LE SOLEIL

YVAN DROUIN



SAINTE-FOY, 2608, boul. Liégeois, belle grande résidence, planchers lattes bois, 3 ch., foyer, sous-sol fini, piscine creusée. À VOIR. 149 000$.

653-5353

RE/MAX FORTIN-DELAGE Y. D. Courtier immobilier

HABITAT DÉCO

YVAN DROUIN



VOIR REVUE RE/MAX

653-5353

RE/MAX FORTIN-DELAGE Y. D. Courtier immobilier



LE SOLEIL, PASCAL RATHÉ

TAPIS PERSANS

Plaisir et placement sûrs

GILLES ANGERS
Le Soleil

■ QUÉBEC — C'est par émerveillement face à la beauté, exaltation et enthousiasme devant le travail non pareil et patient de ses artisans qu'on achète un tapis persan. Une occasion, par ailleurs, de faire un placement sûr.

«En somme, il s'agit d'un investissement dont on tire franchement plaisir», déclare le président et directeur du magasin La Cité des Arts du centre commercial Place de la Cité de Sainte-Foy, M. David Shakïbaïan.

Vous aurez payé cher une automobile ou un vêtement fin. Passé quelques années, l'un ou l'autre sera vendu à petit prix. Acquérez un tapis persan authentique, au mieux en 12 ans, au pire en 20 ans, il se sera apprécié du double.

Mario Bédard est docteur en géographie. Il a académiquement du galon. Il est aussi au service du magasin La Cité des Arts. On y vend du tapis persan. Du vrai. Il fascine «l'érudit» par son histoire, sa facture, ses subtilités et son esthétique.

À la Cité, on le comprend: si le tapis est commun à toute l'humanité, il est particulier à l'Iran.

Quand on s'y trouve, à l'étage ou au sous-sol, on est conquis sinon envoûté. C'est beau. Comme si on était au coeur d'un jardin floral ou d'une galerie de tableaux d'une extraordinaire vitalité. La main, toujours portée à toucher, est ici timide. Pudique, presque. Car les tapis, bien que résistants aux pas, aux objets massifs et aux taches, commandent le respect. Pour sûr utilitaires, ils sont également des oeuvres d'art.

Voir PLAISIR en G 2 ➤

AUTRES TEXTES

❑ **Le «vrai» est important** Page G 2
❑ **De l'authentique... sur-mesure !** Page G 4



LE SOLEIL, PASCAL RATTHÉ

Le pdg de La Cité des Art à Place de la Cité, M. David Shakïbaïan, pose près d'un petit métier tel qu'employé en Iran.

Le «vrai» est imparfait

GILLES ANGERS
Le Soleil

■ QUÉBEC — Si un tapis fin est parfaitement symétrique, il n'est pas persan.

« Dire qu'il y a des gens qui refusent de considérer et d'acheter un tapis persan parce qu'ils le trouvent imparfait », (cela est, au reste, on ne peut plus vrai) raconte M. Mario Bédard, conseiller et vendeur au magasin La Cité des Arts du centre commercial Place de la Cité de Sainte-Foy.

Car son authenticité passe par sa symétrie relative, son périmètre plus ou moins régulier, des mutations subtiles de tons.

Si le périmètre est franchement droit, c'est que le tapis a été tissé en usine sur de grands métiers mécanisés. Si vous le voyez persan, vous vous trompez.

L'authenticité du tapis passe par sa symétrie toute relative

Avec vigueur, mais sans excès, empoignez-les poils. S'il vous reste dans la main des fibres, c'est qu'elles sont ou synthétiques, ou mal assujetties. Autre indice que le tapis n'est pas persan.

Les fils d'un « authentique persan » sont individuellement noués à la main, puis coupés. Ensuite, un peigne est passé dans la trame pour tasser densément les noeuds. Tellement, d'ailleurs, que de l'eau ne pourrait, en principe, les traverser. On peut bien tenter d'arracher, sans violence, quelques poils d'un tapis persan. La main n'en retiendra aucun.

Par ailleurs, si on plie localement un tapis ordinaire, qu'on frotte une partie contre l'autre, qu'on approche le nez, on sentira la « colle ». Qu'on fasse de même pour un tapis persan et on percevra un « parfum » végétal indistinct. Autant de façons, donc, de distinguer un tapis persan d'un tapis usiné.

Aucun tapis persan, fut-il de motifs et de grandeurs analogues, n'est pareil. Ils peuvent être ressemblants, jamais identiques.

L'humeur du tisserand influera sur la précision de son tour de main ou le nombre de noeuds. Telle couleur peut être discontinue, mais presque imperceptiblement, eut égard aux mélanges « faits main ».

Telle fabrique aura employé un métier plusieurs fois centenaire, qui peut n'être pas tout à fait droit. Ce qui donne un contour rectiligne oui, mais un peu ondoyant.

La laine d'un tapis, d'après M. Bédard, « capture » la lumière et est diffusée parmi les fibres. Le temps et l'usure aidant, il prend du lustre du fait de l'ascension par capillarité des huiles essentielles des poils. D'où le caractère distinctif accru des tapis.

Par ailleurs, toute laine d'un tapis persan véritable a été prélevée sur un mouton vivant. Autrement, la laine vieillirait mal, serait cassante et le tapis ne ferait pas de vieux os.

Enfin, un certificat d'authenticité, pour autant que celui-ci soit émis par un négociant fiable, scelle, en quelque sorte, l'authenticité.

Le pdg du magasin La Cité des Arts, M. David Shakïbaïan, soutient qu'il faut avoir une formidable inclination pour les tapis persans pour en faire le commerce.

Il faut, en effet, les trouver. Obtenir l'autorisation de les exporter car l'Iran veille, depuis 1990, à qu'il n'y ait pas « surexportation » de tapis, notamment ceux qui sont d'un grand intérêt patrimonial. Leur transport, par bateau ou par avion, nécessite de grandes précautions.

Puis il faut les dédouaner pour les mettre, enfin, en marché. En raison de leur grande valeur, il faut de bons systèmes de protection et souscrire à des programmes d'assurance coûteux.

Faire de l'argent vite, mais comment ? se demande M. Shakïbaïan. Les vendre à un marché de masse : impossible. Oui ! il faut aimer vraiment les tapis persans, soupire l'homme d'affaires.

PLAISIR
Travail de moine

Suite de la G 1

M. Bédard pointe du doigt un tapis suspendu à un mur. Il est splendide. Il mesure, hors tout, 5' sur 7'. Acheté il y a deux ans à un Iranien, il est vieux de 20 ans. Il comprend environ 2,2 millions de bouts de fils de laine et de soie fines individuellement noués à la main, suivant une technique qu'on connaît et perpétue depuis des temps immémoriaux.

Il a fallu à quelques tisserands une année, au moins, pour le faire. En somme, si trois l'ont fait en un an, un seul l'aurait fait en trois.

Bien sûr, plus il y a de noeuds, de nuances et couleurs, plus il faut du temps. Plus, enfin, son prix est élevé. Normal.

Le prix de détail de celui-ci est de 6500 $. Il eut été flambant neuf qu'il aurait été vendu 3250 $ approximativement.

Et M. Bédard de soutenir le principe général du « 1-2-4 » en matière d'évaluation et de mise en marché de tapis persans. Il prend, comme paradigme, un tapis quelconque en laine d'une valeur théorique de 1000 $ (1). S'il était fait en laine et soie, il serait soldé à 2000 $ (2). En soie seulement, à 4000 $ (4). Après 12 ans, suivant son authenticité, sa rareté, sa qualité et sa condition, c'est 2000 $, 4000 $ ou 3000 $ qu'il vaudrait. Car, d'après M. Bédard, la valeur des tapis persans correspondant à ces « paramètres » a doublé au cours des 12 dernières années.

RESTAURATEUR, PUIS LIBRAIRE

M. Shakïbaïan fut, avec son frère et sa soeur, restaurateur et libraire, fin des années 80 et début des années 90, sur la rue Saint-Joseph à Québec.

Son père est copropriétaire d'une fabrique de tapis à Tabriz, en Iran. On y emploie 300 personnes. Longtemps, les Shakïbaïan ont rêvé d'ouvrir un comptoir « persan » dans la région de la capitale.

Il a fallu trois ans au *pater familias* pour réunir une collection suffisante de farshe (tapis en langue iranienne). Pour ce, il a sillonné son pays.

Puisqu'il fallait que les tapis ne soient pas seulement d'esprit « tabrizois ». Il était, en effet, primordial qu'ils soient largement représentatifs de l'art tapissier iranien.

C'est en 1997, donc, que les Shakïbaïan ont été tout fin prêts. Aussi ont-ils ouvert boutique à Place de la Cité.

En Iran, tous les tapissiers sont des artisans d'expérience. Jamais les enfants, qui là-bas sont considérés comme des « dons de Dieu », ne prennent part au travail. « Jamais », insiste M. Shakïbaïan. À la campagne, il peut arriver qu'un garçonnet ou une fillette accompagne ses parents dans la tâche, mais à la seule fin que le métier lui soit progressivement enseigné.

Jamais les enfants ne prennent part au travail

Le tapis est la première acquisition fondamentale d'un couple iranien nouvellement marié. Lorsqu'on l'a acheté, après avoir pris conseil, on se fait fier de recevoir des gens à la maison pour le leur montrer. Dessus, on y prend les repas. Y compris la marmaille. On y dort même. En outre, il est coupe-froid. Sa valeur affective et objective est si grande qu'on le lègue tel un joyau.

Si le tapis persan est fait pour orner et éclairer une pièce, pour être regardé et montré, il est aussi fait pour être utilisé. Autrement, ce serait un non-sens. En cela, il n'est pas un bibelot. Il est vivant.

En raison de la densité de ses poils, fortifiés de leur lanoline et huiles essentielles naturelles, le tapis paraît se moquer des taches. Il tient la dragée haute au piétinement. Si un meuble repose dessus, on fera « pivoter » le tapis chaque six mois.

STE-FOY



Merveilleuse résidence offrant une vue spectaculaire sur le fleuve, décor superbe, 5 chambres, 2 boudoirs, 2 foyers, garage double. Unique!

2815, de l'Anse

Voici la sélection des plus belles maisons à vendre dans la région de Québec. Gâtez-vous!

ROYAL LEPAGE
Inter-Québec
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
Franchisé indépendant et autonome de Royal LePage

LUCIE RINFRET
653-0488



SILLERY



SILLERY. Boisé des Augustines. Vie de rêve au merveilleux Boisé des Augustines. Vue panoramique sur le fleuve, piscines intérieure et extérieure. Voir condos plus loin.



SILLERY. 1338, James-Lemoine. Remarquable beauté située dans un secteur recherché, raffinée et impeccable, 5 ch., boudoir, foyer, boiseries, cachet, beau grand terrain intime, garage. 265 000$. URGENT!



SILLERY. 1400, du Parc Champoux. Authentique victorienne offrant un charme ancien, cachet chaleureux, boiseries, 5 ch., foyer, garage. 311 000$.



SILLERY. 1334, James-Lemoine. Résidence merveilleuse adossée au Bois-de-Coulonge, 5 ch., boudoir, foyer, garage. 289 000$.



SILLERY. 1281, James-Lemoine. URGENT. Spacieux bungalow, 4 ch., foyer, garage, terrain intime, 199 000$.



SILLERY. 2056, boul. Laurier. Jolie maison de 3 chambres + foyer, cachet, très chaleureuse. 145 000$.



SILLERY. 1335, James-Lemoine. Superbe résidence merveilleusement rénovée, 5 ch., 2 boudoirs, 3 foyers, 499 000$.



SILLERY. 2556, de la Falaise. Cette propriété vous offre le prestige, le luxe, une vue superbe sur le fleuve, boiseries en acajou, cachet, 5 ch., boudoir, garage double. Terrain intime. 24 000 pi ca. Unique. 595 000$.



SILLERY. 1340, James-Lemoine. Maison de rêve, décorée à la perfection, 4 ch., boudoir, solarium, garage, piscine. 339 000$.



SILLERY. 2608, Plaza. VENDU Jolie maison située sur rue paisible, 4 ch., 112 000$.

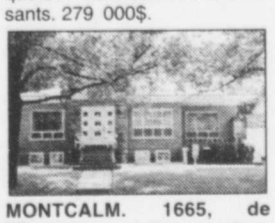
MONTCALM



MONTCALM. 990, des Braves. Magnifique résidence située dans un secteur recherché de Québec offrant un cachet authentique, boiseries, 5 chambres, décoration superbe, cuisine rénovée, 279 000$



MONTCALM. 995, Cardinal-Rouleau. Immeuble de 4 logements situé dans un secteur recherché, logement superbe de 8 1/2 disponible pour l'acquéreur. Revenus très intéressants. 279 000$.



MONTCALM. 1665, de l'Entente. Jolie maison entretenue avec soin, 3 chambres, garage, revenus 325$/mois. 149 000$.

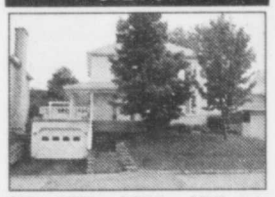


MONTCALM. 1480, René-Lévesque. Maison superbe de 4 ch., boudoir, foyer, négociable.



MONTCALM. 568, Murray. Ravissante maison de ville, 3 ch., 2 garages, foyer, terrasse, 169 000$.

STE-FOY



STE-FOY, 3059, Milleret. NOUVEAU! Décor très luxueux et chaleureux. Beau terrain... maison récente, très ensoleillée, 4 chambres, garage. 225 000$.



STE-FOY, 3833, chemin St-Louis. Résidence superbe en pierre offrant une ambiance chaleureuse, 5 chambres, boudoir, foyer. 279 000$.



STE-FOY. 1639, de la Carrière. Luxueuse moderne, vue sur le fleuve, 5 chambres, boudoir, 2 foyers, garage double. Unique! 599 000$.



STE-FOY. 4038, chemin St-Louis. Résidence en pierre de toute beauté, décor très raffiné, 5 chambres, boudoir, 2 foyers, terrain intime. 325 000$.



STE-FOY. 2945, de la Promenade. Un trésor de maison d'une calme élégance, site enchanteur, vue spectaculaire sur le fleuve, 5 ch., boudoir, 2 foyers, garage double. 499 000$.

CHARLESBOURG



CHARLESBOURG. 837, de Grenats. Montagne des Roches. Luxueuse résidence inondée de soleil, 4 ch., foyer, garage double, piscine.

MONTCHÂTEL



MONTCHÂTEL, 4458, Beaubien. Magnifique maison de 4 ch., beau séjour ensoleillé, garage, foyer, terrain intime de 40 000 pi ca. 232 000$.

ST-AUGUSTIN



ST-AUGUSTIN. 4721, St-Félix. Un bijou de maison. Décor chaleureux, 4 chambres, boudoir, foyer, garage, jardin ensoleillé au sud. 260 000$.

QUÉBEC



QUÉBEC. Le Mesnil. 1382, Le Page. Jolie maison moderne, face au parc, 3 chambres. 119 000$.



QUÉBEC. 820, des Frênes. VENDU Très beaux appartements, dont 6 1/2 pièces - occupant 139 000$.

VAL-BÉLAIR



VAL-BÉLAIR. 1551, Guillebert. Jolie maison ensoleillée, près golf. 148 000$.

RIVE-SUD



STE-CROIX-DE-LOTBINIÈRE. 5530, Marie-Victorin. Jolie maison ancestrale, vue sur le fleuve, 3 chambres + foyer. 199 000$.



ST-NICOLAS. 100, du Boisé. Résidence unique offrant une vue spectaculaire sur le fleuve, 5 chambres, 4 foyers, garage double.

ÎLE D'ORLÉANS



STE-PÉTRONILLE. 36, rue des Pins Sud. Vue spectaculaire sur le fleuve et la ville, jardin magnifique, maison merveilleuse remplie de soleil, 4 chambres, foyer, verrière, cuisine luxueuse, garage double.

CONDOS



Boisé des Augustines

- Superbe penthouse de 3 chambres, 2200 pi ca, vue spectaculaire sur le fleuve, boiseries, foyer, terrasse orientée plein soleil. UN TRÉSOR DE CONDO.
- Luxueux condo de 3 chambres, 2200 pi ca, décoration absolument sobre et raffinée, vue magique sur le fleuve. 449 000$.
- Superbe 3 chambres, vue sur le fleuve et le boisé, 3 chambres, 2200 pi ca. Bain tourbillon. 349 000$.



Verrebourg

- Superbe, 1260 pi ca, 2 chambres, vue sur le parc. 169 000$. Très urgent. Succession.
- Joli condo, 2 ch., orienté est, verrière, 925 pi ca. 119 000$.

Cité Bellevue

- Condo de 2 chambres, impeccable! 1150 pi ca. Aubaine. 119 000$.
- Nouveau, superbe condo, 3 chambres, 119 000$.



Jardins Mérici

- **Bloc 10.** Superbe 3 chambres, 2100 pi ca, 3 terrasses, piscine, vue fleuve. 249 000$.
- **Bloc 20.** Magnifique penthouse, vue fleuve, boiseries, 4 chambres, terrasse, 900 pi ca, très luxueux. 499 000$.
- **Bloc 2.** Vue spectaculaire sur le fleuve, superbe unité transversale, 2 stationnements, 2 chambres. 160 000$.



Montcalm

- **NOUVEAU. 801-A, Bougainville.** Condo de 1380 pi ca, 2 chambres plus boudoir, cachet, murs de pierre et de brique, avec foyer, 199 000$.

St-Amable

- Joli condo, 1 ch., impeccable, situé près de la rue Cartier. 112 000$.

DOMAINES



BEAUMONT. 485, du Fleuve. Manoir de Beaumont. Superbe domaine situé à 10 minutes de Québec, manoir centenaire, rénové, cachet, boiseries, piscine, paddock.

PRÈS DU LAC BEAUPORT. À 20 minutes de Québec, domaine exceptionnel avec lac privé, maison luxueuse. 1 250 000$.

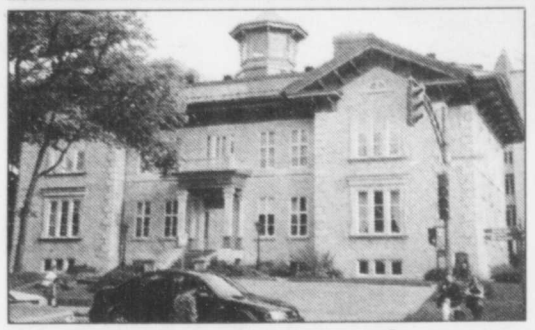


BREAKEYVILLE, 653, St-Augustin. À 7 minutes de Québec, magnifique manoir de style Tudor, absolument merveilleux, rénové à la perfection, 3 foyers, 8 chambres. Unique!

NOUVEAU! Domaine de 64 000 pi. ca. avec une vue panoramique sur le fleuve, magnifique maison de style normand, très luxueuse, 4 chambres, garage double, piscine creusée, 239 000$.

BIENVENUE DIMANCHE
de 14h à 16h au:
- *1400 du Parc Champoux, Sillery*
- *801-A Bougainville, Québec*

QUÉBEC



NOUVEAU, 95, GRANDE ALLÉE OUEST, merveilleux condo de 3500 pi, d'une beauté rare, décor luxueux, raffiné et chaleureux, 3 foyers, plafonds de 12 pi. Unique et magnifique.

1445121

HABITAT/DÉCO

De l'authentique... sur mesure !

GILLES ANGERS
Le Soleil

QUÉBEC — Si le désir vous prenait de faire reproduire en tapis persan une photographie de famille, vos armoiries ou l'emblème de votre entreprise, la Cité des Arts du centre commercial Place de la Cité, à Sainte-Foy, peut prendre votre commande.

Mais il faudra attendre un à trois ans avant que l'oeuvre ne soit livrée. Car, pour l'exécuter, il faudra nouer quelques centaines de milliers de fils, voire des millions. Pour cela, il faut du temps.

Là-bas, en Iran, dans les ateliers, il n'y a ni support informatique ou papetier. Les instructions sont communiquées aux tisserands par un maître d'atelier. Dans sa tête, tout du tapis en développement est là : motifs, subtilités, recoins, nuances, techniques fines d'exécution, etc. Il sait, et son savoir est prodigieux. Dans les tiroirs vivants de sa mémoire sont « stockés » le modèle de centaines de tapis. C'est par le chant qu'il communique ses instructions. « Chantées, celles-ci s'inscrivent posément dans le coeur et l'intelligence du tisserand », d'après le pdg du magasin La Cité des Arts, M. David Shakïbaïan.

Si vous avez l'heur de posséder un tapis persan, ne le confiez jamais, mais au grand jamais, à une entreprise ou de ménage ou de nettoyage de tapis communs ou de nettoyage à sec. Joignez votre marchand.

Dans le tapis persan, en effet, la crédibilité du fabricant ou du négociant passe d'ordinaire par le sens de l'honneur. L'épithète réducteur de « marchand de tapis » ne le concerne pas. Votre marchand confiera donc, avec votre permission, votre tapis à des gens qui s'y entendent.

Pour un nettoyage à fond, il est recommandé de le faire chaque trois à six ans. Entre-temps, il n'est pas interdit de lui passer régulièrement l'aspirateur « afin de le débarrasser des poussières et autres impuretés, mais aussi pour vivifier ses fibres. »

Il peut arriver qu'il soit éclaboussé ou taché. Dans ce cas, il faut agir promptement. Joignez sur-le-champ votre marchand pour connaître le mode d'emploi. Rassurez-vous ! la tache ne devrait rester qu'en surface. Pour la supprimer, vous n'aurez besoin, en principe, que d'eau froide.

Photo de famille, armoiries ou emblème sur tapis persan



60 ANS et plus
Vous désirez vous gâter
Nous vous offrons
des logements neufs
de différentes superficies
avec services inclus et facultatifs:
Infirmière -- Sécurité -- Loisirs organisés
-- Coiffeur -- Services bancaires
-- Piscine -- Repas si désiré
626-6060
Les Cours de l'Atrium
Manoir de l'Atrium
1443496

EN BREF

Bienvenue au Club des Grands

Il y a le G8, qui groupe les huit pays les plus industrialisés du monde. Puis le Club des Grands de Québec. Il réunit les femmes d'au moins 5'10" et les hommes d'au moins 6'2". Or, le Club a lu et apprécié les textes parus dans l'édition du samedi 11 septembre de ce cahier Habitat Déco, sur les « misères » des ados et jeunes adultes de grande taille. La mission du Club est de « permettre aux personnes de grande taille de se rencontrer, d'échanger leurs idées et d'apprendre à apprivoiser leur état de grande personne ». Vous êtes grand(e)s ? Vous pouvez joindre le Club. Renseignements: 877-6488 ou 522-0249. Courrier électronique: quebec@tall.org.

Avis aux acheteurs de maisons neuves :
avant d'acheter, renseignez-vous sur la PROTECTION HYPOTHÈQUE LÉGALE.
Une « HYPOTHÈQUE LÉGALE de la CONSTRUCTION » VOUS NE SAVEZ PAS CE QUE C'EST ?
ÇA PEUT VOUS COÛTER TRÈS CHER !
Des détails sur la PROTECTION ?
Appelez MARTIN
ASSURANCE & GESTION DE RISQUES INC.
1-877-HYPOTHÈQUE
(497-6843)
Une initiative du
Fonds d'assurance-responsabilité professionnelle de la Chambre des notaires du Québec
Parrainé par
Chambre des notaires du Québec
HYPOTHÈQUE LÉGALE
PROTECTION 100%
1444891

C'est emballant! C'est nouveau!
Découvrez ces merveilleuses propriétés dans toute leur splendeur au:

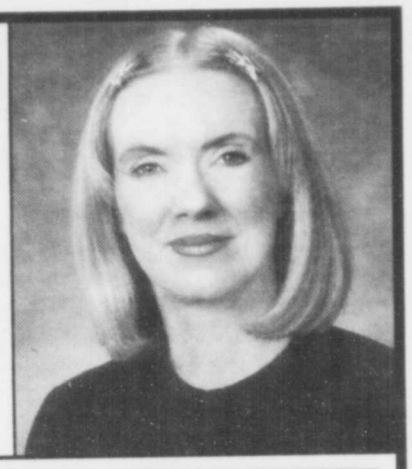
www.lorrainedemers.qc.ca

Un site de grande classe conçu spécialement pour Vous!
Bon cinéma!

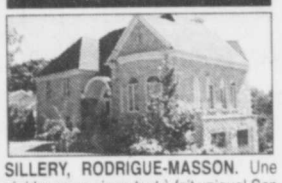
RE/MAX FORTIN DELAGE INC. COURTIER IMMOBILIER

Lorraine Demers

653-5353



SILLERY



SILLERY, RODRIGUE-MASSON. Une résidence en pierre tout à fait unique! Son aménagement intérieur est d'un grand raffinement et absolument superbe. Ardoise, boiseries, moulures, planchers bois, plafonds 14 pi et plus encore font de cette propriété une petite merveille.



SILLERY, BOISÉ DES AUGUSTINES. Une belle qualité de vie! Vue panoramique sur le fleuve! Piscines int. et ext., sauna, spa, stat. int. pour visiteurs. Superbe condo situé au 5e niveau, 2 salles de bains, aménagement intérieur sobre et de bon goût.

CONDOS



MONTCALM, JARDINS MÉRICI. Vue superbe sur le fleuve et la marina. Merveilleux penthouse avec terrasse privée. Plancher lattes, vitraux, moulures, 3 ch., salle fam., 2 s. de bains luxueuses, 2 stat. int., hall d'entrée spacieux. La vie rêvée pour des gens très occupés!



MONTCALM, 930, MONCTON. Libre! urgent! dernier niveau! Superbe condo offrant un intérieur chaleureux avec beaucoup de cachet. Planchers lattes, portes vitrées à carreaux, 3 ch., tambour aménagé, balcon, espaces verts communs, 119 000$.



LE MESNIL, 1495, DE LA MORILLE. Situé au 2e niveau, ce merveilleux condo vous offre un intérieur chaleureux et raffiné où l'on retrouve le confort douillet tant recherché. 2 balcons, 2 chambres, espaces verts communs, 89 000$. Qualité-prix exceptionnel!

SILLERY



1010, CH. ST-LOUIS. Une résidence des plus prestigieuses de notre région située dans un quartier très convoité et très huppé, soit à proximité des Plaines. Terrain tout à fait exceptionnel et absolument privé. Une demeure possédant tout pour satisfaire les plus exigeants: jardin de fleurs, piscine, garages, etc.



SILLERY, 1014, MT ST-DENIS. Superbe résidence rénovée avec grand raffinement. Hall d'entrée spacieux, escalier majestueux, foyer, garage, 4 ch. à l'étage, 2 s. de bains luxueuses, s.sol. aménagé. Beau grand terrain boisé. Secteur très convoité.



SILLERY, 1630, CÔTE GIGNAC. Chaleureuse propriété, 2 foyers, piscine, garage double, s-sol aménagé, terrain exceptionnel, boisé et très fleuri. Vue partielle fleuve. Une petite merveille! 287 000$.



SILLERY, NARCISSE-PÉRODEAU. Résidence de grand prestige offrant un intérieur absolument raffiné de style européen, moulures, boiseries, foyer, planchers bois, 5 ch., 3 s. de bains. Une occasion unique sur le marché!



SILLERY, DE GODEFROY. Une propriété très familiale et fonctionnelle offrant un magnifique terrain boisé et privé, foyer, garage, 5 ch., 3 s. de bains. Résidence chaleureuse et confortable.



SILLERY, RUE NOURY. Superbe propriété à paliers, entièrement rénovée avec choix judicieux de matériaux, foyer, moulures, planchers bois, salles de bains très luxueuses, 3 ch., 3 s. de bains, salle fam., terrain boisé et intime, secteur convoité.

SILLERY



SILLERY, merveilleuse résidence dont l'architecture unique et personnalisée vous invite à découvrir un intérieur des plus somptueux et spacieux, foyer, boudoir, 4 chambres, 2 salles de bains, hall d'entrée majestueux. Une demeure de très grand prestige.



SILLERY! 2400, EUGÈNE-FISET. Superbe propriété située dans secteur convoité et fami[illegible]térieur chaleureux, foyer, escalier majestu[illegible]iers bois 4 chambres, beau grand terrain boisé de 13 500 pi ca, près parc et école.

VENDU



SILLERY, 1321, JAMES-LEMOINE. Proximité de la ville, hyperprestigieuse, garage double, foyer, planchers lattes de chêne, 6 chambres, 2 salles familiales, 3 salles bains, boiseries, moulures, voisin Bois-de-Coulonge.



SILLERY, 2125, MARILLAC. Réduit, superbe propriété aménagée sur 3 niveaux, 2 foyers, planchers de lattes, 4 chambres, 3 salles de bains, pisc. creusée, terrain orienté sud et très intime, résidence très familiale, aménagement paysager magnifique.



SILLERY, 1217, DE LAUNE. Une résidence contemporaine et classique dont le style demeure toujours très actuel. Secteur prestigieux et des plus convoités (les Plaines), foyer, garage, 5 ch., solarium, salle fam. rez-de-ch., pl. lattes. Magnifique terrain de plus de 10 000 pi ca orienté ouest.



SILLERY, 2170, MARILLAC. Charmante et chaleureuse, 2 foyers, 5 chambres, 3 salles de bains, salle familiale au rez-de-chaussée, beau hall d'entrée, terrain paysager, digne de mention, secteur familial, paisible et convoité.

MONTCALM



MONTCALM, NOUVEAU! Superbe résidence située à proximité des Plaines, foyer, moulures, boiseries, planchers lattes, 6 ch., 3 s. de bains, beau terrain orienté ouest. Vous serez charmé!



MONTCALM, 1040, DE BOUGAINVILLE. Une magnifique propriété offrant des pièces très spacieuses, boiseries, moulures et planchers de lattes, 2 salles fam., 5 ch. à l'étage, grand séjour, belle salle à manger et plus encore. Beau terrain or. ouest avec garage, proximité des Plaines.



MONTCALM, 338, CH. ST-LOUIS. Magnifique propriété située face aux Plaines, boiseries, vitraux, moulures, planchers de lattes, 6 ch., 3 s. de bains, garage, terr. de 12 000 pi ca boisé, secteur culturel.



MONTCALM, 975, DESSANE. Une propriété rénovée, familiale et très fonctionnelle, près école et services, planchers lattes, belles pièces lumineuses, 4 chambres, 2 salles de bains, garage. Bonne occasion! 149 000$.



MONTCALM, 1277, PLACE MÉRICI. Vue sur le fleuve! Un très beau classique en pierre, superbe grand bungalow, pièces spacieuses, pl. de bois, foyers (3), salle fam. au rez-de-chaussée, 4 ch., 3 s. de bains, terrain magnifique.



MONTCALM, 730, RUE JOFFRE. Charmante propriété rénovée avec le cachet de son époque, intérieur très chaleureux et fonctionnel, boudoir, 4 ch. à l'étage, 2 s. bains, terrain orienté ouest, 194 000$.

MONTCALM



MONTCALM, 440, CH. STE-FOY. Superbe propriété entièrement rénovée, à proximité de Cartier, plusieurs possibilités. Informez-vous! Une résidence de style pouvant joindre l'utile à l'agréable. Idéal pour bureau professionnel à la maison.

ST-AUGUSTIN



ST-AUGUSTIN, NOUVEAU! DU PETIT-HUNIER. Magnifique propriété aménagée sur 3 niveau, foyer, garage, planchers bois, 5 chambres, 2 salles de bains, boudoir r.d.c., résidence climatisée, beau terrain orienté ouest et clôturé, 195 000$.

LORETTEVILLE



LORETTEVILLE, 20, de la Rivière, secteur champêtre, entièrement rénovée, l'intérieur chaleureux vous offre 11 pièces dont 4 chambres, 3 s. fam, espaces pour bureau, garage, etc. 147 000$. Hâtez-vous!



23, GUYART. Luxueuse résidence dont l'intérieur séduira les plus exigeants, garage, foyers (2), moulures, boiseries, planchers de lattes, salle fam. au rez-de-chaussée, 4 ch., 2 s. de bains, beau terrain boisé.

SAINTE-MARIE



STE-MARIE DE BEAUCE. Magnifique propriété d'architecture moderne et personnalisée laissant découvrir une superficie à aires ouvertes d'allure jeune et tout à fait fonctionnelle. Le choix judicieux de matériaux, l'harmonie intérieure et l'intimité de cette résidence en font un excellent achat!

SAINTE-FOY



STE-FOY, 4049, CH. ST-LOUIS, VUE PARTIELLE SUR LE FLEUVE! Plan d'architecte, résidence haut de gamme, très stylisée, foyer, 2 s. fam., 6 ch., 3 s. bains. Résidence très lumineuse.



STE-FOY, VUE PANORAMIQUE SUR LE FLEUVE! Un site absolument unique et très rare sur le marché. Résidence à paliers multiples d'architecture moderne lui assurant une très grande luminosité grâce à sa fenestration généreuse. Magnifique terrain boisé et intime. Venez la découvrir.

BEAUPORT



BEAUPORT, 2938, RHÉAUME. Vue panoramique sur le fleuve et la ville, superbe résidence de construction récente, garage, foyer, planchers lattes chêne, 2 salles de bains luxueuses, aménagement paysager magnifique, revenu 450$/mois.

ÎLE D'ORLÉANS



ÎLE D'ORLÉANS, à St-Laurent, vue sur le fleuve! Charmante et chaleureuse propriété exploitant au maximum un site enchanteur. Foyer, garage, solarium, bureau, pl. lattes, 2 s. de bains luxueuses, grand terrain boisé, intime et très fleuri. Vous séduira!

DOMAINES



LAC-ST-JOSEPH, 1068, THOMAS-MAHER. Petit domaine avec plage privée, 4 côtés brique, planchers lattes chêne, 2 foyers, 2 garages, entrée privée avec grillage, beau grand terrain de plus de 100 000 pi ca.

DOMAINES



DOMAINE, NOUVEAU! Le fleuve à perte de vue! Exceptionnelle tricentenaire restaurée et une seconde résidence pour invités. Foyers, piscine, paddock, terrain 2 000 000 pi ca. Un domaine de rêve à 30 min. de Québec.



ÎLE D'ORLÉANS, DOMAINE! À Ste-Pétronille, une propriété digne des plus grands romans! En effet, une somptueuse demeure sise sur un promontoire offrant une vue panoramique sur le fleuve, la ville et la chute. Pavillon, piscine, aire pour le golf, 2 foyers, vastes pièces lumineuses et plus encore. Une résidence conçue pour réaliser vos rêves les plus chers!



ÎLE D'ORLÉANS, DOMAINE! À St-Pierre, authentique tricentenaire sise sur un merveilleux site de 12,2 hectares. Bâtiment pour chevaux, lac artificiel, arbres fruitiers et 2 âtres majestueux font de cette demeure une perle rare à moins de 20 min du centre-ville.



STE-MARIE DE BEAUCE. DOMAINE! Une magnifique résidence, hall d'entrée prestigieux assorti d'un escalier majestueux. Bureau aux boiseries exceptionnelles, grande salle familiale des plus chaleureuses, superbe foyer, 5 grandes chambres, 4 s. de bains, piscine creusée très privée. Beau grand terrain de plus de 150 000 pi ca. Une véritable beauté!



SILLERY, DOMAINE au coeur du centre-ville, à proximité des Plaines. Absolument unique et exceptionnel. Voir 1010, ch. St-Louis dans cette annonce.

HABITAT/DÉCO

Gloire des neiges, gloire du jardin

Si vous êtes allé dans une jardinerie récemment, ou même une quincaillerie, un supermarché ou un grand magasin, vous savez que les bulbes à floraison printanière sont arrivés. Tout ce qu'il faut faire, c'est de les planter cet automne.

Évidemment, tous les jardiniers connaissent la magnifique tulipe, la jacinthe si parfumée, le joli narcisse aux fleurs en trompette et le petit crocus. Mais connaissez-vous les nombreux « petits bulbes», aux fleurs très hâtives qui égaient nos jardins dès la fonte des neiges ? Scilles, anémones grecques, perce-neige, aconits d'hiver. Aujourd'hui, je vous parlerais spécialement du chionodoxa.

Ce bulbe est arrivé assez tardivement dans nos jardins, ayant été découvert seulement au milieu du siècle dernier dans les montagnes de Turquie, où il fleurit à la limite des neiges éternelles. Son découvreur, le botaniste suisse Pierre-Edmond Boissier, nomma ce nouveau genre Chionodoxa, du Grec «chion» (neige) et «doxa» (gloire), car la fleur s'épanouissait à travers les derniers vestiges de neige.

Bien que petite, la gloire des neiges surprend par sa coloration. En effet, la fleur étoilée est bleu vif, avec un œil contrastant blanc. Mais si vous n'aimez pas le bleu, on trouve des gloires des neiges blanches (« Alba ») ou roses (« Rosea », « Pink Giant », etc.).

BIEN ACCLIMATÉE

Ses origines alpines font que la « gloire » est parfaitement adaptée à nos régions. On lui accorde généralement une cote de rusticité de 2, mais elle pousse quand même très bien dans le Grand Nord en autant que son emplacement est bien couvert de neige l'hiver. C'est donc dire que tous les jardiniers peuvent cultiver cette magnifique petite fleur.

La gloire des neiges est d'ailleurs si bien adaptée à notre climat qu'elle est une plante permanente : elle refleurit année après année, tant que vous ne déterrez pas ses bulbes. Même qu'elle se multipliera. Des bulbes de chionodoxa que j'avais plantés dans la pelouse chez mes parents sont d'ailleurs encore là, plus de 30 ans après.

La gloire des neiges se cultive en plate-bande ou encore naturalisée dans un sous-bois ou une pelouse. Comme la floraison de la « gloire » est très hâtive, en avril ou au début de mai, elle est déjà terminée au moment où il faut passer la tondeuse. Il faut éviter d'appliquer des herbicides sur la pelouse tant que le feuillage du chionodoxa est encore vert.

PLANTATION ET ENTRETIEN

Plantez les bulbes de gloire des neiges à 2 ou 7 cm d'espacement et à 7 cm de profondeur dans un site bien drainé, au soleil ou à la mi-ombre. La période de plantation va de la mi-septembre à la mi-novembre, mais il faut, bien sûr, les planter avant que le sol ne gèle. Lors de la plantation, ajoutez un peu de compost ou d'engrais à bulbes au fond du trou, placez les bulbes le côté pointu vers le haut, recouvrez et arrosez. Voilà !



Larry Hodgson

Collaboration spéciale

L'entretien est minimal sinon nul : il pousse tout seul ! Si jamais son feuillage jaunissant est très apparent en juin, vous pouvez l'enlever, mais habituellement il est peu visible.

OÙ LE PLANTER ?

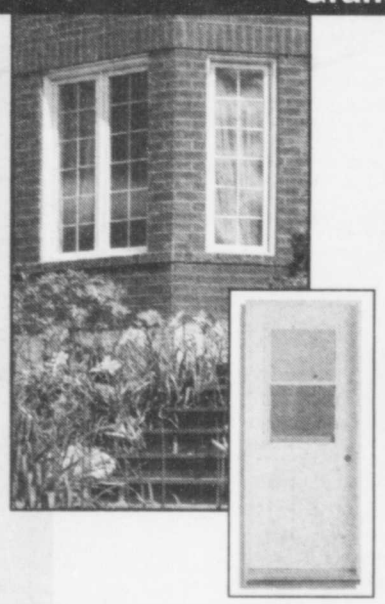
Outre la naturalisation dans la pelouse ou le sous-bois, le chionodoxa fait un effet magnifique dans la plate-bande. Il est plus joli en talles d'environ 15 à 25 bulbes que l'on peut planter dans des espaces entre les plantes plus permanentes, comme les vivaces et les arbustes. Vous pouvez aussi créer plusieurs talles de chionodoxas et d'autres bulbes, laissant 20 à 30 cm entre chaque talle, et, l'été venu, combler les trous avec des plantations d'annuelles.

AUJOURD'HUI
NE MANQUEZ PAS
LA VENTE D'ENTREPÔT

DONAT FLAMAND
À notre usine de Saint-Apollinaire*

1 JOUR SEULEMENT!
Le samedi 18 septembre 1999
de 8 h à 16 h

Grand choix de produits :



- Fenêtres de bois
- Fenêtres de PVC
- Portes patio
- Portes d'acier

(quantités limitées sur tous les produits)

Lot de portes d'acier
à partir de 99 $

Livraison disponible

À 15 minutes des ponts, autoroute 20 Ouest, sortie 291



CERTIFICATION ISO 9002 DONAT FLAMAND

90, rue Industrielle, Saint-Apollinaire • (418) 881-3976

*Pour l'occasion, notre magasin-entrepôt de Québec sera fermé.



La Seigneurie de Salaberry
Résidences pour personnes âgées

Acceptez l'invitation que vous fait l'équipe de La Seigneurie de Salaberry et découvrez l'ambiance irrésistible qui fait de ces résidences le chez-soi idéal.

Notre philosophie est de rendre les gens heureux et de maintenir leur autonomie le plus longtemps possible.

- Unités locatives disponibles en 1 1/2, 2 1/2, 3 1/2 ou 4 1/2
- accès contrôlé à l'immeuble
- personnel infirmier (24 h)
- salle à manger (service aux tables)
- activités de loisir tous les jours
- entretien ménager
- buanderie gratuite
- jardins sur le toit
- chapelle, salons communautaires et salles de jeux
- clinique médicale, pharmacie
- génératrice d'urgence
- stationnement intérieur
- un concept qui offre une sécurité complète en tout temps

20, rue Saint-Jean, Québec (Québec) G1R 1N6
(418) 648-1471
1443364

La campagne en ville



256, de la Corniche, Saint-Nicolas
Vue et accès direct au fleuve

- 5 min de Place Laurier et de la campagne de Saint-Nicolas
- Secteur paisible et très recherché
- Terrain intime, piscine, gazebo
- 4 ch. dont 2 avec boudoir et balcon
- 55x25, sur 3 étages
- Spa, cave à vin, foyer, toit cathédrale, bois franc, garage double
- 335 000$

831-6663 ou 831-6435
1445517

Sueurs froides en la chaumière

L'humidité est l'un des plus graves problèmes auxquels les professionnels de la construction ont à faire face. Les résidences, comme vous le savez, n'y échappent pas.

Les basses températures extérieures qui nous attendent tendront à produire, sur et dans votre chaumière, des variations d'humidité relative. On doit s'attendre à de « gros maux » sur l'enveloppe de votre maison lorsqu'une hausse anormale d'humidité se manifeste à l'intérieur de celle-ci. À moins que vous ou votre « docteur » n'ayez bien compris ce qu'est l'humidité et comment elle travaille sur un bâtiment.



Louis Desrochers

Collaboration spéciale

Avant tout, notons qu'il est plus difficile de réduire l'humidité excessive (le terme humidité désigne la quantité de vapeur d'eau dans l'air) que de l'augmenter. Ce constat est particulièrement vrai dans les constructions récentes qui profitent, pour le meilleur et pour le pire, de normes d'étanchéité sans pareil.

Pour le meilleur, la majorité des nouvelles constructions sont munies de systèmes de ventilation avec récupérateur de chaleur. Ce système permet de contrôler adéquatement le taux d'humidité excessif souvent présent dans les résidences contemporaines. Pour le pire, elles n'en sont pas équipées. Il en résulte, entre autre problème, un taux d'humidité excessif en hiver que seule une modification des habitudes de vie (ou une fenêtre ouverte et les dollars qui décampent) peut abaisser.

Ô DISGRÂCE !

Les résidences de plus de 30 ans sont l'objet un phénomène contraire : elles manquent d'humidité. En effet, le peu d'étanchéité de leur construction permet à l'air extérieur plutôt sec de l'hiver d'échanger en toute impunité avec l'intérieur ; ce qui a pour conséquence d'assécher sans contrôle l'air de votre habitat et de vous obliger à munir celui-ci (ô disgrâce) d'un humidificateur.

Une anecdote : un couple angoissé m'a fait remarquer que, depuis quelques années, leur maison n'a jamais été aussi humide. Pourtant, leur résidence a plus de 30 ans et ils n'ont pas changé leur mode de vie. Alors pourquoi doivent-ils maintenant partager des sueurs froides avec celles de leur logis ?

L'étude de ce cas m'a permis de constater que ces gens avaient remplacé leur système de chauffage muni d'une cheminée par un autre n'en nécessitant pas. De plus, ils avaient changé leurs vieilles fenêtres et portes par d'autres beaucoup plus étanches.

Ces rénovations ont alors diminué l'échange d'air avec l'extérieur ; c'est pour cette raison que la fabrication d'humidité intérieure, tout en restant inchangée, n'a pu s'évacuer vers l'extérieur aussi facilement. En étanchant leur vieille maison, ces gens doivent composer avec les conditions des nouvelles résidences. Ils en sont rendus à se procurer un système d'échangeur d'air qui, malgré de légères pertes de chaleur, leur permettra de contrôler le fragile équilibre entre la santé de leur maison et celui de ses occupants. Ce dernier point fera d'ailleurs l'objet de ma prochaine chronique, le 9 octobre.

Louis Desrochers est architecte et président de la firme Arc & Types Consultants de Val-Bélair.

Résidence de prestige pour aîné(e)s!



Bien vivre, chez-soi, en toute sécurité

- Surveillance 24 heures
- Soins de santé 24 heures
- Chapelle et aumônier résident
- Salon de coiffure
- Navette pour sorties de groupe
- Salle à dîner (service aux tables)
- Salons communautaires (12)
- Comptoir bancaire
- Aménagements récréatifs : salle de billard, salle de jeux, terrains de pétanque et jeu de galets, salle d'exercices
- Animation à tous les jours
- Maintenance 7 jours
- Entretien ménager
- Dépanneur
- Bibliothèque

La Roseraie de Sainte-Foy

825, Arthur-Rousseau, Sainte-Foy
(à côté de l'Hôpital Laval)

651-4807

Convalescence

1445134

10 RAISONS
DE FAIRE AFFAIRE CHEZ UN VRAI SPÉCIALISTE



AVANT

1. LICENCES ET PERMIS
2. LA PROPRETÉ DES TRAVAUX
3. LA MEILLEURE GARANTIE
4. FINANCEMENT AVANTAGEUX
5. VASTE SALLE D'EXPOSITION
6. ACCUEIL INÉGALÉ
7. AUCUNE SOUS-TRAITANCE
8. DEVIS D'INSTALLATION
9. SERVICE APRÈS-VENTE
10. ESTIMATION GRATUITE

APRÈS



PORTES FENÊTRES QUÉBEC

Estimation gratuite

PORTES • FENÊTRES • REVÊTEMENTS EXTÉRIEURS • TOITURE

550, rue Marais, Bur.: 150
(coin Capitale et Pierre-Bertrand)

681-7799

1444774

FENECO KIT

Manufacturier de fenêtres coulissantes en kit



LE MEILLEUR CHOIX:
FENECO
Fabrication PVC 1re qualité, calibré

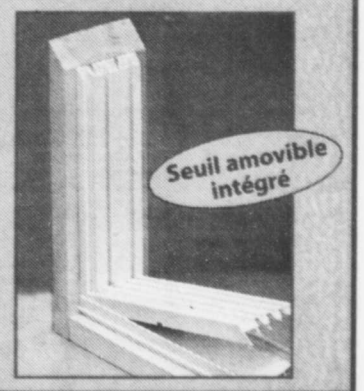
- Nettoyage facile
- Efficacité maximum
- Seuil amovible intégré
- Conservez vos vitres existantes
- Nouveau concept

THERMOS COULISSANT

- Installé sur place par nos spécialistes

Une approche différente de celle des autres spécialistes

Ce seuil est fabriqué en deux parties avec chambre thermique supérieure. Le dessus du seuil s'enlève facilement, afin de permettre de nettoyer efficacement les raies encrassées par le temps. Vous bénéficierez donc d'une fenêtre coulissante à l'état neuf pour un temps illimité.



Estimation gratuite
Tél.: 824-9200 Sans frais: 1 888 544-9154
7680, boul. Sainte-Anne, Château-Richer

1444765

HABITAT/DÉCO

« Gym » maison à petit prix

L'été continue mais bientôt, avec le retour du temps frais, on pensera à faire de l'exercice pour perdre les kilos accumulés au cours des vacances. À moins que ce ne soit pour maintenir la forme en substituant les sports extérieurs par les activités d'intérieur.



Catherine Tremblay

Collaboration spéciale

Ces bonnes intentions aidant, il vous faudra trouver le temps de vous exécuter entre les devoirs des enfants, le client à rencontrer ou le travail à terminer. Déjà, nos horaires sont si chargés, pourquoi ne pas se faciliter la vie en s'entraînant à la maison ?

À cette fin, il n'est pas nécessaire de disposer de tout un sous-sol. Une simple pièce inutilisée, mais de grandeur raisonnable, sera suffisante.

D'abord, il est important de déterminer le budget dont on dispose pour de bons équipements. Il est préférable d'acheter peu, mais de bonne qualité.

Acheter de l'usagé « haut de gramme » peut être un heureux compromis. Certaines maisons spécialisées vendent des appareils neufs ou usagés remis à neuf.

Il n'est pas nécessaire d'avoir une multitude d'appareils. M. Marc Robitaille, de Body Gym Équipement, dit qu'un appareil appelé « multistation » est un bon appareil de base. Il permet de faire plusieurs exercices et aussi de la musculation.

Souvent, les consommateurs préfèrent la bicyclette au lieu du tapis roulant pour améliorer le cardio-vasculaire, ce dernier étant plus dispendieux. À l'achat de ces appareils, il est primordial de vérifier la force du moteur (minimum deux forces) ainsi que le nombre de programmes qu'on peut choisir. L'achat d'un appareil peut varier de 500 $ à 1000 $, selon qu'ils est neuf ou usagé.

VENTILATION

Enfin, pour ce qui est de la ventilation, si la pièce dispose d'une fenêtre, ce sera mieux. Il serait bien d'y prévoir de la climatisation. Si besoin est, naturellement.

Pour faire en sorte que l'exercice soit, autant que possible, plaisant, l'endroit est, sans contredit, d'une grande importance. Une pièce terne, mal adaptée, peut s'avérer inadéquate pour l'entraînement. Elle devra dont présenter des couleurs claires, avec quelques accents de couleurs vives. Souvent, on agrémente la pièce d'un mur en miroir. Celui-ci donne l'illusion d'agrandir la pièce, a la propriété de réfléchir la lumière et aussi permet de vérifier les mouvements.

Si vous profitez d'un éclairage naturel, tant mieux. Sinon pensez tout simplement au fluorescent, économique. Qu'importe donc ce que vous préférerez, il suffit d'avoir un éclairage qui ne dégage pas de chaleur.

L'entraînement à la maison doit être agréable et puisqu'on est appelé à faire ses exercices seul le plus souvent, je vous conseille d'y installer une chaîne stéréophonique et, pourquoi pas, d'y intégrer un petit téléviseur. Cela vous permettra de prolonger votre temps d'exercices.

Le choix du couvre-plancher doit être judicieux. Celui-ci doit être sécuritaire, facile d'entretien et dans certaines pièces, insonorisant. Une surface caoutchoutée avec ou sans membrane insonorisante est idéale pour ce genre de pièce. Une tuile vinyle de bonne qualité peut tout à fait faire l'affaire. Encore là, question de budget ...

Bon entraînement à tous les courageux et les courageuses !

Catherine Tremblay est designer d'intérieur, membre de la Société des designers d'intérieur du Québec. Elle exploite un cabinet de consultation à Beauport. Tel: 666-4702.



Une pièce agréable. Des équipements de qualité, ne serait-ce qu'un appareil.

Le standard de référence du nouveau millénaire



Des condominiums de
très haute qualité
au coeur de Sainte-Foy

Construction en béton • finition luxueuse • 1, 2 et 3 chambres • décor enchanteur, complètement boisé • à deux pas de la rue du Campanile • ascenseurs et garages intérieurs

Le Parc des Compagnons de Cartier



3707, des Compagnons app. 115 à Sainte-Foy

650-2830

Lundi au jeudi 11h à 20h
Vendredi 11h à 17h
Samedi et dimanche 12h à 17h

www.v3i.qc.ca/parc

Licence RBQ 8001-8286-42

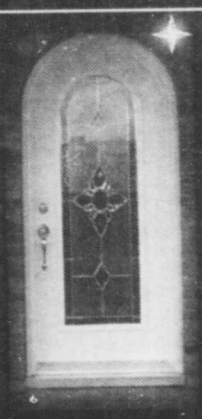
1443485

PHASE 2
maintenant en construction 5 Condos témoins à visiter

Payez dans un an*

PORTES ET FENÊTRES VITROSTAR

Salle de montre
355 rue Marais
847-0748
www.vitrostar.qc.ca





- Manufacturier
- Vente
- Installation
- Exclusivités
- uPvc allemand

D'ici la vue est bien plus belle

* Achat minimum de 3500$. Installation faite par VitroStar sur approbation du crédit. Détails sur place.

Estimation et prise de mesures sans frais !

1443633

C'est nouveau
c'est accessible...
c'est le Condo-repensé!



2 CONDOS TÉMOINS DE PLUS DE 1200 pi ca À VISITER

Résidence en condominium de qualité supérieure dans un bâtiment à l'échelle humaine, au coeur de Ste-Foy, ascenseur et garage intérieur.

3747, Gabrielle-Vallée, Sainte-Foy
(418) 651-6372
Lundi au vendredi: midi à 20h
Samedi et dimanche: midi à 17h

Près du ministère du Revenu, entre le chemin Saint-Louis et Quatre-Bourgeois, par la rue Valentin.

Licence R.B.Q. 1479-9369-05

1439030

LES BONS NUMÉROS

la nouvelle rubrique de services à voir tous les **samedis** dans les annonces classées

LE SOLEIL

HABITAT/DÉCO

CarpetMax défie les magasins entrepôts

GILLES ANGERS
Le Soleil

■ QUÉBEC — Couvre-Planchers Maurice Pelletier, situé boulevard de la Rive-Sud à Lévis, sera, dans la région de la capitale, le premier détaillant à intégrer la signature CarpetMax. C'est imminent.

Ce que fit dernièrement Tapis Décor Lafrance de Danville, en Estrie. Le magasin a été « repensé et considérablement redécoré ». Il constitue, du reste, le premier prototype ou magasin modèle au Québec.

La chaîne CarpetMax compte 1300 maillons ou magasins affiliés en Amérique du Nord dont 39 au Québec.

La chaîne compte 1300 maillons ou magasins affiliés en Amérique du Nord

Suivant un communiqué transmis au SOLEIL par la société Jean Brouillard Communication, Intertapis/Interdécor et CarpetMax ont joint leurs efforts et créé, en 1996, « un des plus importants réseaux de détaillants spécialistes en couvre-planchers et décoration en Amérique du Nord ». Cette association avait pour objet de s'organiser contre la menace des magasins entrepôts notamment dans lesquels les revêtements de sol et la décoration occupent une place notoire.

D'AUTRES ANNONCES À VENIR

Après les magasins des Lafrance à Danville et des Pelletier à Lévis, d'autres marchands détaillants affiliés au Québec emboîteront le pas et afficheront la griffe CarpetMax.

Celle-ci, rappelle-t-on, appartient à ses membres et vend tapis, produits nettoyants, lustres, décapants, planchers flottants. Les présentoirs, en magasins, promeuvent diverses collections telles Berbère, Max, Commerciale, Naturamax (liège), Duramax et Euromax (planchers flottants). Et encore.



Présentoir représentatif des magasins CarpetMax.

0 Paiement
0 Intérêt
jusqu'en mai 2000
INCROYABLE!
CABANON EN KIT
(non illustré)
Grandeur 8 x 10 949$
8 x 12 1049$
Incluant porte et fenêtre en aluminium
Garantie de 40 ans
Choix de 20 modèles Financement disponible



Cabanon Idéal est l'une des entreprises les plus innovatrices en matière de cabanon. De plus, elle vous offre une gamme de modèles conçus et fabriqués selon vos besoins.
LE MEILLEUR RAPPORT QUALITÉ-PRIX pour une remise semblable.





SPÉCIAL KIT DÉCOR
• Demi-fenêtre dans la porte • 2 auvents en aluminium • 2 boîtes à fleurs en aluminium • 1 gouttière en aluminium • Carrelage • Alarme d'intrusion et détecteur de fumée (2 en 1)
69,95$

Choisir Cabanon Idéal... c'est opter pour un produit garanti jusqu'à 40 ans (corniche, boîte à fleurs, auvent, gouttières, fenêtres, vinyle).

Cabanon IDÉAL
321, RUE SEIGNEURIALE, BEAUPORT
1 877-888-1018
(voisin de Jano Pizza) 666-1018
Aussi disponible
Remorque TANDEM
1443057

www.lesoleil.com

Le Maître Des Cheminées inc.
La Boutique
OSBURN
NOUVEAU MODÈLE 2200
EPA
GARANTIE 2 OSBURN À VIE
Poêles et foyers
Spécial de septembre payable en l'an 2000
(sujet à l'approbation du crédit)
Payez et emportez
S - 2100
6"x36"
62,75



Foyers – sécurité
SÉCUR HE43
Finition portes noires
2499$



Photo à titre indicatif
• Foyer dégagement 0
• Foyer récupérateur de chaleur
• Porte double rétractable
• Grand âtre en pierre réfractaire
• 15' de cheminée ASHT 8"
• Installation droite incluse
CHEMINÉES SÉCURITÉ
APC CHAUFFAGE
CAM
4PCHQ
RRQ 8007-5963-52
94, Plante, Vanier 688-4910
1445122

HOSTELLERIE
PARC DES BRAVES
Tradition & Distinction

POUR MIEUX VIVRE VOTRE RETRAITE
Appartements 1½ à 4½ pièces

Oasis de verdure en plein coeur du quartier Montcalm, ***l'Hostellerie Parc des Braves*** demeure un agréable compromis entre la ville et la campagne.



- Infirmières licenciées 24/24 hres
- Sonnettes d'appel
- Consultation médicale
- Salle à manger - Qualité exceptionnelle de la table
- Chapelle - Animation
- Salon de coiffure - Dépanneur
- Service d'assistance à l'appartement (aide au bain, à l'habillement, etc...)
- **Convalescence - Repos**
- Autobus à proximité

Un Parc où il fait bon vivre, avec ilots de verdure, cascades d'eau, bancs, balançoires et allées piétonnières.



750, chemin Sainte-Foy, Québec (Québec) G1S 4P1
(418) 681-0041
1445075

HABITAT/DÉCO

Salon « fleurs, plantes et jardins » à Québec

GILLES ANGERS
Le Soleil

QUÉBEC — Enfin, un salon « fleurs, plantes et jardins » à Québec. Il aura lieu la fin de semaine du 28 au 30 avril 2000 au Centre de Foires de la capitale. Il prendra place auprès du salon « vacances et loisirs d'été ».

Les deux font la paire, dit-on. Car jardiner est le premier de tous les loisirs au Québec.

Mme Francine Parent est porte-parole de la société Promexpo qui, au Québec, met annuellement en œuvre un grand nombre de salons dont le Salon national de l'habitation (SNH) de Québec et Montréal.

« Bien sûr », dit-elle, « le SNH intègre une dimension paysage fondée notamment sur les concepts, équipements et matériaux inertes. »

Mais « fleurs, plantes et jardins » touche bien davantage les végétaux et nouvelles variétés. Il atteint directement les « fanas » d'horticulture. Celles et ceux qui aiment la terre, la nature, les plantes à fleurs, les oiseaux. Des gens de qualité, note Mme Parent.

Ils en verront des plantes et des nouvelles. L'horticulteur débutant pourra apprendre comment et où les disposer suivant l'orientation et la conformation de son terrain. Quelles plantes à mettre en terre de sorte qu'il y ait, dans la plate-bande, des fleurs tout l'été. Il sera aussi question de culture sur balcon, en bacs et vasques.

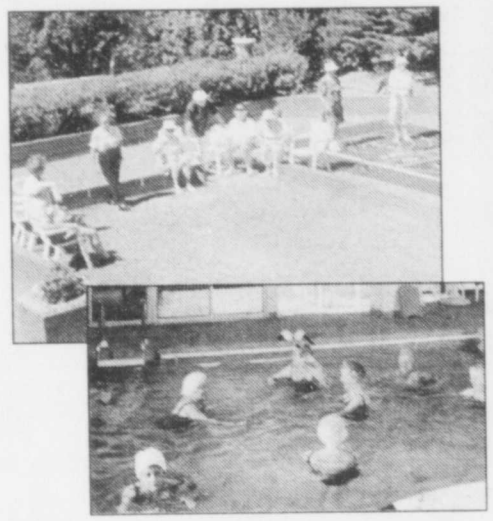
« Il y aura des cours sur l'aménagement d'étangs, les jardins d'eau, les jardins sauvages et l'éclairage », prévoit la dirigeante de Promexpo.

En somme, conclut-elle, ce sera un « show » de fleurs et végétaux.

MANOIR·MANRÈSE
Résidence pour préretraités et retraités

Venez Profiter d'une belle vie !

- Grands logements très fenestrés avec balcons privés
- Salle à manger (facultative) et salons communautaires
- Chapelle et pastorale
- Bibliothèque
- Salon de coiffure
- Comptoir bancaire
- Dépanneur
- Autobus de luxe
- Piscine intérieure chauffée
- Activités quotidiennes
- Système d'appel d'urgence
- Infirmières sur place 24 heures sur 24



Nouveau: CONVALESCENCE

Contactez-nous 7 jours sur 7
700, avenue Murray, Québec
(418) 683-6438
1444908

FOYERS EXTÉRIEURS EN TERRE CUITE
TOUT DOIT ÊTRE LIQUIDÉ, QUANTITÉ LIMITÉE
Prix variant entre 50$ et 125$ taxes incluses
Tous les jeudis et vendredis de 17h30 à 21h
Tous les samedis et dimanches de 9h30 à 17h
À PLACE DE QUATRE-BOURGEOIS, SAINTE-FOY, QC
1445439

Entrez dans un monde de qualité...



Le Florentin
CONDOMINIUMS
3711, chemin Ste-Foy

OFFRIR CE QU'IL Y A DE MIEUX ET DE PLUS BEAU NE RELÈVE PAS DU HASARD...

Vous nous avez dit ce que vous recherchiez, nous vous offrons le fruit de notre savoir-faire et de notre expérience: **2 ou 3 chambres de grandes superficies.**

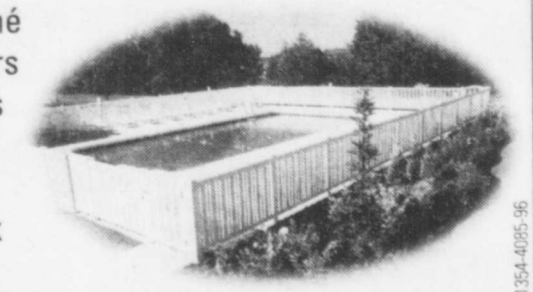
VENEZ LES DÉCOUVRIR! **Informations au DeVinci.**

Le DE VINCI
CONDOMINIUMS

700, rue Alain, Sainte-Foy
(angle chemin Ste-Foy, près du Campanile)
Bureau des ventes **ouvert tous les jours, dès 13h.**
652-9112

- **Immeubles** de béton armé
- **Stationnements** intérieurs
- **Stationnements** visiteurs
- **Fenestration** abondante
- Immenses **balcons**
- **Hall d'entrée** somptueux
- **2 salles de bains**
- **Armoires** de thermoplastique
- **Moulures** décoratives

Possibilité de bois franc à tous les étages.



C.R. GAGNON inc.
ENTREPRENEURS GÉNÉRAUX
VICTORIAVILLE

RBQ: 1354-4095-96
1444942

Gagnants en fleurs

Il n'est pas une rue de la capitale qui ne soit pas, quelque part, fleurie. Même l'automne. Cela s'explique par la passion extraordinaire et grandissante encore des Québécois(es) pour les plantes et fleurs d'extérieur. De même par l'effet d'entraînement du concours «Maisons fleuries», organisé depuis 20 ans par l'administration de la Ville de Québec. Aussi, les gagnants du concours 1999 ont-ils été rendus publics cette semaine. Près de 1500 inscriptions ont été enregistrées dont 422 au volet «compétition». Les Prix ont été attribués à Jacques Dussault du 3685, boulevard de Monaco (quartier Duberger) et Monique Proulx du 265, rue Richelieu. Quant aux Prix du public, catégories «Édifices d'affaires ou publics» et «Restaurants», ce sont respectivement le Hayden's Wexford House B & B du 450, de la rue Champlain et l'Entrecôte Saint-Jean (1011 de la rue éponyme) qui en ont été l'objet. Par ailleurs, plusieurs citoyen(ne)s et leurs résidences ont été honorés pour l'attrait de leurs aménagements dans les catégories suivantes:

• Balcons, fenêtres, terrasses: 430, av. Lemesurier (Anne-Marie Champeau); 433, 11e Rue (Lévis Therrien); 440, Saint-François Est (Richard Blouin); 9995, rue de la Farinière (Lorraine Pouliot).

• Parterre avant: 897, av. Painchaud (Pierre Roy); 2152 4e Av. (Françoise Marchand); 74, rue Churchill (Denise Garneau); 2645, rue des Acacias (Hélène Audy); 4378, rue Pontchartrain (May Boivin).

• Cour arrière ou latérale: 897, av. Painchaud (Pierre Roy); 280, 7e Rue (Dennis O'Neil); 535, rue Alfred (Benoît Émond); 3030 rue Sociale (René Beaumont); 13505, rue de la Marianne (Jean-René Paradis).

• Paysagement avec bassin d'eau: 435, rue de la Tourelle (René Saillant); 379, 19e Rue (Rachelle Beaulieu et Denis Landry); 11 av. du Pont-Scott (Lise Lemieux); 3490, av. Saint-Jean-Baptiste (Jeannine et Serge Desaulniers); 9130, rue de l'Actif (Christiane Dubé).

• Immeubles de trois habitations et plus: le Saint-Patrick, 100, Grande Allée Est (Bill Colson); 41, rue des Saules Est (Lise Jean et Raynald Beaumont); 461, rue Kirouac (Rita Campagna-Paquet).

CBV

Oh! Ce n'est qu'un petit rappel. Bien sûr, ce cahier Habitat Déco prêche pour sa paroisse. Mais il faut bien dire que le chroniqueur horticole du SOLEIL, Larry Hodgson, présente un petit laïus horticole sur les ondes de la radio de Radio-Canada (CBV), chaque jeudi passé 8 h 30. Suffit de syntoniser le 106,3.

