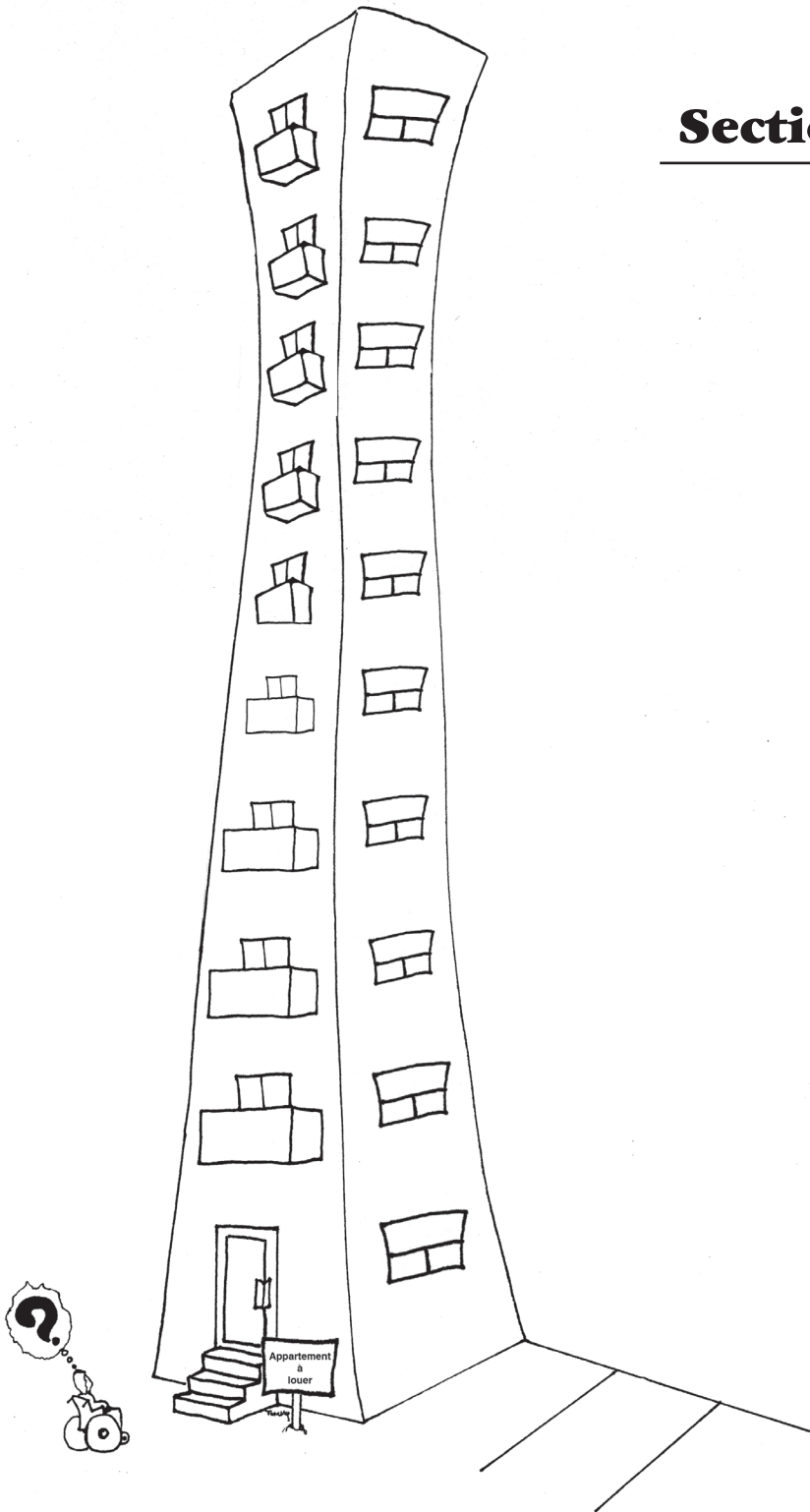


Section 8

**Aspect
résidentiel**





Adaptation de résidences

Avant de planifier une activité, une personne doit pouvoir se déplacer à l'intérieur et à l'extérieur de son logement. Les résidences construites selon les modèles traditionnels peuvent parfois limiter les déplacements des personnes ayant une incapacité. Pour en faciliter l'accès, certaines modifications de la structure et de l'environnement deviennent nécessaires.

