

# ANNUAIRE MONTRÉALAIS DE LOVELL 1945

CONTENANT

## LES ANNUAIRES ALPHABETIQUE ET DES RUES

des MAISONS D'AFFAIRES et des CITOYENS du

### "GREATER MONTREAL"

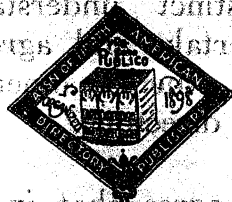
Comprenant

HAMPSTEAD (H)	MONTRÉAL-EST (ME)	VERDUN (V)
LACHINE (Lac)	MONTRÉAL-OUEST (MW)	VILLE ST-LAURENT (StLau)
LASALLE (LaS)	MONTRÉAL SUB (MS)	VILLE ST-PIERRE (StP)
LONGUEUIL (Lon)	OUTREMONT (O)	WESTMOUNT (W)
MONT-ROYAL (Mtr)	ST-LAMBERT (StLam)	

AINSI QUE

### L'ANNUAIRE COMPLET D'AFFAIRES

Cent-troisième



Edition Annuelle

VENDU SEULEMENT SUR SOUSCRIPTION

IMPRIMÉ ET PUBLIÉ PAR

**JOHN LOVELL & SON, LIMITED**

Etablie en 1838

423-429, RUE ST-NICOLAS, MONTRÉAL

*Droits réservés, Canada, 1945, par John Lovell & Son, Limited, 423-429 rue St-Nicolas, Montréal*

Les abréviations employées dans la partie alphabétique pour la banlieue sont les mêmes qui apparaissent ci-dessus après le nom de chaque ville ou cité.

# LOVELL'S MONTREAL DIRECTORY 1945

CONTAINING

## ALPHABETICAL AND STREET DIRECTORIES

of BUSINESS FIRMS and CITIZENS in  
**GREATER MONTREAL**

Including

LACHINE (Lac)	MONTREAL WEST (MW)	VERDUN (V)
LA SALLE (LaS)	OUTREMONT (O)	VILLE ST. LAURENT (StLau)
LONGUEUIL (Lon)	ST. LAMBERT (St Lam)	VILLE ST. PIERRE (StP)
MONTREAL EAST (ME)	TOWN OF HAMPSTEAD (H)	WESTMOUNT (W)
MONTREAL SOUTH (MS)	TOWN OF MOUNT ROYAL (MtR)	

AND

## COMPLETE BUSINESS DIRECTORY



**One Hundred and Third Annual Issue**

**SOLD ONLY ON SUBSCRIPTION**

PRINTED AND PUBLISHED BY

**JOHN LOVELL & SON, LIMITED**

Established 1835

**423-429 ST. NICHOLAS STREET, MONTREAL**

Copyright, Canada, 1945, by John Lovell & Son, Limited, 423-429 St. Nicholas Street, Montreal.

Abbreviations as used in the Alphabetical Section for the Suburbs are as shown  
above after the name of the city or town.

\* 44848 \*

## Extract from The Copyright Act of Canada

25. If any person knowingly

- (a) makes for sale or hire any infringing copy of a work in which copyright subsists; or
- (b) sells or lets for hire, or by way of trade exposes or offers for sale or hire any infringing copy of any such work; or
- (c) distributes infringing copies of any such work either for the purpose of trade or to such an extent as to affect prejudicially the owner of the copyright, or
- (d) by way of trade exhibits in public any infringing copy any such work; or
- (e) imports for sale or hire into Canada any infringing copy of any such work; he shall be guilty of an offence under this Act and be liable on summary conviction to a fine not exceeding ten dollars for every copy dealt with in contravention of this section, but not exceeding two hundred dollars in respect of the same transaction; or in the case of a second or subsequent offence either to such fine or to imprisonment with or without hard labour for a term of not exceeding two months.

2. If any person knowingly makes or has in his possession any plate for the purpose of making infringing copies of any work in which copyright subsists, or knowingly and for his private profit causes any such work to be performed in public without the consent of the owner of the copyright, he shall be guilty of an offence under this Act, and be liable on summary conviction to a fine not exceeding two hundred dollars or in the case of a second or subsequent offence, either to such fine or to imprisonment with or without hard labour for a term not exceeding two months.

3. The court before which any such proceedings are taken may, whether the alleged offender is convicted or not, order that all copies of the work or all plates in the possession of the alleged offender, which appear to it to be infringing copies or plates for the purpose of making infringing copies, be destroyed or delivered up to the owner of the copyright or otherwise dealt with as the court may think fit.—R.S.C. 1927, C. 32, S. 25.

*This book is copyrighted by the Publishers.*

*Any infringement of this Act will be prosecuted to the full extent provided by Law.*

## Extrait de la Loi du Droit d'Auteur du Canada

25. quiconque, sciemment

- (a) confectionne en vue de la vente ou de la location, quelque exemplaire contrefait d'une oeuvre encore protégée;
- (b) vend ou met en location, ou commercialement met ou offre en vente ou en location un exemplaire contrefait d'une telle oeuvre;
- (c) met en circulation des exemplaires contrefaits, soit dans un but commercial soit de façon à porter préjudice au titulaire du droit d'auteur;
- (d) expose commercialement en public un exemplaire contrefait; ou
- (e) importe pour la vente ou la location, au Canada, un exemplaire contrefait d'une telle oeuvre, se rend, coupable d'une infraction prévue par la présente loi et sera passible, après déclaration sommaire de culpabilité, d'une amende n'excédant pas dix dollars par exemplaire débite en contravention du présent article, et s'élevant au plus à deux cents dollars pour une seule et même affaire; la récidive sera punie de la même amende ou d'un emprisonnement de deux mois au maximum, avec ou sans travaux forcés.

2. Quiconque, sciemment, confectionne ou détient en sa possession une planche destinée à la fabrication d'exemplaires d'une oeuvre encore protégée, ou qui sciemment et dans un but de lucre personnel, fait exécuter ou représenter publiquement une telle oeuvre sans le consentement du titulaire du droit d'auteur, se rend coupable d'une infraction prévue par la présente loi et sera passible, après déclaration sommaire de culpabilité, d'une amende de deux cents dollars au maximum; la récidive sera punie de la même amende ou d'un emprisonnement pouvant s'élever jusqu'à deux mois, avec ou sans travaux forcés.

3. La cour devant laquelle seront portées de telles poursuites pourra, peu importe que le contrefacteur présumé soit déclaré coupable ou non, ordonner que toutes les exemplaires de l'oeuvre ou toutes les planches en la possession du contrefacteur présumé, reconnus par elle comme des exemplaires contrefaits ou comme des planches destinées à la fabrication d'exemplaires contrefaits, soient détruits ou remis entre les mains du titulaire du droit d'auteur, ou autrement traités, au gré de la cour.—R.S.C. 1927, C. 32, S. 25.

*Les droits sur ce volume sont réservés par les éditeurs.*

*Toute infraction de celle loi fera l'objet d'une poursuite avec toute la rigueur de la loi.*

# JOHN LOVELL & SON LIMITED

Established 1835

*Publishers of Directories since 1842*

MONTREAL

PREFACE

## CONTENTS

---

	PAGE
Preface .....	19
Introduction .....	21
Lovell's Miscellaneous Directory .....	37
Index to Lovell's Miscellaneous Directory .....	63
Names of Streets and Avenues in Suburbs .....	66
Names and Boundaries of Wards in the City of Montreal .....	67
Lovell's Montreal Street Directory .....	71
Abbreviations .....	620
Lovell's Montreal Alphabetical Directory .....	623
Names, Descriptions of Cities and Towns included in Greater Montreal .....	2405
Lovell's Montreal Business Directory .....	2421
Index à la Classification des Affaires .....	2627

## TABLE DES MATIÈRES

---

	PAGE
Préface .....	18
Introduction .....	20
Annuaire général de Lovell .....	36
Index de l'annuaire général de Lovell .....	62
Noms des rues et avenues des municipalités suburbaines .....	66
Noms et limites des quartiers de la Cité de Montréal .....	67
Annuaire Montréalais des rues de Lovell .....	71
Abréviations .....	621
Annuaire alphabétique Montréalais de Lovell .....	623
Noms, descriptions et corporations des cités et villes comprises dans le Greater Montreal .....	2405
Annuaire Montréalais d'affaires classifiées de Lovell .....	2421
Index à la classification des affaires .....	2627

# PRÉFACE

DE

## L'ANNUAIRE MONTRÉALAIS DE LOVELL

Cette édition est celle de 1945 de l'Annuaire Montréalais de Lovell, le 103<sup>ème</sup> volume.

\*Les différentes parties de ce travail qui ont donné satisfaction à nos clients dans des éditions précédentes se retrouvent dans celle-ci, notamment:

1. PROPRIÉTAIRES RESIDENTS indiqués dans l'Annuaire des Rues, quand le résident est propriétaire de sa demeure.
2. OCCUPATIONS—le nom de l'employeur est indiqué avec l'adresse de l'individu.
3. AJOUTES BILINGUES—Préface, Introduction, Annuaire général complet, toutes les rubriques d'affaires dans l'Annuaire classifié et index complet anglais-français à la fin de l'Annuaire classifié.

La population estimée par les éditeurs que nous donnons plus bas est impressionnante car elle indique l'accroissement de la ville et des municipalités comprises dans le "Greater Montreal".

L'introduction (pages 20 à 34) donne un aperçu bref de l'histoire de Montréal et les statistiques de l'industrie, du commerce et du transport.

Les noms des résidents de Lachine, Longueuil, Montréal-Est, Montréal-Sud, Montréal-Ouest, Outremont, St-Lambert, Hampstead, Mont-Royal, Verdun, Ville La Salle, Ville St-Laurent, Ville St-Pierre et Westmount se trouvent dans les annuaires des rues et alphabétique.

Les renseignements contenus dans cet annuaire sont recueillis de porte en porte et sont compilés suivant un système résultant de longues années d'expérience et assurant un maximum d'exactitude. Quoique les éditeurs ne soient nullement responsables des erreurs qui peuvent se trouver dans ce volume, ils seront heureux qu'on porte à leur attention toute inexactitude afin qu'elle puisse être corrigée dans la prochaine édition.

L'ANNUAIRE GÉNÉRAL DE LOVELL (pages 36 à 62) contient une quantité de renseignements utiles concernant le gouvernement, les institutions publiques, les cours etc.

Pour ce qui est de L'ANNUAIRE MONTRÉALAIS DES RUES DE LOVELL (pages 71 à 618), on a pris beaucoup de soin afin que cette partie de l'annuaire soit complète et exacte dans tous les détails. Les noms des résidents sont entrés suivant les numéros des maisons sur les rues. Les propriétaires sont désignés comme tels.

L'ANNUAIRE ALPHABÉTIQUE MONTRÉALAIS DE LOVELL, indiquant les noms des citoyens, des maisons d'affaires, des organisations commerciales, professionnelles et industrielles, couvrent les pages 623 à 2404.

L'ANNUAIRE MONTRÉALAIS D'AFFAIRES CLASSIFIÉES DE LOVELL suit la section alphabétique et, sur les pages 2421 à 2626, énumère les diverses occupations manufacturières, marchandes et professionnelles, compilées par ordre alphabétique sous des titres appropriés à la classe d'industrie ou de profession concernée. Dans une métropole comme Montréal, il existe un besoin réel pour ce genre de renseignements d'accès facile, et l'appréciation de ce service est rendue évidente par l'encouragement que l'annuaire reçoit dans les différents genres de commerce. Les noms des maisons d'affaires et des professionnels donnés dans cet Annuaire dépassent de plusieurs milliers le nombre de ceux que l'on trouve dans toute autre publication.

## POPULATION

L'estimation des éditeurs de la population de la ville de Montréal est de 1,345,605, et si on y ajoute les populations des endroits suivants: Lachine, Longueuil, Montréal-Est, Montréal-Sud, Montréal-Ouest, Hampstead, Mont-Royal, Outremont, St-Lambert, Ville La Salle, Ville St-Laurent, Ville St-Pierre, Verdun et Westmount—le GREATER MONTREAL à une population de 1,554,261.

EDITEURS  
DE  
L'ANNUAIRE MONTRÉALAIS DE LOVELL  
DEPUIS 1842

JOHN LOVELL & SON, LIMITED  
EDITEURS  
Maison fondée en 1835  
423-429 RUE ST-NICOLAS  
MONTREAL, CANADA

**NOTE DES ÉDITEURS:**—Les renseignements contenus dans cet annuaire ont été recueillis à la source et sont compilés de façon à assurer le maximum d'exactitude.

Les éditeurs ne peuvent garantir et ne garantissent aucunement l'exactitude des renseignements qui leur ont été fournis, non plus que l'absence complète d'erreurs ou d'omissions, ils ne peuvent donc assumer ni n'assument aucune responsabilité en la matière.

Les éditeurs demandent instamment qu'on porte à leur attention toute inexactitude, afin qu'elle soit corrigée dans la prochaine édition.

\*Les éditeurs attirent particulièrement l'attention du public sur les rubriques énumérées ci-dessus, lesquelles augmentent l'utilité de ce volume.

# PREFACE

TO

## LOVELL'S MONTREAL DIRECTORY

This is the 1945 edition of Lovell's Montreal Directory, the 103rd Volume.

\*The several features of the work which have given satisfaction to our patrons in former issues have been retained, notably:

1. **RESIDENTIAL OWNERSHIP** is shown in the Street Directory where Citizens own their homes.
2. **OCCUPATIONS**—The firm employed by is listed with address of individual.
3. **BI-LINGUAL ADDITION**—French Preface, Introduction, a complete Miscellaneous Directory, all Business Headings in Classified Directory, and complete French-English index at the end of the Classified Business Directory.

The Publishers' estimate of population presented below is impressive as indicating the growth of the City and Municipalities comprising Greater Montreal.

The Introduction (pages 21 to 35) gives a brief outline of the history of Montreal and statistics of its trade, commerce and transportation facilities.

\*The names of the residents of Lachine, Longueuil, Montreal East, Montreal South, Montreal West, Outremont, St. Lambert, Town of Hampstead, Town of Mount Royal, Verdun, Ville La Salle, Ville St. Laurent, Ville St. Pierre and Westmount will be found in the Street and Alphabetical Directories.

