

# Annonces classées

DES RUBRIQUES VARIÉES, POUR TOUT TROUVER ! 819-564-2222

**CVENDU**  
C'EST GRATUIT!

## VISITE LIBRE Ce dimanche de 14 h à 16 h



**2115, rue Ludger  
(arr. Mt-Belevue, près de l'Habitat)**  
Terrain intime, grande remise 12 x 17, sortie extérieure au s.-sol, 3 chambres, beaucoup de boiseries... Excellent rapport qualité-prix. À voir absolument! 159 900 \$

Photos et détails sur [www.katyrheaume.com](http://www.katyrheaume.com)

**KATY RHÉAUME**  
Courtier agréé  
**819 822-2222**

**Tranquill-T  
RE/MAX**

## IMMACULÉ



### EN RANGÉE SUR COIN

Sherbrooke nord, le privilège d'être propriétaire sans les tracas de l'entretien! Cette propriété vous offre 4 chambres à coucher et 2 1/2 salles de bains, plancher bois franc et céramique (aucun tapis), sous-sol entièrement aménagé. Le tout immaculé.

Pour fiche détaillée complète : [www.claudepoirier.info](http://www.claudepoirier.info)

**CLAUDE POIRIER**  
Courtier immobilier  
**819 564-1659**

**Services Immobiliers**  
Claude Poirier  
Courtier immobilier agréé

## QUOI DEMANDER DE PLUS!



Résidence avec bureaux professionnels, accès indépendant... ou 7 chambres possibles. Aménagée sur 3 étages, bois franc, moulures, chambre des maîtres aménagée style loft, galeries couvertes à l'avant et à l'arrière, environnement de choix, terrain privé donnant sur boisé, à proximité de tout. Idéal aussi grande famille, bigénération.

Visitez mon site au [www.obeo.com/MarieMax](http://www.obeo.com/MarieMax)



**MARIE-RENÉE L'ÉCUYER**  
Courtier immobilier agréé  
**819 829-1000**

## ROCK FOREST



### 3760, RUE IMPÉRIALE, ROCK FOREST

Lumineux, fonctionnel, invitant. Cottage avec 3 ch. et 1 s. bains à l'étage, vastes pièces, bois fr., beaucoup de rangement, 2 garages. Beau secteur résidentiel. À visiter sans tarder! SIA 8497277.

COMMUNIQUEZ AVEC LISE DESMARAIS

Jean-François Bérubé, courtier immobilier agréé

**L'Équipe Bérubé**  
CONSEILLERS EN IMMOBILIER

[www.EquipeBerube.com](http://www.EquipeBerube.com)

**ROYAL LEPAGE  
EVOLUTION**  
AGENCE IMMOBILIERE

819.820.VEND



**JOSEPH ROBITAILLE**



**PERLE BOUCHARD**



**KATY RHÉAUME**



**ESTHER MERCIER**



**ISABELLE GAGNON**



**PIERRE TREMBLAY**

**819 822-2222**  
[remax-dabord.com](http://remax-dabord.com)

**RE/MAX**®

D'Abord inc.  
agence immobilière



**Opération  
Enfant Soleil®**  
Des soins en premier

# PROJET en tête ?



Venez voir les plans de nos résidences sur notre site Web :  
[www.leshabitationsgrenier.com](http://www.leshabitationsgrenier.com)

**PRÉVENTE DE MAISONS JUMELÉES  
À VENDRE SUR PLAN.**



**Habitations Grenier Inc**  
RBQ 8336-7854-25

**VISITEZ NOTRE MAISON-MODÈLE  
de 9 h à 20 h, 7 jours sur 7,  
AU 1278, RUE ANTOINE-LAFLEUR**

**NOUVEAU DÉVELOPPEMENT DE LA RUE DE TOULON,  
SECTEUR ROCK FOREST.**

Début de la construction le 21 mars 2011 et fin des travaux le 31 mai 2011.

À proximité de l'autoroute 410, de la polyvalente Le Triolet et du secteur universitaire.  
Possibilité de construire les partitions intérieures selon votre goût. Grand terrain.

**PRENDRE RENDEZ-VOUS :**

**Tél. : 819 563-5972  
Cell. : 819 578-9699**



## Le Sommet Farwell

Condo modèle à visiter  
au 2150, rue Lajoie,

- Vue panoramique
- Finition luxueuse
- Ascenseur sur 5 niveaux
- Voisin d'un boisé



via la rue Fraser (lumières  
garage Toyota), Sherbrooke

- Garage inclus avec remise
- Spacieux, 1 250 pi ca et plus
- 2 grands balcons privés
- Près de tous les services

*Les Const. Jacques Vallée et JKI Vallée inc.*  
**819 821-0109 ou 819 571-7254**

RBQ:5586 4748 01

Entreprise familiale depuis 19 ans  
**BATI-TOIT**  
ENTREPRENEUR GÉNÉRAL  
#RBQ 8000-2249-48  
[www.bati-toit.com](http://www.bati-toit.com)

**NOUVEAUX PROJETS**

À partir de **153 900 \$**

Taxes incluses,  
unité du centre (1830 pi ca) = 34 pi x 18 pi et (1944 pi ca) = 36 pi x 18 pi.

**MAISONS DE VILLE**

Visite libre

samedi 10 h à 16 h et dimanche 13 h à 16 h  
1346, rue Mansourati (Carré Mi-Vallon)

Secteur Rock Forest - Le Boisé Maréchal  
Secteur Carré Mi-Vallon - rue Mansourati  
(rond-point privé)

Reservez pour vos projets futurs.

Visitez notre nouveau site internet

**819 823-2134**

**Modèle cochère disponible avec 3 chambres à l'étage**



Prix en vigueur  
jusqu'au 17 mars  
2011



**FAITES VITE!  
OFFRE DISPONIBLE  
JUSQU'AU 18 MARS 2011**

**Le Nouveau  
Faubourg**  
(SECTEUR ST-ÉLIE)

maison  
JUMELÉE

à partir de  
**155 000 \$**  
TAXES INCLUSES  
(535 \$/MOIS)

maison  
UNI  
FAMILIALE

à partir de  
**170 000 \$**  
TAXES INCLUSES  
(590 \$/MOIS)

**VASTE CHOIX DE TERRAINS:  
9 PROJETS DOMICILIAIRES À SHERBROOKE**  
**VASTE CHOIX DE MODÈLES:  
MAISONS UNIFAMILIALES, MAISONS DE VILLE  
ET MAISONS JUMELÉES**

**Quartier  
TOURVILLE**  
(PRÈS DE L'UNIVERSITÉ  
DE SHERBROOKE)

maison  
DE VILLE

à partir de  
**159 000 \$**  
TAXES INCLUSES  
(550 \$/MOIS)

maison  
JUMELÉE

à partir de  
**159 000 \$**  
TAXES INCLUSES  
(550 \$/MOIS)



**VENEZ NOUS VISITER  
À NOTRE NOUVEAU  
BUREAU DES VENTES**

**Lundi, mardi, mercredi et vendredi**  
8h30 à 12h00 - 13h00 à 16h30  
**Jeudi**  
8h30 à 12h00 - 13h00 à 20h00  
**Samedi et dimanche**  
13h00 à 16h30

**Bureau des ventes**  
663, rue Charlemagne  
(via Boul. Bertrand Fabi)  
Sherbrooke  
**T 819.820.1545**  
[lachance.qc.ca](http://lachance.qc.ca)

RBQ:  
8109-7651-08



2496175



# Nous sommes là !

**HABITEC**  
**2000**® DEPUIS 1972  
**Isoclimat**

Quelques terrains  
disponibles ou sur le vôtre



Choix de plus de  
**100**  
modèles pour vous

**Maison usinée =**  
**Qualité supérieure**  
**en tous points!**

**Bâtiments Multiconcept**  
117, rue Québec, Sherbrooke J1H 3L4  
819 569-7991  
info@maison-usinee.com

R.B.Q. : 8278 907412 GMN APCHQ.204511

Prenez rendez-vous

2504073

## VISITE LIBRE



CONSTRUCTIONS

**Margitec**

Pour construire en toute confiance

2501768

**DIMANCHE DE 13 H À 16 H OU SUR RENDEZ-VOUS**

**2 CONDOS MODÈLES À VISITER**

**3423, RUE ALFRED-DESROCHERS • Unité 102, 103**  
**CONDO phase 6 en prévente, il n'en reste que 6 sur 24.**  
**FAITES VITE !**

CONDO DE VILLÉGIAIRE À LA VILLE, SUR LE BORD DE LA RIVIÈRE MAGOG.  
Accès aux activités nautiques. Garage, foyer au gaz, plafond 9 pieds, grande fenestration.



À PARTIR DE  
**195 000 \$**  
**TAXES INCLUSES**

**René Dufresne**  
**819 570-8080**  
margitec@bellnet.ca

**Faubourg**  
de la rivière

Une réalisation de  
**CONSTRUCTION RAFCO**

**Projet de 26 unités, superbes semi-détachés**

À aire ouverte, beaucoup d'espace, grande fenestration,  
3 c.c. à l'étage et possibilité d'une 4<sup>e</sup> au s.-sol.  
Sur la rue de Toulon, secteur très recherché de  
Rock Forest, à 2 pas de l'U de S et de l'autoroute.

**Venez visiter notre maison modèle au :**  
**3751, rue De Toulon.**

**Contactez Lise Arsenault**  
**819.574.9881**

Au plaisir de vous rencontrer.

2449326

**CLE EN MAIN**  
à partir de  
**115 000 \$**  
+ taxes, terrain non inclus

**www.maison laprise.com**

RBQ : 8330-2786-23

**Domaine**  
*des Générations*

Situé chemin Ste-Catherine  
voisin du dépanneur à 3,3 km de l'U. de S.

**PHASE 3**  
Prêt à construire  
**ARCHITECTURE CONTRÔLÉE**  
7 500 pi ca à 30 000 pi ca  
**TRAVAUX PERMANENTS**  
**www.domainedesgenerations.com**

**CONTRACTEUR À VOTRE CHOIX**

**819 864-6745**  
info@domainedesgenerations.com

Nouveau projet!

2449235

Constructions  
**Raïche & Tremblay INC.**

Pour l'autoconstruction, plus de 700 modèles à partir de 35 900 \$

3171, rue King Est, Sherbrooke • Tél. : 819 565-8665 • **www.raiche-tremblay.com**

2459212

## On liquide nos maisons modèles Jusqu'à 5000 \$ de rabais

constructions christian  
**Belleau**  
• Confort • Qualité • Bas prix .com

|                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>PROJET</b><br/><i>Quartier Haute Ville</i></p> <p>À partir de seulement 469 \$/mois<br/>Information : Sylvie Sénéchal au 819 570-6080 ou au 819 564-9999</p>                      | <p>Maison jumelée, 1 étage et 2 étages,<br/>maison unifamiliale, immeuble à revenus.<br/><b>Jusqu'à 5 000 \$ de rabais sur nos unifamiliales en stock.</b><br/>Une visite et vous serez conquis!<br/>Portes ouvertes, tous les samedis et dimanches de 11 h à 16 h,<br/>au 2673, rue des Rocheuses, Fleurimont</p>                                                                                                                                                                 |  | <p>AUTOROUTE 610</p> <p>ATLAS<br/>ALASKA</p> <p>CRÉPEAU<br/>DES ROCHEUSES</p>         |
| <p><b>PROJET</b><br/><i>Carré Mi-Vallon</i></p> <p>À partir de seulement 537 \$/mois<br/>Information : Isabelle Bruneau au 819 679-9500</p>                                             | <p>Nouveau rond-point avec maisons en rangée de 3 unités.<br/><b>2 500 \$ de rabais sur le 1779, rue Mondor, modèle Davignon de luxe.</b><br/>Prix abordable, mais toujours avec le souci du détail.<br/>Portes ouvertes, tous les samedis et dimanches de 13 h à 16 h,<br/>au 1917, rue Mondor, Rock Forest.</p>                                                                                                                                                                  |  | <p>MONDOR<br/>MI-VALLON</p>                                                           |
| <p><b>PROJET</b><br/><i>Les Jardins de la Tour</i></p> <p>À partir de seulement 163 850 \$, tout inclus<br/>Information : Guy Brochu au 819 212-1331</p>                                | <p>Maison de ville à louer.<br/>Site exceptionnel avec vue sur Sherbrooke et arbres matures entourant le site.<br/>Finition intérieure supérieure, avec un maximum de luminosité.<br/>La majorité des clients sont des professionnels du CHUS<br/>car ce magnifique site est à seulement 5 minutes de leur travail.<br/><b>Ouverture de la phase 2. FAITES VITE!</b><br/>Portes ouvertes, tous les samedis et dimanches de 13 h à 16 h,<br/>au 481, chemin Plante, Fleurimont.</p> |  | <p>CHEMIN GALVIN, FLEURIMONT</p> <p>CHEMIN PLANTE<br/>TILÉUS</p> <p>CHEMIN PLANTE</p> |
| <p><b>PROJET</b><br/><i>Le Boisé de la Samare</i></p> <p>MAISON jumelée haut de gamme<br/>À partir de seulement 198 850 \$ tout inclus<br/>Information : Guy Brochu au 819 212-1331</p> | <p>Modèles de jumelés sur 2 étages disponibles<br/>avec finition intérieure haut de gamme.<br/><b>On paye la taxe de mutation sur nos stocks.</b><br/>La prévente débute dès maintenant!<br/>Portes ouvertes, tous les samedis et dimanches de 13 h à 16 h,<br/>au 505, rue De La Goudrelle, près de la rue Allard, à Fleurimont.</p>                                                                                                                                              |  | <p>GOUDRELLE<br/>GALVIN</p> <p>ALLARD<br/>KING EST</p>                                |
| <p><b>PROJET</b><br/><i>Place Mansourati</i></p> <p>Condo clé en main<br/>À partir de 199 900 \$ taxes incluses<br/>Information : Isabelle Bruneau au 819 679-9500</p>                  | <p>Notre nouveau projet de condos<br/>est maintenant prêt à être visiter.<br/><b>Nous payons la taxe de mutation sur nos condos en stock!</b><br/>Venez nous visiter, tous les samedis et dimanches de 13 h à 16 h,<br/>au 1473 rue Mansourati (au bout du boulevard Mi-Vallon).</p>                                                                                                                                                                                               |  | <p>MI-VALLON</p> <p>Boul. Bourque<br/>Marché-Marcotte<br/>Mansourati</p>              |

Heures d'ouverture : de 13 h à 16 h - le samedi et le dimanche.

Bureau : 819 564-9999

**www.ccbinc.ca**

# PROJET en tête ?



Ouvert au 1625, Monti samedi et dimanche de 13 h à 16 h

PROJET 2011-2012, secteur universitaire

ESPACES IMMOBILIERS

NOUVEAU, jumelés et  
NOUVEAU, maison de ville avec garage.

BOISÉ MARÉCHAL

Vendu à 98 %

Quelques unités encore disponibles

**FAITES VITE!**

2500906

**RPLH**  
www.gestionrplh.com  
819 620.5800 819 821.0639  
LINDA ROBERT

## UNE MAISON DE QUALITÉ UN CONFORT À L'IMAGE DE VOS BESOINS.

**ENEZ NOUS VOIR...**

Maison de ville, Carré Mi-Vallon

**VISITE LIBRE**

Dimanche de 13 h à 16 h



Secteur prestigieux (aménagement paysager, dernière phase  
du Carré Mi-Vallon, lampadaire décoratif, asphalte).

Maison modèle au 1305, rue Marcel-Marcotte (arr. R. Forest)  
Aussi, 1362 et 1364, rue Mansourati dans le Carré Mi-Vallon  
(rue Mansourati au bout du boulevard Mi-Vallon).

Brique sur quatre façades, mur mitoyen de béton, dimensions selon vos besoins. Choix  
de 16 différentes façades, choix de la finition intérieure et suivi par une designer. 2 ou  
3 ch. à c. à l'étage. Possibilité de grands terrains.



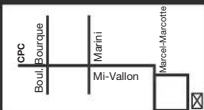
DuProprio.com/#30807 sans commissions



Info : 819 678-1718

Les Développements  
**CALDI**  
INC.

www.devcaldi.ca



## HABITEZ LA TRANQUILLITÉ D'ESPRIT

PROJETS CLÉ EN MAIN • CONDOS SECTEUR NORD



PLACE  
ALBERT-CHARPENTIER

- 2 chambres à coucher et 1 bureau
- Foyer au gaz
- Planchers chauffants
- Grande fenestration
- Salle de lavage séparée

- Armoires en bois
- Entrée privée
- Vastes aires ouvertes
- Abri d'auto ou balcon 12 X 20
- Rangement int. et ext.
- Salle de bain spacieuse

**174 900\$**

Taxes et  
émotions incluses !

À VENIR : MAISON DE VILLE AVEC GARAGE  
INFO OU VISITE : 819 345-4599 • 819 574-3386  
VISITE LIBRE : DIMANCHE DE 14 H À 16 H AU 3575 WILFRID-GRÉGOIRE



LES IMMEUBLES  
**LAPERLE**

IMMEUBLES LAPERLE.COM

2491918

**VISITE LIBRE SAMEDI ET DIMANCHE  
DE 13 h À 16 h**

**au 1810, rue Mancini**

(CARRÉ MI-VALLON)

3 ch. à c. à l'étage, avec garage en dessous

**Les Constructions** (CARRÉ MI-VALLON)  
**Bruno Lussier Inc.**



**SECTEUR CARRÉ MI-VALLON**  
**Rond-Point privé, rue Mansourati**

Maison haut de gamme, style condo, cour asphaltée,  
paysagement inclus, choix de finition intérieur

**RÉSERVEZ DÈS MAINTENANT**

**819 434-3181, 819 679-8830**

Garantie maisons neuves APCHQ et membre APCHQ

**Venez nous visiter : du proprio.com**



**atmosphere**  
SOCIÉTÉ • IMMOBILIÈRE

## PORTES OUVERTES

**Roulotte bureau de ventes**

**Samedi et dimanche, 13 h à 16 h**

**2595, rue Prospect, Sherbrooke nord**

**CONDOS  
FUZION**  
À partir de

**189 900 \$ + taxes**

- Boisé des Chanterelles
- 1500 pi ca, 2 étages
- Plafond 9 pi, plancher chauffant au rez-de-ch.
- Foyer
- 2 ou 3 ch. à c.

• **LIVRAISON PRINTEMPS 2011**

**CONDOS  
URBAINS  
TABU**  
À partir de

**209 900 \$ + taxes**

- Nord de Sherbrooke, condos plain-pied
- 1500 pi ca
- Plafonds 9 pi
- Foyer, climatiseur
- 2 ou 3 ch. à c.

• **LIVRAISON ÉTÉ 2011**

**CONDOS  
PRESTIGE  
CLUB  
SÉLECTION**  
À partir de

**325 500 \$ + taxes**

- Nord de Sherbrooke, rue Sylvestre, condos et lofts de prestige
- Rue privée, terrain boisé
- 3 immeubles de 6 condos
- 1800 à 2300 pi ca
- Garage privé
- Plafonds 9 pi au rez-de-ch. et 18 pi dans les lofts, fenestration abondante
- Plan personnalisé avec un designer professionnel

• **LIVRAISON PRINTEMPS 2011**

**DUPLEX  
JUMELÉ**  
À partir de

**299 500 \$ + taxes**

- Boisé des Chanterelles
- Habitez-en un et profitez d'un revenu de location
- Duplex de luxe avec beaucoup d'extra
- Pour investisseurs... votre meilleur achat

• **LIVRAISON PRINTEMPS 2011**

**QUADRUPLEX**  
À partir de

**599 500 \$ + taxes**

- Boisé des Chanterelles, investisseurs ou proprio occupant
- Terrains boisés
- Plusieurs plans disponibles
- Plan mise de côté accepté

**INFORMATION : 819 993-5208, 819 572-0880**

TERRAINS POUR QUADRUPLEX

Plan mise de côté

\* Promotions sur tous nos produits \*  
+ de 3000 \$ d'économie

**monatmosphere.com**

2504398



# Nous sommes là !



## L'ULTIME CONDO



# PRÉVENTE DÉBUTÉE

Portes ouvertes

Roulotte bureau de ventes

Samedi et dimanche, 13 h à 16 h

2595, rue Prospect, Sherbrooke nord

**Quand on cherche  
ce qu'il y a de mieux...**

**l'ultime condo**

**Inf. : Gilles Poulin  
819 572-0880**

2504459

**condosvv.com**



ENTREPRENEUR  
GÉNÉRAL

# RBQ : 8330-3016-33

habitationsplus.com

POUR INFORMATIONS  
**DANIEL LAMBERT**  
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

**819 565-3000**

POSTE 222



**NOUVEAUX TERRAINS  
DISPONIBLES**

Rue P.E.-Brazeau, Sherbrooke  
(par 20e Avenue et Ovila-Noël)

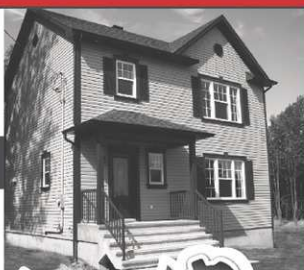
Rue Jasmin, Rock Forest  
(par rue Paillard et Henri-Labonne)

2437412

Visitez nos maisons  
**modèles rue Cyr**  
(par King Est et Brochu ou par  
Ducharme, face au Canadian Tire)

à partir de **159 500\$** + tx

**Samedi et dimanche  
13 h 30 - 15 h 30**



**GAGNEZ \$**

Votre habitation

JUSQU'À CONCURRENCE DE  
**150 000 \$**

### TOUR D'HORIZON

*Danse sociale, église Marie-Médatrice  
Ce soir, vos hôtes Monique et Paul.*

819 562-7998.

**LEGION ROYALE CANADIENNE, 971  
Galt Est, 12 mars:** Journée des Irlandais,  
musique avec Guy, café Irlandais à midi,  
souper à coût minime. Bienvenue à tous!  
Tél.: 819 563-4944.

**PRATIQUE DE DANSE école Carillon**  
Le samedi 12 mars dès 21 h. Vos hôtes :  
Hélène et Sylvain: 819 564-1774.

**CENTRE LE BEL ÂGE DE WINDSOR**  
samedi 12 mars. Le Groupe Virage. Ou-  
verture à 19 h. Apportez vos consom-  
mations. Tél.: 819 845-2201, 845-5631,  
819 845-7890.

### 2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

### 1 CABANES A SUCRE

**ÉRABLIÈRE LANDRY  
COOKSHIRE-EATON**

Buffet à volonté!  
Sur réservation seulement.  
819 875-3851, 819 574-2473

### 2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

**MLS # 8436397**

**239 900 \$**

**1150-54, rue Genest, Sherbrooke**  
Maison avec revenus (loyer de 2 ch. à c.),  
3 ch. à c. à l'étage, en très bonne condition.  
Terrain bien aménagé, près de tout.

**PIERRETTE GÉVRY**  
Courtier immobilier  
**819 580-6770**  
Proprio Direct inc.  
Agence immobilière

**Proprio Direct**  
l'agent qui vend.

**L'expérience à l'oeuvre !**

**CAROLINE NADEAU**  
Courtier immobilier agréé  
**GHISLAIN CLOUTIER**  
Courtier immobilier

**819 821-0000**

**PRISME  
IMMOBILIER**  
Agence immobilière

**MAISON OUVERTE**

**DIMANCHE 13 MARS 2011 DE 14 H À 16 H**

**4050 MGR-MOISAN, SHERBROOKE (via rue Léon-Marcotte)**



STOP! Ne cherchez plus! Résidence à paliers,  
tout brique, plan original et fonctionnel, plafond  
cathédrale, foyer au bois, boiserie, lambris et  
poutres décoratives font tout la différence! 4 cc, +  
1 bureau. Magnifique terrain clôturé et paysager,  
piscine creusée, aucun voisin arrière, près du  
Carrefour de l'Estrie. Un bijou!

**On vous attend !**

#### 1. NOUVEAU/ROCK FOREST



Constr. 2003, 3 cc, 2 s.b., aire ouverte, armoires de  
cerisier, planchers merisier, garage double, rond-point.

#### 2. AVEC REVENUS



Sublime! Constr. 2006, 4 1/2 pces au s-sol, garage  
double+2e détaché, terr. de 39 356 pc, rond-point.

#### 3. ROCK FOREST



Style contemporain, constr. 2007, 4 cc, 2 s.b., foyer,  
mezzanine, près de l'école La Maisonnée.

#### 4. ST-ÉLIE D'ORFORD



Constr. 2005, 3cc, b-franc, s-sol aménagé, terr. boisé de  
42 239 pc. La campagne près des services!

#### 5. ROCK FOREST



Maison adaptée pour pers. mobilité réduite, 5cc, terr.  
intime bordé de haies, près de l'école Boisjoli.

#### 6. SHERBROOKE-NORD



**149 900 \$.** Condo de 4 1/2 pces au 2e étage, constr.  
2005, 2 cc, b. franc. Près du Carrefour de l'Estrie.

**www.prismeimmobilier.com** 2503346

**Vous voulez VENDRE votre MAISON?**

**J'AI des acheteurs QUALIFIÉS !**

**Offre d'achat GARANTIE avant 30 jours\***

Pour MAISON DE 200 000 \$ ET MOINS (selon certaines conditions)

**RICHARD LAVOIE**

Courtier immobilier agréé

**www.richard-lavoie.com**

Via Capitale Estrie RL Agence immobilière

**819 829-8152**

**Bureau : 819 569-1120**

\* Sinon l'entente sera nulle après 30 jours.





# OFFRES domiciliaires de la semaine

**PORTES OUVERTES**  
Ce dimanche 13 mars, 14 h à 16 h



**102, rue Hébert, Windsor**  
Grande propriété, cour asphaltée, intérieur bois et céramique 1er plancher, 2 grandes salles de bains complètes, très grande salle familiale genre verrière, foyer et poêle à bois. Toiture refaite 2009. Grand solarium avec remise au-dessous. Entrée électrique 2010. Garderie et CLSC tout près + école primaire.

**Marcellin Pellerin**  
Courtier immobilier  
**819 820-0777**  
**819 345-0295(cell.)**

**IMM-BILIER**  
Agence immobilière

**VISITE LIBRE**  
Dimanche 13 mars, 14 h à 16 h



**4461, rue Mathy, Rock Forest**  
Jolie maison, 3 ch. à c., 2 salles de bains, mezzanine, bois franc, grande cuisine et dinette, plafond cathédrale au salon, foyer salle fam. Terrain paysager, arbres matures, garage, remise 18 x 10, rue paisible.

**MARTIN DELISLE**  
Courtier immobilier  
**819 822-2222**

**RE/MAX**  
Agence imm.

**VISITE LIBRE**  
Ce dimanche de 14 h à 16 h



**149 900 \$**  
**310, RUE LUDGER-PROVENCHE, DEAUVILLE**  
**VENDEUR TRÈS MOTIVÉ.** Résidence complètement rénovée à neuf. Un bijou! Aussi, garage pour bricoleur. Venez nous voir et faites votre offre.

**PASCAL ST-MARTIN**  
Courtier immobilier  
**819 822-2222**

**RE/MAX**  
Agence imm.

**VISITE LIBRE**  
Samedi et dimanche de 14 h à 16 h



**136, RUE DIONNE, BROMPTON**  
**Vous envisagez l'option d'un jumelé?** Beau jumelé modèle Novoclimat, possibilité 2 ou 3 ch. à c. de base, construit avec soin pour offrir intimité et qualité de vie, dans un joli développement familial. Venez voir à quoi pourrait ressembler votre futur décor. Unités disponibles et à construire. 195 000 \$ et +.

**LOUISE POULIOT**  
Courtier immobilier  
**819 679-6672**

**Sutton**  
Agence immobilière

**VISITE LIBRE**  
13 MARS, DE 14 h À 16 h



**445, rue des Jonquilles**  
**VUE SUR LA VILLE**  
Chaleureuse avec verrière et boiseries + + +, confortable, 4 ch. à c. Terrain privé de 8350 pi ca. J'attends ma nouvelle famille, venez me visiter. **219 000 \$**

**LOUISE DESROSIER**  
Agent immobilier agréé  
**819 563-5999**

**Immeubles Louise Desrosiers**  
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

**VISITE LIBRE**  
Ce dimanche de 14 h à 16 h



**380, RUE DU SOMMET, CLEVELAND**  
Superbe canadienne à voir absolument! 4 ch. à c., grand terrain, aucun voisin derrière, près de la 116 et de la 55.

**LISE LEBLANC**  
Courtier immobilier  
Re/Max d'Abord inc.

**819 822-2222**

**RE/MAX**  
Agence imm.

**VISITE LIBRE**  
Ce dimanche de 14 h à 16 h



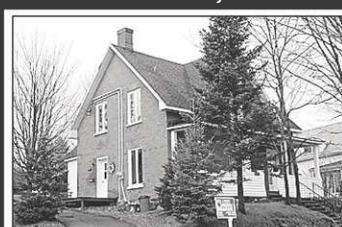
**62, ROUTE 143, MELBOURNE**  
Pour les amoureux de bois et d'authenticité, véritable chef-d'oeuvre artisanal. Maison et atelier en cèdre vertical donnant une allure unique, vastes pièces à aire ouverte, poutres saillantes, cuisine champêtre avec plancher chauffant, superbe escalier en rond, 2,5 s. bains. Atelier détaché isolé, pisc. h. t., spa, gazebo, vue magnifique. LA perle rare!

**HÉLÈNE TOUSIGNANT**  
Courtier immobilier  
Re/Max d'Abord inc.

**819 822-2222**

**RE/MAX**  
Agence imm.

**VISITE LIBRE**  
Dimanche 13 mars, 14 h à 16 h



**229, RUE QUEEN, SHERBROOKE (LENNOX)**  
Duplex ancestral avec un cachet fou, rénové à + de 90 %, 3 ch. à c. à l'étage, bois franc, boiseries, etc. Plus revenus d'un 4,5 pces. SIA 8407494. Venez me rencontrer, vous ne serez pas déçu.

**DENIS DUBORD**  
Courtier immobilier  
**819 822-2222**

**RE/MAX**  
Agence imm.

**VISITE LIBRE**  
Ce dimanche de 14 h à 16 h



**670, CH. GODIN (arr. St-Élie)**  
Belle centenaire ayant subi plusieurs rénov. tout en gardant son cachet, belles boiseries, 3 ch. à c., garage double.

**ISABELLE CHAPDELAIN**  
Courtier immobilier  
**819 822-2222**

**RE/MAX**  
Agence imm.

**VISITE LIBRE**  
Dimanche 13 mars, 14 h à 16 h

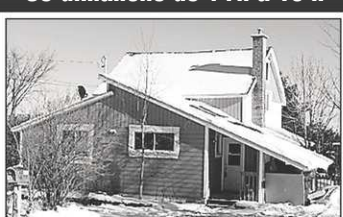


**1531, rue de l'Ontario, Sherbrooke**  
Nord, tout à fait surprenante! Propriété à aire ouverte, avec foyer au bois au salon, grande chambre des maîtres avec « walk-in », salle de bains complète plus salle d'eau. Terrain aménagé favorisant la détente, secteur privilégié pour ses commodités, école Hélène-Boullé. Rareté à ce prix. Venez la découvrir.

**ANDRÉE POULIN**  
Courtier immobilier  
**819 822-2211**  
[www.andreepoulin.com](http://www.andreepoulin.com)

**viacapitale**  
Agence immobilière

**VISITE LIBRE**  
Ce dimanche de 14 h à 16 h



**1035, ROUTE 249, ST-DENIS-DE-BROMPTON**  
**UN PETIT BIJOU!** Venez visiter ce cottage rénové et voir par vous-même son intérieur chaleureux et très intéressant. Vous serez agréablement surpris. Je serai sur place ce dimanche. Je vous y attends! SIA 8465052

**PIERRE TREMPÉ**  
Courtier immobilier  
**819 822-2222**

**RE/MAX**  
Agence imm.

**MARTINVILLE**  
**FERMETTE**



Magnifique fermette de 49 acres longée par la rivière aux Saumons, à seul. 20 min de Sherbr. Rénovée et agrandie en 2009 (+ 200 000 \$), toit, revêtement ext., fenestration, verrière, piscine creusée, spa et +, également hangar de 4500 pi ca pour entreposage. Un bijou. MLS 8494994

**SERGE LACROIX**  
Courtier immobilier  
**819 822-2222**  
cell: **819 347-5259**  
Courriel : [serge.lacroix@remax-quebec.com](mailto:serge.lacroix@remax-quebec.com)

**RE/MAX**  
Agence immobilière

**SHERBROOKE**  
**NOUVEAU**



46, rue Radisson. Idéal pour clinique ou bureau de professionnel, comprend 1 réception, 3 bureaux fermés (poss. 4), le s.-sol sert d'atelier ou bureau avec entrée indépendante, facilité d'accès et belle visibilité sur King O. Libre 07/2011. Occasion rare! MLS 8487162

**SERGE LACROIX**  
Courtier immobilier  
**819 822-2222**  
cell: **819 347-5259**  
Courriel : [serge.lacroix@remax-quebec.com](mailto:serge.lacroix@remax-quebec.com)

**RE/MAX**  
Agence immobilière

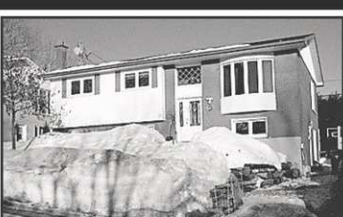
**VISITE LIBRE**  
Ce dimanche de 14 h à 16 h



**280, rue Tobin, Brompton • 219 000 \$**  
Voir c'est comprendre ce qu'offre ce bungalow par ses vastes espaces. Secteur récent et tranquille de Brompton, 4 ch. à c., 2 s. bains, 2 garages. Fraîchement décoré, il n'attend que vous. (8398145).

**GINETTE DOSTALER** – **819 820-0777**  
Courtier immobilier

**DUPLEX**



Très beau duplex, planchers de bois franc, 6 1/2 pièces au proprio, s. bains de toute beauté, armoires de chêne pointe diamant. Grand balcon, terrain privé, piscine hors terre de bois. Vue extraordinaire. Faites vite!

**IMM-BILIER**  
Agence immobilière

**FLEURIMONT, SECTEUR QUATRE-SAISONS**



Pratique et abordable, bungalow 4 chambres, salon très éclairé avec belle fenestration plein sud et vue dégagée. Près du CHUS et de tous les services. Emplacement de choix : beau terrain sur coin de rue, près de 6000 pi ca, arbres matures. Nombreuses rénovations effectuées. 155 000 \$, à qui la chance?

**CHRISTIAN CALVÉ**  
Courtier immobilier  
**819 580-7181**

**LOUISE POULIOT**  
Courtier immobilier  
**819 679-6672**

**Sutton**  
Groupe Sutton de l'Estrie

**MAGOG CONDOBEST**

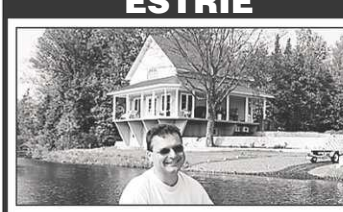


**149 800 \$** **154 800 \$**  
Déménagez avec une seule valise! Condo 5 1/2 sur 2 étages, impeccablement meublé et équipé, 2 gr. chambres privées. Bien pensé pour recevoir. Atouts : la nature près de la ville, Club Azur, accès lac Memphrémagog, centre sportif (entraînement, tennis, piscine), près piste cyclable, mont Orford et centre-ville. Vraiment complet, rien ne manque sauf vous!

**NOËLLINE CYR**  
Courtier immobilier  
**1-877-655-5353**

**RE/MAX**  
Agence immobilière

**BORD DE L'ESTRIE**



Beau gr. terrain 170 pi façade sur lac Boissonneault (6 km navigable), 20 min centre-ville Sherbr., terrain boisé intime, sans voisin proche, constr. 6 ans, résidence 1 1/2 étage, galerie béton 7 pi sur 2 côtés, foyer bois salon, 2 ch. à c., 1 gr. s. b., bain thérapeutique conçu pour 2 pers., salle d'eau attenante ch. maîtres. Maison sans entretien. Éval. faite par professionnel, valeur marchande 330 000 \$. Décoration par professionnelle, tous meubles et électros neufs peuvent être inclus. Agents s'abstenir. Demande 345 000 \$.

**819 437-6902**

**Succession**  
**Idéale pour premier acheteur.**



**123 000 \$**  
Charmante petite maison avec très grand terrain de 19 000 pi ca, avec les services. Très facile pour agrandissement ou pour faire s.-sol plain-pied. Terrain paysager avec arbres matures. SIA 8496173 [www.pmarcil.com](http://www.pmarcil.com)

**PIERRE MARCIL**  
Courtier immobilier  
**819 580-0892**

**RE/MAX**  
Agence imm.

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

**Francis Lafleur & Cassidy Davey**  
COURTIERS IMMOBILIERS BILINGUAL SERVICE!  
**viacapitale**  
Pour avoir l'heure juste en immobilier!  
819 563-3000

**VISITE LIBRE**  
Ce dimanche de 14 h à 16 h

4525, rue Chambois, Sherbrooke (se prend par boul. des Vétérans)



Plain-pied tout brique, intérieur surprenant et entièrement rénové, 5 chambres dont 3 à l'étage, 2 salles de bains, grande salle familiale fonctionnelle. Terrain intime de plus de 11 000 pi ca avec patio et piscine, situé près de tout.

On vous attend!

1. NOUVEAU / ROCK FOREST



Cachet unique, cuisine fonctionnelle, 3 ch. à c., chambres des maîtres avec porte patio, 2 salles de bains, salle familiale avec poêle à bois. Garage intégré, accès et vue sur la rivière Magog.

2. NOUVEAU / ROCK FOREST



Belle maison modulaire avec plafond cathédrale, 3 chambres, salle de bains avec bain podium et douche indépendante. Grand patio, terrain boisé sans voisin arrière, remise.

3. LUXUEUSE / DEAUVILLE



Style unique, 5 chambres dont 3 à l'étage, cuisine digne d'un magasin avec comptoirs de granit, grande salle à manger, 2 s. bains, fenestration abondante. Garage, terrain de plus d'un acre.

4. 2 GARAGES / ST-ÉLIE



Grand plain-pied, 3 ch. à c., salon avec foyer au bois et mur de granit, salle de séjour avec vue sur mont Orford. Garage intégré de 22 x 23 et un garage détaché 30 x 40, plus de 1,9 acre de terrain.

[www.lafleurdavey.com](http://www.lafleurdavey.com)

2503754

Venez visiter toutes mes nouveautés sur mon site internet  
[www.jacinthe-dube.com](http://www.jacinthe-dube.com)  
**Jacinthe Dubé**  
819 564-5000

**MAISONS OUVERTES**  
Dimanche 13 mars 2011, de 14 h à 16 h



885, rue Rostand, Sherbrooke

#1545. NORD, construction 2010 en pierre et fibro ciment, 3 728 pi ca hab. sur 2 étages, pl. bois franc, foyer double, cuisine de rêve exceptionnelle, armoires en bois laqué, îlot en quartz, s. fam. au rez-de-chaussée et s. de cinéma, 4 gr. ch. à c. poss. de 5, 2,5 s. de bains. Garage double, terrain 13 046 pi ca.



4366, rue Michel-Ange, Sherbrooke

#1753. ROCK FOREST. Magnifique cottage de 8 pces, sup. hab. de 2 350 pi ca, plaf. cath. et foyer au salon et s. à manger, aire ouverte, cuisine nouvelle moderne, bois franc partout, salle fam. attenante à la dinette, porte patio donnant sur balcon couvert 12 pi x 23 pi et patio 15 pi x 19 pi avec spa. Terrain 13 550 pi ca, aucun voisin à l'arrière.



#1732. LAC MAGOG, 75 pi au lac x 175 pi de profond, arbres matures. Résidence 2 étages, 10 pces, 3 ch. à c., 2 s. b., gr. pces vitrées, 2 p. patio, 2 p. jardin, 2 foyers, plaf. cath., chaleureux. Duplex présentement mais peut devenir maison seule en ajoutant un escalier à l'intérieur. Bord de l'eau superbe.



#1749. ROCK FOREST, superbe propriété, façade brique, hall accueillant, 8 belles gr. pces, 4 ch. dont 1 au sous-sol pouvant servir de bureau, porte française, belle luminosité, bois franc, décor chaleureux, s.-sol bien fini. Terrain bien paysager et boisé à l'arrière, entrée pavé uni.

