

Annonces classées

DES RUBRIQUES VARIÉES, POUR TOUT TROUVER!



Véhicules à vendre

Rubriques 100 à 132



Consultez aussi notre rubrique 151

Pour les offres d'emplois

MAISON OUVERTE
Dimanche 8 mars de 14 h à 16 h

808, RUE GALARNEAU, ROCK FOREST
(Via rue Gibraltar)

ROND POINT! Charmant cottage construction 2004, 4 c.c., 2 s.b., divisions agréables, bois franc, s.-sol entièrement aménagé, piscine, remise, secteur familial. Évitez les tracas d'une construction, elle à tout! Venez nous rencontrer!

L'ÉQUIPE
NADEAU CLOUTIER
prismeimmobilier.com 819 821-0000

PRISME IMMOBILIER
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

275120

**** NOUVEAUTÉ, CUL-DE-SAC ****

NORD, RUE PAISIBLE - Vaste bungalow élevé, 11 pièces, 4-5 ch. à c., salon, s. manger, plafond haut, cheminée de pierre, plan différent, fonctionnel, intérieur dégagé, vue sur les alentours, grand terrain boisé, face au parc du quartier, près tous services. Sia : 8096713

www.mon-toit.net
ROBERTE BERTHIAUME - 819 569-0500

MAGNUM IMMOBILIER
courtier immobilier agréé

275128

VISITE LIBRE
Dimanche 8 février, de 14 h à 16 h

41, DES CÈDRES, RICHMOND

Duplex avec une architecture unique sur un grand terrain (24 000 pi ca) paysagé. Un grand 5 1/2 pièces libre à l'acheteur, plancher céramique et bois franc. Un 4 1/2 pièces avec revenu de 6 600\$/année. **Super! Faut voir!**

YVON PAQUIN
Agent immobilier agréé
819 845-9111
819 571-4326
www.immeublespaquin.com

Immeubles YVON PAQUIN inc.
Courtier immobilier agréé

274622

VISITE LIBRE
Dimanche 8 mars de 14 h à 16 h

550, RUE MONTMAGNY
NORD - Grand cottage clair, foyer au salon, clé en main. Environnement exceptionnel à 2 pas d'un parc. SIA 8042857

Lise Desmarais vous y attend!

L'ÉQUIPE BÉRUBÉ-TOUTANT
CONSEILLERS EN IMMOBILIER

ROYALLEPAGE EVOLUTION
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

819.820.VEND
www.BerubeToutant.com

274764

Une maison bien à vous!

Lucette Langevin
Agent immobilier agréé
514 943-8747
1 800 408-5608
Les Immeubles Lucette Langevin inc.

Century 21 ALTITUDE
Courtier immobilier agréé

274199

BONSECOURS

NOUVEAU

Grande propriété constr. 1977, un seul propriétaire, 6 c.c., 2 s.b., 2 cuisines. Terrain 128 167 pi ca paysager. Près des pistes de ski, des lacs, à l'entrée du village. Idéal bigénération. Elle vous attend!

Lucette Langevin
Agent immobilier agréé
514 943-8747
1 800 408-5608
Les Immeubles Lucette Langevin inc.

Century 21 ALTITUDE
Courtier immobilier agréé

274199

NOUVEAU AVEC UNE VUE BUCOLIQUE

Magnifique propriété sur presque 2 acres avec piscine creusée en fibre de verre et chauffée, 4 garages intérieurs chauffés. Idéale pour bureau à la maison et avec un grand atelier, 2 chambres à coucher et possibilité d'une troisième, 2 foyers et ascenseur pour le bois, 2 salles de bains complètes et 2 salles d'eau, armoire en chêne, beaucoup d'autres extras. À qui la chance?

SERGE RIENDEAU
Agent immobilier affilié
819-348-6444
www.sergeriendeau.com

Century 21 ALTITUDE
Courtier immobilier agréé

069742

MAISON OUVERTE
Dimanche 8 mars, entre 14 h et 16 h

AUTRES MODÈLES DISPONIBLES

1508, RUE MARCELLO, SHERBROOKE
(via boulevard Bourque / Mi-Vallon / Marcello)

À ce prix, incroyable! Vous serez charmé par son design unique, sa conception ainsi que sa finition remarquables. Planchers et escaliers de bois franc. Terminé sur 3 niveaux. Le prix de vente inclut les taxes. Les travaux permanents sont payés. Garantie APCHQ. Une visite s'impose!

CLAUDE POIRIER
Courtier immobilier agréé
819 564-1659

Services Immobiliers Claude Poirier
Courtier immobilier agréé

274756



JEAN RIVARD
Courtier propriétaire

CHRISTIAN LEFÈVRE

ANNIE FORTIER

HÉLÈNE TOUSIGNANT

KATY RHÉAUME

JEAN-SÉBASTIEN DUBOIS

819 822-2222
remax-quebec.com

Tranquilli-T
RE/MAX

RE/MAX D'Abord inc.
courtier immobilier agréé

20 ans! Opération Enfant Soleil®
Des soins en premier
275736

PROJET en tête?



CONSTRUCTIONS CHRISTIAN BELLEAU – CARRÉ MI-VALLON

À partir de 129 500 \$

Nous reprenons
votre BAIL



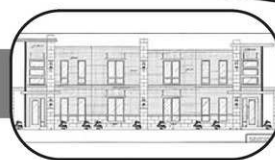
MAISON DE VILLE



JUMELÉ



GRAND JUMELÉ



CONDOMINIUM
CONTEMPORAIN

PAVILLON DES VENTES :
1591, rue Mondor
Mardi au vendredi,
de 10 h à 16 h

Projet clé en main, tourbé à 100 %, finition intérieure de luxe, bois franc, céramique et rampe de bois franc sur les 2 étages. Une salle d'eau au r.-de-ch. et salle de bains de luxe, avec bain podium et douche en coin à l'étage, deux chambres à coucher à l'étage, possibilité de faire deux autres chambres au sous-sol.

**JOURNÉES
PORTES OUVERTES**

Ces samedi et dimanche, 13 h à 16 h
au 1591 rue MONDOR
(perpendiculaire à la rue Marini)

constructions christian

Belleau

Contactez Julie Drolet 819 679-9500



Maison modèle à visiter
Grand choix de terrains
Plusieurs plans et
modèles disponibles!

Pour infos ou rendez-vous:
DANIEL LAMBERT
ROYAL LEPAGE SÉLECTION
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

565.3000
819 ext. 222

habitationsplus.com
info@habitationsplus.com
274745

BIENVENUE À NOTRE
Portes ouvertes



ce **Dimanche**
14h à 16h

5070, Mine d'or,
Rock Forest
(Par le Chemin Ste-Catherine)

MAISON

TERRAIN

CONDO

TERRAIN



Phase 34

Architecture unique
Avec ascenseur et système interphone

Aspirateur central
Insonorisation maximale
Édifices de 8 unités
Superficie 1200 pi² et plus

2 stationnements inclus
Rue sans issue
Près du Carrefour
Vue sur le Mont Orford

À partir de 136 000\$ taxes incluses
sujet à changement sans préavis

Les constructions **Jacques Vallée**
2006 inc.

819-821-0109 819-571-7254

3490, rue Thérèse-Casgrain, suite 208 Lundi au Vendredi : 9h à 17h
Samedi : 10h à 15h



TERRAINS RÉSIDENTIELS À VENDRE

NOUVEAU. À VOIR ABSOLUMENT!

Terrains 1,25 à 7,31 acres
Chemin Blanchette, près
de la base plein air de Rock Forest
rue André Cailloux

Aussi terrains avec services, Place du Parc, arr. Bromptonville.
Contracteur de votre choix.

Pour inf. : (819) 432-0934

270803

PLACE DU
Pavillon

ROCK-FOREST

À COMPTER DE

129 900\$

TAXES ET... ÉMOTIONS INCLUSES!

BIEN INSPIRÉ, BIEN CONSTRUIT



LES IMMEUBLES
LAPERLE

819 345-4599 • 819 574-3386
www.immeubleslaperle.com

VISITE LIBRE • DIMANCHE
14 H À 16 H • 4253, RUE PAVILLON

273766

NOUVEAU
TERRAINS pour
QUADRUPLIX et 6 LOGEMENTS

Le Boisé des Chanterelles

Premier arrivé premier servi

Rock Forest Boul. Bertrand Fabi

819 566-0782

www.boisedeschanterelles.ca

270824

TERRAIN

Votre maison pour le prix d'un loyer !!!

DITES « BYE BYE » À VOTRE PROPRIÉTAIRE EN 2009.

À PARTIR DE

548\$

/MOIS ... Et en plus nous reprenons votre bail*

*Certaines conditions s'appliquent.



constructions christian
Belleau
.com

PORTES OUVERTES
Samedi et dimanche, de 13 h à 16 h,
2673, rue des Rocheuses, Fleurimont
et au 2653, rue des Alpes, Fleurimont
(PERPENDICULAIRE À LA RUE CRÉPEAU)

POUR INFORMATIONS : YANIE BROCHU - 819 620-7309

274765

MAISON

TERRAIN

4 LOGEMENTS HAUT DE GAMME
Secteur Châteaumont



DÉBUT
DE LA PRÉVENTE

Les
Jardins
de la Tour

ESPACES **SÉLECTS**
BÂTIR VOTRE AVENIR



Accès sur King via
nouvelle rue des Rocheuses

Entrepreneur de votre choix
Travaux permanents inclus
Secteur jeune et dynamique
Terrains boisés
(certains adossés au parc
et au ruisseau)
À 10 min du CHUS



Un emplacement de choix
à proximité de tout :
- CHUS - Piste cyclable
- Aut. 610 - Parcs
SECTEUR RAFFINÉ :
- Approbation de plans
- Uniformité du projet
- Services électriques
en arrière lot

275124

www.espaceselects.com - Roger : 819 578-7778 Éric : 819 432-1353



Nous sommes là!

TERRAIN

Domaine des Générations
Situé chemin Ste-Catherine à 3,3 km de l'U. de S.
PHASE 2
Prêt pour Avril
ARCHITECTURE CONTRÔLÉE
7 500 pi ca à 30 000 pi ca
TRAVAUX PERMANENTS
www.domainedesgenerations.com
Aussi quelques terrains disponibles au Domaine de la Campanule
819 864-6745
info@domainecampanule.com

CONDO

CONDOS & LOFTS
819 572-0880
FAITES VITE !
Plus que 8 unités disponibles sur 36
• CONDO MODÈLE •
• Haut de gamme • Novoclimat
VISITES LIBRES DIMANCHE 14h À 16h
SHERBROOKE-NORD
2777 et 2887 Charles Baudelaire
www.atmo-si.com
atmosphère
SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE

CONDO

PLACE DU Sauvignon
SHERBROOKE NORD
VISITE LIBRE DIMANCHE 14 h à 16 h
2946, du Sauvignon
Condo 102

À COMPTER DE

132 900 \$

TAXES ET... ÉMOTIONS INCLUSES!

BIEN INSPIRÉ, BIEN CONSTRUIT

819 345-4599 • 819 574-3386
www.immeubleslaperle.com
LES IMMEUBLES LAPERLE

MAISON

Entreprise familiale depuis 16 ans
MAISONS DE VILLE
#RBQ 8000-2249-48
1234, rue Marini (Carré Mi-Vallon)
www.bati-toit.com
SUR 2 ÉTAGES AVEC SOUS-SOI
139 800 \$ Disponible mi-juillet
Taxes incluses, unité du centre (1 830 pi. ca)
149 800 \$ Disponible 1^{er} juillet
Aussi une unité du centre (2 160 pi. ca.)
BATI-TOIT
ENTREPRENEUR GÉNÉRAL
Réservez pour vos projets futurs. Faites vos choix!
819 823-2134

MAISON

Jumelez votre confort à votre budget...
169,950 \$
Projet Clé en main / Taxes incluses
Jumelé haut de gamme
• Choix de différentes façades
• Dimensions ajustées en fonction de vos besoins
• Choix des divisions et de la finition intérieure
• Suivi avec une designer
• Grand terrain bordé d'un ruisseau
Les Développements Caldi
POUR VOTRE PROCHAINE DEMEURE...
VOTRE MAISON BÂTIE AVEC PASSION!
Rue Mondor, Carré Mi-Vallon Inf., Alain Dicaire :
819 678-1718
info@devcaldi.ca

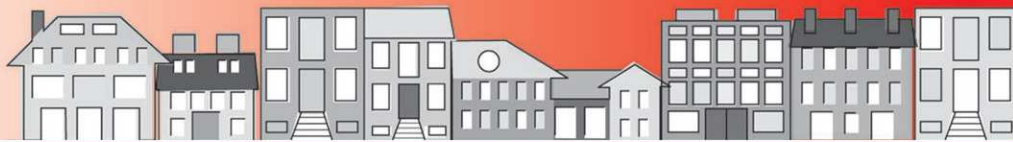
TERRAIN

NOUVELLE PHASE
CARRÉ Mi-Vallon
NOUVEAUX TERRAINS pour:
• Unifamiliale
• Condo
• Jumelé
• 4 logements
LUC ÉLIAS
Sur rendez-vous
www.carremivallon.ca
info@carremivallon.ca
Bur.: **819 829-1010**
Cell.: **819 620-3295**
Sherbrooke & Rock Forest

MAISON

LES ENTREPRISES LACHANCE
CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE
Visitez le **www.lachance.qc.ca** pour la gamme complète de nos **modèles de maisons** et de nos **projets domiciliaires**
Projets clé en main dans l'un de nos **9 projets domiciliaires** ou sur votre terrain
Venez nous visiter!
Bureau de vente principal
3650, rue Illinois • Sherbrooke (via boul. Université)
819.820.1545
Heures d'ouverture:
lun. au ven. 8h30 à 13h00 à 16h30
sam. et dim. 13h00 à 16h30
Bureau de vente secteur Nouveau Faubourg
656, rue St-Mathieu • Sherbrooke
819.566.6744
Heures d'ouverture:
lun. au sam. 13h00 à 16h30
Maître constructeur
Garantie des maisons neuve de l'APCHQ
PALME PLATINE
....PROMOTION....
Financement à **3.4%**
terme 3 ans fermé
Maison à partir de **137 000\$ taxes incluses**
545\$ / mois
www.lachance.qc.ca

PROJET en tête?



MAISON

BÂTI AVEC PASSION !



VISITE LIBRE DIM. DE 13 H À 16 H



DuProprio.com/#30802
sans commissions

INF. ALAIN DICAIRE
819 678-1718
www.devcaldi.ca



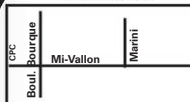
UN CHOIX INCOMPARABLE!

Brique sur 4 façades
Mur mitoyen de béton et plus
Dimensions selon vos besoins

Choix de 16 différentes façades
Choix de la finition intérieure
suivi par un designer

629,28\$
par mois, tout inclus.
5 % comptant,
taux moyen à 4,15 %
sur 35 ans.

**Carré
Mi-Vallon**
Maison modèle au
1270 Marini



Informez-vous sur notre nouveau projet de jumelés
sur la rue Mondor dans le carré Mi-Vallon.

CONDO

BROMONT



Condos

superbe construction tout
brique, site boisé enchanteur
en montagne, ski, golf.

Gilles : 450 726-0645

Stéphane : 1 877 916-6636

À partir de **139 900\$** taxes en sus

www.lescoursdebromont.com

271550

CONDO

*Faubourg
de la rivière*



CONDO CHAMPÊTRE

Avec garage, foyer au gaz et verrière
rue Jacques de Tonnancour
(Secteur universitaire via Galt ouest)

**Terrains boisés
Bord de la rivière
Sentiers pédestres**

CONDO MODÈLE
PORTE OUVERTE, DIMANCHE, 14 H À 16 H



274625

ISABELLE MARTIN 819 566-2094 - 819 571-8836

MAISON

**CONSTRUCTION
MF
GUILLEMETTE**

La qualité!
notre matière première
depuis 1998

RBQ 8004-4001-07

Sur semaine :
819 846-4816

Fin de semaine :
819 678-4816



MAISON À VENDRE
Arrondissement
Brompton

À partir de
150 000 \$

www.constructionmf.com

MAISON À VENDRE
Rock Forest

À partir de

165 000 \$



274955

TERRAIN

DÉVELOPPEMENT RÉSIDENTIEL EN HARMONIE AVEC LA NATURE

DOMAINE CHAMPÊTRE

AUTOROUTE 10, SORTIE 123,
À 2 km de l'AUTOROUTE
(via chemin RHÉAUME)

**BEAUX GRANDS
TERRAINS boisés
de 2,5 à 3,9 ACRES**

Pour information, **Robert Joyal**

BUREAU DES VENTES

860, RUE DE LA GRANDE-COULÉE, SHERBROOKE

Tél. : **819 868-7828** SANS FRAIS : **1 866 868-7828**

273345

Guide des rubriques

PLUS DE 119 900 LECTEURS PAR JOUR!

La Tribune et *La Nouvelle* 1950, rue Roy, Sherbrooke (Québec) J1K 2X8

**Pour placer
une annonce classée**

819 564-2222

Sans frais **1 800 567-6955**

Du lundi au vendredi de 8h00 à 17h00



DUO PLUS

(pour un temps limité)

Une portée sans égal avec
250 000 copies de votre annonce!

Une semaine complète dans
La Tribune et *La Nouvelle*
à **50 % DE RABAIS**

Cette promotion est réservée aux particuliers.
Aucun changement ne peut être apporté à l'annonce
en cours de publication. On peut annuler après
la première parution, cependant la facturation
s'établira obligatoirement pour le nombre de jours
de parution demandé lors de la réservation.

Consultez notre guide des rubriques à la fin de la section des annonces classées.

TOUR D'HORIZON

DANSE SOCIALE

Église Marie-Médiatrice, dès 20 h 30.

Vos hôtes Monique et Paul. 819 562-7998

CENTRE LE BEL ÂGE DE WINDSOR

Sam. 7 mars avec les Polyvants. Ouverture 19 h. Apportez vos consommations.
819 845-2201; 845-5631; 845-7890

ÉCOLE STE-FAMILLE

Danse sociale / groupe, tous les samedis, à 20h30, avec orchestre groupe Energik.
Tél.: 819 562-8192

TOUR D'HORIZON

A LA LÉGION ROYALE CANADIENNE DE SHERBROOKE

971 Galt Est, Sherbrooke, à ne pas manquer: la journée des Irlandais, le 14 mars 09 (Irish Day), débutant à 11h a.m. Café irlandais servi à tous les visiteurs moyennant une contribution de leur choix. Bienvenue à tous. 819 563-4944.

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

1226 DORVAL, joli cottage chaleureux, 3 ch. à l'étage, sur bois franc. Grand garage, terrain avec cascade d'eau. PRIX POUR VENDRE; 119 000\$. **Dominic Casgrain**, agent imm. aff., La Capitale Estrie **819 574-4402**.

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2255 BECKETT, SHERBROOKE
Bungalow 4 c.c., 2 s.b., cuisine et s. bain refaites en 2004, fenêtres et toit en 2006, 219 900\$.
Tél.: 819 562-9089 ou 819 574-4534.

4170 BARRETTE, Sherbrooke, bung. 38 x 39, 3 c.c., possibilité de commerce avec entrée extérieure (ex.: traiteur). **819 820-4074**.

4 KM DE MAGOG, maison 1½ étage en pierre des champs, avec vue panoramique et coucher de soleil. 4 c.c., 2 s. bains, solarium 3 saisons, piscine creusée, garages. Pl. bois franc et céramique. 269 000 \$, 819 868-0414.

6301 CHEMIN DE ST-ÉLIE
8 pces, abri d'auto, grand terrain avec services. Inf.: **819 571-9005**.

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

85 000\$ NÉG.
Maison 1945 2 ét., pl. bois fr./céramique, fenestration neuve, plusieurs rénovations, grand garage à l'arrière, foyer. 819 845-2210

89 000\$, Brompton, 2 étage 4 ch., faut vendre **89 900\$** parc Estrie, m-mobil, impeccable **139 000\$**, O., bung., tt brique, rénové, impec. **159 000\$** St-François, bung.+gar.+15 000 pc. **165 000\$** Flm, 4 c.c. 2 s.b. 50 000 pc. **289 000\$**, Deau, 2008, 4c.c., 2 sb, 50 000 pc
Détails sur www.jeanyvespellerin.com
819 565-3000 ext. 233
Royal Le Page selection.

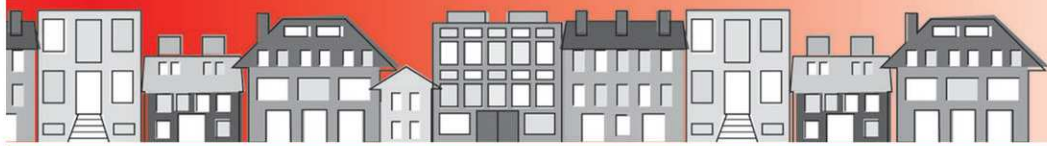
A VENDRE OU A LOUER, MAISON-CHALET, Orford, 4 c.c., beaux quartier et terrain, 135,000\$. Tél: 819 868-0595.

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

BEAU GR. COTTAGE avec garage, certifié Novoclimat, rond point à 2 min l'univ. Finition de qualité, hall d'entrée, portes françaises, pl. bois franc et céramique, arm. de cuisine en bois. Prix: 279 000 \$. Tél. : 819 562-9793.

BUNG. 43 x 28, 4 c.c., foyer au salon, salle familiale avec poêle c.l. Grand patio 13 x 20 avec fondation et accès ext. pour atelier. 2ème accès au sous-sol avec porte-patio. abri d'auto double, piscine ht, terrain 81 x 100. Visitez faites une offre!
QUADRUPLEX, 2x 3½, 2x 5½, revêtement ext. vinyle, fenêtres pvc. Bon rendement.
Guy Vallée, agent imm. aff., Immo Sherbrooke ctr **819 829-1858**.

BUNGALOW, rénové, secteur est, terrain 10 000 pi ca, 5 min. CHUS et Hôtel-Dieu. Thermopompe, poêle à l'huile, foyer bois, aspirateur centrale icnlus. 819 829-1746.



Nous sommes là!

ROCK FOREST

2

MAGNIFIQUES TERRAINS

Le Boisé des Chanterelles

Lot #125 sud-ouest, 22 000 pi ca
ET
Lot #124 plein sud avec ruisseau, 16 300 pi ca, rond point

819 566-0782
www.boisedeschanterelles.ca

DÉVELOPPEMENT DOMICILIAIRE

- Terrains de 14 000 pi² services inclus à prix très compétitif
- Maison clé en main

Les Voisins du Golf

CONTACTEZ LUC VACHON
Tél. : 819 872-3610
Courriel : info@lesvoisinsdugolf.com
www.lesvoisinsdugolf.com Bur.: 12, rue Lys, Bury (Québec) J0B 1J0

MAISON OUVERTE
Samedi et dimanche
7 et 8 mars 2009, de 10 h à 16 h

334, RUE HÉMOND, SHERBROOKE (secteur St-Élie)

Maison neuve. Terrain 164 x 218 pi, 2 ch. à coucher, poss. 3^e chambre au sous-sol, planchers bois franc et céramique, escalier en bois franc. Nouveau développement. Terrains disponibles 164 x 315 pi.

Les Constructions Guy Langlois
819 566-6231 • Cell. 819 347-7329

Constructions Raïche & Tremblay INC.

- Comprend tous les matériaux et les composantes préusinées Laprise
- Quantité des matériaux garantie
- Soumission détaillée de l'ensemble de votre projet

Pour l'autoconstruction, plus de **690 modèles** à partir de **35 000 \$**

Clé en main à partir de **110 000 \$**
Plus taxes, terrain non inclus

Remise jusqu'à **2 000 \$ en argent**
Plan Or plus spécial de la semaine

LAPRISE www.maisonlaprise.com

3171, rue King Est, Sherbrooke
Téléphone : 819 565-8665

Télécopieur : 819 565-1156
www.raiche-tremblay.com

Ouvert les soirs et la fin de semaine sur rendez-vous

TERRAINS À VENDRE
NOUVEAU À ROCK FOREST - PHASE I - PRÊTS À CONSTRUIRE

Domaine base plein air

ACCES DIRECT À LA BASE PLEIN AIR
TERRAINS 32 000 - 48 000 PI.CA.
EMPLACEMENTS BOISÉS ET INTIMES
NOUVELLE RUE ASPHALTÉE ET +

www.domainebasepleinair.com

819.565.3000 ext.222

DANIEL LAMBERT - ROYAL LEPAGE SÉLECTION
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

CHEMINTALBOT - STOKES, magnifique maison de campagne à 3.7 km du CHUS. Endroit paisible, décor enchanteur, ruisseau. duproprio.com, 819 562-5855.

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

CONSTRUCTION 2007, SECT. R. FOREST plein pied 34x34, 2 + 1 c.c., bois franc/céramique, armoires merisier, terr. boisé 32 000 pi. ca., sous-sol aménagé, piscine hors-terre, grand patio double, garage double 24x24, 254 000\$ nég. Tél.: 819-864-7230.

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

COTTAGE À ST-DENIS DE BROMPTON 2005 Novoclimat, terrain 35 000 pi., ca. 5 c.c. et 2 s de bains, piscine hors-terre, taxes min. Info: 819 846-3423 ou 819 574-9274

DUPLEX 2828 RUE CARIGNAN, FLMT 1 x 7½ et 1 x 5½ avec garage double isolé, piscine. Tél.: 819 564-1013.

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

EST, RUE CHALIFOUX, maison brique, terrain 60 x 100, armoires chêne blanchi, pl. bois franc, 2 s.b., 3 c.c., très propre. Tél: 819 563-1448.

GRANDE MAISON À RICHMOND 30 min. de Sherbrooke, zoné commercial/résidentiel, bcp de potentiel, 109 000\$. 819 826-2534

Vous voulez vendre?

Avant de mettre votre écriteau devant la maison...

Appelez-moi En toute confiance!

GILLES THIBOUTOT
Agent immobilier affilié Re/Max D'Abord inc.
819 822-2222

NOUVEAU/ROCK FOREST

1. Bungalow rénové, 3 c.c., 2 s.b., foyer au bois, bois franc, piscine, terrain intime.

CANTON HALTEY

2. Domaine boisé de 6 acres, cachet chaleureux, boiseries, petite écurie. Libre rapidement!

ROCK FOREST

3. Constr. 2005, 4 c.c. au 2^e étage, bois franc, piscine, près de l'école Boisjoli. Libre rapidement!

MAGOG

4. Condo au 1^{er} plancher, constr. 2007, 2 c.c., bois franc, plafond de 9 pi, foyer au gaz, rond point.

ROCK FOREST

5. Cottage rénové et agrandi, 5 c.c., 3,5 s.b., verrière avec spa, foyer, piscine, rond point.

ST-ÉLIE-D'ORFORD

6. Constr. 2007, 5 c.c., plancher ardoise et pin rouge, thermopompe, terrain de 43 000 pi ca.

ST-ÉLIE-D'ORFORD

7. Constr. de qualité supérieure, bois franc, arm. de chêne, terrain de 32 000 pi ca.

CANTON D'ORFORD

8. Chalet 4 saisons au bord du lac Leclerc, 3 c.c., ambiance champêtre, véranda, plage en sable.

ST-ÉLIE-D'ORFORD

9. Construction 2004, 4 c.c., armoires en bois, sous-sol aménagé, piscine, rue sans issue.

GHISLAIN CLOUTIER
Agent immobilier Affilié

CAROLINE NADEAU
Agent immobilier AGRÉÉ

L'ÉQUIPE NADEAU CLOUTIER
à l'œuvre dans votre secteur!

www.prismeimmobilier.com
819 821-0000

PRISME IMMOBILIER
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

JEAN-PIERRE COURTOIS
Agent immobilier affilié depuis 1991
819 822-2222

DUPLEX, rue Grondin, East Angus, 2 x 5 1/2, super propre. 99 000 \$.

RÉSIDENCE, rue Angus Nord, intérieur surprenant, peut servir de gîte, 4 ch. à c., beaucoup de potentiel.

CAMPAGNE, ch. Gamache, Cookshire, magnifique bung., construction 1978, plancher bois franc, secteur boisé, 15 min Sherbrooke.

MAISON MOBILE, ch. Athos, Johnville, 68 x 14 sur solage, 3 ch. à c., grand terrain, 15 min de Sherbrooke 99 000 \$.

MAISON À ÉTAGE rue Pope à Cookshire, IMPECCABLE! 2 garages doubles, fenestration récente. Grand terrain. À visiter!



OFFRES domiciliaires de la semaine

VISITE LIBRE

Dimanche de 14 h à 16 h



106 RUE ARTHUR-BEAUDRY, ARR. BROMPTONVILLE

Très belle maison neuve, construction de qualité, planchers de bois et céramique. Secteur recherché près de tous les services et d'un grand parc. Accès facile à l'autoroute. Garantie 5 ans APCHQ. Une maison neuve à prix abordable. Venez la visiter!

ANDRÉ MERCIER

Agent immobilier affilié

819 563-3000



VISITE LIBRE

CE DIMANCHE, DE 14 h À 16 h



4321, RUE STE-BERNADETTE, ROCK FOREST

Bungalow en brique avec abri d'auto. 3 chambres, 1 s. bains + 1 salle d'eau au s.-sol, planchers de bois franc et céramique. Rénovations récentes: toiture, planchers, fenêtres, portes. Sous-sol semi-fini. Possibilité d'une 4^e chambre. PLUS: 2e TERRAIN adjacent, superficie de 9 375 pieds carrés, INCLUS DANS LE PRIX. Près de tous les services. Belle opportunité à saisir. Venez visiter! SIA 8071781

IGOR JOVANOVIĆ

Agent immobilier affilié

819 563-3000



VISITE LIBRE

Dimanche 8 mars, 14 h à 16 h



1206, RUE ZÉTES, SHERBROOKE

AUBAINE! Charmante maison de ville sur 2 étages, 3 chambres, 1,5 s. bains, intérieur en très bonne condition, aires ouvertes et pièces claires. SIA 8114739. Seulement 129 900 \$.

ALAIN LAPLANTE

Agent immobilier affilié

819 822-2222



VISITE LIBRE

Dimanche 8 mars, 14 h à 16 h



Seulement 187 777\$

4398, RUE STE-BERNADETTE, SHERBROOKE (ARR. ROCK FOREST)

ROCK FOREST: *** À qui la chance *** Très grand bungalow près de tous les services, 3 chambres + 2 au sous sol, salle familiale, garage attaché de 24 x 17, cour intime. Prix pour vendre en dessous de la valeur marchande.

STEVE COLLARD

819 578-4884

Éric Godbout

819 571-5350

Agents immobiliers affiliés

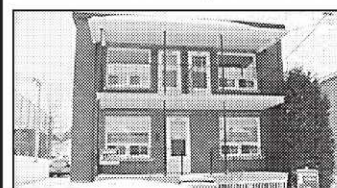


Courtier immobilier agréé

819 820-0777

VISITE LIBRE

Dimanche 8 mars, 14 h à 16 h



Superbe triplex, 2 x 3 1/2 et un 5 1/2, plusieurs rénovations : chauffage, fenestration, etc. Prix 199 000 \$.

Faites vite, venez me rencontrer au
122, 10^e Avenue Sud, Sherbrooke.

SYLVAIN PINEAULT

819 570-1988

Agent immobilier agréé



Courtier immobilier agréé

819 820-0777

MAISON OUVERTE

Dimanche 8 mars 2009 de 14 h à 16 h



1639, JULIEN, ROCK FOREST
(Via rue Henri-Labonne)

Un bijou à petit prix!!! Bungalow rénové, fenêtres et portes en 2007, s.-sol aménagé avec poss. d'une 4^e c.c., grande salle familiale, remise de 12 x 16 isolée avec électricité, terrain bordé de haies, près des services. On vous attend!

ÉQUIPE NADEAU-CLOUTIER
819 821-0000



VISITE LIBRE

Dimanche de 14 h à 16 h



1469 RUE MARGUERITE-MORISSET, ROCK FOREST

Magnifique condo décoré avec goût de 4,5 pces à aires ouvertes. Bien situé, dans un cul-de-sac, terrain arrière boisé. Construction 2007 de belle qualité avec garantie de l'APCHQ, travaux permanents payés. Grandes pièces avec belle fenestration. Salle de bains avec douche indépendante et penderie. Balcon de 12 x 20, près des parcs et écoles.

MARTIN BROWN

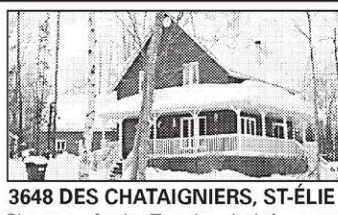
Agent immobilier affilié

819 560-1413



VISITE LIBRE

Dimanche de 14 h à 16 h



3648 DES CHATAIGNIERS, ST-ÉLIE
Charme fou! Terrain boisé avec superbes aménagements paysagés, cascade d'eau. Intérieur charmant avec plancher de bois franc sur 2 étages, style champêtre. Cuisine superbe. Très grand patio donnant sur piscine semi-circulaire en bois traité. Salle familiale avec combustion lente et finalement un magnifique garage double.

MARTIN BROWN

Agent immobilier affilié

819 560-1413



PORTES OUVERTES

Dimanche de 14 h à 16 h



605 RUE DU GRIFFON, ARR. ST-ÉLIE-D'ORFORD
Constr. 2007 offrant 3 chambres + mezzanine + boudoir, 2 s. de bains complètes et en plus un grand garage de 24 x 26, le tout sur un terrain de plus de 54 000 pi ca. SIA 8042973. 274 000 \$. Je vous y attends!

MANON CARRIER

Agent imm. affilié

819 565-3000 poste 256



VISITE LIBRE

Dimanche de 14 h à 16 h



917 LIONEL-RACINE

Superbe maison de ville, en rangée, pl. bois franc, avec foyer, garage, 2 chambres. Aucun voisin en arrière. Coup de coeur.

CÉLINE G. TARDIF

Agent immobilier affilié

819 823-7474



VISITES LIBRES

DIMANCHE, DE 14 H À 16 H



2050 Brulotte, Fleurimont (Sherbrooke)

Propriété bien située, à proximité de tous les services, très fonctionnelle, 4 c. c., grand patio, terrain intime et bordé par des haies matures, piscine hors-terre, remise 12 x 12. Le tout au prix d'un loyer.

VÉRONIQUE ANCTIL

Agent immobilier affilié

819 347-5318

DANIELLE POTHIER

Agent immobilier affilié

819 674-2547

819 563-3000



VISITE LIBRE

DIMANCHE 8 MARS, de 14 h à 16 h



974 RUE BEAUCHAMP, SHERBROOKE (SECTEUR ROCK FOREST)

Belle maison avec 3 chambres à coucher à liège et une au sous-sol, toutes aménagées. Très beau secteur familial, près de l'école Boisjoli.

SONIA LABBÉ

819 580-5858

HELEN LABRECQUE

819 572-1070

Agents imm. affiliés



VISITE LIBRE

Dimanche 8 mars de 14 h à 16 h



64, RUE DES ÉRABLES, SHERBROOKE

Grand bungalow offrant magnifique vue sur la ville et l'université. 4 ch. à coucher, 2 garages, etc. Plusieurs extras, complètement rénové. Près des services (à deux pas du Carrefour). Occasion à saisir!

STÉPHANIE ANNA RUF

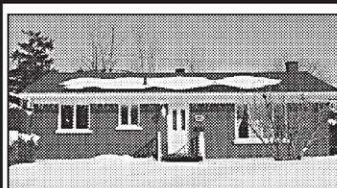
Agent immobilier affilié

819 829-2121



VISITE LIBRE

Dimanche de 14 h à 16 h



450 RUE FARWELL, SHERBROOKE

SHERBROOKE-NORD - Bungalow tout brique 5 c.c., 2 salles de bains, s.-sol aménagé, localisé sur un terrain bordé de haies, près de l'école Montcalm. Idéal pour famille. Cause de vente transfert Rive-Sud. Venez visiter!

GILLES PÉTRIN

Agent immobilier affilié

Tél.: **819 345-8866**

Bur.: **819 563-3000**

Télex.: **819 565-2853**



VISITE LIBRE

DIMANCHE, 13 h 30 À 15 h 30



1579, MARINI, ROCK FOREST

Construction de qualité exceptionnelle sur 3 étages: 4 c. coucher, cuisine de rêve, salle de bains de magazine, pl. de bois et d'ardoise, foyer au gaz, salle cinéma maison. À couper le souffle!

NATHALIE VINCENT

Agent immobilier affilié

819 822-2222



VISITE LIBRE

Dimanche 8 mars, de 14 h à 16 h



2495, RUE RAIMBAULT, SHERBROOKE

La campagne à la ville! Résidence 2 étages, uni et bi-familiale. 5 c.c. dont 3 + 1 s.b. à l'étage. Piscine hors terre avec un immense patio. Petit secteur de choix.

Votre hôte RÉAL ROBITAILLE

Agent immobilier affilié vous y attend!

Cell.: **819 432-7557**

La Capitale Estrie RL

819 569-1120



VISITES LIBRES DIMANCHE 8 MARS

DE 14 H À 16 H



155, RUE DUMONT, ACCÈS À L'EAU

Venez jeter un coup d'oeil, coquette résidence de 2 c.c., située en face d'un lac, avec accès à un secteur paisible et terrain intime. Elle est pour vous!

Manon Valade

Agent immobilier affilié

819 345-0712



DE 14 H À 16 H



1354, RUE MARINI, SHERBROOKE (ARR. ROCK FOREST)

Condo très luxueux avec garage double, armoires en bois franc, comptoirs de granit, foyer et beaucoup plus, construction supérieure. Garantie 5 ans APCHQ.

VENEZ Y JETER UN COUP D'OEIL!

Catherine Ouimette

Agent immobilier affilié

819 570-0071



DE 14 H À 16 H



1455, RUE CHOQUETTE, SHERBROOKE

JUMELÉ 3 ÉTAGES

Propriété impeccable dans un quartier paisible, 3 c.c., 1 s. d'eau, 1 bureau avec entrée ind. au s.-sol. Je vous attends!

Robin Ouimette

Agent immobilier affilié

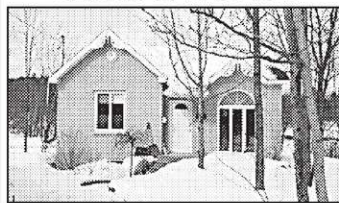
819 348-4000

274621

OFFRES domiciliaires de la semaine

VISITE LIBRE

Dimanche de 14 h à 16 h



1861, RUE DUNANT

À proximité du mont Bellevue, grand terrain avec beaucoup d'arbres, belle propriété avec intérieur chaleureux, 4 chambres et 2 s. de bains. Avis aux amateurs d'activités extérieures!

www.lapointefortin.com
L'équipe Lapointe-Fortin
819 822-2222

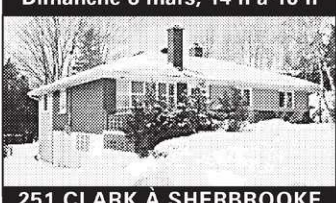
RE/MAX D'ABORD n.f.

Courtier immobilier

274194

VISITE LIBRE

Dimanche 8 mars, 14 h à 16 h



251 CLARK À SHERBROOKE

NORD - Spacieuse, rénovations majeures récentes : nouvelle cuisine, solarium 4 saisons, sous-sol refait à 100 % et ++++. Idéale pour famille nombreuse ou travailleur autonome. SIA 8104683 - 195 000 \$.

LIBRE RAPIDEMENT

JEAN-PIERRE PLOURDE

Agent immobilier affilié

La Capitale Estrie

819 563-3000

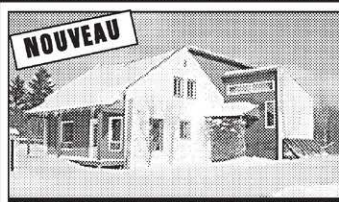
jeanpierrepourde.com



274192

VISITE LIBRE

DIMANCHE 8 MARS, 13 H À 16 H



836, ST-MICHEL, CANTON D'ORFORD QC (OMERVILLE)

Cette propriété saura vous charmer par ses grandes pièces et sa luminosité. Garage et grand terrain paysagé de plus de 2 acres avec une serre. La campagne près de la ville. À voir pour apprécier. 164 900 \$.

HÉLÈNE PILON

Agent immobilier affilié

819 563-3000

819 571-2860



Courtier imm. agréé

274190

CANTON DE HATLEY



3480, rue du Parc

Attrayant cachet ancien. À 7 minutes de l'Université de Sherbrooke et de Bishop, quartier paisible très recherché, 4 c.c. Excellent éclairage (ensoleillé), stationnement double et garage, cèdres et grands conifères matures, véranda 3 saisons, chauffage à l'huile.

Fraîchement rénovée : toiture neuve, salle de bains à l'étage refaite et toilette au rez-de-chaussée, toutes les pièces entièrement repeintes, armoires neuves en érable, sous-sol isolé, balcon refait, escalier et plancher en bois franc sablés et vernis. **Faites vite !**

Contactez Alain Thibault :

819 345-1118

274034

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

LES COTEAUX DU SANCTUAIRE grand jumelé 2002 à vendre, très éclairé, avec 5 c.c., 2 s.b. et sous-sol fini. environnement paisible, 149,900\$. Tél: 819 562-1687.

MAGOG, bungalow 24x32, 2 c.c., + 1 au sous-sol, foyer, sous-sol aménagé, garage, terrain 100x150, toiture 2008, piscine 15 pi, arbres matures et vivaces. Vue sur Orford. Pour couple ou retraités. 819 868-1285 mess., 819 345-4853 fin sem.

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

MAISON À ÉTAGES, secteur ouest. 3 c.c., grandes pces, beaucoup de boiseries, très beau cachet. Piscine, remise, cour asphaltée. À voir absolument !!

PETITE MAISON DE CAMPAGNE, à Lingwick, 2 c.c., rénové en 2004, terrain de 39 000 pc., 106 000\$.

PATRICK ROUILLARD 819 560-1239, RICHARD BLAIN 819 571-9261, agents imm. affiliés, Immobilier Estrie courtier



Jean-François BÉRUBÉ Lise DESMARAIS Djilly CÔTÉ Manon St-Germain
agents immobiliers agréés agents immobiliers affiliés

L'EQUIPE Bérubé-Toutant CONSEILLERS EN IMMOBILIER DEPUIS 1992

VISITES LIBRES

Samedi de 15 h à 16 h



1800, VERMONT, SHERBROOKE-NORD
Impeccable ! Maison à paliers, aires ouvertes, grandes pièces, armoires de cerisier, 4 c.c. Tout pour plaire ! SIA 8052596

Lise Desmarais vous y attend !

Dimanche de 14 h à 16 h



3021, DU SAUVIGNON, SHERBROOKE-NORD
219 500 \$, r-de-ch. avec sous-sol, 4 c.c., 2 s. de b. complètes. Prix pour vente rapide. Faites vite ! SIA 8045983

Djilly Côté vous y attend !

819.820.VEND

www.BerubeToutant.com

ROYAL LEPAGE
EVOLUTION
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

274753

SansZonegrise



SHERBROOKE
(Secteur universitaire)
VENDEUR MOTIVÉ
Bung. de 5 c.c., près des services
Prise de possession rapide
Possibilité de location de chambres
Toiture 2008
179 000 \$ SIA 8043698



WATERVILLE
UNIQUE
Propriété au cachet ancien
Plusieurs rénovations effectuées
Chambre des maîtres charmante
Cuisine avec armoires en érable
Un petit bijou!
149 000 \$ SIA 8085510



LENNOXVILLE
VUE
Ravissant récent petit cottage avec composantes Novoclimat
Cachet chaleureux. Grand souci de qualité
Terrain de +1 acre offrant une vue magnifique
Assurément à découvrir !
199 900 \$ SIA 8107654



LAC LOVERING
NOUVEAU
Accès unique réservé à quelques résidents
Rue cul de sac à la tête du lac
Tranquillité assurée
Grand bungalow à aire ouverte
159 000\$ SIA 8110077

www.sanszonegrise.com

ROYAL LEPAGE
Courtier Immobilier agréé
819.565.3000

Catherine Langlois
Agente Immobilière Affiliée
819.572.7775

Danielle St-Vincent
Agente Immobilière Affiliée
819.574.9070

274747

PAR PROPRIÉTAIRE



Grande maison 14 pces
Vieux-Nord

Près des services
4 c.c., 2 1/2 s.bains
Rénovée, pl. b. franc,
s.-sol aménagé

Tél. : 819 578-0848

273716

VOUS CHERCHEZ UN BON QUARTIER ?



