Annonces classées

DES RUBRIQUES VARIÉES, POUR TOUT TROUVER!

Véhicules à vendre
Rubriques 100 à 132

Consultez aussi notre rubrique 151
Pour les offres d'emplois

Guide immobilier

ST-ÉLIE

Beau cottage avec grand balcon, tourelle, site paisible et boisé, garage double. Int. à découvrir, plancher de bois franc, 4 chambres, armoires de chêne teintes acajou.

www.stevelemay.com
STEVE LEMAY
Agent immobilier affilié
819 822-2222
RE/MAX D'Abord Inc.
Courtier immobilier agréé

243935

ARR. ROCK FOREST

Un environnement de choix! Cottage de style victorien inondé de luminosité, 4 ch. à c, 2.5 s.b., bois franc et céramique, portes françaises, garage double avec grenier aménageable et 2e garage détaché de 22 x 26 chauffé. Terrain intime de 17 450 pi², superbe aménagement paysagé. Rond-point, secteur recherché. Un bijou à découvrir! E-list # 27106N

ÉQUIPE NADEAU-CLOUTIER
819 821-0000
PRISME IMMOBILIER
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

245815

PORTES OUVERTES
Dimanche de 14 h à 16 h

2236, RUE FRANÇOIS-HERTEL, MAGOG

Zone touristique de Magog, jumelé neuf avec garage, formule condo, 3 chambres, 2 1/2 salles de bains, plancher chauffant, plafond 9 pi, grand patio. À proximité plage, piste cyclable, ski, etc. À partir de **199 900$**. Sia 069445

Michelle Garant
AGENT IMMOBILIER AFFILIÉ
819 565-3000 POSTE 223
www.equipelambert.com

L'ÉQUIPE Lambert
Le sens des valeurs immobilières
ROYAL LEPAGE SÉLECTION EL
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
FRANCHISE INDÉPENDANT ET AUTONOME

245717

SHERBROOKE-NORD

AU 1870 CÉCILE-CHABOT

Grande maison sur vaste terrain. Découvrez son quartier de choix, sa vue magnifique. Vous apprécierez aussi son immense solarium. Foyer au bois, pcl de qualité, beaucoup de commodités et de rangement, 5 c.c.... *Des atouts partout !*

L'EQUIPE Bérubé-Toutant
CONSEILLERS EN IMMOBILIER
ROYAL LEPAGE EVOLUTION
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

819.820.VEND
www.BerubeToutant.com

245710

JEAN RIVARD
Propriétaire

SYLVIE BRETON | JOCELYN ANN CHOQUETTE | HÉLÈNE TOUSIGNANT | KATY RHÉAUME | LOUISE ROY

819 822-2222
Le site immobilier le plus visité au Québec remax-quebec.com

RE/MAX D'Abord inc.
courtier immobilier agréé

20 ans! Opération Enfant Soleil®
Des soins en premier

243963

PROJET en tête?

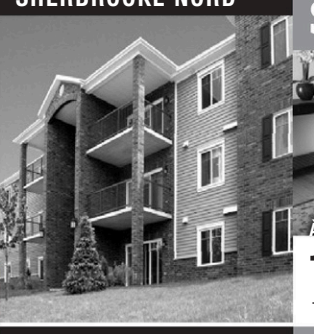
TERRAIN

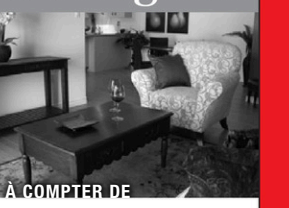
CONDO

BIEN INSPIRÉ, BIEN CONSTRUIT

SHERBROOKE NORD

PLACE DU Sauvignon

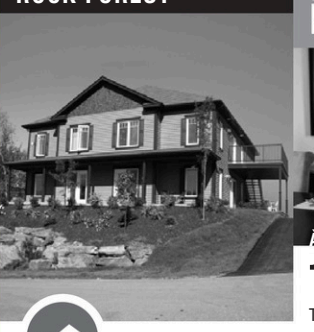




À COMPTER DE
132 900 $
TAXES ET... ÉMOTIONS INCLUSES!

ROCK FOREST

PLACE DU Pavillon



À COMPTER DE
129 900 $
TAXES ET... ÉMOTIONS INCLUSES!

LES IMMEUBLES LAPERLE

Info ou visite :
819 345-4599
819 574-3386

245802

WWW.IMMEUBLESLAPERLE.COM

VOIR AUTRES «PROJET en tête?» EN PAGES C-3 et C-4

Guide des rubriques

Pour placer une annonce classée

819 564-2222

Sans frais **1 800 567-6955**

Du lundi au vendredi de 8h30 à 16h30

PLUS DE **119 900 LECTEURS** PAR JOUR!

La Tribune et ***La Nouvelle*** 1950, rue Roy, Sherbrooke (Québec) J1K 2X8

DUO PLUS
(pour un temps limité)

Une portée sans égal avec **250 000 copies** de votre annonce!
Une semaine complète dans ***La Tribune*** et ***La Nouvelle*** à **50 % DE RABAIS**

Cette promotion est réservée aux particuliers. Aucun changement ne peut être apporté à l'annonce en cours de publication. On peut annuler après la première parution, cependant la facturation s'établira obligatoirement pour le nombre de jours de parution demandé lors de la réservation.

Cvendu.ca MC

C Facile C Rapide C Nouveau

Le site des **petites annonces** de **La Tribune**

TOUR D'HORIZON

COURS DE DANSE SOCIALE ET EN LIGNE
Débutant le 13 janvier 2008. Professeurs: Ginette et Gilles Caron. Information: 819 564-1082 ou 819 572-1160.

DANSE ÉGLISE STE-FAMILLE
Ligne et sociale, sam. 19 h 30 à 23 h 30. Cours mer. 19 h. Jean-Guy: 819 864-6250

ÉCOLE STE-FAMILLE
Danse sociale/groupe, tous les samedis à 20h30 avec orchestre groupe Energik. 819 562-8192

CENTRE LE BEL ÂGE DE WINDSOR
Samedi 12 janvier, avec le groupe Virage. Ouverture 19 h. Apportez vos consommations. 819 845-2201 / 845-5631 / 845-7890.

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

100 000$ et moins maison. Je cherche pour vous. Soyez de la partie et devenez propriétaire. *Habitations de toutes conditions et grandeurs acceptées. Forte demande.
----------**AUSSI**----------
Demande européenne forte pour maisons de campagne. Acres ++. Visites prévues ce printemps. Inscivez-vous sans tarder.
Michel Labarre, agent imm. aff. moncoindepays.ca, 819 446-4411.

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

159 000$
MAGOG, propriété impeccable, const. 1988, 2 c.c. (poss. de 3), planchers bois franc, salle familiale éclairée, garage intégré. Secteur de choix. Un bijou!

+ ou - 1 ACRE
10 MIN. DE SHERB., bung. 2 c.c., situé sur terrain de 56 000 pi car. Cuisine et salle de bain rénovées. Taxes min. N'attendez plus! 139 000$.

TRIPLEX
NORD, très beau triplex, const. tout brique, 1 x 6 pces au proprio, avec salle familiale, foyer, coin jardin privé et spa. Aussi idéal pour bureau professionnel à la maison. Une rareté!
DANIELLE L'HEUREUX, Royal LePage Sélection 819 565-3000 poste 224

169 000$. Nord, cottage 1939, 5 c.c., terrain paysagé. Près carrefour de l'Estrie. **Jean-Yves Pellerin, agent imm. agréé, Royal Lepage Sélection 819 565-3000 poste 233.**

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

#1 QUALITÉ PRIX
NORD, pl. bois fr., ch., eau ch., 434 Vimy, 4½: 645$. 180 Ontario, 5½: 837$ 2 c.c. + 1 s.dîner
Jour semaine 819 829-logi (5644)
Jour, soir, fin sem 819 829-4541, 348-1370

89 000$. Garthby Beaulac, à 2 min. du lac Aylmer, beau grand terrain, garage double. Milieu de vie calme et agréable. Prix ferme.
125 000$. Scotstown, maison ancienne rénovée avec goût, grand terrain, garage simple, Environnement parfait pour famille ou retraité.
Bernard Coulombe, agent imm. agréé, 819 823-2043 BII ctr imm. agréé.

À 2 PAS DE L'UNIVERSITÉ, maison bungalow, poss. location 4 chambres pour étudiants au sous-sol , grand 5½ pour proprio,,"carport", garage détaché, piscine 21 pi. Prix: 206 000$ ferme Agents s'abstenir 819 620-5222.

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

À 5 min. à pied de l'Université, maison 26x38, tout refait à neuf, 3 c.c., 1 salle bains. Toit, galeries, fenêtres et 2 portes neuves. Fournaise neuve, chauffe-eau de 3 ans. Terrain: 99.97 profond x 49.98 larg. Évaluation, 85 900$, taxes scolaires: 230.$, taxes mun., 1 219.95$. Prix de vente; 130 000$ nég. Au **1516, rue St-Esprit. Info.: 819 562-2159.**

À BISHOPTON, maison plus que centenaire, 4 c.c., plusieurs plafonds et planchers prêts à être découverts, garage attaché. Près de tous les services, parc municipal à l'arrière. Pour amants de vieilles maisons.
À BISHOPTON, sur 1 1/4 acre, centenaire 2 c.c., poss. de 3, grand salon 17 x 25 avec foyer au gaz. Garage 27 x 42, 3 portes avec 1 pièce 14 x 27 isolée et chauffée. Aucun voisin. Sia 072491.
À ST-ÉLIE, sur une colline avec vue. Maison neuve, 2 c.c., possibilité de terminer le sous-sol. Il ne reste que + ou - 5 ans à payer les travaux permanents. Toute une aubaine! Sia 072589.
Jeanne-D'Arc Labbé, agent immobilier affilié, Groupe Sutton de l'Estrie, **819 887-1137.**

Nous sommes là!

CONDO

Condos neufs à vendre, libres immédiatement

1025, rue Hélène-Boullé, secteur Rock Forest, 129 900$ tout inclus.

2960, rue Des Chênes, près du Carrefour de l'Estrie, à partir de 199 900$ tout inclus.

819 **820-1545**
819 **570-1854**

242895

MAISON

FAITES VITE !

DuProprio.com/#30802 sans commissions

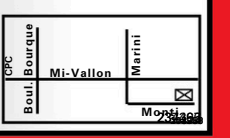
Dimanche, de 13 h à 16 h
Sur semaine, de 8 h à 16 h

139 95
Taxes in
Venez compar

Carré Mi-VALLON
819 678-1718

MAISON MODÈLE AU 1616, RUE MONTI

Les Développements CALDI INC.
RBQ 2645-7010-09



243930

TERRAIN

243931

MAISON

Réservez dès maintenant

rue Célina, arr. Ascot, un quartier familial à deux pas des écoles et de l'université

Devenez propriétaire

pour le prix d'un loyer

Clé en main incluant terrain, taxes, terrassement, gouttières, notaire et certificat de localisation.

RBQ 8320-3380-45

Tél. : 819
347-2112
(1-877-347-2112)

info@constructionsprovencher.com

www.constructionsprovencher.com

243626

TERRAIN

245719

MAISON

En prévente

Votre
maison NEUVE
au prix d'un
LOYER ! **114 900$** (+taxes)

Faites vite avant qu'il ne soit trop tard car 75% sont déjà vendues!

Faites vite, il ne reste que 2 UNITÉS à ce prix!

Secteur Fleurimont
Clé en main
(terrain, frais notaire + terrassement).

Portes ouvertes samedi et dimanche 13 h à 16 h 2696, rue Crépeau, Fleurimont Bienvenue!

NOUVEAU

Quartier Haute Ville

Constructions Christian Belleau
RBQ 8308-6900-22

Contactez... **Yanie Brochu**
819 620-7309

245715

CONDO

CONDO DE PRESTIGE AVEC GARAGE
PLACE CHARLES-BAUDELAIRE (SECTEUR NORD)

À PARTIR DE
159 000 $
Taxes incluses

SEMI-DÉTACHÉ, SECTEUR NORD (CARREFOUR)

MAISON

À PARTIR DE
175 000 $
Taxes incluses

CONSTRUCTIONS Margitec
Pour construire en toute confiance
819 560-2894

INFORMATION OU VISITE :

RENÉ DUFRESNE **819 570-8080**
ISABELLE MARTIN **819 571-8836**

GROUPE SELECT Novoclimat
CONFORT SANTÉ ÉCONOMIES

245857

MAISON

LES ENTREPRISES
LACHANCE
CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE

Venez nous visiter!

Bureau de vente principal
3650, rue Illinois • Sherbrooke
(via boul. Université)

819.820.1545

Heures d'ouverture:
lun. au ven. 8h30 à 12h00 et13h00 à 16h30
sam. et dim. 13h00 à 16h30

Maisons modèles ouvertes
640, rue St-Edouard, Sherbrooke
1882, rue des Cimes • Sherbrooke

Heures d'ouverture:
samedi 13h00 à 16h30

Bureau de vente • secteur Nouveau Faubourg
656, rue St-Matthieu • Sherbrooke

819.566.6744

Heures d'ouverture:
lun. au ven. 13h00 à 16h30

www.lachance.qc.ca

Visitez le **www.lachance.qc.ca**
pour la gamme complète
de nos **modèles de maisons**
et de nos **projets domiciliaires**

Nous pouvons vous construire partout en région

modèle Knowlton

Projets clé en main dans l'un de nos
9 projets domiciliaires
ou sur votre terrain

Maître constructeur
GARANTIE MAISONS NEUVES APCHQ
PLATINE

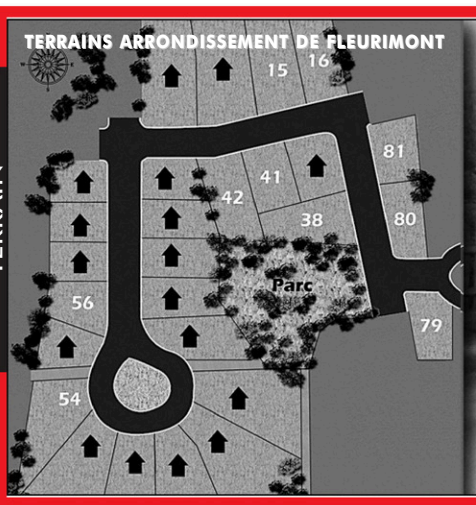
Plus de 15 maisons pour prise de possession rapide

RBQ : 8109-7651-08

242892

PROJET en tête?

TERRAIN



ESPACESSÉLECTS
BÂTIR VOTRE AVENIR

Fleurimont

LES HAVRES CHAMPÊTRES

819-578-7778 / 819-432-1353

WWW.ESPACESSELECTS.COM

245822

CONDO

SHERBROOKE NORD CONDOS

RBQ : 8324 5118 08

Architecture unique

Avec ascenseur et système interphone

Aspirateur central	2 stationnements inclus
Insonorisation maximale	Rue sans issue
Édifices de 8 unités	Près du Carrefour
Superficie 1200 pi² et plus	Vue sur le Mont Orford

À partir de 123 000$, taxes incluses
sujet à changement sans préavis

Les constructions Jacques Vallée 2006 inc.

819·821·0109 | 819·571·7254

3490, rue Thérèse-Casgrain, suite 208

Lundi au Vendredi : 9h à 17h
Samedi : 10h à 15h

244962

CONDO

LES BOISÉS VIGER

ENFIN, un condo à la hauteur de vos attentes

- Salon ÉLÉGANT
- Salle à Manger SPA IEUSE
- Ch. des Maîtres SPLENDIDE

CONCEPT HABITATION Estrie

Entrepreneur général
RBQ 8319-0264-21

→ *Visite libre SAM - DIM*
12h - 16h

3005, rue du Sauvignon
819-572-2401

245863

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

Arr. FLEURIMONT, grande maison 2 ét., 3 c.c., poss. de 4/5, entrée portes française, bcp rangement, bois-franc., céram., pl. flot., grand stat., grand patio, piscine h-t., climatisation, remise, près CHUS Hôtel-Dieu, écoles primaires et sec., collège, bus, secteur recherché. Idéale pour famille. Tél.: 819 562-7335.

À VOIR! secteur recherché St-Élie, maison 30 x34, 1991, 3 c.c., 2 s. bains, bois franc, rue sans issue, terrain 1 acre boisé, garage, piscine. 189 000$, 819 437-7041 / 819 565-9726.

BUNG. const. 94, 2691 Carignan Fleurimont 3 c.c. poss. 4, bois fr., céram., grand terrain, cour asphaltée, garage, piscine, 189 000$. Une visite s'impose. Tél.: 819 572-8582

Rock-Forest, situé dans un secteur recherché. Cottage, 4 ch. à c., 2 s. b., bois franc, céramique, armoires de chêne, garage attenant. Faut voir.

SIA 072218

Fleurimont (Galvin). Bungalow de brique, aires ouvertes, superbe solarium ajouté, foyer. Arrière privé, bassins d'eau. Abri d'auto.

SIA 072032

Omerville, 2 min de la 10. Cuisine fonctionnelle, armoires de chêne, chambre principale occupant tout l'étage. Garage double pouvant servir d'atelier de menuiserie. Prix sous évaluation professionnelle.

SIA 072198

Jean-Pierre Plourde
Agent immobilier affilié
La Capitale Estrie
819 563-3000
jeanpierreplourde.com 243951

L'ÉQUIPE
CHRISTINE & STEVE
Agents immobiliers affiliés
819 563-3000

SUPERBE PROPRIÉTÉ À ST-ÉLIE
MAGNIFIQUE TERRAIN + DE 20 900 pi².
SERVICES AQUEDUC ET ÉGOUTS
GR. VERRIÈRE, PLANCHERS CHAUFFANTS
3 CHAMBRES AU MÊME PALIER
FOYER GAZ SALON, P. C. L. AU S.-SOL
PLUS PLUS,,, UN BIJOU (72410)

C'est le bon moment pour vendre
Opinion de la valeur marchande gratuite
Profitez de notre promotion
Informez-vous, contactez-nous

243946

CHRISTINE FAUCHER
STEVE CHAPDELAINE
La Capitale Estrie
Courtier immobilier agréé

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

RE/MAX D'Abord inc.
Courtier immobilier agréé
819 822-2222

Avons acheteurs pour votre duplex.

MARIO GOUPIL
Agent immobilier affilié
www.mariogoupil.com

GAÉTAN GAUDREAU
Agent immobilier agréé
www.gaetangaudreau.com

243932

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

JEAN-PIERRE COURTOIS
Agent immobilier affilié depuis 1991
819 822-2222
remax-quebec.com
Re/Max d'Abord inc. ctre imm. agréé

FERMETTE- 11 acres dont 9 acres boisées matures, ch. de la mine, Fontainebleau, super bung. autres bats. Enfin un petit paradis! 240483

FERMETTE - 53 acres ch. McManamy, Scotstown, 6 acres de prairie, bungalow et autres bâtiments. Les joies de la campagne. 243893

243949

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

MARIE-RENÉE L'ECUYER
Courtier immobilier agréé
819 829-1000
Consultation en design gratuite.

PROPRIÉTÉS À VENDRE

- 2830, rue Juge-Morin, voisin du Carrefour. 4 ch. à c.
- 2805, rue Deschênes. Rue sans issue, face à un parc boisé. 4 ch. à c. poss., sur 3 étages.
- 14, rue de la Source, Lac Brompton. 115 pi sur le lac. 3 ch. à c. Remise à bateau.
- Immense duplex de prestige, lieu de rêve. Vue panoramique. Occasion.

CONDO À VENDRE

- Condonia. 2 ch. à c. +, ascenseur. 139 500 $. Libre rapidement.

243961

L'ESTRIE en immobilier

Vincent Roselli inc.
Courtier Imm. AGRÉÉ
566-3334

Résidentiel

Condo. 1440 Desgagné. Un très grand 4 1/2. Unité de coin. Bien éclairé. Ascenseur. Faut le visiter!

490 Dufferin. Maison ancestrale. 9 pièces. Un château. Grandes pièces. Boiseries. Garage intérieur.

Bord de l'eau

Lac Montjoie. 150 pieds de façade sur le lac et 500 pieds de profond. Maison de prestige. On demande le prix de l'évaluation professionnelle.

Entreposage

26 000 pi ca à louer. Parc industriel. 35 pi de hauteur.

245854

25 MIN. DE SHERBROOKE

À AUSTIN, 2 ACRES

Au pied du Mont-Orford (2,5 km), idéal pour jeune famille. 10 min de Magog. En pleine nature. 25 min ski-golf Owl's Head et Bromont. Calme et bucolique, à proximité de tout. 3 ch. à c., sous-sol fini. **199,000$**

450 297-3194
ou
819 345-6475

246404

EAST ANGUS. 5 ch. à c., 3 s. bains. Garage 20 pi x 30 pi avec un atelier. SIA 071589.

MAISON tout de briques, 14 pièces, 6 ch. à c., 2,5 s. bains. Située sur un coin de rue, près des écoles. SIA 7942168.

BORD DE L'EAU, 300 pi de façade. Maison magnifique. Rue sans issue. Garage 18 x 32. SIA 071679.

MAISON NEUVE avec revenus. Fenestration majestueuse et vue sur la montagne. SIA 072557.

DANIELLE POTHIER
Agent immobilier affilié

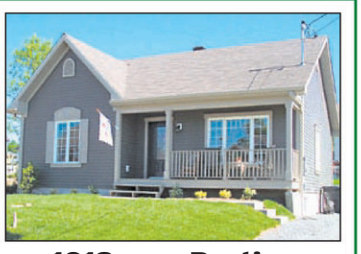
Sutton

MARTIN MAILHOT
Agent immobilier affilié

819 674-2547 – 819 679-2464

246862

VISITE LIBRE
Dimanche, de 13 h à 16 h



1013, rue Bastien
(par Président-Kennedy, Rock Forest)

MAISON MODÈLE

2 c.c., aires ouvertes, finition de bon goût. Beau grand terrain aménagé. *À voir!*

Sur rendez-vous :
572-0372 ou 819 572-0102

CONSTRUCTIONS Michel Fontaine
RÉSIDENTIEL COMMERCIAL RÉNOVATION
RBQ 1864-7693-53

245743

IMMOBILIER Estrie
FRANCINE DUQUETTE
Agent immobilier affilié
(819) **820-0777**
L'immobilier autrement... Votre partenaire de confiance en immobilier.

Lac Lovering, maison récente, revêtement en brique, accès au lac en face de la maison, maison en retrait, intimité, 2 ch. à c., 1 s.b., possibilité de finir le sous-sol pour plus de pièces, grand salon, balcon pour vos BBQ l'été, et plus encore! 240 000$.

244043

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

CHARMANT COTTAGE près Cité des Rivières, 7 pces, 3 c.c., garage. 119 500$. **Groupe Ass. Michel Cousineau, courtier imm. agréé 819 843-8786**

CONSTR. 2003, 38X28, SUR 2 NIVEAUX garage double 26x22, chevrons habitables, remise, grand terr., peinture à refaire, 169 500$. Tél.: (819)346-7004 laisser mess.

COTTAGE 1998, rue Rodrigue, terrain 80 x 135, bois franc, céramique, foyer, accès au lac Magog. Tél: 819 864-1994.

COTTAGE 1999, secteur de choix et homogène, 3cc,. (chambre princ. 12 x 14 avec walk-in), 1.5 s.b., près de tous les services (CHUS, U.de S) **négociable!** 819 564-6071. Info/photo: www.du proprio.com/65281

COTTAGE, East Angus, cul-de-sac. 1er étage céramique, p. comb. lente bois, aires ouvertes. 2e étage, parquet flottant, 3 c.c. S-sol sortie ext., fournaise huile. Remise métal neuve, solarium, jardin. 79 900$ nég. **Aurore Berger, agent imm. Imm. Royal 819 877-3003**

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

DEAUVILLE, 171 Tremblay. Imposante propriété brique, à 2 pas du lac Magog. 2 foyers, 4 c.c., grand garage double indépendant. 219 500$. Sia 071920. Royal Lepage Avantage, **Jacques Béliveau agent imm. affilié, 819 562-6000.**

EAST ANGUS, 15 MIN. DE SHERBROOKE cottage ancestral en brique, style unique, 12 pces, plafond 9 pi., 3 s. bains, bois franc, boiserie et vitraux originaux, foyer gaz, grand terrain, prise de possession à discuter. Agent s'abstenir. 198 000$. Tél.: **819 832-1232**.

FLEURIMONT - 4 C.C., 2 s.b., foyer, piscine creusée. Agents s'abstenir. 181 000$. Info.: 819 679-4688.

FLEURIMONT, au 181, DES GRENATS, grand bungalow avec garage attaché, 3 c.c., 2 s. bains complètes, sous-sol aménagé, bcp rangement, sur terrain de + de 9000 pi ca. 239 000$. 819 562-2739 / 578-0373.

FLEURIMONT, bung. 4 c.c., cuisine et s. dîner aires ouvertes. Vaste terrain, près école et tous les services. Idéal 1er achat. **Royal Lepage Sélection, JEAN-LUC LAVOIE, agent imm. aff. 819 574-5256**

GRAND PLEIN PIED, Nord, beaucoup de potentiel, secteur recherché, terrain exceptionnel. Idéal pour professionnel. 819 620-3535.

JOLIE RÉSIDENCE 2 étages + cave, située au coeur de la municipalité de Stratford, 4 c.c., chauffage air pulsé, bois, incluant salon de coiffure et clientèle établie. Grand terrain 100x200, garage, entrée pavée. Près des services. Tél. en soirée : 418 443-1284.

LA CAMPAGNE À LA VILLE, 10 min du CHUS, quartier Moulton Hill, Lennox., maison Laprise 2005, 3 c.c., 1248 pi ca, belle décoration, grand terrain 50 000 pi ca, vue panoramique. 225 000$. 819 566-4661/819 829-6907.

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

MAGOG, COTTAGE 15 ANS, 4 c.c., 2 s.b., 14 pièces, pl. bois/céramique, foyer, garage double, s.-sol fini, thermopompe. **819 620-4572**

MAGOG, pour être déplacée avant 1er mars, 24x26, int. refait 2003, armoires chêne. Prix pour vendre. 819 847-4724.

MAISON A PALIERS 1988, grandes pces, bois franc, 2 c.c., garage double, fenêtres changées, rue Du Moulin, Windsor. 197,000$ nég. Agents s'abstenir. 819 845-2662.

MAISON A VENDRE, 1 grande c.c. des maîtres + 2 petites c.c. à l'étage, quartier ouest, près rivière Magog et piste cyclable, avec garage, 140,000$. 819 847-4431, laisser mess.

MAISON À VENDRE PAR PROPRIO. bien située à Brompton, en face des frères du Sacré-Coeur. Toit cath., poêle comb. lente, a/c, vaccum central, échang. d'air, entrée au s-sol, stat. demi-cercle à l'avant et sur le côté, galerie récente, 4 c.c., grande salle fam., 2 s. bains, grand atelier. Info.: 819 846-2521.

MAISON DE CAMPAGNE, MAGNIFIQUE propriété située à 12 min. de Sherbrooke (St-Denis-de-Brompton) érigée sur terr. boisé de 39.3 acres incluant lac d'environ 3 acres. Bâtisse 24x36, 1 étage, 3 c.c., salon, cuisine, s. à manger et garage au sous-sol + remise, 225 000$. Tél.: 819 823-6028 Jean-Yves.

**** MAISON DE RÊVE, AVEC REVENU **** Ave du Parc (Deauville), sur 2 étages, près plage, piste cyclable, autoroute etc, sur 2 étages, 2 c.c., 1 s bains (douche séparée), foyer au salon, s. manger, cuisine très fonctionnelle, grande cour arr. clôturée, SPA, gazébo et plus, endroit tranquille. À voir! (819)864-9013. Photos: www.duproprio.com

MAISON DE VILLE NEUVE sur 3 étages, 3 c.c., 3 s.b., pl. b. franc, près Université, 3429 Galt Ouest. 139 900$. **819 572-7650.**

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

MI-VALLON, Rock Forest, superbe maison neuve unifamiliale (28 x 47), 5 c.c., 3 s. bains, sur 3 étages. Immense c.c. au 2e étage, s. bains luxueuse et walk-in. Bois franc et céram. Il faut absolument visiter. 269 000$ 819 562-3245 ou 819 679-7971.

NORD, magnifique town house tout brique, 3 étages, 3 c.c., 3 s. bains, bois franc, foyer au salon. Secteur recherché. 819 348-6443.

REPRISE - WEEDON
35 000 pi car de terrain, 3 remises, piscine, 3 chambres. Accès au bord de l'eau. 119 000$. **S. Breton, a.i.a. Re/Max D'Abord Inc., 819 822-2222**

RICHMOND. Rareté, bung. 5 c.c., beaucoup d'inclus. Près des routes 143, 116 et 55. Possession rapide. **Lise Leblanc,** agent immob. affilié, Le Groupe RCCI, **819 345-2092.**

ROCK FOREST, À 2 PAS DE L'ÉCOLE
Boisjoli, unifamiliale 4 c.c., garage, sous-sol aménagé, grand terrain, piscine.
819 864-7524 ou www.1039frederic.com

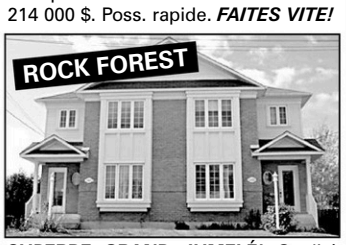
SHERBROOKE Est bungalow, 3 c.c., rénové, boiseries, pl. bois franc, patio et piscine, ch. électr., près de tous services. 819 562-3022.

WINDSOR. Plusieurs possibilités sur 3 étages: bi-génération, duplex, garderie, petit commerce... Un seul proprio. Secteur recherché. **Lise Leblanc,** agent immob. affilié, Le Groupe RCCI, **819 345-2092.**

Voir autres annonces de la rubrique 02 à la page suivante

IMMOBILIER Estrie
Courtier immobilier agréé
MARYSE GARAND
Agent immobilier affilié
(819) **820-0777**
Le choix garant de VOS intérêts

DUPLEX (grands 5 ½ pces + 4 ½ pces) OU UNIFAMILIAL? CHOISISSEZ SELON VOS BESOINS! Charmante, spacieuse, lumineuse. Sa fière allure européenne vous séduira! Cachet ancien, bois franc, boiseries, grand terr. privé. Site très recherché. Seul. 214 000 $. Poss. rapide. ***FAITES VITE!***



SUPERBE GRAND JUMELÉ! Qualité sup., bien insonorisé, très ensoleillé, bois franc aux 2 ét., 3 ch. à l'étage, s.-sol amén.. Grand terr. 5 819 pi ca côté sud et ouest. 159 900 $. *Faut voir!*

2 ACRES À STOKE. Rénovée avec amour! 7 gr. pces, poss. 4 ch., 2 s. b, bois franc. Cul-de-sac. 179 000 $. ***PASSEZ À L'ACTION!***

SPLENDIDE CONDO, TOUT RÉNOVÉ, AU DYNASTIE. Du haut de gamme! Luxe, qualité, bon goût! 3 gr. ch., 2 luxueuses s. bains, cuisine de rêve, pl. lattes de chêne, foyer, piscines, tennis, sauna, etc. ***Belle qualité de vie!***
Venez le découvrir!

245839

JACINTHE MERCIER
Agent immobilier affilié
www.jacinthemercier.com

DENIS MARCIL
Agent immobilier agréé
www.denismarcil.com

NORD - Bungalow, secteur très recherché, terrain privé avec haies, sous-sol aménagé avec sortie extérieure. Venez visiter!

NORD - Joli condo au rez-de-chaussée, grande chambre des maîtres, pièces très éclairées, rue très peu achalandée, près du Carrefour de l'Estrie.

819 562-6000

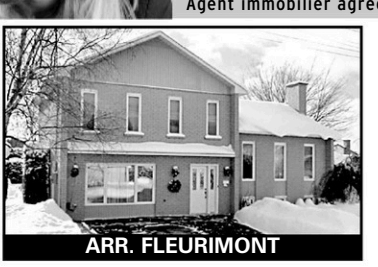
245752

PRISME IMMOBILIER
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

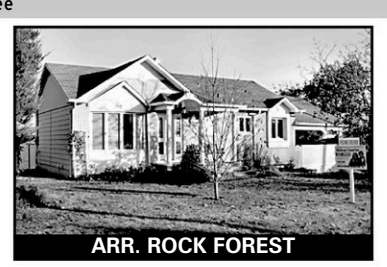
819 821-0000
www.prismeimmobilier.com

Caroline Nadeau
Agent immobilier agréé

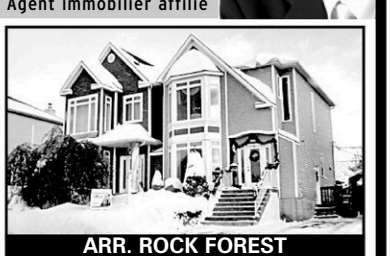
Ghislain Cloutier
Agent immobilier affilié



Impeccable, 3 ch. à c., 2,5 s. b., bois franc, foyer, sous-sol aménagé. Terr. intime. #e-list :27409D.



Complètement rénovée, 4 ch. à c., 2 s. b. Piscine creusée, près de l'école Boisjoli. #e-list : 27005D.



Jumelé, 3 ch. à c., bois franc, plafond 9 pi, entrée ind., piscine, près de l'école La Maisonnée. #e-list : 27400D.

144 900 $ - Jumelé impeccable, bois franc, 2 c.c., belle luminosité. Près de l'école La Maisonnée.

134 900 $. Jumelé, 5 ch. à c., 2,5 s. b., s.-sol aménagé. Piscine. Près du CHUS. #e-list : 26993B.

129 900 $ - Condo 41/2 pces, bois franc, foyer au gaz. Près école La Maisonnée. Libre rapidement. #e-list : 27128M.

245834

OFFRES domiciliaires de la semaine

VISITE LIBRE
Dimanche 13 janvier, de 14 h à 16 h

352 17e AVENUE, MAGOG

Tout simplement charmante! Gr. terrain, garage, génératrice, solarium 4 saisons et plus encore! SIA 069885.

JOEL PLANTE
SANDRA LABONTÉ
RLP SÉLECTION
819 565-3000
Poste 261et 267
www.sandralabonte.com
www.plantejoel.com
ROYAL LEPAGE SÉLECTION
245731

VISITE LIBRE
Dimanche 13 janvier, de 14 h à 16 h

51, RUE FRYE EST, WINDSOR

Obtenez la qualité à bon prix tout près de Sherbrooke. Cette chaleureuse maison saura vous charmer dès votre arrivée. Armoires de merisier, 2 salles de bains, sortie indépendante au sous-sol pour votre bureau. Secteur recherché, près des écoles et parc. Je vous laisse la chance de venir la découvrir ce dimanche.

ANDRÉE POULIN
Agent immobilier affilié
819 821-0000
819 822-2211
PRISME IMMOBILIER
245829

VISITE LIBRE
Dimanche 13 janvier 2008 de 14 h à 16 h

89, Route 253, St-Malo

À la campagne, à 20 min de Coaticook et 35 min de Sherbrooke, beau cottage pouvant devenir un duplex 28 x 40, sur 2 étages plus un garage double de 24 x 28 de 3 ans, sur un grand terrain. Beaucoup de potentiel.

RENÉ FAVREAU
Agent imm. affilié
819 562-6000
ROYAL LEPAGE AVANTAGE Courtier immobilier agréé
245748

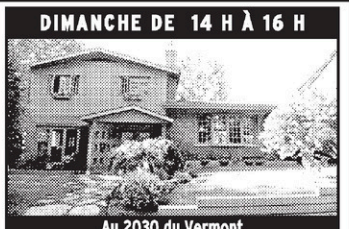
VISITE LIBRE
Le dimanche 13 janvier de 13 h 30 à 16 h

3159, CH. GALVIN, SHERBROOKE
(près du chemin Biron)

Besoin d'espace? Superbe rés. spacieuse et bien entretenue de 4 ch. à c. (poss. de 6) et 2 s.de.b. Décor jeune et chaleureux, foyers, portes françaises, bois franc et céramique, s.-sol aménagé et de nombreux extras! *Sautez sur l'occasion!*

Nathalie Vincent
Agent immobilier affilié
819 822-2222
Re/Max d'Abord inc. ctre imm. agréé
243957

VISITE LIBRE
DIMANCHE DE 14 H À 16 H

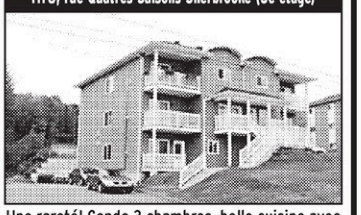


Au 2030 du Vermont Sherbrooke-Nord

Directement sur le golf ! Foyer au gaz, planchers de bois franc à l'honneur, luminosité parfaite... Secteur très recherché, à deux pas d'un parc et du bois Beckett. ***Laissez-vous tenter !*** SIA : 070582

L'EQUIPE Bérubé-Toutant
819 820-8363 #1
www.BerubeToutant.com
ROYAL LEPAGE EVOLUTION
245757

MAISON OUVERTE
1178, rue Quatres Saisons Sherbrooke (3e étage)

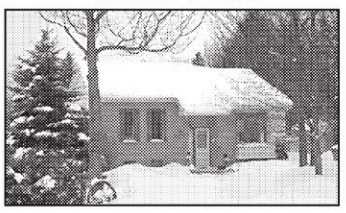


Une rareté! Condo 3 chambres, belle cuisine avec rangement. Planchers de bois, décoration de très bon goût. Garage + un stationnement extérieur. Superbe vue.

Prix: 145 000 $
Garantie APCHQ

FRANCE BLANCHETTE
Agent immobilier affilié
La Capitale Estrie
819 563-3000
243959

MAISON OUVERTE
Le dimanche 13 janvier 2008 de midi à 14 h



300, RUE JACQUES, FLEURIMONT

Maison à paliers multiples, 5 ch. à c., plafond cathédrale, bain thérapeutique, grand terrain.

819 820-1369
245686

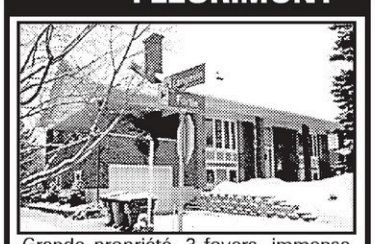
VISITE LIBRE
Dimanche 13 janvier, de 13 h à 16 h 30

75, 20e AVENUE NORD, SHERBROOKE

Maison unique haut de gamme, vue extraordinaire sur la ville et Orford. Armoires et escalier exclusifs en bois massif, comptoir de granit, plancher radiant, foyer. *On vous attend pour un café dans la verrière!* **299 900 $.**

Tél. : 819 572-1210
245556

FLEURIMONT



Grande propriété, 3 foyers, immense patio couvert. Maison idéale pour bureau à domicile. 2 entrées asphaltées, beau terrain paysagé 15 000 pi². Près tous les services, vue extraordinaire sur toute la ville.

Jean-Pierre Dumas
Agent immobilier affilié
Imm. Thérèse Perron
COURTIER
819 620-8981
819 849-7000
jpdumas@sympatico.ca
IMMEUBLES THÉRÈSE PERRON
245753

4 MAISONS OUVERTES

BUNGALOW, 3 C.C., poss. de 4 c.c., 2 s. bains, sous-sol complètement aménagé, bcp rénovations faites, près d'un parc et école, garage détaché, 159 900$. Le 13 janvier de 13 h à 16 h au 1211 Chalifoux. Info.: 819 565-9368.

TRIPLEX tout brique, près des services,(univ. Sherb., parcs, écoles). Grand 8½ pces, idéal pour proprio occupant + 2x3½, rev.: 710$/mois. Visite libre dimanche le 13 janvier de 13h à 16h. Proprio: 819 821-9538. A voir.

Voir autre annonce de la rubrique 04 à la page C8

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

1554 DESNOYERS, secteur université, avec revenus. Maison rénovée, 2 belles chambres au prop. occupant, aires ouvertes. Sous-sol: 4 c.c. pour location (poss. rev. 14 000$/an). Beau terrain avec piscine, grand patio, remise. 214 900 $, 819 575-8203.

4 LOGEMENTS, 12e Avenue Nord, rénovés 80%, tous loués, bons revenus, 259 000$. Agents s'abstenir. **819 657-4992.**

4plex, rev. 22 680$/an; 5plex, rev. 23 340$/an, chauffage locataires; 11plex, rev. 57 000$/an; 16plex, rev. 93 840$/an, chauffage locataires. **Yves Robert CMA, La Capitale Estrie ctr,** 819 563-3000

5 LOGEMENTS rénovés en 2007: toiture, fenêtres, balcons, revêtement extérieur, plomberie, électricité. 1 x 6½, 2 x 4½, 2 ½ tous loués, rien d'inclus. **Lise Leblanc,** agent immob. affilié, Le Groupe RCCI, **819 345-2092.**

5 LOGEMENTS RUE LINCOLN, brique, 4x4½ et 1x3½, rev. 27 700$, dépenses: 8700$. Agents s'abstenir. 819 569-0333 .

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

BEAU DUPLEX,
Nord, tout brique, possibilité de triplex, grand terrain. Tél.: 819 620-3535.

CANTONS-DE-L'EST, victorienne en brique, 19 c.c., sur 3 étages, sur 10 acres boisées. Vue splendide! Revenu 144 000 $/an. 545 000 $. **Anne Ouellet: 450 531-0949, Groupe Sutton Avantage Ctr**

CENTRE-VILLE, 6 logements, même proprio depuis 30 ans, bonne cond., 4 x 4½ et 2 x 2½, revenus brut 32 160$, net 21 655$. Prix demandé 289 000$. 819 571-9190.

DOIT LIQUIDER 1 x 5 LOG., 1 x 6 log. en brique, bien situé, vendus conjointement. (3½ et 4½), taux d'intérêt à 5.3%, 240 000$ ch. 819 578-8325

DUPLEX, SHERBROOKE, près Hôtel-Dieu, 901 Deschaillons, 197 500$, 4 c.c., piscine, garage + 4½ loué. Tél.: 819 562-3550 ou duproprio.com/562-3550.

MAGNIFIQUE TRIPLEX récent, rue Léo Laliberté (Nord), très grands logements, 7½ libre à l'acheteur (2 s. b.) 309 900$. 819 346-1908.