The information in this directory is gathered by actual door-to-door canvass, and is compiled by a system developed from long years of experience, which ensures maximum accuracy. While the Publishers will in no way be held responsible for any errors that may occur, they will appreciate having any inaccuracies brought to their attention, that they may be corrected in the next edition.

**LOVELL'S MISCELLANEOUS DIRECTORY** (pages 37 to 63) contains a fund of valuable information respecting the Government, Public Institutions, Courts, etc.

**LOVELL'S MONTREAL STREET DIRECTORY** (pages 71 to 618). Much care has been taken to make this feature of the Directory complete and accurate in every detail. Names of residents are numerically arranged on the streets. Home owners are designated.

**LOVELL'S MONTREAL ALPHABETICAL DIRECTORY** of citizens, business concerns, commercial, professional and industrial organizations extends through pages 623 to 2404.

**LOVELL'S MONTREAL BUSINESS DIRECTORY** follows the Alphabetical section, and on pages 2421 to 2626 sets forth the various manufacturing, mercantile and professional occupations, compiled in alphabetical order under headings appropriate to the class of industry pursued or profession followed. In a metropolis like Montreal the need for this information readily at hand is very great, and the appreciation of this is evidenced by the patronage the Directory enjoys in many and varied lines of trade. The business and professional listings in this directory exceed those of any other publication by many thousands.

## POPULATION

The Publishers' estimate of the population of the City of Montreal is 1,345,605, and, adding the populations of the following places: Lachine, Longueuil, Montreal East, Montreal South, Montreal West, Town of Hampstead, Town of Mount Royal, Outremont, St. Lambert, Ville La Salle, Ville St. Laurent, Ville St. Pierre, Verdun and Westmount—**GREATER MONTREAL** has a population of 1,554,261.

PUBLISHERS  
OF  
**LOVELL'S MONTREAL DIRECTORY**  
SINCE 1842

**JOHN LOVELL & SON, LIMITED**  
PUBLISHERS  
ESTABLISHED 1835  
423-429 ST. NICHOLAS STREET  
MONTREAL, CANADA

**PUBLISHERS' NOTE:**—The information in this Directory is gathered by an actual door-to-door canvass and is compiled in a way to insure maximum accuracy.

The publishers cannot and do not guarantee the correctness of information furnished them nor the absence of errors and omissions, hence no responsibility can be or is assumed.

The publishers earnestly request the bringing to their attention of any inaccuracy so that it may be corrected in the next edition.

\*Particular attention is directed by the Publishers to the features, listed above, which tend to increase the value of this publication.

# INTRODUCTION

— A —

## L'ANNUAIRE MONTREALAIS DE LOVELL POUR 1945

### HISTOIRE DE MONTREAL COMME CENTRE FERROVIAIRE

Montréal tient son nom de Mont-Royal ou Mont-Réal, le titre donné à cette élévation par Jacques Cartier, qui a découvert Hochelaga en 1535, l'année de son exploration du fleuve Saint-Laurent, probablement jusqu'au rapide qu'on appelle aujourd'hui Lachine. La montagne, de 769 pieds de hauteur, s'élève majestueusement au milieu de l'île, qui est la plus grande du groupe d'îles formées par la rencontre de la rivière Ottawa et du fleuve Saint-Laurent. Cette île a 30 milles de longueur et de 7 à 10 milles de largeur et une superficie de 194 milles carrés. La municipalité actuelle couvre plus de 32,155 acres ayant, par annexion, surtout en 1883, grandi de 5,000 acres qu'elle était en 1860. Elle occupe un quart de l'île et a une superficie de 50 milles carrés.

Son progrès est dû à sa position de plus grand port intérieur au monde. Elle se trouve au pied des grands systèmes de navigation et de canaux d'eau douce du Dominion du Canada et même des tributaires des Grands Lacs aux Etats-Unis sur une distance d'environ 1,600 milles. Elle est à la tête de la navigation océanique Atlantique, étant à environ 1,000 milles de la mer sur le Saint-Laurent. La distance de Montréal à Liverpool est de 2,747 milles, de 372 milles moins que celle de New-York. Le voyage par eau à New-York se fait par la rivière Richelieu, le lac Champlain, le lac Georges et la rivière Hudson. De cette façon, les vaisseaux intérieurs, les vaisseaux côtiers et les transatlantiques remplissent le port de Montréal.

Montréal est aussi un grand centre de transport par voie ferrée, par route pour les automobiles et par ponts. Les deux plus grands systèmes ferroviaires du monde ont ici leurs terminus, le Canadien du Pacifique, avec 20,915 milles de voie et le Canadien National avec 24,000. Montréal, étant le centre d'un système de bonnes routes, peut-être considéré comme lieu de stationnement pour les automobiles de l'Amérique du Nord.

Pour compléter l'histoire statistique qui suit de notre cité moderne d'aujourd'hui, quelques faits historiques indiqueront les principales caractéristiques du progrès de la cité comme centre de transport et commercial.

A cette fin, le site de Montréal était bien choisi car, à la bourgade d'Hochelaga visitée par Jacques Cartier, les indiens avaient construit une ville fortifiée sur la pente du Mont-Royal commandant les cours d'eau. En 1611 Champlain avait choisi la Place Royale (qui existe actuellement), au bord du fleuve, comme site de son poste commercial jusqu'à sa mort en 1635. En 1642, Chomedey de Maisonneuve, comme officier exécutif et gouverneur de la Société de Notre Dame de Montréal, corps religieux comprenant des membres du clergé et des laïques, fondé à Paris vers 1638, a choisi le même site et exécuté les chartes, ratifiées le 17 décembre 1640 par la compagnie des Cent Associés, consacrant presque toute l'île de Montréal à un établissement français permanent. Ce devait être un centre missionnaire pour l'évangélisation et la civilisation des indiens du territoire supérieur.

Les premiers colons, environ cinquante, sont arrivés à Place Royale le 18 mai 1642. Un fort fut construit tout près et, dans son enceinte, tous vivaient dans une crainte terrible des Iroquois. On pensait que la colonie devrait retourner en France, mais un renfort en 1653 lui donna un nouvel essor et, à partir de ce temps la petite colonie devint une ville fortifiée où les explorateurs, les missionnaires, les traiteurs et les chefs de l'armée du régime français établirent leurs foyers ou leurs quartiers généraux. Les noms de certains de ceux qui demeuraient ici—La Salle, Duluth, Cadillac, LeMoine, D'Iberville, Jogues et autres—sont connus dans toute l'Amérique du Nord et donnent un caractère épique à l'histoire de ce continent.

La cité, à la fin de la lutte entre la France et l'Angleterre pour la suprématie de l'Amérique du Nord, capitula le 8 septembre 1760. Pendant la révolution américaine, la cité a été entre les mains des troupes du congrès depuis la capitulation le 13 novembre 1775 jusqu'à son évacuation par Benedict Arnold en juin 1776. A partir de ce moment, le commerce commença à se développer: la compagnie du Nord d'Ouest, traiteurs, s'établit à Montréal en 1783-4, la "XY" en 1795-1804, et les deux s'unirent à la compagnie de la baie d'Hudson en 1821. Les commerçants anglais s'étaient unis avant et pendant les dix dernières années du dix-huitième siècle. En 1804, la Phoenix Fire Insurance Company, la première compagnie d'assurances au Canada, commença à faire affaires. En 1809, le vaisseau "Accommodation" était construit par John Molson, de Montréal, pour la navigation intérieure, le second vaisseau sur les rivières de l'Amérique du Nord, et trois ans avant qu'il n'y ait de tels vaisseaux en Angleterre. La Banque de Montréal commença à faire affaires le 13 novembre 1817. Le Comité du Commerce, prédécesseur du Board of Trade de 1842, a été organisé en 1822. Le canal Lachine, commencé le 17 juillet 1821, a été complété en 1825. La première Commission du Havre a été nommée en 1830. En 1831, le "Royal William" a été pourvu des engins dans les cours de Bennett & Henderson, de la fonderie Sainte-Marie, Montréal et, en 1833, était le premier vaisseau à traverser l'Atlantique entièrement sous sa propre vapeur. En 1832, la Cité reçut sa première charte municipale, et fut dûment constituée en corporation en 1840. En 1835, John Lovell fonda la compagnie qui publie encore le présent annuaire.

L'Année 1837 est mémorable pour la rébellion du Canada, avec Montréal comme centre, mais elle a vu aussi l'aurore de l'ère des chemins de fer au Canada quand la première ligne de 16 milles fut ouverte à la circulation entre Laprairie et Saint-Jean, de même que le premier éclairage au gaz le 2 novembre 1837, l'éclairage à l'huile ayant prévalu depuis 1815 et l'éclairage électrique n'étant introduit qu'en 1879. En 1842, Montréal était devenue la métropole commerciale et politique, mais elle perdit son prestige politique en 1849 quand une foule excitée brûla les premiers bâtiments du Parlement d'Union. En 1847, s'établit la première communication télégraphique entre Montréal et Québec. En 1853, la navigation transatlantique fut ouverte par l'arrivée du "Genova" de la ligne Allan, le 3 mai. Le chemin de fer urbain s'ouvrit en 1861 et fut électrifié en 1892.

Le transport a été beaucoup aidé par la construction, en 1854-1859 du pont tubulaire Victoria sur le fleuve Saint-Laurent (une des merveilles du monde d'alors), remplacé par le pont du Jubilé Victoria en 1897-1900, le pont de Lachine a été construit en 1881-1886. Le nouveau pont Jacques-Cartier, d'une longueur de 2 milles et un huitième, ouvert en 1930, est reconnu comme étant d'une valeur inestimable pour tous comme moyen de communication avec la rive sud et aussi pour toute cette foule de personnes qui, en le traversant, peuvent jouir d'une vue sans pareille de la cité, du port et du fleuve Saint-Laurent. Le pont Honoré-Mercier, ouvert en 1934, raccorde la partie ouest de Montréal avec la rive sud à Caughnawaga.

En 1854, il y eut communication par chemin de fer jusqu'à Portland, Maine, et, en 1856, jusqu'à Toronto. En 1857, il y eut une grande dépression commerciale, mais la grandeur actuelle de Montréal, préparée par l'ère ferroviaire et par le progrès de la navigation, devait bientôt se faire voir; car, après l'affaire "Trent" de 1861 et le commencement de la guerre civile américaine, Montréal grandit beaucoup en fournissant des marchandises aux deux factions, Nord et Sud. L'argent se gagnait facilement et circulait couramment. A partir de 1860, la cité qui ne couvrait alors que 5,000 acres, commença à grandir. Les marchands entrepreneurs de Montréal avaient bien établi leurs bases de transport.

La Confédération des provinces du Dominion du Canada en 1867 a solidifié la prospérité générale et Montréal a continué à aller de l'avant au point qu'elle est devenue une des grandes villes du monde, dont le port est le deuxième sur le continent, et un des centres de langue française les plus grands de l'univers. Son avenir est des plus brillants.

### PREEMINENCE COMME PORT

Etant au point de rencontre du transport intérieur et océanique, Montréal occupe et continuera longtemps à occuper une position unique parmi les ports de ce continent. Ce port constitue ce qu'on pourrait appeler l'entonnoir par lequel doivent passer pour se rendre en Europe les moissons de millions d'acres de terre ensemencée de blé et de grain dans l'Ouest et les produits agricoles, minéraux et forestiers d'un grand pays qui n'est encore que dans son enfance.

# INTRODUCTION

TO

## LOVELL'S MONTREAL DIRECTORY FOR 1945

### HISTORY OF MONTREAL AS A TRANSPORTATION CENTRE

Montreal gets its name from Mont-Royal or Mont-Réal, the title given this height by Jacques Cartier, who discovered Hochelaga in 1535, the year he explored the St. Lawrence River probably as far as the rapids, now called Lachine. The mountain, 769 feet high, stands nobly in the middle of an island, which is the largest of the group of islands formed by the confluence of the Ottawa and St. Lawrence Rivers. This island is 30 miles long and 7 to 10 miles wide, with an area of 194 square miles. The present municipality covers over 32,155 acres, having, by annexation, especially in 1883, grown from the 5,000 acres of 1860. It occupies one-quarter of the island and is 50 square miles in area.

Its growth is due to its position as the greatest inland port in the world. It is at the foot of the great fresh water navigation and canal systems of the Dominion of Canada and even of those tributary to the Great Lakes in the United States for about 1,600 miles. It is at the head of the Atlantic Ocean navigation, being about 1,000 miles up the St. Lawrence River from the open sea. The distance from Montreal to Liverpool is 2,747 miles; thus making the journey 372 miles less than from New York. The waterway to New York is by the Richelieu River, Lake Champlain, Lake George and the Hudson River. Thus inland craft, coasting vessels and Atlantic Liners fill the harbour and Port of Montreal.

Montreal is also a great centre of transportation by rail and by automobile highways and highway bridges. The two greatest railway systems of the world have their termini here, the Canadian Pacific Railway, with a mileage of 20,915 and the Canadian National Railways, with a mileage of 24,000. Montreal, being the centre of a system of good roads, is a parking place for the automobiles of North America.

In order to supplement the following statistical history of our modern city of to-day, a few historical facts will reveal the main lines of the growth of the city as a centre of transportation and commerce.

For this purpose, the site of Montreal was well chosen, for, at the Kingdom of Hochelaga visited by Jacques Cartier, the Indians had built a fortified town on the slope of Mount Royal to have command of the waterways. In 1611 Champlain chose Place Royale (that of to-day) at the water's edge for the site of his trading post till his death in 1635. In 1642, Chomedey de Maisonneuve, as the executive officer and governor of the Société de Notre Dame de Montréal, a religious body of clergy and laity founded in Paris about 1638, chose the same site and carried out its charter, ratified December 17th, 1640, by the Company of the 100 associates, conveying most of the Island of Montreal for the purpose of a French permanent settlement. It was to be a missionary centre for the evangelization and domiciliation of the Indians of the upper country.

The first colonists, about fifty, arrived at Place Royale on May 18th, 1642. Near by a fort was built and within it all lived in deadly fear of the Iroquois. It was thought the colony would have to return to France, but a reinforcement in 1653 gave it a new birth, and from that time on, the little colony grew into a fortified town and became the home or starting place of the explorers, missionaries, fur traders and war leaders of the French regime. The names of some of those who lived here—LaSalle, Duluth, Cadillac, LeMoynes, d'Iberville, Jogues, and others—are known to all North America, and lend romance to the story of this Continent.