Un coup d'oeil suffit !
142 000 \$
Vous n'avez plus la moindre raison de louer !

Magnifique maison en rangée très ensoleillée et fonctionnelle. 3 ch. à.c., walk-in, décoration de goût. À proximité de tous services, construction 1996, 3 stationnements, 1148 Zétes, St-Élie. (8109554)

LUCIE LEFEBVRE ET GUILLAUME FAUCHER

Agents immobiliers affiliés

819 868-6666



Re/Max d'Abord inc. ctre imm. agréé

273748

BROMPTONVILLE



Bien situé, endroit tranquille, superbe plain-pied rénové, 4 c.c., belles grandes pièces, bois franc, s.-sol part. aménagé. Une visite vous convaincra!

HÉLÈNE DUPONT

Agent imm. agréé

819 570-3811



274191

VISITE LIBRE

CE DIMANCHE, DE 14 h À 16 h



2540 CH. ALFRED-CHAMPIGNY, FLEURIMONT

Une belle occasion à saisir dans un secteur de choix, très grand terrain boisé, profondeur de 600 pi ca, avec garage double, remise et grand patio, 2 c.c. avec bois franc, s. à dîner, grande salle familiale. Beaucoup de lumière. La campagne à la ville. Service d'autobus, près du CHUS et de l'autoroute.

NORMAND MARTIN

Agent immobilier affilié

819 822-2222



274198

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

WHOWWW!

Son intérieur vous séduira littéralement! Belle, propre, bien décorée, pleine de lumière, salle d'homme, aucun tapis, piscine hors terre, clé en main. Rien à y faire à l'intérieur. Offerte à 169 900 \$ et un « ti » peu négociable !!! Faites vite !

RENVERSANT!

« ti » peu négociable !!! Faites vite !
l'intérieur vous séduira littéralement! Belle, propre, bien décorée, pleine de lumière, salle d'homme, aucun tapis, piscine hors terre, clé en main. Rien à y faire à l'intérieur. Offerte à 169 900 \$ et un « ti » peu négociable !!! Faites vite !

DÉROUTANT!

Son intérieur vous séduira littéralement! Belle, propre, bien décorée, pleine de lumière, salle d'homme, aucun tapis, piscine hors terre, clé en main. Rien à y faire à l'intérieur. Offerte à 169 900 \$ et un « ti » peu négociable !!! Faites vite !

Informez-vous
PIERRE LAVOIE

Agent immobilier affilié

www.equipelavoie.com

Cell.: 819 578-7872

819 569-1120

La Capitale Estrie RL

Ctr imm. agréé

275743



LUCIE ROULEAU

Agent immobilier affilié

819 620-5722

lucierouleau@immobilierestrie.com

UN CHOIX SENSÉ,
POUR VENDRE OU ACHETER,
C'EST PAS COMPLIQUÉ !

PRIX RÉDUIT



Magnifique cottage, construction 2003, qualité supérieure, impeccable, 3 c.c., salon et s. à manger à aires ouvertes. Pl. merisier. Entrée ind. au s.-sol. Ch. froide, foyer Everest et plus. Vous serez assurément conquis! (ARR. FLEURIMONT)

NOUVEAU, 159,900 \$



TOUT UN BIJOU! MAISON RÉNOVÉE AVEC UNE TRÈS BELLE VUE SUR LE MONT BELLEVUE. LA TOITURE, LA FENESTRATION, LE REVÊTEMENT ONT TOUT ÉTÉ REFAITS ET BIEN PLUS... Immense ch. des maîtres 21 x 11 approx. 2 C.C. poss. d'une 3e. Près du Carrefour de l'Estrie. (ARR. JACQUES-CARTIER)

PREMIER ACHETEUR



Votre maison au prix d'un loyer. Très beau et grand jumelé, sur deux étages, 3 grandes ch. sur b. franc, décoré avec goût, s.-sol semi-fini, 2 s.b. en céramique. Aucun voisin à l'arrière, près de l'autoroute. Secteur de choix, prix accessible. Faites vite ! (ARR. ROCK FOREST)

CLEF EN MAIN



Superbe maison clef en main, construction 2003, décorée avec goût, foyer au gaz, solarium 14 x 12. Pl. b. franc, 2 s.b. céramique, s.-sol fini. Aucun voisin à l'arrière, Secteur tranquille et recherché! Rien à faire. (ARR. STE-ÉLIE)

275326

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

MAISON DE CAMPAGNE
5 min Lennoxville, 4 c.c., garage isolé 30 x 45, bâtiments 120 x 40 et 90 x 70, terr. 1 1/2 acre. Pour photos et info: 819 563-5460 ou 819 570-0029.

MAISON UNIFAMILIALE, sous-sol fini, plancher bois franc, armoires en bois, fenêtres neuves, 3 c.c., 2 s. bains, piscine, secteur résidentiel, près écoles. Arrondissement Rock Forest. Tél.: 819 432-1543, 819-822-5107.

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

MAISON DE PRESTIGE, PLAN UNIQUE, 3 c.c., grandes pièces, pl. radiant, comptoir granit, pl. merisier à l'étage, céram., Au rez-de-ch., terr. 18 000 p.c.
JACQUELINE ROY-LECOURS, agent imm. aff. La Capitale Estrie 819 432-8164

MAISON UNIFAMILIALE sur dalles, 3 c.c., bois franc, céramique, verrière, remise, poss. petit commerce, près école, parc et services, 138 000\$. Info.: 819 565-7144.



ROYAL LEPAGE
JACINTHE DUBÉ
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
Franchisé indépendant et autonome de Royal LePage

Pour plus d'information, communiquez avec moi :

www.jacinto-dube.com
819 564-5000

Vous voulez vendre votre maison?
Appelez Jacinthe Dubé, premier vendeur au Québec en 2008 pour Royal LePage (individuel)

DÉJÀ 43 transactions finalisées depuis le début de l'année.

MAISON OUVERTE

DIMANCHE 8 MARS 2009, DE 14 h À 16 h

185, RUE BERNIER, SHERBROOKE



#1399... FLEURIMONT - Impeccable! Résidence rénovée, armoires en chêne, plafond cathédrale au salon avec mezzanine, 3 ch. à c. à l'étage, laveuse-sécheuse au rez-de-chaussée. Près de tous les services.

274740



Une **demeure** chaleureuse

CONDOMINIUMS DE LUXES
LAC DES NATIONS SHERBROOKE

www.verrieresdulac.com
819 345.7071



ENVIRONNEMENT EXCEPTIONNEL

Les Verrières du Lac

À PARTIR DE 265 500 \$ BIENVENUE!

275741

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

OUEST, joli cottage, 109 500\$. 3 c.c., 1 1/2 s. bains, très bien entretenu, garage. Groupe Associé, Imm. Michel Cousineau Enr., ctr imm. agréé 819 843-8786.

PLEIN PIED 24x35, 2 c.c., aire ouverte, pl. b franc, céram. Nouveau secteur tranquille, près services, parcs, piscine, garantie APCHQ. Contracteur 819 569-7991

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

POUR DÉMÉNAGER, belle maison à St-Elie. 12 000\$. Faites vite. Franco Chabot: 819 345-3333.

QUARTIER EST
maison unif. brique, pl. bois/cém., 4 c.c. poss. 5, 2 s.b., rénovées, abri d'auto, entrée double asphaltée, patio 12x14, 149 000\$.
819 820-7305; 819 578-6360

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

**** SECT. MI-VALLON ****
R.F., 4660 Poncet, grand bung 26x42 avec garage attaché 21 pi, terr. 90x100, 4 c.c. et bureau, piscine, patio, remise, foyer et sous-sol fini, libre rapidement, voir: duproprio.com, 197 000\$. Tél.: 819 564-3081.



VISITEZ NOTRE SITE WWW.LACAPITALEVENDU.COM

ET VOUS POURRIEZ GAGNER

UN SÉJOUR D'UNE SEMAINE POUR 4 PERSONNES DANS UNE MAISON DE GRAND LUXE

La Capitale ESTRIE

9 MOIS D'HYPOTHÈQUE GRATUITS
(Capital et Intérêts)

Peu importe la pancarte devant la maison... Seul l'agent de LA CAPITALE peut vous offrir les garanties suivantes : APEC et GVH



Participez! C'est gratuit!



ANDRÉE POULIN
Agent immobilier affilié
819 563-3000

QUALITÉ SUPÉRIEURE



Spacieuse propriété de 4 c.c. à l'étage, grand hall d'entrée, cuisine en granit et merisier, foyer au salon, gar. double, terrain de 35 000 pi ca, le tout dans un magn. secteur.

CACHET CONSERVÉ



Magnifique ancestrale, cuisine de merisier, portes françaises, incroyable patio suspendu, jardin anglais. Piscine chauffée. Près des services. Poss. de location de chambre.



ÉQUIPE LAVOIE
La Capitale Estrie R.L.
819 829-8152
819 567-7872



À 2 MIN DU PETIT LAC MAGOG - Nouvelle sur le marché, plancher de céram., bois franc et bois flottant, 4 c.c., beau grand terrain, Constr. 2002, libre rapidement. Elle a juste besoin d'amour !!



BORD DE L'EAU
PARADIS TERRESTRE!
Nouvelle sur le marché, 2 min de l'autoroute, 9 pièces et imm. garage double, céram., b. franc et flottant. Gr. pièces, s.-sol hors terre à 85 %. Terrain de 74 000 pieds.



YVES ROBERT
Agent immobilier agréé
819 563-3000

2 VISITES LIBRES DIMANCHE de 14 h à 16 h



4315 RUE BRUNAUT
2 c.c. rez-de-chaussée, sous-sol fini, 2 chambres à coucher, PV 179 500 \$. Sia 8042704
Je vous y attends.



516 RUE ALLARD
Condo, 3 chambres coucher au 1er. PV 133 500 \$. Sia 8102635
SANDRA HAMEL, votre conseillère



HELENE PILON
Agent immobilier affilié
819 563-3000
819 571-2860

WINDSOR



Grand cottage, 4 c.c., 1 1/2 s. de bains, s. de lavage, foyer d'ardoise et gr. salle à manger. Gr. terrain, patio aménagé. Une visite s'impose. Prix réduit pour vente rapide! 99 900 \$.



ASCOT CORNER

Maison mobile sur terrain d'environ un acre, non loué, semi-boisé. Secteur tranquille près de tous les services. Puits artésien et égout municipal. Vendeur motivé à ce prix de 99 500 \$.



L'ÉQUIPE CHRISTINE & STEVE FAUCHER
Agents immobiliers affiliés
www.christine-steve.com
819 347-5757 / 5756

2 VISITES LIBRES CE DIMANCHE, 14 h À 16 h



258 LORANGER
(Par Papineau)



815 PHILIPPE-GAUMOND
(Par Duplessis, Virginie-Laflamme)

Style Plateau Mt-Royal, duplex tout rénové, clé en main. Style loft au RC, avec 1 c.c. et 1 c.c. au s.-sol. 2° loué 520\$/mois. (8101378)

Superbe bungalow 2006, avec garage. Int. très chaleureux, 4 c.c. poss. de 5 ou 6, 2 s.bains complètes. Grande salle familiale. (8039219)



JULIE COUTURE
Agent immobilier affilié
819 563-3000

MAISON OUVERTE DIMANCHE 8 MARS, 14 h à 16 h



1096-1098 FORILLON
Gr. duplex 2006, constr. de qualité. Aire ouverte, b. franc, arm. de bois jusqu'au plafond, gr. chambres, s. bains luxueuse, entrée split, piscine, spa et bcp d'extras. Loyer avec entrée indép. stat. indép. remise, terrain, gr. fenêtre, etc. Plus qu'une clé en main. Unique et lumineux! 4 1/2 au s.-sol. loué 600 \$ rien d'inclus.
274188

819 563-3000

www.lacapitalevendu.com

819 868-3000

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

ALARME SÉCURICOM
SYSTÈMES DE SÉCURITÉ

Système de base
Vol, urgence
installation incluses
À partir de
399⁹⁹\$

819 829-7909 269745

Immeubles YVON PAQUIN
Agent immobilier agréé
819 845 9111
819 571-4326

BORD DE L'EAU

ST-FRANÇOIS-XAVIER
Domaine d'inspiration suisse, grand terrain (33 766 pi ca) 250 pi de berge, 4 c.c., finition soignée, plancher bois franc et céramique, piscine creusée. Endroit reposant et magnifique.

ST-FRANÇOIS-XAVIER
Chaleureux cottage, 5 c.c. et 3 s.b., armoires et plancher en bois franc, garage avec accès au s.-sol. Terrain boisé 16 000 pi ca. Quartier paisible. Aucun voisin à l'arrière.

VAL JOLI
Vous rêvez d'espaces! Grande résidence en pierres taillées, 2 c.c., pl. bois franc et céramique, foyer au salon, abri d'auto et garage attaché. Super grand terrain avec arbres matures + piscine h. t.

274624

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

85 000\$, St-Claude, chalet 3 saisons avec vue sur le lac Boissonneault. 3 chambres.
99 000\$, Weedon, grande maison de 4 c.c., plancher bois-franc et céramique, 2 s. bains, garage de 20x24.
104 900\$, East Angus, superbe maison de 3 c.c., belle cuisine, terrain intime, toiture récente, salle de bains rénover.
125 000\$, Sherbrooke-Nord, maison en rangée, 3 chambres au même étage, aucun tapis, terrain clôturé. Faites vite!
138 500\$, Sherbrooke-Est, bungalow tout brique, 3 c.c., pièces à aire ouverte, plafond cathédrale, près des services.
139 900\$, Fleurimont, beau cottage de 3 chambres au même étage, aucun tapis, piscine, idéal pour jeune famille.
144 000\$, St-Élie d'Orford, belle maison de campagne, 3 c.c., cuisine rénover, terrain de 25 000 p.c., garage de 16x24.
174 500\$, Magog, superbe condo 2007, 2 chambres, finition supérieure, foyer au gaz, plancher bois franc et ardoise.
189 500\$, Weedon, 164 pieds de littoral, maison 2002, 2 chambres, garage 2007, terrain de 48 000 p.c.
219 900\$, Fleurimont, vaste et magnifique bungalow tout brique, 4 c.c., 2 salles de bains.
249 900\$, Secteur Beauvoir, vaste et magnifique bungalow de 4 chambres, cuisine de rêve, finition haute gamme.
Danny Thériault, Ag. Imm. Affilié, **poste 103**
Dominic Claude, Ag. Imm. Affilié, **poste 102**
Summum Immobilier **819 820-7000**

SAINTE-EDWIDGE, maison unifamiliale, 2 étages, 3 c.c., 2 s.b., bois franc et boiserie. Idéale pour service de garde. Près de l'école. 159 000 \$. Info après 18 h : 819 849-3539.

VISITE LIBRE
Dimanche de 14 h à 16 h

4270, rue Chauveau (par Léger), Sherbrooke
NOUVEAUTÉ SECTEUR NORD - Bungalow aires ouverte avec 3 ch. à coucher même plancher et possibilité d'une 4e au s.-s. Plancher de bois franc et beaucoup de luminosité. Maison nouvellement rénovée et fraîchement repeinte. Grand patio. Sia #811087
Prix : 164 500 \$.

PATRICIA BOUDREAU
Agent immobilier affilié

ROYAL LEPAGE
EVOLUTION
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

www.PatriciaBoudreau.com
819 820-2022 #21 274750

INSPECTION JPG inc.

819 820-5250
Jean-Pierre Gouin
Inspecteur en bâtiments
Spécialisé en préachat et prévente

270825

Sutton
L'immobilier nous habite

Avec complicité... MANON JEANSON
Agent immobilier affilié
819 823-7474 819 571-9592
mjeanson@sutton.com

TERRAIN - Vue, extra, Grand lac Brompton.
MAISON - Secteur Gr. lac Brompton, constr. extra.
MAISON - Résidentiel + commercial.
MAISON - Racine, résidentiel ou commercial.
MAISON - Vue, extra, Grand lac Brompton.
MAISON - Université, avec 3 chambres + 3 chambreurs.
MAISON - Cégep, revenus 19 000 \$.
GARAGE - Wellington Sud

WOW

169 000 \$ SIA 7964525
295 000 \$ SIA 8067537
292 000 \$ SIA 8033402
115 000 \$ SIA 8076821
199 000 \$ SIA 7999991
197 000 \$ SIA 8056865
210 000 \$ SIA 8072857
149 000 \$ SIA 0070062

www.manonjeanson.com 274634

Oui Je le veux pour ses garanties

Grande famille, 166, ch. du Curé, 5 c.c. (215 000 \$)
Vieux-Nord avec cachet, 1195, Prospect (terrain double)
Unifam. ou bigénération, 2190, Albert-Lozeau (185 000 \$)
Condo cité des rivières, 55, Belvédère-Nord (mezzanine)
Récente 4 c.c. à St-Élie : 1209, des Tourterelles (174 500 \$)
Spacieuse et charmante pour vos enfants : 2794, Crêpeau
Secteur universitaire - Triolet, 4 c.c. avec garage, (239 000 \$)
Duplex avec poss. 5 1/2 libre à Danville : (82 500 \$)
Rés. personnes âgées très rentable: East Angus (189 000 \$)

Jonathan Grandmont
Agent immobilier affilié - La Capitale Estrie, Courtier immobilier agréé
819 679-7778
www.GRANDMONT.NET 274196

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

NORD- Maison en rangée avec garage, 3 c.c., cachet chaleureux, intérieur de qualité. Pl. bois-franc, salle à manger distincte. Une rareté!
ROCK-FOREST-NOUVEAU, bung., brique rénover, 2 salles bains. sous-sol aménagé. Abri d'autos. Beau terrain privé, près école et parc, 169 900\$.
Danielle L'Heureux, agent imm. agréé
819 565-3000 poste 224, Royal LePage Sélection

WINDSOR. Cottage 4 c.c., grandes pièces, foyer, bien situé près des services. Prix pour vente rapide 99 500\$.
ASCOT CORNER : maison mobile 14 x 64 sur grand terrain. Rue Cardinal, secteur tranquille, 99 000\$.
OMERVILLE... NOUVEAU: grande propriété sur terrain de 11 366 mc, sur la rue St-Michel, la campagne près de la ville, offre de grandes possibilités. Faites vite. 164 900\$.
EAST ANGUS : triplex bien situé près des écoles et des services. Locataires stables, revenus annuels de 12 660\$. Aucun service fourni. 139 000\$.
Hélène Pilon, agent imm. aff., La Capitale Estrie courtier imm. agr. **819 571-2860**.

Par propriétaire

1048, rue Fleurie, Rock Forest. Bungalow 3 chambres à l'étage, 2 s. bains, plancher bois franc partout, armoires en chêne. Toiture 2008, cheminée neuve 2006, piscine et thermopompe, près école Boisjoli et parc central.

819 864-7630 274036

4 MAISONS OUVERTES

CONDO À VENDRE
PORTES OUVERTES
Dimanche 8 mars, de 13 h à 16 h
Luxeux 5 1/2 sans escalier
677, 12^e avenue Nord #1202A
Sherbrooke
Voir : **duproprio.com**
819 820-4381 274633

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

12 LOGEMENTS + ENTREPÔT, poss. de faire des logements additionnels, 480,000\$, à Danville. Tél: 819 839-2557.

NOUVEAU DUPLEX. Sherbrooke. 2 x 4 1/2 en partie rénovés en 2004, ch. électr. locataires. 134 000 \$.

DUPLEX. Vieux-Nord. 2 x 7 1/2 sur 2 étages, 2 garages. Revenu 20 400 \$. Possibilité propr. occupant.

NOUVEAU - 4 logements, à Stanstead, 2 x 4 1/2, 2 x 5 1/2 chauff. électr. Rev. : 19 500 \$.

4 LOGEMENTS, STANSTEAD. 2 x 4 1/2 2 x 5 1/2, très bien entretenu, ch. électr. locataires. Revenu 21 120 \$, 8,5 x le net.

4 LOGEMENTS À SHERBROOKE. 4 x 5 1/2, très beaux logements. Tous loués et faciles à louer. Revenus : 29 040 \$.

4 LOGEMENTS À SHERBROOKE. 3 locaux commerciaux + 1 x 7 1/2. Très bien situé. Revenus : 24 720 \$.

NOUVEAU 6 LOGEMENTS. Sherbrooke. 6 x 4 1/2, tous loués, ch. électr. locataires. Revenus : 35 400 \$.

NOUVEAU 6 LOGEMENTS. Sherbrooke. 6 x 4 1/2, tous loués, ch. et eau ch. fournis. Revenus : 36 120 \$.

7 LOGEMENTS. Vieux nord. En partie rénové, toiture, revêtement extérieur Cannexel, 7 x 3 1/2, chauffage électrique.

7 LOGEMENTS BRIQUE. À Sherbrooke. 1 x 5 1/2 chauffé, 6 x 4 1/2 chauffage électr. locataires. Revenu 37 812 \$.

7 LOGEMENTS BRIQUE. À Sherbrooke. 1 x 5 1/2 chauffé, 6 x 4 1/2 chauffage électr. locataires. Revenu 40 548\$.

8 LOGEMENTS. Secteur ouest. Bien entretenu. Revenu 52 404 \$. Solde de prix de vente disponible.

NOUVEAU - 14 LOGEMENTS, à Sherbrooke, tout brique. Revenus : 77 500 \$ dépenses 28 900 \$.

14 LOGEMENTS. Tout brique, à Sherbrooke. Revenu de 84 432 \$.

NOUVEAU 15 LOGEMENTS. Sherbrooke. 15 x 3 1/2, toiture 2002, fenêtres changées. Revenus : 75 900 \$.

15 LOGEMENTS. East Angus. Chauffage électr. locataires. Revenu de 70 800\$. Rendement + ou - 20 %.

20 LOGEMENTS. 20 x 4 1/2 tous loués, chauff. électr. locataires, toiture + ou - 10 ans, revenus 90 120 \$.

21 LOGEMENTS. Structure béton, plancher béton, secteur Université. Rev. de 109 000 \$. Rendement + ou - 18 %.

39 LOGEMENTS. Beaucoup de 4 1/2, chauffage électr. locataires. Planchers béton, toiture 2002.

RÉSIDENCE. Pour personnes âgées, 17 chambres, à Sherbrooke. Rentable, revenu de 196 000\$. Impeccable.

Vous voulez vendre votre ou vos immeubles à revenus, contactez-nous c'est le temps et nous avons les acheteurs.

Patrick Rouillard
Agent immobilier affilié
819 560-1239

Richard Blain
Agent immobilier affilié
819 571-9261

IMMOBILIER
Estrie
CTR 275335

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

149 000\$, Ouest, 2 x 4 1/2 + sous-sol
185 000\$, Brompton, bung. + 3 1/2 + garage
199 900\$, Nord, 2x 4 1/2 + s.-sol, impeccable
249 000\$, Magog, 4 log. + 2 garages, à voir!
Détails sur : **www.jeanyvespellerin.com**
819 565-3000 ext. 233
Royal Le Page sélection.

3 TRIPLEX À VENDRE CAUSE SANTÉ
chauffage locataires, 819 829-1994.
1050 Worthington brique, rev. 16 000\$ 3 x 4 1/2 190 000\$. **961 Courcellette**, brique, rev. 18 000\$, 1x6 1/2, 2x3 1/2. 192 000\$. **668 Papi-neau** rev. 16 000\$. 2x5 1/2, 1x4 1/2, 190 000\$.

4 PROP. A REVENUS à Sherbrooke: 2 x triplex, est et centre, 1 x Splex, ouest, et 1 x 6 plex, est/centre. Tél: 450 532-5250.

ACHÈTERAIS 6 LOG. ET +, brique, plancher béton, chauff. électr. locataires. 819 571-2299.

À VISITER
www.gestionduverseau.com

RE/MAX

ANNIE CHAREST, LA RELÈVE
Agent immobilier affilié
MICHEL CHAREST
Agent immobilier agréé
819 822-2222

depuis 32 ans SANS RELÂCHE
michelcharest.com
RE/MAX D'Abord M.C.

URGENT BESOIN DE PROPRIÉTÉS À REVENUS À VENDRE. ACHÉTEURS TRÈS SÉRIEUX AVEC DU COMPTANT, N'HÉSITEZ PLUS. 275732

Notre famille travaille pour votre famille.

RECHERCHE IMMEUBLES À REVENUS

VENDEZ MAINTENANT!
La valeur de votre propriété est encore à son meilleur.
NOUS AVONS DES ACHÉTEURS SÉRIEUX...

G

SERVICES IMMOBILIERS JACQUES GRÉGOIRE
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

C'est notre taux de commission
4% Si vendu sans l'intermédiaire d'un autre agent.

JACQUES ET JONATHAN GRÉGOIRE
819-565-7575
www.jgregoire.ca 275107

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

A VOIR SECTEUR EST, maison à revenus, grand 5 1/2 + abri d'auto. Idéal prop. occupant. + 3 bachelors avec revenus de 975\$/mois, 3 côtés brique, façade en pierre. Prix révisé. Tél.: **819 562-6790 ou 819 674-5667**.

BROMPTON 5 LOG.
brique, revenu: 30,000\$, dépenses: 10,000\$. Prix: 275 000\$. Tél. 819 575-6634.

COATICOOK duplex, grand terrain 60'x190', 5 1/2 et sous-sol + 3 1/2, 2 garages doubles, à 30 min Sherbrooke. 145 000 \$. 819 849-9785

DUPLEX, EST DE SHERBROOKE
Tél.: 819 212-0755

DUPLEX RÉNOVÉ, 5 1/2 loué 600\$/mois rien d'inclus, sur Ch. Galvin, Fleurimont, 11 pces libre à l'acheteur. Agents s'abstenir. 229,000\$ nég. Tél: 819 620-2540.

GR MAISON VICTORIENNE CENTENAIRE
Boiseries originales. Bord de l'eau. Avec revenu actuel de 1400\$/mois, possibilité 3220\$ et + 2 acres terrain boisé, 162 000\$ nég. Cause divorce. Vente rapide! **819 678-5936 ou 819 832-1190**

JOLI DUPLEX, grand terrain 12 000 pi ca, 1x4 1/2: 450\$/mois rien d'inclus, 1x6 1/2 refait à neuf pour prop. Beaucoup boiserie, comptoir céramique. Et beaucoup d'autres travaux ont été exécutés. 5 stat., remise neuve 10x12, emplacement pour feux de camp en ville. Ce duplex est à vous pour moins qu'un loyer. A qui la chance! Situé rue Bowen près tous services. 169 500\$. Stéphane: 819 569-2032, 819 571-9572 cell.

MAISON A REVENUS! INVESTISSEMENT QUI PAYERA LA MOITIÉ DE VOTRE HYPOTHÈQUE. Revenu: 1100\$/mois. Maison spacieuse, impeccable, à paliers, incluant 4 ch meublées à louer, face à l'université. Planchers, armoires chêne, foyer et poêle combustion, système solaire, garage intégré avec sous-sol, abri d'auto, entrée pavé uni, verrière 4 saisons, thermopompe, aménagement avec chute. Remise 13x18. Visitez-nous: **www.duproprio.com/8219495**, 819 571-9596.

NORD, 4 x 5 1/2 + 2 x 3 1/2 toujours loués, bien rénovés, PV 345 000\$. **Yves Robert, La Capitale Estrie ctr** 819 563-3000.

NOUVEAU- MT BELLEVUE. 34 log., tout brique, 5 x 5 1/2, 10 x 4 1/2, 19 x 3 1/2. Rev. pot. 210 000\$/an. Prix: 1,825,000.00\$
EST, près du 4 Saisons, 53 logs, tout béton. Rev : 220,000\$/an. Prix: 1,450,000.00\$
À DEUX PAS DE L'UNIVERSITÉ, 36 log. brique et en très bon état, const. 86,. Rev.: 153 000\$/an, prix: 1,250,000.00\$. Éval. Agréé de 1,115,000.00\$
58 LOGS BRIQUE. Rev. 431,000\$/an. informez-vous davantage, j'ai beaucoup d'autres choix intéressants.
Richard Lavoie, A.G.A. La Capitale Estrie RL, cell **819 829-8152**
www.equipelavoie.com
À VOTRE SERVICE 7 JOURS SUR 7

NOUVEAU PRIX- TRIPLEX, brique, 7e ave Nord, 7 1/2 + garage, 5 1/2 et 3 1/2, loués, rien d'inclus. Rev.: 18 240\$/an. Prix: 215 000\$. Cause de vente: nouveau projet.
NORD- Triplex brique rue Farwell, condition exceptionnelle, secteur recherché. Bon prix.
DUPLEX - Tout brique, situé en plein coeur de St-Isidore de Clifton. Évalué à 140 000\$, on demande 129 900\$.
Gaétan Gaudreau, L'équipe Gaudreau / Goupil, Re/Max D'Abord 819 822-2222.

OUEST, DUPLEX en bon état, 7 1/2 libre à l'acheteur, 4 1/2 chauffé par locataire. Pl. bois franc partout, près écoles. **819 565-1950**.

QUADRUPLEX BRIQUE, 2x5 1/2, 1x3 1/2, 1x2 1/2, aucune rénovation, toiture récente, galerie fibre de verre, fenêtres récentes. Très belle vue. Près tous services. 819 791-3199.

QUADRUPLEX tout brique, 14 rue Hall, près Hôtel-Dieu, 1 x 5 1/2 et 3 x 4 1/2, revenu net 22 800\$. 4 1/2 disp. à l'acheteur. 245 000\$. MLS 8067398. **514 999-9260**.

RESSOURCE INTERMÉDIAIRE et accréditée à vendre en estrie, log. 4 1/2 pces pour prop. Très bon chiffre d'affaires. Si vous aimez les personnes âgées, voici une très bonne opportunité. 819 582-0838.

TRIPLEX CONSTR. 2007, style condo, 3 x gr. 5 1/2, près Hôtel-Dieu. Possibilité propriétaire occupant. **819 346-1173 / 819 574-5225**

TRIPLEX en BRIQUE, face à la rivière Magog, près de l'école Carillon, 3 x 4 1/2, poss. d'un log. pour prop. occupant, **prix révisé**: 259,000\$. Inf.: 819 620-4294.

TRIPLEX WINDSOR. Très bien situé, excellente condition, revenu de 14 700\$. Excellents locataires, bâtiment rénové, chauffé locataire, garage sur grand terrain. Une occasion à saisir! Prix réduit. **Groupe Associé Immeuble Sarto Rodrigue Enr.**, **819 820-5471**.

8 CONDOMINIUMS À VENDRE

1591 RUE MORAND R. F., quadruplex, const. 2004, qualité supérieure, 1350 pi ca, foyer au gaz, pl. chêne, s.b., très ensoleillé côté sud, terrain privé, 2 stat., s.bains complète, bain-douche séparés: 129 929\$ tx incl. 819 212-2100.

2 CONDOS 4 1/2. R. Forest, Plateau St-Joseph const. neuve, très modernes, près tous services, Carr., bus, s.bains complète, bain-douche séparés: 129 929\$ tx incl. 819 212-2100.

8 CONDOMINIUMS À VENDRE

CONDO LOFT haut de gamme
Novoclimat. Sherbrooke nord, 2777 Charles-Baudelaire. Visite libre dimanche, 14h à 16h.
819 572-0880

GRAND CONDO à vendre ou à échanger 1300 pi ca, 3 c.c., pl. bois franc partout, 2 s.b., 2 stat., piscine, arrière Carrefour, peut se libérer rapidement, 132 900\$. **Vente par prop. 819 780-3334.**

GRAND CONDO, NORD. 3 c.c. rez-de-chaussée, garage, libre imméd. **PRIX RÉDUIT.** Marie-Renée L'Écuyer, a.i.a. Maxi courtier 819 829-1000.

LAC MEMPHRÉMAGOG, Grand condo unité de coin, à louer ou à vendre, 3 c.c., vivre et plus. Plage, piscine, tennis. **François: 514 973-8508 fransylv@videotron.ca**

LIBRE DEMAIN. NORD, 3 c.c., salon double, cheminée, solarium plein sud. 819 570-3232.

MEMPHRÉ CLUB, Magog. Superbe mezzanine, 1 c.c., balcon, vue sur le lac, foyer au bois, pl. bois franc. Pisc. ext., tennis, marina. 175 000\$. Cell: 819 572-0117.

NOUVEAU- DYNASTIE, PHASE II. Soyez au 7ième ciel! Le plus haut et le plus beau: 3 chambres, 2 s. de bains, vue sur la ville, stat. int et ext. piscine int et ext, tennis et beaucoup plus.
LIBRE IMMÉDIATEMENT- Terrasses du golf, Phase 1, Rez-de-chaussée, 2 chambres, 2 s. de bains, piscine int et stat. int. Pour le luxe et le confort et la sécurité. Le moins cher sur le marché au coeur du golf.
BORD DE L'EAU - Succession. 4½ pièces sur 2 étages situé aux Berges des Pins à Deauville, 450 pieds de façade sur le lac Magog. 2 c.c., 2 s. de bains, piscine creusée.
www.mariogoupil.com

Mario Goupil, L'équipe Gaudreau/Goupil
Re/Max D'abord courtier. Tél: 819 822-2222.

TERRASSES DU GOLF, PHASE 2
Niveau jardin, 2 c.c., décoration haut-de-gamme, vendeur motivé. 339,000\$, avec garage, poss. 2. 819 562-5884, 819 674-5884.

TOUR 2, AUX TERRASSES DU GOLF
3è étage, 2 c.c., b. fr./céram., garage + piscine a/c., salle comm. Lave-autos. Agents s'abstenir. 259 000\$ ferme. **819 678-0007.**

NORD - CONDO
près du Carrefour (rue Savio)
Grand 4 1/2, 2^e étage (vue unique),
2 ch. à c., et 2 s. de bains,
céramique et bois franc,
2 stationnements extérieurs.
178 500\$
819 564-7088

274767

CONDOS NEUFS
Rock Forest et nord de
Sherbrooke, près de tous
services, piste cyclable, à partir
de **129 900 \$** taxes incluses.
Pour promotions de mars,
contactez le
819 345-4599

274105

10 MAISONS DE CAMPAGNE

CHERCHE MAISON DE CAMPAGNE
À LOUER en Estrie, 3 c.c. ou plus.
Tél. : 819 847-3200, 819 569-6562.

MAISON DE CAMPAGNE, 238 acres, 45 acres de prairie cultiv., bâtiments tôle, lac, rivière près Mt Mégantic, La Patrie. 20 000 \$ sous l'évaluation. Charles ou Vicky : 819 888-1085, soir et fin de semaine.

MARBLETON - GRANDE MAISON de campagne, 5 c.c., 2 s. bains, bi-énergie, grand terrain près d'un lac. 130 000\$. 819 887-1187.

12 MAISONS MOBILES

A VOIR! JOHNVILLE jolie maison mobile sur grand terrain d'un acre, secteur tranq., intérieur entièrement rénové, toiture et fenestration neuves. 65 000\$. Tél: 819 837-2913

ST-ÉLIE, maison mobile, 2 c.c., idéale pour petit budget. Grand terrain. Entrée lav-séch., s. bains complète, 74 900\$. Tél.: 819 212-2100.

14 BORD DE L'EAU

ADSTOCK

Bord de l'eau, clé en main, couchers de soleil inclus. 1 1/4 heure de Sherbrooke.
Duproprio.com4183356384
Tél. : 418 335-6384

275040

14 BORD DE L'EAU

MAISON BORD DE L'EAU à 10 min. du CHUS, sur 2 étages, 3 c.c., piscine creusée, SPA, abri d'auto, très paisible. 384 000\$ ferme. 819 878-3428.

16 CHALETS À VENDRE

BORD LAC AYLMEYER, 4 saisons, 2 c.c., sous-sol fini, magnifique. Doit vendre! 232,500\$. Tél: 450 672-7914.

CHALET MEMPHREMAGOG, terrain double 42.68 mètres sur la rivière, superficie 1612 m. ca, 2 salons, 3 c.c., foyer bois, 2 cabanons, 209,000\$. 819 847-4474.

VISITE LIBRE 7 mars, de 14h à 17h.
CHALET 4 SAISONS meublé à Notre-Dames-Bois, terrain 35 000 pi ca, poêle à bois / huile, four et frigo au gaz, élect. Domaine des Appalaches. Droit de chasse et pêche acquis. Inf.: 514-445-7506, 418-922-8200.

20 TERRES, TERRAINS

24 500\$, rue Belvédère, terrain 50x107, possibilité de construire un duplex.
45 000\$, Magog, superbe terrain prêt à construire, la campagne à la ville.
245 000\$, Lefebvre, terrain de 170 acres, garage de 20 x 120 pi., idéal pour la chasse.
Dominic Glaude, Ag. Imm. Affilié, poste 102
Summum Immobilier **819 820-7000**

6 TERRAINS RÉSIDENTIELS
Rock Forest, 8000 à 12 000 pi car, avec services, prêts à bâtir. Auto-bâtitseur ou projet clé en main. 819 569-0079, 819 572-3272
www.ga-mon.com

8000 PI.CA., à côté école Beaulieu, Rock Forest, 55,000\$, travaux permanents inclus. Tél: 819 820-1867.

*** 9 TERRAINS - VUE SUPERBE ***
sur mont Orford, 1 km de l'Univ. de Sherb., sur ch. Ste-Catherine. Grandsurs variées avec les services. Faut voir! Tél.: 819 566-0150.

BEAU GRAND TERRAIN boisé, 40 000 pi ca, zoné blanc, secteur très tranquille, 5 min. d'East Angus, 39 500\$. 819 875-1278.

BEAUX TERRAINS, 15 KM. DE SHERB.
30,000\$ à 125,000\$ selon la vue offerte.
www.lacbrompton.ca 819 620-7797

CANTON DE DUDSWELL, superbes terrains 2 à 4 acres, boisés, prêts à construire. Accès à la rivière. **Jean Sasputurry,** agent imm. aff., La Capitale Estrie **819 563-3000.**

DEAUVILLE, GRAND TERRAIN BOISÉ
à 3 min. de l'autoroute 10, secteur champêtre. 160 x 300 pi ca. Tél.: 450 346-1560.

DOMAINE CHAMPÊTRE
Très beaux terrains, boisés matures, 2.5 à 3.9 acres, dans un développement harmonieux. Pour construction été 2009. Bureau des ventes ouvert tous les jours au 860 de la Grande-Coulée. **Robert Joyal, 819 868-7828** ou **1 866 868-7828.**

LOT À BOIS 9 acres
Notre-Dame-des-Bois, 27 000\$
819 888-2683.

MAGNIFIQUE terre à bois au LAC DROLET
104 acres, avec 28 acres de plantation de sapins et épinettes + 25 acres d'érablière. Idéal pour la chasse aux chevreuils et originaux, avec 3 caches et un petit chalet. Possibilité de construire. 819 566-4814, 819 820-5738, Dany.

MAGNIFIQUE VUE sur pentes de ski Orford, 52 700 pi car, boisé. Rue Alvine-C-Mitson. 42 000\$ négociable. 819 674-2075.

ROCK FOREST, SECTEUR MI-VALLON
6937 pi ca, terrain plat, services rendus. Prêt à construire. 819 571-9190.

SPLENDIDE TERRAIN 60 000 pi ca ET + dans nouveau développement à Eastman, certains vue mont Orford. Prix à partir de 40 000\$. Fin. disp. **Jules: 514 248-5811**

TERRAIN À LOUER, + de 400 000 pi ca.
Zoné commercial et industriel. Endroit stratégique, boul. Bourque. **819 864-4446**

TERRAINS POUR UNIFAMILIALES
(égouts et aqueduc) 8 000 pi ca et +. Projet Faubourg de la Rivière (Rive droite, près Université). Rue Jacques-De Tonnancourt. **819 432-2332.**

TERRE 54 ACRES, avec plantation de pin et érablière 4000 entailles. Les équipements sont récents. 190 000\$. 819 583-5021.

Tout près CHUS Hôtel-Dieu, 100 terr. zonés 1-2-3 ou 4 log. Eau, égout, asphalte payées. Belle vue. 30 000\$ et +. Prop. 819 569-7754

Sherbr., arr. Deauville, rue Des Villas.
2 terrains de 33 985 pi et plus, zoné résidentiel unifam., prêts à construire. 0.60 \$ le pied.

Sherbrooke nord, rue Cousineau.
Terrain boisé mature, 34 607 pi², zoné 24 log. **4,33 \$ le pied. Hâtez-vous!**

Michel Charest
Agent immobilier agréé
RE/MAX D'Abord M.C.
(819) 822-2222



275737

22 FERMES

259 900\$, St-Denis de Brompton, ferme de 5.3 acres clôturés, petite étable pour chevaux, maison de 3 c.c.,
279 900\$, Val-Racine, ferme de 97 acres, avec belle maison canadienne de 3 chambres, garage de 24x30, atelier récent de 24x40.

Danny Thériault, Ag. Imm. Affilié, poste 103
Dominic Glaude, Ag. Imm. Affilié, poste 102
Summum Immobilier **819 820-7000**

BESOIN DE FERMETTES pour acheteurs de l'extérieur. Réponse rapide. **819 822-2222**
Équipe Gaudreau-Goupil, Re/Max courtier.

26 COMMERCES À VENDRE

CAFÉ-BISTRO situé à Magog, rue Principale. Fonds de commerce, tout équipé, prêt à opérer. Soyez prêts pour la saison estivale. 49 000\$. **Fabrice Barré ou Mélissa Côté, Re/Max d'Abord F.B. 819 868-6666.**

RÉSIDENCE PERSONNES ÂGÉES
20 à 100 unités, différents secteurs. Superbe occasion! Daniel Côté, ctr: **1 888-772-2666**

ESTRIE - Magasin de fruits et légumes avec terrain et bâtisses, + 1 x 4 log. Établi depuis + de 25 ans. Excellent chiffre d'affaires. Sur rendez-vous seulement. À prix réduit! Contactez agent inscripteur.

Michel Charest
Agent immobilier agréé
RE/MAX D'Abord M.C.
(819) 822-2222



275739

30 BÂTISSSES COMMERCIALES

249 000\$, St-Denis, bung. + garage commercial, impeccable.

Détails sur: www.jeanyvespellerin.com
819 565-3000 ext. 233
Royal Le Page selection

41 APPART. ARRONDISSEMENT DE BROMPTON

4½ TRÈS GRAND, pl. flott. et céram., proximité autoroute, 1er juillet, 460\$ rien d'inclus. 220 rue Laval, Bromptonville. 819 846-6910

BEAU 3½, 465\$ ET 5½ SUR 2 ÉTAGES, charmants log. entièrement rénovés, dans triplex. Centre-ville de Brompton, a/c, lave-vaisselle inclus, entrée lav-séch., 610\$ rien d'inclus. 1er juillet. Tél: 819 620-7060.

Ben



© 2009 Dave Shelton Dist. by M. W.

Blondinette

Blondinette



© 2009 by King Features Syndicate, Inc. World rights reserved.

Hagar l'horrible

Hagar l'horrible



© 2009 by King Features Syndicate, Inc. World rights reserved.

38 CLIN D'OEIL

FÉLICITATIONS VIVIANE
Pour ta maîtrise en administration



Tes parents sont fiers de toi !

273717

BONNE RETRAITE
M. JACQUES LANDRY



Après 40 ans de plomberie, dont 29 à la tête de l'entreprise, le temps est venu de commencer autre chose.

Nous te souhaitons de profiter de ce nouveau temps libre que tu auras !

