YVAN DROUIN

ST-AUGUSTIN, 153, ST-DENYS-GARNEAU. Très belle résidence, 4 ch., pl. lattes bois, salle familiale, terrain boisé privé, voisin d'un parc.

653-5353

RE/MAX FORTIN-DELAGE Y. D. Courtier immobilier

1432126

LE SOLEIL

HABITAT DÉCO

YVAN DROUIN

VOIR CADRE EN PAGE F5

653-5353

RE/MAX FORTIN-DELAGE Y. D. Courtier immobilier

1432143

CAHIER F LE SAMEDI 15 MAI 1999

D'abord le pot... puis les fleurs

Ce n'est pas parce qu'on n'a pas ou qu'on n'a plus de jardin qu'il faut arrêter de jardiner. En effet, depuis au moins le temps des jardins suspendus de Babylone, les êtres humains savent jardiner en contenant. Il ne faut qu'un petit espace sur le balcon, ou même seulement un rebord de fenêtre sur lequel accrocher une boîte à fleurs, pour pouvoir vous adonner à ce passe-temps passionnant. **Page F 2**

Larry Hodgson

Collaboration spéciale

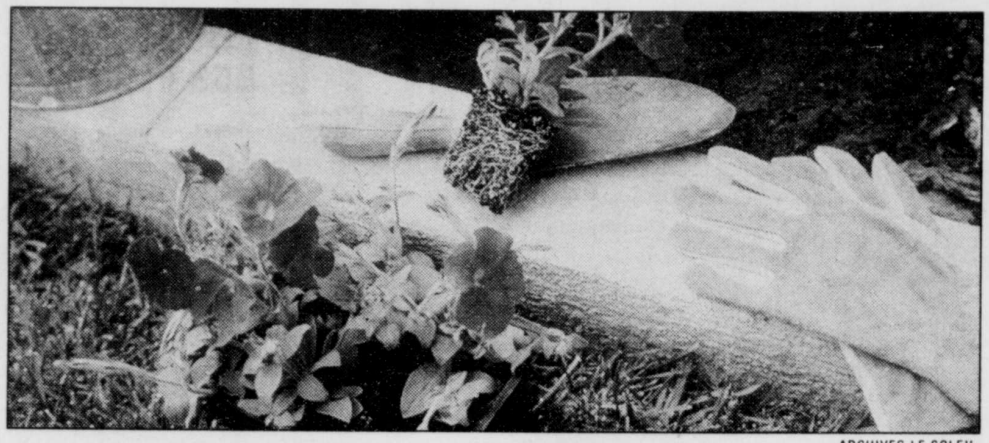
VOTRE JARDIN

HABITAT/DÉCO

Jardiner en contenant

LARRY HODGSON
Collaboration spéciale

■ QUÉBEC — Pour jardiner en contenant, il vous faut d'abord un contenant... et, d'ailleurs, n'importe lequel ou presque peut convenir. Que ce soit une grosse boîte de conserve, un pot de margarine recyclé ou encore une boîte à fleurs ou une jardinière conçue spécialement à cette fin, presque tout est possible.



ARCHIVES LE SOLEIL

Le nécessaire du parfait petit jardinier.

Il suffit cependant qu'il y ait des trous de drainage (s'il n'y en a pas, percez-en). Par contre, un des grands secrets de la culture en contenant est que plus le pot contient de terreau, moins il faut arroser et plus facile est l'entretien.

Aussi, choisissez un contenant d'au moins 30 cm de profond et de large. Attention aux boîtes à fleurs ! Même si elles sont, en principe, conçues pour les plantes, plusieurs modèles commerciaux sont si peu hauts et profonds que la culture est difficile, voire presque impossible. Apportez votre galon avec vous lors de l'achat !

Le choix de fleurs pour les contenants n'a jamais été aussi vaste ! Que vous optiez pour les traditionnels géraniums ou « géraniums lierres » ou les plantes plus modernes comme les pétunias couvre-sols (« surfinias »), les bidens, les hélichrysums, les scaévolas, etc., ce n'est pas le choix qui manque ! Vous pouvez opter pour une potée d'une seule sorte de plante (tout en capucines jaunes, par exemple) ou un mélange.

La gamme des couleurs est des plus vastes: vous trouverez la ou les teintes de votre choix. Et ne vous gênez pas pour composer des mélanges de teintes et formes les plus farfelus: en pot, tout va bien ensemble !

Calculez environ 1 plant par 100 cm². Un pot carré de 30 cm x 30 cm (900 cm²) pourra donc recevoir environ neuf plantes. Limitez-vous, par contre, à un maximum de trois sortes de plantes fleuries différentes par contenant, à moins que le contenant soit très gros, sinon l'effet de chacune des plantes sera perdu dans la foule.

Par contre, les plantes à feuillage décoratif (lierres, asperges ornementales, lamiers, « trois plantes fleuries »: en tant que plantes vertes, elles servent surtout à mettre les fleurs en valeur et leur présence ne nuira pas à l'arrangement.

Si vous optez pour un mélange, prévoyez quelques plantes basses ou retombantes, question de décorer le rebord du pot. Souvent on utilise, au centre, un plante plus haute, au port évasé telle une fontaine, comme un dracéna ou une graminée décorative. Et entre les deux, pensez à des plantes buissonnantes, de taille moyenne.

TERREAUX ET TECHNIQUES

Presque tout terreau convient à la culture en pot, mais il existe aussi, depuis quelques années seulement, des terreaux conçus spécialement pour ça. Particulièrement légers pour faciliter le transport, ils contiennent de petits cristaux de polymères pouvant absorber l'eau par temps d'abondance pour la libérer par période de sécheresse. Ces terreaux facilitent de beaucoup l'arrosage et réduisent l'entretien. Ils sont donc vraiment intéressants.

Vous avez sous la main pots, terreau et plantes ? Commencez par verser du terreau dans un seau puis brassez-le bien en y ajoutant de l'eau: cela donnera un terreau humide, plus facile à travailler.

Maintenant, placez un petit morceau de moustiquaire ou un petit carré de papier journal sur chaque trou de drainage: cela empêchera le terreau de s'échapper par les trous lors des premiers arrosages. Remplissez le contenant de terreau aux deux tiers, puis arrangez les plants à votre guise. Comblez maintenant de terreau et arrosez bien.

Placez votre nouveau petit jardin à la mi-ombre pendant une journée ou deux, le temps que les plantes s'acclimatent au changement, puis dans son emplacement permanent. Un conseil: si votre contenant n'est pas suspendu, posez-le sur des briques ou des lattes de bois, car le drainage se fera mieux si le fond du pot ne touche pas directement au plancher.

Deux efforts majeurs s'imposent quant à l'entretien des plantes en contenant: l'arrosage et la fertilisation.

Il faut arroser régulièrement, et abondamment, dès que le terreau commence à s'assécher.

Si votre contenant est au plein soleil, cela peut même vouloir dire deux fois par jour par temps de canicule ! Il faut, au minimum, enfoncer quotidiennement un doigt dans le terreau jusqu'au premier joint pour vérifier l'état d'humidité, quitte à arroser si votre petit doigt vous le dit. Et quand vous arrosez, mettez-en ! Il en faut beaucoup pour humidifier un terreau presque sec.

Enfin, il faut fertiliser souvent, de préférence à chaque arrosage, avec un engrais soluble, mais à une dose très faible, soit à un huitième de la dose habituelle. Un engrais pour plantes à fleurs convient parfaitement. Ou encore, vaporisez le feuillage quotidiennement avec une solution d'algues liquides, car les végétaux absorbent encore plus facilement l'engrais par leur feuillage que par leurs racines.

Ce besoin d'une haute fréquence de fertilisation découle du système racinaire un peu comprimé, certes, mais aussi du lessivage constant auquel sont exposées les plantes en pot à cause des arrosages si abondants qui nettoient rapidement le terreau de tout élément nutritif. Et si vos plantes manquent d'engrais, leur floraison baissera de façon draconienne.

À part cela, la culture des plantes en contenant est facile... et plaisante. Je vous souhaite un bon été de jardinage... en pot ! À propos ! si le coeur vous en dit et que vous disposiez d'un peu de temps le jeudi matin à 8h40, vous pouvez m'écouter à CBV ou au 106,3 FM de Radio-Canada. J'y fais ma chronique du « jardinier paresseux ». Je vous attends.

Ne pas savoir où donner du « paysage »

GILLES ANGERS
Le Soleil

QUÉBEC — En matière de « bonheur » paysager dans la cour, la planification est la clé. M. Alain Lorange, architecte paysagiste de Québec, le professe. À l'automne, aux premiers gels, déjà vous étiez atterré. En décembre et janvier, vous vous étiez fait une raison. Mais en février, vous étiez impatients de sortir enfin de l'hiver. C'est fait.

À présent, vous considérez votre cour. Oh ! elle est assez bien tournée. Mais elle vous paraît manquer de relief, de fleurs. Vous l'aimeriez ressemblant à un parc. Ou bien l'idée qu'elle puisse avoir un petit air de campagne en ville vous séduit. Vous avez un peu d'argent de côté pour l'améliorer. Mais hélas ! vous ne savez comment faire.

Vous avez pourtant couru les salons de l'habitation, vous en avez vu de jolis aménagements paysagers. En 1997, vous êtes allé aux Floralies internationales de Québec, vous en être sorti la tête pleine de fleurs et de rêves d'aménagement. Sans compter la télé, abondante de superbes jardins publics et privés. Dans les jardineries, que de plantes !

Chez les détaillants de matériaux, tant de produits pour donner plus tenue et de caractère à votre jardin.

D'accord ! vous êtes bien informé. Mais vous êtes incapable de faire une « synthèse » efficace de vos connaissances pour fabriquer, par vous-même, votre paysage. En somme, vous ne savez pas où donner de la pioche. Allons ! vous avez besoin d'aide.

CONSULTEZ !

Faites venir un architecte paysagiste. Faites-lui part de vos goûts et de vos besoins. Il pourra vous faire un plan à main levée, vous proposer un petit programme de plantation de sorte que votre terrain soit « alternativement » fleuri tout l'été.

Si vous êtes débrouillard, vous pourrez, de la sorte, vous en bien tirer.

Mieux encore, demandez-lui un plan détaillé. Ses honoraires ne devraient normalement pas excéder 800 $. Ensuite, sûr de vous, vous pourrez faire exécuter les travaux. Tout d'un trait, si les moyens vous le permettent. Sur plusieurs années, dans le cas contraire. Étant entendu qu'un plan de paysagement bien ficelé est « bon pour 10 ans ».

« Avec de bons plans, au bout de la ligne, on économise », reprend M. Lorange.

Cela, par exemple, empêchera que vous plantiez une haie là même où vous pourriez implanter une piscine dans quelques années. Dans ce cas, « on défait, on refait ». Bilan: de l'argent et de la qualité de vie jetés par les fenêtres.

« Vous ne pouvez pas commander, pour votre terrain, n'importe quel passage piétonnier à n'importe quel entrepreneur, Ce serait un non-sens », met en garde M. Lorange.

Il mettra en place un passage aléatoire dont vous pourriez vous lasser vite. Au risque encore qu'il soit posé sur de mauvaises fondations et qu'il soulève au terme même de la première année.

STE-FOY

STE-FOY, 2815, de l'Anse. Résidence prestigieuse entièrement rénovée et vue spectaculaire sur le fleuve, 5 ch., 2 boudoirs, 2 foyers. UNE PERFECTION.

Voici la sélection des plus belles maisons à vendre à Québec. Gâtez-vous!

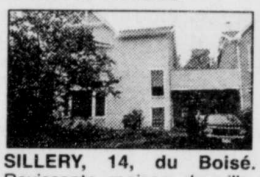
ROYAL LEPAGE
Inter-Québec
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
Indépendant et Autonome franchisé de Royal Lepage

LUCIE RINFRET
653-0488

SILLERY

SILLERY. Boisé des Augustines. Vie de rêve au merveilleux Boisé des Augustines. Vue spectaculaire sur le fleuve, piscines intérieure et extérieure. Secteur paisible, près de tout. Voir condos plus loin.

SILLERY, 1338, James-Lemoine. Résidence superbe offrant un intérieur chaleureux et raffiné, 5 ch., boudoir, foyer, garage. Secteur paisible et recherché, 285 000$.



SILLERY, 14, du Boisé. Ravissante maison de ville, décor superbe, intérieur chaleureux, 3 ch., foyer, cuisine luxueuse, 189 000$.

SILLERY, 1335, James-Lemoine. Pure merveille offrant un intérieur chaleureux, 5 ch., boudoir, 3 foyers, secteur recherché, 499 000$.

SILLERY, 2089, boul. Laurier. Jolie maison de 3 chambres, foyer, beau terrain orienté plein soleil, 145 000$.

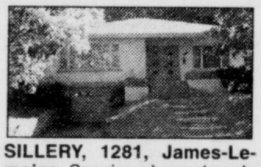
SILLERY, 2056, boul. Laurier. Superbe bungalow de 4 chambres + garage. Possibilité de revenus intéressants,149 000$.

SILLERY, 1440, Gaspard-Fauteux. Résidence absolument merveilleuse rénovée à la perfection, intérieur luxueux et raffiné, 4 chambres, foyer, garage. UNE MERVEILLE, 349 000$.

SILLERY, 1334, James-Lemoine. Superbe résidence adossée au Bois de Coulonge, 6 chambres + boudoir + foyer, garage. Magnifique terrain intime, 289 000$.

SILLERY, 2556, de la Falaise. Site incomparable, vue panoramique sur le fleuve, maison absolument superbe, cachet, boiseries, 5 chambres, boudoir, garage double, 595 000$.

SILLERY, 1242, Albert-Lozeau. Ravissante maison rénovée et décorée avec goût, 3 chambres, boudoir, terrain superbe de 11 000 pi ca, 187 000$



SILLERY, 1281, James-Lemoine. Spacieux bungalow de 4 chambres, foyer, garage, terrain intime, 219 000$.

STE-FOY

STE-FOY, 3648, Bois de Chêne. Mervei lleuse maison offrant un intérieur chaleureux et luminosité exceptionnelle, 3 ch., 2 foyers, 219 000$.

STE-FOY, 2945, de la Promenade. Maison de rêve, site enchanteur, vue spectaculaire sur le fleuve, 5 chambres, boudoir, 2 foyers, garage double, 499 000$.

STE-FOY, 728, Claude-Picher. Magnifique maison familiale, 4 chambres + boudoir, belle grande cuisine, foyer, 199 000$.

STE-FOY, 945, de la Rivière. Joli bungalow de 4 chambres, cuisine et salle bains rénovées, 129 000$.

STE-FOY, 1632, Stanley. Merveilleux cottage anglais, 4 chambres, 2 foyers, garage. UN TRÉSOR, 249 000$.

STE-FOY, 1639, de la Carrière. Magnifique résidence offrant une vue spectaculaire sur le fleuve, 5 chambres, absolument unique, 599 000$.

CHARLESBOURG

CHARLESBOURG, 837, des Grenats. Luxueuse résidence de très grande qualité offrant une luminosité exceptionnelle.

MONTCALM

MONTCALM, 1265, Place Mérici. Résidence merveilleuse située dans un secteur très recherché, 6 chambres, 2 foyers, garage double, cuisine rénovée, 245 000$.

MONTCALM, 1055, des Braves. Maison superbe de style tudor, boiseries magnifiques, 5 chambres + boudoir, terrain 11 000 pi ca, 349 000$.

MONTCALM, 1480, René-Lévesque. Jolie maison de 4 chambres, boudoir, foyer, négociable.

MONTCALM, 1665, de l'Entente. NOUVEAU! Jolie maison entretenue avec soin, 3 chambres, garage, rovenus: 325$/mois, 149 000$.

MONTCALM, 80, de Bernières. À LOUER 1850$/mois. Magnifique condo face aux Plaines. Superbe terrasse, vue sur le fleuve et les plaines d'Abraham. Date d'occupation: 1er août 1999.

ST-AUGUSTIN/CAP-ROUGE

CAP-ROUGE, 1384, Jean-Charles-Cantin. NOUVEAU! Cottage impeccable de style normand, vue magnifique sur le golf, 4 chambres, foyer, terrain superbe, 199 000$.

CAP-ROUGE, 4038, chemin St-Louis. Résidence en pierre, de toute beauté, 5 chambres + boudoir, 2 foyers, superbe terrain intime. UN BIJOU DE MAISON 325 000$.

ST-AUGUSTIN, 4721, St-Félix. Maison de rêve, décoration superbe, 4 chambres + boudoir, foyer, garage, 260 000$.

ST-AUGUSTIN, 129, Jean-Bruchési. Superbe maison offrant une luminosité remarquable, 4 chambres + boudoir, garage. URGENT. TRANSFERT! 260 000$.,

BEAUPORT/CHARLESBOURG

BEAUPORT, 100, rue Bochart. Grande maison familiale, 6 chambres, grand terrain, 145 000$.

ST-ÉMILE

ST-ÉMILE, 5896, du Campagnol. Reprise de finance, superbe maison de 7 ans, 4 chambres, garage, offrant une luminosité exceptionnelle. Absolument superbe. Aubaine, 140 000$.

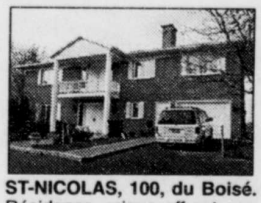
QUÉBEC

QUÉBEC, Le Mesnil, 1382, Le Page. Jolie maison moderne face au parc, 3 chambres, 129 000$.

QUÉBEC, 820, des Frênes. Très beau 4 logements dont 6 1/2 proprio-occupant, 139 000$.

RIVE-SUD

ST-RÉDEMPTEUR, 148, Bellerive. Petit coin de paradis à 7 min de Québec, très belle maison de style normand, terrain absolument superbe, 299 000$.



ST-NICOLAS, 100, du Boisé. Résidence unique offrant une vue spectaculaire sur le fleuve, 5 chambres, 4 foyers, garage double.

LAC-ST-JOSEPH/LAC SERGENT

LAC-ST-JOSEPH, 9, Ontaritzi. Jolie maison en pierre très chaleureuse, 3 chambres, foyer, garage à proximité du merveilleux lac St-Joseph.

LAC-SERGENT, 148, du Vieux-Chemin. Maison de rêve en bordure du lac, 3 chambres, foyer.

CONDOS

BOISÉ DES AUGUSTINES

- Magnifique penthouse de 1800 pi ca offrant une vue panoramique sur le fleuve, unité transversale, beau balcon orienté sud-ouest, 329 000$.
- Superbe penthouse de 3 chambres, 2200 pi ca, vue spectaculaire sur le fleuve, boiseries, foyer, terrasse de... pi ca orientée plein soleil. UN TRÉSOR.
- Nouveau, luxueux condo de 3 chambres, 2200 pi ca, décoration absolument sobre et raffinée, vue magique sur le fleuve, 449 000$.

- **NOUVEAU.** Superbe 3 chambres, vue sur le fleuve et le boisé, 2200 pi ca, 349 000$.

Verrebourg

- Un trésor de condo. Superbe, 1260 pi ca, 2 chambres, vue sur le parc, 169 000$.

CITÉ BELLEVUE

- Ravissant et magnifique, 3 chambres, 1750 pi ca, très luxueux, 199 000$.
- Condo de 2 chambres, 1150 pi ca, 119 000$. Aubaine!

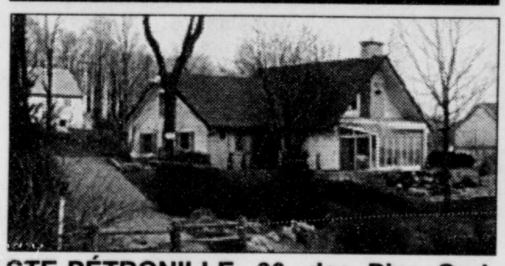
JARDINS MÉRICI

- **BLOC 10.** Superbe 3 chambres, 2100 pi ca, 3 terrasses, piscine, vue fleuve, 249 000$.
- **BLOC 20.** Magnifique penthouse, vue fleuve, boiseries, 4 chambres, terrasse, 900 pi ca très luxueux, 499 000$.
- **BLOC 2.** Vue spectaculaire sur le fleuve, superbe unité transversale, 2 stationnements, 2 chambres, 160 000$.

STE-FOY

- **835, Grandjean.** Joli condo bien situé, près du Campanile, 2 chambres.
- **855, Grandjean.** NOUVEAU! Superbe condo 2 chambres, 1100 pi ca, impeccable, unité de coin, très fenestré. Succession, 79 000$.

ÎLE D'ORLÉANS



STE-PÉTRONILLE, 36, des Pins Sud. Vue spectaculaire sur le fleuve et la ville, jardin magnifique, maison merveilleuse remplie de soleil, 4 chambres, foyer, verrière, cuisine luxueuse, garage double, terrain 24 000 pi ca, 299 000$.

1431855

HABITAT/DÉCO

Aménagez jusqu'au moindre pied carré

Ce n'est pas le prix de l'aménagement qui en fait la beauté

S'il y a un boisé, le terrain ne s'arrête pas là

GILLES ANGERS
Le Soleil

QUÉBEC — Au prix que vaut votre terrain en ville, ne laissez pas un seul pied carré « à ne rien faire ». Aménagez-le.

M. André Arata est architecte paysagiste. Il est à l'emploi de Embellissements des Deux Rives de Lévis d'une part, consultant d'autre part.

« Si votre terrain vous a coûté 5 $ le pi ca et que sa valeur, par exemple, est de 200 000 $, ce serait du gaspillage que de laisser libres des pieds carrés. Appropriez-les », suggère-t-il.

Sachez, continue l'architecte, que s'il y a chez vous un boisé, votre terrain ne s'arrête pas là.

« Vous en aménagerez 5 % (par un sentier, des bancs publics, une halte « repos », une gloriette, etc.) et, du coup, il sera, lui aussi, admirable », propose-t-il encore.

Par ailleurs, il est persuadé que ce n'est pas le prix de l'aménagement paysager qui en fait la beauté.

« Il y a, à Limoilou, des ruelles qui font extrêmement cocooning. Derrière des façades austères de maisons du quartier Saint-Jean-Baptiste à Québec, on trouve de petites oasis qui n'ont pas coûté un bras », dit-il.

Il y a des gens fortunés qui s'offriront une entrée d'automobile en bitume de 20 000 $, mais qui auront mis 5000 $ à la « débarrasse » pour le paysagement de leur terrain, pourtant de grande valeur. Faute de goût éventuellement, entorse à la quête de qualité de vie plus sûrement.

L'appropriation objective de l'espace est une évidence. Mais on peut aussi s'approprier une montagne splendide au loin, un village charmant en contrebas, une rivière magnifique qui coule là-bas. Au lieu que de dresser une haie d'arbres, on aménagera une aire pour mieux les admirer. Pour y accéder on mettra, par exemple, en place un « pas japonais ». De même pour accaparer le beau murmure d'un ruisseau, invisible pourtant.

C'EST CLAIR !

On peut aménager, avec goût, un « gentil » terrain pour quelques milliers $. C'est clair.

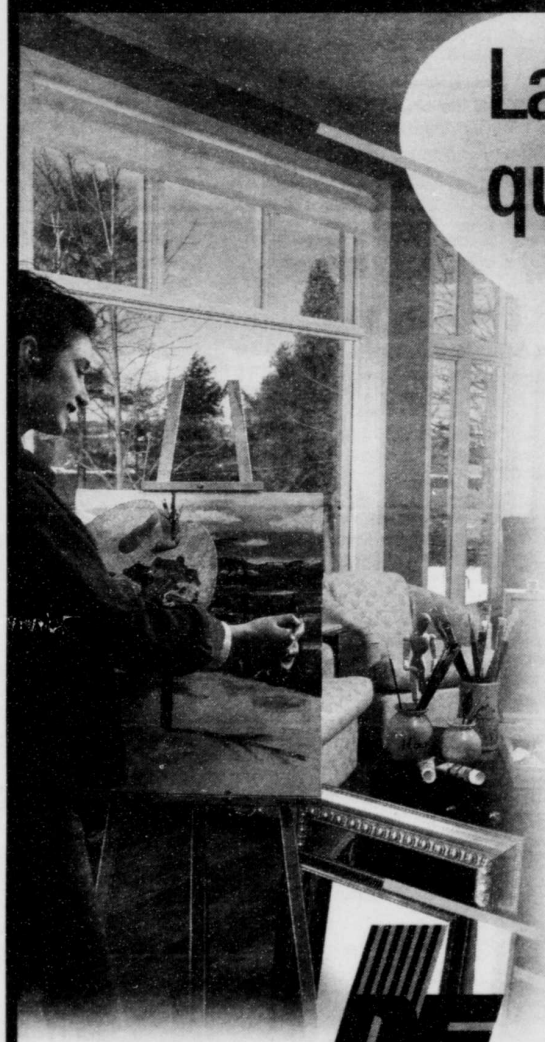
Mais d'ordinaire, on se fera un terrain de banlieue accompli pour 15 et 25 000 $. Certains mettront des colonnes ici, des luminaires là, feront surgir du sol des « pas » de pierre de carrière ailleurs, implanteront un pavillon asiatique avec paravents « tranquillité et transparence » en lieu et place d'un « gazebo ». C'est selon.

M. Arata plaidera, enfin, que l'excellence d'un aménagement paysager passe par un « désordre » calculé. Si le symétrique fait cause commune avec l'asymétrique, l'harmonie naît. Si l'entrée en asphalte est rectiligne, une rosace en atténuera l'austérité. Si une cour est droite, un passage sinueux lui donnera du caractère.

Nul n'est tenu d'exécuter tout son aménagement paysager la première année. Pour peu qu'on dispose de bons plans, ils peuvent être répartis sur cinq ans.

L'architecte paysagiste Alain Lorange de Québec convient que la mise de fonds sera, la première année, la plus importante. Ce, en raison des « éléments durs » et primordiaux tels le passage piétonnier, la terrasse, l'abri de jardin. L'entrée d'auto, pour peu qu'elle ne constitue pas un heurt esthétique intolérable, peut attendre et demeurer quelque temps sur la « garnotte ».

Donat Flamand



La différence qui se voit

Faire confiance aux véritables experts pour le choix de vos portes et fenêtres fera toute la différence.

La qualité Donat Flamand

Une durabilité et une performance remarquables, une technologie innovatrice pour une économie d'énergie maximale.

Une réputation d'excellence

Une expertise de plus de 25 ans, une garantie directement du manufacturier, un haut standard de qualité. Des fenêtres conçues ici, pour le climat d'ici.

Un investissement

Offertes dans une vaste gamme et fabriquées sur mesure, les portes et fenêtres Donat Flamand révéleront la vraie personnalité de votre demeure en plus d'ajouter à sa valeur.

Un style de vie...

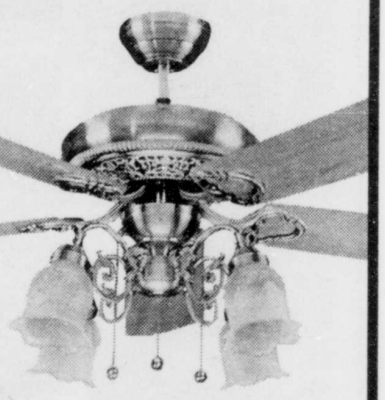
DONAT FLAMAND
MAGASIN-ENTREPÔT

25 ANS EN TOUTE CONFIANCE

909, boul. Pierre-Bertrand Sud, porte 150, Vanier (Québec), tél. : 684-9993

SUPER VENTE PRIX DÉFI

Jusqu'à 70% de rabais sur la marchandise en magasin



Riche et traditionnel
52", fini bronze antique, pales laquées réversibles noyer/bouleau
GRATUIT 4 ampoules 60W
Rég 297,95 $
Réduit à 189,95 $*

Modèle Argentia. AB
CANARM

Luminaire Mathieu

LUMINAIRES ARTICLES DE DÉCORATION
* quantité limitée
TABLEAUX ET MEUBLES D'APPOINT

LE PLUS BEAU ET LE PLUS GRAND CHOIX DE LUMINAIRES

1240, CHAREST OUEST 683-2244
(PRÈS DE L'AVENUE ST-SACREMENT)

AMÉNAGEMENT PAYSAGER

Gare à Ti-Jos Pick-up, roi des bas prix !

GILLES ANGERS
Le Soleil

QUÉBEC — Résistez. Ne succombez pas au boniment de « Ti-Jos Pick-up », roi des bas prix de l'aménagement paysager.

M. Antonio Lopez est pdg de la société Terrassement Olympique de Québec. « Préférez une entreprise qui existe depuis longtemps, qui a démontré son savoir-faire, qui est réputée prendre ses responsabilités et qui fait partie de l'Association des paysagistes du Québec », dit-il. Il prêche pour sa paroisse, c'est vrai. Mais, selon des observateurs, il a raison.

Si votre ligne de conduite est la recherche d'un prix « à tout prix », vous courez après la « non-qualité ». « Des gens à l'aise m'avaient refusé comme entrepreneur. En quête d'un prix, ils en avaient préféré un autre. Celui-ci ayant mal exécuté les fondations, ils m'ont joint, plus tard, pour réparer les dégâts », se souvient-il.

Comme quoi le « deal » peut avoir pour corollaire des soucis, des travaux à reprendre et de l'argent gaspillé. « Ti-Jos Pick-up », lui, se sera peut-être dissipé dans la nature à moins qu'il ne soit reparti en affaires sous un autre nom.

Son objectif premier était d'encaisser un chèque. Il triomphe à présent tandis que la victime, aigrie, courbe sous le fardeau de sa naïveté. La « non-qualité », c'est su, coûte cher. Quand des particuliers appellent une grappe d'entreprises à soumettre une proposition, qu'il est clair que la quête du prix est primordiale sans égard exprès à la qualité, certains paysagistes préfèrent laisser la place. Concurrencer serait flirter avec la « non-qualité ». Ça, ils ne peuvent pas.

Comme un vêtement griffé, comme une voiture de grand prestige, la beauté, la sophistication et la pérennité d'un aménagement paysager ne se soldent pas.

« La qualité a son prix et elle est universelle. Ce qui ne veut pas dire que le bénéfice net de l'entrepreneur est grand », déclare M. André Arata, architecte paysagiste à l'emploi de Embellissements des Deux Rives de Lévis.

Car la « porte des profits » est étroite souvent chez les entreprises « or » de l'aménagement paysager. Le travail bien fait et la qualité sont leur credo.

Enfin, note M. Arata, tous les aménagements paysagers « flambant neufs » sont jolis. Ne fondez pas le choix de votre entrepreneur sur ce seul critère. Faites-vous une idée de sa compétence sur des aménagements de sept ou huit ans.

« S'ils sont beaux et se portent bien, si les plantes sont attrayantes et en bonne santé, si les pavés et ouvrages ont tenu, demandez le nom de l'entreprise. Établissez le contact. »

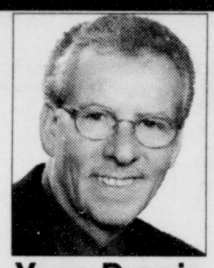
ARCHIVES LE SOLEIL, JEAN-MARIE VILLENEUVE

Impossible. « Ti-Jos Pick-up », as du terrassement et roi des bas prix de l'aménagement paysager, ne pourrait réaliser, dans votre cour, un aussi savant, charmant et durable « paysage ».

Lire « l'eau » par téléphone

Lors du 11e Salon de la municipalité qui eut lieu à Montréal les jeudi et vendredi, 6 et 7 mai, les visiteurs, au Pavillon des nouveautés MédiSolution, ont voté. Entre 21 produits d'innovation, ils ont préféré (28% des suffrages) « le système de lecture par téléphone de la consommation d'eau » créé par la société National Télémesure. Il consiste en un transmetteur détectant le gaspillage « inhabituel » d'eau. Fixé directement sur le compteur, il enregistre la consommation horaire et transmet l'information à un ordinateur muni d'un logiciel de gestion. Suivant un communiqué transmis par la société Promexpo (qui exploite aussi le Salon national de l'habitation de Montréal et Québec), ce dispositif permet d'effectuer la lecture automatique, la facturation et même la détection des compteurs défectueux. L'outil de mesure, de gestion et de communication est de nature à être employé dans les localités où les habitations sont équipées de compteurs d'eau, conformément au principe « utilisateur payeur ». L'an prochain, soit en l'an 2000, rappelle Promexpo, le Salon de la municipalité aura lieu à Québec, au Centre des congrès, les 27 et 28 avril.

RE/MAX FORTIN DELAGE Y.D.
courtier immobilier



L'efficacité? Un travail d'équipe!

Yvan Drouin 653-5353
Christine Lavigne Publicité/administration
Louise Thomassin Adjointe/secrétariat
Adresse Internet: www.quebecimmobilier.com/YvanDrouin

QUÉBEC, immeuble coin 3e Av. et 6e Rue.

SILLERY, NOUVEAU, 1410, av. Godefroy, 5 ch.

CAP-ROUGE, 1255, de la Monnerie, À VOIR.

CHARLESBOURG, 565, Caraquet, VUE VILLE.

LAC-BEAUPORT, VUE PAN. 99, des Granites.

SILLERY, SUPERBE, 1459, Dobell. UN BIJOU.

SILLERY, 1275, Gaspard-Fauteux, très raffinée.

ST-AUGUSTIN, 153, St-Denys-Garneau.

CHARLESBOURG, 6335, Doucet, magnifique.

BOISÉ DES AUGUSTINES, VOIR CONDOS.

SILLERY, magnifique, 1446, du Buisson, 5 ch.,

ST-AUGUSTIN, 272, Grand-Hunier, 184 000$.

MESNIL, NOUVEAU, 1695, Claire-Bissot.

SILLERY, LUXUEUSE, 2308, Parc de Lotbinière.

SILLERY, SUPERBE, 1418, du Buisson.

ST-NICOLAS, 148, de la Chaudière, À VOIR.

MESNIL, VUE VILLE, 7165, la Marche, superbe.

SILLERY, 1231, Albert-Lozeau, décor de rêve.

STE-FOY, VERGER POLLACK, très luxueuse.

NEUVILLE, VUE PAN. FLEUVE, 89, rte 138.

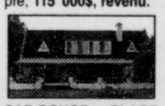
MESNIL 1435, de la Montée, très luxueuse.

SILLERY, SUPERBE, 2300, Marie-Victorin.

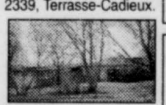
STE-FOY, 781, de Longpré, 115 000$, revenu.

QUÉBEC, 4755, boul. des Cimes, 4 ch., À VOIR.

BEAUPORT, VUE PAN. 2339, Terrasse-Cadieux.


SILLERY, JARDINS DE SILLERY, résidence luxueuse et raffinée, ent. rénovée, 4 ch., 2 foyers, toit cath., garage double, 2 terrasses arrière, grand terrain paysager.

CAP-ROUGE, PLAGE ST-LAURENT, très privé


QUÉBEC, 1133, boul. St-Joseph, commerce.

BEAUPORT, VUE FLEUVE, 126, Père-Giroux.

CONDOS

BOISÉ DES AUGUSTINES, penthouse très luxueux, 2230 pi ca, climatisé, foyer. VUE PAN. FLEUVE.

SILLERY

BOISÉ DES AUGUSTINES, Condo de coin très luxueux et raffiné, 2230 pi ca, niveau jardin, VUE FLEUVE, À VOIR.

QUÉBEC

CITÉ BELLEVUE, 910, G.-Morisset, penthouse luxueux complètement rénové, RÉDUIT, 125 000$.

QUÉBEC

ST-AMABLE, très beau condo, belles divisions, piscine, sauna, balcon, 119 000$.

STE-FOY

LES VICTORIENNES, superbe condo niveau jardin, très éclairé, 2 ch., beau patio ouest, 119 900$.

MESNIL,

NOUVEAU, magnifique condo, unité de coin, 6400, le Mesnil, décor de rêve, 77 000$.

TERRAIN

SILLERY, beau terrain boisé, prêt à bâtir, 1214, de Samos. Informez-vous.

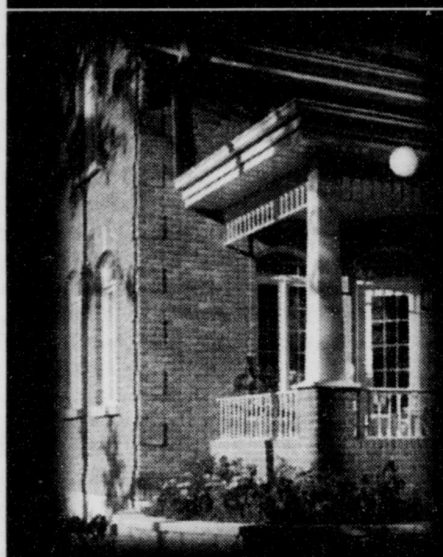
SILLERY, magnifique résidence très luxueuse et raffinée, 2435, Narcisse-Pérodeau, grandes pièces, 3 s. de bains, garage triple, beau terrain boisé de 21 651 pi ca. UN RÊVE. Informez-vous.

ST-AUGUSTIN, VUE PAN. FLEUVE, rés. superbe, 474, Plage St-Laurent, 4 ch., 2 foyers, poss. logements, piscine cr., bord de l'eau.

VOIR MES RÉSIDENCES À VENDRE DANS LA REVUE RE/MAX

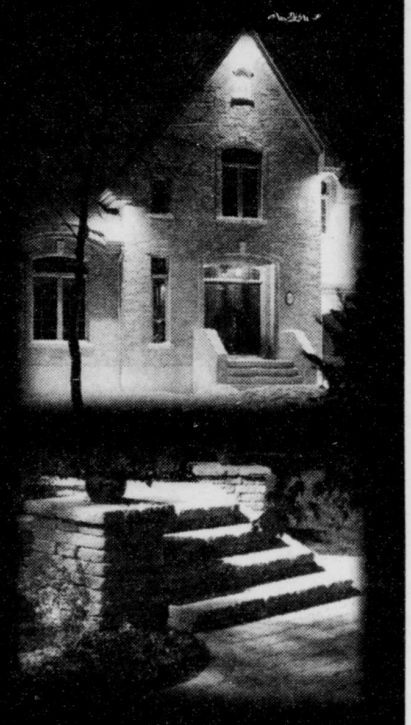
HABITAT/DÉCO

Achetez de la brique... et obtenez la riche allure de la pierre



La solution Giroux Maçonnex

PERMACON



Promotion spéciale
Choisissez la brique GALLEA de Permacon pour les quatre côtés de votre résidence et nous assumerons l'écart de coût pour réaliser votre façade en pierre DUFFERIN de Permacon.

Giroux-Maçonnex tient aussi la gamme complète des produits d'aménagement paysager Permacon. Ajoutez-les à votre achat et votre pierre comme votre brique seront aussi éligibles au plan de financement sur 10 ans.

GIROUX•MAÇONNEX
BRIQUES • PIERRES • PAVÉS

Québec
5690, Pierre-Bertrand N. 622-8500

1432263

Des gens de solution pour une propriété qui dure toute la vie

EN BREF

Composer son jardin

Aux magnifiques Jardins de Métis, près de Mont-Joli, les samedi 22 et dimanche 23 mai, de 9h à 16h respectivement, un cours d'aménagement paysager est au programme. Donné par Julie Dansereau, architecte paysagiste à l'emploi de l'Institut de technologie agricole de Saint-Hyacinthe, il a pour objet de «composer avec les différents éléments du jardin». Droit d'inscription: 125$. Renseignements: 775-2221.

Conférence sur les primevères du Cap

Les sociétés des Amis du Jardin Van den Hende et la Société Gesnéri-Québec vous invitent à une conférence sur les streptocarpus (primevère du Cap), «une plante racée à floraison exceptionnellement longue». Ses fleurs sont veloutées et leurs coloris intenses tandis que son feuillage est à port majestueux. C'est à l'Envirotron de l'université Laval (2480, boulevard Hochelaga, Sainte-Foy), le mardi 18 mai à compter de 19h30, que la conférence sera faite. Droit d'entrée: 5$, public; 3$ Amis et membres Gesneri. Renseignements: 656-3410.

Échanges de vivaces

À Baie-Saint-Paul, le samedi 29 mai, grand échange de plantes vivaces à l'aréna de l'endroit, sis au 11, rue Forget. De 9h à 10h: inscriptions. De 10h à 11h: l'échange proprement dit. Un arbuste sera remis à chaque visiteur ou participant; une plante vivace à chaque «échangiste». Thème de l'échange: «Nous nous embellissons!». L'événement est conduit par la Société d'horticulture «Les amants de la nature en Charlevoix», de concert avec le Comité d'embellissement de la ville de Baie-Saint-Paul, les Serres Lacoste, Le Centre jardin Baie-Saint-Paul, les pépinières Charlevoix et Pedneauld & frères. Renseignements: 435-6857. Échange de vivaces aussi, ce samedi 29 mai également, sur le stationnement du Complexe municipal de Saint-Augustin-de-Desmaures, au 200, route de Fossambault. Ce, à compter de 10h30. «Maximum 20 plants bien identifiés et bien implantés», peut-on lire dans un communiqué. Info: 878-3098.

Jardins et théâtre

La Société d'horticulture de Ste-Foy fait en voyage d'un jour le samedi 10 juillet. Elle vous invite à joindre les rangs, si le coeur vous en dit. Destinations: St-Hyacinthe, jardins Daniel A. Séguin; Kingsey Falls, Parc Marie-Victorin; le soir, «forfait théâtre». Prix: 80$ ou 70$ selon qu'on est membre ou nom. Info: 652-0114.

PAM
*Paiement Automatique Mensuel
17,84$
par mois, taxes incluses
Livraison 7 jours, par camelot
LE SOLEIL
686-3311
1 800 463-2362

La Seigneurie de Salaberry
Résidences pour personnes âgées
Acceptez l'invitation que vous fait l'équipe de La Seigneurie de Salaberry et découvrez l'ambiance irrésistible qui fait de ces résidences le chez-soi idéal.
Notre philosophie est de rendre les gens heureux et de maintenir leur autonomie le plus longtemps possible.
- Unités locatives disponibles en 1 1/2, 2 1/2, 3 1/2 ou 4 1/2
- accès contrôlé à l'immeuble
- personnel infirmier (24 h)
- salle à manger (service aux tables)
- activités de loisir tous les jours
- entretien ménager
- buanderie gratuite
- jardins sur le toit
- chapelle, salons communautaires et salles de jeux
- clinique médicale, pharmacie
- génératrice d'urgence
- stationnement intérieur
- un concept qui offre une sécurité complète en tout temps

20, rue Saint-Jean, Québec (Québec) G1R 1N6
(418) 648-1471
1431009

Promotion Spéciale
Préretraités et retraités autonomes
À LOUER
1 1/2 à 5 1/2
Salle à manger, animation, conciergerie 24h, supervision médicale, ascenseur, béton, vue panoramique, boisé, grand balcon individuel, piscine, garage, etc.
LA SEIGNEURIE HENRI-BOURASSA
627-2052
1429662

1427034

60 ANS et plus
Vous désirez vous gâter
Nous vous offrons des logements neufs
de différentes grandeurs
avec services
inclus ou facultatifs
Infirmière -- sécurité
Loisirs organisés -- Services bancaires
Coiffeur -- Piscine -- Repas si désiré
Les Cours de l'Atrium
626-6060
Relié au Manoir de l'Atrium
1429659

HABITAT/DÉCO

Le feng shui, suite et fin

VAl-BÉLAIR — Chose promise, chose due : je poursuis et termine cette semaine mon « introduction » au feng shui.

Pour ceux qui auraient loupé mon article du 1er mai dans ce cahier Habitat/Déco, je vous rappelle que le feng shui se résume à l'application de principes d'aménagement venus de la Chine ancienne.

Appliquée, de nos jours, par une clientèle sensibilisée à l'impact des « vibrations » de la nature, cette philosophie reste encore un objet de curiosité pour la majorité.

En plus de principes associés à l'importance du site et l'implantation de sa résidence sur celui-ci, le feng shui accorde beaucoup de poids à la décoration, la disposition des meubles et l'affectation de chaque pièce. Au risque de jouer dans les plates-bandes de mes ami(e)s designers d'intérieur, j'oserai, dans ces prochaines lignes, avancer quelques notions d'aménagement selon la destination des pièces.

LE SÉJOUR

Évitez de disposer tous les meubles le long des murs ; dans les coins laissés vides, disposez des lampes ou des plantes. Dissimulez télévision et magnétoscope dans un meuble. Réorganisez la pièce autour du foyer si vous en avez un. Isolez le séjour de la salle à manger ou de la cuisine par des portes escamotables ou un paravent. Réduisez l'encombrement au minimum et, pour terminer, localisez la meilleure place assise en lui permettant de faire face à la principale porte d'accès de la pièce.

Louis Desrochers

Collaboration spéciale

CHAMBRE À COUCHER

Il y a deux points importants à vérifier pour le feng shui de votre chambre : qu'il n'y ait pas de poutre au-dessus du lit et que le lit ne se trouve pas en face de la porte.

CUISINE

L'idéal est qu'elle se trouve dans la zone ouest ou nord-ouest, celle des amis et du plaisir. Quant aux coloris, le rouge est une couleur favorable à une nourriture saine et créative ; son usage parcimonieux respecte les principes chinois.

SALLE DE BAIN

Une salle de bain doit être propre et claire. Évitez l'accumulation d'humidité ; cette pièce doit être chaude et confortable. Le concepteur doit éviter de localiser la cuvette de toilette face à la porte ; l'usager doit toujours en rabattre le couvercle.

Les remèdes de lumière et de vie, symbolisés respectivement par l'usage de bougies et de plantes, sont tout à fait appropriés.

Au terme de ce (trop) court survol des principes du feng shui, il se peut que vous n'ayez pas besoin de recourir à des « remèdes » (miroirs, draperies, plantes ou accessoires) et qu'il suffise de changer l'affectation d'une zone pour obtenir une amélioration.

L'important, c'est de se sentir sûr de soi quand on ouvre sa porte et que l'on quitte sa maison et d'y retrouver au retour un lieu de vie propre, bien organisé et accueillant.

Louis Desrochers est architecte et président de la firme ARC & TYPES Consultants de Val-Bélair.

MONTRÉAL

Pleins feux sur le design intérieur fin mai

Les 27, 28 et 29 mai, a lieu, à Montréal, le Salon international du design d'intérieur. Ce, à la Place Bonaventure. Tous les professionnels du milieu viennent y trouver des idées, voir plus loin que les tendances.

Quelques centaines d'exposants, pour 15 000 visiteurs, feront étalage de produits et services en matière d'aménagement de bureaux, de commerces, d'institutions et de résidences. Le public peut y accéder les vendredi et samedi seulement, de 15 h à 20 h et de 10h à 19h respectivement. Admission générale: 10$. Autrement, l'accès est limité aux professionnels et gens d'affaires tels designers, architectes, acheteurs, administrateurs d'immeubles, fabricants, distributeurs, détaillants.

Parmi les « attractions » de ce 11e salon : la tribune des designers ; le concours d'idées d'armoires de cuisine conduit par des designers et des manufacturiers ; un stand de quelques milliers de pieds carrés occupé par l'Italie, « mère patrie du design » ; le volet « business » dédié à l'aménagement de bureaux, eu égard aussi aux travailleurs autonomes ; une « plage » design d'architecture « pour s'éclater sans contraintes » par lequel architectes et fournisseurs de matériaux et services marchent de concert.

Maintenant à Lévis

Projet de condominiums de style méditerranéen de classe mondiale, situés sur le bord du fleuve, offrant une vue imprenable sur Québec

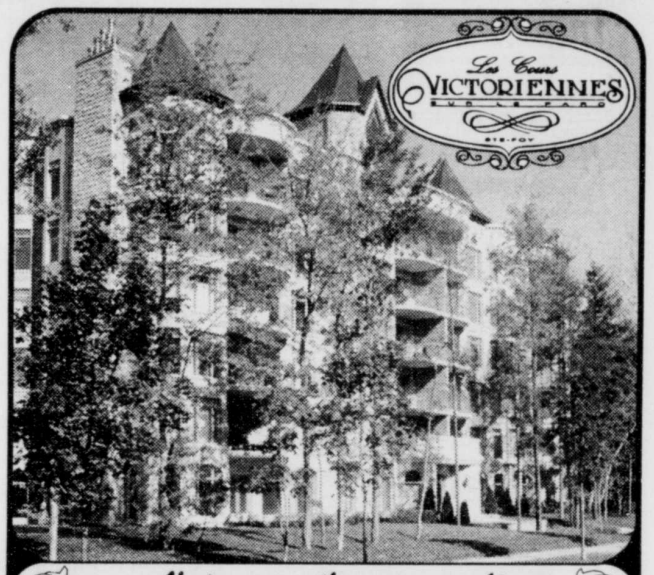
Crédit de taxes Ville de Lévis 3 ans*

Venez nous rencontrer à notre bureau des ventes, au 6350, rue du St-Laurent (1/2 km à l'est du quai de la traverse)

838-4444

*Voir règlements Ville de Lévis.

1423504



L'ultime... l'incomparable

Résidence en condominiums à la Pointe Sainte-Foy

Somptueuses résidences de grand luxe à prix très abordables.
Architecture victorienne de grande qualité rappelant l'époque glorieuse et riche du passé.
Magnifique site très boisé avec ses trottoirs hors rues et ses lampadaires classiques.
Chaleureuse piscine de grand style blottie au coeur d'un jardin d'arbres et de fleurs.
Stationnement intérieur chauffé, lave-auto, ascenseur, salle de réception.
Même architecte-concepteur que les prestigieux condominiums "Les Verrières sur-le-fleuve" à l'Île des Soeurs

Centre de Présentation et de Vente
659-9999
3717, chemin des Quatre-Bourgeois, Ste-Foy
(entre boulevard Pie-XII et ministère du Revenu)
Ouvert lun. au jeu. de 12h30 à 17h et 19h à 20h30, ven. fermé, sam. et dim. 12h30 à 17h

1417649

Un auvent pour un bel été

Toiles GAR AUVENT

- Estimation gratuite à domicile
- Fabricant
- Vente, réparation, installation

SPÉCIAL DE MAI
Installation GRATUITE

Du lundi au mercredi, 8h à 17h
Les jeudi et vendredi, 8h à 20h
Le samedi, 8h à 12h

Passez voir nos modèles sur place

RIVE-SUD ➤ 7, Normandie, Lévis, 833-9993
RIVE-NORD ➤ 686-6348

1432352

Rabais de 50% sur taxes foncières la 1re année si vous nous confiez la construction en 1999.

Domaine du CHEMIN FORESTIER

Terrains boisés disponibles à 3 minutes de Ste-Foy

Ameublement fourni par Dominique Paquet

Venez visiter notre maison modèle «Confort Max» au 332, des Harfangs, St-Nicolas

Modèle à partir de 79 000$

Lundi au mercredi: 13h à 20h
Jeudi: 13h à 21h
Vendredi: sur rendez-vous
Samedi et dimanche: 13h à 17h

NOUS POUVONS CONSTRUIRE SUR VOTRE TERRAIN

Rendez-vous en tout temps

LES ENTREPRISES COGENCO

831-9979 • 831-4191
Yvon Parent

1429581

PAM*?

Ce n'est pas un nouveau plan pour les voyageurs...

*Paiement Automatique Mensuel

17,84$

686-3344
1 800 463-2362

par mois, taxes incluses
Livraison 7 jours, par camelot

LE SOLEIL

HABITAT/DÉCO

Le linoléum est plus que jamais....

Yvon Laplante

Collaboration spéciale

SAINT-ROMUALD — Qui ne se souvient pas du plancher de sa grand-mère : inusable, il trônait dans la cuisine ou dans la salle de bain.

C'était le plancher qu'un couple installait une fois dans sa vie et qui brillait à coup de cire et de polisseuse. Utilisé depuis plus d'un siècle, le linoléum fut le maître incontesté de tous les revêtements de plancher.

Nous le retrouvions partout: dans les résidences, les hôpitaux, presbytères, écoles et couvents. Aujourd'hui, plusieurs de ces institutions ont conservé ces couvre-planchers. Pourquoi changer? Ils sont encore bons ! C'est vrai, qu'ils sont un peu démodés, mais ils conservent encore une belle apparence et ce, après plus de 30 ans d'emploi.

Le linoléum, produit vedette, a toutefois perdu de sa popularité depuis plusieurs années à l'avantage de produits de recouvrement de sol à base de vinyle et d'amiante. Plusieurs raisons expliquent cette perte de popularité : le linoléum était offert en peu de coloris, souvent ces couleurs étaient fades et passe-partout. Et, surtout, il n'était pas facile d'entretien.

Des changements technologiques en ont fait un produit facile d'entretien

L'invention du linoléum remonte au siècle dernier, vers 1860. Le chimiste anglais John Walton découvre ce produit qui allait révolutionner l'entretien des habitations. Avant, les planchers étaient faits de bois non vernis qui s'encrassaient facilement ou tout simplement de produits nobles, comme le marbre et la mosaïque, peu abordables pour la famille moyenne.

La composition du linoléum a peu changé : c'est un mélange de farine, de bois, de résine de pin, de résine de craie, de poudre de liège et d'huile de lin. Une fois les ingrédients bien mélangés, ils sont imprégnés dans une toile de jute et cuits au four avant d'être découpés en formats différents selon les besoins résidentiels ou commerciaux.

La méthode de fabrication du linoléum a toutefois connu des développements technologiques importants et il est devenu un produit facile d'entretien qui revient au goût du jour.

... ET LE MARMOLÉUM

La nouvelle génération de linoléum, pardon ! de marmoléum, offre tous les avantages d'un produit écologique avec une gamme de coloris pouvant s'adapter à tous les décors. Si c'était du détersif, le linoléum porterait sans aucun doute cette mention « produit nouveau et amélioré » sur l'emballage.

Les Européens l'ont adopté depuis des années. Nous le retrouvons presque partout: dans les résidences, les commerces et même dans le TGV. La plus importante usine de fabrication est hollandaise : la Forbo-Krommenie. Le linoléum d'aujourd'hui est très différent de celui de nos couvents, même son nom a laissé place à sa marque de commerce, soit le marmoléum.

Le linoléum, nouvelle vague, est résistant, hygiénique et fabriqué avec des matières premières naturelles inépuisables. C'est un produit versatile utilisé aussi bien dans un espace commercial que résidentiel. Il résiste aux chocs, aux marques de talon, aux produits acides, aux brûlures de cigarettes, à presque tout.

Les coupures ont tendance à s'estomper avec le temps et son procédé d'oxydation naturel élimine la plupart des bactéries. Le marmoléum est un faible conducteur d'électricité statique, donc idéal pour les espaces informatiques. Son entretien est facile et ne requiert aucune cire spéciale, il est muni d'un fini protecteur

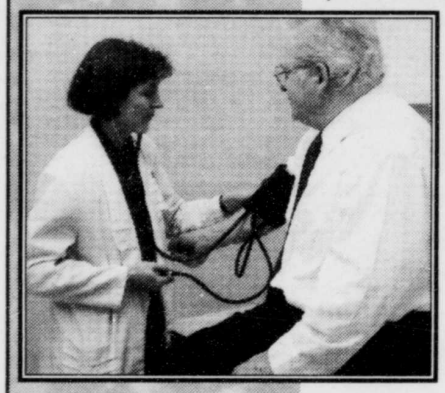
Suite en F9

Magnifiques studios et appartements

Vastes, modernes, insonorisés, ensoleillés à 1, 2 ou 3 chambres. Confort, sécurité et détente.

Clinique médicale, dentaire et pharmacie

Infirmière sur place en permanence, médecin de garde sur appel, système d'appel d'urgence reliant chaque appartement à la clinique.



Service d'hôtellerie

Salle à manger, abonnements-repas, traiteur.

Commodités

Épicerie, banque, nettoyeur, dentiste, salon de coiffure, restaurants, agence de voyages, boutiques, chapelle, clinique chiropratique et clinique de l'arthrose, centre sportif, piscine, sauna, bain tourbillon, stationnement, lave-auto.

Le Samuel-Holland

Accueil personnalisé

830, avenue Ernest-Gagnon
Québec (Québec) G1S 3R3

681-4601

1429088

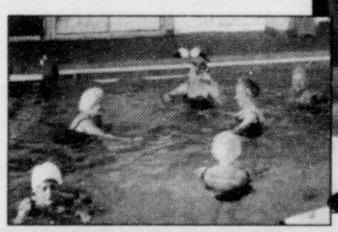
MANOIR·MANRÈSE

Résidence pour préretraités et retraités

Venez *Profiter d'une belle vie !*

- Grands logements très fenestrés avec balcons privés
- Salle à manger (facultative) et salons communautaires
- Chapelle et pastorale
- Bibliothèque
- Salon de coiffure
- Comptoir bancaire
- Dépanneur
- Autobus de luxe
- Piscine intérieure chauffée
- Activités quotidiennes
- Système d'appel d'urgence
- Infirmières sur place 24 heures sur 24

Nouveau: CONVALESCENCE



Contactez-nous 7 jours sur 7

700, avenue Murray, Québec

(418) 683-6438

1424142

EN BREF

Écol-hortico

Dans La Voie Verte du site Web du ministère canadien de l'Environnement (région de Québec), des solutions de remplacement aux pesticides et herbicides chimiques sont proposées. C'est l'Écol-hortico. Dans cette « boutique » des « solutions vertes », on trouve une kyrielle de fiches d'information sur l'entretien écologique des cours et jardins de telle sorte qu'ils seront aussi jolis et en santé. Y est présenté aussi un mode d'emploi judicieux, modéré et économe de l'eau. Adresse Net: http://www.qc.ec.gc.ca/ecotrucs/ecol-hortico/index.htm

Le supermarché de l'AUTO USAGÉE LE SOLEIL

le lundi dans nos annonces classées

Véhicules classés par catégories de prix.

...remarquable, naturel et écologique

Suite de la F8

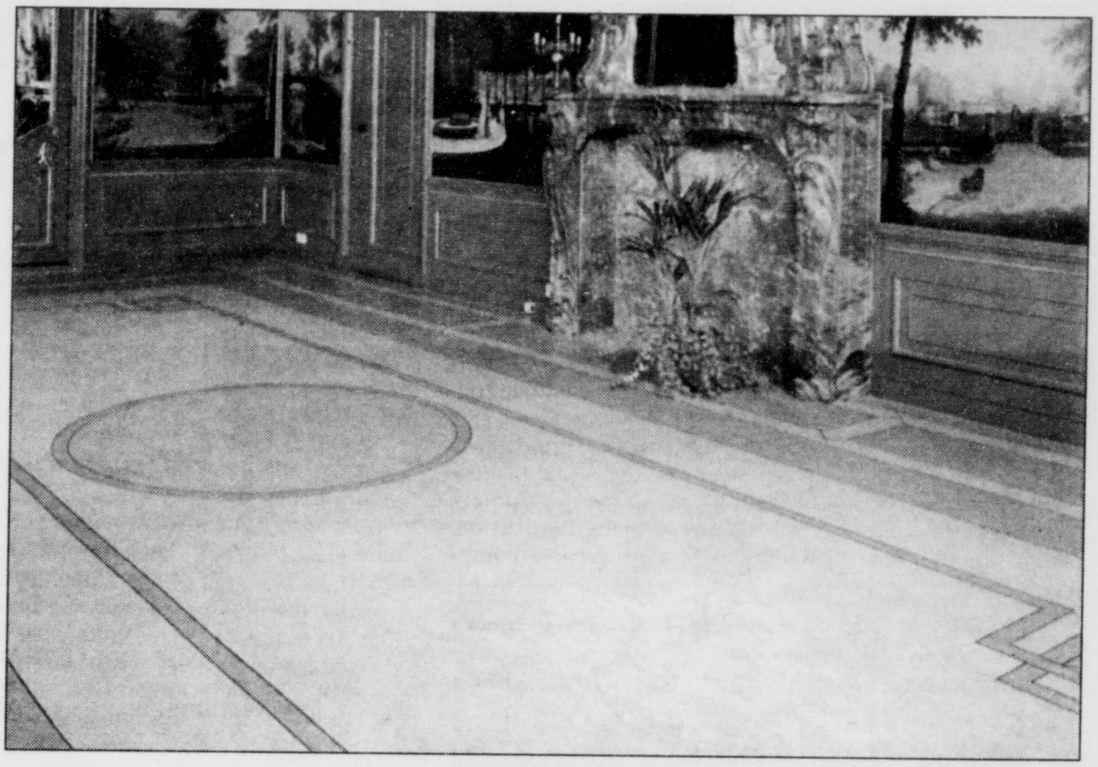
résistant appliqué à l'usine. De plus, le marmoléum est reconnu pour ses caractéristiques d'inflammabilité et sa capacité à réduire le son d'impact.

Le marmoléum est maintenant disponible dans un grand choix de coloris. Nuancé ou délicatement marbré donnant une impression de patine, il s'adapte à toutes sortes de décoration.

Offert en largeur de 79 pouces (200 cm), il permet, tout comme le tapis, l'insertion de motifs ou de coloris différents. La juxtaposition des bandes peut être soudée l'une à l'autre à l'aide de cordons assurant l'étanchéité parfaite de votre plancher.

À l'aube de l'an 2000, le marmoléum reprend sa place comme couvre-plancher dans les foyers, en offrant tous les avantages d'un produit sans entretien, écologique et durable. Pourquoi s'en passer surtout qu'il se vend à un coût comparable aux autres recouvrements de plancher.

Yvon Laplante est designer d'intérieur, membre de la Société des designers d'intérieur du Québec. yvonlaplante@moncourrier.com



Ah ! le linoléum. De toute beauté.

Chic!
Des maisons de ville à CAP-ROUGE
Le Faubourg sur les Hauts
Qualité REMARQUABLE! Vue MAGNIFIQUE! Prix SURPRENANT!
MAISON MODÈLE À VISITER
dimanche de 13h30 à 16h
et en tout temps sur rendez-vous
1426, rue Guy-Laviolette "DOMAINE DES SOEURS"
Info : 990-0734
BERGER CONSTRUCTION INC.
1429974

Les Boisés du Pont
Plus que 2 unités disponibles
• Secteur de choix à St-Nicolas, à 5 minutes de Ste-Foy
• Jumelé 22x28 sur 3 étages
• Construction de qualité supérieure
• Planchers de lattes de bois franc
• 3 maisons modèles à visiter
BROCHU CONSTRUCTION
832-6123
1428110

L'excellence reconnue
Du nouveau aux Boisés St-Rédempteur
Maître Constructeur
PLATINE
Bureau des ventes:
1204, des Hirondelles
836-4268
Heures d'ouverture:
Lundi au mercredi: 13h à 17h 19h à 21h
Samedi et dimanche: 13h à 17h
Maurice Bilodeau
27 ANS D'EXCELLENCE!
1432031

ANDRÉ ROUSSEAU
CONSTRUCTION
35 ans d'expérience
Un rendez-vous !
Que ce soit pour un projet de construction ou de rénovation, avec notre division Armoires et Boiseries, il y a juste une adresse :
Terrains disponibles: Québec, Mesnil, St-Augustin et Ste-Foy
Heures d'ouverture : Lundi au mercredi de 9h à 17h, jeudi et vendredi de 9h à 21h, samedi de 9h à 12h.
André Rousseau... la référence en construction et en rénovation!
SALLE DE MONTRE AU 2375, DE CELLES, QUÉBEC, PARC MÉTROBEC 843-4242
1429904

Gagnant du prix du public
Venez choisir votre condo dans l'un des plus prestigieux complexes immobiliers du Vieux-Québec
LES MAISONS DE BEAUCOURS
(Îlot Mont-Carmel)
Encore quelques très belles unités disponibles
À partir de 200 000$
BUREAU des VENTES: 33, rue Saint-Louis, Québec
Tél.: (418) 694-0039
MARDI au VENDREDI: 12h À 19h, SAMEDI et DIMANCHE: 12h À 17h
1429734

Modèle 120
Modèle 200 IG
Ouvert
lundi au vendredi
de 8h à 17h
samedi
de 9h à 16h
Les foyers
FEU ARDENT INC.
724, chemin Industriel, St-Nicolas
831-1514
1431622

www.lesoleil.com

Concours
BRANCHEZ-VOUS SUR L'AN 2000
avec Loto-Québec et Le Soleil

ÊTES-VOUS L'UN DE NOS 500 NOUVEAUX ABONNÉS CHANCEUX?

Voici les noms d'une partie des 500 abonnés finalistes de cette semaine qui courent maintenant la chance de gagner un ordinateur et une participation à la loterie Méga Million$ 2000.

JKL

· JACQUES BRIGITTE, BEAUPORT · JACQUES HUGUES, ST-JOSEPH · JACQUES JEAN-CLAUDE, CHARLESBOURG · JALBERT DENIS, L'ANCIENNE-LORETTE · JEANRIE CHANTALE, QUEBEC · JOBIN RAYNALD, ST-RAYMOND · KIMPE ALAIN, QUEBEC · KIROUAC CLAIRE, STE-FOY · LABRECQUE PIERRETTE, CHARLESBOURG · LABRIE MARIE-ROSE, LAURIERVILLE · LACHANCE DENISE, STE-FOY · LACHANCE EMMANUEL, STE-LUCIE-DE-BEAUREGARD · LACHANCE GEORGES, STE-FOY · LACHANCE LOUISE, QUEBEC · LACHANCE LUCILLE, STE-FOY · LACHANCE MARTINE, L'ANCIENNE-LORETTE · LACOMBE JEAN-LOUIS, QUEBEC · LACROIX NORMAND, STE-MARIE · LAFLAMME JACQUES, STE-FOY · LAFOND GERMAINE-V, ST-EMILE · LAFRANCE MICHEL, LEVIS · LAFRANCE JEANNE D'ARC CAP-ROUGE · LAJOIE GISELE, CAP-ROUGE · LAJOIE VINCENT, QUEBEC · LALIBERTE MARIE-PAULE, CHARLESBOURG · LALIBERTE NOEL, QUEBEC · LAMBERT EDOUARD, QUEBEC · LAMBERT JOSEPH, ST-JOSEPH · LAMBERT NICOLE, STE-FOY · LAMY SUANNNE, QUEBEC · LANDRY LOUISE, STE-ANNE-DES-MONTS · LANDRY NOEL, STE-FOY · LANDRY REAL, CAP-SANTE · LANGELIER EMILE, STE-FOY · LANGEVIN GABY, BEAUPORT · LANGEVIN GILLES, SCOTT · LANGEVIN MARC, ST-NICOLAS · LANGLAIS LINE, RIVIERE-AU-RENARD · LANGLOIS CLAUDETTE, STE-FOY · LANNEGRACE ALAIN, BEAUPORT · LAPERRIERE ANDRE, SILLERY · LAPIERRE DONALD, ST-GERVAIS · LAPIERRE J-GUY, QUEBEC · LAPLANTE ANTONIO, QUEBEC · LAPLANTE ROGER, ST-METHODE · LAPLANTE THERESE, QUEBEC · LAPOINTE MARIO, CAP-ROUGE · LAPRISE LAUREAT, STE-EUPHEMIE · L'ARCHEVEQUE PIERRE, VAL-BELAIR · LAROCQUE FRANCIS, QUEBEC · LAROSE COLETTE, STE-FOY · LAROSE PAUL, FORESTVILLE · LAROUCHE ANDRE, LAC ST-CHARLES · LAUZE MICHELE, STE-CROIX · LAUZIER CAMILLE, ST-JEAN-CHRYSOSTOME · LAVALLEE DENISE, ST-MARC-DES-CARRIERES · LAVIGNE LISE, ST-PIERRE-LES-BECQUETS · LAVOIE ADRIEN, L'ANCIENNE-LORETTE · LAVOIE CARL, VANIER · LAVOIE JACQUES, CHARLESBOURG · LAVOIE ROCK, RIMOUSKI · LAWLESS JOHN, ST-AUGUSTIN · LEBLANC YVAN, BAIE-COMEAU · LEBOEUF MARCEL, QUEBEC · LECLERC ANNIE, CHARLESBOURG · LECLERC GERARD, STE-MARIE · LECLERC RENE, PONT-ROUGE · LEHOUX CLAUDE, QUEBEC · LELIEVRE MARC, BEAUPORT · LEMAY RICHARD, ST-EDOUARD · LEMAY YVON, QUEBEC · LEMIEUX ROGER, STE-FOY · LEROYER ANDRE, BEAUPORT · LESSARD CLAIRE, QUEBEC · LEVASSEUR CLAUDE, BAIE-COMEAU · LEVEILLE LAURENT, QUEBEC · LEVESQUE SIMON, ST-PASCAL · LEVESQUE SYLVAIN, LEVIS · L'HEUREUX RENE, QUEBEC

MNO

· MACKENZIE ELIZABETH, QUEBEC · MAHEUX HELENE, STE-FOY · MAILLOUX DENIS, STE-CATHERINE-DE-LA-JACQUES · MALENFANT GASTON, ST-NICOLAS · MARCHAND PIERRE, STE-FOY · MARCOUX LOUISETTE, STE-FOY · MARCOUX YVAN, STE-MARIE · MARION JOELLE, STE-FOY · MARQUIS GISELE, CHARLESBOURG · MARTIN COTE, ST-LAZARE · MARTINEAU HENRI, LA MALBAIE · MATHIEU CHRISTIANE, FOSSAMBAULT-SUR-LE-LAC · MATHIEU GHISLAIN, ST-ETIENNE-DE-LAUZON · MATHIEU RICHARD, QUEBEC · MATHIEU JEAN-MARIE BEAUCEVILLE · MERCIER GERALD, LEVIS · MERETTE JEAN-FRANÇOIS BAIE-COMEAU · MICHAUD ROLLAND, LORETTEVILLE · MICHAUD STEVE, TROIS-PISTOLES · MILLIARD LISE, LEVIS · MOISAN NOEL, LORETTEVILLE · MOREAULT VITAL-J, ST-HENRI · MORIN CLEMENT, LAC-DELAGE · MORIN ERIC, CHARLESBOURG · MORIN JACQUES, ST-ETIENNE-DE-LAUZON · MORIN MARIO, ST-REDEMPTEUR · MORIN MICHEL, ST-ISIDORE · MORISSETTE YVON, ST-FERREOL-LES-NEIGES · MORNEAU REJEAN, BIC · NADEAU CLAUDE, EDMUNDSTON · NADEAU ELIETTE, THETFORD-MINES · NADEAU LOUISE, RIMOUSKI · NAM CHAU, QUEBEC · NAUD JACQUES, ST-MARC-DES-CARRIERES · NORMAND GILLES, MONTMAGNY · NORMAND MAURICE, ST-ETIENNE-DE-LAUZON · OTIS YVES, BAIE-COMEAU · OUELLET JEAN-S, RIVIERE-DU-LOUP · OUELLET JOHANNE, LAC-BEAUPORT · OUELLET JOSEPH, RIVIERE-DU-LOUP · OUELLET MICHEL, CHARLESBOURG · OUZILLEAU DOLLARD, LEVIS

RECHERCHEZ VOTRE NOM PARMI CEUX DES 500 NOUVEAUX ABONNÉS FINALISTES PUBLIÉS DANS DIFFÉRENTES PAGES DU SOLEIL D'AUJOURD'HUI...

Vous êtes peut-être l'un des 2000 abonnés finalistes pour le tirage du 17 mai 1999.

Tous les détails dans notre annonce concours d'aujourd'hui.

1432061

HABITAT/DÉCO

Les forêts urbaines sont également menacées

La Semaine de l'arbre, à compter de demain

GILLES ANGERS
Le Soleil

QUÉBEC — Quand l'économie va bien, les « développeurs » cherchent à donner de la tronçonneuse contre la forêt urbaine.

« Un ensemble construit, ça rapporte. Une forêt en ville, non. Près d'une école, par exemple, elle oxygène, apaise, enseigne, communique l'esprit écologique. Supprimez-la et vous privez les jeunes de tout cela », plaide celui que, dans la région de Québec, on surnomme « Dr Arboricole ». Il s'agit de M. Jean Lamontagne. Il est consultant en arboriculture et professeur à l'école de foresterie de Duchesnay. Militant « pro-arbres », il est, en principe, de tous les combats en ce sens.

Il estime qu'il faut avoir à l'oeil les « déforestateurs » urbains détrousseurs de qualité de vie. Il élève la voix: « Alerte ! à Sainte-Foy, on veut prendre les boisés des Compagnons, de l'université Laval et Saint-Denis derrière Place Laurier. »

« Par ailleurs, pensez aux gens habitant près du boisé des Compagnons. Un des mobiles de l'achat de leur maison, dans le temps, était la présence des arbres. On pourrait les leur enlever. Ils auront l'impression d'avoir été floués », croit-il.

À Québec, on a rasé la colline. On a implanté le G et le Hilton, entre autres. On l'a balafrée d'un grand boulevard. Requiem pour les arbres.

« Parti comme c'est parti là », la forêt publique ne fera pas de vieux os

Avec la mise en place du Centre des congrès au cours des dernières années, on s'est aperçu que le paysage urbain était déprimant. On a planté des arbres. Ce, près de 25 ans plus tard.

M. Lamontagne craint qu'on ne recommence « l'histoire » à Sainte-Foy, quelques décennies après avoir réussi à éradiquer les quelques « bois » qui restent. Alerte ! insiste-t-il.

SEMAINE DE L'ARBRE

À compter de demain jusqu'au samedi 22 mai, c'est la Semaine de l'arbre et des forêts. Le thème, cette année: « L'arbre et les forêts ...au coeur de nos vies. »

L'artiste Richard Desjardins, quant à la forêt publique, a mis en garde l'opinion publique contre la surexploitation. *L'Erreur boréale* a porté.

Pour le directeur du développement de marchés du Bureau de promotion des produits forestiers du Québec (Q-Web), M. Marc P. Boutin, *L'Erreur boréale*, « c'est une voix qui s'élève pour mettre le débat sur la table et appelle une exploitation plus prévoyante encore de la forêt publique ».

On coupe, c'est vrai. En contrepartie, on plante tout en protégeant l'écosystème. « Ce n'est pas sûr que les multinationales détruisent l'environnement. En tout cas, il serait exagéré de dire qu'elles ne s'en occupent pas », déclare M. Boutin.

M. Lamontagne, de son côté, remarque que Desjardins a dénoncé les entreprises forestières en passant sous silence les expériences fructueuses de régénération. L'industrie, elle, prétend que la régénération est excellente et que la forêt n'est pas en péril. « Aucun des deux ne met de l'eau dans son vin », constate-t-il.

MER ET FORÊT

N'empêche que, d'après lui, la forêt est en rémission de la même manière que les poissons dans la mer.

« Dans des temps qui ne sont pas encore si lointains, la pêche était généralement artisanale. Les poissons avaient le temps de se reproduire. Aujourd'hui, les chalutiers immenses sortent 10 000 tonnes de poissons chaque fois. Ça te vide un océan. Les outils sont efficaces, et le patrimoine mondial marin fout le camp », réfléchit M. Lamontagne. Pendant longtemps, pourtant, les gouvernements nous avaient fait accroire qu'il n'y avait pas de problème.

L'exploitation forestière, elle, est passée de la hache et du sciotte au godendard ; du godendard à la tronçonneuse ; de la tronçonneuse à la débusqueuse ; de la débusqueuse à des appareils de plus de 500 000 $ d'une efficacité extrême, qui fonctionnent 24 heures. Tandis que les entreprises qui se partagent le territoire sont nombreuses et en prennent large

M. Lamontagne trouve que, « parti comme c'est parti là », la forêt publique ne fera pas de vieux os. Quant aux inventaires, « pariez que l'État, de peur de perdre la face d'un coup sec, déclarera au compte-gouttes, au cours des cinq prochaines années, qu'elle les avait surestimés. »

La régénération, d'accord. Mais, selon lui, elle ne sera jamais aussi efficace que la croissance naturelle en forêt sauvage. Puisque les arbres mis en terre, pour croître, doivent se démener dans des sols compactés par la machinerie lourde. Ils mettront plus de temps à grandir.

VESTIGES

Enfin, M. Lamontagne se réjouit de ce que la forêt Marly de Sainte-Foy soit administrée et protégée par le ministère de l'Environnement du Québec. En outre, il se félicite que le cimetière Mont-Hermon à Sillery, avec ses pins blancs colossaux, constitue un des plus beaux vestiges de la forêt ancienne de la capitale.

« Heureusement, dans les cimetières, la végétation et les arbres échappent aux développeurs », soupire-t-il.

686-3311

Délais requis de parution

Annonces classées ordinaires:
avant 17h30 du lundi au jeudi; avant 13h le vendredi pour publication du samedi.

Annonces classées grands formats:
avant 16h (deux jours ouvrables avant la date de publication). Ajouter une journée de plus si une épreuve est nécessaire.

Corrections, annulations:
une journée (ouvrable) avant publication.

LES ANNONCES CLASSÉES

Télécopieur: **686-3322** Interurbain gratuit: **1-800-463-2116** sur PLACE, par la POSTE: **LE SOLEIL** 925, chemin St-Louis, C.P. 1547, succursale Terminus, (Québec) G1K 7J6

www.lesoleil.com

Annonce incomplète?

DÈS LA PREMIÈRE JOURNÉE, veuillez lire attentivement votre annonce. En cas d'erreur, il faut nous aviser le plus tôt possible, car notre responsabilité se limite à la première parution. Nous ne sommes responsables que du montant facturé pour la période précitée.
LE SOLEIL se réserve le droit de refuser ou d'annuler la publication de toute annonce pour toute raison jugée valable par la direction.

IMMEUBLES 098-349

Visites libres 098
À VENDRE MAISONS SEULES
Ancienne-Lorette 100
Beauport 101
Cap-Rouge/St-Augustin 102
Centre-ville 103
Charlesbourg 104
Condominiums 105
Côte-de-Beaupré/ Île d'Orléans 106
Duberger/Les Saules 107
Lebourgneuf/Le Mesnil/ Charlesbourg-Ouest 108
Limoilou 109
Loretteville/Neufchâtel 110
Montcalm 111
Rive-Sud 112
St-Émile/Lac-St-Charles/ Stoneham/Lac-Beauport 113
Saint-Jean-Baptiste 114
Saint-Sauveur 115
Sainte-Foy 116
Sillery 118
Val-Bélair 119
Vanier 120
Vieux-Port/Champlain 121
Vieux-Québec/Haute-ville 122
Banlieue et autres secteurs 123
RECHERCHÉ/ÉCHANGE: 138
Reprises de finance 140
À VENDRE MAISONS À REVENUS
Ancienne-Lorette 150
Beauport 151
Cap-Rouge/St-Augustin 152
Centre-ville 153
Charlesbourg 154
Côte-de-Beaupré/ Île d'Orléans 156
Duberger/Les Saules 157
Lebourgneuf/Le Mesnil/ Charlesbourg-Ouest 158
Limoilou 159
Loretteville/Neufchâtel 160
Montcalm 161
Rive-Sud 162
St-Émile/Lac-St-Charles/ Stoneham/Lac-Beauport 163
Saint-Jean-Baptiste 164
Saint-Sauveur 165
Sainte-Foy 166
Sillery 168
Val-Bélair 169
Vanier 170
Vieux-Port/Champlain 171
Vieux-Québec/Haute-ville 172
Banlieue et autres secteurs 173
Résidences personnes retraitées 185
RECHERCHÉ/ÉCHANGE: 188
Reprises de finance 189
AUTRES PROPRIÉTÉS
Chalets 200
Fermes 202
Maisons de campagne 204
Maisons mobiles et usinées 206
Terrains 208
Terres 210
Villégiature hors Québec 212
RECHERCHÉ/ÉCHANGE: 214
PROPRIÉTÉS COMMERCIALES ET INDUSTRIELLES
Bureaux 230
Bureaux à frais partagés 232
Commerces 234
Entrepôts 236
Locaux 238
Propriétés commerciales 240
RECHERCHÉ/ÉCHANGE: 242
Services immobiliers 245
À LOUER LOGEMENTS
Ancienne-Lorette 250
Beauport 251
Cap-Rouge/St-Augustin 252
Centre-ville 253
Charlesbourg 254
Condominiums 255
Côte-de-Beaupré/ Île d'Orléans 256
Duberger/Les Saules 257
Lebourgneuf/Le Mesnil/ Charlesbourg-Ouest 258
Limoilou 259
Loretteville/Neufchâtel 260
Montcalm/ St-Jean-Baptiste 261
Rive-Sud 262
St-Émile/Lac-St-Charles/ Stoneham/Lac-Beauport 263
Saint-Jean-Baptiste 264
Saint-Sauveur 265
Sainte-Foy 266
Sillery 268
Val-Bélair 269
Vanier 270
Vieux-Port/Champlain 271
Vieux-Québec/Haute-ville 272
Banlieue et autres secteurs 273
Maisons à louer 282
Résidences personnes retraitées 285
À partager: maison ou logement 287
RECHERCHÉ: 288
À LOUER CHAMBRES
Ancienne-Lorette 300
Beauport 301
Cap-Rouge/St-Augustin 302
Centre-ville 303
Charlesbourg 304
Côte-de-Beaupré/ Île d'Orléans 306
Duberger/Les Saules 307
Lebourgneuf/Le Mesnil/ Charlesbourg-Ouest 308
Limoilou 309
Loretteville/Neufchâtel 310
Montcalm 311
Rive-Sud 312
St-Émile/Lac-St-Charles/ Stoneham/Lac-Beauport 313
Saint-Jean-Baptiste 314
Saint-Sauveur 315
Sainte-Foy 316
Sillery 318
Val-Bélair 319
Vanier 320
Vieux-Port/Champlain 321
Vieux-Québec/Haute-ville 322
Banlieue et autres secteurs 323
Résidences personnes retraitées 335
Chambres et pensions 336
RECHERCHÉ: 338

AMÉLIORATION ET ENTRETIEN DES PROPRIÉTÉS 370-388

Aménagement terrain 370
Chauffage/climatisation/ ventilation 372
Décoration intérieure 374
Déneigement 376
Entretien/réparation 378
Extermination 380
Matériaux 382
Stores-fenêtres 384
Systèmes d'alarme 386
Traitement d'eau 388

MARCHANDISES ET SERVICES 390-459

Accessoires de parterre 395
Alimentation/ aliments naturels 397
Ameublement/appareils ménagers 399
Animaux 400
Antiquités 403
Appareils orthopédiques 404
Artisanat 407
Assurances 409
Bois de chauffage 410
Cabanons 411
Cellulaires 412
Coin du bébé 413
Cours 415
Covoiturage 416
Croissance personnelle 417
Déménagement/transport 418
Échanges téléphoniques et autres 419
Équipement de bureau, commerce et restaurant 420
Entreposage divers 421
Escortes 422
Génératrices 423
Machines à coudre 425
Marchandises diverses 427
Marchandises en gros 428
Marchés aux puces 429
Mariages/réceptions 430
Massages - thérapeutes 431
Massages - autres 432
Médecines alternatives 433
Escortes 435
Noël 436
Ordinateurs/Internet 440
Outillage 442
Piscines 443
Photographie 444
Rembourrage 445
Santé-Esthétique 446
Services spécialisés 447
Souffleuses-tondeuses 448
Systèmes de son/ télévision 449
Tableaux-encadrements 450
Tapis-carrelages 452
Traiteurs 453
Transport demandé 454
Ventes de garage 456
Vêtements 457
Vidéos 458
RECHERCHÉ/ÉCHANGE: 459

LOISIRS 460-479

Articles de sport/ conditionnement physique 461
Bicyclettes 463
Camping 465
Chasse/pêche 467
Collectionneur 468
Jeux/jouets 472
Livres/timbres/monnaie 474
Musique 475
Planches à voile 476
Vacances-voyages 477
RECHERCHÉ: 479

EMPLOIS 480-489

Offres d'emplois 481
Placement étudiant 483
Service à l'emploi 485
Services domestiques et garderie 486
Tenue de livres, comptabilité 488
Emploi recherché: 489

FINANCE 490-499

Argent à prêter 491
Occasions d'affaires 493
Prêts hypothécaires 495
RECHERCHÉ: 497

VÉHICULES 500-599

Autos sport et anciennes 503
Autos à vendre 505
Autos à louer 515
4 x 4 522
Avions 523
Camionnettes et minivans 524
Camions à vendre 525
Camions à louer 530
Équipement de ferme 537
Garages à vendre 550
Garages/stationnement à louer/entreposage 555
Machinerie 563
Pièces/accessoires/ remorques 565
Réparations/entretien/ dépannage 567
RECHERCHÉ/ÉCHANGE: 569

VÉHICULES RÉCRÉATIFS 580-592

Motoneiges 580
Motocyclettes 583
Roulottes/tentes-roulottes/motorisées 587
Véhicules tout-terrain 589
Yachts et bateaux 590
RECHERCHÉ/ÉCHANGE: 592

AVIS 600-629

Activités diverses 603
Agences de rencontre 607
Avis de naissance 611
Avis divers et légaux 615
Bénévolat 616
Billets 617
Carnet mondain 618
Clubs sociaux 619
Encans/Ventes 621
Messages personnels 623
Perdu/trouvé 625
Sciences occultes 626
Souhaits 627

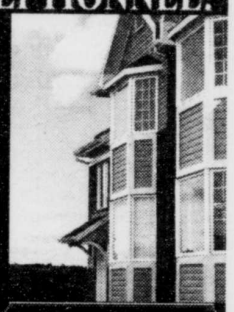
BEAUPORT

La Capitale
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ SÉLECT

129, NANCY
Dimanche de 14h à 16h
Cottage jumelé en excellente condition, 3 chambres à l'étage, salle d'eau avec toilette au rez-de-chaussée, sous-sol aménagé, piscine, remise, rue très tranquille, près de tous les services.
69 900$
PIERRE LEFRANÇOIS, La Capitale Select courtier immobilier
627-3333
1431573

AU COEUR DE CAP-ROUGE

SITE EXCEPTIONNEL!
Jumelés et Maisons en rangée
1426, rue Guy-Laviolette
"DOMAINE DES SOEURS"
Dimanche de 13h30 à 16h00



Le Faubourg sur les Hauts
BERGER CONSTRUCTION INC.
Tél.: **990-0734**
1428053

AU COEUR DE SAINTE-FOY

Nouveau ! Exceptionnel !
En construction près de Place Laurier
940, rue Wolfe
657-1993
L'Allée du Général

Un élégant ensemble de maisons seules et contiguës
Condos et Maisons d'Amérique
Courtier immobilier
1429209

BEAUPORT

Sutton Groupe Sutton Plus Courtier immobilier agréé

Samedi et dimanche, de 11h à 16h, ou sur rendez-vous, maison modèle au **170, DAMELINE** (près Sobey's). Venez nous voir!
Autres terrains, autres modèles disponibles.
JEANNE DOYON
JEAN DREYER
Agents immobiliers affiliés
623-3366
1432280

BEAUPORT

La Capitale
COURTIER IMM. AGRÉÉ SÉLECT P.L.