The city, at the end of the struggle between France and England for supremacy of North America, capitulated on September 8th, 1760. During the American Revolution, the city was held by the Congress troops from the capitulation of November 13th, 1775, until evacuated by Benedict Arnold in June, 1778. After this trade began to develop; the Northwest Bay Company, fur traders, was established at Montreal in 1783-4, the "X. Y." in 1795-1804, and both amalgamated with the Hudson's Bay Company in 1821. British traders were consolidated before and during the last decade of the eighteenth century. In 1804 the Phoenix Fire Insurance Company, the first insurance company in Canada, started here. In 1809 the S.S. "Accommodation" was built by John Moison, of Montreal, for river traffic, the second steamer, on North American rivers, and three years before any such steamer plied in England. The Bank of Montreal opened for business on November 13th, 1817. The Committee of Trade, the predecessor of the Board of Trade of 1842, was organized in 1822. The Lachine Canal, begun on July 17th, 1821, was finished in 1825. The first Harbour Commission was appointed in 1830. In 1831 the "Royal William" was fitted with its engines in the yards of Bennett & Henderson, of St. Mary's Foundry, Montreal, and in 1833 it was the first vessel to cross the Atlantic entirely under its own steam. In 1832, the city received its first municipal charter, being properly incorporated in 1840. In 1835 John Lovell founded the firm who are still publishing this Directory.

The year of 1837 is memorable for the Civil Rebellion of Canada, with Montreal as its centre, but it also heralds the steam railway era in Canada with the first line of 16 miles opened between Laprairie and St. John; and the first lighting by gas on November 2nd, 1837, oil lighting having prevailed from 1815, electric light being introduced in 1879. By 1842, Montreal had become the commercial and political metropolis, but it lost its political prestige in 1849 by a riotous crowd burning the first Union Parliament Buildings. 1847 saw the first telegraphic communication between Montreal and Quebec. In 1853 Atlantic navigation was opened by the arrival of the Allan Line S.S. "Genova" on May 3rd. The Street Railway was opened in 1861 and was transformed to electricity in 1892.

Transportation was enhanced by the building, in 1854-1859, of the Victoria Tubular Bridge across the River St. Lawrence (one of the wonders of the world at the time), succeeded by the Victoria Jubilee Bridge 1897-1900; and by the Lachine Bridge 1881-1886. The new Jacques Cartier Bridge, two and one-eighth miles in length, opened in 1930, is acclaimed as a worthy structure of inestimable value to all sections of the community as a connecting link to the South Shore, and to the ever-increasing throng of people who, in crossing over it, can enjoy an unequalled view of the City, the harbour and the St. Lawrence River. The Honoré Mercier Bridge, opened in 1934, connects the west end of Montreal with the South Shore at Caughnawaga.

By 1854 there was railway communication to Portland, Maine, and by 1856 to Toronto. In 1857 there was a great commercial depression, but the modern growth of Montreal, prepared for by the railway era and by the enterprise in navigation, was soon to be evident; for after the "Trent" affair of 1861 and the beginning of the American Civil War, Montreal boomed by furnishing supplies to both North and South. Money was easy and circulated freely. From 1860 the city, then only 5,000 acres, began to expand. The enterprising merchants of Montreal had laid their bases of transportation well.

Confederation of the Provinces into the Dominion of Canada in 1867 consolidated the general prosperity, and Montreal has moved ahead steadily until it has become a world city, the second largest port on the continent, and one of the largest French-speaking centres of the world. It has a great future before it.

## ELEVATEURS A GRAIN

Quatre élévateurs à grain, d'une capacité d'entreposage globale de 15,162,000 boisseaux, sont la propriété du Port, qui les exploite. De ces élévateurs, le grain peut être amené, par un système étendu de charroi à courroie, jusqu'aux vingt-sept postes d'amarrage à eau profonde, et l'on est en mesure de charger des navires à vingt postes d'amarrage simultanément.

Pour le déchargement mécanique du grain des navires fluviaux et des océaniques, le Port dispose de dix bras marins, et pour le déchargement du grain des wagons de chemin de fer, il y a neuf déchargeurs mécaniques. Quelques unes de ces machines, par un arrangement ingénieux, soulèvent et en même temps renversent un wagon de grain de façon à le vider en moins de 10 minutes.

## FACILITES D'EMMAGASINAGE ET DE MANUTENTION DU GRAIN

La capacité actuelle des élévateurs du port s'établit comme suit:	
Elévateur à grain numéro 1.....	4,000,000 boisseaux
Elévateur à grain "B".....	3,500,000 "
Elévateur à grain numéro 2.....	2,862,000 "
Elévateur à grain numéro 3.....	5,000,000 "
Total.....	15,162,000 "

## FACILITES DE QUAYAGE

Etendue des quais et jetées au commencement de la saison 1943 comme suit:—

16 pieds de profondeur à 25 pieds de profondeur.....	5,498 pieds
plus de 25 pieds de profondeur et moins de 30 pieds de profondeur.....	20,671 "
30 pieds de profondeur à 32 pieds de profondeur.....	17,574 "
32½ pieds de profondeur.....	7,317 "
Total.....	51,060 "

## GRUES

## VE FLOTTANTE:—

Comme partie de l'outillage du Port pour la manutention lourde, il y a une grue flottante possédant une force de soulèvement de 75 tonnes dans un rayon de 51 pieds. Cette grue mesure 200,5 pieds de longueur, 43,1 pieds de largeur et 10,1 pieds de profondeur. Au rayon de 51 pieds, la hauteur maximum du crochet de soulèvement est de 100 pieds au-dessus de l'eau.

## GRUES-LOCOMOBILES:—

Douze grues à la vapeur, du type locomobile, et dont les capacités varient entre 15 tonnes et 31 tonnes et demie, sont à la disposition des usagers du Port, et elles fonctionnent en location. Ces grues sont munis de bras s'étendant en longueur de 38 à 60 pieds.

## CHEMIN DE FER DU PORT

Montréal est le terminus des deux chemins de fer transcontinentaux canadiens qui se raccordent avec le chemin de fer du port d'environ 60 milles de longueur, appartenant et opéré par le Conseil des Ports Nationaux et qui donne accès au port à tout trafic de chemins de fer sur un pied d'égalité. Ce chemin de fer a eu un déplacement moyen approximatif d'un quart de million de wagons chaque année.

## DISTANCE A LIVERPOOL

Le port de Montréal étant plus près de l'Europe que n'importe quel autre grand port de l'Atlantique, ainsi que le démontre le tableau suivant des distances à Liverpool, comporte des avantages supérieurs non seulement pour le pays environnant, mais aussi pour les états-américains sur les grands lacs:—

Montréal.....	2,762 milles	Baltimore.....	3,358 milles
Boston.....	2,893 "	Nouvelle-Orléans.....	4,540 "
New-York.....	3,074 "	Galveston.....	4,334 "
Philadelphie.....	3,204 "		

## ENTREPOT ET ETABLISSEMENT FRIGORIFIQUE

L'entrepôt et l'usine motrice adjacente ont été inaugurés en avril 1922. L'entrepôt a 10 étages et mesure 440 pieds de longueur par 110 pieds de largeur. Il est aménagé pour la manutention et l'entreposage aussi bien de marchandises exigeant des températures à zéro que des températures de pièce chauffée. Cet entrepôt moderne est au service à la fois du commerce intérieur et du commerce d'exportation.

Le système d'arrosage automatique est un trait marquant de cet établissement. Il embrasse tout l'édifice, y compris les locaux frigorifiques. Le système fonctionne au chlorure de calcium à la même densité que dans les serpentins refroidisseurs.

L'établissement frigorifique consiste en trois compresseurs à ammoniac de 150 tonnes, avec tout l'outillage accessoire. Cinq monte-charge électriques d'une capacité de six tonnes desservent l'édifice.

## INSTALLATIONS POUR DECHARGER LE CHARBON

Le port de Montréal possède plusieurs installations bien outillées pour le déchargement du charbon. Outre les ponts roulants pour le déchargement et le transbordement du quai ou du navire, on emploie aussi beaucoup à cette fin les grues-locomobiles de la Commission.

## CALE-SECHE FLOTTANTE

Dans le quartier Hochelaga (autrefois Maisonneuve), 30 acres ont été remis en valeur dans le port et loués à la Canadian Vickers Limited. On y a aménagé un bassin pour une cale-sèche flottante et, sur terre, on a installé une usine de construction et de réparation maritime.

La cale flottante, portant le nom de "Duke of Connaught," a été construite en Angleterre et louée jusqu'ici. Ses dimensions sont les suivantes:—

Longueur, 600 pieds.	Hauteur des murs de côté, 53 pieds.
Largeur, 135 pieds.	Tirant du vaisseau pour accoster, 30 pieds.
Longueur des murs de côté, 470 pieds, 6 pouces.	Capacité de levage, 25,000 tonnes.

## PROMINENCE AS A PORT

By reason of being at the junction of inland and ocean transportation Montreal occupies, and must long continue to occupy, an unique position among the ports of this continent. This port constitutes the funnel through which must pass to Europe the harvests from millions of acres of wheat and grain lands of the West and the agricultural, mineral and forest products of a great country still only in its infancy.

### GRAIN ELEVATORS

The Harbour owns and operates four Grain Elevators having a combined storage capacity of 15,162,000 bushels. There are twenty-seven deep water berths to which grain can be delivered through the extensive conveyor belt system from these elevators and it is possible to load ships at twenty berths simultaneously.

For the mechanical unloading of grain from canal vessels and ocean going ships, the Harbour has ten marine legs and for unloading grain from railway cars there are nine mechanical unloaders. Some of these machines, by an ingenious arrangement, raise and simultaneously tilt a carload of grain so as to completely empty it in less than ten minutes.

### GRAIN STORING AND HANDLING FACILITIES

The present elevator capacity of the port may be set forth as follows:—

Grain Elevator No. 1.....	4,000,000 bushels
Grain Elevator "B".....	3,500,000 "
Grain Elevator No. 2.....	2,662,000 "
Grain Elevator No. 3.....	5,000,000 "
<b>Total.....</b>	<b>15,162,000 "</b>

### WHARF ACCOMMODATIONS

Extent of wharves and piers at the opening of the 1943 shipping season:—

16 feet depth to 25 feet depth.....	5,498 feet
Over 25 feet depth and under 30 feet depth.....	20,671 "
30 feet depth to 32 feet depth.....	17,574 "
32½ feet depth.....	7,317 "

Total 51,060 feet

### CRANES

#### FLOATING CRANE:—

A floating crane with a lifting capacity of 75 tons at 51 feet radius is part of the Port equipment for handling heavy lifts. This crane is 200.5 feet long, 43.1 feet wide and 10.1 feet deep, maximum height of lifting hook above water at 51 feet radius is 100 feet.

#### LOCOMOTIVE CRANES:—

Twelve steam driven locomotive type cranes, capacities ranging from 15 tons to 31½ tons, are maintained for users of the Port and operate on a rental basis. These cranes are fitted with booms ranging in length from 38 feet to 60 feet.

### HARBOUR RAILWAY TERMINALS

Montreal is the converging point of the two Canadian Trans-continental Railway Systems which connect with the Harbour Terminal Railroad, approximately 60 miles in length, owned and operated by the National Harbours Board and affording access to the Harbour to all railway traffic on an equal basis. This terminal railway handles approximately a quarter of a million cars each year.

### DISTANCE TO LIVERPOOL

The port of Montreal being nearer Europe than any other large Atlantic sea-port, as is demonstrated by the following distances to Liverpool, offers superior advantages not only to her immediate hinterland, but also to the American States, bordering on the Great Lakes—

Montreal.....	2,762 miles	Baltimore.....	3,358 miles
Boston.....	2,883 "	New Orleans.....	4,540 "
New York.....	3,074 "	Galveston.....	4,334 "
Philadelphia.....	3,204 "		

### WAREHOUSE AND COLD STORAGE PLANT

This warehouse and its adjacent power plant were opened for business in April, 1922. The warehouse building is 440 feet long by 110 feet wide by 10 storeys and provides for the storage and handling of goods requiring anything from heated room temperatures to zero temperatures. Both domestic and export trades are served in this modern warehouse.

A feature of this plant is the automatic sprinkler system installed throughout the building including all refrigerated space. The system is served by calcium chloride at the same density as that contained in the cooling coils.

The refrigerating plant consists of three 150-ton ammonia compressors and the attendant auxiliary equipment.

Five six-ton capacity electrically driven hoists serve this building.

### COAL UNLOADING PLANTS

There are several well equipped coal unloading plants in the Port of Montreal. In addition to the unloading bridges for unloading and transfer to wharf or ship, the Board's locomotive cranes are extensively used for this purpose.

### FLOATING DRY DOCK

In Hochelaga ward (formerly Maisonneuve), 30 acres were reclaimed in the harbour and leased to Canadian Vickers, Ltd. A basin was provided for a floating dry dock, and on land a shipbuilding and repairing plant was installed.

The floating dock, named the "Duke of Connaught," was built in England and towed across the ocean. Its dimensions are as follows:

Length, 600 ft.	Height of side walls, 59 ft.
Width, 135 ft.	Draught of vessel for docking, 30 ft.
Length of side walls, 470 ft. 6 ins.	Lifting capacity, 25,000 tons.

## MAIN-D'OEUVRE

La main-d'oeuvre du Port varie entre 400 et 1,200 hommes. Cependant, au cours de la saison de navigation, les entre-prises de chargement et de transport maritime occupent les bras d'environ 4,000 hommes de plus.

Les chiffres qui suivent démontrent l'état des salaires et des gages payés par l'autorité du port tous les ans depuis seize ans.

1929 .....	\$2,254,000.75	1937 .....	\$1,630,141.18
1930 .....	2,220,615.10	1938 .....	1,573,709.31
1931 .....	1,916,903.82	1939 .....	1,491,708.11
1932 .....	1,764,847.32	1940 .....	1,536,162.50
1933 .....	1,610,868.87	1941 .....	1,622,074.72
1934 .....	1,630,451.05	1942 .....	1,624,211.19
1935 .....	1,644,573.39	1943 .....	1,428,977.02
1936 .....	1,651,543.83	1944 .....	1,493,842.59

## HANGARS

Le port de Montréal possède vingt-six hangars pour la marchandise en transit. Ces hangars sont à la disposition des compagnies de transport pour fins de location, et leur superficie totale est d'à peu près 2,065,000 pieds carrés. Ils sont tous au bord des postes d'arrimage à eau profonde, et ils sont desservis par voie ferrée et par d'autres commodités.