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

IMMOBILIER Estrie

SYLVAIN PINEAULT
819 570-1988

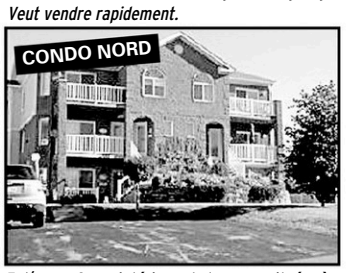
Agents immobiliers affiliés

STÉPHANE FAUCHER
819 620-8487

Unique, grand cottage, 4 c.c., sur la 5e avenue, secteur en demande, près de tous les services. Prix : 177 000 $. *Faites vite!*

Wow 80 pieds au bord de l'eau, à proximité de la ville. 3 c.c. à l'étage, très belle luminosité naturelle, terrain bien aménagé avec garage. *Veut vendre rapidement.*

Coquette petite propriété 4 saisons, avec intérieur chaleureux, pl. bois franc, mézzanine et accès à proximité au grand lac Brompton.



5 ½ avec 3 c.c. intérieur chaleureux, situé près du Carrefour. 125 500 $

Campagne propriété 2006 de qualité, potentiel 6 c.c., plancher chauffant au s.-s., très éclairé, sur terrain de près de 2 acres.

239648

Richard LAVOIE
Agent immobilier agréé

Pierre LAVOIE
Agent immobilier affilié

La Capitale ESTRIE
La Capitale vendu .com

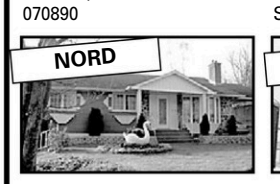
www.equipelavoie.com

Peu importe la pancarte devant la maison... Seul l'agent de LA CAPITALE peut vous offrir les garanties suivantes : APEC et GVH

Cottage 3 c.c., aires ouvertes, cuisine/s. manger. Porte jardin avec accès au patio arr. en béton et rampe en pvc. Terrain privé. Piscine. Sia : 070890

3 c.c. au r.-de-ch. Grandes pièces. Fenêtres et portes rénovées. Garage au sous-sol. Près de tous les services et des écoles. Sia : 071411

Grande propriété de 4 c.c. Planchers de bois et céramique partout. S. à manger distincte. Foyer au salon. Grand patio arr. et piscine. Terrain privé. Sia : 070576



Bungalow de qualité. 5 c.c. Cuisine fonctionnelle avec comptoir lunch. 2 s. bains complètes. Sous-sol dégagé à l'arrière. Patio récent. Terrain privé bordé de haies. Sia : 071822

Luxueux condo de 2 c.c. Planchers de bois franc et céramique partout. Belle cuisine fonctionnelle. Foyer au gaz au salon. Garage intérieure. Panorama incroyable. Sia : 072389

VISITE LIBRE
Dimanche de 14 h à 16 h

1429, RUE BÉLIVEAU, SHERBROOKE-OUEST

Bung. tout brique offrant 2 c.c. pour le proprio et 4 c.c. pour location au sous-sol. Planchers de bois franc et céramique. Près université. Revenu annuel de 12 240 $. Sia : 071891. Pierre Lavoie vous attend!

9 MOIS D'HYPOTHÈQUE GRATUITS
(Capital et intérêts)

819 563-3000
30, rue Rioux, Sherbrooke
243953

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

NORD, duplex 2 x 4½, chauffage élect. locataires, stationnement individuel. Près services. Idéal propriétaire occupant. 819 565-0592.

PAR PROPRIO 8 LOG. BRIQUE, constr. 1987, à East Angus. Ch. électr. loc. Revenu 38 100$. Prix : 399 000$. Tél.: 819 571-5826.

QUADRUPLEX, WINDSOR. 2 x 5½, 1 x 4½ et 1 x 3½ tous loués, rien d'inclus. Très bien entretenu, bien situé. **Lise Leblanc,** agent immob. affilié, Le Groupe RCCI, **819 345-2092.**

SHERBROOKE OUEST, 15 log. x 4½, brique, pl. béton. Revenus 77 000$, dépenses 32 000$. Informez-vous davantage à Richard Lavoie, agent imm. agréé, La Capitale Estrie 819 563-3000.

TRIPLEX et 10 LOGEMENTS NEUFS
à vendre. 819 437-5579 / 819 877-2375.

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

JEAN-PIERRE COURTOIS
Agent immobilier affilié depuis 1991
819 822-2222
RE/MAX remax-quebec.com
Re/Max d'Abord inc. ctre imm. agréé

4 LOG., rue du Nordet. Construction récente, finition luxueuse, 2 x 4 1/2, 1 x 5 1/2, 1 x 7 1/2. Près de caisse pop., clinique médicale, IGA. **Prix révisé.**
240495 243947

Voir autres annonces de la rubrique 06 à la page C8

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS
2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS
2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS
2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

ROYAL LEPAGE
Sélection
Courtier immobilier agréé
Franchisé, indépendant et autonome
2984, Des Chênes, bur. 203, Sherbrooke

ALAIN DEMERS AGENT IMMOBILIER AFFILIÉ
www.alaindemers.com
819-565-3000 POSTE 238

DE *cœur* ET DE RIGUEUR

MICHEL RICHARD AGENT IMMOBILIER AFFILIÉ
www.michelrichard.ca
819-565-3000 POSTE 241

CONDO DYNASTIE
Sia 072046. Coucher de soleil. Garage, ascenseur privé, 2 piscines, 6 pces, 2 ch. **274 000 $.**

CONDO PLACE CONDONIA
Sia 072066. Au premier niveau sous les arbres, 6 pièces, 2 chambres, superbe. **139 500 $.**

CONDO PLACE MCGREGOR
Sia 072090. Grand condo 2005, 2 stat., 2 chambres, foyer, grand balcon. **149 500 $.**

DOMAINE DE 3 ACRES
Sia 071155. Deux garages, foyer, 4 chambres, 2 salles familiales, 2,5 s. de bains, **369 500 $.**

BORD DE L' EAU
Sia 072625. Gr. terr. de 12 250 pi au bord d'un lac écologique, Maison rénov. en 2004, **159 000 $.**

ARR. ROCK FOREST
Sia 072622. Maison 9 pces avec pisc. creusée, près d'une école et parc , rénovée. **142 900 $.**

245732

FRANCINE DUQUETTE

Immobilier Estrie et Mme Louise Gagnon sont heureux d'annoncer la venue de Mme Francine Duquette comme agent immobilier. Originaire de Sherbrooke, elle a été agent immobilier pendant cinq ans dans la région de Memphrémagog. Elle sera dorénavant à votre disposition à Sherbrooke pour répondre à vos besoins. Elle possède plusieurs années d'expérience dans la vente et le service à la clientèle et elle saura être à la hauteur de vos projets.

L'immobilier autrement...

IMMOBILIER Estrie
819 820-0777
Votre partenaire de confiance en immobilier! 244040

Avec complicité...

Manon Jeanson
Agent imm. affilié
819 823-7474

NORD, SHERBROOKE - Fenestration neuve, arbres fruitiers, très grand terrain. Sia 070744. **154 900 $**
RICHMOND - Possibilité de triplex. Sia 069974. **110 000 $.**
MONT-BELLEVUE - Revenus 43 000 $. Sia 071215. **399 000 $.**
CÉGEP - Poss.de revenus. Sia 071007. **158 000 $.**
CANTON MAGOG - Terrains 100 x 24, 4 descentes, plages et vue sur le lac Lovering. Sia 070995.
ST-DENIS DE BROMPTON - Près de la plage Mckenzie. Boisé, 200 pi façade, pas voisin à l'arrière. Sia 070769.
WELLINGTON SUD - Terrain commercial 1568 m, bâtisse 109 m. Sia 070062. **149 000 $.**
FLEURIMONT - Vue imprenable sur Sherbrooke et le mont Orford. Sia 066663. **22 000 $.**
MAGOG - 4 logements, **190 000 $.** Sia 072200
4 ACRES de terrain. Plantation de pins et forêt naturelle. Maison canadienne très haut de gamme. À Lawrenceville. **254 000 $.**

245865

Sutton L'immobilier nous habite
Courtier immobilier agréé
Groupe Sutton de l'Estrie

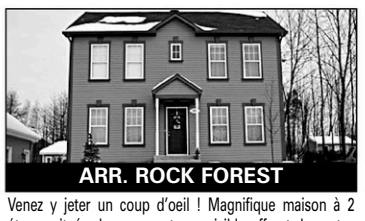
ACHETER ou VENDRE avec Sutton, c'est payant!

+ 40 000 $ EN PRIX Tirage le 30 juin 2008

Demandez le dépliant du concours à votre agent Sutton lors d'une visite.

Les règlements du concours sont disponibles aux bureaux du Groupe Sutton de l'Estrie, 1650, rue King Ouest, Sherbrooke.

Manon Valade
Agent immobilier affilié
819 345-0712
Remise en argent jusqu'à 6%



ARR. ROCK FOREST
Venez y jeter un coup d'oeil ! Magnifique maison à 2 étages située dans un secteur paisible offrant de vastes pièces très éclairées. 3 c.c au 2e étage, planchers de bois franc, cuisine avec «pantry». Le terrain est semi-boisé et aucun voisin à l'arrière. Sia 072409

SECTEUR RECHERCHÉ
Grand cottage luxueux de construction 2004, offrant 3 c.c., 2 s. bains, fenestration abondante, chambre des maîtres avec walk-in, salle de bains principale avec bain sur pied. Foyer au salon. Terrain avec haies de cèdres de 100 x 100. Près des services. Sia 071711

Marcellin Pellerin
Agent immobilier affilié
819 823-7474
Remise en argent jusqu'à 6%

SHERBROOKE
Très belle propriété sur vide sanitaire. Belle finition avec plaque Jennair et four encastré, grand terrain bien aménagé et paysagé, grand balcon en ciment. Faut vraiment la visiter. Beaucoup d'inclus. Sia 067582

Catherine Ouimette
Agent immobilier affilié
819 570-0071
Remise en argent jusqu'à 6%

ARR. ST-ÉLIE
Bungalow 1991, 3 c.c, situé en face d'un joli parc, sous-sol 26 x 19 aménagé, remise, piscine et plus. Plusieurs rénov. effectuées. Idéal pour vous et votre famille! Sia 072331

ARR. ST-ÉLIE
À qui la chance! Superbe semi-détaché constr. 2007, 2 c.c., planchers chauffants, aucun voisin à l'arriere (boisé). Vendu avec garantie APCHQ, plus poss. retour de taxes de 36 %. INFORMEZ-VOUS! Sia 069534

Robin Ouimette
Agent immobilier affilié
819 823-7474
Remise en argent jusqu'à 6%

RENTABILITÉ SUPÉRIEURE
6 logements avec rentabilité supérieure à cause du marché actuel. Beaucoup de rénovations éffectuées. PA acceptée avant la visite des lieux. Secteur très favorable pour la location. Revenus de 35 220 $/an. Sia 072538

Jeanne D'Arc Labbé
Agent immobilier affilié
819 887-1137
Remise en argent jusqu'à 6%

SHERBROOKE
Domaine enchanteur, privé, unique et prestigieux! À 10 min du CHUS. Profitez du spa, du ruisseau et du coin BBQ, le garage et la verrière. Aucun voisin. Sia 072314

Gagnants tirage de décembre

150 $ Jean Beaudoin
150 $ Carole Langlois

100 $ Sonia Langlois
100 $ François Brière
100 $ Cornelia Schmier-Joachuim Fricke

100 $ Yves Pellerin
100 $ André Dubé
100 $ Chantal Rouleau

Félicitations aux gagnants
Merci à nos commanditaires

Gagnants tirage de janvier

150 $ Mélanie Perron-Dany Ledoux
150 $ Fernand Faria

100 $ Jean Beaudoin
100 $ Ridha Ismail
100 $ Guylaine Lacasse

100 $ Bruno Marcoux
100 $ Johanne Rouleau
100 $ Michèle Des Biens

Félicitations aux gagnants
Merci à nos commanditaires

SHERBROOKE (819) **823-7474**
1650, rue King Ouest, bureau 10

Groupe Sutton de l'Estrie

MAGOG (819) **847-3400**
Franchisés indépendants de Groupe Sutton, Québec
805, rue Principal, Magog

245860

Louise Desrosiers
Agent imm. agrée
819 563-5999

± 3 ACRES, 10 MIN CHUS

DIGNE D'UNE REVUE - Secteur Brompton, aménagé sur 3 étages, boiseries à l'honneur, spa intérieur, garage double + un autre au s.-sol. J'offre ++++. **Besoin d'espace et de tranquillité? LA VOICI!**

CAMPAGNE AVEC GARAGE
135 000 $

Bung. 4 c.c., avec gr. garage détaché, 2 remises, etc. Mon environnement boisé saura vous plaire! **Excellente opportunité pour 1er acheteur.**

ORFORD. BIGÉNÉRETION, construction sup. 2007. Opportunité. **316 000 $.**

CAMPAGNE. 75 000 $. Résidence, 5 ch. à c. Terrain 53 799 pi². À St-Malo.

TERRE À BOIS. 387 acres, avec camp de chasse. Paradis pour chasseur. Située à Ogden.

Immeubles Louise Desrosiers
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

245838

IMMOBILIER Estrie
Courtier immobilier agréé
JOHANNE GRENIER
AGENT IMMOBILIER AFFILIÉ
819 820-0777

4,65 ACRES

ROCK FOREST - La campagne en ville, cachet unique et chaleureux bois franc, avec autre bâtiment de 34 x 58.

NOUVEAU

ST-ÉLIE. Endroit superbe et paisible, privé. 3 c. c., gr. pces claires, b. franc, armoires en chêne, foyer, s.-sol fini, grand garage et +++. *À voir!* **279 000 $.**

Constr. neuve

ROCK FOREST - Elle vous surprendra! Pl. bois franc, sous-sol fini, tout inclus. Pour seulement : **199 000 $.**

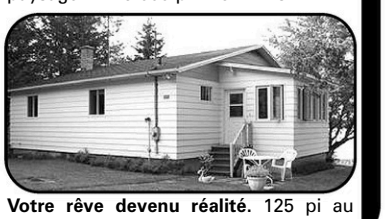
244039

IMMEUBLES THÉRÈSE PERRON
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

Thérèse Perron
COURTIER
819 849-7000

Fleurimont. Idéale pour bureau à domicile. Grande propriété style miétages avec garage, patio couvert, offrant une vue sur tout la ville, 3 ch. à c., 2 s. b., 3 foyers, beau grand terrain paysager + 15 000 pi². Réf. 7743.

Coaticook. Superbe propr. 2006, armoires, planchers, escaliers b. franc. 4 ch. à c., 2 s. b., garage excavé pour plus de rangement, beaucoup de luminosité. Réf. 7736.



Votre rêve devenu réalité. 125 pi au bord du lac Lippé. Chalet 4 saisons, 2 ch. à c., solarium, poêle à bois, part. meublé. Rien à faire, vous n'avez qu'à vous y installer. Réf. 7734.

245739

4 MAISONS OUVERTES

$ PRÉVENTE $

CONDOS

RUE CHARLES-BEAUDELAIRE

Achetez AVANT LE 25 JANVIER 2008

et OBTENEZ

- Tous les frais de notaire payés
- Trois (3) mois d'hypothèque payés
- Taxe de mutation payée

ou

- **5 000 $ COMPTANT**

à la signature de l'acte notarié

MAISON OUVERTE

LE DIMANCHE 13 JANVIER

DE 14 h À 16 h

2800, RUE CHARLES-BEAUDELAIRE

SHERBROOKE

SHERBROOKE NORD. Condo 7 1/2 pces ou 6 1/2 pces avec une mezzanine, armoires de cuisine en bois, comptoir en granite, ogees et moulures, foyer au gaz, divisions exceptionnelles. **VENEZ ME RENCONTRER!**

243952

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

ROYAL LEPAGE
JACINTHE DUBÉ
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

www.pierreboutin.ca
Pierre Boutin
Agent immobilier affilié
819 570-5070

TRIPLEX DE QUALITÉ SUPERIEURE
- 1 x 8 ½ , 1 x 6 ½ et 1 x 4 ½. Vue magnifique! Habitez une belle grande maison et récoltez les revenus!

TRÈS GRANDE MAISON
- Près cégep, cul-de-sac. 6 c.c., 2 s.b., grande salle famillale ainsi que 2 x 5 ½ au sous-sol. Wow des revenus...

245751

IMMEUBLES À REVENUS RECHERCHÉS !

Vos revenus vont augmenter?

Votre valeur sera meilleure?

* Appelez-moi *

Je vends des immeubles, c'est mon domaine,

ma passion, mes défis!

Immobilier Estrie inc. - Courtier immobilier agréé 819 820-0777

Richard Blain Agent immobilier affilié 819 571-9261

244041

8 CONDOMINIUMS À VENDRE

5½ TRÈS ENSOLEILLÉ,
endroit tranquille, près du golf, 132 500$.
Tél.: 819 347-1615.

***** BOIS BECKETT *****
Condo 2007, site unique, (arrière boisé), libre au printemps, 7½ sur 2 étages, salle à dîner, pl. bois franc, foyer au gaz, a/clim, armoires bois, comptoir de granite, frais de condo payés la 1ère année, inclus: lave-vaiss., luminaires et penderie. Prix coûtant: 210 000$. **Pour visite libre 819 565-7590.**

CHÂTEAU BELLEVUE,
Grand 5½, décoration unique, piscine et stat. int., vue splendide 194 000$ 819 562-3931.

CONDO 2006
140, De Candiac, 2ième étage. Bien situé, 6 pces (1 152 p.c.) a/c, rangement bien organisé, 2 stats, 140 000$. Info.: 819 822-1443.

CONDO 3 c.c., près du Carrefour. Très éclairé, rangement au sous-sol, stationnement double. Faites une offre. **Lise Leblanc,** agent immob. affilié, Le Groupe RCCI **819 345-2092.**

CONDO 4½, près du Carrefour de l'Estrie.
À qui la chance!
Info.: 514 378-3304.

CONDO HAUT DE GAMME
Terrasses du Golf, Phase 2, 10e étage,1495 pi ca, 2 c.c., 2 s.b., pisc. et gar. int. **819 829-9706**

CONDO SPACIEUX, 1240 pi car, tout rénové, a/c, très gr. balcon, 2e étage, 2 stat., pisc. Près carrefour. Occ. rapide. **819 566-7427.**

8 CONDOMINIUMS À VENDRE

***** DOMAINE LE MONARQUE *****
4½ ou 5½ neufs, à partir de 154 500$. Sauna, spa, piscine et club house. 819 889-1100.

CONDO NEUF

Luxueux condo de 2 chambres. Isolation Novoclimat. Garantie APCHQ. Idéal pour professionnel du CHUS.

9 MOIS D'HYPOTHÈQUE GRATUITS
(Capital et intérêts)

RICHARD LAVOIE
Agent imm. agréé
PIERRE LAVOIE
Agent imm. affilié
819 563-3000
www.equipelavoie.com

243964

8 CONDOMINIUMS À VENDRE

GARAGE, foyer, bain thérapeutique, aucun tapis, gr. pièces, 2 c.c., poss. de 3, bcp d'inclus et de rénos., secteur de choix, tranquille, aucun voisin à l'arrière, prix pour vente rapide, par proprio motivé. 168 900$ 819 822-4489.

JOLI CONDO, secteur nord, tranquille, 5½, avec terrain aménagé, haie de cèdres, entrée asphaltée, 139,000$. 819 564-6563, Réal.

MAGNIFIQUE LOFT - PLACE PATON
Dernier étage, partiellement meublé, air climatisé, libre. Tél. 819 572-1572.

PLACE CONDONIA, ÉDIFICE 1420, unité de coin, 2e étage, 6½, 3 c.c., 2 s.b., armoires et boiseries en chêne, **STATIONNENEMENT INTÉRIEUR.** 179 000$ nég. 819 348-0111.

PRÈS DU CARREFOUR 3 c.c., 2 stat., 2 balcons, piscine, vendeur motivé, 129 500$ nég. 819 569-1152 ou 418 458-1199

REPRISE DE FINANCE, CONDO DE LUXE 4½ r.-de-ch., idéal semi-retraité/retraité. Club house, SPA, sauna, billard. 819 563-5366.

10 MAISONS DE CAMPAGNE

À VENDRE, MAISON DE CAMPAGNE style canadien, direct du proprio, 10 min Windsor, 20 min Sherbrooke, 4 c.c., 2 s. b., sur 1.5 acre. Prix très raisonnable. Manon ou Robert: **819 848-1658 ou 819 572-5192.**

MAISON DE CAMPAGNE, garage, grange, seule ou avec 172 acres et droit de construire. Tél.: 819 884-5437.

12 MAISONS MOBILES

MAISON 12X66, terrain 18 109 pi ca, arbres matures, secteur recherché, 1062 Laperle, Rock Forest. **819 864-9446**

14 BORD DE L'EAU

BISHOPTON, bord de la rivière St-François, 195.5 pi. de façade, maison refaite à neuf, 3 c.c., sous-sol fini, puits artésien et fosse septique neufs. Tél: 819 432-0090.

CONDO LUXUEUX, directement au bord du lac MemphréMagog, face au coucher de soleil; 2 c.c., quai privé, piscine chauffée, 349 000$. Info.: 819 868-0817.

20 TERRES, TERRAINS

+/- 10 ACRES et +/- 8 ACRES - AUBAINE !
Résidentiel et comm. Ch. Godin + ruisseau. 49 000$/ch. 819 578-5185 ou 819 573-185

11 948 pi ca, TERRAIN RÉSIDENTIEL prêt à bâtir, tous les services, secteur Rock Forest. Aussi 20 nouveaux terrains bientôt disponibles. **819 569-0079**, **819 572-3272**

4 TERRAINS LENNOXVILLE, prêts à bâtir, endroit tranq. et rech., gr. variées, de 28 800$ à 39 500$. Poss. dup./jumelé. 819 823-6729.

90 ACRES À 5 MIN. DE SHERBROOKE ch. Spring Rd Ascot Corner, façage 490 m., terr. boisé, moitié plantation de 30 ans et 4 ans, exc. pour chasse et loisirs, zoné agricole. 179 000$. 819 569-7950 apr. 18h.

*** 9 TERRAINS - VUE SUPERBE ***
sur mont Orford, 1 km de l'Univ. de Sherb., sur ch. Ste-Catherine. Grandeurs variées avec les services. Faut voir! Tél.: 819 566-0150.

À 10 MIN. DE SHERBROOKE et à 5 min. de North Hatley, près ski Montjoye, pistes cyclables et lac Massawippi. Beau grand terrain 1.6 acres, prêt à être construit. Vue superbe sur la montagne et sur la vallée. Sia 068453. L'Équipe Lambert, agents immobiliers affiliés 819 565-3000 poste 220.

À ST-ÉLIE. Vous désirez construire? Voici 1 terrain juste pour vous! 100 x 100, très belle vue, beau développement boisé. Près de tous les services. Dans les 30 000$. Il ne reste que 4 à 5 ans de travaux permanents à payer. Une aubaine! **Jeanne-D'Arc Labbé,** agent immobilier affilié, Groupe Sutton de l'Estrie, **819 887-1137.**

AUBAINE! TERRE ZONÉE BLANCHE
la grandeur que vous voulez! 0,04 du pi ca, région Thetford-Mines. Très bon pour la chasse: chevreuil, orignal et petit gibier, Zone 4.
TOUTE OFFRE RAISONNABLE PAR DES ACHETEURS SÉRIEUX SERA ACCEPTÉE.
TÉL. : 819 820-4581

À VENDRE, FAUBOURG de la Rivière (Rive Droite), nouvelle rue sect. Université, seulement 15 terrain de 6500 pi ca à 20 000 pi ca pour résidences unifamiliales. Règlements d'harmonie applicables. 819 432-2332.

BOISÉS JEAN-CHRISTOPHE Phase 2. Superbes terrains boisés à partir de 23 694 pi car avec ACCÈS DIRECT Base de Plein-Air. À partir de 29 500$. Sia 070623. L'Équipe Lambert, Royal LePage Sélection EL 819 565-3000 poste 220.

CHALET 20 x 20, terrain 150 x 150, 3 saisons, puits artésien, fosse, remise, électricité 200 Amp., TV et Bell, à 12 minutes de Sherbrooke. 22 000$. 819 346-7004,

DEAUVILLE, rue Hollywood. Terrain de 112 x 112, eau, égouts. 20 000$ + taxes. Tél. 819 565-2620.

20 TERRES, TERRAINS

DÉVELOPPEMENT DE PRESTIGE
Ascot Corner, 2 minutes de l'autoroute 10 et du CHUS, terrain 1½ acre, boisé, érablière. Inf.: 819 562-6448.

LES BOISÉS DU MAGOR
DEAUVILLE. Liquidation de nos 5 derniers terarins. Prêts à construire. Vue panoramique des montagnes. Cours arrières orientées au sud. De 46 600 pi car à 56 625 pi car. Prix à compter de 21 000$ plus taxes, incluant rue pavée, ligne élect. et tél. Aubaine. Nous vous défions de trouver mieux. Autres terrains de 54 000 pi car (boisés) au DOMAINE CHAMPÊTRE pour construction été 2008 au prix de 0,60$ pi car. ROBERT JOYAL 819 868-7828 ou 1 866 868-7828. Bureau ouvert tous les jours.

NOUVEAU. Domaine de l'Érable, rue Anne-Hébert. Secteur Rock Forest, ch. Blanchette. Très beaux terrains boisés, 1 acre à 2.5 acres. Tél. 819 432-2332.

TERRAIN 25 ACRES, zoné blanc, arbres matures, chasse au chevreuil, situé cul-de-sac à St-Élie près du village, possibilité de subdivision en 3, 500 pi de façade sur le chemin, 99 000$. 819 864-0284 ou cell.: 819 212-4140

TERRAINS À VENDRE
Beau secteur paisible, secteur de Compton, **819 835-0478**.

Tout près CHUS Hôtel-Dieu, 100 terr. zonés 1-2-3 ou 4 log. Eau, égoût, asphalte payées. Belle vue. 28 000$ et +. Prop. 819 569-7754.

VAL-JOLI, 25 minutes de Sherbrooke. 4 terrains avec accès au lac Coutu. La tranquillité à prix abordable. **Lise Leblanc,** agent immob. affilié, Le Groupe RCCI **819 345-2092.**

JEAN-PIERRE COURTOIS
Agent immobilier affilié depuis 1991
819 822-2222
RE/MAX remax-quebec.com
Re/Max d'Abord inc. ctre imm. agréé

230 ACRES - Ch. du Petit Canada, La Patrie, boisées essence mixte, rivière au saumon. Excellent pour chasseurs. Prix raisonnable : **165 000 $, négociable.**

100 ACRES - Ch. Gould Station, Bury, boisé 20 acres de plantation 25 ans. Beaucoup de façade sur le chemin. **109 000 $.**

243948

Terrains
Boisé du Chêne rouge

Canton de Hatley,
2e phase, terrains 2 acres et plus,
10 min. de Sherbrooke.
À partir de **39 000 $.**
FINANCEMENT DISPONIBLE
819 571-6076 - 819 346-9545

244037

East Angus - 2 lots. Terrains prêts à construire. Près des écoles.
Sia 070385 **22 000 $**

East Angus - Situé dans un secteur en demande. Remplissage nécessaire. Aubaine, au prix de l'évaluation. Faut vendre.
Sia 070655 **12 800 $**

Sherbrooke - Magnifique terrain 3 067.10 m². Près du lac Magog, à l'entrée du chemin Albert-Dion. Boisé. Idéal pour résidence.
Sia 068679 **Révisé à : 19 000 $**

Sherbrooke, boul. Bourque - Beau terrain 200 pi de façade. Près du Petit lac Magog, de l'autoroute. Boisé. Idéal pour nouvelle construction.
Sia 069736 **Révisé à : 39 000 $**

Scotstown - Ch. Victoria E. 730 pi sur la Rivière aux Saumons, près du barrage et vue sur observatoire du mont Mégantic. Zoné blanc.
Sia 069739 **Révisé à : 25 000 $**

Danielle Pothier, 819 674-2547
Agent immobilier affilié
Martin Mailhot, 819 679-2464
Agent immobilier affilié
Groupe Sutton de l'Estrie

245856

22 FERMES

FERMETTE secteur St-Georges / St-Claude, terrain + de 5 acres, ruisseau et étang, 6 c.c, 2½ s. bains, sur 2 étages, grange 24 x 36 (2006) sur 2 étages, log. 3½ adjacent, 225 000$. 819 845-2253.

22 FERMES

MELBOURNE, 75 acres boisées et prairie, cottage âgé, rénové, grange, garage : 315 000 $
VALCOURT, 164 acres, maison rénovée éclairée, granges, atelier, vue splendide : 389 000 $
VALCOURT, 58 acres, cottage rénové, en retrait, grange, étang, vue splendide : 399 000 $
Anne Ouellet, 450 531-0949
Groupe Sutton Avantage Ctr

26 COMMERCES À VENDRE

ÉPICERIE DE VILLAGE, bâtisse, équipement et inventaires. **Yves Robert CMA, La Capitale Estrie ctr** 819 563-3000

SCOTSTOWN. Hôtel comprenant plusieurs chambres de location mensuelle, un bar, une salle de réception, un loyer 4½, restaurant et salle à manger. Au coeur du village, immense cave très pratique. Devenez votre patron. **Lise Leblanc,** agent immob. affilié, Le Groupe RCCI **819 345-2092.**

Voir autre annonce de la rubrique 28 à la page C9

30 BÂTISSES COMMERCIALES

SUPERBE et VASTE RÉSIDENCE à louer avec option d'achat. Idéale pour tout travailleur autonome: salon de coiffure, esthétique, etc.
BÂTISSE COMMERCIALE sur King Est, coin stratégique, occasion rare. À vendre ou à louer.
COIN UNIVERSITÉ, rue Galt, 1600 pi ca vaste stat., voisin parc, aréna et Mont Bellevue à louer avec option d'achat, excellent emplacement.
Royal Lepage Sélection JEAN-LUC LAVOIE, agent imm. aff. 819 574-5256

41 APPART. ARRONDISSEMENT DE BROMPTON

3½, 4½ LIBRES IMMÉDIATEMENT
395$ et 450$/mois rien d'inclus,
819 846-2235, 819 437-9926.

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

1035 STE-FAMILLE 4½, ch. eau ch. libre imm., très tranquille, plancher de béton, 490$/mois. 819 574-4767.

105 KING EST - 1½ à 3½ tout inclus. De 360$ à 415$. Pas d'animaux. 819 821-1210,

1195 JARDINS-FLEURIS, grand 4½, 600$ / mois tout inclus. Libre immédiatement. 819 346-7328

**** 1310 REPENTIGNY ****
3½, 1er étage, chauffé, eau chaude, endroit tranquille. 435$ /mois. 819 560-1636.

1½, 3½, 4½ RABAIS fin de bail 50$/mois jusqu'au 30 juin 2008. Tél. 819 823-1537.

1½,
715, 13e ave nord
meublé, chauffé, éclairé, 340$ / mois.
819 562-2727

1½, CHAUFFÉ, EAU CHAUDE, poêle, réfrigérateur, près Hotel-Dieu, 275$/mois. Non-fumeur. Tél: 819 348-1735.

1ER FÉVRIER GRAND 4½, 1 mois gratuit.
Refait à neuf, pl. flottant/céram., endroit calme. 555$ ch., eau ch. 819 437-2072

1 MOIS GRATUIT - RUE JETTÉ
3½, 425$/mois, eau chaude seulement, disp. imméd. 4½, 482$/mois, eau chaude seulement, disp. imméd. Gestion Imm. de l'Estrie 819 212-4739, bur. 819 564-1866

#1 QUALITÉ PRIX
Près CHUS et 4-Saisons, 4½ chauffé, eau chaude, plancher flottant, 530$.
Jour semaine: 819 829-logi (5644)
Jour, soir et fin de semaine: 819 829-4541

21/2 TOUT INCLUS! 395$/mois au 430 rue Lafontaine. Libre immédiatement. Tél. Claudien : 819 346-0495.

***** 215 MURRAY *****
4½ libre imméd. Pl. flottant, ascenseur. 819 566-8619, 819 846-4826

2½ ,19B, 9e AVE NORD, coin King Est, 1er étage, s.-meublé, électr. fournie, air clim., près des services, 360$/mois. 819 562-3111.

2½ AVEC CHAMBRE SÉPARÉE, secteur 11ème Avenue Nord, accès lav.-séch., poss. poêle et réfrig., 305$ tout compris. **Idéal étudiant du Cégep.** Après 16 h: 819 345-2025.

2½ DU VERGER: 315$ ch. eau ch., rénové, cul-de-sac. **4½ 13e Ave N:**, 505$ ch. eau ch. p. patio, c. à linge. Disp. 20 janvier. Tél.: 819 566-6611

3½, 1½ PRÈS CÉGEP. Semi-meublés. Idéal pour étudiants. 819 572-5723.

28 BÂTISSES INDUSTRIELLES

REPRISE - STANSTEAD - INDUSTRIEL

Ex - GRANIT-EXPERT

Terrain : 1 855 713 pi². Bâtisse : 10 740 pi².

Év. mun. : 394 000 $.

Prix : offre.

COURTIERS PROTÉGÉS BESTRUST
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

INFO : gnb@bestrustrealties.com
ou 514 990-6000
www.bestrustrealties.com

246909

28 BÂTISSES INDUSTRIELLES

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

3½, 361 CODERE, entrée lav.-séch., 10 min. CHUS, stat., libre 1er mars, 350$/mois rien d'inclus. Tél: 819 346-9381.

3½, 4½, À VOIR
rénovés, 470$ à 560$ chauffés, eau chauffés, libres, Place Desormeaux. Tél.: 819 345-7194

3½ - 5½, CHAUFFÉ, EAU CHAUDE, service de buanderie, aspIrateur central. Info.: 819 820-5412.

3½ A LOUER, disponible dès janvier. Près du Cégep. Demander Carl au: 819 349-0201.

3½ chauffé, éclairé, câble fourni, pour personne tranquille. Pas d'animaux. Près Hôtel-Dieu. 450 $/mois. Libre imméd. 819 569-3521.

3½ - PROMOTION. Chauffé, eau chaude, piscine intérieure, ascenseur, caméra, rénové, sécuritaire. Libre. 819 566-3880.

3½ tout compris, près du Cégep, 385$/mois 819 562-8757.

3½ TRÈS GRAND, libre imméd. Chauffé, eau chaude. Près Galeries 4-Saisons et CHUS. **819 562-2945.**

***** 40 ANS ET PLUS *****
Nouveau, disp. janv., fév., juillet, 3½, 4½ neufs à partir de 525$/mois, très grands, sécuritaire, ascenseur. 95 Félix Hébert 819 345-0584

4½, 1030 DU LONGSAULT, repeint, libre. **3½, 430 12ème AVENUE NORD,** chauffé, eau chaude, libre 1er janvier. 819 821-0955.

4½, 430$/MOIS, chauffé, eau chaude, éclairé, 67 rue King Est, libre immédiatement. Idéal pour étudiant. Info et visite: 819 578-7868.

4½ - 560$ CH. EAU CH.,
nég. jusqu'en juillet, libre imm. 418 333-1667.

4½ à 2 pas du CHUS et site Bowen, libre immédiatement. 819 560-2685.

4½ CHAUFFÉ, eau chaude, plancher bois franc. 450$. 506 St-Michel, 819 573-0507.

4½ CHAUFFÉ, EAU CH. FOURNIE, libre imm., 5 min du CHUS, tout près des Galeries 4-Saisons. 1 MOIS GRATUIT. 819 572-5971.

4½ DANS 8 LOG., 3e étage, chauffé, eau ch., entrée lav.p-séch., pl. bois franc. Libre 1er fév. Références demandées. **819 846-3233.**

4½ demi sous-sol, bail à céder pour le 1er février. Près Cégep, 2 stats. 503 $ chauffé, eau chaude. 1er mois gratuit. Info.: 819 569-6437.

4½ EST LUXUEUX
1er étage, 30 x 40, construc. neuve, pl. bois franc, 819 346-9764 / 819 821-8342.

4½ GRAND, libre immédiatement, eau chaude fournie, près Cégep, 503$/mois. 819 566-0047 ou 819 434-2602.

4½, LA CAMPAGNE À LA VILLE, beau, bien situé, endroit paisible, près tous services, 495$ rien inclus, février. 819 566-2663

4½ libre mars. Chauffé, eau chaude, tranquille. Près Galeries 4-Saisons, CHUS. **819 820-8308.**

4½ MODERNES, EST, 1310 Bowen sud: libre imm.; 1598 Brulotte: juillet 2008, plancher béton, secteur tranquille, grand balcon en béton. Tél.: 819 868-1301.

4½ RIEN D'INCLUS, pl. bois franc, près cégep, autobus et autoroute, 440$. Libre. 819 569-0308.

4½, rue Brulotte, 5 min. CHUS, 2 balcons, belle vue, grand terr., balançoire, stores, lave-vaiss.incl. très tranquille,1er fév. 819 821-0101

4½ STYLE CONDO, dans triplex neuf, 695$/mois, 1 mois gratuit, 819 570-0963

4½ STYLE EUROPÉEN, dans 9 log., céramique partout, 1781 Fontainebleau, libre imm 615 $ / mois tout inclus. Tél. 819 823-7176.

4½ SUR 2 ÉTAGES, 4 LOG., rue Bowen, libre, entrée lav.-séch., 550$/mois rien d'inclus. Enquête de crédit. Soir: 819 437-4074

4½ TOUT INCLUS, libre avril. Aucun tapis. Cul-de-sac, près Galeries 4-Saisons et CHUS. **819 563-2832, 819 822-3818.**

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

509 CONSEIL, 5 grandes pièces, 1er plancher, pas d'animaux, libre imm. 819 566-0741

511 CONSEIL, 3½ 1er plancher,
Pas d'animaux: 375$, libre imm.
Tél.: 819 566-0741

5½, 575 PELLETIER. Grand, rénové, rez-de-ch., face au cégep. Libre janvier. 700$/mois, élect. et chauffage inclus. 819 346-3017.

5½ A SOUS-LOUER, 955 Papineau app. 4. 570$/mois chauffé. Libre 1er février. Tél.: 819 347-1604, 819 679-4465.

5½ CHAUFFÉ 625$ / mois, plancher bois franc et céramique, très grandes pièces, bien éclairées. 819 565-4307.

5 ½

Chauffé, eau chaude. 945 Montpellier. Près 4-Saisons et CHUS. Bel environnement. LIBRE. Info: 819 829-5626

5½ CHAUFFÉ, eau chaude, tranquille. Près Galeries 4-Saisons et CHUS. **819 829-0004.**

5½ GRAND, ERNEST-THÉRRIAULT près CHUS Fleur., 3 c.c., 2 stat, remise, 700$/ms, libre 1er mars. 819 562-8856; 819 437-3862

5½ LIBRE IMM., 1 MOIS GRATUIT. Place Montpellier près CHUS, chauffé, eau chaude, 542$/mois, **819 569-4954, 819 574-3915.**

5½ REFAIT À NEUF, 600$ rien d'inclus. Dans Triplex, près des services, stat., pour 3 voitures ainsi que remise. Tél: 819 821-2228 (soir).

5½ REFAIT À NEUF, rue Ste-Famille. Planchers bois franc, belle vue. À voir! 480$ / mois. 819 679-5904.

***** 5½ *****
Très grand. 350 St-François nord. Libre. 660$ par mois. 819 822-0467.

5½, TRÈS GRANDES PIÈCES, endroit tranquille, vue incroyable sur la ville, grand terrain avec piscine creusée, 770 Place Desormeaux, 670$/ chauffé, eau chaude. Libre avril. 819 563-0249 / 819 620-7183.

680 TERRILL
3½, 4½ libres imméd. Près du Cégep, vue magnifique, concierge sur place. 819 562-8599, 819 571-0461.

6½, STYLE CONDO SUR 3 ÉTAGES
3 c.c., 1½ s. bains, 320 Louis-Bureau, 850$ rien d'inclus, libre imm. **819 823-7176.**

842 AUBRY
Très grand 4½ style condo, 2e ét., très éclairé, vue panoramique, tranquille. 819 563-9618.

950 PAPINEAU, 3½, 6½, libres 1er mars, chauffé, eau chaude, service de conciergerie, près tous services. 819 348-0281, 574-9727.

BEAU 3½ À LOUER, 430$ ch. eau chaude, rue des Blés. Aussi grand 4½ 550$, libre 1er mars. 819 346-1543. 819 574-3951, cell.

BOUL. SAINT-FRANÇOIS, près cégep. 3½ tout compris, libre imméd. 440$ / mois. 819 345-0584.

EST 570 CONSEIL, 3½ pces, Libre 1er février. Planchers bois et céramique. Très tranquille. 510$/mois non chauffé, non éclairé.
Tél. : 819 823-2593 ou 819 821-0160

EST - PRÈS CHUS et Cegep 3½: 495$ tout compris, rénové au complet, armoires neuves, pl. flottant, pas tapis. Libre. **819 574-4511.**

FLEURIMONT BEAU GRAND 4½ (rond point), 2 min. du CHUS, grand balcon, 2 stat., locker à l'int. Libre 1er mars. 510 $ rien d'inclus. 819 569-3800.

GRAND 2½, 2 stat., beaucoup de rangement, 2 balcons. Rue des Coquelicots. 495$. Libre 1er février. 819 679-5904.

GRAND 4½

chauffé eau chaude incluse, dans triplex rez-de-chaussée, 515$/mois, libre imm. Info.: 819 566-2960.

GRAND 4½, plancher bois franc, 500$/mois. Libre immédiatement. Tél: 819 864-9034.

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

GRAND 51/2, style condo, 1er plancher. Prix: 730$ pas chauffé, pas éclairé. 1800 rue Ernest-Theriault, sect. CHUS ou Quatre-saisons. Libre.Tél. : 819 578-7900, 819 571-8448.

GRAND 5½ , 1ER PLANCHER
ch. eau chaude fournie, libre imm., 650$/mois. Tél.: 819 843-5664

JUILLET - RÉSERVEZ TÔT

1175-1205 PAPINEAU. BEAUX GRANDS 3½ - 4½, EAU CHAUDE, CHAUFFÉS, ÉLECTRICITÉ ET STATIONNEMENT INCLUS. BIEN SITUÉS, PRÈS D'UN PARC TRANQUILLE. BIEN TENU, À PARTIR DE 490$. 819 566-2310, 819 679-6180.