Que tu demeures dans une maison ou un logement avec tes parents, dans ta propriété ou ton logement, en autant qu'il s'agisse de ta résidence principale, tu peux la faire adapter à tes besoins. Ton autonomie, à l'intérieur comme à l'extérieur, est directement liée à la facilité que tu as d'être fonctionnel. Ton confort en dépend et «être bien chez-toi» est un désir légitime.

Cette section propose des informations sur des entreprises dédiées à l'adaptation domiciliaire ainsi que des programmes d'aide financière pour assumer certains coûts de transformation.

Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) : Programme d'aide à la remise en état des logements (PAREL)

Le programme PAREL pour les personnes handicapées de la Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) offre une aide financière aux propriétaires-occupants (toi et tes parents) et aux propriétaires-bailleurs (propriétaire de ton logement) afin qu'ils entreprennent des travaux dans le but d'améliorer l'accessibilité des résidences occupées ou susceptibles d'être occupées par des personnes handicapées à faible revenu.



Des conditions sont applicables. Les frais admissibles sont financés au moyen d'un prêt susceptible de remise, jusqu'à un montant maximal. Parles-en avec un intervenant en réadaptation.

Attention! Il faut savoir que les travaux exécutés avant l'approbation écrite du prêt consenti ne seront pas couverts par l'aide financière. Pour rejoindre la SCHL :

<http://www.cmhc-schl.gc.ca>

Société d'habitation du Québec (SHQ) : Programme d'adaptation de domicile (PAD)

Le programme d'adaptation de domicile (PAD) de la Société d'habitation du Québec (SHQ) permet de faire adapter ta résidence, afin que tu puisses être le plus autonome possible. Selon le cas, que tu sois locataire ou propriétaire, une aide financière peut être octroyée, à toi ou à ton propriétaire, pour défrayer une partie des coûts des travaux de modifications domiciliaires.

L'aide financière est aussi disponible, si tu demeures avec tes parents et que ces derniers sont les signataires du bail de location ou les propriétaires de la résidence à adapter. Par contre, la demande doit être faite à ton nom, même si tes parents s'identifient en tant que locataires ou propriétaires.

Pour avoir accès à ces programmes, certaines conditions s'appliquent. Il faut que :

- ♦ le coût des travaux admissibles corresponde à la solution la plus économique;
- ♦ le lieu à adapter doit être ta résidence principale en totalité ou en partie;
- ♦ les travaux permettent de diminuer ou d'éliminer les barrières architecturales qui entravent ton autonomie;
- ♦ tes limitations fonctionnelles, attestées par un ergothérapeute, doivent être permanentes.



Attention ! Ton nom sera placé sur une liste d'attente qui est parfois très longue (plusieurs années). Il importe de s'inscrire le plus tôt possible. Tu peux en discuter avec un intervenant en réadaptation.

Pour obtenir le formulaire d'inscription, tu peux t'adresser à trois endroits :

1. Centre de santé et de services sociaux (CSSS)

desservant le territoire où est située la propriété qui fera l'objet des travaux. Tu trouveras la référence à la fin de la section « Soins personnels et de santé ».

<http://www.aqesss.qc.ca>

2. Municipalité dans laquelle est située la propriété qui fera l'objet des travaux d'adaptation.

<http://www.mamr.gouv.qc.ca>

3. Société d'habitation du Québec (SHQ)

<http://www.habitation.gouv.qc.ca>

Il y a trois étapes pour présenter une demande au PAD. N'oublie pas, si tu es locataire, la demande doit être signée par ton propriétaire, puisque les travaux seront réalisés sur son bâtiment.

1. Procure-toi le formulaire Demande d'aide provisoire ;
2. Complète le formulaire et fais-le signer par ton propriétaire, si cela s'applique ;
3. Fais parvenir ta demande à la SHQ afin de t'inscrire sur la liste d'attente.

La demande est traitée en fonction des budgets disponibles et des listes d'attente. Un rapport d'ergothérapie doit être inclus afin d'évaluer ton admissibilité et de déterminer tes besoins en terme d'adaptation. Ensuite, une décision de la SHQ te sera transmise.



Si tu n'es pas satisfait de la décision ou d'un service rendu à propos du programme d'adaptation de domicile, adresse-toi à la municipalité où est située la propriété qui fera l'objet des travaux d'adaptation.

