

LA PRESSE

PRÉSENTATION SPÉCIALE
COMMUNIER AVEC
LA NATURE, PACTISER
AVEC LA TRANQUILLITÉ
PAGE 4

BÊTES DE VILLE
UNE NOUNOU
POUR TOUTOU
PAGE 10

CVENDU^{ca}

TÉLÉPHONE
514-987-VENDU (8363)

ADRESSE COURRIEL
petitesannonces@lapresse.ca

PETITES ANNONCES

é qu i p e
BARDAGI

Georges Bardagi,
courtier immobilier agréé

514 271-9895
BARDAGI.COM

Votre rêve immobilier est entre bonnes mains!

Sur rendez-vous seulement

LA COLLECTION RE/MAX

Outremont	code
870 De L'Épée #402 Superbe condo sur deux étages, 2 cac, foyer, terrasse	1 099 000 \$ 2126
1275 Van Horn #4 Penthouse, vue panoramique, terr., 3 cac, foyer, 2 gar.	1 199 000 \$ 2796
637 Dunlop Immense maison de prestige, 4 foyers, terr., piscine creusée, jardin	1 795 000 \$ 2148
453 Outremont Maison centenaire, 5 cac, foyer, cour paysagée, piscine, terr.	1 795 000 \$ 2086
170 Springgrove Luxueuse propriété, sur la montagne, vaste jardin, piscine	2 395 000 \$ 2166
675 Dunlop Petit château sur terrain de 10 900pc, foyers, solariums, piscine	4 249 000 \$ 2096
Ville Mont-Royal	
383 Chester Résidence Tudor sur immense terrain (14 740 p.c.), 6 cac, foyers	2 995 000 \$ 2116
1470 Caledonia Élégante résidence totalement rénovée, 7 cac, garage double	3 995 000 \$ 2046
Plateau Mont-Royal	
3425-3427 St-Hubert* Luxueux cottage centenaire, bur. professionnel, 9 stat, gar.	1 795 000 \$ 2136
Sud-Ouest	
707 du Couvent Sublime chef-d'œuvre de rénovation, terrasse d'exception	879 000 \$ 2106
Outremont	
40 Bates #202* Phénix: luxueuse unité neuve, électros hauts de gamme, stat.	369 615 \$ 1526
970 McEachran #207 Concept ouvert, larges fenêtres, balcon, terr., rang., gar.	375 000 \$ 1746
970 McEachran #106 Vaste unité de coin, 2 cac, walk-in, terrasse, rangement	379 000 \$ 1016
881 Outremont Condo 3e étage, 2 cac, mur de briques, haut plafonds, terr., stat.	389 000 \$ 1986
24 Bates #102 Concept ouvert rénové, cuisine moderne, 2 cac, foyer, terr., gar.	409 000 \$ 1176
828 Querbes #301 Unité de 2 cac, aire ouverte, walk-in, balcon, garage privé	415 000 \$ 1956
848 Bloomfield Spacieuse unité, concept ouvert, foyer, 3 cac, terrasse, balcon	419 000 \$ 1866
950 Champagnier #209 Aire ouverte moderne, 2+1 cac, orienté s-o., gar., balcon	429 000 \$ 2706
824 Wiseman Unité face au parc, 2+1 cac, cachet, terrasse ensoleillée, garage	439 000 \$ 1436
773 Outremont #3 Magnifique condo 3e étage, 3 cac, plafonds de 9', garage	529 000 \$ 1156
824 de l'Épée Le Cours de l'Épée: Unité de 3 cac, 2 terrasses, loggia, gar.	549 000 \$ 2806
115 Côte de l'Épée #7 Projet Europa Phase V : Vaste unité sur 3 niv., terr., 2 gar.	549 000 \$ 1656
900 Ste-Catherine #901 Chenonceau: Unité de coin, 2 cac, terrasse, gar.	599 000 \$ 3066
734 Outremont #6 Magnifique condo, 3 cac, boiseries, garage, stationnement	659 000 \$ 1466
970 McEachran #404 Penthouse, 2 cac, balcon Juliette, plafonds 11', terr., gar.	795 000 \$ 1616
870-872 McEachran Duplex centenaire, occup. double, jardin, balcon, stat.	839 000 \$ 2976
839-843 Davaar Grand triplex, occup. double, 2 garages, cachet, 2X5 1/2 + 6 1/2	995 000 \$ 2816
35 de la Brunante Cottage familial style Tudor, cachet, vaste jardin, garage	1 149 000 \$ 1606
611 St-Germain Cottage familial, 5 cac, foyer, salle familiale, boiseries, garage	1 195 000 \$ 1796
619 St-Germain Cottage de pierre, 3 cac, 2 foyers, salle familiale, garage	1 195 000 \$ 1976
5628 Woodbury Outremont adj., Maison 3 niv., rénovée, 5 cac, foyer, jardin	1 349 000 \$ 1546
4 Maplewood Cottage de prestige rénové, 4 cac, sauna jardin, spa, garage	1 379 000 \$ 1028
840 Antonine-Maillet Vaste cottage, terrain de 6760 p.c., 4 cac, 4 sdb, gar.	1 395 000 \$ 1376
386 Côte-Ste-Catherine Maison centenaire authentique, 5 cac, 4 foyers, jardin	1 475 000 \$ 1386
72 Claude-Champagne Cottage rénové, cachet, foyers, gar. double, jardin	1 649 000 \$ 1096
Ville Mont-Royal	
155 Bates #203 Condo haut de gamme avec garage, idéal pour investisseur!	297 000 \$ 1426
2375 Ekers #305* Condo style hôtel-boutique, 2 cac poss. 3, 2 balcons, garage	368 873 \$ 1966
407 Graham Spacieux haut de duplex, 2+1 cac, larges fenêtres, terrasse, stat.	370 000 \$ 1116
240 Trenton Superbe rdc de Zplex, 2 vastes cac, jardin de ville, rangement, gar.	384 000 \$ 1736
495 Graham Haut de duplex ensoleillé, concept ouvert, 2 cac, balcon, gar., stat.	399 000 \$ 1856
2860 Glenocie Charmant cottage, 3 cac, cour paysager, stat., terr.	749 000 \$ 1126
421 Greenoch Cottage rénové, 3 suites à l'étage, vaste salon, piscine, gar.	889 000 \$ 1006
130 Morrison Demeure rénovée, vitroir ensoleillé, 4 cac, jardin avec piscine	899 000 \$ 1686
476 Simcoe Maison familiale, 4 cac à l'étage, foyer, grand jardin, rangement	899 000 \$ 2566
1955 Graham Immense unité, coin de rue, 4 cac, foyer, rangement, jardin, gar.	949 000 \$ 1406
1302 Sherwood Cottage familial, coin de rue, cachet, 5 cac, 2 foyers, gar.	979 900 \$ 2066
7-11 Highland Duplex occ. double, 100% rénové, solariums, terrasses, garage	985 000 \$ 1236
2265 Seneca Spacieux split-level, grandes fenêtres, 3 cac, foyer, jardin, garage	989 000 \$ 2776
135 Dunrea Splendide cottage, salon avec foyer, 5 cac, terrain paysager, terr.	1 085 000 \$ 1756
249 Kinsley Cottage familial, 3 cac dont 2 suites, terrain ensoleillé, garage	1 085 000 \$ 1926
59 Surrey Spacieux cottage, 5 cac à l'étage, foyer, jardin, piscine creusée, gar.	1 189 000 \$ 1076
304 Mitchell Immense maison plain-pied ensoleillé, 2 foyers, spa, sauna, gar.	1 789 000 \$ 1936
Côte-des-Neiges / NDG / Westmount adjacent	
3475 Ridgewood #205 Unité conviviale ensoleillée, grande cac avec balcon, terr.	195 000 \$ 2036
2500 Bates #405 Vaste espace ouvert, grande cac avec garde-robe quadruple	209 000 \$ 2656
7361 Victoria #612 Aire ouverte ensoleillée, garage, gym, piscine, terr., balcon	249 500 \$ 2846
5868 McLynn Vaste haut de Zplex, cachet, boiseries, jardin, rangement, balcon	329 000 \$ 1336
3300 Troie #807 Concept ouvert, larges fenêtres, bureau, balcon, gym, gar.	365 000 \$ 2586
2250 Melrose Vaste unité, cachet indéfinissable, foyer, sous-sol, terrasse	398 000 \$ 1446
7361 Victoria #204 Unité de coin ouverte, 3 cac, gar., gym, piscine, terr., balcon	539 000 \$ 2656
2606 de Soissons Vaste condo, 2127 p.c. sur 2 niv., aire de vie ouverte, terrasse	569 000 \$ 1286
2688 de Soissons Unité sur 2 niv., 3+1 cac, solarium, terrasse, jardin, stat.	649 000 \$ 2826
36 Upper Trafalgar Westmount adj., 4 cac, foyer, terrasse sur le toit, jardin, gar.	649 000 \$ 1926
5011 Mira lot Corloz: cottage jumelé, immense jardin, ensoleillé s-o	879 000 \$ 1786
4571 D'Arcy Immense maison de ville, 3 niv., 5 cac dont 3 avec sdb privées, terr., gar.	998 000 \$ 2606
Ville-Marie / Vieux-Montréal	
4131 Côte-des-Neiges #10 Unité de coin, 3 cac, comptoirs de granit, cachet	339 000 \$ 1646
1394 Sherbrooke E Unité de coin face au parc, foyer, cachet, grand balcon, stat.	339 000 \$ 2646
1264 Ste-Elisabeth #1 Unité à 2 pas de St-Denis, 2 cac, terrasse, stat.	339 000 \$ 1996
1414 Chomedey #1054 Luxueuse unité de coin, vue spectaculaire, terr., piscine	439 000 \$ 2766
1008 Sherbrooke E Vaste unité face au parc, salon dble, 2 cac, cachet, terrasse	449 000 \$ 1306
10 St-Jacques #54 Le Thémis: Concept ouvert, 2+1 cac, piscine, gym, gar., terr.	529 000 \$ 2946
2600 Pierre-Dupuy #200 Habitat 67: Rénové, vue sur le fleuve, 3 cac, terr., gar.	769 000 \$ 1666
1644 Selkirik Cottage rénové, vastes pièces 2 foyers, cachet, 4 cac, balcon	1 049 000 \$ 2736
1636 Selkirik Splendide cottage rénové sur 3 niveaux, 4 terrasses, 2 foyers, stat.	1 149 000 \$ 3016

VISITES LIBRES DIMANCHE 6 JUILLET 13H30 À 14H30

1156
OUTREMONT, 773 Outremont #3
529 000\$, courtier : Valérie Lacasse

1616
OUTREMONT, 970 McEachran #404
795 000\$, courtier : Marc Fragman

2686
ROSEMONT, 5854-5862 St-Michel
823 000\$, courtier : Julie Rivest

1686
VMR, 130 Morrison
899 000\$, courtier : Patricia Hamelin

3016
VILLE-MARIE, 1636 Selkirik
1 149 000\$, courtier : Sophie St-Onge

1386
OUTREMONT, 386 Côte-Ste-Catherine
1 475 000\$, courtier : Daniel Fortin

1466
OUTREMONT, 734 Outremont #6
659 000\$, courtier : Marc Fragman

2126
OUTREMONT, 870 De L'Épée #402
1 099 000\$, courtier : Valérie Lacasse

1906
VERDUN, 1030 Willibrod
595 000\$, courtier : Sophie St-Onge

2906
VMR, 1302 Sherwood
979 900\$, courtier : Daniel Fortin

2086
OUTREMONT, 453 Outremont
1 795 000\$, courtier : Patricia Hamelin

VISITES LIBRES DIMANCHE 6 JUILLET 15H À 16H

1106
PETITE ITALIE, 80 Beaumont #106
269 000\$, courtier : Danielle Lavigne

1306
VILLE-MARIE, 1008 Sherbrooke E.
449 000\$, courtier : Julie Rivest

1466
OUTREMONT, 734 Outremont #6
659 000\$, courtier : Marc Fragman

2126
OUTREMONT, 870 De L'Épée #402
1 099 000\$, courtier : Valérie Lacasse

1906
VERDUN, 1030 Willibrod
595 000\$, courtier : Sophie St-Onge

2906
VMR, 1302 Sherwood
979 900\$, courtier : Daniel Fortin

2086
OUTREMONT, 453 Outremont
1 795 000\$, courtier : Patricia Hamelin

NOUVEAUX ESPACES URBAINS

250 Castelnau #B-101, Villery
À partir de 184 855\$ + tx, code 2576

Bureau des ventes
Samedi-dimanche 12h30-16h30
Lundi au jeudi 14h-18h30
Rendez-vous : 514 374-3000

Quartier VILLERAY

7587-7591 de Gaspé, Villery
À partir de 260 000\$, code 1586
Sur rendez-vous seulement

RÉSIDENCES HOTEL DE VILLE

Angle Hôtel-de-Ville & Villeneuve, Plateau
À partir de 510 000\$ + TPS/TVQ, code 1626.
Bureau des ventes sur rendez-vous

INFO-MAISON : 514 276-4636 + code ou Bardagi.com/code

LE MARCONI
CONDOS URBAINS

PHASE 3 EN VENTE MAINTENANT!

250 Castelnau #B-101, Villery
À partir de 184 855\$ + tx, code 2576

Bureau des ventes
Samedi-dimanche 12h30-16h30
Lundi au jeudi 14h-18h30
Rendez-vous : 514 374-3000

MICHEL POITRAS
Royal Lepage Tendence
514-865-1668

VISITE LIBRE DIM. 14-16 H

ST-LAMBERT, 263 D'Orléans
Condo 2 cac, 1 sdb, lumineux, terrasse privée, beaucoup de rangement, stationnement. 207 000\$.
MLS 13692487

ST-ADOLPHE-D'HOWARD - 245 000\$ SOUS L'ÉVALUATION

LUCYNE FARAND Gr. Sutton Humania 514 952-6316

CITÉ DU HAVRE
"Le Profil O" à 5 min. du centre-ville au 2380 av. Pierre Dupuy

Sam. 5 et dim. 6 juillet 2014, 13h - 16h
Magnifiques vues, ville, fleuve et parc.
3 unités à visiter:
1500 pi car. à 2100 pi car.
Également autres unités disponibles
B. Gagnon crtr. agréé, 514-220-7199

SUD-OUEST
807 Laporte
Visite libre
Dim. 14 à 16h

Des propriétés uniques pour des gens uniques
POINTE-SAINT-CHARLES
01223 CHARLEVOIX #308 - DIM. 14 À 16 H

Condo parfait 1 cac, pl. bois franc, cuisine pour fin gourmet.
189 000 \$

Relaxez près du jardin, cottage 3 cac, 1 1/2 sdb, puit de lumière, grand espace de divertissement, rue tranquille, près d'un parc. 375 000 \$

Triplez sur 2 étages, salon spacieux avec baie vitrée, coin dinette, pl. bois franc, grand 5 pièces, rdc, 2 petites unités au 2e, s/sol haut pouvant être facilement terminé, jardin, bien situé. 529 000 \$

Appelez Peggie et changez votre vie!
Peggie Hopkins
Courtier immobilier
RE/MAX Action
514 831-6368
pophopkins@remax.net
www.facebook.com/hopkinspeggie

Christian Pertin
Andrée Pouliot
514-262-2119
Courtier immobilier agréé
Sutton Immobilia
PERTIN-POULIOT.COM

www.KATIA SAMSON.COM

Visite libre - Dim. 14h à 16h

VIEUX-MONTRÉAL
291 de la Commune O. #32
Sonnez code 253

Unité de coin, murs de briques et pierres, poutres de bois. Cuisine et sdb rénovées, 2 cac, 1+1 sdb, foyer, garage 569 000\$
MLS 25741489