Salon du meuble

Jusqu'à lundi au Centre de Foires, a lieu le Salon du meuble de Québec. Sinon les professionnels tels marchands détaillants, architectes ou designers d'intérieur, le public n'y est pas admis. On y dénombre une centaine d'exposants. Quarante de plus, en fait, que l'an passé. Aussi plusieurs manufacturiers nord-américains présenteront leurs «joyaux»: Dorel Mobilier pour la Maison (un des plus importants au monde), Arboit, Danabel. Puis Groupe Villageois, Morigeau-Lépine (un fabricant de la région de Montmagny dont la collection pour les petits est saisissante), Mirabel, Concordia, Meubles Béliste. Entre autres.

ATLAS
LE CHOIX NATUREL



céramique à plancher
12x12 et 13x13
à partir de 99¢/pi ca

céramique pour l'extérieur
8x8 beige ou sable
à partir de 1,95$/pi ca

tuile d'ardoise
12x12 gris ou vert
à partir de 4,95$/pi ca

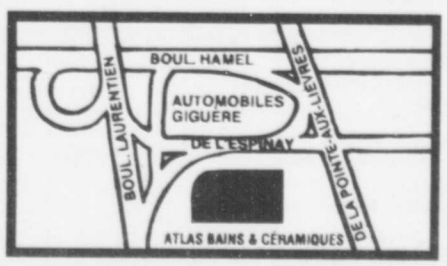
tuile de granit
12x12 vert ou blanc
à partir de 9,95$/pi ca

tuile de marbre
12x12 blanc ou
blanc marbré beige
à partir de 6,95$/pi ca

UNE GRANDE SÉLECTION D'ÉCHANTILLONS DE PLANCHER EN PROMOTION
de 20% à 50% sur un large évantail d'articles de plomberie sélectionnés (toilettes, bain, douche, robinet, vanité)

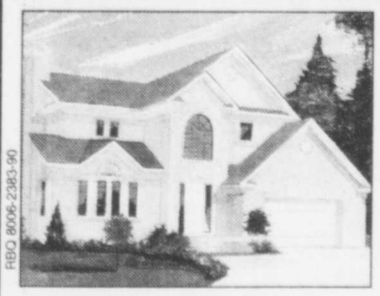
ATLAS
DIVISION DE CIOT
BAINS et CÉRAMIQUES

1385, de la Pointe-aux-Lièvres, Québec
Tél.: 648-1755
Téléc.: 648-0997



1445077

Faites votre offre



RBQ 8006-2383-90

Ouvert tous les jours
MAISON MODÈLE DISPONIBLE:
332, des Harfangs
Saint-Nicolas
Terrains et plusieurs modèles disponibles

LES ENTREPRISES COGENCO INC.
Yvon Parent
831-9979
831-4191

QUALITÉ HABITATION

Ameublement fourni par Dominique Paquet inc.

1444083

RE/MAX FORTIN DELAGE INC.
courtier immobilier
CAP-ROUGE

Élégant cottage sur rue paisible, belle maison Vendu équipée, 3 chambres, terrain magnifiquement paysager. 169 000$
JEAN CLAUDE DUPONT
653-5353
1445489

LES ANNONCES CLASSÉES

686-3311

Télécopieur: **686-3322** Interurbain gratuit: **1-800-463-2116** sur PLACE, par la POSTE: **LE SOLEIL** 925, chemin St-Louis, C.P. 1547, succursale Terminus, (Québec) G1K 7J6


Jean-Claude Dupont
653-5353
Voir cadre page G 16
1445496
RE/MAX FORTIN DELAGE INC.
courtier immobilier

IMMEUBLES 098-349

Visites libres....098
À VENDRE MAISONS SEULES
Ancienne-Lorette....100
Beauport....101
Cap-Rouge/St-Augustin....102
Centre-ville....103
Charlesbourg....104
Condominiums....105
Côte-de-Beaupré/Île d'Orléans....106
Duberger/Les Saules....107
Lebourgneuf/Le Mesnil/Charlesbourg-Ouest....108
Limoilou....109
Loretteville/Neufchâtel....110
Montcalm....111
Rive-Sud....112
St-Émile/Lac-St-Charles/Stoneham/Lac-Beauport....113
Saint-Jean-Baptiste....114
Saint-Sauveur....115
Sainte-Foy....116
Sillery....118
Val-Bélair....119
Vanier....120
Vieux-Port/Champlain....121
Vieux-Québec/Haute-ville....122
Banlieue et autres secteurs....123
RECHERCHÉ/ÉCHANGE:....138
Reprises de finance....140
À VENDRE MAISONS À REVENUS
Ancienne-Lorette....150
Beauport....151
Cap-Rouge/St-Augustin....152
Centre-ville....153
Charlesbourg....154
Côte-de-Beaupré/Île d'Orléans....156
Duberger/Les Saules....157
Lebourgneuf/Le Mesnil/Charlesbourg-Ouest....158
Limoilou....159
Loretteville/Neufchâtel....160
Montcalm....161
Rive-Sud....162
St-Émile/Lac-St-Charles/Stoneham/Lac-Beauport....163
Saint-Jean-Baptiste....164
Saint-Sauveur....165
Sainte-Foy....166
Sillery....168
Val-Bélair....169
Vanier....170
Vieux-Port/Champlain....171
Vieux-Québec/Haute-ville....172
Banlieue et autres secteurs....173
Résidences personnes retraitées....185
RECHERCHÉ/ÉCHANGE:....188
Reprises de finance....189
AUTRES PROPRIÉTÉS
Chalets-condos/villégiature....200
Fermes....202
Maisons de campagne....204
Maisons mobiles et usinées....206
Terrains....208
Terres....210
Villégiature hors Québec....212
RECHERCHÉ/ÉCHANGE:....214
PROPRIÉTÉS COMMERCIALES ET INDUSTRIELLES
Bureaux....230
Bureaux à frais partagés....232
Commerces....234
Entrepôts....236
Locaux....238
Propriétés commerciales....240
RECHERCHÉ/ÉCHANGE:....242
Services immobiliers....245
À LOUER LOGEMENTS
Ancienne-Lorette....250
Beauport....251
Cap-Rouge/St-Augustin....252
Centre-ville....253
Charlesbourg....254
Condominiums....255
Côte-de-Beaupré/Île d'Orléans....256
Duberger/Les Saules....257
Lebourgneuf/Le Mesnil/Charlesbourg-Ouest....258
Limoilou....259
Loretteville/Neufchâtel....260
Montcalm/St-Jean-Baptiste....261
Rive-Sud....262
St-Émile/Lac-St-Charles/Stoneham/Lac-Beauport....263
Saint-Jean-Baptiste....264
Saint-Sauveur....265
Sainte-Foy....266
Sillery....268
Val-Bélair....269
Vanier....270
Vieux-Port/Champlain....271
Vieux-Québec/Haute-ville....272
Banlieue et autres secteurs....273
Maisons à louer....282
Résidences personnes retraitées....285
À partager: maison ou logement....287
RECHERCHÉ:....288
À LOUER CHAMBRES
Ancienne-Lorette....300
Beauport....301
Cap-Rouge/St-Augustin....302
Centre-ville....303
Charlesbourg....304
Côte-de-Beaupré/Île d'Orléans....306
Duberger/Les Saules....307
Lebourgneuf/Le Mesnil/Charlesbourg-Ouest....308
Limoilou....309
Loretteville/Neufchâtel....310
Montcalm....311
Rive-Sud....312
St-Émile/Lac-St-Charles/Stoneham/Lac-Beauport....313
Saint-Jean-Baptiste....314
Saint-Sauveur....315
Sainte-Foy....316
Sillery....318
Val-Bélair....319
Vanier....320
Vieux-Port/Champlain....321
Vieux-Québec/Haute-ville....322
Banlieue et autres secteurs....323
Résidences personnes retraitées....335
Chambres et pensions....336
RECHERCHÉ:....338

AMÉLIORATION ET ENTRETIEN DES PROPRIÉTÉS 370-388

Aménagement terrain....370
Chauffage/climatisation/ventilation....372
Décoration intérieure....374
Déneigement....376
Entrepreneurs....377
Entretien/réparation....378
Extermination....380
Matériaux....382
Stores-fenêtres....384
Systèmes d'alarme....386
Traitement d'eau....388

MARCHANDISES ET SERVICES 390-459

Accessoires de parterre....395
Alimentation/aliments naturels....397
Ameublement/appareils ménagers....399
Animaux....400
Antiquités....403
Appareils orthopédiques....404
Artisanat....407
Assurances....409
Bois de chauffage....410
Cabanons....411
Cellulaires....412
Coin du bébé....413
Cours....415
Covoiturage....416
Croissance personnelle....417
Déménagement/transport....418
Échanges téléphoniques et autres....419
Équipement de bureau, commerce et restaurant....420
Entreposage divers....421
Génératrices....423
Machines à coudre....425
Marchandises diverses....427
Marchandises en gros....428
Marchés aux puces....429
Mariages/réceptions....430
Massages - thérapeutes....431
Massages - autres....432
Médecines alternatives....433
Escortes....435
Noël....436
Ordinateurs/Internet....440
Outillage....442
Piscines et accessoires....443
Photographie....444
Rembourrage....445
Santé-Esthétique....446
Services spécialisés....447
Souffleuses-tondeuses....448
Systèmes de son/télévision....449
Tableaux-encadrements....450
Tapis-carrelages....452
Traiteurs....453
Transport demandé....454
Ventes de garage....456
Vêtements....457
Vidéos....458
RECHERCHÉ/ÉCHANGE:....459

LOISIRS 460-479

Articles de sport/ conditionnement physique....461
Bicyclettes....463
Camping....465
Chasse/pêche....467
Collectionneur....468
Jeux/jouets....472
Livres/timbres/monnaie....474
Musique....475
Planches à voile....476
Vacances-voyages....477
RECHERCHÉ:....479

EMPLOIS 480-489

Offres d'emplois....481
Placement étudiant....483
Service à l'emploi....485
Services domestiques et garderie....486
Tenue de livres, comptabilité....488
Emploi recherché:....489

FINANCE 490-499

Argent à prêter....491
Occasions d'affaires....493
Prêts hypothécaires....495
RECHERCHÉ:....497

VÉHICULES 500-599

Autos sport et anciennes....503
Autos à vendre....505
Autos à louer....515
4 x 4....522
Avions....523
Camionnettes et minivans....524
Camions à vendre....525
Camions à louer....530
Équipement de ferme....537
Garages à vendre....550
Garages/stationnement à louer/entreposage....555
Machinerie....563
Pièces/accessoires/remorques....565
Réparations/entretien/dépannage....567
RECHERCHÉ/ÉCHANGE:....569

VÉHICULES RÉCRÉATIFS 580-592

Motoneiges....580
Motocyclettes....583
Roulottes/tentes-roulottes/motorisées....587
Véhicules tout-terrain....589
Yachts et bateaux....590
RECHERCHÉ/ÉCHANGE:....592

AVIS 600-629

Activités diverses....603
Agences de rencontre....607
Avis de naissance....611
Avis divers et légaux....615
Bénévolat....616
Billets....617
Carnet mondain....618
Clubs sociaux....619
Encans/Ventes....621
Messages personnels....623
Perdu/trouvé....625
Sciences occultes....626
Souhaits....627

Annonce incomplète?

DÈS LA PREMIÈRE JOURNÉE, veuillez lire attentivement votre annonce. En cas d'erreur, il faut nous aviser le plus tôt possible, car notre responsabilité se limite à la première parution. Nous ne sommes responsables que du montant facturé pour la période précitée.

LE SOLEIL se réserve le droit de refuser ou d'annuler la publication de toute annonce pour toute raison jugée valable par la direction.

Délais requis de parution

Annonces classées ordinaires : avant 17 h 30 du lundi au jeudi; avant 13 h le vendredi pour publication du samedi.

Annonces classées grands formats : avant 16 h (deux jours ouvrables avant la date de publication). Ajouter une journée de plus si une épreuve est nécessaire.

Corrections, annulations : une journée (ouvrable) avant publication.

www.lesoleil.com

5 jours pour 5$
Pour des articles de 100$ et moins pour un temps limité

LE SOLEIL

VISITES LIBRES

BEAUPORT
RE/MAX AVANTAGES INC. courtier immobilier
Domaine du Mousseigne
Venez nous rencontrer au 299, DU SEMOIR samedi et dimanche 13h à 17h
Cottage 34'x28', bois franc, 4 ch., foyer au salon, plafonds à caissons, décoration professionnelle, moulures, vue sur Québec. Elle vous charmera!
MARTIN ROUSSEAU 831-0606
1445543

Ouvert aux visiteurs dimanche BIENVENUE 14 à 16 heures
CAP-ROUGE
1055, DE LA CHAUDIÈRE
Maison de ville très luxueuse, intérieur comme neuf, rénovations "Rousseau" sur 3 niveaux, 4 chambres, 2 salles de bains, foyer, décoration raffinée. Plus que belle!
LISE O. CARTER 652-0060
RE/MAX CARREFOUR DUPLESSIS INC. courtier immobilier
1445575

CAP-ROUGE
Bienvenue au 1432, RUE DES QUATRE/VENTS dimanche 19 septembre de 14h à 16h
Très joli cottage moderne, plan d'architecte, ensoleillé, 4 ch. dont 3 à l'étage, 2 salles de bains, foyer, magnifique terrain boisé de 12 625 pi ca, pas de voisin arrière, rue très tranquille avec parc, vue sur golf et Laurentides.
Directement du propriétaire, agents s'abstenir, 145 000$
872-5075
1445442

CHARLESBOURG
RE/MAX CAPITALE. courtier immobilier

Au 436, ÉLISE, superbe moderne, 3 chambres, lattes d'érable, plafond cathédrale, garage, 129 000$.
Je vous attends dimanche de 14h à 16h
SYLVAIN LANGLOIS 627-3120
1445521

CHARNY
RE/MAX 1er CHOIX Inc. courtier immobilier

Bienvenue au 3244, DOMAINE GILBERT. Découvrez sûrement la plus belle maison de ville du secteur. Vue et murmure de la rivière, abri d'auto et paysagement exceptionnel. Intérieur raffiné, foyer, lattes bois franc r.d.c., porte française, fenêtre en baie. Coup de coeur assuré à 5 minutes des ponts. Je vous y attends!
PATRICIA DEGUARA 682-7000
1444614

DUBERGER
RE/MAX 1er CHOIX Inc. courtier immobilier

Je vous attend au 3775, DE L'AIGLON. Dimanche entre 14h et 16h
Joli jumelé, cottage brique, 3 ch., plusieurs rénovations ont été faites, beaucoup rangement, grand terrain, 2 entrées d'Auto, secteur très recherché, près tous les services
CAROLE LEROUX 682-7000
1445492

LAC-ST-CHARLES
Sutton Groupe Sutton Pro Courtier immobilier agréé
URGENT
Bienvenue dimanche au 500, DE LA DÉTENTE entre 14h et 16h, visite libre.
Maison mobile impeccable et cabanon isolé. Faut voir! Bienvenue! 59 900$
CLAUDE CHAMBERLAND 657-6060
1445540

L'ANCIENNE-LORETTE

1808, St-Olivier
Cottage distingué, cour à l'ouest, adossé à la rivière Lorette, au coeur d'un des plus beaux secteurs de la région urbaine.
Constructions BEAUBOIS INC. 871-8884
1423373

NEUFCHATEL

Jolie maison à paliers située dans un secteur paisible, près des écoles et services. À 5 min des Galeries de la Capitale.
Constructions BEAUBOIS INC. 843-5063
1445729

NEUVILLE
RE/MAX PRESTIGE INC. courtier immobilier

Bienvenue au 305, DES ÉRABLES Dimanche 19 septembre de 14h à 16h
Très belle propriété avec vue imprenable sur le fleuve, 3 chambres, foyer, garage, piscine creusée. Nouveau prix 89 000$
MARCEL DANCAUSE 876-3291, 687-3211
1445373

QUEBEC
ROYAL LEPAGE Inter-Québec

Bienvenue le dimanche 19 septembre de 14h à 16h au 801-A, BOUGAINVILLE, No 1. Ce condo est absolument merveilleux, murs de pierre et brique, foyer, planchers chêne, joli petit terrain aménagé. À voir absolument.
LUCIE RINFRET 653-0488
1445280

SAINTE-FOY
RE/MAX FORTIN DELAGE INC. courtier immobilier

Ouvert aux visiteurs dimanche de 14h à 16h au 3655, PÉLISSIER
Jumelé canadien, 3 ch., foyer au salon, sans voisin arrière, 112 000$, transfert.
JACQUES DUGAL 653-5353
1445320

SAINTE-FOY
RE/MAX FORTIN DELAGE INC. courtier immobilier

Les cours victoriennes
Dimanche de 14h à 16h
Magnifique et immense condo de 2 chambres, très luxueux. Vous serez charmés.
On vous attend au 3720-213, GABRIELLE-VALLÉE
ÉRIC DOYON YVAN DROUIN 653-5353
1445572

SAINTE-FOY(Jouvence)
RE/MAX 1er CHOIX Inc. courtier immobilier

Bienvenue au 280, PELLAN. Ne cherchez plus, elle offre tout! 4 chambres, foyer au salon, salle familiale, rangements exceptionnels, garage, cour arrière ouest, piscine clôturée. PRIX CONSIDÉRABLEMENT RÉDUIT.
FRANÇOISE MICHAUD 682-7000
1445321

SAINTE-FOY
RÉSEAU IMMOBILIER

3252, DE LA PAIX, ouverte ce dimanche de 14h à 16h. Coquette, 4 ch., sous-sol fini, aires ouvertes, vue Laurentides, 102 000$ négociable. Libre et urgent!
LUCETTE LE HOUILLIER DROUIN 653-0984
1445128

VISITES LIBRES

SAINTE-FOY



DU PROPRIO
Bienvenue au 3359, DE LA CHESNAYE
Visite libre samedi de 12h à 17h.
À paliers 3 niveaux + garage, 6 chambres, 2 salles de bains, bois franc, thermopompe. 128 000$
653-6831
1445035

SAINTE-FOY

Nord-Sud courtier inc. COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ



715, STRASBOURG
Sans entretien ext., 3 chambres + 1 au s-sol, bois franc, foyer, toit-chauffage-cuisine et s. de bains rénovés.
CLAIRE MEPHAM
656-9236
1445335

SAINTE-FOY

Sutton Groupe Sutton-Pro Courtier immobilier



Dimanche de 14h à 16h
2 condos pour vous, une adresse:
3719, GABRIELLE-VALLÉE
Un 4 1/2, bois foyer, 2 s. de bains, un 5 1/2, 3 ch., unité de bout, très fenestré, faut voir.
IRÈNE FINN GAUCHER
655-8841
1445741

SILLERY

RE/MAX FORTIN DELAGE INC. courtier immobilier



Je vous attends dimanche 19 septembre entre 14h et 16h au **1206, AV. DES GOUVERNEURS**
Propriété impeccable et rénovée, 3 ch., garage, terrain intime et clôturé. Prix exceptionnel. Il faut entrer pour apprécier.
PAULINE LAMBERT
653-5353
1445324

SILLERY

1217, DES PINS



Dim. de 14h à 16h.
Séduisante résidence vaste et cossue. Multiples rénovations. Suite avec entrée privée, 189 000$
Condos et Maisons d'Amérique
Courtier immobilier
MAJELLA DIONNE
652-9603
1435779

SILLERY



Vue fleuve à l'année
Site extraordinaire
8 pièces, 4 chambres
Commodités / coin jardin
À voir absolument!
1653, des Voiliers
dim. de 14h à 16h
EGAN
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
683-4403
1445448

SAINT-EMILE

La Capitale COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ SÉLECT



Bienvenue au 1011, ESTIEMBRE
Je vous attends pour visiter cette magnifique propriété entre 14h et 16h ce dimanche. Planchers de lattes sur les 2 niveaux, foyer au salon, toutes les pièces sont de grandes dimensions, une propriété où la joie de vivre est dominante.
NOËL MICHAUD
agent immobilier agréé
bur.: **627-3333**
rés.: **842-4118**
1445197

ST-NICOLAS



Samedi et dimanche: 13h à 16h30
Sur semaine: 13h30 à 17h
Bienvenue à notre maison modèle, **249, CHÈVREFEUILLE**, 5 minutes Ste-Foy, superbe jumelé 22x28 sur 3 étages, 3 chambres, lattes de bois franc. Secteur recherché.
BROCHU CONSTRUCTION
832-6123
1438113

ST-RÉDEMPTEUR

DU NOUVEAU AUX BOISÉS ST-RÉDEMPTEUR



1185, DES MÉSANGES
Sur rendez-vous
836-4268
RBQ 8007-3968
Maurice Bilodeau
1443989

SAINT-ROMUALD

RE/MAX FORTIN DELAGE INC. courtier immobilier

Bienvenue au **1507-1509 DU SAULT** le dimanche 19 septembre à 14h. Propriété très intéressante à découvrir, rénovée et rajeunie, avec possibilité de revenus. Vous êtes cordialement attendus.
GILLES PARENT
653-5353
1445326

SAINTE-CATHERINE

RE/MAX 1er CHOIX Inc. courtier immobilier



Bienvenue au **28, DE LA RIVIÈRE**, grande cuisine, maison très intéressante, dans secteur pour équitation.
LISE ST-LAURENT
845-1102
682-7000
1445425

VAL-BELAIR

RE/MAX 1er CHOIX Inc. courtier immobilier



Bienvenue au 1075, IMPÉRIALE le dimanche 19 sept. de 13h à 16h
Bungalow rénové sur terrain de 11600 pi ca. Très intime, décoré avec goût. À voir absolument!
SIMON LEMIEUX
682-7000
1445589

IMMEUBLES 098-349

Visites libres 098

A BEAUPORT au 296, du Ruisseau
Portes ouvertes dimanche 14h à 16h Cottage jumelé, 3 chambres à l'étage, secteur très recherché, grande cour clôturée, aires ouvertes. **À voir !!!**
Le Promoteur courtier immobilier 666-5777

BIENVENUE AU 840 CHERBOURG STE-FOY, DIMANCHE 14H
Bungalow 26X45, cuisine et salle bains rénovées, 5 chambres, sous-sol fini avec entrée privée. Urgent transfert! Libre. 96 000$
Michèle Genest 652-0060
RE/MAX Carrefour Duplessis courtier

ST-DAVID VISITE LIBRE
Dim. entre 14h et 16h au 4025, des Trèfles
Maison modulaire 2 chambres avec terrain 3908 pi ca secteur jeune Prix demandé 48 500$
Yves Caron
Re/Max Avantages
courtier immobilier
832-1001
1445277

CHARLESBOURG - BIENVENUE
45 Polyvalente (N.D.L)
Le dimanche 19 entre 14h et 16h
Belle moderne, 4 chambres pas voisin arrière, 79 500$
Lise Dufour, Re/Max Capitale courtier immobilier, 627-3120

MONT STE-ANNE
LE FESTIVAL DES COULEURS EST COMMENCÉ
Profitez de l'occasion pour venir visiter le dimanche, 19 sept. de 14 à 16hres
61 DES JARDINS
ST-FERRÉOL-LES-NEIGES
Un très beau jumelé 3 chambres, 2 salles de bains, foyer au salon.
Je vous y attends!
GHISLAINE LACHANCE
827-5442
RE/MAX Fleur de Lys (1990) courtier Inc.

STE-FOY
Dimanche de 14h à 16h
3740 chemin Ste-Foy
Grand bungalow 1328 p. c., sur lattes, avec grand terrain plus 17 000 p.c., situé près du Campanile, moins de 140 000$. Osez entrer!
A. Lessard 657-6060
Sutton Pro courtier immobilier

À VENDRE MAISONS SEULES 100-149

Ancienne-Lorette 100

BUNGALOW 3 chambres, brique, abri auto, piscine. 871-5155 agents s'abstenir

ARLETTE IMBERT
NOUVEAU. Maison à paliers avec superbe vue ville, 4 chambres, 2 salles bains. Renseignez-vous! **682-7000**

RE/MAX 1er CHOIX A.I. courtier immobilier

JUMELÉ IMPECCABLE POUR VENTE RAPIDE, 877-0994

PARTICULIER, bungalow tout brique, intérieur rénové, très propre, près services, 105 000$. 871-2497

PRIX de l'évaluation, avec revenu. Beau secteur. Agent s'abstenir. 872-3395

Beauport 101

A VOIR! TRÈS BEAU CARTIER!
Maison moderne, grande fenestration finition au sous-sol. Vue sur le fleuve. Terrain paysager, plancher en chêne, très près des services.
Tél.: 822-2793 ou 825-1207

A VOIR VUE SUPERBE
Maison chaleureuse et ancestrale ! 3 étages, grand terrain. Près des services.
Tél.: 660-2410 ou 657-0738

COURVILLE, urgent, libre, moderne, split, 4 chambres, cuisine, mélamine, foyer, piscine, 98 000$ nég., Andrée Lennon Re-Max F.D. courtier 653-5353

DIRECT RIVIÈRE
NOUVEAU, site de rêve, construction 90, 1½ étage, bois franc, foyer, à 5 min. services, 104 500$. Faites vite!
Johanne Landry 651-2171
courtière immobilière

JUMELÉ, ensoleillé, bien situé, 3 chambres, 2 salles bains, piscine, terrain clôturé, idéal pour jeune famille. 821-8983.

REPRISE de finance, cottage jumelé 7 ans, 3 chambres, bois franc, secteur paisible,
Josée Fournier, 666-5050, RE/MAX Référence 2000 courtier immobilier

SUPERBE cottage 3 ans, 3 chambres, 2 salles bains, bois franc, céramique, tourelle, quartier familial, boisé arrière; 128 000$; 660-9947

TRANSFERT
Joli cottage brique, 8 pièces, grand patio, piscine, près parc. Aubaine!
Marie Verreault, RE/MAX Avantages courtier immobilier 832-1001

UNE VISITE S'IMPOSE !
MAISON MODERNE
2 CHAMBRES, CHAUFFAGE BI-ÉNERGIE, AIR CLIMATISÉ CENTRAL, GRAND TERRAIN CLÔTURÉ SANS VOISIN ARRIÈRE, PRÈS SERVICE ET ÉCOLES, GRAND STATIONNEMENT, PETIT BOISÉ 90 000$
667-9036

URGENT! Jumelé 6 ans, 17 rue Paquet, 3 chambres à coucher, planchers lattes et céramique, absolument impeccable. 68 900$. Contactez Josée 660-2958.

Cap-Rouge/St-Augustin 102

A CAP-ROUGE
Espace, confort et bon goût dans les rénovations caractérisent ce bungalow, près services, superbe terrain fleuri. 4 chambres, 2 salles bains, foyer et plus encore. Demandez une visite.
Micheline Fafard 872-5276
courtier immobilier

A CAP-Rouge, bungalow moderne, façade fleuve, 5½, 2 chambres, 2 lavabos, douche à part, céramique, tapis, terrain bien aménagé, grand stationnement, libre rapidement, laissez message. (418) 651-3564

BORD lac. Coin de paradis, 5 min. ville, 24 000 ca., garage, 229 000$. 877-2426

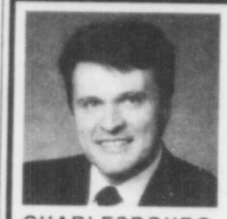
AUBAINE, Cap-Rouge, à 2 pas école - centre commercial, bungalow 4 chambres, intérieur rénové, 103 900$
Henri Paquet courtier 848-6576

CAP-ROUGE grand jumelé, (2500 p.c.) construction béton, 3 chambres à l'étage, 2 salles bains, vaste terrain, boisé à l'arrière, situé dans îlot, prix demandé 116 000$, agents s'abstenir. 653-7053

CAP-ROUGE, joli cottage, avec garage, bien paysager, près écoles, 4 chambres, verrière, 155 000$, après 18h. (418) 654-1396, 623-2279

GRAND TERRAIN
EXT. SANS ENTRETIENT. Tél.: 878-2746

Yves-Denis Houde 682-7000



CHARLESBOURG, jumelé 3 chambres, pas voisin arrière, **65 900$.**



NEUFCHÂTEL, 3 chambres, foyer, terrain intime. **69 500$.**



LÉVIS, condo 800 pi ca, 1 chambre + solarium, 2 stationnements, beaucoup d'extras. **VUE IMPRENABLE.**

STE-FOY, 28x43, tout brique, 5 chambres, **piscine creusée.**

Re/Max 1er Choix inc. Courtier immobilier



STE-FOY, bois franc, 2 étages, décoration soignée, près parc, école, transport en commun, **5 chambres.**

ST-AUGUSTIN, moderne, 3 chambres, 4 chambres, garage, impeccable, 129 500$.
VENDU

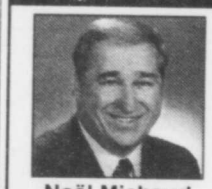
ST-FERRÉOL, jumelé 3 chambres, 15, de la Luzerne, impeccable, libre. **66 900$. Urgent.**

STONEHAM, unité de bout, meublé, 2 chambres, pas voisin arrière, foyer, **impeccable.**



QUÉBEC, St-Sacrement, 41/2 libre au r.d.c., lattes bois franc, garage, revenu de 675$/mois au sous-sol, 119 500$ nég.
1445444

La Capitale Sélect
Courtier immobilier agréé
627-3333



Noël Michaud
agent immobilier agréé
bur.: **627-3333**
rés.: **842-4118**

CHARLESBOURG



Jumelé dans un environnement recherché, un bijou à découvrir, foyer au salon, de très grandes chambres, magnifique salle de bains, etc.

VAL-BELAIR



Maison de ville avec garage, secteur recherché, prix abordable, très propre. Une visite vous convaincra.

QUÉBEC



Libre immédiatement, belle propriété bien située, logement au demi-sous-sol. Chez-vous à bas prix. Une visite vous convaincra.
1445190

LA CAPITALE CITÉ inc.
courtier immobilier agréé



BENOÎT CARON
agent imm. affilié

STE-FOY



Belle propriété près cégep et université, planchers de lattes, s-sol fini, bien entretenu, cour au sud. À ne pas manquer! 99 000$.

NEUFCHÂTEL



Cottage américain avec abri d'auto, 4 ch. à l'étage, terrain paysager avec patio, à 5 minutes de l'autoroute. C'est à voir! 119 500$

NEUFCHÂTEL



Maison moderne avec terrain bien aménagé et piscine creusée, foyer, plancher de bois, située dans un site magnifique. À ne pas manquer! 159 000$.

285-3027 653-1236
www.lacapitale.com
1446097

Re/Max Fortin Delage M.R.
courtier immobilier



Marina Roy
653-5353

VISITE LIBRE



Cap-Rouge, 1039, du Domaine, terrain 19121 pi ca, intime, plusieurs rénovations, bas prix, transfert.

CAP-ROUGE



Impeccable à paliers, aires ouvertes, toit cathédrale, transfert. 115 000$.

SAINTE-FOY



Merveilleuse propriété pour acheteurs exigeants 34x30 + dinette en excédent, air chaud, paysager, clôturé. 245 000$.

SAINTE-FOY



3246, Nobel, très coquette 24x36, belles rénovations, sortie ext. s-sol, 89 000$.

LAC-ST-CHARLES



Bord de l'eau, joli cottage 28x32, 11 ans, terrain 18982 pi ca, très intime, très rare. 154 000$.

SAINT-AUGUSTIN



109, de l'Orge, 3 chambres rdc., s-sol fini, toit neuf, terrain 90x100 clôturé, sud-ouest, piscine, 85 000$.

QUÉBEC



Condo 3 ch., près Plaines, garage, décor exquis, transversal, 2 entrées, 112 000$.

SAINT-NICOLAS



Bernières, près école, cottage avec foyer, aires ouvertes, marqueterie, luxueuse cuisine, 87 000$.

SAINTE-FOY



Gaudarville, condo transversal dernier étage, 2 entrées, 3 ch., planchers bois, 2 stationnements, dans 70 000$.
1445322



ANDRÉ GAGNON

Nomination

Re/Max Carrefour Duplessis inc., entreprise de renommée en immobilier à Québec, a le plaisir de vous annoncer l'arrivée de monsieur **André Gagnon** au sein de son équipe.

Son dynamisme, son professionnalisme et sa compétence sont des atouts supplémentaires pour l'équipe.

Nous vous invitons à rejoindre monsieur Gagnon à sa nouvelle adresse d'affaires.

652-0060

1445447

RE/MAX CARREFOUR DUPLESSIS INC.

À VENDRE MAISONS SEULES 100-149

Cap-Rouge/St-Augustin 102

Nicole Duval
COURTIER
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ



SAINTE-FOY

- **St-Louis-de-France**, superbe cottage jumelé, nombreuses rénovations, 4 chambres, unique, piscine creusée, 119 900$.



- **St-Louis-de-France**, coup de coeur assuré, plafond haut, bois franc, foyer, porte-patio, cuisine neuve, sous-sol aménagé, 169 000$.



- **St-Benoît**, spacieux plain-pied 27x46, foyer, salle à manger, porte-patio, sous-sol aménagé, terrain intime, 119 000$.



- **St-Benoît**, superbe jumelé, plusieurs rénovations, porte-patio, grande terrasse, superbe terrain intime, prix pour vendre, 89 000$.

CONDOS

- **Impeccable**, décoré avec raffinement, 2 chambres, ascenseur, stationnement intérieur, grand balcon, belle vue, 99 900$.
- **Unité de coin**, baie vitrée, 3 chambres (1200 pi ca), très grand balcon, ascenseur, stationnement int., vue partielle Laurentides. Urgent! 94 900$

LEBOURGNEUF

- **Nouveau mandat**, spacieuse (28x46) et très éclairée, foyer, portes françaises, sous-sol aménagé, superbe terrain 11 000 pi ca, 2 grandes terrasses, 114 000$.

RIVE-SUD

- **St-Nicolas**, à qui la chance? Toute récente, très fenestrée, vastes pièces de séjour, chauffage géothermique, possibilité bureau (2 entrées indépendantes: rez-de-chaussée et sous-sol), garage, prix pour vente rapide, 214 900$.
- **St-Romuald**, magnifique domaine 123 000 pi ca, ancestrale toute restaurée, piscine int., belle vue! 375 000$.

658-3711

1445450

LÉA PLANCHETTE

- Bungalow 3 chambres, sous-sol fini, abri d'auto, près école et services
- Bungalow 3 chambres, très coquet, grand terrain superbe, près services

RE/MAX 1er Choix courtier immobilier 682-7000, 686-0985

TRÈS joli cottage, moderne, plan d'architecte, ensoleillé, 4 chambres dont 3 à l'étage, 2 salles bains, sous-sol fini, foyer, magnifique terrain boisé de 12 625 p.c., pas voisin arrière, tranquille avec parc, vue sur golf et Laurentides. Agent s'abstenir. 145 000$; 872-5075.

URGENT 128 Du Petit Pré, 7½ pièces RÉNOVÉE, 59 900 $, 871-9561

VIEUX CAP-ROUGE, bungalow 28x40, terrain 70x150, 8 pièces, foyer, thermopompe, près école primaire et Marina. 656-8187

VUE FLEUVE

Du proprio, 4071, des Villas, Cap-Rouge, jumelé 7½ , secteur de choix, près parc, 112 000$. Tél. 652-8097.



- **LÉVIS, 582 St-Joseph.** Immeuble d'app. 4 unités, très bon état, situé dans secteur Ste-Bernadette. Près tous les services, très grand terrain. À voir absolument! **117 000 $.**
- **ST-ROMUALD.** 77 des Hauts-Bois. Duplex spacieux, avec ou sans revenu, patio, jardin. Impeccable! **98 400 $.**
- **CAP-ROUGE, 4484 Promenade des Soeurs.** Belle propriété, 3 chambres, sous-sol très éclairé, foyer, terrain paysager, piscine creusée, garage int. Il faut visiter! **129 500 $.**

MICHELINE SAMSON
Re/Max Carrefour Duplessis courtier immobilier 652-0060

CAP-ROUGE
Maison de ville en rangée



Site exceptionnel
1 unité disponible
pour livraison rapide
Sur rendez-vous
990-0734
BERGER
CONSTRUCTION INC.
Licence: RBQ 8109-0797-30

1436189

Charlesbourg 104

À VOIR! Bungalow rénové, beau secteur, Bois franc, convectair, Venmar, piscine, clôturé, paysager, etc., 622-4166

A ORSAINVILLE, nouveau, jumelé fini sur 3 étages + solarium été 12 x 25 + garage 15 x 40, terrain 5500 p.c., à voir! Louis Dussault Courtier Montcalm Immobilier, 660-5320

À 99 000$, urgent, transfert. Secteur Doucet, spacieux bungalow 27 X 43, 8 pièces, sous-sol fini, foyer, piscine creusée, 8 346 p.c. clôturé, vue sur ville. **Josée Fournier, 666-5050, RE/MAX Référence 2000 courtier immobilier**

À 6383 DES CITELLES
Près du futur golf. Faites une offre! Claude Gagnon courtier 843-9501

ARLETTE IMBERT

TRÈS joli jumelé, 2 chambres, état neuf, grandes pièces, boisé arrière, dans rue sans issue, 77 500$ négociable.
682-7000

RE/MAX 1er CHOIX A.I.
courtier immobilier

BIEN SITUÉ, bungalow rénové, bois franc, bi-énergie, 79 000$. 624-0823.

5 CHAMBRES, 3 salles bains, planchers bois franc, foyer, paysager, 627-1914

COTTAGE 93, 2 logements, haut de gamme, 10½ proprio, 4½ , 625$, 624-2559

DU PROPRIO, maison de ville (bout), 3 chambres à l'étage, sous-sol fini, 1 salle de bains, 1 salle d'eau, planchers en érable sur 2 étages, pas de voisin arrière, 85 000$, 849-9719

MONSIEUR CIMON
... et l'équipe

LES CONSTRUCTIONS DU Sous-Bois Inc.
RBQ: 2540-4983-14

C'EST LA SOLUTION MAISON!
A VISITER



DOMAINE MARIGOT
7337 rue du Daim
CHARLESBOURG
HEURES D'OUVERTURE
Lundi au merc.: 13h à 20h
Jeudi : 13h à 18h
Samedi Dimanche 13h à 16h

AUTRES SECTEURS DIPONIBLES

ANCIENNE LORETTE
BEAUPORT
CHARLESBOURG
LAC ST-CHARLES

JOHN DONOVAN
Tél.: 576-6763
990-TOIT
(8648)
RBQ2546-4983-14-

Sutton



2 LOGEMENTS POUR LE PRIX D'UN SEUL
Idéal pour familles liées
Très accessible
Mérite considération
À qui la chance ?
JEAN DREYER
JEANNE DOYON
623-3366

1445746

MAISON sur 1ère Avenue, 3 chambres, près de tout, 87 800$, 626-7196



ORSAINVILLE, jumelé 2 étages, 7 pièces, 3 chambres, marquetterie, décor récent, terrain paysager. Du proprio 64 000$. 626-4703

Condominiums 105

À SAISIR - OCCASION

- **ST-JEAN BAPTISTE,** rue St-Réal. **Dernier étage, 1,033' ca., 2 chambres, salle bains luxueuse, planchers céramique, climatisation centrale, foyer, garage, fenêtres panoramiques. Vue fleuve et ilôt fleuri. Occupation rapide. Prix révisé.**
- **SILLERY, 3ème et dernier étage, + ou - 1,500' ca., 3 chambres, rénové, bois franc, très lumineux, 2 stationnements, aubaine à ce prix: 92 000 $ nég. Libre imm. À voir!**

EGAN
Courtier immobilier agréé
683-4403

- **A STE-FOY,** Manoir Gouverneurs, grand 3 chambres, unité coin, 2 salles bains, garage, ascenseur, 119 000 $ libre
- **LE MESNIL,** unité coin, 3 chambres, dernier étage, piscine, ascenseur, garage, 1497 p.c., seulement 108 500 $
- **QUÉBEC,** 9 Jardins Mérici, grand 1 chambre, 1017 p.c., verrière, vue fleuve, piscine, garage, air climatisé, très vaste, propre, libre et urgent!
- **A CAP-ROUGE,** rez-de-jardin, vaste 2 chambres, très propre, 79 000 $

LUCETTE LE HOUILLIER DROUIN
653-0984 courtier immobilier agréé

A QUI LA CHANCE?

- **PRES** de Cartier, grand 3 ½, construction neuve, garage, 85 000$.
- **VIEUX-QUEBEC,** 1500 p.c., tout rénové, style loft sur 2 étages, murs de pierre, stationnement. A faire rêver.

GHISLAINE TROTTIER
682-7000, 626-6107
RE/MAX 1er Choix courtier immobilier

A 660-5320 MONTCALM

- **RÉNOVÉ,** super grand 7 ½ avec cachet, terrasse, parking, possibilité foyer, à voir 114 000 $
- **2 PAS PLAINES,** insonorisé, 2 chambres, 2 balcons, parking int. 109 000 $

Louis Dussault Courtier
Montcalm Immobilier, 660-5320

A QUÉBEC CENTRE-VILLE
CÔTÉ JARDIN

Vue magnifique sur parc, immeuble de prestige 99, tout béton, ascenseur, balcon, crédit de taxes 4 ans, 3½ neuf, 670 p.c., 63 500$, 418-525-7401.



Hélène Roy
653-5353

1445356



NOUVEAU

Charlesbourg, superbe résidence, qualité de construction supérieure, grandes pièces, 6 ch., garage double, loyer 420$/mois. zonage résidentiel et commercial. Réalisez votre rêve. Idéal pour jeunes professionnels. Appelez-moi pour une visite!!!



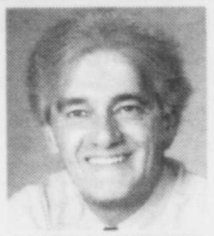
NOUVEAU

Ste-Foy, jumelé à étages impeccable. Beau secteur et près de tout, bien décoré, 3 ch., foyer au salon, beau paysagement. C'est vraiment à voir. N'hésitez plus!!!

RE/MAX FORTIN DELAGE INC.
courtier immobilier

À VAL-BÉLAIR-SUR-LE-GOLF

Grand condo 4½ insonorisé, planchers bois franc et céramique, bain podium, piste cyclable et club de golf à 2 minutes à pied, prix à discuter, 847-9091



CAMILLE LEFEBVRE
SAINTE-FOY

- **63 500$,** NOUVEAU, 3½, dimensions remarquables, garage. Faut voir.
- **Prix révisé,** superbe vue, 3½, insonorisé, garage, ascenseur, piscine.
- **71 000$** splendide 3½, beaucoup lumière, vaste, orientation jardin,
- **84 500$,** maison en rangée, 3 chambres, foyer, cour ouest, qualité/prix.
- **106 000$,** style cottage, 4 chambres, très grand, pas voisin arrière, différent.
- **109 500$,** maison de ville, 5 chambres, 2 stationnements. A voir.

MONTCALM

- **136 000$.** Le confort, 3 chambres, 2 garages int., insonorisé. **682-7000 Re/Max 1er Choix courtier immobilier**

A CHARLESBOURG, Secteur de choix! 4½ béton, parking int., ascenseur, grand dépot. Direct proprio. 87 000$ nég. Agents s'abstenir. Entre 16h et 21h: 626-4463

A Ste-Foy prix réduit, 3 chambres, à pied université - cégep. J. M. Desmarais 654-5424 Expert courtier immobilier

À VOIR - MONTCALM

Superbe 825 p.c. rénové, 1 chambre, 9 fenêtres, bois franc, cabanon, **et bien plus... À prix abordable! 525-0121.**

A VOIR! Ste-Foy, Domaine François de Laval, très grand 2 chambres, impeccable, succession, en bas de l'évaluation 99 900$, nég. 841-3259 ou 525-9823.

À RENAISSANCE I, condo presque neuf, 3 CHAMBRES, 2 salles bains, garage, piscine, près boisé, 651-8823.

A DUBERGER, 3½ rez-de-chaussée, piscine, salles entrainement et communautaire, côté rivière, 49 900$, 683-9599.

À St-Romuald: grand 5½ , très éclairé, décoré, bois franc, tapis, douche à part, 3 min. des ponts; 834-8305

À STE-FOY 3 chambres, vue Laurentides, près Université, **831-6730 836-2881**

A ST-MALACHIE, condo 4½ , meublé, situé au bas des pentes, 836-3585.

À voir! Du proprio, 5½ Charlesbourg vue nouveau prix 54 000$, 651-6080

COURS Victoriennes, 2 chambres, côté jardin, cuisine personnalisée, 656-0912.

ACCÈS immédiat fin de projet, **LIQUIDATION de condos** On paie le notaire, on s'occupe de tout. On rembourse 10% comptant, moins cher qu'un loyer
418-624-4444 Courtier Idéal
www.courtierideal.qc.ca

AU ST-AMABLE, 1155 Turnbull. Du proprio. Grand 3½ meublé si désiré, climatisé, grand stationnement int., piscine, tourbillon et sauna, bien situé, près Grand Théâtre, Plaines et rue Cartier. Acheteurs sérieux seulement. Agents s'abstenir. 653-5430

AU DOMAINE DE VINCI
Charlesbourg, 3½ béton, grand balcon, garage, 2 rangements, sécuritaire, 70 000$. 627-0013

CONDO 3½ , Mesnil, piscine int. - ext. très abordable, à voir, 623-8881

AU VERREBOURG, 2 chambres, 2 salles bains, 1320 p.c., succession, 657-5555.
www3.sympatico.ca/raydes/

AU Campanile, 4½ impeccable, 2e, planchers chêne salon, garage int. 88 500$ nég. **658-1554**

AU VERREBOURG, Ste-Foy, du proprio , 4½ , 2 salles d'eau, 2 parkings, balcon sud et verrière, 142 500$ **659-1828**

AUBAINE, NEUFCHÂTEL
Grand 4½ avec foyer, réduit 59 500$
Claude Gagnon courtier 843-9501

BEAUPORT, boul. Rochette: grand 4½ luxueux, foyer, bain tourbillons, terrasse, 2 parkings, près de tout; libre rapidement. 660-2403

4½ BEAUPORT, vue sur fleuve, foyer, bain tourbillon, tranquille, piscine, 95 000 $, 666-7038 répondeur.

DE BERNIERES, 5½ , 8e étage, orientation est, stationnement int. 651-4580.

«1 APPEL SUFFIT!»
MONTCALM

Nouveau, Montcalm, superbe, dernier étage, style loft, mur de brique.

- **59 000 $,** 3½ , bois franc, porte-française, ascenseur.
- **74 000 $,** 4½ , mur de brique, terrasse, vue dégagée.
- **89 000 $,** près de Cartier, 3 chambres, cour, très beau cachet.
- **92 000 $,** 6½ , cachet, près école primaire, cour aménagée.
- **99 000 $,** Montcalm superbe, 3 chambres, restauré, dernier étage, terrasse.
- **99 900 $,** 5½ , vue Laurentides, garage, terrasse sur le toit. **À voir!**
- **104 500 $,** 3 chambres, unité de coin, parc à l'arrière, centre sportif.
- **109 000 $,** 2 chambres, orientation ouest, vue, ascenseur, garage.
- **112 000 $,** sur 2 étages, 6½ , terrasse, unité de coin.
- **112 000 $,** 5½ , petit édifice, garage intérieur, près de Cartier.
- **119 000 $,** superbe victorienne, 3 chambres, restaurée, puits de lumière. **Un bijou!**

LIMOILOU

- **69 000 $,** 6½ , édifice et condo rénovés, cour clôturée. **À voir!**

ST-JEAN BAPTISTE

- **54 000 $,** loft, foyer, mur de pierre, cour. **Exceptionnel!**
- **54 000 $,** 4 pièces, cachet d'origine, cour, planchers pin.
- **65 000 $,** sur 2 niveaux, mur de pierre, rénové, cour.
- **85 000 $,** 4 pièces, rénové, terrasse dernier étage, mur brique.
- **87 000 $,** 5½ sur 2 niveaux, terrasse, mur de brique, accès cour.

ST-ROCH

- **Superbe loft,** unité de coin, fenestration panoramique, vue Haute-Ville. 59 000$. **Vendu.**

STE-FOY

- **François-de-Laval,** unité de coin, 3 chambres transformées en 2, vue Laurentides. Succession. **Prix révisé.**

SILLERY

- **72 000 $,** grand 4 pièces, tout rénové, aires ouvertes, unité de coin.

GAETANE TURGEON
687-3211 522-4600
RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

ARLETTE IMBERT



- **STE-FOY:** à bas prix, 2 chambres, garage, ascenseur, près Place Laurier.
- **STE-FOY:** rue Alain, grand 3 chambres, unité de coin, verrière et balcon, garage. **A vendre ou louer.**
- **MONTCALM:** près des Plaines, 2 chambres, garage, complexe de choix.
- **NOUVEAU:** rare jumelé en co-propriété, 2 garages, 3 chambres, piscine int., prix très bon.
- **MONTCALM:** "Le Moncton" Nouveau, bien placé, grand 3 chambres, très fenestré, garage et autres. **Prix pour vendre!**
- **BEAUPORT,** beau 3½, piscine extérieure et autres services, **31 500$.**
- **CAP-ROUGE,** superbe sur 2 étages, 2 chambres, salle bain douche / bain podium, 72 000$. **682-7000**

RE/MAX 1er CHOIX A.I.
courtier immobilier



AUBAINE! URGENT!

- **69 000$.** Mesnil, superbe 2 chambres, vue piscine, ultra-moderne
- **94 000$.** Au Mérici. Merveilleux 3½, verrière, impeccable. Faut voir!
- **MONTCALM: 79 000$.** Cachet assuré! Très coquet, 2 chambres, lattes bois, jolie cour intime.

PATRICIA DEGUARA
RE/MAX 1er Choix courtier immobilier **682-7000**

BELLE occasion, luxueux 2 chambres, rénové, 2 salles bains, 1150 p.c., garage, piscine, Le St-Amable, 124 000$ urgent. **Yves Massicotte 683-9024 / 687-3211 Re/Max Prestige courtier immobilier**

BIEN ÉCLAIRÉ ET PRÈS DES PONTS
CONDO 4 ½ PLANCHER DE BOIS FRANC SITUÉ AU DEUXIÈME ÉTAGE 59 000$
TÉL.: 834-0567

CHARLESBOURG, beau condo 2 chambres, très éclairé, bain thérapeutique, portes françaises, ascenseur, piscines int. et ext, gym, 72 500$
Josée Fournier, 666-5050, RE/MAX Référence 2000 courtier immobilier

CHARLESBOURG, 3½ dernier étage, aires ouvertes, bain podium, douche très propre, 47 900 $, 621-9015.

CONDO BEAUPORT beau 3½ niveau terrasse, piscine, gym, sauna et bain tourbillon, 39,900$
661-5274 819-585-4463

DE BERNIERES
Vue Fleuve, Plaines, 4½ , 9e étage, 2 garages. 154 500 $. Margot S. Fortier courtier immobilier 692-3931

CLAUDETTE LEBEL
653-1236

MONTCALM: divise, aires ouvertes, possibilité 2 chambres, 1100 p.c., 1½ salle de bains. Succession. Occupation rapide.

ST-JEAN-BAPTISTE: 5½ dans ancestrale rénovée, cachet, bois, murs pierre, plafonds caissons. 69 000$
La Capitale Cité courtier immobilier

CONDO À TEMPS PARTAGÉ

Le Plateau, Beauprè, Mont Ste-Anne, 1 chambre, accommode 4 personnes, dernière semaine du mois de janvier, possibilité d'échange, réseau RCI, 3200 résidences partout dans le monde, 1,500 $. Possibilité de location du 21 janvier au 28 janvier l'an 2000. 667-1171

DES ÉRABLES

Immeuble prestigieux, 1500 pi.ca., dernier étage, rénové (boiseries), moulures, vitraux, lustres d'époque, murs de brique, ardoise...) Faut voir!
Lauzon et Lauzon
courtier immobilier 688-6031

DANS MONTCALM

- **975 Casot, 8 pièces, rénové, cachet, + possible achat 50% du 3e**
- **1109 des Laurentides, 6½ cachet**
- **879 Bougainville 6½, cour 95 000$**
- **1151 Bourlamaque, 6½ , revenu**
- **843 Murray, 5½ rénové, occasion**
- **110A Richelieu, 4½ , 69 500$**
- **935 Moncton, nouveau 7½**
- **947 Moncton, 1400'c., 2 parkings**
- **1156 Raymond-Casgrain 1250 p.c.**
- **Luxueux 2200 p.c., 159 000$**

Yves Massicotte
683-9024 / 687-3211
Re/Max Prestige courtier immobilier

DIRECTEMENT proprio, av. Brown, 2000 p.c., boiseries, foyer, 683-5355 soir.

DU PROPRIO, CHÂTELETS
Ste-Foy, 6ème, coin sud-ouest, 1200 p.c. 2 chambres, verrière, très éclairé, 2 balcons, vue parc, parking int., 656-9722

DU PROPRIO. MONTCALM
Grand 3½ ensoleillé, piscine, terrasse. Livraison rapide. 683-5076

MERICI, 4½ , côté jardin, solarium, garage int., 106 000$. 527-0361

Les lofts de la Couronne PHASE 2

29 unités *pour vous*

Coût...«coup de coeur»

541 $/mois
espace de 837 p.c.
1 chambre à coucher

603 $/mois
espace de 930 p.c.
2 chambres à coucher

750 $/mois
espace de 1104 p.c.
2 chambres à coucher

5 % comptant

Les coûts incluent capital, intérêt, taxes municipales et frais communs

Coûts sujets à modification

POSSIBILITÉ DE LIVRAISON DEUX MOIS APRÈS L'ACQUISITION

le **loft** urbain ***d'avant-garde*** tel que le mode d'habitat «in» dans les grandes capitales du monde : aménagé dans un entrepôt ou une usine désaffectée - ici, l'ancienne *brasserie Champlain* - avec **vastes espaces, généreuse fenestration, murs de maçonnerie, éléments d'architecture apparents; le tout au coeur de l'animation citadine.** En plus... ***cour intérieure paysagée, ascenseur, stationnements intérieurs et extérieurs, terrasse commune et aménagement personnalisé.***

265, rue de La Couronne, Québec
529 . 5252

BUREAU DES VENTES
du lundi au jeudi, 10 h à 17 h
vendredi, fermé
samedi et dimanche, 12 h à 17 h

Un autre projet du
GROUPE Arago

1444426

À VENDRE MAISONS SEULES 100-149

Condominiums 105

CONDOMINIUMS

(2) PENTHOUSES

- **NOUVEAU, Bonne Entente II, dernier étage, coin ouest, 1807 p.c., + 2 balcons, foyer, vue panoramique 2 côtés, 225 000 $**
- **CENTRAL, Le St-Amable, dernier étage, coin ouest, 2000 p.c.+ 2 balcons, foyer, piscine, 275 000 $**

LE ST-AMABLE

- **SPACIEUX 1 chambre 99 000$**
- **2 CHAMBRES Laurentides 124 000$**
- **3 CHAMBRES modifié, grand séjour, terrasse 14x25, 149 000$**

MERICI

- **Bloc 10, 12e, 3½ fleuve, 138 000$**
- **Bloc 18, nouveau, 6eme, spacieux 1 chambre, 970 p.c., bien divisé.**
- **Bloc 10, nouveau, fonctionnel, 3 chambres , bois franc, 1750 p.c.**

MANOIR DES GOUVERNEURS

- **OCCASION, 2 chambres, 99 000$**

BONNE ENTENTE 1

- **2 chambres, rénové, coin ouest 910 GÉRARD-MORISSET**
- **LUXUEUX 2 CHAMBRES, 125 000$**

Yves Massicotte
683-9024 / 687-3211
Re/Max Prestige courtier immobilier

FACE PLAINES, Louisbourg, 4½, 1 chambre, 700 p.c., cuisine rénovée, parking inclus, 70 000$ nég. 686-8896.

GISÈLE LALANCETTE

François-de-Laval. Condo 2 chambres, garage, piscine. **Prix exceptionnel** 89 000 $. Libre imm.
653-1236 La Capitale Cité courtier

IDÉAL couple retraité, sécuritaire, bons voisins, tranquille, ensoleillé, beaucoup espace, vue fleuve Cap-Rouge, 657-1024

JARDINS MANRÈSE, grand 2 chambres, 2 salles bains, 2 balcons, stationnement int., à sacrifier. 650-3823

- **GRANDE-ALLÉE, luxueux 1436 p.c., 2 chambres, 2 salles de bains, bois franc, cuisine chêne tout équipé, air climatisé, terrasse 27 x 22, 2 stationnements, 245 000 $.**
- **GRANDE-ALLÉE, 1,503' ca., 2 chambres, 2 salles bains, bois franc, climatisé, garage int, 194 500$**
- **PRÈS GARE DU PALAIS, grand 2 chambres, foyer, tout béton, garage intérieur.**

Guy Proulx 523-5329
N. Morin courtier immobilier 847-7466

ILOT VALLIÈRE

916 St-Vallier est, plus que 2 unités, 4½ neuf, 929 pi.ca., bois franc, plafonds hauts, terrasse, remise, cachet d'antan, 51 000$, 57 000$. 657-0317.

JARDINS de VILLERS

- **Nouveau! Phase 4, luxueux 4½ , dernier étage, ensoleillé, terrasse privée, piscine, vue dégagée.**
- **PHASE 2, succession 4½ , unité de coin, impeccable, 99 000$.**

VILLA du PLATEAU (près hop. Laval)

- **MAGNIFIQUE 3½ , dernier étage, grande terrasse, garage. Irrésistible.**
- **GRAND 4½ , unité de coin, tourelle au salon, très lumineux, libre. Une perle!**

Desneiges Gobeil 652-9603
courtier immobilier

LE MESNIL, + de 1150 p.c. répartis sur 2 étages, décoration superbe, moulures, rosaces, piscine, etc., 82 500$, 624-3737.

LÉA PLANCHETTE

QUÉBEC

- **PRÈS RIVIÈRE ST-CHARLES**, et Palais Justice 4½ impeccable, bien décoré, dernier étage, très éclairé, 58 000$

STE-FOY

- **A PIED université,** grand 5½ superbe, 1400 p.c., béton, garage int., idéal parents ayant à loger étudiant , 99 500$
- **FRANÇOIS DE LAVAL, 3** chambres, unité de coin, rénové, décoration superbe, garage intérieur.
- **LOUIS-HÉMON,** près université, grand 5 ½, impeccable, garage int., bon investissement, 97 500 $.

RE/MAX 1er Choix courtier immobilier 682-7000, 686-0985

MERICI, bloc 16, 3½, côté jardin, solarium, garage int., 95 500$. 683-7605



LISE M. GAUTHIER

Créez-vous un mode de vie!

QUÉBEC

- **BOURDAGES,** maison de ville, 3 niveaux, 3 chambres, unité coin, bel aménagement, site enchanteur.

MONTCALM

- **SUPERBE** studio, vue splendide Laurentides, idéal pied à terre, parking.
- **LE MONCTON,** 2 chambres, balcon, parking int., tranquille, près Plaines.
- **DE BERNIÈRES,** 2 chambres, rénové, grandes pièces, climatisé, parking int.

SILLERY

- **MAISON** de ville, très propre, 3 chambres, patio. Conçu pour le confort.

ST-SACREMENT

- **À VOIR!** Spacieux 2 chambres, lumineux, grandes pièces, cuisine luxueuse, 2 salles bains, garage int.

STE-FOY

- **SUPERBE** 4½, vue imprenable Laurentides, confort et luxe à prix abordable. 2 parkings int. Un bijou!

VIEUX-QUEBEC

- **Près Musée,** 3½, cachet ancestral, rénovations récentes, terrasse-toit.
- **BEAU** studio avec foyer, mur maçonnerie, arrondissement historique.
- **PRÈS** Gare Intermodale, impeccable 3½, côté ouest, balcon. À VOIR!

LISE M. GAUTHIER
656-4459, 1-800-241-2354
RE/MAX PRESTIGE L.M.G.
courtier immobilier

MONTCALM, **près des Plaines, béton, garage int. 2 et 3 chambres.** *Bas prix!*

Judith Jobin 622-7537
Royale LePage Inter-Québec courtier immobilier agréé

LÉVIS

En bordure du fleuve, stationnement intérieur, vue spectaculaire sur le Château Frontenac et le Vieux-Port. À voir!

BERNARD DESGAGNES 687-3211
RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

MONTCALM, nouveau, Jardins Manrèse, 2 chambres, balcon, stationnement int., frais peint, libre, urgent. **Gaétane Lesley Roy 831-1666 Re/Max Avantage courtier 832-1001.**

MONTCALM. Magnifique condo rez-chaussée, 3 chambres, rénové, spacieux, 3 stationnements, plafonds hauts, cour ext. privée, 145 000$. 682-8798, laisser message

MONTCALM ouest, près St-Charles Garnier, haut de duplex, grand 6½ rénové, fenêtres 4 côtés, bois franc, balcon, 91 000 $.

Yves Massicotte
683-9024 / 687-3211
Re/Max Prestige courtier immobilier

NOUVEAU MONTCALM

BEAU 6½ , 2e niveau, bois franc, 239 des Franciscains, 2 balcons, 69 500$
LYNDA POULIN 651-6521
Réseau Immobilier Expert courtier

PLACE D'YOUVILLE, 3½ impeccable, meublé, 2 salles bains, stationnement, ascenseur, 55 000$ nég., 523-7414.

PRÈS RUE CARTIER

Sur 2 étages, de qualité supérieure, 2700'ca., 4 chambres, cuisine et salles de bains rénovées, idéal pour famille avec adolescents ou bureau
Lauzon et Lauzon
courtier immobilier 688-6031

PRÈS Gare du Palais, Place Jean-Talon, condo 3½ 49 500 $, 329-3524.

Quartier l'Académie condo 1,310' p.c., vue superbe sur bassin Louise 2 portes-patio, balcon, parking int., 162 000 $, Message 694-9425

STE-FOY, condo luxueux, 1230pc. 2 chambres, 2 salles bains, bois franc partout, climatiseur central avec télécommande, remise et stationnement int., grande galerie 35' de long, coin sud-ouest, face parc, aménagé par décorateur. Aubaine 164 500$. Du proprio. 651-2452

RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

JULIE EMOND

POUR VENDRE OU ACHETER

Laissez-moi vous aider



- **Nouveau sur Cartier,** superbe 3e étage rénové avec goût et style, 2 chambres. Laissez-vous séduire!
- **Sillery,** maison de ville, 3 étages, cour intérieure, piscine. Vaut le détour!
- **Sillery pour moins de 84 000$,** condo en rangée, unité de coin.
- **Charlesbourg,** proximité autoroutes, 2 chambres, stationnement int.

687-3211

RE/MAX

AU DE BERNIÈRES, superbe condo ensoleillé de bonne superficie avec garage intérieur, prix raisonnable 115 000$ négociable et inférieur au municipal. Faut vendre!
Martin Thibault 683-9300, RE/MAX Fleur de Lys courtier immobilier



- **ST-SACREMENT,** Cité Bellevue, grand 3 chambres, 1470 p.c., bois franc, 109 900$, possibilité échanger maison Ste-Foy, Sillery, même prix.
- **NOUVEAU!** Pintendre, vaste condo 1092 p.c., 2 chambres, 2 stationnements, 55 000$. Prix d'un loyer!
- **CHARLESBOURG,** grand 3½ avec beaucoup d'extras. Stationnement int. et ext. 69 900$. Prix évaluation.

JEAN AUBÉ, RE/MAX 1er Choix courtier immobilier 682-7000

STE-FOY, condo de luxe, du proprio, 1350'ca., 2 chambres, 2 salles de bains, verrière, stationnement int., extrêmement bien situé, 118 000$, 656-8121.

STE-FOY, François de Laval, 3 chambres, dernier étage, vue sur boisé, impeccable. P. Turmaine 659-6250, La Capitale Cité courtier immobilier

STE-FOY, grand 2 chambres, avec bureau, entrée indépendante, 871-6460.

VIEUX-PORT
condo qualité supérieure, clair, ensoleillé, 1000 p.c., murs brique, décoration au goût du jour, plafonds hauts, parking. Excellent achat secteur en croissance 657-6464

SUZANNE DIONNE
COURTIER IMMOBILIER
652-0427

- **NOUVEAU, grand condo 2 niveaux, 4 chambres, entrée privée, 2 stationnements. Une véritable maison à la ville.**
- **JEANNE D'ARC, site unique, vue imprenable, jardin, 2 niveaux, 3 chambres, bois franc, impeccable.**
- **ST-JEAN BAPTISTE, Lavigueur, unifamiliale. Petite cour intime, parking sous porche.**
- **SAINTE-FOY, condo moderne, 3 chambres, repeint, grand balcon ouest. Prix d'ami.**
- **RIVE-SUD, St-Etienne, ravissant bungalow 4 chambres, décoration supérieure, grand terrain, piscine, terrasse, thermo pompe**

SUZANNE DIONNE
652-0427

VIEUX-PORT

LOFTS avec vue, cachet, murs pierre et brique, 1236 à 1564 p.c., garage, foyer (en option), crédit taxes.

Bientôt un condo-témoin

Joceline Caron 261-2819
Première Classe courtier immobilier

VIEUX-PORT, Aux Terrasses, 2 chambres, 2 salles bains, vue fleuve, Château. A vendre ou échange, 694-9936

VUE EXCEPTIONNELLE ET IMPRENABLE sur le FLEUVE

Lévis, grand 4½ construction béton, insonorisation supérieure, 2 chambres, 2 salles bains, 2 stationnements int., prix concurrentiel Une visite vous convaincra, 835-5311.

VIEUX-PORT

PROMOTION DE SEPTEMBRE

Contrat notarié défrayé par le courtier (à certaines conditions) à l'achat de ces condos pour sept.:

- **51 ST-PIERRE, # 502 , # 505, # 207**
- **205 DU PORCHE, # 510, # 211**
- **125 DALHOUSIE, # 414, # 220**

Pour une tournée complète du secteur

MARGOT S. FORTIER
courtier immobilier résidant 692-3931

VUE SUR FLEUVE ET QUÉBEC

Charlesbourg, grand 5½ 3 chambres, verrière, piscine, 84 500$ 561-3721

Condominiums à vendre Mont-Ste-Anne

- Unité de type studio, entièrement aménagée, foyer, casier à skis, stationnement souterrain inclus.
- Unité 1 chambre, entièrement aménagée, foyer, casier à skis, stationnement souterrain inclus.

