819 679-0568



819 822-2222



RE/MAX D'ABORD INC. Agence imm.

3123903

GUIDE DES RUBRIQUES

PLUS DE 119 900 LECTEURS PAR JOUR!

POUR PLACER UNE ANNONCE CLASSÉE 819 564-2222

Sans frais 1 800 567-6955 Du lundi au vendredi de 8 h 30 à 16 h 30

La Tribune et La Nouvelle 1950, rue Roy, Sherbrooke (Québec) J1K 2X8



DUO PLUS (pour un temps limité)

Une portée sans égal avec 250 000 copies de votre annonce!

Une semaine complète dans *La Tribune* et *La Nouvelle*
à 50 % DE RABAIS

Cette promotion est réservée aux particuliers. Aucun changement ne peut être apporté à l'annonce en cours de publication. On peut annuler après la première parution, cependant la facturation s'établira obligatoirement pour le nombre de jours de parution demandé lors de la réservation.

CONSULTEZ NOTRE GUIDE DES RUBRIQUES À LA FIN DE LA SECTION DES ANNONCES CLASSÉES

34 VILLÉGIATURE HORS-QUÉBEC

FORT LAUDERDALE, superbe vue sur le lac, près des terrains de golf, 15 min de la mer, condo entièrement rénové, très bien meublé. **CLÉ EN MAIN** 1100 pi ca., 1 c.c., 1 1/2 s.b., "florida room" fenestrée, 55 ans et +. 75 000\$. 819 572-3388 ou 1 954 677-2968.

41 APPART. ARRONDISSEMENT DE BROMPTON

5 1/2, CONSTRUCTION 2010
Plancher flottant, porte patio. Avec garage.
Concierge. 819 846-2919.

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

GRANDS 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 NEUFS QUALITÉ SUPÉRIEURE

Style condo, près du CHUS
Fleurimont et du
CHUS Hôtel-Dieu.

LES JARDINS DU
PARC 819 993-9003
819 437-5579

www.loyersherbrooke.com
3108504

Grands loyers
pour familles
À bons prix

4 1/2 : à partir de 498 \$
5 1/2 : à partir de 582 \$

Près des services
Près du Quatre-Saisons

819 674-5416
819 346-0889

RABAIS 100\$ POUR LES 6 PREMIERS MOIS.

5 1/2 DANS UN QUADRUPLEX NEUF DE STYLE CONDO

contemporain, planchers flottants et
céramique, bain et douche séparés,
très bien insonorisé, air climatisé,
planchers radiants au rez-de-chaus-
sée, rangement int./ext., app. non-
fumeur, 2 stationnements par logis.
850\$ par mois. 3120435

ISABELLE 819 993-9007

IMMEUBLES PRO-LOGIS GESTION IMMOBILIÈRE

1 1/2, 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2

Secteurs : Rock Forest, Cégep,
Université, CHUS, 4 saisons,
centre-ville, Vieux-Nord, Magog.
On a le logement que vous cherchez!
819 580-0813, 819 432-4344
Pour plus de détails visitez www.pro-logis.ca 2787333

Rainville
Gestion immobilière
gestionrainville.com
3 1/2 à 5 1/2
(près de l'université et du CHUS)
819 345-1114 3084473

0\$ 0\$ 0\$ À LOUER

1 1/2 maintenant, meublé, moderne,
tout inclus. 819 563-6204

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

PROMOTION

3 1/2 et 5 1/2

STYLE CONDO

Logement rénové. Faites vite !
819 571-4495 3084997

PROMOTION

320 pl. des Jonquilles

3 1/2 avec entrée lav.-séch., 4 1/2

Chauffé, eau chaude fournie. Sécuritaire,
secteur tranquille. Logement rénové
819 571-4495, 819 566-7917 3085010

505, rue Langlois

Imm. pour étudiants du Cégep

1 1/2 meublé, tout incl.

335 \$ ou 360 \$, 4 1/2, 545 \$

Libres immédiatement

Tél. : 819 345-3117

Pour photos: francoisporier.ca 3085919

1015 Des QUATRE-SAISONS, 3 1/2, 4 1/2
chauffés, eau chaude, près CHUS, Galeries
4-Saisons, Centre 24-Juin, Bienvenue!
819 446-4411, 819 416-0949

1040 LACOMBE

4 1/2 chauffés, eau chaude. PROMOTION! En-
droit tranquille, près des services, Bienve-
nue! 819 542-1849, 819 416-0949

1070 PAPINEAU, 1 mois gratuit, 4 1/2, 3e
étage, entrée lav.-séch., porte patio, chauffé,
eau ch. 500\$. 819 569-4642, 819 571-6012.

1125 PAPINEAU, 5 1/2 dans 4 log., style
condo, 1er plancher, 720\$ rien d'inclus. A
voir! Tél.: 819 578-9138

1130, 13e AVENUE NORD

3 1/2, 4 1/2, libres imméd. Chauffés, eau chaude
fournie, pl. flottant. Près Galeries 4-Saisons et
CHUS. 819 564-7442.

1135 JARDINS-FLEURIS, 3 1/2 chauffés, eau
chaude, près Galeries 4-Saisons, CHUS,
école, parc. 819 562-2945, 819 416-0949.

1195 JARDINS-FLEURIS. Grands 3 1/2 et 4 1/2
à 550\$ / mois tout inclus. Libre immédiate-
ment. Info: 819 620-6785, 819 578-5445.

17 BOWEN SUD, 4 1/2: 588\$/ms, ch., eau ch.,
éclairé, ds imm.complètement rénové, libre
immédiatement. Inf: 819 571-1266.

1er CHOIX 3 1/2 & 4 1/2 - FAUT VOIR !

Place Des Ormeaux. 2e & 3e étage. Ch., eau
ch., endroit très tranquille, rue sans issue, ré-
novés au complet, libres juillet, 530\$ à 620\$.
Recherche personne pour petits travaux,
15 à 30 heures par mois. 12\$/heure. Tél. :
819 200-3296, 819 345-7194.

1 mois gratuit

4 1/2 tout inclus, près Galeries 4-Saisons,
Centre 24 juin, CHUS. Immeuble propre et
tranquille. 819 416-0949

2 1/2 12e AVENUE NORD, avec balcon, auto-
bus à la porte. Près de tous les services.
350\$/mois eau chaude incluse. Libre 1er avril
ou 1er juillet. Tél. : 819 566-1178.

213 RUE FABI, 5 1/2 chauffé, eau chaude, au
2e étage. Pas de chien. Libre immédiatement
1 MOIS GRATUIT. 819 679-0602

215, 18e AVENUE NORD

3 1/2, 4 1/2, chauffés, eau chaude.
819 345-8571, 819 566-1745

2 1/2 à 400\$ - 1 1/2 à 355\$. Tout inclus, semi-
meublés, plancher flottant. Près cégep, libres
immédiatement. 819 564-6967.

3 1/2, 4 1/2 - 400, 12e Av. Nord

chauffé, eau chaude. Libre imm.
Tél.: 819 348-1392

3 1/2, 4 1/2, 505 rue LAVIGERIE
BIENVENUE AUX 50 ANS ET PLUS
Spacieux, lumineux, calme et sécuritaire,
465\$ à 625\$, chauffé, eau ch.
Info: 819 570-2397, 819 574-4402

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

3 1/2, 4 1/2, 5 1/2

Ch., eau ch., 953 Montpeller près 4-Saisons
et CHUS, bel environnement. 819 829-9626.

3 1/2 - 478, KING EST /

460\$ tout compris + internet, meublé, libre
imm. 819 238-7738 ou 819 640-5683

3 1/2, 4 1/2 chauffés, eau chaude. Près CHUS,
Galeries 4-Saisons et Centre 24-Juin.
819 563-7859, 819 820-8308.

3 1/2, 4 1/2, ch., eau ch. PROMOTION! Près
Galeries 4-Saisons, CHUS, Centre 24-Juin.
819 575-7026, 819 416-0949.

3 1/2, 4 1/2 GRANDS, 12e et 13e Avenues, près
services, pas d'animaux. 425\$ à 460\$ rien
d'incl. Libres. Enquête crédit. 819 571-3782.

399, BOWEN SUD - Logements neufs, 4 1/2
à 585\$ par mois. Aucun service inclus. Près
piste cyclable et Hôtel-Dieu, Occupation 1er
février 2013. Pr inf.: 819-571-1266.

3 1/2, 9e AVENUE SUD, chauffé, eau ch., stat.,
casier ext., poêle, frigo, entrée lav.-séch.,
personne tranquille, non fumeur, 455\$/mois.
Pas d'animaux. Libre. Réf. 819 563-6108.

3 1/2, 9ème AVENUE SUD, libre 1er juillet,
480\$ chauffé, eau chaude fournie.
Tél: 819 566-2176.

3 1/2 PLACE DESORMEAUX

chauffé, eau chaude, libre. 819 562-4193

3 1/2 - Promotion

Chauffés, eau ch., planchers refaits, frais
peints. Près des services. 819 416-0949.

★ 3 1/2 RÉNOVÉ - 1310 REPENTIGNY ★
450\$/mois, chauffé, eau chaude, près dé-
panneur et autobus, libre. Tél.: 819 823-7176

3 1/2 rénové, 170 Murray, # 5, eau chaude,
entrée lav.-séch., c. à linge, balançoire, stat.
Idéal retraité(e). Libre. 475\$. 819 563-6912.

3 1/2 sur 4e AVENUE, chauffé, eau chaude,
tranquille. 460\$ / mois.

819 434-2299, 819 822-1600

www.gestionduverseau.com

4 1/2 - 1470 rue CONSEIL. Beau 4 1/2, app. 301.
Très propre, libre imméd. Prix rég.:
588\$ / mois, spécial 520\$. 819 820-5454.

4 1/2 - 2ÈME ÉTAGE, idéal pour retraités
Chauffé, eau ch., endroit tranquille, rue sans
issue, près d'un parc. Très beau log. rénové.
620\$/mois. 819 200-3296 ou 819 345-7194

4 1/2, 2 MINUTES DU CÉGEP

beau secteur, bois franc, rénové, 2 sta-
tionnements, 515\$. 1 mois gratuit.
819 574-4448, 514 518-5504.

4 1/2, 3 1/2, entrée lav.-séch., chauffés, eau ch.
Cul-de-sac. PROMOTION. Concierge sur
place. 819 812-2541, 819 416-0949.

4 1/2, 3 1/2 tout inclus, animaux acceptés. Près
CHUS, Galeries 4-Saisons et parc. Tél.
819 347-3199, 819 416-0949.

4 1/2, 500 Oasis, secteur urbain, construction
neuve, garage, ascenseur. Près piste cyclo-
ble. Libre immédiatement. 819 578-1490,
819 571-5650. **www.constructionjpg.com**

4 1/2, 543 RUE MERCIER, 2e étage, eau
chaude incluse, endroit tranquille, 460\$/mois
Tél.: 819 846-1202 ou 819 345-5497.

4 1/2 au 700 DU SOUVENIR

Spacieux, lumineux, calme, balcon.
Tél. : 819 889-1121, 819 565-1590

4 1/2 au 775, 12e AVENUE NORD. Chauffé,
eau chaude, libre imméd. NOUVEAU PRIX,
VOIR PROMOTION. 819 829-5070.

4 1/2 chauffés, eau ch., PROMOTION! près
des services, écoles, propre, tranquille,
concierge. 819 822-4198, 819 416-0949

4 1/2 chauffés, eau ch. PROMOTION! Près
Galeries 4-Saisons, CHUS. Concierge.
819 416-0949, 819 569-2648.

4 1/2 Du Verger, c. à linge, cul-de-sac, pl. neuf,
565\$ ch., eau ch. Déc.-jan. Gr. 4 1/2: 13e Av.
pl. neuf, 570\$ ch., eau ch. Déc.-jan., p. patio,
près serv. 3 1/2 style loft, bois fr. 819 566-6611

4 1/2 - EST - 8 LOG., TRÈS GRAND
t. éclairés, céram. + bois. 500\$ +, enquête cr.
819 861-3434, 819 563-2307, 819 821-4211

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

4 1/2 EST, près Cégep et services, pl. bois
franc, douche, entrée lav.-séch., rangement,
425\$/mois eau ch. incl. libre. 819 849-7723

4 1/2 grand, 575\$ / mois rien d'inclus, triplex
neuf, disponible maintenant. 1 place de stat.
870 du Conseil, Sherb. Max : 819 580-2690.

4 1/2 GRAND, à sous-louer, libre 1er février.
491\$ chauffé, eau chaude, dans 1/2 sous-sol.
819 569-9600. Après 26 janv. 819 543-0546

4 1/2 STYLE CONDO dans 4 log. sur 2 étages
libre 1er juillet. 334 Louis-Bureau. 650\$/mois
rien d'inclus. 819 575-9414 ou 819 620-6901.

4 1/2 STYLE CONDO

Près 4 Saisons, tranquillité, 806 Des Lys.
819 812-4997 ou 819 566-1745

4 1/2 tout inclus, dans cul-de-sac, près
CHUS, Galeries 4-Saisons, parc, école.
PROMOTION ! 819 822-3818, 819 416-0949

★ 5 1/2 - 1310 REPENTIGNY rénové, ★
lave-vaiss. incl., 625\$/mois ch., eau ch. Li-
bre. Près dépanneur & bus. 819 823-7176

5 1/2,

3 c.c., chauffé, eau chaude, libre immédiat.
Tél.: 819 569-8236.

5 1/2, 3 1/2, PROMOTION, chauffés, eau
chaude, planchers refaits, frais peint, près
des services. 819-562-2945, 819-416-0949

5 1/2 AVEC GARAGE 20x30, entrée indépen-
dante, luxueux, à 2 pas du CHUS, du parc et
des services, quartier très paisible, cour arr.
aménagée, 8 stat., const. 2002, rue Ernest
Thériault. 1150\$. Libre juillet-août. Tél: 819
829-2018.

5 1/2 DANS BUNGALOW, 13e avenue nord,
entre Papineau et Terrill, rien d'inclus. Libre
imm. Tél.: 819 345-0933, demander Daniel.

5 1/2, GRAND, bcp rangement, bien éclairé,
près des services, 3 c.c., 1 1/2 s.b., libre imm.
819 578-1490, 819 571-5650.
www.constructionjpg.com

5 1/2 KENNEDY NORD, sur 2 étage + s.-sol,
3 c.c., entrées lav.-séch./lave-vaisselle, 695\$
rien d'incl. aucun animal. Libre. 819 346-9764

5 1/2 NEUF, grand, poss. garage, locker. 750\$.
819 434-2299, 819 822-1600
www.gestionduverseau.com

5 1/2 ou chambres CEGEP

Grand 5 1/2 à 699\$ ou chambres à 251\$
Internet inclus!

Info: 819 346-3017 ou 819 437-1491

5 1/2 RUE DES CAPUCINES, avec garage,
secteur Fleurimont, neuf, à partir de
795\$/mois. Libre imm. Tél: 819 620-7394.

6 1/2 DANS BAS DE DUPLEX. Secteur Fleu-
rimont, 3 c.c., cuisine neuve, planchers bois
franc et céramique, frais peint. Plus sous-sol,
véranda, garage et cour privée. Secteur tran-
quille. Près du CHUS Fleurimont et l'Hôtel-
Dieu, 850 \$ par mois rien d'inclus. Référé-
nces requises. 819 875-3895.

945,953 MONTPELLIER

4 1/2, 5 1/2 repeints, ch., eau ch., près 4-Sai-
sons, bel environnement. 819 829-9626

945 Montpellier

3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 repeints, ch., eau ch., près 4-
Saisons et CHUS, bel environnement.
819 829-5626

975 QUATRE-SAISONS

3 1/2 - 4 1/2 PROMOTION, chauffés, eau ch.
Près CHUS, 24-Juin. Propre, tranquille,
concierge. 819 820-8308, 819 416-0949

BEAU 3 1/2, refait à neuf, entrée lav. séch.,
rue Conseil, 465\$. Libre imm.
Tél.: 819 563-7011

Photos: francoisporier.ca

GRAND 4 1/2 rue Jean Talon immeuble tran-
quille, bonne insonorisation., libre 1er mars
390\$/mois. Tél. : 819 347-6688, 819 812-7143

GRAND 8 1/2 libre 1er déc. 2012, sur 2
étages, 2 s.b., 3 c.c., luxueux, spacieux, bcp
de rangement. Très bien situé, près tous
services, quartier résidentiel. 819 578-1490/
819 571-5650. **www.constructionjpg.com**

MAISON DE VILLE AVEC GARAGE
Endroit paisible. Rue Prince-Rupert. Non
fumeur. 865\$/mois. Tél.: 514 884-8869.

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

PROMOTION: 2 PCES STUDIO, 715, 13e
avenue nord. 2 1/2 TRÈS GRAND STUDIO,
900 Papineau (coin 13e), tout compris.
819 620-7130, 819 620-7125.

RABAIS DE 100\$ PAR MOIS

Grand 4 1/2 secteur parc Desranleau, près des
services. Rien inclus. Libre 1er février.
495\$/mois jusqu'au 1er juillet. 819 212-2250.

RÉSIDENCE PORTLAND

Grand 1 1/2 à louer, pour personne autonome
ou semi-autonome. Très bons soins.
819 564-2862

RUE DU CONSEIL, 3 1/2 refait à neuf.

LIBRE. 465\$. Tél. 819 563-7011.
Photos: francoisporier.ca

STYLE CONDO, 632 Prince-Rupert 4 1/2,
libre, 899 Aubry: 4 1/2 avec foyer, libre.
MAISON DE VILLE, 1009 Aubry,
sur 3 étages, libre juillet. entrée privée,
près des services, écoles et hôpitaux.
PLACE RÉJEAN, pour juillet.
Info.: 819 822-8029 / 819 564-7442

TRAVAILLEURS DE passage

(Construction, études, traitements médicaux,
etc.), logements entièrement meublés, loca-
tion court et moyen terme. Inf.: 819 657-4992

44 APPART. ARRONDISSEMENT DE LENNOXVILLE

Oxford
Piscine extérieure Parc privé
Endroit paisible,
Édifice sécuritaire
Idéal pour personnes
retraitées
3 1/2 à 5 1/2
103, rue Oxford - Crescent 819 578-8588

3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 STYLE CONDO, très grands. Li-
bres immédiatement. 819 569-4977.

3 1/2 DISPONIBLE IMMÉDIATEMENT. Très
grand, entrée privée. Bureau de location au
108 Oxford, app. 105. Tél. 819 821-0770.

4 1/2

Rue ARCHIE-MITCHELL (LENNOX)
Style condo, très grandes pièces. Près
Univ. Bishop, bus à la porte. Libre immédiat.
Tél. : 819 574-9881.

4 1/2 STYLE CONDO, libre, porte patio, salle
de lavage, entrées lav.-séch./lave-vaisselle,
aspirateur central, remise ext. 695\$ / mois.
819 835-0478.

5 1/2 (2e plancher), 9 1/2 (1er plancher),
3126 RUE COLLÈGE,
dans 4 log., 819 434-2299, 819 679

46 APPART. ARRONDISSEMENT
MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE



Sentinel
Gestion immobilière

1^{er} JUILLET! FAITES VITE POUR UN 1^{er} CHOIX!

Beaux logements 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2
Secteur nord, secteur ouest et Rock Forest
INTERNET GRATUIT*
(certains immeubles)

Dominique 819 678-4741
Jean-François 819 347-4208

WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM

NOTRE NOUVEAU CONCOURS 2013

PARCE QUE ÇA N'ARRIVE PAS QU'AUX AUTRES!

COUREZ LA CHANCE DE GAGNER L'UN DES 5 PRIX : **2500\$ | 1000\$ | 3 PRIX DE 500\$**

Tirage le 20 décembre 2013.

NOS GAGNANTS 2012
Carolyn Terrier, Jérémie Demers

*Certaines conditions s'appliquent.

Immeubles de prestige

Ascenseur, piscine intérieure

2 1/2, 3 1/2, 4 1/2 libres

1545-1625, rue McManamy

Frais peints, pl. bois, stationnement. À voir!

819 822-1106

GRANDS MONTS

Grand 5 1/2, sous-sol

509\$, ch. eau

TÉTREAU

4 1/2

eau ch. fournie

563\$

819 674-5416
819 346-0889

CONSTRUCTION NEUVE

3 1/2, 4 1/2, 5 1/2

Style condo, entrée privée, climatisés, échangeur d'air, planchers tuile céramique et bois. Situés 1334, rue L'escarpe. Disponibles immédiatement.

1334, rue L'escarpe

Wellington Sud

Ascenseur

Silencieux

Carline

Réservez maintenant
819 569-4977 - 819 821-0770



JULIEN
GESTION ET DÉVELOPPEMENT
IMMOBILIERS

www.gestionimmobilierejulien.com

1 1/2, 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2

LOCATION : 819.574.6544

1023 rue PRINCESSE, 2 1/2 libre imm. 380\$ chauffés, eau chaude, électricité incluse, re-nov. 819 674-9159.

1 1/2, 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2

SECTEUR UNIVERSITAIRE PROMOTION

2705 Galt ouest, app. 202
819 679-5049, 819 566-1745

1 1/2 - 2 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2

Tout compris, semi-meublés, pl. flottant, tranquilles. Libres mars et juillet.
Tél. : 819 569-9226, 819 580-8437

1 1/2, 2 1/2, 3 1/2 au 240 KING OUEST

Libres 1er juillet. À partir de 335\$ tout inclus + semi-meublés. 819 679-0602.

1 1/2 (345\$), 2 1/2 (385\$ et +), 3 1/2 (425\$ et +),
rue LAROCQUE. Meublés, tout compris, pl. b. fr., s. lavage. Pas de chiens. 819 821-4867.

46 APPART. ARRONDISSEMENT
MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

1^{er} JUILLET! FAITES VITE POUR UN 1^{er} CHOIX!

Beaux logements 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2
Secteur nord, secteur ouest et Rock Forest
INTERNET GRATUIT*
(certains immeubles)

Dominique 819 678-4741
Jean-François 819 347-4208

WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM

Immeubles de prestige

Ascenseur, piscine intérieure

2 1/2, 3 1/2, 4 1/2 libres

1545-1625, rue McManamy

Frais peints, pl. bois, stationnement. À voir!

819 822-1106

GRANDS MONTS

Grand 5 1/2, sous-sol

509\$, ch. eau

TÉTREAU

4 1/2

eau ch. fournie

563\$

819 674-5416
819 346-0889

CONSTRUCTION NEUVE

3 1/2, 4 1/2, 5 1/2

Style condo, entrée privée, climatisés, échangeur d'air, planchers tuile céramique et bois. Situés 1334, rue L'escarpe. Disponibles immédiatement.

1334, rue L'escarpe

Wellington Sud

Ascenseur

Silencieux

Carline

Réservez maintenant
819 569-4977 - 819 821-0770



JULIEN
GESTION ET DÉVELOPPEMENT
IMMOBILIERS

www.gestionimmobilierejulien.com

1 1/2, 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2

LOCATION : 819.574.6544

1023 rue PRINCESSE, 2 1/2 libre imm. 380\$ chauffés, eau chaude, électricité incluse, re-nov. 819 674-9159.

1 1/2, 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2

SECTEUR UNIVERSITAIRE PROMOTION

2705 Galt ouest, app. 202
819 679-5049, 819 566-1745

1 1/2 - 2 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2

Tout compris, semi-meublés, pl. flottant, tranquilles. Libres mars et juillet.
Tél. : 819 569-9226, 819 580-8437

1 1/2, 2 1/2, 3 1/2 au 240 KING OUEST

Libres 1er juillet. À partir de 335\$ tout inclus + semi-meublés. 819 679-0602.

1 1/2 (345\$), 2 1/2 (385\$ et +), 3 1/2 (425\$ et +),
rue LAROCQUE. Meublés, tout compris, pl. b. fr., s. lavage. Pas de chiens. 819 821-4867.

46 APPART. ARRONDISSEMENT
MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

1^{er} JUILLET! FAITES VITE POUR UN 1^{er} CHOIX!

Beaux logements 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2
Secteur nord, secteur ouest et Rock Forest
INTERNET GRATUIT*
(certains immeubles)

Dominique 819 678-4741
Jean-François 819 347-4208

WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM

Immeubles de prestige

Ascenseur, piscine intérieure

2 1/2, 3 1/2, 4 1/2 libres

1545-1625, rue McManamy

Frais peints, pl. bois, stationnement. À voir!

819 822-1106

GRANDS MONTS

Grand 5 1/2, sous-sol

509\$, ch. eau

TÉTREAU

4 1/2

eau ch. fournie

563\$

819 674-5416
819 346-0889

CONSTRUCTION NEUVE

3 1/2, 4 1/2, 5 1/2

Style condo, entrée privée, climatisés, échangeur d'air, planchers tuile céramique et bois. Situés 1334, rue L'escarpe. Disponibles immédiatement.