Évaluation gratuite de votre propriété, sans frais et sans obligation

Katia Samson 514-939-3163
courtier immobilier agréé - Groupe Sutton Centre-Ouest

ALEXIS VÉZINA
www.alexisvezina.com
514 272-1010

Gr. Sutton Immobilia
514 209-5004

EN VISITE LIBRE CE DIMANCHE
De 14h à 16h Outremont 752 Davaar MLS 17653800

À VENDRE SUR RENDEZ-VOUS

Outremont - 22 Querbes **VENDU**
Outremont - 752 Davaar - Nouveau! **MLS 17653800**
Chomedey - 2098 Harbour - Nouveau! **MLS 14353156**

LUXE AU BORD DE L'EAU
Luxueux immeuble de 10 étages dans l'ouest de l'île
Profiter des levers et couchers de soleil, vue spectaculaire sur l'eau, 50 000 pc d'aménagement paysager. Possibilité de penthouse personnalisée. Plusieurs condos à visiter en tout temps. Pour plus d'informations 514-894-4537
Visite libre au 14 399 Gouin Ouest, sam. et dim. 13-15h
aquasolecondos@hotmail.com

SAINT-LAURENT
445 av. Ste-Croix #302
Copropriété béton, excellent insonorisation, unité 2 ch., dernier étage, stationnement, métro à 5 min. Idéal premier acheteur.
239 000\$. Centris 9879139

Sotheby's Québec

EN PRIMEUR

CYRILLE GIRARD
Courtier immobilier

sothebysrealty.ca
Agence immobilière | Entreprise indépendante et autonome

SAINT-JULIE 12 998 000 \$
Le plus grand domaine privé de la Grande région de Montréal avec 235 arpents. Cette propriété exclusive offre des résidences familiales réparties sur 2 bâtiments dont une construction multi-générationnelle, un boisé, une érablière, des champs agricoles, 2 lacs privés avec pisciculture, des bâtiments de ferme, des pavillons, un aménagement exclusif, des garages multiples pour 25 voitures. Superbe emplacement à seulement 25 minutes de Montréal.
domainestjulie.com

514.582.2810
cgirard@sothebysrealty.ca

LES PETITES ANNONCES

514-987-VENDU(8363)

HEURES DE TOMBÉE

MARDI AU SAMEDI
17h, LA VEILLE DE LA PARUTION

LUNDI
17h, LE VENDREDI PRÉCÉDENT

ANNONCES ENCADRÉES
48h, AVANT LA PARUTION

ABONNEMENTS
514-285-6911
1 800 361-7453

COMMENT NOUS JOINDRE

HEURES D'OUVERTURE:
Lundi au vendredi, de 9 h à 17 h

PAR TÉLÉPHONE 514-987-8363

SANS FRAIS 1 866 987-8363

PAR TÉLÉC. 514-848-6287

ADRESSE POSTALE

Les Petites annonces
7 rue Saint-Jacques
Montréal (Québec) H2Y 1K9

AU COMPTOIR

Lundi - jeudi - vendredi, de 9 h à 12 h - 13 h à 17h.

petitesannonces@lapresse.ca

À VENDRE À LOUER IMMOBILIER 100

À VENDRE

Immobilier (couleur).....	099
Visites libres.....	100
Île de Montréal.....	101
Centre-ville.....	102
Vieux-Montréal.....	103
Maisons de prestige.....	104
Laval Rive-Nord.....	105
Rive-Sud.....	106
Banlieue Ouest.....	107
Banlieue Est.....	108
Laurentides, Lanaudière.....	109
Montérégie, Estrie.....	110
Extérieur de Montréal.....	111
Bord de l'eau.....	112
Extérieur du Québec.....	113
Condominiums, copropriétés.....	115
Maisons de campagne, domaines.....	116
Chalets.....	117
Maisons mobiles.....	118
Propriétés demandées.....	120
Fermes, terres.....	121
Terrains résidentiels.....	122
Hypothèques, prêts résidentiels.....	123

À LOUER

Île de Montréal.....	131
Centre-ville.....	132
Vieux-Montréal.....	133
Laval, Rive-Nord.....	135
Rive-Sud.....	136
Banlieue Ouest.....	137
Banlieue Est.....	138
Laurentides, Lanaudière.....	139
Montérégie, Estrie.....	140
Extérieur de Montréal.....	141
Extérieur du Québec.....	143
Condominiums, copropriétés.....	145
Chalets.....	147
Chambres, pensions.....	148
Propriétés.....	149
Résidences pour aînés.....	150
Garages.....	152
On demande à partager.....	154
Appartements meublés.....	156

COMMERCIAL • INDUSTRIEL

ACHAT • VENTE • ÉCHANGE

Propriétés à revenus.....	160
Propriétés comm. / industrielles.....	162
Résidences pour aînés.....	169
Commerces.....	170
Terrains comm. / industriels.....	172
Espaces comm. / industriels à louer.....	173
Commerces à louer.....	174
Entrepôts à louer.....	175
Bureaux à louer.....	176
Magasins à louer.....	177
Notices.....	179

MARCHANDISES & SERVICES 200

Audiovisuel.....	203
Instruments de musique.....	205
Meubles, électroménagers.....	206
Équipements, articles maison.....	207
Chauffage, climatisation.....	209
Vêtements, fourrure.....	210
Collections.....	211
Antiquités, œuvres d'art, bijoux.....	212
Livres.....	214
Informatique.....	217
Animaux.....	220
Perdu.....	221
Trouvé.....	222
Bureau, téléphonie.....	228
Imprimerie.....	229
Machinerie, outils.....	231
Équipements commerciaux.....	232

Construction, rénovation, décoration.....	233
Marchandises diverses.....	235
Encans.....	237
Vente de garage, de charité.....	238
Marché aux puces.....	240
Santé, croissance personnelle.....	245
Entretien.....	250
Cours, formation.....	255
Paysagistes, déneigement.....	256
Transport, déménagement.....	257
Garderies, gardiennage.....	259
Professionnel.....	260
Traitement de textes, rédaction et traduction.....	264
Services divers.....	268
Soins, massothérapie, produits naturels.....	270

OFFRES D'EMPLOI 300

Programmes de formation.....	303
Postes cadres et professionnels.....	304
Santé, services communautaires.....	306
Éducation, enseignement.....	307
Garderies.....	308
Bureaux.....	310
Informatique.....	313
Assurance.....	316
Secteur automobile.....	317
Vente, commerce.....	319
Immobilier.....	320
Transport, camionnage.....	321
Hôtellerie, restauration, alimentation.....	322
Imprimerie, infographie.....	324

Technique, métiers, sous-traitance.....	325
Construction.....	326
Coiffure, esthétique.....	327
Industrie du vêtement.....	328
Industriel, manufacturier.....	329
Entretien, sécurité, conciergerie.....	331
Services domestiques.....	334
Musiciens, artistes.....	337
Mannequins, modèles.....	339
Emplois divers.....	340
Emplois demandés.....	343
Méthodes de recherche d'emplois.....	348
Bénévolat.....	349

SERVICES PERSONNELS 400

Souhaits, événements.....	401
Avis de recherche.....	402
Compagnes, compagnons.....	403
Lignes de rencontres.....	406
Astrologie, occultisme.....	410

Billets de sport / spectacles.....	419
Activités sociales.....	420
Escortes, rencontres.....	440
Studios de massage.....	445
Divers.....	450

VÉHICULES AUTOMOBILES 500

Automobiles.....	502
Véhicules 6000\$ et moins.....	503
Camions, 4 x 4, fourgonnettes.....	504

Autos, camions antiques et de collection.....	506
Ferraille.....	510

LOISIRS ET VÉHICULES RÉCRÉATIFS 600

Sports, plein air.....	605
Motocyclistes.....	655
Bateaux, sports nautiques.....	658

Motoneiges, véhicules tout terrain.....	661
Véhicules récréatifs.....	667
Remorques.....	668

AFFAIRES 700

Occasions d'affaires.....	710
Franchises.....	714
Financement.....	715

Services spécialisés.....	716
Comptabilité, impôt.....	725

AVIS 800

Avis légaux.....	801
Avis divers, communiqués.....	805

Avis de dissolution, changements de nom.....	850
--	-----

DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS 900

Décès, Anniversaires, In Mémoriam, Remerciements, Prières

À VENDRE À LOUER IMMOBILIER

100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES

CHANTAL AUDY
514-942-7878
courtier immobilier agréé
Royal LePage Altitude CA
Agence Immobilière

ROSEMONT / PETITE-PATRIE
6404 av. de Lorimier Visite libre dim. 13-15h

Duplex avec propriétaire occupant au rdc, vous offrant une superbe cour ensoleillée, stationnement, 2 x 6 1/2 planchers hauts. Plusieurs inclusions. Nouveaux sur le marché. 559 000\$

MAISON - PISCINE INTÉRIEURE

Maison 39 x 62, terrain 5775 pi². Situé à 2 pas du bou. Gouin et du parc Aimé Léonard, tout rénové, 4 c.àc, 2 sdb, sous sol fini, garage double. Situé à 2 pas du parc Aimé Léonard. 579 000\$

CONDO URBAIN

Situé près des stations de métro Bern-JOAM, Champ-de-Mars et Beaudry. 2 c.àc + 2 sdb, terrasse, garage + locker. Plusieurs inclusions, 4e étage 369 000\$

NOUVELLE CONSTRUCTION

Condo sur 2 étages, 816 pi². Situé entre 2 stations métro Beaubien et Rosemont, à prox. du marché Jean-Talon. Unité sur 2 étages, planchers hauts. 1 c.àc. Livraison sept. 2014 221 600\$ plus taxes

HAMPSTEAD | 40 GLENMERE
DIMANCHE DE 14 H À 16 H

Spacieuse maison de 5+1 c.àc, face au parc, gar. double.

Sotheby's
Québec

ROCHELLE CANTOR
COURTIER IMMOBILIER
514.605.6755

EN PRIMEUR | WESTMOUNT | 18 RENFREW
DIMANCHE DE 14 H À 16 H

Jolie maison de 4+2 c.àc rénovée, avec garage.

Sotheby's
Québec

ROCHELLE CANTOR
COURTIER IMMOBILIER
514.605.6755

JEFFREY BAKER
Courtier immobilier
514-912-5462
Groupe Sutton Immobilia
www.jeffreybaker.ca

Visite libre dimanche 6 juillet de 14 à 16h
D.D.O. - 10 Ash

MLS 1411045
PRIX RÉDUIT
Beau petit bungalow
Sur une rue tranquille
Sous-sol fini
Grand terrain privé

viacapitale
EQUIPE LABROSSE
COURTIERS IMMOBILIERS
514.597.2323
OUELLELABROSSE.COM

VISITE LIBRE - DIM. 14H À 16H

VILLE-MARIE
2720 Ontario Est #7
Copropriété 2006, 2 c.àc, dernier étage, lumineux, 2 puits de lumière, métro à 1 min. 245 000\$

WESTMOUNT ADJ.
VISITE LIBRE - DIMANCHE 14 À 16 H

3030 THE BOULEVARD
Maison de ville 4 c.àc sur 3 niveaux, belle luminosité, garage double, jardin arrière et terrasse au toit. Près du Mont-Royal & centre-ville.
MLS 11929113 875 000\$

CHRISTINA MILLER - Courtier immobilier agréé
514-934-2480 - christinamiller.ca
PROFUSION IMMOBILIER INC.

Faut VOIR !
2540 Lyall, Dim. 14-16h, cotage 3 ch., 1 sdb, garage.
R. Raymond ctr. SIVersailles, 514 962-3282

A AHUNTSIC
10337 DE LA ROCHE
Dimanche de 14 h à 16 h
Occupation double
Au coeur de la Promenade Fleury, joli duplex s/dét. avec 2 garages, 6 p.àc, 3 c.àc. À proximité des services et du Parc Ahuntsic. 549 000\$
MICHEL RAFFA 514-774-4566
RE/MAX Ambiance MR
WWW.MICHELRAFFA.COM

A AHUNTSIC
1385 Antoine Déat #5
dim.13-16h

Superbe condo 1339 pi², 7 1/2, 3 ch., + mezz., 1 sdb, 1 s/d'eau, const. béton, garage privé, 3 c.àc à l'étage + loft, s/dét fini! Aussi, 1325 Antoine Déat #2, dim. 13-16h, 981 pi², 5 1/2, 2 ch., + terr., + gar. privé.
Guy Marcoux 514-209-6789
L'Expert immo courtier

OTTERBURN PARK
372 Bousquet
Dim. de 14h à 16h
Maison à paliers multiples, 4 c.àc, 2 sdb, terrain de 8800 pi², secteur tranquille, Occ. rapide. #19868669
Pierrette Gévy, courtière imm. Proprio Direct
514-995-4909

AHUNTSIC, 2230 Av. Étienne-Brûlé, dim. 6 juillet 14h-16h: Splendide condo divise, situé à l'entrée du Parc de la Visitation, un des plus beaux secteurs d'Ahuntsic. Entièrement rénové en 2010, 3 c.àc, luminosité abondante, grande terrasse privée. 339 000\$
Marie Champagne ctr imm. RE/MAX du Cartier inc. 514-962-0390

BLAINVILLE
18 rue Du Mans
Dim. 14 h - 16 h

Superbe propriété, 4 c.àc, s-sol fini, piscine creusée. Proximité de tous services.
Francine Leblond
Sutton Excellence inc.
450-562-3036

caroleballargeon.com
courtier immobilier agréé
514 912-5343
CENTURIUM 2013
Century 21 Max-immo

VISITE LIBRE
Dim. 5 juillet 14-16 h

VIEUX-MONTRÉAL
435st-claude-201.com
Condo 2 étages, mezz., 1240 pi², 2 c.àc, terrasse, balcon, 498 000\$ MLS 20468665

VIEUX-MONTRÉAL
313plyouville-201.com
Condo 2876 pi², 2 + 1 c.àc, 2 sdb, terrasse privée 414 pi², 850 000\$ ou 4300 \$/mois MLS 28427190

38mcgill-74.com
Condo 1597 pi², 3 c.àc, 2 sdb, garage, balcon, 725 000\$. MLS 12065788

60debresoles-107.com
Loft 984 pi², poutres de bois, planché 11 pi., entièrement rénové et meublé. 498 000\$ MLS 23943095

465notre-dame-est-516.com
Condo entièrement rénové, 2 c.àc, 1 sdb, garage, 438 000\$ ou 2200 \$/mois MLS 12657983

10st-jacques-703.com
Condo 2 c.àc, 2 sdb, garage. Inklus: meuble, élect, câble Wi-fi. 419 000 \$ ou à louer 2500 \$/mois. MLS 9671802

750cotepi-armes-62.com
Condo 1 c.àc, éval. 961 500\$, 339 000\$ MLS 1367365

699stmaurice-106.com
Condo commercial, 269 pi², 129 000\$ + tx. MLS 12922034

370standre-104.com
Condo meublé, 1 c.àc, élect., téléphone + câble inclus. 1950 \$ MLS 13819273

329notre-dame-est-427.com
Condo, 1 c.àc fermée, 1285\$, poss. garage + 200 \$. MLS 24067393

SAINT-LAURENT
255-257marcotte.com
Duplex 2x3 1/2, occ. double, terrain 3766 pi², garage double, 575 000\$. MLS 15020041

BELOEIL
495villfridolaurier-301.com
Duplex 2 c.àc, balcon, foyer, garage, 1550 \$/mois. MLS 9381668

C.D.N. / N.D.G.