Contact: (418) 657-7722

1437760

Côte de Beaupré Ile d'Orléans 106

À Boischatel, rue des Onyx, cottage 4 chambres, bois franc, 3 salles de bains, libre. Prix réduit 119 500 $ négociable.

PIERRE TALBOT 687-3211
RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

À Boischatel: 125, des Géodes, 4 chambres, 3 foyers, 3 salles bains, piscine creusée 159 000$ du proprio: 822-2429

AUBAINE
ENTIÈREMENT RÉNOVÉE

ST-FÉRREOL LES NEIGES
4 GRANDES CHAMBRES
SUR 2 ÉTAGES
1 SALLE DE BAIN ET 1 SALLE D'EAU
TRÈS PRÈS DES SERVICES
TÉL.: 656-0204 OU 883-4076



BOISCHATEL, 26' x 48', brique, garage, foyer, 4 chambres, 2 salles bains, 10 400' ca. golf arrière, bus, 101 000 $, 822-1587

BOISCHATEL, cottage 30' x 32', 4 ans, garage, 12 900p.c., 159 000$. **822-0921**

BOISCHATEL, 155 des Rochers: jumelé, planchers bois, près golf, 87 000 $, **822-3372**

CHÂTEAU-RICHER vue fleuve, rénovée, ensoleillée, du proprio, thermopompe, cabanon, 12 0000 p.c, 79,500$ 824-3386

- L'ANGE-GARDIEN, cottage avec vue fleuve, 11 000 p.c., 89 000$
- CHATEAU-RICHER, maison 19 ans, 112 000'ca., boisé, à liquider, 64 000$

Jacques Bélanger, RE/MAX Fleur de Lys courtier 683-9300

VUE superbe sur Mont Ste-Anne, grand terrain, belle maison. À voir! 826-1829

Les Immeubles Charlevoix
Courtier inc. courtier immobilier

MONT STE-ANNE

Maison ouverte dim. 19 sept., entre 14 et 16h, au 30, des Geais, votre pied à terre pour le ski, je vous y attends.
Suzanne Chevrette 827-5751 827-4877
agente immobilier affiliée
www.imcha.com

ST-LAURENT I.O., 1107 av. Royale, côté fleuve, immense terrain clôturé, piscine creusée chauffée clôturée , maison 1½ étage, style antique de l'île. Ouvert aux visiteurs dim. 14 à 16h
ANDRÉ COULOMBE
La Capitale Cité courtier immobilier
653-1236, 829-3819

DUBERGER

ROYAL LEPAGE
Inter-Québec
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ



Bienvenue au 2675, BOUL. CENTRAL, dim. de 14h à 16h. Joli bungalow rénové, foyer, sortie ext. s-sol, beau terrain, près des services. Libre! 87 000$ nég.

MARIE-JOSÉE MARQUIS
622-7537

1445321

LES SAULES

Maison modèle à visiter
Bienvenue au
2575, DU NEPTUNE



NOËL COURCY
Re/Max Carrefour Duplessis inc.
courtier immobilier
Inf.: 877-5161
Autres terrains disponibles Val-Bélair, L'Ancienne-Lorette

1445733

Heures d'ouverture: Samedi, dimanche de 13h à 16h Lundi au vendredi sur rendez-vous

Lebourgneuf / Le Mesnil Charlesbourg Ouest 108

JUMELÉ 2 étages, 4 chambres, sous-sol aménagé, garde-robes cèdre, marqueterie, armoires chêne blanchi, aménagement paysager, clôturé, ext. brique, stationnement 3 places asphalté. **www.directduproprio.com, 877-8759**

SPÉCIAL fin de projet: cottage neuf, tout brique, grande terrasse, piscine chauffée. **Du luxe à bas prix! 627-8555**

SUPERBE maison de ville, près des services, planchers bois franc, sur 2 étages, 3 chambres, et sous-sol fini. Balayeuse centrale, système d'alarme, cabanon, 84 500$, 847-7974

Duberger/Les Saules 107

DUBERGER, 3468 Lavoie, coin tourelle, transfert. Prix réduit.
Claude Roy 651-9575
courtier immobilier

DUBERGER, 300$ St-Prime, vente rapide, succession, bungalow libre, fonctionnel. Faites vite! 79 900$. Réal Bernier 849-4440, Jean Maranda 683-4759.

GRAND TERRAIN

Très près des écoles et services, 5 chambres, Planchers de bois franc. **POUR UN ACHAT GAGNANT ! Tél.: 687-1583**

LES SAULES secteur Hamel/Henri IV, Magnifique jumelé, **aucun comptant 1er paiement an 2000 ! Bibiane 570-4348 ou 681-0133**

NOUVEAU! Chaleureuse maison de ville 2 chambres, décor raffiné, excellent rapport qualité prix. Soyez les premiers!
LISE M. GAUTHIER
656-4459, 1-800-241-2354
RE/MAX PRESTIGE L.M.G.
courtier immobilier

URGENT, LES SAULES, beau grand cottage, 5 chambres, cuisine exceptionnelle, piscine hors terre.
Adrienne Paquet 648-2355
Ad Lib courtier immobilier

Limoilou 109

ARLETTE IMBERT

QUI DIT MIEUX? 69 000$. Bungalow 30 X 42, 3 chambres, pierre et brique, bois franc, foyer salon, 19 000$ - que l'évaluation. **682-7000**

RE/MAX 1er CHOIX A.I.
courtier immobilier

PRÈS Galeries Charlesbourg, moderne, 11 ans, 3 chambres, 76 900$!
Jacques Bélanger, RE/MAX Fleur de Lys courtier 683-9300

ST-PIE X, rénovée, garage, 3 chambres, tél. 524-9497.

Loretteville/Neufchâtel 110

À 74 900$, Neufchâtel, attrayant jumelé 6 ans, aires ouvertes, 2 chambres, paysager, clôturé, face au Parc Chauveau
Josée Fournier, 666-5050, RE/MAX Référence 2000 courtier immobilier

DU proprio bungalow 26 x 45, 75 000$, 4 chambres, foyer, armoires en chêne salle à manger, près école, 261-8510

LORETTEVILLE, ave du Parc, cottage sur 2 étages, 9 pièces, 5 chambres, très éclairé, plafonds 9', rénové, quartier agréable, 89 500 $, tél. (418) 838-9459.

NEUFCHATEL. Jumelé 3 chambres au rez-de-chaussée Urgent!
La Capitale Cité courtier immobilier, Régis Giguère 653-1236.

NEUFCHATEL, jumelé 7 ans, 3 étages, grand terrain, aucun voisin arrière, près rivière St-Charles, 89 900$. 845-6303

NOUVEAU! Bungalow très propre, bois franc, 4e chambre au sous-sol, 69 500$. Chez-vous pour 750$ par mois. Surprenant à ce prix! Suzanne Dionne courtier immobilier. MONIQUE DROLET 527-1077

Nouvelle propriété, 15 des Jésuites, aires ouvertes, bois franc, sur magnifique terrain paysager.
Une occasion pour vous!
PIERRE TALBOT 687-3211
RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

SUPERBE JUMULE VICTORIEN
PISCINE CREUSÉE
(À 2min de l'école) Tél.: 261-6522

RE/MAX RÉFÉRENCE 2000
courtier immobilier



LORETTEVILLE
Superbe cottage 25x46, thermopompe, piscine creusée, paysager, secteur de choix. Une visite vous comblera!
VIATEUR DEVOST
666-5050

1445487

Montcalm 111

A 470 Dolbeau, 8½ rénové + revenu au sous-sol, 139 900$. 681-6819

BELLE maison de ville (condo), 4 chambres 1800 p.c., 2 parkings int., près université, 147 000$, Urgent, 682-8191. http://w3.to/quebec



Sainte-Foy
Une bonne affaire vous attend au 3827, ch. St-Louis. Vue partielle sur le fleuve, spacieux et chaleureux jumelé habitable sur 3 étages, 5 chambres, abri d'auto double, remise, patio, proximité de l'université et des services. Urgent de vendre! Défie la concurrence. Toutes offres raisonnables seront considérées.



Monique La Roche
agent immobilier affilié



Tout peut s'effectuer dans la plus grande harmonie

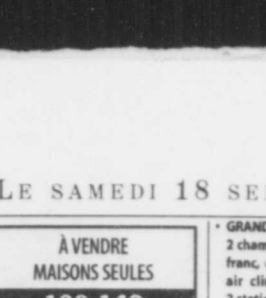
Disponible 7 jours/7

REMAX Fleur de Lys inc.
courtier immobilier agréé
683-9300

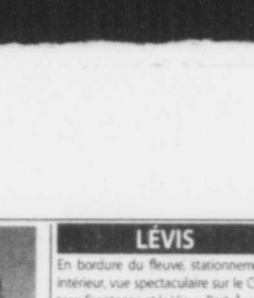
Lebourgneuf
Canadienne pure laine de brique vêtue, terrain 29 210 pi ca, piscine creusée, intérieur spacieux, généreusement fenestré, 4 chambres, 3 s. bains, cuisine moderne, foyer au salon, grand atelier + garage. Idéal pour bureau d'affaires ou autres. 20 000$ sous le prix de l'évaluation.



1445467



La force d'une équipe



Éliette Tremblay — **Julie Tremblay**

872-2363 — 653-5353 — 657-2850

CONDOS

- **73 000$,** joli 3,5 pces, à vendre rapidement, Le Mistral.
- **76 500$,** Jardins Duplessis, unique et très propre, ascenseur, faut voir.
- **84 500$,** luxueux, foyer, s. lavage ind., Domaine Rive St-Charles.
- **89 000$,** urgent, face université, 1300 pi ca, 3 ch., libre immédiatement.
- **119 000$,** Le Mistral, 3 ch., belle luminosité, vue sur ponts.

VISITE LIBRE



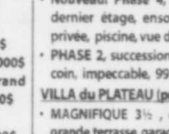
STE-FOY, Les Sources, 1043, Alma-Aubin, ouv. dim. 19 sept. de 14h à 16h, magnifique cottage de 30x36 tout brique, 4 ch. à l'étage, dînette 8x13 en annexe, cuisine acajou, parquets de lattes, 2 pas école, parc, je vous attends.

VISITE LIBRE



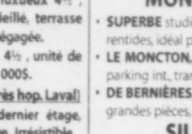
QUÉBEC, 1088, De Salaberry, ouv. dim. 19 sept. de 14h à 16h, résidence indivise sur 2 niveaux, 3 ch., 2 s. bains, plafond 9 pieds, terrasse, stationnement ext., à pied de Cartier. Unique à ce prix, venez voir.

QUÉBEC



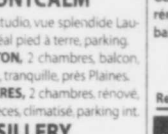
Secteur de choix, duplex impeccable, belles grandes pces, 5 ch., cuisine et s. de bains rénovées, grand patio + pisc., 880, Holland.

STE-FOY



Libre immédiatement, vaste résidence de 9 pces, 5 ch., annexe 10x14 complètement fenestrée, elle offre beaucoup, **rare à ce prix.**

LAC-BEAUPORT



Unité de bout au pied des pentes, 3 niveaux aménagés, 2 s. bains + 1 salle d'eau, grand salon avec foyer, **seulement 114 000$.**

STE-FOY



Cottage rénové absolument impeccable, 3 ch., foyer au salon, parquets de lattes, **orientation sud,** 3345, Lambert-Closse.

ST-AUGUSTIN



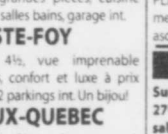
Prestigieuse, pces vastes, plafond 9 pieds, superbes planchers, boudoir + foyer, 5 ch., 4 s. bains, pisc. cr., gar. dble. **Une trouvaille.**

CAP-ROUGE



1258, du Fenouillet, magnifique, divisions originales, 3 ch., s.-sol aménagé, très propre, bel aménagement paysager, **secteur paisible.**

STE-FOY



Résidence offrant beaucoup de potentiel, 5 ch., planchers lattés, s.-sol aménagé, bâtiment 44x28, **joli terrain boisé 10 208 pi ca.**

NEUFCHÂTEL



Idéal 1er acheteur, coquette résidence toute redécorée, entretien impeccable, près des services, **prix négociable.**

1445372

RE/MAX FORTIN DELAGE E.T. et licencié courtier immobilier

À VENDRE MAISONS SEULES 100-149

Montcalm 111

ARLETTE IMBERT

SUPERBE maison dans secteur de choix à prix compétitif, grandes pièces, foyer, garage double, cuisine rénovée. Informez-vous. **682-7000**

RE/MAX 1er CHOIX A.I. courtier immobilier

- **Marie-Rollet**, super condo, verrière, foyer, mur brique, 89 900$ négociable.
- **Vaste 5½**, bois franc, 2 galeries, stationnement, 79 000 $ négociable.
- **Édifice Jean Talon,** plafonds 10 pi, tout béton, 3½, impeccable, 56 000 $.

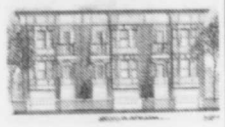
PIERRE TALBOT 687-3211
RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

MONTCALM, RUE MURRAY
Unique, belle maison de ville, 3 étages, 2 stationnements intérieurs, impeccable, Adrienne Paquet 648-2355 Ad Lib courtier.

St-Sacrement, cottage rénové, 3 chambres, planchers bois sous tapis, cour clôturée, chaleureux et coquet.

GAETANE TURGEON 687-3211 / 522-4600
RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

CONSTRUCTION NEUVE



ST-SACREMENT
885, CARDINAL-ROULEAU
1 bifamiliale, 149 000 $
incluant TPS-TVQ & contrat notarié
Une réalisaton d'Habitations MBA
Livraison oct. . 99
Hâtez-vous! Voici la dernière!

EGAN
Courtier immobilier agréé
683-4403



Gaétane Delisle

- **LOFTS DU GOLF,** UNIQUE, 5 pièces, verrière cathédrale, 4 portes-fenêtres, lattes, garage, piscine. Qualité!
- **VAL-BÉLAIR,** jumelé 6 pièces, récent, brique, pvc, marqueterie, 57 000$. Très bon achat!
- **VIEUX-PORT,** divise 1542, 2 niveaux, mur et foyer pierre, parking, plafond caisson, lattes pin, cachet. Location
- **SILLERY,** 8 pièces, foyer, garage, lattes, revenu, très bon achat, près Université Laval, 129 000$.
- **STE-FOY,** cottage brique, lattes, 4 patios, idéal COMMUNAUTÉS OU GROUPE, 134 000$

687-3211 / 681-9362
RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

Rive-Sud 112

A 832-6123, 653-0955

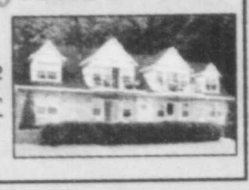
- ST-NICOLAS, 5 min. Ste-Foy, superbe jumelé neuf, 3 étages, luxueux 3 chambres, lattes bois franc, voisinage tranquille, ouvert sam. dim. 13h à 16h30, mar. au ven. 13h30 à 17h.

BROCHU CONSTRUCTION INC.

À ST-JEAN, cottage anglais briques, 3 étages, 5 chambres, 4 salles de bain foyer, paysager, garage 15'X30', secteur prestige, 834-1333, 834-0671

Vue fleuve

PLAGE ST-LAURENT
Ravissant condo 2 ch., foyer, tout rénové, environnement magnifique, 129 000$.





Jean-Claude Dupont

CAP-ROUGE — NOUVEAU



Très jolie maison moderne, très beau secteur, pas de voisin arrière, bel intérieur vaste et agréable à vivre. 117 500$.

BEAUPORT — NOUVEAU



Rue Renouard, jolie maison moderne, 4 chambres, intérieur spacieux et confortable. 119 000$.

ST-SACREMENT — CONDO



Petit penthouse, 42 000$, vue superbe, grande terrasse, garage intérieur.

MONTCALM



Superbe maison jumelée, beaucoup, vraiment beaucoup de cachet, 4 ch., 2 salons, boudoir, 159 000$.

CAP-ROUGE — SPACIEUX



Espace et lumière, cette maison aménagée sur 3 étages combiera toutes vos attentes. 153 000$

ST-SACREMENT — QUÉBEC



Rue Belvédère, joli condo 3 pièces, grandes fenêtres, occasion unique, 43 000$.

ST-SACREMENT



Le Noblet, bel appartement, 2 chambres, garage, vue superbe sur ville et montagnes. 99 000

RÉPRISE DE FINANCE



Ste-Foy, secteur Les Sources, joli centre commercial bien situé, locataire de qualité, excellent rapport qualité-prix.

1445571

Jean-Claude Dupont
653-5353

RE/MAX FORTIN DELAGE INC. courtier immobilier

À ST-JEAN CHRYSOSTOME, jumelé 3 chambres, à vendre ou à louer, 61 500$, 843-1378.

À LÉVIS rue Des Buissons, cottage neuf, terrain 25 000 p.c., 3 chambres, façade briques, prix sous-évaluation, 833-9600

A VOIR St-Romuald, jumelé près services vendre ou louer 839-0767, 576-4724

A 72 700$ taxes incluses, jumelé neuf, St-Rédempteur, 836-4495, 831-0736

BREAKEYVILLE, canadienne 1½ étage avec garage attenant, beaucoup de cachet, terrain boisé 25 000 p.c., cabanon + garage 20x32. 140 000$ FAUT VOIR! 832-6127

CHARNY, jumelé brique, les 2 côtés à vendre, 2 et 3 chambres, fenêtres changées, toiture refaite. Faites vite!
A. Lessard 657-6060
Sutton Pro courtier immobilier

GRAND TERRAIN BOISÉ
ST-JEAN, SECTEUR TRANQUILE, PRES DE TOUS LES SERVICES
TÉL.: 839-0344

LES PIEDS DANS LE FLEUVE! Plage privée, St-Romuald, 3 chambres, 3 étages, piscine creusée, directement du propriétaire, 225 000$, 839-7393.

LÉVIS, superbe maison de ville, secteur Desjardins, foyer, chute à linge, escaliers/planchers chêne, très ensoleillé, patio sud-ouest, garde-robe walk-in, 3 chambres à l'étage, 2 salles bains, sous-sol fini 2/3 + atelier, 837-9107.

LÉVIS "St-David" unifamiliale, 3 chambres, 1 salle bain, 1 salle lavage, salle familiale, terrain 6800 c.a., garage chauffé, **prix évaluation** 837-6564.

- **LÉVIS** maison mobile très propre, 4 chambres, piscine, terrain paysager et clôturé, aucun voisin arrière.
- **ST-ROMUALD**, condo 4½ impeccable, très bien décoré, grandes pièces, beaucoup de rangement. Libre imm. A 2 min. des ponts.
- **ST-MICHEL**, avec garage séparé, int. agréable et chaleureux, planchers bois et céramique, thermopompe, terrain 20 745 pc, secteur paisible.

JACQUES DIONNE 835-3535
agent immobilier affilié
RE/MAX Avantage courtier immobilier

LÉVIS, 2925, St-Laurent. Vue panoramique sur fleuve, 5 ans, professionnel, du proprio. 225 000$ non nég. Possibilité de louer. 882-2955

LÉVIS rue D'Artimon 3 chambres sous-sol semi-fini terrain 75'X100' du proprio. nég. près services, 837-9139

RE/MAX PRESTIGE B.M.R. courtier immobilier

BARBARA MILLER-ROY



VISITE LIBRE



Dimanche de 14h à 16h, près Université Laval, 959, Madeleine-de-Verchères, Québec, 8 pièces, 4 chambres, piscine creusée. Grand 41/2, 2 chambres, rénové et loué 610$/mois. À voir!

DIRECT FLEUVE, plage St-Laurent, construction récente, 6 pièces. Vivre et relaxer avec le fleuve!

DIRECT FLEUVE, votre petit domaine, 30 minutes de Ste-Foy, directement sur l'eau, pour seulement 149 000$.

STE-FOY, 1401, Félix-Antoine-Savard, magnifique condo, 2 chambres, piscine, stationnement. Près de tous les services possibles!

STE-FOY, nouveau, transfert, St-Louis-de-France, 2674, Place Vigneault, 4 chambres, très fonctionnel. Urgent! 109 000$.

QUÉBEC, 7 logements, toujours loués, 779, Ste-Claire, St-Jean-Baptiste. Bien entretenu!

BERNIÈRES, pour ceux qui aiment les grandes pièces, 3 chambres, 250, de la Seine, joli split, double patio, balcon. 79 000$.

POUR ACHETER OU VENDRE 651-9680

RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

JULIE EMOND

St-Rédempteur, superbe bungalow, 4 chambres, piscine, 85 000$. À voir!

687-3211



71 PATTON, Lévis, 4 côtés brique, garage, 4 chambres, 2 salles bains, bois franc, ensoleillé. Vue fleuve, près Marina, piste vélo. (418) 492-6098.

ST-EDOUARD LOTBINIÈRE, maison brique et pierre, 2 chambres à coucher + une au sous-sol, patio 20x24, grand terrain + bâtisse 69x35. 418-796-2020.

ST-ETIENNE, bungalow, 4 côtés brique, 3 chambres, terrain 9 000' ca., 69 300 $, pour bricoleur, 831-7665

ST-JEAN cottage neuf, près école, parc, 3 chambres, APCHQ 110 000$. 834-2761

ST-NICOLAS, unifamiliale, 4 côtés brique, marqueterie céramique, tapis, 3 chambres, aménagement paysager, terrain 70' x 100', patio tuiles béton, 831-1236.

ST-NICOLAS, maison neuve, abri d'auto 16 pi., cabanon 10x12, à 2 min. du vieux pont, évaluation 97 000$, 831-1728.

Prenez vos rêves pour la réalité



Le savoir-faire et les compétences de notre équipe... vous aideront à réaliser votre projet dans la mesure de vos attentes



Visitez notre salle d'exposition élégante et complète. Une vaste sélection de produits vous y est présentée, répondant à vos besoins pour votre salle de bains ou votre cuisine, convenant à tous les goûts et à votre budget.

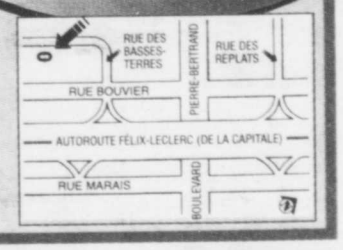
MAAX CRÉATEUR DE LA nouvelle VAGUE

ACRYLICA

Heures d'ouverture
lundi au mercredi 8h à 17h
jeudi et vendredi 8h à 21h
samedi 9h à 17h

Salle de montre **Lacroix DÉCOR**
DESCHÊNES

1140, des Basses-Terres, Québec
Téléphone (418) 627-4771
Télécopieur (418) 627-2740



1444427

RE/MAX FORTIN DELAGE INC. courtier immobilier

Pauline Lambert 653-5353

J'affiche votre propriété à notre kiosque de Place Laurier.





NOUVEAU MANDAT à Sillery, très jolie propriété, pièces de vie lumineuses, foyer au salon, 4 ch., pl. lattes, s.b. rénovée, garage, face au parc de la Falaise. Il faut entrer pour apprécier.

Visite libre



SILLERY, visite libre dimanche au 1206, av. des Gouverneurs, entre 14h et 16h. Superbe résidence, 3 ch., garage, terrain intime et clôturé, rénovations majeures. À un prix exceptionnel (12 000$ sous l'éval. mun.)



SILLERY, cottage jumelé, aménagé sur 3 étages, absolument ravissant, 3 ch., bureau, 1 s.b. complètes, 1 s.e., 2 terrasses. Unique!

Je peux afficher votre propriété «ici»



STE-FOY, libre immédiatement, bung. 4 ch. (2 s.-s.), pl. lattes, foyer, salon, très grand terrain, arbres matures.



REPRISE DE FINANCE (rue Liégeois), cottage 4 ch., pl. lattes partout, belles grandes pièces. Une aubaine à réaliser.



STE-FOY, rue Laudance, très très joli condo, 2 ch., unité de coin. Il a tout pour plaire, pisc. extérieure, 1 stat. int. Vaut une visite!



CHARLESBOURG, grande rés. à paliers, beaucoup de rénovation, 5 chambres, terrain à faire rêver, piscine creusée.

TERRAIN de 70 370 pi ca, longeant le boul. Laurentien, prox. sortie du Lac-Beauport. Idéal pour affichage commercial, panneaux-réclame, etc. Prix 50 000$.

1445441



Michel Lamontagne *Sylvie Champagne*

653-5353 - 652-8126

http://www.immo-quebec.com

1444948

RE/MAX FORTIN DELAGE
courtier immobilier

VISITE LIBRE
dim. de 14h à 16h



575, Gérard-Morisset, #3, Cité Bellevue. 4 paliers, 3 chambres, salon et chambre principale spacieux et lumineux, garage, balcon.
Sylvie **VOUS INVITE**



777, Villa St-Jean, Ste-Foy. Style maison de ville, unité de bout 1300 pi ca sur 2 étages, 2 chambres, s. familiale, verdure, disponible 1er oct.
Michel **VOUS INVITE**

LORETTEVILLE



Spacieuse moderne avec toit cathédrale, bois franc, 5 chambres, s-sol aménagé, piscine, terrasse. Faites vite!
CONTACTEZ *Sylvie*

SAINTE-FOY



Près école Fernand-Séguin, 3 chambres, bien entretenu, foyer au salon, abri d'auto, magnifique couchers de soleil.
CONTACTEZ *Michel*

SAINTE-FOY



Cottage 8 pièces bien éclairées, bois franc, beau terrain, 12 000 pi ca, plusieurs rénovations. Une valeur sûre!
CONTACTEZ *Sylvie*

SAINTE-FOY



Grand bungalow 6 chambres + bureau, foyer salon, abri d'auto fermé, chambre froide, près Halles de Sainte-Foy.
CONTACTEZ *Michel*

SAINTE-FOY



Très bon secteur près cégep Garneau, 4 chambres, cuisine rénovée, s. familiale au s-sol. Idéal 1re maison!
CONTACTEZ *Michel*

CAP-ROUGE



Spacieux et éclairé, grand terrain avec vue sur le fleuve, foyer, 10 000$ sous évaluation. La voir c'est la vouloir!
CONTACTEZ *Sylvie*

L'ANCIENNE-LORETTE



Remarquable, 4 chambres, 2 s. bains, bois franc, fenestration abondante, magnifique aménagement extérieur.
CONTACTEZ *Sylvie*

CONDO
SAINTE-FOY



Le Châtelet, 2 chambres, cuisine rénovée, verrière, tapis neufs, grand balcon. Libre. Faites vite!
CONTACTEZ *Sylvie*

À REVENU



Limoilou, 2 immeubles de 8 logements (4 1/2), bien entretenu, même proprio depuis 25 ans, location facile.
CONTACTEZ *Michel*



Limoilou, 5 logements dans beau quartier, plusieurs rénovations, bonne rentabilité, belle cour arrière.
CONTACTEZ *Michel*

PAM*
mal facile

*Paiement Automatique Mensuel

17,84$

par mois, taxes incluses
Livraison 7 jours, par camelot

686-3344 1 800 463-2362



Lorraine Demers

DOMAINES

Sillery



Beaupré



Île d'Orléans



Île d'Orléans



Voir autre cadre en page G-5



RE/MAX FORTIN DELAGE INC.
653-5353

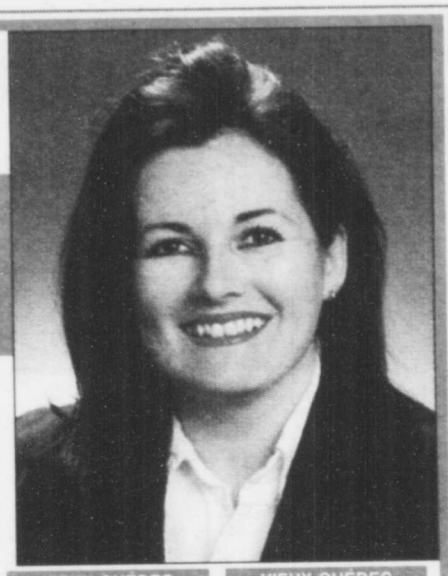
Sutton©

657-6060

Informez-vous de notre promotion: jusqu'à 10 mois sans paiement.

Confiez-moi votre propriété

Je vends!



Evelyn Péladeau

Rés.: 694-2026

www.sutton.com/epeladeau@sutton.com

MONTCALM

AVENUE LAURIER, sur les Plaines, superbe résidence de 6 ch. aménagée sur 3 niveaux + petit revenu au s-sol, magnifique fenestration, plafonds 10 pi, boiseries, cuisine rénovée, terrasse, stat., 450 000$.



PÈRE-MARQUETTE, condo divise, rez-de-chaussée, 2 ch., planchers bois, boiseries, terrasse 12x12 et stat. avec abri, près écoles, 98 000$.



ABERDEEN, à pied de la rue Cartier, charmante copropriété ind., dernier étage, rénovée avec cachet, murs brique, stat., un petit bijou. 109 000$.



RENÉ-LÉVESQUE, résidence zonée, rés. et comm. pouvant être vendue en 3 copropriétés ind., 295 000$.



DES ÉRABLES, complexe récent, condo 2 ch., décoré par architecte, asc., piscine et stat. ext., terrasse 15x15, 137 000$. Un petit bijou!

SILLERY



BELMONT, charmant cottage, 3 ch. à l'étage, planchers bois, garage, terrain intime, 159 500$

MONTCALM

DU PARC, à deux pas des Plaines, condo divise 2 ch., construction 1994, stat. ext., LIBRE IMMÉDIATEMENT! Aubaine! 129 000$.



FACE AUX PLAINES, maison de ville sur 3 niveaux, sans frais communs, terrasse, garage chauffé. 172 000$.

SAINTE-FOY



BLÉNARD, cottage bien entretenu, foyer au salon, coin de rue, grand terrain, arbres fruitiers, sous l'évaluation. 129 900$

CAP-ROUGE



CAROLINE-VALIN, superbe condo 2 ch., rez-de-jardin, cuisine et s. bains rénovées, planchers bois. Un bijou! Prix pour vente rapide. 72 500$.

LORETTEVILLE



DU GOLF, superbe plain-pied, 5 ch., foyer au salon, planchers bois, garage double, grand terrain. URGENT! Libre immédiatement. 147 500$.

LAC-BEAUPORT



CHEMIN DU BOISÉ, cottage aménagé sur 3 niveaux, 3 ch. à l'étage, impeccable, 145 000$.

MONTCALM

SUPERBE r.d.c. tout rénové en 1993, 3 ch., cour exclusive clôturée, 3 stat., 152 000$. Produit rare dans Montcalm!



MONCTON, tout près des Plaines, 4 logis dont 2 de 1900 pi ca, en très bon état, garage double, revenus de $35 100$/an, 385 000$

VOTRE PROPRIÉTÉ DEVRAIT ÊTRE ICI

VIEUX-PORT



SAULT-AU-MATELOT, 2 espaces commerciaux totalisant 2726 pi ca, 110 000$. AUBAINE !



ST-PAUL, local commercial 1563 pi ca, r.d.c., voûte except., murs pierre et brique, 2 stat. int. Une belle occasion. 149 000$.

BOISCHATEL



AVENUE ROYALE, magnifique terrain + de 83 000 pi ca, prêt à construire résidence de prestige, superbe vue sur la ville de Québec et île d'Orléans. Produite rare! 98 500$.

VIEUX-QUÉBEC

MONT-CARMEL, à côté du Château, magnifique copropriété ind. au dernier étage, dans les combles, 2 foyers, terrasse, superbe vue, 128 000$.



FERLAND, 6 logis, rue tranquille, tous loués, 1x41/2, 2x31/2, 3x11/2. 165 000$.



STE-FAMILLE, 4 logis en face du Petit Séminaire, revenus 17 340$/an, 149 500$.



STE-URSULE, fonds de commerce, restaurant 26 places, permis d'alcool, terrasse arrière. 47 000$.



COUILLARD, fonds de commerce, épicerie-dépanneur, permis d'alcool, en opération depuis 30 ans, très bon achalandage. 90 000$.



STE-URSULE, 3 logements + local commercial, rénovés en 1993, foyers, murs pierre, 1x51/2, 1x41/2, 1x31/2, terrasses arrière, 247 000$ (fonds de commerce inclus dans le prix).

VIEUX-QUÉBEC

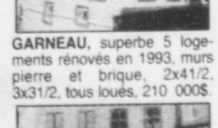
D'AUTEUIL, 8 unités de condos restaurées avec cachet, boiseries, asc., terrasses, stat. Hâtez-vous! 152 000$ et plus. (taxes incluses).



D'AUTEUIL résidence sur 5 niveaux ayant conservé son cachet, boiseries, magnifique fenestration, superbe vue. 250 000$.



GARNEAU, superbe 5 logements rénovés en 1993, murs pierre et brique, 2x41/2, 3x31/2, tous loués, 210 000$.



CONDO original sur 3 paliers, 1 ch., foyer, murs brique et pierre, immense terrasse, 89 500$.

VIEUX-PORT



QUARTIERS DE L'ACADÉMIE Unité de coin à faire rêver, vue marina, terrasse, asc., garage 235 000$.



Unité de coin superbe vue, asc., garage, 2 salles de bain, terrasse privée, 225 000$.

devenez sutton futur courtier immobilier

RE/MAX

FORTIN DELAGE H.L. Courtier immobilier

CONDOS

- STE-FOY

Superbe 1 chambre + mezzanine, vue splendide sur Laurentides, balcon et grande terrasse. Unique 97 000$

- JARDINS MÉRICI

Bloc 4, 7e étage, très beau 3 1/2 refait à neuf, très luxueux, balcon, vue imprenable sur le fleuve, 124 500$.

- SILLERY

«Le Châtelain», 2 ch., 1050 pi ca, grand balcon, garage, vue partielle sur le fleuve. 139 900$

- CITÉ BELLEVUE

Près de Maguire, tout béton, 2 ch., luxueux, 1150 pi ca, vue sur Québec et Laurentides, centre sportif, 119 000$. URGENT.

- STE-FOY

Villas du Plateau, grand 1 chambre avec bois franc, grand balcon plein sud, belles boiseries, 92 000$.

- STE-FOY

"Le Mistral". Vue splendide du 12e étage, luxueux 4 1/2 climatisé et tout rénové, piscine intérieure, dépanneur et gymnase. 119 900$.

- STE-FOY

Manoir des Gouverneurs, grand 2 ch., 1351 pi ca climatisé, très luxueux et spacieux. 149 000$.

- STE-FOY

Le Victorien, beau petit 3 1/2 sur 2 étages, bois franc, foyer, très ensoleillé, 816 pi ca, impeccable, 79 900$.

- STE-FOY

Rue France-Prime, super aubaine, 3 ch., vendu meublé, redécoré à neuf, 49 900$.

- ST-SACREMENT

Le Bonne-Entente II, vue sur les Laurentides, 2 ch. de 1173 pi ca, balcon, garage, 7000$ sous l'évaluation, 91 000$.



HÉLÈNE LAUZIER

653-5353

STE-FOY



ST-BENOÎT, 3324, de Périgny, beau jumelé, 3 ch., grand terrain boisé, impeccable et redécoré, 89 900$.



PRÈS DU REVENU, superbe maison en rangée, 3 ch., à paliers, grand salon avec foyer, sous l'évaluation à 114 500$. Impeccable.



1251, JEAN-DEQUEN, à pied du CHUL, ultrapropre et très éclairée, 3 ch., bois franc, garage, rénovée, 139 900$.



AUX LIMITES DE STE-FOY, au 1335, Petitclerc, superbe canadienne, 3 ch., piscine creusée sur terrain de 10 088 pi ca, foyer, absolument impeccable, 169 000$.



ST-THOMAS-D'AQUIN, 2 log. avec grand 8 pces sur 2 étages pour proprio, fenêtres PVC, site très recherché, au 900, rue Paradis, 185 000$ nég.

ST-AUGUSTIN



4750, PERDRIX-GRISE, très beau cottage tout brique, 4 ch., foyer, site recherché, 179 900$.



117, PIERRE-CONSTANTIN, cottage récent, 3 ch., bois franc, très fenestré, grande cuisine, comb. lente, comme neuve, 148 000$.

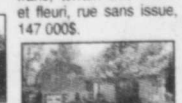


BOISÉS ST-FÉLIX, 108, Doris-Lussier, superbe, 6 ch., avec grand terrain, sans voisin arrière, très luxueuse, piscine creusée, garage double, nombreux extras, 379 000$.

CAP-ROUGE



4595, PIERRE-DUGAL, adossée au golf, impeccable petite canadienne, 3 ch. à l'étage, foyer, bois franc, terrain très intime et fleuri, rue sans issue, 147 000$.



885, J.-C.-CANTIN, chaleureuse et impeccable, 3 ch., foyer, toit cathédrale, bois franc, garage chauffé, 162 000$.

QUÉBEC



ST-SACREMENT, 620, Baillargé, luxueuse maison toute rénovée, avec 3 log., garage double, 239 000$.



1170, DE SALABERRY, adossée à Cartier, cottage 3 ch., restaurée avec goût et cachet, 3 stat., 189 000$.



ST-SACREMENT, 1167, ch. Ste-Foy, salon de coiffure + 4 1/2, propriétaire, zoné semi-commercial, 215 000$.

SILLERY



BOISÉ DE L'UNIVERSITÉ, 2253, Parc de Lotbinière, superbe maison de ville, 4 ch. avec foyer et garage, 3 salles de bains luxueuses, cuisine exceptionnelle, surprenant, 219 000$.



1585, DU RUISSEAU, Parc Lemoine, vaste bungalow rénové avec garage et foyer, terrain 10 000 pi ca, succession! 189 900$ négociable.



2076, DICKSON, à pied de Maguire, vaste cottage, 4 ch., restaurée avec goût et cachet, garage, à voir! 289 000$.

BELLE-RIVE



ST-AUGUSTIN, 4796, des Landes, cottage de rêve, 5 ch., entièrement rénové au goût du jour, luxueux, à pied école primaire, piscine creusée, terrain intime, garage, superbe, 269 000$.

RIVE-SUD



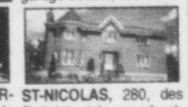
BOISÉS ST-RÉDEMPTEUR, 83, du Parc, split, 5 ch., avec garage, nombreux inclus, impeccable, piscine, faites vite! 134 500$.



PARC CHAUDIÈRE, St-Nicolas, 148, de la Presqu'Île, moderne, 2 ch. avec, mezzanine et toit cathédrale, rénovée au complet, très fenestré, 169 000$.



PARC CHAUDIÈRE, St-Nicolas, au 116, La Presqu'Île, superbe cottage normand, 3 ch., rénové au goût du jour, foyer, garage double, 185 000$.



ST-NICOLAS, 280, des Roitelets, très grand cottage, 4 ch. avec garage double, const. de qualité supérieure, terrain exceptionnel de 12 000 pi ca paysager, très éclairé, 269 000$.



ST-NICOLAS, 380, de la Corniche, vue imprenable sur le fleuve, entièrement rénovée avec goût, garage double, 325 000$.



ST-NICOLAS, 272, des Mésanges, maison de rêve, 5 ch., vastes pièces bien divisées, garage triple, poss. bureau, 329 000$.

À VENDRE MAISONS SEULES 100-149

Rive-Sud 112

ST-NICOLAS, 846, Du Rocher, 4 chambres, 2 salles bains, foyer, 82 900$. 836-0938, http://www.daniel.couture.org.

ST-NICOLAS, 5 minutes Ste-Foy, superbe jumelé, 3 étages, 3 chambres, bois franc, prix réduit, 836-0038.

ST-REDEMPTEUR 5 min. des ponts, 7 pièces, garage, revenu sous-sol, situé 1ère Avenue, 831-2978.

ST-REDEMPTEUR, 10 ans, 4 chambres, entrée cave séparée. Pierre Rondeau courtier immobilier 570-5553

TERRAIN A FAIRE RÊVER
Maison récente avec grand terrain avec ruisseau. Grande pièces, avec revenus poss. ou idéal pour garderie. Bois franc.
Tél.: 418-832-9473

St-Émile / Lac St-Charles Stoneham / Lac Beauport 113

À St-Émile, cottage jumelé, 3 chambres 85 000 $, 843-2725.

ST-ROMUALD



215, des Chênes
Maison neuve 2 étages (cottage), directement de l'entrepreneur. Accrédité **platine** APCHQ.
Visite sur rendez-vous
831-0999
RBQ 2149-4315
1444568

BEAUMONT



Ancestrale unique dans Bellechasse, véritable musée, avec vue magnifique sur le fleuve. Située sur une terre de 1 829 924 pi ca avec lac, boisé et bâtiments.



Cottage en bordure du cap, avec vue imprenable sur le fleuve, 4 chambres à l'étage, garage double excavé, terrain de 32 328 pi ca clôturé.



Domaine magnifique avec lac de 150 pi, belle vue sur le fleuve. Maison haut de gamme, décoration exceptionnelle, cuisine et salle de bains ultramodernes, terrain 40 995 pi ca.

Le seul en son genre.

Sutton
GILLES LEMAY
884-4224, 838-0900
Sutton-Pro courtier immobilier
1445456

TRANSFERT



BOISÉ ST-RÉDEMPTEUR, luxe et confort sur trois niveaux, foyer de marbre vert au salon, poêle à granules au séjour, 3 salles de bains, grand terrain.
LOUISE SAULNIER, 832-1000
Re/Max Avantages courtier immobilier
1445495

Splendides à Beaumont



Magnifique cottage avec terrain de 24 000 pi ca dominant le fleuve et l'île d'Orléans, 5 ch, salon double avec foyer, garage triple. Parmi les plus belles à Beaumont.



Véritable domaine avec résidence secondaire. Une vue à couper le souffle! Surplombant le fleuve et l'île d'Orléans, 200 000 pi de terrain à contempler. Luxueuse, garage double, pisc. creusée. Tranquillité et intimité assurées.

Gérald Lessard, Denyse Dussault Lessard 835-3535
1445574

RE/MAX AVANTAGES INC.
courtier immobilier

RE/MAX
1er CHOIX Inc.
courtier immobilier

VAL-BÉLAIR



Petit budget, prix réduit, 67 900$, très urgent, 3 chambres, 2 à l'étage + 1 au sous-sol. Secteur agréable près école, garderie et autres. Faites vite!

LORETTEVILLE



79 900$ nég. Urgent! Transfert, fenêtres PVC, 2 salles de bains, foyer sous-sol, beaucoup de potentiel, abri d'auto, 2 chambres poss. de 3.

LAC-ST-CHARLES



Très grand terrain sans voisin arrière, 3 ch, très moderne, foyer, secteur jeune. Faites vite! Il faut la voir!

VAL-BÉLAIR



3 logements, propr.-occupant, rénovée, bien située, près école, très grand terrain de 17 000 pi. Faites vite!

QUÉBEC



5 logements, tout rénové, cet immeuble est impeccable, 3x3.5, 1x4.5, 1x1.5, très bons revenus, bon secteur, près de tout.

NEUFCHÂTEL



89 000$ négociable, garage, 2 chambres à l'étage, plus 1 au sous-sol, avec poss. 3 au même niveau, piscine, 2 portes-patio, terrain intime. Faites vite!

LYETTE FORTIN
626-8186, 682-7000
1445420

RE/MAX AVANTAGES INC. courtier immobilier agréé



PLUSIEURS TERRAINS AVEC VUE MAGNIFIQUE, SECTEUR PRESTIGIEUX, FAITES VOTRE OFFRE.



JULIE CÔTÉ **NATHALIE CÔTÉ**
832-1001



NOUVEAU, au 1389, Baronet, magnifique, cuisine et s. bains rénovées, verrière, sans voisin arrière, au coeur du village, elle est impeccable. 119 000$.



ST-NICOLAS, au 301, de la Corniche, très beau quartier, 5 ch., foyer, terrain boisé + 19 000 pi ca. IL FAUT LA VOIR. 125 000$.



ST-NICOLAS, au 269, des Mésanges, accueillante, très ensoleillée, impeccable, sans voisin arrière, piscine creusée. TRANSFERT.



ST-RÉDEMPTEUR, au 170, du Verdier, tout le confort désiré pour les + exigeants, 4 ch., foyer, garage double, possibilité d'échange...



LÉVIS, au 3127, St-Laurent, superbe, coin dînette + s. à manger, foyer, 3 ch. à l'étage. VUE sur le fleuve, endroit paisible, seulement 109 900$.



ST-NICOLAS, au 339, Jamin, plusieurs réno. effectuées, 3 ch., poêle à bois, terrain 8000 pi ca, ON DOIT DÉMÉNAGER. 49 900$.



QUÉBEC, rue St-Vallier, édifice commercial, plein de possibilités, 6 bureaux prêts à être occupés, informez-vous!



STONEHAM, au 245, av. Tewkesbury, petit domaine, décor chaleureux, magnifique 31/2 au-dessus du garage. URGENT DE VENDRE. 149 000$.

LAC-BEAUPORT

- **NOUVEAU, 110 000$**, moderne 3 chambres, bois franc, bain tourbillon, combustion lente
- **NOUVEAU, 108 000$,** secteur Léo-T.-Julien, autrichienne aménagée sur 3 étages, 3 chambres, foyer pierre salon, clôturé
- **199 000$**, luxueuse propriété 32X46, 8 pièces spacieuses, foyer, piscine creusée, 14 780 p.c., services.
- **199 000$**, cottage 2 ans, 8 pièces, bois franc, foyer, piscine, 28 164 p.c.
- **185 000$,** près golf, moderne 32X50, 3 chambres, 3 foyers, salle familiale, garage, 44 867 p.c.
- **175 000$,** terrain privé 51 148 p.c. borné par rivière, bungalow 28 x 40, 4 chambres, sous-sol aménagé, piscine
- **139 000$,** autrichienne, 4 chambres, toit cathédrale, foyer + poêle huile, 20 451 p.c. borné par cours d'eau.
- **125 000$,** cottage autrichien, 3 chambres, foyer, garage, 20 000 p.c., aucun voisin arrière.
- **119 000$,** bungalow canadien, pierre, 26 X 43, 3 chambres, cuisine et salle bains rénovées, foyer.
- **114 500$**, Vallée autrichienne, cottage 3 chambres, foyer, terrain intime boisé 30 198 p.c
- **99 500$,** chaleureuse autrichienne, 7 pièces, toit cathédrale, foyer + poêle à bois, vue pentes.
- **96 000$,** secteur familial, moderne, 5 chambres, poêle à bois, salle familiale, piscine, services.
- **96 000** cottage 2 ans, 3 chambres, bois franc, sous-sol aménagé, 9 583 p.c., services.* **89 900$,** cottage autrichien, 3 étages, 3 chambres, 2 foyers, 3 balcons, 23 025 p.c.
- **79 000$,** cottage autrichien, 3 chambres, bois franc, foyer, Vallée autrichienne.
- **25 000$,** chalet 20 X 24, bien entretenu, terrain boisé 266 953 p.c.

Josée Fournier
849-2354, 666-5050, RE/MAX
Référence 2000 courtier immobilier

À Stoneham, 2 chambres, grand terrain de 25 000'ca., borné par rivière Noire, 48 000$. Libre. Faites vite! **Jacques Bélanger, RE/MAX Fleur de Lys courtier 683-9300**

LAC BEAUPORT, 5 chambres, foyer, garage, piscine, grand terrain, 20 000$ en bas évaluation, 169 000$, 886-4301

A LAC BEAUPORT



GODENDARD. Nouveau, magnifique cottage anglais, impeccable, 5 chambres, grand terrain donnant sur pentes de ski, vue imprenable sur les montagnes, 325 000$. UN COUP DE COEUR
MARICK BRISSON 686-5675
Impact courtier immobilier

LAC-BEAUPORT

- **NOUVEAU.** Cottage tout rénové, 4 chambres, 2 salles bains complètes, 2 foyers, sauna. Un rêve! 199 000$
- **NOUVEAU.** Magnifique canadienne pierre, 5 chambres + bureau, vue et accès lac, foyer pierre salon, cuisine rénovée, terrain paysager, 279 000 $.
- **LUXUEUX COTTAGE ANGLAIS.** Garage double, 2 ans, construction supérieure, vue - accès lac, 4 chambres, verrière, foyer, beaucoup rangement, salle familiale avec porte française, 289 000 $.
- **SECTEUR DÔME.** Superbe moderne à paliers, 3 chambres, piscine creusée, garage double, cuisine stratifié, foyer salon, impeccable, 189 000 $.
- **COTTAGE AUTRICHIEN.** Rénové, 3 chambres, grand terrain, aucun voisin arrière, 2 foyers, piscine int., urgent 144 000 $.
- **RÉSIDENCE PRESTIGE.** Le lac en panorama, majestueux foyer pierre, 4 chambres, beaucoup cachet, indescriptible! Faut voir! 439 000 $.
- **MAGNIFIQUE** bungalow, 4 côtés brique, garage double, 3 chambres, planchers bois, cuisine chêne, porte-patio, foyer, impeccable, 115 000 $.
- **VUE ET ACCÈS** lac, joli cottage, 2 chambres, foyer, urgent, urgent! 105 000 $
- **COTTAGE** à rénover, excellent rapport qualité/prix, chambre principale avec balcon, 89 500 $, faites offre!
- **COTTAGE SUISSE.** Garage double, 3 chambres, foyer, patio, terrain 20 000' ca., vue directe pentes, cuisine et salle bains rénovées, 98 500 $.

Plusieurs autres propriétés à Lac-Beauport. Pour achat ou vente, communiquez avec:

ANDRÉE LENNON
849-2686, 653-5353
RE/MAX Fortin Delage courtier immobilier

LAC BEAUPORT, prix réduit, grande maison suisse rénovée, avec revenu, toit cathédrale, foyer, près des pentes et du lac, grand terrain. Aubaine 118 500$. Frais virés 1(403)251-2966

RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

JULIE EMOND
Proximité Lac Beauport, 3 chambres, vue sur les montagnes, 65 000$
687-3211

REPRISE DE FINANCE

- Maison brique, 9 pces, bornée par ruisseau, grand terrain, 2 revenus, **146 900$.**
- Maison mobile, rénovée complet, fenêtres PVC, 2 ch., grandes pièces, faut voir! **56 000$.**
- Maison avec 2 grands 41/2, idéal pour loger parents, grand terrain, **104 000$.**
- Maison mobile, 2 ch., grand terrain borné de haie, fenêtres PVC, **53 000$.**

DANIELLE BOLDUC
682-7000
Re/Max 1er Choix inc. courtier immobilier
1445573

St-Jean-Baptiste 114

Saint-Sauveur 115



Coquette maison, en bonne condition, 3 chambres à l'étage, très aérée, marqueterie, cour gazonnée. UN BIJOU!
LISE M. GAUTHIER
656-4459, 1-800-241-2354
RE/MAX PRESTIGE L.M.G. courtier immobilier

ST-MALO, maison 2 étages, stationnement, rénové 100% en 95. 831-5822

Sainte-Foy 116

ST-BENOIT, chaleureux bungalow pierre de granite, 4 chambres à l'étage, + salle à manger, bois franc, clé en mains. Terrain 7073 pc. Printemps 2000. 653-3785

- **A POINTE STE-FOY**, superbe cottage, 5 chambres, air climatisé, planchers bois franc, terrain boisé orienté ouest
- **PRES UNIVERSITÉ,** cottage 9 chambres, pour location + studio, excellents revenus, idéal B&B, foyer, bureau professionnel, impeccable, faut voir.
- **6 LOGEMENTS,** excellent état, rénovations récentes, aucune vacance, planchers bois, excellents revenus.

LUCETTE LE HOUILLIER DROUIN
653-0984 courtier immobilier agréé

A VISITER, 6 chambres, pas voisin arrière, très propre, fonctionnelle, ensoleillée, idéal famille, 87 500$. 872-7374

RE/MAX FORTIN DELAGE courtier immobilier



GHISLAINE B. TALBOT
653-5353
656-0854

STE-FOY



- **GRAND COTTAGE,** 4 ch., sur un terrain bien paysager, grande pièce à l'étage pour séjour ou bureau, **169 000$.**



- **TOUT BRIQUE,** 3 ch. au rez-de-ch., cour ouest entourée de haies, rén., toiture 99. On demande **99 000$.**



- **ST-BENOÎT,** jumelé brique, 3 ch., cour ouest, avec revenu d'un 4 1/2 pièces au sous-sol, **114 000$.**

ST-ROMUALD



- **VUE IMPRENABLE** sur fleuve, résidence de qualité, foyer, planchers chêne, boiseries, salle fam. et spa, **325 000$.**

CHARLESBOURG



- **Une occasion** d'acquérir ce duplex, libre présentement, 2x4 1/2 pièces, pour seulement **65 000$.**

LOTBINIÈRE



- **AU BORD DE LA RIVIÈRE DU CHÊNE,** grand terrain, chalet de 3 ch., bien fenestré, combustion lente, **45 000$.**

1445519

NOUVEAU CONCEPT D'HABITAT URBAIN



Maisons de ville

André Roy, architecte

2, 3 ou 4 ÉTAGES
animation citadine, espaces verts, intimité

27 UNITÉS
de 1224 p.c. à 1708 p.c.
à partir de 86 500 $

FENESTRATION ABONDANTE
COUR INTÉRIEURE PAYSAGÉE
STATIONNEMENT INTÉRIEUR DISPONIBLE
INSONORISATION MAXIMALE
BALCON ET PATIO EXTÉRIEURS
PROJET ASSURÉ SCHL
GARANTIE ACQ
AMÉNAGEMENT « SUR MESURE »
LIVRAISON PRINTEMPS 2000

Dernière phase du projet
Le Jardin îlots 2 et 3

BUREAU DES VENTES **540, rue St-Vallier Est**
face au complexe MÉDUSE
523 . 6012
HEURES D'OUVERTURE tous les jours - sauf les vendredis - de 12 h à 17 h

RÉALISATION Arago
1444392

À VENDRE MAISONS SEULES 100-149

Sainte-Foy 116

A PIED CÉGEP

6 Belles grandes pièces, foyer, lattes bois, revenu ou parents. Urgent! **Marie Verreault 832-1001** RE/MAX Avantages courtier immobilier

A 2635 Quatre-Bourgeois, rez-de-chaussée 3 chambres. Cegep, université, revenu sous-sol 5 chambres. 564-1437

ARLETTE IMBERT

MAISON de ville dans rue sans issue, 2 salles bains, foyer salon, grandes pièces. A voir! **682-7000**

RE/MAX 1er CHOIX A.I. courtier immobilier

BUNGALOW, 3 chambres, sous-sol terminé, terrain intime, rue tranquille, 22 000$ en bas de l'évaluation. 84 500$ encore négociable. Vente rapide. Frédéric Imbert, RE/MAX 1er Choix courtier immobilier 682-7000

AUBAINE

804 de Lauzon, bungalow 3 chambres, bois franc, toit + fenêtres refaits. Négociable. Libre. **BERNARD DESGAGNES 687-3211** RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

BORD DE L'EAU, nouveau, une retraite 4 saisons à l'Ile d'Orléans, maison centenaire avec plus de 36 000 p.c. terrain, arbres matures-. Un emplacement de choix qui nécessite une réaction rapide. Johanne De Beaumont, RE/MAX Capitale courtier immobilier 627-3120

DU PROPRIO

St-Mathieu, 877 Jean Noël, bungalow brique/pierre, 4 chambres, 2 salles de bains, entièrement rénové, patio en pierre, abri d'auto vitré, entrée interbloc, impeccable. 657-7074

DU TERTRE

Cuisine moderne, 5 chambres, 3 salles bains. Du proprio 650-3827

GISELE LALANCETTE

PRÈS université, CHUL. Split 3 chambres, foyer, garage, piscine. 139 000 $ **À QUI LA CHANCE! 653-1236,** La Capitale Cité courtier

NEUVE, beau secteur, cottage 26x26, 3 chambres, bois franc, paysager, évalué 145 000$, demandé 138 000$, 872-0352



DENISE GATIEN

courtière immobilière agréée

- **ST-LOUIS-de-France. Cottage jumelé, 3 chambres, planchers fraichement vernis, foyer salon, terrain intime aménagé, 111 000$**
- **JOLI cottage pierre, 8 pièces, foyer, lattes bois, garage, terrain boisé intime. À voir absolument!**
- **4 CHAMBRES au rez-de-chaussée, planchers lattés, fenêtres neuves, 5 chambres au sous-sol avec entrée indépendante, possibilité de revenu, face îlot de verdure.**
- **QUÉBEC. 5 logements dont 1x7½, planchers lattés, revenus 26 592$. On demande 149 900 $.**
- **TERRASSES Boswell. Dambourgès. Beaucoup de cachet, impeccable. Condo 2 chambres plus de 925', parking int. inclus. 89 900 $.**

658-1600

- **MAISON en rangée,** à l'état neuf, grandes pièces, 4 chambres, 99 500$.
- **SECTEUR de choix,** 4 chambres même plancher, foyer, grand terrain, beaucoup rénovations, comme neuve

CHARLIE MUNROE, SUTTON PRO courtier immobilier 839-7966

- **MANOIR** des Gouverneurs, luxueux condo, 2 chambres, décoration du jour, terrasse sur le toit. Vaut visite!
- **SUPERBE** condo 4½, coin Myrand/chemin Ste-Foy. A voir!
- **LEBOURGNEUF,** URGENT! condo 3½, piscine ext., sauna, gymnase. Impeccable! A voir!
- **LEBOURGNEUF,** LUXUEUX 4½ planchers lattes céramique, piscine int. et ext., salle conditionnement physique, sauna + extras. A visiter!
- **LAC BEAUPORT,** superbe résidence en face des pentes de ski Le Relais. Venez nous rencontrer!
- **LIMOILOU,** condo de grande qualité, 5½, avec remise, allocation de taxes.
- **ST-RAYMOND,** superbe propriété, planchers lattes et cérémique, 3 chambres, bordé par rivière et chemin privé. Une visite vous convaincra!

Thérèse Lacroix, RE/MAX 1er Choix courtier immobilier 682-7000

10 PIECES, tout brique, bois franc, près tout, rue paisible, belle cour intime, réduit à 104 000$ nég., agents d'abstenir. 650-1623.

- **PRÈS** université, coquet bungalow, 4 chambres, sortie extérieure indépendante pour bureau chez-soi.
- **ST-LOUIS**-de-France, 2 charmants jumelés ayant leur propre revenu, excellent investissement, idéal pour garder ses parents ou bureau chez-soi. Merveilleux terrain.
- **GRAND** bungalow, 4 chambres rez-de-chaussée, bois franc, abri auto, libre, près centre d'achats, peut être loué.

DENISE R. DEGUARA RE/MAX 1er Choix courtier immobilier **682-7000**

PRÈS Château Bonne-Entente, très beau cottage, 2 foyers, piscine creusée, planchers lattés, fini 3 étages. HÉLÈNE ROY 651-3895 Claude Roy courtier immobilier

STE-URSULE, joli bungalow pierre, abri auto, libre immédiatement, cuisine rénovée. Urgent! HÉLÈNE ROY 651-3895 Claude Roy courtier immobilie

SUPERBES

- **SPLIT, entièrement rénové, 710 rue Clermont, près tous services, réduit à 139 500$**
- **JUMELE palliers multiples, 2 salles bains, bois franc, porte patio, foyer, paysager, 122 900$**

LYNDA POULIN 651-6521 Réseau Immobilier Expert courtier

Marie-Thérèse Lemay



651-6981 653-5353

SAINTE-FOY



St-Denys-du-Plateau, rue Des Forges. Cul-de-sac. Vaste bungalow pierre avec garage, 4 ch. r.c., intime et paisible, poss. revenu . Un seul proprio!

SAINTE-FOY



St-Louis-de-France, impeccable plain-pied bien entretenu, 3 ch., cour ouest, près de tout, plus que compétitif!



À proximité de tout! Bungalow rénové, 4 ch., beau terrain boisé, revenu 400$/mois, achat intelligent!



St-Thomas-d'Aquin, rue Rochette. Cottage rénové d'un entretien impeccable! 3 ch. + s-sol aménagé. Près université. Tout pour plaire!

SAINTE-FOY



St-Yves, cottage jumelé 4 ch., foyer, salle familiale, terrain privé avec arbres adultes. Rare dans le secteur!



St-Louis-de-France, vaste bungalow, salle à dîner indépendante, porte-fenêtre, foyer, aucun entretien extérieur, près de tout.



St-Benoît, très coquette propriété, 4 ch., salle familiale, terrasse, tout est refait.

RE/MAX **FORTIN DELAGE INC.** courtier immobilier 1445336

DAVE PICHETTE



653-5353



STE-FOY, TRANSFERT, belle propriété localisée à 2 pas de l'école Les Sources, 4 chambres, salle bains luxueuse, foyer, sous-sol aménagé.

STE-FOY, NOUVEAU! Tour des compagnons, produit rare, superbe condo 3 ch., 1345 pi ca, 2 salles bains, beaucoup d'extra.

STE-FOY, au coeur de Ste-Foy, bungalow libre immédiatement, 3 ch., planchers bois franc, foyer, garage, 110 000$.

STE-FOY



URGENT! LIBRE! Bungalow localisé secteur paisible, planchers bois franc, fenêtres changées, cuisine avec coin dînette, 79 000$.

STE-FOY, dans Ste-Ursule, plain-pied localisé près services et écoles, 3 ch., cuisine, salle bains, toiture neuves, sous-sol aménagé.



STE-FOY, cottage jumelé 3 ch. à l'étage, planchers bois franc, cuisine rénovée, 2 foyers, près de tout.

1445570

RE/MAX **FORTIN DELAGE INC.** courtier immobilier

DORIS VACHON 564-4347



STE-FOY



Élégante maison de ville avec 8700 pc de terrain superbement aménagé dans l'esprit "zen" et vue imprenable sur la ville. Il faut voir!

QUÉBEC



Nouveau! Duplex impeccable 2X5½ tout brique, cour intime, vraiment tout y est pour 79 500$. Hâtez-vous!

SILLERY

Salon de coiffure bien implanté avec proprio disponible pour y travailler. Très belle opportunité de carrière!

Vachon et associés courtier immobilier

LES BONS NUMÉROS

la nouvelle rubrique de services à voir tous les **samedis** dans les annonces classées



Info Carrière

www.remax-quebec.com/fortin-delage

cliquez hyperlien: «le profil»

1445722

Nord-Sud courtier inc.

VISITES LIBRES dimanche de 14h à16h
STE-FOY: 1558, Annette-Leclerc CAP-ROUGE: 1292, Forêt-de-Vernon 715, Strasbourg



Esther Patry-Michaud 658-4847

- **Charlesbourg,** du **cachet** comme vous l'aimez, joli 11/2 étage, 3 ch., 2 s. bains, 10 000 pi ca, borné par rivière, près école, **89 500$.**
- **Ste-Foy, Q. Laur.,** idéal premier achat, bungalow brique, 3 ch. + s.-sol fini complet, cuis. et s. bains rajeunies, beau terrain.
- **Sillery,** le plus beau de la rue, coquet cottage 4 ch., bois franc, foyer, **cuis. rénovée.** À qui la chance?
- **Ste-Foy,** joli bungalow, abri auto, bois franc, 2 s. bains, fenêtres récentes, patio sud, 3 ch.



- **Ste-Foy, près Université Laval** et cégep, cottage **rénové au** complet, 5 ch., foyer, garage, **159 500$.**



Suzanne Descarreaux 656-8158

- **Cap-Rouge,** cottage jumelé spacieux & fonctionnel, 3 chambres, 2 portes-fenêtres, lumineux, bien orienté.
- **Sillery,** à deux pas université, services, cottage jumelé 3 chambres, bois franc, plusieurs rénovations. **Informez-vous!**

VISITE LIBRE



- **Cap-Rouge,** 1292, Forêt-de-Vernon, (par Prom. Soeurs), moderne, entrée mi-étage, planchers lattes chêne, lumineuse, rue paisible, près école, parc, services.



Danielle Carmichael 877-4276

- **Ste-Foy,** secteur jeune, moderne, impeccable, 4 chambres, aucun tapis, piscine, cabanon, entrée interbloc. À voir!

VISITE LIBRE



- **Ste-Foy** (Gaudarville), bienvenue au **1558, Annette-Leclerc**, beau cottage très éclairé, vastes pièces, fini sur 3 étages, 3 chambres, cour à l'ouest. Je vous attends!



Claire Mepham 656-9236

Sainte-Foy:

- **Quartier** Notre-Dame, **27x43 + garage**, 3 chambres, belle cuisine chêne, fenêtres, chauffage et toit refaits, **revenu,** services à pied.
- **Près université, duplex** 2 chambres + s.-sol, s. manger séparée, foyer, **61/2 loué,** toit et chauffage refaits.
- **114 500$:** coquette **2 chambres + s.-sol,** 2 s. bains, fenêtres et toit refaits.
- **Condos: 76 000$:** 2e, est, 1 chambre, ascenseur, garage, près Place Laurier — **74 500$**: 3e, balcon s.-est, 2 chambres, ascenseur, Vautelet.
- **Montcalm:** condo 3e dans édifice de 4, 2 chambres, salon double, planchers de bois, terrasse privée.

1445363

ROYAL LEPAGE Inter-Québec COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ Franchisé indépendant et autonome de Royal LePage



DENIS POULIN *«21 ans d'expérience»* **653-0488**

PALME D'OR DU PRÉSIDENT 1999

Je profite de l'occasion pour remercier ma distinguée clientèle, car grâce à votre fidélité et votre confiance, vous m'avez accordé le privilège de recevoir cette haute distinction pour l'année en cours.

Pour toutes vos transactions immobilières futures, profitez de mes « 21 ans d'expérience » et soyez assurés du même service professionnel.

1445281

SILLERY



Jardins Sillery, vaste et unique, 3 étages aménagés, 14 pièces, foyer, splendide cuisine et salles bains rénovées 98-99, terrain magnifique, privé, 14 775 pi ca, piscine, site merveilleux, transfert.

SAINTE-FOY



St-Louis-de-France, spacieux et impeccable, bungalow familial 30x55, 11 pièces, cuisine rénovée, thermopompe, climatisation, beau terrain, arbres, près école.

SAINTE-FOY



St-Louis-de-France, construction haute qualité, 2 niveaux, foyer, 4 chambres, sous-sol hors terre (idéal bureau), garage double, terrain boisé, 12 480 pi ca, site de choix.

SILLERY



Boisé des Augustines, luxueux condo, 2 chambres, planchers chêne, moulures, portes vitrées, grande terrasse, 2 stat. et une superbe vue sur le fleuve. Endroit de rêve!

