

L'ŒIL *regional* plus

le journal des gens d'ici

BELOEIL, 21e année
N° 51
Le samedi 19 janvier
1991

RE/MAX
extra inc.
courtier immobilier indépendant

Pour un service maximum
Un nom à retenir
FERNAND BALADE

365, boul. Laurier, suite 202
Beloil, Qué.
rés.: (514) 484-1262
bur.: (514) 484-1000

Professionnel de l'immobilier
15 ans d'expérience



Mme Lise Boisvert, directrice du Centre de bénévolat de Saint-Basile-le-Grand, est entourée de Mme Denise Comtois, directrice de la Banque nationale de Saint-Basile, et, dans le désordre, MM. Claude Vaillères, président du Club Optimiste, Michel Fortin, directeur aux communications de la compagnie RJR Mac-Donald Inc. et Serge Côté, de la Brasserie Molson.

À L'OCCASION DU 10e ANNIVERSAIRE DU CENTRE DE BÉNÉVOLAT DE SAINT-BASILE

Une fête pour Lise Boisvert

CLAIRE DUVAL RAYNAULD
SAINT-BASILE

Mercredi soir dernier, au Restaurant Saint-Basile, le Club Optimiste marquait de façon particulière le dixième anniversaire du Centre de bénévolat de Saint-Basile en organisant une fête pour sa fondatrice et directrice, Mme Lise Boisvert. Cette manifestation de reconnaissance et d'affection envers cette dernière se voulait aussi l'occasion d'une remise de chèques en vue de l'agrandissement du Centre prévu pour l'été prochain. Les chèques ont été remis par Mme Denise Comtois, directrice de la succursale de Saint-Basile de la Banque nationale, M. Michel A. Fortin, directeur commercial des ventes chez R.J.R. MacDonald Inc. et par M. Serge Côté, de la Brasserie Molson. Comme le mentionnait Mme Comtois, porte-parole du groupe, «c'est l'occasion de dire à Lise Boisvert que sous sa direction, le Centre s'est doté de services variés de haute qualité, ainsi que d'une équipe en mesure de répon-

dre aux besoins des Grandbasilois». La fête à laquelle les enfants de Mme Boisvert avaient été invités en compagnie de leurs conjoints et conjointes s'est déroulée autour d'un bon repas, dans une atmosphère de joyeuse camaraderie. Le président du Club Optimiste, M. Claude Vaillères, a remis un cadeau au nom du club à Mme Boisvert, un téléphone sans fil, témoignage de l'affection et de l'admiration que tous et toutes lui portent. Après le repas, Lise Boisvert, à la demande des organisateurs de la soirée, a parlé de ce qu'elle qualifie «les deux plus grandes choses de sa vie, ses deux richesses: sa famille et le Centre de bénévolat». Elle a raconté que c'est à la demande du curé de la paroisse et du conseil municipal que son mari, le Dr Léo Boisvert, et elle se sont installés à Saint-Basile en 1955. C'était la première fois qu'un médecin avait «feu et lieu» dans la place. Ils y fondèrent leur famille. Le premier bébé arriva en 1957 et les sixième et septième, en 1965. «Léo pratiqua à plein temps, 24 heures par jour, sept jours par semaine, jusqu'en

1967», a raconté l'épouse. Elle a ajouté qu'il ne savait jamais dire non et qu'il s'est ainsi épuisé, «par la suite, il a dû ralentir son rythme de travail». Maintes anecdotes sont venues agrémenter le récit, tandis qu'avec beaucoup d'émotion, la voix brisée, elle a rappelé les tristes souvenirs. «En 1984, la famille a été amputée de deux enfants, François et Sylvain, 19 et 26 ans, morts à trois mois d'intervalle. En 1988, c'est Léo qui partait». L'économie de mots laissait voir la profondeur de la douleur. Le sourire est revenu sur les lèvres de Lise et elle a poursuivi en disant avec fierté que des cinq enfants qui restent, quatre habitent Saint-Basile! Par la suite, elle a parlé de sa deuxième richesse, le Centre de bénévolat, qu'elle créa en 1981. Elle a rappelé qu'il est né de la conscience qu'il existait à Saint-Basile d'un côté des problèmes et des difficultés et d'un autre «un trésor de générosité, de talents qui ne demandaient qu'à se réaliser, mais qui n'en avaient pas l'occasion.» En créant le Centre de bénévolat, Lise

Boisvert joignait ainsi ces deux «besoins» et les résultats ne furent pas longs à se faire sentir. Mme Boisvert a rappelé les débuts du Centre, en 1981, alors qu'il occupait le sous-sol de la résidence familiale des Lapière. Les locaux devinrent vite trop petits et en 1983, ce fut le déménagement à la maison de Jean Bouchard, achetée par la ville et rénovée grâce à la participation des travailleurs bénévoles. La réputation d'excellence du Centre a vite passé les frontières grandbasiloises. En 1986, à l'initiative du Cercle de fermières, le Centre recevait la médaille d'or du bénévolat, pour le Canada, décernée par le ministère de la Santé et du Bien-être social. En 1987, le Centre remportait le prix Persillie-Lachapelle qui reconnaissait son excellence dans les affaires sociales et en 1988, le trophée du CRSSS pour son travail au moment de la catastrophe des BPC. Le Centre de bénévolat est une corporation dirigée par sept coordonnatrices qui gèrent 23 dossiers. En 1990, elles ont totalisé 5 070 heures de travail bénévole, témoi-

gnant ainsi de façon éloquente de la vigueur de l'organisme et du dévouement qui préside à toutes ses actions.

L'AGRANDISSEMENT DU CENTRE
L'agrandissement du Centre de bénévolat est devenu un besoin impérieux. Mme Boisvert constate que bientôt «on devra faire une sélection dans les services», ce à quoi elle dit non. Lise Boisvert est catégorique, «si on doit refuser des services à des gens qui en ont besoin, le Centre n'aura plus sa place». Le message est clair. Ce grand projet d'agrandissement du centre est parrainé par les Amis du Centre, dont le président est Jean Gagnon. À l'exemple des trois entreprises qui ont ce soir-là manifesté leur intérêt, il invite toutes les corporations, commerces et maisons d'affaires à faire parvenir leurs dons au Centre. Convaincu, il dit en terminant la soirée «il faut un super-centre pour Lise!» On peut le joindre par téléphone au 461-2111.

BIEN PLACE POUR VOUS SERVIR

MONT-BRUNO FORD

177 BOUL. LAURIER
SAINT-BASILE LE GRAND
653-3613

Le plus grand centre de l'électro-ménager sur la Rive-Sud

C. COUTURE ÉLECTRIQUE
131, LAURIER, ST-BASILE 653-3564
467-1964

GRATUIT
• DEVIS
• MONTAGE
• GARANTIE 10 ANS

Vente - Service - Réparation
Nous vendons les meilleurs, réparons tous les autres. - Comptoirs de pièces

Photo PPM — L'Œil Regional

MONT-SAINT-HILAIRE

Les coupons d'entraide: de retour pour une quatrième année

Pour la quatrième année consécutive, les principales chaînes d'alimentation du Québec se sont associées à vingt-neuf fabricants de produits de consommation afin de recueillir des sommes additionnelles pour les groupes Centraide du Québec.

C'est par le biais de la plus importante campagne de coupons-rabais organisée au Québec, les coupons d'entraide de Centraide que les quatre grands de l'alimentation du Québec (Steinberg, Provigo, Métro-Richelieu et IGA) et leurs 35 bannières affiliées comptent recueillir, cette année, plus de 750 000 \$ pour venir en aide aux plus démunis de notre société.

L'an dernier, une opération semblable réalisée auprès de 2 675 000 foyers du Québec a permis de récolter 545 000 \$ au profit des Centraide du Québec alors que l'objectif initial était de 500 000 \$. Sur un total de 96 300 000 coupons en circulation, 2,67 millions ont été échangés par les consommateurs en 1990, ce qui représente un taux d'utilisation de 2,77 pour cent et une augmentation de 34 pour cent comparativement à l'année précédente.

L'opération 1991 promet d'être plus vaste encore puisqu'au cours de la dernière semaine, les 2 720 000 foyers québécois ont

reçu par la poste leur livret de 47 coupons-rabais échangeables à l'achat de produits alimentaires ou non comestibles. L'opération

1991 mettra donc en circulation un total de 127 840 000 coupons d'entraide, près de 33 pour cent de plus qu'en 1990. Les consom-

mateurs pourront bénéficier de rabais sur ces produits tout en contribuant au financement de Centraide. En effet, pour chaque



Pour notre région, c'est au Centre civique de Mont-Saint-Hilaire, en compagnie de Louis Lévesque, du Super Marché de Mont-Saint-Hilaire, Michel Lemieux, de IGA Saint-Hilaire, Bernard Cardinal, de Provigo, Philippe Legault, de Steinberg et du président de Centraide de la Vallée-du-Richelieu, Maurice Bélanger, qu'on a procédé au lancement de la campagne des coupons-rabais d'entraide.

coupon utilisé, les manufacturiers et les grands de l'alimentation verseront 20,4 cents aux dix-sept Centraide du Québec.

Les Centraide subventionnent quelque 800 organismes bénévoles et communautaires oeuvrant auprès des plus démunis de notre société. Ces fonds additionnels permettront de maintenir ou d'améliorer les services offerts aux bénéficiaires des organismes subventionnés par Centraide.

Le thème de la présente campagne «Plus on découpe, plus on Centraide» sera véhiculé par plus de 30 000 caissières et caissiers de 3 000 marchés d'alimentation au Québec. La comédienne Suzanne Champagne et M. Ronald Corey, président du club de hockey Canadien, ont accepté de prêter leur concours à la campagne de publicité. De plus, les stations de radio et de télévision diffuseront gratuitement les messages publicitaires. La campagne de promotion prendra fin le 31 mai.

Enfin, pour la première fois cette année, la promotion coupons d'entraide lance un concours auprès des consommateurs qui offre 50 000 \$ de prix à gagner. Sa formule est simple: les consommateurs remplissent le verso des coupons; quand ils les échantent à l'achat des produits participants de la promotion, les consommateurs s'inscrivent automatiquement au concours. Tous les prix sont offerts gratuitement par les commanditaires.

MAZDA PROTÉGÉ

PROTÉGÉ pour 5 ans
 PROTÉGÉ \$ \$ \$ \$ \$ \$
 PROTÉGÉ par la technologie
 PROTÉGEZ-VOUS c'est important

À PARTIR DE
10995\$



T.T.P., T.P.S. EN SUS

mazda
 ST-HYACINTHE

Une division de
 Automobiles
CHICOINE

JE ME SENS PROTÉGÉ

3190, rue Cusson, Saint-Hyacinthe
 774-1345

Salon de l'auto

SAINT-HYACINTHE

Avec la participation de tous les concessionnaires de Saint-Hyacinthe



GFEI 106.5



Les 24 - 25 - 26 - 27 janvier 1991

Auberge des Seigneurs

Sortie 130 Sud, Autoroute 20

18 concessionnaires

Plus de 130 véhicules

Judi 18h00 à 23h00
 Vendredi 12h00 à 23h00
 Samedi 11h00 à 23h00
 Dimanche 11h00 à 18h00

Admission générale
4⁰⁰\$
 14 ans et moins
GRATUIT

Visitez le Salon des Voitures Antiques
 AUX

GALERIES SAINT-HYACINTHE



25e anniversaire de sacerdoce du curé de Saint-Basile

Le samedi 11 janvier, la communauté chrétienne de Saint-Basile-le-Grand fêtait le 25e anniversaire de sacerdoce du Père Gaétan Gauthier, religieux de l'ordre des Trinitaires et nouveau curé de la paroisse.

Une messe spéciale a permis aux paroissiens et à la communauté religieuse des Trinitaires de rendre grâce à Dieu pour tout le travail pastoral accompli par le Père Gaétan durant ces vingt-cinq ans et de lui exprimer encouragement et soutien pour continuer à vivre sa vocation de prêtre.

Le Père Gaétan Gauthier, qui a cinquante ans, est originaire de Montréal. Durant une grande partie de son enfance, il a vécu dans la paroisse Saint-Jean-de-Matha, dirigée par les Pères Trinitaires. Fasciné par leur idéal de vie et leur charité envers les prisonniers et les plus démunis, il décida, à la fin de ses études classiques, d'entrer dans leur communauté et de devenir prêtre.

Pendant une vingtaine d'années, le Père Gauthier a enseigné l'histoire au Séminaire de la Très Sainte Trinité de Saint-Bruno et fait l'animation spirituelle des

élèves. Il y a deux ans, sa communauté religieuse l'a chargé de l'accompagnement des novices. Il accompagne actuellement Roger Matton, qui a été ordonné diacre à Saint-Basile le 15 décembre dernier.

Le Père Gauthier a accepté en août la charge de curé de Saint-Basile. C'est son premier poste en paroisse. C'est un homme calme, attentif aux personnes et attachant.

Après la messe, les paroissiens et les invités ont pu offrir leurs vœux au Père Gaétan. Un vin

d'honneur a été servi à la sacristie.

La fête s'est poursuivie au Séminaire de Saint-Bruno où Mgr Gustave Désourdy, vicaire général du diocèse Saint-Jean-Longueuil, Sr Rachel Brassard, responsable du bureau des religieux, des confrères, des anciens élèves et des paroissiens lui ont rendu un homme « bien cuit ».

Cette fête a permis aux paroissiens de Saint-Basile de mieux connaître leur curé et de resserrer les liens d'amitié et de collaboration. Ce fut un succès.