4885 av. Draper, H3X 3P6
Dim. 14 h à 16 h

NOUVEAU
Charmant condo au rdc situé à quelques pas de la rue Monkland, 1300 pi², 3 c.àc, 2sdb, prix 535 000\$, indivise, 2 stat., grande terrasse exclusive. Un sous-sol de 8 pieds complètement rénové.
Alli Hamza ctr imm. RYL 514-585-3559

CENTRE-VILLE - L'Olympia
1010, Ste-Catherine E. #604
Dim. 14 h à 16 h

Condo de luxe, plein coeur de l'action! Unité de coin, dernier étage, vue superbe, 2 c.àc, 2 sdb, 399 000 \$

Sabrina Krausz
Groupe Immobilier Vantage
514 502-4441

100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES

LAC BROME

9 rue Holman
MLS 28257662
Prix demandé 349 000 \$
Cottage impeccable avec gar. double sur beau terrain de 50 000 pi. avec magnifique étang en façade dans un secteur tranquille à mi-chemin entre Bromont et Knowlton. Venez faire une visite! Dimanche 6 juillet entre 14h et 16h.
Suzanne Daigle, Ctr Imm.
450-521-5991 Royal LePage Action Agence Immobilière

LASALLE

14 av. Dupras, H8R 2S3

Visite libre dim. 14-16h.
239 900\$. Condo 2 c.àc, quartier calme, vue fleuve, 2 balcons. À pied train de banlieue, aucun frais de copropriété, garage int., toi 2014. MLS 20369790

Fabiana Israel 514-993-5565
Emily 514-486-2054
CENTURY 21 VISION

LONGUEUIL
50, rue de la Barre #1403
Dim. de 14 h à 16 h

Condo 14e, vue sur le fleuve, La Ronde et Mt. Accès int. métro, universités, terminus et services. Insonorisation supérieure. Grande ch. des maîtres, gar. pié. cr., rangement. Centris #2729240

MARIE-SOLEIL LAQUERRE
514 567-3734
Via Capitale Avenue

Longueuil (Vieux)
450 boul. Nobe J4J 5L8
Dim. 6 juil. 14 à 16h
Charmant cottage sur 3 étages, unité de coin, 2 c.àc, 2 stationnement. À proximité des écoles, parc, transport et Métro Longueuil. 225 000 \$

Nisha Arithoppah ctr
514-692-0077
Groupe Londono inc.

PLATEAU

4060stlaurent-301.com
Maison 1323pi² cuisine et sdb rénovées, 2 ét., grande terrasse exclusive. 11 pi. 398 000 \$
MLS 19900304

SUD-OUEST ATWATER

2341augustin-102.com
Loft 553 pi², lumineux, 1 c.àc, balcon. 189 000\$
MLS 19835839

SAINT-LAURENT

255-257marcotte.com
Duplex 2x3 1/2, occ. double, terrain 3766 pi², garage double, 575 000\$. MLS 15020041

BELOEIL

495villfridolaurier-301.com
Duplex 2 c.àc, balcon, foyer, garage, 1550 \$/mois. MLS 9381668

PLATEAU
376 boul. St-Joseph Est
Dimanche 14-16h
Unique sur le Plateau, garage privé, ascenseur privé, 2 terrasses, maison de luxe remplie de lumière naturelle. 514-996-0757

Le Garden Court
2 c.àc, 1 sdb, 1050 pi², vue sur jardin privé, très lumineux. 415 000 \$

SAMIA OUERTANI
514-597-2121
Via Capitale du Mt-Royal

OUTREMONT
1064 av. Bernard #41
Dimanche 14-16 h

Le Garden Court
2 c.àc, 1 sdb, 1050 pi², vue sur jardin privé, très lumineux. 415 000 \$

SAMIA OUERTANI
514-597-2121
Via Capitale du Mt-Royal

OUTREMONT, 851 Av. Outremont, dim. 14-16h. Condo face au parc, rdc tout rénové, 5 p.àc, 2 c.àc, cuisine et sdb 2014, cour + patio, 409 000 \$.

JOSE FERRER MARTINEZ
Sutton ctr + 514-495-2106

PLATEAU
376 boul. St-Joseph Est
Dimanche 14-16h
Unique sur le Plateau, garage privé, ascenseur privé, 2 terrasses, maison de luxe remplie de lumière naturelle. 514-996-0757

Le Garden Court
2 c.àc, 1 sdb, 1050 pi², vue sur jardin privé, très lumineux. 415 000 \$

SAMIA OUERTANI
514-597-2121
Via Capitale du Mt-Royal

OUTREMONT, 851 Av. Outremont, dim. 14-16h. Condo face au parc, rdc tout rénové, 5 p.àc, 2 c.àc, cuisine et sdb 2014, cour + patio, 409 000 \$.

JOSE FERRER MARTINEZ
Sutton ctr + 514-495-2106

PLATEAU
376 boul. St-Joseph Est
Dimanche 14-16h
Unique sur le Plateau, garage privé, ascenseur privé, 2 terrasses, maison de luxe remplie de lumière naturelle. 514-996-0757

Le Garden Court
2 c.àc, 1 sdb, 1050 pi², vue sur jardin privé, très lumineux. 415 000 \$

SAMIA OUERTANI
514-597-2121
Via Capitale du Mt-Royal

WESTMOUNT MAISON RÉNOVÉE

4392 De Maisonneuve O.
15h15-16h30
R.Chang Ctr 514.946.4307
inscriptions et vidéos sur Immeublewestmount.com

PLATEAU
4113 St-Urbain, Dim. 14-16h.
Superbe copropriété indivise, 3e étage, 4 c.àc, tout rénové. Matériaux et exécution impecc. Très lumineux, vue sur le Mt Royal. Electros neufs incl. immense terrasse arrière. Vue dégagée. 459 0

PETITES ANNONCES

TRANSACTIONS RÉCENTES

VALÉRIE VÉZINA, COLLABORATION SPÉCIALE



Prix demandé: 194 000 \$
Prix de vente: 186 000 \$ (31 jours)

Griffintown (Montréal)

- > 950, rue Notre-Dame Ouest, app. 337
- > Studio (au 3^e étage)
- > Année de construction: 2010
- > 1 pièce incluant cuisine
- > 1 salle de bains
- > Chauffage: électricité, plinthes électriques
- > Comprend: électros, lit mural
- > Charges de copropriété annuelles: 1320 \$
- > Impôt foncier (2014) et taxe scolaire (2013): 1565 \$
- > Évaluation municipale (2014): 150 500 \$
- > Courtier: Alexandre Dumas, Royal LePage Altitude



Prix demandé: 249 900 \$
Prix de vente: 240 000 \$ (18 jours)

Mascouche

- > 3065, boulevard de Mascouche
- > Maison de plain-pied
- > Année de construction: 1974
- > 8 pièces dont 3+1 chambres
- > 1 salle de bains
- > Chauffage: électricité, air soufflé (pulsé), plinthes électriques
- > Comprend: lave-vaisselle, aspirateur central, piscine hors terre, cabanon
- > Impôt foncier (2014) et taxe scolaire (2013): 2872 \$
- > Évaluation municipale (2014): 214 900 \$
- > Courtière: Tabatha Cordeiro, Re/Max des Mille-Îles



Prix demandé: 324 900 \$
Prix de vente: 324 900 \$ (43 jours)

Piedmont

- > 108, chemin des Colibris
- > Maison à étages
- > Année de construction: 1999
- > 10 pièces dont 2+1 chambres
- > 2 salles de bains + 1 salle d'eau
- > Chauffage: électricité, plinthes électriques
- > Comprend: réfrigérateur, lave-vaisselle, plaque de cuisson, four encastré, aspirateur central, climatiseur mural, système d'alarme
- > Impôt foncier (2014) et taxe scolaire (2013): 2735 \$
- > Évaluation municipale (2014): 335 200 \$
- > Courtiers: Éric Léger et Anouk Vidal, Groupe Sutton-Humania



Prix demandé: 387 000 \$
Prix de vente: 387 000 \$ (5 jours)

Rosemont (Montréal)

- > 5105, boulevard de l'Assomption, app. 401
- > Appartement (au 4^e étage) avec garage
- > Année de construction: 1990
- > 5 pièces, dont 2 chambres
- > 1 salle de bains + 1 salle d'eau
- > Chauffage: plinthes à convection et électriques
- > Comprend: luminaires, lave-vaisselle, chauffe-eau, climatiseur central, ouvre-porte du garage
- > Charges annuelles de copropriété: 3864 \$
- > Impôt foncier (2014) et taxe scolaire (2013): 3439 \$
- > Évaluation municipale (2014): 352 300 \$
- > Courtiers: Robert Raymond et Denis Bureau, Services immobiliers Versailles

Si vous êtes un courtier immobilier et que vous aimeriez nous faire part de vos transactions récentes, particulièrement dans la couronne nord et l'île de Montréal, écrivez à valerie.vezina@lapresse.ca. Veuillez fournir le rapport détaillé des propriétés vendues avec photo.

199 900 \$

BORD DE L'EAU

CONDO AIRE OUVERTE
À la tête du lac Memphrémagog. Plage de sable, piscine chauffée et 2 terrains de tennis. 1073 pc au rdc, foyer au bois, grande terrasse. Possibilité d'un quai pour bateau. (16913439)

NOUVEAU PRIX

BORD DE L'EAU

261 PI AU LAC NICK
Terrain de 1.6 acre boisé, dans un environnement intime. Projet immobilier haut de gamme situé à 10 km de la sortie 106 de l'autoroute 10. (14367894)

NOUVEAU PRIX

BORD DU LAC TROUSERS
154 pi sur un lac écologique. Grand chalet d'été bien situé entre les Monts Orford et Owl's Head et à moins de 8 min. de l'Au #10. Intérieur avec foyer et grande veranda avec vue sur l'eau. (23107441)

300 PI AU LAC MEMPHRÉAMGOG

+ 120 000 pc de superficie. Résidence d'époque avec vue superbe. Voisinage haut de gamme, site calme et paisible via l'Abbaye St-Benoit. Entre les Monts Orford et Owl's Head. (26058947)

BORD DE L'EAU

300 pi au Lac Simonneau. Petit domaine de + de 110 000 pc. Clé en main. Terr. aménagée, étang avec cascade. Vue superbe sur l'eau, face au coucher de soleil. A 2 pas du parc du mont Orford. (15978853)

BORD DU LAC MEMPHRÉAMGOG

Domaine privé de 196 pi sur l'eau, vue superbe. Près de 2,5 acres avec sentiers. Const. de qualité, plafond cathédrale, foyer. Meublée et équipée. Site privé, à proximité du Mt Owl's Head. (10827424)

ALTITUDE DL
Agence immobilière

L'ÉQUIPE
DANIE EBLANC
avec une équipe

2316, Principale O.
Magog QC J1X 0J1
819-868-6000

Magog... Orford... Estrie...

Mélissa Côté Courtier immobilier 819 434-1568	Maxime Pothier Courtier imm. agréé 819 432-2621	Daniel Leblanc Courtier imm. agréé 819 868-6000	Tanya Jacques Courtier immobilier 819 572-4132
---	---	---	--

Visitez notre site internet au www.century21magog.com

Vous avez un événement à célébrer?

17 février 2010
FÉLICITATIONS À LISE ET BERTRAND GIRARD
pour votre 40^e anniversaire de mariage
amour, vos enfants et petits-enfants

Ces annonces sont publiées
tous les samedis
dans *La Presse*.

Composez le **(514) 987-8363**

Appels interurbains (sans frais)
1 866 987-8363

DIPLÔME

MARIAGE

RETRAITE

ANNIVERSAIRE DE MARIAGE

MESSAGE D'AMOUR

RETRAITE

MARIAGE

ANNIVERSAIRE

BAPTÊME

ANNIVERSAIRE

ANNIVERSAIRE

RETRAITE

MARIAGE

ANNIVERSAIRE DE MARIAGE

Association québécoise des troubles d'apprentissage

moi aussi

JE VAIS RÉUSSIR!

Le droit d'apprendre depuis 1966

aqeta.qc.ca

8-plex **Duplex**

Plateau, 4569 Mentana
8-plex, localisation exceptionnelle
50 pieds de façade, situé à 2 pas de
Mt-Royal et métro, toit 2007.
Rev. 80 508 \$ / an. 1 269 000 \$.

Rosemont, 5900-02 Chateaubriand
2plex à 2 pas métro Rose-
mont / Pl. St-Hubert. Façade pierre,
cachet d'origine, 2 c. c., bois franc,
cour, stat. Rev. 18 720\$. 489 000\$

VISITES LIBRES

Dimanche de 13 h 30 à 14 h 30

Plateau 4169 Papineau, rdc réno à 100%, 2 c. c., plafonds 9'+, face parc Lafontaine, près services Mont-Royal. 309 000\$. Ctrr présent J. Karel

Plateau, 4016 Des Érables, condo 1er étage, 1999, 2 c. c., bois franc, terrasse, stat., près rue Mont-Royal. Ctrr présent J. Perron

Plateau, 1839 Gauthier, 2 c. c., salon dble, cachet, pl. pin, cour commune, cabanon, Parc Lafontaine. 309 000\$. Ctrr présent J. Bouthillier

Dimanche de 15 h à 16 h

Plateau, 3438 D'Iberville, condo réno, cachet, 1 c. c., bois franc, rangement, près parc Fullum et Baldwin 189 000\$. Ctrr présent J. Bouthillier

HOMA, 4265 De Rouen # 2, semi s/sol, 1 c. c., bois franc, métro, poss. stationnement. 114 500\$. Ctrr présent J. Karel

St Michel, 8960 St Michel #310, condo 3e étage, construction 2012, 2 c. c., garage, rangement. 220 000 \$ Ctrr présent J. Perron

VISITES SUR RENDEZ-VOUS

Homa
4838 et 4844 Ste-Catherine Est - locaux commerciaux :
4838 Rdc 766 pi² + s/sol béton (const. neuve) **VENDU**
4844 Rdc 916 pi² + s/sol 7 pi + béton, 179 000 \$ / 1250\$/mois+ tx
4840 Ste-Catherine #103 condo comm. idéal bur. 199 000\$/ 1350\$/mois+ tx
4265 De Rouen #2, semi s/sol, 1 c. c., bois franc, métro, poss. stat. 114 500\$
4265 De Rouen #3, rdc, 1 c. c., rénos, bambou, cour, métro, stat. 149 000\$
4265 De Rouen #4, rdc, 1 c. c., cuisine + sdb rénovées, métro, stat. 149 000\$

Ville-Marie
2177-2181 Wurtelle, 3plex, occ rdc, 2 pas métro, rev. 29160\$ **VENDU**
278 Sherbrooke O., condo commercial, rénové à 100%, mur brique, bois franc, entrée privée, poss. stat., métro. 259 000\$+tx/1900\$/mois+tx
21 Upper Tralalagar, maison haut gamme, vue panoramique, 2 pas Mont Royal, terrasse 350 pi², garage double. 3750\$/ mois

Vieux-Montréal
Penthouse haut gamme sur 2 niveaux, 1665 pi², 3 chambres, terrasse, sur toit, vue, foyer, a/c, garage, sauna. 949 000\$

Villeray / St-Michel
8960 St Michel #310, 3e, const. 2012, 2 c. c., garage, rangement. 220 000\$

Côte-des-Neiges
3507 Van Horne #4, condo, réno à 100%, 1295 pc, 3 c. c., balcon, près hôpitaux, collège Brébeuf, HEC, services. 335 000\$

Plateau / Mile-End
4169 Papineau, rdc réno à 100%, 2ch, près services Mt Royal. 309 000\$
1839 Gauthier, condo, 2 c. c., salon dble, cour commune. 309 000\$
2007 rev. bruts annuels 80 500\$
3840 St-André #2, condo neuf, 2 ch., a/c central, terr. 280 800\$ + tx
3438 D'Iberville, notaire payé. Condo réno, cachet, 1 c. c. 189 000\$

Plateau / Mile-End
11430 Suzor-Côté, maison plain-pied semi-détachée, 1200 pi² à l'étage, 3 ch., s/sol aménagé, rangement, terrain 4300 pi². 429 000\$

Île-Cadieux (Monterégie)
95 ch. de l'île, maison bord de l'eau, 11 pces, 4 c. c., 3 sdb, vue Lac-Des-Deux-Montagnes, immense terrain, piscine creusée. 1 995 000\$

Vaudreuil Est
150 ch. des Chenaux, face à la Baie de Vaudreuil. Magnifique maison ancestrale, site patrimonial, 10 pcs, 5 c. c., garage. 889 000\$

Bromont
180 Cercle des Cantons #305, ski-in ski-out, 3e, const. haut de gamme, 2 ch., 2 sdb, plafond cathédrale, foyer, vue, garage. Meublé. 265 000\$

Pointe-aux-Trembles
11820 Notre Dame E, maison bord de l'eau, terrain 30 000 pi², 5 c. c., cachet, pl. chêne, agrandissement bureaux, idéal professionnel. 790 000\$

Laval - Chomedey
4770 du Tremblay, maison clé en main, rénovée, 4 c. c., garage, grand patio privé. Vendue toute meublée. Près services. **VENDU**

L'équipe Jacques Perron:
disponible tout le temps,
tout le temps.