2505833



**VISITE LIBRE**  
Ce dimanche de 14 h à 16 h



2717, RUE DES ROCHEUSES, SHERBROOKE

Jumelé impeccable, 2 ch. à c., décoration de bon goût, constr. 2009, secteur tranquille. Je vous y attends. SIA 8482145

**CHRISTIAN THÉRIAULT**  
Courtier immobilier  
819 822-2222



2404985

**VISITE LIBRE**  
Dimanche 13 mars 14 h à 16 h



1530, rue de l'Aéroport, Sherbrooke

À découvrir! Maison 24 x 38, sur terrain de 7767 pi ca, propre et très bien entretenue, 4 ch. à c. et du rangement. C'est un excellent choix dans un bel environnement pour la famille. 169 500 \$. SIA 8487561

**Jean-Pierre Plourde**  
Courtier immobilier  
Via Capitale Estrie  
agence immobilière  
819 563-3000  
[jeanpierrepourde.com](http://jeanpierrepourde.com)



2506018

**VISITE LIBRE**  
Ce dimanche de 14 h à 16 h



943, RUE HARCOURT, SHERBROOKE

Superbe cottage de qualité supérieure, secteur Boisjoli, planchers bois franc et céramique, 3 ch. à c. à l'étage. Garage de 16 pi, piscine avec chauffe-eau, cour asphaltée, haie de cèdre, etc.

**MARC-ANDRÉ ROULEAU**  
Courtier immobilier  
819 822-2222



2505049

**VISITE LIBRE**  
Ce dimanche de 14 h à 16 h

**Vedettes**  
ont tout pour vous plaire :

**Élégance  
Espace  
Bon goût  
Prix intéressant**

**Visitez-les,  
elles vous  
séduiront !**

**GAGNEZ \$**  
Votre habitation

**ROYAL LEPAGE**  
SÉLECTION  
AGENCE IMMOBILIÈRE  
FRANCHISE INDÉPENDANT ET AUTONOME

Jusqu'à concurrence de  
**150 000 \$**

**819 565-3000**  
[www.royallepageselection.com](http://www.royallepageselection.com)



Tirage effectué par M. Marc Dion.

Inscrivez ou achetez avec nous pour devenir participant à notre tirage du mois d'avril.

**FÉLICITATIONS**  
à madame Johanne Rousseau  
ainsi que ses courtiers  
Joel Plante et Sandra Labonté.  
Notre 11<sup>e</sup> semi-finaliste  
du concours  
« GAGNEZ VOTRE HABITATION »

2502574

Gala reconnaissance  
**2010**  
Century 21  
C'est le 28 février dernier au Palais des Congrès de Montréal que M. Don Lawby, président de Century21 Canada a remis à l'Équipe Daniel Leblanc de Magog le prix du  
**Grand Centurion**  
7ième meilleure équipe en rendement dollars au CANADA  
**et #1 au Québec**

**J. Gary Charlwood** Propriétaire Century21  
**Don Lawby** Président Century21  
**Daniel Leblanc** Courtier immobilier agréé  
**Maxime Pothier** Courtier immobilier  
**Louise Gendron** Courtier immobilier agréé  
**Marie-France Pinard** Courtier immobilier

**Pierre Lavoie**  
Courtier immobilier  
Tél. : 819 578-7872  
[www.pierrelavoie.net](http://www.pierrelavoie.net)

Notre service...  
Votre satisfaction!  
Agence immobilière viacapitale

**NOUVEAU! FLEURIMONT**  
SIA 8499520  
Duplex tout brique, 2 x 5 1/2, belles grandes pièces claires. Idéal pour propriétaire-occupant. Logement du haut loué. Garage simple largeur. Occasion à saisir!

**NOUVEAU! FLEURIMONT**  
FLEURIMONT  
Jumelé au décor chaleureux, 2 ch. à c. Terrain intime avec haie mature. Secteur paisible, tranquillité assurée! À ce prix, faites vite! SIA 8500755.

Pour VENDRE ou ACHETER, je m'en occupe! Estimation GRATUITE.

**L'ÉQUIPE CHRISTINE & STEVE**  
VOS COURTIERS IMMOBILIERS **819 563-3000**

**VISITE LIBRE DIMANCHE DE 14 H À 16 H**  
**179 900 \$**

**1995, rue Brulotte, Fleurimont**  
IMPECCABLE! 4 chambres, 1 s. bains, 1 s. d'eau (poss. douche). Garage, haies matures, terrain privé, patio... Faites vite, très hot!

**NOUVEAU, FERMETTE**  
Ste-Edwidge, 30 min Sherbrooke, 55 acres boisés, maison sur solage béton, garage, grange, étangs avec truites, chemins sur la terre. Profitez de ce petit paradis! 239 000 \$

Voir toutes nos propriétés sur [christine-steve.com](http://christine-steve.com)

**Centre financier hypothécaire inc.**  
Agence hypothécaire  
**Paul Garant**  
Courtier hypothécaire  
Tél. : 819 620-8847  
[p.garant@videotron.ca](mailto:p.garant@videotron.ca)  
Meilleur taux sur le marché, + 35 ans d'exp. en financement

## L'Équipe Bérubé

CONSEILLERS EN IMMOBILIER



Jean-François Bérubé,  
Lise Desmarais  
courtiers immobiliers agréés

Manon St-Germain,  
Julie Patoiné  
courtiers immobiliers

ROYAL LEPAGE  
EVOLUTION  
AGENCE IMMOBILIÈRE

819.820.VEND  
www.EquipeBerube.com

### SHERBROOKE NORD



#### 2748, rue Honoré-de-Balzac

Style « Cape Cod », construction 2010 UNIQUE, charpente de bois apparente, prestance, plafond cathédrale, foyer majestueux, garage triple. Vous n'avez rien vu! SIA 8468066.

### FLEURIMONT



#### 201, 11e Avenue Sud

Coup de coeur assuré! Plain-pied tout brique, beau cachet, décor chaleureux, salle à manger distincte, 4 ch., divisions intéressantes. Parfait pour débiter! SIA 8446066.

### ROCK FOREST



#### 3030, rue André-Cailloux

Épatant! Cottage sur terrain de 84 644 pi ca. À l'intérieur : matériaux riches, planchers chauffants sur les 3 niveaux, 5 ch., garage détaché et piscine h. t. Unique! SIA 8477890.

### ROCK FOREST



#### 3399, rue Ravel

Superbel Vaste terrain. 3 ch. à l'étage, bois franc, belle fenestration, foyer au salon, garage attaché, piscine et jardin d'eau à l'arrière. Beau secteur! SIA 8447022.

Dimanche, 13 h à 14 h



#### 4340, rue Cayer, Sherbrooke nord

Dans un secteur recherché! 4 ch. dont 3 à l'étage, beaucoup de rénovations effectuées, galerie 24 pi x 16 pi, atelier au s.-sol pouvant être transformé, sortie ext. SIA 8481841. Courtier présent : Véronique Blais

Dimanche, 14 h à 15 h



#### 2736, Charles-Baudelaire, Sherbrooke nord

Splendide condo, plafonds 9 pieds, dinette avec verrière, finition de qualité, foyer 3 faces, stationnement intérieur, beaucoup de rangement. Une perle! SIA 8468071. Courtier présent : Lise Desmarais

## VISITES LIBRES



Société canadienne du cancer  
Canadian Cancer Society

Jean-François Bérubé, courtier immobilier agréé

Fier d'être Président d'honneur des Jours de la jonquille.

Nous remettons 50\$ par transaction.

## VOS COURTIERS IMMOBILIERS



Stéphane Faucher  
Courtier immobilier

819  
620-8487

Judith Lapointe  
Courtier immobilier

819  
560-2709

Sylvain Pineault  
Courtier immobilier agréé

819  
570-1988

IMMOBILIER  
Estrie

Agence immobilière

### NORD SHERBROOKE



Vaste condo 12 pièces sur 2 niveaux, cuisine, comptoir en granite, armoires de bois, 2 foyers au gaz, vaste salle familiale. Aucun voisin à l'arrière.

### VIEUX-NORD



Duplex d'époque (7 1/2 et 8 1/2), plafond 10 pi, bois franc, beaucoup rénov. effectuées. Garage double détaché. 8 1/2 disponible maintenant!

### FLEURIMONT



Beau petit bung. offrant 4 ch. à c. et 1.5 s. bains. Toiture et fenêtres neuves... Grand abri d'auto et entrée asphaltée, près du CHUS.

### ROCK FOREST



Condo sur 2 étages avec aucun voisin à l'arrière, que de la verdure. Plancher bois franc radiant, foyer au gaz, climatiseur. Très grand stationnement. Hâtez-vous, à ce prix, ils partent rapidement.

### ROCK FOREST



Grand bung., beaucoup d'espace de rangement, éclairé, 4 ch. à c., 2 s. bains. Garage, terrain intime aménagé, piscine, grand balcon et près parc.

### SECTEUR UNIVERSITAIRE



Wow! Quelle vue sur la rivière et la ville. Condo 2009 pl. bois franc et céramique, 4 c.c., s. familiale, sortie extérieure. Voisin de la piste cyclable, parc et près des écoles.

2503661

### 2875 RUE DE CHAMPAGNE

sect. univ., bung. tout brique, 4 c.c., 2 s.b., salle lavage, pl. bois franc, sous-sol fini, foyer, abri d'auto, fenestration et toiture neuves, 230 000\$. Tél. : 819 573-0713

### 300 GOSSELIN, WATERVILLE,

visite libre dim. 13 mars 10h à 17h bung. 2003 179 000\$. 819 819 837-0094

7 KM UNIVERSITÉ, arr. Rock F., près piste cyclable, split level, 4 c.c., rénovations récentes (toiture, fenestration, s.b., etc), 37 000 pi ca, 212 000\$. 819 864-9640

BUNGALOW, RUE BRUNELLE, sect. St-Élie, abri d'autos, 3 c.c., même niveau, entrée sous-sol, terrain 150 x 325, aucun voisin arrière, 258 000\$. Tél.: 819 822-1126

DEMEURE IDÉALE POUR CEUX QUI RÉVENT DE CAMPAGNE ET QUIÉTUDE 3 c.c., 1 s. bains + salle d'eau, foyer, grand terrain, dans joli développement avec parc à proximité et arbres matures. Beaucoup de rénovations ont été effectuées. A seulement 5 min. de l'université. Dépêchez-vous, ça sent le p'tit pain chaud. Karine: 819 563-4473.

JOLI BUNGALOW, 3 c.c., rue Mirka, Rock Forest. Bien entretenu, terrain privé, piscine, thermo-pompe, beaucoup d'extra. Faut voir! Prix : 172 000\$. Tél. : 819 823-9391.

JUMELÉ, FLEURIMONT. Construction 2008, 3 c.c., sous-sol aménagé, 2 s.b. 159 900\$. Serge Riendeau courtier imm., Re/Max D'Abord agence imm. 819 822-2222.

JUMELÉS NEUFS, 145 000\$ taxes incl., 3 à 4 c.c.. Rue Memphrémagog. Garantie GMN, juin ou juillet. 819 563-6779, 820-6779

## Inspection Fontaine



### Simon Fontaine

Inspecteur en bâtiment  
Prévante, préachat  
Assurance erreur et omission

Tél. : 819 345-1965

2483204

INSPECTION JPG inc.

819 820-5250

Jean-Pierre Gouin

Inspecteur en bâtiments  
Spécialisé en préachat et prévante



2467096

### COATICOOK, DÉV. COUILLARD, rue Daigle (secteur de choix)



Magnifique plain-pied avec garage 17 pi x 34 pi, toit cathédrale, armoires en érable blanchi, bois franc, céramique, 4 ch. à c., 2 s. b., beaucoup d'espace, sortie indépendante au s.-sol par le garage. Zonage RA40 permettant un usage complémentaire. Votre propre petit commerce à la maison, informez-vous! 218 000 \$.

LUCIE CARON

Courtier immobilier

819 572-1631

lcaron@abacom.com

Dabrino

Agence immobilière

2503366

### André Rioux

Agent immobilier affilié

L'expérience  
à votre  
service



IMMOBILIER  
Royal

Pour vendre  
ou acheter

Cell. : 819 574-5289

www.andreroux.com

2472767



146 900 \$  
Impeccable. Rue sans issue à Windsor. 3 chambres à coucher, 2 salles de bains, sous-sol complètement aménagé, beaucoup d'inclus (thermopompe, échangeur d'air, aspirateur central), remise, allée pavée, aménagement paysager. Rénovations récentes : toiture, fenestration, revêtement CanExel. Une valeur sûre. Faut voir absolument! 819 845-7042

2504450

MAGNIFIQUE COTTAGE, à Lac-Mégantic, vue sur lac, tout brique, terrain + de 27,000 pi.ca., 2 garages, aucun voisin arrière, 4 c.c., 3 s.b., salon double, foyer, pl. bois et granit, sous-sol aménagé avec s. f. et poêle à bois. Visites sur rendez-vous: 819 583-2100

MAISON AVEC GARAGE près d'une école primaire, rénovée à neuf avec agrandissement de 15x24 (genre solarium 4 saisons), magnifique. Près de tous les services à Rock Forest, 245 000\$ nég. Vente, cause déménagement. Sur du proprio #218921 ou tél. 819 864-6778. Venez voir!

MAISON EN RANGÉE, style jumelé, secteur Mi-Vallon, Rock Forest. Belle finition intérieure, aire ouverte, sous-sol fini, pl. bois fr., air climatisé et asp. central, abri d'auto, piscine hors-terre, patio agrandi, remise neuve. Vente sans agent. 179 000\$. 819 564-8778.

MONT BELLEVUE, constr. 2004, bureau à domicile, 4 c.c., terrain 69 x 100, 264 900\$. Isabelle: 819 563-0093 ou 819 943-3350.

PETITE MAISON BORD DE L'EAU, au 4756 Bellavance, 159 000\$, 2 c.c.. Tél.: 819 563-6779 / 819 820-6779

SECTEUR ROCK FOREST, bung. 2006, 26x36 pi, terrain 75x115 pi, 3 c.c., bureau, atelier, sous-sol fini, certifi Novoclimat, remise, près de tous services. 819 569-0922. Agents s'abstenir.

STOKE, bung. avec garage, 3 c.c., terrain 39 000 pi car. 157 900\$. Serge Riendeau courtier imm., Re/Max D'Abord agence imm. 819 822-2222.

VIEUX NORD, maison d'époque 8 1/2, plafond 10 pi, plancher bois franc. Un 5 1/2 en haut du garage (4 autos) chauffé. Grand terrain clôturé, avec piscine creusée, MLS 8476991. Aussi maison avec verrière et accès au lac Lovering, MLS 8454613. Équipe Belzil / St-François, courtiers imm. 819 879-6225, 819 212-4280. Immobilier Estrie agence imm.

## 4 MAISONS OUVERTES

300 GOSSELIN, WATERVILLE, visite libre dim. 13 mars 10h à 17h bung. 2003 179 000\$. 819 819 837-0094

DIMANCHE 13 MARS DE 14H À 16H 1051 Paul Desruisseaux, Nord, 2e niveau condo rénové, 3 c.c., pl. bois. 819 446-5533

## 6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

RE/MAX

MICHEL CHAREST (819) 822-2222 Courtier imm. agréé depuis 33 ans SANS RELÂCHE michelcharest.com RE/MAX D'Abord M.C.

3 log., nord, rue Jacques-Cartier, tout brique, 2 x 5 1/2, 1 x 4 1/2, piscine creusée, poss. 2 log. Libre pour les acheteurs.

12 log., nord, rue Précourt, 11 x 3 1/2 et 1 x 1 1/2. Loc. de longue date. Excellente condition.

17 log., coin Ball et Camirand, en 2 bâtisses brique. Sous l'évaluation municipale.

Disraëli, bâtisse en béton (bureau de poste), 1 x local libre à l'acheteur et 1 x 5 1/2 à l'étage occupé par le concierge. S'autofinance sur 15 ans. Hâtez-vous.

Est, rue Conseil, bâtisse de 3 338 pi ca sur terrain de 20 000 pi ca, à 200 000 \$ sous l'évaluation prof. et 100 000 \$ sous l'évaluation municipale. Venez vous installer.

URGENT BESOIN DE PROPRIÉTÉS À REVENUS À VENDRE. ACHETEURS TRÈS SÉRIEUX AVEC DU COMPTANT, N'HÉSITEZ PLUS.

2504567

## DUPLEX À VENDRE

Secteur université 4019, rue Impériale Construction haut de gamme



267 500 \$

298 000 \$

819 564-7088

2505688

# Guide des rubriques

PLUS DE 119 900 LECTEURS PAR JOUR!

La Tribune et La Nouvelle 1950, rue Roy, Sherbrooke (Québec) J1K 2X8

Pour placer  
une annonce classée  
**819 564-2222**

Sans frais 1 800 567-6955

Du lundi au vendredi de 8h00 à 17h00



**DUO PLUS**

(pour un temps limité)

Une portée sans égal avec  
**250 000 copies** de votre annonce!  
Une semaine complète dans  
**La Tribune et La Nouvelle**  
à **50 % DE RABAIS**

Cette promotion est réservée aux particuliers. Aucun changement ne peut être apporté à l'annonce en cours de publication. On peut annuler après la première parution, cependant la facturation s'établira obligatoirement pour le nombre de jours de parution demandé lors de la réservation.

## Consultez notre guide des rubriques à la fin de la section des annonces classées.

### 6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

#### \*\* CRÉEZ VOTRE RICHESSE \*\*

Vous cherchez des immeubles à revenus récents, tout brique, chauffage aux frais des locataires? J'ai ce qu'il vous faut, un simple appel suffit.

\* DOSSIERS CONFIDENTIELS

**RICHARD LAVOIE**

Courtier immobilier agréé  
**www.richard-lavoie.com**

Via Capitale Estrie RL Agence immobilière

**819 829-8152**

Bureau : 819 569-1120

\* Sinon l'entente sera nulle après 30 jours.



2504428

### 6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

Propriétaires d'immeubles à revenus, contactez-nous.

Profitez de notre expérience établie et concrétisez la vente de vos immeubles.  
**SPÉCIALITÉ IMMEUBLES À REVENUS**

Nos propriétés sur [www.immobiliereestrie.com](http://www.immobiliereestrie.com)

**IMMOBILIER**  
Estrie  
Agence immobilière



**Richard Blain**  
Courtier immobilier  
**819 571-9261**

2437716

**Patrick Rouillard**  
Courtier immobilier  
**819 820-0777**

### VENTE RAPIDE



6 log. dont 2 locaux + 4 x 3 1/2 pces. Rev. bruts 38 640 \$, prix 295 000 \$ nég. Vendeur très motivé, faites une offre!

**Gilles Thiboutot**

Courtier immobilier  
Re/Max d'Abord inc., agence immobilière

**819 822-2222**

2504913

### NOUVELLE annonce

**6 LOGEMENTS NEUFS AVEC GARAGES, SECTEUR FLEURIMONT**. Grandeurs, 3 1/2 et 5 1/2. Entrées indépendantes, finition supérieure. Revenu annuel 48 000\$, rendement 17%. Prix demandé 650 000\$.

**819 840-6123 ou 819-448-6123**

**DUPLEX** avec un 4 1/2 et un 8 1/2. 139 000\$. **Serge Riendeau** courtier imm., Re/Max D'Abord agence imm. **819 822-2222**.

**LUXUEUX DUPLEX JUMELÉ**, neuf, 2 salles de bains + bureau, Est. Tél.: 819 437-5579.

#### OCCASION À SAISIR,

immeuble semi-commercial très bien entretenu et très rentable, 905 King O., revenus : 58 620\$ laissé à 499 900\$. 418 563-6954.

**PARTICULIER, TRIPLEX BRIQUE**, ouest, sect. Mt Bellevue, tranquille, 2x4 1/2, 1x3 1/2, rev. bruts: 15,420\$, dép.: 3500\$. Facile à louer. Rénos majeures. Idéal prop. occ. 4 1/2 disp. en juillet. 189,800\$. 819 565-5077.

**QUADRUPLEX** 4x5 1/2 rue Evangéline, planchers béton, ent. rénové, 8 stat., revenus: 29 160\$, demande 364 000\$. Idéal proprio occupant. 819 845-5008, 819 563-7565.

**VIEUX-NORD**, rue Grosvenor, 12 log. briques, 10x4 1/2 et 2x3 1/2. Revenu brut 66 000\$, dépenses de base 17 500\$, évaluation mun. 500 000\$, demande 550 000\$. 819 822-1356

[www.inspecteur-batiment.com](http://www.inspecteur-batiment.com)

### 8 CONDOMINIUMS À VENDRE

**2009 NORD SPACIEUX CONDO**, aire ouverte 2 c.c., bon voisinage, Paisible. 143 999\$ nég. 819-432-1676.

**AUBAINE! 142,000\$, évalué à 172,000\$ CONDO** 4 1/2 avec abri d'auto, bien situé, au Monarque. Tél: 819 620-4941.

**CONDO 5 1/2**, près du CHUS, directement du propriétaire, 819 820-4381

#### CONDO - NORD

3 c.c., 1 1/2 s.b., plancher bois franc, sous-sol aménagé, cour arrière, près d'un parc et des services. 169 000\$. Sébastien: 819 437-5750

**CONDOS DE LUXE** lac des Nations. Garage, ascenseur, à partir de 219 900\$. [www.verrieresdulac.com](http://www.verrieresdulac.com) **819 345-7071**

### 8 CONDOMINIUMS À VENDRE

**CONDOS DE PRESTIGE** à vendre  
**www.monatmosphère.com**  
Info: **819 993-5208**

**DYNASTIE** - Magnifique condo, très lumineux, 1690 pi ca, 3 c.c., 2 s. b., foyer, stationnement int., piscines int.+ext., tennis, et +. 269 000 \$.

Visite dimanche 13 mars p.m. sur r.-v.  
Info : [line@houlala.ca](mailto:line@houlala.ca) ou 514 895-4928

#### MAGNIFIQUE CONDO

2 c.c., quadruplex, à l'étage ou rez-de-chaussée. Finition supérieure, grand patio ou balcon. Terrain bien aménagé. R. Forest. Disp. imm. ou 1er juillet. Par proprio. 819 864-7188.

#### SHERBROOKE-NORD

Fin de phase (1 x 5 1/2 pces)  
Foyer au gaz, aire ouverte, armoires en bois, balcon 12x20 pi. 169 900\$ nég. taxes incl. 819 345-4599.

### 12 MAISONS MOBILES

**JOHNVILLE MAISON MOBILE**, grand terrain semi-boisé, 2 remises. Prix: 82 000\$. Info.: Rémi ou Vicky 819 837-2560.

### 14 BORD DE L'EAU

**VASTE DOMAINE** de 450 pieds au bord de l'eau, 10 acres (du roi) avec chalet 4 saisons. Lac Magog, Rock Forest. **819 842 2484**. Visite virtuelle: [www.pointegervais.ca](http://www.pointegervais.ca)

### 16 CHALETS À VENDRE

#### CHALET 4 SAISONS

avec 100 pi de façade sur le Lac Miroir situé à Dudswell, 179 500\$ tout inclus. [www.chalets-a-vendre.ca](http://www.chalets-a-vendre.ca) # H-017421. 418 563-6954.

**LAC LOVERING, CHALET 4 SAISONS**, rénové et semi-meublé, 3 c.c., 1 s.b., garage, rue sans issue, accès au lac, quai + ponton. 198 000\$. [www.duproprio.com/232691](http://www.duproprio.com/232691) Tél.: 819 843-1748

**SUPERBE CHALET 4 SAISONS** en bois rond. 149,000\$ meublé. 819 346-3618. [#h-018030](http://www.chalets-a-vendre.ca)

### 18 PROPRIÉTÉS DÉSIRÉES OU À ÉCHANGER

**ACHÈTERAIS DUPLEX OU TRIPLEX** (4 1/2, 3 1/2 pces), Sherbrooke est, Fleurimont. Contactez-moi : 819 571-9005

### 20 TERRES, TERRAINS

Sherbrooke arrondissement Fleurimont. Terrain de 150 pi x 300 pi, 45 239 pi ca, résidentiel très recherché, prêt à construire. 1,22 \$ le pied. Sherbrooke nord, rue Cousineau. Terrain boisé mature, 34 607 pi ca, zoné 24 log., 4,33 \$ le pied. Hâtez-vous!

Disraeli, terrain de +/- 7 acres avec 100 pi sur une baie du lac Aylmer, avec services de la ville, idéal pour futur développement ou domaine. Seulement 0,52 \$/pied.

**Michel Charest**  
Courtier immobilier agréé  
RE/MAX D'Abord M.C.  
(819) 822-2222



**PLUSIEURS NOUVEAUX TERRAINS DISPONIBLES**  
**WWW.TERRAIN.CA**

2494139

**10 000 À 28 000 PI CA** 68 000\$ et +. 4 log. prêts à construire. Gr. dével., près Hôtel-Dieu (à pied). Trav. perm. payés. **819 569-7754**

**208 ACRES BOISÉS À STUKELY SUD**  
**819 578-6070 jour; 450 297-0257 soir**

**20 ACRES** (du roi), plage privée, lac Magog. Soleil Couchant. Ste-Catherine de Hatley. **819 842-2484**.

### 20 TERRES, TERRAINS

**5 ACRES DE TERRAIN**, en champ, dans région Cookshire/Eaton, zonage agricole, belle vue, 15 000\$ nég. Tél.: 819 889-3214.

**819-578-7778 / 819-432-1353**  
Grand choix de terrains  
Secteur FLEURIMONT  
Contactez-nous!

**COMPTON, beau grand terrain boisé** de 40 000 pi car et plus, au centre du village, près du parc. 819 570-0848.

**DEAUVILLE**, autoroute 10, sortie 123, très beau terrain boisé de 196 pi x 300 pi. Secteur paisible. Prêt à construire. 1 ou 2 étages. Aucunes taxes. Tél.: 819 868-7828.

**ESTRIE, TERRAINS À VENDRE**  
au domaine des Hauts Cantons,  
Bord de l'eau ou 2ième rangée,  
à partir de 19 900\$.

Valeur sûre, à qui la chance?  
Info.: **418 332-9800**

[www.domainedeshautscantons.com](http://www.domainedeshautscantons.com)

**GRANDS TERRAINS**, bord de l'eau à Orford, prêts à construire +/- 65 000 pi ca, à partir de 48 000\$. 819 345-8340 [www.elannature.ca](http://www.elannature.ca)

**STE-CATHERINE-DE-HATLEY** terrain bord de l'eau, beau boisé 1 1/2 acre. Aussi plusieurs terrains 1 1/2 acre + plus, en 2e rangée, avec accès à la rivière. 819 843-4911.

**TERRAIN BOISÉ À VENDRE**, prêt à bâtir, secteur Deauville, entrée de cour, test de percolation inclus, 39,500\$. Contactez Robert Pothier: 819 821-0639.

**TERRAINS RÉSIDENTIELS**, 125 x 150, bien situés, vue panoramique, village La Patrie. Egoûts, aqueduc, prêts à construire.

**TERRAIN BOISÉ** à la campagne, pour chalet ou résidence, 1 acre ou plus. Inf. Fernand Prévost: 819 888-2511.

**TERRAINS RÉSIDENTIELS**, 125 x 150, bien situés, vue panoramique, village La Patrie. Egoûts, aqueduc, prêts à construire.

**TERRAIN BOISÉ** à la campagne, pour chalet ou résidence, 1 acre ou plus. Inf. Fernand Prévost: 819 888-2511.

**TERRAINS RÉSIDENTIELS, secteur Rock Forest**, adossés à la base plein air, 5 km de l'Université. 1.23 et 1.48 acre. **819 846-0115**.

**TERRAINS SECTEUR FLEURIMONT**, pour 6 log. et plus, prêts à bâtir. À 2 pas de l'université et du CHUS. À partir de 119 000\$. 819 840-6123.

**TERRAINS SECTEUR FLEURIMONT**, pour 6 log. et plus, prêts à bâtir. À 2 pas de l'université et du CHUS. À partir de 119 000\$. 819 840-6123.

**Tout près CHUS Hôtel-Dieu**, 100 terr. zonés 1-2-3 ou 4 log. Eau, égout, asphalte payés. Belle vue. 45 000\$ et +. Prop. 819 569-7754

**ULVERTON**, grand terrain à vendre au village, résidentiel, 75 122 pi ca. Prix: 45 500\$. Tél.: 819 394-3399 ou 819 475-0827.

### 22 FERMES

**4.6 ACRES** à 10 min. centre-ville de Sherb. Superbe résidence 3 c.c., 2 s. bains, sous-sol totalement sorti de terre donc lumineux à souhait. Terrain magnifique et enchanteur, garage détaché avec cuisine aménagée pour recevoir la famille et les amis. SIA 8411004, **Richard Lavoie** courtier agréé, Via Capitale Estrie RL ag. imm. [www.richard-lavoie.com](http://www.richard-lavoie.com) Portable: **819 829-8152**.

**BESOIN DE FERMETTES** et de terrains à grande surface pour acheteurs de l'extérieur. Appelez **Gaétan Gaudreau** courtier immobilier agréé chez Re/Max, 25 ans d'expérience en vente agricole. **819 822-2222**.

**FERMETTE 32 ACRES**, Westbury, maison 3 c.c. rénovée, écurie 3 boxes, garage, piscine, armoires merisier, ruisseau, 279 000\$. Voir DuProprio.com 235983. 819 832-1897.

**FERMETTE 50 ACRES**, St-Isidore de Clifton, maison 2 étages rénovée, 5 c.c., 2 s. bains, grand garage double, écurie, bcp de prairies. Tél.: 819 658-1226 ou 819 345-2280.

### 22 FERMES

#### FERMETTE

Très belle maison 4 c.c., + log. 5 1/2, écurie 6 boxes, 6,38 acres (sect. Brompton).

**www.pierreboutin.ca**  
**Pierre Boutin**, courtier immobilier  
**819 570-5070**

### 26 COMMERCES À VENDRE

**Rock Forest**, dépanneur, même propriétaire depuis 19 ans, libre-service 5 ans, 2 log., 3 chalets loués à l'année, loc. de longue date, poss. multiples. Sur rendez-vous seulement, À PRIX RÉDUIT!

**Est, rue Conseil**, bâtisse de 3 338 pi² sur terrain de 20 000 pi², à 200 000 \$ sous l'évaluation prof. et 100 000 \$ sous l'évaluation municipale. Qu'attendez-vous? Venez vous installer!

**Michel Charest**  
Courtier immobilier agréé  
RE/MAX D'Abord M.C.  
(819) 822-2222



**FOND DE COMMERCE, RESTAURANT-BAR**, équipement complet, Boul. Bourque. Tél: 819 475-2883.

### 41 APPART. ARRONDISSEMENT DE BROMPTON

**4 1/2 - RÉNOVÉ, LOCATAIRES PAISIBLES** 1 stat., rien d'inclus, pas d'animaux, enquête RPHL. 530\$/mois. Libre imm. 819 212-1348.

### 42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

**Constructions Christian Belleau**  
**Libre immédiatement**

Magnifique 4 1/2 sur 2 étages (maison de ville), libre imm. et 1er juillet. 576, chemin Plante. Immeuble très récent, cabanon. 710 \$ pour unité de centre et 735 \$ pour unité de coin.

**819 564-9999 poste 224**

2486926

### LUXUEUX, IMMENSES 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 NEUFS

Style condo, armoires bois, clim., asp. central. Rue Brulotte, près du CHUS, rue des Coquelicots, coin Chalifoux et 11e, près de l'Hôtel-Dieu. Possibilité de mois gratuit.

**www.loyersherbrooke.com**

**819 437-5579; 819 993-9003**

2501530

**Secteur Fleurimont Rue Brulotte**  
4 1/2, rez-de-chaussée et 2e étage. Imm. 6 logements brique et béton. Disp. 1er juillet.  
Prix : 575 \$.  
Expérience de crédit et références exigées.  
**819 574-0036**  
[www.groupeimmobilierpaquet.com](http://www.groupeimmobilierpaquet.com)



42

APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

42

APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

5 1/2 NEUF AVEC GARAGE

\*\*\* 2 MOIS GRATUITS \*\*\*

Secteur Fleurimont, à 2 pas du CHUS et de l'Université. Magnifique 5 1/2 de 1 300 pi ca avec beaucoup de rangement, finition supérieure, lumière abondante, moulures au plafond, plancher de stratifié et céramique.

Demandez une visite.

819 446-6120

2449531

4 1/2, 5 1/2

CONSTRUCTION NEUVE

Site privilégié, près des services, piste cyclable et rivière, rue sans issue avec vue sur la ville. Disp. à partir du 1<sup>er</sup> juin ou 1<sup>er</sup> juillet 2011.

1020, rue du Havre.

800 \$ à 900 \$/mois.

819 571-5650

2494218

Rue Prince-Rupert, grand 4 1/2, 1<sup>er</sup> pl., beaucoup de rangement, comptoir-lunch, bien éclairé, rangement ext., tranquille, 2 stat., disp. immédiatement. Prix rég. 695 \$/m.

Prix spécial : 500 \$/mois jusqu'au 30 juin.

819 679-5904

2494050

505, rue Langlois

Imm. pour étudiants du Cégep

1 1/2 à 330 \$ ou à 355 \$ par mois tout inclus

4 1/2 à 535 \$ par mois, planchers flottants

Libres 1<sup>er</sup> juillet 2011

Photos disponibles sur Kijiji

Tél. : 819 563-7011

2505541

GESTION IMMOBILIÈRE LABONTÉ

2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 pces

709, 12e Avenue Nord, 819 679-6952

714, 13e Avenue Nord, 819 791 0510

680, rue Terrill, 819 562-1746

375, rue Terrill, 819 348-0294

Rue Codère, 819 829-0260

Resp. : 819 562-0885, cell. : 819 821-1425

www.gestionlabonte.com

2453712

EST, RUE DU CONSEIL

Pour le 1<sup>er</sup> juillet, 3 1/2 et 4 1/2, entrée laveuse-sécheuse, pl. bois flottant, céramique, 3 1/2,

2<sup>e</sup> balcon : poss. en juin, 3 1/2 : 440 \$

- 4 1/2 : 535 \$ immeuble tranquille.

Info : 819 563-7011

De 13 h à 16 h et de 18 h à 20 h.

2473558

À louer : 2 1/2-3 1/2-4 1/2-5 1/2

Visite virtuelle d'un 3 1/2

www.carre100t.com

PROMO 2011

1500, rue James-Quintin

819 446-7800

2466051

PROMOTION

320 pl. des Jonquilles

3 1/2, 4 1/2

Chauffé, eau chaude fournie. Sécuritaire, secteur tranquille. Logement rénové

819 571-4495, 819 566-7917

5749872

PROMOTION

3 1/2 et 5 1/2

STYLE CONDO

Logement rénové. Faites vite !

819 571-4495

113972

0\$ 0\$ 0\$ À LOUER

1 1/2, maintenant, meublé, moderne, tout inclus. Tél. 819 563-6204

1015 Quatre-Saisons, 3 1/2, 4 1/2, chauffés, eau chaude, près CHUS, Galeries 4-Saisons, Centre 24-Juin. Bienvenue! 819 566-8153.

1025 STE-FAMILLE, 4 1/2 chauffé, eau ch., stat., imm, tranquille, enquête pré-location, pas d'animaux, 520\$, 560\$. 819 846-1722.

1040 Lacombe, 4 1/2, LIBRE IMMÉDIATEMENT, chauffés, eau chaude, près des services. 819 823-2267

1130, 13e AVENUE NORD

3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 libres imméd. Chauffés, eau chaude fournie, pl. flottant. Près des Galeries 4-Saisons et CHUS. 819 564-7442

42

APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

3 1/2 RUE CONSEIL

beau et rénové, bois franc, 2e étage, entrée lav-séch., 390\$/mois. Tél.: 819 822-3303.

3 1/2 RUE CONSEIL, CAUSE: Transfert, entrée lav.-séch. et lave-vaiss., libre juillet, 400\$ rien d'inclus. 819 563-7011, 819 562-3335.

3 1/2, RUE LACOMBE. Libre 1er juillet. Vue panoramique. À partir de 440\$ tout inclus. 819 345-0606.

3 1/2 TRÈS GRANDS, libres imm. ou juillet, chauffés, eau chaude, près Centre-ville et Hôtel-Dieu. 819 571-5650.

4 1/2 - 1 MOIS GRATUIT - 12e AVENUE N. Près Cégep et 24-juin. Chauffé, eau chaude, planchers flottants, entrée laveuse/sécheuse 819 563-2847 ou 819 679-2124

4 1/2, 3 1/2, chauffés, eau chaude, près Galeries 4-Saisons, CHUS, Centre 24-Juin. 819 432-6914.

4 1/2, 3 1/2, MOIS GRATUIT, chauffés, eau chaude, près CHUS, Galeries 4-Saisons, Centre 24-Juin. 819 820-8308, 819 562-2945.

4 1/2, 3 1/2, MOIS GRATUIT, chauffés, eau chaude, près Galeries 4-Saisons, CHUS, école, parc. 819 562-2945, 819 829-1781. www.gipb.ca

445 LAVIGERIE, 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, chauffés, eau ch., clientèle de choix, endroit tranquille. 819 564-7906, 819 823-5089, 819 878-3552.

4 1/2, 505 RUE LAVIGERIE BIENVENUE AUX 50 ANS ET PLUS Spacieux, lumineux, calme et sécuritaire chauffé, eau chaude. 819 570-2397, 819 574-4402

4 1/2, 5 1/2 chauffés, eau chaude, dans triplex, spacieux, impeccable, ensoleillé, bois franc, s. bains refaite, patio, remise, pas d'animaux. Idéal pour personnes retraitées. Rue Jean-Talon. 588\$ et 715\$ / mois. 819 564-6665.

4 1/2, 5 1/2 DANS 4 LOGEMENTS

Constr. 2010, près CHUS / autoroute. Vue panoramique. Libres mai, juin. 819 823-9618.

4 1/2, 5 1/2 PETIT IMMEUBLE près CONSEIL

Chauffés, eau chaude. Idéal pour personnes cherchant tranquillité. 570\$ / 650\$. Libres imméd. 819 569-0952, 819 823-5739, pag.

4 1/2 -5/2, PRÈS DU CÉGEP - LIBRE AVRIL OU JUILLET. Rénové, balcon, remise, pas de chien. 819 563-6779, 819 829-8026.

4 1/2, 700 DU SOUVENIR. Pl. flottant, porte patio, 1 stat., concierge sur place. Près bus, pas de chiens. Références et enquête de crédit. Rien d'inclus. Disp. mai ou juillet. 819 565-1590, 819 889-1121, 819 212-0591.

4 1/2, 7ème AVENUE, 1ER ÉTAGE, bois franc, céramique, près des services, libre 1er juillet. 819 820-7564, 819 674-4430.

4 1/2 AU 725 PLACE DESORMEAUX, meublé, ch., eau ch., 595\$/ms. Tél.: 819 345-7194.

4 1/2 CHAUFFÉ, LIBRE

272 St-Michel. 495\$/mois, stat., avec ou sans meubles . 819 565-2491

4 1/2 CH. PLANTE, FLEURIMONT, grand, constr. neuve. Planchers radiant, flottant et céramique. Grand stat. et entrée inprivé avec remise. Libre le 1er juillet. Soir : 819 583-0755

4 1/2 DANS QUADRUPLEX, chauffé, cour privée, rue Terrill, près de tout. 580\$/mois. Disponible 1er mai. Tél: 819 574-1231.

4 1/2, DEMI-SOUS-SOL, possibilité de semi-meublé, dans un bungalow. Libre 1er juillet. Tél.: 819 564-7603.

4 1/2 DES ROSES près CHUS, duplex, rénové pl. céram./bois fr., grand stat. asphalté, remise, patio. Non fum. Chat accepté. Libre juillet. 650\$. 819 791-0773 ou 819 620-7818

4 1/2, EST: 1475 & 6763 BRULOTTE, pl. bois flottant, remises int./ext, 1er étage, 550\$ rien d'inclus, juillet. 819 346-9135, 819 578-9135.

4 1/2 ÉTUDIANTS - PRÈS CÉGEP, entrée lav.-séch., plancher bois franc, stationnement. 495\$/mois. Libre imm. 819 572-3349.

