

514-987-VENDU (8363)



groupe sutton-immobilia inc.
groupe sutton sur l'île inc.
groupe sutton Centre-ouest

Courtiers immobiliers agréés

1260, rue Bernard Ouest, Outremont
785, rue Mont-Royal, Plateau Mont-Royal
1435, rue Graham, Mont-Royal
38, place du commerce, # 280, Île des Soeurs
5800, rue Monkland, Montréal
245, avenue Victoria, bureau 20, Westmount

(514) 272-1010
(514) 529-1010
(514) 733-1210
(514) 769-7010
(514) 483-5800
(514) 933-5800

VISITES LIBRES (dimanche de 14 h à 16 h)

C.D.N.	Condo	2441, Édouard-Montpetit, # 4	228 000 \$	Superbe 6 1/2, 2 ch. + bur., cachet, terrasse, gar., occ. immédiate	Jacinthe Gervais	272-1010
Centre-ville	Condo	1070, St-Mathieu, condo 1103	425 000 \$	Gr. cond. impec, 1 457 p.c., 2 ch., 2 s/b, 2 gar., pisc., gym, a/c, sécurité, vue, ++	Claudette Moreau	484-0404
Centre-ville	Condo	570, Milton, # 25	389 000 \$	Superbe penth., 1 305 p.c., ensol., 3 ch., plat. 10 pi, 2 puits de lumière, Univ. McGill !	Pierre-Claude Legris	944-9880
Châteauguay	Burg.	99, St-Michel	168 500 \$	Impec., dét., 3 + 1 ch., bcp de réno., gr. terr. clôturé, vendeur quitte la prov.	Giulio Fiorani	892-7331
Î. des Soeurs	Condo	57, Berlioz, bur. 202	219 000 \$	PRIX RÉDUIT ! 2 pces, foyer, gr. cuis. avec îlot, 2 balc., plusieurs rénos!	François Hains	250-3838
Mile-End	Condo	5615, Esplanade	319 000 \$	R. de-ch. rénové 2006 + jardin, mur brique, plancher brésilien	Benoît Rivest	272-1010
N.D.G.	Coprop.	4956, Coolbrook	299 000 \$	Dim., 15 h 15 à 16 h 30. Bois., r.-d.-c., entrée privée pour bur. à domicile	Darquise Paquin	481-1416
N.D.G.	Duplex	4564-4566, Beaconsfield	479 000 \$	Dim., 13 h 30 à 15 h. Joli dup. avec rénos 1990, 6 1/2 - 6 1/2 + 2 terr., gar.	Darquise Paquin	481-1416
N.D.G.	Duplex	6065-6067, Terrebonne	488 000 \$	6 1/2, 7 1/2, dble occ., 2 foyers, bois., 2 gr. terr., s/s fini, MLS # 1215414	Katia Samson	705-5100
N.D.G.	Condo	5267, Côte St-Anoine, #302	259 000 \$	Grande chambre lumineuse avec vue sur superbe espace vert	Linda Trudeau	569-4442
N.D.G.	Cottage	12, Maplewood	1 489 000 \$	Panache et beauté. 14 pièces, garage, foyer. Jardin, piscine. 3 s/bains	James Morris	272-1010
Outremont	Coprop.	6108, Durocher	269 000 \$	Près Lajoie, 3e, 6 pièces, 3 ch., lumineuse, stationnement	José Ferrer Martinez	495-2106
Outremont	Condo	970, McEachran, bur. 110	339 000 \$	Dim., 15 h à 16 h. Maisonnette, lofts, 5 pces, 2 étages, 1 590 p.c. Gar.	Silvia M. Proulx	733-1210
Outremont	Coprop.	625, Outremont, bur. 14	369 000 \$	Dim., 13 h à 14 h 30. Unique, 8 pces, 4 ch. + 1, 2 s/b. 1 800 p.c. Cachet.	Sylvia M. Proulx	733-1210
Outremont	Appart.	22, Marsolais	229 000 \$	Entrée privée, à deux pas de tous les services	Sylvie Codieux	602-5951
Plateau	Condo	333, Sherbrooke Est, #407	1 049 000 \$	1re visite libre, faut vendre, luxueux penthouse, ascenseur semi-privé	Catherine Dawe	933-5800
Plateau	Loft	220, des Pins Ouest, # 4	269 000 \$	Rédui., magnifique, spac., bien situé ! Jardin privé, boisé, stat., totalement réno.	M. E. Paradis	802-0027
Plateau	Condo	372, Édouard-Charles	339 000 \$	R.-d.-c., 1 500 p.c., 2 ch., mur brique, foyer, patio privé; www.sibeu.ca	Simon Beauregard	992-9005
Rosemont	Condo	5801, des Épinettes	389 000 \$	" Cité jardin " , cottage, 3 ch., beau cachet + sous-sol, grand terrain	Marjolaine Letarte	272-1010
St-Lambert	Condo	250, St-Laurent, # 202	194 000 \$	Condo neuf (2006), 1 015 pi car., 2 ch., garage, près gare, occ. imm.	Carole Tremblay	272-1010
Verdun	Condo	4400, bl. Champlain, #312	199 000 \$	Lumineux, vue 3e, pl. bois, terr., ascenseur, gym, près métro/services	Johanne Gardonig	272-1010
Vieux-Mtl	Cond. Cott.	4408, Notre-Dame Est, #203	369 000 \$	Sur 2 étages, 2 ch., 2 s/bains, bois franc, terrasse, gar.	Claude B. Angers	272-1010
Vieux-Mtl	M. de ville	336, St-Hubert	524 000 \$	1 620 p.c., mais. de ville, 3 ét., gar., 2 terr., près Vieux-Port, www.sibeu.ca	Simon Beauregard	992-9005
V. Mt-Royal	Jumelé	18, Thurton	495 000 \$	1re vis. libre. Joli cott. jum. 3 ch., gr. cuis. Proximité du train. École et serv.	Mona Chabot	342-7408
Westmount	Cottage	107, Sunnyside	899 000 \$	Magnifique résidence familiale, 3 ét., impeccable, 4 1/2 s/bains, foyer	Martin Rouleau	933-9998

PROPRIÉTÉS À VENDRE

Anjou	C.D.N.	Condo	Anjou-sur-leux, superbe condo, ensolleilé, étager supérieur, 2 ch., 2 balcons, garage, commode	Odile Versailles	272-1010
Centre-ville		A LOUER	Haut duplex, 6 1/2, 3 ch., chauff. plancher et baignoire rénovés, libre, 1 400 \$, MLS 1236416	Patricia Chagnon	292-2001
Centre-ville		A LOUER	Par rendez-vous, magnifique loft 650 pi car., loft 5Hames, plafond 10 pi, gar. disponible, 1 300 \$	Michael Marjaba	777-7154
Centre-ville		Condo	Verrière IV, luxeux 6 1/2, vue fleurie, jardin 24 h, piscines, gym, squash, etc. 499 000 \$	Claude B. Angers	272-1010
Mont-Royal		Condo	Nouveau projet 130 unités luxueuses, de 1 400 \$ à 2 200 \$, occ. été 2007 " La renaissance "	Eetee Zimmerman	272-1010
Outremont		Copropriété	MLS # 1235357. Rez-de-chaussée vraiment clôt. Près métro, Cour, garage, 3 chambres. 349 000 \$	Charlotte Michaud	272-1010
Outremont		Cottage	MLS # 1251162. Rénovations majeures. Face parc Beaubien. Gar., jardin, 4 chambres. 949 000 \$	Charlotte Michaud	272-1010
Outremont		Cottage	MLS # 1210380. Près parc Joyce. Impeccable. Terrasse, garage, foyers, 9 pièces. 949 000 \$	Charlotte Michaud	272-1010
Outremont		Condo	MLS # 1241877. Rez-de-chaussée, plafonds 10 pi. Foyer, cour, garage, 2 chambres. 309 000 \$	James Morris	272-1010
Outremont		Condo	MLS # 1243462. Const. 2005. Béton, ascenseur, 2 chambres, 1 bureau. Terrasse, gar. 379 000 \$	James Morris	272-1010
Outremont		Condo	Rez-de-chaussée, design. Cour intime, stat. ext. Bois franc, foyer, 2 chambres. 339 000 \$	James Morris	272-1010
Outremont		Condo	MLS # 123766. Rénovation majeure, luxueuse. Jardin, 4 chambres, 2 s/bains. Stat. 689 000 \$	James Morris	272-1010
Outremont		A LOUER	MLS 1252183. Résidence de prestige, 4 ch., frais pent, planchers de bois sur Maplewood.	Jane Renaud	833-5479
Plateau		Condo	MLS # 1217203. Face parc Lafontaine. 1 700 p.c. Hauts plafonds, bois franc, 3 ch. 359 000 \$	James Morris	272-1010
Plateau		Quintuplex	Près parc Lafontaine, Splex, semi-détaché, façade pierre, immeuble 30 x 42 pi, 529 000 \$	Marjolaine Letarte	272-1010
Plateau		Condo	Super condo, penth. loft, 42 à 62 min. du marché Atwater, mezz., foyer, 2 terr., 2 s/b, gar., faites vite !	Odile Versailles	272-1010
Plateau	St-Henri adj.	Condo penth.	Le central penthouse avec immense terrasse directe sur la piscine, luxe, à voir, 449 000 \$	Claude B. Angers	272-1010

www.suttonquebec.com



SIMON DUGAL
Re/Max du Cartier
514-281-5501
visite libre
2201 de Maisonneuve Est
dim. 15 oct. 14 à 16 h
Condo 03, gagnant prix Domus,
pl. bois, a/c, terrasse arrière,
douche céramique. stat. Occupa-
tion rapide possible 219 000 \$

CONFORT BIEN CACHÉ

Cercle des Cantons

CONDOMINIUMS EN MONTAGNE

de \$ 150,000 à plus de \$ 400,000

confort-nature
www.cercledescantons.com
1 866 557.0005

BROMONT



BRIGITTE VILLENEUVE
VISITE LIBRE - DIMANCHE 14H-16H
NDG - 4683, AVENUE EARNSCLIFFE
Cottage entièrement rénové sur bur bordée d'arbres, ssol fini
donnant accès au jardin aménagé avec piscine creusée, sch
fermées et 2 boudoirs ouverts à l'étage, 3 sdbains, cuisine avec
coin dinette, salon dble, foyers, planchers et boiseries de chêne,
fenestration 3 côtés, rangement à profusion, stat., 599,000\$

SUR RENDEZ-VOUS

OUTREMONT
Condo rez-de-chaussée rénové, 2 pas du métro, 3ch+1 bur., ssol fini,
fenestration 3côtés, planchers de bois, boiseries, hauts plafonds, mur
de briques, + de 1800pc, beaucoup de rangement, garage, 339,000\$

ANJOU

Condo impeccable avec superbe vue sur le lac, construit 1993,
2e étage, 1ch, bien insonorisé, a/c, balcon, stat., 149,000\$

1290 Bernard Ouest-Outremont, QC H2V 1V9-514 271 2131

Édifice de condominiums de 6 étages avec piscine et toit jardin,
à quelques minutes du centre-ville. Situé dans un décor enchanteur
près d'un boisé et d'un futur terrain de golf.

Appartement 309: 2 chambres à coucher 339 000\$
Appartement 106: 1 chambre à coucher 219 000\$

85% VENDU!
FAITES VITE!

Venez visiter nos condo-témoins nouvellement décorés:
201, Chemin de la Pointe-Sud, L'Île-des-Soeurs
(514) **761-1333** verresurvert.com



Ginette Tremblay
Gilles Rochon
ROYAL LEPAGE
courtier agréé
514-992-3141

VISITE LIBRE

DIM. 14 h - 16 h

CENTRE-VILLE

- 1700 Dr Penfield # 36 : confort à l'européenne, 2 ch., 2 s/bains, portier 24 h.
Immeuble de prestige, 419 000 \$.

HABITAT 67

- 2600 Pierre Dupuy # 645 : 3 cubes + verrière, vue spectaculaire, 3 ch., 2 s/bains,
terrasse, garage, a/c, mode de vie unique et contemporain, 595 000 \$.

SUR RENDEZ-VOUS :

- Nouveau, Mont St-Louis, 260 Sherbrooke Est # 225 : spacieux, élégant,
fenestration exceptionnelle, 2 c. à c., 2 mezz., cave à vin, a/c, gar., storage, 599 000\$.



Michel LeBel
Ingénieur MBA
514-735-4427

Groupe Sutton Immobili

SANCTUAIRE du MONT-ROYAL
www.CondoSanctuaire.com

- Phase 1 - 6000 Deacon # 5 H 2 ch., planchers bois, magnifique vue sur la montagne
- Phase 2 - 5955 Wilderton # 6 A
- NOUVEAU : Visite libre dim. 13-17h**
- 3 ch., 2 gar., 2 s/bains, unité de coin 1930 pi², vue panoramique, orientation Sud-Ouest - A NE PAS MANQUER !
- Phase 2 - 5955 Wilderton # 1 C **Visite libre dim. 13-17h**
- 2 ch réno, jardin/terrasse de 850 pi², 2 garages.
- Phase 2 - 5955 Wilderton # 9 C
- 2 c. à c., 9^e étage, vue panoramique sur Lac St-Louis.
- Phase 3 - 6150 Du Boisé # 4 J
- 2 c. à c., 1 garage, vue sur le boisé et la montagne.

Chaussegros-De-Lery NOUVEAUTÉ - Vieux Montréal

Magnifique condo, 2 ch., 2 s/bains avec solarium, plancher de
bois, garage. Prix : 359 000 \$



L'Équipe
Georges Bardagi
Agent immobilier agréé

1^{ère} équipe **RE/MAX** au Québec **

Visites Libres

Dimanche
15 octobre

13h30 à
14h30



Duplex occupation immédiate
319-323 Willowdale, Out.Adj.



Duplex près de Ste Justine, Out. adj.
2789-2791 Côte Ste-Catherine



Cottage détaché près du train
2920 Kirkfield, VMR adj.

Visites Libres

Dimanche
15 octobre

15h00 à
16h00



Idéal pour jeune famille
153 Wicksteed, VMR



RDC de triplex, 3 cac
1550 Ducharme, Outremont



Près du Mont-Royal
Lofts Clark, Plateau

Info-Maison composez [514] 276-4636 + code

Outremont	code
797 Bloomfield #10 condo 2 chambres près de Bernard et métro	139 000 \$ 1366
970 Mc Eachran #210 style loft mur vitré plafonds 11 pieds terrasse	259 000 \$ 1336
931 Rockland charmant condo 6 pièces au 2e étage avec garage	259 000 \$ 1766
50 Manseau #4 construction qualité Devex 2 cac et stationnement	269 000 \$ 2006
1550 Ducharme RDC de 3plex avec boiseries 3 cac rangement cachet	259 000 \$ 1416
20 Bates #2A plafonds 12 pieds murs de brique grande fenestration stat.	289 000 \$ 1666
917 Hartland haut de duplex détaché avec jardin et stationnement	399 000 \$ 1286
1001 Mont-Royal #503 luxueux penthouse sur 2 niveaux terrasse privée	699 000 \$ 1186
207 Outremont charmant cottage jumelé rénové avec foyer et garage	795 000 \$ 1426
319-323 Willowdale immense duplex détaché en pierre avec jardin	739 000 \$ 1706
928-930 Dunlop double occupation duplex détaché rénové	829 000 \$ 1466
556-558 Côte Ste-Catherine très grand duplex occupation double	895 000 \$ 1016
267 Outremont magnifique cottage reconstruit avec garage et stat.	895 000 \$ 1516
11 Beloeil superbe maison rénovée classée patrimoine d'Outremont	1 449 000 \$ 1776

Ville Mont-Royal	code
240 Trenton condo au RDC avec jardin rénové en 2006 avec garage	299 000 \$ 1816
7365 Canora #301 condo au 3e étage unité en coin 2 cac avec garage	329 000 \$ 1976
VMR adj. 2920 Kirkfield impeccable cottage détaché très bien entretenu	369 000 \$ 1116
270 Laird impeccable maison de ville 3 cac sous-sol fini	399 000 \$ 1486
493 Graham condo au RDC avec sous-sol rénové en 2006 jardin et garage	429 000 \$ 1896
Square Beaumont nouveau projet luxueuses maisons de ville garage à partir de	434 734 \$ 1396
1248 Waterloo cottage avec grand jardin près de l'école St-Clément	449 000 \$ 1296
278 Glengarry grande résidence familiale 5 cac foyer garage	549 000 \$ 1446
153 Wicksteed cottage jumelé avec grand jardin 4 cac	549 000 \$ 1726
597 Portland charmant cottage concept unique cachet foyer grand jardin	549 000 \$ 1876
393 Devon cottage avec garage grand terrain aménagé piscine creusée	829 000 \$ 1676
1735 Rockland immense split level terrain 12 420 pc. près centre Rockland	895 000 \$ 1566
1335 Scarboro spacieuse propriété à paliers multiples grand jardin	899 000 \$ 1346
405 Barton élégant et spacieux cottage coin de rue superbe jardin	929 000 \$ 1916
452 Carlyle vaste cottage rénové avec piscine creusée et garage	1 869 000 \$ 1686

Plateau Mont-Royal/Mile-End	code
4625 Clark #209 loft construction neuve haut plafond occupation immédiate	*146 934 \$ 1646
4625 Clark #304 loft sur 2 niveaux avec terrasse haut plafond	*165 312 \$ 1646
4277 Clark joli condo 2 cac avec foyer et stationnement	199 000 \$ 1536
1672 Sherbrooke Est entre-sol très ensoleillé complètement rénové	199 000 \$ 1586
5295 Drolat #402 "Les Cours du Cloître" clé en main 3e niveau + mezzanine	299 000 \$ 1626
12-14 Marie-Anne O. cottage rénové mur de brique terrasse sur le toit	339 000 \$ 1316
1670 Sherbrooke Est magnifique RDC rénové avec beaucoup cachet	389 000 \$ 1746
3418-3420 Dorion duplex entièrement rénové près Parc Lafontaine	469 000 \$ 1576
5289-5299 av. du Parc 2 unités commerciales + 4 logements	1 200 000 \$ 1096

Côte Des Neiges	code
2435 Édouard-Montpetit #1 joli condo au RDC situé face à l'UdeM	227 000 \$ 1996
Westmount Adj. 4694 Grosvenor condo haut de duplex foyer au salon terrasse	299 000 \$ 1786
5569 Woodbury charmant haut de duplex en pierre avec garage	349 000 \$ 1756
4430-4432 de Kent duplex avec joli jardin côté soleil occupation double	379 000 \$ 1196
Out. adj. 2789-2791 Côte St-Catherine Duplex RDC + ss dispo. au proprio	559 000 \$ 1206
Westmount Adj. 5055 Glencairm cottage magnifique jardin piscine	628 000 \$ 1476
Westmount Adj. 4645-4647 Grosvenor duplex RDC + SS à l'acheteur	739 000 \$ 1376

Autres secteurs	code
Villeray 6646 #A Christophe-Colomb haut duplex rénové puits de lumière walkin Centre-Ville 550 Jean-D'Estées #1207 12e étage condo 2 cac et garage	199 000 \$ 1266 259 000 \$ 1026
Ahuntsic 10 595 Jeanne-Mance cottage jumelé rénové jardin stat.	339 000 \$ 1936
Vieux-Mtl 312 Le Royer #205 clé en main face marché Bonsecours garage St-Laurent 800 Muir #505 Le Caron condo haut de gamme 3 cac & 3 sdb	379 000 \$ 1066 389 000 \$ 1136
Petit Italie 6655 St-Laurent: #601 penthouse avec mezzanine garage et stat. Centre-est: 2267 Parthenais immense condo sur 5 niveaux concept ouvert avec stat.	495 000 \$ 1036 549 000 \$ 1616
Île-des-Soeurs 100 Berlioz #602 luxueux condo vitré piscines garages St-Laurent 2195 Loiseau conception unique superbe jardin aménagé	549 000 \$ 1456 729 000 \$ 1556
Cartierville 6925 Métivier luxueux piscine int. immense terrain	795 000 \$ 1386



12-14 Marie-Anne
Plateau, 339 000 \$



1566

LES PETITES ANNONCES

987-VENDU (8363)

HEURES DE TOMBÉE

COMMENT NOUS JOINDRE

MARDI AU SAMEDI
17H, LA VEILLE DE LA PARUTION

DIMANCHE ET LUNDI
17H, LE VENDREDI PRÉCÉDENT

ANNONCES ENCADRÉES
48H, AVANT LA PARUTION

ABONNEMENTS
(514) 285-6911
1 800 361-7453

HEURES D'OUVERTURE:
Lundi au vendredi, de 8 h à 17 h

PAR TÉLÉPHONE (514) 987-8363

SANS FRAIS 1 866 987-8363

PAR Télec. (514) 848-6287

ADRESSE POSTALE
Les Petites annonces,
7 rue Saint-Jacques,
Montréal (Québec) H2Y 1K9

AU COMPTOIR
lundi au vendredi, de 8 h 30 à 17 h

petitesannonces@lapresse.ca

À VENDRE

IMMOBILIER

À VENDRE

Immobilier (couleur) 099

Visites libres 100

Île de Montréal 101

Centre-ville 102

Vieux-Montréal 103

Maisons de prestige 104

Laval Rive-Nord 105

Rive-Sud 106

Banlieue Ouest 107

Banlieue Est 108

Laurentides, Lanaudière 109

Estrie 110

Extérieur de Montréal 111

Bord de l'eau 112

Extérieur du Québec 113

Temps partagé, échange 114

Condominiums, copropriétés 115

Maisons de campagne, domaines 116

Chalets 117

Maisons mobiles 118

Propriétés à échanger 119

Propriétés demandées 120

Fermes, terres 121

Terrains résidentiels 122

Hypothèques, prêts résidentiels 123

Divers 129

À LOUER

Île de Montréal 131

Centre-ville 132

Vieux-Montréal 133

Logements à échanger 134

Laval, Rive-Nord 135

Rive-Sud 136

Banlieue Ouest 137

Banlieue Est 138

Laurentides, Lanaudière 139

Estrie 140

Extérieur de Montréal 141

Extérieur de Québec 143

Condominiums, copropriétés 145

Maisons de campagne 146

Chalets 147

Chambres, pensions 148

Propriétés 149

Résidences pour aînés 150

Garages 152

On demande à louer 153

On demande à partager 154

Sous-location 155

Appartements meublés 156

COMMERCIAL • INDUSTRIEL

ACHAT • VENTE • ÉCHANGE

Propriétés à revenus 160

Propriétés comm. / industrielles 162

Fermes, terres 168

Résidences pour aînés 169

Commerces 170

Copropriétés, espaces comm. / industriels 171

Terrains comm. / industriels 172

Espaces comm. / industriels à louer 173

Commerces à louer 174

Entrepôts à louer 175

Bureaux à louer 176

Magasins à louer 177

Divers à louer 178

Notices 179

MARCHANDISES & SERVICES

Audiovisuel 203

Instruments de musique 205

Meubles, électroménagers 206

Équipements, articles maison 207

Chauffage, climatisation 209

Vêtements, fourrure 210

Collections 211

Antiquités, œuvres d'art, bijoux 212

Livres 214

Informatique 217

Animaux 220

Perdu 221

Trouvé 222

Piscines 224

Bureau, téléphonie 228

Imprimerie 229

Machinerie, outils 231

Équipements commerciaux 232

Construction, rénovation, décoration 233

Marchandises diverses 235

On demande à acheter 236

Encans 237

Vente de garage, de charité 238

Marché aux puces 240

Cérémonie religieuse 241

Santé, croissance personnelle 245

Entretien 250

Cours, formation 255

Paysagistes, déneigement 256

Transport, déménagement 257

Gardiennes, gardiennage 259

Professionnel 260

Avocats 261

Esthétique, coiffure 262

Traitement de textes, rédaction et traduction 264

Préparation de C.V. 265

Services divers 268

Soins, massothérapie, produits naturels 270

OFFRES D'EMPLOI

Offres d'emploi (encadrées seulement) 300

Programmes de formation 303

Postes cadres et professionnels 304

Santé, services communautaires 306

Éducation, enseignement 307

Gardiennes 308

Bureaux 310

Informatique 313

Assurance 316

Secteur automobile 317

Vente, commerce 319

Immobilier 320

Transport, camionnage 321

Hôtellerie, restauration, alimentation 322

Imprimerie, infographie 324

Technique, métiers, sous-traitance 325

Construction 326

Coiffure, esthétique 327

Industrie du vêtement 328

Industriel, manufacturier 329

Entretien, sécurité, conciergerie 331

Services domestiques 334

Musiciens, artistes 337

Mannequins, modèles 339

Emplois divers 340

Emplois divers à temps partiel 342

Emplois demandés 343

Méthodes de recherche d'emploi 348

Bénévolat 349

SERVICES PERSONNELS

Souhaits, événements 401

Avis de recherche 402

Compagnies, compagnons 403

Agences de rencontres 404

Clubs de rencontres 405

Lignes de rencontres 406

Astrologie, occultisme 410

Billets de sport / spectacles 419

Activités sociales 420

Escorts, rencontres 440

Studios de massage 445

Divers 450

VÉHICULES AUTOMOBILES

Automobiles 501

Véhicules 5000 \$ et moins 502

Camions, 4 x 4, fourgonnettes 504

Machinerie diverse, véhicules lourds 505

Autos, camions antiques et de collection 506

Autos – camions à louer 507

Services divers 508

Pièces et accessoires 509

Ferraille 510

Entreposage de véhicules 512

LOISIRS ET VÉHICULES RÉCRÉATIFS

Sports, plein air 605

Séjours, excursions 610

Motocyclettes 655

Bateaux, sports nautiques 658

Motoneiges, véhicules tout terrain 661

Véhicules récréatifs 667

Remorques 668

AFFAIRES

Site Internet 704

Occasions d'affaires 710

Franchises 714

Financement 715

Services spécialisés 716

Tenue de livres, impôt 725

Publiées dans le cahier La Presse Affaires, du lundi au samedi

AVIS

Avis légaux 801

Avis divers, communiqués 805

Avis de dissolution, changements de nom 850

DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS

Index des décès 901

Décès 910

Anniversaires, In Memoriam 920

Remerciements 930

Prières 950

À VENDRE À LOUER

IMMOBILIER

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

équipe Lefrançois

Télélisting: (514) 380-8777 + code

VILLE MONT-ROYAL

1400 Merit #104 - Élegant condo au coeur de V. M. R., près de la gare, sécurité 24 heures et portier. 489 000 \$ 102121

874 Lucerne - Bien situé près de tous les services, split détaché avec de spacieuses pièces. 525 000 \$ 102051

55 Highfield - Charmant cottage semi-détaché, près des écoles et du train de banlieue. 529 000 \$ 102251

403 Greenoch - Cottage semi-détaché impeccable, cuisine rénovee, 3 càc, près des transports. 545 000 \$ 102323

514 Starstead - Excellent emplacement! Charmant et chaleureux cottage détaché avec 4 càc. 559 000 \$ 102461

1690-1692 Dunkirk - Impeccable duplex au coeur de V.M.R., près du train, garage double. 599 000 \$ 102021

36 Simcoe - Cottage détaché situé près d'un parc, vivoir au rez-de-chaussée, 3 càc. 619 000 \$ 102011

155 Vivian - Impeccable cottage rénové, près du train de banlieue, au coeur de V.M.R. 629 000 \$ 102411

292 Lockhart - Chaleureuse propriété très ensoleillée dans un secteur tranquille et recherché. 649 000 \$ 102571

2325 Fleming - Cottage détaché face à un parc, 5 càc, cuisine rénovee. Faut voir! 659 000 \$ 102311

1561 Dunvegan - Emplacement de choix, lumineux cottage détaché sur terrain privé, 3 càc. 669 000 \$ 102261

2245 Ainsley - Rare à V.M.R., spacieux bungalow avec piscine intérieure! Cuisine et s/bains rénovés. 739 000 \$ 102331

232 Portland - Situé au plein coeur de V.M.R., cottage détaché avec salle familiale au rez-de-chaussée. 749 000 \$ 102301

226 Lazard - Charmant cottage en pierres, emplacement de choix, solarium et superbe jardin. 779 000 \$ 102091

2990 Glencoe - Spacieuse résidence complètement rénovee, face à un parc, 4 + 1 càc. 1 149 000 \$ 102221

316 Lazard - Superbe cottage rénové, dans le secteur ouest, avec piscine creusée et chauffée. 1 225 000 \$ 102031

2235 Sunset - Élegante et prestigieuse résidence, secteur ouest, terrain + de 10 000 pi.ca. 1 275 000 \$ 102061

À LOUER

1455 Graham, # 101 - Magnifique condo au centre de V.M.R., près du train de banlieue, 3 càc. 2 700 \$ 102161

321 Claremont - Westmount. Élegant cottage rénové, 4 càc, grande cuisine et terrasse adjacente. 4 500 \$ 102071

Visites libres V.M.R. le dim. 15 oct. 2006, 14 h à 16 h

Charmant cottage 5 càc OUTREMONT

Cottage près du train NOUVEAU À V.M.R.