DIRECTEMENT DU MANUFACTURIER CUIR: PRIX DU GROS

15% RABAIS sur prix déjà réduits 15% valide jusqu'au 1er février

MANTEAUX CUIR

JUPES CUIR

SUÈDE: Mini-jupes Shorts Pantalons Vestes



CUIR BEL-OEIL

Les as du cuir

292, boul. Laurier, Beloeil

(centre Beloeil, à côté de Poupée Chinoise)

467-6222

Autres succursales
St-Jérôme Rosemère
431-4253 434-4137
St-Constant
632-0056

ÉCOLE DU SÉMINAIRE DE SAINT-HYACINTHE

EXAMENS D'ADMISSION 1991-92

Quand? Le vendredi 1er février 91 à 9 h 30 et à 13 h 30.

Où? à L'ÉCOLE DU SÉMINAIRE DE ST-HYACINTHE

Pour qui? Les élèves désireux de fréquenter notre établissement en septembre 91

Modalités:

- Les parents accompagnent leurs fils, leur fille
- Les frais d'examens sont de 15,00 \$
- L'élève apporte son bulletin final de 5e année et son bulletin de 6e année le plus récent.
- Il y aura séance d'information

N.B.:

Les parents dont le fils, la fille ne fréquente pas l'École du Séminaire cette année et qui désirent l'inscrire en 2e, 3e, 4e et 5e secondaires peuvent le faire en communiquant au numéro (514) 773-4334.

ÉCOLE DU SÉMINAIRE DE SAINT-HYACINTHE

650, Girouard Est
Saint-Hyacinthe J2S 7B7

NETTOYEURS daoust

PLACE MONT-SAINT-HILAIRE 464-0295

C'est plus sûr!

SPÉCIAL: Chemise lavée à 99¢ plus maintenant couturière sur place même le samedi

votre nettoyeur daoust

Ouvert tous les matins de la semaine dès 7h

Salon de l'auto SAINT-HYACINTHE

Avec la participation de tous les concessionnaires de Saint-Hyacinthe



Les 24 - 25 - 26 - 27 janvier 1991

Auberge des Seigneurs

Sortie 130 Sud, Autoroute 20

18 concessionnaires
Plus de 130 véhicules

Judi 18h00 à 23h00
Vendredi 12h00 à 23h00
Samedi 11h00 à 23h00
Dimanche 11h00 à 18h00

Admission générale 400\$
14 ans et moins GRATUIT

Visitez le Salon des Voitures Antiques aux

GALERIES SAINT-HYACINTHE



POUR TOUT VOUS DIRE...

par Jean-Pierre Charbohneau

le journal des gens d'ici



Les États-Unis et la guerre

Depuis l'été dernier et surtout depuis le début de l'offensive des forces de la coalition anti-Irak, il y a une semaine et demie, plusieurs sont portés à s'en prendre aux États-Unis et à les présenter comme les grands responsables de cette nouvelle guerre.

Quant à moi, j'avoue que je ne suis pas très porté vers ce point de vue. Non pas parce que les Américains sont exempts de tout reproche, mais parce qu'on néglige alors de prendre en considération certains aspects importants du conflit et de la réalité internationale.

Les États-Unis ont des intérêts socio-économiques à défendre dans ce conflit. C'est évident. Mais ils ne sont pas les seuls cependant. La volonté des Américains et de bien d'autres pays de l'Est comme de l'Ouest, du Nord comme du Sud, de préserver un accès à la principale source d'approvisionnement en pétrole du monde est bien légitime surtout quand on se rend compte jusqu'à quel point notre bien-être et notre façon de vivre dépendent de cette ressource naturelle. Il ne s'agit pas ici de nier le droit aux Arabes, et aux Irakiens en particulier, de contrôler à leur avantage leurs puits pétroliers. Il s'agit plutôt d'éviter qu'un personnage comme Saddam Hussein devienne le maître absolu d'une ressource stratégique mondiale. Il n'est pas difficile d'imaginer les problèmes socio-économiques considérables qui seraient survenus partout dans le monde si le dictateur de Bagdad avait pu à sa guise s'emparer non seulement du pétrole du Koweït, mais également de celui de toute la péninsule arabique qui représente 60 pour cent des réserves mondiales. Il y a des conquêtes qu'il faut éviter avant qu'elles ne deviennent des cancers dévastateurs.

Quand on parle du pétrole dans cette guerre, il ne faut pas tout simplifier. Le contrôle de l'or noir est important pour Saddam Hussein, pour Georges Bush et pour bien d'autres. Mais il n'est pas le seul enjeu de cette guerre ni pour les uns ni pour les autres. Le respect de la légalité internationale et l'équilibre mondial sont des enjeux majeurs de ce conflit dramatique.

Les Américains ont par ailleurs pris le leadership de la réplique à Saddam Hussein non seulement parce qu'ils le voulaient bien et que cela servait leurs intérêts socio-économiques et politiques, mais aussi parce que les autres pays ont voulu et accepté qu'il en soit ainsi. Aussi forts et puissants qu'ils soient, les États-Unis n'auraient pas pu agir comme ils l'ont fait si le reste de la communauté internationale avait opposé un refus énergique à leurs désirs.

L'ensemble des pays arabes et du monde musulman ont été incapables de contrer le régime de Saddam Hussein et de lui faire entendre raison. L'Union soviétique de son côté n'a pas voulu ou n'a pas pu concrétiser son opposition verbale au président irakien, tout comme la Chine. Les Européens, les Canadiens et beaucoup d'autres étaient prêts à riposter, mais à condition que cela ne coûte pas trop cher. Les Japonais donnent de l'argent, soutiennent moralement, mais ne se mouillent pas trop. En fait, tous s'opposent à Saddam Hussein, mais chacun avait intérêt à laisser les Américains prendre la tête des opérations et combler le vide. C'est dommage car cela réduit la crédibilité de l'Organisation des Nations Unies au nom de laquelle la guerre est maintenant en cours.

Sans aimer particulièrement les façons de faire des Américains, je ne peux m'empêcher par ailleurs de penser que c'est un pays démocratique qui a les moyens nécessaires pour imposer le respect du droit international et pour stopper l'élan meurtrier d'un conquérant sanguinaire. Aimerions-nous mieux que la super-puissance de l'heure soit l'Union soviétique, la Chine ou l'Irak totalitaires?

Dans l'histoire du monde, les super-puissances ont toujours agacé et embêté les autres. Leur arrogance, leur impérialisme, leurs amitiés pas toujours recommandables, leur sélectivité d'intervention, leurs deux poids deux mesures blessent et choquent. Les Américains n'échappent pas aux travers des puissants. Mais, toute comparaison faite, ils demeurent de loin pour nous et pour l'humanité d'aujourd'hui, les défenseurs les plus acceptables, à condition bien sûr que nous n'ayons pas peur de les contrarier et de les rappeler à l'ordre quand ils abusent de leur puissance.

SUPER LIQUIDATION DES MODÈLES 90-91

MODÈLE '91



VÉHICULES

SPIRIT 1991

#91-128

12995\$*

COLT 100 1990

#90-339

6995\$*



COLT 200 GT

#91-131

9995\$*

DAKOTA SPORT #T91-035

- cabine allongée, V6, trans. auto, ensemble ultra robuste, bande décorative et +++

14895\$*



DYNASTY LE 1990

#90-221 (1 seule) air climatisé, vitres électriques et +++

17995\$*

SHADOW 3 portes 1990

#90-263

9995\$*



PLYMOUTH VOYAGEUR

#T90-051 (une seule)

17995\$*

BIENVENUE

à tous les clients de CHAMBORD AUTOMOBILE
aux services, vente et pièces

* Tous rabais Chrysler inclus, transport, préparation, taxe provinciale et fédérale en sus.



DODGE
CHRYSLER
de

LOCATION
LONG TERME
653-0114
878-1241

St-Basile

ET MITSUBISHI
225, boul. Laurier, Saint-Basile

HEURES D'OUVERTURE:
Lundi au vendredi, de 9 h à 21 h

NOTRE MOBILIER DE BUREAU EST EN SOLDE! * SES ACCESSOIRES AUSSI!

* Ces rabais sont valides jusqu'au 15 février 1991 ou jusqu'à expiration de la marchandise



99⁹⁵

TABLE POUR IMPRIMANTE
29" de hauteur.
Couleur: chêne.
No: 291178 (884-1036/PS-CHENE)
Sugg: 178,00 \$



214⁹⁵

ARMOIRE DE RANGEMENT ALB
Incluant 4 tablettes ajustables
Couleur: beige.
Dimensions: 19 X 36 X 32"
No: 15313 (003-4271)
Sugg: 389,18 \$



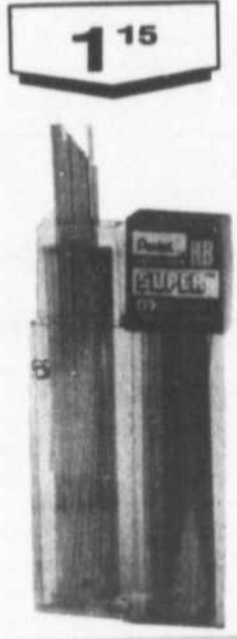
199⁹⁵

POSTE DE TRAVAIL INFORMATIQUE MOBILE
Couleur: gris
Dimensions: 28 X 24"
No: 239088 (528-WS-2824-GR)
Sugg: 325,00 \$



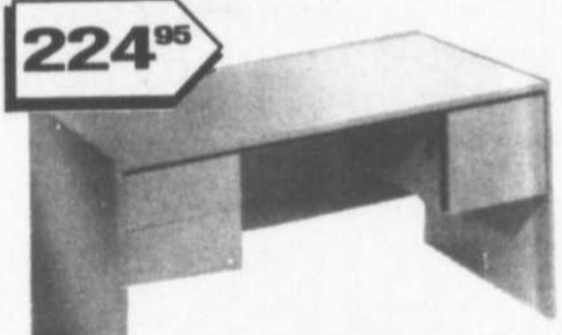
289⁹⁵

POSTE DE TRAVAIL INFORMATIQUE MOBILE
Couleur: chêne pâle
Dimensions: 55 X 24"
No: 182188 (528-WS-5524-L0)
Sugg: 480,00 \$
AUSSI DISPONIBLE EN GRIS
No: 132944 (528-WS-5524-GR)



1¹⁵

TUBE DE 30 MINES H-POLYMER
0.5 mm HB
No: 3520 (756-C25-HB)
Sugg: 2,50 \$



224⁹⁵

BUREAU 60 X 30"
Double caisson, gris.
No: 202127 (122-60-U3060F-U-9)
Sugg: 445,00 \$



294⁹⁵

BUREAU LACASSE - SÉRIE 85
Double caisson.
Couleur: chêne pâle
Dimensions: 30 X 60"
No: 41991 (122-65-U-3060F-220)
Sugg: 555,00 \$

AUSSI DISPONIBLE EN BLANC ET GRIS



189⁹⁵

BUREAU BUREKALE
2 tiroirs utilisés et 1 classeur avec serrure
Couleur: chêne pâle
Dimensions: 24 x 54"
No: 239905 (193 - W - 2254)
Sugg: 330,62 \$



134⁹⁵

CALCULATRICE DE BUREAU AVEC FONCTION DE TAXE CS-1630A
No: 239491 (005-CS-1630A)
Sugg: 169,95 \$

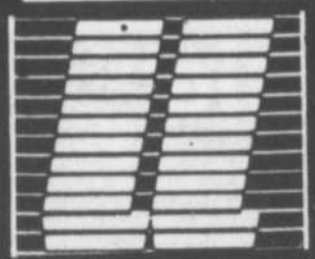


109⁹⁵

CALCULATRICE IMPRIMANTE TI-5130II
10 chiffres, noir.
No: 144337 (940-TI-5130-II)
Sugg: 121,95 \$



À L'ACHAT D'UNE CALCULATRICE TI-5130II, RECEVEZ 3 ROULEAUX DE PAPIER POUR CALCULATRICE



LIBRAIRIE LANDRY inc.

329, DUVERNAY, BELOEIL
464-1072

GROUPE **sopa** GROUP

FAITS ET MÉFAITS

le journal des gens d'ici

Arrêté pour fraude, il avoue d'autres infractions criminelles

Un homme dans la vingtaine qui demeure à Beloeil a été arrêté par la police de Mont-Saint-Hilaire à la suite d'une fraude qu'il a commise à la Banque Nationale de cette municipalité le 14 janvier.

Cette arrestation a amené les policiers à résoudre d'autres actes criminels dans lesquels l'individu et deux autres complices auraient trempé.

Tout d'abord, le suspect de la fraude a été accusé d'un vol de fils de cuivre qui avaient été coupés au poste de Rouville d'Hydro-Québec, chemin Ozias-Leduc. Après avoir été coupés, ces fils ont été revendus; à un dollar la livre, les profits sont bons...

Par ailleurs, le suspect accusé de fraudes et deux autres compagnons ont été accusés d'avoir commis des voies de fait graves sur la personne d'un résident de Mont-Saint-Hilaire dont le fils leur devait présumément de l'argent.

La date du procès de ces trois personnes devrait être fixée sous peu. (AD)

Le vent fait des siennes sur la 20

Le vent a de nouveau fait des siennes sur l'autoroute Jean-Lesage tard dans la soirée du 23 janvier et dans la nuit qui a suivi.

Quelques voitures et camions tirant des semi-remorques vides se sont retrouvés dans les fossés des deux côtés de l'autoroute, à la hauteur de Mont-Saint-Hilaire et Sainte-Madeleine.

Comme on l'a déjà expliqué par le passé, les tracteurs tirant des semi-remorques qui sont vides sont très vulnérables à cet endroit où le vent forme des tourbillons qui n'ont aucune difficulté à soulever les poids lourds.