Jacques Perron
courtier immobilier agréé

Visitez nos propriétés sur

jacques perron.com

RE/MAX DU CARTIER J.P.
Agence immobilière

514.281.5501

VISITES LIBRES dimanche de 14 h à 16 h

SUR RENDEZ-VOUS T 514 789 2889

www.realta.ca

649 000 \$

Outremont 1025 Mont-Royal, app. 408

539 000 \$

Outremont 115 Côte-Ste-Catherine, app. 405

1 289 000 \$

Outremont 663 Davaar

799 000 \$

Outremont 238 Côte-Ste-Catherine

699 000 \$

Outremont 1728 du Manoir

NOUVEAU PRIX! 525 000 \$

CDN 2605 Soissons

NOUVEAUTÉ! 949 000 \$

Centre-Ville 1220 St-Mathieu

699 000 \$

Outremont 770 Stuart

650 000 \$

Outremont 203 Glendale

NOUVEAU PRIX! 269 000 \$

Outremont 1085 Pratt, app. 207

à partir de 269 000 \$ + taxes

Sud-Ouest 4813-4817 Dagenais

FRANÇOIS BISSONNETTE
courtier immobilier agréé

Quand on vend à **97%** du prix, c'est rafraîchissant à **100%**!

Depuis 2008, REALTA réussit à vendre ses propriétés en moyenne à 97% du prix demandé. Une performance exceptionnelle.

PETITES ANNONCES



PHOTOS FOURNIES PAR SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY QUÉBEC
 Construite en clin de bois pour s'harmoniser avec son environnement, la maison, orientée vers le sud, est érigée sur le roc, qu'on a dû dynamiter. Au rez-de-chaussée, quelques chambres d'amis et un atelier; à l'étage, les pièces à vivre, la chambre principale et la terrasse avec vue.

BROMONT

Communier avec la nature, pactiser avec la tranquillité

PIERRE DESCHÊNES
 COLLABORATION SPÉCIALE
 PRÉSENTATION
 SPÉCIALE

Il y eut Saint-Lambert, puis le Plateau Mont-Royal, entre autres; des rénovations seulement. Puis, une envie de construction neuve et d'air pur. Julie Chabot et son conjoint se sont alors mis à la recherche du terrain idéal. Ils se sont perdus à dessein dans les Cantons de l'Est, menés par les paysages, en attendant de trouver l'emplacement de rêve.

Nous sommes à l'automne 2010, la nature se déshabille, laissant voir un ruisseau entre des rochers. Le coup de foudre opère. C'est là, à flanc de montagne, à Bromont, que le couple vient porter son choix sur un site de quatre acres. L'achat se fera en janvier et la construction commencera en octobre suivant. Entre-temps, Julie et Jacques dressent leur liste d'épicerie pour leur futur petit nid.

Dans la vie, Jacques passe son temps dans la gestion de projets immobiliers. Ça tombe bien, il saura rassembler leurs idées et les confier à un ami architecte, leur voisin à Montréal: Alexandre Blouin.

Avec une collègue, celui-ci va faire des rendus après avoir écouté les demandes. Le couple veut un grand espace de vie décloisonné,

finaliser les plans et de les réaliser. Un travail ardu, car le dénivelé vers la rue est important, ce qui complique les choses pour la machinerie lourde. Et on sortira du chantier plein de camions remplis de pierre dynamitée, car la maison doit être orientée comme il se doit, afin de voir, en hiver, Sutton, le mont Pinacle et les hauteurs de Jay Peak.

La maison a été orientée afin de voir, en hiver, Sutton, le mont Pinacle et les hauteurs de Jay Peak.

une terrasse, des chambres pour les enfants (et les petits-enfants) de passage, un atelier de travail (Julie fait des courtepointes) et un aménagement dénudé.

Pendant plusieurs mois, Jacques jongle avec des détails: la fenêtre ici, non, là; ou l'escalier qui doit donner l'impression que l'on gravit la montagne. Puis, il laisse à une entreprise spécialisée en construction le soin de

Julie a beau faire des travaux d'aiguille, elle a une formation en graphisme et l'œil pour les aménagements zen. Les murs sont immaculés, les planchers du rez-de-chaussée en béton, les fenêtres à nu (ou presque) et les armoires de cuisine lisses.

La maison constitue la résidence principale du couple. Si Julie peut travailler sans problème sur place,

Jacques doit assister à de multiples réunions. Aussi, chaque matin, il se rend à un stationnement incitatif près de chez lui et prend l'autocar vers Montréal. Au terminus, il se tape deux mètres pour arriver à destination. Au final, il met quatre heures par jour en déplacement. Mais il adore son boulot, dixit Julie.

On voit ici le début d'une explication de la vente de la maison. C'est vrai, pourtant la seconde raison l'emporte: ils veulent revivre la belle expérience d'un projet de maison neuve. Ils vont repartir à la recherche d'un beau terrain, dans la même région, afin de recommencer. Afin d'alléger le fardeau des transports, ils vont s'acheter un pied-à-terre dans la métropole pour que Jacques puisse continuer d'avoir l'œil sur sa mission en cours: le nouveau quartier où s'installera une partie de l'Université de Montréal. Une fois ce contrat terminé, ils pourront revenir en campagne couler de beaux jours, dans le calme retrouvé.

LA PROPRIÉTÉ EN BREF

- > Prix demandé: 849 000 \$
 - > Année de construction: 2012
 - > Pièces: 13, dont 4 chambres, 2 salles de bains et 1 salle d'eau + garage séparé
 - > Comprend: électroménagers de cuisine, habillages des fenêtres, luminaires, aspirateur central, système d'alarme, certains meubles de rangement, ouvre-portes de garage.
 - > Évaluation municipale: 469 600 \$
 - > Impôt foncier: 3815 \$
 - > Taxe scolaire: 1082 \$
- Courtiers: Lisa Rozon 450 525-5472 ou Marie-Piers Barsalou 450 577-0272, Sotheby's International Realty Québec

LAPRESSE.CA

VISITES

Voyez d'autres photos de cette demeure au www.lapresse.ca/bromont

LUXE

Découvrez des propriétés qui frôlent le million de dollars au www.lapresse.ca/maison-luxe

ACHETER

Pour tout savoir sur la vente et l'achat d'une maison, allez au www.lapresse.ca/maison-acheter



L'avancée du toit a été prévue pour que le soleil ne frappe pas trop fort en été. En hiver, les rayons de l'astre entrent à profusion, faisant monter le mercure à 30 degrés! Aussi a-t-on installé des stores pour tempérer ses ardeurs et non pour cacher le paysage, que la vue embrasse à des kilomètres.



La cuisine et la salle à manger donnant sur le salon profitent des percées qui laissent pénétrer la nature à l'intérieur. C'est elle, la vraie vedette des lieux. À l'étage, le parquet est fait de caryer huilé, un arbre indigène, un choix peu souvent retenu.



Au rez-de-chaussée, l'atelier de madame, qui confectionne des courtepointes. À remarquer: le plancher en béton garde les pieds au chaud grâce à un système intégré de chauffage. L'escalier est orienté pour donner l'impression que l'on gravit la montagne, laquelle est visible de la fenêtre.



Avec la fenêtre grand format et son rideau, le tableau au-dessus de la baignoire autoportante et le sol recouvert du même bois que la chambre adjacente, la salle de bains s'éloigne des standards habituels d'un tel type de pièce et prend une allure très intime.

VISITES LIBRES

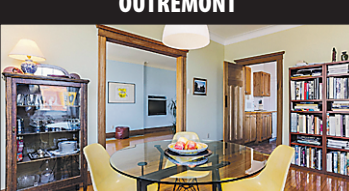
CE DIMANCHE

514.987.VENDU (8363) petitesannonces@lapresse.ca

ÎLE DE MONTRÉAL

C.D.N.

4885 Av. Draper. Dim. 14-16h, Charmant condo rdc, 1300 pc, 3 c.àc, 2 sdb, 535 000\$, indivise, 2 stat., terr. exclusive, s/sol 8 pi. Ali Hamza RYL 514-585-3559

OUTREMONT

1064 av. Bernard #41 - Dim. 14-16h
 Le Garden Court, 2 c.àc, 1 sdb, 1050 pi², vue sur jardin privé, très lumineux. 415.000 \$. Via Capitale du Mt-Royal
Samia Ouertani crtr 514 597-2121

ROSEMONT

4870 Beaubien Est #1 - Dim. 14 à 16h - Condo
 Niveau terrasse, près parcs Maisonneuve et la Louisiane, const. 2005, 935 pi², aire ouverte, 2 ch., grande sdb, a/c mural. 229 000\$. MLS 17668869. RE/MAX inc., Paule L'Anglais crtr 514-606-8187

VERDUN

4400, boul. Champlain #501 - Dim. 14 à 16h
 495 000 \$. Unité de coin de 2 sdb, 2 c.àc, a/c, bois franc, terrasse privée avec vues. Stat. int., piscine int., sauna, gym. Près services. MLS 27187273. Isabelle Richard, 514-712-4141 Proprio Direct

VILLE-MARIE

3577, Atwater #311. Dim. 13 à 15h. Fort de la Montagne, reconnu pour ses services incomparables, 1978 pi², en retrait des bruits de la rue, sur 2 niveaux, 719 000 \$. RE/MAX du Cartier
Elisabeth Sénéchal crtr imm. 514 895-1614


RIVE-SUD

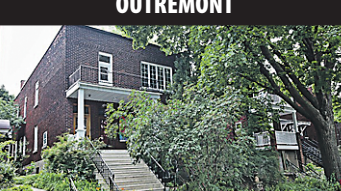
ST-LAMBERT

263 D'Orléans, dim. 14-16h.
 Condo 2 c.àc, 1 sdb, lumineux, terr. privée, stat. MLS 13692487. 207 000\$. Michel Poitras Royal LePage Tendance 514-865-1668

AHUNTSIC

10337 de la Roche - Dim. 14h-16h. Duplex s/dét., 2 garages. Occupation dble. 549 000 \$
 RE/MAX Ambiance MR
MICHEL RAFFA 514-774-4566

CENTRE-VILLE

HABITAT 67- 2600 Pierre-Dupuy #216. Bord de l'eau. Réduit à 499 500 \$ 13h30-15h. 2 ch., terrasse, navette centre-ville. Pat Chang 514.946.4307

OUTREMONT

752, Davaar. Dim. 14 h à 16 h.
 Nouveau! Superbe 2e de duplex. Grand, lumineux et très bien situé. Gr. Sutton
Alexis Vézina crtr, 514 209-5004.

SAINT-HENRI

3655, des Lacquiers. Dim. 14-16 h. Canal Lachine Marché Atwater, métro Lionel-Groulx. Condos: #103 - 2 c.àc, 829 pc, 349 500\$ Centris: 12098487. #105 - 1 c.àc, 623 pc, 269 900\$ Centris: 9992629. Brian Whissell RE/MAX R.J. Inc. 514 776-5490

VIEUX-MONTRÉAL

291 de la Commune O. #32
 Dim. 14-16h - sonnez code 253 Coin, cuisine et sdb réno, 2 c.àc, gar. MLS 25741489. Gr. Sutton
Katia Samson crtr 514-939-3163

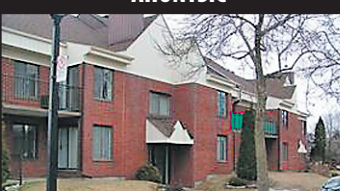
V.M.R.

1481, Regent - Dim. 14-16h. A votre choix! Maison dét. Conversion poss.: 2plex, condo, maison, bureau. Centre VMR, 2 pas train, bus, parc, épicerie. 589 000\$. Faites une offre! MLS 16519976
Francine L. Woodfine Sutton 514 944-7621

LONGUEUIL

50, RUE DE LA BARRE #1403. DIM. 14-16 H.
 Condo 14e, vue fleuve, Mtl. Accès int. métro, universités, terminus. Inso supérieure. Grande ch. des maîtres, gar., pisc. cr., rangement. Marie-Soleil Laquerre, Via Capitale Avenue, 514 567-3734.

AUTRES RÉGIONS

AHUNTSIC

1325 Antoine Déat #2, dim. 13h-16h
 981 pc, 5½, 2 ch., + terrasse, + garage privé. MLS 13981244. Faut voir! Ça vaut le détour!
Guy Marcoux 514-209-6789
L'Expert imm crtr

ÎLE-DES-SOEURS

28A Berlioz- Dim. 14-16h - A 2 pas des services
 et à 10 min. du centre-ville, maison de ville de coin, rénovée, 3 c.àc + loft, s/sol fini, 2+1 sdb, terrasse, jardin, gar. et stat. 699 000\$. Gr. Sutton
BRIGITTE ECAROT courtier 514 484-6585

OUTREMONT

851 Av. Outremont, dim. 14-16h
 Condo face parc, rdc tout réno, 5 pces, 2 c.àc, cuisine/sdb 2014, cour + patio, 409 000\$. Sutton, Jose Ferrer Martinez 514-495-2106

SAINT-LAURENT

445 av. Ste-Croix #302 - Dim. 14 à 16h
 Copropriété béton, exc. insonorisation, 2 ch., dernier étage, stat. Près métro. Idéal 1er acheteur. 239 000\$. Centris 9879139. Via Capitale. Équipe Labrosse crtr imm. crtr 514-597-2121

VIEUX-MONTRÉAL

363, St-Hubert #308. Dim. 14-16h. Le Solano.
 Beau condo, 2 étages, 2 ch., 1½ sdb, finition moderne, pisc. int., salle/gym et jardin. 589 000\$
Samara Wigdor 514 575-6222
RE/MAX Action Inc.