5 jours pour 5 $

Pour des articles de 100$ et moins pour un temps limité

Annonces classées

686-3311



À VENDRE MAISONS SEULES 100-149

Sillery 118

BEAU cottage avec garage détaché, 3 chambres à l'étage, sous-sol aménagé, fenêtres à carreaux, bois franc, cour ouest, 1085, Marguerite-Bourgeoys, **Yves Massicotte 683-9024 / 687-3211 Re/Max Prestige courtier immobilier**



BOIS-JOLI, près Maguire, superbe cottage, garage, 4 chambres + solarium, salle bains rénovée, plancher bois, terrain paysager. Vaut le déplacement! **LISE M. GAUTHIER 656-4459, 1-800-241-2354 RE/MAX PRESTIGE L.M.G. courtier immobilier**



1233 DU LUXEMBOURG, cottage brique 27x31', 4 chambres, entièrement rénové, planchers bois franc, céramique et marbre, 215 000 $. 683-0366

- ENTIÈREMENT rénovée, cuisine de rêve, à pied de Maguire, 149 900$.
- URGENT, rue de Villars, plain-pied, 3 chambres, foyer, 120 000$.
- NOUVEAU, cottage rénové, du Buisson, parc, école, 4 à 6 chambres, revenu sous-sol, 259 900 $

Gendron & Associés courtier immobilier 681-5222

GRANDE résidence boul. Laurier, terrain 100X100, 4 chambres, 2 salles bains, planchers bois franc, foyer, air, entrée ind. sous-sol, avec revenu 1,200$ /mois. Prix 209 000 $. 561-3387, 527-8560 soir



Magnifique cottage, 8 pièces, 4 chambres, sous-sol fini, bois franc, foyer, garage, près université, terrain boisé, terrasse, entrée individuelle pour bureau. Prix 199 000$ 527-0882

RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

JULIE EMOND

POUR VENDRE OU ACHETER

Laissez-moi vous aider



Secteur de choix, chaleureux cottage de 4 chambres avec vue sur le fleuve! **687-3211**

Les annonces classées du SOLEIL **686-3311**

Ad Lib Courtier

Courtier immobilier agréé

Clément Guilbault

agent immobilier affilié

657-3382



Pour une estimation de la valeur marchande de votre propriété, ou pour planifier votre achat, APPELEZ-MOI! À bientôt!

SILLERY, RUE DES PINS



4 chambres + boudoir + bureau prof., boiseries + moulures + bois franc, garage, plusieurs rénovations. Sobre et raffiné. 235 000$.

LÉVIS, RUE DES CORMORANS



Luxueuse et impeccable, 3 chambres + bureau + 2 s. bains, air climatisé, aménagement ext. superbe. Clé en main. 129 000$.

CONDO STE-FOY

3 chambres + 2 s. bains, 2 niveaux (1750 pi ca), foyer, garage indivis. 109 900$.

CONDO STONEHAM

Reconstruit et meublé à neuf après incendie, 3 chambres, foyer, verrière, vue sur pentes. 119 000$.

1241568

NOUVEAU! Impressionnant bungalow, 5 chambres, magnifique salle à manger, salon avec foyer, 2 salles de bains, nouvelles fenêtres, superbe terrain intime. Prix très réaliste.

DENISE R. DEGUARA

RE/MAX 1er Choix courtier immobilier **682-7000**

Val-Bélair 119

COTTAGE jumelé récent, secteur jeune, cour sud/ouest, 79 500$. 847-7847

LÉA PLANCHETTE

Reprise de finance, bungalow 2 chambres + sous-sol tout fini 2 chambres, cuisines, salle bains, garage, services; 65 900$.

RE/MAX 1er Choix courtier immobilier 682-7000, 686-0985

SANS ENTRETIENT

SUPERBE JUMELÉ (TROIS NIVEAUX) 3 belles chambres Abris d'auto et terrain aménagé Air Ouverte Pour Un achats Gagnant ! **Tél.: 847-4651**

Vanier 120

PRES DES SERVICES + TRANQUILLE

Superbe plein pied et entièrement rénové 2 Grande Salle de Bain, 3 grandes chambres Secteur très envié ! Pour un achat Gagnant ! **Tél.: 527-8857**

Vieux-Port/Champlain 121

ARLETTE IMBERT

UNIQUE, avec cachet, 3 étages finis, 2 foyers, 2 salons, 2 ½ salles de bains, 3 terrasses, **682-7000**

RE/MAX 1er CHOIX A.I. courtier immobilier

Banlieue et autres secteurs 123

ARLETTE IMBERT

PORTNEUF: une merveille, vue fleuve, très rénovée, près du village, 68 500$ **682-7000**

RE/MAX 1er CHOIX A.I. courtier immobilier

BERNIERVILLE, bord lac, 60' x 24', 2 étages, 2 grandes terrasses, site commercial, idéal bar ou restaurant, prix de l'évaluation, 150 000$. **418-428-3049**

CAP-SANTÉ, style canadien 3 chambres, terrain 29 000 pi.ca., vue panoramique fleuve, foyer, garage ext., 135 000$. 651-3131

CHANDLER, Gaspésie, maison 42 x 34, 4 1/2, terrain très bien aménagé 150x75, à 2 min. du centre hospitalier et services, pavé interbloc, remise. A l'étage, cuisine, salon, 2 chambres, 1 salle d'eau, au sous-sol, 2 chambres, 1 salle d'eau, salon, 1 pièce rangement. (418) 689-2471.

COQUETTE maison, idéale pour couple retraité ou sans enfant, 2 salles bains, cuisine moderne, terrain aménagé. Rue St-Joseph de Beauce, 418-397-4275

LAC SEPT-ILES

Superbe résidence, 416 pi. de façace bord du lac, garage, abri à bateau, 2 quais, impeccable. Directement du propriétaire. 390 000$. (Vendez un terrain sur le bord du lac et réduisez votre coût d'achat).

POUR VISITE: (418) 337-6685

NEUVILLE, vue fleuve, 2 foyers, 5 chambres, 2 étages, garage, 876-3082

NOTRE-DAME-DU PORTAGE, bungalow, 3 chambres, verrière 4 saisons, patio, libre, 115 000$. **418-867-5275**

ST-RAYMOND, superbe résidence en bordure du Lac Alain, gazebo, bunker, terrain 21,738 pi. carré, taux voir 130 000$. **Nelson Langevin courtier 337-6399**

SHANNON, les grands espaces, à proximité de la ville, des services, de la rivière, de la piste cyclabe, voisins non visibles. Bungalow, 3 chambres, sous-sol fini pin, avec poêle vitré "Le Cadet", sortie indépendante, contre-fenêtres. Isolation - toiture: rénovées. Bâtiments secondaires. Terrain 185' x 250'. Taxes: 900 $. Prix: 95 000 $. **844-1391.**

À VENDRE MAISONS À REVENUS 150-199

Beauport 151

BEAUPORT et Charlesbourg, 6, 16 et 18 logements, du propriétaire, 667-6999

COURVILLE, 8 logements, du proprio, chauffage électrique, 828-2193

GIFFARD, av. Lortie, 4 x 4½, du proprio, aubaine. A voir! 659-2498.

Centre-Ville 153

À VENDRE, 14 logements avec parking et garage, 20% en bas du prix d'évaluation, direct du proprio., 525-5342

COIN du Roi / de la Chapelle, bâtisse 5 revenus + commerce, 623-0521.

254-270 DE LA SALLE, 6 logis à rénover, +garage. Faites une offre. 849-4130

Charlesbourg 154

A 104 000$, 3 logis 6½ , très rentable. Monique Bilodeau 656-6327, Expert courtier immobilier

13 LOGEMENTS, très propre, cause retraite, agents s'abstenir, 626-6808

N.D. des Laurentides, du propio. 2X4½ avec garage 16'X27', cabanon 10'X16', terrain 14900 p.c., 78 500$, 841-0140

Lebourgneuf / Le Mesnil Charlesbourg Ouest 158

8, 16 LOGIS: récents, bien loués, impeccables! Marc Vézina 683-8037, 657-6060, Sutton Pro courtier immobilier

MESNIL, triplex, paisible, face à un parc. Tél. 657-3164, 563-5447

Limoilou 159

À Stadacona, 2 logements, cour paysagée, garage + parking, près des services, 90 000$ nég., 840-2249

DU proprio, 7 logis, bien situé, bien géré, très rentable, 623-8896

3EME Avenue, 8 logements (2 commerciaux), 4, 4 x les revenus, beaucoup rénovations, très bien géré, 663-9853.

5 ET 8 LOGEMENTS, rentables, bon état, possible proprio occupant, 652-9379.

IMMEUBLE avec 3 logements + local commercial, prix réduit, urgent! Faut vendre! Faites offre! 626-1826

MAGNIFIQUE 5 logements avec garage proprio occupant, vue sur parc et Québec, urgent. Raynald Nolin Re/-Max Capitale courtier immobilier 627-3120

•PRÈS cegep, duplex rénové, 2x4½, électrique, 76 000$ À voir! **Jacques Bélanger, RE/MAX Fleur de Lys courtier 683-9300**

4 REVENUS rentables, brique, garage, un 5, deux 4, un 3, propres 622-9700

STE-ODILE, proprio occupant 4 logis: 7½ , 6½ , 2x3½ , impeccables, revenu 24 000$, prix 149 000$, 623-4634.

STE-ODILE 6 logis tout loués 139 500$ **André Allard courtier 831-0301**

À VENDRE MAISONS À REVENUS 150-199

Loretteville 160

À NEUFCHATEL: beau 4 logis, 2 x 4½ et 2 x 2½ ; revenu brut 20 580 $, grand terrain; 129 000 $; très propre. Guy Proulx 523-5329 N. Morin courtier immobilier 847-7466

Montcalm 161

AV. MONK, 9 logis, brique, très bon état, garage 16 parkings, toujours loués, bien situé, du proprio. 575-1321

AVE DES ÉRABLES, 2 beaux immeubles 6 revenus dont 2 à bureau, luxueux logement pour propriétaire occupant. Cour privée, 3 garages. **Yves Massicotte 683-9024 / 687-3211 Re/Max Prestige courtier immobilier**

DUPLEX

Près Grand Théâtre et de la rue Cartier, beaucoup de cachet, possibilité 3 logements, plusieurs rénovations effectuées. **BERNARD DESGAGNES 687-3211** RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

LÉA PLANCHETTE

ST-SACREMENT, 6 x 4½ , clientèle stable, assumation d'hypothèque possible, taux 5,75%, très rentable. **RE/MAX 1er Choix courtier immobilier 682-7000, 686-0985**

SECTEUR Dolbeau, 4 logements, 2 garages, vue panoramique Laurentides, cachet, 165 000 $. Possible app. 2 niveaux. Prix négociable. **Yves Massicotte 683-9024 / 687-3211 Re/Max Prestige courtier immobilier**

ST-SACREMENT, TRIPLEX SUR 2 ÉTAGES 2 x 3½ loués + 1 x 7 pièces au proprio avec foyer. FAUT VISITER! **LISE M. GAUTHIER 656-4459, 1-800-241-2354 RE/MAX PRESTIGE L.M.G. courtier immobilier**

Triplex, en très bonne condition, 2x5½ 1x4½, 3 stationnements. **GAETANE TURGEON 687-3211 / 522-4600** RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

Rive Sud 162

À LAUZON 11 Langelier 2X5½ 3 chambres très éclairé sortie ext. sous-sol calme, près école bus, 837-8032 837-9996

MAISON À REVENUS 5 logements, tous loués, très bien situés à Ste-Sabine de Bellechasse, **418-383-3742**

POUR INVESTISSEUR, 8 logements, rentable. Info. après 17h, 832-9439.

ST-NICOLAS, 4+8 logements tous loués **André Allard courtier 831-0301**

ST-ROMUALD, 21 logis, borné fleuve **Claude Gagnon courtier 843-9501**

St-Émile / Lac St-Charles Stoneham / Lac Beauport 163

LAC ST-CHARLES

2 LOGIS AU: 450-452 Gagné, 454-456 Gagné, 458-460 Gagné
3 LOGIS AU: 455-457-459 Delage 418-383-3336

Saint-Jean-Baptiste 164

A LIQUIDER, 3 logis, bon état, rendement 15%, 85 000$, 654-9594.

Superbe triplex, 1 X 4½ avec vue Laurentides, 1 X 5½ et 1 X 3½ , terrasse à chaque étage, plusieurs rénovations effectuées, 1 stationnement. **GAETANE TURGEON 687-3211** RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

TROIS immeubles de 4, 5, 6 logis rénovés, bien entretenus, excellents locataires. Du proprio. Après 17h 659-5909

Saint-Sauveur 165

A LIQUIDER, 5 grands logements, pour bricoleur, 44 000$. 570-4573

BEAU DUPLEX, 1 x 4½ loué, + rez-de-chaussée et sous-sol libre à l'acheteur, 3 stationnements, beaucoup de rénovations effectuées, cour, patio, 85 000$ **DENIS: VILLENEUVE & LOUISE GENEST 627-3333**

La Capitale Sélect courtier immobilier

DEVENEZ propriétaire d'un 3 logements pour - de 60 000$, 627-8555.

DU proprio., 3 X4½ rénovés dans St-Malo, rentable, pas d'agent 686-6020

DU PROPRIO, rue Victoria. 3 logements, excellent état, cause maladie, 688-1484

3 IMMEUBLES rénovés avec subventions en 1992, 2x4½ 53 500$, 2x3½ + 1x4½ 71 500$, 2x3½ + 2x4½ 91 500$, sous l'évaluation. À liquider! **Jacques Bélanger, RE/MAX Fleur de Lys courtier 683-9300**

3 logements, grand terrain, idéal propio. occupant, Bouffard/Des Oblats, possibilité subvention, 124 000$ nég. 524-7424

ST-Malo du proprio,maison 2 revenus complètement rénovée, patio, libre 70 000 $, agent s'abstenir, 525-7770

TRIPLEX

3 Logements, 2 libres à l'acheteur, stationnements, 74 500$. **BERNARD DESGAGNES 687-3211** RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

Sainte-Foy 166

DIRECT proprio, maison de style / revenu, terrain boisé chênes, 13 600 ca., vue fleuve, ch. St-Louis, 658-3470.

IMMEUBLES de 8 et 9 logements, bien situés, **Yves Massicotte 683-9024 / 687-3211 Re/Max Prestige courtier immobilier**

LÉA PLANCHETTE

GRAND DUPLEX: 2 x 5½ , rez-de-chaussée, rénové, 2 garages intérieurs, prix révisé 132 000$.

RE/MAX 1er Choix courtier immobilier 682-7000, 686-0985

QUARTIER historique, beau 6 x 5½, vue superbe, style chalet suisse, 524-6255

RÉDUIT

42 LOGIS, aucune vacance, entretien suivi, **Michel Larochelle 657-6060, Groupe Sutton Pro courtier**

Sillery 168

22 LOGEMENTS, directement du propriétaire, 683-3023

4 LOGEMENTS, plusieurs rénovations, toujours loués 100%, près services, prix intéressant, À voir!, **Jacques Bélanger, RE/MAX Fleur de Lys courtier 683-9300**

MAGUIRE, 4 logis rénovés, possédez votre résidence et un bureau sur une rue reconnue, **Michel Larochelle 657-6060, Groupe Sutton Pro courtier**

TRIPLEX

1 Libre à l'acheteur, Impeccable, idéal proprio occupant, stationnements. À voir! **BERNARD DESGAGNES 687-3211** RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

Vanier 170

DU PROPRIO

5½ + 2x3½ , rue Gauvin, revenu possible 14 400$, prix 82 000$. 683-5017

MAISON avec revenu, 2X7½, direct du proprio., près de tous les services 623-5487, 686-1653

TRES beau secteur, 1000$ revenu mois, 2x5½, 1x2½, 527-4885

•2x3½ À rénover, élvauation 72 000$, prix 59 000$ URGENT!
•2x4½ Plusieurs rénovations, dépenses locataires. À voir!
Jacques Bélanger, RE/MAX Fleur de Lys courtier 683-9300

Vieux-Québec Haute-Ville 172

IMMEUBLE d'époque (1823), rénové, à l'arrière du Château Frontenac, 8 logements de qualité, dont 5 semi-meublés et 3 entièrement meublés et équipés, murs pierre, planchers bois franc, intercom, système d'alarme, tous loués avec bail, 6.5 x les revenus. Pas de courtiers. Après 18h 681-9318

Banlieue et autres secteurs 173

BOISÉE ET TRANQUILLE

Superbe résidence Drummondville *Grand Terrain Boisé et Paysager* 18, 000 p.c. facile de revendre une partie pour aide au financement **Facile d'accès Foyer en pierre,** Garage, et autres commodités Près des centres commerciaux **Tél.: 819-472-7334**

Maison 2 logements St-Bernard, vente cause santé, 475-6267 386-3279

ST-FLAVIEN, logez-vous dans un 3 logis moins qu'un loyer. 5000$ Comptant **Claude Gagnon courtier 843-9501**

TROIS-PISTOLES, immeuble à 2 logements, 4½ et 5½ , revêtement extérieur fait, de même que celui du toit en 99. Centre-ville. Prix à moins de 58 000 $, 1 (418) 851-2191.

Résidences Personnes Retraitées 185

A RIVE-SUD, Résidence d'accueil, construction 94, 9 chambres + 6½ pièces, salle réception, impeccable, bien située. **DOIT LIQUIDER! Claude Gagnon courtier 843-9501**

DU PROPRIO, 7 chambres, 1 studio et magnifique logement pour proprio occupant. Haut de gamme. 688-7261.

BERTHIER-SUR-MER

Magnifique résidence neuve, vue sur fleuve, très grand terrain, présentement foyer pour personne retraitée, bonne clientèle, possibilité de 9 chambres et + avec toilette et lavabo dans chacune d'elle, possibilité d'autres commerces et résidences adjacents, idéal proprio. occupant 418-259-7233

PERSONNES ÂGÉES

Tous prix, secteurs, 9 à 150 unités, 3 rares occasions, Rimouski à Montréal. D. Côté courtier immobilier 660-2666, 1-888-772-2656

RÉSIDENCE d'accueuil à vendre par propriétaire, pour 9 personnes, rentable, bonne condition, 623-6777.

AUTRES PROPRIÉTÉS 200-229

Chalets-condos/villégiature 200

A MONT STE-ANNE

FAUBOURG, vue montagnes, meublé, sans entretien ext., 3 chambres, 2 salles bains, foyer, propreté exceptionnelle, Idéal couple avec adolescents. 102 000$ négociable. Micheline Fafard 872-5276 courtier immobilier

A VENDRE, PROPRIÉTÉ située à St-Roch-Des-Aulnaies. Comprend: terrain boisé de 5,8 hectares avec petite érablière et chalets (2);Le tout en bordure du fleuve. Pour renseignements contactez le :(819) 243-0896

• À SAINT-ÉVARISTE (Lac des Grelots), 2 chalets 4 saisons, qualité supérieure
• St-Pierre de Broughton, domaine 2 chalets meublés, piscine, borné rivière. **PAUL GAGNON courtier immobilier 1 (877) 424-3811 (sans frais)**

A louer, formule clé en main

Lac Sept-Îles, chalet complètement rénové. Disponible pour saison **337-2456, 337-4841**

À LOUER CHALET MONT SAINT-ANNE 2 chambres meublées ou non, parking déneigé, câble, lave-vaisselle, piscine. À partir de 520$, chauffé, éclairé. **827-3767**

A STONEHAM maison de ville à vendre, 2 et 3 chambres, meublées foyer. Aussi location saison ou mois 839-3922 OU 261-2234

À VENDRE chalet en bois rond Labrie-Ville, avec douche, secteur libre, **paradis de truite, caches de chasse** à l'orignal, accessible auto. 418-435-2310

À LAC BEAUPORT chalet équipé, semaine / fin de semaine, pêche, 821-4223, 663-4296

À ST-TITE-DES-CAPS, chalet avec grand terrain boisé, en bordure de la rivière, 35,000$ nég., 823-2677

A ST-DENIS, Kamouraska: chalet quatre-saisons, tout équipé, à la semaine ou au mois 1-800-653-4962

À VENDRE Rivière 3 PISTOLES bord fleuve, vue sur l'eau, site exceptionnel, (514) 324-1072

À LOUER Charlevoix **SPÉCIAL DU MOIS** lac privé, pédalo et plus encore, 418-457-3213, pag. 418-665-8350

À CHARLEVOIX CHALET À LOUER Lac Pêche Équitation, 418-435-3810 www.charlevoix.net/chalets

À LAMBTON au bord du Lac St-François, chalet à vendre sur grand terrain, (819) 845-5845

A VENDRE, Grand Lac St-François, maison mobile 3 chambres, 18 000 p.c. terrain, avec quai, 1(418) 569-8003

A LA SEM.,/MOIS FACE FLEUVE Meublé, équipé, parking, AUSSI ILE un seul chalet 20 min. Qc. 525-7134

À LOUER Fjord Saguenay, prix spécial fin de saison, idéal travailleurs, 2 et 4 chambres. 687-1657, (418) 544-0466

A vendre, condo Mont-Ste-Anne, 2 chambres, mezzanine, équipé, literie, lingerie. Sous évaluation. 667-3128

À LOUER MONT STE-ANNE, grand condo meublé, 2 chambres, foyer, piscine int., sem.. mois, 877-4276

À louer Mont Orignal, chasse, mezzanine, court/long terme, 882-2433

A LOUER, 450$/mois, condo Mont Ste-Anne, 1 chambre, foyer, équipé, 831-1436

A CHATEAU Richer, chalet bois rond rustique, à vendre, Denis 261-2409

À LOUER BORD LAC 3 SAUMONS 2 chambres, foyer, bateau, 871-5353

A LAC Sept-Îles à vendre ou à louer, bord de l'eau, très agréable. 873-4753

A VENDRE, chalet 12 x 20, doit être déménagé. Cté Portneuf, 527-9491.

A LOUER, grand chalet, 45 minutes des ponts, Rive-Sud, 647-6893.

AU Vieux-Port, foyer, mur pierre 950 p.c., tout équipé parking 525-9185.

AUBAINE, à louer ou à vendre, Stoneham, en face pentes, 2 étages, foyer, tout meublé, 627-5145.

AUBAINE, 30 arpents + chalet bois rond, ruisseau, étang à truite. 35 000$ **Claude Gagnon courtier 843-9501**

Les Immeubles Charlevoix Courtier inc courtier immobilier www.imcha.com

BAIE St-Paul, chalet bordure rivière truitée, endroit intime, unique **Les Immeubles Charlevoix courtier immobilier Johanne Simard, (418) 435-6221 635-2342, www.imcha.com**

BORD DU LAC SERGENT

Construction 1997, habitable à l'année, terrain intime et privé, 7 pièces, à voir, magnifique coucher de soleil! Lauzon et Lauzon courtier immobilier 648-2359

BORD DU FLEUVE

Chalet à vendre, région Cap St-Ignace, 52 000$ nég., 259-2910

BORD du fleuve, St-Laurent I.O., sem., mois, luxueux 3 chambres, 661-2864

BORD du fleuve, St-Michel, chalet à vendre, grand terrain, 514-636-4654

CHALET IDEAL POUR CHASSE ET PÊCHE



CHALET A VENDRE PRIX NÉG. ZEC RIVIÈRE BLANCHE, TOUT ÉQUIPÉ. **Tél.: 285-4298 ou 285-7437**

CHALET 3 saisons, bord rivière, 25 min Québec, 68 000pc, intime, pêche vente rapide ! 28 000$, 626-2923

CHALET à vendre, 2 étages, **Rivière la Truite**, St-Martin **Beauce**, 418-382-5341

CHALET à vendre à St-Tite-des-Caps, très bel endroit pour la chasse. 824-4382

CHALETS À LOUER

En bordure du Lac St-Joseph,
Confortable et sécuritaire
Tout équipé
Prix concurrentiel
Pour réservations:
1-800-665-6527
418-875-2122
Duchesnay
Station écotouristique

PARTENAIRE EN RÉGION Sépaq

CHARLEVOIX POUR VACANCES familiales,à louer 4-saisons, en pleine nature, sentier pédestre, bicyclette pêche, motoneige, VTT, observation de chevreuils, proximité centre de ski et golf. Réservez tôt, (418) 823-2097

CHERCHONS à louer ou à acheter un chalet ou maison à St-Fabien-sur-Mer ou à Notre-Dame-du-Portage. 514-340-4711 jour, poste: 5864, 514-523-4066 soir

CONDO MONT STE-ANNE

VAL-DES-NEIGES, demi-duplex, 2 étages, meublé, évaluation 86 000$, prix 75 000$ ferme. 819-371-1294

CONDO Mont Ste-Anne, 1 chambre, 2-4 personnes, sem. mois, (418) 827-5917

LAC ST-JOSEPH

Nouveau, bord lac, superbe propriété entièrement rénovée, ensoleillée du lever au coucher, site extraordinaire, belle opportunité. Aussi terrain disponible. GUY PREVOST 653-5353 RE/MAX Fortin Delage courtier immobilier

LAC ST-JOSEPH

Bord de l'eau, choix de chalets, ou habitables à l'année. Plage, quai, garage et +. P. Turmaine 659-6250 La Capitale Cité courtier immobilier

LAC ST-JOSEPH, chalet à louer sem., mois, 656-6192, 875-1575

LAC ST-JOSEPH

Achat et Vente: terrains, chalets ou résidences sur le bord du lac. RÉJEAN HAMEL 875-2519

LAC SERGENT, 2 chalets (voisins) accès au lac, 2 chambres, près Club Nautique. 32 000$ / 42 000$. P. Turmaine 659-6250, La Capitale Cité courtier immobilier

LAC À LA TRUITE, Thetford Mines, luxueux chalet 5½ meublé, + garage, 4 saisons, 418-335-6061, 418-335-9864

LAC BEAUPORT: à louer, équipé, sem. fins sem bord eau 849-5202, 655-4113

LAC SERGENT, superbe site, bord de l'eau, 149 000 $, possibilité d'échange. 529-0354

LAC ST-JOSEPH, 871-9627, 840-1347 **www.regent.qc.ca/chalet.html**

LAC ST-CHARLES, bord rivière, chalet et terrain à vendre. 849-9725, 849-5321

MAGOG-ORFORD, villa 3 chambres à coucher, 2 salles bains, tout équipé, vue sur Orford, sur le site du Manoir des Sables, bon prix, (819) 566-7871. **www.condosdessables.qc.ca**

MONT STE-ANNE

Au pied des pentes, semaine ou mois, condo 1, 2 ou 3 chambres, meublé, 657-7722.

MONT STE-ANNE, vue sur fleuve, à vendre chalet sur pilotis, 2 chambres, tout meublé, 819-879-5391

MONT STE-ANNE, grand condo 3 chambres, à louer sem., foyer, vue fleuve, piscines int, gymnase, 847-8679

MONT Ste-Anne (Val des Neiges), vendre ou louer, condo style studio, accès piscine, gym, spa, sauna. (819)-357-6189.

MONT Ste-Anne, condo 4½ foyer, 295$ / sem, 529-8685

PETITE maison rénovée bord lac, ski, Lac Beauport, 650$ mois 841-4921, 643-1484

63 RANG ST CHARLES, STE-SABINE Idéal pour chassseur ! 418-383-3336

ST-DENIS (Kamouraska); joli chalet bord du fleuve, libre immédiatement, tél. 1-800-653-4962.

ST-FERDINAND, condo bord lac William, splendide vue, 3½ , 4½ , semaine, mois, (418)428-3525.

STONEHAM, condo 2 chambres, tout équipé. Jour/sem./mois du 19/09 au 27/12/99. 848-3922 ou (514) 286-0295

TERRAIN 60 000 p.c., 3 roulottes, piscine, électricité, téléphone, poulailler, la paix pas loin, **St-Lambert, 22 000$ R. Beaulieu courtier 839-1216**

TERRAINS À VENDRE (ACTIONS) situés au domaine de la Rivière aux Pins. Magnifique site ouvert à l'année, aqueduc, égoûts, accès privé au lac St-Joseph, activités, etc. Prix: 7,500 $ pour 2 terrains (actions). Possibilité de financement sans intérêt. 418-624-3276

TRÈS BELLE VUE SUR LE LAC

St-Pierre-Baptiste, limite de St-Ferdinand, BORD DU LAC JOSEPH TRÈS BEAU SITE UNE VISITE S'IMPOSE **418-728-2055 ou 428-3572**

Fermes 202

BELLECHASSE fermette à vendre maison établie avec 53,000 p.c., **887-3795**

ÉCHANGE possible, St-Antoine Tilly, 800' au fleuve X1200, verger, luxueuse résidence, garage double, 886-4301.

FERMETTE, maison antique 30x30, garage 50x30, petite grange, petite écurie, rivière, rang St-Jean Baptiste, à St-Urbain, 65 000$, 418-639-2348

ILE D'ORLEANS. Fermette en opération, maison ancestrale, bâtiments secondaires. Un vrai bijou ! La Capitale Cité courtier immobilier Régis Giguère 653-1236.

ILE D'ORLEANS, ferme 2 500 000 p.c., idéal chevaux, 159 000$., Inf. 623-0813

REGION FRONTENAC, ferme sylvicole, 25.7 hectares, résidence et dépendance de qualité supérieure, idéal pour activités équestres ou autres. A proximité d'un golf et d'un centre de ski. **PAUL GAGNON courtier immobilier 1 (877) 424-3811 (sans frais)**

ST-FERRÉOL: québécoise ancestrale, bâtiments, 20 x 2½ arpents, 50% reboisée 15 ans, tracteur avec accessoires, 96 00$0 658-7231

VOUS recherchez une ferme? J'ai plusieurs dossiers en main que vous pouvez consulter. M.- François Savard 622-7537, Royal LePage Inter-Québec courtier immobilier agrée.

Maisons de Campagne 204

À St-Étienne 26'X43', abri d'auto briques 3 chambres portes/fenêtres neuves thermo-pompe terrain 576 945 p.c. bord de rivière, du proprio.: 831-2090

A VENDRE! St-Jean-Chrysostome grande maison, centenaire, complètement rénovée, grand terrain; 839-1256

À St-Sylvestre, maison de campagne en pierre de champs, garage 20x20, grand terrain, planchers bois franc, 2 verrières, poêle à bois au salon, (418) 386-6221

À louer, à la journée ou semaine, maison 4 chambres, à St-André de Kamouraska, 1 (418) 493-2082

BAIE-ST-PAUL, maison 39 X 40, vue sur le fleuve, pas de voisin arrière, près des écoles et hôpital, 3 chambres, foyer et poêle combustion lente, planchers bois franc, garage. **418-435-2516.**

Canton de l'Est à Wotton, en plein bois, 113 acres, belle vue bordant rivière + lac, 3 chambres, camp chasse, 149 900$ nég., Imm. H. Dupont: 1 819 839-3811

CHARLEVOIX, St-Irénée. Superbe victorienne au fleuve, 5 chambres, foyer. Spécial nov. Sem./fin de sem. 877-2573

ILE Orléans, maison ancestrale sur petite ferme, tout équipée, vue imprenable au fleuve, 229 000$. 829-2227

Inverness maison centenaire

Rénovée, terrain 26 402pc., piscine hors terre avec dôme,14 pièces, 418-453-2928

MAGNIFIQUE maison située dans les montagnes, près lac, en pleine nature à Inverness, soir 1 (418) 453-2904.

Maison de campagne

CHARLEVOIX, 11 pièces, 2 étages, entièrement rénovée, terrain aménagé 180 x 180, remise, garage, endroit boisé et paisible **À 15 minutes de Baie St-Paul 418-639-2677**

MAISON 2 étages à Ste-Sophie de Lévrard avec bâtisse 16x24, petit lac sur le terrain, 819-288-5854 819-691-9551

MAISON à la campagne. Grand terrain, grand 5½ , loyer au sous-sol, à Ste-Brigitte-de-Laval. 824-4003

PETIT COIN DE PARADIS À ST-FLAVIEN maison, garage, 207 000 pi. terrain, zoné villégiature, lac artificiel avec truites, autres bâtisses. Cause santé 418-728-5178.

2315 RANG 8, Canton d'Inverness, couleur gris et vert, sous-sol fini, prix nég., 9h à 20h: 418-453-2200, 514-376-0660.

RIVE-SUD. Cottage brique + garage chauffé, 5 chambres, 1½ salle de bains, foyer, dans la nature! 124 500$. **Claude Gagnon courtier 843-9501**

ST-FRANÇOIS, Montmagny, plain-pied 26'x36', 3 chambres, garage 30'x36', piscine hors-terre, terrain 120'x130', + extras, 95 000$ nég. 418-259-2982

ST-JOSEPH Beauce, maison ancienne 24x31, clé en main, grand hangar, terrain aménagé, voisin éloigné, belle vue, prix révisé 54 000$, **soir 1 (418) 253-6065, 1(418) 397-6953 message.**

ST-JULIEN région Bois Francs, maison de ferme, 80 acres, remise, bassin, tranquillité assurée, 115 000$. 687-4646

ST-VALLIER Bell., maison 8 pièces, terrain boisé 2x3 arp. bâtiments, ruisseau, 88 000$. 884-2898

STE-HENEDINE, Beauce, 30 min. des ponts, magnifique ancestrale, rénovée, poutres apparentes, boiseries, planchers bois. Terrain 205X648, arbres fruitiers, grange. 92 000$.

Du propriétaire, 418-935-3079

TADOUSSAC, 1 1/2 étage, vue panoramique, 2 salles bains, armoires bois, plancher bois et céramique, **décoration chaleureuse, 130 000$, 418-235-4178.**

VILLAGE de Manseau, belle grande maison 2 étages, cuisine d'été, terrain aménagé 30 000 p.c., arbres, garage, 45 min. ponts, autoroute 20 sortie 243 (Manseau), 819-362-6219

Maisons mobiles et usinées 206

A VENDRE maison neuve, 365$/mois terrain inclus, **849-0100 628-4218**

A VOIR, TERRAINS de maison mobile à louer 824-3401

AUBAINE POUR SKIEUR ($12000)

A seulement 10 min du centre de Ski Mont St-Anne mais en campagne, terrain plat et boisé. **Tél.: 826-1128**

BEAUPORT, NOUVEAU PRIX 42 000$, très urgent, mutation, maison mobile 5 pièces, 2 chambres, coin paisible. Prix évaluation municipale, 75 RUE LUCIEN. André Caron, La Capitale Rive-Sud courtier Immobilier agréé 837-3188, 839-0001

CHARLESBOURG, impeccable maison mobile, 16X64, 2 chambres, très grandes pièces, terrain paysager, près des services, Raynald Nolin Re/Max Capitale courtier immobilier 627-3120

IDÉAL pour élevage de chiens, à St-Basile, maison mobile 14x65, 3 chambres + sous-sol, terre 15 arp., 49 500$ **Nelson Langevin courtier 337-6399**

ILE ANTICOSTI

A vendre, maison 3 étages, rénovée et meublée à neuf, bord de la mer + 4 Maisons mobiles 3 à 4 chambres. Denis Malouin 418-535-0139

LÉVIS RÉNOVÉE, patio, satellite, facile à déménager, bas prix, 833-5919, 833-4337

LIQUIDATION rénovée 12x60 17 000$ Coop Château-Richer; 824-3250

Terrains 208

A LA CAMPAGNE EN VILLE

Terrain prêt à construire, St-Joseph de Beauce, à partir de 35¢/p.c., Très facile d'accès, taxes peu élevées. POSSIBILITÉ DE FINANCEMENT 418-227-6651

A QUÉBEC, LES SAULES

SUPERBE terrain, près services, 120 à 160 logements possible, prêt à construire, 832-6123, 653-0955, Brochu Const. Inc.

A ST-NICOLAS

SITE EXCEPTIONNEL, électricité souterraine, parc privé et accès au fleuve, à partir de 3,33$/p.c., financement maison, 836-5555.

A LAC Beauport: 20 000' ca., égoûts, aqueduc, près ski, vue et servitudes accès lac. Jour 626-7751. Soir 260-9118

A BEAUPORT, terrains unifamiliaux, prêts à construire, secteur de choix, à partir de 15 900$, 654-5649, 849-2708

A STE-FOY, rue DE LA PELTRIE à partir de 26 000$ prêts à construire, 839-2020

A ST-EMILE, boisés ou non, prêts à bâtir, tél. 527-1179.

À ST-ÉMILE, boisé, près du parc, sans voisin arrière, 261-2521, 847-2521

A ST-ÉMILE, 60 X 166, demi déboisé, nouveau quartier tranquille, 849-7221.

A CHARNY, prêt à construire, idéal pour condo, 839-4438

À ST-AUGUSTIN, 4742 St-Félix, très beau terrain 62x100, 875-1212.

AU BORD DU FLEUVE

30 min. Québec, plage, refuge d'oiseaux; 15 000p.c.; 15 500$, 682-9886

AU BORD DU LAC, terrain 80,000 p.c. et plus à vendre, à 1hre30 de Québec, **en Mauricie,** 35¢ et plus du pi.ca. **1-819-535-5435 www.eau-bois.qc.ca**

AU LAC BEAUPORT, 44,000 p.c., boisé, cadastré, en bas de l'évaluation, **849-3849**

AU MESNIL beau terrain 11 073 p.c. sous évaluation, **faites offre !** 622-8921

AUBAINE ! Deschambault, terrains 105x145, 13 241pc, paisible, services vue et accès fleuve, 7500$, 286-2229

AUBAINE 15 000 $, terrain 900 m.c., av. St-Clément, Beauport. Valeur municipale 33 000 $, 681-1090 poste 122.

BEAU terrain à vendre, au bord d'un lac, chasse et pêche, Bellechasse, 833-2349

BERTHIER-SUR-MER terrain résidentiel 52,000 p.c. boisé, vue panoramique sur fleuve, à vendre, **259-2930.**

BOCAGES St-Augustin, projet résidentiel pour entrepreneur, 400 000 pi.ca. **Michel Larochelle 657-6060, Groupe Sutton Pro courtier**

BOISCHATEL 70X100, VUE FLEUVE entrée d'eau, 35,000$, 822-3670

BOUL. Rive-Sud, pour 100 logis, endroit stratégique, **Michel Larochelle 657-6060, Groupe Sutton Pro courtier**

CABANO: très grand terrain industriel, voisin de l'usine Norampac. Inf.: Télec et tél. 418-856-3877

CAP-ROUGE, prix réduit, prêt à construire, secteur recherché. 652-2411

CAP-ROUGE, desservi, 7800 p.c. 29 500$ **Paul St-Germain Courtier 871-6377**

CHARLESBOURG, terrain pour jumelé, prix à discuter, 626-8273.

CHARLEVOIX 3 terrains à vendre, vue sur le fleuve, Baie St-Paul, 418-435-2310

DOMAINE DES VOILIERS ST-AUGUSTIN

20 TERRAINS DESSERVIS NOUVEAUX PRIX GRANDES SUPERFICIES POUR CONSTRUCTEURS, PROMOTEURS, 10 TERRAINS POUR MAISONS EN RANGÉE, DOMAINE DES SOEURS Paul St-Germain Courtier 871-6377

GRAND TERRAIN À ST-ISIDORE évalué à 5500$ réduit à 4000$ 624-4571

LAC CARILLON Cté Portneuf, nouveau développement, 8 terrains bord de l'eau, 0.80¢ p.c.; 50 terrains avec accès, 0.60¢ p. c. Magella Beaulé 623-3066

LAC AYLMER 2 immenses terrains boisés 100' de façade sur le lac X800 chacun, chasse/pêche **(450) 964-6379**

LAC CARILLON Cté Portneuf, 200' sur lac x 521', 96¢ p.c. M. Beaulé 623-3066

LAC SERGENT. BORD DU LAC ou accès privé, immense, 875-4090

LAC BEAUPORT 3 terrains 25 000 p.c. sur rivière avec chutes, **514-497-9211**

LÉVIS terrains pour unifamiliales jumelés et multi-familiales, 837-0069

MASSIF de la Petite-Rivière St-François, superbes terrains adjacents au centre de ski, 50 000 p.c. et +. Financement maison; 418-564-0770

MONTCHATEL, Place De Guise vue imprenable sur Québec et Ste-Foy, 80' x 110'. tél. 842-7395.

PLUSIEURS terrains à vendre au Lac-Beauport et Lac Morin. Josée Fournier 666-5050 RE/MAX Référence courtier immobilier

POHÉNÉGAMOOK, bord du lac, 52 000 pi.ca., divisible, avec services, 876-3927.

QUALITÉ et tranquillité à votre portée, domaine unique à Québec, terrains boisés en bordure de l'eau, construction exclusive pour chalet ou résidence en bois rond. 1 heure de Québec, 10 min. de St-Raymond. 418-285-2394 www.quebecweb.com/tbr/introfranc.html

SITE EXCEPTIONNEL

Vue et accès au fleufe, 3km des ponts, facile à construire. Électricité souterraine, Info. 836-5555.

SITE d'affaires prestigieux, Ste-Foy, Blaise-Pascal. 7880 m.c. 418-683-2993

ST-APOLLINAIRE terrain 100X100, dézoné, arpenté et services, **881-2118**

ST-FERREOL, 100' x 125', services rendus, paysager, près pentes Mont Ste-Anne, 2,20 $ p.c., 849-7866.

ST-FRANCOIS I.O., bord fleuve, 16 000 pi.ca., 20 000$. 627-1650

ST-NICOLAS. Terrains boisés près ponts et Place Normandie. F. DUMONT 831-3495

ST-NICOLAS, 52 000 pc. avec 125 pi. facade au fleuve, services municipaux. **ANDRÉ ALLARD COURTIER 831-0301**

ST-ROMUALD beau grand terrain boisé, arbres matures, 1,00$ p.c., **839-1218**

STE-BRIGITTE, site exceptionnel, grand choix de terrains. 849-6839

STE-BRIGITTE-DE-LAVAL, rue du Ruisseau, terrain 385'x550', rue privée avec droit de passage, 20 000$. 842-2810

Investissez sur du concret



Un triplex à St-Augustin. Rendement sur investissement = 25%. Mise de fonds minime

ÉRIC DOYON, 653-5353
Re/Max Fortin Delage Inc. courtier immobilier

f1445522

ST-ÉTIENNE de Lauzon

Terrains à vendre avec tous les services. Nouveau développement rue des Mélèzes et des Hydrangées; 2 terrains pour 4 logements chacun, 26 m. de largeur sur une profondeur de 75 m.

1 terrain pour duplex, 22,6 m. de largeur sur une profondeur de 30 m.

PRIX COMPÉTITIFS!

Rolland Coderre
1 (819) 395-4575 ou (819) 397-5790

1437456

AUTRES PROPRIÉTÉS 200-229

Terrains 208

STE-FOY, LES SOURCES, 8 900 p.c., à liquider, faites votre offre. 847-1650

TERRAIN à vendre, avec maisonnette 8X12, vue sur lac, boisé, 67 000'ca. tranquillité, 1h. de Québec., St-Nérée comté Bellechasse, 522-8157

TERRAIN 75 000' .ca., Rte du Moulin, St-Léonard Portneuf, 10 000$. 450-799-1302

UNIQUE au Québec, à 2000 pi. d'altitude. Investissez; magnifique lac entouré d'un boisé; sentiers de motoneige et pentes de ski accessibles. 418-422-2251 http:www.cam.-org/~pb1948/BoisLeDuc/index.html

Terres 210

A NEUVILLE, terre à bois 27 x 1 arpent, prix très réduit, à 5 minutes de l'autoroute. 873-5546.

A PORTNEUF, terre à bois 300 acres, boisée à 100%, forêt naturelle et plantation, 69 000$. 624-2462.

À ST-LUC de Bellechasse 112 âcres, 1700 cordes de bois, 2,000 entailles, maison 24 p.c., remise 30X40, 418-625-4941

À STONEHAM, terre à bois, 2x20 arpents, acheteur sérieux, 623-5090

BELLECHASSE, 45 arp., zoné blanc, subdivisible, chasse/pêche. 819-822-3868

ÉRABLIÈRE 6000 ENTAILLES toute équipée, 97 âcres, plantation, 500 cordes de bois, bungalow, grange. **St-Benjamin 418-594-6182**

ERABLIÈRE 4000 entailles, sur tubulure avec Osmos, et évaporateur à copeaux, 418-356-5013

LAC St-Joseph 30X40 arpents érable, merisier pin, résidentiel, 600$/ arpent 886-4301

PORTNEUF boisé aménagé, 540 arpents traversés par routes municipales. 2 Ruisseaux. Chasse. (418) 694-2069

RÉGION Lac Etchemin, terre à bois, 116 âcres avec maison, garage 25X40, écurie, poulailler, complet ou séparément, 80,000$ nég., **418-267-5166**

- **RIVE-SUD,** 250 000 pi.ca., 19 000$
- **RIVE-NORD,** 64 ARPENTS, 32 000$
- **CHARLESBOURG,** 100 000'c, 140 000$

Claude Gagnon courtier 843-9501

ST-AUGUSTIN, terre 210 arpents, avec bâtiments, maison, troupeau, machinerie, 418-878-3330

SUPER AUBAINE

Boischâtel, jeune forêt, 10 arpents avec bâtiment neuf, 16 X 20, accès auto 20 000$

666-5708

Villégiature hors Québec 212

À LOUER Hollywood Florida, condo The Alexander Towers, saisonnier, meublé à neuf, tout équipé: 2 salles de bain, 2 chambres à coucher, vue face à l'océan et la piscine, grand balcon et piscine privée, Contactez Marcella ou Rasael: 305-254-7051

À LOUER OU À VENDRE, maison mobile à Deerfield Beach, 2 chambres, arbres fruitiers, piscine. 563-7551, 831-9762.

A 75 min. Disney, 15 min. plage, maison de ville 2 chambres, 400$ US sem. ou 1200$ US mois, 640-7369

A LOUER, luxueux condo, Miami Beach Collins Ave. vue mer 663-2931

A FORT LAUDERDALE 3½ , plage, luxe, rue Galt, sem. / mois. 654-0237-

A louer condo 3½ Pompano Beach, piscine, 1 mi. mer., très propre; 667-3276.

A 659-3040 à louer condo 4½ , très propre, Waterside Village.

A 841-0122, 653-3830, condo 3½ Pompano, piscine, très propre.

A LOUER, condo tout équipé, Waterside Village. 418-259-2209

A LOUER, maison 3½ 4½ , très propres, North Miami Beach. 882-5865.

A VENDRE, Sunny-Isle, condo exceptionnel, TV française. 525-0180.

A POMPANO, condo 3 1/2 à louer tout équipé, 821-9627, 623-0793

A LOUER, condo, Pompano, 3½ , 1 mi. mer, 667-8682

AMATEUR DE GOLF, Floride Côte Ouest, condo 2 chambres, 2 salles de bains, neuf, incluant golf pour 1 couple, près de la mer, disponible pour la saison ou location mensuel, 843-1188

CONDO À LOUER HOLLYWOOD Tout inclus, près de la plage, inf.: 1-954-916-9366

CONDO à louer à Waterside, libre jusqu'au 15 janvier 2000, 658-9319.

CONDUIRE AUTO FLORIDE 350$ US, 652-0095

COSTA RICA, maison privée à louer, plage, piscine, 522-0378.

DANIA luxueux condo 2 chambres, 2 salles bains, oct. nov, déc. 831-9180

FLORIDA, Boyton Beach, à vendre ou à louer, maison usinée, 2 chambres + 2 salles bains, etc., complètement meublée, patio fermé, libre. Fleurette 1-561-737-1213

FORT Lauderdale, condo 3 1/2, sept au 15 nov., avril et ... 750 U.S./mois, 626-4509

GRAND CONDO LUXUEUX MIAMI NORD condo à vendre, 14 ième avenue nord, 3½ rénové 839-4095

HALLANDALE, condo à louer, 3½ , Paradise Villas, près de toutes commodités, 8/10 mi. de la mer, 1200 $ US/mois, libre janv. fév., mars, (450) 441-6731.

HALLANDALE, condo 3½ à louer 4 à 6 mois 1100$US/mois 831-0238,643-5847.

HOLLYWOOD, condo 3½, 1 mille de la mer, oct. à 15 janv. 2000. Tél. 877-7822.

LAUDERDALE Lakes, Hawaien Gardens condo 3½ à louer, rénové, activités pour saison nov. à avril 418-654-9531.

LAUDERDALE LAKES, Hawaiin Gardens, condo 4½ à partager pour 2 semaines et plus, 150$ par semaine. 650-3823

MIAMI NORD, condo 3½ près mer, piscine, spécial oct, nov., 529-8685.

MIAMI BEACH, Le Frontenac, 2 chambres, 2 salles bains, à louer. 527-9611

PALM BEACH, à louer d'octobre à fin janv. avril et mai, condo B, 2 balcons, face aux fontaines, (418) 650-9664.

POMPANO Floride, à vendre 38 000$ US ou louer 1200$/mois, condo 3½, tennis, piscine, sécurité, plage à 3km, 823-2489

POMPANO, 3½ sem., mois, saison; piscine, 1 mille mer; 652-0323.

POMPANO condo écoutez 659-7344 www3. sympatico.ca/desilets

PRENDRAIS 2-3 personnes dans mon auto pour voyage en Floride. Départ fin sem. 22 oct., 626-8205.

REP. Dominicaine, Cabarete, condo à louer, accès à la mer, 527-1629.

République Dominicaine

Boca Chica, Spécial oct., 500$US/pers/mois, réservations, 872-5360

SUNNY ISLE, luxueux condo à louer, 4½ près de la mer, TVA, soir (819)357-7988

PROPRIÉTÉS COMMERCIALES ET INDUSTRIELLES 230-249

Bureaux 230

A 681-8151

BUREAUX

•Québec •Ste-Foy •Vanier •Charlesbourg • Lévis

De 250 à 10 000 p.c .et plus. Transigez avec gens d'"expérience

COMINAR

681-8151

A CHARNY

375 p.c., 1er plancher, accès facile, 832-6123, 653-0955

A 653-7458

500 À 20 000 P.C. ET PLUS aménagés selon vos besoins

SOCIETE IMM. DUPONT

GMG GESTION IMMOBILIÈRE A 687-3020

Bureaux, commerces, entrepôts; QUEBEC, STE-FOY, BEAUPORT

À 3005 MARICOURT

Près Quatre-Bourgeois et de Duplessis, 1000' à 3500'c., 683-8102

A 682-2516, boul. Charest, bureaux 500' à 1700' c., locaux 1500' avec quai réception soir 659-4708.

A 694-1185

De 500 à 40 000 p.c. dans choix édifices, Haute-Ville, aménagement sur mesure, taux compétitifs.

A 955 DE BOURGOGNE

Ste-Foy, près boul. Duplessis, 240 à 1580 p.c.., parking, 658-6322.

À 653-2434, STE-FOY

Près université, idéal professionnel, ascenseur, parking int., air climatisé

A 653-1242, Ste-Foy, coin 4-Bourgeois et de l'Eglise, 230 à 800 p.c., parking gratuit, climatisé, tout inclus.

A ACCES facile, Haute-Ville, bureaux de 110 à 180 pi. ca., idéal pour professionnels de la santé. 265-9018.

A VANIER, bureaux 2e étage, 1500 pi.ca., avec services, 681-2516.

A ST-SACREMENT, 300 à 2000 p.c.. Tél. 687-0033

A CAP-Rouge, Provancher, 150 à 400 p.c., chauffé, climatisé, 688-8531 (225)

A STE-FOY, 3360 La Pérade. 500 p.c. bon prix Tél. 683-1465.

AU 917 MGR GRANDIN

COIN QUATRE-BOURGEOIS

•de 800 à 2700 pi.ca.

•bureaux construits selon vos spécifications

683-8102

AMÉNAGÉS MOIS GRATUITS

- **A QUÉBEC, près Parc Technologique, 8,50$/p.c. livraison rapide.**
- **A STE-FOY, superbes bureaux fenestrés, 11$ du pi. ca. tout inclus, central.**
- **À STE-FOY, Jean-Gauvin, 1250'c idéal clinique professionnels**
- **A CAP-ROUGE, idéal bureau professionnels, 11$ p.c. tout inclus**
- **A CAP-ROUGE, bel espace pour industrie légère, salle de montre, parking int., prix compétitif**
- **BOUL. STE-ANNE, Beauport, 8$ du pi. ca. tout inclus.**

AGORA S.I. 877-6446

BEAUPORT - CENTRE-VILLE

200 p.c. et 700 p.c. à partager avec professionnels, 667-8418

BUREAUX neufs, St-Romuald, à 1000 pi. des ponts. Tél. 834-2222.

CHAREST/ST-SACREMENT

600 à 4600 p.c. 7,50$/p.c. Édifice moderne, climatisé, stationnement, tél. 687-4422

COLLINE PARLEMENTAIRE

Adresse de prestige bureaux luxueux construits sur mesure, 1500 à 7000 p.c.

523-2613 261-2613

DE LA TOUR, près Grand Théâtre, meublé ou non 150 à 500'c. 522-4707

FACE AU NOUVEAU LOBLAWS CHARLESBOURG bureaux de 1000 à 10 000'ca. 683-8102

PRÈS 18ème RUE 1996, 1ère Avenue Limoilou 3800 pi.ca. 683-8102

ST-SACREMENT, 1675 ch. Ste-Foy, aubaine 12 $ p.c., tout inclus, libre, climatisé, stationnements, 682-4194

VANIER, coin Chabot et Plante, 520 et 650 p.c. + salle de réunion partagée, tout inclus, 681-1455, soir 660-2140.

Bureaux à frais partagés 232

À 8180 PIERRE-BERTRAND N. BUREAUX À FRAIS PARTAGÉS HAUT DE GAMME 683-8102

A QUÉBEC

Bureaux modernes, climatisés, stationnement à partir de 165$, **687-4422.**

A PLACE DE LA CITÉ, bureaux meublés, fax, photocopie, secrétariat, salle de conférences, etc., 657-6920.-

A STE-FOY, 2860, 4-Bourgeois, bureaux meublés, climatisés, stationnements, 200$ et +. 653-1242

À voir au 622-7691 Johanne Carrier CENTRE D'AFFAIRES SUR BOUVIER

1 BUREAU, Maison centenaire, coin Claire-Fontaine/Grande-Allée. RÉSO Inc. 523-3691.

CENTRE D'AFFAIRES ALTERNA

4600, Henri-Bourassa, coin boul. La Capitale. Concept de prestige à prix concurrentiel. Services complets. Facilité de stationnement. 626-2048.

COLLINE PARLEMENTAIRE

EDIFICE DE PRESTIGE

À partir de 225$/ mois

643-3335

EDIFICE DE VERCHÈRES

Neuf, prestigieux. 1651 ch. Ste-Foy, tous services, bureau avec comptables agréés, 450$ mois, **682-2929**

L'EXÉCUTIF

Le centre d'affaires #1, 1 min. des ponts, 200$/mois et +, tout compris, 3107 ave Des Hotels, Ste-Foy, 654-9413

VIEUX-QUÉBEC, secteur choix, 200$ + 200PC ET +. 694-0016

Commerces 234

A NOTRE-DAME DU LAC

À vendre magasin de vêtements pour dame, établi depuis plusieurs années, très bonne clientèle, inclus résidence avec vue panoramique, entièrement rénovée en 1997, cause retraite, tél. (418)899-6739.

À VOIR, rue St-Jean, fonds de commerce, casse-croût'a, 41 places, équipement complet, clientèle établie, emplacement de choix. Aubaine!

EGAN COURTIER IMMOBILIER 683-4403

BOULANGERIE - pâtisserie, café & terrasse à Québec clientèle garantie 656-1485

A PRIX RIDICULE



BAR 175 places, salle réceptions, terrasse, casse-croûte, vue rivière, tout équipé, meublé, en opération depuis 35 ans. Rénové 100% . Le bar du village, St-Côme, à liquider 100 000$ tout inclus. Yvan Paré 1 (888) 411-0021 Century 21 Formule courtier immobilier, 842-7721

A STE-FOY. Fonds de commerce Restaurant avec bar. 120 places Chiffre d'affaires: 900 000 $ Prix demandé: 100 000 $ PAUL GAGNON Courtier immobilier 1 (877) 424-3811 (sans frais)

A RIVIERE-A-PIERRE. A vendre étang de pêche comprenant chalet, résidence principale, tipis 7X4 arpents. 418-323-2328 soir après 20 h. www.quebecweb.com/landry

A BEAUPORT résidence personnes âgées, 33 chambres, ascenseur, 545 000$ Signature courtier immobilier Joan Fortin agent immobilier agréé 666-2636

À BON PRIX, salle quilles, très bien située 10 allées informatisées + resto-bar, proshop, Carole Fortin, Trans-Action Capitale courtier 656-9232, 265-8540

À ST-ADALBERT, BAR À VENDRE Maison et local compris, très bon prix **urgent! 418-356-5161**

À 30min. du pont, dépanneur avec poste à essence, bien équipé, bien situé, bon chiffre d'affaires, **935-3345 935-7071**

À CHARLEVOIX: auberge refaite à neuf, bon chiffre d'affaires, du proprio. **664-7285**

A VENDRE, route de cantine avec camion. Pour info. 580-0717.

ABORDABLES

- **VUE SUR LES PENTES. MONT STE-ANNE.** Auberge 10 chambres avec salle bains individuelle, cuisine bien équipée, salle à manger, possibilités multiples, centre hébergement, centre de santé, retraite, etc...
- **RIVE-SUD.** Alimentation idéal famille + 3 logis. Bien située. Informez-vous!
- **RIVE NORD,** important club vidéo. Informez-vous!
- **URGENT !** Besoin de commerces divers et motels. Clients sérieux avec bon comptant.
- **RIVE SUD,** petit centre commercial très bien situé, avec possibilité de local + ou - 3000'ca., pour propriétaire occupant.

Claude Gagnon courtier 843-9501

AGENCE DE VOYAGES inf.: 564-3686

B & B (gite du passant), Mont Ste-Anne, grande maison de campagne, clientèle établie, 826-2136 .

BELLECHASSE, important village, épicerie - boucherie - quincaillerie, très bon chiffre d'affaires, édifice avec revenu, très propre, inventaire garanti. André Caron, La Capitale Rive-Sud courtier Immobilier agréé 837-3188, 839-0001.

Boul. de la Rive-Sud St-Romuald Restaurant à louer 839-4743 839-8132 après 17 hres

BOUTIQUE SPÉCIALISÉE, centre commercial majeur, bon chiffre d'affaires. En opération depuis plus de 12 ans. **Irène Finn Gaucher 655-8841 Sutton-Pro courtier immobilier**

CAFÉ À VENDRE EN BEAUCE Concept original présentement en opération, beaucoup de potentiel. Personne sérieuse seulement. Après 18h: 418-479-5482

CASSE-CROUTE SAISONNIER À vendre à Lévis, clientèle établie depuis 7 ans. Site exceptionnel avec vue sur Québec. Investisseurs sérieux seulement 837-1041

CLORIDORME, Gaspésie, motel 15 unités, resto, bar, 160 000$. **R. Beaulieu courtier 839-1216**

CLUB VIDÉO bien équipé à vendre, prix raisonnable, Lac Etchemin, 625-5082.

DÉPANNEUR

À Québec, St-Albert le Grand, 1ère Avenue, très bonne clientèle + 4 logements, Germain Simon Trans Action Carrefour courtier immobilier 666-3000

DÉPANNEUR avec 2 logements, Québec, après 13h. 686-0168.

DÉPANNEUR-ÉPICERIE-BOUCHERIE RÉGION DE MATANE

Résidence adjacente avec poste d'essence, bien équipé, valideuse, Route Principale tour de la Gaspésie, clientèle établit depuis 20 ans. Chiffre d'affaires très intéressant. Acheteurs sérieux seulement. Demandez Gérald ou Carmen 418-566-2030 ou 418-562-3083

DUBERGER, dépanneur en opération, bon chiffre d'affaires pour peu d'investissement soyez votre patron, Raynald Nolin Re/Max Capitale courtier immobilier 627-3120

ÉBÉNESTERIE COMMERCIALE En opération, rentable, située dans ville de Québec, 561-1887.

GARAGE ET DÉPANNEUR

Près de aut. 20. Excellent chiffre d'affaires. Réservoirs à essence neufs. En opération depuis 30 ans. Cause retraite. **418-498-2857, 418-498-2492**

GARAGE débosselage, peinture, mécanique. Site stratégique de Ste-Foy. Possibilité ventes voitures usagées. Yves Leclerc, Royal LePage Inter-Québec courtier immobilier agréé 653-0488.

HAUTE-VILLE, restaurant primé très réputé, un des rares à avoir une vraie terrasse sur rue achalandée. Avec bâtiment de style incluant grand 5½ , 275 000$ **Bernard Francke 522-4677 Les Immeubles Chambord Courtier immobilier agréé**

RESTAURANT ET BAR À LOUER Sainte-Foy 658-5893

IDÉAL POUR COUPLE, "Bed and Breakfast", à Beauport, près autoroute, boul. Ste-Anne, avec tous les permis, terrain 17,000 pi., vue fleuve, opération août 99, 160,000$ nég., **663-1877**

ISLE-AUX-COUDRES, hôtel-motel, situé près du quai, en opération 12 mois, chiffre d'affaires en augmentation constante, site de choix. Vue directe sur fleuve. André Caron, La Capitale Rive-Sud courtier Immobilier agréé 837-3188, 839-0001.

• LAC SERGENT, mini golf avec casse-croûte. • Transporteur. • Piscinier. • Résidence retraitées. **REPRISES**: édifices commercials à Neuville et Pont-Rouge. Achète commerce déménagment Pierre **Rondeau m.b.a. courtier immobilier agréé 285-0633, 570-5553**

LIMOILOU, devenez propriétaire d'une tabagie au coût du fonds de commerce. Soir 842-5534

- **MOTEL** 48 chambres avec résidence Excellents revenus.
- **AUBERGE** dans Charlevoix avec vue sur le fleuve.
- **MOTEL** 15 chambres, avec résidence + 3 revenus.
- **MOTEL** 17 chambres avec résidence. impeccable
- **AUBERGE** 17 chambres Vieux-Québec.

Ghislain Fortin courtier immobilier 653-6240

3 PERMIS de taxis à vendre, A19 Victoriaville, avec tout l'équipement. Prix 65 000$. 819-752-2553

RESTAURANT à vendre, 72 places, près piste cyclable, beaucoup de possibilités logement au 2e. 875-3301 Carlo

RESTAURANT à louer, face usine inglis, centre-ville Montmagny. Opéré depuis 40 ans. 32 places, meublé, frigo et beaucoup inclus, repeint. Idéal pour service de traiteur, 1(418) 248-3491

RESTAURANT rapide, Place Fleur de Lys, Galeries de la Capitale, Mme Gagné téléavertisseur 627-8140, message 627-3915

RESTO-TERRASSE, bien situé, Sillery. Bon chiffre d'affaires. 687-5954

RUE Jackson, site 1er choix, bâtisse complètement rénovée, à liquider, faites offre! **Michel Larochelle 657-6060, Groupe Sutton Pro courtier**

«RUE DU CAMPANILE» Recherchons Boutiques spécialisées

Également locaux de 150 à 10 000 pi ca pour bureaux

659-2193 1443248

Entrepôts 236

A 681-8151

ENTREPÔT

Salle de montre • Québec • Ste-Foy • Vanier • Lévis

De 1000 à 10 000 p.c et plus selon vos besoins incluant les aménagements Transigez avec gens d'expérience

COMINAR

681-8151

A 653-7458

500 À 50 000 P.C. ET PLUS aménagés selon vos besoins

SOCIETE IMM. DUPONT

A 651-9443

STE-FOY, QUEBEC

1000 à 17 000 p.c., hauteur 24' selon vos besoins

Les Immeubles Roussin

À 687-1123 QUÉBEC 800 à 3000 pi.ca.

CASOT

www.casot.com

À 834-1012

iMAFA INC.

Lévis et St-Romuald 1 500 à 25 000 pi. ca. et plus Hauteur libre 24 pieds

GMG GESTION IMMOBILIÈRE A 687-3020

Bureaux, commerces, entrepôts; QUEBEC, STE-FOY, BEAUPORT

A VANIER, rue Godin, entrepôt et salle de montre à louer, 3000 à 6800p.c. I.G.B. 285-2778

A St-Augustin, 1800'c, pour commerce avec entrepôt, 6,25$ + tx, sr 652-1947.

ENTREPOT À LOUER 190$/MOIS 667-4925 667-0584

RUE RIDEAU ÉDIFICE DISTINCTIF

Entrepôt 20' haut et bureaux + mezzanine, 2750p.c. Aménagement selon vos besoins M. Achard 654-2934

ST-ROMUALD, CENTRE-VILLE

Jusqu'à 5000 pi.ca. disponibles pour entreprosage ou manufacture, prix d'aubaine, tél. 831-1985.

STE-FOY, jusqu'à 10 000 p.c., Immeubles Félix Roussin, 650-2121.

Locaux 238

A BEAUPORT, à bon prix, près de La Capitale, atelier, entrepôt avec bureau, 2600', 1400' et 1200' ca. 661-0858

A ST-RAYMOND, 180 rue St-Joseph, très bien situé au centre-ville, local commercial 900 p.c. à louer, 337-7340.

A STE-FOY, locaux 2000', idéal pour restaurant, café, vidéo, bureau d'affaires, fripperie et autres, 651-4643

A VOIR! 1250 p.c. et 650 p.c. possibilité 2000 p.c. Duberger, libre. Jour 687-4075, soir: 527-7849

A ST-SACREMENT, bureaux individuels à partir de 140$, local commercial 1000'c 885$, 580-1551

A 234 St-Jean, 500 et 850 p.c., 495$ à 850$ chauffé, éclairé, libres. 523-6528, 418-268-5800

À St-Charles de Bellechasse, à louer 50X84, peut être chauffé. **887-6617**

À Ste-Foy, local commercial ou industriel, 750$+taxes, 878-7844

A VANIER, atelier, porte de garage, 1600 pi.ca. avec services, 681-2516.

Carrefour Charlesbourg

AU COEUR DE L'ACTION

ESPACES À BUREAUX

500 à 10 000 pi²

Vue sur les Laurentides

Concept "Clés en main" - Accès facile

PRIX TRÈS COMPÉTITIF

8 500, boulevard Henri-Bourassa

Info: Roger Amyot au **681-8151**

1445721

IMMEUBLES COMMERCIAUX

- Place des Chênes, Québec
- 5237, boul. Hamel, Québec
- 955, boul. Pierre-Bertrand, Vanier

IMMEUBLES INDUSTRIELS

- 2670, Dalton, Ste-Foy, (parc Colbert)
- 999, boul. Pierre-Bertrand, Vanier

Pour bureaux, commerces, salles de montre et entrepôt

- Gicleurs, climatisation
- Facilité d'accès
- Belle visibilité
- Nombreux stationnements
- Aménagement selon vos besoins

SOCIÉTÉ **URBIM** INC.