JUILLET - RÉSERVEZ TÔT

214 MORKILL, GRAND 3½ CHAUFFÉ, EAU CHAUDE, ÉLECTRICITÉ. BIEN SITUÉ, PRÈS DES SERVICES. STATIONNEMENT, CONCIERGERIE. 465$. 819 565-5751.

JUILLET - RÉSERVEZ TÔT

306 LOUIS BUREAU, BEAU GRAND 4½ BIEN ÉCLAIRÉ, BIEN SITUÉ, ENDROIT TRANQUILLE. STATIONNEMENT. 545$. 819 566-2310, 819 679-6180.

JUILLET - RÉSERVEZ TÔT

605 KING EST, GRAND 4½ BIEN ÉCLAIRÉ, TRÈS BIEN SITUÉ PRÈS DES SERVICES. 495$. 819 566-2310, 819 679-6180.

JUILLET - RÉSERVEZ TÔT

675, 13e AVENUE NORD. TRÈS BEAU 3½, CHAUFFÉ, ÉLECTRICITÉ. TRÈS BIEN SITUÉ PRÈS DES SERVICES. 425$. 819 566-2310, 819 679-6180.

JUILLET - RÉSERVEZ TÔT

985 STE-FAMILLE. TRÈS BEAU 3½, CHAUFFÉ, EAU CHAUDE, ÉLECTRICITÉ. TRÈS BIEN SITUÉ, ENDROIT TRANQUILLE. 450$. 819 566-2310, 819 679-6180.

LUXUEUX et IMMENSES 4½ et 5½ NEUFS armoires bois, lave-vaisselle, près CHUS. 5½ prêt 1er juin. 819 437-5579 / 819 877-2375.

O. PROB
687, rue Goupil, 1½ neuf, meublé, moderne, tout inclus. Tél.: 819 563-6204.

PRÈS CÉGEP ET HÔPITAL ST-VINCENT DE PAUL, 3½, ch. eau ch., pl. bois fr., aucun meuble, libre imm.: 425 $, 819 565-9151.

RUE TERRILL, 3½ chauffé, eau chaude, 425$ par mois, libre imméd. Gestion Immobilière de l'Estrie, 819 564-1866, 819 212-4739.

3½ et 4½
320 pl. des Jonquilles
Chauffé, eau chaude fournie.
Sécuritaire, secteur tranquille.
Faites vite!
819 571-4495
2388B6 2459946

44 APPART. ARRONDISSEMENT DE LENNOXVILLE

3½, 4½, 5½ près des autobus, à Lennoxville. Style Européen. 819 345-0540, 819 864-6030

3½ NEUF, style condo, libre immédiatement. 819 821-0770.

4½, 1er plancher. Très grand, libre. Situé au 118 rue Archie Mitchell. 819 620-8580.

4½ LIBRE IMMÉD. Style condo, entrée privée, Réservez maintenant. 111 rue Oxford, app. 104, Lennoxville. Info.: 450 372-6402

5½ PRÈS AUTOBUS. Neuf, très grand, style condo. Voir promotion sur place. 819 569-4977.

6½, LIBRE IMMÉDIATEMENT
Rénové: 650$/mois, 225 Queen Lennoxville
819 346-3802 ou 819 820-0896.

GRAND 4½ style condo, libre 1er avril. Secteur université, rue Archie Mitchell. Autobus à la porte. Lise: 819 574-9881.

GRAND 5½ à sous-louer rue Archie-Mitchell libre le 1er février, 690$/mois, 3 c.c., 2 s. b., ½ s.sol, 2 stat. 819 837-2328 / 819 829-2393.

GRAND 5½ semi meublé (lav.-séch, poêle, frigo, lave-vaisselle) dans quadruplex, 3158 Collège, 675$. Libre 1er juin. 819 820-7202.

JUILLET - RÉSERVES TÔT

85 OXFORD, BEAU GRAND 5½ BIEN SITUÉ, PRÈS DES SERVICES. ENDROIT TRANQUILLE, STAT., CONCIERGERIE. 819 566-2310, 819 679-6180.

RÉSIDENCES OXFORD
Piscine-parc privé sécuritaire
94, OXFORD
103, OXFORD, 578-8588
245808

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE

1022 JOGUES

4½ DISP. IMMÉD. 550$ CHAUFFÉ, EAU CHAUDE, RÉNOVÉ. SITUÉ AU MÊME NIVEAU QUE L'ENTRÉE PRINCIPALE. IMMEUBLE EN BÉTON, PRÈS DU MONT BELLEVUE. 819 347-3917

122 BALL, 3½ rénové, tout inclus, semi-meublé. 430$. Concierge sur place. Enquête de crédit. Pas d'animaux. 819 346-3287.

1½ - 265$. Meublé, propre, buanderie.
915 King Georges
819 791-1680

1301 LALEMANT

2½ MEUBLÉ, CHAUFFÉ, EAU CHAUDE, ÉLECTRICITÉ INCLUSE. 400$. À PROXIMITÉ DE L'UNIVERSITÉ. STATIONNEMENT. 819 569-3620.

1625 McMANAMY, 3½ - 4½ libres 1er janvier. Ascenseur, piscine intérieure. 819 822-1106.

1670 DES GRANDS-MONTS

2½, 375$, MEUBLÉ. DISP. IMMÉD. LE CHAUFFAGE, L'EAU CHAUDE ET L'ÉLECTRICITÉ SONT INCLUS. IMMEUBLE PROPRE ET SÉCURITAIRE,STATIONNEMENT. 819 571-0364.

1671 DE COURVILLE, 4½ rénové, 485$ chauffé, eau chaude. Enquête de crédit. Pas d'animaux. 819 564-8594.

1685, DE COURVILLE, 2½ tout meublé, 410$ chauffé eau chaude, électricité, 819 569-4252.

1705 DES GRANDS-MONTS, 5½ à 610$, chauffé, eau chaude. Enquête de crédit. Pas d'animaux. 819 565-1317

1925 DES GRANDS-MONTS, 3½, 4½, 390$ à 490$, chauffés, eau chaude. Enquête de crédit. Pas d'animaux. 819 563-6968.

1977 GALT
Imm. propre et sécuritaire

1½ DISP. IMM., 350$ À 1000 PI DE L'UNIVERSITÉ, PLANCHERS FLOTTANTS, MEUBLES NEUFS, BUANDERIE DANS L'IMMEUBLE. 819 347-3917.

1998 DUBREUIL, grands **3½** et **4½,** libres **imméd.** ou **1er mars.** Chauffés, eau chaude, frais peints, pl. flottants. Règlements stricts, pas d'animaux. **819 823-5453** ou visitez au www.lesimmeublesrioux.com

1½, CHAUFFÉ, EAU CHAUDE,
électricité, meublé, avec buanderie.
Tél.: 819 566-4802 ou 819 822-6461

*** 1er CHOIX ÉTUDIANTS ***

RUE BACHAND (FACE À L'UNIVERSITÉ), 1½ À 395$ TOUT INCLUS, ÉCLAIRÉ, CHAUFFÉ, EAU CHAUDE, MEUBLÉ, CONCIERGERIE. TRANQUILLE ET BIEN TENU, STATIONNEMENT INCLUS. DISPONIBLE IMMÉD. 819 348-1904

1ER FEVRIER - 1085 JOGUES
3½ ch. eau ch., rénové, propre, 2 stats. 819 569-9226, 819 437-1212.

1½ MEUBLÉS POUR ÉTUDIANTS

CHAUFFÉ, EAU CHAUDE, ÉLECTRICITÉ INCLUSE. PLANCHERS FLOTTANTS, MEUBLES NEUFS, PRÈS DE L'UNIVERSITÉ, BUANDERIE DANS L'IMMEUBLE. POSSESSION IMMÉDIATEMENT. 819 564-9662.

1 MOIS GRATUIT - 1½ - 395$ et 2½ - 425$, 1203 Galt Ouest, semi-meublés, chauffés, électr., eau chaude, frais peints, stat. Enquête de crédit. Tél.: **819 620-3757.**

1 MOIS GRATUIT. 2, 3½, près lac des Nations. Rénovés et frais peints, 3½ à 420$/mois, chauffé, eau chaude, disp imméd. Gestion Imm. de l'Estrie, 819 212-4739, bur. 819 564-1866.

1 X 3½ - 2 x 4½ (un chauffé, eau ch.)
dans petit immeuble, rien d'inclus, très propres, libres imm. 819 348-0924; 819 570-8741.

230-250 DARCHE IMMÉD. ET MARS

GRAND 4½ - 475$ TRÈS BIEN SITUÉ, PRÈS DE TOUS LES SERVICES ET PARC. BIEN ÉCLAIRÉ, PORTE PATIO, STAT. CONCIERGERIE. 819 348-1904, 819 563-0785

2½ - 3½ - 4½
semi-meublés, tout inclus, aussi **chambres à louer.** Tél: 819 349-4902.

2, 3½, chauffés, eau chaude. 440$ / mois. Près université, disp. imméd. Gestion Imm. de l'Estrie, bur. **819 564-1866, 819 212-4739.**

2½, 3½ POUR ÉTUDIANTS

FACE À L'U. de S. Réservez tôt!
819 864-6030, 819 820-8323

2½, PRÈS UNIVERSITÉ, RUE FISETTE
Libre imm., chauffé, eau chaude, poêle, frigo, et électr. inclus, 360$/mois. 819 562-8385.

2½ SEMI-MEUBLÉ: 365 $/mois tout compris, centre-ville de Sherb, bien divisé, bien éclairé. Libre 1er fév. Michel: 819 569-5505.

2½ TRÈS PAISIBLE, libre en février. Semi-meublé, buanderie, entrée indépendante. Près des services, université et bus 7 et 11. Tél. 819 346-9881.

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE

2 X 4½, rue Galt ouest, près plateau Belvédère et 2½ Belvédère sud: 400$ tout inclus . Le grand 4½: 440$, le petit: 370$/mois rien d'inclus. Simon: 819 674-8000.

*** 37 rue CATHÉDRALE ***
4½, 1er étage, libre 1er février. 473$ / mois, rien d'inclus. 819 563-1537, 819 674-6652.

3½ À SOUS-LOUER IMMÉD.
Rue Évangéline, entrée lav.-séch., 400$/mois eau chaude fournie. Pas de chien.
Tél.: 819 578-6527

3½, BEAU, EAU CH. FOURNIE
portes françaises, fen. panoramiques, libre imm., 400$/ms. 1370 Joliette. 819 562-7137

3½ chauffé, eau chaude éclairé, rez-de-chaussée, bois franc et tuile, poss. semi-meublé, libre imméd.819 822-0386; 819 565-3042.

3½ CHAUFFÉ, EAU CHAUDE, imm. béton, propre, tranquille, asp. central, buanderie, p. patio, bus, stat. Faut voir! 819 820-6538

3½ GRAND, PRÈS DE TOUT, pl. b. franc, balcon, entrée lav.-séch., stat., 400$/mois ch. libre 1er février. 819 563-6076.

3½ PAISIBLES, libres en fév. et mai. Ensoleillés, grand balcon, petit imm. près services, université et bus 7 et 11. Info: 819 346-9881.

3½, rénové, libre, chauffé, eau chaude, entrée lav.-séch. **Place des Roseraies.** 450$. 819 569-4252.

3½ RUE DES GRANDS MONTS
chauffé, eau chaude, endroit tranquille. Libre imméd. 819 822-2496.

3½ SEMI-MEUBLÉ, chauffé, eau chaude, électricité incluse. 819 349-1495.

41/2, DUPLEX, ch., eau ch., écl., pl. bois fr., stores, entrée lav.-séch. Libre 1er février. Enquête de crédit. Belvédère Sud. Idéal pers. seule ou couple tranquille. 640$/mois jusqu'à la fin juin 2008. Pas d'animaux. 819 562-2886.

41/2 RÉNOVÉ, chauffé, eau chaude, éclairé. 987 rue Galt Ouest. Tél. : 819 822-1600.

4½ - 450$ CHAUFFÉ, EAU CHAUDE, libre 1er février, 956 St-Louis, secteur Mont Bellevue. Info.: 819 829-2485.

4½ - 470$ et 520$, (poss. tout compris). Libres imméd. Rue des Seigneurs. RABAIS INTÉRESSANT dès décembre. Pas de chiens. Près Mont Bellevue et U. de S., enquête de crédit. 819 346-3022

4½ À SOUS-LOUER, près des services, libre 1er mars, 525$, rien d'inclus. Aucun tapis, endroit tranquille.819 829-1051, 819 560-2108.

4½, BEAU, GRAND, chauffé, eau chaude, semi-meublé. Libre janvier. Secteur université. **Info : 819 620-2580.**

4½ BEAUX, libres en fév., juin et juillet. Entrée lav.-séch., lave-vaiss., locker, balcon, piscine ext. Près des services, université et des bus. À voir! 819 346-9881.

4½ chauffé, eau chaude, éclairé, poss. semi-meublé, libre imméd. 819-822-0386; 819 565-3042.

4½ CHAUFFÉ EAU CHAUDE, semi meublé, étudiant seulement, 1692 Galt Ouest. 819 345-4243 ou 819 349-8604.

4½ DANS QUADRUPLEX, Worthington, pl. b. franc, très propre, entrée lav.-séch., 1er fév., idéal pers. seule ou couple tranquille, 490$ non chauffé. 819 566-0399.

4½. EAU CHAUDE,
1er janvier, sect. tranquille, près Université. Info. 819 562-0503.

4½ GRAND, RÉNOVÉ, RUE LAURIER fenêtres neuves et salle de bains avec bain tourbillon, pl. flottant, stat., poss. semi-meublé, ensoleillé, libre, 500$. 819 569-3900; 819 791-2644

4½ GRAND, RUE LAURIER
450$/mois rien d' inclus, secteur tranquille, libre en février. Tél.: 819 346-4247.

4½ LIBRE IMMÉDIATEMENT
819 572-7700.

4½ LIBRE (planchers neufs) **et 3½,** Domaine Belmont près U de S et mont Bellevue. **819 566-8328, 819 578-8328.**

4½, PRES CITÉ DES RIVIÈRES,
bas d'un duplex, 450$ par mois,
819 565-3901.

4½ PRÈS UNIV. DE SHERB. Bois franc, eau chaude fournie. 481$. Tél. 819 823-3060, 819 346-0889.

4½, rénové, libre, chauffé, eau chaude. **Place des Roseraies.** 530$ à 550$. 819 569-4252.

4½ RUE ACADIE libre immédiatement, 1er étage, casier extérieur, beaucoup de commodités, 450$. 819 566-9320 / 819 876-7307

4½ RUE DES GRANDS MONTS
chauffé, eau chaude, endroit tranquille. Libre imméd. 819 822-2496.

4½, TRÈS GRAND, vue spectaculaire, pl. bois franc, valeur 595$, spécial 530$, rue Fabre. Libre imm. Tél: 819 578-8325.

51/2, dans un duplex, construction neuve, entrées lav.-sécheuse et lave-vaisselle. Près des services. 750$/mois. Tél. : 819 345-0346.

*** 1664 DES BOISÉS ***
5½, 4½, 3½, chauffés, eau ch., remise, corde à linge, immeuble tranquille. 819 348-4034.

5½ GRAND LIBRE IMMÉD.
refait à neuf, tranquille, pl. béton, chauffé, eau ch., pas de chien. 819 345-1370.

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE

5½ GRAND: 510$ RIEN D'INCLUS
bail à céder, rue Gauthier, non meublé, 2e étage, balcon, très propre et tranquille, insonorisé, béton, près des services, stat (poss. 2), bus 7 et 11, 10 min. U de S. **819 566-8328.**

5½ LIBRE IMMÉDIATEMENT.
Près du Carrefour, très tranquille. Appeler pour visiter au 819 565-1193 ou 514 206-4121.

**** 5½ LIBRES IMMÉDIATEMENT ****
1668 De Courville, très grand, pas de tapis frais peint, 660$ tout inclus.
214 Galt Ouest, frais peint, pas de tapis, 620$ tout inclus. Tél.: 819 565-8344.

5½ PRÈS U DE S, déjà décoré, avec grand patio ensoleillé, 1er février, 530$/mois rien d'nclus. Tél.: 819 563-3395.

5½ TRÈS GRANDS, libres en juillet. Petit imm., entrée lav.-séch., lave-vaiss., éclairés, avec balcon. Près des services, université et des bus. 819 346-9881.

6½ dans TRIPLEX, cachet, boiseries chêne, bois fr., entrée lav.-séch., galeries. Libre 1er février. **819 846-3605** / Pag. **819 620-9135**.

6½ RUE GORDON, bois franc, boiseries, plafond 9', moulures, cuisine refaite 2005, 1er étage, balcon, stat., remise, tranquille, propre, proprio sur place, chauffé eau chaude, occasion, libre janv. 850$/mois. 819 571-9190.

870 BERTRAND, 4½ à 460$, rénové, eau chaude. Enquête de crédit. Pas d'animaux. 819 820-1840.

APPARTEMENT POUR RETRAITÉS 50 ans et plus. Grands studios, 1½, 3½, construction récente, ascenseur, salle de loisirs, sécuritaire, surveillant. À partir de 450$ / mois, électricité, chauffage, câble inclus. 819 564-1200.

APP. S.D.R.
916 Raoul-Bruneau
3½ chauffé, eau chaude, rénové. Pas d'entrée lav.-séch. 819 348-0384, 819 823-6209.

BACHELOR AU 975 MCMANAMY
Sous-sol. Libre imméd. Foyer au salon, tout inclus. 360$/mois. 819 843-8768, rendez-vous.

BAIL A CÉDER, 3½ poêle, réfrig. et eau chaude inclus. A prox. de l'univ. et des services, demi-sous-sol bien éclairé. 464 $/mois nég. Geneviève: 514 575-0239.

CENTRE - CONCORDE PLUS
Édifice béton, insonorisé. Libres imméd., grands 4½ et 3½, ascenseur, bain tourbillon. Sécuritaire, idéal personnes retraitées. **819 562-0885, 819 565-4126.**

CENTRE-VILLE
1½, 2½ meublés, location au mois. Idéal pour étudiants. 350$ à 380$ / mois. 819 564-1200.

CENTRE-VILLE, 3½, 395$ tout compris. Libre immédiatement. 819 563-3577.

CHAMBRES À LOUER à 2 pas de l'Université. 250$ à 290$ par mois, tout inclus. 819 620-5222

DERNIÈRES DISPONIBILITÉS
POUR VOUS AIDER À TROUVER UN LOGEMENT.
LOCATION DANS TOUT SHERBROOKE
1½ - 2½ - 3½ - 4½ - 5½
819 348-1904

GRAND 4½, 525$/mois rien d'inclus, 2 balcons, pl. bois franc, stat, entrée lav.-séch. pas d'animaux, personne tranquille, libre, 880 De Courcelette. 819 566-1029 Bruno.

GRAND 4½ à sous-louer pour le 1er mars, 2 étages, 1 seule c.c., salon double, propriétaire voisin, idéal pour couple ou personne seule, 510$/mois rien d'inclus. 819 569-8704.

GRAND 4½ CHAUFFFÉ, EAU CHAUDE
ensoleillé , libre immédiatement.
Tél.: 819 566-4802 ou 819 822-6461.

GRAND 4½ ET 3½ au 910 Belvédère Sud, près de tous les services, arrêt de bus en face, concierge sur place. **4½**: 435$ eau ch. fournie **3½**: 380$ eau ch. fournie. Concierge: 819 569-9649 ou 819 821-2084.

GRAND 4 ½ LIBRE IMMÉD. ou 1er FÉV. chauffé, eau ch., rénové, endroit tranquille, poss. meublé. Pas de chien. 819 345-1370.

GRAND 4½ RUE PRINCE - ASCOT, tranquille, près tous services , log. refait à neuf, pl. flottant et céramique, balcon, entrée lav.-séch. stat., Libre 30 janv. 819 348-3226, 823-8335.

GRAND 5½
rénové, plancher flottant, libre 1er janvier ou 1er février, 535$/mois. Tél.: 819 822-3492.

IMMÉD. ET 1er MARS
1520 ÉVANGÉLINE
BEAU 3½, TRÈS PROPRE, ENDROIT AGRÉABLE, PAYSAGÉ, BIEN SITUÉ PRÈS PARC ET SERVICES. STATIONNEMENT, CONCIERGERIE. 400$. 819 348-1904

JUILLET - RÉSERVEZ TÔT
1655 DES GRANDS-MONTS, BEAU 4½ CHAUFFÉ, EAU CHAUDE, ÉLECTRICITÉ, STATIONNEMENT. BIEN SITUÉ, PRÈS DES SERVICES. 585$ TOUT INCLUS. CONCIERGERIE. 819 566-2310, 819 679-6180.

JUILLET - RÉSERVEZ TÔT
230-250 DARCHE. BEAUX GRANDS 3½, 4½, TRÈS BIEN SITUÉS, FACE AU PARC. À PARTIR DE 395$, EAU CHAUDE FOURNIE, STATIONNEMENT, CONCIERGERIE. 819 348-1904.

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE

JUILLET - RÉSERVEZ TÔT
435 THIBAULT, BEAU GRAND 4½ TRÈS BIEN SITUÉ, FACE AU PARC. GRAND STATIONNEMENT. 450$. 819 348-1904.

JUILLET - RÉSERVEZ TÔT
PLACE ÉVANGÉLINE, BEAUX GRANDS 3½ ET 4½ À PARTIR DE 395$, EAU CHAUDE INCLUSE. ENDROIT BIEN AMÉNAGÉ ET AGRÉABLE, CONCIERGERIE, STATIONNEMENT. PRÈS SERVICES. 819 563-0785.

**** SECTEUR CENTRE-VILLE ****
grand 4 ½, 1er étage, pl. b. franc, près de tous services, 500$/mois rien d'inclus, pas d'animaux. Libre imm. Tél.: 819 345-5213.

Rainville
Gestion immobilière
3 ½ à 5 ½
(près de l'université et du CHUS)
819 820-0910
gestionrainville.com
245830

3½, 4½, 5½ pièces
566-4343 **Pour une meilleure qualité de vie.**
Inf. : Francine Paquette gérante
245712

L'ermitage
1120 JOGUES
MONT BELLEVUE
Une vue imprenable sur la ville
1½ 3½ et 4½ pces
Béton
Insonorisé
Toit-terrasse
Piscine intérieure
Très large baies vitrées
Stationnement intérieur option
569-6900; 563-7715
243922

48 APPART. ARRONDISSEMENT Rock Forest, St-Elie, Deauville

1ER MOIS GRATUIT, 4½ style condo, pl. bois franc et céram., 1er pl. accès au terrain, remise ext. + 2 stat., libre 1er fév. 660$/mois. 819 823-1157 ou 819 345-8852.

4½ - 5363 GASPÉ, libre imm., armoires bois, 2e étage, pl. flottant neuf, frais peint, remise, 2 stat., 592$ /ms. 819 620-7633, 819 346-6676

*** 4782 GEORGES V ***
Grand 4½ dans 6 log., 2 stat. Près école Beaulieu, endroit tranquille. Libre imm. 630$. 819 563-1537, 819 674-6652, 819 571-5650.

4891 GOULET - 4½ rénové bord de l'eau. 540$. Enquête de crédit. Pas d'animaux. 819 570-1203.

4½, ARRONDISSEMENT ROCK FOREST, 495$ chauffé, eau chaude fournie, près de tous services. 819 821-0345 / 819 864-1833

4½ DANS DUPLEX à Deauville
Tél: 819 864-1029.

4½ DANS IMM. NEUF, libre imm., Rock Forest, 1431 Marcel Marcotte, 675$/mois. Inf.: 819 432-2119 ou 450 297-3922.

4½ DANS UN 4 LOGEMENTS, jumelé neuf, situé au 4787 Des Partisans, loin de la circulation. Promotion à 600$ / mois. Soyez les premiers. 819 820-5454.

4½, ENSOLEILLÉ à sous-louer, 500$ jusqu'en juillet !!. Sect. Mi-Vallon. Stat., grande pces, autobus no. 18 et 3. À 10 min. U. de Sherb. **Marie-Claude, 819 679-0853**

4½ GRAND Rock Forest, 4902 Magloire, 2e étage, 2 stat., cabanon, coupole Bell X-vue, tranquille, entrée lav.-séch., aspirateur central, libre imm., 555$ rien d'inclus. 819 349-4719

4½ RUE MARINI, rez-de-chaussée, 1000 pi ca, b. franc, remise 4 x 8, espace vert privé. 685$ libre à partir du 1er mars.819 574-0036.

4½ STYLE CONDO, ds 4 log., terrasse privée, pl. chauffant, foyer au gaz. 685$. Rabais 45$ fév. à juin. 819 563-5460, 819 570-0029

4½ STYLE CONDO, rez-de-chaussée, accès direct à l'ext. Libre 1er fév. 625/mois, rien inclus. 819 570-8049 ou 819 565-8457.

51/2 STYLE CONDO À SOUS-LOUER
Neuf de juillet. 1er plancher. Rue Marini. Libre immédiatement. 785$/mois. Personnes sérieuses seulement. Tél. : 819 822-4420.

48 APPART. ARRONDISSEMENT Rock Forest, St-Elie, Deauville

5½, 8½ CONSTR. 2006, LIBRES IMM.
1er plancher, remise, face rivière Magog.
819 346-9951.

5½, TRÈS GRANDS, Magloire, libres 1er mars et 1er avril, remise indépendante, grand stat., endroit propre et tranquille, 600$ non chauffés, non éclairés. Tél.: 819 864-7630

À LOUER, St-Élie. Grand 4½, rue Boisvert. 575$ / mois, non chauffé, non éclairé. Disponible le 1er mars ou avant. 819 620-7580.

BEAU 4½ style condo, pl. bois franc et céramique, remise ext., 2 stat. Libre janvier et février. 819 346-4479.

BEAU GRAND 4½ libre imméd., secteur Rock Forest. 498$/mois. Au 6111 Bertrand Fabi. 819 347-0015.

BEAU GRAND 4½ style condo, aires ouvertes, très éclairé. Près de tous les services. **819 564-7656.**

GRAND 3½ NEUF dans maison privée, entrée lav.-séch et lave-vaiselle, terrasse 12 x 18 couverte, près UdeS, 525$. 819 574-3950.

IMMÉD. - 1419 MAGELLAN
BEAU GRAND 5½ BIEN ÉCLAIRÉ, BIEN SITUÉ. ENDROIT AGRÉABLE, PRÈS DE TOUS LES SERVICES. PORTE PATIO, STAT. 625$. TÉL. 819 566-2310, 819 348-1904.

IMMÉD. - 4798 GASPÉ
GRAND 5½ TRÈS BIEN SITUÉ, PRÈS DE TOUS LES SERVICES ET GARDERIE. TRÈS PROPRE, STATIONNEMENT, CONCIERGERIE. EAU CHAUDE INCLUSE. 540$. TÉL. 819 564-9510

JUILLET - RÉSERVEZ TÔT
1023 GERMAINE GUÈVREMONT, GRAND 4½ STYLE CONDO, PLANCHER FLOTTANT, AIRES OUVERTES. TRÈS BEAU LOGEMENT TRÈS BIEN SITUÉ, PRÈS DES SERVICES, STATIONNEMENT. 665$. 819 566-2310, 819 679-6180.

JUILLET - RÉSERVEZ TÔT
4798 GASPÉ. GRAND ET TRÈS BEAU 5½, BIEN SITUÉ PRÈS DES SERVICES. EAU CHAUDE, STATIONNEMENT, CONCIERGERIE. 545$. 819 564-9510.

LIBRE IMM., GRAND 4½, sect. tranquille, près tous services, 500$ eau chaude incluse. Info: 819 345-4820.

LIBRES IMMÉDIATEMENT. Entièrement rénovéS, céramique, bois flottant. 3½ à 455$, aussi 4½ et 5½. Chauffés, éclairés, eau chaude fournie. Piscine, bus, concierge. 819 822-1220, 819 829-5025, 819 820-0935.

48 APPART. ARRONDISSEMENT Rock Forest, St-Elie, Deauville

PLACE BOURGOGNE
Libres 1er juillet, 3½, 4½, 5½. Tranquilles, idéal pour retraités. Chauffés, eau chaude. Piscine, bus, concierge. 819 822-1220, 819 829-5025, 819 820-0935.

RUE MAGELLAN, 3½ chauffé, eau chaude. 435$ / mois. Libre imméd. Gestion Imm. de l'Estrie, 819 212-4739, bur. 819 564-1866.

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

10 PCES, NORD, 2 s.b., 6 c.c., rénové en novembre, pl. flottant, 1150$ eau chaude incl., stat., libre 1er déc. 819 820-2066, 571-9336

1½, 2½, 3½, 4½, 5½, 6½
2½ à 395$ rue Bryant
Aussi locaux commerciaux
819 819 820-2286
www.distributionsmatinales.com

1½ - 350$
Eau ch., walk-in, p.-patio, très grand.
80 Don Bosco. 819 572-9054.

1er CHOIX
5½ DISP. IMMÉD. PLANCHER FLOTTANT. 650$ CHAUFFÉ, EAU CHAUDE. PRÈS DU CARREFOUR DE L'ESTRIE. 819 829-1273.

1er CHOIX - NORD
2865 MEZY, 4½ - 515$. CHAUFFÉ, EAU CHAUDE, FRAIS PEINT, TRÈS PROPRE. IMMEUBLE SÉCURITAIRE, PRÈS DU CARREFOUR DE L'ESTRIE. 819 829-1273.

1er FÉVRIER - 4½
VIEUX NORD.
Tél.: **819 823-3017.**

1½ MEUBLÉ, EAU CHAUDE INCLUSE
335 $/mois, libre imméd., enquête de crédit
Tél.: 819 821-0633 ou 819 821-2106.

1½, Morris, meublé, chauffé, lav.-séch., câble, net, ½ s-sol, 1 étudiant, tranq., près bus, stat., 375$, libre. Non fumeur. 819 565-1849

1 PIÈCE MEUBLÉE, TOUT INCLUS
personne sobre. Libre 1er février.
Tél: 819 569-8476 / cell.: 819 349-7001

1½ POUR NON FUMEUR, secteur paisible, tout inclus, semi-meublé. 365$/mois. Libre. Enquête de crédit exigée. Tél. : 819 820-6248.

2600 KING OUEST
1½: 360$. 3½ 460$ tout inclus, buanderie. Rénovés. Enquête de crédit. Pas d'animaux. 819 566-9554.

2740 MÉZY, 5½
Grand, ensoleillé, pl. béton, moderne. Libre. Tél: 819 564-1898.

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

2½ LAEUSE-SÉCHEUSE et eau chaude fournie, plancher bois franc, libre immédiatement: 819 574-9210 ou 819 563-9558

374 MONTRÉAL - GRANDS
1½, 2½, 4½, pl. b. fr., eau ch. s.-m.
819 820-8323 ou 819 345-0553.

3½ DANS MAISON VICTORIENNE, libre imméd. 470$/mois, 819 571-1756.

3½, eau chaude fournie, très propre, libre immédiatement, 365$. Du lundi au vend., 8h à 17h: 819 820-0487 ou cell.: 819 571-3401.

3½ - SECTEUR HOWARD
Boiseries, pl. bois franc. 525$ chauffé, eau ch. incl. Pers. seule, non-fumeur. 819 822-1600.

4½, 3370 DES CHENES, rez-de-chaussée, 2 portes patio, impeccable, près tous services, 580$. Tél: 819 569-3624.

4½, 5½
App. Pl. Mc Gregor, eau chaude, piscine, 745 McGregor, 819 679-5058

4½ À PARTAGER, PRÈS CARREFOUR
273$/mois. 819 566-2693.

4½ - APP. STYLE CONDO
2630 Prospect, 105-135 Candiac (1 mois gratuit). Libre. **Tél 819 437-8088.**

4½ avec GRAND BALCON, niveau du sol, 535$ rien d'inclus, pas de chien. Libre 17 janvier. Info.: 819 432-0627.

4½ CHAUFFÉ, eau chaude. **RABAIS** fin de bail 100$/mois jusqu'au 30 juin 2008. 819 823-1537.

4½ GRAND, RÉNOVÉ, près Carrefour, 2 c.c., entrée lav.-séch., céramique, stat., 545$/mois, libre fin janvier. Tél.: 819 580-2879.

4½ GRAND RUE MÉZY, chauffé, eau chaude, pl. flottant, 570$/mois et rabais pour les 2 1er mois, libre 1er mai. 819 620-8065,

4½ IMMEUBLE EN BÉTON, chauffé, eau chaude fournie. 819 791-3058, 819 570-7620.

4½, LUXUEUX, pl. bois franc, gr. chambres: 690$ rien d'inclus. Rue Sylvio Lacharité. Libre février ou mars. **819 346-0406/ 819 560-2202.**

4½ PRÈS CARREFOUR 2900 MÉZY
chauffé, eau chaude, libre imméd.
819 565-8484, 819 563-7019,

4½ PRÈS CARREFOUR
au Faubourg du Nord
819 820-9993

4½ PRES CARREFOUR, pl. flottant et céram., grandes pces, beaucoup rangement, foyer. Libre. 590$ 819 572-5583

Ben

Blondinette

Hagar l'horrible

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

4½, PRÈS DU CARREFOUR libre imm., 2ème étage, prix avantageux, ensoleillé, ch., eau ch., aspirateur central, concierge sur place. Enquête de crédit exigée 819 820-4167

4½ RÉNOVÉ, ENTRÉE LAV.-SÉCH.,
et lave-vaisselle, 505$/mois. 819 349-9506.

*** 4½ ***
Rue Léo-Laliberté. 2 portes patio, vue sur le golf. Libre. 595$ / mois. 819 822-0467

4½ RUE MCGREGOR 1er étage, chauffé, eau chaude, 2 stat., piscine extérieure, porte patio au niveau du sol, libre avril ou mai. 549$, 819 578-9657 ou 819 564-1366.

4½ RUE SAVIO, près du Carrefour, dernier étage, beaucoup de rangement, libre 15 mars. 590$ / mois rien d'inclus. 819 679-9114.

4½, SYLVIO-LACHARITE, pl. bois franc, céramique, syst. alarme, remise, 2 stat., 625$/mois. **819 563-9732; 819 565-8000**

5½, 605$/MS, EAU CH. fournie, 1 mois gratuit, entrée lav.-séc.., piscine, près Carr. Estrie, niveau du sol, libre imm.. **819 571-5121**.

5½ APP. PLACE ANNIE
Chauffé, eau chaude, piscine, 670 McGregor. **819 563-4809**.

5½ au 3ième ÉTAGE, toit cathédrale, avec foyer, près du Carr., non-fumeur, pas d'animaux. Tél: 819 849-4480 / 819 437-2216.

5½, CONSTRUCTION NEUVE, rue Ontario. 2 stat., beaucoup de rangement. 715$. Tél. 819 679-5904.

5½, CONSTRUCTION RÉCENTE, tranquille. Rue Landry, près du Carrefour. 2 stat., beaucoup de rangement. 600$. Libre 1er fév. 819 679-5904.

5½ dans 4 logs. récent de style condo, voisin Carr., 2 balcons, pl. bois, libre 1er mai, idéal pour pers. cherchant tranquillité, 720$/mois 819 573-0543 ou 819 829-6334, pagette.

5½ DUSSAULT, 2e étage d'un 4 log. gr. fenestration, bien insonorisé, coin très tranquille cul de sac, libre: 770$. Diane: 819 868-9066

5½ GRAND RUE ONTARIO, style condo sur 2 ét., accès grand terrain, entrée lav.-séch., tranquille, propre, libre, janv. gratuit, 710$/mois. Lucie: 819 843-5586; Pierre: 819 821-2038; cell.: 819 571-4061

5½ LIBRE IMM., 1490 Prospect, 3 c.c., pl. bois, céramique, 'locker' 3ème étage, entrée lave-vaisselle, 525$/mois. Tél.: 819 346-5936

5½ NEUFS, style condo. 3528 Mimi-Shea, face au carrefour. 2 stationnements. 750$ par mois. 819 580-2820.

5½ RÉCENT GRAND
pl. flottant, ensoleillé, libre imm., près services, 745$/mois, sous location. 819 437-8118

5½, RUE ARGYLL
Chauffé, eau chaude, locker: 571$/mois. Pas d'animaux. Tél.: 819 791-1649.

5½ RUE JACQUES-CARTIER, eau ch., asp.-cent., stat. privé, entièrement rénové, pl. bois et céramique, idéal pers. retraitées, réf. exigées, 705$/mois. 819 562-3718.

5½, style condo, semi-sous-sol, tranquille, entrées privées avant, arrière et de côté, insonorisé, 2 stat., cul-de-sac. Poss. remise. Au 3732 rue Duclos (à gauche sur McCrea). 819 821-4260.

7½ + GARAGE, STYLE CONDO
4-5 c.c., 2 s.bains, à sous-louer de janvier à juin 2008: ~~1465~~$ 1000$. **819 564-3240**.

APPARTEMENTS DU CARREFOUR
640 McGregor, quartier nord. Idéal pour retraités. Tranquille, immeuble en excellent état. Disponible imméd., grand 5½, 615$. Aussi grands 4½, 575$. Autobus. **Chauffés, eau chaude, 2 stationnements.** Concierge. Mélanie ou Tommy 819 791-1190

APP. LA DAUVERSIÈRE
4½ rien d'inclus, 505$/mois. 819 574-4633.

APP. LE BEAU GÎTE
655 McGregor, grand 4½ chauffé, eau chaude. 535$. 819 432-6577, 819 823-6209.

BAIL À CÉDER, 4½, rue de la Laurentie, ch., eau ch., ensoleillé, 1er mois gratuit, 500$/mois, libre. 819 566-977; 819 349-5952.

BEAU GRAND 5½
sur le golf, plancher flottant et céramique, libre immédiatement, 690 $ / mois. 819 349-9240.

LOYERS HAUT DE GAMME: 5½, 6½
prix très concurrentiels, faut voir,
819 578-9971.

GRAND 4½, 540$ chauffé, eau chaude, entrée lav.-séch., emplacement pour lave-vaiss., fenêtre dans chaque pièce. Tél.: 819 565-2625

GRAND 5½, RUE VICTORIA
ch, eau ch fournie, pl. bois franc, 1 stat, 713$, libre imm. **819 791-3389 ou 819 823-4905.**

TRÈS BEAU 5½, secteur recherché, grande terrasse + balcon, pl. bois franc, charme de l'ancien avec déco moderne. 819 679-2248.

VIEUX NORD grand 3½ ch., dans triplex tranquille, poêle et frigo inclus, salon +dînette, pas d'animaux, réf. requises, libre. 450 672-1263.

VIEUX NORD, GRAND 5½ au 1er, asp. cent., s.b. 2 sect., 2 stat., libre 1er fév., 715$ tout incl. 819 572-0382 / 819 879-0080 message.

VIEUX NORD - PROSPECT, près Vimy, grand 4½ chauffé, eau chaude, entrée lav.-séch.: 645$/mois. **819 563-2847 / 843-8045**

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

Le Bonaventure
Édifice de prestige
2 1/2 - 3 1/2
4 1/2 - 5 1/2
2455 Prospect
821-2463
• Piscine intérieure
• Toit terrasse
• Bois, céramique
• Stat. intérieur
• Ascenseur
• Sécurité
245310

PLACE 105 LOMAS
1 ½ - 3 ½ - 4 ½
• Piscine intérieure
• Sauna
• Bois, céramique
• Ascenseur
• Sécurité
• Chauffé, eau chaude
578-8788 245809

685, McGREGOR
IMMEUBLE DE CHOIX
3 ½ - 4 ½
eau chaude fournie,
sécuritaire.
819 212-0910 245805

3200, RUE RICHARD • FACE AU PARC ANDRÉ-VIGER
Le Bourg des Oliviers
IMMEUBLE DE PRESTIGE
3 1/2 à 5 1/2
Garage • Ascenseur
Salle d'exercices
50 ans et plus
Jour 819.566.6778 Soir/week-end 819.574.7785 236262

165, RUE CANDIAC • TOUT PRÈS DU CARREFOUR
LUNIK
LUXE ET CONFORT
3 1/2 à 5 1/2
Chauffé • Piscine int.
Ascenseur • Sauna
Salle d'exercices
Table de billard
Jour 819.566.6778 Soir/week-end 819.574.7785 244994

LOGEMENTS
Lauréat Richard
1 ½ à 5 ½
3005 rue Richard (bureau 103)
819-574-7785 244992

52 APPARTEMENTS MAGOG

À MAGOG, VUE SUR MARAIS ET MONTAGNES
Luxueux condos neufs, air clim., chauff. central, foyer au gaz, 1 mois gratuit. 5½ rez-de-chaussée, 1900 pi ca, avec garage: 1000$ non chauffé. 4½ 2e ét., 1100 pi ca: 750$ non-chauffé. Libres imm**. 2 mois gratuits. Réf. demandées 819 570-7653, 819 347-5669.**

MAGOG 4½: 550 $, 5½: 600$, bois franc, céramique, eau chaude, aspirateur central, pas d'animaux. Enquête de crédit. Libres. 819 212-0770.

56 APPARTEMENTS AUTRES

1 MOIS GRATUIT. East Angus, rue Lafontaine, 3½ à 360$, 4½ à 420$, 5½ à 490$. Gestion Imm. de l'Estrie, 819 212-4739, bur. 819 564-1866.

2 x 4½ RUE SIMONEAU WINDSOR
500$/mois. Libre imméd. Tél.: 819 845-3773.

ASBESTOS - GRAND 5½, lav.-séch. inclus, frais peint, 385$/mois. Libre. 819 845-2710.

ASCOT CORNER 3½, semi-meublé, 315$ / mois, rien d'inclus, libre immédiatement, références demandées. 819 821-2200.

A ST-FRANÇOIS-XAVIER, dans un triplex, grand 3½, 17x40 pi, constr. neuve, plancher chauffant, asp. central, entrée lave-vaiss., 2 stat., terrain, remise, vue magnifique sur lac et montagnes, libre. 525 $. 819 845-4442.

COATICOOK, GRAND 4½, planchers céramique et flottant, 2 balcons par log., pas de voisins à l'arrière. Stores, lave-vaiss. Prix abordable. À qui la chance! **819 849-9758**

COATICOOK - GRAND 5½
Style condo. Libre février.
819 849-7649 rép.