Devant la violence combinée des éléments, la Sûreté du Québec, poste de Saint-Hyacinthe, a dévié la circulation des tracteurs tirant des remorques vides par la route 116 durant une partie de la nuit. (AD)

GRÂCE À LA FONDATION CANADIENNE RÊVES D'ENFANTS Julie Courchesne de Saint-Basile s'en va au royaume de Mickey

MICHEL BEAUNOYER
SAINTE-JULIE

Julie Courchesne, âgée de neuf ans, est atteinte d'une grave maladie qui attaque les plaquettes de son sang. Une maladie d'une telle gravité qu'elle met sa vie en sursis. Mais pendant une semaine, Julie et sa famille pourront oublier un peu les sacrifices et les inquiétudes reliés à cette maladie puisqu'ils visiteront le royaume magique de Walt Disney en Floride.

Au moment où vous lisez ces lignes, Julie, ses parents et ses deux frères sont à bord d'un avion qui les mènera vers cette destination de rêve. Une destination de rêve, en effet, car c'est grâce à la Fondation canadienne Rêves d'enfants que toute la famille Courchesne, de Saint-

Basile, a la chance de vivre cette belle aventure.

La Fondation canadienne Rêves d'enfants est un organisme sans but lucratif dont le but principal est de permettre à des enfants gravement malades de réaliser l'un de leurs rêves les plus chers. Depuis six ans, la Fondation a ainsi permis à 1 350 jeunes des quatre coins du Canada de vivre une expérience mémorable. Les rêves les plus souvent invoqués concernent le domaine Walt Disney en Floride et sont suivis de près par les ordinateurs, signe des temps, et de rencontres avec des personnalités du monde du spectacle.

Si la Fondation canadienne Rêves d'enfants voit à la réalisation des espoirs des jeunes malades, elle ne s'occupe pas de collecte de fonds. Elle laisse cet aspect de ses opérations à d'autres organismes, tels que Che-

valiers de Colomb, Clubs Optimistes et Club Lion qui voient à la préparation d'activités locales. Ainsi, en décembre, une partie de hockey organisée par le Club Optimiste de Saint-Basile a permis de recueillir 8 500 \$ pour la Fondation. Ce montant ne servira pas nécessairement à payer le coût du voyage de Julie et de sa famille, mais s'ajoutera assurément à la cagnotte nationale qui sert à réaliser les rêves d'enfants de tous les coins du Canada.

De passage aux bureaux du Journal de Saint-Bruno, Pierre Robert, président du secteur Rive-Sud-Montérégie de la Fondation, a signalé le besoin de personnes bénévoles pour participer à cette expérience unique qu'est de faire vivre à des enfants malades leur souhait ultime. Vous pouvez vous informer sur ce sujet en composant le 649-9205.



COURS DU SOIR

- TRAITEMENT DE TEXTE
 - LOTUS 1-2-3
 - BEDFORD
 - DACTYLOGRAPHIE DE BASE
 - CONVERSATION ANGLAISE
- Pour renseignements & réservations
670-5060

COURS DE JOUR

COURS AUXILIAIRE en BUREAUTIQUE
débutant le 28 janvier 1991
COURS en SECRÉTARIAT & COMPTABILITÉ (DEP)
débutant en septembre 1991
INSC. IMMÉDIATE: **670-5060**

Ecole d'Administration
et de Secrétariat
de la Rive-Sud Inc.
Institution privée d'études postsecondaires
910, BOUL. CURÉ-POIRIER OUEST, LONGUEUIL

Vous avez toujours rêvé d'améliorer vos connaissances en anglais;...

De partir en vacances,
de préparer un voyage d'affaires
sans souci!...
Vous désirez augmenter
vos résultats scolaires,
obtenir la promotion tant désirée,
ou même changer de travail!



Clic Beloeil
vous offre un programme
sur mesure!...
Des cours privés
personnalisés,...
une formule
à votre rythme,
où vous choisissez
vous-même votre horaire!

 CENTRE DE LANGUES INTERNATIONALES
CHARPENTIER
675, boul. Laurier,
Bureau 303
Beloeil
464-9601

CA C.L.I.C.
C'EST GARANTI!

PERMIS CP0752

La brigade scolaire: une activité de prévention formatrice

Tout au cours de l'année scolaire, la majorité des écoliers du quartier de l'école Le Tournesol doivent se rendre à l'école (primaire) et en revenir à pied. Comme à leur âge ils ne sont pas tout à fait conscients des dangers auxquels ils sont exposés, il importe donc de les aider à développer leur sens des responsabilités dans ce domaine.

Considérant cette réalité importante, le comité d'école de l'école Le Tournesol de Beloeil, appuyé par toute l'équipe-école, a implanté, il y a six ans, une brigade scolaire afin de rendre plus sécuritaire les heures d'entrée et de sortie des élèves dans les rues avoisinantes de l'école.

Activité de formation et d'apprentissage, elle offre aux aînés du primaire l'avantage de développer des qualités telles que le sens des responsabilités, le respect, le discernement... et fidèles à leur engagement de septembre, quarante-huit élèves relèvent ce défi de travailler sur le bord du trottoir, quatre fois par jour, beau temps, mauvais temps à aider les écoliers à traverser prudemment les rues.

Il va de soi que l'organisation de cette petite entreprise nécessite annuellement la concertation de diverses personnes du milieu pour assurer son efficacité et son succès: coordination assurée par un parent, discipline et collaboration

maintenues par deux professeurs et un policier de la ville de Beloeil agissant comme personne-ressource. Des subventions de certains clubs sociaux apportent une clé essentielle à la motivation de ces jeunes qui, de par leur persévérance à faire ce travail jusqu'au bout, témoignent leur croyance à ce mouvement...

Jamais il n'y aura de mots assez forts pour leur exprimer toute la reconnaissance et l'appréciation qu'ils méritent. Merci et bravo à tous ces jeunes acteurs de trottoir qui sont capables d'être au service des autres. Quel bel exemple de dévouement!

(Source: Nicole Boudreault).



Monik Bouffard, MA

Psycho-Pédagogue
Psychothérapeute



Polyclinique De la Santé

Clinique de Consultation
Psycho-Pédagogique, Psychothérapeutique
et Médicale

1150, Chemin des Patriotes Nord, Mont Saint-Hilaire, Qc J3G 4S6

Tél.: (514) 446-4191



Claire Marie Saint-Cyr, MD

Omnipraticienne
Médecine générale



POLAROID
un cadeau qui
s'offre avec
coeur!

**POUR LA
ST-VALENTIN
PRAC A LE COEUR
SUR LA MAIN**

SPECTRA	COOLCAM	A.F. GRISE
149⁹⁹\$	39⁹⁹\$ + étui + radio-cadeau	79⁹⁵\$

**AUSSI
RABAIS SUR FILM POLAROID:**

1 FILM POUR	14⁹⁹\$
OU 2 FILMS POUR ...	24⁹⁹\$ seulement



Avec un agrandissement
5 x 7 de votre photo
et
le laminage de
cette même photo

5⁹⁹\$
pour les 2



FINITION PHOTO
sur papier KODAK C-41-135-110
-126 Disc
25% DE RÉDUCTION OU **FILM GRATUIT**

PHOTO EN STUDIO, PHOTO PASSEPORT, TRANSFERT VIDÉO, LOCATION, RÉPARATION

LES PRODUCTIONS PRAC Inc.

316, boul. Laurier, (face au McDonald)

464-3622



*L'achat local
un bon
placement
où tout
le monde
gagne!*

20 000 \$
en prix et en bons d'achat

La Chambre de Commerce de la Vallée du Richelieu, L'Oeil Régional et 65 marchands de la région vous présentent la campagne d'achat local 1991.

La campagne s'échelonnera sur une période de 12 semaines, soit du 2 Février 1991 au 20 Avril 1991.

**20 000 \$ dollars
en prix et ça se passe chez nous**

Les prix seront distribués au stand de L'Oeil Régional à l'Expo-Commerce la Vallée-du-Richelieu, organisée par la Chambre de commerce.

Invitations à tous les commerçants à participer à cette campagne d'achat local.

Pour information:

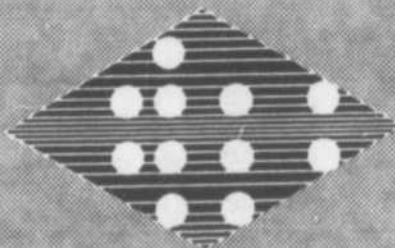
Communiquez avec un de nos représentants au

467-1821



Nous apercevons sur la photo:

Mme Chantale Gagnon «Azalée Décor», la représentante de l'Oeil Régional, Mme Michelle Lamothe, M. Jean-Noël Girouard, responsable du comité «Achat local» propriétaire de «Fleuriste St-Charles Inc», Mme France De Zainde, propriétaire de «Accessoires Essentiel» et Monsieur Conrad Handfield, président actuel de la Chambre de commerce, et propriétaire de l'Auberge Handfield.



Le petit investisseur dans le marché boursier

■ Environ 130 personnes ont assisté, le mardi 22 janvier, à la conférence de M. Bruno Riverin, président et chef de direction à la Bourse de Montréal, devant la Chambre de commerce la Vallée du Richelieu.

L'allocution de M. Riverin a porté sur le rôle du petit investisseur dans le marché boursier. Il a expliqué pourquoi le petit investisseur devrait toujours réévaluer ses stratégies d'investissement et voir le marché boursier de façon positive. De plus, il a fait quelques commentaires aux épargnants qui veulent s'assurer une meilleure gestion de leur portefeuille.

Questionné par L'Oeil Régional relativement aux effets des événements dans le Golfe Persique sur les marchés boursiers, M. Riverin a indiqué que les activités boursières sont considérablement réduites par la guerre. Ainsi, à la Bourse de Montréal, le volume des échanges a chuté d'environ 50 pour cent depuis l'éclatement du conflit. Les valeurs des titres n'ont pas beaucoup changé sauf dans les domaines du pétrole ou des mines où la tendance serait à la hausse.



À la table d'honneur, M. Bruno Riverin, à gauche, a eu le temps de s'entretenir avec un des vice-présidents de la Chambre de commerce, M. Robert Racine.

EXPO-COMMERCE

Pour une troisième année consécutive, votre Chambre de commerce présente l'Expo-Commerce de la Vallée-du-Richelieu. celle-ci aura lieu du 25 au 28 avril à la patinoire intérieure André St-Laurent de Beloeil.

Cet événement représente une occasion unique de faire connaître vos produits et services à la population de la région.

Déjà plus de la moitié des stands d'exposition sont loués. Hâtez-vous de réserver le vôtre en communiquant avec Lyne Trudeau au secrétariat de la Chambre, 464-3733.

INITIATION AU MARCHÉ BOURSIER ET OBLIGATAIRE

N'oubliez pas que vous pouvez vous inscrire à un cours sur le placement intitulé Initiation au marché boursier et obligataire. Les objectifs de ce cours sont de vous initier au vocabulaire financier et de comprendre les grands principes de placements.

M. Raymond Lesage de la firme Lévesque, Beaubien, Geoffrion, dispensera les cours qui débiteront le lundi 4 février à 19 h; ceux-ci s'échelonnent sur une période de dix semaines. Le tout a lieu au 682, rue Nepveu à Beloeil.

La date limite pour vous inscrire est le jeudi 31 janvier. Les coûts sont de 26,75 \$ pour les frais d'inscription avec la documentation et les volumes, 53,50 \$ pour les membres et 80,25 \$ pour les non-membres. Ces prix incluent la TPS.

Pour s'inscrire, communiquer avec Lyne Trudeau au 464-3733.

CHANGEMENT AU CONSEIL D'ADMINISTRATION

De nouveaux venus ont été récemment nommés au conseil d'administration de votre Chambre de commerce. Il s'agit de Jean-Noël Girouard qui remplace M. Michel Corriveau à un poste de vice-président, de Denise Descôteaux qui va relever M. Girouard à un des sièges de directeurs et de M. Marc Messier qui remplace Marc St-Georges à un autre poste de directeur.



Mme Denise Descôteaux.



M. Jean-Noël Girouard.

CHOISISSEZ VOTRE DESTIN

PRÊT REER DESJARDINS

12 1/4%

(sujet à changement sans préavis)

Le prêt REER Desjardins, remboursable en un an, s'applique sur toute contribution à un REER faite à l'une des caisses Desjardins participantes

Si vous manquez de liquidités au moment de cotiser*, n'hésitez pas à emprunter pour investir dans votre REER, car les réductions d'impôt et les intérêts de votre placement compensent largement le coût du prêt.

UN PRÊT POUR UN REER, C'EST DANS VOTRE INTÉRÊT.

CALCUL POUR LE REER		CALCUL POUR L'EMPRUNT	
Cotisation	2 000 \$	Emprunt	2 000 \$
Intérêts de 10%	200 \$	Intérêts de 13%	135,12 \$
Montant accumulé	2 200 \$	(remboursements hebdomadaires)	
		Remboursement total	2 135,12 \$
MONTANT ACCUMULÉ		2 200 \$	
- Remboursement du prêt		2 135,12 \$	
= Intérêts nets		64,88 \$	
+ Remboursement d'impôt (revenu imposable 20 000 \$)		720 \$	
GAIN RÉALISÉ POUR L'ANNÉE:		784,88 \$	

* Date limite de contribution au REER pour l'année 1990: 1er mars 1991 inclusivement.



La caisse populaire
Desjardins

MT-SAINT-HILAIRE:

464-2900

SUCCURSALE OTTERBURN:

467-1308

BELOEIL:

467-2809

CENTRE SERVICES: 467-9301

STE-MARIA GORETTI

BELOEIL

467-9822

SAINT-MARC
-SUR-RICHELIEU:

584-2202

SAINT-ANTOINE:

787-3125

SAINTE-MADELEINE:

795-3323

SAINT-JEAN-BAPTISTE:

467-7227



Desjardins

L'incroyable force de la coopération



Nouveau club d'âge d'or

Le jeudi 31 janvier à 19 h 30, à la salle communautaire, 260, chemin des Patriotes à Mont-Saint-Hilaire, une assemblée générale spéciale est prévue pour fonder un nouveau club de l'âge d'or affilié à la Fédération de l'âge d'or du Québec.