4 1/2 GRAND - 286 SALABERRY

570\$/mois, chauffé, eau ch. Pas d'animaux. À partir du 1er avril. Tél. : 819 868-1536.

4 1/2, GRAND, 2e plancher, eau chaude fournie, plancher flottant, 2 stationnements, 550\$/mois. Tél.: 819 822-2342.

4 1/2 GRAND - URGENT, 1 MOIS GRATUIT

dans 4 log., entrée privée 2 stat. Libre mars ou avril, 530\$ rien d'inclus. Pl. céram. et flottant, locker int. Fleurimont près Cégep, 24-juin et CHUS. Tél: 819 575-1175.

4 1/2, LIBRE 1er JUILLET, chauffé, eau chaude fournie. Idéal pour personnes aimant la tranquillité. Tél.: 819 820-4650.

4 1/2, MOIS GRATUIT, tout inclus, cul-de-sac, près CHUS, Galeries 4-Saisons, Centre 24-Juin. 819 822-3818, 819 563-2832.

4 PCES, rue DES BLÉS

Chauffé, eau chaude. Libre 1er avril. 819 238-3462

4 1/2 PRÈS DU CÉGEP

Rue Saint-Michel, ch., eau ch., b. f., tranquille, libre, 550\$. 819 346-4403; 819 829-1623.

42

APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

4 1/2 PRÈS DU CHUS

dans petit imm., chauffage par locataire, tranquille et pas d'animaux. 560\$. 819 821-0218, 819 570-5218.

4 1/2 RUE DES LYS PROMOTION

Près du CHUS, dans 12 logements. 819 346-7148, 819 566-1745

4 1/2 - RUE PAPINEAU, 3e étage, rien d'inclus, entrée lav.-séch., près Cégep, bus, stat., libre juillet. Idéal couple ou étudiants sérieux, 440\$/mois. Sur rendez-vous: 819 346-3060

4 1/2 RUE ST-MICHEL - DEMI-SOUS-SOL

Chauffé, eau ch., entrée lav.-séch., 1 stat. près cégep, bus. Idéal pour couple ou étudiants sérieux. 560\$ juil. 819 346-3060, rép.

4 1/2 STYLE CONDO, DANS 4 LOG., 2 stat., céram. et flottant, très propre, avril et juillet, près CHUS, Fleur. 819 572-0345

4 1/2 STYLE CONDO, rue Des Lys près CHUS

rdc, porte patio, balcon, 576\$ rien d'inclus. Libre imm. Mars + avril gratuits. 819 574-1023.

4 1/2 SUR 2 ÉTAGES, immeuble neuf de 4 unités en rangée. Situé au 560 chemin Plante. Disponible à compter du 1er mars ou 1er juillet. Prix: 735\$ pour une unité de coin ou 710\$ pour une unité de centre. 819 570-7239, 819 564-9999.

4 1/2 TRÈS GRANDS, libres imm. ou juillet, chauffés, eau chaude, près Centre-ville et Hôtel-Dieu. 819 571-5650.

5 1/2 Quadruplex const. 2009, entre 730\$ et 740\$

Unité au rez-de-chaussé et à l'étage dont une disp. maintenant. Secteur tranquille et belle vue. Véronique 819 560-2546.

5 1/2, 1ER ÉTAGE, pl. bois franc et céramique, sur 2 étages, 1er et sous-sol, 1 stat., 570\$/mois non-chauffé. Libre imm. 819 563-0408/ 819 574-7544.

42

APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

5 1/2, 4 1/2, 2 1/2, MOIS GRATUIT, chauffés, eau chaude, près des services, autobus. 819 562-2945.

5 1/2, CONSTR. 08, lave-vaiss., asp. central, libres juillet, 850\$/ms, rabais pour non-fumeur. 819 563-5460 / 819 570-0029.

5 PCES, FACE AU CÉGEP

Grand 5 pces pour 1er juillet, à partager à 3 colocs.

Immeuble pour étudiants seulement. 699\$ / mois (233\$ / pers.) Faites vite!

819 346-3017

5 1/2 PCES - SUPER PROMOTION!

2 mois gratuits pour un temps limité.

S'adresse uniquement aux personnes âgées de 55 ans et plus. Contacter : 819 238-3462

5 PIÈCES - IMM. TRANQUILLE

Près CHUS Fleurimont. Idéal pour personne semi-retraîtée ou étudiant en médecine.

819 238-3462

5 1/2 PIÈCES STYLE CONDO

1002 Walsh dans quadruplex. Stat., entrée privée, r-de-c. Libre juillet. 819 563-9618.

5 1/2 RÉNOVÉS

Très beaux, très grands, 2 s.b., 3 c.c., chauffés, eau chaude. Clientèle de choix. Près services et Hôtel-Dieu. Libres. 819 571-5650.

5 1/2 - STYLE CONDO

2e étage, rénové, pl. merisier, 705\$/ms. 819 679-8765.

5 1/2 STYLE CONDO, 715\$ par mois., rien d'inclus, refait à neuf, libre imm. 2 MOIS GRATUITS. 819 820-7421, 819 571-9139.

5 1/2 TRÈS GRAND STYLE CONDO, rez-de-chaussée, 4 log., aire ouverte, 20e Avenue, remise, libre mai, juin. 640\$. 819 565-4052.

## Êtes-vous observateur ?

Ces deux dessins sont en apparence identiques. En réalité, il y a entre eux HUIT petites différences.



1 Oeille gauche de l'homme non indiquée. 2 Bas du dos de l'homme non indiqué. 3 Capot incomplet sur le phare gauche. 4 Pare-chocs plus court à gauche. 5 Coin inférieur de la fenêtre. 6 Le haut du lampadaire de droite. 7 Le coin du mur, au-dessus du toit du garage. 8 Bordure du trottoir derrière la lampadaire de gauche.

NOIUN70S

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

654-656, PRINCE-RUPPERT, 915 AUBRY style condo 4½, 1er et 2e ét., libre et juillet, entrée + stat. privés. Près services, écoles, parc Bureau et Hôtel-Dieu, 700\$ rien d'inclus. 1574 BRULOTTE, 1er étage, près CHUS, libre juillet, 595\$ rien d'inclus. 819 822-8029.

705, 13e AVE NORD 3 et 3½ PCES Semi-meublés, 440\$/mois tout inclus. Libres imm. et juillet. Tél. : 819 348-1874.

709 PAPINEAU, 4½ tranquille, ensoleillé, eau ch. fournie, près de tous les services, libre 1er juillet. Réf. exigées. Tél: 819 348-4188, 819 889-2837.

838 DES LYS, 4½ TRES PROPRE, près des services, libre imm. 556\$/mois. Tél: 819 569-1283.

927 AUBRY grand jumelé 3 ét., 7 pces + 2 s.b., bois franc, céram., patio 20x11, idéal retraités, prof., 1er mai, 975\$. 819 563-6912

950 PAPINEAU, 4½: 515\$; 6½: 675\$, libres imméd. Chauffés, eau chaude, service de conciergerie. Près tous services. 819 348-0281, 819 574-9727.

APPARTEMENTS CHÂTELAINES 3½, 4½, 5½, chauffés, eau chaude. 819 569-8236, 819 432-4347

CONDO GRAND 4 1/2 à aire ouverte. Air climatisé, balayeuse centrale, échangeur d'air, entrée lave-vaisselle et grand balcon. Secteur Est près hôpital Hôtel-Dieu et piste cyclable dans un nouveau secteur. À partir de 705.00\$ par mois rien d'inclus. 819 562-4705.

EST, 1100 PAPINEAU, 4½ chauffé, eau chaude, juillet gratuit. TEL: 819 346-8359.

**NOUVELLE annonce :** FLEURIMONT, près CHUS et Université. 5½ de 1300 pi car, style condo, planchers en stratifié. Avec ou sans garage. À partir de 825\$/m., poss. mois gratuit. 819 446-6120.

Gestion Immobilière Rainville Inc. 3½, 4½, 5½ Près du CHUS. Chauffés, eau chaude. 1605, 1615, 1625 Brûlotte 1045 Lacombe, 900 Des Prés 980 Des Paysans Cell. 819 345-1114 info@gestionrainville.com

GRAND 4½, 2 c.c., grand salon et salle à manger, grand 'locker' et garde-robe à l'entrée du log., très bien insonorisé. Chats seulement. Piscine access. aux loc. Rue Brûlotte, 516\$/mois. Lav.-séch. blanches en très bonne cond. et propre, 150\$. 819 451-0611

GRAND 4½, chauffé, eau ch. fournie, 1er étage, endroit tranquille, près 4-Saisons, 485 13ème Ave. nord, 1er juillet. 819 820-6957.

GRAND 5½ DE LUXE, 2009, 4 LOG, bain podium, douche séparée, 2 stat. pavés, garage & remise chauffés., galerie 14x16, belle vue, endroit très tranquille, 2e étage, 15 juin, 800\$/mois. 819 822-9266.

GRAND 5½ - RUE BOWEN, CHAUFFÉ, Eau ch., Près Hôtel-Dieu et des services, libre 1er mars, 690\$/mois. 819 864-6016.

MOIS GRATUITS AVEC GARAGE

5½ entièrement neufs, style condo, secteur Fleurimont, à 2 pas de l'Université et du CHUS, à partir de 825\$/ms. Venez visiter! 819 434-2823

PLACE Montpellier

3½, 4½ et 5½ chauffés, eau chaude. près CHUS et 4-Saisons. Immeuble tranquille. 819 829-5626.

PRÈS CÉPEG ET 24-JUIN, 1½, 4½ chauffés, eau ch., éclairés, plancher flottant, buanderie, stat., 740, rueTriest. Libres (mois gratuit). 819 820-2518 ou 819 620-7206.

PRÈS CHU & 4 SAISONS

grand 4½ dans 6 logements, style condo, vue magnifique, planchers flottants, très clair, paisible, stores & vénitiens compris, impeccable. Jour: 819 847-1218, soir: 819 847-4502.

**NOUVELLE annonce :** SECTEUR FLEURIMONT. Nouvelle const., 3½ de 650 pi car, près CHUS et Université. Style condo, moulures au plafond, douche hydromassage, sauna vapeur, ent. lave-vaiss. & lav. séch., avec ou sans garage. À partir de 555\$/mois, Poss. mois gratuit! 819 446-6120

STYLE CONDO, LIBRES EN JUILLET 1 x 4½, 695\$ balcon; 1 x 4½ + ESPACE BUREAU, 700\$. 1 x 3½ rez-de-ch., 585\$. Ensoleillés, rue des Immortelles, sans issue. 2 stat. Réf. 819 348-9070, 819 679-9070.

SUPER CONDO SUR 2 ÉTAGES 2 s. bains, 2 c.c., 3 stat. Rue Véronique. Disp. juin ou juillet. Aussi 3½, 4½, neufs, tout inclus. 819 346-2732, 819 574-2643.

44 APPART. ARRONDISSEMENT DE LENNOXVILLE

RÉSIDENCES **Oxford** Piscine extérieure Parc privé Endroit paisible, Édifice sécuritaire Idéal pour personnes retraitées 3 1/2 à 5 1/2 103, rue Oxford - Crescent 819 578-8588

2½ - LIBRE JUILLET Près université. Style condo, chauffé, éclairé, eau chaude. Petit immeuble tranquille. Auto-bus à la porte. Contactez Lise Arsenault : 819 574-9881.

3½, 4½, 5½ Logements rénovés, piscine extérieure. 819 578-8588

3½ LIBRE AOUT rue Archie-MITCHELL (Lennox). Style condo, très grandes pces. Près université, bus à la porte. 819 574-9881, Lise Arsenault.

5½ STYLE CONDO, près de tous les services. Libre immédiatement. 819 569-4977.

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 SECTEUR MT-BELLEVUE Petit immeuble neuf Style condo, entrée indép. Climatiseur 819 574-9881 Lise

**JULIEN** GESTION ET DÉVELOPPEMENT IMMOBILIERS www.gestionimmobilierejulien.com 1 1/2, 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 LOCATION : 819.574.6544

**Les distributions Matinales** Déjà le temps pour juillet 2011. Nous avons un grand choix de logements pour vous. Plusieurs secteurs et grandeurs disp. 819 820-2286 #1 www.distributionsmatinales.com

3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 PIÈCES NEUFS Style condo, entrée privée, climatisés, échangeur d'air, planchers tuile céramique et bois. Situés 1410, rue L'escarpe. Disponibles à partir du 1er mai 2011.

1410, rue l'Escarpe Wellington Sud Acadie Silencieux Carline Réservez maintenant 819 569-4977 • 819 821-0770

**GESTION IMMOBILIÈRE LABONTÉ** 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 pces 40, boul. St-François Nord, 819 569-3567 880, rue Raoul-Bruneau, 819 829-5706 17, rue King Est, 819 569-3567 1116-1136, rue d'Auray, 819 346-1223 1989, rue Galt Ouest, 819 563-2356 57-49, rue King Ouest, 819 562-0885 Resp. : 819 562-0885, cell. : 819 821-1425 www.gestionlabonte.com

1000 - 1960 DES GRANDS-MONTS 4½ chauffés, eau chaude., immeuble tout béton, tranquille. À partir de 490\$. Libres. Armin: 819 812-4058, 819 570-7190

1203 GALT OUEST, 1 mois gratuit (bail de 15 mois), 1½ chauffé, éclairé, eau ch., stat., semi-meublé, libre, 395\$. 819 791-1687 ou 819 620-3757

1½, 2½, 3½, 4½, 5½, 6½

Ne soyez pas un numéro au sein d'une cie de gestion d'immeubles; faites affaire directement avec le proprio! Service personnalisé, réparations rapides, propreté exemplaire, clientèle de choix, rue uniforme et contrôlée. www.lesimmeublesrioux.com 819 823-5453

1½, 2½, 3½, 4½, 5½ SECTEUR UNIVERSITAIRE PROMOTION 2705 Galt ouest, app. 202 819 679-5049, 819 566-1745

1½ - 295\$ GEORGE 915 KING MEUBLÉ Propre, buanderie, pl. flottant. 819 791-1680

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

1½ - 2½ - 3½ - 4½ à partir de 395\$ Edith : 819 821-0366 Valérie : 819 821-0622

1½, 3½, 4½, chauffés, eau chaude, à partir de 394\$, béton, toit terrasse, piscine intérieure, ascenseur. 819 569-6900, www.gipb.ca

1745 DES BOISÉS, 3½ TOUT COMPRIS Dans 6 log., tranquille. 440\$ / mois. Immédiatement et 1er avril. 819 829-9867.

1890 Des GRANDS-MONTS. Imméd., 3½ 4½, 5½, tous rénovés, tout inclus, chauffés, eau chaude, électricité. 819 829-8017.

1½ À 2 MINUTES DE L'UNIVERSITÉ

Libre janv., pl. flottant/céramique, buanderie. Bon concierge. Sécuritaire. Internet gratuit. \*\* Belle PROMOTION Bail de 12 mois \*\* 819 432-6914 www.gestionimmobilierejulien.com

1½ À 4½ STUDIOS pour retraités autonomes. Immeuble récent, près centre-ville. Ascenseur, salle de loisirs, surveillance. À partir de 475\$ / mois, élect., chauffage et câble-vision inclus. 819 564-1200.

1½ dans QUADRUPLEX. Chauffé, éclairé, meublé, lav.-séch. incl. Secteur tranquille, près piste cyclable. Idéal pour personne retraitée ou étudiants. 390\$/mois. Libre imméd. ou 1er juillet. 819 560-2615, 819 569-8909.

★ 1 ER JUILLET ★ 1½, 3½, 4½, 5½

Rénovés, pl. céram./bois flottant, t grands, chauffés, eau ch., très tranquille. Pas de chien. 819 345-1370 visite virtuelle: www.immeublesalexcellence.com. AUCUNE PROMOTION NÉCESSAIRE, VENEZ COMPARER POUR VOIR.

1er JUILLET - 2½, 3½, 4½, 5½ Tout compris, semi-meublés, pl. flottant, tranquilles. 819 569-9226, 819 437-8825.

1er JUILLET 2½ - TRÈS GRAND Chambre fermée, entrée lav.-séch., bien situé. 400\$/mois rien d'inclus. Tél. : 819 566-5161

1er JUILLET 3½ - BEAU CACHET Planchers bois franc, fenêtres neuves, salle de bains rénovée, entrée lav.-séch. Très bien situé. 450\$/mois rien d'inclus. Tél. : 819 566-5161

1er juillet - 4½, 5½ Chauffés, eau chaude, rénovés, plancher flottant, impeccables, tranquilles. Pas de chiens. 819 346-9117.

1er JUILLET 4½ - BEAU CACHET Planchers bois franc, plafonds hauts, fenêtres neuves, salle de bains rénovée, grande galerie. Très bien situé. 625\$/mois rien d'inclus. Tél. : 819 566-5161

1er JUILLET 4½ - ÉCONOMIQUE Planchers bois franc, salle de bains rénovée, entrée lav.-séch. 475\$/mois rien d'inclus. Tél. : 819 566-5161

★ 1 GR. 3½ - JUILLET ★

Endroit propre / tranquille, tout rénové, céramique, pl. stratifié, frais peint, insonorisé, boisé avec jardin fleuri. 819 346-7148.

1 MOIS GRATUIT!

3½, 4½, chauffés, eau chaude, 350\$ à 500\$. Nouvelle fenestration, très éclairés, rénovés. Serv. conciergerie Pas de chien. Sur approbation de crédit. 1060 Fédéral. Daniel : 819 570-0177 S.V.P. lundi au vendredi après 16 h. info@gestionclauda.com

1 x 2½ et 4½ Libres immédiatement, services fournis. Tél.: 819 821-3849.

1 x 3½ et 4½ Juillet, services fournis. Tél.: 819 821-3849.

2½, 3½, 4½, 5½ JUILLET tout inclus, non meublés, 1775, 1800 et 1930 rue Des Grands-Monts, bus 7-11, près des services, pas d'animaux, 400\$, 450\$, 540\$, 640\$. 819 679-7272; 819 823-9417

2½ - 3½ - 4½ - 5½ libres immédiatement. 819 349-4902

2½, 3½ LIBRES MAI, JUIN, JUILLET 430\$ et 455\$ / MOIS

Rénovés, pl. flottant, meublés ou semi, tout inclus. 2 min Univ. Env. boisé. 819 569-5570

2½, 3½, rue LAROCQUE. Meublés, tout compris, pl. bois franc, s. de lavage. Pas de chiens. 390\$ et plus. 819 821-4867.

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

2515 GALT OUEST 2½, 3½, eau chaude incluse. Impeccables. Près université. 819 212-2875.

2½ - 6½. Bois franc, spacieux. Non chauffé, Eau chaude incluse (2½). Prix 415\$ - 830\$. Léo 819-580-0813 ou 450 532-5250 Mme Lanthier appel loc.

2½ au 420 McMANAMY 1er mars. Meublé, tout inclus et près de tout. 399\$ / mois. Infos: 819 563-4596.

2 MOIS GRATUITS 3½ 4½, 5½ À partir de 448\$, près de l'Univ. secteur paisible. Libres imméd. 819 566-8328

2½ (tout inclus), 3½, 4½, 5½ Près de tous services, chauffés, eau ch., rénovés, pl. flottant, semi-meublés ou non, buanderie ou entrée lav.-séch. libres juillet ou avant. 819 563-2847.

3½, 1011 Courcellette ,pl. bois franc, rien d'inclus, 400\$, juillet. 819 346-2939

3½, 4½. 5½, près Université, libres à partir de mai, petit immeuble neuf, secteur tranquille, autobus à la porte, 819 574-9881.

3½ - 4½, BEAUX ET GRANDS. Au 1565, rue Prince. 465\$, 570\$/590\$ (style condo) rien d'inclus. Pas d'animaux. Tél.: 819 566-8506

3½, 4½, grands, poss. semi-meublés, chauffés, eau ch., flottant et céram. Près services. 1er juillet. 819 820-7564, 819 674-4430.

3½, 4½ PLACE DES ROSERAIES, chauffé, eau chaude. Tél.: 819 569-4252.

3½, 4½, St-Louis, chauffés, eau ch., locker, corde à linge, 2 stat. 4½, 5½ St-Antoine, non chauffés, stat., corde à linge. 819 563-8661.

3½ à partir de 360\$, 4½ à 415\$, non chauffés. Bon secteur, immeuble tranquille. Frais rénovés, libres imméd. 819 564-6967.

3½ à sous-louer, meublé, 300\$/mois tout compris, libre imméd. 819 562-4605

3½, au 1770 DUBREUIL. 430\$ chauffé, eau chaude fournie. Libre 1er juillet. Parfait pour étudiant université, autobus à 1 minute. Endroit propre et sécuritaire. 819 823-7824.

3½, AVRIL À JUIN, triplex rue Denault, près UdeS, pl. bois franc, belle vue, bien éclairé, stat., 300\$ non chauffé. Tél.: 819 569-5310 ou 819 563-0178, laisser message.

3½ CENTRE-VILLE, complètement rénové, entrée lav.-séch., libre juillet. 819 563-7019.

3½ DANS QUADRUPLEX. Plancher bois franc, grand balcon, entrée lav.-séch. Libre imm. 470\$. Pas de stat. Allocation pour frais de déménagement. 819 572-5606

\*\* 3½ ET 4½ \*\*

Distance de marche de l'église Précieux-Sang, autobus et épicerie. Idéal pour personnes retraitées. Livrés frais peints avec le 1er ménage GRATUIT. Aucun animal permis. Appeler le propriétaire au 819-823-5453 ou visiter le www.lesimmeublesrioux.com

\*\*\* 3 PCES SUR COURCELETTE \*\*

Très grand app., plancher de bois franc, chauffage et eau chaude inclus, remise, entrée L/S, près de tout. Maintenant ou 1er juillet. 484\$/mois. 819 620-5470

3½ - URGENT! LIBRE, sect. Mont Bellevue, beau, chauffé, eau ch., 515\$, 1020 Kitchener #7, balcon, stat., asp. central, entrée lav.-séch. Cause: Achat maison. 819 432-6175.

4½, 1113 STE-THÉRÈSE libre 1er juillet, pl. bois franc, aucun service, 530\$. 819 346-2939

4½, 1385 KINGSTON, dans 6 log. 530\$/mois chauffé, eau ch., pl. bois franc, 1er juillet. Tranquille. 819 569-0569, 819 239-3015.

4½ - 1400 RUE KINGSTON rénové, 550\$/mois chauffé, eau chaude. Pas de chien. Libre. 819 829-2485 819 575-2443

422 GALT OUEST, 3½ et 4½ chauffé, eau chaude incluse. 485\$ / mois. Poss. immédiate. 819 572-4285.

4½, 5½. 6½ sur 2 étages, pour étudiants, meublé ou non. 819 571-5667

4½, au 1770 DUBREUIL. 530\$ chauffé, eau chaude fournie. Libre 1er juillet. Parfait pour étudiant université, autobus à 1 minute. Endroit propre et sécuritaire. 819 823-7824.

4½ CHAUFFÉ, EAU CH., entrée lav.-séch., pl. bois franc, stat. inclus. Libre imm. Rue Ste-Thérèse. 819 846-2679. 819 572-4436.

4½, chauffés, eau ch., éclairés, entrée lav.-séch., Galt O., Larocque, St-Martin, Bruno Dandenault. 819 563-0290, 819 822-1600 www.gestiondverseau.com

4½ CONDO - TRÈS LUXUEUX Ascenseur privé, 2 c.c., aspirateur central, bain thérapeutique. Juillet. À partir de 795\$. Pas de chien, non-fumeur. 819 821-9116.

4½ GRAND, à louer, 1er plancher, Ouest. 525\$/mois tout inclus. Libre 1er avril. Tél.: 819 238-0047.

4½ GRAND, DUPLEX - BELVEDERE SUD t. inclus, enquête crédit, pas d'animaux, 675\$/mois. Libre imméd. 819 562-2886 rép.

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

4½ GRANDS chauffés entrée lav.-séch. 1022 Champlain, galerie, imméd. ou juillet. Tél.: 819 239-3552 ou 819 679-0659.

4½ JUILLET, poss. avant, chauffé, eau ch., petit bloc, tranquille, réf. exigées, 578\$/mois. 819 829-3911, cell.: 819 580-1238.

4½ LUXUEUX, CONST. 2010, dans 6 log., très grand, insonorisé, pl bois franc, libre, rue Choquette. 695\$ rien d'inclus. 819 812-4545.

4½ MODERNE pl. flottant, céram., poss. 2 stat. Près services. Libre 1er avril, 1er juillet. Tél: 819 562-9935 ou 819 821-1615

4½, MOIS GRATUIT, LIBRE IMMÉDIATEMENT, chauffés, eau chaude, plancher neuf, près Mont Bellevue et Université, autobus. 819 571-4842.

\*\* 4½ PRÈS DE TOUT \*\*

Très grands, bois franc, chauffés, eau chaude incluse. 460\$ et 515\$. Tél. 819 843-8786.

4½ PRÈS UNIVERSITÉ Beau petit 4½, dans sous-sol de maison, rue Indiana, 485\$ / mois. 819 829-2999

4½ rue BERTRAND (8 LOG.) - JUILLET Demi-sous-sol, très tranq., gr. pces, ch., eau ch., asp.-cent., 2 stat. 525\$. 819 565-7111

4½ TRÈS GRAND, chauffé, eau chaude, asp. central. Grand balcon, vue sur ville, secteur tranquille, près U. de S. 520\$. 819 822-3303

4½ TRÈS GRAND, chauffé, eau chaude fournie. Libre imm. 560\$. 1520 Des Boisés. 819 563-9310, 819 674-5077.

5½ - 660\$ rien d'inclus. Très grand, style condo. Immeuble tranquille, secteur universitaire. Libre immédiatement. 819 564-6967.

5½ DANS QUADRUPLEX tranquille, 1108 Fabre, grand, pas d'escalier, non fumeur, 680\$ ch, eau ch. inclus. 819 566-2067.

5½ SECT. RÉSIDENTIEL, libre 1er avril, 2e étage, 2 stat., rangement int./ext. 665\$. Pas d'animaux. 819 562-9921, 819 679-3262.

5½ TRÈS GRAND + CLAIR

3 grandes chambres, grande cuisine + ilot, tranquille, 965 Perry, juillet. 819 569-0188

7½ PCES - PRÈS UNIVERSITÉ Planchers bois franc, stat. Près services et bus. Libre 1er juillet. 930\$ / mois, chauffé, éclairé, eau chaude. 819 574-8942

81 KING OUEST. Libres imméd. 2½, tout compris. 819 678-0005 www.gestiondverseau.com

875 VEILLEUX, chauffés eau ch., ascenseur, stat., piscine ext. 3½-4½-6½ à partir de 490\$. Libres imméd. 819 846-2697, 819 571-2545.

912 WORTHINGTON 4½ à 525\$ chauffé, eau chaude. 5½ à 495\$ eau chaude incluse. Pas de chien. Libre immédiatement. Sur enquête de crédit seulement Tél. : 819 829-2485, 819 575-2443

\* APP. RODRIGUE, 3½ - 4½ - 5½ \* Chauffés, eau chaude, meublés ou non. Près parc, épicerie, église. Tranquille. Libres 819 574-5604, 819 348-2137

APP. S.D.R. 916 RAOUL-BRUNEAU 3½ chauffés, eau ch. Libres imm. et juillet. Pas d'animaux. 819 348-0384, 819 823-6209

BEAU GRAND 4½ MODERNE Près des services. Libre immédiatement. Tél.: 819 821-3993, 819 432-1498 819 846-4826.

CENTRE-VILLE, immeuble historique. 1½, 2½, 3½ libres imm. ou juil., tout inclus, rénovés, poss. meublés, 350\$ et +. 819 578-9100, 819 569-9380 ou www.lemajesty.net

DISP. IMMÉD.

Entièrement rénovés. Studio 375\$ / mois, 3½ 425\$ / mois, 4½ 515\$ / mois. 61 Wellington sud, 1 mois gratuit bail 1 an, 2 mois gratuits bail 2 ans, rien d'inclus. 819 437-6386, 819 437-8769

Gestion Immobilière Rainville Inc. 3½, 4½, 5½ Près de l'Université. Chauffés, eau chaude 1825, 1835, 1855, 1865 Belvédère sud 850 Tessier, 1670 des Grands-Monts, 915, 939, 940 Thibault cell.: 819 345-1114 info@gestionrainville.com

GRAND 3½ entrée lav.-séch., bois franc, céramique, dans 4 log., aucun tapis, libre 1er juillet. Tél.: 819 347-2168.

GRAND 4½ BIEN ÉCLAIRÉ, 2 grandes chambres à coucher, chauffage et eau chaude inclus. Règlements de fonctionnement appropriés afin d'obtenir un endroit tranquille et propre. Aucun animal permis. 819 823-5453.

GRAND 4½, chauffé, eau chaude, éclairé, internet. Près Mont Bellevue. 580\$ / mois. 1er juillet. 819 822-3492,

GRAND 5½, poêle, réfrigérateur, laveuse-sécheuse, internet. 620\$ / mois. 1er juillet. 819 822-3492

[www.trouveunlogement.com](http://www.trouveunlogement.com)



**LOUEZ CHEZ  
SENTINEL**



**C'EST PAYANT!!!**

**COUREZ LA CHANCE  
DE GAGNER  
VOTRE  
LOYER POUR  
UNE ANNÉE!**



**NE PERDEZ PAS VOTRE TEMPS, UN SEUL APPEL SUFFIT!**  
**819 564-2438**

**Rue Gaspé** (4 1/2, 5 1/2, Rock Forest)

**Rue Gauthier** (3 1/2, 4 1/2, 5 1/2, ouest) **PISCINE**

**Rue André** (3 1/2, 4 1/2, ouest) **PISCINE**

**Rue de L'Habitat** (3 1/2, 4 1/2, ouest), **PISCINE**

**Rue Bacon** (4 1/2, ouest) **PISCINE**

**Rue Mézy** (3 1/2, 4 1/2, 5 1/2, nord) **INTERNET GRATUIT!**

**Rue Germaine-Guèvremont** (4 1/2, Rock Forest)

**\* Rue Laterrière** (studio) **INTERNET GRATUIT!**

**\*\* Rue Jogues** (4 1/2, 5 1/2, ouest), chiens acceptés

**Rue Thibault** (3 1/2, 4 1/2, 5 1/2, ouest)

**Rue Papineau** (3 1/2, 4 1/2, est)

**Rue Chauveau** (4 1/2, nord)

**Rue Évangeline** (3 1/2, 4 1/2, ouest) **INTERNET GRATUIT!**

**Rue Darche** (3 1/2, 4 1/2, ouest) **INTERNET GRATUIT!**

**13<sup>e</sup> Avenue** (2 1/2, 3 1/2, est)

**Rue des Boisés** (1 1/2, 4 1/2, ouest)

**8<sup>e</sup> Avenue** (2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2, est)

**Rue Ste-Famille** (3 1/2, est)

**Plusieurs autres  
logements disponibles**

**1 MOIS GRATUIT SUR TOUS NOS LOGEMENTS**

**\*\*2 mois pour rue Jogues**

**\* Sauf rue Laterrière**

[www.trouveunlogement.com](http://www.trouveunlogement.com)

**46 APPART. ARRONDISSEMENT**  
**MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE**

## LE PALMA

2775 Galt Ouest, 2½, 3½, 4½ et 5½, modernes et impeccables, près US. **819 563-7087.**

**LOFT 853/855 KING, neufs** de 5 ans, 480\$ rien d'inclus, 819 345-7194

**LOFT ENV. 800 PI CA**, 187 rue Frontenac, vue sur la rivière, eau ch. fournie, non chauffé, 554\$/mois. Libre immédiatement. Tél. : **819 566-5606, 819 569-7161.**

**LOGEMENTS POUR JUILLET ET/OU IMM.** Plusieurs grandeurs et secteurs disponibles. Pour rendez-vous: **819 820-2286 poste #1** Visitez notre site web: **www.distributionsmatinales.com**

**RUE LAURIER 5½**, eau ch., pr juillet, à partir de 570\$/ms, idéal pour étudiants et semi-retraités. 819 569-0407, 819 820-4443.

**48 APPART. ARRONDISSEMENT**  
**Rock Forest, St-Elie, Deauville**

Constructions  
Christian

**Belleau**  
immédiatement

**5032, rue Henri-Labonne**

Très beau 4 1/2 de luxe, récent, frais peint, foyer au gaz, au 2e étage d'un immeuble de 6 log récent, 2 stationnements, cabanon, magnifique balcon 8 x 8 avec vue, endroit très tranquille. 720 \$/mois + 2 mois gratuits.

**819 564-9999 poste 224**

**0 souci – Qualité imbattable**  
**PROMOTION 1 MOIS GRATUIT**

**Place Bourgogne (rue Pavillon)**  
**3 1/2, 4 1/2 et 5 1/2 disponibles**

Logements entièrement rénovés, immeuble très propre, tranquille. Chauffés, eau chaude fournie, piscine, autobus, concierge sur place.

**819 822-1220, 570-0438, 820-0935**

**Grand 4 1/2, ch. Dion, à St-Élie,**  
ensoileillé, tranquille, pl. flottant  
et céramique, rangement int.,  
remise, 2 stat. /app., **625 \$/m.**  
Disp. juin et juillet.

**819 679-5904**

**Logement 4 1/2 neuf,**  
**rue Charlemagne,**  
 finition supérieure dans maison  
unifamiliale, cartier résidentiel. Très  
grand, très bien éclairé, dans un bel  
environnement privé.  
 Libre immédiatement **645 \$/mois**  
**819 679-5904**

**1 MOIS GRATUIT**  
**Rue Gaspé, face à l'aréna**  
4½, 5½. Eau chaude, plancher flottant.  
**819 823-9154, 819 575-6633**  
**819 829-logi (5644)**

**2 C.C.,** style condo, bord de l'eau Sherbrooke, foyer propane au salon, bois fr / céram., bain et souche séparés, piste cyclable, qual. etc. 720\$. 819 565-7350.

**2½, SECTEUR MI-VALLON**  
dans maison privée, poêle et frigo inclus, non-fum., libre **819 573-2711, 819 345-7230**

**3½, 1er PLANCHER, PLACE PAVILLON**  
Mi-Vallon, dans 6 logs récent, entrée lav-séch. Libre juillet. 470\$ à 480\$/mois rien d'inclus. Pas d'animaux. Tél. : **819 572-1454.**

**3½ DANS TRIPLEX,** eau ch., entrée lav-séch., remise, stat. Non-fum. Pas d'animaux. Pour personne seule. 470\$/mois. Libre 1er juillet ou avant. 819 569-0804/ 819 437-4147

**3½ TRIPLEX,** très beau, garage chauffé, pl. chauffant, entrée lav.-séch., juillet. (disp. mai-juin), 590\$/mois ch., eau ch. **819 674-4956**

**4½, 5½ grands, modernes, style condo,** très éclairés, plancher flottant. Endroit tranquille, près de tous les services. **Faut voir!**  
**819 564-7656, 819 560-1607, 819 574-7656**

**4½ à 585\$ - 5½ à 640\$ - GRANDS**  
Eau chaude. Pas d'animaux. Enquête pré-location. Libres imméd. et juillet. 819 564-9510.

**4½ CONDO,** 160 Dion, St-Élie. Pas de chien. 540\$ / mois, grand balcon. Enq. prélocation. **450 405-3438**

**4½ CONDO - Très belle vue**  
Limites de Sherbrooke, 2e étage, foyer. Sect. tranquille, Vue sur montagnes. **685\$.** Libres imm. & juil. **819 679-0940, 514 464-6706.**

**48 APPART. ARRONDISSEMENT**  
**Rock Forest, St-Elie, Deauville**

**4½ ET 5½ GRANDS, secteur Rock Forest..** Disponibles maintenant. Contacter David : 819 560-1607.

**4½ GRAND - DANS DUPLEX**  
Près école Boisjoli, stat privé/ 4 espaces, patio 12x12, remises, walk-in. **819 574-7006**

**4½ NEUFS**  
Phase 2, style condo, air climatisé, tranquille rue sans issue (rue Germaine-Guevremont), pas d'animaux, à partir de mai, 760\$/mois rien d'inclus.

**4½ LIBRES JUILLET**  
const. 2004, 710\$/mois.  
**819 571-0549; 819 212-2259**

**4½ NEUFS** style condo, 5033 Bertrand-Fabi. Quadruplex, insonor. / isolation supérieures, air climatisé, grand patio, pl. flottant. Disp. mai. **VISITE LIBRE samedi et dimanche de 14h à 16h.** 819 565-0350.

**4½ Rock Forest,** très grands, style condo, foyer, bain tourbillon, salle lavage et entrée privée, très clair, dans quadruplex. Juillet. 686\$ et 695\$. **819 845-4959, 819 212-4959.**

**4½, rue CHAQUEAU.** Beau, frais peint, 495\$. 819 569-2918. **www.gestionduverseau.com**

**4½ ST-ÉLIE, TRIPLEX RÉCENT,** grandes pces bien éclairées, **690\$/mois. Mai ou juillet.** Tél: **819 674-5772.**

**4½ STYLE CONDO**  
rue George V construction récente, remise, stat., 680\$/mois. Libre imm., mai ou juillet. (Promotions disponibles). **Tél. 819 822-1954**

**4½ TRÈS GRANDS, STYLE CONDO,** rue Pavillon. Pl. flottant, 2 stat., libres imméd. À partir de 600\$. 1 mois gratuit. **819 574-7656.**

**4½ TRÈS GRAND,** village de Rock Forest. Pl. flottant et céramique, eau chaude. Juillet. 535\$ et 505\$ / mois. Tél.: 819 570-7775.

**4½ TRIPLEX,** rue Colbert, Rock Forest, 3e étage, balcon, très beau, entrée lav.-séch., 2 stat., juillet, 620\$/mois. **819 674-4956.**

**5½ et 8½ NEUFS**  
Climatisés, avec garage. 895\$ à 1195\$ /mois. **819 574-6666**

**5½ - GRAND - STYLE CONDO**  
Face à la rivière. Rock Forest. Grands stat. et cabanon. Libre imm. et juillet. 819 843-8594 .

**5½ pour 1er mai,** très grand, salle à manger, 3 c.c., 2 balcons, bcp rangement, près de tout, Rock Forest, aubaine 590\$/mois chauffé Faites vite! 819 993-0405 ou 819 575-0701.

**5½, RUE BELLAVANCE,** const. 06, 4 logs, accès rivière Magog, très grand, 2 stats, balcon. Avril-mai. 819 563-6779, 819 829-8026

**5½ RUE MAGLOIRE, ROCK FOREST**  
dans immeuble 6 logements.  
Libre en juillet. 819 564-2344 répondeur.

**BEAU 4½ 1er étage,** dans quadruplex, rue Hélène-Boullé, grande cour arrière, remise, potager, grand stat. 685\$/mois. Libre 1er avril. Tél. : 819 820-2177, 819 432-4505.

**BORD LAC MAGOG,** paradis exclusif, Bébé Boomers, retraités. Grands 4½, 5½ et chambres. Libres, juillet. Sem. / mois / année. **819 864-7321 www.lesjardinslouise.com**

**CONDOS NEUFS À LOUER - 4½**  
13 560 pi ca, plafond 9 pi, pl. chauffant, bois franc, foyer, grand balcon. Finition contemporaine. **Libre immédiatement.** 950\$/mois. **819 572-0880**

**GRAND 4½** dans triplex, air clim., échangeur d'air, planchers bois flottant et céramique, balcon 10 x 10 couvert. Pas d'animaux. 819 823-1337, 819 572-7119.

**GRAND 4½,** rénové dans petit imm. tranquille, près tous les services, libre 1er juillet. Tél. : 819 847-1797.

**GRAND 4½,** rue Emery-Fontaine, endroit tranquille, ent. lav/séch. bois fr., céram. libre 1er juil. 525\$ eau ch. fournie. **819 572-7700**

**GRAND 5½ STYLE CONDO,** sect. Mi-Vallon. Bois franc, céramique. Libre 1er juillet. 445\$. Pas d'animaux. 819 823-2293, 819 347-5714.

**GRANDS 3½ livres imm. & juil.** Aires ouvertes, entrée lav.-séch/ lave-vaiss., porte jardin dans cc., patio, espace vert. 819 864-1952.