WESTMOUNT

4392 de Maisonneuve O. à l'est
 Parc Westmount 1 198 000\$ 15h15-16h30. 4+1 ch., 3½ sdb, gar., s-sol fini. Réno + de 350 000\$
Pat Chang crtr 514.946.4307

LONGUEUIL (VIEUX)

560 St-Laurent O. #320, dim. 14h à 16h. Condo
 Le Square, au coeur du Vieux Longueuil. 6 pces, 3 c.àc, garage. Piscine int., saunas, gym, s/réception. # MLS 25007575 Prix 209 000\$
Lois Hess crtr. Imm. Stuart inc. 514 233-9971

LAC BROME


9 rue Holman. MLS 26257662. 349 000\$.
 Cotage impeccable, gar. double, terrain 50 000 pi², magnifique étang en façade. Dim. 6 juil. 14h à 16h.
Suzanne Daigle crtr imm. 450 521.5991
Royal LePage Action Agence immobilière

AHUNTSIC

1385 Antoine Déat #5, dim. 13-16h
 Superbe condo 1339 pc, 7½, 3 c.àc + mezzanine, 1 sdb, 1 s/d'eau, const. béton, garage privé. MLS 25759760. Faut voir! Ça vaut le détour!
Guy Marcoux 514-209-6789 L'Expert imm crtr

ÎLE-DES-SOEURS

557, de la Noüe. Visite libre dim. 6 juil. 14-16h.
 Magnifique condo 2 c.àc avec mezzanine et terrasse privée, espace bureau, pl. de bois parout, stat. intérieur. 339 900\$. Mls 21364541
Alain Giguère, crtr imm. 514 978-6922


PLATEAU

4113, ST-URBAIN. DIM. 14-16 H. Superbe copropriété indivise, 3e, 4 c.àc, rénové, lumineux, électros neufs inclus. Grande terrasse. Vue Mt Royal. 459 000\$. Mls 20743513. Céline Morin, crtr imm. Royal de Montréal 2010 inc. 514 608-4402

SUD-OUEST

807 Laporte - Dim. 14 à 16h - Condo sur 2 étages,
 2e et 3e, donnant sur un parc magnifique. Rénové au goût du jour, 3 c.àc + bur., 2 sdb, terrasse + balcon. 599 000 \$. MLS 25223732
C. Pertin / A. Pouliot crtr Sutton 514-262-2119

VIEUX-MONTRÉAL

Dim. 14-16h • 435st-claude-201.com
 Condo sur 2 étages, mezz., 1240 pi², 2 c.àc, terrasse, balcon, 498 000\$
 MLS 20466565. Century 21 Max-immo carolebaillargeon.com 514 912-5343

WESTMOUNT ADJ.

3030 THE BOULEVARD. Dim. 14-16h. Maison de ville 4 c.àc sur 3 niveaux, luminosité, gar. double, jardin arrière & terr. au toit. Près du Mont-Royal & centre-ville. MLS 11929113 875 000\$ Christina Miller crtr. 514-934-2480 Profusion Immobilier

OTTERBURN PARK

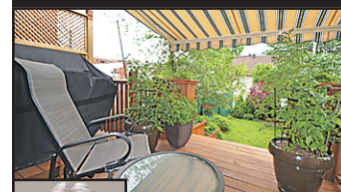
372 Bousquet - Dim. 14h à 16h
 À paliers multiples, 4 c.àc, 2 sdb, terrain 8800 pi², #19868669
Pierrette Gévy crtr imm. Proprio Direct 514-995-4909


RIGAUD

31 Hudson Club dim. 14-16h. Condo 3 c.àc, 374 900 \$. Bord de l'eau. Toit + fenêtres neuves. Pl. bois. Plage privée, pisc. 82 pi, chauffée, 3 terris, parc. Film + infos: www.SteffenServay.com
Steffen Servay crtr Sutton 514-713-7833

AHUNTSIC

2230 Étienne-Brûlé, dim. 14-16h. Splendide condo divise, situé à l'entrée du Parc de la Visitation. Tout rénové en 2010, 3 c.àc, luminosité abondante, grande terr. privée. 339 000\$. Marie Champagne crtr imm. RE/MAX du Cartier 514-962-0390

MERCIER

2540 Lyall, dim. 14-16h. Magnifique cott. const. 2001, 3 ch, 1+1 sdb, garage, 2 terrasses, clé-en-mains. Robert Raymond crtr SIVersailles 514 962-3282

PLATEAU

4615 Franchère, dim. 14-16h.
 Cott. 2 grandes c.àc, s/eau rdc, sdb de réve 2e, haut plafond, foyer, cour, 475 000 \$. C. Braut 514 835-5207 Re/max du Cartier

VERDUN

393-95 Woodland, dim. 14-16h
 Duplex rénové, double occupation, confort, cachet, terrasses. MLS 12232465. Royal LePage
Ildiko Rovó crtr 514 581-3860

VILLE-MARIE

2720 Ontario Est #7 - Dim. 14-16h - 245 000\$
 Copropriété 2006 de 2 c.àc, dernier étage, lumineux, 2 puits de lumière, métro à 1 min. MLS 23768598. Via Capitale du Mont-Royal
Équipe Labrosse crtr imm. 514-597-2121

WESTMOUNT ADJ.

LE BARAT 3001 Sherbrooke O. #503. Atwater. 499 500\$. 15h15-16h30. Occ rapide! Réno 2013, 2 ch., 2 sdb, garage. Portier
Pat Chang crtr 514.946.4307

ST-BASILE-LE-GRAND

41 rue du Poitou Dim. 14h-16h.
 Cott. 2+2 c.àc, 2 sdb, cour, patio, piscine, a/c, 299 000 \$ Centris 25359541
Roxanne Jodoin crtr imm. RYL Privilège 514 999-7931

Pour réserver votre espace publicitaire
 ou pour plus de renseignements :
514-987-VENDU (8363)



unicef 

Faites un don à www.unicef.ca

1.800.567.4483

À VENDRE À LOUER IMMOBILIER

Sotheby's Québec CAROLE LEMIEUX Courtier immobilier 514.992.2249

- Bord de la Rivière-des-Mille-Îles... Bord du fleuve, plain pied... Le Ducharme à Rosemère...

CONDOMINIUMS Chantilly, Ile Paton... DUMOREY, Val des Ruisseaux... Héritage de l'Ile Paton...

LAVAL RIVE-NORD L'ASSOMPTION, DEVENEZ PROPRIÉTAIRE...

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

106 RIVE-SUD

CANDIAC Résidence de qualité supérieure...

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

ST-LAMBERT NOUVEAU SUR LE MARCHÉ

ST-LAMBERT

ST-LAMBERT

ST-LAMBERT

ST-LAMBERT

ST-LAMBERT

ST-LAMBERT

ST-LAMBERT

ST-LAMBERT

ST-LAMBERT

ST-LAMBERT

ST-LAMBERT

ST-LAMBERT

ST-LAMBERT

ST-LAMBERT

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

116 MAISONS DE CAMPAGNE DOMAINES

117 CHALETS

121 FERMES TERRES

122 TERRAINS RÉSIDENTIELS

121 FERMES TERRES

122 TERRAINS RÉSIDENTIELS

122 TERRAINS RÉSIDENTIELS

122 TERRAINS RÉSIDENTIELS

122 TERRAINS RÉSIDENTIELS

122 TERRAINS RÉSIDENTIELS

122 TERRAINS RÉSIDENTIELS

122 TERRAINS RÉSIDENTIELS

122 TERRAINS RÉSIDENTIELS

122 TERRAINS RÉSIDENTIELS

122 TERRAINS RÉSIDENTIELS

122 TERRAINS RÉSIDENTIELS

122 TERRAINS RÉSIDENTIELS

122 TERRAINS RÉSIDENTIELS

122 TERRAINS RÉSIDENTIELS

122 TERRAINS RÉSIDENTIELS

122 TERRAINS RÉSIDENTIELS

122 TERRAINS RÉSIDENTIELS

122 TERRAINS RÉSIDENTIELS

122 TERRAINS RÉSIDENTIELS

122 TERRAINS RÉSIDENTIELS

122 TERRAINS RÉSIDENTIELS

122 TERRAINS RÉSIDENTIELS

122 TERRAINS RÉSIDENTIELS

131 ÎLE DE MONTRÉAL

131 ÎLE DE MONTRÉAL

131 ÎLE DE MONTRÉAL

131 ÎLE DE MONTRÉAL

131 ÎLE DE MONTRÉAL

131 ÎLE DE MONTRÉAL

131 ÎLE DE MONTRÉAL

131 ÎLE DE MONTRÉAL

131 ÎLE DE MONTRÉAL

131 ÎLE DE MONTRÉAL

131 ÎLE DE MONTRÉAL

131 ÎLE DE MONTRÉAL

131 ÎLE DE MONTRÉAL

131 ÎLE DE MONTRÉAL

131 ÎLE DE MONTRÉAL

131 ÎLE DE MONTRÉAL

131 ÎLE DE MONTRÉAL

131 ÎLE DE MONTRÉAL

131 ÎLE DE MONTRÉAL

131 ÎLE DE MONTRÉAL

131 ÎLE DE MONTRÉAL

131 ÎLE DE MONTRÉAL

131 ÎLE DE MONTRÉAL

131 ÎLE DE MONTRÉAL

131 ÎLE DE MONTRÉAL

131 ÎLE DE MONTRÉAL

131 ÎLE DE MONTRÉAL

131 ÎLE DE MONTRÉAL

131 ÎLE DE MONTRÉAL

137 BANLIEUE OUEST

137 BANLIEUE OUEST

137 BANLIEUE OUEST

137 BANLIEUE OUEST

137 BANLIEUE OUEST

137 BANLIEUE OUEST

137 BANLIEUE OUEST

137 BANLIEUE OUEST

137 BANLIEUE OUEST

137 BANLIEUE OUEST

137 BANLIEUE OUEST

137 BANLIEUE OUEST

137 BANLIEUE OUEST

137 BANLIEUE OUEST

137 BANLIEUE OUEST

137 BANLIEUE OUEST

137 BANLIEUE OUEST

137 BANLIEUE OUEST

137 BANLIEUE OUEST

137 BANLIEUE OUEST

137 BANLIEUE OUEST

137 BANLIEUE OUEST

137 BANLIEUE OUEST

137 BANLIEUE OUEST

137 BANLIEUE OUEST

137 BANLIEUE OUEST

137 BANLIEUE OUEST

137 BANLIEUE OUEST

137 BANLIEUE OUEST

170 COMMERCES

170 COMMERCES

170 COMMERCES

170 COMMERCES

170 COMMERCES

170 COMMERCES

170 COMMERCES

170 COMMERCES

170 COMMERCES

170 COMMERCES

170 COMMERCES

170 COMMERCES

170 COMMERCES

170 COMMERCES

170 COMMERCES

170 COMMERCES

170 COMMERCES

170 COMMERCES

170 COMMERCES

170 COMMERCES

170 COMMERCES

170 COMMERCES

170 COMMERCES

170 COMMERCES

170 COMMERCES

170 COMMERCES

170 COMMERCES

170 COMMERCES

170 COMMERCES

BÉNÉVOLES RECHERCHÉS www.parrainagemontreal.org 514-843-8813

DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS

900

INDEX DES DÉCÈS

- BOIVIN, Lucette**
Montréal
- BRISSON, Élise (née Husted)**
Dorval
- CARON, Robert**
- CASTONGUAY CHAMPAGNE, Jacqueline**
Montréal
- COTE, Ginette**
- CUSSON, Roger**
St-Eustache
- DUMAIS, Jeanne (née Reid)**
- GERMAIN, Raymonde (née Brunel)**
Montréal
- GINGRAS, Réal**
Montréal
- LAPORTE, Maurice**
Laval
- MACKENZIE, Denise (née Lambert)**
- MARINIER, Monique (née Daniel)**
Montréal
- MARTEL CASTIGLIO, Cécile**
St-Hyacinthe
- NICOLAS, Renaud**
Bolton Ouest
- PATENAUDE, Camille**
- PATENAUDE, Pierre Georges**
Montréal
- PINARD, Dr Roger**
Montréal
- PINET, Claude**
Montréal
- ROBILLARD, Nicole**
Montréal
- TESSIER, Claude Lionel**
Montréal
- VERNE, Roland G.**
Montréal
- WILLÈME, Claude**
Montréal

lapresse.ca/necrologie

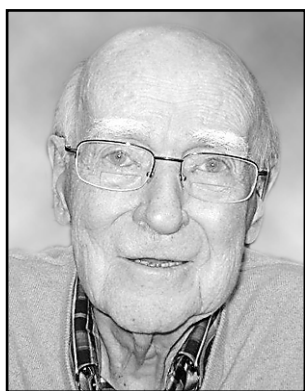


BRISSON, Élise (née Husted)
1917 - 2014

À Dorval, le 3 juillet 2014, à l'âge de 97 ans, est décédée madame Élise Husted. Épouse de feu Pierre Brisson, mère de Marie-Laure (Claude Cubaynes), Laurent (Nicole Gagnon), Martine, Annick (Douglas O'Shaughnessy), Daniel. Grand-mère de Bernard (Marielle Richer), Anne, François (Valérie Homier), Brigitte (Sean Platt), Yzabel (Jean-Sébastien Boileau), Gaël (Sean McBride), Ian, et arrière-grand-mère de Philippe, Antoine et Julia. Les funérailles auront lieu en l'église St-Véronique, 1300 Carson, Dorval le mardi 8 juillet à 11h. La famille recevra les condoléances à partir de 10 h.

Au lieu de fleurs, un don pour NOVA West Island serait apprécié.

Direction
Résidence Funéraire J.J. Cardinal



CARON, Robert
7 mai 1922 - 28 juin 2014

Sereinement, le 28 juin 2014, Robert Caron CA s'est éteint, à l'Hôpital du Suroît, à 92 ans. Il était l'époux de feu Géraldine Ouimet. Il fut, dans les années soixante, président du Conseil d'Administration de la Cité des Jeunes de Vaudreuil, un complexe culturel et sportif qui intégrait la première polyvalente au Québec. Il fut par la suite consultant puis Trésorier de l'Université de Montréal pendant près de vingt ans. Son humour nous a égayé jusqu'au dernier moment. Il restera présent pour toujours dans la mémoire des siens : ses enfants, François (Yolande Prairie), Jérôme (Anne-Marie Bélanger), Marie (Gilles Hébert) ainsi que ses six petits-enfants, son arrière-petite-fille et sa soeur Louise. Parents et amis sont invités à rencontrer la famille le samedi 12 juillet entre 13 h et 15 h à la

Maison Trestler
85, chemin de la Commune
Vaudreuil-Dorion

Prière de ne pas envoyer de fleurs mais plutôt un don à la Maison de soins palliatifs de Vaudreuil-Soulanges ou à la Fondation de l'Hôpital du Suroît.



CASTONGUAY CHAMPAGNE, Jacqueline
1926 - 2014

Au Centre d'hébergement Yvon-Brunet de Montréal, le 29 juin 2014, à l'âge de 88 ans, est décédée Jacqueline Champagne, née Castonguay, épouse de feu Philippe Champagne. Elle laisse dans le deuil ses fils Richard (Nicole Rousseau), Robert (Odette Blanchard), Raymond, sa fille Lyne (Normand Savard), ses petits-enfants Valérie, Benoit, Gabriel et Caroline, ainsi que ses arrière-petits-enfants Laurence, Carianne, Justin et Juliette. La famille recevra les condoléances le jeudi 10 juillet à compter de 10 h à la

Résidence funéraire J.J. Cardinal
2125 rue Notre-Dame, Lachine
514-639-1511

Suivra à 13 h 30 une cérémonie religieuse en l'église Saints-Anges de Lachine, 1400 boul. Saint-Joseph. Au lieu de fleurs, des dons au Centre d'hébergement Yvon-Brunet seraient appréciés.



CÔTÉ, Ginette
1953 - 2014

Le 29 juin 2014, à l'âge de 61 ans, est décédée Ginette Côté, épouse de feu M. Jean-Claude Tousignant. Elle laisse dans le deuil sa mère Rolande (feu Edmour), ses deux fils Mathieu (Rocio) et Patrick (Marianne), ses frères et soeurs Diane, Murielle, Lise, Gilles et Gérard, ses beaux-frères et belles-soeurs, neveux et nièces et autres parents et amis.

La famille accueillera parents et amis en présence des cendres le samedi 12 juillet de 19 h à 22 h et le dimanche 13 juillet de 10 h à 14 h à

La Maison Darche
Réseau Dignité

505, boul. Curé-Poirier Ouest
Longueuil, Qc
www.dignitequebec.com

Une liturgie de la Parole aura lieu ce même jour à 14 h au salon.

Au lieu de fleurs, Ginette vous suggère de faire un don à la Société canadienne de la sclérose en plaques.