Condo rénové, 2 niveaux OUTREMONT

385 WISEMAN 715 000 \$ code 102111

40 PALMERSTON 489 000 \$ code 102201

893 DE L'ÉPÉE 409 000 \$ code 102131

VISITE LIBRE : 13 H 30 À 16 H 30

OUTREMONT DE 14H À 16H

Nouveau projet de condo situé à V.M.R., près d'Outremont. Const. de qualité. Plans disponibles et possibilité de modifier les plans. 1 400 pi. ca. et plus.

ANGLE BATES ET DE VIMY À partir de 325 000 \$

20 BATES # 1 Condo/loft 2 881 pi.ca. 769 000 \$ code 102171

Toutes nos inscriptions cartographiées sur www.clefrancois.com

Christine Lefrançois Marc Lefrançois, cfa Agents immobiliers affiliés

Sébastien Kadian Claudia Lefebvre Agents immobiliers affiliés

Re/max du Cartier inc. à Mont-Royal (514) 731-7575

Courtier immobilier agréé franchisé indépendant et autonome de Remax Québec inc.

LA CAPITALE DU MONT-ROYAL

Courtier Immobilier agréé

L'internet c'est bien, visiter c'est mieux LES 2 À 4PITALE ! Nos rencontres du dimanche

VISITES LIBRES - DIMANCHE 14 À 16 H

3951 BERRI : Au coeur du Plateau, copropriété 2e étage d'un triplex 1300 pi², nombreuses rénovations, à 2 pas station Sherbrooke, très belle façade en pierre, stat. exclusif. À voir! Gabriel Duault D.D.O. : 4020, boul. des Sources #101, Condo de prestige avec de grandes pièces, 3 chambres, 2s-bain, 1 garage, 1 stat. extérieur. 249 000 \$ Amélie Tavares / Jocelyn Vaillant

PRÈS MARCHÉ JEAN-TALON : 7637, rue Berri, Condo rez-de-chaussée avec jolie cour et 2 chambres, dans un quartier paisible et près de tout, 165 000 \$ Amélie Tavares / Jocelyn Vaillant

LES COURS DE COUBERTIN : Chaleureux studio avec terrasse sur cour int., stationnement, près du complexe olympique et du métro. 124 900 \$. 2560 Bennett #1 F. Noël. www.franciscanoel.com

PLATEAU : Vaste app. au design épuré (const. 98) 1153 pi², 2 ch. et bureau, foyer, terrasse, garage, près de St-Laurent/Laurier O. 297 500 \$. 4832 St-Dominique #4 F. Noël. www.franciscanoel.com

PLATEAU : Condo 2 étages, 1250pi², 3 ch., garage. 259 000 \$. 1807 Marie-Anne E. # 101 Samia Ouertani

www.samiaavendu.com

UNE FORÊT URBAINE en face de chez vous! Condo triplex, façade de pierre, corniche d'époque, 1300 pi², 2 ch., foyer, poss. terrasse. 1278 Sherbrooke E. Venez vivre M.-E. Jean-Baptiste

Les 9 à 91... sur rendez-vous

5-PLEX : Av. Châteaubriand, tout rénové, 4x3½ + 5½ au 3e libre à l'acheteur. 479 000 \$ Gaston Hénaire

A LOUER : Loft 1100 pi², 3e étage, mur briques, Libre. 760 \$ / mois. 3733 Ste-Catherine E. Roger Lepage

C.D.N. : Av. Decelles, condo luxueux très ensoleillé, 2 ch., pl. bois, asc., garage. 269 900 \$ Gaston Hénaire

CENTRE : Nouveau condo 2005, finement décoré, 2 ch., belle terrasse, 169 000 \$ A.Tavares / J.Vaillant

CENTRE-VILLE : Condo 1 ch., 8e, vue panoramique, lattes, électros, gar. www.mariefrancevachon.com

CHALET 3 SAISONS : Laurentides, accès lac Bird, mezzanine. 99 500 \$. SIA 1249000 Anick Paquet

MARCHÉ Maisonneuve : Condo 1475 pi², victorienne en pierres, jolie cour, 259 000 \$ A.Tavares/J.Vaillant

OUTREMONT : Rare condo 2 ch., garage, int., imm. de qualité en béton, 275 000 \$ A.Tavares / J.Vaillant

PLATEAU : 267 Rachel est. Spacieux condo 2 ch., cachet et prestige. À voir! 279 000 \$ WOW ! A. Mailhot

MILE END : Cottage, 1500 pi², 2 ch. + espace bureau, belle grande cour. 349 000 \$ Samia Ouertani

PETITE ITALIE : Condo, église transformée, 1400 pi², 2 chambres, garage. 429 000 \$ Samia Ouertani

PLATEAU : 3 condos rénovés, 1 ch. ou 2 ch., beaux, cachet. 189 000 \$ à 219 000 \$ Samia Ouertani

PLATEAU : Triplex 1000 pi² / étage, grande cour côté O., stat. R.-de-ch. libre à l'acheteur Samia Ouertani

PLATEAU : Rue Laval, cottage architectural avec bachelor, rénové, 2000 pi². 659 000 \$ Samia Ouertani

VILLERAY : Plain-pied, rue de Normanville, 3 ch., beaucoup de potentiel. 225 000 \$ A.Tavares / J.Vaillant

ET PLUS ENCORE..... 514 597-2121

Les agents de La Capitale vous offrent GRATUITEMENT * 2 GARANTIES ÉCRITES ! Informez-vous... * Certaines conditions s'appliquent

EMMANUELLE BEAUDET agent immobilier affilié

YANNICK MÉNARD agent immobilier affilié

PASCAL BEAUDET agent immobilier affilié

VISITE LIBRE, Dim. de 14 h. à 16 h./Marché Atwater et Canal Lachine

1955, Richardson. Cottage, entièrement rénové, 3 chambres, s/d'eau, lattes de bois, foyer, a/c, terrasse et jardin paysagers avec spa, 2 stats., 329 000 \$. MLS 1245845.

1155, D'Argenson. Projet de condo, Luxe du Canal, bureau de vente maintenant ouvert tous les samedis et dimanches de 13 h à 16 h. Unités disponibles d'une chambre et plus avec mezzanine. à partir de 154 900 \$. MLS 1206820.

SUR RENDEZ-VOUS / Marché Atwater et Canal Lachine

4375 Léa Roback # 7. Condo sur le canal, vue exceptionnelle, dernier étage, 2 chambres, lattes de bois, foyer, a/c, électros inox, terrasse, garage, 299 000 \$. MLS 1241209.

787 Guy. Condo de style maison de ville, 3 chambres, cuisine rénovee, s/d'eau, a/c, jardin privé, stationnement, à 2 pas du Centre-Ville. 299 000 \$. MLS 1245628

SUR RENDEZ-VOUS / Centre-Ville

377 Sherbrooke O. # 502. Condo au coeur du Centre-Ville, unité de coin sud-ouest, très fenestré, structure de béton, ascenseur, garage, près des universités, commerces et métro, 289 000 \$. MLS 1232300.

Plus de 25 propriétés à visiter sur notre site www.beaudetmenard.com

ÉQUIPE BEAUDET MÉNARD www.beaudetmenard.com

514.364.3315

Groupe Sutton Cloderm inc. courtier immobilier agréé

Alberto Della Rocchetta agent imm. aff alberto@apartboom.com 514-975-8098

www.exitsudouest.com

Dim. 14 h à 16 h, 1540 - 42 - 44 Leprohon

2 min. métro Jolicoeur, superbe triplex rénové dét. 1 seul proprio. Foyer, s/sol fini, boiserries cachet d'antan Aspirateur et a/c central. Immense jardin, gazebo, arbres matures, 4 unit. Idéal famille désirant IRA! à rev. UNE VISITE VOUS CONVAINCRA! 495 000 \$ négociable MLS #1244416

LOUISE DESGENS 514-972-8277 Century 21 Services Plus

QUARTIER INTERNATIONAL - LE PHENIX NOTRE-DAME

Dim. 15 oct. 14-16 h: 644 Notre-Dame ouest

3e étage 299 000 \$

4e étage 295 000 \$

8e étage 495 000 \$

8e étage 689 000 \$

9e étage 699 000 \$

BEACONSFIELD

5 rue Elliott, dim. 15 oct. 14h à 16h, 4 chambres, garage double, piscine creusée. Situé dans un croissant. 409 000 \$

Christiane Laprade Votre agent inc crtl agréé 514-244-2858

CANAL ET MARCHÉ VÉRITABLE LOFT 12 niveaux mezzanine, mur de brique, plafond haut, 229 000 \$. Dim 14 à 16 h 2450 Ste-Cunegonde # 103 (sonnez 63) Aussel autre loft à 189 000 \$ au 3e étage Gr. Sutton 514-861-3000

GINA LAVOIE glavoie@lutton.com

NOTRE FAMILLE S'OCCUPE BIEN DE LA VÔTRE !

514.592.9838

MARIE-CLAIRE REMILLARD AGENT IMMOBILIER AFFILIÉ

LOUISE REMILLARD AGENT IMMOBILIER AFFILIÉ TOP 5% Agents Royal LePage

CARL RFONTAINE AGENT IMMOBILIER AFFILIÉ TOP 5% Agents Royal LePage

VISITES LIBRES - DIMANCHE 14H À 16H

WESTMOUNT - 560 Grosvenor - 1ère visite libre !

Très ensoleillée et luxueuse. Cuisine de rêve .4+1 ch., 3½ s/bains, a/c. Grand jardin côté soleil. Salle familiale avec foyer au R.-D.-C. Foyers. Vrai garage double 1 150 000 \$

Sur rendez-vous seulement

ÎLE-DES-SOEURS - 87 Chemin de la Pointe Sud

Près du futur golf et des Sommets. Magnifique maison de ville avec du caractère! 3+1 chambres, 2½ s/bains, planchers et escaliers de bois de cerisier. Cuisine et salles de bains hauts de gamme. Sous garantie QUALITÉ HABITATION. Grand loft. Grande terrasse. Garage double. 585 000 \$

WESTMOUNT - 107 Ave Sunnyside

Grande maison familiale située près des écoles. Très ensoleillée, 5 c.a.c., 4½ s/bains, grandes pièces de vie. Jardin. Tout à fait impeccable. 899 000 \$

WESTMOUNT - 82 Belvédère

Au haut du Mont-Royal, maison détachée et contemporaine sur 3 étages, 3+1 ch., 2½ s/bains. Cuisine granite/marbre. Une bonne alternative à la vie de condo! Garage double! Jardin oriental avec spa et chute Près du \$ million.

ÎLE DES SOEURS - 200 des Sommets #806

Quelle vue! À couper le souffle! Fleuve et ville! 2000 pi. car., 2 chambres, 2s/bains! Service de portier 24 h.. Piscine int. & ext. 2 garages. 829 000 \$.

STE-AGATHE - 25 Félix Leclerc

Propriété unique avec vue incroyable sur le lac des Sables. Accès privé avec quai. 4 chambres, 2½ s/bains. Grandes pièces ensoleillées. De qualité supérieure. Prix réduit. 599 000 \$.

PLATEAU MONT-ROYAL - 3524 Hôtel de Ville

Au coeur du Plateau, sur une très jolie rue, condo au 2e étage d'un édifice fier et bien restauré Murs de brique! 2 ch. Un petit bijou! 289 000\$

Attestation Platine Attestation d'Excellence TOP 5% - Agents Royal LePage www.Lremillard.com

AMÉLIE JOLICOEUR Agent immobilier affilié

MATHIEU DESJARDINS Agent immobilier agréé

VISITES LIBRES - Dim. 14h à 16h

CENTRE-VILLE: 551 de la Montagne-506. Condo ensoleillé, 2 ch., balcon, garage, électros inox incl. Prix 229 000 \$

PLATEAU: 4689 de Brébeuf. Cottage, 3+1 ch., jardin, stat. Prix 579 000 \$

SUD-OUEST ST-HENRI: 11 rue Charlevoix-111. Spacieux loft, 2000 pi² sur 2 étages, concept ouvert, 2 espaces de garage. Prix 409 000 \$

SUR RENDEZ-VOUS

PLATEAU: 5262-5262A rue Fabre. Condo de 1300 pi², coin Laurier, 2 s/bains, jardin + loft attenant de 900 pi², loué 1100 \$ par mois, les 2 pour: Prix 495 000 \$

REMAX SIGNATURE INC. (514) 524-5566

FAITES COMME VOS VOISINS, CONTACTEZ-NOUS

Francois Chicoine agent immobilier affilié

Luc Fournier agent immobilier affilié

Sutton 514.529.1010

Visite libre dimanche 13h00 à 16h00

CANAL LACHINE condo-loft 700 à 1436pi². 180 000 \$ à 76 000\$. 5 unités 1900 Augustin-Cantin

ST-LAZARE cott., 3 ch., const. 2004, grande fenestration, bien aménagée. 279 000\$ 1179 Champêtre

PLATEAU superbe victorienne 1870, cachet préservé, 4 ch., très bien situé. 479 000\$ 4664 de Grand Pré

CANAL LACHINE: LOFT 104, 1436pi², mezzanine, plafond 18pi., stat. 335 000\$+tx

CANAL LACHINE: LOFT 105, 1397pi² mezzanine, plafond 18pi., stat. 329 000\$+tx

CANAL LACHINE: LOFT 206, 1194pi², grande fenestration. 238 000\$+tx

CANAL LACHINE: LOFT 304, 700pi², vue Centre-Ville, terrasse privée. 240 000\$

CANAL LACHINE: LOFT 306, 900pi², sur 2 niveaux, terrasse privée, 245 000\$+tx

PLATEAU: LOFT, 1100pi², ancienne usine, unité de coin 2e, 2 stat. 275 000\$

Groupe Sutton Immobilia fchicoine@sutton.com 514-529-1010 lucsutton@videotron.ca

BRUCE MAISONNEUVE agent immobilier agréé

Re / Max du Cartier 514 271-2131

www.brucemaisonneuve.com

444 Édouard-Charles - dim. de 14 à 16h

OUTREMONT : Magnifique duplex entièrement rénové, 1123 pi² par étage, cuisine et s/bains design italien, architecture moderne Prix: 769 000 \$

Sur rendez-vous

CENTRE : Magnifique condo r.-de-ch. + s/sol, avec jardin paysagé 23x18, 3 ch., 2 s/bains, 1796 pi², foyer, bois franc, cachet, hauts plafonds. Prix: 279 000 \$

CENTRE : Splendide triplex, 945 pi², adj. à un parc, rev. 26 800 \$ / an. Nombreuses rénovations, bois franc, cour arrière. À voir ! Prix: 399 000 \$

CENTRE-EST : Magnifique triplex rénové, 918 pi², mur de brique, cachet, puits de lumière, rev: 19 764 \$/an, poss. d'occupation au 01/12/06 Prix: 279 000 \$

CENTRE-EST : magnifique quadruplex 25 x 54, toit 1996, nombreuses rénovations, 4x4½, rev. 20 400 \$ + proprio occupant. Prix: 249 000 \$

ET BEAUCOUP D'AUTRES...

MÉLANIE DUBOIS 514-990-0020

Horizon Montréal courtier

VIEUX MONTRÉAL - DIM. 13 h à 16 h

Sur rendez-vous SVP - Possible dernière minute

340 du Champs de Mars #204 : Lumineux. Grandes fenêtres. Concept ouvert. 189 000 \$

350 de l'Inspecteur #501: Loft. Unité de coin ensoleillée, vue du centre-ville, 1 ch. 250 000 \$

20 Des Soeurs Grises #610 : Loft. Orientation Sud-O., 1176 pi car. brut. Piscine. Garage. 339 000 \$

433 Ste-Hélène # 206 : Loft de 1151 pi car., 1 ch., Mur de pierre. Poutre de bois. Garage. 350 000 \$

555 de la Commune # 602 : Vue Vieux-Port! 1152 pi car. Loft 1+1 ch. Balcon. 469 000 \$

WESTMOUNT - DIM. 14 à 16 H

4476 Ste-Catherine O. # 604 - code 124

Penthouse, 2 niveaux, 3+1 chambres, 2½ s/bains. 1846 pi car. Terrasse privée, foyer, vue du fleuve. Garage. MLS # 1196240 539 000 \$

CÔTE DES NEIGES - DIM. 14 À 16 H

3375 Ridgewood # 212 : Vue de la montagne. 2 ch. MLS # 1232291 139 500 \$

www.horizonmontreal.com

NOUVEAU ST-ANTOINE-SUR-RICHÉLIEU

1058 Durivage

Dimanche 14 @ 16 h

Magnifique grand cott. centenaire, au coeur du village sur 29 400 pi², à côté d'un ruisseau. Gar., piscine, solarium, 4 ch., boiserries, plafonds à caissons 8', colonnes, pl. lattes, ptes françaises. Décor exc. et cachet d'origine. Coup de foudre assuré. 349 000 \$.

FRANCE ROSENTHAL REMAX EXTRA INC. 450-464-1000

100 VISITES LIBRES **100** VISITES LIBRES **100** VISITES LIBRES **100** VISITES LIBRES **100** VISITES LIBRES

SUR RENDEZ-VOUS SEULEMENT

C.D.N.	3953, Van Horne - Attrayant haut duplex situé sur un coin - Charme et caractère - Terrasse - Gar. - Balcon de Juliette - 259 000 \$
Centre	1233 A, Ste-Elisabeth - Beau condo situé au r.-de-ch. - Mur de brique - Impeccable - Jolie terrasse ar. - NOUVEAU PRIX - 199 900 \$
Centre	1000, de la Commune Est, # 316 - Superbe condo à aire ouverte - Bord de l'eau - Vue unique - 1172 pi car. - Garage - 425 000 \$
Centre	260, Sherbrooke Est, # 526 - Agréable condo lumineux - Lumineux - Charme et cachet - Immeuble historique - Garage - 475 000 \$
Montréal-Est	61-63, Dubé - Duplex - Sur une jolie rue tranquille près du fleuve - Double occ. ou investissement - Stationnement - 245 000 \$
N.D.G.	5394-5396, Coolbrook - Beau duplex - Grand terrain arrière - Bons revenus - Bas de duplex libre pour occupation - 325 000 \$
N.D.G.	2237, Madison, # 407 - Condo coquet avec superbe terrasse sur le toit - Tenu en condition impeccable - Belle vue - 245 000 \$
Outremont	3, McCulloch - Majestueuse résidence du Haut Outremont - Généreuse fenestration - Hauts plafonds - Foyer - 1 060 000 \$
Outremont	1806, Ducharme - Splendide propriété inondée de lumière - Clés en main - Rén. de qualité - Terrasse intime - Garage - 835 000 \$
Outremont	3-5, Beloeil - Majestueux duplex de pierre - Appartements spacieux et lumineux - Grandes terrasses - Bons revenus - 1 650 000 \$
Out. adj.	5579, Woodbury - Grand appartement lumineux - Cuisine et s/bains rénovés - Garage - Excellente valeur sur le marché - 310 000 \$
Out. adj.	2512, Côte-St-Catherine - Bel espace pour bureau de professionnel - 2 grandes pièces - Demi sous-sol lumineux - 700 \$/mois
Villiers	2098-2100, Jean-Talon - Bel immeuble semi-commercial très bien entretenu - Excellents revenus - Coin de Lorimier - 385 000 \$
Verdun	3805, Ethel, # A - Grand r.-de-ch. avec sous-sol - Pièces spac. et lumineuses - 1 1/2 s/bains - Stationnement ext. - Foyer - 197 500 \$
Verdun	3805, Ethel, # D - Charmant appartement lumineux avec mezzanine - 3 terrasses - Stationnement - Air climatisé - 215 000 \$
V.M.R.	575, Rockland - Belle résidence spacieuse - Très grand terrain - Propriété lumineuse - Garage - NOUVEAU PRIX - 550 000 \$
West. adj.	4834-4836, Grosvenor - Beau grand duplex rénové - Espaces lumineux et dégagés - Jardin arrière - Vue sur la ville - 599 000 \$
West. adj.	4735, Meridien - Ravissante propriété complètement rénovée - Superbe décor - Magnifique solarium - Imm. terrain - 1125 000 \$

VISITE LIBRE DIMANCHE 14 H-16 H



Ville Mont-Royal, 1380, Kenilworth
 Impressionnante résidence complètement rénovée. Clés en main. Immense terrain situé sur coin. Propriété impeccablement tenue aux pièces spacieuses et lumineuses. **1 095 000 \$**



Plateau, 4429, rue de la Roche
 Superbe bas du duplex complètement rénové. Très jolie déco au goût du jour, cuisine avec porte patio donnant sur une attrayante terrasse de bois ainsi qu'un charmant jardin arrière. **239 000 \$**



Plateau, 5217, de Gaspé, # 4
 Superbe condo maintenu en excellente condition. Cuisine luxueuse. Condo avec terrasse face au parc. Garage. **299 000 \$**



Outremont, 22, de la Brunante
 Ravissante résidence décorée avec brio.
 Impressionnante pièces baignées de lumière.
 Superbe jardin arrière avec piscine creusée.
 Garage. **1 090 000 \$**



Outremont, 711, Hartland
 Emplacement exceptionnel. Grande maison
 conviviale et accueillante, offrant d'immense
 terrasse pour chaque étage. Grand jardin
 arrière. **975 000 \$**

L'équipe François Bissonnette recrute des agent(es) en immobilier

- Découvrez les avantages de travailler en groupe
- Profitez de notre expertise
- Partagez notre vision moderne de l'immobilier
- Joignez-vous à notre équipe

L'équipe François Bissonnette recrute une adjointe administrative.

- Assistance à l'équipe
- Expérience pertinente
- Bilinguisme est requis

Envoyez vos C.V. par courriel à: fb@francoisbissonnette.com
ou au 1290, avenue Bernard Ouest, Montréal (Québec) H2V 1V9

RE/MAX Du Cartier F.B.
Courtier immobilier agréé
Courtier immobilier agréé franchise indépendant et autonome de RE/MAX du Cartier inc.
François Bissonnette — agent immobilier agréé

514 271 2131
1290, ave. Bernard O., bur. 100, Outremont (Québec) H2V 1V9



Notre-Dame-de-Grâce
4683 Earncliffe
dim 14 à 16 h

Grand cottage lumineux, jardin paysagé, piscine creusée, rénové, planchers et boiserie de chêne, 2 foyers, s/sol aménagé, 3+2 ch, 3 s/bains. **599 000 \$**

SERGE Gabriel

514 917-2228

Agent immobilier affilié 514 481-0241

Photos intérieures @ www.sergegabriel.com

TOP 10*
Agent au Québec

*Sur 11,000 agents du Royal LePage à travers le Canada basés sur revenues

TOP 1%*
Au Canada

Visite Libre - DIM. 14h-16h  3575 Northcliffe - cottage Offres \$	Visite Libre - DIM. 14h-16h  4745 Borden - cottage 365,000\$	Visite Libre - DIM. 14h-16h  5450 Monkland - condo 196,000\$	Visite Libre - DIM. 14h-16h  6956-58 Somerset - 2X 397,000\$
 Lansdowne - cottage 957,000\$	 King Edward - nouv. constr. 639,000\$	 King Edward - cottage 398,000\$	 Bordeur - duplex 518,000\$

OUTREMT
624 Stuart

Charmant cottage, rénové, architecture unique, magnifique veranda, s/sol, 3+1 ch, 2½ s/bains, foyer, terrasse, garage. **709 000 \$**

398 Labadie

Magnifique 3e, 2 pas de la rue Laurier, mur brique, luminosité exceptionnelle, 2 ch. foyer, terrasse. **379 000 \$** ou à louer **1600 \$ / mois**

CENTRE-VILLE
1254 St-Marc app. 41
À 2 pas de Concordia moyen

1044139 **Royal LePage Groupe Newton** 5765 av. Monkland, Montréal, (QC) H4A 1E8

CLAUDE GIROUX
514-271-2131

Re/Max du Cartier Inc

SID M. ALAVI
agent immobilier affilié

SUTTON CLODEM
514-861-3000

**ANDRÉ
LABROSSE**
514 597-2121
La Capitale du Mt-Royal







NOUVEAU-BORDEAUX
Dim. 14 à 16 h
NOUVEAU SUR LE MARCHÉ
11837 Marie-Anne Lavallée
Les Cours intérieures
Bois-de-Boulogne

Maison de ville de style anglais - unité de coin,
sur 3 niveaux, 3 ch., salon / salle à manger aire

isuton.com
à 16 heures
ville

Canal Lachine et Marché Atwater - Condo au 2^e étage, 2 ch., terrasse, rue paisible, métro Charlevoix à 50 pas, 2602 St-Charles, **199 000 \$**

Plateau - Copropriété avec cachet, 3 ch., cour aménagée, s-sol non-fini, poss. 2000 pi² au total, rue tranquille, idéale petite famille

Plateau - Condo historique (1886), cachet, murs de pierre et de brique à l'intérieur, 2 ch., cour et jardin

**Denise Foisy
Robert Deguire**
Gr. Sutton Immobilia
514-272-1010

oyers, 2 garages.	449 000 \$
2 garages, foyer.	295 000 \$
2 ch., a/c, garage.	280 000 \$
réno, pl. lattes.	235 000 \$
tout réno, gar.	239 000 \$
merciel.	189 000 \$
1 ch., stat. extérieur.	169 000 \$
voix, 1 ch., stat. ext.	169 000 \$
ès du canal.	350 000 \$
un	
: 3½, garage.	159 000 \$

UNIQUE OFFRE DE 2 GARANTIES...
informez-vous !



RAYMOND LARIVIÈRE
514-529-1010
Sutton Immobilia
www.raymondlariviere.com

Plus de 20 ans à votre service
FRANK CARNUCCIO
Agent immobilier affilié
Groupe Sutton-Coldem
514-364-3315
fearnuccio@sutton.com

Visitez ma galerie de photos
www.sutton.com/sd/fearnuccio

RAYMOND LARIVIÈRE
514-529-1010
 Sutton Immo
www.raymondlariviere.com

SAM. ET DIM. 14 H À 16 H 30
VIEUX-MONTRÉAL

630 William # 904 magnifique penthouse à aire ouverte avec fenêtres de 36x9", 2 grandes terrasses au 10e étage et 1 au 9e. Comptoirs en granite, cuisine en bois exotique, 2 ch, 2 s/bains, a/c, 1 garage et 1 espace de rangement. Libre imm. **595 000 \$**

LAVAL

2350 BOUL. DANIEL JOHNSON # 201, joli condo 1300 pi², construction 2004. Unité de coin plein de soleil, 3 ch, foyer au garage, 4 portes patio et garage. Matériaux de qualité. Garantie de maison neuve 2010. À côté du Carrefour Laval. Facile d'accès autoroute 15. Libre immédiatement. **219 500 \$**

20 AUTRES PROPRIÉTÉS À VENDRE DANS NOTRE PAGE

VISITE LIBRE
 Dim. 15 oct. 14 à 16h

9126, De Matane, Duplex unique, construit par un architecte, multi-paliers, escalier marbre, décoration avec goût, cour style campagne, maison très chic.