Les hangars à pont double sont munis de monte-charge électriques de capacité de dix et quinze tonnes.

## REVENU DES DOUANES ET DE L'ACCISE A MONTREAL

Etat comparatif des revenus perçus au port de Montréal par le ministère du revenu national—exercice financier du premier avril au 31 mars.

Année	Revenu des douanes	Taxes d'accise	Droits d'accise	Perceptions diverses	Revenu total
1944-45 .....	\$70,590,034.36	\$227,076,052.04	\$86,771,906.50	\$95,265.21	\$384,523,258.11
1943-44 .....	89,690,210.74	178,572,328.54	85,448,724.41	89,899.62	353,801,163.31
1942-43 .....	55,293,961.40	124,706,901.02	83,294,703.29	86,561.06	263,382,126.77
1941-42 .....	60,899,248.36	84,159,080.03	68,641,881.35	95,523.59	213,295,738.33
1940-41 .....	50,492,367.72	52,314,046.71	55,795,886.23	92,046.32	158,694,346.98
1939-40 .....	32,012,718.95	39,820,072.60	39,975,193.47	107,084.26	111,915,069.28
1938-39 .....	30,327,996.82	37,038,907.52	32,724,982.43	112,671.83	100,204,558.60
1937-38 .....	34,381,609.57	40,543,433.05	32,565,550.78	113,386.53	107,603,979.93
1936-37 .....	30,115,797.59	33,998,935.61	28,417,811.03	108,523.97	92,641,068.20

## PORT DE MONTREAL

Etat indiquant les dates d'ouverture et de fermeture de la navigation, de la première arrivée et du dernier départ pour l'océan; ainsi que le plus grand nombre de vaisseaux dans le port en même temps de 1935 à 1944 y inclus.

Année	Ouverture de la navigation	Fermeture de la navigation	Première arrivée de l'océan	Dernier départ pour l'océan	Navires océaniques	Tonnage net
1935 .....	15 Avril	9 Décembre	15 Avril	9 Décembre	1,805	5,111,024
1936 .....	7 Avril	11 Décembre	13 Avril	11 Décembre	2,051	5,728,297
1937 .....	19 Avril	8 Décembre	19 Avril	8 Décembre	1,063	4,317,285
1938 .....	7 Avril	16 Décembre	18 Avril	4 Décembre	1,133	4,473,961
1939 .....	4 Avril	12 Décembre	29 Avril	9 Décembre	436	3,641,223
1940 .....	24 Avril	14 Décembre	24 Avril	5 Décembre	827	6,085,007
1941 .....	12 Avril	17 Décembre	18 Avril	17 Décembre	749	5,074,320
1942 .....	26 Mars	17 Décembre	2 Mai	16 Décembre	223	2,750,007
1943 .....	30 Avril	13 Décembre	24 Mai	13 Décembre	64	2,575,832
1944 .....	9 Avril	13 Décembre	21 Avril	6 Décembre	215	2,968,527

## COMMODITES GENERALES

Pendant toute la saison de navigation, les commodités suivantes sont disponibles, sur une base de location: Service de remorquage; dragues; mâts de charge flottants, d'une capacité de 15 tonnes; chalands; grues; services d'eau et d'énergie motrice; aiguillage ferroviaire; entreposage frigorifique; plongeurs et outillage, etc.; et d'amples commodités pour l'arrimage.

## SERVICES DE PAQUEBOTS

Pendant 7 mois de l'année un service fréquent et efficace de paquebots est maintenu, en temps de paix, entre Montréal et Québec et les ports de tout l'univers. Le Canada et l'Europe sont desservis à partir de la fin d'avril jusqu'à la fin de novembre, avec Montréal et Québec comme terminus canadiens, par les lignes maritimes Pacifique Canadien, Cunard White Star et Donaldson Atlantic qui offrent un service direct pour passagers à Liverpool, Londres, Southampton, Cherbourg, Le Havre, Anvers, Glasgow, Belfast, Cobh et Plymouth.

Le Saint-Laurent est un cours d'eau magnifique qui, il y a trois cents ans, constituait la seule route de l'homme blanc pour se rendre à l'intérieur du continent Nord-Américain et qui demeure non seulement un des principaux débouchés de ce riche domaine mais est aussi le principal passage de la route entre l'Europe, l'Orient et l'Australie, à cause de la jonction qu'il forme avec les services ferroviaires transcontinentaux et les ports de l'océan Pacifique. Malgré qu'il soit situé dans les limites du Canada, ce cours d'eau a toujours été et continue d'être d'une utilité considérable au progrès et à la prospérité des États-Unis. Les facteurs importants de la suprématie possible de la route du Saint-Laurent sur celle de New-York comme débouchés à la métropole américaine sont (1) la distance plus courte entre Cherbourg et Québec, qui est de 2,730 milles contre 3,141 milles entre le port français et le port américain, de même que la distance de Liverpool, Southampton ou Cherbourg étant moindre à Montréal qu'à New-York, le temps épargné étant d'une demi-journée pour le transatlantique le plus rapide; (2) les deux jours passés à l'abri sur les eaux de la route du Saint-Laurent; (3) "89% moins d'océan"; et (4) un voyage rapide au chemin de fer de Québec ou de Montréal.

## LABOUR

The Harbour forces vary in number from 400 men to 1,200 men. However, work is found during the season of navigation by the stevedoring and shipping companies for about 4,000 additional men.

The following is a statement of salaries and wages paid by the port authority yearly for the past sixteen years:—

1929	\$2,254,000.75	1937	\$1,630,141.18
1930	2,220,615.10	1938	1,573,709.31
1931	1,916,903.82	1939	1,481,768.11
1932	1,764,847.32	1940	1,536,172.50
1933	1,610,868.87	1941	1,622,074.72
1934	1,630,451.05	1942	1,624,211.19
1935	1,644,573.39	1943	1,428,977.02
1936	1,651,543.83	1944	1,493,842.59

## SHEDS

There are in the Port of Montreal twenty-six transit freight sheds available for leasing to shipping companies and having a total gross floor area of approximately 2,065,000 square feet, all alongside deep water berths and served by railway and other facilities.

The double deck sheds are equipped with electrically driven hoists, ten and fifteen tons capacity.

## CUSTOMS AND EXCISE REVENUE AT MONTREAL

Comparative Statement of Revenues collected at the Port of Montreal by the Department of National Revenue—Fiscal Year, April 1st to March 31st.

Year	Customs Revenue	Excise Taxes	Excise Duty	Sundry Collections	Total Revenue
1944-45	\$70,590,034.36	\$227,076,052.04	\$86,771,906.50	\$85,265.21	\$384,523,258.11
1943-44	89,690,210.74	178,572,328.54	85,448,724.41	89,899.62	353,801,163.31
1942-43	55,293,961.40	124,706,901.02	83,294,703.29	86,561.06	263,382,126.77
1941-42	60,399,248.36	84,159,080.03	68,641,881.35	95,523.59	213,295,733.33
1940-41	50,492,367.72	52,314,046.71	55,795,836.23	92,046.32	158,694,346.98
1939-40	32,012,718.95	39,820,072.60	39,975,193.47	107,084.26	111,915,069.28
1938-39	30,327,996.82	37,038,907.52	32,724,982.43	112,671.83	100,204,558.60
1937-38	34,381,609.57	40,543,433.05	32,565,550.78	113,386.53	107,603,979.93
1936-37	30,115,797.59	33,998,935.61	28,417,811.03	108,523.97	92,641,068.20

## HARBOUR OF MONTREAL

Statement showing the dates of the Opening and Closing of Navigation, the First Arrival and the Last Departure for Sea; also the number of ocean-going vessels visiting the Port each year for the years 1935 to 1944 inclusive, with their net tonnage.

Year	Opening of Navigation	Closing of Navigation	First Arrival from Sea	Last Departure for Sea	Ocean Vessels	Net Tonnage
1935	April 15	December 9	April 15	December 9	1,805	5,111,024
1936	April 7	December 11	April 13	December 11	2,051	5,728,287
1937	April 19	December 8	April 19	December 8	1,063	4,317,285
1938	April 7	December 16	April 18	December 9	1,133	4,473,961
1939	April 4	December 12	April 20	December 9	936	3,641,223
1940	April 24	December 14	April 24	December 5	827	6,035,007
1941	April 12	December 17	April 18	December 17	749	5,074,320
1942	March 26	December 17	May 2	December 16	223	2,750,007
1943	April 30	December 13	May 24	December 13	64	2,575,832
1944	April 9	December 13	April 21	December 6	215	2,968,527

## GENERAL FACILITIES

Throughout the navigation season the following facilities are amongst those available on a rental basis:—Tug service; dredges; floating derricks, capacity, 15 tons; scows; cranes; water and power services; rail way switching; cold storage; divers and equipment, etc.; and ample stevedoring facilities.

## STEAMSHIP SERVICES

For seven months in the year, under peace conditions, efficient steamship services are maintained between Montreal and Quebec and ports throughout the world. Canada and Europe are served from towards the end of April to the end of November, with Montreal as the Canadian terminal, by the Canadian Pacific, Cunard-White Star and Donaldson Atlantic lines, which operate passenger liners direct to Liverpool, London, Southampton, Cherbourg, Havre, Antwerp, Glasgow, Belfast, Cobh and Plymouth.

The St. Lawrence is a magnificent seaway, which three hundred years ago was the white man's only route into the interior of the North American Continent, and which not only still remains one of the principal gateways to that rich domain, but serves now as the chief stage in the route between Europe, the Orient and Australia through the connection it provides with the trans-continental railway services and the ports on the Pacific Ocean. While located within the borders of Canada, that waterway has been and continues to be also of vital service to the progress and the prosperity of the United States. Important factors in the shorter distance between Cherbourg and Quebec, which is 2,730 miles, as against 3,741 miles from the French to the American port, as well as Liverpool, Southampton or Cherbourg all being nearer to Montreal than to New York, the saving being half a day's steaming by the fastest liner; (2) the sheltered two days spent on the waters of the St. Lawrence Seaway; (3) "39% Less Ocean"; and (4) a rapid railway journey from either Quebec or Montreal.

## CANADIAN PACIFIC STEAMSHIPS LIMITED

La flotte de l'Atlantique de la compagnie du Pacifique Canadien compte un bon nombre de paquebots et cargos océaniques, qui utilisent en été les ports de Montréal et Québec. Pendant l'hiver, depuis la fin de novembre jusque vers la fin d'avril, le terminus canadien est le port de Saint-Jean, N.B.

Le service trans-pacifique du Pacifique Canadien comprend les paquebots blancs "Empress" de l'Océan Pacifique, naviguant entre Vancouver et Victoria et Honolulu, Yokohama, Kobe, Nagasaki, Shanghai, Hong-Kong et Manille.

Le Pacifique Canadien est copropriétaire de la Canadian Australasian Line avec la Union Steamship Company of New Zealand, et maintient un service rapide entre Vancouver et Victoria et Honolulu, Suva, Auckland, Nouvelle-Zélande, et Sydney, Australie.

Au début des hostilités, tous les bateaux du Pacifique Canadien furent sous le contrôle immédiat du gouvernement britannique et affectés à des services de guerre. Ils servent actuellement au rapatriement de nos troupes victorieuses et ils reprendront dans quelques mois leurs services réguliers.

## CUNARD WHITE STAR LIMITED

Les paquebots de la Compagnie, bien que demeurant soumis aux réquisitions du temps de guerre ont repris leur service trans-atlantique. Le "Queen Mary," le "Queen Elizabeth" et autres vaisseaux à passagers bien connus font maintenant de fréquentes traversées océaniques, transportant troupes et passagers, selon le besoin. L'espace pour les cargaisons destinées au Royaume Uni peut être obtenu directement des ports canadiens, en service régulier.

## CANADIAN NATIONAL STEAMSHIPS (SERVICE DES INDES OCCIDENTALES)

La "Canadian National Steamships" (Service des Indes Occidentales) maintient, toute l'année, un service de marchandises aux Indes Occidentales.

## CANADIAN NATIONAL STEAMSHIPS (SERVICES DE LA CÔTE DU PACIFIQUE)

Les services de la Côte du Pacifique de la "Canadian National Steamships" s'étendent de Vancouver à Powell River, Ocean Falls, Prince Rupert et Ketchikan.

## CENTRE FERROVIAIRE

Montréal est desservi par le chemin de fer Pacifique Canadien et les Chemins de fer Nationaux, dont les bureaux-chefs sont ici, et dont le dernier nommé appartient au gouvernement. Plusieurs chemins de fer des États-Unis sont reliés à notre ville par les voies des chemins de fer canadiens.

## CHEMIN DE FER PACIFIQUE CANADIEN

Les quartiers généraux de la compagnie de chemin de fer Pacifique Canadien sont situés à la gare Windsor. Ce système de transport, le plus important du monde, possède et contrôle 20,915 milles de voies; possède et exploite son propre système de télégraphes sur une distance de 189,000 milles; il a des paquebots en service transatlantique et trans-pacifique, des vaisseaux côtiers, des bateaux sur les Grands Lacs, sur les lacs et les rivières, une chaîne d'hôteleries à travers le Canada et des chalets dans les Montagnes Rocheuses et les vallées de l'est du Canada. Il construit ses propres wagons-lits, wagons-salons et wagons-restaurants et autre outillage pour voyageurs dans ses usines Angus, situées à Montréal.

Au nombre des principaux trains qui arrivent et partent de la gare Windsor, on remarque le "Dominion," en service pendant toute l'année. Ce train traverse plusieurs des villes les plus importantes du Canada, terminant son voyage à Vancouver, sur la côte du Pacifique, après avoir parcouru une distance de 2,382 milles.

Trois trains rapides assurent un service quotidien entre Montréal, Toronto et Chicago.

Le service pour Québec se fait par cinq trains rapides y compris le "Frontenac" et le "Viger", partant de la gare Windsor. Ottawa, la capitale du Canada, se trouve à 112 milles de Montréal et l'on s'y rend en un peu plus de deux heures—un service fréquent et efficace est fourni entre la métropole et cette ville.

Le "Red Wing" et "Alouette" maintiennent un service de nuit et de jour jusqu'à Boston. Il y a aussi des services commodes pour les Provinces Maritimes et les points plus rapprochés.