DUDSWELL, SPACIEUX 4½, semi-meublé, (haut duplex), const. 2006, vue panoramique, accès grand terrain. Info.: 819 679-1280.

HAM SUD - 1½ CHAUFFÉ, 265$
4½ chauffé, 365$ et 5½ chauffé, 495$.
Daniel, 819 571-6279.

NORTH HATLEY, 4½ haut de duplex, chauffé, pl. bois franc, véranda, vue sur le lac, très propre, libre rapidement 730$ 819 842-3444.

56 APPARTEMENTS AUTRES

NORTH HATLEY grand 3½, foyer, entrée lav.-séch., grand balcon, endroit tranquille, libre imm. 460$/mois. **Claude: 819 574-9841.**

RICHMOND 3½ tout compris, beau secteur, compl. remis à neuf, armoires de qualité, céramique et pl. flottant. Libre imméd. 400$. Faut voir. 819 679-7272.

58 MAISONS À LOUER

2520 BEAUDRY, 3 c.c., salon, s. diner, 1½ s.b., bois fr., salle fam. au s-sol., 2 stat., 985$ ch., eau ch. inclus. Libre imm. 819 566-5650.

BORD DE L'EAU, 5985 rue Rodrigue, arrondissement Rock Forest, maison 2 c.c., peut être louée meublée. Tél.: 819 674-4040.

DEAUVILLE, bord de l'eau, maison mobile hivernisée, 5 pces, véranda vitrée, a/c mural neuf, balayeuse centrale, comb. lente, grand patio avec spa neuf 8 pers., remise, 80 pi façade sur l'eau, canal 2 min. en bateau du lac, quai, pédalo, bail d'un an et plus, 950$/mois rien d'inclus. 819 562-3245 ou 819-679-7971.

LUXUEUSE MAISON DE VILLE, 3 c.c., bureau, 2 s. bains, Nord, face au golf, pelouse et déneigement inclus, 1100$. 819 829-9482.

MAGOG - BORD DE L'EAU, chalet-maison rénové, 2 c.c., meublé, chauffé, bois franc et céramique, 10 min. centre-ville, près autoroute 10, 8 km de Sherb. Endroit tranq. Disp. mi-février au 30 juin 2008. 819 864-6500.

MAISON DE VILLE NEUVE, secteur Bromptonville, 2 cc avec walk in, pl. bois franc et céramique 795$ rien d'inclus. 819 846-6177.

MAISON DE VILLE SUR 2 ÉTAGES, rue Ontario, 4½ libre juillet 2008, 5½ libre imm. Cour privée à l'arrière avec remise.
Tél.: 819 868-1301.

60 APPARTEMENTS MAISONS À PARTAGER

4½ À PARTAGER - TOUT COMPRIS!
Meublé, 350$/mois, avec références.
Sylvie: 819 346-4412

6½ A PARTAGER avec 3 colocs, près univ. 310$ chauffé, eau chaude, meublé (sauf chambres), internet, tél. et élect. env. 150$, sat. 819 791-3641, cell: 819 434-3745..

CHERCHE COLOC POUR 5½ près Carrefour, paisible, prix intéresant avec légers travaux conciergerie, libre. 819 563-0491

CHERCHE UNE COLOC pour partager 4½, près de tout. Appelez soirs et fin de semaine pour info: 819 569-6505.

JOLIE MAISON À PARTAGER. ROCK FOREST QUARTIER MI-VALLON, chambre au sous-sol, s.b. personnelle, câble/net, 450$ meublée, tout inclus, 819 563-2591.

MAISON A PARTAGER, BROMPTON, sous-sol, tout compris, personne seule, très tranquille, 10 min. CHUS et université, libre imm., 350$/mois. 819 846-4559.

REFUSER UN LOGEMENT À QUELQU'UN À CAUSE DE SON ÂGE, RACE, SEXE, HANDICAP, RELIGION, COULEUR, ÉTAT CIVIL, CONDITION SOCIALE OU ORIENTATION SEXUELLE, EST UNE ATTEINTE AUX DROITS ET LIBERTÉS DE LA PERSONNE. 243222

64 CONDOMINIUMS À LOUER

4½ ou 5½ NEUFS, à partir de 850$/mois. Domaine Le Monarque. Sauna, spa, piscine, club house. Avec ou sans option d'achat. 819 889-1100

4½, rue Deschênes, très grand, spacieux, ascenseur, sécuritaire. 2 stats. ext. Près du Carrefour. 990$ / mois. 819 679-5904.

CONDO DE LUXE, 4½, 850$/mois, 5½, 950$ Club house, SPA, sauna, billard. Idéal semi-retraité/retraité. 819 563-5366.

SECTEUR ST-ELIE, 1225 RUE CALAÏS
grand 5½, 1300 P.C., 3 c.c.., 1 s.b., foyer, plancher de bois franc, libre 1er janvier, 765$ par mois. Info: 819 678-1718

66 CHAMBRES À LOUER

2 Chambres en campagne 10 min. Sherbrooke en auto, t. fourni et meublées, s. de bain et cuisine, câble, tv, téléphone, poss. net. Pas de bail, 260$, 819 276-0506 maison. 819 345-1839 cellulaire.

2 CHAMBRES MEUBLÉES, ÉCLAIRÉES
chauffées, avec cuisine, salon, s. bains, entrée privée, 1er février. 819 569-1972.

2 CHAMBRES pour travailleurs du lundi au vendredi, meublées, frigo, bord de l'eau. Site enchanteur. Non-fum. Libre. 819 820-1702.

2½ ET CHAMBRE À LOUER
au 63, 10ème Avenue Nord.
Tél.: 819 569-7361

3 BELLES GRANDES CHAMBRES dans maison privée, toutes commodités, stat. privé, non fum., près Carrefour : 325 $/mois.
Tél. : **819 563-9312 / 819 563-9312**.

66 CHAMBRES À LOUER

4 MIN UNIVERSITÉ, const. neuve, tout inclus, pl. chauffants, entrée privée, stat., lav.-séch., salon, cuis., s. b., libre. **819 348-0166**.

À PARTAGER BUNGALOW RK FOREST
havre de paix, non-fum., sentier, bus, câble. internet, verrière, 300$/mois. **819-346-2237**

BELLE CHAMBRE dans maison privée, toutes commodités, stat., pers. sérieuse, non fum., près services, 300$/ms. 819 562-4668

CENTRE - 198 RUE GILLESPIE
poêle, frigo, cuisinette dans la chambre, laveuse, séch. **819 574-0706; 819 791-1556**

CENTRE
CHAMBRES À LOUER
275$/mois tout compris. Tél.: 819 345-7194.

CHAMBRE À LOUER, 230$/mois tout inclus, avec enquête. Libre imméd. 819 823-1537.

CHAMBRE À LOUER
près des services. 819 349-4902.

CHAMBRE MEUBLÉE Avec salle de bains privée, arrondissement Beauvoir, 8 min du CHUS, 8 min du cégep, 300 $. 819 846-1852

CHAMBRE MEUBLÉE maison privée, accès à tout, libre imm., située entre Ascot Corner et Fleurimont. 819 346-8930; 819 437-9820 cell.

CHAMBRE PRES PROVIGO
Belvédère, poêle, frigo, micro-ondes, lav., séch., libre imm. 819 843-9605, 819 569-6555

CHAMBRE tout inclus, près cégep et hôpitaux. Libre 1er février. 235$ / mois. Tél. 819 846-4635

DANS MA RÉSIDENCE, non-fumeur, 5 min. CEGEP, ch. meublée, insonorisée, propre, rénovée 97, libre: 215$. Tél.: **819 829-0378**.

MEUBLÉE, POUR HOMME, travailleur ou étudiant, non-fumeur. Vieux Nord, près de tout. Info.: 819 562-7089.

MI-CAMPAGNE, ch. meublée (tél., micro-ondes, frigo.), accès utilités (lav/séch.), près voies rapides (8 min. du Cégep, 5 min. du CHUS, 10 min. de UdeS), non-fum. Auto nécess. 275$/mois. Info: 819 437-0652.

NORD, très grande, internet hv, non fumeur, entrée privée, stat., accès cuisine, lav. séch., 10 min. Carrefour + UdeS. Étudiants ou travailleurs. 260$/ms. 819 569-9016 / 819 571-2527.

*** NOUVEAU ***
Secteur U. de S., maison pour max. 4 étudiants(es). Cuisine, salon et s. bains à partager, bois franc et céramique, lav.-séch. sur place $. Tél., câble inclus. Non-fumeur. Cell. 819 571-9995, jour 819 822-0711, soir 819 822-1513.

PRÈS UdeS, belle chambre neuve, bien décorée, internet, câble, lav .-séch. gratuites, 260$/mois. 819-348-2202 ou 819 820-9202.

QUARTIER NORD
Très belles grandes chambres fraîchement rénovées, lavabo, comptoir, plancher en bois, coin salon, câble et Internet, lav.-séch., incluant cuisine, salle à manger, salon, stat., entrée privée. Libres imm. Faut voir ! De 350$ à 375$ par mois. Tél.: 819 563-2086 .

TOUT INCLUS, OUEST, rue Kingston, près bus, Univ. et Cégep, cuisine et salle de bains communes, libre imméd. Tél.: 819 562-7162.

VOULEZ-VOUS PASSER L'HIVER
au calme à la campagne, près de Lennoxville, dans une grande chambre confortable, et partager cuisine et salle de bain, pour 275$ par mois? Pour information: 819 829-0834.

68 CHAMBRES ET PENSION

EST, 2 CHAMBRES, salle de bains privée, près des services, nourriture saine, tout compris, bons prix. Info.: 819 822-2392.

70 CHAMBRES ET PENSION 3E ÂGE

RÉSIDENCE HÔTELLERIE BEAUSÉJOUR
Quartier Nord, salle de bain privée, 3 repas, ménage, lavage, chauffage et câble inclus. À partir de 863.06$ incluant le crédit pour personne de 70 ans et plus. Visite sur rendez-vous 819 565-9134.

RÉSIDENCE TREIZIÈME NORD
chambres libres imm., 2 grandeurs, porte patio, superbe vue sur la ville. **819 620-2108.**

72 RÉSIDENCES RETRAITÉS

APPARTEMENT POUR RETRAITÉS 50 ans et plus. Grands studios, 1½, 3½, construction récente, ascenseur, salle de loisirs, sécuritaire, surveillant. À partir de 450$ / mois, électricité, chauffage, câble inclus. 819 564-1200.

EST PRÈS HÔPITAUX
rés. pour retraités, nourriture maison, salle bains privée, 819 563-2307, 819 348-9318.

RÉSIDENCE DOMAINE FLEURIMONT. Excellents repas maison, personnel souriant, 6 acres de terrain aménagé pour un bien-être exceptionnel. 819 566-5896.

74 CHALETS À LOUER

STONEHAM, chalets, maisons, condos, 1 à 6 chambres, 2 à 23 personnes, foyer, spa. www.chaletsalpins.ca. 866 882-4888.

72 RÉSIDENCES RETRAITÉS

2775 et 2835, du Manoir, Sherbrooke
• À 2 pas du Carrefour
• Soins médicaux
• Salle à manger
• Chapelles
• Activités
• Salon de beauté
• Piscine intérieure
• Et beaucoup plus
Qualité Confort Service
FADOQ 2 Roses d'Or
819 432-4014
Éligible au crédit d'impôt de 25%
245821

78 LOCAUX À LOUER OU PARTAGER

1084 KING OUEST, 650 pi ca, 1 grande salle et 2 bureaux, 2e étage. Chauffé, stationnement. Tél. : 819 562-4006.

4777 BOUL. BOURQUE, 305 pi car, climatisé, aménagé. 819 889-1100.

553 KING EST, 600 PI. CA.
480$ ch. et txes d'affaires incluse.
Tél.: 819 822-3303.

À LOUER, 1519 KING EST
Environ 2 000 pi ca et/ou environ 4 000 pi ca, locaux neufs, air climatisé, 2e étage. Libres imm. 8,50$/pi ca. **819 572-7272.**

BUREAU À LOUER,
2005 pi car, 1495 King Est.
Éric Lambert 819 571-2251.

CARREFOUR DUNANT
GRAND LOCAL COMMERCIAL À LOUER. 2695 PI CAR, 8$ LE PI CARRÉ + FRAIS D'EXPLOITATION POUR UN TOTAL DE 2470$ PAR MOIS. INFO: RÉAL LAVIGNE, 819 564-6444 poste 229

ESPACES À BUREAUX, centre-ville de Sherbrooke. Différentes surfaces, ascenseur et stationnement à proximité. Libres imméd. Prix très compétitif. Mario Gagnon, Royal Lepage Sélection 819 571-3777.

LOCAL COMMERCIAL
533 King Est , + ou - 4000 pi sur 2 planchers, libre. 819 843-2728 Roger.

LOCAL COMMERCIAL
Chauffé, eau chaude, 450 pi car + 450 pi car au sous-sol. 819 822-1600.

LOCAL COMMERCIAL médical et para-médical à louer avec services. Très bien situé au 250 rue King Est. Info.: 819 674-4032.

LOCAL INDUSTRIEL, 4370 Ouimette. 2200 pi car, chauffé. 819 348-1055.

LOCAUX ET BUREAUX À LOUER
400 à 4000 pi car.
Gestion Gaston Lavoie 819 566-8220

SHERBROOKE industriel / commercial Directement aut. 10, 20 pi hauteur, 4 000 à 8 000 pi ca, porte débarcadère. 819 565-3428

SITUÉ À ROCK FOREST, près de la banque, pharmacie, biblio. **BUREAUX,** idéal pour comptable, courtier, etc. Chauffé, climatisé, salle de conférence, stat. 819 822-0711, 819 571-9995.

82 ENTREPÔTS, GARAGES À LOUER

1 PORTE 10 pi x 9 pi, local 20 x 33. Idéal pour petite entreprise. Rue Galt Est. 819 347-1148, 819 574-4468.

ENTREPOSAGE MEUBLES
Autos, service de transport et chauffeur disponibles. 819 820-4282.

MINI-ENTREPÔTS
5533 boul. Bourque, Sherbrooke
5 x 10, 10 x 10, 10 x 20
819 864-6030

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

91 DODGE DAKOTA, club cab, 318 automatique, mags, 198 000 km, bonne condition, 2500$. 819 563-1388.

À ÉCHANGER POUR AUTO
Chevrolet 1992 4x4 S10, king cab, autom., o.d., 4,3 l, 157 000 km. Très propre. Excellente condition. Après 15 h: 819 791-2687.

BUICK RENDEZ VOUS 2005, 13 500 mi., v6, autom., traction avant, démarreur, CD, tout équipé, véc. rec., 12 650$ nég. 819 562-8965.

CAMION FORD 2004 F-150, 4.6 litres., 98 000 km, plus. acc.essoires.
Info.: 819 569-8535 / 819 679-8535.

CHEVROLET CHEYENNE King Cab 1997, 2x4, 5.7 litres, 229 000 km, très bonne condition. 5600$. Autonet Go, 819 848-2415

CHEVROLET TRACKER 2002
a/c, attache remorque (avec ou sans freins), CD, 104 500 km, 8500$. 819 877-3163 soir.

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

CHEVROLET VENTURE 2003, ALLONGÉ, 97 000 KM, BALANCE DE GARANTIE gm. 7990$. Autonet Go, 819 848-2415

DODGE CARAVAN 1992, méc. et carrosserie en bonne condition, 8 bons pneus, démarreur, 1600$. Tél.: 819 848-1717 ou 819 469-0949.

DODGE GRAND CARAVAN SXT 2005
Stow'n'Go, tout équipé, comme neuf, 65 000 km. Prix: 16 400 $. Tél. : 819 571-4799.

FORD 95 F150, 6 cyl., manuel, 2 roues motrices, avec boîte de fibre, 2500$. 819 822-3202.

FORD ESCAPE 2007 XLT
bleu, 4x4. V6, t. équipé, 20 000 km: 19 500$.
819 822-3807 ou **819 620-2793**.

FORD F350 XLT crewcab 2003, diesel, 4 x 4, roues doubles, t. équipé, 165 000 km, méc. A1, 20 000$ nég. 819 872-3760.

FORD FREESTAR 2004, 98 000 km, balance de garantie Ford. 7695$. Autonet Go, 819 848-2415

FORD PICK UP 4x4 DIESEL 1988 boîte à bascule, man., syst. attache pour neige Fisher, très bon état, 9500$. **418 443-1109.**

GMC SIERRA 1500 1996, 4.3 L.
5 vit., 166 000 km, bleu, peinture et pneus neufs, exc. cond., 4500$, 819 569-7161

HONDA ODYSSEY EX 2002, 150,000 km., autom., tout équipé, 'rack' sur toit + attelage pour remorque, très propre, 14,000$. 819 868-5141.

JEEP LIBERTY 2003, 67,000 km., 4 x 4, manuel, 4 cyl., 12,500$. Tél: 819 838-4505.

MAZDA MPV 1993 blanche, int. gris, 26 500 km, très propre, bonne mécanique. 750 $. 819 574-8195.

PICK UP SILVERADO 1999, 3 portes., 4 roues mot., 238 000 km. Cell.: 819 620-4739 / ou le soir 819 849-7517.

PONTIAC MONTANA 2003, 75 000 km, tout équipé, balance de garantie. 8400$. Autonet Go, 819 848-2415

TOYOTA 1988, KING CAB, 4x4, 4 cyl. en ligne,écono., pas de rouille, bonne cond., 2000$ ferme. 819 346-7004 laisser message.

VAN ASTRO 1997, 168 000 km, 8 roues, presque neuf. Très bonne condition. Prix: 3800$ taxes incluses. Tél. : 819 563-4111.

2005 Colorado, 4 x 4, 59 000 km, autom., 4 portes. Garantie 3 mois, 5 000 km, parechoc à parechoc. **19 995 $**

2005 GMC Sierra 2500 HD, diésel, 180 000 km. Garantie 3 mois, parechoc à parechoc. **24 995 $**

243954

102 PIÈCES D'AUTOS ET CAMIONS

À vendre : PNEUS USAGÉS
Autos, camionnettes, camions, ferme. À partir de 25 $. **SERVICE DE PNEUS COMEAU, 819 832-3928**.

FORD WINDSTAR 1995
3.1 l, V6 pour pièces, 600$. 819 791-2609.

TOILE SEMI-RIGIDE
Structure en aluminium, pour pick-up avec boîte de 5 pi 8 po: 575$ nég. 819 563-2893.

UNE VOITURE + 2 MOTEURS. Golf 1992, fonctionnelle, 500$. Mot. transm. man., Golf ou Jetta. Mot. 3.3 Dodge. 819 346-7004 rép.

104 AUTOS À VENDRE

2006 HYUNDAI SONATA GLS
6200 km, tout équipé. Comme neuf!
Doit vendre! Prix : 16 800 $. 819 823-6729.

ACHETONS TOUS GENRES D"AUTOS ET CAMIONS
Vendons pièces usagées. 819 569-0733

ACURA INTEGRA GS 2000, argent, 100 000 km, cuir, groupe électr., a/c, toit ouvrant, man., 5 vit., 4 pneus d'hiver flamban neufs, exc. cond., 9900$. 819 846-1564 / 345-7567

VÉHICULES D'OCCASION CERTIFIÉS
SUBARU

2007 Subaru Impreza, aut., sport, familial, 9 000 km,	23 495$
2007 Subaru Impreza SE, aut,, sedan, 4 900 km,	24 495$
2007 Subaru Outback 2007, turbo, manuel, 25 000 km,	~~35 995$~~
2006 Subaru Impreza, turbo, STI, sedan, manuel, 500 km,	40 490$
2005 Subaru Outback 6, 3.OR, aut., 75 000 km,	~~24 995$~~
2004 Subaru Impreza, familial, manuel, 90 000 km,	14 495$
2003 Subaru Forester XS, aut., 157 500 km,	13 995$
2002 Subaru Impreza, fam., 65 800 km, man., bleu	9 995$
2001 Subaru Outback, aut., 243 000 km,	8 995$
2000 Subaru Impreza, base, familial, manuel, 116 472 km,	6 495$

SUBARU SHERBROOKE
Estrie Auto Centre
4367, boul. Bourque, Sherbrooke (Québec)
819 564-1600 • 1 800 567-4259
www.estrie.subarudealer.ca 244995

104 AUTOS À VENDRE

AUBAINE! HONDA ACCORD EX 2000
4 p. man., t. équipé, cuir, 152 000 km, parebrise neuf, pneus d'hiver, parfaite cond., 7900$ nég. 819 820-4285.

AUBAINE
LOCATION D'AUTOS À BAS PRIX.
Journée / semaine / mois. Autos récentes.
Location d'autos Beaudoin
819 845-4530.

BUICK PARK AVENUE 1992,165 000 km, tout équipé, aucun hiver, voiture impeccable. Faut voir ! Acheteur sérieux. 819 569-0868.

CHEVROLET COBALT 2006, 2 p., bleu, aut., a/c, cruise, très propre, 67 000 km, 9400$.. 819 875-3847.

FORD ESCAPE XLT 2006, V 6, 4x4, 41 000 km tout élect., exc. cond., inspecté, garanti, 17 995$. Commercial: **819 993-3335.**

FORD FOCUS 2003, 67,000 km., autom., 4 portes, gris, garantie 1 an, très bon état, 6 100$. Tél: 819 563-3310.

FORD FOCUS SE 2002, man., 108 000 km, gris argent, 4 p., freins neufs, lecteur CD. Prix: 5200 $. Tél. : 819 864-4442.

FORD FOCUS SE 2003, 5 vit., 70 000 km, balance de garantie. 6990$. Autonet Go, 819 848-2415

FORD FOCUS ZTW 2003, 96 000 km, autom., balance de garantie. 7490$. Autonet Go, 819 848-2415

07 Ford Fusion, 33 km, traction intégrale,	**21 995 $**
07 Grand Prix, 29 km,	**16 995 $**
04 Mazda 6, VENDU	**16 495 $**
03 Grand Am, 52 km,	**9 470 $**
03 Civic, 113 km,	**10 595 $**
03 Echo, 75 km,	**7 995 $**

Aucune enquête de crédit
Aucun cas refusé
Assez de vous faire dire non?
Même si vous avez déjà fait faillite... Accepté
Même si vous venez de divorcer... Accepté
Même si ailleurs on vous a refusé... Accepté
1re, 2e, 3e chance au crédit.

P. S. : un comptant peut être exigé.

243937

104 AUTOS À VENDRE

FORD FOCUS ZX5 2003, autom., 117 000 km, entièrement équipé, 7995$. Autonet Go, 819 848-2415

HONDA CIVIC 2003, manuel, démarreur à distance, 4 portes, 143 000 km, impeccable. 8500$. 819 570-4356.

HONDA CIVIC COUPÉ 2000, 150 000 km, manuel, a/c, freins ABS, serrures élect., bonne cond., 6 500$ nég. Info.: 819 674-2787.

HONDA CIVIC DX 2003, 4 p., man., 53 000 km, démarreur à distance, très propre. Une proprio. 9 800$. 819 565-1741.

HONDA CIVIC SE berline 4 portes, 2000, auto, a/c, 8 pneus, 160 000 km, parfaite condition, 6600$. 819 573-0713 ctr.

ÉconAuto Fleurimont
www.econautofleurimont.net

Honda Pilot 2004, modèle EXL,
8 places, avec cuir.
Samedi seulement: **19 995$.**
2665 King Est, Sherbrooke
819 829-5073

HYUNDAI ACCENT GS 2003, 2 portes, autom., 95 000 km, balance de garantie. 5975$. Autonet Go, 819 848-2415

HYUNDAI ACCENT GS 2003, 5 vitesses, 87 000 km, balance de garantie. 5790$. Autonet Go, 819 848-2415

HYUNDAI SONATA VE 2005 série s, autom., 6 cyl., t. équipé, bleu, toit ouvrant, 98 000 km, parf. cond., 16 500$. 819 346-2805.

INTREPID 2004 43 000 MILLES,
Inspecté par la SAAQ, accepterais échange 7 800 $. 819 822-8815.

KIA SPECTRA 2006
Tout équipé, exc. cond., 26 000 km.
Prix : 16 000$. Tél. : 819 791-3937.

104 AUTOS À VENDRE

MAZDA 3 GS 2004, manuel, a/c, groupe élect., 91,000 km., 1 seul prop., 9500$. 819 574-7980.

MAZDA PROTEGÉ 5 2003, 5 vitesses, 81 000 km, balance de garantie. 9490$. Autonet Go, 819 848-2415

MAZDA PROTEGÉ LX 2003 autom., 71000 km, tout équipé, balance de garantie. 8690$. Autonet Go, 819 848-2415

MAZDA PROTEGÉ SE 2003, 71 000 km, 5 vitesses, balance de garantie. 6995$. Autonet Go, 819 848-2415

NISSAN SENTRA 2004, 1.8, autom., a/c, 63 000 km, balance de garantie. 8990$. Autonet Go, 819 848-2415

PONTIAC SUNFIRE 2003, 4 portes, autom., balance de garantie, 80 000 km. 7995$. Autonet Go, 819 848-2415

SATURN ION 2003, 5 vitesses, 59 000 km, balance de garantie. 6990$. Autonet Go, 819 848-2415

SATURN SC1 2002, 18 500 km, autom., air clim., CD, verrouillage central, jantes alliages 15 po, pneus d'hiver sur jantes, garantie prolongée août 2008. 8000$ nég. 819 868-7807.

subaruCAR.net
Achetez Outback, Legacy, Impreza, Forester
1 877 822-7805

SUBARU OUTBACK LTD 2000, 124 00 km, AWD, aut., cuir, sièges chauff., 2 toits ouv., "hitch", 8 pneus, 1 tx, 11 500$. 819 566-8525

TOYOTA COROLLA 2001, auto., un seul proprio., 67 000 km, 4 pneus neufs, 6 800$. Info.: 819 822-8815 / pag.: 819 821-6823

TOYOTA COROLLA CE 2004, 4 portes, man., a/c, 102 000 km. Prix de liste 9500$, PRIX 7900$. Julie., comm. 819 823-2016.

Ford
ValEstrie LINCOLN
SHERBROOKE

Obtenez **LA TRANQUILLITÉ D'ESPRIT TOTALE GRÂCE À NOTRE GARANTIE**

2007 FUSION, SE, 4 cyl., autom., tout équipé, 20 557 km, rouge, **16 995 $**
2007 FOCUS, ZX4, SE, autom., tout équipé, 21 433 km, gris, **13 995 $**
2007 FUSION, SEL, « awd », V6, autom., tout équipé, cuir, 23 616 km, charcoal, **25 995 $**
2006 FOCUS, ZX4, SE, autom., tout équipé, 32 263 km, gris, **14 995 $**
2006 MUSTANG, coupé, autom., tout équipé, « pony pack », 7 235 km, bleu, **22 995 $**
2006 FIVE HUNDRED, Limited, « awd », tout équipé, 23 235 km, noir, **25 995 $**
2006 MUSTANG, GT, convertible, autom., 25 916 km, rouge, **32 995 $**
2006 FUSION, SE, V6, autom., tout équipé, 16 687 km, noir, **18 995 $**
2005 FREESTYLE, « awd », V6, autom., 4 x 4, tout équipé, 7 passagers, 46 522 km, noir, **19 995 $**
2005 FIVE HUNDRED, Limited, « awd », tout équipé, 56 575 km, rouge, **19 995 $**
2005 MUSTANG, GT, convertible, autom., 40 088 km, gris, **26 995 $**
2005 FOCUS, ZX5, autom., tout équipé, gar. prol., démarreur, 29 295 km, orange, **13 995 $**
2005 PONTIAC SUNFIRE, 4 p., autom., air, « tilt », 52 659 km, charcoal, **9 995 $**
2005 FOCUS, SE, autom., air, 49 018 km, gris, **12 995 $**
2004 FOCUS, SE, autom., air, 33 087 km, rouge, **8 995 $**
2004 FOCUS, « sw », SE, man., 75 350 km, charcoal, **9 995 $**
2004 LINCOLN, LS, V8, autom., tout équipé, cuir, toit, 51 000 km, gris, **23 995 $**
2003 FOCUS, SE, autom., air, 51 913 km, gris, **9 995 $**
2003 FOCUS, « sw », ZTW, autom., a/c, tout équipé, 97 327 km, gris, **9 995 $**
2003 FOCUS, ZX5, autom., tout équipé, 21 288 km, bleu, **12 995 $**
2003 FOCUS, ZX5, manuel, toit, tout équipé, 36 830 km, gris, **12 995 $**
2003 FOCUS, « sw », SE, autom., tout équipé, garantie 72/150, 87 546 km, charcoal, **9 995 $**
2002 VOLKS, NEW BEETLE, GLS, man., air et plus, 79 347 km, gris, **12 995 $**
2002 NISSAN, SENTRA, XE, 4 cyl., autom., air, 126 393 km, gris, **7 995 $**
2001 FOCUS, ZTS, autom., tout équipé, 89 391 km, or, **8 995 $**
1999 99 019 km, gris, **6 995 $**

CAMIONS

2007 FREESTAR, sport, tout équipé, cuir, TV-DVD, 19 646 km, rouge, **25 995 $**
2007 LINCOLN, NAVIGATOR, 4 x 4, tout équipé, 8 716 km, bourgogne, **49 995 $**
2007 SPORT TRAC, XLT, 4 x 4, autom., tout équipé, 20 973 km, bourgogne, **29 995 $**
2007 SPORT TRAC, V8, 4 x 4, limité, tout équipé, 24 770 km, beige, **30 995 $**
2006 ECONOLINE, E250, allongée, V8, tout équipé, cargo, 45 020 km, blanc, **22 995 $**
2006 EXPLORER, XLT, V6, autom., 4 x 4, tout équipé, 54 998 km, noir, **25 995 $**
2006 ESCAPE, XLT, V6, autom., « awd », tout équipé, démo, 14 709 km, noir, **25 995 $**
2006 ESCAPE, XLT, V6, autom., 4 x 4, tout équipé, toit, 38 937 km, gris, **17 995 $**
2006 ESCAPE, XLT, V6, autom., 4 x 4, tout équipé, cuir, 23 748 km, vert, **19 995 $**
2006 RANGER, STX, S-C, 4 x 2, V6 (4 l), man., air, diff. barré, 16 683 km, jaune, **16 995 $**
2005 ESCAPE, XLS, 4 x 4, autom., 4 cyl., air, vitres et portes électr., « tilt », 43 742 km, gris, **17 995 $**
2005 RANGER, S-C., V6, autom., 4 x 2, air, 78 390 km, blanc, **15 995 $**
2004 RANGER, S-Cab, Edge, 4 x 4, autom., air, « hitch », 59 396 km, noir, **17 995 $**
2004 RANGER, S-C, V6, 4 x 2, man., air, boîte de fibre, 37 782 km, gris, **14 995 $**
2004 RANGER, Edge, R-C, 4 x 2, V6, man., 26 551 km, gris, **11 995 $**
2004 F150, S-Cab, 4 x 4, Lariat, tout équipé, cuir, 83 969 km, blanc, **24 995 $**
2004 F150, FX4, S-C, 4 x 4, Flair, marchepied, défl., 5,4 l, 80 996 km, gris, **26 995 $**
2004 F150, XLT, V8, autom., 4 x 4, R-Cab, gar. prol., « hitch », 62 841 km, noir, **17 995 $**
2003 DODGE, RAM, 1500, SLT, « quad cab », 4 x 4, 5,7 l, 65 309 km, bourgogne, **19 995 $**
2003 F150, R-Cab, 4 x 4, autom., 5,4 l, XL, 7 700 lb, 84 781 km, gris, **13 995 $**
2002 F150, SC, V8, autom., XLT, 4 x 2, 78 000 km, bleu, **15 995 $**
1995 VR, Triple E, Commander, 34 pieds, V8, 460 à gaz, 76 400 km, beige, **27 650 $**
1999 TRACTEUR, John Deer, 4600, 4 x 4, autom., diesel, hydrostatique, cab., chauffage, 3 points, 1 976 heures, vert, **19 500 $**

Pour information (sans frais)
1 888 634-2727
http://www.megaparc.com

Possibilité de location ou plan de financement. Voir les détails auprès de votre représentant.

Val Estrie Ford
4141, rue King Ouest
Sherbrooke
563-4466

245723

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

SUPER LIQUIDATION
de véhicules d'occasion.
Financement à partir de 4,9% *

www.toyotamagog.com
+ de 80 véhicules en inventaire prêts à être livrés.

Automobiles

2006 Toyota Matrix TRD, bleu, autom., 23 000 km, comme neuf, ~~19 995 $~~
NOUVEAU PRIX : 18 995 $
2006 Honda Civic, 4 p.., argent, équipé, man., a/c, 98 000 km, ~~14 950 $~~
NOUVEAU PRIX : 13 950 $
2004 Toyota Echo, autom., a/c, 60 000 km, A-1, ~~12 495 $~~
NOUVEAU PRIX : 11 950 $
2004 Hyundai Elantra GT, a/c, t. équipé, 1 proprio, 62 000 km, ~~10 950 $~~
NOUVEAU PRIX : 8 995 $
2004 Mazda 3, manuel, 4 portes, argent, 90 000 km, balance de garantie, A-1, **11 995 $**
2005 Toyota Camry SE, 4 cyl., autom., noir, a/c, équipé, mags, 68 000 km
SPÉCIAL : 18 950 $
2005 Toyota Matrix, garantie, man., 1 proprio, 45 000 km, **15 450 $**
2005 Toyota Matrix, 36 000 km, man., comme neuf! **15 950 $**
2003 Acura 1.7 EL, noir, autom., 57 000 km, équipé, condition, salle de montre! **14 995 $**
2003 Honda Civic, a/c, 1 proprio, man., 98 000 km **SPÉCIAL : 10 995 $**
2007 Toyota Yaris, 4 p., man., 25 000 km, comme neuf, ~~14 995 $~~
NOUVEAU PRIX : 13 995 $
2001 Mercedes E430, équipé, 85 000 km, condition salle de montre. ~~20 995 $~~
NOUVEAU PRIX : 19 995 $
2001 Honda Accord SE, autom., a/c, t. équipé, 1 proprio, 56 000 km. Liquidation finale 12 950 $. **11 995 $**
2000 Toyota Avalon, autom., a/c, t.équipé, 1 proprio, 137 000 km, ~~12 950 $~~
NOUVEAU PRIX : 11 950 $
2003 Toyota Highlander, 6 cyl., 4 x 4, équipé, 80 000 km. **20 950 $**
2003 4 Runner sport, toit ouvrant, 4 x 4, V6, t. équipé, 68 000 km. ~~25 950 $~~
LIQUIDATION FINALE : 24 950 $
2003 Toyota 4 Runner ltd, 4 x 4, V8, cuir, t. équipé, 84 000 km. Rég. 28 950 $
LIQUIDATION FINALE : 26 950 $

Camions

2007 Toyota FJ Cruiser, 4 x 4, V6, man., équipé,1 proprio, 28 000 km ~~29 950 $~~
SUPER SPÉCIAL : 28 950 $
2006 Toyota Rav4 LTD, V6.
Prix super spécial : 30 995 $
2005 Toyota Sienna CE, 7 passagers, t. équipé, V6, mags, gris foncé, 69 000 km, ~~23 995 $~~
NOUVEAU PRIX : 22 995 $

* Certaines conditions s'appliquent.

274, BOUL. BOURQUE, OMERVILLE – 819 843-9883

245837

104 AUTOS À VENDRE

104 AUTOS À VENDRE

104 AUTOS À VENDRE

LIQUIDATION TOTALE

SATURN SHERBROOKE

819-571-2314

Demandez ÉRIC BROCHU:

À l'achat d'un véhicule d'occasion, CHOISISSEZ entre un démarreur à distance OU 4 pneus d'hiver GRATUITS!!!!

Chevrolet CAVALIER 2000
Automatique, 100 000km

Très bonne condition
4 495$

Ford FOCUS ZTW 2003
Automatique, Tout équipé, Si. chauffants, Toit ouvrant, TRES PROPRE 150 000 KM

AUBAINE!
5 995$

Pontiac SUNFIRE 2003
Manuel, 30 000km

AUBAINE!
7 495$

Saab 9-3 SE 2001
Tout équipé Int. CUIR! Moteur TURBO 76 000km

MODÈLE TRÈS RECHERCHÉ!!!
7 995$

Saturn ION 2003
Automatique, 75 000km

LIQUIDATION
7 995$

Volks NEW BEETLE 2002
TOUT ÉQUIPÉ, INT. CUIR!!! Très rare 100 000km

TRÈS RARE!!!
9 995$

Pontiac MONTANA AWD 2002
Automatique, 4 roues motrices 100 000km

4x4
10 995$

Honda ODYSSEY EL-X 2003
Automatique, TOUT ÉQUIPÉ, Int. CUIR 163 000km

Wow! Aubaine
12 995$

Volks JETTA TDI 2001
Manuel Moteur diesel 102 000km

Moteur DIESEL
12 995$

Toyota MATRIX 2006
Manuelle, A/C, 45 000km

LIQUIDATION
15 995$

Chevrolet BLAZER 2005
Auto, Gr. électr. 4x4 53 000km

4x4
15 995$

Chevrolet ÉQUINOX LT 2005
Int. CUIR! Très rare 45 000km

4x4
17 995$

SATURN SHERBROOKE

819-571-2314

Demandez ÉRIC BROCHU:

SATURN CERTIFIÉ

-Tous nos véhicules sont garantis et inspectés en 150 points. Privilège d'échange de 30 jours et assistance routière 24 h.

*Sujet à approbation du crédit. Taxes en sus.

245742

www.BEAUCAGEDIRECT.com

TOYOTA COROLLA S 2006
Toit ouvrant électr., tout équipé:
14 500$. Tél.: **819 620-2793 / 819 822-3807**

TOYOTA ECHO 2004 hatch back, 5 vit., 97 000 km, balance de garantie. 8890$. Autonet Go, 819 848-2415

ÉconAuto Fleurimont
www.econautofleurimont.net

Toyota Matrix 2003, autom., avec air clim.
Samedi seulement: **10 995$.**
2665 King Est, Sherbrooke
819 829-5073

Chartier AUTOMOBILES

4300, Rte 143 sud, Sherbrooke
(sortie de Lennoxville)

Véhicules récents - bas kilométrage

07 TOYOTA SOLARA convertible, 3,3 l, autom., mags, 16 000 km — VENDU — **26 550 $**
07 MALIBU LT, V6, t. équipé, clim, mags, aileron, 34 000 km — **16 995 $**
06 MUSTANG GT convertible, 5 vitesses, 12 500 km — VENDU — **28 550 $**
06 300 TOURING, 3,5 l, clim., t. ouvrant, mags, 26 500 km — **21 550 $**
05 MATRIX, autom., clim., mags, 28 000 km Seulement — **15 750 $**
05 CAMRY, 4 cyl., t. équipé, cuir, 56 000 km — **17 995 $**
05 BUICK ALLURE, 3 800 cc, t. équipé, clim., 42 800 km Seulement — **15 950 $**
05 ALTIMA 2,5 S, autom., clim., 81 000 km — **15 550 $**
05 MAZDA 6, 2,3 l, autom., clim., mags, 46 000 km — **17 450 $**
04 NISSAN MAXIMA SL, 3,5 l, t. ouvrant, mags, noir, int. cuir, 47 500 km, bijou! — **20 850 $**
04 FOCUS ZX5, autom., clim., mags, 51 000 km — **10 995 $**
03 JETTA GLS 1,8 T, 5 vit., clim., 46 000 km — **13 995 $**
03 PROTEGÉ LX 2,0 l, 5 vit., clim., 66 000 km — **8 950 $**
01 GRAND PRIX GT, 3 800 cc, t. équipé, clim., mags, 82 000 km — **6 850 $**
98 MAXIMA GLE, clim., 184 000 km — **5 995 $**

Tous nos véhicules sont inspectés et garantis. Financement avec la Caisse ou Banque Royale sur place.

Camions - Fourgonnettes - 4 X 4

07 F150 LARIAT, « crew cab », 4 x 4, 5,4 l, t. équipé, clim., cuir, t. ouvrant, navigation, mags 20 po, « tonneau cover », blanc chocolat, état neuf, 18 000 km — **37 750 $**
07 FJ CRUISER, 4 x 4, autom., t. équipé, clim., mags, 15 000 km, jaune, état neuf — **28 950 $**
06 GRAND CARAVAN, 3,3 l, 2 clim., mags, TVDVD, 31 500 km — **19 995 $**
05 RAM SPORT, crew cab, 4 x 4 hemi, tout équipé, clim., mags 20 po, rouge + chrome, 43 500 km. — **23 750 $**
05 EQUINOX LT, 3,4 l, AWD, cuir, t. ouvrant, mags, 39 000 km — **19 450 $**
04 JEEP LIBERTY ROCHY MOUNTAIN, autom., t. équipé, clim., mags, t. ouvrant, 54 000 km — **17 950 $**
04 GMC 1500 SLE Z-71, 5,3 l, crew cab, 4 x 4, t. équipé, cuir, mags, 53 000 km Seulement — **22 995 $**
04 FREESTAR LTD , V6, cuir, 7 pass., 2 clim., mags, 60 000 km — **14 450 $**
03 JEEP TJ WRANGLER SAHARA, 4 x 4, 4,0 l, 5 vit., clim., mags, 2 toits, 78 000 km — **15 995 $**
03 MAZDA B4000 SC, 4,0 l, 2 WD, « king cab », cuir — **11 995 $**
00 F150 FLAIR SIDE K-CAB, 4 x 4, 5,4 l, 170 000 km — **11 995 $**

243942

819 562-6133

VOITURES D'OCCASION CERTIFIÉES ET DÉMONSTRATEURS

LOCATION ET OU FINANCEMENT à partir de 0,8%*

2007 VOLVO C30, 2,4 i, gr. premium, 7000 km — 33 400 $ — 7-3270
2007 VOLVO S60 2,5 t, AWD 10 500 km, argent — 48 500 $
2006 VOLVO S40 2,41 l, gr. Prem., 14 800 km — 31 500 $ — 6-1902
2006, VOLVO XC 90, AWD, V8, gr. prestige, roues 18 po, 1800 km — 57 900 $ — 6-1901
2006 VOLVO V50 T5 200 km, gr. Prem. — 37 400 $ — 6-1929
2004 VOLVO S60 2,5T AWD Bleu nautique, 77 600 km — 25 900 $ — 7-1005-AC
2004 VOLVO S60 2.5 t, AWD Argent métallisé, 69 000 km, gr. sport — 25 900 $ — 7-1002-AC

* Certaines conditions s'appliquent.