129, PLACE NANCY
Cottage jumelé, intime, 3 chambres à l'étage, piscine, clôturé et très propre.
69 900$.
PIERRE LEFRANÇOIS
627-3333
1432450

CHARLESBOURG

RE/MAX FORTIN DELAGE M.R. courtier immobilier

1560, BOURBONNAIS
Cottage rénové, 4 chambres, aires ouvertes, foyer, bois franc, salle à manger en verrière, de très bon goût, 112 000$.
MARINA ROY
653-5353
1432137

CHARLESBOURG

RE/MAX CAPITALE. courtier immobilier

AU **355, 68e RUE EST**, dimanche de 14h à 16h, bungalow tout brique avec garage, fenêtres du rez-de-chaussée en PVC, grande cuisine rénovée, lattes de bois, terrain de 8899 pi ca, 5 chambres, je vous attends!
SYLVAIN LANGLOIS
627-3120
1432446

CHARLESBOURG

DT DIANE THIVIERGE COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

Je vous attends dimanche entre 14h et 16h
4490, LE MONELIER,
CONDO 102
Grand 4 1/2, 1051 pi ca, à l'état neuf, 2 chambres, qualité et confort au prix abordable, centre sportif, piscines int. et ext. et +, 2 stationnements.
Hâtez-vous! 69 000$
DIANE THIVIERGE courtier immobilier
622-8067
1432183

CHARLESBOURG

Bienvenue dim. de 14h à 16h.
5192, des RAMIERS
Bijou! 4 côtés brique, foyer, armoires stratifié, 4 chambres, beau terrain (sud), seulement 86 500$.
Vente rapide
EVANS LECLERC
courtier immobilier
848-9000
1432253

CHARLESBOURG

Samedi et dimanche de 12h30 à 15h30

Liquidation de fin de projet
CONDOS 31/2
Notaire inclus... pas de comptant
Assistance au financement
Moins cher qu'un loyer
Possibilité location/achat
S'adresser au **1130, Montagne-des-Roches, condo #104**
(accessible directement de la rue)
624-4444
Courtier Idéal Immobilier Agréé
www.courtierideal.qc.ca
1426961

Vos rendez-vous du
DIMANCHE
14 à 16 heures
BIENVENUE
RE/MAX CARREFOUR DUPLESSIS inc. immobilier

CAP-ROUGE

1500, DE LA CHAUDIÈRE #102
Condo
2 chambres, aires ouvertes, patio orienté au sud-ouest, au niveau jardin.
Venez! 85 000$
MARC HARDY
652-0060

CAP-ROUGE

1302, DE LA CHAUDIÈRE
Un vent de jeunesse est passé. Superbe cuisine et salle de bains, bois franc, 109 000$. Libre immédiatement!
LINDA RATTÉ
652-0060

SILLERY / SAINTE-FOY

Vous recherchez une maison de prestige?
Six seront ouvertes dans Sillery et Ste-Foy
Voir commerce page F 19
TOM ET NOËLLINE DONOVAN
652-0060

SAINTE-FOY

14h - 15h
1012, VALENTIN, 124 000$
15h - 16h
1020, VALENTIN, 118 000$
PIERRE PARADIS
652-0060

VAL-BÉLAIR

URGENT! TRANSFERT!
Bienvenue au 1399, DES IMPÉRATRICES
Super jumelé impeccable. Prix pour vente rapide, 73 500$ négociable.
ANDRÉ RIOUX
688-8557
847-1000
1432326

CHARLESBOURG

RÉSEAU IMMOBILIER

Dimanche 16 mai, ouvert aux visiteurs de 14h à 16h au **7173, DES CERFS.** Résidence impeccable, toute rénovée, sous-sol terminé, 4 ch., garage, terrain intime boisé, 17 731 pi ca, borné par rivière, prix réduit, oasis de calme.
LOUISE G. BOISSINOT courtier agréé
628-0246
1432323

VISITES LIBRES

CHARLESBOURG

LIQUIDATION
de 5 jumelés neufs pour occupation immédiate
550$/mois (incl. cap., intérêts, taxes)
Venez nous rencontrer au
680, LAURENCE
Samedi et dimanche de 13h à 16h
ou pour rendez-vous communiquez avec
SIMON LEMIEUX
682-7000
* Certaines conditions s'appliquent.
1432392
RE/MAX 1er CHOIX Inc. courtier agréé

CHARNY

RE/MAX FORTIN DELAGE INC. courtier immobilier

Je vous invite à prendre le café et les biscuits, entre 14h et 16h, au **3244, DU DOMAINE-GILBERT**. Découvrez la vue superbe sur la rivière. D'allure champêtre, elle vous charmera.
LOUISE GOSSELIN
653-5353
1432392

CHARNY

CÂSTEL-PRO. COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

Bienvenue au
5424, MARÉCHAL-JOFFRE
dimanche de 14h à 16h
Bungalow 3 ch., bien éclairé, idéal premier acheteur.
MARINA CARRIER
832-2322
1432078

LAC-BEAUPORT

RE/MAX FLEUR DE LYS (1990) INC. courtier immobilier

Bienvenue au **44, DE LA BRUNANTE** le 16 mai de 14h à 16h. Près du Relais, belle et très éclairée avec cuisine moderne . URGENT, 117 500$.
PIERRE-ALAIN LEFRANÇOIS
683-9300
1432085

LÉVIS

Accès plus QUÉBEC RIVE-SUD* COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
Jacques Caron
Agent immobilier agréé
(418) 837-7587 (PLUS)
OUVERT AUX VISITEURS
SAMEDI ET DIMANCHE 13h30 À 16h30

Promoteur-constructeur ADRIEN quirion
2 stationnements extérieurs. Frais de notaire payés.
Nos bureaux des ventes sont situés au
1333, Charles-Rodrigue à Lévis
Venez nous voir!
1424664

L'ANCIENNE-LORETTE

La Capitale COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ CITÉ

1925, DES DOUVES
Bienvenue dimanche de 14h à 16h dans ce cottage avec garage, éclairé généreusement, 5 ch. dont 1 au rdc, 2 à l'étage et 2 au s-sol, 1 s. bains à chaque niveau, îlot central dans cuis. et beaucoup d'inclus. Possibilité d'occupation rapide. Je vous attends!
MARIE-PAULE MARCOTTE
843-8712, 653-1236
1432290

LORETTEVILLE

RE/MAX FLEUR DE LYS (1990) INC. courtier immobilier

Bienvenue au **80, DE L'ORCHIDÉE** le 16 mai de 14h à 16h. Près du golf, résidence rénovée avec foyer au salon et salle de bains comm. avec chambre des maîtres, aubaine, 15 000$ sous l'évaluation.
PIERRE-ALAIN LEFRANÇOIS
683-9300
1432084

LORETTEVILLE

RE/MAX AVANTAGES INC. courtier immobilier

Bienvenue au
24, DE L'IMPASSE DU CAP
ce dimanche entre 14h et 16h
Superbe condo double, 2 balcons, piscine chauffée, 3 stationnements.
JACQUELINE ROBITAILLE
JULIE CÔTÉ
832-1001
1432309

LORETTEVILLE

La Capitale COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ SÉLECT

Venez admirer l'intérieur du **396, RUE CLOUTIER,** à Loretteville, par le boul. de la Rivière. 9 pièces, 5 chambres, planchers bois franc, garage chauffé, voir
P.-E. ROSS
842-4450
627-3333
1432028

LORETTEVILLE

TRANS-ACTION Conseil courtier immobilier

206, MARTEL
14h à 16h
Rénové, 4 chambres, mélamine, bois et céramique, s.-sol aménagé, terrain 72x200, clôturé, asphalté, impeccable.
À VOIR!
PATRICK TARDIF
658-5525
1432362

NEUFCHÂTEL

RE/MAX FLEUR DE LYS (1990) INC. courtier immobilier

Très chaleureuse avec son terrain boisé, 26x42 plus une annexe 17x12 sur 2 étages, 4 ch., super confortable, 99 500$.
AU **12340, JACQUELIN,** QUÉBEC, dimanche 16 mai de 14h à 16h
MICHEL LIZOTTE
683-9300, 872-1283
1432213

QUÉBEC

CITÉ BELLEVUE
625, GÉRARD-MORISSET, #4
Ouvert dimanche 14h à 16h
Condo très lumineux sur 4 paliers, fonctionnel et intime, 3 chambres, garage, piscine.
MONIQUE LESSARD
Courtier immobilier agréé
687-5151
1429349

SAINTE-FOY

RE/MAX 1er CHOIX Inc. courtier immobilier

Bienvenue
2096, CHAPDELAINE
Sainte-Foy.
Dimanche 14h à 16h. Superbe vue sur Laurentides, résidence spacieuse ensoleillée, 4 chambres, vaste salle familiale, pas voisin arrière, 165 000$.
CAMILLE LEFEBVRE
682-7000
1432202

SAINTE-FOY

RE/MAX 1er CHOIX Inc. courtier immobilier

Bienvenue à tous au **3089, ROSEWOOD** le dimanche 16 mai de 14h à 16h. Maison dans secteur tranquille, bois franc, beau terrain intime, petit prix, libre immédiatement. Je vous attends!
FRÉDÉRIC IMBERT
682-7000
1432277

SAINTE-FOY

RE/MAX 1er CHOIX Inc. courtier immobilier

Je vous attends dimanche de 14h à 16h au
1505, CAPITAINE-BERNIER
Superbe jumelé, 3 chambres. Finition supérieure, pl. bois franc et céramique, grand terrain avec remise, beaucoup d'inclus.
JACQUES HUOT
682-7000, 651-8985
1432266

SAINTE-FOY

RE/MAX PRESTIGE INC. courtier immobilier

Bienvenue au
1966, BOUL. AUCLAIR
dimanche 16 mai de 14h à 16h
IDÉALE À 2!
Foyer et spa au sous-sol, 2 grandes chambres avec portes-fenêtres sur pergola, fenêtres PVC, garage.
CHRISTIANE BENOIT
687-3211
1432324

STE-FOY

RE/MAX FORTIN DELAGE INC courtier immobilier

1255, CHEMIN ST-LOUIS
VISITE LIBRE
dimanche 14h à 17h
Unifamiliale en brique, entièrement rénovée, 3 chambres, sous-sol entièrement aménagé, planchers lattes, foyer, aménagement paysager par professionnel. **À voir absolument!**
ANNETTE CHEVALIER
653-5353
ou 285-2793
RE/MAX Fortin Delage courtier immobilier
1432401

SAINTE-FOY

RE/MAX 1er CHOIX Inc. courtier immobilier

Bienvenue le dimanche 16 mai, de 14h à 16h, au **2749, CHEMIN STE-FOY, APP. 205**. François-de-Laval, 3 chambres, unité de coin, très éclairé, rénové, décoration superbe, grand balcon sud-ouest. Garage intérieur, près de tout. À voir!
LEA PLANCHETTE
686-0985, 682-7000
1432448

SAINTE-FOY

RE/MAX FORTIN DELAGE INC. courtier immobilier

Éric Doyon
Faites affaire avec moi!
Frais de notaire gratuits
653-5353, 871-0033

Visite libre dimanche de 13h à 16h
Les Sources Magnifique cottage en brique rouge de qualité supérieure, 3 chambres. Cette maison classique est impeccable et vous charmera. Il faut la visiter.
1146, Charles-Albanel
1430104

SAINTE-FOY

RE/MAX 1er CHOIX Inc. courtier immobilier

Bienvenue au
782, DALQUIER
dimanche de 14h à 16h.
Charmant cottage entretenu soigneusement, 3 ch étage, terrasse, ch. maîtres rdc + boudoir, cuisine lumineuse bois naturel, coin dînette + s. à manger + salon, chauffage eau chaude 3 zones, revenus 3 ch. s-sol, large fenestration, cuisinette, cour s-ouest intime, aménagement paysagé rêvé, entrée dalles imbriquées, garage. Près cégep et université.
DENISE R. DEGUARA
687-2000
1432324

SAINTE-FOY

RE/MAX 1er CHOIX Inc. courtier immobilier

Je vous attends dimanche de 14h à 16h au
687, CAVELIER
5 chambres, 6 000$ sous évaluation, pl. bois franc terrain superbement aménagé, chauffage bi-énergie + poêle à bois, secteur tranquille
LISE G. HUOT
682-7000, 651-8985
1432265

STE-FOY

RE/MAX AVANTAGES INC. courtier immobilier

« Le Victorien »
Luxe et élégance, vous êtes attendu au
1445, FÉLIX-ANTOINE-SAVARD
le dimanche 16 mai entre 14h et 16h
CONRAD DUSSAULT
832-0987
1432299

SAINTE-FOY

Yves Côté

Bienvenue dimanche de 14h à 16h au
2751, DU MONT-ROYAL
secteur St-Louis-de-France
Maison 31'x50', rénovée, toit cathédrale, planchers bois franc, grandes pièces décorées avec goût, sous-sol aménagé, terrain 85'x90', paysagé avec terrasse.
Une visite s'impose.
YVES CÔTÉ
666-2822
1431934

SAINTE-FOY

Nord-Sud courtier inc. COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

715, STRASBOURG
25x43, **rénovée avec qualité!** Toit-fenêtres-chauffage-cuisine et s. de bains, 3 chambres + 1 au s-sol, 2 s. de bains, foyer.
CLAIRE MEPHAM
656-9236
1430034

SAINTE-FOY

CÂSTEL-PRO. COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

Ouvert de 14h à 16h
3635, LANTHIER
#208
Condo rénové, impeccable, garage intérieur, orientation ouest.
MARCEL CARRIER
658-4417
1432116

SAINTE-FOY

CÂSTEL-PRO. COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

Ouvert de 14h à 16h
Au **3240, FRANCE-PRIME**
#206
Reprise, 850 pi ca, très propre, vue sur piscine, orientation sud.
IRÈNE FINN
655-8841
1432115

SAINTE-FOY

Neuve, 3 chambres

1470, BOUL. AUCLAIR
Bienvenue samedi et dimanche de 13h à 16h30. Via autoroute 40, sortie Legendre.
construction GERMON
871-9100
1430210

SAINTE-FOY

DENISE GATIEN COURTIÈRE IMMOBILIÈRE AGRÉÉE

Venez dimanche à 14h au **1259, ROLAND-DES-MEULES** (Les Sources). Luxueux cottage, 3 étages aménagés, 4 chambres, planchers lattés, foyer, garage, près école.

Je vous attends
658-1600
1430433

SILLERY

RE/MAX PRESTIGE INC. courtier immobilier

Bienvenue au
1798, AVENUE KILMARNOCK
dimanche 16 mai de 14h à 16h
Le charme de la campagne: les avantages de la ville!
Spacieux, 4 chambres, poêle à combustion lente. Venez voir, vous serez séduits par son intérieur fraîchement toilette.
JULIE ÉMOND
687-3211
1432209

SILLERY

RE/MAX PRESTIGE L.M.G. courtier immobilier

Bienvenue dimanche de 14h à 16h
2220, Chemin du Foulon
Condo style «maison de ville», lumineux, pratique et fonctionnel, 3 ch., patio, terrain aménagé, aucun voisin arrière, tranquillité assurée! FAUT VOIR!
LISE M. GAUTHIER
656-4459
1 800 241-2354
1432272

SILLERY

RE/MAX FORTIN DELAGE INC. courtier immobilier

Je vous attends dimanche entre 14h et 16h au **2265, PHILIPPE-BRODEUR**
Très rare sur le marché, absolument ravissant, cottage jumelé, 3 ch., 1 bureau, 2 s.b. compl. + 1 s.e., 2 terrasses avec porte-fenêtre, décor somptueux. Il a tout pour plaire.
PAULINE LAMBERT
653-5353
1432444

VISITES LIBRES

ST-ÉTIENNE

RE/MAX AVANTAGES INC. courtier immobilier

Bienvenue au **25, BÉLAIR,** ce dimanche de 14h à 16h. Libre, planchers bois franc, 3 chambres, 2 salles de bains, entrée pavée, 57 500$.

JEAN-MARIE SAINDON
831-8500

1432316

ST-JEAN-CHRYSOSTOME

TRANS-ACTION DE CHOIX COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

Dimanche de 14h à 16h au **1095, DES PRÉS** Récente et intéressante, 3 ch., 2 s.d.b., à deux pas de l'école, splendide terrain bien aménagé, piscine h.t. 24x15, sous-sol aménagé, asphalté. Prix: 94 500$

PERRY WONG
658-5856, 657-7304

1432149

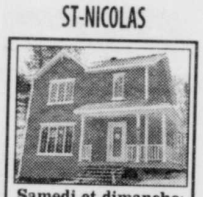
ST-NICOLAS

Samedi et dimanche: 11h à 16h30
Sur semaine: 13h30 à 17h
Bienvenue à notre maison modèle, **249, CHÈVREFEUILLE,** 5 minutes Ste-Foy, superbe jumelé 22x28 sur 3 étages, 3 chambres, lattes de bois franc. Secteur recherché.

BROCHU CONSTRUCTION
832-6123

1428113

ST-NICOLAS



Samedi et dimanche: 11h à 16h
maison modèle, **357, AQUIFÈRE,** 5 minutes Ste-Foy, superbe unifamiliale 26x28 sur 3 étages, 3 chambres, lattes de bois franc. Secteur boisé. Grand choix de terrains.

BROCHU CONSTRUCTION
832-6123

1428115

ST-SACREMENT

RE/MAX RÉFÉRENCE R.L. courtier immobilier

867, MADELEINE-VERCHÈRES

Propriétaire-occupant
- 6 1/2 aires ouvertes, sous-sol aménagé
- 6 1/2 à l'étage loué 700$, n.c., n.é.
- Possibilité de louer 1 1/2 au sous-sol

RÉJEAN LAPOINTE
666-5050

1432296

VAL-BÉLAIR

RE/MAX 1er CHOIX Inc. courtier immobilier

Bienvenue au **1488, DES IMPÉRATRICES** le dimanche 16 mai de 14h à 16h. Maison avec grand garage, 3 ch., bois franc, terrain aménagé, secteur tranquille, transfert, 99 900$ nég., à voir absolument, vente rapide.

SYLVIE GARNEAU
682-7000

1432269

VAL-BÉLAIR

RE/MAX AVANTAGES INC. courtier immobilier

Bienvenue au **1292, DE L'ETNA,** le dimanche 16 mai entre 14h et 16h. Vous découvrirez un très joli jumelé décoré au goût du jour, il vous charmera! Voisin arrière éloigné, à 2 pas des services. C'est un rendez-vous!

NATHALIE BELLEY
832-1001

1432301

VAL-BÉLAIR

CASTEL-PRO. COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

Bienvenue dimanche de 14h à 16h
1237, de l'Etna
Libre. Impeccable. Secteur jeune, près base militaire.

SERGE ALAIN
872-8985

1431848

IMMEUBLES 098-349

Visites libres 098

A VISITER

Dimanche de 14h à 16h au
2757 Ch. Ste-Foy #11
STE-FOY. Condo François-de-Laval, 3 chambres, rénovations de bon goût.
DESNEIGES GOBEIL
courtier immobilier
652-9603

A STE-FOY

Bienvenue dim. entre 14h et 16h
3346 MONTPETIT
Ste-Ursule, bungalow pierre, cuisine neuve, terrain boisé, 115 000$. Venez visiter. Beaucoup à offrir! Hélène Roy 651-3895, Claude Roy courtier immobilier 651-9575

BIENVENUE au **804 François-Rabelais à Neuville,** ce dimanche de 14h à 16h, dans cette jolie maison avec pleine vue sur le fleuve, 4 chambres, secteur tranquille, terrain 9 000 p.c., aucun voisin arrière. 89 500 $ négociable!
MARCEL DANCAUSE
876-3291 687-3211
RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

PORTES OUVERTES

Je vous attends au **2674, Place Vigneault, Ste-Foy,** ce dimanche de 14h à 16h dans ce magnifique jumelé 4 chambres, verrière, planchers parquetterie, terrain boisé, secteur tranquille.123 000 $ négociable.
PIERRE TALBOT
687-3211
RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

RÉSEAU IMMOBILIER ÉLITE courtier immobilier

BEAUPORT
7 CHABRIER
14h à 16h dimanche
Pourquoi payer 170 000? À voir, canadienne splendide, maison complète 134 990$ nég. Nicole Giroux agente affiliée 666-7967

CHARLESBOURG
1920, GRANDE-LIGNE
14h à 16h dimanche
Grand bungalow moderne, récent, pas de voisin arrière, GOLF, équitation. VENEZ VOIR. Nég. Pierre Lekernec courtier agréé 666-0044

VISITE LIBRE - À Ste-Foy sam. et dim.; de 14h à 16h
Condo Renaissance 2, unité de coin, 2 chambres, 2 salles bains, garage int.; 135 000$; du propriétaire; **659-7076**

À VENDRE MAISONS SEULES 100-149

LES IMMEUBLES CHAMBORD COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

LE 16 MAI DE 13H À 15H
• 728 Marchand # 2, Haute-Ville, Qué. Indivise 50%, coquet 2 chambres, lattes chêne, patio, rangement, 65 000$ nég.
LE 16 MAI DE 15H À 17H
• 104 De Latourelle, Haute-Ville Condo 2 chambres, 2 étages, impeccable, grand patio, 1 parking, 79 000$
Bernard Francke 522-4677

Ancienne-Lorette 100

BUNGALOW 35x45 avec garage, situé centre-ville, 2 chambres, thermopompe, bain tourbillon, patio 15x20, 97 500$ nég. 849-2032

BUNGALOW, 3 chambres, 2 salles de bain, garage, foyer, piscine hors-terre, 113 900$ nég. 653-8083

COTTAGE AVEC GARAGE
Près école, beau, vaste, bois franc
Condos et Maisons d'Amérique courtier immobilier 652-9603

DU PROPIO, unifamiliale, 2 étages, sous-sol fini, planchers chêne, tourbillon, verrière, terrain paysager 6600 pc, piscine creusée. A voir! Soir: 872-5074, jour 872-5085, cel: 569-6259

JUMELÉ luxueux, 5 chambres, garage foyer, alarme, tourbillon, piscine, cabanon, vraiment clé en main, 99 500$ 877-8552

PARTICULIER, bungalow tout brique, intérieur rénové, très propre, près services, 105 000$ 871-2497

Beauport 101

À Courville: grand jumelé, 4 chambres, 2 salles bains, planchers marqueterie, proprio, 69 500$; 666-5432

A 72 000$, Petite maison, terrain 15 000 p.c. borné par lac, tous services, 660-9148.

AMANTS DE GRAND ESPACE
Superbe Canadienne, 3 chambres, 2 salles de bains, **foyer, garage,** terrain 25,000 p.c., aménagé, **sans voisin**, piscine, **vue sur montagnes**, à 10 min. **ski** et **golf** et 12 min. du centre-ville
564-5206, 660-2996

AU 56 DUCHATEL, NOUVEAU. Secteur recherché, 78 000$. Faites vite!
Johanne Landry 651-2171
courtière immobilière

AVEC revenu, 3 chambres, patio, clôturé, paysager, 104 000$ nég. 666-0980

BEAUPORT, 6 du Temple, superbe maison d'époque avec cachet conservé, 32x36, 2 étages, 11 pièces, idéal bureau à la maison, elle vous ravira, Louis Dussault Courtier Montcalm immobilier, 660-5320.

*** BELLE, bien équipée, 8 chambres.**
*** BUNGALOW rénové, 4 chambres. RÉCOM COURTIER 667-1660**

BOISCHATEL, du proprio, unifamiliale avec **garage**, rénové, évaluation 105 000$, prix demandé 96 000$. 822-0966

BUNGALOW, 4 chambres, portes+fenêtres neuves, patio 1 an, grand terrain, secteur recherché. 663-8414

COIN rue, vue spectaculaire sur fleuve, 3 chambres, 2 foyers, garage, 119 500$ Claude Dion, RE/MAX 1er Choix courtier immobilier 682-7000.

COTTAGE 3 ans, luxueux, foyer, impeccable, cul-de-sac, 129 000$. 653-5471

Cottage, 6 pièces, 3 chambres, 5 ans, luxueux, $99 900, 821-8718, 575-1010

COURVILLE, bungalow 26x45, 3 chambres, poêle à bois, patio, bien située, 77 500$, 661-4013

118 DE LA LICORNE

Cottage 30 x 28, 4 chambres, grande cuisine, portes françaises, vaste salle de bains, garage, piscine, cour à l'ouest. Un bijou!
Micheline Fafard 872-5276
courtier immobilier

GRAND jumelé, 3 chambres, qualité supérieure. Cristal courtier immobilier, Christiane Cantin 831-0017.

• 27 GUYON, 105 000$, style moderne, 3 chambres, mezzanine, garage.
• PLACE NANCY, pourquoi payer un loyer ? Jumelé 69 900$, 3 chambres
Pierre Lefrançois La Capitale Sélect P.L. ctr immobilier 627-3333

JOLIE. Super urgent! Avec ou sans $$$. L.P. Laquerre courtier, 527-5113

JUMELÉ, très grandes pièces, 2 chambres à coucher, armoires de chêne, foyer, salle d'eau, planchers bois franc, balayeuse centrale, très éclairé, beaucoup de rangement, 4 stationnements, 666-1257, 623-0006

LUXUEUSE, 13 pièces, foyer, spa, piscine creusée, très grand terrain 65 000 p.c., 199 000$ nég.. **529-5945, 825-2650**

NOUVEAU. Moderne, split, 4 chambres, foyer salon, cuisine mélamine, piscine hors terre, impeccable, 99 800 $.
ANDRÉE LENNON
849-2686, 653-5353
RE/MAX Fortin Delage courtier immobilier

VICTORIENNE 1997, fenêtres PVC, alarme, bois franc, aspirateur, bains remous, paysager, piscine, cabanon. Évaluation 118 000$. 666-0798

•NOUVEAU! Belle, moderne de 4 chambres. Bois franc. Foyer. Cour aménagée. Haie de cèdre. Asphalté. Impeccable!
•BOISCHATEL, Bungalow en brique avec revenus 4½ pièces. Cuisine moderne. Belle fenestration. Grand terain de + de 15 000 p.c. **VUE SUPERBE SUR LE FLEUVE!**

Francine Descoteaux
683-9300
RE/MAX Fleur de Lys courtier immobilier

RUE MARCOUX, NOUVEAU, joli bungalow, très propre, planchers toiture, fenêtres refaits, combustion lente. A voir. **Charles Ste-Marie Marie 657-6060,** Groupe Sutton Future courtier immobilier.

URGENT, belle moderne, 3 chambres, à palier, grande salle de bains, piscine, terrain clôturé, 89 900$, Claude Dion, RE/MAX 1er Choix courtier immobilier 682-7000.

SPÉCIAL - OCCASION
AU 2274 AV. BOULET, BEAUPORT
Grande maison 30X46X40, bois franc, verrière, foyer, garage, cour intime, piscine creusée 16X32 + 2 logements 3½ pièces - peut recevoir famille d'accueil - possibilité 6 à 8 chambres. Évaluation 122 000$ - en spécial 110 000$. Faites vite!
Partenaires immobilier courtier immobilier agréé
Pierre-Paul Gagnon 663-9321

Cap-Rouge/St-Augustin 102

A ST-AUGUSTIN, jumelé à vendre ou à louer avec option d'achat, sur 3 étages, 1½ salle de bains, piscine, planchers bois franc, beaucoup de rangement, libre immédiatement. 525-4729.

A CAP-ROUGE
1230, DE LA SAPINIÈRE

Un bijou! Belles rénovations, 4 chambres, 2 salles de bains, magnifique foyer, terrain fleuri. Ne la manquez pas!
Micheline Fafard 872-5276
courtier immobilier

À Ste-Catherine, aux limites de St-Augustin, cottage avec grand terrain, intérieur rénové, 5 chambres, garage double. 89 000$, transfert. À VOIR!
Jacques Bélanger 628-0622, RE/MAX Fleur de Lys courtier 683-9300

À 1032 FERNAND-RANCOURT, Cap-Rouge, bungalow brique, 4 chambres, 2 salles bains, foyer au salon, salle familiale, thermopompe, 119 000$. 652-9415

BOCAGES du Golf, St-Augustin, magnifique résidence, 29X59, 4 côtés pierre, 5 lucarnes, garage double excavé, 3 étages finies, 2½ salles bains, 5 chambres, toit cathédrale, mezzanine, salle billard, climatisé, terrain 19 500pc. intime, sans voisin arrière, orientation ouest, 259 000$, 563-8019.

ARLETTE IMBERT

• **CAP-ROUGE,** cottage 4 chambres dont 3 à l'étage, mezzanine, pas voisin arrière, **128 000$.**
• **BOCAGE,** belle aux 4 chambres dont 3 à l'étage, garage, bien clôturé, 2 salles bains. Venez apprécier.
682-7000

RE/MAX 1er CHOIX A.I. courtier immobilier

BUNGALOW 28 X 42, **4 chambres, bois franc,** 2 cabanons, thermopompe **piscine**, près des services **654-1823**

CAP-ROUGE, bungalow impeccable, 4 chambres, ensoleillé, près école, parc, 113 500 $ nég. Henri Paquet courtier immobilier, 848-6576.

CAP-ROUGE, site enchanteur, bord rivière, chaleureux cottage, à voir absolument, 112 000$. 656-8135.

COTTAGE élégant emplacement choisi, rue Fenouillet, **129 500$, 658-3007**

GRAND cottage jumelé, 3 chambres, coin de rue, grand stationnement, 110 000$ nég. du proprio 1144 Gustave-Langelier 653-9205

CAP-ROUGE

• **STE-FOY,** près Cegep, immense 4 chambres au rez-de-chaussée, foyer, lattes bois franc. Intéressants revenus 5 chambres. Prix ultra-réduit!
• **CAP-ROUGE:** urgent! Vue et murmure de la rivière, chaleureux jumelé cottage, 3 chambres, terrain boisé sis îlot. Faut vendre!
PATRICIA DEGUARA
RE/MAX 1er Choix courtier immobilier **682-7000**

DU proprio, coquet jumelé, aires ouvertes, foyer, 3 chambres à l'étage, 1½ salles bains, salle familiale et 1 chambre au sous-sol, piscine hors-terre (1998), patio aménagé, entrée en pavé antique (1998), 115 000$ nég. 658-8041

DU MORILLON, 12 500$ SOUS évaluation, bois franc, foyer, garage, 149 500$
ESCOFFIER, cottage jumelé tout brique 2 salles bains, sous-sol fini, 112 000$
Johanne Landry 651-2171
courtière immobilière

LAC St-Augustin Urgent transfert en bas évaluation $86 900 872-9163

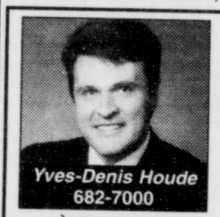
LAC-ST-AUGUSTIN, maison rénovée int./ext., possibilité revenu, piscine, terrain 20 000 p.c., 120 000$, 872-6982.

MAGNIFIQUE PROPRIÉTÉ, Plage St-Laurent, vue fleuve, construction 3 ans, 5 chambres, 234 000$, 657-7672

TRANSFERT, à paliers, 3 chambres, style unique, moderne, lumineuse, impeccable, 122 000$. Desneiges Gobeil 652-9603 courtier immobilier

Les p'tits matins décontractés de la fin de semaine...

Abonnez-vous:
LE SOLEIL
(418)686-3344 (Québec)
ou au
1-800-463-2362 (régions)



Yves-Denis Houde
682-7000

À REVENUS

• **ST-JEAN-BAPTISTE,** 4 logements, magnifique cour intérieure, garage.
• **ST-SACREMENT,** 3 logements, 4 1/2 libre, mieux qu'un condo.

• **BEAUPORT,** 4 chambres, foyer, terrain clôturé, cuisine spacieuse.

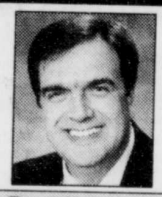
• **ST-AUGUSTIN,** 35x35, 4 chambres, impeccable, plan unique, 2 salles de bains, **DU CACHET.**
• **STE-FOY,** 5 chambres, foyer, piscine creusée, un produit rare. À voir!

• **STE-FOY, NOUVEAU,** impeccable, 5 chambres, garage, lattes bois franc 2 niveaux, très spacieuse, SITE DE CHOIX.

RE/MAX 1ER CHOIX INC. courtier immobilier

1432494

RE/MAX RÉFÉRENCE INC. courtier immobilier



Pour vendre ou acheter, soyez bien représenté
666-5050

Romain Lévesque, évaluateur agréé

BEAUPORT/NAUDET

Superbe bungalow tout brique, finition moderne, 3 chambres, garage double, à un prix défiant toute compétition, appelez vite! 99 500$.

STE-FOY/RANVOYZÉ

Beau grand jumelé, rénové avec soin, divisions intéressantes, 3 salons, sous-sol insonorisé, secteur de prestige, occasion de choix, n'hésitez plus!

RE/MAX FORTIN DELAGE INC. Courtier immobilier

LOUISE GOSSELIN
653-5353

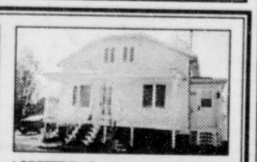
CAP-ROUGE, délicieuse tel un bouquet de fleurs fraîches. Cette résidence niche sous les arbres et profite d'un ensoleillement venant du sud. Un décor champêtre où bois, tapisserie se côtoient. 3 chambres et un foyer complètent son confort. Tout près du golf, elle attend d'être cueillie.

POINTE DE STE-FOY, je suis un cottage jumelé, empreint de caractère. Lieu paisible, emmitouflé d'arbres, je me distingue par les grands espaces que j'offre à mes occupants. 4 chambres, un foyer au salon, une cuisine rénovée, il ne vous reste qu'à me découvrir.

1432303

Louise Genest
La Capitale Sélect inc.
627-3333

NEUVILLE, joli bungalow ensoleillé de 7 pièces, site campagnard de 15 855 pi ca avec vue partielle sur le fleuve, à 5 minutes de l'autoroute 40, piscine hors terre de 12x18, entrée indépendante au s.-sol, prix: 89 500$, révisé à 79 500$. Faites vite!



LORETTEVILLE, cottage, impeccable et de construction supérieure de 6 pces, décoration de bon goût, toit cathédrale, garage, foyer, 2 s. b., 2 portes-patio, près des services, transferts, il faut voir! Prix: 92 000$, révisé à 82 000$.

1432321

Nicole Duval COURTIER
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

SAINTE-FOY

•**St-Louis-de-France**, coup de coeur assuré, plafond haut, bois franc, foyer, porte-patio, cuisine neuve, sous-sol aménagé, 169 000$.

•**St-Louis-de-France**, nouveau, superbe cottage jumelé, rénové (professionnel), 4 chambres, piscine creusée chauffée, tout à fait unique! Faites vite!

CONDOS

•**Ste-Foy**, unité de coin, 2 chambres, ascenseur, pleine vue sur le fleuve, 74 900$.
•**Ste-Foy**, vue superbe sur les Laurentides, 3 chambres, ascenseur, garage.
•**Charny**, 3 chambres + salle familiale. Urgent! 69 500$.
•**Montcalm**, rez-de-chaussée, 3 chambres + solarium, stationnement, du cachet, 119 000$.

CAP-ROUGE

•**Contemporaine sise sur magnifique terrain boisé**, adossée au golf, fenestration abondante, très belle vue! 229 000$.

•**Cottage récent,** 14 pièces, 2 verrières, 4 salles de bains, plancher bois franc, décoration récente, 289 000$.
VUE SUR LE FLEUVE

RIVE-SUD

•**Nouveau, St-Nicolas,** superbe cottage, construction supérieure, 4 chambres, salle familiale ou possibilité bureau au rez-de-chaussée ou au sous-sol (entrée indépendante). Urgent! 229 000$.

•**St-Romuald,** magnifique domaine ancestral, tout rénové, foyer central, piscine intérieure, 375 000$.
TRÈS BELLE VUE!

658-3711

1432274

À VENDRE MAISONS SEULES 100-149

Charlesbourg 104

À 98 000$ À DÉCOUVRIR, secteur St-Jérôme, nouveau, impeccable plain-pied de 3 chambres, tout brique, foyer salon, toit cathédrale, abri auto, asphalté, cabanon, Johanne De Beaumont, RE/MAX Capitale courtier immobilier 627-3120.

À VOIR, moderne, 16 ans, 3 chambres, plusieurs rénovations depuis 2 ans, moins de 80 000$. URGENT! **Jacques Bélanger 628-0622, RE/MAX Fleur de Lys courtier 683-9300**

À VOIR, 185, des Inuits, cottage 7 ans, 3 chambres, planchers bois, clôturé, boisé à l'arrière, 105 000$. **849-0527**

AU 231 Duberger,beau 5 pièces, 2 salles bains, beau terrain, piscine, sans voisin arrière. Jeanne Doyon 627-1413 Groupe Sutton Plus courtier immobilier

BUNGALOW 3 chambres, bureau, rénové, armoires pin, planchers bois, foyer, piscine creusée. 93 000$. 626-6066

GRAND JUMELÉ sur 3 étages, planchers bois, poêle à bois, piscine. Prix sous évaluation municipale. 627-6162

AUX LIMITES Lac-Beauport, superbe canadienne, 4 chambres, foyer, planchers chêne, piscine creusée, garage, terrain 50 000 p.c., 129 000 $. ANDRÉE LENNON 849-2686, 653-5353, RE/MAX Fortin Delage courtier immobilier

FIN de projet, **LIQUIDATION de condos** On paie le notaire, on s'occupe de tout. pas de comptant, moins cher qu' un loyer. 418-624-4444 Courtier Idéal **www.courtierideal.qc.ca**

GRAND jumelé rénové, 3 chambres à l'étage, 1½ salle bain, ensoleillé, beaucoup rangement, près des services, 69 500$, du proprio, libre immédiatement 654-8977

JUMELÉ **2 étages $65 000** avec sous-sol fini, 626-7561 ou 4142 de 16h à 18h

MAGNIFIQUE canadienne, qualité supérieure, foyer, aspirateur central, toit 1998, piscine 97, cuisine et salle bains rénovées, sous-sol fini. 621-0564

MAISON neuve à liquider directement de l'entrepreneur, pas cher 873-5843

SECTEUR MARIA-GORETTI, 26 x 44, abri d'auto fermé, près écoles - cégep - autobus, 3 chambres, planchers lattes, salle à manger indépendante, cuisine chêne, foyer pierre au salon, 2 salles de bains, salle de lavage. **622-4915.**

SECTEUR Maria-Goretti, idéal pour famille avec enfants: 4 chambres, piscine, foyer; près école, église, terrain de jeux. Du propriétaire, 95 000$, 628-5560.

28 X 58, SOLARIUM, terrasse, garage, 5 chambres, 97 000$, 623-3263.

SHERWOOD, maison récente, impeccable, divisions à angles, foyer, beaucoup possibilité, prix réduit. Faut vendre! **Raynald Nolin, RE/MAX Capitale courtier immobilier, 627-3120**

SUPERBE maison rénovée, beaucoup d'inclus, terrain paysager. Urgent. Cause: maladie. Prix nég. Raynald Nolin, RE/MAX Capitale courtier immobilier, 627-3120

VUE exceptionnelle sur Quebec, 5½ 3 chambres, parqueterie, **patios**, remise **piscine 1998**, cour magnifiquement paysagée **FAUT VENDRE,** 584 000 Agents s'abstenir **623-7487**

Condominiums 105

A VOIR DIMANCHE ! OUVERT DE 14H À 16H

Le seul 3½ rez-chaussée avec **garage** à **59 900$.** 3625 Lanthier #103. Pointe Ste-Foy **GEORGES LUPIEN 261-3244 cell. Re/Max Avantage courtier immobilier**

A 99 500$

Ste-Foy, impeccable 3 chambres, 1105 p.c., très lumineux, édifice béton, 6ème étage, piscine int., dépanneur, centre d'achats à pied. Réduit, était 109 500$, vendeur doit partir ext. Réelle aubaine. **Richard Parent, 657-2663 Parent & Ass. courtier immobilier LE MONDE DU CONDO**

- **À POINTE STE-FOY,** près Revenu, 2 chambres, piscine, 2 stationnements, construction 2 ans.
- **LE VICTORIEN,** superbe 2 chambres, unité coin, planchers bois franc, construction 2 ans, superbe!
- **MANOIR DES GOUVERNEURS,** grand 3 chambres, 1350 p.c., 2 salles bains, garage, ascenseur, près Place Laurier, 119 000 $
- **JARDINS MÉCICI,** bloc 9, grand 1 chambre, 2 balcons, rénové, grage, air climatisé, libre immédiatement
- **CAP-ROUGE,** rez-de-jardin, grand 2 chambres, 79 000 $

LUCETTE LE HOUILLIER Re/Max Fortin Delage courtier immobilier **653-5353**

A QUI LA CHANCE?

- **NOUVEAU** Montcalm, Le Citadin, magnifique 3½, côté cour, garage intérieur. Faut voir.
- **PRES** des Plaines, 2 chambres, aires ouvertes, très éclairé, patio, garage. Une visite s'impose..
- **VIEUX-QUEBEC,** 1500 p.c., style loft sur 2 étages, murs de pierre, stationnement. À faire rêver.

GHISLAINE TROTTIER 682-7000, 626-6107 RE/MAX 1er Choix courtier immobilier

A STE-FOY 4½ au 2e étage lave-vaisselle inclus, piscine exterieure chauffée **69 000$ 651-0570**

À 654-0885

CONDOMINIUMS LE MISTRAL

SUPERBES 4½ À PARTIR DE 89,000 $

(Aucune TPS / TVQ à payer)

Aussi offerts: 3 1/2 et 5 1/2 MODÈLES À VISITER AU: 3315, FRANCE-PRIME, STE-FOY lundi, mardi et mercredi 14h à 17h, et 18h à 20h samedi et dimanche 14h à 17h Parent & Ass/Le Monde du Condo Courtier Immobilier Agréé

A 682-1617 FAUT VOIR!

- **MONTCALM,** meilleur prix, 5½ bois franc, 69 000 $ à 79 900$
- **MONTCALM,** rénové, grand 7 ½ beaucoup de cachet, terrasse, stationnement, possibilité foyer, 109 900 $

Louis Dussault Courtier Montcalm Immobilier, 682-1617

A 660-5320 FAUT VOIR

- **MONTCALM,** condo neuf, qualité supérieure, 1550°c., terrasse 22 x 12, 125 000 $
- **MONTCALM,** insonorisé, 2 chambres, 2 balcons, stationnement int., 109 000 $
- **MONTCALM,** vue fleuve, 1365 c., transversal, très ensoleillé, stationnement int.
- **MONTCALM,** rénové 5 ½ beaucoup de cachet, très ensoleillé, stationnement, 102 000 $

LOUIS DUSSAULT COURTIER MONTCALM IMMOBILIER

A QUÉBEC LE CITADIN

4½ , balcon, terrasse, stationnement intérieur, près Cartier.

A VENDRE OU À LOUER 1 (819)868-4222

A POINTE STE-FOY, 3 chambres, dernier étage, ouest, garage, 84 500$. ***370, Gingras,*** grand 3½ , ascenseur, ensoleillé +++, garage, 78 500$ **Johanne Landry 651-2171 courtière immobilière**

A PRIX RÉDUIT, STE-FOY, 2805 Sasseville, 4½ du proprio, 4e étage, à pied Pl. Laurier, Chul, planchers insonorisés chêne, garage int. 650-5043

À STONEHAM, vue sur les pentes, **RECONSTRUIT ET MEUBLÉ À NEUF**, suite à un incendie, 3 chambres, foyer, verrière, luxueux et raffiné, 119 000$ **Clément Guilbault 657-3382 Ad Lib courtier immobilier**

A 2 pas des Plaines, dernier étage, 3 chambres, béton, entrée privée, garage int. AUSSI autre condo 2 chambres, 99 500$. Urgent! **Judith Jobin 687-3211** Re/Max Prestige courtier immobilier

A STE-FOY, négociable, secteur de choix, construction béton, 1335 p.c., foyer, bois franc, 2 chambres, 2 salles de bains. tél. 651-6372.

A VENDRE OU À ÉCHANGER, à Lévis, magnifique, condo 4½ , vue imprenable fleuve, air climatisé, garage et piscine int., 838-6730, 655-2421

À ST-SACREMENT, à pied université et cegep, grand 4½ , unité de coin, bien éclairé, centre sportif avec piscine int., 99 500 $, 681-8529.

À Charlesbourg domaine de Vinci: 4½ vue sur Québec, grand balcon, ascenseur, stationnement int. et ext. terrasse sur le toit; 89 500$; 849-2981

A PRIX RÉDUIT, STE-FOY, 2805 Sasseville, 4½ du proprio, 4e étage, à pied Pl. Laurier, Chul, planchers insonorisés chêne, garage int. 650-5043

A VOIR, Montcalm, 5½ divise, lumineux, balcon, parking, 90 500$ demandé, **Claire Newton courtier immobilier, 687-9990**

A CAP-ROUGE, rue St-Félix neufs, disponibles 15 août, 4½, 5½ à/ou 2 niveaux, garage, **vue sur fleuve,** 878-3285.

★ A 63 000$ 3½ SÉCURITAIRE ★ Charlesbourg, Domaine Vinci, grand, béton, grand balcon, garage. 627-0013

A Rue Campanile, 5½ , solarium, pas ascenseur. Béton + garage int., école secondaire ou à louer 658-2174.

A STE-FOY, 3 chambres, unité coin, vue imprenable sur les Laurentides, béton, près université, 261-8034

À QUI LA CHANCE

À Voir! grand condo 4½ luxueux, à Beauport; ou à louer: ; 660-2403

A 1105 BELVEDERE, DU PROPRIO 3½ semi—meublé, **rénové,** unité **coin. 56 000$ nég.,** 527-0299, après 17h.

A 1125 BOURDAGES, vue rivière, 3 chambres, sous évaluation. L. P. Laquerre courtier immobilier 527-5113.

A 581 LATOURELLE, à louer ou à vendre 54 000$, Lattes, L. P. Laquerre courtier immobilier 527-5113.

A 569-7212, Cap-Rouge, vue fleuve, 4½ luxueux, garage int., piscine.

A VOIR! Ste-Foy, Boisé Pollack, 4½ , côté parc, 113 500$. 652-8598

À voir! Du proprio, 5½ Charlesbourg vue, nouveau prix 54 000 $ 651-6080

A VOIR, STE-FOY, 4½ meublé ou non, piscine, rue France-Prime 651-6892

Achetez un rêve! Copropriétés 2 et 3 chambres près du Château Frontenac dans maison de prestige. Prix défiants toute compétition. Faites vite! **ERIC FORTIN 687-3211** RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

AI CHOIX CONDOS

- **PRES** université, Cité Bellevue, très beau 4½ , impeccable, 88 000$
- **LE CLASSIQUE,** 1330 pi., splendide 2 chambres, balcon de coin, 112 000$
- **STE-FOY**, splendide maison de ville, 3 chambres, presque neuve, 159 500$
- **STE-FOY**, somptueux de rêve, 1320' vue panoramique, 2 garages 189 500$
- **STE-FOY**, 3 chambres, climatisé, 2 salles d'eau, piscine int., 112 500$
- **PRES** Campanile, grand 3½, absolument très beau, à voir! 73 500$
- **A CÔTÉ** Campanile beau 4½ de coin, patio à l'ouest, garage int. 72 500$,
- **MISTRAL** 3½ éclairé, à pied de tout, piscine int. gym dépanneur 70 500$
- **MONELIER**, luxueux 3½ ensoleillé, piscine int., gymnase, tennis 48 000$
- **PRÈS** Gare du Palais, joli studio à 39 500$ aussi 2½ mezzanine 46 500$
- **AUBAINE**, studio à 24 500$, soyez chez-vous pour 350$/mois, Monelier
- **STUDIO** avec foyer, Monelier, 37 000$
- **QUEBEC**, pied à terre idéal, 42 900$,

LISE GONTHIER 657-2663

Parent & Ass. courtier immobilier LE MONDE DU CONDO

AU PIED Mont Ste-Anne: 3½ équipé, 1 chambre fermée, 23 000$., 4½ équipé, 2 chambres fermées, mezzanine, poêle à bois, 43 500$. 1-450-774-4828 demandez Jules ou Monique.

AU Campanile, 4½ impeccable, 2e, garage int. 92 500$ nég. **658-1554**

côté Jardin îlot 4

LES PLUS QUE CONDOS

Vivre au coeur de la «**plus**» belle ville d'Amérique du Nord, dans son quartier le «**plus**» effervescent - plus de 300 nouveaux propriétaires au cours des trois dernières années -, à proximité de son «**plus**» beau parc...

Tous ces «**plus**» convergent vers les condos ***Côté Jardin*** :

une addition de «plus» :

STRUCTURE TOUT BÉTON ● ASCENSEUR
STATIONNEMENT INTÉRIEUR ● BALCON
AMÉNAGEMENT SUR MESURE ● PROJET ASSURÉ SCHL ET GARANTI ACQ ● CRÉDIT 4 ANS SUR TAXES FONCIÈRES

au meilleur prix :

1 chambre à coucher à partir de **64 000 $**
2 chambres à coucher à partir de **88 000 $**

L'ÉDIFICE EST ÉRIGÉ... LE PARC PRÊT À REFLEURIR...

Vivre au coeur de la Capitale dans le calme et l'intimité mais à dix minutes de marche du Vieux-Québec, du Vieux-Port, de la Colline parlementaire; à deux pas de chaleureux petits cafés, de la bibliothèque, du quartier des artistes, c'est vivre ***Côté Jardin...***

PORTES OUVERTES
du SAMEDI au JEUDI de 12 h à 17 h
Vendredi, fermé

côté Jardin îlot 4 — 540, rue St-Vallier Est, Québec **523 . 6012**

1432447

Sylvie Champagne Michel Lamontagne

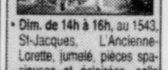
653-5353 652-8126

http://www.immo-quebec.com

VISITE LIBRE

- **Dim. de 14h à 16h,** au 1543, St-Jacques, L'Ancienne-Lorette, jumelé, pièces spacieuses et éclairées, salle familiale au s-sol, toit refait, près de tout. Transfert. *Sylvie vous attend*

STE-FOY



- **Maison de ville,** 5 chambres, bois franc, foyer, près de tout. Petite merveille pour gens occupés!

CONTACTEZ *Michel*

STE-FOY

- **Adorable bungalow,** 4 ch., bois franc, fenestration abondante, cuis. rénovée, s-sol bien aménagé.

CONTACTEZ *Sylvie*

STE-FOY

- **Près Cégep Garneau,** 4 chambres, cuisine rénovée, s. familiale au s-sol, idéal 1re maison.

CONTACTEZ *Michel*

STE-FOY

- **St-Benoît,** grand bungalow 4 chambres, rénovations: cuis., s. de bains, etc., plusieurs inclus.

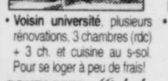
CONTACTEZ *Michel*

STE-FOY — VENDU

- **Voisin université.** plusieurs rénovations. 3 chambres (rdc) + 3 ch. et cuisine au s-sol. Pour se loger à peu de frais!

CONTACTEZ *Michel*

CONDOS



- **Ste-Foy,** 2 chambres, grandes pièces, bain podium, grand balcon, garage, vue partielle sur Laurentides.

CONTACTEZ *Michel*

- **Ste-Foy,** Les Jardins de Villers, 2 chambres, grande fenestration, bain podium, grand balcon ouest, piscine.

CONTACTEZ *Sylvie*

- **Ste-Foy,** Le Châtelet, 2 chambres, cuisine rénovée, tapis neufs, boiseries, verrière, garage, grand balcon, 6e étage orient. sud.

CONTACTEZ *Sylvie*

- **Val-Bélair,** 2 chambres au dernier étage, 2 rangements, secteur jeune et boisé. **Reprise!**

CONTACTEZ *Michel*

CAP-ROUGE

- **Maison de ville.** 3 chambres à l'étage, s. familiale au s-sol, pièces spacieuses et bien divisées, beau terrain boisé clôturé.

CONTACTEZ *Sylvie*

L'ANCIENNE-LORETTE

- **Fonctionnelle** et de bon goût, 4 chambres, 2 s. de bains, fenestration abondante, magnifique aménagemen extérieur.

CONTACTEZ *Sylvie*

LES MÉANDRES

- **Maison de ville.** 3 chambres à l'étage, ensoleillée, impeccable et de bon goût, terrassement refait.

CONTACTEZ *Sylvie*

LORETTEVILLE

- **Moderne et spacieuse,** toit cathédrale, 5 chambres, bois franc, sans voisin arrière, piscine.

CONTACTEZ *Sylvie*

ST-ANTOINE-DE-TILLY

- **Ancien moulin** réaménagé avec cachet, plusieurs rénovations, site exceptionnel borné par ruisseau et chute.

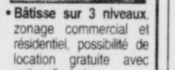
CONTACTEZ *Sylvie*

COMMERCIAL

- **Bâtisse sur 3 niveaux** zonage commercial et résidentiel, possibilité de location gratuite avec option d'achat.

CONTACTEZ *Michel*

À REVENUS



- **Limoilou,** 5 logements, 61/2 pour proprio-occupant, spacieux et chaleureux, bien localisé, plusieurs rénovations.

CONTACTEZ *Sylvie*

- **Limoilou,** 3 logements, 2x6 1/2, 1x5 1/2, bois franc, location facile, stationnements, beaucoup de cachet.

CONTACTEZ *Michel*

- **Limoilou,** 2 immeubles de 8 logements (4 1/2), bien entretenu, location facile, excellents locataires.

CONTACTEZ *Michel*

- **Ste-Foy,** 5 logements dont 1x7 pièces pour proprio (1900 pi ca), fenestration abondante, près université.

CONTACTEZ *Michel*

RE/MAX FORTIN DELAGE Inc. courtier immobilier 1432173

Les lofts de la Couronne

pour 63 nouveaux propriétaires...

À partir de
744 pc 1 chambre à coucher
445 $/mois
932 pc 2 chambres à coucher
495 $/mois
1 100 pc 2 chambres à coucher ou plus
610 $/mois

Les coûts mentionnés incluent : capital, intérêt, taxes municipales, frais communs

5 % comptant

CHEZ VOUS...
- structure tout béton
- 1 ascenseur
- cour intérieure paysagée
- stationnement intérieur
- fenestration abondante
- espace de 8 à 18 p. de hauteur
- «juliettes» et terrasse commune
- projet assuré SCHL et garanti ACQ
- aménagement sur mesure

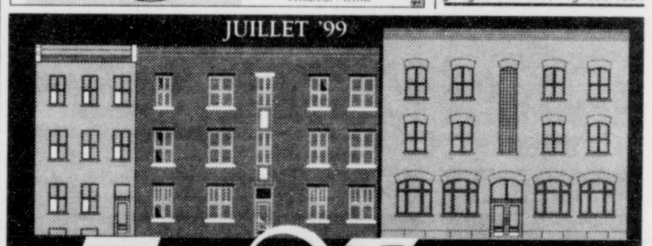
VOTRE ADRESSE...
265, rue de la couronne, Québec
529 . 5252

PORTES OUVERTES du samedi au jeudi de 12 h à 17 h Vendredi : fermé

Un autre projet du Groupe Arago

1429149

JUILLET '99



Îlot Vallières

940 St-Vallier Est

Condo Modèle — Cachet d'époque

- PLAFONDS HAUTS
- BOIS FRANC
- CUISINE ET SALLE DE BAIN PERSONNALISÉES
- BALCON PRIVÉ
- CRÉDIT TAXES VILLE DE QUÉBEC

50 000$ à 79 500$

POUR LES 2 PREMIÈRES ANNÉES
2 chambres, à partir de **446$/mois***
3 chambres, à partir de **577$/mois***

* Capital, intérêts, taxes et frais de condo inclus

TAXES, FRAIS DE NOTAIRE ET DÉCORATION INCLUS

Samedi et dimanche 13h à 17h Semaine, sur rendez-vous

(418) 692-6076

GESTION NORMAND GOUIN

1429149

RE/MAX PRESTIGE L.M.G. courtier immobilier

Lise M. Gauthier 656-4459 1-800-241-2354

1432275

L'ANCIENNE-LORETTE, rue Vilia des Bois, spacieux cottage style «Tudor», **5 ch., toit cathédrale,** mezzanine, **PISC. INT. + SAUNA, superbe terrain boisé privé, UNE PERLE À DÉCOUVRIR.**

CONDOS - Montcalm

- **Unité de coin,** 2 ch., **fenestration abondante,** terrasse, orientation ouest, stat., **piscine,** près rue Cartier - **URGENT!**
- **«Le Moncton»,** phase 3. À VOIR! **Près des Plaines, 979 pi ca,** 2 chambres, balcon, cour et stationnement intérieurs.
- **«Le De Bernières»,** grand 2 ch., 1220 pi ca, rénové, piscine et stat. intérieurs, climatisé, à 2 pas des Plaines.
- **VUE SUPERBE** Laurentides, magnifique studio, idéal pied-à-terre, exceptionnel. **Ne ratez pas votre chance!**

SILLERY, près Maguire, secteur de prestige, superbe **cottage avec garage,** 3 ch., planchers bois, salle bains rénovée, **aménagement paysager exceptionnel, piscine creusée. À VOIR ABSOLUMENT!**

CONDOS - Québec

- **«Mas de Boischatel»,** magnifique 31/2, face Golf Royal Québec. Une visite et vous serez charmé. Vaut le déplacement.
- **Bourdages,** 2 ch., plancher bois r.d.c., vue magnifique rivière et ville, subvention, site enchanteur.
- **Bourdages,** 2 ch., unité transversale, luxueuse salle [illegible] site enchanteur, près service VENDU subvention. Un choix qui s'impose. FAUT VOIR!
- **Bourdages,** «RARE» maison en rangée, style condo, 3 niveaux, 3 ch., n'attendez plus. **FAUT VISITER!** C'est pour vous!

VAL-BÉLAIR-SUR-LE-GOLF, NOUVEAU! Devenez propriétaire d'un cottage triplex pour moins de 900$/m, concept unique et haut de gamme, grands espaces, bois franc, foyers. A qui la chance?

CONDOS Vieux-Québec

- **Au coeur Vieux-Québec, studio,** mur maçonnerie, foyer, **vue partielle fleuve, terrasse sur toit. Arrondissement historique.**
- **31/2 bien situé, impeccable,** près Hôtel-Dieu, soyez proprio à peu de frais.

Sainte-Foy

- **«Jardins de Villers», superbe** 3 ch., 1587 pi ca, grands espaces, vaste balcon, 2 stats près Halles Ste-Foy.
- **NOUVEAU! «Les Villas du Plateau», magnifique** unité de coin, **2 ch.,** grandes pièces, **bonne orientation,** grand balcon, **près des services,** un choix judicieux!

CAP-ROUGE, chaleureuse propriété 36x26, **4 ch. à l'étage,** foyer, **terrain paysager clôturé avec patio,** cul-de-sac, près école, autobus. **À VISITER SANS FAUTE!**

À VENDRE MAISONS SEULES 100-149

Condominiums 105

AU Vieux Québec, rue Champlain, cachet ancestral, 840 pi.ca., galerie 30 pieds, 72 900$, Nelson Roy, 622-7537 Royal LePage Inter-Québec courtier immobilier agréé.

Au 6405 du Gabarit, Lebourgneuf, rare, 2e étage, 3 chambres, 2 salles bains. Lise Légaré courtier imobilier, Armand Lemieux, 527-6895

AU VERREBOURG, Ste-Foy, du proprio , 4½, 2 salles d'eau, 2 parkings, balcon sud et verrière, 142 500$. 659-1828

1 APPEL SUFFIT!

NOUVEAU, Limoilou, 6 1/2, tout rénové, cour clôturée. 69 000 $.

MONTCALM

NOUVEAU, 4 1/2, mur de brique, terrasse. 74 000 $.

NOUVEAU, sur 2 étages, 6 1/2, terrasse, unité de coin, 112 000 $.

NOUVEAU, 3 chambres, dernier étage, puits de lumière. Un bijou!

NOUVEAU, 2 chambres, dernier étage, foyer, vue, cour. 79 000 $.

- **71 000 $,** 2 chambres, édifice et condo rafraîchis, dernier étage.
- **89 000 $,** près de Cartier, 3 chambres, cour, très beau cachet.
- **89 900 $,** 5 1/2, rénové, terrasse au sud, parking.
- **90 500 $,** Père-Marquette, 6 1/2, 1er étage, cour, lumineux.
- **99 900 $,** 5 1/2, vue Laurentides, garage, terrasse sur le toit.
- **104 500 $,** 3 chambres, unité de coin, parc à l'arrière. Très beau!
- **112 000 $,** 5 1/2, petit édifice, garage, rue cul de sac.
- **117 000 $,** 2 chambres, garage, centre sportif, ascenseur.
- **149 000 $,** 2 000 p.c., toit-terrasse exclusive, **une perle rare.**

ST-JEAN BAPTISTE

- **54 000 $,** loft, foyer, mur de pierre, cour. **Exceptionnel!**
- **54 000 $,** 4 pièces, cachet d'origine, cour, planchers pin.
- **64 000 $,** 3 1/2, récent, vue parc.
- **65 000 $,** sur 2 niveaux, mur de pierre, rénové, cour.
- **85 000 $,** 4 pièces, rénové, terrasse, dernier étage, mur brique.
- **87 000 $,** 5 1/2 sur 2 niveaux, terrasse, mur de brique, accès cour.

QUEBEC

- **61 000 $,** édifice récent 3 1/2, 2 piscines, ascenseur, grand balcon.
- **94 800 $,** 5 1/2, planchers lattes, armoires érable. Un des beaux!

STE-FOY

- **François-de-Laval,** 2 chambres, vue Laurentides. **Succession.**

SILLERY

- **64 000 $,** rez-de-chaussée, 2 chambres, terrasse, parking.
- **69 000 $,** 5 1/2, 2e étage, fenêtres neuves, beau cachet.
- **72 000 $,** grand 4 pièces, tout rénové, terrasse au sud.

VIEUX-PORT

- **72 000 $,** loft, puits de lumière, terrasse exclusive. **VENDU**
- **109 000 $,** sur 2 niveaux, 6 1/2, vue fleuve, mur de pierre. **VENDU**

GAETANE TURGEON 687-3211

RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

AU St-Amable spacieux 4 pièces 1 chambre, parking int., grand patio, 647-2985.

AU VERREBOURG, seul grand studio, garage int., casier, gym, piscine, 650-2795.

AUBAINE VUE FLEUVE

- Beauport, à voir, luxueux, 2 chambres, foyer, garage int., piscine
- Reprise, Ste-Foy (Laurentien), 4½ , moderne, ensoleillé, 59 000$
- Près université, superbe 3 chambres, impeccable, 2 stationnements int.

J. DESCHÊNES 627-3120
Re/Max Capitale courtier immobilier

AV. DES ÉRABLES, superbe copropriété indivise, 825 p.c., 1 chambre, mur de pierre, bois franc, très belle fenestration, cabanon, taxes et frais minimes. **Montcalm ABORDABLE... 525-0121**

Centre-ville condo-loft, plus de 1100 pc, 2 chambres parking int. vue sur le parc St-Roch, rivière, piste cyclable Du proprio: 522-4680 (prix inf.- à la compétition)

CHARLESBOURG, Le Monelier, condo 3½ de luxe, foyer, piscines int. et ext., gym, sauna. A voir! 1er paiement en l'an 2000. Martin 561-1905, 681-0133.

BIENVENUE
samedi et dimanche de 14h à 16h au 4412 Le Monelier, app. 701, Charlesbourg.
Luxueux condo 3½, vue panoramique, bain thermo-masseur, stationnement, accès centre sportif. Très urgent de vendre. Occupation souple.
YVES-DENIS HOUDE 626-6830, RE/MAX 1ER CHOIX COURTIER IMMOBILIER 682-7000

- **CHARLESBOURG,** magnifique 3, toit cathédrale, planchers bois, vue sur la ville, près cinéma.
- **STE-FOY,** près du Campanile, unité de coin, condo (4), de qualité, planchers bois, garage intérieur, possibilité d'échanger avec maison **LISE DUFOUR 622-5003, RE/MAX Capitale courtier imm. 627-3120**

CHARLESBOURG

Penthouse 1200 pi.ca superficie, air climatisé, planchers marbre, 2 verrières, garage intérieur,

À VOIR!

Ginette Tancrède 683-9300, RE/MAX Fleur de Lys courtier immobilier

CHARLESBOURG, secteur Mathieu, vendre ou louer, très grand 4½ , 600$ / mois tout compris, 848-6591.

CHARLESBOURG, rue Bourret, près Carrefour, 4½ , 65 900$. 628-1414

Cité Bellevue grand 3½ ensoleillé, rez-de-chaussée, parking intérieur, centre sportif 686-3999

CONDO Manoir des Gouverneurs, 2440 pc, bois franc, 4 chambres, 3 salles bains, immenses salon et salle à manger, bibliothèque, 2 parkings int, vue splendide. 621-0754,

CONDO À BUREAUX
Vieux-Port, +/- 2000 p.c., dans édifice de prestige, 2 stationnements, 149 000 $.
Yves Massicotte 683-9024 / 687-3211
Re/Max Prestige courtier immobilier

CONDO de luxe 1450'ca., stationnement int., 2 salles bains, Parc des Compagnons, Ste-Foy, directement du proprio, très très beau, 168 000$, 653-6897

CONDO coin Myrand/ch. Ste-Foy, rénové, libre, échangerais pour maison, 681-4828

CONDO-maison à Ste-Foy, 2670 p.c., sur 2 niveaux, prix et financement avantageux; 651-6372

D'AUTEUIL: pour les gens dynamiques qui aiment la ville. Un emplacement de rêve. Condo 2 chambres (+ de 1000 p.c.)
Visite sur rendez-vous
P. Lefrançois La Capitale Sélect P.L. ctr immobilier 627-3333

DANS MONTCALM

AV. BOUGAINVILLE, rez-chaussée, 6½
947 MONCTON, 1,500, boiseries
843, MURRAY, 6½ rénové, 94 500 $
1039 DU PARC, 1,600 p.c., 2 niveaux
1151 BOURLAMAQUE, 6½ , 89 000 $
1026 ERABLES centenaire loft 89 000 $
1156 RAYMOND-CASGRAIN 6 ½ dernier étage rénové, ensoleillé 94 000$
1094 MURRAY luxueux 1800 p.c. foyer
860 CALIXA, 2 chambres, 70 000 $
110-A RICHELIEU, 5 ½ , 69 500 $

Yves Massicotte

683-9024 / 687-3211
Re/Max Prestige courtier immobilier

DE BERNIERES
Vue Fleuve, Plaines, 4½ , 9e étage, vue imprenable, 2 garages. Margot S. Fortier courtier immobilier 692-3931

DE BERNIERES, Plaines, 5½ , intimité, pièce lavage/rangement. 651-4580.

DU PROPRIO, VIEUX-QUÉBEC
(Ste-Angèle - St-Jean), 2e étage, 1200 p.c., 3 chambres à coucher, salon - cuisine aires ouvertes, entrée laveuse, sécheuse, lave-vaisselle, stationnement, très éclairé, cachet. (514)524-8985 Louise (laissez message)

DU proprio, Beauport, Spacieux 5½ 2 chambres + sous-sol (finition nég.), chambre froide. Repeint a votre goût Possibilité revenu locatif. nég. 839-4344

DU PROPRIO, CHÂTELETS

Ste-Foy, 6ème, coin sud-ouest, 1200 p.c. 2 chambres, verrière, très éclairé, 2 balcons, vue parc, parking int., 656-9722

DU PROPRIO, Campanile, Boisé Pollack, superbe condo, 2e étage, 1060 p.c., 2 chambres, stationnement int., vue magnifique parc boisé, 658-8023

FACE Gare Palais 3½ , 821 p.c., secteur pleine expansion, 54 500$, sr, 622-5756

FIN de projet, **LIQUIDATION de condos** On paie le notaire, on s'occupe de tout. pas de comptant, moins cher qu' un loyer. 418-624-4444 Courtier Idéal

www.courtierideal.qc.ca

JARDINS MERICI (18), 4 pièces, rénové 96, solarium, stationnement int., du proprio, 108 000$, 681-1306

GAÉTANE DELISLE

- **VIEUX QUEBEC,** 1 chambre, foyer, mur brique, plafond 10', lattes, très éclairé, beaucoup cachet.
- **AVE LAURIER,** près Plaines, 2 chambres, tout rénové, lattes, foyer, solarium, balcon, 1 parking, offre tout.
- **AVE CARTIER,** 6 pièces rénovées, mur brique, 2 balcons, 1 parking, électros inclus, prix pour vendre.
- **VIEUX QUEBEC,** investissement 49 000 $, mezzanine, électros inclus, grandes fenêtres, occasion unique.

propriétés

- **MONTCALM,** unique cottage 1989, lattes, très éclairé, patio, garage, boisé, unique, 174 000 $ négociable.
- **SILLERY,** 4 chambres, 1 studio, brique, lattes, foyer, garage, bonne construction, 139 000 $.

687-3211 681-9362
RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

JARDINS MÉRICI, 3½ rénové , 1025 p.c., vue fleuve, balcon. 847-4090.

JOLI condo 4½ (Boisé St-Romuald), paix et tranquilité, à 2 min. des ponts, très bon prix, 839-2831.

LOFT
AVENUE DES ÉRABLES, dernier étage, bâtisse centenaire, 1000 p.c. cachet, parking, 89 000 $.
Yves Massicotte 683-9024 / 687-3211
Re/Max Prestige courtier immobilier

LA VIE DE QUARTIER

MONTCALM

- **NOUVEAU,** exceptionnel, rez-de-chaussée, De Bougainville, qualité, confort. A VOIR ABSOLUMENT!

ST-JEAN BAPTISTE

- **Nouveau,** rue Richelieu, charmant, cachet, cour et stationnement.
- **Nouveau,** superbe 2 chambres tout rénové, boiseries, agréable chez-soi.
- **Ravissant,** sur 2 étages, 2 chambres, jardin. 66 000 $.
- **Dernier étage,** mezzanine, foyer, terrasse, cachet. 68 000 $.

STE-FOY, Verrebourg, site de choix, vue superbe, verrière, garage.

VIEUX-PORT

- **Nouveau,** 42 000 $, joli studio, immeuble de qualité, éclairé avec vue sur la gare, au coeur de Québec, à voir.
- rue St-Paul, 3e étage, insonorisé, beaucoup de style, stationnement. 64 000 $.
- rue St-Paul, côté sud, superbe condo, béton, ascenseur, parking. **Vendu Rue St-Paul,** + de 1 000 p.c., insonorisé, plafond 10 pieds, stationnement, beau secteur, excellent choix.

PARC VICTORIA, copropriété rénovée, cachet, cour, stationnement, 49 000 $.

LEBOURGNEUF, superbe, au dernier étage, bois franc, balcon à l'ouest, garage, piscine intérieure-, 69 000$. Une visite vous convaincra!

DANIELLE THEMENS 687-3211

RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

LE PLUS BEAU!

Sillery, Boisé des Augustines, spacieux et raffiné 2 300 p.c., 3 chambres, vue spectaculaire sur le fleuve, stationnements et piscine intérieurs.

BERNARD DESGAGNES 687-3211

RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

LE MONCTON

À 2 pas des Plaines, rez-de-chaussée, 3 chambres, 2 salles bains, cour intérieure, garage intérieur

PRIX RÉDUIT

Ginette Tancrède 683-9300, RE/MAX Fleur de Lys courtier immobilier

LEBOURGNEUF 3½ URGENT, bois franc, piscine, garage, 48 000 $, 627-3587.

LEVIS, luxueux vue imprenable fleuve/Château du proprio 837-7144

LIMOILOU. Neufs. Planchers chêne, bain tourbillon, grand balcon, stationnement. Studio: 26 000$; 4½ : 48 000$
694-3495

LIMOILOU 5½, triplex, 3e étages, 2 balcons, parking, 557 000 450-291-5887

LUXUEUX 5½ , 2 salles bains, Ste-Foy, face Plaza Laval, 132 500 $, 651-3511.

MAGNIQUE condo, 4½, près rue De l'Eglise Ste-Foy, 683-4880.

MANOIR DES GOUVERNEURS.
Ste-Foy, 3 chambres, 2 salles bains, cuisine et salle à manger, solarium. Impeccable. Parking intérieur 119 000 $. Paul St-Germain courtier immobilier 871-6377 et/ou Lucette Lehouillier 653-5353

MERICI, 1360 p.c., 7e étage, vue fleuve & Laurentides, 2 chambres, 2 salles de bains, 2 parkings, du proprio, 523-7325

- **LEVIS,** condo de luxe, avec terrasse sur toit donnant directement du salon. Vue exceptionnelle, prix réduit
- **LÉVIS,** venez rêver avec le fleuve et le Château à vos pieds, bain tourbillon, beaucoup d'extras.
- **LE BONNE-ENTENTE,** grand 3 chambres, le meilleur achat, qualité, prix de l'immeuble, super aubaine.
- **POINTE STE-FOY,** 2 chambres très éclairé, stationnements int. et ext., vue Cap-Rouge, prix pour vendre

Trans-Action Capitale courtier immobilier
Carole Fortin 656-9232, 261-9232

- **MERICI,** unique! 94 000$, très coquet, verrière, garage int., vue dégagée. Vraiment impeccable!
- **MONTCALM,** coup de coeur assuré! Immense 3 chambres, salon double, superbe salle à manger, moulures, boiseries, terrasse, 2 stationnements. Faites vite à ce prix!

PATRICIA DEGUARA
RE/MAX 1er Choix courtier immobilier **682-7000**

MERICI. Fleuve., 1045 pc, 34' terrasse, **Modèle unique !** 1 chambre à coucher 189 000$. 657-0747

MERICI, 4½ , côté jardin, solarium, garage int., 106 000$. 527-0361

Montcalm, 375 Fraser, impeccable 1 080 p.c., construction 15 ans, 2 chambres, bois franc salon et salle à manger, excellente insonorisation, éclairage halogène, balcon avant et terrasse arrière, garage. 115 000 $.

JEAN-PIERRE GASPARD

RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

687-3211

MONTCALM: abordable, 2 chambres, ± 950 p.c., 2 balcons, parking, cachet, 70 000$. Aussi près Salaberry: grand 4½ rénové, 69 500$.
Yves Massicotte 683-9024 / 687-3211
Re/Max Prestige courtier immobilier

MONTCALM, copropriété, rue Murray, 1200'ca., 2 chambres, cachet d'époque, bois franc, cuisine et salle de bains de rêve, garage int., un bijou, du proprio, pagette 640-7965

MONTCALM, à 2 pas de Cartier, entièrement rénové, boiserie, 2 salles bains et cuisine céramique, espace pour bureau, rangement, 2 chambres, 2 parkings int., balcon sud, 116 900$, 523-5884

MONTCALM: 2 rez-de-chaussée, 6½ 3 chambres, 89 500$ et 102 000$
Yves Massicotte 683-9024 / 687-3211
Re/Max Prestige courtier immobilier

MONTCALM, grand 3 chambre, entièrement rénové, un bijou. À Voir!
Adrienne Paquet 648-2355
Ad Lib Courtier immobilier

MONTCALM, CASOT, rez-de-chaussée 1700 p.c. +, bois franc, boiseries, rénové, cachet, spacieux, tranquille, 681-6937.

775 MURRAY, quartier Montcalm, 4e étage, balcon à l'ouest, 5 pièces, fraîchement peint, confort et sécurité, stationnement intérieur, disponible immédiatement, sans intermédiaire, prix négociable. **847-6676.**

NOUVEAU, MONTCALM
104 000$ seulement, à 2 pas de la rue Cartier, condo 3 chambres, bois franc, rénové, dernier étage, stationnement. A voir! Bernard Le Beller La Capitale Select courtier immobilier 627-3333

OCCASION, Les Cours Victoriennes, luxueux 2 chambres, côté jardin, 2 stationnements. 145 000 $.

PIERRE TALBOT 687-3211

RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

OCCASION STE-FOY, Manoir des Gouverneurs, impeccable 2 chambres, 1089 p.c., 6ème étage, 99 000$.
Yves Massicotte 683-9024 / 687-3211
Re/Max Prestige courtier immobilier

PÈRE MARQUETTE 546, 2e étage, S-O, 5½, ensoleillé, 1120 pc, cuisine salle bains rénovées, possibilité 3 chambres, planchers bois franc, stationnements, à bon prix, Du proprio. 687-0078

- **POINTE STE-FOY, 4½ , unité de coin, garage, 77 500$.**
- **François-Laval, 3 chambres, rénové, luxueux, fenêtres triple verre, piscine, 119 000$$**
- **20 Mérici, 4½ , rénové avec goût, 31' façade fleuve, exquis, 155 000$**
- **VILLA du Plateau (près université)**
  - **a) Grand 3½ , planchers de bois 109 000$**
  - **b) 4½ , 2 salles de bains, 2 garages, côté jardin , 144 000$**
  - **c) 4½ , tourelle, foyer, fenêtres 3 côtés, superbe.**

DESNEIGES GOBEIL 652-9603

courtier immobilier

PENSEZ CONDO

JOCELINE CARON

- **CHARLESBOURG** joli 3 ½ , aires ouvertes stationnement piscine **49 000$**
- **ÎLOT ST-NICOLAS,** 3½, style européen, cour intérieure, **59 000$**
- **MÉRICI,** pied-à-terre, rénové, terrasse, stationnement int. **61 000$.**
- **VIEUX-QUÉBEC,** 3½ transversal, foyer, stationnement int. **69 500$**
- **LOFT de la MARINA,** vue Marina, fleuve, Vieux-Québec, 3½, **85 000$.**
- **MONTCALM,** 3½ , neuf, transversal 847 pc. terrasse, cour int. **86 000$**
- **MÉRICI,** vue fleuve, 3½ , balcon, stationnement intérieur, **103 000$.**
- **LOFT de la Marina,** vue Marina, grand 3½ foyer, terrasse-toit **104 000$**
- **KRIEGHOFF,** 3½, vue partielle Plaines, stationnement int. **109 000$.**
- **MÉRICI** grand 4½ rénové transversal, vue fleuve douche séparée **145 000$**

261-2819

Première Classe Inc. courtier

QUÉBEC 355 ST-PAUL. Face Gare du Palais. 56 000 $ Luxueux studio, unité de coin, très éclairé par 6 fenêtres, décoration haut de gamme. Stationnement subventionné. André Caron, La Capitale Rive-Sud courtier immobilier agréé 837-3188, 839-0001

RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

JULIE EMOND

- **Montcalm,** ultra chic, paru dans «Les idées de ma maison». À voir!
- **Le De Bernières,** cuisine et salle de bains rénovées. Faites votre offre!
- **Charlesbourg,** commodités et sécurité, 2 chambres, stationnement int.

687-3211

ST-ANGÈLE 3½ , 49 500$ OU St-Olivier 4½ , 42 000$. D. McComeau, La Capitale Sélect courtier immobilier 627-3333

ST-SACREMENT, Cité Bellevue, grand 3 chambres, 1470 p.c., bois franc.
JEAN AUBÉ, RE/MAX 1er Choix courtier immobilier 682-7000

STE-FOY, "LE GARNIER"
3½, planchers bois, ascenseur, bâtisse tout béton, fenêtres neuves, situé coin Myrand, près cegep et université, 64 000$. Jacques Dugal, RE/MAX Fortin Delage courtier immobilier 653-5353

STE-FOY, face à un parc boisé, occupation immédiate 2 chambres, 2 salles de bains, garage intérieur piscine, ascenseur. Tél. 651-6372

SUCCESSION

Nouveau, Au «De Bernières», 1 100 p.c., 2 chambres, vue sur le fleuve et les Plaines, stationnement intérieur, près rue Cartier. À VOIR!

BERNARD DESGAGNES 687-3211

RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

SUPER AUBAINE

possibilité reprise bail

VANIER, 3 chambres, 45 000$
Guy Laurin, agent immobilier affilié La Capitale Sélect Courtier Immobilier, 627-3333

- **Urgent, transfert**, indivise haute ville, haut de duplex coquet, bois franc, portes françaises, 2 chambres. Patio, rangement, 65 000$ nég. Visite libre 728 Marchand, dim. 13h à 15h.
- **Condo** 2 étages, belle finition, 2 chambres, patio, 1 parking, 79 000$ Visite 104 De Latourelle, dim. 15h-17h
- **Pied-à-terre,** colline parlementaire, condo 1 chambre, poêle à bois, beau cachet, terrasse vue panoramique rangement buanderie 59 000$

Bernard Francke 522-4677
Les Immeubles Chambord Courtier immobilier agréé

URGENT PRIX NÉGOCIABLE

Ste-Foy, grand 6½ , garage int., 2 salles bains, rangement 10' X 13', belle vue, du proprio: 657-6293.

VAL-Bélair, Manoir du Golf, luxueux 3½ , 1000 p.c., piscine, spa/gym/sauna, tourbillon, four encastré, Jenn-Air. 843-0202

VIEUX-PORT, 3½ , 920 p.c., St-Paul, près Palais Justice et services, insonorisé, chute déchets, ascenseur, 61 500$. 261-5016.

VIEUX-PORT

- **MAISON PERTHUIS-DUNIÈRE** *AVEC FOYER*

3½ , dernier étage, mezzanine, mur pierre, foyer, 79 500 $. ET superbe studio, meublé ou non, 59 500 $.

- **MAISON AMYOT. Dernier étage, beau 3½ , très clair, garage, toit terrasse, ascenseur, immeuble familial. Site de choix face au fleuve.**
- **PLACE DU MARCHÉ. 960'ca chaleureux et paisible, mur pierre, paix assurée, frais minimes, 79 500 $.**
- **NOUVEAU. Terrasses Boswell, 3½ , dernier étage, garage, 74 000 $. AUSSI spacieux 4½ , 99 000 $.**
- **AUBAINE EXCEPTIONNELLE. Terrasses du Vieux-Port, 4½ à sacrifier, 2 salles bains, vue fleuve, balcon, 89 500 $. Faites vite!**

Pour une tournée complète du secteur 692-3931

MARGOT S. FORTIER

courtier immobilier résidant

VIEUX-PORT

- **NOUVEAU. Terrasses du Vieux-Port. Borné au fleuve, luxueux et spacieux 4½ , vue imprenable. Un rêve pour gens gâtés, 234 000 $.**
- **AUSSI. Beau grand 3 chambres (1,725' ca.), 2 salles bains, beaucoup rangement, vue fleuve, garage, 164 500 $. Aubaine!**
- **NOUVEAU. Quartier l'Académie. 4½ , 1,500 ' ca plein de soleil, vue, garage, 144 000 $. À voir!**

Pour une tournée complète du secteur 692-3931

MARGOT S. FORTIER

courtier immobilier résidant

VIEUX-PORT. Nouveau. Studio époustouflant, dernier étage, plafonds hauts, mur brique, vue imprenable fleuve, Château, garage. Margot S. Fortier, courtier immobilier 692-3931

VIEUX-PORT, Aux Terrasses, 2 chambres, 2 salles bains, vue fleuve, Château, 139 000$ ou échange, 694-9936

VUE fleuve, Ste-Foy près Cap-Rouge, 4½ ascenseur, dernier étage, loué jusqu'en juil. 2000, 71 500$. 654-1314.

Côte de Beaupré Ile d'Orléans 106

À ILE D'ORLÉANS, vue panoramique sur le fleuve, splendide canadienne, tout pierre, sur 3 étages, toit cathédrale, poêle à bois au salon, mezzanine, 52 413 pi. ca., en retrait chemin, unique!! Johanne De Beaumont, RE/MAX Capitale courtier immobilier 627-3120.

À STE-PÉTRONILLE I.O., du proprio, jolie canadienne en pierre, 7 pièces, complètement rénovée, 2 salles bains, grand terrain, vue panoramique fleuve, chûte et Montagnes. Exceptionnelle. Faut voir! 175 000$, 828-9579

www.directduproprio.com

ANGE-GARDIEN, 15x65, construite sur place, terrain 90x100, 57 000$. 822-1815

BORD DU FLEUVE
Ancestrale, village de St-Laurent site exceptionnel, 514-914-2941

CHÂTEAU-RICHER 2 chambres vue fleuve ensoleillé thermopompe 12000p.c., 2 cabanons beau inclus 79,500 $. **824-3386**

BOISCHATEL, 155 des Rochers: jumelé, planchers bois; près golf, 89 000 $. **822-3372**

Château-Richer: vue splendide sur fleuve, accès lac privé, du proprio; cottage 3 ans, 26x34, planchers céramique, intérieur fini pin.; **26, Montée des Chênes; 824-5205**

CHATEAU-RICHER, résidence en pierre, 22 ans, avec remise 37'x60' Impeccables. 49 arpents. Vue sur Ile d'Orléans **Rochette 529-6799, AdLib courtier www.immoguide.qc.ca**

DU PROPRIO. Boischatel. Belle maison ancestrale, site commercial, près Chutes Montmorency. 822-0287

DU PROPRIETAIRE, Ile d'Orleans, St-Laurent, bord du fleuve, maison + terrain 42 000 p.c. Soir 624-9655

LOUER ou acheter, jolie. Ile d'Orléans. L.P. Laquerre courtier, 527-5113

MAISON classée historique, 10 pièces restaurées minutieusement en respectant le cachet d'époque, 3 salles d'eau. Foyers. Remise, grand terrain intime, vue panoramique Ile d'Orléans et fleuve. Grand stationnement.
Bernard Francke 522-4677
Les Immeubles Chambord Courtier immobilier agréé

TRANSFERT, cottage 13 pièces, 4 chambres, libre, bois franc, 129 000 $, **Faut vendre!**
PIERRE TALBOT 687-3211
RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

Duberger/Les Saules 107

LES SAULES, 84 500 $, 4010 Louis-Fluet, jumelé cottage 7 pièces spacieuses et lumineuses. Grande terrasse sur cour bien orientée, cabanon. André Caron, La Capitale Rive-Sud courtier Immobilier agréé 837-3188, 839-0001.

LES SAULES secteur Hamel/Henri IV, Magnifique jumelé, **aucun comptant 1er paiement dans 6 mois !**
Bibiane 570-4348 ou 681-0133

LES SAULES, bungalow 5½ pièces, rénové, près école et services, 871-8077

NOUVEAU, secteur Les Saules, très beau cottage, 5 chambres, fini sur 3 étages, piscine, terrasse, impeccable, **Adrienne Paquet 648-2355**
Ad Lib Courtier immobilier

URGENT CAUSE TRANSFERT
Maison de ville sur 3 étages, 2 grandes chambres, walking, bain tourbillon, aspirateur central, stores inclus. Possibilité de vendre semi-meublé (poêle, frigo, lav., séch.). Prix abordable
A proximité de tous les services.
jour Marie-Claude 418-435-3166
fin semaine 418-688-4483
soir 418-240-2125

872-2363 **653-5353** **657-2850**

CONDOS

- **68 500$,** garage int., 3 1/2, aires ouv., ascenseur, situé au Campanile.
- **76 500$,** Jardins Duplessis, joli décor, belle luminosité, dernier étage, au coeur des services.
- **84 500$,** foyer, 1152 pi ca, cuisine bien équipée, s. lavage ind. Informez-vous!
- **99 000$,** "Le Classique", vue splendide, 2 ch., joli décor, près écoles et Campanile.
- **119 000$** "Le Mistral", 3 ch., vue sur les ponts, éch. d'air, imm. sécuritaire.
- **139 000$,** Villas du Plateau, penthouse, 1198 pi ca, 2 ch., gar. int. À voir absolument!

SAINTE-FOY

"Les Sources", 48x30 aménagé sur 3 niv., 4 ch., décor luxueux, près école, parc, un petit château à découvrir.

SAINTE-FOY

Vaste résidence 40x26, 4 ch., secteur jeune, terr. boisé, elle offre beaucoup pour le prix. Venez voir!

SAINTE-FOY

1043, Alma-Aubin, 30x36, tout brique, 4 ch. à l'étage, dînette en annexe, boudoir, orientation de choix.

SAINTE-FOY

Idéal 1er achat, 3 ch., décor récent, bois franc, sal. + s.a.m., piscine, secteur jeune, prix raisonnable.

SAINTE-FOY

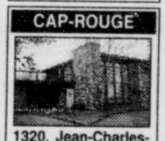
Faut vendre, 21x32, 3 ch., terr. paysagé et clôturé, idéal petit budget. Demandez une visite.

SAINTE-FOY

89 700$, jumelé 5 pces, fenêtres PVC, aucun tapis, bien entretenu, près des services. Idéal 1er achat.

ST-AUGUSTIN

4812, du Courlis, 10 pces, 3 niv. aménagés, cour intime avec pisc. cr., garage double, près golf et école, prix révisé.

CAP-ROUGE

1320, Jean-Charles-Cantin, face au golf, 29x36, 4 ch., 3 s. bains, terr. paysagé + pisc. cr., cascade et plus encore.

QUÉBEC

645, Gérard-Morisset, 3 ch. à l'étage, foyer au salon, très lumineux, terr. paysagé, occupation rapide.

QUÉBEC

401, Joinville, 3 ch. à l'étage, s.-sol aménagé, bien entretenue, 2 pas école primaire, demandez une visite.

QUÉBEC

4274, Morand, décor récent, 3 ch., très propre, terr. paysagé par proff., secteur jeune, logez-vous à peu de frais.

QUÉBEC

74 500$, 20x30, 2 ch., foyer au salon, walk-in, asp. central, secteur jeune. Idéal 1er acheteur.

SAINT-APOLLINAIRE

Amants de la nature, 43x29, 4 ch., 2 s. bains, foyer, atelier, abri d'autos, terr. 25 280 pi ca, 64, Bois-Joly.

LAC-BEAUPORT

3 niveaux aménagés, unité de bout, bien éclairé, foyer au salon, cuisine moderne, au pied des pentes.

ST-FERRÉOL

Vue de rêve sur pentes, 24x30, 2 ch. + mezzanine, foyer, terr. boisé, offre beaucoup, seulement 99 000$.

BEAUMONT
Vue sur fleuve, maison mobile 36x12x8, bien équipée, grand patio, terr. 30 080 pi ca, site ravissant. Idéal pour vous reposer.

1432145

RE/MAX FORTIN DELAGE E.T. et licencié courtier immobilier

À VENDRE MAISONS SEULES 100-149

Lebourgneuf / Le Mesnil Charlesbourg Ouest 108

ARLETTE IMBERT

CHARMANT jumelé aux pièces de bonnes dimensions, 1½ salles bains, 3 chambres. A petit budget. **682-7000**

RE/MAX 1er CHOIX A.I. courtier immobilier

DENIS GAUDREAU

URGENT DE VENDRE. Jolie maison en rangée, aires ouvertes, 3 chambres, terrasse au sud, 2 stationnements, 59 500$ NÉGOCIABLE.
RE/MAX Fortin Delage courtier immobilier, 653-5353

- **NOUVEAU!** Très belle moderne à paliers, **avec garage.** Belles rénovations par architecte. Superbe terrain aménagé de 65x160 pi. Près des services et autoroutes

Francine Descoteaux 683-9300
RE/MAX Fleur de Lys courtier immobilier

Limoilou 109

- À ST-ALBERT-LE-GRAND, moderne 11 ans, bois franc, 3 chambres, 76 900$. URGENT!
- Près cegep Limoilou, 2x4½ rénovés, 76 000$. Faites vite!