Mathieu et ta famille

274030

41 APPART. ARRONDISSEMENT DE BROMPTON

GRANDS 4½ NEUFS,
certains logements prêts en mai.
Info: 819 846-3955 / 819 620-8277

SPÉCIAL SPÉCIAL. Grand local commercial situé au 244, rue Dufferin, 150 à 1000 pi car ou +, chauffé, eau chaude, élect., service de conciergerie. Libre imm. À partir de 250\$/mois + tbs. Visite sérieuse seulement. 819 569-9380, 819 578-9110.

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

1002 WALSH
grands 4½ et 5½ pces, style condo, dans quadruplex, secteur tranquille, libres juillet. Aussi 4½ chauffé, 200 rue D'Arona, libre juillet. Inf.: **819 563-9618.**

1015 DES QUATRE-SAISONS
près CHUS et 24-Juin, 3½, 4½ Ch., eau ch., pl. flottants, immeuble paisible. 470\$ à 570\$ / mois. **819 566-8153.**

1035 STE-FAMILLE 4½, ch. eau ch. libre juillet, très tranquille, plancher de béton, à partir 470\$/mois. 819 574-4767 ou 819 346-5054.

NOUVEAU



- Ascenseur
- Sécurité
- Caméra

App. neufs en location
3 ½ • 4 ½

274971

819 580-4041 • 819 345-0584
95 Félix-Hébert (via le boul. St-François)

3 ½, 4 ½
320 pl. des Jonquilles
Chauffé, eau chaude fournie.
Sécuritaire, secteur tranquille.
Faites vite!
819 571-4495

272645

3 ½ - 5 ½
STYLE CONDO
Logement rénové en 2008.
Faites vite !
819 571-4495

272650

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT



105 KING EST

1er CHOIX, TRÈS BEAUX 1½, 380\$, , 2½, 430\$, 3½, 470\$, CHAUFFÉS EAU CHAUDE, ÉLECT. INCLUS, 819 580-2366.

1130, 13e AVENUE NORD, 3½, 4½, 5½ livres mai, juin, juillet. Chauffés, eau chaude, près des services. **819 564-7442.**

1175 JARDINS-FLEURIS, grand 3½ et 4½ à partir de 475\$/ mois. Info: 819 620-6785, 819 578-5445.

1½, 2½, 3½, coin cégep, Montplaisant. Bienvenue étudiants. Libre 1er juillet. 819 678-2024.

12È AVENUE NORD
4½, 5½, chauffés, eau chaude, près des services. **819 822-4198.**

1303 DES BLÉS
Superbe 4½, 5 min du CHUS, chauffé, eau chaude, très tranquille, 565\$, 1er juillet ou avant. 819 569-0952, 819 823-5739 pag.

**** 1310 REPENTIGNY ****
5½ 1er étage; 4½ niveau du sol; endroit tranquille, chauffé, eau ch. 819 571-5667.

1½ - 3½
chauffé, eau chaude, semi-meublé, aspirateur central, service buanderie. 819 820-5412.

1470 CONSEIL, grand 4½ libre 1er juillet. Prix: 550\$ rien d'inclus. Info: 819 345-9529, 819 822-5844.

14e AVE. SUD, NOUVEAU, 4½ dans 6 log., très grand, très tranquille et très clair, ch., eau ch., libre 1er juillet ou avant. 819 562-7257.

1½, 5½, IMMÉDIATEMENT.
Chauffés, eau chaude, près services, Cégep, 24-Juin, CHUS. **819 829-0004.**

1½

715, 13e avenue nord. Meublé, chauffé, éclairé. 350\$/ mois. **819 562-2727**

1805 FONTAINEBLEAU, 4½ tranquille, libre 1er juillet. 819 829-1253, 819 571-5650.

1½ À LOUER 310\$ TOUT INCLUS
ch. élect. meublé, tv, micro-ondes, buanderie dans l'imm. casier, 1 stat. Info: 819 349-0639.

1er AVRIL - 5½, PRÈS CHUS Fleurimont. Dans quadruplex. Références et enquête de crédit. Bien insonorisé, tranq. 819 679-4688.



1er JUILLET

1175-1205 PAPINEAU, GRANDS 3½, 4½, CHAUFFÉS, EAU CHAUDE, ÉLECTRICITÉ INCLUSE, ENTRÉE LAVEUSE-SÈCHEUSE. PRÈS CHUS ET 4-SAISONS. CONCIERGE-RIE. 819 993-9072.

1er JUILLET 2½ = 400\$, 3½ = 475\$
Chauffés, eau chaude, poêle, frigo.
Promo étudiant allocation de 350\$ pour votre déménagement !!! Pas de chien.
819 580-0813, 819 564-1866



1er JUILLET

305, 13e AVENUE

RÉSERVEZ TÔT, BEAUX 3½, 470\$ ET 4½ À 560\$, CHAUFFÉ, ÉLECT. ET EAU CHAUDE INCLUS. CONCIERGERIE. PRÈS CHUS ET 4-SAISONS. BUANDERIE DANS L'IMMEUBLE. 819 575-6814.

1er JUILLET 3½-4½
1045, Ste-Famille, bois fr., portes françaises. À voir! 819 678-2024.

1er JUILLET - 3½-4½
1131 Conseil, imm. insonorisé, très tranquille. Tél.: 819 565-7344.

1er JUILLET, 4½ = 520\$
Près services, CHUS. Pas de chien. 819 580-0813, 819 564-1866.

1ER JUILLET GRAND 3½, entrée laveuse-sécheuse. 819 572-2484 / 819 569-6452

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT



1er JUILLET

3½ AU 22, 8E AVENUE. CHAUFFÉ, EAU CHAUDE INCLUSE. ENTRÉE LAVEUSE-SÈCHEUSE, 445\$. PRÈS DE TOUS LES SERVICES. 819 563-0785.



1er JUILLET

605-607 KING EST, BEAUX 4½ PRÈS DE TOUS LES SERVICES. 490\$. 819 563-0785.



1er JUILLET

675, 13e AVENUE. 3½ CHAUFFÉ, EAU CHAUDE. 460\$. BALCON, PORTE PATIO, ENDROIT TRANQUILLE, PRÈS DE TOUS LES SERVICES, CHUS ET 4-SAISONS. 819 563-0785.



1er JUILLET

985 STE-FAMILLE. RÉSERVEZ TÔT, 3½ CHAUFFÉ, EAU CHAUDE INCLUSE. 460\$. BALCON, PORTE PATIO, ENDROIT TRANQUILLE, PRÈS DE TOUS LES SERVICES. 819 583-0785.



1ER JUILLET

BEAUX GRANDS 3½, 410\$, PRÈS DE TOUS LES SERVICES, 819 563-0785

1er JUILLET ET IMM. 4½ = 540\$
Chauffé, eau chaude.
Promo étudiant allocation de 350\$ pour votre déménagement. Pas de chien.
819 580-0813, 819 564-1866

1ER MAI, 1ER JUILLET

beaux 4½, céramique/bois flottant, rue sans issue, endroit tranquille, 590\$ chauffés, eau chaude. 725 Pl. Desormeaux. 819 345-7194

1ER MAI, 1ER JUILLET

beaux 4½, céramique/bois flottant, rue sans issue, endroit tranquille, 590\$ chauffés, eau chaude. 725 Pl. Desormeaux. 819 345-7194

1er MAI - COINS CONSEIL ET MURRAY, 4½ chauffé, eau ch., 510\$/mois. Tél: (819) 864-6302 / (819) 679-6302

1er MARS 4½ = 550\$ FAITES VITE !
Derrière Galeries 4-Saisons. Pas de chien. 819 580-0813, 819 564-1866

1 PLUS QUALITÉ PRIX

Près Galeries 4-Saisons et CHUS, rue Des Blés, pl. flottant, 3½ 475\$, 4½ 555\$, chauffés, eau chaude et 3½ (L/S) 470\$, 4½ 515\$, eau chaude.

Jour semaine: 819 829-logi(5644).
Soir, de jour fin de semaine : 819 565-0076
819 823-5416

20 THÉRÈSE-LEFEBVRE 4½ livres imméd. et juillet. Prix: 535\$ rien d'inclus. Info: 819 437-5799, 819 575-2261, 819 822-5844.

210 DU VERGER, beaux grands 5½ et 4½, tout inclus. Livres immédiatement et 1er juillet. 819 820-7563.

2½, 7e AVENUE. 390\$/ mois, chauffé, eau chaude. 819 348-1420.

2½ TRÈS BEAU, entrée lav-séch., très tranquille, mai-juin-juillet. 1135 Papineau, non-meublé, 415\$ tout compris. 819 348-2601.

2½ - TRÈS GRANDS, 900 Papineau coin 13e. Semi-meublés, tout inclus. Livres imméd., 405\$. 819 620-7130

2X4½ TRÈS BEAUX, rue Demers, tout rénové, pl. flottant, éch. d'air, ensoleillés, 1 livre imm., 1 1er juillet, 625\$/mois rien d'inclus. Tél.: **819 822-0331**

3 ½ 241 rue MURRAY, eau ch., chauffage, stat., entrée laveuse/sècheuse, 460\$/mois. Libre imm. 819 562-3889, 819 620-1533

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

3½, 31 RUE JOHNSON, rénové, 2e ét., entrée lav.-séch., 1 stat., rangement sous-sol 450\$/mois rien d'inclus. Libre. 819 574-1286

3½, 4½, 5½, ch. eau ch.

945 et 953 Montpellier, près 4 Saisons et CHUS, bel environnement. **819 829-5626.**

3½, 4½, 5½, JUILLET.
Chauffés, eau chaude, près services, cégep, 24-Juin et CHUS. **819 829-0004, 819 569-5673.**

3½, 4½, 5½ RÉNOVÉS, livres imm. et juillet. Chauffés, eau chaude, piscine int., ascenseur, caméra. Sécuritaire. 819 566-3880.

3½- 4½ CHAUFFÉS
eau chaude fournie, à 5 minutes du cégep. Endroit tranquille. 1er juillet. 819 566-7539.

3½, 4½
Chauffés, eau chaude, près Galeries 4-Saisons, CHUS. **Tél. 819 829-1781 ou 819 562-2945.**

3½, 4½ grands, chauffés, eau chaude. Livres imméd. et 1er avril. 819 571-5650.

3½, 4½ tout inclus, cul-de-sac, près Galeries 4-Saisons et CHUS. **Tél. 819 563-2832.**

3½ - 565\$, STYLE CONDO PRÈS CHUS
entrée lav.-séch., lave-vaisselle, asp. central, 2 stat., remise. **819 569-4007, 819 570-0414.**

3½, 9e AVENUE NORD, pl. bois franc, 450\$/mois. 4½ 13e ave nord, chauffé, eau ch. Rénové, 512\$. Livres imm. **819 566-6611.**

3½ À SOUS-LOUER coin King et 7e Avenue, pl. bois franc, entrée lav.-séch., 425\$/mois ch., eau ch., libre 1er avril. 819 564-9257.

3½, AVEC RÉFÉRENCES, 1er juillet, 430\$ tout compris, entrée lav.-séch., 1er étage. Tél: 819 437-6421.

3½ chauffé, eau chaude, éclairé, entrée lav.-séch., pas de stationnement. Près Hotel-Dieu. 819 678-0005.

3½ entièrement rénové, planchers céramique et flottant, cuisine et s. de bains neuves. Près CHUS et cégep. 505\$/ mois tout inclus. 819 574-4511.

3½ - ent. lav/séch., situé au s.-sol avec porte patio, vue sur terrasse, 500\$/mois, ch. eau ch. et stat inclus, libre imm. Tél: 819 571-4495.

3½ - EST, 121, 4e avenue. Chauffé, eau chaude, poêle, frigo, pl. flottant. Tranquille, idéal pour 40 ans et. Libre imméd. ou juillet. 445\$/ mois. 819 580-2820.



3½ - EST

DISPONIBLE IMMÉDIATEMENT. DANS IMMEUBLE PROPRE ET SÉCURITAIRE, SITUÉ AU 305, 13E AVENUE NORD, PRÈS CHUS ET GALERIES 4-SAISONS. 460\$ TOUT INCLUS, MÊME LES ÉLECTROS. 819 575-6184.

3½ KING EST. Bois franc, chauffé, eau chaude. Près de tous les services. Libre 1er juillet. 819 678-2024.

3½ LIBRE IMM., chauffé, eau chaude, meublé au complet, 425\$/mois, bail à céder, 48 Kennedy Nord. Tél: 819 562-4302, Paul.

3½ meublé,
chauffé, éclairé, libre, 406, rue Bowen Sud. 819 345-0435.

3 PCES, 1050 CONSEIL. Beau 3½ très ensoleillé, immeuble avec concierge, près de tous les services, 1er juillet. 449\$/mois. Info: 819 569-8437.

3½ - RÉCENT, impeccable, insonorisé, (béton), très grandes pièces, balcon, entrée lav-séch., aucun tapis, 3ème étage, parc et piscine en face, à 3 min. du Cégep, au 615 De la Bruère. Libre mai-juin ou juillet. 465\$. Info.: 819 849-2676 / 819 571-0178

3½ RUE STE-FAMILLE
libre 1er avril, près services, 393\$/mois chauffé. **819 346-0841**

3½, tout inclus
près du CÉGEP
819 565-5751 ou 819 562-2945

4½ 1030 WALSH STYLE CONDO face parc Bureau, 2e ét., idéal 55 ans et +, belle vue, libre à partir avril, 615\$. **Tél: 819 563-6912.**

4½, 2 min. à pied du Cégep, tout rénové., bois fr. et céram., grandes pces, 2 stat., espace vert, 1er avril et 1er juillet. 565\$ rien d'inclus. **819 820-2066, 1 866 526-9555, poste 297.**

4½, 500\$ tout inclus. Près du cégep, libre immédiatement. 819 563-4482.

4½ - 525\$, 10e Avenue nord, pl. bois franc, 2 balcons, 2 pl. stat., cour arrière. Libre 1er juillet. Tél: 819 578-7544.

4½, 5½
Chauffés, eau chaude, tranquille près Galeries 4 Saisons, CHUS **819 820-8308 ou 819 562-4522.**

4½, 700 DU SOUVENIR, rez-de-chaussée, pl. flottant, porte patio, 1 stat., concierge sur place, autobus à la porte, pas de chien. Références et enquête de crédit. Rien d'inclus. Disponible 1er avril. 560\$/mois. Un autre disp. le 1er juillet. **819 565-1590 / 819 889-1121.**

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

4½, 7e AVENUE NORD, grand, non-chauffé, non-meublé, 480\$/ mois. Libre 1er avril. Tél. 819 565-3544.

*** 5½, 8 MIN. À PIED DU CÉGEP ***
Ch. eau ch., pl. b.fr., 680\$/ms. 65 Bruno-Dan-denault. 1er juillet ou avant **819 678-3452**

4½ AVEC SOUS-SOL, 141 CLÉMENCEAU, duplex, 1er étage, pl. bois fr., véranda, garage, gr. terr. avec arbres, 625\$/mois rien d'inclus, juillet. Pour pers. tranquille. 819 563-6474, pag.: 819 560-3070.

4½ CHAUFFÉ, EAU CHAUDE, ÉCLAIRÉ
entrée lav.-séch., libre 1er juillet.
Tél.: 819 563-0290 ou 819 822-1600.

4½, chauffé, eau chaude, plancher flottant, armoires et fenêtres neuves, paisible. Libre 1er juillet. 819 620-3039.

4½, CHAUFFÉ, ÉCLAIRÉ, très tranquille, près hôpital, sous-sol, références de crédit. 425\$/mois. Libre immed: 514 239-0808 Serge

4½ CHAUFFÉS, EAU CH.
915 Des Blés, arrière 4-Saisons
Tél.: **819 566-4768.**

4½ CH. EAU CH. FOURNIE
520\$, libre immédiatement.
400, 12e Ave nord. **819 348-1392.**

4½ CH. EAU CH. FOURNIE
520\$, libre immédiatement.
875 Pl. Desormeaux. **819 562-4193.**

4½ DANS IMM. 4 LOGS.
12e Ave nord, 2 balcons, corde à linge, locker, 1 stat., 465\$. 819 566-5214, 819 572-1185.

4½ DANS PETIT ÉDIFICE ch. eau ch., éclairés, ent. lav./séch., pl. bois franc/céram.; armoires neuves, tranquille, près cégep + hôp. pas de chien, avri et juil. 819 829-2440

4½ ENSOLEILLÉ, demi-s.-sol, fl./tuiles, petit imm. très tranquille, poss. d'occupation rapide ou 1er juil., 520\$ rien incl. 819 348-2601.

4½ ÉTUDIANTS CÉGEP 27 Kennedy nord, céramique partout, entrée lav.-séch. 1er juillet. 555\$ tout inclus. **819 823-7176.**

4½ FLEURIMONT, 2e balcon, libre imm. ch. eau ch., salle à dîner, entrée lav/séc., locker au sous-sol, stat., très tranquille. Près Galeries 4 Saisons. Cause transfert. Info: **819 909-1574 Trois-Rivières, M. Hernandez conc. 819 823-5739 pag. , 819-569-0952.**

4½ GRAND rue Papineau, pl. b. fr. 520\$/mois. 4½ Ouest, 520\$. Libre. 4½ et 5½ en const. 819 864-9034 ou 819 570-0622.

4½ IMPECCABLE, endroit tranquille, gr. pièces, entrée lav. séch. gr. terrain + pisc., 770 Pl. Desormeaux. Libre juillet, 585\$ ch. eau chaude. Tél.: **819 563-0249, 819 620-7183.**

4½ IMPECCABLE, imm. récent, insonorisé, grandes pièces, ½ sous-sol et 1er ét., stat., 5 min du cégep à pied, parc et piscine en face. 615 De la Bruère. Juin ou juillet. Semi meublé 515\$/540\$. 819 849-2676 ou 819 571-0178.

4½ NEUFS, style condo, air clim., asp.-cent., échangeur d'air, grand balcon, nouveau secteur, livres 1er avril, 695\$ et + rien d'inclus. **819 562-4705.**

***** 4½ 7ème AVE NORD *****
Pl. bois fr., entrée lav.-séch., stat. privé, près services. Non-chauffé. Libre 1er juillet **475\$/mois. 819 620-7598.**

4 PCES, rue CONSEIL. Très beaux logements au 2e, 4e et r.-de-c. Immeubles calmes et bien entretenus tout un avec ascenseur. Près de tous les services. Livres immédiatement ou pour le 1er juillet. De 530\$ à 550\$/mois. Info: 819 569-8437, 819 565-7170.

4½ PRÈS CÉGEP et transports. Chauffage, eau chaude inclus. Libre. 575\$/mois. 819 566-5709, 819 822-2596, cell.: 578-6446.

4½ PRÈS DU CEGEP, grand, tranquille, pl. bois franc, chauffé. eau chaude, références. requises: 540\$ Libre mai ou juillet. Tél: 819 346-4403 819 829-1623.

4½ RUE CODÈRE dans 4 logements, bois franc et céramique, s. bain à neuf, pas d'animaux, 550\$/mois rien d'inclus, libre 15 juillet. Tél: **819 562-0564.**

4½, rue HALL. rénové, rez-de-chaussée dans quadruplex, très tranquille, près Hôtel-Dieu. Entrée lav.-séch., stat., pas de tapis. Libre imm. 470\$. **819 573-2136, 514 999-9260.**

4½, rue LAVIGERIE, eau chaude, clientèle de choix, endroit tranquille, 1er juillet. Tél: 819 564-7906 / 819 823-5089 / 819 878-3552.

4½ RUE STE-FAMILLE, vue superbe sur la ville, près services, ch., eau ch., aucun animal. Réf. demandées: 550\$/mois. Concierge **819 565-2221 ou 819 845-5969.**

4½ + salle à manger, rue Hall, duplex victorien, 1er étage. Corde à linge, 2 stat., terrain intime. 600\$ rien d'inclus. Libre. 819 437-5694
4½ SEMI-MEUBLÉ, élect. incluse. Rue Murray. Libre 1er juillet. 819 846-4635.

4½ - STYLE CONDO, RUE AUBRY
grand, céramique, pl. flottant, libre imm.: 725\$. **819 566-6121 / 819 349-5431**

4½ STYLE CONDO, sur 2 étages, tranquille, rue Louis Bureau, 1er juillet. 650\$. Secteur résidentiel. **Tél: 819 823-7176.**

4½, STYLE EUROPÉEN, 1781 Fontainebleau, céramique partout, 1er juillet, 650\$ tout inclus, tranquille. **Tél: 819 823-7176.**

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

4 x 5½ NEUFS

dans quadruplex, pl. flottant / céramique, près services. Prêts 1er avril. 730\$. 819 239-1469.

505 LANGLOIS

Pour étudiants du cégep. 1½ meublé, chauffé, éclairé. Aussi 4½ non meublé, salle de lavage au sous-sol. 819 563-7011.

5½, 1000 RUE LACOMBE
libre imméd., immeuble paisible, 600\$/mois tout inclus. **Tél.: 819 345-0606.**

590 boul. St-François

Grand 4½, imm. tranquille, face piste cyclable. Libre 1er juillet, possibilité mai. À 550\$/ mois. 819 562-2145.

5½ À PARTAGER
325\$/mois
Pour information: 819 563-2599.

5½ CONST. NEUVE, libre en juillet, style condo, dans 4 log., secteur tranquille, près du CHUS, de l'aréna et des services. 775\$ rien d'inclus, au rez-de-chaussée, pas d'animaux. 819 345-3670.

5½ DANS 7 LOG.

très grand, chauffé, eau chaude, endroit tranquille, pas de chien, libre juillet. 819 345-1370

5½ HAUT-DE-GAMME
Constr. 2008, terrasse, patio. Juillet: 830\$. 819 563-5460 / 819 570-0029

5½ IMPECCABLE, endroit tranquille, gr. pièces, gr. terrain + pisc., vue imprenable sur la ville, 770 Pl. Desormeaux. Libre avril, 695\$/mois ch. eau chaude. **819 563-0249, 819 620-7183.**

5 OU 6 GRANDES PIÈCES RÉNOVÉES
1er plancher, pas d'animaux, enq. de crédit, libre imméd ou 1er juillet. 877, rue Conseil. **819 566-0741 rép.**

5 PCES, 10e AVE NORD, 525\$ rien d'inclus, 2 pl. stat. pl. bois franc, atelier. Libre 1er juillet. 819 578-7544.

5½ POUR LOCATAIRE PAISIBLE, 550\$ rien d'inclus, 8ème Avenue. Libre 1er juillet. 819 846-6272.

5½ RUE LORANGER, haut de duplex. Libre 1er juillet. Pas d'animaux. **819 565-7542, 819 864-0984**

5½ STYLE EUROPÉEN, céramique partout, 1781 Fontainebleau, 1er juillet. 695\$ tout inclus, tranquille. **Tél: 819 823-7176.**

6½, frais peint, pl. flottant / c.c., comptoir lunch séparant cuisine, ensoleillé, eau ch. incl., libre imm ou juillet 700\$. Stat 819 348-1815

APPARTEMENTS CHÂTELAINE
5½, chauffé, eau chaude, libre juillet. **819 569-8236, 819 432-4347**

42

APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

GRAND 5½ STYLE CONDO (2007), près de l'Hôtel-Dieu. Rez-de-chaussée, dans un triplex. Tél. : 819 346-1173, cell. 819 574-5225.

GRANDS APPARTEMENTS 4½, rénovés, disponibles immédiatement. 819 571-5650.

JUMELÉ, 927 AUBRY 7 pces + 2 s.b., 3 c.c., 3 étages, bois franc, idéal 55 ans et +, 1er avril, 960\$; 1er juillet: 875\$. 819 563-6912.

LIBRE 1er MAI

4½ à louer, 550\$ / mois, chauffé, eau chaude incluse. Dans un petit immeuble près du cégep. Tél.: 819 823-4678.

LIBRE IMMÉDIATEMENT

2½, près Hôtel Dieu, endroit tranquille, grand terrain paysager, 390\$ ch., éclairé, eau ch. 377, Bruno Dandenault. 819 437-7529

LIBRE IMMÉDIATEMENT

9, 8e AVENUE. GRAND 3½, PLANCHER BOIS FRANC, 445\$. BIEN SITUÉ, PRÈS DE TOUS LES SERVICES. 819 563-0785.

LUXUEUX, IMMENSES 3½, 4½, 5½ NEUFS

Style condo, armoires bois, air clim., asp. central, foyer. Rues Brûlotte, Chalfouf, Des Coquelicots ainsi qu'au 459, 10e ave nord. Cul-de-sac, près CHUS.

819 437-5579, 819 993-9003

MAISON DE VILLE 4½,

sur 2 étages, 2 s.b., 2 stat., près école La Samarre, libre 1er avril. Tél: 819 569-5831, 819 563-1885.

*** NEUFS, avec ascenseur ***

Spacieux, libres 1er juillet. 3½ à 530\$, 4½ à 635\$. Tél. 819 580-4041.

NOUVELLE CONSTRUCTION, PRÊT POUR JUILLET

quadruplex, 5½ style condo, luxueux et très grand, air clim., armoires de bois, 5 min. Hôtel-Dieu, 825\$. 819 845-5348. 819 572-5348

O. PROB

687, rue Goupil, 1½, meublé, moderne, tout inclus. Tél.: 819 563-6204.

(PETIT IMMEUBLE), 3½ ,

poêle, réfrigérateur, lav.-séch. compris, chauffé, eau ch., élect. fournis, Tél: 819 562-9001.

(PETIT IMMEUBLE), 4½ CHAUFFÉ,

eau chaude, asp. mural, 1er étage, espace vert. 819 562-9001.

PRÈS CÉGEP, à 2 min. Joli 1½,

grandes fenêtres à battant, chauffé, eau ch., élect. incluse, sortie lav.-séch., poêle + frigo, libre imm. ou 1er juillet. 405\$. 819 347-1699.

PRÈS CÉGEP ET HÔPITAL ST-VINCENT DE PAUL,

3½, ch. eau ch., pl. bois fr., non meublé, 3e ét., pas d'entrée lav.-séch., pas d'animaux, libre imm. 450\$. 819 565-9151.

RUE JETTÉ, près services,

juillet, 3½: 470\$, 4½: 505\$, tous eau chaude fournie, balcon et porte-patio. 819 580-0813; 819 563-1895.

SUPERBE 4½ DANS 6 LOG.

chauffé, eau ch., près Conseil, idéal pour pers. cherchant tranquillité. 1er juillet ou avant. 575\$. 819 569-0952, 819 823-5739, pag.

TRES GRAND 2 ½,

semi-meublé ou non, 1er étage, libre 15 mars, repeint à neuf, 400\$/mois. 819 563-0791, laisser message.

1100 DES PAYSANS - URGENT 5½

super spécial (-100\$/mois), 640\$/mois. Libre imméd. chauffé, eau ch. incluse, pl. flottant, tranquille. Près services. 819 791-3927.

VOUS POUVEZ MAINTENANT ACHETER UNE MAISON,

pour les mêmes mensualités que la location d'un 4½ ou 5½. Pensez-y... J'ai un choix intéressant de maison à vous offrir!

Lise Corriveau, Groupe Sutton de l'Estrie 819 820-5479

www.appartementsherbrooke.com

Plusieurs grandeurs et secteurs disponibles. SPécial de juillet: 4½ à 530\$, chauffé, eau chaude, rue Walsh. 819 823-1331.

44 APPART. ARRONDISSEMENT DE LENNOXVILLE

225 QUEEN, LENNOXVILLE 4½ - 6½ rien d'inclus 819 346-3802 ou 819 820-0896

2½, 4½ pour juillet,

Archie Mitchell. Petit immeuble récent, autobus à la porte. Style condo. 819 574-9881.

3½, 4½, 5½, PRÈS DES AUTOBUS.

À Lennoxville. Style Européen. 819 823-5336, 819 791-2444

3½, 4½ libres immédiatement.

Style condo, entrée privée. 111 Oxford. Tél. 450 360-9550, 450 372-6402.

3½, 7½ livres 1er juin.

Entrée privée, style condo. 819 821-0770.

3 PCES,

libre immédiatement, entrée privée. 108 Oxford. 819 569-4977.

4½, 5½ livres 1er juillet.

124 Archie Mitchell. Réservez maintenant. 819 569-4977.

4½ TRÈS GRAND,

neuf, style condo. Libre juillet. 118 Archie Mitchell. 819 569-4977

5½ libre 1er avril.

Moderne, style condo, grand balcon. 102 Oxford. 819 569-4977.

RUE COLLÈGE,

grand log. style condo avec 6 c.c., 2 salons, 2 s.b., près bus, libre imméd. 819 822-3512; 819 580-0984

44 APPART. ARRONDISSEMENT DE LENNOXVILLE

Residences

OXFORD

BUREAU DE LOCATION

103, rue Oxford - Crescent

819 578-8588

3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2

Piscine extérieure, parc privé, édifice sécuritaire.

Endroit paisible, idéal pour personnes retraitées.

PROMOTION SUR PLACE

PARTEZ EN VOYAGE À RIVIERA MAYA

Louez un logement chez

Sentinel

entre le 1er février et le 30 avril 2009

et courez la chance de partir à Riviera Maya au Mexique.

Repérez nos petites annonces portant ce logo

Ou voir

www.sentinel.qc.ca/logements

Certaines conditions s'appliquent.

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE

1000 - 1960 DES GRANDS-MONTS 2½-3½-4½ ch. eau ch. imm béton, tranquille, à partir de 375\$. Livres. 819 346-5054

1023 rue PRINCESSE,

2½ et 3½ livres immédiatement. 819 674-9159.

1082 JOGUES

SUPERBE 5½ TRÈS GRAND, RÉNOVÉ, AUCUN TAPIS, TRÈS ÉCLAIRÉ. IMMEUBLE EN BÉTON, PRÈS DU MONT BELLEVUE. DISPONIBLE IMMÉD. PRIX LIQUIDATION POUR FÉV: 675\$ RÉDUIT À 595\$. COMPREND CHAUFFAGE ET EAU CHAUDE. AUCUN CHIEN ADMIS. 819 437-1153.

1101 CLAIRE JOLICOEUR, 1½

meublé et chauffé, près UdeS, à partir de 360\$/mois. Sect. tranquille. 819 345-0553.

122 BALL IMMÉD. ET 1er JUILLET

1er CHOIX, IDÉAL POUR ÉTUDIANT. BEAU GRAND 3½, PL. FLOTTANT ET CÉRAMIQUE, INSONORISÉ. ENDROIT BIEN SITUÉ, PRÈS SERVICES. CHAUFFÉ, ÉLECT., EAU CHAUDE, STAT. À PARTIR DE 420\$. CONCIERGERIE SUR PLACE. 819 572-2512.

#1 - 230-250 DARCHÉ IMMÉDIATEMENT

BEAUX GRANDS 3½- 420\$, 4½-505\$, TRÈS BIEN SITUÉS, FACE AU PARC.EAU CHAUDE FOURNIE, STATIONNEMENT, CONCIERGERIE. 819 348-1904

1½, 2½, 3½, 4½

à partir de 385\$ tout inclus

Edith, 819 821-0366;

Valérie: 819 821-0622

1½, 2½, 3½, 6½, 7½ PRIX VARIÉS

Diff. sect., bois fr. boiseries, cachet ancien, propres. 450 532-5250. Paul: 819 884-1307.

1½ - 2½ -3½ - CENTRE-VILLE

Rue Wellington Nord. Chauffés, eau chaude, électricité, meublés, repeints à neuf. Bons prix à partir de 290\$/mois. Livres immédiatement Pour info. : 819 569-9380 ou 819 578-9100

1½ - 290\$ meublé.

915 KING GEORGES. Propre, buanderie. 819 791-1680.

1½, 2½, petit immeuble

chauffés, eau chaude,

près Mont Bellevue et Université

819 562-2945.

1301 LALEMANT

2½, 3½ MEUBLÉS, CHAUFFÉS, EAU CHAUDE, ÉLECT. INCLUSE. LIBRES 1er MAI ET 1er JUILLET. 420\$ ET 445\$. BUANDERIE DANS L'IMMEUBLE, STATIONNEMENT. PRÈS DU MONT BELLEVUE. 819 569-3620.

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE

1301 LALEMANT - IMMÉD. ET 1er MARS

3½ MEUBLÉ, MEUBLES NEUFS, PLANCHER FLOTTANT, PRÈS DE L'UNIVERSITÉ ET DU MONT BELLEVUE. STAT. 445\$ TOUT INCLUS. 819 569-3620.

1½, 3½, 4½

LIBRES IMMÉD. OU MARS OU JUILLET.

Chauffés, eau chaude, béton, insonorisés, toit terrasse, piscine intérieure, baies vitrées, et stationnement intérieur disponible. 819 569-6900 ou 819 562-2945.

1½, 3½, 4½ RUE DUBREUIL

Chauffés, eau chaude, poêle, réfrig., endroit tranquille. Livres 1er juillet. 819 565-8735

1400 KINGSTON, GRAND 4½

525\$ ch., eau ch., asp. central, entrée lav.-séch. pas d'animaux, 1er juill. 819 829-2485

1480 LATERRIÈRE

2½ MEUBLÉ, IMMEUBLE EN BÉTON, À 2 PAS DE L'UNIVERSITÉ, FRAIS PEINT. LIBRE IMMÉD. 400\$ CHAUFFÉ, EAU CHAUDE ET ÉLECTR. INCLUS. TÉL. : 819 346-0440.

1670 DES GRANDS-MONTS

3½, 4½ DISPONIBLES 1er JUILLET. 460\$ ET 550\$ CHAUFFÉS, EAU CHAUDE INCLUSE. PRÈS DES SERVICES, ÉPICERIE, PHARMACIE, BUS. 819 571-0364.

18 ET 86 WELLINGTON NORD,

à louer, chauffé eau chaude, semi-meubé, libre imméd., 310\$ - 2½, 375\$ - 3½. libre immédiatement. Tél.: 819 846-2697 ou 819 571-2545

1977 GALT OUEST

BEAU STUDIO MEUBLÉ, POUR ÉTUDIANT. 5 MIN. À PIEDS DE L'U. DE S. LIBRE IMMÉD. 375\$ TOUT INCLUS, REMISE DE 200\$ POUR UN BAIL DE 12 MOIS, RÉNOVÉ, MEUBLES NEUFS, PLANCHER FLOTTANT. IMMEUBLE PROPRE ET SÉCURITAIRE. TÉL.: 819 347-5113

1998 DUBREUIL

Grands 3½ et 4½, disp. imméd. ou mai, juin et juillet. Chauffage, eau chaude fournie. Fais peints, sans tapis, bcp rangement et près services. Pas de chien. 819 823-5453 www.lesimmeublesrioux.com

1½ à 395\$!!!

RUE BACHAND À 2 PAS DE L'U. DE S. MEUBLÉ, CHAUFFÉ, EAU CHAUDE, ÉLECTRICITÉ INCLUS, CONCIERGERIE, BUANDERIE, TRANQUILLE ET BIEN TENU, STAT. INCLUS. 819 348-1904

1½ DANS MAGNIFIQUE IMM. PATRIMONIAL, 138 BROOKS,

390\$/mois tout compris. Luc: 819 572-9890.

1er AVRIL - 4½

Centre-ville, bois franc, 3e étage, tranquille, grandes galeries. 819 566-5161

1ER CHOIX- 1ER JUILLET PLACE ÉVANGÉLINE

RÉSERVEZ TÔT. GRANDS 3½-430\$, 4½-505\$ ET 525\$ LOGEMENTS IMPECCABLES ET EAU CHAUDE INCLUSE. PRÈS DE TOUS LES SERVICES. 819 563-0785.

1er CHOIX - ASCOT

LIBRE IMMÉD. TRÈS BEAU GRAND 4½ AVEC PLANCHER FLOTTANT. BIEN SITUÉ, FACE À UN PARC, DANS UN 4 LOG., ENTRÉE INDIVIDUELLE, STATIONNEMENT. PRÈS DES SERVICES. 550\$. 819 348-1904

1ER CHOIX - IMMÉD.

PLACE ÉVANGÉLINE, BEAUX GRANDS 3½- 420\$ et 4½ À PARTIR DE 505\$, EAU CHAUDE INCL. ENDROIT BIEN AMÉNAGÉ ET AGRÉABLE, CONCIERGERIE, STATIONNEMENT. PRÈS SERVICES. 819 348-1904,

1er JUILLET - 1022 JOGUES

4½, 5½ DISPONIBLES. CHAUFFÉS, EAU CHAUDE, STATIONNEMENT. 570\$ ET 675\$. ENDROIT FAMILIAL PRÈS DES SERVICES, IMMEUBLE EN BÉTON. AUCUN CHIEN ADMIS. CONCIERGERIE. 819 437-1153.

1er JUILLET, 3½, 1142 FABRE.

Chauffé, eau chaude, dans 4 logements. Tél.: 819 678-2024.

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE

1er JUILLET

2½, 1620 ADÉLARD-COLLETTE. CHAUFFAGE, ÉLECT., EAU CHAUDE INCLUS. 400\$. IMMEUBLE TRANQUILLE, PRÈS DES SERVICES. 819 569-5728.

1ER JUILLET 230-250 DARCHÉ

RÉSERVEZ TÔT. BEAUX 3½, 430\$, 4½-505\$ ET 525\$, IMPECCABLE, FACE AU PARC, PRÈS DE TOUS LES SERVICES, EAU CHAUDE FOURNIE, STAT., CONCIERGERIE. 819 348-1904.

1er JUILLET

2½ - 3½ - 4½ - 5½

Chauffés, eau chaude, tranquille, impeccables, pas de chien. 819 679-4694

1ER JUILLET, 3½, 4½, 5½

tout compris, semi-meublés, propres, très tranquille.

819 569-9226 ou 819 437-8825

1er JUILLET - 4½

Centre-ville, rue tranquille, bois franc, 3e ét., près parc, autobus au coin. 819 566-5161

1er JUILLET, 5½ = 550\$

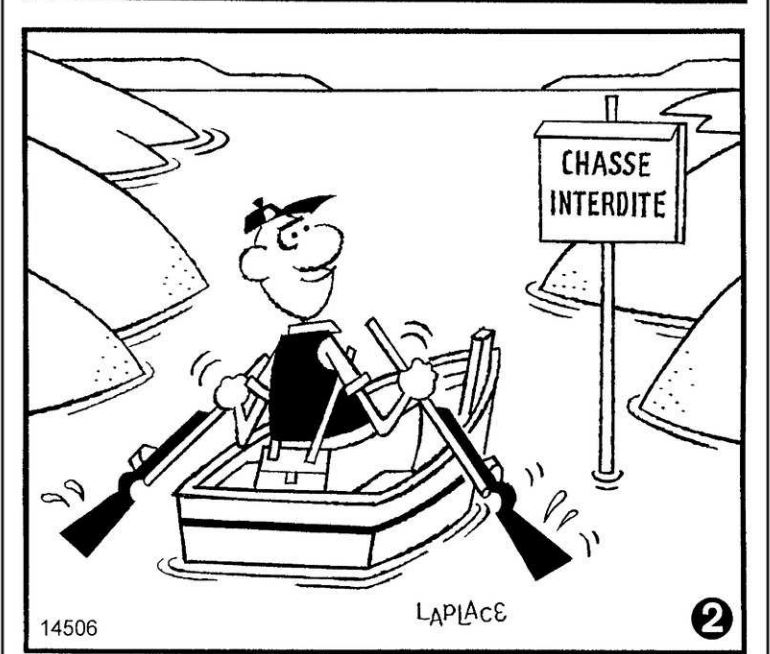
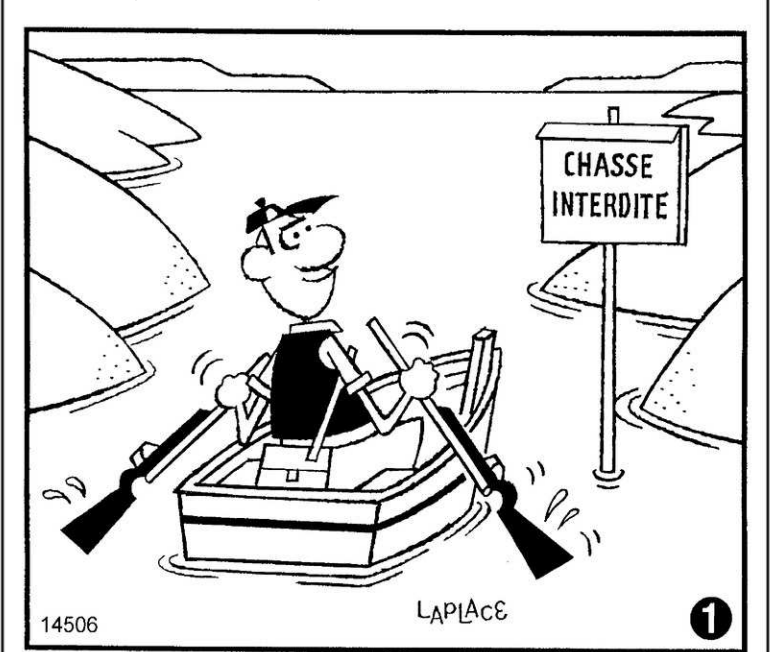
Centre-ville, Aberdeen. Pas de chien. 819 580-0813, 819 564-1866.

1er JUILLET - 5½

rez-de-chaussée, centre-ville, pas de tapis. 819 566-5161

Êtes-vous observateur ?

Ces deux dessins sont en apparence identiques. En réalité, il y a entre eux HUIT petites différences.



1 Chevelure sur l'oreille de l'homme. 2 Genou de l'homme plus long. 3 Breteille gauche de la gâbiectère indiquée. 4 Coin arrière droit de la barque incomplet. 5 Les rîdes d'eau à droite derrière le pied de l'écrîteau. 6 Rive modifiée à gauche sous l'écrîteau. 7 Haut du support de l'écrîteau plus long. 8 Les rîdes d'eau sous la rive du haut à gauche.

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE

1er JUILLET

BEAUX 3½, 450\$ ET 4½,525\$, RUE DES BOISÉS. CHAUFFÉS, EAU CHAUDE. PRÈS DES SERVICES. CONCIERGERIE. 819 563-3753.

1er JUILLET ET IMM.

1½ = 410\$ meublé, 3½ = 450\$

Chauffés, eau chaude. Wellington nord. Pas de chien. 819 580-0813, 819 564-1866

1er JUILLET et IMM. 3½ = 475\$, 4½ = 580\$

Chauffé, eau chaude, poêle, frigo. Université promo étudiant allocation 350\$ pour votre déménagement. Pas de chien. 819 580-0813, 819 564-1866

1ER JUILLET PLACE ÉVANGÉLINE

BEAUX GRAND 3½ À PARTIR DE 405\$, 4½ À PARTIR DE 505\$, EAU CHAUDE INCLUSE, FACE AU PARC, PRÈS DE TOUS LES SERVICES. 819 348-1904.

1er JUILLET

RÉSERVEZ TÔT. BEAUX 4½, RUE THIBAUT. IMMEUBLE DE 4 LOGEMENTS, ENTRÉE INDIVIDUELLE. 550\$. ENDROIT TRANQUILLE, FACE AU PARC. PRÈS DE TOUS LES SERVICES. 819 348-1904.

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE


1^{ER} JUIN
1560 PLACE ÉVANGÉLINE
BEAUX GRAND 3½, 405\$, EAU CHAUDE INCLUSE, BIEN SITUÉ FACE AU PARC. PRÈS DE TOUS LES SERVICES. 819 563-0785.

1^{er} MAI - 4½
Rue Kingston, rez-de-chaussée, très propre, autobus à la porte. **819 566-5161**

1½ LIBRE 1^{er} MARS. Meublé, chauffé, eau chaude, électricité comprise. 819 432-4003.