Le plus grand choix de véhicules Volvo "certifiés" en région...

Tous nos véhicules sont inspectés par nos techniciens formés par les manufacturiers

Volvo Sherbrooke

3625, rue du Blanc Côteau, Sherbrooke
819 563-8303
1 866 544-0201
www.volvosherbrooke.com

245746

Voir autres annonces de la rubrique 104 à la page suivante

106 VÉHICULES 5000$ ET MOINS

1967 CAMARO
besoin restauration, 4800$. 819 829-6153.

ACHETERAIS AUTOS, CAMIONS, VTT
bonne ou mauvaise cond. payons comptant. Tél. : 819 575-1071, 819 864-0630.

AUBAINE! TOYOTA CAMRY AUT. V 6
160 000 km, gr. élect., méc., carr., pneus A 1, démarr. dist., 3200$ nég. 819 572-1045.

**** AUBAINE AUTO ****
Achat - Vente - Échange
CAVALIER 00, 4 p., aut., 112 000km, 3800$
COROLLA 98, 4 p., aut., 160 000 km, 3500$
ALTIMA 95, 4 p., aut., 194,000 km., 2400$
WINDSTAR 95, 7 pl., bon état, 950$
819 620-6374

À VENDRE POUR LES PIÈCES FORD EXPLORER 1993, 4 portes.
Prix à discuter. Tél. : 819 837-0230.

104 AUTOS À VENDRE

Alain Fredette 25 années d'expertise

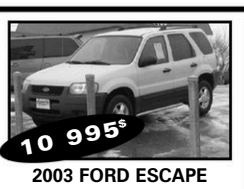
« Au plaisir de vous rencontrer. »

4400, boul. Bourque, Sherbrooke
819 564-8353

9 995$
2003 FORD RANGER EDGE
« Super cab », blanc, 6 cyl., autom., clim., 106 000 km.

9 750$
2001 HONDA CIVIC Si
Couleur or, 5 vit., groupe électrique, t. ouvrant, « body kit » P-Flow , 4 pneus neufs, 119 000 km.

10 995$
2003 OLDSMOBILE SILHOUETTE ALLONGÉ
Beige, t. équipé, siège électr., susp. à air, 4 pneus neufs, bal. gar., 54 000 km.


10 995$
2003 FORD ESCAPE
Jaune, 2 x 4, 6 cyl., autom., clim., t. équipé, 71 000 km.

EN AFFAIRES depuis 1959!

OUVERT du lundi au samedi

Aussi : 2e chance au crédit

243943

Nos plus brillantes étoiles d'occasion.

Seuls les véhicules d'occasion Certifiés Étoiles offrent ces avantages.

- Certification suite à une inspection en 150 points
- Garantie de jusqu'à 6 ans/120 000 km
- Assistance routière 24 h/24
- Pièces de rechange Mercedes-Benz d'origine uniquement
- Historique complet de l'entretien
- Recherche en ligne à certifiesetoiles.ca

C280 4 matic 2006, **36 995$**
argent, int. gris, 18 000 km,

Groupe électrique
Air climatisé bizone
Mags
Lecteur cd
Sièges chauffants
Freins abs
Cuir

C320 4 matic 2005, **35 995$**
noir sur noir, 50 000 km,

Groupe électrique
Air climatisé bizone
Mags
Lecteur cd
Sièges chauffants
Freins abs
Cuir

C240 4 matic 2005, **29 995$**
noir sur noir, 68 000 km,

Groupe électrique
Air climatisé bizone
Mags
Lecteur cd
Sièges chauffants
Freins abs
Toit ouvrant
Cuir

E320 4 matic 2004, **37 995$**
argent cubanite, int. gris cendré, 65 000 km,

Groupe électrique
Air climatisé bizone
Mags
Lecteur cd
Sièges chauffants
Freins abs
Toit ouvrant
Cuir

SL500 2004, **69 995$**
noir opalin, int. bleu antracite 69 000 km,

Groupe électrique
Air climatisé bizone
Mags
Lecteur cd
Sièges chauffants
Freins abs
Cuir
Convertible,
toit panoramique
Phares zénon

R500 2006, **46 995$**
argent, int. noir, 40 000 km,

Groupe électrique
Air climatisé bizone
Mags
Lecteur cd
Sièges chauffants
Freins abs
Toit ouvrant
Cuir
Navigation
6 passagers

VÉHICULES D'OCCASION CERTIFIÉS ÉTOILES

Financement à partir de 1,9%*

Véhicules d'occasion Certifiés Étoiles^MC

Mercedes-Benz

© Mercedes-Benz Canada Inc., 2007. ??

Mercedes-Benz de Sherbrooke

4787, boul. Bourque
819 564-2211

245744

106 VÉHICULES 5000$ ET MOINS

BUICK RÉGAL 1991, 4 p., aut., V6, 3.1, bonne cond., 650$ nég., cause de vente achat voiture neuve. 819 875-1208; 819 578-2238

CADILLAC FLEETWOOD 96, 185 000 km, bonne condition, 1 seul proprio, 3500$ nég. 819 569-5837.

CAMRY 91, pièces ou réparation, 4 cyl., gr. électr. autom., 292 000 km, 1 sur pied et 1 en pièces, avec carcasse dispo. **RENAUD ENCORE**, 1985, autom., 120 000 km, pièces ou réparation, trans. défectueuse. À vendre au plus offrant. 819 580-5997.

CHEVROLET CORSICA 95
4 cyl., aut., 4 pneus neufs d'hiver, très bonne cond., 1500$ nég. Tél.: 819 562-4901.

CHEVROLET S-10 1999, 4.3 L., cabine de fibre, roule bien. Aubaine 2000$. **Grimard Auto 819 571-1177**

CHRYSLER CIRRUS LXI 2000
V6, autom., tout équipé. Dame propriétaire. Prix : 3800$. Tél. : 819 832-4741 répondeur.

CHRYSLER INTREPID 1997
en bonne condition, 1500$ nég.
Tél.: . 819 826-5702 ou cell.: 819 345-8589.

**** CHRYSLER INTREPID 2000 ****
4 p. aut., mot. 2.7, 160 000 km, plus de 1000$ de factures récentes, pneus d'hiver, parebrise neuf, parfaite cond. 3600$ nég. 819 820-4285

DODGE CARAVAN 1999, 200 000 km, 1450$ nég. PLYMOUTH BREEZE 1996, 500$. ACURA INTEGRA 1990: 800$. 819 674-4752

DODGE CARAVAN 1999, 7 passagers, mot. V6, t. équipé, très bonne cond., 3995$. 819 847-1717, 819 571-6696.

DODGE CARAVAN SPORT 2000, acheté 2001,a/c., vitres élect., cruise, attache remorque, exc. état, 3 999 $. Entretenu chez concessionnaire. 819 820-8155 soir / fin sem.

DODGE NEON 1996, 2 p., autom., blanc, 1495$. 819 847-1717.

FORD ESCORT 1998
pneus d'hiver neufs, exc. cond., 1600$.
Tél.: 819 845-3746, pag.: 819 820-0077

FORD FOCUS SE 2002, autom., fam., rouge, tout équipé, 159 000 km. Prix: 5000$ ferme. Tél. : 819 571-4799.

GEO METRO 1999,
manuel, 4 cylindres, 186 000 km, très bien entretenu, 1800$. Tél.: 819 348-0408.

106 VÉHICULES 5000$ ET MOINS

GOLF 1998, MANNUEL., 4 portes , noir, 135 000 km, prix: 4 600$.
Info.: 819 572-1758.

GOLF 92, excellent état, pneus d'hiver beaucoup pièces neuves, 900$.
Philip, 819-566-6776.

HONDA ACCORD 1990
Man., 4 p., bleu, excellente condition: 2200$. Billets du Canadien, 15 janv. 819 565-7322.

HONDA ACCORD 1997, mécanique et carrosserie A1. Prix : 4500 $. Tél. : 819 565-4934, 819 678-0234, Chantal ou François.

HONDA ACCORD EX 1990 autom., 4 p., pneus d'hiver, très propre, toit ouvrant, 1100$ 819 345-7824

HONDA CIVIC 91
Manuel, 2 portes, 235 000 km, très propre: 1950$. Tél.: 819 347-5774.

HONDA CIVIC CX 1991 man., radio CD, pneus d'hiver, très bonne voiture, 700$, 819 346-1123.

HONDA CIVIC CX 1995 autom., 2 p., bleu, 283 000 km, 1000$ ferme. 819 572-5064 sem. après 16h.

HONDA CIVIC LX 1997, 4 po., man., exc. cond., 250 000 km, vérification annuelle faite, freins neufs, femme proprio. À qui la chance! 3 000$. **Info.: 819 573-2918.**

HONDA CIVIC LX 1997, bleu, 4 portes, 254 000 km avec moteur 1999 de 154 000 km, clim., lecteur MP3. Transm. + embrayeur changés. Prix: 3300 $. Tél. : 819 563-8020.

HYUNDAI ACCENT 2001
Autom., 2 portes, 96 000 km. Prix: 3900 $.
Tél.: 819 846-1100

HYUNDAI SONATA 2002, V6, tout équipé, démarreur à distance, toit ouvrant, groupe électrique, pneus d'hiver neufs, + 4 roues d'été, 4900$. 819 348-6854.

JETTA 2001, groupe électrique, sièges en cuir, 130 000 km. Prix: 4000$. Tél. : 819 562-2739.

MERCURY SABLE 1996, tout équipé, V6, climatiseur, 4 pneus d'été sur mags + roues d'hiver, radio cassette et chargeur CD. Prix: 1200$. Tél. : 819 563-4330.

PICK UP MAZDA B2500 1998 199 000 km, man. 4 cyl., 2x4, 4 pneus d'hiver, 4 pneus d'été sur mags, coffre, 4500$. 819 564-4780

106 VÉHICULES 5000$ ET MOINS

PLYMOUTH NÉON 1995,
4 portes, autom., démarreur à distance, 208 000 km, 1000$. Tél.: . 819 843-9690.

PONTIAC SUNBIRD 1994,
V 6, aut., bas km, bonne cond., 1650$. 819 432-2166.

TOYOTA COROLLA 1993, démarreur à distance, pneus d'hiver et été, 200 000 km, propre, 1850$ nég. 819 832-3049.

VOLKS GOLF 1999, 5 portes, vert forêt, 2 L, 188 000 km, manuel, alarme, verrouillage, CD, inspection privée et SAAQ, carosserie et moteur A1, 4350$. 819 565-1338.

VOLKS GOLF Wolfsburg 1999 166 000 km, silver, 4 p., t. équipé, man., mags, pneus d'hiver, 4300$. 819 565-5790, cell: 819 570-5512.

ZX2 98, mécanique Mazda plus 4500$ de réparations en 15 moins, 8 pneus et mags. Réduite à 2000$. **Grimard Auto 819 571-1177**

110 VÉHICULES ANTIQUES ET DE COLLECTION

CAMARO 1980, 350 défectueux, carr. en bon état. , prix: 2 000$.
Contacter J.F. au 819 823-1900.

121 MOTORISÉS

SOUTHWIND FLEETWOOD 1995, 35' classe A, t. équipé, 78 000 km, mot. Ford 460, 49 500$ nég. 819 565-9690, 819 212-0898

126 MOTONEIGES

2 SKI DOO MACH 1, 1989, 583 rave, liquide, pouces ch., 750$. Blizzard 500 1982, à fan, 400$. (819)346-7004 laisser message.

3 MOTONEIGES : Olympique 1972, 2 cyl., 399 cc. Alpine 1980, avec reculons, très propre. Elan. Tél. : 819 843-1777.

ARTIC CAT white track '04, 1400 miles, 5500$. **GRAND TOURING** ski-doo '02, 3800 km, 4600$. 819 843-4948, 819 212-1760.

BOMBARDIER CITATION 1982, démarreur élect., pont neuf, très propre. 950$. Tél.: 819 845-1071.

MACH I 1997, 700 cc, démarreur et reculons, moteur neuf, très propre, comme neuf, 4000$. **YAMAHA V-MAX 1994**, 600 cc, moteur neuf, démarreur et reculons, 2000$. 819 876-2561.

126 MOTONEIGES

MOTONEIGE YAMAHA Vmax 700, 1999, excellente cond., 2650$. 819 889-1331

MXZ X800 2001, rouge et jaune, acheté et remis à neuf en 2004. Ensemble choco racing, adulte, 1 casque pour adult + 1 pour enfant, harnais sécuritaire, Seat Jack. Carte de membre comprise, 4700$. 819 437-6869 Daniel

NOUS RÉPARONS TOUTES MARQUES
de motoneige, pièces, accessoires. Garage Dédé Racing, 819 829-9333.

SKI-DOO BOMBARDIER MXZ-670 HO 1999, méc. A1, 2650$. **GRAND TOURING 500,** 2001, bas millage, 2650$. Avec carte de membre. 819 565-4501 ou 819 822-3514

SKI DOO GTX FAM., 2007, 2 ou 3 places, exc. cond., entretien fait pour l'hiver, 6 900$. Tél.: 819-845-2285, 819 572-4037.

126 MOTONEIGES

SKI-DOO MXZ 600 série 2000, très propre. 2650$. Tél. 819 345-9159.

SKI -DOO OLYMPIC 67
bonne condition, moteur 247 10 forces, marche très bien, 425$ 819 349-7060.

YAMAHA SRV 1981, moteur 536 fan. Prix: 600$, pas de papier. Tél.: 819 849-3705.

YAMAHA SRX 700, 1999, impecc., mise au point faite (480$), demande 2950$ nég. Tél.: (819)563-4009

128 TOUT-TERRAINS

250R 85, pneus neufs, trouble de transmission. 1000$. **Grimard Auto 819 571-1177**

4 ROUES HONDA 450 ES 2003,
100 000 km, comme neuf, 5850$.
Tél.: 819 864-9217

Dédé Racing - 6851 boul. Bourque. Nous réparons toutes marques. Accessoires, vêtements, pièces. 819 829-9333.

GRIZZLY 350 ULTRAMATIC, 2007
Très bonne condition. Prix: 5500 $.
Tél.: 819 846-1267, 819 620-3243

HONDA FOREMAN S 2004
modèle 450, 4X4, 5 300 km, très propre, 5000$. Tél.: 819 877-3847 ou 819 572-3099.

INVITATION
Eh oui! L'hiver est arrivé avec sa neige. Alors...que demander de plus pour une randonnée en VTT qui vous conduira jusqu'au centre communautaire Richard Gingras de Saint-Élie, pour participer à notre méchoui annuel. **LE SAMEDI 19 JANVIER 2008.** Le méchoui sera servi entre 17h et 19h. Consommation sur place, prix de présence. 20$ adulte, 15$ enfant de 6 à 15 ans, gratuit enfant jusqu'à 5 ans. **Réponse avant le 15 janvier serait appréciée**. Pour info communiquer avec **Mme Hélène Drouin, directrice des activités au 819 346-3752.** Les membres du conseil d'administration du club Quad Arc-en-Ciel Inc vous attendent en grand nombre.

QUAD SPORT MODIFIÉ Honda 900cc, suspension à l'air. Vrai bombe unique. 1800$. **Grimard Auto 819 571-1177**

104 AUTOS À VENDRE

104 AUTOS À VENDRE

J.N. AUTO ROAD SIDE INC.

317, Route 116, Richmond, (819) 826-3084

Ouvert du lundi au vendredi de 9 h à 21 h et le samedi de 9 h à 16 h
Notre devise depuis 25 ans : choix, qualité, service après-vente irréprochable

Financement bancaire et 2e chance au crédit + 3e chance sans enquête de crédit.

AUTOS

07 CALIBER SXT, 5 p., autom., t. équipé, noir, 27 000 km, bal. gar., **16 426 $**
07 CHEVROLET MALIBU LT, 4 p., 6 cyl., autom., t. équipé, 20 300 km, noir, **15 426 $**
06 MUSTANG GT, convertible, int. cuir, « mags » 18 po, rouge et toit noir, 27 000 km, **27 926 $**
05 AVEO, 5 p., autom., 39 900 km, vert, **8 926 $**
05 PT CRUISER, 4 p., man., vitres électr., CD, 48 300 km, bleu, bal. gar., **9 926 $**
05 MALIBU MAX, 4 p., autom., t. équipé, vitre sur le toit, noir, 69 700 km, **12 426 $**
05 PONTIAC G6, 4 p., autom., t. équipé, t. ouvrant, 38 000 km, **13 926 $**
05 CHRYSLER 300 LIMITED, t. équipé, 6 cyl., autom., t. ouvrant, 58 500 km, gar. nov. 2009, **18 926 $**
04 MONTE CARLO SS, 2 p., t. équipé, cuir, t. ouvrant, moteur « super charged », édition « Dale Earlhart - Intimidator », 40 000 km, bijou, **18 926 $**
04 OPTRA LS, 4 p., autom., t. équipé, 47 000 km, **8 926 $**
04 OPTRA 5, manuel, noir, 53 300 km, **7 926 $**
04 SUNFIRE, 4 p., autom., t. équipé, couleur sable, 74 800 km, **7 926 $**
04 GRAND PRIX GT1, 4 p., 6 cyl., autom., t. équipé, t. ouvrant, noir, 53 000 km, **12 926 $**
04 CAVALIER, 2 p., man., clim., « mags », t. ouvrant, noir, 58 000 km, **8 426 $**
04 SATURN ION LEVEL II, man., clim., aileron, 47 000 km, **8 926 $**
04 SUNFIRE, 2 p., man., noir, 66 000 km, bal. gar., **7 926 $**
04 CAVALIER, 2 p., man., 77 000 km, orange brûlé, **7 426 $**
04 OPTRA LS, berline, noir, 4 p., autom., t. équipé, t. ouvrant, mags, 67 000 km, **8 926 $**
04 NISSAN SENTRA, 4 p., man., clim., noir, 71 000 km, **8 926 $**
04 MAZDA GS SPORT, man., t. équipé, 5 p., 91 000 km, **12 926 $**
04 GRAND AM SE1, 4 p., 6 cyl., autom., t. équipé, aileron, « mags », 67 000 km, **9 926 $**
04 CHEVROLET IMPALA LS, 4 p., 3,8 L, autom., t. équipé, t. ouvrant, « mags », aileron, 34 200 km, **13 426 $**
04 MAZDA 3 GS, 4 p., man., t. équipé, aileron, « mags », 80 400 km, **11 926 $**
03 OLDSMOBILE ALERO GL, 4 p., 6 cyl., autom., t. équipé, aileron, blanc, 72 000 km, **7 926 $**
03 TOYOTA ECHO, 4 p., man., gris foncé, 100 000 km, **7 926 $**
03 FORD TAURUS SE, 3 L, autom., t. équipé, 35 000 km, **9 426 $**
03 MUSTANG CONVERTIBLE, man., t. équipé, cuir, « scoop » sur le capot, « roll bar », jamais sorti l'hiver, 79 000 km, **15 926 $**
03 NISSAN ALTIMA 2.5S, autom., t. équipé, 68 900 km, gris argent, bal. gar., **12 926 $**
03 MAZDA PROTEGÉ ES, 4 p., noir, autom., 2,0 L, t. équipé, t. ouvrant, 118 310 km, **9 926 $**
03 LANCER RALLYE 0Z, man., t. équipé, aileron, « mags », 73 500 km, **10 926 $**
03 PT CRUISER GT TURBO, 4 p., autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, tangerine « dream cruiser série 2 », 73 000 km, bal. gar., **12 926 $**
03 SATURN ION LEVEL 2, 4 p., autom., clim., noir, 80 000 km, **7 926 $**
03 FORD FOCUS SE SPORT, 4 p., autom., t. équipé, 58 500 km, **9 926 $**
03 SATURN ION LEVEL 3, 4 p., autom., t. équipé, gris bleu, 43 500 km, **9 926 $**
03 SATURN L200, 4 p., man., t. équipé, t. ouvrant, 44 800 km, **9 926 $**
03 GRAND AM GT, 4 p., 6 cyl., autom., t. équipé, toit ouvrant, 96 800 km, **8 926 $**
03 COROLLA CE, groupe B, 4 p., autom., clim., 70 000 km, **11 426 $**
03 SONATA, 4 cyl., autom., t. équipé, blanc perle, 62 500 km, **9 926 $**
03 HYUNDAI SONATA, 4 cyl., autom., t. équipé, couleur or, bal. gar., 56 000 km, **9 926 $**
02 ACCENT GL, 4 p., autom., t. équipé, 33 700 km, bijou, **7 926 $**
01 NISSAN SENTRA SE, 4 p., man., t. équipé, aileron, « mags », 72 000 km, **7 926 $**
00 CHEVROLET MONTE CARLO SS, 3,8 L, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, noir, 95 000 km, **10 926 $**
00 HONDA ACCORD EXR, 2 p., autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, 179 900 km, **8 926 $**
00 MUSTANG, convertible, 6 cyl., man., susp. abaissée, int. cuir, rouge, 117 900 km, **11 926 $**
00 GRAND MARQUIS LS, 4 p., 4,6 L, autom., t. équipé, cuir, 89 200 km, **7 426 $**
99 MAZDA MIATA, noir, t. noir, man., clim., « road bar », 153 000 km, cabriolet, **10 926 $**

MINIFOURGONNETTES ET UTILITAIRES SPORT

06 HYUNDAI TUCSON, 4 p., man., t. équipé, « f. w. d, », noir, 80 000 km, **14 926 $**
05 CHEVROLET EQUINOX LT, 4 p., 3,4 L, autom., t. équipé, 4 x 2, t. ouvrant, « mags » 17 po, 61 800 km, **15 926 $**
05 CHEVROLET EQUINOX LS, 4 x 4, 6 cyl., autom., t. équipé, bleu, 78 083 km, **16 926 $**
05 BLAZER LS, 2 p., autom., t. équipé, sable, 4 x 4, 56 000 km, **12 926 $**
04 GMC GIMMY, 2 p., 4,3 L, autom., t. équipé, 4 x 4, noir, édition Rocky Mountain, 69 200 km, **12 926 $**
04 VENTURE PLUS, 3,4 L, autom., t. équipé, 7 pass., 81 200 km, bal. gar., **7 926 $**
04 EXPLORER « SPORT TRACK », option adrénaline, 4 L, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, « mags » chromés, 119 700 km, **17 826 $**
04 CARAVAN 15e ANNIVERSAIRE, 4 s. baquets, autom., t. équipé, 58 000 km, bal. gar., **13 426 $**
04 PONTIAC MONTANA, 5 p., 3,4 L, autom., t. équipé, 4 sièges baquets , « mags », blanc, 79 300 km, bal. gar., **9 926 $**
04 JEEP TJ SPORT, 4 x 4, 6 cyl., man., « mags », 2 toits, bleu avec toit noir, bijou, 39 352 km, **17 426 $**
04 DODGE GRAND CARAVAN, édition spéciale, 4 sièges baquets, « mags », autom., t. équipé, noir, 94 000 km, bal. gar., 115 000 km, **11 926 $**
04 GMC ENVOY SLE, 6 cyl., autom., t. équipé, rouge, 4 x 4, 106 400 km, **15 926 $**

MINIFOURGONNETTES ET UTILITAIRES SPORT

04 FORD FREESTAR SPORT, 5 p., 4 s. baquets, 2 clim., 66 000 km, blanc, **10 926 $**
04 FORD EXPLORER, « sport track », 4 L, autom., t. équipé, 4 x 4, t. ouvrant, cuir, 66 800 km, rouge, bijou, **20 926 $**
04 MAZDA TRIBUTE LX, 4 p., 6 cyl., autom., t. équipé, noir, 120 000 km, **11 926 $**
03 JEEP TG SAHARA, 4 x 4, 4 L, man., clim., 2 toits, 30 650 km, bijou, **17 926 $**
03 SATURN VUE, 4 cyl., autom., clim., 4 x 4, 87 000 km, **12 926 $**
03 PONTIAC MONTANA, bronze, 6 cyl., autom., t. équipé, 95 000 km, **7 926 $**
03 CHEVROLET TRACKER ZR2, 4 x 4, man., convertible, noir, 63 900 km, **10 926 $**
03 MONTANA SPORT, 6 cyl., autom., t. équipé, 4 sièges baquets, « mags », bijou, 89 000 km, **8 926 $**
03 DODGE CARAVAN SXT, 3,3 L, autom., t. équipé, rouge, 58 760 km, bal. gar. juin 2010, **11 926 $**
03 MONTANA, allongé, 8 pass., 6 cyl., autom., t. équipé, « mags », 60 000 km, couleur bronze, bal. gar. juillet 08, **10 926 $**
02 DODGE CARAVAN SE, 3,3 L, autom., t. équipé, 4 sièges baquets, 113 500 km, **7 926 $**
02 BUICK RENDEZ-VOUS CX-4, 4 x 4, 3,4 L, autom., t. équipé, noir, 123 500 km, **10 926 $**
01 NISSAN PATHFINDER SE, 6 cyl., autom., t. équipé, 4 x 4, t. ouvrant, 129 000 km, **11 926 $**
01 MAZDA TRIBUTE ES, 4 p., 6 cyl., autom., t. équipé, 4 x 4, cuir, t. ouvrant, noir, 72 000 km, bijou, **12 926 $**
01 NISSAN X-TERRA, 4 x 4, man., clim., 171 000 km, **9 926 $**
01 HONDA CRV, 4 p., man., t. équipé, 4 x 4, 150 200 km, **9 926 $**
00 GRAND CHEROKEE LTD, 4,7 L, autom., t. équipé, t. ouvrant, bleu foncé, 158 000 km, **9 926 $**

BON CHOIX DE CAMIONS

07 TOYOTA TUNDRA, limited, « crew cab », 4 x 4, 5,7 L, autom., t. équipé, cuir, 8 roues et pneus, gar. 120 000 km, protection attentive, seulement 5 600 km. Prix de vente 43 000 $ ou transfert de bail : 760 $ + taxes pour 44 mois avec remise de 6 000 $
05 FORD F-150 XLT, « super crew », 4.6 L, autom., t. équipé, 4 x 4, 54 000 km, noir, bal. gar., **23 926 $**
04 GMC SIERRA 2500 SLE-HD, « crew cab », 4 x 4, 6,0 L, autom., t. équipé, blanc, 72 600 km, **21 926 $**
03 CHEVROLET S10, « king cab », 4 cyl., man., rouge, « mags », 90 700 km, **9 926 $**
03 DAKOTA SPORT, « crew cab », 4 x 4, 4,7 L, autom., t. équipé,50 400 km, bal. gar. 7 ans/115 000 km, **18 926 $**
02 FORD RANGER XLT, « quad cab », 4 x 4, 4 L, autom., t. équipé, noir, 92 000 km, **12 926 $**
02 GMC 2500, cab. ord., 6 L, autom., blanc, boîte de fibre, 8 roues et pneus, 127 000 km, **10 926 $**
02 FORD F-150, « crew cab », « king ranch », 4 x 4, 5,4 L, autom., t. équipé, 4 sièges baquets, cuir, t. ouvrant, 97 000 km, bijou, **18 926 $**
02 DAKOTA, « crew cab », 4 x 2, 3.9 L,. autom., t. équipé, 91 000 km, **12 926 $**
00 FORD F-150 XL, 4 x 4, 4.2 L., man., 156 000 km, bijou, **9 926 $**
99 DAKOTA SPORT, « king cab », 4 x 4, 3,9 L, autom., t. équipé, noir, 145 000 km, **10 926 $**

PLUS DE 25 VÉHICULES DE MOINS DE 7 000 $

04 SUNFIRE, 4 p., autom., bleu, 52 000 km, bal. gar., **6 926 $**
04 SUNFIRE, 4 p., man., 74 900 km, bal. gar., **6 826 $**
04 AVEO, 5 p., man., toit ouvrant, noir, 82 400 km, **6 926 $**
04 AVEO BASE, 4 p., man., noir, 71 000 km, **6 926 $**
03 SUZUKI AERIO, « fastback », autom., 81 000 km, original, **6 926 $**
03 KIA RIO EXV, man., clim., 62 000 km, rouge, **6 926 $**
03 SUNFIRE, 4 p., man., 132 000 km, **4 926 $**
03 ACCENT GL, 2 p., man., t. ouvrant, « mags », aileron, 73 600 km, **6 426 $**
02 HYUNDAI ACCENT, 2 p., autom., noir, 70 000 km, **5 926 $**
02 FOCUS SE FAMILIAL, autom., clim., 100 800 km, **6 926 $**
02 HYUNDAI ELANTRA VE, 4 p., autom., 94 000 km, **6 926 $**
02 ACCENT GL, 4 p., man., clim., 67 000 km, **6 426 $**
02 TOYOTA ECHO, 4 p., man., vert, 127 000 km, **6 426 $**
01 GMC SONOMA SLS, « king cab », 4,3 L, autom., clim., 188 000 km, **6 926 $**
01 MALIBU LS, 4 p., 6 cyl., autom., t. équipé, aileron, « mags », 75 700 km, **6 926 $**
01 SUNFIRE GT, 2 p., autom., t. équipé, t. ouvrant, rouge, bijou, 77 000 km, **6 926 $**
01 FOCUS SE, 4 p., autom., clim., 143 000 km, vert, **5 926 $**
01 PONTIAC SUNFIRE, 2 p., autom., clim., « mags », gris argent, 100 000 km, **5 926 $**
00 VENTURE, court, 6 cyl., clim., 220 000 km, **2 926 $**
00 GRAND AM GT, 4 p., 6 cyl., autom., t. équipé, t. ouvrant, noir, 146 500 km, **5 926 $**
00 GRAND PRIX SE, 4 p., 6 cyl., autom., t. équipé, 122 000 km, **5 426 $**
99 ALTIMA GXE, 4 p., autom., t. équipé, t. ouvrant, 8 roues et pneus, bijou, 94 000 km, **6 926 $**
99 VOLKSWAGEN GOLF, 4 p., autom., 2 L, clim., blanc, 93 900 km, **6 426 $**
99 OLDSMOBILE ALERO GL, 4 p., 6 cyl., autom., aileron, 143 000 km, **3 926 $**
97 BUICK LE SABRE LTD, 3,8 L, autom., t. équipé, 134 000 km, bijou, **4 926 $**
96 DODGE CARAVAN, 6 cyl., autom., clim., 7 pass., 45 300 km, ancienne propr. née en 1931, **4 926 $**
96 CHRYSLER SEBRING GXi, convertible, 6 cyl., autom., t. équipé, 195 200 km, **6 926 $**
95 MUSTANG GT, 5 L, autom., t. équipé, 185 000 km, **5 926 $**
94 FORD RANGER XLT, « king cab », 4 L, man., 4 x 4, 272 000 km, **3 926 $**
94 FORD F-150, 4,9 L, autom., 161 000 km, **1 426 $**

CarProof RAPPORTS HISTORIQUES DE VÉHICULES

GRATUIT sur www.jnauto.com

243956

OCCASIONS UNIQUES!

PLUS! Vous repartez avec un chèque de 1 000$

Sur nos véhicules KIA 5 ans de garantie
Parechoc à Parechoc!

245740

KIA DE SHERBROOKE
David Couture
819-563-3737
FIN DE SEMAINE
819 570-8584
ou 819 574-1157

Sujet à approbation du crédit. Chèque de 1 000$ sur véhicules sélectionnés en inventaire. Garantie Kia de 5 ans ou 100 000km à partir de l'année de la première vente du véhicule (ex: Kia 2004, encore garantie jusqu'en 2009 ou 100 000km). Exemplaire unique. Taxes en sus. Achat 36 mois sur Maxima, Tracker. 60 mois sur Sédona. 72 mois sur Élantra, Magentis, Mazda3, Rio RXV 2004, Sorento. Achat 84 mois sur Spectra, Rio 2006,

130 MOTOS, SCOOTERS

RECHERCHE DUCATI LAVERDA
Achèterais motos ou pièces Ducati Laverda; également motos anglaises ou japonaises, avant 1980. Mike: 450 294-2051, message.

132 REMORQUES

REMORQUE 2 ESSIEUX, ''GOOSE NECK''
8x16 pi., avec plateforme, très bonne cond., valeur 5000$. Aubaine 3500$. (819)875-1490.

151 PERSONNEL DEMANDÉ

8 REPRÉSENTANTS / REPRÉSENTANTES
Nouvelle compagnie promotionnelle de cosmétiques recherche 8 personnes dynamiques pour distribution et vente. 500$ à 600$/semaine pour débuter. 819 864-7313.

AIDE DE CUISINE, expérience sur caisse, environ 35 h / semaine, du lundi au vendredi. 8$/heure. Poster C.V. au Casier 407, La Tribune, 1950 rue Roy, Sherbrooke (Québec) J1K 2X8 ou par télécopieur: 819 564-6724.

151 PERSONNEL DEMANDÉ

ALBERTA
Entreprise en construction à la recherche de **COFFREURS ET DE BONS MENUISIERS,** ambitieux. Salaire: 20$ à 50$/heure.
TEL: 819 570-6330.

ASSISTANTE CUISINIÈRE DEMANDÉE
Pour résidence personnes âgées. Environ 20 h/semaine. 1 fin de sem. sur 2. Faire parvenir votre C.V. par télécopieur : 819 843-9518 ou se présenter au 64, rue St-Pierre, Magog. Communiquer avec Angèle Lacroix ou Christiane Lessard: 819 843-0202.

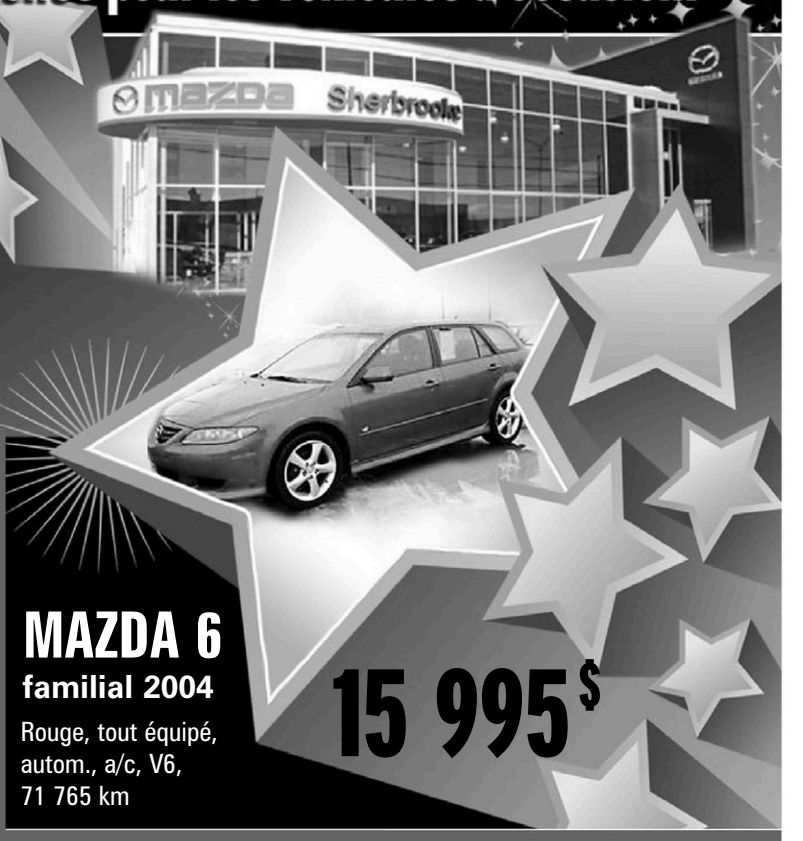
mazda DE SHERBROOKE

le concessionnaire 5 étoiles pour les véhicules d'occasion!

Mazda de Sherbrooke vous offre le plus vaste inventaire de toutes marques, pour tous les goûts.

De plus, si vous procédez à l'achat cette semaine, vous recevrez

AUTOMATIQUEMENT 500 $ en incitatif!



MAZDA 6
familial 2004
Rouge, tout équipé, autom., a/c, V6, 71 765 km
15 995 $

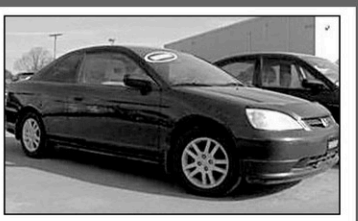
Ford Ranger Edge 2005
4 x 4, rouge, manuel, a/c, cabine allongée, 86 367 km
14 995 $

Ford Ranger Edge 2004
Noir Manuel, a/c, cabine allongée 68 200 km
12 995 $

Ford Ranger 2004
Vert foncé Autom., a/c, cabine allongée 50 470 km
12 995 $

Ford Escape XLT 2005
Rouge Tout équipé, autom., 4x4, V6, groupe électrique 69 600 km
15 995 $

Chevrolet Aveo 2005
Bleu Manuel, vitres/portes élect., télédéverouillage 55 480 km
8 995 $



Honda Civic SI 2002
Bleu Tout équipé, manuel, a/c, groupe électrique 99 800 km
8 995 $

Mazda Protégé ES 2001
Sable Manuel, groupe électrique 174 000 km
4 995 $

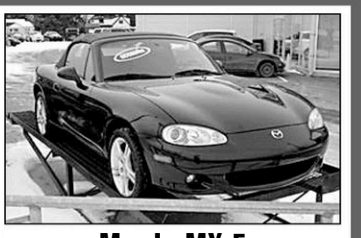
Mazda Protégé 5 2002
Bleu Indigo Tout équipé, autom., toit ouvrant, a/c, gr. élect. 118 500 km
9 995 $

Mazda Protégé 5 2003
Argent Tout équipé, autom., toit ouvrant, a/c, gr. élect. 67 380 km
11 995 $

Mazda Protégé 5 2003
Rouge Tout équipé, manuel, a/c, groupe électrique 83 120 km
10 995 $

Mazda Protégé LX 2003
Rouge Manuel
73 740 km
8 995 $

Mazda Protégé LX
2003 Vert Manuel, a/c, télédéverouillage 111 455 km
8 995 $



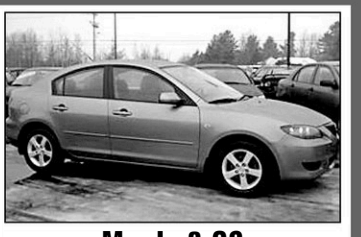
Mazda MX-5
2004 Acajou Manuel (6 vit.), vitres électriques 37 346 km
16 995 $

Mazda 5 GS
2006 Bleu Indigo Tout équipé, autom., a/c, gr. élect. 78 700 km
15 995 $

Mazda 3 GX
2004 Rouge Manuel
116 239 km
8 995 $

Mazda 3 GX
2005 Rouge Automatique
77 200 km
11 995 $

Mazda 3 GX
2004 Noir Manuel, a/c, télédéverouillage 87 300 km
10 995 $

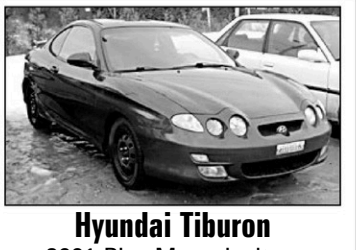


Mazda 3 GS
2005 Titane Manuel, groupe électrique 71 200 km
11 995 $

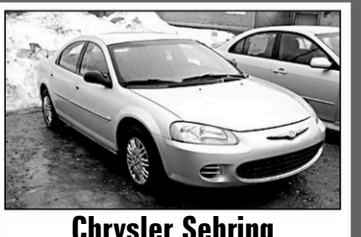
Mazda 6 GS
2004 Titane Tout équipé, autom., a/c, gr. élect. 77 100 km
12 995 $

Toyota Corolla
2004 Gris foncé Automatique
84 234 km
10 995 $

Pontiac Sunfire
2002 Orange Automatique
46 000 milles
4 995 $



Hyundai Tiburon
2001 Bleu Manuel, vitres électriques 100 200 km
5 995 $



Chrysler Sebring
2001 Argent Tout équipé, autom., a/c, gr. élect. 113 000 km
5 995 $

Éric Labrecque
Représentant des véhicules d'occasion
Cellulaire :
819 345-0076

BEAUCOUP D'INVENTAIRE DE TOUTES MARQUES!

*À l'achat d'un véhicule 2002 à 2007.

300 occasions de toutes marques beaucagedirect.com

MazdaDeSherbrooke.com

245737

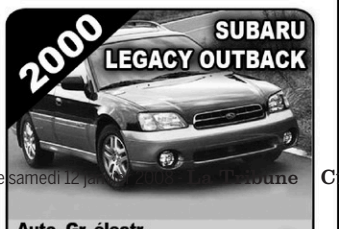
MÉGA OCCASIONS NISSAN DE SHERBROOKE

aubaine DE LA SEMAINE

1997 FORD F-150
Moteur V8, Automatique, 4X4
Bourgogne, 211 100 km
4 995$

Très bon état! Manuel, Rouge 159 000 km **3 995$**

V6, Auto, cd, GR. électr. Rég. vit. 116 700 km **5 995$**



Auto, Gr. électr., Mags, rég. vitesse Bourgogne 155 700 km **6 995$**

Manuel, Argent, 74 325km **6 995$**

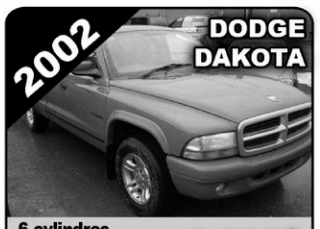
Manuel, Lecteur CD bleu 101 000km **7 995$**

Manuel, 5 vitesses Étain, 63 263km **7 995$** ou 33$ /sem

Manuel, noir, 87 500 km **9 995$**

Auto, Gr. électr. CD, rég. vitesse Champagne, 111 000km **9 995$**

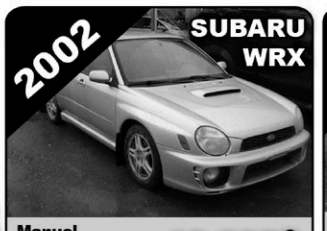
CD, Gr. électr. Rég. vitesse, mags, Argent 125 400km **9 995$**



6 cylindres, Rouge 123 345 km **9 995$**

1.8Turbo, Gr. électr. Rég. de vit., mags toit ouvr., Argent 124 451 km **10 995$**

Auto, Lecteur CD Étain, 26 000 km **10 995$** ou 45$ /sem



Manuel Argent 184 000 km **10 995$**

Manuel, cd, Gr. électr., Mags Reg. vitesse, Noir 120 000 km **11 995$** ou 49$ /sem

Auto, Gr. électr. V8, Reg. vitesse Mags, Gris, 123 800km **11 995$**

POURQUOI ACHETER CHEZ NISSAN DE SHERBROOKE ?