Si, après avoir discuté avec ta municipalité, tu es toujours insatisfait, tu peux communiquer avec le « Bureau des plaintes » de la SHQ.

Compagnies dédiées à l'adaptation domiciliaire

Différentes compagnies offrent des solutions pour aménager ta résidence dans le but de la rendre adaptée. Attention! Il faut que tu saches que ces compagnies peuvent demander d'être payées pour les services et les produits. Même si tu es éligible à une subvention, il est possible que tu ne puisses pas t'en servir pour couvrir les frais de tes démarches avec ces compagnies. Renseigne-toi avant de commencer les travaux. Consulte les références à la fin de cette section pour obtenir une liste de compagnies dédiées à l'adaptation domiciliaire.

Sites Internet liés à l'adaptation domiciliaire

Rien de tel que de voir comment les autres organisent leur environnement pour se donner des idées nouvelles. Voici deux adresses de sites Internet qui peuvent t'inspirer :

1. Hacavie : handicap et cadre de vie

<http://www.hacavie.com/index.php>

2. La Fourmilière Handi-capable

<http://www.handi-capable.net/>

Aide financière au loyer

- ♦ Programme de supplément (financier) au loyer de la SHQ pour les personnes handicapées

Tu peux faire une demande dans le cadre du Programme de supplément au loyer permettant d'obtenir une aide financière pour couvrir les coûts reliés au logement.



La SHQ se charge de payer au propriétaire de ton immeuble la différence entre le prix du loyer inscrit sur le bail et la part de loyer que tu paies de telle sorte que tu ne dépenses pas plus de 25 % de tes revenus totaux pour le logement. Ce montant inclut les frais de chauffage. Des sommes peuvent être ajoutées pour couvrir les coûts d'électricité et de stationnement.

Tu dois te procurer le formulaire de demande du Programme de supplément au loyer en communiquant avec l'agent d'intégration de l'établissement responsable de l'administration du programme. La demande doit être accompagnée des éléments suivants :

- ♦ attestation médicale;
- ♦ copie du bail en cours;
- ♦ évaluation fonctionnelle, axée principalement sur les déplacements, qui a été effectuée par l'ergothérapeute du Programme de supplément au loyer;
- ♦ pièces justificatives attestant des revenus de l'année antérieure.

Ta demande sera soumise à un comité qui évaluera ton admissibilité. Elle sera évaluée en fonction de certains critères pour lesquels des points seront accordés dans le but de constituer la liste d'attente.

Le programme est administré par l'un des trois établissements de réadaptation :

- 1. Centre de réadaptation Le Bouclier, Laurentides et Lanaudière**
<http://www.bouclier.qc.ca/>
- 2. Le Centre de réadaptation Lucie-Bruneau de Montréal**
<http://www.luciebruneau.qc.ca/>
- 3. Institut de réadaptation physique de Québec (IRD PQ)**
<http://www.irdpq.qc.ca/>



Logement à prix modique et autres mesures d'aide financière au loyer de l'Office municipal d'habitation du Québec (OMHQ)

Il est également possible de faire appel à l'Office municipal d'habitation de ta région afin de t'inscrire pour obtenir un logement à prix modique ou de profiter d'une autre mesure de soutien financier. Ces programmes sont conçus pour venir en aide aux personnes et familles à faible revenu, mais ils ne s'adressent pas spécifiquement aux personnes ayant une déficience physique.

Habitations à loyer modique (HLM)

Le programme d'habitation à loyer modique est destiné aux personnes dont les revenus sont inférieurs au seuil de revenu minimum nécessaire pour combler les besoins essentiels.

Logement abordable Québec, volet public (LAQ)

Grâce à la participation des gouvernements fédéral, provincial et municipal au nouveau Programme de logement abordable Québec, l'OMHQ construit de nouveaux logements. Ils sont offerts à un loyer inférieur à celui du marché pour des ménages admissibles en HLM ou à revenu modeste. Vérifie si ces logements ont été construits dans ta région et si cela te convient. Inscris-toi sur la liste d'accès.

Logements municipaux

L'OMHQ est propriétaire et gestionnaire de logements municipaux offerts aux citoyens à des loyers légèrement inférieurs à ceux du marché. Au moins 15 % des locataires sont subventionnés et paient, pour leur loyer, une somme équivalente à seulement 25 % de leurs revenus.