1½ - STYLE STUDIO, 57 rue Gillespie, meublés, tout inclus, livres imm. et juillet, 450\$/mois.. Tél.: **819 678-3452.**


2245 BOUL. UNIVERSITÉ
2½, 3½, POSSIBILITÉ MEUBLÉS OU SEMI-MEUBLÉS, DISP. IMMÉD., 1^{er} MAI, 1^{er} JUILLET. BALCON, GARAGE. FACE À L'U. DE S. BUANDERIE SUR PLACE. RÉSERVEZ TÔT. 435\$, 530\$ TOUT INCLUS. 819 569-9530

2½ - 3½ - 4½ - 5½
LIBRES JUILLET
Refait à neuf, céramique, flottant, très tranquille, chauffés, eau chaude. Pas de chien. Tél. : **819 345-1370.**

2½, 3½, 5½,
endroit tranquille, près services, pl. fl., ch., eau ch., livres imméd. ou juil. 819 563-2847

2515 GALT OUEST
2½, 3½, 4½, impeccable., imm. paisible, près U de S. Tél.: **819 563-7087.**

2½ - 5½ GRANDS
chauffés, eau chaude, près des services. Livres 1^{er} juillet.
Tél. 819 820-7564, 819 674-4430 cell.

2½, CENTRE-VILLE
tout inclus, 385 \$. Tél.: 819 678-0005.

2½ CHAUFFÉ, EAU CHAUDE élect., meublé; **3½ semi-meublé,** chauffé, eau chaude.
Tél. 819 820-7564, 819 674-4430 cell.

2½ DISPONIBLE IMMÉDIATEMENT, 1 MOIS GRATUIT, 290\$/mois rien d'inclus. 73B rue Alexandre. Yvan 819 791-0562.

***** 2½ et 3½ *****
Rue Gillespie. Tout inclus, libre imméd. Tél.: 819 822-0467.

2½ meublé, bois franc, chauffé, eau chaude, stat. Triplex, près services. Aucun animal, non-fumeur. Libre imm. 415\$. 819 822-1561.

2½ SOUS-SOL RUE LAROCQUE, 1 juillet tout inclus avec poêle, frigo, micro-ondes, lav. séch. possibilité meublé, aspirateur central, Stat. Casier, tranquille, sécuritaire, Proprio sur place. (Enquête de pré-location) 390\$, 410\$ 819 822-0016. ou 819 212-5516.

303 KING OUEST 6½ chauffé eau chaude, 4½ chauffé eau chaude, poêle et frigo inclus. 819 434-2036 / 819 345 9800 .

3½ 1398 KINGSTON tranquille, entrée lav séch., aspirateur central, rangement int., système de sécurité, 1 stat., pas d'animaux, non chauffé, non éclairé, 440/mois. 819 575-1741.

3½, 365\$ rien d'inclus. Plancher flottant. Libre immédiatement., 819 563-4482.

3½, 430\$ - 4½, de 480\$ à 550\$ (poss. t. compris). Livres imméd., très grands, rue Des Seigneurs. Pas de chien, non-fumeur, Près mont Bellevue et U. de S. 819 346-3022.

3½, 4½, 5½
DOMAINE BELMONT
MAI, JUIN OU JUILLET
près Mont Bellevue et Université
819 566-8328 ou 819 578-8328

***** 2½-LIBRE IMMÉDIATEMENT *****
MEUBLÉ TOUT INCLUS, rue De Courville, **365\$,** propre, pas de chien. 819 565-8344

3½ - 5½
Libres avril ou mai
Refaits à neuf, céramique, flottant, chauffés, eau chaude. Tranquilles. Pas de chien.
819 345-1370.

3½ CHAUFFÉ, eau chaude, 430\$, 3e étage, propre, tranquille, salle lav. s.-sol. 885 Raoul Bruneau. Libre imméd. 819 864-0180, 819 437-7029.

3½ et 4½, secteur ouest. Chauffés, eau chaude. Non-fumeurs. 819 678-0005.

3½ GRANDS, livres imméd., juin et juillet. Entrée lav.-séch., "locker" intérieur, piscine ext. Autobus 7 et 11. Info: 819 346-9881.

3 PCES, COURCELETTE. Beau 3½ avec planchers de bois franc, pour 1erjuillet. Chauffage et eau chaude inclus, près de tout. 473\$/mois. 3½ au r.-de-ch., sans bois franc, à 432\$/mois. Info: 819 346-7008.

3½ RUE DES GRANDS MONTs
Chauffé, eau chaude, endroit tranquille. Libre imméd., aussi autres log. 819 578-0173.

4½ - 1525 PRINCE
Imm. récent, rue sans issue, plancher et armoires en chêne, lave-vaisselle inclus, 510\$. Propriétaire: 819 823-6181.

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE

4½-5½ CHAUFFÉS, eau ch., livres imm. ou juillet, ds 8 log., rues McManamy et Prunier, près univ., bienvenue étudiants. **819 562-0503**

4½ CHAUFFÉ, EAU CHAUDE, ÉCLAIRÉ
entrée lav.-séch., libre 1^{er} juillet.
Tél.: 819 563-0290 ou 819 822-1600.

4½ CHAUFFÉ, EAU CH., petit bloc, 2e étage, réf. exigées, tranquille, propre: 575\$/mois. Libre 1^{er} juillet. **819 829-3911.**

*** 4½ CHAUFFÉ OUEST ***
Près de tout. Pl. bois franc. 819 843-8786.

4½, DANS 5 LOG., rénové, libre juillet, près tous services. Rue sans issue. 2 balcons. Entrée lav.-séch.**819 846-3856, 819 563-5514.**

4½ DANS 6 LOGEMENTS
disp. mai, juin, juillet. Ensoleillés. Secteur tranquille. Tél: 819 823-9618.

4½ DANS DUPLEX
(pas d'animaux), très tranquille, pl. flot-tant,490\$, libre juillet. **819 346-1206.**

4½ DS IMM. 4 LOGS, EAU CH.
rénové, pl. flottant, entrée lav.-séch., endroit tranquille, idéal étudiants, 2 stat., 510\$/ms. Pas d'animaux. Libre mai. 819 578-8252.

4½ ET 5½ TOUT INCLUS, PRÈS U DE S
Tél.: 819 565-2491.

4½ GRAND, 415 THIBAUT, 6 log., pl. fl./céram., salle manger, stat., remise, près parc, pas animaux, 1^{er} avril. 545\$. 200\$ de rabais pour le 1^{er} mois. 819 580-3782, 573-0934

4½ GRANDS - 1765 des Boisés, très propre, bien éclairé, tranquille, chauffage, eau chaude et stat. inclus. Géré par le prop. Livres mai et juillet. 819 569-9633.

4½ GRANDS, livres imméd. Avril, juin et juillet. Entrée lav.-séch., rangement, piscine ext. Près des services et université, autobus 7 et 11 à la porte. 819 346-9881.

4½ IMMEUBLE 2003, très grand, libre juillet, 675\$/mois, pl. flottant et céramique. **819 562-1545 / 819 349-1545; 819349-1545**

4½ LIBRE 1^{er} JUILLET à 7 min. de l'Uni-versité, rénové, 560\$/mois rien d'inclus. Daniel: 819 572-7700.

4½, LIBRE 1^{ER} MARS, bois franc, 425\$ rien d'inclus. Louis Martineau: 819 346-3911.

4½ libre imméd. Bus 7 et 11, intercom, caméra, protec-incendie. Tranquille, chauffé, eau chaude, béton. 819 569-4252.

4½ LIBRE IMM., très propre, entrée lav.-séch., espace de rangement, pas d'animaux, rue Acadie, 425\$. Tél.: **819 566-9320.**

4½ NEUF A LOUER, à 2 min. de l'université, peut être disp. à partir de mai, non-fumeur, pas d'animaux. 550\$. 819 434-2358.

4 PCES DE BONNES GRANDEURS, très clair, près services, 2 balcons, tranquille, libre 1^{er} mars. Réf. exigées. Tél: 819 569-6476.

4½ RUE DES GRANDS MONTs
chauffé, eau chaude, endroit tranquille. Libre imméd. + autres log. **819 578-0173.**

4½ RUE FÉDÉRAL rez-de-chaussée d'un triplex, non chauffé, rénové, libre, 490\$/mois.
819 346-7418; 819 791-4263.

4½, RUE LAURIER, entrée lav.-séch., 410\$ / mois. Libre 1^{er} juillet.
Tél.: 819 566-8525.

4½, rue ST-LOUIS, libre imméd. Rénové, rez-de-chaussée, non chauffé, non éclairé, stat. déneigé, casier au sous-sol. 630\$ / mois. 819 574-1286.

4½ très grands, propres, ch., eau ch., grand balcon, 2e étage, entrée lav.-séch., stat., près services/Univ., 515\$. 819 822-3303

4½, TRIPLEX, au 1172 Adélard-Colette tranq. balcon ou non, stat., Enq. crédit , 485\$ - 530\$, livres imm. ou juin **819 843-7529.**

5½, AVRIL
DOMAINE BELMONT
près Mont Bellevue et Université
819 566-8328, 819 578-8328

5½ DANS DUPLEX, rénové, céramique, pl. flottant, endroit tranquille, non-fum. Pas chien. 625\$ rien d'inclus, libre imméd. 819 564-8307.

5½ DANS QUADRUPLEx, rez-de-chaussée, 560\$ rien d'inclus, non-fumeur, libre 1^{er} avril. 819 345-9760, 819 822-3665.

5½ DANS TRIPLEX au 1^{er} étage, entière-ment rénové, rien d'inclus, 550\$/mois. Enquête de crédit. Libre 1^{er} juillet. 819 346-2621.

5½ DANSTRIPLEX, idéal couple retraité, en-droit tranquille, ch. eau chaude, sect. Mont Bellevue, libre imméd., 750\$/mois. Réf. deman-dées. **819 566-2004** soir, laissez mess.

5½ DANS TRIPLEX, RÉNOVÉ
1290, St-Louis, ch., eau ch., stat., près école et services, libre juillet, 670\$. 819 212-2592.

5½ grand, 610\$, ch., eau ch., rénové sans tapis, entrée lav.-séch., balcon, stat. Pas d'animaux. Juillet ou avant. 819 829-0061; 450 372-9299.

5½ JUILLET. Piscine extérieure, près des services et université, autobus 7 et 11. Info: 819 346-9881.

5½ RUE ABERDEEN, 2 c.c., cuisine, salon, salle à manger, 495\$ non chauffé. Personne tranquille. 1^{er} juillet. Week-end ou sur semaine entre 18h et 21h au: **819 347-3406.**

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE

5½ STYLE CONDO
Foyer bain tourbillon, asp. centrale, sys. d'alarme pl. flot, garage, 5 min. de U de S. rue de L'Habitat, 720\$/mois. Yves 819 820-6957.

875 VEILLEUX, à louer, chauffé eau chaude, ascenseur, stat., piscine ext., 465\$ - 3½, 525\$ 4½. libre imméd. 819 846-2697, 819 571-2545.

8½ rue BROOKS. Planchers b.f., 5 cham-bres, sur 2 étages. 995\$ chauffé. 819 823-1331 **www.appartementsherbrooke.com**

APP. GALT
SECTEUR UNIVERSITAIRE
1½, 3½, 4½, 5½, eau chaude. 2705 Galt Ouest
819 575-1078, 819 566-1745

*** APP. RODRIGUE, 3½ - 4½ - 5½ ***
Chauffés, eau chaude, meublés ou non. Près parc, épicerie, église. Tranquille.
819 574-5604 / 819 348-2137

APP. S.D.R., 916 Raoul-Bruneau. 3½ chauffé, eau chaude fournie, pas d'animaux. 819 348-0384, 819 823-6209.

BEAU, GRAND 4½ STYLE CONDO, dans tri-plex, à 2 pas de l'Hôtel-Dieu, balayeuse cen-trale, 2 balcons, 575\$/mois rien d'inclus. 819 569-6677, Denise.

BELVÉDÈRE - CHAPLEAU
TRÈS GRAND 5½, bien éclairé, 1½ s. de bains. Tranquille, près de tous les services. Disp. 1^{er} juillet. 690\$ / mois. **819 565-1730, 819 562-4961**

0 CADEAU!
Pas besoin d'offrir des mois gratuits ou des voyages; nos logements dépassent vos atten-tes pour la propreté, la tranquillité et le service depuis 27 ans! Grands 3½-4½, disp. imm. Pas de chiens.
819 823-5453 www.lesimmeublesrioux.com

CENTRE-VILLE
1½, 360\$/mois - 2½, 390\$/mois, meublés. Idéal pour étudiants. **819 564-1200.**

DOMAINE LE MONTAGNAIS, chambre libre immédiatement. Eau chaude, internet et télé-phonie inclus. Voisin de l'université. **819 346-1254, 1 800 856-1254.**

GESTION IMMOBILIÈRE LABONTÉ
3½, 4½, 5½
LOGEMENTS DE PRESTIGE,
ASCENSEUR, ETC.
App. Le Concorde Plus
40 boul. St-François Nord
2½, 3½
57 King Ouest - 17 King Est
880 Raoul-Bruneau, 819 829-5706
1210 Daniel, 819 563-7604
1116-1136 d'Auray, 819 346-1223
1989 Galt Ouest 819 563-2356
Resp. 819 562-0885, cell. 819 821-1425
www.gestionlabonte.com

*****GRAND 3½ *****
Près Hop. Youville, très Hop. Youville, 1^{er} ét., **425\$** tout inclus. **819 569-0188.**

GRAND 4½, 525 \$ chauffage et eau chaude incluse. Rénové, frais peint, près tous services et arrêt autobus. 859 Raoul Bruneau, Sherb. 819 993-0731.

GRAND 4½ MODERNE,
près des services. Libre juillet.
819 575-4154, 819 846-4826, 819 572-0407

GRAND 4½
Tranquille, propre, eau ch. fournie, chauffage, électricité, stat.
575\$ / mois TOUT COMPRIS.
Libre juillet. François, 819 679-2307.

GRAND 5½, ensoleillé, pl. bois franc, chauffé, eau chaude. 910\$. Libre juillet, possibilité avant. Tél: 819 563-0166.

GRAND LOFT 2500 pi ca, 650\$/mois. Petit loft envrion 600 pi ca, 360\$/mois. Tous non ch. Livres. **450 676-3074; 514 206-7502.**

GRANDS 1½ À 4½ pour retraités autonomes et semi-autonomes. Const. récente, ascen-seur, salle de loisir, sécuritaire, surveillant. À partir de 450\$/mois, élect., chauffage, câble inclus. **819 564-1200.**


IMMÉDIATEMENT
1990 DES BOISÉS, BEAU GRAND 4½ CHAUFFÉ, EAU CHAUDE. 525\$. CONCIER-GERIE. PRÈS DU CARREFOUR DUNANT. 819 563-3753.

LE PALMA
2775 Galt ouest, 2½, 3½, 4½, 5½, modernes et impeccables, près U de S. **819 563-7087.**

LE PÉLICAN
3½, 4½, 5½
Chauffés, eau chaude, piscine. Près des éco-les et parc. **819 820-0910, 819 678-4485.**

Le Phare
4½
Chauffés, eau chaude.
819 820-0910, 819 678-4485

LIBRE 1^{ER} AVRIL, GRAND 4½ CHAUFFÉ, EAU CH., 895 Raoul Bruneau, 575\$/mois. Tél: 819 823-2724.

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE

LOFT 869 KING OUEST
neuf, 3 ans, céramique, échangeur d'air, asp. central, 750 pi ca, 490\$ non chauffé, non éclairé. Tél.: **819 345-7194.**


0 MÉNAGE À FAIRE
MAGNIFIQUE 4½ TRÈS GRAND, FRAIS PEINT, AU 4e ÉTAGE D'UN IMMEUBLE, TRÈS PROPRE ET SÉCURITAIRE. AUCUN TAIPS. DISPONIBLE IMMÉDIATEMENT. 819 571-0364.

NOUVEAU! 3½, 4½, 5½ neufs, style condo. 945 Thibault, près mont Bellevue. Sur rendez-vous: 819 569-4977.

PLACE THIBAUT
5½ et 4½
Chauffés, eau chaude, piscine. Près des éco-les et parcs. **819 678-9201.**

RUE PACIFIQUE, Près lac des Nations et Univ., juillet, 3½: 465\$ ch. eau ch., près servi-ces. **819 580-0813; 819 563-1895**


******* SERVICE 5 ÉTOILES**
SUPERBE 2½ À 2 PAS DE L'UNIVERSITÉ. DISP. IMMÉD. ET 1^{ER} MAI. POSSIBILITÉ D'UN BAIL DE COURTE DURÉE. PLAN-CHER FLOTTANT, MEUBLÉ, BUANDERIE. 400\$ TOUT INCLUS. 819 347-5113.

SUPERBE 4½ style condo, près cégep et centre-ville, const. 2007, grand balcon, secteur tranquille, douche et bain séparés, 700 \$/mois, Libre début avril. 819 446-0095.

SUPERBE APP. 10 PCES, DANS IMM. PA-TRIMONIAL DE PRESTIGE, 138 Brooks, 2 s. bains, pl. bois franc, foyer, grand balcon de pierre, stat. garage..., chauffage inclus. 1500\$/ms. Disp. 1^{er} juillet. Luc: 819 572-9890.

TRES BEAU 4½ dans MAGNIFIQUE IMM. PATRIMONIAL, 138 BROOKS, pl. bois franc, chauffage inclus. Disp. 1^{er} juillet. 640\$/mois. Luc: 819 572-9890.

***** TRÈS GRAND 5½ *****
Près Hop. Youville, très claire, rénové, **675\$, ch., eau ch., 819 569-0188.**

www.appartementsherbrooke.com
Plusieurs grandeurs et secteurs disponibles. Spécial de juillet: 4½ à 560\$ tout inclus, rue McManamy. 819 823-1331.


3 ½ à 5 ½
(près de l'université et du CHUS)
819 820-0910
gestionrainville.com 271162

3 ½ - 4 ½
Mai, juin ou juillet IMMEUBLES RIOUX
Le meilleur rapport qualité/prix... Service personnalisé inclus!
www.lesimmeublesrioux.com
819 823-5453 274136


MONT BELLEVUE
Une vue imprenable sur la ville
1 ½, 3 ½, 4 ½
chauffés, eau chaude, béton, insonorisés, toit terrasse, piscine intérieure, baies vitrées et stationnement intérieur disponible.
569-6900 ou 562-2945

48 APPART. ARRONDISSEMENT Rock Forest, St-Elie, Deauville

1082 DU MISTRAL, St-Élie, Neuf, 4½ et 5½, 675\$ et 765\$, 1^{er} juillet, pas de tapis, pl. chauffant, 2 stat. 819 849-0472, 819 570-8049

10 MIN. UNIV. grand 4½ refait, entrée lav.-séch., bois franc, céramique, endroit tran-quille, 515\$ eau chaude incl. **819 572-7700.**


1^{er} CHOIX - 4798 GASPÉ IMMÉDIATEMENT

GRAND 5½ FRAIS PEINT, PLANCHER FLOTTANT. TRÈS BIEN SITUÉ, BIEN ÉCLAIRÉ, ENDROIT TRANQUILLE, EAU CHAUDE, STATIONNEMENT. 610\$ AVEC PRIME D'ARRIVÉE DE 200\$. 819 563-0785.


1^{er} CHOIX - 4818 GASPÉ IMMÉD.
GRAND 5½, TRÈS BIEN SITUÉ, BIEN ÉCLAIRÉ, PROPRE, ENTIÈREMENT RÉ-NOVÉ, FRAIS PEINT, PLANCHER FLOT-TANT.ENDROIT TRANQUILLE, EAU CHAUDE, STAT. 615\$. TÉL. 819 564-9510.

48 APPART. ARRONDISSEMENT Rock Forest, St-Elie, Deauville


1^{er} CHOIX - JUILLET - 4818 GASPÉ
GRAND 4½, TRÈS BIEN SITUÉ, BIEN ÉCLAIRÉ, PROPRE, PLANCHER FLOT-TANT SALON. ENDROIT TRANQUILLE, EAU CHAUDE, STAT. 819 564-9510

1^{er} CHOIX. LIBRES IMMÉDIATEMENT.
3½ à 480\$, 4½ à 570\$.
CHAUFFÉ, EAU CHAUDE FOURNIE. TRÈS BELLE QUALITÉ.
REPEINT, CÉRAMIQUE, BOIS FRANC, PISCINE. AUTOBUS, PRÈS DE TOUT. 819 822-1220, 819 820-0935, 819 820-2487 (Rock Forest).

1ère QUALITÉ
SPÉCIAL POUR JUILLET 2009 UN MOIS GRATUIT
CHAUFFÉ, EAU CHAUDE
3½, 4½ ET 5½, TRÈS GRANDS LOGE-MENTS. Diane: 819 822-1220 (Rock Forest)

1^{er} JUILLET - VILLAGE ROCK FOREST
3½ chauffé, remise, stat., 2e étage, 470\$ **819 864-9610**

1^{er} juillet 3½ =470\$, 4½ =530\$, 5½ =590\$
Secteur Mi-Vallon. Pas de chien.
819 580-0813, 819 564-1866.


1^{er} JUILLET
5288 GASPÉ, 3½, SUPERBE IMMEUBLE EN BÉTON, ENTRÉE LAV.-SÉCH. 460\$, EAU CHAUDE INCLUSE. CONCIERGERIE. 819 575-6408.


1^{er} JUILLET
MAGNIFIQUES 4½ STYLE CONDO, AIRES OUVERTES, PLANCHER FLOTTANT. EN-DROIT TRANQUILLE, PRÈS DE TOUS LES SERVICES. 665\$. TÉL. 8

48 APPART. ARRONDISSEMENT
Rock Forest, St-Elie, Deauville

4½ **ARR. ROCK FOREST**, rez-de-chaussée, 685\$/mois, secteur tranquille, rue Hélène-Boullé, libre 1er juillet ou avant. 819 562-5371

4½ **DANS QUADRUPL**
const. 2007, sous-sol. Libre 1er juin. 600\$/mois. 819 829-2068.

4½ **DANS TRIPLEX**, secteur très tranquille de Rock Forest, cul-de-sac, près école Beaulieu. Libre 1er juillet. 515\$/mois. 819 347-2167.

4½, **endroit tranquille**, chauffé, éclairé, piscine. Près des services. Idéal 55 ans et +. Libre imméd. **819 864-6801, 819 212-6824.**

4½ **NON FUMEUR - CONSTR. 2008**
Très ensoleillé, 2e étage, grand balcon, remise, belle vue, rivière Magog. Pistes cyclables. Pas d'animaux. Libre juillet. Tél. : **819 563-6779, cell.: 819 829-8026**

4½ **RÉNOVÉS**, céram. et pl. flottant, directement au bord de l'eau, balcon avec belle vue. Livres imméd. 495\$ et 575\$/mois eau ch. incluse. 4891 Goulet. Tél. : 819 864-7076.

4½, **rue MISTRAL, ST-ÉLIE**, rien d'inclus, entrée ind., 2 stats, 575\$/mois,pour juillet. Info.: 819 571-2299

4½, **SECT. R. FOREST**, tranquille, près services, const. 2002, rue Henri IV, 625\$/mois, libre imm. Après 18h: 819 820-7062.

4½, **STYLE CONDO, rue Henri IV**, demi sous-sol, ensoleillé, vestibule, échang. d'air, pl. céram. et flottant, remise int. et ext., 2 stat., patio, rue sans issue, près services, boisé à l'arrière, 1er mai. 655\$/mois. 819 822-1764.

4½ **SUPERBE BEAU LOG. NEUF** R. Forest, limites Sherb., très belle vue sur montagne. 1er juillet: 680\$. Brigitte **819 679-0940**

5½-8½, **RUE BELLAVANCE**
Grandes pces, balcon, remise, face rivière Magog. Pistes cyclables. Pas d'animaux. **819 563-6779 ou cell.: 819 829-8026**

5½ et 4½ à aires ouvertes, dans 6 log., sect. Mi-Vallon, R.F., élect. aux frais des loc., livres 1er juillet. **650\$, 585\$.** Pag.: **819 348-4752.**

5½ **GRAND**, situé 4859 rue Magloire, Rock Forest, 625\$, à l'étage, pl. flottant, locker, bien ensoleillé, insonorisation béton, imm. 6 log., libre juillet. Inf.: 819 829-0432, Eric.

5½ **PRÈS UdeS et 410**, aires ouvertes, chauffé, élect., eau ch., 695\$. 1 ou 2 pers. non-fum. Pas d'animaux. 819 563-4950.

6085 CH. DE ST-ÉLIE - 3½ 1er juillet
près viaduc de la 55, à prox. des services. 819 864-4824, 819 564-3033.

* **6½ NEUFS ***
Sur 2 étages, secteur Mi-Vallon. Grandes pces, dans 4 log. Secteur tranquille, rue sans issue. Bois franc, salle de bains, 4 appareils. Pour juillet. 810\$/ mois. 819 347-2112.

APP. CONDO 4½, neuf, 1666 Mi-Vallon. Libre immédiatement. 700\$/ mois. **819 572-0880.**

BEAU 4½,
Idéal pour personnes 55 ans et plus, près tous services à St-Elie. 540\$/mois rien d'inclus. Faites vite. Libre 1er avril. Aussi 4½, 1er juillet. Franco Chabot: 819 345-3333.

BEAU, GRAND 4½ STYLE CONDO, foyer au bois, bain tourbillon, beaucoup de rangement, patio, belle grande cuisine, grand salon, grandes pces. près piste cyclable. Libre 2 mai. Tél: 819 212-4959.

BEAU GRAND 5½
condo sur 2 étages, bord petit Lac Magog, 3 c.c., piscine, terrasse, près golf et piste cyclable. 850\$/mois. Info: 819 612-0780

BEAUX GRANDS 4½ et 5½ style condo, aires ouvertes, très éclairés. Endroit tranquille, près de tous les services. **819 564-7656.**

BORD DE L'EAU, style condo. 4½ très grand, plancher bois franc, foyer, très luxueux. Libre juin. Tél. : **819 571-3444.**

BORD DU LAC MAGOG, AVEC QUAI, luxueux 4½, foyer, bain tourbillon, demi sous-sol, non fumeur, pas d'animaux. Références exigées. 800\$/mois + élect. ou 900\$/mois meublé + élect.Tél.: 819 864-0885.

DEAUVILLE, GRAND 1½ Mars Gratuit! chauffé, éclairé, semi-meublé, rénové, 325\$/mois. Libre imm. Info:819 993-0240.

Directement * **BORD DU LAC MAGOG *** Havre de paix, air pur, paradis exclusif pour bébé boomers, retraités. Grands 2½, 4½, 5½ style condo, ascenseur, sécurité 24h, quai, pétanque et + + +. 101 Du Lac. **819 864-7321 www.lesjardinslouis**e.com

GRAND 4½ À LOUER secteur MI-VALLON libre 1er avril, 1 mois gratuit, cause: achat maison, 819 572-0244 / (819) 575-1719

GRAND 4½ A SOUS LOUER, au 2e étage. 5373 Gaspé, app. 7, unité de coin, patio. 630\$/mois. Libre imméd. 819 572-3292.

GRANDS 5½ FACE À LA RIVIÈRE, Rock Forest. Grand stationnement et cabanon. Tél. 819 843-8594, cell. 819 570-8699.

LOFT, 1639 RUE MORAND
Libre immédiatement. Possibilité location achat 1000\$/mois. **819 572-0880.**

NOUVELLE CONSTRUCTION prête pour 1er juillet. Réservez votre 4½ neuf. Rock Forest, rue Illinois. Bain et douche séparés, remise ext. Près U. de S. Entre 660\$ et 695\$ par mois. **819 679-5904.**

48 APPART. ARRONDISSEMENT
Rock Forest, St-Elie, Deauville

RUE DES BOUVREUILS, St-Elie. Beau grand 4½ tranquille, 3e étage, pl. flottant et céramique, rangement int. Remise ext., 2 stat. 666\$ / mois. Libre 1er juillet. **819 679-5904.**

RUE MARINI
Grand 4½, planchers bois franc, beaucoup de rangement, ensoleillé, const. récente, luxueux. Libre immédiatement. 690\$/ mois. **819 679-5904.**

ST-ELIE, ch. Dion. Grands 4½ bien éclairés, tranquilles, magnifique vue. Pl. flottant et céramique, rangement int., remise ext., 2 stat. / app. 651\$/ mois. Livres 1er mai et juillet. **819 679-5904.**

ST-ELIE, GRAND 4½ STYLE CONDO
Triplex très récent, libre. 675\$/ mois. **819 566-2202, 819 674-5772**

TRES GRAND 4½, entrée privée, grandes fenêtres, portes-jardin, foyer au gaz, grande remise, pas d'animaux. Rien d'inclus: 720\$/mois. Libre 1er mai. 819 347-3516.

TRES GRAND 4½ sur 2 étages, style maison de ville, secteur Mi-Vallon, près services. 2 s. bains, remise ext., grand patio, pas de chiens. Libre juin, juillet. 725\$ / mois. 819 820-8606.

VISITER! GRAND 3½ NEUF, bois franc, aires ouvertes, près services, bien insonorisé, vue sur le lac. **Imm. /juillet. 819 864-1952.**

50 APPART. ARRONDISSEMENT
JACQUES-CARTIER

100 DON BOSCO
4½, 555\$ - 5½, 610\$. Eau chaude incluse, références exigées. Immeuble tranquille, idéal 50 ans et plus. 1er juillet. 819 345-2351.

1175 ESPLANADE
3½, immeuble face au lac des nations, piste cyclable, chauffé, eau chaude, éclairé. Libre 1er mars. 819 823-0991.

143 - 145 CATE, 2½, 3½ ch., eau ch., poêle-frigo, buanderie, pl. flottant, peinture fournie, stat. 1er juillet, 400\$ - 470\$. 819 563-0286.

167 PRÉCOURT, 3½, 4½, dans 6 log., propres, chauffés, eau chaude. Tél: 819 564-1898.

1er CHOIX
2600 KING OUEST
IMMÉDIATEMENT

ET 1er JUILLET. 1½, 375\$, 3½, 465\$, TRÈS BEAUX, TRÈS BIEN SITUÉS PRÈS DES SERVICES. ENDROIT TRANQUILLE, CHAUFFÉS, ÉLECT., EAU CHAUDE, STAT. 819 580-2366.

1er JUILLET, 5½ 887 MALOUI
Chauffé, eau chaude. 707\$/ mois. Tél.: 819 678-2024.

1er JUILLET VIEUX NORD
rue Cliff 3½ entrée lav.-séch., vue superbe. 819 565-1907.

685, McGREGOR
IMMEUBLE DE CHOIX
3 ½, 4 ½
eau chaude fournie,
sécuritaire.
819 212-0910

272644

5 1/2 TRÈS GRAND - STYLE CONDO
LUXUEUX, CONSTR. NEUVE 1400 pi ca

SITE EXCEPTIONNEL,
rue Émile-Zola (Cité Jardin).
Disp. 1er mai 2009. Références requises.
875 \$/mois.
819 842-4511, 819 620-4511

284474

Sherbrooke Nord
App. style condo.
Rues Mont Brome, Sutton, Owls'Head.
3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2 - 7 1/2
Imm. neufs de 6 app.
819 348-9629 • 819 564-0039

287278

3200, RUE RICHARD-FACE AU PARC ANDRÉ-VIGER

Le BOURG
des OLIVIERS
IMMEUBLE DE PRESTIGE

3 1/2, 4 1/2

Garage-Ascenseur
Salle d'exercices
50 ans et plus

270638

Jour **819.566.6778** Soir/week-end **819.574.7785**

LUNIK
LUXE ET CONFORT

1 1/2 à 5 1/2

Chauffé-Piscine int.
Ascenseur-Sauna
Salle d'exercices
Table de billard

272069

165, rue Candiac **819.574.7785**

50 APPART. ARRONDISSEMENT
JACQUES-CARTIER

1ER MARS, 1ER JUILLET
3½, 4½ avec foyer au bois, céramique/ bois flottant, 590\$ à 630\$ non chauffés, non éclairés. 190 Wilson. 819 345-7194.

PLACE 105 LOMAS
1 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2

- Piscine intérieure
- Sauna
- Bois, céramique

- Ascenseur
- Sécurité
- Chauffé, eau chaude

819 578-8788

273776

50 APPART. ARRONDISSEMENT
JACQUES-CARTIER

1½ **MEUBLÉ, EAU CH. INCLUSE**
345\$, libre imm., enquête de crédit. **Tél.: 819 821-2106**

1er JUILLET, 3½ = 510\$, 4½ = 570\$
Chauffés, eau chaude
Secteur boisé, vieux nord. Pas de chien.
819 580-0813, 819 564-1866.

LES JARDINS MAUTERIVE
Studio, 1½
3½, 4½, 5½
pièces

566-4343 Pour une meilleure qualité de vie.

Inf. : **Francine Paquette gérante**

270814

50 APPART. ARRONDISSEMENT
JACQUES-CARTIER

1 PLUS QUALITÉ PRIX
NORD, pl. b. franc, ch., eau ch. 180 Ontario, 5½, 860\$ (2 c.c. + 1 s. à dîner), 594 Victoria, 4½, 1er étage, 705\$ (1 c.c. + 1 s. à dîner) 434 Vimy, 4½, s.-sol 465\$, plancher flottant. our semaine: 819 829-logi(5644). Soir, de jour fin de semaine : 819 820-1428.

Le Bonaventure
Édifice de prestige

2 ½ - 3 ½
4 ½ - 5 ½

2455 Prospect
821-2463
432-4006

- Piscine intérieure
- Toit terrasse
- Bois, céramique
- Stat. intérieur
- Ascenseur 207227
- Sécurité

273775

Les mots croisés

MOTS CROISÉS

No 353

Par Michel Hannequart www.hannequart.com

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1																				
2																				
3																				
4																				
5																				
6																				
7																				
8																				
9																				
10																				
11																				
12																				
13																				
14																				
15																				
16																				
17																				
18																				
19																				
20																				
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

HORizontalement

16.Cadmium - Sous le menton - Loutres de mer - Danse.

17.Médecin spécialiste - Étudié de nouveau - Douleur - Salubre.

18.Reprise d'un combat - Veto - Chimériques.

19. État d'Afrique - Absence de microbes - On y loge des porcs.

20.Décapité - Naturels - Épreuve de ski.

VERTICALEMENT

1. Divin taureau - Grenouille taureau - Sur la tête du taureau.

2. Surcharger - Se rétablir - Habile.

3. D'aller - Moitié - Qui entraîne la mort - Traîneau.

4. Partie d'un navire - Halte - Se parle à Tripolis - Clair et précis.

5. Avant nous - Fumée et brouillard - Oiseau ratite - Commandement.

6. Hauteur grecque - Sang-mêlé - Vase.

7. Vieille - Jeune garçon - Pronom personnel - Véridique.

8. Consentir - Prononcée - Donné en location.

9. Que l'on doit - Étoffe de soie - Petit espace isolé - Groupie.

10.Prend parti - Pratique invariable - Entre le pont et le

Solution du dernier numéro

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	A	F	F	L	I	C	T	I	O	N	D	E	C	E	P	T	I	O	N	
2	M	I	A	U	L	E	G	R	E	D	I	N								
3	E	N	T	E		P	E	N	E	T	R	E		A	S	I	N	T	I	N
4	R	I			U	L	E	M	A		S	A	U	G	R	E	N	U	E	
5	T	E	R	R	E		P	R	O		I	X	I	A		T	E	N	T	E
6	U	S	E		S	A	L	E	R	O	N		N	I	E	R		S	I	S
7	M		A	R	E	N	A		A	R	E	C		R	U	E	R		R	
8	B	O	L	E		E	T	A	I	N		L	U	E	S		O	S	E	E
9	T		S	A	R		S	E	R	I	N	S		G	U	E	V	R	E	
10	P	A	L	I		N	E	B	O		A	P	I		M	I	E	V	R	E
11	A	R	A	F	A	T		A	N	A	L		O	E	U	V	R	E		M
12	T	I	C		H	I	E	R		B	L	I	N	D	E	R		R	A	P
13	H	E		M	A	R	A	S	Q	U	I	N		E	T	E	T	E	N	T
14	E		B	O	N		U		U	S	E	E	S		T	E	R		D	
15	T	A	O	N		A	X	E	E		E	P	I	L	E		A	V	I	S
16	I	M	I	T	E	R		G	L	U		T	R	I		T	I	E	N	T
17	Q	A	T		B	E	T	A		L	U	E		T	R	O	N	C		E
18	U	N	I	T	E		E	L	E	V	E		E	C	U	R	E	U	I	L
19	E	T	E	I	N	T	S		R	E	L	A	C	H	E		A	E	R	E
20	E	R	R	E		T	A	S	S	E		O	I	S	E		U	S	E	S

50

APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER



1er CHOIX - 2865 MÉZY

3½, 4½, 5½ DISPONIBLES 1er JUILLET, 485\$, 570\$, 660\$. COMPREND CHAUF-FAGE, EAU CHAUDE. LOGEMENTS BIEN ENTRETENUS, PLANCHERS FLOTTANTS. IMMEUBLE PROPRE, SÉCURITAIRE, SI-TUÉ PRÈS DU CARREFOUR DE L'ESTRIE. 819 575-2760.

1er CHOIX IMMÉD.

QUARTIER NORD, PRÈS DU CARREFOUR, 2865 MÉZY. 4½, 570\$. CHAUFFÉS, EAU CHAUDE, PLANCHER FLOTTANT, FRAIS PEINT, IMMEUBLE PROPRE ET SÉCURITAIRE. 819 575-2760.

1er JUILLET

4164 CHAUVEAU

3½, 450\$, 5½, 595\$, TRÈS BIEN SITUÉ, PRÈS DES SERVICES, ENTRÉE LAVEUSE-SÉCHEUSE, PORTE PATIO, STAT., AUSSI BUANDERIE DANS IMM. 819 571-0364

1 PLUS QUALITÉ PRIX

VIEUX NORD, pl. b. franc, ch., eau ch. 180 Ontario, 5½, 860\$ (2 c.c. + 1 s. à dîner), 594 Victoria, 1er étage, 4½, 705\$ (1 c.c. + 1 s. à dîner) et 6½, 845\$ (3 c.c. + 1 s. à dîner), 434 Vimy, 4½, 675\$, 1er étage et 4½, s.sol, 465\$, tapis, 1180 Walton, 3½, 535\$, prélat Jour semaine: 819 829-logi(5644). Soir, de jour fin de semaine : 819 820-1428.

1½, rue PRÉCOURT, tout compris, meublé, 395\$/mois. 3½ chauffé, 465\$/mois et 4½ rue Mont-Brome (style condo), entrée indépen-dante, 2 stats, rien d'inclus, 719\$/mois, le tout pour juillet. 819 571-2299

1½ RUE VICTORIA, s.-sol, chauffé, eau ch., 4 électros, asp. central, non-fum, pas d'ani-maux. 1 stat., 1er mai. 350\$. 819 679-7779.

2615 PORTLAND, 2½ aires ouvertes, pla-fond en cèdre, porte patio, terrasse, semi-meublé, chauffé, eau ch. Tél: 819 564-1898.

2625 PORTLAND, 3½, 4½, magnifiques et très grands app., sur 2 étages, plafond en cè-dre, porte patio, terrasse, chauffé, eau chaude. Tél: 819 564-1898.

2766 MÉZY, GRAND 4½ NEUF

style condo, 675\$/mois. Libre 1er juillet. Info.: 819 340-1942.

2875 DU MANOIR

studio et 4½, immeuble de prestige, ascenseur, salle d'exercice, billard, près du Carrefour, 819 820-1681.

2985 LA DAUVERSIÈRE

4½, 1er juillet, possibilité avant. 520\$ à l'étage. 4½ à 465\$, demi sous-sol, flottant et cérami-que, libre imméd. 2½ à 375\$, 1er juillet. Im-meuble tranquille. 819 574-4633

2½ CHAUFFÉ semi-meublé, rénové, s.b. re-faite, pl. flottant, face parc, sect. tranquille, près Carrefour, non-fum., pas animaux, 435\$, enq. crédit, libre juillet. 819 823-7018.

3½, 4½, 5½ - APP. PLACE ANNIE CHAUFFÉS, EAU CHAUDE PISCINE

670 McGregor, app. 201 819 563-4809, 819 566-1745

3½, 4½, 5½ App. Pl. McGregor EAU CHAUDE, PISCINE

745 McGregor. 819 679-5058, 819 566-1745

3½, 4½ près CARREFOUR

au Faubourg du Nord 819 820-9993

3½, 5½, 2695 PORTLAND, chauffés, eau ch., plancher bois au salon, ensoleillés. Près des services. 819 564-1898 ou 819 570-8272.

3½, 600 Jacques-Cartier, sous-sol, eau chaude. 410\$/ mois. 819 348-1587.

3½ dans maison, poêle/frigo, accès lav.-séch., beau, 550\$ chauffé, éclairé, internet, tran-quille, terrasse, stat., 1er juillet. 819 791-4581.

3½ DANS MAISON VICTORienne

560\$/mois tout inclus, libre 1er juillet Tél.: 819 571-1756

3½ DANS UNE MAISON PRIVÉE.

près de tout , grandes pièces repeintes et bien éclairées, pl. et fenêtres neufs, 1 stats. 500\$ tout inclus. Info: 819 563-6955.

3½ et 4½, rue MALOUIN, chauffé, eau chaude, planchers bois-franc, entrées lav.-séch. Info.: 819 620-4606.

3½ RUE COURT, 5 MIN DU CÉGEP

Chauffé, éclairé, eau chaude, 510\$/mois ET 1½ semi-meublé, ch., éclairé, eau ch. 310\$/mois. Libres imméd. 819 569-7572 rép.

3½ SOUS-SOL - 2575 LAURENTIE

renové, chauffé, eau chaude, face parc. 450\$, libre. 819 563-9137; 819 346-2909

3½ TOUT COMPRIS, 470\$ ET 5½ À 560\$, sur Queen Victoria, près de tout, beaux loge-ments. 1er juillet. Tél: 819 864-0153.

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

4½, 2630 Prospect, près Carrefour, 700\$/mois, mars 200\$ avril: 500\$, libre imm., non ch., style condo, fr. peint. 819 437-8088.

434 DE LA CHATEAUGUAY, GRAND 5½ dans triplex, grand terrain, terrasse, bien inso-norisé. Tél: 819 570-8272.

4½, 5½ chauffés, eau ch. fournie, cul-de-sac, la campagne en ville, 1441 Cousineau. Visite sur rendez-vous. Aucun animal. **Exige références.** 819 340-0234 / 819 820-4094.

4½ - 5½ PCES

Immeuble propre et tranquille, 615 McGre-gor. Imm. et 1er juillet. Info: 819 437-8088

4½, 5½ PRÈS CARREFOUR, 2900 MÉZY chauffés, eau chaude. 819 565-8484, 819 563-7019,

4½, 5½ STYLE CONDO,

rue Léo Laliberté. 590\$, 625\$ rien d'inclus. Libres 1er juillet. Tél: 819 563-4538.

4½ 640 JACQUES-CARTIER NORD,

550\$ rien inclus, libre 1er juillet, service d'au-tobus en face, pas d'animaux. Enquête pré-lo-cation, 1 place de stationnement. Jocelyn: 819 843-3146 ou Steve: 819 868-1130.

4½ CHAUFFÉ repeint, face à un parc, endroit tranquille. Pas d'animaux, enquête de crédit exigée. 570\$/mois. Libre juillet. 819 823-7018.

4½ GRAND, près Carr., dans 6 LOG., entrée individuelle, ½ s.-sol, bien éclairé, 575\$/mois chauffé, électr. comprise. Tél.: 819 823-6866.

4½ IMMEUBLE EN BÉTON, chauffé, eau chaude fournie. Libre immédiatement. Info.: 819 575-7164

4½ (JUILN), 5½,

Style condo, secteur carrefour et golf, récents. 819 823-9618.

4½ NORD, 4206 rue Chauveau, chauffé, eau chaude, pl. flottant, porte patio, intercom, as-pirateur mural. Libre imméd. et juillet. 540\$/mois. 819 580-2820.

4 PCES (1 c.c.), Vieux-Nord, triplex, ch., pl. chêne, poêle-frigo, lav.-séch., pas d'ani-maux. Réf. requises. Libre. **ASO 672-1263.**

4½ PCES, 80 DON BOSCO,

eau ch.: 525\$. Disponible pour juillet 819 346-0823, 819 679-5012

4½ PRES CARREFOUR, eau ch. fournie, pl. flottant et céram., stat réservé, conciergerie, libre 1er juin ou avant, 580\$. 819 846-4226.