**PLACE KENNEDY**  
3½ et 5½, petit immeuble moderne et paisible. **819 864-4558.**

**RUE MAGLOIRE, 4½** style condo, aussi 5½ neuf sur Mommessin. Très très privé, près de tout. Céramique et pl. flottant. 1 avec foyer et 1 avec pl. chauffant. Juillet. **819 820-5454.**

**ST-ÉLIE, grand 4½** style condo, aires ouvertes, planchers flottant et céramique, remise, 2 stat. Libre 1er avril, 625\$ / mois. Pas d'animaux, enquête de crédit. 819 620-7580.

**TRES GRAND 4½ sur 2 étages,** style maison de ville, carré Mi-Vallon, secteur Rock Forest, près services. 2 s. bains, remise ext., grand patio, 2 stat., pas chiens. Libre 1er juillet. 725\$ / mois. Tél.: **819 829-3752.**

**URGENT: GRAND 4½,** disp. mars, 550\$, eau ch. incluse, pl. flottants, près écoles/garderie. Tél.: 819 580-0684, 819 674-1600.

**50 APPART. ARRONDISSEMENT**  
**JACQUES-CARTIER**

LOGEMENTS

**Laureat  
Richard**

1½, 2½, 3½, 4½, 5½

Jour : **819 566-6778**  
Soir/week-end : **819 574-7785**  
3005, rue Richard, bureau 103  
**www.laureatrichard.com**

**LUNIK** 1½ à 5½

LUXE ET CONFORT

Chauffé-Piscine int.  
Ascenseur-Sauna  
Salle d'exercices  
Table de billard

165, rue Candiac **819.574.7785**

**Le Bonaventure**

Piscine intérieure Toit terrasse

Planchers bois et céramique  
Ascenseur Sécurité  
Stationnement intérieur

2½ à 5½

2455, rue Prospect **819 821-2463**

**PLACE 105 Lomas**

Piscine intérieure Sauna

Endroit paisible  
Édifice sécuritaire  
Idéal pour personnes retraitées

1½ à 4½

105, rue Lomas (Promenades King) **819 578-8788**

**LES JARDINS HAUTERIVE**

1½ à 5½ pièces

**Au cœur des activités**  
À proximité du Lac des Nations  
Francine Paquette gérante  
**819 566-4343**

**4 1/2, 5 1/2**  
**CONSTRUCTION NEUVE**

Site privilégié, près des services,  
piste cyclable et rivière,  
rue sans issue avec vue sur la ville.  
Disp. à partir du 1<sup>er</sup> juin ou 1<sup>er</sup> juillet 2011.

**1020, rue du Havre.**  
800 \$ à 900 \$/mois.  
**819 571-5650**

**0 souci - 1ère qualité**  
**LIBRE IMMÉDIATEMENT**

**Promotion - 1 mois gratuit**  
3 1/2 = 454 \$, 4 1/2 = 541 \$, 5 1/2 = 605 \$

Très beaux appartements,  
près du Carrefour, tranquilles,  
paysager, concierge sur place.

**Nathalie : 819 570-0438 ou**  
**Tommy : 819 791-1190**

**100, RUE DON BOSCO**  
1 1/2 libre imméd., très grand,  
céramique, 350 \$ eau chaude.  
1 1/2 à 365 \$, 5 1/2 à 620 \$  
eau ch. incl. Endroit tranquille,  
références exigées.  
**819 345-2351**

**2985, DE LADAUVERSIÈRE**  
Près du Carrefour, immeuble tranquille, 4 1/2 au 1er, 2e ou 4e étage, libre imm. ou au 1er juillet, 535 \$/mois. Aussi disp. 2 1/2 au demi-s.-sol, libre 1er juillet, 355 \$/mois.  
**819 575-1774, François**

**Sherbrooke Nord**  
**App. style condo.**  
Rues Mont Brome, Sutton, Owls' Head.

**3 ½ - 4 ½ -5 ½ -7 ½**

**Imm. neufs de 6 app.**

**819 348-9629 819 564-0039**

**50 APPART. ARRONDISSEMENT**  
**JACQUES-CARTIER**

1½, 2½, 3½, 4½, 5½

Jour : **819 566-6778**  
Soir/week-end : **819 574-7785**  
3005, rue Richard, bureau 103  
**www.laureatrichard.com**

**NORD**  
**55, rue Lomas**

2 ½ et 3 ½ livres immédiatement

Ascenseur, chauffés, éclairés, eau chaude

• Piscine intérieure

**819 432-3495**

**2960, rue Deschênes**  
**3 ½ luxueux**

Plancher bois franc, céramique, rangement intérieur, possibilité 2 stationnements. Disponible 1er avril. 610 \$/mois.

**819 679-5904**

**Luxueux condo,**  
**2960, rue Deschênes**

Très grand 5 ½, 2 s. bains, ascenseur, bien éclairé, pl. bois franc et céramique, garage intérieur. Disp. 1er juillet. 1455 \$/mois.

**819 679-5904**

**APP. NAPOLEON**  
**Près du Carrefour**

**2940, rue Des Chênes:**  
**3 ½ et 4 ½**

Ascenseur, salle à manger, piscine intérieure. Caméras de surveillance.

**819 823-3082**

**3 ½ - 4 ½**

**685, MCGREGOR**  
**IMMEUBLE DE CHOIX**  
**eau chaude fournie,**  
**sécuritaire.**

**819 212-0910**

**NORD**  
**rue Laurentie**

4 1/2 libre juillet

• Chauffé, eau chaude

**819 570-8557**

**NORD**  
**Rue Ontario**

**STUDIOS 1 ½ MODERNES**  
Libres immédiatement  
Meublés, éclairés, chauffés,  
buanderie

**819 829-0655**

**1030 PAUL DESRUISSEAU,** 5½ rez-dechaussée, beaucoup de rangement, foyer au salon, cour privée, 2 stat., 750\$/ms, rien d'inclus, libre à 3 semaines d'avis. 819 346-3992.

**1140 RUE ELGIN VIEUX-NORD**  
Grand 4½ moderne, insonorisé, dans 6 log., flottant, 620\$/mois. Tél. : 819 346-4225.

**1½ - 2½ - 3½ - 4½ - 5½**  
**BANQUE DE LOGEMENTS**  
Div. Gestion Gaston Lavoie  
SECTEURS NORD, OUEST, EST  
CHAUFFÉS OU NON, PISCINE, ETC.  
Bureau: 745 McGregor, app. 101  
**Jour 819 566-1745, autres 819 679-5058**

**140 RUE LANDRY** à 2 pas du Carrefour, 5½, luxueux style condo, tranquillité assurée, libre 1er avril. 819 864-4824; 819 564-3033

**1755 PROSPECT - 1½,**  
360\$ / mois tout inclus.  
Libre immédiatement. 819 346-1809.

**180 ONTARIO,** 5½, 2 c.c., 1 s. à diner. 880\$.  
**434 VIMY,** 4½, 640\$ (1 mois gratuit).  
**594 VICTORIA,** 6½, 3 c.c., 1 s. à diner, 890\$.  
Tous chauffés, eau chaude, pl. bois franc.  
**819 575-6633**  
**819 829-LOGI (5644)**

**50 APPART. ARRONDISSEMENT**  
**JACQUES-CARTIER**

**190 WILSON - 3½, 4½** aux 1er et 3 étages, rien d'inclus, foyer au bois, aucun tapis. Libres avril et juillet. 590\$ à 640\$/mois. Tél.: 819 345-7194

**1½ COMPLÈTEMENT RÉNOVÉ**  
Pl. bois franc, 1 stat., tout inclus: 345\$.  
Libre juillet. Tél. : **514 912-2768**

**1 MOIS GRATUIT GRAND 4½** , entrée lav-séch., 2 balcons, 595\$ rien inclus. Libre. 845 Léo-Laliberté. **819 620-7367, 819 826-6453**

**1½, Vieux Nord,** chauffé, éclairé, eau chaude, semi-meublé, disponible maintenant, 330\$ / mois. Tél. : 819 569-7572 répondeur.

## 250-260 PRÉCOURT

3½, immeuble paisible et impeccable. Vue spectaculaire, près du Carrefour et des services. **819 563-0491.**

**2547 LAURENTIE 4½**  
Chauffés, eau chaude, planchers bois. Endroit tranquille, ensoleillé.  
**819 565-0873, 819 823-0993**

**2650 PORTLAND - GRAND 4½**  
Chauffé, eau chaude. Vue sur la ville, près arrêts d'autobus. 819 564-1898, 819 565-0873.

**2695 - 2705 PORTLAND, GRANDS 5½**  
Ensoleillées, chauffés, eau chaude, planchers bois. Près des services.  
**819 564-1898, 819 565-0873**

**2740 MÉSY, 5½** environ 1200 pi car, récent, ensoleillé, comptoir-lunch et salle à diner. 819 564-1898, 819 565-0873.

**2½ RÉNOVÉS,** libres imm. ou juillet, entrée lav-séch., bois fr., stat., grands, beaux, balcon. 405\$-445\$ promo. Réf. 819 574-4455.

**3½, 4½, 5½.** chauffés, eau ch., livres mars & juillet. Aucun animal. Tél.: 819 340-0234, 819 993-4455.

**3½, 4½, 5½ PRES CARR.,** petit bloc, grandes pièces, 2 balcons, endroit tranquille, près tous services, rue Bolduc. **819 562-6366.**

**3½, 4½ LIBRES JUIN-JUILLET**  
chauffés, eau ch. rénové, pl. bois/ céramique, rue Vimy, sect. tranquille. 819 570-0382

**3½ - 5½,** bois franc, spacieux. Non chauffé, eau chaude incluse. Prix 470\$ - 700\$. Léo 819-580-0813 ou 450-532-5250 appel loc.

**3½-5½ EAU CHAUDE 1er JUILLET**  
rue Duvernay, rénové, sect. résidentiel, très tranquille, près bus. **819 562-0503.**

**3½, 5½ - VIEUX NORD, 344 MONTRÉAL**  
Chauffés, eau ch., grandes pces, buanderie dans imm. 5 min centre-ville, style unique! 495\$ / 650\$. **819 569-0952, 823-5739 pag.**

**3½ (entrée lav.-séch.) et 4½**  
**475 VIMY, VIEUX NORD**  
Grands, bois franc. Pour visite seulement: 819 812-3669 **www.gestionduverseau.com**

**3½, GRAND,** dans triplex, près Hôpital rue Argyl, non fumeur, pas d'animaux. 495\$/mois. Tél.: 819 569-0242.

**3½ NORD,** près du golf, semi sous-sol, bien éclairé, 420\$. Libre immédiatement. Tél.: 819 565-0428.

**3½ rue PRÉCOURT,** poêle, frigo, table, chaises, lit chauffé, pl. flottant aussi 3½ chauffé seul. Pas d'entrée lav.-séch., buanderie seul. **4½ rue MONT-BROME.** Style condo, vue sur Orford, pl. flottant et céramique, 2 stat., rien d'inclus. Libre en juillet.  
**Cell.: 819 571-2299**

**3½ SEMI-MEUBLÉ,** 425\$ rien d'inclus. Pas d'animaux. Près du parc Jacques-Cartier, au 55 rue Vanier. 819 437-0468.

**4½, 1101 GROSVENOR.** Chauffé, eau ch., frais peint, plancher flottant. Endroit tranquille, très grand. 550\$. Tél. 819 580-2820.

**4½ (2 balcons) 5½ (avec garage)**  
Dans 6 log. Novo climat, bay window, etc. Près autoroute. Mai, juin. 819 823-9618.

**4½, 5½,**  
**600 - 610 McGregor**  
Sécurité, eau chaude fournie.  
**819 574-7785 / info@laureatrichard.com**

**4½, 59 RUE CLARK,** impeccable, bois franc, 610\$/mois rien d'inclus, libre juillet. 819 570-5054

**4½, 5½ au 4206 CHAQUEAU,** chauffé, eau chaude, porte patio, pl.flottant, intercom, asp. centr., stat. Très propre. 550\$ et 600\$. 819 580-2820.

**4½, 5½,** chauffés, eau chaude, bois franc, frais peints. 819 542-2400, 819 822-1600  
**www.gestionduverseau.com**

**4½, 5½, RUE** Mimi-Shea, face au Carrefour Estrie. Décoration de bon goût, plancher béton, const. récente, 2 stat. 700\$ et 810\$ / mois. 819 580-2820.

**4½ À LOUER**  
Chauffé, eau chaude, très propre, très grand. **819 562-5344**

**4½ À LOUER**  
Chauffé, eau chaude, très propre, très grand. **819 562-5344**

**4½ BEAU GRAND PRÈS DU GOLF**  
ensoileillé, 2 porte-patio, intercom, libre imméd., **450 360-0495 Mario**

50

APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

4½ CONDO, PROSPECT, LIBRE IMM.

Constr. 2003, frais peint, entrée indép., rangement int.-ext. 715\$/mois. **819 578-0000.**

4½ DANS 6 LOG., rue Hertel, 1 stat., 540\$/mois. 4½ (705\$), 5½ (795\$) rue MONT BROME, dans 4 log., douche séparée, walk-in. 6½, 3 c.c., sur 2 étages, 2 salons, 2 s.b., 2 stat., 925\$/mois. Libre imm. ou juillet. 819 563-5460 / 819 570-0029.

4½ DANS DUPLEX, à l'étage. Rénové, coquet, chaleureux, bien éclairé. Proprio occupant. 1er juillet, 460\$ / mois. **819 846-4114.**

4½ DANS DUPLEX, entrée lav.-séch. Près de tous les services. Terrasse, stat. 595\$ non chauffé, ni eau chaude. 819 349-2223.

4½ GRAND, CHAUFFÉ, EAU CHAUDE, bois franc et céramique, près des services, à partir de 585\$/mois. Libre imm. 819 345-3453.

4½, IMMEUBLE EN BÉTON.

Chauffé, eau chaude fournie. Libre imméd. Info : 819 575-7834

4½, près CARREFOUR au Faubourg du Nord **819 820-9993**

4½ RUE DUCLOS, beau grand, ensoleillé, pl. flottant, libre mai ou juillet, 585\$/mois. **819 821-4607; 819 679-4807**

4½ STYLE CONDO, GRAND, 950 PI CA

Entrée individuelle, céramique, plancher flottant, remises int./ext., 2 stat. **Tél: 819 868-1466, cell: 819 571-5146.**

4½ STYLE LOFT

dans 6 log., Belvédère N., pl. bois fr., pas de chien, libre, **819 239-3552, 819 679-0659.**

4½, VIEUX NORD, rue Grosvenor Chauffés, eau chaude, pl. flottants, 500\$ . Pas d'animaux. Occupation imméd. 819 822-1356.

540 MALOUIN 2½, 400\$, libre imm. ou juillet. 3½, 450\$, 1er avril ou 1er juillet. Chauffés, eau chaude, poêle et frigo inclus, intercom, asp. central. 819 346-9885, 819 345-9885

5½, 886-2 RUE MALOUIN. 3 c.c., 2e étage, rénové, 2 balcons, entrée lav. vais., près Parc St-Alphonse, 1er juillet, 680\$ / mois non chauffé. 819 570-7875.

5½ au 2734 GEORGES-CUSSON

Près autoroute et carrefour de l'Estrie. Cul-de-sac, coin tranquille. Libre 1er juillet. 750\$. 819 832-4553, 819 580-2471.

5½ AU 90 WOOD, 1er étage, tapis et céramique, 1 stat. dans garage, **795\$ chauffé. TEL: 819 821-4557.**

5½ GRAND DIRECTEMENT SUR LE GOLF Beau, dans triplex. Près des services. 755\$/mois. Libre juillet. **Tél. : 819 843-7888**

5½, grand, ensoleillé, ch., eau ch., asp.-cent., balcon, galerie, non fum., tranquille, parc, autobus, ent. rénové, juil. **819 564-2852.**

5½, HAUT DE TRIPLEX

rue Farwell, 2 c.c., chauffé, eau ch., pl. flottant neuf, air ouv., tranquille, vue Orford, gr. galerie, remise, 2 stat., 1er juillet. 819 563-8422.

5½ IMMEUBLE 5 LOG.

bois flottant et céramique, remise, cul-de-sac, près Carrefour. 785\$. 819 562-5030.

5½ LIBRE 1ER JUILLET

dans triplex, 725\$/mois chauffé, eau chaude, tranquille. Tél.: 819 446-0026.

5½ NEUF, STYLE CONDO NORD, RUE ÉMILE-ZOLA

1400 pi ca, très luxueux, foyer, stat. intérieur disponible mai 2011. 950\$/mois. Références **819 571-5202, 819 564-1299, 819 620-6963**

5½ TRÈS GRAND DANS TRIPLEX, calme, voisin de l'hôpital Argyll et du parc Howard. 2 stat., 695\$ rien d'inclus. Tél: 819 347-8797.

5½ TRÈS GRAND - STYLE CONDO NORD RUE MÉZY

Références requises. 750\$ / mois. **819 564-1299, 819 571-5202**

600 JACQUES-CARTIER. 3½, 440\$ / mois avec balcon; demi sous-sol 420\$, eau chaude, poêle et frigo, plancher flottant. Libres imméd. ou 1er juillet. 819 348-1587.

635 MCGREGOR

3½, 4½, libres imméd. Immeuble moderne et tranquille, ascenseur. Près du Carrefour. **819 569-3620**

6½, 59 RUE CLARK avec garage, impeccable, bois franc, 900\$/mois rien d'inclus, libre juillet. 819 570-5054

6½ AVEC GARAGE et 2 salles de bains, sur 3 étages. À voir! **819 993-6580**

[www.gestionduverseau.com](http://www.gestionduverseau.com)

6½ RUE VICTOR-DUPOIS sur 2 étages, poêle à bois, garage, syst. alarme, aucun tapis, pas animaux. 985\$. Rens. ou visites: 819 575-6979, France; 819 349-6422, Samuel.

6½ SUR 2 ÉTAGES, vieux nord, 3 c.c., bois franc. Vue Lac des nations, non fumeur, 1er juillet, pas de chien, 800\$. 819 562-0792.

7½, 4 c.c., foyer au gaz, bain et douche séparés, 2 stationnements. Libre juillet. 995\$ / mois. 819 572-5606.

50

APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

7½ SUR 3 ÉTAGES

4 c.c., 4 stat., pl. bois franc. 885\$/mois. Libre juillet. **Tél. : 514 912-2768**

7½TRÈS BEAU, dans maison de ville

2452 Prospect, constr. 2008 sur 3 étages, 3 c.c., salon, s.diner, s. jeux, 2½ s. b., terrain. Près tous services 1195\$/mois. 819 345-0629

ARRÊT! NE CHERCHEZ PLUS

On a votre logement : [www.gestionduverseau.com](http://www.gestionduverseau.com)

BEAU, GRAND 5½, libre 1er juillet, pl. flottant, céramique, 725\$/mois.

**Tél: 819 349-9240.**

BEAU GRAND STUDIO propre, incluant poêle, frigo, divan, eau ch. etc, près services, 375\$/mois. Libre imméd. 819 347-1864

GRAND 1½ VIEUX-NORD, situé demi sous-sol de résidence, chauffé, éclairé, eau ch., poêle et frigo inclus. Libre juillet, 390\$. Enquête de crédit. Tél.: 819 820-6248.

GRAND 3½ très éclairé, balcon au soleil. Chauffé, eau chaude incluse. Pour juillet. 819 820-5454.

GRAND 4½ NORD, PRÈS CARREFOUR

Chauffé, cul-de-sac, 8 logis, Info.: 205 Candiac, app 1. **819 821-3772.**

GRAND 4½, RUE LÉO-LALIBERTÉ

Aires ouvertes, aucun tapis. 819 877-2059.

GRAND 5½ , 640 O'Bready, près du Carrefour et des services, pces bien éclairées, beaucoup de rangement, entrée privée, grand balcon, 2 stat., remise ext., **libre 1er juillet.** 819 846-3895, 819 570-3859.

GRAND 5½ près Bois Beckett, ensoleillé, calme, plafond cathédrale. 750\$ par mois, chauffé. Tél.: 819 822-1779.

GRAND 6½, 815\$ jusqu'en juin et 818\$ à partir de juillet. Non chauffé. 3 c.c., grandes pces, 1er étage, balcon. Tél.: (819)562-7988

GRANDS 5½ tranquilles, dans 4 logements, 2003, 1er & 2e étage, près Carrefour & services, libres 1er juil., 2 stat. disp., + remise. 819 578-6314, 819 838-1002.

NORD, 3½ luxueux et magnifique, entièrement rénové style moderne, entrée lav.-séch. 530\$/mois rien d'inclus. Soyez les premiers. **GRAND 3½**, style loft, planchers bois, s. manger distincte, rénové, portes françaises, entrée lav.-séch., 565\$ / mois, chauffé, eau haude inclus.

BEAU 5½, entièrement rénové, 3e étage, portes jardin, 3 chambres, entrée lav.-séch., 675\$ / mois rien d'inclus.

BEAU 4½, planchers bois franc, grande galerie, lavé, stationnement sous abri d'auto 650\$, chauffé, eau chaude. **819 620-4606.**

TRÈS GRAND 5½ style condo, dans triplex, à 2 min. de l'hôpital Argyll, bois franc, très éclairé, 780\$/mois. 1er juillet. 819 569-2834.

VIEUX NORD, PROSPECT PRÈS VIMY, très grand 4½ rénové, grandes fenêtres, pl. flottant, entrée lav.-séch., chauffé, eau chaude. Libre juillet. Tél: 819 563-2847.

WOW !!!

chaleureux 5½ style condo de luxe, entrée à côté stat. privé, 2 s.b., tranquille, pas d'animaux, non-fum. Idéal pers. d'âge mûr et responsable. 1er juillet. **Unique en ville!**

À voir absolument, **900\$. 819 565-9971.**

52

APPARTEMENTS MAGOG

1260, RUE CHAMPLAIN

5 1/2 à louer imm. ou 1er juillet. Planchers flottants. Immeuble tranquille. Demi sous-sol, 585 \$/mois Étage, 595 \$/mois. **Tél. : 819 868-8876**

Photos disponibles sur kijiji

195-205, rue Calixa-Lavallée

4 1/2 à louer imm. ou 1er juillet. Planchers flottants et céramique. Immeuble tranquille. 535 \$/mois. **Tél. : 819 843-5949**

Photos disponibles sur kijiji

217-223, rue Calixa-Lavallée

5 ½ à louer imm. ou 1er juillet. Demi sous-sol, 585 \$/mois; étage, 595 \$/mois. 4 ½ à louer 1er mai, juin ou juillet, 535 \$/mois. Immeuble tranquille, planchers flottants. **Tél. : 819 574-4633**

Photos disponibles sur kijiji

RUE SHERBROOKE

Très grand 4 1/2, plancher flottant refait à neuf. 1er juillet (poss. avant). **535 \$/mois.**

**819 868-9223,**

**cell. : 819 345-5177**

Photos disponibles sur kijiji

52

APPARTEMENTS MAGOG

3½ RUE BRASSARD rénové, 1er étage, 455\$/mois rien d'inclus. **819 678-1552**

3½ TRÈS GRAND avec ou sans garage, style condo, bois franc, céramique, asp. central, bcp de rangement, 1er étage, 575\$ ou 660\$. 819 570-3035, 819 868-1776

4½ BEAU GRAND - STYLE CONDO

Foyer, air clim., sect. nouveau (près rue du Moulin). 775\$/mois. Libre juillet. 819 843-7888.

5½ GRAND, 620\$ rien d'inclus et LOFT à 500\$ chauffé, éclairé. Tout rénovés, près des commodités et autoroute. 819 678-9441.

6½ NEUF STYLE CONDO AVEC GARAGE

Nouveau secteur, vue mont Orford! Grand, bois franc/céram., asp. central, 2 étages. 970\$/mois. 819 570-3035 819 868-1776

À MAGOG BEAU GRAND 4½

rénové, 595\$. Aussi condos 4½ neufs, foyer, air climatisé. 775\$ / mois. Tél. 819 347-5673, 819 347-5669

BEAU 3½, bas de duplex, rue tranquille, entrée & patio privés, asp. central, esp. rangement, insonorisation refaite en 2011, 545\$/mois. Libre 1er juillet. **819 657-1017**

MAGOG, 445, RUE ÉLIE, 3½,

rien d'inclus, demi sous-sol, stat., coin tranquille. Tél: 819 843-6125 ou 819 620-7125.

ORFORD, FACE AU MONT GIROUX, 4½,

poss. meublé ou semi-meublé, foyer, chauff. inclus. Non-fumeur. Tél: 450 346-3196.

54

APPARTEMENTS BORD DE L'EAU

BORD DE L'EAU, RUE HERTEL, 3½,

chauffé, éclairé, eau ch., entrée lav.-séch., câble, idéal pers. seule, libre juin, 535\$/mois. **819 820-1217.**

56

APPARTEMENTS AUTRES

3½ NEUF, dans sous-sol de maison privée. Bien éclairé, électricité et câble compris. Libre imméd. À St-Denis de Brompton. 475\$. 819 345-8520.

3½ - VILLAGE DE NORTH HATLEY

Libre 1er avril. 450\$/mois. Tél. : 819 578-3966.

4½, 1er mai, neuf et très propre. 3½ et 4½, 1er juillet, neufs et très propres, poss. semi-meublés, à 10 min de Sherbrooke. Caisse et Bureau de poste à proximité. 819 347-1114.

4½ à ST-DENIS DE BROMPTON, frais repeint, 400\$. Libre dès maintenant. **Marc: 819 345-5138.**

EAST ANGUS, 3½ à 380\$ - 4½ à 420\$ - 5½ à 500\$, rien d'inclus. Face à la polyvalente. 819 832-4926, 819 832-2218.

GRAND 4½ NEUF, à ST-DENIS DE BROMPTON, 550\$, pour couple âgé si possible. Libre imm. **Marc: 819 345-5138.**

MONT-ORFORD 4½, meublé, foyer, piscine, juillet, bail, 750\$/mois. 819 835-0102.

NORTH HATLEY - VUE SUR LE LAC

Grand 3½, entrée lav.-séch. Endroit tranquille. Libre imméd. Claude : 819 574-9841.

VALCOURT, 4½ chauffé, eau chaude. 515\$ / mois. Libre immédiatement. Tél. 819 564-1720.

WINDSOR, beau grand 4½, propre et tranquille. Site paisible, concierge sur place. 490\$ / mois. 819 572-4285.

58

MAISONS À LOUER

4½ CONDO - TRÈS LUXUEUX

Ascenseur privé, 2 c.c., aspirateur central, bain thérapeutique. Juillet. À partir de 795\$. Pas de chien, non-fumeur. **819 821-9116.**

ACCÈS AU LAC MAGOG (2e rang), maison à louer, secteur tranquille et enchanteur, à Magog, aux abords de Deauville, 3 c.c., sous-sol fini, grand terrain, à 2 pas du golf Venise, 1200\$/mois, non ch. Disponible 1er juillet. Au 107, Mgr Vel. Luc : 819 572-9890.

À MAGOG, maison jumelée en béton, 3 ét. 3 c.c., 2 s.b., pl. bois franc, asp. cent. Libre. 980\$ / mois. **819 347-6662, 819 212-1008**

BAIE BOISSONNEAULT, Windsor, maison style chalet suisse rustique, 3 c.c., 2 s.b., 100 pi façade directement au bord de l'eau, 850\$/mois élect. non incluse. **819 437-7948.**

JUMELÉ, 1705 des Glaieuls, près CHUS, 3 c.c., 2 s.b., 2 salons, pl. bois franc, remise. Enquête. 840\$/mois. 1er juillet. 819 566-6719

MAGOG - BORD DE L'EAU, maison 2 c.c., meublée, bois franc et céramique, 10 min. centre-ville, près autoroute 10, 8 km de Sherb. Endroit tranquille. Disp. imm. jusqu'à la mi-juin 2011. Idéale pour séparation ou const. non terminée. **819 864-6500.**

MAISON À LOUER, PRÈS LENNOXVILLE. 2 c.c. Enquête de crédit. Pas d'animaux. 760\$ / mois. Pour visiter: 819 875-3580.

MAISON DE VILLE jumelée, neuve, à louer à partir d'avril, 3 c.c., 3 étages finis, bois fr-/céram., 2726 Crépeau, Sh. 1025\$/mois. Aussi disponible construction 2008, 4 c.c., 1085\$/mois. Tél.: 819 674-1733.

58

MAISONS À LOUER

MAISON NEUVE, 1675, rue Jeanne-Mance, Rock Forest, 2 c.c., remise, située rond point avec boisé à l'arrière. Grand patio, pas de chien. Libre 1er juillet. 700\$. 819 574-9229

62

APPARTEMENTS MAISONS DESIRÉ(E)S

COUPLE RETRAITÉ cherche 4½ sect. Rock Forest, St-Elie, Deauville, 1er plancher, maximum 650\$ chauffé, éclairé. 819 864-7486

64

CONDOMINIUMS À LOUER

6½, 1400 PI.CA., très beau condo, sur 2 étages, 2 s.b., foyer à l'éthanol, pl. bois franc et flottant, 2 stat., remise ext. 980\$. **Tél: 819 868-1466, 819 571-5146.**

CONDO À LOUER, aux Terrasses du Lac, vue magnifique sur le lac des Nations. Très grand 4½, meublé et tout équipé (mob., lingerie, vaisselle, etc..) 1380\$ / mois incluant 2 stat int., câble, internet et ménage 1 fois par semaine. Date disponible: 1er mai nég. Pas d'animaux. 819 575-7339, 954-785-4626.

GRAND 4½, luxueux, Magog, Fauboug des Berges, face au Mt Orford, près piste cyclable, plage, 3ème étage, foyer gaz, air clim., 825\$. Libre 1er juillet. Info.: 819 847-0417

SECTEUR ST-ELIE, 1253 CALAIS

Grand 4½, 1300 pi ca, 2 c.c., 1 s. bains luxueuse, pl. bois franc, foyer, plafond cathédrale, très luxueux, 795\$/mois. Libre 1er juillet. Info.: **819 678-1718**

66

CHAMBRES À LOUER

10'X12½' MEUBLÉE, Vieux Nord pour homme non-fumeur. Incluant lav.-séch., internet, stat., câble et +, lit double neuf, 325\$. près bus & centre-ville. **819 562-7089.**

250\$ / MOIS. 1420 Laterrière, près de l'Université. Grandes chambres chauffées, eau chaude, élect., câble inclus. Libre 12 mars. 819 572-4285.

2 CHAMBRES À LOUER - 320 \$

tout inclus, meublées, près UdeS et cégep 819 791-2057 laisser message.

À PARTAGER BUNG. R.FOREST. Hâvre de paix, non fum., sentier, bus, câble. internet, verrière: 320\$. **819 346-2237 soir et fin sem.**

BELLES CHAMBRES FRAIS PEINTES à partir de 275\$ à 300\$/mois tout compris, 869 King Ouest. Tél. : **819 345-7194.**

CHAMBRE pour dames ou étudiantes, dans 4½, tout inclus, 280\$ / mois. Près autobus. Libre imm., 819 820-2087 laisser mess.

CHAMBRE POUR ÉTUDIANTS À 5 MIN. À PIED DU CÉGEP

Meublée, tout inclus, (chauff., électricité, eau chaude, internet) 300\$ / mois. 819 437-7270

CHAMBRES À LOUER

Près des services. Libres imm. **Tél. : 819 349-4902**

\*\*Chambres face au CEGEP\*\*

Chambres pour étudiants, maintenant ou 1er juillet. iPod nano EN CADEAU avec location 12 mois, 246\$/mois tout inclus. 819-346-3017

72

RÉSIDENCES RETRAITÉS

1½ À 4½ STUDIOS pour retraités autonomes. Immeuble récent, près centre-ville. Ascenseur, salle de loisirs, surveillance. À partir de 475\$ / mois, élect., chauffage et câblevision inclus. 819 564-1200.

RÉSIDENCE DOMAINE FLEURIMONT

App. 892\$/mois, nourriture, câble, tél., interurbains et Internet

**PORTES OUVERTES** samedi de 11h à 16h **819 566-5896 poste 148**

[www.domainefleurimont.com](http://www.domainefleurimont.com)

72

RÉSIDENCES RETRAITÉS

1½ À 4½ STUDIOS pour retraités autonomes. Immeuble récent, près centre-ville. Ascenseur, salle de loisirs, surveillance. À partir de 475\$ / mois, élect., chauffage et câblevision inclus. 819 564-1200.

1½ À 4½ STUDIOS pour retraités autonomes. Immeuble récent, près centre-ville. Ascenseur, salle de loisirs, surveillance. À partir de 475\$ / mois, élect., chauffage et câblevision inclus. 819 564-1200.

RÉSIDENCE DOMAINE FLEURIMONT

App. 892\$/mois, nourriture, câble, tél., interurbains et Internet

**PORTES OUVERTES** samedi de 11h à 16h **819 566-5896 poste 148**

[www.domainefleurimont.com](http://www.domainefleurimont.com)

72

RÉSIDENCES RETRAITÉS

72

RÉSIDENCES RETRAITÉS

72

RÉSIDENCES RETRAITÉS

72

RÉSIDENCES RETRAITÉS

72

RÉSIDENCES RETRAITÉS

72

RÉSIDENCES RETRAITÉS

72

RÉSIDENCES RETRAITÉS

72

RÉSIDENCES RETRAITÉS

72

RÉSIDENCES RETRAITÉS

LA CLÉ D'OR

RÉSIDENCE DE LUXE POUR PERSONNES RETRAITÉES EN PERTE D'AUTONOMIE ENCADREMENT COMPLET 24 H/7

PORTES À CODE  
BRACELET DE SÉCURITÉ  
BRACELET GPS LOCALISATEUR  
32 CAMÉRAS DE SÉCURITÉ INT./EXT.  
DÉFIBRILATEUR CARDIAQUE SUR PLACE - FACE À L'ÉGLISE  
GRANDE CHAMBRE EN OCCUPATION SIMPLE OU DOUBLE POUR COUPLE.  
**UNE SIMPLE VISITE VOUS CONVAINCRA.**  
**POUR UN PETIT GROUPE DE PERSONNES PRIVILÉGIÉES.**  
**TÉL. : 819 563-2086**

Quartier Nord  
Propriétaire sur place 24/7  
Grand terrain  
Télé 50 à 65 po plasma dans toutes les chambres, foyer électrique. Petit chien et chat sur place pour zoothérapie. Courtoisie sans limite. Aménagement extérieur à couper le souffle.  
[WWW.RESIDENCELACLEDOR.COM](http://WWW.RESIDENCELACLEDOR.COM)  
926, RUE DE L'ONTARIO SHERBROOKE, QC, J1J 3S3  
CLAUDETTE ET CLAUDE

Les Résidences du Carrefour

FADOQ 2 Roses d'Or

2775 et 2835, rue du Manoir, Sherbrooke

Qualité Confort Service

• À 2 pas du Carrefour  
• Salle à manger  
• Chapelles  
• Activités  
• Salon de beauté  
• Piscine intérieure  
• Édifice sécuritaire et beaucoup plus

Éligible au crédit d'impôt de 30%

819 432-4014

819 432-4014

819 432-4014

819 432-4014

819 432-4014

819 432-4014

819 432-4014

78 LOCAUX À LOUER OU PARTAGER

ESPACES DE BUREAUX À LOUER  
100, rue Belvédère Sud à Sherbrooke



**Grands bureaux spacieux et confortables de 110 à 140 pi ca qui n'attendent que vous! Libres dès mai 2011.**

Situés à deux pas du Marché de la gare et du Grand Times Hotel sur la rue Belvédère Sud. Les bureaux sont idéaux pour les travailleurs autonomes, les professionnels, les associations et même les entreprises désirant avoir un pied-à-terre à Sherbrooke.

Les prix varient entre 400 \$ et 525 \$/mois incluant chauffage et électricité, service de conciergerie, salle d'attente, salle de conférence. De plus, un stationnement municipal est attenant au bâtiment et un service de réception pour le courrier et l'accueil des visiteurs est possible.

Contactez Sylvain Mathieu au 819 563-9643 ou smathieu@apchq-estrie.com

460, RUE ST-PAUL, MAGOG



Local 2000 pi ca, idéal pour cours de danse ou autres, à l'heure. Aussi disponible pour réceptions, à prix fixe.

**Jean-Guy Veilleux, 819 571-0758 ou 819 868-2713 poste 205**

**ESPACE À BUREAU POUR PROFESSIONNELS 124, RUE WELLINGTON NORD**  
1800 pieds carrés. Ascenseur, chauffage, climatisation inclus. Immeuble complètement rénové en 1994.1 200 \$ par mois + TPS, TVQ et taxes d'affaires.  
**Tél. : 819 569-5188**

**ESPACE À LOUER POUR COMMERCE AU DÉTAIL**  
1500 à 8000 pi ca, situé au 70, rue King Ouest. Immeuble nouvellement construit (2009) au centre-ville.  
**819 569-5188**

**138 Wellington Nord**, 2600 pi ca, chauffé, ai-res ouvertes, design architectural, 2e étage, libre imméd. Aussi bureau 1000 pi ca.  
**86 Wellington Nord**, bureau de 1600 pi ca. 819 846-2697, 819 571-2545

**244 rue DUFFERIN - SPÉCIAL SPÉCIAL**  
Grand local commercial, jusqu'à 11 000 pi ca, chauffé, eau chaude, élect., service de conciergerie. Libre imméd. À partir de 250\$/mois + taxes. Visite sérieuse seulement. 819 569-9380, 819 578-9100.

**4777 BOUL. BOURQUE**, bureaux ou locaux commerciaux, 200 à 600 pieds carrés. 819 889-1100.

**AVIS DE RECHERCHE**  
vous avez toujours rêvé d'avoir votre propre boutique ou commerce? Profitez d'une belle visibilité et d'un grand achalandage dans notre Marché aux Puces en développement. Belle opportunité d'affaire, déjà plusieurs marchands établis, location à prix abordable. 6853 Boul. Bourque, Deauville. 819 612-1124

**BUREAUX À LOUER, de 100 à 800 pi car.**  
Rez-de-ch., chauffés, climatisés, éclairés, stat. Libres imm. Service disp: réception comm., syst. tél. IP, internet, salle conf. 4645 boul. Bourque. Alain: 819 823-1443 poste 510

**COMPLEXE IMMOBILIART**  
à Sherbrooke. Espace commercial qui accueille uniquement des commerçants et entrepreneurs de la construction. Situé en face de l'autoroute 10. Location d'espace allant jusqu'à 6000 pi ca avec espace bureau et entrepôt. Pour info : 819 993-3001.

**GRAND LOCAL INDUSTRIEL**  
à louer, très bien situé, coin Boul. Industriel et rue Léger, à Sherbrooke. 5600 pi car incluant garage avec 2 grandes portes et espace de bureau. **819 564-5151**

**LOCAL à louer**, près Galeries 4 Saisons, idéal pour clinique, bureau....Bonne condition et bon prix. 819 563-6779 / 819 820-6779

**LOCAL COMMERCIAL, 868 King O.,** + de 600 pi.ca., au coeur de la Cité des Rivières, pignon sur rue, plancher de mosaïque, finition haut-de-gamme, idéal pour bureau. **819 679-6981, 819 571-9313.**

**LOCAL COMMERCIAL** comprenant 2 bureaux + 1 grande salle (13x25 pi) au 905 King Ouest, 2e étage, 700\$/mois. 418 563-6954.

78 LOCAUX À LOUER OU PARTAGER

**LOCAL COMMERCIAL** comprenant 4 bureaux, 1 salle d'attente, 1 cuisine et 2 salles de bains, situé au 905 King Ouest, 1er étage, 1100\$/mois. Tél.: 418 563-6954.

**LOCAUX À LOUER (3)**  
1500 pi ca, 2000 pi ca, 3500 pi ca.  
**Info. : 819 564-2171**

**LOCAUX COMMERCIAUX**, 1000 pi car, 146 Wellington Sud. Rénovés récemment, site stratégique. Prix à discuter. Contacter Jean-Guy Veilleux: 819 571-0758 ou Édith: 819 821-0366.

82 ENTREPÔTS, GARAGES À LOUER

**ENTREPÔTS DE CONGÉLATION**  
Situés à Granby, près de l'autoroute 10.

- 1 surface de 5 000 pi ca;
- 1 surface de 1 800 pi ca.

Prix compétitifs.