Programme AccèsLogis Québec

Les habitations sociales et communautaires du Programme AccèsLogis s'adressent aux ménages à faibles et modestes revenus. L'OMHQ a fait construire des logements, dont la moitié des locataires bénéficient d'un supplément au loyer.



Supplément au loyer (PSL)

Le programme de Supplément au loyer de l'OMHQ vise à sélectionner sur le marché privé des logements sécuritaires et conformes aux normes et d'y loger des ménages aux mêmes conditions que dans les HLM. La différence entre le loyer payé par le locataire (correspondant à 25 % de son revenu) et celui inscrit sur le bail est versée directement au propriétaire par l'OMHQ.

Des unités de supplément au loyer sont également subventionnées par le PSL dans des coopératives ou des organismes à but non lucratif.

Pour obtenir ces aides financières, tu dois répondre à certains critères d'admissibilité, qui peuvent varier d'une mesure à l'autre. Pour vérifier si tu es éligible, adresse-toi au bureau de l'OMHQ de ta région. Pour les coordonnées, vérifie auprès du Regroupement des offices d'habitation du Québec :

<http://www.rohq.qc.ca>

Pour des adresses civiques et numéros de téléphone, consulte les références à la fin de cette section.

Coopérative d'habitation

Une coopérative d'habitation est un regroupement de résidents qui assurent ensemble la gestion de l'habitation qu'ils occupent. Chacun est responsable et les décisions sont prises lors de réunions des membres de la coopérative. Cette collaboration permet de réduire le coût du logement. Voici l'adresse du site Internet du Mouvement coopératif en habitation pour obtenir un hyperlien vers la coopérative de ta région :

<http://www.cqch.qc.ca>



Aide à la recherche de logement

Trouver le logement désiré peut parfois demander de longues heures de recherche. Pour t'aider dans tes démarches, deux établissements te proposent des moyens.

Pour la région de Montréal

Le Centre de réadaptation Lucie-Bruneau met à la disposition des personnes ayant une déficience physique avec un problème de mobilité, un outil informatique d'information et d'aide visant à faciliter la recherche d'une habitation accessible.

<http://www.luciebruneau.qc.ca/>

Pour la région de Québec

Le Comité d'action des personnes vivant des situations de handicap (CAPVISH) de Québec, en collaboration avec des partenaires, a mis sur pied un outil destiné à faciliter la recherche d'un logement pour les personnes à mobilité réduite de la région.

<http://www.geocities.com/capvish/>

Hébergement : résidences adaptées

Des ressources résidentielles t'offrent des milieux de vie avec services favorisant le développement ou l'utilisation maximale de ton potentiel d'autonomie. Tu peux y résider ou y faire une transition avant de te diriger vers un logement mieux adapté.

Pour la région de Montréal

Le Centre de réadaptation Lucie-Bruneau a élaboré un programme fournissant les coordonnées de ressources résidentielles alternatives supervisées pour les adultes ayant des incapacités multiples.

<http://www.luciebruneau.qc.ca>

Le Centre de réadaptation Marie-Enfant (CRME) offre également un programme de ressources résidentielles.

<http://www.chu-sainte-justine.org>



Pour la région de Québec

Le Centre de santé et de services sociaux La Source (anciennement CLSC) de Québec offre la possibilité d'habiter dans des îlots résidentiels, des résidences de groupe et des appartements supervisés. Ce service est disponible pour les personnes adultes atteintes d'une déficience physique sévère requérant quotidiennement plusieurs heures d'aide physique et domestique.

<http://www.aqesss.qc.ca>

L'organisme Handi A offre des services d'hébergement aux personnes sourdes avec multiples handicaps présentant un comportement social acceptable.

<http://www.handia.org>

L'Institut de réadaptation en déficience physique de Québec (IRD PQ) a un programme comprenant un milieu résidentiel d'adaptation qui te permettra de parfaire tes habitudes de vie quotidienne, domestique et sociale, et d'acquérir l'autonomie nécessaire pour vivre en appartement.

<http://www.irdpq.qc.ca>

Municipalités

Les sites Internet des municipalités peuvent fournir des informations sur les logements adaptés. Vérifie dans ta région.