4½, rénové, petit imm., bois franc, balcon, galerie, avec ou sans atelier, non-fumeur. 819 345-4555.

4½ RUE COUSINEAU, ch., eau ch., rénové, foyer, cul-de-sac, stat., balcon, entrée lav.-séch., fl./céram., libre, 595\$. 819 574-8706

4½, rue GROSVENOR, entièrement rénové, entrée laveuse-sécheuse. 575\$. 819 620-4606.

4½ sur 2 étages au 2804, rue Dussault, 1050 pi. car., aire ouverte, 2 salles d'eau, espace vert privé, libre juillet, 760\$. 819 820-7232

4½ TOUT INCLUS, ch., eau ch., 1er étage, petit édifice, pl. fl/céramique, entrée privée, 2 galeries, remise, mai, 675\$. 819 575-6278

4½ TRÈS GRAND, rue Sylvio Lacharité, bois franc et céramique, remise, 2 stat. **Jour 819 563-9732; soir: 819 565-8000**

4x 6½ NORD, rue PROSPECT, const. 2008, armoires chêne, escalier chêne, 2½ s. bains, près golf, revenus: 51 600\$, prix: 650 000\$, 819 580-2820.

5½ 1ER ÉTAGE, 1er juillet, 710\$/mois rien d'inclus, près du Carrefour. Tél: 819 822-0800

51 FARWELL, grands 4½ - 5½, chauffés eau ch., pl. flottant, stat., très tranquilles, peinture fournie, 1er juillet, 580\$ - 695\$. 819 563-0286.

5½, 432 RUE McCREA

Plafonds cathédrale, puits lumière, foyer, libre 1er juillet ou avant. 819 566-8440.

5½, APP. LUXUEUX dans 6 log., 188 Landry, derrière Carrefour, tranquille, libre 1er juillet. 680\$/mois. Tél: 819 563-9137, 819 346-2909.

5½ complètement refait à neuf, grandes piè-ces. 675\$. Tél. 819 620-4606.

5½ LUXUEUX style condo: 855\$/mois, juillet, céramique et flottant, 3 c.c., 2 stat., remise. 819 566-7492 / 819 572-4645.

5½ NEUFS, style condo, 3500 Mimi Shea. A-ires ouvertes, armoires chêne, const. 2006, 2 stat. Face Carrefour de l'Estrie. 760\$ / mois. 819 580-2820.

5½ PCES

Eau chaude, libre imm. ou juillet / secteur résidentiel, très tranquille, près des autobus pour Cégep et Université. 819 562-0503

5½, STYLE CONDO

1300 pi ca, const. récente, libres juin et juil., rue Du Seyval, pl. chauffant, bois fr./céram., 2 stat., remise, patio, bonne insonorisation, en-droit tranquille, pas de chien, non-fum., 850\$/mois. 819 583-5010; 819 583-5255.

5½ STYLE CONDO,

construction récente, insonorisé, 2 stat., remise, 750\$/mois, libre juillet. 819 566-7383.

610 JACQUES-CARTIER, 3½ chauffé, eau chaude. 420\$, demi sous-sol, libre immédiate-ment. Tél.: 819 348-1587.

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

6½, 3 c.c., bureau et +. 6½ SUR 2 ÉTAGES, 3 c.c., 2 salons, 2 s.b. 925\$. Const. 02, foyer au gaz. Juillet. 819 563-5460, 819 570-0029

6½, 4 c.c., foyer au gaz, bain et douche sépa-rés, 2 stationnements. 819 572-5606.

7½ PCES DANS TRIPLEX jumelé, pl. bois franc, grande fenestration, patio à l'arrière, pas d'animaux. 1er juillet. 785\$/mois non-chauffé. Tél: 819 565-0428.

8½ CHAUFFÉ - VIEUX NORD

rue Québec, 4 c.c., 2 s. bains, sous-sol, stat. 1295\$/mois. Libre 1er juillet. 819 565-7632 entre 9h et 19h.

BEAU GRAND 5½, STYLE CONDO

face au golf, pl. flottant, céram., remise ext., libre 1er mai ou 1er juillet, 705\$/mois. Tél: 819 349-9240.

BEAU GRAND 5½, tranquille, bois franc, 2 stat. 730\$ eau chade incluse. 1er juillet. 819 820-2066, 1 866 526-9555, poste 297.

COIN PROSPECT/J.-CARTIER

log. entièrement rénovés et incluant l'eau ch., libre en juillet; 4½: 520\$, libre imm. 819 573-0369.

FACE CARREFOUR - BEAU 5½ haut qua-drexuplex, style condo, 1er juillet. Tél: 819 574-5098

GRAND 1½, au 850 Esplanade (Lac des Na-tions). Chauffé, eau chaude fournie, semi-meublé. Libre imm. Bail de 4 mois ou plus. 335\$ / mois. 819 562-2482.

GRAND 4½, balcon, chauffé, eau chaude, 577\$/mois, libre imm. 1 MOIS GRATUIT. 819 446-2772.

GRAND 4½

chauffé, eau chaude. 819 562-5344.

GRAND 5½, PETIT IMMEUBLE, const. récente. Entrée privée. Libre 1er juillet. Réf. demandées. 819 864-6119 / 819 571-1100

GRAND 5½ rénové, plafond cathédrale, puits de lumière, remise, stat. Disp. juillet. 819 679-8765.

GRAND 5½ rez-de-chaussée et 2ème étage, plancher flottant et céramique, ensoleillés, à 5 min du Carr. Libre avril et juillet. 866 du Mont Brome. 819 849-2853, 819 679-1871.

GRAND 8½, 7 chambres à coucher, 7 s. bains privées. Rue Montréal. 1500\$ tout inclus. 819 823-1331

www.appartementsherbrooke.com

LA CAMPAGNE EN VILLE - 6½

2 salles de bains. Faut voir! Pas d'animaux. Loyer de prestige. 925\$. Tél. 819 565-9971.

LOFT DANS MAISON VICTORIENNE

395\$/mois, libre 1er juillet Tél.: 819 571-1756

LOGEMENTS À LOUER

1½, 2½, 3½, 4½, 5½, 6½, 7½, 8½, studio et chambre. Studio pour étudiant semi-meublé, Dites-nous que vous avez vue cette annonce et bénéficiez d'un rabais. Beaux choix juillet et encore quelques logements libres immédiat. Pas de tapis, pas de chien. 819 820-2286

www.distributionsmatinales.com

MAGNIFIQUE 10½ dans quadruplex, 3 stat., rez-de-chaussée. McGregor, près Carrefour. Endroit tranquille, rien d'inclus. Libre juillet. Tél. 819 864-0365.

NORD - 4½, bien éclairé, entrée indépen-dante, système alarme, 2 stat., remise, boisé derrière l'imm. Rue Victor Dupuis. 610\$/mois. Visite sur rendez-vous. France: 819 846-2298.

NORD RUE MALOUIN, 5½ libre imm.: 710\$; 1er juillet: 5½ - 720\$ et 4½ - 620\$; pl. bois franc, chauffé, eau ch., pas de chien. 819 823-7882 ou 819 791-0762.

PRÈS CARREFOUR - 4½ - AVRIL/JUILLET 2½ - JUILLET,, ch., eau ch., aspirateur cen-tral, concierge sur place. Enquête crédit ex-gée. Communiquez pour info : 819 820-4167.

PRÈS DU CARREFOUR, luxueux 5½ style condo. 850\$ et 900\$/mois ou 8 pces avec ga-rage : 1400\$. 819 565-5592 ou 819 571-7398.

PRÈS PARC JACQUES-CARTIER,

1½, 3½. 819 820-8323, 819 864-6030.

RUE CARILLON, GRAND 4½ = 578\$

chauffé, eau chaude, 1er juillet. Tél.: 819 835-0874; cell.: 819 437-0142

RUE DU MANOIR, très grand 4½ rénové, pl. flottant et céramique, beaucoup de range-ment. Tranquille, près de tous les services. Li-bre 1er mars. 640\$ / mois. 1 mois gratuit. 819 679-5904.

TRÈS GRAND 7½ DANS TRIPLEX 3 c.c. ch. eau ch. élect. incluse, grand balcon, près de tout, juillet 1130\$ Réf. exigées 819 829-5586

VIEUX NORD, 2½, 3½ chauffés, eau chaude, poêle, frigo, intercom, aspirateur central. 819 346-9885.

VIEUX NORD, 5½ AMBIANCE 19è SIECLE, bois fr., grandes pces, cusine rénovée, foyer, boiseries, 990\$ chauffé Soir: 819 564-1878.

VIEUX NORD, beau 4½, planchers bois franc, immeuble bien entretenu, belle fenestration. Libre. Jean, 819 572-3043.

VIEUX NORD - DISP. MAGNIFIQUE 6 PCES, chauffé, eau ch., bois fr., boiseries, portes françaises, imm. tranquille dans triplex, pas d'animaux. Réf. exigées: 875\$. 819 563-2553.

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

VIEUX NORD, grand 5½, pl. b. fr., foyer, grande galerie au sud, 3 c.c., arrière boisé, li-bre 1er juil., 930\$/mois chauffé. 819 564-1878

VIEUX NORD

Vimy près Prospect. 3½, libre imméd., 525\$ tout inclus. 4½ juillet, 655\$ ch., eau ch. 819 563-2847

www.appartementsherbrooke.com

Plusieurs grandeurs et secteurs disponibles. Spécial de juillet: 5½ à 600\$, chauffé, eau chaude, rue Mézy. 819 823-1331.

LOGEMENTS

Laureat Richard

1½ à 5½ dans un environnement de qualité.

3005, rue Richard, bureau 103 819.574.7785

272062

52 APPARTEMENTS MAGOG

2½ - 4½ - 5½ À LOUER, À MAGOG

très propres, disponibles immédiatement, bien situés, endroit tranquille. Tél.: 819 829-3755.

4½ AVEC GARAGE, STYLE CONDO

bois franc, céramique, asp. central, constr. 2006, secteur neuf. Libre imm. 835\$/mois. Tél.: 819 679-1773 ou 819 868-1776

À MAGOG

Grands 4½ bien éclairés, rue Merry Nord, à partir de 580\$ non chauffés. 819 347-5673, 819 843-7653.

À MAGOG

Luxueux condos neufs, air clim., chauffage central, foyer au gaz, 6½ rez-de-chaussée, 1900 pi ca, avec garage: 1050\$. 4½ 2e étage, 1100 pi ca: 750\$. Libres imm. 819 347-5673; 819 347-5669

BEAU, GRAND CONDO 4½ récent à Magog, balcon, pl. bois et céram., foyer au gaz, vue mont Orford, libre imméd. 750\$/mois. 1 mois gratuit. Aussi 6½ avec garage et condo 4½, tout meublé. 450 532-2797, 819 571-9529.

56 APPARTEMENTS AUTRES

12 KMS de Lennoxville, campagne, 4½ sur 2 étages, non fumeur, avec références. Jean, 819 572-3043

3½ Stoke 8 min CHUS, m. canadienne, ½ s.s. meublé, ch., eau ch., écl., n. fum., pas d'anim., Enquête crédit. 595\$. Juillet. 819 878-3469.

4½ RUE SIMONEAU À WINDSOR

Libres le 1er juillet. Tél.: 819 845-3773 , 819 212-0967 rép.

5½ + SOUS-SOL, entrée lav.-séch., 2 gara-ges doubles, grand terrain, libre imm. 540\$, près parc de la gorge. Tél: 819 849-9785.

ASBESTOS, 5½ CHAUFFÉ, eau ch. fournie, escalier à l'intérieur, situé au 450 Chassé. Aussi 3½. S'adresser à 225 Guy, app. 3. Tél: 819 879-4648.

ASCOT CORNER 3½, semi-meublé, 325\$ / mois rien d'inclus, libre 1er juillet, références demandées. 819 821-2200 laisser message.

BEAU, GRAND LOGEMENT impeccable, idéal pour sinistrés. bien situé, entièrement meublé et équipé. Libre imm. Poss. bail à court terme. Guylaine: 819 566-4035.

COMPTON, 3½, SECTEUR PAISIBLE

Foyer, balcon, 360\$. Aussi 3½, cuisine et couv-re-planchers neufs, avec ou sans bain tour-billon. Libres imméd. 390\$. Tél. 819 835-0478.

COOKSHIRE, 1ER JUIN, 3½ dans s.-sol mai-son, semi-meublé, 425\$/mois chauffé, câble, téléphone, non-fumeur. 819 875-1499, mess.

EAST ANGUS 3½, 360\$; 4½, 420\$; 5½, 460\$

Entièrement rénovés. Face à la polyvalente. Balcons et portes patio. Tél.: 819 563-1895.

EASTMAN EN NATURE, GRAND 3½

aire ouverte, sur 2 étages, style loft, grand stat. déneigé, ch., eau ch. fourni, 700\$/mois. Info: 819 780-2968

LA PATRIE (CHARTIERVILLE), très beaux 4½ - 320\$ et 5½ - 420\$, à la campagne en-droit très tranq. Libre 1er juil. 819 656-2364.

LIBRES IMM. - 3½ BURY, n.meublé, n-fu-meur, pas chien, non chauffé, non éclairé. 3½ N. MEUBLÉ, 2e étage, chien et fumeur acceptés, non chauffé, non éclairé. 819 872-3435 / 819 872-3437

NORTH HATLEY grand 3½ ensoleillé, grand balcon. Endroit tranquille. Stat. avec prise. Libre 1er avril. Claude: 819 574-9841.

56 APPARTEMENTS AUTRES

RÉGION COOKSHIRE, 3½ beau, environne-ment calme, meublé (incl. T.V., syst. son, vais-selle, terrasse privée) 500\$/mois tout inclus. Réf. 819 780-3413.

VOUS POUVEZ MAINTENANT ACHETER UNE MAISON,

pour les mêmes mensualités que la location d'un 4½ ou 5½. Pensez-y... J'ai un choix in-téressant de maison à vous offrir! Lise Corriveau, Groupe Sutton de l'Estrie 819 820-5479

58 MAISONS À LOUER

5½ PRES LENNOXVILLE.

René: 819 875-3580.

ASCOT CORNER maison à louer avec option d'achat, libre 1er avril, chemin sans issue, 5 c.c., 1½ s.b., sous-sol fini, garage 26x34 avec «lift» parfait pour mécanicien, piscine creusée, 1350\$/mois. Denis: 819 823-7824; 819-571-0685.

LUXUEUSE MAISON DE VILLE, 9½ sur 3 étages, unité de centre, 3 c.c., 2 s.b. complè-tes, pl. bois fr./céram., bois flottant au s.-sol, constr. récente, asp. central, libre. 980\$/mois. St-Élie. 819 573-2966 ou 819 679-2966.

MAISON 3 C.C., accès et vue sur le lac Love-ring, pas d'animaux. 930\$/mois avec bail. Li-bre 1er juil. Enquête de crédit. 819 843-3146.

MAISON DE VILLE, 210 Darche, 4½ sur 2 étages. Sur rendez-vous, réf. exigées, 550\$/mois. Tél.: 819 823-1101.

MAISON JUMELÉE,

en campagne, à 5 min du Carrefour. 819 846-4344.

NORD - MIAMI BEACH

Maison 1 c.c., tout inclus, disp. 15 avril, 1200\$/mois. Milieu français. 609 771-8198

NORD MIAMI BEACH MAISON MOBILE à louer, 10 min plage, tout incl., disp. 1er avril. Milieu franco. 975\$/mois. 609 771-8198.

66 CHAMBRES À LOUER

2 CHAMBRES à partir de 215\$. poêle frigo, lav./séch. m-ondes, endroit tranquille, Belvédère Sud. Libre. 819 843-9605, 819 569-6555

4 CHAMBRES: meublées ou non, maison unifamiliale, R.Forest/Boisjoli, libres imm. Câble, net sans fil, téléphone (interurbains inclus) Bienvenue aux travailleurs ou étudiants. 65 à 80\$/semaine. Tél: Soir et f. de semaine: 819 864-4575, cell: 819 574-6259.

À 4 MIN. UNIVERSITÉ DE SHERBROOKE 10 MINUTES DU CHUS. Chambre, tout inclus, libre immédiatement. Info: 819 348-0166

BELLE GRANDE CHAMBRE dans maison privée, toutes commodités, stat. privé. Près Carrefour : 325\$/mois. Tél. : 819 563-9312.

CENTRE Nouveau proprio, tout inclus, tranquille, sélect. locataires.. 819 345-0435 / 345-3637

CHAMBRE A LOUER (3 mois) dans beau grand 4½, non-fum. Endroit tranquille, près J.-Cartier. Stat. Guylaine. 819 569-5310.

CHAMBRE ou CO-LOC 4e Avenue, personne tranquille. Tél.: 819 569-1225.

CHAMBRES RÉNOVÉES King Ouest : 275\$ - Sect. univ.: 300\$ 819 345-7194 / 819 820-0925

Le scrabble

25 ans de Scrabble

Le club de scrabble duplicate «Les Mots d'Estrie» fête cette année sa 25^e saison. La journée retrouvailles, prévue le 7 mars prochain, aura lieu à une date ultérieure. Si vous êtes un(e) ancien(ne) membre du club ou si vous connaissez quelqu'un qui a déjà été membre du club Les Mots d'Estrie, communiquez avec Francine Plante (562-2601) ou Gilles Couture (569-6909). Vous pouvez aussi m'écrire à : gkfdcouture@videotron.ca.

PARTIE 1			
TIRAGE	MOT RETENU	RÉF	PTS
1. RLBAE?O			
2. SLN?REU	BO(U)LERA	H4	72
3. NEKIERI	SUL(F)ONER	5D	78
4. R+EMGAWI	KINÉSIE	D1	52
5. GIW+TAEQ	KERMA	1D	45
6. IQ+A>JRNI	TALWEG	F3	36
7. IQR+EDCU	JAÏN	C7	37
8. D+UASLHH	CIRQUE	B9	42
9. DHL+EDAR	HUAS	6J	30
10. ADDL+NOO	RHÉ	A13	25
11. DO+TTASU	DRALON	11A	26
12. TTU+DARL	SAROD	9F	25
13. LT+ENEZV	DURÂT	4K	18
14. LNT+UAEY	LEVEZ	D11	54
15. LN+EPNTI	ZYEUTA	15D	72
16. LNNT+MIS	ÉPI	J13	36
17. LMNS+ELO	NIT	K13	35
18. L+VUPESF	EMPILONS	14H	27
19. LPSV+IXC	FUSE	O12	33
20. CLPV+OGI	SIX	I1	38
21. GV+MEBTS	PICOLO	M9	26
22. BGMTV+FO	ÉBOULERAS	H3	21
	FOG	L10	29
			857

PARTIE 2			
TIRAGE	MOT RETENU	RÉF	PTS
1. IENSJVE			
2. J+ULIDME	VINÉES	H4	26
3. DI+ETETO	JUMEL	G8	26
4. OT+TEUV?	ÉDITE	13C	29
5. FOLDRUX	LOUV(E)TTE	12G	72
6. DLRU+ANP	FOX	I5	53
7. NPU+RHNE	LARD	14E	28
8. NNPU+SEK	HORDE	H11	39
9. EN+ARILM	PUNKS	15A	81
10. MUURNLE	LAMINER	3G	82
11. M+APHAEF	LUNURE	4J	24
12. HM+ULSCI	PARAFE	N2	47
13. IL+SDOSE	CHUMS	O8	48
14. ELO+GAI?	DISES	O1	34
15. TIARGAN	E(N)LOGEAI	15H	80
16. BEEYITN	GARANTI	2A	72
17. BEIT+ABA	NEY	3B	41
18. ABE+WOET	BAYAIT	D1	40
19. A+OOSIZQ	BOWETTE	M7	69
20. IOOZ+RCE	QATS	6B	27
	OCRIEZ	1G	84
			1002

Si vous désirez obtenir de l'information sur le Scrabble duplicate ou adhérer à un club, communiquez avec Francine Plante 562-2601 ou Gilles Couture 569-6909 pour la région de Sherbrooke, Lucie Deschênes 478-3814 pour Drummondville, Gaétane Provencher 758-8020 pour Victoriaville, ou Thérèse Thibault 849-7481 ou Gisèle Chouinard 849-6230 pour Coaticook.

66 CHAMBRES À LOUER

ÉTUDIANTS(ES) NON-FUMEURS.10 à 15 minutes du cégep, endroit tranquille, bcp de services. 300\$. 819 566-5511, 819 823-7581

GRANDE CHAMBRE À LOUER, entrée privée, pour étudiant ou travailleur, tout compris, meublé, câble, internet, près U de S et Lac des Nations. 240\$. 819 346-3885.

PRÈS DE 24-JUIN, NON-FUMEUR, Avec toutes commodités. Libre imméd. Tél. : 819 569-0616

68 CHAMBRES ET PENSION

CHAMBRES A LOUER pour non-fumeur, près de tous services, Sherbrooke-est. Tél: 819 437-9012.

VOUS VOULEZ UN ENDROIT TRANQUILLE, avec grand terrain, services à proxi. Chambre seule : 280\$, chambre et pension : 480 \$. Libre. 819 346-0954 / 819 578-7803

70 CHAMBRES ET PENSION 3E ÂGE

RÉSIDENCE AUBERGE BROOKS pour personnes autonomes et semi-autonomes. Surveillance 24 h. Crédit 30%. Médecin et infirmière disp. 819 346-0423

72 RÉSIDENCES RETRAITÉS

EST- Près hôpitaux. RETRAITÉ, autonome, semi-auto., s. bains privée, repas santé, ascenseur. Tél.: 819 575-1933, 819 563-2307.

GRANDS 1½ À 4½ pour retraités autonomes et semi-autonomes. Const. récente, ascenseur, salle de loisir, sécuritaire, surveillant. À partir de 450\$/mois, élect., chauffage, câble inclus. 819 564-1200.

PERSONNE AUTONOME chambre + pension, 30% applicable, 1000\$/mois. Tout compris. Tél: 819 564-0358.

RÉSIDENCE DOMAINE FLEURIMONT Excellents repas-maison, personnel souriant, 6 acres de terrain aménagé pour un bien-être exceptionnel. 819 566-5896.

2775 et 2835, , du Manoir, Sherbrooke

Les Résidences du Carrefour

- À 2 pas du Carrefour
- Soins médicaux
- Salle à manger
- Chapelles
- Activités
- Et beaucoup plus
- Salon de beauté
- Piscine intérieure
- Édifice sécuritaire

Qualité FADOQ
Confort 2 Roses
Service d'Or

819 432-4014 Éligible au crédit d'impôt de 30%

78 LOCAUX À LOUER OU PARTAGER

2630, RUE KING OUEST



BUREAUX À LOUER, disponibles immédiatement, immeuble bien en vue avec large façade sur King Ouest, affichage sur pylône, face à Sherbrooke Honda, 100 places de stationnement, aménagement selon vos besoins, 600 pi ca jusqu'à 2 500 pi ca.

GÉRARD DESBIENS COURTIER IMM. AGRÉÉ 819 560-2966

LOCAL À LOUER
de 548 pi ca à 2190 pi ca

LIBRE IMMÉDIATEMENT

2140 rue King Est, Fleurimont
Plaza commercial Jean Coutu
Info: Josée Beausoleil
Bur. 450 672-5090
Cell. 514 796-1696
www.cogir.net

74 CHALETS À LOUER

BEAULAC ET STRATFORD à louer à la saison ou à l'année. Info.: 819 564-7937

CHALET LUXUEUX AVEC FOYER Sentier VTT et motoneige. WEEK END: 170\$, semaine: 325\$. Tél. : 819 572-3630

78 LOCAUX À LOUER OU PARTAGER

103 KING EST LOCAL COMMERCIAL

AU COIN DES RUES KING ET BOWEN, LOCAL TRÈS BIEN SITUÉ, CENTRE-VILLE. SUPERFICIE D'ENVIRON 1375 PI CAR COMPRENANT CHAUFFAGE, ÉLECTRICITÉ, EAU CHAUDE, 2 ESPACES DE STATIONNEMENT À L'ARRIÈRE DE L'IMMEUBLE. 1450\$/MOIS. 819 564-6444 POSTE 229, JASMINKA SAVIC.

138 Wellington nord, 2600 pi car, chauffé, aires ouvertes, design architectural, 2e étage, libre imméd. Aussi bureau 1000 pi car. 86 Wellington nord, bureau de 1600 pi car. 819 846-2697 ou 819 571-2545

714 KING EST, coin 9e avenue, 1700 pi ca, 2e étage, édifice moderne, stationnement, voisin Burger King. 6,50\$ du pi ca. Prix très très compétitif. Tél. : 819 822-3303.

735, 13e AVENUE

Local 1900 pi ca, site stratégique, près des Galeries 4-Saisons. Grand stat., entre 12e et 13e Avenue. Disponible mai 2009. 819 868-2713, poste 210 ou 819 571-0758

815 KING OUEST. Local no1, 1005 pi car, 2e étage, toutes commodités. Libre 1er sept. 2009. Idéal pour architectes, dessinateurs, avocats, comptables. Tél. 819 564-4019.

BUREAU POUR PROFESSIONNEL dans un centre de santé avec équipe multidisciplinaire, ambiance chaleureuse. 819 820-0570.

BUREAU THÉRAPEUTE, loué ou partagé, petit centre multidiscipl., maison centenaire, cachet, près c.-ville Sherb. 819 566-1799.

CLINIQUE FAMILIALE ST-VINCENT Locaux à louer 125 pi ca à 700 pi ca tout inclus. Bienvenue médical, para médical. Info: 819 674-4032.

COUP DE COEUR NORTH HATLEY - FACE AU LAC 2 locaux à louer, 1100 et 2000 pi ca, pour bureaux, salle de montre ou restaurant avec terrasse. 819 842-1140.

LOCAL COMMERCIAL A LOUER, 300 à 1500 pi.ca., 4515 Evariste Leblanc, Sherbrooke. Info: 819 566-6888.

LOCAL COMMERCIAL situé au centre-ville, 1 000 pi ca, 700\$/mois, semi-chauffé, libre immédiatement. Tél: 819 829-1717.

LOCAL PL. PATON, 2450 À 4500 PI. CA., libre imm. Superbes bureaux aménagés. 819 822-3710 poste 121.

SUR KING EST, LOCAL 7000 PI. CA., libre imm., t. équipé pour restaurant. Espaces de bureaux de 500 à 4000 pi., libres imm. Jean-Guy Veilleux: 819 571-0758.

82 ENTREPÔTS, GARAGES À LOUER

MINI-ENTREPÔTS 5533 boul. Bourque, Sherbrooke 5 x 10, 10 x 10, 10 x 20 819 864-6030

RECHERCHE GARAGE A LOUER, espace pour 1 ou 2 autos, Sherbrooke ou environs. Tél: 819 820-1227 ou laissez message.

SOUS LE CINÉMA GALAXIE Local de 11 245 pi car incluant bureau de 745 pi car Quai de chargement et porte au sol hauteur libre 17 pi. Occupation fin février 3100 BOUL. INDUSTRIEL entrepôt et bureau climatisé 50 000 pi car quai de déchargement hauteur libre 24 pi 819 564-0030, 819 821-0546

ST-ELIE, garage environ 350 pi car, quartier résidentiel. Libre 1er avril. 200\$/ mois. 819 566-2202, 819 674-5772.

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

BALANCE DE LOCATION 24 MOIS Chevrolet Colorado king cab, 4 X 4, 4 cyl., 5 vit., 461\$/mois. Tél.: 819 569-1152.

CAMION DODGE RAM 1500, 1999, bon état. Prix réduit à 3200\$ pour vente rapide. Bernard, 819 832-2043.

CAMION FORD 1989 CSC, 5.8 L., style Puro-lator, 14 pi. boîte, bonne cond., inspection faite 31 janv. 09, 1200\$. Tél: 819 566-6712.

DODGE GRAND CARAVAN 2001, bleu foncé, 140,000 km, tout équipé, sièges capitaine, a/c. 4000\$. Tél: 819 347-5391.

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

DODGE CARAVAN 2003, gris, 67 051 km, automatique, 6 cylindres, 3.3 l, 4 sièges capitaines, tout équipé, 4 pneus d'été sur jantes, garantie totale + jusqu'au 12 septembre 2009 ou 97 481 km. 6750\$. 819 566-4563.

MAZDA B 4000 V6 4 li, 2000, 86,200 km, autom., vitres teintées, cab fibre verre, démarreur. Exc. cond. 6 300\$. 819 875-1278.

PICK-UP FORD RANGER SPORT 08 2 x 4, King Cab, aut., a/c, V-6, 3.0 L., 15,000 km., A-1, 14,700\$. 819 864-0402, 819 349-5824.

PICK UP RANGER 1989 king cab, bonne condition, 875\$ nég. Tél: 819 562-6216, 819 864-0545.

102 PIÈCES D'AUTOS ET CAMIONS

40\$/H MÉCANIQUE GÉNÉRALE 39 ans d'exp. Pièces neuves ou usagées à très bas prix. Estimation: 819 845-4474.

À vendre : PNEUS USAGÉS Autos, camionnettes, camions, ferme. À partir de 25 \$. SERVICE DE PNEUS COMEAU, 819 832-3928.

103 PNEUS

4 PNEUS D'ÉTÉ NEUFS Bridgestone LT, 265-70R17, 10 plis. 819 832-3422.

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

Toyota MAGOG

www.toyotamagog.com

Roulez en toute confiance

FINANCEMENT À PARTIR DE 4,9%



TOYOTA YARIS 2007
27 025 km automatique, 12 396 \$ avec pneus d'hiver



TOYOTA COROLLA 2005
77 898 km, automatique, air, vitres, rég., 11 963 \$ avec pneus d'hiver.



TOYOTA RAV 4 2007
63 055 km, automatique, 20 852 \$ avec pneus d'hiver



TOYOTA MATRIX 2005
101 450 km, manuel, air, 10 982 \$



DODGE CARAVAN 2005
Automatique, 89 357 km, 8 978 \$



TOYOTA PRIUS 2008
49 495 km seulement 4,9 litres au 100 km 24 896 \$

2003	TOYOTA RAV 4, manuel air vitre cruise	143 414 km,	12 341 \$
2004	TOYOTA RAV 4, chili manuel, air, vitres, rég.,	94 562 km,	15 957 \$
2004	TOYOTA ECHO, hatchback, autom., air,	69 758 km,	9 784 \$
2006	TOYOTA TACOMA, 4 x 4, V6, autom., air,	98 264 km,	20 875 \$

TOYOTA prix sommet

pour l'excellence en satisfaction de la clientèle

2008

819 843-9883

Vous pouvez nous rejoindre les week-ends au 819 345-4721.

104 AUTOS À VENDRE

ACHETONS TOUS GENRES
D'AUTOS ET CAMIONS
Vendons pièces usagées. 819 569-0733

AUBAINE
LOCATION D'AUTOS À BAS PRIX.
Journée / semaine / mois. Autos récentes.
Location d'autos Beaudoin
819 845-4530.

HONDA CIVIC 2006 manuel, 4 portes,
41,600 km., A/C, mags 16 po. + 4 roues d'hiver,
gar. prol. 6 ans, 15,800\$. 819 580-4434.

HONDA CIVIC SE 2005, coul. magnésium,
man., 63 000 km, a/c, vitres teintées, aileron,
gar. Honda jusqu'en 2011 transf., 13 000\$.
Cause retour aux études. Tél.: 819 679-3322.

104 AUTOS À VENDRE

AUTOS DELISLE & ROY
1405 du Conseil 819 829-9450
NISSAN SENTRA GXE 2003, autom., tout
équipé, clim., 93 000 km. 6375\$
TOYOTA ECHO 2002, 4 p., 5 vit., 125 000 km,
pneus d'hiver. 5700\$.
CHEVROLET AVEO 2004, 4 p., 5 vit., équipé,
garantie GM 65 000 km, pneus d'hiver, 5500\$
NEON LE 2002, 4 p., autom., clim., 51 000
km, 3995\$
DODGE GRAND CARAVAN SE 2002, t.
équipé, sièges baquets, 103 000 km. 5595\$.
FORD WINDSTAR 1998, tout équipé, propre,
195 000 km. FAUT VENDRE, 1075\$.

BMW 320i 2004,
gris charcoal, en excellente condition,
74 500 km, 18 900 \$ nég. 819 563-6179.

104 AUTOS À VENDRE

DIESEL VOLKS GOLF 2003, 4 p. air clim.,
hatch back, cruise, 185 000 km, carr. A1. Exc.
cond. 1 seul prop. 7495 \$. 819 446-0095.

DODGE CALIBER 2007 SXT Sport, noir,
58,900 km., vitres teintées, mags en alum.,
'rims' et pneus d'hiver cloutés, groupe élect. et
a/c, CD, 12,900\$. 819 876-7108, message.

Besoin d'une auto?
Aucun cas refusé*
819 829-5073
Réponse rapide.
creditaccorde.com
* Certaines conditions s'appliquent.

104 AUTOS À VENDRE

104 AUTOS À VENDRE

J.N. AUTO ROAD SIDE INC.

317, Route 116, Richmond, (819) 826-3084

Ouvert du lundi au vendredi de 9 h à 21 h et le samedi de 9 h à 16 h
Notre devise depuis 27 ans : choix, qualité, service après-vente irréprochable

Financement bancaire et 2^e chance au crédit
+ 3^e chance sans enquête de crédit.

AUTOS

07 DODGE CALIBER SXT, 5 p., t. équipé, clim., autom., 4 cyl., blanc, 34 000 km	13 927 \$
06 MALIBU LT, 4 p., 2.2 ECHOTECK, t. équipé, mags, aileron, 59 000 km	11 426 \$
06 FORD FOCUS SES ZX4, 4 p., autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, 8 roues et pneus, 68 500 km	9 927 \$
06 SATURN ION, « quad », man., t. équipé, toit ouvrant, 71 000 km	8 927 \$
06 CHEVROLET HHR LS, 5 p., t. équipé, clim., autom., 4 cyl., charco, 62 000 km	11 927 \$
06 FORD FUSION SE, sedan, t. équipé, clim., autom., 4 cyl., vert, 87 000 km	10 427 \$
06 HONDA CIVIC, berline, 4 p., sedan, autom., 4 cyl., bleu, 78 000 km	12 927 \$
06 HYUNDAI ACCENT, berline, sedan, autom., 4 cyl., gris argenté, 40 000 km, garantie Hyundai 08/02/2014 ou 160 000 km	8 927 \$
06 PONTIAC G6, sedan, t. équipé, clim., « mags », autom., 6 cyl., noir, 41 000 km	11 927 \$
06 SATURN ION, « quad », coupé, t. équipé, clim., autom., 4 cyl., noir, 60 000 km	8 927 \$
05 GRAND AM GT, 2 p., autom., t. équipé, t. ouvrant mags, 50 700 km	9 927 \$
05 OPTRA 5, autom., clim., bleu, 74 000 km	7 427 \$
05 COBALT LS, 2 p., man., t. équipé, t. ouvrant, « mags », aileron, 83 300 km	8 927 \$
05 MAZDA 6 GS SPORT, t. équipé, autom., 4 cyl., « mags », aileron, blanc, 103 000 km	11 927 \$
05 MAZDA 3 GS, 4 p., man., clim., bleu, avec 8 roues et pneus, 80 200 km	9 927 \$
05 PONTIAC VIBE, 4 cyl., man., clim., t. ouvrant, « mags », noir, 73 500 km	11 927 \$
05 SATURN ION, 4 p., autom., clim., bleu, 56 700 km	7 927 \$
05 PONTIAC G6, 4 p., 3,5 L, autom., t. équipé, 67 400 km	9 927 \$
05 SATURN ION LEVEL 3, autom., t. équipé, « mags », 62 079 km	8 927 \$
05 CIVIC, 4 p., autom., 42 000 km, avec 8 pneus	10 927 \$
05 BUICK ALLURE CXL, sedan, t. équipé, clim., autom., 4 cyl., charco, 51 000 km	12 427 \$
05 CADILLAC CTS, sedan, t. équipé, clim., CD, cuir, « mags », autom., 6 cyl., blanc, 56 000 km	17 927 \$
05 CADILLAC STS, sedan, t. équipé, clim., CD, cuir, « mags », autom., 6 cyl., noir, 37 000 km	23 927 \$
05 CHEVROLET COBALT, sedan, clim., autom., 4 cyl., bleu acier, 68 000 km	8 427 \$
05 CHEVROLET IMPALA, sedan, t. équipé, clim., autom., 6 cyl., sable, 47 000 km	9 927 \$
05 CHEVROLET OPTRA LS, berline, sedan, t. équipé, clim., « mags », autom., 4 cyl., gris argenté, 19 000 km	8 927 \$
05 FORD FOCUS ZX5 SES, 5 p., t. équipé, clim., « mags », autom., 4 cyl., gris argenté, 41 000 km	9 927 \$
05 MAZDA 3, 5 vit., clim., sedan, clim., « mags », man., 4 cyl., gris, 53 000 km	10 927 \$
05 PONTIAC GRAND PRIX GT1, V6, sedan, t. équipé, clim., cuir, « mags », autom., 6 cyl., noir, toit ouvrant, 81 000 km	10 927 \$
05 PONTIAC PURSUIT, sedan, clim., autom., 4 cyl., bleu, 80 000 km	7 927 \$
05 PONTIAC VIBE, « AWD », autom., 5 p., t. équipé, clim., autom., 4 cyl., gris argenté, 96 000 km	11 927 \$
05 PONTIAC WAVE, autom., 5 p., autom., 4 cyl., bleu, 43 000 km	7 427 \$
04 JETTA TDI GLS, autom., t. équipé,	8 427 \$
04 SUZUKI AERIO BERLINE, autom., t. équipé, noir, 24 500 km	7 927 \$
04 CHEVROLET EPICA LS, sedan, t. équipé, clim., « mags », autom., 6 cyl., noir, 71 000 km	7 927 \$
04 CHEVROLET MALIBU LS, sedan, t. équipé, clim., « mags », autom., 6 cyl., gold, 79 000 km	8 927 \$
04 CHRYSLER PT CRUISER TOURING ED, 5 p., t. équipé, clim., « mags », autom., 4 cyl., rouge, 46 000 km	9 927 \$
04 FORD FOCUS SE, fam., clim., autom., 4 cyl., blanc, 50 000 km	8 427 \$
04 SATURN ION 3, man., 5 vit., t. équipé, sedan, clim., « mags », 4 cyl., charco, 91 000 km	7 927 \$
04 TOYOTA COROLLA CE, sedan, clim., autom., 4 cyl., gris argenté, 81 000 km	10 927 \$
04 TOYOTA ECHO RS, 5 p., clim., « mags », autom., 4 cyl., rouge, 95 000 km	9 427 \$
04 CIVIC DX, 4 p., autom., clim., 89 000 km, garantie Optimum 2011	9 427 \$
03 CHRYSLER PT CRUISER LIMITED ED, 5 p., t. équipé, clim., cuir, « mags », autom., 4 cyl., noir, t. ouvrant, 78 000 km	8 927 \$
02 CHEVROLET MONTE CARLO SS, coupé, t. équipé, clim., cuir, « mags », autom., 6 cyl., noir, 135 000 km	8 927 \$
02 VOLKSWAGEN PASSAT GLS 1.8T, sedan, t. équipé, clim., cuir, autom., 4 cyl., verte, 56 000 km	10 427 \$

CONVERTIBLES

05 CHRYSLER PT CRUISER TOURING, autom., t. équipé, rouge, toit noir, 51 600 km	13 927 \$
03 FORD MUSTANG GT, convertible, coupé, t. équipé, clim., CD, cuir, « mags », man., 8 cyl., charco, 119 000 km	14 927 \$
02 FORD MUSTANG, convertible, coupé, t. équipé, « mags », autom., 6 cyl., rouge, 120 000 km	11 927 \$
00 CHRYSLER SEBRING, décapotable, t. équipé, clim., cuir, autom., 6 cyl., or, 88 000 km	6 927 \$

MINIFOURGONNETTES ET UTILITAIRES SPORT

07 JEEP WRANGLER UNLIMITED X, 4 p., 3.8 L, autom., 4 x 4, noir, avec 2 toits, 51 800 km	19 927 \$
06 FORD ESCAPE XLT, 4 x 4, t. équipé, clim., CD, « mags », autom., 6 cyl., orange, 53 000 km	14 927 \$
05 CHEVROLET EQUINOX LT, noir, « FWD », autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, « mags » 17 po, 62 000 km	13 927 \$
05 FORD FREESTAR SPORT, 6 cyl., autom., t. équipé, « stow & go », mags, 76 600 km, garantie fév. 2010	9 927 \$
05 VENTURE PLUS ALLONGÉE, t. équipée, 63 600 km	7 926 \$
05 DODGE GRAND CARAVAN SE, noir, 4 s. baquets, « mags », t. équipé, 82 000 km	9 927 \$
05 CHEVROLET EQUINOX LT, « AWD », t. équipé, clim., CD, cuir, « mags », autom., 6 cyl., charco, 79 000 km	13 927 \$
05 CHRYSLER PACIFICA TOURING AW, t. équipé, clim., cuir, « mags », autom., 6 cyl., noir, 68 000 km	15 927 \$
05 DODGE CARAVAN, t. équipé, clim., autom., 6 cyl., or, 60 000 km	8 927 \$
05 DODGE CARAVAN SE, t. équipé, clim., autom., 6 cyl., vert, 97 000 km	7 927 \$
05 JEEP LIBERTY LIMITED, t. équipé, clim., « mags », autom., 6 cyl., noir, 82 000 km	13 927 \$
05 JEEP TJ SPORT, « trail », « mags », man., 6 vit., 6 cyl., bleu foncé, 46 000 km	14 927 \$
05 PONTIAC MONTANA SV6, t. équipé, clim., autom., 6 cyl., vert, 52 000 km	9 927 \$
05 PONTIAC MONTANA, allongé, t. équipé, clim., « mags », autom., 6 cyl., bleu foncé, 72 000 km	8 427 \$

MINIFOURGONNETTES ET UTILITAIRES SPORT

05 SATURN VUE, « FWD », clim., man., 4 cyl., charco, 56 000 km	9 927 \$
05 SATURN VUE, « AWD », t. équipé, clim., « mags », autom., 6 cyl., noir, 84 000 km	12 927 \$
04 DODGE CARAVAN 15e ANNIVERSAIRE, t. équipé, 4 sièges baquets, « mags » chromés, 57 000 km	8 927 \$
04 GMC JIMMY SLS, 4 x 4, t. équipé, clim., « mags », autom., 6 cyl., noir, 65 000 km	11 927 \$
04 JEEP LIBERTY LIMITED, t. équipé, clim., « mags », autom., 6 cyl., noir, 108 000 km	10 927 \$
03 ESCAPE XLT, 4 x 4, 3 L, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, 154 000 km	8 927 \$
03 BUICK RENDEZ-VOUS CX, « FWD », t. équipé, clim., « mags », autom., 6 cyl., rouge vin, 98 000 km, 7 passagers	8 427 \$