1. Tous nos véhicules: **INSPECTÉS & GARANTIS**

2. CarProof — Sur tous nos véhicules: **vous obtenez l'historique du véhicule**

3. Sur tous nos véhicules: **MEILLEUR PRIX GARANTI**

4. **FINANCEMENT FACILE** 2ème et 3ème chance au crédit!

V6, Auto, TOUT ÉQUIPÉ, Toit ouvr.,Noir 119 000 km **13 995$**

V6, Auto, CD Gr. électr. Reg. vit., Noir, 72 800km **14 995$** ou 62$ /sem

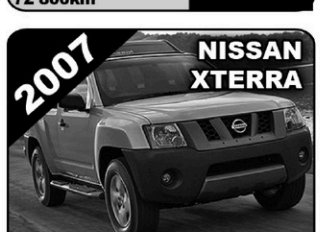
Auto, CD, Gr. électr. Étain, 21 122km **14 995$**

Manuel, CD Gr. électr. Orange brulé 64 257km **14 995$**

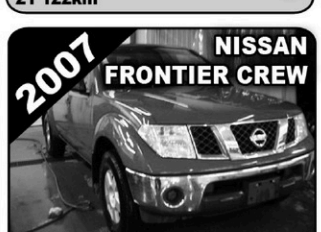
Automatique, Gr. électr., cd Taupe, 85 091km **14 995$**

V6,Auto, CD, Mags Gr. électr. Orange Cuir, 78 231 km **16 995$** ou 70$ /sem

Auto, CD Gr. électr, mags, Si. électr. Rouge, 72 500km **24 495$**



Auto, V6, Mags, Gr. électr. Reg vit., Argent 31 800km **24 995$**



Moteur V6 Auto, gr. électr. Mags, Rouge, 25 000km **24 995$**

Auto, Toit ouvrant Tout équipé, Mags, Noir, 67 000km **25 995$**

Automatique, Tout équipé, Bleu, CUIR 36 300km **30 995$**

Auto, TOUT ÉQUIPÉ CUIR, Toit ouvrant Noir, 83 300 km **34 995$**

MÉGA OCCASIONS NISSAN DE SHERBROOKE

819 823-8008

Fin de semaine : MATHIEU AUBUT
819 822-8080

www.BEAUCAGEDIRECT.com

POUR L'INVENTAIRE COMPLET

Sujet à approbation du crédit. Taxes en sus. Prix par semaine = Financement: 72 mois. Malgré la très, très grande compétence du responsable en publicité, des erreurs se sont peut-être glissées dans la publicité.

Une entreprise qui fait du chemin...

Située à Lawrenceville, Millette et fils limitée est une entreprise familiale qui transforme et travaille le bois depuis plus de 115 ans. Ses fondateurs, Émery et Didace Millette, ont créé l'entreprise en 1891.

Afin de combler nos besoins de main-d'oeuvre, nous cherchons des gens dynamiques et pour qui l'esprit d'équipe est important. Nous offrons des conditions de travail et des possibilités d'emploi plus qu'intéressantes.

Nous offrons :

- 5 postes d'assembleurs à combler;
- quart de jour et de soir;
- 10,75 $/heure de jour, 11,15 $/heure de soir;
- augmentation après 6 mois;
- un programme de bonification à la performance;
- un régime d'assurances collectives.

Venez faire partie de notre équipe dynamique et faites parvenir votre curriculum vitae à :

Service des ressources humaines
2105, rue de l'Église, C. P. 39
Lawrenceville (Québec) J0E 1W0
Télécopieur : 450 535-6300
Courriel : cv@milletteetfils.com

244045

Aux passionnés de l'alimentation. IGA est à la recherche d'une personne dynamique et motivée pour combler 2 postes de :

BOUCHER

Le boucher a le mandat d'exécuter les différentes tâches opérationnelles de son rayon, de façon à optimiser la qualité des produits et services demandés par les consommateurs. Il offre à la clientèle un service exceptionnel en tout temps.

Vous êtes détenteur d'un diplôme d'études secondaires ou équivalent et possédez un minimum de 2 ans d'expérience en tant qu'apprenti-boucher. Votre formation dans une école reconnue en boucherie est un atout de grande valeur. Vous possédez de grandes habiletés techniques dans votre domaine. Le service à la clientèle se distingue par votre personnalité, votre efficacité et votre entregent.

Si ce poste vous intéresse, veuillez faire parvenir votre curriculum vitae accompagné d'une lettre résumant les motifs pour lesquels vous êtes intéressé par ce poste, à l'adresse suivante :

265, rue Child, Coaticook (Québec) J1A 2B5
ou par télécopieur : 819 849-2579

Information :
Dominic Arsenault ou Bernard Comptois

SUPERMARCHÉ

Seuls les candidats répondant aux exigences requises seront convoqués en entrevue. Ce poste est ouvert également aux hommes et aux femmes.

COATICOOK

244038

CENTRE DE RÉNOVATION G. DOYON INC.
BMR

ESTIMATEUR/ESTIMATRICE EN COÛT DE CONSTRUCTION

Lieu de travail
282, rue Angus Sud
East Angus (Québec)
J0B 1R0

Description du poste
La personne devra rencontrer les clients pour pouvoir répondre à leurs besoins. Elle devra faire l'estimation des matériaux nécessaires à la construction ou à la rénovation de leur maison ou tout autre projet. Elle devra être capable de travailler avec le plan que les clients lui fourniront. De plus, la personne devra être ouverte à se déplacer sur les chantiers de construction lorsque nécessaire.

Exigences
Doit posséder un minimum de 3 ans d'expérience dans l'estimation de projets de rénovations et de constructions neuves. Doit savoir lire des plans. Connaître et être capable de se servir des logiciels d'estimation. Avoir une facilité à communiquer avec les clients. Bilingue serait un atout.

Nombre d'heures semaine : 40 h
Date prévue d'entrée : maintenant
Salaire selon expérience

Envoyer C.V.
Par la poste à l'adresse ci-haut
Télécopieur : 819 832-4481
Courriel : bmreastangus@bellnet.ca

P.S. Seules les personnes retenues seront contactées.

243650

EN 2008...
CHANGEZ VOTRE VIE !
PASSEZ À L'ACTION !

Faites carrière dans l'automobile !

SOYEZ PRÊT À TRAVAILLER EN SEULEMENT 3 SEMAINES

45 000 $ +++

Congé les week-ends, voiture fournie, avantages sociaux, boni-concours.

Devenez :
- **CONSEILLER AUX VENTES**
- **DIRECTEUR FINANCIER**
- **RÉCEPTIONNISTE**

Nous recherchons des candidat(e)s avec ou sans expérience de vente

Service de suivi et de placement
Plus de 95 % des étudiants ont trouvé un **EMPLOI**.

Prenez rendez-vous sans tarder pour débuter votre nouvelle carrière.

URGENT, plusieurs postes disponibles

cfaq Centre de Formation Automobile du Québec
(819) 566-1110
1 888 654-4442
www.cfaq.ca

242074

17 ÉCOLES, 16 ANS D'EXPÉRIENCE!!
QUI D'AUTRE VOUS EN OFFRE AUTANT??

Relais
PNEUS & MÉCANIQUE

ENTREPRISE EN PLEINE CROISSANCE ET EN CONSTANTE ÉVOLUTION

- **CONDUCTEUR(TRICE) DE CHARIOT ÉLÉVATEUR**
- **MANUTENTIONNAIRE**

Poste temps plein

Fonctions :
manutentionner, à l'aide de chariot élévateur, les produits tels que pneus et autres pièces automobile. Soutenir le déchargement des remorques de livraisons.

Conditions et exigences du poste :
excellente condition physique et permis de conducteur de chariot élévateur serait un atout. Travail d'équipe, polyvalence et professionnalisme.

Service des ressources humaines
4255, boul. Bourque
Sherbrooke (Québec) J1N 1S4
Télécopieur : 819 823-7097
valery@lerelais.ca

245734

ProColor Prestige
EXPERT CARROSSIER

DODGE CHRYSLER Jeep

Weedon Automobile (1977) Inc.

Vous recherchez un nouveau défi ?
Une occasion d'obtenir l'avancement que vous méritez?
Vous recherchez une ambiance de travail agréable?
Nous agrandissons notre équipe, alors voici votre opportunité.

NOUS AVONS DEUX POSTES DISPONIBLES

1 Poste de technicien en redressement de chassis et débosselage.
1 poste de technicien peintre.
(Offre/emploi Québec: #1529580)

Salaire : taux horaire très concurrentiel.
Avantages sociaux : régime d'assurance collective, possibilité **boni** de performance.
Horaire : Permanent, temps plein 40 heures/ semaine.

Nous recherchons des techniciens avec une solide compétence, étant minutieux et très motivé.

Joignez-vous à une équipe dynamique.

Chez-nous les valeurs humaines et le respect d'autrui sont une priorité.

Venez nous rencontrer, vous serez surpris.

Faites parvenir votre CV au :

326, 2e Avenue Weedon, Québec J0B 3J0
Par télécopieur : **819-877-3606** ou
par courriel : **info@weedonauto.com**

Pour rendez-vous, vous pouvez nous joindre au:
819-877-2833

245828

ATTENTION ETUDIANTS(ES) et adultes. Fais-toi de l'ARGENT supplémentaire !!! Rien à payer à l'avance. Moniteurs recherchés. Tél.: 1-800-561-2395.

AVONS BESOIN DE TÉLÉPHONISTES dans un centre d'appel. Expérience en vente un atout. 819 340-1000, téléc: 819 340-1002

BARMAID DEMANDÉE en soirée, de préférence avec expérience. 819 878-3491.

BESOIN D'UN CONCIERGE capable d'effectuer les réparations dans les logements. Devra demeurer sur place, références requises. Faire parvenir c.v. par télécopieur: 819 569-6453 ou grandfort@hotmail.com

---

GROUPE I-TEK
créateur d'images

Concepteur intégrateur Web*

Profil et compétences recherchés :
- Excellente maîtrise des logiciels Dreamweaver, Photoshop, Flash et Illustrator
- Une connaissance de base en .CSS et .HTML est requise
- Connaître les logiciels Adobe After Effects, Premiere, et connaissance du language ActionScript 2.0 serait un atout
- 2 ans d'expérience en tant que concepteur multimédia et intégrateur web

*Portfolio en ligne serait un atout

Envoyez votre candidature par courriel à :
dfecteau@groupe-itek.com

245755

Constructions Provencher
est à la recherche d'une

SECRÉTAIRE-RÉCEPTIONNISTE
(Poste de 35 heures/semaine)

La personne recherchée devra :
- détenir une formation en bureautique;
- avoir une belle personnalité;
- être organisée, débrouillarde et en mesure de gérer les priorités.

Elle devra aussi posséder :
- une connaissance de base en comptabilité, Word, Excel et Outlook;
- une excellente qualité du français;
- une bonne connaissance de l'anglais (un atout).

Faire parvenir votre C. V.
Tél. : 819 347-2112
Téléc. : 819 347-1065
Courriel :
info@constructionsprovencher.com

245733

AQUA-PRO ÉLECTRIQUE INC.
de Coaticook

est à la recherche d'un

Électromécanicien
40 h/semaine, temps plein, de jour

Compétences requises :
- autonome;
- débrouillard;
- à l'aise avec le public;
- anglais parlé serait un atout;
- secondaire terminé;
- connaissances en réparation et entretien de moteurs, outils électriques, pompes à eau, alternateurs et démarreurs;
- expérience requise.

Salaire selon expérience.

Par la poste :
Aqua-Pro électrique inc.
10, Route 147 Sud
Coaticook (Québec) J1A 2S2
Par télécopieur :
819 849-6777
Par courriel :
aqua-proelectrique@bellnet.ca

245750

CAMELOT DEMANDÉ
Jeune ou adulte pour
LA TRIBUNE dans SHERBROOKE nord
pour la rue Du Manoir.
819 564-5466

CAMELOT DEMANDÉ
Jeune ou adulte pour
LA TRIBUNE dans
SHERBROOKE nord
pour le secteur des rues Ontario et Bellefleur ainsi que pour le secteur des rues Argyle, Beckett et Malouin.

819 564-5466

CAMELOT DEMANDÉ
Jeune ou adulte pour
LA TRIBUNE dans SHERBROOKE nord
pour les rues des Cascades, Farwell et La Sapinière.
819 564-5466

ATHÉNA
ENCADREMENT-LAMINAGE

recherche

GÉRANT(E)

Expérience en encadrement serait un atout.
Salaire et conditions de travail concurrentiels.

Faites parvenir votre C.V.
à l'une des adresses suivantes :

Télécopieur : 450 448-8666
Courriel : luromelan@videotron.ca

245836

Michael Duff Inc.

Recherche

CHAUFFEURS ET BROOKER U.S.

« Flat et dry ».

Appelez au :
1 888 396-3983
ou
(450) 539-3983

245864

Givesco
SPÉCIALITÉS ET MATÉRIAUX POUR LA CONSTRUCTION
FXOPRO

COMMIS AUX VENTES INTERNES
(Poste permanent, temps plein)

- Expérience dans la vente.
- Expérience en quincaillerie un atout

Compétences recherchées :

Posséder une bonne expérience dans la vente des marchandises et une connaissance des matériaux de construction.

Personnalité :

Être dynamique, avoir de l'entrepreneurship, démontrer une grande responsabilité, être respectueux et polyvalent.

Rémunération :

À discuter selon expérience.

Faites parvenir votre curriculum vitae à

M. Richard Roy
par télécopieur au **819 563-0878**,
par courriel à **rroy@givesco.com** ou
par la poste au
430, rue Léger, Sherbrooke (Québec) J1L 1Y5,
au plus tard le **26 janvier 2008**

Prière de ne pas se présenter en personne. Seules les personnes retenues seront contactées.

243960

151 PERSONNEL DEMANDÉ

PIÈCES D'AUTOS USAGÉES SHERBROOKE INC.

DÉMONTEUR D'AUTOMOBILES

Nous sommes à la recherche d'un candidat ayant de l'expérience en démontage ou en mécanique automobile et possédant son coffre d'outils.

Poste permanent à temps plein.

Salaire et bénéfices avantageux.

Faire parvenir votre C. V. par courriel :
andre@paus.ca
ou
télécopieur : 819 823-0283

524, rue Galt Ouest, Sherbrooke
566-2226 244044

MOTREC inc.

SOUDEUR

Poste no 04 : Souder les carrosseries en acier.
Profil recherché :
- Expérience en soudure au MIG.
- Facilité en lecture de dessins de fabrication.

ASSEMBLEUR

Poste no 01 : Assembler les véhicules électriques.
Profil recherché :
- Facilité d'apprentissage et dextérité.
- Habileté en mécanique automobile serait un atout.

OUVRIER

Poste n° 03 : Travaux divers
Profil recherché
- Facilité d'apprentissage et dextérité

Début des emplois: 4 février 2008

Salaire: Selon notre convention et expérience du candidat.

Svp, identifiez le poste visé et envoyez votre curriculum vitae par télécopieur au **819 846-3050** ou apportez-le au **200, rue des PME, Sherbrooke** (Brompton). 243950

METRO Plus PLOUFFE

Postes disponibles en tout temps

- **Boucher**
  - Poste temps partiel, 38-40 heures/semaine;
  - plan d'assurance.
- **Assistant(e)-chef caissier(ère)**
  - Poste temps partiel, 35 heures et plus;
  - Plan d'assurance.

Faites parvenir votre C.V. à l'attention de

Mme Émilie Bélanger
460, rue St-Patrice Ouest
Magog (Québec) J1X 1W9
Tél. : 819 843-9202
Téléc. : 819 843-9726
Courriel : metroplouffe@bellnet.ca 243945

À La Maison Aube-Lumière

Contexte de soins palliatifs

INFIRMIER(ÈRE) OU INFIRMIER(ÈRE) AUXILIAIRE

Fonctions :
- prodiguer des soins et des traitements infirmiers médicaux aux personnes en fin de vie.

Exigences :
- D.E.C. en soins infirmiers;
- diplôme d'infirmier(ère) auxiliaire au Centre de formation professionnelle;
- expérience en soins palliatifs serait un atout.

Statut : temps partiel.

PRÉPOSÉ(E) AUX BÉNÉFICIAIRES

Fonctions :
- assurer la prestation de soins d'hygiène, de confort, la mobilisation et le transfert de malades.

Exigences :
- D.E.P. en assistance aux malades;
- expérience comme préposé(e) en soins palliatifs serait un atout.

Statut : temps partiel, 4 h/jour.

Faire parvenir votre curriculum vitae à :
La Maison Aube-Lumière
220, rue Kennedy Nord, Sherbrooke (Québec) J1E 2E7
Courriel : info@lamaisonaube-lumiere.qc.ca – Télécopieur : 819 821-1127

Fin du concours le 4 février 2008. 245858

---

151 PERSONNEL DEMANDÉ

CARROSSIER D'EXPÉRIENCE pour réparer véhicules accidentés, chez Cerva Carrossier Expert, Sherbrooke 819 564-4455

CENTRE DE RECHERCHE CLINIQUE (CHUS)
Recherche clinique portant sur l'étude de l'activité des cellules osseuses impliquées dans la polyarthrite rhumatoïde et l'arthrose.
Nous avons besoin de personnes âgées de 55 ans et plus, en bonne santé et ne prenant pas d'anti-inflammatoires non-stéroïdiens de façon quotidienne qui seraient intéressés à donner 150 ml de sang. Vous recevrez une compensation en dédommagement pour votre participation.
Si vous êtes intéressés à participer, veuillez contacter Michelle Roy au 819 346-1110 poste 12848

CHAUFFEUR (BROKER) demandé avec mini Van, pour petits colis, transport local, bonne présentation. **Anick: 819 432-2010** à partir de 8h30.

CHAUFFEUR DE CAMION
semi-remorque, Canada-États Unis.
819 822-9068, 822-6574.

CHAUFFEUR / LIVREUR CLASSE 1
avec 3 ans d'expérience en livraison LTL à Montréal, débrouillard, sens de l'orientation, temps plein de jour. Télécopier C.V. au:
819 823-9548

COMMIS AUX VENTES (CHARCUTERIE)
Boucher et apprenti boucher, temps plein et partiel. Se présenter à la Boucherie Clément Jacques, Terrasses 777 rue King Est. Demandez Patrick ou Normand. 819 823-0803.

CONCIERGERIE
Couple sérieux, doit demeurer sur place (secteur est). Envoyer info à C.P. 6104, succ. Rock Forest, Sherbrooke Qc, J1N 3C8

COSMÉTICIENNE DEMANDÉE
Temps plein, formation ou expérience en esthétique serait un atout. Pharmacie André Girard, 59 St-Jacques, Windsor, 819 845-2320, 819 845-2723.

COUPLE dans la quarantaine et plus, pour conciergerie. Doit demeurer sur les lieux avec personnes âgées. Logement inclus en échange de quelques petits travaux. Tél.: 819 620-2108.

COUTURIÈRES DEMANDÉES
Pour fabricant de sacs de sport à Lennoxville. Avec expérience sur machines industrielles. Travail permanent à temps plein, 40 h/sem. Compagnie bien établie. Tél. : 819 564-3434.

CUISINIER DEMANDÉ
T.plein. Se présenter Chez Stratos Pizzeria au 812 Belvédère Sud ou 260, 12e Avenue Nord.

---

motos Thibault Sherbrooke

PLUSIEURS POSTES DISPONIBLES
- **Conseiller aux ventes**
- **Commis aux pièces**
- **Aviseur technique**

Faites parvenir votre C. V, par courriel à :
mturgeon@motosthibault.com
ou par télécopieur :
819 823-8726. 245835

---

recherche

BOUCHER

Temps plein régulier.
Disponible soir et fin de semaine.
Expérience 2 ans requise.

Se présenter au
Super C Portland,
voir **Alain Bissonnette.** 245758

TRIMAC

(Arr. Bromptonville)

est à la recherche de :

CHAUFFEURS

pour le transport de produits forestiers.

Exigences : classe 1, deux années d'expérience.

Avantages sociaux, assurances collectives et salaire compétitif.

Si ce poste vous intéresse, communiquez avec Patrick Martel au (819) 569-9942 245831

---

151 PERSONNEL DEMANDÉ

ENTRETIEN J.M.M.
recherche personne pour entretien ménager commercial, avec expérience, entre 15 à 25 heures / sem. Magog et Ayer's Cliff.
Voiture requise.
Télécopier C.V. au 819 846-1223

GARDIENNE À DOMICILE
recherche gardienne à la maison pour 2 charmants petits garçons de 1 an, réf. demandées. Tél.: 819 572-9817 Pascale, 819 620-3028 Emmanuelle.

GoJIT-CHAUFFEUR CLASSE 1
Nous sommes à la recherche de chauffeurs classe 1, pour des routes de villes et longues distances. Vous rêvez d'être de retour à la maison à tous les jours, avoir congé les fins semaine et des bonnes conditions d'emploi. Envoyez votre C.V. au: 819 566-2211 ou llemieux@gojit.com. N'obliez pas de nous faxer aussi votre dossier de conduite.

HOMME D'ENTRETIEN MÉNAGER
demandé avec expérience pour lavage de planchers,10 h/sem. et plus, horaire sur sem. de soir, salaire selon décret. **819 348-0016**

HYGIÉNISTE-DENTAIRE RECHERCHÉE
pour combler poste temps plein et/ou temps partiel. Equipe dynamique. Belle ambiance de travail, soins de qualité. Avantages sociaux. Faire parvenir votre c.v. à Dr. Yves Rémillard, 2970 King Ouest, Sherbrooke, Qué. J1L 1Y7.

INFIRMIÈRE OU INFIRMIÈRE AUXILIAIRE
demandée, sur appel, pour résidence de personnes retraitées. Envoyer C.V. à Lise Rousseau, par télécopieur: 819 823-3384 ou par courriel: lrousseau@residencesallegro.com

INTERVENANT/E SOCIALE
accompagnement, activités diverses, tâches administratives. Faire parvenir CV au plus tard le 23 janvier au comité de sélection La Grande Table, au 1255 rue Daniel, suite 111, Sherbrooke Qc., J1H 5X3.

MÉCANICIEN AUTOMOBILES ou APPRENTI avec expérience. Travail à temps plein. Donald, 819 571-1234.

PERSONNE AMICALE
Si vous avez une voix plaisante et un tempérament agréable, nous avons besoin de vous pour un travail téléphonique en soirée, de 17 h à 21 h et le samedi de 9 h à 13 h.
NOUS POUVONS VOUS OFFRIR...
- Salaire + bonis
- Bonne condition de travail
- Avancement rapide
Téléphonez dès lundi au : 819 347-3433

PRÉPOSÉ(E) AUX BÉNÉFICIAIRES
avec expérience demandé(e), quart de jour.
819 822-2000

RECHERCHE CHAUFFEURS
pour l'aéroport, classe 4B obligatoire, disp. 7 jours, anglais un atout. Idéal pour personnes retraitées. Apportez C.V. au: 2624 King ouest entre 9h et midi.

RECHERCHE COMMIS-COMPTABLE avec expérience pertinente en comptabilité de construction avec logiciel Simple Comptable. Détenir une technique administrative ou une expérience équivalente. Curriculum vitae et références demandées. Tarif à discuter. Laisser message au 819 562-0809.

RECHERCHE REPRÉSENTANTS(ES) SÉRIEUX(EUSES). Opportunité d'affaire, santé préventive et environnement, poss. de revenus élevés. 2 000 $ et +, voiture fournie. T. partiel ou plein.**Johanne 819 563-3658**

RÉGION ESTRIE opérateur de pelle et bélier, avec expérience. Camionneur, journalier spécialisé, homme à tout faire. Fax: 819 843-8602

153 FORMATION

151 PERSONNEL DEMANDÉ

REPRÉSENTANT(E)S/TECHNICIEN(NE)S PROFESSIONNEL(LE)S, INTERMÉDIAIRES, DÉBUTANT(E)S
Vous souhaitez enfin être payé(e) pour ce que vous valez et vous joindre à une entreprise québécoise, internationale, bien établie, qui vous offre un poste permanent?
Bienvenue chez nous!
DE 50 000 $ À 80 000 $ ET PLUS/ANNÉE
- Rendez-vous fournis
- Plans de travail établis
- Possibilité d'avancement
- Salaire de base, commission plus bonis.

Vous possédez une voiture et souhaitez travailler dans votre région et partout en Estrie?
Nous avons quelques postes à combler!
Communiquez avec nous dès lundi au : 819 347-3433 ou 1 877 747 3433

RÉSIDENCE POUR PERSONNES AGÉES recherche un(e) coordonnateur(trice) pour le quart de travail de soir (40 h/semaine, une fin semaine sur deux)
Exigences:
- Détenir un D.E.P. comme infirmière auxiliaire ou toutes autres personnes ayant de l'expérience comme coordonnateur auprès de la clientèle âgée.
- Minimum de 5 ans auprès de la clientèle âgée.

Taches:
- Assurer l'organisation du travail de soir et être la personne ressource à qui se référer si une problématique survient.
- Assurer la communication de l'information entre les différents quarts de travail.
- Faire respecter au personnel les règlements de la résidence et sa philosophie. Superviser le travail du personnel.

Aptitudes recherchées:
- Bonne capacité d'organisation, d'initiative et de communication.
- Responsable et capable de prendre des décisions
- Être un motivateur pour ses collègues et avoir une attitude constructive.

Taux horaire: 13$/heure.
Faire parvenir C.V. au Casier 405, La Tribune inc., 1950 rue Roy, Sherbrooke (Qc) J1K 2X8.

RESPONSABLESDE MARKETING
DOMAINE écologie-environnement, 10 postes disponibles. Tél.: (819)565-9841.

SERVEUSE AVEC EXP. DEMANDÉE
temp plein avec connaissance de maître D. RÉCEPTIONNISTE 15 à 25h/sem. avec connaissance de maître D. Disp. jour, soir et fin de sem. Se présenter en personne à la Rôtisserie Orford, 196 rue Sherbrooke, Magog, demander Cindy. **AUSSI CUISIINIER** 25 à 30h/sem, avec 1 an d'exp. Se présenter et demander Martine ou Pierre.

SERVEUSE AVEC EXPÉRIENCE
demandée au Village de Chine.
Se présenter avec C.V. au 1748 King Ouest.

TABAGIE KING RECHERCHE
personne souriante avec exp. de caisse pour travail de soir et fin de semaine, environ 15h, permanent. S.V.P. faire parvenir votre C.V. au 2239 King Ouest avant le 21 janvier.

TÉLÉPHONISTE disponible en tout temps. Se présenter chez Stratos Pizzeria, 260 12 Avenue Nord. ou 812 Belvédère Sud.

URGENT! CUISINIER avec expérience en institutionnel un atout. Avantages sociaux, salaire à discuter. 819 569-9248, demandez le responsable de la cuisine ou écrire à 42446@compass-canada.com

152 TRAVAIL DEMANDÉ

AUTOCAD
offre services de mise en plan et modifications. Dessins de tous genres.
819 820-1513

153 FORMATION

153 FORMATION

COURS D'ANGLAIS EXTRA
selon vos besoins : conversation, élèves de tous niveaux ou pour entreprise.
Traduction professionnelle supérieure.
Prof. diplômé: **819 829-2353 / 819 620-4368**

SERVICES LINGUISTIQUES Anglo-Impact. Votre ressource en estrie pour l'apprentissage. Le perfectionnement, la correction et la traduction d'anglais. 819-780-3089 Emilie Simard ou courriel: anglo_impact@yahoo.com

---

VOUS ÊTES ATTIRÉ PAR L'IMMOBILIER!

Vous désirez faire carrière dans ce merveilleux domaine et joindre une équipe dynamique?

Nous sommes à la recherche de personnes dynamiques et déterminées pour suivre une formation d'agent immobilier.

Début de la formation :
début mars
Durée : 3 mois

Pour plus d'information, contactez Sara Bilodeau ressources humaine, 819 823-7474

Sutton L'immobilier nous habite
Groupe Sutton de l'Estrie
Courtier immobilier agréé
245861

Pour trouver un emploi

offre divers services

- Rédaction du c. v.
- Listes d'employeurs
- Information sur le marché du travail
- Aide pour orienter votre choix d'emploi
- Planification de votre recherche d'emploi
- Préparation pour entrevue

Services gratuits offerts en individuel

Québec Emploi-Québec
819 822-4114
412, rue Minto, Sherbrooke 245749

162 ANIMAUX

2 JUMENTS STANDERBREAD
Aussi « sleigh » fine. « buggy » et borleau.
Tél. : 819 843-1777

3 CHIOTS À VENDRE. 50$/CH. Mélange Bouvier Bernois et Husky. Bouvier Bernois, 9 mois, vacc., verm., 300$. Tél.: 819 837-0035

À QUI LA CHANCE? 2 caniches miniatures, 10 sem., 1 brun, 1 noir . Queue coupée, vacc., verm. prix : 355$/ch. nég. 819 569-7572

AUBAINE!
Seulement 2 chats Himalayens Blue Point, 10 semaines: 150$. Tél.: 819 864-9410.

CHATTE CHERCHE NOUVELLE FAMILLE.
Cause: allergies. Vickie: 819 820-1316.

153 FORMATION

COLLÈGE DE L'ESTRIE
www.collegeestrie.com

Début des cours le 14 janvier
Inscris-toi maintenant !
819.346.5000

Le Collège de l'Estrie t'offre ses meilleurs vœux du Nouvel An 2008 et surtout... un emploi à la hauteur de tes rêves pour 2009 !

Il te reste encore quelques jours pour prendre les bonnes résolutions !

AEC Gestion commerciale et marketing - **AEC** Comptabilité et gestion
DEP/ASP Secrétariat médical - **DEP/ASP** Secrétariat juridique

242894

162 ANIMAUX

CHERCHE petit chien pour accouplement, de race Welsh-Corgie Penbrooke, caramel et blanc. **CHEVAUX** Reinning à vendre, entre 5000 et 10 000$. Manon Jolin 819 679-7748

CHIEN BERGER ALLEMAND, femelle, 3 ans, vaccinée et opérée, à donner à une bonne famille de notre choix. 819 569-1137.

CHIOTS AIREDALE TERRIER, vaccinés vermifugés, carnet de santé, info: 450 539-5318 ou 450 775-8842.

CHIOTS BOXER, couleur fauve et bringé, masque blanc et masque noir, mâles et femelles, vacc., verm., 250$/ch. Tél.: 819 847-4219

CHIOTS cocker américain blonds. Schnauzer nains. Chatons Ragdoll. Aussi chiens et chiennes adultes Pug, 2 ans, Schnauzer 6 ans, Poméranien 6 ans, et +. Linda 819 837-2009 819 829-4361. Service d'accouplement canin.

CHIOTS LAB. chocolat, nés 6 nov. 07, vacc., propres, garantie santé + 2 mâles: 18 mois et 7 mois, 500$, certains nég. 819 562-6744.

CHIOTS LABRADOR CROISÉS
nés le 29 octobre 2007, vermifugés, 125$/chacun. Tél.: 819-x828-2578.

162 ANIMAUX

CHIOTS PUG CARLIN entraînés sur litière, vaccinés, vermifugés, avec carnet de santé Pour information: 450 532-2999.

CHIOTS YORKSHIRE, mâle et femelle. Prêts à partir. Vaccinés, vermifugés. plus garantie de santé. Parents sur place. Prix: 395$ chaque. Brompton: 819 846-3413.

CLUB CANIN DE L'ESTRIE
www.clubcanindelestrie.com
Commençant 29 janvier 2008
Cours d'obéissance
(maternelle et base)
Info.: 819 820-9915
Cours maniement d'exposition
(conformation)
819 562-6364

DANOIS PURE RACE
3 mois, mâle bleu, 400$. Tél.: 819 842-1882

DOBERMAN FEMELLE, 1 an, vaccinée, très douce avec enfants, très bon prix. Tél: 819 845-7605, 819 570-4629.

FEMELLE AUSTRALIENNE CATTLE DOG
1 an. Bonne pour le bétail. Prix: 250$.
Tél. : 819 828-0389

162 ANIMAUX

FOIN À VENDRE
100 balles rondes de 54 po
Région Magog - Tél. : 819 843-4229

FOIN DE MIL 1ère coupe, petites balles carrées, bonne qualité pour chevaux, 3$ la balle, livraison incluse. 819 658-2123

FOIN ET PAILLE
en petites et grosses balles LIVRÉES. 819 828-2525

GOLDEN RETREIVER
Mâle, 8 mois, très propre, vacciné, opéré. Prix: 150 $. Tél. :819 451-0558.

HUSKY SIBÉRIEN, 16 CHIOTS
de toutes les couleurs, 150$ nég.
Tél.: 819 868-1942, 819 570-1175.

JUMENT 10 ans, Paint Palomino, 14,1 mains, à vendre ou à échanger contre poney ou demi-cheval. 819 845-4129 ou 819 845-0135

162 ANIMAUX

OÙ SONT LES PLUS BELLES GUEULES EN VILLE?
À la SPA de l'Estrie. Plusieurs chiens et chats attendent une nouvelle famille. Ils sont stérilisés, micropucés et ont reçu leur premier vaccin et vermifuge! Votre décision est réfléchie? Venez les rencontrer du lundi au samedi entre 9h et 17h. Coût d'adoption avantageux. 1139 boul. Queen Victoria, Sherbrooke. Information: 819 821-4727.

PETITES BALLES DE FOIN A 2$ et balles rondes en filet, 30$, à l'abri des intempéries. Tél: 819 562-4176, 819 620-6824.

SPÉCIAL CHIOTS
Teckel et Labernois
Poméranien, Shih-Tzu, Bichons, Épagneul Cocker, Bouvier Bernois, Yorkshire, Lhassa Apo 250$ et +. Croisés Boxer-Bull Mastif, Caniche-Epagneul, Lhassa-Apso-Terrier, 185$ et + . Adultes: mâle Labrador chocolat, femelles Shih-Tzu, Cr.-Papillon 75$ à 150$.
L'Avenir Élevage Gigi 819 394-2983

URGENT!!
Besoin berger allemand mâle pour accouplement. Tél.: 819 849-7526, 819 570-7649.

VOUS VOUDRIEZ QUE VOTRE CHIEN
puisse avoir son exercice? Je peux lui faire prendre sa marche et l'amuser.
L'AccroCanin, 819 574-9893

164 MEUBLES ET ÉLECTROMÉNAGERS

2 DIVANS EN CUIR 3 PLACES
brun chocolat, 1 an d'usure, valeur neuf 1700$/ch. pour 950$/ch. Tél.: 819-832-4020.

AUBAINES!
Vieux mobilier de chambre, 2 bureaux, 2 miroirs avec table de chevet, 2 lits avec matelas. Le tout très propre: 1050$. Aussi armoires de cuisine en merisier, très propres: 1050$.
Tél. : 819 563-3045

À VENDRE : cuisinière 60$; sécheuse 60$; réfrigérateur blanc 150$. Livraison 10$. Tél. : 819 563-4236 ou 819 620-4236.

À VENDRE: MOBILIER DE SALON 5 pces, en bois antique, 700$. **CLOUEUSE À AIR** HITACHI, à charpente, 300$. 819 570-0262.

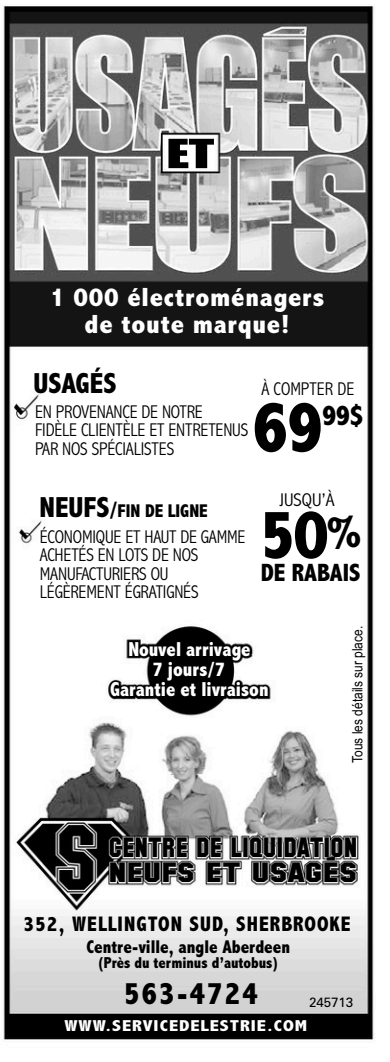
CENTRE DU FAUTEUIL EN ESTRIE
Un des plus grands choix en région. Aussi dépositaire des chaises à billes Mini-Max pour personnes de 5'4" et moins. 1028 Wellington sud, Sherbrooke (819) 562-7174

CUISIÈRE G.E. (15 ans). **SÉCHEUSE RÉTRO** Maytag (1960), impeccable, robuste. 100$/chacune nég. 819 562-1869 Sylvain.

DÎNETTE: table en verre 42 po. diamètre, 4 chaises rotin et fer noir. 300$. Info.: 819-346-2291

DIVAN 3 PLACES, fauteuil inclinable Birkline-vert jade, très propre, couple non fum., 350$. Tél.: (819)820-9512.

DIVAN 3 PLACES, LAZ-Y-BOY,
couleur bleu, 2 sièges inclinables, 350$ nég.
Info. 819 348-1552



164 MEUBLES ET ÉLECTROMÉNAGERS

LAVEUSE ADMIRAL blanche usagée, sécheuse Norge blanche, 150$ pour les 2. 819 564-3779

LAVEUSE-SÉCHEUSE ET LAVE-VAISS. bon état, le tout pour 100$. (819)612-0594, 570-7492 cell.

LAVEUSE-SÉCHEUSE G.E. deluxe, 3 mois d'usure, pleine garantie 5 ans, 850$. 819 820-4632

LAVE-VAISSELLE Maytag fonctionnel, 10 ans, 100$. Laveuse sécheuse GE blanches, 15 ans, 200$ nég. 819 580-5997

LAV.-SÉCH. BLANCHES, bonne condition, 225$. Cause de vente: casse maison. 819 566-5214.

LIT SUPERPOSÉ bleu, en acier, bureaux, étagère en mélamine blanche. 819 679-3106.

MATELAS, FUTONS
Quelle que soit la qualité, la grandeur ou le prix que vous voulez payer, si vous ne le trouvez pas chez nous, vous ne le trouverez pas ailleurs. **Distribution Meubles R. Fortier, 1028 Wellington sud, Sherb. 819 562-7174**

MOB. CUISINE PROVINCIAL FRANÇAIS
table avec 2 rallonges, 4 chaises dont 2 maîtres, vaiss. 60 po. 4 p. vitrées, éclairage int. tiroir à coutellerie au bas. (819)566-2079

MOBILIER DE CUISINE pour 4 personnes en bois franc, propre, 48 x 32, 250$. Tél.: 819 888-2607.

Les mots croisés

Le scrabble

Bienvenue ODS 5

Nous continuons cette semaine avec la lettre J. Bonne étude.

5 lettres

GANJA n.f. Cannabis.

HIJAB n.m. (=HIDJAB).

6 lettres

FEIJOA n.m. Arbre ou fruit tropical.

MOJITO n.m. Cocktail.

RAJPUT adj. D'un peuple de l'Inde.

7 lettres

DJOBEUR n.m. Bricoleur non déclaré.

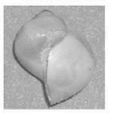
JASIONE n.f. Plante à petites fleurs bleues.

JODLEUR,euse n. (=**IODLEUR**, **YODLEUR**).

JUKEBOX n.m. Appareil permettant d'écouter de nombreux disques en stock.

JUNGIEN,ne adj. De Jung (psychiatre suisse).

TIDJANE adj. (=TIDIANE) Adepte du tidianisme (doctrine musulmane).



8 lettres

DJERBIEN,ne adj. De Djerba (Tunisie).

JANTHINE n.f. Mollusque gastéropode.

PARTIE

	TIRAGE	MOT RETENU	RÉF	PTS
1.	JFIRAEN			
2.	FR+VUEIS	JAÏNE	H4	40
3.	U+OLSEEH	VÉRIFS	9C	33
4.	HL+IEMNT	JOUÉES	4H	26
5.	LT+FNBAI	HÉMINE	D8	28
6.	BLN+EUKS	TARIF	E7	34
7.	BNU+AL?I	LEKS	14A	37
8.	ESATIOL	USINABL(E)	M3	72
9.	CAIWLOI	ÉTOILAS	11G	74
10.	CILO+EXA	WALI	A12	69
11.	ACELO+RN	XI	10J	64
12.	REOHSRD	CLONERA	F1	65
13.	R+EEUGVR	CHORDES	1F	42
14.	RV+APAYU	GUÈBRE	8J	30
15.	UVY+OZ?E	PARKA	C11	46
16.	OUV+ANGN	TY(P)EZ	H11	96
17.	AGNO+UTQ	UNIV	5K	20
18.	GNO+DDTB	QUÊTA	14F	30
19.	DGOT+SMT	BOND	3E	23
20.	DGMT+OUE	ÎLOTS	K10	18
21.	DU+CPEEM	MÉGOTE	5A	16
22.	MU+RLT	DÉPÈCE	B2	34
		MUT	A7	15
				912

Si vous désirez obtenir de l'information sur le Scrabble duplicate ou adhérer à un club, communiquez avec Francine Plante 562-2601 ou Gilles Couture 569-6909 pour la région de Sherbrooke, Lucie Deschênes 478-3814 pour Drummondville, Gaétane Provencher 758-8020 pour Victoriaville, pour Coaticook Thérèse Thibault 849-7481 ou Gisèle Chouinard 849-6230.

164 MEUBLES ET ÉLECTROMÉNAGERS

POÊLE FRIGO blancs, très propres, 225$ (819)832-3049

POÊLE, FRIGO, LAV.-SÉCH.
À partir de 150$ du morceau. * Pièces et matelas. **Meubles Conseil: 819 346-7169**.