<http://www.mamr.gouv.qc.ca>

Différentes mesures peuvent t'aider à maintenir ton autonomie et à demeurer chez-toi. Consulte la section « Soins personnels et soins de santé » pour en savoir davantage.

**A**

Ressources et descriptions

Coordonnées

Aide à la recherche de logement

- 1. Centre de réadaptation Lucie-Bruneau**

- 2. Comité d'action des personnes vivant des situations de handicap (CAPVISH) de Québec**

Pour l'adresse civique, rends-toi à « Centre de réadaptation Lucie-Bruneau » dans ces références

<http://www.bouclier.qc.ca>

- Dans l'en-tête, rends-toi à la rubrique « Programmes et services » et choisis « Programmes multicientèles »
- Dans l'encadré de gauche, choisis « Soutien résidentiel »

320, rue St-Joseph Est, Bureau SS-048

Québec (Québec) G1K 8G5
Téléphone: (418) 523-3065

<http://www.geocities.com/capvish/>

Adaptation de résidences

- 1. Programme d'aide à la remise en état des logements (PAREL)**

Pour les adresses civiles, rends-toi à « Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) » dans ces références

<http://www.cmhc-schl.gc.ca>

- Choisis la langue
- Dans l'encadré de gauche, sous la rubrique « Parcourir par sujet », choisis « Programmes et aide financière »



Ressources et descriptions	Coordonnées
<p>2. Programme d'adaptation de domicile (PAD)</p>	<p>Pour les adresses civiques, rends-toi à « Société d'habitation du Québec (SHQ) » dans ces références</p> <p>http://www.habitation.gouv.qc.ca</p> <p>A. Dans l'encadré de gauche, choisis « Programmes et services »</p> <p>B. Dans la page, sous la rubrique « Consulter la liste des programmes – Par clientèles », sélectionne « Personnes Handicapées » dans le menu déroulant</p>
<p>Aide financière au loyer Programme de supplément (financier) au loyer de la SHQ pour les personnes handicapées administré par :</p> <p>1. Centre de réadaptation Le Bouclier, Laurentides et Lanaudière</p> <p>2. Centre de réadaptation Lucie-Bruneau de Montréal</p>	<p>144, rue Saint-Joseph Joliette (Québec) J6E 5C4 Téléphone : (450) 755-2929</p> <p>http://www.bouclier.qc.ca</p> <p>Centre de réadaptation Lucie-Bruneau 2275, avenue Laurier Est Montréal (Québec) H2H 2N8 Téléphone : (514) 527-4527</p> <p>http://www.luciebruneau.qc.ca</p>



C

Ressources et descriptions	Coordonnées
3. Institut de réadaptation physique de Québec (IRD PQ)	525, boulevard Wilfrid-Hamel, Québec (Québec) G1M 2S8 Téléphone : (418) 529-9141 http://www.irdpq.qc.ca/
Centre de santé et de services sociaux (CSSS) - La Source - (anciennement CLSC)	Pour les coordonnées, rends-toi aux références de la section « Soins personnels et soins de santé » http://www.aqesss.qc.ca
Compagnies dédiées à l'adaptation domiciliaire 1. Adaptatech Entreprise québécoise offrant des produits et des services visant à améliorer l'autonomie des personnes ayant des incapacités 2. Élévabec Fabrication d'appareils sur mesure selon les limitations fonctionnelles de la personne et les contraintes des lieux	1258 rue Principale Saint-Roch-de-l'Achigan Québec (Québec) J0K 3H0 Téléphone : (450) 588-5947 Sans frais : 1-877-587-5947 http://www.adaptatech.qc.ca/profil.html 6555 avenue Choquette Saint-Hyacinthe (Québec) J2S 8L2 Téléphone: (450) 773-9977 Téléphone: (514) 456-9972 Sans frais: 1-800-311-9977 http://www.elevabec.com