BON CHOIX DE CAMIONS

08 FORD RANGER, « quad cab », 4 x 4, « king cab », t. équipé, clim., CD, « mags », autom., 6 cyl., 4,0 L, charco, 5 000 km	14 927 \$
06 CHEVROLET COLORADO LT, crew cab, 4 x 4, 3,5L, autom., t. équipé, 62 000 km	19 927 \$
06 CHEVROLET SILVERADO LS, « crew cab », 4 x 4, 4,8 L, autom., t. équipé, 69 400 km	19 927 \$
06 COLORADO, « king cab », 4 x 4, 3,5 L, autom., clim., rouge, 20 300 km	12 927 \$
06 CHEVROLET SILVERADO LS, « king cab », boîte longue, 4 x 4, 5,3 L, autom., t. équipé, 81 900 km	19 927 \$
06 DAKOTA ST, « crew cab », 4 x 2, 3,7 L, autom., clim., rouge, 47 000 km	13 927 \$
06 FORD RANGER, sport, « quad cab », 4 x 4, clim., « mags », autom., 6 cyl., 4,0 L, noir, 45 000 km	15 427 \$
06 GMC CANYON, 2 x 4, « quad cab », « king cab », t. équipé, clim., « mags », autom., 5 cyl., 3,5 L, noir, 90 000 km	11 927 \$
06 GMC SIERRA 2500 HD, « cruise », « cab », SLE, 4 x 4, Duramax, t. équipé, clim., « mags », clim., autom., 8 cyl., 6,6 L, blanc, 96 000 km	24 927 \$
05 DODGE RAM ST, « crew cab », 4 x 4, 1500 HEMI, clim., 85 600 km	16 427 \$
05 DODGE RAM SLT, 4 p., Hemi, noir, 4 x 4, cuir, t. ouvrant, « mags » 20 po, autom., 62 000 km	21 927 \$
05 DAKOTA, « crew cab », 4 x 4, 4,7 L, t. équipé, gris charco, autom., 80 200 km	14 927 \$
05 FORD RANGER EDGE, « quad cab », 2 x 4, « king cab », clim., « mags », autom., 6 cyl., 3,0 L, rouge, 56 000 km	10 927 \$
04 DAKOTA, sport, « crew cab », 4 x 4, 4,7 L, t. équipé, autom., noir, 51 900 km	15 927 \$
03 RANGER, « quad cab », 4 x 4, 4,4 L, autom., clim., noir, 58 000 km	10 926 \$
02 CHEVROLET SILVERADO LS, 2500 HD, king cab, 6 L, autom., t. équipé, 123 000 km	12 927 \$
02 CHEVROLET S-10 ZR2, « quad cab », 4 x 4, 6 cyl., autom., t. équipé, noir, 83 200 km	9 926 \$
99 FORD F-250 XLT, « super duty », diesel, 2 x 4, « king cab », t. équipé, clim., « mags », autom., 8 cyl., 7,3 L, noir, 165 000 km	10 927 \$

35 VÉHICULES DE MOINS DE 6 927 \$

05 SATURN ION, autom., sedan, 4 cyl., rouge vin, 88 000 km	6 927 \$
05 SATURN ION 2, sedan, clim., man., 4 cyl., rouge, 79 000 km	6 427 \$
05 SATURN ION 2, sedan, t. équipé, clim., man., 4 cyl., noir, 85 000 km	6 927 \$
04 MAZDA 3 GS, 4 p., man. t. équipé, rouge, 161 000 km	6 927 \$
04 MONTANA, 6 cyl., autom., t. équipé, 7 pass, 114 000 km	5 927 \$
04 HYUNDAI ACCENT, 2 p., man., 69 000 km	5 827 \$
04 CHEVROLET AVEO 5 LS, 5 vit., 5 p., man., 4 cyl., bleu, 50 000 km	5 927 \$
04 CHEVROLET AVEO LS, 5 vit., 5 p., « mags », man., 4 cyl., vert, 57 000 km	6 427 \$
04 CHEVROLET AVEO 5, 5 vit., 5 p., man., 4 cyl., noir, 82 000 km	5 427 \$
04 CHEVROLET OPTRA 5, 5 vit., 5 p., man., 4 cyl., noir, 66 000 km	6 927 \$
04 CHEVROLET OPTRA 5, 5 vit., 5 p., man., 4 cyl., gris argenté, 79 000 km	5 927 \$
04 CHEVROLET OPTRA, autom., sedan, autom., 4 cyl., beige, 90 000 km	5 927 \$
04 HYUNDAI ACCENT GS, 5 vit., 5 p., man., 4 cyl., or, 59 000 km	5 827 \$
03 NISSAN ALTIMA, 2.5S, autom., t. équipé, 153 000 km	6 927 \$
03 HYUNDAI ACCENT, 2 p., man., t. équipé, 98 600 km, aileron, 8 roues et pneus	4 927 \$
03 HYUNDAI ACCENT GS, 5 vit., 5 p., clim., man., 4 cyl., bleu, 71 000 km	5 427 \$
04 HYUNDAI ACCENT GS, autom., 5 p., 4 cyl., g ris argenté, 95 000 km	5 927 \$
03 HYUNDAI ELANTRA VE, sedan, t. équipé, clim., man., 4 cyl., blanc, 154 000 km	4 427 \$
03 KIA RIO RXY, 5 p., clim., « mags », man., 4 cyl., rouge, 90 000 km	4 427 \$
02 FOCUS SE DOHC, man., t. équipé, mags, aileron, bleu, 123 000 km	4 927 \$
02 ACCENT, 4 p., autom., t. équipé, 122 000 km	3 927 \$
02 CHRYSLER INTREPID SE, sedan, t. équipé, clim., autom., 6 cyl., gris argenté, 219 000 km	2 927 \$
02 FORD FOCUS SE, fam., 5 p., clim., autom., 4 cyl., bleu, 131 000 km	5 427 \$
02 FORD FOCUS ZTW, fam., 5 p., t. équipé, clim., CD, cuir, autom., 4 cyl., rouge, 141 000 km	5 427 \$
02 HYUNDAI ELANTRA VE, sedan, t. équipé, clim., « mags », autom., 4 cyl., beige, 90 000 km	5 927 \$
02 OLDSMOBILE ALERO, sedan, clim., autom., 4 cyl., rouge vin, 84 000 km	4 927 \$
02 PONTIAC SUNFIRE SLX, sedan, clim., autom., 4 cyl., vert, 58 000 km	5 427 \$
01 TOYOTA CAMRY CE, sedan, t. équipé, clim., autom., 4 cyl., sable, 120 000 km	6 927 \$
01 CHEVROLET S-10 LS, « king cab », clim., « mags », autom., 6 cyl., sable, 161 000 km	6 927 \$
00 HYUNDAI ACCENT GS, 5 p., man., 4 cyl., gris argenté, 190 000 km	1 927 \$
00 PONTIAC SUNFIRE GT, coupé, t. équipé, clim., « mags », autom., 4 cyl., vert, 121 000 km	4 427 \$
98 PLYMOUTH NEON EX, coupé, man., 4 cyl., blanc, 145 000 km	1 827 \$
98 TOYOTA COROLLA VE, sedan, clim., autom., 4 cyl., sable, 296 000 km	2 427 \$
94 CHEVROLET TRACKER, convertible, 4 x 4, man., 142 000 km, propre	2 927 \$
92 FORD EXPLORER, 4 x 4, besoin de carrosserie, 235 000 km	627 \$



GRATUIT sur
www.jnauto.com

NISSAN DE SHERBROOKE

aubaine
DE LA SEMAINE

2005 - TOYOTA TACOMA

Manuel,
4 cylindres,
Hitch,
Garantie 2012
Argent
57 500km

15 995\$

2002 MAZDA PROTÉGÉ 5

Manuel, A/C,
Bien équipé,
Faut voir,
145 850km

6 995\$

2003 HONDA CIVIC SPORT

TOUT ÉQUIPÉ,
Toit ouvrant,
Noir,
125 627km

6 995\$

2003 CHRYSLER SEBRING

CONVERTIBLE,
V6 manuel,
TOUT ÉQUIPÉ,
112 000 km

7 995\$

2008 HYUNDAI ACCENT

Très ÉCONO,
Presque neuf,
BAS KILO
16 500km

8 995\$

2001 NISSAN PATHFINDER

4x4, Auto,
TOUT ÉQUIPÉ,
Gris,
111 000km

9 995\$

2004 FORD RANGER 4x4

4x4, Manuel,
TOUT ÉQUIPÉ,
Bleu,
94 700km

9 995\$

2004 MITSUBISHI OUTLANDER

Auto, A/C,
TOUT ÉQUIPÉ,
Bleu,
89 000km

10 995\$

2005 SATURN VUE

Auto, A/C,
Polymère,
Gris, Garanti,
65 000km

10 995\$

2007 TOYOTA YARIS LE

Auto, 4 portes
Pneus hiver,
Nouvel arrivage
57 300km

12 495\$

2005 NISSAN ALTIMA 2.5S

Auto,
TOUT ÉQUIPÉ,
Garanti, Argent
49 000km

12 995\$

2006 TOYOTA MATRIX TRD

A/C, ÉCONO,
TJRS Garantie
Rouge,
21 000km

15 995\$

2005 ACURA RSX

Manuel, Argent
TOUT ÉQUIPÉ,
Nouvel arrivage
87 000km

15 995\$

2005 NISSAN MAXIMA SE

V6 3.5L, CUIR,
Toit panoram,
TOUT ÉQUIPÉ,
Argent, 56 000km

16 995\$

2005 NISSAN X-TRAIL 4x4

4x4, Auto, Rouge
Toit ouvrant,
TOUT ÉQUIPÉ
45 000km

16 995\$

2005 INFINITI G35x

Auto, CUIR,
TOUT ÉQUIPÉ,
Certifié 1,9% finan.,
99 800km

19 995\$

2004 NISSAN TITAN SE

4x4, Auto, A/C,
Gr. élect.,
King Cab,
75 300km

19 995\$

PLUS DE 75 VÉHICULES DISPONIBLES!

avec financement facile 2^{ème} et 3^{ème} chance au crédit.

NISSAN DE SHERBROOKE

4280, Boul. BOURQUE, Sherbrooke

819 823-8008 ou

LE SAMEDI ET DIMANCHE:

IANN BROUSSEAU

819 560-1154

MIGUEL TOUCHETTE

819 571-4833

www.NISSANSHERBROOKE.com

Taxes en sus. Sujet à approbation du crédit.

POUR L'INVENTAIRE COMPLET

104 AUTOS À VENDRE

MAXIMA 2000, autom., 185 000 km, 8 pneus, cuir, tout équipé. 6950\$. 819 843-4837.

MAZDA MIATA MX5 2006
man. 2 l., 19 836 km, jamais sortie l'hiver, comme neuve, très propre, int. cuir, 17 900\$. 819 563-4151.

VOLKS JETTA GLS diésel 2002, vert, un seul propriétaire, très propre, mécanique A-1, autom. 9 900\$. Tél. 819 679-7774.

WAVE 2005 man., noir, seulement 34 000 km. 7 500\$. 819 569-1430.

104 AUTOS À VENDRE

AUTOMOBILES J.L. COM

**SUPER SPÉCIAL
+ DE 50 VÉHICULES**

inspectés, garantis 5 ans ou 100 000 km
05 Aveo 5 LT, 19 000 km 5895\$
05 Chevrolet Cobalt, 27 000 km 5895\$
04 Optra, 60 000 km 4895\$
05 Saturn Ion, 85 000 km 4895\$
04 Hyundai Accent GS, 75 000 km 3895\$
02 Accent GS, 112 000 km 2895\$
03 Tiburon GT, 6 vit., 168 000 km 6495\$
819 572-2553, 905 Belvédère sud

SWIFT 2006 39 000 km, man.....6400\$
ECHO 2004 120 000 km, man..... 5900\$
Y.P. AUTO PRIX 819 845-9123.

104 AUTOS À VENDRE

**Voir autre annonces
de la rubrique 104 à
la page C19, C20,
C21 et C22**

104 AUTOS À VENDRE



**La maison de confiance
Dion Chevrolet de Magog**
Avec un nouveau visage!

VENTE 39e ANNIVERSAIRE



2008 UPLANDER LT1
4 p. PRIX 30 135 \$ - SPÉCIAL
21 095 \$ - 171 \$ DEUX
SEM.(72 m.)
Rouge, autom., roues d'alum.,
6 cyl., 3,9 litres, t. équipé, démarr.
à distance, a/c, -NEUF 2008



2009 AVEO 5 LS
5 p. - PRIX 15 390 \$ -
SPÉCIAL 9 994 \$ - 81 \$ DEUX
SEM.(72m.)
Rouge, CD, radio, man., 5
vitesses., 4 cyl., 1,6 litre,
aileron. - NEUF 2009



2009 COBALT LS
4 p. - PRIX 16 725 \$ -
SPÉCIAL 11 968 \$ OU 0 %
SUR 72 MOIS 246,22 \$
Gris, CD, radio, man., 5
vitesses, 4 cyl., 2,2 litres
- NEUF 2009

*Le Transport, frais d'immatriculation, assurance, droit sur les pneus et toutes taxes en sus.

AUTOMOBILES

NOUVEAU - 2008-MALIBU 1LT, 9000 km, 4 p., bleu, a/c, 4 cyl., 2,4 litres, roues d'aluminium, autom., vitres électriques, déverrouillage des portes électrique, régl. de vitesse, CD radio, démarreur à distance, sièges électr., t. équipé.
2006 BUICK ALLURE CXL, a/c, cd radio, déverrouillage de portes électr., vitres électr., autom., roues d'aluminium, intérieur cuir, sièges électr. et chauffants, V6, 3,8 litres, t. équipé, démarreur à distance, 52 500 km.
2005 MALIBU LS, 45 000 km, 4 p., vert, a/c, 4 cyl., 2,2 litres, autom., vitres électriques, déverrouillage de portes électr., régulateur de vitesse, tout équipé, démarreur à distance.
NOUVEAU - 2005-AVEO-5 LT, 41 000 km, 4 p., rouge, 4 cyl., 1,6 litre, autom., vitres électriques, déverrouillage des portes électrique, toit ouvrant, CD, radio, aileron, roues alliage, tout équipé

2004 AVEO 5 LS, GRIS, 39 000 km, CD radio, 4 cyl., 1,6 litres, automatique, vitres électriques, déverrouillage de porte électrique, clim., aileron, phares antibrouillard.
2006 IMPALA LT BRONZE, 78 000 km, 4 p., clim. deux zones, V6, 3,5 litres, roues d'aluminium, autom., vitres électr., déverrouillage des portes électr., régulateur de vitesse, CD radio, démarreur à distance, tout équipé.
2005 COBALT LS BLEU, 91 400 km, 4 p., clim., 4 cyl., 2,2 litres, roues d'aluminium, autom., vitres électr., déverrouillage des portes électr., régulateur de vitesse, CD radio, aileron, tout équipé.
NOUVEAU - 2005-AVEO- -LT, 58 000 km, 4 p., noir, 4 cyl., 1,6 litre, autom., vitres électriques, déverrouillage des portes électrique, toit ouvrant, CD, radio, roues alliage, tout équipé.

UNE VOITURE ET UN CAMION



2005 MALIBU LS BLANC
PRIX 6 950 \$.
47 \$ SEM. (48M) PNEUS D'HIVER INCLUS
103 000 km, clim., V6, 3,5 litres, roues
d'alum., autom., vitres électr., déverrouillage
des, régl. de vitesse, CD radio, tout équipé.



2006 SILVERADO CAB EXTENSION 4 x 4,
PRIX 20 950 \$
112 \$ SEM. (60M.)
70 000 km, gris 2 tons, clim., deux zones, CD
radio, autom., moteur 5,3 litres, différentiel à
blocage, gr. remorquage, susp. t. terrain Z71,
sièges électr. et sièges baquets, t. équipé.

CAMIONS

NOUVEAU - 2003 GMC SONOMA SLS, CAB ALLONGÉE 2 WD-41 000 km, beige, a/c, V6 cyl., 4,3 litres, automatique, régulateur de vitesse, roues d'aluminium, différentiel à blocage, CD, radio.

NOUVEAU - 2003 TRAILBLAZER-LT-EXT-4x4, 49 000 km, beige, a/c, deux zones, 6 cyl., 4,2 litres, autom., régulateur de vitesse, roues d'aluminium 17 po, CD, radio, marche-pied, vitres électriques, déverrouillage des portes électrique, tout équipé.

2004 ENVOY SLE 4 x 4, 4 p., 55 200 km, rouge, clim., CD radio, déverrouillage de porte électr., vitres électr., autom., roues d'aluminium, 4,2 litres, t. équipé, phares antibrouillard, marche-pied.

2008 UPLANDER, 21 000 km, gris, allongé, autom., vitres électr., déverr. portes électr., régl. de vitesse, a/c, tout équipé.

2008 HHR LS, 4 portes, 20 000 km, rouge, a/c, CD/RADIO, déverrouillage de portes électr., vitres électr., automatique, 4 cyl., 2,2 litres, t. équipé, démarreur à distance, « on star ».

AVIS à tous les clients d'ADAM AUTOMOBILES INC.

Le personnel de DION CHEVROLET INC. vous invite à venir nous rencontrer au 2200, Sherbrooke, Magog.



1. Votre véhicule a fait l'objet d'une inspection minutieuse en 150 points.
2. Il est couvert par la garantie du fabricant.
3. S'il ne vous convient pas, vous pouvez l'échanger dans les 30 jours ou 2 500 km.
4. Et vous pouvez profiter du confort rassurant de l'assistance routière 24 heures sur 24.

**HEURES
D'OUVERTURE**

Du lundi au jeudi, de 9 h à 21 h
Vendredi, de 9 h à 17 h
Samedi, de 10 h à 15 h 275730

2200, RUE SHERBROOKE, MAGOG - 819 843-6571

106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS

2002 Nissan Sentra XE, type R, 4 p., 5 vit., 3500\$
1998 Toyota Corolla, 4 p., manuel, a/c., 1200\$
1995 Honda Civic, 4 p., autom., 180,000 km, impeccable, 1900\$
1995 Chev. Beretta 2 p., autom., 650\$
1994 Dodge Caravan, 7 pass., 800\$
1994 Ford Cube 16 pi., Power Stroke, Turbo diésel
Échange accepté. Tél.: 819 349-6095.

ACCENT 2004 104 000 km, man.....3 200 \$
RIO 2004 80 000 km., man.....3 600 \$
Y.P. AUTO PRIX 819 845-9123.

\$\$ ACHÈTERAIS AUTOS, CAMIONS, VTT
motoneiges. Bonne ou mauvaise condition.
Payons comptant. Remorquage gratuit.
Tél.: 819 349-6095

ALERO 2001
mot. 2.4 l., man. 5 vit., 2 p., 129 000 km,
2400\$. Meilleure offre. 819 864-6108.

CHRYSLER INTREPID 1994
MOTEUR V6, 3.3, tout équipé. 550\$ nég.
819 574-3529.

CHRYSLER SEBRING LX 2001
V6, autom., tout équipé.
819 832-4741

DODGE GRAND CARAVAN 2000, vert,
170 000 km: 8 pneus sur roues, bonne condi-
tion, 1250\$. 819 345-2549.

FORD RANGER 1995, king cab, pas de
rouille, aucune mécanique à faire, bons
pneus, att. remorque et coffres sur les ailes, 4
cyl., 2 X 4, 260 000 km, 2600\$. 819 571-4564

FORD WINDSTAR 1998 pour pièces ou répa-
ration. Beaucoup de pièces neuves. 600\$.
819 837-0133.

106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS

GOLF GLS 2000, 4 p., gr. électr., a/c, man.,
gris, env. 200 000 km, fonctionne très bien,
3500\$. Tél. 819 570-1133, 832-1351.

HONDA CIVIC 1996, manuel, 2 portes,
288,000 km., mécanique A-1, plusieurs factu-
res à l'appui, 3200\$ nég. Tél: 819 993-6798.

HONDA CIVIC 1998
hatchback, man., 194 600 km, bonne condi-
tion 819 877-2594, 819 572-2595

HONDA CIVIC 2000, 3 portes, 5 vit. man.,
très bonne condition. 3800\$. 819 564-3081

HONDA CIVIC SI 1997, NOIR, automatique,
moteur V-Tec, tout équipé avec toit ouvrant,
vitres teintées, 144,000 km., très bonne condi-
tion, 4800\$. 819 566-0805, 819 572-3357.

KIA RIO 2003
autom., 4 cyl., 1.6 L., 4 p., 49,000 km., 8
pneus: 4 été, 4 hiver, très économique. 4995\$.
Marchand: 819 560-2380

MAZDA 626 1993,
V6, 2.5 L., autom., 201 000 km., 4 pneus
d'hiver, prix : 850\$. Marchand: 819 560-2380

MAZDA PROTEGE 5 2002, man., 4 p., 4
roues + pneus d'hiver + 4 mags avec pneus
d'été, 206 000 km, 4999\$. 819 835-9487.

NISSAN SENTRA 1994, man., 162 000 km,
550\$. Aussi pare-brise pour Nissan 1994, 50\$.
819 564-3779

NOUVEAU! RÉPARATIONS MÉCANIQUES
Changement moteur, transmission, 'body',
vente de pièces, réparations de toutes mar-
ques: BMW, Audi, etc. **Personne compé-
tente, 35\$/heure.** 819 345-4878.

PROFITEZ DU NOUVEL ARRIVAGE CHEZ SATURN DE SHERBROOKE

**Spécialistes en financement sur place,
2ème et 3ème chance au crédit, sans enquête!**



**OCCASION
de la semaine**

**SATURN ION 2
2006**

TOUT ÉQUIPÉ,
Certifié, immaculé,
Argent, 67 000km

7 995\$



**OCCASION
de la semaine**

**CHEVROLET OPTRA
Berline 2004**

Berline, Pneus hiver incl.
Certifié, Rouge
66 000km

4 995\$



**DODGE
SX 2.0 2004**
Automatique, Argent,
Certifié, 84 000km WOW
4 995\$



**KIA
SEDONA 2004**
7 pass., Tout Équipé,
Argent, 85 000km
6 995\$



**SATURN
QUAD 2004**
Automatique, Blanc,
Seulement, 66 580km
6 995\$



**VOLVO
V70 2001**
Tout équipé, Tip Tronic,
Luxueuse, 135 000km
7 995\$



**SATURN
ION 1 2005**
Noir, IMPECCABLE,
BAS KILO: 45 500km
7 995\$



**SATURN
ION 1 2006**
Automatique, A1++,
Beige, 59 000km
8 495\$



**SATURN
VUE 2005**
4 cyl. écono., Auto,
Gris, 88 911km
9 995\$



**SATURN
VUE 2005**
4 cyl. écono.,
Argent, 88 799km
9 995\$



**SAAB
9-3 2004**
Turbo, Tout équipé, Toit,
8 pneus, CUIR,
Argent, 129000 km
9 995\$



**SMART
PULSE 2006**
DIESEL! Semi-Auto,
Bas Prix! 150 000km
11 295\$



**SATURN ION
RED LINE 2006**
Noir, UNE des seules au
QC, Aubaine 64 000km
13 495\$



**SATURN AURA
XE V6 2007**
Luxe, TOUT ÉQUIPÉ,
Beige, 47 000km
15 995\$

**NOUVEL ARRIVAGE
CHAQUE SEMAINE
PLUSIEURS CHOIX!**

**Tous nos véhicules sont:
CERTIFIÉS SATURN,
Inspection en 182 points,
Garantie 3 mois ou 5000km.**

DAVID BOISVERT

Cellulaire 24 h / 7 jours.

819 823-2644

www.SATURN SHERBROOKE.com



**SATURN
DE SHERBROOKE**

819 823-1400

*Sujet à approbation du crédit. Taxes en sus.

LE PLUS GRAND CHOIX D'OCCASIONS EN VILLE

PRECISION ACURA LE SPÉCIALISTE

4900, boul. Bourque, Sherbrooke

Supers aubaines

Aucun crédit refusé

SHERBROOKE MITSUBISHI

969, rue Haut Bois, Rock Rorest



WOW! Volkswagen Golf Wolfsburg 1999 Man., tout équipé, 229 430 km 2 995\$		 HYUNDAI ELANTRA GL 1999 Autom., gris, tout équipé, 254 800 km 999\$		 Hyundai Accent GS1 2002 Manuel, tout équipé, 109 000 km 4 995\$		WOW! Saturn Ion Quad 2007 Mid level, gris, manuel, 46 580 km 9 999\$		 Chevrolet Cavalier VL 2003 Rouge, autom., 170 600 km 1 999\$		 Mitsubishi Lancer ES 2004 Argent, man., 116 600 km 6 995\$					
 KIA SPECTRA 2002 Man., tout équipé, 51 200 km 4 995\$		 Acura 1.7 EL Touring 2001 Beige, tout équipé, 113 800 km 6 995\$		 Honda Accord EX-L 2003 Autom., tout équipé, 122 000 km 11 495\$		 SMART FORTWO PURE 2008 7 600 km, bleu, a/c, autom. 14 495\$ ou location : 49.99 \$/semaine		 Volkswagen Jetta Wolfsburg Turbo 2003 Argent, autom., tout équipé, 139 000 km 9 995\$		 Toyota Tercel 1995 Vert, autom., 142 050 km 2 295\$		 Mitsubishi Lancer Sportback 2004 Autom., t. équipé, 117 300 km 8 995\$			
 Acura RSX 2004 Touring kit de jupes, rouge, 79 150 km, man., tout équipé 14 995\$		 Chrysler PT Cruiser 2005 Convertible Turbo, autom., tout équipé, 25 000 km 15 995\$		 Acura RSX Premium 2006 Argent, autom., tout équipé, 33 350 km 17 995\$		 Acura TL Premium 2004 Argent, Tiptronic, tout équipée, 125 123 km 17 995\$		 Mitsubishi Eclipse GS 2003 Bleu, manuel, tout équipé, 88 000 km 7 995\$		 Ford Mustang Cabriolet 2004 Gris, autom., tout équipé, 44 700 km 14 995\$		 Nissan Sentra GXE 2001 Sable, automatique, tout équipé, 155 852 km 4 995\$		 Honda Accord LX-G 2003 Argent, automatique, tout équipé, 123 820 km 10 995\$	

Tout l'inventaire sur : www.precisionacura.ca



CERTIFIÉ
Garantie 6 ans/160 000 km
avec 6 ans assistance routière

Patrick Boyer
Directeur véhicules d'occasion
819 564-8909
Cell. 7/7 jours 819-572-5882
pboyer@sherbrookemitsubishi

**Taxes en sus.



*Détails en magasin. Certaines conditions s'appliquent.

www.sherbrookemitsubishi.com

Patrick Boyer
Directeur véhicules d'occasion
819 346-8222
Cell. 7/7 jours 819-572-5882
pboyer@sherbrookemitsubishi

Liquidation d'Autos de l'Estrie

AUCUNE ENQUÊTE DE CRÉDIT
4 pneus d'hiver inclus + garantie 1 an (20 000 km).

Aucune offre raisonnable refusée.

1998 FORD MUSTANG, 147 893 km	4 995 \$
2001 HYUNDAI SONATA, 102 342 km, autom.	3 995 \$
2001 HYUNDAI TIBURON, 123 679 km, man.	5 995 \$
2001 PONTIAC GRAND-AM, 104 850 km, autom.	3 995 \$
2001 PONTIAC MONTANA, 166 408 km, autom.	3 995 \$
2002 FORD EXPLORER, 123 618 km	6 995 \$
2002 AUDI TT Roaster-Quattro, 145 600 km, man.	18 995 \$
2002 CHRYSLER SEBRING, 95 106 km, autom.	4 995 \$
2002 HYUNDAI ACCENT GSI, 120 975 km, man.	3 995 \$
2002 KIA SPORTAGE EX, 120 970 km	4 995 \$
2002 PONTIAC SUNFIRE, 85 450 km	3 995 \$
2003 KIA SEDONA LX, 132 205 km	5 995 \$
2003 CHEVROLET CAVALIER, 78 556 km, man.	4 995 \$
2003 HYUNDAI ACCENT GS, 105 020 km, autom.	4 995 \$
2003 KIA SPECTRA LS, 148 900 km, man.	4 995 \$
2003 KIA RIO V, 131 853 km, man.	4 995 \$
2003 PONTIAC SUNFIRE, 76 900 km, man.	4 995 \$
2003 TOYOTA ECHO, 108 523 km, man.	6 995 \$
2004 FORD FOCUS, 89 846 km, man.	6 895 \$
2004 PONTIAC MONTANA SE, 91 253 km	5 995 \$
2004 CHEVROLET OPTRA, 89 846 km, man.	6 895 \$
2004 KIA RIO, 99 127 km, man.	4 895 \$
2004 FORD ESCAPE, 89 789 km, autom.	9 995 \$
2004 NISSAN MAXIMA SE, 129 205 km, autom.	12 995 \$
2004 PONTIAC SUNFIRE, 109 093 km, autom.	5 995 \$
2005 HYUNDAI ELANTRA GT, 97 101 km, autom.	8 995 \$
2005 VOLVO S-60 AWD, 2,5 T, 92 000 km, autom.	18 995 \$
2006 CHEVROLET AVEO LS, 129 350 km	5 995 \$

2568 rue Sherbrooke, Magog
819 847-1717 - 819 571-6696
www.liquidationdautosdelestrie.com

275329

106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS

PONTIAC TRANSPORT 1999
175 000 km, 7 pass., a/c, 2750\$. SUNFIRE GT 2000, 110,000 km., 5350\$. 819 566-4898 / 819 562-9849.

VOLKS JETTA TDI 2000, diesel, économique, t. équipé, vitres élect., sièges chauffants, etc. méc. A1. 372 000 km. Prix pour vente rapide: 3650\$ nég. 819 821-1873.

121 MOTORISÉS

B+ CHATEAU CITATION 26 PI 2007, 3 850 milles, 62 500\$ nég. Tél.: 819 563-6179.

ENDEAVOR PUSHER 40 PI 2004, 4 rallonges, équipé, 21 000 mi, très bon état, 148 000\$. 514-591-9252.

122 ROULOTTES, TENTES-ROULOTTES

FOUR WIND 29 PI., 2008
1 extension, couche 6 et plus, 15 000\$. Tél.: 819 569-1152.

ROULOTTE TRAIL SPORT 2006, 19 pi, entièrement équipée, état neuf, 2800 lb, payée 22 500\$ demande 16 900\$. 819 780-3334.

124 BATEAUX SPORTS NAUTIQUES

J.B. MARINE
Mécanicien nautique, 30 ans d'expérience, mécanique générale sur toutes marques de hors-bord et in-board. Réparation et modification de remorques. Tél.: 819 575-5305.

128 TOUT-TERRAINS

ACHETERAIS POLARIS, ANNÉES 1998, pour les pièces. Tél: 819 832-2482.

ACHETEUR SÉRIEUX, HONDA TRX 400 2001, A-1, très propre, 3000\$. Tél: 819 437-5950, 819 872-3621.

KAWASAKI KVF 360 2003, pare-brise, poignées et pousces chauff., treuil, 4000 km., comme neuf, 3950\$. 819 212-1690

NOUS RÉPARONS toutes marques de 4 roues, pièces et accessoires. Du lundi au vendredi, Dédé Racing 819 829-9333.

128 TOUT-TERRAINS

CONFORT À DEUX
pour seulement **3965\$/sem.**



Tout inclus même les taxes 60 mois
Rock MOTO Sport
564-8008

989, rue Fortier, Sherbrooke
www.rockmotosport.com

130 MOTOS, SCOOTERS

ACHETONS MOTOS ET VTT
John Létourneau 819 843-0099

132 REMORQUES

RÉPARATIONS GÉNÉRALES ET MODIFICATIONS DE REMORQUES
Suspension, filage électrique, etc. Tél: 819 575-5305.

151 PERSONNEL DEMANDÉ

ANIMALIER / ANIMALIÈRE
La SPA de l'Estrie recherche un(e) animalier(ère) à temps plein. Faire parvenir votre c.v. au plus tard le 18 février 2008 à mduval@spaestrie.qc.ca ou par télécopieur 819 823-1573. Prière de ne pas téléphoner.

128 TOUT-TERRAINS

VTT YAMAHA
de qualité japonaise



5 399\$* YAMAHA

PENSEZ PLAISIR, PENSEZ...
motoshibault
Sherbrooke

www.motosthibault.com

3750, rue du Blanc-Côteau, Sherbrooke

819 569-1155

* Tout inclus, pas de surprise.

151 PERSONNEL DEMANDÉ

LOGEMENTS **Laureat Richard**

est à la recherche d'un

CONCIERGE

pour un immeuble de 40 logements. La personne choisie devra demeurer sur place.

Expérience exigée (min. 24 logements).

Faire parvenir votre C. V. par télécopieur: 819 566-7656 ou par courriel : logements.richard@videotron.ca

128 TOUT-TERRAINS



45 rue Craig, Cookshire
www.scie-carrier.com

ARCTIC CAT 650 V2 2006, rouge, 2000 km, pare-brise + pousce et poignées chauffants, "winch"	5999,95 \$
ARCTIC CAT TRV 400, 2006 V.L.	4499,95 \$
KAWA 750 V2 2005, camo, 8000 km, tout équipé	5999,95\$
KAWA 750 V2 2005, rouge, 4000 km, tout équipé	5695,95 \$
HONDA TRX 300 1999, comme neuf	3499,95 \$
YAMAHA WOLVERINE 4X4 2001, rouge, très propre	2999,95 \$
ARCTIC CAT 400 4X4 2004, rouge	4299,95 \$
ARCTIC CAT 400 VP 4X4 2006, vert, automatique	4199,95 \$
YAMAHA 1998, Kodiak vert, très propre	2899,95 \$
HONDA 300, 4X4, 1995, rouge, un seul propriétaire, pneus neufs	2999,95 \$
ARCTIC CAT 300 2004, 4x4 rouge	3799,95 \$
KAWA 400, 2000, 2x4, rouge	2499,95 \$
YAMAHA GRIZZLY 600, 1998, rouge	3500,00 \$
MOOSE 500A 2007, rouge, 4000 km, 2 passagers	3899,95 \$
MOOSE 500A 2007, jaune	4499,95 \$
BIG BEAR 1997, très propre	3299,95 \$
KAWA KVF 650 2003	4499,95 \$

819 875-3847

151 PERSONNEL DEMANDÉ

AVANT PÂQUES, recherche 19 personnes désirant perdre de 9 à 29 lb d'ici 30 jours.
www.regimesplus.net 1 418 686-9960

BRASSERIE LA SEIGNEURIE recherche PLONGEUR DE JOUR
Se présenter au 14, rue Léger, Sherbrooke, demandez Eric.

CHAISE DE COUFFURE À LOUER
clientèle sur place, dans l'est.
Manon Giroux: 819 823-2498 / 819 674-9718.

KIA DE SHERBROOKE OUVERT TOUS LES DIMANCHES

3 995\$

**CE DIMANCHE,
VENEZ ESSAYER
LA TOUTE NOUVELLE
KIA SOUL 2010!**
La voiture de demain!



AUBAINE!
KIA RIO RXV 2003
1.6L. Autom.,
Mags, A/C,
Reg. vitesse,
Aileron, Vert
118000km



À partir de **15 495\$**

BEAUCOUP PLUS EN INVENTAIRE

BEAUCOUP PLUS EN INVENTAIRE



1991 HONDA ACCORD
Automatique,
4 portes,
259 000km

795\$



1999 HYUNDAI ACCENT
4 portes, 5 vit.,
Moteur 1.6L, Bonne condition
Blanc, 166 000km

995\$



2000 CHEVROLET MALIBU LS
Autom., Toit ouvrant,
TOUT ÉQUIPÉ,
Bleu, 185 000km

1995\$



2003 HYUNDAI ACCENT
4 portes, 5 vit.,
Rouge,
148 000km

3995\$



2004 PONTIAC MONTANA
V6 Auto,
TOUT ÉQUIPÉ
Bleu, 148 500km

4995\$



2004 KIA RIO RS
1.6L, 5 vit.
Comme neuve, rouge,
SEULEMENT 29 000

4995\$



2004 HYUNDAI ACCENT GSI
1.6L, Toit ouvrant, Aileron,
Effet de sol, Tjrs garantis,
Graphite, 75 000km

5995\$



2004 NISSAN SENTRA
ÉCONO, 4 portes,
5 vit., A/C, Bourgogne,
AUBAINE, 96 000km

6995\$



2005 KIA SPECTRA
Automatique, ÉCONO,
4 portes, Bleu,
43 000km

6995\$



2004 HONDA CIVIC
Édition spéciale, Autom., A/C,
4 portes, moteur 1.7L,
Noir, 78 000km

9995\$



2008 TOYOTA COROLLA
Autom., 4 portes,
1.8L, Noir, AUBAINE
TJRS Garantie, 38 000km

14295\$



2005 JEEP TJ
4x4, Noir, 4 cyl., 6 vit.,
Mags, 2 toits, Comme neuf
ULTRA PROPRE, 49 000km

14995\$

Sujet à approbation du crédit. Taxes en sus. Sur voitures sélectionnées en oinventaire, nous vous donnons un rabais équivalent à la TPS.

**FINANCEMENT
SANS ENQUÊTE
DE CRÉDIT !!!**

Tous nos véhicules
sont inspectés, garantis
et viennent avec
l'historique complet!



**NOUS OFFRONS
LE MAXIMUM
POUR VOTRE
ÉCHANGE!**



KIA DE SHERBROOKE

**SAMEDI & DIMANCHE:
819-437-9586**
Demandé JUNIOR DUSSAULT

KIA DE SHERBROOKE
819 563-3737

www.KIASHERBROOKE.com

151 PERSONNEL DEMANDÉ

ASSISTANTE DENTAIRE demandée

avec dyplôme ou expérience. A
St-Élie, poste temps plein au
sein d'une équipe dynamique.
Envoyer C.V. au:
819-829-2755 ou tél.:
819-829-3900

151 PERSONNEL DEMANDÉ

CHERCHE BARMAID
jour, soir, fin sem., avec exp.. Auberge du
Vieux Manoir, Notre-Dame-des-Bois. Info:
Carole ou Caroline: 819 888-2332.

**CHERCHE HOMME POUR
ENTRETIEN MÉNAGER,**
Temps partiel, soirs et fin de semaine,
avec expérience, possédant véhicule.
819 566-5233.

CHERCHE OPÉRATEUR de balais aspira-
teur, avec exp. si possible, classe 3, durée en-
viron 1 mois. Les Entreprises Breton. Envoyer
C.V. par téléc. au : 819 566-4737.

151 PERSONNEL DEMANDÉ

**CHERCHER PERSONNE CAPABLE DE
ME MONTRER LE MÉTIER
DE CORDONNIER**
à temps plein ou partiel. Possibilité de parte-
nariat. 819 566-7383.

CONCIERGE DEMANDÉ, 1er avril, 8 log.,
ouest, 895 Raoul Bruneau. Possibilité d'habi-
ter sur les lieux. Tél: 819 823-2724.

CONCIERGERIE
Couple sérieux, doit demeurer sur place
(secteur est). 32 logements. 819 829-5644.



Le spécialiste du campeur

Détaillant de 5 différentes
marques de
remorques-cargos

à partir de
1 995\$

Exemple : liquidation remorque-cargo Max



6 pi x 12 pi avec porte-rampe, porte
de côté, lumière int., suspension à
torsion et mur collé

Rég. : 4 659\$

3 995\$

Les remorques en vente ici sont :
• Haulmark • Cargo Max • Royal Cargo
• Haulin • Ameralite

273798

1311, rue Principale, Granby 1 877 375-3633 (sans frais)

151 PERSONNEL DEMANDÉ

CONCIERGE SUR PLACE
Avec conciergerie et gérance dans autres im-
meubles du même quartier. Expérience en lo-
cation et travaux mineurs requis. Plusieurs
secteurs disponibles. Loyers gratuits et alloca-
tion pour travaux. Idéal pour couple. C.V. et ré-
férences requises. Présentez-vous au 2650
King ouest, bureau 218. Tél. 819 823-7812.

151 PERSONNEL DEMANDÉ

CONSEILLER CHASSE ET PÊCHE
Pré-requis:
- disponible 7/7,
- connaissance avancée en chasse et pêche,
- entrent,
- **atout: expérience en vente.**
Pavillon Chasse et Pêche, Granby
Patrice: 450 361-1118. Fax: 450 361-8860.

CUISINIER(ÈRE) RECHERCHÉ(E)
Temps plein ou partiel, jour ou soir.
Bon salaire. 819 823-1753 / 819 432-1317

Le bridge

Villa de l'Estrie, 26 février,
NORD-SUD: Monique Boudreau et Lise Lahaie, Claudette et Henri
Lessard, Michelle Lemieux et Jeanne Miller, André Turck et Ger-
maine Goyette.

EST-OUEST: Guy Larose et Diane Bergeron, Monique Pelletier et Ma-
deleine Poisson, Charlotte Lemire et Jacqueline Lemieux, Estelle Pel-
letier et Thérèse Codère.

Club St-Boniface, 25 février,
NORD-SUD: Thérèse et Jacques Roy, Émilien Roux et Pierrette Sau-
vageau, Julieanne Millette et Mariette Bolduc, Rita Gauthier et Denise
Morin, Pierre Durand et André Huot, Michel Nault et Richard Beaulé.

EST-OUEST: Carmen Gauthier et Claudette Bérard, Hélène et Richad
Parenteau, Yves Guay et Claude Meilleur, Pierre Massicotte et Marie-
Paule Mélançon, Suzanne Gendron et Robert Lachance, Jean et Marie
Fredette.

Club St-Boniface, 26 février,
NORD-SUD: Thérèse et Roy et Robert Lachance, Yves Guay et Rita
Gauthier, Jocelyne Parent et Paulette Simard, Julieanne Millette et Hu-
guette Gilbert.

EST-OUEST: Gilberte Bombardier et Claudette Girard, Jeannine
Ruel et Mariette Bolduc, Jean et Marie Fredette, Lionel Ashby et Thé-
rèse Thibodeau.

Club de bridge de Magog, 26 février,
NORD-SUD:
Gilberte Vachon et Jean-Guy Gagnon, Jean-Claude Belleau et Ber-
trand Desautels, Anita et Gérard Laforest, Réjean Trottier et Roger La-
querre.

EST-OUEST:
Alice Pidgeon et Lorraine Leblanc, Jacques Casavant et Pauline Ha-
mel, Bob Duval et Barbara Varney, Linda Seright et Lynn Beebe.

Club de bridge de Magog, 2 mars,
NORD-SUD: Danielle Pratte et Henriette Gauthier, René Grenier et
Jacques Casavant, Elizabeth Lussier et Réjean Trottier, Gilberte Va-
chon et Jacques Limoges.

EST-OUEST: Jacqueline Tremblay et Marielle Fleurant, Marcel Mon-
grain et John Phillips, Françoise Monast et Serge Larivière, Georges
Corbière et Gilles Gendron.

Les Amis du bridge, 2 mars,
Mouvement Howell: Blaise et Lise Tremblay, Gilles Pelloille et Lu-
cien St-Cyr, Madeleine Pilote et Jacques Poisson.

Villa de l'Estrie, 3 mars,
NORD-SUD: Paul Lamontagne et Daniel Gignac, Julieanne Millette et
Huguette Gilbert, Bernardette Binette et Irène Aymong, Jocelyne Pa-
rent et Hélène Parenteau, Lionel Lamothe et Jacqueline Roy.

EST-OUEST:
Thérèse Codère et Louise Langis, Émilien Roux et Pierrette Sauva-
geau, Andrée Lavoie et Aline Lamontagne, André Panneton et André
Langis, Arlette Turck et Marcelle Roy.

Club plein air âge d'or, 3 mars,
NORD-SUD: Denise Mercier et Jacques Limoges, Jacques Delorme et
Monique Boudreau, Annette Huot et Pierrette Pépin, Robert et Gisèle
Blais, Marie-Paule Dumais et Ruth Zaor.

EST-OUEST: Susanne Lefebvre et Henriette Boucher, Claude Meil-
leur et Yves Guay, Michel Béliveau et Martin Rioux, André Bergeron
et André Boisvert, Réjean Trottier et Paul Bourassa.

La fièvre du vendredi soir 27 février,
NORD-SUD: Pierre Durand et Dolorès Godbout, Irénée Corriveau et
Jean-Louis Cloutier, Denise Mercier et Jacques Limoges.

Marlène DeCouvreur et Jean-Marie Beaudoin, Luc Blouin et Lionel
Lamothe, Loretta Collard et Carmen Gauthier.

Club de bridge Perpétuel-Secours, 25 février,
Mouvement Howell: Lionel Lamothe et Pauline Cabana, Jacques
Daigneault et Jacqueline Roy, Fabiola Paquin et Fernande Veilleux.

Club de bridge Perpétuel-Secours, 2 mars, **Mouvement Howell:**
Jacqueline Daigneault et Jacqueline Roy ex aequo avec Micheline
Grondin et Lorraine Paquette, Pauline Cabana et Pierre Royer.