Les personnes intéressées de 55 ans et plus de la région de Beloeil-Mont-Saint-Hilaire sont invitées. L'union fait la force...ies membres FADOQ font sa force (150 000 membres).

Pour autres renseignements, 774-8111.

Sans emploi?

Les 18-25 ans, bénéficiaires de l'aide sociale, chômeur ou sans revenu sont invités à s'inscrire au programme de préparation à l'emploi de Aide et Intégration Jeunesse au Travail de Beloeil. La quatrième formation débute le 13 février. Les participants seront payés 185,50 \$ par semaine pour apprendre comment trouver et conserver un emploi. Pour renseignements, 464-4481. Les places sont limitées.

DERNIÈRE CHANCE

FERMETURE JEUDI SOIR 8 h P.M.

LIQUIDATION CHAUSSURES POUR DAMES MARQUES ITALIENNES

265, boul. CARTIER
(entre BCN et CP MARIA GORETTI)

Grandeurs 5 à 10 inclus.

SOULIERS 15,00\$ la paire

modElle

BOUTIQUE DE PRET-A-PORTER

SUPER VENTE

30% à 70%

Nouvelle collection printemps/été

NOUVEAU tailles 5 à 15 ans **NOUVEAU**
Taille + 14 à 20 ans

Bijoux et accessoires exclusifs

avec tout achat de 200\$ et plus, vous recevrez en cadeau une paire de boucles d'oreilles exclusives

Lyyette et Armand, propriétaires

942, rue Laurier, Vieux Beloeil
(face à la Spagattaria)

467-2422

SUPER SOLDE DE TISSUS ÉPARGNEZ...

20% à 70%
sur tous les tissus en Boutique

Notre "atelier-boutique" vous propose, à prix très avantageux, des tissus de la plus grande qualité ainsi que des vêtements conçus et réalisés spécialement pour vous par nos stylistes.

L'expression exclusive de votre personnalité...

Anne Maryz

Mode exclusive et tissus de qualité

270, Choquette
Beloeil
Tél.: 464-8776

À faire pleurer l'gars d'la dépanneuse



Sidekick 4 portes 4 x 4



14395\$
8,8 litres / 100 km
32 mi / gal.

Sidekick 2 portes 4 x 4



11795\$
7,8 litres / 100 km
36 mi. / gal.

Samurai 4 x 4



8995\$
7,2 litres / 100 km
39 mi. / gal.

Venez nous rencontrer au Salon de l'auto de St-Hyacinthe du 24 au 27 janvier

* Transport, préparation, TPS et autre taxe en sus. Les photos peuvent différer
* Selon Transport Canada, transmission manuelle, autoroute

GARIÉPY SUZUKI



Service après-vente
hors-pair
HEURES D'OUVERTURE:
du 9 h à 18 h
SUZUKI
705, BOUL. LAURIER SAINT-HYACINTHE
464-7230 / 774-1332

GARANTEE
sur tous les modèles
36 mois / 80 000 km
pare-chocs
à pare-chocs
aucun déductible
à payer



Conférence à l'école Saint-Joseph-Spénard

Comment améliorer le sens de l'effort dans une société du moindre effort?

C'est le titre de la conférence que vous propose le comité de l'école Saint-Joseph-Spénard de Sainte-Madeleine. Celle-ci aura lieu le 28 janvier à compter de 19 h 30 à la salle polyvalente de l'école, 150, rue du Cinquantenaire. Le prix d'entrée est de 3 \$.

La conférencière sera Mme Monic Cournoyer, éducatrice au Centre d'accueil Chambly et non de la Maison Jonathan comme mentionné la semaine dernière.

Stand des Services éducatifs aux adultes au Mail Montenach

Les 7, 8 et 9 février, le centre commercial Mail Montenach, situé au 600, boulevard Laurier à Beloeil, accueillera les Services éducatifs aux adultes (SEA) de la Com-

mission scolaire régionale de l'Yamaska dans le cadre de la campagne d'information sur les différents services offerts par les SEA.

Bruits mystérieux dans les oreilles?

Vos oreilles sifflent,

bourdonnent? Si de tels sons se font entendre alors que l'entourage est dans le silence le plus complet, vous souffrez peut-être d'acouphènes.

Le regroupement québécois pour personnes avec acouphènes invite la population à sa rencontre mensuelle, le lundi 4 février à 19 h au

CLSC La Vallée des Patriotes, salle 029.

À cette rencontre, il y aura projection d'une cassette vidéo sur la problématique «acouphènes». De plus, Mme Paulyne Fortier, audiologiste, sera sur place.

Pour autres renseignements, contacter Lise Saint-Georges au

467-8127 ou Jean-Guy Jacques au 467-0157.

Leçon gratuite de yoga-relaxation

Mme Madeleine Adam, du Centre de yoga occidental de Mon-

tréal, un organisme sans but lucratif, offre à la population une leçon gratuite de yoga-relaxation le mercredi 30 janvier à 14 h, 18 h, 19 h 10 ou 20 h 20, à Cité Nouvelle, 550, boulevard Laurier à

Mont-Saint-Hilaire.

Pour la leçon gratuite ou pour s'inscrire au cours, on doit réserver sa place auprès de Diane Vachon au 467-5912 ou Diane Lambert au 464-1352.

IMPORTANT
LE SEUL DISTRIBUTEUR
BEAM
AUTORISÉ À BELOEIL

FILTRES À EAU BEAM

SPÉCIAUX EN MAGASIN

L'ASPIRATEUR CENTRAL LE PLUS VENDU AU CANADA

CONSTATEZ L'EFFICACITÉ DU SYSTÈME DE FILTRATION BEAM
Le filtre Beam élimine:

Chlore	99%
Ploomb	99%
Mercur	99%
BPC	99%
Trihalomel	99%
Pesticide	99%
Herbicide	99%
Acide/base neutre	99%
Pesticide de phosphore/nitrogène	97%
Arsenic	91%

Un système imbattable... à un prix imbattable!

MA BALAYEUSE
200, boul. Laurier, Beloeil
464-1014

VENTE & SERVICE RÉPARATION NEUF & USAGÉ

SACS & PIÈCES POUR TOUTES MARQUES

CENTRE OPTOMÉTRIQUE BELOEIL
537 boul. Laurier, suite 100
Beloeil, Qc J3G 5E9

Docteur Lucie Bouchard, optométriste, diplômée de l'Université de Montréal se joint à la pratique professionnelle de Gratien Lemieux et Chantal Pépin au Centre Optométrique Beloeil. Pour un examen visuel complet, vous êtes priés de prendre rendez-vous au 467-6221.



OPTOMÉTRISTES
467-6221

Gratien Lemieux, o.d.
Chantal Pépin, o.d.
Lucie Bouchard, o.d.

EXTRA

UNE EXCEL 1991

6995⁰⁰\$

À PARTIR DE

Nous serons au Salon de l'Auto de Saint-Hyacinthe du 24 au 27 janvier

- TTP EN SUS
- TPS EN SUS
- MODÈLE À CARBURATEUR

VENTE OUVERTE
Lundi au vendredi
De 9h à 21h

SERVICE:
Lundi au jeudi
de 8h à 17h30
Vendredi
de 8h à 15h

GARANTIE COMPLET 3 ANS/ 60 000 km

GARANTIE 5 ANS/ 100 000 km sur les éléments principaux

HYUNDAI
Un achat intelligent!

LE CARREFOUR
HYUNDAI

2300, Casavant Ouest
Saint-Hyacinthe

Beloeil • 467-1341
Montréal • 861-5028

774-6344

DE L'AUTO



SUR LA 116

La pétrolière de chez nous!

Ce qui est important
chez nous c'est le client,
c'est pourquoi
M. Morneau vous offres
le service Optimum
pour le maximum de
qualité et de service

Sergaz

SERVICE OFFERT

- Prêt à manger
- Pieril
- Spécial du mois

Heures d'ouverture

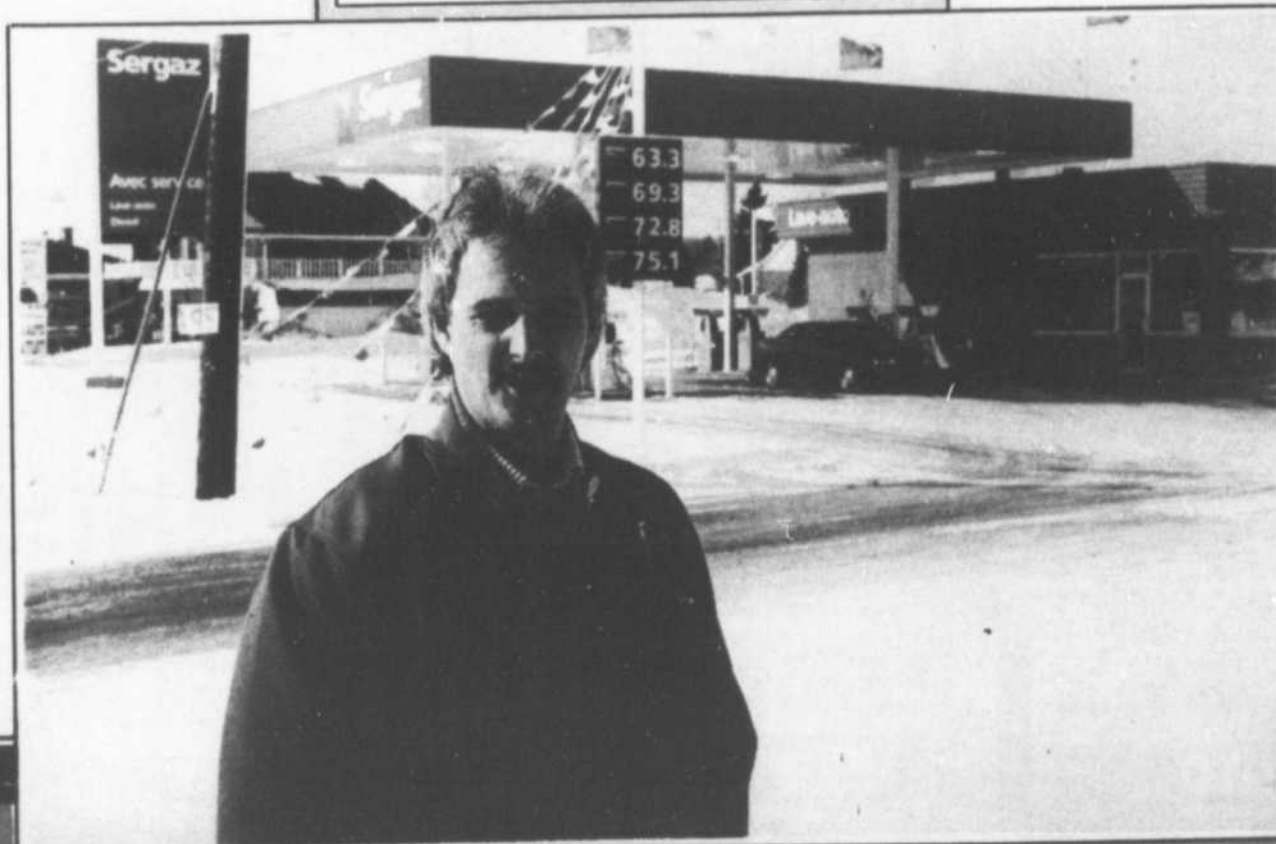
lundi au vendredi
6h à 23h
Samedi: 7h à 23h
Dimanche: 8h à 23h

SPÉCIAL DU MOIS

- Lavage d'auto ultra-moderne gratuit
- Lave-vitre gratuit

(réservoir d'auto pour lave vitre)

Une voiture propre dans un environnement propre,
c'est ce que Mario Morneau vous offre!



195, boul. Wilfrid Laurier, Saint-Basile-le-Grand • 441-6410

ques billets à vendre, au prix de 20 \$. On peut en obtenir à l'école, à la Caisse populaire de Saint-Marc ou après de Mme Réjeanne Malo-Lévesque (464-2694), Monique Roy (584-3974), Christiane Ruel (584-2823) ou Odette Comtois (584-3233).

Concours d'art oratoire Optimiste

Tous les jeunes de 16 ans et moins qui désirent apprendre à s'exprimer en public peuvent participer au concours Art oratoire et art de s'exprimer organisé par le Club Optimiste de Mont-Saint-Hilaire. On invite les jeunes intéressés à se rendre à la polyvalente Ozias-Leduc le mardi 29 janvier, à 19 h 30, pour en apprendre plus sur ce concours.