1334, rue L'escarpe

Wellington Sud

Ascenseur

Silencieux

Carline

Réservez maintenant
819 569-4977 - 819 821-0770



JULIEN
GESTION ET DÉVELOPPEMENT
IMMOBILIERS

www.gestionimmobilierejulien.com

1 1/2, 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2

LOCATION : 819.574.6544

1023 rue PRINCESSE, 2 1/2 libre imm. 380\$ chauffés, eau chaude, électricité incluse, re-nov. 819 674-9159.

1 1/2, 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2

SECTEUR UNIVERSITAIRE PROMOTION

2705 Galt ouest, app. 202
819 679-5049, 819 566-1745

1 1/2 - 2 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2

Tout compris, semi-meublés, pl. flottant, tranquilles. Libres mars et juillet.
Tél. : 819 569-9226, 819 580-8437

1 1/2, 2 1/2, 3 1/2 au 240 KING OUEST

Libres 1er juillet. À partir de 335\$ tout inclus + semi-meublés. 819 679-0602.

1 1/2 (345\$), 2 1/2 (385\$ et +), 3 1/2 (425\$ et +),
rue LAROCQUE. Meublés, tout compris, pl. b. fr., s. lavage. Pas de chiens. 819 821-4867.

48 APPART. ARRONDISSEMENT
Rock Forest, St-Elie, Deauville

1580, rue Évangéline

Tout inclus. 4 1/2 côté sud, 3^e étage. Près cégep et UdeS via autobus. Beaucoup de rangement. 2 stat., boisé à l'arrière.

Disp. 1^{er} août 585 \$/m. tout inclus jusqu'en juin 2013.

819 679-5904

5045, rue Bertrand-Fabi

Près UdeS, autobus. Beaucoup de rangement. 2 stat., boisé à l'arrière. neuve, bain/douche séparés. 2 stat. flottant, 5^e étage, tout inclus. Disponible à partir de 695 \$/m.

819 679-5904

120, chemin Dion

Luxueux 3 1/2, construction neuve, entrée lave-vaisselle, laveuse et sècheuse, remise extérieur, grande terrasse.

Disponible 1^{er} juin. 545\$/m

Aussi

Luxueux grand 5 1/2, bain/douche séparés, très bien éclairé, remise extérieure.

Disponible 1^{er} juin. 795 \$/m

819 679-5904

4816, rue de Gaspé

Très grand 5 1/2 au 2^e étage, eau ch. fournie, bien éclairé, rangement intérieur et extérieur. Près de tous les services, très propre. Libre immédiatement. Rég. 640 \$/m.

Spécial 530 \$/m jusqu'en juin 2013

819 679-5904

3790, rue Tourville Près de l'UdeS, maison de ville, construction neuve, luxueuse, sur 2 étages, 2 grandes chambres, salle d'eau, bain/douche séparés, sous-sol.

1 015 \$/m. Disp. immédiatement.

819 679-5904

1^{er} FÉVRIER

4 1/2, STYLE CONDO 690\$

SECTEUR ROCK FOREST

BEAU 4 1/2, AIRES OUVERTES, PRÈS DE TOUS SERVICES, SECT. TRANQUILLE.

DOMINIQUE, 819 678-4741
JEAN-FRANÇOIS, 819 347-4208
WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM

1 1/2 TOUT INCLUS, 385\$/MOIS. GRAND 3 1/2 refait à neuf, entrée lav.-séch., 500\$/mois. 819 864-1068, 819 432-3306.

3 1/2 GRAND, neuf, vue sur rivière Magog, s. b. complète, entrée lav.-séch., espace vie en moustiquaire, grand stat. 625\$. 819 349-8837.

4 1/2, 5 1/2 - GRANDS

Eau ch. fournie, près des services. Pas d'animaux, enquête pré-location. Libres imm. 590\$ et 595\$. 819 564-9510, 819 846-1722.

4 1/2 - 5 1/2 STYLE CONDO., secteur Rock Forest, grands, modernes, endroit tranquille. bon prix. Annie ou Serge, 819 564-7656.

4 1/2 DANS LE VILLAGE DE ROCK FOREST, 1er étage, libre imm., pl. flottant et céram., eau chaude fournie, 545\$/ms. 819 570-7775

4 1/2 ET 5 1/2 GRANDS, secteur Rock Forest.. Disponibles maintenant. Contacter David: 819 560-1607.

4 1/2, NEUFS, bord rivière Magog, haut-de-gamme, plafonds 9 pi, bonne clientèle, piste cyclable, plancher chauff., remise, a/c. 819 829-8026.

4 1/2, rue DES PARTISANS. 1er étage, près de tous les services, disponible maintenant. Très privé, il faut voir! 819 820-5454.

4 1/2 RUE GASPÉ, 565\$, eau chaude incluse, plancher flottant, près de tous les services. Libre 1er décembre. Tél.: 819 574-6544

5 1/2 - 4 1/2 - 3 1/2

Tout inclus, PROMOTION, frais peints, plancher flottant. Près services, tranquilles. Conciergerie. Bienvenue! **819 780-2882**

NOUVELLE annonce

5 1/2 - NEUF

Très grand, avec balcon, remise extérieure, 2 stat., climatisation en option. Boul. Bertrand Fabi, Rock Forest, près cinéma Galaxy. 800\$/mois, libre imm. **819 820-9425**

BEAU GRAND 4 1/2 à sous-louer jusqu'au 1er juil., aux Boisés de Magloire à Rock Forest, 2 mois gratuit, \$720/mois. 819 570-3885.

GRAND CONDO 5 1/2

au 3^e étage, rénové, endroit tranquille, face au cinéma Galaxy, bien éclairé, grand balcon, non fumeur. Chauffage au gaz inclus. 2 stat. 825\$/mois. Tél.: 514 884-8869.

LUXUEUX LOGEMENTS À LOUER

4 1/2, 750\$/mois; 6 1/2 sur 2 étages 900\$/mois. Endroit paisible. Rue Hélène-Boullé. Non fumeur, pas d'animaux. Tél.: 514 884-8869.

48 APPART. ARRONDISSEMENT
Rock Forest, St-Elie, Deauville

PLACE KENNEDY

3 1/2, 5 1/2, dans petit immeuble moderne et paisible. 819 864-4558.

TRANQUILITÉ - RÉSIDENCE MELROSE

4 1/2 CHAUFFÉ, ÉCLAIRÉ, IDÉAL 55 ANS ET et +. BIEN SITUÉ. Claudette: 819 564-2257.

50 APPART. ARRONDISSEMENT
JACQUES-CARTIER

1000 \$ CASH !

4 1/2 rue Mézy

0 \$ Internet gratuit @

À partir de 560\$, libres imm.

Chauffés, eau chaude, poss. semi-meublé, plancher flottant, balcon

Dominique 819 678-4741
Jean-François 819 347-4208
WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM

Le Bonaventure

Piscine intérieure Toit terrasse

PROMOTION SPÉCIALE

ENDROIT IDÉAL POUR RETRAITÉ

- Planchers bois et céramique • Ascenseur
- Sécurité • Stationnement intérieur

3 1/2, 4 1/2 et 5 1/2

2455, rue Prospect 819 821-2463

NORD DE SHERBROOKE

3 1/2, 4 1/2, 5 1/2

Quartier tranquille. Très propre, plancher bois franc, eau ch., chauffage inclus. Près des services.

819 574-6544
www.gestionimmobilierejulien.com

Sherbrooke samedi 19 janvier 2013 - LA TRIBUNE C11

50

APPART. ARRONDISSEMENT
JACQUES-CARTIER

LOGEMENTS

Laureat
Richard

1 ½ 2 ½ 3 ½ 4 ½ 5 ½

Vaste choix d'appartements

Bureau: 3005, rue Richard, #103

819.574.7785 www.laureatrichard.com



APP. NAPOLEON
Près du Carrefour

2940, rue Des Chênes:
3 ½ et 4 ½

Ascenseur, salle à manger, piscine intérieure.

819 823-3082

1200, rue Deschamps

Tout inclus, 4 1/2 côté sud, 3^e étage. Grand cègep et eau chaude. Logement avec beaucoup de rangement. Pres de beaucoup de services. 2 stationnements. Disponible à partir du 1^{er} février. Réo 630 \$/m. Spécial 515 \$/m jusqu'en juin 2013.

819 679-5904

1200, rue Deschamps

Tout inclus, 4 1/2 côté sud, 3^e étage. Grand cègep et eau chaude. Logement avec beaucoup de rangement. Pres de beaucoup de services. 2 stationnements. Disponible à partir du 1^{er} février. Réo 630 \$/m. Spécial 515 \$/m jusqu'en juin 2013.

819 679-5904

1500, rue Du Roy

Tout inclus, 4 1/2 côté sud, 3^e étage. Grand cègep et eau chaude. Logement avec beaucoup de rangement. Pres de beaucoup de services. 2 stationnements. Disponible à partir du 1^{er} février. Réo 630 \$/m. Spécial 515 \$/m jusqu'en juin 2013.

819 679-5904

RUES DU MANOIR
ET DES ÉRABLES

3 1/2 et 4 1/2, voisin Carrefour.
Site paysagé, arrêt d'autobus.
819 823-0213 ou 819 437-8220
Pour photos : francoisporier.ca

Sherbrooke Nord

App. style condo.

Rues Mont Brome, Sutton, Owls'head.

4 1/2 - 5 1/2 - 7 1/2

Imm. récents de 6 app.

819 348-9629 819 564-0039

600-610, rue McGregor,

3 ½ - 4 ½ - 5 ½

Eau chaude fournie

819.574.7785

2985, Ladauversiere

4 ½ à 540 \$, libre, immeuble
tranquille, près des services.

Références requises.

Tél. : (819) 575-1774

Pour photos: francoisporier.ca

1175 ESPLANADE

3½ face au Lac des Nations, piste cyclable.
Chauffé, eau chaude, éclairé. 819 823-0991.

1½, 2½, 3½, 4½, 5½

PLACE ANNIE
APP. PLACE MCGREGOR

Bureau 745 McGregor, app. 101
819 679-5058, 819 566-1745

190 WILSON, 3½, & 4½

2e & 3e étage, refaits à neuf, foyer au bois,
grand balcon, ent. lav.-séch./lave vaiss., asp.
central, endroit tranquille, 600\$ à 650\$, libres
imm. ou juillet. Recherche personne pour pe-
tits travaux, 15 à 30 heures par mois,
12\$/heure. Tél. 819 200-3296, 819 345-7194.

250-260 PRÉCOURT

3½, 4½, immeuble paisible et impeccable,
vue spectaculaire. Près du Carrefour et des
services. 819 563-0491.

2½ PCES, VIEUX-NORD, bois franc, porte
patio, buanderie. Possibilité semi-meublé.
370\$/mois. 819 572-0474, 819 346-1227.

50

APPART. ARRONDISSEMENT
JACQUES-CARTIER

3½, 4½, 5½

VASTE CHOIX

Rue McGregor. À partir de 525\$

819 566-6778, 819 574-7785

2½ RUE CANDIAC, immeuble très tranquille,
très beau log., pl. céram. et flottant, tout in-
clus, 425\$. 819 846-3949, 819 571-8882.

3½, 4½, 5½

VASTE CHOIX

Rue McGregor. À partir de 525\$

819 566-6778, 819 574-7785

3½ - 4½ au 4206 CHAUCHEAU, chauffé, eau
chaude, porte patio, planchers flottants, inter-
com, asp. central. Très propres. 485\$ / 580\$
819 580-2820. www.immeublesjoseph.ca

3½ - 4½ LIBRES IMM.

615 MC GREGOR, chauffage et eau
chaude inclus. Tél.: 819 437-8088.

3½, rue PRÉCOURT. Chauffé, pl. flottant. Au
3e étage, côté sud. Très belle vue. Libre.

BUANDIERIE ET EN PLUS ENTRÉE LAV-
SÉCH dans apt. Poss. d'inclure poêle, frigo,
lav.-séch. Réf.exigées. 819 571-2299.

3½, RUE VIMY, plancher bois franc,
eau chaude, chauffage inclus. Quartier
tranquille. 819 574-6544

www.gestionimmobilierejulien.com

3½ SOUS-LOCATION, 1er étage, situé dans
la partie neuve, piscine, spa, air clim., libre
1er février. 819 812-3217, 819 620-8354.

434 rue VIMY

4½ chauffé, eau chaude. PROMOTION!
Tranquille, frais peints, bois franc. Bienvenue!

819 345-8813

4½ - 5½, NORD, RUE MIMI-SHEA, face au
Carrefour, près parc / école / église. Plancher
béton, const. récente, 2 stat. 720\$ / 820\$.
819 580-2820. www.immeublesjoseph.ca

4½ À LOUER

Chauffé, eau chaude, très propre, très grand.

819 791-5314

4½, IMMEUBLE EN BÉTON

Chauffé, eau chaude fournie. Libre imméd.

Un mois gratuit. Info : 819 620-7609

4½ LIBRE, près centre d'achats King. Beau,
style condo, moderne, repeint, non-fumeur.
Grand terrain, arbres matures. 819 578-7997

4½ NORD, PRÈS CARREFOUR, chauffé,
eau chaude, aucun tapis, cul-de-sac, 8 logis,
205 candiac, app. 1. 819 821-3772.

4½ STYLE CONDO,

105 rue Candiac et 2630 rue Prospect,
libres immédiatement. 819 437-8088

4½ - STYLE CONDO

Nord, près Carrefour, services + +
Tranquillité + + .

Promotion spéciale.

Semi-meublé ou non.

Marian : 819 432-2645

4½ STYLE CONDO,

vue sur le golf. Tél: 819 679-4024.

5½, 1525 PROSPECT. 1 MOIS GRATUIT.

Libre immédiatement. 720\$ / mois, chauffé,
eau chaude fournie. 819 679-0602.

540 MALOUIN,; 2½, 375\$, libre, 3½ - 465\$

4½ - 535\$, 1er juillet. Chauffés, eau chaude,
poêle et frigo, 819 437-2100, 819 829-4790

5½ - 669 BUCK, très grand, lumineux, calme,
très propre, quartier agréable, près école pri-
maire, 750\$/mois, chauffé, eau chaude, libre
1er janvier. Pas de chien. 819 679-3862.

5½ au 4206 CHAUCHEAU, chauffé, eau
chaude, porte patio, planchers flottants, inter-
com, asp. central. Très propre. 630\$
819 580-2820. www.immeublesjoseph.ca

5½ - LIBRE IMM., CHAUFFÉ, EAU CH.

1er étage, rue Malouin.

Tél: 819 812-5337.

5½ NORD, 580\$ / mois, chauffé, eau
chaude, face au parc. Libre immédiatement.

Tél.: 819 563-9137 ou 819 346-2909.

5½ , rue GROSVENOR, chauffé ,
entrée lav-sécheuse, 1 stat.

Disp. imm. 819 821-3768, 819 822-1600

www.gestionduverseau.com

5½ STYLE CONDO, 1er plancher, dans
6plex, rue Landry, 730\$/mois. Libre imm. Tél: 819 437-3740

5½ style condo, r.-de-ch., 66 Landry, 2 pas
Carrefour, boisé, tranquille, balcon. avril. 819
569-5570 www.logements-sherbrooke.com

600 JACQUES-CARTIER. 3½ à 450\$ Eau
chaude, poêle et frigo, plancher flottant. Li-
bre. 819 437-2100 / 819 829-4790

610 JACQUES-CARTIER. 3½ (demi sous-
sol) à 435\$ et 460\$ à l'étage. 1er juillet.

Chauffé, eau chaude, poêle et frigo, plancher
flottant. 819 437-2100 / 819 829-4790

50

APPART. ARRONDISSEMENT
JACQUES-CARTIER

635 MCGREGOR

3½ et 4½, immeuble moderne et tranquille,
ascenseur. Près du Carrefour. 819 569-3620.

887 MALOUIN. 5½, chauffé, dans 3 log.
entrée privée. 819 434-2299, 819 822-1600.

www.gestionduverseau.com

BANQUE DE LOGEMENTS

Vaste choix, service gratuit

819-679-5058, 819-566-1745

FACE AU PARC JACQUES-CARTIER

Disponibles imm. 2½ semi-meublé, 500\$
et 4½, semi-meublé, 695\$.

Chauffé, électricité, eau chaude.

Tél.: 819 572-7416

GRAND 1½ AU 850 ESPLANADE, vue sur
le Lac des Nations, personnes de 50 ans et
plus, bail 4 mois et plus, semi-meublé, chauf-
fage et électricité inclus: 365 \$, libre, enquête
de crédit. Pas d'animaux. 819 562-2482.

GRAND 3½ ensoleillé, ascenseur, entrée
lav.-séch., plancher flottant, impeccable, rue
McGregor, près de tous les services.

497\$/mois. Libre 1er février. 819 346-8692.

GRAND 4½, entrée lav.-séch., 2 balcons.

595\$ / mois. 845 rue Léo-Laliberté. Tél:

819 620-7367, 819 826-6453

LIBRE 1ER MARS: 4½, rez-de-chaussée
avec balcon et 2 entrées, gr. stat., pl. bois
franc (AUCUN TAPIS). Gr. s. bain. Très bien
éclairé (grandes fenêtres). En plein coeur de
la ville et près arrêt d'autobus. 819 542-1599.

MAGNIFIQUE ET UNIQUE

5½ style condo, 3 c.c., 2 s.b., hotte de poêle
stainless, a/c, O'gee, moulures décoratives,
auvent rétractable, matériaux A-. Bus, parc,
dépanneur, église, autoroute. Terrain arr.
vaste, vue splendide, tranquillité d'esprit.
Prop. occupant. Non-fumeur, pas d'animaux.
A voir immédiat. 875\$ et 925\$. 819 565-9971

NORD, grand 4½, planchers bois franc. Bal-
con. Belle vue. Ensoleillé, immeuble calme et
bien entretenu, chauffé, eau chaude.

819 572-3043.

Vieux Nord, juillet, 4½ neuf luxueux, adap.
mob. réd., 2 balcons, rue privée, stat. 819
569-5570 www.logements-sherbrooke.com

52 APPARTEMENTS MAGOG

217 rue CALIXA-LAVALLÉE, 4½ à 545\$, li-
bre immédiatement. 819 575-4633. Pour pho-
tos: francoisporier.ca

RUE SHERBROOKE, GRAND 4½ à 545\$.

Libre. 819 868-9223, 819 345-5177. Pour
photos: francoisporier.ca

54 APPARTEMENTS BORD DE L'EAU

BORD DU LAC MAGOG, condo 4½ à sous-
louer, impeccable, refait à neuf. 650\$ / mois.
Libre le 1er février. Richard : 819 820-5670.

56 APPARTEMENTS AUTRES

COMPTON - BEAUX 3½

Planchers flottant, céram., foyer ou non, bal-
con. 395\$ à 410\$. Libres. Semi-meublés ou
non, bain tourbillon ou non. 819 835-0478

DANVILLE, 5½ 450\$ LIBRES IMM.,

Repeints à neufs, armoires refaites, pl. cérami-
que, chauff. électr., grand terr., déneigés. Al-
loue 150\$ en frais de déménagement pour
distance de + de 50 km. Tél.: 819 345-1197.

DUPLEX, 1x7½, 600\$ ET 1x5½, 400\$/mois
au 1588 rte 255 Asbestos, LIBRES IMM.,

Repeints à neufs, pl. céramique et flottant,
chauff. élect., très grand terrain, déneigés.

Alloue 150\$ en frais de déménagement
pour distance de + de 50 km. 819 345-1197

EAST ANGUS, 5½ sur 2 étages, près de tous
les services. Disponible immédiatement.

545\$/ mois. Tél.: 819 828-1878.

NORTH HATLEY - VUE SUR LE LAC

Grand 3½. Endroit tranquille. Libre 1er nov.

Claude : 819 574-9841.

58 MAISONS À LOUER

BUNGALOW 5½, en banlieue de Sherb.,
aussi place pour cheval, libre imm. A vendre
ou à louer sur option d'achat. 819 845-7502

MAGOG, SOUTHIÈRE: 1½ étage, mezzan-
nine, 3 c.c., 1 salle de lavage, remise 8 x 12,
grand terrain, droit à la plage, membre APS,
1000\$/mois. 819 843-0344, 819 446-7047.

60 APPARTEMENTS
MAISONS À PARTAGER

RECHERCHE COLOC masculin, non-fum.,
dans la 50aine, propre, autonome, bricoleur
serait un atout. 375\$/mois non-nourri. Tél: 819 566-2176.

64 CONDOMINIUMS À LOUER

BORD DU LAC MAGOG, Aux Berges des
Pins, 2 c.c., 2 s.b., piscine, semi-meublé ou
non, 950\$/mois. Libre immédiatement. Tél:

819 620-8026.

66 CHAMBRES À LOUER

156 TERRILL, 250 \$ ET +
Frigo dans chaque chambre, câble fourni.

819 572-7434, 819 572-5434, 819 843-6134

1 CHAMBRE à louer incluant câble, télé-
phone, lav.-séch., poêle, frigo, vaisselle, etc.

285\$ / mois. Tél.: 819 347-1864.

CENTRE TOUT INCLUS

Disp. semaine ou mois, à partir de 75\$

819 674-7379 ou 819 345-3637

CHAMBRE À LOUER, tout inclus. Meublée,
lav.-séch., 2 salons, 2 s. bains, a/c,
Internet, TV. 819 674-1947, 819 822-4612.

GRANDE CHAMBRE près CEGEP

câble, internet, cuisinette, entrée privée. Non-
fumeur. 819 346-0566 ou 819 578-1365

70 CHAMBRES ET
PENSION 3E ÂGE

CHAMBRES ET PENSION

Tout inclus. À partir de 850\$ / mois.

819 563-2307, 819 861-3486

72 RÉSIDENCES RETRAITÉS

Les Résidences
du Carrefour

FADOQ
2 Roses
d'Or

2775 et 2835,
rue du Manoir,
Sherbrooke

Qualité Confort Service

• À 2 pas du Carrefour
• Salle à manger
• Chapelles
• Activités
• Salon de beauté
• Piscine intérieure
• Édifice sécuritaire et beaucoup plus

Éligible
au crédit d'impôt
de 30%

819 432-4014

Les Terrasses
Belle-Vue

Résidence pour personnes du 3^e âge
chambres et logements 3 ½
disponibles maintenant.

Visite sur rendez-vous :

Lyne Beauchemin,
819 822-3083

1310-1330, rue Galt Ouest, Sher.

1½ STUDIO, 3½ pour retraités autonomes.
Imm. récent, près centre-ville et Cité des Ri-
vières. Ascenseur, salle loisirs, surveillance.
À partir de 475\$ / mois, électr., chauffage et
câble inclus. 1 mois gratuit. 819 564-1200

RESIDENCE DU VIEUX NORD pour per-
sonnes autonomes, tout inclus (repas et câ-
ble), services supplémentaires disponibles, li-
bre imm., poss. subvention du CSSS. Réfé-
rences demandées. 819 345-7673.

74 CHALETS À LOUER

CHALET à louer, meublé, tout équipé, Plage
Southière à Magog. Tél.: 450 330-0000.

suitesgranby.com

MAISON PRÈS DE LA RIVIÈRE NICOLET
à Wotton. 2 étages, 3 c.c., salle familiale, tout
meublée, literie et vaisselle fournie, T.V.
payante incluse, peut accomoder 10 person-
nes. Idéal pour vacances, réunions de fa-
mille ou travailleurs saisonniers. A louer à la
semaine ou au mois. Tél: 819 345-1197.

78 LOCAUX À LOUER
OU PARTAGER

138 Wellington Nord, 2600 pi ca, chauffé, ai-
res ouvertes, design architectural, 2e étage,
libre imméd. Aussi bureau 1000 pi car. 1er ét.

18 Wellington Nord, bureau de 1400 pi car.
819 846-2697, 819 571-2545

2 LOCAUX COMMERCIAUX avec portes de
garage, 1 de 23 x 29 et 1 de 14 x 34. Tél: 819 846-0020, 819 822-3807.

BOUL. BOURQUE, DEAUVILLE, local
44x60, hauteur 9.5 pi, a/c central, 600 volts
plancher béton, voûte 10x12, zonage com-
mercial, vente au détail et entreposage,
grand. stat., déneigement et taxes mun. incl.,
à partir de 5\$/pi ca. Rénovations possibles.

Contactez-nous pour votre projet. Poss. local
+ grand avec porte de garage. 819 348-6037

ESPACE À BUREAUX situé angle boul.
Bourque et Président Kennedy. Superficie de
450 pi. ca. Libre 1er novembre 2012.

819 612-0685 / 819 572-0102.