## CANADIAN PACIFIC AIR LINES, LIMITED

Les Canadian Pacific Air Lines ont été inaugurées en 1942 et comptent parmi l'un des dix plus importants services aériens du Canada s'étendant du St-Laurent au Pacifique et vers le nord, jusqu'à l'Arctique. Les avions de la compagnie ont parcouru, en 1944, 5,994,602 milles, ont transporté 104,166 voyageurs, 1,436,153 livres de courrier postal et 8,027,442 livres de colis.

Les Canadian Pacific Air Lines possèdent une flotte de 50 appareils. Le bureau chef de ces services est à Montréal et les quartiers généraux de la division ouest sont à Edmonton, Alberta.

## CHEMINS DE FER NATIONAUX DU CANADA

Les chemins de fer Nationaux du Canada constituent le plus grand réseau ferroviaire de l'hémisphère occidentale et le second plus grand au monde. Outre son réseau ferroviaire, le Canadien National exploite plusieurs autres agences de transport et de communication.

Le Canadien National exploite 24,000 milles de voie ferrée, soit environ cinquante pour cent de toutes les voies au Canada. Ce grand réseau dessert toutes les capitales provinciales, cités et villes importantes du Canada.

Le Canadien National exploite aussi une chaîne d'hôtels modernes à travers le pays, y compris le Château Laurier à Ottawa.

Les Canadian National Telegraphs comptent parmi les plus importantes compagnies de communication de l'Amérique. Leurs fils télégraphiques dont les ramifications s'étendent sur plus de 300,000 milles, sillonnent tout le Dominion. Quelque 2,342 succursales établies à différents endroits du Canada servent le public. Les Canadian National Telegraphs sont en mesure de fournir un service de communication universelle, avec la coopération de la Western Union Telegraph Company.

Les services de la colonisation et de l'industrie du Canadien National coopèrent étroitement avec les gouvernements fédéral et provinciaux et les industries. Ils ont beaucoup aidé à l'établissement de colons sur les terres et à celui de nouvelles industries au Canada.

Les principaux trains du réseau, au départ de Montréal, sont le *Continental Limited* (Montréal-Winnipeg-Vancouver), l'*International Limited* (Montréal-Toronto-Chicago), le *Washingtonian* (Montréal-New York-Washington), l'*Ambassador* (Montréal-Boston), l'*Océan Limited*, le *Scotian* et l'*Express Maritime* (Montréal-Halifax).

## AIR-CANADA

(LIGNES AÉRIENNES TRANS-CANADA)

Air-Canada exploite un service de transport aérien de l'Atlantique au Pacifique et ses avions parcourent près de 10,000,000 milles par année.

Ce réseau aérien s'étend de Halifax, N.E. à Victoria, C.B., via Moncton, St-Jean, Montréal, Ottawa, Toronto, North Bay, Kapuskasing, Winnipeg, Regina, Lethbridge et Vancouver.

Les avions transcontinentaux d'Air-Canada effectuent le parcours Montréal, Toronto et Victoria, C.B., une distance de 2,700 milles en 12 heures et 25 minutes vers l'Est et 16 heures et 40 minutes vers l'Ouest, escales comprises. De nombreuses envolées quotidiennes sont effectuées entre Montréal, Ottawa et Toronto.

Des envolées quotidiennes relient Moncton, Sydney et Saint-Jean, Terre-Neuve; Toronto-New York; Toronto, London et Windsor, Lethbridge, Calgary et Edmonton. Des correspondances directes sont établies avec les avions de compagnies canadiennes et américaines.

Le service transatlantique d'Air-Canada, chargé du transport du courrier pour nos troupes outre-mer, compte maintenant trois envolées hebdomadaires. Depuis son inauguration pour le compte du gouvernement canadien en 1943, ce service a transporté des millions de lettres, des personnalités officielles, du personnel technique et des marchandises de haute priorité. De Montréal, la traversée de l'Atlantique a été faite en un peu plus de dix heures.

### CANADIAN PACIFIC STEAMSHIPS LIMITED

The Atlantic fleet of the Canadian Pacific Steamships comprises a representative group of passenger and cargo vessels. During the summer season ports of departure in Canada are Montreal and Quebec. During the winter season, from the end of November to towards the end of April, the Canadian terminal is West Saint John, N.B.

The Canadian Pacific trans-Pacific service comprises the white "Empresses" of the Pacific, sailing between Vancouver and Victoria and Honolulu, Yokohama, Kobe, Nagasaki, Shanghai, Hong Kong and Manila.

The Canadian Pacific shares with the Union Steam Ship Company of New Zealand joint ownership of the Canadian Australasian Line operating a service between Vancouver and Victoria and Honolulu, Suva, Auckland, New Zealand, and Sydney, Australia.

Upon the outbreak of war all the above steamships were taken over by the British Government for war service. They are now engaged in conveying the victorious service personnel homewards. Soon they will be ready to resume their normal service.

### CUNARD WHITE STAR LIMITED

The Company's vessels, while still remaining under requisition, are employed in trans-Atlantic service carrying troops and civilian passengers, as required, on frequent sailings of the "Queen Mary," "Queen Elizabeth" and other of its well-known passenger ships and cargo bookings can now be arranged on regular sailings from Canadian ports to the United Kingdom.

### CANADIAN NATIONAL STEAMSHIPS (WEST INDIES SERVICES)

The Canadian National Steamships (West Indies Services) operate all year freight services to the West Indies.

### CANADIAN NATIONAL STEAMSHIPS (PACIFIC COAST SERVICES)

The Canadian National Steamships Pacific Coast Services operate from Vancouver to Powell River, Ocean Falls, Prince Rupert and Ketchikan.

### A TRANSPORTATION CENTRE

Montreal is served by the Canadian Pacific Railway and the Canadian National Railways, the head offices of which are located here, the latter line being owned by the Government. Several United States railways reach the city by means of the facilities afforded by the Canadian roads.

### CANADIAN PACIFIC RAILWAY COMPANY

The headquarters of the Canadian Pacific Railway Company is located in its Windsor Station. This transportation system, the largest in the world, owns and controls 20,915 miles of track, owns and operates its own Communication System of nearly 139,000 miles; Ocean Steamships in Trans-Atlantic and Trans-Pacific services; Coastal Steamships; Great Lakes Steamships; Lake and River Steamships; Chain of Hotels across Canada and Lodges in the Canadian Rockies and at Resorts in Eastern Canada; constructs its own Sleeping, Parlor and Dining Cars and other passenger equipment in Angus Shops, which are located in this City.

Among the many principal trains operated from Windsor Station is the "Dominion" which is in service throughout the entire year. This train operates through many of the most important cities of Canada, terminating its journey at Vancouver on the Pacific Coast after a trip of 2,382 miles.

Three Express trains operate daily between Montreal, Toronto and Chicago.

The service to Quebec is maintained by five Express trains, including the "Frontenac" and the "Viger" which leave from Windsor Station.

Ottawa, the capital of Canada, is located 112 miles from Montreal and reached in a little more than two hours—a fine frequent service is provided between Windsor Station and that City.

The "Red Wing" and "Alouette" maintain a night and day train service to Boston. Convenient train service to the Maritimes and to local points is also available.

### CANADIAN PACIFIC AIR LINES LIMITED

Canadian Pacific Air Lines was formed in 1942 and constitutes a merger of ten north-south air lines in Canada extending from the St. Lawrence to the Pacific and northward to the Arctic. The company operates a fleet of 60 aircraft and in 1944 flew 5,984,602 miles, carried 104,166 passengers, 1,436,153 pounds of mail, and approximately 8,027,442 pounds of air cargo.

The head office of the organization is in Montreal while Western Lines operations are based at Edmonton, Alta.

### CANADIAN NATIONAL RAILWAYS

The Canadian National Railways is the largest railway system in the Western Hemisphere and the second largest in the world. Apart from the actual operation of the steam lines, however, the Canadian National provides many other types of transport, communication and general travel facilities.

The Canadian National Railways operate 24,000 miles of main line track. The mileage represents approximately fifty per cent of entire Dominion trackage. The System touches every provincial capital, and every town and city of importance in Canada.

The Canadian National System operates a chain of the most modern hotels throughout Canada including the Chateau Laurier at Ottawa.

The Canadian National Telegraphs is one of the big communication companies of America. Their telegraph wires, with more than 300,000 channel miles, network the nation, and their 2,342 branches and agencies serve practically every community of any size in the Dominion. Through their connection with the Western Union Telegraph Co., the Canadian National Telegraphs give world-wide service.

The Colonization and Industrial Departments of the Canadian National Railways work in close co-operation with the Dominion and Provincial Governments and with manufacturers, and have been of great assistance in encouraging land settlement and in the establishment of new industries in Canada.

The principal trains operated daily by the Canadian National from Montreal are the *Continental Limited* to Winnipeg and Vancouver, the *International Limited* to Toronto and Chicago, the *Washingtonian* to New York and Washington, the *Ambassador* to Boston and the *Ocean Limited*, the *Scotian*, and *Maritime Express* to Halifax.

### TRANS-CANADA AIR LINES

Covering Canada from sea to sea, the planes of the Trans-Canada Air Lines fly more than ten million miles a year.

The main line route of Trans-Canada Air Lines is from Halifax, N.S. to Victoria, B.C., by way of Moncton, Saint John, Montreal, Ottawa, Toronto, North Bay, Kapuskasing, Winnipeg, Regina, Lethbridge and Vancouver.

The distance between Montreal, Toronto and Victoria, B.C., more than 2,700 miles, is covered in a flying time of 13 hours, and 25 minutes westbound, and 16 hours and 40 minutes eastbound, including stops. Frequent trips are provided daily between Montreal, Ottawa and Toronto, Moncton, Sydney and St. Johns, Nfld., Toronto and New York, Toronto, London and Windsor and Lethbridge, Calgary and Edmonton. Direct connections are made with a number of Canadian and United States Airlines.

Carrying mail for Canada's armed forces Overseas, T.C.A.'s Trans-Atlantic service now comprises three round trips weekly. Since the inauguration of this service for the Canadian Government in July, 1943, millions of letters have been transported, in addition to official and technical personnel and high priority freight. Trans-Atlantic crossings have been made from Montreal in little more than 10 hours.

## MONTREAL COMME CENTRE FINANCIER

Les compensations de Montréal sont les plus élevées de toutes les villes au Canada et sont environ 1/3 du total des plus grandes chambres de compensation du Canada, les chiffres étant pour 1939, \$5,306,897,388; 1940, \$5,227,824,609; 1941, \$5,911,741,738; 1942, \$6,562,897,795; 1943, \$7,928,078,345; 1944, \$8,757,056,773.

Les compensations de Montréal sont les suivantes pour une période de 6 ans:

	1939	1940	1941	1942	1943	1944
Janvier.....	\$421,641,849	\$395,670,957	\$421,674,904	536,941,955	\$603,495,634	\$697,646,116
Février.....	376,524,139	485,425,650	388,951,665	419,011,851	641,377,744	624,483,504
Mars.....	451,679,354	443,845,110	453,149,331	523,690,530	586,578,946	681,589,782
Avril.....	458,997,435	415,469,716	433,672,771	520,300,012	590,779,550	633,724,267
Mai.....	483,612,763	459,199,550	480,217,946	531,875,146	772,859,926	811,961,071
Juin.....	478,742,255	406,329,642	483,410,849	517,050,016	659,721,656	757,719,201
1er semestre.....	\$2,671,197,795	\$2,605,940,625	\$2,661,077,466	\$3,048,869,540	\$3,854,813,456	\$4,207,123,941
Juillet.....	\$447,719,149	\$412,785,119	\$482,028,002	\$ 583,086,429	\$690,227,366	\$769,569,508
Août.....	455,018,256	401,568,667	501,972,143	533,576,377	660,130,674	657,874,246
Septembre.....	460,402,542	381,361,686	516,382,075	554,711,097	643,803,825	763,082,977
Octobre.....	409,885,743	487,379,315	584,300,423	626,850,459	685,585,470	683,108,462
Novembre.....	433,459,163	462,530,327	567,343,908	594,953,386	728,522,450	850,430,145
Décembre.....	429,214,740	476,258,870	598,637,721	620,850,507	664,995,104	825,867,494
2ème semestre.....	\$2,635,699,593	\$2,621,893,984	\$3,250,664,272	\$3,514,028,255	\$4,073,264,889	\$4,549,932,832
Total de l'année....	\$5,306,897,388	\$5,227,824,609	\$5,911,741,738	\$6,562,897,795	\$7,928,078,345	\$8,757,056,773

## ETAT FINANCIER COMPARATIF DE LA VILLE AU 30 AVRIL

	1945 30 avril	1944 30 avril	1943 30 avril
Espèces en caisse et en banque.....	\$ 7,703,956.53	\$ 8,026,527.83	\$ 12,744,580.46
Placements et intérêt accumulé.....	16,449,398.79	70,784,160.98	60,035,088.04
Comptes à recevoir et intérêt accumulé moins réserve.....	19,155,864.37	33,857,529.83	32,668,212.67
Marchandises en magasins.....	449,650.85		
Travaux en cours.....	272,043.63		
Revenu divers accumulé.....	145,542.93	144,239.24	
Inventaire et travaux en cours.....		714,558.31	827,652.85
Dépenses différées.....		111,782.08	
Avances à d'autres fonds.....	1,687,543.07	6,477,940.84	
Valeurs détenues en garantie.....	195,705.05		101,065.00
Valeurs détenues en garantie par dépositaires, au pair.....			
Valeurs déposées en garantie et intérêt accumulé.....		120,647.82	
Améliorations autorisées.....	652,193.52		
Immuebles à vendre—Au prix courant.....	13,128,184.78	14,701,789.59	
Emprunts sur obligations autorisées et non contractées.....	1,024,025.49	57,140,312.82	
Montant disponible et à accumuler pour remboursement d'emprunts.....		224,613,894.52	
Montant à accumuler pour remboursement d'emprunts.....	221,322,296.02		
Biens mobiliers.....	5,130,640.52	5,044,076.87	
Travaux publics, édifices, chemins, etc.....	173,488,621.30	173,312,146.58	160,744,152.13
Excédents d'emprunts versés au fonds d'amortissement.....			1,104,344.85
Déficits de revenu et dépenses extraordinaires consolidés ou à consolider.....			57,293,023.26
Esoompte sur obligations (prime déduite).....			4,488,136.73
Déficits.....	37,096.55	17,816,000.36	16,049,623.68
	\$460,842,763.40	\$612,365,601.67	\$375,965,879.67