Jacques Bélanger, RE/MAX Fleur de Lys courtier immobilier 683-9300

ARLETTE IMBERT

ST-ALBERT-LE-GRAND. Rare et joli 3 chambres, bois franc, grande cuisine + salle à manger, **79 000$ négociable. 682-7000**

RE/MAX 1er CHOIX A.I. courtier immobilier

$5000 EN BAS de l'évaluation, 4 chambres, foyer, bain tourbillon, Jenn-air, etc... 622-3643, bureau : 522-7737

ST-PAUL APÔTRE

- Cottage brique, 4 chambres à l'étage, bien entretenu, sous-sol fini avec sortie ext. Terrain intime et tout fleuri.
- Cottage 1½ étage, 3 chambres, bois franc sous tapis, sous-sol fini avec sortie ext., garage, beau terrain.

LOUISE BONNETTE 847-1000
RE/MAX CARREFOUR DUPLESSIS inc. courtier immobilier

ST-PIE X, int. rénové, prix abordable, idéal 1ère maison, 658-9541.

Loretteville/Neufchâtel 110

A NEUFCHATEL, cottage 30x32', 7 ans, 4 chambres, près écoles, bois franc, pas voisin arrière, à voir 139 500$, 845-0049

A MONTCHATEL

QUARTIER RECHERCHÉ, 4440 des Cimes, incroyable, 111 000$. Nicole Audet c.i.a. 688-9765

A MONTCHATEL: beau jumelé, 3 chambres, rénovée, sous-sol fini, poêle, cour paysager, boisé, cloturé, piscine, cabanon; 82 500$; 843-1915

BUNGALOW 3 chambres, bois, tapis, céramique, PVC, 2 salles bains, entrée double interbloc, cabanon, paysager + extra 115 000$ 843-5759

DU PROPRIO 3 chambres, planchers **bois franc**, entrée sous-sol, électricité + toit refait, $68 000, **libre** 847-5058

JOLI jumelé, aires ouvertes, 3 chambres, bien entretenu, aubaine 73 000$, **URGENT!** On veut vendre, 683-9622

JUMELÉ rénové, PVC, clôturé, cabanon, 9294 Carré Roussin, 68 000$, 847-6979.

LORETTEVILLE

Beau jumelé 3 chambres, bois franc, beaucoup de rénovations, terrasse, cour fleurie, 79 000$.
JOCELINE CARON 261-2819
Première Classe Inc. courtier

PRES Galeries Capitale, jumelé, 4 chambres, 2 salles de bains, piscine, bien entretenu, 72 000$, 847-6549.

SITE DE RÊVE, pas voisin arrière, 22 000 p.c., moderne, foyer, **114 000$.**
Johanne Landry 651-2171
courtière immobilière

Montcalm 111

A VENDRE OU ÉCHANGER, maison de ville pour condo ou plus petite à Montréal. **871-3312, (514) 282-4183**

ARLETTE IMBERT

NOUVEAU! Aux limites de Sillery, belle grande à découvrir, aux vastes pièces, 4 chambres, 2 salles bains, beau terrain, grandes fenêtres, 4 côtés pierre. **682-7000**

RE/MAX 1er CHOIX A.I. courtier immobilier

AUBAINE, du proprio, St-Sacrement, sous l'évaluation, revenu 815$, prix 160 000$, voyez... achetez 687-6071

COTTAGES

- **1330, MARÉCHAL-FOCH**, impeccable 9 pièces, garage
- **ABORDABLE** à 115 000 $ cottage d'origine bien entretenu 3 chambres, foyer, fenêtres à carreaux, grand terrain

Yves Massicotte 683-9024 / 687-3211
Re/Max Prestige courtier immobilier

DU PROPRIO

Maison de ville, 3 étages, 3 chambres, 2 salles bains, 2 stationnements int., après 18h: 658-0640.

RÉDUIT À 155 000$, 8 pièces, 15% sous l'évaluation. 875-0982

CAMILLE LEFEBVRE

- **SOMPTUEUSE** résidence, pièces vastes très fenestrées, 4 chambres, garage, excellente construction, rue sans issue, secteur de prestige.
- **GRAND** bungalow, près université et Cegep, 4 chambres. Aubaine.
- **SUPERBE** vue Laurentides, spacieuse propriété, 4 chambres. 682-7000

Re/Max 1er Choix courtier immobilier

Rive-Sud 112

A 832-6123, 653-0955

- ST-NICOLAS, 5 min. Ste-Foy, superbe jumelé neuf, 3 étages, luxueux 3 chambres, lattes bois franc, voisinage tranquille, ouvert sam. dim. 11h à 16h30, en sem. 13h30 à 17h, mercredi 19h30 à 21h.

BROCHU CONSTRUCTION INC.

À Lévis: à l'évaluation municipale, 229 000$, vue au fleuve, grand cottage luxueux, construction 6 ans, piscine creusée. Urgent! Monique Côté, RE/MAX Avantages courtier immobilier agréée; 835-3535

À ST-JEAN CHRYSOSTÔME, grande maison, 2 étages, garage, 5 chambres, entièrement décorée, piscine, aménagement paysager, secteur de prestige. Info: 834-0671, 834-1333.

A 284 COLIBRIS

ST-NICOLAS, rêve incroyable, luxueuse, quartier recherché
Nicole Audet c.i.a. 688-9765

A 241 des SITELLES

ST-NICOLAS, surprenante, 4 chambres, foyer, rénové, etc... etc... etc...
Nicole Audet c.i.a. 688-9765

A 362, DU COTEAU

ST-NICOLAS cottage récent, quartier recherché, garage, prix raisonnable.
Nicole Audet c.i.a. 688-9765

A VOIR! St-Nicolas, bungalow rénové int. et ext, 3 chambres, sous-sol aménagé, très beau terrain paysager, face autobus, 85 000$ nég. 836-3365

À ST-NICOLAS, 8 pièces, 2 salles bains, foyer, planchers chêne, beau secteur, paysager, toit cathédrale. Évaluation 123 090$. 836-6079

A ST-REDEMPTEUR, jumelé, sous-sol fini, Venmar, 3 chambres, couverture neuve, piscine, 72 000$. 831-8152

A ST-RÉDEMPTEUR, jumelé neuf, 72 200$ taxes incl., brique, bois franc, près services, 836-4495, 831-0736

À VOIR, St-Malachie, splendide vue sur les pentes de ski, la Crapaudière, tranquilité, 418-642-5212

A St-Jean Chrysos., grand jumelé, 2 étages, paisible, 64 500$, 843-1378.

LÉVIS, 84 des Anciens Combattants, 3 chambres, 2 salles bains, aires ouvertes, garage, bien situé, prix nég., 837-0874

ARBRES fruitiers, potager, toiture neuve, patio, St-Jacques-de-Leeds 55 min. Qc. 3 chambres, sous-sol aménagé, abri-auto, remises. 418-848-3627 après 18h.

ARMAGH, maison québécoise traditionnelle, 1½ étage, cachet conservé, solage neuf, ext. refait isolé, terrain paysager 52 000' ca., 45 000 $. Soir 883-2101. Jour (418) 397-6655 Michel.

AUBAINE

Transfert, joli bungalow, garage, 6 pièces, lattes bois, piscine hors-terre.
Marie Verreault 832-1001
RE/MAX Avantages courtier immobilier

CHARNY, 2 étages, foyer, magnifique terrain, piscine creusée.
Marie Verreault 832-1001
RE/MAX Avantages courtier immobilier

- **FACE** aux Plaines, superbe jumelé fini sur 3 étages, planchers bois franc, garage, transfert, prix revisé!
- **NOUVEAU,** des Franciscains, cachet, 4 logements, 6½ libre pour proprio.

DENISE R. DEGUARA
RE/MAX 1er Choix courtier immobilier **682-7000**

IDÉAL 2 GÉNÉRATIONS

St-Sacrement, cottage rénové, impeccable, clef en main, vaut le déplacement! À VOIR ABSOLUMENT!

LISE M. GAUTHIER
656-4459, 1-800-241-2354
RE/MAX PRESTIGE L.M.G. courtier immobilier

- **Marie-Rollet**, libre, 5 1/2, dernier étage, 2 chambres, foyer, verrière, terrasse. 89 900 $ négociable.
- **De Montmorency,** 5 1/2, 1 100 p.c., bois franc, galerie et terrasse, stationnement. 79 900 $.

PIERRE TALBOT
687-3211
RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

RE/MAX RÉFÉRENCE INC. courtier immobilier

AUBAINE 139 900$ (coûte 190 000$)

Pour 2 générations, 12 pces: 2 cuisines, 3 s. de bains, piscine creusée, **8085, BEAUBOIS, LES MÉANDRES.** 1432327

GUY TREMBLAY 847-5050

SUZANNE DIONNE
Courtier immobilier

Suzanne Dionne
652-0427

Monique Drolet
527-1077

MONTCALM
Jeanne-d'Arc, ne cherchez plus! C'est ici votre petit paradis, 2e et 3e étages, 3 chambres, vue panoramique.

VIEUX-QUÉBEC
Cachet superbe, condo tout rénové, foyer bois franc, 2 chambres, 2 salles de bains, cour intérieure, 110 000$.

ST-JEAN-BAPTISTE
Jolie unifamiliale, 2 étages, très fenestrée, plein soleil, tout brique, toiture 5 ans, fenêtres neuves.

COURVILLE
La campagne en ville, 3 chambres, piscine hors terre, combustion lente, pas voisin arrière, 85 000$.

SAINTE-FOY
Condos mignons, 49 000$ et 54 000$, 2 chambres, piscine et stationnement. Mode de vie agréable. Une occasion!

SAINT-PASCAL
Nouveau! Villebon, cottage 10 pièces, bois franc, revenu, terrain 7000 pi ca. Superbe!

1432277

IMMOBILIER

Escroc cherche acheteurs...

Vaste choix: bungalows, triplex, condos, maisons de campagne.
VENTE RAPIDE. SANS INTERMÉDIAIRE.

Demandez Frankie (pagette): 123-4567

Aujourd'hui encore, trop de contrats de vente et d'achat de résidences se font à la légère.

Pourtant, quand il s'agit de vraiment protéger vos transactions immobilières, le recours aux professionnels certifiés par l'Association des courtiers et agents immobiliers du Québec (ACAIQ) demeure la seule vraie assurance.

La mission de l'ACAIQ consiste à protéger le public par des services et des mécanismes qui lui sont exclusifs:

- certification obligatoire
- service d'information
- comité d'inspection professionnelle
- comité de discipline (syndic)
- assurance responsabilité professionnelle
- fonds d'indemnisation pour les victimes de fraude.

Pour vraiment protéger vos transactions immobilières, recourez aux services de courtiers et d'agents certifiés.

En cas de besoin, communiquez avec nous.
1 800 440-5110
www.acaiq.com

ASSOCIATION DES COURTIERS ET AGENTS IMMOBILIERS DU QUÉBEC

1431895

À VENDRE MAISONS SEULES 100-149

Rive-Sud 112

JEAN AUBÉ 682-7000

- **CHARNY,** résidence 5 ans, garage, 3 chambres, 129 500$, impeccable,
- **CHARNY**, cottage récent, 2 chambres, foyer, 109 900$, rue privée.
- **NOUVEAU!** Transfert. Urgent! Maison de ville, 3 chambres. Impeccable
- **ST-NICOLAS**, 3 chambres, beau terrain paysager, foyer, 77 500$.

RE/MAX 1er Choix courtier immobilier

3KM des Ponts, vue et accès fleuve neuve avec garantie, libre immédiatement, 3 chambres, garage, style château, bien fenestrée, Hydro-Québec Confort Max. Financement maison

836-5555, 563-5000

LEVIS, 2, rue Grondin, grand plain-pied, très bien entretenu, 3 chambres, 4 côtés brique, secteur recherché, près parc, collège et hôpital. $3 000$
Charles Breton
Agent immobilier affilié
Accès Plus Québec Rive-Sud
courtier immobilier 837-7587

LEVIS, Domaine Baribeau, maison de ville, habitée un an, unité modèle, entièrement décorée, 3 chambres Pour rens. 834-4841, 834-1333

LEVIS, 3 chambres, 2 entrées, 100 x 90 et + vue chutes Montmorency, arbres matures, grand patio 13x23 prix sous évaluation 837-2618.

LEVIS, maison jumelé, 3 chambres, vue sur le fleuve, bon prix. 837-0069

NOUVEAU

Lévis, magnifique vue fleuve/Château, 3 chambres, 2 salles de bain, plancher bois, à voir absolument. **833-6033**

ST LAMBERT, rue des Pins, style suisse 889-0704 après 17 heures

ST-ANSELME, à vendre ou louer, 24 x 30 bord d'une rivière, $45 000 833-7960

ST-ETIENNE, maison **2 étages**, 4 chambres, garage, **planchers bois franc, marqueterie et céramique**, toit refait à neuf, **piscine** 831-5305

ST-ETIENNE jumelé, **3 chambres, planchers bois,** $56 900 831-0572

ST-JEAN Chrysostome, du propriétaire, unifamiliale 24X36, **5 chambres**, terrain 9645 pi.ca., **piscine et cabanon inclus**. **AUBAINE** $79 500 839-2887

ST-JEAN CHRYSOSTOME, spacieuse ancestrale, secteur commercial $80 000 négociable 834-1131

ST-Jean-Chrysostome: superbe, moderne, garage, Cristal courtier immobilier -Christiane Cantin - 831-0017

ST-LAMBERT petite maison, plusieurs rénovations faites, moins de $40 000, grand terrain 832-6834: message

ST-MICHEL de Bellechasse, bord de l'eau, site enchanteur, chalet 3 saisons, 2 chambres, magnifique terrain 34 445' ca., 88 500$, Marthe Garnier 839-2849, Castel Pro Inc. courtier immobilier

ST-NICOLAS, 116, du Torrent. Toit cathédrale, grand foyer, 3 chambres, pas de voisin arrière 116 000$ 836-5098

ST-NICOLAS, 846, Du Rocher, Pl. Normandie, 4 chambres, 2 salles bains, foyer, près des services, 82 900$. **836-0938**

ST-ROMUALD, jumelé, 3 chambres, très propre, décoration récente, asphaltée, aucun voisin arrière, pas d'agent **Faut voir!! 839-2988**

St-Romuald, bord fleuve, proprio, bungalow rénové, armoires de chêne, bois franc, foyer, 152 500$, 561-4133.

ST-ROMUALD, maison à vendre ou à échanger, terrain surplombant marina Chaudière. Tél.: 834-0230.

ST-ROMUALD, à voir magnifique jumelé, ta chance! 839-0767, 576-4724

ST-ROMUALD, superbe jumelé neuf, 3 chambres. PROMOTION! 839-4327

STE-MARIE, 25 min. des ponts, domaine 1989, 70 000 p.c., **lac privé**, piscine, **foyer ext.**, 4 chambres, **endroit paisible** en retrait, 387-2895 , 18 h : 387-4747

Marie-Thérèse Lemay

651-6981
653-5353

SAINTE-FOY

St-Benoît, rénové de A à Z. Petit bijou! 4 chambres, salle familiale, terrasse, bien orienté.

QUÉBEC

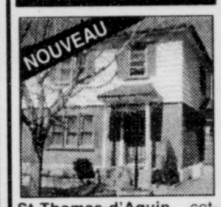
St-Sacrement, superbe cottage avec beaucoup cachet, belles grandes pièces éclairées, cour sud, secteur convoité.

Cottage jumelé aménagé sur 3 étages, foyer granit, 2 1/2 salles de bains, près de tout, rue paisible.

SAINTE-FOY

Près de tout, cottage jumelé neuf, finition luxueuse, bois latté, 3 chambres, très lumineux, clé en main.

SAINTE-FOY



St-Thomas-d'Aquin, cottage rénové, 3 chambres à l'étage, bois lattes, s-sol aménagé, aucun entretien extérieur, à pied université.

St-Louis-de-France, 4 chambres, foyer, beaucoup rénovations faites, libre pour vous! Occasion à saisir.

St-Louis-France, coquet bungalow, 3 chambres, salle à manger indépendante, foyer, compétitif.

RE/MAX **FORTIN DELAGE INC.**
courtier immobilier

1432102

Sainte-Foy 116

A 159 500$, près université, cottage 30X40, bien rénové, aires ouvertes, bois franc, 5 chambres, foyer, garage,
LISE GONTHIER 657-2663
Parent & Ass. courtier immobilier

A 2620 VIGNEAULT

Ne pas manquer! Cottage jumelé brique, 4 chambres, toit 1997.
Nicole Audet c.i.a. 688-9765

À Domaine des Sources, libre, cottage neuf 31' x 45', tout brique, possibilité échange, 828-2264, 569-0598

AIRE OUVERTE. 5 chambres, garde-robe d'entrée Walk-in, **piscine, près école et parc, secteur Jouvence,** 2 minutes autoroute, **877-0052**

- **AU QUARTIER CHAMPIGNY,** jumelé 2 chambres, aires ouvertes, pour seulement 62 000 $, libre
- **À PIED CEGEP**, cottage 9 chambres + bachelor, avec entrée privée, planchers bois franc, 4 salles bains, très grand stationnement.

LUCETTE LE HOUILLIER
Re/Max Fortin Delage courtier immobilier
653-5353

AU 601, rue Gingras: condo entièrement rénové, finition int. haut de gamme. Faut voir! 653-9778

BELLE MAISON DE VILLE
Pointe Ste-Foy, maison de 5 ans, finie 3 étages, 4 chambres, impeccable, 137 000$, 656-0743

BUNGALOW (St-Yves): cuisine et salle bains rénovées, planchers bois, sous-sol fini, foyer, solarium, grand terrain; 527-3205

BUNGALOW 4 chambres (1980), interbloc, bon prix 100 000$, 648-9292

CHAMPIGNY, 1558 Annette-Leclerc, cottage 26'x28', 135 000 $. 877-7737

804, DE LAUZON

Aubaine! Bungalow 3 chambres, bois franc, toit + fenêtres refaits. 68 000 $.

BERNARD DESGAGNES
687-3211
RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

DU PROPRIO-VUE FLEUVE

RUE DU TERTRE
5 chambres, 3 salles de bains, garage double, patio-terrasse intime. A voir!
Pour rendez-vous 650-3827.

DU PROPRIO
3359 de la Chesnaye, 3 niveaux, 6 chambres, 2 salles de bains, garage, 128 000$. 653-6831
www.immodirect.com/ste-foy/3359-de-la-chesnay

DU PROPRIO, rue Robert-L.-Séguin, 26x34', 5 chambres, piscine 15x30', secteur choix; 115 000 $. 872-5491, 564-4871

DU PROPRIO, impeccable, 1500 p.c., 3 chambres, 2 salles bains, foyer, boisé, terrasse couverte, 134 500$, 650-5935.

DU proprio, Pointe Ste-Foy, vue splendide, 2 niveaux, 2 chambres, bois franc, foyer, 119 000 $, 654-9373

DU PROPRIO, 3471 Dugué, St-Benoit, maison 2 étages, 5 chambres, 3 salles bains, piscine, prix à discuter, **651-4254**

FAUBOURG DU CAP
maison état neuf, 4 murs brique, foyer, thermopompe, 4 chambres, garage, terrain fini, 520-1023.

JUMELÉ 4 chambres, sous-sol fini, piscine creusée, foyer, coin paisible, du propriétaire; 656-8155

JUMELÉ-COTTAGE neuf, directement du constructeur, spécial fin de projet, 88 500$, clé en main.
Modèle à visiter. Tél. 839-2020

LES SOURCES: jumelé 2 ans, 3 étages, + sous-sol, 3 chambres, 102 500$; 871-2397 / 658-7439

LUXUEUSE, 2 étages, 3 chambres, entièrement rénovée, 2 foyers, revenus, 8,000' ca. terrain, 655-6777.

- **MAISON** de ville, 3 chambres étage, nouvelle cuisine, voisin du parc, boisé arrière. Libre.
- **PRÈS** université, chaleureux bungalow, bois franc, 4 chambres rez-de-chaussée, abri d'auto. Urgent.

DENISE R. DEGUARA
RE/MAX 1er Choix courtier immobilier **682-7000**

Moderne, à paliers, 3 chambres, rue cul de sac, près ministère du Revenu, bois franc, foyer, prix réduit.

PIERRE TALBOT
687-3211
RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

L'objectif de Exit Québec: la formation des agents

L'annonce, il y a deux semaines, de l'ouverture du Centre régional de Exit Québec a eu des répercussions dans le milieu immobilier.

Ce Centre régional ouvrira ses portes au cours de l'été 1999, au cœur même de l'activité immobilière de Québec, dans le secteur Lebourgneuf.

«Le travail des agents immobiliers n'est pas toujours facile. La formation de nos agents sécurisera du même coup nos clients vendeurs et acheteurs de maisons, qui sont en droit d'être servis par les meilleurs agents immobiliers possible» ajoute le président de Exit Québec.

Plusieurs agents immobiliers ont quitté la profession au cours des 10 dernières années. **«Ce n'est pas tout de recruter des agents immobiliers. Il faut leur permettre de grandir avec la compagnie. Au cours des prochaines années, une nouvelle génération fera sa place dans le milieu de l'immobilier d'où l'importance de leur accorder toute la formation nécessaire» déclare Stéphan Huot, qui sera l'un des formateurs du Centre régional de Exit Québec.**

Stéphan Huot

Déjà, des cours de formation ont été dispensés aux agents des 3 bureaux Exit à Québec.

Rappelons que les cours seront donnés par des experts dans chacun des domaines suivants:

* Ventes
* Gestion
* Planification financière
* Inscription
* Marketing
* Méthode de travail

Par ce dénouement, Exit Québec poursuit son plan de développement. Une autre information d'importance sera annoncée au cours de la prochaine semaine.

EXIT

1432154

STE-MARIE, 20 min. ponts, 2 étages, foyer, puits, poêle bois, logis, arbres adultes, haies, 2 terrains, (418)387-5460.

STE-MARIE, doit vendre, 1986, 26x40, 3 chambres, campagne près de ville, belle vue. À VOIR! 387-9025

TRANSPORT ALAIN BOULET INC.
CHAUFFEUR demandé
Pour les États-Unis (flat bed), min. 25 ans, 3 ans d'expérience, 839-2988.

ST-NICOLAS, superbe maison 4 chambres, 2 salles bains, bois franc, entrée ind. sous-sol, près ponts. Du proprio 261-1618
Visiter sur: www.directduproprio.com

St-Émile / Lac St-Charles Stoneham / Lac Beauport 113

A VERTMONT-SUR-LE-LAC et STONEHAM

Choix de maisons, de 2 à 4 chambres à coucher, bord de l'eau ou vue panoramique, à partir de 89 000$, Immeubles Nord-Vert
courtier immobilier
848-6673

À VENDRE ou à louer, Stoneham, bungalow 1989, terrain 21 000 p.c., beaucoup d'extras, près centre de ski et golf, à voir, 86 900 $, à louer 685 $/mois, Manon: 821-4406.

A LAC BEAUPORT secteur Léo T. Julien, style suisse, 8 pièces, foyer, piscine communautaire 849-2388

A 159 900$, Lac Beauport, cottage chaleureux, vue, revenu. C. Verret Sutton courtier 623-1215

À Lac-St-Charles: bungalow 24x48, secteur calme, 4 chambres, 2 salles bains, terrain 100x100; 85 000$; **849-0437**

A ST-EMILE, joli cottage jumelé 20 X 32 **TRÈS BON PRIX 842-0846**

- Au bord du Lac St-Charles, 18 982 pi. cottage 10 ans, 154 000$. Faites vite!
- Idéal 1er achat jolis, modernes, sans entretien, clôturé, 67 000$, 74 000$ Marina Roy 849-6648, Re/Max Fortin Delage MR courtier immobilier .

LAC BEAUPORT, 3 chambres, 28X69 garage double, brique, foyer, bois franc, céramique, 115 000$ nég. 849-6834, 563-1621

LAC ST-CHARLES, maison 30X30, garage 30X30 2 portes, possibilité de commerce et logement, $89 000 négociable, du propriétaire 849-0184

LAC BEAUPORT, maison victorienne neuve, 35'x42', terrain 387 500p.c., tranquillité, 139 000$. 841-1691

ST-EMILE, moderne 10 ans, 27x62 avec garage, revenu 3½ , haut de gamme4 à prix raisonnable, du proprio 842-5616

LAC-BEAUPORT

- **NOUVEAU.** Cottage suisse, garage, cuisine-salle bains rénovées, 3 chambres, grand terrain, vue pentes 98 000$
- **COTTAGE** autrichien, cuisine et salle bains rénovées, piscine intérieure, 2 foyers, grand terrain boisé, 144 000 $
- **JOLI** bungalow, rue sans issue, vue pentes de ski, possibilité revenu sous-sol, garage, 89 500 $.
- **VUE** directe et accès lac, entièrement rénovée, 4 chambres, foyer, plusieurs portes françaises, plancher chêne, décor chaleureux, aires ouvertes, garage. Faut voir!
- **VUE ET ACCÈS LAC**, grand cottage, garage double, 4 chambres + bureau, foyer salon, plancher chêne, terrain 69 000p.c., 179 000$. Faites offre!
- **RÉSIDENCE** PRESTIGE. Construction neuve, garage double, vue et accès lac, 4 chambres, hall, verrière, foyer, pour les plus exigeants, 289 000$.
- **COTTAGE.** Construction 1 an, foyer vue panoramique lac, 3 chambres, plusieurs portes françaises, grand terrain intime, 157 000 $.
- **COTTAGE VICTORIEN.** Vue et accès lac, 3 chambres, foyer marbre, planchers bois, cuisine-dinette, grande véranda, impeccable 198 000 $.
- **ACHAT OU VENTE**, propriétés au Lac-Beauport, communiquez avec:

ANDRÉE LENNON
849-2686, 653-5353
RE/MAX Fortin Delage
courtier immobilier

ST-EMILE, Vous n'avez plus la moindre raison de louer. Récent jumelé, 2 chambres **P. Lefrançois La Capitale Sélect P.L. ctr immobilier 627-3333**

ST-ÉMILE, maison de ville, 3 niveaux 2 chambres, 62 900$. 847-7794

STONEHAM. URGENT 85 000 $
3 chambres + bureau, bois franc, foyer 2 faces, ensoleillée. **A pied école, centre communautaire, soccer,** biblio, golf, près ski, terrain aménagé 33 000 p.c. Pas voisin arrière (parc). Agent s'abstenir, **848-0596.**

STONEHAM. Louer ou acheter 55 000 $. L.P. Laquerre courtier, 527-5113

67 500 $, URGENT, NÉGOCIABLE
St-Emile, adossée au boisé, charmante maison de ville, unité de bout, foyer, planchers de bois. 15 minutes du centre-ville ou du ski. A ne pas manquer!

DANIELLE THEMENS
687-3211
RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

VUE MAGNIFIQUE
A LAC Beauport, 168 Tour du Lac, 7 pièces, 2 salles bains, foyer, accès au lac, 119 000$, 849-6916

Saint-Sauveur 115

À VOIR!

Coquette maison, 3 chambres à l'étage, marqueterie, cour gazonnée. Soyez bien logé à peu de frais.

LISE M. GAUTHIER
656-4459, 1-800-241-2354
RE/MAX PRESTIGE L.M.G.
courtier immobilier

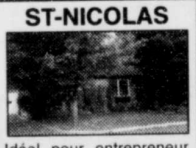
MAISON de ville, rue Bourdages, rénovée, 3 salles bains, 3 chambres, bois franc 2 étages, piscine, libre; **529-7521**

RE/MAX AVANTAGES INC. courtier immobilier

PLUSIEURS TERRAINS AVEC VUE MAGNIFIQUE, SECTEUR PRESTIGIEUX, FAITES VOTRE OFFRE.

JULIE CÔTÉ **NATHALIE CÔTÉ**
832-1001

ST-NICOLAS



Idéal pour entrepreneur, située près de l'autoroute 20, maison rénovée, logement 3 1/2, garage, 2 étages. Informez-vous!

NOUVEAU

Au 621, Toulouse, St-Nicolas, magnifique cottage, pl. bois, superbe terrain paysager, piscine, située dans quartier champêtre, terrain + de 14 000 pi ca. OCCASION À SAISIR.

ST-RÉDEMPTEUR

Au 1119, des Pivoines, ON DOIT DÉMÉNAGER. Offre tout le confort désiré, bungalow ultrafonctionnel, immense salle familiale avec lattes de bois, combustion lente, URGENT! 87 500$.

CHARNY

Située dans le Domaine Gilbert, jolie et très accueillante, 4 chambres, planchers bois sur 3 niveaux, URGENT DE VENDRE, 109 000$.

ST-NICOLAS

Sur la rue Jamin, maison mobile ayant reçu plusieurs rénovations, 3 chambres, combustion lente, terrain + de 8000 pi ca. Saisissez votre chance, SEULEMENT 49 500$.

1432308

ST-NICOLAS

Au 280, des Roitelets, fonctionnelle et spacieuse. Il faut la visiter! Foyer au salon et dans la ch. des maîtres, 5 ch., terr. magnifique avec jardin d'eau. TOUT Y EST. Informez-vous! Urgent.

Nord-Sud courtier inc.

VISITES LIBRES dimanche de 14h à 16h
SAINTE-FOY: 715, Shasbourg **SAINTE-FOY: 2938, de Vincennes**

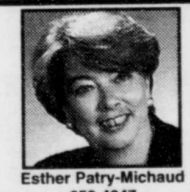
Danielle Carmichael
877-4276

- **Québec, Vieux-Port,** merveilleux condo, 1 chambre, grand salon, s. de lavage, ascenseur, stationnement.
- **Charlesbourg,** à deux pas des écoles, 3 chambres, planchers de bois, toiture, portes et fenêtres rénovées, très beau terrain intime.

- **Terrasse Lebourgneuf,** un petit bijou, superbe condo dernier étage, ascenseur, salle d'exercices, billard.

Claire Mepham
656-9236

- **L'Ancienne-Lorette,** près des services, **42x34**, 3 chambres + boudoir, **revenus au s-sol**, garage, terrain 8000 pi ca.
- **Ste-Foy,** près Campanile, cottage jumelé, **4 chambres** + s-sol fini, toit refait, pas voisin arrière, **109 500$.**
- **Ste-Foy,** 24x40, sans entretien ext., 2 chambres, **s. à manger séparée,** bois franc, s-sol agréable: 1 chambre + s. de bains + s. familiale.
- **Ste-Foy, duplex,** près université, 2x6 1/2, bois franc, foyer au 1er, toit et chauffage changés, **belle cour ouest.**
- **Ste-Foy,** spacieuse **27x43**, 3 chambres, bois franc, cuisine en chêne, fenêtres-chauffage et toit refaits, **garage, revenu** au s-sol .



Esther Patry-Michaud
658-4847

- **Duberger,** accès rapide du Vallon, maison de ville à faire rêver, unité de bout, bois franc, foyer, garage, la + belle! **Transfert!**
- **Ste-Foy,** près université, 24x44, tout brique, 5 ch., portes-fenêtres et toit changés, sous évaluation.
- **Ste-Foy, 95 000$,** idéal famille, spacieux 4 ch., rez-chaussée, bs franc, fenêtres-portes-toit changés, poss. **revenu 500$/mois.**

VISITE LIBRE

- **Ste-Foy, 2938, de Vincennes,** 4 ch. r.-chaussée, bs franc, air climatisé, ext. sans entretien, **urgent,** sous évaluation. *

Suzanne Descarreaux
656-8158

- **Cap-Rouge,** cottage jumelé 3 chambres à l'étage, 2 portes de patio, cour à l'ouest, cabanon, aucun voisin arrière, **un bijou!**
- **Cap-Rouge,** vaste bung. 5 chambres, planchers marqueterie, foyer au salon, s-sol aménagé avec goût, grand terrain, face à un parc.
- **Montcalm,** condo divise, spacieux 5 1/2, 2 chambres, planchers chêne, cuisine rénovée, **secteur tranquille et recherché.**
- **Sillery, NOUVEAU PRIX,** jumelé avec garage, planchers bois franc sous moquette, 3 chambres étage, bcp rénovations, à 2 pas université.
- **Ste-Foy,** superbe jumelé 3 chambres étage, foyer au salon, portes françaises, s. de bains neuve, à 2 pas Campanile, un bijou!

1432035

À VENDRE MAISONS SEULES 100-149

Sainte-Foy 116

NOUVEAUX

N.D. DE FOY

Belle grande maison cossue, foyer, app. pour ado ou parents, garage double
195 000$

ST-DENIS-DU-PLATEAU

Une valeur solide, foyer, réno récentes, sous-sol neuf: 3 chambres louées.
119 000$

PRES MIN. DU REVENU

Splendide town-house, intérieur, génial, fenêtres aluminium, foyer
124 900$
Condos et Maisons d'Amérique courtier immobilier 652-9603

"PETIT BIJOU" sous prix évaluation. Très urgent! L.P. Laquerre courtier, 527-5113

QUARTIER St-Louis-de-France, 4 chambres, aires ouvertes, foyer, aspirateur central, rénovée, ext. pierre/brique, fenêtres PVC, cabanon, près écoles - services 650-0289

QUARTIER Laurentien, 72 500$, entrée split, impeccable 5 pièces, marqueterie
Marie Verreault 832-1001
RE/MAX Avantages courtier immobilier

QUARTIER tranquille, s'autofinance fiche technique sur demande, 653-4748
e-mail: gillesg@mediom.qc.ca

RIVIERE Cap-Rouge, pas voisin arrière, 3 chambres, bois franc, abri d'auto, propre, fonctionnelle, ensoleillée, 872-7374

RUE Armand Hamelin, **URGENT CAUSE DÉPART**. 3 Chambres modifiées en 2, toit refait, beau terrain, 89 900$
Clément Guilbault 657-3382
Ad Lib courtier immobilier

ST-LOUIS France, superbe bungalow, 3 chambres, rénové, bois franc, interbloc, 2 cabanons, 139 000$, 652-8262

ST-LOUIS-DE-FRANCE

Magnifique bungalow, secteur paisible, 4 chambres, bois franc, rénové. Urgent de vendre! Libre immédiatement
BERNARD LECLERC, c.a.
Re/Max Fortin Delage 653-5353
courtier immobilier

ST-Louis-de-France (28x36), 5 chambres, 2 salles bains, aires ouvertes, bois franc, sous-sol fini; 116 000$; **659-2188**

ST-LOUIS-DE-FRANCE 1304 de Chambly, bungalow rénové, 4 chambres, foyer marbre, beau terrain. 836-2088

ST-LOUIS-DE-FRANCE, (40x33), près Chul, école, services, bien rénovée, avec revenus au sous-sol, **658-4674**

ST-LOUIS-FRANCE secteur choix, grand bungalow rénové, brique, 4 chambres, foyer, sous-sol fini, garage béton, 3 terrasses, terrain intime, faut visiter, échange condo, 874-1136, 658-4788

NOUVEAU DU PROPRIO

Quartier Champigny

Bungalow brique 26x43, tout rénové, 4 chambres, 2 salles de bains, 2 foyers, armoires chêne, sous-sol aménagé, aspirateur central, terrasse, terrain paysagé
Impeccable! 119 500$
872-5936
1432298

STE-URSULE

Très beau bungalow 24 X 30, 3 chambres, planchers bois, clôture, cabanon, libre rapidement. À qui la chance? Suzanne Lebel, Nord-Sud courtier immobilier, 627-2502.

OCCASION

- Triplex 4 1/2, 3 1/2 et 10 pièces proprio-occupant, bien situé, faut vendre, prix intéressant, appelez.
- Paroisse St-Ursule, bungalow super propre, à un prix très raisonnable, soit 109 000$. À voir!

MARIO AMYOT 653-5353
1430080

RE/MAX FORTIN DELAGE INC. courtier immobilier

VISITE LIBRE

Dimanche de 14h à 16h au:
1461, Racine, Sainte-Foy
Quartier Chauveau, bungalow garage chauffé, sous-sol aménagé, piscine creusée fibre de verre, valeur municipale: 93 000$, prix demandé: 82 000$, idéal bricoleur
Pagette: 577-3648, Claude

Sillery 118

- **À BON PRIX,** grand jumelé 4 chambres, foyer pierre, planchers chêne, 3 salles bains, terrain boisé, à pied université, libre juin

LUCETTE LE HOUILLIER
Re/Max Fortin Delage courtier immobilier
653-5353

ANCESTRALE
Beau quartier, près fleuve, 4 chambres, 2 salles bain, 129 000$. 683-7935

AU 2415 NARCISSE PÉRODEAU
Architecture unique, vaste cottage moderne, 6 chambres étage, superbe cuisine et salles bains rénovées 98-99, site et terrain extraordinaires, 14 800 p.c. très privé, piscine creusée, orientée sud-ouest, près écoles, services, rue sans issue, 350 000$.

DENIS POULIN
Royal LePage Inter-Québec
courtier immobilier agréé 653-0488

AUBAINE 79 500$ nég, rénovations récentes, 3 chambres. Central. Cour à l'ouest. Urgent! 1391 Charlotte. 527-8246

BELLE centenaire, rénovée, ensoleillée, 8½ pièces, 2 salles bains, parcs, services, autobus, 129 000$. 688-0851

DENIS GAUDREAU

Urgent, superbement bien situé, maison 10 pièces, offrant tout un potentiel pour opérer bureau à la maison. Informez-vous.
RE/MAX Fortin Delage
courtier immobilier, 653-5353

"PETIT BIJOU" sous prix évaluation. Très urgent! L.P. Laquerre courtier, 527-5113

DOMAINE EXCEPTIONNEL

Boisé 25 000 p.c, vue sur le fleuve, piscine int., 198 000$. 653-3519

LE PLUS mignon des cottages, 3 chambres, foyer, voisin de Maguire. Transfert. Clé en main!
DENISE R. DEGUARA
RE/MAX 1er Choix courtier immobilier **682-7000**

MAGNIFIQUE bungalow, rénové avec goût, 5 chambres, foyer, piscine, garage double, près de tout, Sylvie Fecteau, Groupe Sutton courtier 657-6060

MAGUIRE, bungalow 5 chambres, sous-sol aménagé avec entrée indépendante, 167 000$, 683-3825

NOUVEAU
- Entièrement rénovée, cuisine de rêve, sous-sol pin nouveau, sortie indépendante, 149 900$
- Parc Falaise ensoleillé, 3 chambres, 129 000$
- Rue du Luxembourg, à paliers, foyer, 4 chambres, 165 000$

Gendron & Associés
courtier immobilier 681-5222

RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

JULIE EMOND

- **Nouveau,** en rangée, 2 chambres, sans voisin arrière, 83 500 $, urgent!
- **Superbe vue sur fleuve,** cottage, 4 chambres, fraichement toilletté.
- **Un classique,** cottage, 3 chambres, salle de bain de rêve, vue sur le fleuve
- **Idéal,** jeune famille, maison de ville, cour intérieure et piscine, 125 000 $.
- **Impeccable,** maison de ville victorienne, 2 chambres, vue sur le fleuve.

687-3211

Val-Bélair 119

A 1452 DE CANA. Lattes, 4 chambres. Bijou! Réduit! Peu de comptant. L. P. Laquerre courtier immobilier 527-5113.

BUNGALOW **rénové**, 3 chambres à coucher, retiré de la route, boisé, très bon prix : 55 000$, inf : 847-3343

CLUB des Villas sur le Golf, terrain adossé au golf, finition luxueuse, 3 chambres, bois franc partout et céramique, foyer combustion lente, beaucoup d'inclus. 840-1713.

MODERNE, 3 chambres, 2 salles de bain, beaucoup d'inclus, grand patio, près écoles, $87 000 847-3794

73 500$ UNE MAISON proche de la nature, restaurée à **neuf,** style loft, planchers bois franc, terrain 19 000 p.c.
Pierre Lefrançois La Capitale Sélect P.L. ctr immobilier 627-3333

UNIFAMILIALE 2 étages, aires ouvertes, 3 chambres dont 1 avec patio, paisible, 76 000$ nég., (418) 845-8523.

VICTORIENNE, adjacent au golf, 2 chambres, très grande salle bains, salon salle à manger bois franc, foyer, rue cul-sac, terrain clôturé, 112 000$. 843-8367.

Vieux-Port/Champlain 121

ARLETTE IMBERT

UNE MERVEILLE dans site historique, 3 terrasses, 2 foyers, 2 ½ salles bains, fini sur 3 étages, tout en gardant son cachet d'antan. **682-7000**

RE/MAX 1er CHOIX A.I.
courtier immobilier

Vieux-Québec Haute-Ville 122

UNIFAMILIALE bicentenaire rénovée, 7 pièces, 3 chambres, mezzanines, 1 parking, grand patio. 135 000$
Bernard Francke 522-4677
Les Immeubles Chambord
Courtier immobilier agréé

Banlieue et autres secteurs 123

A VAL-ALAIN, 408 rang 5, **1½ étage** très bonne construction, **$33 000 nég.** direct du propriétaire 819-283-2170

À NEUVILLE, vue fleuve, 4 chambres grandes pièces, près de la 138, $89 900, 285-9903, 876-2052

BORD de la mer, Ste-Flavie, bungalow 26x40, plage, 63 000$. 822-3747

CAP-SANTÉ bungalow 28X42, **4 chambres,** garage, **beau terrain paysagé,** asphalte, **$47 800** 418-268-3911

Centre-ville de Edmundston, 2 étages 4 chambres. 418-728-3843, 418-728-2662

FLEUVE, maison ou chalet, façade bornée au fleuve. La vie au rythme de la nature!
PIERRE TALBOT 687-3211
RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

RIMOUSKI RUE DE LA CHARRENTE Cottage anglais, 4 chambres à l'étage, bureau intégré, foyer, vue, ruisseau sur terrain, de toutes beautés. Une visite vous convaincra. **Charles Ste-Marie 418-657-6060,** Groupe Sutton Futur courtier immobilier.

SHANNON, magnifique domaine, piscine intérieure, garage triple, etc.
Gendron & Associés
courtier immobilier 681-5222

ST-ANTOINE DE TILLY, unifamiliale, brique, 2 chambres, terrain 26 000 p.c., côté fleuve, sous-sol fini, 95 000$. Jour: 926-3291, soir: 872-5074

ST-RAYMOND, 32'x40', abri d'auto, terrain 800'x150', partie boisée, lac semi-privé, paisible, 90 000$ nég. **337-7877**

St-Jean-Port-Joli

Derrière les grilles d'entrée, empruntez l'allée boisée qui conduit à cette villa de 9 pièces, 4 ch. et 5 s. de bains complètes. Près du foyer au salon, d'un des trois pavillons ou du belvédère, admirez le fleuve et les montagnes, terrain de 140 000 pi ca.
RE/MAX Élégance
courtier
immobilier agréé
1 (418) 598-6031
1432272

RE/MAX 1er Choix Inc. courtier immobilier

Shannon, avec grand garage, 5 ch. à l'étage, pl. bois et cér., 2 portes françaises pour salon et s.a.m. Super! À voir absolument!
LISE ST-LAURENT **682-7000**
1432267

STE-MARIE de Blanford, Lac Rose, 50 min. des ponts, résidence 4 saisons bord du lac, 3 chambres, 2 salles bains, plafond cathédrale, foyer, égoût, aqueduc, transport scolaire verrière, patio couvert, accès jeux, tennis, piscine, crocket et badminton int. 819-283-2648.

Reprises de finance Maisons seules 140

2 CONDOS, Mont-Ste-Anne, vue sur pentes, aucun agent, 628-1626.

À VENDRE MAISONS À REVENUS 150-199

Beauport 151

DUPLEX, **vieux BEAUPORT,** sur grand terrain de 11 320 p.c. À pied école primaire, **67 500$.**

Francine Descoteaux

683-9300
RE/MAX Fleur de Lys courtier immobilier

IDEAL proprio occupant, 2x3 logements, vue sur le fleuve 660-1942

SUPERBE cottage + revenu 3½, 3 chambres, lattes de bois, cuisine design, cabanon 12x15 sur 2 étages, 667-6401

TRIPLEX ancien Giffard, proprio occupant 6 chambres, sous-sol fini, garage double, pas voisin arrière. Faut vendre! R. Gaudreault Groupe Sutton Futur courtier immobilier agréé. 657-6060

Centre-Ville 153

COIN du Roi / de la Chapelle, bâtisse 5 revenus + commerce, 623-0521.

DES Commissaires, face Hôp. Général, 3 logis de 4 pièces. Revenus 11 160$ Prix 59 000$ vente rapide. 686-4816

52 000$, URGENT CAUSE DEPART, quartier sympathique, duplex (3 1/2) propre et coquet, cour ensoleillée. Venez visiter!
DANIELLE THEMENS 687-3211
RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

Charlesbourg 154

DU PROPRIO, prix réduit, 16 grands 4½ bon secteur, 470 000$. 667-6999

DUPLEX, terrain 80' x 55', 180, 50e Rue O. 649-0080

16 LOGIS, 9X4 7X5 , toit 2 versants, construction 1982, impeccable de A à Z, revenu 96 660$, 599 000$, 653-6897

6 REVENUS, accompte 20 000$, loyer gratuit + salaire, prix 190 000$, 3 revenus, commercial, 55 000$, 623-8706.

TRANSFÉRÉ doit vendre 2 logis + commerce, bien situé 652-0349, 450-752-0022

TRIPLEX (3x5½), modernes, boisé, ruisseau, 1 libre, 147 000$, 628-9099

12 X 4½ ' SUR 2 planchers, 20 salles d'eau, 22 parkings, bien situé 523-8299

Duberger/Les Saules 157

RETRAITE dorée, petit bloc, bien situé, rénové, sans dépense, 681-2339

Lebourgneuf / Le Mesnil Charlesbourg Ouest 158

AU MESNIL, triplex 10 ans, 178 000$, revenus 21 000$, du proprio. 621-5265

MESNIL, triplex, paisible, face à un parc, Tél. 657-3164, 563-5447

Limoilou 159

2602, DE LA RONDE, 5 x 4½ et 2 x 2½ , garage, rénové, impeccable, 666-0967.

DENIS GAUDREAU

790, des Chênes Est, 9 logements, très propre et super rentable, propriétaire motivé de vendre.
RE/MAX Fortin Delage
courtier immobilier, 653-5353

DU PROPRIO, 3X4½ **rénovés 89 000$ nég., taux garanti, 4.95%** 647-0155

4, 8, 16 et 44 LOGIS. Occasion rêvée de devenir propriétaire . Peu de comptant
Pierre Lefrançois La Capitale Sélect P.L. ctr immobilier 627-3333

2 LOGEMENTS 5 1/2, entièrement rénovés, 640-0479.

A 476 DES LILAS EST, 3 revenus + 6½ luxueux pour proprio. Occasion. Financement possible. L.P. Laquerre courtier immobilier 527-5113.

3 LOGIS pour proprio, impeccable. L.P. Laquerre courtier, 527-5113

Reprise, intéressant triplex, 2 logements sur 2 étages (4 1/2), 1 local commercial ou habitation. (Subvention). Prix pour vendre!
DANIELLE THEMENS 687-3211
RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

STE-ODILE, proprio occupant 4 logis: 7½ , 6½ , 2x3½ , impeccables, revenu 24 000$, prix 149 000$, 623-4634.

TRIPLEX, ST-PIE X, prix sous l'évaluation, du proprio, 627-2589.

SUPERBE 5 logements avec garages et grande terrasse, idéal propriétaire occupant. Très bons revenus. Pour informations: Raynald Nolin, RE/MAX Capitale courtier immobilier, 627-3120

Les annonces classées du **SOLEIL** facile et payant **686-3311**

RÉSEAU IMMOBILIER

536, 538, 540, Père-Grenier, Québec. 3 logements impeccables, rénovés, loués non chauffés, non éclairés, 81/2 pièces pour propriétaire-occupant, bons revenus.

1680, Maufils, Québec. Immeuble offrant plusieurs possibilités, zonage permet résidence personnes âgées, famille d'accueil, log. 91/2 pièces pour propriétaire-occupant si désiré.

LOUISE G. BOISSINOT
courtier agréé
628-0246
1432324

CASTEL PRO inc.

courtier immobilier agréé
www.castelpro.com

Marcel Carrier
658-4417

Georges Fadous
655-8841

Irène Finn
655-8841

VEDETTES DE LA SEMAINE

33 - LAUZON

Le fleuve à pleine vue, île, les chutes. À palier, foyer central, air climatisé, planchers lattes, céramique, piscine creusée, prestigieuse, 245 000$.

1 - QUÉBEC

2 logements de 6 1/2 et 1 local de restaurant, s-sol place de rangement, 1 logement sera disponible pour l'acheteur.

1 - QUÉBEC

Chemin Ste-Foy : local de 500 à 1500 pi ca. disponible immédiatement.

9 - SAINTE-FOY

Condo près de la plage Jacques-Cartier, très propre, belle décoration. **Soyez propriétaire au prix d'un loyer.**

9 - SAINTE-FOY

Cottage, 4 ch., rénové, pour moins de 75 000$. À qui la chance? **C'est possible!**

9 - SAINTE-FOY

3 ch. à l'étage, sous-sol bien éclairé. Idéal couple avec adolescent.

9 - SAINTE-FOY

Rénové, près de tous les services, planchers céramique et lattes, fenêtres PVC, 94 000$. Idéal 1re maison.

9 - SAINTE-FOY

Grand bungalow 50 pi de largeur, 1450 pi ca, planchers bois franc. 2 s.b., 5 ch. dont 4 au rdc. **Faites vite!**

SASSEVILLE - STE-FOY

Condo de coin, 4 1/2, construction supérieure. balcon 8x17. Orientation ouest.

9 - SAINTE-FOY

Spacieux condo, vue dégagée sur petit parc, 2 ch. + bureau, aires ouvertes, piscine ext., garage au s-sol. 1366 pi ca.

9 - SAINTE-FOY

Près centre d'achats et université, 5 ch., en location plus 41/2 au s-sol. Bons revenus.

9 - SAINTE-FOY

Bungalow avec aucun entretien extérieur, 4 ch., 2 s.b., près des services, thermopompe et chauffage récents.

9 - SAINTE-FOY

St-Louis-de-France, 4 ch., rénovée, mieux qu'une neuve, 1255, de la Lorraine.

9 - SAINTE-FOY

Triplex 9 1/2 pour propriétaire-occupant, mieux que du neuf. Rénovations majeures effectuées.

9 - SAINTE-FOY

Près université, pour propriétaire-occupant, 8 pièces + 4 logements, **revenu 41 800$.**

9 - SAINTE-FOY

Restaurant, bar, plus de 200 places. Incluant ameublement et permis machine à poker gouvernementale.

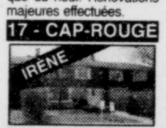
11 - CHAUVEAU

Idéal première maison, 3 ch. au rdc, planchers de lattes et linoléum. **Conviendrait à jeune couple.**

17 - CAP-ROUGE

Différent, toit cathédrale au salon, secteur en demande, fini sur 3 étages, 4377, des Guérets.

17 - CAP-ROUGE



Secteur parc et rivière, 3 ch. à l'étage, planchers bois et céramique, foyer, **99 000$.**

17 - CAP-ROUGE

Seulement 114 900$, grande propriété, près des services, 5 chambres, solarium 12x14, terrain 17 300 pi ca.

18 - ST-AUGUSTIN

Condo avec garage, 7 pièces, 3 chambres, foyer, sur 2 étages, prix 95 000$, éval. 106 000$.

ST-FLAVIEN

Rénovée, planchers lattes + garage-atelier à part. Idéal entrepreneur.

24 - BEAUPRÉ

5 pièces au pied des pentes, foyer sur 2 étages, 59 900$. Urgent de vendre!

29 - STE-BRIGITTE-DE-LAVAL

345, Ste-Brigitte, bungalow et entrepôt commercial 4000 pi ca. 70 000 pi ca terrain. **Moins que l'évaluation.**

32 - LÉVIS

Vue directe au fleuve, 7 pièces, planchers lattes, secteur recherché. À vendre ou à louer.

32 - LÉVIS

Magnifique cottage borné au fleuve, escalier, armoires planches de chêne, foyer, bain tourbillon, douche à part.

33 - SAINT-DAVID

Commercial + 1 logement 3 ch., idéal entrepôt et commerce professionnel, comptable, notaire, chiro.

37 - ST-ROMUALD

Impeccable, 4 ch., aires ouvertes, planchers lattes et tapis, piscine. **Idéal pour professionnel.**

37 - ST-ROMUALD

9 pièces, air climatisé, 4 ch., poêle au s-sol, aires ouvertes, piscine, patio, près rivière Etchemin.

38 - ST-JEAN-CHRYSOSTOME

Commercial, 3 étages, pl. de lattes, idéal professionnel, commerces, 20 stationnements, **bon investissement.**

39 - CHARNY

Unique à Charny! 5 ch., toit ciseau, foyers intérieur et extérieur, piscine, idéal professionnel.

42 - ST-NICOLAS

225 000$, usine 105x55, incluant chambre à peinture, usine et bureaux. Hauteur 14-16 pieds, terrain 50 000 pi ca.

45 - ST-ÉTIENNE

372, St-Grégoire, bord de rivière, incomparable, toit cathédrale, mezzanine, terrain 25 000 pi ca.

50 - ST-APOLLINAIRE

4 logements bien entretenus, un grand 4 1/2 disponible pour propriétaire-occupant, **intéressant investissement.**

45 - ST-ÉTIENNE

Entrepôt, manufacture, bureau, plus de 4000 au sol, terrain 30 000 pi ca, rénové.

46 - ST-PASCAL - KAMOURASKA

Beau cottage 28x40, planchers lattes et parqueterie, grand garage, piscine creusée, grange double, 48 arpents. **Vue splendide!**

22 - BEAUPORT

Revenu 26 280$, 1 commerce à louer, 3 logements 2x10 pces, 1x4 1/2 et local de dépanneur. **Rentabilité assurée.**

49 - ALIMENTATION

Fonds de commerce. 1 000 000$ chiffre d'affaires, prix 55 000$. 30 minutes de Québec
Alimentation avec bâtisse, récent, volume 700 000$. Bien situé.
IRÈNE

Resto-pâtisserie: 35 000$
Terrain Val-Bélair: 300 000 pi ca
Lac-Beauport: 40 000 pieds, 13 000$. Prêt à construire
St-Raymond: 5000$
MARCEL

1432157

RE/MAX FORTIN DELAGE courtier immobilier

GHISLAINE B. TALBOT
653-5353
656-0854

QUÉBEC

PRÈS DES BRAVES, r.d.c. très intéressant, salle à manger indépendante, cuis. rénovée, 2 ch. avec coin bureau très fenestré, 2 stat., secteur recherché.

CITÉ BELLEVUE, offrez-vous ce bel intérieur très éclairé, 2 ch., 2 s. de bains, terrasse, insonorisation supérieure.

ST-SACREMENT, 3 étages aménagés dont un spécial pour parents, idéal famille avec ados, de l'espace pour chacun.

STE-FOY

PRÈS CAMPANILE, cottage en rangée, condo, 3 ch., foyer, salle fam., cour boisée avec piscine, **114 900$.**

CHARLESBOURG

URGENT, impeccable, 4 ch. et 2 s. de bains, salle fam., garage, cour ensoleillée avec patio et piscine, **89 900$.**

STE-ÉMILE

REPRISE, nouveau, 4 paliers, 3 ch., 2 s. de bains, salle fam., bois franc salon et s. à manger, patio, piscine, boisé arrière, **87 000$.**

1432445

À VENDRE MAISONS À REVENUS 150-199

Loretteville 160

MONTCHATEL, Boul. des Cimes, 4 chambres, 2 salles bains, terrain boisé avec revenus, FAUT VENDRE $89 900 **847-7879, 261-7377**

Montcalm 161

DENIS GAUDREAU

St-Sacrement, 1199 Chemin Ste-Foy, immeuble 11 revenus, offrant excellent potentiel à développer. RE/MAX Fortin Delage courtier immobilier, 653-5353

DOLBEAU, 5 logis ou Lockwell 14 logis, 5.3xrevenus, Donald La Capitale Sélect courtier immobilier 627-3333

7 LOGIS dont un 11 pièces, bois franc, stationnements, 390 000$. 683-6252

1055-1057 DES ÉRABLES

Près Plaines, 2 superbes résidences centenaires, 6 revenus dont 1 superbe logement pour l'acquéreur, cour aménagée, 3 garages, excellents revenus, plusieurs possibilités. Yves Massicotte 683-9024 / 687-3211 Re/Max Prestige courtier immobilier

NOUVEAU

Duplex, beaucoup de cachet, possibilité de 3 logements, près du Grand Théâtre et de la rue Cartier.

BERNARD DESGAGNES 687-3211

RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

OCCASION RARE

Triplex 2x8½ , 1x5½ , près Plaines et Cartier, idéal proprio occupant, bien entretenu, rénovations récentes, cour joliment aménagée, une unité de 2100 p.c. libre à l'acheteur 285 000$ nég., cell.: 569-9957

TRIPLEX SUR 2 ÉTAGES

- **St-Sacrement,** 2 X 3 1/2 loués, + 1 X 7 pièces au proprio avec foyer.

6 LOGEMENTS

- **Montcalm,** près Cartier, excellent secteur, idéal propriétaire occupant.

LISE M. GAUTHIER 656-4459, 1-800-241-2354

RE/MAX PRESTIGE L.M.G. courtier immobilier

URGENT! FAUT VENDRE

5 Logis, 1X8½ foyer, 2X4½ terrasses, 2X1½ , 2 garages, grand terrain **Claire Newton courtier immobilier, 687-9990**

Rive Sud 162

CHARNY 5X4½ - 1X2½ rénovés, beau quartier, rentable, 836-1035

LAC FRONTIÈRE, Cté Montmagny, 2 x 5½ tous loués, grand sous-sol, grand terrain, 40 000$ nég. Soir 1(418)245-3487, jour 1(418)245-3568

LEVIS, 4 logis, 95 000$. Cristal courtier immobilier Christiane Cantin 831-0017

3 LOGEMENTS révonés, 2 x 7½ et 1 x 4½ , tous loués, rue Fraser, fleuve, Lévis. Idéal proprio occupant, 205 000$. Jour: 926-3291, soir 872-5074

Saint-Jean-Baptiste 164

727 D'AIGUILLON

Unifamiliale, chambres (11) et pension, 10 meublées, 10 toilettes, bois franc, foyers, patios, cour. **Bernard Francke 522-4677 Les Immeubles Chambord Courtier immobilier agréé**

FAUT VENDRE, URGENT!

6 Logis, 6½ 3½ parkings, tous loués Claire Newton courtier immobilier, 687-9990

- **Nouveau,** superbe duplex avec vue Laurentides, 8½ sur 2 niveaux + 4 ½ loué 500 $, grande terrasse sur les 3 étages. **À voir sans faute!**

GAETANE TURGEON 687-3211

RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

Saint-Sauveur 165

5½ 3½ ,NEUF, grande qualité, bien situé, grand terrain aménagé, stationnement, 1-800-361-5072 poste 4432

Sainte-Foy 166

OCCASION

18 et 38 logements rénovés, rentable, bien situés. Mario Amyot 653-5353, RE/MAX Fortin Delage courtier immobilier

PRES université et cégeps, 4 logis bichonnés par son proprio, 1 beau 3 chambres avec bois franc et patio, libre à l'acheteur. Terrain aménagé, parkings. **Bernard Francke 522-4677 Les Immeubles Chambord Courtier immobilier agréé**

RÉDUIT

42 LOGIS, aucune vacance, entretien suivi, Michel Larochelle 658-4417, Castel Pro courtier immobilier

Sillery 168

BEAU 2 logements, 1335-1337 Preston dont un 10 pièces pour acheteur. Jolie cour. Yves Massicotte 683-9024 / 687-3211 Re/Max Prestige courtier immobilier

4 LOGEMENTS, toujours loués, 100% dépenses locataires, plusieurs rénovations, sous l'évaluation. Faites vite! **Jacques Bélanger 628-0622, RE/MAX Fleur de Lys courtier 683-9300**

22 LOGEMENTS, directement du propriétaire, 683-3023

Vanier 170

DU PROPRIO

5½ + 2x3½ , rue Gauvin, revenu possible 14 400$, prix 82 000$, 683-5017

Vieux-Québec Haute-Ville 172

RUE STE-URSULE, 8 studios, beaucoup cachet, immeuble bien rénové. Claire Newton courtier immobilier, 687-9990

Banlieue et autres secteurs 173

A STE-MARGUERITE de Beauce, en face de l'église, **possibilité de revenus** (3 loyers), **terrain 56' X192'** 882-0516

MAISON avec 2 logements 3½ 4½ prix à discuter, village de St-Camille de Bellechasse, 418-595-2333

AUTRES PROPRIÉTÉS 200-229

Chalets 200

A vendre Lac-au-Sable, 4 saisons, 4 chambres, plage, (819) 693-2279

A MONT STE-ANNE

Idéal couple avec adolescents ou jeunes adultes. Maison meublée, entrée mi-étage, propreté exceptionnelle, pleine vue montagnes, 102 000$. Micheline Fafard 872-5276 courtier immobilier

À STONEHAM 658-7414

- **Grand condo, 3 chambres, boudoir, tout meublé, libre 1er mai pour l'été.**
- **Joli condo 2 chambres, tout meublé, très propre, bail annuel.**

A Louer sem/fin sem. AU CHALET EN BOIS ROND! Luxueux au charme d'autrefois. UN PARADIS À L'ANNÉE. 1 (418)285-2394 http://www.quebecweb.com/boisrond

À VENDRE, CAUSE MALADIE

Domaine Rivière Aux Pins, bord rivière, accès au Lac St-Joseph, maison 17'X60' + grande galerie vitrée, meublée, habitable à l'année. Grand quai. **621-0269 561-4113**

À CHALET et atelier 24x36, entrée 600 volts, terrain 475x100, 15 min. pont , sortie 108, autoroute 73, direction St-Georges, à St-Isidore 1704 av. des Bouleaux, tout près du Camping de la Chaudière, 88 500$ R.Vachon 882-6262

A VENDRE à Stratford, bord du Lac Aylmer, terrain 20 000 pi. ca. bordé de 3 haies de cèdre, jolie chalet champêtre, 2 chambres à coucher + remise, à 858 ch. Couture, 58 000$. Inf. 1-418-443-2278, 418-443-2407

A 20 MINUTES QUÉBEC, Ste-Brigitte, louez petit chalet meublé, 1 chambre, saison, 2000$, montagnes, baignade, tennis, rivière Montmorency, tél. 825-2364.

À VOIR! Chalet bord de l'eau, 144 000 p.c., pointe sud Île Enchanteresse, 29 900$. D. Pinkos Exit Préférence courtier immobilier 661-8000

A VENDRE Ile d'Orléans, chalet 1 chambre, 4 saisons, côté sud, borné au fleuve, paysager. Fin de sem. 829-3405, soir sur sem. 694-0743.

A STONEHAM maison de ville à vendre, 2 et 3 chambres, meublés foyer. Aussi location été ou mois. 1-877-248-6126 ou 839-3922

À VENDRE, chalet-maison mobile 12x55, grand terrain, près rivière, St-Pascal de Kamouraska, 18 000$ nég., 831-2520, 418-498-2448

À LOUER au Lac Bouchette au Lac St-Jean, bord du lac, 2 chambres, tout équipé, grand terrain, pêche. BIENVENUE! 418-348-6625

A VENDRE, Zec Jeannotte, chalet 20 x 30, toilette intérieure, 2 chambres, accessible par train et voiture, beaucoup d'inclus, 16 000$, 285-5865, 285-0662.

À LOUER en Beauce, capacité 36 personnes. Idéal pour fêter événements spéciaux, baignade, pêche, jeux, tranquillité. 836-5596

A ST-RAPHAËL, BELLECHASSE Lac aux Canards, habitable année, 25' x 30', abri d'auto, prix évaluation: 34 600$; aussi 3 terrains 147' x 220'. **243-2789**

A ST-CHARLES-BELL. Chalet 30X24, rénové, meublé, climatisé, terrain paysager 30 000 pc, remises, lac, 77 500$. 652-1226, 887-5009

À louer, situé St-Jean, Ile d'Orléans, sem., journée, bien équipé, vue fleuve, 1 (418) 829-2520.

À STONEHAM, condo 3 chambres, tout équipé, libre 1er mai au 1er déc. 522-7678 ou 833-0550

A 30 MIN. ponts, meublé, grand terrain près fleuve, quiétude assurée! A louer. Jour: 418-248-7867, soir 418-248-3504

A Lac St-Joseph, bord de l'eau, du 14 au 28 mai, 22 août au 15 oct., sem. ou fin sem. 657-7724.

À LOUER BAIE ST-PAUL près lac, rivière idéal vacances, pêche, 2/10 personnes, mois/ journée / sem. **418-435-6581**

À LOUER, Charlevoix, lac privé, possibilité de pêcher, avec pédalo et plus encore, 418-457-3213, pag. 418-665-8350

À LOUER, Villas modernes, bord Lac St-Jean, Mashteuiatsh, Domaine Philippe Commodités, 418-275-0541

À louer, ST-AIMÉ-DES-LACS, Charlevoix, chalet luxueux disponibilité 28 juin au 18 juil., 624-9248

À LOUER, chalet en montagne (Beauce) bord de lac, 2 chambres, foyer, pédalo, truite, confortable, 683-6228

A LOUER sem. ou fin sem. à Ste-Christine-de-Portneuf, 3 chambres, foyer. 329-3782, 651-7707

A VENDRE, Thetford Mines, Lac Du Huit, chalet 3 saisons, construction 89, (26x28), 2 chambres, 871-3045

À St-Apollinaire, chalet 4 saisons, bord Lac Sacré-Coeur, grand terrain, 50 000$, à voir, 832-6654.

A CHATEAU-Richer, roulotte 23' maisonette 12 X15, magnifique terrain 100x100, à voir 528-4599

A LOUER, Lac Sergent, côté lac, près piste cyclabe, plage privée, à la sem., 400$, non fumeur, 875-3227

A STE-CLAIRE Bell., luxueux chalet 4 saisons, tout rénové, bord de l'eau, 59 000$. 883-3142

A louer, Lac Aylmer, tout équipé, rénové, grand terrain, paisible, soleil, enchanteur, (418)443-2330, (819)348-0556.

À LOUER, **site enchanteur**, bord rivière pour des vacances en toute tranquilité comté de Lotbinière, (819) 292-3099

A VENDRE, REGION THETFORD, chalet 3 saisons, super équipé. 1(418)335-6104.

À louer jr/sem./mois, St-Philémon. Massif du Sud, maison meublée: 842-1019

A Lac Beauport, petit chalet, lac privé, location semaine. 849-3849, 561-3049.

À L'Ile-Aux-Coudres, chalet 20x24, habitable à l'année, sous-sol fini, 627-1912

A LOUER STE-Croix, 4 pièces. Proximité fleuve, saison. 418-926-3057

A LOUER, Lac St-Joseph, golf, plage, vélo, sem. mois, 687-4181, 877-5555

A Stoneham, studio, louer au mois ou été, ou vendre. 872-2194

A LOUER, chalet Ile d'Orléans, bord fleuve, 2 chambres. Juin **ou** sept. 694-9713

A MONT Ste-Anne, non fumeur, chalet équipé, foyer, été, 564-1437.

À Beaumont, Suisse, meublé, 2 chambres, accès fleuve, 28 000$, 835-0107

À LOUER à Rivière-À-Pierre, bord lac, idéal couple, mois, 323-2005, 872-2457

À vendre au bord Lac Trois-Saumons, chalet d'été meublé, 833-6982.

A LOUER Stoneham grand studio au pied des pentes, tout inclus, 627-5306

À VENDRE: chalet 14X40, près d'un lac à St-Sylvestre, 418-596-2525

A ST-Léon chalet 24x24, terrain 200x250 4 saisons, meublé, 28 000$ soir 878-9433

A STE-CROIX, 24 X 34, meublé, vue fleuve, 52 000$ nég., 926-3568 après 18h.

À BON MARCHÉ, Stoneham, tout meublé, 2 étages, foyer, 847-0910.

A vendre! St-Jean I.O.: meublé, vue sur le fleuve; 10 000$; 564-5766

À LOUER, Baie des Chaleurs, Gaspésie, chalet équipé, face mer, 1-877-534-3943

À LOUER, 2 chambres, Fjord Saguenay, 300$/sem., 687-1657, 418-544-0466.

À St-Ferréol: saison, 3 pièces, grand terrain, lac, rivière; **878-2117 / 826-2335**

A VENDRE, St-Nicolas, bord fleuve, chalet 3 saisons. 681-0779, 831-4784

A VENDRE, Lac Aylmer, rénové, beau terrain, coucher de soleil, 418-348-0556

À LOUER chalet au bord de la mer, Bouctouche, N.B., 418-843-3738

A LOUER St-Raymond, Lac Alain, à la semaine. 842-3266, 337-8647

ACADIE, Shippagan, chalet à louer, 1-506-336-2625, 1-506-336-8850

ACADIE, près Shippagan, chalet-maison à louer, 400 $ /sem., 839-8460.

ACHETERAIS chalet, Ile d'Orléans, côté sud, au bord de l'eau, 527-1009

ADORABLE camp d'été sur presqu' île privée, Haute Laurentide, à louer semaine/fin de sem., **1-800-955-3129**

ADORABLE maisonnette, grand terrain borné rivière, Grondines, 195$/sem, 595$/mois, 3 950$/an. 418-268-5800

ALMA, bord Lac St-Jean, **paradisiaque** 2 chambres, canot, 400$ sem. 627-0007

AU Domaine Ste-Flore MAURICIE, bord lac, chalet neuf à louer toutes commodités. Spécial printemps 50%. Tél. 1-888-666-4117. www.vacance.com/domaine

AU LAC ST-JEAN, site enchanteur, à louer 2 chambres, cuisine, salon, salle bains, tout équipé, buanderie, chauffé, éclairé, plage privée, sports nautiques pêche croisières Yvon Gagnon 1 (450) 979-9237, 418-374-2633.

AU SAGUENAY, bord de lac, 10 min. de Jonquière, endroit très tranquille, habitable à l'année, 4½ , terrain 120 000 p.c., 49 500$, 418-676-1013.

AU bord du LAC POHÉNÉGAMOOK, chalets à louer, 2 chambres, tout compris, **(418)859-3258 , (418)893-2839**

À MONTMAGNY

À vendre, vaste maison reconnue ancestrale, style victorien datant du début du siècle, avec revenus déjà existants. Idéal pour propriétaire-occupant. Grand terrain, maison répertoriée auprès d'organismes pour la protection du patrimoine. Pour visiter: (418) 248-0732

Soyez exigeants

- **Lac-St-Charles,** bord de l'eau, luxueuse propriété sise sur terrain 75 000 pi ca, plage privée, secteur en demande, habitable à l'année, à voir.
- **Mont-Ste-Anne,** vente en bloc de 2 chalets, site privé de 125 000 pi ca, à 1 minute de la montagne, urgent!
- **Domaine de campagne,** au Mont-Ste-Anne, site paradisiaque avec vue, terr. de 850 000 pi ca, accès à rivière, lac.
- **Lac-Beauport,** nouveau, 2 propriétés avec vue et accès de 15 pi sur le lac, orientation idéale.

BERNARD LECLERC, C.A. 653-5353

RE/MAX Fortin Delage Inc. 653-5353 courtier immobilier

1432031

Une **COMBINAISON gagnante**

TOM DONOVAN tdonovan@videotron.ca

652-0060

NOËLLINE DONOVAN

CONDOS

CONDOS

Le Châtelet, 800, Alain, Ste-Foy, 5e étage, 2 ch., dînette, air climatisé, stat. int., vue Laurentides.

Cap-Rouge, 1228, Onésime-Voyer, 3 chambres, bois franc (rdc), grenier, près services.

Cap-Rouge, Esther-Blondin, spacieux, 2 chambres, foyer, unité de coin, faites vite!

Québec, condo qualité supérieure, 2 chambres, foyer, stat. int., coup de coeur assuré!

QUÉBEC

ST-SACREMENT, 1528, Garnier, vaste cottage jumelé, 9 pièces, boiseries, beaucoup de cachet.

475, BOULEAUX, grand bungalow, revenus (4 1/2 impeccable), plusieur rén., faut voir!

SILLERY

PRESTIGIEUSE! Vue partielle fleuve, magnifique cottage entièrement rénové, idéal pour les plus exigeants, 429 000$.

STE-FOY

BELLE moderne à paliers, 3 chambres, s-sol fini, piscine h.t., aucun voisin arrière, faites offre! 109 900$.

LES SOURCES, cottage 4 c. brique, pl. bois, 3 chambres, poss. foyer sal., cour intime, 155 500$.

Les visites du dimanche 16 mai 1999

Visitez 6 maisons dans Sillery, et Ste-Foy. Rendez-vous à la première ou à celle de votre choix. Bien vérifier les heures indiquées.

13h30 à 14h
1544, Parc Beauvoir, Sillery

14h05 à 14h35
1546, Parc Beauvoir, Sillery

14h40 à 15h10
1409, Lantagnac, Sillery

15h15 à 15h45
1438, des Gouverneurs, Sillery

15h50 à 16h20
2531, Chassé, Ste-Foy

16h25 à 16h55
2785, de l'Anse, Ste-Foy

CAP-ROUGE

URGENT! Maison de prestige, 3 chambres, annexe idéal bureau prof., 179 500$ sous éval. municipale.

REPRISE! Superbe propriété, belles finitions, 3 chambres, garage double, 219 000$.

STE-URSULE, 1117, Fontainebleau, joli bungalow, 8 pièces, foyer, 2 s. de bains, garage, terrasse, 109 500$.

FAUBOURG DU CAP, 4020, Gilles-Villeneuve, immense cottage, fini sur 3 niveaux, 4 ch., boudoir, 2 s. bains, foyer, garage.

ST-AUGUSTIN

1490-F-, J.-CHARLES-CANTIN, vaste cottage moderne, 10 pièces, 5 ch., piscine creusée, terrain 13 000 pi ca, près golf.

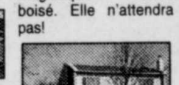
1032, FRANÇOIS-LEMIRE, cottage spacieux, 12 pièces, 5 ch. à l'étage, foyer, spa au sous-sol, garage, piscine creusée.

URGENT! 1079, Desjardins, belle propriété, revenu s-sol, 3 chambres, 18 500$ sous éval. mun., faites vite!

1028, FONTENAY, cottage très bien orienté, 3 chambres, foyer salon, garage. Vaut le détour!

SECTEUR DE CHOIX, belle propriété, foyer salle à dîner, s-sol aménagé, près services, 115 900$.

4541-F, BOSQUETS, impeccable canadienne, magnifique terrain boisé. Elle n'attendra pas!



358, DU CANTONNIER, impeccable cottage avec garage, 4 chambres étage, site à faire rêver!

VUE PARTIELLE FLEUVE, 272, des Artisans, cottage, 3 ch. + 2 1/2 s. bains, foyer, piscine creusée, logement 2 1/2, idéal 2 générations.

Vendues

Sillery 2170, Dickson
Ste-Foy 2635, Picardie, #402
Ste-Foy 2048, Ste-Famille
Ste-Foy 845, Beauregard, #203
Cap-Rouge 4019, André-Riel

4845, DES LANDES, vaste cottage, 4 ch. + 2 s. bains à l'étage, foyer, sous-sol fini, garage, prix révisé.

NOUVEAU, 4436-J, des Bosquets, Les Bocages, bois franc, foyer, sortie privée au s-sol, beau terrain boisé.

L'ANCIENNE-LORETTE

1978, DES DOUVES, superbe cottage, 3 ch., boudoir (rdc), foyer, dînette, sous-sol fini, une visite vous séduira.

ST-NICOLAS

URGENT, 735, de Neuilly, joli bungalow, 8 pièces, foyer, s-sol avec sortie privée, idéal avec enfants.

ST-VICTOR DE BEAUCE

LAC-FORTIN, accès et vue directe sur le lac, moderne, très fenestrée côté lac, terrasse + piscine h.t., abri d'auto.

BEAUPORT

VUE FLEUVE, 172, Pie-XII, victorienne, style manoir, 16 pièces, 6 ch., 2 foyers, bois franc, grand terrain intime.

Faites des visites virtuelles sur notre site

www.combinaison-gagnante.com

Vous aimeriez en voir d'autres...consultez la revue Re/Max.

RE/MAX CARREFOUR DUPLESSIS N. D. COURTIER IMMOBILIER

1432118

Les Pignons sur le Fleuve

Cap-Rouge
- 12 maisons en rangées
- Concept unique
- Pleine vue sur le fleuve

6 unités de vendues

Livraison juillet 99

Jean-Claude Dupont

MONTCALM

Très beau condo dans petit immeuble récent, près des Plaines, 2 stat. intérieurs, 129 900$.

CAP-ROUGE

Nouveau mandat! Ravissante maison 3 ch., 129 000$, terrain sans voisin arrière.

ST-AUGUSTIN

Superbe maison tout équipée de A à Z, 124 500$. Venez la voir!

COURS VICTORIENNES

Grand condo 1 ch., sur piscine et jardin, 102 000$.

ST-AUGUSTIN

Boisés St-Félix, magnifique cottage 4 ch., garage double, piscine creusée, terrain orienté sud, sans voisin arrière.

CAP-ROUGE

Secteur de prestige, élégant cottage 4 ch., maison bien exploitée, 169 500$.

QUÉBEC

Cottage anglais jumelé, intérieur très luxueux, terrain sans voisin arrière, prix compétitif.

ST-AUGUSTIN

Bocages du Golf, jolie maison moderne, 4 ch., piscine creusée, terrain magnifique, 129 000$.

1432140

Jean-Claude Dupont
652-0060

RE/MAX CARREFOUR DUPLESSIS INC
courtier immobilier

AUTRES PROPRIÉTÉS
200-229

Chalets
200

AU PORT ST-FRANÇOIS, Nicolet, splendide, tranquilité près du fleuve, information : 477-0803, 293-5066

AU bout de **l'ILE VERTE,** à louer, chalet, 2 ou 3 personnes, tout équipée, paix et magie, 325$ sem., 822-2992

AUBAINE, St-Cyrille L'Islet, bord lac, meublé, remise, 38 000$. 663-9636

BAIE St-Paul, à louer, vue fleuve, ensoleillé, confort, foyer, 1er mai, sem., fin sem., 2 ou 4 pers., **(450) 621-5959**

BAIE St-Paul, petit domaine à louer, site exceptionnel, foyer, 3 chambres, sem./mois/an. (819) 691-2672

BEAUMONT, à louer sem./mois, très belle vue sur le fleuve, 1 chambre, foyer, habitable année, 837-9377, 628-7626.

BERTHIER Montmagny, 80 000 $, luxueux chalet sur pilotis, 6 pièces, 2 chambres, très ensoleillé, solarium au bord de l'eau, vue panoramique Mont Ste-Anne, Laurentides. André Caron, La Capitale Rive-Sud courtier immobilier agréé 837-3188, 839-000

BORD Lac Émeraude (Portneuf), à vendre, 4 saisons, neuf, 26x32, 320 pieds façade au lac, aussi terrain 1 acre, boisé, prêt à construire, 450-455-4765

BORD DU FLEUVE, 18km des ponts, terrain 100'x120', 3 saisons, 2 chambres foyer, 76 000$. **886-2357, 681-8265**

CAMP de pêche, 18X32, près Rivière-Ste-Anne, Portneuf, 30 000$, 621-5265

CAP-SANTÉ, bord du fleuve, paisible, tout confort, 2 chambres, 1200$/mois, 3000$/3 mois, 285-1864

- **CHALET à vendre 24x40, 4 saisons, sous-sol + 2 étages, verrière, Grand Lac Bostonnais, 45 000$ ZEC Kiskissing : 819- 693-5932**

CHALET à louer, à Lac St-Michel Bell., bord de l'eau, 45 km de Québec, 3 chambres, 1½ salle de bains, tranquillité, ski fond, raquettes, 600$ sem., 652-5720.

CHALET à vendre 14 x 38, prix de l'évaluation, visite sur rendez-vous, **St-Martin de Beauce,** piscine, lac, grand terrain. Jour 649-2728, soir 831-7219.

CHALET à louer, Thetford, Lac du Huit, saison, mois, sem., 628-9573.

CHALET rénové, bord du fleuve, Anse Mercier, St-Michel de Bellechasse, 3 chambres, terrain100x300, 79 500$, 683-6279, 884-2501, 884-4128

CHALET à louer ou vendre du 15 mai au 15 septembre ou plus, situé à 50 min des ponts au Lac Beaurivage, à Saint-Sévrin Beauce, (418) 426-3498

CHALET à l'intérieur d'une pourvoirie de 22 lacs, meublé, équipement complet pour pêche et chasse. Baie-des-Roches. 1-819-691-1656

CHALET bord Lac Clément, 4 saisons, 20' x 24', semi-meublé. Cause transfert: 2488 Clément, 49 500 $, 833-1788

CHALET tout équipé. Juin, juil, août, bord lac Sandy. Chaloupe, tranquillité 10 min. Mont-Joli. 300$/sem. 418-775-8931

CHALET 24x28, 2 chambres, Thetford Mines, Lac Bécancour, construction de 2 ans, très propre, 47 000$, 652-1571

CHALET à louer, à la sem., bord du Lac 3 Saumons, 2 chambres, 418-625-3041.

CHARLEVOIX, St-Siméon maison tout équipée à louer, foyer. 651-6295

CHARLEVOIX, chalet à louer, bord lac, 2-4 personnes, 400 $/sem., (418) 439-4727

CHARLEVOIX, St-Urbain: chalet à louer, lac privé, 418-639-2413

CHATEAU MONT STE-ANNE Centre de villégiature au pied de la montagne et à proximité du fleuve. Suite 2½ pièces, hébergement pour 2 à 4 personnes: chambre, salon avec ou sans foyer, cuisinette, salle à manger, location de 5 jours et plus à partir de 495$. Studio 1½ pièce à partir de 345$. Camp de jour gratuit pour les enfants. Piscines extérieure et intérieure, golfs, spa, animation, croisières, vélo, route des chûtes. etc. 1-800-463-4467.

ESCOUMINS ZEC Nordique, beaucoup inclus, 20x26, 30 000$, 836-3241

DIRECT bord du fleuve, chalet 25x36 meublé, 3 chambres, int. refait, 14 500'c plage, Donnacona, 69 900$, 871-1048

CONDO
MONT STE-ANNE

VAL-DES-NEIGES, demi-duplex, 2 étages, meubié, évaluation 86 000$, prix 75 000$ ferme. 819-371-1294

DIRECTEMENT au fleuve, St-Michel de Bell., magnifique chalet à louer, terrain 33 000 p.c., courte ou longue période, 25 min. des ponts. Inf. (418) 651-2101

Domaine Val des Neiges

Condo jumelé meublé, 2 chambres, service de navette, vue montagnes, 89 000$ négociable. Micheline Fafard 872-5276 courtier immobilier

EAST-BROUGHTON: chalet 22X24 avec très grand terrain, accès à lac privé, bien aménagé, prix à discuter, 418-426-1201

ENDROIT de rêve, en bordure Lac-Beauport, belle chambre à louer pour l'été, 200$/sem., 849-4259.

ESTRIE chalet 3½ , tout équipé, petit Lac Magog, location sem. (819) 842-4425

FJORD SAGUENAY, 4 chambres, 500$/sem., 687-1657, 418-544-0466.

JE RECHERCHE chalet à louer, habitable à l'année, pour 1 personne, 30 minutes des ponts maximum, 325$/mois maximum, pour 1er juin. Tél. 884-3788.

KAMOURASKA, 43 av. Leblanc, 39 500 $, résidence 4 saisons sur solage, 5 pièces, 2 chambres, meublé, coin très paisible, accès au fleuve, à voir. André Caron, La Capitale Rive-Sud courtier immobilier agréé 837-3188, 839-0001.

KAMOURASKA: maison centenaire meublée, au centre du pittoresque village, vue sur fleuve, 3 chambres, location sem./mois, (819) 843-1315.

LA RIVIÈRE COULE, LES OISEAUX ROUCOULENT! Pourquoi ce chalet ne vous appartiendrait-il pas? À 10 min. des ponts. 831-9491

LAC ST-JOSEPH

100, THOMAS MAHER
340, CHEMIN DU CROISSANT
Prix négociables...
Réjean Hamel 875-2519

LAC AYLMER Stratford, terrain 168' au lacX152', bordé de haies de cèdres + autre superficie à l'arrière. Chalet d'été 18X24, 2 chambres à coucher, intérieur gai, pimpant. Tout meublé. Grande remise. Puits artésien. Fosse septique (1997). Quai gazonné. Tracteur à jardin 18HPX46P. Tables à pic-nic. Pédalo etc. Un endroit merveilleux. Clé en main, 102 500$. Seulement terrain et chalet 92 500$. 418-443-2090, 418-443-2807

LAC ST-JOSEPH

Bord de l'eau, choix de chalets, ou habitables à l'année. A partir de 149 000$. Plage, quai, garage et +. * Aussi location pour saison P. Turmaine 659-6250 La Capitale Cité courtier

LAC SERGENT

Bord lac, chalet habitable à l'année, 3 chambres, garage, impeccable, soleil garanti, 185 000$. GUY PREVOST 653-5353. RE/MAX Fortin Delage courtier immobilier.

LAC à la Truite, Thetford, 114 500$, 2 chalets meublés, 3 dépendances, tout compris, environ 50 000 pi.ca., 100 pi. façade sur lac. Qué. **(418) 659-4481, 871-9510. 1 (418) 335-5379**

LAC ST-JOSEPH

Fossambault, nouveau, bord lac, chalet 4 saisons, plage, site unique. Occasion rare au lac. GUY PREVOST 653-5353 RE/MAX Fortin Delage courtier immobilier

C'est nouveau
c'est accessible...
c'est le Condo-repensé!

2 CONDOS TÉMOINS DE PLUS DE 1200 pi ca À VISITER

Résidence en condominium de qualité supérieure dans un bâtiment à l'échelle humaine, au coeur de Ste-Foy, ascenseur et garage intérieur.

LES SQUARES GABRIELLE VALLÉE

3747, Gabrielle-Vallée, Sainte-Foy
(418) 651-6372
Lundi au vendredi: midi à 20h
Samedi et dimanche: midi à 17h

Près du ministère du Revenu, entre le chemin Saint-Louis et Quatre-Bourgeois, par la rue Valentin.

1427791

LAC ST-MICHEL, habitable à l'année, terrain boisé, 39 000 p.c., accès au lac, rue municipalisée, 44 900 $ www.reseaunational.qc.ca J-Maurice Deslauriers courtier immobilier 839-5871

285 LAC ALAIN, impeccable, 24x32, meublé, 230 pieds de façade au lac, plage de sable naturel, 85 000$, **Nelson Langevin courtier 337-6399**

LAC AYLMER, 115 pi. façade, bord de l'eau, fini 3 étages, int. en pin, habitable à l'année 119 500$ nég La Capitale Estrie courtier 819-563-3000 Daniel Drouin

LAC TEMISCOUATA, chalet-maison, grand terrain, magnifique vue lac, Pêche, plage privée, piste cyclable. 400$/sem ou 1400$/mois. 418-899-6686

LAC WILLIAM, St-Ferdinand, bord de l'eau, belle propriété avec grand terrain paysager, piscine creusée. A vendre du proprio. **418-428-9336**

LAC SEPT-ILES, habitable à l'année, 3 chambres, 2 quais, grand terrain, prix abordable. 873-4409, 873-2970.

LAC ST-JOSEPH, bord lac, à louer mois d'août. 656-6192, 875-1575

LAC Témiscouata, Cabano, bord l'eau, à louer, 418-862-3420, 854-6800

LAC SERGENT, chalet à vendre ou à louer, près club nautique. 843-2306

LAC BEAUPORT: à louer, équipé, sem. fins sem bord eau 849-5202, 655-4113

LAC Sergent. Chalet loué saison. Tranquille, bord de l'eau. 875-4089

LAMBTON, bord de l'eau, Grand Lac St-François, superbe, foyer, garage, 2 salons, 2 chambres, habitable à l'année, options: bateau et mobilier, 169 000$ jour (418) 686-1620 soir (418) 841-2410

LÉVIS, chalet d'été, idéal retraités, faut voir, 50 000$, 683-5849.

MAGOG, beau condo tout équipé, 1 chambre, foyer, vue lac, occasion à 49 900 $, 872-7379.

MONT STE-ANNE, à louer/vendre, condo 2 chambres, tout équipé, foyer, mezzanine. Prix réduit. 1er juil. 884-2424

MAGOG-ORFORD, villa 3 chambres à coucher, 2 salles bains, tout équipé, vue sur Orford, sur le site du Manoir des Sables, bon prix, (819) 566-7871. **www.condosdessables.qc.ca**

MAISON à louer vue mer, terrain accès plage, 2 étages, 4 chambres, tout équipé, à 1 mille Parc Forrion (Gaspésie). Quelques sem. disponibles de mai à sept. 418-892-5011, 418-892-5694

MONT STE-ANNE

Maison à louer 6 mois à 1 an, 2 chambres, 2 salles de bains, meublée, literie, vaisselle, 683-8261.