CUSSON, Roger
1921 - 2014

À St-Eustache, le 29 juin 2014, à l'âge de 92 ans, est décédé M. Roger Cusson, époux de Mme Pierrette Guérin. Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses enfants Marcel (Susan), Daniel, André (Carole) ses petits-enfants Chantal, Pascale, Rachel, Alexandre, Julien, Philomène, Peter, Paavo, son arrière-petit-fils Noah ainsi que plusieurs autres parents et amis. Il sera exposé au

Salon Funéraire Guay
Réseau Dignité

146 rue St-Louis, St-Eustache
le dimanche 6 juillet de 10 h à 12 h. Une réunion de prières aura lieu le jour même à 12 h. L'inhumation aura lieu au cimetière de Ste-Rose de Lima à Laval le lundi 7 juillet à 11 h. Des dons pour la Société canadienne du cancer seraient appréciés.



DUMAIS, Jeanne (née Reid)
1926 - 2014

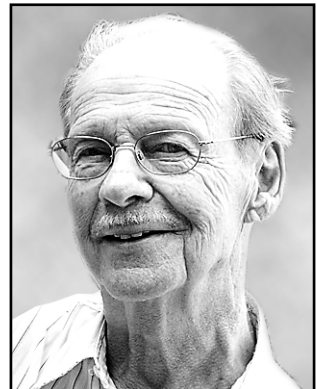
Le 3 juillet 2014, à l'âge de 87 ans, est décédée Mme Jeanne Reid Dumais, mère de feu Johanne. Elle laisse dans le deuil son fils Marc (Lucie), ses petits-enfants Félix et Tristan, et sa fille Danièle (Andrew), ses petits-enfants Michèle, Matthew et Annie, ainsi qu'autres parents et amis. La famille recevra les condoléances mardi le 8 juillet à 10 h 30 à la

COOPÉRATIVE FUNÉRAIRE DU GRAND MONTRÉAL

Résidence Curé-Poirier
635, boul. Curé-Poirier Ouest
Longueuil (Québec) J4J 2H8
450 677-5203
cfgrandmontreal.com

Une liturgie de la Parole suivra à 11 h en la chapelle.

PATENAUDE, Camille
1921 - 2014



Paisiblement, entouré des siens, le 27 juin 2014, est décédé le Dr Camille Patenaude, professeur et clinicien à la faculté de médecine dentaire de l'Université de Montréal de 1946 à 1997. Un prix Camille-Patenaude est décerné annuellement depuis 2001 par l'association étudiante de la Faculté pour un clinicien qui, à son exemple, personnifie la richesse de l'enseignement, l'ampleur du dévouement et un enthousiasme exceptionnels. En 2009, l'Académie dentaire du Québec lui confère le titre de Fellow honoraire pour les services insignes rendus à la profession.

Outre son épouse Monique St-Germain Patenaude, il laisse dans le deuil, ses enfants Gilbert (Thérèse Tousignant), Nicole (Basile Makras), Micheline (Marc-André Saint-Martin), Marielle (Rosaire Jean), Ghislaine (Luc Desjardins), Diane (Pierre Tremblay), Francine (Charles English), André (Doris Bourque) et François (Louise Genest), seize petits-enfants et onze arrière-petits-enfants, ses beaux-fils Alain Savoie (Lisa Van Crynest) et Christian Savoie (Maude Boivin) et leurs enfants, ses deux frères, Robert et Jean-Louis, son beau-frère et ses belles-soeurs, neveux et nièces, ses anciens collègues et de nombreux amis.

La famille recevra les condoléances en présence du corps le vendredi 11 juillet 2014, de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h à :



105, boul. Desjardins Est, Ste-Thérèse (Québec) J7E 1C5
Tél. : (450) 435-3987

Les funérailles auront lieu à 11 h le samedi 12 juillet 2014 à l'église:

Sainte-Thérèse d'Avila
10, rue de l'Église, Ste-Thérèse (Québec) J7E 3L1

De là, le cortège se rendra au :

Repos St-François d'Assise
6893, rue Sherbrooke Est, Montréal (Québec)

Vos marques de sympathies peuvent se traduire par des dons à :

la Fondation québécoise du cancer et/ou à :
la Société Parkinson du Québec

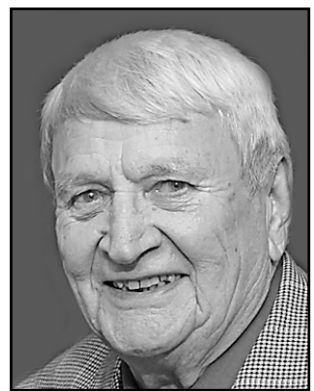


GERMAIN, Raymonde (née Brunel)
1922 - 2014

À Montréal, le 24 juin 2014, à l'âge de 78 ans, est décédée Raymonde Germain (née Brunel), épouse de feu Léon Germain et fille de feu Jules Brunel et de feu Suzanne Lespérance. Elle laisse dans le deuil ses filles Anne-Marie et Geneviève; ses petites-filles Caroline, Isabelle et Mélanie; ses soeurs Francine, Louise (Yvan Simard) et Céline de même que ses frères Pierre (Monique Parant) et André (Berthe Constantineau), ainsi que plusieurs autres parents et amis. La famille remercie chaleureusement le personnel de la résidence Château Vincent d'Indy, de l'hôpital St-Mary's et de l'Institut de gériatrie de Montréal pour les bons soins prodigués dans les derniers mois de sa vie.

La famille recevra les condoléances au **Centre funéraire Côte-des-Neiges**
4525, chemin de la Côte-des-Neiges
Montréal, Québec H3V 1E7
Tél. : 514-342-8000
www.dignitequebec.com

le samedi 12 juillet 2013 dès 13 h. Une cérémonie à sa mémoire est prévue à 16 h et sera suivie d'une réception. Au lieu de fleurs, un don à la Société Alzheimer ou à la Fondation de l'Institut de gériatrie de Montréal sera grandement apprécié.



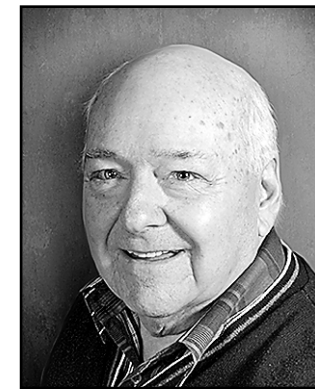
LAPORTE, Maurice
1922 - 2014

C'est avec profonde tristesse, qu'à Laval, le 1er juillet, est décédé M. Maurice Lapointe. Il était l'époux bien aimé de feu Alexandra Tanos, avec qui il a partagé sa vie pendant 66 ans. Il était le fils de feu Dora Moquin et Avila Lapointe. Il laisse dans le deuil ses quatre enfants, Maurice jr (Michèle Poirier), Johanne (Robert Nadon), Michel (Elizabeth Leskinen) et Denis (Luc Larue), ses petits-enfants Yan et Karine Lapointe, Jean-François et Dominic Nadon et Patrick, Jessica et David Lapointe, ses arrière-petits-enfants Emma, Olivier, Jade, Juliana, Liam, Xavier, Oliver, Alexandra et Olivia, sa soeur Suzanne Heuff et sa belle-soeur Anita Tanos ainsi que plusieurs neveux et nièces. Des remerciements particuliers à Vicky Boilard pour son dévouement. La famille recevra les condoléances au complexe

YVES LÉGARÉ
Complexes funéraires

1350, autoroute 13, Laval H7X 3W9
www.yveslegare.com 450 689-1500

le vendredi 4 juillet 2014 de 15 h à 17 h et de 19 h à 21 h. Les funérailles auront lieu le samedi 5 juillet 2014 à 11 h en l'église Sainte-Dorothee, 655 rue Principale, Sainte-Dorothee, Laval Qc H7X 1E2.



GINGRAS, Réal
1933 - 2014

À Montréal, le vendredi 27 juin 2014 est décédé, à l'âge de 81 ans, Réal Gingras époux de Monique Cadotte. Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses enfants Sylvain (Christiane Aubin), Jean-Yves (Louise Pigeon), ses petits-enfants Olivier, Fiona, Nelio, Erica (Nicolas), ses frères, neveux, nièces ainsi qu'autres parents et amis.

Les funérailles seront célébrées le samedi 12 juillet 2014, à 11h en l'église St-Joseph-de-Bordeaux, 1650 Viel, Montréal, H3M 1G5.

La famille vous accueillera à 10 h à l'église pour les condoléances. Un don de sang à Héma-Québec au nom de Réal ou des dons à la Fondation des maladies du coeur du Québec seraient appréciés.

Décès



BOIVIN, Lucette

À Montréal, le 22 juin 2014, est décédée Lucette Boivin à l'âge de 92 ans. Elle laisse dans le deuil ses soeurs Michelle (feu Bernard Bégin), Madeleine (André Gagnon), Monique (Yves Christian), Andrée (feu Lucien Gagnon), Jocelyne (Dr Gaston Ostiguy).

Lont précédée dans la mort, ses frères Yves (feu Louise Reinhardt), Jean-Pierre (Catherine Leblanc), Léon, ptre, Claude (Madeleine Lévesque), de nombreux neveux et nièces très chers, cousins et cousines ainsi que les membres de la famille de feu Claire Terroux.

Durant sa retraite bien méritée, après avoir oeuvré 17 ans au secrétariat du Cardinal Léger, puis 19 ans comme adjointe à la direction du C.S.S., protection de la jeunesse, Lucette s'implique dans l'Association des artistes de Saint-Laurent où elle laisse de nombreux amis (amies).

La famille tient à remercier tout le personnel de l'Institut neurologique de Montréal, particulièrement les Drs Durcan et Blanchard, ainsi que tout le personnel du 3è Sud. La famille recevra les condoléances au salon

URGEL BOURGIE

ATHOS

Consultez le registre à sa mémoire au www.urgelbourg.com / 514 735-2025

3955 chemin Côte-de-Liesse
Ville St-Laurent

le vendredi 4 juillet de 14 h à 17 h et de 19 h à 21 h ainsi que le samedi 5 juillet à compter de 9 h.

Les funérailles auront lieu samedi le 5 juillet, à l'église Saint-Sixte, 1895, rue de l'Église, Saint-Laurent, Montréal, H4M 1E6, à 11 h.

Au lieu de fleurs, vos marques de sympathie peuvent se traduire par des dons à la Société de recherche sur le cancer ou à un organisme de votre choix.

Dons
in memoriam
donnezlavieautrement.com

FONDATION
HÉMA-QUÉBEC

FONDATION
PalliAmi

Amour, dignité et tendresse pour les personnes atteintes d'une maladie en phase terminale.

Pour rendre acceptable... l'inacceptable.

C.P. 531, succursale C, Montréal (Québec) H2L 4K4
Téléphone 514 890-8000, poste 27434
www.palliami.org



DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS

900



MACKENZIE, Denise (née Lambert)
Denise Lambert MacKenzie est décédée, le 2 juillet 2014, à l'âge de 84 ans, à la Maison de vie Sunrise de Fontainebleau. Denise est née, le 5 novembre 1929, à St-Hyacinthe. Tendre épouse de feu Jean-Alexandre MacKenzie, maman dévouée de Roxanne MacKenzie (Rudolphe Moley) et de Elizabeth MacKenzie (Isabelle St-Charles), mamie chérie de Natacha Moley et Erika Moley, elle nous manquera énormément.

La famille recevra parents et amis de 14 h à 15 h, le samedi 5 juillet 2014, suivi d'un service commémorant sa vie, à l'Église évangélique LCA, située au 5305, Notre-Dame O., Laval, QC, H7W 4T8. lcachurch.ca

Des dons en sa mémoire peuvent être faits à la Fondation de l'Hôpital général de Montréal.

www.mghfoundation.com

Les arrangements funéraires ont été confiés à

Voluntas commémoration inc.
www.voluntas.ca 514 695-7979



NICOLAS, Renaud
1951 - 2014

Renaud est décédé en toute sérénité, soutenu par l'amour de Lina et de leur fils François, tel qu'il le souhaitait, à sa résidence de Bolton Ouest, le 2 juillet 2014, à l'âge de 63 ans.

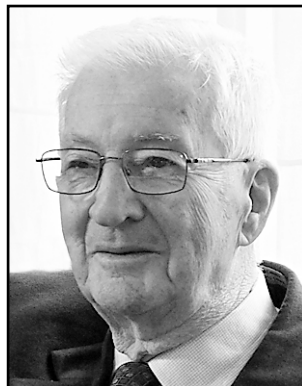
Outre son épouse et son fils, il laisse dans le deuil sa mère Marcelle Boucher (feu Wilfrid Nicolas), ses frères et soeurs Jean-Luc (Lauraine), Gervais (Suzanne), Johanne, José (Carole), France (Paul), Lison (Alain), Serge et Guylaine. Il était le beau-frère de Marcel (Suzanne), feu Réjean (Marie-Jeanne), Micheline (Pierre), Donald (Denise). Il laisse également sa filleule Sophie ainsi que plusieurs neveux, nièces, autres parents et amis.

La famille désire remercier particulièrement le personnel dévoué du CHUM et les infirmières Valérie Caty et Nicole Lefebvre ainsi que le Dr Eveline Gaillardet pour les bons soins prodigués. La crémation a eu lieu au crématorium Girardot & Ménard.

La famille vous accueillera le samedi 12 juillet à compter de midi trente au salon du complexe funéraire
Girardot & Ménard
470, rue Dufferin, Granby J2G 9G2
Tél.: 450 372-4498
Télé.: 450 372-2738

complexe@girardot-menard.com
suivi d'un court hommage au salon à 15 h 15.

En guise de sympathie, un don à la Fondation Jacques-Bouchard ou à la Fondation du CHUM serait apprécié. Formulaire disponibles à la réception du complexe.



PINARD, Dr Roger
1923 - 2014

À Montréal, le 30 juin 2014, à l'âge de 91 ans, est décédé Dr Roger Pinard, radiologiste.

Il rejoint son épouse Clothilde Martel et il laisse dans le deuil ses enfants Marie-Josée (François Lemarchand) et Sylvain (Carole Richard), ses petits-enfants Sarah, Xavier, Sébastien et Nicolas, ses neveux et nièces, parents et amis.

La famille recevra les condoléances le jeudi 10 juillet 2014 de 14 à 17 h et de 19 h à 21 h au complexe funéraire

URGEL BOURGIE

ATHOS

Consultez le registre à sa mémoire au
www.urgelbourg.com / 514 735-2025

1255, av. Beaumont, Mont-Royal
Les funérailles seront célébrées à 11 h le vendredi 11 juillet en la paroisse Saint-Viateur d'Outremont (183, av. Bloomfield & Laurier à Outremont). Les enfants tiennent à remercier les membres du personnel traitant de L'Image d'Outremont et de l'Hôpital général juif de Montréal pour l'excellente qualité des soins qu'ils ont dispensés à leur père.

Au lieu de fleurs, un don à la Société Alzheimer de Montréal serait apprécié.



MARINIER, Monique (née Daniel)
1931 - 2014

À Montréal, le 3 juillet 2014, à l'âge de 82 ans, est décédée madame Monique Marinier (née Daniel), épouse de feu monsieur Claude Marinier. Elle laisse dans le deuil ses filles Lise (Leslie Korom) et Claudette (Claude Gervais), son petit-fils Alex, son frère Marcel ainsi que de nombreux parents et ami(e)s.

La famille vous accueillera en présence des cendres le jeudi 10 juillet 2014 de 16 h 30 à 17 h 30 suivi d'une célébration-hommage au salon du Complexe funéraire

YVES LÉGARÉ
Complexes funéraires
6130, Louis-H.-Lafontaine, Anjou H1M 1S8
www.yveslegare.com 514 595-1500

La famille tient à remercier chaleureusement le personnel et la direction de la Résidence Sainte-Claire pour leur dévouement.