Ressources et descriptions	Coordonnées
Coopérative d'habitation Ce site Internet conduit à la Confédération québécoise des coopératives d'habitation qui fournit la liste des coopératives	Confédération québécoise des coopératives d'habitation (CQCH) 840, rue Raoul-Jobin, bureau 202 Québec (Québec) G1N 1S7 Téléphone : (418) 648.6758 Sans frais: 1-800-667-9386 http://www.cqch.qc.ca/ Dans l'encadré de droite, choisis « Confédération des coopératives d'habitation »
Handi A Services d'hébergement aux personnes sourdes avec multiples handicaps	4155, 4e Avenue Ouest Charlesbourg (Québec) G1H 7A6 Téléphone et ATS: (418) 624-4752 http://www.handia.org/ie/ha_hebergement.asp Dans l'encadrement de gauche, choisis « Hébergement »
Hébergement : résidences adaptées 1. Centre de réadaptation Lucie-Bruneau Pour l'adresse civique, rends-toi à « Centre de réadaptation Lucie-Bruneau » dans ces références	http://www.bouclier.qc.ca A. Dans l'en-tête, rends-toi à la rubrique « Programmes et services » et choisis « Programmes multicientèles » B. Dans l'encadré de gauche, choisis « Soutien résidentiel »

H

8



Ressources et descriptions	Coordonnées
<p>2. Institut de réadaptation en déficience physique de Québec (IRD PQ) Pour les coordonnées, rends-toi aux références de la section «Aides techniques»</p>	<p>http://www.irdpq.qc.ca</p> <p>A. Dans l'encadré, rends-toi à « Services à la clientèle » B. Dans le menu déroulant, choisis « Adultes » C. Dans la liste, choisis « Soutien à l'intégration sociale - Milieux résidentiels d'adaptation »</p>
<p>M</p> <p>Municipalités Pour obtenir les coordonnées des municipalités</p>	<p>Pour la région de Montréal Direction des communications Bureau 3.10, 800, rue du Square-Victoria, Montréal (Québec) H4Z 1B7 Téléphone : (514) 873-6910</p> <p>Pour la région de Québec Direction des communications Aile Chauveau, 1er étage 10, rue Pierre-Olivier-Chauveau Québec (Québec) G1R 4J3 Téléphone : (418) 691-2019</p> <p>http://www.mamr.gouv.qc.ca</p> <p>1. Dans l'en-tête, vas à « Organisation municipale » 2. Dans la liste, choisis « Répertoire des municipalités »</p>



Ressources et descriptions	Coordonnées
<p>O</p> <p>Office municipal d'habitation du Québec (OMHQ) Logement à prix modique et autres mesures d'aide financière au loyer</p>	<ol style="list-style-type: none">1. Habitations à loyer modique (HLM)2. Logement abordable Québec, volet public (LAQ)3. Logements municipaux4. Programme AccèsLogis Québec5. Supplément au loyer (PSL) <p>Pour connaître les coordonnées de l'Office municipal d'habitation du Québec le plus près de chez toi, adresse-toi au Regroupement des Offices d'habitation du Québec (ROHQ) 1126, Grande Allée Ouest, RC 1 Sillery (Québec) G1S 1E5 Téléphone : (418) 527-6228 Sans frais : 1 800 463-6257 http://www.rohq.qc.ca</p>
<p>S</p> <p>Sites Internet dédiés à l'adaptation domiciliaire</p>	<p>Hacavie : handicap et cadre de vie Site Internet européen qui propose des adaptations et des aménagements intéressants http://www.hacavie.com</p> <p>La fourmilière Handi-capable Site Internet québécois qui propose des aides à la vie quotidienne et des rubriques instructives http://www.handi-capable.net</p>



Ressources et descriptions	Coordonnées
<p>Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL)</p>	<p>Pour la région de Montréal Centre d'affaires du Québec 1100, boul. René-Lévesque Ouest, 1er étage Montréal (Québec) H3B 5J7 Téléphone : (514) 283-2222 Sans frais : 1-888-772-0772</p> <p>Pour la région de Québec SCHL – Point de service de Québec, C.P. 70 2590 boulevard Laurier Place de la Cité – Tour Belle cour 9e étage, bureau 900 Québec (Québec) G1V 4C8 Téléphone : (418) 649-8080 Sans frais : 1-888-772-0772 ATS : (418) 648-3087 http://www.cmhc-schl.gc.ca</p>
<p>Société d'habitation du Québec (SHQ)</p>	<p>Direction des communications 1054, rue Louis-Alexandre Taschereau, Aile Saint-Amable, 3e étage, Québec (Québec) G1R 5E7 Sans frais : 1-800-463-4315 http://www.habitation.gouv.qc.ca</p>