MONT STE-ANNE. A louer équipé, 3 chambres, foyer, sauna 826-1984

MONT STE-ANNE

Magnifique maison canadienne construite en 1981, 28'x38', 2 étages, tout en pierre, toiture de tôle rouge, poutres de bois apparentes, superbe foyer de pierre, plancher de bois, 3 chambres, 2 salles de bains. Terrain: 17 392 pi.ca. Prix: 140 000$. Ghislaine Lachance 827-5442, RE/MAX Fleur de Lys (1990) courtier Inc. 683-9300

MONT STE-ANNE

Au pied des pentes, semaine ou mois, condo 1 ou 2 chambres, meublé, 657-7722.

MONT STE-ANNE, 3 chambres, 2 salles bains (tourbillon), foyer, vue montagne patio, mois ou sem., 659-6967

MONT Ste-Anne, meublé, foyer, électricité fournie, idéal golf et velo, jusqu'au 1er nov. 525 $ mois, 819-357-0957 cellulaire

MONT STE-ANNE, à louer sem.; voisin du golf, vue, 2 chambres, tout équipé, tranquille, 826-1569

MONT STE-ANNE, à louer, 3 chambres, 2 salles de bains, sem./mois, 600$ pour 2 semaines, 826-0910, 1-514-747-5577

MONT Ste-Anne, pied du mont, vendre ou louer, condo tout équipé, 623-5748.

MONT Ste-Anne, 3 chambres, mai à oct., 550 $ / mois, 843-0610.

MONT Ste-Anne, condo 4½ foyer, 220$ / sem. 529-8685

PETIT LAC ST-François, Thetford Mines 4 saisons, 85,000$, nég. 418-335-6165

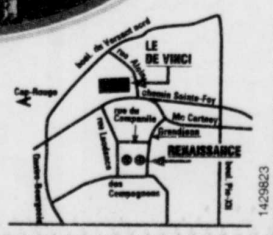
PRÈS Village des sports, chalet à vendre 3 chambres, meublé, **849-2492**

Entrez dans un monde de qualité...
et découvrez

Le DE VINCI CONDOMINIUMS

Cet immeuble, érigé sur le plateau de Pointe Sainte-Foy, offre une vue saisissante ainsi que tous les éléments distinctifs ayant fait notre réputation:
- *construction tout béton, immenses balcons*
- *stationnement intérieur, piscine extérieure*
- *finition haut de gamme*
- *site exceptionnel près de tous les services*

700, rue Alain
Sainte-Foy
Condos modèles
ouverts tous les jours dès 13h
(vendredi sur rendez-vous)
652-9112



1429823

LES BONS NUMÉROS

la nouvelle rubrique de services à voir tous les **samedis** dans les annonces classées

Le standard de référence du nouveau millénaire

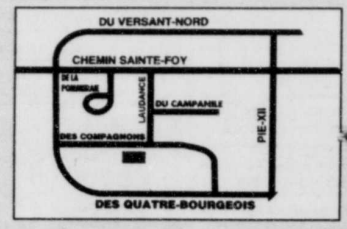
Des condominiums de
très haute qualité
au coeur de Sainte-Foy

Construction en béton • finition luxueuse • 1, 2 et 3 chambres • décor enchanteur, complètement boisé • à deux pas de la rue du Campanile • ascenseurs et garages intérieurs

PHASE 2
maintenant en construction 5 Condos témoins à visiter

Le Parc des Compagnons de Cartier

3707, des Compagnons app. 115 à Sainte-Foy
650-2830
Lundi au jeudi 11h à 20h
Vendredi 11h à 17h
Samedi et dimanche 12h à 17h
www.v3i.qc.ca/parc



1429826

Sutton
7% Rabais de taux 6 MOIS
Remise en argent
Frais de notaire gratuits
* sujet à certaines conditions

Confiez-moi votre propriété
Je vends!
Evelyn Péladeau
694-2026
www.sutton.com/epeladeau@sutton.com

MONTCALM

AVENUE LAURIER, sur les Plaines, superbe résidence de 6 ch., aménagée sur 3 niveaux + petit revenu au s-sol, magnifique fenestration, plafonds 10 pi, foyer, boiseries, cuisine rénovée, terrasse, stat., 450 000$.

DU PARC, à deux pas des Plaines, condo divise rez-de-chaussée, plafonds 9 1/2', foyer, terrasse, stat. ext., constr. 1994, 145 000$.

ABERDEEN, à pied de la rue Cartier, charmante coprop. ind., dernier étage, rénovée avec cachet, murs brique, stat., un petit bijou 109 000$.

LEARMONTH, rue cul-de-sac, copropr. ind., 2 ch., 2e étage, grandes pièces, stat., 98 000$.

BOURLAMAQUE, près des Plaines et de la rue Cartier, chaleureux condo divise, rez-de-chaussée, 3 ch., jolie cour, 94 500$.

BROWN, à deux pas des Plaines, spacieuse copropr. ind., 4 ch., foyer, 2 stat., 139 500$. TRANSFERT!

MONTCALM

RENÉ-LÉVESQUE, résidence d'esprit néo-gothique, zoné résidentiel et commercial, avec revenus, stat., cour arrière boisée, 295 000$.

LOCKWELL, coprop. divise, rez-de-chaussée, 2 ch., belle terrasse, stat., 104 500$.
• **Coprop.** divise, 3 ch., dernier étage, 102 000$.

VOTRE PROPRIÉTÉ DEVRAIT ÊTRE ICI

LOCKWELL, condo sur 3 niveaux, foyer, planchers bois neufs, const. 1994, vue Laurentides, stat., 114 500$.

CONDO divise, r.-chaussée, 3 ch., stat., 94 500$.

DES ÉRABLES, complexe récent, condo 2 ch., décoration haut de gamme, asc., piscine et stat. ext., terrasse 15x15, 137 000$. Un petit bijou!

VIEUX-QUÉBEC

MONT-CARMEL, à côté du Château, magnifique copropriété ind. au dernier étage, dans les combles, 2 foyers, terrasse, superbe vue, 128 000$.

LAVAL, 6 logis, près des Remparts et du Petit Séminaire, revenus de 38 640$/an, 245 000$.

STE-FAMILLE, 4 logis en face du Petit Séminaire, revenus de 17 340$/an, 149 500$.

SILLERY

BELMONT, très éclairé, 4 ch. à l'étage, foyer, garage, superbe amén. paysager. Une beauté de cottage! 265 000$

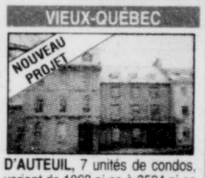
STE-FOY

COURS VICTORIENNES, superbe condo 1 ch., r.-chaussée, asc., garage, cour int. et piscine, site boisé et enchanteur, 84 000$.

LAC-BEAUPORT

CHEMIN DU BOISÉ, près du Batifol, cottage impeccable, aménagé sur 3 niveaux, 145 000$.

VIEUX-QUÉBEC



D'AUTEUIL, 7 unités de condos, variant de 1063 pi ca à 2584 pi ca sur 1 ou 2 étages, restaurées avec cachet, foyers, boiseries, asc., stat., 120 000$ à 250 000$. Soyez les premiers!

STE-FAMILLE, 2 coprop., 2e et 3e étages, foyer, terrasses, stat.

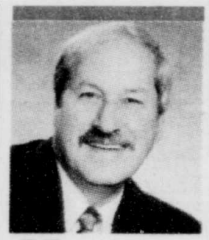
VIEUX-PORT

CONDO original sur 3 paliers, 1 ch., foyer, murs brique et pierre, immense terrasse avec vue fleuve, 89 500$.

ST-PAUL, studio semi-meublé, dernier étage, murs pierre, terrasse, 48 100$.

QUARTIERS DE L'ACADÉMIE
- 2 unités de coin à faire rêver, décor haut de gamme, vue marina, Remparts et montagnes, terr., asc., gar., 225 000$ et 235 000$.
- Superbe 3 1/2, décor de revue, planchers bois, air clim., terrasse, asc., garage. Un bijou! 132 000$.

groupe sutton-futur courtier immobilier
1428680



MAURICE BRETON
657-6060
groupe sutton - futur
COURTIER IMMOBILIER

QUÉBEC

St-Patrick, condo 2 chambres, bien éclairé 2 façades, comme neuf, 114 900$.

Beau condo 5e étage, 4 1/2 (1 ch. + boudoir), vue sur cour intérieure fleurie, balcon avec porte-patio, garage intérieur, terrasse sur le toit, boiseries coloniales, céramique dans la cuisine.

Condo 4 1/2 sud-est, 1 ch. + boudoir avec portes françaises, très ensoleillé, rangement int. + salle de lavage, porte-fenêtre, garage int., walk-in 5'x4', céramique hall, cuisine et s.b. comptoir lunch + verrière, terrasse toit.

Exceptionnel! Décor Mag! Condo 1480 pi ca, triangulaire, 2 niveaux. A fait la revue Décor Mag de février 99. Total refait, 2 ch., 2 s.b. + salle d'eau, planchers bois chêne latté, meubles intégrés en érable pour salon et 2 ch., escalier demi-lune sur petite estrade en chêne, 2 garages int. **Nouveau.**

RIVE-SUD

Magnifique ancestrale toute rénovée, près des ponts, grand terrain, un bijou! 99 000$.

SILLERY

Résidence idéale pour professionnel avec entrée indépendante pour bureau, planchers bois franc sur deux niveaux, secteur recherché, 149 900$.

Charmant cottage d'inspiration victorienne, superbe plancher de merisier, belle porte-fenêtre dans la cuisine donnant sur le jardin, beaucoup de rénovations: toit, fenêtres, drain agricole, près de tout, un petit bijou!

BUREAU «KIOSQUE»
1190, AV. CARTIER
(FACE AUX HALLES)
VENEZ NOUS VISITER

1428680

RE/MAX
FORTIN DELAGE H.L. Courtier immobilier

CONDOS

- CITÉ BELLEVUE
Condo 2 ch., sur 4 niveaux, bois franc, garage, 2 salles d'eau ultrapropre, 94 900$.

- MONTCALM
Allée de Montcalm, face aux Plaines, 2 ch., condo de coin inondé de lumière, garage, impeccable, 113 900$.

- CITÉ BELLEVUE
Près de Maguire, tout béton, 2 ch., luxueux, 1150 pi ca, vue sur Québec et Laurentides, centre sportif, 129 000$.

- STE-FOY
Villas du Plateau, grand 1 chambre avec bois franc, grand balcon plein sud, belles boiseries, 92 000$.

- STE-FOY
"Le Mistral". Vue splendide du 12e étage, luxueux 41/2 climatisé et tout rénové, piscine intérieure, dépanneur et gymnase. 119 900$.

- STE-FOY
Manoir des Gouverneurs, grand 2 ch., 1351 pi ca climatisé, très luxueux et spacieux, 149 000$.

- STE-FOY
Le Victorien, beau petit 3 1/2 sur 2 étages, bois franc, foyer, très ensoleillé, 816 pi ca, impeccable, 79 900$.

- JARDINS MÉRICI
Bloc 4, vue sur le fleuve, 1200 pi ca, grande terrasse, rénové avec grand luxe, 2 ch., 189 000$.

- JARDINS MÉRICI
Bloc 20. Superbe 1 ch. 1045 pi ca, vue sur le fleuve, décoré à neuf, 129 000$.

- VIEUX-PORT
Maison Amyot, 3 1/2 de 590 pi ca, béton et ascenseur, terrasse sur le toit avec vue sur le fleuve et château, 64 000$.

HÉLÈNE LAUZIER
653-5353

STE-FOY

3324, DE PÉRIGNY, jumelé 3 ch., bois franc, beau terrain boisé, près Versant Nord. Impeccable, 95 000$.

STE-URSULE, idéal 1er achat, bungalow impeccable, au 3106, Chambord, poss. de revenus, 102 000$.

STE-URSULE, près du Revenu, au 3731, ch. St-Louis, 5 ch., garage, foyer, lumineuse, 149 900$.

863, PIE-XII, 3 logements, idéal pour propriétaire-occupant, grand 9 pces pour proprio, 149 000$.

VUE SUR LE FLEUVE, 1730, Léa-Drolet, spacieuse moderne 3 niveaux, piscine, vue imprenable! Superbe! 575 000$.

CAP-ROUGE

1012, J.-C.-CANTIN, îlot tranquille et très grand terrain, moderne 4 ch., beau foyer. À voir! 159 000$.

NOUVEAU! 885, J.-C.-CANTIN, près du golf, superbe 3 ch., toit cathédrale, foyer et garage, chaleureuse et impeccable, 162 000$.

ST-AUGUSTIN

120, JEAN-BRUCHÉSI, très belle maison 3 ch., finition luxueuse, grand garage, salle familiale avec foyer, 259 000$.

117, PIERRE-CONSTANTIN, au village de St-Augustin, belle 3 ch., très lumineuse, grandes pièces, comme neuve. Séduisante! 148 000$.

BOISÉS ST-FÉLIX, 108, Doris-Lussier, grande 6 ch. décorée avec goût et luxe, piscine creusée. Absolument superbe! 395 000$.

SILLERY

1318, DES GOUVERNEURS, impeccable 4 ch., à pied de l'université, fenêtres PVC, bois franc et foyer, 159 000$.

À PIED DE TOUT, 1315, de Puiseaux, impeccable et chaleureuse, 3 ch., cour au sud, réduit à 178 000$.

PARC LEMOINE, 1585, du Ruisseau, sous l'évaluation, confortable 3 ch., foyer, garage, terrain 10 000 pi ca, 189 900$.

2219, ONÉSIME-GAGNON, vaste cottage 4 ch. avec garage et foyer, impeccable en tous points. Cour au sud, 319 000$.

2296, PARC LOTBINIÈRE, cottage 3 ch. art déco, foyer moderne, garage, site de choix, salle familiale, bois franc. Superbe! 349 000$.

RIVE-SUD

ST-NICOLAS, 265, de la Flore, 5 ch., piscine, cuisine et salle de bains rénovées, 105 000$.

ST-NICOLAS, 300, des Colibris, cottage 4 ch., foyer, belle cuisine, terrain boisé et intime. 155 000$.

ST-NICOLAS, 245, du Muguet, cottage 4 ch., cuisine acajou, maison énergétique, tension superbe, 215 000$.

ST-NICOLAS, 292, des Cormorans, cottage luxueux, 3 ch., décor de revue, cour intime, 275 000$.

ST-NICOLAS, Parc Chaudière, vue sur fleuve et rivière, tout sur un seul plancher, 299 000$.

"LE MESNIL" Maison de rêve au 1760, CÉCILE-VALLERAND, vastes pièces et terrain exceptionnel de 17 600 pi ca. Faut voir! 495 000$.

ST-NICOLAS, vue imprenable sur le fleuve, au 256, de la Corniche, 4 ch., impeccable, piscine, accès au fleuve, 335 000$.

ST-NICOLAS
272, DES MÉSANGES
Vaste et luxueuxe maison, 5 ch., hall majestueux et grandes pièces de séjour. Idéal bureau à la résidence, fenêtres de qualité, plafonds hauts, garage triple. À voir! 329 000$.

1428680

AUTRES PROPRIÉTÉS 200-229

Chalets 200

RECHERCHE chalet à louer sur Rive-Sud de Québec, pas de voisin, site naturel, 832-7397

RÉGION Thetford, chalet à vendre, rénové près lac l'Est, 1 (418) 335-5543

SITE enchanteur Baie St-Paul Lac privé. Sem. 2 au 9 juil. 877-6968

ST-APOLLINAIRE, Lac du Sacré-Coeur, chalet à vendre, fini clapboard d'aluminium, très propre, 2 chambres à coucher, puisard 750 gallons, terrain 70x85. Tél. 626-8849

ST-DAMIEN, grand terrain, 2 roulotte, 2 solariums, services, 16 500$. Soir: 877-2548 ou 681-5517

ST-DENIS (Kamouraska); à quelques mètres de la rive du fleuve, charmant chalet quatre-saisons, tout équipé, endroit paisible, disponibilités avant le 3 juillet et après le 28 août, semaine ou partie **450-658-4962, 1-800-653-4962**

St-Ferreol: borné rivière Ste-Anne du Nord, 24x30 sur terrain 600x225, 4 saisons, meublé, équipé propane, bélier mécanique; 2 5 000$. 827-3515 sem. de 19h à 21h. (visites sam et dim sur rendez-vous).

ST-FERREOL, à vendre chalet 22 x 24, au bord de l'eau. 667-0992

ST-NICOLAS, chalet 3 saisons, à vendre, bord fleuve, foyer, 3 chambres, meublé, 89 000 $, 683-6287.

ST-NICOLAS chalet à louer, bord du fleuve, pour la saison, 831-9315.

St-Raymond, très beau chalet tout meublé, électricité et téléphone rendus, aucun voisin. Prix pour vendre 25 000 $, cause maladie.

MARCEL DANCAUSE
876-3291 687-3211
RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

ST-RAYMOND de Portneuf, chalet meublé grand terrain 35,000p.c., bord de la rivière, grand cabanon, $20,000 nég., 522-5097, pagette: 640-7081

STE-CHRISTINE, 20 x 28, meublé, terrain 180 x 373, 16 000$ nég. (418)268-8270

STONEHAM: studio, près du golf, 20 min. de Québec. Vente, ou location à 320$/mois, ou à la sem. **657-6039**

STONEHAM: condo 3 chambres; libre jusqu'au 1er déc., **882-0755, 882-0801**

ST-RAPHAEL, vue sur lac, isolé 4 saisons, 2 chambres, beaucoup d'inclus. Marie-Reine Lamontagne, Castel Pro courtier immobilier 833-5378, 838-0900

STONEHAM, à louer chalet luxueux, tout meublé, 2 chambres, câble compris, près rivière. 848-2692

VENTE de chalet à St-Ferréol sur le bord de la rivière Ste-Anne, 831-1438

TERRAIN 60 000 p.c., 3 roulottes, piscine, électricité, téléphone, poulailler, la paix pas loin, **St-Lambert, 22 000$ R. Beaulieu courtier 839-1216**

UNIQUE, superbe chalet 4 saisons, 42 000 p.c. sur le bord d'un lac et rivière à 1h de Québec (St-Ferdinand), vendu meublé, 89 000$. Inf. Mario Gagné agent immobilier 819-357-6331

EXPLICATION DU JEU

Rappelons que les définitions sont inscrites dans des cases. Il suffit de suivre les flèches pour placer les mots correspondant à ces définitions dans les bonnes rangées et les bonnes colonnes. Les mots doivent toujours être lus de gauche à droite et de haut en bas.

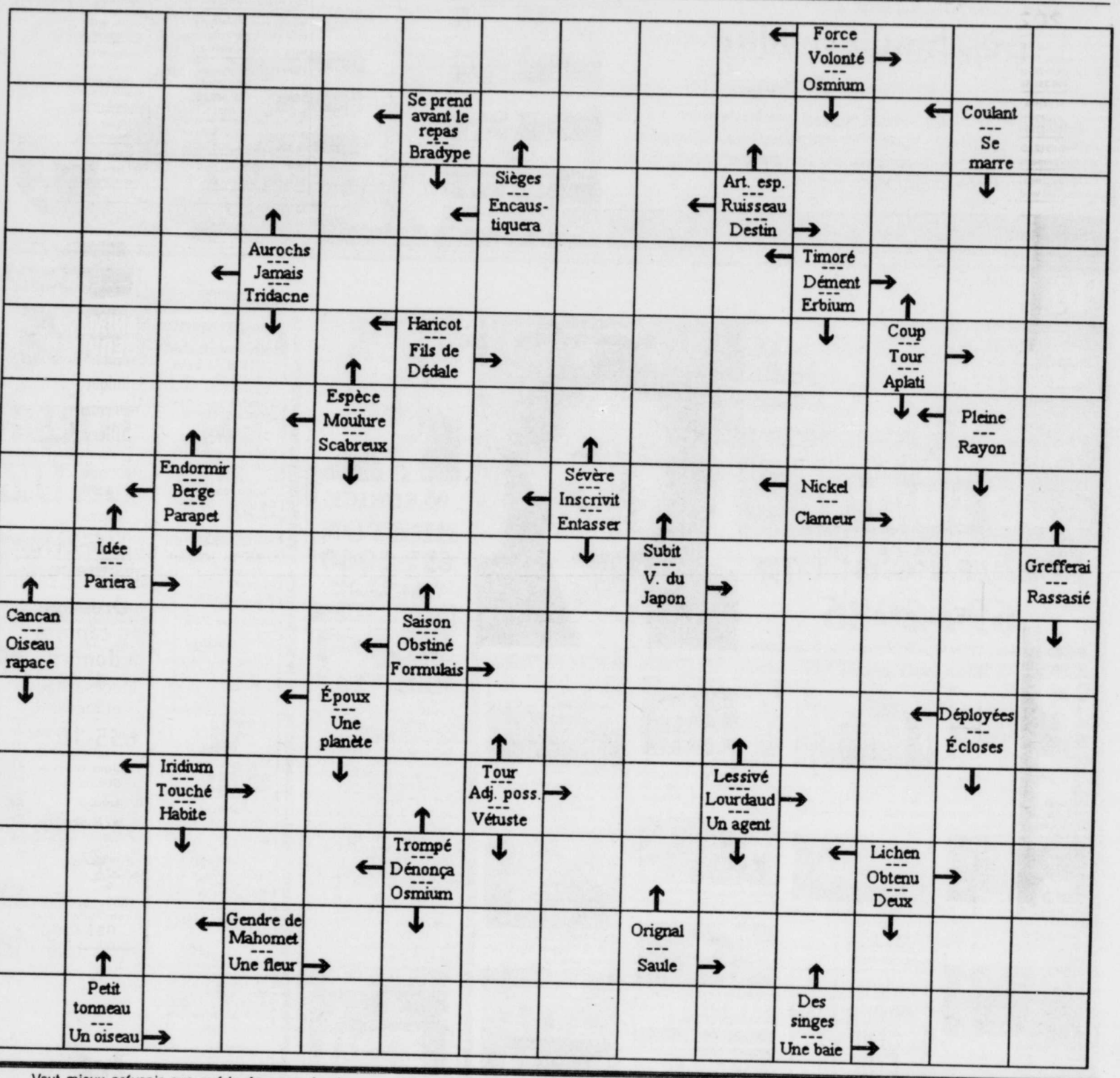
SOLUTION DU MOT FLÉCHÉ NO 38

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	C	O	L	M	A	T	E	■	O	P	T	I	O	N
2	■	M	A	U	R	O	S	E	■	R	E	V	U	E
3	P	E	T	R	I	R	■	P	O	I	R	E	■	T
4	O	L	T	■	A	R	B	O	R	E	R	■	P	T
5	T	E	E	S	■	I	O	N	■	R	E	P	U	E
6	E	T	■	I	N	D	I	G	N	E	■	E	N	■
7	■	T	A	R	I	E	R	E	■	S	E	R	I	N
8	R	E	G	L	E	■	A	R	C	■	X	I	■	U
9	E	■	R	I	R	A	I	■	E	P	A	T	E	■
10	N	E	E	S	■	S	T	E	■	A	M	■	N	I
11	T	U	A	■	■	I	■	S	T	R	I	C	T	S
12	R	E	B	E	L	L	E	S	■	A	N	■	A	S
13	A	■	L	O	U	E	R	A	I	■	E	U	■	U
14	I	R	E	N	E	■	S	I	N	C	E	R	E	S

MOT FLÉCHÉ

NO 39

© Édimédia Inc.



HOROSCOPE

SAMEDI, LE 15 MAI 1999

Bélier du 21 mars au 20 avril

Retrouvez une parcelle de votre âme d'enfant et vous verrez combien il est agréable de ne pas toujours se prendre au sérieux. En tant qu'adulte, on oublie souvent de prendre plaisir à ce qu'on fait. Au travail, votre vision d'autrui ne serait plus la même. Quelle richesse à votre portée! Passez outre votre vanité.

Taureau du 21 avril au 20 mai

Jour très favorable pour les discussions de nature commerciale. Un voyage imprévu est à l'horizon pour ceux qui occupent un poste qui les oblige à se déplacer. Un règlement satisfaisant si vous avez des problèmes juridiques. Mettez de l'ordre, ce n'est plus le temps de courir après le passé. Remise en question de votre vie sentimentale. Vous n'arrivez pas à vous situer.

Gémeaux du 21 mai au 21 juin

Vous souffrez d'une baisse de vitalité. Est-ce le surmenage, la nourriture, le stress. Soyez aux aguets. Vaut mieux prévenir que guérir. Apprenez à relaxer, prenez le temps de vivre, profitez de la vie, vous et votre entourage s'en porteront mieux. Au travail, il y a des problèmes qui méritent des éclaircissements, soyez d'attaque, elles se résoudront en peu de temps.

Cancer du 22 juin au 22 juillet

La conjoncture vous permet d'aller au-devant de vos désirs et de réaliser vos objectifs. Prenez garde aux angoisses, elles sont pour tout le monde. Si vous voyez au-delà de vos peurs, vous êtes gagnant et obtenez le succès désiré. Il en va de même sur le plan amoureux et familial. N'oubliez pas que dans toutes choses, il y a du positif et du négatif. Il vous faudra l'assumer ce choix.

Lion du 23 juillet au 23 août

Vous avez tendance à être d'humeur maussade avec votre famille. Vous vous sentez dérangé sans trop savoir pourquoi. Votre entourage ne répond pas à vos attentes. Peut-être sont-elle trop grandes. L'équilibre est en vous. Vous êtes seul responsable de vos choix et décisions. Au travail, vous êtes en manque d'énergie. Le repos s'impose et ne peut que présager du bon temps.

Vierge du 24 août au 22 septembre

Vous devez mettre à jour votre courrier et vos appels téléphoniques. Si on vous doit de l'argent, on vous remboursera. Ne soyez pas trop conpulsif, éloignez-vous des vitrines des magasins. Vous ne pourriez résister. Les célibataires sont très en demande. Si vous êtes amoureux, il y a des projets de cohabitation et peut-être même de mariage. L'avenir s'ouvre tout grand devant vous, soyez sans résistance.

Balance du 23 septembre au 23 octobre

Vous sentez le besoin de vous évader, de partir en vacances. C'est le bon temps, faites les démarches nécessaires. Sachez vous amuser et voir des amis. Vous retrouverez le dialogue et l'intimité nécessaire pour reconquérir votre partenaire. Rien n'est acquis, chaque jour est une aventure remplie de bonnes et mauvaises surprises.

Scorpion du 24 octobre au 22 novembre

Vous êtes dans une période de réflexions philosophiques ou religieuses. C'est bien d'être informé mais attention à l'indigestion, votre entourage risque d'en souffrir. Il est facile de rendre les gens heureux autour de soi. Un peu de tendresse, de l'attention et chacun y trouve son bonheur.

Sagittaire du 23 novembre au 21 décembre

Méfiez-vous de votre égo car votre entourage en souffre; donc ouvrez votre coeur aux besoins d'autrui. Pour recevoir il faut donner. Si vous êtes en affaires, les gens de votre entreprise sentent le besoin de renouveau afin d'améliorer leur rendement. Côté coeur, le ciel est plutôt variable, un rapprochement serait bénéfique.

Capricorne du 22 décembre au 20 janvier

Le ciel est rempli d'éléments provocateurs. Gare à l'agressivité, à vos impulsions face aux événements à venir. Si vous êtes positif malgré la poussée négative de votre configuration astrale, vous maîtriserez très bien la situation. Investissez temps et énergie et vous gagnerez la bataille. On grandit dans les épreuves.

Verseau du 21 janvier au 19 février

Mettez de côté vos problèmes personnels afin de profiter du bon temps avec la personne qui partage votre vie. Votre magnétisme est puissant. Vous créez des ambiances partout où vous passez. Surveillez les abus.

Poissons du 20 février au 20 mars

Au travail, il se produira des petits changements qui pourraient vous affecter. Soyez souple et ouvert à l'inconnu. Le tout ne demandera qu'un bon rendement. Votre vie amoureuse est plutôt sur la corde raide en ces temps-ci. La présence d'une tierce personne se fait sentir dans le décor.

MARCHANDISES ET SERVICES 390-459

Fermes 202

À VENDRE ST-JOSEPH de Beauce, jolie fermette maison, 1½ étage, rénovée, bâtiments, terrain 2X5 arpents. **418-253-5851**

À ST-EPHREM Beauce, ferme 14X4 arpents, maison, garage, manège ext., 50% boisée, **418-484-5380 418-484-5641**

A STE-PÉTRONILLE I.O. maison grange, garage, 78 arpents, 828-9338

ST-Apollinaire, terre à louer avec étable; machinerie à vendre. 881-3979.

BESOIN URGENT; terres, fermes, érablières abordables Claude Gagnon, courtier immobilier 1-418-843-9501

BEAUCE 165 acres (champs et boisé) vue panoramique, maison, grange neuve, chalet, hangar, cabane à sucre 1 200 entailles, 1-819-829-2390 sem. 418-427-5374 fin de semaine

- RÉGION LOTBINIÈRE
- MATERNITÉ de 200 truies + résidence
- FERME cunicole et atelier transformation de viande de lapin
- ST-ADALBERT, 3,000 entailles, bois commercial, résidence et bâtiment
- 1000 entailles avec ou sans résidence

PAUL GAGNON courtier immobilier 1 (877) 424-3811 (sans frais)

VOUS recherchez une ferme? J'ai plusieurs dossiers en mains que vous pouvez consulter. **M.-François Savard, 622-7537, Royal LePage Inter-Québec courtier immobilier agréé.**

VOUS cherchez cottage avec garage, grange 32X60; 24 arpents: culture, 33 arpents: boisé, 34 arpents: érablière avec équipement, ruisseau, gibiers, seulement 219 000$. Claude Gagnon courtier immobilier agréé 1-418-843-9501

Maisons de Campagne 204

À 20 MINUTES DE MONTMAGNY Maison 28X30, 2 étages, remise 20X30 chauffage bois et électrique, terrain boisé, possibilité sucrerie 1000 entailles, libre immédiatement **prix à discuter (418) 469-2000**

A Dosquets, grand terrain, 3 chambres 1½ étage 418-728-3843, 418-728-2662

A VENDRE: CHARLEVOIX, Cap-A-l'Aigle, vieille maison,6 chambres à l'étage, foyer, balcon, salon-salle manger finis bois verni foncé, près Auberge Pinsonnière **(418) 665-6780.**

A 10 min. des ponts, maison ancestrale, fermette avec grange + atelier de forge, idéal écurie, terrain 105 000 p.c. Urgent! 72 000$ nég. Pagette 640-8302.

A VENDRE grande maison, Ste-Catherine., 4 chambres, garage, 623-2933

À LOUER, lac Témiscouata, grande maison, sem., mois, 524-0234.

AU BORD DE L'EAU

Grand-Lac-St-François (Lambton), maison ancestrale, 8 chambres à coucher, Beaucoup de cachet. Possibilité B&B. Re/Max D'abord S.B. inc. courtier immooomilier **Fabrice Barré 819-868-6555**

BORD DU FLEUVE, à l'année, Rive-Sud, face Ile d'Orléans et montagnes, panorama exceptionnel, 1½ étage 32 x 24, 3 chambres, 2 salles bains, bois franc, foyer, garage double. **Occasion à saisir, 189 500$. (418) 884-4188.**

CHARLEVOIX, (Les Éboulements), grande maison, vue sur le fleuve et le village, coin tranquille, à louer la semaine. Chalet disponible également, 1 (418) 635-2441.

CHARLEVOIX, St-Irénée, sem./fin sem., tout équipée, vue exceptionnelle fleuve + montagnes, 686-4161.

CHARLEVOIX, La Malbaie: maison bord du fleuve (1980), galerie, 28 arpents, belle vue, près Manoir; 819-691-5650

DOMAINE St-Nicolas. 850' façade fleuve, terre, 1200 pommiers, maison récente, garage double; ou échange. **886-4301**

GASPESIE, près Percé, meublée, plage, 400 $ à 550 $/sem. (418) 689-6607 soir

DESCHAMBAULT, maison 32x27, avec vue sur le fleuve , terrain 90 000 p.c.(environ 50 arbres), descente privée vers le fleuve, piscine hors-terre 24 pi., instruments aratoires peuvent être vendus, prix: 115 000$. 514-598-5046

FOSSAMBAULT, à vendre, Lac St-Joseph, maison 2 étages, habitable à l'année, accès au lac, 875-0969.

ILE d'Orléans, St-Jean, québécoise, bord eau, foyer, 2 chambres, tout équipée, semaine, mois, 829-1256.

PONT-ROUGE, maison 32X52, garage 16X40 attaché, écurie 28X62, terrain 92 000 p.c. Très propre. A voir! 128 000$. 873-4853

687 RTE des Érables , St-Anges, comté de Beauce, terrain 240X 126, 935-3052

ST-GUILLAUME, près Drummondville, tranquilité, **49 000$**, 819-396-3891

l'Islet sur mer, maison 8 pièces, + 2 hangars, terrain environ 250x100, à vendre du proprio. (418) 247-3536

ST-APOLLINAIRE, rue Principale, maison centenaire 24x36 rénovée, 2 étages, chauffage bois-électrique, sous-sol semi-fini, 2 chambres, solarium, patio, près école, 881-3543

ST-Nicolas: paisible, 72 000 pi, rénovée 3 chambres, vue: 159 000$; **836-0866**

SUR Rive-Sud, maison à louer sem. ou mois, 2 chambres, meublée, endroit tranquille, 882-0673.

STE-HENEDINE, Beauce, 30 min des ponts, magnifique ancestrale, rénovée, poutres apparentes, boiseries, planchers bois. Terrain 205X648, arbres fruitiers, grange. 93 000$. Du propriétaire 418-935-3079

SUPERBE DOMAINE

KAMOURASKA domaine 27 X 60, 2 étages, au bord du fleuve, terrain, 58000 p.c., 5 chambres, 5 salles de bain, 2 salons, foyer, garage, négociable lors de la visite **418-492-7081**

Maisons mobiles et usinées 206

À VENDRE maison neuve, 345$/mois terrain inclus, 849-0100 628-4218

À VOIR, TERRAINS de maison mobile à louer 824-3401

CHARLESBOURG, impeccable 16x70, finie gypse, 2 chambres avec walk-in, clé en main. Prix réduit. Raynald Nolin, RE/MAX Capitale courtier immobilier, 627-3120.

GASPESIE, maison mobile à louer sur bord Baie-des-Chaleurs, (418) 534-3769

LAC St-Charles, 3 chambres, foyer, besoin travaux, 14 800 $, 521-2587, 660-8610

MAISON MOBILE meublée et espaces à bureaux, à Lévis, sur terrain double loué, 22 000$, 838-2946 après 17 hres.

URGENT, Château-Richer, 12x60 14 000$ nég., 825-2437, 626-1826

LES BONS NUMÉROS

SERVICES-DIVERS

DÉMÉNAGEMENT PARADIS *Depuis 1911*
Estimation gratuite
ALLIED
683-2931 1424913

LES DÉMÉNAGEMENTS CÔTÉ
Partout au Canada, aux États-Unis et à l'international
northAmerican VAN LINES
652-8222 1424911

MOBILEX DÉMÉNAGEMENT INC.
•États-Unis
•International
northAmerican VAN LINES
652-7323 1425115

PLAN D'AFFAIRES
Démarrage et expansion d'entreprises
- Élaboration plan d'affaires
- Financement
- Tenue de livres
- Service de secrétariat

SUBVENTION DISPONIBLE
626-3371
652-1871 1424995

HABITAT

RENOVAPRO
Conseiller en rénovation
Transformation et rénovation, du sous-sol au grenier.
Rabais 3%
sur le meilleur prix que vous aurez trouvé.
ESTIMATION
877-3999 1424924

R. Beaumont et Fils inc.
Puits artésiens
- Forage, géothermie et plus...

838-9000 1429532

PAVAGE ROMAIN OUELLET ENR.
- Asphalte
- Entrée de cour
- Chaîne de béton

Pavage et asphalte
Pag.: 654-7141
Tél.: 847-4754 1429869

Patio Déco
Installation et conception de plans pour:
* patio * pergola
* gazebo * volière
* tonnelle * rampe

Pour un travail de qualité
839-6077 1431318

les cèdres de Beauce
CÈDRES À HAIES CULTIVÉS
Service de livraison et de plantation
Estimation gratuite
882-6271 1432182

AUTOMOBILE

PAUL DELAGE GARAGE
- changement de pneus
- **vérification en 25 points**
- Jetta- Golf - Westfalia

682-6733 1429899

CARROSSIER ALAIN PICARD
* Débosselage
* Peinture
* Pose de pare-brise
* Véhicule de courtoisie
* Antirouille

Pour un travail impeccable à un prix imbattable
683-7589
Cell.: 655-0727 1431723

SERVICES-DIVERS

EXPERT-COMPTABLE
M. Charles Godbout
Impôt des entreprises
Règlement de succession
527-0472 1424921

DOLBEC TRANSPORT INC
Déménagement local et longue distance
northAmerican VAN LINES
687-3830 1424914

REPARATIONS-SERVICES

CHENEL COMMUNICATIONS
www.chenel.qc.ca
- Catalogue informatique en ligne
- Dépannage à domicile: 25$/heure
- Assemblage et mise à jour de systèmes

info@chenel.qc.ca
Loretteville:
(418) 561-5072 1424920

Montotte
- Service
- Vente et réparation
- Appareils électriques
- Ventilation
- Électroménagers
- Outillage, rasoirs, etc..

522-5651 1424917

ÉLECTROMÉNAGER D.L. enr.
Réparation, vente et achat
Prix compétitifs
Pièces et main-d'oeuvre garanties
Denis Lizotte
Technicien diplômé
bur.: 692-3631
cell.: 570-5832 1431521

LOCATION

Location décoration
L'Événement
* Tout pour le mariage
* Décoration de salle
* Mariages médiévaux
* Forfaits chapiteaux
* Vente et location

640-0605 1426914

Entrepôt et Transport
IDEAL INC.
www.ideal.qc.ca
- Transport
- Entreposage
- Logistique
- Entreposage d'archives

BEAUCOUP PLUS QUE DU TRANSPORT...
687-4032 1424919

HABITAT-ENTRETIEN

BOUCHER LORTIE
- Électricité
- Plomberie
- Chauffage
- Climatisation

Service 24 heures
623-2421 1424923

PHIL CAM
Entretien paysager
Traitement de pelouse
Déneigement
Excavation
682-0288 1425116

Plancher Marc-André Laflèche
16 ans d'expérience

SABLAGE SANS POUSSIÈRE
- Installation - finition - vernissage - teinture du bois franc

Jour: 658-8688 Soir: 822-4350
7/7 pag.: 688-1999 (code 9488) 1431060

Michel Fortin & Fils inc.
•Salle d'exposition d'appareils de plomberie
• Service de plomberie et chauffage 24 heures/7 jours
• Service de décoration
• Peinture et accessoires
4850, 3e Avenue Ouest
Charlesbourg 623-0829 30 ans 1431584

ANIMAUX-SERVICES

Clinique Vétérinaire de Sillery
• consultation sur rendez-vous
• visite à domicile

Dr Jacques Dorais, m.v.
687 2472 1425988

DU NOUVEAU
Dressage canin à domicile.
Succès garanti et rapide.
655-1019 1424925

Clinique vétérinaire St-Sacrement
Dr Normand Coss
Dre Martine Therrien
Dre Isabelle Turcotte
1369, ch. Ste-Foy, coin St-Sacrement
681-0256 1425973

LOISIRS

—PIANO—
ROGER HUOT
•Accord
•Réparation
•Achat et vente
•Possibilité de financement
843-9840 1424915

SANTE

Clinique santé
- Soins des pieds
- Massothérapie (suédois, réflexologie)

Certificats-cadeaux disponibles
Ste-Foy
650-3136 1425614

Alain Hamel
DENTUROLOGISTE
Fabrication et réparation de prothèses dentaires
Service d'urgence
623-7272 1429205

Thérapie interne de 21 jours
Problème d'alcool, de drogue
On peut t'aider
(418) 889-9000
CENTRE-VIE

LE COEUR TE FAIT MAL ON PEUT T'AIDER! 1429640

MAIGRISSEZ MAINTENANT
PERDEZ JUSQU'À 30 LB RAPIDEMENT
Plus d'énergie, sans avoir faim
Plan de nutrition naturel
Garantie à 100%
Pour information:
Gilles (418) 228-8457
Pagette: 1-800-463-3115 Ext. 9779 1430619

NETTOYAGE

NETTOYEUR Artisan
Nettoyage à sec
Cueillette et livraison
• à domicile
• au bureau

La qualité aux meilleurs prix Service rapide garanti
Cellulaire:
418-261-0678 1427759

ORGANISMES COMMUNAUTAIRES

CENTRE DE FORMATION DE QUÉBEC
*Pour trouver et garder un **emploi**, pour **orienter** votre carrière... **dérangez-nous!***
Services gratuits
648-1617 1429812

ARMÉE DU SALUT
Depuis 1886
ARMÉE DU SALUT
«Aidez-nous à aider les autres»
Service des relations publiques
622-2332 1426023

Le Centre Femmes Aux 3 A
offre des groupes sur
- l'abus sexuel
- la récidive des délits
- MTSS et VIH
- cuisine créative
- connaître ses compétences
- support à l'entourage des détenus

529-2066 1431003

La Fondation Canadienne Rêve d'Enfant
Un si petit espace pour réaliser de si grands rêves
Aidez à créer la magie...
QC: 650-2111
Ext.: 1 800 267-9474 1431747 1426706

AUTRES PROPRIÉTÉS 200-229

Terrains 208

A QUÉBEC, LES SAULES

SUPERBE terrain, près services, 120 à 160 logements possible, prêt à construire, 832-6123, 653-0955, Brochu Const. Inc.

A LIQUIDER

boul. Hamel Les Saules, terrain zoné commercial, 100 000 pc., 4.50$ pc., une aubaine, 624-1844, 563-8887.

A 832-6123, 653-0955

ST-NICOLAS, Boisés du Pont. Secteur de choix, 5 min. de Ste-Foy, à partir de 22 000$ nouveaux terrains disponibles

A DEUX PAS CH. ST-LOUIS

Ste-Foy, rue Teillet, 4837 p.c., secteur de prestige, L. Dussault Courtier Montcalm immobilier, 660-5320.

A FOSSAMBAULT, nouveau, terrains, bord de l'eau, vue imprenable Gendron & Associés courtier immobilier 681-5222

À CHATEAU-RICHER pour maison mobile récente, près du fleuve, 99$/mois, 831-2307

A Beauport rue André, secteur de choix, sans voisin arrière, 7400pc, vue sur ville, prêt à construire, 660-3907

À BEAUPORT, terrains unifamilials, prêts à construire, secteur de choix, à partir de 15 900$, 654-5649, 849-2708

À ST-LAMBERT terrains résidentiels avec services, rue asphaltée entre école et loisirs, 15 000$ et +, **889-9509**

À ST-NICOLAS, Domaine du chemin forestier, superbes terrains boisés, 3 min. Ste-Foy, jour 831-9979 soir 831-4191

À ST-ÉMILE, nouveau secteur boisé érables, près du parc, sans voisin arrière, 261-2521 627-0849

À VENDRE: 2 terrains au Massif du Sud, eau et égoûts, prix: 3 000$/chacun discutable, inf.: 418-789-2936

À ST-DAMIEN

Bord Lac Dion, 1h Québec, boisé, 45 000p.c. et plus, 0.55$pc, 628-3091

À BEAUPORT: terrain avec services, 7 485 p.c., 2.68$/p.c., 821-4744

A LAC Beauport, 44 000 p.c. boisé en bas évaluation, 849-3849

A ST-EMILE, boisés ou non, prêts à bâtir, tél. 527-1179.

À LAC SERGENT. BORD DU LAC ou accès privé, immense. 875-4090

A PINTENDRE, terrain boisé de 14 200 pc, coin de rue. Nég. 833-2498

A St-Jean-Chrysostome. Grand terrain boisé, entrée de la ville 839-6062

À Val-Bélair, rue Amiral: 60x280 pi, boisé, 23 500$; 843-7970

A BEAUPORT, terrain unique en pointe, beau secteur, 7400 c.a 31 800$, 667-9505

ACCÈS FLEUVE

Neuville, Place des Ilets, beaux arbres, 10 057°c prêt à construire 514-914-2941

ANCIENNE-LORETTE, 6700 pi.ca., vue sur la ville de Québec, secteur tranquille et recherché. Le seul du secteur, 37 000$, Michel Lizotte 683-9300, 872-1283, RE/MAX Fleur de Lys courtier immobilier

ANSE ST-JEAN: terrain avec superbe vue sur le Fjord, prêt à construire, 21.000 p.c., rue de la Providence, inf.: **cell: 418-540-2209, 418-690-3102**

AU BORD DU FLEUVE

30 min. Québec, plage, refuge d'oiseaux; 15 000p.c.; 15 500$, 682-9886

AU BORD LAC JOSEPH INVERNESS, magnifique terrain boisé, 60 000 p.c., 50 min. de Québec, 819-362-6692

AU LAC St-François (Baie Sauvage), 150X150, cadastré, prêt à construire 45 000$. Info: 819-823-2858

AU BORD Lac Castor, environ 40 000 p.c., 90 min. Québec, 12 000$ soir: 667-3105

AUBAINE! Ste-Brigitte-de-Laval, terrain boisé, 150X200, près Lac Beauport, 847-9588

BEAUPORT, prêt à construire, 70X75, avec services, 16 500$, Lise Légaré courtier 683-9917.

BOCAGES St-Augustin, 2 projets résidentiels pour entrepreneur, 270 000'c et 400 000'c., Michel Larochelle 658-4417, Castel Pro courtier immobilier

BORD FLEUVE

ST-AUGUSTIN, superbe terrain de 72 000'c., avec 200 pi. front sur fleuve, possibilité subdivisé, 135 000 $. Yves Massicotte 683-9024 / 687-3211 Re/Max Prestige courtier immobilier

BORD de lac paisible de 12km., terrains boisés de 4000 m.c. et plus, Rive-Sud, 50 min. de Québec, 418-453-2000

BORD de l'eau, Grand Lac St-François, secteur Lambton, très beau site, prix exceptionnel, (418)774-6879.

BORD Rivière Montmorency, 84 000 p.c., 11 000$ 667-8692

BOUL. de la Rive-Sud, pour 100 logis, endroit stratégique, Michel Larochelle 658-4417, Castel Pro courtier immobilier.

CAP-ROUGE, rue Philippe-Pointon, unifamilial, secteur recherché, près écoles primaire secondaire et STCUQ. 652-2411

CHARLESBOURG, 2 terrains voisins, 664 m.c. et 613 m.c., 2,500 $ ch. nég. 694-9403

CHARLEVOIX

Les Eboulements, super terrain 380 x 340, déboisé en partie, prêt à construire, vue fleuve, rte 362, **(418) 845-1409**

CÔTÉ Lac St-Augustin Sud, 2 grands terrains, prix réduit, 651-8844 577-0857

COURVILLE, terrains avec ou sans services, du proprio, 828-2193.

DOMAINE DES VOILIERS ST-AUGUSTINS

20 TERRAINS DESSERVIS NOUVEAUX PRIX GRANDES SUPERFICIES Paul St-Germain Courtier 871-6377

FLEUVE, superbe vue et coucher de soleil, enchanteur, 210' sur l'eau, 135 000'c, (418) 443-2330, (819) 348-0556 à voir: www.immodirect.com/levis/terrain

GRANDS terrains à prix concurrentiel avec accès au Lac-aux-Sables comté Portneuf, 650-9147, 845-0773

LA Malbaie, terrain boisé, vue superbe sur fleuve, avec services, 40 m. de façade, 25 000' ca., 841-3363

LAC CARILLON Cté Portneuf, nouveau développement, 8 terrains bord de l'eau, 0.80€ p.c.; 50 terrains avec accès, 0.60€ p. c. Magella Beaulé 623-3066

LAC BEAUPORT, 18 360 p.c., boisé, face plan d'eau, prêt à bâtir, 2,255/p.c., piscine et cabanon à vendre. 622-7672.

LAC WILLIAM, St-Ferdinand, 5 terrains 44, 000 p.c., vue panoramique, 2$ le p.c. négociable, 450-666-6330

LAC BEAUPORT chemin des Mélèzes et Futa, 9 terrains avec services, **849-8510**

LAC ST-CHARLES avec services 11 500$, 822-3012 261-1618

LAC Castor MONTAUBAN, 38 000 p.c borné au lac, 11 800$ (418) 336-2688.

LAC-ST-CHARLES, 80 X 75, aucune taxe de secteur, prêt à construire, 849-6986.

LÉVIS terrains pour unifamiliales jumelés et multi-familiales, 837-0069

MASSIF de la Petite-Rivière St-François, superbes terrains adjacents au centre de ski, 50 000 p.c. et +. Financement maison; 418-564-0770

MENIL, magnifique terrain 11073 p.c. sous évaluation, **faites offre!** 622-8921

NOUVEAU DÉVELOPPEMENT, superbes terrains à vendre, bord de l'eau, **région de la Mauricie**, situés au Lac Veillette, env. 10 min. au nord du Lac-aux-Sables, grandeur façade au lac: 133 pi. X 285 pi. de profondeur, 418-336-2025.

PETIT LAC LAMBTON grands terrains pouvant se subdiviser en 2 lots, 833-9120

PRIX INTÉRESSANT! 53 821 pc, paisible, pas de voisin, St-Jean-Chrysostome 10 min. des ponts, **Marie: 839-1477**

QUALITÉ et tranquillité à votre portée, domaine unique à Québec, terrains boisés en bordure de l'eau, construction exclusive pour chalet ou résidence en bois rond. 1 heure de Québec, 10 min. de St-Raymond. 418-285-2394. www.quebecweb.com/tbr/introfranc.html

ROC POINTE - ST-NICOLAS

3km des ponts, site exceptionnel, à partir de 3,33$/pi.ca. Zone de non déboisement arrière lot. Financement maison. Tél. 836-5555.

ST-LAMBERT, terrain boisé, 32 000 p.c., des Roitelets, 9000$, 877-4098.

ST-LAMBERT: 12 000 p.c., boisé, résidentiel, près autoroute; 889-0772

ST-NICOLAS. Terrains boisés près ponts et Place Normandie. F. DUMONT 831-3495

ST-SIMON, magnifique terrain de 1 200 000 p.c. borné au fleuve. Vous recherchez la tranquillité à 2½ heures de Québec? Faites une offre. Richard Gauthier, Royal LePage Inter-Québec courtier immobilier agréé 653-0488.

STE-BRIGITTE, secteur de choix, à 4 min. du golf, prêt à construire. Prix très intéressant, 849-6839.

STE-CATHERINE, prêt à constuire, avec services, près golf, école sec., 875-4287

STE-Catherine terre à bois 580 000' boisée ou terrain boisé 100X322. 872-7324

STE-FOY, près centre commercial, grand terrain pour condos, multifamiliales ou résidence retraités, 653-2434

0 TAXES, du proprio. À Ste-Foy, rue Gaudarville, superbe 59x100. Facile à bâtir, dernier disponible. Secteur recherché. 877-5903

TERRAIN BOISÉ avec lac, près d'un beau grand territoire de chasse et de pêche **soir: 418-249-2271 249-2397**

TERRAIN à vendre, Lac Beauport, Chemin des Buits, 84x140, avec services, prêt à construire, 681-8083

TERRAIN Lac Beauport, 42 000 pi.ca., boisé, tranquille, 836-6638, 821-1443

TERRAINS À VENDRE (ACTIONS) situés au domaine de la Rivière aux Pins. Magnifique site ouvert à l'année, aqueduc, égouts, accès privé au lac St-Joseph, activités, etc. Prix: 7500$ pour 2 terrains (actions). Inf.: 418-624-3276

TERRAINS pour chalets, bornés lac du Domaine, N.-D. Montauban, accès à l'année, 1 (418) 336-2255

TRÈS beau terrain, vue sur le fleuve, Château-Richer, 16 600 p.c., 525-5530.

URGENT, transfert, Stoneham, 30 000'c., secteur de la Chouette, 3000$ sous évaluation, soir 626-2836

VAL-BÉLAIR: 50 X 100 563-5051

VUE ET ACCÈS AU FLEUVE

3km des ponts, site exceptionnel, Facile à construire. Électricité souterraine, Info. 836-5555.

Terres 210

À ST-RAYMOND, 2 petites terres, rivière et plantation, 418-337-7562

ACHETERAIS terre à bois et/ou la coupe de bois, soir: 418-469-3049

ACHETERAIS ERABLIERE, lots de bois mou ou de bois franc, 418-249-2364

190 ACRES dont 50 en culture, maison ancestrale, grange, étable, plantation pins et épinettes de 10 à 40 ans, 3 silos à grains, 115 000$, St-Alban cté. de Portneuf **450-224-2438**

BELLECHASSE, orignaux, 45 arpents, zoné blanc, 1¢/p.c. (819) 822-3868.

CANTONS DE L'EST, terre 113 acres avec érablière, pacage, bordée par rivière, beaux gros bois, gibiers, + cottage et garage 2 étages, aussi camp de bois rond. Guy Dupont 819-839-2336 Les Immeubles H. Dupont courtier immobilier.

ÉRABLIÈRE au sud de Montmagny, 18 000 entailles, possibilité 25 000, installation neuve, 418-249-2097, 667-8267

LOTS À BOIS

J.O. Soucy Inc., corporation légalement constituée, ayant son siège social à St-Alexandre de Kamouraska, est désireuse d'obtenir des appels d'offres pour la vente de lots à bois situés à St-Gabriel de Kamouraska sur le rang VII du Canton d'Ixworth et sur le rang VII de St-Pacôme.

DATE DE CLÔTURE DES APPELS D'OFFRES

Les appels d'offres doivent être reçus au plus tard le 21 mai 1999 à 16 h 30, à l'adresse apparaissant sur l'enveloppe de retour distribuée avec les formulaires.

Les formulaires d'appels d'offres, la liste des lots mis en vente et les conditions particulières de cet appel d'offres sont disponibles dans les bureaux de la compagnie J.O. Soucy Inc.

Bureau de J.O. Soucy
Tél.: (418) 495-2951
(418) 868-4529

PRÈS DU FLEUVE ,St-Michel, 10 acres, droit construire, soir 832-8191.

ST-AGAPIT: 70 arpents, grange, vacherie et hangar, avec ou sans maison, 15 min. Québec. 888-3397

RÉGION ST-RAYMOND, à qui la chance? Environ 55 arpents carrés en forêt, lac naturel inexploité, accès en auto en été, du propriétaire 115 000$, 337-4646

ST-PAUL-de-Montmagny, 2 terres 88 arpents culture, 118 arpents bois mou, 30/40 ans maison canadienne meublée, grange, 115 000$, **418-789-2384**

TERRE À BOIS, St-Sylvestre de Lotbinière, rang Ste-Catherine, 19,5 hectares, idéal chasse à l'arc, orignal/chevreuil, rivière à truites, endroit très paisible. **25 000$ 387-7680**

Villégiature hors Québec 212

A POMPANO, condo 3 1/2 à louer 600$ US/mois; 821-9627, 623-0793

A VENDRE, magnifique condo Floride, West Palm Beach 2 chambres, 2 salles bains, piscines, tennis, club house, 688-0060

À LOUER ou vendre, condo, Waterside Village. Tél.. 872-0509.

A VENDRE Sunny-isle, Floride, condo exceptionnel, tv française, 627-5255

A LOUER, luxueux condo, Miami Beach Collins Ave. vue mer 663-2931

A LOUER, condo, Pompano, 3½ 1 mi. mer, 667-8682

A louer condo 3½ Pompano Beach, piscine, 1 mi. mer., très propre; 667-3276

A 841-0122, 653-3830, condo 3½ Pompano, piscine, très propre.

AUBAINE de vacances, louez maison, Floride 4 personnes 200$ sem. 836-4334

MIAMI BEACH, Le Frontenac, 4½, 2 salles bains, à louer. (418)527-9611

POMPANO condo écoutez 659-7344 www3. sympatico.ca/desilets

REP. Dominicaine, Cabarète condo à louer, accès à la mer, 527-1629.

PROPRIÉTÉS COMMERCIALES ET INDUSTRIELLES 230-249

Bureaux 230

A 681-8151

BUREAUX
•Québec •Ste-Foy •Vanier •Charlesbourg • Lévis
De 250 à 10 000 p.c .et plus. Transigez avec gens d'expérience
COMINAR
681-8151

A 955 DE BOURGOGNE

Ste-Foy, près boul. Duplessis, 240 à 1580 p.c., parking, 658-6322.

À CHARLESBOURG
BD HENRI BOURASSA

Bureaux professionnels. À louer 975 pi.ca., en tout ou en partie. Électricité, chauffage, stationnement inclus, avec services.
Tél.: 626-3830
Fax: 626-3837

A 653-7458

500 À 20 000 P.C. ET PLUS aménagés selon vos besoins
SOCIETE IMM. DUPONT
A 524-0148

De 500 à 40 000 p.c. dans choix édifices, Haute-Ville, aménagement sur mesure, taux compétitifs.

GMG GESTION IMMOBILIÈRE
A 687-3020

Bureaux, commerces, entrepôts; QUEBEC, STE-FOY, BEAUPORT

A LOUER, bureaux 525 à 1100 p.c., entrepôt 2300 p.c., Parc industriel Frontenac, (près Hamel), services de secrétariat disponible. 872-4227

À 3005 MARICOURT

Près Quatre-Bourgeois et de Duplessis, 1000' à 3500' c., 683-8102

A CHARNY

350 à 500 p.c. 1er plancher, accès facile, 832-6123, 653-0955

A 653-1242, STE-FOY, secteur stratégique, 150 à 800 p.c., stationnement gratuit, climatisé, tout inclus.

À 653-2434, STE-FOY

Près université, idéal professionnel, ascenseur, parking intérieur.

À 1070 RUE DE LA TOUR

800 à 1200 p.c., près de tout, pour professionnel, 522-4707. Lundi au vendr.

À 4-Bourgeois et route de l'Église, 850 et 1600 p.c., stationnement. E. Michaud courtier immobilier, 692-6000.

A STE-FOY, 3360 La Pérade. 500 p.c. bon prix Tél. 683-1465.

A 59 D'AUTEUIL, VIEUX-QUEBEC libre, 750'ca., 692-3006, 570-3343

À 1323 MAGUIRE: bureau climatisé, stationnement, soir 653-6418

À 3ème Avenue, Québec, bureaux idéal pour professionnels, 627-0133.

A 1315 MAGUIRE, 125' à 675' ca. climatisé, stationnement, 839-7430

A ST-SACREMENT ET BD RENE LEVESQUE, 300 à 2000 p.c. 687-0033

AMÉNAGÉS MOIS GRATUITS

- **A STE-FOY, superbes bureaux fenestrés, 11$ du pi. ca. tout inclus, central.**
- **À STE-FOY, Jean-Gauvin, 1250'c idéal clinique professionnels**
- **A CAP-ROUGE, idéal bureau professionnels, 11$ p.c. tout inclus**
- **A CAP-ROUGE, bel espace pour industrie légère, salle de montre, parking int., prix compétitif**
- **VIEUX-PORT, rue St-Pierre, idéal pour bureau professionnels, 10$ du pi.ca., tout inclus.**
- **BOUL. STE-ANNE, Beauport, 8$ du pi. ca. tout inclus.**

AGORA S.I. 877-6446

AU REZ-DE-CHAUSSÉE

1996, 1ère Avenue, Limoilou 3800'ca., 683-8102

BEAUPORT - CENTRE-VILLE

200 p.c. et 700 p.c. à partager avec professionnels, 667-8418

BUREAUX à louer, 325$ tout compris, avec enseigne, toutes grandeurs, secteur très achalandé de Beauport. Michelle Cliche 654-5868

BUREAUX neufs, St-Romuald, à 1000 pi. des ponts. Tél. 834-2222.

ESPACE pour bureau 900 p.c., près Hamel/Du Vallon, jour: bureau 527-4137

FACE GARE DU PALAIS, grand 3½ 485 $, libre juin. tél. 654-5996.

917 MGR GRANDIN

COIN QUATRE-BOURGEOIS, de 800 à 2700'ca., bureaux construits selon vos spécifications, 683-8102

NEUFCHATEL, bd. Ste-Claude, bureau 1000 p.c., possibilité entrepôt. 843-9471

NOUVEAU CONCEPT

860 À 1260p.c. salles de réunion et de formation disponibles, climatisé, parking, tél. 687-4422.

PLACE IBERVILLE TROIS 1,500 p.c., libre imm. 659-6910 ou soir 687-3027

Bureaux à frais partagés 232

A PLACE DE LA CITÉ, bureaux meublés, fax, photocopie, secrétariat, salle de conférences, etc., 657-6920.

À voir au 622-7691 Johanne Carrier CENTRE D'AFFAIRES SUR BOUVIER

EDIFICE DE VERCHÈRES

Neuf, prestigieux. 1651 ch. Ste-Foy, tous services, bureau avec comptables agréés, 450$ mois, **682-2929**

GROUPE CONVOI chaleur et efficacité de multinationale à micro-entreprise. Meilleurs tarifs de la région, 692-1550

L'EXÉCUTIF

Le centre d'affaires #1, 1 min. des ponts, 200$/mois et +, tout compris, 3107 ave Des Hotels, Ste-Foy, 654-9413

VIEUX-QUÉBEC, secteur choix, 200$ + 200 à 1,800 p.c., 694-0016

Commerces 234

À PLACE LAURIER, restauration rapide, très bon chiffre d'affaires, excellent rendement, dossier confidentiel, renseignements sur rendez-vous seulement, comptant minimum 100 000$. Michel Lizotte, RE/MAX Fleur de Lys courtier immobilier 683-9300, 872-1283

A 682-1617 SILLERY

Superbe bâtisse + verrière, 2000 p.c., déjà restaurant équipé ou commerce bureaux, 219 000 $.
Louis Dussault courtier Montcalm immobilier

A QUÉBEC, épicerie, boucherie, même proprio depuis 35 ans, bons revenus. Jacques, Trafic courtier immobilier 661-1720.

A VENDRE, salon de coiffure, Rive-Sud, St-Romuald, centre-d'achat bonne clientèle. Tél: 418-834-9976, 418-834-7649

À LOUER salon de bronzage, à vendre équipement salon bronzage ou local à louer, 687-7788 jour 839-4652 soir

À SEPT-ILES: boutique de cadeaux et décoration, établie depuis 27 ans, cause vente retraite, 418-766-5564

A VENDRE salon de coiffure, (2 locations garanties). Tél. du lundi au mercredi après 18h. 845-0042, 623-3978

A vendre dépanneur + résidence, situé à Matane, près du fleuve, y compris un 2e terrain commercial, (418)562-3771

A 325 de la Couronne, magasin à louer, libre juil., chauffé, eau chaude, 675$, tout compris, 628-5452

À VENDRE: petit resto sympa, 26 places, licencié, prix à négocier, **524-7832**

A LA RECHERCHE, du proprio, maison d'aînés, location-achat, 1 an. 648-0747

A VOIR, À LOUER, GARDERIE LES SAULES, 877-9016

A LOUER - restaurant aménagé 84 places, centre-ville Québec. 692-6000

«RUE DU CAMPANILE»
Recherchons Clinique de physiothérapie
Aussi locaux disponibles pour commerces et bureaux
659-2193 1426030

- **ACCOMMODATION** licenciée, Haute-Ville, 25 000$ + inventaire. On peut acheter la bâtisse qui a 3 logis. **Bernard Francke 522-4677 Les Immeubles Chambord Courtier immobilier agréé**

ANGE-Gardien Lac Retenue, dépanneur bâtisse, faites offre, retraite, **822-0505**

AUBAINE AUBAINE

Auberge B&B, ancestrale, 10 chambres + 6 motels, 169 000$. J. DESCHÊNES 627-3120 Re/Max Capitale courtier immobilier

AUBERGE à la campagne, magnifique maison ancestrale, 3 chambres, salle à manger 34 places, possibilité de 50, grand terrain 46 530 p.c., région Nicolet, 160 000$. 819-289-2494

AUBERGE refaite à neuf, bon chiffre d'affaires, Charlevoix, du proprio, 664-7285

B&B - MAGOG

Au centre des activités, tout près du lac, 9 chambres à coucher, zone auberge / bar / restaurant. Très bon chiffre affaires.
Re/Max D'Abord S.B. inc. courtier immobilier
Fabrice Barré
819-868-6555

BAR À VENDRE

Bon chiffre d'affaires, clientèle établie. Louiselle Thériault 623-3366, Groupe Sutton Plus courtier immobilier

BAR À VENDRE STE-FOY 520-0433

BESOIN URGENT! Commerces rentables abordables. Claude Gagnon courtier immobilier agréé 1-418-843-9501

CAMPING ET ÉRABLIÈRE À VENDRE 418-884-2270

CAP-ROUGE, petit commerce prometteur, confection de repas, **658-0999**

CASSE-CROUTE 1992, facilement transportable, équipement complet, 11 000$ négociable, 418-632-5753

CAUSE maladie, très beau restaurant 60 places + terrasse, 50 000$, loyer 450$ sem., option d'achat, 1284 boul. St-Joseph, LeBourgneuf, 627-7273

- **CIE de vente de produits sanitaires avec bâtisse chiffre d'affaires 1 000 000$ et +, faites vite**
- **MOTEL 21 unités avec résidence, comptant requis 125 000**
- **SUPERBE station service, haute-ville, chiffre d'affaires 880 000 $**
- **RESTO franchisé chiffre d'affaires 1,500 000$ Comptant requis 300 000 $ Clément Olivier courtier immobilier 651-3134**

CLUB vidéo à vendre, 5 ans d'exploitation, avant-midi 832-1975.

COMMERCE D'AUTOS D'OCCASION À VENDRE OU À LOUER, boul. Rive-Sud, Lévis, établi depuis 14 ans, bonnes conditions, 885-9049 Daniel

COMMERCE de plomberie avec clientèle. Cause départ. 667-2632

- **COTE-DE-BEAUPRÉ**. Auberge 10 chambres avec déjeuners, construction de qualité pour gens fiers!
- **CHARLEVOIX**. Auberge 10 chambres avec déjeuners-soupers. Pour amants de la nature!
- **RIVE-SUD**. Alimentation + autres revenus. Idéal travail en famille.
- **RIVE-SUD.** Résidence personnes 3e âge. Pour vous qui êtes dans le domaine et qui aimez la qualité!
- **RIVE-SUD**, terre (chevreuils), 35 000$
- **RIVE-SUD**, terrain (chevreuils) 19 000$
- **RIVE-SUD**. Lot à bois 240 arperits, 110 000$

Claude Gagnon courtier immobilier agréé 1-418-843-9501

DEPANNEUR Ste-Foy, très achalandé, rentable, 63 000$, 864-3240 622-2862

FONDS DE COMMERCE, DÉPANNEUR Idéal pour s'acheter un emploi. Bon revenu. Prix réduit. Raynald Nolin, RE/MAX Capitale courtier immobilier, 627-3120

GARAGE-débosselage 30X36 à vendre, grand terrain 418-728-3843, 418-728-2662

ISLE AUX COUDRES, hotel-motel, situé près du quai, en opération 12 mois, chiffre d'affaires en augmentation constante, site de choix. Vue directe sur fleuve. André Caron, La Capitale Rive-Sud courtier immobilier agréé 837-3188, 839-0001.

- **L'AVENIR dans la santé, agences de soins et services à domicile.**
- **ST-ROMUALD, bar laitier R. Beaulieu courtier 839-1216**

LOCATION restaurant terrasse, équipement, rendez-vous, 523-1818

MAGASIN de détail dans la vente de peinture et de plancher de bois franc, très rentable, bon prix, 576-3222

OCCASION D'AFFAIRES

Vieux-Port, restaurant en opération, très bonne rentabilité. Informations sur rendez-vous. Yves Massicotte 683-9024 / 687-3211 Re/Max Prestige courtier immobilier

PERMIS DE TAXI

RIVE-SUD, libre imm., soyez votre propre patron dès lundi, négociable. **Tél. ou fax: 418-585-3453 585-2611**

PERMIS TAXI 3000 à vendre à Lévis prix révisé, 833-3639

PERSONNES ÂGÉES

Tous prix, secteurs, 9 à 150 unités. **Daniel Côté courtier immobilier 660-2666**

PRÈS hôpital Enfant-Jésus, dépanneur avec comptoir sous-marin, meublé, 490$ mois, inventaire requis, 654-5848

RÉGION BEAUCE

- 2 Entreprises réputées de vente d'équipements et services agricoles (laiteries, érablières et autres).
- RESTAURANT-bar avec bâtisse

PAUL GAGNON courtier immobilier 1 (877) 424-3811 (sans frais)

RÉSIDENCE de personnes âgées, région Montmagny, 9 chambres, clientèle référée, autonome, non-autonome, construction avant-gardiste récente, comptant 30 000 $, financement PPE, **1 (418) 241-7815.**

SAISONNIER entreprise de lavage haute pression établie. 626-6066

ST-ROMUALD: devenez votre propre patron. Commerce de chaussures, très rentable, avec beaucoup de cachet. P. Lefrançois La Capitale Sélect P.L. ctr immobilier 627-3333

TERRAIN DE CAMPING à vendre, à 20 min. du centre-ville de Québec, très beau site, piscine, salle communautaire, restaurant, 3 chalets. Info.: André Blain 450-974-9492, 514-231-4439

VIEUX-PORT, condo commercial: resto 24 places + terrasse. 802-0606

VIEUX-QUÉBEC

Local commercial services, 400' ca 700$ /mois. Jour 694-6100. Soir 694-0434

REPRISE DE FINANCE COMMERCIAL

CHARLESBOURG, 80e Rue, dépanneur avec poste d'essence, évaluation mun.: 350 000$, prix demandé: 250 000$.

CHARLESBOURG, rue Notre-Dame, dépanneur avec poste d'essence, vacant, évaluation mun.: 300 000$, prix: 185 000$.

MARC-FRANÇOIS SAVARD
Agent immobilier affilié
Royal LePage Inter-Québec
Courtier immobilier agréé
622-7537 1425275

Entrepôts 236

A 681-8151

ENTREPÔT
Salle de montre • Québec • Ste-Foy • Vanier • Lévis
De 1000 à 10 000 p.c et plus selon vos besoins incluant les aménagements Transigez avec gens d'expérience
COMINAR
681-8151

A 626-4141

909 boul. Pierre-Bertrand Bureau - Salle de montre - Entrepôt 1,500 p.c. à 5,000 p.c.

LE GROUPE DE BERTIN JEAN MARTINEAU

ST-ÉTIENNE de Lauzon

Terrains à vendre avec tous les services. Nouveau développement rue des Mélèzes et des Hydrangées; 2 terrains pour 4 logements chacun, 26 m. de largeur sur une profondeur de 75 m.

1 terrain pour duplex, 22,6 m. de largeur sur une profondeur de 30 m.

Aussi, **rue des Cyprès, 1 terrain (unifamilial)**, 5166 pi ca chacun, 98,4 pieds x 52,5 pieds.

PRIX COMPÉTITIFS!

Rolland Coderre
1 (819) 395-4575 ou (819) 397-5790

1426357

POUR VENTE RAPIDE

Terrains sans obligation de construire :

- Val-Bélair **À partir de 25 000 $**
- Saint-Augustin **À partir de 24 000 $**
- Les Saules (pour bi-familiales) **À partir de 29 500 $**
- Montchatel **À partir de 23 000 $**
- Lac St-Joseph **À partir de 4 500$**
- Beauport **À partir de 15 000 $**

878-2785 1419846

MEUNIER construction rénovation

IMMEUBLES COMMERCIAUX

- Place des Chênes, Québec
- 5237, boul. Hamel, Québec
- 955, boul. Pierre-Bertrand, Vanier

IMMEUBLES INDUSTRIELS

- 2670, Dalton, Ste-Foy, (parc Colbert)
- 999, boul. Pierre-Bertrand, Vanier

Pour bureaux, commerces, salles de montre et entrepôt

- Gicleurs, climatisation
- Facilité d'accès
- Belle visibilité
- Nombreux stationnements
- Aménagement selon vos besoins

SOCIÉTÉ **URBIM** INC
(418) 657-7722
courtiers protégés

1426407

PROPRIÉTÉS COMMERCIALES ET INDUSTRIELLES 230-249

Entrepôts 236

A 653-7458

500 À 50 000 P.C. ET PLUS aménagés selon vos besoins SOCIETE IMM. DUPONT

À 834-1012

iMAFA INC

Lévis et St-Romuald 1 500 à 25 000 pi. ca. et plus Hauteur libre 24 pieds

A Vanier L'Entrepôt Logik, sécuritaire, chauffé, cases grandeurs variées 5'x10' 39,95 $ 10'x10' 79,95 $ Contrat au mois, 527-5444

GMG GESTION IMMOBILIÈRE A 687-3020

Bureaux, commerces, entrepôts; QUEBEC, STE-FOY, BEAUPORT

A 682-2516, boul. Charest, bureaux 500' à 825'c., locaux 1000', 5200', quai réception, parking, soir 659-4708

A 652-2031, Ste-Foy, à louer entrepôt chauffé, éclairé, entrée privée, 600 pc

À LOUER entrepôt 16X27, porte 99X75, 350$/mois, 655-3601

À St-Pierre, I.O., 3,100' ca., isolé. Soir 828-9335.

À LOUER terrain industriel, clôturé, 100X100, Les Saules, 877-0495

AMÉNAGEMENT SUR MESURE BEAU - BON - PAS CHER JUSQU'À HAUT DE GAMME Diffférentes grandeurs, 651-9443

CENTRE ST-Malo 10 000 p.c. éclairé, chauffé, sécurité, 829-3258 G.Vézina.

ENTREPOT 47-B, rue St-André, Rivière-du-Loup, 40' x 60', superficie 223 m.c. Libre 1er sept. 99, (418) 862-6372

ENTREPOT et bureaux à louer, différentes superficies, Parc Jean-Talon Nord, Ste-Foy. 527-2547.

2 REMORQUES 45' à vendre pour entreposage, discutable, 849-8095

RUE RIDEAU ÉDIFICE DISTINCTIF

Entrepôt 20' haut et bureaux + mezzanine, 2750p.c. Aménagement selon vos besoins M. Achard 654-2934

STE-FOY, jusqu'à 5 000 p.c., Immeubles Félix Rousslin, 650-2121.

VANIER, entrepôt, atelier, débarcadère, porte 14', 1700 à 6500 p.c., 681-9395.

Locaux 238

À LOUER LOCAL COMMERCIAL 3678 p.c., 850 Pierre-Bertrand #365, 2973.05$ plus taxes/mois, 2 zones de chargement, 1 porte garage avec espace bureau. Urgent! 261-8953

A STE-FOY, locaux 2000', idéal pour restaurant, café, vidéo, bureau d'affaires, fripperie et autres, 651-4643

A 561-7439

Local commercial, bureau et entrepôt, différentes grandeurs, à St-Augustin

À LOUER Cartier/Crémazie, local 1000 pc, rafraichissement possible, 655-6029 682-6336, 523-1956

A ST-SACREMENT, bureaux individuels à partir de 140$, local commercial 1000'c 885$, 580-1551

A 658-5893 #227 pag 621-7572 Ste-Foy, centre commercial 3060 et 487 pi.ca.

À CHARNY: bureau bien situé, rénové 750 p.c. ou moins. 832-0182

A Sillery, Jardins Coulonge, 380 p.c., bureaux, commerces, 682-5246.

À PRIX réduit, Limoilou 1002 4e Ave, 600'ca. pour magasin, 623-8585

À Ste-Anne Beaupré 250 à 12 000 p.c., près Basilique 847-2342, 843-8032

À BEAUPORT 1200 à 2200 p.c. BON PRIX! 667-3833 soir: 666-7404

À 1164 Bourlamaque, 1,000' ca., grandes vitrines, 654-1627, 821-3017

A 296 Marie-de-l'Incarnation, 600 p.c., entrepôt/commerce 261-7172, 654-7421

A St-Nicolas, pour bureau, salon esthétique, salon coiffure, 831-9204

À 1101 3e Avenue, coin de rue, 1000' ca., rénové, chauffé, 950$, 654-5848

A 79 RUE St-Paul, 1000 pi.ca., achalandée, libre, 692-4420.-

ACHALANDÉ coin 1ère Avenue/Capitale, 450 à 1800 p.c., 628-5311.

ATELIER loft, 272, St-Joseph Est, 2500 p.c., 1er étage, plafonds 13 pi, mur de brique, tout rénové, beaucoup de cachet, non chauffé, 1000$; **561-4860**

AVEC vitrines de 12 et 23 pieds, 500' et 2000'ca. Bureau, atelier, rustique, 300' + atelier 150' à 6000', 550 volts, rue St-Vallier Est, 525-4741

BEAUPORT, av. Royale, 1600'ca. plus sous-sol, libre, 667-0616

BOUL Hamel/Pointe aux Lièvres entrepôt, bureau, différentes grandeurs John: 822-3739

CHARLESBOURG, Loretteville, Vanier Québec, bureaux & entrepôts 627-2734

COIN HAMEL/ST-SACREMENT, vitrine ou non, 800' et plus, 681-3100

1130, 3e AVENUE, 850 p.c., belle visibilité, rénové ou pas. 524-9199, 522-8847

3e AVENUE, beau local 1100 p.c., stationnement, libre 522-5444.

HALTE DUBERGER

Quartier neuf, en pleine expansion, espaces commerciaux, 1000 à 2000'ca., **683-8102**

LOCAL commercial, Côte d'Abraham près futur hôtel, 600 p.c., chauffé, eau chaude libre 654-1854 691-3007

LOCAL à louer, face à la Basilique Ste-Anne de Beaupré, saisonnier, 827-1074

PLAZA LES SAULES

Près Sobey's Canadian Tire, local commercial 1000' pi.ca., 683-8102

PRES Cartier, 800 pc. Idéal désigner très éclair, cachet 850$ 575-0688

RENE-LEVESQUE / près cartier, 850 pc. commercial, Libre. 692-0581

RUE ST-JOSEPH: beau et grand local rénové avec grande vitrine, stationnement, à très bas prix, 524-5477

SECTEUR en expansion, coin rue, idéal coiffure ou resto, centre-ville, 864-2326

ST-AGAPIT, route 116, 35' x 35', grand terrain, 400 $ / mois, 648-9571.

234 ST-JEAN, 850 p.c., chauffé, éclairé 850$. 523-6528 ou (418) 268-5800.

ST-ROMUALD, 2 locaux 30X60, possibilité de 1 avec bureau, très bien situés, sortie près de 20. 839-6038, 839-6304.

ST-ROMUALD 1 000 à 4 000 p.c., très achalandé, 839-1020 834-5097 soir

840 St-Vallier ouest, locaux différentes grandeurs, avec porte 14½' possibilité vendre en condo. Prix spéciaux pour grande surface, 874-2350.

VANIER garage mécanique et carrosserie à louer, 522-8819, 871-1142

Propriétés Commerciales 240

A LOUER - restaurant aménagé 84 places, centre-ville Québec. 692-6000

MONTCALM, bâtisse semi-commerciale, local commercial, idéal galerie d'art, bureaux, rénovations, stationnements, site stratégique.

LISE M. GAUTHIER 656-4459, 1-800-241-2354 RE/MAX PRESTIGE L.M.G. courtier immobilier

QUARTIER ST-SACREMENT

Belle occasion, édifice à bureaux, 6 locaux, 1 libre à l'acheteur, bâtisse béton, plusieurs parkings, très rentable, 295 000 $.
Yves Massicotte 683-9024 / 687-3211 Re/Max Prestige courtier immobilier

- REPRISE, restaurant-brasserie, 235 places, 6 900'ca., terrain 27 200'ca., 2575 Mgr Gauthier, Beauport
- REPRISE, bâtisse commerciale 1200' ca., 570 bd Ste-Anne, Beauport
- BÂTISSE commerciale 3 250' ca., 1015 de Nemours, Charlesbourg.

www.Immo-Paq.com Immo-Paq Courtier 839-5375

ST-AUGUSTIN, 8 étages, béton, Campus Haute Technologie, terrain 220 000'ca., vue imprenable fleuve et environs, prix pour vendre, Michel Larochelle 658-4417, Castel Pro courtier immobilier

VIEUX-PORT

Bâtisse rénovée, vendue par étage, 3 000 à 5 000 p.c., libre immédiatement. Idéal pour professionnel.

BERNARD DESGAGNES 687-3211 RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

Recherché/Échange 242

CASSE-croûte demandé pour terrain camping achalandé 599-2352 599-2638

À LOUER LOGEMENTS 250-299

Ancienne-Lorette 250

A 872-0521: 4½ secteur résidentiel, dans 4 logis, 1661 Petit Prince, rez-de-chaussée, cour privée, cabanon, 2 stationnements, juillet, 550$ non chauffé, non éclairé.

À 1220 DE LA COLLINE, 4½ non meublé, tout compris, juil., 877-1771 **www.laberge.qc.ca**

A 1200 Borduas coin Chauveau/Henri IV, 3½ libre; 5½ juillet, tout inclus, 622-6769, 871-6261.

A 1530 DE LA PENTE (près Duplessis) grand 4½ dernier étage 480$. **681-2339**

A 1437 du Plateau, 2½ meublé, chauffé. Bon prix. 872-3326

A 871-9343, 871-6527, 3½ , 4½ , récent, rue privée, mois gratuit.

ANCIENNE-LORETTE

STYLE CONDO, 4½ à partir de 505$ entrée privée. **847-0910, 627-5145**

Ancienne-Lorette, 4½ grand, insonorisé près services, juillet 877-5943

AUBAINE! 4½ , 1½ , prix incomparables, gratuité, tout inclus, intercom, calme, près de tout. **682-1326, 265-1364.**

AVEC ASCENCEUR 4½ insonorisé, tranquille, 877-4718, 839-6670

2½ TRANQUILLE, chauffé, meublé, éclairé, juil., 350$. 877-8735

1236 DE La Détente 3½ neuf, tout compris lav-séch. fournies, 877-3038 soir.

3½ CHAUFFÉ, éclairé. À 1338 St-Georges Est. 872-2014

3½ non chauffé, non éclairé, entrée laveuse sécheuse, 350$, 872-3772

1½ et 4½, insonorisés, bien entretenus, promotion, 872-3969 656-9178

4½ PROPRE, ensoleillé, maison privée, négociable, 871-7752.

1½ MEUBLÉ, chauffé, éclairé, spacieux, sous-sol, 300$, 872-1057.

QUARTIER Champigny, 4½ rénové, 2 stationnements, 385$, libre, 624-4889

Beauport 251

A 261-6214

2 MOIS GRATUITS

Giffard, immeuble récent

2½ : 360$; 3½ : 395$; 4½ : 495$ Chauffés, éclairés, eau chaude, balcon, ascenseur, stationnement

GRAND 4½ sur étage, libre 1er juil., secteur ouest près ch. Petit Village, cour arrière, près de tous les services, concierge 627-3709, proprio 575-0000

2½ 3½ 4½ 5½ , secteur du Fargy près piste cyclable et tous services concierge 663-1139, proprio 575-0000

A VOIR, VUE SUR FLEUVE MOIS GRATUIT 663-4610 ou 261-4982

2½ , 3½ , 4½ tout compris, balcon, patio, beaux logis, près services, bon service après location.

A 660-9536

4½ , 5 ½ TRES RÉCENTS

Ascenseur, caméra, garage int., pistes cyclables, tranquillité assurée.

A 2207 DE LISIEUX, 4½ chauffé, stationnement, entrée lav.-séch., espace de rangement, 1 mois gratuit, 460$, 661-0220, 563-5665.

A BAS PRIX, 4½ tranquille, repeint, bois franc, chauffé, libre le 15 juin, mois gratuit, 663-8906.

A GIFFARD: 5½ chauffé, eau chaude, stationnement 540$; 3½ tout inclus 350$; **667-1936, 664-1950, 663-3093**

À 654-1752, GIFFARD, 4½ chauffé, eau chaude, près services; À voir! 1½ meublé, chauffé, éclairé.

À VOIR 4½ de prestige tourelle armoires acajou piscine creusée, rivière Montmorency $600/mois, 661-4192

A 623-3125, GIFFARD, MODERNE INTERCOM, ASPIRATEUR CENTRAL TRANQUILLE, SPACIEUX 4½ : 445$

À COURVILLE, grand 4½ $420 et 3½ $350, chauffé, eau chaude 822- 0704, 667-2982

À ACCÈS FACILE, prix réduit! Grands 3½ 4½ 5½ propres, tranquilles, libres, 1 mois gratuit, faut visiter! 872-791.0

A VOIR, 3½ , 4½ , 5½ , béton, piscine, intercom, qualité supérieure, tout inclus. 660-1491, 265-1364.

À COURVILLE, grand 4½ style condo, moderne 6 ans, 626-2879, 849-9486.

À accès facile, jolis, grands 3½ entrée lav.-séch., 1½ 4½ calme, 564-7911

A GIFFARD, 2X4½, très propres, chauffé éclairé eau chaude, 871-9740 563-8493

À BEAUPORT, avenue St-David, 4 ½ chauffé, eau chaude, 626-1410

A VILLENEUVE, 4½ , 5½ , rénovés, prix très très avantageux, 849-9347.

A 527-9170, 4½ chauffé, à l'étage, 432 $, juillet, 2255 Robert-Giffard.

A 877-6860, 4½ chauffé, 1 mois gratuit, près services, balcon, 430$.

3½ À Montmorency, 320 108e Rue, parking, balcon, 335$, libre, 628-7555.

À GIFFARD, 3½ rue Mgr. Gauthier, chauffé, juillet $375, 667-3836

A VOIR, 570-4460, 3½ tout inclus, près services, juil.

À GIFFARD 4½. bois franc, vue sur fleuve stationnement $300 622-0792

A 485 Seigneuriale, dans duplex, 4½ rénové, 390$/mois, 843-4880

À BEAUPORT BEAU 4½ BON PRIX 660-4336 871-0269

A 80 Sauriol, 465 $, chauffé, rénové, grand 5½ demi-sous-sol, 666-6572.

À 871-4744, 877-9061 4½ près de tout, tranquille, 395$.

À 871-4358 666-6328 5½ chauffé du LongSault vue fleuve bois franc juillet

À COURVILLE: beau 3½, demi-sous-sol, près polyvalente, 315$; **663-7013**

A voir, prix spéciaux, beaux et grands 4½ 5½ libre et juil. 667-8418

A VISITER, 5½ , balcon, casier, stationnement, 265-1364, 688-7312.

AU 660-4054

1 MOIS GRATUIT

3½ 4½ 5½ , sortie 40, piscine, moderne, paysager, 166, Seigneuriale, # 7

AU 19 PASCAL, demi sous-sol, 3½ chauffé, éclairé 370$, après 17h 666-1284

AV. ST-DAVID, 3½ dans un 3 logements, entrée lav. séch., pour personne seule, 1er juin, 385$, 661-3761

AV. LARUE, grand 4½ non chauffé/éclairé, parking déneigé, 843-5281

AVE GASPARD, 4½ chauffé, bois franc, cour clôturé, mois gratuit, $420 626-9178

BEAU 3½, propre, tranquille, 2e étage, entrée privée, grande cour, références, 339$, libre, 667-4492.

BEAUPORT 7½ dans maison ancienne rénovée, grand terrain, tranquille, près services, chauffée, éclairée, 725$ tout compris. Juil. 661-6576

BEAUPORT 4½, rue Pie XII, eau chaude, demi sous-sol, $360, 666-6854

BEAUPORT, grand 5½ chauffé, eau chaude, près tous services, 660-3242

BEAUPORT 4037 bl. Ste-Anne 5½ chauffé, idéal 2 personnes, 500$, 660-6474

BEAUPORT 3½, demi sous-sol, accès cour, tout inclus, $415, 661-6709

4½ DUPLEX propre, petit immeuble tranquille, parking, 365$, 667-1622

COURVILLE, 8½, 4 chambres, 2 salles bains, chauffé, terrain, sous-sol aménagé, stationnements, 760$, 1 MOIS GRATUIT, 667-7955, 658-7439

COURVILLE 4½, chauffé, 1er étage, propre cour pelouse fleurs, 666-2533

COURVILLE grand 2½ près chutes. Refait à neuf, parking. 667-9964

COURVILLE 5½, 4½ , tout compris, personnes tranquilles, 828-2193

COURVILLE GRAND 4½ Tout compris. Tranquille. 663-1099

DEMI SOUS-SOL 4½ moderne cabanon 2 parkings, $455 + chauffage, 666-5432

EN face du Parc Maizerets 4½ rénové, $390, 523-6146

2495 ÉVANGÉLINE, 1½ meublé tout compris, juil ; 4½ juin ou juil, 661-8739 **www.laberge.qc.ca**

FAUT VOIR! 3½ chauffé, tranquille, piscine. 667-7291

GIFFARD, bd Mgr Gauthier, 4½ juin ou juil. chauffé, eau chaude, près de tous les services. 667-2892 www.laberge.qc.ca

GIFFARD, 1 mois gratuit, grand 4½ carré, rénové, tranquille, petit village, chauffé, eau chaude, 455$. 660-4296.