(418) 657-7722

courtiers protégés

1437829

COMMERÇANTS - AUTOS

VOUS VOULEZ:

- Un point de vente dans le comté
- Vendre vos véhicules (neufs, usagés, démos, BVA, etc.) rapidement

NOUS OFFRONS

- Nos services de point de vente
- Nous avons un inventaire de classe (300ZX, Infiniti, J30, NewBeetle, etc.)
- Notre cour qui peut accueillir 30 autres véhicules
- Un site extra = 210, route 138, St-Augustin
- Publicité hebdomadaire gratuite

NOUS AVONS:

- 15 ans d'expérience dans le domaine
- 3 vendeurs expérimentés (CFAQ)
- 5 licences (x) pour essai-routier
- Bond, assurance, cour barrée, asphaltée
- Stand de présentation
- Seul garage dans St-Augustin

Contactez-nous Cell.: 580-5022

1445043

À LOUER

Édifice Place Charny

Espaces commerciaux

Espaces à bureaux: 1500 pi ca à 3100 pi ca

- Proximité de l'autoroute 20
- Situé à la tête des ponts
- Facilité d'accessibilité
- 25 commerces au rez-de-chaussée

8032, avenue des Églises, Charny

Édifice Place Pie-XI, Val-Bélair

Espaces commerciaux et à bureaux 1880 pi ca

- Disponibles immédiatement
- Construction de qualité
- Locaux pignon sur rue

1370, boul. Pie-XI Nord, Val-Bélair

1444829

Les Immeubles A. Gagnon Inc.

(418) 832-6191

PROPRIÉTÉS COMMERCIALES ET INDUSTRIELLES 230-249

Locaux 238

À LOUER - LOCAL COMMERCIAL Ste-Foy, rte de l'Église 651-7171

À LOUER CHARLESBOURG local sur 1ère ave. 225 p.c., 400$, 628-6088

ACHALANDÉ, coin 1ère Avenue/Capitale, 450 à 1800 p.c., 628-5311.

AU LAC BLEU (Lac Beauport), 2 terrains pour le prix d'un; ou échangerais pour roulotte, 873-5546.

AU 565 Boul. Hamel
entrepôt et bureau, John: 822-3739

AUBAINE, Ste-Anne Beaupré, 250'ca. à 105 p.c.; 8885'c/25 pi.ca.: alimentation, près Basilique, 623-8706, 847-2342

AVEC vitrines de 12 et 23 pieds, 500 et 2000'ca. Bureau, atelier, rustique, 300" + atelier 150' à 6000'; 550 volts, rue St-Vallier Est, 525-4741

BUREAUX ET ENTREPOTS, Charlesbourg, Québec, Vanier. 627-2734

CHARLESBOURG, Henri-Bourassa, local commercial 1350 p.c. à louer, idéal professionnel de la santé ou autre, clinique dentaire connexe, **626-3148**

CHEMIN Ste-Foy (#3085). Local 1,660 pi.ca. rez-de-chaussée. Aménagé selon vos besoins. Idéal bureau, commerce de détail, professionnel. Multiples stationnements. Face au CLSC, 527-1414.

CRÉMAZIE/CARTIER
Rénové,bon achalandage, 1000 p.c., 975$/mois, 523-1956 655-6029

275 de la COURONNE 1200 pc.,cachet **murs pierres, entrée privée, parking Idéal bureaux, 525-4854 265-2888**

FACE AU NOUVEAU LOBLAWS
Locaux commerciaux de 1000 à 3000 pi.ca.
683-8102

LOCAL À LOUER Bourg Royal, Beauport, 445$/mois tous frais communs inclus, déjà aménagé pour coiffure ou 2 lits solaires, libre 1er oct., **875-3853**

467 ST-JEAN, 665 p.c. + sous-sol, vitrine, aspirateur central, libre: **522-7077**

HALTE DUBERGER
- Quartier neuf
- en pleine expansion
- espaces commerciaux
- 1000 à 2000'ca.

683-8102

PLAZA LES SAULES
Près Sobey's, Canadian Tire
Local commercial 1000 pi.ca.
683-8102

SPÉCIAL D'AUTOMNE
Locaux à louer Place Baillargeon (près Du Vallon), 831-0949

ST-NICOLAS, 1200 p.c. à la sortie du pont, vente au détail ou bureaux, André Allard courtier 831-0301

ST-ROMUALD, local 60X60, porte 14 pi., possibilité de 1 avec bureau, très bien situé, près sortie 20, **839-6038**

STE-FOY, Carrefour La Pérade, 6000 pi.ca., actuellement McDo, excellent site. Immeuble Félix Roussin 650-2121

VAL BELAIR, locaux, à louer pour bureau ou commerce, 100 p.c. à 3800 p.c., situé au centre des affaires, climatisés, signalisation sur bâtisse et poteau. **Noël Allchaud 842-4118.**

VIEUX-QUÉBEC
Espaces commerciaux, 18 000 p.c.
Tél. 261-0234

Propriétés Commerciales 240

À VENDRE

À Vanier, rue Godin, 10 400' commercial et industriel, 3 600' bien loués, 6800' disponibles pour acheteur, 4 quais chargement, terrain 30 000'.
I.G.B. inc., 285-2778

A CHARNY, immeuble récent bien loué: 2 locataires stables. Placement idéal. Marc Vézina 683-8037, 657-6060, Sutton Pro courtier immobilier

A VENDRE édifice commercial bien équipé, propre, Val Bélair. Noël Michaud 842-4118

A LÉVIS, entrepôt 2400' ca., local pour bureau 1800' ca. sur 2 étages, 833-5571

AUBAINE, AUBAINE Beauport, propriété 36x47, avec terrain 10 125 p.c., évaluation municipale 119 000$, prix: 59 900$. Claude Lapointe 666-5050, RE/MAX Référence C.L. courtier immobilier

27 D'AUTEUIL, résidence sur 5 niveaux, 3 sont résidentiels unifamiliale, 2 sont commerciaux.
Yves Massicotte 683-9024 / 687-3211
Re/Max Prestige courtier immobilier

REPRISE DE FINANCE
Val-Alain, bâtisse commerciale de 10 ans, 13 chambres, 13 salles de bains, 6 salles d'eau, salles de réunion, cuisine. Idéal pour hôtellerie, résidence pour ainés, école de musique, camp de vacances ou autre, 149 000$.
M. - François Savard 622-7538
Royal LePage Inter-Québec
courtier immobilier agréé

ST-AUGUSTIN, 8 étages, béton, Campus Haute Technologie, terrain 220 000'ca., vue imprenable fleuve et environs, prix pour vendre, Michel Larochelle 657-6060, Sutton Pro courtier immobilier

STE-FOY 1975 Jean-Talon Sud bureaux et ateliers 18 000 p.c. sur 2 planchers, débarcadère, accès facile. À vendre pour l'évaluation; comptant minime, Petitgrew courtier 261-2613

REPRISES DE FINANCE
- RESTO-BRASSERIE 6900 p.c., grand terrain, 2575 Mgr Gauthier, Québec
- IMMEUBLE à revenus 55 logements, 516-596 St-Vallier Ouest, Québec
- BATISSE commerciale 1250 p.c., grand terrain, 1090 boul. St-Joseph, Québec
- BATISSE commerciale 35 640 p.c., terrain 82 800pc., 49 Bel Air, Lévis.
- 2 CONDOS commerciaux, 9 185 p.c.et 4 290 p.c., 1100 Galibois, Vanier.

Voyez: www.Immo-Paq.com
Immo-Paq Courtier 839-5375

RE/MAX CARREFOUR DUPLESSIS INC. courtier immobilier



SILLERY
Édifice à louer pour professionnels, 1900 pi ca + sous-sol + grenier, câblage pour informatique, garage.
JOCELYNE COUTURE
847-1000

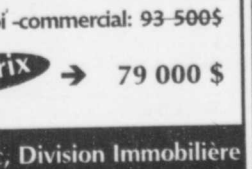
1464588

ST-JEAN PORT-JOLI, reprise de finance, immeuble industriel et commercial de 9300 p.c., dont 2600 p.c. en bureaux, située près autoroute, accès facile, débarcadère, prix pour vente rapide.
Re/Max Élégance courtier immobilier agréé 1-418- 598-6031

REPRISE
QUÉBEC
1380 - 1610 BOUL. CENTRAL
COIN: BOUL. HAMEL - DU VALLON
Terrain 75 000 p.c., bâtisse 26 750 pc.
PRIX: 999 999$
CHARLESBOURG
2025, BOUL. DU JARDIN
PRIX: 160 000$
ST-ALBAN
INCINÉRATEUR B.C.P.
> Terrain: 534 644 p.c.
> Bâtisse: 10 900 p.c.
"GENSCO INCINÉRATEUR"
Prix: 185 000$

Courtiers Protégés
514-990-6000
BESTRUST
courtier immobilier agréé

SECTEUR STRATÉGIQUE



Bâtisse semi-commerciale, local commercial, idéal galerie d'art, bureaux, rénovations, 5 parkings, près Cartier.
LISE M. GAUTHIER
656-4459, 1-800-241-2354
RE/MAX PRESTIGE L.M.G.
courtier immobilier

BÂTIMENT COMMERCIAL
2125, RUE HERTZ, STE-FOY



Sup. 17 824 pi ca, mezz./bureau 5326 pi. ca. Terrain 35 531 pi. ca.
ROBERT BEAULIEU
PLANIM COURTIER
651-8118

1440488

À LOUER LOGEMENTS 250-299

Ancienne-Lorette 250

GRAND 4½ style condo, aires ouvertes, insonorisé, 445$, 877-7368, 882-5021.

GRAND 4½ chauffé, éclairé, 486 $, près services, 1er oct., 1 mois gratuit 877-4889

GRAND 4½ , centre-ville, 465$ par mois, libre imm. 871-6344

2½ MEUBLÉ, TOUT compris, 2e étage maison, lav., séch., 395$, 871-7536

LUXUEUX 4½ style condo, bois franc, remise, parking, libre, 450$, 563-6930

TRES BEAU ET GRAND 4½
PARQUETTERIE EN BOIS, FRAIS PEINT
PRÈS DES SERVICES
Tél.: 877-3815 après 5h00

Beauport 251

À BEAUPORT 4½ très beau secteur, grand balcon, vue superbe sur le fleuve et l'île d'Orléans, près écoles et services, eau chaude fournie, cour asphaltée, prise pour chauffe-moteur, 470$/mois. **Contactez Raynald Gignac 627-9220**

A 663-4610 OU 261-4982
LOGIS REPEINTS: impeccables
Bon prix, mois gratuit
4½ tout compris, balcon, patio, vue sur fleuve, bons services.

A absolument voir, 5½ rénové, libre, planchers bois franc, stationnement, métrobus, 410 $, 663-8191, 683-4466

A 561-1349, 653-1242
4½ FRAIS PEINT, TOUT INCLUS
VUE SUR FLEUVE

A ABAISSER, Aspirateur, Béton,Intercom (3½ , 380$) Tout Inclus (4½ , 495$) **660-1491 (Piscine) 265-1364**

À COURVILLE grand 3½ neuf demi sous-sol immeuble 2 étages idéal femme seule, couple retraité 663-1099

A COURVILLE, 4½ étage, quadruplex récent, grande cuisine moderne, grand patio, vue sur parc, 515$. 661-0793.

À GIFFARD 4½ boisé parking déneigé 1er septembre déneigé 375$ 821-4368

À COURVILLE, beau 2½, 280$ 660-7467

A 2755, ST-DAVID, 4½ , face polyvalente, à sous-louer. 694-9160, 661-0849

3½ À Montmorency, 320 108e Rue, parking, balcon, 335$, libre, 628-7555.

A VOIR, 570-4460, 3½ tout inclus, près services, juil.

A BEAUPORT 4½ REPEINT, ENTRÉE LAV.-SÉCH., PRÈS SERVICES, 626-6029

À VOIR, grand 5½, 2 stationnements, libre imm., 664-0614

A louer absolument, 4½ tout inclus, 1 mois gratuit, 666-0106, 265-1364.

À 654-1752, GIFFARD, 4½ chauffé, eau chaude, près services. À voir!

AU 660-4054
2 MOIS GRATUITS
3½ sortie 40, piscine, moderne, paysager, 166 Seigneuriale, # 7.

AU COIN Murray et Ch. Ste-Foy, grand 4½ semi-meublé, rénové, planchers bois, libre, 620$ tout inclus Aussi 1½ 280$ tout inclus, 682-2858.

BEAU 3½, propre, tranquille, 2e étage, entrée privée, grande cour, références, 339$, libre, 667-4492.

BEAUPORT, 2½ , 3½ , 7½ , libres, bons prix, 663-9738.

COURVILLE,chauffés + eau: 5½ bois franc; 3½ meublé 828-2193

GIFFARD, bd Mgr Gauthier, 4½ décembre, chauffé, eau chaude, près de tous les services. 667-2892
www. laberge.qc.ca

GIFFARD, rue Deblois, 4½ libres non meublé, tout compris, 660-9505
www. laberge.qc.ca

GIFFARD 4½, freint peint, eau chaude, chauffé, bien décoré/moulures, balcons avant & arrière, 400$, 663-2345

GIFFARD, à 1840 LORTIE, 4½ 5½ libres, non meublé, chauffé, 821-0297

GRANDS 4½ refaits à neufs, ensoleillé, près des services, libre, 667-0567

2½ 330$ 3½ 395$ 4½ 405$ CHAUFFÉ, EAU CHAUDE. 821-0341

4½ TRÈS propre, résidentiel, entrée lav.-séch., stationnement, 688-2284.

2½ 363$ tout compris, 4½ 443$ parking mois gratuit 666-0323,529-2032

2½ A NEUF, lit escamotable, stationnement. Faut voir. 661-2605, 661-0433

5½ CHAUFFÉ, entrée laveuse sécheuse, 440$, 821-9982

2½ 3½ MEUBLÉS, chauffés, propres, près services, proprio occupant, 626-7069.

4½ près des Chutes, entrée laveuse-sécheuse, tout inclus, $375, 683-2816

4½ , plancher béton, vue sur fleuve, près Manoir Montmorency, 822-0789

IMMENSE 5½ ensoleillé, en excellente condition, 1er étage d'un bungalow, 2 stationnements, lave-vaisselle et stores fournis, 660$/mois chauffé, éclairé, libre 1er octobre. tél. 688-7299, 661-2602.

4½ LIBRE, chauffé, eau chaude, non meublé, près Capitale, 661-4741
www. laberge.qc.ca

À GIFFARD 4½ libre, près de piste cyclable, chauffé, eau chaude 821-0297
www. laberge.qc.ca

1 MOIS GRATUIT

A VOIR! 4½ semi ou non meublé, chauffé, eau chaude, 2 portes patio. Libre, vue sur le fleuve, 666-8973
www. laberge.qc.ca

PLACE ÉVANGÉLINE

1 MOIS GRATUIT
1½ 3½ 4½ 5½
Chauffés, éclairés, buanderie, conciergerie, ascenseur, piscine, stationnements intérieur et extérieur, construction béton à l'épreuve du feu, près centre d'achats et hôpitaux.
663-2771

PLACE CANARDIÈRE

3½ et 4½ LIBRES, insonorisés, piscine, 667-2257
www. laberge.qc.ca

5½ PLANCHERS bois franc, pour personnes prérétraitées, 529-0354.

PRÈS CANARDIÈRE, grand 4½ libre, chauffé, eau chaude, 666-8232
www. laberge.qc.ca

RÉNOVÉ 4½ ou 5½ parking, près boul., prix très compétitif. Info. 849-9347

SUPER SPÉCIAL 3½ 4½ 5½
MANOIR Salaberry Site exceptionnel, tranquille chauffé, eau chaude piscine, etc., sélectionné, 667-7291

TRÈS grand 4½ libre mois gratuit non chauffé, non éclairé, 400$, 661-8460

Cap-Rouge/St-Augustin 252

A 654-9002

4½ moderne, repeint, planchers bois, près Séminaire, entrée privée, 2 stationnements, balcon, cabanon

A VUE SUR FLEUVE

Cap-Rouge, verrière, sauna, spa, 6 pièces, terrasse, nid d'amoureux, 850 $ nég., 529-2598

A 1314 PROVANCHER, 3½, 5½ ensoleillés, balcon, buanderie, tout inclus, tranquille, 651-3130, 522-8328.

A VOIR! Près campus, 3½, tout inclus, meublé ou non, intercom, calme, idéal retraités, **872-7910, 265-2842**

À 1308 Provancher, 3½ (poêle, frigo si désiré), 658-7590, 475-4128

A St-Augustin, SUPERBE condo 4½ 500$/mois, 1er octobre. 878-3229

A 4191 du MOULIN, 3½ libre, tout compris, rénové, **658-3769, 650-6381**

A CAP-ROUGE, 4½ PRÈS FLEUVE, LIBRE, 659-2821

CAP-ROUGE, 4½ chauffé, éclairé, très propre, 652-7637.

GRAND 5½ consctrution récente, frais peint, planchers béton, 550$ mois, 878-2508, 1-800-361-8899.

Domaine des Landes
Près du Séminaire Saint-Augustin
3½
Tous services inclus
- Tranquillité assurée
- Possibilité de louer meublé
- Bel environnement
- Interphone
- Balcon
- Ensoleillé
- Près du campus et du collège
- Tennis à proximité
- Conciergerie 24/24
- Prix avantageux

Vous serez charmé...
872-7910
265-2842

1443380

SECTEUR BOCAGE 4½ très ensoleillé, 2 parkings, demi sous-sol, **659-4718**

TRES beau 4½ style condo, décoré au goût du jour! Dans 4 logis. 654-9827

Centre-Ville 253

A 653-9994, 3½ avec mezzanine énergie inclus, sécuritaire jsavar@videotron.ca

À POINTE-AUX-LIEVRES

Grands 3½ , 5½ chauffés, eau chaude, système de caméra, balcon, garage. Oct. 523-8101. **www. laberge.qc.ca**

A 653-9994
1½ à 4½. Bienvenue universitaires
jsavar@videotron.ca

A 692-5244, 524-4111 3½ rénové, tout compris, intercom, ascenseur, vue

DU ROI 3½ très propre, entrée lav.-séch., frais peint, 842-9787

GRANDS 2½ , 3½ , 4½ , rénovés, planchers vernis, 285 $ à 450 $, 659-4477

1½ à 3½ , refaits à neuf 524-9943

LOFT très grand 40X44', rénové, bois franc, brique, poutres, 7 fenêtres, gicleurs, plafond 10', visité par 'tele Habitaction', secteur Palais Justice, parc à l'avant, disponible imm. 647-9486, 864-9656.

Place de la Rivière grand 4½
Voisin Palais de Justice et rivière St-Charles, concierge, 550$/mois.
623-4884 691-1531

PRES bibliothèque, superbes 4½ sur 2 étages neufs; 1½ 2½ rénovés 575-0688

PRES bibliothèque, grand 3½ , 275$ par mois. 849-4130

VILLAGE DE L'ANSE
2½ 4½ 5½
Piscine intérieure, près autobus
522-8919

Charlesbourg 254

A 622-0910, 623-4006
5eme, 6eme et 7eme Avenue Ouest, repeints, 3½ - 5½ sur 2 étages et 2 salles de bains. Visite au 4749, 5eme Avenue Ouest

A 2 PAS DE TOUT
4½
Très récents, ascenseur, garage int., piscine chauffée, salle conditionnement physique, super insonorisé. 624-9113

A absolument visiter
Superbes 3½ à 5½
A partir de 475$ tout compris
Béton, ascenseur, piscine
Garage, vue panoramique
627-2052

A HABITAT DES PINS
Grand 4½ meilleur rapport qualité prix, intercom, prix tout inclus, gratuité, 624-9146
www.arbois.qc.ca

À JARDIN CHARLEROY
4½ Grand logement très propre, intercom, beaucoup d'arbres, près des services, 623-3775, 624-9146
www.arbois.qc.ca

Promotion Spéciale
Préretraités et retraités autonomes
À LOUER



1 1/2 à 5 1/2
Salle à manger, animation, conciergerie 24h, supervision médicale, ascenseur, béton, vue panoramique, boisé, grand balcon individuel, piscine, garage, etc.
LA SEIGNEURIE HENRI-BOURASSA
627-2052

1443152

À PLACE GILBERT
Grand 4½ bien éclairé, impeccable, rue privée, intercom, prix spéciaux, 623-8994, 624-9146
www.arbois.qc.ca

A 6130 1ère AVENUE
4½ Style condo, moderne, sécuritaire, paisible, insonorisé, gratuité.
623-3775, 624-9146
www.arbois.qc.ca

A 2255 DES TOURS
GRANDS 4½ , 5½
1 MOIS GRATUIT
623-5511 • 658-6322

A 871-2499 PAUL-COMTOIS
3½ - 4½ tout compris, bus buanderie, bois franc, balcon secteur résidentiel, 628-4641

A 5060, 5EME AVE EST
4½ chauffé, éclairé, eau chaude 1 MOIS GRATUIT, 465$/mois 623-1718, 624-9017

A 622-3719 ABORDABLE
4½
Refaits à neuf, piscine, tout inclus

A N.-D. LAURENTIDES
30, des Bourgeois. Grand 4½ balcon, porte-patio, grand terrain, 687-2020

A ABAISSER MOIS GRATUIT
BEAU 5½ , frais repeint, béton, 2ième stationnement, intercom, 628-4635.

A 2401 DES TOURS, grands 3½ et 5½ , chauffés, éclairés, repeints, propres, bon prix, 848-2545, pagette 260-8341.

A BON PRIX, 3½ , 4½ , tout inclus, repeints, balcon, intercom, concierge, parc, près services, 575-2238, 627-8517

A BOUL. MATHIEU
4½ tout inclus, près écoles centre d'achats, 622-4544, 653-1242

A 628-3905 rue Marie-France, libre, 3½ demi-sous-sol, maison privée, entrée lav. séch., parking, 385$,

À 46e RUE EST, 4½ tout compris, près centre achats, 624-0875.

À ALLER VOIR: 2½ , 4½, 4712 Place Argenteuil, gratuité, 624-1003.

À 269 57e Rue O. grand 5½ chauffé eau chaude calme repeint balcons **667-9409**

A 1 MOIS gratuit, 4½ , chauffé, eau chaude, bois franc, 627-0576, 626-9501

A SOUS-LOUER, 4½ semi-meublé, frais peint, 3e Avenue face Atrium, 627-2200

À 4460 DES ROSES, grands 4½ 5½ tout inclus, 480$ 550$, 622-6769 622-1056

A ABAISSER, 4½ , 7e Av. O., moderne, insonorisé, paisible, promo. 623-7389

A 630 ST-Viateur, 4½ dans bâtisse 4 unités. 615$ mois 623-1541

Abordable 4½ - 5½ chauffé, mois gratuit, bien situé, 624-4618, 656-9561.

AI BEAUX 3½ - 4½
Bois franc, chauffé, ensoleillé, intercom, 315-459, 837-2698, 621-9646.

AUBAINE, 4½, tout inclus, très grands, **près 47e Rue, 621-5565.**

AUBAINE, grand 4½ tout compris, 1 mois gratuit, Yves 623-3940.

AVEC 1 MOIS GRATUIT
Grand 5½ chauffé, eau chaude, peinture et plancher bois refaits, 585$, 656-1587

4½ AVEC ou sans conciergerie, libre immédiatement, 667-6999.

4½ CHAUFFÉ, eau chaude, bois franc, 4650, de Gaulle, 822-2097, 576-8962.

4½ DANS maison, planchers bois franc, peint à neuf, libre, 628-4161, 802-4162.

DES CHÊNES Ouest, 4½ 425$ tout compris, 653-8679

47e RUE OUEST, 5½ chauffé, eau chaude, 606$, libre, 623-0521.

3EME AV. EST, 4½ rénové, près cegep et Terminus, bois franc, 624-8641

FAUBOURG DE L'AUVERGNE
4½ , 5½ style condo, insonorisés centre sportif, site enchanteur. 4470, Place Le Monelier 627-4358 / 527-8964

GRAND 4½ chauffé, éclairé, non meublé, stationnement, libre 1er octobre, Jean-Marie l'Hébreux, jour semaine 643-5430 poste 245, soir et fin de semaine 843-8439. 400$/mois.

GRAND 5½ , Seme Ave. Ouest, près parc, insonorisé, intercom, 675$ mois, libre immédiatement, 627-8927.

GRAND 1½ rénové, tout compris, non fumeur, parking, 295$, 570-2102

GRANDS 3½ , 4½ , chauffés, repeints, 1 mois gratuit, tapis neufs, 626-0923.

3½ MEUBLE, chauffé, éclairé, 360$, près Galeries Charlesbourg, 626-2095

3½ planchers bois franc, chauffé, éclairé, semi-meublé, 1er déc. 624-8731

3½ 4½ Non chauffés, non éclairés, balcon, stores, tranquille, 623-5090

ISSAC BÉDARD, 4½ libre, 624-0569
DES AULNES, 4½ libre, 624-9432
ASSOMPTION, 2½ nov., 660-0284

2½ 4½ LIBRES
près de l'Atrium et autobus.
667-2638, 627-8528

LOGIS REPEINT; IMPECCABLE
4½ Chauffé, gratuité, bois franc, dans 6 logis, calme, 263-4982, 663-4610

LUXUEUX / MODERNE
Grand 4½ demi-sous-sol, maison seule, très éclairé, aires ouvertes, près aréna POC, céramique, mélamine, non chauffé, non éclairé, idéal jeune couple ou personne retraitée, 400$, 623-3557

PLACE COLLIN
Très grands 4½ près de tout, libre imm., concierge sur place.
655-9574, 628-7607

PRES Galeries Charlesbourg 3½ , 4½ 5½ , insonorisés, ascenseur, piscine et parking int., 261-7397, 563-0503

RETRAITE, pré-retraité, 3½ libre et nov. ascenseur, concierge 627-1320, 651-5568

SUPERBE grand 4½ neuf, vue Laurentides, tranquille, 465$. 575-0688

TRÈS BON PRIX
Magnifique vue, seulement 2 logements à louer, 3½ - 4½
627-3842 en tout temps

LES RÉSIDENCES DE LA CAPITALE
BÉTON-ASCENSEUR
3½ - 4½ - 5½
623-4124

1440645

Condominiums 255

A STE-FOY, Le Mistral, 5½ 6e étage, lave-vaisselle inclus, 850$, éclairage et chauffage en sus, libre imm., 831-1355

À STE-FOY, meublé, équipé, 4½ au VerreBourg, près université, stationnement intérieur, piscine; 656-6500

À CHARLESBOURG, 3½ meublé, garage souterrain, piscine int./ ext., libre , 600 $, 683-8999

A STE-FOY, très luxeux 4½ , 5½ , meublés ou non , foyer, air climatisé, piscine, garage int., libre. 875-0139

ACCÈS immédiat, fin de projet, **LIQUIDATION de condos** On paie le notaire, on s'occupe de tout.On rembourse 10% de comptant moins cher qu'un loyer
418-624-4444 Courtier Idéal
www.courtierideal.qc.ca

- **AU BOISÉ DES AUGUSTINES Vue imprenable fleuve, 2 chambres, 2 salles bains, 1,653' ca., 2 parkings, balcon, piscines, 1,750$ /mois. Libre rapidement!**
- **LE LOUISBOURG, Meublé et équipé, 3 chambres, 2 salles bains, 2 stationnements, piscine.**
- **CHAPDELAINE, 3 Chambres, 1½ salle bains, rez-de-chaussée, semi-meublé, garage, 850 $. Libre.**

EGAN COURTIER IMMOBILIER
683-4403

AU "DE BERNIÈRES"
Près de la rue Cartier, vue sur les Plaines, 2 chambres, bail à long terme si désiré, possibilité d'achat. Libre!
BERNARD DESGAGNES
687-3211
RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

AU DE BERNIÈRES 4½ face Plaines, piscine sauna 1150$. 658-6311, 650-5155

AUX Jardins Mérici, 4½ , tout meublé, 1 chambre, libre, 682-2200 (message)

BEL app. entièrement meublé, court ou long terme, 800$ tout inclus. 653-4010

CHARLESBOURG
4½ ,1037p.c., vue panoramique, 2 balcons, ascenseur, insonorisation supérieure, à louer avec ou sans option d'achat, 600$ chauffé, éclairé. **834-1984**

CHARNY, spacieux condo, 4½ , bien insonorisé, ascenseur, gym, sauna, -2 parkings, près services, plusieurs extras, libre imm., 832-9961

CONDO à louer, au Mesnil, sur 2 étages, 3 chambres, garage chauffé, libre immédiatement, 830$ mois, non chauffé, non éclairé, après 18h. 418-867-1472 frais virés.

JARDINS Manrèse , 4½ dernier étage, vue sur ville et Laurentides, stationnement int. 850$, 687-3023.

LE MESNIL condo 5½ 2 chambres, façade sud-ouest, salle bains luxueuse, grande cuisine, garage int., piscine chauffée, ascenseur, près tout. 625$ Oct. **Diane Thivierge 622-8067**

LOFT 430'ca., près Palais Justice, tout meublé, 450$, libre, 694-3323.

LUXUEUX condo à louer, Cap-Rouge, 4H , entièrement meublé, vaisselle, literie, etc., 730 $/mois, 524-5867

MANOIR des Gouverneurs, 4½ repeint, 2 salles de bains, orientation sud, balcon, parking int., 800$, 650-6701

MONTCALM, luxueux condo 4½ meublé, tout inclus, près des services et rue Cartier, vue sur la ville et pont l'île d'Orléans, endroit sécuritaire, stationnement int., 1200$/mois. 521-1536

MURRAY 6½ , 2 chambres, rénové 2 balcons, bois franc, 850$, libre faut voir, 683-9357

4½ 1100 p.c. Basse-ville, frais peint, parking 550$/ vendre 54 500$. **580-2528**

QUÉBEC, condo meublé et équipé. Accès Québec International Tél. 834-4200.

SAMARE DES ERABLES
Montcalm, condo 4½ piscine chauffée, stationnement, libre imm., 838-9994.

ST-ROMUALD condo 4½ meublé, chauffé, éclairé, 1er nov. au 1er mai, 2 min. des ponts, chauffé, éclairé, câble, stationnement 600$ /mois 834-3712

ST-ROMUALD, condo neuf 4½ meublé, à louer de oct. à avril. 834-8071.

SUPERBES MEUBLÉS
Vieux-Port 3½ , 4½ tout équipés meubles luxueux, vue fleuve, 692-3931

TERRASSES du Vieux-Port, magnifique condo 4½, sous—louer, vue Château et fleuve, stationnement int., libre imm.
jour 843-2893, soir 692-5995

VIEUX-QUÉBEC, très grand et luxueux 6½ neuf, sur 2 étages, bois franc, 2 salles bains, entrée laveuse sécheuse, 1250$.
261-0653

VIEUX-QUÉBEC, Hébert: 5½ ensoleillé, foyer, verrière; 950$; 688-2302

BONNE-ENTENTE, spacieux 4½ luxueux, 850$/mois, 683-4880

Les Lofts Laliberté
Édifice centenaire Studios et lofts
- superficie de 377 à 750 pi. ca.
- murs de brique d'origine
- planchers de bois franc
- plafonds à 14 pieds
- sécuritaire • mezzanines
- ascenseurs • conciergerie
- jardin sur le toit
- vue sur Québec

570, boul. Charest Est, Québec
570-5000

1440957

Opportunité d'Affaires - Faites une Offre !



idéal pour propriétaire occupant !
11520, St-Claude, NEUFCHÂTEL
1 708 pi² -commercial: ~~93 500$~~
Nouveau prix → **79 000 $**

Thibault Messier Savard et Associés inc, Division Immobilière
Marie Claire Lalancette Courtier immobilier agréé
(418) 990-0719 & 1.888-849-9898

1444455

À LOUER LOGEMENTS 250-299

Côte de Beaupré Ile d'Orléans 256

À BOISCHATEL, grand 5½, 2 étages, vue sur fleuve, libre 1er novembre, jour: 822-3000, soir: 822-0768

A ABAISSER, 4½, 7½, près du Mont Ste-Anne, 5 min. des pentes de ski, possibilité de meublé, 265-2842.

A BEAUPRE, grand 5½ sur 2 étages, vue fleuve, chauffé, éclairé, déneigé. Libre. 660$. 827-5925.

À BOISCHATEL avenue Royale, 4½ demi sous-sol, frais peint, non chauffé, parking, 822-3311

A Abaisser, 3½, très éclairé, bois, rangement, parking 827-8282, 688-8531

ANGE-GARDIEN 4½ non chauffé non éclairé, 2 parkings, 330$, 877-1253

MONT-Ste-Anne: 4½ meublé ou non, zone résidentielle: 683-2775 / 826-0832

Duberger/Les Saules 257

A PLACE DE LA VERDURE

2½ à 5½, paisible, bien entretenus, propre, près rivière. 683-7832, 836-0454

A 4 min. de l'université, 4½ demi-sous-sol, meublé, 400$, 681-2339

À côté église des Saules, beau 3½ intercom, très propre, 872-8425

SOCIÉTÉ MUNICIPALE D'HABITATION CHAMPLAIN

Personnes retraitées et préretraitées

Domaine Beauséjour

2355-2405 boulevard Ste-Anne 3 1/2
Près du centre d'achats
Ascenseur, intercom
Balcon, stationnement intérieur

Autres unités disponibles dans divers secteurs de Québec

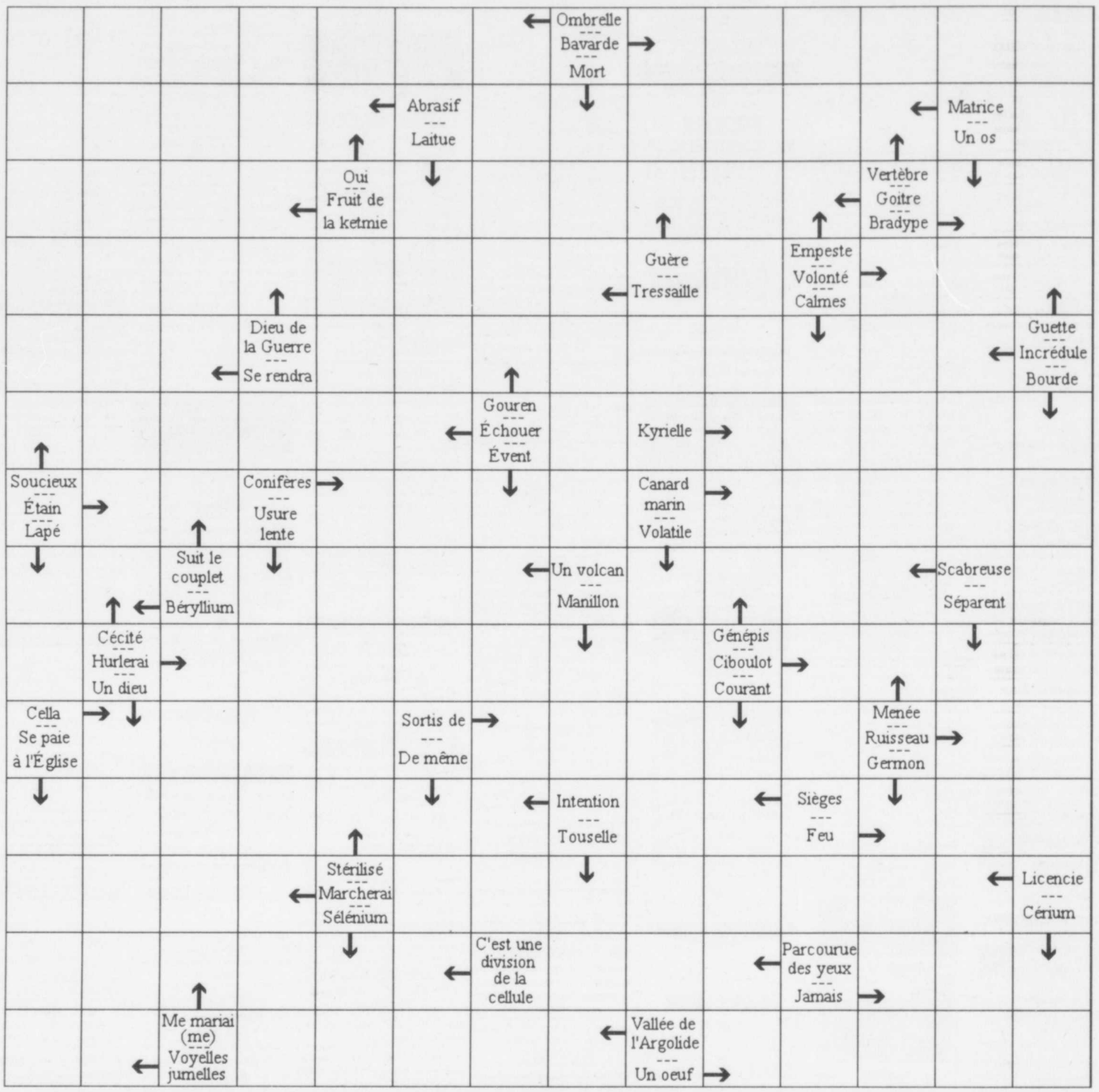
Informations 691-4762

1440509

MOT FLÉCHÉ

NO 57

© Édimédia Inc.



EXPLICATION DU JEU

Rappelons que les définitions sont inscrites dans des cases. Il suffit de suivre les flèches pour placer les mots correspondant à ces définitions dans les bonnes rangées et les bonnes colonnes. Les mots doivent toujours être lus de gauche à droite et de haut en bas.

SOLUTION DU MOT FLÉCHÉ NO 56

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	G	A	S	P	I	L	L	A	G	E	■	A	B	A
2	E	S	C	A	L	I	E	R	■	N	A	N	A	R
3	R	I	■	R	E	T	R	A	N	C	H	E	N	T
4	B	A	L	I	S	T	E	■	E	L	U	■	A	A
5	I	G	U	E	■	O	■	A	M	I	R	A	L	■
6	E	O	N	■	P	R	E	V	E	N	I	R	■	G
7	R	■	E	P	O	I	■	R	E	■	E	R	R	E
8	S	A	■	O	R	N	A	I	■	U	S	E	E	S
9	■	S	A	U	T	E	L	L	E	S	■	T	A	S
10	S	O	U	P	E	S	E	■	R	U	D	E	■	E
11	O	■	C	A	S	■	A	C	■	E	I	R	E	■
12	C	O	U	R	■	A	S	E	L	L	E	■	R	I
13	L	I	N	T	E	R	■	D	I	S	T	A	N	T
14	E	E	■	S	U	C	C	E	S	■	E	N	E	E

HOROSCOPE

SAMEDI, LE 18 SEPTEMBRE 1999

Bélier du 21 mars au 20 avril

Vous aurez l'agréable surprise de découvrir qu'une personne chaleureuse et amusante semble attirée par vous. Il est fort probable que vous passerez un agréable moment ensemble. Un secret important pourrait vous être révélé. Il faudra être d'une totale discrétion. Ce ne sont pas les biens qui rendent heureux mais le bon usage qu'on en fait.

Taureau du 21 avril au 20 mai

Il vaut mieux aujourd'hui vous contenter de régler les affaires courantes. Vous serez sûrement satisfait du résultat. Ne vous laissez pas distraire car, sans vous en être aperçu, vous êtes entrain de solidifier les fondations d'un projet qui vous apportera du succès dans un futur à moyen terme. Soyez discret à propos d'un secret que l'on vous confie.

Gémeaux du 21 mai au 21 juin

Vous avez envie de vous distraire aujourd'hui et d'aller rejoindre des amis. Vous obéissez à votre curiosité et vous avez raison. Vous avez besoin de nourritures intellectuelle et spirituelle. En vous mêlant à des gens qui ont d'autres perspectives que vous, vous ne pourrez que vous faire du bien et vous élever un peu plus. Mais essayez de ne pas disperser vos forces.

Cancer du 22 juin au 22 juillet

Vous avez envie de vous sentir libre et vous passez une grande partie de la journée à flâner et à rassembler plusieurs informations diverses. Vous avez l'esprit particulièrement vif, vos conversations ne manqueront pas d'éclat. Le travail intellectuel et toutes les recherches sont favorisés aujourd'hui, dans la mesure où ces activités sont faites librement dans un esprit de jeu et de découverte.

Lion du 23 juillet au 23 août

Vous serez heureux aujourd'hui de rendre quelques services à des personnes avec qui vous travaillez chaque jour. Vos connaissances précises dans un domaine arriveront à point pour tirer un ami d'un mauvais pas. Vous entrevoyez de nouveaux défis, de nouvelles conquêtes. Vous vous associez ces jours-ci avec des personnes entreprenantes et astucieuses.

Vierge du 24 août au 22 septembre

Des tensions et des émotions intenses dans votre sphère familiale aujourd'hui. Si vous vous trouvez entre deux camps qui s'opposent, ne vous sentez pas obligé d'en choisir un. Vous aurez plutôt avantage à tenter de concilier tout ce beau monde. Vous pourriez désarmorcer les tensions très simplement, en suggérant une distraction, un loisir de groupe.

Balance du 23 septembre au 23 octobre

Le petit supplément d'argent que vous avez gagné récemment vous brûle les doigts. Vous voudriez bien le dépenser aujourd'hui. Cela tombe mal, car vous risquez de faire de fort mauvaises dépenses. Vous voudriez impressionner quelqu'un avec un bel achat.

Scorpion du 24 octobre au 22 novembre

La concurrence vous stimule aujourd'hui et vous avez des atouts pour réussir à faire avancer votre projet et à gagner la confiance de vos supérieurs qui jusqu'à maintenant vous accordaient peu d'attention. Toute profession où vous serez en relation avec le public vous procurera une grande satisfaction.

Sagittaire du 23 novembre au 21 décembre

La réflexion et le goût de l'analyse n'étant pas votre fort ces jours-ci, vous acceptez sans aucune difficulté la proposition qu'on vous fait, avec une belle spontanéité. Vous n'avez pas tort de vous décider si vite. Cette proposition de sortie, de loisir, vous éloignera des sentiers battus. Cela tombe bien, vous avez besoin de nouvelles expériences.

Capricorne du 22 décembre au 20 janvier

L'amour revêt un éclat particulier ces jours-ci. Votre séduction attire des personnes dignes d'attention. Vous débutez une période propice à la rencontre de votre idéal amoureux. Les célibataires ont envie de fonder un foyer durable. Laissez tomber votre timidité, vous devez exprimer vos sentiments à une personne qui vous attire. Votre audace sera récompensée.

Verseau du 21 janvier au 19 février

Excellente journée pour les artistes et les musiciens du signe. Vous trouvez autour de vous quantité de choses qui inspirent et vous poussent à créer encore davantage. Quant à vos amours, ils sont eux sous le signe de la passion. L'amour et la créativité s'enrichissent mutuellement dans votre vie actuelle.

Poissons du 20 février au 20 mars

Le côté frivole de vos nouvelles relations vous amuse mais vous n'êtes pas certain qu'il vous intéresse vraiment. Ces rencontres avec des personnes d'un abord agréable sont moins inoffensives que vous le croyez. Vous avez affaire à des personnes subtiles et rusées. Vous risquez d'être trompé. Méfiez-vous car votre sens critique est à la baisse et vous manquez de rigueur pour vous-même.

À LOUER LOGEMENTS 250-299

Duberger/Les Saules 257

À appeler, 3½ , demi-sous-sol, très éclairé, très tranquille, 666-3700.

ÀU 688-9472
PRIX/PRODUIT IMBATTABLES
logis repeints; impeccables
4½ revient à 398$
5½ revient à 433$
Chauffés eau chaude, beaux logis, patio, balcon, service 2 concierges. A Duberger, 10 min. université.

AU 1545 PÉPIN, grand 4½, peinture fournie, quartier tranquille 623-2327

BOUL L'ORMIÈRE, 3½ sept., oct., tout compris, 871-8823
www. laberge.qc.ca

4½, demi-sous-sol, 395$, très éclairé, tranquille, grande cour, 523-4949.

GRAND 3½, bois franc, 385$ chauffé, près tout, 687-7620, 387-6433.

4½, 5½ CHAUFFÉS, eau chaude, 461 $, 482 $. 681-4751, 527-9024 529-2032

SOUS-sol de maison, joli, éclairé, très propre; 360$/mois pour un 3½ + demi-salon; 871-6335

Lebourgneuf / Le Mesnil Charlesbourg Ouest 258

À VOIR !!!

3½ semi-meublés lave-vaisselle, aspirateur central, planchers béton, buanderie, **MOIS GRATUIT**, 628-0362

4½, 5½ MESNIL moderne, intercom, grand rangement, possibilité semi-meublé, 624-4055

GRAND studio entièrement meublé, tout inclus, 700$, 653-4010

4½, 5½ GARAGE INTÉRIEUR 627-2628 569-9388

LEBOURGNEUF grand 4½ non chauffé non éclairé 515$/mois. Soir 840-0379

MESNIL, 3½ sous-sol maison, 425$ tout inclus, personne seule. 623-0689

PRES DES GRADINS, 4½ MODERNE, tranquille, 520$. 621-5181 ou 683-1201

Limoilou 259

A STE-ODILE
BEAU 4½
RÉNOVÉ - PRIX RÉDUIT
626-5468, 628-2797, 623-8621

A 663-4610 ou 261-4982
LOGIS RÉNOVÉS, SUPERBES
MOIS GRATUIT
4½ chauffé, bois franc, balcon, parking, rue Adjutor Rivard, face au parc

À ABSOLUMENT VISITER 3½ GRAND comme 5½ bois franc, superbe fenestration, entrée privée, porte en arche, laveuse sécheuse données, seulement 440$ chauffé, éclairé, 523-6027

À St-Albert-Le-Grand 1½, et 4½ à St-Pie X, 524-9943

A 622-5584, GRAND 4½, 241 Sapinière-Dorion O., Parking, tout inclus, planchers bois, insonorisé, 500$. 653-1242

À VOIR 3½ neuf, intercom, balcon, parking buanderie, près hôpital St-François, 524-0762, 522-5910

A 663-4610 ou 261-4982
3½ tout inclus, prix imbattable, beau logis, bon service. 688-0979

À 300, 8e Rue, 6½ très ensoleillé, 1er étage, bois franc, galerie, 495$, libre, 522-7338.

A STE-ODILE, 3½, 4½, 5½ modernes, insonorisés, bois franc, piscine, parking int., tout inclus, **261-7397, 563-0503.**

A 17e Rue/4e Av.: grand 5½ chauffé eau chaude, entrée lav.-séch., bois, 570 $ avec garage int. 605 $ 651-3809

A 626-1220

Grand 5½ ensoleillé rangement, 3e
A GRANDVILLE
5½ chauffé, grand, mois gratuit, proche bus, 663-4610, 261-4982.

À STE-ODILE, appartements 4½, 5½ à louer, grands, chauffé, parking 623-3110, 628-6404

A 525, 8e RUE, 2e plancher, 6½ pièces, chauffé, éclairé, entrée lav.-séche., libre, 524-8127.

A RUE CADILLAC, 2½ libre, 1½ oct., tout compris, près hôp. St-François, 647-1954
www.laberge.qc.ca

À STE-ODILE 4½ béton, bois franc repeint, parking, chauffé, eau chaude, piscine, libre, 457$, 683-0930 683-7293

A LOUER 4½ , beau, grand, avec salon double, au 3e étage, très propre, 450$ non chauffé, non éclairé, 647-3932.

A ST-ALBERT, beau 4½, aires ouvertes, tout compris. 627-0184

A STE-ODILE,Ave. DUVAL, 5½ chauffé, eau chaude, 626-9520

A ST-PASCAL, beau 2½ meublé ,chauffé, éclairé, 375$, sept. 569-8100

A RABAIS, beau 4½ très propre, chauffé, parking , libre , 652-0427.

A STE-ODILE, 4½ moderne, chauffé, balcons, oct. 450$, 626-6001.

À 420 des Bouleaux est, grand 4½ chauffé, très propre, libre 626-3151

À St-Albert, beau 4½ , aires ouvertes, bois franc, tout compris à voir 627-0184

À 626-6048, (4½)
Paisible, très bel environnement, propre

A 522-8325, 624-9422, 875-3915 3½ , chauffé, près hop. St-Francois

A VOIR, beau grand 5½ , très propre, St-Pie-X, 2451, Pierre-Boucher.

A 527-8697, 524-6947 libre, mois gratuit, beau 2½ buanderie, parking.

À 23e RUE 1½ 2½ près cégep, bois, buanderie, parking, 656-9137

À voir! Imennse 4½ , tranquillité, impeccable, rangement, 495 $, 666-3700

A 522-2910, chauffés, etc.; 4½ : 430$, 3½ : 335$, calme, bois, impeccables.

A STE-ODILE 527-5973, 4½ rénové à neuf. Des Chênes et des Bouleaux.

A 647-1732, près Fleur de Lys, beau grand 3 ½ tout compris commodités

A1 GRAND 3½ , intercom, aires ouvertes, concierge, 627-9739, 265-1364.

A1, BEAU grand 4½ , bois franc, balcon, rangement, central 265-1364, 688-8531

A DES LILAS O. Superbes grands 3½ 4½ neufs, balcon, parking, 575-0688

A VOIR! Grand 3½ , salon double, 4½ paisibles, rabais $$. 265-1364.

À 4e Av., 5½ 4½ , près cégep. chauffés, eau chaude, libres, 628-5452

A abaisser, 4½ , porte-patio, bois franc, concierge, **265-1364, 626-7192.**

5½ A LOUER, piscine, parking int. 650$ tout inclus, **Après 18h: 418-849-3467**

3½ , ÉCLAIRÉ, chauffé ou non, Métrobus; 350$. Tél. 694-1138.

AU 524-3444

2 MOIS GRATUITS

4½ cégep, hôpital, moderne; 2190, Cardinal-Villeneuve, # 109

AU 43 DES FRENES EST 3½ chauffé au 2e étage, très propre, paisible, 350$, **libre 1er novembre, 623-9477**

AU 498 2E RUE, beau 4½ 380$, non chauffé, non éclairé, bois franc, balcons, tranquille. 666-0548

AU 266 7e AVE, 4½ 2e étage, moderne, 1er nov. 475$, 667-3048 520-1105

AUBAINE, à voir, lumineux "Studio" meublé, micro-ondes, Grand Patio 523-5847 (290$) 265-1364

AUBAINE! Grand 4½ rénové, libre imm. eau chaude fournie. **335$, 881-2222**

BEAU grand 5½ , coop d'habitation, rue des Sables, vue superbe, près piste cyclable, chauffé, éclairé, 520$/mois, libre octobre, 648-1830, 648-9124.

BEAU 5½ , 2e avenue, boiseries, avec sous-sol, entrée lav./séch. stationnement, 535$ chauffé, 569-3751.

BEAU 6½ 1er, chauffé, garage, sous-sol, alarme, patio, rabais, 877-4884

BEAUX grands 3½ 4½ 5½ refaits à neuf bois très éclairé parking 575-0688

BENOIT XV, grand 3½ ensoleillé, entrée lav.-séch., parking, balcon, 525-6487.

BENOÎT-XV, 1½ , 3½ , 4½ , rénové, chauffé, eau chaude fournie, insonorisé, belle fenestration, grand balcon, stationnement. 649-7209.

BENOIT-XV, 1½ éclairé, idéal étudiant 295$ tout inclus; **524-9199**

557 CANARDIERE, 4½ , chauffé, près cegep Limoilou, prix abordable disponible 1er oct. Info: 832-6191 jour; 523-4097, 17h et fins sem.

100 $ "COMPTANT"!
Près cegep et hôpital, grand 4½ , porte-patio, entrée lav.-séch., 495$ tout compris, libre, 522-7119 app.38

DE GRANDVILLE 1½ 3½ 4½
Chauffés, eau chaude fournie, balcon, insonorisé, ascenseur, stationnements intérieur et extérieur, **660-5643**

DE LANAUDIERE, 4½ , 400$, entrée laveuse - sécheuse, stationnement disponible, libre, Tél. 843-6078.

DORCHESTER, près Bibliothèque, 5½ , peinture neuve 350$, 524-4241, 626-7896

A 1 MOIS GRATUIT - FRAIS PEINT TOUT COMPRIS: 4 ½ 460 $, stationnement. **France: 667-8696**

PRÈS PISTE VÉLO

4½, propre, 2e, balcons, parking, entrée lav.-séch., verdure. 525-7186, 337-1314

3 EME RUE BEAU 4½, semi-meublé ou non, calme, 450$ tout inclus. 522-6275

4½ ENTRÉE lav. séch., tout compris, stationnement, libre. 626-0957
www. laberge.qc.ca

GRAND 4½ éclairé, tranquille, près cegep et Métrobus. 525-8664

3½ LIBRE

Impeccable, bois franc, étage, 360-395 + électricité, 654-6288.

3 ½ , PRÈS de tout, St-Albert, chauffé, parking, libre sept., 626-7690, 627-3713

2½ MEUBLÉ, sous-sol, pas chauffé, pas éclairé 200$, libre imm. 802-2223

3½ , 4½ , LIBRES Des Bouleaux Est , 654-9580

5½ GRAND, bois franc très calme propriétaire occupant, 325$, libre 529-0702

LIBRE

4½ Très propre, bois franc, près cégep, 395 $ tout compris

261-0653

LIBRE 4½ demi sous-sol, grandes fenêtres; voisin de classe 1, conditions à négocier si bon locataire, **624-3541**

1 MOIS GRATUIT

3½ - 4½ - 5½ , CHAUFFÉS, 395$ à 495$ bois franc, balcon, parking, 652-9379

PLACE STE-ODILE

3½ 4½ libres, chauffé, eau chaude, insonorisé, ascenseur, intercom piscine et parking int., 624-9567
www. laberge.qc.ca

PRES hôpital rue Normandie, 6½ , 3 chambres, 3e, rénové, parking, sept., 410$ non chauffé 524-6202, 663-0701

6½, REZ-DE-CHAUSSÉE, avec cour privée, entièrement rénové, planchers de bois, céramique, 2 pièces doubles, idéal pour couple, 625$, 522-9957.

SEPT. GRATUIT! Beau 3½, 350$ non chauffé, non éclairé, 661-1951, 864-8828

5½ ST-ALBERT , 2e , rénové, bois franc, entrée lav.-séch., 540$; soir: 628-5289

ST-ALBERT, 4½ chauffé, 1er, intercom calme, parking, balcon, 849-4496.

ST-FRANCOIS D'ASSISE, 3½ semi-meublé, eau chaude, 300$; et 6½ - eau chaude - 400$. 529-1170

ST-PASCAL, 4½ construit 92, porte-patio, stationnement. 627-3592

ST-PIE X, grand 3½ , entrée lav., séch. bois franc, 300$/mois. Soir 663-7777

ST-PIE X 3½ rénové 290$ Jour: 647-4567 Soir: 622-0075

STE-ODILE, 4½ chauffé, très propre, tranquille, 2 stationnements, grande remise, 3e étage, libre, 626-5645

STE-ODILE, 4½ , 2e étage, stationnement, 425$ tout inclus. 622-0360

STE-ODILE, beau 4½ chauffé au 2e, paisible, promotion 400$., 561-7422

TRES GRAND 3½ chauffé, balcon, pour pré-retraité et retraité, 663-9811

Sutton Groupe Sutton Plus courtier immobilier agréé

TRÈS RENTABLE
5 logements, proche de Enfant-Jésus, très bonnes perspectives, idéal propriétaire-occupant.
Mérite attention!
JEAN DREYER
623-3366
1445747

Loretteville/Neufchâtel 260

À DECELLES

Grands 1½ , 3½ , 4½ **RÉNOVÉS,** service conciergerie, tranquille, intercom, près services **843-2343, 843-7467**

A SOUS-louer, 2½ avec piscine, stationnement, rangement, près des autobus, eau chaude fournie et vue sur Québec, patio. 350$/mois. 847-0792

À 1882 BOUL. BASTIEN NEUFCHÂTEL, 4½ LIBRE, tout compris. 802-3142
www. laberge.qc.ca

A VOIR! LORETTEVILLE grand 4½ calme, balcons, chauffé, eau chaude, 1 MOIS GRATUIT. 844-2356, 842-0515

A LORETTEVILLE 3½ , 4½ , propres, concierge. Cell.: 261-5168, 871-3515.

A VOIR, beau 4½ , tranquille, bois franc, chauffé, 410$, 872-3500.

À Neufchatel: 3½ beau, moderne, poss 4 électroménagers, nov.; 450$; 843-7551

ADORABLE 4½ moderne, tranquille, coin La Capitale Henri-IV, 465$, 681-2339.

AUBAINE, 4½ subventionné, abordable, chauffé, 563-0503, 847-1960.

DANS coopérative d'habitation, beaux 3½ , 4½ . 842-7438.

4½ 5½ CHAUFFÉ eau chaude, bois franc libre septembre, **686-1952 622-5842**

Loretteville 3½ demi sous-sol éclairé chauffé lav.-séch. parking 390$ 847-6116

NEUFCHÂTEL, 5½ dans 8 logis, tout compris, 1er étage, libre, 847-0432
www. laberge.qc.ca

Montcalm 261

★ ★ ★ ★ ★ ★ ★

A 687-2610 - 24h

http://www.abi.ca

LE LAURIER

600 av. Laurier, (sur les Plaines), portier, terrasse, stationnement int., marqueterie.
3½ , court terme, literie, vaisselle
Tél. 561-7899

LE MONTMORENCY

165, Grande-Allée Est, portier, coiffeuse, piscine, terrasse, marqueterie, garage int., près des services.
STUDIO, 1 et 2 chambres
Tél. 261-5165

PLACE DES BRAVES

846 Chemin Ste-Foy (sur parc), stationnement int., piscine int., sauna, dépanneur, près des services
studio, 1 2 et 3 chambres
Tél. 261-5846

SAMUEL DE CHAMPLAIN

350, Ch. Ste-Foy, stationnement int., piscine 18e étage, vue superbe, marqueterie, près des services.
1, 2 et 3 chambres
Tél. 561-7899
★ ★ ★ ★ ★ ★ ★

A SOUS-LOUER
AU MONTMORENCY
prestigieux 5½
tout rénové
Tél. 524-2020

Au cœur de toutes les passions...
- Studio, 31/2 et 41/2
- Également disponible, concept appartement-hôtel
- Stationnement intérieur
- Piscine intérieure
- Air climatisé et câble

SAINT•JEAN
Un choix de vie unique!
640, rue St-Jean, Québec
418.529.0227
1443622

A ST-SACREMENT

Rue Père Ernest-Carrier
4½ : 1 chambre, 550$
5½ : 2 chambres, 620$
Chauffés, stationnement.
683-1564
www.immcote.com

A HABITAT 435-440

NOUS VOUS PROPOSONS DE BEAUX GRANDS
2½ 3½ 4½ 5½
CALME ET SECURITAIRE
piscine
soins infirmiers
stationnement int.
Cafétéria
dépanneur
salle de conditionnement
salon de coiffure
services bancaires
inclus le chauffage et l'électricité
Au cœur du quartier Montcalm et près de tous les services
687-1123

A SOUS-LOUER (Moncton), 5½ , beau, propre, 2e étage, balcon, meublé, tout fourni, de nov. à mai, références exigées, 683-3191.

A 527-9170, demi-sous-sol 2½ , 1346 Garnier, 370$; 3½ oct., 1480 de Montmorency, 395$ chauffé.

A VISITER! Grand 7½ , plancher bois, stationnement, 1er étage, 1300$ tout compris. 657-3720

A Abaisser, 3½ Qualité Supérieure Béton, Ascenseur, Intercom, 475$ 687-0651 (bois franc) 265-1364

A 850 PAINCHAUD, près université, 7½ tout meublé, literie, vaisselle, 845$ nég. M. Bilodeau 652-0027.

A 835, Belvédère, grand 5½ chauffé, eau chaude, 640$ 686-1953 , 687-0183

A LA RUE FRASER, libre, 1½ , très propre, tél. 523-1908.

A 654-0956, 3½ balcon 4½ (1 grande chambre demi-sous-sol. chauffés

A JARDINS MÉRICI, 2½ semi-meublé, stationnement int., libre, 595$. 682-8050

1095 AMÉRIQUE FRANÇAISE
3½ , libre 1er octobre
App. moderne tranquille et sécuritaire, près Grand Théatre
643-3335
Pagette: 801-2697

AU SEJOUR
BAIL COURT ET LONG TERMES
315 St-Jean (370 Lockwell) attrayants 1½, 3½ tout inclus, meublé ou non, conciergerie, grandes fenêtres, interphone, ascenseur, parking. 529-2073

AV. des ÉRABLES, 1080 -1110 studio - 2½ , 3½ , 681-6468

BARONET, angle Cartier / Grande-Allée, 5½ refait à neuf. 770 $. 2½ refait à neuf, 620 $. Concierge, ascenseur, **524-3007.**

BEAU 5½ coin MURRAY/ch. STE-FOY Libre, 665$, 682-5982.

★★★★★★★★
MONTCALM
René-Lévesque Ouest, coin Moncton, condo à louer, 5 1/2 de 1300 pi ca, mur de brique 31 pi, hauteur 9 1/2 pi, terrasse 15x15, 1 stat., libre 1er octobre, 675$/mois.
Lise
520-7001
★★★★★★★★
1445967

BEAU 5½, entrée laveuse-sécheuse, balcon, 2 chambres, stationnement, cachet, 612 $, 1er octobre, 527-2075

BEL app. entièrement meublé, court ou long terme, 800$ tout inclus, 653-4010

CHOUINARD 2½ semi-meublé chauffé éclairé 395$, arrière parc, 683-7009

1½ CHAUFFÉE éclairée tout compris 300$ libre imm. 681-0506, 651-1234

DES ÉRABLES, 3 pièces, rénové, semi-meublé, libre, 415$ 688-2768.

DES Franciscains, studios, 345 $ (très grand) et autre 275 $, 688-9981

DES Érables, grand 5½ , bois franc, chauffé, eau chaude, 720 $ 688-9981

EN FACE PLAINES, 5½ bois franc, 2 stationnements déneigés, 650$. 686-4014

Face aux Plaines 2 1/2 rénové terrasse tout inclus 345$ 647-2825

FRASER PRÈS CARTIER 3½ , rez-de-chaussée, très propre, très calme, 480$ chauffé. Bur. 624-4055, Rés. 683-9357.

GRAND 5½ , meublé ou non, bois franc chauffé, eau chaude, libre, 650 $, 261-1734

GRANDE-ALLÉE: luxueux condo 6½ entièrement meublé, literie, vaisselle, téléphone, câble, stationnement, 1800$/mois, 849-1933.

4½ EAU chaude, libre imm. sur René-Lévesque près Grand-Théâtre. Après 18h Dominique 522-1497

5½, 3 chambres, chauffé, eau chaude, 3eme, bois, Calixa-Lavallée. 527-9191

JARDINS MÉRICI, 14e étage, 1320 ca, stationnement intérieur, 2 chambres, walk-in, 2 salles de bains, splendide vue sur Laurentides et Plaines d'Abraham, court ou long terme, 1110$ par mois, libre 1er décembre 1999
Michel Blackburn 683-9300, RE/MAX Fleur de Lys courtier immobilier

2½ 3½ LIBRE, balcon, planchers bois tranquille. 626-1742, 527-5814

MAISON DE VILLE, 568 Murray, 1,100$ chauffée, éclairée. Urgent! MARGOT S. FORTIER *courtier immobilier résidant 692-3931*

155 MAISONEUVE, grand 2½ 380$ tout compris; 240 St-Jean, 3½ , 340$ à 450$ tout compris. 523-6528, 418-268-5800

MÉRICI, 2 1/2 semi-meublé, tout compris, 595 $. 527-5723.

MURRAY, 3½ , demi-sous-sol, mur brique salon, semi-meublé, 370 $ tout inclus, 686-9453.

MURRAY, face Plaines, superbe 3½ dernier étage, libre nov., 681-9565

PRES CARTIER, 4½ , demi-sous-sol, chauffé, eau chaude, octobre, 1 mois gratuit, 470$, 529-8177.

PRES DES PLAINES
5½ , 1400 p.c., cachet. 661-4690

RENÉ-LÉVESQUE, petit 2½ meublé, chauffé, éclairé, câble, 360$, 681-0935

1½ Sous-sol, 280$ semi-meublé, chauffé éclairé tout inclus, 837-0469, 653-3690.

ST-SACREMENT, dans duplex grand 4½ impeccable + sous-sol aménagé, stationnement, 700$/mois chauffé, bail jusqu'en juillet. 686-0985.

ST-SACREMENT, 1½ meublé, sous-sol, **libre immédiatement, 683-2845.**

APPARTEMENTS DE PRESTIGE
★ ★ ★ ★ ★
Le St-Laurent
Studios et appartements 1, 2, 3 chambres meublés, semi-meublés toit-terrasse
- Vue sur fleuve et Laurentides
- Près Plaines et Parlement
- Service de portier et concierge
- Piscine intérieure/sauna
- Stationnement intérieur
- Salon de coiffure
- Restaurant
- Accommodation
- Service d'hôtellerie sur demande

250, Grande Allée Ouest
529-0089
Site Internet: www.lest-laurent.qc.ca
1440705

Rive-Sud 262

A 839-6038, 580-1228 ST-ROMUALD

4½ insonorisé, intercom, près ponts Nouveau style condo 4½ neuf
À VOIR, CHARNY

Grand 4½ bien éclairés, secteur tranquilles, près services, gratuité, tout inclus, 832-7081, 624-9146
www.arbois.qc.ca

À 832-6123 - 653-0955

Charny: grands 4½ , bien éclairés, près services, tranquille, propre, béton, libres.

À VOIR! St-Romuald, 3½ , 4½ tout inclus tranquille, quartier résidentiel, vue partielle fleuve, $ avantageux 265-2842.

A CHARNY, PRES PARC ET CHUTES 4½ , intercom, planchers béton. 832-9961, 839-3922

A ST-ROMUALD, 4 ½ , entrée lav.-séch., foyer, chauffé, éclairé, déneigé, 2 grands balcons, 600 $, libre oct. 834-7606.