RAMASSONS DE TOUT!
Meubles, électros, ferraille, N'importe où! Achèterais lits superposés.
819 563-4236 ou 819 620-4236

RÉFRIGÉRATEUR 24 po, 2 portes, blanc, 125$. Poêle 30 po, blanc, vitre fumée, 100$. Mobilier de cuisine: table ronde en chêne, 4 chaises, 300$. La-Z-Boy, bleu/gris, 75$. Tél.: 819 212-1121

RÉFRIGÉRATEUR BLANC, lave-vaisselle ivoire: 75$ chaque. 2 ensembles de douillettes neuves: 60$ chaque. Tél. : 819 822-0129.

URGENT! bonne cond. frigo, laveuse, minisécheuse, 125$ le tout. 819 346-3450.

166 ENTREPOSAGE

ENTREPOSAGE chauffé, situé Sherbrooke nord. Disponible maintenant. 819 348-1055.

168 ORDINATEURS

18 ANS D'EXPÉRIENCE, VENTE ET SERVICE. Entretien d'ordinateurs. Service à domicile. **Tél. : 819 571-4071**

*** CONNEC-T ***
Pour réparation, entretien, formation, installation, etc. Service à domicile.
819 346-5755 ou 819 212-0751

ORDI COMPLETS P4-2 GHZ, (Win XP) 280$. P3 800, 160$. P3 500 mhz, 100$. P2 350 mhz, 60$. 819 434-1478.

TOUR P4, 225$ PORTABLE CENTRINO
Service et vente. MATHIEU, 819 822-2367.
Voir www.depannageinformatique.com

174 VÊTEMENTS, FRIPERIES

ROBE DE MARIÉE grandeur 18, achetée en 2007, encore neuve, 819 845-5494.

180 ARTICLES DE SPORTS

3 PAIRES DE RAQUETTES à neige en très bonne condition. 110$ nég. pour les 3. 819 822-2609 ou 819 574-5578 cell.

POUR LE GRAND CHOIX D'ARTICLES NEUFS ET USAGÉS: patins, hockeys, skis, planches à neige. 1626 Galt Est. Nous prenons les échanges. Tél: 819 823-9171.

TAPIS ROULANT WELSO, cadence DX10, repliable, avec fréquence cardiaque, 5 ans usure, 150$. Info.: 819 821-4279

184 PISCINES, SPAS

SPA 2007 tout équipé, toutes options, neufs, garantis, livraison possible. À vendre pour 4900$. 514 989-7488.

TABLE DE BILLARD, en bois massif avec accessoires, ardoise encadrée 1 po: 4800$ pour 2300$. Tél.: 514 989-7841**.**

188 CHASSE ET PÊCHE

POUR CHEVREUILS
Carottes en vrac, plus ou moins 1500 lb,: 20$, en sac, + ou - 45 lb.: 1.99$.
Tél: 418 449-1558

TRANSFORMATION VIANDE SAUVAGE, pepperette, pepperoni, viande fumée, smock meat, 40 variétés de saucisses, emballée sous vide. 819 878-3363, 819 572-4733.

192 OEUVRES D'ARTS, ANTIQUITÉS

VENTE D'ANTIQUITÉS ET D'USAGÉS
À l'Auberge de Windsor, 584 route 143, Val Joli, entre Brompton et Windsor. OUVERT: les jeudis et vendredis de 13h à 19h et le samedi dimanche de 10h à 16h.

196 ÉQUIPEMENTS À NEIGE

SOUFFLEUR NORMAND 92 PO LARGE,
très bonne condition, 4000$ nég.
450 532-2814; 819 212-2814

SOUFFLEUSE À NEIGE YARDWORKS
45 po, 12 heures d'usure, direction assistée, 2 000$. Tél. : 450 243-0872 ou 819 345-7422.

196 ÉQUIPEMENTS À NEIGE

SOUFFLEUSE HONDA 2001, sur chemilles, 8 forces, 28 po large, presque neuve, payée 3 600$ demande 2 800$. Info: 819 821-3344

SOUFFLEUSE HP, CANADIANA
Tél.: 819 563-6007 après 16 heures

198 BOIS ET ÉQUIPEMENT DE CHAUFFAGE

ANNEXE À L'HUILE à vendre
et réservoir à l'huile. Prix: 400$.
Info.: 819 346-0022

FOURNAISES NEUVES élect., huile et bois, annexe (Dettson PSG, Newmac). Bons prix. Ferblanterie Carrier (819)845-4643

POÊLE À BOIS de style cuisinière antique Enterprise, très bon rendement, 31' large x 58' haut, 500$. 819 580-5997.

210 TRACTEURS

KUBOTA HYDROSTATIQUE 4x4, 3 cyl., diésel, 17 f., 2000 h, chaînes, cabine Laurin, sortie d'huile, souffleur à neige Météor 51 po., le tout exc. cond., 10 500$ ferme. Tél.: 819 846-0446 après 17 h.

M.F. 1997, modèle 1220, 20 forces, hydraustatique, 2850 heures, 4 roues motrices, diésel 3 cyl., chargeur, souffleur 60 po, cabine, 14 500$. 819 845-3746, pag.: 819 820-0077.

M.F. no. 1433, 4 x 4 avec pelle double action, 105 h, comme neuf. **KUBOTA 22 f.**, 4x4 avec pelle, 21h, neuf. 819 563-2020, 819 572-5609

TRACTEUR 60 hp 4x4 2006, avec cabine, chargeur, souffleuse 230 heures, 385$/mois, financement disponible.
Tél: 418 750-9017.

TRACTEUR À JARDIN COLUMBIA 16 forces hydrostatique, tondeuse 46 po, ramasse-herbe, souffleuse 44 po, cabine de toile, chaînes, 2200$. **819 828-3386**

TRACTEUR FORD 4x4 1986, diesel, 25 f., souffleuse, pépine, bucket, avec remorque tandem 21 pi pour transport du tracteur, très propre, 21 500$. 418 443-1109

212 ÉQUIPEMENTS DE FERME

ENSEMBLE DE CHAÎNES À GLACE
grosseur 7/16, pneus 18.4 X 34, 900$.
SOUFFLEUR À NEIGE WHITE 84 po PTO,
800$. Tél.: 819 570-0262

215 ÉQUIPEMENTS DE COMMERCE

ÉQUIPEMENT DE BOUCHERIE
819 878-3363 ou 819 572-4733

216 ÉQUIPEMENTS DE BUREAU

AMEUBLEMENT DE BUREAU NEUF ET USAGÉ
Surplus du manufacturier.
J.P.M. Enr.
6047 boul. Bourque
819 864-7221

218 MACHINERIE ET OUTILLAGE

COMPRESSEUR DELVILBISS
15 forces, 1400$. 819 564-1995

GÉNÉRATRICE DIÉSEL INSONORISÉE
20 kw, 2006, 75 h, 7900$. Tél.: 418 750-9017.

PÉPINE JOHN DEERE modèle 93, attache rapide, en bonne condition, 2500$. **GÉNÉRATRICE Homelite** 4000 watts, moteur Briggs & Stratton, 8 f., 450$. 450 539-0237

UN TOUR À BOIS, une scie à métal King élect., soudeuse élect. 110 volts.
Info: 819 563-6877

220 MATÉRIAUX DE CONSTRUCTION, RÉNOVATION

ARMOIRES THERMOPLASTIQUES blanches pr cuisine 10x10; 2 fenêtres 6 x 8 pi avec moustiquaires, plinthe électrique de porte-patio. myrchris@videotron.ca. 819 679-6642.

BOIS DE PRUCHE À VENDRE: planches 2 x 6, 2 x 8, etc. Aussi planches de bois franc à vendre. Manon ou Robert: 819 848-1658.

MAIBEC - Recouvrement extérieur peint. Quantité pour maison complète, remise ou garage. **819 578-7355.**

230 VENTES DE GARAGE ARROND. MONT-BELLEVUE

VENTE DE GARAGE A L'INTÉRIEUR le samedi 12 janvier à 9h00 au 885 Arsenault, app. 4. T.V., tables de salon, vaisselle, appareil orthopédique, etc. Casse maison. Tout doit être vendu.

244 DIVERS À VENDRE

2 MANTEAUX chat sauvage, fem. 9 et 11 ans, 285$/ch.Habits moto-neige, H. Méd. 65$. Ens. salon rotin 5 pces, A1, 1995$. 819 437-1749

À BUFFALO voyage pour les fans du Canadien, vendredi 29 février, transport en autocar 1 nuit à l'hôtel, billet pour le match, à partir de 289$. Places limitées. Réserv.: 819 571-3400

ACHÈTE VIEUX VEHICULES
pour ferraille et vieux catalyseurs. Ramasse vieux métaux gratuitement! **819 823-6041.**

244 DIVERS À VENDRE

AUBAINE! T.V. 54 PO., SAMSUNG
servie 1 an, 850$.
Tél.; (819)572-1045

BOUTIQUE DRAGONIX Enr.
Vaste choix d'articles médiévaux et gothiques des Cantons-de-l'Est. 1028 Wellington sud, Sherb. 819 562-7174

CARGO THULE, 650$; 'hitch' pour Volks, 200$; ens. PLANCHE A NEIGE pour garçon 10 ans, 100$; SAUNA pour 4 pers., prix nég. Tél: 450 204-2464, 819 347-2950.

CHAÎNE À GLACE, pitons, anneaux. Pour usage forestier, agricole, transport ou VTT. Fabrication sur mesure. Tél. : 819 820-8060.

ÉQUIPEMENT DE BOUCHERIE
hache-viande, 750$; scie à viande, 750$; slicer, 600$; piqueuse manuelle, 450$; piqueuse automatique, 900$; balance électronique, 100$; malaxeur 20 pintes, 950$; plaque au gaz 30 po, 600$.
Tél.: 819 848-1717 ou 819 469-0949

ÉTAGÈRE 3 SECT. mélamine, blanc et gris, 7 pi x 8 pi: 85$. Bureau de travail: 25$, Chaise en rotin avec coussin: 40$. Tél.: 819 346-6391.

GO-KART ARTISANAL, moteur neuf 5 forces, prix demandé: 450$. Tél: 819 837-2732, 819 620-6824.

LIVRES
Besoin d'espace? nous récupérons tous genres de livres et revues. Richard Béliveau: 819 432-2967. J'apporte même des boîtes.

MATELAS ET BUREAUX-SECRÉTAIRE usagés, idéal pour chalet, maison de chambre ou chambre d'ami. En vente le 12 janvier entre 9 h et 15 h au Motel La Marquise, 1700, rue Wellington sud.

PAILLE EN PETITES BALLES CARRÉES.
Info.: 819 544-2080

PEINTURE A 1/2 PRIX, résidentiel et commercial, 100% acrylique, à l'eau/huile. Toutes les couleurs. Garantie. **819 563-9909.**

POÊLE élect., réfrig. et lave-vaisselle, 125$ ch. 819 574-5256.

REFLUX GASTRIQUES, soulagement du reflux gastrique de nuit (bloc de tête de lit). 819 566-5715

SOUFFLEUSES
aussi réparation souffleuses de toutes marques. Service rapide. Chaufferette propane, 175$ nég. André: (819)432-0992.

244 DIVERS À VENDRE

SUBARU FORESTER 1999, tout équipé, impecc., méc. A1: 5500$. **CAMPER** de 8 pi,: 1000$. Pneus 195/75/R14, cloutés, sur jantes de Toyota, 1000 km d'usure: 300$/4. Aussi recherche « back hoe » ou tracteur avec pelle avant. Tél.: 819 876-5464.

TABLE DE HOCKEY SUR COUSSIN D'AIR
bonne condition, prix demandé: 125$.
Tél.: 819 566-8001

VELO EXERCICES CCM 2210, collection de livres de recettes micro-ondes; deshumidificateur Danby. 819 346-8233.

246 DEMANDE À ACHETER OU ÉCHANGER

CHERCHE COMPTOIR pour petite boutique, aussi caisse enregistreuse, tablettes, étagères d'épicerie. 819 837-3185

261 RENCONTRES, AMITIÉ

AGENCE DE RENCONTRE ARC-EN-CIEL
Agence sérieuse répondant aux normes. Plusieurs couples formés. **Six années de succès.** agencearcenciel.com 89$ / 3 mois.
Janvier = gratuit pr femmes 25-45 ans
Estrie 819 877-3981 (King Est)

AGENCE 'LA VIE ...'
7/7, 9 h à 21 h, + 13 ans d'exp.
LISE: 819 868-9249

CHERCHE QUELQU'UN pour partir en voyage au Mexique (homme), sérieux et honnête. Inf.: 450 348-6443.

DÉBUTEZ L'ANNÉE... SENTIMENTALEMENT
vendredi 18 janvier, 18 h 30, au restaurant Demers, 936 rue du Conseil Sherbrooke, entrée 10$ repas à la carte, places limitées. Insc. Madeleine Laroche, B. Psycho M.A Philo. 819 565-9555.

DÉJEUNER RENCONTRE
Les dim. à 9h30. **SOUPER RENCONTRE** les vend. à 19h. Pour les 18 à 118 ans. Restau-Brasserie Mi-Vallon, 4364, boul. Bourque, pages.usherbrooke.ca/eroy2/

Êtes-vous observateur ?

Ces deux dessins sont en apparence identiques.
En réalité, il y a entre eux HUIT petites différences.

SOLUTION
1 Bouche de l'homme. **2** Bretelle incomplète sous le col de la veste.
3 La crosse du fusil plus courte. **4** La truffe sur le nez du chien.
5 Forme de la queue du chien. **6** Patte gauche du chien différente.
7 Mailles de l'épaisette incomplètes. **8** Montagne noire plus longue.

Le bridge

Les gagnants du Club de bridge de Magog du 3 janvier,

NORD-SUD: Jacques Limoges et Jean-Guy Drouin, Gilberte Vachon et Margo Bergeron, Gérard et Anita Laforest, Henriette Gauthier et Larry Bates.
EST-OUEST: Fleur Winthrop et Lorraine Leblanc, Jean-Claude Belleau et Bertrand Desautels, Guy Larose et Diane Bergeron, Monique Labrecque et Gilles Gendron.

Club de bridge de Magog, 7 janvier,
NORD-SUD: Serge Larivière et Antoine Sylvestre, Jacques Limoges et Jean-Guy Drouin, Jean-Claude Belleau et Bertrand Desautels, Jeannine Dumesnil et Lise Lamarche.
EST-OUEST: Jacqueline Tremblay et Marielle Fleurant, Margo Lavoie et Pauline Hamel, Bob Duval et Lynn Beebe, Monique Labrecque et Markita Riel.

Bridge 15e Avenue, 8 janvier, Mouvement Howell:
Aline Lamontagne et Denise Perrault, Marc Duplessis et André Dufresne ex aequo avec Pierrette Champoux et Claude Bergeron, André Turck et Nicole Grondin.

Club de bridge de Sherbrooke, affilié à l'ACBL, 8 janvier, Tournoi Howell:
Denise Mercier et Jacqueline Paquette, Bernard Courteau et Paul Bourassa, Robert Black et Bernard Colin.
La fièvre du vendredi soir 28 décembre,

NORD-SUD: Jocelyne Parent et Pauline Roy, Paul Bourassa et Jean-Louis Cloutier, Micheline Grondin et Sylvie Provencher.
EST-OUEST: Guy Larose et Jean-Marie Beaudoin, Nicole Grondin et Lionel Lamothe, Loretta Collard et Lise Rodrigue.
La fièvre du vendredi soir 4 janvier,
NORD-SUD: Roger Courchesne et Pierre Durand, Jeannette Bolduc et Carmen Gauthier, Micheline Grondin et Sylvie Provencher.
EST-OUEST: Germaine Goyette et Charlotte Lemire, André Roy et Paul Bourassa, Claudette Bérard et Claire Hamel.

Club de bridge Perpétuel-Secours, 7 janvier,
NORD-SUD: Madeleine Desmarais et Suzanne Rousseau, Luc Blouin et Marcelle Roy, Fabiola Paquin et Paul Bourassa.
EST-OUEST: Jacqueline Paquette et Estelle Pelletier, Jacques et Thérèse Roy, Irénée Corriveau et Gaston Roy.

Club de bridge Perpétuel-Secours, 9 janvier, Mouvement Howell:
Jacqueline Paquette et Denise Mercier, Micheline Grondin et Réjean Trottier, Françoise Joncas et Thérèse Godbout, Jacqueline Roy et Lorraine Gauthier ex aequo avec Suzanne Robitaille et Marcelle Roy.

Club plein air âge d'or parc Jacques-Cartier, 8 janvier,
NORD-SUD: Denise Mercier et Jacques Limoges, Jocelyne Parent et Pauline Roy, Manon Enslin et Jeannette Bolduc, Pierrette Pépin et Annette Huot, Jeannine Grondin et Lionel Lamothe.

EST-OUEST: Jacques et Thérèse Roy, Jacqueline Paquette et Estelle Pelletier, Claudette Bérard et Loretta Collard, Thérèse Clément et Suzanne Crépeau, Gaston Roy et Luc Blouin.

261 RENCONTRES, AMITIÉ

ESTRIENNE - MI 50aine, belle apparence, 5'2", 125 livres, active et aimant la nature, cherche compagnon de vie, libre, cultivé et ayant un poids santé. Si tu es sincère et tendre et que tu cherches l'amour sur une base solide, appelle-moi au 819 868-1969 ou écrimoi au casier 401 La Tribune, 1950 Roy, Sherbrooke (Québec) J1K 2X8. Réponse assurée seulement si tu indiques ton numéro de tél.

G.T. CÉLIBATAIRE Samedi folie
12 janvier, Jardins de Ville, 21 h.
Organisatrice, Marie-France, 35 ans.
www.clubrendezvousdansesherby.com

UNION MARIAGE, est une agence matrimoniale spécialisée dans la rencontre entre hommes Québécois et femmes Africaines. 46 rue Pierre Cazeneuve, 31200 Toulouse. Évaluez vos chances au: (0033) 05 31 20 33 63 / 06 16 01 59 58, www.union-mariage.com

VEUVE 125 LB, recherche veuf, célibataire, avec bonnes valeurs morales, 55-70 ans, aime sorties et voyages. Écrire à France B. 2725 Portland app. 1, Sherb., Qc J1L 1A7.

262 ASTROLOGIE

ASTROLOGIE
Tarot de l'amour. Ce que l'avenir vous réserve. **Francine, 819 563-3603**

264 ESCORTES

1 204 206-0035
DOUCE EXTASE
Jolies jeunes filles
819 823-7432

1 204 206-0035
FANTASIA
Agence no 1
819 564-6660

1 204 206-0035
UNIVERS DE VÉNUS
Hôtesses
819 565-0299
Proposons

APHRODITE
Hôtesses
819 580-2797

PARADIZIAQUE
Escortes
ENGAGEONS
819 348-2884

TU AS UN DOUTE CONCERNANT
LE SIDA, LES HÉPATITES OU LES INFECTIONS TRANSMISES SEXUELLEMENT
Un service de dépistage pour t'aider. Discrétion assurée. 819 820-7432, 1 800 363-7373

266 MASSAGES

KELLY
Tél.: 819 993-0985

***** MARILOU *****
Massage sensuel en toute discrétion.
819 562-3757

MASSAGES DE DÉTENTE
et relaxation, par femme mature,
entre 9h et 17h. Tél.: 819 791-1382

MASSAGE SENSUEL
Rocksydoux
819 823-1346

SALON IBIZA
Massage de détente
Homme pour homme
femme pour femme, mer. dim.
de 10h à 21h, du lundi au samedi
166, rue King Ouest suite 103
819 571-7143
masseurs et masseuses demandés(es)
avec salaire de base

304 COURS PRIVÉS

COURS D'ANGLAIS EXTRA
selon vos besoins : conversation, élèves de tous niveaux ou pour entreprise.
Traduction professionnelle supérieure.
Prof. diplômé: **819 829-2353 / 819 620-4368**

COURS D'ANGLAIS,
pratique tous les jours. Horaire flexible, contacter Diane, 819 878-3024

304 COURS PRIVÉS

COURS DE PEINTURE À L'HUILE
débutants et avancés, 30 heures / 3 heures semaine, 120$. Début jeudi 24 janvier 2008, à 18h30, à l'Arena Julien Ducharme. Info
Jacques Boutin, peintre animalier,
819 889-2842 / www. jacquesboutin.com

COURS D'ESPAGNOL PRIVÉS, semi-privés et de groupe. Viens t'amuser en apprenant l'espagnol et la culture latine. Petits groupes, tous les niveaux. Professeur d'expérience. Les cours débutent le 14 janvier 2008, AM, PM et le soir. 819 564-6625.

COURS YOGA et SON
Cours introduction à la méditation.
Semaine du 14 janvier, jours / soirs. Luciemay, 22 ans d'exp. **819 820-0205 Lennoxville.**

L'ESSENCE IMAGINAIRE
Studio/boutique, recycle-art. Créativité en tout temps. Cours de groupe, début 23 janvier. Au 295, rue Alexandre. Sherb. , 819 434-3345 ou lessenceimaginaire@hotmail.com.

COURS D'ESPAGNOL ET D'ANGLAIS
Institut Mexi-Cana SESSION D'HIVER
- **Cours d'espagnol 10 niveaux différents**
- **Méthode structurée, interactive, dynamique et axée sur la conversation**
- **Petits groupes ou cours privés, suivi personnalisé**
- **Une approche interactive, culturelle et vivante**

Formateur agréé Emploi Québec.
L'espagnol c'est chez nous depuis 13 ans
819 563-2536 244004

308 GARDERIES, GARDIENNAGE

1 PLACE À 7 $
Dans garderie en milieu familial. 4 jours par semaine. Accepte poupons. 819 565-3827

1 PLACE DISP. TEMPS PLEIN, À 7$
pour poupon, Lennoxville. Annick, il me fera plaisir de vous faire visiter: **(819)823-0416**.

BOULEVARD PORTLAND, 2 places poupon, pour janvier. 7 $/jour. Tél. : 819 347-1498.

GARDERIE FAMILIALE
Chemin des Pèlerins, dans l'est. Enfants de 0 à 5 ans. 20$ par jour avec reçu. 819 821-2705

GARDERIE MILIEU FAMILIAL DANS L'EST
rue Payeur, 2 places disponibles à 20$/jour avec reçu. Francine 819-565-0376.

GARDERIE MILIEU FAM. ST-ÉLIE, 5 km aut. sortie 133, 20$/jour avec reçu, 7h30 à 17h30, temps plein et partiel. Isabelle: (819)565-4504

JE TRAVAILLE À LA COMM. SCOLAIRE, serait disp. pour garder chez moi du lundi au vendredi dès 14h30, sect. Univ. 819-821-0101

LA PETITE ÉCOLE DES AMIS de Fleurimont. 3 à 5 ans, journée 15$, bientôt halte garderie. **Info.: 819 820-9569**

PLACES DISPONIBLES service de garde, ambiance familliale. Jeune maman de 30 ans avec expérience en garderie: 2 fillettes 11 mois et 2½ ans. Dans l'Est, 4-Saisons, jour, soir et nuit, 18 mois +, 10$/jour. 819 569-3783

SECTEUR MI-VALLON, garderie milieu fam., ouvert jour/soir/nuit à 20$/jour avec reçu. Attente d'accréditation. Isabelle: 819 829-2878

SHERBROOKE-EST, service de garde milieu familial (7 $). 1 place disponible. 18 mois et plus. Demandez Dominique : 819 566-9298.

ST-ÉLIE D'ORFORD,
ouverture d'un service de garde, places disponibles. Tél.: 819 566-6705, laisser message.

OUVERTURE D'UNE GARDERIE PRIVÉE
- Milieu familial de 0-5 ans.
- Journées pédagogiques.
- Éducatrice avec 20 ans d'expérience.
- Cours 1ers soins.
- Repas et collations.
- Secteur Fleurimont, avec reçu.

Tél. : 819 566-4431 245558

316 DÉMÉNAGEMENT, TRANSPORT

819 580-1419
DÉMÉNAGEMENT
TRANSPORT ML
Prix compétitif, avec ou sans hommes

Avons SERVICE de LIVRAISON POUR TOUS meubles ou autres, neufs / usagés.
Déménagement Sécur 819 822-2440

DÉMÉNAGEMENT camion cube 18', remorque 16', courte et longue distance, prix compétitifs. Stéphane: 819 437-2282

TRANSPORT SANDERS service professionnel de transport et déménagement local et longue distance. Camion 26', à partir de 65$/hr Permis et assurance complète. 819 678-0931

320 SERVICES DIVERS

15 ANS D'EXPÉRIENCE
Grand ménage et travaux de peinture de tous genres. 819 345-3117

**** 30 ANS D'EXPÉRIENCE ****
Joint, peinture, plancher bois franc et flottant, menuiserie.
819 679-7882 André. 819 620-3451 Ben.

819 820-9992 ENTREPRENEUR Général
Entretien, rénovation et construction de bâtiment résidentiel. Licence RBQ Serge: 5742065.

AIDE À DOMICILE,
personnes âgées ou en perte d'autonomie.
Info.: 819 346-0917

CARRELEUR EXPÉRIMENTÉ
Nettoie les joints de céramique, refait le silicone autour des bains. Roger: 819 562-9076

DAME FERAIT ENTRETIEN MÉNAGER
avec expérience et références. Demander Martine: 819 562-3057.

DÉNEIGEMENT de TOITURE
Commercial et résidentiel
Tél.: 819 829-3786 Bertrand Lacroix

FATIGUÉ DU MÉNAGE? VOUS MANQUEZ DE TEMPS? Besoin d'aide? Appelez-moi! Maison privée et commerce.Serv prof. et personnalisé, avec exp. Manon: (819)569-1688.

HOMME À TOUT FAIRE 30 ans d'expérence menuiserie, rénovation de tous genres, travail de qualité. Estimation gratuite. 819 346-7859

HOMME À TOUT FAIRE
819 570-5406

*** HOMME À TOUT FAIRE ***
Peinture int.-ext., déneigement toiture, réparation, rénovation tous genres. 819 573-5104

*** LA CORDONNERIE ***
175, rue Alexandre, Sherbrooke
Cordonnier depuis 50 ans
Spécialité: fermetures-éclair
Réparations générales. 819 346-4141

PEINTRE AVEC EXPÉRIENCE
Intérieur et extérieur. Estimation gratuite.
819 560-1322

PEINTURE INTÉRIEUR / EXTÉRIEUR
Travail propre et professionnel.
Entretien ménager. **Richard : 819 432-2807**

PLÂTRIER COMPÉTENT, joints, fibre de verre et durabon, pose de céramique. 819 823-8426

RÉNOVATION, homme fiable et compétent. Gyproc, joints, céramique, structure, peinture, O.J., plomberie, etc. Réf. Tél.: 819 432-2558

RÉNOVATION
revêtement extérieur, finition int. 20 ans d'expérience. 819 846-3853; 819 620-7902

RÉNOVATIONS tout genre: s. bains, s-sol, céram., pl. flottant, toiture, patio, etc. À très bon prix, RBQ 8351910820 Normand: 819 877-5698, 819 580-1584.

RÉPARATION ET ENTRETIEN GÉNÉRAL
résidentiel et locatif. Plomberie, électricité, couvre plancher, peinture et plus. Estimation gratuite. Tél.: 819 791-2127 ou 819 674-0050.

SERVICE DE COUTURE
Réparation et confection de vêtements.
Info.: 819 571-6503

SERVICE D'ISOLATION A L'URÉTHANE
prix très compétitifs. 819 578-2304.

TIREUR DE JOINTS
pose de gypse. Estimation gratuite
30 ans d'expérience. Luc Lemay
cell: 819 570-7857, 819 346-8839

TIREURS DE JOINTS
spécialité résidence et rénovation. 15 ans d'expérience. Prix compétitifs. 819 560-6077

TOIT TECH EXPERT.
Problèmes de toiture, gouttières. Réparation, déneigement, déglaçage. Tél. : **819 574-0754**

332 ARGENT À PRÊTER

AUCUN CRÉDIT REFUSÉ.
Prêt de 500$ remboursable à la semaine.
Courtage Expert 1 866 776 2291

$$$ PRÊT PERSONNEL $$$
rapide, honnête, refaites votre crédit
HYP. 1re ET 2e, REFINANCEMENT,
Centum Accès hypothécaire
Jean Gaudreau , **566-1973, 514 821-6739**

336 OCCASION D'AFFAIRES

AUGMENTEZ VOS REVENUS
500$ à 1000$/mois et plus.
TEL: 819 566-6592

OCCASION EN OR !
Bons placements garantis avec bonis de 3 à 5 ans pour investisseurs pour un montant de 1 000 000.$. **Info.: 819 564-5028**

PRÈS DE L'AUTOROUTE 610, bâtisse commerciale 30 x 30. VISIBILITÉ ASSURÉE. Vendeur motivé. 95 000$. Sia 069946. L'Équipe Lambert, Royal LePage Sélection EL 819 565-3000 poste 220.

336 OCCASION D'AFFAIRES

MARINA MUNICIPALE DE DISRAELI

La Ville de Disraeli est à la recherche d'un concessionnaire pour opérer le restaurant, la pergola, la pompe à essence à la Marina Municipale de Disraeli, durant les saisons estivales 2008 et 2009. De plus, la Ville de Disraeli, offre aussi la possibilité d'opérer le restaurant de l'Aréna 76, pour les saisons 2008-2009 et 2009-2010. Ces contrats seront d'une durée de deux ans.

La date limite pour les intéressés est fixée au 20 janvier 2008. Une rencontre d'information, pour les candidatures reçues, est prévue, pour le jeudi 24 janvier, à 19 h, à la salle des comités de l'Aréna 76 de Disraeli.

Pour de plus amples renseignements, vous pouvez contacter, le Service des loisirs de Disraeli, au numéro 418 449-2771, poste 221.

La Ville de Disraeli
245859

350 SANTÉ

PERTE DE POIDS = SANTÉ, j'ai perdu 40 lb en 3 mois, sans avoir faim, maintien facile depuis 1985, méthode saine et naturelle, consultation gratuite, résultat garanti ou remboursé, **GROUPE NUTRITION SANTÉ** 819 868-9243

PERTE DE POIDS 20 LB ET PLUS
NOUVEAU CONCEPT
Motivation et suivi personnalisé.
Inf. : 819 820-4381
245851

352 SOINS THÉRAPEUTIQUES MASSOTHÉRAPIE

L'OASIS EN PLEINE VILLE!
massothérapie, pose d'ongles, soin du corps, perçage, tatouage. À court d'idées? Chèques cadeaux disponibles! 819 829-2197

East Angus

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ LE HAUT-ST-FRANÇOIS
VILLE DE EAST ANGUS

AVIS PUBLIC D'ENTRÉE EN VIGUEUR DU RÈGLEMENT 619

Veuillez prendre avis que lors d'une séance de son conseil tenue le 18 décembre 2007, la Ville de East Angus a adopté le **« RÈGLEMENT NUMÉRO 619 DÉCRÉTANT LES TAUX DE TAXATION ET DE TARIFICATION DES SERVICES MUNICIPAUX POUR L'ANNÉE FINANCIÈRE 2008 ».**

Le règlement numéro 619 entre en vigueur le 12 janvier 2008.

Tout intéressé peut prendre communication dudit règlement aux heures ordinaires d'affaires de la ville de East Angus au bureau du secrétaire-trésorier situé au 200, rue Saint-Jean est à East Angus.

DONNÉ À EAST ANGUS, ce douzième jour de janvier 2008.

BRUNO POULIN, CMA
Secrétaire-trésorier
246378

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES SOUMISSIONS - ENCANS

APPEL D'OFFRES
TPST-2008-010

PROJET : Services professionnels-Développement Coteau du Marais, phase II

PROPRIÉTAIRE : VILLE DE MAGOG
7, rue Principale Est
Magog (Québec)
J1X 1Y4

RESPONSABLE : M. Marco Prévost, ing
Tél. : 819 843-7106
Téléc. : 819 843-3330

La Ville de Magog demande des soumissions pour les services professionnels pour la préparation des plans et devis et la surveillance des travaux reliés à la deuxième phase du projet Coteau du Marais. Les documents de soumission sont disponibles au Centre des travaux publics et des services techniques situé au 520, rue Saint-Luc, à Magog. De plus, une rencontre obligatoire avec les consultants est prévue le jeudi 17 janvier à 13 h 30, au même endroit.

Les soumissions seront remplies sur le bordereau préparé à cet effet et devront nous parvenir dans une enveloppe fournie à cette fin, cachetée et identifiée **« Services professionnels - Coteau du Marais - Phase II », le ou avant le mardi 12 février 2008, 10 h**, date et heure d'ouverture des soumissions à la Ville de Magog, Bureau du Greffe, 7, rue Principale Est, Magog (Québec), J1X 1Y4, à l'attention de Me Martine Savard.

La Ville ne s'engage à accepter ni la plus basse ni aucune des soumissions reçues et n'encourt aucune obligation ou aucuns frais d'aucune sorte envers le ou les soumissionnaires.

Janvier 2008 — **Martine Savard, greffière**
245696

APPEL D'OFFRES
VENTE PAR VOIE DE SOUMISSIONS
***Dans l'affaire de la faillite de* Accès Cabinets-Concept inc.**

Des soumissions sont demandées pour les actifs ci-après décrits :

DESCRIPTION DE L'ACTIF

Accès Cabinets-Concept inc. est une entreprise de fabrication d'armoires de cuisine comprenant un immeuble de 3 600 pieds² dont l'évaluation municipale est de 124 100 $ et un immeuble de 12 950 pieds² dont l'évaluation municipale est de 295 800 $, de la machinerie, de l'équipement de production d'armoires de cuisine, de l'outillage, du mobilier, de l'équipement roulant, 3 véhicules roulants et un inventaire de matières premières.

CONDITIONS ET RÉSERVES SE RAPPORTANT À LA VENTE DES BIENS

Les biens seront vendus par lots ou en bloc dont le détail sera remis lors de la visite.

Le détail des conditions et réserves se rapportant à la vente des actifs pourra être obtenu auprès du syndic ou lors de la visite de l'actif.

Ces conditions et réserves font partie intégrante de la demande de soumission et le soumissionnaire a la responsabilité de s'en procurer copie. Le dépôt demandé sur les équipements de production sera de 15 %, sur les immeubles de 10% et pour un achat en bloc sera de 10% par traite bancaire ou par chèque certifié.

INSPECTION DE L'ACTIF

Les biens offerts pourront être inspectés en vous rendant au 510, 4e Rang, Sherbrooke (Bromptonville) et au 504, 4e Rang, Sherbrooke (Bromptonville) le **jeudi 17 janvier 2008 de 10H00 à 15H00**. Pour obtenir des informations supplémentaires, n'hésitez pas à communiquer avec madame Linda Lemieux au 819-823-1616.

OUVERTURE DES SOUMISSIONS

Les soumissions doivent être scellées et doivent porter au recto de l'enveloppe et lisiblement inscrit «***soumission Accès Cabinets-Concept inc.***».

Pour être recevables, les soumissions devront avoir été déposées avant **10H00 vendredi le 1er février 2008** au bureau de Samson Bélair/Deloitte & Touche Inc. 2727, rue King Ouest, bureau 300, Sherbrooke (Québec) ou avant **14H00 jeudi le 31 janvier 2008** au 85, rue St-Charles Ouest, Longueuil (Québec).

L'ouverture des soumissions aura lieu en présence des soumissionnaires et des inspecteurs à la faillite le 1er **février 2008 à 10H00**, au bureau du syndic.

SAMSON BÉLAIR/DELOITTE & TOUCHE INC.
Ronald P. Gagnon, LL.B. CIRP
2727, rue King Ouest, Bureau 300
Sherbrooke (Québec) J1L 1C2
Tél.: 819- 823-1616

Deloitte.
Samson Bélair/Deloitte & Touche
246110

ENCAN À DISRAËLI

Le samedi 19 janvier 2008, 10 h.
Il faut vider la maison. Cause : décès.

468, rue Jacques-Cartier, Disraëli.

Inf., Jacqueline Ramsay :
1 418 449-3070 245684

APPEL D'OFRES 2007-520
ENTRETIEN MÉNAGER

La Commission scolaire des Hauts-Cantons vous invite à présenter une offre pour l'entretien ménager à son école des Monts-Blancs, 571, rue Saint-Augustin, à Woburn.

Superficie à entretenir : 1589 mètres carrés.

Tous les documents nécessaires à la préparation de l'offre pourront être obtenus en téléphonant d'abord au 819 849 7051, poste 4414.

Documents disponibles à compter de 9 heures, le 14 janvier 2008.

RÉCEPTION ET OUVERTURE DES OFFRES

Les soumissions seront reçues au centre de services de Coaticook de la Commission scolaire des Hauts-Cantons jusqu'à 11 heures, heure en vigueur localement, le **8 février 2008**, pour être ouvertes publiquement au même endroit, le même jour et à la même heure.

La Commission scolaire des Hauts-Cantons ne s'engage à retenir ni la plus basse, ni aucune des soumissions reçues.

245700 9 janvier 2008.

Le Centre-du-Québec devient terre d'accueil des Colombiens

YANICK POISSON
yanick.poisson@latribune.qc.ca

VICTORIAVILLE — Nulle part au Québec on ne retrouve une aussi grande concentration de réfugiés colombiens que dans le Centre-du-Québec, principalement à Victoriaville et Drummondville.

Selon le dernier rapport du ministère de l'Immigration et des Communautés culturelles du Québec, 37,9 % des immigrants arrivés entre 1996 et 2005, et toujours dans la région en janvier 2007, sont d'origine colombienne. Les Français suivent loin derrière à 11,4 % et les ressortissants de la guerre de Bosnie ferment la marche, ils représentent 8 % des arrivants récents.

Ce phénomène est d'autant plus intéressant que les réfugiés colombiens prennent le septième rang des nationalités immigrantes du Québec et ne comptent que pour 3,1 % des nouvelles entrées depuis 1995. Il faut aussi dire que la capacité d'accueil des municipalités centriquoises est relativement limitée, les comités d'accueil international de Victoriaville et Drummondville ont restreint à 25 le nombre de familles de réfugiés qu'ils désirent recevoir annuellement.

Claude Fradette, porte-parole du ministère de l'Immigration, explique que lorsque le Québec accueille des réfugiés, il s'organise pour créer une masse critique d'immigrants d'une même nationalité dans une région donnée afin de limiter le choc culturel.

«Les réfugiés sont un peu perdus en arrivant ici, ils ont besoin de sentir qu'ils ne sont pas seuls et que d'autres sont passés par là avant», a-t-il expliqué.

Pour ce qui est du choix d'associer le Centre-du-Québec à la Colombie, il s'est fait tout naturellement. Selon Luc Martel, agent de développement régional du ministère, le mode de vie traditionnel et religieux colombien ressemble beaucoup à celui de la région et ces réfugiés ont une certaine facilité à apprendre le français, une langue qui n'est pas très éloignée de l'espagnol.

Il croit qu'il aurait été plus difficile d'envoyer dans la région 17 des immigrants en provenance de l'Afrique ou de la Chine dont la langue maternelle n'a rien à voir avec le français.

Un regroupement

L'arrivée des Colombiens à Victoriaville a été suffisamment massive pour qu'on assiste, en décembre 2006, à la création de l'Association Colombiens Bois-Francs, le premier organisme ethnique de l'histoire à s'implanter dans le secteur.

Loin de vouloir recréer leur Colombie natale, les membres de ce regroupement se sont donnés pour mandat de contribuer à l'intégration de leurs confrères afin qu'ils soient mieux outillés pour participer au développement de la région.

Selon M. Martel, la grande majorité des Colombiens apprennent le français dès leur première année dans la région et n'ont pas de difficulté à se trouver du travail.

«Victoriaville et Drummondville ont une économie forte et ils ont un grand besoin de main-d'oeuvre, c'est ce qui en fait un territoire intéressant pour l'immigration», a-t-il conclu.

Même s'ils ont connu la violence et la corruption, les réfugiés colombiens installés au Centre-du-Québec ne sont pas plus enclins à commettre des crimes que les autres Québécois.

Selon Gaétan Bédard, responsable des relations à la communauté de la Sûreté du Québec d'Arthabaska, le nombre d'événements impliquant des Colombiens est relativement restreint.

«En général, les Colombiens sont heureux de vivre ici et de profiter de libertés qu'ils n'avaient pas dans leur pays. Ils sont pleins de bonne volonté et travaillants. Ils sont conscients que si l'un d'entre eux commet une infraction, c'est toute la communauté qui sera pointée du doigt», a-t-il affirmé.

Festival de motoneige et de quad

L'humoriste Steeve Diamond sera de la partie

NELSON FECTEAU
nelson.fecteau@latribune.qc.ca

THETFORD MINES — La 21e édition du Festival nord-américain de motoneige et de quad de Thetford Mines se déroulera du 24 au 27 janvier avec une programmation variée de randonnées, courses et journée familiale.

La randonnée touristique sera sans aucun doute le clou de l'événement. Pour une deuxième année, les participants pourront descendre au fond du puits à ciel ouvert de la mine Lac d'amiante dans la matinée du samedi 26 janvier.

«Plusieurs personnes n'avaient pu se libérer l'an dernier pour prendre part à l'activité qui avait eu lieu le jeudi. Nous avons donc pensé l'organiser le samedi afin de permettre à un plus grand nombre de personnes de participer», explique le président Daniel Lessard qui désire souligner la belle collaboration de Lab Chrysotile ainsi que des clubs de motoneiges et de quads de la région pour l'organisation de cette activité pour le moins spectaculaire.

La randonnée des dignitaires à laquelle toute la population est conviée ouvrira le festival le jeudi 24 janvier. La balade de plusieurs kilomètres se terminera par un 5 à 7 au centre-ville de Thetford Mines.

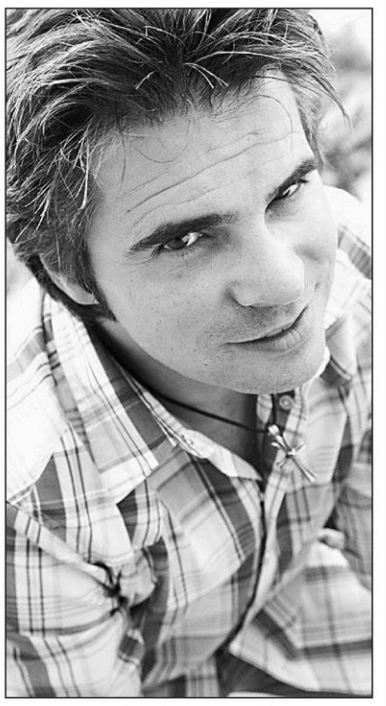
Le lendemain, les motoneigistes et quadistes prendront la route de La Guadeloupe en Beauce pour le repas du midi. Les motoneigistes feront alors une randonnée de 200 kilomètres et les quadistes couvriront 150 kilomètres.