Lasalle : rue Dollard. Condo 2 ch. près de tous les services, entrée split, plancher de céramique dans la cuisine et le passage, foyer au salon, salle de bain style romanin.

LaSalle : Riverview. Maison à étages, cachet ancestral dans quartier historique, bord fleuve, 23 ch, célebre Moulins Fleming, sur rue en croissance, s/sol fini, foyer au bois. Faut voir !

Lasalle : Lapierre. 5plex isolé, 4x4 1/2 + bach, chauffage électrique, fenêtrés et portes changées, grand terrain, rev. mensuel: 2250 \$ x 12 = 30 240 \$ annuel. Demande 498 000 \$

RE 14 H et 16 H 30
ONDOS À LOUER

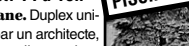
renové + ou - 1500 pieds, 3 ch, bain haut de gamme, patio en ent. **1650 \$ / mois**.

de lumière, soleil 100%, 3 ch, **1500 \$ / mois**

raymondlariviere.com

www.raymondlariviere.com

PISCINE INTÉRIEURE



À VENDRE À LOUER IMMOBILIER

100 VISITES LIBRES

SOPHIE ST-ONGE
agent immobilier agréé
Re/Max Signature
514-524-5566

VISITE LIBRE DIMANCHE 14 À 16 H

CENTRE-EST 2312-14 Cuvillier. Très beau duplex en très bonne condition, 2x6½, bien situé 289 000\$

SUR RENDEZ-VOUS

VERDUN condo situé dans immeuble de prestige "Samuel de Champlain", foyer, terrasse, garage, près de tous les services 169 000 \$.

CENTRE-EST très beau condo, const 2004, tout pour vous plaire, 2 ch., grande s/bain, 2 grands balcons est 159 000 \$.

CENTRE-EST beau condo rénové en 2001, 2 ch, 3e et dernier étage, terrasse, ensoleillé, près du métro. 169 000 \$

MTL SUD-OUEST, loft des plus tendance, rempli de lumière, sur 3 niveaux. Unique, écologique, terrasse avec vue du centre-ville, près du Marché Atwater. À voir! 339 000 \$

MERCIER, duplex bien entretenu avec possibilité de bachelor. 2x5½. Garage. Grande cour arrière. 299 000 \$

JOSÉE LÉVESQUE,
agent immobilier affilié
Évaluation gratuite
Sutton Cloderm crtr imm. agréé
514 999-2627-josee@sutton.com
www.sutton.com/sj/josee

VISITE LIBRE
DIM. DE 14 H À 16 H

4614 Papineau : Chaleureux condo, planchers lattes, cour, stationnement. A voir ! 169 000 \$

SUR RENDEZ-VOUS :

Verdun, 1311 Manning : Cottage, 4 chambres, rénové, grande cour, stationnement. 289 000 \$

331 Egan, Verdun : Beau duplex 2X6½, 269 000 \$

4614 Papineau, Plateau : condo, cour +stat 169 000 \$

Verdun, 1339 Rolland : Triplex impec., stat. 289 000 \$

Verdun, 1070 Ruelle : Rés. pour retraité. 7 ch. 359 000 \$

2459 Ryde : À côté Marché Atwater. Duplex, 244 000 \$

Plateau, 4245 Henri-Julien : 2plex 299 000 \$

65 René-Lévesque : condo 2 ch., gar. 259 000 \$

AHUNTSIC
10360 rue Meilleur
Dimanche 14h à 16h

Cottage dédité 36x48 dans secteur recherché, 3+1 ch. + s/sol fini, très grandes fenêtres, grande cuisine séparée à l'arrière, 2 s/bains complètes, belle cour avec patio et piscine, idéal pour bureau à la maison ou intergénération.

R. Lormestoire
agent imm. aff.
Groupe Sutton Expert
514-409-6992
514-994-6992

OTTERBURN PARK

333 Prince-Albert, dim. 14h-16h

Propriété exceptionnelle! La forêt dans votre cour, l'école devant, très belles rénovations, cuisine de rêve, 3+1 chambres, abri d'auto.

Michel Dargis (450) 651-1079
Groupe Sutton-Actuel inc. crtr
www.micheldargis.com

2007 GAUTHIER, Plateau, dim. 15 oct., de 14h à 16h, chaleureux condo, 2 c. à c., foyer, 2 pas du parc Lafontaine, Mme Bergeron, Re/Max Harmonie 514-259-8884.

333 Prince-Albert, dim. 14h-16h

Propriété exceptionnelle! La forêt dans votre cour, l'école devant, très belles rénovations, cuisine de rêve, 3+1 chambres, abri d'auto.

Michel Dargis (450) 651-1079
Groupe Sutton-Actuel inc. crtr
www.micheldargis.com

201 DU CANAL CH Lachine (Montréal) H8S 2P5
Dimanche 14h à 16h
Superbe condo, très bien aménagé. Bord de l'eau, face à la marina et au canal Lachine. Deux terrasses privées. Foyer au gaz. Libre immédiatement.
Robert Boyer, Sutton Crtr
514-863-7473

2112 De la Visitation
Dim. 15 oct. 14h à 16h

Près du parc Lafontaine, condo réno, 3 ch. sur 2 étages, Pl. lattes, cachet, balcons donnant sur vaste cours avec arbres matures. Métros à proximité.
Suzanne Dery 514-441-1576
Royal LePage Héritage

2578 BENNETT #1 Dim. 15 oct 14 à 16h, ravissant condo, 4½, terr. avant et arr. près métro, stade. Bienvenue à tous!
J. Audet 514-259-8884
Re/Max Harmonie crtr.

4544 DELORMIER, au coeur du Plateau. Impeccable condo, visite dim. 14-16h, RYL Prestige 514-983-9129 W. P. NGUYEN

6043 Hamilton #6, Dim. 14-16h NOUVEAU, condo 99, +/- 1300 pi², 2 ch., mezz., foyer, 2 terr., coup de cœur!
J. Audet 514-259-8884
Re/Max Mil Métro, 514-831-8006

PLATEAU
Visite libre
Dim. 14 h à 16 h

8852, St-Dominique #5
Spacieux condo de plus de 1300 pi² aménagé par l'architecte Jean-Denis Leblanc, 2 ch., 6 puits de lumière, foyer, cuisine et salle de bains de rêve, garage, air conditionné. +++ 449 000 \$

Ginette Clément
Agent immo affilié
Royal LePage
514-271-4820

À 1 H DE MTL, 920, de la Terrasse, Ste-Adele Dim. 14-16h
MLS: 1247453. Prix: 324 000 \$
Madeleine Héroux
Sutton Laurentides courtier
514-239-2272; 450-227-4470.

1550 Henri-Bourassa Ouest, Montréal
PLACE MASSENA
construction Miraflore

À partir de 150 900\$ taxes non incluses

• CONDO NEUFS 4½ et 5½
• Foyer et chauffage au gaz
• Air climatisé
• Stationnement intérieur
• Livraison immédiate

(514) 956-9330 • www.PlaceMassena.com
Ouvert du lundi au jeudi, 13h à 18h, et les week-end, de 13h à 17h

LE GRAND STYLE

LA CLOSERIE
1700, René-Lévesque Ouest
MAISON OUVERTE DIM. 14 À 16H
La combinaison gagnante : emplacement, qualité, service, abordabilité. Présentement en vente

#103 - Magnifique 1000 pi car. 1 ch., terrasse privée;
#1004 - Superbe 1100 pi car., 2 ch., vue admirable;
#1404 - somptueux 1945 pi car., 2 ch. + bureau, très bel aménagement, splendide suite principale.
Prix de 420 000 \$ à 705 000 \$ garage inclus

KAREN KARPMAN 514 933-6781
www.karenkarpman.com
RE/MAX PLATINUM 2006
Re/Max Westmount Inc. crtr

"Les Lofts de La Fontaine"
PORTES OUVERTES

14 MAGNIFIQUES CONDOS À VENDRE à partir de 168 000\$

Toute la fin semaine
14 & 15 et 21 & 22 octobre
11h00 à 17h00

4270 Papineau, Plateau
Chantal Desrochers, Agent immobilier affilié, Remax Extra Inc.
(514) 774-8398
Régent Samuel, Agent immobilier affilié, La Capitale de l'île
(514) 248-1454

Le secret le mieux gardé du vieux Terrebonne

Visite libre : Dimanche 14 à 16 h
1100 rue St-Louis, Terrebonne
Maison restaurée, comprenant une exquise sur la rivière. Terrain 11500 pi², 399 000\$.

OSEZ RÊVER, VENEZ VISITER ET PRENEZ POSSESSION!

Marie Claude Sirard
Agent immobilier affilié
Remax du Cartier
514-978-4403
www.annegascos.com
Re/Max du Cartier

ANJOU, 7191 de l'Alsace, dim. 14-16h, Condo 2 ch., foyer, garage. Impeccable. 149 900 \$ pour vente rapide. M. Dellandrea 514 352-3387 Re/Max crtr.

AU VIEUX-RE/MAX nouveau Dim. 14-16h, 436 Ste-Hélène, 205, dernier étage, condo sur 2 étages, cachet, poutres, 2 terrasses, 289 000 \$ Gaétane Plante Re/Max 514-281-5501

À VISITER, CE DIMANCHE 14H À 16H
Près Marché Jean-Talon
7637, RUE BERRI
Dans un quartier paisible à proximité de tout, CONDO au R-DE-CH, avec jolie cour arrière, 2 chambres, pl. bois, 165 000 \$.

ANNE GASCON (514) 278-5520
www.annegascos.com
Re/Max du Cartier

Nouveau : Outremont
Boul. Graham
Dim. 14h à 16h
La plus belle copropriété de Ville Mont-Royal, 2 cas, place bureau, 1 stationnement, 249 000 \$ comptant seulement.

Outremont : 938 Davaar
Dim. 14h à 16h
Copropriété à un prix exceptionnel pour un troisième étage à Outremont côté soleil. Typiquement outremontais, moulures, vaisselier, faux foyer, 2 cas, 190 000 \$

BLAINVILLE
dimanche 14 à 16 h
18 DE ROCHEFORT
Une belle de 4 ch., aux espaces généreux, au décor envoûtant, au confort douillet, au plaisir qu'elle offre. Elle saura vous séduire. 553 000 \$ Re/Max du Cartier. kijwhebc.com
KHALIL WEBBÉ 514-278-7170

BORD DE L'EAU St-Marc-sur-Richelieu, 250 rue de l'Anse, dim. 15 oct. 14-16h. Lyne Audet, agent immobilier affilié, Century 21 Services Plus, (514) 236-7575, www.lyneaudet.com

BOUCHERVILLE, dim. 14h-16h 232 Monseigneur Tabou, grand cottage de 4 ch., dans la magnifique section de la Seigneurie. Vendeur très motivé, venez faire une offre! 285 000 \$. Re/Max Dany Collard, 514-374-4000

BLAINVILLE
dimanche 14 à 16 h
18 DE ROCHEFORT
Une belle de 4 ch., aux espaces généreux, au décor envoûtant, au confort douillet, au plaisir qu'elle offre. Elle saura vous séduire. 553 000 \$ Re/Max du Cartier. kijwhebc.com
KHALIL WEBBÉ 514-278-7170

BOUCHERVILLE, dim. 14h-16h 232 Monseigneur Tabou, grand cottage de 4 ch., dans la magnifique section de la Seigneurie. Vendeur très motivé, venez faire une offre! 285 000 \$. Re/Max Dany Collard, 514-374-4000

BOUCHERVILLE, dim. 14h-16h 232 Monseigneur Tabou, grand cottage de 4 ch., dans la magnifique section de la Seigneurie. Vendeur très motivé, venez faire une offre! 285 000 \$. Re/Max Dany Collard, 514-374-4000

CANAL ET MARCHÉ
dim 14 à 16 h
233 Dominion # 202
Magnifique condo de coin 1999. Très lumineux, 1 ch., planchers lattes, foyer bois, a/c, balcon privé, garage. Près métro et piste cyclable. Super achat 250 000 \$

PLATEAU
Condo 98 chaleureux aire ouverte, 2 ch, a/c, foyer bois, pl. lattes, balcon avec vue sur jardin, calme, garage. Métro Laurier. 258 000 \$

Condo 2003, design et ensoleillé, 2 ch. + mezz. Pl. lattes, a/c, foyer, 2 terrasses. Vue dégagée, 5 min. métro Rosemont, garage. 295 000 \$

Lumineux condo de coin, 2 ch. pl. lattes, 2 balcons, foyer, cour int, garage. Emplacement paisible. Près métro Laurier. Rareté! 269 500 \$

CATHERINE BRAULT
Re/Max du Cartier
514-271-2131

CANDIAC, 10 D'agobert Dim. 14h-16h. Magnifique cottage adossé au golf, cour arrière exceptionnelle, vue imprenable. 899 000\$. Remax Performance Manon Ostiguy 450-466-4000

CANDIAC, 31 Desjardins Dim. 14h-16h. Secteur recherché, cottage poss. 4 ch. à étage. 420 000\$. Remax Performance Manon Ostiguy 450-466-4000

CARTIERVILLE
12108 St-Germain, dim. 14-16h. Charmant cott dét. + garage, impeccable, avec superbe cour côté soleil, 259 000 \$.
Remax 330-514-739-0810
AMIRA LEVY

CANDIAC, 10 D'agobert Dim. 14h-16h. Magnifique cottage adossé au golf, cour arrière exceptionnelle, vue imprenable. 899 000\$. Remax Performance Manon Ostiguy 450-466-4000

CANDIAC, 31 Desjardins Dim. 14h-16h. Secteur recherché, cottage poss. 4 ch. à étage. 420 000\$. Remax Performance Manon Ostiguy 450-466-4000

C.D.N.
5780 Decelles # 302
Dim 14-16h
Prix réduit pour vente rapide
Cause transfert
Condo const. 2104, pédonc. 1200 pi², 2 ch., 2 s/bains, 3 balcons, + garage 299 000\$

Sur rendez-vous
OUTREMONT
Magnifique condo, coin Bernard, 2s, 2 ch., stat., rénové. 269 000 \$

OUTREMONT
934 McEachran
Bas dun duplex en condo, 2+2 ch., 2 s/bains, s/sol 1000 pi², entrée privée. 318 000 \$

À LOUER
Ville St-Laurent, Montpeller. Très belle unité de coin, 2e, 3 c.a.c., 2 s/bains, tout inclus, garage. 1500 \$/mois

EMILIE CHELHOUT
RYL Dynastie 514-271-4820

C.D.N.
Dim. 14-16h
5044-46 Grosvenor
Duplex avec rénovations majeures superficie 3592 pi², les 2 étages libres 659 000 \$

Sur rendez-vous
5035 Roslyn/Queen Mary
Superbe maison avec magnifiques espaces gar. 529 000 \$
L'Équipe Birks/Duguay pour mieux vous servir!

Colette Birks
Michel W. Duguay
514-481-0241 RYL Gr. Newton

C.D.N., dim. 14 h à 16 h
3289, av. Van Horne

5190 St-Zotique Est, St-Leonard, triplex, excellents revenus.
489 000 \$

DE LUXE, 2 ch., 662 cr. de Namur, St-Lambert, a/c central, 1200 car., Terr. privée. 249 000 \$

MICHEL POITRAS

Condo rde-ch., 1203 pi², 3 ch, fenêtres-s/bains-planchers rénovés, terr. ensol., grande cave, stat. Bus. 259 000 \$

Aussil sur rendez-vous :
Grand 3½ réno, av. Ridgewood, 132 000\$ ML 1230848

Patricia Chagnon
Sutton 514-292-2001

C.D.N./SNOWDON
4980-82 Jean Brillant, Dim. 14 h à 16 h
Duplex réno avec occupation double possible! S/sol fini, gar., jardin. Rue tranquille près métro. 359 000 \$
ML 5 1245631
BRIGITTE ECAROT
Sutton crtr 514-484-6585

CENTRE, dim. 14-18h. 851, St-André. Magnifique condo, 1535 pi² sur 2 étages. Une visite s'impose! C. Gaudre Mercier Signature inc. 514-489-4764

CENTRE-EST

MAGNIFIQUE CONDO
3e sur 2 étages, const. 2004, 1200 pc, mezzanine, superbe pl. bois franc, cuisine et s/bain de rêve, immense terrasse 3 côtés, garage int. 285 000 \$ Dim. 14-16h.
3473 Ste-Catherine Est

François Lapointe
514-787-1234
Plateau Immobilier

CÔTE ST-LUC
5543 KING EDWARD
Dim. 14 h - 16 h
Split rénové, détaché, 3 + 1 ch., a/c, 2 gar., jardin, piscine et deck. MLS 1233379.
BIENVENUE!
JACYNTHÉ MÉNARD
514-816-1264

CÔTE ST-LUC, 624 Hudson dim. 14-16h. grand duplex, foyer, 2 s/bains, 2 autos, s/sol fini, 499 000\$ M. Rouleau Royale LePage 514-273-3363

VERDUN - VISITE LIBRE
Dim. 14 h à 16 h
4484, Lasalle

LONGUEUIL
1636 Marmier
Dimanche 14h-16h
Belle propriété clé-en-main: 3+1 ch., 1 s/bain, thermopompe, piscine creusée, cabanon chauffé, système d'arrosage intégré, système d'alarme, aspirateur central. Rien n'y manque! On demande 219 000 \$. Excellent rapport qualité / prix! Bienvenue à tous!

PIERRE BRODEUR
Bur: (450) 651-8331
Re/Max Longueuil crtr.

Remax du Cartier
N. Jacques
J.P. Bourguet
514-281-5501

CENTRE-VILLE, 2005 rue Champlain app. 38, dim. 14-16h, magnifique condo, entièrement rénové, haut-de-garniture au prix d'un loyer, 159 900 \$.
David Perrin, Re/Max Excellence, 514-354-6240

CENTRE-VILLE
2019 de Bullion
dimanche 14 à 16 h
Bas de duplex victorien, 2 étages, 3 ch. + 1 bureau, cour arrière. Stat 299 000 \$

OUTREMONT
Grand triplex sur belle rue d'Outremont, près du métro et des services R.-de-ch. libre à l'acheteur, cachet, 4 ch, garage double 899 000 \$

PETITE ITALIE LOFTS MILANO
Condo/loft près métro et Marché J-Talon, 1 ch fermée, a/c, bois, garage. 249 000 \$
Marie-France Des Roches
Agent immobilier agréé
Re/Max du Cartier inc.
514-271-2131

CENTRE-VILLE, condo 3½ réno lux, vue 1050 d'Assensbury #724, dim. 14-17h 514-820-3532

CENTRE-VILLE, dim 14 à 16h 505 Lucien l'Allier # 208. Magnifique condo 2 ch, 2 s/bains, pl. bois franc, foyer, balcon, a/c piscine, garage. Libre 284 900 \$
Re/Max du Cartier
Teresa Silvano 514-281-5501

CENTRE-VILLE, luxueux 2 ch, 2 s/bains, pl. bois franc, électros incl., balcon, app. sur jardin int., garage. 2055 Du Fort app. 301, Dim. 14 à 16h 514-993-4895

Dorval - 535 de l'Église
Dim. 14 à 16 h. Bung. quartier recherché. Pl. chêne, 3 ch., s/sol fini, grand terrain, garage. 229 000 \$

ianlabrosse.com
514-594-5556
Century 21 Max Immo

DUVERNAY (Val des Arbres) 2425 St-Martin Est # 401 dim. 14-16h. Beau 5½ ch, 1000 pi², pl. bois, ascenseur. 195 000 \$
Silva, 514-891-1633, Re/Max.

DUVERNAY Val des Brises, Dim. 14-16 h. 3900 de l'Intendant, cott. 4+1 ch., const. haute de gamme, garage double, piscine creusée, s/sol fini, beaucoup d'extra. Une visite vous charmera! Century 21 M. Gareau, 514-945-8250

CENTRE-VILLE
15 oct. 14h-16h
2 s/bains, pl. bois franc, électros incl., balcon, app. sur jardin int., garage. 2055 Du Fort app. 301, Dim. 14 à 16h 514-993-4895

Première Visite libre dim. 14h à 16h
1564 Summerhill
720 000\$ Grande maison, velle, pierres rouges, + de 3000pi², planchers hauts, puits lumière, foyers, cachet. Faut voir!
Madeleine Huvén
514-694-6900
Re/Max Royal Jordan ctr.

C.D.N.
5780 Decelles # 302
Dim 14-16h
Prix réduit pour vente rapide
Cause transfert
Condo const. 2104, pédonc. 1200 pi², 2 ch., 2 s/bains, 3 balcons, + garage 299 000\$

Sur rendez-vous
OUTREMONT
Magnifique condo, coin Bernard, 2s, 2 ch., stat., rénové. 269 000 \$

OUTREMONT
934 McEachran
Bas dun duplex en condo, 2+2 ch., 2 s/bains, s/sol 1000 pi², entrée privée. 318 000 \$

445
Viger O.
#508
UNIQUE
LOFT
urbain

Sur 2 étages, 5 électros, terrasse, a/c central, foyer, pl. exotique const. 2005, 1142 pi², localisation de 1^{er} choix. Prix: 424 000\$

Ann Isabelle De Leeuw
514-772-4044
Royal LePage Héritage

CENTRE-VILLE
VISITE LIBRE
Dim. 15 octobre, 14h-16h
1227 Cartier, magnifique condo 2ch., terrasse-jardin, 189 500 \$.

SUR RENDEZ-VOUS
LOFT 3497 de Bullion, haut plafond, tout réno. 235 000 \$.

369 du Carré St-Louis app. à rénover au goût de l'acheteur 199 500 \$

371 du Carré St-Louis app. à rénover au goût de l'acheteur 313 500 \$

373 du Carré St-Louis app. à rénover au goût de l'acheteur 313 500 \$

12368 av. Edger Mt-Nord 3plex, poss. d'indivise, 3xpces.
465 000\$

5190 St-Zotique Est, St-Leonard, triplex, excellents revenus.
489 000 \$

DE LUXE, 2 ch., 662 cr. de Namur, St-Lambert, a/c central, 1200 car., Terr. privée. 249 000 \$

MICHEL POITRAS

ÎLE PATON
LE LAURIER 1 ch + den une s/bains, 5e étage, semi rénové, garage int. Occ imm 199 000 \$

4480 Promenade Paton
dim 15 oct à 14 h à 16 h
SYLVIE OUELLET
Century 21 Max Immo
514-247-0015

KIRKLAM, 352 Bruce, dim. 14h à 16h, superbe cottage dét., rénové, coin de rue, 4 ch., 2 s/bains, 1 s/d'au, foyer, s/sol fini, garage 2 autos, 339 000 \$. Chéline Damers 514-894-2111 Groupe Sutton Cloderm crtr

LASALLE
BORD DE L'EAU
A 10 min. du centre-ville. Superbe condo 2005 au r.-de-ch., 2 c à c, foyer, garage. Piste cyclable, parc, marina + 9885 boulevard LaSalle #4, 268 900 \$

Visite libre sam-dim 13-16h

CHOMEDÉY - 239 000 \$
Beau bungalow. Visite libre dimanche 15 oct. 14h-16h
Proprio-Direct, 514-996-3901
MONIQUE GONTHIER

Longueuil, 1038 Gendron
Dim. 14-16h 4½, niveau terrain, situé dans Croissant, près Club de Golf, parc régional, foyer, plancher chauffant,+++
Bruno Russo, Re/Max, 450-466-4000

CÔTE ST-LUC, 624 Hudson dim. 14-16h. grand duplex, foyer, 2 s/bains, 2 autos, s/sol fini, 499 000\$ M. Rouleau Royale LePage 514-273-3363

VERDUN - VISITE LIBRE
Dim. 14 h à 16 h
4484, Lasalle

LONGUEUIL
1636 Marmier
Dimanche 14h-16h
Belle propriété clé-en-main: 3+1 ch., 1 s/bain, thermopompe, piscine creusée, cabanon chauffé, système d'arrosage intégré, système d'alarme, aspirateur central. Rien n'y manque! On demande 219 000 \$. Excellent rapport qualité / prix! Bienvenue à tous!

PIERRE BRODEUR
Bur: (450) 651-8331
Re/Max Longueuil crtr.

Dim. 14 h à 16 h
Visite libre :
BROSSARD
8145 St-Laurent #102 259 000 \$

GREENFIELD PARK
550, Springfield 199 900 \$

ST-LAMBERT
917, Victoria 314 900 \$
Claudie Jacoby
Michel Geoffrin
Sutton Action 450-466-4644

DIMANCHE 14H - 16H
12277 WOOD

LONGUEUIL, 1661 Adoncor, Dim. 15 oct., 14 à 16h. très rare cott., 3 ch., domaine "Les Pavillons", adossé à la forêt, piste cyclable et site de fond, unité de coin, 249 000 \$.
Michel Dufour Proprio Direct 514-386-4485

LONGUEUIL, 179 500\$, Dim. 14-16h. Bung., gar., 4 ch., 837 Boul. Roberval O., 514-352-5359

LONGUEUIL, secteur Pierre-Boucher, dim. 15 oct. 14-16h, 3621, Asselin. Cottage 4 ch., s/sol fini, foyer, t-pompe, piscine creusée, près transports. 320 000 \$ 514-576-0014

MARCHE ATWATER, dim. 14h-16h. Chaud, 2 s/bains, 2000, 2ème, 1263 pi², 2 c à c, grand balcon sur cour intérieure, décor sublime, rénové, 304 900 \$, Guy Genois, Sutton, 514-945-3953.

MARCHE ATWATER
VISITE LIBRE, dim. 15 oct. 14h-16h, 50 rue Bénard #101, Condo 2002, 3½, pl. bois franc, garage, en face du marché Atwater, à côté du Canal Lachine, plusieurs inclus, on demande 195 000 \$. Remax Longueuil inc., P.-A. Moreau 450-651-8331.

MASCOUCHE
1280 av. Chateaubriand
Superbe bung, bien entretenu et chaleureux! 4 ch., pces lumineuses, piscine, grand terrain, foyer semi-dét, 2x5½ + bach, 3½, rénové, garage. A voir! 449 000 \$, 514-899-1987

MASCOUCHE, dim. 14h-16h au 850 Georges Sand près de Châteaubriand, "Domaine de l'Étang" cottage neuf, 3 ch., pl. de lattes et céramique, infrastructures et taxes incl. Intérieur chaleureux. 234 000\$. Environnement enchanteur!... Robert Maille, La Capitale Est de Mtl, 514-591-4294, 514-353-9942

MERCIER, Dim. 14h-16h, 2339 Pierre Tétrault, cott. just 3 ch., foyer, s/sol fini, pl. lattes, gar., occ. immédiate ou à discuter. 219 000\$. M. Pitre, Sutton Accès crtr, 514-353-2211.