LOCAUX COMM. à louer, rue KING EST,
très bien situé. 819 569-9401.

www.gestionduverseau.com

LOCAUX COMMERCIAUX, env. 2000 pi car,
au 189 Tupper (même imm. Gym Internatio-
nal). Parfait pour local de danse ou autres
cours. Poss. location à la journée. Prix à dis-
cutter. Contacter Édith: 819 821-0366.

78 LOCAUX À LOUER
OU PARTAGER

PLACE 565 KING EST, COIN 7e AVENUE
Beau grand local commercial de 4585 pi ca
(peut être divisé). Situé dans un mini centre
d'achat. Tél.: 819 822-3303.

RUE KING OUEST

(coin rue du Bocage), 2 espaces
environ 600 et 2 000 pi.ca.

819 347-7622 ou 819 347-2022.

80 COMMERCES À LOUER

ESPACE DE RESTAURANT à louer rue
Dufferin, libre immédiatement.

Inf.: 819 569-9380.

82 ENTREPÔTS,
GARAGES À LOUER

2 LOCAUX COMMERCIAUX avec portes de
garage, 1 de 23 x 29 et 1 de 14 x 34. Tél: 819 846-0020, 819 822-3807.

BOUL. BOURQUE, DEAUVILLE, garage 24
x 47, plafond 14 pi, mezzanine +/- 2000 pi ca,
bureau +/- 550 pi ca, entrée électr. 600 volts,
grand stat., déneigement et taxes mun. incl.,
750\$/mois + taxes. Possibilité 3000 pi ca
supplémentaires. Richard : 819 348-6037

PLUSIEURS PORTES 14 PI, à partir de 450
pi ca, nouvelle bâtisse sur artère stratégique.

20 000 véhicules par jour, idéal pour pignon
sur rue. 819 821-1718, Denis.

101 CAMIONS, 4X4
FOURGONNETTES

FORD RANGER SPORT 4X4 2008,
King Cab, 94 000 km, autom., 9800\$.

Tél.: 819 679-5563.

TOYOTA 4RUNNER 1995, avec pelle à neige
avant, 200 000 km, mécanique A1, carrosse-
rie à refaire. Demande 1000\$. 819 846-0340.

Voir
autres annonces
de la rubrique 101
aux pages C13 et C14

104 AUTOS À VENDRE

ACHETONS TOUS GENRES
D'AUTOS ET CAMIONS

Vendons pièces usagées. 819 569-0733

À VOIR! AUTO-CAMION-4X4. Financement
maison, aucun cas refusé! 1 866 566-7081

www.automobilesbrissom.com

CIVIC LX 2012, aut., a/c, "cruise c.", 4 mags,
4 roues d'hiver, 5200 km, pour bal. des paie-
ments, 147\$ / 2 sem.. int. 0.9% 819 821-4841

FORD ESCAPE 2008, 2 roues motrices, au-
tomatique, a/c, 81 000 km. Très bonne condi-
tion. Prix: 12 000\$ nég. Tél. : 819 345-1197.

INFINITY M37X 2011, gar.e mai 2014, 24,000
km., tout équipé, technique + navigation,
voiture très haut-de-gamme. 819 346-9650.

LE MEILLEUR PRIX

Location et vente d'autos à bas prix

Journée / semaine / mois. Autos récentes.

Location d'autos Beaudoin

819 845-4530

Voir
autres annonces
de la rubrique 104
aux pages C13, C15,
et C16

106 VÉHICULES 5000\$
ET MOINS

AUTO GM LUMINA 1999, démarreur à dis-
tance électr., autom., 170 000 km. Propre,
prêt pour l'hiver. 850\$. Tél.: 819 570-2856.

BUICK LUCERNE 2006 de couleur beige,
30 000 km. Très propre et en très bonne
condition. 819 566-7649.

CHRYSLER SEBRING 2004, 4 portes,
autom., 144,000 km., a/c, CD, aileron, 2650\$.
Succession. Tél: 819 612-1269.

FOCUS 2003,

251 000 km, 8 pneus, bien entretenu,
premier propriétaire, 750 \$. 819 864-6020



819 823-1013

En semaine : 819 823-0150

**4339, boul. Bourque
Sherbrooke**

Voisin de Kia Sherbrooke

kiasherbrooke.com

**LES #1
À SHERBROOKE DANS L'USAGÉ.
MEILLEURS PRIX, MEILLEUR SERVICE,
MEILLEURES VOITURES, C'EST ICI!**

**OUVERT
7/7
JOURS**



**3X KIA RONDO EX
2009 EX**

T. équipé,
entre 76 600 km
et 87 000 km
Premier arrivé,
premier servi.

**Liquidé à
9 995 \$**



HYUNDAI ACCENT 2006
Autom., rouge 88 045 km

5 995 \$



SATURN ASTRA XE 2008
Groupe électr., 75 076 km

7 995 \$



CHEVROLET COBALT LT 2010
Toit, man., 55 287 km

8 640 \$



NISSAN VERSA SL 2009
T. équipé, « mags », 66 090 km

8 995 \$



MAZDA 3 GX 2010
Équipé, propre, garantie
complète Mazda, 55 000 km

10 495 \$



HYUNDAI SONATA GLS
T. équipé, autom., 77 638 km

10 994 \$



FORD FUSION SEL 2010
Vert, t. équipé, autom., 125 504 km

10 995 \$



MAZDA TRIBUTE GS 2010
« AWD », gris bleu, impeccable,
t. équipé, 78 900 km

13 995 \$



MAZDA 6 GT 2009
Gris, cuir, toit ouvrant,
t. équipé, 32 000 km

15 789 \$



HYUNDAI SANTA FE LIMITED 2009
Cuir, t. équipé, 87 400 km

15 995 \$



KIA SPORTAGE LX 2011
Autom., t. équipé, noir,
garantie, 36 111 km

20 495 \$



CHEVROLET SILVERADO LT Z71 2010
« King cab », 4 x 4, 5,3 litres,
79 540 km

22 495 \$



DODGE RAM SLT 2009
4 p., « mags » 20 po, t. équipé,
60 150 km

22 995 \$

Taxes en sus sur tous les modèles.

occasionbeaucage.com

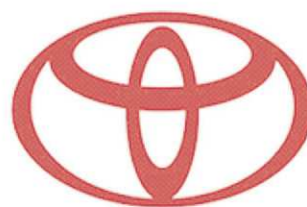
OCCASION



**4290, boul. Bourque
Sherbrooke**

Voisin de Sherbrooke Nissan

819 823-4343



**Toyota
MAGOG**

www.toyotamagog.com

**FINANCEMENT À PARTIR
DE 1,9%**

**Certifiés
TOYOTA**

SUR MODÈLE APPLICABLE

HYUNDAI ACCENT 2008



Man., t. équipé, 92 737 km, #33150A

5 925 \$

TOYOTA CELICA GTSTRD 2003



Man., gr. électr., 222 387 km,
#32827A

6 495 \$

TOYOTA COROLLA CE 2009



Autom., 48 520 km 9 375 \$ #33048A
- Rég. 9 987 \$

8 795 \$

TOYOTA YARIS 2007



Autom., gr. électr., 69 718 km
#32848AA - Rég. 9 451 \$

8 965 \$

HONDA FIT LX 2007



Autom. gr. électrique, 58 367 km, #12C11

9 952 \$

2009 TOYOTA MATRIX TOURING



Gr. électr., « mags », aileron, 64 575 km,
#12P11 - Rég. 13 855 \$

12 988 \$

2009 TOYOTA CAMRY SE



Jupes, « mags », gr. électr., 4 cyl., 79 815 km,
#32096A - Rég. 14 945 \$

13 745 \$

2010 TOYOTA VENZA



4 cyl., autom., gr. électr., « FWD », 51
806 km, #33025A - Rég. 20 450 \$

17 960 \$

2010 TOYOTA PRIUS



Gr. électr., très économique, 68 026 km,
#12A10 - Rég. 20 457 \$

19 451 \$

2008 LEXUS RX 400H



Hybride, « AWD », gr. électr., cuir, toit,
« mags », 86 894 km, #12L1 - Rég. 26 985 \$

24 941 \$

SUBARU FORESTER 2012



Autom. gr. électrique, t. ouvrant, sièges
chauffants, 2 688 km #12Q11

25 879 \$

CHEVROLET AVALANCHE Z71 2009



4 x 4, autom., gr. électr., sièges chauffants,
24 342 km #12E10A

25 887 \$

**Représentants
des véhicules d'occasion**

Patrick Lavallée

Daniel Yargeau

(directeur) **Pierre-Luc Marceau**



2500, RUE SHERBROOKE, MAGOG

819 843-9883

WEEK-END 819 345-4721



**TOYOTA
prix sommet
2008 2011**



101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

JN auto.com

La force d'une réputation
DEPUIS 1982 !

DÉJÀ 31 ANS

**OUVERT DU LUNDI AU VENDREDI DE 9 h À 21 h
ET LE SAMEDI DE 9 h À 16 h**

FINANCEMENT BANCAIRE ET 2^e CHANCE AU CRÉDIT

Plus de 110 véhicules en inventaire et 25 véhicules à l'intérieur

317, Route 116, Richmond, JOB 2H0 819 826-3084

AUTOS	BON CHOIX DE CAMIONS
12 KIA RONDO LX, 4 cyl., autom., t. équipé, 8 roues et pneus, 19 400 km 14 931 \$	11 FORD RANGER sport, « king cab », 4 x 4, t. équipé, 17 181 km 15 931 \$
11 NISSAN ALTIMA S Special Edition, 2.5 L, autom., « mags », 35 200 km 16 931 \$	11 FORD F350 LARIAT, moteur 6.2 L, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, roues doubles, 4 x 6, blanc, int. cuir, 101 000 km 30 931 \$
10 TOYOTA COROLLA CE, 4 p., man., blanc, un seul propr., 42 000 km 9 931 \$	10 FORD F150 XLT XTR, « crew cab », 5,4 L, autom., t. équipé, gros miroirs, ÉTAT DE NEUF, 14 000 km 27 931 \$
10 COBALTS LS, 2 p., autom., t. équipé, avec 8 roues et pneus, 57 000 km 13 931 \$	10 FORD RANGER sport, « king cab », 4 x 2, 4 L, autom., t. équipé, avec 8 roues et pneus, 26 925 km 13 931 \$
10 KIA SOUL 2U, à hayon, autom., t. équipé, « mags », orange brûlée, 49 700 km 12 931 \$	10 GMC SIERRA, cab. rég., 2 roues motrices, 4,3 L, autom., clim., état de neuf, seulement 5 100 km 17 931 \$
10 KIA FORTE, berline, autom., t. équipé, blanc, 25 900 km 9 931 \$	09 GMC SIERRA SLE Z71, « crew cab », 4 x 4, 5,3 L, autom., t. équipé, toile sur la boîte, « mags » 18 po, noir, 70 500 km 22 931 \$
09 PONTIAC VIBE, autom., t. équipé, 87 300 km 10 931 \$	09 FORD F150 XLT-GVWR 8200, « king cab », boîte longue, 5,4 L, autom., t. équipé, noir, 63 000 km 21 931 \$
09 TOYOTA MATRIX XRS, man., t. équipé, t. ouvrant, « mags », 169 000 km 8 431 \$	09 CHEVROLET SILVERADO LS, 4 x 4, cab. rég., 4,8 L, autom., clim., rég. de vit., 34 000 km 18 931 \$
08 KIA RONDO EX, 4 cyl., autom., t. équipé, 94 000 km 9 931 \$	08 FORD F150 FX4, « crew cab », 4 x 4, 5,4 L, autom., t. équipé, blanc, 85 000 km 19 931 \$
08 NISSAN SENTRA S, man., t. équipé, noir, 70 000 km 9 931 \$	08 FORD RANGER sport, « king cab », 4 x 4, 4 L, autom., clim., 79 460 km 13 931 \$
08 NISSAN VERSA, 5 p., man., t. équipé, noir, 35 300 km 9 931 \$	08 FORD F250 XLT, « king cab », boîte longue, 6,4 L, diesel, 4 x 4, autom., t. équipé, original, moteur neuf changé à 107 000 km, 185 000 km 19 931 \$
08 HONDA CIVIC DX, 4 p., man., vitres électr., 143 000 km 7 931 \$	08 FORD RANGER sport, « quad cab », 4 x 2, 4 L, man., clim., 55 000 km 11 431 \$
08 MAZDA 3 GT berline, man., 2,3 L, « mags » 17 po, noir, 94 800 km 10 931 \$	08 CHEVROLET COLORADO, « king cab », 4 x 2, 3,7 L, autom., t. équipé, sable, « mags », 64 000 km 13 931 \$
08 CALIBER SXT, 4 p., autom., t. équipé, « mags », int. noir et rouge, noir, 86 700 km 9 931 \$	08 FORD EXPLORER SPORT TRAC XLT, 4,6 L, autom., t. équipé, 4 x 4, « mags », 73 000 km 20 931 \$
08 TOYOTA YARIS, 5 p., autom., clim., 42 000 km 10 431 \$	08 GMC CANYON SL, « king cab », 4 x 4, 2,9 L, autom., clim., rouge, 90 000 km 12 931 \$
08 CHRYSLER 300 TOURING, 3,5 L, autom., t. équipé, couleur bronze, 63 500 km 13 931 \$	08 MAZDA B4000 SE, « quad cab », 4 x 4, 4 L, man., t. équipé, 132 000 km 9 931 \$
08 FORD FUSION SE, 2,3 L, autom., t. équipé, noir, 36 000 km 11 931 \$	07 CHEVROLET SILVERADO LT, 2500 HD, « king cab », 4 x 4, Duramax diesel, autom., t. équipé, 143 000 km 25 931 \$
08 CALIBER SXT, autom., t. équipé, « mags », noir, int. rouge et noir, 59 000 km 10 931 \$	07 CHEVROLET COLORADO LS, « king cab », 4 x 4, 2,9 L, autom., clim., blanc, 71 200 km 12 931 \$
08 SATURN ASTRA XR, 2 p., man., t. équipé, 58 000 km 8 931 \$	07 CHEVROLET COLORADO Z71, « king cab », 4 x 4, 3,7 L, autom., t. équipé, noir, 91 000 km 14 931 \$
07 HONDAI SONATA GL, 4 cyl., autom., t. équipé, blanc, 82 600 km 7 931 \$	07 CHEVROLET SILVERADO LT 2500 HD, « crew cab », 4 x 4, diesel, Duramax, autom., t. équipé, t. ouvrant, cuir, 84 146 km 26 931 \$
07 MAZDA 3 GS sport, à hayon, autom., t. équipé, bleu électr., « mags » 17 po, 89 000 km 9 931 \$	06 GMC SIERRA SLE, « king cab », 4 x 4, 5,3 L, autom., t. équipé, « mags », 158 000 km 12 931 \$
07 MAZDA 3 GT, 4 p., autom., t. équipé, très propre, 160 000 km 7 931 \$	06 GMC SIERRA SLE, « crew cab », 4 x 4, 4,8 L, autom., t. équipé, boîte de fibre, 108 000 km 14 931 \$
07 MAZDA 6 GS sport, 4 p., 2,3 L, autom., t. équipé, noir, 166 000 km 7 931 \$	06 DODGE RAM 2500 HD SLT, 4 x 4, turbo diesel, autom., 123 050 km 23 931 \$
07 FORD FUSION SEL, 6 cyl., autom., t. équipé, 4 x 4, t. ouvrant, blanc, 54 000 km 12 931 \$	06 CANYON SLE, 3,5 L, « crew cab », autom., t. équipé, 4 x 2, 118 000 km 10 931 \$
07 FORD FOCUS ZX5, groupe GFX, man., t. équipé, cuir, t. ouvrant, « mags », avec roues et pneus été + hiver, noir, 72 000 km 8 431 \$	05 DODGE RAM SLT, édition Thunder Road, 5,7 L, HEMI, t. équipé, cuir, t. ouvrant, 4 x 4, « mags » 20 po, noir, 124 000 km 15 931 \$
07 CHRYSLER 300 TOURING, « AWD », autom., t. équipé, 59 800 km 13 931 \$	05 DODGE DAKOTA, « king cab », 4 x 4, 4,7 L, autom., t. équipé, 92 200 km 9 931 \$
07 CAMRY LE, 6 cyl., autom., t. équipé, « mags », bleu, 93 000 km 11 931 \$	03 CADILLAC ESCALADE, « crew cab », 4 x 4, 6 L, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, « mags » 20 po, noir, 89 000 km 12 931 \$
07 COBALTS SS, 2 p., man., t. équipé, bleu électr., 74 000 km 8 431 \$	03 GMC SIERRA 2500 HD SLT, « quad cab », 4 x 2, Duramax, diesel, autom., t. équipé, cuir, bijou, 126 500 km 16 931 \$
06 SMART FORTWO PASSION, diesel, autom., t. équipé, avec 4 pneus Toyo hiver neufs, 111 700 km 7 431 \$	
06 BUICK LUCERNE CXL, 4,6 L, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, « mags » chromés, noir, 57 900 km 10 931 \$	
06 DODGE CHARGER SXT, 3,5 L, autom., t. équipé, aileron, noir 10 931 \$	
03 HONDA ACCORD EXL, 2 p., 6 cyl., autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, « mags », 123 000 km 7 931 \$	

CONVERTIBLES	VÉHICULES DE MOINS DE 6 931 \$
10 FORD MUSTANG GT, convertible, 4,7 L, autom., t. équipé, cuir, « roll bar », 4 roues « Bullet » 18 po avec 4 pneus neufs, original, 29 100 km 26 931 \$	08 HYUNDAI ACCENT L, 2 p., man., noir, 94 000 km 6 431 \$
08 PONTIAC SOLSTICE, man., t. équipé, blanc, « mags » 17 po, 29 000 km 16 931 \$	07 TOYOTA YARIS, berline, man., t. équipé, blanc, 122 000 km 6 931 \$
03 MUSTANG GT, 4,6 L, man., t. équipé, cuir, « roll bar », 163 000 km 9 931 \$	07 CHRYSLER SEBRING TOURING, 2,7 L, autom., t. équipé, « mags », 120 000 km 6 931 \$
00 MAZDA MIATA, 4 cyl., man., vitres électr., « mags » spéciaux et pneus neufs, jamais sorti l'hiver, un seul propr., 51 000 km 8 931 \$	06 CHEVROLET SILVERADO 1500, 4,3 L, autom., clim., boîte longue, 169 000 km 5 931 \$
	06 NISSAN SENTRA Special Edition, autom., t. équipé, noir, 93 800 km 6 431 \$
	06 SUZUKI SWIFT, 5 p., man., clim., 107 000 km Spécial 4 431 \$
	05 MAZDA 3 GT, sport, man., t. équipé, t. ouvrant avec 8 roues et pneus, rouge, 143 000 km 6 931 \$
	05 TOYOTA ECHO, 4 p., autom., 158 000 km 4 931 \$
	05 SATURN ION, 4 p., man., 170 000 km 3 431 \$
	05 DODGE CARAVAN, 6 cyl., autom., t. équipé, 148 000 km 4 931 \$
	05 TAURUS SEL, familial, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, 7 pass., 208 000 km 3 931 \$
	04 KIA SORENTO LX, 4 x 4, autom., t. équipé, noir, 133 000 km 5 431 \$
	04 PONTIAC GRAND PRIX GT, 3,8 L, autom., t. équipé, 189 000 km 2 931 \$
	04 OLDSMOBILE Alero, 2,2 L, man., clim., rég. de vit., gris argent, 4 p., 138 640 km 2 931 \$
	03 VOLKSWAGEN JETTA TDI GLS, diesel, autom., original, un seul propr., 214 000 km, avec 8 roues et pneus 5 431 \$
	03 ACURA 1.7 EL, 4 p., autom., t. équipé, bijou, 99 200 km 6 931 \$
	03 FOCUS ZX3, man., « mags », bleu, 204 300 km 2 431 \$
	03 HONDA CIVIC coupé, autom., t. équipé, « mags », aileron, 161 800 km 5 431 \$
	03 JEEP LIBERTY LIMITED, 6 cyl., autom., t. équipé, 4 x 4, cuir, t. ouvrant, « mags » chromés, bijou, 129 000 km 6 931 \$
	03 DODGE DURANGO, 4 x 4, 4,7 L, autom., t. équipé, noir, 195 000 km 4 931 \$
	03 DODGE CARAVAN sport, 3,3 L, autom., t. équipé, 4 sièges baquets, « mags », 126 900 km 4 931 \$
	03 CHEVROLET IMPALA LS, 3,8 L, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, « mags », aileron, noir, 85 000 km 5 931 \$
	03 DODGE GRAND CARAVAN SPORT, 3,8 L, autom., t. équipé, portes coulissantes électr., très propre, 159 000 km 5 431 \$
	02 FORD TAURUS SEL, 6 cyl., autom., t. équipé, aileron, t. ouvrant, ancien propr., personne âgée, avec 8 roues et pneus, 111 500 km 3 931 \$
	02 HYUNDAI ACCENT GL, 4 p., 4 cyl., autom., t. équipé, jamais sorti l'hiver depuis 2005, bijou, 51 000 km Spécial 3 931 \$
	02 FORD WINSTAR LX, autom., t. équipé, 103 500 km 2 931 \$
	01 SUZUKI VITARA sport, 4 x 4, man., 224 600 km 2 431 \$
	01 SATURN SL1, 4 p., autom., 158 000 km 2 431 \$
	00 SUZUKI GRAND VITARA, 6 cyl., man., t. équipé, 4 x 4, 142 000 km 2 931 \$
	98 RANGER XLT, « sportside », man., « mags », 211 000 km 2 831 \$
	98 NISSAN FRONTIER, 4 x 4, 4 cyl., man., 141 000 km 3 931 \$

MINIFOURGONNETTES
09 GMC SAVANNA, Stabilitrack, 8 pass., 5,3 L, autom., t. équipé, avec 8 roues et pneus, blanc, 118 700 km 14 931 \$
09 CHEVROLET UPLANDER LS, 3,9 L, autom., t. équipé, 65 000 km 9 431 \$
09 GRAND CARAVAN SE, « stow'n go », t. équipé, 2 clim., 94 000 km 13 431 \$
08 GRAND CARAVAN SE, 6 cyl., autom., t. équipé, « stow'n go », couleur sable, 98 000 km 12 931 \$
08 MAZDA 5 GT, autom., t. équipé, t. ouvrant, « mags », bleu, 64 000 km 12 931 \$

Depuis 31 ans, toujours la bonne vieille méthode honnête...
Sans frais cachés, avec le sourire et un service après-vente irréprochable ainsi qu'un très beau choix de véhicules.

106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS

JEEP TJ SPORT 2001, autom., démarreur à distance, 234 000 km, toit dur + toit d'été. 4300\$ nég. Tél.: 819 578-1136, 819 578-7222.

TOYOTA COROLLA 1996, 4 PORTES, autom., peinture neuve, freins changés aux 4 roues, pneus d'hiver neufs, entretien complet fait il y a 1 mois, 260 000 km., en très bon état, 1200\$ ferme. 819 849-3800, Claude.

VOLKSWAGEN BEETLE 1998, manuel, jaune, pneus neufs à l'avant, en bon état. 1700\$. Tél.: 819 212-4860.

126 MOTONEIGES

MOTONEIGE YAMAHA VECTOR RS 2009 mécanique A-1, très propre. 5000\$. Tél. 819 832-3596.

SKI DOO GSX 600 H0 SDI 2006, mécanique A1, 26 000 km. Femme propriétaire. 4500\$. Tél.: 819 877-2687

132 REMORQUES

PLATE-FORME 7x10: 595\$, motoneige 8x10: 995\$, fermée 6x12: 1895\$, fermée 5x10: 1295\$. Gilles 819 679-6350.

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

Besoin d'une auto?

Nous sommes les **PROS** du crédit spécialisé en Estrie.

Faillite libérée, faillite non libérée,
proposition du consommateur, en collection ou en jugement,
retard sur carte de crédit ou ratio d'endettement élevé.

Appelez-nous, nous avons la solution.

819 345-6955 ou 819 345-0076

Thibault

CHEVROLET • CADILLAC • BUICK • GMC

Financement 4.9% 0\$ comptant Garantie totale + 1 an ou 12 000 km

INFO WEEKEND : 819 861-2333 819 563-7878 / www.thibaultgm.ca

CHEVROLET OPTRA 5 2007 7 476 \$ Autom., clim., 65 000 km #121108B	DODGE GRAND CARAVAN 2008 11 976 \$ Autom., gr. électr., 92 000 km #120288B	FORD FUSION 2006 6 976 \$ Autom., gr. électr., 112 317 km #120766C
PONTIAC MONTANA SV6 2007 7 976 \$ Autom., gr. électr., 75 524 km #120345A	MITSUBISHI OUTLANDER 2004 6 976 \$ Autom., gr. électr., 118 000 km #120664A	CHEVROLET SILVERADO 2500HD 2008 14 976 \$ Autom., gr. électr., 220 000 km #120838A

L'AVANTAGE GM CERTIFIÉS :

- Garantie du manufacturier
- Privilege d'échange
- Inspection en 150 points et plus
- Assistance routière 24 heures

GM Canada

VEHICULES D'OCCASION CERTIFIÉS

• CHEVROLET • CADILLAC • BUICK • GMC

132 REMORQUES

REMORQUE POUR VTT 52 po larg. x 84 long-gueur, dompeur, bonne cond., 500\$ ferme. 819 864-4553, 819 571-3409.