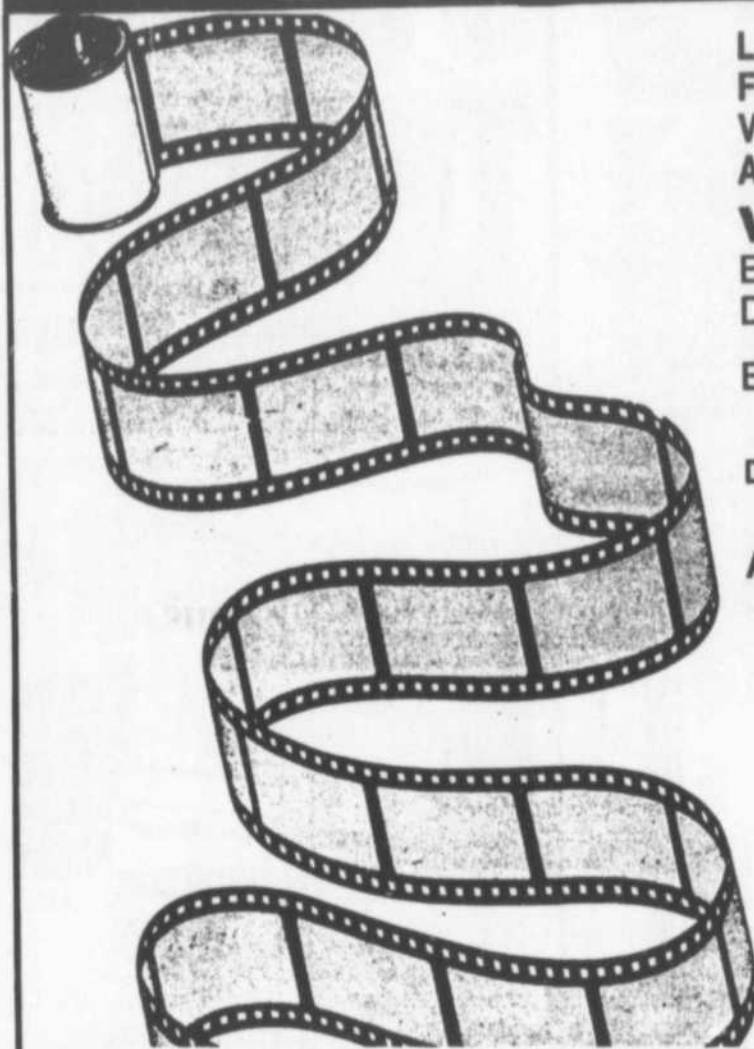
Le tirage est prévu le 7 février. Les prix seront les suivants: un ordinateur compatible IBM, un magnétoscope Hitachi et un lecteur de disques au laser Sony.

Tirage à l'école Saint-Marc

Le comité de l'école Saint-Marc organise un tirage afin de payer les ordinateurs achetés pour les enfants de cette école.

Il reste encore quel-

SUPERMARCHÉS Serge Pepin



LA PROCHAINE FOIS QUE VOUS FEREZ VOTRE ÉPICÉRIE APPORTEZ VOS FILMS ET NOUS LES DÉVELOPPERONS EN 24 HEURES

Du 7 janvier au 15 février
SPÉCIAL AGRANDISSEMENT 5 x 7 pour 1,59\$ SEULEMENT

12 - 24 - 36 poses pour appareil 135-126-110

MONT-SAINT-HILAIRE 345, boul. Laurier Nous nous réservons le droit de limiter les quantités.
BELOEIL 939, Guertin **360, boul. L'Heureux**

TPS LA SOLUTION



Utilisez un ordinateur pour gérer la TPS dans votre entreprise, contactez

INFORMATIQUE TRIADE 653-7858

Spécialistes en système de gestion de la TPS
FORTUNE 1000

SECRÉTAIRE? INSCRIPTION 1991-92

COURS DE JOUR

ADOLESCENTS(ES) ET ADULTES

Reconnue aux fins de subventions et diplômée par le ministère de l'Éducation



N.B.: apportez un relevé de notes

Vous avez un goût passionné et des tendances qui se manifestent pour l'informatique?

Un micro-ordinateur par étudiant(e) et disponibilité des locaux

LOGICIELS: WORDPERFECT, dBASE III, LOTUS 1 2 3, BEDFORD

- Stage pratique en milieu de travail
- Enseignement personnalisé
- Grande disponibilité des professeurs
- Une attention particulière portée au français

ÉCOLE COMMERCIALE LUSSIER inc

1090, ave Pratte, C.P. 669, Saint-Hyacinthe, Qué. J2S 7P5 Tél.: (514) 774-6611

DURÉE

1350 HEURES D'ENSEIGNEMENT RÉPARTIES EN 3 SEMESTRES (1,5 ANNÉE)

CONDITIONS D'ADMISSION

POUR ÊTRE ADMIS, IL FAUT:
a) être titulaire d'un diplôme d'études secondaires (D.E.S.) OU
b) être âgé de 16 ans au 30 septembre ET avoir obtenu les crédits de 4e secondaire en Français, Anglais, Mathématique et Enseignement moral et religieux catholique ou Enseignement moral.

DIPLOME

L'élève qui réussit tous ses cours se voit décerner LE DIPLOME D'ÉTUDES PROFESSIONNELLES du ministère de l'Éducation du Québec.

INSCRIVEZ-VOUS IMMÉDIATEMENT 774-6611

La seule école privée en commerce et secrétariat dans la région

PROGRAMME

PREMIER SEMESTRE: 30 CRÉDITS		HEURES	CRÉDITS
447-014	Dactylographie de base I	60	4
447-023	Dactylographie de base II	45	3
447-032	Initiation au micro-ordinateur	30	2
447-045	Organisation de bureau	75	5
447-053	Correspondance commerciale I	45	3
447-066	Courrier d'affaires I	90	6
447-074	Tenue de livres I	60	4
447-083	Transactions commerciales I	45	3
DEUXIÈME SEMESTRE: 30 CRÉDITS		HEURES	CRÉDITS
447-093	Droit du travail et droit des affaires	45	3
447-104	Traitement de texte de base I	60	4
447-113	Base de données	45	3
447-123	Chiffrier électronique	45	3
447-134	Traitement de données comptables I	60	4
447-144	Correspondance commerciale II	60	4
447-153	Courrier d'affaires II	45	3
447-162	Protocole de l'accueil	30	2
447-174	Accueil en langue seconde	60	4

DEUX CHOIX

SECRETARIAT

COMPTABILITÉ

TROISIÈME SEMESTRE: 30 CRÉDITS		HRES	CR	TROISIÈME SEMESTRE: 30 CRÉDITS		HRES	CR
447-185	Écriture rapide	60	4	447-284	Tenue de livres II	60	4
447-193	Communication orale	30	2	447-272	Transactions commerciales II	30	2
447-204	Traitement de texte de base II	90	6	447-286	Traitement données compt. II	90	6
447-214	Traitement de texte avancé	60	4	447-294	Tenue de livres III	60	4
447-224	Courrier d'affaires III	60	4	447-304	Rapports d'impôt	60	4
447-233	Réunions et voyages d'affaires	45	3	447-313	Chiffrier électronique avancé	45	3
447-242	Curriculum vitae et entrevues	30	2	447-242	Curriculum vitae et entrevues	30	2
447-255	Stage	75	5	447-325	Stage	75	5



- Entretien et réparation
- Service d'atelier ou à domicile
- Plus de 5000 titres de logiciels
- Plus de 500 marques de rubans
- Location court et long terme
- Service de vente
- Rachat d'ordinateurs



249, Laurier, Suite 20, BELOEIL

Conseillers à la vente
 André Archambault Éve Archambault
 Réjean Roy Paul Granger
 464-6809

COMMUNIQUÉ

Vous êtes invité(e) à une soirée d'information gratuite, en vue de la constitution d'un groupe de personnes ayant comme thème:
 "LA COMMUNICATION INTERPERSONNELLE DANS LES RELATIONS HOMMES-FEMMES"

Quand: Mercredi, 30 JANVIER, de 19 h 30 à 21 h 00

Où: Couvent des Soeurs du Sacré-Coeur (Chaire à droite) 1575 rang des Vingt, Saint-Bruno (Sortie 102, Rte 20)

Pour qui: Célibataires, séparé(e)s, divorcé(e)s, personnes vivant seules.

Ce que je vous proposerai comme objectifs:

- 1° Identifier des patterns insatisfaisants dans votre vie
- 2° Fournir des outils de communication plus efficaces
- 3° Travailler des aspects problématiques personnels

Coût: 25,00\$/heure, soit 250,00\$ (Déductible d'impôt)

Engagement de 5 soirée hebdomadaires, les 6, 13, 20, 27 février et 6 mars.

Thèmes:

- Affirmation de ses besoins: dire oui, dire non
- Feed-back et échanges de perceptions
- Intimité et pseudo-intimité
- Ambivalence et phobie de l'engagement
- Estime de soi, solitude et contact
- Mécanismes pour éviter l'intensité avec l'autre

Méthodes:

- Exercices structurés, seul, à deux, à trois
- Échange en sous-groupe et grand groupe
- Travail personnel avec le psychologue
- Exposés brefs sur les thèmes
- Lectures de volumes suggérés

N.B.: Cette soirée n'est pas une soirée d'inscription. Les personnes choisies (entre 8 et 15 au maximum) seront contactées avant le 4 février 1991.



Norbert Fournier,
 psychologue
 Membre de la C.P.P.Q.
 Chargé de cours à
 l'université
 de Sherbrooke
467-3998
 (pour information)

LE RÉSEAU SPEC

Ton Pouvoir d'achat Supérieur

Nos prix sont à la baisse, malgré la T.P.S., vous êtes toujours gagnants.



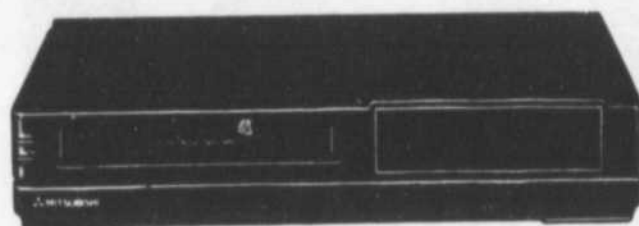
TÉLÉCOULEUR 21 PO.

- 181 canaux
- Vue rapide
- Minuterie d'arrêt

Prix avant la TPS 499.⁸⁰\$

MAINTENANT 449 \$

mitsubishi



VIDÉO 4 TÊTES

- 181 canaux
- Programmation sur écran: 8 événements/4 semaines
- "Digital auto-tracking"
- Départ rapide (2 secondes)
- Recherche par index
- Recherche par temps absolu
- "Spot check"

Prix avant la TPS 499.⁸⁰\$

MAINTENANT 449 \$



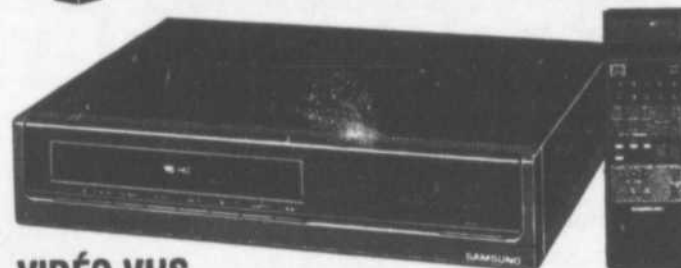
TÉLÉCOULEUR 14 PO.

- 126 canaux
- Minuterie sommeil
- Prise d'entrée Audio/Vidéo
- Mémoire programmable

Prix avant la TPS 349.⁸⁰\$

MAINTENANT 299 \$

samsung



VIDÉO VHS

- 111 canaux, câble-compatible
- Minuterie 2 semaines/4 événements
- Recherche d'image à deux vitesses

Prix avant la TPS 299.⁸⁰\$

MAINTENANT 269 \$



SPEC
 L'ÉLECTRONIQUE

Vente
 Réparation
 Service

BRILLON
 RADIO & T.V.

351, boul. Raymond-Dupuis,
 Mont-Saint-Hilaire
 (Centre Clé des Champs)

467-6571

Reconnaissance aux plus méritants

L'Ambulance Saint-Jean, division 906 Mont-Saint-Hilaire-Beloeil, tiendra sa réunion mensuelle ce dimanche 27 janvier à 9 h 30 à la Corporation des loisirs, 1060, Saint-Joseph à Beloeil.

À cette occasion, il y aura remise de trophées pour la personne qui a accumulé le plus d'heures de services publics, pour la disponibilité, etc.

Cette activité est ouverte au public.

Chaque dollar compte



7895 \$* Suzuki Swift Hatchback 56 mi/gal.†
Garantie complète, sans franchise, 3 ans, 80,000 km

SUZUKI
Au max!

*Transport Canada estime la consommation de la Swift Hatchback, transmission manuelle, sur autoroute à 5,2 litres/100 km. Détails de garantie chez les concessionnaires.
†Transport, préparation, TPS et autres taxes en sus. Certains équipements illustrés peuvent être offerts moyennant supplément. Le concessionnaire peut vendre à un prix moindre.

Gariépy Suzuki 705, boul. Laurier, St-Hyacinthe 464-7230



REMERCIEMENTS au Sacré-Coeur pour faveur obtenue

Que le Sacré-Coeur de Jésus soit loué, adoré et glorifié à travers le monde pour les siècles et des siècles. Amen...
Dites cette prière 6 fois par jour pendant 9 jours et vos prières seront exaucées, même si cela semble impossible. N'oubliez pas de remercier le Sacré-Coeur avec promesse de publication quand la faveur sera obtenue.

M.C.

Le choix naturel, tout près de vous... Le Cégep de Saint-Hyacinthe.



- Pour des programmes branchés
- Pour des services personnalisés
- Pour une vie étudiante dynamique
- Pour la facilité du transport

97% de nos diplômés secteur général sont admis à l'université.

98% de nos diplômés secteur professionnel travaillent dans leur domaine.

Renseignements :

3000, rue Boullé,
Saint-Hyacinthe (Québec)
Téléphone : (514) 773-6800
ligne de Beloeil, Saint-Hilaire, Montréal :
(514) 467-1381



BEIGNE
SEC

**6 Beignes
"Gratuits"**

à l'achat de 6 ou 12 beignes
sur présentation de ce coupon en vigueur
jusqu'au 3 mars 91

À l'achat d'une soupe
RECEVEZ
GRATUITEMENT

un beigne et un café (petit format)
sur présentation de ce coupon en vigueur
jusqu'au 3 mars 91

520A, boul. Laurier
Galerie Montenach **464-9505**

GRAND BALAYAGE...

Des centaines de manteaux
neufs et usagés

à des prix "**JAMAIS VUS**"
en vente pour **CAUSES DIVERSES**



50\$ 300\$ 500\$ 1000\$ 1500\$

Faut faire de la place
dans nos entrepôts...

Nous vous présentons
cette offre
qu'une fois par année !

Il ne faut pas la manquer
À vous d'en profiter !