**Tél. : 450 521-2082**

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

**CHEVROLET 1500 1995**, 4.3 litres, 2x4, boîte de 8 pi, 192 000 km. Super condition. 3995\$. **Autonet Go 819 848-2415.**

**CHEVROLET 4X4 2002**, boîte 8 pi avec cabine fibre de verre, 188 000 km. Tél.: 819 872-1167.

**CHEVROLET SILVERADO 1999**, Super Cab, 4x4, 143 000 km, 5.3 litres, boîte de 8 pi. 5400\$. **Autonet Go 819 848-2415.**

**CHEVROLET SILVERADO LS 2007**, 5.3 litres, Super Cab, 2x4, boîte de 8 pi, 57 000 km. Balance garantie GM. 15 900\$. **Autonet Go 819 848-2415.**

**DODGE GRAND CARAVAN SE 2006**, Stow'n Go, 87 000 km, balance de garantie. 9900\$. **Autonet Go 819 848-2415.**

**DODGE RAM SLT 2500 BIG HORN 2007** Diesel, 5,9 L. Bonne occasion à saisir! Très bien équipé, roues en alliage été et hiver, boîte de 8 pieds, 4 portes, 6 places. Beau-coup d'accessoires inclus. Prix excellent de 21 500\$ négociable.Faites vite! 819 346-4760

**FORD F-150 XL 2001** Super Cab, 2x4, 6 cyl., autom., 130 000 km. 6700\$. **Autonet Go 819 848-2415.**

**FORD F-150 XLT 2008**, Super Cab, 133 000 km, boîte 8 pieds. AUBAINE: 16 495\$. **Autonet Go 819 848-2415.**

**FORD RANGER 2003** King Cab, 2 x 4, automatique, mécanique A-1. 135 000 km. 6000\$. Tél. 819-832-4692.

**FORD SPORT TRACK XLT 2004**, 128 000 km, tout équipé. 11 400\$. **Autonet Go 819 848-2415.**

**MAZDA 5 2007**, autom., 76 000 km, entièrement équipé, balance de garantie. SPÉCIAL 11 495\$. **Autonet Go 819 848-2415.**

**PICK UP FORD F150.**, 1996, 6 cyl., aut., overdrive, bons pneus d'hiver, 180 000 km, 1 550\$ nég. 819 843-464, 819 572-2594.

**Voir annonces de la rubrique 101 à la page suivante**

104 AUTOS À VENDRE

**ACHETONS TOUS GENRES D'AUTOS ET CAMIONS**  
Vendons pièces usagées. 819 569-0733

**AUBAINE TOYOTA YARIS BERLINE 2009** autom., 33 000 km, 9950\$. 819 569-7822

**À VOIR! AUTO-CAMION-4X4.** Financement maison, aucun cas refusé! 1 866 566-7081 **www.automobilesbrisson.com**

**CHEVROLET AVEO 2005**, 4 portes, autom., 90 000 km. 5400\$. **Autonet Go 819 848-2415.**

**CHEVROLET MALIBU LT 2006**, 4 cyl., autom., 87 000 km, tout équipé. 7400\$. **Autonet Go 819 848-2415.**

**CHRYSLER NEON 2002**, 5 vitesses, 134 000 km, a/c. Un seul propriétaire. 2495\$. **Autonet Go 819 848-2415.**

**DODGE CALIBER SXT 2007**, autom., 78 000 km, balance de garantie. SPÉCIAL 8995\$. **Autonet Go 819 848-2415.**

**FORD FOCUS 2007**, autom., 4 portes, 63 000 km, balance de garantie. 6995\$. **Autonet Go 819 848-2415.**

104 AUTOS À VENDRE

**HYUNDAI ACCENT GS 2004**, 5 vitesses, 85 000 km. 3995\$. **Autonet Go 819 848-2415.**

**LE MEILLEUR PRIX**  
**Location et vente d'autos à bas prix**  
Journée / semaine / mois. Autos récentes.  
Location d'autos Beaudoin  
819 845-4530

**MAZDA 3 GS 2007**, 5 vit., 72 000 km, a/c, balance de garantie. 8695\$. **Autonet Go 819 848-2415.**

104 AUTOS À VENDRE

**MERCEDES CLK 320 2005 CABRIOLET DÉCAPOTABLE**  
**68 000 km, état neuf, tout équipé. Offre raisonnable acceptée. 819 572-5432**

**PONTIAC G5 2009**, manuel, 18 900 km, démarr. à dist., 4 pneus d'hiver et d'été, 8200\$. Bal. garantie manufacturier. 819 843-7632.

**TOYOTA CAMRY LE 2002** autom., 81,758 km, 8 roues et pneus, 8950\$ nég. 819 347-7800

**TOYOTA COROLA LE 2010**  
2900 km, autom., tout équipé, gar. prol., 17 500\$ ou fin de loc. avec incitatif. **819 821-3741 ou 819 674-5873**

104 AUTOS À VENDRE

**TOYOTA COROLLA CE 2006**, autom., a/c, 89 000 km. Balance de garantie Toyota. 8400\$. **Autonet Go 819 848-2415.**

**Voir annonces de la rubrique 104 aux pages C17 à C21**

**Les mots croisés** No 458 Par Michel Hannequart www.hannequart.com

|    |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
|----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
|    | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
| 1  |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| 2  |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| 3  |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| 4  |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| 5  |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| 6  |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| 7  |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| 8  |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| 9  |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| 10 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| 11 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| 12 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| 13 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| 14 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| 15 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| 16 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| 17 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| 18 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| 19 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| 20 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |

**HORIZONTALEMENT**

- Coup d'éclat - Tout d'un coup.
- Plus mauvais - Amande grillée enrobée de sucre - Attrapées.
- Mouette - Mis en terre - Mirettes - Peut être figuratif.
- Cause des soucis - Tamis - Porter au pouvoir.
- Qualifie des rayons - Tueurs à gages - Mettre de niveau.
- En passant par - Sous la croûte - Déposer un enjeu - Consacré.
- Soulier fin - Gros nez - Officier supérieur.
- Chez nous - Est - Couguar - Envoie ad patres.
- Pulvérisé - Renommé - Point cardinal.
- Dans la bouche - Ville du Japon - Après vous - Un peu acide.
- Sert à appeler - Ouvrage destiné à contenir les eaux - Traditions d'un pays.
- Louanger - Marque le but - Prêtresse d'Héra - Écoulement d'un liquide.
- Examiner - Habituel et précis - Épouvante - Partie de la Suisse.
- Erbium - Petit baiser - Sur une portée - Relatif au vent.
- Avirons - Exprimer dans une autre langue - Morceau de terre.
- Sodium - Préfixe signifiant deux - Cent deux - Liquide sucré.

**VERTICALEMENT**

- Coup dur - Donner le coup de grâce - Donne un coup de main.
- 3+9 - Explorée - Arbres fruitiers.
- Avances d'argent - Achevé - Gros bonnet.
- Qui sont à eux - Affectionne - Surface circulaire - Fureur.
- Détruire à la base - Qui n'est pas convenable - Cabane russe.
- Racine vomitive - Reçoivent du courrier - Pas sobres.
- Unité d'angle - Contemple avec joie - Musicien africain - A cours à Madrid.
- Purifié - Pas dit - Se dit d'un café.
- Offensé - Fixe l'aviron - Napoléon II.
- Vers - Parfois à plat - Craquelée.
- On y lit les grands titres - Signé - Personne malhonnête - Poète grec.

**Solution du dernier numéro**

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |  |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |  |
| S | U | R | E | S | T | I | M | E | R  | A  | L  | L  | O  | N  | G  | E  | E  |    |    |  |
| E | R | I | C | U | R | O | L | O | G  | U  | E  | K  | O  | A  | L  | S  |    |    |    |  |
| P | I | E | R | R | E | N | I | C | E  | G  | R  | A  | U  | D  | I  | T  |    |    |    |  |
| P | L | U | E | U | R | X | N | A | S  | A  | E  | C  | O  | L  | E  |    |    |    |    |  |
| U | T | E | N | R | A | C | I | N | E  | R  | D  | O  | R  | E  | R  |    |    |    |    |  |
| K | I | T | E | N | F | A | R | R | A  | T  | E  | E  | L  | A  | M  | A  |    |    |    |  |
| U | R | E | T | E | R | A | L | C | A  | L  | A  | U  | B  | A  | D  | E  | S  |    |    |  |
| E | R | E | A | L | O | Y | A | U | O  | U  | F  | A  | O  | S  | E  |    |    |    |    |  |
| R | E | F | L | E | T | I | X | I | A  | S  | I  | R  | S  |    |    |    |    |    |    |  |
| A | R | A | S | E | E | T | O | N | O  | H  | E  | N  | I  | A  | I  | S  |    |    |    |  |
| P | A | S | E | N | T | E | R | E | T  | O  | I  | S  | E  | N  | E  | E  |    |    |    |  |
| I | N | S | I | S | T | E | A | C | R  | A  | R  | O  | U  | N  | D  | V  |    |    |    |  |
| D | I | E | U | I | N | U | L | E | S  | B  | E  | R  | K  | I  | D  | E  |    |    |    |  |
| E | M | L | Y | R | E | S | R | E | L  | U  | T  | R  | O  | N  | E  | R  |    |    |    |  |
| M | E | T | E | O | B | E | T | I | S  | I  | E  | R  | A  | R  | E  | N  | E  |    |    |  |
| E | O | G | A | R | E | E | S | R | E  | U  | N  | I  | E  | A  |    |    |    |    |    |  |
| N | A | U | T | I | L | E | R | I | D  | E  | M  | A  | N  | E  | T  | E  |    |    |    |  |
| T | E | T | E | G | U | I | N | E | E  | E  | M  | O  | I  | O  | U  | T  |    |    |    |  |
| D | O | S | E | S | E | R | M | I | T  | E  | E  | P  | U  | R  | E  |    |    |    |    |  |
| P | E | U | T | R | E | U | S | S | I  | E  | L  | A  | N  | C  | I  | E  | S  |    |    |  |

**Thibault**

CHEVROLET • CADILLAC • BUICK • GMC

VOTRE CONCESSIONNAIRE **GM** DE SHERBROOKE3839, rue King Ouest  
Sherbrooke  
**819 563-7878**  
www.thibaultgm.ca

## L'AVANTAGE GM OPTIMUM:

- Garantie du manufacturier
- Privilège d'échange
- Inspection en 150 points et plus
- Assistance routière 24 heures

**Optimum**  
VÉHICULES D'OCCASION  
CERTIFIÉS**CHEVROLET AVEO 2008**

Manuel, 77 275 km #100350A

**5 700 \$****PONTIAC GRAND PRIX GT1 2006**

Autom., t. équipé, 81 800 km #110220A

**8 900 \$****BUICK ALLURE 2005**

Autom., t. équipé, 69 500 km #P3117B

**8 880 \$****PONTIAC VIBE 2007**

Man., t. équipé, 73 256 km #P3186

**8 800 \$****SUZUKI SX4 2010**

Autom. (6 vit.), t. équipé, 49 018 km #P3151

**10 700 \$****TOYOTA RAV 4 2005**

Autom., t. équipé, 120 000 km #P2850AA

**12 500 \$****PONTIAC VIBE 2010**

man. 8 695 km #P3155A

**13 900 \$****TOYOTA CAMRY V6 2008**

Autom., t. équipé, 69 500 km #110081A

**14 800 \$****PONTIAC VIBE 2009**

« AWD », autom., t. équipé, 66 145 km

**16 980 \$****FORD F-150 2007**

Autom., « 4WD », t. équipé, 80 312 km. #P3220.

**19 900 \$****HONDA CR-V EX 2008**

Autom., t. équipé, t. ouvrant, 71 256 km. #101046A.

**21 500 \$****CADILLAC STS 2008**

Autom., t. ouvrant, t. équipé, 87 955 km

**25 400 \$**

## CONCOURS

**GAGNEZ  
VOTRE****Occasion en Or**  
WWW.OCCASIONENOR.COM  
Tous les détails sur place**MÉGA Vente**  
1<sup>re</sup>, 2<sup>e</sup> et 3<sup>e</sup>  
chance

★★★★★

Obtenez un **iPod**  
OU  
un **GPS**  
OU  
votre 1<sup>er</sup> paiement  
dans 3 mois**MIKE PROVOST**  
819  
345-4876**JOELLE FORTIN**  
819  
570-3297**Toyota MAGOG** notre inventaire **www.toyotamagog.com**FINANCEMENT  
À PARTIR DE  
**3.9%****2007 TOYOTA  
AVALON XLS**  
Cuir, toit,  
60 239 km  
**19 950 \$****2008 MAZDA  
B4000**  
4 x 4, autom., clim.,  
56 211 km  
**15 498 \$****2007 MAZDA  
B4000**  
4 x 4, man., clim.,  
vitres, 61 444 km  
**12 950 \$****2009 TOYOTA  
CAMRY**  
4 cyl., tout équipé,  
53 668 km  
**17 950 \$****2008 TOYOTA  
YARIS**  
« Aero », man.,  
48 101 km  
**VENDU****2007 TOYOTA  
YARIS**  
Man., clim.,  
70 941 km  
**7 950 \$****2006 TOYOTA  
YARIS RS**  
Man., clim., vitres,  
107 768 km  
**7 950 \$****2008 TOYOTA  
TUNDRA**  
5,7 l, 4 x 4, autom.,  
51 000 km  
**26 450 \$****2007 TOYOTA  
TACOMA**  
Double cab.,  
autom., TRD,  
83 531 km  
**24 950 \$****2006 TOYOTA  
SIENNA**  
8 places,  
80 360 km  
**16 950 \$****2010 KIA  
RIO**  
Autom.,  
26 905 km  
**9 250 \$****2010 TOYOTA  
RAV4**  
Sport, 4 cyl., 4 x 4,  
toit, 45 034 km  
**25 875 \$****Jean-Sébastien Poulin**  
Directeur des véhicules d'occasion  
et des ventes  
819 345-4721**POUR NOUS JOINDRE**  
2500, RUE SHERBROOKE, MAGOG  
TOUS LES WEEK-ENDS**2500, RUE SHERBROOKE, MAGOG**  
819 843-9883 : WEEK-ENDS  
819 843-9883 : 819 345-4721**106 VÉHICULES 5000\$  
ET MOINS****CADILLAC ELDORADO 1992** tout équipé,  
très bonne condition, 2450\$ nég.  
819 821-1398**CAMRY 1997**, aut., 4 p., vert, moteur 100 km  
(fact. à l'appui), 1500\$. **HONDA Civic 1998**  
**CX**, silver, aut., 2 p., 250 km, méc. A1, su-  
per propre, 1800\$. 819 845-7543, 432-2869.**CHRYSLER NEON LE 2001**,  
autom., 148 000 km, mags, toit ouvrant, radio  
CD, très propre, 2450\$. Tél.: 819 432-2166.**HONDA CIVIC 2001**, 4 p., man., 223 000 km,  
air clim., parfaite cond. cause vente achat  
d'une neuve, 2900\$ nég. 819 437-4639.**HONDA ODYSÉE 1995**, 240 000 km, cash-  
mere, attache-remorque, démarr. à dist., 4  
pneus d'hiver + 4 d'été 1500\$. 819 846-4134.**126 MOTONEIGES****2 HABITS DE MOTONEIGE**  
1x dame gr. large; 1x homme gr. extra large.  
Aussi 2 casques et 1 paire de bottes lunaire,  
gr. 10 pour homme. Tél.: 819 868-0039.**2 MXZ 800 BOMBARDIER**,  
un 2006, 8000\$ et un 2007, 5500\$.  
Tél.: 819 562-1668**MOTONEIGE EVEREST** moteur 340 neuf,  
parfaite condition : 650\$. **POMPE HYDRAU-  
LIQUE**: 300\$. Tél.: 819 359-2212.**YAMAHA 1996**, V-Max 600, en parfaite  
condition. 1250\$. Tél. 819 620-7912.**128 TOUT-TERRAINS****4 ROUES HONDA 450cc**, ES, 1998, treuil,  
pare-brise, 4 pneus neufs ITP, 3 550\$.  
819 820-4667.**VTT 2 PLACES (COTE-A-COTE)**  
**KAWASAKI 2006**, 11,000\$.  
Tél.: 819 437-5579.**130 MOTOS, SCOOTERS****HARLEY DAVIDSON SOFTAIL HERITAGE**,  
100ième anniversaire, 2003, 16 000 km, un  
bijou! 13 500\$. Tél.: 819 571-7925.**MOTO SUZUKI Intruder 1999**, 2 pneus  
neufs, très propre. Prix : 4000\$ négociable.  
Tél.: 819 346-2900, cell: 819 620-8488.**Voir  
annonce  
de la rubrique 130  
à la page C18****132 REMORQUES****REMORQUE JFM**  
Pièces et accessoires de remorque, pièces  
hydrauliques, fabrication sur mesure, répa-  
rations, modifications. **Prix très compéti-  
tifs!** 819 845-9180, 819 345-9406**Voir  
annonce  
de la rubrique 135  
à la page C18****141 ACTIVITÉS, LOISIRS****NOUVEAU - DANSE COUNTRY**  
tous les dimanches 13h à 16h30! Au centre  
Comm. de loisir Sherb., 1010 Fairmount. Pe-  
tit cours gratuit avant la danse. 819 565-7072**151 PERSONNEL DEMANDÉ****Recherchons****Assistante dentaire**Nouveau poste à temps complet,  
4 jours approx. (32 h) par semaine.  
DEP en assistance dentaire exigé.Veuillez faire parvenir votre C. V.  
à :**Clinique orthodontique  
Denis Bernard**  
1007, rue King Ouest  
Sherbrooke (Québec) J1H 1S4  
OU

a.corbeil@orthosherbrooke.com

# SHERBROOKE

Nos modèles sont si populaires que nous avons dû  
**doubler** notre **inventaire!**

Chez **HYUNDAI Sherbrooke**,  
nous avons le véhicule qui répondra à vos besoins!  
[hyundaisherbrooke.net](http://hyundaisherbrooke.net)

**Mario Dubé**  
Représentant

**Véronique Poirier**  
Représentante

## LISTE DES VÉHICULES USAGÉS EN INVENTAIRE

- 2007 Hyundai Accent, 2 p., autom., t. équipé, 47 000 km **8 995 \$**
- 2007 Hyundai Accent, 2 p., man., clim., 72 000 km **7 494 \$**
- 2008 Hyundai Elantra, autom., 57 000 km **9 995 \$**
- 2009 Hyundai Elantra Touring sport, autom., 29 800 km **15 995 \$**
- 2009 Hyundai Santa Fe GLS, 4 x 4, 74 538 km **20 995 \$**
- 2007 Hyundai Sonata, 72 400 km **10 995 \$**
- 2004 Hyundai Sonata, V6, 66 500 km **5 995 \$**
- 2007 Mazda 5 GS, 73 000 km **11 495 \$**
- 2003 Jeep Liberty Limited, 4 x 4, 88 000 km **8 995 \$**
- 2005 Saturn Ion, autom., 79 000 km **5 995 \$**
- 2007 Sauron Ion, manuel, 35 700 km **6 545 \$**
- 2005 Kia Sedona, autom., t. équipé, 109 783 km **6 995 \$**

**Plusieurs  
autres véhicules  
en inventaire.**

**2007** **Hyundai Tucson**



**13 995 \$** 22 300 km  
**74 \$/sem.** tx incluses. V6

**2005** **Hyundai Sonata**



**6 995 \$** seulement 33 500 km  
**63 \$/sem.** tx incluses sur 36 mois T. équipé

**2009** **Hyundai Accent**



**9 995 \$** 37 300 km  
**41 \$/sem.** tx incluses. 4 p.

**2009** **Hyundai Elantra GL**



**11 995 \$** 54 031 km  
**ou 56 \$/sem.** tx incluses

**2009** **Hyundai Genesis**



**30 995 \$** 29 898 km  
Groupe tech.

**2008** **Hyundai Accent**



**7 995 \$** 67 000 km  
**39 \$/sem.** tx incluses 2p., man.

**2008** **Hyundai Santa Fe**



**19 495 \$** 43 000 km  
**92 \$/sem.** tx incluses 4 x 4, t. équipé

**2008** **Hyundai Tiburon Sport**



**11 995 \$** 32 300 km  
**55 \$/sem.** tx incluses

**2007** **Hyundai Accent**



**8 495 \$** 44 000 km  
**47 \$/sem.** tx incluses Sport, t. ouvrant, clim.

**2007** **Hyundai Entourage GL**



**11 995 \$** 71 500 km  
**64 \$/sem.** tx incluses

**2007** **Hyundai Santa Fe**



**14 995 \$** 73 500 km  
**80 \$/sem.** tx incluses. V6

**2006** **Hyundai Accent GS**



**5 995 \$** 63 100 km  
**ou 33 \$/sem.** tx incluses

**2004** **Hyundai Sant Fe GLD 4x4**



**8 995 \$** 95 000 km  
**81 \$/sem.** tx incluses sur 36 mois

**2007** **GMC Sierra 2500 HD SLE**  
*Faites une offre*



**27 995 \$** 114 000 km  
Duramax, diesel, comme neuf, un proprio.

**2007** **Nissan Altima 3,5 SE**



**14 995 \$** 67 000 km  
**81 \$/sem.** tx incluses

**2006** **Dodge Caravan**



**7 995 \$** 86 611 km  
**43 \$/sem.** tx incluses

**2003** **Infinity G35**



**12 995 \$** 90 000 km  
**COMME UN NEUF.**



**HYUNDAI  
SHERBROOKE**

4320, boul. Bourque, Sherbrooke  
819 562-1700  
1 800 691-9841  
[hyundaisherbrooke.net](http://hyundaisherbrooke.net)

**CONCOURS**  
**GAGNEZ VOTRE ACHAT  
AVEC OCCASION EN OR**

104 AUTOS À VENDRE

104 AUTOS À VENDRE

104 AUTOS À VENDRE

104 AUTOS À VENDRE

# Venez nous rencontrer au CENTRE DE FOIRES

infiniti.ca

PERFORMANCE INSPIRÉE. RENOUVELÉE.

**VÉHICULES D'OCCASION CERTIFIÉS INFINITI.** Il est rassurant de savoir que chez Infiniti, nous faisons tout pour que vous ne vous sentiez jamais au volant d'une voiture d'occasion dans nos voitures d'occasion. Seuls nos meilleurs véhicules sont triés sur le volet et soumis à des normes de qualité très élevées. Vous êtes ainsi assurés que chaque véhicule d'occasion certifié Infiniti vous offre la technologie de pointe, des performances exaltantes et un style toujours passionnant pour des années à venir. Une expérience Infiniti sans compromis, offerte exclusivement chez les concessionnaires Infiniti.

- Inspection 160 points
- Couverture jusqu'à 96 mois / 160 000 km
- Rapports d'historique de véhicules CarProof®
- Assistance routière 24 heures sur 24
- Politique d'échange de 10 jours / 1 500 km

**INFINITI** VÉHICULES D'OCCASION CERTIFIÉS  
 INSÉRER LES COORDONNÉES DU CONCESSIONNAIRE ICI  
**4280, Boul. Bourque, Sherbrooke**  
 visitez nous au : **infinitisherbrooke.com**

Visitez votre concessionnaire Infiniti pour tous les détails concernant les stocks actuels de véhicules d'occasion certifiés Infiniti. ® « CarProof » est une marque de commerce déposée des rapports vérifiés d'historiques de véhicules CarProof. Les noms, logos, slogans, noms de produits et noms des caractéristiques d'Infiniti sont des marques de commerce utilisées sous licence ou appartenant à Nissan Motor Co. Ltd. ou à ses filiales nord-américaines.

130 MOTOS, SCOOTERS

135 BATEAUX SPORTS NAUTIQUES

135 BATEAUX SPORTS NAUTIQUES

135 BATEAUX SPORTS NAUTIQUES

**Réservez tôt !**  
**CASQUE GRATUIT**



**SCOOTER\***  
 49 cc, de qualité  
 Rég. 2 999 \$  
**EN MARS 1999\$\***

Depuis 1944  
**motosthibault**  
 www.motosthibault.com

**www.motosthibault.com**  
 3750, rue du Blanc-Côteau,  
 Sherbrooke  
**819 569-1155**

\*TGB 303R neuf.  
 Offre limitée, prend fin le 31 mars 2011.  
 Détails sur place.

**Centre Nautique Memphrémagog**  
 www.cnautiquemagog.com

**LE SEUL SERVICE CLÉ EN MAIN EN ESTRIE**



**MONTEREY BOATS** **FOUR WINNS** **COBALT BOATS**

**FOUR WINNS H 180 LE**  
**18 995\$ + taxes**  
**PRÊT À PARTIR**

- Mercruiser 3 l
- Direction assistée
- Plancher en fibre de verre
- Intérieur modèle sport
- Remorque avec freins
- Toit Bimini et toile rapide

**141, rue Centre, Magog**  
**www.cnautiquemagog.com**

**819 868-0930**  
**vendeur@cnautique.com**

151 PERSONNEL DEMANDÉ

151 PERSONNEL DEMANDÉ

151 PERSONNEL DEMANDÉ

**151 PERSONNEL DEMANDÉ**

**CONCIERGE DEMANDÉ**  
**QUARTIER EST ou/et OUEST**  
 Doit demeurer sur place.  
 \* Couple de préférence \*  
 pour immeuble de 15 à 40 log.  
 Envoyez CV à  
**info@gestionlabonte.com**  
**819 562-0885**

**PROPRIÉTÉ PRIVÉE**  
 recherche  
 PRÉPOSÉS(ES) D'EXPÉRIENCE  
 DANS L'ENTRETIEN DE LA PELOUSE  
 - 40 heures semaine, d'avril à décembre  
 - Bonne forme physique  
 - Apte au travail d'équipe, goût du travail bien fait  
 - Pouvoir se véhiculer adéquatement

Faites parvenir votre curriculum vitae par  
**télécopieur au 819 868-8873**  
 Seules les candidatures pertinentes seront  
 retenues pour entrevue. 2502873

**AAA**  
 Besoin de personnel autonome pour sollicitation téléphonique. Travail de soir de 16h à 21h. Voici vos possibilités: de 300\$ à 500\$/semaine, selon expérience.  
**Mario : 819 434-2931**

**\* AVANT LE 30 MARS\***  
 Recherchons 19 pers. désirant perdre de 9 à 29 lb d'ici 30 jrs, (formulé par 45 médecins).  
**1 418 405-0617 www.regimesplus.net**

**BESOIN PERSONNES AIMANT TRAVAILLER AVEC LE PUBLIC**  
 temps partiel. **MONITEURS DE NATATION ET MASSOTHÉRAPEUTES.** Contactez **Francine à l'école de natation Galarneau: 819 346-1642.**

**BOUCHER DEMANDÉ**  
 disponible en tout temps, au Provigo Lennoxville. **Demander Pascal Déglise au 819 823-0448.**

104 AUTOS À VENDRE

**FREDETTE**  
 Les Autos Réal Fredette inc.

**FIABLE ET RESPONSABLE**  
 depuis 1959



**12 495\$**

**2007 VW RABBIT**  
 5 cyl., automatique, climatiseur, groupe électrique, « mags » 16 po, balance de garantie, rouge, 66 000 km



**9 995\$**

**2006 FORD FUSION**  
 4 cyl., automatique, climatiseur, groupe électrique, 1 siège électrique, « mags » 16 po (8 pneus), bal. de garantie, vert pâle, 72 000 km



**10 800\$**

**2006 FORD RANGER**  
 Sport, 2 x 4, petit 6 cyl., 3.0 litres, automatique, climatiseur, garantie, jaune éclatant, 77 000 km



**11 800\$**

**2007 MAZDA 5**  
 4 cyl., automatique, climatiseur, groupe électrique, balance de garantie, gris acier, 71 000 km

AUTOSFREDETTE.COM



**13 995\$**

**2007 DODGE NITRO 4 x 4**  
 6 cyl., manuel 6 vitesses, climatiseur, groupe électrique, balance de garantie, bleu électrique, 71 000 km



**8 750\$**

**2007 VW GOLF CITY**  
 4 cyl., 2.0 litres, manuel, climatiseur, groupe électrique, « mags » 15 po (pneus neufs), bal. de garantie, noir, 79 000 km



**5 900\$**

**2005 TOYOTA ECHO**  
 3 p., 1.5 litres, manuel, garantie, or métallique, 81 000 km



**2 900\$**

**1993 FORD RANGER 2 x 4**  
 Petit 4 cyl., 2.3 litres, manuel, aucune rouille, vrai bijou! Une seule propriétaire (documenté, attestation odomètre), vert aqua foncé, 136 000 km

**OUVERT du lundi au samedi**  
**4400, boul. Bourque**  
**Sherbrooke**  
**Secteur Mi-Vallon**  
**819 564-8353**

2504027 250693

LA RÉVOLUTION SE POURSUIT.....

819 678-4045  
André Ferland819 238-5465  
Réal Vallières

**THE BLUES**  
**KIA**

**LA LIQUIDATION DU PRINTEMPS**  
**CHEZ KIA DE MAGOG**  
**30 VOITURES EN 30 JOURS**  
**MARS 2011 SEULEMENT**

**BROTHERS**  
**KIA**

**KIA**

**KIA MOTORS**

**MAGOG**

**ATTENTION!**

**LA LIQUIDATION**  
**DU PRINTEMPS**  
**(30 voitures en 30 jours!)**  
**Mars 2011**  
**SEULEMENT**

**Kia Rondo EX 2007**

V6, luxe, 7 passagers, cuir, DVD, toit ouvrant, climatiseur, automatique +++, 8 pneus, 115 242 km

**12 995 \$** ou **6231\$** /sem.

**Mazda 6 GS 2007**

Automatique, pneus hiver, 4 portes, gris charcoal, tout équipé, 98 127 km

**8 995 \$** ou **4322\$** /sem.

**Chevrolet Cobalt LS 2009**

Automatique, rouge, 4 portes, 72 687 km

**8 995 \$** ou **3753\$** /sem.

**Nissan Sentra 2.0 2009**

Automatique (CVT), groupe électrique, climatiseur, 65 781 km seulement, garantie

**11 295 \$** ou **4706\$** /sem.

**Hyundai Sonata GLS 2010**

Toit ouvrant, automatique, tout équipé, « mags », tissu/cuir, 59 789 km, garantie

**15 780 \$** ou **5859\$** /sem.

**Kia Forte LX+ 2010**

Automatique, groupe électrique, pneus d'hiver +++, 55 176 km

**Liquidé à**  
**13 495 \$** ou **5014\$** /sem.

**Ford Fusion SEL 2008**

V6, automatique, cuir, « mags », toit ouvrant, chargeur CD, Sync. et beaucoup plus, 80 747 km

**14 895 \$** ou **6240\$** /sem.

**Kia Rondo EX 2009**

4cyl., automatique, « mags », tout équipé, 5 passagers, 63 513 km

**Liquidé à**  
**15 495 \$** ou **6447\$** /sem.

Offre de financement basé sur : Kia Rondo 2007, Mazda 6 2007, Chevrolet Cobalt 2009, Nissan Sentra 2009, Hyundai Sonata 2010, Kia Forte 2010, Ford Fusion 2008, Kia Rondo 2009, Jeep Liberty 2007 & Honda CRV 2006. Financement basé sur des versements de : 62,31 \$, 43,22 \$, 37,53 \$, 47,06 \$, 58,59 \$, 50,14 \$, 62,40 \$, 64,47 \$, 47,83 \$, 50,38 \$ par semaine sur : 60, 60, 72, 72, 84, 84, 72, 72, 60 mois + taxes applicables. Taux de 8,95 % pour tous les financements. Obligation totale de : 16 200,60 \$, 11 237,20 \$, 11 709,36 \$, 14 682,72 \$, 21 326,76 \$, 18 250,96 \$, 19 468,80 \$, 20 114,64 \$, 14 922,96 \$, 13 098,80 \$.

**KIA MAGOG**

UNE EXPÉRIENCE UNIQUE!

**819 238-5465**  
2960, rue Sherbrooke, Magog

www.kiamagog.com

151 PERSONNEL DEMANDÉ

151 PERSONNEL DEMANDÉ

151 PERSONNEL DEMANDÉ

**JEAN COUTU**

Notre succursale de Fleurimont est à la recherche d'une personne dynamique pour combler le poste suivant :

**ASSISTANT(E)-GÉRANT(E)**

Ayant acquis de 1 à 2 ans d'expérience pertinente, vous serez en mesure de prêter assistance au gérant, notamment en planifiant et en distribuant les tâches pour l'ensemble de la succursale, excluant le laboratoire, et en veillant à la qualité du service offert à la clientèle. Vous avez d'excellentes aptitudes pour les relations interpersonnelles et faites preuve d'entregent, de professionnalisme et d'un grand sens de l'organisation. Vous êtes disponible pour travailler le soir et la fin de semaine.

Pour postuler présentez-vous avec votre C. V. au  
2140, rue King Est,  
local 114, Sherbrooke  
et demandez Edith Grégoire.

Nous remercions tous/toutes les candidats/candidates de leur intérêt pour notre entreprise. Veuillez noter que seules les personnes sélectionnées seront avisées. Nous vous prions de ne pas téléphoner. Nous préconisons l'équité en matière d'emploi.

2503613

**C B R**  
C'EST BIEN RÉNOVÉ  
RBQ 2314-2540-71

**CONSTRUCTION**  
**BOLDUC RÉNOVATION INC.**

Une entreprise établie depuis 1982 est à la recherche de :

**MENUISIER(ÈRE) COMPAGNON****Qualifications**

- Avoir un minimum de 5 ans d'expérience en rénovation et construction résidentielles.
- Être polyvalent pour travail général en rénovation de toutes sortes.
- Savoir travailler l'aluminium.
- Être autonome et capable de travailler en équipe.
- Avoir une apparence soignée et être ponctuel.

Salaire selon compétences.

Emploi permanent.

Faite parvenir votre CV :  
par courriel à [cbr@videotron.ca](mailto:cbr@videotron.ca)  
par télécopieur au 819 562-3368  
Seuls ces CV seront retenus et traités.

2501630

**IGA Couture**  
extra

recherche

**ASSISTANT(E)-**  
**GÉRANT(E)**

Département fruits et légumes

2 ans d'expérience  
minimum dans un commerce  
d'alimentation, gestion  
des affaires, inventaires, etc.

Envoyez votre CV  
à l'attention de  
Dominic Couture  
2240, rue King Est,  
Sherbrooke (Québec)  
J1G 5G8

Télécopieur : 819 566-6438  
Courriel : [dominic.couture@sobeys.com](mailto:dominic.couture@sobeys.com)

2503528

**OCCASIONS MAX** .com

Pour l'inventaire complet :

**www.occasionsmax.com**

Vous recherchez la fiabilité des véhicules importés ?  
Nous avons celui qu'il vous faut!

**Venez nous rencontrer**  
**au CENTRE DE FOIRES**

2004 TOYOTA COROLLA CE, miroir électr.,  
CD, 72 000 km **TROP TARD VENDU**

2008 NISSAN ROGUE S, CVT, clim.,  
gr. électr., 49 000 km **16 395 \$**

2004 MAZDA 3, sport, 2,3 l, arr. ouvr.,  
107 000 km **TROP TARD VENDU**

2007 GMC ENVOY DENALI, V8, cuir, toit,  
85 000 km **20 495 \$**

2008 NISSAN ALTIMA, 2,5 CVT, clim.,  
gr. électr., 37 000 km **15 995 \$**

2006 NISSAN TITAN SE, « off road », 4 x 4,  
gr. électr., gr. remorquage, 67 000 km **21 995 \$**

2007 NISSAN PATHFINDER SE, 4 x 4,  
7 pass., 67 000 km **21 995 \$**

2003 NISSAN SENTRA GXE, clim., gr. électr.,  
143 000 km **3 995 \$**

2009 NISSAN 370Z, cuir gr. électr.,  
26 000 km **32 995 \$**

2006 CHEVROLET AVEO, CD,  
très économique, 124 000 km **3 995 \$**

2007 NISSAN VERSA SL, Tech CVT,  
gr. électr., Bluetooth, 48 000 km **10 995 \$**

2007 NISSAN SENTRA, 2,0, « mags »,  
miroirs électr., 118 000 km **6 995 \$**

2005 BUICK ALLURE, gr. électr., 8 roues,  
84 000 km, le luxe pour **6 995 \$**

2005 ACURA EL, 1,7, autom., gr. électr.,  
freins neufs, 85 000 km **9 395 \$**

2009 KIA RIO EX, gr. électr., 51 000 km **7 995 \$**

2007 FORD FOCUS SES, autom., gr. électr.  
complet, « mags », 70 000 km **9 995 \$**

2009 NISSAN SENTRA, 2,0 Opt + CVT,  
gr. électr., clim., 68 000 km **13 495 \$**

2006 NISSAN SENTRA, 1,8 SE, autom.,  
clim., gr. électr., 50 000 km **8 995 \$**

2007 HONDA CIVIC COUPÉ DX-G,  
gr. électr., clim., 51 500 km **10 495 \$**

2000 MUSTANG, convertible, autom., V6,  
« mags », ailerons, 115 000 km **10 495 \$**

2007 NISSAN X-TERRA, 4 x 4, clim.,  
gr. remorquage, 107 000 km **15 495 \$**

2006 MAZDA 3, autom., gr. électr.,  
63 000 km **8 695 \$**

2003 MERCEDES C320, autom., gr. électr.,  
clim., « mags », 70 800 km **9 995 \$**

2007 MAZDA CX-7 GT, « AWD », cuir, toit,  
comme neuf, 26 000 km **20 995 \$**

**ÉRIC BROCHU 819 571-2314**  
**LOUIS-ANDRÉ DURAND 819 446-7225**

4290, boul. Bourque,  
Sherbrooke **819 566-5060**

DEMANDEZ À NOS PROFESSIONNELS !