151 PERSONNEL DEMANDÉ

IGA COUTURE EAST ANGUS

recherche

COMMIS DÉPARTEMENT PRÊT-À-MANGER
Temps plein, 32 à 40 h/sem. Disponible jour, soir et fin de semaine

Présentez-vous au:
150, rue Angus Sud #10, East Angus
et demandez Louise Tardif ou envoyez votre CV par télécopieur
819 832-3379
ou par courriel :
iga08028compt@sobeys.com

metro PLUS PLOUFFE

MAGOG

ASSISTANT(E)-GÉRANT(E)

- FRUITS ET LÉGUMES
- CAISSIÈRE

Temps plein
Jour, soir et fin de semaine
2 années d'expérience

RESPONSABLE

- CAISSIÈRE

Temps partiel
Jour, soir et fin de semaine
1 an d'expérience

ÉPICERIE

- CHARCUTERIE (temporaire)

Temps plein
Jour, soir et fin de semaine
1 an d'expérience

M. Roger Garneau, directeur
Courriel : rgarneau@bellnet.ca
Télécopieur : 819 843-9726

151 PERSONNEL DEMANDÉ

BMR AG Doyon
Centre de Rénovation

COMMIS-VENDEUR / COMMIS-VENDEUSE

Lieu de travail
282, rue Angus Sud
East Angus (Québec)
JOB 1R0

Description du poste
Nous avons un besoin urgent d'une personne dynamique pour conseiller nos clients dans leurs achats de matériaux de construction. Cette personne devra avoir une bonne connaissance des matériaux, de la quincaillerie et des outils. Elle devra avoir un bon esprit d'équipe, un bon sens de l'humour et être capable de travailler sous pression.

Exigences
Doit avoir 1 à 6 mois d'expérience, bilingue serait un atout. Disponibilité de jour, de soir et de fin de semaine.

Nombre d'heure semaine : 40 h
(Le nombre d'heures peut varier selon la saison)

Date prévue d'entrée : maintenant

Salaires : selon expérience

Envoyez votre CV
par la poste à l'adresse ci haut
par télécopieur au 819 832-4481
ou par courriel à
gilles@bmrdoyon.com

En personne sur rendez-vous seulement

P.-S. : seul les personnes retenues seront contactées.

UN EMPLOI ASSURÉ!

5 employeurs prêts à vous embaucher. Suite à votre formation de 6 mois, vous deviendrez un agent de service à la clientèle qualifié. Le Centre LVTC fait partie de la commission scolaire Eastern Townships. Les salaires varient de 12 \$ à 14 \$ l'heure avec prime.

Inscrivez-vous vite, les cours débutent le **28 janvier!**

Tél. : 819 563-JOBS (5627)
www.lvtc.ca

ALIMENTS NOVA recherche téléphoniste à temps partiel, 12 à 15 hres/semaine, travail de soir. Salaire à discuter. Tél: 819 571-3400.

ASSISTANCE DENTAIRE à temps plein demandée. Doit être ponctuelle, dynamique et très travaillante.

HYGIÉNISTE-DENTAIRE
avec expérience, DEC en hygiène dentaire, poste à temps partiel. Travaillante, dynamique, beaucoup d'initiative et aimant travailler en équipe.

SECRÉTAIRE-DENTAIRE
avec expérience, connaissance CTRL un atout, temps partiel. Travaillante, dynamique, beaucoup d'initiative et aimant travailler en équipe. 819 563-1161, demander Nancy ou envoyez votre C.V. à
dentisteclaudialarochelle@hotmail.ca

CAMELOT - MOTORISÉ DEMANDÉ
pour le journal

LA TRIBUNE
secteur Saint-François Xavier
819 564-5466 (A.C.)

CFER - FORMATION
Classe 3, charriot-élévateur, samedi 26 janvier. Prix: 350\$. Inscriptions : 175, rue Oleg-Stanek, Sherbrooke, J1L 2X3. Aussi service aux entreprises.
www.expert-routier.com 819 446-4640

CHERCHE BUCHERON, avec expérience, disponible immédiatement jusqu'à avril. Salaire selon compétences. Lieu Bromptonville. Tél. : 819 823-2894.

COMPTABILITÉ
Recherche personne polyvalente, bilingue, minimum DEC en comptabilité, doit connaître Word, Excel et Quick Books. Travail à temps plein (40 heures par semaine). Faire parvenir curriculum vitae à careers_sh@yahoo.ca

CONCIERGE, immeuble app. Pour couple ou personne semi-retraîtée. Doit demeurer sur les lieux. 819 829-0678 poste 102.

LE PLUS GRAND CENTRE DE VÉHICULES D'OCCASION TOYOTA EN ESTRIE!

ON VIDE LA COUR!
Plus de **100** véhicules à vendre d'ici la fin JANVIER
Toute offre raisonnable sera acceptée



Sherbrooke
TOYOTA

2039, rue King Ouest, Sherbrooke
819 563-6622
www.sherbrooketoyota.ca

* Sur certains modèles

151 PERSONNEL DEMANDÉ

CONCIERGE RECHERCHÉ. Doit demeurer sur place. Pour petits travaux de plomberie, menuiserie, électricité. 15 à 25 heures/mois. 12\$ l'heure. Pour Place Desormeaux et/ou rue Wilson. d819 200-3296 / 819 345-7194.

CUISINIER DEMANDÉ

du dimanche au jeudi, salaire de 12\$ à 15\$, Coaticook 819 212-6123.

FIRME D'ARCHITECTURE ET DE DESIGN recherche un technicien en architecture, minimum 3 ans d'expérience. Temps plein.
819 769-0395 www.firmeadsp.com

LIVREUR MOTORISÉ DEMANDÉ

Livreur motorisé pour le journal LA TRIBUNE dans le secteur d'Ayers Cliff et Canton de North Hatley.

Travail tôt le matin. Doit posséder un petit véhicule.

Livraison du lundi au samedi.(SC)
819 843-9904 (laisser mess.)
819 868-3614

LIVREUR MOTORISÉ DEMANDÉ

Livreur motorisé pour le journal LA TRIBUNE dans le secteur nord de Sherbrooke.

Travail tôt le matin. Doit posséder un petit véhicule.

Livraison du lundi au samedi.
819 564-5466 (SN)

OPÉRATEUR POUR DÉNEIGEMENT

à Sherbrooke sur tracteur, chargeur ou camion. Entreprise renommée depuis 15 ans. Véhicules et technologies récentes et bien entretenus. Compétences et expérience obligatoires en conduite de machinerie lourde. Disponible en tout temps de janvier à avril. Bienvenue aux opérateurs en excavation ou agricole. Références exigées.
819 822-4646 poste 1 ou laissez message

TU AS DE 16 À 56 ANS. Tanné(e) des jobs à 10 \$ / 12 \$ heure, tu veux de 20 \$ à 25 \$. **Représentant(e) demandé(e)**, travail temps plein, semaine de 4 jours. Tu aimes voyager, transport fourni. Formation en milieu de travail. Bienvenue aux gens de Sherbrooke et banlieue. Joins-toi à une de nos équipes. Tél. Nick: 1 866 780-1515 ou 418 953-3180.

151 PERSONNEL DEMANDÉ

OPPORTUNITÉ UNIQUE ANALYSTE D'EAU (AUCUNE EXPÉRIENCE REQUISE)
60 000 \$ - 80 000 \$ ET PLUS

Dû à notre expansion, nous sommes à la recherche de représentant(e)s possédant leur propre véhicule afin de faire l'analyse d'eau dans leur région partout en Estrie et centre du Québec. Rég. Drummond et Victoriaville. **Nous vous offrons :** rendez-vous qualifiés, possibilité d'avancement, formation complète. Les seules choses que vous devez posséder sont une attitude positive et de l'organisation. Expérience en vente un atout. Pour une entrevue, appeler au :
819 347-3433 ou au 1 877 747-3433

152 TRAVAIL DEMANDÉ

CHAUFFEUR CLASSE 1 (MENTION FMT). 8 ans d'expérience en excavation / semi-morquet / fardier, excellent dossier de conduite. Références. Tél.: 819 574-8892.

FERAIS TRAVAUX FORESTIERS de tous genres, à blanc ou sélection. 25 ans d'exp. Prix compétitif. Tél: 819 570-7104.

TRAVAILLEUR FORESTIER cherche emploi sur débussage, tracteur de ferme. Salaire à nég. Fendrais bois de chauffage et bois de chauffage à vendre. 819 820-4669.

153 FORMATION

Une nouvelle carrière en coiffure?

École de coiffure
Paul de Rycke

OUVERT AU PUBLIC JOUR ET SOIR

NOUVEAUX SERVICES
Pose de rallonges capillaires et coiffeuses, coiffeurs professionnels à votre disposition.

69, rue Wellington Nord, Sherbrooke
www.ecolepdrcoiffure.ca
Pour rendez-vous :
819 566-8994

DÉBUT DES COURS
SOIR : 25 FÉVRIER 2013
JOUR : 11 MARS 2013

Aucun secondaire requis
Établie depuis plus de 50 ans et reconnue par le milieu
Enseignement hautement qualifié
Locaux plus grands, modernes et faciles d'accès



ÉCRIRE SANS FAUTE OU SANS FAUTES?

Pour rédiger correctement et efficacement, inscrivez-vous à notre cours « ÉCRIRE SANS FAUTES » session d'hiver 2013 du 29 janvier au 23 avril 2013 les mardis soir, de 18 h à 21 h.
Contactez-nous!
819 822-5520 poste 16584

FORMATIONS CERTIFIANTES PNL COACHING

Le centre Libell-Rive Maryse Bergeron vous propose:

23 jan.: Soirée gratuite d'info, 18h30 à 20h30.
26 jan.: Journée découverte PNL 9h à 16h30
29 jan. (4 mardis) **BASE PNL** 9h à 16h30.
29 jan. (4 mardis) **Vivre la PNL** au quotidien 18h à 21h.
2, 3, 16, 17 fév. (fin sem.) **BASE PNL** 9h à 16h30.
Soyez les bienvenus 819 446-1065.

153 FORMATION

COURS P.D.S.B.

Donné fin janvier. 819 544-2181, Johanne.

162 ANIMAUX

6 CANICHES

mâles et femelles, prêts fin janvier.
Tél.: 819 658-2261

ADOPTION 2 & 3 FÉVRIER: chats du Refuge Projets O'Poil, à la Grande Ménagerie de Sherbrooke, 3175 King ouest. Inf.: 819 349-7677.

ATTENTION ! TROP DE CHATONS ?
Stérilisez votre Minou! Clinique stérilisation des petits animaux de l'Estrie: 819 821-1161

CLUB CANIN DE L'ESTRIE

www.clubcanindelestrie.com
Cours d'obéissance, maternelle, agilité et rally-o
Aussi cours maniement d'exposition, conformation
Débutant le 23 janvier 2013.
Info : 819 845-1982 (soir)

153 FORMATION

162 ANIMAUX

OÙ SONT LES PLUS BELLES GUEULES EN VILLE?

À la SPA de l'Estrie, plusieurs chiens et chats attendent une nouvelle famille. Ils sont stérilisés, micropucés et ont reçu leur premier vaccin et vermifugé! Votre décision est réfléchie? Venez les rencontrer du lundi au samedi entre 10 h et 17 h. Coût d'adoption avantageux. 1139 boul. Queen Victoria, Sherbrooke. Information: 819 821-4727.

164 MEUBLES ET ÉLECTROMÉNAGERS

AMEUBLEMENT, vente déménagement. SALON, canapé, fauteuil, tables, etc. **MOB. CHAMBRE COMPLET** et habillage de lit. **DIVAN-LIT** flip flop. **TONDEUSE** Honda, échelle, outils de jardin. 819 679-6555.

CONGÉLATEUR KENMORE, presque neuf, 72 pi cu, 150\$.
Tél.: 819 565k-8110

LAVEUSE ET SÉCHEUSE de marque Kenmore, presque neuves pour 500\$ la paire. 819 572-0102.

164 MEUBLES ET ÉLECTROMÉNAGERS

LE CENTRE DU FAUTEUIL

1028 Wellington Sud - 819 562-7174.
Chaises auto-souleveur à partir de 599\$. Liquidation, surplus d'inventaire dans les chaises à billes et fauteuils inclinables.

LIT QUEEN EN CHÊNE MASSIF, à vendre à bas prix, 400\$. Tél.: 819 674-867 demander Isabelle ou laisser message.

RÉFRIGÉRATEUR 13 PI CU, blanc, de luxe, 12 ans, fonctionne très bien, à vendre 200\$. Tél.: 819 845-2390.

166 ENTREPOSAGE

ENTREPOSAGE DE MEUBLES. Chauffé, situé Sherbrooke Nord. Disponible maintenant. 819 348-1055.

168 ORDINATEURS

* **CONNEX-T** *
Service à domicile. Équipe certifiée Microsoft Professionnelle. Pour réparation, entretien, formation, installation, etc.
819 346-5755

170 ÉLECTRONIQUE

Marco Bégin 563-8250

RÉPARATION appareils électroniques

Télévision - Vidéo - Système de son
Téléphone - Micro-ondes - Jeux vidéo
Lecteur DVD - Amplificateur - Tape Deck
Télécommande - caméra vidéo - GPS
Écran d'ordinateur - Écrans PLASMA et ACL

ESTIMATIONS par TÉLÉPHONE

174 VÊTEMENTS, FRIPERIES

MANTEAU DE FOURRURE EN VISON NOIR CANADA MAJESTIC, très propre, presque pas porté, gr. 18-20 ans, avec 2 chapeaux en vison noir en prime. Prix nég. Tél: 819 565-1123, ou laissez message.

178 INSTRUMENTS DE MUSIQUE

TRÈS BEAU PIANO À QUEUE SPEINBACH 1982, 6 pieds, 5000\$. Tél.: 819 822-0259.

198 BOIS ET ÉQUIPEMENT DE CHAUFFAGE

BOIS COUPÉ EN 16 PO non fendu, érable-merisier, 65\$/corde livrée, arrondissement de Sherbrooke. Spécial de janvier avant février : 10 \$ de rabais/corde.
Tél. : 819 823-2894

BOIS DE CHAUFFAGE SEC de très bonne qualité, 100% bois franc - 90% érable, 90\$ la corde livrée. 819 434-2788 Merci!

214 ÉQUIPEMENTS DE RESTAURANT

ÉQUIPEMENT DE BOUCHERIE Scies à viande. Trancheur. Blocs à viande, hachoir, lift électr. 819 878-3363, 572-4733.

220 MATÉRIAUX DE CONSTRUCTION, RÉNOVATION

1200 PI CA DE REVETEMENT MAIBEC (bois) de couleur taupe, prix pour matériaux et/ou pose incluse. 819 562-4767, 212-7470.

244 DIVERS À VENDRE

5 PAIRES DE RAQUETTES IPL.
Tél: 450 532-3215, Racine.

ABAT-JOUR idéal pour chambre d'enfant. Ens. complet d'**haltères** pour débutant. **Skis** de fond et alpins, **raquettes** de marche en babiche (enfants et adultes), **raquettes** de tennis. Tél. après 10h am: 819 569-5321.

ADOUCISSEUR D'EAU marque Water Ace, neuf, jamais servi, capacité 30 000 grains, minuterie, sacs de sel inclus, valeur: 1 000\$ pour 700\$. 819 446-3041.

A NEW YORK, MATCH des CANADIENS 16-17 mars, billets du match, transport autocar, hôtel, déjeuner incl. Visite Manathan. **Wow! à partir de 229\$.** Tél: 819 571-3400

APPAREIL TAPIS ROULANT, 300\$. 1 VÉLO stationnaire, 200\$. Les deux très propres et en très bon état. Tél.: 819 849-1115.

BUREAU EXÉCUTIF ACAJOU 70 x 52 PO avec marquetterie de cuir style ancien acheté chez N.W. Décor, 1500\$. 819 822-0259

CHAÎNES À GLACE (PITONS)

tracteurs, VTT, camions et équipement forestier. Fabrication sur mesure. 819 820-8060.

CHAISES empilables 5\$/ch. **FLUORESCENTS** complets 48" à 4 tubes à 20\$; tubes néons 48" 20/5\$. **PERCEUSE COLONNE** 125\$. **FENÊTRES** 47x38, 47x70. **PORTES INT.:** 24, 30, 32, 34. **PORTES EXT.:** 34x80; 36x 80; 42x84, 42x89, 33x102, 36x101; prix variant de 10\$ à 50\$. Jacques : 819 828-3002

COLONNES DE SON BW de très haute gamme, valeur initiale 2 000\$, demande 300\$ nég. 819 560-1547, 819 562-5440.

FOIN À VENDRE, petites balles.
819 846-6295, Stoke.

LIT ÉLECTRIQUE 39 po, très propre, payé 3 000\$ pour: 600\$. **AQUARIUM** en bon état avec équipement complet H:17 po x 20 po long. x 10 po larg.: 60\$. 819 563-3928.

RÉCUPÉRATION DE FERRAILLE

Robert Bernier : 819 565-8575
RAMASSAGE D'OBJETS ENCOMBRANTS dans maisons, logements, garages, entrepôts, bureaux, etc. **Nettoyage de terrains.** Dégel d'eau.

REMORQUE TANDEM 6 pi. x 10 pi., 600\$; **MOTEUR** 5 forces sur 220, 350\$; **MOTEUR** 5 forces sur 550, 175\$; **MOTEUR DE BATEAU** Volvo 4 cyl., in-board, complet, avec manettes, etc., 600\$. Tél: 819 345-4878.

VENTE DE DÉMÉNAGEMENT, antiquités, petits électroménagers, humidificateur, décorations Noël, outils, vaisselle, literie et lingerie, plats et assiettes à fondue, étagères, cadres, déco et plus encore. Pour photos: cvendu.ca 819 679-6387, de 9 h à 15h, au 2675 Vaudreuil, app. 12

246 DEMANDE À ACHETER OU ÉCHANGER

ACHAT FOURRURE USAGÉE

Vison, loup, ocelot. Payons 100\$ à 500\$ comptant. 1 888 845-8586 laissez message

ACHETERAIS TRACTEUR DE FERME 40 à 50 forces, échangeais Chevrolet Silverado 1500 2002, 4 roues motrices. 819 872-1138.

Mercedes-Benz
CERTIFIÉ

Un hiver de plaisir
avec une traction intégrale de
chez Mercedes-Benz de Sherbrooke



Mercedes-Benz
CERTIFIÉ

0,9% pendant 36 mois

- Confiance : inspection en 150 points
- Garantie : protection Certifiée étoile allant jusqu'à 6 ans ou 120 000 km
- Tranquillité d'esprit : historique complet de l'entretien de votre véhicule
- Sécurité : assistance routière d'urgence 24 heures sur 24
- Satisfaction : privilège d'échange de 5 jours ou 500 km



C230 4matic 2009
Noir, 62 905 km
Garantie jusqu'en 2014
En achat
23 995 \$



GLK 350 4matic
Argent, 45 500 km
Garantie jusqu'en 2016
En achat
32 995 \$



C300 4matic
Blanc, 29 500 km
Garantie jusqu'en 2016
En achat
33 485 \$



ML350 BT
Blanc, 66 500 km
Garantie jusqu'en 2016
En achat
43 895 \$



SL 550
Noir, 23 725 km
Garantie jusqu'en 2016
En achat
87 995 \$



Mercedes-Benz

Mercedes-Benz de Sherbrooke
(819) 564-2211
4787, Boul. Bourque, Sherbrooke
www.mercedessherbrooke.com

3124198

261 RENCONTRES, AMITIÉ

AGENCE DE RENCONTRE ARC-EN-CIEL
Agence sérieuse répondant aux normes.
Plusieurs couples formés, 11 années/succès
PARTOUT EN ESTRIE 819 562-5442
Inscription: 99\$. Présentations ILLIMITÉES
RABAIS AUX FEMMES 18 - 48 ANS

AGENCE « LA VIE À DEUX »
7/7, 9h à 21h + 18 ans exp. Spéc. des Fêtes.
Lise : 819 868-9249

BELLE SOIXANTAINE déjeuner pour hommes et femmes seuls, dimanche 20 janvier à 10 h 30 au Restaurant Demers, 936 rue Conseil. Maximum 50 personnes. **S.V.P. réservez. Ginette : 819 347-2929**

261 RENCONTRES, AMITIÉ

CÉLIBATAIRES 50-65 ANS (24 pers.)
Causerie / rencontre, dim. 20 jan. à 11 h, resto à Magog. 819 563-9731, 819 842-2615.

CÉLIBATAIRES, SOUPER-RENCONTRE
40 ans et plus, samedi 26 janvier à 18h, au Restaurant EggsFruits Denault, 1299 rue Denault, 35\$ / personne, taxes et services inclus. Danse et animation avec Pierre Jutras. Prix de présence. Apportez vos consommations. **Jean-Luc: 819 346-0974, 514 268-8949, 819 437-2344. Bienvenue à tous!**

CÉLIBATAIRES. Souper rencontre 45-59 ans, 2 places disp. pour ce soir, 18h30, insc. 20\$. **Soirée sympa.** Rest. Le Twist. Madeleine Laroche, b.psy 819 565-9555.

261 RENCONTRES, AMITIÉ

DÉJEUNER RENCONTRE AMITIÉ
dimanche de 9 h à 11 h, salle privée chez **Jack-O, 5156 boul. Bourque, Rock Forest.**

JEUNE RETRAITÉE, 61 ANS, universitaire, 1,60 m., poids santé, cherche professionnel de la santé, 60 ans et plus, pour apprécier la vie ensemble. Tél.: 819 580-7512.

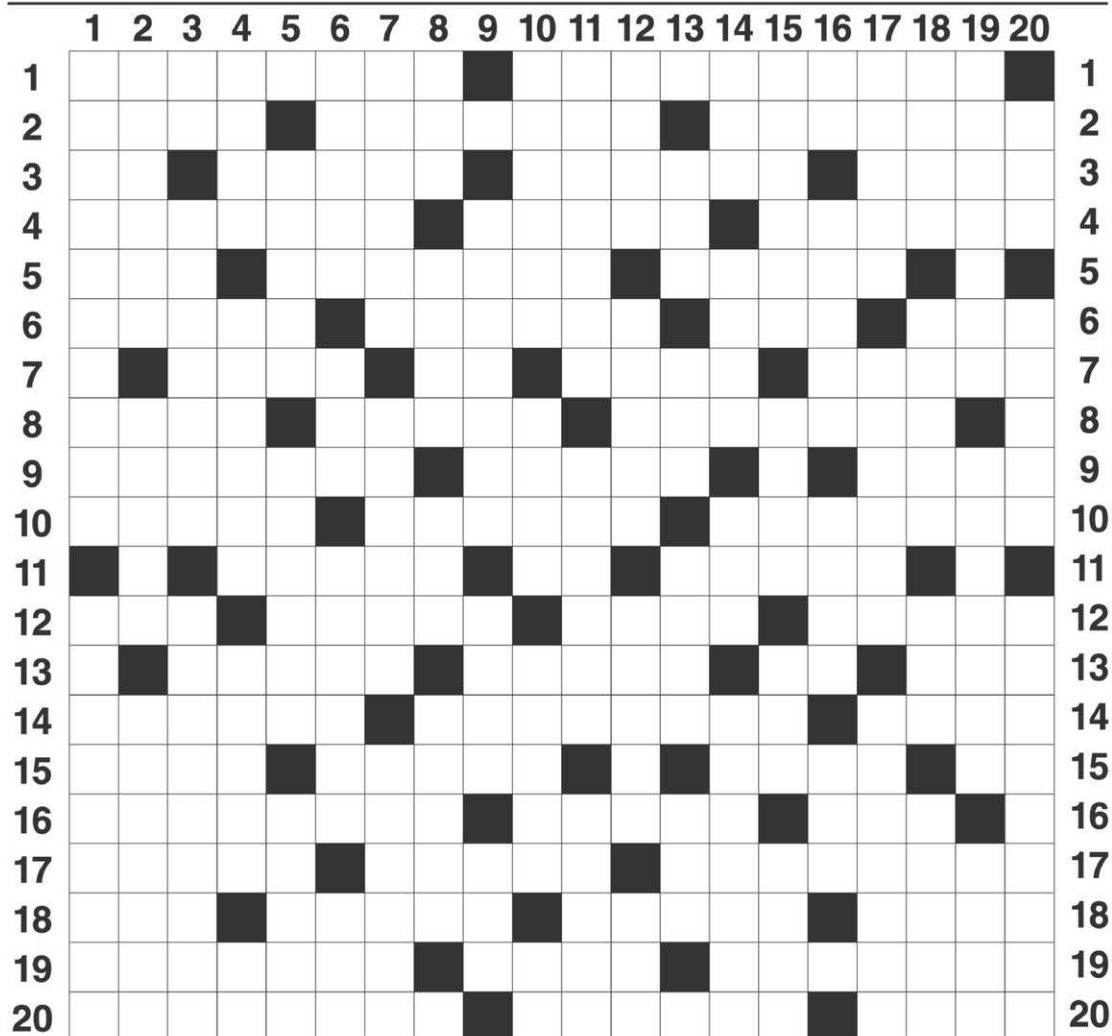
RETRAITÉ, 6 pi, 190 lb, soixantaine, enjoué, fidèle, galant, désire compagne 62/66 ans, svelte avec affinités. Tél.: 819 820-1817.