421 AVE. SAINT-FRANÇOIS, SAINT-HYACINTHE 773-9797

Rive sud 467-7754

HONDA

de Boucherville

Notre équipe dynamique vous invite à venir
faire l'essai d'un de nos modèles Honda
et ce, **GRATUITEMENT**.
Comparez: Nous ne demandons pas mieux
car un seul essai vous convaincra



**CHANGEMENT
D'HUILE
ET
FILTRE**
(PIÈCES D'ORIGINE HONDA)

14.95\$ + taxes

*Venez nous rencontrer et visiter nos locaux
parce que ici vous êtes dans une classe à part.*



449-5050



Avez-vous pensé à l'assurance-voyage?

Consultez votre courtier.

Lepelco inc.	467-4777	L.M. Désilets inc.	467-9311
Thérien P. inc.	467-2843	Chapdelaine inc.	464-2112
Berthiaume ass.	467-0498	M.L. Forand inc.	467-2849
Beauregard Pierre inc.	467-4624	Lambert P. inc.	467-3797
Béland & Désilets inc.	467-9334	Gaucher & Robert inc.	467-0815
C.Y. Plourde inc.	464-3806	Scully inc.	467-1776

FORMATION POUR ADULTES

IL RESTE ENCORE QUELQUES PLACES DISPONIBLES DANS LES COURS SUIVANTS:

TITRE DU COURS	DURÉE	FRAIS	LIEU	JOUR	REMARQUES
Base de données (D Base III Plus (CBD-181))	45 h	30\$	EB	V	5 places
Dactylo: Base I et Base II (CBB-189 et CBC-181)	60 h	40\$	POL	Ma/J	7 places
Initiation au micro-ordinateur (CBC-182)	30 h	25\$	EB	L/Me	4 places
Traitement de texte Base I Word Perfect (CBC-189)	60 h	40\$	POL	S (jour)	2 places
Traitement de texte Base II Word Perfect (CBC-181)	60 h	40\$	POL	Ma/J	2 places
Golf	9 h	65\$	PB	L-Me -S	Début semaine du 4 février
Espagnol I	30 h	85\$	PB	Ma	Début semaine du 4 février

INSCRIPTION: 28 janvier 1991 de 8 h 00 à 18 h 00 (apporter acte de naissance et relevé de notes, sauf pour le golf et l'espagnol)

ENDROIT: Centre de formation du Richelieu Polyvalente Beloeil 725, rue De Lévis, Beloeil

POUR INFORMATION: 467-0264 à compter de 15 h 30

PARTICIPEZ en toute liberté de votre communauté d'épicerie métro le 25 janvier 1991

METRO

CHAQUE SEMAINE plus de 150 prix spéciaux en magasin

Nous sommes ouvert le dimanche de 10 h à 17 h



POUR VOUS, EN TOUTE OCCASION, NOTRE BUFFET VOUS OUVRE UNE AGRÉABLE PERSPECTIVE

NOUVEAU - NOUVEAU Vous êtes les bienvenus à notre section de produits naturels, épices, céréales, soupe, farine, etc.



NATUR

Les Super Métroprix

Semaine du 28 jan. au 2 fév. 1991

NOS HEURES D'OUVERTURE:

Lundi et mardi 8h30 à 19h
Merc, jeudi et vend. 8h30 à 21h
Samedi 8h30 à 17h
Dimanche 10h à 17h

PAPIERS MOUCHOIRS KLEENEX - 300 F

99¢ ch

EAU DE JAVEL LAVO - 3,6 L

99¢ ch

LÉGUMES ASSORTIS Idéal - 540 mL

79¢ ch

ROSBIF DE PALETTE

Coupe ordinaire - Boeuf mérite 2,16\$ / kg

98¢ lb

ROSBIF DE CÔTE CROISÉE

Boeuf mérite - Coupe rég. ou demie 4,37\$ / kg

1 98\$ lb

RAISINS VERT THOMPSON

Sans pépin - Du Chili Cat # 1 - 1,96\$ / kg

89¢ lb

NOMINATIONS



GILLES GIROUARD



JACQUES TÉTRAULT

Me Jacques Saint-Germain, président et chef de la direction de Automobiles Chicoine Inc., ainsi que M. Bertrand Schampaert, directeur général de la division de Mazda St-Hyacinthe, sont fiers d'accueillir au sein de leur équipe à titre de représentants vendeurs Messieurs Gilles Girouard et Jacques Tétrault, tous très bien connus dans la région. Vous pouvez les joindre chez:

mazda

(Division de Automobiles Chicoine Inc.)

3190, rue Cusson, St-Hyacinthe

774-1345

GILLES CHOQUETTE

VOTRE ÉPICIER À DEUX PAS DE CHEZ-VOUS

94, CARTIER, BELOEIL

LIVRAISON À DOMICILE: 467-2397

AU CENTRE CULTUREL DE BELOEIL LE 1^{er} FÉVRIER

La ménagerie de verre de Tennessee Williams: un miroir de notre société actuelle

CAROL CAREL
Collaboratrice spéciale

Quelques heures avant d'entrer en scène pour y incarner le personnage de Tom dans *La ménagerie de verre*, le jeune comédien Patrick Goyette nous a accordé une entrevue pour L'Œil Régional.

Patrick Goyette, c'est Ovide Pronovost de la télésérie *Les filles de Caleb*. Depuis sa sortie du Conservatoire d'art dramatique de Montréal au printemps 90, cet excellent jeune comédien n'a pas chômé. En plus des *Filles de Caleb*, il a joué dans le film d'Yves Simoneau *Dans le ventre du dragon* et participe actuellement au tournage du film sur Émile Nelligan intitulé *L'Ange noir*.

Le Théâtre populaire du Québec (TPQ) lui permet d'ajouter à son expérience professionnelle en faisant la tournée provinciale. Il parcourra plus de vingt-cinq villes du Québec avec la très belle pièce de Tennessee Williams *La ménagerie de verre*. Beloeil reçoit ce spectacle le 1^{er} février.

De son rôle dans *La ménagerie de verre*, Patrick Goyette nous dit que «c'est un personnage très actuel, pris entre son désir d'autonomie et ses responsabilités

envers sa famille. Tom voudrait couper le cordon ombilical, briser le cercle familial qui l'étouffe et se libérer de ce sentiment de culpabilité qu'il éprouve vis-à-vis sa soeur infirme qui ne peut fonctionner normalement dans la société, et de sa mère, abandonnée par son mari, qui ne vit que pour ses enfants qu'elle voudrait garder sous sa tutelle. En fait, c'est un peu une pièce biographique et Tom a beaucoup d'affinités avec Tennessee Williams.»

L'action de *La ménagerie de verre* se situe à l'époque de la dépression, à la fin des années 30 marquées par la pauvreté, les coupures d'électricité et la menace d'une déclaration de guerre. Une pièce très actuelle dont l'action pourrait tout aussi bien se passer de nos jours.

La mise en scène est signée René-Richard Cyr, l'assurance d'un spectacle peu banal, plein d'imagination et de surprises. Patrick Goyette nous dit que René-Richard Cyr n'a pas voulu faire une mise en scène réaliste. «Le jeu des comédiens et des comédiennes est réaliste, mais par rapport à l'époque, la musique, les costumes, le décor et la mise en scène transposent la théâtralité.»

Le rêve est omniprésent. La

mère possessive rêve de grandes réussites pour ses enfants, la fille infirme rêve à l'amour en collectionnant sa ménagerie de verre et le fils rêve de partir, de fuir cet univers, de faire autre chose que vendre des chaussures.

C'est une pièce très humaine dans laquelle il y a beaucoup d'humour. Notre conversation avec Patrick Goyette a eu lieu le lendemain de la première de *La ménagerie de verre* à Montréal. Nous avons voulu savoir comment le public avait réagi. «Les gens ont été touchés, mais ils ont aussi beaucoup ri dans les moments drôles et à la fin, ils ont beaucoup applaudi.»

La magie du théâtre permet au public de s'évader. En cette période tragique où une guerre horrible nous est présentée presque «en direct», abandonnez votre téléviseur et allez au théâtre. Durant quelques heures, la réalité fera place à l'illusion, vous laissant de nouveaux sujets de réflexion et de discussion.

La ménagerie de verre, chef-d'oeuvre de Tennessee Williams, traduction québécoise de René Gingras, mise en scène de René-Richard Cyr, avec Normand D'Amour, Anne Dorval, Patrick Goyette, Héliane Loiselle. Au Centre culturel de Beloeil, le vendredi 1^{er} février à 20 h 00.

SUR LES INSTRUMENTS À VENT, FAMILLE DES BOIS

Atelier-démonstration pour faciliter le choix des apprentis-musiciens

BELOEIL

Les jeunes sont souvent attirés par la musique et veulent prendre des leçons individuelles, mais...comment choisir?

La possibilité de voir et d'entendre de près quelques-uns des instruments acoustiques moins connus leur est maintenant offerte par l'entremise de l'École de musique de la Vallée des Patriotes qui organise un premier atelier-démonstration sur les instruments à vent de la famille des bois, en particulier: flûte douce, flûte traversière, famille des clarinettes et famille des saxophones.

Cet atelier sera animé par M. Claude Martin, professeur à l'École de musique de la Vallée des Patriotes depuis le début de l'année 1991. M. Martin a obtenu une première formation en interprétation (saxophone jazz) à l'Université Concordia et poursuit présentement ses études en pédagogie musicale à l'Université du Québec à Montréal.

L'équipe de l'École de musique de la Vallée des Patriotes compte

maintenant cinq musiciens professionnels diplômés soit Rémi Bouchard (trompette et théorie), Robert Poliquin, baryton (chant classique et populaire), Jacques Gagné (guitare classique et d'accompagnement), Claude Martin (instruments à vent-flûtes, clarinettes, saxophones- et théorie) ainsi que Geneviève Beaudet (piano, initiation à la musique et théorie pour adultes).

Quelques cases-horaires sont encore disponibles et il est possible de s'inscrire en tout temps en composant le 446-1801 et en laissant un message au répondeur téléphonique. L'atelier sur les bois aura lieu le mercredi 6 février de 18 h 30 à 19 h 30 à la Maison de l'Unité, 1100, rue des Chevaliers à Beloeil.

Cet atelier est ouvert à tous et il est préférable, sans toutefois être obligatoire, de réserver à l'avance. L'entrée est libre.

L'École de musique de la Vallée des Patriotes est un organisme sans but lucratif voué à la promotion et à l'enseignement de la musique dans la vallée du Richelieu.

AU CENTRE CULTUREL DE BELOEIL LE 16 FÉVRIER

Aria: un piano, une voix

BELOEIL

C'est une soirée empreinte d'émotion, où s'uniront le piano de Francine Lacroix et la voix de Louise-Marie Beauchamp, qui se déroulera au Centre culturel de Beloeil, le samedi 16 février dès 20 h 30. À cette occasion, les deux artistes présenteront *Aria*, un spectacle entièrement de leur cru.

Aria, c'est une ode à la vie que nous présentons avec beaucoup de tendresse et de poésie, d'images et de lumières, ces deux grandes artistes, deux femmes qui ont leur propre vision du monde. Plus qu'un simple récital de chant et de piano, *Aria* propose un véritable voyage dans l'existence humaine avec tout ce que cela contient de joies et de peines, de moments de bonheur et de tristesse. Et ce, de la naissance jusqu'à la mort.

Le spectacle est construit en sept thèmes: Je nais, Je cherche, J'aime, Je m'épanouis, Je rends grâce, Je me retire et Je rends l'âme. Chacun d'eux est élaboré autour de pièces musicales que mettent en valeur le piano de Mme Lacroix et la voix de Mme Beauchamp. Pour bien repré-

senter l'échelle du temps, les pièces ont été choisies dans un vaste répertoire, allant du classique au contemporain. On aura donc la chance d'entendre des compositions telles que *Le parfum de fin du monde* de Michel Legrand, *Répondez-moi* de Francis Cabrel, la *Sonate à la lune* de Beethoven, *Ave Maria* de Schubert, *Quiari Respexit* de Bach, *Avec le temps* de Léo Ferré, etc.

Hormis l'usage occasionnel de synthétiseurs, le spectacle sera presque entièrement acoustique, ce qui, aux yeux des deux artistes, lui donne des proportions plus humaines.

Chaque pièce sera présentée dans une ambiance particulière. On présentera ainsi une chorégraphie de Diane Lafond durant le thème *J'aime* et un court métrage intitulé *L'Aieule*, pour compléter le thème *Je me retire*. Ce film, réalisé par Mme Beauchamp, présente des images très modernes sur les personnes âgées avec comme fond musical la pièce *When I am laid in Earth* de Purcell.

Originaire de Beloeil, Louise-Marie Beauchamp détient un baccalauréat en chant classique. En 1978, elle obtenait le premier prix

de la chanson de Granby, un festival très important au Québec. Plus récemment, elle jouait le second rôle féminin dans l'opéra *Gala*.

Quant à Francine Lacroix, pianiste, elle est établie à Beloeil depuis 1976. Diplômée en interprétation et en éducation de l'UQAM, Mme Lacroix est bien connue comme spécialiste de l'enseignement du piano, accompagnatrice, concertiste et instigatrice des Concerts jeunesse. Directrice musicale des Concours de musique du Canada en 1987-1988, elle poursuit sa formation pianistique avec de grands professeurs européens.

Rendez-vous, donc, à ce concert-spectacle, *Aria*, le samedi 16 février au Centre culturel de Beloeil 600, rue Richelieu. Les billets, au prix de 15 \$, sont disponibles le soir du spectacle au Centre culturel de Beloeil. Ils sont aussi en vente au magasin Disque Lemaire du Mail Montenach, aux supermarchés Serge Pepin du boulevard L'Heureux et de la rue Saint-Jean-Baptiste à Beloeil ainsi qu'à celui du boulevard Laurier à Mont-Saint-Hilaire. Pour réservations et renseignements, composer le 464-3277.