A QUI LA CHANCE ? TRÈS GRAND 4½ moderne, 395$ à 415$ 261-9722, 265-1364

À Lévis: beau grand 4½ 490$ tout inclus, oui petit animal; 418-838-5712

À ST-ROMUALD 4½ chauffé éclairé parking près services 480$ 839-9381

A CHARNY, 2½, chambres; intercom 681-9362, 832-2900, 681-9362

A St-Romuald, 273 Du Vallon, grand 5½, 1 octobre, 440$, 839-5272, 418-475-4128

À VOIR! ST-RÉDEMPTEUR, grand 4½ frais peint, béton, 425$, 836-0128

AVANTAGEUX 4½ , tout inclus, moderne bon prix, (Jorcan), 834-4009, 688-8531.

CHARNY, tout compris 3½ 4½ semi-meublés ou non, bail annuel ou mensuel, 832-0322, 626-8706.

DUC DE LEVIS

3½ - 4½ - 5½ , entièrement rénové, béton, ascenseur, concierge, tout inclus 675$- 800$-900$. 833-9747

LÉVIS, grand 4½ libre, près Maxi, intercom, sécuritaire, parking, concierge, qualité/prix. À voir! 833-3285, 654-2920

LEVIS 4½ rue des Commandeurs, insonorisé, stores et lave-vaisselle inclus, 495$ mois, Mélanie, 838-9034.

LEVIS, 3½ chauffé, éclairé, semi-meublé, stationnement, près hôpital. 340 $, après 17h 837-2081, 833-5617

LÉVIS 4½ près MIL DAVIE et école, 350$ parking déneigé, 837-3276, 874-1468

LÉVIS, 4½ , 75-A, St-Joseph, 262,50$ non chauffé, non éclairé. 835-1977

ST-ANTOINE DE TILLY, près de Québec, 4½ 2 chambres à l'étage, cave ciment, beau terrain, vue sur fleuve, idéal personne tranquille, 325$, 514-525-6130

ST-REDEMPTEUR, 4½, 2e étage, avec remise, secteur résidentiel, 831-2978.

ST-RÉDEMPTEUR, 4½ eau chaude fournie, libre, 831-0267.

ST-ROMUALD (Lavoisier), 4½ , non chauffé, non éclairé; 831-5044

ST-ROMUALD, 1700 Lavoisier, 4½ libre, 834-0659 520-1105

Saint-Romuald
Domaine du Vieux Moulin
3 1/2
4 1/2
Tous services inclus
- Très grandes pièces
- Ensoleillés
- Vue partielle sur le fleuve
- Espaces verts
- Quartier résidentiel
- Grand balcon
- Prix avantageux

265-2842
1439088

St-Émile / Lac St-Charles Stoneham / Lac Beauport 263

1 MOIS GRATUIT, Lac Delage, 3½ vue lac, impeccable, tranquille, patio, stationnement, prix avantageux, libre immédiatement, 848-4734, 653-3519.

ST-ÉMILE, 3½ style semi-détaché tout incl, entrée privée, 435$, 847-6303

STONEHAM, chalet à louer aux pieds des pentes, 575-1120.

Saint-Jean-Baptiste 264

A 627-2278, 2½ , rénové, meublé, tout compris, intercom, buanderie, calme.

A RICHELIEU, 4½ rénové, foyer, éclairé, entrée lav., séch., semi-meublé, 524-0274

À 380 D'AIGUILLON, joli 4½, boiserie, bois franc, 500$, 522-3503, 527-8169

1½ CHAUFFÉ, éclairé, eau chaude, semi ou meublé 315 $-325 $ 529-2695

COIN Richelieu - Ste-Claire, 3½ semi-meublé, refait à neuf, 420$ tout compris, libre imm. 529-0029

635 ST-JEAN, grand 3½ **aires ouvertes** libre, 475$, meublé, chauffé, éclairé. 694-1162, 525-6528

Saint-Sauveur 265

A Abaisser!! 4½ Gratuité 345$ **845-6122 (Rue Dieppe) 265-1364**

A LOUER, 3½ , Marie-de-l'Incarnation, tout compris, entrée lav. séch. 570-4460

A 287 Kirouac, 3½ , rénové, propre calme, entrée privée, 626-8112

BEAU 4½ , entièrement rénové, entrée lav., séch., près école, 500 $. 522-0041

D'Avaugour 3½ non chauffé près services paisible parking $330, 832-0377

GIROUX, 2½ , 4½ , semi-meublés, 260 $, 340 $, tranquille, 871-3285

GRAND 3½ refait à neuf, entrée lav.-séch., 2 balcons, 1 stationnement, près des services, 330 $, non chauffé, non éclairé, 265-1428, 265-4844.

GRAND 4½ CHAUFFÉ, 1er étage, libre 425$, près tous les services, 648-1131

3½ 4½ 5½ RUE STE-THÉRÈSE, non chauffés, 522-4978, 796-2931

4½ , 3½ , 2½ PROPRE, entrée lav.-séch., personne tranquille 527-4170

3½ , 4½ tout inclus, bon prix, rénovation, 2 logis. 653-9994, 688-0979.

MOIS gratuit, Bigaouette rénovés 2½ 3½ 5½ à partir de 250 $ 875-0982

3 pièces rénovés, entrée privée, lav. séch., 295$, P. Lefrançois, 261-5504

SACRE-COEUR, 1x 5½ , 3 x 4½ , évaluation 110 400$ nég., 529-3204, 525-6356.

STE-THÉRÈSE grands 3½ 4½ rénovés parking 320 $, 350 $, libres, 659-4477

STUDIO chauffé éclairé $300 + 4½ non chauffé 400$ 647-9795 520-1091


LES BONS NUMÉROS
tous les **samedis** dans les annonces classées

À LOUER LOGEMENTS 250-299

Sainte-Foy 266

À 655-6456
2½ semi-meublé
- très propre, repeint
- chauffé, éclairé
- bien situé, piscine extérieure

A 2 PAS UNIVERSITE
Tours Chapdelaine
1½ - 3½
Libre
653-0524

★ A 1 MOIS GRATUIT ★

Rue tranquille, près des ponts et centres d'achats, 4½ joliment rénové, balcons, 510$ chauffé, eau chaude, parking. 656-0258

A VOIR! Jardins et Tours des Compagnons, près Campanile, 3½, 4½, tout inclus, ascenseur, bonne insonorisation, intercom, piscine, parking int. Promotion pour 4½, 265-4842.

A 650-0289, 659-7611
GRATUITÉ. 2½, 4½ : SEPT. 2½ libres repeints, rénovés, tout compris, bois franc, paisible, buanderie, balcon, métrobus, piscine, parking, Provigo, excellents services.

À 682-5246, 650-1309
CARRÉ DE TILLY
5½ AUBAINE MOIS GRATUIT
Tout inclus, balcon, entrée lav., séch. Aussi 4½, rue Laforest, balcon, bois, 682-5246

A APPELER! 650-2121
3½ 4½ rénovés intercom, tout inclus, parking int., boisé, métrobus
Fournisseur recommandé
CAA HABITATION
www.roussin.qc.ca

A 1500 RTE DE L'EGLISE
Face Centre St-Louis-De-France
1½ tout inclus, 1 MOIS GRATUIT
652-8104, 658-6322

A 653-6594
4½ rue Gingras, 2 étages, grand balcon, vue Laurentides, 658-5893 poste 810.

A 659-6442
2½ 3½ 4½ renovés, calme balcon

651-9443
2½ à 4½, sur bois, balcon, métrobus, près services - piscine.

A 652-8481
Grands 1½, 3½, entrée lav./séch. refait à neuf, garage, près Revenu.

A Place de la Concorde, 3½, 4½, boul. Neilson, services inclus, près services, ascenseur, intercom, piscine int. idéal retraités, **265-2842, 652-7034.**

À 569-1305 NORVÈGE
Grands 3½ 4½, propres, rénovés bois franc, céramique, miroir chauffé, eau chaude, 395$ / 495$

A 650-9582
PRES Campanile - 2½ à 4½, comme neufs, tout compris, piscine, garage.

À VOIR, prix avantageux, 4½ tout inclus, site exceptionnel, insonorisé, piscines, interphone, stationnement, près services, 653-3319, 651-8344

À 657-1658 soir, joli 3½, sous-sol, maison privée, calme, chauffé, éclairé, semi-meublé, 395$

A Abaisser Absolument Superbe 4½ intercom, rénové, calme, 500$ 659-5963 (Gratuité) 265-1364

A 3787 Le Marié, secteur Campanile, grands 3½ 4½ style condo, planchers béton, ascenseur, parking int **658-0019**

À À CH. ST-LOUIS
3½, 4½, piscine, intercom, 655-3355

4½ A sous-louer, meublé antique, tout compris, câble, piscine int., sauna, non fumeur, 995$, 825 Beauregard, 656-0779

A louer grand 10½ sur 2 niveaux, près Garneau, idéal étudiants. 570-4460.

À VOIR, GRAND 2½ PRÈS SERVICES ET UNIVERSITÉ, 682-0186, 658-9630

A CHEMIN STE-FOY, libres, 4½, 5½, très propres. Tél. 523-1908

A PLACE PHILIPPE, libre, très grands 5½ 4½, 3½, 2½, très propres, 523-1908.

À pied Hôpital Laval 1½, 2½, tout inclus, 651-9372, 286-3890.

A VOIR 2½, Quatre-Bourgeois, métrobus, tranquille, 657-6515.

A sous-louer beau grand 2½, Maricourt, près services, chauffé, éclairé, 658-8365.

A LAROCHE, grand 3½, chauffé, eau chaude, libre, tél. 653-3483.

A 522-8325, 624-9422, 875-3915 2½ ensoleillé, bois franc

A 656-9137 CÉGEP, université, 1½ 2½ 3½ 4½, bois, céramique, parking

À 653-1137, à 3 min. du Campanile, beau et grand 4½ tout inclus, 653-2434

À 652-2031, très grand 3½ et chambre, près université cegeps 653-2434

A 645 de Norvège, 4½ 490$, tout inclus, libre, 658-9255, 658-7689

A CÔTÉ services, calme, ensoleillé, 3½, 4½, BOIS FRANC, 657-5701.

A IMM. des Seigneurs, luxueux 3½, 495$ tout inclus. 652-0858, 627-2888

A 653-9994, près ponts, 3½, 4½, bois franc, jsavar@videotron.ca.

AA 655-1665
2½ - 3½ - 4½ rénovés, calme, balcon

AA 659-1393
2½ - 3½ - 4½ rénovés, calme

APPARTEMENTS BÉTON
Grands 2½, 4½, ascenseur, intercom, chute à déchets, piscine, garage, oasis paysager, 652-1345

ARLETTE IMBERT
LOGEMENT à sous-louer, Ste-Foy, 5½, tout rénovée, près transport, université. Bonnes conditions. **682-7000**

RE/MAX 1er CHOIX A.I.
courtier immobilier

AU 3480, MC CARTNEY
1½, 3½, 4½
piscine intérieure, balcon, porte-patio,
653-2733 ou 692-0557

AU VERRREBOURG, 3½ luxueux, dernier étage, air climatisé, piscine, stationnement int., 750$. 654-1421

AUBAINE, 2½, Bourgogne, piscine, balcon, métrobus, 657-4457

AUX IMM. DES SEIGNEURS
Meilleur rapport qualité-prix
2½, 4, 5 pièces
651-0861, 653-7674, 651-8698

BEAU grand 3½, 4 Bourgeois, 410$ tout inclus 1er mois 200$, 658-8840.

BEAU grand 4½, lave-vaisselle, libre 24 sept., 570 $, 657-5045, 655-5444.

CONCIERGE demandé (idéal couple), 4½ à l'étage, 657-5701

CONCIERGES (couple) Ste-Foy. Expérience en location requise 653-8017

3½, 11E ÉTAGE, grandes pièces, tout compris, très éclairé, grand balcon, vue incomparable, dépanneur au sous-sol, à 2 pas de l'université, 659-2294

GRAND 3½ chauffé, eau chaude, stationnement, entrée lav. séch., 510$, MOIS GRATUIT. 658-0323 ou 259-7543

GRAND 4½, 601 $ tout inclus, près tous services. 652-1017, 650-5230, 659-5269

GRAND 3½ semi-meublé tout incl. parking int., près du Campanile, 659-3538

5½ DANS maison unifamiliale, planchers bois, près des services, libre oct. Jour 656-3358, soir 831-6207

6½ CHAUFFÉ, non éclairé, bois franc, parking, 580$, rue Dalquier, 838-5645

3½ MEUBLÉ, bois francc, dans maison privée, non fumeur, 400$, 653-0883

4½ CHAUFFÉ, bois franc, bas prix, accès facile, université, Beloeil, 652-8512.

1½ 2½, 4½ Oct. Tout compris. piscine int. intercom, 654-2812, 658-4298

PRES hôp. Laval, 4½, 5½, chauffés bois franc, 563-0503, 653-8514.

QUARTIER Laurentien, mois gratuit, 3½, 4½, libre et juil. 871-0192, 653-3936

4½ RÉNOVÉ 99. Tours de la Pointe Ste-Foy, 2 stationnements ext./int., vue Laurentides, intercom, libre déc., 760 $, 1 mois gratuit, 658-9160

SECTEUR 4-BOURGEOIS ET DE BOURGOGNE
Grand 4½, planchers bois franc vernis, entrée lav.-séch., grande cour int. sécuritaire pour jeunes enfants, piscine avec gardien, badminton, beaucoup d'espaces verts, près bus. Place de la Monnerie, 653-4948.

4½, SPACIEUX, Henri IV et Versant nord, 600$/mois, tél. 882-7715.

TRES grand 5½, 400$/mois, stores inclus, boul. Pie XII, 651-7757.

JARDINS DES COMPAGNONS
SUPRA
(Voisin du Campanile)
Studio
3 1/2 - 4 1/2
Tous services inclus
Interphone
Stationnement intérieur
Ascenseurs
Près des services
Environnement de choix
Conciergerie 24/24
PRIX CONCURRENTIELS
265-4842
1433991

Sillery 268

A côté Maguire, très grand 4½, planchers bois franc, 595$. 849-2832.

A ABAISSER, 3½, bois franc, casier, parking, tél. **265-1364, 687-8809.**

BEAU 3½ maison privée, demi-sous-sol, chauffé, éclairé, entrée lav. séch., Ch. du Foulon, 400$, libre, près bus, 654-1618.

GRAND 2½, concierge, bois franc tout inclus, tél. 265-1364, 687-8809.

4½ CH. ST-LOUIS, tranquille, ensoleillé, terrasse 12 X 16, entrée lav.-séch., 625$, 1er déc., 683-1901, 681-0327.

6½ DUPLEX, 3 chambres, ensoleillé, cuisine rénovée, boiserie, impeccable, 900$ chauffé, eau chaude. 687-1020.

3½ MEUBLÉ, chauffé, demi sous-sol, 460$ par mois. 681-9168, 682-4140.

5½ ENTIÈREMENT rénové, chauffé 2 chambres; 520-0259

5½ FLEUVE, personnes tranquilles, duplex récent, déneigement. 659-6929

2½ MEUBLÉ, chauffé, éclairé, stationnement, près université, 350$, 527-5161

5½ CHAUFFÉ, dans duplex, tranquillité, stationnement, libre, 525$, 683-8622

PARC FALAISE, charmant 4½ chauffé, grand terrain 610$ oct. 831-8978

PLACE MONCEAUX
Résidentiel, grand 4½, rénové, bois franc,
651-2258 • 653-9994

SILLERY PLAZA
TRÈS GRANDS 3½ 4½ 6½
À l'épreuve du feu
659-4980, 653-0164

1737 CH. ST-LOUIS, beau 7½, 4 chambres, 2 étages, 605$. 682-0255 682-5982

STUDIO 1½, coquet, libre 1er novembre, 420$/mois, tél. 527-6702

VUE FLEUVE + côte du Verger, grand 3½, 4e, app. de coin, balcon, stationnement. À voir! 635$ chauffé. **651-4006**

SILLERY PLAZA
Très très grands logements avec vue exceptionnelle sur le fleuve
3 1/2, 4 1/2, 6 1/2
Piscine extérieure
Immeuble en béton
Ascenseurs
Rénové à votre goût
659-4980 653-0164
1443604

Val-Bélair 269

À VAL-BÉLAIR, logements 4½ sur rue Chartier non chauffé près de l'Église 655-3601

À VAL-BÉLAIR TRES BEAU Tranquille 4½ 687-2261, 575-1877

ENTIEREMENT rénové, frais peint 4½ accès cour. 420$. 842-6031

4½ style condo, sotres, lave-vaisselle, non chauffé, non éclairé, grand terrain et piscine, $495/mois, soir: 847-3164

4½ À SOUS-LOUER, entrée indépendante, cabanon et remise, 2 stationnements, 475$, gratuité. 845-2585

PIE XI SUD, beau 3½ rénové, références, libre, 350$, 842-8825

RUE DU GOLF
Très grand 5½ neuf, style condo, porte-patio triple, remise ext., à voir absolument, 575$. tél. 570-7032.

RUE ELIOT, 4½ dans 4 logements, libre, rénové, 375$ nég. 663-963

TRES GRAND 4½ moderne, bain podium, grand patio, parking, Oct. Au 1526, Chanteclerc. 418-569-1358

Vanier 270

À VANIER 4½ PRÈS DES HALLES NON CHAUFFÉ NON ÉCLAIRÉ, LIBRE IMM., 681-9789

A CHANOINE CÔTÉ, grand 5½, chauffé, rabais, 563-0503, 688-8432

BEAU 3½ propre, bon prix, porte-patio, cour,... 683-5991, 681-8188 poste 2309.

BEAU grand 4½, 2 étages, 2 salles bains, nég.: **661-4997 / 265-1485**

BEAU 4½ grand, tout inclus, bon prix, près services, 686-6022, 265-1364.

BIEN SITUÉ, 5½, tout inclus, rabais $, tél. 688-7765, 265-1364.

DUPLEX 5½ chauffé, éclairé, aspirateur, 2 stationnements, 600$ libre, 683-2087

GRAND 4½ tout compris, 1 mois gratuit, libre imm., 681-0818, 525-9503.

3½ 4½ 5½ MEILLEUR/QUALITÉ/PRIX Au centre du Grand Québec (Vanier) 687-0152

3½ MEUBLÉ ou non, chauffé, intercom, buanderie, 627-3085, 687-3321

1 MOIS GRATUIT
ABORDABLE, services conciergerie inclus; 4½ libre, non meublé, chauffé, eau chaude, piscine, 681-7793.
www. laberge.qc.ca

SUPER SPÉCIAL
3½ - 4½ - 5½ neufs, luxueux, tranquilles, sécuritaire. Site exceptionnel. Près Fleur de Lys, style condo, ascenseur, insonorisation, 683-1261.

Vieux-Port/Champlain 271

A 381 Champlain, 5½, bois franc, face fleuve, galerie, parking. 564-1437

LOFT 600 pi. ca., 455$ non ochauffé, non éclairé, 1er octobre. 655-9024.

PLACE ROYALE
Logements neufs: 3½, 4½, libres imm. INFO: 643-2581 entre 9 et 16h.

RUE CHAMPLAIN 3½, poêle et frigo non chauffé non éclairé parking 350$ 524-2691

RUE St-Paul, 1½ meublé, chauffé, très propre, 375$, 681-5268, 694-1169.

ST-PAUL, 2½ chauffé, éclairé, semi-meublé, 300, tout compris, 522-7077

STUDIO entièrement meublé, court ou long terme, 575$ mois, 653-4010

SUPER SPÉCIAL IMM. Grand 3½ rénové ainsi que grand loft. ascenseur, etc. 575, St-Paul, 683-1261

SUPERBE LOFT 1400 pi. ca., foyer, murs pierre, terrasse privée sur toit, vue sur Place Royale, semi-meublé incluant lav., séch. lave-vaisselle, 1000$/mois non chauffé, non éclairé, 563-9161

Vieux-Québec Haute-Ville 272

A VOIR, très grand et luxueux 6½ neuf, sur 2 étages, bois franc, 2 salles de bains, entrée laveuse sécheuse, 1250$.

261-0653

A 44 STE-URSULE, 1½ insolorisés, rénovés, semi ou meublés, 527-0867.

ARRIÈRE Château Frontenac, studio et 2 pièces, meublés et équipés, murs pierre, plancher bois franc, literie, vaisselle, câble, téléphone, intercom, 500 $/ 550 $. Après 18h 681-9318.

AU 54 STE-URSULE, 3½ rénové, maison de style, balcon, cour, 395$, 692-1998.

DES Remparts grand loft **(ancienne chapelle)** terrasse privée. Libre 692-0772

GRAND 4½ semi-meublé, avec mezzanine, murs pierre, balcon, cour, buanderie, dès maintenant! 694-9713

3½ DANS COOP, quartier Latin, mur de pierre, planchers de bois, frais peint, ensoleillé, 380$. 640-9761.

2½, 1½, VIEUX-QUÉBEC piscine ascenceur, tout inclus, buanderie, 692-3807

LOFT sur 2 étages, état neuf, tout compris, lav.-séch., 485 $/mois, 261-4461

SUPERBES MEUBLÉS
Condos 3½, 4½ tout équipés, meubles luxueux, vue fleuve, garage, 692-3931

URGENT! près Capitole, condo 4 pièces + mezzanine, semi-meublé, 2 salles de bains, plafond 20 pi., terrasse sur le toit, 545$/mois. 628-6996

Banlieue et autres secteurs 273

À 15 MIN. de Québec à Neuville, grand 3½ neuf, demi sous-sol, chauffé, éclairé, déneigé stationnement, bord du fleuve, tranquillité assurée 876-2965

ILES aux-Coudres, 5½ neuf, au mois, à la semaine ou journée, 418-438-2719.

NEUVILLE, bachelor meublé, cuisine communautaire, vue superbe sur le fleuve, 876-3162.

Maisons à louer 282

À Ste-Foy: maison jumelée sur 2 étages, près université et cégep, construction récente 6 ans, 4 chambres, sous-sol aménagé, foyer, 3 salles de bains, terrain clôturé paysagé, garage int., non chauffée non éclairée: **656-6500**

À Lac-Beauport: luxueuse maison champêtre, 3 chambres à l'étage, bain thérapeutique, piscine, foyer, vue sur Le Relais; 1200$/mois; **841-4400**

A 2829 du Chambellé, Ste-Foy, clôturée, 5 chambres, garage, rue sans issue, près université, 900$. 651-3822.

A 5 min. pont Québec, **VUE FLEUVE,** maison 3 chambres, sous-sol fini, garage, patio, grand terrain 750$. 839-5622, 871-1590.

A LORETTEVILLE, maison seule 4½ meublée ou non, 1er nov. au 1er mai, 400$/mois. 847-3180

AU LAC BEAUPORT, meublée, tout inclus, bois fourni, vue sur les pentes, Domaine de rêve! Libre imm. **841-1071**

BOCAGES, 4 chambres +, secteur exceptionnel, sous-sol fini, **877-0431**

BOISCHATEL: résidentiel, près axes routiers, parc, golf, belle maison brique, terrain 70x100, garage, avec option d'achat si désiré. 667-4143.

CAP-ROUGE, 8-10 ou 12 mois, professeur en année sabbatique, 1000$. Câble fourni, meublée, sur 2 étages, foyer, piscine, 3 chambres. Bus pour cégep ou université à 200 mètres, stationnement. Électricité fixe à 100$/mois. 659-2304

CHARLESBOURG, maison à louer ou à vendre, 3 chambres, 2 salons, 3 salles bains + salle d'eau, bain sauna, cuisine, salle à manger, thermopompe, 2 foyers, **sous-sol aménagé pour bureau**, piscine creusée, grand terrain paysager, location 1200$/mois, 621-5527.

Charlesbourg, très belle maison meublée, à louer jusqu'au 1er mai, 628-7553

CHÂTEAU-RICHER, ancestrale rénovée, 540$, après 18h 822-2814

DONNACONA, vue fleuve, garage, foyer, idéal retraité, 285-2560.

Jumelé, Boul. Hamel O., 5½, 3 chambres, 625$, 872-2099, 871-9259

LAC BEAUPORT, 3 chambres, 2 foyers, à 5 min. centre de ski, mi-nov. à mi-mars, Jour: 521-1571, soir; 841-0425

LIMOILOU, maison seule, 4 chambres à coucher, libre imm. 802-2223.

MESNIL, maison de ville meublée, 2 chambres, 1 bureau (fax, Internet, appels locaux...), chauffé, éclairé, bois franc à l'étage, garage, + entretien ext. inclus, non fumeur, 1800$ mois, libre 18 déc. 99, minimum 3 mois, possibilité location option achat, soir 624-3438

•MONTCALM, 4 chambres, vue Laurentides, louée meublée, équipée, libre 1er nov., 1,000 $ /mois.
• SILLERY, bungalow rénové, 5 chambres, + bureau, garage, près université, impeccable, libre imm., 1,600 $

EGAN COURTIER IMMOBILIER
683-4403

MONTCALM, grand jumelé, rénové, bois franc, paysagement, 3 chambres, 2 salles bains, sous-sol fini, 2 parkings, 1200$ non chauffé, libre. 682-5608.

MONTCALM, près université, maison de ville (condo), 2 parkings int., 1250$ **682-8191. http://w3.to/quebec**

QUÉBEC, résidence meublée, équipée. Accès Québec International, tél. 834-4200.

SILLERY
1207, Rodolphe-Forget
Maison, 1½ étage, trois (3) chambres à coucher à l'étage. Foyer, salle à manger, planchers de bois franc, salle familiale, deux (2) salles de bains, lave-vaisselle, laveuse et secheuse, congélateur et petit garage. Près de tous les services.
tél.: 656-6500 - cell.: 570-5606

ST-AUGUSTIN, 4 chambres, rénovée, ensoleillée, près services, 800$. 878-1429

ST-NICOLAS, 5 min. ponts, 3 chambres, foyer, bois franc, secteur tranquille et boisé, 1er oct. 750$/mois, (514)845-5165

ST-NICOLAS maison seule tout meublée, 1er nov. à fin avril, 836-2056

STE-FOY: jumelé 8 pièces, vue fleuve, rue Le Corbusier; 653-2495

STE-FOY, jumelé près CHUL, semi-meublée ou non,. 825$. 688-0751

Résidences Personnes Retraitées 285

À SOUS-LOUER belle grande chambre ensoleillée, près ascenseur, , Manoir St-Jean-Baptiste, 95 St-Jean, Chambre 301, Info. 524-1288 Gilles Couture.

MANOIR DUBERGER, 2600 Labrecque, 4½ 700 p.c., 3½ 525 p.c., studio 350 p.c., **repas et infirmières, 681-9663**

LES JARDINS JEAN-BOSCO INC.
Organisme sans but lucratif
Logements pour personnes autonomes de 50 ans et plus
À louer à Sainte-Foy
3 1/2 pièces disponibles immédiatement.
Chutes à déchets, ascenseurs, loisirs, cafétéria, chapelle.
Coût: 492$ à 510$ par mois.
Aux heures de bureau:
683-2323
1442684

À 3320-11, PLACE MARICOURT
Coin Bégon et Quatre-Bourgeois
653-6549
Grands 1 1/2 à 5 1/2
Promotion - tout inclus
Piscine, près de métrobus et centres d'achats. Secteur de choix...
1441017

Vous recherchez qualité et tranquillité?
LE DOMAINE Laudance
- Stationnement intérieur
- Plancher de béton
- Ascenseur
- Piscine et spa

3 1/2, 4 1/2 et studios
900, Laudance, app. 101, Sainte-Foy
653-3941
1443484

TOURS DE LA POINTE
750, rue Gingras Ste-Foy
3 1/2 4 1/2 5 1/2
L'UNIQUE complexe à logements à l'épreuve du feu à Pointe Sainte-Foy avec ***8 pouces de béton*** *dans les planchers*
- 2 ascenseurs, piscine chauffée
- stationnement intérieur chauffé
- chute à déchets et rangements (locker) à chaque étage
- hommes d'entretien sur place (24/24h)
- électricité, chauffage et stationnement inclus dans le prix

1434458
653-4100

Place de la Concorde (Sainte-Foy)
3 1/2 - 4 1/2
- *Chauffé*
- *Stationnement intérieur*
- *Piscine intérieure*
- *Ascenseur*
- *Tranquillité assurée*
- *Eau chaude fournie*
- *Interphone*
- *Sauna*
- *Chute à déchets*
- *Près de tous les services*
- *Idéal pour personnes retraitées*
- *Conciergerie 24/24*

265-2842 ou 652-7034
1433690

Tours des Compagnons
Voisin du Campanile
3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2 tous services inclus
- logements spacieux • ascenseurs
- insonorisation supérieure • interphone
- grands balcons • piscine extérieure
- près des écoles et du ministère du Revenu
- aménagement paysager exceptionnel
- sentiers pédestres • stationnement intérieur
- conciergerie 24/24

Promotion pour 4 1/2
265-4842
1443379

3 1/2, studio
- *ascenseurs*
- *construction en béton*
- *insonorisé, incombustible*
- *piscine intérieure*
- *sauna*
- *stationnements intérieur et extérieur*

Société immobilière Quatre-Bourgeois
825, av. Beauregard, Ste-Foy
653-6161
VOISIN DES HALLES DE STE-FOY
1444720

SODEC
SOCIÉTÉ DE DÉVELOPPEMENT DES ENTREPRISES CULTURELLES
Québec

PLACE ROYALE
LOGEMENTS À LOUER

Maison Smith-Hazeur
25, rue Notre-Dame
(1er oct. 99)

app. 1 3 1/2 pièces avec vue sur place Royale, 1er étage, excellente fenestration, non chauffé, non éclairé. Couvre-plancher: tapis, céramique et linoléun. Logement neuf 1000 pi ca: 610$/mois.

app. 2 3 1/2 pièces avec vue sur place Royale, 2e étage, excellente fenestration, non chauffé, non éclairé. Couvre-plancher: tapis, céramique et linoléum. Logement neuf 1000 pi ca: 610$/mois.

74, côte de la Montagne
(1er oct. 99)

app. 1 4 1/2 pièces avec vue sur place Royale, 1er étage, excellente fenestration, non chauffé, non éclairé. Couvre-plancher: tapis, céramique et linoléum. Logement neuf, vue sur le fleuve, 750 pi ca: 665$/mois.

app. 2 4 1/2 pièces avec vue sur place Royale, 2e étage, excellente fenestration, non chauffé, non éclairé. Couvre-plancher: tapis, céramique et linoléum. Logement neuf, vue sur le fleuve, 850 pi ca: 710$/mois.

app. 3 4 1/2 pièces avec vue sur place Royale, 3e étage, excellente fenestration, non chauffé, non éclairé. Couvre-plancher: tapis, céramique et linoléum. Logement neuf, vue sur le fleuve, 850 pi ca: 710$/mois.

78, côte de la Montagne (1er oct. 99)

app. 1 3 1/2 pièces avec vue sur place Royale, 2e étage, excellente fenestration, non chauffé, non éclairé. Couvre-plancher: tapis, céramique et linoléum. Logement neuf, vue sur le fleuve, 660 pi ca: 590$/mois.

app. 2 3 1/2 pièces avec vue sur place Royale, 3e étage, excellente fenestration, non chauffé, non éclairé. Couvre-plancher: tapis, céramique et linoléum. Logement neuf, vue sur le fleuve, 660 pi ca: 590$/mois.

Maison Barbel
5-7, place Royale (1er oct. 99)

app. 2 3 1/2 pièces avec vue sur place Royale, 1er étage, excellente fenestration, chauffé, éclairé. Couvre-plancher: tapis, céramique et linoléum, 800 pi ca: 580$/mois.

Maison Soumande
86, côte de la Montagne (1er oct. 99)

app. 1 4 1/2 pièces avec vue sur place Royale, rez-de-chaussée, excellente fenestration, non chauffé, non éclairé, système de climatisation, vue sur place Royale et sur la falaise, entrée privée par le 88, côte de la Montagne. Couvre-plancher: tapis, céramique et linoléum, 2000 pi ca: 850$/mois.

Visite sur rendez-vous entre 9h et 16h
Information: 643-2581, Mme Francine Bacon
1445255

À LOUER LOGEMENTS 250-299

À Partager maison ou logement 287

À partager grand 5½ sur boul. Neilson, propre, rénové l'an dernier, près des services et autobus; 200$; 656-9982

À QUÉBEC, luxueux 5½ fonctionnel, personne sérieuse, accessible, 524-4484.

CHERCHE colocataire maison à St-Émile non fumeur Stéphane 847-5414.

FRASER, grand 8½ , père non fumeur et fils de 7 ans, 425$/mois, 688-9851.

GRAND app. à partager, tout compris, 250$/mois, face aux plaines, propre, tranquille, cachet, 688-7174

GRAND 6½ semi-meublé, prix à négocier; 816, de l'Église, Ste-Foy. Soir: entre 18h et 22h; 656-6011

MAISON à partager à Beaumont, stationnement, vue splendide sur fleuve, non fumeur(euse), 838-0181,833-5571

MONTCALM, maison, pour jeune fille tranquille aimant les chats, tout compris: 400$ (meubles, literie,...). 525-9028

MONTCHATEL, grande maison très propre, la campagne en ville, vue exceptionnelle, ameublement possible, 600$, tél. 841-2275.

PRÈS UNIVERSITÉ et services, dans grand appartement, toutes commodités, 300$ tout compris, 686-1213.

RECHERCHE coloc non-fumeur-(euse) pour 4½ , Ste-Foy; personne sérieuse; 300$/mois; 659-6048

URGENT! chaleureux petit paradis à partager, étudiante accomplie et très ambitieuse; 200$ non chauffé, non éclairé; 687-9007

À LOUER CHAMBRES 300-349

Beauport 301

CHAMBRE à louer, meublée, dans résidence privée, idéal professionnel arrivant dans la région,663-3453.après 18h.

Charlesbourg 304

CHAMBRE neuve, près cegep, campus, lav. séch., câble, internet, 621-8079

PERSONNE 50 ans et plus, sobre, non fumeuse, sérieuse, 160$ mois, 624-9254

Limoilou 309

CHAMBRE à louer, près de tous les services, 529-1968, 575-3293

CHAMBRES à louer meublées, près de tous les services, **521-1570.**

Montcalm 311

À 527-8697, 523-0315, libre, Plaines, Cartier, belle, petite, étage, lavabo, 220$

BROWN, grande, cuisine commune, non fumeur, stationnement. 688-9404

MAD. Verchères, 1½ cuisine, entrée privée, jardin, non fumeur, 683-1192

Rive Sud 312

À LÉVIS, près des Galeries Chagnon, ambiance très agréable, 835-9384

CHAMBRE accès privé, câble, tél., meublée, abribus Québec-Lévis, stationnement, cuisinette, salon, salle de bains, literie complète; 834-4672

VIEUX-LÉVIS, chambre avec lavabo, 2e étage, pour pied-à-terre, près traversier, hôpital, collège, 838-9020

Saint-Jean-Baptiste 314

CHAMBRE, rénovée et très confortable, 75 $ sem. stationnement, 524-6929.

Sainte-Foy 316

À L'UNIVERSITAIRE

Pour étudiant(e)s, Très belles chambres! Meublées, micro-ondes,câble inclus

658-3852, 653-2434

A 687-4150, à pied université cegep, micro-ondes, cuisine, 2 salles bains "tourbillon", lav./séch., téléphone, bois franc, meublée, sans tabac.

À 5 MIN. UNIVERSITÉ

CHAMBRES À LOUER 655-3355

À 656-9137 CHAMBRES studios 1½ cégep et université.

A 651-1201, beau coin, grande, entrée - laverie privées. Sans tabac. Parking.

A 871-0029, cuisine, buanderie, près université, non fumeur, 160$/mois.

À 654-9574, côté CHUL Lav.-séch., câble, bien éclairée

A 658-2446, cuisinière et toilette privées, buanderie, entrée privée

A 653-2104, calme, confort, grande, propre, permis cuisine; références.

ACCOMODATION, cuisine, 2e étage, laveuse sécheuse, 653-2247 658-5669.

BOUL. PIE XII, grand studio meublé, toutes commodités, 210$. 651-7811

ÉTUDIANTE non fumeuse, rénovée, cuisine, buanderie, boudoir, TV, câble, entrée privée, paisible, bus, 659-7901

NEUVE, meub'ée, salon, cuisine, tout équipée, entrée privée, TV, câble, stationnement, téléphone, 70$ par sem., tout compris, non fumeur, 872-0965

PRÈS hôp. Laval, très propre, calme, non fumeur, tout compris parking 653-4517

PRÈS de Duplessis, à 200$ par mois, grande chambre meublée, 658-5131

SALON, salle de bains, cuisine complète, laveuse - sécheuse, 651-0557.

TRES belle, claire, entrée privée, frigo, micro-ondes non fumeur parking 623-4867

Sillery 318

CHAMBRE, 5 étoiles, tout inclus, entrée privée, non fumeur, 688-7719

CONFORTABLE, tout inclus, buanderie, câble, près université, 225$. 527-6702

Etudiant(e) 5 min. Univ. entrée privée, cuisine, buanderie, 190$, 683-2273, 683-1854

Vanier 320

GRANDE, propre ,225$, après 18h: 681-1586, jour 801-6012

Banlieue et Autres Secteurs 323

NEUVILLE, 20 min. de Québec, 150$ mois, libre immédiatement, 876-2737

Résidences Personnes Retraitées 335

À LOUER Limoilou près services grande et petite chambres au 1er, 3 repas câble, autres services incl., 529-5950

BON chez-soi, planchers bois franc, lavabo, câble, près 1ère Ave., 628-1018

MANOIR SULLY, Hébergement de qualité, surveillance 24h, **688-3330**

MANOIR ST-JEAN, chambre et pension à partir de 800$ tout inclus, **524-4444.**

PERSONNES autonomes ou semi chambre privée câble milieu familial près services Charlesbourg, 569-1018

RESIDENCE neuve, avec ascenseur, studio, 2 ½ , 3½ , avec ou sans repas, près de tous les services. 871-4727

Chambres et Pensions 336

CHAMBRE ET PENSION, travailleur, 2e étage, lavabo individuel, Beaumont/St-Michel, 125$/sem., 884-3354

ETUDIANTS dans le cadre d'un projet pastoral, chambres et pensions au sein d'une communauté missionnaire, sur le Boul. Père-Lelièvre, 683-0806

PORTNEUF, Chambres et pensions, vue fleuve près "40" tout inclus prix raisonnable, santé mentale,286-2265

AMÉLIORATION ET ENTRETIEN DES PROPRIÉTÉS 370-388

Aménagement Terrain 370

CEDRES à haie, cultivés et semi-cultivés, grandeurs variées, 833-4088.

TERRASSEMENT, vente gravier, terre etc... Estimation gratuite, 529-5631

Chauffage/Climatisation Ventilation 372

COMBUSTION lente, vitré et soufflerie, 275$, 872-6830

Fournaise bois et électrique,15KW 1996, PSG3000,91000BTU,926-2108

FOYER Selkirk 42" portes vitrées, dégagement 0, cheminée, 400$ nég. 627-2597.

POÊLE à 2 ponts "Le Bijou", H. Bernier & Cie, Lotbinière. Breveté 1872, impeccable, 329-2407 soir.

POÊLE À BOIS combiné style cuisinière, idéal pour chalet, **647-2682**

POELE à bois Bélanger Major 1927 350$ nég. très bonne condition 833-5923

POÊLE à bois antique, 1920, état neuf, beige/brun, 2300$, 628-2822

POELE à bois Gurney 36 x 24, avec tête, très propre, 425$, 824-4937.

POELE à bois combustion lente + tuyaux, Fisher, 160$, 623-8965

POÊLE combustion lente + cheminée int., + accessoires, 225 $, 624-2274.

POÊLE à bois blanc, en bonne condition, 399 $ nég., 841-4921

POELE à combustion lente, marque Kresno, 145$. 839-4223

POELE à bois, porte vitrée, couleur beige, propre, 200$. 658-1357

POÊLE à bois Vermont Casting, comme neuf, 838-1381

POELES Lesage à combustion lente, du fabricant, cheminée Selkirk 2100 degrés, tuyaux assortis, 873-4549

RAMONAGE cheminées, résidentiel et commercial, à bas prix, 849-1724.

Entrepreneurs 377

CHEMINÉE-BRIQUE

Garantie, estimation gratuite 261-0353

COUVERTURE BO-TOIT

spécialiste en bardeau d'asphalte, résidentiel et commercial, estimation gratuite, + ventalition. Aussi rénovations tous genres 834-0586, 691-1383, 663-2243

NOUVEAU à Québec! Démolition de tous genres, galerie, cheminée, balcon, brique, enlèvement de vieux système de chauffage, **525-4069 261-5257**

RÉNO-PEINTURE réparations générales int. et ext. 648-0111 / 683-3282

RÉPARATIONS DE BÉTON. BÉTON POLYMERE, ÉPOXY, 841-0505

TOITURE à bassin ou pente douce à refaire, (membrane élastomère). Bardeaux d'asphalte, 655-3716

Entretien/Réparations 378

A BAS PRIX, menuisier plombier, ouvrage tout genre (salles bains...). 523-9002

A BON PRIX. Peinture int.,ext., réparations Estimation gratuite 660-3302, 570-4377.

À bon prix peinture, estimé gratuit. 657-0391.

A 647-7821, 834-4155 Pose céramique tapis, prélarts. Travail garanti.

À noter: peintre, tire-joints, tapissier, 20 ans expérience, 843-7188, 655-9592.

BRIQUE, cheminée, crépi et maçonnerie, 877-4917.

BRIQUETTEUR, maçon, briques, blocs pierre, **réparations de tous genres. 840-2416**

CÉRAMIQUE, marbre, granit, (pose), expérience 25 ans, garantie, 652-1858

ENTREPRENEUR pour agrandissement, toiture ou rénovation de tous genres. Travail soigné. 623-5711

ENTRETIEN et ménage intérieur et extérieur, 667-8700.

ESTIMATION gratuite, plâtre, peinture int., ext., 627-2806, 655-0575.

MAÇON

réparation tout genre, 628-1641

PEINTRE en bâtiment, poseur de céramique, qualité garantie, 561-0649

PLOMBERIE et chauffage eau chaude, 30 ans expérience, **cell: 580-0250**

PLOMBERIE, chauffage Constant. peinture. Prix modique, 640-0992

POSE DE CÉRAMIQUE, à bas prix, installation garantie, travail soigné. Pose Expert 649-7279, 647-8472,

POSEUR céramique, tapis, prélart, garanti, **27 ans d'expérience,** 628-5692

RAFRAICHISSEZ votre intérieur peinture résidentielle et commerciale Artisans Peintres: 627-0866, 575-2260

Rénovation générale de qualité. Plans, conseils, 522-2487, 821-6443

RÉNOVATION tous genres int. et ext., Les Entreprises Jacques Garant 527-6237

SPÉCIALISTE en rénovations, sinistres et boutiques. Modifications int./ext., menuiserie, électricité, plomberie, brique, etc. 647-2711, 824-5336

TOITURE, portes & fenêtres, revêtement, 626-7474

Matériaux 382

A VENDRE, 6 feuilles de veneer, 3/4' 4X8', 2 côtés sablés, 150$, 842-4411

BEAUX planchers de bois franc, vernis, 1.19$/pc et 2.59$. 418-840-1458

CABANON 10' X 12' installé 1 399$, 847-4161

FENETRES thermos aluminium, bain & toilette beige, 60 $ chaque, 889-9010.

BOIS brut: 2x4x8': 1.30$, 10': 2.19$, 12': 2,64 $; 2x6x8': 2,25$, 10': 3,20 $, 12': 4,10$, 14': 4,85 $, 16': 6,05$, 2x8x12': 5,52$, 16': 7,91$, 1"x6" embouveté "V": 0.25ç pi. linéaire. Tôle galvanisée et couleur, 842-2394

LOT de portes et fenêtres neuves en stock. Super liquidation d'inventaire (418) 728-2080

PORTE de garage en pin (coloniale) 12' x 7' 8" x 2", 550 $, 626-6746.

POUTRES en "B.c.firt" 20 à 40 pieds, usagées, traitées, 661-5771

SURPLUS d'inventaire: lot de fenêtres, battants, coulissants, guillotines, en bois, p.v.c., de différentes grandeurs, portes d'acier penturées ou non, à St-Gilles. 888-5567

2 x 3 x 8' BRUT, 0.49ç La cie Tremblay Ltée, 1 (418) 435-2310. Livraison entre Québec et Forestville.

MARCHANDISES ET SERVICES 390-459

Accessoires de parterre 395

LOT de dalles de parterre (24"x30"); 1$/ch.; 623-9636

Ameublement Appareils ménagers 399

A 663-4605

ÉLECTROMÉNAGERS R. LÉVESQUE Le centre d'appareils électroménagers neufs, usagés, endommagés, Location d'appareils neufs. 3000, chemin Royal Beauport

A LIQUIDER, tout pour un 4½ , 1500$. 849-4893 ou 621-5181

A VENDRE, ensemble 3 tables de salon, état neuf, 500$, 834-9243.

A 100$ séch. lav., cuisinière 24", micro-ondes, réfrigérateur, 655-7594.

ACHAT ET VENTE

d'appareils neufs et usagés
Dommage de transport
Réparation échange **529-9488**
Garantie 1 an. App. électriques
P. Robitaille Inc. 504 Canardière

ACHAT - VENTE - SERVICE APPAREILS ÉLECTROMÉNAGERS MOZART RÉFRIGÉRATION 842-3116

ACHAT ACHAT, MEUBLES AUSSI ANTIQUITÉS ET DIVERS 837-6436

AMEUBLEMENT de bureau récent 1 an à 3 ans d'usage: tables rondes (4) et bureaux en forme de "L" (7) couleur "bleach" + chaises. Faites votre offre! 832-6600

AMEUBLEMENT chambre 3 pièces 1940 en érable, 350$; chaisse cuir Ikea: 80$; guitare Peerless: 150$, 832-2702.

AMEUBLEMLENT 1 chambre, état neuf, + lit double, 687-4039.

ASPIRATEUR Electrolux beige, boyau est à changer; 75$; 661-3377

AU ROYAUME DU SERVICE Appareils reconditionnés, livrés, garantis, 871-8810

AUBAINE, divan Bauhaus, 1 an d'usage, 1200$ pour 650$. 527-7706

BALAYEUSE Electrolux, modèle Renaissance, état neuf, tout équipée, 2 ans d'usage, 750$, soir 624-3438

BASE futon en pin, futon double 10' bourgogne, neuf, 400$, 658-4614

BELLE petite table en bois, très originale, 75$; 6 chaises en bois naturel, 20$ ch.; 833-1696.

BIBLIOTHEQUE coloniale; tables salon; micro-ondes; tête lit fer 60", 657-0215.

BUREAU ordinateur 185$; mobilier bois blanc chambre fille 200$; table ronde 48 po., blanche + 4 chaises 285$; vélo exercises 50$. 832-4956, 686-0758.

BUREAU Roy et Breton, fini chêne, 5'x3' avec crédence et 3 classeurs. Achat 650 $, vendu 175 $. 683-0779.

2 BUREAUX DE TRAVAIL, état neuf •1 mélamine blanche: 70$ •1 en acajou: 400$. Tél. 653-4010

BUREAUX d'étudiant, état neuf; vitre incassable neuve et divers, 663-6391

CAUSEUSE + sofa cuir, blanc crème. 1100$; unité murale noire et verte 628-9573.

CAUSEUSE 200$ et divan 400$; excellente condition; 626-1896

CENTRE-Ville Québec Réfrigération Nodard, achat vente réparation, 522-6305

CUISINIERE au gaz propane, 4 ans d'usure; congélateur 23 pi. cu., 4 ans, réfrigérateur 18 pi. cu. 6 ans, laveuse - sécheuse Maytag 5 ans, lit 48 po. avec base en mélamine, table avec 6 chaises + 1 vaisselier, bois antique; divan, fauteuil berçant et bibliothèque, 3 ans d'usure, cause transfert, 651-7757.

CUISINIERE Admiral presque neuve, 200 $. Laveuse Hotpoint très bon état, 125 $. Sécheuse Kenmore en bon état, 25 $. Vendu séparément, 842-2762.

CUISINIERE 30 po., amande, 185$, réfrigérateur 18 pi. cu., amande, 255$; bureau blanc 9 tiroirs 40$. 871-7891

CUISINIERE GE, autonettoyante, à convection, 1500$ pour 1000$. 683-0459

DIVAN 3 places 300 $. Fauteuil velours 75 $. Frigo très bon ordre. 2 Têtes lit. Nettoyeuse tapis Hoover 100 658-3140

DIVAN et causeuse, à motifs beige rosé, valeur 2,000 $ pour 600 $, 847-2119.

DIVAN cuir (6 pi), lampes, tables, étagère, balayeuse; 500$ le tout; PM 656-0331

DIVAN modulaire, 5 places, velours gris, bon état, 300$. 658-6969

ELECTRO USAGÉS A-1. VENTE/ACHAT Pièces. 4 Morceaux: 899 $, 871-2490

FAUTEUIL inclinable , cuir noir, style moderne, très confortable et très propre, 145$. 849-0121

FRIGO BLANC DANBY 11 pieds, 250$, 683-9041

FRIGO 100 $; sofa 100 $; micro-ondes 60 $, 4 chaises cuisine 95 $; miroir 20 $. 652-9358

GARDE-robes blanche 21" x 36" x 72", valeur 200 $ pour 90 $, 872-2032

GRANDE armoire en chêne, pouvant servir de vaisselier ou bibliothèque, 4 panneaux vitrés, hauteur 8½ pi. x 6 pi. large, 250$, tél. 874-4425.

HOMME retraité, malade, accepterait dons d'appareils ménagers, meubles, etc.. 265-1480

INGLIS, blancs: cuisinière dessus ceran, four autonettoyant, 970$ pour 580$; réfrigérateur 18 pi.cu., 2 ans d'usage, 900$ pour 540$. 653-2729, 875-2513.

LAV. séch. amande, excellente condition 260$ ch.; poêle amande, grand four micro-ondes 100$ ch., 650-1623

LAVE-vaisselle encastré inglis, 50 $. Frigo Hotpoint 18' cu., 150 $. Cuisinière blanche à donne, 841-0307

LAVE-vaisselle mobile, très bon état, 150 $, 656-1282.

LAVEUSE 125$, sécheuse 75$, lave-vaisselle 175$, très bon état, 839-2915

LAVEUSE et sécheuse Kenmore, blanches, 75$ ch. 657-3798

LAVEUSE, sécheuse, lit pliant, table 4 chaises en bois, 500 $. 649-7266.

LIT d'eau hybride Queen, avec plateforme, excellente condition, installation incluse, aubaine 250$, 666-9535

LIT gigogne en mélamine blanche 100$; matelas et sommier 39 po., Simons, 200$. 652-2471

LIT superposé Amisco blanc, matelas inférieur 54", matelas supérieur 39", 150 $. 683-0779.

MARBRE et GRANIT: lot de tuiles et tables, bas prix, 843-3949.

MATELAS et sommier 54" propre, 95$; fauteuil inclinable beige, 60$, 667-4573

MEUBLE pour tv et système de son, 50$; table ping-pong 90$. 661-3644

MOBILIER de cuisine canadien Poitras, table, rallonge, 6 chaises, buffet-huche, 400$; mobilier de chambre, 5 morceaux, idéal chalet et/ou étudiant, 150$, 658-1257.

MOBILIER chambre d'enfant, 3 sections, blanc cassé, lit escamotable, secrétaire, bibliothèque, etc., valeur 3000$ pour 800$, 659-3320

MOBILIER chambre à coucher, blanc et noir, lit 39", matelas, table de nuit, bureau, lampe. 350$. 626-9411 soir

MOBILIER chambre, lit double, bur. travail + chaise, table nuit, table roulettes, bur. + miroir, 450 $ nég. 835-3540 après 18h

MOBILIER de salon provincial français, 3 morceaux; mobilier de salon canadien en orme, 6 morceaux; **872-4294**

MOBILIER salle à manger canadien, en orme, aubergine et naturel, 7 mcx, valeur 3000$ pour 500$. 667-6080

MOBILIER CHAMBRE juvénille blanc; 75$; micro-ondes 50$, petit piano droit Kimball, 1500$. 628-8520

MOBILIER chambre pour adolescent, mélamine avec module, 843-3522

MOBILIER complet de salle à dîner en chêne + matelas sommier 39"658-1505

POÊLE, frigo, lav., séch. entre 100 $ et 200 $. Vente, achat, réparations, 624-1101

POELE, frigo, laveuse, sécheuse laveuse-vaisselle GE, bon état, moisson, 450 $, 664-1631.

POÊLE Whitfield Cascadeà granules, 800$, tuyaux, valeur 2200$, 871-4900

POÊLE, frigo, moderne, valeur 2200$ demande 850$, cause départ, 563-3333

PUPITRE en chêne, 9 tiroirs, 24 X 54", 125 $. Lit d'eau 39", 75 $, 623-8112

RÉFRIGÉRATEUR Kelvinator amande 18' cu., 500 $. Congélateur tombeau blanc 21' cu., 350 $. 871-2826.

REFRIGERATEUR 2 portes, marque Frigidaire très propre blanc 20' 100$ 626-3505

SECH. Inglis 50$ blanche, poêle combustion lente Fisher 150$, 849-9893

3 STORES verticaux en tissus blanc; belle qualité; 30$ ch.; 658-3541

TABLE à café et table console, en stratifié blanc, 100$, 658-4978 après 18h.

2 TABLES de salon, bois décapé, style Italien, 95$ nég. 524-5801

TRES beau mobilier salle diner italien, état neuf, table et console dessus verre, buffet, lustre verre et laiton, valeur 6000$ pour 3400$. **877-2813**

TRES beau faux-foyer, bois blanc, marbre noir, 1000$. Avant 20h. 656-9811

UNITÉ TV, table salon, chaise à billes, mobilier cuisine chêne, état neuf; bureau avec miroir + commode, 877-4884

Animaux 400

À ANIMALERIE LION ROUGE Boston, Berger allemand, Caniches, Poméranien, Saint-Bernard, Springer anglais, spécial Dégu 12.99 $, grand choix de chatons. 836-0472

À DYNO: Lhasa Apso, Maltais, Schnauzer, Caniche, Cocker, Bichon, Shih-Tzu, etc. **Aussi tente 661-7128**

À DONNER, croisé berger allemand noir, 9 mois, castré et cours d'obéissance, cause allergie, 845-3641

À donner! berger anglais femelle enregistrée, opérée, douce, formidable avec enfants; 871-8138

AQUARIUMS d'eau salée, tout équipé, + poissons, une 90 gallons: 1000$, une 105 gallons, 1400$. 833-4918

AQUARIUMS 20-25-40-72 gallons, équipées, 882-2500 261-8573

AQUARIUMS 48 et 27 gallons, tout équipés avec meubles, nég. 657-6382

BICHON, petite femelle blanche, 2 ans, gentille, douce et agréable, cherche mâle. But sérieux, reproduction, 683-8999

BRAQUES ALLEMANDS, pure race, non enregistrés, nés 01/08/99, avec carnet de santé, 250$. Tél. (819)364-7396.

CHAT noir, dégriffé, 2 pattes avant, castré, affectueux, 50$, 648-6248.

CHATON siamois, pure race, belle lignée, 100 $, 527-6513.

2 CHATON himalayens 100 $ 686-9436

CHATONS SIAMOIS 100$, couleurs variées et accouplement, cell: 802-3040

CHATONS siamois seal point, âgés 2 ½ mois, 90 $ chaque, 838-3719 soir

CHATONS SIAMOIS mâles, 65 $ 688-1090

2 CHATONS: persan blanc argenté, Blue Lynx Point (rare); 125$/ch. ; 522-3151

CHATONS himalayens, shaded silver, très beaux, 125$ ch. 849-3134

CHATONS siamois (femelle), 3 mois, vacciné. 130$. 522-4170

CHATS himlayens + 1 persan, vaccinés, vermifugés, 150 $, 832-5413.

CHATTE 1½ an, poil semi-long, dégriffée, opérée, vaccinée, 150$, 626-4654

CHEVAUX équitation western, poulains 2-3 ms 2 ans dressés attelage 831-2400

CHIOT CHOW-CHOW 8 mois, pure race, 250$ nég. tél. 523-1619.

CHIEN BEAGLE, femelle 1 an, enregistrée, 150$, tél. 843-3110.

CHIEN Golden femelle 10 mois, opérée, 200$, 876-2705

CHIOTS croisés, (mère Labrador père Golden), né 15 juillet couleur blond, très doux, 75$, après 17h30 sur semaine e t la fin semaine 418-435-0469

CHIOTS lhasa-apso croisés griffon, 6 semaines, 135 $, 577-9120.

CHIOTS labrador (jaunes, noirs,), enregistrés, 450$; mini-labrador 250$, 844-1391, 1 (418) 268-8848

CHIOTS St-Bernard, pure race, parents enregistrés, vaccinés, vermifugés, carnet santé. 200$ à 350$. 418-248-6156

CHIOTS enregistrés, tatoués, vaccinés, garantie 2 ans: Pékinois 450$; Golden 250$. Tél. (819)356-2032.

CHIOTS Montagne des Pyrénées de 2 mois, enregistrés, vaccinés, tatoués, garantis. 450-793-2309

CHIOTS golden retriever/Labrador, vaccinés, vermifugés, 150$, 844-1302

COURS D'OBEISSANCE, PROTECTION. Chiots berger allemand, chiots Bouvier **Centre Canin Jean Tremblay 887-3330**

DISCUS, couples adultes de 150$ à 250$, + aquarium 50 gallons tout équipé, avec base, 350$, 522-6004.

FEMELLE SHITZSU 5 mois, 100$ Chatons himalayens, 100$ ch. 838-2495

JACK RUSSELL de qualité, réduction d'élevage, sujets des meilleures lignées, (819)423-1271.

LABRADOR blonds, chiots pure race, parents sur place, 200$, 418-362-2112.

PAILLE bien sèche, + ou - 5000 balles, 1.50$ la balle. 418-789-2559, 642-5350

PINSCHER (miniatures), reproducteur; aussi chiots de qualité, (819)423-1271.

QUATER HORSE mâle guilding, 12 ans, enregistré, 2500$ nég., **838-2943**

RARE! dalmatien 5 mois, tacheté brun; 175$; 418-335-5371

RECHERCHE 40 chiens de traineau avec équipement avec ou sans "mushers", 663-4296

RECHERCHE personne d'expérience pour tonte de chien, toutes races. Opère seul. Envoyer C.V. fax: 667-4456

RECHERCHE Terreneuve mâle pour accouplement. 877-0702

SCHNAUZER NAIN 1 femelle 250$ 875-4096

SUPER BEAU FOIN POUR CHEVAUX 1$ LA BALLE, 838-1381

TECKELS MINIATURES À POIL LONG Chiots enregistrés, vaccinés, tatoués, élevage familial, père champion, 819-263-2067.

YORKSHIRE chiots, enregistrés, vaccinés, qualité, garantie, 882-0691

Antiquités 403



ACHETONS À DOMICILE

ANTIQUITÉS

DE LA CAVE AU GRENIER

684-8067

PAYONS COMPTANT

À 829-9888

Achat et évaluation gratuite Services professionnels Aussi décapage et finition

À VENDRE, meubles de style d'antan: 1 banc de quêteux 4 pi., vieux rouge, 175$, 1 coffre en pin 3 pi., bleu ancien 125$, 655-4490

ACHAT d'antiquités Succession et évaluation, 837-8126, 837-0594, 561-6232

Achetez directement à la **GRANGE D'ANTIQUITÉS** meubles de qualité supérieure, restaurés ou non. Plus boutique. **570 Rte 116 O mi-chemin St-Agapit Dosquet 888-4550.**

ANTIQUITÉS et reproductions, armoires, tables, chaises, coffres, tables en pin, selon vos mesures, à bon prix **847-3459**

BUFFET VAISSELIER Side Board en merisier, Circa 1900, 650$. 658-3707

CHIFFONIER en merisier, 325 $; armoire vitrée en pin, 325 $. Secrétaire en chêne, 450 $, 832-2702.

COUTELLERIE argent 8 couverts et autres pièces; motifs Louis-de-France Birks. 651-0385

DIVERS ANTIQUITÉS et grilleur pour méchoui. (418) 829-3189

2 Lithographies de JAMES WILSON MORRICE, éditées par la Galerie Nationale en 1912, tél. 653-4767.

NOUVELLE BOUTIQUE d'antiquités, meubles, vaisselle, etc., 266 route du Vieux Moulin, St-Isidore, 882-0886

RÉPARE rotin, tresse chaises, vend vieilles armoires, etc..., 873-4361.

VENTE de meubles et objets anciens, Aux Coqs-Âneries 530 Rte 138, St-Augustin, 418-686-4113.

Appareils orthopédiques 404

LIT D'HÔPITAL électrique Joerns, très bon état, 500$. 529-7751.

Artisanat 407

MÉTIER À TISSER Nilus Leclerc, 60", état neuf + banc, accessoires. 657-5843.

TOUR ET FOUR À POTERIE + ACCESSOIRES, 130$ CH. 877-4803

Bois de chauffage 410

A VENDRE

érable, hêtre, merisier sec, semi-sec, 55-60 12" et 16" fendu et livré

624-4887

BANC de scie pour bois de chauffage, tout en acier, 160$, 836-7737

BOIS SEC, 1ère qualité à Sainte-Foy. Venir cherché ou livré, 520-1127 soir: 877-6026

BOIS de camping 1', érable et merisier 16", bon prix. Après 17h: **667-1527.**

BOIS sec fendu: 55 $ et 65 $, déboisement et coupe d'arbres, 849-8812.

BOIS sec: érable, merisier, 12"-16", 836-1730; bois allumage 836-2726.

BOIS mélangé 16 po., non livré, Ste-Catherine, 35$ la corde, 839-4207

Coin du bébé 413

AUBAINE, accessoires bébé, état neuf: siège auto, parc, siège table et bains, jeux, etc., propres, 240$, 624-4749

BERCEAU, table langer, lit, barrière, siège auto, bureau 125 à 100$, 872-3473

URGENT. ACCESSOIRES BÉBÉ, À VENDRE 50$ ET MOINS, 524-5801.

VETEMENTS garcon, fille habit neige, Nintendo, jouets 1$ à 75$, 871-7509.

Cours 415

À DOMICILE, initiation à Windows, Internet et Office, 623-5622.

ANGLAIS: cours privés, personnalisés. Diplômée. 522-8026

ANGLAIS, accéléré ou régulier, de jour ou de soir. Privé. 688-0770.

ANGLAIS. Cours offerts pour "critères d'embauches". Mme Trudel 653-4923

*****ANGLOPHONE.** Cours d'anglais professionnels dans une atmosphère dynamique et décontractée. Privés ou petits groupes. Aussi cours adapté au domaine de la santé. Cours pour enfants le sam. Horaire flexible. Reçus. **683-0501**

ARTISANAT: vannerie, peinture, estampe, papier, etc. Jour, soir, fin sem. Inscriptions en tout temps. 881-3356

CHANT populaire et classique, professeur diplômé. Julie 522-8452

CINE COURS OFFRE LES COURS
*** Formation à la scénarisation**
*** Formation au métier d'acteur**
www.cinecours.com 652-8811

COURS DE TAROT INITIATIQUE

Tu cherches un outil intéressant de croissance personnelle, viens te joindre à notre groupe de tarot initiatique et techniques énergétiques. 864-7832

COURS de Développement Personnel "La Lumière de la Vie", début des cours: 20 septembre, à 19h, au 305 Route 138, St-Augustin. Inscription: 878-3475

COURS DE PIANO PERSONNALISÉS



(CLASSIQUE OU POPULAIRE)
15 ANS D'EXPÉRIENCE
DIPLÔMÉ UNIVERSITÉ LAVAL

TÉL.: 659-7836

COURS DE LANGUES et traductions: français, anglais, espagnol, allemand, italien, russe, portugais et néerlandais, 522-3128.

COURS d'électrolyse et esthétique jour ou soir. Institut formation Dectro 650-0303, 1-800-463-5566

COURS de rattrapage et aide aux devoirs et leçons, en français et mathématiques au primaire, 660-7580 Chantal.

COURS DE DESSIN, PEINTURE ACRYLIQUE ET MODÈLE VIVANT. Quartier Montcalm, Québec, jour et soir, 802-1443

COURS crochet, tricot, broderie, commençant en sept. et oct. Inscription chez Indigo 694-1419

MARCHANDISES ET SERVICES 390-459

Cours 415

COUNTRY
ÉCOLE DE DANSE
Martine Auger
418-843-1503
edma@howdy-quebec.com



Saviez-vous qu'il y a de quoi vous faire bouger cette année ? Amène-toi aux cours de danse et viens rencontrer de nouveaux ami(e)s qui aiment la danse et les loisirs.

COURS de piano, flûte traversière, théorie. Chez moi ou à domicile. 523-7967.

COURS DE DESSIN
INSCRIPTION en tout temps 523-3169

COURS d'espagnol adapté à vos besoins, de jour, J. Lopez 651-6379

COURS de guitare classique et populaire; professeur diplômé. 525-0306

COURS batterie - percussion, bachelier 20 ans d'expérience 847-3774

COURS ESPAGNOL privé, horaire flexible, 15$/hre, professeur latino 627-2151

COURS DE PIANO, pour débutants, tarif à partir 12$. Jean-Rémi 648-8019

COURS CONVERSATION ANGLAISE privés petit groupe, jour soir, 877-5058

Danse salsa, tango, rumba, rock etc sur vidéo, documentation gratuite Gérard Contant, 2021, Aylwin, Montreal, H1W 3C4- 514-523-1010

DÉCOUVREZ la liberté par l'acte de peindre. Pour info: Gilbert 647-1935

La Société musicale Le Mouvement Vivaldi, cours de violon, de violoncelle et d'alto. Pour info: 418-681-0005

Prof donne cours à domicile tous claviers, informatique musicale 18$/heure 529-7719

Croissance personnelle 417

THÉRAPEUTE PSYCHO-SPIRITE
Réincarnation, channel, cours.
Sur rendez-vous: KARDEC 827-9033

Déménagement Transport 418

À DÉMÉNAGEMENT: local et longue distance, 651-3998 802-0789

DÉMÉNAGEMENT À COÛT MODIQUE assurance, 523-7207, 831-2163

DÉMÉNAGEMENT TRANSPORT S.R. permis assurance, cell.: 261-8873

TRANSBRIS TRANSPORT DIRECT
Jour et Nuit/Local et longue distance
525-4069 261-5257

Échanges téléphoniques et Autres 419

7000 membres
CONNEXIONS sans illimitées
8000appels/jour
Réalisez vos rêves!
AU CHOIX ~ $14.99
7jours illimités ou 75 minutes
(418) 628-4444
144289

Équipements de bureaux commerces et restaurants 420

AMEUBLEMENT BUREAU DUMONT PROVENANT DU GOUVERNEMENT
569 St-Vallier Ouest 523-4040

AMEUBLEMENT BUREAU F.R.C. Bureaux, chaises, classeurs, **683-2338**

BUREAU de direction oval, unique, avec crédence et armoire de rangement en coin, le tout en bois blanchi, valeur 7800$ pour 2800$. 831-5317

CENTRALE TELEPHONIQUE Panther 1032, avec BLF 20 X 64 console secrétaire et 12 téléphones, prix; 1,600$ **563-5079 ou 828-2365**

ÉQUIPEMENT CORDONNERIE complet, cause maladie 653-2895

LAVE-VERRES Dolfine, aubaine 569-9388

PHOTOCOPIEUR, ordinateur, kiosque d'exposition, mobilier. Etc. 667-6401

2 PRESSES ABDICK 369, 1 caméra pour plaques de carton. 839-7207

RÉFRIGÉRATEUR Kelvinator amande 18' cu., 500 $. Congélateur tombeau blanc 21' cu., 350 $. Four à pizza au gaz usagé, valeur à neuf 1,500 $ pour 500 $. Bac-bar à bière et vin, 1,000 $, 871-2826

ROTISSOIRE À POULET avec réchaud; BBQ KING; aubaine pour marché d'alimentation, **excellente condition. 418-253-6303**

SYSTEME téléphonique 8 appareils Vantage 8 Esprit, usagé 600$ + taxes. Jour sem. 418-598-3331.