LES MOTS CROISÉS

MOTS CROISÉS

No 553

Par Michel Hannequart www.hannequart.com



HORIZONTALEMENT

1. Fut prise à Paris en 1789 - Quartier de Paris.
2. Ni lavé ni blanchi - Cercle lumineux - Durée.
3. Île de France - Poissons plats - Reconsidérer - Exprime le froid.
4. Dessinent - Reconnaît - Percée de coups.
5. Longue ceinture - Réparée - Entre deux planchers.
6. Transmet à ses enfants - Ébréché - Déesse marine - Voile triangulaire.
7. Substance atoxique - Centilivre - Peur d'acteur - Groupé.
8. Parle très fort - Délébéré - Durée très courte.
9. Chanteur à la voix d'enfant - Il est prisonnier - On y fait cuire le pain.
10. Rejoint le Rhône - Qui dure 12 mois - Remue la braise.
11. Se faufile - Hélium - Mammifère édenté.
12. Arbuste du Yémen - Candi-des - Organe globuleux - Gai.
13. Il va à l'école - Gardien de la paix - Astate - Titre étranger.
14. Acceptée - Rapace diurne - Démonstration.
15. Reptile fouisseur - Elles coupent - C'est de la neige - Liaison.
16. Imprévu - Partie du pied - Rivière de France.

17. Boucher - Classer - Organe végétal.
18. Long poème - Être soumis - Sueur du cheval - Jeune soldat.
19. Résoudre une affaire - Variété de prune - Qui n'ont aucune reconnaissance.
20. Atelles - Passé de mode - Crochet double.

VERTICALEMENT

1. Il a réalisé *le Dernier Tango à Paris* - Personnage de *Notre-Dame de Paris*.
2. Mordant - Rastafari - Dépouiller.
3. Strontium - Affûté - Atténue.
4. Café très fort - Canal du corps - Unie et polie - Marque la surprise.
5. Ventilée - Caribous - Avant d'un navire.
6. Sur le lama - Prénom féminin - Marqué de taches - Génie égyptien.
7. Uvule - Loutre de mer - Carotide.
8. Lentilles - Emmagasine l'énergie - Partie d'église - Abrasif.
9. Homme d'une grande beauté - Habillé - Fureur.
10. Replier le bord des draps sous le matelas - État des Mormons - Mouvement du corps - Notre-Dame.

11. Partie d'un tout - Calibrer - Os de morue.
12. Dressé - Institué - Action de décoller - Démonstratif.
13. Supprimé - Animal tête - Gamin de Paris - Siège à NY.
14. Mèche de cheveux - Drôles d'habitudes - Écorce moulue - Adversaire.
15. Sorte d'argot - Passe sous silence - Mesure agraire - Dix fois dix.
16. Infinitif - Place grecque - Va dehors - N'est pas mort.
17. Sans contrainte - Enterré - Qui tombe en ruine.
18. Titre britannique - Matelas - Résine fétide - Mauve rosé.
19. Contient du duvet - Général - Piège à oiseaux.
20. Hégire - Boisson aux pommes - Aiguille d'une montre.

Solution du dernier numéro

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	A	B	S	T	I	N	E	N	T	B	O	O	T	L	E	G	G	E	R	
2	L	O	R	I	E	N	E	R	G	I	E	U	E	T	E	R	P	E		
3	A	C	T	A	S	S	E	E	S	T	O	R	E	M	A	I	N			
4	M	A	L	A	I	S	E	V	O	C	A	L	T	R	I	S	T	E		
5	B	L	O	N	D	R	E	E	L	U	T	E	T	E	R					
6	I	U	E	U	R	O	A	I	L	N	E	M	R	E	G					
7	C	A	L	S	V	E	L	O	T	A	C	T	O	M	I	S	E			
8	D	O	U	M	A	I	R	E	T	R	O	Q	U	E	T					
9	M	O	U	M	O	U	T	E	T	A	T	E	R	S	C	E	N	E		
10	I	R	A	U	X	N	U	A	G	E	U	S	E	O	S	E	R			
11	G	E	R	C	E	N	V	I	E	S	E	T	O	N	U					
12	N	E	O	T	A	R	E	E	N	O	E	C	A	N	C	R	E			
13	O	T	E	T	U	S	I	N	C	I	T	E	H	U	R	O	N			
14	N	P	L	E	T	O	T	E	S	L	E	U	O	N	T					
15	N	A	S	A	E	R	R	E	R	O	E	I	L	N	I	E	E			
16	E	P	I	N	G	L	E	E	V	I	N	G	T	L	U	S				
17	T	I	S	S	E	V	I	R	I	L	R	E	S	I	L	I	E	R		
18	T	E	T	S	T	E	L	E	O	B	E	S	E	S	E	R	E			
19	E	R	R	A	T	A	L	A	I	O	N	U	T	E	R	I	N			
20	S	E	M	E	N	C	E	D	E	F	E	R	L	E	M	E	N	T		

262

ASTROLOGIE

10\$ de rabais L'HEURE DES RÉVÉLATIONS

Consultez moi, 38 ans de métier.

Astrologue , tarologue. Fr. 819 563-3603

BONJOUR À TOI! Je suis encore là . Bonne Année ! Pour savoir ton avenir: cartes, tarot, sur cassette. Diane La Gitane: 819 565-3876

264

ESCORTES

1 204 206-0032

AU JARDIN D'EDEN

Un très grand choix d'hôtes et hôtesse

19 / 45 ans pour toutes occasions.

819 791-2505 - 24 h

Engageons hommes et femmes 19 ans +

TU AS UN DOUTE CONCERNANT LE SIDA, LES HÉPATITES OU LES INFECTIONS TRANSMISSES SEXUELLEMENT Un service de dépistage pour t'aider. Discrétion assurée. 819 820-7432, 1 800 363-7373

LE SCRABBLE

Comment jouer les parties publiées dans cette chronique

Munissez-vous d'un cache (habituellement une simple feuille qui recouvre entièrement la partie) que vous descendez d'une ligne au fur à mesure. Pour débiter, ne découvrez que le premier tirage, et chercher. Lorsque vous êtes satisfait de votre solution, notez les points qu'elle rapporte et descendez le cache d'une ligne : vous trouverez, à gauche, le nouveau tirage, et à droite, la solution la plus payante du coup précédent : c'est celle que vous devez placer sur votre grille. La référence indique l'emplacement de la première lettre du mot joué sur la grille. Numérotez les lignes de A à O et les colonnes de 1 à 15. Si la référence commence par une lettre, le mot est joué horizontalement; si elle commence par un chiffre, le mot est joué verticalement (ex : C6 signifie que le mot est joué horizontalement et que la première lettre est à l'intersection de la ligne C et de la colonne 6.

PARTIE 1

TIRAGE	MOT RETENU	RÉF	PTS
1. VERIOUA			
2. CEEFPUQ	VOUERA	H 4	78
3. CF+JEEEI	ÉQUIPE	10E	33
4. CEJ+IDRA	FIÉE	K 8	30
5. J+ILATAY	DÉCORAI	5E	40
6. AIL+OZNT	JAYET	E 7	42
7. IL+THNEN	ZONÂT	L 1	59
8. HNN+ELOR	LITEZ	1H	42
9. LNR+ASUI	FÖHNE	8K	36
10. EVOREIL	LAINEURS	O 4	59
11. XEGOIUC	VIROLÉE	2B	76
12. CEGOU+MA	XI	I 7	44
13. U+OKSPRA	CHÔMAGE	M 7	36
14. OU+BAMSB	PARKAS	8A	81
15. NNS?IFU	BAMBOUS	14G	83
16. S?+TEEHD	FUNIN	15D	46
17. GLSNEUA	D(I)ATHÈSE	B 6	73
18. LN+TRL?E	USAGE	12D	36
	E(S)T	14A	26

920

PARTIE 2

TIRAGE	MOT RETENU	RÉF	PTS
1. CRLAOIN			
2. XAIWCAE	CAROLIN	H 4	74
3. AACW+RSE	IXE	G 8	47
4. ER+SEANT	AWACS	11C	45
5. P?ILOLA	CERNÂTES	4H	72
6. EBEMFNU	TO(U)PILLA	M 4	63
7. FMU+IKRE	BENE	3L	40
8. IMRU+FNT	KIFE	8L	78
9. INT+OTRA	FORUM	7G	35
10. RUYESLI	TRÔNAIT	12H	77
11. EU+JEBER	LYRAIS	C 8	50
12. BEER+ITS	TÉJU	H12	33
13. QEMHDTI	BISTRÉE	D 2	73
14. DHQ+AETU	ITEM	13L	38
15. DHT+UNAO	JAQUE	14H	38
16. DNOU+AEG	HÂTA	11J	27
17. N+HEIV?L	DÉBOGUA	2B	30
18. L+ZMEVDO	V(A)HINÉ	1H	51
19. DELM+ESP	VOLEZ	8A	51
20. DLP+UOGD	SÈME	15L	24
21. DDGLO+NU	PIU	12B	32
	GENOU	C 1	20

998

Si vous désirez obtenir des renseignements sur le Scrabble duplicate ou connaître les avantages de jouer en club, communiquez avec Francine Plante 823-9162 pour la région de Sherbrooke, Lucie Deschênes 478-3814 pour celle de Drummondville, Gaétane Provencher 758-8020 pour Victoriaville, Thérèse Thibault 849-7481 ou Gisèle Chouinard 849-6230 pour Coaticook.

264

ESCORTES

1 204 206-0035

DOUCE EXTASE

Jolies jeunes filles

7/7 j, 24 h. Engageons 18 ans et +

8 1 9 5 7 5 - 1 3 4 0

EMY
grassette te reçoit
7/7 jours. Tél: 819 993-5322

266

MASSAGES

JOLIE CHINOISE

MASSAGE

SPÉCIAL

30\$

819 348-0183

7/7, 9 h à 23 h

460, rue King Est, Sherbrooke

819 346-2657
BON MASSAGE SEXUEL

819 943-8181
MASSAGE SENSUEL, PLACE DISCRÈTE
DE 8 H A.M. JUSQU'À 23 H

ACCORDE-TOI 1 HEURE
de relaxation et de détente.
Massage californien. 819 345-1900

JOLIE DEMOISELLE, ALICIA
24 ANS - 36D
819 791-7657

MASSAGE POUR UNE BONNE DÉTENTE
si vous voulez un bon service.
Contactez-moi, Natacha : 819 542-3273

MASSAGE SENSUEL ET ÉROTIQUE
pour hommes fait par homme. Discrétion et propreté assurées.Climatisé. 819 812-0673.

310 TRAVAUX DOMESTIQUES

FAIS ENTRETIEN MENAGER dans résidences privées. Grand ménage si besoin, avec expérience. 819 562-6423, 819 578-0716.

FERAIS ENTRETIEN MÉNAGER
Secteur Rock Forest et quartier ouest.
Tél. : 819 565-4714

312

DÉNEIGEMENT

DÉNEIGEMENT DE TOITURE

Résidentiel et commercial. Vous désirez un service courtois et professionnel?

Les Toitures industrie pro inc.

Tél. : 819 640-6676

316

DÉMÉNAGEMENT, TRANSPORT

DÉMÉNAGEMENT ÉCONOMIQUE

Déménagez vous-même et économisez!

Camion avec chauffeur et équipement fourni

Local et longue distance

Réservation 819 846-0538, laissez mess.

320

SERVICES DIVERS

AVEZ-VOUS des PROBLÈMES de BÉTON

MULTI BÉTON EXPERT INC.

RÉPARATION BÉTON TOUTS GENRES et INJECTION DE FISSURES

RBQ 5643-0804-01 Tél.: 819 347-4244.

ENTREPRENEUR GÉNÉRAL

Construction et rénovation: toitures, montage de charpentes, finition, bois flottant, céramique, salles de bains, revêtement ext. Projets clé en main. Estimation gratuite! 819 571-1602.

ENTREPRENEUR GÉNÉRAL

Rénovations rés., projets int./ext., équipe fiable, travail bien fait. Modification de structure, s.-sol, agrandissements, finition, joints, peinture, céramique, etc. 80\$/ h pour 2 ouvriers compétents avec exp. Yvan : 819 822-8562.

ENTRETIEN MR

Service complet de conciergerie, commercial, industriel, bureaux. Entretien ménager quotidien. Michel : 819 569-3487

HOMME À TOUT FAIRE, avec beaucoup d'expérience. Revêtement extérieur, toiture, s. bains complète, finition sous-sol, pl. bois franc. 819 432-7451 Jean.

HOMME À TOUT FAIRE

ferait petits travaux de rénovation (pl. flottant, céram., etc.), avec expérience en entretien de bâtiments. Transport petits colis 819 837-0270 / 819 212-4701

INFILTRATION D'EAU

Nettoyage de drains à pression et inspection par caméra. Drainage de fondations, réparations de fissures, service de mini excavation, murets, gravier, terreau, sable, concassé. Excavation B. Croteau 819 346-9490

320

SERVICES DIVERS

PEINTRE AVEC EXPÉRIENCE

Intérieur et extérieur, travail soigné, estimation gratuite! Bertrand 819 239-4116, rép.

REMBOURRAGE DESIGN

Remboursement de tous genres, 25 ans d'expérience. 25% d'escompte sur les chaises de salle à manger. Tél. : 819 993-1560.

RÉNOVATIONS BENOIT RICHARD INC.

Pour le souci du détail

Salles de bains, céramique, bois franc, flottant, gypse, moulures et peinture. Petits et moyens projets de toutes sortes. Ass. responsabilité. RBQ 5642-8261-01. Tél. 819 342-5693

RÉNOVATIONS DE TOUTS GENRES

Finition intérieure/extérieure. Plancher, céramique, tirage de joints. 25 ans d'expérience. Michel, cell.: 819 570-4168

RÉNOVATIONS

- Salle de bains, sous-sol, peinture, etc. 20 ans d'expérience. Estimation gratuite. Michel 819 868-7862 - 819 432-1119

TECHNCIENNE EN ÉDUCATION SPÉCIALISÉE

offre service de répit (commissions, repas, tâches ménagères ou activités) pour clientèle ayant des besoins spécifiques. (Alzheimer, déficience, incapacités physiques ou cognitives). Travail dans le réseau de la santé depuis 4 ans. Dem. Amélie à 418-580-4311.

TIREUR DE JOINTS, spécialiste en rénovations,

15 ans d'expérience, travail professionnel. Tél: 819 446-6600.

TOITURE EN PENTE OU PLATE EN ÉLASTOMÈRE, REVÊTEMENT

BARDEAUX. 25 ans d'expér. Garantie meilleur prix. R.B.Q. 819 821-1718 Denis.

332

ARGENT À PRÊTER

PRÊT D'ARGENT

500 \$ et + / Aucun dossier de crédit refusé

SIMPLE, RAPIDE ET EFFICACE

1-877-963-4848

www.pretdirectnet.com

PRÊT DE 500\$, CC Express, 1-888-994-4054, www.courtageexpress.com

PRÊT DE 500\$

Sans enquête de crédit.

Crédit Courtage : 1 866 482-0454

PRÊT PERSONNEL OU HYPOTHÈQUE

Financement autos et camions. Aucune enquête de crédit. Tél. : 1 514 268-1480.

338

COMPTABILITÉ, IMPÔTS

FONDS DE PENSION

CRI-RREGOP-FERR-FRV-RPDB-RRS

Besoin \$ - Recherche - Transfert - Investir - Taux avantageux. Info Réal, 819 563-8864

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES

SOUSSIONS - ENCANS

AVIS PUBLIC

VILLE DE SHERBROOKE

AVIS DE DÉPÔT DU RÔLE DE PERCEPTION DES TAXES FONCIÈRES POUR L'ANNÉE 2013

Avis est par la présente donné que le rôle général de perception des taxes foncières a été préparé et déposé à mon bureau. Il est présentement en vigueur et toutes les personnes dont les noms y apparaissent sont tenues d'en payer les montants mentionnés en quatre versements égaux aux dates d'échéance suivantes :

Premier versement : 4 mars 2013

Deuxième versement : 3 mai 2013

Troisième versement : 3 juillet 2013

Quatrième versement : 3 septembre 2013

Toutefois, toute imposition annuelle inférieure à 300 \$ est exigible et payable en totalité lors du premier versement le 4 mars 2013.

Votre remise devra être effectuée en utilisant l'un ou l'autre des modes de paiement suivants :

Auprès de la plupart des institutions financières :

- par Internet

- par service téléphonique

- au guichet automatique de la plupart des institutions financières

- au comptoir de la plupart des institutions financières

Auprès de la Ville de Sherbrooke :

- par paiement préautorisé

- par chèque envoyé par courrier à l'adresse suivante : Ville de Sherbrooke, C. P. 50, Sherbrooke (Québec) J1H 5H5

L'envoi des comptes de taxes s'effectuera dans la semaine du 21 janvier 2013.

Si vous êtes un nouveau propriétaire

Il est possible, si vous êtes un nouveau propriétaire, que le compte de taxes de votre propriété ait été expédié à l'ancien propriétaire. Cela ne vous soustrait en aucune façon à l'obligation de payer vos taxes selon les échéances prévues par la Ville, à défaut de quoi vous aurez à payer des intérêts dès l'échéance des dates établies pour les versements. Veuillez noter que la Ville de Sherbrooke n'émet pas de nouveau compte de taxes lorsqu'il y a un changement de propriétaire. Par contre, il vous est possible d'obtenir une copie de votre compte de taxes à partir du site Internet de la Ville de Sherbrooke à l'adresse suivante : sherbrooke.ca/taxation.

Si vous n'avez pas reçu votre compte, ou en cas d'incertitude, il est de votre responsabilité de vous assurer que votre dossier est à jour en communiquant avec la Division du revenu au 819 821-5626.

Donné à Sherbrooke, ce 19^e jour de janvier 2013.

François Poulette, CPA, CGA, MA, trésorier

3117339

www.ville.sherbrooke.qc.ca

340

SERVICES FINANCIERS

AVEZ-VOUS BESOIN D'AIDE?

Depuis 25 ans, nous aidons les gens à trouver une solution à leurs problèmes financiers. Consultation sans frais. Aucun intermédiaire, 1 seul paiement sans intérêt.

Appelez-nous au : 819 822-4666 ou 1 800 465-3809

JEAN FORTIN & ASSOCIÉS

3109788

Syndics de faillites

CONSOLIDEZ VOS DETTES

en 1 paiement / mois selon votre budget

Pour carte de crédit, Hydro, Impôt

Agences de recouvrement, saisies, etc.

Groupe GPC, 7j/7, 8 heures à 19h

Sans frais : 1 877-441-2330

350

SANTÉ

A VENDRE: SIÈGE ÉLÉVATEUR POUR LE BAIN

avec télécommande imperméable, housses lavables, chargeur. Utilisé seul. 8 fois. Garantie valide jusqu'au 28 juin 2013. Payé 1750\$ pour 950\$. 819-349-9803.

★ GUÉRIS-TOI ★

www.marcheauxpucesdauleville

et 2875 King Est

RECHERCHE ADULTES ATTEINTS DE PARALYSIE CÉRÉBRALE

pour étude en ostéopathie, traitements gratuits. 819 868-0703

402

REMERCIEMENTS

REMERCIEMENTS

Au FRÈRE ANDRÉ

pour faveur obtenue.

403

PRIÈRES

SACRÉ-COEUR

Je bénirai les maisons où l'image de mon cœur sera exposée et honorée

Jésus est ressuscité, moi (Armand), Denis Dansereau, je l'ai vu au moins 10 fois. Il m'est apparu et m'a parlé. 2 ou 3 en France l'ont vu et 2 ou 3 en Italie (Debora et son livre Manduria) et une égyptienne Vassula, ses livres et ses entretiens avec Jésus et M^{me} Boisvert et M. Léandre Lachance (du Québec aussi) (et ses livres). Voir Média-Paul Librairie (le vrai portrait de Jésus).

3124414

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES

SOUSSIONS - ENCANS

CENTRE DE RÉADAPTATION EN DÉPENDANCE DE L'ESTRIE

Dépendance - Santé mentale

APPEL D'OFFRES PUBLIC

VENTE D'UN IMMEUBLE SIS AU 433, rue Marquette à Sherbrooke

Le Centre de réadaptation en dépendance de l'Estrie désire vendre sans autre garantie que celle de ses faits personnels un immeuble connu et désigné comme étant le lot 1 031 001 du cadastre officiel de Québec, circonscription foncière de Sherbrooke, avec bâtisses dessus construites portant le numéro civique 433, rue Marquette.

Date de clôture : le 15 février 2013 à 12 h

Validité des soumissions:

1° Pour être valable, toute proposition doit être signée par une personne autorisée et :

a) être accompagnée d'un chèque visé, tiré sur une banque à charte canadienne ou sur une caisse populaire, d'un montant équivalant à 10 % de la soumission, fait à l'ordre du Centre de réadaptation en dépendance de l'Estrie. Ce montant sera appliqué en acompte du prix de vente et le solde du prix de vente deviendra dû en un seul versement à la signature de l'acte de vente;

b) parvenir au bureau du directeur général, local 128 sis au 1930, rue King Ouest, Sherbrooke (Québec) J1J 2E2.

2° Les soumissions deviennent sans effet à l'expiration de la période de validité indiquée dans l'appel d'offres.

3° Le Centre de réadaptation en dépendance de l'Estrie ne s'engage à accepter ni la plus haute, ni toute autre soumission et le cas échéant, la réalisation de la soumission retenue est conditionnelle à l'obtention des autorisations requises en vertu des articles 260 et 261 de la Loi sur les Services de Santé et Services sociaux.

4° La soumission retenue devra être valide pour cent quatre-vingts (180) jours à partir de l'heure et du jour de clôture de l'appel d'offres et son soumissionnaire devra s'engager à signer l'acte de vente dans les cinq (5) jours de l'avis qui lui sera donné par Le Centre de réadaptation en dépendance de l'Estrie à la suite de l'obtention des autorisations requises en vertu des articles 260 et 261 de la Loi sur les Services de santé et Services sociaux.

5° Les garanties de soumissions des autres soumissionnaires sont retournées dans les trente (30) jours qui suivent l'ouverture des soumissions.

6° Les conditions du présent appel d'offres sont stipulées dans un document qui peut être obtenu gratuitement du lundi au vendredi de 9 h à 12 h et de 13 h 30 à 16 h à l'endroit suivant :

Bureau du directeur général, local 128
Centre de réadaptation en dépendance de l'Estrie
1930, rue King Ouest
Sherbrooke (Québec) J1J 2E2
819 821-2555, poste 1128

7° Le soumissionnaire doit présenter sa soumission sur les formulaires fournis à cet effet à l'adresse précitée.

8° Seules les personnes ayant obtenu le document faisant état des conditions exigées pour la présente vente sont admises à visiter le bâtiment aux jours et aux heures ci-après mentionnés :

MERCREDI 23 JANVIER 2013
de 13 h 30 à 15 h 30
au besoin une 2ème visite sera prévue

9° Les directives sur la manière de soumissionner font parties intégrantes du présent appel d'offres.

Murray McDonald
Directeur général

3123972

JEAN FORTIN & ASSOCIÉS

syndics

AVIS AUX CRÉANCIERS DE LA PREMIÈRE ASSEMBLÉE

Dans l'affaire de la faillite de :

Faillite : Le 7 janvier 2013

ALAIN PÉLOQUIN

1132, rue de Forillon

Sherbrooke (QC) J1N 4K9

Assemblée

31^e jour de janvier 2013 à 11 h 00 AM au BUREAU DU SYNDIC à l'adresse suivante : 5, PLACE VILLE-MARIE, SUITE 800, SALLE 3 MONTRÉAL (QC) H3B 2G2.