BEAUCAGE SHERBROOKE OCCASIONS

4339 boul. Bourque, 819 823-4343

LIVRAISON RAPIDE24H après
approbation
du crédit.**FINANCEMENT FACILE**2ème et 3ème
chance au crédit.**SPÉCIALISTE EN IMPORTATION****EN VEDETTE****HONDA CIVIC DX-G 2007
AUTOMATIQUE**A/C, CD, Reg. vit.,
Gr. électr.,
Bleu, 30 887 km**15 995\$**

2001

SATURN SL1
Automatique,
CD, écono,
Vert, 144 125km**1 995\$**

2003

PONTIAC MONTANA SE
V6 Auto, A/C, CD,
Gr. électr., Reg. vit.,
Rouge, 146 568km**4 995\$**

2004

TOYOTA COROLLA CE
ÉCONO,
Lecteur CD,
Argent, 133 544km**6 995\$**
NOUVEL ARRIVAGE

2005

PONTIAC SUNFIRE SL
2 portes, A/C, CD,
Noir, ÉCONO,
77 683km**6 995\$**

2005

CHEVROLET AVEO LS
Automatique,
CD, Vert,
83 948km**6 995\$**

2005

CHEVROLET OPTRA WAGON
Automatique,
CD, Argent,
65 787km**6 995\$**

2005

CHEVROLET UPLANDER LS
V6 Auto, A/C, CD,
Gr. électr., Reg. vitesse,
Rouge, 80 438km**8 495\$**

2005

VENDU**CHEVROLET COBALT LS**
2 portes, A/C, CD,
Aileron, Argent,
78 530km**7 995\$**

2005

CHEVROLET MALIBU LS
Auto, A/C, CD,
Gr. électrique,
Blanc, 83 047km**7 995\$**

2005

SATURN VUE
Auto, A/C, CD,
Gr. électr., Gris,
71 891km**9 995\$**

2006

MITSUBISHI LANCER ES
4 cyl. écono, CUIR
Aileron arrière,
Bleu, 46 225km**9 995\$**
NOUVEL ARRIVAGE

2006

PONTIAC MONTANA SV6
ALLONGÉ, V6 auto, A/C,
Gr. électr., Reg. vitesse,
DVD, Beige, 81 491km**10 995\$**

2005

CHEVROLET EQUINOX LS
V6 Auto, A/C, CD,
Gr. électr., Noir,
77 728km**10 995\$**

2004

4X4
MAZDA SÉRIE B4000 SE
V6 Auto, A/C, CD,
Gr. électr., Reg. vit.
Bleu, 94 710km**11 495\$**
NOUVEL ARRIVAGE

2008

CHEVROLET AVEO 5 LT
A/C, CD, Gr. électr.
Toit ouvrant, Bleu,
BAS KILO 8008km**11 995\$**
NOUVEL ARRIVAGE

2002

4X4
DODGE RAM 1500 SLT
V8 Auto, QUAD CAB,
A/C, CD, Gr. électr.,
Bleu, 103 020km**11 995\$**
NOUVEL ARRIVAGE

2003

4X4
JEEP TJ SPORT 4X4
6 cyl., manuel, CD
ROBUSTE, comme neuf
Beige, 57 732km**11 995\$**

2007

CHEVROLET IMPALA LS
V6 Auto, A/C, CD,
Gr. électr., Reg. vit.,
Argent, 47 743km**12 495\$**

2006

PONTIAC VIBE
A/C, CD,
Gr. électr., Noir,
56 212km**12 995\$**
NOUVEL ARRIVAGE

2005

4X4
NISSAN X-TRAIL SE
Auto, CD, A/C,
Gr. électr., Reg. vitesse,
Bleu, 70 691km**13 495\$**

2006

CADILLAC CTS
V6 Auto, CUIR, A/C, CD,
Gr. électr., Toit ouvrant,
Gris, 83 135km**15 995\$**

2005

CHEVY EXPRESS CARGO
V8 Auto,
Air climatisé,
Beige, 59 749km**15 995\$**
NOUVEL ARRIVAGE

2007

VENDU
FORD MUSTANG
V6 Auto, CUIR, A/C,
Gr. électr., Reg. vitesse,
Bourgogne, 57 720km**17 995\$**

2008

4X4
CHEVROLET SILVERADO
V8 Auto, A/C, CD,
Gr. électr., Crew Cab,
Noir, 17 966km**25 995\$**
NOUVEL ARRIVAGE

2004

DÉCAPOTABLE
CHEVROLET SSR
V8 Auto, A/C, Gr. électr.
CD, Régulateur vitesse,
Mags, Argent, 28 241km**27 995\$**

Sujet à approbation du crédit. Taxes en sus.

90 sans paiement sur véhicules sélectionnés en inventaire

CERTIFIÉS OPTIMUM:

- * Inspection en 150 points;
- * Assistance routière 24 h;
- * Garantie du manufacturier et privilège d'échange;

GM
Optimum
VÉHICULES D'OCCASION
BEAUCAGE

274759

NE PAYEZ RIEN AVANT 90 JOURS!**ISAAC VENNER****819 212-1666****WWW.BEAUCAGECHEVROLET.COM****151 PERSONNEL DEMANDÉ****CUISINIER** d'expérience. Horaire variable.
Disp. en tout temps. Se présenter chez Stratos
Pizzeria, 260, 12e avenue nord ou le 812, Bel-
védère Sud.**151 PERSONNEL DEMANDÉ****GÉRANT PORTIER**avec expérience pour bar de danseuses.
Hyper Sexe: 1 450 230-2828**151 PERSONNEL DEMANDÉ****HOMMES DEMANDÉS**Sur la route, 40 hrs/ semaine,
819 562-4911 ou 819 572-0843**HYGIÉNISTE DENTAIRE**Clinique dentaire à Lennoxville recherche
un(e) hygiéniste dentaire pour poste temps
plein. Ambiance chaleureuse, horaire flexible,
conditions intéressantes. Bilinguisme un
atout. S.V.P. faire parvenir votre c.v. par fax
819 829-4972 ou 77 Clough, Sherbrooke Qc,
J1M 2G7 ou contactez-nous: 819 822-4616.**HYGIÉNISTE DENTAIRE DEMANDÉE**La clinique dentaire Yves Bouchard est à la re-
cherche d'une hygiéniste pour un poste à
temps plein, pour le printemps 2009. Nous
sommes une équipe jeune et dynamique.
Veuillez nous faire parvenir votre CV par la
poste au: 1055 12e Ave. Nord, Suite 100,
Sherbrooke Qc J1E 2X4. (819) 566-8668**HYGIÉNISTE DENTAIRE DEMANDÉE**
pour Clinique dans l'Est de Sherb., temps
plein et partiel disponibles. 819-566-5252 ou
C.V. par télécopieur au 819 566-6811**CONCIERGES**Couple de concierges
pour 38 logements.
Devront demeurer sur place.
Logement gratuit plus bonis
de location.1970, rue Du Montagnais,
bureau 204
Sherbrooke (Québec) J1K 2X9Courriel :
admmont@lemontagnais.net
Télécopieur : 819 346-1423
275114*****URGENT*****Personnel recherché pour
résidence de personnes âgées.**PRÉPOSÉ(E) AUX BÉNÉFICIAIRES
QUART DE NUIT**

(7 nuits consécutives, 7 jours de congé)

Salaire concurrentiel,
expérience souhaitée.Envoyer votre CV à
M. Richard Renaud
Courriel : rrenaud@cogir.net
Télécopieur : 819 847-3648
www.cogir.net
275327**JOIGNEZ UNE ÉQUIPE DYNAMIQUE**dans une ambiance agréable, au sein de la
plus importante entreprise de pelouse au
Québec en devenant**TÉLÉPHONISTE**

- De 10 \$ à 13 \$ / l'heure
- Travail à temps plein
- Formation complète et continue
- Emploi idéal pour retraité, semi-retraité
et étudiant

Contactez
819 829-1212LE GROUPE
Vertdure

274744



le concessionnaire

5

étoiles pour les véhicules d'occasion!

LE PLUS IMPORTANT DÉTAILLANT MAZDA D'OCCASION

FINANCEMENT SUR PLACE

1^{re}, 2^e et 3^e chance au crédit

Livraison disponible en 24 heures


**MAZDA 3
SPORT GT
CUIR 2005**

 Orange,
tout équipé, man.,
a/c, groupe
électrique,
toit ouvrant,
79 040 km

12 995\$

MAZDA PROTÈGE ES 2003
Sable, tout équipé, man., a/c,
groupe électrique, 107 000 km

5 995 \$


MAZDA 3 GX 2006
Rouge, man., a/c, groupe
télédéverrouillage, 37 000 km

12 995 \$


TOYOTA MATRIX 2003
Rouge, autom.,
136 000 km

7 995 \$


MAZDA 6 GS 2005
Argent, tout équipé, autom., a/c,
groupe électrique, 81 960 km

10 995 \$


MAZDA 6 GS 2005
Argent, tout équipé, autom., a/c,
groupe électrique, 107 465 km

9 995 \$


MAZDA 6 SPORT GS 2006
Gris tungstène, tout équipé,
autom., a/c, gr. élec., 64 790 km

13 995 \$


MAZDA 3 GX 2005
Titane, autom., a/c, p. électriques,
télédéverrouillage, 54 125 km

10 995 \$


MAZDA 3 GX 2005
Sable, manuel, a/c, p. électriques,
télédéverrouillage, 73 600 km

9 995 \$


MAZDA 6 GS 2005
Sable, tout équipé, autom., a/c,
groupe électrique, 68 250 km

10 995 \$


MAZDA 6 SPORT GS 2005
Noir, tout équipé, man., a/c,
groupe électrique, 73 975 km

12 995 \$


MAZDA 6 SPORT GS V6 2005
Rouge, tout équipé, man., a/c,
gr. élect., t. ouvrant, 57 280 km

14 995 \$


MAZDA 5 GS 2006
Noir, tout équipé, autom., a/c,
groupe électrique, 74 345 km

13 995 \$


KIA SPECTRA 2007
Bleu, autom.,
17 300 km

9 995 \$


HONDA CIVIC 2002
Argent, tout équipé, man., a/c,
groupe électrique, 188 000 km

4 995 \$


MAZDA 3 GS 2006
Rouge, tout équipé, manuel, a/c,
groupe électrique, 99 000 km

10 995 \$

* Sur financement de 5 000 \$ et plus, à l'achat d'un véhicule 2002 à 2007.


Éric Labrecque

Représentant des véhicules d'occasion

Cellulaire :

819 345-0076

**BEAUCOUP D'INVENTAIRE
DE TOUTES MARQUES!
819 564-8664**

MazdaDeSherbrooke.com



274751

151 PERSONNEL DEMANDÉ



RECHERCHE CONCIERGE

 POUR IMMEUBLE AU 105 KING EST, DE-
VRA SUR PLACE, ENTRETIEN, LOCATION
ET COLLECTION DES LOYERS. ENVOYER
VOTRE C.V. PAR FAX, 819 564-8306

RECHERCHE PERSONNE

 avec expérience, pour travailler
dans serres à fleurs. 819 620-5801.

RECHERCHE FEMME

 pour faire photos. 819 563-5689
panoramapicture@hotmail.com

151 PERSONNEL DEMANDÉ

REPRÉSENTANT(E)S RECHERCHÉ(E)S

 Nous sommes une entreprise québécoise
bien établie partout au Québec et dû à une
demande en continuelle augmentation, nous
désirons des REPRÉSENTANT(E) pour joindre
les rangs de notre équipe des ventes en
Estrie.

 Vous êtes dynamique, vous aimez travailler
avec le public, vous désirez vous démarquer
dans un milieu en pleine croissance? Nous
souhaitons vous rencontrer.

Nous vous offrons:

**SALAIRE DE BASE, BONI MENSUEL
BONNES COMMISSIONS**

 Formation complète, rendez-vous fournis
possibilité d'avancement.

 Appelez dès lundi pour plus d'information au:
819 347-3433 ou 1 877 747-3433

151 PERSONNEL DEMANDÉ

USINE DE PNEUS EN PLEINE EXPANSION

 recherche personne sérieuse pour travail
manuel, temps plein. 819 826-6777.

VENDEUR D'EXPÉRIENCE

 camion fourni, distributeur de fine boucherie à
domicile, très payant. Recherche gagnant,
responsable, avec ambitions, aimant la vie.
Equipe dynamique. Dany: 819 577-5214.

LA SANTÉ, L'ENVIRONNEMENT vous
intéressent. Si en plus cela rime avec profit.
Appelez-moi: 819 562-3035 / 819 432-4135.

PRÉPOSÉ(E) AUX SERVICES

Casse-croûte SODEXO CHUS FLM

 5 jours/sem. de 23h30 à 7h a.m. du lundi au
vendredi. 9.60\$/h. Expérience un atout.
Christiane: 819 346-1110 poste 14484 ou
fax: 819 348-0604.

151 PERSONNEL DEMANDÉ

FAITES ÉQUIPE AVEC


 Nous offrons un milieu de travail enviable et dyna-
mique où la passion, la compétence et l'harmonie
vont de pair. Nous recherchons des candidats
exceptionnels avec expérience pour combler les
postes suivant :

Aviseur(e), conseiller(ère) technique en service

 Consultez ces offres en détail au
www.motosthibault.com

 Prière de faire parvenir votre C. V.,
par courriel à
mturgeon@motosthibault.com

 Nous respectons la confidentialité. Seuls les candidats
préélectionnés seront contactés. 275338

151 PERSONNEL DEMANDÉ

RECHERCHE CONCIERGE

 POUR DEMEURER SUR PLACE, SECTEUR
OUEST. ENTRETIEN, LOCATION, COLLEC-
TION. TRÈS BONNE RÉMUNÉRATION. EN-
VOYER C.V. PAR FAX AU 819 564-8306.

**NOUS EMBAUCHONS
(Région de Magog)**

Temps plein et temps partiel.

**Serveurs(euses),
employés(es) bar
Commis de proshop,
entretien de tennis
Plongeur, avec ou sans
expérience.**

 Veuillez faire parvenir votre C. V.
par télécopieur au
819 843-8058 ou par
courriel :

 thehermitageclub@gc.aibn.com
à l'attention de Daniel Brodie ou
Michael Ruck

THE HERMITAGE CLUB
200, ch. Hermitage, #31
Magog (Québec)
J1X 0M7

275129



MANOEUVRE (2)

Profil

- Détenir cartes de construction
- Avoir expérience dans le travail de
pose d'aqueduc et d'égouts
- Avoir une bonne capacité physique
- Être autonome et responsable
- Sens de l'organisation
- Travail d'équipe

ARPENTEUR DE CONSTRUCTION

Profil

- Détenir cartes de constructions
- Posséder DEP ou technique en génie
civil (1 ou 2 ans d'expérience)
- Expérience de travail en voirie,
terrassement et pose d'aqueduc et
d'égouts
- Avoir une bonne capacité physique
- Être autonome et responsable
- Sens de l'organisation
- Travail d'équipe

Pour nous joindre:

 2900 rue Laval, Lac-Mégantic
G 6 B 1 A 3

Tél. : 819 583-3335

 Resp. : Christian Lafontaine
Gaétan Lafontaine

275337



COMMISSION SCOLAIRE DES SOMMETS

OSEZ ENTREPRENDRE!

Partir en affaires

 OU acheter une entreprise
existante OU devenir
travailleur autonome:

**Lancement
d'une
entreprise**

Séance d'information

Les mardis 10 et 17 mars 2008

Pour plus d'information

Carole Tousignant

Coordonnatrice

819 843-8273 poste 230

carole.tousignant@sommets.qc.ca



www.lancement-e.com

2814944

274613

JOIGNEZ UNE ÉQUIPE DYNAMIQUE

dans une ambiance agréable, au sein de la
plus importante entreprise de pelouse
au Québec en devenant

passionné de
VERT !

REPRÉSENTANT

- Représentant d'expérience
- Salaire très compétitif:
800 \$ et plus / semaine
- Clientèle fournie
- Formation complète et continue
- Automobile requise

**FOIRE À
L'EMPLOI SUR
VERDURE.CA**

**Contactez
819 829-1212**

LE GROUPE
Vertdure

274766



90, avenue des Jardins
Orford (Québec) J1X 6M6
Téléc. : 819 847-4311
flclard@manoirdessables.com

Le Manoir des Sables, hôtel de villégiature 4 étoiles, est à la recherche d'employés pour combler les postes suivants :

DIRECTEUR/DIRECTRICE DE LA RÉCEPTION

- Gestion du service à la clientèle
- Aptitudes pour gestion des ressources humaines
- Leadership et capacité de prise de décisions
- Grande disponibilité
- Connaissance logiciel d'hébergement IQWARE : un atout
- Formation pertinente en hôtellerie, 3 ans d'expérience minimum dans un poste similaire, bilingue 4/5.

COORDONNATEUR/COORDONNATRICE

- Planification et gestion des congrès et événements
- Aptitudes pour la vente et le service à la clientèle
- Leadership et capacité de prise de décisions
- Formation pertinente en hôtellerie, 1 à 2 ans d'expérience dans un poste similaire, bilingue 4/5

Postes temporaires (remplacement congé maternité)/temps plein.
Salaire à discuter. Avantages sociaux intéressants.

Faites parvenir votre curriculum vitae en spécifiant le poste pour lequel vous désirez appliquer. Seuls les candidats sélectionnés pour une entrevue seront contactés. Merci de ne pas téléphoner.

275113



CONSEILLÈRE - CONSEILLER EN GESTION D'ENTREPRISE (2^e affichage)

Le Centre local de développement (CLD) du Haut-Saint-François est à la recherche d'un candidat pour oeuvrer au sein du « service aux entreprises », principalement dans les activités d'accueil et d'aide au démarrage d'entreprises.

Description du poste

- Accueillir et accompagner les promoteurs de projets d'affaires privés ou collectifs
- Aider au montage du plan d'affaires et à la validation des informations
- Collaborer à la gestion des fonds d'investissement et des programmes d'aide financière

Exigences et qualifications

- Diplôme universitaire dans une discipline associée au développement économique, à l'administration ou toute autre discipline connexe
- Aptitudes pour l'analyse de projets d'affaires et pour l'accompagnement des promoteurs
- Forces en communication, en travail d'équipe
- Initiative et autonomie

Les conditions sont en fonction de la convention collective en vigueur, dans une échelle variant entre 34 300 \$ et 36 100 \$ dépendant de sa formation. Une description détaillée de l'offre d'emploi est disponible sur demande.

Faites parvenir votre curriculum vitae **avant le vendredi 13 mars 2009** au :

CLD du Haut-Saint-François
Poste de CDE
61, rue Laurier
East Angus (Québec) J0B 1R0
Courriel : info.cld@hsfqc.ca
Télécopieur : 819 560-8511

275133

OFFREZ UN SERVICE DE QUALITÉ SUPÉRIEURE.**AIDEZ LA CLIENTÈLE À CONCRÉTISER
SES RÊVES.****CONCILIEZ VOTRE RÉUSSITE AVEC LA
CROISSANCE D'UN CHEF DE FILE DU SECTEUR.****NOUS RECHERCHONS :**

Associés aux ventes, spécialistes de l'aire d'exposition, caissiers, associés à la réception (quart de nuit), associés du rayon Décoration, associés au service à la clientèle, associés préposés aux stocks.

Les postes offerts à temps partiel varient d'un magasin à l'autre.

AVANTAGES :

- Assurance dentaire et assurance maladie
- Remboursement des frais de scolarité
- Possibilité de primes
- Possibilité d'avancement

**Événement d'embauche dans tous
les magasins Home Depot de la région**

le vendredi 6 mars de 15 h à 20 h
le samedi 7 mars de 9 h à 16 h

*Veuillez apporter votre cv et soyez prêt
à fournir au moins deux références.*



**Vous joindre à l'équipe motivée du premier détaillant en
matière de rénovation résidentielle au Canada, c'est beau ✓**
**Présentez-vous à notre Événement d'embauche ou
bien postulez un emploi en ligne.**

homedepot.ca

Nous favorisons la diversité et souscrivons au principe de l'égalité d'accès à l'emploi.

274384

LAITERIE DE
Coaticook Ltée

Fondée en 1940, La Laiterie De Coaticook est un chef de file dans la production de crème glacée et de fromage au Québec. Notre entreprise est soucieuse d'offrir à ses 85 employés un environnement accueillant et dynamique ainsi qu'une ambiance de travail appréciée.

Nous sommes présentement à la recherche d'un(e) candidat(e) afin de combler le poste suivant :

REPRÉSENTANT AUX VENTES**Principales responsabilités**

- Supporter les objectifs annuels des départements
- Adhérer aux méthodes de gestion et de communication internes
- Analyser et mettre en oeuvre les stratégies appropriées
- Effectuer des contacts avec ses clients
- Participer à divers événements de ventes et promotions
- Autres tâches telles que requises ou demandées

Traits personnels

- Leadership, entregent et créativité
- Très bonnes aptitudes de communication orale et écrite
- Très bonnes aptitudes d'analyse et de résolution de problèmes
- Très bonne capacité d'adaptation au changement
- Très bon sens des responsabilités
- Aimer travailler en équipe
- Disposé à être à l'extérieur de son domicile sur une base régulière

Qualifications minimums

- Diplôme collégial/universitaire ou équivalent dans le secteur alimentaire
- Minimum de 5 ans d'expérience en représentation dans le secteur des produits glacés
- Bonnes connaissances des logiciels Excel et Word
- Bilinguisme (français et anglais)

Conditions de travail

- Poste permanent de jour
- Salaire concurrentiel

Veuillez soumettre votre candidature via courriel ou télécopieur **avant
vendredi, le 20 mars 2009** au soin de :

M. Marc Faubert
Coordonnateur
Laiterie de Coaticook
1000, rue Child
Coaticook (Québec) J1A 2S5
m.faubert@laiteriedecoaticook.com
(F) 819 849-4246

275132

METRO
Brunelle

Nous sommes présentement à la recherche de personnes dynamiques, afin de combler les postes suivants, dans le Département des viandes.

Assistant-gérant Boucher Commis aux viandes

Exigences :

- expérience 1 an minimum;
- sociable;
- service à la clientèle exemplaire;
- autonome;
- entre 25 et 40 heures/sem., jour, soir et fin de semaine.

Veuillez, svp, faire parvenir votre C. V. au :

14, rue Principale Nord
Windsor (Québec) J1S 2C2
Téléc. : 819 845-5551
Courriel: metro.brunelle@abacom.com

271922



Café Bistro
Sherbrooke - Centre-ville - Rock Forest - Magog
Toujours en expansion, les Cafés Bistros
Caffuccino sont à la recherche de

Cuisinier(ère), Serveur(euse), Plongeur(euse)

Temps plein, temps partiel.

Joignez-vous à une équipe dynamique,
dans une belle ambiance de travail.

Envoyez votre C. V. à :

info@caffuccino.com

275134

Ferblanterie Edgar Roy



recherche un (e)

SECRÉTAIRE ACHETEUR (EUSE)**Description**

- Bonnes connaissances de Microsoft, Word, Excel, Internet
- Formations RCR et premiers soins (atout)
- Permis de conduire
- Travail à Coaticook
- Poste immédiat
- Pour remplacement d'un congé de maternité

Faire parvenir CV par courrier électronique ou télécopieur

Ferblanterieeroy@bellnet.ca
Téléc. : 819 849-0816

275331

152 TRAVAIL DEMANDÉ

À L'OCCASION OU TEMPORAIRE . Ferais courses, épicerie, petit ménage, repas, lavage, accompagnement médecin, hôpital, coiffure, tenir compagnie, etc. Réf. fournies.
Sylvie: 819-864-0731; 819-434-1972.

153 FORMATION

WEEDON

COURS D'OPÉRATEUR DE

- Pelle hydraulique
- Chargeuse
- Pelleteuse
- Chargeur sur roues
- Bouteur
- Niveleuse
- Classe 1 et 3

Hébergement gratuit à plus de 80 Km

819 345-9893 - 819 345-9892

www.emle.ca
Agréé par la C.P.M.T. no 0054137

273780

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES SOUMISSIONS - ENCANS

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES SOUMISSIONS - ENCANS

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES SOUMISSIONS - ENCANS

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES SOUMISSIONS - ENCANS

Éphémérides

LA PRESSE CANADIENNE

C'est le 7 mars 2009.

2006 — Début de manifestations massives dans toute la France, parfois émaillées de violents incidents, pour exiger le retrait du contrat première embauche (CPE).

2003 — Hans Blix, chef de la Commission des inspections des Nations Unies, déclare devant le Conseil de sécurité de l'ONU que l'Irak a procédé à des mesures de désarmement.

2001 — A cause d'une fuite d'eau lourde, la centrale nucléaire de Pointe-LePREAU est fermée et le Nouveau-Brunswick doit acheter un peu d'énergie au Québec.

1993 — Signature à Islamabad d'un accord de partage du pouvoir en Afghanistan pour mettre fin à la guerre entre 10 factions.

1990 — A Washington, la FDA impose un étiquetage plus clair et plus complet sur presque tous les emballages d'aliments vendus aux États-Unis.

1988 — Les scénaristes syndiqués de Hollywood entament une grève qui durera 22 semaines.

1987 — Le Québécois Pierre Harvey gagne le 30 km en ski de fond aux championnats mondiaux de Falun, en Suède.

1973 — Aux premières élections du Bangladesh indépendant, le premier ministre Mujibur Rahman l'emporte.

1965 — Fin de l'utilisation du latin lors des offices dans les églises catholiques au Canada.

1963 — Début d'une campagne du FLQ, des cocktails molotov sont lancés sur des cibles militaires en région montréalaise.

1951 — Le premier ministre Ali Razmara est assassiné par un fanatique; l'Anglo Iranian Oil et autres sociétés étrangères seront ensuite nationalisées.

1945 — Les troupes américaines franchissent le pont de Remagen, sur le Rhin, ce qui accélérera la fin de la guerre.

1936 — En violation du traité de Versailles et du pacte de Locarno, l'Allemagne nazie installe des troupes en Rhénanie.

1926 — Première conversation téléphonique entre New York et Londres.

1917 — Au New Jersey, la maison Victor lance le premier disque de jazz, *The Dixie Band Jazz One Step*, joué par la formation de Nick LaRocca.

1918 — Les bolchéviques adoptent le nom de Parti communiste de Russie.

1867 — Le Nouveau-Brunswick rejette l'idée de Confédération.

1800 — Venu du Massachusetts au Québec, Philemon Wright fonde Hull (devenue Gatineau).

1657 — La vente d'alcool aux Indiens est interdite au Canada.

1573 — La paix de Constantinople met fin à la guerre entre la Turquie et Venise.

Ils sont nés un 7 mars:

Nicéphore Niepce, inventeur français de la photographie (1765-1833)
Le romancier italien Alessandro Manzoni (1785-1873)

Tomas Garrigue Masaryk, homme d'Etat tchèque (1850-1937)

Le compositeur français Maurice Ravel (1875-1937)

Guide des rubriques

La Tribune et La Nouvelle 1950, rue Roy, Sherbrooke (Québec) J1K 2X8

CVENDU.ca
C'EST GRATUIT!

Le site des
petites annonces
de **La Tribune**

Pour placer
une annonce classée
819 564-2222

Sans frais **1 800 567-6955**
Du lundi au vendredi de 8h00 à 17h00



IMMOBILIER	
ACHAT, VENTE, ÉCHANGE	
Propriétés - bungalows	2
Maisons ouvertes	4
Propriétés à revenus	6
Condominiums à vendre	8
Maisons de campagne	10
Maisons mobiles	12
Bord de l'eau	14
Chalets à vendre	16
Propriétés désirées ou à échanger	18
Terres, terrains	20
Fermes	22
Érablières et sucreries	24
Commerces à vendre	26
Bâtisses industrielles	28
Bâtisses commerciales	30
Propriétés hors-Sherbrooke	32
Villégiature hors-Québec	34
Clin d'oeil	38
Les bébés de la semaine	39

IMMOBILIER	
LOCATION	
Appartements arr. de Brompton	41
Appartements arr. de Fleurimont (Est, Fleurimont)	42
Appartements arr. de Lennoxville	44
Appartements arr. du Mont-Bellevue (Centre-ville, ouest, Université, Ascot)	46
Appartements arrondissement Rock Forest, St-Élie, Deauville	48
Appartements arr. de Jacques-Cartier (Nord)	50
Appartements Magog	52
Appartements bord de l'eau	54
Appartements autres	56
Maisons à louer	58
Appartements, maisons à partager	60
Appartements, maisons désiré(e)s	62
Condominiums à louer	64
Vacances, condos	65
Chambres à louer	66
Chambres et pension	68
Chambres et pension 3e âge	70
Résidences retraités	72
Chalets à louer	74
Locaux à louer ou partager	78
Commerces à louer	80
Entrepôts, garages à louer	82

VÉHICULES AUTOMOBILES	
Camions, 4x4, fourgonnettes	101
Pièces d'autos et camions	102
Pneus	103
Autos à vendre	104
Véhicules 5000 \$ et moins	106
Véhicules à louer	108
Véhicules antiques et de collection	110
Véhicules lourds	112
Entreposage de véhicules	114

VÉHICULES RÉCRÉATIFS	
Motorisé	121
Roulottes tentes-roulottes	122
Bateaux, sports nautiques	124
Motoneiges	126
Tout-terrains	128
Triporteur-Quadriporteur	129
Motos, scooters	130
Remorques	132

LOISIRS	
Activités, loisirs	141
Musiciens, groupes	142
Voyages, covoiturage	144

EMPLOIS	
Personnel demandé	151
Travail demandé	152
Formation	153
Danseurs (euses) et masseurs(euses) demandés	154
MARCHANDISES	
Cabanes à sucre	161
Animaux	162
Meubles et électroménagers	164

Entreposage	166
Ordinateurs	168
Photographie	169
Électronique	170
Machines à coudre	172
Vêtements, friperies	174
Jouets, articles de bébés	176
Instruments de musique	178
Articles de sports	180
Bicyclettes	182
Piscines et spas	184
Camping	186
Chasse et pêche	188
Artisanat	190
Oeuvres d'arts, antiquités	192
Collectionneurs	194
Équipements à neige, abrasifs	196
Bois et équipement de chauffage	198
Tracteurs	210
Équipements de ferme	212
Équipements de restaurant	214
Équipements de commerce	215
Équipements de bureau	216
Équipements d'érablières	217
Machinerie et outillage	218
Matériaux de construction, rénovation	220
Fruits et légumes	221
Marchandise paysagement et jardinage	222
Ventes de garage arr. de Brompton	224
Ventes de garage arr. de Fleurimont (Est, Fleurimont)	226
Ventes de garage arr. de Lennoxville	228
Ventes de garage arr. du Mont-Bellevue (Centre-ville, ouest, Ascot)	230
Ventes de garage arrondissement Rock Forest, St-Élie, Deauville	232
Ventes de garage arr. de Jacques-Cartier (Nord)	236
Ventes de garage hors-Sherbrooke	238
Marchés aux puces	240
St-Valentin	241
Perdu, trouvé	242
Halloween	243
Divers à vendre	244
Noël	245
Demande à acheter ou échanger	246

SERVICES PERSONNELS	
Rencontres, amitié	261
Astrologie	262
Escortes	264
Massages	266

SERVICES DIVERS	
Préparation de curriculum vitae	301
Internet, informatique	302
Traitement de texte, rédaction, traduction	303
Cours privés, formation	304
Traiteur, restauration	305
Esthétique, coiffure	306
Garderies, gardiennage	308
Avis de recherche	309
Travaux domestiques	310
Construction, rénovation	311
Déneigement	312
Réparation d'appareils	314
Déménagement, transport	316
Paysagistes	318
Services divers	320

FINANCES	
Hypothèques	331
Argent à prêter	332
Argent demandé	334
Occasion d'affaires	336
Comptabilité, impôts	338
Services financiers	340

SOINS DE SANTÉ	
Appareils orthopédiques	349
Santé	350
Soins thérapeutiques, massothérapie	352
Soins à domicile	354
Croissance personnelle	356

In Mémoriam

BERNARD (Maurice)
79 ans, Coaticook
CARDIN (Simonne)
90 ans, Lachine
CORRIVEAU (Yan)
27 ans, Orford
DAME (Fernand)
59 ans et 10 mois, Scotstown
DION (Monique (Grenier))
67 ans et 11 mois, East Angus
FRANCOEUR (Gysèle (Ayotte))
65 ans, Sherbrooke
GARNEAU (Jean-Paul)
82 ans, Stanstead
GRÉGOIRE (Marie-Jeanne (Leblond))
82 ans, Sherbrooke
LAFLAMME (Bernard)
61 ans et 5 mois, St-Joseph-de-Coleraine
LAPOINTE (Pierre)
, Dollard-des-Ormeaux

LEBRUN (André)
63 ans et 10 mois, Sherbrooke
LEFEBVRE (Albert)
87 ans, Sherbrooke
LEMAY (Lilianne (Dugrenier))
86 ans, Sherbrooke
LEMIRE (Albert)
71 ans, Sherbrooke
LÉTOURNEAU (Yolande)
83 ans, Sherbrooke
MARTEL (Monique)
63 ans, Danville
MONTMIGNY (Claude)
59 ans, Sherbrooke
PURDY (Stéphane)
54 ans, Montréal
VACHON (Réal)
77 ans, Sherbrooke

Granit Orford
Monuments personnalisés • urnes • comptoirs de granit
Prix très compétitif
Grand choix d'inventaire
Fabriqués sur place!
OSEZ COMPARER!
Sherbrooke, sur rendez-vous **819 843-8843**
275334-08 www.granitorford.com

NOUS PAYONS LES TAXES*
GRANIT KENEBEC
MONUMENT et COMPTOIR
GRANIT DE 1^{RE} QUALITÉ
www.granitkenebec.com
819 829-9542
* Conditions en magasin
DIRECTEMENT DU MANUFACTURIER 275334

« Les morts sont
invisibles, ils ne sont
pas absents »

La Tribune

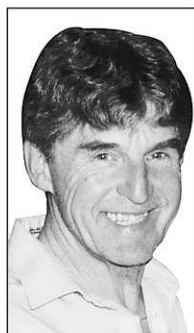


Gysèle (Ayotte) FRANCOEUR
1943 - 2009

À Sherbrooke, le 5 mars 2009, à l'âge de 65 ans, est décédée Mme Gysèle Ayotte, fille de feu Rolland Ayotte et de Marie-Laure Prince et épouse de Marcel Francoeur, demeurant à Sherbrooke. La famille vous accueillera à la Résidence funéraire Steve L. Elkas, vendredi de 19 h à 22 h et samedi de 8h30 jusqu'au départ du salon à 10h15. Le service religieux sera célébré, le SAMEDI 7 mars 2009 à 10h30 en l'église St-Jean-Baptiste et de là au cimetière St-Michel de Sherbrooke. Mme Ayotte laisse dans le deuil outre son époux, son fils Martin Lapointe, ses petits-enfants Audrey et Antoine, ses beaux-enfants Pierre Francoeur (Sylvie Sauriol), Manon Francoeur (Gérard Paquette), Jean Francoeur (Sonia Beauchesne), ses frères et sœurs : Gilles Ayotte (Jacqueline Fortin), Ghislain Ayotte (Linda Lucas), Jocelyne Ayotte (Lise Désilets), Manon Ayotte (Serge Côté). Elle laisse plusieurs neveux, nièces, cousins, cousines, autres parents et amis. La famille tient à remercier tout le personnel et les bénévoles de la Maison Aube-Lumière ainsi que le personnel du CHUS spécialement le 7e étage, département des soins oncologiques pour leur dévouement et leur disponibilité. En guise de sympathie, la famille apprécierait des dons à la **MAISON AUBE-LUMIÈRE**, 220, rue Kennedy Nord, Sherbrooke, Qc. J1E 2E2.

Résidence funéraire Steve L. Elkas inc.
601, rue du Conseil
Sherbrooke (Québec)
Tél.: 819 565-1155

Télé.: 819 820-8872
Pour messages de sympathie:
www.steveelkas.com
Affiliée à la C.T.Q.



Maurice BERNARD

Au CHUS Fleurimont, le 5 mars 2009, est décédé à l'âge de 79 ans, M. Maurice Bernard, époux de Louise Noreau, demeurant à Coaticook.

Une cérémonie en présence des cendres aura lieu le jour des funérailles, le samedi 14 mars 2009 à 9 h jusqu'au départ du salon à 13 h 20. Les funérailles le samedi 14 mars 2009 à 13 h 30 en l'église St-Jean-l'Évangéliste. Inhumation au cimetière à une date ultérieure.

Outre son épouse, M. Bernard laisse dans le deuil ses enfants: Yves, Andrée et Charles. Ses petits-enfants: Anne, Aude, Louis, Félix, Laurence et Frédérique. Sa soeur Yvette. Il était aussi le frère de feu Rose-Hélène et feu Ida. Son beau-frère et sa belle-soeur: André (Françoise) et Suzanne (feu Harmel). Il était également le beau-frère de feu Jacques et Pierre (Yolande) ainsi que plusieurs neveux, nièces, cousins, cousines, parents et amis.

Centre Funéraire Coopératif
région Coaticook
284, rue Child, Coaticook (Québec)
Tél.: 819 849-6688

Télé.: 819 849-3068
Michel Belzil, directeur général
Pierre E. Carboneau, président
www.cfcoaticook.com



Simonne (Robidas) CARDIN
1919 - 2009

À Lachine, le 4 mars 2009, une grande dame nous a quitté, Mme Simonne Cardin, épouse de feu M. Lionel Cardin. Elle fut une épouse, une mère, une grand-mère et une arrière-grand-mère remarquable, remplie d'amour et de générosité.

Nous lui rendrons un dernier hommage au complexe funéraire le samedi 7 mars de 19 h à 21h et le dimanche 8 mars 2009 de 14 h à 16 h 30 et de 19 h à 21 h. Le lundi dès midi. La cérémonie funéraire sera célébrée en l'église des Saints-Anges de Lachine à 13 h 30. Suivra l'inhumation au cimetière de Durham Sud.

Mme Cardin laisse dans le deuil ses enfants: Huguette (Guy Comeau), Carmen (Benoît Bouchard), Marcel (Christine Couture); ses petits-enfants:

Michel Comeau (Sylvie Roy, Martin Charles), Diane bouchard (Sylvain Martel), Robert Comeau (Carmen Dupuis, Caroline, Stéphanie), Josée Bouchard (André Aubry, Hugo et Alex B. Tremblay) Sylvie Bouchard, (Yoland Héroux, Zoé, Jade), Stéphane Cardin (Marie-Julie Durand), Jenylyie, Simon), Danick Cardin (Marcelle Catudal), belles-soeurs, beaux-frères et amis.

Nous désirons remercier le personnel du C.H. de Lachine pour leur soutien et leur bons soins prodigués. Toute manifestation de sympathie peuvent s'exprimer par un don à la **FONDATION DU COEUR**.

Complexe Urgel Bourgie
1750 Notre-Dame
Lachine (Québec)
H8S 2E7



Jean-Paul GARNEAU

À sa résidence, le 4 mars 2009, est décédé M. Jean-Paul Garneau, à l'âge de 82 ans, époux en première nocces de feu Béatrice Duquette et en secondes nocces de Jeanne D'Arc Roy, demeurant à Stanstead.

La famille vous accueillera à la résidence funéraire, le vendredi 13 mars 2009 de 14h à 16 h et de 19 h à 21 h. Le jour des funérailles, de midi jusqu'au départ du salon à 13 h 50. Les funérailles auront lieu le SAMEDI 14 mars 2009 à 14en l'église Sacré Coeur de Stanstead.

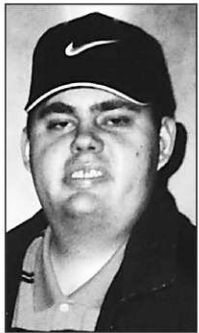
Outre son épouse, M. Garneau laisse dans le deuil son fils Jean-Guy. Il était le père de feu Diane. Il était le frère et le beaux-frère de: feu Antoinette (feu Auguste Ouelette), feu Anna-Marie (feu Jacques Grondin), feu Gérard (Suzanne Pratte), André (Jeannine Doyon), Thérèse (Raymond Rodrigue). La famille Roy: René (Sonia Beaupré), Richard (Judy Achilles), feu Claudette (Léonard

Boisvert), Michel (Micheline Lambert), Marthe (John Dewolf), Florent (Lise Boisvert), Jacqueline (Pierre Viens), Daniel (Gisèle Daviau); la famille Duquette: feu Dorothy (feu Henri Blouin), Irène (Georges Cronin), Thérèse (feu Jos Simonu et Ervelin). Il était aussi le beau-frère de feu Anna Tétrault. Il laisse également beaucoup de neveux, nièces, autres parents et amis.

En guise de sympathie, des dons à la **SOCIÉTÉ CANADIENNE DU CANCER**, 3330 King Ouest, bureau 130, Sherbrooke, Qc., J1L 1C9 ou **UNE AUTRE ASSOCIATION DE VOTRE CHOIX**, seraient grandement appréciés.

Résidence funéraire Cass
545, rue Dufferin
Stanstead (Québec)

Tél.: 819 876-5213
www.salonscass.ca
Leslie Webster, directeur



Yan CORRIVEAU

À Sherbrooke, le 4 mars 2009, est décédé M. Yan Corriveau, à l'âge de 27 ans, fils de Linda Corriveau et de Robert Parenteau, demeurant à Orford.

La famille vous accueillera à la résidence funéraire le dimanche 8 mars 2009 de 19 h à 22 h. Le jour des funérailles de 9 h jusqu'au départ du salon à 10 h 40. Les funérailles auront lieu le lundi 9 mars 2009 à 11 h en l'église St-Patrice.

Outre ses parents, M. Corriveau laisse dans le deuil ses grands-parents: Réjeanne et Gilles Corriveau, Michel (Micheline) Andrée, Yvon (Josée), Johanne (Robert); ses cousins et cousines: Steve, Guillaume, Robin,

Maude, Alexandra, Eloïse; sa demi-soeur Gabrielle ainsi que la famille Parenteau. Il laisse également dans le deuil de nombreux autres parents et amis.

En guise de sympathie, des dons à l'**ASSOCIATION CANADIENNE, POUR LA RECHERCHE DE LA DYSTROPHIE MUSCULAIRE**, 1425 boul. René-Lévesque Ouest, bureau 506, Montréal, Qc. H3G 1T7.

Résidence Funéraire Ledoux Magog Inc.
150, rue Sherbrooke
Magog (Québec)

Tél.: 819 843-4473
Télé.: 819 843-4563
Jean-Pierre Morin, directeur
ledoux@netrevolution.com



Marie-Jeanne (Leblond) GRÉGOIRE

À la Maison Aube-Lumière, Mme Marie-Jeanne Leblond Grégoire de Sherbrooke, le 27 février 2009, à l'âge de 82 ans, est allée rejoindre son tendre époux Wilfrid Grégoire décédé le 17 avril 1992. L'attendent dans la lumière ses parents Désiré Leblond et Délia Lambert Leblond.

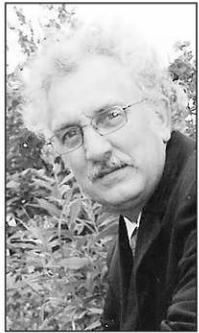
La famille vous accueillera à la Coopérative funéraire de L'Estrie, rue du 24-Juin, samedi 7 mars 2009 de 19 h à 22 h et dimanche 8 mars 2009 de 14 h à 16h et de 19 h à 22 h. Funérailles, LUNDI 9 mars 2009 à 13h30 en la Cathédrale St-Michel.