MÉTRO BEAUDRY, Dim. 14-16h, 1300-1302 Logan, duplex, chaque logement à 2 étages, pces, d'oc, double 239 000 \$.
Michel Tremblay, Remax 514-766-1002

MILE END, Super condo 1000 pi², cachet, 195 000\$, 5949 rue Jeanne-Mance, Dim. 14-16h. Max crtr, 514-262-8272

MONTREAL-CENTRE, 2075 De Bordeaux, Dim. 14-16h. Condo-loft rénové, 2 stat., 172 000 \$
Jacqueline Cohen
RYL Dynastie 514-585-4432

MTL-CENTRE
1204, Beaudry, dim. 14 h à 16h. Au cœur de l'action, superbe r.-de-ch. de 3 ch., fondons 9 p., carrelage, bois franc, réno de bon goût, cour, 244 000 \$. Description : (514) 380-8770 # 10110

ÎLE-DES-SOEURS
201 chemin du Golf App. #507
Dimanche 15 octobre 16h
Entre 1400 et 1600
Hera Nahm
Groupe Sutton Cloderm Inc.

ÎLE-DES-SOEURS
220ch. du Golf # 407.
Dim. 15 oct. 14h-16h.
PRIX REVISE, ou location: luxueux condo 2005, pour vente rapide, 2 chambres, 2 s/bains, 5 électros inclus, garage et plein FAUT VOIR!
Benoît Perras, Re/Max Longueuil, 450-651-8331.

ÎLE-DES-SOEURS
L'ISLE 662 de La Métairie Dim. 14-16h, condo 2 c. à c. situé entre 2 parcs, unité de coin, foyer, pl. bois, 6 électros, stat. int.

ÎLE-DES-SOEURS, un oasis de verdure. Tranquillité assurée. 1240 pi², unité de coin, bois franc, garage, piscine, terrasse ensoleillée. Absolument impeccable! Dim. 14-16h, 53 Pl. du Soleil, #202, 259 000 \$.
B. Von Dorp, Sutton sur l'île crtr, 514-767-5414.

ÎLE PATON
LE LAURIER 1 ch + den une s/bains, 5e étage, semi rénové, garage int. Occ imm 199 000 \$

4480 Promenade Paton
dim 15 oct à 14 h à 16 h
SYLVIE OUELLET
Century 21 Max Immo
514-247-0015

LASALLE
BORD DE L'EAU
A 10 min. du centre-ville. Superbe condo 2005 au r.-de-ch., 2 c à c, foyer, garage. Piste cyclable, parc, marina + 9885 boulevard LaSalle #4, 268 900 \$

Visite libre sam-dim 13-16h

CHOMEDÉY - 239 000 \$
Beau bungalow. Visite libre dimanche 15 oct. 14h-16h

06

LONGUEUEIL-VIEUX
Cott ancestral, 195 boul Quinn,
terrain 15 000', 419 000\$
Richard Grenier, La Capitale
de l'île, 514-913-6918

À VENDRE
À LOUER

IMMOBILIER

IMMOBILIER

106	RIVE-SUD	106	RIVE-SUD	106	RIVE-SUD	106
 L'équipe qui impose le rythme sur la Rive-Sud  Francis Cormier agent immobilier affilié fcormier@sutton.com Jean-G agent immobilier jgladu@ 450-651-1079						
LONGUEUIL 3333 Du Bergerac, nouveau cott. 98 229 000\$ 3100 Marcellie, plain-pied 1999, sans voisin arrière 73 Lalande # 7, condo impeccable à 129 900 \$ 73 Lalande # 6, condo, 3 ch., rénové, à 134 900 \$ 942, Du Faubourg, s/dét., garage, s/sol aménagé 4342 Aubry, cott. victorien, gar., sans voisin arrière 350, St-Jean, maison de ville, Vieux-Longueuil 1032 Du Faubourg, condo 2005, gar. double 37 Lapointe, secteur Fatima, bung., 139 000 \$ 2606 Ste-Hélène, bung. avec intérieur rénové 2147 Du Triquet # 5, garde-buit de garage Jettex						
RIVE-SUD 3652 Campeau, cott., gar., poss. bi-gar. 1416 De L'Écureuil, Cott. en rangée, 2 72, St-Sylvestre, condo neuf, près de						
RIVE-SUD 335 Principale Nord, Delson, Cott. vic. 1672 Julien Lachapelle, Chambly, cott. 2025-2027 Régent, St-Hubert, triplex						
VISITE LIBRE 375 Caroline # 302, Vieux-Longueuil. 185 Des Spirées, Brossard, plain-nier						

107 BANLIEUE OUEST NOTRE-DAME DE L'ÎLE PERROT centenaire magnifique, grand terrain 30 000 p.c., arbres majestueux, gar., pl. bois, grandes pces, hauts plafonds, ex. état, ch. ét. ch. ét. Détails Re/Max ctt. 514-606-0585. PIERREFONDS, rue calme, bung. 3 ch., pl. bois, s/sol fin, 215 000 \$, libre, 514-620-7089	108 BANLIEUE EST REPENTIGNY Bungalow détaché dans un secteur paisible, toit et fenestration 2006, piscine h-t., patio neuf, beaucoup d'éc. Occ. imm. J. Labeille 514-814-1477 Re/Max Alliance REPENTIGNY, cottage 2006, garage, pl. bois franc, 178 900 \$, www.gammaprofectuel.com 514-803-0560 Max Expert Immo courtier	110 ESTRIE REPENTIGNY, 2006, 11ac, 2 stags, Maison style californien loin de la route, très éclairée, 3 terrasses, vue à couper le souffle, Grange, toit magnifique, tennis. 795 000 \$	110 ESTRIE SUTTON À 5 min. de la plage, maison de la route, très éclairée, 3 terrasses, vue à couper le souffle, Grange, toit magnifique, tennis. 795 000 \$
--	--	---	--

Re/Max Alliance 109 LAURENTIDES LANAUDIÈRE	Re/Max Alliance 109 LAURENTIDES LANAUDIÈRE	ST-ARMAN
ELLE EST VRAIMENT DIFFÉRENTE...! Secteur de choix avec résidences de prestige. Style urbain (loft) à Piedmont. Superbe campagne construite en 2005 avec des matériaux haut-de-gamme, sise sur un terrain de 36 000 pi car., avec piscine creusée et vue sur les monts Saint-Vaure et Avila. Planchers de bois et ardoise. Concept architectural unique à aires ouvertes. Fenestration abondante et orienta-		

450-227-2611

À 1 H DE MTL. au 920, de la Terrasse. **Ste-Adele. MLS:** 1247453. Secteur recherché
Prix: 324 000 \$
Madeline Héroux
Sutton Laurentides courtier
451-239-2272; 450-227-4470.

À 6 KM DE L'ÉGLISE DE SAINT-SAUVEUR, maison neuve, vue, exposition sud, 209 000 \$. 514-953-5577.

À STE-AGATHE, irrésistible à 15 minutes de 150 000 \$. Chalet, neuve et impec, 2 ch., foyer pierres, pl. bois franc salon, avec sur lac à 2 pas, qui privé, plusieurs extras, havre de paix à 5 min. de la 15. **MLS:** 1236826. Info et visites: 819-323-1690.

À VAL-D'AUD, coup de cœur, 2 ch., avec cachet, vue lac, 4 ch. 4.

STE-ADELE, superbe canadienne sur terrain privé, 3 ch., 2 s/bains, 3 foyers, solarium, garage double, piscine chauffée. **Co: immédiat. Prix: 324 000 \$.**
Paul Frenette
Re/Max Ste-Adele
450-229-6666 poste 241

STE-AGATHE, près de tout, services municipaux. Cottage 4 c.b., 2 s/bains, 3 foyers, terrain sûr, secteur tranquille. Rien à faire, 187 000 \$.

Paul Frenette
Re/Max Ste-Adele
514-334-6666 poste 241

STE-ANNE-des-LACS, bord de l'eau: 3 ch., foyer, terrain 7500 pi car. 50 ch. **Fournel,** 514-334-6666 poste 241

Magnifiques condos de qualité supérieure à la rive du lac Massawippi avec plinthe inclus. Ascenseur, plafond de 9 pi.,

**SPECIAL D'AUTO
0% DE COMPTA
FINANCEMENT DIS
(CERTAINES CONDITIONS S'A**



foyer, balcon, terr. 514-220-1819 BORD DE L'EAU, Estérel, maison de prestige, garage double, spa, vue à couper le souffle. Privé et impeccable, 879 000 \$, 450-225-5637. www.pubexpress.ca	229 000 \$, 514-620-2382. STE-JULIENNE  A 30 min. de Mtl. Maison 19 app. 9 ch., 2 s/bains, 1 s/eau, 2 s/diner, garage int., terrain 91 223 pi². BORD d'EAU, rueisseau. 1900 005 450-831-4445	Possibilité de location à long terme. Équipe Daniel Leblond Courtier immobilier agé (819) 868-6000
BORD DE L'EAU, lac privé, terrain de 10 acres, const. 2004, 4 ch., 2 s/bains, foyers, garage. Vue superbe. A 1 heure de Montréal. 695 000 \$ Paul Frenette Re/Max Ste-Adèle 514-334-6666 poste 241	BORD DE L'EAU, Lantier - 164 pi sur le lac Cardin (navigable) secteur tranquille et secteur d'achat (cul-de-sac). Terrain de 67 211 pi² cl. Louis Troupeau/RE/MAX® 1-888-333-6860	AUBAIN • ORFORD  Au pied de la montagne, condo ski-in ski-out, 1 c. à c. fermée, 75 000 \$ Francine Duquette (819) 847-3400 Group Sutton de L'Estrie
BORD DE l'eau ou non-Lanaudière. Terrains avec services à 200 000 \$, 514-220-1819	STE-MELANIE. Grand cottage avec cachet au coeur du village, 4 ch., idéal pour bureau de professionnels, 165 000 \$. Re/Max Alliance, Evelyne Sheehy, 514-269-3170	BROMFIELD  Ancestral ch., vue sur la Terre 86 450-250-0000 inscription: www.clubestrie.com

BORD DE L'EAU, Ste-Agathe-Brosquière Nantel, 200 pi sur le lac des Sables. Projet prestigieux, privé dans un environnement naturel avec services municipaux. **Louis Tourangeau "RE/MAX"** 1-888-335-6660

BORD DE L'EAU, terrain boisé 167'429pi², 336pi front lac, lac de 100 m long, 49 500 \$, 514-49-3300, Dart imc, cfr imc agréé.

GORE/COTTEAU, terrain 70 000 pi, foyer pierre, gar. déd. 20min. St-Sauveur, Pierre Nicolas Tremblay Century 21, 514-234-2653

HARRINGTON, Accès au Lac Fawn, Magnifique maison en bois rond, 3 ch., 2 s/bains construction récente sur 2 acres, 149 900 \$. Ann Jeffrey, Royal Laplace Région Capitale-Nord, 514-234-2653

VAL DAVID, cœur du village style Normand 5 ch., grand terrain, garage double, 399 000 \$ 450-227-8870, 514-961-6826.

VAL DAVID 3 ch., 2 s/bains, foyer spa, piscine, très privé, vue panoramique, 13 acres, 209 000 \$, 519-321-2140

VAL-DAVID, vendeur motivé, spacieux coté, très défini, plusieurs rns, 2-3 ch., s/vsl, 9 pi terrain 34 000 pi car., 1599 000\$ Louise Maurer 819-322-8888. Sutton Laurentides crr.

DIMARCHE - VISITE IRLAND (Vendredi 15 oct., 14h à 17h) Magnifique domaine, 3 maisons, 1 grange, clef en main, tout complété.

BOLTON E.



LAC TROUSERS, grand chalet réno., belle fenestration; 3 ch., foyer, solarium, 1 h de Mtl.

JACK LIBBY

BORD DE L'EAU, 88 pi au lac, près Fastman, chauffage saisons meublé, 3 ch.; boisé.

BOLTON

BROMONT, 1400 pi, 10 oct. 14h-17h Magnifique et privé Village, 4 gazebos, voir Ingrid Willemsen, 514-234-2653

COWAN

Imm.agrée 819-425-1524.

LAC LACHIN, bord de l'eau St-Hippolyte grand coté, réno, 3 ch., s/sol fin, 2 foyers, terrain 15 777 pi. carré, aménagé avec piscine, 80 pi. de front sur lac, petite baie tranquille, lac navigable, 449 000 \$, Marc Bergeron 449-315-5493-2820

MIRABEL



Belle résidence, 3 ch., foyer, 2 s/bains, mezzanine, terrain 11 000 pi. carré, 186 500 \$, Duproprio.com/42637 450-432-6888 Réjean

1647 ch de la Rivière, 595 000 \$
Louise Meunier 819-322-8688
Sauton Laurentes crrt

VAL-MORIN, coquette maison à étages, 2 ch., 2 s/bains, grand terrain avec ruissseau, 209 000 \$ nég., **819-322-1006**

4 ACRES, Maison de campagne, 2 ch., réno. La Paix! boisé, très privé. La Paix!



OWL'S HEAD

CHALET bois rond, 4-saisons, rénovation, 3 ch., 2 min. ski, golf, garage, étang.

MAISON DE CAMPAGNE, réno, inf/ext, 2000 pi. carré, 4 ch. Grand paysager, 5 min. ski, golf. Secteur richereault

YVES THIBEAULT
1 866 292 5764
Gr. Sutton de l'Estrie

MAISON

Renové, belle vue, quartier 4 ch. 450-263-3333

DUNHAM

tre, 230 ac. possibilité de louer et gr 1250 000 \$ 450-349-2000 www.acbrn.ca

DUNHAM

MONT-TREMBLANT, condo, Les Chouettes, 1 c. à c. fermée, studio, a/c, ski à la porte, votre havre de paix au bord de l'action pour seulement 129 000 \$, 819-429-5111.

MT ST-SAUVEUR, condo 4 ch, ski "in/out" vendu meublé, foyer, emp. 259 000 \$, Nicolas Tremblay, Century 21, 514-238-2653

MT-TREMBLANT, cott. chambré, complètement réno., sur terrain de 7,5 acres, vue exceptionnelle, accès lac Sauvage, à 15 min du Mt-Tremblant, 3 ch., 2 s/bas, piscine couverte, foyer, spa, tot. cathédral. 279 000 \$, 514-754-1517

PRÉVOST, bungalow, 3 ch meublé, Accès Lac René 13, 100 \$.

LOUISE DEGUIRE
Royal LePage 514-271-4820



LAC STUKELY (EASTMAN)

Accès au lac, 4 saisons, terrain ensablé, 2 ch., piscine privée, 55 700 \$ par car, borné par un beau ruisseau, à pied des activités sportives d'hiver et d'été.

EASTMAN

Bord de l'eau : lac d'Argent (Eastman) 100' lac coucher soleil, état de 19 700 \$ par car, avec aqeduc privé à construire. 1 heure de Mt.

ORFORD

d'Abord crtr, 819-868-6666

BORD DE LA RIVIERE ACCES AU LAC MASSAWIPPI

Propriété de qualité, haut de gamme, 100 pi sur l'eau, piscine creusée, quai, "skate park", garage double, 13 pièces, 4 ch., 2 foyers, Ch. des maîtres dignes de rêves! \$146 062/21. C'ie en main !

Simon-P. Marcl
Re/Max D'Abord inc
 819-868-6666

GEORGE
 réno., maître b/s, studio, aménagé, 1,5 ac, garage H&V

BORD DE L'EAU, chalet 3 saisons avec 144 pi. de façade sur lac abou. Situé au bord d'un cul-de-sac sur un cr. privé,

FRELING
 tendre r/c, 1000 pi. carrés car la nature. Dwyer en charge. www.acbrn.ca

PRESTO, presté, constr.
 Envoies, des services, pl.
 1000, 1000, 2 ch, 2 s/bains, 333 du
 Chatelet 150-224-3316.

SAINTE-ADÈLE, Sommet
 Bleu, couch. suisse, 3 ch., mezz.
 foyer, vue Mt St Sauver, Olym-
 pic, 1000, 1000, 2 ch, 2 s/bains, 333 du
 Chatelet 150-224-3316.

SAINTE-AGATHE SUD, couch., 3
 ch., pois et céramique, foyer
 333 du Chatelet, 1000-691-9421.

ST-DONAT
 Maison canadienne, bord du
 Lac Archambault, qui en béton
 1000-691-9421.

LE MAISON 514-814-1477
 Re/Max Alliance

**ST-AGATHE, Châtelet ou mai-
 son principal, presté, Lac des
 Sablons (école de voile, 3 ch.,
 1000, 1000, 2 ch, 2 s/bains, 333 du
 Chatelet 150-224-3316.**

St Louis Tourange "RE/MAX"
 1-888-333-6860

Orford, pour entrepreneurs,
 terrain, possibilité de 4 unités,
 pavillonnaire et espaces de
 2000, 1000, 2 ch, 2 s/bains, 333 du
 Chatelet 150-224-3316.

Martine Chamard
 www.martinechamard.com
 819-347-5243
 La Capitale chr

ACCÈS Lac Magog, charmante
 propriété à quelques min de la
 ville, 3 ch., 2 s/bains, 2 s/familia-
 res, 1900, 1000, 2 ch, 2 s/bains, 333 du
 Chatelet 150-224-3316.

ACCÈS Lac Magog, charmante
 propriété à quelques min de la
 ville, 3 ch., 2 s/bains, 2 s/familia-
 res, 1900, 1000, 2 ch, 2 s/bains, 333 du
 Chatelet 150-224-3316.

**À MARBLETON, superbe mai-
 son centenaire, s/bains d'été,**
 d'origine, en très bon état,
 1900, 1000 \$, 2 ch, 2 s/bains, 333 du
 Chatelet 150-224-3316.

Imm. Royal Hotelier Agent
 819-842-2806, 819-842-7565

Endroit de paix et tranquillité
 dans une belle maison de 1000,
 1000, 1000, 2 ch, 2 s/bains, 333 du
 Chatelet 150-224-3316.

BRIGHAM, 4 ch, 4 s/bains, 333 du
 Chatelet 150-224-3316.

GRANBY, très haute, 1000,
 1000, 1000, 2 ch, 2 s/bains, 333 du
 Chatelet 150-224-3316.

HI
 Spectaculaire, 1000,
 1000, 1000, 2 ch, 2 s/bains, 333 du
 Chatelet 150-224-3316.

BROMONT, ski-in/ski-out,
 12 pièces, terrain 333 du
 Chatelet 150-224-3316.

C. De Lorenz, a.i., S.I.C. chr

RIVE-SUD

110

ESTRIE

110

ESTRIE

110

ESTRIE

ROYAL BROMONT

110

ESTRIE

110

ESTRIE

110

ESTRIE

ROYAL BROMONT

110

ESTRIE

110

ESTRIE

110

ESTRIE

ROYAL BROMONT

110

ESTRIE

110

ESTRIE

110

ESTRIE

ROYAL BROMONT

110

ESTRIE

110

ESTRIE

110

ESTRIE

ROYAL BROMONT

110

ESTRIE

110

ESTRIE

110

ESTRIE

ROYAL BROMONT

110

ESTRIE

110

ESTRIE

110

ESTRIE

ROYAL BROMONT

110

ESTRIE

110

ESTRIE

110

ESTRIE

ROYAL BROMONT

110

ESTRIE

110

ESTRIE

110

ESTRIE

ROYAL BROMONT

110

ESTRIE

110

ESTRIE

110

ESTRIE

ROYAL BROMONT

110

ESTRIE

110

ESTRIE

110

ESTRIE

ROYAL BROMONT

110

ESTRIE

110

ESTRIE

110

ESTRIE

ROYAL BROMONT

110

ESTRIE

110

ESTRIE

110

ESTRIE

ROYAL BROMONT

110

ESTRIE

110

ESTRIE

110

ESTRIE

ROYAL BROMONT

110

ESTRIE

110

ESTRIE

110

ESTRIE

ROYAL BROMONT

110

ESTRIE

110

ESTRIE

110

ESTRIE

ROYAL BROMONT

110

ESTRIE



MLS 1145823. Bord lac, qual 3 ch., comb. lente, s/sol fini, terrain 12 864 p². **279 000\$.**



MLS 1169813. Accès au lac. Superbe plain-pied rénové, terrain 7184 p². **149 900 \$.**

CLAUDETTE ST-ONGE
REMAX EXTRA crtr imm. agréé
514-966-7690, 1-866-388-9001



es pentes et du vilon neuve construction, inondée de l'archet campagnard en briques, grand sagé. Accès au lac s. **289 000 \$**



2,25 ACRES À 45 MIN. DE MTL ! UN BIJOU !

Votre domaine! Belle d'époque, circa 1880, très familiale, rénovée + agran-

ANGELA WILLIAMS 450-243-0746
 Royal LePage Multi-services ALA



Ste-Catherine de Hatley

Superbe ferme avec garage, sur 130 acres, maison récemment réno, offrant immense salon et ch. des maîtres avec cathédrale. Belle vue des vallons. Bien située entre Ayer's Cliff et Lac Massawippi.

ALBERT BRANDT
(819) 868-6666



MAISON
Maison victorienne
de 2 étages dans village,
arbres centenaires,
intéressantes en B&B. Gar.
voitures. Mue magni-
fique galerie-tournoi sur
garage et ses collines
intéressantes. **399 000 \$**



PRESTIGE
Site de rêve. À découvrir!
VISITE LIBRE 14-16 H DIM, 15 OCTOBRE
289 WILLIAM, COWANSVILLE
Maryse Garand - 819-820-0777
Agent affilié Immobilier Estrie

die, offert cachet d'autan +
confort d'aujourd'hui. 15
pces, 7 ch. Idéal pour la
famille, gîte touristique,
bureau à domicile 527 000\$

MAISON
Maison victorienne
de 2 étages dans village,
arbres centenaires,
intéressantes en B&B. Gar.
voitures. Mue magni-
fique galerie-tournoi sur
garage et ses collines
intéressantes. **399 000 \$**

TERRAINS
LAC MEMPRÉMAGOG
200 pi. de façade, côté Est, soleil couchant.
170 pi de façade, côté Ouest, soleil levant.
215 pi de façade, côté Est, soleil couchant
LAC WALLACE :150 pi de façade, prix demandé 89 900 \$.

RE/MAX d'Abord crtr.
www.remax-quebec.com/
albert.brandt

ST-ÉLIE D'ORFORD
VISITE LIBRE DIM, 15 OCT. 14h-16h
871, rue de la Galanterie
(Rte 220, Laliberté/Alcôve)
QUARTIER RECHERCHE
Magnifique propriété offrant
tranquillité (rue sans issue).
Matériaux supérieurs. 4 ch., 2
s/bains, 2 foyers au gaz, s/cro-
sés bien aménagés. 204 000 \$
Suzanne Kocul, Groupe
Sutton, 1-819-574-8858

STRATFORD, accès Lac Aylm-
mer, résidence 94 à découvrir
pour moins cher qu'au bord de
l'eau. Int. à voir pour sa qualité,
pl. bois et céramique. Garage et
remise. Vendeurs motivés.
Gaëlene Leroux, ag. imm. aff.
Re/Max d'Abord Inc.
819-822-2222

MNE...
ANT,
ONIBLE
(APPLIQUENT)

Equipe Daniel Leblanc, Courtier immobilier agréé
(819) 868-6000 www.danielleblanc.com

SUTTON, 4 terrains de 5 acres et +. Site exceptionnel et privé avec vue saisonnière époustouflante pour y construire le domaine de vos rêves. La tranquillité assurée. A partir de 75 000\$ et + **Linda Breese**
450-538-3126, 450-522-3800
www.lindabreese.com
Royal LePage Action crtr



KNOWLTON 265 000\$
Résidence "2001" tout confort, sur colline boisée, lot privé (527,17 m.c.), aménagement paysager attrayant, proximité du village. Voir mls.ca V4387357



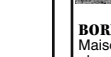
VUE IMPRENABLE DE 180 DEGRÉS

SUTTON, accès au lac pour la baignade ou le patin. Duplex spacieux 6% pièces meublées, plafond cathédrale, foyer pierre, escaliers, boiseries et carrelages, 41% pièces, foyers pierres. Ecoupentiel de rev. **Jean Lacroix**
450-578-4008 Dynamique crtr

rieure, 270 pi sur piscine privée, quai piscine creusée.

Condos haut de gamme, const. 05. 6 unités sur 3 étages, sur colline privilégiée. Chacune

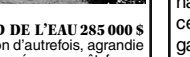
SUTTON, à proximité des pistes de ski, grand duplex (51% - 41%) tout meublé et tout équipé, foyers au bois, bons revenus de location, 229 000 \$. **VISITE LIBRE**
Samedi 14 octobre 14h-16h
18-20 Thivierge



Franc
à
pré

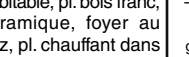
ONT (IRON HILL)

le type loyaliste, 4
imperméable, étang,
acres boisés /prairie
-1153. Pour photos
en 011995, voir le
maison2000.com



BORD DE L'EAU 285 000 \$
Maison d'autrefois, agrandie
et restaurée avec goût, fenest-
ration abondante, intérieur
chaleureux. La vue donne
sur le jardin en terrasses,
grands d'ascidiers, plusieurs
de grands arbres assurent
l'intimité, une piscine creusée
complète l'aménagement
extérieur. Voir mls.ca
YA387452.

MIREILLE LEMAÎTRE
450 242-2000
Royal LePage Action
imm. agréé crr



LAC BROME, plain pied,
impec. et très spacieux, près du
lago de Knowlton. Pl. bois
franc et céronique, veranda
large.

MAGOQ/ORFOND, charmante
maison entièrement rénovee,

privée. Châleux
unité a environ 1300 pi
habitable, pl. bois franc,
céramique, foyer au
gaz, pl. chauffant au
s/bains. Garage int.,
asc., 5 min. centre-ville
piste cyclable et plage
sur le Lac Memphrémag,
149 000 \$

**Evaluation + taxes à
déterminer.**
Prêts à aménager.

Luc Bouchard
819-345-2124

**Hermann Guérette, agent
imm. affilié, ☎ 450-405-2106**

SUTTON, à proximité des
pistes, superbe condo 3 étages,
4 ch. 3 s/bains, foyer gazeux
intérieur, aménagé et équipé
ruesseur, sentiers pédestres,
vues incomparables des
montagnes, 329 000 \$.

**Hermann Guérette, agent
imm. affilié, ☎ 450-405-2106**

SUTTON, à quelques pas du
téléski #1, grand condo
rénové, 3 c. à c., terrasse,
foyer au bois, idéal pour
piéce-à-terral 130 000 \$.

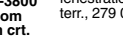
**Hermann Guérette, agent
imm. affilié, ☎ 450-405-2106**

SUTTON au pied des pistes de
ski, spacieux condo 2 étages,
grand cathédrale, foyer boisé,
d'aspect rustique et au confort
moderne. 3 ch. 2 s/bains, plan-
détaché, terrasse, veranda
fenestration abondante, thermo-

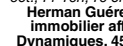


me, très intime, 235 000 \$.

Linda Bresee
450-538-3126, 450-522-3800
www.lindabresee.com
Royal Lepage Action crt.



sur le lac Magog (80' frontage), 2 c à c, poêle à combustion, fenestration abondante, grande terr., 279 000 \$, 514-913-5099.



pompe, vue sur les montagnes, 239 000\$. **Visite libre** : *Dm*, 15 oct., 18h-19h, 514-913-5099.

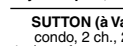
Herman Guérette, agent immobilier affilié, imm.
Dynamiques, 450-405-2106







MAGOG



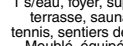
SUTTON (à Val Sutton)
condo, 2 c., 2 s/bains,
1 s/eau, foyer, superbes vues,
terrasse, sauna, piscine,
tennis, sentiers de randonnée.
Meublé, équipé, 149 500\$.











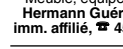
Hermann Guérette, agent imm. affilié, ☎ 450-405-2106





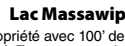






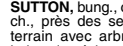
SUTTON, brun, chaleureux, ch, ch, près des services, beau terrain avec arbres matures, 145 000 \$, 514-913-5099.