## 104 AUTOS À VENDRE

www.crmauto.com

### Pick-Up

|    |                                                                                   |                 |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 08 | Ford F-350 Powerstroke diésel, 4x4 Crew Cab, V8, 6.4 litres, full, 61 000 km..... | <b>31 995\$</b> |
| 07 | GMC Sierra 2500, diésel, 4x4, aut., 93 600 km.....                                | <b>31 495\$</b> |
| 08 | GMC Sierra 2500 HD SLE Duramax, 4x4, Z-71, full, 121 000 km.....                  | <b>30 995\$</b> |
| 08 | Ford F-250 XLT diésel, aut., 4x4, Crew Cab, 96 700 km.....                        | <b>29 995\$</b> |
| 09 | Silverado 2500 HD, 4x4 Crew Cab, full, 44 000 km.....                             | <b>29 495\$</b> |
| 07 | Chevrolet Silverado 1500 LTZ, 4x4, full, 66 600 km.....                           | <b>23 995\$</b> |
| 07 | GMC Sierra SLE diésel, Duramax, 4x4, 166 500 km.....                              | <b>22 995\$</b> |
| 08 | Ford F-150 XLT, 4x4, aut., Crew Cab, full, 103 300 km.....                        | <b>19 395\$</b> |
| 07 | Dodge Dakota V8 Flex, fuel, 4x4, a/c, 57 000 km.....                              | <b>16 495\$</b> |
| 01 | GMC Sierra 2500 SLT diésel, 4x4, full, 137 000 km.....                            | <b>15 995\$</b> |
| 03 | Ford F-150 Crew Cab 4x4, aut., full, 186 000 km.....                              | <b>10 495\$</b> |
| 00 | Ford F-250 XLT aut., 2x4, V10, 6.8 litres, 113 500 km.....                        | <b>7995\$</b>   |
| 95 | GMC Sierra 1500 SLE 4x4, boîte en fibre, 212 000 km.....                          | <b>4995\$</b>   |
| 93 | Ford Pick-Up F-150 4x4, 218 010 km.....                                           | <b>2995\$</b>   |

### Sports utilitaires

|    |                                                              |                 |
|----|--------------------------------------------------------------|-----------------|
| 08 | Ford Escape aut., 4x4, full, 112 800 km.....                 | <b>13 995\$</b> |
| 08 | Ford Escape aut., 4x4, full, 133 000 km.....                 | <b>12 995\$</b> |
| 07 | Equinox aut., 4x4, full, ordinateur de bord, 132 100 km..... | <b>10 295\$</b> |
| 04 | Hyundai Santa Fee aut., V6, full, 150 800 km.....            | <b>5995\$</b>   |
| 03 | Dodge Caravan aut., full, 103 200 km.....                    | <b>4495\$</b>   |
| 00 | Windstar, 155 650 km.....                                    | <b>2495\$</b>   |

### Autos

|    |                                                                         |                 |
|----|-------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 08 | Cadillac CTS, AWD, 6 cyl., 3.6 litre, full, cuir, 106 600 km.....       | <b>24 995\$</b> |
| 06 | Jetta diésel, 4 cyl., 1.9 litres, full, 100 300 km.....                 | <b>12 995\$</b> |
| 08 | Mitsubishi Lancer aut., full, garantie, 67 200\$.....                   | <b>11 995\$</b> |
| 07 | Mazda 3 aut., full, 119 700 km.....                                     | <b>8995\$</b>   |
| 07 | Mazda 6 aut., full, 118 900 km.....                                     | <b>8995\$</b>   |
| 07 | Mazda 3 man., full, 76 600 km.....                                      | <b>8995\$</b>   |
| 06 | Honda Civic aut., full, 124 000 km.....                                 | <b>8995\$</b>   |
| 07 | Toyota Yaris man., 33 000 km.....                                       | <b>7995\$</b>   |
| 06 | Ford Fusion aut., full, 80 000 km.....                                  | <b>7995\$</b>   |
| 06 | Pontiac Vibe man., 110 000 km.....                                      | <b>7495\$</b>   |
| 06 | Cobalt SS aut., full, 89 000 km.....                                    | <b>7295\$</b>   |
| 04 | Toyota Matrix aut., 90 000 km.....                                      | <b>6995\$</b>   |
| 07 | Hyundai Accent man., 84 000 km.....                                     | <b>5995\$</b>   |
| 06 | Hyundai Elantra man., mags, 95 000 km.....                              | <b>4995\$</b>   |
| 05 | Sonata aut., full, 134 500 km.....                                      | <b>4995\$</b>   |
| 03 | Sonata GLS aut., cuir, 120 600 km.....                                  | <b>4995\$</b>   |
| 02 | Honda Civic aut., 132 000 km.....                                       | <b>4695\$</b>   |
| 02 | Sonata aut., full, 131 000 km.....                                      | <b>4495\$</b>   |
| 01 | Honda Civic SI, toit, full, 193 000 km.....                             | <b>4495\$</b>   |
| 03 | Mazda Protégé aut., full, 106 000 km.....                               | <b>4295\$</b>   |
| 04 | Pontiac Grand Am GT, aut., toit ouvrant, cuir, full, 70 000 milles..... | <b>3995\$</b>   |
| 02 | Mazda Protégé 5, man., full, mags, 197 800 km.....                      | <b>3995\$</b>   |
| 03 | Elantra aut., full, 176 000 km.....                                     | <b>3495\$</b>   |
| 02 | Ford Focus, man., full, 153 000 km.....                                 | <b>3495\$</b>   |
| 02 | Saturn SC1 man., mags, 122 000 km.....                                  | <b>2995\$</b>   |
| 02 | Mazda Protégé man., 206 000 km.....                                     | <b>2995\$</b>   |
| 01 | Toyota Echo man., 126 500 km.....                                       | <b>2995\$</b>   |
| 02 | Saturn L200, man., full, 156 000 km.....                                | <b>2995\$</b>   |
| 01 | Ford Focus fam., aut., full, 178 000 km.....                            | <b>2995\$</b>   |

4409 route 112  
direction Ascot Corner  
819 564-3939

## 151 PERSONNEL DEMANDÉ

### CHAUFFEUR CLASSE 3,

livreur de meubles et déménagement, temps plein pour la région de Sherbrooke. Demander Claude Mongeau: 819-864-6864.

## 151 PERSONNEL DEMANDÉ



### VILLE DE SCOTSTOWN

101, chemin Victoria Ouest  
Scotstown (Québec) J0B 3B0  
Téléphone : 819 560-8433  
Télécopieur : 819 560-8434  
Courriel : ville.scotstown@hsfqc.ca

## OFFRE D'EMPLOI

La Ville de Scotstown est à la recherche d'une personne pour des travaux de maintenance. Ce poste est sous la supervision de la directrice générale/ secrétaire trésorière de la Ville de Scotstown.

Certains travaux et interventions exigent la présence de deux personnes pour des raisons de sécurité, pour les espaces restreints et pour les travaux lourds. C'est pourquoi l'employé municipal travaillera en équipe avec le technicien en assainissement des eaux.

### Description des tâches

- Établir un programme d'entretien régulier : balayage, asphaltage, préparatif au déneigement, nivelage, ajout de gravier, pelouse, débroussaillage, etc.
- Inspecter et entretenir les fossés et les ponceaux
- Faire la mise sur pied d'un programme d'entretien et produire des fiches de suivis pour l'ensemble des infrastructures
- Prévoir les travaux et établir un budget annuel de maintenance et d'entretien
- Entretien du garage municipal, les équipements et le véhicule
- Remplacer les panneaux de signalisation endommagés
- Réparer les nids de poule de la chaussée
- Faire la maintenance de bâtiment et autres travaux d'entretien pertinents
- Effectuer la collecte des poubelles et des bacs de récupération en bordure de rue
- Ramasser les détritres sur les terrains de la ville
- Entretien des toilettes municipales du parc
- Et sur demande, aider l'employé sur les travaux en eaux

### Exigences

- Être âgé de 18 ans et plus et posséder un diplôme d'études secondaires
- Faire preuve de respect et de discrétion dans l'exercice de ses fonctions
- Démontrer un sens des responsabilités, de débrouillardise et d'organisation
- Démontrer une capacité à travailler en collaboration avec d'autres personnes.

### Durée de l'emploi

Poste de 35 heures par semaine en moyenne

### Rémunération

14 h/heure

Faites parvenir votre curriculum vitae à la Ville de Scotstown, en personne ou par la poste au 101, chemin Victoria Ouest, Scotstown (Québec) J0B 3B0 ou par courriel à ngoudreau.scotstown@hsfqc.ca au plus tard le vendredi 30 mars 2011 à 16 h.

Seules les personnes dont la candidature est retenue seront contactées pour une entrevue de sélection.

2505406

## GROUPE JOUBERT & FILS

### Divisions



**CENTRE DE MÉCANIQUE DU GOLFE  
FREINS & EMBRAYAGES JOUBERT  
MOTEUR & PIÈCES 7-ÎLES  
ÉQUIPEMENT JOUBERT**

## OFFRE D'EMPLOI

Le CENTRE DE MÉCANIQUE DU GOLFE DE SEPT-ÎLES (division du Groupe Joubert et fils), une entreprise de vente et réparation de camions, implantée dans la région de Sept-Îles depuis 1965, recherche deux (2) candidats pour combler les postes suivants :

### UN POSTE DE MÉCANICIEN D'ENGINE DE CHANTIER (CAMIONS LOURDS) CLASSE A ET UN POSTE CLASSE B

- DURÉE DE L'EMPLOI :** Permanent, jour et soir  
**LIEU DE TRAVAIL :** Sept-Îles  
**ENTRÉE EN FONCTION :** Le plus tôt possible  
**SALAIRE ANNUEL :** Entre 37 400 \$ et 62 400 \$ selon les qualifications  
**AUTRES BÉNÉFICES :** Régime d'assurance collective, plan de pension et autres avantages sociaux concurrentiels

### SOMMAIRE DES RESPONSABILITÉS

Effectuer la réparation et le remplacement des composantes de véhicule lourd sur les systèmes suivants : hydraulique, boîte de vitesse manuelle, boîte de transfert, transmission, différentiels, diagnostics et réparations de composantes électroniques. Effectuer les vérifications mécaniques PEP. Effectuer occasionnellement les entretiens préventifs des véhicules lourds.

### PROFIL RECHERCHÉ

- Détenir un DEP d'engin de chantier ou de véhicule lourd
- Avoir entre 2 et 5 ans d'expérience (mécanicien B)
- Avoir entre 5 et 10 ans d'expérience (mécanicien A)
- Se démarquer par son dynamisme, sa grande capacité à travailler en équipe
- Posséder une bonne connaissance du français écrit et parlé et connaissance de base de l'anglais

### PÉRIODE D'AFFICHAGE

Les personnes intéressées doivent faire parvenir leur curriculum vitae ainsi qu'une copie de leurs diplômes avant le 21 mars 2011, à :

### CENTRE DE MÉCANIQUE DU GOLFE DE SEPT-ÎLES

336, avenue Noël  
Sept-Îles (Québec) G4R 1L7  
Télécopieur : 418 962-2588  
mdesbiens@groupejoubert.com

2502255

### PUBLISAC



recherche

## DISTRIBUTEURS

Pour effectuer la distribution du Publisac dans le secteur du grand Sherbrooke métropolitain.

Vous devez posséder un véhicule.

Téléphonez au :

**819 566-8585**

2453460

## 151 PERSONNEL DEMANDÉ



### Le CPE Crayons de Couleur

est à la recherche d'un(e)  
**directrice-adjoint(e) à l'administration**  
pour ses 2 installations situées à Valcourt

### Sommaire descriptif

Sous l'autorité de la directrice générale, la directrice-adjointe à l'administration :

- participe à la coordination générale d'un centre de la petite enfance;
- gère les ressources de l'organisation;
- supervise le personnel sous sa responsabilité;
- et accomplit toutes autres tâches connexes.

### Exigences requises :

- Détenir un diplôme d'études collégiales en comptabilité ou en techniques administratives et un certificat universitaire en ressources humaines, en administration ou dans un domaine connexe.
- Posséder une expérience de deux ans dans un emploi similaire.

### Salaire et conditions :

- Poste cadre à temps complet
- Salaire selon le guide de classification et de rémunération du personnel d'encadrement des CPE

Faites parvenir votre curriculum vitae, au plus tard le 21 mars 2011 à l'attention de:

Comité de sélection  
1145, rue Racine, Valcourt (Québec) J0E 2L0  
Télécopieur : 450 532-5348 ou Crayons3@cooptel.qc.ca

2504123



## MÉCANICIEN VÉHICULE LOURD Camion/Remorque

### Exigences :

Minimum 5 ans d'expérience, temps plein, jour.

Salaire en fonction des connaissances et expérience.

Faites parvenir votre curriculum vitae à :

**Transport Eastern inc.**  
405, boul. Industriel  
Asbestos (Québec) J1T 4C1  
Télécopieur : 819 879-0232  
Courriel : daniel@transporteastern.com

2502591



est à la recherche d'un

## CONCIERGE

pour un immeuble de 47 logements.

La personne choisie devra demeurer sur place.

Expérience exigée (min. 24 logements).

Faire parvenir votre C. V. au plus tard  
**le 18 mars 2011,**  
par télécopieur:  
**819 566-7656**  
ou par courriel :  
**logements.richard@videotron.ca**

2486746

**BUS BOY, BARMAID ou BARMAN** demandés, pour les fins de semaines. Expérience sur le système AZZBAR requise. Se présenter au Pub La Cacheette des Sportifs, 4270 rue Bertrand-Fabi, voir Dany.

**CHAUFFEURS classe 1,** «Flat bed» CAN/USA, bon dossier, expérience ou formation, 38¢ à 42¢ du mille + extra. Heures d'attentes payées. Cie solide, travail régulier, Volvo 670 récent. **C.H.Express Inc.**  
**Alain 1 450 348-2350**

**CHERCHE BON MENUISIER** pour m'aider à construire mon garage (15x20) avec sous-sol. **819 864-6466**

### CHEZ CORA

recherche **CUISINIER**, temps plein/temps partiel. Apporter C.V. au **3200 King Ouest**.

**COIFFEUR (EUSE)** avec auto. Résidences personnes âgées autonomes, centres d'accueil, domiciles, hôpitaux. Clientèle assurée.  
**1 514 448-3553 ou 1 800 448-3553**

**CUISINIER MOTIVÉ**, productif et efficace, expérience dans le service à gos volume un atout. Salaire concurrentiel. Opportunités d'avancement. **Prendre rendez-vous au: 819 346-1838.**

### DÉMÉNAGEUR RECHERCHÉ,

temps plein dès mars, expérience un atout mais non essentielle. Faxer cv ou lettre d'intérêt au 819-562-0624 ou à info@demenagementroyal.com

### EMPLOYÉS(ES) RECHERCHÉS(ES)

avec expérience pour travailler dans serres à fleurs. Serres Ste-Catherine : 819 620-3098

## CAMELOT DEMANDÉ

Jeune ou adulte pour

## LA TRIBUNE

dans

## SHERBROOKE NORD

pour les rues Charles  
Beaudelaire, Émile Zola,  
Honoré de Balzac. (SN)  
**819 564-5466**

### EMPLOI GÉRANT-CONCIERGE

aux Terrasses du Golf début d'avril  
Qualités: honnête, autonome. Compétences: facilité de communication, gérance de soumissions et travaux, entretien ménager, compétence en électricité, plomberie, climatisation et entretien de piscine, de moteurs et de pompes. Faire parvenir votre offre de service à : **terrassesdugolf@videotron.ca** avant le 24 mars 2011. Seules les offres de service retenues seront contactées.

**ESTHÉTIQUE AUTOMOBILE  
SPÉCIALISTE** avec exp. et **LAVEURS**.  
Salaire 10\$ à 14\$ selon exp. 819 569-0303.

### GARDIENNE RECHERCHÉE

mature et responsable, pour garder chez-moi, 2 jeunes enfants, soir et fin de semaine.  
**Ste-Catherine-de-Hatley : 819 620-3098**

### GERMAIN TANGUAY INC.

Vente et réparations d'équipement et pièces (tondeuses, tracteurs, scies, souffleuses, etc.)  
**- MÉCANICIEN DE PETITS MOTEURS**  
scolarité: DEP en mécanique de véhicules légers.  
**- COMMIS-VENDEUR (EUSE)**  
aux pièces et équipement. Scolarité: DEP ou expérience dans le domaine, bilingue.

Les 2 postes requiert connaissance gén. en informatique, entretient, initiative et sens de l'organisation. 40 hres/sem. (Disp. samedi) Salaire selon compétences. Embauches prévues fin mars. Pour plus d'inf., consultez le site d'Emploi Québec.  
**Envoyer c.v. à Louise Tanguay, 1360 12ème Ave. N., Sherbrooke, Qué. J1E 3V4. Fax: 819 822-0670. Courriel: louisetanguay@bellnet.ca**

**IGA EXTRA, 775 rue GALT OUEST  
SUPERVISEUR(E) AUX CAISSES**  
entre 25 et 35 h / semaine, disponible jour, soir et fin de semaine, 2 ans d'expérience. Dec en aquaculture, BAC en biologie marine, 1 à 3 années d'expérience requises. Doit être en bonne condition physique et disponible les soirs et les fins de semaine. **Faire parvenir C.V. à lesbobines@hotmail.com**

### INDUSTRIEL

Nettoyage de machinerie. Travail les samedis soir de 19h à minuit. Travail dans les endroits restreints. Bonne condition physique. 17\$/hre. Envoyer CV au **CASIER 1091**, La Tribune, 1950 Roy, Sherbrooke Québec J1K 2X8.

**JOURNALIERS(ÈRES)** recherchés(es) pour travail dans serres et petite construction.  
**Ste-Catherine-de-Hatley : 819 620-8893**

**LA FERME PISCICOLE DES BOBINES**  
recherche un **ASSISTANT** en aquaculture. Dec en aquaculture, BAC en biologie marine, 1 à 3 années d'expérience requises. Doit être en bonne condition physique et disponible les soirs et les fins de semaine. **Faire parvenir C.V. à lesbobines@hotmail.com**



## AIDE-CUISINIER(ÈRE)

Poste permanent,  
environ 35 heures semaine

Expérience nécessaire. Disponible immédiatement.

**Demandez Nicole au 819 843-6554  
ou envoyez votre CV à  
pizzeria\_orford1969@hotmail.com**

2503989

151
PERSONNEL DEMANDÉ

LIVREUR  
MOTORISÉ  
DEMANDÉ

pour le journal  
LA PRESSE  
à Magog

Secteur des rues Merry, Goyette et Hat-  
ley. Travail tôt le matin.  
Doit posséder un petit véhicule.  
Livraison du lundi au samedi (SG)  
819 843-9904  
819 868-3614 laiss. mess.

NOUS SOMMES PRÉSENTEMENT  
A LA RECHERCHE D'HOMMES ET  
FEMMES DE BELLE APPARENCE

Âgés de 18 à 40 ans et d'enfants âgés: 3 à 12  
ans, pour séances de photos, pour le  
*Magazine Futurs Mariés Canada* (Edition  
Québec) Aucune expérience nécessaire.  
Pour rendez-vous appelez: 1 855 227-8787

PERSONNEL DEMANDÉ pour entretien mé-  
nager commercial pour Sherbrooke, exp. et  
réf. requises. S.v.p. envoyer c.v. avec photo à  
C.P. 981, Cookshire Qué. J0B 1M0.

PERSONNE RESPONSABLE  
pour présenter des produits de charcuterie  
dans épiceries de Sherbrooke. Temps partiel,  
fin de semaine. Envoyez C.V.:  
lesproduitsricochet@qc.aira.com

RECHERCHONS ÉTUDIANT ADULTE  
en éducation spécialisée. Travail social,  
psychiatrie, psychologie ou tout autre  
domaine relié à la santé mentale. Pour faire  
du gardiennage et du remplacement les fins  
de semaines et congés fériés dans une  
ressource d'appartement supervisé.  
Bienvenue aussi aux personnes familières  
avec la clientèle. 12 à 15hrs semaine.  
Salaire de base. Emploi disponible mi-avril.  
Envoyer votre C.V. par fax au :  
819 829-5524 ou par courriel :  
france-nilsson@hotmail.com  
avant le 24 mars 2011.

REPRÉSENTANT POUR VENTES EN  
ALIMENTATION, ayant de l'entregent, bonne  
capacité physique, habileté à conduire. Clien-  
tèle déjà établie. 1 à 2 jours/semaine et rem-  
placement de vacances. Bienvenue aux re-  
traités ou semi-retraités. Salaire:  
12\$/heure. Demander Lyne: 819 565-3597,  
cell. 819 691-7993.

SERVEUR(EUSE) avec expérience, horaire  
variable, disponible en tout temps. Se pré-  
senter chez Stratos Pizzeria, 260, 12e Ave Nord.

TRAVAIL AUTONOME CHEZ-SOI  
Devenez conseiller en nutrition cellulaire.  
Formation fournie. 819 820-4381.

TU AS DE LA DIFFICULTÉ  
À OBTENIR UN EMPLOI  
À CAUSE DE TON CASIER  
JUDICIAIRE, OBTENIR TON  
PARDON POURRAIT  
T'AJDER.

Nous t'offrons un service gra-  
tuit afin de t'accompagner  
dans cette démarche. Appelle-  
nous pour vérifier si tu es ad-  
missible. Service disponible à  
OPEX, les jeudis et vendredis.  
819 565-1866.

VENDEZ LES PRODUITS AVON  
et obtenez jusqu'à 50% en commis-  
sion. Demandez Karine : 819 346-6929

162 ANIMAUX

ATTENTION ! CHATTE EN CHALEUR?  
Stérilisez votre minou! Clinique stérilisation  
des petits animaux de l'Estrie: 819 821-1161

153 FORMATION

Une nouvelle carrière en coiffure?  
*École de coiffure*  
**Paul de Rycke**

DÉBUT DES COURS  
SOIR 28 FÉVRIER 2011 ET JOUR 21 MARS 2011, SEPTEMBRE 2011  
OUVERT AU PUBLIC, JOUR ET SOIR

69, rue Wellington Nord, Sherbrooke  
www.ecolepdrcoiffure.ca  
Pour rendez-vous :  
819 566-8994

Aucun secondaire requis  
Établie depuis plus de 50 ans et reconnue par le milieu  
Enseignement hautement qualifié  
Locaux plus grands, modernes et faciles d'accès

Établissement reconnu et accrédité aux fins de crédits pour frais de scolarité 2438143

162 ANIMAUX

CHIOTS: Teckel, Collie miniature, Épagneul  
Cocker, Shih-Tzu, Poméranien, Schnauzer,  
Jack Russell, Lhassa Apso, Caniche, 250\$ et  
plus. L'Avenir - Élevage Gigi 819 394-2983.

FOIN POUR CHEVAUX 1re qualité, 8'  
long,, aucune poussière, entreposé à l'inté-  
rieur. Aussi foin pour vaches à boeuf 8'  
long, entreposé à l'intérieur: 30\$/balle + le  
transport. Voyages de 57 à 60 balles. De  
plus si vous avez besoin de quelques ball-  
les pour chevaux, entreposé à Stanstead.  
Pour inf. Barry: 819 574-6140

NOUVEAUX-NÉS, CHIOTS MASTIFF  
à partir de 300\$. Tél: 819 878-3077.

OÙ SONT LES PLUS BELLES  
GUEULES EN VILLE?

À la SPA de l'Estrie, plusieurs chiens et  
chats attendent une nouvelle famille. Ils sont  
stérilisés, micropucés et ont reçu leur premier  
vaccin et vermifugé! Votre décision est réflé-  
chie? Venez les rencontrer du lundi au sa-  
medi entre 10 h et 17 h. Coût d'adoption  
avantageux. 1139 boul. Queen Victoria, Sher-  
brooke. Information: 819 821-4727.

PENSEZ CHIENS,  
PENSEZ SPA DE L'ESTRIE!  
Consultations en comportement canin.  
École d'éducation canine :  
maternelle et base débutant le 15 mars.  
Pour information : 819 821-4727

PIT BULL, DERNIÈRE CHANCE  
9 semaines, milieu familial, presque prop-  
res, vermifugés. Bon prix ! 819 864-7782

164 MEUBLES ET  
ÉLECTROMÉNAGERS

2 COMMODES BLANCHES, avec 6 tiroirs et  
1 porte; petite table et 2 chaises; fauteuil  
style laz-y-boy; table de nuit en bois; base de  
demi-lit avec roues; sommier simple, matelas  
simple. Tél: 819 878-3749.

À VOUS qui avez acheté un ou des meubles  
neufs ou usagés. VOUS N'AVEZ PAS DE  
TRANSPORT POUR CES MEUBLES?  
Nous irons les chercher pour vous.  
Déménagement Sécur, 819 822-2440

DIVAN 3 places + fauteuil La-Z-Boy, comme  
neufs, 500\$. MEUBLE mural: 75\$. T.V. Sam-  
sung 27 po, 40\$. Tél. 819 821-2226.

DIVAN EN CUIR NOIR, en très bonne condi-  
tion: 100\$. BIBLIOTHÈQUE avec vitres lu-  
mières et bois, pour télé 70 po ou moins:  
500\$. Tél. : 819 574-8892.

FERMETURE DE MAISON: mob. chambre  
antique, mob. salle à dîner, bureau-secré-  
taire. T.V., meuble de T.V., mob. salon et beau-  
coup d'autres articles. Tél: 819 823-0985.

LAVEUSE, SÈCHEUSE Inglis, "Super capa-  
city/Heavy duty," achat juin 2006, exc. état.  
Cause: achat frontales, 299\$. 819 573-0645

RABAIS - LIQUIDATION  
CENTRE DU FAUTEUIL

Grand choix de chaises à billes et d'inclina-  
bles. MINI MAX 5'4" et moins + chaises ber-  
çantes médicales + chaises pliantes . Au  
1028, Wellington Sud, Sherb. 819 562-7174.

RAMASSONS DE TOUT!  
Meubles, électros, ferraille. N'importe où!  
819 563-4236

RECHERCHE MEUBLES ET OBJETS  
modernes en teck, bois de rose, chrome, lu-  
cite, des années 50 à 80. 819 812-0837.

RÉFRIGÉRATEUR COMPACT DANBY, 4.3  
pi cu, neuf, en acier inoxydable, payé 258\$  
demande 195\$. 819 875-1312

162 ANIMAUX

CHIOTS: Teckel, Collie miniature, Épagneul  
Cocker, Shih-Tzu, Poméranien, Schnauzer,  
Jack Russell, Lhassa Apso, Caniche, 250\$ et  
plus. L'Avenir - Élevage Gigi 819 394-2983.

FOIN POUR CHEVAUX 1re qualité, 8'  
long,, aucune poussière, entreposé à l'inté-  
rieur. Aussi foin pour vaches à boeuf 8'  
long, entreposé à l'intérieur: 30\$/balle + le  
transport. Voyages de 57 à 60 balles. De  
plus si vous avez besoin de quelques ball-  
les pour chevaux, entreposé à Stanstead.  
Pour inf. Barry: 819 574-6140

NOUVEAUX-NÉS, CHIOTS MASTIFF  
à partir de 300\$. Tél: 819 878-3077.

OÙ SONT LES PLUS BELLES  
GUEULES EN VILLE?

À la SPA de l'Estrie, plusieurs chiens et  
chats attendent une nouvelle famille. Ils sont  
stérilisés, micropucés et ont reçu leur premier  
vaccin et vermifugé! Votre décision est réflé-  
chie? Venez les rencontrer du lundi au sa-  
medi entre 10 h et 17 h. Coût d'adoption  
avantageux. 1139 boul. Queen Victoria, Sher-  
brooke. Information: 819 821-4727.

PENSEZ CHIENS,  
PENSEZ SPA DE L'ESTRIE!  
Consultations en comportement canin.  
École d'éducation canine :  
maternelle et base débutant le 15 mars.  
Pour information : 819 821-4727

PIT BULL, DERNIÈRE CHANCE  
9 semaines, milieu familial, presque prop-  
res, vermifugés. Bon prix ! 819 864-7782

164 MEUBLES ET  
ÉLECTROMÉNAGERS

2 COMMODES BLANCHES, avec 6 tiroirs et  
1 porte; petite table et 2 chaises; fauteuil  
style laz-y-boy; table de nuit en bois; base de  
demi-lit avec roues; sommier simple, matelas  
simple. Tél: 819 878-3749.

À VOUS qui avez acheté un ou des meubles  
neufs ou usagés. VOUS N'AVEZ PAS DE  
TRANSPORT POUR CES MEUBLES?  
Nous irons les chercher pour vous.  
Déménagement Sécur, 819 822-2440

DIVAN 3 places + fauteuil La-Z-Boy, comme  
neufs, 500\$. MEUBLE mural: 75\$. T.V. Sam-  
sung 27 po, 40\$. Tél. 819 821-2226.

DIVAN EN CUIR NOIR, en très bonne condi-  
tion: 100\$. BIBLIOTHÈQUE avec vitres lu-  
mières et bois, pour télé 70 po ou moins:  
500\$. Tél. : 819 574-8892.

FERMETURE DE MAISON: mob. chambre  
antique, mob. salle à dîner, bureau-secré-  
taire. T.V., meuble de T.V., mob. salon et beau-  
coup d'autres articles. Tél: 819 823-0985.

LAVEUSE, SÈCHEUSE Inglis, "Super capa-  
city/Heavy duty," achat juin 2006, exc. état.  
Cause: achat frontales, 299\$. 819 573-0645

176 JOUETS, ARTICLES  
DE BÉBÉS

POUSSETTE GRACO grosses roues, ma-  
rine, à l'état de neuf. 2 sièges d'aut o: 1 pour  
bébé jusqu'à 3 ans et 1 "booster". Plusieurs  
jouets y compris 1 tricycle. 819 562-1590.

182 BICYCLETTES

2 VÉLOS, 1 pour dame et 1 pour homme.  
Prix: 225\$. Tél. : 819 868-0039.

192 OEUVRES D'ARTS,  
ANTIQUITÉS

★ ATTENTION!!! ★  
Les 18, 19 et 20 mars, se tiendra le 10e salon  
d'antiquités de Sherbrooke, au Carrefour de  
l'Estrie, dans les mails central et Sports ex-  
perts. 24 exposants. Tél. : 819 823-9278.

196 ÉQUIPEMENTS À NEIGE

SOUFFLEUSE À NEIGE International, 2 rou-  
leaux, 86 po large. 2800\$. Tél. 819 620-7912.

198 BOIS ET ÉQUIPEMENT  
DE CHAUFFAGE

15 CORDES de bois mou en 4 pieds, sec,  
idéal pour cabane à sucre. À prendre sur  
place. 50\$/corde. Info.: 819 658-2123

FOURNAISE NEWMAC au bois, bonne  
condition, avec sorties d'air, prix à discuter.  
Tél.: 819 872-3467.

210 TRACTEURS

TRACTEUR KUBOTA B7510, 20 h.p., seule-  
ment 230 hres, avec 'winch' avant, set de  
chaînes à anneaux et pitons + REMORQUE-  
CHARGEUR Anderson M90, avec treuil sur  
la chargeuse, à l'état neuf. Peut vendre sépa-  
rément, Tél: 819 658-3336.

214 ÉQUIPEMENTS  
DE RESTAURANT

CONGÉLATEUR TOMBEAU, comptoir réfri-  
géré, emballeuse sous-vide et chambre  
froide, autres équipements.  
819 572-4733, 819 878-3363.

EQUIP. DE RESTAURANT ET DE CUISINE  
COMPLETS. AUSSI SYSTEME DE SON  
COMPLET. BONS PRIX. 819 475-2883

ÉQUIPEMENT, AMEUBLEMENT,  
DÉCORATIONS - CAFÉ DOUBLE CRÈME  
Voir au Carrefour de l'Estrie. Emportez tout  
tout tout, en prime : le nom, le # de télé-  
phone, les recettes, etc ! Valeur 68 000\$ pour  
28 000\$. Voir Centris.ca 8489413  
J.J. Lamoureux Ctr. imm. agréé,  
Gr. Sutton de l'Estrie 819 569-1984.

MÉLANGEUR HOBART, 20 pintes avec  
accessoires (hache-viande). Friteuse MKE  
100 000 BTU. Plaque à frir au gaz 24 po.  
Frigo 1 porte extérieur en acier inox. 27 pi  
cu. 819 829-2285, 819 829-7017

217 ÉQUIPEMENTS  
D'ÉRABLIÈRES

VOITURE A SLEIGH RIDE pour 25 person-  
nes, sur roues; POMPE VACUUM pour 2500  
entailles. Tél: 819 875-3022.

218 MACHINERIE  
ET OUTILLAGE

LIFT mat télescopique 33' , 1982, bonne  
condition. 819 409-3414, 819 571-3841.

MOULIN A SCIE NORTHWOOD, modèle  
2000, avec roues et lumière arrière, à l'état  
neuf. PINCES A BOIS pour chargeuse.Tél:  
819 658-3336.

220 MATÉRIAUX DE  
CONSTRUCTION, RÉNOVATION

DISTRIBUTION  
**ACADIA**  
3447 Boul. Industriel Sherb.  
Distributeur Armstrong  
819 560-1267

Promotion semaine du 14 mars  
Laine R 12x16 138,66 \$/pi ca. Achat de 3 sacs 4<sup>e</sup> gratuit

- Gypse- Plâtre - Isolant - Scellant  
- Colombage de métal - Vis  
www.acadiadrywall.com  
Fax : 819 575-4716

PLANCHER DE BOIS FRANC, chêne rouge  
huilé, couleur chocolat, qualité #1, 15 boîtes  
totalisant 300 pi ca. Prix spécial 3\$ le pi ca.  
819 843-7168.

PLANCHER PIN ROUGE, 6 ou 8 pouces,  
huilé, 2,49\$ pi car. Lambris " A " 3/4  
po x 7 1/4 po à 69¢ le pied linéaire.  
Le spécialiste du pin  
1837 Galt Est, 819 346-2525

POUTRE 23 pieds, 8" X 8", séchée 5 ans :  
500\$. Aussi, lots planches et 2" X 4"  
Pin/autres (8 à 12 pi). Tél.: 819 842-1734.

240 MARCHÉS AUX PUCES

MARCHÉ AUX PUCES DEAUVILLE  
6853 boul. Bourque, secteur Deauville  
Intérieur. De tout pour toute la famille.  
Ouvert tous les sam. et dim. de 9 h à 17 h  
Aussi kiosque à louer à prix abordable.  
Places disponibles sam., dim. 819 612-1124

244 DIVERS À VENDRE

LA CORDONNERIE  
GRAPPINS  
À GLACE  
Ne vous laissez pas  
surprendre par la glace.  
Réparations  
générales et  
fermetures éclair  
175, rue Alexandre,  
Sherbrooke  
819 346-4141

50% 2 DERNIÈRES SEMAINES  
Vêtements dames de marque uniquement  
Consignerie Friperie BELLE MADAME  
1305 ch. St-Roch S., Sherb. 819 612-0780

ACHETERAIS ARMES A FEU  
de tous genres. Détiennent les permis nécessai-  
res. 514 917-6474.

A QUI LA CHANCE?  
Lot de vêtements hommes/femmes/  
enfants, plus de 2300 mcx.; table de  
hockey à air, style arcade, 4 x 7 pi.,  
lav.-séch. Frigidaire, blanches, très pro-  
pres; sellant à béton 2 x 5 gallons, Vo-  
comp 25, annexe à l'huile et ++  
Appelez-moi: 819 432-7659

AURAI BESOIN  
de robes de mariées et de robes de bal.  
www.legabert.com Tél.: 819 562-4824

BOUTIQUE COMM 9  
Vêtements, hommes/femmes.  
Beau choix de vêtements pour  
professionnels (les)  
et travailleurs (euses) de bureau.  
Horaire: jeudi, vendredi de 13h à 20h  
samedi de 10h à 17h.  
Si réutiliser vous semble une bonne  
idée. 1186 Belvédère S. 819 812-3585

CANADIENS DE MONTREAL VS DEVILS,  
VIVEZ UN WEEK-END A NEW-YORK, 2 et 3  
avril, transport en autocar, nuitée au Shera-  
ton. Wow! À partir de 199\$. 819 571-3400.

CAUSE VENTE DE MAISON: frigo de cui-  
sine, frigo de bar, table de pool/lampe porte-  
baguette + 4 baguettes, lave-vais., bancs de  
bar, congélateur 15' cu., futon très propre, dé-  
corations exotiques, etc. 819 578-7900.

CENTRE LIQUIDATION  
FLEURIMONT

Très gros arrivage de vêtements de gran-  
des marques pour dames; aussi jouets.  
Ouvert jeudi et vendredi de 10 h à 20 h,  
samedi et dimanche de 10 h à 16 h.  
2879 KING EST, SHERB. BIENVENUE!

CHAÎNES À ANNEAUX et à travers, 200\$ à  
450\$. Moteur Wisconsin, 4 cyl., 52 forces,  
complet, 1200\$. Cylindre 3 sections de 4 pi  
pour camion ou remorque, 500\$ nég. Tél. :  
819 843-6912.

CHAUDIERES A EAU D'ÉRABLE, en alu-  
miniu, 2 gallons, avec chalumeaux et cou-  
vercles, 3\$ ch. ENSILAGE balles rondes  
de qualité, 4 x 4. Tél.: 819 560-2384

FLUORESCENTS 8 pi (fixture et 2 néons)  
15\$/ch; 48 po 10\$/ch; 24 x 24 po, 5\$/ch.Tél.  
Jacques 819 828-3002 entre 16h00 et 20h00

FRIPERIE CHEZ NADIA  
5\$ de rabais à l'achat de 25\$. hommes, fem-  
mes, enfants, maternité. Jouets pour garde-  
rie. 4392 boul. Bourque, Rock Forest.

L'ORCHIDÉE EN SOI quand l'artificiel rejoint  
le naturel ... Création d'arrangements floraux  
artificiels de tous genres - pour vos cadeaux  
d'anniversaire - pour le décès d'un être cher  
- pour décorer votre appartement, votre res-  
taurant ou votre entreprise - pour embellir un  
coin de la maison, une table ou un mur - pour  
égayer un bac extérieur ou la jardinière du  
balcon sur commande pour mieux personna-  
liser votre arrangement, Dominique Dupuis  
propriétaire-fleuriste. Tél.: 819 868-2051. Cell.:  
819 620-7001. Télécopieur: 819 868-0426.

NOUVEAU BRIC À BRAC chez S.D. et  
D.E.D. Neuf et usagé. Achat, vente, échange.  
Ouvert mercredi, samedi, dimanche de 9h à  
5h. Jeudi, vendredi de 9h à 9h. 6853 Boul.  
Bourque à côté des Roulottes V.R. Bienve-  
nue à tous! 819 571-3690.

NOUVEAU  
SHERBROOKE SURPLUS  
Magasin économique : produits alimentaires,  
pains, gâteaux, conserves, bonbons. Vente  
en gros et détail. 825 rue Short Sherbrooke  
Anciennement Painchaud Musique.  
INCROYABLE CETTE SEMAINE  
CLÉMENTINES 10¢/ch  
sac de 25

PEINTURE À 1/2 PRIX, résidentiel et com-  
mercial, 100% acrylique, à l'eau/huile. Toutes  
les couleurs. Garantie. 819 563-9909.

PEINTURE, TEINTURE, à l'eau et à l'huile,  
1ère qualité, à 10\$ taxes incluses. Blanc  
13\$. Au 6851 Boul. Bourque, Sherbrooke.  
Tél.: 819 864-1777, ouvert 7 jours.

244 DIVERS À VENDRE

RÉCUPÉRATION DE FERRAILLE  
dégel de conduite d'eau.  
Robert Bernier : 819 565-8575

S.D. RÉCUPÉRATION  
Tous genres : métaux, meubles, électros, au-  
tos, bibelots... de la cave au grenier. Faillite,  
saisie, divorce, etc. Divers travaux : démolition,  
déménagement, déneigement, tonte de  
pelouse, entretien ménager, peinture, sur-  
voltage 12/24 volts. Tél.: 819 571-3690.

VENTE D'INTÉRIEUR  
Route 222, du 12 au 19 mars  
Info.: 819 276-0587

Le scrabble

Comment jouer les parties  
publiées dans cette chronique

Munissez-vous d'un cache (habituel-  
lement une simple feuille qui recouvre  
entièrement la partie) que vous des-  
cendez d'une ligne au fur à mesure.  
Pour débiter, ne découvrez que le  
premier tirage, et chercher. Lorsque  
vous êtes satisfait de votre solution,  
notez les points qu'elle rapporte et  
descendez le cache d'une ligne : vous  
trouverez, à gauche, le nouveau tirage,  
et à droite, la solution la plus payante  
du coup précédent : c'est celle que  
vous devez placer sur votre grille. La  
référence indique l'emplacement de la  
première lettre du mot joué sur la grille.  
Numérotez les lignes de A à O et les  
colonnes de 1 à 15. Si la référence  
commence par une lettre, le mot est  
joué horizontalement; si elle commence  
par un chiffre, le mot est joué  
verticalement (ex : C6 signifie que le  
mot est joué horizontalement et que la  
première lettre est à l'intersection de la  
ligne C et de la colonne 6.

PARTIE 1

TIRAGE
MOT RETENU
RÉF
PTS

1. HEJSUAE
2. HU+ZEEIO
3. EH+ASNIR
4. ANRS+ORE
5. SUARLES
6. QFLASEI
7. ELQ+AR?Y
8. Q+EBVADU
9. BD+ENIVC
10. DINV+LEC
11. DLN+EIPU
12. DLNU+LTA
13. L+ITFEAU
14. DIH?NPU
15. DI+NEATR
16. OWMKTGL
17. GLMOT+GE
18. GL+OMBHX
19. GHLX+NOT
20. GLNTX+OR
21. GLNT+ETS

JASÉE
JOUIEZ
HIEZ
ORNERAS
ALÈSEURS
FIAIS
ROYALE(S)
VAQUE
CHEB
VICE
ÉPI
ÉLUDANT
FEULAIT
INPU(T)
ÉTENDRAI
KWA
MÉGOT
MOB
HO
OXER

H4
4H
M1
9B
E5
2J
B8
F2
1L
D12
C12
15D
14H
13K
8H
N6
D1
A7
3I
7C

40
44
32
72
82
32
70
31
51
30
31
24
85
26
83
41
21
34
24
30

9M
28

911

PARTIE 2

TIRAGE
MOT RETENU
RÉF
PTS

1. LKCLGUE
2. CGLU+ISA
3. U+XTFESM
4. ST+DIANR
5. TRLUGEE
6. LIARHOA
7. LOR+FDIS
8. LR+EICAV
9. TOPRIAE
10. OEBMIYE
11. BEI+NPD
12. DPS+UEOH
13. DEOP+BL?E
14. EP+AUJZ
15. ALPUU+MS
16. ALMPU+OS
17. AMPU+AEV
18. AAMPU+JW
19. AAW+NIEA
20. AAE+?TNR
21. REQUENTE
22. N+NTOE

LEK
GLACIS
FAMEUX
RÉSIDENT
GRULETTE
HÂTAI
FROIDS
CLIVERAS
DÉPORTAI
MOYEU
NIMBE
HUIS
BO(R)DEL
RÉEZ
USA
NAVE
JUMPE
DIWAN
NA(T)TERAI
QUÉTER
ÉTONNE

H7
10C
E9
12D
K7
13I
8J
O1
N8
13A
A11
15L
2J
D12
L11
9E
J12
15F
M2
3F
2B

24
28
38
72
68
35
33
101
93
32
27
33
28
34
28
26
28
45
30
66
36

12

917

Si vous désirez obtenir des rense-  
ignements sur le Scrabble duplicate  
ou connaître les avantages de jouer  
en club, communiquez avec Francine  
Plante 823-9162 pour la région de  
Sherbrooke, Lucie Deschênes 478-  
3814 pour celle de Drummondville,  
Gaétane Provencher 758-8020 pour  
Victoriaville, Thérèse Thibault 849-  
7481 ou Gisèle Chouinard 849-6230  
pour Coaticook.