Entreposage divers 421

ENTREPOT: AUTOS ET AUTRES. *SÉCURITAIRE*. Tél. 653-9994.

Marchandises diverses 427

A VENDRE: Stores assortis, vaisselle; mobilier chambre colonial enfant; linge d'enfant, de 5$ à 50$ chacun, 622-2204 jour seulement.

A 80$ bain et toilette blancs, Cascade 40, escalier en fer 24 marches, 655-7794

ACHETERAIS ensemble balancoires de jardin pour enfant, 522-4052

BALANCE tissu, accessoires, laine crochet, $1 à 5$ le mètre, 834-2895

BERÇANTE rotin, machine à coudre souliers dame 10 (11 paires), manteaux 12-16 (1 fourrure), 683-1110.

CUISINIERE et réfrigérateur amande, 200$; lit 39 po. avec matelas, 100$; 4 pneus d'hiver Goodyear 185/80R13 + roues GM, 85$; radiateur Corsica 1990, 100$; banc de CRX SI 1989, 225$; arcade Street Fighter 200$, amplificateur 1500 watts, 400$; 837-4046.

DÉBARRAS, frigo coins ronds, idéal camping - chalet, 60$; set de paniers de lave-vaisselle G.E. 40$, 666-7821.

FAUTEUIL roulant motorisé, Fortress 770, état neuf, 2500$, 871-0843

FOYER fonte 75 $. 4 PNEUS hiver Motomaster 13 ", jantes, 100$, 622-6239

HAUT-PARLEURS Samsui, 70 watts, plafonnier, lampe de table, 683-3704

LIQUIDATION articles de magasin 1$ à 50$, au prix coûtant. Info: 849-9347

Meuble TV coin 75$, Toile d'automne à piscine 18'x30' 50$, Meuble micro-ondes 50$, Articles marché aux puces 871-1659

MOBILIER salon 65$; cheminée 6 pi 35$; trépied d'antenne 25$; dictionnaire 18 vol. 25$; barrière pour bébé 15$; radio AM-FM 15$; lit de bébé 95$; chaise bureau 25$; ordinateur 45$; poids 35$; **653-8421 ou 728-1904**

MOTEUR JOHNSON 9.9 hp, utilisation 8 fois. **MONTRE LONGINE** or 14K pour homme. **BANC DE SCIE** 10", utilisation 3 fois. **BUREAU** 48"x72" **418-655-8218**

ORGUE Hammond 50$; 4 roues (jantes) 15 po., 60$. 871-1077

PARFUMS Yves St-Laurent (Jazz, Kouros) et Hermès (Equipage), 65 % escompte du magasin. À liquider. Entre 20 $ et 35 $. Rendez-vous 626-5417.

PORTE int, cuve lavage, barrière fer, prélart, tapis, table ronde..., 55-60$, 626-0125

***RÉPARA-STORES*. VENTE. Réparation, nettoyage, à domicile, 50%, fresque murale, 845-8235.**

SOUFFLEUSE 10 x 28, A1, tout équipée, 450 $, poêle au granules, Whitfield Deluxe, avec tuyau et accessoires, 1500 $. 872-9653.

TABLE pliante, remorque, verres à vin, micro-ondes, chambre 623-7475

Marchés aux puces 429

A VENDRE en vrac, stock de marché aux puces. 829-2227.

Mariages/Réceptions 430

MECHOUI (agneau,porc,boeuf), congret, anniversaire, mariage, 829-2903

Massages-Thérapeutes 431

A 834-5242, accordez-vous le meilleur massage californien.

CENTRE YDEM 864-0542
Pour une détente sublime
2381 boul. masson, A.M.Q
Bienvenue à tous !

DÉTENTE assurée avec Isabelle, lun. au ven. dès 10h, et masseur professionnel pour elle, 650-0940.

DÉTENTE et énergie par un bon massage suédois. Chantal 824-9268

MASSAGE SUÉDOIS
soins professionnels - but sérieux
lun.-ven. 10h-17h 30$
Membre A.M.Q. Guylaine 659-7888

MASSAGE musculaire, endroit discret, détente, diplômé, 418-228-3497

SMC MASSOTHÉRAPEUTE
Massage de détente
Marie-Lou, membre de la C.P.M.H.Q.
663-8123, 864-2374

SUEDOIS, californien, encens, chandelles, huile chaude, 529-7878

Massages non-sexuels 432

A 688-3778, bons massages (musculaire, détente), lundi au vend. Christine

A+**MASSAGE SUÉDOIS**, belle ambiance; 30$/h; 655-9467 / 691-3100

CENTRE ÉVASION 522-1307
MASSAGE, FORFAIT DÉTENTE

DÉTENTE DIVINE
MASSAGE SUBLIME, 624-0384

EXCELLENT MASSAGE DÉTENTE
Tél. 651-0623

624-4716. EXCELLENTS massages pour gens d'affaires stressés. Louise

JE SUIS MASSEUR **SUEDOIS** professionnel, spécial étudiant finissant, 626-5125

LE PARADIS DU MASSAGE! La solution au bout des doigts! 524-7929.

LE MASSEUR: homme et femme Californéen et suédois, 524-7834.

MASSAGE PERSONNALISÉ
Lun.-ven., 9h à 17h, 843-6021

MASSAGE énergétique avec Reiki et reçus d'assurance, Suzanne 831-5547.

MASSEUR diplômé en suédois, reiky, à domicile, 30$/h 802-3040.

MINI-MASSAGE de détente pour gens pressés, 837-9220.

Massages-Autres 433

AGRÉABLE POUR HOMMES
RICK 648-1855

BONS massages californiens pour hommes. Michel 525-1046

CALIFORNIEN, suédois, pour homme détente complète. Richard 847-5603

CHALEUR + DÉTENTE
877-2731

★ Douce Mélodie ★
Massage, 523-2515

ENVELOPPEZ-vous d'une douceur unique! Martine 626-8560

JOEY, jeune beau mâle sportif, pour massage, 656-9482

JOLIE rondelette
522-2058

★★ MASSAGE ★★
Service sensation"elle" 653-0556

MASSAGE THAILANDAIS
douceur et détente. 650-9397

MASSAGE de détente pour hommes ambiance propice. Jean: 687-4539.

SUAVE MASSAGE DE DÉTENTE
8h à 23h. Marie-Jo 687-7696

Ordinateurs et Internet 440

A ABAISSER A INFO-CLICK
Super puissant 400 MMX, qualité supérieure, tout équipé, 899$
627-6244, 838-9959
www.infoclick.qc.ca

À ABAISSER à CYBER PC, Pentium 366, 15" 899$, 6 mois sans intérêt
657-4688, (418) 962-3358, (819) 396-0439. www.oricom.ca/cyberpc

A VOIR! Pentium I-II-III neufs, upgrade, pièces, CD, garantie. 628-1124

À DOMICILE, dépannage informatique vente de 9h à 21h, **832-4350 651-8250**

À PARTIR DE 499$, ordinateur complet, aussi pièces et service, 628-2718

ACHAT-VENTE-ECHANGE-REPARATION. Dépannage rapide. Centre l'ordinateur L'Ormière 847-1581

COPIE CD inclus 5$
10 CD vierges: 19$
INFO CLICK 627-6244, 838-9959

COPIE de CD 8$,
CD inclus, 624-2035.

DÉPANNAGE informatique 15$/hre, Conseils. Techniciens, **523-7412.**

LIQUIDATION FINAL DE PORTATIFS, 486 249$, Pentium 75-120 795$, 847-3338

MAC LC 475, imprimante laser, CD 12X, 200 meg RAM et +, 600 $ 687-4235.

MISE à jour de votre 486 pentium en 350MMX + 32 Mo + vidéo 3D, 289$ I.C. SERVICE 627-1667

MISE à jour de votre 486, Pontium EN366 MMX, + 64 Mo + 8 Mo AGP + son, + 56K, 459$, 561-2831.

ORDINATEUR Macintosh IIVX, écran couleur 12 po., lecteur CD et disquette 3½" intégré, Modem, imprimante Macintosh à jet d'encre, 400$, 658-0426

PENTIUM de 400 à 600 mhz
André Fleury 663-7314

PORTABLE Hinote VP 745, disque dur 4,1, PEN II, 266 MG, 64 megs ram, écran actif 13,4, CD rom 20 X, prix 2 ,100 $, **827-2513 265-5409. escalier@clic.net**

R.D.I. Informatique, vente, débogage, réparation. Pentium complet à partir de 950$, contactez Steve 688-9061

RÉPARATION, configuration d'ordinateur, détection, élimination de virus. Copies CD, CD inclus 10$; "Back Up" HD sur CD 25$. 667-2078

SERVICE, dépannage, vente, neuf, usagé, copie CD: 5,95$, 569-8380.

SITE INTERNET
CRÉATION DE SITES INTERNET
Hébergement pour 1 an dans notre serveur inclus. Jour 524-0241, soir et fins de semaine, 621-0785.

Outillage 442

AUBAINE coffre outils majorité Snap-On, valeur 6,000 $, pour 2,000 $, 882-6802.

BANC scie Makita, excellente condition, 350$, 653-3739

ETAT neuf Compresseur Devilbiss, 25 hp. 10 000$ pour 6 900$, 842-7450.

FUSIL À PEINTURE, très bon état, 1000$. Tél. 872-8036.

LOT d'outillage à vendre idéal pour centre de location. Filière Rigid 535. De 9 à 12 et 13 à 17h 883-2032, soir 883-3927

MOULURIÈRE et corroyeur en acier et autres machines. Tout doit être vendu. Faites votre prix! 387-2679.

PETITE SCIE RADIALE Black & Decker, 8 po., 160$, 836-7737

SOUDEUSE MIG avec chariot 100% Duty Cycle, ensemble de chalumeaux avec cadran, 418-475-4625

Piscines et Accessoires 443

INSTALLATION réparation fermeture, estimé piscines neuves usagées 261-3460

PISCINE hors terre, 12' moteur et filtre état presque neuf 350$ Karine 667-7697

PISCINE 21' Vogue, environ 10 ans, tout équipée, 450 $, 871-1691.

Photographie 444

ACHAT APPAREILS PHOTOS
+ Accessoires $ Payons comptant $
STUDIO GOSSELIN 656-6309-

AGRANDISSEUR Omega 4x5, Fuji 6x9, trépieds + fonds de scène, 657-2576.

EQUIPEMENT complet de chambre noire pour N & B, agrandisseur Omega B-22XL. 841-2978.

FLASH de studio 3 têtes, parapluies, trépiers, flashmètre, 2000$, 833-5311

Santé/Esthétique 446

APPAREIL Rhumart 3000 Bio Électrique, (meuble) 1900$, valeur 5000$, 875-4942.

Services spécialisés 447

M.J.C., préparation de plans d'affaires et plans de relance. 658-0578.

RAMONAGE pour un hiver en sécurité, Luc Gagnon Ramoneur: 640-1706

Souffleuses/Tondeuses 448

À 15$/HRE RÉPARATION TONDEUSES, **vente usagées 60$ et +, 628-6923**

TRACTEUR à gazon Craftsman, 6 vitesses, 42" de coupe, prix à discuter, 842-0524.

Systèmes de son Téléviseurs 449

CINEMA MAISON, ampli Pioneer, 5 haut-parleurs Massina avec base, 1 "Wooffer" Paradigm, valeur 2000$, aubaine 900$, 561-8202.

ÉCRAN géant 60" Hitachi Ultra Vision 1,000 lignes. Cinéma maison Pionner, caisses son virtuelles, 200 watts rms, valeur 10 800 $ pour 4,250 $, 833-6254, 570-4621.

ENSEMBLE audio Akai, table tournante, 2 haut-parleurs, receveur, 30 watts RMS par canal, 100 $. après 17h. 523-4594.

LECTEUR laser, Nakamichi, MB2S, tiroir 7 CD. 300$, 842-6420.

TV Zenith , 25 po., fonctionne très bien, 85$. 827-3407

TV COULEUR 20 pouces avec radio, idéal étudiant, 50 $. 871-9111.

Tableaux/Encadrements 450

ACHAT Iacurto, N. Hudon, M.A. Fortin, Suzor Côté, Lemieux, etc. 648-9292

1 TABLEAU de Bruno Côté; 4 lithographies de Riopel; 2 tableaux de P.V. Beaulieu; Art-Déco, art actuel et meubles antiques, 653-4767

Tapis/Carrelages 452

POSE tapis, tuiles, prélart, travail garanti. Tél.: 845-9400

Ventes de garage 456

A l'intérieur, 645 GINGRAS, Ste-Foy, ven-sam-dim. 9h à 17h. Articles de Noël, meubles, vêtements, bibelots, etc.; 1$ à 250$, 658-6723.

GRAND ménage cave au grenier, 1215 Paquet, Les Saules, 9h30 à 16h, 18-19 sept.

SAM. DIM. beau temps, mauvais temps! Articles divers au 1066, St-André, l'Ancienne-Lorette. 20$ et-.

SUCCESSION, samedi 18 sept. de 11h. à 18h au 2344 chemin du Foulon, Sillery

VENTE DE GARAGE. Dimanche 19 sept. de 9h à 17h, 1368, Émilien-Rochette, L'ancienne-Lorette (meubles antiques, et autres) . 375$ et-.

VENTE DE GARAGE. Sam-dim. de 8h à 17h, au 5200, boul. Hamel. Linge bébé, bibelot, meubles, vaisselle etc.

VENTE de garage, dimanche 19 sept. de 8 à 15h, au 2260 1ère Avenue, Limoilou. Aussi coffre-fort 40x22 à vendre 500$

Vêtement 457

BLOUSON de cuir brun femme; 350$; 658-2398

CAUSE mortalité: 4 manteaux, jupes, etc. importations. Gr. 10-12. 150$ et-. 658-3165

GANTS en laine, qualité A1, 4,99 $ et moins, 520-2612.

GARDE-robes complète dame 9-11 ans, entre 5 $ et 300 $, 649-7024.

MANTEAU LONG, neuf, automne/hiver, gr. 8 ans, alpaga gris; bandeau en fourrure, chapeau et foulard bourgogne; valeur 800$, pour 300$ le tout, 658-7371.

MANTEAU vison 12 ans 100$, 2 chapeaux vison 50$, manteau mouton rasé 12 ans, 100$, 681-6429.

MANTEAU VISON noir synthétique, long, gr. 12 ans, cause décès, valeur 500$ pour 200$. 622-0075

MANTEAU fourrure en vison, manteau en loutre et vison, pelisse 10-12 ans. **524-9301 / 649-1249**

MANTEAU rat musqué et renard, noir, gr. 10 ans, 1100$. 622-3949

MANTEAU chat sauvage, homme 75 $; pelisse vison homme, 75 $, 527-3863

PELISSE rat musqué, gr. 12-14 très bonne condition, 500$, nég., 873-3062

ROBE de mariée, accessoires (crinoline, voile, diadème), fraîchement nettoyée, valeur 2500$ pour 975$, 525-5167

ROBE de mariée, en satin avec traine, grandeur 7-8, manches courtes, prix à discuter, Sandra 418-823-2112.

ROBE mariée grandeur 8-10 ans, avec accessoires, négociable, 848-0222

Vidéos 458

MEUBLE audio-vidéo, stratifié chêne clair, 4x4 pi; 250$; 658-3541.

Recherché/Échange 459

ACHÈTE: vieux certificats d'actions (sans valeur marchande), **418-335-5573**

Achèterais vaisselle blanche & bleue Royal Homes Britain, 667-2523.

LOISIRS 460-479

Articles de sport Conditionnement physique 461

BICYCLETTE stationnaire, état neuf, payée 450$, moitié prix. 626-7694

EXERCISEUR Power Rider 150$, état neuf, 849-9893

GOLF LIQUIDATION 872-2633
Achat, vente, aussi copies grandes marques, 15$ à 300$

JEU de 7 bâtons de golf Campbell, droitier, pour homme, incluant sac et support, utilisés 5 fois, 100$. 681-9445

Bicyclettes 463

BICYCLE montagne Rocky Mountain, 21 vitesses, pour adulte, 425$, 691-3231

RECHERCHE vélo "cyclosportif", 59cm, Shimano 105 ou 600, 14 vitesses, + ou - 300 $, 686-2845, beche@videotron.ca

TRICYCLE pour adulte neuf, 300$ 843-9019

VELO DE ROUTE Specialized Alley, bonne condition, 500$, 683-9041

VELOS montagne 26", homme et femme, 100-150, très bon état, 529-8716

Chasse et pêche 467

A VENDRE ou à louer. Terrain boisé, 25 acres, pour chasse, petit, gros gibier, 18 000 $, Cantons de Leeds, (région de l'amiante), 40 mi. de Québec, le soir (418) 424-3882.

À LOUER, camp de chasse à l'orignal et au chevreuil, territoire privé, près de l'**état du Maine, 666-0073 249-2097**

À 15 MIN. DE QUÉBEC, pêche au grand brochet, bonne période, 849-6163.

ACCES au fleuve **CHASSE AUX CANARDS ET À L'OIE.** 667-3992, 884-2507

ATTENTION! Chasseurs réservez tôt pour la chasse à l'arc, carabine, poudre noire, succès garanti, **418-226-0752**

AUBAINE CAMP DE BOIS ROND (20X20) SITE EXEPTIONELLE
IDEAL POUR FAMILLE ET CHASSE +PÊCHE
TÉL.: 849-5761

CAMP DE CHASSE meublé à vendre, Zec Owen, Squatec, comté Témiscouata. **418-862-2232**

CAMP chasse 16X24, électricité, meublé, St-Just. 18 000$. Soir: 882-2504

CHASSE AUX CHEVREUILS, Zone 5, site appâté, arc, carabine, fusil, chasse fine. Places disponibles.
Eco-Chasse Bromont 1-450-260-1386

CHASSE au chevreuil en Beauce, territoire appâté, plateforme, terrain privé, logé, nourri, (418) 484-2776.

CHASSE A L'OIE. Près de Québec. Réservez votre séjour! 569-0558

CHASSE À L'OIE BLANCHE
avec guide, après 18hres: 418-246-3043

CHASSE CHEVREUILS arc, fusil, zone 4, terre à louer, 647-0155

CLUB PRIVÉ-CHASSE À L'OIE
Au fleuve, Cap-Tourmente, recherche un nouveau membre. 841-0731

DÉPEÇAGE DE GIBIER
Tél. 849-7753

VENTE, ACHAT ET ÉCHANGE D'ARMES NEUVES ET USAGÉES MAGASIN LATULIPPE 529-0024

300 WINCHESTER Magnum à verrou, télescope 4x32, spécial 550$, 849-3725

Collectionneurs 468

ACHETE tout sur hockey et baseball + jouets, revues et journaux des années 1920 à 1950, 628-7736

ACHETERAIS petites images religieuses, 848-3698

PARAVENT chinois, 8 'x 6, laqué noir et or, valeur 4000 $ demande 1500 $, 663-8926.

RECHERCHE POINTES de ballet usagées. Grandes pointures. Daniel 1 (418) 724-7593 heure souper.

SUPPLÉMENTS de l'Action catholique de 1943 à 1963, 418-427-3939

Jeux/Jouets 472

Jouez avec vos copies de N64. Aussi modification de Play Station. 627-6976

NOMBREUX Légo, état neuf, 3$ à 50$, 651-7813

TABLE de ping-pong, excellent état, 50$ discutable. 667-9477.

TABLE de billard / ping-pong Aubaine 475 $. 623-3684

TABLE de ping-pong, 80$ 652-3609

TABLE de billard 4x8, ardoise + accessoires, 750$ nég. 522-2308

TERRAIN jeux enfant 6 morceaux (maison, glissoire, etc.); 275$; 657-2919

TRAIN électrique complet "Lionel" impeccable, 267-5295

Livres/Timbres/Monnaie 474

ACHAT livres, CD, rapide comptant, 525-4800, 261-3350

J'ACHÈTE collections de timbres JACQUES BOIVIN - 628-2629

LIVRES - DISQUES (CD) Achat à domicile, comptant rapide, 847-6967.

ROMANS POPULAIRES, état neuf. Ex: M. Higgins Clark, R. Cook, D. Steel, J. Grisham, payé jusqu'à 30$, 10$ par livre, tél. 661-9730.

Musique 475

A VENDRE, orgue de marque Kawai, très propre, avec batteur électronique incorporé, prix 1200$, (418)728-2538.

BASE Ibanez Sound Gear, 5 cordes, tél. 659-1720.

COURS piano classique/populaire, professeur possédant maîtrise en pédagogie du piano, 525-5167

COURS de guitare diplomé de Berkley **692-1894**

DISQUES vinyles à vendre, styles variés Après 18h et fins semaine: **836-2797**

FENDER Strap-Plus USA, noire, Maple Neck, 1000$ ferme. 831-1068

GRETCSH Nashvill 1965; Godin LR Baggs 550$ 627-9030

GUITARES USAGÉES
vente-achat, très bel état, cours, jour soir. Atelier Denis Tremblay 688-1565.

GUITARISTE recherche bonne chanteuse d'expérience avec répertoire commercial Contactez André 337-8258

MAGNIFIQUE PIANO YAMAHA MX 100 48", incluant Disklavier et système Midi, 8000$, 659-4632.

MAGNIFIQUE piano droit Zimmerman, excellent état, 1,500 $, 688-4392

ORGUE Hammond X5 à tirette, avec Leslie 760 200 watts, parfaite condition, 2500$, 877-0211

ORGUE Kawai, avec banc, en très bon ordre 200$, 623-1462

PIANO de très grande qualité, 100% état neuf, automatique, noir lustré, 3000$, 666-4258.

PIANO Lavigueur & Hutchison, largeur 63", excellente condition, belle sonorité, 1300$ nég., 836-4962

PIANO Weber, 1915, en bonne condition. 1450$. 622-1697

PIANO ANTIQUE Kauffman. 653-2039

PIANO droit Kranich & Bach, en très bon état. 653-3080

PIANO droit Steigerman 42" haut, laqué noir, état neuf, 2 300$, 837-1645

PIANO droit antique, à vendre, excellente condition, 1000$, 683-4885.

PIANO digital Technics, à vendre, état neuf, (3 ans) 1000$, 877-2042.

PIANO numérique Yamaha CLP 360, 88 touches, parfait état; 2000$, 834-6460

PIANO droit Heinzman, acajou, 54", 2,800$ nég., 658-5355 (soir)

PIANO Yamaha laqué blanc, petite dimension, excellent état, soir 872-1118.

PIANO DROIT NORDHEIMER, en excellent état, 1500$ négociable, 878-2974

PIANO Manson & Risch, 57 X 40", bois pâle, 1,500 $, 822-4548

PIANO WILLIAMS
5' x 5', 1000$ 523-9817

PIANO droit ancien
prix à discuter; 885-4995

PIANO droit, beau meuble, bon état, 975$ discutable, 877-4884.

RECHERCHE clavier touches-piano, à louer, long terme. 834-0526.

REPRISE- NEUF clavier arrangeur Korg I-30, valeur 2,500$, faire offre du lundi au vendredi entre 10h et 18h au 688-1284

SYSTÈME de son Élite 2 colonnes 3 voix 1000 watts, ampli 3400 watts, processeur 1000 watts, console 12 entrées digitale audio-pro, **253-6408**

VIOLON Stradivari grandeur 1/10, enfant 3-7 ans, 325$ nég., 688-3367

VIOLON francais, Collin-Mézin, 1955. Magnifique. 683-1324.

Vacances/Voyages 477

DESCENDERAIS votre voiture en Floride pour l'hiver. Début nov. 683-8330

EMPLOIS 480-489

Offres d'emploi 481

ADJOINT(E)S au développement à la clientèle
10 à 15 hrs/sem., pour télémarketing, connaissance financière un atout, horaire du lundi au jeudi, de 16h30 à 20h30. Pour rendez-vous contactez **Daniel Giroux 654-1411**

AGENT DE LOCATION RESIDENTIELLE
Recherchons personne qui doit résider dans un de nos 4½ à Ste-Foy. Grande disponibilité (du lundi au samedi), expérience dans la vente, honnête, organisée et ayant le souci du service à la clientèle. Poste disponible immédiatement. Idéal pour personne semi ou pré-retraité(e). Revenu d'appoint sous forme de commissions et de bonus, allocation de logement.
Contactez Caroline Asselin au 651-9443

AGENT(E) DE TÉLÉMARKETING
Une entreprise de premiers soins contractuelle pour la CSST recherche des agents de télémarketing, temps plein, pour un travail à la maison. Salaire selon compétence. Expérience obligatoire.
Info: (418) 843-5055

AGENT(E) en télémarketing produits haut de gamme. Entreprise reconnue. Temps plein de jour. Salaire à discuter. Contacter Sylvain Parent-Bédard 647-2525

AGENT(E)S EN TÉLÉMARKETING demandé(e)s. 663-8687

AGISSEZ MAINTENANT
Postes disponibles pour le 27 sept. avec clientèle établie, cours de formation. Si vous possédez un sec. V et une automobile, téléphonez pour entrevue M. Rodrigue: sam. et dim. **1-877-233-6358 ou lundi 653-4901**

AIDE demandée pour garderie, Les Saules, demander Madeleine 871-2711

AIDE-familiale à Toronto, 1 an, (19 - 45 ans), pour excellente famille. Entrevue immédiate. Tél. 842-8954.

AIMERIEZ-VOUS être patron et à votre rythme? 622-8642, 655-1047

AMBULANCIER(ÈRE)S
Carte obligatoire
Postes permanents
Envoyer c.v. à:
Ambulance St-Raymond inc.
101, St-Joseph
St-Raymond (Qué.) G3L 1H3

ASSISTANTE/RECEPTIONNISTE Chiropratique et dentaire recherchée
Disponibilité jour, soir et fin semaine, connaissance dans le domaine, 20 à 35hres par semaine. Candidate capable de faire plusieurs choses à la fois, souriante et traitant nos patients avec le plus grand des respects.
Tél. 842-1821 dimanche 19 sept entre 18h30 à 20h.

ASSISTANTE-GOUVERNANTE
Pour hôtel, 2-3 jours/sem., disponible surtout fin de sem., expérience requise dans hôtellerie, très grande facilité à diriger du personnel, salaire selon compétence. Communiquer entre 9h et 17h au 657-3720.

EMPLOIS
480-489

Offres d'emploi
481

ASTRONICOR

Agent(e)s de télémarketing Temps partiel. Appelez sur semaine, de 13 à 18h : 681-1345

BARMAID-serveuse, temps plein et temps partiel. Dynamique avec expérience. Apporter c.v. avec photo au Billardier, 2485 boul. Ste-Anne, Québec.

BARMAN BARMAID emplois & cours École des Maîtres. com 418-529-5333

BATISSEZ VOTRE ENTREPRISE! Importante industrie de télécommunication. Stratégie de marketing unique. Âge 20 ans et plus. 659-2294, 660-0704

BOUTIQUE CADEAU-DECO Recherche vendeuse à temps partiel, avec expérience. Envoyez c.v. a/s Renée Blais, au 2750 chemin Ste-foy, local 107, Ste-Foy G1V 1V6.

CARDINAL NANNIES Inc. Gardiennes d'enfants demandées, pour postes à temps plein en Ontario. Doit demeurer sur place. Faxez C.V au 905-666-9689. Tél. 1-800-219-8059. Entrevue à Québec du 22 au 26 septembre. Laissez message au 694-2381

CASTING SAUVAGE Agence mode Élégance, recrutement de mannequins, 18-19 sept. 1999, 10h à 15h30, Restaurant Le Charbon (gare du Palais), âge minimum 13 ans.

COIFFEUR(EUSE) créatif demandé(e), minimum 2 ans d'expérience, clientèle un atout, secteur St-Émile 847-9111 demandez Anka

COIFFEUR(EUSE) location de chaise avec expérience à Duberger **841-4303**

COIFFEUR(EUSE)S recherché(e)s Salon Escompte-Coiffe offre formation coloration L'Oreal, formation tendances et techniques. Facilités d'avancement dans la compagnie. Excellent salaire, avantages sociaux. Recherchons personnes dynamiques avec expérience. 648-9750 faire le 0

COIFFEUR(EUSE) AVEC EXPÉRIENCE Salon haut de gamme sur la Rive-Sud 839-8919

COIFFEURS(EUSES) POUR LOCATION avec expérience et stylistes **828-1231**

COMMIS de cuisine, avec expérience, capable d'assumer responsabilités, pour hôtel de villégiature en pleine expansion, ouvert à l'année. **Envoyer C.V. au 4000, Rang Sacacomie, St-Alexis-des-Monts J0K 1V0 ou faxer au (819)265-4445.**

COMMIS D'ENTREPOT POUR ENTREPRENEUR PLOMBERIE Expérience en soudure. Le Soleil, Dépt A-745, 925, ch. St-Louis C.P. 1547, Succ. Terminus, Québec G1K 7J6

COMMIS-VENDEUR, temps partiel, avec expérience en quincaillerie et décoration, 681-7477.

CONCIERGE Couple retraité ou pré-retraité, pour immeuble de 32 logements à Charlesbourg, doit demeurer sur place, avoir de l'entregent. **655-9574**

CONCIERGES (couple) Ste-Foy. Expérience en location requise 653-8017

CONCIERGE Couple demandé pour location et entretien ménager d'une conciergerie de 140 logements. 658-5447

CONSEILLER(E) en kinésiologie, en activités ou en éducation physique. Demandez Nancy Falardeau 872-3020.

CUISINIER(ERE), expérience requise, tenue soignée, 655-1665

COUPLE mature pour conciergerie de 46 logements, menus travaux, disponible immédiatement. Envoyer CV à M. Côté C.P. 51, Loretteville Qc G2B 3W6

CUISINIER(ÈRE). Expérience requise, 655-1665

COUTURIER(ÈRE) avec expérience sur machine industrielle. Pour confection, réparation et taillage, plus travaux divers. **Envoyer CV à C.P. La Canardière, C.P. 53013, Québec, G1J 5K3**

CUISINIERS 1er - temps plein Commis - temps partiel Haute-ville, min. 5 ans d'expérience, travail seul/équipe, 35h-40h/sem.; jour, soir, fin sem. Cuisson sur le grill. Salaire à discuter. Urgent! Envoyer c.v. à: Le Soleil, Dépt A-738, 925, ch. St-Louis C.P. 1547, Succ. Terminus, Québec G1K 7J6

ESTHÉTICIENNE pour donner séance maquillage le jour ou le soir. 521-2089

FABRICANT réputé d'appareils électroniques, recherche plusieurs représentants(es) bilingues pour Québec, salaire 20,000$ + commission **1-877-430-0050**

FLEURISTE Centre Jardin Hamel est à la recherche d'un(e) fleuriste possédant 2 ans et plus d'expérience pour sa succursale de l'Ancienne-Lorette. Envoyer C.V. par télécopieur au: 872-9899 ou venir au 6029, boul. Hamel, Ancienne-Lorette

GAGNEZ 200$, 300$, 500$ ou plus par semaine en assemblant différents produits à la maison. Pour plus d'infos: envoyez une enveloppe pré-adressée à: O.P.T.D., 6-2400 Dundas, St. West, suite 541, Ref. 360, Mississauga, Ont. L5K 2R8

INFORMATIQUE CONSEILLER TECHNIQUE En magasin, temps plein, expérience souhaitable. URGENT! Centre d'ordinateur L'Ormière 847-1581

GÉRANT(E) ET ASSISTANT(E)/GÉRANT(E) DE SERVICE ALIMENTAIRE Firme de gestion alimentaire recherche un(e) gérant(e) pour une cafétéria d'entreprise de Québec et un(e) assistant(e) gérant(e) pour une cafétéria d'école de Sainte-Foy. EXIGENCES: D.E.C. en techniques de diététiques ou technique de gestion de services alimentaires et de restauration. Si un de ces postes vous intéresse, faites parvenir votre curriculum vitae à notre siège social, à l'attention du Service des ressources humaines, 8790, rue Lajeunesse, Montréal (Québec) H2M 1R6 ou par fax au : (514) 381-3334

GPG COURTIER IMMOBILIER ENTREPRISE de promotion immobilière recherche une SECRÉTAIRE-RÉCEPTIONNISTE poste à temps plein
- Rapidité et précision d'exécution
- Français impeccable
- Anglais fonctionnel
- Polyvalente et dynamique

EXIGENCES
- D.E.C. en techniques de secrétariat ou expérience équivalente
- Maîtrise des logiciels Word, Excel, Access sous Windows

Veuillez adresser votre cv par fax avant le **21 septembre au: 653-5586**

LOCAL À LOUER POUR 140$/MOIS, POUR PETITE ENTREPRISE, 523-7025

MASSOTHÉRAPEUTE nouveau concept, C.V. au 1816, 1ère Ave Québec G1L 3L9

INFIRMIER(ÈRE) MILIEU carcéral, temps complet, 2 ans d'expérience dont 6 mois en salle d'urgence. Tél.: 418-652-0263 ou CV par Fax: 418-652-8009

MASSOTHÉRAPEUTE et ESTHÉTICIENNE ELECTROLYSTE Demandées avec clientèle pour location de cabine dans clinique à Ste-Foy. Inf: sur semaine 524-8568 ou 651-5535

OPPORTUNITÉ D'AFFAIRES pour travailleurs autonomes, représentation pour compagnie de solution internet. Demandez M. Tremblay 266-0180

PERDEZ du poids maintenant sans souffrir, demandez-moi comment, Gilles Morency, 655-7018

INSPECTEUR(TRICE)S Compagnie internationale d'inspection et de contrôle recherche des personnes ayant le souci du détail pour des inspections de chargements à titre de sous-contractant. Doivent posséder leur matériel d'inspection et un moyen de transport. Rémunération à taux fixe par contrat. Veuillez télécopier votre curriculum vitae au: 1-800-297-1153

Le Holiday Inn Québec Ste-Foy, recherche un(e) assistant(e)-gouvernante, minimum 5 ans dans le domaine de l'hôtellerie, aptitudes à la gestion du personnel. Disponibilité Faire parvenir C.V. au **3125, boul. Hochelaga Ste-Foy G1V 4A8 A/S Mme Pauline Nadeau**

PILOTE D'HÉLICOPTÈRE ET INGÉNIEUR sur appareils 500 et Bell 206 C.V. par fax ; 418-435-2310

PRISONNIER DU 9 À 5? Devenez votre patron, entreprise en grande expansion recherche distributeurs pour région de Québec. 821-2922

SERVEUR BILINGUE avec expérience dans restaurant gastronomique. Pour rendez-vous entre 14h30 et 17h demandez Mme Leclerc 694-1818

SERVEUR(EUSE)S demandé(e)s. Expérience requise, tenue soignée. 655-1665

MAC TOOLS SOYEZ VOTRE PROPRE PATRON

Notre multinationale, dans la vente d'outillage haut de gamme, est à la recherche d'un distributeur pour les régions de la Rive-Sud de Québec, de Thetford Mines et du Bas-Saint-Laurent.

Motivation et discipline nécessaires
Aptitudes techniques et expérience dans la vente
Investissement nécessaire
Formation et aide financière offertes
Aucuns frais de franchise

Pour plus de renseignements, veuillez communiquer avec: L.G. Paquin au (418) 570-2423

• PRÉPOSÉ(E)S AUX BÉNÉFICIAIRES • INFIRMIER(E)S • INFIRMIER(E)S AUXILIAIRES

Remplacements ponctuels en soins prolongés. Pour plus de renseignements veuillez nous contacter au 683-2424

Accès Services Santé

PROFESSEUR(E) D'ANGLAIS

Demandé(e) pour travailler à temps partiel ou temps plein le jour et en soirée. Début automne. Auto nécessaire pour Québec et les environs. Expérience de 2 ans en enseignement d'anglais dans le domaine d'affaires. Salaire compétitif, équipe dynamique et environnement agréable. ANGLAIS EN ACTION INC. (418) 686-0326

RÉCEPTIONNISTE à l'accueil d'un hôtel de villégiature ouvert à l'année, avec expérience sur système HMI, bilingue, et avec entregent. Envoyer C.V. au 4000, Rang Sacacomie, St-Alexis-des-Monts J0K 1V0 ou faxer au (819)265-4445.

GREICHE SCAFF

Recherche conseiller(ère)s avec expérience en optique et technicien(ne)s pour le laboratoire, ayant de l'expérience dans le taillage et le montage de lentilles ophtalmiques et/ou dans le surfaçage.

Faire parvenir CV avant le 30 septembre **Greiche et Scaff Optométriste Place Laurier 2700 boul. Laurier local 297, Ste-Foy, Qc G1V 2L8**

RECHERCHE assistante dentaire avec **expérience obligatoire en secrétariat pour remplacement d'un congé de maternité. Postez C.V. au: 2145, Chemin Ste-Foy, Ste-Foy G1V 1S1.**

RELAIS CHATEAUX HOSTELLERIE LES 3 TILLEULS St-Marc sur Richelieu

Chef de réception d'expérience, bilingue, dynamique et organisé. Habilité à travailler dans environnement informatisé HMI Gamma Word Excel. Possibilité de logement. S.V.P. envoyer c.v. par fax au 450-584-3146.

SECOND DE CUISINE Avec 5 à 10 ans d'expérience, très responsable, pour hôtel de villégiature en pleine expansion, ouvert à l'année. Envoyer C.V. au 4000, Rang Sacacomie, St-Alexis-des-Monts J0K 1V0 ou faxer au (819)265-4445.

URGENT besoin poseurs de gyproc, min. 5 ans d'expérience, logé, Calgary, Alberta, cell. 403-703-5584 laissez message. ou 403-609-3893.

URGENT

INFIRMIER(ÈRE)S Salaire 15$ à 20$/hre

INFIRMIER(ÈRE)S AUXILIAIRES Salaire 11$ à 13$/hre

PRÉPOSÉ(E)S BÉNÉFICIAIRES

Contactez-nous du lundi au vendredi entre 8h30 et 17h 652-9388 télécopieur 652-7306

Services de santé Olsten

SERVEUR(EUSE)S et HÔTESSE EN CHEF

RESTAURANT de Québec, est à la recherche de serveur(euse)s dynamiques, ayant une belle personnalité et un sens de l'éthique irréprochable. Les candidats retenus devront avoir une formation en hôtellerie, une grande disponibilité et un minimum de 2 années d'expérience en salle en manger. Aussi hôtesse en chef, bilingue, courtoise, mimimum 5 ans d'expérience. Pour entrevue téléphoner au: 525-8268

TRADUCTEUR(TRICE)S Vers le français, français impeccable, diplôme universitaire, expérience, connaissance des ordinateurs, 43 000 $+/an. Traduction dans nos bureaux à Toronto. **(416) 975-5252 poste 305**

TECHNICIEN(NE) ÉDITIQUE - BUREAUTIQUE
- **Maîtrise de l'environnement MacIntosh obligatoire;**
- **fonctions avancées de Word et Excel;**
- **édition et conception d'outils personnalisés;**
- **apte à fournir un support informatique;**
- **rapidité au clavier**
- **tâches de bureautique courantes.**

Expérience requise 2 ans minimum Poste à temps plein Salaire selon comppétence. Faire parvenir C.V. complet (attestation et références) avant le 27 septembre à: **Le Soleil, Dépt A-753, 925, ch. St-Louis C.P. 1547, Succ. Terminus, Québec G1K 7J6**

Services à l'emploi
485

C.V. PROFESSIONNEL ET SERVICE BUREAUTIQUE, 877-2748.

★ ★ ★ ★ ★

Nous expédions votre c.v. à des centaines d'entreprises près de chez-vous ou n'importe où au Canada. Tél. sans frais Emploi Coup de Pouce 1-877-853-4681. http://pages.infinit.net/jetset

★ ★ ★ ★ ★

COURS DE SECRÉTAIRE DENTAIRE

La formation la plus reconnue dans le milieu dentaire.

45 heures - 7 samedis 8h30 à 16h Ste-Foy

Brochure gratuite

1-877-766-1981

CSD NICOLE BRETON INC. 1441005

Services domestiques Garderie
486

CAP-Rouge, maman (ex-enseignante) offre dîner et après l'école + aide aux devoirs, Chantal 650-5421.

CHERCHONS personne fiable pour garder chez nous 2 enfants (3 ½ et 1½ ans), lundi et mercr., 8 à 17h, à Sillery. Chantale ou Gabriel 681-2107.

DAME ferait entretien ménager à domicile, lundi au vendredi (jour) **849-5446**

ENTRETIEN LOU-NAN enr., Ferais ménage à la sem. et grand ménage, Prix concurrentiel, Rés. et commercial, 337-6499

FEMME, homme énergiques feraient ménage, peinture dans maison ou commerce; **650-0318 / 580-0857**

FEMME fiable et énergique ferait entretien ménager, jeudi et vendredi. 660-9556

GARDERAIS enfant chez-moi en tout temps, références fournies, 624-2911

IMMERSION anglaise, garderie milieu familial, 5 jours. Pointe Ste-Foy. Nancy 657-2821

OFFRE services de bain, gardiennage, repas, formation RCR, personnes handicapées de tous âges 529-5959

OFFRE de service d'accompagnement, entretien ménager, bain, etc., 624-5097

RECHERCHE personne d'expérience avec références pour garder bébé à la maison du lundi au jeudi, secteur Beauport. 666-2787

RECHERCHE femme chez-moi pour garder bébé 6 mois, St-Augustin, non fumeuse, références, 5 jrs/sem., 878-0850.

VOUS aimez les enfants? Nous cherchons une "nanny" avant et après l'école pour 2 filles, 6 et 9 ans. Ménage à effectuer. Références demandées. Banlieue de Toronto. Après 18h00: 1 (905) 337-3692 frais virés acceptés

Tenue de livres Comptabilité
488

A 659-6398, comptabilité: spécialité travailleur autonome.

À 651-3790. COMPTABILITÉ, PME, paie, TPS, TVQ, états financiers.

COMPTABILITÉ PME, impôts, expérience 25 ans, L.R.V. 627-1145

COMPTABILITÉ, prix de revient planification budgétaire, 667-4800

COMPTABLE d'expérience prendrait tenue de livres, paye, etc., 527-2836.

LA comptabilité vous ennuie ? Pas moi! Sonia Trudel 660-3819

Emploi recherché
489

Chers patrons,

Je cherche un emploi. Nombreuses expériences polyvalentes de secrétaire contractuelle, avec participation à quelques ateliers de conversation anglaise. Épanouissement de la facilité d'accueil et de vente-animation lors de nombreuses années de bénévolat, de manière joyeuse et avec un effet d'entrainement et ainsi reconnue par mon réseau social. Très à l'aise en station debout, connait bien la ville et les environs et peut facilement s'y déplacer. Facilite assurément l'orientation et la communication et un bien-être certain et en reflète l'image par son look santé naturelle. Dans ses tâches se rend utile et est appréciée. Reflet de présentation donnant la méprise courante de l'organisatrice d'un groupe de responsable... Serai à votre emploi humble et débrouillarde et serai heureuse d'en discuter avec vous pour rendre de bons services bien rétribués, Tél. 667-7940.

HOMME à tout faire, sérieux, responsable, prendrait contrat peinture ou autres travaux. 660-6333

FINANCE
490-499

Argent à prêter
491

À ACCES AIDE FINANCIERE Si vous possédez REER, CRI, FRV Vous pouvez obtenir des liquidités Acte devant notaire Québec: 651-2841 Sans frais: 1-877-651-2841

ACHETONS grosses TV, seulement grosses TV., 520-7364

LES BONS NUMÉROS

ANIMAUX

Clinique Vétérinaire de Sillery
- consultation sur rendez-vous
- visite à domicile

Dr Jacques Dorais, m.v.
687 2472 1425588

AUTOMOBILE

Spécialités
- Alignement de roues
- Pneus • Freins
- Direction
- Suspension

Alignement et Mécanique EXPRESS
2727, boul. du Versant Nord Sainte-Foy
653-2993 1440316

CARROSSERIE JEAN VIENNET INC.
- ACCIDENTS - ROUILLE
- **Recommandé** par CAA
- **Suggéré** par les compagnies d'assurances
- **Possibilité** de financement
- **Garantie BASF** sur peinture à vie
- **Garantie 5 ans** sans accident
- **Garantie 2 ans** sur rouille
- **Voiture de courtoisie** disponible

681-5704
1365, Chanoine-Morel, Sillery 1445308

DÉMÉNAGEMENT

nap. giroux inc.
DÉMÉNAGEMENT LOCAL ET LONGUE DISTANCE
Atlas Van Lines
EMBALLAGE - ENTREPOSAGE
ANDRÉ GIROUX DÉMÉNAGEMENT
ESTIMATIONS GRATUITES
623-5212
299, JOLY - QUÉBEC 1119931

DÉNEIGEMENT

SOCIÉTÉ DE DÉNEIGEMENT DE QUÉBEC
877-7048 1445382

ORGANISMES COMMUNAUTAIRES

ARMÉE DU SALUT
Depuis 1886
ARMÉE DU SALUT
«Aidez-nous à aider les autres»
Service des relations publiques
622-2332 1426023

UNE OREILLE DANS LE TUMULTE
PS Secours
À la recherche d'un engagement qui fait la différence?
L'écoute téléphonique à saveur oecuménique: une voie pleine de sens!
Joignez-vous à l'équipe: 687-3553
www.imagitron.com/priere-secours 1442059

S.O.S. CHÔMAGE INC.
Vous avez des problèmes avec: le chômage la CSST l'aide sociale la SAAQ, etc.
S.O.S. Chômage, organisme sans but lucratif, peut vous aider à les résoudre.
CONTACTEZ-NOUS
A QUÉBEC: 661-7463 1434336

SANTÉ

Douleurs au dos ?
527-6810 1434639

g.a.p.i.
Groupe aide aux personnes impulsives
Pour cesser la violence conjugale, sans égard au type d'union et à l'orientation sexuelle.
529-3446 1435007

AIDE AUX PROCHES D'UNE PERSONNE ATTEINTE DE MALADIE MENTALE
- Maniaco-dépression
- Schizophrénie
- Personnalité limite

La boussole
418.523.1502 1445309

SERVICES DIVERS

Facteur Logic
Ordinateur - Pièces - Vente
Réseaux - Service - Consultation
- Financement disponible
- Prêts étudiant et personnel

faclogic@total.net
www.total.net/~faclogic
(418) 821-0723 1432525

Depuis 14 ans, notre force = Le service
Garages
- Toiles
- Bois

Location
Vente-installation
- Toutes grandeurs
- Sur mesure

660-0047
Normand Pepin - Prop. installateur 1443518

PASSEZ L'HIVER AU CHAUD
avec
SÉCUR-ESCOMPTE CHEMINÉE INC.
au 28, Georges-Marir, Charlesbourg
- poêle à bois - vente
- poêle à l'huile - installation
- cheminée - entretien
- Excel - ramonage

ESTIMATION GRATUITE
Tél.: (418) 849-5353 1443572

FINANCE 490-499

Argent à prêter 491

AIDE FINANCIÈRE
Consolidation de dettes 5000$ et + du lundi au samedi : 418-658-1658.

$$$ ACCÈS ARGENT $$$
AIDE FINANCIÈRE:
- Aide financière privée, aucune enquête de crédit
- Aucuns frais de dossier
- Aide personnelle et commerciale, acceptation rapide et confidentielle

CONDITIONS POUR QUALIFICATIONS:
- Aide 10 000$ et plus
- RÉER (Régime d'épargne-retraite)
- FRV (Fonds de revenu viager)
- CRI (Compte de retraite immobilisé)
- Fonds de pension d'un ex-employeur
- Fonds mutuels

Analyse par nos consultants et référons pour exécution rapide du financement.

Réalisez vos projets... dès maintenant!

LIGNE SANS FRAIS: 1-888-657-1062
télécopieur 1-888-703-1492
C.F.M. inc.
SERVICE 24 HEURES
1444680

Occasions d'affaires 493

À St-Joseph bonne clientèle immeuble et bar, centre-ville, 397-4089, 397-4144

ATTENTION !!!
Consultants en esthétique/beauté. Occasion d'augmenter votre revenu. En travaillant de votre domicile!
Marie-Hélène : (418)838-9134

B & B/RÉSIDENCE
Situé entre Sutton et Knowlton au coeur des montagnes, construction unique avec 55 âcres et un lac artificiel

C'est un rêve! Prix: 438 000$
Idéal pour centre de santé Maria Kis
La Capitale Estrie (Coop)
(819) 563-3000

BOUTIQUE D'ENCADREMENT avec atelier et équipement de fabrication cherche associé(e)s ou acheteur(se)s. Prix intéressant. Possibilité d'acheter bâtiment commercial et résidence reliés ensemble. Tél. 418-835-0455

CUISINIER recherche partenaires pour auberge santé dans Portneuf. Nouvelle discipline de vie. Approche sportive et cuisine santé seront à l'honneur. Le Soleil, Dépt A-747, 925, ch. St-Louis C.P. 1547, Succ. Terminus, Québec G1K 7J6

FRANCHISE produit unique Réparation de toiture, **1-888-398-toit**

INVESTISSEMENT, condo de luxe, bail long terme assuré. Info. 657-1024.

KIT de Placage Or/Chrome, etc. Portatif, Mobile, Facile et Lucratif AMERATECH INC. 418-874-7202

M.J.C., préparation de plans d'affaires et plans de relance. 658-0578

Soyez votre propre patron
Vente de nourriture sèche pour animaux. **Territoire protégé**. Profits supérieurs à la normale. Franchises disponibles. **Investissement minime**. Information **Josée Plamondon**
658-2221 ou 514-239-0011

VOUS DÉSIREZ VOUS LANCER EN AFFAIRES?
Inscrivez-vous dès maintenant à **LANCEMENT D'UNE ENTREPRISE**
Une équipe de spécialistes vous aidera à bâtir votre projet.
- 126 heures de formation
Début 27 septembre 1999, jour ou soir
- Coût: 75$
INFORMATIONS: CENTRE SAMUEL DE CHAMPLAIN 666-4690

Prêts hypothécaires 495

RÉDUISEZ vos paiements en consolidant sur prêts personnels. Faisons aussi 1e et 2e hypothèque. **AVCO 529-0541.**

Recherché 497

Besoin 100 personnes sérieusement motivées à **perdre du poid**. Payons pour livres et pouces perdus. Mme Bouffard **834-6496, 1-800-839-9677**

URGENT besoin 15 000$. Remboursable avec taux d'intérêt raisonnable. 641-1035

VÉHICULES 500-599

Autos sport et anciennes 503

BERNARD! 86, look italien, moteur GM. Un bijou! Réduit à 19 500$. 659-5398

JAGUAR XKE 1972, V12, impeccable, 32 000$. Tél. 822-1114.

THUNDERBIRD 1979, 351 p.c., 96 000km, original, très propre, 2500$. 849-9740.

Autos à vendre 505

ACHETONS de 500$ à 5000$ comptant, 838-1468.

ACURA Integra RS 92, automatique, 4 portes, 104 000km, marine, A1, 2 sets pneus sur jantes, 7900 $, soir: 653-6337

ACURA INTEGRA 1997, argent, Edition Anniversaire, tout équipé, 49 000 km, 16 900$. 831-2911

ACURA Integra RS 1996, 78 000km, A1, 15 000 $, 527-1305, 576-3781.

ACURA Integra 89, LS SE, noire, manuelle, 180 000km; 3000$ nég.; 847-4523

ACURA Integra 1995, automatique, 4 portières, 80 000km impeccable 628-2608.

INTEGRA RS 1994, manuelle, noire, 113 000km; 11 000$; 847-6724

AUDI A4 Quattro 1997, 53 000 km, 2,8L manuelle, perle, 8 pneus, excellente condition, 27 900 $. 872-9557

AUDI 200, turbo, 1989, 230 000km., int. cuir, très belle voiture, 3800$, 651-4806

BUICK LE SABRE 95, 72 300km, très propre, équipée, 12 000 $, 889-9509.

AUTO RÉAL PARENT
Problème de crédit?
Solution pour vous!
Grand choix de véhicules 1992 et +. Tous nos véhicules sont inspectés et comportent garantie
529-1323

AUTO C. MARC
EAGLE Summit LX 94 mini-van automatique
GEO Metro 1992 3 portes, manuelle
FORD Probe 1991, 4 cyl. automatique,
DODGE Colt 200 GT 1991 noire, manuelle
TOYOTA Tercel 1990 manuelle 3 portes
TOYOTA Tercel 1990 automatique 5 portes
VOLKS Beetle 76 130 000mi 4 vitesses
628-9602 ou 261-4316

AUTOS GILJEAN 843-6013
98 CAVALIER, automatique, 35 000 km
98 MYSTIQUE GS, V6 , 49 0000 km,
98 SWIFT automatique, 34 000 km
98 ESCORT ZX2 automatique 31000 km
97 CAVALIER Z22 automatique 45000 km
97 TAURUS FAMILIALE 44 000 km
97 MAZDA PROTEGE 50 000km
97 GRAND MARQUIS LS, 55 000 km,
97 PROTEGE automatique, 35 000 km
97 CARAVAN , 52 000 km, A/C,
96 CORSICA , V6, équipé, 49 000 km
96 GEO METRO 1996 , 63 000km,
95 ACCLAIM, V6, équipé, 82 000 km
95 ELANTRA GL automatique 87 000 km
95 DODGE CARAVAN 108 000 km,
95 ESCORT 1995, automatique, A/C

AUTOS J.Y. SIROIS 833-1721
A VOTRE SERVICE DEPUIS 30 ANS
99 Grand AM SE , équipée, 17 995$
99 Tercel automatique 6000km 12995$
96 Cavalier Z22, blanc, 71 000 km
96 Jetta GL, Treck, garantie
94 Tercel DX, automatique
Plus de 50 voitures en inventaire
FINANCEMENT SUR PLACE
CRÉDIT INCERTAIN 2eme CHANCE

PARK Avenue, 1988, excellente mécanique, 217 000km., 3500$ nég. 834-2895

ELDORADO Touring, 1998, balance de location GM jusqu'en mai 2001, comptant 5000 $, remboursement mensuel 680.81 $, 569-5125.

CADILLAC sedan de ville 1987, en bonne condition, 220 000 km, peinture neuve, démarreur à distance, antidémarreur, 4 900$. 926-3187

CADILLAC Fleetwood Brougham 1990 état neuf, blanc, 8900$, **667-3889**

CADILLAC 79, 65 000km, pneus neufs, A1, prêt pour hiver, 2900$, 660-5121.

CADILLAC SDV, 93, très belle voiture, 188 000km, 10 900 $, 640-3330.

CHEVROLET CAVALIER 91, 4 portes, automatique, 2500$, A.B. 838-9462

CHEVROLET CAVALIER 1992, 4 portes, automatique démarreur 2900$ 832-4398

CHEVROLET CAVALIER 1991, 4 portes, automatique, 1900$. 845-1647

CHEVROLET CAVALIER Z22 95, 79 000 km, blanc, 4 cyl. manuelle. **681-9256**

CHRYSLER Dynasty 1991, tout électrique, impeccable à discuter 688-4744

CONCORD 1994, tout équipée, de luxe, excellent état, aubaine, 878-5392

99 COROLLA, automatique, air,
98 TERCEL 4 portes, automatique
98 Saturn SL1, manuelle, 35 000km
98 Cavalier automatique, air, 47 000
97 Protégé LX, automatique, 47 000km
97 Escort familiale, automatique, air
96 Geo Metro manuelle, 44 000 km
95 Sunfire manuelle 2 portes, 52 000k
OUVERT LE SAMEDI
AUTOS R. BERGERON 831-3555

COROLLA 1994 manuelle bon état, fiable garantie avril 2000, 6 800$, 651-0310

DANIEL PARÉ AUTOS
SPÉCIAL CHRYSLER
→ **INTREPID 97**, 51 000km, air. **Rabais de 2000$**, 17 995$ pour 15 995$
→ **NEON 98**, 46 000km, air, améthyste. **Rabais de 1000$**, 11 995$ pour 10 995$
→ **NEON 96**, 60 000km. **Rabais 1000$**, 8495$ pour 7495$
→ **NEON SPORT 95**, 2 portes 88 000km blanc. **Rabais 1000$**, 6495$ pour 5495$
GARANTIE PROLONGÉE
885-9049

DODGE COLT ES 1994 , automatique, 94 000 km., très propre, 5 950 $. Nathalie 871-2827, 687-3560

DODGE COLT 100 1992, automatique, 1995$. 839-4801

1996, DODGE Neon, 4 portes, manuelle, 4 pneus d'hiver, 7500$, 838-2936.

DODGE STRATUS 97, 29 000 km, automatique, tout équipé, 14 900$, 835-6108

DODGE COLT GL 94, 94 000km, 5 vitesses, air, 6995$, A.J.P.F. 418-268-5027

COLT GL 93, 2 portes, manuelle, 112 000 km, excellente condition 4,600$, 837-7271

EAGLE Vision 94, tout équipée, 104 000 km, garantie, 7900$, A.B. 838-9462

TALON ESI 95, tout équipé, 71 000km, vert, 11 800$, 838-2343, 834-1553.

TAURUS familiale 1986, bonne mécanique, propre, 800$, 827-8058

FORD CROWN Victoria 1988, très propre, 148 000km., air, 2850$, 651-5034.

FORD TEMPO GL 94, état neuf, V6, bien équipé, 120 000km, 6 500$. 836-2519

TEMPO 1985, 5 vitesses, 122 000 km., bon état, 675 $, 667-0063 message

ESCORT 1987, 199 500km, manuelle, bon état, 500$ nég.; **561-4858**

PROBE 90, 2 portes, 8 mags, très bonne condition; 4000$; 842-1691

FORD Escort familiale 1995 automatique, vert, air, 53 000km., 622-2675.

GEO Metro 94, automatique, 3 portes, bourgogne, 61 000km, 5300$ 839-7338

TEMPO 91, automatique, 4 portes 2200$, A.B. 838-9462

LAVAL VOLKS
GOLF 99 rouge automatique 37 700km
GOLF GL 98 vert manuelle, air 38 200km
JETTA GL 97 T/D air, manuelle, 74 500km
JETTA GT 97 noir manuelle air, 74 000km
GOLF CL 96, rouge, 2 portes, 71 000km
A VOIR!
261-4451

GOLF 95 GL, 44 000 km, automatique, air climatisé, mags, 626-3902

CIVIC DX 90, automatique, 57 000km, blanche, 2 portes, dame propriétaire, échange acceptée. F.L.A. 872-6229

HONDA ACCORD LX 1993, 2 portes, 160 000 km., mécanique A1, 8 pneus, 7,500 $. Marie 653-1822

ACCORD 1994, 2 portes, noire, automatique, 115 000 km, garantie 6 ans (09/2000), 12 000$. 843-0987

HONDA Prelude SR 1992, manuelle, tout équipée, lecteur CD, très propre, 146 000km, 10 200$ nég, 418-246-5202

HONDA Accord LX 94, 5 vitesses manuelle climatisé, 91 000 km après 18h 682-5661

HONDA CRX 87 freins, silencieux, radiateur, etc., neufs mags, 1700$ 663-2064

HONDA Prelude 1987, manuelle, millage de route, 2,900 $ nég., 839-7163.

ACCORD 1989, 380 000km automatique; 1200$; 622-8890

ACCORD 98 EX, 5 vitesses, tout équipée, 30 000km. Faut vendre, 832-8275

HONDA CIVIC CX 92, aqua, vitres teintées, mags, pneus d'hiver, 243-2097

HONDA Civic DX automatique 93, 107 000km, très propre, 658-8725

ACCORD LX 94, 82 000km, manuelle, bleue foncée, 10 500$, 664-1216

CIVIC DX 98, Silver, 15 000 km., manuelle, 13 500 $, 663-1382, 843-2232

HONDA CIVIC DX Coupe 1995, 104 000 km., automatique, 2 portes, impeccable, 8200 $. 688-8148

ELANTRA 1995, manuelle, 4 portes, 110 000 km, très propre, 4 900$. 628-7734

HYUNDAI TIBURON SE 98
- **Automatique**
- **Tout équipée**
- **34 000km**
- **Rouge**
- **Garantie prolongée 5 ans 100 000 km complète (valeur 800$)**
- **Système antivol Syber 3 (valeur de 800$)**

★ Venez la voir ★
★ et faites une offre ★
STE-FOY HYUNDAI
654-9292

ELANTRA 1996, impeccable, 55 000km, manuelle, garantie pare-choc à pare-choc, 8300$, 834-8013

ACCENT 96, automatique, 50 000km, 2 portes, balance de garantie, 872-6229

ELANTRA GLS 96, automatique, familiale, 81 000 km, garantie, 878-3502

HYUNDAI EXCEL 1988, pour pièces, 325$ négociable, 651-7342.

HYUNDAI Accent 1997, manuelle, 3 portes, 31 000km., 9200$, 837-2174.

HYUNDAI EXCEL 1989, automatique, 130 000km, 3 portes, 900$, 659-6065.

JAGUAR VDP 1991, 96 000km., original, échange considérée 17 499$ 688-3320

JETTA 1990, diesel, 4 portes, peintur neuve + 4 pneus d'hiver, 229 000km, excellente condition, 5200$, 580-4104.

L'AMI MICHEL
GMC SAFARI 1999, SLT tout équipé,
PONTIAC GRAND-AM 1999, 3500km
CHEVROLET CAVALIER Z22, 1998
CHEVROLET MALIBU 1997
SATURN 1997, automatique, air,
BUICK REGAL GS 1992,
PONTIAC SUNFIRE 1997, 4 portes,
J.P. BELISLE 833-3201

LAVAL VOLKS
GOLF 1999 automatique, 4 portes
WINDSTAR GL 98, 3.8L, équipé, 16 995$
GOLF GL 1998, manuelle, air
GOLF CL 1996, manuelle, impeccable,
CAMION SILVERADO King Cab 4X4, 1996, 35 000km., impeccable
261-6789

LEVIKO
VÉHICULES D'OCCASION
ACCORD 1994, véhicule en excellente condition
CAMRY 1994, excellente condition, inspectée. Faut voir!
SONATA 1999, régulier 20 390$, prix de liquidation 17 ??!$
SUZUKI X90, 1996, noir, véhicule utilitaire 4x4 pour l'hiver et T-top pour l'été
CAVALIER Z22 SPORT 1996, noire, manuelle, inspection faite
DEMANDER STEEVE
261-8263

LUMINA APV GL 1991, tout équipée, excellente condition, à voir absolument, 654-1279.

LUMINA 1992, 4 portes, équipé 3900$ ou échange. Auto LGR 661-1767

MX-3 PRECIDIA V6, 1994, manuelle, montée sport, équipée, 110 000km, mécanique A-1, jamais sortie l'hiver, noire, très propre, 9500$, 661-1485

PROTEGÉ 98, manuelle, CD, toit électrique, bas km, 4 pneus d'hiver + roues, urgent, 12 700$ nég., 261-4117

MAZDA 626, Cronos, 1996, 105 000 km, mécanique A-1, 12 500$. 658-2377

MAZDA Precidia 96, manuelle, 68 000 km équipé garantie prolongée 878-2960

MAZDA Precidia 1995, 60 000km, manuelle, antirouille, 9300$, 831-3116

MAZDA Precidia MX-3, rouge, 1994, mags, manuelle, 8200$, 622-4863

MERCEDES C220 1996, noire noire, 75 000km, garantie jusqu'à 160 000km ou mai 2003, excellente condition (non fumeur), 28 500$, 667-8726, 655-7230

MERCEDES 300e 1986, 175 000 km, unique, un seul propriétaire, 13 400$. M.B.C. 261-2440.

MERCEDES C-220, 1995 noir-noir, 200 000k 18 500$, bonne condition, 525-2020.

MERCURY GRAND MARQUIS LS 1994, couleur champagne, 94 000 km, équipement de remorquage, suspension pneumatique, antipatinage, ABS, code ouverture sans clé, etc., 10 500$. 653-2231

MERCURY TRACER 1987, automatique, 158 000 km, 700$. 626-1282 après 18h.

TOPAZ 91 LE 73 000 km, impeccable, 4 jantes, prix négociable. 875-4212.

E. BAILLARGEON AUTO
19, Pie-XII (angle boul. des Chutes) Beauport
Vente - Achat 663-7040
www.baillargeonauto.com
À votre service depuis déjà 30 ans

FOURGONNETTES
97 Villager GS
équipé, 2 clim., 36 000 km
96 Lumina APV
bleu, air, garantie, **13 950$**

CAMIONS
98 B4000 X-Cab SE Plus
4x4, aut., tout équipé, 12 000 km
97 F-150
X-Cab, aut., clim., gris,
97 Tracker
4 portes, 4x4, 37 000 km
96 Ranger XL
manuelle, 38 000 km, **9 950$**

CLIMATISÉES
98 Civic LX
aut., 4 portes, 21 000 km
97 Escort
aut., verte, 52 000 k , 10 950$
97 Mystique
tout équipée, 37 000 km, aut.,
97 Escort
5 vit., 37 000 km, tout équipée
97 Escort Sport
aut., 25 000 km
97 Sable LS
cuir, toit ouvrant, noir, laser

CLIMATISÉES (SUITE)
94 Escort
4 portes, man., tout équipée
5 950$
93 Century Custom
3,3 L, tout équipée

AUTRES
98 Tercel CE
4 portes, aut., **SPÉCIAL**
97 Saturn SL1
aut., 29 000 km, **12 950$**
96 Protégé
4 portes, aut., 57 000 km
95 Escort
3 portes, manuelle, 30 000 km

FAMILIALES CLIMATISÉES
97 Subaru Outback
aut., tout équipée, 40 000 km
97 Sable
tout équipée, 35 000 km
97 Escort
verte, 5 vitesses, **10 950$**

SPORT
97 Seabring LXI
noir, tout équipée, 34 000 km
1445435

TOPAZ GS 92, 86 000km, V6, 5 vitesses, air, 4495$, A.J.P.F. 418-268-5027

MERCURY Topaz 94, 70 000km automatique, état neuf, femme proprio, 660-1224

NEON 1998, automatique, air climatisé, transfert de location, prix très avantageux, reste 2 ans, 688-3937.