Le 16 janvier 2013.

Jean Fortin & Associés Syndics Inc.

Tél. : (450) 442-3260

www.jeanfortin.com

AVIS PUBLIC
VILLE DE SHERBROOKE

Conformément à l'ordonnance rendue par la Cour d'appel du Québec en date du 10 septembre 2004 dans le dossier 500-09-011688-017, la Ville de Sherbrooke publie les concentrations de méthane prises dans les puits d'observation, la ligne de sécurisation et le réseau de dégazage de son lieu d'enfouissement sanitaire entre le 1 juin 2012 et le 30 novembre 2012 :

A. Concentration de méthane observée dans les puits d'observation (M-1 à M-5) en % par volume.

Puits	Juin 2012	Juillet 2012	Août 2012	Sept. 2012	Octobre 2012	Nov. 2012
M-1 (1) Sonde A	0	0	0	0	0	0
M-1 Sonde B	0	0	0	0	0	0
M-2 Sonde A	0	0	0	0	0	0
M-2 Sonde B	0	0	0	0	0	0
M-2 Sonde C	0	0	0	0	0	0
M-3 Sonde A	0	0	0	0	0	0
M-3 Sonde B	0	0	0	0	0	0
M-3 Sonde C	0	0	0	0	0	0
M-4 Sonde A	0	0	0	0	0	0
M-4 Sonde B	0	0	0	0	0	0
M-4 Sonde C	0	0	0	0	0	0
M-5 Sonde A	0	0	0	0	0	0
M-5 Sonde B	0	0	0	0	0	0
M-5 Sonde C	0	0	0	0	0	0

Note : La valeur maximale de méthane (%) obtenue pour cette période est de zéro.
(1) Il n'y a pas de sonde C (très grande profondeur) pour le puits M-1.

B. Concentration de méthane observée en % par volume dans le collecteur commun des puits de la ligne de sécurisation (PS-1 à PS-66).

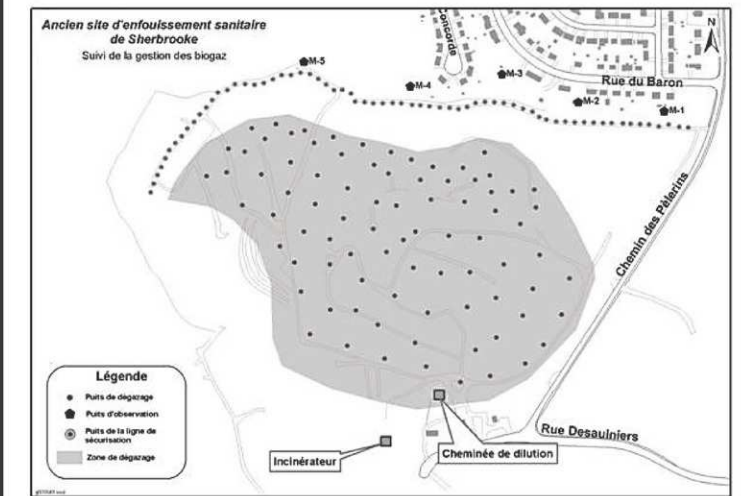
Résultats	Juin 2012	Juillet 2012	Août 2012	Sept. 2012	Octobre 2012	Nov. 2012	Moyenne sur 6 mois
Valeur moyenne	0.54 %	0.51 %	0.53 %	0.51 %	0.55 %	0.59 %	0.54 %
Valeur maximale	0.59 %	0.60 %	0.70 %	0.60 %	0.71 %	0.70 %	0.71 % (2)

2. Valeur maximale sur 6 mois

C. Concentration de méthane observée en % par volume dans le collecteur commun des puits du réseau de dégazage.

Résultats	Juin 2012	Juillet 2012	Août 2012	Sept. 2012	Octobre 2012	Nov. 2012	Moyenne sur 6 mois
Valeur moyenne	39.9 %	38.1 %	36.7 %	36.1 %	36.8 %	36.9 %	37.4 %
Valeur maximale	41.8 %	39.3 %	42.4 %	38.6 %	40.6 %	40.1 %	42.4 % (3)

3. Valeur maximale sur 6 mois



Pour toute demande d'information additionnelle concernant ces résultats, vous êtes priés de communiquer avec monsieur Francis Lepage, au 819-823-8000 poste 5965.

Donné à Sherbrooke, ce 19 janvier 2013

Isabelle Sauvé



www.ville.sherbrooke.qc.ca

Proteau & Associés,
huissiers de justice, s.e.n.c.
www.proteau.ca
819 564-0424

COUR DU QUÉBEC
DISTRICT DE ST-FRANÇOIS
NO : 470-02-000210-121
COMMISSION SCOLAIRE DES SOMMETS C.
CAROLE LA MADELEINE
Le 29e jour de janvier 2013 à 10 h 30, au 115, rue Greenlay Sud, Windsor, district de Saint-François, seront vendus par autorité de Justice les biens et effets de Carole La Madeleine, saisis en cette cause consistant en : 1 automobile Honda Civic 2000, noire, immatriculée 098FXX.
Conditions : Argent comptant et/ou chèque visé
Information : André G. Mathieu, huissier de justice

COUR DU QUÉBEC
DISTRICT D'ARTHABASKA
NO : 415-22-005799-121
CLIMCÔ SERVICE INC.
C.
9152-7457 QUÉBEC INC.
Le 29e jour de janvier de 2013 à 11 h, au 18, rue McMurray, Sherbrooke, district de Saint-François, seront vendus par autorité de Justice les biens et effets de 9152-7457 Québec Inc., saisis en cette cause consistant en : 1 souffleur à neige Cub Cadet 30 po, 7 poteaux télescopiques en acier, outillage divers comprenant en autres scie à béton Stihl TS 420, 1 sableuse à ruban Makita 9920, 1 toupie Milwaukee et autres biens énumérés au procès-verbal de saisie.
Conditions : Argent comptant et/ou chèque visé
Information : Patrick Labelle, huissier de justice

Étude André Carbonneau,
huissiers de justice Inc.
35, RUE KING OUEST, SHERBROOKE (QC) J1H 1N4
Tél. : (819) 822-2174 / Téléc. : (819) 822-2076

COUR DU QUÉBEC, DISTRICT DE MÉGANTIC
NO.: 480-02-000002-121
L'AGENCE DU REVENU DU QUÉBEC VS
RÉJEAN DUBOIS

Le 30 JANVIER 2013 À 10 H au 21, RUE DU MOULIN, LA PATRIE, seront vendus par autorité de justice les biens et effets de RÉJEAN DUBOIS saisis en cette cause consistant en : 1 Fournaise PSG 3000 avec tête et accessoires; 1 Coffre d'outils Master Craft Maximum; 1 4-roues Canam Outlander n° série: 2BVEPSH127V000835; 1 Remorque n° série: 4401C16254A020919; 1 Génératrice United Power 1300W; et autres articles de maison.

Conditions : ARGENT COMPTANT et/ou CHÈQUE VISÉ.
Pour information : Rock Guertin, h.j.

COUR SUPÉRIEURE, DIST. DE ST-FRANÇOIS
NO.: 450-17-004382-124

LES PÉTROLES SHERBROOKE VS
9181-1752 QC INC. (F.A.S. ABC EXCAVATION)
Le 29 JANVIER 2013 À 14 H 00 au 9325, BOULEVARD BOURQUE, SHERBROOKE, seront vendus par autorité de justice les biens et effets de 9181-1752 QC INC. (F.A.S. ABC EXCAVATION) saisis en cette cause consistant en : Plusieurs boîtes de camion; 1 Trailer routier Manac n° série: 1HTG-GAET6YH287752; 1 Camion Ford 9000 12 roues no série: 1FDZA90W2VVA23184; et autres équipements d'excavation.

Conditions : ARGENT COMPTANT et/ou CHÈQUE VISÉ.
Pour information : Rock Guertin, h.j.

Le bon jour pour faire quelque chose, c'est le jour où on l'a décidé...

Tél. : 819.832.4722

Certifié par le ministère de la Santé et des Services sociaux

Problématique de dépendance Drogue/Alcool

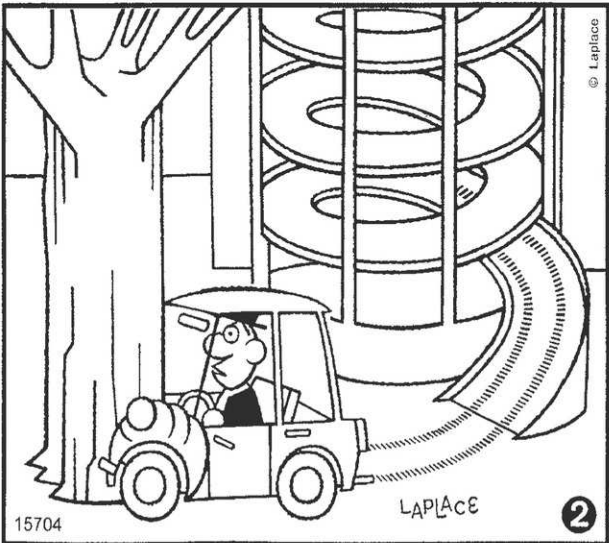
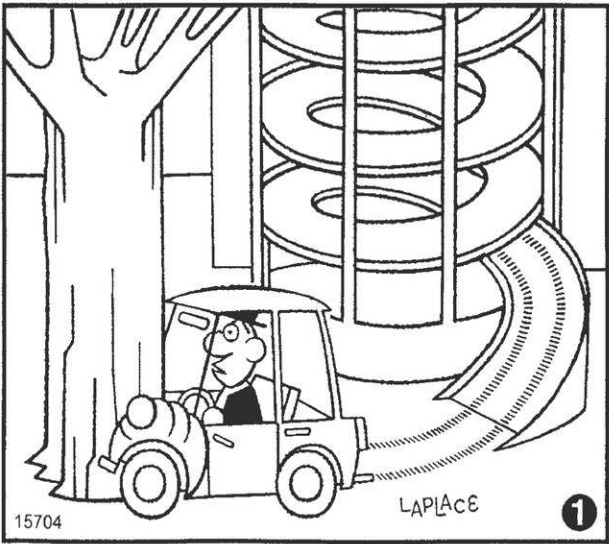
96, rue St-Jean Est, East Angus
Tél. : 819 832-4722 Téléc. : 819 832-1196

Maison ReNasci invite la population à son assemblée générale, le jeudi 31 janvier 2013, à 19 h, au 96, rue St-Jean Est, East Angus.

Bienvenue à tous et toutes

ÊTES-VOUS OBSERVATEUR ?

Ces deux dessins sont en apparence identiques.
En réalité, il y a entre eux HUIT petites différences.



1 La portière de la voiture est moins large. 2 Montant droit du pare-brise non indiqué. 3 Garde-boue plus long devant la roue avant. 4 La base de la rampe est moins large à droite. 5 Une trace de roue indiquée derrière le troisième pilier. 6 Extrémité droite de la rampe du troisième étage complétée. 7 Le pied du pilier de gauche incomplet. 8 La base de la branche gauche de l'arbre complétée.

IL Y A DU DIABÈTE DANS VOTRE FAMILLE ?

Vous risquez d'en faire vous aussi.

ASSOCIATION DIABÈTE QUÉBEC
et ses associations affiliées

Pour savoir. Et savoir quoi faire.

(514) 259-3422 ou 1-800-361-3504

Nous sommes tous visés.

36 % des décès sont attribuables à une maladie du cœur.

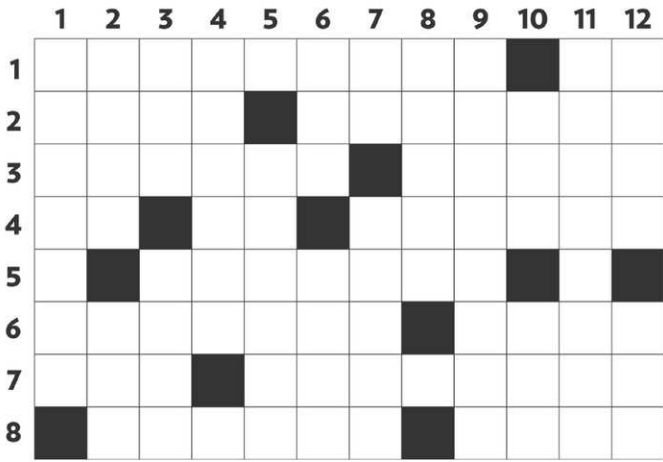
FONDATION DES MALADIES DU CŒUR DU QUÉBEC

DONNEZ

1 888 473-INFO

MOTS CROISÉS JUNIOR

Du lundi au samedi
WWW.HANNEQUART.COM



HORIZONTALEMENT

- 1** Examiner avec attention pour contrôler, vérifier. – Feuilleté.
- 2** Attache avec un noeud. – Mis en lambeaux, déchirés.
- 3** Ce que le menteur ne dit pas. – Se dit d'un vêtement qui a déjà servi.
- 4** Après tu. – Les fesses à l'air. – Reproduire l'allure de quelqu'un.
- 5** Mammifères carnivores de la famille du chat.
- 6** Qui reste volontairement dans le vague. – Exécutés.

- 7** Masse de pierre très dure. – Fait connaître une personne à une autre, en disant son nom.

- 8** Mises plus hautes. – Qui n'est pas imaginaire.

VERTICALEMENT

- 1** Prier quelqu'un de venir quelque part.
- 2** On célèbre cette fête à la fin de l'année. – Hold-up.
- 3** Qui n'offre aucun danger. – Côté d'une pièce de monnaie.
- 4** Qui ont du chagrin.
- 5** Belle fleur en forme de vase.

- 6** S'introduit dans la serrure. – Qui a l'esprit troublé par l'alcool.
- 7** À toi. – Elles nous trottent dans la tête.
- 8** Mousse blanchâtre qui se forme sur un liquide agité.
- 9** Ne pas faiblir.
- 10** Rongeur nuisible. – On y lit les grands titres.
- 11** C'est le fait de ne pas peser lourd.
- 12** Détériorer. – Sert à assaisonner les aliments.

SOLUTION du dernier numéro

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	T	E	L	E	P	H	O	N	E	R	M
2	E	P	I	N	E	R	O	S	E	A	U
3	M	I	E	T	T	E	U	T	I	L	E
4	P	S	A	I	N	T	E	N	E	T	
5	E	T	I	L	A	R	C	R			
6	T	A	I	L	L	E	R	R	A	T	S
7	E	T	O	L	E	T	R	A	M	E	E
8	E	N	E	R	V	E	C	I	E	L	

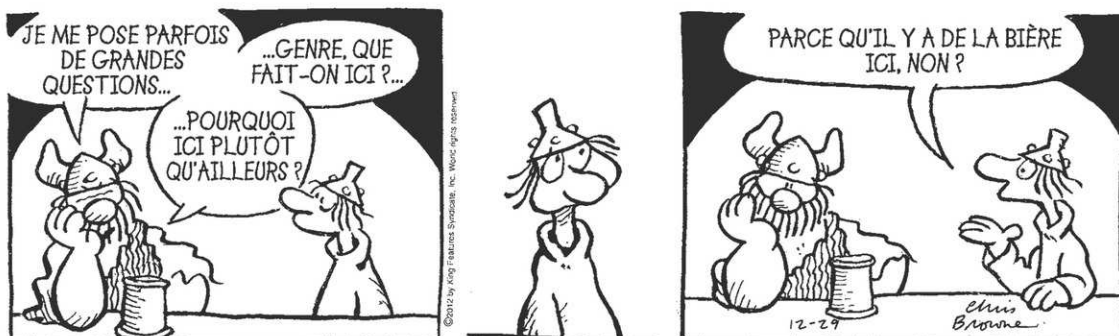
BEN



BLONDINETTE



HAGAR L'HORRIBLE



LE BRIDGE

Club de bridge St-Boniface, 14 janvier,

NORD-SUD :

Suzanne Gendron et Robert Lachance, Roger et Madeleine Courchesne, Claudette Girard et Gilberte Bombardier, Diane Côté et Michel Péloquin, Gisèle Lacroix et Thérèse Allard.

EST-OUEST :

Marie-Ange et Jean Fredette, Jacques et Thérèse Roy, Suzelle Giroux et Janet Leblanc ex aequo avec Richard et Hélène Parenteau, Denise Hébert et Marielle Melançon.

Club de bridge de Magog, 10 janvier,

NORD-SUD :

Gerry Lawlis et Marcel Legault, Gérald Porlier et Serge Larivière, Farnicine Beaugard et Huguette Boucher.

EST-OUEST :

Larry Bates et Cécile Gendron, Françoise Monast et Jacqueline Tremblay, Yves Guay et Claude Meilleur.

Club de bridge de Magog, 14 janvier,

NORD-SUD :

Gérald Porlier et Serge Larivière, Jean-Guy Drouin et Jean-Claude Belleau, Réjean Trottier et Élisabeth Lussier.

EST-OUEST :

Lynne Wilson et Bernard Otis, Marielle Benoit et Bernard Paquette, Diane et Guy Larose.

Club Perpétuel-Secours, 14 janvier,

NORD-SUD :

Micheline Grondin et Johanne Côté, Lucie Duchesne et Irénée Coriveau, Pauline Cabana et Pierre Royer, Annette Huot et Claude Regimbald.

EST-OUEST :

Françoise Joncas et Thérèse Godbout, Nicole Grondin et Madeleine Poisson, Céline et Suzanne Leroux, Alice Pidgeon et Micheline Blanchette.

Club plein air âge d'or Jacques-Cartier, 15 janvier,

NORD-SUD :

Denise Mercier et Jeanne Labrecque, Micheline Grondin et André Bennett, Manon Enslin et Jeannette Bolduc, Nicole Faucher et Madeleine Leblanc, Margita Sprajcer et Thérèse Gentes.

EST-OUEST :

David Chodat et Gérald Porlier, Gisèle Marchand et Lise Beaulieu, Nicole Grondin et Bernard Robert, Francine et Jean-Guy Adam, Yves Jodoin et Hélianna Lavigne.

Villa de l'Estrie, 10 janvier,

NORD-SUD :

Jeannette Bolduc et Dolorès Godbout, Lauréat Bolduc et Henriette Boucher, Thérèse Godbout et Pierre Durand, Paul Bourassa et Jean-Louis Cloutier.

EST-OUEST :

Claire Fisette et Pauline Roy, Carmen Gauthier et Claudette Bérard, Thérèse Codère et André Panneton, Pauline Hébert et Lise Racine.

Villa de l'Estrie, 15 janvier,

NORD-SUD :

Hélène Parenteau et Pauline Roy, Diane Côté et Ghislaine Raymond, Denise Couture et Monique Boudreau, Dolorès Godbout et Charlotte Lemire, Claudette Lemay et Marie-Claire Carignan.

EST-OUEST :

Suzanne Gendron et Roger Courchesne, Thérèse et Jacques Roy, Pierrette Sauvageau et Émilien Roux, Céline et Suzanne Leroux, Jacqueline et Jacques Desautels.

Club de bridge St-Boniface, 16 janvier,

NORD-SUD :

Pauline Roy et Jacline Fernet, Julieanne Millette et Johanne Côté, Émilien Roux et Pierrette Sauvageau, Diane Côté et Ghislaine Raymond, Roger et Madeleine Courchesne.

EST-OUEST :

Jeannine Ruel et Mariette Bolduc, Michel Nault et Richard Beaulé, Marie-Ange et Jean Fredette, Nicole Grondin et Monique Pelletier, Jacques et Thérèse Roy.

POUR PLACER UNE
ANNONCE CLASSÉE
819 564-2222
Du lundi au vendredi de 8 h 00 à 17 h 00


Paiement
DIRECT


MasterCard


Visa


C'EST GRATUIT!

Le site des petites
annonces de
LA TRIBUNE

Cabanes à sucre	161	Entreposage	166
IMMOBILIER		Ordinateurs	168
ACHAT, VENTE, ÉCHANGE		Photographie.....	169
Propriétés - bungalows	2	Électronique	170
Maisons ouvertes	4	Machines à coudre.....	172
Propriétés à revenus.....	6	Vêtements, friperies.....	174
Condominiums à vendre	8	Jouets, articles de bébés.....	176
Maisons de campagne.....	10	Instruments de musique.....	178
Maisons mobiles	12	Articles de sports	180
Bord de l'eau	14	Bicyclettes	182
Chalets à vendre.....	16	Piscines et spas.....	184
Propriétés désirées ou à échanger.....	18	Camping.....	186
Terres, terrains	20	Chasse et pêche.....	188
Fermes.....	22	Artisanat	190
Érablières et sucreries.....	24	Oeuvres d'arts, antiquités	192
Commerces à vendre	26	Collectionneurs	194
Bâtisses industrielles	28	Équipements à neige, abrasifs.....	196
Bâtisses commerciales.....	30	Bois et équipement de chauffage	198
Propriétés hors-Sherbrooke.....	32	Tracteurs	210
Villégiature hors-Québec	34	Équipements de ferme.....	212
Clin d'oeil.....	38	Équipements de restaurant	214
Les bébés de la semaine	39	Équipements de commerce	215
IMMOBILIER		Équipements de bureau	216
LOCATION		Équipements d'érablières.....	217
Appartements arr. de Brompton.....	41	Machinerie et outillage	218
Appartements arr. de Fleurimont		Matériaux de construction, rénovation.....	220
(Est, Fleurimont).....	42	Fruits et légumes	221
Appartements arr. de Lennoxville	44	Marchandise paysagement et jardinage.....	222
Appartements arr. du Mont-Bellevue		Ventes de garage arr. de Brompton	224
(Centre-ville, ouest, Université, Ascot)	46	Ventes de garage arr. de Fleurimont	
Appartements arrondissement		(Est, Fleurimont).....	226
Rock Forest, St-Élie, Deauville.....	48	Ventes de garage arr. de Lennoxville	228
Appartements arr. de Jacques-Cartier		Ventes de garage arr. du Mont-Bellevue	
(Nord).....	50	(Centre-ville, ouest, Ascot)	230
Appartements Magog.....	52	Ventes de garage arrondissement	
Appartements bord de l'eau.....	54	Rock Forest, St-Élie, Deauville.....	232
Appartements autres.....	56	Ventes de garage arr. de Jacques-Cartier	
Maisons à louer	58	(Nord).....	236
Appartements, maisons à partager.....	60	Ventes de garage hors-Sherbrooke.....	238
Appartements, maisons désiré(e)s.....	62	Marchés aux puces	240
Condominiums à louer	64	St-Valentin	241
Vacances, condos	65	Perdu, trouvé	242
Chambres à louer	66	Halloween	243
Chambres et pension	68	Divers à vendre.....	244
Chambres et pension 3e âge.....	70	Noël.....	245
Résidences retraités	72	Demande à acheter ou échanger.....	246
Chalets à louer	74		
Locaux à louer ou partager.....	78	SERVICES PERSONNELS	
Commerces à louer	80	Rencontres, amitié.....	261
Entrepôts, garages à louer	82	Astrologie	262
		Escortes.....	264
VÉHICULES AUTOMOBILES		Massages	266
Camions, 4x4, fourgonnettes	101		
Pièces d'autos et camions	102	SERVICES DIVERS	
Pneus.....	103	Préparation de curriculum vitae	301
Autos à vendre	104	Internet, informatique	302
Véhicules 5000 \$ et moins.....	106	Traitement de texte,	
Véhicules à louer	108	rédaction, traduction.....	303
Véhicules antiques et de collection.....	110	Cours privés, formation.....	304
Véhicules lourds.....	112	Traiteur, restauration.....	305
Entreposage de véhicules	114	Esthétique, coiffure	306
		Garderies, gardiennage	308
VÉHICULES RÉCRÉATIFS		Avis de recherche	309
Motorisé.....	121	Travaux domestiques.....	310
Roulottes tentes-roulottes	122	Construction, rénovation	311
Bateaux, sports nautiques.....	124	Déneigement.....	312
Motoneiges.....	126	Réparation d'appareils.....	314
Tout-terrains.....	128	Déménagement, transport	316
Triporteur-Quadriporteur	129	Paysagistes.....	318
Motos, scooters.....	130	Services divers.....	320
Remorques.....	132		
		FINANCES	
LOISIRS		Hypothèques	331
Activités, loisirs.....	141	Argent à prêter	332
Musiciens, groupes.....	142	Argent demandé.....	334
Voyages, covoiturage.....	144	Occasion d'affaires	336
		Comptabilité, impôts.....	338
EMPLOIS		Services financiers	340
Personnel demandé	151		
Travail demandé.....	152	SOINS DE SANTÉ	
Formation	153	Appareils orthopédiques.....	349
Danseurs (euses) et masseurs(euses) demandés.....	154	Santé	350
MARCHANDISES		Soins thérapeutiques, massothérapie.....	352
Animaux	162	Soins à domicile.....	354
Meubles et électroménagers.....	164	Croissance personnelle.....	356