Francine Lacroix et Louise-Marie Beauchamp présentent le spectacle *Aria*, le 16 février au Centre culturel de Beloeil. Un beau spectacle tout en nuances qui nous parle de la vie.

Art et loi à Escale

Dehors, le temps est glacial. Les vitres se couvrent de givre. Mais vous êtes bien calé dans votre fauteuil et la Télévision communautaire de la vallée du Richelieu vous propose sa chaleureuse Escale hebdomadaire.

Aussi, pour faire suite à une demande, une entrevue avec l'artiste-peintre Louise Lamothe sera de nouveau présentée, en première partie. Voilà une occasion de découvrir ou de redécouvrir une oeuvre sensible qu'on dit inspirée du «réalisme magique».

Pour ceux à qui la loi sur le patrimoine familial donne des maux de tête, nous prescrivons la seconde partie de l'émission. On aura accès à une bonne dose de renseignements concernant cette loi controversée, entrée en vigueur depuis peu.

C'est un rendez-vous comme tous les dimanches à 15 h 30 sur les ondes du câble 9, en reprise le mardi à 23 h, le jeudi à 15 h 30 et le vendredi à 22 h. Pour renseignements, Yolande Chartrand au 464-7605.

27, SAINT-JEAN-BAPTISTE • 467-3622

Pour discuter entre ami(e)s

SEPTEMBRE
S.E.I.S.T.R.O.B.A.F.



BIÈRES IMPORTÉES
ALCOOL

COCKTAIL
AVEC OU SANS
ALCOOL

**CHOIX
DE BIÈRES**

SAMEDI ET DIMANCHE
OUVERT À COMPTER
DE 19 h

DU LUNDI AU VENDREDI
OUVERT DÈS 15 h

1880 ROUVILLE ST-JEAN-BAPTISTE

LES JEUDIS

2 pour 1

En plus

**CASINO
SHOOTER**



LES SAMEDIS

**SUPER DANCE
NIGHT**

**TIRAGE D'ARGENT
\$\$\$ COMPTANT \$\$\$
CHAQUE SEMAINE**

TOUS LES VENDREDIS EN FEVRIER

CARNAVAL 2 POUR 1

BIÈRE PRESSION ET FORT TOUTE LA SOIRÉE EN PLUS TIRAGE
D'UN COMBINÉ STÉRÉO PORTATIF À CHAQUE VENDREDI

ENTRÉE GRATUITE TOUS LES SOIRS

**CENTRE CULTUREL
DE BELOEIL**

600, rue Richelieu, 464-4772

Heures du guichet: lun. au sam.: 10 h à 18 h



TRG
*la Ménagerie
de Verre*
DE TENNESSEE WILLIAMS

INTAIR Compagnants



Avec HÉLÈNE LOISELLE, ANNE DORVAL,
NORMAND D'AMOUR, PATRICK GOYETTE

Production: René Gingras Mise en scène: René Richard Cyr
Décor: Guy Neveu Costumes: Luc J. Bédard
Éclairages: Claude Cournoyer Musique: Michel Smith

**LA MÉNAGERIE
DE VERRE**

Vendredi, 1er février 91
20 h 00 **22\$**

PARENT & BARRETTE



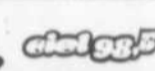
**JEAN-MARC PARENT
ET MICHEL BARRETTE**
Samedi, 9 février 91

20 h 00 **24\$**



VILLE DE
Beleuil

Le journal
DE SAINT-BRUNO



SPECTACLE DE KASHTIN REPORTÉ

Pour des raisons incontrôlables, le spectacle de "Kashtin" est reporté au 2 juin 1991. L'Auberge des Seigneurs avise les personnes qui ont déjà fait l'achat de leur billet que ceux-ci seront acceptés à l'entrée le 2 juin 1991.

LE 10 MARS 1991

MARJO



DIMANCHE, LE 10 MARS 1991

19 h 30 - sièges réservés
PRIX D'ENTRÉE: 23,50\$
(taxes incluses)

Une production A.D.S.

LE 2 JUIN 1991

Musique sans frontières



KASHTIN
Musique sans frontières!

DIMANCHE, LE 2 JUIN 1991

20 h 00 - sièges réservés
PRIX D'ENTRÉE: 23,50\$
(taxes incluses)

Billets en vente chez Disques Lemaire (Galeries St-Hyacinthe) 778-1864 Beloeil 464-0888, Tracy 743-0346, la Boutique Mano de l'Auberge des Seigneurs 773-4083, au Complexe sportif Multi-Sports Interplus à Granby 375-2552, Tabagie Williams à Granby 372-2137

AUBERGE DES SEIGNEURS, 1200, rue Johnson, St-Hyacinthe (Québec) J2S 7K7

(514) 774-3810 Sortie 130 sud de la Route 20

- NOUVELLE ADMINISTRATION - NOUVELLE

*Le
Cocktail 2*

SUPER CLUB

280, DUVERNAY, BELOEIL

464-6840



VENDREDI

ENCAN
DES PLUS
BELLES
FILLES

SAMEDI

TIRAGE
D'UN
VOYAGE EN
FLORIDE

**JEUDI AU
DIMANCHE**

Soirée
des dames
Bar ouvert
(bière et fort)
21 h à minuit

À VENIR
LE DIMANCHE 10 FÉVRIER
SOIRÉE au CIRQUE
avec jaguar apprivoisé



Aucuns frais d'admission

D.J.: Luc Blouin

- NOUVELLE ADMINISTRATION - NOUVELLE



La TCVR plus active que jamais

La Télévision communautaire de la vallée du Richelieu, grâce à sa persévérance et à sa présence constante auprès de la collectivité, a un rayonnement illimité. Événements particuliers, projets spéciaux, conférences de presse, la TCVR n'hésite pas à participer à la vie des municipalités et des organismes socio-culturels.

Aussi la TCVR, dans un élan de communication accru, vous invite à

présenter des projets conçus par vous dont le contenu répond à un intérêt général.

Ensemble, nous pouvons concrétiser vos idées, qu'elles soient inusitées ou conventionnelles, pour les faire partager aux téléspectateurs du câble 9 (Beloëil, Mont-Saint-Hilaire, McMasterville, Saint-Mathieu-de-Beloëil, Saint-Mathias et Saint-Amable) ainsi qu'à l'ensemble du réseau Vidéotron Rive-Sud.

Votre association à la TCVR vous permettra également d'élargir votre culture des communications puisque des cours gratuits de formation générale (théorie et pratique) vous seront offerts dès que les ins-

criptions seront complétées, au plus tard le premier mars. Inscrivez-vous donc sans délai au 464-7605.

Le seul critère d'admissibilité est d'avoir 17 ans et plus. Les locaux de la TVCR sont situés au 777, boulevard Laurier, à

l'arrière de l'hôtel de ville de Beloeil.

Pour renseignements, Yolande Chartrand au 464-7605.



VOUS ÊTES SEUL (E), TRÈS SEUL(E), VOUS AVEZ SOUFFERT, TROP SOUFFERT, VOUS AVEZ ENVIE DE CONSTRUIRE UN COUPLE, DE FONDER UN FOYER?

ENFIN, VOUS AVEZ ENVIE DE PARTAGER VOTRE VIE...

INSTITUT PSYCHO-MATRIMONIAL

Le Flirt Depuis avril 1987.

2495, rue Ste-Anne, Bureau 2
Saint-Hyacinthe
Tél.: (514) 774-4180

AUCUN FRAIS D'ADMISSION

NOUVEAU
OUVERT 7 JOURS

Grand prix
DISCO SEXE

Tous les mardis de 21h30 à 23h30
Combats dans le jell-o

- Danseuses nues
- Danse continuelle

Spectacle débutant à 15h00

401, boul. Richelieu, Richelieu
658-8397

Venez voir les plus belles danseuses érotiques

FILMS XXX



ÉCOLOGIE ET YOGA

Pour être motivé à sacrifier son intérêt personnel au profit du bien commun, de l'écologie environnementale, il faut d'abord travailler sur soi, écouter son corps pour s'épanouir, améliorer sa qualité de vie intérieure, vivre en harmonie avec soi, les autres et la nature, devenir plus solidaire, altruiste, généreux... Faut être convaincu de la priorité à accorder à l'essentiel: agir pour augmenter la santé et sérénité d'autrui. Le yoga est l'art de mieux vivre. Nos cours visent les objectifs ci-dessus et bien d'autres.



DIX MERCREDIS débutant le 23 janvier à 14h, 18h, 19h10 ou 20h20

OU: Cité Nouvelle, 550, Laurier, Mt-St-Hilaire
MADELEINE ADAM, professeur depuis 1966
directrice CENTRE de YOGA OCCIDENTAL
Réservez vos places auprès de Diane Lambert.
464-1352, 467-5912

BISTRO
BAR TERRASSE



KOD PRIVÉ

Michel Pitre
chansonnier tous le mois de février

940, boul Laurier BELOEIL

Mercredi soirée des dames
2 pour 1

SPÉCIAL
Happy hour
17 h à 19 h

Bière Fort

Réductions pour les résidents au Centre culturel de Beloeil

Pour 1991, le Centre culturel de Beloeil offre du nouveau à tous les résidents de la ville de Beloeil. En effet, avec tout achat de billet à prix courant (excluant les abonnements), chaque résident, sur présentation de pièces justificatives, aura droit à 2 \$ de rabais par billet.

Cette initiative s'inscrit dans le cadre du projet de rapprochement entre les citoyens et le Centre culturel de Beloeil.

RECHERCHE FINISSANTES EN SECRÉTARIAT 1978

Polyvalente Ozias-Leduc
Une soirée de retrouvailles vous intéresse???

SI OUI

VEUILLEZ COMMUNIQUER APRÈS 18 HEURES AVEC

SYLVIE 922-3686

OU JACINTHE 464-8053

Écrire SANS FAUTES ça s'apprend!

Français écrit

- Cours de 21 heures
- Cours de 45 heures

• Dès le 28 janvier

773-6184

École du français PLUS

Permis du ministre de l'Éducation au CP0732 (cours de culture personnelle)

Club Social

J-I-PI



vous présente tous les vendredis et samedis soirs une soirée de danse social et danse de ligne à partir de 20h.

ENTRÉE:
membres: 3\$
non-membres: 4\$

Au Motel le Pavillon
365, boul. Laurier
St-Basile-le-Grand
Inf.: après 18h
676-8107

le Combiné

Pour se changer les idées

BAR SALON ET DISCOTHÈQUE BIENVENUE AUX 21 ANS ET PLUS

OUVERT JEUDI, VENDREDI, SAMEDI DÈS 21 H 30
250, DUVERNAY, BELOEIL

D.J. GUY SIMARD

L'ARRIÈRE SCÈNE

COMPAGNIE DE THÉÂTRE

présente

"Tout dans MONSIEUR LÉON éblouit."

Lyne Crevier,
Le Devoir

"...il faut aller goûter au charme de cette pièce qui s'attarde sur les rites quotidiens de Monsieur Léon, un bon veuf qui vit seul avec son chat."

Louise Blanchard,
Le Journal de Montréal



"... un lien magique entre l'enfance et la vieillesse."

André Duchesne,
L'Oeil Régional

"Monsieur Léon m'a rappelé que les vieilles personnes sont les plus merveilleux conteurs qui soient. Parce qu'elles savent que la douceur de vivre est possible."

Hélène Beauchamp,
pour la revue JEU

de Serge Marois

Spectacle invité aux "Rencontres internationales de théâtre enfance jeunesse", Événement Québec à Lyon (France), juin 1991

REPRÉSENTATION SPÉCIALE
GRANDS-PARENTS/ENFANTS

Pour célébrer le mois de l'amour,
L'ARRIÈRE SCÈNE offre un billet gratuit
à chaque grand-parent invité par un enfant
à venir voir MONSIEUR LÉON

THÉÂTRE JEUNE PUBLIC

Centre culturel de Beloeil

Dimanche, 3 février à 14 heures

600 Richelieu Informations: 467-4504



Travaux communautaires à la TCVR

La Télévision communautaire de la vallée du Richelieu, en collaboration avec le ministère des Communications, est en mesure d'offrir un programme d'engagement communautaire en communication, dans le

but de permettre à des bénéficiaires de l'aide sociale d'améliorer leur formation tout en accélérant les possibilités d'intégration sur le marché du travail.

Voici les critères d'admissibilité: être bénéficiaire de l'aide sociale, être disponible 80 heures par mois, désirer relever de nouveaux défis, connaître des horizons nouveaux. La participation est volontaire, mais adaptée au calendrier des activités quotidiennes.

Pour les bénéficiaires, cela rapporte un surplus d'aide sociale, le remboursement de frais de garde, une formation gratuite, l'amitié, l'aide de vos collègues de travail ainsi que celle des gens de la communauté de la Vallée-du-Richelieu.

Le projet existe présentement. Pour en savoir plus long, communiquer sans tarder avec le centre Travail Québec de la région ou avec Yolande Chartrand au 464-7605.

Esthétiquement votre
Hélène Harvey

ESTHÉTIQUE & MAQUILLAGE PERMANENT

137 rue Messier
St-Hilaire, Qc. J3H 2W8
Tél.: (514) 464-0883



20% sur soins Yonka
10% sur produits Yonka
Sur présentation de ce coupon
Valide 22 janvier au 12 février

LAVE-AUTO À LA MAIN

• Nettoyage extérieur
• Cire froide
• Nettoyage des pneus
• Essuyage au charmois
À PARTIR DE 4⁹⁵\$

• Cire silicone
• Lustre sur pneu
• Nettoyage extérieur
• Vitres extérieures
À PARTIR DE 29⁹⁵\$

Du lundi au samedi de 9 h à 6 h sur rendez-vous

AUTOMOBILES
Sur rendez-vous seulement

Claude Couture INC.
VENTE D'AUTOMOBILES
987, boul. Laurier, Mt-St-Hilaire
467-4186

UN FAIT ACCOMPLI



CIVIC CX
Maintenant à partir de **9 595\$***



Berline ACCORD
Maintenant à partir de **15 995\$***

EN 1990,
PLUS QU'É JAMAIS,
LES QUÉBÉCOIS ONT
DÉCIDÉ D'ACHETER
UNE HONDA!