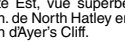


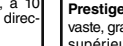


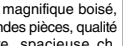


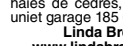
Linda Bresee
www.lindabresee.com
450-538-3126, 450-522-3800
Royal Lepage Action crt







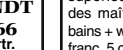


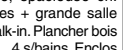


SUTTON, près du ski et des



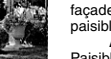








Royal Lepage Action crt



LAC MASSAWIPPI

Terrain à construire 200 pi façade, belle grève, se ctur paisible! 200 00 \$.

Colonial (1940)

Porcelaines, céramique, isolation abondante, escalier chanteur, piscine min du lac, 279 000 \$521 (par le proprio)

À LA CAMPAGNE

Paisible et privé 3 acres avec vue, près de Fitch Bay, mangrove, 3 ch., frigo, remise et piscine. 155 000 \$, faîtes vite!

Marie-Claude Dupuis

819-838-5404

Royal LePage Avantagel

AYER'S CLIFF

Lac Massawippi, cando rdch, 2 ch., 2 s/s/bains, foyer au gaz. Magnifique vue sur l'eau, quel inclus, auto à l'avant... amarez votre bateau à l'arrière.

Marie-Claude Dupuis

819-838-5404

Royal LePage Avantagel

AYER'S CLIFF

Lac Massawippi, cando rdch, 2 ch., 2 s/s/bains, foyer au gaz. Magnifique vue sur l'eau, quel inclus, auto à l'avant... amarez votre bateau à l'arrière.

SUTTON, Un goût de nature

8,25 acres, forêt avec sentiers et ruisseaux. Maison imc 04 de 4 c.a., 2 s/bains. Patio en bordure du ruisseau. Gar. double 349 000 \$. Installer-vous pour l'hiver. Jean Lacroix 450-578-4008 Dynamique cric

EASTMAN

Eastman, à 1 h de Montréal. Remarquable développement avec plusieurs sites intimes et boisés. Nature luxuriante avec sentiers pédestres et ski de fond. Immense plage privée (sable). Venez habiter ce havre de paix !!!

BORD DE L'EAU

VISITE LIBRE, dim. 15 octobre

14 h à 16 h, 10 Lac Dupuis, Sutton. Chalet avec décor rustique, escalier et s'manger à toit cathédrale doté d'une cheminée de pierres dépouillée sur 2 étages. 4 ch. Meublé. Cours privé. 178 500 \$. Jean Lacroix 450-578-4008 Dynamique cric



Lac Memphrémagog

Grande rés., récemment réno.

Domaine champêtre

2 étages, écurie, piscine, de pisciculture, érate du passant.

\$, Imm. Dwyer enr. 232

n.net/dwyer

Maison ancestrale

des champs. Vue e, route de campin. de tous services. Immm. Dwyer enr. 450-
www.acbm.net/dwyer

ALBERT BRANDT
(819) 868-6666
Re/Max d'Abord crtr.

ESBURG. Maison cen-
nové, 3 ch., 36 000
de terrain. Au cœur de
289 000\$. Immm.
nr. 450-349-2232
n.net/dwyer

LEVAL, Circa 1838.
BRIUX NOBLES, granit-
ville, vue superbe, terrain
par architecture, paysa-
ges, piscine crueuse.
Hélène Hébert, Re/Max
crtr 819-868-6666

**Lise Anne
Champagne**
Groupe Stratégie de l'Estrie
sans frais 877-212-1612



**MAGOG, 165 pi sur l'ue. Inté-
rieur ensénié avec une vue
sur la rivière, 2 ch., foyer en
pierre, site 29 000 pi ch.
avec pomriers. Garage dét.**

Jean Perron
La Capitale, crtr
819-348-6809
www.jeanperron.com

MT-SUTTON : Ski in, Ski out
Voici l'occasion d'acquérir un
duplex en bordure des pistes de
ski. Logements 6% et 3% pièces.
Meublés. Bon rev. 198 000 \$.
Jean Lacroix
450-578-4008 Dynamique crtr

DE MONTREAL

DONNAACONA, superbe vue
sur la rivière, 4 ch., 450 000
nagé, grand terrain paysa-
ge 19 040pi. 239 000\$
Remax Fortin-Dele
Larry Welsh crtr. Immm. agréé
1-877-655-5353

EAST BRIGHTON, Chaudi-
ère Appalachaise, style norvé-
gien, 1% étage, 3 ch., gar., idéal
chasse & pêche, 418-427-2282

QUEBEC, Cap Rouge, spa-
cieux cottage, 4 ch en main, ch-
côté nouveau propriétaire, 3 ch.
sous-sol fini, foyer s'définir en
pendante, garage double, bon
achat. Cause transfert
279 000 \$ - Chaudiernouveau
Immo-Sud Trs 514-377-4596

RIVE-SUD Trois-Rivières

NORTH HATLEY, Lac Massa-

réputation internationale centenaire, 5 ch., non privés, au pied d'antique, environnement mais unique.

LAC MEMPHREMAGOG
CONDOS avec vue

- 2038 pi² meublé avec goût, garage, quali.
- 1319 pi², bois franc, électros, foyer, garage, quali.
- 910 pi², bois franc, foyer, th-pompe, ascenseur, champêtre

Studio... en main, pied-à-terre ou revenu.

Informez-vous!

VUE SPECTACULAIRE
Memphremagog, Magog
Orford. Rés. spacieuse et unique! Terrain paysagé, privé. Œuvre d'art à compléter!

Lapointe, Crr.
Abord 819-822-2222

condo prestige, sec-Ville; vue lac, monts; et gar int. 2 ch., 2000\$, 450-375-2220

GHTWATER
aire domaine avec 2 arènes, 2 secondaires, installée au 2e, tennis, piscine, 14 chevaux. Le tout en montage de avec vue sur la frontière / USA, 3 300 000 \$, 514-262-9665

Alexandre Paquette

111

EXTÉRIEUR DE MONTRÉAL

112

BORD DE L'EAU

115

CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

TROIS-RIVIÈRES, maison, bord du fleuve, Chance à saisir 680' de terrain. Cause retraite duproprio.com/1-819-697-3036



AU COEUR DU PLATEAU Très beau condo, situé sur Saint-Dominique, près de Duluth. Rénové à 100%, 5 pièces, 2 c.a.c. À voir! **SERGE GAUTHIER 450-461-1708**
RE/MAX ACTIF CRT
www.gauthierseigne.com

112

BORD DE L'EAU

L.D.R., 2 ch., 2 s.bains, foyer, gar. 267 000 \$, **PIERRE COTÉ**
Remax 2001, 514-392-1397

BORD DE L'EAU, Gouin est, 2 ch., grande terrasse, piscine, beau asc. gar.
6900 Gouin est, 2 et 3 ch., unité de coin, piscine, sauna, tennis, asc., gar. Danielle Didier, Century 21, 514-322-9192.

À LASALLE, 20 min. du centre-ville, sans agent, construction 2002, 930 000 \$, 514-595-3636.

MAGNIFIQUE terrain plat de 47 000 pi² avec 170 pi sur Lac Beauport, Ste-Adèle. Idéal pour la maison de vos rêves. Claude Deschamps, Re/Max Ste-Adèle crt 514-334-6666 ext. 237

NATURE, tranquillité, 15 min. St-Sauveur, 61 000 pi² terrain, maison 20x32 1 ch., s/sol
www.mahiemahie.com

À MORIN-HEIGTS, Grands Terrains au bord de l'eau ou avec une vue panoramique.
www.devsudouest.com
450-602-0591

À NE PAS MANQUER, St-Adolphe d'Howard, magnifique terrain bord de l'eau. Maxmum 100 Sylvian Trépanier, 514-239-7520
maxmum100.com

OKA, maison de prestige, garage double, piscine privée, vue spectaculaire, crué, impeccable. Karina Valiquette Sutton Excellence crt. 514-990-0822

À SAINT-SULPICE, cottage, pas d'agent, www.duproprio.com
450-589-4110.

SHAWINIGAN, nouveau développement, terrains boisés sur

BORD RIVIÈRE, 5%, 3 ch., train, hud., réduit à 274 000 \$, 450-681-8178, www.condos-de-prestige.ca 3637

ESTRIE, 2 propriétés sur le

BOUCHERIE, 4% neuf, 1250pi², terr., site paisible, 154 900\$ + ch., 514-835-2063.

113 **EXTÉRIEUR**
DU QUÉBEC

C'est le temps d'acheter en Floride!



• Sunny Isle 2/2, vue spectaculaire sur l'eau, spacieux, peu d'entretien.
 • 269 000\$ & plus pour autres disponi-
 bles: Sunny Isle, Hallandale.

113 **EXTÉRIEUR**
DU QUÉBEC

Bord Lac Aylmer, Magnifique
 endroit habitable à l'année dont
 une résidence avec s/sol, gar-
 clé en main et un plain-pied, ter-
 rain privé, coucher de soleil.
Gaëtan Leroux, ag. imm. aff.
Re/Max D'Abord Inc.
819-822-2222

LAC BARRON
 Terrain 60 000 pi., 112 pi de
 largeur sur le lac, 179 000\$.
Ronald Massad
 Re/max Royal Jordan R.L.M. inc
 514-694-6900

ST-ANTOINE-sur-Richelieu,
 sur la rivière Richelieu, centre
 village, 3 ch., foyer, s/sol fini, 973
 pi car., sur terrain de 10 627 pi
 car., piscine, 269 000\$ & nég.,
 sans agent, 450-787-2133.

**YAMASKA, chalet pour broi-
 leur, endroit tranquille et vi-
 guable, terrain 325 x 125.**
 Lina Tremblay, Re/max Signa-
 ture, 450-789-0285; 880-1010

Boul. St-Joseph E., face métro,
 condos divises 51/2, pi, terras-
 se, 170 000 \$ & 450-563-4501.

BROSSARD, 4e, côté fleuve, 3
 ch., 2 s/bains, meuble, déco.
Philippe Dagenais, libre imm.,
 379 000 \$, 514-813-1323

CAROLE BAILLARGEON



• NOUVEAU, condo 2 ch., a/c,
 mural, pi lattes, terrasse 12'x10'.



Hollywood & Adventure

Sara Behar 954-336-3700
sarabehar@remax.net

Remax Best Seller Realty * Parle français

SUNNY ISLE 2/2: Front de mer, saisonnier, ameublement art-déco. Prix varie selon la durée du séjour

Un taux de change avantageux pour le dollar can. plus un marché d'acheteur: de superbes occasions à quelques pas de la plage.
L'expert en vente résidentielle en Florida!

DEERFIELD et POMPAÑO
Grand chateau, golf et lac.
Dubman Real Estate inc.
954-304-1110, 954-415-5305.

FORT LAUDERDALE,
Studio près de tout.
Nov. et déc. 1000 \$/mois.
Pas d'animaux. 514-933-3524.

HALLANDALE FL. 1 ch., près
plage, rdc+ch., stat., piscine
vue panoramique, 55 ans et +,

115

**CONDOMINIUMS
COPROPRIÉTÉS**

À AHUNTIC

CLÉS EN MAINS, grand 6, tout
rénové, 2 ch. salon, s/manger
séparée, 2 s/bains, climatiser,
pl. de lattes, moulures, portes
fabriques ++, 2 stat. inférieurs.

Superbe 1250 \$/p, 3 ch., pl. flot-

salon/s'manger aire ouverte,
169 000 \$, MLS #1260688

***NOUVEAU- VILLE LASALLE**
joli condo de 629 \$/p, 1 ch.,
1 s/bains, foyer, 139 000 \$

MLS# 1245789

Century 21 MaxImmo ctr

carolebaillargeon.com

514-912-5343



très propre, calme, près magasins et bus 170 000 \$
416-236-0053-416-241-1541
sykowl@rogers.com

HOLLYWOOD, FL. condo 2/2.
Plage, piscine, spa. 350 000 \$.
305-798-9741
j_lafrance@yahoo.com

**115 CONDOMINIUMS
COPROPRIÉTÉS**

1803 FULLUM, 2e étage, foyer au bois, bois franc, à 7 min Métro Papineau, 189 000 \$
www.marjolietecor.com
416-803-0560 Mario
Expert Immo courtier

3 ch., climatisation, 4^e étage, VDI dégaussé, Asc. 2 stat. int.

Condo 822 pi², 1 ch. belle luminosité, alc, près Centre C. Foblar, métro Crémazie. Occ. imm. Peut être vendu tout meublé.

ÉLISE TANGUAY
Sutton Accès 514-382-2929

C.D.N.
Chaleureux bas de duplex, bachelor, 2+1 ch. jardin.
ST-LAURENT
Spacieux condo de 3 ch., 2 s/bains, terr. gar. sans train.
LOUISE BÉLISSE
RYL Dynastie 514-735-2281

C.D.N. - Decelles
Bas de triplex complètement rénové 1987; 1200 pi. car.; 3 c.a.c.+s-sol; stationnement. Face U. de MtL et H.E.C. **275 000 \$**
Photos intérieurs à:
www.sergegabriel.com

Serge Gabriel
Royal LePage Gr. Newton
514-481-0241



À AHUNTSIC



514-232-4468
Jeanne Carpentier

ST- LAURENT
★ CHÂTEAU CASSON ★
 795 Muir, 3e, 61/2, 2138/31 car, coin S-O., 3 ch., 2 s/bains, gar. vue Mt-Royal 449 000 \$

★ CHÂTEAU CASSON ★
 815 Mui, 10e, 61/2, 2 s/bains, garage, coin S-O., vue Mt-Royal-Loose 399 000 \$

★ BOIS-FRANCS ★
 1722 Alexis-Nihon, 61/2, r-de-ch, 2 s/bains, 1660 pi car, foyer, garage, terr, 21x34, 200 000 \$

★ LE BEAUCAIRE ★
 750 Pl. Fortier, 6e, coin S-O.

ET ST-LAURENT

Parc St-Laurent
 2 ch, A pied du train, latées de chêne, garage 239 000 \$
Beaucoup de cachet.
 Unité r-de-ch, avec cour, 3 ch, grande cuisine, 249 000 \$

Apiéd du train
 Unité claire, 3 ch avec garage et ascenseur. 189 000 \$

L'équipe Janic Valliquette
514-333-3000
RE/MAX 3000 courtier

A CARTIERVILLE, aubaine
 1 ch, fermée, près tous les services, bus, métro, train, 71 900 \$, 514-745-0456.

CENTRE - Condo 2 c. à c.
 Bain douche séparés, foyer, stall, bois franc, terr. très ensole. Sulton cort 514-529-1010
PASCAL MARTINIÈRE

CENTRE, condo, 51/2, r-de-ch, de triplex jum., rébréqué, int. relait, bois franc, cour arrière, stall, 1000 pi. S. R. Jussieu (514) 354-6240, RE/MAX cort

CENTRE-SUD, condo 3 c. à c., bois, unité de coin, près de toutes services et transport, 199 900 \$.
Century 21 Maximmort Cort Louise Vanier, 514-945-1010

CENTRE-VILLIE, luxueux, 2 ch, 2 s/bains, 1600 pi, bois franc, bain, coin, app, sur jardin int. Visites libres, 2055 Du Fort app. 301. Dim. 14 h. 514-993-4895

CONDOS NEUFS EN LIQUIDATION

61s, 3 ch., 2 s/bains, garage, pl. bois, libre 279 000 \$

★ **L'ESTRAGON**

725 Pl. Fortier, 5 JARDIN, réno, 2 s/bains, pl. lattes bois, fenêtres cuisine, gar. Libre 249 000 \$

★ **740 MONTPELLIER**

Nouveau 16e, réno, nouveau plancher, gar. 215 000 \$

★ **720 MONTPELLIER**

156e, 61s, réno, vue panoramique, garage, 179 000 \$

2e, 41s, réno: cuisine-s/bains, garage. 179 000 \$

★ **GARE MONTPELLIER**

995 Muir, 41s, 2 s/bains, terrasse, pl. bois, gar. 219 000 \$

★ **PARC CARON**

41s, coin, planchers bois, 2-s/bains, gar. Libre 219 000 \$

★ **95 JULES PONTAS**

333e, 3 ch., 2 s/bains, garage, vue panoramique, 169 000 \$

Royal LePage Prestige crrt
514-232-4468, 744-0575



ADJ. CITÉ JARDIN
Terrasse Maisonnette

Vue panoramique sur Mt. Prestige condo 2 + 1/2, impeccable, gar, spacieuse terrasse, piscine int. + + +
Un joyau ! 269 000 \$

Claudette C. Chénier
Agent imm. affilié
Royal LePage Dynastie
514-594-3476

ADJ. WESTMOUNT condo 4+ (2005) Jardin Windsor, pl. bois, laminé, 5 électros, rangement, garage, 270 000 \$. Sonia Gabriel, Re/Max 514 262-7126

à Ville St-Laurent, Aubaine !
Nicole 514-941-5222
Marie-Josée 514-229-5451

CÔTE-DES-NEIGES
ADJ. WESTMOUNT

Vaste condo recherché, près de toutes commodités, 1-der, 2 ch, un duplex, 1600 pi, 3 s/bains, gar, cachet, boiserie, vitrage, planchers de lattes.
A. Velosa Re/Max du Cartier
514-272-2432

GOUIN E., super condo + garage, foyer et +. Occ. 1600 \$ 245 000 \$ La Capitale
Rémi Roy 514-354-4242

GOUIN, VUE - 8e, 3 ch., foyer, 2 s/bains, 219 000 \$
LOUISE DEGUIRE
Royal LePage 514-271-4820

À DIURNAX

jeannecarpentier.com



**..514-747-3837
..514-951-7736**
Lise Plouffe
St-Laurent
*** Château Casson ***
815 Muir, 14 pièces, 6 ch.,
4 s/bains, lattes, 3900 pi,
2 garages + 2 stat. 795 000 \$

NOUVEAU, Jardins du Havre,
bord de l'eau, coin, 8 ptes/pai, 4
balcons, 3 c. a. c., 2 s/bains, pl.
bois, th-pompe, 1450pi, vue
imprénable. 375 000 \$
L. FORTIN 514-277-2121
Century 21 crlr

À HAUT DE LACHINE



Exceptionnel, unique, haut de
duplex, 8½, 1500 mètres Lac St-
Louis, 2 pièces 13x25. Vente ou
location, avec option d'achat.
299 900\$, 514-637-2866

AHUNTSIC, Bourg de la rive,



GREENFIELD PARK
Construction. 1991, 2 ch.,
garage. Unité de coin, fenestration
2005, bain tourbillon. Prix des
services 139 500\$
François Jacob, 450-651-8331
Re/Ma Longueuil crtlr

HABITAT '67

Magnifiques rés. Vue sur ville ou
fleuve. Terrasse jardi. Stat. int.
Tous services. Navette
centre-ville, vendre ou louer.
514-866-5971
www.habitat67.com

★ **Château Casson**
815 MUI, 6e, coin S/E, 3 ch.,
2 s/bains, gar. + stat. **399 000\$**

★ **Château Casson**
815 MUI, 6e, coin S/O, 3 ch.,
2 s/bains, gar. + stat. **409 000\$**

★ **Château Casson**
815 MUI, 5e, coin S/O, 6 1/2,
lattes, gar. + stat. **419 000\$**

★ **Parc St-Laurent**
925 DU Ruisseau face parc,
2 ét., 2 s/bains, 2 s/bains, 2
lattes, 2 garages. **379 000\$**

★ **Le Beaucaire**
750 PI, Fortier, coin N/O,
renové, 3 ch., 2 s/bains, jardin
face parc, garage. **284 500\$**

Adj. St-Laurent

★ **Novel 11**
2200 ALICE Nolin, penthouse,
coin S. O., 3 ch., 2 1/2 s/bains,
b.

bord de la rivière des Prairies,
4 1/2, 2e, 1165 pi., libre mainte-
nement, 249 000 \$, ctd. 564-5503

AHUNTISC, cdt. semi-dé, 5
pces, 2 c. a. c., s/manger, 925
pi., stat. 189 000 \$
La Capitale Aventure crt.
G. BEAUPRE, 514-382-8000

À L'AVAIL
LE PRESQU'ÎLE, bord de
l'eau, **penthouse**, 1725pi,
3 ch., 2 s/bains, ac central,
verrière de 12 fenêtres et
3 escaliers, 2 garages, vue
panoramique sur Mt et l'Alou,
immeuble de prestige unique.
L. FORTIN, 514-2121-1211
Century 21 crt

ANJOU, 3/2, cotti, 90, asc.
au 1er, libre, réduit à 129 000\$.
Denis Chalfais Reçue
Harmonie crt. 514-259-8844

ANJOU, Anjou sur le lac

HOCHELAGA-MAISONNEUVE
«Loft Des jardins, usine transformée
avec murs de brique, pl.
béton poli, poutres d'origine,
boiseries»
«Hors du commun! Clé en main,
avec mezz., toil terrasse, avec
son spa et sa douche»
A pas nautique!
Micheline Couturier • 514-255-5202
Remax Montréal Métro

HOCHELAGA-Maisonneuve,
rén. 100%, 1000' car. + stat.,
2 ét., 3 ch., 2 s/bains, 2 s/bains,
2 garages, 2000 \$, ctd. 514-382-2929
Sutton Accès 514-382-2929

ILE-DES-SŒURS, 2 ch., 2
s/bains, Les Sommetz, 2e
étage, garage, piscine, gym.
Ter niv 349 000\$ 514-668-5761

ILE-DES-SŒURS, 2 ch vue
centre-ville, 1070 pi, 5 électros,
2 stat. 274 000 \$ 514-562-7114

2 foyers, 2 garages. **439 000 \$**

Château de l'Acadie

2075 Caroline Beique, 4105,
coin N/O., jardin, gar. 99%

Haut Outremont

47 Les Hauvilliers, Cottage, coin, 5 ch., 3 1/2 s/bains, 2 gar., piscine creusée privée, frais courtois 229\$. **Prix : 749 000 \$**

Lise Plouffe

514-747-3837, 951-7736
Century 21 Max-Immo ctre

Condo de prestige 2 ch., vue sur le lac. Une visite s'impose

549 000 \$ La Capitale Rémi
Roy 514-354-4242

ANJOU, condo 5 1/2 ch., style européen, situé dans le nouveau secteur ANJO, privé, terrasse exclusive à la cour, 168 500 \$. **Michèle LeBlanc** agent imm. affilié, RealEax Performance ctre, 514-594-9986.

Arrêtz-vous ici

Beau condo, niveau terrasse, très éclairé, pl. bois, stat., **site exceptionnel,** 125 000 \$

Près de l'aut. 25, 40, piste cyclable sur Gouin, **Re/Max Alliance, 514-374-4000**
Marie-Andrée Pépin

AUBAINE, Liquidation condos de 1000 pi² béton, Millénaire (mémo Papineau), à partir de 139 500 \$. **514-999-2274.**



ILE-DES-SOEURS
Biarritz

Une adresse de prestige, le summum d'élégance, 2 ch., 2 s/bains, 2 gar., beau pl. bois très salin, 1619 pi², avec balcon, 489 000 \$. **Michèle LeBlanc** agent imm. affilié **514-594-9986**

Re/Max Performance
courtier immobilier

À VENDRE À LOUER IMMOBILIER

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS 115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS 115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS 115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS 115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS 117 CHALET 122 TERRAINS RÉSIDENTIELS 122 TERRAINS RÉSIDENTIELS 122 TERRAINS RÉSIDENTIELS 122 TERRAINS RÉSIDENTIELS

CONDO BIJOU

Emplacement idéal, rue tranquille, près du métro Berri et du Vieux-Montréal. Situé au premier étage offrant: planchers de lattes, 2 ch., espace ouvert, balcon, stat., a/c, rangement. 229 000 \$

CONDO ADAM

Dernier étage d'un triplex, 1200 pi car., décoration chaleureuse, 2 ch., terrasse arrière privée, méro et services. 209 000 \$

PENTHOUSE VIEUX-MONTRÉAL

Édifice Loft Cité du Nouveau Monde. Unité sur 2 derniers étages. GARAGE, vue sur l'eau, magnifique terrasse cié ouvert, 2 chambres, 2-s-bains complets. À voir! 1 599 000 \$

LOFT DISCRET

Situé au dernier étage, mezzanine, planchers de lattes, cuisine moderne, mur de brique, beaucoup de rangements, secteur Maisonneuve. 219 000 \$ plus taxes.

CONDO PLATEAU

2e étage, 1 chambre fermée + espace de bureau, planchers de lattes, balcon. Idéal pour travail autonome. 172 900 \$

CONDO NOUVEAU

Construction de béton et d'acier. Terrasse privée sur le toit, mezzanine, 2 chambres, GARAGE. Centre-Est. 299 000 \$

CHANTAL AUDY

Agent agréé
514-845-8888
Courtiers Centre-Ville F.L.
courtiers immobiliers

MICHEL CARON
514-735-2281
ag. aff. RYL Dynastie

Visite Dimanche 15 Oct. 14h-16h
ÎLE-DES-SOEURS
11 O'Reilly n° 1409.
Prix demandé 685 000 \$

SANCTUAIRE DU MONT-ROYAL
Phase IV:
LOCATION, 2 c.a.c. + boudoir, disponible.
Phase V:
Complètement rénové, 3 c.a.c., 2 garages, planchers bois
Réduit 695 000 \$
Phase VI:
2 c.a.c., complètement meublé. 760 000 \$
2 c.a.c., meilleur prix 649 000 \$
2 c.a.c., plancher en bois, rénové, 629 000 \$

CENTRE-VILLE
"Sir Robert Peel"
2 c.a.c., meublé. 879 000 \$
1 c.a.c., disponible immédiatement 435 000 \$

KAREN KARPMAN
514 933-6781
www.karenkarpman.com
RE/MAX PLATINUM 2006
Re/Max Westmount inc. ctr

WESTMOUNT
AV. OLIVIER - Beau condo rénové, 1 ch. (+bureau / boudoir), immeuble discret, à quelques pas de Greene. L'aménagement et la qualité de ce condo sont tout à fait exceptionnels. Maintenant à 449 000\$ garage inclus.

CENTRE-VILLE
AV. DES PINS O. - Vue imprenable! Entièrement rénové, 2 chambres, 2 salles de bain, à quelques pas du mont Royal, de McGill et du centre-ville. Portier 24h, piscine, gymnase. Demande 445 000\$ garage inclus.

AV. DES PINS O. - Luxueux condo en rangée, exceptionnel, 2+1 chambres, superbes aires ouvertes, vue terrasse, garage 2 places et stationnement. La vie en ville, à son meilleur! Demande 1 459 000\$ ou 7 500\$ / mois.

RUE MILTON - Nouveau prix! Très clair, genre loft, 1 ch., meublé, rafaich récemment, plafonds hauts, quelques pas de McGill. Demande 208 000\$

VIEUX-MONTRÉAL
RUE GOSFORD - Récipiendaire du prix d'intégration architecturale de Héritage Montréal, ce joyau classique est bien situé à quelques pas du Vieux-Montréal. Superbe condo 1 chambre avec vue saisissante sur la ville et le Vieux-Montréal. Demande 325 000\$ garage inclus.

ILE PATON et LAVAL

Duvernay
Le BARRAGE, 1300 pi car., vue panoramique sur l'eau. Salon avec foyer, lattes, a/c. Gar. piscine int. JARDINS DU HAVRE, penthouse, 2 ch + mezz. Terrasses sur le toit. Vue imprenable. A/c central, 2 garages. JARDINS DU HAVRE, vue panoramique, 1200 pi car, 2 ch, lattes, a/c central, 2 gar.

Penthouse
• BORD DE L'EAU, à 5 min de Mtl. Prestigieux 2200 pi car., lattes, granit, 2 foyers, a/c central, 2 gar. Digne d'une revue.