Au lieu de fleurs, vos marques de sympathie peuvent se traduire par des dons à Diabète Québec



PATENAUDE, Pierre Georges
1934 - 2014

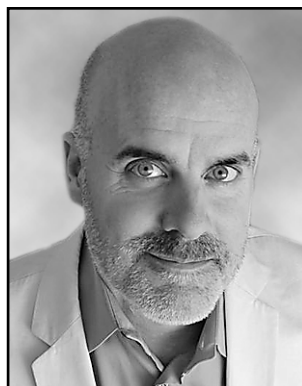
À Montréal, le 23 juin 2014, à l'âge de 80 ans, est décédé Pierre Georges Patenaude. Il laisse dans le deuil sa fille Isabelle et son gendre Sean ainsi qu'un neveu, nièces, parents et amis.

Les funérailles auront lieu le samedi 12 juillet 2014 en l'église Saint-Léon de Westmount, 4311, boul. De Maisonneuve Ouest, Westmount, à 10 h 30.

L'inhumation des cendres se fera ultérieurement au cimetière St-Jean-sur-Richelieu.

Au lieu de fleurs, un don à la Paroisse Saint-Léon de Westmount ou au Service de soins palliatifs du CUSM (Hôpital Général de Montréal) serait grandement apprécié.

Direction
Collins Clarck MacGillivray White
Réseau Dignité
5610, Sherbrooke Ouest, Montréal



PINET, Claude

C'est avec tristesse que nous vous annonçons le décès de Claude Pinet survenu le 16 juin dernier à Montréal. Nathalie Gosselin et la famille Pinet accueilleront parents, amis et relations d'affaires lors d'une rencontre en toute simplicité à la mémoire de Claude, le 13 juillet de 15 h à 20 h au Centre Marcel-Dulude situé au 530, Clairevoxe Ouest, St-Bruno-de-Montarville, Qc J3V 6B3. Selon le désir de Claude, merci de ne pas faire livrer de fleurs ni d'en apporter.



ROBILLARD, Nicole
1937 - 2014

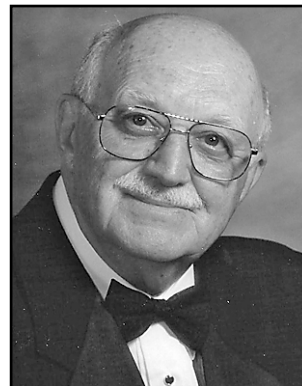
À Montréal, le 2 juillet 2014 est décédée à l'âge de 76 ans Mme Nicole Robillard après 12 ans d'errance au pays de l'Alzheimer. Elle était la fille de feu Paul Robillard et de feu Jeannette Proulx et la soeur de feu Michel Robillard. Elle laisse dans le deuil son conjoint Claude Giroux, son frère Luc et l'épouse de ce dernier, Agnès Brunet. Elle laisse aussi dans le deuil son neveu Yvan, ses nièces Isabelle et Fabienne ainsi que de nombreux cousins, cousines et amis.

La famille recevra les condoléances le mercredi 9 juillet de 19 h à 22 h et jeudi dès 9 h au :

Complexe Funéraire Goyer
9126 Sainte-Madeleine
Saint-Benoît (Mirabel)
450 (473-5934)

Les funérailles seront célébrées jeudi à 11 h en l'église de Saint-Benoît, suivi de l'inhumation au cimetière de Saint-Joseph-du-Lac.

La famille tient à remercier le personnel du 7e étage de Jean-de-Lalande pour la générosité et les soins impeccables qui ont permis à Nicole de finir ses jours dans le respect et la dignité. Vos marques de sympathie peuvent se traduire par des dons à la société d'Alzheimer.



TESSIER, Claude Lionel
1927 - 2014

S'est éteint paisiblement le lundi 16 juin 2014 à l'hôpital Jean-Talon de Montréal, à l'âge de 86 ans. Précédé par sa première épouse feu Yvette Duclos, il laisse dans le deuil ses enfants Pierre (Louise Courchesne), Yves et France (feu Ron Hermann), ses petits-enfants Catherine Tessier (Jérôme Verville) Jonathan et Matthieu McClintock, ses arrière-petits-enfants Loïc et Loan. Il laisse également dans le deuil sa soeur bien-aimée Louise (Roger Fyfe) et les enfants de sa chère conjointe feu Françoise Gauthier, Pierre et Bernard Migner, ainsi que ses petits-enfants Laurence, Charles-André, Hugo et Jonathan de même que de nombreux parents et amis.

Claude est né à Montréal le 4 août 1927, fils d'Hector Tessier et de Germaine Beaudry. Diplômé de l'université Sir George Williams (Concordia), il a connu une carrière professionnelle remarquable en environnement d'affaires. Habile communicateur et orateur talentueux, son implication dans les clubs Optimist International lui a donné des amitiés durables.

La famille recevra les condoléances en la Chapelle de la Résurrection du Cimetière Notre-Dame-des-Neiges, 4601, Chemin de la Côte-des-Neiges, Montréal, H3V 1E7, le mardi 8 juillet 2014 de 11 h à 12 h suivi des funérailles en sa mémoire.

Vos témoignages de sympathie peuvent se traduire par des dons à la Fondation de l'Institut de Cardiologie de Montréal. (www.icm-mhi.org/). Des formulaires seront disponibles sur place.

Direction
Centre Funéraire Côte-des-Neiges
Réseau Dignité
(514) 342.8000
www.dignitequebec.com

VERNE, Roland G.
1933 - 2014

À Montréal, le 16 juin 2014, est décédé Roland G. Verne. Il laisse dans le deuil sa conjointe Rita Villa, son fils Roland, José L. Navarro (Mary Toplicanec), sa fille Marcela Navarro ainsi que ses petits-fils José-Antonio, Juan Carlos et Ana, ainsi que de nombreux autres parents et amis.

Même en son absence, nous sommes riches de sa présence. Il a vécu et aimé, il restera pour nous tous, une source d'inspiration. En son nom, nous tenons à remercier sincèrement tous ceux qui l'ont aimé et soutenu.

La famille accueillera parents et amis, le jeudi 10 juillet 2014 de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h au complexe

URGEL BOURGIE

ATHOS

Consultez le registre à sa mémoire au
www.urgelbourg.com / 514 735-2025

6700 rue Beaubien Est
Montréal, Qc H1M 3E3

Une cérémonie en sa mémoire sera célébrée le 11 juillet 2014 à 11 h à la chapelle du complexe funéraire.

Au lieu de fleurs, un don à la Société canadienne du cancer serait grandement apprécié.



WILLÈME, Claude
1943 - 2014

À Montréal, le 1er juillet 2014, à l'âge de 70 ans, est décédé Claude Willème, époux de Louise Gagnon.

Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses fils Éric (Francine), Simon (Chantal) et Daniel (Erika), ses petits-enfants Zoé, Isaiah, André et Camila. Il laisse également sa soeur Simone, sa belle-mère Marcelle (feu Jean Gagnon), sa belle-mère Armande Dormal (feu Eugène Willème), ses beaux-frères et belles-soeurs, neveux et nièces ainsi que parents et amis.

La famille recevra les condoléances au complexe funéraire

URGEL BOURGIE

ATHOS

Consultez le registre à sa mémoire au
www.urgelbourg.com / 514 735-2025

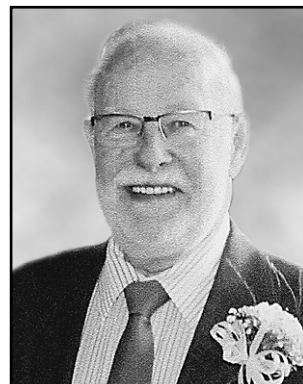
16 114, boul. Gouin O.
Ste-Geneviève

www.urgelbourg.com

le mercredi 9 juillet de 14 h à 17 h et de 19 h à 21 h, le jeudi 10 juillet à compter de 9 h. Les funérailles auront lieu le jeudi 10 juillet à 11 h en l'église Sainte-Geneviève, 16 037, boul. Gouin O., Ste-Geneviève.

Vos marques de sympathie peuvent se traduire par un don à la Société canadienne du cancer.

REMERCIEMENTS



TRUDEL, Gérard
1934 - 2014

À vous tous qui êtes venus, parfois de loin, pour dire un dernier adieu à un parent et ami si cher à vos coeurs, son épouse Marie-Claire Cadieux vous remercie chaleureusement.

Gérard Trudel vivra toujours dans nos pensées, il continuera à nous conseiller et nous chérir. Dans les bras de son créateur, il ne souffre plus. C'est là notre seule consolation.

Son épouse Marie-Claire Cadieux et ses enfants Benoît Bouchard (Monique Bigras), Gaetan Bouchard (Hélène Moreau) et les petits-enfants qui l'aimaient tant, Benjamin et Dominique Bouchard.

Nous nous reverrons là où tu te reposes, dans la paix du Seigneur.



MARTEL CASTIGLIO, Cécile
1925 - 2014

Le 23 juin 2014, au centre hospitalier de St-Hyacinthe, est décédée à l'âge de 89 ans, Mme Cécile Martel Castiglio, anciennement de St-Bruno-de-Montarville. Elle laisse dans le deuil son époux depuis 71 ans, Sabatino (Sam) Castiglio, ses enfants, Gino (Denise Charron), Lina (Bruce Chalker), Louise (Jean-Guy Labelle), Denys (Jean Lareau), Robert (Marzia Frascadore) et Rachel (Sylvain Rossignol), ses petits-enfants, Terry et Jesse Chalker, Nathalie et Christine Labelle, Isabelle, Stéphanie et Martin Castiglio, Lucas et Gabriel Castiglio, ses arrière-petits-enfants, Benjamin, Alexane, Félix-Antoine, Lauriane, Massimo, Sandro, Rocco, Nicolas, Leonardo, Marco et Maxence. Elle laisse également dans le deuil ses soeurs Pierrette et Denise, son frère Yves (Solange), sa belle-soeur Paulette (feu Roch) et plusieurs neveux et nièces.

Sa famille et ses proches lui ont rendu hommage le samedi 28 juin, au salon Urgel Bourgrie de Longueuil.

Toute marque de sympathie peut se traduire par un don à la Fondation du Dr Julien (pédiatrie sociale).

Direction

URGEL BOURGIE

ATHOS

Consultez le registre à sa mémoire au
www.urgelbourg.com / 514 735-2025

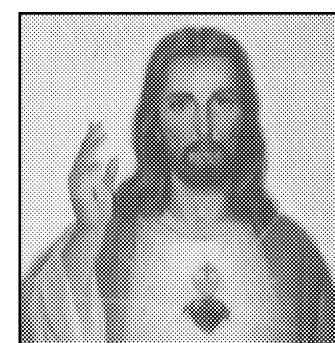


Prières

MERCI MON DIEU

Dites 9 fois Je vous salue Marie par jour durant 9 jours. Faites trois souhaits, le premier concernant les affaires, les deux autres pour l'impossible. Publiez cet article le 9e jour, vos souhaits se réaliseront même si vous n'y croyez pas. Merci mon Dieu. C'est incroyable mais vrai. L.D.D.

Remerciements au Sacré-Coeur pour faveurs obtenues. Que le Sacré-Coeur de Jésus soit loué, adoré et glorifié, à travers le monde pour les siècles. G.L.



Remerciements au Sacré-Coeur pour faveurs obtenues. Que le Sacré-Coeur de Jésus soit loué, adoré et glorifié, à travers le monde pour les siècles. Amen. Dites cette prière 6 fois par jour pendant 9 jours et vos prières seront exaucées même si cela semble impossible. N'oubliez pas de remercier le Sacré-Coeur avec promesse de publication, quand la faveur sera obtenue. J.S.



Remerciements

REMERCIEMENTS au Sacré-Coeur pour faveurs obtenues. R.A.

UNE BATAILLE POUR LA VIE



SLA
SOCIÉTÉ DE LA SCLÉROSE
LATÉRALE AMYOTROPHIQUE
DU QUÉBEC

LA MALADIE DE LOU GEHRIG

514 725-2653 • 1 877 725-7725 • www.sla-quebec.ca • info@sla-quebec.ca

OFFRES D'EMPLOI

PETITES ANNONCES

WORKOPOLIS
workopolis.com

TÉLÉPHONE (514) 987-VENDU
TÉLECOPIEUR (514) 848-6287
petitesannonces@lapresse.ca

Une entreprise oeuvrant dans le domaine de la location de grues est présentement à la recherche de candidats avec expérience:

MÉCANICIEN DE VÉHICULES LOURDS ROUTIERS

- Vérifier le fonctionnement des grues, camions et remorques;
- Effectuer les travaux de mécanique préventive et corrective;
- Effectuer les réparations, les remplacements et les réglages.

DEP ou 3 à 5 années d'expérience.
Salaire concurrentiel selon expérience.

GRUES MAURICE GENDRON LTÉE
Faire parvenir votre C.V. par fax au:
514 521-9596
ou par courriel à:
gferguson@gruegendron.ca

École Montessori International Montréal Inc
RECHERCHE: Professeur de mathématiques (cycle 2 et 3 du primaire) pour l'année 2014-2015.
Tél: 514-331-1244 • Fax: 514-331-9959
CV: emi.montreal@videotron.ca
montessori_international@qc.aira.com

304 POSTES CADRES PROFESSIONNEL

CHARGÉ DE PROJET
Supervision travaux, émettre rapports. Manuel, minutieux, souci du travail bien fait. Aptitude pour travail d'équipe, facilité d'apprentissage, communication et résolution de problèmes. Exp. en ventilation. Maitriser Office, courriel et Internet. De nuit, temps plein. www.sdcconline.com CV: schantal@sdconline.com ou fax 514-722-3038.