## PASSIF

Comptes à payer et dépenses accrues.....	\$ 13,900,837.69	\$ 14,315,146.07	\$ 11,907,234.37
Revenu perçu d'avance.....	206,291.64	1,949,168.65	2,159,007.36
Dé à d'autres fonds.....	1,687,543.07	6,477,940.84	
Emprunts temporaires.....		17,795,126.57	24,462,485.04
Dette obligataire.....	221,322,296.02	260,886,430.94	262,579,018.51

## RESERVES ET SURPLUS

Reserves:			
Pour engagements—Fonds général.....	3,510,718.62	2,402,584.69	1,256,795.92
Pour dépenses autorisées et engagements.....	1,612,396.97	37,114,982.73	
Pour remboursement d'emprunts.....	56,497.86	74,290,202.23	69,038,554.06
Pour fonds de fiduciaire.....	1,677,555.83	1,463,442.89	1,360,545.04
Pour contribution au fonds général.....	17,706,578.42	1,756,324.64	621,118.56
Diverses.....	633,523.04	1,433,379.83	704,297.85
Placements:			
En immeubles à vendre.....	13,128,184.78	14,701,789.59	
En biens mobiliers et immobiliers.....	178,619,261.82	173,359,217.45	
Capital.....	500,000.00		
Surplus.....	6,281,078.24	426,564.53	1,376,822.96
	\$460,842,763.40	\$612,365,601.67	\$375,965,879.67



ETAT DU REVENU ET DES DEPENSES COMPARES AUX PREVISIONS BUDGETAIRES DE L'EXERCICE  
TERMINE LE 30 AVRIL, 1945

REVENU:	Prévisions budgétaires	Revenu et dépenses
Contributions foncières.....		
Contributions personnelles.....	\$27,196,706.00	\$27,307,293.86
Taxe de vente.....		
Compensation de la taxe sur le revenu.....	4,729,345.00	5,237,883.90
Taxe d'affaires.....	2,030,164.00	2,030,163.76
Taxe sur les appareils de téléphone.....	3,138,795.00	3,220,749.50
Autres contributions personnelles.....	412,238.00	441,214.44
Service d'eau:	105,566.00	104,892.76
Taxe de l'eau.....		
Eau au compteur.....	6,137,919.00	6,250,122.75
Intérêt.....	2,597,075.00	2,951,066.22
Permis et privilèges.....	53,273.00	36,579.08
Amendes et frais.....	917,394.00	989,427.05
Intérêt.....	354,435.00	439,692.19
Loyers et concessions.....	183,871.00	571,302.65
Quote-part de taxes provinciales—Taxe d'amusement.....	1,368,318.00	1,361,284.77
Frais de services.....	463,072.00	542,258.15
Divers.....	170,259.00	228,085.57
Apport de divers fonds municipaux.....	33,942.00	75,995.61
Revenu d'exercices antérieurs:	3,638,920.00	3,630,086.28
Surplus du fonds général reporté.....		
	3,200,000.00	3,200,000.00
	<u>\$56,728,292.00</u>	<u>\$58,618,098.54</u>
DEPENSES:		
Intérêt.....	\$ 9,776,618.00	\$ 9,700,049.51
Remboursement d'emprunts.....	6,597,364.00	6,593,220.70
Commission Métropolitaine.....	320,153.00	320,152.94
Provision pour créances douteuses.....	1,390,488.00	984,338.84
Pensions.....	1,306,170.00	1,155,424.63
Credit pour dépenses contingentes.....	652,057.00	309,869.56
Gouvernement, administration générale et services publics.....	34,959,912.00	32,799,687.97
Dépenses capitales.....	1,400,000.00	312,135.90
Contribution au fonds de monnaie étrangère.....	325,530.00	325,530.00
	<u>\$56,728,292.00</u>	<u>\$52,500,410.05</u>
Réserves pour engagements des exercices antérieurs.....	2,402,584.69	1,299,497.46
	<u>\$59,130,876.69</u>	<u>\$53,799,907.51</u>
Surplus des opérations de l'exercice.....		<u>\$ 4,818,191.03</u>

PREVISIONS BUDGETAIRES DE L'EXERCICE 1945-46

REVENU		DEPENSES	
Contributions foncières.....	\$27,516,836.00	Intérêt.....	\$ 9,275,053.00
Contributions personnelles.....	10,859,680.00	Remboursement d'emprunts.....	6,647,490.00
Service d'eau.....	9,021,207.00	Contribution au fonds de monnaie étrangère.....	324,801.00
Permis et privilèges.....	908,793.00	Gouvernement, administration générale et services publics.....	25,190,804.00
Amendes et frais.....	370,563.00	Enseignement.....	10,218,735.00
Intérêt.....	525,635.00	Dépenses capitales.....	1,500,000.00
Loyers et concessions.....	1,379,850.00	Commission Métropolitaine.....	250,000.00
Quote-part de taxes provinciales.....	499,883.00	Provision pour perte possible dans la perception des taxes.....	1,333,133.00
Frais de services.....	188,339.00	Pensions.....	1,204,015.00
Divers.....	53,535.00	Credit pour dépenses contingentes.....	667,010.00
Apports de divers fonds municipaux.....	3,361,720.00		
	<u>\$54,686,041.00</u>		
Surplus du fonds général.....	1,925,000.00		
	<u>\$56,611,041.00</u>		<u>\$56,611,041.00</u>

COMPARAISON DE LA DETTE OBLIGATAIRE AVEC L'EVALUATION MUNICIPALE ET LA POPULATION  
POUR LES DIX DERNIERS EXERCICES

Exercice	Population	Evaluation ①	Dettes obligataires	Fonds d'amortissement	Dettes obligataires nettes	% de la dette obligataire nette sur évaluation municipale ②	Dettes per Capita
1935-36.....	863,000①	\$931,241,705.00	\$275,584,877.15	\$ 35,067,082.09	\$240,517,795.06	25.8%	278.70
1936-37.....	885,000①	920,005,859.00	278,207,378.24	38,529,257.21	239,678,121.03	26.1%	270.82
1937-38.....	893,000①	919,928,481.00	274,028,746.65	40,549,774.94	233,478,971.71	25.4%	261.45
1938-39.....	900,000①	921,689,954.00	270,488,180.24	44,368,610.36	226,119,569.88	24.5%	251.24
1939-40.....	907,000①	928,424,558.00	268,769,676.73	49,127,177.34	219,642,499.39	23.7%	242.16
1940-41.....	907,000①	928,796,517.00	267,085,433.89	49,306,008.29	217,779,425.40	23.4%	240.11
1941-42.....	1,002,350②	932,987,781.00	264,875,748.54	47,871,140.41	217,004,608.13	23.3%	216.50
1942-43.....	1,023,545②	912,924,021.00	262,579,018.51	49,052,733.79	213,526,284.72	23.4%	208.61
1943-44.....	1,044,770②	923,433,917.00	260,885,430.94	49,178,717.25	211,706,713.69	22.9%	202.63
1944-45.....	1,061,905②	931,637,992.00	221,322,296.02		221,322,296.02	23.8%	208.42

① Selon l'estimation du service de santé de la Ville.

② Selon l'estimation du service des estimations de la Ville.

③ Sujette aux taxes de contributions foncières.

**STATEMENT OF REVENUE AND EXPENDITURES COMPARED WITH BUDGETARY ESTIMATES FOR THE FISCAL YEAR ENDED APRIL 30, 1945**

	REVENUE	Budgetary Estimates	Revenue and Expenditures
General Assessments .....		\$27,196,706.00	\$27,307,293.86
Personal Taxes:			
Sales Tax .....		4,729,345.00	5,237,883.90
Compensation for Income Tax .....		2,030,164.00	2,030,163.76
Business Tax .....		3,138,795.00	3,220,749.50
Tax on Telephone Equipment .....		412,238.00	441,214.44
Other Personal Taxes .....		105,566.00	104,892.76
Water Service:			
Water Tax .....		6,137,919.00	6,250,122.75
Metered Water .....		2,597,075.00	2,951,066.22
Interest .....		53,273.00	36,579.08
Permits and Privileges .....		917,394.00	989,427.05
Fines and Costs .....		354,435.00	439,692.19
Interest .....		183,871.00	571,302.65
Rentals and Concessions .....		1,365,318.00	1,361,284.77
Share of Provincial Taxes—Amusement Tax .....		463,072.00	542,258.15
Service Charges .....		170,259.00	228,085.57
Miscellaneous .....		33,942.00	75,995.61
Contribution from Sundry Municipal Funds .....		3,638,920.00	3,630,086.28
Revenue from Preceding Fiscal Years:			
Surplus from General Fund brought forward .....		3,200,000.00	3,200,000.00
		<u>\$56,728,292.00</u>	<u>\$58,618,098.54</u>
	<b>EXPENDITURES</b>		
Interest .....		\$ 9,776,618.00	\$ 9,700,049.51
Reimbursement of Loans .....		6,597,364.00	6,593,220.70
Metropolitan Commission .....		320,153.00	320,152.94
Provision for Doubtful Accounts .....		1,390,488.00	984,338.84
Pensions .....		1,306,170.00	1,155,424.63
Appropriation for Contingent Expenditures .....		652,057.00	309,869.56
Government, General Administration and Public Services .....		34,959,912.00	32,799,687.97
Capital Expenditures .....		1,400,000.00	312,135.90
Contribution to Foreign Exchange Fund .....		325,530.00	325,530.00
		<u>\$56,728,292.00</u>	<u>\$52,500,410.05</u>
Reserve for Encumbrances of Previous Years .....		2,402,584.69	1,299,497.46
		<u>\$59,130,876.69</u>	<u>\$53,799,907.51</u>
Surplus of the Operations for the Fiscal Year .....			<u>\$ 4,818,191.03</u>

**BUDGET ESTIMATES FOR THE FISCAL YEAR 1945-46**

REVENUE		EXPENDITURES	
General Assessments .....	\$27,516,836.00	Interest .....	\$ 9,275,653.00
Personal Taxes .....	10,859,680.00	Reimbursement of Loans .....	6,647,490.00
Water Service .....	9,021,207.00	Contribution to Foreign Exchange Fund .....	324,801.00
Permits and Privileges .....	908,793.00	Government, General Administration and Public Services .....	25,190,804.00
Fines and Costs .....	370,563.00	Schools .....	10,218,735.00
Interest .....	525,635.00	Capital Expenditures .....	1,500,000.00
Rentals and Concessions .....	1,379,850.00	Metropolitan Commission .....	250,000.00
Share of Provincial Taxes .....	499,883.00	Provision for Possible Losses in the Collection of Taxes .....	1,333,133.00
Service Charges .....	188,339.00	Pensions .....	1,204,015.00
Miscellaneous .....	53,535.00	Appropriation for Contingent Expenditures .....	667,010.00
Contributions from Sundry Municipal Funds .....	3,361,720.00		
	<u>\$54,686,041.00</u>		
Surplus from General Fund .....	1,925,000.00		
	<u>\$56,611,041.00</u>		<u>\$56,611,041.00</u>

**COMPARISON OF THE BONDED DEBT WITH THE MUNICIPAL VALUATION AND THE POPULATION FOR THE LAST TEN FISCAL YEARS**

Fiscal Year	Population	Valuation ①	Bonded Debt	Sinking Fund	Net Bonded Debt	% of the Net Bonded Debt to Municipal Valuation ②	Per Capita Debt
1935-36 .....	863,000①	\$931,241,705.00	\$275,584,877.15	\$35,067,082.09	\$240,517,795.06	25.8%	\$278.70
1936-37 .....	885,000①	920,005,859.00	278,207,378.24	38,529,257.21	239,678,121.03	26.1%	270.82
1937-38 .....	893,000①	919,928,481.00	274,028,746.65	40,549,774.94	233,478,971.71	25.4%	261.45
1938-39 .....	900,000①	921,699,954.00	270,488,180.24	44,368,610.36	226,119,569.88	24.5%	251.24
1939-40 .....	907,000①	928,424,558.00	268,769,676.73	49,127,177.34	219,642,499.39	23.7%	242.16
1940-41 .....	907,000①	928,796,517.00	267,085,433.69	49,306,008.29	217,779,425.40	23.4%	240.11
1941-42 .....	1,002,350②	932,997,781.00	264,875,748.54	47,871,140.41	217,004,608.13	23.3%	216.50
1942-43 .....	1,023,545②	912,924,021.00	262,579,018.51	49,052,733.79	213,526,284.72	23.4%	208.61
1943-44 .....	1,044,770②	923,433,917.00	260,885,430.94	49,178,717.25	211,706,713.69	22.9%	202.63
1944-45 .....	1,061,905②	931,637,962.00	221,322,296.02	.....	221,322,296.02	23.8%	208.42

① According to estimate of the City's Health Department.

② According to estimate of the City's Assessors Department.

③ Subject to real estate taxes.

## EVALUATION IMMOBILIERE ET PROPORTION DE L'IMPOT FONCIER PERCU

	Evaluation immobilière	Propriétés imposables	Imposition de l'année	Perception réductions et consolidation au 30 avril 1945	%	Non perçu au 30 avril 1945
1930.....	\$1,245,746,459	\$962,731,641	\$24,751,677	\$24,679,430	99.71	\$ 72,247
1931.....	1,274,273,478	983,029,413	24,404,866	24,333,280	99.71	71,580
1932.....	1,293,024,258	983,145,389	24,824,684	24,748,039	99.69	76,045
1933-34.....	1,273,099,483	955,950,170	24,788,801	24,710,842	99.69	77,959
1934-35.....	1,269,745,286	948,894,675	25,039,912	24,960,374	99.68	79,538
1935-36.....	1,252,344,805	931,256,105	25,719,460	25,637,936	99.68	81,524
1936-37.....	1,238,802,747	920,005,859	25,479,217	25,396,347	99.67	82,870
1937-38.....	1,233,014,135	919,928,481	24,695,044	24,613,450	99.67	81,594
1938-39.....	1,236,537,229	921,699,954	24,665,758	24,544,346	99.51	121,412
1939-40.....	1,246,620,019	928,424,558	24,666,595	24,546,802	99.51	119,793
1940-41.....	1,255,702,054	928,796,517	27,135,083	27,006,937	99.53	128,146
1941-42.....	1,263,197,432	932,997,781	27,122,631	26,964,182	99.42	158,449
1942-43.....	1,250,128,640	912,924,021	26,565,170	25,610,937	96.41	954,233
1943-44.....	1,269,067,565	923,433,917	26,917,600	25,275,252	93.90	1,642,348
1944-45.....	1,278,204,636	931,637,962	27,074,270	24,023,506	88.73	3,050,764

## STATISTIQUE GENERALE

	1942	1943	1944
Superficie de la municipalité.....	32,254 acres	32,254 acres	32,254 acres
Rues ouvertes.....	907 milles	907 milles	907 milles
Rues appartenant à la cité.....	752 "	752 "	753 "
Rues pavées.....	568.2 "	571.42 "	571.42 "
Rues macadamisées.....	36.7 "	36.7 "	36.7 "
Trottoirs permanents.....	826 "	826.68 "	826.92 "
Egouts.....	774.9 "	776.159 "	778.29 "
Parcs publics.....	132	140	217
Superficie des parcs publics.....	1,793 acres	1,829.6 acres	2,147.23 acres

La cité a été constituée en corporation en 1832.