Le lendemain, samedi, des courses d'accélération se tiendront sur le terrain de l'aéroport de Thetford à compter de 13 h et s'adresseront autant aux motoneigistes qu'aux quadistes. Les compétitions auront lieu sur des distances d'un quart de mille et d'un huitième de mille. Les inscriptions seront acceptées entre 11 h et midi. Les coureurs pourront prendre part à autant de courses qu'ils le désireront.

Finalement, la journée familiale du dimanche se déroulera entre 11 h et 15 h à l'aéroport et clôturera la 21e édition du festival.

La veille, l'imitateur-chanteur Steeve Diamond sera l'invité du traditionnel souper-spectacle.

«Nous voulons une fête populaire pour toute la famille qui permettra en même temps aux visiteurs de découvrir notre région et les gens qui l'habitent tout en pratiquant leur sport favori», conclut le président Daniel Lessard.



ARCHIVES LA TRIBUNE, JOCELYN RIENDEAU

Steeve Diamond

CARNET COMMUNAUTAIRE

Acheminer votre message par courriel à : redaction@latribune.qc.ca ou par télécopie au 564-8098

>**Journée folklorique et country** le 13 janvier, 13 h à 20 h, au local des Chevaliers de Colomb, à Windsor, organisée par le Club Optimiste. Info: 819 845-5742.

>Réunion **Cercle des fermières de Brompton**, le 14 janvier, au 133 Laval, Sherbrooke. Info: 819 846-1928.

>Assemblée des **Chevaliers de Colomb, conseil 2841** le 15 janvier, 19 h, au 5 Greenlay Sud, Windsor. Également souper du mois chez les Chevaliers, le 18 janvier, 17 h 30. Info: 819 845-2686.

>Assemblée générale annuelle du **Comité d'action culturelle de Magog** le 15 janvier, 18 h, au Centre communautaire, 95 Merry nord, Magog. Confirmation obligatoire: 819 843-2447.

>Votre logement est froid? Votre facture d'énergie élevée? Le **programme Éconologis** peut vous aider. Info: ACEF Estrie, 819 563-1585.

>Activités dans le cadre du mois de **sensibilisation à la maladie Alzheimer**: le 17 janvier, 19 h, atelier de réflexion; le 18 janvier, séance d'échange et d'information (français); le 21 janvier, séance d'échange et d'information (anglais); pièce de théâtre sur la maladie d'Alzheimer le 30 janvier. Pour connaître les détails: 819 821-5127.

>Réunion **AFÉAS Notre-Dame de l'Assomption** le 16 janvier, 19 h, au sous-sol de l'église St-François d'Assise, 975 Des Lys, Sherbrooke.

>**Arrêter de fumer**, c'est difficile? Élixir peut vous aider: atelier de six rencontres de groupe de femmes, le 23 janvier, 18 h 30. Inscription: 819 562-5771.

>Service à la famille: session de dix rencontres **«Mon projet de vie»**, débutant le 23 janvier, 19 h; session de dix rencontres **«À la découverte de son potentiel créateur»**, le 23 ou 24 janvier. Inscription: 819 563-9934, poste 408.

>Atelier sur la **communication selon la méthode «ESPÈRE»**, série de 5 rencontres, dès le 29 janvier, 13 h, au 1520 Dunant, Sherbrooke, chez Famille Espoir. Inscr: 819 569-7923.

>Besoin d'aide en informatique? **Cours gratuits d'initiation à Internet** par Actions Interculturelles (AIDE) dès le 21 janvier. Autres cours également disponibles. Inscription: 819 822-4180.

>L'AFÉAS East Angus organise deux voyages: **croisière à l'Île-aux-Grues** le 24 juin et **voyage à Québec** pour le 400e les 15 et 16 juillet. Info: 819 832-2656.

>Âge d'or la Bonne Humeur, paroisse St-Joseph, rue Belvédère sud, Sherbrooke: **danse tous les jeudis** en après-midi, cours en soirée le jeudi; soirée dansante tous les samedis. Info: 819 564-0413.

>Vous voulez boire et le pouvez, c'est votre affaire. Vous voulez arrêter et ne le pouvez, les **Alcooliques anonymes** peuvent vous aider. Rencontre tous les dimanches, 9 h 30, au 528 Chassé, Asbestos. Info: 819 564-0070.

NOUVEAU! Abonnés de Bell Mobilité, composez le #2033 *

RÉPONDEZ aux annonces RAPIDEMENT

NOTEZ le numéro de l'annonce
COMPOSEZ par la suite le
1 900 451-4460*

trait d'union

C24 Exclusivité Facebook SAMEDI 27 JANVIER 2008

FEMME CHERCHE HOMME

JOLIE PRINCESSE SENSUELLE, 45 ans, 5'6", 125 lb, chev longs, féminine, cultivée, aime beauté, nature, bon vin, veut H 50 ans et moins, 5'8" et plus, fidèle, généreux, pour amitié et plus si chimie. **178321**

LORRAINE EST UNE DOUCE PASSIONNÉE, Sherb, 52 ans, 5'2", 133 lb, brunette, yx vert-bleu, désire gentleman 49-55 ans, de Sherb, 5'7"-5'8", 150 lb et plus, sobre, rieur et sentimental, pour amour. **175909**

ANNONCE DE LA SEMAINE:

SOURIANTE PROFESSIONNELLE ACTIVE, 47 ans, 5'4", a un poids proportionné, châtaine, yeux verts, non-fumeuse, de belle apparence, aime les sports, souhaite rencontrer un homme, 5'9" et plus, en forme et aimant le golf, pour une relation à long terme s'il y a des affinités. **193949**

BELLE DAME INSTRUITE ET ENJOUÉE, préretraitée de 61 ans, 5'8", mince, calme, aime nature, écriture, arts, dialogue, souhaite rencontrer H, sobre, autonome et compréhensif, pour relation heureuse et enrichissante. **191776**

MARIE-CHANTAL, UNE PETITE FEMME COQUETTE! 51 ans, 5'2", 100 lb, travaille en semaine, aime resto, danse, sorties, désire H, libre week-ends, ayant emploi, auto et aimant de tout. **193461**

HÉLÈNE CHERCHE QUELQU'UN DE SÉRIEUX, Sherb, 54 ans, 5'2", 140 lb, a emploi et chien, désire rencontrer H 55-60 ans, 140-180 lb, 5'5" et plus, sobre, ayant permis et auto, pour grandes marches et relation à long terme. **183472**

LILI EST OUVERTE AUX IMPRÉVUS, 56 ans, 5'3", 100 lb, blonde, yx bleus, jolie, aime rire, relaxer, souhaite H, sérieux, honnête et ayant sens de l'humour, pour amitié d'abord et plus. **193555**

FRANÇOISE, SENSUELLE ET ROMANTIQUE, 48 ans, 5'4", 180 lb, châtaine et mèches blondes, yx bleu-vert, travaille en publicité, a fille (25 ans), aime sports, soupers tête-à-tête, désire H. **191037**

DOUCE EN QUÊTE DE SA PERLE RARE, 66 ans, n-fum, libre, honnête, sincère, aime golf, ciné, quilles, musique douce, souhaite rencontrer gentil H 66-72 ans, n-fum, désirant refaire sa vie, pour activités, amitié et amour. **191343**

JOVIALE DÉGAGEANT BEAUCOUP DE CHARISME, 60 ans, n-fum, sobre, paraît plus jeune, fière, sincère, fidèle, aime être entourée, danse, aimerait rencontrer H, sentimental, aimant sorties, dialogue et ayant des affinités. **158821**

AFFECTUEUSE ET AIMANTE, 61 ans, 5'6", 150 lb, souriante, aime la vie, gym, raquette, lecture, danse, musique, désire H, bien dans sa peau, pour partager social, famille et activités. **193465**

SEULE APPRÉCIANT LA SIMPLICITÉ, 62 ans, 5'5", grassette, chev noirs, yx bleus, n-fum, sobre, libre, aime campagne, animaux, films, souhaite rencontrer H, n-fum, sobre, doux et gentil, pour commencer nouvelle année. **163904**

TU AIMES LA VIE? MOI AUSSI! Femme de Sherb, 47 ans, 5'1", 140 lb, chev et yx bruns, app agréable, sociable, sérieuse, aime sports, littérature, cherche H 45-55 ans, pour amour. **3446413**

TU NE VOIS QUE TON OMBRE LORSQUE TU TOURNES LE DOS AU SOLEIL, châtaine de Sherb, 32 ans, 5'5", 125 lb, yx gris, timide, aime plein air, sports, souhaite rencontrer H 25-35 ans, pour intimité et plus. **3353210**

AMOUREUSE DU SOLEIL ET DE LA MER, 39 ans, désire compagnon ou compagne de voyages, n-fum, intègre, respectueux(euse), aimant tranquillité et ayant affinités, pour partir dans le Sud plusieurs mois. **183865**

VIVRE LE MOMENT PRÉSENT, femme de Sherb, 55 ans, 5'9", 140 lb, chev blonds, yx pers, belle app, indépendante, respectueuse, aime sports, musique, désire H 45 ans et plus, pour intimité. **1406931**

PLEINE DE VIE ET DE SAGESSE, fin 50aine, 5'2", 140 lb, sincère, classique, chaleureuse, aime horticulture, arts, tête-à-tête, désire H 57-66 ans, 5'8" et plus, sobre, avec affinités, pour stabilité. **185843**

FÉMININE SOUHAITANT PARTAGER, cuisinière en chef de 39 ans, grande, mince, n-fum, aime photo, désire professionnel 35-55 ans, 5'8" et plus, sincère et ayant sens de l'humour, pour belle amitié. **182413**

SÉRIEUSE EN QUÊTE D'UN FONCEUR, 48 ans, pas compliquée, cherche H, autonome, stable, aimant voyager, resto, danse, bains, ayant emploi, une voiture, ayant volonté et désirant avancer. **192117**

RETRAITÉE RAFFOLANT DES PETITS VOYAGES, 70 ans, n-fum, active, autonome, aime marche, nature, ciné, cartes, musique, recherche H 68-75 ans, n-fum, avec affinités. **193228**

SHERBROOKOISE SIMPLE ET FIÈRE, 66 ans, 5', 115 lb, autonome, souhaite H, aimant bons soupers, musique, danse et ayant bon sens de l'humour, pour relation sérieuse. **190479**

AUTHENTICITÉ, GAIETÉ ET COMPLICITÉ, femme de 55 ans, aime discussions allumées, ciné, littérature, histoire, aimerait rencontrer interlocuteur 50-60 ans, se sentant interpellé. **193325**

RESPECTUEUSE ET SIMPLE, 43 ans, 120 lb, yx bleus, désire H 42 ans et plus, n-fum, spirituel, aimant balades en voitures et autres sorties de tous genres. **193522**

LISE, ACTIVE ET SOURIANTE, début 60aine, 5'6", 160 lb, n-fum, en santé, autonome, douce, aime marche, patin, ciné, bowling, dards, golf, vélo, camping moderne, cherche H, discret et amusant, pour être bien. **192519**

TU SERAS FOU DE MOI, ET MOI DE TOI, femme de Sherb, 56 ans, 5'5", 152 lb, blonde, yx pers, belle app, authentique, passionnée, aime sports, convoite H 55 ans et plus, pour amour. **3051311**

LILI EST À LA RECHERCHE D'UN COMPAGNON, 56 ans, 5'3", 100 lb, désire bel H, correct, sincère et fidèle, pour amitié et continuer sa vie. **189605**

ELLE VOUS ATTEND AVEC TOUT L'AMOUR DE SON COEUR, 70 ans, jeune de coeur, aime musique, chant, chorale, aimerait rencontrer bon monsieur 70-75 ans, plein de tendresse, pour finir dernière étape de sa vie. **167263**

LINDA, AMOUREUSE DE LA VIE, 57 ans, 5'4", 123 lb, aime marche, ciné, musique, balades en auto, soupers en bonne compagnie, désire H, poids santé, aimant la vie et ayant bon sens de l'humour. **194057**

JOLIE PROFESSIONNELLE EN QUÊTE D'AFFINITÉS, 49 ans, poids prop, fum, a fils (10 ans), châtaine, yx bleus, aime sports, spiritualité et ayant bon sens de l'humour, pour parcourir chemin ensemble. **193744**

BELLE MAGOGOISE AYANT LE SENS DE L'HUMOUR, 67 ans, 5'3", 115 lb, aime marche, cartes, danse, souhaite connaître H, 5'8", 160 lb, sincère et ayant belle allure. **190274**

LE PLAISIR; ÇA VOUS DIT QUELQUE CHOSE? Femme de Sherb, 63 ans, 5'6", 155 lb, chev noirs, yx bruns, jolie, intello, généreuse, aime golf, littérature, cherche H 55 ans et plus, pour amour. **2346831**

LYNE SAIT CE QU'ELLE VEUT, 46 ans, chev bruns, yx pers, aime bingo, marche, cherche H 40-45 ans, sobre, respectueux et honnête, pour relation amicale et peut-être plus. **188976**

DOUCE, AFFECTUEUSE ET ACTIVE, 61 ans, 5'4", n-fum, belle app, respectueuse, aime la vie, aimerait découvrir H 66 ans et moins, avec affinités, pour relation stable. **189044**

DENISE, P'TIT BOUT DE FEMME CAMPAGNARDE! Estrie, 50 ans, 5'2", 120 lb, yx noisette, belle app, aime nature, plein air, marche en forêt, souhaite rencontrer bel H 45-55 ans, grand, mince, vrai et ayant affinités. **189670**

FÉMININE APPRÉCIANT LES CHOSES SIMPLES, 55 ans, 5'2", 110 lb, fum, aime lecture, musique, marche, nature, désire H 50aine et plus, ayant sens de l'humour, pour partager bons moments et relation simple. **193757**

JULIE POURSUIT UN BUT SÉRIEUX, Coaticook, 33 ans, 5', 93 lb, chev blonds, n-fum, belle app, sociable, sans enfant, aime rire, souhaite rencontrer H, n-fum, sérieux, aimant rire et sortir, pour relation à long terme. **187362**

DOUCE ET ENJOUÉE, 50 ans, 5'7", 140 lb, blonde, yx bruns, aime bons soupers en tête-à-tête, théâtre, voyages en auto, désire H d'environ même âge, autonome, doux et aimant mêmes choses. **189105**

MON COEUR ATTEND LE BONHEUR ET L'AMOUR, femme de Sherb, 50 ans, 5', 133 lb, chev auburn, yx bruns, respectueuse, romantique, aime plein air, randonnées, cherche H 45-55 ans, pour amour et plus. **3395589**

ENGAGÉE SOUHAITANT DE LA DISCRÉTION, 46 ans, mince, chev et yx bruns, jolie, souhaite rencontrer H, doux, dis-cret et intense, pour relations occasionnelles. **188157**

ORIGINALITÉ, SINCÉRITÉ ET SPIRITUALITÉ, femme de Sherb, 55 ans, 5'6", 138 lb, chev bruns, yx verts, app agréable, mature, authentique, aime plein air, randonnées, cherche H 52-62 ans, pour amour et plus. **1239976**

JOLIE, FIÈRE ET ENJOUÉE, 57 ans, 5'4", 125 lb, n-fum, app jeune, aime préparer bons petits plats à deux, marche, voyages, recherche H, pour découvrir nouveaux horizons. **187260**

JE SUIS LIONNE, MAIS JE NE MORDS PAS! Femme de Windsor, 39 ans, 5'8", châtaine, yx verts, jolie, franche, mature, aime natation, billard, désire H 35-45 ans, pour intimité et plus. **2883052**

CATOU EST TRÈS AMUSANTE! 40 ans, 5'1", 150 lb, chev châtains longs, yx pers, aime rire, jokes, campagne, nature, camping, animaux, chasse, pêche, souhaite rencontrer H. **191983**

AU TRAVERS DES SILENCES... Femme de 50 ans, simple, harmonieuse, aime promenades en nature, souhaite connaître H 50-60 ans, pour partager beaux et grands silences. **193323**

RETRAITÉE À LA RECHERCHE DE... 67 ans, 5'3", aimerait faire connaissance avec compagnon 67-75 ans, n-fum, pour sorties agréables. **193659**

JULIE, EN QUÊTE DE PLAISIRS INTENSES... 27 ans, grassette, chev et yx bruns, propre, désire connaître H, propre, ouvert d'esprit et sachant ce qu'il veut, pour nuits chaudes et torrides. **190743**

JE SUIS COMME UN ARC-EN-CIEL DE LA VIE, blonde de Sherb, 51 ans, 5'3", 120 lb, yx bruns, jolie, compréhensive, sympa, aime badminton, pêche, désire H 45-55 ans, pour intimité et plus. **3381723**

PRENDS LE TEMPS DE VIVRE ET DE SOURIRE, femme de Sherb, 34 ans, 5'2", 134 lb, chev châtains, yx pers, belle app, romantique, positive, aime billard, cherche H 35-45 ans, pour amour. **1749266**

ELLE A DE BONNES VALEURS, 49 ans, 5'4", 120 lb, fum, sobre, autonome, calme, aime animaux, nature, recherche H, sérieux et ayant bonnes valeurs, pour but sérieux débutant par amitié. **189099**

BESOIN D'AIDE?
NOUS SOMMES LÀ POUR VOUS!
1-888-985-2233
DE 9AM À MINUIT TOUS LES JOURS.

LE POUVOIR DE L'AMOUR... Femme de Sherb, 53 ans, 5'5", 136 lb, châtaine, yx bruns, app agréable, généreuse, indépendante, aime ciné, plein air, cherche H 45 ans et plus, pour amour. **3407885**

FRANCINE, CASANIÈRE ET RÉSERVÉE, Estrie, 59 ans, adore tout ce qui a trait à nature, recherche H, 5'8" et plus, poids prop, sobre, franc, sincère, honnête et fidèle. **2945284**

J'AI MIS UNE BOUTEILLE À LA MER, QUI LA TROUVERA? Brunette de Lac-Mégantic, 59 ans, 5'2", 130 lb, yx bruns, agréable, indépendante, éternelle ado, aime quilles, veut H 55 ans et plus, pour amour et plus. **2406402**

LOUISE VEUT FAIRE UN BOUT DE CHEMIN, Sherb, 54 ans, 5'3", blonde, yx verts, aime natation, soupers entre amis, théâtre, humour, désire H, 5'8" et plus, n-fum, sobre, pour faire bout de chemin. **193907**

FOLIE DE LA PASSION, DOUCEUR DE LA COMPLICITÉ, femme de 45 ans, 5'5", poids santé, yx bleus, a 2 ados, aime camping, bouffe bien arrosée, désire rencontrer H, passionné, drôle, ayant affinités, pour activités et plus. **190233**

ELLE NE RÊVE PAS SA VIE, ELLE VIT SES RÊVES! Sherb, 40 ans, 5'6", 131 lb, chev châtains, yx bruns, jolie, authentique, aime aérobie, sports, convoite H 35-45 ans, pour intimité. **3367353**

DOUCE CROYANT ENCORE À L'AMOUR VÉRITABLE, 54 ans, 5'4", chev blonds, yx bleus, romantique, fidèle, franche, aimerait découvrir H, pour rencontre sérieuse. **187229**

INTÉRESSANTE À PLUSIEURS NIVEAUX, 38 ans, 5'4", 105 lb, blonde, yx verts, jolie, désire H, bien prop, séduisant, élégant et bien dans sa peau. **184160**

NATHALIE, EN QUÊTE D'UN AMOUR ÉTERNEL, 37 ans, 5'3", chev brun foncé, yx brun-vert, adore nature, désire H, unique, fidèle, tendre, ayant bon sens de l'humour et valeurs, pour partager vie. **169620**

ANNE EST DOUCE ET SENSUELLE, 56 ans, 5'8", 141 lb, chev rouge passion longs, très belle app, allure jeune, aimable, cherche H, discret. **190889**

JOLIE BRUNETTE EN QUÊTE D'UN CAMPAGNARD, 49 ans, 5', 120 lb, yx verts, aime nature, rodéo, souhaite rencontrer H, d'Estrie, 5'7" et plus, 160-180 lb, chev bruns, mature, romantique, bilingue et ayant emploi stable. **189103**

POURQUOI PAS? Femme de Sherb, 46 ans, 5'5", 144 lb, chev blonds, yx bleus, belle app, drôle, romantique, aime littérature, sports d'hiver, convoite H 35-45 ans, pour amour et plus. **1233434**

ACTIVE AYANT UNE GRANDE JOIE DE VIVRE, Cantons-de-l'Est, mi 50aine, instruite, aime humour, arts, plaisirs de la vie, désire H 49-59 ans, fidèle, jovial, sensuel, pour amitié d'amour. **193187**

LINE EST UNE PERSONNE JOVIALE, 56 ans, 5'4", 124 lb, aime bonne bouffe en bonne compagnie, désire rencontrer H, poids prop, aimant bons soupers et ayant sens de l'humour. **191901**

VIVONS HEUREUX! Femme de Magog, 39 ans, 5'4", 128 lb, chev châtains, yx verts, belle app, drôle, authentique, aime sports d'hiver et de raquette, cherche H 35-45 ans, pour amour. **3452122**

VEUVE BIEN DANS SA PEAU, 72 ans, belle app, désire bel H, sobre, pour marcher et danser. **194006**

FERNANDE DÉSIRE VOUS PARLER! Magog, 67 ans, aime marche, cartes, danser, aimerait H, avec affinités, pour jaser pour commencer. **193732**

BLONDE EN QUÊTE D'UN BON COEUR, 43 ans, 5'2", 130 lb, yx bleus, fum, désire bel H 35-45 ans, 5'8", 165 lb, fidèle, affectueux, romantique, aimant sorties à deux et ayant bon sens de l'humour. **192742**

UNE CÉLIBATAIRE AYANT UN FAIBLE POUR... 33 ans, cherche à rencontrer H 41 ans, yx bleus, pour partager douces caresses et tendres massages en toute discrétion. **189493**

CHÂTAINE SPORTIVE AIMANT DANSER, 48 ans, 5'8", 150 lb, yx bleus, souhaite rencontrer H 48-55 ans, pour relation à long terme. **189690**

UNE CÉLIBATAIRE SACHANT CE QU'ELLE VEUT, 28 ans, bien dans sa peau, a 2 enfants, aime rire, s'amuser, bon vin, tête-à-tête, désire H, autonome, aimant enfants, pour bons moments, amitié et plus. **190032**

GOLFEUSE DÉSIRANT ÊTRE CHARMÉE, 67 ans, 5'4", 155 lb, beau sourire, aime musique, cherche veuf 67-70 ans, de Sherb et environs, 5'8" et plus, n-fum, ayant belles rondeurs, belle personnalité et l'humour. **189248**

MARIE ADORE FAIRE LA CUISINE, 70 ans, 5'6", 138 lb, n-fum, aime marche, petits voyages, camping, nature, souhaite connaître H, n-fum, sincère et honnête, pour belle relation. **188218**

UNE PERLE CHERCHANT SA COQUILLE, Sherb, 27 ans, 5'8", 176 lb, chev bruns, yx bleus, app agréable, authentique, timide, aime musique, souhaite H 25-35 ans, pour intimité et plus. **3432344**

SHERBROOKOISE AIMANT DÉCOUVRIR DE NOUVELLES CHOSES, 45 ans, 5'7", app ronde, fum, aime se promener en nature, sorties, resto, golf, natation et spectacles. **2857808**

LE MOMENT LE PLUS PRÉCIEUX EST L'INSTANT PRÉSENT, brunette de Sherb, 54 ans, 5'1", 115 lb, yx pers, app agréable, authentique, indépendante, aime sports, musique, désire H 45-55 ans, pour amour et plus. **2783185**

L'AVENIR LE DIRA... Femme de 61 ans, 5'7", autonome, aime tout ce qui est beau dans la vie, aimerait apprendre à connaître H, du même genre, aimant jaser, sorties et balades en auto. **188862**

PARTAGER SON BONHEUR AVEC QUELQU'UN: QUOI DE MIEUX! Femme de Sherb, 47 ans, 5'3", chev et yx bruns, belle app, romantique, authentique, aime ciné, sports de raquette, cherche H 45-55 ans, pour amour. **3203080**

EN TOUTE AMITIÉ, femme de Sherb, 35 ans, 5'6", chev noirs, yx verts, app agréable, réservée, passionnée, aime plein air, sports d'hiver, aimerait H 25-45 ans, pour intimité et plus. **3317068**

AMOUREUSE DU SOLEIL ET DE LA MER, 39 ans, n-fum, intègre, attentionnée, silencieuse, aime vraies valeurs, souhaite rencontrer compagnon ou compagne de voyages, pour partir vers le Sud durant plusieurs mois. **191550**

CURIEUSE ET CHALEUREUSE, Sherb, 57 ans, 5'6", mince, blonde, n-fum, aime danse, sorties de toutes sortes, tennis, golf, cherche H, passionné, enjoué, toujours de bonne humeur et aimant se divertir à deux. **190919**

KATHY EST ASSEZ TRIPPEUSE, Sherb, 21 ans, 5'4", 115 lb, chev rouges, yx verts, fum, vit seule, a nombril percé et tatouage, aime soccer, roller, désire H, sans préjugé, pour agrandir cercle d'amis. **191383**

GRASSETTE AYANT UNE BELLE PERSONNALITÉ, 59 ans, chev blond-roux, aime dialogue, nature, arts, désire H 55-65 ans, 5'5" et plus, autonome, ayant belle personnalité et valeurs, pour amour et relation stable. **192315**

BRUNETTE AYANT ENVIE DE DÉCOUVRIR D'AUTRES FACETTES DE LA VIE, Qc, 37 ans, 5'5", yx verts, jolie, mature, attentionnée, aime danse, sports, désire H 35-45 ans, pour amour. **3099302**

BRIGITTE AIME RIGOLER ET AVOIR DU FUN! 40aine, 5'4", 115 lb, chev noir-bleu, yx bruns, a ado (15 ans), aime popoter, musique métal, souhaite rencontrer H. **182662**

ANDRÉE EST JEUNE DE COEUR, Sherb, 60 ans, en forme, active, aime s'entraîner, danse, arts, théâtre, littérature, week-ends en amoureux, escapades au soleil, convoite H, cultivé, actif et positif. **190698**

DAME SOCIABLE DÉSIRANT UN COPAIN, Sherb, 60aine, aime resto, théâtre, balades en auto, marche en plein air, aimerait rencontrer bon ami, aimant la vie. **183599**

PASSIONNÉE, SENSUELLE ET SEXUELLE, 40 ans, 5'9", 135 lb, très bien prop, brune, yx verts, basanée, jolie, attentionnée, fidèle, désire bel H, attentionné, sensuel, pour nouvelles aventures. **164042**

L'AMOUR EST UN VOYAGE ET NON UNE DESTINATION, femme d'Asbestos, 64 ans, 5'2", 137 lb, châtaine, yx bleus, app agréable, sociable, aime ski de fond, plein air, désire H 55 ans et plus, pour amour et plus. **1619651**

FEMME DE COEUR TOUJOURS DE BONNE HUMEUR! 56 ans, 5'2", blonde, yx verts, surnommée Cocotte, souhaite rencontrer H 35 ans et plus, sobre, n-percé ou tatoué, prêt à s'investir à long terme, pour vie à deux. **190848**

DENISE EST TRÈS BIEN DANS SA PEAU, Sherb, 66 ans, 5'4", 155 lb, n-fum, souriante, sincère, affectueuse, désire H 66-72 ans, n-fum, sérieux et sincère, pour complicité et relation à long terme. **193330**

ANNIE CHERCHE QUELQU'UN AIMANT SORTIR, 33 ans, fum, a garçon, souhaite connaître bel H 30aine, fum, aimant jaser et s'amuser. **193626**

EN QUÊTE D'UN BEAU BIKER UN PEU ROCKER AU COEUR TENDRE, belle femme de Sherb, 46 ans, 5'2", 110 lb, chev châtains, yx bruns, sociable, sympa, aime sports, désire H 35-55 ans, pour intimité et plus. **2679117**

UNE MÉLOMANE AFFECTIONNANT LES TÊTE-À-TÊTE, 50 ans, 5'5", taille moyenne, blonde, yx bleus, n-fum, aime balades en auto, marche, ski-doo, cherche H d'environ même âge, avec affinités, pour but sérieux. **193931**

SHERBROOKOISE BIEN DANS SA PEAU, Sherbrooke, 66 ans, n-fum, libre, aime vie, désire compagnon 66 et 70 ans, n-fum, sincère, prêt à s'investir et aimant vie, pour relation à long terme si affinités. **188130**

CLAUDIE, DYNAMIQUE ET CULTIVÉE, semi-retraitée début 60aine, 5'3", 125 lb, jolie, autonome, souhaite rencontrer H, élégant, énergique, romantique, prêt à s'investir, aimant danse et voyages, pour vie de couple. **193509**

JULIE APPRÉCIE LES SOUPERS EN TÊTE-À-TÊTE, Sherb, 37 ans, ronde, blond, yx bleus, a 2 enfants, aime ciné, marche, désire H, doux, sincère et affectueux, pour relation à long terme. **186219**

PRENDRE LE TEMPS DE SE CONNAÎTRE, femme d'Asbestos, 48 ans, 5'8", 108 lb, châtaine, yx bleus, jolie, enjouée, aime natation, sports, désire H 45-55 ans, pour amour et plus. **1545251**

LISE, UNE FILLE PAS COMPLIQUÉE! début 60aine, 5'6", 160 lb, n-fum, autonome, souriante, active, douce, aime dards, camping moderne, patin, golf, bowling, souhaite rencontrer H, amusant et discret, pour être bien. **193060**

QUI M'AIME ME SUIVE! Femme de Sherb, 42 ans, 5'5", 122 lb, chev châtains, yx pers, app agréable, drôle, indépendante, aime littérature, s'entraîner, désire H 35-55 ans, pour intimité et plus. **3412910**

JULIE EST EN QUÊTE D'INTIMITÉ, 27 ans, 5'5", 145 lb, chev et yx bruns, désire H, ayant envie de plaisir, pour soirées occasionnelles et intimes. **177471**

ENJOUÉE ADORANT S'AMUSER! 42 ans, 5'2", 135 lb, aime la vie, cherche ami 39-45 ans, n-fum, pour activités sans engagement. **193578**

ARRÊTE-TOI, NE RATE PAS UNE BELLE OCCASION! Femme de Sherb, 31 ans, 5'4", blonde, yx pers, jolie, drôle, indépendante, aime pêche, randonnées, désire H 26-45 ans, pour intimité. **3343411**

MIEUX VAUT ÊTRE SEULE QUE MAL ACCOMPAGNÉE, Sherb, 42 ans, 5'7", 155 lb, chev bruns, yx pers, belle app, passionnée, sympa, aime sports, musique, aimerait connaître H 35-45 ans, pour amour et plus. **3300668**

FEMME DE LA NATURE, 55 ans, 5'2", 125 lb, aime bouger, désire compagnon de vie 55 ans et plus, poids santé, affectueux, pour qui le couple est important et aimant bouger, pour amour. **193658**

BELLE BLONDE DÉSIRANT UN COMPAGNON, Estrie, 51 ans, grassette, yx bleus, autonome, aime plein air, chevaux, danse country et sociale, lecture, souhaite rencontrer H, pour partager bons moments et se divertir ensemble. **193798**

TOUTE PETITE FEMME DE COEUR, 55 ans, 5'3", 100 lb, blonde, travaillante, a emploi, aime la vie, désire H, sobre et pareil à elle, pour la vie. **187040**

MAGOGOISE CHERCHANT DE NOUVELLES RENCONTRES, 26 ans, 5'4", 105 lb, chev noirs, yx bleus, jolie, sympa, sociable, aime sports, désire H 35 ans et moins, pour amour et plus. **1734164**

FÉMININE ET SOPHISTIQUÉE, 42 ans, 5'6", 125 lb, belle allure, libre, désire joli Père Noël de 55 ans et moins, de 5'8" et plus, vrai, généreux, attentionné et professionnel, pour agréables moments. **167542**

HOMME CHERCHE FEMME

UN ROMANTIQUE CAPABLE D'AIMER, 35 ans, 6', 200 lb, châtain, yx bleus, costaud, fidèle, a esprit vif et chien, aime taquiner, désire F, aimant soirées collés et discussions profondes. **184378**

DISTINGUÉ AYANT DE LA CLASSE, beau célibataire de 33 ans, 5'10", chev et yx bruns, aime musique, désire F 50 ans et moins, équilibrée, pour but sérieux et stable débutant par amitié. **158391**

ANNONCE DE LA SEMAINE:

SENTIMENTAL DÉSIRANT DE LA STABILITÉ, dans la 60aine, 6'3", 195 lb, non-fumeur, de belle apparence, affectueux et passionnée, désire une Femme entre 55 et 65 ans, entre 5'6" et 6', ayant un poids proportionné, vraie et féminine, pour une relation stable enrichissante **193910**

HEUREUX DE SON CHEMINEMENT, semi-retraité de 61 ans, 5'8", 165 lb, en très bonne santé, désire compagne, radieuse, ayant parcouru chemin et croyant au couple, pour relation à long terme. **192331**

COQUIN UN PEU DÉLINQUANT... Séparé de 50 ans, 5'9", 175 lb, châtain, yx bleus, belle app, sensuel, autonome, fonceur, souhaite faire connaissance avec belle F 48 ans et moins, pour partager belle relation, amitié et plus. **193756**

AMANT DE LA NATURE, divorcé 60aine, 5'10", 180 lb, aime sports, voyages en motorisé, souhaite apprendre à connaître F, avec affinités. **191234**

AMATEUR DE PEINTURE, 62 ans, 5'5", 145 lb, aime voyages, vélo, golf, aimerait faire connaissance avec petite F, mince, pour amitié. **193288**

DENIS NE SOUHAITE RIEN DE COMPLIQUÉ, 48 ans, 5'10", 185 lb, chev et yx foncés, n-fum, désire connaître belle F, 5'4" et plus, poids santé, équilibrée, pour relation amicale et peut-être plus. **194008**

AU BOUT DU TUNNEL, IL Y A LA LUMIÈRE, homme de 42 ans, 5'7", 160 lb, yx pers, en santé, autonome, aime nature, marche, désire rencontrer jolie F 35-50 ans, douce, affectueuse et spirituelle, pour amitié et plus. **192674**

SEMI-RETRAITÉ EN QUÊTE D'AFFINITÉS, 58 ans, 5'10", 185 lb, en bonne santé, aime nature, animaux, voyages en motorisé, cherche à rencontrer F 50-60 ans, près de Sherb. **169902**

RESPECTUEUX ADORANT SE DIVERTIR, Sherb, 45 ans, poids santé, n-fum, belle app, tranquille, aime s'amuser, vélo, tennis, souhaite connaître F, pour amitié et peut-être plus. **193872**

COUPLE POUVANT VOUS RECEVOIR, 50aine, lui; 200 lb, elle; 90 lb, cherche à rencontrer couple HF, pour échange et rencontres intimes. **188228**

POUR CHEMINER VERS LE BONHEUR, gentil monsieur de 61 ans, 5'9", poids santé, n-fum, en forme, doux, fidèle, charmant, aime vélo, raquette, tête-à-tête, danse, veut F, prête à relever défi, pour but sérieux. **959962**

DEVINE QUI VIENT DÎNER! Homme de Sherb, 51 ans, 6'1", chev poivre et sel, yx bruns, app agréable, respectueux, indépendant, aime ciné, vélo, convoite F 35-55 ans, pour amour et plus. **1368255**

ATTENTIONNÉ AYANT UNE GRANDE ÉCOUTE, Sherb, 67 ans, 5'6", belle app, dynamique, fidèle, sincère, affectueux, sensible, aime resto, spectacles d'humour, souhaite rencontrer dame 55 ans et plus, avec affinités. **183011**

PROFESSIONNEL APPRÉCIANT LES BELLES CHOSES, divorcé de 45 ans, 5'10", 170 lb, châtain, yx pers, beau, veut jolie F 40-50 ans, sensuelle, expérimentée, pour partager plaisir, gâteries et bons moments. **193904**

AMOUR, TENDRESSE, NATURE ET POÉSIE, homme de Sherb, 54 ans, 6', 137 lb, chev poivre et sel, yx pers, belle app, authentique, romantique, aime randonnées, kayak, désire rencontrer F 35-55 ans, pour amour. **1575887**

ATTENTIONNÉ, TENDRE ET ROMANTIQUE, 51 ans, 6', 185 lb, n-fum, belle app, propre, discret, sensuel, affectueux, ouvert d'esprit, a bon sens de l'humour, veut F, pour but intime. **166154**

CHAUD, POUR DES PLAISIRS D'OCCASION, engagé de 44 ans, 6'2", 200 lb, cherche F 40-60 ans, pour rencontres intimes occasionnelles. **193874**

EN QUÊTE D'UNE COMPAGNE, homme de 52 ans, 5'11", 185 lb, chev frisés, yx bleus, paraît bien, tranquille, souhaite rencontrer F, douce, intelligente, aimant campagne, quilles et sports d'hiver, pour fréquentations. **193502**

L'AMOUR ET LE BONHEUR... VEUX-TU LE PARTAGER AVEC MOI? Magogois de 46 ans, 5'9", 170 lb, chev noirs, yx pers, beau, tendre, romantique, souhaite faire connaissance avec F 35-45 ans, pour relation amoureuse. **3426682**

BISEXUEL DÉSIRANT RÉALISER SES FANTASMES, 40 ans, grand, épilé, aimerait rencontrer F ou couple 50 ans et moins, pour rencontres très chaudes. **186636**

BENOÎT EST EN QUÊTE D'INTIMITÉ, région de Sherb, 23 ans, 5'6", 155 lb, chev et yx bruns, aimerait rencontrer F, pour relations intimes. **194038**

SPIRITUEL CHARMANT ET SYMPATHIQUE, 40aine, 6', 230 lb, yx bleus, n-fum, belle app, habite nature, souhaite rencontrer F 35-45 ans, grassette, n-fum, spirituelle, sans enfant, aimant nature, marche et balades. **193912**

GÉNÉREUX CÉLIBATAIRE CULTIVÉ, 31 ans, 6', 185 lb, chev et yx bruns, n-fum, sans enfant, a bon sens de l'humour, recherche F, 5'3"-5'7", 100-115 lb, n-fum, sans enfant. **193883**

PEUX-TU ÊTRE MA FLEUR QUI A BESOIN DE SOLEIL POUR ÊTRE BELLE? Homme de Magog, 43 ans, 6', 194 lb, chev et yx bruns, belle app, généreux, drôle, désire rencontrer F 25-35 ans, pour amour et plus. **2995711**

LUC DÉSIRE PROFITER DE LA VIE, célibataire de Sherb, 49 ans, 5'7", 160 lb, yx bleus, beau, aime nature, sports, voyages, cherche jolie F 40-50 ans, indépendante, pour bons moments. **192416**

POUR ATTEINDRE LE BONHEUR IL FAUT L'INVENTER, châtain de Sherb, 45 ans, 5'6", 139 lb, yx verts, beau, sociable, romantique, aime plein air, ski alpin, désire F 35-55 ans, pour amour. **1949954**

JEUNE RETRAITÉ FIDÈLE ET COURTOIS, 55 ans, 5'9", 170 lb, chev poivre et sel, yx bruns, a humour, aime moto, veut belle F 40-55 ans, poids santé, allure jeune et ayant affinités, pour relation stable. **187375**

MASCULIN AYANT UN CÔTÉ FÉMININ ÉVOLUÉ, 37 ans, belle app, profond, coloré, créatif, spirituel, aime psychologie, arts, culture, sixième sens, désire F, créative, gentille et sachant toucher son coeur. **187676**

DANS LA PLUS GRANDE NOIRCEUR LA PLUS PETITE LUEUR BRILLE, bel homme d'Asbestos, 52 ans, 5'8", 260 lb, chev poivre et sel, yx verts, tendre, aime sports, souhaite rencontrer F 45-55 ans, pour amour et plus. **3413560**

DENIS EST QUELQU'UN D'AFFECTUEUX, 36 ans, 5'11", chev et yx bruns, travaillant, fidèle, aime moto, ciné, désire F 25-35 ans, poids prop, n-fum, souriante, fidèle, aimant campagne et désirant enfants. **193895**

LA PERSPICACITÉ M'ALLUME, homme de Sherb, 46 ans, 5'9", 147 lb, yx bleus, app agréable, indépendant, éternel ado, cherche à rencontrer F 35-45 ans, pour amour et plus. **2900540**

L'AMOUR VIENT TOUJOURS APRÈS, homme de 63 ans, 5'8", 170 lb, aime spectacles, danse, petits voyages, recherche F, pour amitié, cheminer et s'investir dans belle relation. **189204**

ENGAGÉ À LA RECHERCHE DE DISCRÉTION, 50aine, 6', 215 lb, chev et yx bruns, paraît bien, souhaite rencontrer F 40-60 ans, engagée et discrète, pour intimité. **959483**

UN ADEPTE DE SOUPERS ROMANTIQUES, 48 ans, belle app, a emploi stable, aime nature, pêche, natation, désire rencontrer jolie F, simple, fière, romantique, sensuelle et ayant bon sens de l'humour, pour but sérieux. **192376**

IL FAIT DE LA BONNE BOUFFE! Sherb, 45 ans, 5'7", chev et yx bruns, n-fum, autonome, simple, a ange (8 ans), aime films, patin, promenades, quilles, bricolage, souhaite faire connaissance avec F, sérieuse et ayant coeur jeune. **175707**

PAUL, UN CHALEUREUX PROFESSIONNEL, 48 ans, 5'10", 170 lb, en forme, paraît bien, enjoué, vit seul, aime plein air, souhaite rencontrer compagne, pour golf et plus. **193279**

BERNARD DÉSIRE VOUS CONNAÎTRE! 37 ans, 5'9", paraît bien, aime ciné, resto, promenades en voiture, marche, roller, aimerait F. **193