ÉPHÉMÉRIDES	
LA PRESSE CANADIENNE	
C'est le 19 janvier 2013.	
2010 - Le premier ministre Stephen Harper remanie son cabinet : Christian Paradis se retrouve aux Ressources naturelles et Jean-Pierre Blackburn aux Anciens combattants.	
2003 - À Sherbrooke, Renald Côté est reconnu coupable d'inceste et de multiples agressions sexuelles sur sa fille Isabelle, alors décédée depuis peu.	
2001 - Bill Clinton reconnaît avoir fait de « fausses » déclarations dans l'affaire Monica Lewinsky et conclut un arrangement afin d'éviter des poursuites après son départ de la Maison-Blanche.	
2001 - En Belgique, un amendement à la loi autorise la possession de petites quantités de cannabis.	
1997 - À Tirana, des milliers de victimes d'une combine d'épargne pyramidale réclament un remboursement.	
1997 - À Alger, l'explosion d'une automobile fait 42 morts.	
1997 - Au Rwanda, l'armée gouvernementale attaque des miliciens hutus à Ruhengeri, faisant plus de 300 morts.	
1996 - Près d'Istanbul, des terroristes tchétchènes libèrent plus de 200 otages, retenus depuis quatre jours sur le traversier Avrasya.	
1995 - Le drapeau russe est hissé sur l'édifice présidentiel de Grozny, abandonné par les Tchétchènes.	
1989 - Pour 248 millions de dollars, Canadien International rachète le transporteur en faillite Wardair, le troisième au pays.	
1988 - L'éditeur anglais Robert Maxwell se joint à Quebecor pour lancer le Montreal Daily News, qui fermera l'année suivante.	
1983 - Le criminel nazi Klaus Barbie est arrêté en Bolivie; il sera jugé et emprisonné en France.	
1979 - L'ayatollah Khomeini annonce son départ de la France, où il vit en exil, pour rentrer en Iran.	
1975 - Radio-Québec assure elle-même sa première diffusion à la télévision.	
1975 - Une attaque visant un avion israélien fait 20 blessés, à l'aéroport parisien d'Orly.	
1966 - Indira Gandhi devient la première femme à occuper le poste de premier ministre de l'Inde.	
1962 - Ottawa annonce que la loi de l'immigration ne sera plus discriminatoire selon la race ou la nationalité, ce qui touchait jusquelà les candidats d'Asie, d'Afrique et du Moyen-Orient.	
1955 - Dwight Eisenhower donne la première conférence de presse d'un président américain, à être filmée pour la télévision.	
1945 - Les Russes chassent les Allemands de Cracovie, en Pologne.	
1942 - Le cargo canadien Lady Hawkins est torpillé dans l'Atlantique et 250 marins périssent.	
1938 - L'aviation franquiste bombarde Barcelone et Valence, faisant quelque 700 morts.	
1918 - Les bolcheviques dissolvent l'Assemblée constituante russe de Petrograd.	
1904 - Un incendie ravage l'église Sainte-Cunégonde, dans le quartier Petite Bourgogne, à Montréal.	
1853 - À Rome, première de l'opéra « Il Trovatore », de Giuseppe Verdi.	
1840 - Le navigateur américain Charles Wilkes et son équipe débarquent en Antarctique.	
Ils sont nés un 19 janvier :	
James Watt, pionnier écossais de la machine à vapeur (1736-1819)	
Le philosophe français Auguste Comte (1798-1857)	
L'écrivain américain Edgar Allan Poe (1809-49)	
Le peintre Paul Cézanne, à Aix-en-Provence (1839-1906)	
La chanteuse Janis Joplin, à Beaumont, Texas (1943-70)	
Il nous ont quittés un 19 janvier :	
2007 : l'actrice française Solveig Dommartin (1961)	
2007 : Denny Doherty, membre du groupe The Mamas and the Papas (1940)	
2003 : l'auteure et journaliste française Françoise Giroud (1918)	
1998 : Carl Perkins, auteur de « Blue Suede Shoes » (1932)	
1997 : le poète américain James Dickey (1924)	
1991 : l'indépendantiste québécois Marcel Chaput (1919)	
1990 : l'actrice Barbara Stanwyck (1907)	
Citation du jour :	
« L'activité est indispensable au bonheur; il faut que l'homme agisse, fasse quelque chose si cela lui est possible ou apprenne au moins quelque chose. » (Arthur Schopenhauer, « Aphorismes sur la sagesse dans la vie »)	
C'est le 20 janvier 2013.	
2012 - Le comédien montréalais Tony Conte est déclaré coupable de complot et de possession de cocaïne en vue d'en faire le trafic.	
2008 - Francis Joyon pulvérise le record du tour du monde à la voile en solitaire en 57 jours, 13 heures et 34 minutes et 6 secondes.	
2007 - Hillary Rodham Clinton se lance officiellement dans la course à la Maison-Blanche.	
2006 - La cour d'appel de Santiago lève l'immunité de l'ex-président chilien Augusto Pinochet dans 59 affaires, 36 enlèvements et 23 cas de torture.	
2005 - George W. Bush est assermenté comme président des États-Unis pour un deuxième mandat.	
2004 - Le présumé chef de la mafia canadienne, Vito Rizzuto, est appréhendé à Montréal à la suite d'une demande d'extradition aux États-Unis pour des meurtres commis à New York en 1981.	
2003 - Quatre Canadiens et trois Américains adeptes de ski hors-piste périssent lors d'une avalanche dans les Rocheuses.	
2001 - Le matin à Washington, Bill Clinton accorde la grâce présidentielle à une centaine de condamnés, dont son frère Roger; à midi, George Bush fils prête serment comme 43e président.	
2001 - Aux Philippines, Maria Macapagal Arroyo devient présidente, succédant à Joseph Estrada, déchu pour corruption.	
1999 - À Londres, le parlement retire aux pairs héréditaires les sièges à la Chambre des lords transmis par héritage.	
1998 - Vaclav Havel est réélu pour cinq ans à la présidence de la République tchèque.	
1995 - Inauguration, par Édouard Balladur, du Pont de Normandie.	
1994 - Le satellite canadien Anik E-1 tombe en panne et ses clients doivent trouver d'autres canaux de communication.	
1993 - Bill Clinton prête serment comme président des États-Unis.	
1992 - Un Airbus A-320 s'écrase sur le mont Sainte-Odile, dans les Vosges; il y a 87 morts et neuf survivants.	
1992 - Deux gardes du régime communiste sont jugés coupables du meurtre du dernier réfugié tué en tentant de franchir le mur de Berlin.	
1990 - Le régime de Prosper Avril décrète l'état de siège en Haïti.	
1989 - La Pétrolière Impériale acquiert Texaco Canada.	
1981 - Libération de 52 otages américains, gardés depuis la prise de l'ambassade à Téhéran en novembre 1979.	
1976 - La Cour d'appel du Québec maintient l'acquittement de Henry Morgentaler, accusé d'avortement illégal.	
1964 - Marcel Chaput met fin à un jeûne de 63 jours, tenu pour la cause de l'indépendance du Québec.	
1961 - Investiture de John Kennedy, le plus jeune président de l'histoire des États-Unis.	
1948 - William Lyon Mackenzie King annonce qu'il quitte la vie politique canadienne.	
1946 - Contré par une alliance des socialistes et communistes, Charles de Gaulle ne peut obtenir la prépondérance de l'exécutif sur le législatif, dans la future constitution, et il démissionne comme chef du gouvernement provisoire.	
1942 - À Wannsee, près de Berlin, 14 dirigeants nazis donnent des moyens industriels au massacre des juifs et autres opprimés.	
Ils sont nés un 20 janvier :	
L'écrivain orientaliste Jean-Jacques Barthélémy (1716-95)	
Le compositeur français Ernest Chausson (1855-99)	
Le cinéaste Federico Fellini, à Rimini (1920-93)	
Le romancier Jacques Ferron, à Louiseville (1921-85)	
La chanteuse québécoise Lucille Dumont (1919)	
Le chanteur et animateur québécois Pierre Lalonde (1941)	
Ils nous ont quittés un 20 janvier :	
2004 : Ernest Gibson, dernier survivant de la Police montée du Nord-Ouest, devenue en 1920 la GRC (1902)	
1993 : l'actrice Audrey Hepburn (1930)	
1991 : l'acteur français Louis Seigner (1903)	
1984 : le nageur Johnny Weissmuller, Tarzan au cinéma (1904)	
1936 : le roi Georges V d'Angleterre (1865)	
1875 : le peintre et graveur français Jean-François Millet (1814)	
Citation du jour :	
« Plus rien n'était vrai. Tout était mensonger, pareil aux histoires qu'on raconte aux enfants pour voir leurs yeux briller. »	
(Jean-Marie G. LeClézio, « Onitsha »)	



Françoise (Rousseau) DUNN (1927 - 2013)

À Sherbrooke, le 17 janvier 2013, à l'âge de 85 ans, est décédée Mme Françoise Dunn, épouse du Major Général John J. Dunn, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera à la Résidence funéraire Steve L. Elkas Inc., 601, rue du Conseil, Sherbrooke, le vendredi 25 janvier 2013 de 14 h à 16 h et de 19 h à 22 h et le samedi 26 janvier 2013 de 9 h, jusqu'au départ du salon à 10 h 30. Le service religieux sera célébré le samedi 26 janvier 2013 à 11 h, en l'église Notre-Dame-du-Perpétuel-Secours.

Outre son époux, Mme Rousseau Dunn laisse dans le deuil ses enfants : Robert (Johanne Labbé), Nina (Jim Sheehan), Peter (Sandy Flemming), John C. (Anne-Marie Laberge) et son gendre Roland Dubeau. Elle était aussi la mère de feu Suzan.

Elle laisse également dans le deuil ses petits-enfants : Pavla (Charles Croisetiere), Pierre-Alexandre, Nathasha, Jake, Kassie (Chris Creed), Andrew, Victoria et un arrière-petit-fils Shane; ses frères et soeurs, Jovette (feu Jean Lacroix), Jacques (Thérèse Dulac), Monique (feu Jacques Daoust), Suzanne (feu Richard Daniel), Lise Côté (feu Marcel), feu Jean-Marc, (feu Thérèse Brochu). Elle laisse également de nombreux neveux et nièces, cousins, cousines, autres parents et amis.

La famille tient à remercier tout le personnel médical et infirmier du CHUS Hôtel-Dieu et spécifiquement son ANGE GARDIEN, pour les excellents soins prodigués à Mme Rousseau Dunn.

En guise de sympathie, des dons au **Centre des archives de l'Archevêché, RASSAS**, 130, rue de la Cathédrale, Sherbrooke (Québec) J1H 4M1 et au **Centre Notre-Dame de l'Enfant, Fondation du CNDE**, 1621 rue Prospect, Sherbrooke (Québec) J1J 1K4, seraient grandement appréciés par la famille.

Résidence funéraire Steve L. Elkas inc.
601, rue du Conseil
Sherbrooke (Québec), J1G 1K4
Tél.: 819 565-1155

STEVE L. ELKAS
RÉSIDENTE FUNÉRAIRE

Téléc.: 819 820-8872
Pour messages de sympathie:
www.steveelkas.com



Gilles JAMES (1931 - 2013)

Nous avons le regret de vous annoncer le décès subi de M. Gilles James, survenu le 16 janvier 2013, à l'âge de 77 ans, lors d'une très belle soirée intime, pour célébrer le 50^e anniversaire de sa fille unique Nancy.

M. James était le fils de feu Billy James et de feu Thelma Morin et veuf de feu Monique Roger, demeurant à Sherbrooke.

M. James était un travailleur infatigable qui a travaillé 54 ans à la Dominion Textile tout en travaillant simultanément 38 ans au Ministère des Transports.

La famille vous accueillera à la Coopérative funéraire de l'Estrie (485, rue du 24-Juin, Sherbrooke), le lundi 21 janvier 2013 de 14 h à 16 h et de 19 h à 22 h et le mardi 22 janvier 2013 de 9 h 30 à 11 h 30. Suivra à 11 h 30, une cérémonie d'adieu en la chapelle du même lieu à Sherbrooke. Inhumation au Cimetière St-Michel.

M. Gilles James laisse dans le deuil sa fille Nancy et son époux Pierre Simoneau; son frère Gérard (Pierrette Robitaille). Il était également le frère de feu Carmen (feu Armand Jetté) et de feu Georges (Carmen James).

Il laisse également dans le deuil ses beaux-frères et belles-soeurs Albert Roger (Lucille Emond), Paul Roger, Georges Roger, Rita Roger et Ginette Savoie (feu Fernand Roger), ainsi que de nombreux neveux, nièces, autres parents et amis.

La famille tient à remercier Mme Nicole Leblanc et tout le personnel du CLSC dont Mme Charrois et Mme Gagnon pour les excellents soins prodigués à M. Gilles James.

En guise de sympathie, des dons à la **FONDATION DAVID FORTIN A/S FONDATION DU CHUS**, 580 rue Bowen Sud, Sherbrooke, J1G 2E8, tél. 819 820-6450, seraient grandement appréciés par la famille.

M. Pierre Simoneau désire informer ses clients et amis que son commerce Suprem Automobile BMW, sera fermé toute la journée du 22 janvier en respect de son beau-père M. Gilles James.

Coopérative funéraire de l'Estrie
485, rue du 24-Juin, Sherbrooke, Qc
info@coopfuneraire.com
Tél.: 819 565-7646 - Téléc.: 819 565-7844

COOPÉRATIVE
FUNÉRAIRE
DE L'ESTRIE

François Fouquet, directeur général
Daniel Lapierre, directeur opérations
Manon Thibodeau, dir. serv. familles
www.coopfuneraire.com

IN MEMORIAM

BLAIS (Denise (Samson))
60 ans, Sherbrooke
BOUFFARD (Clémence (Campeau))
88 ans, Compton
BOURQUE (Jean-Georges)
84 ans, Sherbrooke
CARIGNAN (Réjeanne (née Lemay))
92 ans, Sherbrooke
DUNN (Françoise (Rousseau))
85 ans, Sherbrooke
GARANT (Paul)
91 ans, Asbestos
JAMES (Gilles)
77 ans, Sherbrooke
LANGIS (Louise (Désilets))
, Sherbrooke

LECLERC (Yvan (hoe))
83 ans et 6 mois, Asbestos
LESSARD (Rénald)
67 ans, Cookshire
PLANTE (Lionel)
84 ans, Coaticook
PROVENÇAL (Susan (Roby))
75 ans, Sherbrooke
SAVOIE-MARCOTTE (Patrick)
31 ans, Val-Joli
SCALABRINI (Rose)
93 ans, Compton
VAILLANCOURT (François)
89 ans, Sherbrooke
VISCOGLIOSI (Philippe)
93 ans, Sherbrooke

Nous offrons nos condoléances
aux familles éplorées

LA TRIBUNE



**E. Provost
Monuments**

615, rue St-Michel, Sherbrooke
819 569-1700
www.monumentsprovost.com

Les plus beaux monuments au prix le plus bas. GARANTI!



Fondation
québécoise
du cancer
Du soutien au quotidien

Don in memoriam
En souvenir d'un être cher

1 877 336-4443
www.fqc.qc.ca

GRANIT KENEBEC

Monuments
Lettrage
Réparation

4835, boul. Industriel
Sherbrooke, QC J1R 0P4

Tél.: 819 829-9542 Sans frais : 1-866-224-4742 Fax : 819 829-9348

Directement du manufacturier
Granit de 1^{re} qualité
www.granitkenebec.com



Denise (Samson) BLAIS (1952 - 2013)

Au CHUS Hôtel-Dieu de Sherbrooke, le 17 janvier 2013, à l'âge de 60 ans, est décédée Mme Denise Samson, fille de feu Rodolphe Samson et de feu Aline Ruel et épouse de Gilles Blais, demeurant à Sherbrooke.

La famille sera présente à l'église le jour des funérailles dès 10 h, pour recevoir les condoléances des parents et amis. Le service religieux sera célébré le mercredi 23 janvier 2013 à 11 h, en la cathédrale St-Michel.

Outre son époux Mme Blais laisse dans le deuil sa fille Julie (Maxime Archambault); son fils Pascal (Suzie Lampron); sa belle-mère Laura Richard (feu Xavier Blais), ainsi que ses beaux-frères, belles-soeurs, neveux et nièces, frères et soeurs, autres parents et amis.

En guise de sympathie la famille apprécierait des dons à **L'ASSOCIATION PULMONAIRE DU QUÉBEC**, 855, rue St-Catherine Est, bur. 222, Montréal (Québec) H2L 4N4.

Résidence funéraire Steve L. Elkas inc.
601, rue du Conseil
Sherbrooke (Québec), J1G 1K4
Tél.: 819 565-1155

STEVE L. ELKAS
RÉSIDENTE FUNÉRAIRE

Téléc.: 819 820-8872
Pour messages de sympathie:
www.steveelkas.com



Clémence (Campeau) BOUFFARD (1924 - 2013)

Au CHUS Hôtel-Dieu le 13 janvier 2013, à l'âge de 88 ans, est décédée madame Clémence Campeau Bouffard, fille de feu Arsène Campeau et de feu Marie Roy. Elle était l'épouse de feu Raoul Bouffard et demeurait à Compton, autrefois de Sherbrooke.

La famille vous accueillera en présence des cendres à la Coopérative funéraire de l'Estrie (485, rue du 24-Juin, Sherbrooke), le dimanche 20 janvier 2013 de 13 h à 15 h. Suivra une cérémonie d'adieu à 15 h, en la chapelle du complexe, 485, rue du 24-juin, Sherbrooke. Les cendres seront déposées au Columbarium des Jardins du Souvenir.

Mme Campeau Bouffard laisse dans le deuil ses enfants : Martine (Michael LeMaster), Hughes, Sylvie (Robert Meunier); sa petite-fille Reine Carrier ainsi que ses arrière-petites-filles Cassandra et Érika. Elle était la sœur de feu Rodolphe (feu Athala Boulanger), feu Émilienne, feu Hercule (Madeleine Parr), Marie-Reine (feu Lloyd Hartwell), feu Maurice (Réjeanne Vaillancourt), Suzette, Annette, Monique (feu René Doye), Aline (feu Clermont Vigneault) et Olivette. Elle laisse également ses beaux-frères et belles-soeurs Bouffard : feu Linière (feu Jeanne Loignon), feu Blanche-Aurore,

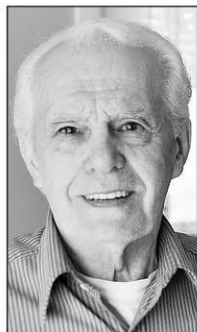
Dorothée (Hercule Bolduc), Sylvio (Carmen Blais), Jean-Yves (Mercedes Bernier) ainsi que de nombreux neveux, nièces et autres parents et amis.

La famille tient à remercier tout le personnel du Manoir de Chez Nous de Compton, pour leur dévouement, sachez que maman y a passé de très belles années. Nous tenons également à souligner le travail exceptionnel de l'équipe d'infirmières et d'inhalothérapeutes du CLSC de Coaticook en soins à domicile. Un Merci s'adresse aussi à l'organisation du Club Lions de Compton. En guise de sympathie, des dons à la **FONDATION DU CHUS**, 580, rue Bowen Sud, Sherbrooke J1G 2E8 ou au **CENTRE DE SANTÉ MRC DE COATICOOK**, 138, Jeanne-Mance, Coaticook J1A 1W3, seraient grandement appréciés de la famille.

Coopérative funéraire de l'Estrie
485, rue du 24-Juin, Sherbrooke, Qc
info@coopfuneraire.com
Tél.: 819 565-7646 - Téléc.: 819 565-7844

COOPÉRATIVE
FUNÉRAIRE
DE L'ESTRIE

François Fouquet, directeur général
Daniel Lapierre, directeur opérations
Manon Thibodeau, dir. serv. familles
www.coopfuneraire.com



Jean-Georges BOURQUE

À Sherbrooke, le 5 janvier 2013, est décédé à l'âge de 84 ans, monsieur Jean-Georges Bourque, époux de feu Mariette Poulin.

La famille vous accueillera lors des funérailles qui auront lieu à la paroisse Notre-Dame de la Protection, 2050, rue Galt Est, Fleurimont, le samedi 16 février à 11 h.

Monsieur Bourque laisse dans le deuil sa soeur Jeannine Bourque; ses neveux et nièces, Michèle Bourque (Pierre Lambert), Hélène Bourque (Michel Lessard) et François Bourque (Geneviève Croteau); ses belles-soeurs Marthe Poulin (Maurice Doyon), Muguette Poulin (feu Conrad Thompson) et Henriette Poulin (Maurice Guertin); ses petits-neveux et petites-nièces Philippe Lambert (Marie-Ève Gingras), Catherine Lessard (Guillaume Charest-Hallée), Jean-François Lessard, Élisabeth Lessard (Philippe Dufour), Évelyne Croteau et Laurence Bourque. Il était le frère de feu Noël Bourque et de feu Maurice Bourque.

En guise de sympathie des dons à **MOISSON ESTRIE (moissonestrie.com)**, 1255, rue Daniel, Sherbrooke (Québec) J1H 5X3, seraient grandement appréciés de la famille.

Résidence funéraire Steve L. Elkas inc.
601, rue du Conseil
Sherbrooke (Québec), J1G 1K4
Tél.: 819 565-1155



Télé.: 819 820-8872
Pour messages de sympathie:
www.steveelkas.com



Yvan (hoe) LECLERC

(1929 - 2013)

Au CSSS des Sources d'Asbestos, est décédé le 14 janvier 2013, M. Yvanhoe Leclerc à l'âge de 83 ans et 6 mois, demeurant à Asbestos, époux de Ramona Demarki, fils de feu J. Émile Leclerc et de feu Marie-Louise Audit.

M. Yvan (hoe) Leclerc était connu comme ancien annonceur de Radio Canada international.

À la demande du défunt et selon sa volonté, il n'y aura pas d'exposition ni de célébration de la parole. Les cendres de M. Leclerc seront déposées au cimetière de Sayabec à l'été prochain.

Outre son épouse, M. Leclerc laisse dans le deuil : ses enfants, Bruno (Johanne), Sylvain, Jean-Claude; il était aussi le père de feu Guy (Manon). Il laisse de nombreux petits-enfants et arrière-petits-enfants, ses deux soeurs, Jeanine, Réjeanne et son frère Raymond. Il laisse aussi dans le deuil de nombreux, neveux, nièces, cousins, cousines et autres parents et amis.

Coopérative funéraire de l'Estrie
Centre Nouvel Horizon
240, rue du Roi, Asbestos
819 879-4842 – Téléc.: 819 879-7582



François Fouquet, directeur général
Aline Richer, coordonnatrice
info@coopfuneraire.com
www.coopfuneraire.com



Réjeanne (née Lemay) CARIGNAN

(1920 - 2013)

Au CSSS-IUGS Pavillon St-Joseph de Sherbrooke, le 16 janvier 2013, à l'âge de 92 ans, est décédée Mme Réjeanne Lemay, fille de feu Charles Lemay et de feu Albertine Coriveau et l'épouse de feu Jean-Paul Carignan, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera à la Résidence funéraire Steve L. Elkas Inc., 601 rue du Conseil, Sherbrooke, le dimanche 20 janvier 2013 de 19 h à 22 h et lundi le 21 janvier 2013 de 9 h, jusqu'au départ du salon à 10 h 15. Le service religieux sera célébré le lundi 21 janvier 2013 à 10 h 30, en l'église St-François d'Assise de Sherbrooke (1145 Quatre-Saisons). Suivra l'inhumation au Cimetière St-Michel.

Mme Lemay Carignan laisse dans le deuil ses enfants: Johanne (Michel Bergamin), Jacques (Jocelyne Quintal) et Josée (Pierre Lecours); ses petits-enfants, Eric, Nathalie, Julie, Emmanuel, Valérie, Jean-François, Jessica et Jonathan; ses arrière-petits-enfants, Alicia, Charles-Antoine, Thomas, Eloise, Alexis et Dalia; ses frères et soeurs, Monique, Fleurette, Pierrette, Michelle et Jacques. Elle était aussi la soeur de feu Marguerite, feu Fernand, feu Bertrand, feu Robert, feu Richard et feu Louis. Elle laisse également ses beaux-frères, belles-soeurs, plusieurs neveux, nièces autres parents et amis.

La famille tient à remercier le personnel du CSSS-IUGS Pavillon St-Joseph (3e étage), pour les bons soins prodigués à Mme Lemay Carignan.