La Commission des Ecoles Catholiques a 242 écoles et 98,877 élèves; la Commission des Ecoles Protestantes a 48 écoles et 26,518 élèves; l'Université McGill compte 3,933 étudiants et l'Université de Montréal et ses collèges affiliés (pour l'année 1944-45), 12,831 étudiants.

Les principales manufactures de la cité sont: les textiles, la farine, le sucre et les produits alimentaires, le cuir et les tabacs, le fer et l'acier, les locomotives et les wagons de chemin de fer, le verre, le bois, la pulpe et le papier, l'imprimerie et nombre d'autres.

## SERVICES D'UTILITE PUBLIQUE

L'électricité est fournie dans quarante-huit municipalités, y compris Montréal et les banlieues, par la Commission hydro-électrique de Québec. La Commission fournit aussi le gaz à un plus petit nombre de municipalités dans l'île de Montréal. Le champ d'action de la Commission couvre donc une superficie de 250 milles carrés, avec une population de 1,139,921.

Hydro-Québec possède et exploite des centrales d'une capacité installée se chiffrant par 916,500 c.v., comme suit: Beauharnois, 650,000 c.v.; Rapides des Cèdres, 188,000 c.v.; Rivière-des-Prairies, 60,000 c.v.; Chambly, 14,000 c.v. Elle achète aussi 175,000 c.v. de Shawinigan. En 1944, ces ressources produisirent 6 milliards de kWh.

Les tarifs du gaz et de l'électricité se comparent avantageusement avec ceux de toute autre ville comparable sur le continent. LE TARIF DU GAZ est de 10.5 cents les 100 p.c. LE TARIF décroissant proportionnellement à la consommation. LE TARIF du service électrique domestique est le suivant: Tarif forfaitaire (0-15 kWh par mois) .60 cents; 16 à 60 kWh, 2 cents le kWh; 61 à 200 kWh, 1.3 cent le kWh; tout excédant de consommation, 0.8 cent le kWh.

Le tarif du service d'électricité commerciale s'établit comme suit: (1) TARIF-BLOC (Puissance installée ou demande jusqu'à 2 kW par mois). Tarif forfaitaire (0 à 15 kWh) 60 cents; 16 à 200 kWh, 2.2 cents le kWh; 201 à 400 kWh, 1.7 cent le kWh; 401 à 500, 0.8 cent le kWh et tout excédant de consommation, 1.8 cent le kWh. (2) TARIF-DEMANDE (demande excédant 2 kW ou consommation mensuelle excédant 500 kWh); Mensualité par kW de la demande (minimum 1 kW) 50 cents; 0 à 100 heures d'utilisation de la demande (par mois), 2.3 cents le kWh; 101 à 200, 1.8 cent le kWh; tout excédant, 0.5 cent le kWh. (3) TARIF-CUISSON (Puissance installée de 5 kW et plus). Facture minimum par kW installé (par mois), 50 cents; 0 à 50 heures d'utilisation de la puissance installée (par mois), 2.2 cents le kWh; tout excédant 1.1 cent le kWh.

TARIF POUR SERVICE DE FORCE MOTRICE TRIPHASE à voltage secondaire (minimum 5 c.v.—maximum 100 c.v.). Mensualité par cheval de demande ou puissance installée, \$1.00 (ou \$1.34 par kW), 0 à 50 heures d'utilisation de la demande ou de la puissance installée (par mois), 1.7 cent le kWh; 51 à 100 heures, 0.9 cent le kWh; tout excédant, 0.5 cent le kWh. Tous les tarifs indiqués sont des tarifs nets.

## ADMINISTRATION DE MONTREAL

La cité a une superficie de cinquante milles carrés et est divisée en 35 quartiers partagés à leur tour entre 11 districts, dans chacun desquels trois conseillers sont élus par les propriétaires seulement et sont désignés comme conseillers A, et trois sont élus par tous les électeurs et sont désignés comme conseillers B. De plus, 33 conseillers sont élus par certains corps publics désignés par la loi. On les appelle conseillers C. Pour les noms et les divisions des quartiers et la constitution des districts, voir le commencement de l'annuaire des rues.

Le maire est élu par le vote de tous les électeurs.

Le jour d'élection est le deuxième lundi de décembre tous les trois ans.

Le maire représente la cité dans les cérémonies civiques, il préside les assemblées du conseil et n'a qu'un vote prépondérant, excepté lorsque toute la majorité du conseil est requise—le conseil est composé de 100 membres et la majorité est de 51, et lorsque cette majorité est requise, le maire peut voter comme conseiller et, naturellement, n'a pas alors de vote prépondérant.

Le comité exécutif se compose de 6 membres avec pouvoirs semblables à ceux de l'exécutif d'une législature. C'est là le seul exécutif, mais le conseil peut aussi nommer des comités d'étude. Les membres du comité exécutif conservent leur siège au conseil comme conseillers, et le maire ne peut pas être membre du comité exécutif.

Le conseil doit nommer un directeur des services, qui siège avec le comité exécutif et est l'intermédiaire entre le comité et les chefs de services.

Le terme du conseil est de trois ans.

Le maire reçoit un salaire de \$10,000.00 par année, chaque membre du comité exécutif reçoit \$7,000.00 et le président \$10,000.00. Les membres du Conseil reçoivent une indemnité de \$600.00 par année avec déduction de \$20.00 pour chaque absence d'une séance ou une abstention de voter.

## PROPERTY VALUATION AND PROPORTION OF GENERAL REAL ESTATE TAXES COLLECTED

	Property Valuation	Assessed Value	Total Annual Levy	Collections Reductions and Consoli- dation at Apr. 30, 1945	%	Uncollected at Apr. 30, 1945
1930	\$1,245,746,459	\$962,731,641	\$24,751,677	\$24,679,430	99.71	\$ 72,247
1931	1,274,273,478	983,029,413	24,404,864	24,333,280	99.71	71,586
1932	1,293,024,258	983,145,389	24,824,684	24,748,639	99.69	76,045
1933-34	1,273,099,483	955,950,170	24,788,801	24,710,842	99.69	77,959
1934-35	1,269,745,286	948,894,675	25,039,912	24,960,374	99.68	79,538
1935-36	1,252,344,805	931,256,105	25,719,460	25,637,936	99.68	81,524
1936-37	1,238,802,747	920,005,859	25,479,217	25,396,347	99.67	82,870
1937-38	1,233,014,135	919,928,481	24,695,044	24,613,450	99.67	81,594
1938-39	1,236,937,229	921,699,954	24,665,758	24,544,346	99.51	121,412
1939-40	1,246,620,019	928,424,558	24,666,595	24,546,802	99.51	119,793
1940-41	1,255,702,054	928,796,517	27,135,083	27,006,937	99.53	128,146
1941-42	1,263,197,432	932,997,781	27,122,631	26,964,182	99.42	158,449
1942-43	1,250,128,640	912,924,021	26,565,170	25,610,937	96.41	954,233
1943-44	1,269,067,565	923,433,917	26,917,600	25,275,252	93.90	1,642,348
1944-45	1,278,204,636	931,637,962	27,074,270	24,023,506	88.73	3,050,764

## GENERAL STATISTICS

	1942	1943	1944
Area of municipality	32,254 acres	32,254 acres	32,254 acres
Streets opened	907 miles	907 miles	907 miles
Streets owned by city	752 "	752 "	753 "
Streets paved	568.2 "	571.42 "	571.42 "
Streets macadamized	36.7 "	36.7 "	36.7 "
Permanent sidewalks	826 "	826.68 "	826.92 "
Sewers	774.9 "	776.159 "	778.29 "
Public parks and playgrounds	132	140	217
Area of public parks and playgrounds	1,793 acres	1,829.6 acres	2,147.23 acres

The city was incorporated in 1832.

The Roman Catholic School Board has 242 schools with 98,877 pupils; and the Protestant School Board has 48 schools with 26,518 pupils. McGill University has 3,933 students and Montreal University and affiliated colleges (for year 1944-45), 12,831 students.

The principal manufactures of the city are: textiles, flour, sugar and food products, leather and tobacco products, iron and steel, locomotives and railway cars, glass, timber and lumber, wood pulp and paper, printing, and many others.

## PUBLIC SERVICE CORPORATIONS

The public services in the city are supplied by the Bell Telephone Company, the Quebec Hydro Electric Commission and the Montreal Tramways Company. The Tramways Company is the only street car company operating on the Island of Montreal, though the Montreal and Southern Counties Rly. (now operated by the Canadian National Railways) enters the city via the Victoria Bridge from the South Shore. The Bell Telephone Company provides complete local and long distance telephone service.

Electricity is supplied to forty-eight municipalities, comprising Greater Montreal, by the Quebec Hydro Electric Commission. The Commission also supplies gas to a lesser number of municipalities on the Island of Montreal. The Commission's field of service thus covers an area of 250 square miles, with a population of 1,139,921.

Hydro-Quebec owns and operates electric generating stations with installed capacities aggregating 916,500 h.p., as follows: Beauharnois, 650,000 h.p., Cedars Rapids, 188,000 h.p., Rivière-des-Prairies, 60,000 h.p., Chambly, 18,500 h.p. It also purchases 175,000 h.p. from Shawinigan. In 1944, these facilities produced 6 billion KWH.

Rates for gas and electricity compare favourably with those in any comparable city on the continent. The Net Rate for Gas is 10.5 cents per 100 c.f. graduating downwards for quantity consumption. The Net Rate for Residential Electricity service is as follows: Minimum and initial charge (0-15 KWH. monthly) 60 cents; 16 to 60 KWH., 2 cents per KWH.; 61 to 200 KWH., 1.3 cents per KWH.; all excess consumption over 200 KWH., 0.8 cents per KWH.

Net rates for Commercial Electricity Service are as follows: (1) *Block Rate* (connected load or demand up to 2 KW.-per month). Minimum and initial charge (0-15 KWH.) 60 cents; 16 to 200 KWH., 2.2 cents per KWH.; 201 to 400 KWH., 1.7 cents per KWH.; 401 to 500 KWH., 0.8 cents per KWH., and all excess consumption over 500 KWH., 1.8 cents per KWH. (2) *Demand* (demand exceeding 2 KW. or monthly consumption exceeding 500 KWH.): Monthly charge per KW. of demand (minimum 1 KW.), 50 cents; 0 to 100 hours of use of demand (per month) 2.3 cents per KWH.; 101 to 200, 1.8 cents per KWH.; all excess use over 200 hours, 0.5 cents per KWH. (3) *Cooking* (connected load of 5 KW. or more): Monthly minimum bill per KW. connected, 50 cents; 0 to 50 hours of use of connected load (per month) 2.2 cents per KWH.; all excess use over 50 hours, 1.1 cents per KWH.

Rates for Three-Phase Power Service at secondary voltage (Minimum, 5 h.p.—Maximum, 100 h.p.): Monthly charge per h.p. of demand or connected load, \$1.00 (or \$1.34 per KW.); 0 to 50 hours of use of demand or connected load (per month), 1.7 cents net per KWH.; 51 to 100 hours of use, 0.9 cents net per KWH.; all use in excess of 100 hours, 0.5 cents net per KWH.

## HOW MONTREAL IS ADMINISTERED

The City has an area of some fifty square miles and is divided into 35 wards, which in turn are grouped for electoral purposes into 11 districts, in each of which three Councillors are elected by the property owners only and are called Councillors A and these are elected by all the electors and are called Councillors B. Furthermore, 33 Councillors are chosen by certain public bodies determined by law. These are called Councillors C. For names and divisions of wards and constitution of the districts, see beginning of *Street Directory*.

The Mayor is elected by vote of all the electors.

Election day is the second Monday in December every three years.

The Mayor represents the City at civic functions, presides at Council meetings and has casting vote only, save when a majority of whole Council is required—namely, the Council is composed of 100 and a majority is 51, and when such is needed the Mayor may vote as a Councillor, and, naturally, then has no casting vote.

The Executive is composed of 6 members having powers parallel with those of the Executive of a legislature. This is the only Executive, but the Council may also appoint committees of study. The members of the Executive retain their seats in the Council as Councillors, and the Mayor may not be a member of the Executive.

The Council must appoint a Director of Departments, who sits with the Executive Committee and is the link between it and the heads of departments.

The term of office of the Council is three years.

The Mayor receives a salary of \$10,000 per annum, each member of the Executive receives \$7,000 and the Chairman \$10,000. The members of Council receive an indemnity of \$600.00 per year from which is deducted \$20.00 for every absence from a meeting or an absence from a vote.

## LA COMMISSION METROPOLITAINE DE MONTREAL

Dans le but surtout de faciliter la finance des municipalités de l'île de Montréal, la Commission Métropolitaine de Montréal été formée en vertu de la loi, le 19 mars 1921.

Cette commission se compose de 16 membres, dont l'un représente le Ministère des Affaires Municipales de la Province de Québec, huit représentent la cité de Montréal et un représente chacune des municipalités suivantes:—Westmount, Outremont, Verdun et Lachine. LaSalle, Ville Saint-Pierre, Hampstead, Mont-Royal, Saint-Laurent, Montréal-Ouest sont représentés par un membre. Montréal-Nord, Montréal-Est, Saint-Michel, Pointe-aux-Trembles sont aussi représentés par 1 membre. Montréal Est est, en plus, représentée par un autre membre n'ayant aucun droit de vote.