C22 La Tribune - Sherbrooke samedi 12 mars 2011

244 DIVERS À VENDRE

**VIANDE DE BOEUF DE QUALITÉ**  
Congelée, emballée sous vide, produite directement à la ferme. 819 837-2268.

261 RENCONTRES, AMITIÉ

**AGENCE DE RENCONTRE ARC-EN-CIEL**  
Agence sérieuse répondant aux normes. Plusieurs couples formés. 9 années/succès.  
**30\$ RABAIS** aux femmes 18-44 ans et aux hommes 60-70 ans. But sérieux.  
**PARTOUT EN ESTRIE 819 562-5442**  
Inscription: 99\$. Présentations ILLimitées

**AGENCE « LA VIE À DEUX »**  
7/7, 9h à 21h + 16 ans expérience. Activités  
**Lise : 819 868-9249**

**CÉLIBATAIRES 50-65 ANS**, causerie / rencontre, dim. 13 mars. 11h à Magog. Réserv.: 819 563-9731, 819 842-2615, max 24 pers.

**DÉJEUNER RENCONTRE AMITIÉ**  
Tous les dimanches. 9 h, resto Brasserie Mi-Vallon, 4364 boul. Bourque, Rock Forest. Vos hôtes: Pauline, Céline, Michel, Gaétan.

**DÎNER DANSANT À MAGOG**  
Célibataires 50 à 70 ans, DIMANCHE le 20 mars de 11 h à 15 h. Réservation obligatoire.  
**Tél. : 819 575-4948, 819 864-7841**

**HOMME** 68 ans, calme, sérieux, aimant danse de ligne, restos, aimerait rencontrer dame entre 60-68 ans. **819 875-5732.**

**JE RECHERCHE MON AMIE DIANE**  
Grande mince, cheveux blond, retraitée, travaillait à l'Hôtel-Dieu rue Murray. Tu me donnes mes rendez-vous avec Dr Martel. Si tu me reconnais, téléphone au 819 346-2864.

**SOIRÉE DANSANTE POUR TOUS**  
Samedi le 19 mars dès 20h au Army Navy, 300 rue St-Francis, Lennoxville, 10\$. Consommations sur place. Johanne: 819 849-6409, Carmen: 819 822-3115.

**SOIRÉE DISCO 12 MARS, 20H**  
Célibataires et couples. Danses variées. Apportez vos consommations. Adm. 10\$ et 1 h de cours gratuit. Église rue Larocque coin McManamy. Mon homme, après le cours de danse, à 21 heures, **il manquait 30 gars.**  
**clubrendezvoussherbrooke.com**

**SOUPER-RENCONTRE CÉLIBATAIRES**  
35 ans et plus, samedi 12 mars à 18 h, au Restaurant Eggsfruits, 4200 King Ouest, 30\$/personne, taxes et services inclus. Danse et animation. Apportez vos consommations (bière et vin) Pour information et réservation : Jean-Luc au 819 346-0974, 514 268-8949. Bienvenue à tous!

262 ASTROLOGIE

**15 ANS D'EXPÉRIENCE**  
Voyance, carte, écriture automatique.  
**Tél. : 819 832-1384**

**37 ANS DÉJÀ, l'heure des révélations**  
TAROT spécifique et TRAITÉ astrologique  
**819 563-3603**

264 ESCORTES

**1 204 206-0035**  
**DOUCE EXTASE**  
**Jolies jeunes filles**  
**8 1 9 5 7 5 - 1 3 4 0**

**SEXY KATY**  
Blonde et jolie 819 620-8198

**TU AS UN DOUTE CONCERNANT**  
LE SIDA, LES HÉPATITES OU LES INFECTIONS TRANSMISES SEXUELLEMENT  
Un service de dépistage pour t'aider. Discretion assurée. 819 820-7432, 1 800 363-7373

266 MASSAGES

**819 679-0028**  
**MASSAGE + + + . Naomie,**  
**lundi au samedi, 9 h à 21 h.**

**819 943-3798**  
**CORALIE VOUS REÇOIT,**  
**quartier nord, DE 8H À MINUIT**

**LILIANE VOUS REÇOIT EN TOUTE**  
**DISCRÉTION POUR MASSAGES ET +.**  
Lun.au sam.- 819 580-7291 de 9h à 18h

**\*\*\* MARILOU \*\*\***  
Massage sensuel en toute discrétion.  
**819 562-3757**

**MASSAGES SENSUELS** donnés par couples pour homme ou femme, on se déplace. 418 313-0701.

**MASSAGE THAILANDAIS ÉROTIQUE**  
pour hommes. Yves dans la 40aine, propre, discret. Tél. : 819 812-0673.

306 ESTHÉTIQUE, COIFFURE

**MASSAGE ET POSE D'ONGLES**  
Tél.: 819 868-2492

308 GARDERIES, GARDIENNAGE

**GARDERIE LES PETITS COLIBRIS**  
À Magog, 5 min de l'autoroute 55 et du boul. Industriel. 10 ans d'expérience. Pour plus d'info contacter Louise : 819 847-4862.

**SECTEUR OUEST** recherche gardienne à la maison pour mes 2 filles de 7 et 9 ans, durant la semaine et 1 fin sem. sur 2 de 15h15 à 00h15. Réf. requises. **819 574-5845**

309 AVIS DE RECHERCHE

**RECHERCHE ROBERT De GRÂCE.**  
Contacter Roger Rosa: 819 832-1454.

310 TRAVAUX DOMESTIQUES

**BESOIN D'AIDE DOMESTIQUE?** ferait ménage, lavage, repassage, cuisine, transport, accompagnement. Francine 819 845-4023

**ENFIN! TU TEMPS POUR VOUS...**  
le ménage c'est ma spécialité, 14 ans d'exp., avec références. **819 563-5044**

**FERAIS ENTRETIEN MÉNAGER** dans maisons privées, expérience et références. Tél: 819 823--0995.

**PRÉPOSÉE À L'ENTRETIEN MÉNAGER À DOMICILE** disp. du lundi au vend. Avec références. **819 565-8720; 819 993-4334 Denise**

311 CONSTRUCTION, RÉNOVATION

**POURQUOI CHANGER LA CUISINE QUAND ON PEUT LA RÉNOVER?**  
Rénovation complète de cuisine, salle de bains, mouluration. Réparation, fabrication de meubles, décapage et finition.  
**Info.: 819 238-0917**

312 DÉNEIGEMENT

DÉNEIGEMENT TOITURES COMMERCIAL ET INDUSTRIEL

ASSURANCE COMPLÈTE

AVEC VOUS DEPUIS 12 ANS

FRANÇOIS 450 803 7366 OU FBELLEROSEINC@GMAIL.COM

2500824

**RÉSIDENTIEL ET COMMERCIAL**  
Assurance responsabilité.  
Estimation gratuite.  
**819 345-3117**  
2503821

**819 446-6255**  
**TOITURES, bon prix**  
Commercial, résidentiel. Travail minutieux.

**DÉNEIGEMENT AVEC BACKHOE**  
819 674-3010, 819 829-9575.

**DÉNEIGEMENT BEN ATOUT**  
sur appel. **TOITS ET HAIES DE CEDRES.**  
Immatriculé: 2264530843. **819 212-8818.**

**DÉNEIGEMENT DE TOITURES**  
Commercial et résidentiel (entrepreneur).  
Ass. resp. Magog/Sherbrooke 450 522-1535

**DÉNEIGEMENT DE TOITURES**  
Contactez le 819 847-4406.

**DÉNEIGEMENT DE TOITURES**  
Meilleurs prix en ville.  
Tél. : 819 578-2441

**DÉNEIGEMENT DE TOITURES**  
Résidentiel et commercial, travail bien fait.  
Stéphane, 819 575-2600, 819 212-5507

**SERVICE D'ENTRETIEN JOSÉ**  
Déneigement rés. et comm. avec tracteur, souffleur Tél.: **819 822-2895**

316 DÉMÉNAGEMENT, TRANSPORT

**DÉMÉNAGEMENT ÉCONOMIQUE**  
**Déménagez vous-même et économisez!**  
Camion avec chauffeur et équipement fourni  
Local et longue distance  
**Réservation 819 846-0538, laissez mess.**

318 PAYSAGISTES

  
**ENTRETIEN 4-SAISONS**  
Nettoyage et tonte de pelouse. Service de petite pelle (excavation)  
**Estimation gratuite. 819 437-5191.**

**TAILLAGE D'ARBRES FRUITIERS**  
20\$/de l'heure. Tél.: 819 345-9014

318 PAYSAGISTES

**TAILLE D'ARBRES FRUITIERS**  
et abattage d'arbres.  
819 822-2895

320 SERVICES DIVERS

**A BON PRIX!**  
Menuiserie, peinture, joints, réparations, toiture. **Travail professionnel.** 819 451-0668

**BESOIN D'UN PEINTRE?**  
Avec expérience - Travail garanti.  
Estimation gratuite. 819 560-1322

**CHERCHE COUPE DE BOIS** de tous genres avec équipement, estimation gratuite, transport inclus. **819 432-1134**

**CONSTRUCTION J.D.**  
Construisons, rénovons de A à Z. Charpente, finition int. ext., toit pente, joints, céramique, etc. 25 ans d'exp. **Jean : 819 620-7487**

**DÉNEIGEMENT DE TOITURES**  
Vous avez un bâtiment à défaire? Des arbres à abattre? Je récupère les métaux. Mini conteneur à louer. Clément Goyette cell. : 819 820-6785, rés. : 819 845-4280.

**HOMME À TOUT FAIRE** ferait petits travaux de rénovation (pl. flottant, céramique, etc.), avec expérience en entretien de bâtiments. Tél. : **819 837-0270 / 819 212-4701**

**HOMME À TOUT FAIRE**  
Pour vos travaux de réparations.  
Références disponibles. Luc 819 345-2179

**PEINTRE AVEC EXPÉRIENCE**  
Intérieur et extérieur. Estimation gratuite!  
**Bertrand 819 239-4116, répondeur**

312 DÉNEIGEMENT

320 SERVICES DIVERS

**POUR PLANS DE MAISONS**  
Technicien en architecture.  
**BERNARD: 819 847-1078**

**RÉNOVATIONS LÉGÈRES**  
Plomberie, électricité, etc. Rénos intérieures.  
**819 346-5269**

**SOLUTION ANDRÉ PEINTRE**  
Estimation gratuite.  
**819 346-0792 ou 819 620-3872**

**A1 - TIREUR DE JOINTS**  
**819 570-7857, 819 346-8839**  
Pose de **gyproc**, 25 ans d'expérience. Luc

**TIREUR DE JOINTS**  
pose gyproc, peinture, flottant et bois franc. 28 ans d'exp. Prix compétitifs. **Ben : 819 679-7882**

**TIREURS DE JOINTS**  
Spécialité résidence et rénovation, 15 ans d'expérience. Prix compétitifs. 819 560-6077, ou 819 446-6600.

**TOITURE EN PENTE OU PLATE EN ÉLASTOMÈRE, REVÊTEMENT BARDEAUX** 25 ans d'exp. Garantie meilleur prix. R.B.Q. 819 821-1718 Denis.

**TOITURES ET RÉNO N. BLANCHETTE**  
Toiture de bardeau, finition sous-sol, s. bains complète, pl. flot., céramique, tirage de joints, etc. Bon prix. APCHQ, RBQ.  
**819 580-1584, 819 877-5698**

332 ARGENT À PRÊTER

**ARGENT A PRÊTER** sur autos, bateaux, VR, etc... Prenons liens **RDPRM** (SAAQ). Prêtons 50% de la valeur. 514 267-2341.

**ARGENT RAPIDE!** Prêt sur salaire de 500\$, remboursé à 56,68\$/sem. Réponse en 1 h. Condition : emploi stable (au moins 6 mois).  
**1 877 500-3132.**

**AUCUN CRÉDIT REFUSÉ.**  
Prêt de 500\$ remboursable à la semaine.  
1 866 776 2291  
www.ArgentRapide.com

**PRÊT DE 500\$**  
Sans enquête de crédit.  
**Crédit Courtage : 1 866 482-0454**

336 OCCASION D'AFFAIRES

**FONDS DE COMMERCE, CAFÉ DOUBLE CRÈME** (Carrefour de l'Estrie) Équipement, ameublement, décorations. En prime: le nom, le # de tél., les recettes, etc ! Valeur 68 000\$. Emportez tout tout tout pour **28 000\$**. Voir Centris.ca 8489413  
**J.J. Lamoureux Ctr. imm. agréé, Gr. Sutton de l'Estrie 819 569-1984.**

338 COMPTABILITÉ, IMPÔTS

**2010 MICHEL IMPÔTNET**  
**+ 35 ans d'exp., me déplace, gratuit pour Sherbrooke, prix compétitif. 819 564-3248**

**DÉCLARATION D'IMPÔT**, plusieurs années d'expérience. Confidentialité assurée, service fiable et rapide à partir de 25\$.  
819 575-7897 François; 819 346-9742 Annie

**FRANCE MOREAU RAPPORTS D'IMPÔTS**  
Commis-comptable, tenue de livres, DAS, TPS, TVQ, Tél.: 819 565-4131, cell.: 819 674-2315. comptabilitetfm@hotmail.fr

**IMPÔT PIERRE SIMARD**  
2985 Descôteaux, Sherbrooke.  
**Service 24 heures. 819 566-8318.**

**IMPÔTS 2010** 25 ans d'expérience, prix compétitifs, à partir de 30\$. 819 679-7717

**IMPÔTS 2010 SFCA** tenue de livres et impôts. Particuliers, travailleurs autonomes, immeubles à revenus, entreprises, TED. Déclarateur reconnu au fédéral et au provincial, diplômé en comptabilité et fiscalité, 10 années d'expérience professionnelles. 819 346-8039.

**MADAME IMPÔTS:** particuliers, travailleurs autonomes, imm. à revenus, TED, plusieurs années d'exp. 819 575-7653, 819 565-2748.

**TRAVAILLEUR AUTONOME**  
Tenue de livres, DAS,TPS, TVQ, paies, impôt de particulier. 819 847-3450.

340 SERVICES FINANCIERS

AVEZ VOUS BESOIN D'AIDE?

Depuis 25 ans, nous aidons les gens à trouver une solution à leurs problèmes financiers. Consultation sans frais. Aucun intermédiaire, 1 seul paiement sans intérêt.

Appelez-nous au :  
**819 822-4666 ou 1 800 465-3809**

JEAN FORTIN & ASSOCIÉS  
Syndics de faillites

2503026

**A BOUT DE SOUFFLE!**  
- Noyés par vos dettes?  
- Harcelés par vos créanciers?  
- Vos dettes vous empêchent de dormir?  
**NOUS AVONS LA SOLUTION.**  
Consultation gratuite.  
**APPEL ET CIE INC.**  
Syndic de faillite.  
**819 348-9379**  
(sur rendez-vous)  
Bureau principal Montréal

**ATTENTION CONSOLIDATION DE DETTES**  
Pour cartes de crédit, hydro, impôt, recouvrements, saisies.  
Un seul paiement par mois.  
7 / 7 jours, 8 h à 19 h.  
**GROUPE GPC**  
**Sans frais: 1 877 441-2330**

352 SOINS THÉRAPEUTIQUES MASSOTHÉRAPIE

**ANTI STRESS / ANXIÉTÉ**  
Idéal avant / après chirurgie  
Massage Reiki. Aussi tarot.  
**Maitre Reiki Janie B. : 819 820-2835**

354 SOINS À DOMICILE

**GUYLAINE MAURICE**  
Accompagnement. Préparation de repas. Entretien ménager, etc. Bonne références.  
**Non fumeuse. 819 569-5310, répondeur.**

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES SOUMISSIONS - ENCANS

Étude André Carbonneau

Huissiers de justice

276, RUE KING OUEST, SHERBROOKE (QC)

Tél. : (819) 822-2174 / Téléc. : (819) 822-2076

COUR DU QUÉBEC, DIST. DE ST-FRANÇOIS

NO: 450-02-013982-106

COMMISSION DE LA SANTÉ ET DE LA SÉCURITÉ DU TRAVAIL (CST) VS.

9111-6491 QUÉBEC INC.

Le 23 MARS 2011 à 10 H 00 au 819, RUE LONGPRÉ, SHERBROOKE, seront vendus par autorité de justice les biens et effets de 9111-6491 QUÉBEC INC. saisis en cette cause consistant en :  
**1 trailer double roues avec boîte hydraulique à bascule avec côté en grillage et système de toile, utilisé par les couvreurs.**

Conditions : ARGENT COMPTANT et/ou CHÈQUE VISÉ.  
Pour information : Rock Guertlin, h.j.

AVIS PUBLIC VENTE EN JUSTICE

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES SOUMISSIONS - ENCANS

AVIS PUBLIC

VILLE DE SHERBROOKE  
**ARRONDISSEMENT DU MONT-BELLEVUE**  
**SÉANCE EXTRAORDINAIRE ET DE CONSULTATION PUBLIQUE**  
**PROJET DE RÈGLEMENT NUMÉRO 2-3 MODIFIANT LE RÈGLEMENT NUMÉRO 2 SUR LES DÉROGATIONS MINEURES AUX RÈGLEMENTS D'URBANISME**

**À TOUTES LES PERSONNES INTÉRESSÉES,**  
**AVIS** est par les présentes, donné par le sous-signé :

**QUE** suite à l'adoption par résolution à la séance ordinaire du conseil de l'arrondissement du Mont-Bellevue tenue le 28 février 2011 d'un projet de règlement portant le numéro 2-3 modifiant le Règlement no 2 de l'arrondissement du Mont-Bellevue, étant le règlement sur les dérogations mineures aux règlements d'urbanisme, une séance extraordinaire et de consultation publique sera tenue au bureau de l'arrondissement du Mont-Bellevue situé au 600, rue Thibault, à Sherbrooke, le 28 mars 2011, à 18 h 30, en conformité des dispositions de la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme (L.R.Q., chapitre A-19.1);

**OBJET DU PROJET DE RÈGLEMENT NUMÉRO 2-3**

**Article 1**

**QUE** l'article 6 du Règlement numéro 2 sur les dérogations mineures aux règlements d'urbanisme est modifié de la manière suivante :

a) le paragraphe 16) est modifié par l'ajout, à la suite du terme « lot », de l'expression suivante :

« (incluant les opérations cadastrales relatives aux rues) »;

b) par l'ajout du paragraphe suivant :

18) largeur des entrées charretières;

**Article 2**

**QUE** le paragraphe 1) de l'article 8 du Règlement numéro 2 sur les dérogations mineures aux Règlements d'urbanisme, est abrogé et remplacé par le paragraphe suivant :

1) La somme de 350 \$, à titre de frais d'étude de la demande, cette somme n'est pas remboursable quel que soit le sort réservé à la demande;

2) La somme de 150 \$ pour couvrir les frais de l'avis public.

**QU'**au cours de cette séance extraordinaire et de consultation publique, le président du conseil de l'arrondissement expliquera le projet de règlement ainsi que les conséquences de son adoption et entendra les personnes qui désirent s'exprimer à ce sujet;

**QUE** le projet de règlement ne contient pas de disposition susceptible d'approbation référendaire;

**QUE** ce projet de règlement est disponible pour consultation au bureau de l'arrondissement du Mont-Bellevue, situé au 600, rue Thibault, à Sherbrooke, aux heures ordinaires de bureau.

**DONNÉ À SHERBROOKE, ce 12e jour de mars 2011**

Yves Dodier  
Secrétaire  
  
**www.ville.sherbrooke.qc.ca** 2503618

François & associés

Huot Syndic inc.

SYNDICS ET GESTIONNAIRES

AVIS DE LA FAILLITE ET DE LA PREMIÈRE ASSEMBLÉE DES CRÉANCIERS

Dans l'affaire de la faillite de :  
N° de dossier : 42-1469656  
N° de Cour : 450-11-000037-113

GRANITSLAB INTERNATIONAL INC.,  
corps politique légalement constitué sous la Loi canadienne sur les sociétés par actions, ayant sa principale place d'affaires au 240, chemin des Ursulines, Stanstead (Québec) J0B 3E0.

Avis est donné de ce qui suit :  
GRANITSLAB INTERNATIONAL INC.  
a déposé une cession le 3 mars 2011, et que la première assemblée des créanciers de la faillite sera tenue le 23 mars 2011, à 10 h 30, au Palais de justice, 375, rue King Ouest, salle RC-15, Sherbrooke (Québec).

Daté le 7 mars 2011, à Sherbrooke.  
2144, rue King Ouest, bureau 215  
Sherbrooke (Québec) J1J 2E8  
Tél. : (819) 821-3500

## Municipalité Saint-Georges-de-Windsor

### APPEL D'OFFRES SOUMISSION CHEMINS D'HIVER

La municipalité de Saint-Georges-de-Windsor désire obtenir des soumissions pour l'enlèvement de la neige et le sablage des chemins d'hiver suivant pour les années 2011-2012, 2012-2013, 2013-2014.

- La route Proulx pour une longueur de 1.69 km.
- Le chemin du lac pour une longueur de 1.45 km.
- La rue Camiré pour une longueur de 0.5 km.
- Le Rang 2 pour une longueur de 7.46 km.
- Le Rang 3 pour une longueur de 13.76 km.
- Le Rang 4 pour une longueur de 8.79 km.
- Le Rang 5 pour une longueur de 5.13 km.
- Le Rang 6 pour une longueur de 1.61 km.
- La rue Marcotte pour une longueur de 0.825 km.

**pour une longueur totale de 41.215 km.**

Les soumissionnaires devront soumettre une liste de leur équipement disponible qui soit en très bon état de fonctionnement. Les soumissionnaires pourront obtenir les documents de soumissions au bureau municipal du 485, rue Principale, St-Georges-de-Windsor.

Les soumissionnaires devront soumissionner pour un (1) an et prévoir une possibilité d'un contrat de trois (3) ans. Le contrat de trois (3) ans pourra être annulé de la part des deux parties si un avis écrit est donné avant le premier mai de chaque année.

Les soumissions devront être déposées au bureau municipal au 485, rue Principale, St-Georges-de-Windsor, J0A 1J0, dans des enveloppes cachetées portant la mention « **SOUMISSIONS POUR CHEMINS D'HIVER** » **avant 12 h, heure locale, le lundi 4 avril deux mil onze (2011-04-04).**

**L'ouverture des soumissions se fera le 4 avril deux mil onze (2011-04-04) à 20 h au sous-sol de l'église de St-Georges-de-Windsor.**

La municipalité de Saint-Georges-de-Windsor ne s'engage à accepter ni la plus haute, ni la plus basse, ni aucune des soumissions reçues, ni à encourir aucune obligation, ni aucuns frais d'aucune sorte envers le ou les soumissionnaires.

Armande Perreault  
Directrice-générale et secrétaire-trésorière

2502050



MUNICIPALITÉ  
D'ASCOT CORNER

### APPEL D'OFFRES

#### MAÎTRE DE L'OUVRAGE :

Municipalité d'Ascot Corner  
5655, Route 112  
Ascot Corner (Québec) J0B 1A0

#### RESPONSABLE :

M. Daniel St-Onge,  
directeur général  
Téléphone : 819 560-8560  
Télécopieur : 819 560-8561

**PROJET** : travaux de revêtement de chaussée en enrobé  
N° : 41055-11-01

Le maître de l'ouvrage demande des soumissions pour des travaux de recyclage à froid du revêtement de chaussée en enrobé, d'enrobé à froid, de correction par planage et d'enrobé à chaud sur les chemins De La Rivière et Biron, ainsi que diverses rues municipales.

Les documents de soumission sont vendus exclusivement par le biais du système électronique d'appel d'offres (SEAO), accessible à l'adresse Internet suivante : <https://www.seao.ca>, numéro d'avis : 41055-11-01.

Les soumissions doivent être reçues physiquement dans une enveloppe scellée et clairement identifiée au projet, à l'adresse de la municipalité, le ou avant le 18 avril 2011 à 11 heures, date et heure de l'ouverture des soumissions au même endroit.

Le maître de l'ouvrage ne s'engage à accepter ni la plus basse ni aucune des soumissions reçues et n'encourt aucune obligation ou aucun frais envers le ou les soumissionnaires. Il se réserve le droit d'accorder le contrat en totalité ou en partie s'il le juge à propos.

**Ascot Corner, 7 mars 2011**

2503640 **M. Daniel St-Onge, directeur général**

## AVIS PUBLIC

VILLE DE SHERBROOKE

### SÉANCE DE CONSULTATION PUBLIQUE PROJET DE RÈGLEMENT N° 2-3 SUR LES DÉROGATIONS MINEURES AUX RÈGLEMENTS D'URBANISME

À TOUTES LES PERSONNES INTÉRESSÉES  
PAR LE PROJET DE RÈGLEMENT N° 2-3  
MODIFIANT LE RÈGLEMENT N° 2 DE  
L'ARRONDISSEMENT DE ROCK FOREST-SAINT-ÉLIE-DEAUVILLE SUR LES DÉROGATIONS  
MINEURES AUX RÈGLEMENTS D'URBANISME  
AVIS est, par les présentes, donné par la soussignée :

QUE suite à l'adoption par résolution à la séance ordinaire du conseil d'arrondissement de Rock Forest-Saint-Élie-Deauville tenue le 28 février 2011 d'un projet de règlement portant le numéro 2-3 visant la modification du règlement n° 2 de l'arrondissement de Rock Forest-Saint-Élie-Deauville, étant le règlement sur les dérogations mineures aux règlements d'urbanisme, une séance extraordinaire et de consultation publique sera tenue au bureau d'arrondissement de Rock Forest-Saint-Élie-Deauville situé au 1000, rue du Haut-Bois Nord, à Sherbrooke, le 28 mars 2011 à 18 h 30, en conformité des dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme* (L.R.Q., chapitre A-19-1);

**OBJET DU PROJET DE RÈGLEMENT**  
**QUE** l'objet du projet de règlement est :  
de hausser à 350 \$ les frais d'étude de la demande de dérogation mineure ;  
de rendre admissible la largeur des entrées charretières comme sujet pouvant faire l'objet d'une dérogation mineure ;  
d'ajouter au paragraphe 16) de l'article 6 que les dimensions et les superficies des lots incluent également les opérations cadastrales relatives aux rues ;

**QU'AU** cours de cette séance publique, le président du conseil d'arrondissement expliquera le projet de règlement ainsi que les conséquences de son adoption et entendra les personnes qui désireront s'exprimer à ce sujet;  
**QUE** le projet de règlement ne contient pas de disposition susceptible d'approbation référendaire;  
**QUE** ce projet de règlement est disponible pour consultation au bureau d'arrondissement de Rock Forest-Saint-Élie-Deauville, situé au 1000, rue du Haut-Bois Nord, à Sherbrooke, aux heures ordinaires de bureau.  
**DONNÉ À SHERBROOKE, ce 12e jour de mars 2011.**

 Diane Asselin  
Secrétaire du conseil  
d'arrondissement  
[www.ville.sherbrooke.qc.ca](http://www.ville.sherbrooke.qc.ca) 250822

## AVIS PUBLIC

VILLE DE SHERBROOKE

### Arrondissement de Brompton Séance de consultation publique Projet de Règlement numéro 2-3

À TOUTES LES PERSONNES INTÉRESSÉES,  
AVIS est, par les présentes, donné par le soussigné :

**QUE** le conseil de l'arrondissement de Brompton, suite à l'adoption par résolution à sa séance du 28 février 2011 d'un projet de règlement sur les dérogations mineures aux règlements d'urbanisme, portant le numéro 2-3, tiendra une séance de consultation publique le 28 mars 2011 à compter de 18 h 30, au bureau de l'arrondissement de Brompton situé au 133, rue Laval, à Sherbrooke, en conformité des dispositions de la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme (L.R.Q., chapitre A-19.1);

**OBJET DU PROJET DE RÈGLEMENT  
NUMÉRO 2-3 :**

**Article 1.-** L'article 6 du Règlement numéro 2 sur les dérogations mineures aux Règlements d'urbanisme, est modifié de la manière suivante:

a) l'alinéa 16) est modifié par l'ajout, à la suite du terme « lot », de l'expression suivante :

« (incluant les opérations cadastrales relatives aux rues) »;

b) par l'ajout de l'alinéa suivant :

18) largeur des entrées charretières;

**Article 2.-** L'article 8, à l'alinéa 1, Titre 3, Chapitre 1 du Règlement numéro 2 sur les dérogations mineures aux règlements d'urbanisme est abrogé et remplacé par l'alinéa: « 1) La somme de 350 \$, à titre de frais d'étude de la demande, cette somme n'est pas remboursable quel que soit le sort réservé à la demande; »

TOUT intéressé peut se faire entendre par le conseil relativement à cette demande.

**DONNÉ À SHERBROOKE, ce 12e jour de mars 2011.**

Pierre Auger  
Directeur



[www.ville.sherbrooke.qc.ca](http://www.ville.sherbrooke.qc.ca) 2502135

## AVIS PUBLIC

VILLE DE SHERBROOKE

### Arrondissement de Rock Forest- Saint-Élie-Deauville Dérogation mineure 677, rue Chapais 4279, rue Martin 5842, rue Frenette

À TOUS LES INTÉRESSÉS, PRENEZ AVIS que lors de la séance du conseil d'arrondissement de Rock Forest-Saint-Élie-Deauville de la Ville de Sherbrooke qui aura lieu le 28 mars 2011 à 19 h au bureau d'arrondissement situé au 1000, rue du Haut-Bois Nord, à Sherbrooke, le conseil statuera sur les demandes de dérogation mineure suivantes :

1. Concernant l'immeuble sis au **677, rue Chapais**, à Sherbrooke, lot 2 032 783 du cadastre du Québec, situé dans la zone R-310 du règlement n° 91-1009 de zonage de l'ancienne Ville de Rock Forest, à l'effet d'autoriser :  
une dérogation de 0,20 mètre à la distance minimale requise de 0,90 mètre entre le garage isolé et la ligne de lot arrière en vue de régulariser l'implantation du garage isolé;  
une dérogation de 0,41 mètre à la distance minimale requise de 0,90 mètre entre la remise et la ligne de lot arrière en vue de régulariser l'implantation de la remise.

2. Concernant l'immeuble sis au **4279, rue Martin**, à Sherbrooke, lot 2 033 042 du cadastre du Québec, situé dans la zone R-283 du règlement n[sO] 91-1009 de zonage de l'ancienne Ville de Rock Forest, à l'effet d'autoriser une dérogation de 0,62 mètre au total des marges de recul latérales minimal requis de 4,80 mètres en vue de régulariser l'implantation du bâtiment principal.

3. Concernant l'immeuble sis au **5842, rue Frenette**, à Sherbrooke, lot 1 466 956 du cadastre du Québec, situé dans la zone R-481 du règlement n° 91-1009 de zonage de l'ancienne Ville de Rock Forest, à l'effet d'autoriser une dérogation de 0,71 mètre au total des marges de recul latérales minimal requis de 4,80 mètres en vue de régulariser l'implantation du bâtiment principal.

Toute personne intéressée peut se faire entendre par le conseil d'arrondissement relativement à ces demandes.

**DONNÉ À SHERBROOKE, ce 12 mars 2011.**

Diane Asselin,  
Secrétaire du conseil d'arrondissement



[www.ville.sherbrooke.qc.ca](http://www.ville.sherbrooke.qc.ca) 2502823

## Éphémérides

### Voici les éphémérides de La Presse Canadienne pour le 12 mars

2008 — Trois femmes périssent dans un immeuble incendié dont le toit s'est effondré à Morin-Heights, dans les Laurentides.

2004 — Le président de la Banque de développement du Canada, Michel Vennat, est congédié dans la foulée du scandale des commandites.

2003 — Le premier ministre de Serbie, Zoran Djindjic, est assassiné devant le siège du gouvernement à Belgrade.

2001 — Dans une décision finale, l'OMC donne raison à la France et à l'Union européenne, qui bannissent l'amiante à cause de sa toxicité.

2001 — Lors d'un exercice au Koweït, une bombe lâchée par un avion américain tue par erreur cinq Américains et un Néo-Zélandais.

2000 — En Espagne, le parti du premier ministre sortant Jose Maria Aznar remporte aisément les législatives.

1999 — La Pologne, la République tchèque et la Hongrie sont les premiers pays jadis communistes à entrer à l'Otan.

1997 — La Cour suprême statue que la danse contact tarifée est indécente, au sens de la loi canadienne.

1994 — À la cathédrale de Bristol, l'Église anglicane ordonne ses 32 premières prêtresses.

1993 — À Bombay, des attentats à la voiture piégée font 250 morts.

1990 — Herta Pascale Trouillot devient présidente par intérim d'Haïti.

1986 — Par référendum, les Espagnols maintiennent leur pays dans l'Organisation du traité de l'Atlantique-Nord.

1985 — À l'ambassade de Turquie, à Ottawa, trois terroristes arméniens tuent un gardien, prennent des otages et se rendent quatre heures plus tard.

1979 — Luis Herrera Campins devient président du Venezuela.

1975 — Début d'une grève des postes, à Montréal.

1968 — Colonie britannique depuis 1810, l'île Maurice accède à l'indépendance.

1967 — Au deuxième tour des législatives, en France, les gaullistes gardent de justesse le pouvoir.

1966 — Le parlement d'Indonésie consacre la chute de Sokarno, père de l'indépen-

dance; le dictateur suivant, Suharto, y sera pour 32 ans.

1964 — En Ontario, le ministre William Davis fait abolir la loi qui permet la ségrégation raciale des écoles.

1945 — À 15 ans, Anne Frank, auteure d'un journal, meurt au camp nazi de Bergen-Belsen, en Basse-Saxe.

1940 — La Finlande doit céder l'isthme de Carélie et les rives du lac Ladoga à l'Union soviétique.

1854 — Pour la guerre de Crimée, la France et l'Angleterre s'allient à la Turquie ottomane contre la Russie.

1814 — Des troupes anglaises prennent Bordeaux.

### Ils sont nés un 12 mars:

L'architecte français André Le Nôtre (1613-1700)

William Lyon Mackenzie, patriote et maire de Toronto (1795-1861)

Le poète italien Gabriele D'Annunzio (1863-1938)

L'homme d'Etat turc Mustafa Kemal, dit Atatürk (1881-1938)

Le danseur russe Vaslav Nijinski (1889-1950)

Le poète canadien Irving Layton, en Roumanie (1912-2006)

L'écrivain américain Jack Kerouac (1922-69)

Le dramaturge américain Edward Albee (1928)

L'auteur-compositeur et interprète James Taylor (1948)

### Ils nous ont quittés un 12 mars:

2002: le peintre québécois Jean-Paul Riopelle (1924)

2001: le romancier américain Robert Ludlum (1927)

1999: le violoniste et chef d'orchestre Yehudi Menuhin (1916)

1985: le chef d'orchestre Eugene Ormandy (1899)

1955: le saxophoniste de jazz Charlie Parker, dit Bird (1920)

1925: Sun Yat-Sen, père de la république en Chine (1866)

1507: César Borgia, fils du pape Alexandre VI et modèle de Machiavel pour «Le prince» (1475)

### Citation du jour:

«Mangez sur l'herbe — Dépêchez-vous — Un jour ou l'autre — L'herbe mangera sur vous.» (Jacques Prévert, «Favras»)

### Appel d'offres

#### 2011-011

La Ville de Sherbrooke demande des soumissions pour le traitement numérique des agendas et conseil sans papier.

Les documents de soumission sont disponibles au bureau de la greffière au 191, rue du Palais à Sherbrooke, de 8 h 30 à 16 h 30, au prix de 50,00 \$.

Les soumissions scellées et marquées « **APPEL D'OFFRES 2011-011- Traitement numérique des agendas et conseil sans papier** », devront parvenir au bureau de la greffière, au 191, rue du Palais à Sherbrooke (Québec), J1H 4R1, le ou avant le 1er avril 2011 à 10 h. Les soumissions par télécopieur ne seront pas acceptées.

La Ville n'encourt aucune responsabilité du fait que les documents quelconques véhiculés par système électronique soient incomplets ou comportent quelque erreur ou omission que ce soit. En conséquence, seule la version papier de l'appel d'offres demeure la version officielle. Il en est de même des addenda transmis par télécopieur aux soumissionnaires.

La Ville de Sherbrooke ne s'engage à accepter ni la plus basse, ni aucune des soumissions.

Me Line Chabot  
Greffière-adjointe

2504721



[www.ville.sherbrooke.qc.ca](http://www.ville.sherbrooke.qc.ca)



ASSOCIATION  
DIABÈTE  
QUÉBEC

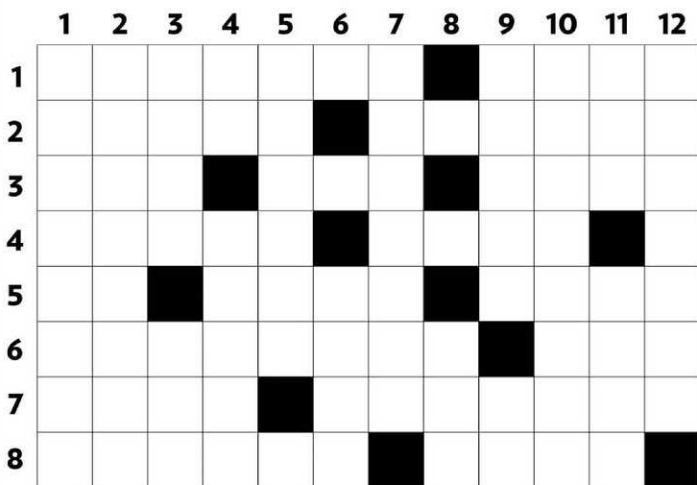
et ses associations affiliées

Pour l'amour  
de la vie !

Soigner c'est bien, prévenir c'est mieux ! Renseignements et dons :  
**(514) 259•3422 ou 1•800•361•3504**

# MOTS CROISÉS JUNIOR

Du lundi au samedi  
WWW.HANNEQUART.COM



## HORizontalement

- 1 Il reçoit une somme d'argent en échange de son travail – Maladie de peau caractérisée par des boutons.
- 2 Passée sous silence – Qui envie ce que les autres ont.
- 3 Déchiffrée en parlant d'une lettre – Entre la naissance et la mort – Oiseau rapace qui chasse pendant la journée.
- 4 Détérioration que produit le frottement – Espace découvert d'une habitation..

- 5 Qui est à toi – S'emploie pour obliger quelqu'un à se hâter – Prénom de l'animateur Labrèche.
- 6 Traiter de tous les noms, insulter – Les fesses à l'air.
- 7 Enlevée – Colorer légèrement.
- 8 Qui ne prend parti ni pour l'un ni pour l'autre – Causer la mort de quelqu'un.

## VERTICALEMENT

- 1 Réponse à un problème.
- 2 Divertissante.
- 3 Emplacement – Activité à laquelle on s'adonne pour se divertir.

- 4 Il y en a quatre dans un jeu de cartes – Machine qui servait à filer la laine.
- 5 Il est dans la lune.
- 6 Ensemble de pages accessibles par Internet.
- 7 Projetée au-dehors avec une certaine force.
- 8 Réagit à quelque chose de drôle.
- 9 On y classe des photos – Qui a enlevé ses vêtements.
- 10 Qui est habituelle, ordinaire.
- 11 Prêts pour la douche – Lever les pattes de derrière, en parlant d'un cheval.
- 12 Soumettre à un entraînement méthodique.