Résidence funéraire Steve L. Elkas inc.
601, rue du Conseil
Sherbrooke (Québec), J1G 1K4
Tél.: 819 565-1155



Télé.: 819 820-8872
Pour messages de sympathie:
www.steveelkas.com



Rénald LESSARD

(1945 - 2013)

Est décédé à l'âge de 67 ans monsieur Rénald Lessard, fils de feu Adalbert Lessard et de feu Évelyne Breault. Il était l'époux de madame Lise Marquis et demeurait à Cookshire.

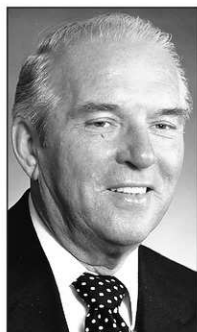
La famille vous accueillera à la Salle Guy Veilleux (75, rue Castonguay, Cookshire), le vendredi 18 janvier 2013 de 14 h à 16 h et de 19 h à 21 h et le jour des funérailles, à compter de 9 h à 10 h 45. Funérailles le samedi 19 janvier 2013 à 11 h, en l'église St-Camille-de-Cookshire. Inhumation au cimetière St-Camille-de-Cookshire à une date ultérieure.

Monsieur Lessard laisse dans le deuil outre son épouse ses trois fils: Michel (Sylvie Laflamme), Sylvain (Annie Leclerc) et Steve (Cindy Maurice); ses petits-enfants, Anthony, Frédéric, Océanne, Marek, Joany et Élodie. Il laisse également dans le deuil ses frères: Clément (Michèle), Claude, Robert (Isabelle), Raoul (Jacqueline), Serge (Christiane), feu Paul (Pauline), Yvon (Diane), ainsi que sa soeur Janine (André); ses beaux-frères et belles-soeurs, Gilles (Claudette), Ronald (Lise), Pauline (Denis), Carole (Benoît) et Norman (Johanne), ainsi que plusieurs neveux, nièces, cousins, cousines, autres parents et amis. Les membres de la famille désirent souligner le dévouement du personnel du CHUS et du CSSS du Haut St-François, pour les bons soins prodigués à monsieur Lessard. Ils adressent également un merci tout spécial au Dr Parent (médecin de famille CSSS) et au Dr Lemay (CHUS), pour leur professionnalisme. En guise de sympathie, des dons à la **FONDATION DU CHUS**, 580, rue Bowen Sud, Sherbrooke (Québec) J1G 2E8, seraient grandement appréciés.

Résidence funéraire Cass
50, rue Craig
Cookshire (Québec) J0B 1M0



Tél.: 819 564-1750
Condoléances à:
www.salonscass.ca



Paul GARANT

Au CSSS des Sources, Asbestos le 16 janvier 2013, est décédé M. Paul Garant à l'âge de 91 ans, époux de Mme Claire Daigle, demeurant à Asbestos.

La famille recevra les condoléances des parents et amis à compter de 11 h 30, le mercredi 23 janvier 2013 à la Résidence funéraire Fréchette, 560, 1re avenue, Asbestos. Les funérailles suivront à 13 h 30, à l'église St-Isaac-Jogues. Les cendres seront déposées au cimetière de Richmond à une date ultérieure.

Outre son épouse M. Garant laisse dans le deuil ses enfants : Claude (Nicole St-Onge), Chateauguay, Lise (Réal Bélanger), St-Bruno, Daniel (Lise Champagne), St-Rémi de Tingwick; ses petits-enfants, Pascal (Nadine Beaulieu), Marie-Claude (Patrick Bélisle), Marc-André, Véronique, Guillaume (Mélessa Forest); arrière-petits-enfants Gabriel, Xavier, Maélie, Jonan, Alexis, Clara, de même que plusieurs autres parents et amis.

La famille désire remercier le personnel du CSSS des Sources, pour les bons soins prodigués à M. Garant.

En guise de sympathie, des dons à la **FONDATION DU CSSS DES SOURCES**, seraient grandement appréciés par la famille. Cartes disponibles au salon.

Les Résidences funéraires Fréchette
560, 1re avenue C.P. 113
Asbestos (Québec) J1T 3M9
Tél.: 819 879-2233 - Téléc.: 819 879-6844

Noël Fréchette, prés. thanatologue
Sylvie Fréchette, dir. thanatopractrice
deces@funerairefrechette.com
Affiliée à la C.T.Q.



Lionel PLANTE

Au Centre de santé MRC Coaticook, le 17 janvier 2013, est décédé M. Lionel Plante, à l'âge de 84 ans, époux de Aline Côté, fils de feu Jean-Baptiste Plante et de feu Laura Pouliot, demeurant à Coaticook.

La famille vous accueillera le dimanche 20 janvier 2013 de 19 h à 21 h et lundi à compter de 9 h. Une cérémonie aura lieu au Centre funéraire coopératif région de Coaticook, le lundi 21 janvier 2013 à 11 h. Inhumation à une date ultérieure.

Outre son épouse, monsieur Plante laisse dans le deuil ses enfants : Réjean (Lucille Pelletier), Claude, Germain (Guylaine Nadeau), Claire, Raymond et Chantal (Daniel Robidas); il était aussi le père de feu Suzanne. Il laisse également dans le deuil son frère Grégoire (Rose Gingues); il était aussi le frère de feu Cécile, feu Henri-Louis, feu Conrad, feu Thérèse et feu Rosaire. Il laisse également dans le deuil ses petits-enfants, arrière-petits-enfants, beaux-frères, belles-soeurs ainsi que de nombreux cousins, cousines, neveux, nièces et autres parents et amis.

La famille tient à remercier tout le personnel du Centre de santé et des services sociaux de la MRC de Coaticook, pour les bons soins prodigués à monsieur Lionel Plante.

Centre fun. coopératif région de Coaticook
284, rue Child, Coaticook (Québec)
Tél.: 819 849-6688
Téléc.: 819 849-3068



Michel Belzil, directeur général
Jacinthe Fecteau, directrice des services
aux familles
www.cfcoaticook.com



Louise (Désilets) LANGIS

(1929 - 2013)

Notre chère épouse, soeur, mère, grand-mère et amie nous a quittés trop rapidement le 9 janvier dernier.

Elle rejoint sa fille Hélène et laisse dans le deuil son tendre époux André, sa soeur Andrée, ses fils Claude (Julie Nadeau), François, sa fille Irène, ses petits-enfants qu'elle adorait, Maxime (Maggie Roy), Pierre-Olivier, Marie-Noëlle, Julien, Léo, Joséphine, Charlotte et Antoine, en plus de nombreux neveux, nièces et amis.

La famille vous accueillera en présence des cendres à la Coopérative funéraire de l'Estrie (485, rue du 24-Juin, Sherbrooke), le lundi 21 janvier 2013 de 13 h à 16 h pour lui rendre hommage.

Vos marques de sympathie peuvent se traduire par un don à la **FONDATION DU CENTRE HOSPITALIER UNIVERSITAIRE DE SHERBROOKE (CHUS)**, 580 rue Bowen Sud, Sherbrooke (Québec) J1G 2E8.

Coopérative funéraire de l'Estrie
485, rue du 24-Juin, Sherbrooke, Qc
info@coopfuneraire.com
Tél.: 819 565-7646 – Téléc.: 819 565-7844



François Fouquet, directeur général
Daniel Lapierre, directeur opérations
Manon Thibodeau, dir. serv. familles
www.coopfuneraire.com



Susan (Roby) PROVENÇAL

(1937 - 2013)

Au CHUS Fleurimont le 12 janvier 2013, à l'âge de 75 ans, est décédée madame Susan Roby Provençal, fille de feu Sylva Roby et de feu Edna Briand. Elle était l'épouse de Robert Provençal et demeurait à Sherbrooke.

La famille vous accueillera en présence des cendres à la Coopérative funéraire de l'Estrie (485, rue du 24-Juin, Sherbrooke), le vendredi 18 janvier 2013 de 14 h à 16 h et de 19 h à 21 h et le samedi 19 janvier 2013 de 12 h (midi) à 13 h 30. Funérailles le samedi 19 janvier 2013 à 14 h, en l'église Saint-François-d'Assise, 1145, rue des Quatre-Saisons, Sherbrooke. Les cendres seront déposées au Cimetière St-Michel à une date ultérieure.

Outre son époux Robert, Mme Roby Provençal laisse dans le deuil ses enfants : Robert Jr (Elaine Gagnon), Lyne (André Descarreaux), Renée, Éric (Maryse Couture); ses petits-enfants, Jean-François, Sarah, Gabrielle, Marc-Antoine, Marie-Philippe, Charles-David et Marianne. Elle était la soeur de Stewart (Colette Ouellette), Renald (Lise Simoneau). Elle était également la belle-soeur de Thérèse (Marcel Breault), Cécile (Albert Gagnon), Yolande (Maurice Mongeau). Elle laisse aussi dans le deuil plusieurs neveux, nièces, cousins, cousines et autres parents et amis.

La famille tient à remercier tout le personnel des soins intensifs du CHUS Fleurimont, pour les bons soins prodigués à Mme Roby Provençal.

En guise de sympathie, des dons à la **FONDATION DU CHUS**, 580, rue Bowen Sud, Sherbrooke J1G 2E8, seraient grandement appréciés de la famille.

Coopérative funéraire de l'Estrie
485, rue du 24-Juin, Sherbrooke, Qc
info@coopfuneraire.com
Tél.: 819 565-7646 – Téléc.: 819 565-7844



François Fouquet, directeur général
Daniel Lapierre, directeur opérations
Manon Thibodeau, dir. serv. familles
www.coopfuneraire.com



Patrick SAVOIE-MARCOTTE

Au CHUS Hôtel-Dieu, le 14 janvier 2013, à l'âge de 31 ans, est décédé monsieur Patrick Savoie-Marcotte, fils de Gabriel Savoie et de Diane Marcotte, conjoint de madame Cindy Bérubé, demeurant à Val-Joli.

La famille vous accueillera à la Coopérative funéraire de l'Estrie (64, 3e avenue, Windsor), le dimanche 20 janvier 2013 de 9 h à 12 h et de 13 h à 15 h 30. Suivra une cérémonie d'adieu au salon de la coopérative. Les cendres seront déposées au cimetière St-Philippe à une date ultérieure.

Monsieur Savoie-Marcotte laisse dans le deuil outre sa conjointe ses enfants Justin et Enrick; sa mère Diane Marcotte (Daniel Benoit), son père Gabriel Savoie (Denise Maurice), sa soeur Sylvie Savoie (Dany Arseneault), ses grands-parents feu Marcel Marcotte (feu Jeanne D'Arc Marcotte) et feu Albert Savoie (feu Marie-Anne Sélesse); son beau-père Aurèle Bérubé (Carole Jeanson), sa belle-mère Jacynthe St-Pierre, sa belle-soeur Karine Bérubé, sa nièce Chelsy Dupuis, son neveu Samuel St-Pierre (Brandon, Dévin, Antoine et Philippe), ainsi que ses oncles et tantes, cousins, cousines et ses amis proches et le Club 4x4.

La famille tient à remercier le personnel de l'Urgence de l'Hôtel Dieu, pour les bons soins prodigués à Patrick Savoie.

En guise de sympathie, des dons à la **FONDATION JEVI CENTRE DE PRÉVENTION SUICIDE**, 120, 11e avenue Nord, Sherbrooke J1E 2T8, seraient grandement appréciés de la famille.

Coopérative funéraire de l'Estrie
Maison A. Boisvert
64, 3e avenue, Windsor QC J1S 1X9
819 845-3992 – Téléc.: 819 845-3007



François Fouquet, directeur général
Lionel Turgeon, directeur
info@coopfuneraire.com
www.coopfuneraire.com

5 ans déjà

À la douce mémoire de

JACQUES CADORETTE décédé le 22 janvier 2008

Jacques,

Ton immense place dans nos cœurs nous manque depuis ton départ. Ton rire, ta voix, ton sourire; tout de toi nous manque encore tellement. Tu es toujours présent dans nos cœurs et nous t'aimons toujours autant.

Nous savons que tu veilles sur nous tous chaque jour, dans nos joies et nos peines.

Que ton amour infini guide nos vies.

Ton épouse Pauline, ton fils Sylvain

Une messe sera célébrée le samedi 19 janvier 2013, à 19 heures, à l'église Notre-Dame-du-Rosaire de Sawyerville.



3097695



Rose SCALABRINI

Au CHUS Fleurimont, le 17 janvier 2013, est décédée Mme Rose Scalabrini, à l'âge de 93 ans. Elle était la fille de feu Jean-Baptiste Scalabrini et de feu Arsélia Jalbert et demeurait à Compton.

La famille accueillera les parents et amis au salon Charron et fils, le mardi 22 janvier 2013 de 14 h à 16 h et de 19 h à 21 h. Mercredi, jour des funérailles, le cortège funéraire quittera le salon à 14 h. Les funérailles seront célébrées le mercredi 23 janvier 2013 à 14 h 30, en l'église de Ste-Edwidge. L'inhumation aura lieu au cimetière paroissial à une date ultérieure.

Mme Scalabrini était la soeur de Léo, Alphonse, Flore, Achille et Hervé, tous décédés. Elle laisse dans le deuil sa belle-soeur Cécile Cloutier Scalabrini (feu Léo); ses neveux et nièces Lorraine (Claude Roy), Louise (Robert Funk), Jean, Pierre (Christine Dubois), Réjeanne (Margot Chénier), Diane (Jacki Marcil), Pierrette et Rita (Alain St-Onge). Elle laisse également une bonne amie de la famille, Nicole Vallière et sa filleule Pierrette Jalbert ainsi que plusieurs parents et amis, particulièrement ses compagnes et compagnons du Manoir de Chez-Nous.

La famille tient à remercier le personnel du CHUS Fleurimont, pour les bons soins donnés à Rose.

En guise de sympathie, des dons à la **fondation du CHUS, du Centre de santé de Coaticook ou celle du Manoir de Chez-Nous**, seraient appréciés.

Résidence funéraire Charron et fils Inc.
228, rue Child
Coaticook (Québec) J1A 2B6
Tél.: 819 849-4141



Stéphane Charron, président
Claude Charron, directeur
info@charronnetfils.com
Site Web: www.charronnetfils.com

2^e ANNIVERSAIRE

À la douce mémoire de

LISE BRETON BERNIER décédée le 20 janvier 2011

Le temps n'a pas su atténuer le vide causé par ton départ. Ta présence restera toujours gravée dans nos cœurs. Nous ne t'oublierons pas et chaque jour nous avons une pensée pour toi.

Sache que nous t'aimons toujours autant.

Veille sur nous tous.

Ton époux Jean-Guy, ta fille Patricia, tes deux fils Roger et Daniel ainsi que ta famille.



3125016



François VAILLANCOURT

Au CHUS de l'Hôtel-Dieu, le 17 janvier 2013, est décédé à l'âge de 89 ans, monsieur François Vaillancourt, époux de feu Madeleine Kéroack, demeurant à Sherbrooke.

À la demande de la famille, il y aura une cérémonie religieuse à une date ultérieure.

Monsieur Vaillancourt laisse dans le deuil ses enfants : Francine (Kok Ping Ho) Ottawa, feu André, Claude (Georges Saulnier) Montréal, Paul (Ghislaine Roy) Sherbrooke; ses petits-enfants Elaine Ho (Chris Parker), David Ho, William Saulnier, Alytia Vaillancourt (Lawrence Bryan) et François Vaillancourt.

Il laisse également ses deux arrière-petites-filles, Kary et Lyli Bryan et de nombreux parents, amis ainsi que son amie madame Thérèse Leclerc.

Un remerciement tout spécial au personnel des Soins intensifs du CHUS, pour les bons soins prodigués.

Vos marques de sympathie à la famille peuvent se traduire par un don à une **société de bienfaisance** de votre choix.

Coopérative funéraire de l'Estrie
485, rue du 24-Juin, Sherbrooke, Qc
info@coopfuneraire.com
Tél.: 819 565-7646 – Téléc.: 819 565-7844



François Fouquet, directeur général
Daniel Lapierre, directeur opérations
Manon Thibodeau, dir. serv. familles
www.coopfuneraire.com

Remerciements

AARON WALLIS (1974-2013)

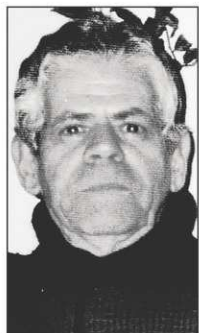
Toute l'équipe de Paysage Lambert te remercie, Aaron, pour ce que tu nous as apporté à tous, pour ta grande contribution et ton dévouement à l'entreprise. Ton départ crée un grand vide qui sera difficile à combler. L'architecture du paysage vient de perdre un grand architecte. Tout ce que tu as réalisé au bureau, tous les aménagements que tu as conçus laissent une empreinte pour toujours.

Nous remercions également toute ta famille, tes parents, frères et soeur, beaux-parents, conjoint, conjointe, Stéphanie et tes trois enfants ainsi que tous ceux qui sont venus te rendre hommage à cette belle cérémonie.

Merci Aaron, tu es dans notre coeur pour toujours.



3123581



Philippe VISCOGLIOSI

(1919 - 2012)

À Sherbrooke, le 25 décembre 2012, à l'âge de 93 ans, est décédé M. Philippe Viscogliosi, fils de feu Dominico Viscogliosi et de feu Maria Vincenza Parizella, demeurant à Sherbrooke.

La famille sera présente à l'église à compter de 9 h 30, afin de recevoir les condoléances des parents et amis.

Les funérailles en présence des cendres auront lieu le samedi 26 janvier 2013 à 10 h, en l'église Précieux-Sang, 785 rue Thibault Sherbrooke.

Monsieur Viscogliosi laisse dans le deuil : ses neveux et nièces, Lina (Claude Monast), Christine (Gesner Gilbert), Mikeal (Aline Brulotte) et Alain (Diane Brulotte), ainsi que cousins, cousines autres parents et amis.

Les arrangements funéraires ont été confiés à la :

Résidence Funéraire Ledoux Magog Inc.
150, rue Sherbrooke
Magog (Québec) J1X 8R6



Tél.: 819 843-4473
Téléc.: 819 843-4563
Jean-Pierre Morin, directeur
ledoux@netrevolution.com

Remerciements

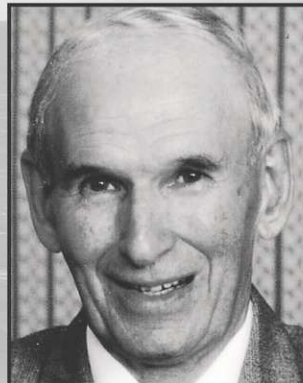
Suite au décès de

Lucien Beaulé le 9 novembre 2012

Vivre est un don précieux. Vivre entouré de gens que l'on aime l'est encore plus. Sa vie fut longue et parfois envahie de difficultés, mais suffisamment riche pour qu'il éprouve le goût de vivre dans la maison de son enfance jusqu'à l'âge de 92 ans, accompagné jusqu'à la fin par la femme de sa vie.

Nous tenons à remercier tous ceux qui nous ont témoigné dans ces moments leur sympathie sous diverses formes.

Son épouse Irène, ses enfants, Michel, Marie, Denis, Richard, Christian, Jean-Louis et Béatrice, leur conjoint et conjointe, ses petits-enfants et arrière-petites-filles



3122056

Remerciements

Les mots ne peuvent suffire pour exprimer toute notre appréciation et notre reconnaissance à nos parents, voisins et amis pour la sympathie témoignée lors du décès de

YVETTE CHOUNARD
survenu le 3 décembre 2012

Nous vous prions d'accepter ce témoignage de notre gratitude.

Ses frères, André (Monique) et Marcel (Ethel)

Veuillez considérer ces remerciements comme personnels.



3123163

Remerciements

*J'ai rejoint ceux que j'aimais.
Maintenant, j'attends ceux
que j'aime.*

Nous désirons remercier bien sincèrement toutes les personnes qui, de quelque manière que ce soit, nous ont témoigné de la sympathie lors du décès de

CLAUDETTE FOURNIER BERGERON
survenu le 8 novembre 2012

Son époux Aurèle et ses enfants
Luc, Jean et Nathalie

Veuillez considérer ces remerciements comme personnels.



3120832

Sincères Remerciements



Céline, Michel,
Daniel, Dominique
et Martin, sensibles
aux témoignages de
sympathie que vous
leurs avez adressés
à la suite du décès
de leur père

JULES DUPUIS
survenu le 7 novembre 2012

s'associent à madame Marguerite Lussier
Dupuis pour exprimer leurs sentiments de
gratitude.

3124299

Remerciements

Nous désirons remercier sincèrement tous ceux et celles qui ont partagé notre chagrin lors du décès de

MME RACHEL LEBEL-FISET
survenu le 2 décembre 2012

Votre présence et toutes les marques de sympathie ont été une grande source de réconfort et furent très appréciées.
Que chacun de vous trouve ici l'expression de notre reconnaissance et considère ces remerciements comme personnels.

La famille

3122454



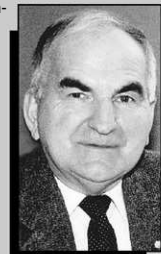
R emerciements

Suite au décès de

Guy Thérberge
1926 - 2013

Les membres de la famille remercient bien sincèrement tous les parents et amis(es) qui ont manifesté des marques de condoléances, soit par offrandes de messes, cartes de sympathies, affiliations de prières, dons, fleurs, visites à la résidence funéraire ou assistance aux funérailles. Un remerciement particulier aux membres de la chorale, à l'organiste ainsi qu'aux bénévoles de l'église pour leur participation. Sincères remerciements également au personnel du CHSLD de Lac-Mégantic pour les bons soins prodigués.

Que tous trouvent ici l'expression de notre reconnaissance et considèrent ces remerciements comme leur étant adressés personnellement.



3124181

Remerciements

Pour avoir partagé notre
peine lors du décès de

**JACQUES
PAIEMENT**
survenu le
11 décembre 2012



Merci d'être venus nombreux nous témoigner votre sympathie. Nous avons été très sensibles à votre soutien, de quelque manière que ce soit.

*Ne pleurez pas celui qui est parti, mais
réjouissez-vous de l'avoir connu.*

Diane, son épouse, ses enfants,
Marie-Josée (Tommy Fontaine),
Pierre (Isabelle Guérard), ses
petits-enfants, Olivier, Frédérique,
Ethan, Karolane et Marilyn

3122214

Remerciements

*Il n'y a aucun remède contre la mort, sinon d'avoir
profité de la période qui sépare celle-ci de la
naissance. Car l'on dit : « Une vie bien remplie, un
repos bien mérité. »*

Vous étiez près de nous pour partager notre
peine à la suite du décès de

ROBERT (BOB) CRAIG
survenu le 19 novembre 2012



Vous nous avez, chers parents et amis, exprimé votre sympathie soit par offrandes de messes, fleurs, cartes de condoléances, visites au salon, assistance aux funérailles ou de quelque manière que ce soit. Votre gentillesse et votre soutien moral ont été d'un grand réconfort dans notre deuil.

Son épouse Nicole, ses enfants, Patrick (Virginie) et Caroline (Jocelyn), ses petits-enfants, Mégane, Alixy, Liam, Chad et Tommy

Veuillez considérer ces remerciements comme personnels.

3120732

Remerciements



*Mourir est bien peu de chose
quand on continue à vivre
dans le cœur des autres.*

Nous désirons remercier bien sincèrement toutes les personnes qui, de quelque manière que ce soit, nous ont témoigné de la sympathie lors du décès de

**JEANNINE CÔTÉ
THERRIEN**

survenu le 24 décembre 2012

La famille



Veuillez considérer ces
remerciements comme
personnels.

3123037

*« Tout finit afin que
tout recommence, tout
meurt afin que tout
vive. »*

- Jean Henri Fabre

LA TRIBUNE

10^e ANNIVERSAIRE

**CLAUDE
CODÈRE**

Cher Claude,

Ça fait dix ans
aujourd'hui que tu
nous as quittés. Le
temps passe mais le
souvenir demeure.
Tu nous manques
toujours.

Ta famille

3124134



MESSE 1^{er} ANNIVERSAIRE

À la douce mémoire de

**YVAN
BONNEAU**

décédé le 20 janvier 2012

Un an déjà que nous
sommes séparés
de toi. Le temps
pourra s'enfuir,
mais il n'effacera jamais de nos cœurs
ce que tu as été pour nous tous. Nous
pensons souvent à toi et fréquemment ton
nom revient sur nos lèvres.

Sache que nous t'aimons toujours autant.
Veille sur nous tous.

Ta conjointe Cheryl, tes enfants Dominic,
Lynn, ta belle-fille Tina et ta famille.



3124569

*« Les morts sont invisibles,
ils ne sont pas absents »*

LA TRIBUNE