"Aucune municipalité soumise à l'action de la commission ne peut contracter un emprunt ni faire une émission d'obligations si elle n'y est spécialement autorisée par une résolution de la commission; mais si une municipalité obtient telle autorisation, l'emprunt est soumis à toutes les dispositions des lois qui la régissent. Ces municipalités peuvent cependant contracter des emprunts temporaires en anticipation de la perception de leur revenu annuel, ainsi que les emprunts non encore effectués mais légalement autorisés avant l'entrée en vigueur de la présente loi."

"La commission répartit entre les diverses municipalités soumises à la présente loi, les charges résultant des emprunts, spécialement l'intérêt et la contribution au fonds d'amortissement, et les dépenses qu'elle encourt pour tels emprunts, de façon que ces charges et dépenses soient supportées entièrement par les municipalités pour le bénéfice desquelles elles ont été encourues."

"Sauf quant à sa responsabilité comme co-obligée avec les autres municipalités sous le contrôle de la commission pour les dépenses encourues et les dettes contractées par cette dernière, la cité de Montréal n'est pas soumise au contrôle de celle-ci, et la juridiction et les pouvoirs de la dite cité ne sont pas affectés par la présente loi."

## IMPOSITION DES TAXES A MONTREAL

A Montréal le taux de la taxe pour les fins générales et scolaires pour les Catholiques, Protestants et Juifs est de \$278.7, pour les Neutres il est de \$298.7 par \$100.00 d'évaluation.

Impôt Foncier—Taux:—\$133.5 plus les surtaxes de 5% et de 3% au montant de \$0.1068 faisant pour la taxe composée un total de \$144.18.

EXCEPTIONS.—Divers immeubles—Sur certains immeubles tels que les immeubles utilisés pour des fins charitables, éducatives, sociales et religieuses, les compagnies de chemin de fer, etc., l'imposition des contributions foncières décrites précédemment est régie par la loi ou par des contrats intervenus entre la Ville et les institutions intéressées.

Contributions scolaires—Les contributions scolaires ne sont pas exigibles sur les immeubles compris dans les limites des districts scolaires Côté St-Louis (bas, Côté St-Luc et St-Viateur d'Outremont, vu que les commissions scolaires intéressées perçoivent elles-mêmes leurs contributions.

Enlèvement de la neige—La taxe pour l'enlèvement de la neige des trottoirs est de \$0.09 cents par \$100.00 d'évaluation et de \$0.20 cents par pied pour les propriétés non imposables, plus les surtaxes de 5% et de 3%.

Taxes spéciales—Des taxes spéciales sont imposées sur la propriété foncière en vertu du règlement No. 835, pour pourvoir annuellement à l'intérêt et au fonds d'amortissement de l'emprunt de \$1,500,000.00 autorisé par le dit règlement, le taux étant \$0.01 par \$100.00 d'évaluation.

Conduites d'eau—Une taxe spéciale n'excédant pas 6% par an du coût d'installation des conduites d'eau en face des lots vacants, plus les surtaxes de 5% et de 3%.

Taxe d'excédents de pavages et d'excédents divers. Taux: Taxe d'excédents de pavage \$0.10. Taxe d'excédents divers \$0.03. Taxe spéciale de \$0.10, plus un supplément de 5% et de 3%, formant un total de \$0.23 \$ par \$100.00 d'évaluation.

En vertu des termes de sa franchise, la Compagnie des Tramways de Montréal paye à la Cité un loyer de \$500,000.00 par année.

Une taxe scolaire est imposée sur la propriété, au taux de 10 millièmes par \$100.00 pour les Catholiques Romains, 10 millièmes pour les Protestants et 12 millièmes pour les neutres et les compagnies.

La taxe d'affaires sur les lieux occupés par tous les manufacturiers, les institutions financières et commerciales, se chiffre à 10% de la valeur annuelle des lieux. Une taxe spéciale est imposée aux brasseurs au taux de \$60.00 pour chaque \$400.00 ou partie quelconque de ce montant de la valeur annuelle du local occupé.

La taxe d'eau est la suivante, basée sur le loyer annuel du logement occupé: 7½% sur les logements, les magasins, les bureaux, etc., 12% sur les hôtels, les tavernes etc., excepté dans le cas des plus grands hôtels ou l'eau est payée au compteur. Les églises paient le même taux que les magasins, et les hôpitaux publics comportant plus de 50 lits gratuits paient un taux fixe de \$25.00. De plus, il y a une cédule pour l'emploi de l'eau dans les bains publics et privés, les fontaines, les boyaux pour les animaux, etc., etc.

Une taxe spéciale est imposée à toute banque faisant affaires dans la cité, au taux de \$400.00 à \$600.00, suivant le capital payé. De plus, chaque banque paye une taxe de \$100.00 pour chacune de ses succursales. Une taxe de \$200.00 est imposée à toute compagnie d'assurances sur la vie, les accidents ou de garantie, et de \$100.00 sur toute compagnie d'assurance maritime, et de 1% sur les primes perçues par la Cité par toute compagnie d'assurance contre l'incendie.

Une taxe pour l'occupation du domaine public est imposée lorsque des permis sont accordés pour la construction de caves et de voûtes, au taux de 5% minimum \$2.00 plus les surtaxes de 5% et de 3% de la valeur de superficie du terrain occupé à ces fins. Des taxes spéciales, basées sur le front des immeubles, sont imposées pour payer le coût des égouts, des pavages et des trottoirs permanents. Les permis sont de \$5.00 à 1,000.00 suivant les occupations. Il y a des taxes sur les chiens et les chevaux, ainsi que sur les camions automobiles de plus de 10,000 livres.

A compter du 1er mai 1942, le taux d'intérêt exigible sur les arrerages de taxes est de 5%.

## PROGRES D'APRES LES TRANSACTIONS IMMOBILIERES ET LA CONSTRUCTION

En 1913 des permis de construction ont été émis à l'hôtel de ville pour des bâtiments d'une valeur totale de \$27,000,000.00 ce chiffre étant le plus élevé jusqu'à 1924. Les chiffres de l'année 1921 ont augmenté énormément comparés à ceux des années précédentes, probablement à cause du commencement d'un grand hôtel. Une autre augmentation fut indiquée en 1923 alors que l'érection de plusieurs grands édifices a établi un nouveau record de \$27,125,863.00. Ce chiffre, cependant, a été excédé en 1924 alors que la construction s'est élevée à \$31,000,000.00 et ce dernier chiffre a été encore excédé en 1926 et un nouveau record a été établi en 1929, ainsi que l'indique le tableau suivant:—

	Nombre année complète	Valeur année complète	Valeur premier semestre
1925.....	5,602	25,520,523	11,484,558
1926.....	5,594	31,720,049	13,672,239
1927.....	6,211	45,183,317	11,689,052
1928.....	6,639	36,284,181	15,244,016
1929.....	5,755	46,065,924	27,299,816
1930.....	4,841	37,504,590	10,934,261
1931.....	4,475	31,876,676	5,824,407
1932.....	2,693	10,557,438	3,164,191
1933.....	2,196	5,648,862	1,607,905
1934.....	2,383	4,098,025	4,421,415
1935.....	2,382	7,455,436	2,293,555
1936.....	2,780	6,905,323	3,923,810
1937.....	3,405	8,217,344	3,200,564
1938.....	3,272	10,205,422	4,035,084
1939.....	2,981	9,253,506	5,468,852
1940.....	3,996	11,432,732	6,769,673
1941.....	3,625	12,547,282	6,237,632
1942.....	3,481	11,676,126	6,227,762
1943.....	3,073	9,717,600	3,695,942
1944.....	3,762	18,554,939	8,602,805

## THE MONTREAL METROPOLITAN COMMISSION

Largely for the purpose of facilitating the financing of municipalities on the Island of Montreal, "The Island of Montreal Metropolitan Commission" was formed under Act dated March 19, 1921.

The Commission is composed of sixteen members, one of whom represents the Department of Municipal Affairs of the Province of Quebec, eight represent the City of Montreal, and one each, the following cities and towns: Westmount, Outremont, Verdun and Lachine. LaSalle, St. Pierre, Hampstead, Mount Royal, St. Laurent, Montreal West are represented by one member. Montreal North, Montreal East, St. Michel, Pointe-aux-Trembles are also represented by one member. Montreal East is also represented by one member, but without any right to vote.

"No municipality subject to the action of the Commission may contract a loan or issue bonds unless it be specially authorized to do so by a resolution of the Commission; but if a municipality obtains such authorization, the loan shall be subject to the provisions of the acts governing it. Such municipalities may, however, contract temporary loans in anticipation of the collection of their annual revenue as well as the loans not yet effected, but legally authorized before the coming into effect of this Act."

"The Commission shall apportion among the various municipalities subject to this Act the charges resulting from the loans, and especially the interest and the contribution to the sinking fund, and the expenses which it may incur for such loans, in such manner that the charges and expenses shall be borne entirely by the municipalities for whose benefit they have been incurred."

"Save as to its responsibility as being jointly obligated with the other municipalities under the control of the Commission, for the expenses incurred and debts contracted by the latter, the City of Montreal is not submitted to its control, and the jurisdiction and powers of the said City shall not be affected by this Act."

### HOW TAXES ARE LEVIED IN MONTREAL

In Montreal the rate of taxation for general and school purposes in the case of Roman Catholics, Protestants and Jews is \$2.78.77, for Neutrals \$2.98.7 per \$100.00 valuation.

Real Estate—Rate: \$1.33.5 plus surtaxes of 5% and 3% to the amount of \$0.10.68 making for the combined tax a total of \$1.44.18.

EXCEPTIONS.—Sundry Immovables—On certain immovables such as immovables used for charitable, educational, social and religious purposes, railway companies, etc., the imposition of the general assessments described previously is governed by law or by contracts entered into between the City and the interested institutions.

School Assessments—The assessments for school purposes are not exigible on the immovables comprised within the limits of the school districts of Cote St. Louis (lower), Cote St. Luke and St. Viateur d'Outremont, as the interested school commissions collect their assessments themselves.

Snow cleaning—The assessment for cleaning snow from sidewalks is \$0.09 per \$100.00 valuation; \$0.20 per foot for exemptions, plus surtaxes of 5% and 3%.

Special Taxes—Special Taxes are imposed on immovable property under By-law No. 835, to provide annually for the interest and the sinking fund for the loan, \$1,500,000, authorized by said By-law, the rate being \$0.01 per \$100.00 valuation.

Water pipes—A special tax not exceeding six per cent. per annum of the cost of laying water pipes in front of vacant lots, plus surtaxes of 5% and 3%.

Taxes for excess paving costs and sundry excess costs.—Rate: Tax for excess paving costs \$0.10. Tax for sundry excess costs \$0.03. Special tax of \$0.10 plus a supplementary tax of 5% and 3%, making a total of \$0.23.8 per \$100.00 valuation.

Under the terms of its franchise the Montreal Tramways Company pays the city \$500,000 per annum as rental. A school tax is levied on the property basis, amounting to 10 mills per \$100 in the case of Roman Catholics, 10 mills in the case of Protestants, and 12 mills in the case of "neutrals" and in the case of companies.

Business tax on the premises of all manufacturers, financial and commercial institutions amounts to 10 per cent. of the annual value of the premises in which the business is carried on. A special tax is levied on brewers at the rate of \$60 for every \$400 or part thereof of the yearly value of the premises.

The water tax is as follows, based on the annual rental of the premises occupied: 7½ per cent. on dwellings, stores, shops, offices, etc., 12 per cent. on hotels, taverns, etc., save in the case of larger hotels, where water is charged by meter. Churches pay the same rate as stores, and public hospitals having fifty gratuitous cots pay a flat rate of \$25. In addition to the above, there is a schedule for the use of water in public and private baths, fountains, hose for the watering of animals, etc., etc.

A special tax is levied upon every bank doing business in the city, the tax ranging from \$400 to \$600, according to the paid-up capital. In addition thereto, each bank pays a tax of \$100 for each of its branches. A tax of \$200 is levied on every life, accident or guarantee insurance company, and of \$100 on every marine insurance company, and of 1 per cent. on the premiums collected in the city by every fire insurance company.

A tax for the occupation of the public domain is levied where permits are granted for the construction of cellars and vaults, at the rate of 5 per cent, minimum \$2.00 plus surtaxes of 5% and 3% on the superficial value of the land occupied for such purposes. Special taxes, based upon foot frontage are levied on cost of sewers, pavements and permanent sidewalks. Licenses are \$5 to \$1,000 on occupations. There are dog and horse taxes, and taxes on motor trucks weighing over 10,000 lbs.

As from May 1, 1942, the rate of interest exigible on arrears is 5%.

### PROGRESS MEASURED BY REAL ESTATE TRANSACTIONS AND BUILDING ACTIVITY

In the year 1913 building permits were issued at the City Hall for buildings with a total value of over \$27,000,000, this being the largest figure until 1924. The figures for the year 1921 increased enormously over those of the previous few years, largely by reason of the commencement of a large new hotel. Another jump took place in 1923 when the erection of several large buildings established a new high record at \$27,125,863. This, however, was exceeded in 1924, when the figures stood at \$31,000,000, to be again exceeded in 1926, and a new high record set for 1929, as the following table illustrates.

Year	Number full year	Values full year	Values first half-year
1925	5,602	25,520,523	11,484,558
1926	5,594	31,720,049	13,672,239
1927	6,211	45,183,317	11,689,052
1928	6,639	36,284,181	15,344,016
1929	5,755	46,065,924	27,299,816
1930	4,841	37,504,590	10,934,261
1931	4,475	31,876,676	5,824,407
1932	2,693	10,537,438	3,164,191
1933	2,196	5,648,862	1,607,905
1934	2,383	4,098,025	4,421,415
1935	2,382	7,455,436	2,293,555
1936	2,780	6,905,323	3,923,810
1937	3,405	8,217,344	3,200,564
1938	3,272	10,205,422	4,038,084
1939	2,981	9,253,506	5,468,852
1940	3,996	11,432,732	6,769,673
1941	3,625	12,547,282	6,237,632
1942	3,481	11,676,126	6,227,762
1943	3,073	9,717,600	3,695,942
1944	3,762	18,554,939	8,602,805