307 ÉDUCATION ENSEIGNEMENT

ÉCOLE ÉLÉMENTAIRE PRIVÉE EN IMMERSION FRANÇAISE
recherche
Enseignante Francophone

EXIGENCES REQUISES:

- Qualifications reconnues par le ministère de l'éducation.
- Brevet d'enseignement
- 3 à 5 ans d'expérience
- Bonne gestion de classe

S.V.P. faire parvenir votre CV à hebrewfoundation@gmail.com avant le 30 juillet

307 ÉDUCATION ENSEIGNEMENT

FAMILLE DE WESTMOUNT
CHERCHE TUTEUR FRANCOPHONE
Pour faire les devoirs au primaire, sur semaine
- expérience au primaire dans lycée français
- minimum 3 h par jour avec possibilité de plus d'heures
Faxe CV au: 514-281-3393 ou courriel à: gladue@pcc.ca

310 BUREAUX

ADJOINTE DE NOTAIRE
Expérience. Pro-cardex. Temps plein. Montréal. C.V. à notaire.jeanjbrossard@bellnet.ca

322 HÔTELLERIE RESTAURATION ALIMENTATION

CHEF PÂTISSIER spécialité gâteaux 3D / mariage. Min. 15 ans d'expérience. Salaire 800 \$ par sem. Pâtisserie St-Martin. Tél. David au 450-629-5115

PATRICE PÂTISSIER
Sous-chef de pâtisserie
Contrat de 2 ans dès 23 juin
Certificat de formation professionnelle et/ou diplôme ou certificat d'une école de métiers d'art. Minimum 6 ans d'expérience. Production, standardisation et création de recettes, supervision et formation du personnel. Parler et écrire le français. 18 \$/heure, 40 h/semaine.
info@patricepatisserie.ca

325 TECHNIQUE MÉTIERS SOUS-TRAITANCE

FLEURISTE avec expérience, min. 25 h / sem. Bilingue et ordi des atouts. 514-389-3351

RENDEZ-VOUS AU
www.spcamontreal.com/donnez
514 735-2711

325 TECHNIQUE MÉTIERS SOUS-TRAITANCE

RIMAP HOSPITALITY
HILTON GARDEN INN Montréal Centre-ville est à la recherche de Techniciens à la maintenance Temps plein

pour réparer et entretenir l'hôtel, les chambres/installations et appartements.
Compétences requises: Menuiserie, peinture, plâtrerie, plomberie, électricité, HVAC
Autres exigences: 5 ans dans un emploi ou domaine similaire, être physiquement apte (capable de soulever 50-75 lbs), bilingue, capable de prioriser, disponible le jour/soir et week-end, service à la clientèle.
emplois-jobs@videotron.ca

326 CONSTRUCTION

Céleb Construction Inc
Entrepreneur général en construction commerciale et institutionnelle cherche:
SURINTENDANT / CONTREMAÎTRE DE CHANTIER
Responsable de la coordination et exécution de projets. Exp. requise de 5 années.
Faire parvenir votre C.V. par fax: 450 659-4296 ou à: info@celeb.ca

331 ENTRETIEN SÉCURITÉ CONCIERGE

CHEERCHE concierge sur place pour 84 logements, avec expérience, 514-808-8173

COUPLE CONCIERGE / SURINTENDANT
Immuable de prestige. Avec exp. et référence. Salaire + log. fourni. CV au 514 844-5824 ou ndecary@cromwellmgt.ca

331 ENTRETIEN SÉCURITÉ CONCIERGE

CHEERCHE concierge sur place pour 84 logements, avec expérience, 514-808-8173

COUPLE CONCIERGE / SURINTENDANT
Immuable de prestige. Avec exp. et référence. Salaire + log. fourni. CV au 514 844-5824 ou ndecary@cromwellmgt.ca

340 EMPLOIS DIVERS

RECHERCHONS EMPLOYÉS
Exp. 7 ans min. Polyvalent dans divers travaux manuels, connaître et maîtriser les outils de base sont essentiels. Vous êtes minutieux, dynamique et en bonne forme physique? Soir/nuit en sem. et journal week-end. 15\$-18\$/h. Temps plein. CV: groupesc@videotron.ca

LES PETITES ANNONCES LA PRESSE

VU VENDU

Placez une petite annonce dans *La Presse* et elle paraîtra gratuitement sur **CVENDU**

LA PRESSE Qualité en quantité
514-987-VENDU (8363)

Donner à la SPCA

RENDEZ-VOUS AU
www.spcamontreal.com/donnez
514 735-2711

BÉNÉVOLAT

514.842.3351
cabm.net

Devenez un ami d'enfance à la mémoire d'un être cher.

Donnez à inmemoriam@marie-vincent.org
Merci !

FONDATION MARIE VINCENT
514-362-6226

BÉNÉVOLAT

514.842.3351
cabm.net

DANS LA RUE

POUR LES SORTIR DE LA RUE

WWW.DANSLARUE.ORG

ASTROLOGIE DU JOUR

♈ BÉLIER DU 21 MARS AU 19 AVRIL
Probablement un samedi pour prendre un bain de foule et faire de nouvelles rencontres. La Lune "flirte" avec Mars en Balance, face au Bélier, vous aidant à faire valoir vos mérites. Mais on dit qu'il vaut mieux être seul que mal accompagné. Alors ne vous encombrez pas de la présence de quelqu'un qui n'est pas capable de fonctionner à votre rythme.

♌ LION DU 23 JUILLET AU 22 AOÛT
"Sur les talons" de Mars, la Lune en Balance peut apporter sa part de précipitation. Certaines de vos ambitions peuvent trouver satisfaction si vous osez verbaliser vos intentions le plus clairement possible. La juste mesure et la droiture d'esprit seront vos meilleurs alliés. De bonnes choses se concrétiseront si vous parvenez à résister à un passe-droit.

♍ TAUREAU DU 20 AVRIL AU 20 MAI
Les doutes qui hantent votre esprit sont-ils attribuables à l'opposition de Saturne en Scorpion? Évitez de modifier un arrangement sur un coup de tête. Votre perception de la situation devrait s'éclaircir bientôt, quand la Lune arrivera en Scorpion. En attendant, vous aurez avantage à faire part de vos états d'âme aux personnes concernées.

♎ VIERGE DU 23 AOÛT AU 22 SEPTEMBRE
On dit que celui qui n'a pas souci de son corps n'a pas souci de son âme. La conjonction Lune-Mars en Balance peut vous aider à vous discipliner par rapport à un programme d'entraînement physique. Il n'est jamais trop tard pour commencer à faire de l'exercice. Quelqu'un vous intrigue? À vous de trouver le prétexte idéal pour vous en rapprocher.

♏ SCORPION DU 23 OCTOBRE AU 21 NOVEMBRE
Certains aspects du ciel actuel peuvent vous donner l'impression que ce sont les autres qui obtiennent les bénéfices. Cependant, advenant que ce soit le cas, le fait de sombrer dans l'apitoiement n'y changerait rien. Et il est probable qu'il n'en soit rien, et que votre perception d'une situation soit défaitiste. Accordez-vous du temps pour une réévaluation.

♐ GÉMEAUX DU 21 MAI AU 21 JUIN
Rien n'est immuable, et ce premier samedi de juillet pourrait bien vous le démontrer. Les changements de perception seront à l'ordre du jour. Vous pourrez entrevoir une nouvelle facette de quelqu'un que vous connaissiez sans le fréquenter. Ainsi, de nouvelles associations peuvent se tisser avec des gens auxquels vous n'auriez pas pensé il y a peu de temps.

♑ BALANCE DU 23 SEPTEMBRE AU 23 OCTOBRE
La Lune arrive en Balance, et il semble recommandé de ne pas révéler plus d'informations que demandées. Non seulement parce la discrétion est de mise, mais aussi parce que cela confèrera un aspect énigmatique qui suscitera davantage d'intérêt. Et si vous vous demandez quand prévoir un rendez-vous, pourquoi ne pas considérer la soirée?

♒ CAPRICORNE DU 22 DÉCEMBRE AU 19 JANVIER
On connaîtra toujours davantage de succès en misant sur nos propres forces que sur les faiblesses de l'adversaire. Ne vous laissez pas tenter par des gains faciles, car ceux-ci risquent de ne rien vous rapporter en bout de ligne. La Lune en Balance n'est pas votre meilleure amie, mais vous aurez assez d'entregent pour vous mériter la reconnaissance qui vous est due.

♓ CANCER DU 22 JUIN AU 22 JUILLET
Profitez de votre époque anniversaire avec le Soleil de passage dans votre Signe! N'ayez pas peur de vous faire éclipser par des nouveaux venus et ouvrez leur votre porte. Tandis que Jupiter veille encore sur votre 3ième décan jusqu'au 16 juillet, les répercussions d'un geste issu de votre bonne volonté ne devraient pas tarder à se manifester.

♈ BALANCE DU 23 SEPTEMBRE AU 23 OCTOBRE
Quand quelqu'un qui ne vous avait jamais flatté vante soudain vos qualités, il est probable qu'il attende quelque chose de vous. Méfiez-vous des beaux parleurs qui tentent de vous amadouer maintenant que la Lune "flirte" avec Mars en Balance. Ceci ne veut pas dire qu'il faille douter de la sincérité de tout le monde, mais d'user de discernement.

♉ VERSEAU DU 20 JANVIER AU 18 FÉVRIER
Tandis que la Lune "croise" Mars en Balance, vous pourriez avoir l'occasion de constater à quel point les opposés s'attirent. Certains de vos goûts et de vos attractions peuvent susciter quelques remises en question. Cependant, est-il vraiment nécessaire d'éliminer toutes formes de contradictions? Après tout, qui n'en a pas?

astrologue@astro-communications.com HOROSJT

MÉTÉO

TOUTE LA MÉTÉO SUR WWW.LAPRESSES.CA/METEO

MONTREAL ET LA REGION

AUJOURD'HUI Généralement ensoleillé avec quelques nuages en matinée Vents de l'ouest de 20 km/h à 30 km/h. Probabilité de précipitations: 10 %. Facteur humidex 29.

MAXIMUM
26

CETTE NUIT Ciel dégagé en soirée, ciel variable au cours de la nuit Vents de l'ouest à 25 km/h. Probabilité de précipitations: 30 %. Facteur humidex 27, en soirée.

MINIMUM
18

AUJOURD'HUI Passages nuageux. Probabilité de précipitations: 20 %.

DEMAIN MAX / MIN
25/20

LUNDI Orages. Probabilité de précipitations: 70 %.

MAX / MIN
25/20

AUJOURD'HUI JOUR > début 5h12 / fin 20h46 / durée 15h34

PRÉVISIONS RÉGIONALES

Baie-Comeau	Variable	18 13
Gatineau	Soleil	27 16
La Tuque	Ensoleillé	25 16
Maniwaki	Soleil	27 15
Mont-Tremblant	Ensoleillé	22 13
Québec	Beau	23 14
Rimouski	...claircies	17 11
Saguenay	Beau	23 15
Sainte-Agathe	Soleil	25 14
Sherbrooke	Beau	22 14
Theftord Mines	Beau	22 14
Trois-Rivières	Beau	25 18
Val-d'Or	Beau	25 15

AU PAYS

Calgary	Beau	25 13
Charlottetown	Averses	21 14
Edmonton	Pluie	21 13
Fredericton	Pluie	16 11
Halifax	Pluie	19 12
Ottawa	Soleil	26 16
Regina	Orages	28 16
Saint-Jean	Beau	23 12
Saskatoon	Orages	27 13
Toronto	Soleil	27 17
Vancouver	Pluie	18 16
Whitehorse	Averses	18 11
Winnipeg	Ensoleillé	29 18
Yellowknife	Orages	20 14

LE MONDE

Bruxelles	Pluie	25 15
Lisbonne	Soleil	28 17
Los Angeles	Variable	27 20
Madrid	Beau	32 17
Mexico	Averses	19 12
Moscou	Nuageux	25 12
Paris	Pluie	24 13
Pékin	Variable	30 21
Port-au-Prince	Soleil	36 25
Rio de Janeiro	Soleil	28 20
Rome	Soleil	30 17
Tokyo	Beau	28 20
Washington	Soleil	29 18

AU SOLEIL

Atlantic City	Soleil	29 15
Cape Cod	Ventoux	26 17
Daytona Beach	Orages	31 23
Kennebunkport	Averses	26 13
Key West	Orages	30 28
Miami	Orages	31 26
Old Orchard	Averses	25 16
Wild Wood	Soleil	27 18

AFFAIRES

Boston	Ventoux	26 17
Chicago	Variable	27 18
New York	Soleil	28 18
San Francisco	Beau	23 12

©MétéoMedia 2014

câlin
mondou



Des récompenses qui font des vagues

Surfez sur les économies en accumulant des points Câlin tout l'été.

La carte à points qui rapporte!

PETITES ANNONCES

Une nounou pour pitou



STÉPHANIE VALLET
BÊTES DE VILLE

Partir en vacances sans votre chien est impensable? Si vous n'avez toujours pas trouvé un établissement qui vous accueillera avec votre compagnon, sachez que vous n'avez pas pour autant à renoncer à prendre des vacances bien méritées.

Il existe désormais à Montréal des nounous à domicile ou en milieu familial.

Un service que Ruff Ruff, un nouveau spa/garderie ouvert rue Sainte-Catherine Est, n'a pas manqué d'ajouter à son programme.

Chez nos cousins français, 15 % des propriétaires d'animaux de compagnie ne voyagent plus à cause de leur animal.

Bien que l'offre d'hôtels de luxe pour chiens soit en expansion, elle semble ne pas encore tout à fait répondre aux attentes des propriétaires qui culpabilisent à l'idée de se prélasser au soleil alors que leur fidèle compagnon les attend sagement dans une cage dorée. Qu'elle soit dotée d'un écran plasma ou non, la « chambre » dans laquelle pitou est en pension reste un enclos dans lequel il ne reçoit pas la dose d'affection qu'il est habitué à avoir.

C'est pour cette raison que Cara Schwartz et Liliana Abruzzese ont choisi de penser différemment le type de service de garde qu'elles pourraient offrir à leurs clients.

Innover et s'adapter

Ouvert au début de 2014, Ruff Ruff est tout d'abord un spa et une garderie de jour pour chiens. Les deux propriétaires ont travaillé de nombreuses années à l'Hôpital de Montréal pour enfants avant de se lancer en affaires.

« On a une passion commune pour les chiens et nos

pitous nous ont inspirés à monter cette entreprise. On voulait quelque chose de différent, un endroit où les animaux se sentent en confiance, un peu comme une seconde maison. On veut autant répondre aux besoins de l'esprit que du corps de votre chien », explique Liliana Abruzzese.

Pour ce faire, les propriétaires de Ruff Ruff ont dû intégrer à chacun de leurs services une dimension particulière. Au spa, on retrouve donc des soins aux bleuets et à l'avoine, des massages à l'huile chaude, dont certains pour les chiens arthritiques et des shampoings spécialisés à la lavande ou à la menthe, toujours en fonction des besoins de chaque animal.

« On prend le temps pour que le chien vive une bonne expérience. La plupart des animaux sont traumatisés lors de leur passage chez un toiletteur. Alors on leur fait sentir les lieux et on prend des pauses. Si le client est ouvert, on peut même laisser le chien socialiser avec les autres », précise Cara Schwartz.

En toute liberté

Ruff Ruff est aussi un camp de jour où les chiens évoluent en liberté, utilisant des barrières de sécurité en verre pour qu'ils puissent voir au travers. Un service qui vous coûtera 25 \$ par jour et qui se distingue par les longues balades incluses dans ce prix.

« On joue avec eux et ils s'amuse avec d'autres chiens. Mais ce n'est pas suffisant. On fait donc une ou deux grandes promenades chaque jour d'au moins 30 minutes », ajoute Cara Schwartz.

Alors que les deux propriétaires viennent de remporter le concours Entrepreneurs audacieux recherchés par CDEC Centre-Sud/Plateau et Desjardins, c'est sans doute leur pension en milieu familial qui fait le plus leur originalité.

« On voulait introduire un service de pension, mais on ne voulait surtout pas être un chenil. Il existe des



Cara Schwartz et Liliana Abruzzese, propriétaires de Ruff Ruff, s'assurent que votre chien vive une belle expérience. PHOTO FOURNIE PAR RUFF RUFF

nounous, mais ce sont des gens qui, le plus souvent, doivent aller travailler le jour. On veut couvrir toutes les plages horaires, alors on fait de la pension en milieu familial pour un ou deux chiens maximum par maison », précise Liliana Abruzzese.

Ainsi, dans le cas où la gardienne de votre chien a un rendez-vous ou travaille pendant la journée, votre animal

pourra rester au camp de jour de Ruff Ruff avant de rentrer dans sa famille la nuit, et ce, pour le même tarif, soit 45 \$ par jour.

« On s'est entourées de personnes qui travaillent habituellement avec les chiens. On a fait une sélection, ce sont des gardiens qui ont de l'expérience. On demande des références et on visite leur maison », assure Liliana Abruzzese.

CINQ SUGGESTIONS POUR TROUVER UN GARDIEN EN MILIEU FAMILIAL

- > www.ruffruff.ca
- > www.doggyday.ca
- > www.sosgarde.ca/garde-animaux
- > www.langegardienne.com
- > fr.pawshake.ca

QUELQUES CONSEILS POUR CHOISIR SA NOUNOU

- > Une visite des lieux est toujours recommandée : on regarde la propreté, la dimension des pièces.
- > Vérifier le nombre d'heures d'exercices qui seront allouées chaque jour.
- > S'assurer que les preuves de vaccination sont exigées.
- > Faire les présentations : le courant doit passer entre votre chien et la personne qui le gardera pour les prochains jours.
- > Demander des références à votre nounou. On n'est jamais trop prudent.

câlin
mondou



Partout au Québec.
Plus de 55 magasins.
Voir les adresses sur
mondou.com

facebook.com/mondou