Chomedey
2 CH., sur 2 étages, rue tranquille, près boult. Labelle et St-Martin, lattes, foyer, 195 000 \$. Faites offre! RUE DE LA SEINE, près de l'eau, foyer, armoire, tourbillon, immense salon. 149 000 \$ très motivé.

Le Maritime
• BORD DE L'EAU, 3 1/2 style loft complètement rénové, cuisine, planchers, moulures etc. s'exercices, saunas, tennis. Portier 24h mezz. Terrasses sur le toit. Vue imprenable. A/c central, 2 garages. JARDINS DU HAVRE, vue panoramique, 1200 pi car, 2 ch, lattes, a/c central, 2 gar.

Tours de la Rivière
• Superbe vue sur l'eau, 2 ch., dinette style solarium, grand balcon, garage, piscine ext.

Terrasse Paton
• ÉDIFICE avec piscines int. ext. s'exercices, saunas, tennis, réception. Surintendant sur place.

• BORD DE L'EAU, 3 ch., a/c central, 2 balcons, garage. 2 s/bains, électros, a/c central. • VUE PANORAMIQUE sur rivière. Salon s/manger aire ouverte, 2 ch, a/c central, balcon, gar

Terrace Paton
• ÉDIFICE avec piscines int. ext. s'exercices, saunas, tennis, réception. Surintendant sur place.

• BORD DE L'EAU, 3 ch., a/c central, 2 balcons, garage. 2 s/bains, électros, a/c central. • VUE PANORAMIQUE sur rivière. Salon s/manger aire ouverte, 2 ch, a/c central, balcon, gar

Terrace Paton
• ÉDIFICE avec piscines int. ext. s'exercices, saunas, tennis, réception. Surintendant sur place.

• BORD DE L'EAU, 3 ch., a/c central, 2 balcons, garage. 2 s/bains, électros, a/c central. • VUE PANORAMIQUE sur rivière. Salon s/manger aire ouverte, 2 ch, a/c central, balcon, gar

Terrace Paton
• ÉDIFICE avec piscines int. ext. s'exercices, saunas, tennis, réception. Surintendant sur place.

• BORD DE L'EAU, 3 ch., a/c central, 2 balcons, garage. 2 s/bains, électros, a/c central. • VUE PANORAMIQUE sur rivière. Salon s/manger aire ouverte, 2 ch, a/c central, balcon, gar

Terrace Paton
• ÉDIFICE avec piscines int. ext. s'exercices, saunas, tennis, réception. Surintendant sur place.

• BORD DE L'EAU, 3 ch., a/c central, 2 balcons, garage. 2 s/bains, électros, a/c central. • VUE PANORAMIQUE sur rivière. Salon s/manger aire ouverte, 2 ch, a/c central, balcon, gar

Terrace Paton
• ÉDIFICE avec piscines int. ext. s'exercices, saunas, tennis, réception. Surintendant sur place.

• BORD DE L'EAU, 3 ch., a/c central, 2 balcons, garage. 2 s/bains, électros, a/c central. • VUE PANORAMIQUE sur rivière. Salon s/manger aire ouverte, 2 ch, a/c central, balcon, gar

Terrace Paton
• ÉDIFICE avec piscines int. ext. s'exercices, saunas, tennis, réception. Surintendant sur place.

• BORD DE L'EAU, 3 ch., a/c central, 2 balcons, garage. 2 s/bains, électros, a/c central. • VUE PANORAMIQUE sur rivière. Salon s/manger aire ouverte, 2 ch, a/c central, balcon, gar

Terrace Paton
• ÉDIFICE avec piscines int. ext. s'exercices, saunas, tennis, réception. Surintendant sur place.

• BORD DE L'EAU, 3 ch., a/c central, 2 balcons, garage. 2 s/bains, électros, a/c central. • VUE PANORAMIQUE sur rivière. Salon s/manger aire ouverte, 2 ch, a/c central, balcon, gar

Terrace Paton
• ÉDIFICE avec piscines int. ext. s'exercices, saunas, tennis, réception. Surintendant sur place.

• BORD DE L'EAU, 3 ch., a/c central, 2 balcons, garage. 2 s/bains, électros, a/c central. • VUE PANORAMIQUE sur rivière. Salon s/manger aire ouverte, 2 ch, a/c central, balcon, gar

Terrace Paton
• ÉDIFICE avec piscines int. ext. s'exercices, saunas, tennis, réception. Surintendant sur place.

• BORD DE L'EAU, 3 ch., a/c central, 2 balcons, garage. 2 s/bains, électros, a/c central. • VUE PANORAMIQUE sur rivière. Salon s/manger aire ouverte, 2 ch, a/c central, balcon, gar

Terrace Paton
• ÉDIFICE avec piscines int. ext. s'exercices, saunas, tennis, réception. Surintendant sur place.

• BORD DE L'EAU, 3 ch., a/c central, 2 balcons, garage. 2 s/bains, électros, a/c central. • VUE PANORAMIQUE sur rivière. Salon s/manger aire ouverte, 2 ch, a/c central, balcon, gar

Terrace Paton
• ÉDIFICE avec piscines int. ext. s'exercices, saunas, tennis, réception. Surintendant sur place.

• BORD DE L'EAU, 3 ch., a/c central, 2 balcons, garage. 2 s/bains, électros, a/c central. • VUE PANORAMIQUE sur rivière. Salon s/manger aire ouverte, 2 ch, a/c central, balcon, gar

Terrace Paton
• ÉDIFICE avec piscines int. ext. s'exercices, saunas, tennis, réception. Surintendant sur place.

• BORD DE L'EAU, 3 ch., a/c central, 2 balcons, garage. 2 s/bains, électros, a/c central. • VUE PANORAMIQUE sur rivière. Salon s/manger aire ouverte, 2 ch, a/c central, balcon, gar

Terrace Paton
• ÉDIFICE avec piscines int. ext. s'exercices, saunas, tennis, réception. Surintendant sur place.

• BORD DE L'EAU, 3 ch., a/c central, 2 balcons, garage. 2 s/bains, électros, a/c central. • VUE PANORAMIQUE sur rivière. Salon s/manger aire ouverte, 2 ch, a/c central, balcon, gar

Terrace Paton
• ÉDIFICE avec piscines int. ext. s'exercices, saunas, tennis, réception. Surintendant sur place.

• BORD DE L'EAU, 3 ch., a/c central, 2 balcons, garage. 2 s/bains, électros, a/c central. • VUE PANORAMIQUE sur rivière. Salon s/manger aire ouverte, 2 ch, a/c central, balcon, gar

Terrace Paton
• ÉDIFICE avec piscines int. ext. s'exercices, saunas, tennis, réception. Surintendant sur place.

• BORD DE L'EAU, 3 ch., a/c central, 2 balcons, garage. 2 s/bains, électros, a/c central. • VUE PANORAMIQUE sur rivière. Salon s/manger aire ouverte, 2 ch, a/c central, balcon, gar

Terrace Paton
• ÉDIFICE avec piscines int. ext. s'exercices, saunas, tennis, réception. Surintendant sur place.

• BORD DE L'EAU, 3 ch., a/c central, 2 balcons, garage. 2 s/bains, électros, a/c central. • VUE PANORAMIQUE sur rivière. Salon s/manger aire ouverte, 2 ch, a/c central, balcon, gar

MTL MERCIER, nouveau belle unité de 1070 pi², 2 c. a. c., 2 s/bains, frais peint, grand balcon, piscine extérieure, gar. Prix 185 000 \$ - Sutton Accès
Lili Daigle 514-727-7575

N.D.G.
Triplex avec r.-de-ch. + s/sol entièrement rénovés avec pout. 4 ch., 2 s/bains, mur à la brique, grande terrasse, 5% au 2e et 3e, 549 000 \$
MONIQUE BEAUFORT
514-272-1010 Gr. Sutton.

RUE DES ÉRABLES / SHERBROOKE, const. 2006, 1700 pi² a/c foyer gaz mur brique, stat., 239 000 \$.
www.marfocteau.com
514-803-0560 Mario Expert Immo courtier

STE-CATHERINE/Fullum, très vaste condo sur 2 étages, 3 ch., foyer, terr. 1500 pi² privée, 239 500 \$, financement. Assumption hypothèque 210 000\$. A voir! Stella Bucu, Sutton Immobilia, 514-529-1010, 514-597-1801

ST-HENRI, beau condo rénové. Dernier étage. Hyper lumineux. Electros, inclus. Rangement. Garage. A voir! 189 000 \$ nég.
SANDRA CANTINO
Re/Max du Cartier 514-995-1444
www.casavint.com/chalet ou (450) 746-0499

STE-JULIENNE, chalet 4 saisons, rénové, bord de l'eau, 120 000\$, Charles-Jean Yacoub, Century 21, ctr, 514-690-9212.

TREMBLANT, à 5 min. des pentes nord, accès au lac Supérieur, chalet de bois rond, nouvelle const. de haute qualité, 425 000 \$, Michel Beaulieu 819-688-5201, 819-425-0477

YAMASKA, chalet pour vacances, tranquille et agréable, terrain 325 x 125.
Lina Tremblay, Remax Signature, 450-789-0285; 880-1010
* 450-978-8879 *

ST-LAMBERT, Jardins du Golf, 2 ch., réno, pl. bois, a/c, gar., vue sur golf, 195 000 \$. Imm. Kaidbey ctr, 450-466-1908.

ST-LAMBERT, RIVE-DROITE
Excellente administration
8e ÉTAGE, 3 ch., 2 s/bains, planchers lattes, balcon, garage, stat., 295 000 \$.
6e ÉTAGE, 2 ch., 2 s/bains, planchers lattes, cuisine rénovée, 249 000 \$.
R-DE-CH., 2 ch., 2 s/bains, planchers lattes, 2 garages, immense terrasse, 259 000 \$.
Imm. Kaidbey ctr 450-466-1908

ST-LAMBERT, RIVE-DROITE
Excellente administration
8e ÉTAGE, 3 ch., 2 s/bains, planchers lattes, balcon, garage, stat., 295 000 \$.
6e ÉTAGE, 2 ch., 2 s/bains, planchers lattes, cuisine rénovée, 249 000 \$.
R-DE-CH., 2 ch., 2 s/bains, planchers lattes, 2 garages, immense terrasse, 259 000 \$.
Imm. Kaidbey ctr 450-466-1908

ST-LAMBERT, RIVE-DROITE
Excellente administration
8e ÉTAGE, 3 ch., 2 s/bains, planchers lattes, balcon, garage, stat., 295 000 \$.
6e ÉTAGE, 2 ch., 2 s/bains, planchers lattes, cuisine rénovée, 249 000 \$.
R-DE-CH., 2 ch., 2 s/bains, planchers lattes, 2 garages, immense terrasse, 259 000 \$.
Imm. Kaidbey ctr 450-466-1908

ST-LAMBERT, RIVE-DROITE
Excellente administration
8e ÉTAGE, 3 ch., 2 s/bains, planchers lattes, balcon, garage, stat., 295 000 \$.
6e ÉTAGE, 2 ch., 2 s/bains, planchers lattes, cuisine rénovée, 249 000 \$.
R-DE-CH., 2 ch., 2 s/bains, planchers lattes, 2 garages, immense terrasse, 259 000 \$.
Imm. Kaidbey ctr 450-466-1908

ST-LAMBERT, RIVE-DROITE
Excellente administration
8e ÉTAGE, 3 ch., 2 s/bains, planchers lattes, balcon, garage, stat., 295 000 \$.
6e ÉTAGE, 2 ch., 2 s/bains, planchers lattes, cuisine rénovée, 249 000 \$.
R-DE-CH., 2 ch., 2 s/bains, planchers lattes, 2 garages, immense terrasse, 259 000 \$.
Imm. Kaidbey ctr 450-466-1908

ST-LAMBERT, RIVE-DROITE
Excellente administration
8e ÉTAGE, 3 ch., 2 s/bains, planchers lattes, balcon, garage, stat., 295 000 \$.
6e ÉTAGE, 2 ch., 2 s/bains, planchers lattes, cuisine rénovée, 249 000 \$.
R-DE-CH., 2 ch., 2 s/bains, planchers lattes, 2 garages, immense terrasse, 259 000 \$.
Imm. Kaidbey ctr 450-466-1908

ST-LAMBERT, RIVE-DROITE
Excellente administration
8e ÉTAGE, 3 ch., 2 s/bains, planchers lattes, balcon, garage, stat., 295 000 \$.
6e ÉTAGE, 2 ch., 2 s/bains, planchers lattes, cuisine rénovée, 249 000 \$.
R-DE-CH., 2 ch., 2 s/bains, planchers lattes, 2 garages, immense terrasse, 259 000 \$.
Imm. Kaidbey ctr 450-466-1908

ST-LAMBERT, RIVE-DROITE
Excellente administration
8e ÉTAGE, 3 ch., 2 s/bains, planchers lattes, balcon, garage, stat., 295 000 \$.
6e ÉTAGE, 2 ch., 2 s/bains, planchers lattes, cuisine rénovée, 249 000 \$.
R-DE-CH., 2 ch., 2 s/bains, planchers lattes, 2 garages, immense terrasse, 259 000 \$.
Imm. Kaidbey ctr 450-466-1908

ST-LAMBERT, RIVE-DROITE
Excellente administration
8e ÉTAGE, 3 ch., 2 s/bains, planchers lattes, balcon, garage, stat., 295 000 \$.
6e ÉTAGE, 2 ch., 2 s/bains, planchers lattes, cuisine rénovée, 249 000 \$.
R-DE-CH., 2 ch., 2 s/bains, planchers lattes, 2 garages, immense terrasse, 259 000 \$.
Imm. Kaidbey ctr 450-466-1908

ST-LAMBERT, RIVE-DROITE
Excellente administration
8e ÉTAGE, 3 ch., 2 s/bains, planchers lattes, balcon, garage, stat., 295 000 \$.
6e ÉTAGE, 2 ch., 2 s/bains, planchers lattes, cuisine rénovée, 249 000 \$.
R-DE-CH., 2 ch., 2 s/bains, planchers lattes, 2 garages, immense terrasse, 259 000 \$.
Imm. Kaidbey ctr 450-466-1908

ST-LAMBERT, RIVE-DROITE
Excellente administration
8e ÉTAGE, 3 ch., 2 s/bains, planchers lattes, balcon, garage, stat., 295 000 \$.
6e ÉTAGE, 2 ch., 2 s/bains, planchers lattes, cuisine rénovée, 249 000 \$.
R-DE-CH., 2 ch., 2 s/bains, planchers lattes, 2 garages, immense terrasse, 259 000 \$.
Imm. Kaidbey ctr 450-466-1908

ST-LAMBERT, RIVE-DROITE
Excellente administration
8e ÉTAGE, 3 ch., 2 s/bains, planchers lattes, balcon, garage, stat., 295 000 \$.
6e ÉTAGE, 2 ch., 2 s/bains, planchers lattes, cuisine rénovée, 249 000 \$.
R-DE-CH., 2 ch., 2 s/bains, planchers lattes, 2 garages, immense terrasse, 259 000 \$.
Imm. Kaidbey ctr 450-466-1908

ST-LAMBERT, RIVE-DROITE
Excellente administration
8e ÉTAGE, 3 ch., 2 s/bains, planchers lattes, balcon, garage, stat., 295 000 \$.
6e ÉTAGE, 2 ch., 2 s/bains, planchers lattes, cuisine rénovée, 249 000 \$.
R-DE-CH., 2 ch., 2 s/bains, planchers lattes, 2 garages, immense terrasse, 259 000 \$.
Imm. Kaidbey ctr 450-466-1908

ST-LAMBERT, RIVE-DROITE
Excellente administration
8e ÉTAGE, 3 ch., 2 s/bains, planchers lattes, balcon, garage, stat., 295 000 \$.
6e ÉTAGE, 2 ch., 2 s/bains, planchers lattes, cuisine rénovée, 249 000 \$.
R-DE-CH., 2 ch., 2 s/bains, planchers lattes, 2 garages, immense terrasse, 259 000 \$.
Imm. Kaidbey ctr 450-466-1908

ST-LAMBERT, RIVE-DROITE
Excellente administration
8e ÉTAGE, 3 ch., 2 s/bains, planchers lattes, balcon, garage, stat., 295 000 \$.
6e ÉTAGE, 2 ch., 2 s/bains, planchers lattes, cuisine rénovée, 249 000 \$.
R-DE-CH., 2 ch., 2 s/bains, planchers lattes, 2 garages, immense terrasse, 259 000 \$.
Imm. Kaidbey ctr 450-466-1908

ST-LAMBERT, RIVE-DROITE
Excellente administration
8e ÉTAGE, 3 ch., 2 s/bains, planchers lattes, balcon, garage, stat., 295 000 \$.
6e ÉTAGE, 2 ch., 2 s/bains, planchers lattes, cuisine rénovée, 249 000 \$.
R-DE-CH., 2 ch., 2 s/bains, planchers lattes, 2 garages, immense terrasse, 259 000 \$.
Imm. Kaidbey ctr 450-466-1908

ST-LAMBERT, RIVE-DROITE
Excellente administration
8e ÉTAGE, 3 ch., 2 s/bains, planchers lattes, balcon, garage, stat., 295 000 \$.
6e ÉTAGE, 2 ch., 2 s/bains, planchers lattes, cuisine rénovée, 249 000 \$.
R-DE-CH., 2 ch., 2 s/bains, planchers lattes, 2 garages, immense terrasse, 259 000 \$.
Imm. Kaidbey ctr 450-466-1908

ST-LAMBERT, RIVE-DROITE
Excellente administration
8e ÉTAGE, 3 ch., 2 s/bains, planchers lattes, balcon, garage, stat., 295 000 \$.
6e ÉTAGE, 2 ch., 2 s/bains, planchers lattes, cuisine rénovée, 249 000 \$.
R-DE-CH., 2 ch., 2 s/bains, planchers lattes, 2 garages, immense terrasse, 259 000 \$.
Imm. Kaidbey ctr 450-466-1908

ST-LAMBERT, RIVE-DROITE
Excellente administration
8e ÉTAGE, 3 ch., 2 s/bains, planchers lattes, balcon, garage, stat., 295 000 \$.
6e ÉTAGE, 2 ch., 2 s/bains, planchers lattes, cuisine rénovée, 249 000 \$.
R-DE-CH., 2 ch., 2 s/bains, planchers lattes, 2 garages, immense terrasse, 259 000 \$.
Imm. Kaidbey ctr 450-466-1908

ST-LAMBERT, RIVE-DROITE
Excellente administration
8e ÉTAGE, 3 ch., 2 s/bains, planchers lattes, balcon, garage, stat., 295 000 \$.
6e ÉTAGE, 2 ch., 2 s/bains, planchers lattes, cuisine rénovée, 249 000 \$.
R-DE-CH., 2 ch., 2 s/bains, planchers lattes, 2 garages, immense terrasse, 259 000 \$.
Imm. Kaidbey ctr 450-466-1908

ST-LAMBERT, RIVE-DROITE
Excellente administration
8e ÉTAGE, 3 ch., 2 s/bains, planchers lattes, balcon, garage, stat., 295 000 \$.
6e ÉTAGE, 2 ch., 2 s/bains, planchers lattes, cuisine rénovée, 249 000 \$.
R-DE-CH., 2 ch., 2 s/bains, planchers lattes, 2 garages, immense terrasse, 259 000 \$.
Imm. Kaidbey ctr 450-466-1908

ST-LAMBERT, RIVE-DROITE
Excellente administration
8e ÉTAGE, 3 ch., 2 s/bains, planchers lattes, balcon, garage, stat., 295 000 \$.
6e ÉTAGE, 2 ch., 2 s/bains, planchers lattes, cuisine rénovée, 249 000 \$.
R-DE-CH., 2 ch., 2 s/bains, planchers lattes, 2 garages, immense terrasse, 259 000 \$.
Imm. Kaidbey ctr 450-466-1908

ST-LAMBERT, RIVE-DROITE
Excellente administration
8e ÉTAGE, 3 ch., 2 s/bains, planchers lattes, balcon, garage, stat., 295 000 \$.
6e ÉTAGE, 2 ch., 2 s/bains, planchers lattes, cuisine rénovée, 249 000 \$.
R-DE-CH., 2 ch., 2 s/bains, planchers lattes, 2 garages, immense terrasse, 259 000 \$.
Imm. Kaidbey ctr 450-466-1908

ST-LAMBERT, RIVE-DROITE
Excellente administration
8e ÉTAGE, 3 ch., 2 s/bains, planchers lattes, balcon, garage, stat., 295 000 \$.
6e ÉTAGE, 2 ch., 2 s/bains, planchers lattes, cuisine rénovée, 249 000 \$.
R-DE-CH., 2 ch., 2 s/bains, planchers lattes, 2 garages, immense terrasse, 259 000 \$.
Imm. Kaidbey ctr 450-466-1908

ST-LAMBERT, RIVE-DROITE
Excellente administration
8e ÉTAGE, 3 ch., 2 s/bains, planchers lattes, balcon, garage, stat., 295 000 \$.
6e ÉTAGE, 2 ch., 2 s/bains, planchers lattes, cuisine rénovée, 249 000 \$.
R-DE-CH., 2 ch., 2 s/bains, planchers lattes, 2 garages, immense terrasse, 259 000 \$.
Imm. Kaidbey ctr 450-466-1908

ST-LAMBERT, RIVE-DROITE
Excellente administration
8e ÉTAGE, 3 ch., 2 s/bains, planchers lattes, balcon, garage, stat., 295 000 \$.
6e ÉTAGE, 2 ch., 2 s/bains, planchers lattes, cuisine rénovée, 249 000 \$.
R-DE-CH., 2 ch., 2 s/bains, planchers lattes, 2 garages, immense terrasse, 259 000 \$.
Imm. Kaidbey ctr 450-466-1908

ST-LAMBERT, RIVE-DROITE
Excellente administration
8e ÉTAGE, 3 ch., 2 s/bains, planchers lattes, balcon, garage, stat., 295 000 \$.
6e ÉTAGE, 2 ch., 2 s/bains, planchers lattes, cuisine rénovée, 249 000 \$.
R-DE-CH., 2 ch., 2 s/bains, planchers lattes, 2 garages, immense terrasse, 259 000 \$.
Imm. Kaidbey ctr 450-466-1908

ST-LAMBERT, RIVE-DROITE
Excellente administration
8e ÉTAGE, 3 ch., 2 s/bains, planchers lattes, balcon, garage, stat., 295 000 \$.
6e ÉTAGE, 2 ch., 2 s/bains, planchers lattes, cuisine rénovée, 249 000 \$.
R-DE-CH., 2 ch., 2 s/bains, planchers lattes, 2 garages, immense terrasse, 259 000 \$.
Imm. Kaidbey ctr 450-466-1908

ST-LAMBERT, RIVE-DROITE
Excellente administration
8e ÉTAGE, 3 ch., 2 s/bains, planchers lattes, balcon, garage, stat., 295 000 \$.
6e ÉTAGE, 2 ch., 2 s/bains, planchers lattes, cuisine rénovée, 249 000 \$.
R-DE-CH., 2 ch., 2 s/bains, planchers lattes, 2 garages, immense terrasse, 259 000 \$.
Imm. Kaidbey ctr 450-466-1908

ST-LAMBERT, RIVE-DROITE
Excellente administration
8e ÉTAGE, 3 ch., 2 s/bains, planchers lattes, balcon, garage, stat., 295 000 \$.
6e ÉTAGE, 2 ch., 2 s/bains, planchers lattes, cuisine rénovée, 249 000 \$.
R-DE-CH., 2 ch., 2 s/bains, planchers lattes, 2 garages, immense terrasse, 259 000 \$.
Imm. Kaidbey ctr 450-466-1908

ST-LAMBERT, RIVE-DROITE
Excellente administration
8e ÉTAGE, 3 ch., 2 s/bains, planchers lattes, balcon, garage, stat., 295 000 \$.
6e ÉTAGE, 2 ch., 2 s/bains, planchers lattes, cuisine rénovée, 249 000 \$.
R-DE-CH., 2 ch., 2 s/bains, planchers lattes, 2 garages, immense terrasse, 259 000 \$.
Imm. Kaidbey ctr 450-466-1908

ST-LAMBERT, RIVE-DROITE
Excellente administration
8e ÉTAGE, 3 ch., 2 s/bains, planchers lattes, balcon, garage, stat., 295 000 \$.
6e ÉTAGE, 2 ch., 2 s/bains, planchers lattes, cuisine rénovée, 249 000 \$.
R-DE-CH., 2 ch., 2 s/bains, planchers lattes, 2 garages, immense terrasse, 259 000 \$.
Imm. Kaidbey ctr 450-466-1908

ST-LAMBERT, RIVE-DROITE
Excellente administration
8e ÉTAGE, 3 ch., 2 s/bains, planchers lattes, balcon, garage, stat., 295 000 \$.
6e ÉTAGE, 2 ch., 2 s/bains, planchers lattes, cuisine rénovée, 249 000 \$.
R-DE-CH., 2 ch., 2 s/bains, planchers lattes, 2 garages, immense terrasse, 259 000 \$.
Imm. Kaidbey ctr 450-466-1908

ST-LAMBERT, RIVE-DROITE
Excellente administration
8e ÉTAGE, 3 ch., 2 s/bains, planchers lattes, balcon, garage, stat., 295 000 \$.
6e ÉTAGE, 2 ch., 2 s/bains, planchers lattes, cuisine rénovée, 249 000 \$.
R-DE-CH., 2 ch., 2 s/bains, planchers lattes, 2 garages, immense terrasse, 259 000 \$.
Imm. Kaidbey ctr 450-466-1908

ST-LAMBERT, RIVE-DROITE
Excellente administration
8e ÉTAGE, 3 ch., 2 s/bains, planchers lattes, balcon, garage, stat., 295 000 \$.
6e ÉTAGE, 2 ch., 2 s/bains, planchers lattes, cuisine rénovée, 249 000 \$.
R-DE-CH., 2 ch., 2 s/bains, planchers lattes, 2 garages, immense terrasse, 259 000 \$.
Imm. Kaidbey ctr 450-466-1908

ST-LAMBERT, RIVE-DROITE
Excellente administration
8e ÉTAGE, 3 ch., 2 s/bains, planchers lattes, balcon, garage, stat., 295 000 \$.
6e ÉTAGE, 2 ch., 2 s/bains, planchers lattes, cuisine rénovée, 249 000 \$.
R-DE-CH., 2 ch., 2 s/bains, planchers lattes, 2 garages, immense terrasse, 259 000 \$.
Imm. Kaidbey ctr 450-466-1908

ST-LAMBERT, RIVE-DROITE
Excellente administration
8e ÉTAGE, 3 ch., 2 s/bains, planchers lattes, balcon, garage, stat., 295 000 \$.
6e ÉTAGE, 2 ch., 2 s/bains, planchers lattes, cuisine rénovée, 249 000 \$.
R-DE-CH., 2 ch., 2 s/bains, planchers lattes, 2 garages, immense terrasse, 259 000 \$.
Imm. Kaidbey ctr 450-466-1908

ST-LAMBERT, RIVE-DROITE
Excellente administration
8e ÉTAGE, 3 ch., 2 s/bains, planchers lattes, balcon, garage, stat., 295 000 \$.
6e ÉTAGE, 2 ch., 2 s/bains, planchers lattes, cuisine rénovée, 249 000 \$.
R-DE-CH., 2 ch., 2 s/bains,

DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS

900

INDEX DES DÉCÈS

- ARCHAMBAULT, Lucille
- Laval
- ARSENEAULT, Jean-Philippe
- Hemmingford
- BERNIER, Denis
- Montréal
- BOULANGER, Marie-Noëlle
- Laval
- BOURDON DAXL, Claudette
- Montréal
- CHARBONNEAU, Fernand
- Montréal
- COLLIN, Alice
- (S. Thérèse de la Providence)
- Montréal
- CREVIER, Guy

- DESCHÂTELS, Simone (née Choquette)
- St-Eustache
- DIONNE (Tellier), Rita
- Vancouver
- FOURNIER, Laetitia
- Montréal
- GASCON, Dr Jean, O.D.
- Trois-Rivières
- JACQUOT, Christian
- Longueuil
- LAVOIE, Marlene (née Grenier)
- Montréal
- LONGTIN, Jean-Louis
- La Prairie
- LÉTOURNEAU, Alphonse
- Longueuil
- MACDONELL, James Donald (JD)

- MARTIN, Jean-Rémi
- Saint-Jérôme
- NADEAU, Adrien
- PANNETON, Rita (née Ménard)
- Longueuil
- PRIMEAU, Bernard

- SAVARD, René
- McMasterville
- THIBODEAU, Édouard
- Montréal
- TREMBLAY, Dollard, abbé
- Saint-Hyacinthe
- TUTUNDJIAN, Marthe (Poirier)
- Montréal
- VINCENT, Hervé

N'oubliez pas de commander votre signet.
Laissez vos coordonnées au
514-285-6816
(un signet par annonce)
cyberpresse.ca/necrologie

Décès

ARCHAMBAULT, Lucille
1924 - 2006
À Laval, le 12 octobre 2006, à l'âge de 82 ans, est décédée Mme Lucille Archambault. Elle laisse dans le deuil ses frères et soeurs Bernard (Yvette Labelle), Jacqueline, Françoise et Marthe, ses neveux et nièces et autres parents et amis. La famille recevra les condoléances au salon :

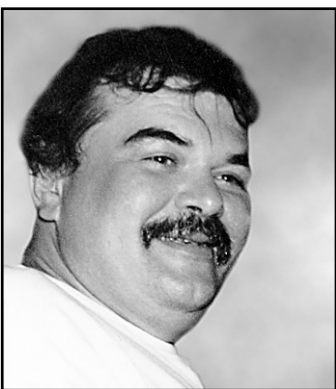
Alfred Dallaire
MEMORIA
2159, boul. Saint-Martin Est, Laval
www.memoria.ca 514 277.7778
le mercredi 18 octobre 2006, dès 13 h. Une messe liturgique de la Parole sera célébrée en chapelle à 15 h. La famille tient à remercier le personnel de la Cité de la Santé de Laval pour leurs bons soins.