## SOLUTION du dernier numéro

|   | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|
| 1 | F | A | C | I | L | E |   | P | O | I  | L  | U  |
| 2 | A | N | O | N |   | G | U | E | U | L  | E  | S  |
| 3 | S | T | U | D | I | O |   | L | I | E  | G  | E  |
| 4 | C | I | R | E |   | U | S | E | S |    | E  |    |
| 5 | I | L |   | C | O | T | E |   | T | U  | R  | C  |
| 6 | N | O | T | E |   | R | O | I |   | E  | H  |    |
| 7 | E | P | O | N | G | E | R |   | T | E  | T  | E  |
| 8 | S | E | C | T | E |   | E | V | I | T  | E  | R  |

## Ben



## Blondinette



## Hagar l'horrible



## Le bridge

Club de bridge St-Boniface, 3 mars,

**NORD-SUD:** Paulette Simard et Robert Lachance, Cécile Caron et Jean-Guy Beauchemin, Rita Gauthier et Jeannine Ruel.

**EST-OUEST:**

Marie-Ange et Jean Fredette, Thérèse et Jacques Roy, Suzanne Gendron et Michel Pélouquin.

Villa de l'Estrée, 8 mars,

**NORD-SUD:** Richard Parenteau et Roger Roy, Hélène Parenteau et Pauline Roy, André Turck et Dolorès Godbout, Julie Millette et Bernadette Binette, Jacqueline Roy et Lionel Lamothe.

**EST-OUEST:** Jacques et Thérèse Roy, Carmen Gauthier et Jean-Marcel Léard, Émilien Roux et Pierrette Sauvageau, Suzelle Giroux et Janet Leblanc, Claire Fisette et Lise Rodrigue.

Villa de l'Estrée, 3 mars,

**NORD-SUD:** Dolorès Godbout et Jeannette Bolduc, Denise Mercier et Jeanne Labrecque, Pauline Roy et Claire Fisette, Hélène Parenteau et Julie Millette.

**EST-OUEST:** Carmen Gauthier et Claudette Bérard, Guy et Diane Larose, Richard Parenteau et Pierrette Sauvageau, Henri et Claudette Lessard.

Les Seigneuries La fièvre du vendredi soir, 4 mars,

**NORD-SUD:** Micheline Grondin et Sylvie Provencher, Carmen Gauthier et Jeannette Bolduc, Denise Mercier et Jacques Limoges, Marie-Claire Carignan et Céline Desruisseaux.

**EST-OUEST:** Carole Biron et Sylvain Roger, Lauréat Bolduc et Pierrette Pépin, Claire Hamel et Claudette Bérard, Marie Deschênes et Gilles Pelloille.

Club plein air âge d'or parc Jacques-Cartier, 4 mars,

**Mouvement Howell:** Sylvie Provencher et Annette Huot, Denise Mercier et Jacques Limoges, Lorraine Paquette et Claire Loignon, Lise Boulanger et Charlotte Lemire, Lauréat Bolduc et Lionel Lamothe.

Club plein air âge d'or parc Jacques-Cartier, 8 mars,

**Mouvement Howell:** André Bennett et Lauréat Bolduc, Francine et Jean-Guy Adam, Denise Mercier et Jacques Limoges.

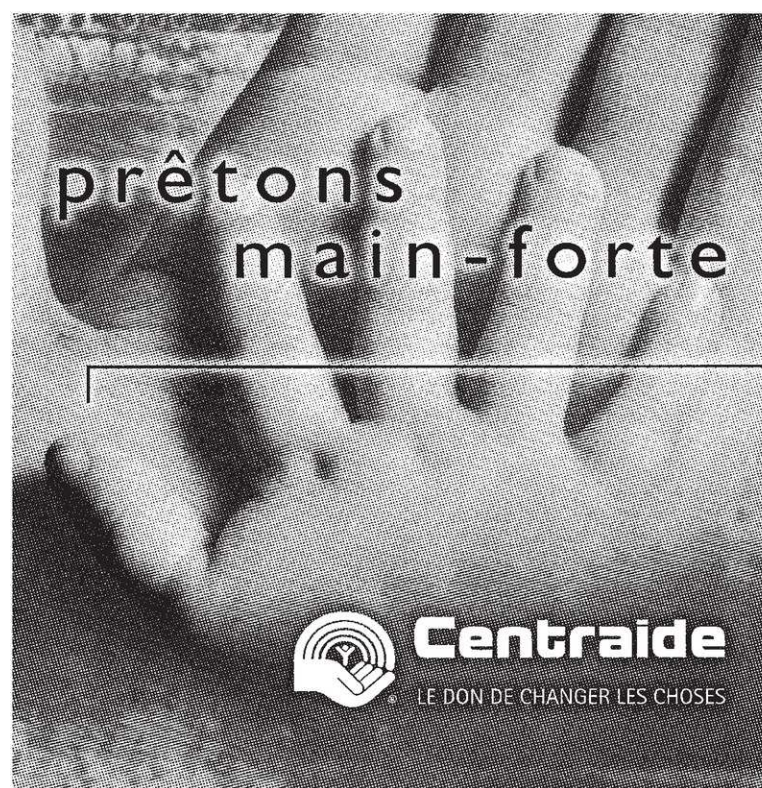
Club de bridge Perpétuel-Secours, 2 mars,

**Mouvement Howell:** Fabiola Paquin et Fernande Veilleux, Thérèse Godbout et Françoise Joncas ex aequo avec Lucie Duchesne et Madeleine Poisson.

Club de bridge St-Boniface, 9 mars,

**NORD-SUD:** Michel Nault et Richard Beaulé, Paulette Simard et Michel Pélouquin, Rita Gauthier et Denise Morin, Julie Millette et Mariette Bolduc, Émilien Roux et Pierrette Sauvageau.

**EST-OUEST:** Carmen Gauthier et Claudette Bérard, Thérèse et Jacques Roy, Lauréat Bolduc et Johanne Côté, Marie-Ange et Jean Fredette, Richard et Hélène Parenteau.



## Éphémérides

### Voici les éphémérides de La Presse Canadienne pour le 13 mars

2008 — Les présidents soudanais Omar el-Béchir et tchadien Idriss Déby signent à Dakar un accord de paix visant à empêcher que les groupes armés opérant le long de leur frontière commune ne déstabilisent la région.

2002 — Louise Harel devient la première femme à accéder à la présidence de l'Assemblée nationale.

2001 — Face à l'épizootie de fièvre aphteuse, le Canada impose l'embargo aux produits agroalimentaires européens.

2000 — L'Équateur adopte le dollar américain, à la place du sucre.

1996 — Un détraqué assassine 16 écoliers et leur institutrice à Dunblane, en Écosse, et se suicide.

1991 — La pétrolière Exxon verse 1 milliard \$ US pour les dégâts dus au naufrage de l'Exxon Valdez dans les eaux de l'Alaska.

1992 — La Pravda, lancée en 1912 par Lénine, cesse de publier.

1989 — Retrait temporaire au Canada des fruits venant du Chili, des traces de cyanure ayant été relevées sur du raisin à Philadelphie.

1986 — Le gouvernement des Philippines révèle la présence, en Suisse, de 800 millions \$ US, volés par le tyran déchu Ferdinand Marcos.

1979 — Dans l'île de la Grenade, le premier ministre Eric Gairy est renversé par le putsch de Maurice Bishop.

1978 — Aux Pays-Bas, des extrémistes originaires des Moluques prennent 70 otages dans un train.

1974 — Les pays arabes producteurs de pétrole lèvent l'embargo sur les livraisons de brut aux États-Unis.

1971 — À Montréal, Paul Rose est condamné à la prison à vie pour le rapt et le meurtre du ministre Pierre Laporte, commis en octobre 1970; il sera libéré en 1982.

1967 — Les fonctionnaires fédéraux obtiennent le droit de vote.

1963 — Adoption du lys blanc comme emblème floral du Québec.

1939 — L'Allemagne nazie réclame à la Tchécoslovaquie le territoire des Sudètes, sous prétexte que des germanophones y résident.

1928 — Eileen Vollick, de Hamilton, est la première Canadienne à obtenir son brevet de pilote d'avion.

1927 — La loi canadienne des pensions de retraite entre en vigueur.

1925 — Au Tennessee, adoption d'une loi interdisant d'enseigner la théorie de l'évolution des espèces, de Charles Darwin.

1916 — Le Manitoba opte pour la prohibition de l'alcool.

1885 — La Colombie-Britannique interdit l'entrée d'immigrants chinois.

1881 — À Saint-Petersbourg, le tsar Alexandre II est assassiné par des anarchistes narodniki (volonté du peuple).

1858 — À Paris, Felice Orsini est guillotiné, pour un attentat à la bombe raté contre Napoléon III, qui avait fait huit morts et 150 blessés.

1810 — Joseph-Octave Plessis est le premier prélat au Canada à devenir archevêque.

1781 — L'astronome anglais William Herschel découvre Uranus.

1682 — Robert Cavelier de LaSalle proclame la Louisiane possession de la France.

1660 — En la chapelle des Ursulines, à Québec, Henri de Bernières est le premier prêtre ordonné en Nouvelle-France.

1658 — La construction d'une première chapelle débute, à Sainte-Anne-de-Beaupré.

### Ils sont nés un 13 mars:

Le compositeur autrichien Hugo Wolf (1860-1903)

Le chanteur et musicien Neil Sedaka (1939)

Le réalisateur français André Téchiné (1943)

### Ils nous ont quittés un 13 mars:

2004: le cinéaste tchèque Karel Kachyna (1925)

1996: le cinéaste polonais Krzysztof Kieslowski (1942)

1995: l'actrice québécoise Juliette Pétrie, née Vermeesch (1900)

### Citation du jour:

«Le mariage n'est ni un poison ni un médicament. C'est une marmelade, une confiture, une friandise!»

(Carlo Goldoni, «Arlequin, serviteur de deux maîtres»)

# Guide des rubriques

Pour placer une annonce classée

**819 564-2222**

Sans frais **1 800 567-6955**

Du lundi au vendredi de 8h00 à 17h00



La Tribune et La Nouvelle 1950, rue Roy, Sherbrooke (Québec) J1K 2X8

**CVENDU**.ca

Le site des **petites annonces** de **La Tribune**

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Cabanes à sucre .....                   | 1  |
| <b>IMMOBILIER</b>                       |    |
| <b>ACHAT, VENTE, ÉCHANGE</b>            |    |
| Propriétés - bungalows .....            | 2  |
| Maisons ouvertes .....                  | 4  |
| Propriétés à revenus .....              | 6  |
| Condominiums à vendre .....             | 8  |
| Maisons de campagne .....               | 10 |
| Maisons mobiles .....                   | 12 |
| Bord de l'eau .....                     | 14 |
| Chalets à vendre .....                  | 16 |
| Propriétés désirées ou à échanger ..... | 18 |
| Terres, terrains .....                  | 20 |
| Fermes .....                            | 22 |
| Érablières et sucreries .....           | 24 |
| Commerces à vendre .....                | 26 |
| Bâtisses industrielles .....            | 28 |
| Bâtisses commerciales .....             | 30 |
| Propriétés hors-Sherbrooke .....        | 32 |
| Villégiature hors-Québec .....          | 34 |
| Clin d'oeil .....                       | 38 |
| Les bébés de la semaine .....           | 39 |

|                                                                                   |    |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----|
| <b>IMMOBILIER</b>                                                                 |    |
| <b>LOCATION</b>                                                                   |    |
| Appartements arr. de Brompton .....                                               | 41 |
| Appartements arr. de Fleurimont (Est, Fleurimont) .....                           | 42 |
| Appartements arr. de Lennoxville .....                                            | 44 |
| Appartements arr. du Mont-Bellevue (Centre-ville, ouest, Université, Ascot) ..... | 46 |
| Appartements arrondissement Rock Forest, St-Élie, Deauville .....                 | 48 |
| Appartements arr. de Jacques-Cartier (Nord) .....                                 | 50 |
| Appartements Magog .....                                                          | 52 |
| Appartements bord de l'eau .....                                                  | 54 |
| Appartements autres .....                                                         | 56 |
| Maisons à louer .....                                                             | 58 |
| Appartements, maisons à partager .....                                            | 60 |
| Appartements, maisons désiré(e)s .....                                            | 62 |
| Condominiums à louer .....                                                        | 64 |
| Vacances, condos .....                                                            | 65 |
| Chambres à louer .....                                                            | 66 |
| Chambres et pension .....                                                         | 68 |
| Chambres et pension 3e âge .....                                                  | 70 |
| Résidences retraités .....                                                        | 72 |
| Chalets à louer .....                                                             | 74 |
| Locaux à louer ou partager .....                                                  | 78 |
| Commerces à louer .....                                                           | 80 |
| Entrepôts, garages à louer .....                                                  | 82 |

|                                           |     |
|-------------------------------------------|-----|
| <b>VÉHICULES AUTOMOBILES</b>              |     |
| Camions, 4x4, fourgonnettes .....         | 101 |
| Pièces d'autos et camions .....           | 102 |
| Pneus .....                               | 103 |
| Autos à vendre .....                      | 104 |
| Véhicules 5000 \$ et moins .....          | 106 |
| Véhicules à louer .....                   | 108 |
| Véhicules antiques et de collection ..... | 110 |
| Véhicules lourds .....                    | 112 |
| Entreposage de véhicules .....            | 114 |

|                                  |     |
|----------------------------------|-----|
| <b>VÉHICULES RÉCRÉATIFS</b>      |     |
| Motorisé .....                   | 121 |
| Roulottes tentes-roulottes ..... | 122 |
| Bateaux, sports nautiques .....  | 124 |
| Motoneiges .....                 | 126 |
| Tout-terrains .....              | 128 |
| Triporteur-Quadriporteur .....   | 129 |
| Motos, scooters .....            | 130 |
| Remorques .....                  | 132 |

|                            |     |
|----------------------------|-----|
| <b>LOISIRS</b>             |     |
| Activités, loisirs .....   | 141 |
| Musiciens, groupes .....   | 142 |
| Voyages, covoiturage ..... | 144 |

|                                                    |     |
|----------------------------------------------------|-----|
| <b>EMPLOIS</b>                                     |     |
| Personnel demandé .....                            | 151 |
| Travail demandé .....                              | 152 |
| Formation .....                                    | 153 |
| Danseurs (euses) et masseurs(euses) demandés ..... | 154 |
| <b>MARCHANDISES</b>                                |     |
| Animaux .....                                      | 162 |
| Meubles et électroménagers .....                   | 164 |

|                                                                           |     |
|---------------------------------------------------------------------------|-----|
| Entreposage .....                                                         | 166 |
| Ordinateurs .....                                                         | 168 |
| Photographie .....                                                        | 169 |
| Électronique .....                                                        | 170 |
| Machines à coudre .....                                                   | 172 |
| Vêtements, friperies .....                                                | 174 |
| Jouets, articles de bébés .....                                           | 176 |
| Instruments de musique .....                                              | 178 |
| Articles de sports .....                                                  | 180 |
| Bicyclettes .....                                                         | 182 |
| Piscines et spas .....                                                    | 184 |
| Camping .....                                                             | 186 |
| Chasse et pêche .....                                                     | 188 |
| Artisanat .....                                                           | 190 |
| Oeuvres d'arts, antiquités .....                                          | 192 |
| Collectionneurs .....                                                     | 194 |
| Équipements à neige, abrasifs .....                                       | 196 |
| Bois et équipement de chauffage .....                                     | 198 |
| Tracteurs .....                                                           | 210 |
| Équipements de ferme .....                                                | 212 |
| Équipements de restaurant .....                                           | 214 |
| Équipements de commerce .....                                             | 215 |
| Équipements de bureau .....                                               | 216 |
| Équipements d'érablières .....                                            | 217 |
| Machinerie et outillage .....                                             | 218 |
| Matériaux de construction, rénovation .....                               | 220 |
| Fruits et légumes .....                                                   | 221 |
| Marchandise paysagement et jardinage .....                                | 222 |
| Ventes de garage arr. de Brompton .....                                   | 224 |
| Ventes de garage arr. de Fleurimont (Est, Fleurimont) .....               | 226 |
| Ventes de garage arr. de Lennoxville .....                                | 228 |
| Ventes de garage arr. du Mont-Bellevue (Centre-ville, ouest, Ascot) ..... | 230 |
| Ventes de garage arrondissement Rock Forest, St-Élie, Deauville .....     | 232 |
| Ventes de garage arr. de Jacques-Cartier (Nord) .....                     | 236 |
| Ventes de garage hors-Sherbrooke .....                                    | 238 |
| Marchés aux puces .....                                                   | 240 |
| St-Valentin .....                                                         | 241 |
| Perdu, trouvé .....                                                       | 242 |
| Halloween .....                                                           | 243 |
| Divers à vendre .....                                                     | 244 |
| Noël .....                                                                | 245 |
| Demande à acheter ou échanger .....                                       | 246 |

|                            |     |
|----------------------------|-----|
| <b>SERVICES PERSONNELS</b> |     |
| Rencontres, amitié .....   | 261 |
| Astrologie .....           | 262 |
| Escortes .....             | 264 |
| Massages .....             | 266 |

|                                                  |     |
|--------------------------------------------------|-----|
| <b>SERVICES DIVERS</b>                           |     |
| Préparation de curriculum vitae .....            | 301 |
| Internet, informatique .....                     | 302 |
| Traitement de texte, rédaction, traduction ..... | 303 |
| Cours privés, formation .....                    | 304 |
| Traiteur, restauration .....                     | 305 |
| Esthétique, coiffure .....                       | 306 |
| Garderies, gardiennage .....                     | 308 |
| Avis de recherche .....                          | 309 |
| Travaux domestiques .....                        | 310 |
| Construction, rénovation .....                   | 311 |
| Déneigement .....                                | 312 |
| Réparation d'appareils .....                     | 314 |
| Déménagement, transport .....                    | 316 |
| Paysagistes .....                                | 318 |
| Services divers .....                            | 320 |

|                            |     |
|----------------------------|-----|
| <b>FINANCES</b>            |     |
| Hypothèques .....          | 331 |
| Argent à prêter .....      | 332 |
| Argent demandé .....       | 334 |
| Occasion d'affaires .....  | 336 |
| Comptabilité, impôts ..... | 338 |
| Services financiers .....  | 340 |

|                                           |     |
|-------------------------------------------|-----|
| <b>SOINS DE SANTÉ</b>                     |     |
| Appareils orthopédiques .....             | 349 |
| Santé .....                               | 350 |
| Soins thérapeutiques, massothérapie ..... | 352 |
| Soins à domicile .....                    | 354 |
| Croissance personnelle .....              | 356 |

# La Tribune au service de sa communauté

## Besoin d'aide ?

### ORGANISMES EN EMPLOYABILITÉ

|                                                           |              |
|-----------------------------------------------------------|--------------|
| OPTION 45                                                 | 819 829-5060 |
| CIME CENTRE INTÉGRATION MARCHÉ EMPLOI                     | 819 564-0202 |
| M.C.C.E. MOUVEMENT CHÔMEURS(EUSES)                        |              |
| ESTRIE                                                    | 819 566-5811 |
| CENTRE D'ORIENTATION<br>ET RECHERCHE D'EMPLOI DE L'ESTRIE | 819 822-3226 |
| CARREFOUR JEUNESSE-EMPLOI de Sherbrooke                   | 819 565-2722 |
| ILLUSION-EMPLOI Sherbrooke                                | 819 569-9993 |
| TRAV-ACTION                                               | 819 564-1271 |
| SATI SERVICE ACCÈS TRAVAIL<br>POUR IMMIGRANTS             | 819 566-5373 |
| RÉCUPEX ET SA BOUTIQUE TAFI                               | 819 820-1300 |
| AU PONT DE BOIS. Ébénisterie                              | 819 563-5216 |
| CENTRE DE MAIN-D'OEUVRE OPEX                              | 819 565-1866 |
| PRO GESTION ESTRIE                                        | 819 822-6162 |
| CLUB DE PLACEMENT RÉGIONAL                                |              |
| Asbestos: 879-4080; Windsor: 819 845-4199                 |              |

### ORGANISMES EN SANTÉ PHYSIQUE

|                                                                           |                                  |
|---------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| DIABÈTE ESTRIE                                                            | 819 823-8558                     |
| A.R.C.H.E. DE L'ESTRIE                                                    | 819 348-2670                     |
| FONDATION QUÉBÉCOISE DU CANCER                                            | 819 822-2125 ou 1 800 363-0063   |
| FONDATION DES MALADIES DU CŒUR DU QUÉBEC                                  | 819 562-7942                     |
| ASSOCIATION DE PARALYSIE CÉRÉBRALE                                        | 819 829-1144                     |
| ASSOCIATION DES HANDICAPÉS                                                |                                  |
| VISUELS DE L'ESTRIE INC.                                                  | 819 566-4848                     |
| ALLIANCE SHERBROOKE POUR L'AUTONOMIE À DOMICILE                           | 819 562-8877                     |
| ASS. DES SOURDS DE L'ESTRIE                                               | 819 563-1186                     |
| Bell 1 800 855-0511 - Téléc. : 563-3476 - TTY : 819 563-2313              |                                  |
| sourdtrie@videotron.ca                                                    |                                  |
| ASSOCIATION DU SYNDROME DE DOWN de l'Estrie                               | 819 569-8112                     |
| VICTIME D'UN ACCIDENT DE TRAVAIL,<br>D'UNE MALADIE DU TRAVAIL?            | 819 563-8178                     |
| SOCIÉTÉ ALZHEIMER DE L'ESTRIE                                             | 819 821-5127                     |
| LEUCAN ESTRIE                                                             | 819 563-1909                     |
| IRIS ESTRIE                                                               | 819 823-6704                     |
| ASSOCIATION FIBROMYALGIE ESTRIE                                           | 819 566-1067                     |
| ASSOCIATION DE SHERBROOKE POUR<br>LA DÉFICIENCE INTELLECTUELLE            | 819 346-2227                     |
| LA MAISON CAMÉLÉON                                                        | 819 562-6881                     |
| CLUB OASIS                                                                | 819 346-1931 ou 819 566-4848     |
| HÉPATITE C                                                                | 819 820-7432                     |
| LA SOCIÉTÉ D'ARTHRITE RÉGION<br>ESTRIE/MONTRÉGIE                          | 819 562-5551                     |
| ASS. QUÉBÉCOISE, ENFANTS ATTEINTS<br>de dysphasie (audimutité) Estrie     | 819 569-6449                     |
| BALUCHON ALZHEIMER                                                        | 819 563-5890                     |
| ASSOCIATION DE SPINA BIFIDA ET<br>D'HYDROCÉPHALÉE DE L'ESTRIE             | 819 822-3772                     |
| ASSOCIATION DE LA SCLÉROSE<br>EN PLAQUES DE L'ESTRIE                      | 819 864-9104                     |
| SOCIÉTÉ CANADIENNE DU CANCER                                              | 819 562-8869                     |
| ASSOCIATION DES DIABÉTIQUES DE L'ESTRIE                                   | 819 823-8558                     |
| CANCER DE LA PROSTATE                                                     | 819 566-6552                     |
| LA ROSE DES VENTS DE L'ESTRIE                                             | 819 823-9996                     |
| AQEP ASS. QUÉ. ENFANTS AVEC<br>PROBLÈMES AUDITIFS                         | 819 829-2737                     |
| SOCIÉTÉ PARKINSON ESTRIE                                                  | 819 823-9545                     |
| SERVICE D'INTERPRÉTATION, PERSONNES<br>SOURDES DE L'ESTRIE                | 819 563-4357 - ATS: 819 563-6177 |
| ACTE ASS. ACC. CÉRÉBRO-VAS. ESTRIE                                        | 819 821-2799                     |
| ÉTINCELLES DE BONHEUR DU HAUT ST-FRANÇOIS                                 | 819 832-3540                     |
| COMITÉ DE PARENTS DE L'ESTRIE DE LA FONDATION<br>POUR ENFANTS DIABÉTIQUES | 819 541-0607                     |
| ASSOCIATION ÉPILEPSIE-ESTRIE INC.                                         | 819 822 3217                     |
| ASSOCIATION DES PERSONNES STOMISÉES DE L'ESTRIE                           | 819 564-6052                     |

### CLSC : URGENCE-DÉTRESSE

|                              |                |
|------------------------------|----------------|
| Asbestos                     | 819 879-7181   |
| Coaticook                    | 819 849-7041   |
| Granit (jour)                | 819 583-2572   |
| (soir, nuit, fin de semaine) | 1 800 827-2572 |
| Haut-Saint-François          | 819 562-3692   |
| Memphrémagog :               |                |
| Magog                        | 819 843-2572   |
| Mansonville                  | 450 292-3376   |
| Stanstead                    | 819 876-7521   |
| Sherbrooke (CSSS-IUGS)       | 819 780-2222   |
| Val Saint-François :         |                |
| Richmond                     | 819 542-2777   |
| Sainte-Anne-de-la-Rochelle   | 819 542-2777   |
| Valcourt                     | 819 542-2777   |
| Windsor                      | 819 542-2777   |

### HÉBERGEMENT

|                      |              |
|----------------------|--------------|
| MAISON D'HÉBERGEMENT | 819 563-1131 |
| MAISON JEUNES-EST    | 819 821-1999 |
| LE TREMPIN           | 819 565-4141 |

### ENTREPRISES D'ÉCONOMIE SOCIALE

|                                               |              |
|-----------------------------------------------|--------------|
| COOPÉRATIVE DE SERVICE À DOMICILE DE L'ESTRIE | 819 823-0093 |
|-----------------------------------------------|--------------|

### ORGANISMES POUR FEMMES

|                                                 |              |
|-------------------------------------------------|--------------|
| FEMMES EN DÉTRESSE La maison du Point tournant. |              |
| Thérapie interne                                | 819 569-6205 |
| CENTRE POUR FEMMES IMMIGRANTES                  | 819 822-2259 |
| CENTRE DES FEMMES LA PASSERELLE                 |              |
| MRC du Haut-Saint-François                      | 819 877-3423 |
| CENTRE DE SANTÉ DES FEMMES DE L'ESTRIE          | 819 564-7885 |
| info@csfestrie.qc.ca                            |              |
| COLLECTIF POUR LE LIBRE CHOIX DES FEMMES        |              |
| FACE À UNE GROSSESSE IMPRÉVUE                   | 819 562-7338 |
| CENTRE DES FEMMES DE LENNOXVILLE                | 819 564-6626 |
| CENTRE D'AIDE ET DE LUTTE                       | 819 563-9999 |
| L'ESCALE                                        | 819 569-3611 |
| LA BOUÉE RÉGIONALE                              | 819 583-1233 |
| PROJET CATWOMAN Une initiative IRIS             | 819 823-6704 |
| CENTRE DES FEMMES MEMPHRÉMAGOG                  | 819 868-0302 |
| S.O.S. GROSSESSE                                | 819 822-1181 |
| CENTRE DES FEMMES LA PAROLIERE                  | 819 569-0140 |
| LA MÉRIDienne                                   | 819 877-3050 |
| PROJET M.U.S.E.                                 | 819 823-6704 |

### ORGANISMES EN SANTÉ MENTALE

|                                 |                                |
|---------------------------------|--------------------------------|
| MAISON ST-GEORGES               | 819 562-1533                   |
| L'AUTRE-RIVE AGORAPHOBIE        | 819 564-0676                   |
| JEVI                            | 1 866 277-3553                 |
| LA CORDÉE TRANSIT DE JOUR       | 819 565-1225                   |
| AUTISME ET TED Spec-Tintamarre  | 819 822-3918                   |
| PRO-DEF ESTRIE                  | 819 822-0363 - 1 800 561-0363  |
| APAMM-ESTRIE                    | 819 563-1363                   |
| VIRAGE                          | 819 877-2674 ou 1 800 449-2674 |
| SECOURS-AMITIÉ ESTRIE           | 819 564-2323                   |
| LE RIVAGE DU VAL SAINT-FRANÇOIS | 819 826-5303                   |
| PANDA ESTRIE                    | 819 565-7131                   |

### ORGANISMES FAMILLES

|                                                                 |                       |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------------|
| VILLA MARIE- CLAIRE                                             | 819 563-1622          |
| NAISSANCE RENAISSANCE ESTRIE                                    | 819 569-3119          |
| Centre corps, âme et esprit                                     | 819 563-2333          |
| BULLE ET BALUCHON                                               | 819 822-6046          |
| LIGNE PARENTS                                                   | 1 800 361-5085        |
| MAISON DE LA FAMILLE MEMPHRÉMAGOG                               | 819 868-0145          |
| RENDEZ-VOUS CROISSANCE DU COUPLE                                | 514 645-2638          |
| SERVICE D'AIDE À LA FAMILLE ARMÉE<br>DU SALUT                   | 819 566-6298          |
| CORPORATION RÉGIONALE DU SERVICE DE<br>PRÉPARATION AU MARIAGE   | 819 563-9934          |
| LES GRANDS FRÈRES ET GRANDES SOEURS DE<br>SHERBROOKE            | 819 822-3243          |
| FAMILLE ESPOIR                                                  | 819 569-7923          |
| RAME RES. APPUI MONOPARENTAL<br>ESTRIE                          | 819 822-3451          |
| LES ACCOMPAGNANTES DE L'ESTRIE Sonia Hamel                      | 819 878-3424          |
| LIGUE LA LECHE                                                  | 1 866 255-2483        |
| CENTRE DE MATERNITÉ DE L'ESTRIE                                 | 819 846-4846          |
| MAISON DE LA FAMILLE DE SHERBROOKE                              | 819 791-4142          |
| MARRAINE TENDRESSE                                              | 819 562-0406          |
| FAMILLE +                                                       | 819 822-0835          |
| LA LIGUE POUR L'ENFANCE DE L'ESTRIE                             | 819 563-8774          |
| ASS. DE PARENTS ayant un enfant AUTISME<br>et TED               | 819 823-6610          |
| CENTRE PLEIN AIR LE SOULIER VERT                                | 819 828-0108          |
| PARENTS SECOURS (Foyer refuge enfants en difficulté)            | 819 821-5990, poste 2 |
| Centre Jeunesse de l'Estrie :                                   | 819 564-7100          |
| J'ÉCOUTE MA TOUTE PETITE VOIX (soutien pour enfants endeuillés) | 819 569-3119          |

### ORGANISMES HOMMES

|                                                                  |                |
|------------------------------------------------------------------|----------------|
| PARTAGE ST-FRANÇOIS                                              | 819 821-2233   |
| RÉSEAU HOMMES-QUÉBEC (ESTRIE)                                    | 819 566-0724   |
| GROUPE DE PARTAGE                                                | 819 823-6704   |
| GAI ÉCOUTE gglecoute@sympatico.ca                                | 1 888 505-1010 |
| Groupe de discussion pour homme gai de Sherbrooke,               |                |
| IRIS ESTRIE.                                                     | 819 823-0490   |
| MOMENTHOM                                                        | 819 563-0303   |
| GROUPE E.P.A.P.A.                                                | 819 569-0239   |
| CENTRE D'INTERVENTION EN VIOLENCE<br>ET ABUS SEXUELS DE L'ESTRIE | 819 564-5127   |
| LE SEUIL DE L'ESTRIE INC.                                        | 819 821-2420   |

### ORGANISMES EN ALCOOLOGIE-TOXICOMANIE

|                                                         |              |
|---------------------------------------------------------|--------------|
| DOMAINE DE LA SOBRIÉTÉ INC.                             |              |
| STRATFORD                                               | 418 443-2277 |
| ELIXIR                                                  | 819 562-5771 |
| MAISON D'ACCUEIL L'ESTIME                               | 819 569-2555 |
| DOMAINE PERCE-NEIGE                                     | 819 346-7878 |
| ZONE LIBRE MEMPHRÉMAGOG                                 | 819 847-2545 |
| CENTRE J.P. CHIASSON                                    | 819 821-2500 |
| ASSOCIATION QUÉBÉCOISE POUR LES ENFANTS<br>DYSPHASIQUES | 819 569-6449 |
| DOMAINE ORFORD, TOXICO-GÎTE                             | 450 532-5500 |

### GROUPE D'ENTRAIDE

|                                    |                               |
|------------------------------------|-------------------------------|
| GAMBLERS ANONYMES                  | 1 866 484-6664                |
| LES AMIS COMPATISSANTS DE L'ESTRIE | 819 820-1407                  |
| NARCOTIQUES ANONYMES               | 1 800 879-0333                |
| ÉMOTIF ANONYME                     | 877 405-7319                  |
| COOPÉRATIVE FUNÉRAIRE DE L'ESTRIE  | 819 565-7646                  |
| DÉPENDANTS AFFECTIFS ANONYMES      | 1 877 621-4744                |
| LE MOUVEMENT LA PORTE OUVERTE INC. | 819 565-7298                  |
| ALCOOLQUES-ANONYMES                | 819 564-0070                  |
| OUTRE MANGEURS                     | 819 820-9691                  |
| HANDI-CAPABLE                      | 819 563-2358                  |
| JOIE DE VIVRE                      | Lise : 819 563-9934 poste 403 |

|                             |              |
|-----------------------------|--------------|
| REGROUPEMENT DES AIDANT(E)S |              |
| NATUREL(LE)S DE SHERBROOKE  | 819 562-2494 |
| AL-ANON/TEEN                | 819 820-5085 |

### ORGANISMES POUR PERSONNES ÂÎNÉES/BÉNÉVOLAT

|                                               |              |
|-----------------------------------------------|--------------|
| RÉSEAU D'AMIS INC.                            | 819 562-2494 |
| AIDE COMMUNAUTAIRE de Lennoxville et env.     | 819 821-4779 |
| LES PETITS FRÈRES DES PAUVRES                 | 819 821-4411 |
| RAYON DE SOLEIL DE L'ESTRIE                   | 819 565-5487 |
| AQDR (ASS. QUÉ. DROIT RETRAITÉ)               | 819 829-2981 |
| CENTRE D'ACTION BÉNÉVOLE<br>DE SHERBROOKE     | 819 823-6598 |
| LA MAISON DES GRANDS-PARENTS<br>DE SHERBROOKE | 819 820-9803 |
| SERCOVIE Popotte roulante                     | 819 565-1066 |
| FADOQ - Région Estrie                         |              |
| Mouvement 50 ans et +<br>A.E.I.F.A. - Aînée   | 819 566-7748 |
| (PRÉVENIR ABUS ENVERS LES ÂÎNÉS)              | 819 346-0679 |

### PAUVRETÉ

|                                                   |              |
|---------------------------------------------------|--------------|
| ENTRAIDE POPULAIRE DE L'ESTRIE                    | 819 569-0239 |
| ESTRIE-AIDE                                       | 819 346-9714 |
| LA GRANDE TABLE                                   | 819 821-5505 |
| CUISINES COLLECTIVES LE BLÉ D'OR<br>DE SHERBROOKE | 819 820-1231 |
| LE COMPTOIR FAMILIAL 151, BOWEN N.                | 819 569-5336 |
| CENTRE D'ENTRAIDE PLUS DE L'ESTRIE                | 819 563-5656 |
| ACTION PLUS INC.                                  | 819 564-4418 |
| LA CHAUDRONNÉE DE L'ESTRIE                        | 819 821-2311 |
| ARMÉE DU SALUT                                    | 819 566-6298 |
| Les Cuisines collectives                          |              |
| "Bouchée double" Memphrémagog                     | 819 868-2153 |
| LE SAMARITAIN                                     | 819 563-8457 |

### MULTI

|                                                                                |              |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| CENTRE MAYADOR                                                                 |              |
| Zoothérapie et arts thérapie                                                   | 819 887-6314 |
| Association des Townshippers                                                   | 819 566-2182 |
| CENTRE D'ASSISTANCE ET D'ACCOMPAGNEMENT<br>AUX PLAINTES DE L'ESTRIE            | 819 823-2047 |
| CAVAC DE L'ESTRIE                                                              | 819 820-2822 |
| SOLUTIONS BUDGET PLUS                                                          | 819 563-0535 |
| COALITION SHERBROOKEOISE<br>POUR LE TRAVAIL DE RUE                             | 819 822-1736 |
| Service d'aide aux Néo-Canadiens                                               | 819 566-5373 |
| MÉDIATION DE QUARTIER<br>DE SHERBROOKE                                         | 819 565-8435 |
| L'ÉCHOS                                                                        | 819 868-0492 |
| Association gais, lesbiennes, bissexuels(les)<br>de l'Université de Sherbrooke |              |
| (AGLEBUS).                                                                     | 819 348-1892 |
| ACTIONS INTERCULTURELLES DE<br>DÉVELOPPEMENT ET ÉDUCATION                      | 819 822-4180 |

### ORGANISMES EN ALPHABÉTISATION/COMMUNICATION

|                                                                |              |
|----------------------------------------------------------------|--------------|
| CENTRE ÉDUC. POPULAIRE<br>DE D'ESTRIE                          | 819 562-1466 |
| CENTRE DE SERVICES ÉDUCATIFS POPULAIRES<br>DU HAUT-ST-FRANÇOIS | 819 832-4059 |
| Projet LITTÉRA                                                 | 819 823-8853 |

### INFO-SANTÉ 24 h/7 JOURS

|                                     |     |
|-------------------------------------|-----|
| PARTOUT SUR LE TERRITOIRE DU QUÉBEC | 811 |
|-------------------------------------|-----|

# Le sport utilitaire le plus vendu au Canada!

## 28 HONDA CR-V



**HONDA**



**28**  
en inventaire

**JUSQU'À**  
**50%**  
**DU PRIX D'UN NEUF**

C28 La Tribune - Sherbrooke samedi 12 mars 2011



**Honda CR-V EX AWD 2006**  
75 218 Km  
4X4 automatique  
**16 995\$**  
#P3222

**50%** de moins qu'un neuf



**Honda CR-V EX AWD 2006**  
78 194 Km  
4X4 automatique  
**16 995\$**  
#P10614

**50%** de moins qu'un neuf



**Honda CR-V LX 2007**  
55 000 Km  
5 vitesses automatique  
**18 995\$**  
#110089A

**34%** de moins qu'un neuf



**Honda CR-V LX 2007**  
84 999 Km  
5 vitesses automatique  
**17 995\$**  
#110082A

**37%** de moins qu'un neuf



**Honda CR-V LX 2008**  
41 350 Km  
5 vitesses automatique  
**20 995\$**  
#110260A

**35%** de moins qu'un neuf



**Honda CR-V LX 2008**  
38 200 Km  
5 vitesses automatique  
**19 995\$**  
#110137A

**30%** de moins qu'un neuf



**Honda CR-V LX 2007**  
52 200 Km  
5 vitesses automatique  
**19 995\$**  
#100978A

**30%** de moins qu'un neuf



**Honda CR-V EX AWD 2007**  
46 800 Km  
4X4 automatique  
**22 995\$**  
#110245A

**40%** de moins qu'un neuf



**Honda CR-V EX AWD 2007**  
84 000 Km  
4X4 automatique  
**20 995\$**  
#110222A

**40%** de moins qu'un neuf



**Honda CR-V LX AWD 2008**  
39 000 Km  
4X4 automatique  
**24 995\$**  
#110232A

**20%** de moins qu'un neuf



**Honda CR-V LX AWD 2008**  
53 000 Km  
4X4 automatique  
**23 995\$**  
#110138A

**20%** de moins qu'un neuf

Honda CR-V d'occasion. Rabais basé sur le PDSF du CR-V 2011. Peut être sujet à changements sans préavis de la part du concessionnaire. Sur approbation de crédit.

**HONDA**  
VÉHICULES D'OCCASION

*Certifiés*

inspection mécanique  
et d'apparence esthétique  
de 100 points

## DU 7 AU 18 MARS SEULEMENT

- ✓ Crédit approuvé en 20 minutes
- ✓ Approbation bancaire assurée
- ✓ Taux d'intérêt imbattable

- ✓ Livraison dans un délai de 24 heures
- ✓ Évaluateur professionnel sur place pour votre véhicule d'échange

**CarProof**  
RAPPORTS HISTORIQUES DE VÉHICULES



**Sherbrooke Honda**  
2615 King Ouest  
Sherbrooke  
Tél: 819-566-5322



**Centre Honda Magog**  
2400 Sherbrooke  
Magog  
Tél: 819-843-0099