NEON 97 automatique 25 000 km 4 portes garantie 8950$ nég 418-426-1315

banlieue FORD-MERCURY
- **Mustang 93 décapotable, jamais sortie l'hiver, 4 cyl., automatique, spécial 9993$**
- **Ranger Super Cab, 1992, V6, 4.0 XLT, 5 vitesses, 4x2, 7392$**

PLUSIEURS AUTRES SPÉCIAUX DISPONIBLES EN INVENTAIRE
344, Laurier, St-Apolinaire (Qué.)
Tél.: 881-2323
Sans Frais: 990-1367

NEON Expresso 1997, air, CD, régulateur, garantie, balance location, 872-8271-

STENZA 1990, manuelle, A-1, peinture neuve, 188 000 km, 3750$. 828-9954 louis20@globetrotter.qc.ca

ALTIMA GXE 1998, 45 000 km., groupe Agrément, impeccable, 687-2350.

MAXIMA 96, très propre, équipée, pneus freins neufs, cellulaire, 19 850$, 687-0326

NISSAN 240 SX 1989, manuelle, très propre, 145 000km; 4250$; 832-7841

NISSAN ALTIMA 1998, manuelle 30 000 km, noire, 18 500$. 527-6213

MAXIMA 94, blanche, automatique, 95 000 km. 10 900 $, 663-7908, 528-6727

NOUVELLES CHAUSSURES POUR VOTRE VOITURE ...
Plus de 9000 pneus usagés
Pneus neufs aussi disponible
Aubin Auto Tél. 888-5141

OPTIMA 91, 4 portes, 5 vitesses, très propre, 2200$, A.B. 838-9462

VOYAGEUR SE 95, 112 000 km, tout équipé air climatisé défectueux, 871-6114 soir

PLYMOUTH ACCLAIM 1990, V6, très propre, 140 000km., 3200$, 843-0206

PONTIAC GRAND-Am 1995, vert, automatique, tout équipé, 50 000km., garantie juillet 2000, 12 500$, 687-2959

PONTIAC Sunbird 92, 70 000km, air climatisé, état neuf, 4950$, A.B. 838-9462

PONTIAC BONNEVILLE SE, 97, tout équipé, 57 000 km, 17 800$ 821-9305

PONTIAC 6000 89, familiale, 6 cyl., bon état, traitée à l'huile, 1,500 $, 839-0408

FIREFLY 91, décapotable, 80 000km, très propre, 3900$, A.B. 838-9462

RENAUD Alliance, automatique, 100 000km; 980$; 559-2199

RINFRET AUTOS INC
VOLKS Cabriolet 1996, 5 vitesses, air
VOLKS Cabriolet 1989 blanc 135 000km
CHEVROLET Cavalier Z24 97, 5 vitesses
HYUNDAI Accent GL 1999, automatique, 17 000km., 12 900$
HYUNDAI Elantra 99 5 vitesses, 13 900$,
SUZUKI X90, 1998, 4X4, automatique
833-2133

SAAB 900S 1997
équipée, intérieur cuir, CD, 43 000km prix demandé 21 500$, après 18h 871-0404

SATURN Familiale SW1 95, 97 000km, 9000$, balance de garantie, 877-0167

SATURN SW2 1997, familiale, 57 000km, 4 portes, 8 pneus, 13 495$, 878-3398.

Shadow 92 impeccable, 5 portes, 107,000 km automatique 647-2825

SUBARU 4X4 LEGACY familiale 98, automatique, garantie, 17 500$ 628-6416

SUBARU Legacy LS sedan AWD 95, 99 900 km, automatique, 15 900 $ A1, 653-9269

SUBARU IMPREZA 1994, automatique, 4 portes, 67 000 km, 6 450$. 821-9519

TERCEL CE 97, 2 portes, 28 000 milles manuelle 8950$ nég. 418-426-1315

TOYOTA TERCEL 1991, automatique, , 6 400$ nég. et très propre. 849-0830

CAMRY LE 1988, manuelle, pneus d'hiver, bon état, 1,400 $, 657-7724.

TOYOTA CAMRY LE 1991, 136 000km, tout équipé, très propre, 7700$, 842-6420

TOYOTA Corolla 1995, 73 000 km., manuelle, bijou à 9800$, 666-3691.

TOYOTA Tercel DX 1989, 2 portes, manuelle, 1400$ nég., 529-7559

TERCEL CE 1997, automatique 35 000 km, 11 300$, 666-3260

TERCEL 1988, 2 portes, automatique, 134 000 km, propre, 1450$, 628-5299

AVANTAGE AUTO

LUMINA 98, 36 000km, 4 portes,
CONTOUR SE 98 Sport automatique 32 000k
SUNFIRE 1998, 4 portes, automatique, air
GRAND AM 99, 4 portes, V6, 24 000km.
INTREPID 98, vert 30 000km équipé
SUNFIRE 96 convertible 40 000km rouge
BREEZE 1997 automatique, 53 000km
ESCORT 97 automatique, air, 49 000km
BMW 325 IS 94 68 000km automatique
ACCENT GL 98, 4 portes, 37 000km.
ESCORT 97, familiale, automatique, air
INTEGRA 98, noire, manuelle, air
MAZDA Protégé 97 manuelle, toit, mag
GOLF CL 94, 94 000km très propre

SONOMA 97, King Cab, 3 portes, 4x4
GMC 1500 SL 96 4X4 6.5 turbo king cab
SILVERADO 97, King Cab 4X4, 5.7L,
DAKOTA 4X2 king cab 97 manuelle 47 000k
SILVERADO 97, King Cab 4X4, 5.7L,

LUMINA APV 96, 53 000km., verte
CARAVAN 96, 59 000km., V6, air
WINSTAR 98 2 airs équipé, 47 000km

Financement 3.9 %
839-5354

CAMRY V6, toit, impeccable, importée, 150 000mi.; 3890$; 559-2199

TOYOTA TERCEL DX 91, 143 000 km, manuelle, 4 portes, A1, 4,500 $. 836-2121

COROLLA 98, 39 500km, air, garantie Toyota, Michelin, 12 900$, 833-5494

COROLLA 95, 66 900km, manuelle, cause voiture fournie, 9995$. balance de garantie, 872-3880

TRANS-AM 1979, 6.6L, très propre, 3100$, 875-4862, 648-6116.

VOLKS GOLF 1992, 4 portes, 5 vitesses, toit ouvrant, 175 000km, bonne condition, **3500$, 831-9817.**

JETTA TURBO diesel 97, A-1, cruise, porte-bagages, attache-remorque, 106 000 km, 13 500$. 873-3424

JETTA TDI roue 1998, air, régulateur, mags, 98 000 km., garantie 5 ans / 160 000 km., 569-3881.

CABRIO Volks 1981, parfait état, 1 (418) 228-8618, 651-9052.

GOLF 96, noire, gaz, 5 vitesses, 46 000 km, toit ouvrant, 9950$, 387-4285

GOLF CL 1995, 2 portes, 95 000 km, 7 900$. Jour 563-5785, soir 841-4154

JETTA turbo diésel 96, 145 000km, excellent état, 11 800$. **876-3065.**

VOLKS FOX 1988, 160 000km, 1100$, très propre, 666-2561

GOLF GL 1993, automatique, 156 000 km, toit ouvrant, 6 900$. 839-3242

GOLF K2 1997, manuelle, 4 portes, 39 000 km, 13 900$ nég. 834-5433

GTI GOLF 1991 rouge, 160 000km très propre, 5,750 $, 682-9618, 878-4060

JETTA 1992, 4 portes, manuelle, turbo diésel, équipée, très propre, 666-6743.

GOLF CL 1997, 2 portes, mag, 57 000km, garantie 48m/80km, 871-6946.

GOLF CL 1997, 2 portes, mag, 57 000km, garantie 48m/80km, 871-6946.

VOLVO 850, 1997, noir, cuir, toit ouvrant, cruise, sièges chauffants, air, lecteur CD, cellulaire, 4 pneus d'hiver, 120 000km grande route, garantie jusqu'à 240 000km, entretien A1, 23 500$, 849-1079

Voitures de 6 999 et moins

Cavalier 93 familial 127,000 km automatique impeccable 647-2825

Autos à louer 515

LOCATION autos usagées Ren A Wreck aubaine pure laine **Sirois 833-1721**

4x4 522

SILVERADO King Cab 93, diésel, boîte 6 pi., à voir, 16 495$, A.J.P.F. 418-268-5027

GRAND Cherokee LTD 1995, équipement complet, 19 500$, 839-4767

GRAND CHEROKEE LAREDO 1997, 29 500 km, garantie, gris, 4 portes. Femme proprio. Pneus hiver, démarreur distance. Condition A1. 843-2431

JEEP YJ 1989, 2 toits, Body Lift 2", pneus 31", mags étoile, 5300$ nég., 871-5219.

JEEP CHEROKEE 94, 2 portes, manuelle, 5 vitesses, 2x4, 7 500$ nég. 847-8505

JEEP YJ 1991 noire, A1, 107 000 km, 2 toits, boule à remorque, 6000$ 686-4014

JIMMY Sierra 88, équipé, automatique, moteur 350, super propre 837-2863

MAZDA Pick-Up B-4000 4X4 98, 17 500$, 624-9649, 576-8275

4 RUNNER 89, 157 000km, air, embrayage - pneus neufs, A1, 7900$, 660-5121.

TOYOTA 4 Runner, 4 cyl., 5 vit., propre, 1997, après 18h. 839-4876.

Camionnettes et minivans 524

DODGE CARAVAN 1996, très propre, condition A1, 60 000 milles, 4 portes, tél. 667-7522.

DODGE CARAVAN 1996. 45 500 km, V6, radio Am-FM cassette air. Impeccable. Particulier 667-5289

DODGE Caravan LE 1992, tout équipé, 160 000 km., état impeccable, 7,500 $, 849-9871, 841-0343.

CARAVAN 87, 107 000km, plusieurs pièces neuves, 1650$ nég. 265-1929.

CARAVAN 93, 137 000km, très propre, 6000$, soir 872-5621

DODGE CARAVAN 1992, 100 000 km, adapté handicapée. 688-4880

FORD AEROSTAR XLT sport 1997, 51 000km, 7 passagers, air climatisé, chauffage à l'arrière, balance de garantie, 16 500$, 660-7783.

FORD WINDSTAR GL 1995
Automatique, 89 000 km, 3.8 Litres, air climatisé, jamais sortie l'hiver. 623-9795

WINDSTAR GL 96, 67 000km, tout équipé, 16 900$, 660-2314

WINDSTAR LX 96, 87 000km, tout équipée, 15 200$, 884-3037

AEROSTAR 1990, très bonne méanique 140 000km, 2500$ nég. 843-0991.

GRAND Caravan 97, rouge, 60 000km, moteur 3.8, air climatisé, 7 passagers, 4 sièges baquets, 5 portes, CD, chauffage arrière, suspension renforcée, équipement sport, mags dorés. 681-4230.

VOYAGEUR 88, 2.5L, 5 passagers, transmission défectueuse; 550$; 624-1833

AUBAINE! Grand Voyager LE 1993, tout équipé, 140 000km, très propre, 7499$ nég. **877-9072, 655-0479.**

VILLAGER GS 1995, tout équipé, 107 000km., excellente condition, très propre, 14 000$, 659-6459.

WINDSTAR GL 98, 29 900 km., 4 capitaines, 2 air, 17 950 $, 626-5775

Camions à vendre 525

Camion GMC Vandura 1500 1992, 109 000 km., blanc, nég., 935-3261

CUBE 95 GMC 3500 hd, v8, 6.5LT, 71 811 km, 14 700$ nég. 651-2007, 627-6999

DODGE 3500 1995, plateforme, pour transport d'auto, 70 000km, état neuf, 23 500$. A.B. 838-9462.

DODGE RAM 50 1990, 4 cyl., 5 vitesses, 150 000km, bien entretenu, avec ou sans boîte fibre, 2900$, 872-4178

GMC SLE 91, 119 000km, V8, boîte fibre 8', équipé 9995$, A.J.P.F. 418-268-5027

MAZDA B3000, SE, 1994, 75 000km., excellente condition, 659-6098

NACELLE 29' 1996 Versalist modèle 29101, isolée, installée 36', **882-2377**

PICK UP NISSAN 91, 118 000 km, cabine, impeccable. 667-6401

RANGER SPORT 1997, (ailes saillantes), V6, automatique, 33 000km., 13 695$, 523-3791.

Équipements de ferme 537

À VENDRE, tracteur White 285 avec cabine, 4x4, 2800 heures, avec pelle Hardy no. 120. Raymond 839-0800

ARRACHE-patates double, herse à disque, wagon et charrue 3 rangs, 828-2477 842-5914

FARDIER (FLOAD), idéal pour transporter balles de foin, machinerie lourde (pépine, loader, bull), 5 000 $. 828-2710 après 17h.

JE SUIS ACHETEUR de tracteurs de ferme de toutes sortes de 20 à 100 forces ainsi que pépine bulldozer, Timberjack, skider, etc. Info. 819-364-2666 Yvan, 819-364-2021 Gervais

URGENT besoin achetons: pépines, bulldozers, "skidders", remorques avec chargeuses et tracteurs de ferme. Payons bon prix comptant inf.: 819-353-1777

Garages à vendre 550

GARAGE à vendre 38' ½ " x 10' Toile verte, 125 $. Entre 18 et 20h 623-2038

GARAGE fabrene jaune, 10' x 20', 300$, en très bon état. 663-2867

Garages Stationnements à louer Entreposage 555

BEAUPORT, entreposage chauffé, alarme, auto 280$, moto 80$. 875-4645.

GARAGE pour stationnement ou rangement, rue Casot, 65 $, 687-1986.

GARAGES d'hiver et abris de toute sorte, à bas prix, 849-1724

STE-FOY, entreposage hivernal: auto, moto, etc. Sécuritaire. Tél. 657-1051, 688-1660

STE-FOY. Remisage d'autos, nov. à avril, chauffé, sécuritaire. Places limitées, 295 $, 658-9474.

Machinerie 563

ACHETONS tracteur, pépine, bulldozer **payons comptant, 1-800-756-0514**

CAMION à neige FWD 1978, avec sableuse, 8 verges, parfaite condition, **418-851-4891 418-851-5484**

CHARGEUR sur roues Caterpillar 944, prêt à travailler, condition A-1, 9 000$ **sur sem. de 9 à 16h 418-547-0539**

CHARRIOT élévateur 5000 lbs, très bonne condition. 849-7541.

ÉQUIPEMENT de séchoir à sable avec tamiseur, sunblass, 418-347-3232

GARETTE (SKIDER) refait à neuf, Franklin 1969, 20,000$ **418-893-1035**

INTER 1985, 400 Cummins 1844, boîte à gravier 15', VR région 03 418-479-2131

LOADER L.T. 28 1985 avec quick attache **849-3841**

MOULIN À SCIE, diesel, poulies en V, dégauchisseuse au gaz, 15,000$ 418-296-0406

PLIEUSE Allstell hydraulique, 1/8X10' état A-1, cisaille hydraulique 1/4X10' Hydrapower très propre, 418-228-8295

PRESSE mécanique 100 tonnes, table 24 po. prof. x 36 po. larg., rapide et précise. 8 500$. Tél. 819-472-6487

TIMBER JACK, 230E, moteur et transmission neufs, 2 pneus neufs. 418-233-2343, 418-845-3687.

TRACTEUR White, 50 forces, cabine, chargeur, souffleur. Bonne condition, 12 000 $, (418) 881-3114.

Pièces/Accessoires Remorques 565

BOITE de camion fibre de verre, 8 pieds, Tél. 569-9388.

HYUNDAI 92, noire, accidentée, moteur A1, 66 200 km., prix discuter, 285-2977

MOTEUR Golf diesel 90, 225 000km, avec transmission manuelle, peut vendre séparément, 691-3231.

PIÈCES VOLKS: portes, etc. Pare-brise de Golf demandé. 691-3231

PNEUS USAGÉS: 13" 14" 15" et 16" 872-2732

4 PNEUS 145/80R12 état neuf, 75$ 661-0096

4 PNEUS d'hiver 805-75R15, état neuf, 50$ ch., 656-9507

4 PNEUS d'hiver pour Jeep YJ + roues, Goodyear P215/75R15, 4405, 872-0217.

4 PNEUS d'hiver Toyo X 185/65R14H, très peu d'usure, 285$, 523-7188

RADIO d'auto Pionner, lecteur cassettes, CD, 660-2692.

REMORQUE À MOTONEIGES DOUBLE basculante, 325$, 687-1731

REMORQUE 4X8, basculante, roues 14 po.; 475$ nég.; 527-1289

REMORQUE Tandem 18X6 (plateforme) 2000$ 418-596-2557 **801-1305**

PADGETT SERVICES AUX ENTREPRISES COMPTABLES
- Fatigué des politiques et incertitudes de la vie corporative?
- Vous aimeriez plus de contrôle sur votre vie personnelle et financière?

Le moment ne pourrait être mieux choisi!
Services aux entreprises Padgett, le réseau comptable n° 1 en Amérique du Nord. Plus de 430 cabinets
(514) 733-5400/1-800-665-4520
www.smallbizpros.com ou padgett@generation.net
1437650

VÉHICULES 500-599

Machinerie 563

RÉPARATIONS / ENTRETIEN DÉPANNAGE 567

À BAS PRIX! MÉCANIQUE GÉNÉRALE 622-1103

ACHAT VENTE RÉPARATION Géo, Firefly, Suzuki, 831-2002

MÉCANICIEN d'expérience 15 ans: Mécanique générale à bas prix, usinage de moteur, peinture complète à partir de 500$, 561-5395

Recherché / Échange 569

AUTOS FERRAILLE Achat, vente, autos usagées et pièces **Michel Cantin Inc. 839-2961**

VÉHICULES RÉCRÉATIFS 580-592

Motoneiges 580

YAMAHA Exciter 570, 91, banc double, très propre, 1,800 $, 624-2274

Motocyclettes 583

BOMBARDIER Grand Touring 97, 700 cc, 3 cyl., 9 100 km, 5000$. 835-6662

DEDUCTO MD

Solution du jeu #3394: 1 4 2 3 5 / E B D A C

Solution du jeu #3395: 1 6 8 3 7 4 9 5 2 10 / F G A E C D H B J K

© 1972, DEDUCTO Multimédia International, Tous droits réservés1109991698

BW'S YAMAHA 1999, état neuf, 2300km, 1,995 $. Tél. 878-5082.

KAWASAKI NINJA 1989, 30 000km, excellente condition, 3450$, acheteur sérieux, 827-1171

RECHERCHE scooter Vespa Lambretta 1-613-745-2871.

UN VRAI BIJOU

HARLEY Road King 1996,12,000km5000$ de chrome,très propre 21,500$ une taxe, ou échange; **tél:881-2323, 569-7235**

SUZUKI RS 900, 95, 29 500km, freins, pneus neufs, A1, 7499 $ (418) 332-3318

Roulottes / Tentes-roulottes / Motorisés 587

À BEAUMONT

Roulotte 24 pi., très propre, toit neuf, cabanon en bois, 2 patios, haie, AUBAINE 5900$, 653-1921

A LOUER, motorisé diesel, 24 pieds, climatisé, 667-0050

À LOUER, Autocaravane classe B, ROADTREK 97, 19', 522-1806.

AUBAINE! motorisé classe A, Ultrastar, 31 pi, 1989, tout équipé, modèle haut de gamme, bas millage, excellente condition; 33 500$ nég.: 418-722-7340 avant 14h ou laisser message.

BELLEVUE 28' 1979, Grand Prix 27' 1976, Apalache 35' 1978, chambres, 822-1935

BONAIR 2950 1992, poids: 4700lbs, porte-patio, 13 000$, 621-8119 pagette

CLASSE C 79' A1 19' 107 000 km propre fonctionnel $6900 842-1274, 563-1626

ROULOTTE PROWLER 1979, 23 pieds, très bon état, après 16h, 418-466-2267

EMBASSY Triple E 1997 31 pieds, 21,310 km, moteur Ford 460, tout équipé, génératrice 4000 watts, anti-vol **418-625-0994**

FIFTHWEEL Yellowstone 31' 1998, extention double, chauffage et climatisation central, lav.-séch., génératrice, etc. Camion Chevroiet 4x4 98', diesel, cabine allongée, 10 000 km., idéal remorquage lourd. Le tout comme neuf, 75 000$, 656-4351 ou 563-8156

FIFTHWEEL Topaz 1997, 24' garantie 5 ans, attache-remorque, porte-bagages, pneu rechange 20 000 $. 834-5507.

MOTORISÉ Coachmen 1989, Classe C, 27 pieds, tout équipé, très propre, 58 000mi, 23 000$ nég., 522-8786

MOTORISÉS

Réparations carrosseries Peinture, bandes décoratives

Travail professionnel A prix compétitif C.C.N. (418)834-1219

ROULOTTE Bonair Villa 39 ½ ', 1996, achetée neuve 1998, 3 extentions, air climatisé, auvent 25', couche 8, comme neuve, bon prix, 839-1895.

ROULOTTE Apalache 79, 27', couche 8 personnes, dinette 7' x 20', 7,700 $, (418) 856-4334, (418) 856-1123

ROULOTTE Airstream Safari 1965, 3,250$, 875-4418

ROULOTTE Prestige 1973, 18 pi 6 po, bonne condition; 2500$; 418-423-5414

ROULOTTE TRAVELAIRE 32 pieds , 2 extentions, tout équipée. 839-5052.

SUPER DE LUXE

Motorisé 38' Montain Air 1994,Classe A, Lav.+séch. Four convection,caméra Génératrice,Levier auto. 68 000 km.Gens sérieux 418-833-9936, 418-655-3530

TENTE-ROULOTTE Bonair 1995, ultra léger 650 lbs, loge 2 adultes, 2 enfants, tout équipée, état neuf, + moustiquaire et auvent, idéal petite voiture, valeur 3 100$, aubaine 2 600$. 418-227-0180

WESTFALIA (Eurovan) 1992, impeccable, super équipé, 141 000 km, 27 500 $. tél. 878-5463, 575-3533.

WESTFALIA 1985, mécanique A1, 13 300 $, 837-7337.

Véhicules tout terrain 589

HONDA 4-TRACK TRX 250 1987, 2 X 4, 2 600$, 686-5020.

SUZUKI LT230 1986, à vendre 1800$, bonne condition, 660-8200.

Yatchs et bateaux 590

HALMAN 20, tout équipé, excellent état, Neuville, 7500$, Richard 657-4054 (418) 564-4189

HIVERNER sans démâter, 8$/pied. Le Chantier de la Rivière des Mères, St-Vallier, 30 minutes des ponts, 884-2210

KELT 7.6 1982, bon état Soir: 418-527-9660

MOTEUR hors-bord Nissan 25hp, pied long, 2500$. 837-3720

SEA DOO Bombardier 1990 comme neuf, avec remorque, 2075$, **839-2932**

THUNDERCRAFT 25' tout équipé, remorque, Marina de Neuville, 654-0053

AVIS 600-629

Activités diverses 603

AGRÉABLE DÉTENTE

Salon discret de visionnement Accompagnement disponible Seul ou couple 864-7550

AU Pub Edward, déjeuner-randonnée, gens seuls, les dimanches 9h30, choix repas, parking, 824 Charest E, 666-1958

CLUB IMPRÉVU 30-45 ANS

Déjeuner-rencontre,Gens libres,dim 10h,Resto Ulysse et Pénélope Ch Ste-Foy 683-0272

FORFAIT Casino Charlevoix, dimanche 26 sept, 15$, 1 repas inclus. 628-8778

GENS SEULS 35-55 ans, **6 à 8** avec Mme Savard (872-0730) et buffet samedi, Pub St-Olivier, et **déjeuner** dimanche 10h Resto Moe'S Deli & Bar

GENS DYNAMIQUES ! 40-55 ANS, DEJEUNER DIMANCHE RESTO FAIM DE LOUP. 683-0272

MESSIEURS faites-vous des ami(e)s en suivant des cours de danses au Centre de Danse Jacques Duval. Inscrivez-vous au: 622-6222

MOOSES LIMOILOU RECRUTEMENT

Le dimanche 19 sept. à 9h30 DÉJEUNER-CAUSERIE au Resto L'intuition, 1515, 18eme, St-Pascal, suivra d'une rencontre d'informations de 11h à 13h au 1600, 8eme Avenue, salle 209, Limoilou. Inf. 522-7724.

Rêves, vies passées, voyage de l'Âme. Livre gratuit. 681-6828

SAMEDI 18 SEPT. À 18H30 LE CLUB PRIVILÈGE

Pour personnes libres de 30 à 50 ans, vous invite à un fondue à la Brasserie La Bulle, 1975 rue Fleur de Lys, Québec. IMPORTANT **réservation avant 14h samedi le 18. BIENVENUE AUX HOMMES Inf. 990-2002**

SOUPER AMICAL ANIMÉ

Réservé aux gens libres (selon l'âge) Réception Michel-Ange: 628-2892

VERT... L'AVENTURE PLEIN AIR. Randonnée pédestre, badminton, volleyball, 5 à 7 et les ami(e)s. 687-2396

Agences de rencontre 607

L'ENVELOPPE ROSE ENR

Coût d'inscription réduit pour femme -35 ans / homme +45 ans textes, photos, rencontres 527-3268

MME HAMEL INC

2092 CHAPDELAINE, STE-FOY BUT: Stabilité depuis 26 ans 7 jrs 9 à 21h. 681-0169

MME LANGLOIS ENR

POURQUOI RESTER SEUL(E) ? 390, 25e Rue, 523-7458, rés. 523-5547

Avis divers et légaux 615

NOUS offrons de lire la bible gratuitement avec vous. Ensemble nous pouvons approfondir surtout les enseignements de Jésus. Laissez code régional, no. tél. au 1 (888) 228-7780. Étude offerte aussi en anglais, espagnol, allemand, italien, portuguais, langue signée (sign language).

Billets 617

OÙ fêterez-vous le 31 déc. 99? J'ai 4 billets pour célébrer au Château Frontenac de Québec. Cocktail. Souper gastronomique 7 services avec grand vin, champagne. Gala salle de bal + cadeau. 750 $ ch., 628-6962

QUÉBEC/WINDSOR (train), 23 oct., 1ère classe au prix classe ordinaire, 300$ pour 190$, 651-5119

Messages personnels 623

UNE jolie professionnelle retraitée, seule, pas riche, 57 ans, écoute, observe et réfléchit. Autrefois, les hommes étaient des pourvoyeurs. Après une ou 2e union, les revoilà seuls à 60 ans +, professionnels à l'aise. Je m'adresse aux hommes mariés professionnels et heureux 57 ans et +. Expliquez-moi pourquoi ces professionnels seuls cherchent des femmes retraitées, très jolies et minces comme à 20 ans avec une forte libido? Ils sont comme des requins rusés qui veulent me voler ma pension que j'ai gagnée péniblement jour et nuit pendant 40 ans pour rendre mes enfants autonomes en l'an 2000. Un vieux sage de 80 ans + me disait "ils sont fous, faux, malades, menteurs. A 60 ans, tu n'as plus 20 ans. Ils sont profiteurs assoiffés d'argent, pour aider à payer à vie avec rancoeur des pensions alimentaires". Écrivez-moi...Expliquez-moi... je vis emmurée tellement j'en ai peur..

C.P. **52057** Québec, G1L 5A4.

HOMME célibataire, 46 ans, 145 livres, 5'8", allure sportive, cherche compagne. Le Soleil, Dépt A-750, 925, ch. St-Louis C.P. 1547, Succ. Terminus, Qué. G1K 7J6

HOMME 51 ans, non fumeur, doux, attentionné, romantique, libre, mince, recherche âme soeur féminine début quarantaine, même allure, sensible, aimant musique, voyages, dialogue, tête-à-tête, rêveries et qui voudrait se faire gâter par quelqu,un qui a beaucoup à donner. Écrire à:

tripper@iquebec.com

PROFESSIONNEL dans la soixantaine, 5'9", 150 lbs, libre, cherche femme aimant cinéma, théâtre, voyages. Les femmes grassettes avec belles rondeurs sont les bienvenues. Le Soleil, Dépt A-751, 925, ch. St-Louis C.P. 1547, Succ. Terminus, Québec G1K 7J6

PROFESSIONNEL gai 48 ans, 5'10", 150 lbs, recherche policier 27-40 ans, costaud pour rencontre. 664-9000 ou écrire à P.L., C.P. 1843, St-Rédempteur, G6K 1N6

QUE faire lorsqu'on trouve une perle rare de grande valeur? On se dépêche de tout vendre pour pouvoir l'acquérir. Plus elle est magnifique et plus on veut aller vite. Dans ma grande hâte, j'ai été maladroit et j'en suis sincèrement désolé. Je t'attendrai, L.M. le temps qu'il faudra.

RETRAITÉ 55 ans, libre, belle apparence, non fumeur, sobre, sociable; recherche femme de 39 à 49 ans, (418) 728-4555.

UN gars 43 ans, de la rive-sud de Québec. Belle apparence, honnête et pas compliqué, recherche fille ayant de belles valeurs, cultivée et sans problème, pour une relation stable, douce et heureuse. Le Soleil, Dépt A-752, 925, ch. St-Louis C.P. 1547, Succ. Terminus, Québec G1K 7J6

Perdus / Trouvés 625

PERDU petite chatte 4 mois, 3 couleurs, blanc, caramel, noir, poils longs. Si trouvée, veuillez me contacter 658-0201.

Ésotérisme 626

ANALYSE mains, clairvoyance, aussi par téléphone. Mme Lee **656-0331**

ASTRO-CLUB. Voyance en direct 24h, 18+, 2,85 $/min. 1(900) 870-2643

RÉPONSE ★ VÉRITÉ ★SOLUTION AU TÉLÉPHONE OU À DOMICILE 23 ANS D'EXPÉRIENCE, 20$. MME NANCY 687-8980 LES CARTES ET DON NATUREL



ANNONCES GRATUITES 686-8686

POUR PLACER UNE ANNONCE et récupérer gratuitement vos messages, il suffit de prendre une boîte vocale au 686-8686 et d'enregistrer votre message de présentation sans mentionner votre numéro de téléphone, adresse ou nom de famille. Les personnes intéressées par votre annonce pourront en faire l'écoute et si elles le désirent, laisser un message dans votre boîte vocale.

COMMENT COMPOSER UNE ANNONCE
Mentionnez votre prénom, votre âge et état civil.
Indiquez le nom de votre ville si autre que Québec.
Décrivez votre apparence physique.
Parlez de vos goûts et de vos attentes.
Identifiez les qualités de la personne de vos rêves.
IMPORTANT: Une seule boîte vocale par personne.

COMMENT RECUPERER VOS MESSAGES GRATUITEMENT
Composez le 686-8686 (frais d'interurbains si applicables).
Entrez votre numéro de boîte vocale suivi du code de sécurité.
Appuyez sur le deux et écoutez.

COMMENT RÉPONDRE À UNE ANNONCE
Notez le numéro au bas de l'annonce qui vous intéresse. Composez le :

1-900-451-5410*

Suivez les instructions pour laisser votre message dans la boîte vocale de la personne que vous désirez rencontrer. Vous pouvez aussi écouter les centaines d'annonces vocales classées par catégories.

*Des frais de 2,29$/min. seront portés à votre compte de téléphone.

1444908

ça va cliquer

Services de rencontre sur Internet

Plus de 25 000 membres

WWW.COMPAGNIE.COM

Les messageries vocales n'assument aucune responsabilité dans le cas de rencontres faites par l'entremise de son service de rencontre. Les usagers doivent avoir 18 ans ou plus.

FEMME CHERCHE HOMME

Amoureuse de la vie, début 40aine, svelte, distinguée, sans enfants, espère pour relation stable et harmonieuse, H de coeur et d'esprit, 43-55 ans, 5'10" et plus, n-fum, prédisposé au bonheur. 9301

Jolie femme de 21 ans, 5'4", 120 lb, chev bruns, yx pers, cherche H beau, gentil, intelligent, charmant, romantique, fidèle, pour bâtir relation à long terme basée sur amour et complicité. 9335

Québécoise d'allure italienne, 46 ans, 5'7", rousse aux yx verts, rondeurs agréables, sensuelle, aime la musique, petits voyages, cherche H 37-49 ans, 5'9" et plus, sérieux, libre, autonome. 9303

Kelly, 24 ans, passionnée, bien dans sa peau, favorise le spirituel, l'intellectuel, le moral et la forme physique, mène 2 carrières de front, cherche H qui lui apportera du bonheur. 8570

Céline, 53 ans, 5'5", poids prop, libre, autonome, aime le vélo, marche, ski, patin, jouer dehors, cherche compagnon sérieux, 49-55 ans, 5'8" et plus, avec sens de l'humour et affinités. 9305

Dame, 60aine, belle app, bon caractère, sens de l'humour, aime la nature, arts, théâtre, restos, bon vin, cherche monsieur 60aine, libre, doux, pour relation harmonieuse. 9249

Danielle, 40aine, 5'7", libre de corps et d'esprit, sociable, fière, autonome, cherche monsieur totalement libre, sans problèmes, anglophones bienvenus. 9307

Jeune retraitée, artiste, mélomane, assez sportif, aime la campagne, le Dalaï Lama, Tintin, chats, cherche H libre, volontaire pour être amoureux et partager son intérieur. 9237

Louise, 55 ans, 5'6", 140 lb, châtaine, yx verts, aime la natation, marche, musique, lecture, cherche H 50-60 ans, libre de son passé, honnête, sensible, autonome, pour relation stable. 9311

ANNONCE DE LA SEMAINE

Marie-France, 5'9", 130 lb, mince, élancée, cheveux auburn, grands yeux bleus, aime le bon vin, bonne bouffe, arts, culture, cherche un homme pour relation sérieuse seulement. 9280

Femme de classe, 56 ans, grande avec rondeurs dans une silhouette harmonieuse, cultivée, cherche H grand, tendre, n-fum, ouvert d'esprit, pour vie douce, passionnante et durable complicité. 9296

Femme svelte, aimant pleinement la vie, cherche H 55-65 ans, 5'10" et plus, pour relation amicale d'abord. 9314

De Québec, début 50aine, 5'6", 155 lb, n-fum, belle app, autonome, libre, aime la spiritualité, musique, quilles, ciné, cartes, promenades, cherche H 5'9" et plus pour relation amicale d'abord. 9312

Veuve retraitée, 69 ans, 5'5", blonde, chaleureuse, sens de l'humour, aime la nature, musique, marche, balades en auto, cherche H sans problème, de belle app, propre, pour relation stable. 9316

Début 40aine, petite, mince, H libre, n-fum, sans enfant, stature moyenne, distinguée, esprit vif, attentionnée, au passé réglé, avenir intéressant, disposé à investir dans relation à long terme. 8562

Célibataire retraitée, n-fum, en bonne santé, active, aime activités simples, marche, petits voyages, soirées tranquilles, cherche H 5'8" et plus, n-fum, en forme, pour amitié ou plus. 9346

Femme de coeur, 55 ans, 1m68, 139 lb, jolie, retraitée, sensible, cultivée, sobre, n-fum, mélomane, cherche H retraité, seul, sens des valeurs, pour dialogue profond, amitié sincère. 9321

Début 50aine, 5', professionnelle, sans enfant, aime la nature, plein air, vélo, marche, ski, ciné, lecture, musique, cherche H sachant danser le Tango, pour vivre et partager expériences de la vie. 9324

Mi-60aine, 5'4", mince, autonome, sociable, réservée, simple, aime la musique, balades, restos, vie au foyer, cherche H libre, respectueux, agréable à vivre, n-fum, pour relation stable. 9325

51 ans, 5'2", yx bleus, cherche H libre, en forme, pour partager 4000 kilomètres de vélo, 1000 kilomètres de ski de fond, randonnées pédestres, ciné, lecture. 9341

Enseignante de 48 ans, 5'6", féminine, simple, sincère, passionnée, aime le ciné, marche, restos, sports, cherche H 5'8" et plus, n-fum, affectueux, bien dans sa peau, pour relation stable. 9326

Femme simple, 48 ans, 5'3", châtaine, yx verts, aime le ciné, danse, restos, lecture, soirées tranquilles, cherche H libre de son passé, 5'9" et plus, n-fum, romantique, sociable, distingué. 9331

Dame, 50aine, blonde aux yx bleus, honnête, sincère, sens de l'humour, aime le théâtre, voyages, tête-à-tête, danse, cherche H libre, sobre, avec affinités. 9332

Marie-Denise, 50 ans, 5'9", aime balades en auto, soupers romantiques, soirées chaleureuses, cherche H 55 ans et plus, aimant le dialogue, soirées romantiques et chaleureuses. 7703

Belle femme blonde, 5'2", physicienne, bilingue, 2 filles, cherche H avec mêmes valeurs familiales, tolérant, tendre, articulé, professionnel, pour former nouvelle cellule familiale. 9347

Yvette, 50 ans, dynamique et sportive, en croissance personnelle, aime le spiritualité, méditation, cherche H avec bon sens de l'humour, ayant fait un cheminement personnel. 8601

36 ans, 5'5", châtaine, yeux bleus, joviale, dynamique, aime le vélo, ski de fond, cherche H 35-39 ans, n-fum, sans enfants, démonstratif, capable de surprendre, belle relation amoureuse. 9275

Femme de classe, mi-50aine, très distinguée, 5'7", mince, élégante, douce, féminine, cultivée, aimant la musique, lecture, sciences, cherche H vivant seul, sérieux, capable d'engagement. 8627

HOMME CHERCHE FEMME

Mi-50aine, retraité, veuf, 5'7", 180 lb, autonome, simple, cherche F 50-55 ans, n-fum, honnête, affectueuse, tendre, sérieuse, au passé réglé, pour relation stable et harmonieuse. 7515

Célibataire de 45 ans, 5'7", 160 lb, n-fum, aime le plein air, marche, ciné, restos, cherche F 35-45 ans, bien dans sa peau, simple, avec affinités, pour relation stable. 6485

Homme de 5'10", 160 lb, chev bruns, yx bruns, de belle app, cherche ange, mince, intelligente, calme, but: magnifique histoire d'amour, amitié ou tendresse. 9319

Début 50aine, chev poivre et sel, yx bruns, 5'5", 145 lb, de belle app, n-fum, sans enfant, cherche F 40aine, petite, mince, sérieuse, ambitieuse, respectueuse, fidèle, communicative. 9638

Homme taciturne, mélancolique, tranquille, aime la pétanque, jeux de société, cherche F grande, mince, jolie, racée, intelligente, enjouée, distinguée, pour partager nos différences. 4273

Amant idéal, bel homme, 39 ans, grand, mince, distingué, discret, cherche jolie complice, désirant mettre du piquant dans sa vie, sans complication, oseras-tu te le permettre ? 5912

Début 60aine, 5'8", professionnel d'allure jeune, n-fum, sens de l'humour, jovial, sportif, cherche F 50aine, jolie, pour rencontres occasionnelles. 9334

Professionnel. mi-40aine, 5'10", mince, n-fum, aime la musique, littérature, promenades en forêt, longues discussions, vacances à la mer, cherche F 35-45 ans, svelte, jolie, simple, raffinée. 9337

42 ans, 5'8", poids prop, chev et yx bruns, affectueux, sincère, romantique, dévoué, ponctuel, positif, cherche F 30-41 ans, n-fum, désirant partager attention et affection, région de Québec. 9340

Fin 40aine, doux, spirituel, affectueux, brin de folie occasionnel, cherche jeune F 35-45 ans, pour relation amis/amants. 8431

Daniel, 35 ans, 5'10", 180 lb, chev bruns, yx verts, naturel, cherche F plus de 5'2", poids prop, à l'aise en public, fière, sans enfant, ayant de bonnes valeurs, rencontre amicale d'abord. 8540

Laval, 60 ans, 5'8", 165 lb, châtain aux yx bleus, de belle app, cherche F 5'3" et plus, poids prop. 9330

Professionnel de 40 ans, 5'9", chev bruns, yx verts, bien proportionné, d'allure jeune, cherche F 33-45 ans, mince, tranquille, sans enfant, pantoufarde, n-fum, aimant le ciné, marche en nature. 8558

Gilles de la Côte-de-Beaupré, 50 ans, 5'8", yx verts, aime le vélo, ski de fond, marche, cherche jolie F 5'5", n-fum, intelligente, autonome, pour complicité amoureuse et harmonieuse. 9318

ÉCONOMISEZ

Achetez discrètement un bloc de temps par carte de crédit VISA ou MASTERCARD Service à la clientèle de 9h à 22h,

1-888-985-2233

15 min 25$ 30 min 40$ 60 min 60$

Professionnel, 40 ans, 5'9", belle app, sans enfant, n-fum, cherche F peu sportive, 35-45 ans, blonde ou châtaine, mince, jolie, n-fum, tranquille, pour marche, ciné, relation sérieuse. 8848

Alex, 23 ans, 5'11", chev châtains, yx pers, de belle app, cherche F engagée ou non, propre, honnête, ouverte d'esprit, pour rencontres occasionnelles intimes. 9282

35 ans, 5'11", 185 lb, n-fum, 2 enfants garde partagée, cherche F entre 28-40 ans, poids prop, aimant nature, activités plein air, vie à la campagne. 9239

Marc de Québec, dans la 40aine, 5'8", 150 lb, chev bruns, yx bruns, cherche F entre 40-50 ans, sans problèmes et sans maladie, discrète, aimant la vie, pour rencontres occasionnelles. 9248

Alex, 40 ans, 5'9", 150 lb, chev grisonnants, yx pers, beau bonhomme, en forme, marié, aimant porter et voir dessous féminins. 9274

Bob, 5'11", 205 lb, professionnel, début 50aine, belle app, veuf, anglophone, sportif, aime golf, tennis, cherche F libre, de religion Baptiste, 40aine, n-fum, cultivée, sociable, relation stable. 9212

30aine avancée, 5'8", 125-135 lb, célibataire, n-fum, universitaire, respectueux, fidèle, honnête, cherche F 23-34 ans, 5'8" et moins, belle app, secteur de St-Foy, célibataire, n-fum, sans enfant. 8530

48 ans, seul, 5'7", châtain, de nature gêné, aime faire à manger, calme, nature, soirées intimes, quilles, billard, natation, sorties, cherche F 35 ans et plus, jolie, charmante, compatible. 8580

Alexandre, 6', 185 lb, chev châtains, yx verts, autonome, sportif, cherche F de belle app, audacieuse, aimant provoquer les choses dans la vie, pour réanimer la flamme en lui. 9276

Intellectuel fin 40aine, grandeur moyenne, mince, intègre, franc, honnête, cherche F d'origine orientale, pour échanger, amitié ou plus. 1681

Dans la 50aine, 5'11", poids santé, semi-retraité, cherche F de coeur et de passion, 45-55 ans, poids santé, sans enfant, n-fum, autonome, sexy, sensuelle, pour relation stable et durable. 9281

42 ans, 5'8", chev et yx bruns, n-fum, soigné et distingué, père, affectueux, sincère, romantique, dévoué, compréhensif, positif, cherche charmante compagne 30-39 ans, avec ou sans enfants, n-fum. 7236

Serge, 57 ans, 5'10", 200 lb, aime balades, restos, vélo, soirées tranquilles, cherche dame entre 50-60 ans, avec affinités. 9287

HOMME CHERCHE HOMME

Retraité, 57 ans, 5'6", 160 lb, marié, en pleine fome, un peu chauve, honnête, aime la nature, cherche gars moins de 55 ans, pour rencontres occasionnelles, amitié complète. 9286

François, début 30aine, 6', 220 lb, chev et yx bruns, engagé, paraît bien, cherche H moins de 55 ans, très féminin, ouvert d'esprit, aimant porter fine lingerie. 9333

Pierre de Québec, 37 ans, mince, petite barbe, propre, discret, cherche H 55 ans et plus, propre, discret, pouvant recevoir l'après-midi. 9300

Jean, 24 ans, cherche H doux, compréhensif, désirant lui faire découvrir plaisirs entre hommes, première expérience. 9345

Sébastien, 21 ans, intéressant, intelligent, beau bonhomme, cherche gars 18-40 ans, bien conservé, bien proportionné, pour sexualité ou plus. 8743

Michel de Plessisville, 38 ans, 5'10", 225 lb, châtain, yx pers, aime la musique, sorties, restos, marche, cherche H libre, 25-40 ans, pour partager moments de tendresse. 6224

Yves, 37 ans, 6'2", 165 lb, aime la musique, ciné, marche et plus, cherche H pour relation stable basée sur bonne amitié. 9320

Bertrand à Québec, 22 ans, 1m80, 70 kilos, chev blonds, cherche jeune H 18-35 ans, pour première expérience. 9313

Sébastien, 29 ans, très sportif, cherche ami discret pour pratiquer golf, vélo de montagne, ski de fond. 9323

Claude, homme marié, mi-40aine, 5'8", poids prop, chev et yx bruns, de belle app, d'agréable compagnie, cherche H moins de 50 ans, poids prop, discret, pour rencontres occasionnelles. 9342

Martin, 38 ans, chev et yx bruns, 5'9", 175 lb, cherche H 38 ans ou moins, avec ou sans expérience, sachant ce qu'il veut, pour rencontres occasionnelles ou plus. 9278

Richard, 24 ans, 6'2", 160 lb, cherche H entre 18-35 ans, pour partager une première expérience. 9258

50 ans, 5'5", 160 lb, chev poivre et sel, yx pers, poilu, masculin, fumeur, sensible, sens de l'humour, cherche gars 35-45 ans, mince, peu poilu, pour relation basée sur le respect, la douceur. 8334

Beau gars, masculin, 5'9", 165 lb, poilu sur le torse, s'entraîne régulièrement, cherche partenaire dégourdi, moins de 175 lb, pour match de lutte érotique. 1496

Hugo, cherche H entre 18-26 ans, pour correspondre par courrier électronique, conversations sur différents sujets ou plus. 9252

Professionnel, 5'10", 185 lb, belle app, discret, sans expérience, pouvant recevoir, cherche H hétéro ou bi, grandeur et poids prop, belle app, 30-45 ans, propre, discret, première expérience. 9255

FEMME CHERCHE FEMME

Annick, jeune femme de 25 ans, 5'2", 105 lb, chev châtains, yx bleus, sportive, sociable, douce, romantique, cherche F environ même âge, pour amitié d'abord. 9142

26 ans, 5'2", poids prop, sportive, aime le ciné, restos, films, musique, soupers à deux, nature, plein air, animaux, cherche jeune F souriante, pleine de vie, sens de l'humour, relation stable. 8519

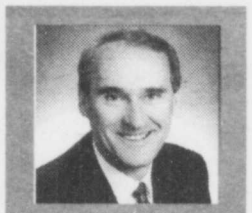
PARTENAIRE DE SORTIES

Grand jeune homme de 34 ans, cherche copine entre 27-33 ans, pour pratiquer à l'occasion le patin, vélo, tennis, ski de fond, plein air, sorties. 7733

ROYAL LEPAGE
Inter-Québec

COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

Franchisé indépendant et autonome de Royal LePage
http://www.royallepage.ca



PAUL-H. CHRÉTIEN, c.m.a.
653-0488



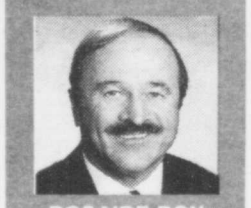
AGNÈS RIVARD
843-1151



JEAN-GUY CLOUTIER
653-0488



LUC LACROIX
653-0488



ROSAIRE ROY
843-1151



DENISE CÔTÉ
653-0488



RICHARD LATURAZE
653-0488

L'ANCIENNE-LORETTE



TRÈS GRAND, tout brique, pl. bois sur les 2 étages, 3 ch., 3 s. d'eau, foyer intégré dans salon, s-sol fini, terrain de 13 500 pi ca bordé par la rivière, faut voir! Agnès G. Rivard 843-1151, 871-8289.

84 500$, bungalow pierre et brique, entretien soigné, planchers lattes chêne, salle familiale, terrain ouest, arbres, près services. Denis Poulin 653-0488.

CAP-ROUGE/ST-AUGUSTIN

ST-AUGUSTIN, Boisé St-Félix, cottage tout brique, 5 ch. dont 3 à l'étage, 3 s. b., gar. double, entrée interbloc, s.-s. fini, salon + s. à manger avec foyer. À voir. Jacques Lachance 653-0488.

CAP-ROUGE, 1520, Candide-Ducharme, joli cottage sans prétention, 3 ch., 2 s. de bains, garage, terrain entouré d'une haie de cèdres. Magda Rytt 653-0488.

AU COEUR DE CAP-ROUGE, mais très campagnard! Maison sortant de l'ordinaire, cachet, charme et confort. Sur un site enchanteur! Magda Rytt 653-0488.

CAP-ROUGE, chaleureuse familiale, 5 ch., belles divisions, foyer en pierre, grand bureau au rdc, entrée int., terrain boisé. Sylvie Bujold 653-0488.

CAP-ROUGE, borné au fleuve: situé sur la magnifique plage St-Laurent, cottage 3 chambres à l'étage, rénovations complétées au goût du jour. Un produit rare. Michel Racine 653-0488.

CAP-ROUGE, Nouveau: cottage 3 chambres à l'étage, cuisine granit, grand terrain de 10 000 pi ca, bordé d'une haie, rénovations récentes. Michel Racine 653-0488.



CAP-ROUGE, cour au sud! Site merveilleux et verdoyant, cottage 4 ch., 125 000$. Richard Laturaze 653-0488.

CHARLESBOURG/BEAUPORT

CHARLESBOURG, grand bungalow, lattes de bois, biénergie, piscine h. t., situé près du cégep, occupation souple. Une visite s'impose. On demande 108 000$ négociable. Paul-H. Chrétien 653-0488.



CHARLESBOURG, abordable sans prétention, petit nid chaleureux 3 ch., pl. bois, rue sans issue, idéal 1er achat. Lana G. Laveau 653-0488.



BEAUPORT, av. St-Samuel, superbe, très bien rénovée, pas de voisin arr., tous les meubles, électroménagers et accessoires sont inclus!!! INCROYABLE occasion rare! Jacques Rochette 622-7537.

BEAUPORT, 89 500$, confortable bungalow rénové, 4 ch., soubassement bien aménagé, 2 entrées indépendantes, beau terrain ouest, sans voisin arrière, excellente localisation. Urgent. Denis Poulin 653-0488.

CHARLESBOURG, triplex 3x5 1/2 pcs n.c. + n.é., près école, construction récente, idéal pour propriétaire-occupant, revenus intéressants. René Bourgoin 622-7537.

MAISONS OUVERTES
Dimanche 19 septembre de 14 h à 16 h



CAP-ROUGE ANNULÉ **be** **ur** **un** **pi** **la rivière, 3 chambres. Négociable. À voir. Faites vite!**
GASTON DEBLOIS
653-0488



ST-AUGUSTIN, 112, St-Denys-Garneau(via de l'Hêtrière). Magnifique propriété de 4 chambres, coin dînette, salle à manger indépendante, foyer, etc. Vous serez séduit
DANIÈLE LAMONTAGNE
653-0488



ANCIENNE-LORETTE. BIENVENUE au 1936, DAMIRON, Magnifique à paliers, 3 chambres, foyer au salon 2 salles de bains, salle familiale, concept idéal pour famille avec ados!
ANNY COURCY
843-1151, 877-8017



NEUFCHÂTEL, 11685, BERNARD. REPRISE! Moderne à 3 paliers, sans entretien extérieur, matériaux de qualité, toit-ciseau, 2 salles de bains, garage, belle vue sur ville.
MAGDA RYTT
653-0488



QUÉBEC, BIENVENUE au 725, GÉRARD-MORISSET. Superbe condo à 3 paliers, 3 chambres, plafond de 12', grandes pièces, stat. int., près université. Un mode de vie libre de tout souci!
DANIEL ROCHEFORT
653-0488



LES SAULES 2475, Neptune. Nouveau mandat, transfert, joli maison à paliers, secteur recherché, 3 chambres, piscine hors terre, prix 103 500$.
JOSEPH NASRA
653-0488



QUÉBEC, BIENVENUE au 1015, des Braves. Dans cette superbe résidence située dans un secteur prestigieux. Elle vous séduira avec ses portes et ses boiseries en chêne, ses plafonds de 9 pieds.
PAUL-H. CHRÉTIEN
653-0488



SILLERY, 1400, Parc Champoux, spacieuse, se démarque par décor d'élégance européenne. Espace, plafonds hauts, moulures, très grandes pces claires, foyer salon, 3 étages + s.-sol, 4 ch. et +, bois franc, garage. Charmant et chaleureux.
YVES LECLERC
653-0488



STE-FOY, 2995, Maricourt, #202. Petit budget: 4 1/2, pièces spacieuses, près circuit autobus, magasins, possibilité échange/maison, jumelé.
HÉLÈNE K.-TOUZIN
653-0488



STE-FOY, 1252, Marest, (St-Ls-de-France). Chic bungalow en pierre, fenêtres PVC, toiture récente, planchers de chêne, foyer. Véritable aubaine, 148 000$.
SYLVIE BUJOLD
653-0488



SILLERY, 1590, côte du Verger. Coquette maison pour ceux qui aiment bricoler. Nouveau prix: 99 000$. 27 000$ sous l'évaluation. À voir absolument, je vous attends!
DENISE CÔTÉ
653-0488



SILLERY, 1735, du Parc de la Chesnaye. Superbe domaine au coeur de Sillery, rue tranquille, maison impeccable, 13 pces, terr. 23 665 pi. ca., pisc. cr., tennis, 2 gar. chauffés, près cégep et université. À visiter.
JACQUES LACHANCE
653-0488



SILLERY, 1667, de l'Église. Centenaire à 2 pas de la rue Maguire qui n'attend plus que votre touche personnelle.
RICHARD LATURAZE
653-0488



STE-FOY, 728, CLAUDE-PICHER. Au coeur d'un environnement paisible et relaxant. Ce grand cottage de 10 pièces offre espace et confort. Son foyer vous réchauffera, sa piscine vous rafraîchira. C'est une invitation, venez y jeter un coup d'oeil!
FRANCE DESROCHERS
653-0488



CHARLESBOURG. BIENVENUE au 100, DUBERGER, voisin du terminus d'autobus, 4 chambres, rénovations majeures effectués, occupation immédiate. Faut voir!
RENÉ BOURGOIN
622-7537

NEUFCHÂTEL/LORETTEVILLE

MONCHÂTEL, luxueux cottage situé dans un îlot privé, terrain boisé de 34 000 pi ca, 4 chambres à l'étage, foyer, piscine creusée, air climatisé, 20 000$ sous l'évaluation. Michel Racine 653-0488.

NEUFCHÂTEL, moderne à paliers, aires ouvertes, 3 grandes chambres, 2 salles de bains, thermopompe, terrasse 18'x20', entrée 4 autos. Michèle Gagnon 653-0488.

MONTCHÂTEL, 4 ch. à l'étage, grand cottage moderne, garage double, fenestration abondante, paysagement exceptionnel. Faut voir! Michel Racine 653-0488.

LORETTEVILLE, FAUT VENDRE, seulement 73 500$. Encore négociable pour joli cottage, rénovations majeures faites, grand terrain au coeur des services publics. Huguette Bouchard 653-0488.

NEUFCHÂTEL, borné par ruisseau, jumelé cottage haut de gamme, intimité, confort, garage, site enchanteur. Lana G. Laveau 653-0488.

MONTCHÂTEL, charmante canadienne 4 ch., foyer séjour, agréable boisé d'arbres matures, réduit, 90 000$. Lana G. Laveau 653-0488.



LES MÉANDRES, spacieux tout ensoleillé, bungalow 4 côtés brique, 2 ch., pl. chêne, clôture en PVC, entrée interbloc. Faites votre offre! Agnès G. Rivard 843-1151, 871-8289.

QUÉBEC/SILLERY

LEBOURGNEUF, magnifique duplex, construction 7 ans, 2x4.5 pces, plus s.-sol avec entrée ext. Aubaine, en bas de l'évaluation. Yves Leclerc 653-0488.

SILLERY, très belle propriété de 4 ch. + 3 s. de bains, situé sur de Samos dans les jardins de Sillery, grandeur 70'x32', près des axes routiers, parc et université. Jacques Lachance 653-0488.

SILLERY, coquette maison 37'x28' avec 3 ch., pl. de lattes, s.-s. fini, superbe cour avec haie de cèdres, près des écoles, prix 99 000$. À visiter. Jacques Lachance 653-0488.



SILLERY, magnifique cottage de 13 ans, chaleureux et confortable, vaste salon et s. à m., boudoir avec foyer, 4 ch. à l'étage + 2 s. bains, pl. lattes de chêne, garage. À voir! Denise Côté 653-0488.

SAINTE-FOY

SPACIEUSE résidence 10 ch., beaucoup de rénovations: fenêtres, toiture, cuisine, salle de bains, terrain 12 638 pi ca, piscine creusée. Sylvie Bujold 653-0488.

MAISON KINSMEN 1999



Magnifique résidence, architecture et concept originaux. L'intérieur, avec ses 3 chambres, ses 2 salons ainsi qu'un bureau, vous charmera par le raffinement de ses meubles et accessoires de haute qualité. Le terrain paysager complète le prestige de cette propriété. **Prix: 289 000$**

JEAN-GUY CLOUTIER
653-0488

SOURCES! 1130, Charles-Albanel, face parc et école, beau cottage, fonctionnel, 4 ch. étage, s.-sol fini, terrain privé fleuri. Magda Rytt 653-0488.

DANS STE-URSULE, joli cottage jumelé, divisions agréables, foyer, bois franc, sortie indépendante au s-sol, excellent secteur pour familles avec enfants. Magda Rytt 653-0488.

RUE JOSEPH-KEABLE, si vous avez besoin d'un cottage avec 5 chambres étage, belles pièces de séjour, terrain ensoleillé, je l'ai. Pour informations, Magda Rytt 653-0488.

3455, CHEMIN ST-LOUIS, vous cherchez vue sur fleuve à prix raisonnable? Cette maison en rangée-condo avec 3 ch., foyer, bureau, est votre solution. Magda Rytt 653-0488.

STE-FOY, 3750, le Corbusier, 4 côtés brique, 14 pièces, 5 ch., 2 s. de bains, bois franc, foyer, terrain 8000 pi ca, cour à l'ouest. Gilles Larochelle 622-7537.



NOUVEAU! À deux pas du Cégep Garneau, grande maison 4 ch., foyer, piscine, belle vue sur la ville. Tél.-moi pour + d'info, Danièle Pelletier 653-0488.



NOUVEAU PRIX! Très beau jumelé, 3 ch., cottage fini sur 3 étages, vue panoramique, 105 000$. Joseph Nasra 653-0488.

ST-BENOÎT, à proximité Château Bonne Entente, rue Carré de Nevers, joli bungalow, belle qualité, 5 ch. dont 2 au sous-sol. Denise Boivin 653-0488.

POINTE DE STE-FOY, blotti derrière le Campanile, entouré de son boisé, ce condo de 2 ch., bien entretenu, a tout pour vous plaire, ascenseur, stationnement intérieur. Découvrez-le. France Desrochers 653-0488.



QUARTIER CHAUVEAU, duplex idéal pour mécano ou camionneur, 1x4 1/2 pces + 5 1/2 pcs, grand atelier avc «lift» pour auto. Léonil Blanchet 569-6018, 622-7537.

RIVE-SUD

VASTE cottage récent, salon et s. familiale rez-de-chaussée, foyer, 4 ch. à l'étage, entrée suppl., beau terrain bordé parc, école à pied, 135 000$. Huguette Bouchard 653-0488.

ST-ÉTIENNE, cottage avec garage, boisé à l'arrière, 4 ch. à l'étage, planchers bois, près accès autoroute, 82 000$. Michèle Gagnon 653-0488.

ST-NICOLAS, superbe jumelé moderne, entrée split, très aéré, aires ouvertes, 3 ch., près rue de la Corniche et à quelques minutes du pont. Denise Boivin 653-0488.

CONDOS

VIEUX-PORT, maison Thibaudeau, studio 3e étage, vue fleuve, murs brique, plafonds 14 pieds, terrasse sur le toit, garage intérieur. Michèle Gagnon 653-0488.

CHARLESBOURG, sur boul. Henri-Bourassa, (en retrait), superbe 2 chambres, foyer, piscine, garage, dans belle bâtisse récente. Excellent prix! Magda Rytt 653-0488.

POINTE-DE-STE-FOY, en béton, superbe condo rénové de A à Z, intérieur sobre et raffiné, 3 ch., bois franc, garage, verrière. Pour les connaisseurs! Magda Rytt 653-0488.



DENISE BOIVIN
653-0488

SUPERBE MAISON située à l'entrée du village St-Gilles Lotb. sûr terrain de 19 800 pi ca, 4 chambres plus bureau au r. de ch., grand salon avec foyer, planchers chêne au salon et s. à manger, belle cuisine, armoires chêne, four enc. et Jenn-Air, salle de jeux au s-sol + atelier pour bricoleur, climatisation. Elle est toute équipée, pour la moitié de sa valeur, 99 000$. Ne la ratez pas.

PRÈS rue Cartier, Plaines. Gâtez-vous! Sans-souci ni entretien, beau 2 ch., 2 s. de bains, garage, bois franc, balcon ensoleillé. Magda Rytt 653-0488.

QUÉBEC RAVISSANT condo, vue sur le Château Frontenac, entièrement rénové, planchers bois, très fenestré, coup de coeur assuré. Sylvie Bujold 653-0488.

LE CHÂTELET, grand condo 3 ch., 2 balcons, verrière, stationnement intérieur, réservez-le pour le 30 juin. Aubaine! Sylvie Bujold 653-0488.

MONTCALM, le «De Bernières», classe et distinction reconnues, superbe condo, 7e étage, vue sur les Plaines et fleuve, 2 ch. Libre, 139 000$ seulement. Denise Boivin 653-0488.

STE-FOY «Le Classique», Pointe de Ste-Foy, réputé pour sa qualité et son milieu, beau et grand rez-de-chaussée, 1 grande ch., belles grandes pièces, terrasse privée. Denise Boivin 653-0488.

FRANÇOIS-DE-LAVAL, condo 4 1/2 pces, orientation nord, ascenseur, stat. int., piscine, près de tous les services. Aussi autres condos. Demandez à visiter. Jean-Guy Cloutier 653-0488

VOUS recherchez un condo - Au choix 1 ch. au Moncton, chemin St-Louis, 2 ch. au Le Noblet, chemin Ste-Foy, 3 ch. rue Beauregard, Ste-Foy. Jacques Lachance 653-0488.

LORETTEVILLE, magnifique condo 2 ch., Domaine de l'observatoire, vue sur la ville et montagnes, bois franc latté et céramique, aires ouvertes, piscine, 69 500$. Yves Leclerc 653-0488.

PÈRE ALBANEL, 3e étage, super condo, indivise de 2 ch., décoration raffinée, lattes bois, 2 balcons, stat., urgent de vendre, au coeur de Montcalm. Il faut le voir, 85 000$. Paul-H. Chrétien 653-0488.

MONTCALM, 910, Gérard-Morisset, superbe rez-de-chaussée donnant sur terrasse privée, 2 ch., 2 salles de bains, ravissant, le moins cher! Denise Boivin 653-0488.

ST-ALBERT-LE-GRAND, à l'angle rue des Chênes Est, 2 beaux condos, red-de-chaussée avec planchers bois au 1er étage, bien éclairés, bien divisés, bel espace. Pas chers. Denise Boivin 653-0488.



LE MISTRAL, condo 4 1/2 pces, belle décoration, orientation nord, ascenseur, piscine int., salle d'exercice, confort et sécurité. À voir! Jean-Guy Cloutier 653-0488.

AUTRES SECTEURS

ST-LAURENT, Î.O., 7 pièces, thermopompe, piscine intérieure, chauff. solaire, pièces sur pièces, garage double, remise, 1 1/2 arpent, vue fleuve, 5 min du pont, 279 500$. Gilles Larochelle 622-7537.

CÔTÉ DE BEAUPRÉ, amateurs de ski, jolie résidence, côté du parc Mont-Ste-Anne, foyer mezza., 3 ou 4 ch., entrée suppl., vue fleuve et pentes, 90 000$ négociable. Huguette Bouchard 653-0488.

ÎLE D'ORLÉANS, Saint-Pierre, ancestrale, rénovée, vue fleuve, 4 ch., 2 salles de bains, solarium et terrasse, terrain fleuri, garage. Michèle Gagnon 653-0488.

VAL-BÉLAIR, attention, acheteurs de petites maison! J'en ai une, récente avec garage, sur petit terrain, à l'entrée de Val-Bélair, petit prix! Magda Rytt 653-0488.



NOUVEAU! Stoneham, Vermont-sur-le-Lac, joli cottage autrichien, 4 ch., superbe terrasse avec vue imprenable, urgent! Urgent! Gaston Deblois 653-0488.

COMMERCIAL

BANLIEUE DE QUÉBEC, commerce d'articles de sports dans centre commercial. René Bourgoin 622-7537.



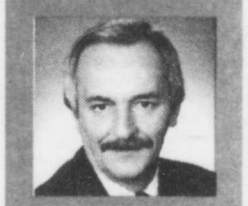
JOSEPH NASRA, ing.
653-0488



GASTON DEBLOIS
653-0488



LANA G. LAVEAU
653-0488



Léonil Blanchet
569-6018, 622-7537



DANIÈLE LAMONTAGNE
653-0488



MICHÈLE GAGNON
653-0488



SYLVIE BUJOLD
653-0488



MICHEL RACINE
653-0488