Mme Marie Jeanne Leblond Grégoire laisse dans le deuil ses enfants : Gilles, Marc (Louise Boislard), Jacqueline (Denis Bourret), Luc (Carole Bolduc), Lucie (Jacques Simo), Suzanne (Richard Lebel). Ses petits-enfants : Charles, Martin, Annie, François, Michelle, Julie, Isabelle, Jean-François, Samuel. Ses arrière-petits-enfants : William, Mariane, Mathieu, Martin-Pierre, Laurence, Gabriel, Emy. Elle était la soeur de : Laurent (frère du Sacré-Coeur), feu Robert (feu Diane Boutin), feu Laurette (feu Gratien Grégoire), feu Maurice

(Alette Joncas). Elle était aussi la belle-soeur de : Bruno (feu Alice Tardif), feu Lionel (Thérèse Blais), feu Julien (Lorraine Bilodeau), Laurent (Jeannine Tremblay), feu Adrien (Marthe Lemire), Armande (feu Philippe Vallière, feu Luc Bolduc), Anita (Claude Proulx). Elle laisse également dans le deuil son amie Dorothee Bourret, les résidents, bénévoles et employés du Partage St-François ainsi que de nombreux neveux, nièces, cousins, cousines, autres parents et amis. La famille désire remercier les membres du personnel des soins palliatifs du CHUS (Hôtel-Dieu) pour les bons soins et tout particulièrement la Maison Aube-Lumière où elle a vécu les derniers jours de sa vie dans une ambiance chaleureuse entourée d'amour, de tendresse et d'affection. En guise de sympathie, la famille apprécierait grandement des dons à la **MAISON AUBE-LUMIÈRE**, ou au **PARTAGE SAINT-FRANÇOIS**, 115 rue Galt Ouest, Sherbrooke, Qc. J1H 1X8, pour compenser l'envoi de fleurs.

ODYSSÉE Coopérative funéraire de l'Estrie
485, rue du 24-juin
Sherbrooke (Québec)
M. Claude Roy, directeur

Tél.: 819-565-7646
Télé.: 819-565-7844
info@coopfuneraire.com



Fernand DAME
1949 - 2009

Au CHUS Pavillon Fleurimont de Sherbrooke, le jeudi 5 mars 2009, à l'âge de 59 ans et 10 mois, est décédé M. Fernand Dame, fils de Mme Jacqueline Jobin et de feu M. David Dame, demeurant à Scotstown.

La famille vous accueillera au sous-sol de l'église de Scotstown, le dimanche 8 mars 2009 de 14 h à 16 h 30 et de 19 h à 22 h, le lundi 9 mars, jour des funérailles à compter de 9 h. Le service religieux sera célébré le LUNDI 9 mars 2009 à 11 h en l'église Saint-Paul de Scotstown et le défunt sera inhumé ultérieurement au cimetière de Scotstown.

Outre sa mère Mme Jacqueline Jobin, M. Dame laisse dans le deuil ses enfants: Ugo (Katie Legendre), Virginie. Ses 2 petits-enfants: Daphnée et Raphaël. Il était le frère de Marcel (Colette), Michel (Guylaine), feu Gilles, Murielle, François (Lyne). Il laisse également dans le deuil ses neveux, nièces, oncles, tantes, cousins, cousines et de nombreux amis ainsi que la mère de ses enfants, Sylvie Desrochers.

N.B. Vous pouvez faire parvenir directement vos condoléances à la famille par télécopieur au 819 583-3743, par courriel à: condoleances@cfgranit.qc.ca. Pour tous renseignements, composez le 819 583-2919.

Centre funéraire Coopératif du Granit
3844, rue Québec-Central, Lac-Mégantic (Québec)
Tél.: 819 583-2919
Télé.: 819 583-3743

sans frais: 1-800-667-2919
www.cfgranit.qc.ca
Paul-Bruno Turcotte D.G.
et thanatologue DL.



Bernard LAFLAMME

À l'Hôpital Laval de Québec, le 28 février 2009 est décédé M. Bernard Laflamme, à l'âge de 61 ans et 5 mois, époux de Liliane Blanchette, demeurant à St-Joseph-de-Coleraine.

La famille vous accueillera à la Maison funéraire Audet Ltée, vendredi de 14 h à 16 h30 et de 19 h à 22 h et samedi, jour des funérailles à compter de 9 h jusqu'au départ du salon à 10 h15. Les funérailles auront lieu le SAMEDI 7 mars 2009 à 10 h30 en l'église St-Joseph-de-Coleraine. Il sera inhumé au cimetière paroissial.

Outre son épouse, Liliane Blanchette, M. Bernard Laflamme laisse dans le deuil ses enfants : Angélique Laflamme (Roby Charpentier) de St-Daniel, Mariève Laflamme (François Poulin) de St-Joseph-de-Coleraine et Véronique Laflamme (James Boudreault) de St-Joseph-de-Colaraine. Il était le grand-père de : Jasmin, Émile, (feu Delphine), Élodie, Clovis et Isaac. Il laisse également dans le deuil ses frères et ses

soeurs : Sr Marie Michel Laflamme, Réjean (Raymonde Roy), Louise Laflamme, Muguette (Gilles Poulin), Lorraine (Luc Grenier), Camille (Laurent Lamontagne) et Lynda Laflamme (Jacques Côté) ainsi que ses beaux-frères et ses belles-soeurs : Armand Blanchette (Denise Côté), Françoise (Michel Poulin), Madeleine (feu André Therrien), Alcide (Véronique Lachance) et Clément Blanchette (Fernande Filion). Il laisse également dans le deuil plusieurs neveux, nièces, cousins, cousines et plusieurs amis (es). En guise de sympathie des dons à la **FONDATION QUÉBÉCOISE DU CANCER**, 2075, rue Champlain, Montréal (Qc) H2L 2T1 seraient grandement appréciés de la famille. La famille aimerait remercier sincèrement la famille, les amis et tout le personnel de l'Hôpital Laval de Québec pour l'attention et les bons soins prodigués à M. Bernard Laflamme.

La maison funéraire Audet ltée
218-A, Avenue Proulx
St-Joseph-de-Coleraine (Québec)
Tél.: 418 423-7411 Télé.: 418 449-1773

Bureau téléphone: 418 449-2500
Pierre Dupuis, président
Symon Audet, directeur
www.maisonfuneraireaudet.com



Monique (Grenier) DION

Aux soins palliatifs du CHUS, Hôtel-Dieu, le 4 mars 2009, est décédée Mme Monique Grenier-Dion, à l'âge de 67 ans et 11 mois, épouse de feu Yvon Dion, demeurant à East Angus.

À la demande de la famille, il n'y aura pas d'exposition. Le jour des funérailles, la famille sera présente à l'église à compter de 13 h afin de recevoir les condoléances des parents et amis. Funérailles, LUNDI 9 mars 2009 à 14 h en l'église Saint-Louis-de-France (East Angus). Les cendres de Mme Grenier seront déposées au cimetière d'East Angus à une date ultérieure.

Fille de feu Georgette Doyon et de feu Fernando Grenier, Mme Grenier Dion laisse dans le deuil ses enfants Sylvain (Sophie), Yves (Manon), Maryse, Nancy (François) et Mylène (Gino). Elle était la grand-mère de : Josiane (Andy), feu Pascal, Marilou, Dominic, Rémy, Christine (Emmanuel), Karianne, Alexandre, Mathieu, Joanie, Émi-

lie (Olivier), Maude et Camille. Elle était la soeur de Mariette, Élizabeth, Germaine, Carmen, Marguerite, Clément, Robert et leur conjoint, conjointe. L'ont précédé feu Gaston, feu André et feu Jules. Elle était la belle-soeur de Rita, Jeannine, Germaine, Yolande, Mariette, Jean-Guy, Germain, Gaétan, Réjean, feu André, feu Pierre, feu Gaston et feu Michel ainsi que leur conjoint et conjointe. Elle laisse également plusieurs neveux, nièces, autres parents et amis. Un remerciement spécial à l'équipe des soins palliatifs du CHUS Hôtel-Dieu pour les bons soins et les attentions prodigués à l'endroit de Mme Grenier. En guise de sympathie, des dons à la **FONDATION DU CHUS, SOINS PALLIATIFS**, 580, rue Bowen Sud, Sherbrooke, Qc. J1G 2E8 seraient grandement appréciés de la famille.

ODYSSÉE Coopérative funéraire de l'Estrie
56, rue Laurier
East Angus (Québec)
M. Claude Roy, directeur

Tél.: 819 565-7646
Télé.: 819 832-1030
info@coopfuneraire.com



Pierre LAPOINTE
1932 - 2009

La famille Lapointe a le regret de vous annoncer le départ de Pierre. Homme engagé et généreux, il est décédé des suites d'emphysème pulmonaire le 28 février 2009, entouré d'êtres chers.

Il laisse dans le deuil son compagnon Mario Tourigny, son frère Ange-Albert, ses soeurs Claire, Marie-Jeanne, Thérèse, Jacqueline et Monique, plusieurs neveux et nièces ainsi que de nombreux amis.

Avec le Centre Culturel Pierre Lapointe, il a été une figure éminente dans le développement de la vie culturelle des Cantons de l'Est particulièrement dans la ville de Sherbrooke. Il faut aussi rendre hommage à sa grande générosité, il a effectué divers dons dans des écoles et musées et créé la Fondation Lapointe - Rosendal qui verse à chaque année des bourses

d'études à des étudiants et étudiantes de l'Université du Québec à Montréal en danse et en sciences. La famille recevra les condoléances au Salon funéraire Rideau, le samedi 14 mars prochain de 11 heures à 14 heures. Une cérémonie funéraire aura lieu ce même jour à 14 heures en présence des cendres dans la chapelle du salon funéraire suivi de la mise en terre aux Jardins Commémoratifs Rideau. Au lieu de fleurs, les dons peuvent être versés à la **FONDATION KOUDOUGOU-AFRICA**. La famille tient à remercier le personnel du 4e Ouest de l'hôpital Lakeshore pour les soins prodigués avec compétence et dignité.

Salon funéraire Rideau
4275, boul. des Sources
Dollard-des-Ormeaux (Québec)
H9B 2A6

Tél.: 514 685-3344
Télé.: 514 685-9788
rideau@arbornemorial.com



André LEBRUN

Entouré des siens, au CHUS Hôpital Fleurimont, le 5 mars 2009, est décédé M. André Lebrun, à l'âge de 63 ans et 10 mois, époux de Denise Lemelin et fils de feu Arthur Lebrun et de Adrienne Perreault, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera à la coopérative le lundi 9 mars 2009 de 14 h à 16 h et de 19 h à 21 h. Le jour des funérailles de 9 h à 10 h 30. Les funérailles MARDI 10 mars 2009 à 11 h en l'église Sainte-Praxède de Bromptonville. Les cendres seront déposées au cimetière de Bromptonville à une date ultérieure.

M. Lebrun laisse dans le deuil ses enfants: Pierre, Nathalie (Sylvain Goudreau), Mrika (Yannick Rouleau); ses beaux-fils: Ghislain (Vicky Plante), Chantal (Bertrand Martin); ses petits-enfants: Alexandre, Olivier, Nelly, Kevin, Nicolas, Jonathan, Neslanie, Marjorie, Mathieu, Samuel, Jérémie, Alex, Noah. Ses frères et soeurs: Réjean (Jeannine Coutu), Richard (Colette Rivard), Rolland (Diane Labrecque), Huguette (Camille Verpaelt), Raymond (Claudette Roy), Marie-Paule (Jean-Yves Cloutier), Carmen (Jacques Nadeau), Ghislaine (Guy Boisvert). Il laisse également dans le deuil plusieurs beaux-frères, belles-soeurs, neveux, nièces, cousins, cousines et autres parents et amis.

La famille tient à remercier tout le personnel du CHUS Fleurimont pour les bons soins prodigués à M. Lebrun. En guise de sympathie, des dons à la **SOCIÉTÉ CANADIENNE DU CANCER**, 3330 rue King Ouest, bureau 130, Sherbrooke, Qc. J1L 1C9, seraient grandement appréciés

ODYSSÉA Coopérative funéraire de l'Estrie(Bromptonville)
72, rue du Curé-Larocque
Sherbrooke (Québec)

M. Claude Roy, directeur
Tél.: 819 565-7646
Télé.: 819 348-3777
info@coopfuneraire.com



Yolande (Bélanger) LÉTOURNEAU

À Sherbrooke, le 4 mars 2009, à l'âge de 83 ans, est décédée Mme Yolande Bélanger, épouse de feu Lionel Létourneau, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera à la résidence funéraire le dimanche 8 mars 2009 de 14 h à 16 h et de 19 h à 22 h et lundi le 9 mars 2009 de 11 h, jusqu'au départ du salon à 13 h 40. Le service religieux sera célébré le lundi 9 mars 2009 à 14 h en l'église St-Jean-Baptiste et par la suite, il y aura incinération et les cendres seront déposées au Columbarium du cimetière St-Michel à une date ultérieure.

Mme Bélanger laisse dans le deuil ses enfants: Jean-Marie (Johanne Potvin), Ronald (Nicole Pinard), Claudette (Mario Goulet), Pauline (Julien Plante). Ses petits-enfants: Julie (Rock), Sébastien, Louis-Philippe, Nadia (Jocelyn), Guillaume (Élise), Sonia (Marc). Ses arrière-petits-enfants: Kévin, Audrey, Kassandra, Tristan, Simon, William, Justin, Chloé et Samuel. Son frère et sa soeur: Jacqueline Bélanger et Darie Bélanger (Jeannine Mercier). Ses belles-soeurs: Alida Fortier (feu Valérien Bélanger), Marie-Rose Anctil (feu Raymond Bélanger), Marguerite Larivée (feu Alexandre Bélanger), Monique Garand (feu Jean-Marie Bélanger). Ses cousins, cousines, neveux, nièces de la famille Bélanger ainsi que les neveux, nièces de la famille Létourneau et ses nombreux amis.

La famille tient à remercier le Dr. Gilles Martel et l'équipe en pneumologie et radio-oncologie du C.H.U.S. Fleurimont, pour les bons soins prodigués à Mme Bélanger.

Résidence funéraire Steve L. Elkas inc.
601, rue du Conseil
Sherbrooke (Québec)
Tél.: 819 565-1155

Télé.: 819 820-8872
Pour messages de sympathie:
www.steveelkas.com
Affiliée à la C.T.Q.



**Albert LEFEBVRE
1922 - 2009**

À Sherbrooke, le 24 février 2009, à l'âge de 87 ans, est décédé M. Albert Lefebvre, conjoint de Diane Delisle, demeurant à Sherbrooke.

M. Lefebvre laisse dans le deuil sa conjointe Diane Delisle, Mario et Francis. Sa soeur Ernestine Larochelle et feu Henri Larochelle, sa soeur Marie-Reine Lefebvre soeur de la Présentation-de-Marie. Son père et sa mère feu Rosanna Martineau et feu Alfred Lefebvre. Il était le frère de feu Yvonne (Lorenzo Lord) feu Jeannette (Léonide Ladouceur), feu Ulric (Irène Chabot), feu Ernest (Fernande Boisvert) feu Rosaire (Hermance Poirier), feu Jean-Paul Lefebvre ainsi que plusieurs neveux et nièces, cousins et cousines.

La famille recevra les condoléances le 14 mars 2009 de 11 h à 15 h au salon Urgel Bourgie, 3955 Côte de Liesse, Montréal.

Urgel Bourgie,
3955 Côte de Liesse
Montréal (Québec)
sous la direction de

Résidence funéraire Steve L. Elkas inc.
601, rue du Conseil
Sherbrooke (Québec)
Tél.: 819 565-1155



Monique MARTEL

Subitement à son domicile, le 3 mars 2009, est décédée Mme Monique Martel, à l'âge de 63 ans, demeurant à Danville. Elle était la fille de feu Ludger Martel et de Simonne Jackson.

La famille recevra les condoléances à la Coopérative funéraire, 240, du Roi d'Asbestos, Centre Nouvel Horizon, SAMEDI le 7 mars 2009 de 14 h à 16 h suivi d'une cérémonie d'adieu à 16 h au salon.

Outre sa mère, Mme Martel laisse dans le deuil ses enfants Daniel Mallette, Denyse Mallette (Normand Drouin), Michel Mallette. Ses petits-enfants : Sandie, Shana. Elle était aussi la grand-mère de feu Cynthia et feu Daniel-Éric. Ses frères et soeurs : Pauline (Yvan Pinard), Denis (Gaby

Desjardins), Suzanne (André Laperle), Micheline (André Gagnon), Sylvie (Michel Lavertue), Michel. Elle était aussi la soeur de : feu Gisèle et feu Yvan Martel. Elle laisse aussi ses beaux-frères et belles-soeurs de la famille Mallette, de nombreux neveux, nièces, cousins, cousines, autres parents et amis. En guise de sympathie, des dons à la **FONDATION QUÉBÉCOISE DU CANCER**, 3001, 12e Ave Nord, Sherbrooke, Qc. J1H 5N4 ou à la **FONDATION DES MALADIES DU COEUR DU QUÉBEC**, 1358, rue King Ouest, bur. 103, Sherbrooke, Qc. J1J 2B6 seraient appréciés de la famille.

ODYSSÉA Coopérative funéraire de l'Estrie
Centre Nouvel Horizon
240, rue du Roi, Asbestos (Québec) J1T 1S6
Tél.: 819 879-4842 Sans frais: 1-888-871-4842

Télé.: 819 879-7582
Aline Richer, coordonatrice
Claude Roy, directeur général



Lilianne (Dugrenier) LEMAY

Au CHUS, Hôtel-Dieu, le 4 mars 2009, est décédée Mme Lilianne Dugrenier Lemay, à l'âge de 86 ans, épouse de feu Jean-Paul Lemay, conjointe de Louis Rousseau, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera à la Coopérative funéraire de l'Estrie, rue Short, vendredi 6 mars 2009 de 14 h à 16 h et de 19 h à 21 h. Jour des funérailles, de 9 h à 10h30. Funérailles, SAMEDI 7 mars à 11 h en l'église Saint-Joseph. L'inhumation suivra au cimetière St-Roch.

Outre son conjoint Louis Rousseau, elle laisse dans le deuil ses enfants Gisèle (Maurice), Michel (Jeannine). Ses 3 petits-enfants Dany, Josée, Serge. Ses frères et soeurs : Marie-Paul (Gaétan Vincent), Réjeanne (Maurice Racine), Annette (feu René Racine), Fernande (Benoît Després), Huguette (Raymond Prince), Simone (André Durand), Gaston (Mariette Vachon), Clément et Clermont. Ses beaux-frères et belles-soeurs : Marie-Ange Lemay, Lucien Lemay (Délima), Gilles Lemay (Hélène). Elle laisse également dans le deuil plusieurs neveux, nièces, cousins, cousines et autres parents et amis.

La famille tient à remercier tout le personnel du CHUS Hôtel-Dieu pour les bons soins prodigués à Mme Dugrenier-Lemay.

ODYSSÉA Coopérative funéraire de l'Estrie
505, rue Short
Sherbrooke (Québec)
M. Claude Roy, directeur

Tél.: 819 565-7646
Télé.: 819 564-7346
info@coopfuneraire.com



**Claude MONTMIGNY
1949 - 2009**

À Sherbrooke, le 3 mars 2009, est décédé M. Claude Montmigny, à l'âge de 59 ans, fils de feu Édouard Montmigny et feu Lévianna Boisvert, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera, en présence des cendres, à la résidence funéraire le mardi 10 mars 2009 de 9 h, jusqu'au départ du salon à 11 h. Une cérémonie d'adieu sera célébré le MARDI 10 mars 2009 à 11 h à la résidence. Les cendres seront déposées au cimetière St-Michel, à une date ultérieure.

M. Montmigny laisse dans le deuil son fils Steve; ses frères et soeurs: Monique (Lionel Goupil), Jacqueline, Bertrand, Yves, Micheline, Ginette (Jacques Hallé), André (Denise Pépin) et Roger. Son ami André Lacroix ainsi que ses tantes, neveux, nièces et autres parents et amis.

En guise de sympathie, des dons à la **FONDATION QUÉBÉCOISE DU CANCER**, 3001 12e Avenue Nord, Sherbrooke, Qc. J1H 5N4, seraient grandement appréciés.

Résidence funéraire Steve L. Elkas inc.
601, rue du Conseil
Sherbrooke (Québec)
Tél.: 819 565-1155

Télé.: 819 820-8872
Pour messages de sympathie:
www.steveelkas.com
Affiliée à la C.T.Q.



Albert LEMIRE (1937 - 2009)

À Sherbrooke, le 01 mars 2009, à l'âge de 71 ans, est décédé M. Albert Lemire, époux de Denise Forgues, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera à la Résidence funéraire Steve L. Elkas, le vendredi 6 mars 2009 de 14 h à 16 h et de 19 h à 22 h et samedi 7 mars 2009 de 08h30 jusqu'au départ du salon à 9h:30. Le service religieux sera célébré, le SAMEDI 7 mars 2009 à 10 h en l'église Immaculée-Conception et de là au cimetière St-Michel de Sherbrooke. Outre son épouse M. Albert Lemire laisse dans le deuil ses fils: Daniel (Stéphanie Ruel), Marc (Sonia Goulet); ses petits-enfants: Étienne, Andréa, Chloé, Samuel et Ève. Il laisse également ses frères et soeurs: Thérèse (Robert Lafleur), Pauline, Léon (Louise Dodier), Jean-René (Lucille Tanguay), Marcel (feu Madeleine Simon, Jeannine Lebland), François ainsi que Louise Lambert. Il laisse de plus ses beaux-frères et belles-soeurs: Fernand Lessard (Pauline Lemire), Claudette Forgues (feu Claude Drouin), Carmen Forgues (feu Ernest Gosselin, Robert Brodeur), Denis Forgues, Fernande Forgues, Diane Forgues (Gilles Forand),

Luc Forgues (Micheline Brochu) Francine Forgues, Johanne Forgues (Gilles Lépine), Gaston Forgues (Joan Gautrey) ainsi que plusieurs neveux, nièces, autres parents et ami(e)s. M. Lemire était aussi le frère de feu Yvette (Roger Laroque et sa conjointe Parxcède Dupuis), feu Gertrude (Claude Rousseau), feu Émilien, feu Jeannine (feu Donald Robidas). Il était également le beau-frère de feu Maurice Forgues (feu Cécile Gosselin, Rachel Aubé), feu Monique Forgues (feu Gaston Lauzon), feu Jean-Claude Forgues et de feu Camille Forgues (Sylvie Rouillard). Un merci spécial au personnel du 2ieme étage du Pavillon Argyll et tout spécialement au Dr Bruno Fluet pour les bons soins prodigués. Nous en sommes reconnaissants. En guise de sympathie des dons à la **SOCIÉTÉ ALZHEIMER DE L'ESTRIE** (375, Argyll, Edifice Norton, local 0725, Sherbrooke, Qc, J1J 3H5) seraient grandement appréciés.

Résidence funéraire Steve L. Elkas inc.
601, rue du Conseil
Sherbrooke (Québec)
Tél.: 819 565-1155

Télé.: 819 820-8872
Pour messages de sympathie:
www.steveelkas.com
Affiliée à la C.T.Q.



**Stéphane PURDY
1954 - 2009**

Au CHUM Notre-Dame de Montréal, le 1er mars 2009, est décédé M. Stéphane Purdy, à l'âge de 54 ans, fils de feu M. Thomas Purdy et Mme Roberte Vigneault Purdy, demeurant à Montréal autrefois de Sherbrooke.

Une cérémonie aura lieu à la Petite Chapelle du Monastère, 871 rue de L'Ontario, Sherbrooke, le jeudi 5 mars 2009 à 14 h. Les cendres seront déposées au cimetière Saint-François d'Assise, le samedi 7 mars 2009. La famille vous invite, après la cérémonie, à prendre un café.

Outre sa mère, M. Purdy laisse dans le deuil ses enfants: Hugues Aubin et Maxime Purdy, sa conjointe Ghislaine Diamond, son frère et sa soeur: Bruno et Élisabeth (Yves Poulin). Il laisse également neveux, nièces, cousins, cousines autres parents et amis.

Cérémonie à la Petite Chapelle du Monastère
871 rue de l'Ontario
Sherbrooke Québec.



Réal VACHON
1931 - 2009

À Sherbrooke, le 2 mars 2009, à l'âge de 77 ans, est décédé. M. Réal Vachon, fils de feu Joseph Vachon et de feu Delphine Roy, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera au salon le dimanche 8 mars 2009 de 14 h à 16 h et de 19 h à 22 h et lundi le 9 mars 2009 de 9 h, jusqu'au départ du salon à 10 h 15. Le service religieux sera célébré le lundi 9 mars 2009 à 10 h 30 en l'église St-Jean-Baptiste et de là au cimetière St-Michel de Sherbrooke.

M. Vachon laisse dans le deuil ses frères et soeurs: Valéda, Roland, Fernande (Gaston Duplessis) et Noëlla. Il laisse également plusieurs neveux, nièces ainsi que plusieurs autres parents et amis. Il était aussi le frère de feu Laurette, feu Wilfrid, feu Antoinette, feu Philémon, feu Marie-Ange et feu Fernand.

Résidence funéraire Steve L. Elkas inc.
601, rue du Conseil
Sherbrooke (Québec)
Tél.: 819 565-1155

Télec.: 819 820-8872
Pour messages de sympathie:
www.steveelkas.com
Affiliée à la C.T.Q.

Messe 1^{er} anniversaire



à la
douce
mémoire
de



M. ARSÈNE VERPAELST
DÉCÉDÉ LE 23 FÉVRIER 2008

« *Demain et toujours, le souvenir d'un être cher restera gravé dans les cœurs et les yeux reverront sans pleurer la douce image du passé.* »

Une messe anniversaire pour le repos de son âme sera célébrée, le dimanche 8 mars 2009, à 9 h, en l'église St-Charles-Garnier.

Tes enfants.

Parents et amis sont invités à y assister.

273704

Remerciements



Vous étiez près de nous pour partager notre peine à la suite du décès de

MME PAULINE LAVIGNE
survenu le 18 février 2009

Vous nous avez, chers parents et amis, exprimé votre sympathie soit par offrandes de messes, fleurs, cartes de condoléances, visites au salon, assistance aux funérailles ou de quelque manière que ce soit. Votre gentillesse et votre soutien moral ont été d'un grand réconfort dans le deuil.

Son époux Marcel, ses enfants : Luc, Michel, Sylvie, leur conjoint, conjointe et ses petits-enfants.

Veuillez considérer ces remerciements comme personnels.

274029

Remerciements



Merci à vous qui nous avez témoigné, votre affection, par votre présence et vos prières, lors du décès de

M. SYLVIO CÔTÉ
survenu le 26 décembre 2008

« *Le souvenir des êtres aimés ne peut s'éteindre car la lueur de leur passé nous suit toujours et à jamais.* »

Tous les membres de sa famille vous remercient bien sincèrement.

REMERCIEMENTS

« *Tout comme une source vive, la vie suit son cours mais son souvenir restera à jamais gravé dans nos cœurs* »

Notre merci sincère à tous les parents et amis qui nous ont témoigné leur sympathie sous toutes ses formes lors du décès de



MME THÉRÈSE FAUTEUX GRENIER

survenu le 6 décembre 2008

Son époux Jean-Paul, ses enfants Denis, Céline, René, Gaétan et ses petits-enfants.

Veuillez considérer ces remerciements comme personnels.

274025

Remerciements

« *Mourir est bien peu de chose quand on continue à vivre dans le cœur des autres* »

Nous désirons remercier bien sincèrement toutes les personnes qui, de quelque manière que ce soit, nous ont témoigné de la sympathie lors du décès de

M. JEAN-PIERRE ARNOLD
survenu le 16 février 2009

Ses frères Claude et Réal, sa soeur Marie et leur conjoint, conjointe.

Sa belle-soeur Joanne (feu Gilles) ainsi que ses neveux et nièces.

Veuillez considérer ces remerciements comme personnels.



273715

1^{er} Anniversaire

Il y a un an, la maladie t'arrachait à nous. Malgré notre déchirement, notre douleur s'est alors faite discrète, seule la pensée de la fin de tes souffrances nous a aidés à surmonter ce vide laissé par ton départ. Pourtant tu nous manques encore tellement. Nous savons que de là-haut tu veilles sur nous et continues de nous aimer.



MME CÉLINE PELLETIER
survenu le 15 janvier

Son conjoint Daniel et ses enfants Janie, Claudia et Manuel.



274028

Remerciements

« *Qu'elle puisse récolter en bonheur éternel tout le bien qu'elle a semé ici-bas* »

Notre merci sincère à tous les parents et amis pour la sympathie témoignée lors du décès de

MME DENISE CORDEAU DIONNE
survenu le 22 janvier 2009

Nous avons été très sensibles à votre soutien de quelque manière que ce soit, par votre présence, vos offrandes de messes.

Ses enfants Lise, Pierre, Sylvie, Yves et Louise.

Veuillez considérer ces remerciements comme personnels.

Messe 2^e Anniversaire



À la douce mémoire de
AIMÉ LALLIER
décédé le 2 mars 2007

Le temps n'a pas su atténuer le vide causé par ton départ. Ta présence restera toujours gravée dans nos cœurs. Nous ne t'oublierons pas et chaque jour nous avons une pensée pour toi. Sache que nous t'aimons toujours autant. Veille sur nous tous.

Une messe sera célébrée le dimanche 8 mars 2009, à 9 h 45, en l'église Saint-Esprit. Son épouse Jeannette, ses enfants, petits-enfants et arrière-petits-enfants.

Parents et amis sont invités à y assister.

275015

« *Tout finit afin que tout recommence, tout meurt afin que tout vive.* »

- Jean Henri Fabre

La Tribune

Remerciements

« *Seigneur, vous m'avez appelée près de vous, j'ai laissé seuls ceux que j'aimais tant. Prenez ma place auprès d'eux* ».

Un merci sincère s'adresse à vous tous, chers parents et amis, pour la sympathie que vous nous avez témoignée de quelque manière que ce soit lors du décès de

MME ÉVELINE BROCHU DUBOIS
survenu le 24 janvier 2009

Nous vous prions d'accepter ce témoignage de notre gratitude.

Tes enfants Fernande, Jeannine, Lucie, Michel, Mario, leur conjoint, conjointe et tes petits-enfants.

Veuillez considérer ces remerciements comme personnels.



274027

Remerciements



Chers parents et amis, vous nous avez accompagnés de différentes façons à la suite du décès de

GRACIEN GRÉGOIRE

survenu le 11 février 2009

Votre présence nous a été d'un grand réconfort. Nous vous en remercions chaleureusement.

Ses enfants : Jacques, Michel, Angèle, André, Pierre, Madeleine, Lise, Daniel et Louise.

Veuillez considérer ces remerciements comme personnels.

274031

1^{er} anniversaire

À la douce mémoire de

JOSIANNE SCOTT

décédée le 28 février 2008

à l'âge de 27 ans



Aujourd'hui, le 28 février 2009, il y a plus d'un an que tu fermais doucement les yeux.

Malgré notre déchirement, notre douleur s'est alors faite discrète, comme tu le souhaitais. Seule la pensée de la fin de tes souffrances nous a aidés à surmonter ce vide laissé par ton départ. Pourtant, tu nous manques encore tellement. Que de fois nous aimerions te faire toujours un coup d'oeil!

Continue d'être notre ange-gardien.

Avec toute notre tendresse et pour toujours.

Ton conjoint Marco et la famille Bélanger.

Que tous ceux qui l'ont connue et aimée aient une pensée spéciale pour elle aujourd'hui.



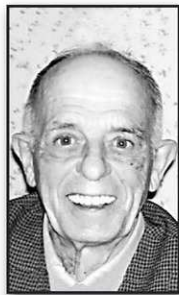
275036

MESSE 1^{er} ANNIVERSAIRE

À la douce mémoire de

ROCK THIBAUDEAU

décédé le 2 mars 2008

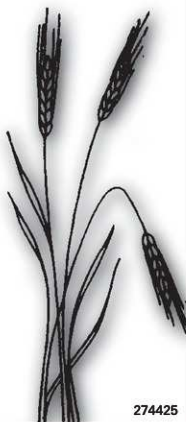


« Demain et toujours, le souvenir d'un être trop tôt disparu restera gravé dans les coeurs et les yeux reverront sans pleurer la douce image du passé ».

Une messe anniversaire pour le repos de son âme sera célébrée, le dimanche 8 mars 2009, à 9 h, en l'église Notre-Dame-de-la-Protection, Fleurimont.

Son épouse Jeannette.

Parents et amis sont invités à y assister.



274425

2^e ANNIVERSAIRE

À la douce mémoire de

GUY GAUDREAU

décédé le 8 MARS 2007

Le temps n'a pas su atténuer le vide causé par ton départ.

Ta présence restera toujours gravée dans nos coeurs.

Nous ne t'oublierons pas et chaque jour nous avons une pensée pour toi.

Sache que nous t'aimons toujours autant. Veille sur nous tous.

Salut Guy, à bientôt!

Papa et maman; ta soeur Micheline (Daniel);
tes frères : Richard (Ginette), Gaëtan (Christine).



275016

Remerciements



Nos remerciements les plus sincères à tous ceux et celles qui ont partagé notre peine à la suite du décès de

Gérard Ménard

survenu le 24 octobre 2008

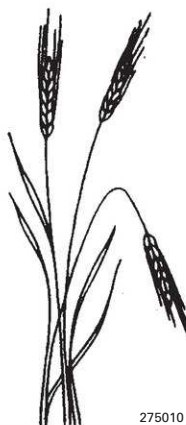
Votre gentillesse et votre soutien moral ont été d'un grand réconfort.

Notre père a été bien impliqué socialement et sportivement. Il aimerait certainement dire à ceux qu'il a cotoyés que ce fut un plaisir et qu'il a fait le meilleur de lui-même.

Nous remercions également tous ses amis(es) qui l'ont aidé dans les clubs d'âge d'or et autres associations.

Notre père est un homme remarquable, il ne nous quitte jamais tout à fait. Il vit au plus profond de notre coeur et, pour le revoir, il nous suffit de fermer les yeux.

Tous les membres de sa famille vous remercient.



275010

« Tout finit afin que tout recommence, tout meurt afin que tout vive. »

- Jean Henri Fabre

La Tribune



Éphémérides

LA PRESSE CANADIENNE
C'est le 8 mars 2009.

2006 — Le Canadien échange le gardien de but José Théodore à l'Avalanche du Colorado contre David Aebischer.

2000 — À Trois-Rivières, à sa demande, un pédophile récidiviste subit la castration chirurgicale.

1997 — Des rebelles prennent Gjirakaster, dernière place tenue par le gouvernement de Sali Berisha dans le sud de l'Albanie.

1994 — Le groupe torontois Rogers et l'éditeur MacLean Hunter annoncent leur fusion.

1989 — La Chine impose la loi martiale au Tibet après trois jours d'émeutes.

1985 — L'explosion d'une voiture piégée, dans le quartier chiite de Bey-

routh, fait 75 morts et 250 blessés.

1984 — Premier test d'un missile américain Cruise, dans l'Ouest canadien.

1976 — Quatre ouvriers sont tués et quatre blessés, dans la chute d'une poutre de béton au chantier du Stade olympique, à Montréal.

1971 — Mort du pilote de chasse canadien le plus âgé à avoir atteint le statut d'as, Gordon R. McGregor, né à Montréal en 1901. Sa cinquième victoire ne fut confirmée qu'en 1977. Il en avait obtenu quatre pendant la bataille d'Angleterre plus trois probables et cinq endommagés. On retrouva l'épave de l'un des probables en 1977... Il a été président d'Air Canada de 1948 à 1969.

1966 — À Dublin, l'IRA fait sauter la colonne à la mémoire d'Horatio Nelson.

1961 — Lors d'une conférence, à Londres, l'Afrique du Sud raciste annonce qu'elle quittera le Commonwealth.

1957 — La Cour suprême conclut que la loi dite du cadenas, adoptée en 1937 sous Maurice Duplessis, disant pour contre la propagande communiste, outrepassait la juridiction de Québec.

1949 — La France reconnaît l'indépendance du Vietnam, sous l'autorité de Bao Dai, dans le cadre de l'Union française.

1942 — Ses infrastructures démolies par les Anglais qui l'ont évacuée, Rangoon, la capitale birmane, est occupée par les Japonais.

1917 — À St-Petersbourg et ailleurs en Russie, des femmes défilent pour du pain et pour le retour des maris partis à la Grande Guerre; le mouvement va

s'amplifier et le tsar abdiquera, le 15 mars.

1911 — Pour la première fois, des empreintes digitales servent devant un tribunal, à New York; un cambrioleur sera condamné.

1909 — Le Siver Dart, premier avion à voler au Canada, piloté par MacCurdy parcourt 8 milles en 11 minutes et 15 secondes

1865 — Le percement d'un canal est entrepris aux Pays-Bas afin de relier Amsterdam à la mer du Nord.

Ils sont nés un 8 mars:

Le physicien allemand Otto Hahn (1879-1968)

L'actrice et danseuse américaine Cyd Charisse (1921-2008)

Ils nous ont quittés un 8 mars:

2004: la comédienne et courriériste du

coeur québécoise, Reine «Mimi» d'Estée (1908)

1983: l'historien québécois Robert Rumilly (1898)

1917: Ferdinand Zeppelin, pionnier du dirigeable (1838)

1889: l'ingénieur suédois Jens Ericson (1803)

1869: le compositeur français Hector Berlioz (1803)

1466: Francesco Sforza Ier, duc Milan (1401)

Citation du jour:

«Dans les débuts d'une aventure, la bouffe prépare la baise; sur la fin elle la remplace.»

(Frédéric Dard, Les pensées de San-Antonio)



EN PLEIN LE TEMPS DE FAIRE LE CHOIX LOGIQUE

Subaru Canada a connu la plus forte hausse
des ventes de tous les constructeurs japonais
de véhicules automobiles en 2008 au
Canada.^{\$}



ASSOCIATION
DES JOURNALISTES
AUTOMOBILE
DU CANADA

FORESTER: MEILLEUR VUS/VUM
(DE MOINS DE 35 000 \$)

**FORESTER
2.5X 2009**

Location
349\$^{*/}/mois
Taxes en sus

ou à partir de
25 795\$[◇]

À l'achat au comptant
Transport et préparation en sus

JAPONAIS ET PLUS ENCORE !

- Système de traction intégrale symétrique à prise constante Subaru
- Moteur BOXER SUBARU de haute performance
- Système de contrôle de la dynamique du véhicule
- Climatiseur avec système de filtration d'air
- Freins ABS à quatre capteurs et circuits
- Nombreuses caractéristiques de sécurité primées
- Coussins gonflables frontaux et latéraux à l'avant
- Et plus encore...



**IMPREZA
2.5i 5 portes 2009**

Location
259\$^{***}/mois
Taxes en sus

ou à partir de
21 895\$[◇]

À l'achat au comptant
Transport et préparation en sus

**IMPREZA
2.5i 4 portes 2009**

Location
249\$^{***}/mois
Taxes en sus

ou à partir de
20 995\$[◇]

À l'achat au comptant
Transport et préparation en sus



ENGAGEMENT DE SUBARU À L'ÉGARD DE L'ENVIRONNEMENT
Toutes les installations de Subaru Canada ainsi que Subaru Indiana Automotive
(usine d'assemblage de la Legacy, Outback et Tribeca) sont certifiées
ISO 14001:2004 par SGS. www.subaru-earth.com



Moteur international de l'année 2008
Moteur BOXER SUBARU turbocompressé 2,5 litres

Meilleur choix sécurité[†]
**INSURANCE INSTITUTE
FOR HIGHWAY SAFETY**

Cote de résistance aux
impacts **5 étoiles^{††}**



Programme d'évaluation des nouveaux
véhicules de la National Highway
Traffic Safety Administration (NHTSA)

Traction intégrale



SUBARU

L'impeccable ingénierie japonaise **www.quebec.concessionsubaru.ca**



SUBARU
SHERBROOKE
Estrie Auto Centre

SUBARU AUTO CENTRE
MONTREAL
SUBARU DE LAVAL
ADU AUTOMOBILES
SUBARU RIVE-SUD
GREENFIELD PARK

SUBARU SAINTE-AGATHE
SAINTE-AGATHE-DE-LOVELL
SUBARU SAINT-HYACINTHE
SAINT-HYACINTHE
SUBARU REPENTIGNY
REPENTIGNY

SUBARU DES SOURCES
SAINTE-ROSE-DE-LOVELL
SUBARU SAINT-JEROME
SAINT-JEROME
CARREFOUR SUBARU AUTO
SAINTE-ROSE-DE-LOVELL
JOLLETTE SUBARU
JOLLETTE
4367, boul. Bourque, Sherbrooke
819 564-1600 • 1 800 567-4259
www.estrie.subarudealer.ca

\$ Basé sur la comparaison entre les ventes en 2008 et celles de 2007 des constructeurs japonais de véhicules automobiles; les marques-produits/divisions ne sont pas considérées séparément. * Pour le modèle Forester 2.5X 2009 (9J1X0), 5 vitesses, transmission manuelle : Paiements mensuels de 349 \$ (taxes en sus) basés sur un bail de 48 mois, 0 \$ de dépôt de sécurité. Comptant 2 357,29 \$ (taxes en sus) ou échange équivalent. Le montant total exigé avant le début de la période de location est de 3 071,65 \$ (taxes incluses). 24 000 km par année, 10 c du km excédentaire. Frais d'inscription au Registre des droits personnels et réels mobiliers inclus. Transport et préparation inclus. ** Pour le modèle Impreza 2.5i 2009 5 portes (9G1BP), 5 vitesses, transmission manuelle : Paiements mensuels de 259 \$ (taxes en sus) basés sur un bail de 48 mois, 0 \$ de dépôt de sécurité. Comptant 1 728,30 \$ (taxes en sus) ou échange équivalent. Le montant total exigé avant le début de la période de location est de 2 260,09 \$ (taxes incluses). Frais d'inscription au Registre des droits personnels et réels mobiliers inclus. 24 000 km par année, 10 c du km excédentaire. Transport et préparation inclus. *** Pour le modèle Impreza 2.5i 2009 4 portes (9F1BP), 5 vitesses, transmission manuelle : Paiements mensuels de 249 \$ (taxes en sus) basés sur un bail de 48 mois, 0 \$ de dépôt de sécurité. Comptant 1 658,77 \$ (taxes en sus) ou échange équivalent. Le montant total exigé avant le début de la période de location est de 2 170,35 \$ (taxes incluses). Frais d'inscription au Registre des droits personnels et réels mobiliers inclus. 24 000 km par année, 10 c du km excédentaire. Transport et préparation inclus. ◇ Prix de détail suggéré du fabricant à l'achat au comptant. Les frais de transport et de préparation (1 495,00 \$), d'inspection, d'immatriculation, d'assurance, de consultation du RDPM et du concessionnaire ainsi que les taxes sont en sus. Immatriculation (prix varie selon le client) et assurances en sus. Recyclage Québec, droit sur les pneus neufs inclus. † Selon les Prix Valeurs Résiduelles 2009 de la société ALG pour la catégorie voiture semi-compacte et la catégorie voiture sport. † Mention « Meilleur choix sécurité » pour la Impreza et la Forester 2009. Une cote « Bonne » constitue la meilleure cote possible dans les essais de collision frontale déportée à 40 m/h, de collision latérale à 31 m/h et de collision arrière à 20 m/h réalisés par l'Institut des assureurs américains (IIHS) (www.iihs.org). Un véhicule doit avoir obtenu la cote « Bonne » aux trois essais de collision et doit offrir un programme de stabilité électronique (ESC) (Contrôle de la dynamique du véhicule) pour mériter la distinction « Meilleur choix sécurité ». †† Cote 5 étoiles décernée à la Impreza et la Forester 2009 aux essais de collision frontale et latérale. Les cotes de sécurité du gouvernement américain font partie du programme d'évaluation des nouveaux véhicules de la National Highway Traffic Safety Administration (NHTSA) (www.safercar.gov). Une cote cinq étoiles représente la cote la plus élevée du gouvernement pour a) les sièges du conducteur et du passager avant dans les essais de collision frontale, et b) les sièges avant et arrière dans les essais de collision latérale. Le concessionnaire peut offrir un prix ou taux moindre. Offres applicables sur approbation de crédit des Services Financiers Subaru par TICQ. Pour plus d'information sur toutes ces offres, voyez votre concessionnaire Subaru participant. Photos à titre indicatif seulement. Offres valables jusqu'au 31 mars 2009.