GIFFARD, à 1840 LORTIE, 4½ 5½ juillet, non meublé, chauffé, 821-0297 **www.laberge.qc.ca**

GIFFARD, 3½ chauffé, eau chaude, entrée lav., séch., 385$/mois, libre 1er juillet, 663-3966, 667-6290.

GIFFARD, rue Deblois, 4½ juillet, non meublé, tout compris, 660-9505 **www.laberge.qc.ca**

GIFFARD: 4½ chauffé, juil.; 3½ rénové juin; tranquille; 660-1183

GIFFARD, 3½ , 4½ , près services, porte-patio. 661-5854, 821-9814

GIFFARD, 5½ chauffé, bois franc, 2 balcons, 2e étage, 550$, 667-6466.

GRAND 5½ chauffé, mois gratuit, tranquille, vue fleuve, 667-4330, 683-1601

GRAND 3½ 4½ rénovés chauffés eau chaude, propre, 667-0567, 666-3075

GRAND 4½, demi sous-sol, près de tous les services, Boul. Rochette, 663-7562

GRANDS 4½, près Carrefour Beauport et écoles, M. Gignac, 627-9220

4 ½ 405$

Libres ou juil., près pistes cyclables, chauffés, eau chaude fournie, intercom, stationnement, concierge sur place. **Info: 663-3560, 666-3735, 529-2032**

4½ +. Bois franc, 2 salles bains, aspirateur central, tranquille, déneigement, 5 min. du Centre-ville. 821-8585

4½ sur 2 étages, 2 salles de bain, face à boisé, terrain gazonné, école primaire à côté, 551$/mois, 1er juillet, 821-9879

4½ chauffé, 395$, bois verni, mélamine, parkings, cour, remise. 661-5571

3½ DEMI-sous-sol, accès cour, 1er juil., 415$ tout compris. 661-6709

4½ CHAUFFÉ, propre, stationnement, cour, tranquille, 821-8955, 849-3865

4½ TRÈS propre, résidentiel, entrée lav.-séch., stationnement, 688-2284.

2½ 330$ 3½ 395$ 4½ 405$ CHAUFFÉ, EAU CHAUDE. 821-0341

4½ - 5½ , 325 $ et 425 $ 123, rue Seigneuriale, 667-6068

3½ SEMI-meublé chauffé éclairé demi sous-sol juillet parking $365 564-8300

4½ remis à neuf non chauffé non éclairé parking déneigé, libre juillet, 825-2895

4½ CHAUFFÉ, eau chaude, stationnement entrée lav.-séch. $460, 661-7536

2½ $363 tout compris, 4½ $443 parking mois gratuit 666-0323, 529-2032

3½ MAISON privée, appareils ménagers, tout compris 426$; **663-2173**

IMMEUBLE RÉNOVÉ, MOIS GRATUIT Rue Delage, 3½ juillet 330$, 4½ septembre 450$. Chauffés, eau chaude fournie, parking. **Info: 666-5617, 529-2032**

4½ LIBRE; 3½ 4½ juillet, chauffés, eau chaude, près Capitale 661-4741 **www.laberge.qc.ca**

4½ LIBRE. 1½ 3½ 4½ JUILLET. 1½ SEPT. Chauffés, eau chaude, près piste cyclable, 821-0297. www.laberge.qc.ca

1 MOIS GRATUIT

À VOIR! Grands 3½ (tout compris) juil., 4½ libre et juil., vue fleuve, chauffés, eau chaude, 2 portes-patio, 666-8973 **www.laberge.qc.ca**

1 MOIS GRATUIT, 5½ près piste cyclable et tennis, 1er juil., 683-4466, 663-8191

MONTMORENCY, 3½ tranquille, couple ou personne seule, 250$, possibilité de meubles, libre, 821-0086.

MONTMORENCY, grand 3½, rénové, parking, $325, 849-2010, 849-5570

PLACE CANARDIÈRE

1½ et 3½ : LIBRES, **3½ et 4½** JUILLET, insonorisés, piscine, 667-2257 **www.laberge.qc.ca**

PLATEAU DES DOMINICAINES Grand 5½ vue sur fleuve, télécâble fourni, ascenseurs, sept., 666-3706 **www.laberge.qc.ca**

PLACE ÉVANGÉLINE

1 MOIS GRATUIT

1½ 3½ 4½ 5½

Chauffés, éclairés, buanderie, conciergerie, ascenseur, piscine, stationnements intérieur et extérieur, construction béton à l'épreuve du feu, près centre d'achats et hôpitaux.

663-2771

PLATEAU des Dominicaines, 5½ style condo, libre en juin. 666-3706.

POUR personne aimant tranquillité, beau 4½ près golf, très abordable. 666-3700

PRÈS CANARDIÈRE, grand 4½ , juillet, chauffé, eau chaude, 666-8232 **www.laberge.qc.ca**

RUE Carmichael, 4½ rénové, libre imm. ou juil., chauffé, éclairé, près des services, 440$ et plus, 660-5182, 569-4634

SITE IDÉAL. 4½ - 6 pièces, tranquillité, grand air, paysage merveilleux, chauffé, entrée lav-séch, stationnement, cabanon, grand terrain. 664-1877

SOUS-LOUER 4½ non chauffé/éclairé près école, services, 395$ 666-4250

SUPER SPÉCIAL 3½ 4½ 5½

MANOIR Salaberry Site exceptionnel, tranquille chauffé, eau chaude piscine, etc., sélectionné, 667-7291

SUPER 4½ chauffé, style maison en rangée, cour intime, parking, autobus, tranquille, secteur résidentiel, $560, 821-9933

SUPER grand 3½ , 950 p.c., ½ sous-sol, parking, non chauffé, non éclairé, libre, 325$. 821-4114 jour, 661-1241 soir.

2X4½ **COURVILLE** dans 4 logis, calme rénovés, **piscine,** deck, **cabanon,** clôturé., **440$ chauffé,** juin **660-9721**

Cap-Rouge/St-Augustin 252

A 654-9002

4½ moderne, repeint, planchers bois, près Séminaire, entrée privée, 2 stationnements, balcon, cabanon

A 1314 PROVANCHER, 5½ 4½ 3½ ensoleillés, balcon, buanderie, tout inclus, tranquille, 651-3130, 522-8320.

A voir! Près campus, 2½ 3½, 4½, tout inclus, meublé ou non, intercom, calme, idéal retraités, **265-2842, 872-7910**

À 1308 Provencher, 3½ 4½ (poêle, frigo, lav. séch. si désiré), 658-7590, 475-4128

À Cap-Rouge grand 4½ type condo récent, juin et juil 651-3275, 580-5683

A LIONEL-GROULX, 4½, très éclairé, 2 parkings, près écolej. Tél. 871-9354

A 659-2821, CAP ROUGE, 4½ PRÈS FLEUVE

A 4191 du Moulin, Cap-Rouge, 4½ tout compris, rénové. 658-3769, 650-6381

À St-Augustin: condo 4½ , tous les services, parkings; 878-5688 ou 688-8276

AU BOCAGE condo 4½, très propre, ensoleillé, entrée privée, tranquille, grand terrain, 848-5340 563-8169

Domaine des Landes

Près du Séminaire Saint-Augustin

2 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2

Tous services inclus

- Tranquillité assurée
- Idéal personnes retraitées
- Possibilité de louer meublé
- Bel environnement
- Interphone
- Balcon
- Ensoleillé
- Près du campus et du collège
- Tennis à proximité
- Conciergerie 24/24

Vous serez charmé...

265-2842 872-7910

1422528

BORD DU FLEUVE

Cap-Rouge, verrière, sauna, spa, 6 pièces, condo, terrasse, 940$, 529-2598.

CAP-ROUGE 3½ 4½ chauffés éclairés jour 653-7707, soir/fin sem. 658-2304

CAP-ROUGE beau grand 4½ récent, Tél. 626-5692, 847-0795.

CONDO grand 4½ rue Caroline-Valin, rez-chaussée, parking balcon 681-8083

GRAND 4½ , 1200 pi.ca., éclairé, Caroline-Valin, juil., 600$, 659-6413

4½ AGRÉABLE, terrasse, vue rivière, 510 $ non éclairé, non chauffé, Sylvie 681-5088

ST-AUGUSTIN, 3½ 4½ 5½ chauffés éclairés, conciergerie, buanderie près services, 878-8975, 878-5947

ST-AUGUSTIN, beau grand 4½ , foyer, piscine, bain podium, 590$, 878- 3475

4½ VUE imprenable sur Laurentides, lumineux, moderne, céramique, près services et autobus. Dès 25 juin, 657-7615

Centre-Ville 253

À DEUX PAS du Palais de Justice, 3½ dans coop, 1er plancher, cour clôturée, paysager, 343$ non chauffé, non éclairé, 524-2977, 522-7997.

1½ A 4½ , libre et juil. 653-9994 jsavar@videotron.ca

À 849-4130, près bibliothèque Gabrielle Roy, petit 3½ 250$

À 654-9574, 2½ , 3½ refaits à neuf, entrée laveuse - sécheuse, galerie.

ARAGO Est, près Langelier, 3½ chauffé, éclairé 342$ coop d'habitation 529-9185

AU 541 Jérôme, grands 3½ , 4½ bien éclairés, libres. 681-2209.

BEAU grands 3½ cachet ancien, 450$ chauffé, éclairé, 3½ , cachet ancien 340$ De la Reine 529-9498

BIJOUX 1½ à 5½ certains 1 ou 2 étages mur brique, insonorisé, parking 575-0688

CARON: 2½ tout inclus, propre, tranquille; libre juil.; 575-1291

DE La Reine, 3½ chauffé, éclairé, rénové, rez-chaussée, 370$; 655-4277

DORCHESTER, face bibliothèque, 4½ : 350$, 1½ meublé: 250$, 626-7896, 529-9278.

DU ROI, 4 ½ , 5 ½ , neufs, parquets vernis, juin juil. 450$, 475$, 659-4477

DU ROI, 3 x 4½ , pas chauffés, libres, 400 $, 623-0521.

GRANDS 2½ - 3½ - 4½ , rénovés, planchers vernis, 300$ à 425$, 659-4477

3 ½ 4½ semi-meublés, 300$ 400$/mois, non chauffés, non éclairés, 849-4821.

LUXUEUX, spacieux, neufs, 1 chambre, terrasse, 575$ à 650$ 648-6506, 523-3674

PRÈS Parc Victoria, grand 4½ , 1er étage, chauffé, eau chaude, parking int., système caméra, août, 523-8101. www.laberge.qc.ca

PRÈS Hôp. Général et parc, 4 pièces, ensoleillé, porte-fenêtre, entrée lav. séch., terrasse, 315$, 686-4816

PRES CLSC, beau 1½ tout inclus 295$, 3½ luxueux, chauffé 395$ +. 659-1289

VILLAGE DE L'ANSE

2½ 4½ 5½

Piscine intérieure, près autobus

522-8919

Charlesbourg 254

A 622-9731, 627-8927

Au 4855, 6e Av. Ouest Grand 3½ , 4½ , juin, juil., moderne, insonorisé, grand balcon, réduction de loyer et allocation de déménagement.

A absolument visiter Superbes 1½ à 5½ A partir de 350$ tout compris

Béton, ascenseur, piscine Garage, vue panoramique

627-2052

À LOUER

Édifice Place Charny

Espaces commerciaux
Espaces à bureaux: 1500 pi ca à 3100 pi ca

- Proximité de l'autoroute 20
- Situé à la tête des ponts
- Facilité d'accessibilité
- 25 commerces au rez-de-chaussée

8032, avenue des Églises, Charny

Édifice Place Pie-XI, Val-Bélair

Espaces commerciaux et à bureaux 1880 pi ca

- Disponibles immédiatement
- Construction de qualité
- Locaux pignon sur rue

1370, boul. Pie-XI Nord, Val-Bélair

1420937

Les Immeubles A. Gagnon Inc. (418) 832-6191

PARC JEAN-TALON

ESPACES INDUSTRIELS

- BUREAUX et ENTREPÔTS 4 000 à 12 000 pi ca
- BUREAUX 1 400 à 3 500 pi ca

Rue Léon-Harmel, Québec

IDÉAL pour grossistes ou fabricants

Aménagé selon vos besoins

Débarcadères, gicleurs

Hauteur libre 22 pi

651-1015

SERVICES IMMOBILIERS **PIERRE LEBLANC** GESTION-FINANCEMENT

1429746

OPPORTUNITÉS - INDUSTRIELLES & COMMERCIALES

2181-2211, Léon-Harmel, QUÉBEC
44 611 pi -industriel: 895 000$

LOT Léon-Harmel, QUÉBEC
57 379 pi -industriel: 55 000$

1917, Bastien, NEUFCHÂTEL
3 920 pi -commercial: 98 400$

11520, St-Claude, NEUFCHÂTEL
1 708 pi -commercial: 93 500$

idéal pour propriétaire occupant

Thibault, Messier, Savard ET ASSOCIÉS Inc.
DIVISION IMMOBILIÈRE

Marie Claire Lalancette
Courtier immobilier agréé
418.990.0719
1.888.849.9898

1431215

À LOUER LOGEMENTS 250-299

Charlesbourg 254

A 2 PAS DE TOUT 3½ , 4½

Très récents, ascenseur, garage int., piscine chauffée, salle conditionnement physique, super insonorisé. 624-9113, 569-1358

A 622-9731, 627-8927

Grand 4½ , juin, juil., dernier étage, rénové, insonorisé, grand balcon.

À JARDIN CHARLEROY

4½ grand logement très propre, intercom, beaucoup d'arbres, près des services, 623-3775, 624-9146
www.arbois.qc.ca

A HABITAT DES PINS

Grand 4½ meilleur rapport qualité prix, intercom, prix tout inclus, gratuité, 624-9146
www.arbois.qc.ca

A 265-5742

www.abi.ca

PLACE CHARLESBOURG

3½ , ascenseurs, piscine, sauna, terrasses, entrée lav. séch., juillet

À PLACE GILBERT

Grand 4½ bien éclairé, impeccable, rue privée, intercom, prix spéciaux, 623-8994, 624-9146
www.arbois.qc.ca

A 6130 1ère AVENUE

3½ Style condo, moderne, sécuritaire, paisible, insonorisé, gratuité,
623-3775, 624-9146
www.arbois.qc.ca

A 5060, 5EME AVE EST

4½ chauffé, éclairé, eau chaude 1 MOIS GRATUIT, 465$/mois 623-1718, 624-9017

À JARDINS DE L'ÉDEN

À VOIR! 4½ rue privée, moderne, tranquille, balcon, intercom, parking, près services, **mois gratuit. 628-6462**

A BOUL. MATHIEU

4½ , 5½ tout inclus, près écoles centre d'achats, 622-4544, 653-1242

A ABAISSER

PROMOTION SPÉCIALE, grands 4½ près Carrefour Charlesbourg et services, 561-4966, 839-7284.

A VOIR 2 MOIS GRATUITS

Beaux 4½ 5½ libres ou juillet, clé contrôlée (Medeco), béton 2e parking, tout compris 628-4635

A 622-2266

TRÈS BEAU CHOIX 4½ Sécuritaire, insonorisé, balcon, intercom, près services. A voir!

A PLACE D'ARGENTEUIL

4½ , béton, insonorisé, possibilité garage int., prix compétitif.
658-3144 ou 622-7253

À 663-4610, 261-4982 ou 621-0975 4½ CHAUFFÉ, mois gratuit, dans 6 logis, calme, ensoleillé, bois franc, balcon, belle vue, 63ème Rue, 688-0979

A VOIR! BEAUX 3½ - 4½

Bois franc, chauffé, ensoleillé, intercom, 305-475, 837-2698, 621-9646

A 622-3719 ABORDABLE Studio, 4½

Refaits à neuf, piscine, tout inclus

A VOIR, grands 4½; près écoles, résidentiel, verdure, libres, 520-1023, 623-0176

A ST-RODRIGUE, 3 4 Rénové, réduit 626-5468, 628-2797, 623-8621

A 623-7186, 628-6907, 5½ , triplex récent, rue privée, 2 mois gratuits, site enchanteur. Entrée privée.

À 626-7097, 3½ ascenseur, tranquillité exigée, tout compris, à partir de 385$ mois.

A 635-3297, St-Rodrigue, grand 5½ , près services 565 $ 624-2986

A 623-3125, MODERNE, SPACIEUX 4½ : 445$ INTERCOM ASPIRATEUR CENTRAL, TRANQUILLITÉ ASSURÉE

A 621-0278 / 646-8194, grand condo 4½ , intercom, alarme, Jean-Talon, juil., 571$ chauffé, éclairé.

A VOIR! 4½ catégorie supérieure, intercom, insonorisé, porte-patio, 264-9392, 265-1364.

A 626-8076 LA PROMOTION 4½ moderne, sécuritaire, paisible

A BON PRIX, 3½ , 4½ jolis, repeints, parc, balcon, intercom, concierge, tout inclus. 575-2238, 627-8517.

A ABAISSER, 4½ près des services, porte-patio, tout inclus 624-1038, 265-1364

A ST-RODRIGUE, grand 4½ tout compris. 2 balcons, 628-4743, 624-8905

A 623-2763, 626-9501, 1½ , 4½ , bois franc, chauffés, eau chaude, intercom

A 872-0164 SUPER 4½ TRANQUILLE ET IMPECCABLES

A voir 4½ chauffés , eau chaude, juin, casier propre, 666-0442, pag. 650-8159

À VOIR 3½ libre et juil., entrée laveuse/sécheuse 623-2251, 623-0736

A VOIR Tout inclus, 4½ , près tout, porte-patio, très propre, bas prix, 265-1364

À 650-5644, 655-3908, 4½ rue de Laval.

À 627-9083, très grand 4½ ensoleillé, béton, piscine, gym, libre juin

A DE L'OISE, 4½ , 445$ et plus, tout inclus, intercom, juillet, 570-4460.

A 627-3033. Superbe 4½ très grand, ensoleillé, calme. 4800, 6ème Av. O

A 1333 Jean-Talon O., 3½ et 5½ , 1 mois gratuit. 872-1560, 872-4249

A 261-7148, GRAND 4½ RÉNOVÉ piscine ext., tranquille, intercom

A 628-8026, 2½ semi-meublé, tout compris, ensoleillé, parking, près bus

A 630 ST-Viateur, 4½ dans bâtisse 4 unités. 615$ mois 623-1541

À abaisser 2 mois gratuits, 4½ béton intercom, près Carrefour, 626-3171

A VOIR 4½ récent, béton, aires ouvertes, intercom, calme. 874-0242

A 575, 63e Rue Est, 4½ , bien éclairé, bois franc, 622-5060, 627-4055.

A ST-RODRIGUE, 3½ meublé , stationnement, buanderie, 626-9251

A 46e Rue Est , 4½ demi-sous-sol, 445$ tout inclus, juil. 570-4460.

À ORSAINVILLE 4½ juil mélamine 2½ libre, sept. 3½ libre, 650-2876

A 626-8476, abordable, 4½, intercom, 1er étage, impeccable, juillet.

Abordable 4½ 5½ chauffé, mois gratuit, bien situé, 624-4618, 656-9561

AU COEUR DES SERVICES 4½ 5½ moderne, ascenseur, calme, intercom insonorisé, bon prix, 622-4072

AU 325, 46e Rue Ouest, 5½, 2e étage, dans duplex rénové, non chauffé, non éclairé 505$, juillet. 628-4854

AUBAINE, 2 ½, 3 ½ , 4½ , 5 ½ chauffés, éclairés, stationnement, 655-7578.

AV. DE LAVAL, 4½ chauffé, eau chaude, stationnement, 628-8169

AVE TRUDELLE, immenses 5½ (rez-de-chaussée de maison) , 3½ (sous-sol) très ensoleillés, très modernes, 1er juillet, tél. 622-9562

BEAU CONDO 3½ ensoleillé, Montagne des Roches, piscine, verrière, rangement, 470 $. 838-3204

BL. Cloutier, école M.-Goretti, 4½ sous-sol, chauffé + câble 450$, 627-2074

CHATEAU BIGOT, 5½ moderne, calme, terrain boisé, ruisseau; 480$. 628-9099

CONDO grand 4½ vue splendide, propre, tranquille 564-2111, 626-8986

CONDO 3½ 800°ca., insonorisé, ensoleillé, foyer, piscine, gym, 877-6155

COOP 3½ , chauffé, eau chaude, entrée lav.-séch., avant 21 hres; 628-1476

DES VIOLETTES: 4½ dans quadruplex, chauffé, eau chaude; 495$; **626-4770**

3e AVENUE O., 3 ½ 4½ , chauffé, eau chaude, parking casier, frais repeint, porte-patio. 661-5121, 622-9152

67e RUE EST, 5½ non chauffé, non éclairé, 524-3256 après 17h

FAUBOURG DE L'AUVERGNE

3½ - 4½- 5½ style condo, insonorisé centre sportif, site enchanteur. 4470, place Le Monelier 627-4358 / 527-8964

GRAND 4½ H.-Bourassa, près 47e Rue, aires ouvertes, grandes fenêtres, 1er étage. Libre à 15 jours d'avis. Prix nég. 522-4225, 563-3920

GRAND 4½ ensoleillé, bois franc, moderne, libre, 425$/mois. 839-4767

GRAND 4½ bien éclairé, près de tout, stationnement, 849-7541

4½ CHAUFFÉ, éclairé, unifamiliale, laveuse-sécheuse, lave-vaisselle, air climatisé, cabanon, stationnement double, cour, libre 1er juin, 650$. 829-3692

3½ 4½ LIBRES près de l'Atrium et autobus. 667-2638, 627-8528

3½ , 2eme étage maison privée, chauffé, éclairé, câble, 450$/mois, libre immédiatement. 624-4689, 260-2395.

5½ CHAUFFÉ, éclairé, stationnement et cour arrière, 575$, 623-9646 soir.

3½ TRIPLEX RÉNOVÉ, entrée lav.-séch., non chauffé, non éclairé, 340$, 655-4092

H.-BOURASSA, studio semi-meublé, chauffé, éclairé, gym, piscine. 622-6051

3½ CHAUFFÉ, éclairé, parking privé entrée lav.-séch., 425$, 623-1131

5½ CHAUFFÉ, 2 chambres, 1er d'un duplex, juil. près services; 651-5825

2½ - 3½ - 4½ LIBRES ET JUILLET Tout compris, 871-2499, 628-4641.

3½ BEAU, propre, récent, tranquille, verdure, 380$, libre juil.; 847-4894

4½ GRAND intercom, tranquille, mois gratuit, 445$, 622-0100, 843-7033.

4½ bien éclairé, tranquille, stationnement, 395$ 623-1104 654-6485

JUILLET, 2½ complètement rénové en 1998, demi-sous-sol, 345 $ tout compris. À voir! 624-0892

MOIS GRATUIT, grand 4½, 2 portes, patio, calme, 496$. 622-7534

1 MOIS GRATUIT, grand 5½ chauffé, eau chaude, bois franc, 585$, 656-1587

N.D. Laurentides, grand 4½ chauffé, stationnement, 400$. 849-0726

PLACE Des Lys, très grand 5½ près bus 801, Gilles 626-1981

PLACE Des Lys, 2½ tout compris, juin, 626-9314, 849-1981

PLACE CONDORDIA

VALEUR POUR VALEUR
APPARTEMENTS SÉLECTS
3½ , 4½ , 5½
• Ascenseur • Dépanneur
• Insonorisé • Parking int.
• Chute à déchets • Piscine int.

Promotion spéciale. À voir..

261-0325 • 261-7397

À TERRASSES BELLEVUE

3½ 4½ PRIX SPÉCIAL
Planchers béton, piscines int. et ext, intercom, sauna, près services 624-4849, 624-9146
www.arbois.qc.ca

RETRAITE, pré-retraité, 3½ libre ou juil. ascenseur, concierge 627-1320, 651-5568

3½ , SOUS-sol, chauffé, eau chaude, entrée lav.-séch, 370 $/mois, 626-7250.

ST-RODRIGUE, non chauffé, non éclairé, 3½ : 305$, 4½ : 430$ 628-8519, après 13h

ST-RODRIGUE, 47e Rue est, 3½ 340$, avril, libre immédiatement 849-9036

ST-RODRIGUE, 5½ chauffé, eau chaude, libre 1er juillet, 623-0521

STUDIO 200$, grand 4½ tranquille, 400$ 839-3767 poste 0.

TERRASSES DU FAUBOURG

TRÈS GRANDS 4½ 5½ FAUT LE VOIR!

Piscines chauffées, grand balcon, interphone, certains avec bain tourbillon et foyer, vue splendide sur toute la ville.

623-5026, 622-7281 622-4206, 628-6660

LES RÉSIDENCES DE LA CAPITALE
BÉTON - ASCENSEUR
3½ - 4½ - 5½
623-4124
1431925

LA SEIGNEURIE HENRI-BOURASSA

PROMOTION

1½ à 5½

STYLE CONDO

(à partir de 350$)
prestige accessible, site enchanteur, vue panoramique, tout béton, paisible, conciergerie, interphone, ascenseur, buanderie, piscine, tennis, garage, près services, etc.

627-2052
1415025

Condominiums 255

À VENDRE OU À LOUER LE VERREBOURG, STE-FOY SUPERBE CONDO, 8ème ÉTAGE 1530 pi.ca., CLIMATISÉ, VERRIÈRE BALCON, TROIS (3) CHAMBRES 2 STATIONNEMENTS INT. LOCATION: 1600$/MOIS 828-0412 OU 828-0414

À STONEHAM 658-7414

- **Grand condo, 3 chambres, boudoir, tout meublé, libre 1er mai pour l'été.**
- **Joli condo 2 chambres, tout meublé, très propre, bail annuel.**

À LOUER

Mérici, 1 chambre, fleuve, 850 $. Aussi: St-Amable 2 chambres, 980 $ MANOIR Gouverneurs, 2 chambres. Yves Massicotte 683-9024 / 687-3211 Re/Max Prestige courtier immobilier

A CITE BELLEVUE 1

5½ LUXUEUX, chauffé, éclairé, stores, lav. séch., parking int., insonorisation supérieure, 839-0253

A ST-SACREMENT: condo très bien situé, très belle vue, double balcon, en coin, parking int. ext., 2 chambres, calme. 683-4880

À LOUER OU À VENDRE, condo de luxe, 3 chambres, rue de la Morille, Québec, 96 500$ ou 825$/mois nég., 847-1017.

À STE-FOY, beau grand 3½ près Plage Jacques-Cartier, bien insonorisé, balcon, tranquille, à louer 550$/mois ou à vendre, 657-6422.

A 659-9999, grand 3½ meublé, foyer, rez-de-chaussée, ouest, terrasse bois.

A CHARLESBOURG grand loft aires ouvertes, tout meublé, juillet, style moderne, 640$ chauffé, éclairé **570-1897**

A 653-6594, Pte Ste-Foy, superbe condo 2 étages, 2 chambres, quartier calme, près écoles, autobus.

A QUÉBEC, rue de Brugron, condo 3½ à louer, piscine extérieure, 550$ mois, tél. 877-1227.

À BEAUPORT 3½ idéal pour personne seule, libre, ascenseur, piscine, 2 stationnements, 661-3108

À VOIR! Condo 5½ au 211 Béchard 2 chambres, 2 parkings, bonne insonorisation, 651-9700

- A 550$ beau grand 3½ près Campaniles
- A 600$ 4½ de coin 980, France-Prime

L. Gonthier, Parent courtier 657-2663

À 658-7727, Pointe Ste-Foy, 4½ , ensoleillé, 4e, très propre, paisible, vue sur le fleuve et ponts, juil., 660 $.

À VOIR, Pointe Ste-Foy, 3½ béton, paisible, ascenseur, 623-2763, 877-7732

À STE-FOY, 3½, face fleuve, près Plage Jacques-Cartier et ponts 495$ 652-8969

A Ste-Foy, rue Godarville, 3½, parking int., piscine. 666-3700, 652-8888

À CHARLESBOURG 4½, lave-vaisselle juillet, (ou vendre), 261-9412 622-7275

A CHARLESBOURG, 4½, piscine, gym, sauna, billard. 626-9844, 659-6420

À STE-FOY, Vautelet, 5½ , près plage Jacques-Cartier, 600$. **656-6589**

A VOIR, Vieux-Port, grand 3½ moderne, intercom, ascenseur, parking, 265-1364

AU DE BERNIÈRES, face fleuve et Plaines, 1100 p.c., chauffé, éclairé, piscine/parking int., 1150$, 658-6311, 683-6913.

AU Verrebourg: 4½ , 4e étage, garage int., piscine; 658-2174

AU MISTRAL, STE-FOY. Grand 3½ 550$, 1er juillet. Tél. 652-1428 .

AU VILLAGE BELVÉDÈRE

- **Jardin**
- **Ensoleillé**
- **Piscine extérieure**
- **Garage intérieur**
- **Près services**
- **620$/mois**

527-3383

AU LOUISBOURG, 380, Ch. St-Louis, près Cartier, 4½ (2 chambres) à vendre ou à louer 1100$ et 1200$ tout inclus, balcon sur Plaines, piscine, sauna, stationnement int. sécurité **683-2253**

AU CAMPANILE, 4½ neuf, luxueux super grand, 661-7317 621-9233

BEAUPORT: grand 4½ luxueux, aires ouvertes, foyer, bain tourbillons, terrasse, grande salle de lavage, beaucoup de rangement, 2 parkings, entrée privée, près de tout, meublé si désiré.
Ou à vendre ; 660-2403

BEAUPORT, superbe grand 3½ meublé ou semi, gym, sauna, piscine, 845-2576.

BELLEVUE, Montcalm. Luxueux condo, 2 chambres, coin, ensoleillé, balcon, calme, confort, parfait état, parking int. 975$, 683-4880.

- **CHAPDELAINE, 3 chambres, 1½ salle de bains, rez-de-chaussée, semi-meublé, garage, 850 $.**
- **MARIE-ROLLET, 3 chambres, bois franc, chauffé, 1 parking, 725 $.**

EGAN COURTIER IMMOBILIER 683-4403

CHARLESBOURG, 3½ , piscine extérieure, ascenseur, bain podium, près services, 550$, 621-8894.

CHARLESBOURG, très grands, spacieux, prestigieux. 3½ meublé, 4½ béton, ascenceur, etc. 525-1111.

CHARLESBOURG, condo 3½ , 425$ non chauffé, non éclairé, 838-1206

CHARLESBOURG, 4½ , intercom, piscine libre, 600 $ tout inclus. 877-0176, 657-7921

CONDO meublé ou semi, 3 chambres, 2605 ch. Ste-Foy, dernier étage 825$ ms, juil., 658-9159, 847-4941

CONDO Le SCANDINAVE meublé cinéma, piscine, gym., 628-3935

CONDOS 3½ - 4½ - 7½ + lofts (Sillery, Ste-Foy); meublés, équipés, pour clientèle administrative; 656-6500

FIN de projet, **LIQUIDATION de condos** On paie le notaire, on s'occupe de tout. pas de comptant, moins cher qu'un loyer. 418-624-4444 Courtier idéal
www.courtierideal.qc.ca

GRAND 4½ SEMI-MEUBLÉ Sécuritaire, stationnement, espace de rangement, 650$. 523-6805

GRANDE-ALLEE, près Cartier, 3½ - 4½ 800$, 980$ garage inclus 523-5329

JARDINS Manrèse I, 4½ , dernier étage, vue sur ville et Laurentides, stationnement int., 1er juil. 875$, 687-3023.

LE GARNIER, Ste-Foy, grand 4½ , balcon, chauffé, eau chaude, ascenseur, intercom, piscine ext., stationnement.
Jour+soir: 686-8803 Soir: 683-0939

LE VERREBOURG, 905 Beauregard, STE-FOY, 4½ , ascenseur, piscine, stationnement int., 1er juin, 825$. 849-3231

LOFT 430 p.c., Centre-Ville, tout meublé, 450$, disponible, 694-3323.

LUXUEUX 4½ meublé, décoré, climatisé, Vieux-Port, vue fleuve. **653-4382**

MERICI, meublé, moderne, fleuve, 34° terrasse, impeccable. 1045p.c, 1 chambre à coucher. 1300$ 657-0747

MERICI, grand 3½ , immense terrasse, vue fleuve, 945$, 681-1135

MEUBLÉS LUXUEUX VIEUX-Port, 4½ vue fleuve, garage meublé tout confort, 692-3931

MONT Ste-Anne: condo 2½ foyer, très beau, idéal pour couple ou personne seule; 430$/mois, chauffé, éclairé, meublé; ou à vendre. **418-354-2391**

MONT STE-ANNE, condo 7½, 3 chambres, foyer, 2 piscines, 595$ chauffé, éclairé. 831-6652, 651-2968.

MONT STE-ANNE, 4½ meublé, piscine intérieure - extérieure, à l'année, 475$/mois, (450)641-4009.

NOUVEAU, Ste-Foy, 3½, bain podium, douche à part, poêle, frigo, lave-vaisselle, stationnement int. **802-5252.**

PENTHOUSE, BEAUPORT, 4½ semi-meublé, vue fleuve, balcon, stationnements int./ext., frais et taxes inclus, piscine, tennis, 750$, 663-4525.

POINTE Ste-Foy, 3 ½, 4 ½, semi-meublés, impeccables, garage intérieur, 523-5329.

PRES marché, marina, 3½ très propre, entrée lav.-séch, 500$ 694-7361

ST-ÉTIENNE CONDO 4½, à louer ou vendre, près rivière, 400$, 836-0034

ST-LOUIS-De-France, 2805, Sasseville, 2 chambres, garage int., très paisible, 795$ mois. 655-8841

STE-FOY France-Prime grand 4½, piscine, balcon, près commodités, couple ou personne seule, 535$ non chauffé /non éclairé. 652-1125, 1-450-641-2089

STE-FOY. Les Immeubles Victoriens, condo 4½ sur 2 étages, piscine creusée. Urgent pour juin, (418) 832-0308

STE-FOY, France-Prime, 1er juil., endroit tranquille, prix à discuter, 524-2909

STE-FOY, 1998p.c., 2 chambres, verrière, garage, juil., 900$. 652-1623

STONEHAM, condo à louer, foyer chalet ski, 3½ meublé, 833-8425, 655-5803

STONEHAM, Seigneurie, 3 chambres, meublé, mai à nov., 527-5551.

VIEUX-PORT - VUE FLEUVE
Condo luxueux, 2 chambres, 2 salles bains, semi-meublé, 950$. 1er juin. Marie-Thérèse Lemay, RE/MAX Fortin Delage courtier immobilier 653-5353

VIEUX-PORT; face Palais de Justice, vaste 3½ , béton, mur 10', 495$
Condos et Maisons d'Amérique courtier immobilier 652-9603

VIEUX-PORT, Quartiers de l'Académie, grand 3½ bien insonorisé, balcon, vue partielle fleuve, 1er juin. 600$. 652-9593

VIEUX-PORT 3½ , foyer, meublé mur pierre, patio, parking. Soir 666-0257

VIEUX-PORT. MAISON AMYOT, 3½ , 530$. Superbes 4½ vue fleuve 692-3931

MONT Ste-Anne, condo, mezzanine. 2 chambres, meublé, lav. séch., 525$ mois, bail annuel, 842-2353.

MONT Ste-Anne, 3½ possibilité meublé et maison meublée, équipée, mai à novembre, près des services, 826-2705

MONT STE-ANNE: 4½ neuf, porte-patio, spacieux, vue sur fleuve, libre, 375$, Ghislaine Lachance: 827-5442

ST-FERRÉOL, 5½ meublé, au mois/année, 385$ mois, 656-0881, 652-1399

ST-FERREOL-Les-Neiges, rue Soumande, 4½ , étage, meublé, lav.-séch, lave-vaisselle. juin, 657-7722

ST-PIERRE I.O., 3½ chauffé, éclairé, 330$ mois, 5½ libre en juil, 828-2888.

ST-PIERRE I.O., 5½ 385$ non chauffé, non éclairé, libre 1er juin. 667-6048

ST-PIERRE IO 4½ près du pont, non éclairé non chauffé 828-2923, 828-9433

ST-PIERRE I.O. 4½ près pont, rénové entrée lav.-séch., juil., 435$, 828-2884

STE-PETRONILLE, 3½ , vue panoramique fleuve, maison privée, 828-0338

Duberger/Les Saules 257

À 688-9472
MOIS GRATUIT AVEC: SERVICE ET BEAUX LOGIS
4½ - 5½ chauffés, eau chaude, patio, balcon, stationnement. A Duberger, à 10 min. de l'université.

À 5 MIN. université avec autobus 87, 3½ 395$; 4½ 515$; rénovés, chauffés, éclairés, semi-meublés ou non, tapis, buanderie, très propres, parking, piscine, parc, 527-7490.

À 688-9355
grand 4½ récent sur étage plancher béton, intercom, possibilité mois gratuit et semi-meublé.

À VOIR ABSOLUMENT! Très beaux, très propres, frais peints, rénovés, 2½ à 5½ , près tous services, tranquillité assurée, 874-0268.

A LES SAULES, 5½, 2e étage d'un duplex, 2 stationnements, construction récente, 681-1046 ou 845-0092

A 683-6510
Beaux 3½ 4½ 5½ juil., rénovés, verdure, calme, propres, piste cyclable

A ACCES rapide, petit bloc, 3½ 4½ , demi-sous-sol économique et beau 4½ étage 455$ tous rénovés, 681-2339

A LES Saules, Père-Lelièvre, beau 2½ non meublé, chambre, **entrée lav. séch.** petit bloc, juillet, 350$, 849-5501.

À VOIR! GRANDS 4½, conciergerie, stationnement, 877-3883 524-0696

A 658-2615 abordable, 2 MOIS GRATUITS, 3½ , 4½ , 5½ .

A DUBERGER PROMOTION 4½, 5½ piscine, facile accès. 666-8754

A 6231, COSTEBELLE, mois gratuit, 3½ , entrée lav.-séch., piscine, 410$. 871-6457

À côté église des Saules, 2½ , 3½ , 4½ intercom, très propres, 872-8425

A BANVILLE (Saules), 4½ chauffé, eau chaude, 490$, 831-2321, 874-0242

ABORDABLES, Les Saules, grands grand 4½ , plancher béton, secteur résidentiel et tranquille. 871-8463.

APPELEZ au 684-2061 POUR LE PRIX; MOIS GRATUIT POUR LE LOGIS; RÉNOVATIONS POUR LE SERVICE; 2 CONCIERGES 4½ , 5½ chauffés, eau chaude, balcon À Duberger, accès facile université.

AU 1545 PÉPIN, grand 4½, peinture fournie, 1 mois gratuit, 623-2327

AUBAINE, 3½ , 4 ½, chauffés, éclairés, stationnement, libre et juillet, 655-7578

Lebourgneuf / Le Mesnil Charlesbourg Ouest 258

A LEBOURGNEUF

Condos 4½ , imm. juin, juil. oct. Possibilité bois franc, piscine*, près de 2 centres d'achats, possibilité semi-meublé. Tél. 627-5414

À ABSOLUMENT VOIR !!!

3½ semi-meublés lave-vaisselle, aspirateur central, planchers béton, buanderie, **MOIS GRATUIT**, 628-0362

À 2 min. Galeries de la Capitale, 3½ de luxe, semi-meublé, lave-vaisselle, buanderie, planchers béton, aspirateur central, **PRIX SPÉCIAUX, 847-3557**

A 622-5125

Grand 4½ insonorisé, alarme, PEINTURE NEUVE, piscine, juillet.

A 667-4118, 627-3690 1 mois gratuit 4½ entrée lav-séch, salle bains refaite, planchers bois, juil

À LEBOURGNEUF, rue l'Espérance, grands 4½ garage int., près services, gratuité, 627-2628 569-9388

A 6365, DU GRIFFON. Grand 4½ aires ouvertes, parking ext., intercom alarme gérant 621-9513 802-9513 839-6496

A 628-6172, grand 4½, propres, ensoleillés, tranquilles.

À 265-3893, 628-5628, du Griffon, 4½ moderne, béton. Mois gratuit.

A-1, 4½ , aires ouvertes, intercom, 2 balcons, concierge, **627-3280, 265-1364**

BOUL. St-Joseph; 4½ chauffé, eau chaude, 2 balcons, 475$. 626-3876

4½ , MESNIL moderne, intercom, grand rangement, possibilité semi-meublé, bail pour juil. ou avant, 624-4055

AUX SAULES 3½ 4½ 5½ LIBRES ou JUILLET Clientèle choisie, paisible Tous services inclus, balcon 8x30 872-7836 ou 871-6980

BEAU 4 1/2, NEUF, PROPRE, 500$ DUBERGER 682-6817

BOUL. L'ORMIÈRE, 2½ 3½ juillet, tout compris, meublé si désiré, 871-8823
www.laberge.qc.ca

DANS quartier résidentiel, petite chambre avec salon, cuisinette et salle bain; accès lav.-séch., 335$ meublé, 688-5037

DEMI-SOUS-SOL 4½ 430$, légers travaux, 5½ 565$ tranquille, 523-4949

GRAND 5½ impeccable, bois franc, 480$ chauffé, personne seule ou couple seulement, 683-8149, 261-3979

GRAND 4½ , céramique cuisine, ensoleillé, sécuritaire, tranquille, 871-6012

GRAND 5½ chauffé, éclairé, 2 balcons, parking, 575$, 872-5177 Marie-Eve

2½ , TOUT compris 316 $; 4½ , 5½ chauffés, eau chaude, 461 $, 482 $. 681-4751, 527-9024 , 529-2032

4½ Les Saules libre ou juil.; 654-9580

LES SAULES, construction récente, dans duplex 8½ pièces, grand terrain, 2 stationnements, 681-1046, 845-0092.

LES SAULES: 3½ maison privée tout inclus, 871-4351, pagette 659-8136

PLACE HENRI IV

4½ juillet, tout compris, piscine extérieure, stationnement, 871-2457.
www. laberge.qc.ca

5½ RÉNOVÉS, parking, 300$ et 480$ non chauffés, 522-8819, 871-1142.

VOUS NE POUVEZ PAS ACHETEZ UN DES NOUVEAUX LOFTS LALIBERTÉ...

MAIS VOUS POUVEZ EN LOUER UN

- superficie de 377 à 750 pi ca
- mezzanines
- murs de briques d'origine
- planchers de bois franc
- plafonds à 14 pieds
- sécuritaire
- ascenseurs
- conciergerie
- jardin sur le toit
- vue sur Québec

à partir de 455$ par mois!

Dans un édifice centenaire entièrement restauré. Administré par le magasin Laliberté.

Les Lofts Laliberté

570, boul. Charest est

Pour information
525-4841
durant les heures d'ouverture du magasin Laliberté

1427771

LES PLACEMENTS SUPRA
COMPLEXE RENAISSANCE
1½ - 3½ - 4½ - 5½
PRÈS GALERIES CHARLESBOURG
• Tout inclus • Superbe terrain aménagé
• Planchers de bois
• Piscine
PROMOTION
622-8419
1421707

Côte de Beaupré Ile d'Orléans 256

CONDO À LOUER

GRAND 4½

- alarme, interphone
- plancher de béton
- dépanneur
- piscine
- bois franc*
- céramique*

LES TERRASSES LEBOURGNEUF

627-5414
1417035

À LOUER LOGEMENTS 250-299

Lebourgneuf / Le Mesnil Charlesbourg Ouest 258

GRAND 4½ insonorisé, alarme, intercom, super tranquille, libre 1er juillet ou avant, 871-2506

GRAND 4½ très ensoleillé, planchers bois, intercom, système d'alarme, 2 stationnements, 521$, 628-4303

4½ SPACIEUX, ensoleillés, insonorisés, sécurité, tranquillité, vénitiennes, 550$, mois gratuit, juillet ou avant, proprio sur place, 624-2066, 623-7103

LE MESNIL, grand 4½ propre, 2 balcons, rangement au sous-sol, 1er étage, en béton, 500$ mois, 561-7434.

LEBOURGNEUF 4½ demi sous-sol maison chauffé eau chaude 623-2864

LES MÉANDRES, des Bourraches juil., grand 4½ ensolleillé, bas triplex, proprio occupant 2 parkings cabanon, 527-4875

MESNIL, condo luxueux 4½ ensoleillé, dernier étage, 3e, ascenceur, piscine chauffée, gymnase, non chauffé, non éclairé, 1er juil 725$ 627-3660 522-9965

SPÉCIAL 4½ rue Déry, eau chaude, chauffé, juillet $460 575-1855 626-3375

Terrasses Lebourgneuf

Nouvelle construction, à louer pour sept. 99, superbe condo de luxe, 4½ 5½, 1140 p.c. et +, entrée privée, tourelle, bain podium et douche indépendante et plus encore... 627-5414

Limoilou 259

A STE-ODILE PRIX RÉDUIT

3½ - 4½

626-5468, 628-2797

623-8621

À ST-ALBERT, sur Colombière Est, personne seule ou couple bien, trouverait bon chez-soi. Dans petit bloc très propre, 4½ demi-sous-sol, incluant pièce pour lav.-séch., système sécurité. Fenêtres Alcan. Terrain paysager, patio, balançoire, 1 ou 2 parkings, 445$ tout compris. 280 Colombière Est, 623-2068

A 627-1296

Des Lilas ouest. 1 MOIS GRATUIT

2½ : 320$; 3½ : 340$

4½ : 385$, 420$

Chauffés, eau chaude balcon, parking

A 663-4610 ou 261-4982

LOGIS RÉNOVÉS, SUPERBES MOIS GRATUIT

4½ chauffé, bois franc, balcon, parking, rue Adjutor Rivard, face au parc

À Champfleury, 4½ , 1er étage, rénové, 450$ tout inclus, 661-0552, 570-5000.

À 2900 Bergemont 1½ 3½ 4½ St-Albert, qualité supérieure, piscine, ascenseur, neufs, caméra, béton, tranquillité, possibilité **2 MOIS GRATUITS, 622-4089, 624-6681.**

A 522-7119

3½ , 4½

Espaces communs entièrement rénovés, tout inclus, intercom,

À 877-0660

4½ calme, bois franc, chauffé, abribus, repeint, porte-patio.

A VOIR 1 MOIS GRATUIT

St-Albert, grands 4½ plancher bois, près 4e Av., 623-1594, 265-1594

A 623-3125, PRÈS CÉGEP, HÔPITAL RÉNOVÉS, MÉLAMINE, INTERCOM PARKING, BOIS FRANC, ENSOLEILLÉ

1½ 275 $, 3½ 365 $ 4½ 445$, 5½ 495$

A ST-PASCAL, 623-3125

3½ : 365$; 4½ : 445$; 5½ : 495$ Rénovés, mélamine, intercom, bois franc, parking, soleil, près services.

A 1906 rue MAUFILS, 4½ semi-meublé 360$, 4½ entrée lavleuse - sécheuse 360$, non chauffé, non éclairé, TÉL. **647-9689, 683-4948.**

A 18e Rue/4e Av.: grand 5½ 570$, libre OU juil., chauffé eau chaude, entrée lav.-séch., bois, garage int. 35$, remise, balcon, solarium. 651-3809

À 715, DES PINS EST

1½ 3½ 4½ 5½ Spacieux, tranquille, parking int., ascenseur, sécurité, gérant. PROMOTION. 624-8831

A 241 Sapinière-Dorion O., grand 4½, marqueterie, balcon, béton, (insonorisé), stores, chauffé, eau chaude, parking. 622-5584, 653-1242

À 265-4842, studio 2½ 3½ 4½ semi-meublé, buanderie ou sortie lav. séch., bois franc, possibilité 1 mois gratuit

À VOIR, grand logement sur 2 étages, 2 salles bains, 3 chambres, chauffé, stationnement, 8e Rue, 650$, 828-9109

À ST-ALBERT LE GRAND, grands 3½ et 4½, semi-meublés, eau chaude, près Centre d'achats et autobus, 622-1048

À ABSOLUMENT aller voir 658-1506 3½ service, rénové, calme, intercom, dépanneur, cégep, buanderie.

À 300, 8e Rue, 6½ , très ensoleillé, étage du haut, bois franc, galerie, 495 $, juil., 522-7338.

A ST-François d'Assise, 5½ . 1er étage, bois franc, parking, chauffé, 550$, 524-6202, 522-2652.

À ST-PASCAL 5½

juin, frais peint, intercom, près services, hôpitaux, autobus, tranquille, 871-6012

À VOIR 3½ neuf, intercom, balcon, parking buanderie, près hôpital St-François, 524-0762, 522-6991

A ST-ALBERT, grand 3½ en prime : poêle, frigo, lav. séch., 430$ chauffé; aussi 4½ , paisible, bois, parking, 622-4438

À 2e Avenue, 2½ juillet, tout compris, près écoles, 648-6262

www.laberge.qc.ca

À ST-PIE X, 3½ , 4½ chauffés, eau chaude, stationnement, insonorisé, intercom, calme, près de tout, 650-6305

A 663-4610, 261-4982, 688-0979

3½ , 4½ tout inclus, prix imbattable, mois gratuit, logis repeints.

À STE-ODILE - 5

Spacieux, paisible, propre, chauffé, eau chaude, 445 $, 626-3416

A 40 DES CHÊNES, 4 ½ , demi-sous-sol, très éclairé, propre, pas humide, entrée lav.-séch. stationnement 335$ 624-9269

À STE-ODILE 4½ planchers bois franc, chauffé, stationnement, près services, 640-0776

A VOIR, 11eme Rue, 5½ aires ouvertes, 3 chambres, rez-de-chaussée + sous-sol, ensoleillé, 490$. 842-0415

À ST-PIE X, 3½ - 365$, 4½ - 490$, 5½ -520$ rénovés, construction tout béton conciergerie, 666-4194, 621-8176

A 790 DES CHENES EST. Grand 2½ chauffé, éclairé, semi-meuble, stationnement. Proprio occupant. Juil. 622-8222

À 15e RUE, près cegep, 4½ chauffé, éclairé, 525-5048.

A VOIR, beau grand 5½ , très propre, St-Pie X, tél. 529-8209.

À LOUER, beau 4½ , 420$, calme, parking, cour, 666-3697.

À Ste-Odile, 4½ calme, intercom, bois, chauffé, parking, 450$, 657-7412.

À 25e RUE EST, grand 4½ libre, chauffé, eau chaude, rénové, 628-4161, 802-4162

A 2207 Canardière, 4½ neuf, 375$ non chauffé, 1er juil., 648-9571

À 650-5644, 655-3908, 4½ , différents secteurs.

À 681-0434, 683-5252, 1 mois gratuit, juillet, 4½ non chauffé, parking.

A RABAIS, beau 4½ , chauffé, parking , juillet. Tél. 652-0427.

A ST-ALBERT, 4½ , 450$ chauffé, eau chaude, 3e étage, parking. **622-0360**

A ST-ALBERT, beau 4½ aires ouvertes, tout compris, 627-0184

À Québec, rue Bergemont, grand 5½ rénové, 640-7438 569-9388

À 60 SAPINIÈRE-DORION 3½, à 475 Canardière: 1½ 3½, 624-4508, 525-5846

A 3e Av., très beau 6½ rénové, bois, boiseries, parking, galeries, 627-0133

A STE-ODILE, beau 3½ meublé ou semi, juil., parking, balcon. 627-0133

A STE-ODILE, 5½ , 3ème étage, chauffé, eau chaude, 626-9520

A 527-8697, 524-6947, mai, juin, juil., 2½ 4½ , bois, services, parking, metrobus.

À St-Paul Apôtre, 4½ bois franc, 430$ chauffé, 622-9614, cellulaire 657-0473

A St-Pie X, 1 mois gratuit, 4½ , planchers bois franc, libre imm. 660-4163

A VOIR St-Pascal 4½ - 5 ½ aires ouvertes 2 parkings déneigés intercom 666-2658

A STE-ODILE grands 2½ meublés chauffés, éclairés, 375$. 569-8100.

A VOIR, Maufils, 4½ , bois franc, très tranquille. 666-3700, 652-8888

A PIED hôpital, cegep, 4½ rénové, sous-sol, 395$. Juil. Sans frais 1-877-666-9566

À côté services, 1er ou 2e étage, 4½ calme, bois franc, balcon, juil., 647-3039

A ST-Pie X, des Intendants, 4½ rénové, parking, libre, 822-3778

À 420 des Bouleaux est, grand 4½ chauffé, très propre, juil., 626-3151

À St-Albert, beau 4½ , aires ouvertes, bois franc, tout compris à voir 627-0184

A 720, 16e Rue , 4 ½ chauffé, semi-meublé, 2½ , tout compris, juil., 628-0808.

À 26e Rue 3½ , tout compris, parking, juillet 842-1172 842-0783 569-7845

A ST-PAUL-APOTRE, 3½ , 4½ , chauffés, près bus et services, 523-7156.

A STE-ODILE, Bouleaux O, 4½ chauffé, 450$, 831-2321, 874-0242

A 522-2910, Ste-Odile, St-Pie X, 4½ chauffé etc.. bois calme peint, 430$

A 522-2910 St-Pascal, 5½ chauffé, etc.. bois calme, peint, balcon, 505$

A4e Av., 2 x 4½ , chauffés, eau chaude, stationnement, 350 $, près cegep, 628-5452

À 626-6048, INCROYABLE

Beau 4½ , 3 demi-mois gratuits.

À ST-PAUL APOTRE, 4½ 24e rue, 465$, tout compris, 570-2164

A D'ASSISE, aubaine, 4 ½, 325 $, bois franc, balcons, 649-9089, 682-0080.

À 647-1732 beau grand 31/2, 21/2, près Fleur de Lys, tout compris, commodités

À voir Maufils, beau grand 5½ , 1er plancher, cour, etc., 561-4573, 666-9975

A ST-PASCAL, 4½ chauffé, éclairé, stationnement, juillet, 628-8169

A1, grand 5½ , tapis, ensoleillé, cuisine mélamine, casier, 265-1364, 821-4455

A1 GRAND 3½ , intercom, aires ouvertes, concierge, 627-9739, 265-1364

À 23e RUE 1½ 2½ près cégep, bois, buanderie, parking, 656-9137

A abaisser, grand 2½ , tout inclus, bien éclairé, 821-4455, 261-1364.

A STE-ODILE, 3½ , 4½ chauffés, proprio occupant, 622-8444.

A VOIR! Beaux 4½ 3½ , près services, ensoleillé, paisible, 877-4884

A abaisser, 4½ , porte-patio, bois franc, concierge. **626-7192, 265-1364.**

A 4e Ave. très grand 5½ , bois franc, balcon, terrasse avant, 682-1326, 265-1326

A VOIR! Grand 5½ , bois franc, rangement , balcon, **688-7312, 261-1364.**

A aller louer, 5½ , bois franc, balcon, tout inclus, 521-6772, 265-1364.

A aller voir, 51/2, bois franc, boiserie, tout inclus, parking, 682-1326, 265-1326

À 683-9275, à voir, Ste-Odile, 4½ , bois franc, calme, cour, juil., gratuité.

ABORDABLE 3 ½ , 12e Rue, 245 $, demi-sous-sol, frais peint, 522-7338.

ABSOLUMENT à visiter, beau 3½ chauffé, eau chaude, pour personne seule désirant tranquillité, 335$ stationnement inclus, 525-9413

3½ , ÉCLAIRÉ, chauffé ou non, Métrobus; 694-1138

AU 524-3444

1 MOIS GRATUIT

3½ , 4½ cégep, hôpital, moderne; 2190, Cardinal-Villeneuve, # 109

AUBAINE! 7e Rue 5½ semi-meublé, tout inclus, 395$. 522-2078 poste 202

AUBAINE! 6e Rue, 6½ près services, 450$/mois, 522-2078 poste #202

AV. BERGEMONT, grand 4½ meublé ou non, chauffé, eau chaude, stationnement, 626-8888, 647-6839

AV. DE VITRE, beau 4½, bois franc, près hôpital , 410$ chauffé, 628-8704

BEAU 4½ , rez-de-chaussée, avec sous-sol sortie ext., stationnement, 435$ non chauffé, non éclairé, juin, 842-2618.

BEAU 6½ ensoleillé, propre, tranquille, 6ème Rue, 490$, 648-8917

BEAU 4½ rénové, planchers bois, chauffé, eau chaude, libre, 841-3026.

BEAU 4½ , 2e étage, 48, de Gaspé. Près 1er Av. et 18e, 422$, 523-0093, 649-5078

BENOIT XV, 4½, chauffé, eau chaude, stationnement, 400$, 430$, 525-8778.

BENOÎT-XV, 1½ , 3½ , 4½ , rénové, chauffé, eau chaude fournie, insonorisé, belle fenestration, grand balcon, stationnement. 649-7209.

BENOIT-XV, 5½ 2 chambres, rénové, eau chaude, 495$, **524-9199.**

BOUL. des Cèdres, 3½ 4½ luxueux, insonorisé, plancher béton 569-9388

CANARDIÈRE/10e RUE, 3½ semi-meublé, chauffé, eau chaude, près cégep, 295$, tél. 654-0102.

4½ CHAUFFÉ, eau chaude fournie 412$, 3e étage, 564-5229, 627-5301.

4½ CHAUFFÉ, 2171, des Intendants, parking, juin ou juillet. 379$. 628-3592

D'ASSISE, 3 1/2 NEUF, ensoleillé, libre, 475 $ tout compris, 848-7407.

DES PINS OUEST, 1 mois gratuit, 3e étage, grand 4½ bois franc, parking, remise, 450$ revient 410$ chauffé, 626-8205

38 DES BOULEAUX Ouest, 3½ chauffé, eau chaude, 375$. 623-2682

DEUX grands 5½ dont 1 avec sous-sol, pour personnes tranquilles, 649-0155

4E. AVENUE: 5½ demi-sous-sol, très ensoleillé, rénové, non éclairé; 335$/mois; 523-9370

11e RUE , 4½ chauffé, pas parking, entrée lav., 329$ - 359$, 527-5879

9EME RUE, très grand 5½ , rénové style condo, planchers bois, grande terrasse, lave-vaisselle inclus, entrée lav., séch., stationnement hivernal, 1er juillet, 560$ par mois. 521-6801

12EME RUE, grand 5½ éclairé, 3eme étage, balcon, beaucoup cachet, bois franc, stationnement, entrée lav., séch., rénové, 450$. 261-4399.

4EME AVE. 3½ demi sous-sol, chauffé, stationnement, juillet. 527-8102

ENDROIT tranquille, studio 240 $ mois, tout inclus, juin, jour 626-9815

1½ , 3½ , 4½ , garage intérieur, planchers béton, ascenseur, caméra de surveillance, conciergerie 24h.

***PROMOTION*. 621-9259, 871-6854**

GRAND 6½ 3e étage, chauffage électrique , tranquille; 647-4768, 529-1940

1er JUILLET

***24e RUE*, 4½ , 450$, tout inclus.**

14e RUE, 4½ , 475$ tout inclus; 5½ : 575$ neuf, tout inclus.

3e AVENUE, 4½ ; 450$ tout inclus.

261-0653

GRAND 4½ , 3e étage, 2 galeries, entrée lav-séch., coin tranquille, St-Pie-X, visite fin de sem.; 821-2078

GRAND 4½ , libre, tout inclus Tél. 261-1364

GRANDS 4½ , 5½ , 2 chambres, vue sur Québec, 410 $, 425 $, non chauffés, entrée lav., séch. Pagette 874-1426.

5½ AOÛT, chauffé, eau chaude, 3ème étage, près Maxi, autobus,

667-2638

6½ CHAUFFÉ éclairé, app. du proprio, 2230 rue Vitrée, cause transfert, répondeur 525-8996

3½ 395$; 4½ 455$ tout compris et + 1 mois gratuit; **France : 667-8696**

4½ non chauffé/non éclairé, stationnement, 360$, 524-2726 622-9642

3½ NEUF, planchers bois, entrée seule, lav.-séch., parking. 360$. 694-3495

9½ CHAUFFÉ, clair, cachet, bois franc 2 salles bains, balcon. 798$. 652-9379

290 $, JUIL., 283, 4e Ave., 4 ½ , non chauffé, sur rendez-vous 667-0530.

1½ 3½ JUILLET, tout compris, insonorisé, piscine int., 648-9111

www.laberge.qc.ca

101 LAMONTAGNE, 5½ bois franc, rénové, eau chaude fournie, non chauffé, 425$, A visiter! 647-4520.

LE CAVALIER

3½ Libre ou juillet, tout inclus, meublé désiré, insonorisé, ascenseur, 660-0496

www.laberge.qc.ca

LIBRE Ste-Odile, grand 4½ chauffé, meublé ou non, béton, stationnement 622-1589, 661-9345, 623-2127

LIBRE 4½ ; juil.: 3½ 4½ 5½ des Bouleaux Est 654-9580

LIBRE, 5½ , propre, stores et lustres inclus, 553, 4eme Rue, 395$. 667-9168

Maufils, 3½ 1er chauffé salle bain entrée lav.-séch., repeint, 350$, 523-2794

1 MOIS GRATUIT

3½ - 4½ - 5½ , CHAUFFÉS, 395$ à 495$ bois franc, clair, balcon, parking, 652-9379

4½ , 350$/mois, très propre, non chauffé, non éclairé, 1er juillet, 524-1295.

BENOIT XV, 4½, chauffé, eau chaude, stationnement, 400$, 430$, 525-8778.

5½ , NON chauffé, non éclairé, 470$, près hop. Enfant-Jésus, 649-9732.

PARC QUARTIER BRÉBOEUF, 2 étages, bois, 2 salles bain, broyeur, foyer, 2 000 p.c., 800$ nég., 564-9141

PLACE MONTSERRAT

3½ - 4½ - 5½

- **entrée laveuse, sécheuse**
- **chauffé, éclairé, eau chaude**
- **tapis mur à mur**
- **piscine extérieure**
- **stationnement**
- **autobus et services à proximité**
- **Concierge 24 heures**

1½ : meublé ou non bail au mois

3440 De La Concorde suite 114

628-8634

PLACE STE-ODILE

1½ 3½ 4½ juillet, chauffé, eau chaude, insonorisé, ascenseur, intercom piscine et parking int., 624-9567

www.laberge.qc.ca

PRÈS CÉGEP/Enfant-Jésus, bois franc, remise, sécuritaire, tranquille; 6 pièces, soleil, 2 balcons, 495$; 1½ meublé, patio, 290$ tout inclus. Message: 877-0843

PRES hôpital Enfant-Jésus, bachelor 1½ - 235$, 3½ - 385$, chauffés, semi-meublés, entrée lav., séch. 576-2036

PRES du cégep et des services, 2½ 4½ propre, tranquille, 628-3441.

RUE DES PINS EST, 4½ juillet et sept., immeuble récent, ascenseur, caméra intercom garage int., piscine 627-7488

www.laberge.qc.ca

SPÉCIAL

3½ insonorisé tout inclus

261-7397 • 261-0325

ST-ALBERT, 3½ dans duplex, chauffé, entrée lav., séch, paisible, demi-sous-sol ensoleillé, 1er juillet. 623-2033

ST-ALBERT, grand 4½ moderne, parking, 371$, libre 1er juil., 621-0920.

ST-ALBERT-le-Grand, grand 4½ chauffé éclairé, demi-sous-sol, 450 $, 626-5652

ST-FIDELE, 6½ pièces, coin 3e Avenue/12e rue. 843-5078

ST-FRANCOIS D'ASSISE

2½ semi-meublé, eau chaude, 250$, juillet. 529-1170

ST-PASCAL 3½ rénové, proprio occupant, De La Ronde juillet 649-0811

ST-PASCAL, grand 5 ½ , 1er étage, cour, références, juil., 661-2864.

ST-PASCAL, beau 4½ rénové, patio, sous-sol fini, 510$/mois. 666-5783.

ST-PASCAL, sous-sol 4½ chauffé, entrée lav., séch., 355$. 667-4569

ST-PASCAL, 5½ chauffé, stationnement, 525$, 661-8855, soir 666-4760

ST-PASCAL, 5½ chauffé, près de tout, 525$. 660-7186.

ST-PASCAL, 4½ chauffé, entrée lav., séch., bois franc, juil, 380$, 527-5180

ST-PAUL Apôtre, 18ème Rue, 5½ , chauffé, 2ème étage, stationnement, planchers bois, 475 $, 649-9013

ST-PAUL Apôtre, 4½ fenestration 4 côtés, grande cour, bois franc, stationnement, 465$, tout compris, 849-3525

ST-PAUL Apôtre, 3½ , 2½ chauffés, éclairés, meublés, 628-7204.

ST-PIE X, 5½ demi-sous-sol, 545 $, tout compris, juin, bois franc, 2689-A, De La Ronde, 843-8443, 640-4233

ST-PIE X, 2½ , chauffé, éclairé, semi-meublé, demi-sous-sol, 325$ mois, juil. 529-1598, 569-6002.

ST-PIE X, très beau 4½ , bois franc, tranquille, chauffé, stationnement, près tous services, 560 $, 1er juin, 624-0833.

ST-PIE X, 4½ tranquille, bois franc, bien éclairé, 400$. Juil. 623-5458

ST-PIE X, 2300 de Vitré, près hôp. Enfant-Jésus, 3 ½ , 290 $, 647-4567

ST-PIE X, 5½ haut de triplex, chauffé, eau chaude, bois, juillet, 661-6331

ST-PIE X, 5½ carré, bois franc, 2e, tout compris 525$, 2160 27e rue, 651-7577

STE-ODILE, 174 des Frênes O., 3½ rénové, bois franc, 350$ chauffé. 622-6205, 622-4193

STE-ODILE, 4½ 5½ entrée lav.-séch., libre et juillet, 683-7941.

STE-ODILE, beau 4½ au 2e, chauffé, paisible, 624-0550 lundi-vendredi.

STE-ODILE, grand 4½ chauffé, eau chaude, stationnement, 623-3672

STE-ODILE 4½ rénové à neuf. Des Chênes et des Bouleaux. 527-5973

STUDIO NEUF, planchers bois, entrée seule, lav.-séch. 335$ tout inclus 694-3495

Loretteville/Neufchâtel 260

À 8 DECELLES, LORETTEVILLE

Très grands beaux 4 1/2, très calme, concierge sur les lieux 24 heures, propre, agréable.

Avons certains locataires depuis plus de 15 ans. Tous les services sont inclus, stationnement.

845-3046, 688-8412

681-5791, 843-0689

À DECELLES

Grands 3½ , 4½ **RÉNOVÉS,** service conciergerie, tranquille, intercom, près services **843-2343, 847-2715**

A Centre de Loretteville, promotion - 4½ - différents modèles - ensoleillés - Tous services inclus - concierge sur place. Francine: 652-9120, 843-6431

A proximité Sobey's, 4½ moderne, près de tout loin du bruit, 465$, AUSSI 4½ beau demi-sous-sol, 405$, 681-2339.

A Boul St-Jacques

Près De La Capitale, grand 5½ , à partir de 380$, 843-1373

A 4645 STE-GENEVIEVE (près Henri IV) magnifique grand 4½ neuf, rez-chaussée idéal retraité professionnel, 681-2339

A VOIR! LORETTEVILLE 4½ très grand, calme, balcons, chauffé, eau chaude, COUR FLEURIE, 842-0515

À VOIR, beau 4½ moderne dans triplex plancher de béton, tranquille, secteur Les Méandres, 840-2266 871-9511

A 845-4561, 4 1/2, plancher béton, intercom, près Carrefour Les Saules

À NEUFCHATEL rue St-Charles, 5½ non meublé, tout compris, juil., 847-0432

A LORETTEVILLE, grands 2½ - 330$, 3½ -400$ tout inclus, 4½ - 410$. 845-8176

2½ , 3½ , 4½ , 300$ à 400$, chauffés, eau chaude fournie, 849-1137

A LORETTEVILLE 3½ , 4½ , propres, concierge. Cell.: 261-5168, 871-3515.

À 849-1137, rénovés 2½, 3½ , 300$ à 365$, chauffés, eau chaude fournis

3½ - 370$ 4½ - 425 $

Refaits à neuf 845-2532 575-0000

À 847-5362 soir: 837-6273, 4½ libre tout compris, à partir de 490$

À VOIR 2½ , 4½ , eau, chauffé, éclairé, de 300$ à 440$, 845-0954, 564-3947

À LORETTEVILLE 3½ 4½ chauffé quartier résidentiel, 847-8873, 628-9816

À NEUFCHÂTEL, 4½ sous-sol maison privée, tranquille, 420$, soir 842-6450

À 564-0464, grand 3½ très propre, entrée lav. séch., 395$ tout compris.

AU 110, Légaré, 4½ , mai, juil., près services, tout inclus, 450-485. 840-1892

BEAU grand 4½ , 455 $, chauffé, éclairé, rénové 100 %, fenêtres 6', cour avec gazon, 655-6816.

BOUL BASTIEN, 3½ juil., 4½ sept., non meublés, tout compris, 845-2457.

www. laberge.qc.ca

DANS coopérative d'habitation, beaux 3½ , 4½ . 842-7438.

GRAND 5½ , secteur résidentiel, porte-patio, cabanon, 525$, non chauffé, non éclairé; tél. 840-2476

GRAND 4½ ST-JOSEPH

Tout compris, entrée seule 840-2638

GRAND 3½ moderne dans maison privée, entrée lav.-séch., 350$, non chauffé, non éclairé, 843-9413

GRAND 4½ rénové, rue Racine, bois franc, plafond 9 pieds, 450$ non chauffé non éclairé, juillet 847-6525

GRAND 5½ , chauffé, éclairé, foyer près école, 653-2146

GRAND 3½ chauffé, plus salle lavage, près bus 72-84-87, 390$, 842-7977

GRAND 3½ chauffé, éclairé, eau chaude, parking, libre 400$, 842-0101

GRANDS 1½ 3½ 4½, 335$ à 520$ tout inclus, mois gratuit, endroit propre paisible et près des sevices

843-8221 845-0904 563-0340

5½, 1er étage, très propre, tranquille, piscine, 545$/mois, chauffé et éclairé pour information : 845-8424

4½ , 5½ À PARTIR de 430 $ tout inclus, 845-5766, 651-6885

2½ CHAUFFÉ, meublé, libre entrée privée, 350$ tout inclus, 651-1195.

HAUT de duplex, L'Ormière, 4½ près services. Idéal couple 55 +, 842-2273.

JARDINS de L'Ormière, 4½ moderne non chauffé/éclairé, 495$, 845-0126

NEUFCHATEL

grands 4½ : 445 $; intercom, parking, concierge résidant, remboursement de certains frais de déménagement

Info: 529-2032

NEUFCHATEL, 4½ demi-sous-sol maison privée, entrée et stationnement privés, près services et autobus, 475$ chauffé, juil., 847-4301 soir.

NEUFCHATEL, 2352, Carré Cluseau, 4½ , quartier résidentiel, espace vert et stationnement communs, 485$. 845-4671

NEUFCHÂTEL, beau 4½ , 405 $ chauffé, bois franc, juin, juil., 871-4462.

NEUFCHATEL, 3½ refait à neuf, calme, 385$, tout compris, 843-9196

NEUFCHATEL, 3½ non chauffé, non éclairé, 345$ 842-0316 520-9504

PRES boul. Bastien, deux 3½ dans maison 5 logements, salle bains et cuisine rénovées, stationnement, buanderie, concierge, poêle, frigo, électricité et chauffage inclus, 390-400. 847-8563

RUE FORTIER, 4½ chauffé, 450$, libre mai, lav.-séch, stationnement, 875-3295

Montcalm 261

2½ SEMI-meublé; buanderie, près hôp. St-Sacrement, 871-9500

A 687-0059, 3½ , 5 PIECES

St-Sacrement, juin, juil. entrée lav.-séch, bois franc, propre, grand, près de tout.

A 736 PÈRE-MARQUETTE

3½ , 4½ , semi-meublé, chauffé, éclairé, bâtisse béton, ascenseur, insonorisé, tranquillité, concierge sur place, stationnement intérieur. Tél. 681-6773.

A VOIR!

Chouinard, beau 3½ chauffé, juil., près bus 7. 527-8181

SOCIÉTÉ MUNICIPALE D'HABITATION CHAMPLAIN

Personnes retraitées et préretraitées

Haute-Ville:

1160, Claire-Fontaine	3 1/2
733-753, de l'Alverne	2 1/2 + 3 1/2
250, des Franciscains	3 1/2
321, Père-Marquette	3 1/2
388, Grande Allée	Studio + 3 1/2

Réservez pour le 1er juillet

Location et information: 691-4762

1429647

SOCIÉTÉ MUNICIPALE D'HABITATION CHAMPLAIN

LIMOILOU ET CENTRE-VILLE

1600-1650, Marie-Clarisse	3 1/2 + 4 1/2 + 5 1/2
361 - 1re Rue	3 1/2
371 - 1re Rue	4 1/2
580, du Roi	Studio + 3 1/2 + 4 1/2
272, Sagard	3 1/2
285, Du Pont	4 1/2

Réservez pour le 1er juillet

Location et information: 691-4762

1429655

Village Belvédère
1055, Belvédère

À LOUER
à partir de **680$**
3 1/2, 4 1/2
- insonorisés
- à l'épreuve du feu
- cour paysagée
- stationnement intérieur
- piscine
- terrasse

Ouvert aux visiteurs
Lun au ven 9h à 16h
et sur rendez-vous les soirs et fins de semaine
Bur.: 681-6622

1429995

Au cœur de toutes les passions...

Les appartements de la Tour Saint-Jean!

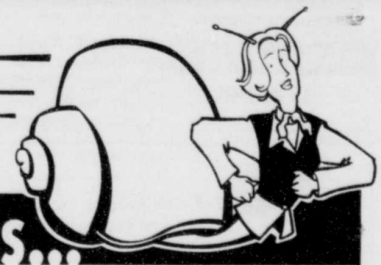
- Studios, 3 1/2 et 4 1/2
- Également disponible, concept appartement-hôtel
- À deux pas des fortifications
- Stationnement intérieur
- Piscine intérieure
- Près d'une multitude de services
- Air climatisé et câble

LA TOUR SAINT-JEAN

Un choix de vie unique!

640 rue St-Jean, Québec Tél. : 418.529.0227

1429991



Entrez chez vous...

LOUEZ

3 1/2 ou 4 1/2

à prix concurrentiels

Incluant chauffage, électricité et stationnement intérieur

les Jardins MÉRICI

845, Chemin St-Louis, Québec

688-1630

1429990

À LOUER LOGEMENTS 250-299

Montcalm 261

A HABITAT 435-440

NOUS VOUS PROPOSONS DE BEAUX GRANDS 2½ 3½ 4½ 5½ CALME ET SECURITAIRE

piscine
soins infirmiers
stationnement int.
Cafétéria
dépanneur
salle de conditionnement
salon de coiffure
services bancaires inclus le chauffage et l'électricité

Au coeur du quartier Montcalm et près de tous les services

687-1123

★ ★ ★ ★ ★ ★ ★

A 687-2610 - 24h

http://www.abi.ca

LE LAURIER

600 av. Laurier, (sur les Plaines), portier, terrasse, stationnement int., marqueterie.

3½ , court terme, literie, vaisselle

Tél. 561-7899

LE MONTMORENCY

165, Grande-Allée Est, portier, coiffeuse, piscine, terrasse, marqueterie, garage int., près des services.

STUDIO, 1 et 2 chambres

Tél. 261-5165

PLACE DES BRAVES

846 Chemin Ste-Foy (sur parc), stationnement int., piscine int., sauna, déneigeur, près des services

1 et 2 chambres

Tél. 261-5846

SAMUEL DE CHAMPLAIN

350, Ch. Ste-Foy, stationnement int., piscine 18e étage, vue superbe, marqueterie, près des services.

1 ou 3 chambres

Tél. 561-7899

★ ★ ★ ★ ★ ★ ★

A ST-SACREMENT

Rue Père Ernest-Carrier

3½ :410$ ou 435$ tout compris

4½ : 1 chambre, 550$

5½ : 2 chambres, 620$

Chauffés, possibilité semi-meublés et stationnement.

683-1564 • 655-4246

www.immcote.com

A 563-7875

812 MONK

2½ tout inclus

A QUI LA CHANCE? Beaux grands 4½ , 5½ , beaucoup de cachet, qualité supérieure, buanderie, balcon. Faites votre offre, **682-1326, 265-1326.**

www.dcmp.qc.ca.

A VOIR - 682-0510

Face hôpital St-Sacrement

3½ - 4½ chauffés, planchers bois franc, ascenseur, calme, beau logis; concierge à temps plein, bon service.

À 2 pas des Plaines, beau grand 6½ , chauffé, ensoleillé, foyer, parking, libre juil., 920 $, 527-1665.

A 285-1835 près des Érables, studio 1½ , semi-meublé, chauffé, éclairé, eau chaude, buanderie, libre et juillet

A 653-1032, 682-0820, grand 6½ ensoleillé, tranquille, 3 chambres, lav.-séch., planchers bois, galerie, 755$.

À 836-7708, Ch Ste-Foy/Joffre, grand 3½ semi-meublé, buanderie, propre, tranquille, libre juin ou juillet, 360$.

A 527-9170, St-Sacrement, 1½ à 5½; 635, 855, 875, M.-Bourgeoys; 850 Jésuites; 619, Monk; 1420, Callières

À ST-SACREMENT, 6½ Madeleine de Verchères, résidentiel, stationnement, libre juillet, 688-0221

À 682-5246, 683-7077

4½ mois gratuit, demi-sous-sol, planchers bois, parking, concierge demandé

A. AUDANT LOCATION

3½ (garage) , 6½ , 7½ . 628-8704

A 720, BELVÉDÈRE, 4½ demi-sous-sol, chauffé, eau chaude, électricité, poêle, frigo, lav.-séch., 525$. **561-4441**

À St-Sacrement, très beau 5½ chauffé, cachet, rez-de-chaussée, patio, parkings, proprio occupant, 650$, 683-0996

A 2 PAS DES PLAINES, beaux petits studios. Meublés ou non, cachet, calme, sympathique, 681-7279.

À ST-SACREMENT, grand 6½ chauffé, bois franc, entrée lav.-séch., 770$, 1er sept., 687-3093, 692-5244

À 682-9656, 686-9468

1315 Garnier, 3½ chauffé, eau chaude, près église St-Sacrement

A PÈRE-MARQUETTE

3½ chauffé, eau chaude, balcon, bois franc, buanderie, 500$. 682-3700

A 575-1321 A voir 1½ - 2½ - 3½ Bois, tranquille, buanderie, très clair, parking, balcon. Petit immeuble, Juil.

A ST-SACREMENT, 2 pièces, semi-meublé, au 1er, buanderie. 688-9059

A PRES de Cartier, chanceux 4½ 570-3343, 692-3006

A 654-0956 beau grand 3½ chauffé, balcon, à voir!

À CHÂTEAU St-Louis, 2 ½ libre, spécial 2 premiers mois, 648-0747, 523-2990.

A 472 CH. STE-FOY, PRÈS CARTIER 1 pièce tout inclus, 527-5873, 683-0937

A VOIR, 4½ libre, 660$, 680$, 320 René Levesque ouest 529-2919

À VOIR! Ch. St-Louis face aux Plaines, beau 2½ juil., 527-8413

À 2 pas Grand Théâtre, 1 1/2, mai-juillet, tout inclus, 3 1/2, juillet, 647-2825

À 271 ABERDEEN, mignon 2½ , entrée lav.-séch., terrain, 320$, **692-1998.**

A 529-4442, Plaines, tout meublés, literie, vaisselle, tv, 1½ à 7½ .

À 682-6433, 4½ grand, rénové, entrée lav séch., bois franc, stationnement, juil.

À 563-1679 (très spacieux)

6½ 3½ planchers chêne, près hôpital

À DES ÉRABLES

1½ à 3½ , intercom, lavoir. 681-6468

A VOIR, studio spacieux, insonorisé, tout inclus, calme, 687-0651, 265-1326

À 822-4327, 651-3262 E. Boivin. Près Plaines 3½ ancestrale, terrasse, libre 22 mai.

A RUE FRASER, 1½ / 2½ Très propres, libres. 3½ Juil. 523-1908

A Place Mérici, 2½ semi-meublé, stationnement tout compris, 610$, 682-8050

A VOIR, grand 3½ , bois franc, près des services, 682-1326, 265-1326.

À 683-4218, boul. René-Lévesque O., sous-sol grand 2½ semi-meublé chauffé

ADORABLE 3½ près Cartier, semi-meublé, tranquille, 430$, 523-6467

1095 AMÉRIQUE FRANÇAISE

PRES GRAND THÉÂTRE

3½ MODERNE, DE QUALITÉ SUPÉRIEURE, TRANQUILLE ET SÉCURITAIRE, JUILLET

643-3335

Pagette: 801-2697

APP. LE CLARIDGE, 1½ à 6½ , rénovés, plancher bois. Espaces à bureaux disponibles, 529-5458, 621-7281

AU LOUISBOURG, 380, Ch. St-Louis, près Cartier, 2 condos 4½ (2 chambres) à vendre ou à louer 1100$ et 1200$ tout inclus, balcon sur Plaines, piscine, sauna, stat. int. sécurité, **683-2253**

AU SEJOUR

BAIL COURT ET LONG TERMES

315 St-Jean (370 Lockwell) attrayants 1½ à 3½ tout inclus, meublé ou non, conciergerie, grandes fenêtres, interphone, ascenseur, parking. 529-2073

AU 36 ABERDEEN, 6½ , 2 balcons, très éclairé, 750$ non chauffé, 692-1998.

AV. MURRAY, 2½ meublé, chauffé, éclairé, demi-sous-sol, non fumeur, 305$, libre 15 mai, 688-9851

AV. De Manrèse, 6½ complètement, rénové, 675$ chauffé, juillet, et 4½ libre imm. 683-1783

AV. SALABERRY, studios semi-meublés, mai et juil., 843-7025

AVE Painchaud 2½ chauffé, éclairé, tranquille, non fumeur(euse), 325$, 527-7471

AVENUE LAURIER

5½ , 2 chambres, 725$ chauffé, eau chaude, 1er juil., 529-9917, 529-5105.

BARONET, 110 Grande-Allée (coin Cartier), grand 5½ adapté pour chaise roulante, laveuse - sécheuse, chauffé, ascenseur, concierge, **860$. Tél. 524-3007.**

BEAU 3½ ST-SACREMENT

Voisin Jean-Coutu, 405$ non meublé à 435$ tout compris, 1er étage, calme, micro-ondes gratuit.

682-5810 ou 527-5779

BEAU grand 4½ , bois franc, chauffé, eau chaude, stationnement, 1 chambre, à l'arrière du 725 ch. Ste-Foy, 495 $, 681-7434.

BEAU 7½ , St-Sacrement, chauffé, eau chaude, bois franc, stationnement, libre juillet, 870$/mois. 688-7959

BEAU grand 4½, près Plaines, demi-sous-sol, bien éclairé, rénové, 2 chambres, planchers bois franc, 500$ mois non chauffé, 681-2431 après 18h.

BEAU grand 3½ côté Plaines, 135 Gde-Allée O., chauffés, éclairé, semi-meublés, bois franc, aussi 2½ , 523-2990.

BEL appartement entièrement meublé, 2 chambres, 1 à 5 mois, 653-4010

BELLE ancestrale, juil., 2½ - 3½ semi-meublés, 475$, 600$ et 650$, tout compris, qualité de vie. Sur rendez-vous: 524-6710 ou 580-1477.

BELVEDERE, 5½ , bois franc, porte française, chauffé, parking. AUSSI grand 4½ demi-sous-sol, possibilité conciergerie légère, 683-1422.

BELVEDERE 1½ , salle bains complète, 290 $ tout compris, buanderie sous-sol, libre ou juil., 683-1422.

865 CANDIAC, 5½ 615 $, bachelor, (2½), 315 $. Chauffés, éclairé, 524-2985

CARTIER, 3½ , rénové, propre, chauffé, éclairé, 525$ mois, 831-5827

1656 Ch. STE-FOY, intéressant 4½ chauffé; 2½ semi-meublé, 657-7640

CHOUINARD, 2½ , 5½ , ensoleillés, chauffés, 400 $, 625 $, 683-7009.

COIN Cartier 3½ chauffé, éclairé 465$, 1er étage, parking vignette rue, libre juil. Soir ou fin sem. 529-0508

COIN CARTIER-RENÉ-LEVESQUE

4½ neuf, 650$, lun au vend 651-4646 #233

CREMAZIE EST, 4½ , 590$, chauffé, eau chaude, entrée lav. séch. bois franc, rez-de-chaussée, terrasse arrière, 841-3088

CREMAZIE, 3½ semi-meublés, juin, mur brique, bois franc, balcon, ensoleillés, rénovés, **523-0208, 871-0253.**

CREMAZIE 5½ donnant sur petit jardin, non chauffé, non éclairé, 540$, 525-5365.

CRÉMAZIE O., 6½ , 2 chambres, 600$ non chauffé, non éclairé, 692-5424.

2½ DEMI-sous-sol, chauffé, eau chaude inclus, semi-meublé, propre, tranquille, près hôpital St-Sacrement, 325 $/mois, juillet. 681-0148

CREMAZIE O., 3½ rénové, demi-sous-sol, semi-meublé683-8355, 681-9588, 681-7918

DES JÉSUITES: 4½ chauffé, entrée lav.-séch., planchers bois, propre, parking; 545$, juil.; 651-3809

DES JÉSUITES, 3½ chauffé, entrée lav./séch. juillet , 652-0427.

DES ÉRABLES, neuf, ½sous-sol, 3½ chauffé, eau chaude, 420$, 688-9981.

349 DOLBEAU, chauffé, entrée lav. séch., tapis neufs, 5½ 3 chambres 655$ nég., stationnement 559-2312, 831-2757

Entre 10h et 20h 683-2829

Des Jésuites, 7½ - 3½ pièces

465, Ch. Ste-Foy (Casot), 4½ Longueuil 4½ ; de l'Entente 4½

3½ , 4½ FRASER PRÈS CARTIER

Demi-sous-sol, bien éclairé, bois franc, entre 415$ et 550$ chauffé Bur. 624-4055, Rés. 683-9357

FRONTENAC, grand 3½ bois franc, non chauffé, non éclairé, près écoles et services, 1 mois gratuit. Soir 878-4092

GRAND 4½ balcon, bois, tranquille près bus 525$ tout inclus 575-0688

GRAND 6½ 1,400' ca., chauffé, eau chaude, patio, stationnement, 683-8368

GRAND 4½, bois franc, chauffé, eau chaude, entrée lav. séch. 590$ 683-6252

3½ 4½ SEMI-MEUBLÉS, ascenceur, paisibles, près université et cégep, libres imm. , juin ou juillet, 755, rue Marguerite-Bourgeoys, 686-1297.

7½ BOIS FRANC, balcon, près hôp. St-Sacrement, chauffé, stationnement, 750$, libre 1er juillet. 681-8910

3½ 507$, 1½ sous-sol 280$, semi-meublés, chauffés, éclairés; 5½ tout compris 725$, 837-0469.

1½ (STUDIO) tout compris, près de tout non fumeur, 295$, 687-0245, 683-5257

3½ LIBRE, balcon, planchers bois, tranquille. 626-1742, 527-5814

2½ MEUBLÉ, chauffé; libre, tranquille près hôpital St-Sacrement, 527-4170.

4½ A 2 chambres, 2 balcons, bois franc, entrée lav. séch., 610$, 688-6024

7½ , rez-de-chaussée, cour, solarium, chauffé, 800$/mois. 687-5256

IMMENSE 5½ , ave Laurier, près Cartier - Grande-Allée, très éclairé, bois franc, entrées laveuse - sécheuse, lave-vaisselle, balcon, dernier étage, stationnement, 755$ par mois, 648-1737 (laissez message)

JARDINS Mérici, grand 3½ , sur fleuve, 850 $ tout inclus 688-2747, 647-3583

LOCKWELL, 1½ 2½ juil., tout compris, ensoleillé, bois franc 524-0319, 871-0253

JUIN/JUIL., 3½ , bois franc, belle vue, cachet, remise vélo, dernier étage. 687-4988

LOCKWELL: très grand 3½ , entrée lav-séch., planchers bois franc, tout inclus 510 $; 3½ tout inclus, terrasse sud, 460 $; 3½ tout inclus 460$, 522-4279

LOCKWELL grand 3½ bois, chauffé, 450$, balcon, 2½ 295$, 524-5071, 260-4102.

MAI ou juil. BELVÉDERE, beaux 1½ 3½ 4½ 5½ bois franc, parking, 802-0312.

MARG.-BOURGEOYS, beau 5½ , 620$ chauffé, eau chaude, parking, bois franc, libre, 682-5982.