ARSENEAULT, Jean-Philippe
1974 - 2006
Accidentellement à Hemmingford, le 9 octobre 2006, à l'âge de 31 ans, est décédé M. Jean-Philippe Arseneault, conjoint de Caroline Giroux, demeurant à St-Mathieu de LaPrairie. Outre sa conjointe Caroline Giroux, il laisse dans le deuil: sa mère: Marie Brunelle (François Ladouceur), son père: Ghislain Arsenault (Adrienne Paradis), son frère et sa soeur: Emmanuelle Dupéré (Daniel Lamarre), Simon-Olivier Côté, sa mère-grand-mère paternelle: Lucienne Poirier, sa grand-mère maternelle : Thérèse Lagueux (feu Dr Simon Brunelle), ses neveux : Baltimore, Arthur et Léo ainsi que plusieurs oncles, tantes, cousins, cousines et de nombreux ami(e)s. Parents, amis et collègues de travail sont invités ce lundi 16 octobre 2006 à 17 heures à la Place à Lorenzo, 670 Montée Monette, St-Mathieu de LaPrairie pour rendre un dernier hommage à Jean-Philippe.
La crémation a eu lieu au :

Complexe funéraire

1-888-367-8471



BERNIER, Denis
1948 - 2006
À Montréal, le 5 octobre 2006, à l'âge de 57 ans, est décédé Denis Bernier, fils de feu Jean-Charles Bernier et de Marie-Paule Coulombe. Outre sa mère, il laisse dans le deuil son fils Guillaume-Alexys Bernier, la mère de son fils, Jocelyne Dupuis, ses frères, Serge et Richard, ses soeurs, Jocelyne, Ginette et Danielle ainsi que leurs conjoints(es), autres parents et amis. La famille accueillera parents et amis au complexe funéraire Urgel Bourgie, 3955, Côte-de-Liesse, angle Ste-Croix, St-Laurent

URGEL BOURGIE
514-735-2025
Consultez le registre à sa mémoire
www.urgelbourgie.com
le samedi 21 octobre de 13 à 14 heures. Au lieu de fleurs, vos dons à une fondation en santé mentale ou à la Fondation des maladies du coeur seraient appréciés.



BOULANGER, Marie-Noëlle
1982 - 2006
À Laval, le 12 octobre 2006, après un long combat, Marie-Noëlle Boulanger, 24 ans, une jeune merveilleuse artiste de talent est décédée d'un impardonnable cancer. Fille de feu (mars 2005) Christiane Guérin et de Sylvain Boulanger. Outre son père, elle laisse dans le deuil son frère Jean-Pascal et sa soeur Laurie-Anne, son premier grand amour Simon Aubin, ses grands-mères Jacqueline Guérin et Yolande Boulanger, sa marraine et parrain Francine et Régis, ses oncles Benoît (Chantal), Bruno (Sylvie) et Patrice (Julie) ainsi que de nombreux parents et de très chères amies. Pour lui dire un dernier au revoir, parents et amis sont conviés le lundi 16 octobre 2006 de 14 à 17 heures et de 19 à 22 heures et mardi de 9 heures à 10 h 30 au complexe funéraire

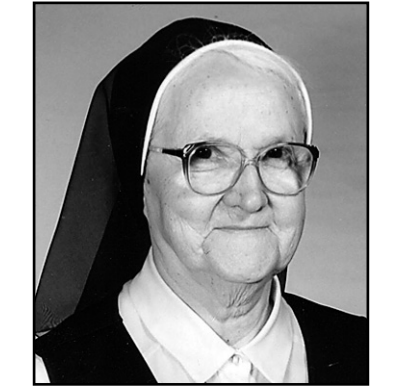
Alfred Dallaire
MEMORIA
2159, boul. Saint-Martin Est, Laval
www.memoria.ca 514 277.7778
Une célébration de la parole sera célébrée le mardi 17 octobre 2006 à 11 heures en l'église St-Elzéar, 16, boul. St-Elzéar Est, Laval. Nous n'oublierons jamais Mano et sa mère. Elles auront toujours une énorme place dans nos coeurs. Des dons à la Fondation Maxime Letendre pour la lutte contre le cancer seraient appréciés ou à l'organisation Lutinafé, un projet de maison pour les sidéens cher à Mano. Sylvain tient à remercier tout le personnel de l'hôpital Cité de la Santé de Laval pour leurs efforts, leurs soins et leur très grande générosité à l'égard de Mano au cours de ces 18 mois.



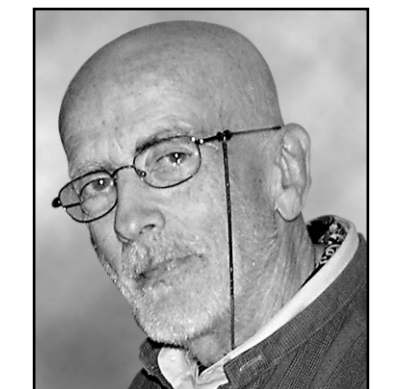
BOURDON DAXL, Claudette
1943 - 2006
À Montréal, le 10 octobre 2006, à l'âge de 63 ans, est décédée Mme Claudette Bourdon Daxl. Claudette a été professeure à l'école Jean XXIII de Dorval et directrice de l'école Émile Nelligan de Kirkland. Elle laisse dans le deuil sa fille Marie-Christine Daxl et sa mère Pierrette Bourdon. La famille recevra les condoléances à la
Résidence funéraire J.J. Cardinal
560, Pr. Lakeshore dr
Dorval
Tél. : 514-631-1511
de 14 h à 21 h le mardi 17 octobre. Une liturgie de la Parole aura lieu à 19 h, l'inhumation au cimetière Notre-Dame-des-Neiges se fera le mercredi 18 octobre à 11 h 15. Au lieu de fleurs, la famille apprécierait des dons au Weekend pour vaincre le cancer du sein 2007 (http://mo07.endcancer.ca), plus particulièrement à l'équipe "Claudette's Angels" - Participante : Marie-Christine Daxl, ou un don à la Fondation des maladies du coeur du Québec.

CHARBONNEAU, Fernand
1911 - 2006
À Montréal, le 12 octobre 2006, à l'âge de 94 ans, est décédé Fernand Charbonneau. Père bien-aimé de Diane (Jules Wermelinger) et grand-père de Jules et Kevin. Frère de feu René (feu Nora Laviolette), feu Lucien, feu Camile (Yvette Dufour), feu Conrad (feu Alice Jasmin), Lucille (feu Édouard Ratelle), Jeannine (feu François Doray), Yolande (feu Roger Lapointe) et Gisèle (Jean Tardivel) ainsi que de nombreux neveux et nièces. Exposé au complexe funéraire, 1255, Beaumont, Ville Mont-Royal,
URGEL BOURGIE
514-735-2025
Consultez le registre à sa mémoire

www.urgelbourgie
le mardi 17 octobre 2006 de 14 à 17 heures et 19 à 22 heures. Les funérailles auront lieu en l'église Ste-Madeleine d'Outremont, le mercredi 18 octobre à 10 heures. Ouverture du salon à compter de 8 h 30. Prière de ne pas envoyer de fleurs. Un don en sa mémoire à un organisme de charité de votre choix serait grandement apprécié.



COLLIN, Alice
(S. Thérèse de la Providence)
À Montréal, le 11 octobre 2006, à l'âge de 90 ans, est décédée soeur Alice Collin, des Soeurs de la Présentation de Marie. Elle a travaillé plus particulièrement à Granby, Farnham et à Montréal. Elle sera exposée à compter de 16 h, le vendredi 13 octobre 2006, à la:
Maison Centrale
Soeurs de la Présentation de Marie
9302, boul. St-Michel
Montréal, Qc, H1Z 3G9
Les funérailles auront lieu au même endroit, le samedi 14 octobre 2006, à 14h.



CREVIER, Guy
1940 - 2006
Fils de feu Marguerite Renaud et Lionel Crevier, a rendu son dernier souffle le mardi 10 octobre laissant dans le deuil Barbara et Carl Crevier nés d'une première union avec Jeannine Deschamps, sa bru Stéfanie Sangello, son gendre Robert Filion, son petit-fils Mika et son épouse Anne Rousseau. Les funérailles seront célébrées le samedi 21 octobre à 11 h à l'église Sacré-Coeur de Jésus, 2000 Alexandre-de-Sève à Montréal. En mémoire de Guy et pour le maintien de services d'aide indispensables à la communauté, tout don à la paroisse Sacré-Coeur de Jésus sera accueilli avec reconnaissance.

DESCHÂTELETS, Simone
(née Choquette)
1918 - 2006
À St-Eustache, le 13 octobre 2006, à l'âge de 88 ans, est décédée madame Simone Choquette, épouse de feu Michel Deschâtelets. Elle laisse dans le deuil ses enfants: Pierrette, Françoise, feu Jean-Pierre, Gilles, Claire, feu Louise, Michelle, Diane, Bernard, Marie et leurs conjoints, ses petits-enfants et arrière-petits-enfants, parents et amis. La famille recevra les condoléances au complexe funéraire, 3517, boul. Lévesque Ouest, Chomedey, Laval.
URGEL BOURGIE
514-735-2025
Consultez le registre à sa mémoire

www.urgelbourgie.com
Le dimanche 15 octobre de 14 h à 17h et 19 h à 21 h, lundi à compter de midi. Les funérailles auront lieu le lundi à 14 h en l'église de St-Martin, 4080, boul. St-Martin Ouest, Laval et de là au cimetière de St-Martin. Des dons à la Fondation des maladies du rein seraient appréciés.

DIONNE (Tellier), Rita
1916 - 2006
À Vancouver, le 7 octobre 2006, à l'âge de 90 ans, est décédée Mme Rita Tellier, épouse de feu Adéodat Dionne. Elle laisse dans le deuil ses enfants Lucie (Salvatore Orlando), Pierre (Claire Caurier), ses petits-enfants Patricia, Éric, Marc, Alain, Philippe, Benoît, Frédéric (décédé) et Marianne, sa belle-soeur Jeannette Deschênes et son époux, ainsi que plusieurs parents et amis(es). Les funérailles auront lieu le lundi 16 octobre à 11 heures en l'église Notre-Dame-de-la-Garde, 785 Brault, Verdun. La famille recevra les condoléances à l'église à compter de 10 h 30. L'inhumation suivra au cimetière Notre-Dame-des-Neiges. Compensez l'envoi de fleurs par des dons à la paroisse Notre-Dame-de-la-Garde, 785 Brault, Verdun, H4H 2B3 pour la réfection de l'église. Direction funéraire:
Résidence funéraire Laurent Thériault

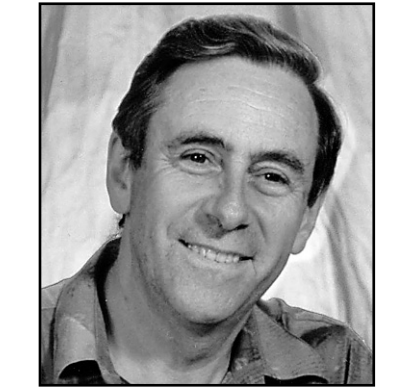
Réseau Dignité
514-769-3867

FOURNIER, Laetitia
1935 - 2006
À Montréal, le 13 octobre 2006, à l'âge de 71 ans, est décédée madame Laetitia Fournier, épouse de Paul Babin. Outre son époux, elle laisse dans le deuil sa fille Line (Yvon), son gendre Alain (feu Michelle), ses petits-enfants Julie, Valérie, Annie et Vincent, ses frères, soeurs, beaux-frères, belles-soeurs ainsi que plusieurs parents et amis. Exposée au complexe

Alfred Dallaire
MEMORIA
12415, Sherbrooke Est, P.-A.-T.
www.memoria.ca 514 277.7778

le dimanche 15 octobre de 14 à 17 heures et de 19 à 22 heures et lundi dès 9 heures. Une cérémonie liturgique aura lieu en la chapelle du complexe à 11 heures lundi.

GASCON, Dr Jean, O.D.
1921 - 2006
Nous avons le regret de vous annoncer le décès du Dr Jean Gascon, optométriste, survenu le 1er octobre 2006, à Trois-Rivières. Le défunt laisse dans le deuil son épouse Carmel Thibodeau, ses fils André (Rachel Afriat), Jean (Jocelyne Neault), sa fille Julie (Paul Monteiro), ainsi que ses petits-enfants Emmanuelle, Éliane, Laurent et Antoine. Il laisse également dans le deuil son frère Gabriel (Suzanne Pelletier), son beau-frère Léon Thibodeau (Madeleine Faucher), sa belle-soeur Marie-Paule Gagnier, ses filleul(e)s, ses nombreux neveux et nièces, cousins, cousines et ami(e)s. Selon les dernières volontés du Dr Jean Gascon, les funérailles ont eu lieu en toute intimité le samedi 7 octobre. Il repose maintenant au cimetière St-Louis de Trois-Rivières. Ceux et celles qui désirent adresser leur sympathie à la famille peuvent le faire par l'entremise du Centre funéraire Rousseau, au 445 des Volontaires, C.P. 213, Trois-Rivières, Québec, G9A 5G1. Des dons à la Fondation du Club Richelieu de Trois-Rivières (pour l'enfance défavorisée) (C.P. 1004, Trois-Rivières, Québec, G9A 5K2) seraient fort appréciés. Renseignements: 819-374-6225, télécopieur: 819-374-6227, www.centrerousseau.com Entreprise affiliée à la Corporation des thanatologues du Québec.



JACQUOT, Christian
1932 - 2006
À Longueuil, le 12 octobre 2006, est décédé, à l'âge de 74 ans, M. Christian Jacquot. Il laisse dans le deuil son épouse, Lise Blouin, ses enfants, Didier (Nadia Deshaies), Thierry et Catherine, ses petits-enfants, Eve et Jules (leur mère, Catherine Hourdequin), et Valérie, ses soeurs, Brigitte Jacquot et Colette Énéa, ses beaux-frères et belles-soeurs, neveux et nièces, ainsi que plusieurs cousins et amis en France et au Québec. Le corps sera exposé le dimanche 15 octobre, de 13 à 17 heures et de 18 h 30 à 22 heures à la
**COOPÉRATIVE FUNÉRAIRE DE LA RIVE-SUD DE MONTRÉAL**
Résidence Curé-Poirier
635, boul. Curé-Poirier Ouest
Longueuil (QC) J4J 2H8
Tél. : (450) 677-5203 Téléc. : (450) 677-6221

La messe de funérailles sera célébrée le mardi 17 octobre à 11 heures en l'église St-Maxime (rue Charron, Ville Le Moyne). La famille y recevra les condoléances à partir de 10 heures. L'inhumation aura lieu par la suite au cimetière de St-Hubert. Votre sympathie peut se traduire par un don à la Fondation québécoise du cancer ou à la Fondation de l'hôpital Charles-Lemoyne.



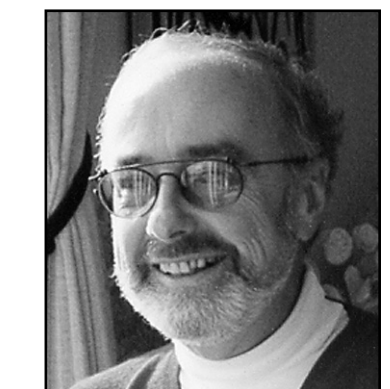
LAVOIE, Marlene (née Grenier)
1953 - 2006
À Montréal, le 8 octobre 2006, à l'âge de 52 ans, est décédée Marlene Grenier, épouse de Louis Lavoie. Outre son époux, elle laisse dans le deuil son fils Benjamin, sa soeur Madeleine (Michael Hopkins), ses frères Normand et Roger, ainsi que ses beaux-frères, ses belles-soeurs, ses neveux et nièces, autres parents et amis.
Selon ses volontés, elle ne sera pas exposée. L'inhumation des cendres aura lieu à une date ultérieure au cimetière Notre-Dame-des-Neiges. Des dons à la Société canadienne du cancer en sa mémoire seraient appréciés.

Direction funéraire
Centre funéraire Côte-des-Neiges
Réseau Dignité

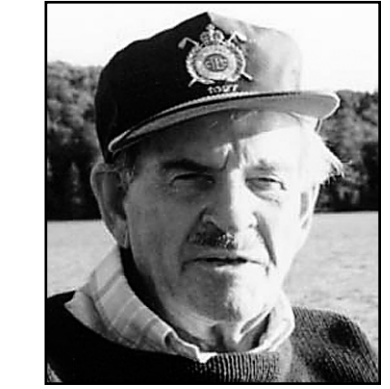
LÉTOURNEAU, Alphonse
1913 - 2006
À Longueuil, le 12 octobre 2006, à l'âge de 93 ans, est décédé monsieur Alphonse Létourneau, époux de feu Réjeane Mainville. Il laisse dans le deuil ses deux filles Ginette (feu Jean-Claude Viola), Francine (feu Carlo Studer), ses petits-enfants André, Marie-Claude et Shawn et leurs conjoints(es), ses quatre arrière-petits-enfants. Il laisse ses frères, soeurs, beaux-frères, neveux, nièces, parents et amis. La famille vous recevra au complexe funéraire

Alfred Dallaire
MEMORIA
3254, rue Bellechasse, Montréal
www.memoria.ca 514 277.7778

le samedi 14 octobre 2006 et le dimanche 15 octobre 2006 de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h, lundi dès 9 h. Les funérailles auront lieu le samedi 16 octobre 2006 à 11 h en l'église St-François Solano, 3730, Dandurand, Montréal, et de là au cimetière Repos St-François d'Assise.



LONGTIN, Jean-Louis
1937 - 2006
À La Prairie, le 6 octobre 2006, à l'âge de 69 ans, est décédé M. Jean-Louis Longtin, retraité du ministère de l'éducation. Fils de feu Camille Longtin et de feu Marie Rose Brosseau, il laisse dans le deuil son frère Eugène Longtin (Lucille), ses soeurs Eugénie Longtin (soeur missionnaire Notre-Dame d'Afrique) et Jeannine Longtin Houde ainsi que ses neveux et nièces, parents et amis. La famille remercie le personnel du C.H.S.L.D. du Trèfle d'Or pour les soins donnés et le soutien reçu lors de son séjour à cet établissement. Selon ses volontés, le défunt a fait don de sa dépouille à la recherche et la science. Des dons à l'organisme de votre choix seraient appréciés.



MACDONELL, James Donald (JD)
C'est avec la plus grande douleur que la famille annonce le décès de James Donald Macdonell le 29 septembre 2006, à l'âge de 98 ans. Époux de feu Jacqueline Dupré, il laisse dans le deuil ses trois fils, John (Trish O'Keefe), Steve (France Thibert) et Richard (Danielle Langlois). "Gampoo" sera toujours tendrement remémoré par ses trois petits-enfants, Michelle, Neil et Scott Macdonell, ainsi que ses deux soeurs, Mary Bélsile et Jeannette Macdonell.
À la requête de ses fils, les obsèques et le service eurent lieu entourés de la famille immédiate. Quoi qu'il en soit, et au besoin, les intéressés pourront offrir un don en sa mémoire à la Fondation de l'Hôpital général Lakeshore, 160 rue Stillview, Pointe-Claire, (Québec) H9R 2Y2.



DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS

900



MARTIN, Jean-Rémi
1921 - 2006

Suite à un courageux combat, le 11 octobre 2006, est décédé M. Jean-Rémi Martin, 85 ans, autrefois de Mont-Laurier, époux de Mme Blanche Legault. Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses enfants Monnette (Normand Lauzon), Diane (Raymond Godard) et Gisèle, ses petits-enfants Mathieu (Caroline Bourdeau), Geneviève (Richard Perron), Marie-Ève, Valérie, son arrière-petite-fille Émilie, ainsi qu'autres parents et amis. La famille recevra les condoléances le dimanche 15 octobre de 11 heures à 17 heures à la résidence funéraire:

Desrosiers & Fils inc.
10, de Martigny Est
Saint-Jérôme

Une réunion de prières aura lieu au salon, ce dimanche, à 16 h 30. L'inhumation aura lieu le lundi 16 octobre à 14 heures au cimetière Notre-Dame-de-Fourvière de Mont-Laurier. Compensez l'envoi de fleurs par des dons à la Société Parkinson du Québec.

NADEAU, Adrien
1957 - 2006

À l'hôpital Pierre-Boucher, le mardi 10 octobre 2006, à l'âge de 49 ans, est décédé monsieur Adrien Nadeau, époux bien-aimé de madame Diane Despins.

Prédécedé par son petit garçon Martin, outre son épouse, il laisse dans le deuil sa fille Anne-Claude, sa mère Cécile Poirier Nadeau, sa soeur Monique (Michel Dubé), ses beaux-frères et belles-soeurs Roger, Jeannine, Louise, Madeleine, Mireille, Jacques, Pierrette, Jean-Pierre, Marcel, Bernard, Luc et leurs conjoints, conjointes, plusieurs neveux et nièces ainsi que d'autres parents et ami(e)s.

La famille vous accueillera le dimanche 15 octobre 2006 de 10 h à 12 h, 14 h à 17 h, 19 h à 22 h au complexe

YVES LÉGARÉ
Alfred Dallaire

2750, boul. Marie-Victorin Est, Longueuil
www.adyl.com • 514.595.1500

où une cérémonie de prières aura lieu à 20 h en la chapelle du complexe.

Pour honorer sa mémoire, des dons à la Société canadienne du cancer seraient appréciés.

PANNETON, Rita (née Ménard)
1923 - 2006

À Longueuil, le 13 octobre 2006, à l'âge de 82 ans, est décédée Rita Ménard, épouse de feu André Panneton. Elle laisse dans le deuil ses enfants Denise (Gilles), Francine, Guy (José), ses petits-enfants Anne-Sophie, Hélène, Marie-Julie, Carl, ses arrière-petits-enfants Thomas, Jacinthe ainsi que sa demi-soeur Lise (Jean-Marc). La famille recevra les condoléances le mercredi 18 octobre 2006 dès 10 h à la Chapelle de recueillement Esprit Saint du cimetière Notre-Dame-des-Neiges, 4601, ch. de la Côte-des-Neiges, Montréal, suivi d'une célébration à 12 h en la Chapelle la Résurrection du Cimetière et de là l'inhumation.

Sous la direction du :

Centre funéraire Côte-des-Neiges
Réseau Dignité

514-342-8000

Au lieu de fleurs, des dons pour les Fondations du CHSLD Chevalier de Lévis et de l'hôpital Charles-Lemoyne de Longueuil seraient appréciés par la famille.



PRIMEAU, Bernard
1939 - 2006

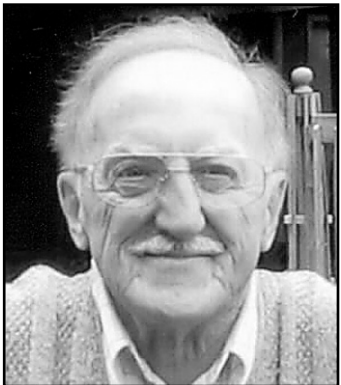
À l'hôpital Notre-Dame-de-la-Merci, le 9 octobre 2006, à l'âge de 67 ans, est décédé Bernard Primeau. Il laisse dans le deuil ses frères et soeurs Réal, Claire (Denis Fontaine), André, Suzette, Denise, Pierre (France Bleau), René et Lucie, ainsi que sa précieuse amie Valérie, de même que de nombreux neveux et nièces et une multitude d'amis sincères. La famille recevra les condoléances le dimanche 15 octobre de 14 à 22 h, ainsi que lundi à compter de 9 h, au mausolée:

Alfred Dallaire
MEMORIA

Le Mausolée Saint-Martin
2159, boul. Saint-Martin Est, Laval
www.memoria.ca 514 277.7778

Une réunion spéciale aura lieu en la chapelle du même endroit le lundi 16 octobre à 11 h 30. Au lieu de fleurs, des dons à la "Fondation Bernard Primeau Montréal Jazz Ensemble" (6418, 23e Avenue, Montréal, Qc, H1T 4B7) seraient appréciés.

Cette fondation a pour but de supporter les jeunes musiciens de jazz dans l'émergence de leur art.



SAVARD, René
1923 - 2006

À Montréal, le 12 octobre 2006, à l'âge de 83 ans, est décédé monsieur René Savard, époux en premières noces de feu madame Laurette Aubuchon et en deuxièmes nocés, de madame Rollande Lacoste.

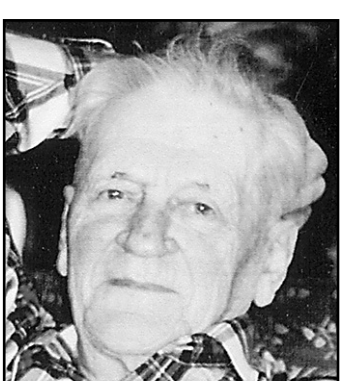
Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses deux filles Murielle et Christiane, son gendre Richard Mainville, ses petits-enfants, Catherine, Andréa, Sébastien, Mathieu et Vincent, ainsi que leur conjoint(e), ses quatre arrière-petits-fils, Gabriel, Kevin, Jeremy et Zachary, et de nombreux parents et amis.

La famille recevra vos témoignages de sympathie au :

Salon funéraire Demers
231 boul. Sir-Wilfrid-Laurier, Beloeil
Téléphone: (450) 467-4780
Télécopieur: (450) 467-9468

Courriel: salon.demers@sympatico.ca
le lundi 16 octobre 2006 dès 10 heures. Les funérailles suivront à 14 heures en l'église St-Mathieu de Beloeil, 1014 chemin Richelieu, Beloeil.

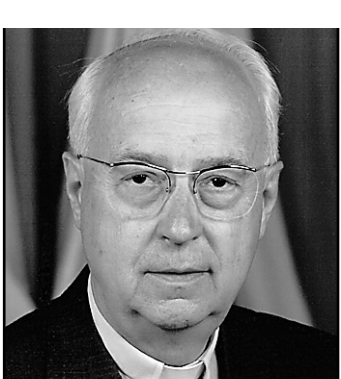
Des dons à la Fondation Palli-Ami seraient appréciés.



THIBODEAU, Édouard
1907 - 2006

À Montréal, le 26 septembre 2006, à l'âge de 99 ans, est décédé M. Édouard Thibodeau, époux de feu Mme Eugénie Vigneault, de Ste-Julienne. Il laisse dans le deuil ses enfants: Cécile (Laurent Laliberté), Lise (Luciano Bozzini), Gilles (Jacqueline Poupart), Madeleine (Joe Seemann), Micheline (Jacques Marquis), Lucien (Patricia Beloin), Michel, ses petits-enfants, arrière-petits-enfants, ainsi que parents et amis. La famille vous accueillera le samedi 21 octobre à 10 h en l'église de Ste-Julienne, 2417 rue Victoria. Les funérailles seront célébrées à 11 h. Des dons à la Fondation Berthiaume Du Tremblay seront appréciés. Tél.: 514-382-8018. Direction funéraire:

Gaston Pothel, pour la
Coopérative funéraire de Montcalm
Tél.: 450-839-3450



TREMBLAY, abbé Dollard
1920 - 2006

Au Séminaire de Saint-Hyacinthe, le 12 octobre 2006, à l'âge de 86 ans, est décédé monsieur l'abbé Dollard Tremblay, prêtre retraité du diocèse de Saint-Hyacinthe.

Né à Saint-Simon le 21 mai 1920, fils de feu Elzéar Tremblay et de feu Marie-Blanche Sylvestre. Ordonné prêtre le 15 juin 1946, il a exercé son ministère sacerdotal comme professeur au Grand Séminaire de Saint-Hyacinthe, curé de Saint-Louis, de Richelieu, de Marieville, de la Cathédrale et de Roxton Falls ainsi qu'aumônier à la Maison-Mère des Sœurs de Saint-Joseph de Saint-Hyacinthe. Il laisse dans le deuil son frère M. Germain Tremblay (Gertrude Jodoin) de Saint-Simon ainsi que plusieurs neveux et nièces, parents et amis. Exposé au Séminaire de Saint-Hyacinthe, 650, rue Girouard Est, Saint-Hyacinthe, le dimanche 15 octobre de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h. Exposé ensuite en chapelle ardente en l'église de Saint-Simon, le lundi 16 octobre à compter de 9 h 30. Les funérailles suivront à 11 heures en l'église de Saint-Simon suivies de l'inhumation au cimetière paroissial.

La famille tient à remercier le personnel des services de santé du Séminaire de Saint-Hyacinthe pour les bons soins prodigués.

La direction des funérailles a été confiée à la

Résidence funéraire Mongeau

Réseau Dignité

Saint-Hyacinthe

TUTUNDJIAN, Marthe (Poirier)
1940 - 2006

À Montréal, le 10 octobre 2006, à l'âge de 65 ans, est décédée Marthe Poirier, épouse de Dicran Tutundjian. Elle laisse dans le deuil son fils Pierre-Frédéric, son frère Normand Poirier, ainsi que plusieurs amis. La famille recevra les condoléances à la chapelle La Résurrection du cimetière Notre-Dame-des-Neiges, 4601 chemin de la Côte-des-Neiges, le mardi 17 octobre 2006 à 14 heures, suivi de l'inhumation des cendres.

Sous la direction du

Centre funéraire Côte-des-Neiges

Réseau Dignité

514-342-8000

Au lieu de fleurs, des dons pour la Société canadienne de la sclérose en plaques seraient appréciés par la famille.



VINCENT, Hervé
1924 - 2006

De Longueuil, le 12 octobre 2006, à l'âge de 82 ans, est décédé monsieur Hervé Vincent. Il laisse dans le deuil son épouse madame Lucette Bouffard, ses enfants : Lucie (Raffi Baghdjian), Céline (Louis-René Deslauriers), Claude (Claudie Moreau), Jacques (Dominique Gibbens), ses petits-enfants : Mathieu, Fanny, Simon, Vincent, Francis, Cloé, Joanie, Charles et Nicolas, ses frères et soeurs : Roger, René, Marcel, Francine et Denise, ses beaux-frères et belles-soeurs, neveux et nièces ainsi que beaucoup de parents et amis.

Exposé à :

La Maison Darche

Réseau Dignité

505, boul. Curé Poirier Ouest
Longueuil

Les funérailles seront célébrées le lundi 16 octobre à 11 h en l'église St-Georges (angle Desaulniers et Préfontaine). Heures des visites : le dimanche 15 octobre de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h ainsi que lundi à compter de 9 h. Au lieu de fleurs, des dons à la Fondation des maladies du coeur du Québec seraient appréciés.

La famille tient à remercier le personnel de l'hôpital Charles-Lemoyne pour ses soins attentifs et chaleureux.

1 AN DÉJÀ



Yves Charland

18 octobre 2005

À la douce mémoire d'un père, d'un conjoint, d'un fils, d'un frère, d'un gendre, d'un beau-frère, d'un oncle, d'un parrain et d'un ami.

Déjà un an est passé et tu nous manques toujours autant. Ton énergie débordante, ta force de caractère, ton engagement, ta générosité, ton côté fonceur, ta «drive», ta fougue... tout nous manque de toi.

La mort est inévitable pour tout le monde. La tienne, dans la force de l'âge, arrivée de façon accidentelle est venue trop tôt et trop brutalement. Le deuil en est d'autant plus éprouvant pour chacun de nous.

Nous tenons à remercier du plus profond de nos coeurs ceux qui nous ont témoigné de la sympathie, ceux qui nous accompagnent et nous aident à cheminer dans cette dure épreuve. Votre soutien et votre réconfort nous aident à donner un sens à nos vies.

Des messes commémoratives seront célébrées le dimanche 15 octobre à 10 h 30 et le mercredi 18 octobre à 8 h 30 en l'église de Rawdon.

Yves, nous t'aimons,

tu es toujours présent dans nos vies.♥

Martine, Pénélope, Justin et Benjamin,

Blandine, Gérard, Danielle et Guy, Lise et Roger

Besoin d'information ?
Besoin de support ?

Allergique ?
Pas de panique !

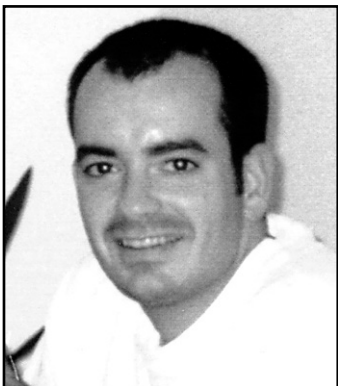


ASSOCIATION QUÉBÉCOISE
DES ALLERGIES ALIMENTAIRES

PMCSA

Tél./Télec. : (514) 990-2575
www.aqaa.qc.ca

5ième ANNIVERSAIRE



YVES-MARTIN PROULX
1970 - 2001

Ne vous faites pas de mauvais sang pour moi. Je n'ai que croisé le fil d'arrivée le premier... et je vous attendrai." Même si, peu à peu, de beaux souvenirs apaisent notre peine, tu nous manques énormément. Ta vie, prématurément fauchée, a influencé nos vies et tu restes présent dans nos coeurs. Merci à ceux qui nous aident à garder vivant, ton souvenir.

Salut Martin!

Ta famille

REMERCIEMENTS



JACQUES LEDUC et DENYSE BEAUDRY

Suite au décès de Jacques Leduc, survenu le 3 février 2006 et celui de son épouse Denyse Beaudry survenu le 3 août 2006, nous désirons remercier sincèrement tous les parents et amis qui nous ont témoigné des marques de sympathie.

Veuillez considérer ces remerciements comme personnels.

Familles Leduc et Beaudry

REMERCIEMENTS



JOURDAIN HAMEL, Yvette
1921 - 2006

Nous adressons nos sincères remerciements à vous tous qui nous avez supportés lors du décès de notre mère. Vous avez été nombreux à nous témoigner des marques de sympathie, soit par votre présence, soit par vos nombreux dons au CHUM ou à la Fondation des maladies du coeur. Remplie d'amour pour ses enfants et petits-enfants, elle ne quittera jamais nos pensées et nos coeurs. Que chacun reçoive dans ces remerciements l'expression de notre profonde reconnaissance.

Ses enfants

France, Andrée, Louise, Céline et Bruno

REMERCIEMENTS



PIERRE LEDUC
1944 - 2006

Nos remerciements les plus sincères à tous ceux et celles qui ont partagé notre chagrin, lors du décès de Pierre, survenu le 25 juin 2006. Votre présence ainsi que toutes les marques de sympathie manifestées de quelque façon que ce soit furent très appréciées. Que chacun de vous trouve dans ces remerciements l'expression de notre reconnaissance et les considère comme lui étant adressés personnellement.

Ses frères et soeurs, Marielle, Jean-Mercier, Nicole, André et Adrien.

REMERCIEMENTS



ROBITAILLE, Claire (née Lanoie)
1925 - 2006

Lors du décès de Claire, mon épouse, vous vous êtes manifestés nombreux pour partager ma peine. J'ai été sincèrement touché et soyez assurés de ma profonde gratitude. Les témoignages de sympathie (dons à la Société canadienne du cancer et à la Fondation Palli-Ami, fleurs, cartes de condoléances) ont été très appréciés. Considérez ces remerciements comme vous étant personnellement adressés.

Réal Robitaille



Remerciements

REMERCIEMENTS à la Vierge Marie pour faveur obtenue. L.P.

REMERCIEMENTS au Sacré-Coeur pour faveur obtenue. M.F.



Prières

PRIÈRE INFALLIBLE À LA VIERGE

Fleur toute belle du Mont-Carmel, vigne fructueuse, splendeur du ciel, Mère bénie du Fils de Dieu, assistez-moi dans mes besoins. Ô étoile de mer, aidez-moi et montrez-moi ici même, que vous êtes ma mère. Ô Sainte Marie Mère de Dieu, Reine du ciel et de la terre, je vous supplie du fond du coeur de m'appuyer dans cette demande (formuler ici votre demande). Personne ne peut résister à votre puissance. Ô Marie conçue sans péché, priez pour nous qui avons recours à vous (3 fois). Sainte-Marie, je remets cette cause entre vos mains (3 fois). Faire cette prière 3 jours de suite et vous devez ensuite la publier, la faveur sera accordée. B.T.

2 INSÉPARABLES...



LA PRESSE

UN INCONTOURNABLE
pour être bien informé

Pour vous abonner et profiter des offres spéciales, visitez
cyberpresse.ca/abonnement
(514) 285-6911

AVIS LÉGAUX - APPELS D'OFFRES - SOUMISSIONS

CANADA
PROVINCE DE QUÉBEC
DISTRICT DE MONTRÉAL
No: 500-06-000114-005

RECOURS COLLECTIF

COUR SUPÉRIEURE
(Recours collectif)
CHARLES KAYE VAUGHAN

Requérant

C.
NEW YORK LIFE INSURANCE COMPANY
-et-
CANADA LIFE ASSURANCE COMPANY
Intimées

AVIS AUX MEMBRES

AVIS D'APPROBATION DE L'ENTENTE DE RÈGLEMENT À L'AMIABLE

Recours collectif portant sur l'autofinancement des primes à même la valeur de rachat de l'assurance supplémentaire libérée fondé sur l'échelle des participations de New York Life Insurance Company.
Le présent avis peut affecter vos droits. Veuillez donc le lire attentivement.

Cet Avis s'adresse à toutes les personnes qui ont acquis ou pour le bénéfice de qui a été acquis, après le 1^{er} janvier 1979, auprès de l'intimée New York Life Insurance Company, un contrat individuel d'assurance-vie de type participation aux dividendes avec option d'autofinancement des primes et/ou achat de bonification d'assurance libérée, avec ces participants, lequel contrat a été cédé à l'intimée Canada Life Assurance Company en date du 1^{er} avril 1994.

1. Le 8 septembre 2006, l'honorable Jean-François Buffoni, juge à la Cour supérieure du district de Montréal, a approuvé l'Entente intervenue entre le requérant, Charles Kaye Vaughan, et les intimées, New York Life Insurance Company et Canada Life Assurance Company.

2. Le groupe de personne concerné par l'Entente est défini comme suit :

«Toutes les personnes qui ont acquis ou pour le bénéfice de qui a été acquis auprès de l'intimée New York Life Insurance Company, après le 1^{er} janvier 1979 un contrat individuel d'assurance-vie de type participation aux dividendes avec option d'autofinancement des primes et/ou achat de bonification d'assurance libérée, avec ces participations, lequel contrat a été cédé à l'intimée Canada Life Assurance Company en date du 1^{er} avril 1994.»

(Ci-après, le « Groupe»)

3. RÉSUMÉ DE L'ENTENTE

L'entente prévoit que :

« Chaque Membre du Groupe éligible recevra entre vingt-cinq pour cent (25%) et cent pour cent (100%) du total du montant de l'autofinancement soit le total des primes :

(i) payées, à ce jour, par le membre du groupe après la date originale d'autofinancement, à partir de ses propres fonds, indépendamment des valeurs accumulées dans la police; et,

(ii) pour toutes polices non échues et toujours éligibles pour l'autofinancement, les primes illustrées comme étant requises à être payées à l'avenir, au-delà de la date originale d'autofinancement, par le membre du groupe à partir de ses propres fonds, le tout fondé sur l'illustration en vigueur. »

4. PROCÉDURE ET DÉLAIS DE RÉCLAMATION

Les membres du groupe bénéficient d'un délai de quatre (4) mois pour produire leur réclamation, soit jusqu'au 8 février 2007 avant 17 h HNE.

Le formulaire de réclamation se retrouve à l'Annexe B de l'entente et sur le site Internet des procureurs des membres du groupe et de l'intimée, The Canada Life Assurance Company : www.lauzonbelanger.qc.ca
www.canadalife.com

5. AUCUN AUTRE AVIS

Aucun autre avis ne sera publié.

6. AUTRES INFORMATIONS

Pour toute autre question ou information, veuillez contacter le Service aux membres de Lauzon Bélanger inc. au : 286, rue St-Paul Ouest, bureau 100 Montréal (Québec) H2Y 2A3 514-287-1000 ou 1-800-287-1000

Cet avis résume l'entente. Dans l'éventualité d'une contradiction entre cet avis et l'entente, l'entente aura préséance.

La publication de cet avis et son contenu ont été approuvés par le Tribunal.

Montréal, le 14 octobre 2006

Lauzon Bélanger inc.
Procureurs des membres du groupe

MISE AU POINT

Veuillez noter les corrections suivantes:
Pour notre cahier publicitaire **Soldes Plein Camion** en vigueur du 9 au 22 octobre 2006,
Pg 1 (VE102V106): Liquidation du fabricant de fauteuils inclinables 399,99, 499,99 et 599,99 \$.
CORRECTION: Les photos sont à titre d'illustration seulement. Les prix sont corrects mais ne correspondent pas nécessairement aux photos illustrées dans le cahier publicitaire.
Pg 4 (VE102V106): Bon achat 219,99 \$. Mobilier «Raven» de 5 pièces en bois massif.
CORRECTION: L'article en vedette ne sera pas disponible pour le début de la promotion.
Pour notre cahier publicitaire **Sears pour VOUS, pour votre FOYER** en vigueur du 14 au 20 octobre 2006,
Pg 2 (CC102F506B): Rabais 40%. Hauts et gilets Nevada^{MD} neige-molle pour hommes.
CORRECTION: L'annonce devrait se lire comme suit: Moitié prix. Hauts et gilets Nevada^{MD} neige-molle pour hommes. Rég. Sears 29.99. En solde 14.99.
Pg 21 (CC102F506B): Rabais 30%. Chemises sport et pulls Dockers^{MD} et Haggard^{MD} à prix ordinaires pour hommes. Rég. Sears 45-80 \$. Chac. En solde 31,50-56 \$
CORRECTION: L'annonce devrait se lire comme suit: Rabais 40%. Chemises sport et pulls Dockers^{MD} et Haggard^{MD} à prix ordinaires pour hommes. Rég. Sears 45-80 \$. Chac. En solde 27-48 \$. A l'exclusion des articles des programmes «Valeur» Sears dont le prix se termine par .97.
Pg 10 (CC102F506B): 9,99 \$. Achat spécial ! Soutien-gorge invisible sous les maillots. n° 10496.
CORRECTION: L'article en vedette ne sera pas disponible pour cette promotion. Un article substitué sera offert à 9,99, chacun: Soutien-gorge à armature et à bonnets moulés et ouatinés, n° 10713. Couleurs variées. Le choix peut varier suivant le magasin. Dans la limite des stocks.
Pg 12 (CC102F506B): Au choix. Rabais 40% sur bijoux Trendzone^{MD} en or 10K sertis de pierres précieuses à prix ordinaires. Bagues, boucles d'oreilles et pendentifs. Rég. Sears 129-249 \$. Ch. ou paire. 77,40-149,40 \$
CORRECTION: L'annonce devrait se lire comme suit: Au choix. Rabais 40% sur bijoux Trendzone^{MD} en or 10K sertis de pierres précieuses à prix ordinaires. Bagues, boucles d'oreilles et pendentifs. Rég. Sears 129-999 \$. En solde 77,40-599,40 \$. Les prix ordinaires et en solde annoncés s'appliquent aux bijoux montrés dans le cahier publicitaire seulement.
Pg 32 (CC102F506B): Rabais 121 \$. Téléviseur Sony Trinitron^{MD} Wega 32 po à écran plat, n° 15572. Rég. Sears 599,99. En solde 478,99.
CORRECTION: L'annonce devrait se lire comme suit: Rabais 100 \$. Téléviseur Sony Trinitron^{MD} Wega 32 po à écran plat, n° 15572. Rég. Sears 599,99. En solde 499,99.
Nous sommes sincèrement désolés de tout inconvénient que ces erreurs ont pu causer à nos clients.

SEARS

34-35732

Centre de santé et de services sociaux d'Antoine-Labelle

ERRATUM

Veuillez prendre note qu'une erreur s'est glissée dans les appels d'offres portant les titres «Démolition du 7^e étage» et «Enlèvement d'amiante et démolition (chauffage) Phase I», ayant été publiées le samedi 30 septembre 2006.
En effet, l'adresse du siège social du CSSS d'Antoine-Labelle aurait dû se lire :
**515, boul. Dr Albiny Paquette
Mont Laurier, Qc
J9L 1K8**
Nous sommes désolés de tous contretemps ayant été causés par cette erreur.
M. Frédéric Legault
Responsable de l'Approvisionnement

3435293

Centre de santé et de services sociaux d'Antoine-Labelle

Appel d'offres # KAR-01
« Appareil mobile de radiographie »

Les soumissions sous enveloppes cachetées, portant l'inscription « Soumission pour l'appareil mobile de radiographie » et étant adressées au CSSS d'Antoine-Labelle seront reçues jusqu'au **7 novembre 2006 à 14 h**. Les soumissions devront être acheminées à l'attention de monsieur Frédéric Legault, à l'adresse suivante : Hôpital de Mont Laurier, 2561, chemin de la Lièvre Sud, Mont Laurier (Québec) J9L 3G3, bureau des achats.
Tous les documents pertinents à cet appel d'offres peuvent être obtenus en contactant madame Manon Lepage au : 819 275-2118, poste 3241.
Cet appel d'offres est assujéti à l'AQO.
L'ouverture publique des soumissions se fera **le 7 novembre 2006 à 14 h précises** à l'Hôpital de Mont Laurier au 2561, chemin de la Lièvre Sud, Mont Laurier (Québec) J9L 3G3, local A-204.
Pour d'autres informations concernant l'équipement recherché, veuillez s.v.p. contacter madame Karina St-Louis Bell au 819 623-1234, poste 4383.
Le CSSS d'Antoine-Labelle ne s'engage à accepter ni la plus basse ni aucune des soumissions reçues, ni à encourir aucuns frais d'aucune sorte envers le ou les soumissionnaires.
**Monsieur Frédéric Legault, responsable de l'Approvisionnement
CSSS d'Antoine-Labelle
1525, rue Principale Nord, L'Annonciation (Québec) J0T 1T0
Téléphone : 819 275-2118, poste 3244**

34-35291

BEST BUY

AVIS DE CORRECTION

À notre précieuse clientèle: Nous sommes désolés des inconvénients qu'aurait pu causer toute erreur dans notre circulaire du: October 13 October 19. Produit: Ordinateur portable HP DV6105. Ce modèle est annoncé comme étant doté d'une caméra web intégrée, alors qu'il n'en a pas. UGS: 10080449/10080450

3435833

ERRATUM

VACANCES transat

Publicité de Vacances Transat et de Club Voyages, cahier Vacances Voyage du 14 octobre 2006.
Veuillez prendre note de la correction de prix suivante : le prix pour l'hôtel Canoa Coral by Hilton à La Romana, en République dominicaine, pour le départ du 6 novembre est de 888\$ par personne.
Nous sommes désolés pour les inconvénients et nous vous remercions de votre compréhension.

3435834

AÉROPORTS DE MONTRÉAL

APPEL DE PROPOSITIONS

3A-1116C-6-299

Acquisition et implémentation d'un logiciel de gestion d'un centre de service informatique pour Aéroports de Montréal

Les soumissionnaires peuvent obtenir plus d'informations sur cet appel de propositions en visitant le site Internet d'ADM :
www.admtl.com

3435614A

AÉROPORTS DE MONTRÉAL

APPEL D'OFFRES

3D-1721-6-290

Gestion de la faune aux aéroports internationaux Montréal-Trudeau et Montréal-Mirabel

Les soumissionnaires peuvent obtenir plus d'informations sur cet appel d'offres en visitant le site Internet d'ADM :
www.admtl.com

3434866

FUTURE SHOP

AVIS DE CORRECTION

Imprimante Epson Picturamate Express 4x6 10068358. L'épargne de 80 \$ dans cette circulaire du 13 au 19 octobre, s'applique à une remise postale. Nous sommes désolés pour tout inconvénient que cette situation aurait pu causer à notre distinguée clientèle.
Merci

3435838

Météo Média

Hydro Québec

Contrat majeur en efficacité énergétique

Appel de déclarations d'intérêt

Hydro-Québec souhaite attribuer un important contrat dans le cadre d'une nouvelle stratégie de commercialisation régionale du Diagnostic résidentiel MIEUX CONSOMMER pour la période allant de 2007 à la fin de 2010. Les entreprises intéressées sont invitées à soumettre leur candidature à Hydro-Québec en vue de se qualifier pour recevoir l'appel de propositions.

Procédure :
1) Téléchargez le document intitulé *Contrat majeur en efficacité énergétique* à partir du site www.hydroquebec.com/pdf/drmc2007-2010.pdf
2) Transmettez l'information demandée en trois (3) exemplaires à l'adresse suivante :
Hydro-Québec
Déclarations d'intérêt DRMC 2007-2010
Mise en marché - Programmes Produits
2, Complexe Desjardins
Tour Est, 26^e étage
Montréal (Québec) H5B 1H7
3) Si votre candidature est retenue, Hydro-Québec vous fera parvenir un document d'Appel de propositions vous invitant à présenter une proposition détaillée.

Date limite de réception de l'information demandée :
Le 23 octobre 2006 à 17 h

Hydro-Québec ne communiquera qu'avec les entreprises dont la candidature sera retenue à cette étape. Celles-ci seront formellement invitées à présenter une proposition détaillée.

3434344A

34-34394

Arrondissement de LaSalle

Ville de Montréal

APPEL D'OFFRES

La Ville de Montréal, arrondissement LaSalle requiert des soumissions pour:
COLLECTE SÉLECTIVE AVEC TRI ET MISE EN MARCHÉ DES MATIÈRES SECONDAIRES RÉCUPÉRABLES DANS LA VILLE DE MONTRÉAL, ARRONDISSEMENT DE LASALLE, (CONTRAT DE 3 ANS) SOUMISSION 112495.
Date d'ouverture: **31 octobre 2006**
Dépôt pour obtention des plans et devis: **55 \$ (chèque certifié seulement)**
T.P.S. et T.V.Q. incluses (non remboursable)
10% de la soumission
Dépôt de soumission:
Pour informations, veuillez contacter M. Claude Paquin au 514 367-6710
Les personnes intéressées peuvent se procurer les documents relatifs à cet appel d'offres numéro 112495 à compter du lundi le 16 octobre 2006 en s'adressant aux **Ateliers municipaux de LaSalle, 7277, rue Cordner, LaSalle (Québec) H8N 2J7, du lundi au jeudi de 8 h à 11 h 45 et de 13 h 15 à 16 h et le vendredi de 8 h à 11 h 45.**
Les soumissions devront être retournées au service des ressources matérielles, 7277, rue Cordner, LaSalle (Québec) H8N 2J7, AVANT 10 h 30 le 31 octobre 2006.
L'ouverture des soumissions se fera le 31 octobre 2006 à 10 h 30 aux Ateliers municipaux, 7277, rue Cordner, LaSalle (Québec) H8N 2J7.
Pour être considérée, toute soumission devra être présentée sur les formulaires spécialement préparés à cette fin dans une enveloppe clairement identifiée fournie par la Ville à cet effet.
La Ville de Montréal, arrondissement de LaSalle ne s'engage à accepter ni la plus basse, ni aucune des soumissions reçues et n'assume aucune obligation de quelle nature que ce soit envers le ou les soumissionnaires.
Service administratifs
Ressources financières et matérielles

34-35018

MÉTÉO

www.cyberpresse.ca/meteo

LES SYSTÈMES MÉTÉOROLOGIQUES

© MétéoMédia 2006

Front chaud
Front froid
Occlusion
Creux
Anticyclone
Dépression
Neige
Pluie
Pluie verglaçante
Orages

AUJOURD'HUI

Plutôt nuageux avec quelques averses en après-midi. Vents du sud à 25km/h tournant du sud-ouest à 25km/h. Probabilité de précipitations: 40 %.
Facteur éolien nul.

MAXIMUM
11

DEMAIN

Plutôt nuageux avec quelques averses. Probabilité de précipitations: 40 %.

MAX / MIN
9/7

CETTE NUIT

Passages nuageux en soirée, généralement dégagé au cours de la nuit. Vents du sud-ouest à 25km/h tournant de l'ouest à 20km/h. Probabilité de précipitations: 10 %.

MINIMUM
5

LUNDI

Nuageux avec percées de soleil. Probabilité de précipitations: 20 %.

MAX / MIN
11/8

PRÉVISIONS RÉGIONALES

Val-d'Or 6/3
Saguenay 7/5
Trois-Rivières 10/4
Maniwaki 8/4
Sainte-Agathe 7/4
Thetford Mines 9/3
Gatineau 10/5
Montréal 11/5
Sherbrooke 11/4
Plattsburgh 12/2
Burlington 12/2

QUÉBEC

AUJOURD'HUI
Ciel variable. 9/6.
DEMAIN
Nuageux. 8/6.

OTTAWA

AUJOURD'HUI
Plutôt nuageux avec quelques averses. 10/5.
DEMAIN
Nuageux avec percées de soleil. 9/6.

TORONTO

AUJOURD'HUI
Plutôt nuageux avec quelques averses. 10/4.
DEMAIN
Ciel variable. 10/6.

BAIE-COMEAU

AUJOURD'HUI
Généralement ensoleillé. 7/6.
DEMAIN
Passages nuageux. 8/6.