MARGUERITE-BOURGEOIS

3 1/2 rénové, chauffé, stationnement, 435 $

684-8843, 621-5032, 681-3474

MÉRICI, grand 3½ , côté fleuve, 11e étage, terrasse privée, parking couvert, piscine; jour: 681-8022 poste 231; soir: 829-0342; jlanoe@domosys.com

MONCTON, près Plaines, grand 7½ bois franc, cachet, chauffé, balcon, garage, 960$, juil. 687-0220

MURRAY, 3½ , demi-sous-sol, mur brique salon, semi-meublé, 400$ tout inclus, tél. 527-7435.

MURRAY, 6½ , propre, ensoleillé, possibilité électroménagers, 725$ chauffé, stationnement, 527-7435.

PÈRE-MARQUETTE, grand 2½ , bois franc, service buanderie, stationnement, 360$. 684-7595

9½ PIÈCES, chauffé, eau chaude, bois franc, garage, 3e étage, av. Brown, juillet, 970 $, 527-1692

3 PIÈCES meublé, chauffé, eau chaude, 1er juil., personne seule ou couple, 688-9976 matin ou après 17h.

Près cégep Garneau 1480 Frontenac 4½ bois franc balcon non chauffé non éclairé $510 frais virés 418-335-7495

PRÈS HÔPITAL ST-SACREMENT

4½ demi sous-sol, meublé, chauffé, éclairé, 540$/mois. 801-8418

PRÈS Plaines Moncton: 3½ demi-sous-sol, tranquille, chauffé: 360$; 687-0220

PRES Cartier, 2 ½ , tout compris, tranquille, 1er avril, 626-1742.

ST-SACREMENT

- PRÈS services, 5½ - 3½ , chauffé, bois franc, entrée lav.-séch., 585$ - 390$
- 3½ - 2½ , sous-sol, semi-meublé, chauffé, électricité, 350$ - 325$

527-5020, 527-5140

ST-SACREMENT: haut duplex, grand 6½ ensoleillé, balcon, stationnement; 700$/mois chauffé; **681-7967**

ST-SACREMENT, haut duplex, 6½ chauffé, ensoleillé, très propre, tranquillité, juil. 775$. 527-6049

ST-SACREMENT, bois franc, chauffés, parking, 3½ 460$, 4½ 540$, 8½ 950$ 523-6528, (418) 268-5800

ST-SACREMENT, 5½ , 2 chambres, chauffé, planchers bois, parking, près autobus, 500$, 658-7880

ST-SACREMENT, 3½ chauffé, semi-meublé, au 1er, balcons, 440$ 683-0731

ST-SACREMENT, 4½ , bois, parking, galerie, 525$, 683-8205 jour

ST-SACREMENT, 3½ et 4½ chauffés, près des hôpitaux, 682-0186

ST-SACREMENT, 4½ et 1½ demi-sous-sol, chauffés, poêle, frigo, 683-2845

3½ ST-SACREMENT, ensoleillé, grande cuisine, balcon 445$, 527-9170, 692-1604

ST-SACREMENT, 1½ chambre boudoir, cuisinette, entrée privée, jardin 683-1192

STUDIO 1½ , près Cartier, meublé, tout tinclus, mois ou année, 500$, juin. Bur. 624-4055, Rés. 683-9357.

APPARTEMENTS DE PRESTIGE
★ ★ ★ ★ ★

Le St-Laurent

Studios et appartements 1, 2, 3 chambres meublés, semi-meublés toit-terrasse

- Vue sur fleuve et Laurentides
- Près Plaines et Parlement
- Service de portier et concierge
- Piscine intérieure/sauna
- Stationnement intérieur
- Salon de coiffure
- Restaurant
- Accommodation
- Service d'hôtellerie sur demande

250, Grande Allée Ouest

529-0089

Site Internet: www.lest-laurent.qc.ca

1428128

Rive-Sud 262

A 2 PAS DU GOLF DE LEVIS NEUF

IMMENSES 3½, 4½, 5½ immédiatement ou juillet, entrée seule , sur 1 ou 2 étages.

580-8806

À VOIR, CHARNY

Grands 4½ 5½ bien éclairé, secteur tranquille, près services, gratuité, tout inclus, 832-7081, 624-9146

www.arbois.qc.ca

À ST-JEAN 4½ neufs style condo 1000 à 1200 pc douche tourbillon podium style victorien entrée privée insonorisés pas animaux calme près services $510-$580, 834-0946, 387-4884

À 832-6123 - 653-0955

Charny: grands 4½ , bien éclairés, près services, tranquille, propre, béton, libres juillet.

A 839-6038, 580-1228

ST-ROMUALD 4½ insonorisés, intercom, près ponts aussi condos 4½

À ST-ROMUALD

4½ libre ou juillet, rue Lavoisier, tout inclus 475$/mois, Mois gratuit

834-0659, 667-3048

À LÉVIS grand 6½ sur 2 étages, bain podium, échangeur d'air, plancher bois franc, 2 parkings, 833-1465

A VOIR! St-Romuald, 2½ , 3½ , 4½ 5½ tout inclus, tranquille, quartier résidentiel, vue partielle fleuve. **265-2842.**

A CHARNY, PRES PARC ET CHUTES 4½ , 5½ , intercom, planchers béton, stores, tél. 832-9961, 839-3922.

À CHARNY, grand 4½ près aréna, 480$ chauffé, éclairé, 877-6197

A Breakeyville, 4½ , style condo, 5 minutes des ponts, autobus, 832-6316.

A ST-RÉDEMPTEUR, grands 4½ , libres juin, juillet, $380, 834-1893

A BEL AIR, 1 mois gratuit, grand 4½ insonorisé, tous services 837-8420

A LÉVIS, rue Châteauguay, 3½ , 4½ chauffé, éclairé, édifice béton **837-0564**

À ST-JEAN 4½ au 3ième et sous-sol, chauffés, éclairés, 839-5641, 561-5642

A ST-ROMUALD, de l'Eglise 5½ insonorisé, libre juillet 261-2087 261-2088

À LÉVIS 4½ et 5½ , chauffés, éclairés, juin ou juillet, 835-3620, 877-6061

A CHARNY à côté pont 4½ bien situé, tranquille. Vue Québec 835-3470

A VISITER ! St-Romulad, 6½ moderne, 2 salles eau, cour. 725$ Juil. 834-7596

À ST-ROMUALD près ponts, beaux grands 6½ 7½, style condo, 836-1344

A CHARNY, 2½ , 3½ libre: 4½ , 5½ juil. **681-9362, 832-2900, 832-1287**

À ST-ROMUALD, grand 2½ 365$ tout inclus, 4½: 415$, 5½: 515$, 839-3128

À ST-ROMUALD 4½ chauffé, éclairé mois gratuit, $425, 834-3958

A St-Nicolas, 4½ porte-patio, piste cyclable, plein air, 832-6694, 836-7721.

À ST-ÉTIENNE 4½ $400, 3½ chauffé éclairé $415 dans village libre 831-2400

A abaisser, 2½ , 3½ , 4½ , intercom, buanderie (Charny) 832-0414, 261-9722.

A aller demeurer, 4½ , tout inclus, intercom (Charny), 832-9660, 261-9722.

A absolument visiter, grand 4½ Lévis, style condo moderne, 838-0056, 838-1281

BEAUMONT, 4½, village, patrimoine, grand terrain, remise, 1er juillet, 330$ non chauffé, non éclairé, 835-9357

CHARNY, qualité de vie, type condo, insonorisation, remise ext., grand 4½, aspirateur, plein commodités, chauffage économique, juil. gratuit pour demi-sous-sol. À voir! **839-6019**

CHARNY 2½ 3½ 4½, tout compris libres, semi-meublés, meublés ou non, mai juin juillet, **832-0322 626-8706**

CHARNY, 2½ meublé ou non, buanderie, mois gratuit, 832-6802, 876-2423

DUC DE LEVIS

3½ - 4½ entièrement rénové, béton, ascenseur, concierge, tout inclus 675$ - 800$, 833-9747

LAUZON, rue Boterel, 5½ sur 2 étages, fraichement rénové, stationnement services inclus, 450$, juin, près traversier , autobus, 877-7076 entre 17 et 20h.

Lauzon 4½ 2 étages rénové grand terrain 430$ non chauffé, 522-8819, 871-1142.

LEVIS, grand 5½ pièces, chauffé, parking, 1er étage, rue Delisle, 4½ chauffé, parking, rue St-Edouard, près tous services, 563-3644, 835-3457.

LÉVIS, vue panoramique fleuve, endroit, calme petit 4½ , 435$, 839-6928

LES PLACEMENTS SUPRA

LÉVIS 2½ - 4½ - 5½

PRÈS HÔPITAL

- Tout inclus
- Planchers de bois
- Tranquillité
- Grandes pièces éclairées
- Près services et commerces

1421679

833-4333

LÉVIS, grand 6½ , luxueux et abordable, près des services 710 $. Pierre 833-0693

1 MOIS GRATUIT

LEVIS, 3½ chauffé, éclairé, stationnement, près hôpital. 380$ Après 17h 837-2081, 833-5617

LEVIS, grand 4½ , secteur Desjardins, 465$ par mois, stores et lave-vaisselle inclus. Urgent! 838-3591, 838-1962.

LEVIS, luxueux 4½ , 5½ , 7½ près de tous services, 1er juillet, 837-0069

LÉVIS, 4½ , 75-A, St-Joseph, 262,50$ non chauffé, non éclairé. 835-1977

LÉVIS, vue fleuve, 4½ + étage rustique, planchers bois, 385$, 647-2825

LÉVIS, grand 4½ libre, près Maxi, intercom, sécuritaire, parking, concierge, qualité/prix. À voir! 833-3285, 654-2920

PINTENDRE 5½ style condo, Boisé des Arts, au 1er et sous-sol, insonorisé, grand, propre, près école, près de la 20, 833-6724

PINTENDRE 2½ 3½ 4½ 5½ meublé ou non après 18h00 833-6449 652-3806

PLACE KENNEDY

2½ 3½ 4½, meublés si désiré, tout compris, piscine ext., 837-7978

www.laberge.qc.ca

ST-ETIENNE, 4½ non chauffé, planchers bois franc, 1er juillet. 831-5616

ST-ÉTIENNE, grands 3½ 4½, planchers bois franc, 831-0572

ST-JEAN Chrysostôme, 3½ ensoleillé, éclairé, chauffage, eau chaude, entrée lav.-séch., stationnement déneigé, semi-meublé ou non, 834-6494.

ST-JEAN Chrysostôme, 4½ style condo, 2 stationnements, 836-7966.

ST-JEAN, 4½ , 460$ non chauffé, non éclairé, 839-6619, 839-7487.

ST-JEAN-Chrysostome, 3½ chauffé, éclairé, 400 $, juillet, 875-4713.

ST-NICOLAS, grand 3½ bien éclairé, semi-meublé, 1er juil., 561-9044.

ST-NICOLAS, de la Montagne, 4½ , parking déneigé, finition/insonorisation supérieures, 831-9800.

ST-NICOLAS, grand 5½ demi-sous-sol: 435$, 1er étage: 470$, tout béton, foyer, cabanon, 831-8978

ST-NICOLAS, GRANDS 4½ , 5½ mois gratuit, moderne 831-0301

ST-REDEMPTEUR, grand 4½ paisible éclairé, entrée privée. 836-1520

ST-REDEMPTEUR, 4½ , semi-meublé ou non, résidentiel. 831-2978

ST-REDEMPTEUR, 4½ juil., 1 mois gratuit, 350$, 390$, 831-4194, 658-6368.

ST-ROMUALD. Aubaine. Reprise de bail, grand 7½ Moderne, très propre. Prix réduit. Juil. 834-1211, 833-4101

ST-ROMUALD, 1608-2 Sévigny, libre 1er juillet, 4½ de luxe, 3 ans, céramique, tapis, grande cour, 585$. Soir 837-8033.

ST-ROMUALD, 4½ sur 2 étages, 430$ chauffé, stationnement, cour, entrée lav., séch., tranquille, juillet. **839-6392**

ST-ROMUALD (Lavoisier), 4½ , non chauffé, non éclairé; 831-5044

ST-ROMUALD: 5½ près fleuve, demi-sous-sol; 415$; juillet; 839-1815

ST-ROMUALD Haut-Bois: 3½ chauffé, éclairé, semi-meublé; 450$; **833-1886**

ST-ROMUALD 4½ non chauffé non éclairé déneigé libre $325 et + 832-8584

VIEUX Charny, grand 4½ + bureau, duplex semi-meublé, rénové, remise, 475$ mois, Pierre Gosselin 845-0433

Saint-Romuald

Domaine du Vieux Moulin

2 1/2 - 3 1/2

4 1/2 - 5 1/2

Tous services inclus

- Très grandes pièces
- Ensoleillés
- Vue partielle sur le fleuve
- Espaces verts
- Quartier résidentiel
- Grand balcon

1422527

265-2842

St-Émile / Lac St-Charles Stoneham / Lac Beauport 263

A LAC ST-CHARLES, 4½ style condo, neuf, sécurité, porte-patio, cabanon, 2 stationnements. 663-0271

A LAC-BEAUPORT, 3½ tout équipé, meublé, sous-so! maison, terrasse, foyer, vue lac, mai, 575$, (450) 679-4274

À STONEHAM 5½ semi-meublé vue face aux pentes, 651-9903, pag. 801-6278

BORD du Lac-Beauport, 3 ½ , neuf, poêle, frigo, lav.-séch., câble, chauffé, éclairé, 590 $. 849-7963.

CENTRE ski Stoneham, 2½ , chauffé, éclairé, meublé, 450 $, 836-5287.

LAC ST-CHARLES, 4½ refait à neuf, non chauffé, non éclairé, 2 parkings, 1 cabanon, $440, 849-6330

LAC ST-CHARLES 4½ dans bungalow tranquille mois gratuit $450 841-4232

LAC St-Charles, très grand 4½ , neuf, près services, paisible. Juil. 841-2380

LAC-DELAGE, 2 chambres, foyer, éclairé vue magnifique, 800 $ (bail), 848-4625.

ST-ÉMILE, 4½ demi-sous-sol, maison privée, terrasse, cabanon, calme, idéal personne seule ou couple, non chauffé non éclairé. Libre imm. 838-9065

ST-EMILE, dans maison 3 logements grands 4½ luxueux, insonorisés, demi sous-sol, 1er juil. 849-2862

ST-EMILE, grands, 1½ foyer, 3½, rénovés, 310$ tout compris. 839-4767

STONEHAM, près centre ski, 4½ semi-meublé, câble fourni, non chauffé, 400 $ /mois, 848-4261

STONEHAM, 1re Av., 5½ chauffé, éclairé, câble, libre, 550$. 848-0988

STONEHAM, 4½ 645$, grand 5½ , équipé, terrasse, paysager. **688-0326**

Saint-Jean-Baptiste 264

AU MOIS

St-Jean, condos neufs 3½ 750 $, 4½ 1,100$. Meublés tout compris. Juil 529-2598

A ST-JEAN, rénovés, planchers bois, intercom, 2½ - 3½ de 300$ à 460$. 522-0471

À DELIGNY, 5½ rénové, près bus 7, portes miroir, 490$ non chauffé, non éclairé, 1er juil. 16h: 529-8015

A 205 RUE St-Jean, 3½ chauffé, bois franc, entrée lav. séch., refait à neuf, parking possible 490$ cell 570-1897

A côté église, 4½ d'Aiguillon mur brique plancher/bois référencés 524-9846

A 820 d'Aiguillon, 3½ , bois franc, 380$ chauffé, eau chaude, 521-5788.

A 627-2278, 2½ , rénové, meublé, chauffé, intercom, buanderie, calme.

ANCIENNE église: 3½ 495$; 3½ 595$; foyer, toit cathédrale, 1er juil., 683-7221.

BEAU 3½ , rez-de-chaussée, rénové, entrée lav./séch. lave-vaisselle, stationnement, balcon, 682-1326, 265-1326.

BEAU 6½ 2 étages, 2 chambres, terrasse, cour; 570$ non chauffé; 525-6341

BEAU 5½, D'Aiguillon, puits lumière, galerie, bois, soleil, pas entrée lav.-séch., 683-1192

À DELIGNY, 415$, 4½ chauffé, eau chaude, remise, 849-3126, 527-7938

D'AIGUILLON 2½ 3½, semi-meublés chauffés, eau chaude, 375$, 345$ 843-6420 525-5212

D'AIGUILLON 3½ semi-meublé, refait à neuf, buanderie, juillet. 655-6853.

D'AIGUILLON: 5½ FRAICHEMENT RÉNOVÉ. Galerie juil.; 430$ 623-0521

DE La Tourelle, grand 3½ rénové, semi-meublé, non chauffé, 420$, 5½ semi-meublé, non chauffé 575$, 682-8050.

1ER JUIL, 4½, 3e, personne calme, non meublé, entrée lav.-séch., pas d'animaux, 520$ chauffé. 692-3039

GRAND 2½ neuf, chauffé, eau chaude, balcon, semi-meublé, bois franc, 425$, juillet, tél. **261-6393, 529-5959.**

GRAND 5½ près Cartier, ensoleillé, bois franc, balcon, vue, 3e étage, tranquille, 655$ chauffé; 649-9990 / 418-860-3835

GRAND 4½ semi-meublé, 2½ tout compris, juillet. 522-8362.

GRANDS 3½ , bois franc, chauffés, semi-meublés, 425$ à 460$ tout inclus. 523-6528, (418) 268-5800

1½ chauffé, éclairé, eau chaude, semi meublé, 315$ 5296-2695

3½ CHAUFFÉ, idéal personne seule, tranquillité, juil 684-9985

4½ SEMI-meublé accès cour int. 450$ chauffé-éclairé, juil. 688-7589

LAVIGUEUR, 2½ rénové, sous-sol, tranquille, non chauffé, 275$, 647-0358.

LIBRE, Latourelle, 3½ semi-meublé, 1 mois gratuit, 845-1289, 648-8917

1 MOIS GRATUIT, Latourelle, 3½ semi-meublé; 4½ 648-8917, 845-1289

259 RICHELIEU, 4½ , 455$ septembre. Tél. 681-2970.

RICHELIEU, 3½ , plancher bois, semi-meublé, 368 $ /mois, 524-6352.

720 RUE ST-JEAN, 1½ JUILLET, chauffé, éclairé, meublé, ascenseur, balayeuse centrale. Info: de 9 à 20h: 649-7538

RUE RICHELIEU, 3½ demi sous-sol, chauffé, éclairé, juil. semi-meublé, 340$. Jour 523-8856, soir 626-8174

RUE ST-JEAN, 1er juil.; 3½ bois franc, 430 $; grand 2½ bois franc, semi-meublé, 350 $, 1er sept., 261-9387, 623-1139

3½ SEMI-meublé, eau chaude, balcon, cour arrière, 385 $, 529-6965

ST-JEAN, 3½ meublé, chauffé, éclairé, rénové, libre 435$, 694-1162

ST-JEAN, beau 3½ 350$; 2½ 300$, semi-meublé, intercom. 648-9911

ST-JEAN/DUFFERIN, studio semi-meublé, cachet, tranquille, 285$, 654-0102.

TRANQUILLE 1½ 3½ chauffé, meublé, 705 Richelieu, 523-0707, 525-4598.

Saint-Sauveur 265

A JÉROME, neuf pour juillet, 3½ , 325$ 3½ + sous-sol fini, 375$, sans service 681-1590, 529-5625

À VOIR, rue Anna St-Malo, grand 4½ 5½ , intercom, près école, Soir 683-0922

A 515 CHATEAUGUAY, 4½ non chauffé, non éclairé 285$ 849-4130

À VISITER studios et 3½, non meublé impeccable, parking, 657-3720

À 623-8446, 2½ 3½, libre ou juillet, meublé ou non, parking, 270$ et plus

A 287 Kirouac, 3½ , rénové, propre calme, entrée privée, 626-8112

ARAGO, 4½ chauffé, éclairé, parking, juin, 430 $, 522-7077.

BEAU 4½ , entrée lav.-séch., entièrement rénové, cour arrière, stationnement, 400 $ non chauffé non éclairé, 525-7154, 522-5512.

BEAU grand 6½ , des Oblats, planchers de bois, libre, 535$ tout compris, **1 MOIS GRATUIT**, 529-5390.

BEAU 4½ entrée lav. séch., 385$, près circuit 18 pour université, 661-4099

BOISSEAUX, beau 4½ tranquille, pas chauffé, pas éclairé, 330$, 661-4264

3½ CHAUFFÉ, non éclairé, tranquille, balcon, 260 $/mois, 889-0391

CONSTRUIT en 90, St-malo, 4½, stationnement, tél. **627-3592.**

A VOIR!, 4½ près de tout, cour clôturée, proprio sympa :) 325$. 640-0402

4½ 330$, 3½ 320$ ET 330$; 2½ $251 non chauffé, parking. 832-0377.

GRAND 4½ , balcon, 375$. non chauffé, 681-8026

GRAND 5½ tranquille, ensoleillé, rue Hermine, cour, 390$, 525-6374, 873-4739.

Grands 3½ 5½ semi-meublés, eau chaude tout inclus, 310 $ 425, 849-5570 683-4448

3½ 4½ 5½ RUE Ste-Thérèse, non chauffés, 4½ rue Père Grenier, chauffé, éclairé, 522-4978, 796-2931

4½ ENSOLEILLÉ, propre, tranquille, non chauffé, non éclairé, près circuit pour Université, 275$ mois, 653-2953

4½ , Des Oblats, planchers de bois, entrée lav./séch. libre, 3e étage, 450$ tout compris, **1 MOIS GRATUIT**. 529-5390.

3½ , 4½ , 5½ , PROPRE, entrée lav.-séch., personne tranquille 527-4170

3½ idéal étudiant, 4½ rénovés INFOS: Suzanne Gagné 683-4385

4½ rez-de-chaussée, parking, préférence personne âgée, 330$, 847-7934

3½ TRES ENSOLEILLÉ, poêle et stores inclus, 290$ chauffé. 687-3862

3½ endroit tranquille, bois franc, entrée laveuse sécheuse, juillet : 682-6542

3½ CHAUFFÉ, eau chaude, St-Malo près centre industriel, 1er juillet, 628-2854

4½ 445$ tout compris, MOIS GRATUIT, rénovation, rue Hermine, 688-0979

SOCIÉTÉ MUNICIPALE D'HABITATION CHAMPLAIN

Personnes retraitées et préretraitées

Divers secteurs:

491, Champlain	3 1/2
50, rue Hermine	3 1/2
85, Bigaouette	4 1/2
425 - 25e Rue	3 1/2
2275, Duberger	3 1/2

Réservez pour le 1er juillet

Location et information: **691-4762**

1420646

À LOUER LOGEMENTS 250-299

Saint-Sauveur 265

3½ LIBRE, 290$; 5½ , juil. 490$, cour, stationnement, galerie, 875-0118

5½ 2 chambres, balcon, cour, entrée lav-séch 385$. 498, St-Félix 329-3637

KIROUAC, 3½ rénové, ensoleillé, tranquille, lav-séch. 275$, 849-9831

NAPOLÉON, 5½, bois, salle bains neuve, stationnement, août, 527-5134.

RUE Châteauguay, beau 4½ chauffé, calme, entrée lav, séch., 430$; 648-8435.

SACRÉ-COEUR 3½ pièces, au 3e, Propre, tranquille. Libre immédiatement 325$ **Après 17h. 872-8211 ou 647-1169**

ST-BERNARD grand 4½ rénové, demi sous-sol, + parking, $290, 667-1687

ST-MALO, 3½ , aires ouvertes, rénové, entrée laveuse - sécheuse, non chauffé, non éclairé, 300$, 529-5813, 523-6539.

ST-MALO, 4½ rénové, grand balcon arrière, ensoleillé, 330$. 683-2275

STE-THÉRÈSE, grand 3 ½ , rénové, stationnement, juil. 325 $ 659-4477.

TASCHEREAU, RÉNOVÉS 2½ : 295 $; 3½ : 350 $; 5½ : 495 $. 875-0982.

4½ , TRES propre, stationnement, coin Bouffard et Napoléon, 529-3901.

Sainte-Foy 266

À 654-9457 580-4939 563-6875

PISCINE INT.

3½ 4½ 5½

Chauffés, eau chaude, près autobus, centre d'achats, banque, université. Terrasse, balcon, porte-patio, parking. Service poêle, frigo gratuit. Juil.

A 655-7890

A PIED UNIVERSITE, CEGEP
LES JARDINS INNOVATION
2386 Jean Durand, app. 4
2½, 3½, 4½
TOUT COMPRIS 653-1802
www.immeubles-couillard.com

À 654-0474

Bloc très tranquille, arbres, 5½ 3e, 595 $. 3168 La Concorde.

À 657-5711 ou 652-8086
4½ boul. Neilson

TRÈS GRAND AVEC BALCON
À PARTIR DE 485 $
Tout compris
Électricité, chauffage, eau chaude, entrée lav.-séch., rangement, stationnement, porte-patio, interphone, porte électrique. Site idéal.
Meublé si désiré

A 2 PAS UNIVERSITE
Tours Chapdelaine
1½ - 3½
Libre et juillet
Promotion sur un type de 31/2
653-0524

653-7595, 657-5940 563-6875

3½ , 4½
Service tout inclus. Près autobus, cégep, université, centre d'achat, balcon, porte-patio. Service poêle/frigo gratuit.

À 651-2858, 265-2858 563-6875, 684-9020

1½ , 2½ , 3½, 4½ , 5½
Boul. Neilson, rue Montréal, formule tout inclus, près centre d'achats, banque, autobus, cégep. Balcon, parking. Libre et juil.

A 652-1188
PRIX AVANTAGEUX
2½ , 3½ , 4½ , Boul. Neilson
Tout inclus - près des services
Propres - planchers bois
LIBRES

A 657-6623
RUE DE ROUGEMONT
2½ , 3½ , 4½ , 5½
TOUT COMPRIS STATIONNEMENT, BUANDERIE, PISCINE
www.immcote.com

A 650-0289, 659-7611
GRATUITÉ. 2½ et 4½ : SEPT. 2½ à 4½ : JUIL. Propres, rénovés, tout compris, planchers bois, paisible, buander'e, balcon, métrobus, piscine, stationnement, Provigo, excellents services. A VOIR!

★ A 1 MOIS GRATUIT ★
Rue tranquille, près des ponts et centres d'achats, 4½ joliment rénové, balcons, 510$ chauffé, eau chaude, stationnement. Jour 681-0990, soir et weekend 656-0258

A 2 pas Université
Grands 3½ 4½
Près services, calme, balcon
655-3355

A 650-5230 659-5269
2½ à 41/2: JUIL. 3½ : Sept. Très propres. Paisible. Grande dimension. Tout compris. Planchers bois, buanderie, 2 balcons, piscine, stationnement, près services, métrobus. À VOIR!

A 652-1104
Place Bonne-Entente, 1½ à 4½
Promotion 3A - 3B
Disponibles pour juillet

A 3003 LAROCHE #5
3½ entrée lav. séch.
2½ semi-meublé
651-8205 ou 871-6980

A 651-0728, 657-5989
LE CHASSEUR
2½ 3½ 4½ 5½
bois franc, piscine ext., tout inclus, juin ou juillet. **561-8723**

688-5833, 658-6490
A pied université, cégeps
1½ à 4½ TOUT COMPRIS
2431, Jean Durand, app. 4
2110, Chapdelaine, app. 101

A 652-8481
Secteur du Campanile, 1½ à 4½
Rabais» 3A - 3B
A partir de 475$ tout inclus
rue LE CHASSEUR, dans un 20 logis tranquille et propre, 2½ DEMI-sous-sol ensoleillé, meublé ou semi, tout compris, stationnement, buanderie; AUSSI grand 5½ couleurs chaudes, bois franc à neuf, 650-7825, 652-9779

A 1500 RTE DE L'EGLISE
Face Centre St-Louis-De-France
2½ - 3½ - 4½ juillet.
652-8104, 658-6322

A 2455 CH. STE-FOY
COIN DU VALLON/CH. STE-FOY
1½-2½-3½ tout inclus PROMOTION
656-0128, 658-6322

A 2885 CH. ST-LOUIS
Face Centre St-Louis-de-France
1½ Juillet, 4½ libre, tout inclus
650-5618, 658-6322

A 3214 CH. STE-FOY
PROMOTION
1½ , 2½ , 4½ , bois franc, tout inclus
650-4404, 658-6322

A 3335 DE LA MONNERIE
COIN 4-BOURGEOIS/DUPLESSIS
1½ , 2½ , 3½ , tout inclus. Promotion
651-6157, 658-6322

À 652-8512
Grands et beaux logis
MOIS GRATUIT
4½ 5½ 6½ chauffés, bois franc, balcon, cour, accès facile Université

A 840 DE BOURGOGNE
PROMOTION
4½ juillet , bois franc, tout inclus
654-0987, 658-6322

À 5 MIN. université avec autobus 87, 3½ 395$; 4½ 515$; rénovés, chauffés, éclairés, semi-meublés ou non, tapis, buanderie, très propres, parking, piscine, parc, 527-7490.

A 658-6716, petit bloc, grande cour, corde à linge, bois franc, rénové, près école; 4½ boul. Neilson, salle à diner; 5½ quartier Champigny, cour clôturée et intercom. 1 Mois gratuit.

A 653-6594
4½ , 6½ rue Gingras, 2 étages, grand balcon, vue Laurentides, 658-5893 poste 810.

A 651-9443
Grands 3½ , 4½ , promotion, sur bois franc, près services
À 682-5936 ou 650-0928
AVENUE MILLERET
5½
cuisine entièrement rénovée piscine, planchers bois, balcons
À 658-3955 ou 682-5936
RUE LAFOREST
4½
Planchers bois, balcon près centres d'achats

A VOIR! Jardins et Tours des Compagnons, près du Campanile, studio, 3½ , 4½ , 5½ , tout inclus, ascenseur, bonne insonorisation, intercom, piscine, impeccable, tél. 265-4842.

A 1320 LAVIGERIE
PROMOTION
1½ - 2½ tout inclus, piscine
651-3350, 658-6322

A 5 MIN. DE STE-FOY
4½, cuisine céramique, ensoleillé, sécuritaire, impeccable, près autobus, 871-6012.

A 917 DE BELOEIL
Coin Quatre-Bourgeois/Henri IV
3½ - 425$ tout inclus, bois franc
658-6322 652-9378

A 730 de Brabant, 4½ , mai ou juillet, 2848 Laprade, 3½ près Hôpital Laval. 3022 Le CHASSEUR grand 5½, juil. près services, 656-9227, 657-6177

A 682-9656
Près Pl. Quatre-Bourgeois, grand 5½ -575$ chauffé, eau chaude, 1½ - 285$ tout compris, grande cour.
A Place Mackay et rue Myrand 3½ immédiatement et juillet
Jour 652-8229

A 2 PAS DE TOUT. Parc Neilson, 2½ beaux logements clairs, piscine chauffée, 3182-3184 de la Concorde, 261-4521.

À MGR GRANDIN
3½ insonorisé, près des services, garage int., 653-2545, 624-9146

À 658-3699 près université, cégep, Hôp. Laval, sous-sol dans maison privée, 3½ chauffé, éclairé, meublé, $425, libre juin, idéal étudiant(e)

A LOUER SUPER 2½ 3½
Refait au complet, endroit très tranquille, Rougemont, 652-1126

A APPELER! 650-2121
3½ 4½ rénové, intercom, tout inclus, parking int., boisé, métrobus
www.roussin.qc.ca

À 1 MIN. DE TOUS SERVICES
2½ semi-meublé 330$, 3½ semi-meublé 425$, parking. 650-3620.

A VOIR! **Place de la Concorde,** 3½ , 4½ , boul. Neilson, services inclus, près services, ascenseur, intercom, piscine int. idéal retraités, 265-2842, 652-7034.

À 655-6456
2½ semi-meublé, 4½ 5½ , très propres, bien situés, piscine extérieure

A 5 MIN. UNIVERSITÉ
BEAUX 1½ 2½ 3½ 4½ buanderie balcon repeints 570-8486, 650-7864

A 5 MINUTES
HOPITAL LAVAL, PLAZA LAVAL
beau studio, porte-patio, idéal étudiant, inf. 529-2032.

A VOIR! Unique, près Place Laurier, 5½ , 2 chambres, plafond cathédrale, poutres, mur brique, bois franc, 785$ chauffe/eau chaude. 651-2858, 657-5653

À 657-6411, beau grand 3½ centre-ville Ste-Foy, près services, tout compris, entrée lav. séch., 653-2434

A 2 MIN. À PIED DES SERVICES
STE-URSULE, très beaux 1½ et 4½ , très ensoleillés, près école. 658-1165

A 666-0548, secteur Hôpital Laval, 4½ propres, ensoleillés, chauffés, eau chaude, 464$, 484$, juillet.

À 2 PAS banque/métro/bus, rue La Forest, 2½ , 3½ , 4½ , excellents services, près CHUL. 655-5663

À FRANCE-PRIME, 6½ , rez-de-chaussée, piscine chauffée, côté cour, 675 $ /mois, non chauffé, 654-9584

A 2 PAS UNIVERSITÉ 527-8574
Beau 4½ , chambres. gidas@total.net

A RUE LAROCHE
Grands 2½ , 3½ 4½ , bois franc, propre, tranquille, 650-1983.

À CÔTÉ Hopital Laval, maison privée 3½, 2 chambres, meublé, chauffé et éclairé, 410$, libre 658-6609 843-3319

A CHANOINE-SCOTT MYRAND 4½ , 5, JUILLET
BOIS FRANC 527-3677

À DE NORVÈGE, 4½ libre et juil., bois franc, balcon, près des services, 871-2499, 659-3719.

A 658-8832, LOUIS-RIEL
Haut de duplex, sécuritaire, 6 pièces, 2 chambres, 655$ tout inclus.

A 1292 LA LORRAINE
Très grands 3½ , 4½ , 495$, 595$ tout compris. Soir 659-5437, 657-5503

A PIED CEGEP UNIVERSITÉ
4½ $510, 1½ $290, tout compris, buanderie, semi-meublé, 834-5239

À 1094 FONTAINEBLEAU coin Boul. Neilson 2½ tous services inclus. 832-2954 655-9735 832-2096

A. AUDANT LOCATION
Beaux 2½ , 3½ , 4½ , 5½ , 7½. 628-8704

A 682-9656, 682-3762
PRÈS CÉGEP - UNIVERSITÉ
3½ • 4½

A D'ENTREMONT, 2 ½ 3 ½, 4 ½, rénovés, bois franc, balcon, intercom, stationnement. **658-1312**

- A 550$ beau grand 3½ près Campaniles
- A 600$ 4½ de coin 980, France-Prime **L. Gonthier, Parent courtier 657-2663**

A 658-7727, Pointe Ste-Foy, 4½ , ensoleillé, 4e, très propre, paisible, vue sur le fleuve et ponts, juil., 660 $.

A 783 DE LONGPRE
4½ semi-meublé ou non, 3½ meublé
A PIED UNIVERSITÉ, CEGEP

A 658-3852, beau 4½ près Ministère Revenu, lav séch., tout inclus, 653-2434

À 652-2031, chambres, 1½ 2½ 3½ près université cegeps, 653-2434

A 3041, CH. STE-FOY, grand 2½ tout compris, 380$. **653-3339, 658-7689**

A VOIR, LE CHASSEUR: 4½ très propre, bois franc, mai et juil. 261-2088

A VILLERAY, 3½, 4½, 5½, tranquille intercom, 2 mois gratuits, 657-1106

À 620 DE BRABANT 4½ -530$, 3½ sous-sol. 385$, tout inclus. 653-3955

À 658-5193: 2½ juil., joli, clair, balcon, semi-meublé, tout compris, mois gratuit.

À 657-5052, beaux 4½ , 6½ , piscine ext., casier, chauffés, éclairés, juil.

A VOIR, Pointe Ste-Foy, 3½ béton, paisible, ascenseur, 623-2763, 877-7732

À PIED UNIVERSITÉ ET CEGEP, 3½ - 4½ - 5½ , 651-3586, 656-4159

A 527-9170, 4½ 715 Myrand, 3092 de la Paix, 1037 Rte Église, 460$ à 545$

À 653-9994, 2½ 3½ 4½ , bien situés chauffés, eau chaude, 681-8585.

A 658-5714, face cegep université, chambre, 1½ 2½ tout inclus 653-2434

A 645 de Norvege, 1½: $300 balcon libre mai, tout inclus: **658-9255, 658-7689**

À 841-1147, 2½ , 4½ , tout inclus, près de tout, tranquille, libres.

A SOUS-louer, 4½ spécial, 2 parkings int., juin, 658-2830, 874-4963.

A CHANOINE Martin, 6½ , bois franc, chauffé, pour sept. 570-4460

À 891 Mgr Grandin, juil., 5½ propre, bois franc, près université, 651-7279

A DE Norvège, grand 4½ chauffé eau chaude, bois, libre; 653-6538.

À 650-9982, 2½ 3½ 4½ près Campanile, lav. séch., tout inclus 653-2434

À 651-1368, à pied université cegeps, beaux 2½ 3½ tout inclus, 653-2434

A ABAISSER, voisin Duplessis, grands 3½ , 4½ , juillet, 651-6520.

A 522-1361, 628-6202, 875-3915, 2½ meublé, 4½ ensoleillé.

À VOIR! 4½ libre et juil., rénové, très calme, 651-6790, 265-1364.

À LOUER GRAND 2, semi-meublé, face Université et près Cegep, 418-251-2294

À NELSON, 4½ juil., 2 balcons, bois franc, très propre, 871-2499.

À 623-0144, grand 4½ , 2 balcons, et 2½ propre, ensoleillé, tranquille.

À pied Hôpital Laval 1½ , 2½ , 3½ , tout inclus, 651-9372, 286-3890.

À voir, très bien situé, très beau 2½ tout compris, 651-6307.

À BON PRIX, tout compris, beau 5½ , bois franc, tranquille. 653-7109

À 654-0328 TRÈS PRATIQUE
2½ 4½ 5½ piscine

A 683-2871, 1er juillet, super 4½ , 5½ rénovés à neuf, stationnement .

A VOIR, 1½ Norvège, bas prix, tout inclus, libre, 651-6790, 265-1364.

A 872-4674 Grand condo 2 et 3 chambres, insonorisé, vue Laurentides.

A CÔTÉ SERVICES, CALME, ENSOLEILLÉ, 4½ , BOIS FRANC, 657-5701

A LOUER 1½ semi-meublé, tout inclus, près université, 683-1867.

À voir, grand 2½ chauffé, éclairé, semi-meublé, 325$, juil., 527-5180

A 2km université, 5½ haut tripiex, vieillot, calme, 535$, 682-0876

A PL. Philippe libres: 3½ - 5½. Juil: très grand 4½ et très beau 5½ 523-1908

A absolument visiter, grand 3½ chauffé bois franc, ensoleillé, 650-0549, 265-1364

A BON PRIX 4½ sous-location, mois gratuit, chauffé, balcon, 682-5246

À 5 MINUTES université 3½ meublé, rue Myrand, sous-sol, 656-1330

A 656-9137 CÉGEP, université, 1½ 2½ 3½ 4½ 7½, bois, céramique, parking

A 659-1720, 570-5000, grands 4 1/2, 5 1/2, ch. St-Louis, ponts, vue fleuve.

A 875-1315, **MEUBLÉ**, 4½ , drap, vaisselle, etc., près Campanile, mai à nov., 750$.

ABORDABLE 6½ dans petit immeuble, 635$ chauffé, eau chaude, 831-9723.

ANNEXE A MAISON PRIVÉE
2½ meublé, chauffé, propre, tranquille, tél. 653-2104

APPARTEMENTS BÉTON
Grands 2½ , 3½ , 4½ , libres ou juil., ascenseur, piscine, bois franc ou tapis, oasis paysager, 652-1345

ARLETTE IMBERT
800 ALAIN, condo 3 chambres, verrière, terrasse, garage, 750$, non-chauffé, non-éclairé. **682-7000**

RE/MAX 1er CHOIX A.I.
courtier immobilier

ATTENTION, Myrand, 3½ , 4½ , près tous services, 688-7961, 261-1364.

ATTRAYANT petit 3½ chauffé, éclairé, 2e étage , Pie XII, 455$, 653-3914

AU 3480, MC CARTNEY
1½, 3½, 4½
piscine intérieure, balcon, porte-patio,
653-2733 ou 692-0557

AU 854 DELAGE
4½ , semi-sous-sol, chauffé, eau chaude, entrée lav.-séch., 843-1607

Au 832 Delage, 4½ demi sous-sol, tout compris, buanderie près de Route de l'Église, 475$, 889-0446 650-5890

AUBAINE NELSON, 4½ demi sous-sol, semi-meublé ou non, chauffé 656-0624

AUX IMMEUBLES DES SEIGNEURS
Meilleur rapport-qualité-prix
2½ ★ 3 ★ 4 ★ 5
651-8698, 651-0861, 653-7674

Aux Jardins des Seigneurs
Grands studios et 2½ , chauffé, eau chaude fournie, bois franc, balcon, cour intérieure boisée, piscine, stationnement, site exceptionnel au coeur de Ste-Foy. 686-6044, 658-6256

✣ A 563-0503 ✣
Bourgogne 657-4457
Beaux 2½ à 4½ Piscine, tennis
Laforest 653-4250
3½ , 5½ . Près des ponts
Piscine. Près centre d'affaires
Laroche 653-3483
Grands 2½ à 4½ . Piscine
Concorde 652-1169
4½ , chauffés, piscine int.

PROMOTION
A 658-1228
2½ , 3½ , 4½ , 5½
rénovés, balcon, tranquillité
BEAU 2½ , propre, tranquille, bien situé, parking, 1er juil., 832-0182

BEAU 3½ 620, de Brabant, sous-sol, entrée lav-séch, tout inclus 385$. 653-5453

BEAU 5½ , bon quartier, Grandin-Pinguet, 540$, 524-6255

BEAUX logements 2½ 4½ bon prix, près services, bois franc, intercom, 863 Mgr Grandin, 650-1245

BEL app. 2 chambres tout meublé, court ou long terme, 653-4010

BOUL. Neilson, grands 4½ , 5½ , très propres, stationnement, tranquille, bien éclairés, 657-6300.

BOUL. Neilson, 4½ , 3½ rénovés, semi-meublés si désiré, chauffé, eau chaude, stationnement, 651-1591, 653-9967.

4-BOURGEOIS, près gare et marché, grands 2½ et 5½ , chauffés. 658-9630

CAUSE transfert, sous-location, grand 4½ , tout inclus, garage int., piscine, près écoles, services et métrobus, gratuité, tél. 659-5208.

CH. ST-LOUIS, jumelé 4½, 2 étages, non chauffé, 585$, 653-8400

CHANOINE SCOTT, petit bloc, 5½ , entrée seule, bois - 2½ tout compris 872-6807

CHANOINE-Scott, 2e étage, 5½ , propre, 610$ chauffé, juil., 653-2247, 658-5669.

MOIS GRATUIT
4½ - 5½ , bois franc. Accès facile université, place Beloeil, 652-8512

COIN MYRAND
3½ : 425$, 4½ : 500$ chauffés, poêle, frigo. 687-6092, 652-9026

D'ENTREMONT, beau choix de 2½ 3½ 4½ rénovés, piscine, tout inclus, parkings, balcons, juil. , août , 569-0522

DANS résidence privée, 2½ sous-sol, 315$ poêle, frigo, lav.-séch., non chauffé parking, juil., 651-9837

DE NORVEGE 4½ chauffé propre calme, mai, juil., 682-5455, 655-5250

DELAGE, près gare et marché, 4½ chauffés, $460 à $470, 682-0186.

4½ , DEMI-sous-sol tout compris, semi-meublé , 495$, 651-8261.

DUMONTIER, grand 3½ entrée lav. séch., stationnement, 656-6493

DUPLESSIS, grand 5½ toit cathédrale, climatiseur, 635$ tout inclus, 878-8022

A 655-3355
Libres, grands 5½ , 4½ , 3½ , 2½ rénovés, calme, balcon, ensoleillé

5½ ENSOLEILLÉ, 525$, 10 min. université, chauffé, eau chaude, service lav.-séch., bois franc, juil., 659-1160 après 18h

FACE CAMPANILE, grand 3½ , #304 ensoleillé, ascenseur, parking int., piscine. 653-3941.

A ch. St-Louis
3½ , 4½ , 5½
Intercom, piscine, sécuritaire, vue fleuve, tranquillité
653-0387

GRAND 3½ chauffé, entrée lav-séch. bois franc. 410$. 652-9406

GRAND 4½, bois franc, balcon, 520$ tout compris, 2 parking 658-8751

GRANDS 4½ près Campanile, piscine, intercom, 659-4805

★ A 1093 DIJON
À voir, 1er choix, grands 2½ , 3½ Tél. 657-6851, 839-7981

1½ À 4½ DUCHESNEAU
Promotion 563-0503 657-6515

★ IDEAL 3 ETUDIANTS ★
5½, cuisine équipée, 600$ tout inclus, stationnement. 527-8239, 802-1766

4½ FRANCE-PRIME, ensoleillé, face au jardin, piscine, tranquille, près services, 625 $. 658-3863

1½ CHAUFFÉ, éclairé, semi-meublé, stationnement, libre, 250$. 658-3758

6½ 2e 650$, 5½ sous-sol 515$, tout compris, 836-5058, 527-6044.

3½ 4½ COOP d'habitation, entrevue de sélection, 654-1902, 659-2344

1½ , 2½ , CHAUFFÉS, meublés, éclairés, 1km université, 275$, 400$, 687-2330.

5½ CHAUFFÉ, planchers bois franc, 3½ chauffé, éclairé, bois franc 658-0774

2½ - 3½ - 4½ JUIL
Près cégep/université 653-4259

4½ près Université et Cegep, près Hamel et du Vallon, 877-9690 655-6135

3½ TOUT inclus, près Henri IV, semi-meublé, lav.-séch., 425$, 654-0822.

2½ , 4½ BD NEILSON, A PARTIR DE 465$, 657-5711, 652-8086

3½ CHAUFFÉ, eau chaude, stationnement, près services, 350$, 658-4411

4½ TRÈS propre, chauffé, non éclairé, libre 1er juillet, 475$ mois, 935-3115

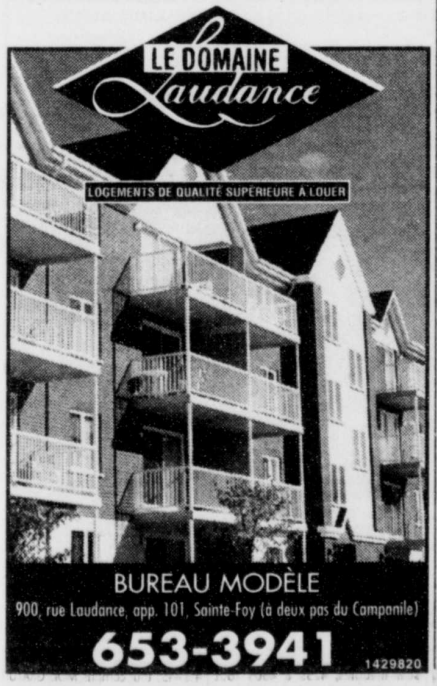
7½ DANS TRIPLEX, tranquille, bois franc, porte française, 750$ 681-2020

3½ 450$ TOUT compris ou juin gratuit dernier étage. 657-5933, 651-9643

1½ , 2½ , 3½ , JUILLET et août. Tout compris, piscine intérieure intercom, tél. 654-2812, 658-4298.

JUIN GRATUIT
2 chambres, 2 salles de bain, foyer, tapis, près CHUL, fleurs, verdure, autobus, 800$. 651-5652

A 650-1563
Grands 5½ , 4½ , 3½
calme, balcon, intercom, bois franc
L'ELYSÉE, 925 Myrand, 3½ - 525$ chauffé, buanderie, piscine, ascenseur, parking. int., juin, 683-7474.



LES PLACEMENTS SUPRA
PLACE L'HEUREUX
1½ - 2½
PRÈS QUATRE-BOURGEOIS & DUPLESSIS
- Tout inclus
- Superbe terrain
- Planchers de bois
- Parc
- 2 piscines
- Service attentionné

651-2490
1421713

Tours des Compagnons
Voisin du Campanile
3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2 **tous services inclus**
- logements spacieux • ascenseurs
- insonorisation supérieure • interphone
- grands balcons • piscine extérieure
- près des écoles et du ministère du Revenu
- aménagement paysager exceptionnel
- sentiers pédestres • stationnement intérieur
- conciergerie 24/24

Une visite vous enchantera
265-4842
1422526

Place de la Concorde (Sainte-Foy)
3 1/2 - 4 1/2
- *Chauffé*
- *Stationnement intérieur*
- *Piscine intérieure*
- *Ascenseur*
- *Tranquillité assurée*
- *Idéal pour personnes retraitées*
- *Conciergerie 24/24*
- *Eau chaude fournie*
- *Interphone*
- *Sauna*
- *Chute à déchets*
- *Près de tous les services*

265-2842 ou 652-7034
1422533

À 3310-11, PLACE MARICOURT
Coin Bégon et Quatre-Bourgeois
653-6549
Grands 1 1/2 à 5 1/2
Promotion - tout inclus
Piscine, près de métrobus et centres d'achats. Secteur de choix...
1322180

3½, 4½
- *ascenseurs*
- *construction en béton*
- *insonorisé, incombustible*
- *piscine intérieure*
- *sauna*
- *stationnements intérieur et extérieur*

Société immobilière Quatre-Bourgeois
825, av. Beauregard, Ste-Foy
653-6161
VOISIN DES HALLES DE STE-FOY
1430269

LES PLACEMENTS SUPRA
VERSANT-NORD
2½ . 3½ . 4½ . 5½
PRÈS DE HENRI-IV
- Tout inclus
- Grandes pièces éclairées
- Planchers de bois
- Parc

PROMOTION
651-2468
1421710

TOURS DE LA POINTE
750, rue Gingras Ste-Foy
3 1/2 4 1/2 5 1/2
L'UNIQUE complexe à logements à l'épreuve du feu à Pointe Sainte-Foy avec ***8 pouces de béton*** *dans les planchers*
- 2 ascenseurs, piscine chauffée
- stationnement intérieur chauffé
- chute à déchets et rangements (locker) à chaque étage
- hommes d'entretien sur place (24/24h)
- électricité, chauffage et stationnement inclus dans le prix

653-4100
1429821

À LOUER LOGEMENTS 250-299

Sainte-Foy 266

LAMBERTVILLE
4½ à 6½, bois franc, chauffé 563-0503, 659-5048

LE MARICOURT
2½ à 4½, juillet, chauffé, eau chaude, piscine int., 802-3597.
www.laberge.qc.ca

LE CENTRAL
1½, 4½ Juillet, près université, tout inclus, insonorisé, 651-1782
www.laberge.qc.ca

LIBRE MAI ET JUILLET
4½ 2½ bois franc accès rapide aux bouls ponts, chauffés 533$, 360$, 654-6288

LOUIS-RIEL, 4½ - 5½ 658-3284, 658-7209

BIEN SITUÉS
5½, 4½, 2½
Rénovés, calme, balcon, ensoleillé, près des services
651-9856

2½ MEUBLÉ, stationnement, près université, dans résidence, 359$, 653-8112

2½ MEUBLÉ, chauffé, planchers bois, quadruplex, libre, 570-3683

1 MOIS GRATUIT
2½ Demi-sous-sol, 315$, tout compris, **657-6623**
www.immcote.com

1 MOIS GRATUIT
667 Norvège, 2½ revient à 320$ tout compris, 1er juil: 650-0272

MUIR, 3½ 400$, 4½ 460$ chauffé, bois franc, près cegep université, 684-3196

NEILSON - 2½, 3½
Bois franc, 563-0503, 656-8737

NORVEGE - 657-4552
PROMOTION, grand 4½, bois franc
NORVÈGE, 3½ tout inclus 651-7682, 658-3284

PETIT VERSAILLES
1½ à 4½ juil., meublé désiré, tout compris, près université, 657-3597
www. laberge.qc.ca

PLACE VERSAILLES
1½ à 4½ chauffé, eau chaude, près université, insonorisé, ascenseurs, piscine et parking int., juillet, 653-1012
www. laberge.qc.ca

PLACE QUATRE-BOURGEOIS
2 et 4½, juillet, près université, tout compris, 658-4487.
www. laberge.qc.ca

PLACE ROUGEMONT
4½ juillet, semi-meublé ou non, tout compris, piscine ext., 652-0979
www. laberge.qc.ca

PLACE BELMONT
1½, 2, 2½, 4½, juillet, tout compris, près université, 653-7378, 653-3679
www. laberge.qc.ca

PRÈS DUPLESSIS
2½, 3½, rénové, chauffé, éclairé, près parc, balcon, piscine
657-1051, 653-9994

PRES HOCHELAGA
4½ immédiatement et juil. bois franc **2½**, rénové, 1er étage. **655-8194**

PRÈS CÉGEPS - UNIVERSITÉ
grand 4½, Pierre-Maufay, bois franc, demi-sous-sol, parking 435$ 694-9444.
PRES CHUL petit 3½ sur 2 étages, semi-meublé ou meublé, libre, 657-2433.

PRÈS CHUL, 1½ meublé, chauffé, éclairé, 355$, 300$, idéal femme, 658-6724

PRÊT À HABITER
Grand 4½, meubles, accessoires, piscine, tennis, 1er juin. 826-3840

QUARTIER Laurentien, mois gratuit, 3½, 4½, libre et juil. 871-0192, 653-3936

QUARTIER Laurentien, 2½ semi-meublé, tout compris, 310$ 871-3790

RÉSIDENCE D'ÉTUDIANTS
Université/Cégep Bail de 8 à 10 mois 658-1017
www.lesommet.qc.ca

RUE MYRAND 3½ 4½
Près cegeps et université, très beau, bois franc, chauffé, buanderie, 523-6091

RUE MYRAND, 1½ meublé, chauffé, éclairé, câble, libre 1er juin, jour 527-1217, soir 527-7459.

RUE CONTRECOEUR 3½ sous-sol, chauffé, éclairé, meublé, câble, libre juillet, stationnement, 365$ 580-4317

RUE DELAGE, grand 3½ demi-sous-sol, meublé, tout inclus, 410$. 654-1752

SECTEUR 4-BOURGEOIS ET DE BOURGOGNE
2½. Grands 4½ et 5½, planchers bois franc verni, entrée lav.-séch., grande cour int. sécuritaire pour jeunes enfants, piscine avec gardien, badminton, beaucoup d'espaces verts, près bus. Place de la Monnerie, 653-4948.

SOUS-location juil et août 4½ tout inclus, meublé. Prix intéressant 659-2928

STE-URSULE, rue Montpetit, 4½ planchers latte non chauffé non éclairé 505$ 652-9349

VERRE - BOURG
CONDOS luxueux 4½, parking int 694-8095

VILLAS du Plateau, 3½ construction récente, garage int., environnement agréable, 1er juil, 700$ mois, 884-2357

APP. MONTBEILLARD (Phase II)
987, Louis-Riel, #101 SAINTE-FOY
4 1/2 / Style condo
Fenêtres jardinières, lave-vaisselle, aspirateur central, interphone, planchers de béton, concierges résidents, stationnements intérieurs.
653-7622 1428447

PROMOTION
IMM. VERSANT-NORD
(App. Henri IV/constr. récente/brique rose)
2906, de la Verdure #101 SAINTE-FOY
3 1/2, 4 1/2 modernes
fenêtres jardinières, lave-vaisselle, aspirateur central, interphone, planchers de béton, concierges résidents
650-1432 1428445

JARDINS DES COMPAGNONS
SUPRA
(Voisin du Campanile)
Studio 3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2
Tous services inclus
Interphone
Stationnement intérieur
Ascenseurs
Près des services
Environnement de choix
Conciergerie 24/24
PRIX CONCURRENTIELS
265-4842 1422525

Sillery 268

A 1321 CHARLES, 4½ - 5½, bois franc, joli cachet, tranquille, parking, 485$ - 580$ chauffé, juil. 622-6633, 563-5665.

À Ste-Foy, urgent, désire louer maison pour 2 ans, juil., 3-4 chambres, sous-sol aménagé, 661-0116, 660-3933.

À 688-1267, près Maguire, beau 2½ meublé ou semi-meublé, demi-sous-sol très éclairé, chauffé, eau chaude, juil.

A 527-9170, 4½, 5½, 128$ Chanoine-Morel, 1350 William, 525$, 550$

A 681-8585, 3½, 5½, rénovés, parking, tél. 681-0968

A 688-1168, 3½ chauffé, éclairé, rénové, libre mai et juillet.

A 1724 Claire-Vue, 5½ chauffé, planchers bois, juillet, 510$. 527-8145

A 1659 Côte de l'Église, 4½ chauffé, libre 30 juin, 829-3360

A abaisser, 2½, 3½, 5½, bois franc, casier, parking, **265-1364, 687-8809.**

BELLE alternative au condo. Haut de duplex, 6 pièces + alcôve, spacieux, ensoleillé, tranquille. Terrasse, parking, chauffé et eau chaude, près services, 895 $, 681-8184.

CHARMANT studio, moderne, ensoleillé, buanderie, tout inclus 575-2238

2½ : 345$ chauffé, éclairé, semi-meublé, entrée lav./séch. 687-2631.

DUPLEX 5½, rez-de-chaussée, rue tranquille, cour, non chauffé 610$. 527-2853

GRAND 2½, demi-sous-sol, non fumeur, meublé, extra, 360$. 688-4154.

GRANDS 4½ 3½ chauffés eau chaude, bois franc, ensoleillé, 527-5180

GRANDS 2½ 4½, concierge, bois franc tout inclus, 265-1364, 687-8809

3½ MAISON privée, demi-sous-sol, chauffé, éclairé, Chemin du Foulon, 400$, libre imm., 654-1618.

3½ 435 $. SEMI-meublé, eau chaude, chauffé, 1 mois gratuit, 683-3023

4½ DEMI-sous-sol chauffé, parking, près Maguire, 525$, juil., 848-6576.

4½ - 6½ CHAUFFÉS, bois franc, rue William., libres juillet. 520-0259.

3½ entrée laveuse-sécheuse, libre juillet, 831-4147, 843-1169

5½ À L'ÉTAGE, vue fleuve, chauffé, entrée lav.-séch., juil. ou sept., 527-7302.

2½ RUE Holland, 375$ tout compris, terrasse, 1er mois gratuit, 688-3386

LIBRE, 3½ 380$; 1er juil. 4½ 480$. Chauffés; 683-9601, 657-2600

MAISON privée, demi-sous-sol, 3 pièces, bien éclairé, cachet fou 687-5151

PRES CHUL
Résidentiel, 1½ à 4½ chauffés, éclairés, rénovés
651-2258 • 653-9994

SHEPPARD, 4½ chauffé, eau chaude, balcon, juil. Jour 576-2248

SILLERY PLAZA
STUDIOS, TRÈS GRANDS 3½ 4½ 6½ À l'épreuve du feu 659-4980, 653-0164

ST-MICHEL, 2½ chauffé, eau chaude, stationnement, 1er juil., soir 527-9402

SILLERY PLAZA
Très très grands logements avec vue exceptionnelle sur le fleuve
Studios, 31/2, 41/2, 61/2
Piscine extérieure
Immeuble en béton
Ascenseurs
Rénové à votre goût
659-4980 653-0164 1432187

Val-Bélair 269

A RUE DE L'ÉQUINOXE
Grand 3½, 360$ demi-sous-sol, 5 1/2, 595 $, 1er étage, porte patio, dans immeuble propre et tranquille, stationnement, 687-2020.

À VOIR! Triplex, 4½ - 5½, à partir de 430$, près centre d'achats, 652-8686.

A VISITER, 4½, buanderie,, casier, ensoleillé, parking, 265-1364, 821-4455

GRAND 5½ non chauffé 515$, 3½ 375$, 847-3403, 877-5475

GRAND 4½ style condo sécuritaire propre près Henri IV, libre, 843-3389

GRAND 4½ rénové, bloc de 6 logements, 400$, juillet. 849-1137

GRAND 5½ 1er près base non éclairé non chauffé libre août 495$ 843-2170

4½ NON chauffé, non éclairé, cabanon, parking, 390$. 845-2471, 628-6102

LIBRE grand 4½ très propre, rangement 653-6196 jour (Bruno), 520-0041 soir

PRES centre d'achats, 3½ - 4½ - 5½ Yves Patry, 655-2245

RUE DU GOLF
Très grand 5½ neuf, style condo, porte-patio triple, remise ext., à voir absolument, 575$. 570-7032

RUE D'EUROPE, grand 4½ à l'étage, immeuble récent. Juil. 653-8651

VAL Belair, superbe loft avec mezzanine 2 pas du golf, 527-9882

Val-Bélair 5½ à louer, au 2ième de maison privée, quartier résidentiel **845-0796**

VAL-BELAIR-SUR-LE-GOLF, URGENT, loft 3½, 2 étages, fenestré, terrasse, très ensoleillé, plafond chambre 13 pi., entrée lav., séch., 450$, électricité 385. 843-3394

Vanier 270

A ALLER VISITER, 3½, 4½, 5½, buanderie, conciergerie, tout inclus, près Fleur de Lys, **tél. 265-1364.**

A VISITER 2½, rez-de-chaussée, tout inclus, 265-1364, 688-7312

AIRES OUVERTES 3½ 385$, 5½ rénové, 490$, tout inclus, **527-5934 575-1554**

BEAUX 2½ semi-meublés, 280$, 2½ sous-sol, 220$, parkings 575-2068

CONDO 4½ 683-7608, 683-4347

GRAND 4½, bâtisse récente, sécuritaire, intercom, parking, juil., 515$. 681-1406

3½ 4½ 5½ MEILLEUR/QUALITÉ/PRIX, Au centre du Grand Québec (Vanier), 683-7608, 687-0152

5½, 2E ETAGE, entrée laveuse - sécheuse, stationnement. 450$. Tél. 683-5017

2½ 3½ 4½ MEUBLÉ ou non, intercom, buanderie, juil. 627-3085, 687-3321

3½ 4½ rue Giguère non chauffé non éclairé près services après 16H: 527-8395

4½ chauffés eau chaude bois franc céramique popres et aussi 5½, 681-8742

2½ CHAUFFÉ, semi-meublé, demi sous-sol, bien éclairé, juillet 688-9047

3½ rue Turcotte, 280$ non chauffé, non éclairé eau chaude,après 16h. 682-9884

4½ très propre, non chauffé non éclairé 527-4243 875-2546 681-7747

1 MOIS GRATUIT
ABORDABLE, services conciergerie inclus; 4½ juillet, non meublé, chauffé, eau chaude, piscine, 681-7793.

www. laberge.qc.ca

SUPER SPÉCIAL
3½ - 4½ - 5½ neufs, luxueux, tranquilles, sécuritaire. Site exceptionnel. Près Fleur de Lys, style condo, ascenseur, insonorisation, 683-1261.

RUE Turcotte jumelé 4½, tranquille, stationnement, cabanon, 330$, 845-1763

Vieux-Port/Champlain 271

ALCÔVES du Palais, super-condo 1000 pi., 1 chambre, entrée lav.-séch., rangement, stationnement, 720$ chauffé. Non-fumeur seulement. Daniel Veilleux 657-6464 ou (514)284-3676 (semaine)

AU 533 BOUL. Champlain, 4½ air climatisé, vue fleuve, $700 652-8307

BEAU 1½ rénové, ensoleillé, chauffé, semi-meublé: **692-1681 / 692-4404**

BEAUX LOFTS, 76 St-Paul, 650$ à 800$, 1000 à 1400 p.c., 692-6056

BEL appartement entièrement meublé, 1 chambre, court/long terme, 653-4010

374 CHAMPLAIN, 4½, dernier étage, terrasse, juillet, 460$. 624-2970

DALHOUSIE, vue sur fleuve, condo 5½, 5 appareils ménagers inclus, garage int., 980$ mois. 658-3751

FACE PALAIS DE JUSTICE, vaste condo 3, kmur 10', béton, **495$. Condos et Maisons d'Amérique courtier immobilier 652-9603**

FACE Gare du Palais, condo rénové, 3½, libre imm., 450$. 648-2324

GRAND 5½, terrasse, face au parc, planchers bois. 874-2170 pagette.

4½ MODERNE, Gare du Palais, bois et céramique, murs de pierre, climatisation, balcon, rangement, 523-1901.

Les Appartements du Vieux-Port murs de brique, stationnement, entrée lav-séch; 3½ loft 550$ à 600$; 4½ à 750$; non chauffés, possibilité meublés, juil. **561-4860**

LOFT 925p.c. (genre 4½), non fumeur, 500$, non chauffé vue fleuve 564-1437

PRES Gare du Palais et marché

ABORDABLE, 3½, juillet, buanderie, ascenseur, intercom, cour intérieure, concierge sur place. Info. 529-2032

RUE CHAMPLAIN, 3½ tranquille, ensoleillé, stationnement, 410$ 524-4821, 658-7109

Super 2 1/2 semi-meublé, mur de pierre, cachet historique, face gare du Palais 495$, 1er juin 694-0203

SUPER SPÉCIAL IMM. Grand 3½ rénové ainsi que grand loft. ascenseur, etc. 575, St-Paul, 683-1261

MEUBLÉS LUXUEUX
Vue fleuve, 3½, 4½, meublés tout confort, garage 692-3931

MAISON AMYOT, 3½, 530 $ Superbes 4½ Vue fleuve 692-3931

Vieux-Québec Haute-Ville 272

À 2 PAS DE L'HÔTEL DIEU
1½ 2½ 4½ 5½ St-Stanislas McMahon, 694-9954, 624-9146
www.arbois.qc.ca

A LOUER superbe condo 5½ toit cathédrale, mur de pierre, foyer, terrasse, possibilite d'option d'achat avec déduction du loyer payé, 790$ mois. Soir 694-0616, jour 694-2009

A 6 St-Denis, face Plaines 3½ planchers bois, rez-chaussée 620$, tout compris, cachet, impeccable 692-4506

A 31 Ste-Geneviève, beau site, juil. 4½ - 640$ chauffé éclairé **694-0883**

A 44 STE-URSULE, **1½ 4½, juil,** rénovés, buanderie, semi-meublé. 527-0867

À 85 D'AUTEUIL, 1½ meublé, à la sem. ou au mois, 570-3343, 692-3060

À 47 St-Louis, superbe 3½ bois franc, cour arrière, intercom 841-2207

À 32 Côte de la Fabrique, coquet 3½ rénové, 390$, 692-1998.

ATTRAYANT 3½ foyer, rénové à neuf, 654-5718

AU 26, ST-FLAVIEN
Magnifique 5½, 2 chambres, foyer, plancher bois, murs pierre, 650$ non chauffé, non éclairé. 692-4890

BEAU + grand 4½, ½-meublé, chauffé, bois franc, balcon arrière, personne calme, 540$, 1er juil. 694-9133

CHARMANT petit 3½, Ste-Geneviève tranquille, 465 $ tout compris 692-1068

1½ - 2½ CHAUFFÉS, éclairés meublés, mai, juin, 628-7204

CONDO à louer, style loft, 1000 p.c., 595$, entrée laveuse - sécheuse.

261-0653

FACE au Séminaire, 1½ meublé, chauffé, etc. tout inclus. Juillet, 628-1452, 626-2890.

1½ (1er juillet), semi-meublé, chauffé, eau chaude. Mme Laliberté: jour: 692-1211 Soir : 692-0399

3½ DE LAVAL, rénové, mur pierre, foyer, semi-meublé 480$. 692-2032

4½ RÉNOVÉ, espace ouvert, lav-séch, poêle frigo, terrasse. 620$, 658-7060

2½ MUR brique, bois franc, tout compris. Non fumeur(se). 385$. 694-9312.

HÉBERT, superbe 5½ sur 2 niveaux, murs pierre, planchers pin, poêle, foyer, terrasse; chauffé, semi-meublé, eau chaude, 750$. 692-0809.

MAISON HISTORIQUE RESTAURÉE, très bel app. 3½ ensoleillé, grand, tranquille, chauffé, eau chaude, poêle, réfrigérateur, laveuse, sécheuse, espace de rangement, cour aménagée, idéal personne seule. 694-9234.

PRÈS séminaire, 2½, semi-meublés, 335$ tout inclus, 683-6370

RUE D'Auteuil, bâtisse 5 étages, les 2 premiers sont commercials, les 3 derniers sont résidentiels, unifamiliales pour propriétaire occupant. Possible achat bâtisse et fonds de commerce. Yves Massicotte 683-9024 / 687-3211 Re/Max Prestige courtier immobilier

5½ SEMI-meublé, rénové, planchers pin, mur brique, cachet, vue, 4 lucarnes, oriel, 680 $, 1er juil., 692-0827

ST-DENIS, charmant 3½, bois franc, 3e étage, site superbe, semi-meublé, chauffé, 523$, 694-1863, 694-0980

STE-ANNE, 2½, 3½, chauffé, eau chaude, rénové, juil. Jour 576-2248

STUDIO, 3½, 5½, rénovés, bois franc, murs pierre, brique, balcon, cour, buandarie. 694-9713

> Très grand 4½, rénové, 550$.
> 4½ 500$ chauffé, eau chaude, juillet, rénové.

261-0653

LES PLACEMENTS SUPRA
VANIER 1½ - 2½ - 3½
DERRIÈRE CHEZ TI-FRÈRE
- Tout inclus
- Planchers de bois
- Ascenseur
- Accès rivière Saint-Charles

PROMOTION
529-9873 1421698

Banlieue et autres secteurs 273

DONNACONA
Les Écureuils. 7½, 2 étages, restauré d'époque (1720), confort moderne, 20 minutes de Québec. Tél. 651-8413.

STE-CATHERINE, 3½ meublé chauffé éclairé, 400$, après 18h. 875-2224

LAC FERRE, Valcartier, 4½ très propre, accès piscine, pédalo, espace vert et rangement. 844-3624

MONTRÉAL-EST, condo 3½ meublé, foyer, garage int., ligne métro centre-ville, 625$. (514) 473-7487

Maisons à louer 282

A CAP-ROUGE
A LOUER OU VENDRE
1096, FONTENAY
Salon, salle à manger, cuisine, 3 chambres, garage, patio, foyer. 563-6875

À CHARLESBOURG, jolie, bien située, 3 chambres, 2 salles bains, 780$ ou vendre, 623-0513 / 664-8481

A 647-9330, Charlesbourg, maison 2 étages, 3 chambres, grand patio, cabanon, construction supérieure. Juil. 665$.

A SILLERY, très belle maison, spacieuse, piscine, services, 1200$/mois, tout compris, **libre imm., 527-2799.**

À POINTE-STE-FOY, en rangée, 3 chambres, foyer, bois franc, 785$ non chauffé, 658-7109.

À 3029 Av. Royale, St-Jean I.O., chauffage central, maison seule, vue sur le fleuve, libre 30 juin, 829-3360

A STONEHAM, près centre de ski, maison 2 étages, 2 foyers, 3 chambres, sous-sol fini. Libre juil. 725$. 650-0304

A ST-AUGUSTIN, rue Notre-Dame, grand plain-pied, 3 chambres, électricité+bois, superbe terrain. **651-4962**

A STE-FOY, maison à étage, 3 chambres, sous-sol fini, 1000$ nég., 657-2532

AMANTS de la nature, St-Lambert, secteur familial, maison design, 8 ans, brique, 4 chambres, grand terrain, chauffage central, non chauffé, non éclairé, pas d'animaux, références demandées, libre mi-juillet, 800$/mois, 889-8274.

ARLETTE IMBERT
LEBOURGNEUF, 2 foyers, verrière, immenses salles de bains (2), sauna, douche, spa, garage, piscine creusée, 1200$, non-chauffé, non-éclairé. **682-7000**

RE/MAX 1er CHOIX A.I. courtier immobilier

AU BORD CAP - Fleuve. Ste-Foy. Maison 2 étages en baies vitrées, meublée ou non, 3 chambres 694-7349.

AUX ILES DE LA MADELEINE maison 2 étages endroit tranquille à proximité de tout plage Info: 418-986-4483

BEAUPORT: maison en rangée, 7 pièces; 628-8814 ou 525-9534

BERNIÈRES (St-Nicolas): jumelé, 3 chambres, frais peint, 2 min. ponts, galerie-patio; 565$/mois; 563-1219

BOISCHATEL, 3 chambres à coucher, ancestrale, vue sur le fleuve, 10 min. du centre-ville, Jen-Air, 850 $/mois, non chauffé, libre juillet. (514) 273-6378.

BOISCHATEL, résidentiel, grand bungalow sous-sol fini, garage, cour arrière clôturée, 4 chambres, 2 salles bains complètes, foyer, 667-4143.

CAP-ROUGE: jumelé moderne, aires ouvertes, 3 chambres, 2 salles bains, foyer, proche mail, bon voisinage, 835$, bail min., 2 ans, 653-7956.

CHARLESBOURG, cottage 3 chambres, rez-de-chaussée + sous-sol, terrain, 700$/mois chauffé ou à vendre 622-0744

CHARLESBOURG, maison meublée ou non, garage, thermopompe, 2 salles de bains, prix nég., non fumeur. 626-5970

CHARLESBOURG, 2 chambres, couple tranquille, 675$ tout inclus. 628-4907

CHARNY, maison en rangée, style condo, 2 étages, près du golf, 2 stationnements, cour arrière, 834-8154

CHATEAU-RICHER, 96, Route St-Achillée, 4½ : 475$/mois, 1(450)347-7408.

COUPLE sérieux, 3 enfants, **recherche** maison à louer avec ou sans option d'achat à: Québec, Beauport, Ste-Foy. (418) 725-4720

DICKSON, grand 7½ foyer, calme, paysager, 950$ chauffé. 656-0881.

DUBERGER
Bungalow avec abri, à paliers, 3 chambres, planchers bois franc, toit cathédrale, beau terrain, près parc, école, aréna, autobus. Faut voir absolument.
CAROLE LEROUX 682-7000
RE/MAX 1er Choix courtier immobilier

DUBERGER, maison en rangée, 2 étages, juillet. 831-8534

ILE D'ORLEANS, 5 min. des ponts, 750$ non chauffée, non éclairée. 828-2332.

JE CHERCHE, chalet ou maison habitable à l'année, pas voisin proche, à proximité de la Ville de Québec, prix raisonnable, 847-6485 842-9293

LAC BEAUPORT, maison meublée sur un domaine avec lac privé, 1 chambre, cuisine, salon, aires ouvertes, salle bain, foyer, 500$/semaine, 849-9791.

LAC BEAUPORT, 81 Ch. Tour du Lac, site enchanteur, belle grande maison, 2 foyers, 4 chambres, 1000$ non chauffée 522-8819

LES SAULES, bungalow 3 chambres, 2 salles bains, près autouroute La Capitale, école, meublée ou non, 877-4539

MAISON située au Lac Sergent à 28 min. pile de Québec. Superbe petit domaine boisé, face et accès au lac, foyers int./ext., terrain de badminton éclairé, 4 chambres, grande salle familiale. Inclus: poêle, réfrigérateur et lave-vaisselle. À Frais virés (514) 735-5256 soir: (514) 327-2002

MAISON avec garage, très luxueuse, à Boischatel, avec grand terrain, 2 chambres, salle séjours, salon, cuisine, 895$/mois non chauffée, 418-655-0472

MONT STE-ANNE vue pentes, foyer grande maison chauffée, éclairée, meublée, 651-8405, 659-3850

MONT STE-ANNE, 8 + meublée 4 chambres, vue, saison/année, 832-8141

MONTCALM, 8 pièces, 2 foyers, libre imm., 1,200 $/mois 875-0982

MONTCHATEL, jumelé, 2 étages, sous-sol fini, planchers bois franc, foyer, 692-1961

NEUFCHATEL, 10 515 Place Vanier, maison seule, 3 chambres, grand terrain clôturé, 625$/mois, **666-8665**

NEUVILLE, maison rénovée, 2 chambres **centre du village, grande véranda avec vue sur le feuve, 530$** 876-2092

NEUVILLE, style normand, 3 chambres, garage, cabanon, piscine creusée, grand terrain, 1er juil. **514-286-0295**

NEUVILLE, près fleuve, grand 3½ neuf, beau terrain, 1er juil. 450$, 653-3541.

NEUVILLE, 1 chambre à coucher, grand terrain, 475$ non chauffée. 837-6335.

PRES CAMPANILE, jumelé cottage canadien, 3 chambres, secteur paisible, 750$, près parcs. 652-0185

RÉSIDENCE meublée, équipée, pour clientèle administrative; **656-6500**

SILLERY
Près université. Été seulement juil. et août. 4 chambres. Près parc, piscine, tennis, biblio, jeux. Entièrement meublé, 1200$/mois. Soir: 683-5658

SILLERY, près Maguire, université, 8 pièces, rénovée, grand terrain, beau secteur, juil., 1100$, 683-4092

SILLERY, cottage, meublé, 4 chambres, foyer, piano, 1er sept. 99 pour 10-12 mois, 1200$/mois. 682-6872

SILLERY, pour 2 mois: juil./août, près université, 5 chambres, entièrement meublée 1400$/mois, 681-2165 soir.

SILLERY, toute meublée, 3 chambres, libre à compter d'août, 828-2842.

ST-LAMBERT de Lévis, plain-pied 28' X 48', 3 chambres, 625 $. (450) 667-6759

ST-LAURENT I.O., ancestrale, 3 chambres, 800$. 828-1017, 654-5615

STE-FOY - 722 DE SABREVOIS
Près hôpital Laval, jumelé 3 chambres, 750$/mois non chauffé. Disponible 1er juil. 657-5746

STE-FOY, près Henri IV, 4 chambres, bois franc, + sous-sol fini, 895$/mois Esther Patry 658-4847 Nord-Sud courtier immobilier

STE-FOY, St-Louis France, grand duplex, 4 chambres, foyer, bain tourbillon, cabanon, 1000$, 561-1512.

STE-FOY, belle maison entièrement meublée, 3 chambres, août, 653-4010

THETFORD ET ST-JEAN, 475$ et 525$ grandes, rénovées, (418) 688-6424

VIEUX Beauport, plain-pied, 10 pièces, à louer meublé, 750$, 1(418)635-2518

Résidences Personnes Retraitées 285

LES JARDINS JEAN-BOSCO INC. Organisme sans but lucratif, logements pour personnes de 50 ans ou plus autonomes. À louer à Sainte-Foy, logements de 3½ pièces, disponibles 1er juillet ou avant Chutes à déchets, ascenseurs, loisirs, cafétéria, chapelle. Coût: 492$ par mois. Aux heures de bureau: 683-2323

Résidence pour prére,traités et retraités autonomes

Au Manoir Le Flandre, vous trouvez :
- pharmacie Brunet
- dépanneur
- Banque Nationale
- guichet automatique
- Coiffure Elle et Lui
- consultation médicale
- salons communautaires
- bibliothèque
- salon de billard
- piste de danse
- chapelle
- terrasse aménagée
- stationnement intérieur

MANOIR Le Flandre

Communiquez avec nous, il nous fera plaisir de vous renseigner.
Tél. : **(418) 649-1324**
Ouverture : 9 h à 17 h du lundi au vendredi
Sur rendez-vous le soir et les fins de semaine
125, Benoît XV, Québec (Québec) G1L 1Y9
1421888

RÉSIDENCE POUR PERSONNES PRÉ-RETRAITÉES ET RETRAITÉES (AUTONOMES)

mon

La résidence où les services et les commodités sont les mieux adaptés à votre bien-être ...

Gagnant du prix du choix des consommateurs (PCC) Sondage Léger Léger

Heures d'ouverture

MANOIR
CHAMPFLEURY
nouveau chez moi

Communiquez dès aujourd'hui avec nous pour de plus amples informations :

660-6011

De 9h à 17h, tous les jours, incluant les fins de semaine

1950, avenue Champfleury • Québec, Qué. G1J 4M6

1422353 bleu outremer

À LOUER LOGEMENTS 250-299

À Partager maison ou logement 287

À STE-FOY, cherche femme sérieuse pour partager maison, 872-5647.

AU 3440 Des Aulnes #1, Limoilou 4½ 260$ tout compris, urgent 627-4113

CHAMBRE dans 5½ , à 2 pas cegep et université, chauffé, éclairé, très belle vue sur la ville, fin mai, 220$, 877-1815 (laissez message et # de tél.)

CHERCHE 2 colocs pour partager très vaste 6½ , Place Philippe, lumineux, balcon, pas de voisin au-dessus, entièrement repeint en juillet, bois franc, poêle et frigo neufs, 212$ par personne. Geneviève 475-4381.

GRAND 5½ ensoleillé, disponible juil., fumeur ou non, stationnement, piscine, bus 800-801, près services, 230$ tout inclus. **657-3354, 864-1743**

GRAND 5½ recherche étudiant pour cohabiter avec 2 filles, 230$ mois, secteur Université Laval, 418-682-0069.

GRAND 4½ à partager, tout inclus, non fumeur(se), près Palais de Justice et SAAQ, 1er rue Limoilou, 524-1023

5½ avec 2eme salon privé, personne tranquille, non fumeuse, 320$/mois tout compris, juil., 687-5752 fin sem

4½ , 2 CHAMBRES, meublé luxueux, gym, sauna, piscine, 200$/mois tout compris, préférence dame. 667-7036

7½, 283$ TOUT COMPRIS, St-Sauveur, 524-9194 laissez message.

HOMME cherche femme sérieuse pour partager 4½, Beauport. 660-9879

JEUNE homme cherche co-locataire pour partager maison à St-Jean-Chrysostome 839-8508

JEUNE mère célibataire cherche coloc, Ste-Foy, 650-4936.

LEBOURGNEUF, 4½ , tout meublé, ensoleillé, 300$. 621-5212

LES SAULES, 3935 boul. Neuviale, grande maison, 240$/mois personne sérieuse, non fumeuse. Faut voir! 683-4002

LES SAULES, maison, recherche locataire fiable (femme). Bas prix Claude 871-3385.

MAISON À PARTAGER, St-Romuald 300$ tout compris, 834-1086 580-0717

MONTCALM, grand 5½ , bois franc, balcon, près services. 684-8042

RECHECHE co-loc, non fumeur(se), ordonné(e), 4½ à 2 pas université, tout inclus. Parking, balcon, buanderie. Reste chambre à meubler: 325$; si meublée 375$. 651-9962

ST-SACREMENT, 6½ grand, paisible, qualité de vie, avec dame, 350$, non fumeur, j'ai un chat. 683-6118

Recherché 288

COUPLE responsable recherche maison à louer à prix raisonnable, 686-4426

À LOUER CHAMBRES 300-349

Cap-Rouge/St-Augustin 302

CAP-ROUGE, personne responsable, non fumeur, 50 $/sem., 651-6379

Charlesbourg 304

CHAMBRE boudoir, entrée privée, cuisine, lavabo, non-fumeur, 626-3263.

PRÈS cegep, non fumeur, jour/sem.; maison unifamiliale, 628-9913

Duberger/Les Saules 307

GRANDE, tranquille, maison privée, 60$/sem., près des services. 877-5897

Limoilou 309

$210 à $250, près dépanneur et Cégep tranquilité assurée 523-4914

GRANDE chambre dans très beau logement, près tout, 240 $, 522-2521

Loretteville/Neufchâtel 310

GRANDE chambre, permis cuisine, stationnement, 842-3397

Montcalm 311

A CASOT, belle, tranquille, lavabo, frigo, non fumeur, 682-2732

A 527-8697, 523-0315, libre, Plaines, Cartier, services, propre, calme; 210$ +

PRES cégep Garneau, sous-sol, 2 grandes chambres, tout inclus 235$/ch. Juil 659-5300

ST-SACREMENT, cuisine commune, propre, tranquille, 180$. 681-7432

TRANQUILLE, près université/cégep meublée ou non, 215$. 527-2268

Rive Sud 312

DONNACONA, pour personne sérieuse dans maison privée. Cuisine et salle bains à partager. 250$/mois. Nourriture comprise: 450$. 418-285-5604, 285-5512, 285-5604, bur: 654-2123 Francine

VIEUX-Lévis, vue fleuve, salle bains privée ou lavabo. Pour pied-à-terre. 838-9020

St-Émile / Lac St-Charles Stoneham / Lac Beauport 313

ETUDIANT(E) non fumeur, 505 sem., disponible 1er juil., 514-251-0585.

Saint-Jean-Baptiste 314

CHAMBRES propres tranquilles cuisine tout inclus $202-$262/mois 648-9716

Sainte-Foy 316

A659-5838, près cegep Ste-Foy, Hôp. Laval, 1er juin, tout inclus 200 $ /mois.

A COTÉ CEGEP Université, 195$ et plus, tout inclus, étudiant(e), 527-6665.

À 653-2434, face à Plaza Laval, grande chambre, parking, tout compris

À 650-3870, à pied université et cegeps, immeuble neuf, câble inclus, 653-2434

A 652-7059 près Chul, ensoleillé micro-ondes, frigo, laveuse,câble, libre.

À Ste-Foy, 2e étage, grande, propre, parking, 653-2247 658-5669

A 654-9574, côté CHUL, lav., séch., câble, bien éclairée

À PIED cegep/université, chambre ensoleillée à l'étage, 527-6593, 659-4842.

A 657-5315 près CHUL, université, Pl. Laurier, non fumeur, cuisine, lav.séch.

A 652-9779, à partir mai, juin, juil. sept, (été ou +), près université/Place Laurier.

À 653-0199, accès cuisine, grande, entrée privée, stationnement

ARRIERE Laurier, entrée, propre avec cuisinette; 445; 653-4379

CHAMBRES à louer dans résidence privée, près cegep Garneau et université, non fumeur. 640-5430

Chambres studios 1½ 2½ 3½ 4½ 7½ cégeps, université, bois, parking, 656-9137

GRANDE, meublée, lav.-séch., disponible ou 15 août, 190 $, 658-7230, 658-7627

GRANDE, tout compris, près de tout, non fumeur, 220$. 659-6750.

NON FUMEUR(SE) près Bus #7, entrée privée cuisine lav-séch. 652-0432

NON FUMEUR(SE), pour l'été seulement, Metrobus, tout inclus, 657-2457.

★ PROMOTION SPÉCIALE ★
Près université, 200$ à 260$ tout inclus, parking. 527-8239, 802-1766

PRÈS cégep/université/hôp. Laval, 11'x15', éclairée, salon, cuisine, libre imm., 225$/mois. 653-1042

PRES Hôpital Laval, chambre meublée, entrée privée, 653-8689

RESIDENCE étudiantes, tout inclus, bail 8 à 10 mois, 658-1017 lesommet.qc.ca

SALON, salle de bains, cuisine complète, laveuse - sécheuse, 651-0557.

Sillery 318

À 688-1090, voisin campus, non fumeur, tranquillité, 200$/mois.

BELLE chambre, chauffée, éclairée, parking, 200$ /mois ou 60$/sem., 688-5720

GRANDE, insonorisée, tout inclus, non fumeur, près université, mai; 527-6702

IDÉAL POUR COURT SÉJOUR ! Luxueuse, non fumeur(se), très propre, très calme, 300$, faut voir, 688-1585

Résidences Personnes Retraitées 335

MANOIR SULLY, Hébergement de qualité, surveillance 24h, **688-3330**

RESIDENCE neuve, avec ascenseur, studio, 2 ½ , 3½ , avec ou sans repas, près de tous les services. 871-4727

Chambres et Pensions 336

À Château-Richer, sur la ferme: pension pour dame en milieu familial, 627-5224

AMÉLIORATION ET ENTRETIEN DES PROPRIÉTÉS 370-388

Aménagement Terrain 370

ABATTAGE d'arbres, nettoyage de terrain, tonte de pelouse. 836-5452

ARBRES fruitiers, pommiers, pommetiers, pruniers, vigne à raisin, rustiques résistants aux maladies, cultivés à Ste-Catherine J.C., 875-1517.

BESOIN terre remplissage! grande quantité, gratuit, Québec Métro, 623-3405.

ENDUIT d'asphalte et d'interbloc, nettoyage, dégraissage 523-7207, 831-2163.

Chauffage/Climatisation Ventilation 372

AIR climatisé, 18 000 BTU, modèle 1997, Emerson, a servi 3 mois, valeur 1300$ pour 600$ nég. 842-1628.

AIR climatisé 8000 BTU, condition A-1, aubaine 175$. 653-2284

CLIMATISEUR 7200 BTU portatif Danby, garantie 06/2000. 595$. 878-9633

CLIMATISEUR 8,000 BTU portatif Danby, 1998, 795 $ nég., 627-0164.

POELES Lesage à combustion lente, directement du fabricant, cheminée Selkirk 2100 degrés, 873-4549

Entretien/Réparations 378

À BAS PRIX, Entretien de votre maison, menuiserie, peinture, finition sous-sol, patios, une très grande expérience dans la pose de portes et fenêtres, pour information : 647-0349

À BAS prix! menuisier, plombier, d'expérience, salle bains, lav. séch., ouvrange tout genre 523-7436

A 849-3796, LES PROS DE L'ENTRETIEN, peinture, ménage, prix compétitifs, estimation gratuite.

À bon prix. PEINTURE int.-ext. Réparations. Estimation gratuite 623-9197, cell. 570-4377..

A 265-4041, 824-4041, menuisier 20 ans d'expérience, toutes rénovations, équipé à air, demandez Michel

À 660-3029: toiture, menuiserie, vinyl, brique crépi, aluminium, etc.

À noter: peintre, tire-joints, tapissier, 20 ans expérience, 843-7188, 655-9592.

A BON PRIX, peinture logement - maison - condo, Québec et env. 525-5625.

A 681-9255, 530-6996, plâtrier professionnel, joints gyproc.

A 647-7821, 834-4155 Pose céramique tapis, prélarts. Travail garanti.

A PRIX avantageux, peintres d'expérience, estimation gratuite. 657-7421.

A-1, RENO-PEINTURE int. et ext., aussi rénovations. 622-8431, 845-2408

ARMOIRES SELECT, cuisine, salle bains prix très compétitifs 640-9103

Au 849-1507. Menuisier avec licence. Construction. Rénovations

BRIQUE, cheminée, crépi et maçonnerie, tél. 877-4917.

CHARPENTIER, menuisier, peintre, paysagement, 848-3326, 628-1706

CONSTRUCTION de haute gamme + rénovation, menuisier ébéniste et couvreur, estimation gratuite, 576-1629

CONSTRUCTION-RÉNOVATION
Estimation gratuite pour tous vos projets. Jour 624-4337, soir 655-5048

CRÉPI • CHEMINEE • BRIQUE estimation gratuite, 626-0374

DRAIN infiltration d'eau fissure mini-excavation terrassement complet. APCHQ Groupe JP Drouin, 832-8216 657-0147

ÉLECTRICITÉ tous genres, licences, régie, 25$/hre. R.Dubeau 627-9725.

Electricité, résidentiel/commercial ouvrage garanti. Nomar Enr 841-4081.

ENTRETIEN ménager, peinture et petits travaux, résidentiel, commercial, prix très compétitif. 663-1025

FERAIS tonte de gazon, réparations ou rénovations int./ext. et autres. Laissez message 561-2283,260-5747

HOMME avec cours de peinture en bâtiment, int. et ext., estimation gratuite, spécial mois de mai, 874-1956

HOMME fiable avec expérience, fait peinture int. et ext. 841-2662

LE SPÉCIALISTE DU CRÉPI
Crépi de fondation, réparation de béton tous genres, réparation fissures à l'époxy. **Patrick Forand : 660-6392**

LE spécialiste de la toiture A.G. pour faire/réparer toitures, bardeau d'asphalte ou membrane élastomare 828-8648

LUCIEN: travaux de peinture, prix raisonnable, 523-5728, 525-4808

MAÇON
réparation tout genre, 628-1641

MAÇON, répare joints brique et pierre, ciment, crépi, depuis 30 ans, 686-1993.

MAÇONNERIE: crépis de solage, brique, blocs, pierre 622-3932

MENUISERIE

Qualité/prix incomparable, garantie, estimation gratuite, 627-7557.

MENUISERIE ET PEINTURE $15 de l'heure 832-6981

PEINTURE int., ext. Aussi peinture toits en pente, 837-1731, pagette 821-2143

POSE DE CÉRAMIQUE, à bas prix, installation garantie, travail soigné. Pose Expert 647-8472

POSEUR CERAMIQUE, tapis, prélart. Travail garanti. 27 ans d'expérience. 628-5692

RAFRAICHISSEZ votre intérieur peinture résidentielle et commerciale Artisans Peintres: 627-0866, 575-2260

RÉNOVATION RÉSIDENTIELLE travaux garantis; 843-7862 http://claunajo.megaquebec.net

SPÉCIALISTE en rénovations, sinistres et boutiques. Modifications int./ext., menuiserie, électricité, plomberie, brique, etc. 647-2711, 824-5336

SPÉCIALITÉ toitures bardeaux d'asphalte, peinture int./ext., rénovation générale, bon prix, 523-9611, 260-1349

STATIONNEMENT P.R. Enr.: traçage de ligne, résidentiel et commercial, peinture intérieure et extérieure, 886-2973 cell.: 655-8846

TIREUR de joints, pose gyproc, plafonds suspendus, 623-3709.

TOITURE, PORTES ET FENÊTRES 842-7310, cell. 261-7310.

TOITURE de bardeaux, toit plat, réparations; 821-9446, 261-7347

TOITURE: toit plat et bardeau d'asphalte, estimé gratuit, 832-6981

TRAVAUX en tous genres : rénovation, menuiserie, peinture... Joindre Raphaël : 653-1230

Matériaux 382

BOIS brut: 2x4x8' : 1.35$, 12' : 2.24$, 2x6x8' : 1.95$, 12' : 3.60$, 16' 5.52$, 2x8x8' : 3.95$, 12' : 5.52, 16' : 7.96$, tôle galvanisée et couleur: 842-2394.

BOIS franc de plancher pré-verni 3.05$ le p.c. et + érable antique, 847-4161

BOIS de pin brut, différentes grandeurs, env. 1200 pi., 888-3734

ENTREPRISE LI-MA-CO. Spécialiste cèdre (patio/clôture), épinette rouge (patio), bois franc brut lot épinette #3 831-4947

ESCALIER métal colimaçon pour intérieur, 13 marches, valeur 800$, prix emporté: 225$ nég., 871-8553.

ESCALIER en fer forgé, 19 marches, 150$, 623-6628

6 ESCALIERS en fer, 3 à 16 marches antidérapantes, 25 $ la marche, pagette **621-6657**

ÉVIER double cuisine, acier inoxydable 40$, plaque Jenn Air, hotte+grille, 225$; 20 portes armoires chêne solide acajou, neuves, prix à discuter. 626-8430

INTERBLOC gris, roulotte de chantier, outillage, équipement de bureau. 847-0910, 627-5145.

PORTE PATIO Bon état. 125$ 626-4068

POUTRES en "B.c.firt" 20 à 40 pieds, usagées, traitées, 661-5771

Stores - fenêtres 384

STORES, verticaux Draco; stores vénitiens aluminium Levolor. Blancs, 100$ et -. 871-0229

MARCHANDISES ET SERVICES 390-459

Accessoires de parterre 395

FOYER extérieur de pierre, Lanouette avec accessoires, 500$, 658-9181

TABLE de jardin, fer forgé peint blanc, diamètre 30", neuve, 100$, 653-5019.

Ameublement Appareils ménagers 399

A 663-4605

ÉLECTROMÉNAGERS R. LÉVESQUE
Le centre d'appareils électroménagers neufs, usagés, endommagés, Location d'appareils neufs. 3000, chemin Royal Beauport

ANCIENNE (~40 ans) table ronde en bois, 4 chaises 90$ 265-4889 686-3377

A L'ÉTAT NEUF, ensemble chambre coucher cerisier, style contemporain, comprenant un lit queen, 2 tables chevet, 1 commode 6 tiroirs, 1 armoire, 2,800 $. Poêle 20", frigo 24", blancs, 150 $ ensemble. Cause déménagement 648-8294

AU ROYAUME DU SERVICE
Appareils reconditionnés, livrés, garantis, 871-8810

ACHAT ET VENTE
d'appareils neufs et usagés
Dommage de transport
Réparation échange **529-9488**
Garantie 1 an. App. électriques
P. Robitaille Inc. 504 Canardière

ACHAT - VENTE - SERVICE APPAREILS ÉLECTROMÉNAGERS MOZART RÉFRIGÉRATION 842-3116

AUBAINE, causeuse 325$, 1 an, meuble audio-vidéo avec rangement 150$, 1 an. Tél.: 627-5126

AUBAINE: SONY 20", 300$, Zénith 20", 150$, Gaoo 27", 500$, causeuses 100$ ch., tables 25$ ch, 686-2305

BIBLIOTHEQUE blanche 68" haut x 9½ " largeur, 4 tablettes, 75 $, 627-4930 soir

BUREAU et COMMODE pour chambre, style espagnol 350$, 651-9177

CAUSE déménagement, mobilier salon, différents meubles, vaisselle, accessoires patio, de 10$ à 300$. 831-3741.

CAUSEUSE + fauteuil, très propre, 175$. Après 18h. 871-5847.

CAUSEUSE très belle, de marque italienne, valeur 900$ pour 460$. 681-6146

CENTRE-Ville Québec Réfrigération Nodard, achat vente réparation, 522-6305

CONGÉLATEUR 150$, frigo 150$, lave-vaisselle 150$, lav.-séch. 250$, poêle 100$. 847-1203.

CONGÉLATEUR 12 p.cu. 91, 150$; lav.-séch. Inglis 90, 350$; frigo Inglis 90, 300$; poêle Admiral 95, 250$. 874-0014

CONGELATEUR 25' cu., 300 $; petits meubles de 25 $ à 250 $, 652-9895.

CONGELATEUR GE, 19 pi. cu., 190$. 628-6283 après 13h.

CUISINIÈRE 30", dessus Ceran, neuve; divan, causeuse, TV, meuble vidéo TV, différents outils. Tél. 667-3219.

CUISINIÈRE GE Médaillon 850, excellente condition; 300$; 844-0319

CUISINIÈRE Admiral blanche, état neuf (1 an d'usure), 380$, 877-4793

CUISINIÈRE; causeuse; petit meuble tv; tables de salon, 834-3181.

CUISINIERE Hotpoint, blanche, très très propre, 225$, 692-5568.

DIVAN genre El Ran, 3 places, Berkline, vert, très propre, 325$. 842-4880

ELECTRO USAGÉS A-1. VENTE/ACHAT

Pièces. 4 Morceaux: 899 $, 871-2490

FAUTEUIL Elran, mobilier chambre, lav., séch., unité murale vitrée, vaisselle, cadres, miroirs, ventilateurs, etc 692-2221

FAUTEUILS inclinables et berçants (2) La-Z-Boy, bleus, 295 $ ch., 621-9124

LAV.-séch. beiges Moffat $300 cause déménagement Répondeur téléphonique de Bell $100 nég. 659-6246

LAV-SÉCH, frigo, lave-vaisselle. Excellent état, 3 ans d'usage. Ccause départ Europe ! Faites vite ! 683-8168

LAVE-vaisselle; ensemble patio; robe finissante 7 ans; frigo; table à dessin, 50 $ à 400 $, 666-1477

LAVEUSE, sécheuse, fauteuil, 3 mobiliers chambre (1 modulaire Laurier), mobilier salle diner antique, unité murale, bureau, armoire, plafonnier, **681-0341**

LAVEUSE Inglis garantie février 2000, 235$, sécheuse Hotpoint 95$ amande 849-6456.

LIT Capitaine 200$; divan-lit 150$; Love Seat 250$; mobilier salon 300$; mobilier cuisine chêne blanchi 400$; air climatisé 250$; **626-2653**

LIT capitaine, table nuit, neuf, cause déménagement, 300$, 876-3416, 873-5548

2 LITS jumeaux avec matelas, 250 $ chaque, fauteuil roulant 100 $, 659-1176.

MARBRE et GRANIT: lot de tuiles et tables, bas prix, 843-3949.

MATELAS D'EAU à vendre, 75$ 878-6041

MATELAS et base de lit simple, le tout 350$ nég. Très propre. 651-4018.

***MEUBLES MORIGEAU*, chambre jeune enfant et bébé, à vendre séparément ou en ensemble, de 25$ à 100$. Tél. 841-1289.**

MEUBLES antiques, mobilier salon, salle à diner, piano, table, chaise, poêle. 681-2542

Meubles propres pour marché aux puces 5$ à 25$, Faites votre choix!, 628-8375

MICRO-ondes, plateau tournant 80$, hotte Nutone 70$, bicycle 18" garçon, 35$, îlot chêne mélamine 36X27 200$, 622-2877

MICRO-ONDES à convection et petit congélateur vertical, valeur 150$ ch. pour 75$ ch, après 13h 821-7223 pagette

MICRO-ONDES, 10 mois garantie 100$, 648-9681

MOBILIER salle à manger en chêne massif, moderne, noir, table 38x60,avec rallonge, 4 chaises, vaisselier, lampe allogène suspendue; 1200$; **839-5575**

MOBILIER cuisine mélamine blanche, avec 6 chaises Amisco, 400$; bureau triple (chambre) en teck, 200$. 885-9087

MOBILIER chambre à coucher mélamine gris pâle, 450$; 2 lits simples 100$; 2 causeuses-lits 100$, 650-4182.

MOBILIER chambre mélamine blanche, 6 morceaux, tête lit double, état neuf, valeur 2,300 $ pour 700 $, 848-6447

MOBILIER chambre 7 morceaux, mélamine blanche, très propre, 250$ nég., 667-7896

MOBILIER chambre complet, lit 54", avec matelas chiro, 325$, 872-6557

MOBILIER chambre 6 mcx + lit 39 po., literie comprise, 200$ nég. 523-3319

PLAQUE cuisson Corian + four encastré, micro-ondes convection. 833-7399

POELE FRIGO, blancs 150$ch; lav-séch: 100$ ch; lit queen 100$; 2 lits 54": 50$ ch; unité murale blanche: 100$; table 50$ et autre. 688-2768, 875-3981

POÊLE, frigo, laveuse, sécheuse, lave-vaisselle, congélateur, livré, entre 100$ et 200$, service réparation, 845-2857

POÊLE, lav. séch., mobiliers chambres, cuisine, etc., très bon état, 666-3507

POELE Admiral blanc, très bon état, 250$. 524-7473

POÊLE Moffat amande, bonne condition, 300$. 666-7424

POELE électrique 30 pouces, couleur jaune, bon état, 75 $, 661-6588

POELE 4 ans blanc 350$, impeccable, micro ondes 50$, 657-1237, 834-4172

POELE 30", 90$, sécheuse amande 85$; TV couleur 20", 60$, 831-1060.

RÉFRIGÉRATEUR Kenmore 22, 2 portes verticales, eau et glace dans la porte du congélateur, valeur 1500 $ pour 400 $; lave-vaisselle Kenmore 150 $, laz-y-boy velours brun 25$, 836-0549, 628-2867.

RÉFRIGÉRATEUR-congélateur vertical avec distributeur glace et eau, 2 causeuses Beurkelan (supérieur à El-Ran), La-Z-Boy Niagara, 836-0995.

SÉCHEUSE amande 100 $, 661-6588.

TABLE ronde blanche 42" rallonge 12", 4 chaises tissu 100$ propre, soir 661-0312

TABLE en chêne, 8 pi. de long x 3' 7" de large, avec 2 tiroirs, 300$. 623-1103

TABLE 60x36 avec 4 chaises velours gris, monture chromée, 150$. 651-6462

TABLE, 6 chaises, vert forêt, très propre 325$ nég. 627-8956 (laisser message)

ACHAT ACHAT, MEUBLES AUSS$ ANTIQUITÉS ET DIVERS 837-6436

TV couleur 20 po. Hitachi 60$. Tél. 652-1012.

UNITE murale en érable , 67x 16 x 80 de haut, état neuf, 350$. 628-5932

URGENT, laveuse et sécheuse, blanches, 250$ l'ensemble, 523-5834

Tél. (418) 829-3423
Les Serres ROCH HÉBERT ENR.
Fleurs annuelles
Plants de légumes-pots-caissettes
Framboises-pommes-tomates de serre
4241, avenue Royale, Ste-Famille I.O. (Québec) G0A 3P0
Nous avons aussi un kiosque au Marché du Vieux-Port.
1431680

TOUTES TAXES INCLUSES
MEUBLES ET MATELAS NEUFS DE QUALITÉ ET À BAS PRIX
TPS TVQ

MATELAS 510 RESSORTS
de qualité, garantie 20 ans déc.

Simple 39 x 74 **179$**
Double 54 x 74 **249$**
Queen 60 x 80 **289$**
Toutes taxes incluses

Avanti 2000
LIT ARTICULÉ sans vibromasseur à partir de **789$** Taxes incluses

Maintenant dépositaire du meilleur matelas au monde

Prix super réduits
Taxes incluses

BASE DE FUTON ET MATELAS DE 8 POUCES INCLUS

De qualité supérieure Toutes taxes incluses **299$**

BERÇANTES SUR BILLES

TOUTES TAXES INCLUSES
Berçante pivotante et inclinable. Choix de tissus **299$**

TOUTES TAXES INCLUSES
Base de qualité supérieure Coussin haut et arrondi. Choix de tissus **179$**

CAUSEUSE DE QUALITÉ

Choix de tissus **299$**
TOUTES TAXES INCLUSES

PAYEZ* EN NOVEMBRE 1999
* sujet à l'acceptation du crédit sur marchandise sélectionnée.
1432380

CENTRE Meuble escompte
(les photos sont à titre indicatif)
245, 71e RUE EST CHARLESBOURG
(Ancien local d'Ameublement Le Petit Prince)
628-1942
Ouvert aussi le dimanche, de midi à 16h30

MÉGAGRILLE de mots croisés LE SOLEIL

par Denyse Bélisle

La solution de la mégagrille sera donnée le mercredi suivant sa parution.

JEU N° 88

HORIZONTALEMENT

1 - Divertissements d'été - Acteur britannique décédé en mai
2 - Ne vous contredit pas - Force paramilitaire - On ne peut pas ne pas le voir - Embarcation - Rayon - Métal précieux
3 - A des fleurs en doigt de gant - Filet de pêche - D'un auxiliaire - Très attaché à ses idées - Elle est superficielle
4 - Préposition - Un peu d'argot... - En matière de - Pour un sommeil non désiré - Aber - Arides - Négation - Abrév. religieuse
5 - Vieille pièce d'or - Plante commune dans les terrains vagues - En Allemagne - Le bijoutier doit le retourner pour l'utiliser - Dans l'eau - Léser
6 - Reptiles - Mouette - Pied - Dissimuler son dépit - Id est
7 - Germanium - Montant des enjeux - Plus éclatants - Xénon - Partie centrale de la Suède - Possessif
8 - Être chétif - Exégète français - Autour d' une farce - Grecque - Arbre tropical
9 - À la page - Personnel - Coule au Pérou - Petit flacon - Mot latin - Anc. contrée d'Asie Mineure - Déesse marine
10 - Pas aéré - Praséodyme - Arme - Difficile - Opéra de Rossini - Femmes, filles - Erbium - Tamis
11 - Division - Ruminant - Épanouies - Il est borné - Étourderie - Héritage possible
12 - Courge - Article - Extrêmement - Cheville - Avare - Pas apprécié - Monnaie
13 - Son numéro est le 13 - Personne remarquable - Style de musique - Parcourue - Accompagnent toujours Obélix
14 - L'enfant nous l'adresse - Note - Préfixe - Cube - À la mode...
15 - Crevasse profonde - Lapidé - Romains - Avec elles, pas de réflexion
16 - Terminaison - Prénom - Net - En Belgique - En France - Nommés
17 - Dieu - V. de Pologne - Doit recommencer - Romains - Sucrerie
18 - Peut servir - Issu - Nouveau - Indique une fin - Se vexer (s')
19- Pour un mal qui ne sera plus - Première - Largeur - Soulagement - Au tennis - À la fin d'une liste
20 - Palmier - Après l'entartage - Naturels - Suite au bombardement de l'ambassade de Chine - Île de Grèce - Douleur - Interjection
21 - Note - Un doute - Sonate de chambre - Riv. de Suisse - Étain - Ce n'est pas participer à un dialogue calme
22 - Une mère - Préfixe - Note - Thallium - Passe à Pise - Pense à de longs voyages
23 - Mesure - Manganèse inv. - Agir - Ajournement - Technétium - Homme politique français
24 - Pas hauts sur pattes - Sélénium - Carte - Boisson - Stère
25 - Vallées - Tour - Direction - Grecque - Catégories
26 - Fait le malheur de Madame Butterfly - Pas toujours récompensé - Fatigué - S'esclaffe
27 - Au bout d'une ligne - Lentille - Espace européen - Concrétion sphérique - Constants
28 - Plantes - Article - Fait penser au cinéma - Pige - Hurlements - Nom de chefs gaulois - Au tennis - État d'Asie
29 - Note - Pour marquer un doute - Roi d'Israël - Presqu'un salut - Chapelles - Libres - Dieu
30 - A bien servi - Cor - Langue slave - Parier - Astate - Sous un navire
31 - Abrégé - Lieu de prières - Roche - Feu - Partie courbe ménagée sur le pourtour d'un plafond
32 - Net - Plante à odeur forte - Réponse - Peut être électrique - Pomme - Candide
33 - Visible par un initié - Direction - Par temps secs - Détente - Jésus - Plutonium - Exprime un bruit violent
34 - Botaniste néerlandais - Note - Inattendu - Type - Échange d'information
35 - Strontium - Romains - Une tête dure - Nez - Astate - Thallium - Préfixe - Pron. anglais - Mettre en morceaux
36 - Coiffure - Carte - Aconit - Non-métal - Recouvre des fruits - Colère - Police
37 - Pour une foule - Prov. d'Arabie saoudite - Dévorée - Lumen - Iridium - Poltronne
38 - Réponse - Globule blanc - Charrues - Varient selon les gens

VERTICALEMENT

1 - Bientôt, défileront au générique
2 - Échassier - Germanium - Une huile - Qui n'est pas noble - Une soeur - Coutumes
3 - Des petits cailloux - Propre - Possessif - Monnaie - Très opposé - Peut modifier une organisation syndicale
4 - Elle créa la fête des Mères - Arbre - Moins de tension - Forme vocale - Pas sur terre
5 - Moraliste français - Sert à mesurer la teneur en huile - Béryllium inv. - Préposition - Dans une rose - Adverbe
6 - Dans certains films - Sport - Lagunes - Affl. de l'Oubangui - Arrivés - Peut servir d'arrêt
7 - Obtenue - Abrév. religieuse - Négocier - Céder
8 - Bradype - Note - Mollusque - Inflorescence - Indique l'intensité absolue - Arme - Titane - Personnel
9 - Parfois gros, parfois doux - Souche d'une famille - Vache - Papillon - V. du Québec - Tantale - Mesure
10 - Affl. de la Seine - Moitié d'un item - Fl. de France - Abrév. rel. - Libraires hollandais - Propos libres
11 - Émanation dangereuse - Instrument de musique - Troisième - Année - Faire un pas - Actinium - Scandium
12 - Aveu - Réfuter - N'aime pas tous les desserts
13 - Comme dans l'aorte - Personnel - Vieille cité - Sert à lier - Fabuliste grec - Os
14 - Nouvel emblème floral du Québec ? - Pantalon - Id est - Oeuf - Cratère volcanique
15 - Crue - Sur la Marne - Résine - Paresseux - Vieux meurtrier
16 - Vert - Ils sont annuels - Signe de l'écriture japonaise - Gallium - Couvre le calice
17 - C'est un ordre - Enduit - Erbium
18 - Une galerie où il n'y a pas d'oeuvres d'art - Possessif - Note - Il est dur - Sont appréciées dans l'action
19 - Point cardinal - Chargé d'exécuter - Argon - Livres bibliques - Bois
20 - Négation - Zone de transition entre deux écosystèmes - Fromage - Monnaie
21 - Des biens - Abris sommaires - Bombardée - Vole au Mexique
22 - Curie - Sans arrêt (d') - Interjection - Sis
23 - Demeure - Possessif - Part - Il est bizarre !
24 - Après un docteur - Dispersé - Dieu - Classement - A sûrement fermé un oeil
25 - Un petit et un gros - Une grande et une petite - Personnel
26 - Insecte carnivore - Pas réciproques - Ivre - Étain
27 - Thulium - Irlande - Loc. raccourcie - Terminaison - Badiane - Mis à sec
28 - Trou - Bras nord du delta du Rhin - Aluminium - Derrière nous - Urus - Fait penser à l'éternité
29 - Aspirants au poste de président de la CSN - Très dépendant
30 - École - Reçue - Article - Meubles - Désole
31 - Boisson - Instrument de navigateur - Note - Clown
32 - Marque - Du verbe avoir - Plantes cultivées pour sa racine charnue - Fruits - Palladium
33 - Spécialiste - Les deux premières - Périodes - Inutilement - À la surface de l'eau - Ne manque pas d'eau
34- Herbe jaune - Unité monétaire du Nigeria - Saison - Croît en descendant - Enveloppe - Gifle
35 - Mélodie - Ville de Phénicie - Chose sans valeur - Fleur - Terre retournée - Examinées de nouveau
36 - Pour suspendre - Maître de manoeuvre (mar.) - Reprendre de gauche à droite - Dissiper des craintes - Règle - Article - Héritage
37- Note - Personnel - Tantale - Permet de changer d'air - Breuvage - D'un auxiliaire - Costume - Baryum - Sur une table
38 - Vagabonder - Est situé très profond - Certains doivent s'y arrêter pour continuer - Samarium - Jeune fille - Gouvernantes

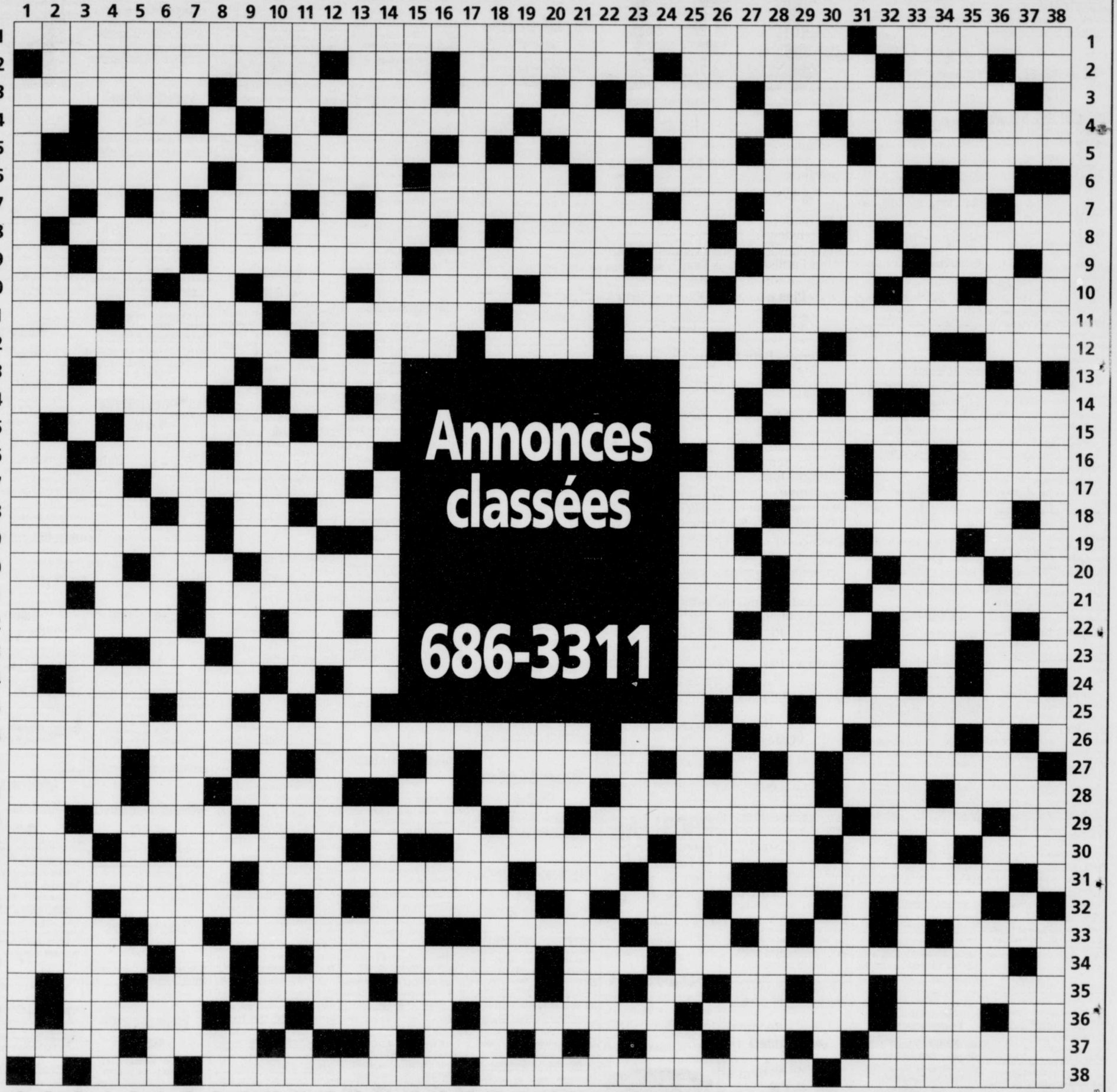
L'auteur utilise Le Petit Larousse illustré 1998

1424713

F33

MÉGA GRILLE de mots croisés LE SOLEIL

JEU Nº 88



MARCHANDISES ET SERVICES 390-459

Ameublement Appareils ménagers 399

VAISSELIER cuisine ivoire, 3 portes verre et lumières int., 3 tablettes d'utilité valeur 350$ pour 100$ 843-5433

Animaux 400

A QUI LA CHANCE

1-**Stud né 11 mars 98**, PH: Dun / Solid Fils de Heza Twist,# reining # **$2500**

1-**Stud né 25 mai 98**, QH: Sorrel Ligné vitesse et reining **$1500**

1- **Fille né 2 sept 97**, QH: Grullo Ligné: Eternal Sun, Dot's Jessie **$3500**

1-**Jument Poulinière**, QH: Grise **$700** Ligné: Eternal Sun **2 pour 1 $2700, 3 pour 1: $3000** Bébé: Incentive Fund a naître avril 1999

1-**Jument Poulinière** QH: Sorrel **$2000**, Ligné: Jet Deck **2 pour 1 $4500, 3 pour 1: $5000** Bébé: Incentive Fund a naître avril-mai 99

REPRODUCTION SEULEMENT
Etalon en service
Inscrits aux programmes

A: **QH: Palomino**
de fille que de stud a son actif
Ligné: Dot's Jessie "Reinning" Nuther Dude "Licou, Plaisance" Saillie: **$600**

B: **PH: Bai/Ovéro**
Ligné: Haila Me Ranger Too San Juan Status Time Oreo "Licou. Plaisance, Reining" Sallie: **$700**

DEMANDER LIETTE: répondeur: 1-418-289-3955 et fax: 1-418-289-3951 en tout temps résidence: 1-418-289-3511 Soir

A ANIMALERIE LION ROUGE
Boston, caniches, Lhasa, Welch, labrador, croisé chow chow, chat ado à donner, chatons grand choix 19.99$ 7 jours sur 7. 836-0472

A VOIR, 8 chiots golden retriever, pure race, vaccinés, vermifugés, blonds, 200$ ch. 1-418-243-2141

À 841-2592, chiots golden retriever de race, vermifugés, 175$

Adoption Chat Sans Abri **chaton** gris 2 mois, stérilisation future, 60$, 522-7700

AQUARIUM 25 gallons, 30x16x12 po., tout équipé, 85$, 878-9633

BERGER ALLEMAND
3 chiots femelles, 9 sem., lignée de champions du monde, vaccinées, vermifugées, 250$. (418) 449-3136

BERGER belge, chiot, lignée champion, enregistré, vacciné, 652-1862.

BOUVIER bernois mâles, nés le 28/4/99, enregistrés, vaccinés, vermifugés, parents garantis OFA, 650$, (819)752-6214.

BOUVIER BERNOIS, de l'Elevage YOGI. Bientôt disponibles. 844-9107

CAGES À LAPINS
842-7044

CHATONS himalayens, enregistrés, service d'accouplement; 627-4686

CHATONS SIAMOIS, blue point et seal point, 125$, 835-5732

CHATONS himalayens Blue point, 2 mois, 250$, 660-5967.

CHIOT berger allemand femelle, 10 semaines, 30$. Tél. 884-3788.

CHIOTS Cocker Springer anglais, nés 20/4/99, blanc et foie, lignée de chasse, enregistrés, vaccinés, tatoués, etc. Pour réservation 418-246-5144.

CHIOTS braque allemand, pure race, bonne lignée de chasseurs, enregistrés, vaccinés, vermifugés, 500 $, 831-3693.

CHIOTS Golden, pure, parents enregistrés (champion), vaccinés, vermifugés, cours gratuit, 300$, 564-4779.

CHIOTS LABRADOR
noir, blond, enregistrés, vermifugés, garantie, 500$, 286-6960

CHIOTS bergers allemands pure race, vermifugés, 225$. 829-2874

CHIOTS cocker 250$, jeune femelle, 5 mois noir et blanc, 200$., 529-1152

CHIOTS pinscher miniatures (doberman), 250 $, 873-3085.

CHIOTS BICHONS MALTAIS, vont à la litière, 300 $. 882-3535

CHIOTS labrador bruns, enregistrés, vaccinés, tatoués. 400 $, 877-8254.

COCKER ANGLAIS, chiots enregistrés, vaccinés, garantis. Excellent tempérament. Élevage reconnu. 844-2291

COUPLE cocker noirs, très doux, 150$ le couple. 418-329-2980, 580-1074

JEUNE couple de Sharpei, un mâle crème, 1 femelle chocolat, enregistrés, 550$ le couple 418-329-2980, 580-1074

JOLIE petite chèvre 15 mois, en gestation (?), 100 $ nég., 839-6698.

2 juments beiges, 8 ans 418-665-4461/ 665-6518 / 633-0388

MAGNIFIQUE setter irlandais, 14 mois, femelle opérée, a suivi 2 cours d'obéissance, très gentille, cause allergie, 275$. 878-1591.

MONTAGNE des Pyrénées, chiots, 5 sem, vermifurés vaccinés, 819-221-4305

PENSION pour chevaux, paddock ext., sentiers praticables à l'année, Ste-Catherine, (418) 875-3009

PENSION chiens & chats, élevage Labrador service accouplement Labrador blond / Ihasa-apso, Neuville, 876-2737

PETITS chatons angora, 6 semaines, 20$. Tél. 524-2817

POULICHE Quater Horse, 2 ans, 1100$, aussi POULICHE canadienne 9 mois, noire, 800$. 329-2980, 580-1074

SCHNAUZER nains, nés 20 avril, enregistrés, vaccinés 350$, 836-5260

SCHNAUZERS géants enregistrés garantis 2 ans 499$, 418-286-6744

TRÈS grande cage pliable pour chien 90$; 839-4004

YORKSHIRE TERRIER enregistrés, 1 mâle, 1 femelle, belle lignée, 3 à 4 lbs. 500$. 418-285-2995

YORKSHIRE femelle, 7 mois, stérilisée, propre, 375$, 626-2594.

YORKSHIRE chiots, enregistrés, vaccinés. Garantie, tél. 882-0691

Antiquités 403

ACHETONS À DOMICILE

ANTIQUITÉS

DE LA CAVE AU GRENIER

684-8067

PAYONS COMPTANT

À 522-2221
Antiquités LES CHOUX GRAS
ACHAT, VENTE ET CONSIGNATION POUR ENCAN. La plus grande surface d'antiquités au Québec, ouvert 7 jours plus un encan chaque mois. DÉCAPAGE ET RESTAURATION
2525, Henri-Bourassa Québec

ACHAT d'antiquités Succession et évaluation, 837-8126, 837-0594, 561-6232

ANCIEN BAIN sur pattes, 5½ x 30", 550$, table ancienne 575$, 561-7492

DECAPAGE & finition de meubles, évaluation gratuite, 824-3774

Magnifique service vaisselle anglaise Royal Ascot, 116 mcx 800$, 833-3709

Achetez directement à la **GRANGE D'ANTIQUITÉS,** imitez plus de 1000 clients satisfaits, meubles de qualité supérieure, restaurés ou non décapés, grande variété et en plus évitez des frais
570 Rte 116 O mi-chemin St-Agapit Dosquet 888-4550.

ANTIQUAIRE DES HÉRITIERS
Qualité - diversité à bon prix, maintenant au 5, rue Sault-au-Matelot, Vieux-Port. Tél. 694-2222

MONTRE Bulova 1945, 80 $ nég. 522-4123.

ENCAN D'ANTIQUITÉS ET DE MEUBLES IMPORTÉS
dimanche le 16 mai, À 11h30 à la Maison Daber, 7069 Des Moissons, (en bordure de l'Autoroute 20, sortie 327), Lévis, 837-0594, 837-8126.

ENSEMBLE de salle à diner Chippendale, 12 morceaux 1920, pièce rare; table Jacobine 1850, pièce de collection; garde-robe 1870, porte-miroir et tiroir. À voir! Cause déménagement. Tél. 843-4348.

MOBILIER salon antique (1 fauteuil velours rose, 1 fauteuil et 1 divan 3 places tissus tapisserie motifs fleuris, bleu et aubergine); 1800$; **527-4577**

Piano Table Chickering antique 1850, bois de rose, tout reconditionné **pour collection privée (819)-569-3423**

RÉPARE rotin, tresse chaises, vend vieilles armoires, etc., 873-4361.

VENTE de meubles et objets anciens, Aux Coqs-Âneries 530 Rte 138, St-Augustin, 418-686-4113.

Bois de chauffage 410

BOIS vert, rond: 45$, fendu: 50$, déboisement et coupe, 849-8812.

ERABLE 12 et 16 pouces, 55.00 $/ corde 839-7035

Cellulaires 412

CELLULAIRE Sony Qualcomm Bimode, très bon état, avec étui cuir, 85$ 654-0280

Coin du bébé 413

ARTICLES de bébé: siège d'auto, chaise haute, vêtements, etc., 5-75, 660-1696

ARTICLES DE BÉBÉ, couchette, poussette, jouets, etc. Bon état. 130 et-. 871-0229

DOUILLETTE 25$, lampe 15 $, mobile 10$, siège Evenflo 0-20 lbs 35$ 838-1075

LINGE DE BÉBÉ fille 6 mois, 2 ensembles, état neuf. Pour 40 $. 661-6588

MEUBLES MORIGEAU pour bébé et jeune enfant. Offert séparément ou en ensemble, de 25$ à 100$, Tél. 841-1289.

TABLE, chaises et vanité en plastique, vélo avec roues stabilisatrices, jouets, vêtements, de 0.25$ à 40$, 683-0336

TOUT POUR NOUVELLE MAMAN, 60$ et moins, 838-5288.

TOUT pour bébé, lit, accessoires, etc. 1-100 Consigne/achat 872-3473

VETEMENTS fille, 0-6X, collections québecoises et autres, très bon état, été, hiver. Entre 5$ et 25$. **Table à langer, 40$**, etc... tél. 834-3181.

Cours 415

ANGLAIS ADAPTÉ À VOS BESOINS. TÉL. 624-0831.

ANGLAIS, accéléré ou régulier, de jour ou de soir. Privé. 688-0770.

CLIFFORD Cours de langues. COURS D'ANGLAIS, session d'été, régulier: 40h (4h/sem.), intensif: 30h ou 60h (15h/sem.). **Ateliers de conversation** jeu. ou ven. soir, juin-juil.-août. **580-2383.**

COURS DE LANGUES et traductions: français, anglais, espagnol, allemand, italien, russe, portugais et néerlandais, 522-3128.

COURS d'électrolyse et esthétique jour ou soir Institut formation Dectro 650-0303 1-800-463-5566

COURS DE DESSIN
INSCRIPTION en tout temps 523-3169

LEÇON PRIVÉE d'anglais à mon domicile, Gilles Roussin 523-8224

Déménagement Transport 418

À MEILLEUR PRIX! Déménagement, assurances et permis, 624-2662

DEMENAGEMENT J.P. THÉRIAULT Estimation gratuite, prix fixe, permis, assurances. 661-0033

DÉMÉNAGEMENT, transport général, local/longue distance, à prix très compétitif, 663-1025.

DEMENAGEMENT, entreposage, Tirex Transport 688-3807.

DÉMÉNAGEMENT À COÛT MODIQUE assurance, 523-7207, 831-2163

DÉMÉNAGEMENT local. Jour 844-2297. Soir 655-0927.

OFFRE SERVICES pour faire petits transports/déménagements. Avec expérience, 837-7261

Équipements de bureaux commerces et restaurants 420

À VENDRE équipement récent complet pour bar laitier, 622-5070

À VENDRE OU À LOUER machines à slush, 418-856-5395

À VENDRE: équipement d'ébénisterie 876-3066

ACHAT ET VENTE: Mobiliers de bureau neufs/usagés MABER Inc., 878-2486

ACHAT-VENTE-INSTALLATION de systèmes téléphoniques 564-6477

AMEUBLEMENT BUREAU DUMONT PROVENANT DU GOUVERNEMENT 569 St-Vallier Ouest: 523-4040

AMEUBLEMENT COMMERCIAL banquettes, tables, chaises, neuf/usagé **623-4141**

AMEUBLEMENT BUREAU F.R.C. Bureaux, chaises, classeurs, **683-2338**

BEAUX bureaux et crédences, bois, 50-100 ch. 681-2339

1 BUREAU 1an usure 90$ classeur 20$, dactylo 100$ 843-0264

ÉQUIPEMENT COMPLET BAR LAITIER: 881-4007

MACHINE crème molle Taylor une tête + congélateur, crème glacée dure 8 saveurs, 666-0917

MACHINE à crème glacée Taylor, 1 tête, très bon état, 4 500$, 881-2700 soir.

MACHINES distributrices à liqueur, cafetières, charriots, 647-5841 564-1558

3 MACHINES Electro-freeze 44S + Elméco 1 tête, le tout 5000$, 681-1176

MOBILIER bureau: 2 chaises cuir, 1 fax, 1 cellulaire. Le tout 750$. 622-8137

PANASONIC électrique Typewriter, 75 $, 660-0605

PHOTOCOPIEUR Ricoh, alimenteur automatique + 3 cassettes, trieuse 10 cases, agrandissement et réduction, contrat d'entretien exp. juin 99, 2800$ net, 843-9013.

PLAQUE de cuisson électrique MKE, 6000W, 150$; friteuse propane MKE, 100 000BTU, 450$. 728-5101

PRESSE INDUSTRELLE, 220 volts, jusqu'à 700 degrés celsius, valeur 8000$, **demande 2000$, 569-8571.**

RÉFRIGÉRATEUR de présentation Constan, valeur 4000$ pour 2000$, balance état neuf, Tec SL-2200, capacité 0-6 kilos à 6.15 kilos, 692-3366

PROBLÈME D'ESPACE?

682-6233

Sûrement un casier pour vous. Accès 24 heures, caméra de surveillance, température contrôlée hiver-été, meilleur rapport qualité-prix.

Sécuremax

MINI-ENTREPÔTS

1428808

TABLE à dessin avec parallèle, presque neuve, pieds en métal, 100$. 681-1736

Machines à coudre 425

ENTRAINEUR Stairmaster, 95$, Modem 33.6 USR., 40$, articles et vêtements bébé fille, 5 à 50$, 842-3481.

Marchandises diverses 427

A VOIR! Ste-Brigitte, 2 ancres de bateau, 100$ et 150$, 825-2364.

BACS ROULANTS IPL, 360 et 240 litres, neufs, garantie 10 ans, 115$ à 135$, 834-1082.

BIBLIOTHEQUE plaquée chêne, 75$, aspirateur Electrolux 95$, bureau classeur 85$, lampe 45$ etc. 821-4644

BROCHE à clôture Frost 6 pi. #9: 1200 mètres + 250 mètres: 6 pi. #11, 832-0471

CLIMATISEUR 10 000 BTU, 100$; tête de lit simple mélamine 20$; bureau d'étudiant 20$, 871-5018.

DIVERS à vendre, cause déménagement dans maison retraite, 628-6752

FOYER Thermotek 32 po., 600$, table de cuisson Amana 30 po. 200$ avec ventilateur Dacor 300$, chauffe-eau de 40 gallons 60$, 659-4045

LAVEUSE Kenmore amande 100$, tondeuse électrique neuve 90$, 654-6387

LAVEUSE Inglis 100$, bicyclette Giant 26" équipée, 100 $, etc., 527-7435.

MACHINE à coudre, congélateur, meubles patio, 200$ ch. 628-3973

MAISONNETTE Little Tikes, état neuf, 95$, 832-5126.

MOTOBÊCHE Chain Drive, 2 HP, puissant, brouettes, dévidoi, berçante, lav. tapis Electrolux, 20$ à 300$, 687-2985

PISCINE 24 pieds neuve, résine de synthèse, beaucoup d'accessoires compris; congélateur 21 pi. cu. horizontal; brouette, prix à discuter, 653-3389.

PLUSIEURS accessoires de cuisine de restaurant, 5$ à 100$, (418) 268-5800

PORTE d'acier 135$, laveuse Condor 35 $, mobilier patio résine 135$. 687-4757

POUR vendre échanger et acheter, 1$ à 99$, voici votre homme Yvon 521-2085

TONDEUSE Honda, 200$, unité murale blanche 60$, laz-y-boy 100$, fauteuil bleu pâle 35$, coffre-fort Sentry, 14X14 130$, vaisselle 200$ et moins 651-3987.

TV, armoires, coffre cèdre, commode, fauteuil, etc... 20$ à 100$, 683-5903

Marchandises en gros 428

TISSUS EN GROS

Edrotex Inc., pour magasins, designers, couturières. 838-2211 Annie ou Guylaine

Mariages/Réceptions 430

LOCATION de vaisselle, réchaud, fontaine à boissons, 624-0823.

Massages-Thérapeutes 431

A 834-5242, accordez-vous le meilleur massage californien.

CLINIQUE L'OASIS
Vous offre: massage suédois - californien, bronzage, esthétique pour homme et femme. Reçus d'assurance. Ouvert 7 jours sur 7. 683-1884.

LE PARADIS DU MASSAGE! La solution au bout des doigts! 524-7929.

MASSAGE SUÉDOIS
soins professionnels - but sérieux
lun.-ven. 10h-17h 30$
Membre A.M.Q. Guylaine 659-7888

MASSAGE spécial en avant-midi, reçus fournis. 692-4729 (non sexuel)

MASSAGE D'EXPÉRIENCE DOUCEUR. Tél. 651-0623

STAGIAIRE en psychothérapie, recherche clients, formation, analyse psychocorporelle, prix réduit, 692-0426

Massages non-sexuels 432

À DÉCOUVRIR, MASSAGE DÉTENTE ÉVASION LÉGÈRETÉ 522-1307

A-1, MASSAGE détente. Prix spécial après-midi. Horaire midi-17h **561-7882**

ACCES DETENTE OU MUSCULAIRE 25$ 523-1024, PIERRE 35$

★ VALÉRIE MASSAGE ★ 621-0345, 621-ODIL

CALIFORNIEN, suédois, pour homme détente complète. Richard 847-5603

CENTRE santé Amazone. Massages suédois, sportifs, Reiki, soins pieds. Reçus d'assurance. 7140 Hamel, 877-5774.

JE SUIS MASSEUR SUEDOIS professionnel, spécial étudiant finissant, 626-5125

MASSAGE PERSONNALISÉ Lun.-ven., 9h à 17h, 843-6021

MASSEUR en suédois professionnel, à domicile, 577-8205

SUÉDOIS thérapeutique, 6 jours. Recus. 1hr 35$, Gaétane 660-7105 cell. 576-2978.

* VICKY super massage, détente complète, de classe, discrétion, 623-0821.*

Massages-Autres 433

À ABAISSER LE STRESS, massages suédois et californiens. 529-6769 10 à 21h.

AGRÉABLE, jolie blonde. Discrète, massage de détente, 848-0475

★ ★ ★ AH! ★ ★ ★
Et Dieu créa la femme parfaite! Super service, inoubliable, 653-0556

BELLE CASSANDRA, jeune, sexy, sensuelle, reçoit. 694-7960

CHALEUR + DÉTENTE 877-2731

DOIGTS de fée, massage complet. Lingerie érotique, 838-5288.

EURASIENNE +QUÉBÉCOISE air climatisé , 522-5778

JOLIES rondelettes. Recoivent / déplacent, 522-2058.

MASSAGE exceptionnel avec Kim, travesti. 692-5706

*** PROFESSIONNELLE EMMANUELLE * Massages 525-9007**

Médecines alternatives 434

RIVE-SUD, futur centre santé, thérapeutes autonomes demandés. Christiane Cantin, maître Reiki 831-0017

Ordinateurs et Internet 440

A ABAISSER A INFO-CLICK Super spécial, Intel 366 MMX, qualité supérieure, tout équipé, 999$ 627-6244, 838-9959 www.infoclick.qc.ca

À ABAISSER à CYBER PC, Pentium 366, 999$, 6 mois sans intérêt. 657-4688, (418) 962-3358, (819) 396-0439. www.oricom.ca/cyberpc

A VOIR! Pentium neuf, upgrade, pièces, CD, garantie, livraison. 628-1124

À domicile. Dépannage informatique. Vente. 832-4350, 651-8250.

À DOMICILE, cours privé d'initiation à Windows et Internet, 623-5622

ACHAT-VENTE-ECHANGE-REPARATION. Dépannage rapide. Centre l'ordinateur L'Ormière 847-1581

AGENDA électronique avec Windows CE, 871-9043.

ÀH! enfin, VIRTUEL PC/MAC À QUÉBEC - 366 Mhz, 4.3 Gigs, 17 po 64 Mo, 999$. Portable usagé 300$ +, 64 Mo PC100, 95$. 692-2395

CHEZ PARADIS INFORMATIQUE
Directement du manufacturier Intel 333 mhz 980$ 831-7856

COPIE CD 6.99$ (original requis) 10 CD vierges: 19.50$
INFO CLICK 627-6244, 838-9959

486 DX4-100, complet, avec modem, 350 $, 622-2258

LIQUIDATION de pièces d'ordinateur, soir et fin semaine Daniel 833-1602.

LIQUIDATIONS PORTATIFS, 486 DX à Pentium 75, $399 à $799, 847-3338

MACINTOSH
Power Book 170, Power Mac 6400, écran couleurs 15",Centris 610, Fax Modem 28800, imprimante Laser Writer
CENTRALE TÉLÉPHONIQUE
informatisée, reliée par réseau, pour sondages ou télémarketing.
jour: 622-4100 / soir: 841-3246

! MEILLEUR PRIX EN VILLE ! Internet illimité 19.95$/mois Méga Québec 821-1180

MISE à jour de votre 486 pentium en 350MMX + 32 Mo + vidéo 3D, $349. I.C. SERVICE 627-1667

P133, 80 megs ram, CD 8x, multimédia ,win95, Zip et scanner 900$ **652-3493**

PENTIUM de 333 à 450 mhz Acceptons prêt étudiant André Fleury 529-5349

PIECES, ordinateurs complets 628-2718 www.mlink.net/~plbinfo/

«UPGRADE» 300MHz 179$, modem 39$, Dx4-100 complet 350$. 838-6762

Outillage 442

CORROYEUR 8" 2 ans, avec 3 sets de couteaux dont 2 au carbure, aussi un surface Grinder pour aiguiser couteaux de corroyeur acier rapide et carbure 418-337-8249

COUPE-HERBE à essence, 40$ 621-0724

MOTOCULTEUR M.C. 8 HP, 2 vitesses, bonne condition, 500$, 888-3734

ROTOCULTEUR Maletti S.T.A. modèle BC V3, 6 pi. de largeur, 882-0516

SCIE à panneaux avec table coulissante 10', moteur 550; colleuse à panneaux 1 section 16' de long jour: 418-387-0050

SCIE radiale Crafstman, 375 $ 845-4576

TENONNEUSE Wadkin Type ECA1160, 5 moteurs de 575 volts; 418-248-1315

Piscines et Accessoires 443

ACCESSOIRES variés pour piscine, bon état, prix à discuter, 667-9929

ACHAT et vente piscines usagées, et pièces, payons comptant, 847-1203

BELLE PISCINE 10X20, tout équipée, 9 ans, 430$. 833-2471

ECUMOIR, échelle acier inoxydable, chaise flottante, toile printemps-automne, boyau de 60 pi. et autres accessoires, pour piscine creusée 16x32, de 20$ à 100$. 884-3693

FILTRE, toile, robot, etc. 300$, 681-8265.

MOTEUR, filtre au sable pour piscine 21', 9 ans, bonne condition, 70 $, 839-3132

PISCINE creusée 14X28, kit complet 3 465$, plan et cassette, catalogue CONCEPT J.P. 1-800-463-3872

PISCINE Citadelle 15 pi., qualité supérieure, montants en PVC, tout équipée, comme neuve, 700$. 831-3089

PISCINE hors terre 24', tout équipée, deck, état neuf, 3 ans (sauf toile), 500 $, 872-6502.

PISCINE 15', filtre Jacuzzi, deck, 600$. Soir: 628-8671

PISCINE 18 pi., équipée (sans toile), 350$, 842-9243

PISCINE 16x24, toute rénovée, 1200$ nég., parfait condition 628-4164

PISCINE hors-terre 18 pi. + accessoires, 4 ans d'usure, 600$. 661-4454

PISCINE Trévi, 21', complète, état neuf, 2 ans, filtre, accessoires, 1450$, 622-3045

PISCINE 27' avec deck bois traité, propre, aluminium. 1200$ 661-9989

PISCINE ovale 16X24, avec accessoires, état neuf, 3 ans, 1500$, 656-0231.

PISCINE hors-terre 24 pi., toile neuve, très bonne condition, 839-8672.

9,500 $ POUR 6,300 $, creusée, monocoque, 8½'x18', tourbillons, 836-2107

SPA 1998, 7 places, tout équipé, vert aqua, 5000$. 877-7713 ou 564-9306.

SPA 4 saisons, 4 à 6 places, prix de débarras 1,900 $, 561-6929.

STRUCTURE de piscine 24 pi, endommagée, 2 ans usure; 655-9557

THERMOPOMPE 50 000 btu, excellent état, 1,000$, 843-5876.

Photographie 444

ACHAT APPAREILS PHOTOS + Accessoires $ Payons comptant $ STUDIO GOSSELIN 656-6309

RÉPARATION matériel professionnel et amateur; Jacques Guyon; **832-5312**

Santé/Esthétique 446

TABLES d'examen médical MEDCO, neuves, demi-prix, 845-0822.

Services spécialisés 447

M.J.C., préparation de plans d'affaires et plans de relance. 658-0578.

MAISON DE THÉRAPIE venant en aide aux femmes atteintes par alcoolisme, toxicomanie et problèmes de comportement. Info: 692-2978

SERVICES D'INVENTAIRE S.N. Prise d'inventaire, implantation de système selon vos besoins, disponible 24h/24h. 654-5285

SOIN DE PIEDS, équipement complet, pour professionnel, 300$, 822-4198

Souffleuses/Tondeuses 448

TONDEUSE TORO 21 po. 2 cycles, ensacheur arrière 53 cm, versatilité de tonte 5 dans 1, automotrice, sac inclus, puissante, idéal pour côtes 500$, 687-2985

TONDEUSE à siège Homelite, 30 po., 8-HP, démarreur électrique. 833-7113

TONDEUSE Sears, à gaz, valeur 600$ pour 200$, 658-9181

TONDEUSE électrique rotative Flymo, 15 pouces, 75$, 667-2267

TRACTEUR Honda 4518, 18hp, refroidi liquide, 46" de coupe, 3,800 $. 884-3072

Systèmes de son Téléviseurs 449

AMPLI Bryston 2B-LP utilisable en mono 50 watts $550 soir 522-5312

AMPLIFICATEUR marque Proton D940, excellent état, 375$, 656-9077, 580-6409

PROJECTEUR Sony VPH1000 prix à discuter, 627-7177

TV couleur 19" , Panasonic, très belle image, très belle image, 50$. 647-4215.

Tableaux/Encadrements 450

ACHAT: Iacurto, Rousseau, Richard, M.A. Fortin, Dallaire, etc... 648-9292.

ALBERT ROUSSEAU 1977, 8 X 10 encadré, valeur 350$, 800$, 656-9077.

Tapis/Carrelages 452

POSE tapis, tuiles, prélart, travail garanti, tél 845-9400

Ventes de garage 456

20 ANCIENS MEUBLES 195$ ET - 15-16 et 17 mai 9h à 18h, 47, Charles-Julien Pont-Rouge.

AU 3120 de Champagne, Ste-Foy, sam. dès 9h meubles et objets antiques, vaisselle, lustres, coiffeuse, etc. 656-6082

AU 1610 STANLEY, Ste-Foy, sam. dim, 9 à 17h., 100$ et moins, 659-5566.

AU 5636 des Campanules, Charlesbourg, 626-7641, du 15 au 25 mai.

AU 7405 des Platanes, Charlesbourg, 22-23 mai, 10h à 17h., 622-9983.

AU 964-E, J.-C Cantin, autour golf Cap-Rouge, sam. 11h à 16h. de 15 à 200$.

BEAUCOUP de jouets, bicycles, chaises hautes, poussettes, toute autres marchandises diverses. De 15 à 40$. Le samedi 15 mai 8h. au 1248 rue Marcel, Ste-Foy (près boul. Chauveau et Notre-Dame l'Ancienne-Lorette).

Divers, successions, 150, D'Argenson, Québec 15-16 mai 9h à 16h 523-9403

GROSSE VENTE, livres, vêtements, cuisine, meubles, 0.50$ à 400$, sam., dim. 9 à 17h au 2563 Ch. St-Louis, Sillery

MEUBLES / OBJETS ANTIQUES OUTILS ET BIBELOTS Terrasse de Lévis Sam. 15 mai et dim. 16 mai 6h - 20h

RUE DES PUCES en folie, 63eme Rue Ouest, Charlesbourg, dimanche 16 mai, si pluie remis au 30 mai.

SAM. 15 MAI DE 9H à 16H **AU 8938, TALMONT, CHARLESBOURG, SECTEUR GUILLAUME MATHIEU.** Poêle à bois antique Bélanger, cuisinière, mobilier chambre, pneus 4X4, bateau 14' hors-bord et remorque, divers ++. 623-4406

SAM.-DIM. 15-16 mai 10h à 17h. Au 327, de la Reine. Bouteilles, revues.

SAMEDI 15 mai de 10h à 16h au 230, Colombière Est, Québec Belles marchandises, aubaines, prix variés, remis au lendemain si pluie.

Vêtement 457

ACCESSOIRES, bijoux, prêt à porter, 4 saisons, suède, sport, 100$ et · 659-5566.

COSTUME vert 3 pièces, mère de la mariée, 12 ans, 400$, 626-4286

GARDE-robes complète dame 9-11 ans, entre 5 $ et 300 $, 649-7024.

IMPORTATIONS et dégriffés, dame gr. 4 à 9 ans, 20$, 30$, 40$... 200$. 653-2724

ROBE de mariée, manches longues, grande traîne et accessoires (crinoline, voile et diadème), fraîchement nettoyée, valeur 2500$. 525-5167

ROBE mère de mariée 15-16, longue, couleur mais, chapeau, souliers, bourse, valeur 900$ pour 450$. **825-2840**

ROBE MARIÉE 13-14 ans, manches longues, traîne et parure de tête. Valeur 1000$ pour 700$. Message: 624-2695

Vidéos 458

CAMERA vidéo Sony impeccable, 1,100 $ pour 550 $, 563-1107.

VIDEO VHS, Sears, en très bonne condition, 60$. 647-4215

LOISIRS 460-479

Articles de sport Conditionnement physique 461

BANC d'exercices Marcy, complet avec poids, 100$, 521-1437

ENSEMBLE de golf 1925, 7 fers, 2 bois, 250$. 842-2815

ENSEMBLE DE GOLF, droitier, complet, Spalding, 90$, 521-1437

EXERCISEUR de marche avec système d'élévation et affichage électronique: temps, distance, vitesse, calories dépensées et moniteur de poulx, vitesses variables de 1 à 10 milles à l'heure, 675$ nég. Après 17h. 832-4958

GOLF LIQUIDATION 872-2633 Ensemble ou à l'unité, aussi copies grandes marques, 15$ à 300$

PATIONS roues allignées Roller Blade pour homme 8½ , 90$, 628-8897

PLANCHES à voile, voiles, wet suit, boite Thule etc., de 50$ à 250$. voir rub. 456 au 964-E, Jean-Charles Cantin

RAMEUR-cardio Healthware, 322e, avec ordinateur, val. 400$ pour 75$, 523-9070.

SAC de golf complet, femme gaucher, Precision, état neuf, 225$, 686-6361.

LOISIRS 460-479

Articles de sport Conditionnement physique 461

TOTAL GYM 1000, neuf, valeur 250$ pour 100$, 871-7894 (message).

Bicyclettes 463

A 875-3024, du fabricant, supports à vélos neufs, se pose sous la boule, démontable, verrouillable, 2-3-4 places.

A 875-3024, tige tandem pour tirer vélo d'enfant et d'adulte, direct du fabricant

AUBAINE! Rocky Mountain Element Race 99, neuf, 1900$. Soir: 877-8873

AUBAINE, bicyclette neuve, 26", 6 vitesses, homme, tout équipée. 653-4712

BICYCLETTE TANDEM NORCO 21 vitesses, état neuf, équipée, valeur 1200$ pour 800$, 626-3579.

BICYCLETTE 15 vitesses, comme neuve 60$. Tél. 652-1012.

BICYCLETTE unisexe 20", 5 vitesses, 75 $, 849-0944.

CANONDALE SV 1000FR double suspension, 4° à l'avant, 5° à l'arrière, équipé, état neuf, $3800 pour $2400 nég., 649-7479

HYBRIDE Giant Prodigy 17 pouces, 300$. Tél. 653-8075.

MINI-TRIPORTEUR 98, 3 roues, siège tissu, état neuf, 2999 $. **663-0714.**

MONGOOSE 18" XT, aluminium, Judy, Grip Shift, 1000$, 871-7894 (message).

NIGHT SUN Xc 32 watts, état neuf, valeur 250$ pour 100$, 871-7894.

PEUGEOT Sprint Race Concept, 12 vitesses, Shimano Exage 300 EX, roues Air Line, freins Exage Motion, cadre Cromoly argent, acheté en 98, 500$ nég., 686-9022.

TREK OCLV 5500 de route, 52 cm., STI 600, 2000$, 628-7539.

URGENT, Kona 98, 16 po., LX/XT, 1275$ négociable, tél. 683-9905.

URGENT! SPECIALISED M2 monté LX XT 15", 800 $ - nég., 842-7519

VELO de course Norco Victory, 14 vitesses, cadre 19", monté Shimano 400. 250$. 872-8183

VELO de montagne Schwinn Moab 1, Cromoly, 1998, LX/XT, comme neuf, valeur 1500$ à 990$, 652-1361.

VÉLO montagne Junior 80$; porte-vélos 40$; 621-0724

VELO Kona "Hei Hei," 16" titanium, état neuf, prix nég., 1-418-589-7599

VELOS montagne homme, 18 vitesses, 125$ 150$, 24 Junior, 100$, 529-8716.

8 VELOS 99, 4 voiturettes Inter 1, neufs, bon prix, doit vendre, 576-4745

VELOS de montagne 24", garçon, fille, 80$ ch., excellente condition, 872-5400.

Camping 465

★ ATTENTION ★

BEAUX grands terrains disponibles pour saisonniers Camping Turmel, Chateau Richer 695$/saison 824-4311

TENTES-ROULOTTES à louer en bonne condition. 661-5806

Chasse et pêche 467

CHALET pour 6 adultes, lac Ste-Anne, réserve des Laurentides, secteur Tourili, pour ouverture de la pêche les 28-29-30 mai; 661-8368

CHERCHE matériel de pêche usagé. Tél. 877-9833.

MOTEUR électrique Minnkota, Endura 36, neuf, 225$ nég. 659-4815

VENTE, ACHAT ET ÉCHANGE D'ARMES NEUVES ET USAGÉES MAGASIN LATULIPPE 529-0024

Collectionneurs 468

NUMÉROS National Geographic années 1976-98, à sacrifier 75$, 653-2284

RECHERCHE volume titré **"Québec Ville à vendre" de Pierre Racicot**, 1ère ou 2ème édition, parution probable 1980 ou environ, urgent, 527-1798.

Jeux/Jouets 472

DIVERS jouets d'enfants: Little Tike, entre 5 $ et 100 $, 839-6698.

TABLE billard 4x8, bon état 350$, 626-2045

Livres/Timbres/Monnaie 474

ACHAT livres, CD, rapide comptant, 525-4800, 261-3350

10 000 BONS livres, théo, philo, littérature, musique, histoire, disques, 1/4 de la valeur, (418) 387-3783.

LIVRES - DISQUES (CD) Achat à domicile, comptant rapide, 847-6967.

SOCIETE PHILATELIQUE DE QUEBEC EXPOSITION-ACHAT-VENTE-ÉCHANGE Sous-sol église St-Rodrigue, 21-22-23 mai, 11h à 16h, entrée gratuite.

Musique 475

ATTENTION! ATTENTION! ACHAT/VENTE/CONSIGNATION instruments de musique et accessoires, payons comptant 626-8774

BATTERIE 11 morceaux, Sligerland, état neuf, 1250$ nég., 877-3740

2 CAISSES de son Klipsch Lascala, 200 watts, parfait état, 450$ ch., 849-5864

CLAVIER TECHNICS KN-1000 valeur $3000 pour **$950**, le soir après 18 heures : 418-666-3514

CLAVIER électronique Yamaha PSR-12; 300$ nég.; 663-6632

CONSOLE PEAVY 8 entrées 2 caisses, état neuf, 1300$, 622-8882 570-3840

GUITARE Cort, acoustique, étui rigide, plus cordes, Grip Master, accordeur électrique, plus livres, état neuf, garantie, aubaine 450$, 627-7552

GUITARE acoustique à vendre Peerless, 832-2702

ORGUE Hammond, 2 claviers, bon état, prix débarras 100$, 622-4383

ORGUE électrique, à accord, sur pied Orcana 3 octaves, rythmes, 60$ 667-2267

PIANO Beethoven 1917, mécanique, et conventionnel, excellent état; pour connaisseur seulement. La Malbaie: 418-665-2918

PIANO Young Chang de Corée, ivoire, état neuf, valeur 5600$ prix demandé: 2800$, 652-2417

PIANO droit Layton Bros, début du siècle, en noyer, 658-7583 après 17h.

Planches à voile 476

Bic Alto 250$; voiles 6.5 100$; 5.2 75$; accessoires 100$; 688-8008.

Recherché 479

ACHETONS BLOCS LEGO, PAYONS COMPTANT 527-7968

BEAUCOUP À VENDRE

LES ANNONCES CLASSÉES DU SOLEIL

686-3311

EMPLOIS 480-489

Offres d'emploi 481

À LA RECHERCHE d'une couturière temps plein , sur machine industrielle 1 aiguille, avec expérience en réparation, travailleur autonome seulement, le jour 658-6477, le soir 885-4860, cellulaire le soir 561-0940

A DOMICILE, 500$/sem. assemblage simple, ou promotion cartes crédit, Educom, (450) 963-8567, (24h)

AGENT DE DÉVELOPPEMENT
Recherche financement et suivi administratif régulier + projets spéciaux; campagne souscription, suivi distribution; bilingue, autonomie, environnement Mac; expérience en édition appréciée.

TECHNICIEN(NE) INFORMATIQUE
Programmation et gestion site web, digitalisation et intégration vidéo, gestion listes courriel, entretien + archivage réseau Mac.

Emploi immédiat
C.V. - en personne
345, rue du Pont
Québec G1K 6M4

AGENTS EN TÉLÉMARKETING demandés. Tél. 663-8687

AIDE-familiale à Toronto, pour été, (étudiant(e) 18 ans et plus), ou 1 an (20-45 ans). Entrevue immédiate 842-8954.

ASSISTANT(E) EN OPTIQUE
20 heures et plus semaine, expérience dans la vente et l'optique un atout, beaucoup d'entregent. Faire parvenir CV à: Iris, 910, boul. Raymond, local 160, Beauport G1B 1J7

ASSISTANT(E)-GÉRANT(E) avec expérience, demandé(e) pour saison d'été de juin à octobre, pour hôtel restaurant à Tadoussac. Envoyer votre CV par FAX au 418-235-4650

BARMAID avec expérience, temps partiel. Se présenter au 201, de Lanaudière, de 13h à 17h.

BARMAN BARMAID emplois & cours École des Maîtres.com 418-529-5333

BESOIN DE 2 PROFESSEURS EN ESTHÉTIQUE ET ÉLECTROLYSE
TEMPS PARTIEL excellente connaissance théorique en cosmotologie et dermatologie, 652-9300

BESOIN de traducteur: - du latin au français ou de l'ancien portugais au français. Rémunération selon entente. Possibilité 300 heures. Écrire à: B.T. 1230, 18e Rue, app. 11, Québec (Québec) G1J 1Z3 **tél.: 522-7814**

CAISSIERE étiqueteuse avec expérience dans le vêtement. Créations Suzanne 529-9757 Jacques Couture

CHEFDE PARTIE
Recherché(e), 3 ans d'expérience minimum. Cuisine italienne moderne. Tél. pour rendez-vous, entre 9 et 11h: 523-8777

CONCIERGE (couple résidant), 48 logis à Ste-Foy, expérience requise. plomberie, électricité et menuiserie. Jour 682-5246, soir 527-9841

CONCIERGE
Demandé, très bon bricoleur, 4½ loyer gratuit, épouse maison **655-1665**

CONCIERGE 24 logis, St-Augustin, expérience, épouse maison, 837-2976.

COIFFEUR(EUSE)S recherché(e)s
Salon Escompte-Coiffe offre formation coloration L'Oreal, formation tendances et techniques. Facilités d'avancement dans la compagnie. Excellent salaire, avantages sociaux. Recherchons personnes dynamiques avec expérience. 648-9750

COMPAGNIE établie oeuvrant dans l'encadrement, cartes de souhaits et produits décoratifs, recherche représentant(e) avec expérience pour couvrir l'Est du Québec. Envoyer CV au (514) 648-8764.

COMMIS EN PHARMACIE
Temps partiel ou temps plein, expérience au laboratoire serait un atout.
Faxer votre CV à 845-6407
à l'attention de Pierre Gosselin
Uniprix Val-Bélair

COMPAGNIE de Théâtre D'Histoires et D'Illusoire recherche comédiens (nes) et créateurs(trices), $ selon contrats. Envoyez C.V. + photo à: 38, rue Carrier, Lévis G6V 5N7, schmou@sympatico.ca, 648-8789.

CONCIERGE (couple résident) pour résidence de personnes âgées: entretien et petite maintenance. 871-4727

CONCIERGE (couple) résident pour 46 logements à Charny, expérience requise. 837-3636 837-1652

CONCIERGERIE, Charlesbourg, 24 logis, couple avec expérience. 265-3893

CONCIERGES, COUPLE 28 à 84 logements, 527-4459

CONTRACTUELS
1. Pour réaliser un plan d'affaires devant servir à mettre sur pied une entreprise de mise en marché des produits métiers d'art. **2.** Pour réaliser un plan marketing pour la mise en marché des produits métiers d'art. Faire parvenir votre curriculum vitae à l'adresse suivante avant le 24 mai 1999: **Corporation des métiers d'art en Charlevoix, 4, pl. de l'Église, local 103, Baie St-Paul G3Z 1T2**

COUPLE DEMANDÉ
Pour conciergerie, plein temps, de préférence 30 à 40 ans, avec expérience, homme: bon bricoleur, femme: location, bon travaillant avec références, salaire à discuter, logement réduit et bonus de location. Jour 653-7458, soir 877-0082.

SECRÉTAIRE bilingue, 3 ans d'expérience, temps plein; 847-2287

COUTURIERE d'expérience, 25 à 30 hres/sem, se présenter en personne avec son CV, Place Laurier, Édifice Champlain, 3e étage, Isa-Belle Couture

CUISINIER responsable de soir, poste temps plein, 3 ans d'expérience, cours obligatoire. Salaire à déterminer. Pub Universitaire suite 1312, Pavillon Desjardins, Université Laval, Ste-Foy, Québec, G1K 7P4.

CUISINIER ÉNERGIQUE, avec expérience grillades, fruits de mer et déjeûners. Tél. 655-1665.

3e Âge ou santé mentale
Achetez une superbe résidence et créez vos sécurité d'emploi
Daniel Côté courtier immobilier 660-2666

EMPLOIS AU PAIR en France, aux Antilles Françaises et en Polynésie Française, garçons et filles, séjours de 2 mois à 2 ans, voyage payé. Contactez en français nos correspondants aux USA pour infos gratuites en communiquant obligatoirement votre nom + adresse + numéro de téléphone. Écrivez en lettres majuscules à l'adresse suivante: Crystal Canyon inc., P.O. Box 2735, Sedona, Arizona 86339 USA (Service rapide: faxez vos coordonnées complètes au: 1-520-203-9278)

ENTREPRISE provinciale en service alimentaire, recherche 5 vendeurs d'expérience, travailleurs autonomes qui emploient et supervisent des jeunes étudiants pour vendre notre produit de qualité supérieure. Doit posséder véhicule. Aucune mise de fonds nécessaire. Travail à l'année. Support d'une équipe interne. Faire parvenir avant le 21 mai, CV au Directeur du Personnel, 22 des Peupliers, St-Étienne de Lauzon, G6J 1N5; références exigées.

ENTREPRISE de bijoux recherche représentant(e)s pour vendre aux résidences, corporatif et club sociaux, 839-1216

ESTIMATEUR-RAMONEUR
Avec expérience, 688-0311

GAGNEZ 200$, 300$, 500$ ou plus par semaine en assemblant différents produits à la maison. Pour plus d'infos: envoyez une enveloppe pré-adressée à: O.P.T.D., 6-2400 Dundas, St. West, suite 541, Ref. 360, Mississauga, Ont. L5K 2R8

GÉRANT(E) ET VENDEUR(SE)S
demandé(e)s pour Boutique Old River de Place de la Cité et Place Ste-Foy. Tél. 652-8947, contactez Mme Payette

HOMME de service avec expérience dans pneus camion et passager, travail à temps plein. Tél. 684-2026

LA CAUSE des enfants vous tient à coeur, vous recherchez un emploi, vous êtes bon communicateur? Téléphonez: 650-2105

LES JARDINS LEBOURGNEUF
INFIRMIERES AUXILIAIRES
De nuit et de jour, rotation 1 week-end sur 2. Minimum garanti 24heures, 9$/l'heure. C.V.: 780 Lebourgneuf App. 10, Québec G2J 1S1 Pagette 527-5588 ext. 0608

MACHINISTE général demandé à St-Vallier de Bellechasse, travail sur machine outils conventionnels, expérience minumum 5 ans. Inf. 884-3407

MECANICIEN
Mécanique générale camions et autos, expérience minimale de 2 ans, avantages sociaux 40 hrs/sem. Du-So Pièces d'autos 626-5276 entre 9h et 11h a.m.

ANCIA
Une vision du placement toute personnelle

Notre client, entreprise manufacturière d'envergure en pleine expansion située à St-Vallier de Montmagny recherche:

PRÉPOSÉ(E) SERVICE À LA CLIENTÈLE BILINGUE
- **Vous aurez à effectuer la prise de commandes, le service à la clientèle, ainsi que de coordonner la livraison.**
- **Bilinguisme oral et écrit**
- **Minimum 3 ans d'expérience pertinente**
- **Connaissance de Word et Excel**
- **Poste permanent, salaire concurrentiel et formation offerte par notre client**

URGENT
Faites-nous parvenir votre CV dès le lundi 17 mai 999
FAX: 832-6511
ANCIA PERSONNEL INC
8032, av. des Églises, bureau 226 Charny, G6X 1X7
internet www.ancia.qc.ca
seul les candidats retenus recevront un accusé de réception.

PEINTRE-SABLEUR demandé avec 3 ans d'expérience pour sablage au jet de sable, travail en atelier, jour: 832-0469 cell.: 655-6752

RÉPARATEUR d'ascenseur, pour modification, mécanisme, finition stainless, 520-5302

NOTRE CLIENT, une agence de communication marketing est à la recherche d'un(e):

SECRÉTAIRE-CORRECTEUR(TRICE)
Poste permanent
Temps complet
Fonctions: réviser l'ensemble des documents produits à l'interne (révision linguistique et typographique), coordination du service de messagerie, archivage et autres travaux de secrétariat.
Exigences: maîtrise de la langue française, Word 98 (Macintosh), QuarkXPress (un atout).
Votre français est impeccable
Veuillez transmettre votre C.V. dans les plus brefs délais à:

225, boul. Charest Est, bur. 100 Québec (Québec), G1K 3G9 Télécopieur: 418-648-9814

GRH

RECHERCHE **PAREUR** pour animaux bovins, 3 ans d'expérience. Fonctions: aplomb du pied et maintien des membres. 10$ de l'heure. Horaire 7h à 17h. Envoyez c.v. au Centre de Ressources Humaines du Canada par fax au: 514-877-3680 a/s Caroline Maheux.

RECHERCHE RÉCEPTIONNISTE de nuit, non fumeur(se), parlant anglais. Temps partiel avec légers travaux manuels. Hotel Le Dauphin. Demander Maxime ou Jean-François 688-3888

REMBOURREUR avec expérience pour temps complet (40hres/sem.); 833-5262

REPRESENTANT (E) demandé (ée), possibilité 50,000$ et +, connaissance domaine climatisation, chauffage, ventilation. Demandez Mario Lafrance ou Léo Crépeault, 667-8548

SOUDEUR avec expérience, sachant lire les plans, pour St-Vallier de Bellechasse. Tavail à temps plein. 884-3407

TATOUEURS(SES) (514) 288-8224

SERVEUSE avec expérience, 22h/sem., aide-cuisinière avec expérience, 20h à 24h/sem. Se présenter lundi le 17 mai entre 9h et 15h au: Café Belvédère 901, René-Lévesque Ouest, Sillery

TOILETTEUR(se) demandé(e) avec expérience. Tonte obligatoire. Tél. 628-2171 Lavodog.

URGENT besoin poseurs de gyproc, Calgary, Alberta, 403-609-3893, cell. 403-703-5584 demander Dominique

POSTE DE CANDIDAT À LA GESTION

À LA RECHERCHE DE 2 REPRÉSENTANT(E)S

Possibilité d'une garantie de revenu (à discuter lors de l'entrevue)

Qualifications requises:
- **Secondaire V ou l'équivalent;**
- **Attitude mentale positive;**
- **Personnalité plaisante;**
- **Posséder une automobile;**
- **L'âge légal;**
- **Bonnes références.**

Nous offrons d'excellents avantages sociaux et 4 semaines de formation intensive:
- **Expérience préalable de la vente non requise;**
- **Possibilité de faire entre 25 000$ et 35 000$ dès la première année;**

Les personnes qui se qualifient auront à administrer une clientèle déjà établie.

Pour une entrevue confidentielle, veuillez communiquer avec la personne suivante du lundi au mercredi:

Mario Veilleux
653-4941

RESTAURANT CABARET LIQUOR STORE
EST À LA RECHERCHE DE SERVEUR(EUSE)S CUISINIER(ÈRE)S AIDE-CUISINIER(ÈRE)
Avec expérience pour temps plein et partiel. Déposez c.v. au 2600 boul. Laurier, Ste-Foy, local 180, du lundi au vendredi entre 14h et 17h, avant le 21 mai 1999.

PERSONNEL Clé INC

BESOIN URGENT

INFIRMIER(ÈRE)S

INFIRMIE(ÈRE)S AUXILIAIRES

PREPOSÉ(E)S AUX BENEFICIAIRES

Communiquez avec nous

647-3775 OU PAR FAX 525-8632

N·E·G MICON

TECHNICIEN
Contrôle de qualité
Nous recherchons présentement un technicien - contrôle de qualité. Le candidat doit détenir un DEC en électrotechnique ainsi qu'une expérience en électricité haute tension 25 kV. Doit aussi avoir la capacité d'opérer des équipements de test électonique.

Pré-requis:
- **Blinguisme (oral et écrit)**
- **Connaissances informatiques**
- **Facilité de communication**
- **Prêt à travailler à l'extérieur (été / hiver) conditions difficiles**
- **Confortable avec hauteur (200 p)**

Permis de conduire obligatoire.

Faire parvenir curriculum vitae à:

NEG Micon Canada Inc.
Premier fabriquant d'éoliennes au monde
18, rte Village du Parc
Cap-Chat
(Québec) G0J 1E0
Att: Robert Ochoa
Fax: (418)786-221
E-mail:
rochoa@globetrotter.net

TRADUCTEUR(TRICE)S
Vers le français, français impeccable, diplôme universitaire, expérience, connaissance des ordinateurs, 43 000 $+/an. Traduction dans nos bureaux à Toronto. **(416) 975-5252 poste 305**

URGENT
Couple demandé pour conciergerie, 32 logements, avec expérience si possible. Pour rendez-vous: 688-8531 poste 230.

UNE entreprise spécialisée dans le domaine du solarium recherche poseur-monteur, minimum 3 ans d'expérience. Faire parvenir c.v. à: Le Soleil, Dépt A-668, 925, ch. St-Louis C.P. 1547, Succ. Terminus, Québec G1K 7J6

INFIRMIER(IÈRE)S
INFIRMIER(IÈRE)S AUXILIAIRES
PRÉPOSÉ(E)S AUX BÉNÉFICIAIRES

- Remplacements dans les centres d'hébergement.
- Possibilité d'horaires préétablis pour l'été **selon vos disponibilités.**

Pour plus de détails, contactez Marie Dion
au 683-2424

Accès Services Santé

1432066

la maison **simons**
est présentement à la recherche pour son Centre de distribution de:

MANUTENTIONNAIRES
Postes annuels temps plein

Le travail de manutention exige une bonne forme physique, une facilité à apprendre rapidement les consignes et une rapidité évidente à effectuer le travail. Horaire de travail incluant soirs et samedis.

Les personnes intéressées doivent se présenter au bureau du Service à la clientèle, succursale du Vieux-Québec, 20 côte de la Fabrique, pour compléter une offre de service. Seules les personnes sélectionnées seront convoquées pour une entrevue.

Intair Transit

Nous cherchons à combler le poste suivant:
Superviseur, comptabilité (poste 99C-019)

Lieu de travail: Québec
Vous êtes bilingue (anglais et français), vous avez une formation universitaire en comptabilité. Vous avez une connaissance de l'environnement Macintosh, des logiciels Excel et File Maker. Des notions sur le système de réservations Sabre (un atout). Des bonnes aptitudes pour le service à la clientèle. Vous avez de plus, une expérience de 3 années de travail en comptabilité. Une expérience dans le monde du voyage sera un atout. Vos principales tâches seront: la supervision d'une équipe de travail, la gestion des comptes recevables, le traitement des notes de débit, l'encaissement, la conciliation des cartes de crédit et le traitement des remboursements.

Venez vous joindre à nous pour relever le défi!!

Veuillez faire parvenir votre curriculum vitae ***avant le 24 mai 1999*** *en spécifiant le numéro du poste sur l'enveloppe, à l'attention de:*

Service des ressources humaines
INTAIR TRANSIT, (99C-019)
1221, rue St-Hubert, bureau 200
Montréal (Québec) H2L 3Y8
Télécopieur: (514) 843-5808

Seuls les candidats retenus recevront un accusé de réception.

1432478

S.O.S.

Services et Organisation de Soins
3107, av des Hôtels
Ste-Foy (Québec)
G1W 4W5
Tél. 650-4408
Fax 650-4449

TELEMARKETING
Besoin immédiat de 3 champion(ne)s. Salaire et bonus. Avantages sociaux, période de probation. Clientèle commerciale. Prospects fournis. Travail à l'année. Gaston Drolet: 580-1338, 864-9353.

EMPLOIS 480-489

Offres d'emploi 481

TECHNICIEN/NE INFORMATIQUE

La Firme Ressources Humaines Lambert est à la recherche d'un spécialiste en informatique. La personne choisie sera responsable du support technique et du service à la clientèle au bureau et sur la route.

DESCRIPTION DU POSTE

Sous la supervision du directeur général, il ou elle devra:

* Assurer un support technique de qualité à la clientèle;
* Effectuer la réparation des ordinateurs et périphériques défectueux;
* Installer et configurer le matériel informatique ainsi que les logiciels réseaux chez la clientèle.

EXIGENCES:

Scolarité et expérience

* **Technique en informatique** ou expérience équivalente;
* **Un (1)à deux (2) ans** d'expérience en informatique;
* De l'expérience en vente et être bilingue sont des atouts.

Qualités personnelles

Autonomie, bon esprit d'analyse, aptitude au diagnostic, calme, patient, structuré et organisé, capacité de planifier à moyen terme.

Durée: Poste à temps plein avec une période de probation de six mois.
Lieu de travail: Rive-sud de la Gaspésie
Rémunération: Un salaire concurrentiel basé sur l'expérience et les compétences.

Si le défi vous intéresse, veuillez nous faire parvenir votre curriculum vitae avant le mardi **25 mai 1999**, à 16 heures à l'adresse suivante:

Ressources Humaines Lambert
Poste de technicien/ne en informatique
274, boul. perron ouest
New Richmond, Québec G0C 2B0
Télécopieur: (418) 392-6396

PERSPECTIVE TRAVAIL INC.
PLACEMENT DE PERSONNEL

TEMPORAIRE 6 MOIS

SECRÉTAIRE COMPTABLE
Côte-de-Beaupré

- ✓Solide formation en comptabilité
- ✓Connaissance approfondie du cycle comptable complet sur Fortune 1000
- ✓Expérience de 2 ans à un poste similaire
- ✓Connaissance de Word et Excel
- ✓Autonome, fiable et responsable

Faites parvenir *rapidement* votre curriculum vitae à:

PERSPECTIVE TRAVAIL INC.
681-4700
FAX: 681-4190
perspective.travail@videotron.ca
850, Ernest-Gagnon bureau 162
LE SAMUEL-HOLLAND édifice 5
Québec (Québec) G1S 4S2

URGENT BESOIN D'UN(E)
COUTURIER(ÈRE)
Expérience requise sur machine industrielle et avec tissus extensibles. Scare 418-659-3498

$$ URGENT $$
VENDEURS (PORTE À PORTE)
travail d'équipe, 100$ et + par jour
650-1064

TECHNICIEN EN GENIE CIVIL

Entrepreneur général dans le domaine de l'égoût et l'aqueduc recherche technicien en génie civil, possédant 4 ou 5 ans d'expérience pour effectuer les taches suivantes:

- **Estimation et préparation de soumissions**
- **Chargé de projets**
- **Habileté pour divers travaux manuels.**

Envoyez cv à:

Claude Arsenault Inc.
att: M. Jean Arsenault
173, 3e Avenue,
L'Islet, G0R 2C0

VOUS aimez le défi? Opportunité de carrière dans le domaine des services financiers. DEC obligatoire. Poster votre c.v. à: Serge Cloutier, 3001 d'Entremont, #4, Ste-Foy G1X 1K5.

Placements d'étudiants 483

EMPLOIS ÉTUDIANTS
COLLÈGE PRO: 4 contremaîtres, 8 peintres. Expérience + auto requises (2 ans min.) mai-sept., 3,000$ à 7,000$ 651-7131

Services domestiques Garderie 486

BEAUPORT. Gardienne anglophone, 2 enfants, non fumeuse, belle éducation, reçus et références exigés. Grande disponibilité. Pour 1er août, 523-7842

CHERCHE gardienne, Ste-Foy, non fumeuse, avec voiture, disponible matin et fin après-midi, 3-4 jrs sem., références exigées, 650-5930 soir

CHERCHONS personne fiable et expérimentée pour garder bébé 10 mois à domicile (quartier St-Sacrement) de 8 à 17h30, lundi au vendredi, références et reçus exigés. Après 18h 688-6024

ENTRETIEN P.N., **fait ménage**, résidentiel/commercial. Patrick 561-1922

FEMME offre ses services pour entretien ménager expérience 623-7191

FERAIS ménage résidentiel et commercial. Honnête, travaillant, 22 années d'expérience, bas prix, 692-1998

GARDERAIS enfants le soir, chez-moi, à Giffard. 661-7575

GARDIENNE à demeure à temps plein pour une famille anglophone de Toronto avec 3 fillettes de 2, 4 et 6 ans. Devra posséder un permis de conduire, expérience souhaitée. Débutant le 28 juin. Envoyez C.V., photo et lettre par télécopieur avant le 14 mai à Mme Bobbie Carefoote au (416) 224-2319

OFFRE mes services comme dame de compagnie avec auto. 628-4889

TORONTO, cherchons gardienne, 2 enfants + ménage, (905) 709-9797

Tenue de livres Comptabilité 488

A 659-6398, comptabilité: spécialité travailleur autonome.

COMPTABILITÉ PME, impôts, expérience 25 ans, L.R.V. 627-1145

SERVICE À DOMICILE, comptabilité, impôts, 30 ans d'expérience. 875-0701

Emploi recherché 489

PEINTRE, expérience, int./ext.r, grand ménage, références, 10$/h. 801-5446

FINANCE 490-499

Occasions d'affaires 493

À LAC ST-CHARLES, maison 2 logements + cordonnerie 89 500$, 849-8870

INVESTISSEURS SÉRIEUX DEMANDÉS 580-2251

COIFFEUSES, soyez votre propre patron. Nouveau salon, 1ère Avenue, Québec, en location, 827-4106.

ATTENTION
ACHETEURS POUR MAGASINS 1$, marchés aux puces, exportateurs, plus de 1000 items, quincaillerie, bijoux, jouets, parfums, cadeaux, vêtements familiaux, électroniques.
$$ pour votre surplus d'inventaire Orientale 1-888-353-9850, 7h30 à 17h http://www.orientrade.com

FRANCHISSEUR en opération depuis 2 ans: résultat déjà 50 franchises vendues. Recherche franchiseur régional secteur Québec, Beauce ou autre. info: Robert 450-462-0056

M.J.C., préparation de plans d'affaires et plans de relance. 658-0578

PROFITEZ de l'explosion des télécommunications en vous associant à EXCEL CANADA. Pour rendez-vous: Jacques Gingras, représentant indépendant. 622-7691

SECTEUR HAUTE-VILLE
Salon de coiffure à vendre, bon chiffre d'affaires, pagette: 525-2383

RECHERCHE investisseur sérieux pour développement et commercialisation d'une invention révolutionnaire de haute- technologie. 838-2050

URGENT, vente d'actions Golf de l'Étang, champ pratique Lebourgneuf, 661-3520

POUR MIJOTER DE BONNES AFFAIRES...

Les comptoirs Soup Man Soupes, ragoûts et chilis.

Simple à opérer, peu d'investissement, bonne profitabilité.

Emplacements de choix disponibles à Québec.

Pour informations 1 (514) 529-7222 ou 1 (877) 529-7111

Les p'tits matins décontractés de la fin de semaine...

Abonnez-vous:
LE SOLEIL
(418)686-3344 (Québec)
ou au
1-800-463-2362 (régions)

TÉLÉPHONES PUBLICS À VENDRE

Vous pouvez maintenant les ACHETER!

Réussite financière assurée.

Revenu potentiel de 250 000$ par année.

Investissement minimal requis de 9 600$.

Le retour sur votre investissement est garanti.

Pour investisseurs sérieux seulement.

Demandez notre trousse d'information avec vidéo gratuit au:

1-800-253-9779
(24/24h)

Membre des Bureaux canadien et américain des affaires.

Compagnie entièrement canadienne.

VÉHICULES 500-599

Autos sport et antiques 503

BEETLE 1975, vert, restauré, 5000$, 843-9179

MERCEDES 1971, 280SE, 3.5L, V8, manuelle, impeccable, 45005, 667-3219

MGB 1971, décapotable, urgent, achat maison, faites votre offre, 834-0275

PORSCHE 911 CARRERA TURBO 1977, 6 cyl., ext. noir peinture originale, int. cuir noir. Toit ouvrant, air, 122 000 milles. 22 000$. 418-854-5151

THUNDERBIRD 1966, 428hp, mécanique refaite, bleu - intérieur blanc, 45 000 milles. Desoto 1956, 2 portes, V8, 75 000 milles, bonne condition, prix réduit. 843-4348.

Autos à vendre 505

ACHETERAIS Odyssey Honda 95-96, très propre. 845-4153, 844-4000 ext.: 4622.

ACURA CL 2.2, 1997, noire, manuelle, tout équipée, 23 500 km, 622-4341

AUDI A-4 Quatro 1997, or, automatique, 91 000km, 4 pneus d'hiver, 30 000$, 652-8066, 682-8062

AUDI 1994, Quatro Sport 90, noire, manuelle, excellente condition, 849-3851

BMW 318Ti 95, 76 000km, manuelle, garantie prolongée, équipée, impeccable, 17 800$. 418-665-3683, 435-2379

BMW 318I 1991, 110 000km, impeccable, bien équipée, 10 400$ nég 692-2038

BMW 735i 1988, 158 000 km, impeccable. A voir! Jour 529-1751, soir 623-8301

BUICK Century 1986, 65 000 km., 4 portes, très propre, 2,500 $, 651-0474.

CADILLAC de Ville 1997, blanc diamant, tout équipée (cuir), à louer pour 8 mois à 672$ taxes incluses; possibilité de rachat; aucun comptant; **652-1126**

CADILLAC Sedan de Ville, 95, 4 portes, couleur perle, immaculée, dossier complet, **418-598-9617**

CADILLAC ELDORADO ETC 98, blanc perle, 22 000km. 569-5125 ou 687-6655

CADILLAC Fleetwood D'Élégance 87, bon état, un proprio; 2800$; 832-0986

CHEVROLET CAVALIER 1994, automatique, 94 000km., très propre, 5800$ nég., bureau 889-8282, 576-4590.

CHEVROLET Z24, 1990, blanc, V6, 3.1, (418) 387-6296

LUMINA 92 Euro, équipé, 200 000km, bonne condition; 4,800$; **653-7059**

CAVALIER Z22 1996, très propre, bon prix. **Sirois Autos 833-1721**

CAVALIER LS 1997, 9850km, 4 portes, automatique, air, 11 650$, 626-5775.

MALIBU 1998, 4 portes, 45 000 km, V6, air, équipé, 13 800$ C.D. 623-1640

CAVALIER Z22 98 transfert location, manuelle, toit ouvrant, 15 000km, 658-3597

MALIBU 98, 27 000km, 4 portes, air climatisé, cause voiture fournie, 839-7192

CHEVROLET CAVALIER Z22 97, noire, 64 000 km Faites votre offre! 622-7788

CAPRICE 1986, beige, 142 200 km., système d'alarme, 1200 $. 667-1171.

CHEVROLET MONTE CARLO 1995. Z34, 54 000 km, garantie, 14 mois. 821-0111

V-TO

COMMERCE DE DISTRIBUTION

Commerce de distribution de produits et équipements sanitaires pour les marchés automobile et transport.

Clientèle établie, compagnie fiable depuis plus de 40 ans, très grand potentiel de développement, rentable dès le départ, région de Québec et environs.

Capital de départ requis

Pour informations:
Richard Chevalier
1 800 363-1000

1428856

OCCASION D'AFFAIRES

Le Centre **Nutrition-Santé Biologne** qui exploite déjà une vingtaine de franchises au Québec vous propose de vous joindre à son équipe en exploitant une franchise dans votre région.

RENCONTRE D'INFORMATION

Le mardi le 25 mai 1999 à 19h30 Salle Argenson
Hôtel des Gouverneurs 3030, boul. Laurier Sainte-Foy, QC

1431406

Pour réserver votre place, 1 800 232-8499

PAIGETT SERVICES AUX ENTREPRISES

COMPTABLES

- Fatigué des politiques et incertitudes de la vie corporative?
- Vous aimeriez plus de contrôle sur votre vie personnelle et financière?

Le moment ne pourrait être mieux choisi!

Services aux entreprises Padgett, le réseau comptable n° 1 en Amérique du Nord. Plus de 430 cabinets

(514) 733-5400/1-800-665-4520
www.smallbixpres ou padgett@generation.net

1415275

Acadia, votre concessionnaire le plus accessible.

Esteem familiale
aussi polyvalente qu'élégante

- Moteur 1.6 litre à 16 soupapes
- Deux coussins gonflables
- Pneus 14 pouces
- Radiocassette AM/FM stéréo

À partir de 14 695$ +tx
Louez à partir de 209$* +tx
Transport et préparation en sus

***VITARA* 4 portes**
nouveau chef de file des utilitaires sport

- Moteur 4 cylindres 2.0 litres
- 127 chevaux-vapeur
- Sélecteur de traction 4 roues motrices embrayable en marche
- Lames renforcées

À partir de 19 995$ +tx
Louez à partir de 259$ +tx
Transport et préparation inclus

* Paiements mensuels basés sur un bail de 48 mois. Esteem familiale, 0$ comptant, taxes, transport et préparation en sus. Vitara, versement initial de 2350$ ou échange équivalent. Allocation de 20 000 km par année; 8¢ du km excédentaire. Immatriculation, assurances et taxes en sus. Sujet à l'approbation du crédit.

GARAGE RECOMMANDÉ CAA

ACADIA SUZUKI SUZUKI Qui la conduit la recommande

Boul. de la Capitale (sortie Pierre-Bertrand) Québec - 681-6000

Acadia, votre concessionnaire le plus accessible.

Forester L

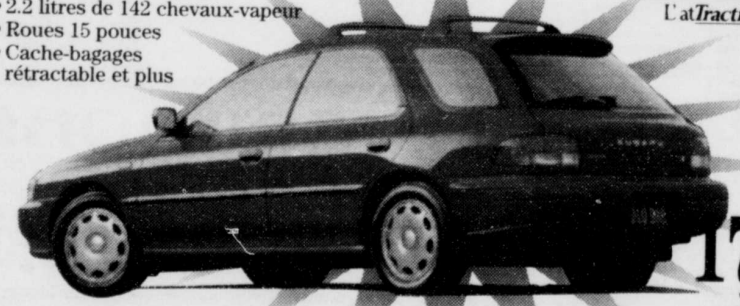
- Traction intégrale
- Transmission manuelle
- 165 chevaux-vapeur
- Freins ABS • Portes et fenêtres électriques
- Rétroviseurs chauffants à télécommande
- Porte-bagages au toit et plus...

299$ par mois*
Transport et préparation inclus Offre pour un temps limité.

Brighton familiale

- Traction intégrale
- Transmission manuelle
- 2.2 litres de 142 chevaux-vapeur
- Roues 15 pouces
- Cache-bagages rétractable et plus

SUBARU. L'at*Traction* intégrale



17 795$
T.T.P. en sus

* Paiements mensuels basés sur un bail de 48 mois. Forester L, versement initial de 3445$ ou échange équivalent. Allocation de 20 000 km par année, 8¢ du km excédentaire.

1422631

GARAGE RECOMMANDÉ CAA

ACADIA SUBARU.

Boul. de la Capitale (sortie Pierre-Bertrand) Québec - 681-6000

VÉHICULES 500-599

Équipements de ferme 537

LUMINA LS 96, 60 000km, tout équipé, garantie transférable 16 000$ 843-4298

LE Baron 95, décapotable, 25 500 km, équipée complet, 837-6887 commerce

CHRYSLER LHS 1995, 75 000 km, noire, tout équipée, 12 000$. 832-4956

CIVIC DX 1990, manuelle, 3 portes, rouge, 8 pneus, 140 000km. 648-8223

CORVETTE 1980, rouge, 76 000km, automatique, T-top, 8000$. 418-589-3678

DODGE OMNI 1989, 4 pneus d'hiver neufs, manuelle, 450$, 831-9924.

DODGE Spirit 95, V6, équipée, garantie. Auto Olivier & Fils 889-9577

DODGE COLT 1989, manuelle, mécanique A-1, 1300$, 832-0371.

DODGE SPIRIT 1991, 158 000km, bonne condition, 3000$ nég. 627-4716

ÉPARGNEZ plus de 1100$ exempt de taxe fédédale

Chrysler 1996, 22C, 38 000km, platine radio-cassettes, CD stéréo 11HP Intinity; antenne élect. air, automatique, (7 ans); console bois de rose, siège électrique, phares auxiliaires, achat de 27 595$ avec preuve et pedigree. Ne pas appeler pour rabais.

Prix 14 995$ en argent; **653-7765**

FIREFLY 1990, sedan, automatique 90 000 km, 3400$. JPC 561-5734.

FORD TAURUS FAMILIALE 1995 3.8 L, équipé, automatique, 126 000 km, très propre, 8 500$, 831-9907.

FORD Taurus GL 1994, 102 000 km, tout équipée, excellente condition, 7 650 $ 655-7442

FORD Contour Sport 1998, 6 cylindres, 35 000 km, automatique, tout équipée 17 200$ **834-0354, 663-3981**

CONTOUR Sport, 1997, V6 automatique. Auto Olivier & Fils 889-9577

TAURUS GL 88, familiale, 119 000 km, très bon état, 2500$. 882-2433

ESCORT LX 97, automatique, 4 portes, air, garantie, 9 900$, 418-426-2106

ESCORT LX 97, familiale, automatique, air, garantie, 9 500$. 418-426-2106

FORD Contour GL, 1996, V6, 64 000km, équipé, avec garantie, 889-9593

ESCORT 97, 51 000km, automatique, air. Commerce 261-0711

GM ASUNA 1993, 37 000 km, automatique, propre, cause: santé, 8 000$ nég., 683-6060.

GMC Sierra 2500, 1988, 4x4, 5.7L, 5 vitesses, très propre, 128 000km, 8700$, (418) 888-4564

ACCORD EXR 94, jade, 95 000km, 4 portes, automatique, aileron, toit ouvrant, démarreur, très propre, 13 900$. Daniel fin sem. 522-4840, sem. 527-2783

HONDA CIVIC LX 98, manuelle, A1, 4 portes, verte, antidémarreur+ 4 pneus hiver, 38 000km, 14 500$ nég; **848-0411**

ACCORD EXI 89, 118 000km, automatique, 4 portes, particulier; 6050$, bonne voiture; Faut voir! **651-5282**

HONDA Accord EX 90, air climatisé, automatique, 150 000km, très propre, tout équipée, prix nég., 687-0138

ACCORD V6 1998, 17 000 km., tout équipée, état neuf, 27 000$ 667-6401

HONDA ACCORD EX 1989, automatique, 127 000 km, 4500$ nég. 527-8408

HONDA Accord EX 1996, 4 cyl., 96 000 km, très propre, à négocier. 872-4395

CIVIC SI Coupé 97, gris, manuelle, 66 000km, air, CD, garantie, 848-7548

HONDA Civic SI 89, noire, manuelle, 178 000km, 3950$, 658-1982

CIVIC Berline 1991, manuelle, 165 000 km, A-1, 4200$ nég. 628-5293 soir.

HONDA ACCORD EXR 1991, 4 portes, 141 000 km, air, toit, 7 200$. 658-7981

(2) HONDA Accord 1986, 1987, très bon état, ensemble ou séparé, 837-6867

ACCORD EX 96, automatique, 44 000km. Commerce 261-6789

HONDA Civic berline EX 92, 136 000km tout équipée, très propre, 666-5678

CIVIC DX 93, 75 000km, automatique 4 mag, 8 pneus, CD, 8950$, 623-8321

ACCORD LX 97 2 portes, manuelle, 31 000km, 16 995 $. 872-8192.

HONDA CIVIC 92, automatique, noire, très propre, 83 500km 7000$ 624-9100

HONDA CIVIC CX 98, manuelle, rouge, 12 000 km, 12 750$. 683-8168

ACCORD EXR 96, 79 000km, automatique, garantie, CD, 17 200$. 828-2901

SUPERBE Civic EX 97, 4 portes, 71 000 km, 14 300$, 658-0453

ELANTRA 97, automatique, 17 000km, 12 500$; démarreur et anti; 667-9314

ACCENT GL 98, 6000km, 4 portes, automatique, 10 750$, 626-5775.

ACCENT 1995, 74 400 km., 3 portes, automatique, 6,300 $ nég., 842-1497.

HYUNDAI Accent 98, CD Pioneer, pare-pierre, 10 800$, 666-5209

HYUNDAI SCOUPE 1993, 99 000 km, A1, manuelle, bleue, 3900$ 265-4006

JETTA 91, Turbo diésel, manuelle, air climatisé, régulateur de vitesses, barrures électriques, 4 portes, 4 pneus d'hiver, 253 000km, 5000$, 659-1016

MAZDA MX3 96, achetée sept. 97, garantie jusqu'en sept. 2003, 19 300 km, mags, aileron, 14 895 $ 845-4101, 580-0515

MIATA 1996, Edition Spéciale, marine, int. cuir, automatique, A/C, 11 000 km, 20 700$. 652-1336, weekend 259-2657

MAZDA 626 LX 1988, manuelle, très propre, un seul propriétaire, 8 pneus et roues, 209 000km, 1450$, 842-5895

MAZDA Cronos 626 LX 1996, 43 000 km, tout équipée, vert forêt, air, CD, mag, 15 500$, 871-6829, 570-2971.

MAZDA PROTEGE 1996, 45 000 km, toit, manuelle, 832-4587, 834-4186

PRECEDIA 1994, freins/silencieux neufs, 104 000km, garantie, 8750$, 877-4791.

MAZDA Precidia MX3, 1994, automatique, 88 500km; 8600$; **650-1865**

MAZDA 323, 93, manuelle, très bonne condition, 171 000km 4200$, 831-1202

MAZDA MX6, 1988, Sport, toit ouvrant, 131 000km 2 200$ nég. 650-3734

MERCEDES 380 SL, 1984, décapotable, (toit rigide inclus), rouge, 48 000 km, comme neuve, peinture originale, 33 500$. 652-1661 ou 886-2519

MERCEDES C220 E.S. 1995, 69 000km, MB TEX chauffant, mags, laser, très propre, 24 500$, 833-3828

MERCEDES 1998 e300, turbo, diesel, 18 000km, 1-819-357-0010, 418-688-8420

MERCEDES E 320 95, noire, 70 000 km, garantie. Un bijou! 580-2282.

MERCEDES 190e 2.3 1985, non sortie l'hiver, état neuf, 125 000 km, 682-6433.

MERCEDES 300 E 1987, très propre, 10 650 $, 842-8403.

MERCEDES SDL 350 1990 110 000 km, impeccable. 626-1808

MERCURY Topaz 88, mécanique A1, 1 proprio 139000km 900$ nég. 621-0920.

SABLE familiale 96, tout équipé, blanche. Prix à discuter Pag 640-7816

MERCURY Topaz 89, automatique, 8 roues 124 000 km. $650 nég. 659-3707

NISSAN 240 SX 89, très bonne condition, 175 000km, meilleure offre! Laisser message: 835-9062

NISSAN Axxes, 1990, 160 000km., automatique 3500$, 623-0439.

ALTIMA 98, 5 vitesses, 150 HP, air, mags, etc., garantie, 30 000 mi; **660-8776**

NISSAN 300 ZX 90, 56 000 km, comme neuve, pour connaisseur. 839-9967

OLDS Cutlass Supreme Inter. 89, 78 000 km, 1 proprio, remisée l'hiver, état neuf, garantie / 2001. 651-8871

OLDS Delta LSS 95, équipée, garantie. Auto Olivier & Fils 889-9577

OLDSMOBILE Aurora 1995, 83 000 km, jade, garantie 30/6/2000 ou 100 000 km, 623-4004, 660-8625.

OLDSMOBILE 98 TOURING 1992, tout équipé, très très propre, 134 000 km, 9 799$, 882-2490.

OLDSMOBILE Cutlass Suprême, 1995, tout équipé, roues Mag, 91 000km, 11 500$, 418-387-6552.

PLYMOUTH 1990, 4 cyl. automatique, 86 000 km, 1 seul proprio. 683-1426

PLYMOUTH Colt 1989, manuelle, 900 $, 834-3181.

REILIANT 1988, automatique, 71 000 km, 4 portes, **2150$ nég. 624-2089.**

1991 PONTIAC Sunbird SE 135,000km V6, 3.1 L, automatique, air, 4500$ nég. urgent! Patricia 418-687-6826

PONTIAC Grand Prix LE 1993, automatique, 67 000km, très bon état, prix à discuter; 243-2641

TRANS Sport Montana 98, 30 000km, tout équipé 8 pneus, 24 300$, 688-8888

SUNFIRE 1995, manuelle, 4 portes, 72 500km, 7700$ nég 878-5262.

PONTIAC Sunfire 1997, 46 000km., automatique, air, garantie, 889-9593

SAAB 900 S 95, manuelle, noire, 2 portes, 72 000 km, 13 300$. 624-9375

SAAB 900, 86, pour pièces, moteur en marche, 4 mags, 500 $. 648-0433.

SATURN SC1 1997, 35 000km, couleur or, sous-location 341$/mois, 659-6048

SATURN SL 1995, 60 000km A-1, 6900$, 688-2044

SATURN 1996, SL1, automatique, démarreur, 60 300km., 552-8526.

SUBARU 1985, 160 000 km, 550$ Bonne condition **265-3930**

SUBARU OUTBACK 1998 46 000 km, 24 999 $, 831-7665 soir

SUNFIRE 95, 72 000km, 4 portes, automatique, CD, 7,999 $ nég., 626-2862

SUZUKI Swift GLS 93, bleue, 4 portes, automatique, équipement complet, A-1, une propriétaire, 4950$, 658-1982

SUZUKI SWIFT 1998, 4 cyl. 3 portes, 30 000km, manuelle, 834-0275.

SWIFT 96, 13 500km, manuelle, 10 000$ ferme. 682-5742

TOYOTA Rav-4 97, 4 portes, manuelle, 5 vitesses, 47 000 km., tout équipé, très bonne condition, (418) 248-2235

TOYOTA COROLLA LE 1996, groupe électrique, air climatisé, manuelle, noire aileron, 71 000 km., 11 900$. 653-9920

TOYOTA TERCEL, 1996, 4 portes, radio-cassettes, automatique, servodirection, parfait ordre, 24 400km, 627-4653

TERCEL 1995, 4 portes, 4 vitesses, automatique, antirouille annuel, 90 000 km, 824-3610

TOYOTA AVALON XLS 1998, 16 000 km, 31 900$, 872-6740.

CAMRY LE 1997, 29 000 km, 4 pneus d'hiver, 626-6753, 622-1239.

COROLLA SD 97, 49 000 km, 5 vit., antidémarreur, vert, 12 100 $. 418-439-3382

TOYOTA Avalon XLS 1996, 61 500 km, impeccable, 21 900$, 687-3023

TOYOTA Tercel 86, manuelle, 117 000 km, très bon état, 950$, 529-4030

SUPRA 1988, Turbo, automatique, pas d'hiver, 650-9104, 821-7215, 663-1537.

CAMRY 1991, tout équipée, 120 000km condition exceptionnelle: **659-7123**

TOYOTA CAMRY LE 1990, très propre, 125 000 km, A/C. Faut voir! 628-8941

TOYOTA PASEO 1994, manuelle, équipée, 64 000 km, 8 300$. 626-1878

COROLLA SR5 88, 97 000km, 2 portes, automatique, 3300$. 845-1510

TERCEL CE 97, 4 portes, automatique, 56 000 km, 10 900$. 418-426-2106

COROLLA LE 96, 62 000km, 14 000$ automatique, air; soir: 849-2725

TERCEL 92, 144 000km, très propre, manuelle, 2 portes, 387-5849

TOYOTA COROLLA LSX 1992, manuelle, 4 portes, 132 000 km. 5 500$ 623-4957

COROLLA VE 99, automatique, air, comme neuve. Commerce 261-6789

CABRIOLET 92, 90 000km, automatique, tout équipée, à voir, un vrai petit bijou, 12 000$, 692-3032, 651-1253

PASSAT GL 91, 146 000km, automatique, toit, marine 5200$, 871-4324

JETTA GTX 90, 195 000km, manuelle, tout équipé. 3500$ nég. 843-2794

GOLF 94, rouge, 4 portes, A1, garantie, alarme, manuelle; 418-625-8581

VOLKS JETTA Flair 1989, 164 000 km., 2,500 $ nég., 659-2429 soir.

JETTA 1987, essence, automatique, très bon état, 1200$, 889-8765

GOLF turbo diesel 95, 130 000 km., 4 portes, toit ouvrant, 10 500 $, 844-0187

JETTA 1986, très bon état, peinture neuve, 1500$, 418-475-6189.

PASSAT 1991 familiale, 170 000km, parfaite condition. 5600$, 651-5290.

NEW Beetle 98, bleu, cuir, équipée, garantie, 13 200km. Commerce 261-4451

GOLF CL 97, noir, 2 portes, toit, 36 000km. Commerce 261-4451

JETTA Trek 96, automatique, air, toit, mags, 41 000km. Commerce 261-4451

NEW Beetle 98, noir, équipé, 11 400km, faut voir! Commerce 261-6789

JETTA T/Di 98, noir, 27 000km, manuelle. Commerce 261-6789

GOLF 96, manuelle, air, 55 000km. Commerce 261-6789

GOLF Jazz 97, 50 000km, air, manuelle. Commerce 261-0711

GOLF T/D 97, 33 000km, garantie. Commerce 261-0711

CABRIOLET 95, noir, manuelle, 82 500km. Commerce 261-4451

JETTA GL 97, 47 000km, air, garantie. Commerce 261-0711

JETTA GL turbo diesel 96, toit ouvrant, très propre, 92 000 km., 14 500 $ 694-9960

GOLF GL 1994, extras, garanties, 4 portes, 90 000km; 8000$; 650-6348.

JETTA 1991 turbo diesel, vert, 234 000 km, 3 200$. Demander Denis au 878-4031 ou 651-3001.

JETTA 90, 145 000km, manuelle, toit ouvrant, 8 pneus, **3895$, 692-4152**

VOLVO 850 Turbo 94, excellente condition, cuir, 8 pneus, 123 000km, 681-1177

VOLVO 850 familiale, turbo 95, manuelle, 106 000 km, garantie Volvo, 261-2073

VOLVO 244 GL, 83, toit, vitres électriques, gris, A-1, 1800$. 658-6178

Robert Levesque
Le seul et unique

MISE de CÔTÉ jusqu'à 12 MOIS

Payable novembre 1999*

OUVERT LE DIMANCHE de midi à 17h

AUCUNS FRAIS AUCUN INTÉRÊT

LIVRAISON GRATUITE DANS ZONE DÉSIGNÉE

*Pour tout achat de 300$ et plus. Sous réserve de l'approbation du service de crédit. Ne payez que les taxes de vente.

Avanti 2000
MATELAS
608 ressorts
Garantie de 10 ans
39 po 159$ | 54 po 199$ | 60 po 249$
312 RESSORTS
39 po 99,99$ | 54 po 129,99$

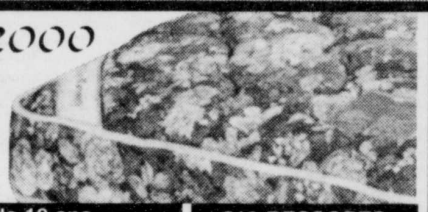


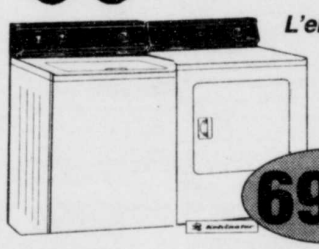
PLATE-FORME
39, 54 et 60 po
Noir et blanc
54,99 SI EMPORTÉ
avec planche contour 69,99

NOUVEAUTÉ
Sealy
LIT-MASSEUR électrique
Télécommande sans fil, tête et pied ajustables, massages multiple, 2 modules lumière - même pièce.

Sealy
Posturepedic
Modèle Médico confort
644 ressorts
GARANTIE 10 ANS
50% de rabais
Matelas 39 po 199$ Cour.: 399.99$
Matelas 54 po 259$ Cour.: 519.99$
Matelas 60 po 299$ Cour.: 599.99$
Matelas 78 po 549$ Cour.: 1098$

White-Westinghouse

L'ensemble
699,99



LAVEUSE
• 5 cycles de lavage
• 3 choix de niveau d'eau

SÉCHEUSE
• Charnières inversibles
• Séchage automatique

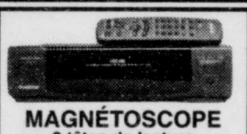
CUISINIÈRE
30 pouces
• Four à nettoyage facile
369,99

RÉFRIGÉRATEUR
18 pi cu
• Capacité de 18 pi cu
• Porte réversible
• 2 bacs à légumes
• Roulettes
659,99

CONGÉLATEUR
5 pi cu 279,99
7 pi cu 289,99

SILENCIEUX
LAVE-VAISSELLE
Nouveau 1998
Lave-vaisselle silencieux, le plus silencieux fabriqué en Amérique du Nord. Consomme 21% moins d'eau, 42% moins de détergent.
299,99

TÉLÉVISEUR STÉRÉO 27 po
Télécommande universelle
488,89



MAGNÉTOSCOPE
2 têtes de lecture
Affichage à l'écran
169,99

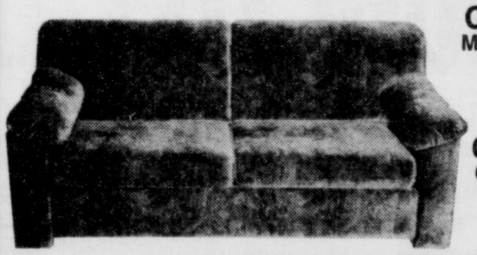
FOUR À MICRO-ONDES À DÉCONGÉLATION AUTOMATIQUE
0,9 pi cu, 850 watts, plateau rotatif, décongélation auto par le poids
159,99

SUPER SPÉCIAL

MOBILIER DE CHAMBRE 6 PIÈCES
Bureau, miroir, commode à portes et tête de lit, 2 tables de chevet. Fini blanc et noir
399,99

MOBILIER DE SALLE À MANGER
Table 36 po x 60 po et 4 chaises. Fini naturel vert, naturel/blanc ou fini naturel
399,99

Robert Levesque
Le seul et unique
315, avenue Proulx (angle Beaucage)
Vanier (Québec)
681-7327



CANAPÉ-LIT
Matelas à ressorts
399,99

CAUSEUSE
Choix de tissus
269,99

1431599

VÉHICULES 500-599

Autos à vendre 505

VOLVO 850 Touring 94, très propre 136 000 km, 621-5485, 561-2427

4x4 522

CHEROKEE sport 98, 26 000 km, 4 portes 8 pneus, 25 750$, 688-8888

EXPLORER 98, 4x4, équipé, accidenté, 21 995$. Sirois Auto 833-1721

FORD EXPLORER Eddy Bauer 93, 46 000 km, impeccable 17 500$. 661-5806

FORD Explorer 1991, très propre, bonne mécanique, 8500$, soir 826-2381.

CRV 4X4 97, automatique, air, tout équipé. Commerce 261-0711

JEEP YJ SPORT 1994, 4.0 L, blanc, 2 toits, pneus 285 R-15, impeccable, 136 000 km, 5 vitesses, volant ajustable, support pour remorque. **12 500$. 839-0064 ou 580-4338 ou 651-3001**

JEEP Cherokee Limited 1997, 51 000km, 527-7627, 563-0965.

GRAND CHEROKEE 1995, 4X4, V8, 93 000 km, 622-8040

NISSAN Pathfinder XE 1996, 74 000 km, air climatisé, option électrique, en excellente condition. 1-418-562-8601

TRACKER 1989, décapotable, 5 vitesses, 175 000km, moteur refait à 150 000km; 750$; 872-3538

TROOPER LS 1990, 140 000 km, air, antirouille, 4900$. 884-3039, 652-2290

Camionnettes et minivans 524

LUMINA VAN 1996, 68 000km, 7 passagers; 14 500$; **628-9822 / 570-9529**

LUMINA APV 1996, 7 passagers, 64 000km., avec garantie, 889-9593.

CHRYSLER VOYAGER 1993, V6, 3L, 102 000km., 9500$ nég., 875-1558 jour, soir 875-1274.

CHOIX VOYAGER 96, 97, 98 bas km., garantie.. G.D.I. 849-4185, 564-7295

CARAVAN 1998, air, V6, 3L, 17 600$, canneberge, 522-3428.

AEROSTAR 87, très bon état, 2600$ nég. urgent cause maladie 522-4123

WINDSTAR 98, 3.0 L, tout équipé, 13 000 km, occasion à saisir. Soir 842-6169

SUNDANCE, 1992, 126 000km, 4 portes, automatique, très propre, A1, 627-3280.

VOYAGER 95, 150 000km, air, «cruise», 7 places, 9300$. 655-1700

PONTIAC Transport 97, 86 600km, noire; 17 995$; 261-2796

TRANSPORT SE 96, 45 800km. 10 mois garantie, équipé, 16 200$, 877-2636

Camions à vendre 525

FORD Ranger XL 95, 66 000km, manuelle, boite 7', 8500$. 628-1252, 561-1378

FORD F150-XL 1997, automatique Auto Olivier & Fils 889-9577

FORD RANGER 1988, 4 cyl., manuelle, 165 000 km, 1400$, 651-4723.

GMC RALLY 8 places, 1990, 95 000 km. Soir: 659-3635

GMC 1978, 10 roues au gaz, 106 000 km, plate-forme 19', 418-248-2451

MACK Super Liner 89, avec remorque-dompeur Trail Mobile 72 et VR 03; GMC 4000 Forward 89 avec plate-forme de 11', 576-0620.

TOYOTA PICK-UP 1984, pour pièces, 325$, 882-2163.

Équipements de ferme 537

ACHETERAIS TRACTEUR agricole de 25 à 100HP, bull et pépine, payons bon prix, 819-364-7041 Benoit

BECHEUSE Maletti 80" de largeur avec 60 couteaux de rechange, 623-1121

JOHN DEERE 2010, gaz, 4000$; Massey Harris 30, 900$; souffleuse Allien 6 pi, 500$; tracteur 1138 MTD à gazon, 800$; 842-6228

TRACTEUR Bombardier 19-86, 20hp., 420h., pelle, loader, tondeuse arrière, remorque, 8500$, 681-1405

TRACTEUR UNIVERSELLE, 640 1997, 300 hres, 4X4 avec loader et cabine, 418-639-2106

TRACTEUR Inter B414, 1964, diesel, avec souffleuse et fendeuse. 656-1918

Garages à vendre 550

RÉPARATION de garage en toile, auvent et autres, aussi confection de toile de tout genre, 20 ans d'expérience, très bas prix, 821-2294

Machinerie 563

À VENDRE pompe à eau Kubota 2" et 3" moteur Wisconsin, sableuse à plancher, 2 tables à dessin, 1 marteau à béton Boch avec 2 pointes, 527-4600

ACHETONS tracteur, pépine, bulldozer **payons comptant, 1-800-756-0514**

BEAVER asphalte Allatt C-300 1974, 12 000$; rouleau asphalte 1981 4 500$ (1) flodes 3 essieux 3 500$; camion International modèle 1850 1978 avec DT-466 diésel 5 500$, 285-4741

CAMION dompeur FORD 9000 1980, avec permis région 03, 418-387-6257

CHARIOT élévateur 1994 T-C-M, chariot élévateur à fourche capacité 5000 lbs.- 3 stages propane, J.D. Autos, 822-2424

CONVOYEUR 26 pi. long, courroie 21 po. de large, moteur 1½ hp, approximatif 14 pi. entre étages contrôle à boutons, **J.D. Autos, John Dacres: 822-2424**

FARDIER 35 tonnes 1986, Ford LT-9000 1977 tracteur, tracteur chenille 1975 450C, traction large 33"avec cabine, **688-9892**

FRAISEUSE ENCO verticale, table 9X49 avec digital, état neuf. Tour à fer 16"X80" bonne condition, 1-506-992-2356

"FRAME MASTER", redresseur de chassis d'auto et de camion, J.D. Autos, John Dacres, 822-2424

PELLE CASE 1280B, 1984, 1 1/4 verge, bonne condition. (418) 872-9242

PELLE Caterpillar 225, traction neuve, 31 500$, 418-887-3874

SHEAR Promecam 10'X 1/4 bon état, 831-8250 1-800-463-5178 poste 317

TIMBERJACK C6 Tree Farmer 1974, moteur 453; GMC CV6, 5 tonnes, 1986 dompeur; soudeuse génératrice à gaz sur roues 200A. 622-9334

TIMBERJACK 450B 1988 et 1990 , bonne condition **418-272-3064 après 18hres**

URGENT besoin achetons: pépines, bulldozers, "skidders", remorques avec chargeuses et tracteurs de ferme. Payons bon prix comptant . inf.: 819-353-1777

Pièces/Accessoires Remorques 565

LOTS attache-remorques Ford/GM, 97 et -, à liquider, dépt. pièces 692-1315

Moteur diésel 2.5 l. de Pick-up Nissan 1987 avec transmission manuelle 5 vitesses(bas millage)beaucoup autres pièces 2,000$ nég. 418-831-7960

4 PNEUS 4 saisons, Firestone P175/70R14.84S, 100$. 660-2079

REMORQUE 4X8, Tandem, tout acier, avec système de dompeur + rampe arrière, 1 450$ nég., 842-4619

REMORQUE 4' x 10', roues 15", essieux 3,000 livres, dompeur, côtés amovibles, comme neuve, 750 $, 660-2204.

REMORQUE 4' x 6' sans contreplaqué, 450 $. Jour 876-2223. Soir 847-1713

REMORQUE 16 x 8, tandem, intérieur fini, tél. 627-3340.

REMORQUE double pour chevaux avec freins électriques 418-875-0613

REMORQUE 5x9, 400$ à discuter, 627-7177

4 ROUES mags Momo Arrow 17 po x 8 po modèle 5x114.3 avec pneus Potenza SO2, 1600$; 650-5932 ou 418-665-4329

YACHT CLUB roues auto-graissantes, pour chaloupe 14', servie 1 fois neuve, galvanisée, 575$, 626-5022

Réparations / Entretien Dépannage 567

À STE-FOY: débosselage, peinture, soudure, spécial printemps, 580-1476

MÉCANIQUE générale, débosselage, peinture, travail garanti, 15$/h, 661-8076

PEINTURE pour automobile à partir de 600$, 835-3025 691-1326

Recherché / Échange 569

AUTOS FERRAILLE
Achat, vente, autos usagées et pièces
Michel Cantin Inc. 839-2961

VÉHICULES RÉCRÉATIFS 580-592

Motocyclettes 583

HONDA XL 250 R 85, 4 pneus, semi-route semi-trail, 1,700 $ nég., 881-4249 jour

KAWASAKI LTD 350 1982, 650$ 728-4649

SCOOTER BWS 1996, 1,250 $ 728-4649

SCOOTER HONDA Elite, 1985, 150cc., 882-5233.

SUZUKI 1983, 550 c.c., très propre, 39 000km; 1200$ ferme; 663-7013

VIRAGO 1100, 1999, ES, 6 000 km, noire, 7000$ ferme. Jean 681-5816

Roulottes / Tentes-roulottes / Motorisés 587

À BEAUMONT
À vendre, roulotte fixe 24 pi., Camping Guillemette, cabanon 7x8, 2 terrasses, vue superbe sur fleuve, 5900$, 653-1921

★ **ATTENTION** ★

BEAUX grands terrains disponibles pour saisonniers Camping Turmel, Chateau Richer 695$/saison 824-4311

À LOUER, Autocaravane classe B, ROADTREK 97, 19', 522-1806.

A louer tentes-roulottes. Commerce: 1841, bd Père Lelièvre, 527-1291.

A LOUER, motorisé diesel, 24 pieds, climatisé, 667-0050

À VOIR, VENTE de roulottes neuves et usagées, 824-3401

APALACHE 1979, 21½', couche 7 personnes, très propre. 849-0718

APALACHE 79, 17½', 6 places, int. rénové toit neuf, 3,300$, 521-2587, 660-8611

AUVENT pour roulotte 27 pi., + dînette 8x12, qualité supérieure, 623-7794

BONAIR 1050, 1996, comme neuve, 5500$. 667-7728

CAMPEUR 6 places, tout équipé, sur camion Ford 250 Spécial 1977, automatique, très bon état, revient de Miami 5000$ 838-4953 842-2618

CAMPEUR Campwagon, tout équipé, très propre bas prix 6,000$ 842-5217

CITATION 28' L.M. 98, 'slide out', fibre verre, terrain camping loué pour l'été, prix 29 000$ pour 24 500$, 654-8012

DAUPHINE 29 pi. 1979, cabanon terrain 30x50, Lac St-Joseph, 22 000$, 627-0196

DÎNETTE uni canevas 8x14, beige, pour roulotte, porte aluminium, état neuf, valeur 2500$ pour 1500$. Téléphonez à partir de lundi 19h: 849-6730

DODGE Caravan Campwagon 1990, V6, 110 000km, (style Westfalia). Ne sort pas l'hiver. À qui la chance? 524-9125

FIFTH-WHEEL 1992 de luxe, Citation Snowbird, 30', baseman, fibre de verre blanc, lit 60", un seul proprio, 837-8920

FLYTE 1971, 23', incroyable pour l'âge, 3750$ nég., 653-3254, 651-6953.

FORD Pick-up, 1996, 250 turbo diesel, Super Cab, avec Fifthwheel, 1997, 30', American Star, tout équipé, 667-8616

FORD 1986, diesel, 27', 118 000km. 871-0069, 520-0362

MOTORISÉ CHEVROLET 1995 Roadtrek 21, tout équipé, état neuf, 23 000 km, cause décès, 49 500$, 839-6496.

MOTORISÉ Ford 89 21' classe C, équipé 77 000 km, 24 650$ 658-1396 657-3686

MOTORISÉE Majestic Flyer 24', 96, 69 000km, bien équipée, 2 airs + auvent, condition exceptionnelle, 34 900 $. Demander Louis, Centre de l'Auto. (819) 537-3246 ou après 18h (819) 537-4480

MOTORISÉE 21', classe C, fibre de verre, 43 300km état neuf, 23 500$. 660-6960

MOTORISEE Jamboree 1989, classe C, 21', bon état. 683-4034

ROULOTTE Bonair 32½ pi., 1988, avec extension, porte-patio, intérieur pâle, peut coucher 8 personnes, très très propre, faut voir, prix à discuter, pagette 874-8102 le jour, 660-5487 le soir.

ROULOTTE Fifth Wheels 29'8" Citation De Luxe 92, avec attache, lit 60", état neuf, bas millage. Payé 26 000 $. Cause santé. Faites votre offre! 1 (418) 439-2495

ROULOTTE Bellevue 19 pieds, roues tandem, patio, auvent, 2 cabanons, 2800$, Camping sous bois, 842-1588, 836-4357 soir.

ROULOTTE Dauphine 74, à vendre, bon état, avec rallonge 10x16' isolée, cabanon, balançoire et autres, île D'Orléans, vue sur fleuve, 661-3410, 828-1462

ROULOTTE Bonair 88, 18½ pi., auvent automatique et dôme neufs, 7000$ plus cabanon 8x10, 831-0934

ROULOTTE APPALACHES 1985, 28' + cabanon, camping Claire-Fontaine St-Raymond. Prix à discuter. 622-0682

ROULOTTE Bon-Air, 1988, BA1690, auvent, 1 essieu, 2500 lbs, int. pastel, tout équipé, très propre. 6000$, 843-5099.

ROULOTTE PMC 21' 1975, refaite, tout équipé, patio, cabanon, vue sur fleuve, prix à discuter, 833-1927

ROULOTTE TERRY PARK, 39', 1997, 2 extensions, air climatisé. À VISITER Camping Bernières, lot 44, 836-1721

ROULOTTE Prowler Lynx 29' 1990, très propre, 624-9947, 621-4565.

ROULOTTE Mallard 25', 1991, toute équipée, nombreux extras. 871-5382.

ROULOTTE Glenelle 1973, 13pi. 5 places; 2500$; 628-4452

ROULOTTE **BONAIR 1987,** 13 pi. avec auvent, très propre, **4600$, 837-2354.**

ROULOTTE Boler 13 pi, refaite à neuf, auvent; 4200$; 836-7940

ROULOTTE UNIK 14½' très propre, douche, toilette, auvent, 3200$. 828-9348

TENTE-ROULOTTE StarCraft 97 Tout équipée, presque neuve, 8700$. 836-5728

TENTE-ROULOTTE Bonair BA700, 84, tout équipée, cuisinette, 4500$, 628-3103

TENTE-roulotte Lextra 1980, 6 places, auvent, toile neuve, 2000$, 837-6955

TENTE-roulotte Bonair BA850, 1989, équipée, impeccable, 4950$, 832-0952

TOYOTA 86, 21', bien aménagé, très propre, économique, 16 600$, 651-2381.

Yatchs et bateaux 590

AUBAINE, Bass boat, 1990, 18½ équipé hors bord neuf 95, 150hp. remorque, à voir 8395$, 666-8277

BASS boat Princecraft 16½', tout équipé, moteur Mariner 40hp Mg, remorque, prix à discuter 529-2037

BATEAU d'aluminium 27 pi. long, moteur 75 forces Honda, 4 temps. Très spécial, à voir! 819-362-3996

BATEAU Keel 23, dériveur 3 voiles 93 Mercury 9,9/96,remorque 418-435-6570

BATEAU fibre verre, 16½', moteur 115 forces, sur remorque, 660-1215

BAYLINER 89, 17 pi., 85 forces, 10 000$, 836-4367

BENETEAU OCEANIS 40.5 pi., 1993 (dédouané canadien), tout équipé dont: enrouleur de grande voile et de genois, pilote automatique, GPS, canot de survie 8 places, dinghy, hors-bord, etc., 160 000$. Tél. 450-682-1515

C & C 27, MK V, 1986, Yanmar, très propre, 5 voiles DRS, 26 995 $; 3 Mirage 25, 1983, Honda 9,9, 1955, 4 voiles DRS, très propre, à partir de 19 995 $ CONTACT MARINE 1 (418) 696-3118

CATAMARAN Hobie Cat 18' Wings extra long, super équipé, 650-2497.

CS 27, 1979, diesel 15-HP, barre, ber sur roues, Marina de Lévis, "Le 3 Soleils", 23 000$. 833-5789

DÉRIVEUR Mistral 16 pi. avec cabine remorque et moteur, 3200$, 623-0766

EDEL 665 1981, quillard 22' 4 voiles, VHF, GPS, HB 9,9 annexe, tout équipé, 9250$ 871-7993, jcrepi@mediom.qc.ca

GLASTRON Sierra 20' 1990, 4.3 L, Mercruiser hors d'usage, 4500$. .687-9022

KAYAK DE LAC Spirit, 3.3 (ouvert), Donald 839-3489

LARSON 23' remorque pied Mercruiser remis à neuf 8000$ sr. 849-4617

LOCATION chaloupe, moteur, remorque. N.B. MARINE. 872-4970

MARINA NEUVILLE
Places à quai disponibles pour la saison, 876-2185, fax 876-2405

MOTEUR MERCURY 1998, 15HP, pied long, 4 temps, système charge, 3 sorties seulement 1900$. 824-5991

MOTOMARINE Bombardier XP96, 800cc, moteur 110 forces, 1 an d'usure, état neuf, avec remorque, toile, ceinture, tès bon prix. Après 18h: 686-0548.

18', NORDIC, avec moteur Honda 90 forces, 2 mois d'utilisation été 98, valeur 19 000 $ pour 14 500 $ sans taxes, 570-1029.

PETERBOROUGHT 15', et Johnson 70 HP, remorque, 4700$. 872-3364, 886-2828

REMORQUES bateau galvanisées 700 à 15 000 lbs (Germain) 871-3590

PLAISANCIERS QUI DÉSIREZ JOINDRE NOTRE CLUB! Appelez-nous! YACHT CLUB DE QUÉBEC (418) 681-4617

SONIC 23, 1984, très bien équipé, moteur 9.9hp, 10 000$, 843-9997.

VOILIER Nordica 16', 3 voiles neuves et remorque, très bonne condition, 3,000$, 1 (819) 549-2624.

VOILIER 40 pieds, rapide et confortable, à louer au Lac Champlain, prix avantageux. Tél. (514)272-8238.

VOILIER Albert 22', 6,500 $. Jour 877-4777. Soir 871-8711.

VOILIER 24', équipement complet, 12 000$ nég., 842-7225, 663-0515.

VOILIER Tanzer 16 pieds, 3 voiles, mat + ber aluminium, 527-1490

VOILIER 24', 5 voiles, moteur, remorque, très bon état, 6000$ nég., 660-3820

VOUS avez un bateau? Besoin d'une place? Promotion nouveaux membres. Parc Nautique Levy, 833-9421.

ZODIAC Quick Silver, 12 pi. moteur Marina 25 forces, **1996**, remorque, à l'état neuf, **4000$, tél. 834-1312.**

AVIS 600-629

Activités diverses 603

Activités du **CLUB PRIVILÈGE**, pour personnes libres de 30 à 50 ans, vous invite samedi 15 mai à la Salle de **quilles** Myrand, à 19h, 851 Myrand, et dimanche 16 mai à un **brunch** au Cesar Club, à 11h, 979 av. de Bourgogne, Ste-Foy. Important réservation samedi le 15 avant 18h Inf. 990-2002

AU resto + terrasse Edward, déjeuner gens seuls, les dimanches 9h30, choix repas, parking, 824 Charest E, 666-1958

CLUB BONNE-ENTENTE 24 À 39 ANS Nous jouons aux grosses quilles ce soir à minuit. Réserve ta place: 622-9703.

DEJEUNER DIM. -TENUE SPORT, 10H. CLUB D.B. GENS LIBRES 40-55 ANS. FAIM DE LOUP, STE-FOY. 683-0272

ECKANKAR - Apprendre à résoudre ses problèmes. Message 681-6828

NOUVEAU, Club Imprévu 25-39 ans Déjeuner gens libres, dim 10h **RESTO FOCACCIA** Ch. Ste-Foy, info: 683-0272

SOUPER DANSANT samedi 18h, gens libres, sans réservation, Lanterne Rouge, 419 Soumande, face Fleur de Lys. Faites vous des ami(e)s **Gary 622-4749**

SOUPER AMICAL ANIMÉ Réservé aux gens libres (selon l'âge) Réception Michel-Ange: 628-2892

VERT... L'AVENTURE PLEIN AIR. Randonnée pédestre, vélo, volleyball, 5 à 7 et les ami(e)s. 687-2396

Agences de rencontre 607

AGENCE SUZANNE ENR. 667-8126 (but sérieux) gratuit aux dames

L'ENVELOPPE ROSE ENR (15 ans) Texte, photo, rencontre. 527-3268.

MME HAMEL INC
2092 CHAPDELAINE, STE-FOY BUT: Stabilité depuis 26 ans
7 jrs 9 à 21h. 681-0169

MME LANGLOIS ENR
POURQUOI RESTER SEUL(E) ? 390, 25e Rue, 523-7458, rés. 523-5547

Avis divers et légaux 615

LISE GAGNON, ayant quitté la puériculture en 1954 à l'hôpital de la Miséricorde, mariée à feu M. Calvé, téléphonez au 819-346-1160, CARMEN PÉRUSSE vous cherche.

MUNICIPALITÉ DE VAL-ALAIN

Sujet: dossier 113033 (CPTAQ)

Demande de reconnaissance de fair sur l'ordonnance 113033. Municipalité de Val-Alain, reconnaissez-vous avoir émis les permis suivants: construction salle de réception #737, construction d'un reposoir (cabanon) # 561, d'avoir émis une déclaration d'exercice d'un droit et privilège pour obtenir un permis de construction sans autorisation requise de la commission de protection du territoire agricole du Québec.

Selon la loi commission protection territoire agricole du Québec, croyez-vous qu'il n'y a pas de vice de prodécures sur l'ordonnance 113033? Page 3 de l'ordonnance 113033, selon la preuve de la commission protection territoire agricole du Québec, mon père a construit des chalets sans obtenir de permis de construction et sans produire de déclaration d'exercice d'un droit. Je vous demande où est la vérité dans tout ceci, puisque vous avez les preuves du contraire dans votre bureau municipal au dossier de la propriété en question.

Est-ce la municipalité de Val-Alain ou la Commission Protection du Territoire Agricole du QUÉBEC qui a induit l'autre partie en erreur?

Que pensez-vous des jugements qui ont été émis suite à une ordonnance aléatoire?

Je vous demande où est la justice dans tout ceci?

Attendu que le litige en question est très sérieux, je demande à la municipalité de Val-Alain d'exiger auprès des autorités compétentes d'instaurer une enquête mettant un terme à cette injustice.

En espérant que la municipalité de Val-Alain accédera à la présente demande bien fondée en faits et en droits, puisque l'organisation administrative d'une municipalité locale possède des pouvoirs d'intervention dans onze champs de compétence. Ce sont: les finances, l'administration générale, l'environnement, la salubrité publique, la santé et le bien-être, les loisirs et la culture, l'organisation territoriale, la protection des biens et des personnes, l'urbanisme et la mise en valeur du territoire.

Selon la charte canadienne des droits et libertés, la charte québécoise des droits et libertés de la personne, les citoyens qui vivent dans ce pays et dans cette province ont des droits et aucune de nos libertés ne seraient protégées si quiconque était au-dessus des lois. Si le gouvernement du QUÉBEC ne peut contenir les fonctionnaires québécois dans les paramètres juridiques établis par les lois, où allons-nous nous retrouver?

Si vous croyez avoir été lésé dans vos droits par la commission de protection du territoire agricole du QUÉBEC, il est possible d'organiser un recours collectif. Pour tous vos commentaires, vous pouvez m'écrire au:

E-mail: adanay@videotron.ca
George Charbonneau
1500, rang 1, Val-Alain G0S 3H0

Messages personnels 623

À toi homme seul, sain et bon, dans le domaine médical, toi qui souffres dans ton coeur de toutes ces coupures et fusions, ne désespère pas. Accroche-toi à l'essentiel. Je suis peut-être ton phare dans la nuit noire. Moi aussi , je viens de sortir de "l'enfer" dans un autre domaine professionnel par la force de ma fragilité humaine. Suis une belle et bonne créature féminine retraitée, cinquantaine, seule, formation universitaire, 5'6", 134 lbs, cultivée, réservée, réfléchie, mature, intelligente, humaine. Ecris-moi... laisse parler ton coeur... je voudrais être pour toi la dernière lumière au bout de ton tunnel. Discrétion assurée. Le Soleil, Dépt A-671, 925, ch. St-Louis C.P. 1547, Succ. Terminus, Québec G1K 7J6

58 ANS, libre, belle de l'intérieur et de l'extérieur, sens des valeurs et respect des gens, bon sens de l'humour, sociable, autonome, non fumeuse, aime les voyages, désire rencontrer homme de 58 à 65 ans, libre, généreux, honnête, respectueux, qui aime passer du temps dans le sud. Au plaisir de te lire! Le Soleil, Dépt A-673, 925, ch. St-Louis C.P. 1547, Succ. Terminus, Québec G1K 7J6

BEAU grand professionnel, 47, cherche belle partenaire 35-45, prête à aimer et être aimée pour la vie. Photo S.V.P. Le Soleil, Dépt A-672, 925, ch. St-Louis C.P. 1547, Succ. Terminus, Québec G1K 7J6

BRUNETTE, 55 ans, 5'5", 130 lbs, libre, autonome, affectueuse, non fumeuse, végétarienne, aimant la vie, la nature, la danse, les voyages, le vélo et la marche, cherche dragon chinois, né en 1940, retraité, en santé, à l'aise, généreux, ayant affinités. But sérieux pour relation à long terme. Écrire Le Soleil, Dépt A-667, 925, ch. St-Louis C.P. 1547, Succ. Terminus, Québec G1K 7J6

DAME d'allure jeune, cherche monsieur dans la soixantaine, libre, grand, non fumeur; capable de partager amitié franche et honnête. 682-0551.

VEUVE 70 ans, air jeune, recherche ami distingué, autonome, non fumeur, pour désennui et bon temps. Écrire à : Le Soleil, Dépt A-669, 925, ch. St-Louis C.P. 1547, Succ. Terminus, Québec G1K 7J6

Perdus / Trouvés 625

RÉCOMPENSE 4000$

Perdu fin mars, 1 livre:" Prières dites de Ste-Gertrude" Edition Casterman, Tournai, couverture noire, avec beaucoup de petites feuilles mobiles à l'intérieur. Endroit susceptible de la perte de ce volume: Basilique, Chapelle sur la rue St-Olivier, autobus CTCUQ, Chapelle Montmartre canadien, centre d'achats Canardière, Chapelle Hôpital Robert-Giffard. P.S. toutes les notes (feuilles mobiles entre 25 et 50) devront y être. Ecrire à: Le Soleil, Dépt A-670, 925, ch. St-Louis C.P. 1547, Succ. Terminus, Québec G1K 7J6-

Ésotérisme 626

ANALYSE mains, clairvoyance, aussi par téléphone. Mme Lee **656-0331**

ASTRO-CLUB. Voyance en direct 24h, 18+, 2,85 $/min. 1(900) 830-6767

CARTES, tarot, mains, numérologie, tableau chinois, méthode efficace à 90%, 32 ans de service, la meilleure à Québec. Mona 847-3532.

L'AVENIR dévoilé par la boule de crystal. Travail, amour finances et +, Eliane 843-5046

TAROT, numérologie, pendule. Que vous réserve l'avenir? Francine: 831-4497

VOTRE destin par les images du tarot, santé, voyage, relation de couple, affaires ? 834-3342

TOYOTA CHARLESBOURG 623-9843
CHOIX COMPLET
VÉHICULES INSPECTÉS /GARANTIS
99 CAMRY CE, tout équipée, 16 000 km
98 COROLLA VE, automatique, air cond.
98 TERCEL CE, manuelle, 2 portes, verte
97 COROLLA SD - SD+ - DX, automatiques
97 TERCEL CE, 2 portes, manuelle
96 GRAND CARAVAN, équipée, 74 000 km
96 NEON HIGHLINE, 4 portes, 55 000 km
96 MYSTIQUE GS, auto., tout équipée, verte
96 BUICK SKYLARK LIMITÉE, équipée
96 CAVALIER Z24, manuelle, air, rouge
95 PROTEGÉ, auto., champagne, 56 480 km
95 SUNFIRE GT, auto., air cond.
94 ESCORT LX, familiale, vert forêt
Plus de 50 véhicules en stock à partir de 2995$
6070, boul. du Jardin, Charlesbourg (aut. Laurentienne, sortie Jean-Talon N.)
www.ctoyota.com
1428274

Ford
QUALITÉ CERTIFIÉE
Véhicules d'occasion
www.ford.ca
1432491

DEDUCTO MD
Solution du jeu #3158
1 5 3 2 4
A D B C E
Solution du jeu #3159
1 8 6 3 9 10 5 12 11 2 7 4
E D K B J G L A M H F C
© 1972, DEDUCTO Multimedia International, Tous droits réservés 1405991579

Faites des économies substantielles
Abonnez-vous:
(418)686-3344 (Québec)
ou au 1-800-463-2362 (régions)
LE SOLEIL

LES BONS NUMÉROS

la nouvelle rubrique de services
à voir tous les **samedis**
dans les annonces classées

POUR PLACER UNE ANNONCE et récupérer gratuitement vos messages, il suffit de prendre une boîte vocale au 686-8686 et d'enregistrer votre message de présentation sans mentionner votre numéro de téléphone, adresse ou nom de famille. Les personnes intéressées par votre annonce pourront en faire l'écoute et si elles le désirent, laisser un message dans votre boîte vocale.

COMMENT COMPOSER UNE ANNONCE
Mentionnez votre prénom, votre âge et état civil.
Indiquez le nom de votre ville si autre que Québec.
Décrivez votre apparence physique.
Parlez de vos goûts et de vos attentes.
Identifiez les qualités de la personne de vos rêves.
IMPORTANT: Une seule boîte vocale par personne.

COMMENT RÉCUPÉRER VOS MESSAGES GRATUITEMENT
Composez le 686-8686 (frais d'interurbains si applicables).
Entrez votre numéro de boîte vocale suivi du code de sécurité.
Appuyez sur le deux et écoutez.

COMMENT RÉPONDRE À UNE ANNONCE
Notez le numéro au bas de l'annonce qui vous intéresse. Composez le :

1-900-451-5410*

Suivez les instructions pour laisser votre message dans la boîte vocale de la personne que vous désirez rencontrer. Vous pouvez aussi écouter les centaines d'annonces vocales classées par catégories.

*Des frais de 2,29$/min. seront portés à votre compte de téléphone.

1431678

Les messageries vocales n'assument aucune responsabilité dans le cas de rencontres faites par l'entremise de son service de rencontre. Les usagers doivent avoir 18 ans ou plus.

FEMME CHERCHE HOMME

51 ans, 5'5", belle app, mince, élégante, libre, autonome, peu sportive, aime activités culturelles, musique, ciné, lecture, cherche H libre, grand, cultivé, sincère, tendre, n-fum, distingué . 8472

Début 60aine, coeur tendre, cultivée, romantique, sens de l'humour, aime la musique, sorties, soupers tête-à-tête, cherche H pour relation à long terme. 8480

50aine, 5'3", blonde, yx bruns, douce, cultivée, féminine, raffinée, aime le camping, musique, voyages, danse, ciné, cherche H tendre, raffiné, franc, romantique, honnête, pour relation stable. 8483

Monique, 48 ans, 5'4", légèrement grassette, châtaine, yx bleus, douce, tendre, affectueuse, propre et discrète, cherche H 48-52 ans, avec affinités. 8486

46 ans, 5'5", mince, belle allure, sensible, fidèle, sportive, aime la musique, ciné, lecture, bonne bouffe, bon vin, cherche H plus de 5'8", franc, sérieux, avec bon sens de l'humour. 8458

42 ans, 5', 105 lb, n-fum, drôle, cherche H libre et sans problèmes, de belle app, sensible, intelligent, cultivé, attentionné, désirant s'investir dans relation exclusive et à long terme. 7839

42 ans, 5'5", poids santé, chev bruns, yx pers, aime le grand air, pêche, bonne bouffe, vin blanc, cherche H 42-49 ans, 5'9" et plus, tendre, sobre, honnête, libre, désirant relation sérieuse. 7170

Grande brune de 46 ans, aux courbes généreuses, cherche H libre, 44-52 ans, grand, costaud, larges épaules et aux bras accueillants, sérieux dans sa démarche, franc et honnête. 8404

Danielle, femme joyeuse aimant les amitiés, sorties, ciné, voyages, cherche H aussi gentil qu'elle. 8498

Femme d'origine européenne, 48 ans, 5'8", chev blonds, yx bleus, aime le vélo, natation, promenades en plein air, cherche H libre, avec affinités pour pratiquer français et anglais, amitié. 8407

ANNONCE DE LA SEMAINE

Denise, 47 ans, blonde aux yeux bleus, joviale, aime le golf, vélo, nature, voyages, cherche homme de qualité, 47-55 ans, professionnel, non fumeur, équilibré, libre, aimant les sports, ayant joie de vivre. 8489

52 ans, 5'5", de belle app, distinguée, sincère, n-fum, aime le vélo de randonnée, marche, cherche H 50-60 ans, avec affinités pour relation à long terme. 8501

40 ans, grande, blonde, ronde, souhaite partager vertes prairies, musique, convivialité, douceur avec H autour de 40 ans, fort en stature et en esprit, vivant, sûr de lui, capable de douter. 8504

Retraitée, 5'4", mince, allure jeune, aime les balades, marche, musique, restos, vie de foyer, cherche H libre, 60aine, n-fum, respectueux, coeur tendre, honnête, bon caractère, pour amitié stable. 8509

Golfeuse de 44 ans, 5'4", blonde, jolie, professionnelle, aime la bonne bouffe, bon vin, spectacles, cherche golfeur, libre dans son coeur, disponible pour d'autres activités intéressantes. 6744

Jeune d'apparence, 5'7", agréable à regarder et à causer, instruite, cultivée, facile à vivre, cherche ami n-fum, 50 ans et plus, pour partager quotidien dans environnement agréable à Ste-Foy. 8511

Début 50aine, 5'4", libre, autonome, n-fum, aime la marche, danse, restos, cherche H de la rive-sud, sincère, avec affinités, pour relation stable. 8515

Femme de 46 ans, 5'7", bien proportionnée, rousse aux yx verts, tranquille, aime la marche, ciné, rire, cherche H 39-47 ans, autonome, sérieux, tranquille, au passé réglé, sans enfants à charge. 8516

Karine, 42 ans, 5'4", poids prop, 2 enfants, aime la littérature, musique, arts, nature, plein air, bon vin, fine cuisine, cherche H pour relation basée sur honnêteté et fidélité. 8518

Marie, 50 ans, jeune d'esprit, ardente, positive, cherche joyeux complice masculin, 45 ans et plus, grand de corps et d'esprit, n-fum, déterminé, libre de son passé et dans son coeur. 3625

Jolie femme, grande, blonde et mince, douce, tendre, sensible, aime la nature, horticulture, solitude, musique, ciné, marche, vélo, vieux meubles, cherche H cultivé, 5'10" ou plus, avec affinités. 8517

Femme de 35 ans, chev châtains, yx verts, mince, jolie, enthousiaste, franche, sensible, libre et sans enfants, cherche H complice, doux, autonome, ouvert d'esprit, prêt à se dépasser. 8448

Marie-France, 5'9", 120 lb, chev noirs, yx bleus, aime la bonne bouffe, bon vin, ciné maison, nature, arts, cultivé, cherche H galant, gentil, doux, de belle app, bien habillé, sérieux dans sa démarche. 8429

Passionnée de philosophie, petite, mince, d'allure jeune, aime les fleurs, bon vin, cherche bel hermite, libre, cultivé, sérieux, 40-50 ans, grand et svelte, au regard vif et chev en bataille. 8430

Début 40aine, 5'3", grassette, taquine, sensuelle, aime la marche en forêt, plage, lecture, cuisiner, bon vin, spiritualité, cherche H 5'6" et plus, pour qui valeurs de l'âme sont importantes. 8450

Début 60aine, de belle app, joviale, franche, cherche monsieur même âge, capable de tendresse et complicité, pour vivre de belles années, sans reproche, dans la joie. 8434

Mi-60aine, 5'4", mince, yx pers, réservée, aime les balades, ciné, marche, restos, cherche H 60aine, libre, autonome, sociable, respectueux, au coeur tendre, honnête, n-fum, pour relation stable. 8442

Retraitée, 5'5", allure jeune, chaleureuse, bon caractère, cherche H 69 ans et plus, n-fum, aimant les voyages, sorties culturelles, vie au foyer, but sérieux. 8444

Universitaire de 42 ans, mince, délicate, féminine, intellectuelle, cherche H libre, 40aine, 5'7"-5'10", athlétique, n-fum, sans enfants, sportif, désirant investir dans relation à long terme. 8326

Femme de classe, mi-50aine, 5'5", poids prop, passionnée, un peu sportive, professionnelle, aime les voyages, nature, cherche ami, 50 ans et plus, avec affinités. 8449

Rousse élancée de 44 ans, 5'7", yx pers, aime la moto, attachante, belle écoute et compréhension, épanouie, cherche H de coeur, 40-50 ans, n-fum, autonome, bien dans sa peau, aimant la nature, gens. 8432

Fin 40aine, 5'6", d'allure jeune, réservée et timide, aime lecture, ciné, vélo, voyages, cherche H de même nature pour partager loisirs dans complicité. 8453

Femme jeune de coeur et d'esprit, intense, cultivée, sportive, affectueuse, aime les livres, nature, vin, cherche H 48-58 ans, bien dans sa peau, pour partager tendresse et complicité. 8346

46 ans, 5'5", poids prop, belle allure, sensible, fidèle, aime les sports, musique, ciné, lecture, bonne bouffe, bon vin, cherche H 48-54 ans, 5'8" et plus, franc, sérieux, bon sens de l'humour. 8458

HOMME CHERCHE FEMME

39 ans, 5'10", 175 lb, célibataire, sans enfants, cherche F 30-42 ans, tranquille, n-fum, sans enfants, aimant la nature, tranquillité. 8471

Retraité, 61 ans, 6', 175 lb, bien dans sa peau, aime la nature, vie, choses simples, cherche F début 50aine, mince, douce, affectueuse. 8473

Début 50aine, 5'11", belle app, enthousiaste, n-fum, cherche F 45 ans et moins, poids prop, chaleureuse, pour partager tendresse, passion, activités culturelles et sportives. 5859

Martin, belle app, 38 ans, 5'8", 185 lb, chev et yx bruns, aime le vélo, camping, cherche belle F, 5'6", poids prop, n-fum, fidèle, souriante, aimant rire, pour amitié et relation à long terme. 8477

Célibataire de 40 ans, 6', poids santé, tendre, doux, affectueux, aime le badminton, volleyball, marche, ciné, lecture, bonne bouffe, restos. 5673

Denis, 50 ans, allure jeune, sens de l'humour, aime le plein air, sports, activités culturelles, bon vin, s'amuser, ciné, lecture, cherche belle F 44-49 ans, 5'4"-5'8", disponible, naturelle, sincère. 8479

60 ans, 5'8", 170 lb, châtain, yx bleus, apparence soignée, érudit, aime la danse, randonnées pédestres, balades en auto, cherche F 50 ans et plus, avec affinités. 8485

Antoine, 5'8", 155 lb, yx bleus, sensible, attentionné, aime la nature, animaux, marche, ciné, bon vin, rire, cherche F 35 ans et plus, 5'et plus, jolie, poids prop, franche, sincère, simple. 8484

Yvan, 35 ans, 5'8", 165 lb, doux, simple, aime l'histoire, arts, voyages, marche, vélo, cherche professionnelle célibataire, 30-40 ans, poids santé, n-fum, ne désirant pas d'enfants. 8506

Homme de 42 ans, 5'8", chev et yx bruns, d'apparence soignée, 1 enfant, sincère, romantique, dévoué, positif, compréhensif, cherche F 30-39 ans, n-fum, sérieuse dans sa démarche. 7236

Homme grand et mince, niveau universitaire, n-fum, sans enfants, très correct, cherche F célibataire, 5'7" ou moins, poids prop, n-fum et sans enfants, pour sorties d'abord. 8267

Martin, 33 ans, 6', poids santé, honnête, sympathique, attentionné, n-fum, sportif, cherche jolie célibataire, 26-33 ans, 5'4" et plus, poids santé, souriante, autonome, pour amitié et plus. 7843

Scorpion engagé des Bois-Francs, 52 ans, 6', propre, doux, tendre, affectueux, cherche F 40aine ou moins, poids prop, agréable, pour rencontres occasionnelles discrètes. 8502

Ronald, 49 ans, 5'5", 142 lb, chev poivre et sel, propre, de belle app, aime le vélo, danse, voyages, nature, théâtre, films, cherche F 40aine, petite et mince, n-fum, allure jeune et enjouée. 9638

Jean, 39 ans, 6', 170 lb, de belle app, doux, sensible, mature, respectueux, cherche jolie complice n-fum, 30-40 ans, poids prop, douce, affectueuse et discrète pour moments intimes. 8487

Bel homme engagé, fin 40aine, svelte, cultivé, belle éducation, cherche F engagée ou non, 40-60 ans, mince, cultivée, élégante, ouvert d'esprit, pour rencontres discrètes, moments intimes. 7359

ÉCONOMISEZ

Achetez discrètement un bloc de temps par carte de crédit
VISA ou MASTER CARD
Service à la clientèle de 9h à 22h,
1-888-985-2233
15 min 25$ 30 min 40$ 60 min 60$

Jessie, fin 30aine, 5'10", 175 lb, de belle app, non sportif, cherche F petite et mince, tranquille, un peu pantouflarde, n-fum, vivant seule ou sans enfants, aimant se retrouver dans la nature. 8508

Michel, 43 ans, 5'10", 170 lb, n-fum, célibataire sans enfants, cherche F 30-45 ans, sans enfants, mince, jolie, romantique, sérieuse, aimant les balades, tête-à-tête, pour relation durable. 9967

Réal, 51 ans, 5'9", 168 lb, châtain, yx bleus, n-fum, aime marche en nature, cherche F 45-50 ans, catholique pratiquante de Lévis, sans enfants, grande, proportionnée, brune ou châtaine, yx verts, féminine. 7317

Nicolas, 22 ans, 5'9", 140 lb, chev châtains, yx bleus, cherche F 18-22 ans, de belle app, proportionnée, intéressante, aimant les sorties. 8514

Fin 40aine, intellectuel, barbu, allure jeune, aime la lecture, marche en nature, bons films, cherche F 30aine, d'origine orientale. 7435

HOMME CHERCHE HOMME

Frédéric, 34 ans, 6', 160 lb, chev blonds, yx bruns, belle app, sportif, aime la natation, marche, vélo, conditionnement physique, cherche H 18-34 ans. 7321

Belle app, 5'9", 130 lb, chev bruns, yx bruns, peu poilu, discret, respectueux, cherche H 18-26 ans, beau corps, peu poilu, hétérosexuel, avec affinités, pour première expérience. 7722

Sagittaire, 36 ans, 5'9", 155 lb, yx pers, chev bruns, simple, drôle, sportif, aime le vélo, ciné, cherche H costaud, 5'10"et plus, 190 lb et plus, viril, honnête, pour relation à long terme. 8482

Jean, 48 ans, 5'6", 145 lb, chev châtains, yx bruns, n-fum, en forme, peu d'expérience, marié, cherche H doux, honnête et propre pour rencontres occasionnelles sécuritaires. 8490

Martin, 34 ans, 5'11", 155 lb, chev et yx bruns, aime les restos, ciné, activités sportives, cherche H masculin, de belle app, même âge, pour relation sérieuse et à long terme. 8493

Homme de 47 ans, 5'7", 140 lb, sportif, en forme, belle app, n-fum, cherche H semblable, en forme, n-fum, mince, pour rencontres intimes et partage agréable. 8507

Steve, jeune collégien, grand, mince et beau, cherche jeune H moins de 25 ans, pour partager première expérience. 8500

45 ans, 5'10", 164 lb, chev bruns, yx bleus, poilu, n-fum, s'entraine, aime la musique, théâtre, ciné, langue allemande, cherche H style motocycliste ou policier, masculin, aimant porter cuir. 8503

Homme de 35 ans, 5'10", 145 lb, chev bruns, yx verts, masculin, cherche H masculin, 180 lb et plus, costaud, style manuel, pas compliqué, vrai, rieur, hors milieu pour relation stable. 8510

Homme, 50 ans, 6'1", 200 lb, cultivé, jeune de coeur, actif, cherche H 18-30 ans, québécois, asiatique, maghrébin, européen ou métisse pour soirées intimes. 8438

St-Patrick-de-Beaurivage, 5'2", 135 lb, cherche H bien habillé, 20 ans et plus, marié ou non, pour relation suivie, rencontres soirs ou week-ends. 7997

Mi-40aine, tête poivre et sel, yx pers, 5'7", 155 lb, aime le ski, plein air, vélo, restos, ciné, bons soupers entre amis, cherche semblable pour relation à long terme. 8520

30 ans, 5'10", 160 lb, chev châtains, yx verts, engagé, cherche beau gars, engagé ou non, pour rencontres occasionnelles. 8433

45 ans, 5'9", 175 lb, chev châtains, n-fum, mi-sportif mi-intello, autonome, aime les voyages, cherche H masculin, de belle app, 35-45 ans, pour relation sérieuse et à long terme. 8435

Homme de 36 ans, 5'10", 145 lb, chev bruns, yx verts, masculin, vrai, rieur, pas compliqué, cherche H masculin, 180 lb et plus, gros, costaud, style travailleur manuel ou pompier. 8466

FEMME CHERCHE FEMME

Jeune femme de 26 ans, cherche amies pour sorties et activités, ciné, randonnées, restos, quilles, billard, bars, danse, activités sportives. 8519

Chantal, 26 ans, romantique, doux, tendre, affectueuse, sens de l'humour, sportive, aime les films, musique, soupers à deux, danse, sorties, activités. 4223

Étudiante de 20 ans, simple, discrète, sens de l'humour, cherche F 18-25 ans, équilibrée, féminine, sincère, pour amitié ou plus. 8309

PARTENAIRE DE SORTIES

Ghyslaine, 48 ans, cherche F pour rencontres amicales et sorties, films, marche, festivals d'été. 8439

ROYAL LEPAGE
Inter-Québec

COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

Franchisé indépendant et autonome de Royal LePage

http://www.royallepage.ca

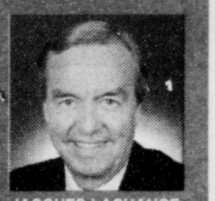
CAP-ROUGE/ST-AUGUSTIN

CAP-ROUGE, dans la pointe surplombant Cap-Rouge et vue fleuve, superbe canadienne, 6 ch., concue pour 3 générations, faut voir absolument. Yvette Gagnon, 653-0488.

LANA G. LAVEAU
653-0488

MICHÈLE GAGNON
653-0488

JEAN-GUY CLOUTIER
651-9391, 653-0488



JACQUES LACHANCE
653-0488

CAP-ROUGE, superbe propriété entourée d'arbres, à proximité de la marina et centre commercial, intérieur chaleureux beaucoup de cachet, foyer au salon, sous-sol aménagé. Denise Boivin, 653-0488.

CAP-ROUGE, réduit! Spacieux jumelé aménagé sur 3 étages (3000 pi ca env.), poss. 5 ch., superbe terrain ouest, libre, transfert, excellente occasion. Huguette Bouchard 653-0488.

CAP-ROUGE, de toute beauté! Cottage anglais tout brique, garage, bois franc, décor raffiné, entrée suppl., terrain superbe, rue cul-de-sac recherchée, 185 000$. Huguette Bouchard 653-0488.

CAP-ROUGE, 4071, des Villas. Jumelé, 3 ch. + salle familiale, parquetterie, vue sur fleuve, oasis de paix. Yvette Gagnon 653-0488.

ST-AUGUSTIN, magnifique cottage tout brique, spacieuse salle de bains, belles divisions, planchers bois, impeccable secteur privilégié. Sylvie Bujold 653-0488.

BEAUPORT/CHARLESBOURG

BEAUPORT, urgent! Transfert! Cottage tout brique, 3 ch., portes françaises, verrière, garage. Aubaine 134 900$ seulement. Sylvie Bujold 653-0488.

BEAUPORT, nouvelle inscription, confortable bungalow rénové, 5 ch., 2 salles bains (poss. loyer), 2 sorties extérieures, impeccable, aucun voisin arrière, 89 500$. Denis Poulin 653-0488.

CHARLESBOURG, magnifique cottage, lattes de bois, terrain paysager de 17675 pi ca, piscine creusée, vue sur Québec, rev. 4 1/2 au s.-s., prix: 139 000$ nég. + boni 2000$ pour vente rapide. Paul-H. Chrétien 653-0488.

CHARLESBOURG, reprise de finance, 8 ans, aires ouvertes, portes embossées, bain podium, 3 ch., évaluation mun. 98 500$, prix demandé 79 900$. Joseph Nasra 653-0488.

MAISONS OUVERTES Dimanche 16 mai de 14 h à 16 h

CAP-ROUGE, bienvenue au 1117, Desjardins. Ravissante petite maison rénovée au fil des années, intérieur moderne, bois franc, site champêtre, entouré de haie et d'arbres. Du cachet!
MAGDA RYTT
653-0488

LORETTEVILLE, au 18, des Jésuites. Superbe! Au goût du jour... foyer, piscine, 4 ch., 2 s.d.b, salle familiale, planchers bois, céramique. Bienvenue!
HÉLÈNE K. TOUZIN
653-0488

SILLERY, au 1590, rue du Verger. Jolie maison 37'x28' située sur une rue tranquille, 3 ch. à l'étage, planchers de lattes, superbe cour, près ch. St-Louis et boul. Champlain. À visiter!
JACQUES LACHANCE
653-0488

SAINTE-FOY, 3648, Bois de Chêne. Belle, moderne, 3 ch., planchers bois dur, 2 foyers, thermopompe, beau terrain paysager, vue sur fleuve, beau cachet. C'est à voir!
YVES LECLERC
653-0488

ST-NICOLAS, bienvenue au 261, de la Corniche. Nouveau sur le marché, cottage aménagé sur 3 étages, belles divisions, 4 ch., foyer au salon, bois franc, qualité en tout, terrain splendide.
DENISE BOIVIN
653-0488

VAL-BÉLAIR, bienvenue au 1309, de l'Église N. Belle propriété moderne, 4 ch., 2 s. de bains, aucun tapis, bureau avec entrée ind., grand terrain 24 000 pi ca sans voisin arrière. Elle a tout pour plaire!
DANIÈLE LAMONTAGNE
653-0488

VAL-BÉLAIR, bienvenue au 1499, rue Castel.
Aussi, 3 reprises de finance:
- 1544, de Gibraltar, 69 900$
- 1555, Chanteclerc, 79 000$
- 1329, des Cerfs-volants, 109 500$

RICHARD LATURAZE
653-0488

LES SAULES, 2425, de la Toison d'Or, 24x40, 4 ch., piscine hors terre,cabanon, haie, secteur jeune et très intéressant. Je vous attends!
AGNÈS G. RIVARD
843-1151

LORETTEVILLE/NEUFCHÂTEL

LORETTEVILLE, magnifique 1 1/2 étage, toute rénovée, beau style champêtre, vous tomberez en amour, superbe terrain 13 600 pi ca, garage, décor de revue. À voir! Yves Leclerc 653-0488.

NOUVEAU! 7, Louis-Hébert, Lorettevile, beau bungalow rénové, bois franc, s-sol bien fini, 2 s. de bains, du soleil toute la journée. Magda Rytt 653-0488.

NEUFCHÂTEL, moderne aires ouvertes à paliers, 3 grandes chambres, 2 salles de bains, thermopompe, superbe terrain paysager. Michèle Gagnon 653-0488.

NEUFCHÂTEL, maison de ville, unité de bout, très belle décoration, 3 ch., 2 stationnements, très bien paysager, secteur près des écoles, 3593, Pincourt. Ginette Dorval 843-1151.

NEUFCHÂTEL, bungalow canadien brique rouge 28'x42', terrain superbe, rue tranquille, abri d'auto, faut voir. Hélène K. Touzin 653-0488.

RIVE-SUD

JUMELÉ, très agréable, cuisine mélamine, terrain + de 6 000 pi. ca. borné haie adulte, pergola, s-s. aménagé, proximité école primaire et rivière. Huguette Bouchard 653-0488.

ST-NICOLAS, Place Normandie, joli bungalow, 3 ch., s-sol aménagé, combustion lente, secteur paisible, près des services, 78 500$. Yves Leclerc 653-0488.

ST-RÉDEMPTEUR, secteur prestigieux «Les Boisés», imposant cottage, garage double, terrain merveilleux, piscine creusée, clôture PVC, négociable. Sylvie Bujold 653-0488.

CHARNY, joli bungalow pierre, bien rénové, cuisine splendide, foyer au salon, planchers chêne, piscine creusée. C'est une aubaine à ne pas manquer, 79 000$. Denise Boivin 653-0488.

STE-FOY

PRÈS DES PONTS, des services, des écoles. Ce bungalow 3 ch. vous conviendra, thermopompe, jardin fleuri, prix avantageux. Yvette Gagnon 654-9550, 653-0488.

ST-BENOÎT, rue Carré de Nevers, joli quartier paisible près de parcs et écoles, 5 ch. dont 2 au sous-sol, belle cour à l'ouest, Denise Boivin 653-0488.

ST-LOUIS-DE-FRANCE, propriété sans pareille, très spacieuse, 4 ch. et salle familiale au rez-de-chaussée, foyer au salon, joli 3 1/2 pièces hors terre pour parents ou bureau, garage double. Denise Boivin 653-0488.

1334, DE GAUDARVILLE, urgent de vendre, tout redécoré à neuf, 3 ch. étage, secteur de choix, une visite s'impose. Ginette Dorval 843-1151.

ST-LOUIS-DE-FRANCE, 2 niveaux, 4 ch., foyer, sous-sol hors terre, idéal pour bureau, terrain boisé 12 480 pi ca, garage double, impeccable, 60 000$ sous évaluation. Denis Poulin 653-0488.

RUE BIARD, bungalow 4 ch., intérieur rénové, porte-patio, s-sol salle familiale avec foyer, grand terrain, secteur paisible. Jean-Guy Cloutier 653-0488.

FRANCHEVILLE, jumelé cottage, 4 ch., pl. lattes, grandes pièces, foyer au salon, s-sol aménagé, grand terrain clôturé, intéressant à 99 000$. Jean-Guy Cloutier 653-0488.

TRÈS BEAU jumelé sur trois étages, vue imprenable sur Laurentides, 3 ch., Pointe de Ste-Foy. Joseph Nasra 653-0488.

QUÉBEC/SILLERY

SILLERY, magnifique propriété, rue Bourbonnière, style bungalow brique, très spacieux, bois franc, belles grandes pièces, entièrement rénové. C'est un «5 étoiles». Denise Boivin 653-0488.

NOUVEAU, St-Sacrement, jumelé cottage, pl. lattes, grandes pièces, belle décoration, beaucoup de commodités, près du cégep Garneau, secteur recherché. Jean-Guy Cloutier 653-0488.

CONDOS

STE-FOY, grand 5 1/2, 3 ch., 1 1/2 s.d.b., 2e étage, ascenseur, garage intérieur, près cégep, université, 92 000$. Urgent! Hélène K. Touzin 653-0488.

STE-FOY, superbe, 1335 pi ca, 3 ch., foyer ultraflamme, grand balcon, fenêtres sur 3 côtés, très ensoleillé, près ministère Revenu. Hélène K. Touzin 653-0488.

CHARLESBOURG, 5500, Henri-Bourassa, 1041 pi ca, pas de tapis, unité de coin, garage intérieur, 83 900$. Hélène K. Touzin 653-0488.

MÉRICI, bloc 9, vue fleuve et Laurentides, 3 chambres, 2 salles de bains, terrasse 8'x22', piscine, garage, près de Cartier. Michèle Gagnon 653-0488.

LES JARDINS FRANCE-PRIME, l'immeuble 3310, 2e phase, bonne réputation, beau 5 1/2 pièces, 4e et dernier étage, bien divisé, près des services, 65 000$. Denise Boivin 653-0488.

CONDO AU LE NOBLET, situé près de l'Hôpital St-Sacrement et Collège St-Jean-Berchmans et quartier St-Sacrement, 2 ch. À voir! Jacques Lachance 653-0488.

MONTCALM, r.d.c. grand 3 ch., lattes bois, cuisine chêne, rev. au s-sol de 400$/m., plus bureau, plus stationnements. Une visite vous convaincra, 129 000$,négociable. Paul-H. Chrétien 653-0488.

PÈRE-ALBANEL, superbe indivise de 2 chambres, 3e étage, belle décoration, lattes de bois, 2 balcons, stat. Urgent de vendre, 85 000$ nég. Paul-H. Chrétien 653-0488.

CONDO AU MONCTON, quartier Montcalm, vue sur les Plaines, près Cartier et Grande Allée. impeccable, ascenseur. A visiter. Jacques Lachance 653-0488.

AU LOUISBOURG, au 4e, 4 1/2 avec balcon, garage intérieur, piscine, gardien, dépanneur. Gâtez-vous, le prix est réduit. Yvette Gagnon 654-9550, 653-0488.

775, MURRAY, choix de 2 condos: app. 414, côté soleil, 1250 pi ca, 1 1/2 s. de bains. Aussi, app. 604, 3 ch., coin, 2 balcons, soleil levant + couchant. Aubaine! Magda Rytt 653-0488.

818, DE VILLERS, phase IV, magnifique 2 ch., grandes pièces intéressantes, dernier étage, grand balcon, garage, occupation flexible. À voir! Magda Rytt 653-0488.

AUTRES SECTEURS

STE-ANNE-DE-BEAUPRÉ, près Mont-Ste-Anne, bungalow en pierre, rénové, borné au fleuve, 403 000 pi ca terrain. Unique 98 000$. Yves Leclerc 653-0488.

ST-LAURENT I.O., fermette de 12 1/2 arpents, cottage pièces sur pièces, 6 pièces, garage double, piscine intérieure, vue sur le fleuve. Gilles Larochelle 622-7537.

VAL-BÉLAIR, cottage avec garage, 3 chambres + bureau, planchers lattes, foyer, belle fenestration, grand terrain. Diane P. Larrivée 622-7537.

STONEHAM, 300, Valbourg, 4 côtés brique, 6 pièces, atelier, cabanon, terr.: 13 583 pi ca, vue sur pentes de ski, à 20 min de Québec. Gilles Larochelle 622-7537.

URGENT, chalet situé au 684, rte 263, Lambton, sur le grand lac St-François, beaucoup inclus. Faites vite, appelez-moi. Ginette Dorval 843-1151.

À REVENUS/COMMERCIAL

1415, DE LA RONDE, ce beau duplex vous permettra d'être propriétaire avec revenu qui paie les dépenses, 2x 5.5 pces, bien rénové, près services. Magda Rytt 653-0488.

AU COEUR DE LA VILLE, cottage abritant 9 bureaux professionnels + salle de conférence, stationnements à l'arrière, droits acquis pour divers usages. Michèle Gagnon 653-0488.

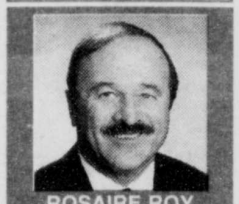
TOUT UNE CHANCE, immeuble de 4 logements 1x5 1/2 très grand, 2x4 1/2, 1x2 1/2, rentable, plus un immense garage de 10 places et +, situé sur Ozanam, Limoilou. Ginette Dorval 843-1151.

EN PLEIN COEUR de Montcalm, excellente opportunité d'investissement, immeuble à bur. + 46 logements / 27 stat., prix 750 000$. Joseph Nasra 653-0488.

JE RECHERCHE

Vous recherchez ou désirez vendre votre résidence, contactez Diane Gagnon 653-0488.

KIOSQUE PLACE STE-FOY MAIL ARCHAMBAULT, FACE À SIMONS. VENEZ NOUS RENCONTRER AUX HEURES D'OUVERTURE POUR VENTE, ACHAT D'UNE MAISON. TÉLÉPHONEZ AU: 657-5392.

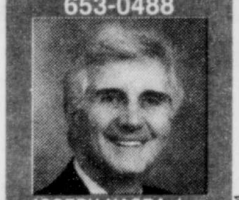


ROSAIRE ROY
843-1151

MAGDA RYTT
653-0488

FRANCE DESROCHERS
653-0488

DANIELE LAMONTAGNE
653-0488



JOSEPH NASRA, ing.
653-0488

143184

PAM *?

*Paiement Automatique Mensuel

1784$

par mois, taxes incluses
Livraison 7 jours, par camelot

686-3344 1 800 463-2362