Coiffure Cha-Na
pour elle et lui

Shampooing	2,70\$
Coupe	10,00\$
Coupe enfant	8,75\$
Mise en plis coloration	9,75\$
18,75\$	
Permanente avec protéines de soie	42,00\$
Balayage	36,50\$
Mèche	42,00\$

HÉLÈNE BLAIS
GILBERTE PARENT
spécialiste en couleurs

T.P.S inclus
Nouvelle permanente SPIRALE

dans l'édifice Handfield
133, rue Messier, Mont-Saint-Hilaire 464-6325



C'EST LA VALEUR À LONG TERME, N'EST-CE PAS ?

NOUVEAU EN 1991

FAMILIALE ACCORD EX-R

CONFORT ET SÉCURITÉ POUR LA FAMILLE

TOUS LES PRIX ONT ÉTÉ RÉDUITS !

On est d'accord... **HONDA** c'est toute une voiture.
*T.T.P. et taxes applicables en sus. Voiture peut différer de celle photographiée.

ARGENT COMPTANT
H&R BLOCK

Pourquoi attendre votre remboursement d'impôt quand vous pourriez avoir de l'Argent Comptant immédiatement?

Si vous êtes admissible et si vous avez droit à un remboursement fédéral de 200\$ ou plus, vous pouvez obtenir rapidement 85% de votre remboursement fédéral pour la première tranche de 300\$ de votre remboursement fédéral et 95% du reste. Et votre déclaration d'impôt est préparée par des spécialistes, sans frais supplémentaires. Pourquoi attendre votre chèque de remboursement par la poste? Renseignez-vous sur le service Argent comptant de H&R Block et obtenez rapidement votre remboursement d'impôt fédéral.

Offert dans la plupart des bureaux H&R Block.

H&R BLOCK
LES SPÉCIALISTES DE L'IMPÔT

Heures d'ouverture:
Lun. Mar. 9h à 18h; Mer. Jeu. Ven. 9h à 21h; Sam. 9h à 17h.
331, De Rouville, Belloeil, Qc. J3G 1X1. Tél.: 464-0444.

NA LONGUEUIL HONDA
VERCHÈRES AUTO Inc.

3551 Chemin Chambly, Longueuil 679-4710

DEPUIS 18 ANS

La fine gastronomie française du château Saint-Antoine

Me voici de retour après de courtes vacances. Je vous propose un menu de la Saint-Valentin. Cette journée doit être la fête non seulement des amoureux, mais de toutes les personnes qui s'aiment: des enfants qui fêtent leurs parents, des amis qui se fêtent entre eux ou entre voisins, etc.

Nous commencerons par un plat où l'on retrouve du caviar. C'est un mets relativement cher, mais en ces temps d'incertitude, se ménager quelques moments de joie intense est non seulement nécessaire, mais indispensable, pour pouvoir y faire face. Et la bonne gastronomie française fait partie de ces moments privilégiés, aussi, ne soyons pas avare pour la journée de l'amour.

L'asperge du pauvre à la queue d'oignon vert
Ingrédients pour 4 personnes

4 à 8 poireaux selon grosseur
1 queue verte de petit oignon
2 branches de céleri, les plus tendres avec de belles feuilles
80 à 100 g de caviar Beluga
sel

Trier et laver soigneusement les poireaux. Les cuire à l'eau bouillante salée, 10 à 15 minutes selon leur taille. Les rafraîchir lorsqu'ils sont juste cuits, puis les égoutter et bien les éponger dans un papier absorbant. À l'aide d'un

couteau, les fendre sur les deux tiers de la longueur; les poser sur l'assiette et les ouvrir en forme de V.

Déposer au milieu une bonne cuiller de caviar; disposer quelques petites queues d'oignons émincés (environ 2 à 3

millimètres d'épaisseur). Compléter le décor de l'assiette avec quelques feuilles de céleri glissées sous chaque poireau.

Suite à la page B 25

RESTAURANT AU VIEUX DULUTH

Nous combattons la récession (du lundi au vendredi)

Bifteck de surlonge 12 on.....	9⁹⁵
Surlonge et crevettes papillon	10⁹⁵
Bifteck de poulet et crevettes papillon	10⁹⁵
Bifteck de poulet et langoustines	11⁹⁵
Assiette de langoustines et de crevettes	12⁹⁵

APPORTEZ VOTRE VIN

Pour toute occasion: anniversaire, réception de bureau, réunion de famille, etc.

3260, rue Cusson, Saint-Hyacinthe

près des Galeries Saint-Hyacinthe et l'Auberge des Seigneurs. Facilité de stationnement

Pour réservations **778-3017**

OUVERT LE MARDI MIDI

restaurant **L'Osteria**
du vieux beloëil ..

L'authentique au  du Vieux Beloëil



Pour un dîner à votre goût à composer vous-même avec nos bars à salades et à desserts **AUSSI TABLE D'HÔTE** à partir de **4⁹⁵\$**

914, boul. Laurier, Beloëil Réservations: 464-7491

AVIS

A toutes celles qui m'ont déjà donné leurs noms et * tel. s.v.p. me rappeler, pour m'aider à remettre mes fichiers à jour. Merci à l'avance

COURS DE CUISINE



donnés à Mont-Saint-Hilaire par Thérèse Daigle professeur d'art culinaire depuis 15 ans à l'institut national des viandes

COURS DE CUISINE CHINOISE - COURS MICRO-ONDES
MENU POUR LA SAINT-VALENTIN
Les cours débuteront le 28 janvier et 4 février de 19 à 21 heures, 115\$ la session de 4 cours comprenant pratique et dégustation.

AUTRES COURS DISPONIBLES:
Cuisine japonaise, robot culinaire, pâtisserie et desserts

Pour plus d'informations, veuillez communiquer **446-1858**

Restaurant **Rive Gauche**

BUFFET ITALIEN
Amoureux des pâtes
Venez vous faire préparer vos préférées et d'autres que vous ne connaissez pas encore.
Notre chef vous les apprêtera dans une variété de sauces et garnitures des plus alléchantes

Choix de charcuteries italiennes et pour couronner le tout des desserts à vous faire rêver

Tous les vendredis et dimanches soirs dès 18h

24.50\$
(demi-prix pour les enfants de 10 ans et moins)

1810, boul. Richelieu, Beloëil
467-4650

Le Caquelon... restaurant unique dans l'exclusivité de ses fondues, vous fera vivre une aventure des plus divertissantes dans une ambiance de chaleureuse intimité.

RESTAURANT



Médaillé de:


Plus de 40 fondues au choix... la raclette, aussi

Du mardi au dimanche à compter de 17 h



407, boul. Laurier, Beloëil
RÉSERVATIONS 467-6724

LA CRÊPERIE DU VIEUX BELOËIL



Suites aux rénovations Jacqueline et Nicole vous attendent avec plaisir!

SPECIALITÉ
Crêpes au saumon fumé, fruits de mer grande variété de crêpes, dessert, fondue au fromage

FERMÉ LE LUNDI
Salle disponible pour réservations de groupe
940, RICHELIEU, BELOËIL 464-1726

LA MAISON VICTOR-GADBOIS

le journal des gens d'ici



POUR QUE LA VIE CO...
C.P. 172, BELOEIL - 71710



Nous apercevons sur cette photo, dans l'ordre habituel, Bertrand Castonguay, surveillant de chantier, André-Guy Trudeau, président du comité de construction, Francine St-Pierre, coordonnatrice, Christian Brault, de Constructions Brault et Fils inc. et André Cousineau, architecte.

La construction va bon train

Depuis le début de l'année, nous n'avons pas eu l'occasion de vous transmettre nos meilleurs vœux de bonne année, nous le faisons donc maintenant. Nous souhaitons également que notre relation privilégiée devienne de plus en plus forte au fil des jours.

Pour mieux solidifier cette relation, je vous donne, cette semaine, un aperçu de l'évolution de la construction, qui, je crois, vous intéresse tous puisque c'est de votre argent qu'il s'agit.

Vous saviez, par nos communiqués et par cette chronique que Constructions Brault et Fils inc. a été nommé entrepreneur général pour la construction de la Maison Victor-Gadbois. Cette entreprise a été choisie à la suite d'un appel d'offres public qui avait été fait en septembre dernier.

Les travaux ont débuté le 5 novembre et tout va pour le mieux. Aucun retard ne s'est produit. C'est un peu grâce à Dame Nature avec sa température clémente d'avant les fêtes qui a permis à Constructions Brault de monter la maison de telle sorte qu'à compter du début de l'année, ils ont pu travailler à l'intérieur. C'est surtout grâce à l'équipe de Constructions Brault et Fils, qui fait un travail très consciencieux et très professionnel et qui ne perd pas de vue que nous devons construire au plus bas prix possible tout en ayant une Maison qui rencontre les normes de qualité.

Une fois par semaine, une rencontre a lieu avec l'entrepreneur, l'architecte, M. André Cousineau, de la firme Desmarais, Pilon et Associés, M. André-Guy Trudeau, président du comité, M. Bertrand Castonguay, surveillant du chantier ainsi que votre soussignée.

Je voudrais vous parler d'une personne qui donne gratuitement son temps et son expérience à la construction, M. Bertrand Castonguay, notre surveillant de chantier. M. Castonguay est présent sur le chantier chaque jour. M. Castonguay a été employé à la Ville de Montréal pendant longtemps comme surveillant de chantier, il connaît son affaire et nous nous en rendons compte. Il s'est même trouvé un remplaçant (toujours bénévole) pour les peu de fois qu'il a dû s'absenter. Merci M. Castonguay, votre travail est très apprécié et nous vous en sommes des plus reconnaissants.

Comme vous pouvez le constater, sur la photo ci-dessus, la construction va bon train. Les divisions intérieures sont presque terminées.

La fin des travaux de construction est prévue pour la fin de mars et l'aménagement paysager pour le mois de juin.

Nous en sommes à l'organisation interne de la Maison et dans les chroniques qui suivront, nous vous mettrons au courant des développements ainsi que de nos besoins en personnel et en équipement.

Francine St-Pierre, coordonnatrice.

CHEZ LE PÈRE MAGLOIRE



Salon privé

Menus de groupe

Foyer naturel

Table d'hôte

Le réputé Georges Tremblay au piano, vous convie le samedi soir à nos soupers dansants



Georges

99, boul. Laurier, Saint-Basile-le-Grand

POUR RÉSERVATIONS 653-3882



La Spagatteria



* BRUNCH DU DIMANCHE *

Dimanche, une journée de congé bien mérité, alors profitez-en et venez relaxer, laissez-nous cuisiner pour vous et votre famille

Jus d'orange MIMOSA et vin mousseux 3,25\$

Un jus d'orange

Oeufs brouillés • Bacon et saucisses • Fèves au lard
Pomme de terre rissolée • Creton maison • Pâté de foie

Riz du chef • Spaghetti sauce à la viande

Salade verte • Salade de macaroni • Salade de carottes

Crudités et fromage

Muffin au son • Crêpes et sirop • Croissant au beurre

Salade de fruits • Assortiment de desserts maison • Thé et café

10,85\$ par personne / 5,50\$ pour enfants de moins de 8 ans

Servi de 10h30 à 14h • BON APPÉTIT!

Réservez 464-2426

TABLE
D'HÔTE
TOUS
LES
SOIRS

MENU
MIDI
LÉGER
3,95\$
4,25\$
4,75\$
NOUVEAU
CHOIX



Le Côte à Côte



Du dimanche au vendredi

2 apéritifs maison

Coeur de Palmier
sauce maison

ou
La fondue parmesan

Escalope de poulet 6 on
Cordon Bleu
Jambon fromage

ou
Brochette de filet mignon 6 on
sauce foie poivres

Mousse de chocolat
ou

Salade de fruits frais
1 bouteille de vin (rouge ou blanc)
"Bouches du Rhone" 750 ml

2 cafés ou thé

POUR (2) DEUX PERSONNES

59⁹⁵\$ tout inclus
plus taxe et service

Réservez 464-1633

Du dimanche au vendredi

2 apéritifs maison

Feuilleté de cuisses de grenouilles
ou
Saumon fumé

Filet mignon (6 on)
Sauce béarnaise
ou
Crevettes au Pernod (8)
riz légumes

Gâteau au fromage
et son coulis de fraise
ou
Profiteroles au chocolat chaud (2)

1 bouteille de vin (rouge ou blanc)
"Bouches du Rhone" 750 ml

2 cafés de la place

POUR (2) DEUX PERSONNES

79⁹⁵\$ tout inclus
plus taxe et service

Suite de la page B 23

Branche d'épinard à la queue de saumon rôtie fleur de sel
 Ingrédients pour 4 personnes
 800 g d'épinards en branches
 150 g de beurre
 4 beaux morceaux de filet de saumon avec leur peau écaillée
 1 cuiller d'huile d'olive
 noix de muscade, gros sel et poivre noir en grains et du moulin

Prévoir par convive un beau morceau d'environ 150 à 200 grammes. Si possible, réserver pour cette préparation le côté queue soigneusement désarêté à l'aide d'une pince. Incruster quelques grains de poivre dans chaque filet. Dans une grande poêle sur feu moyen, mettre à chauffer un peu de beurre avec de l'huile et déposer les filets de saumon sur leur côté peau. Conduire la cuisson sans couvrir jusqu'à ce que le saumon change légèrement de couleur virant du rouge cru à un rouge orangé moins vif. Compter environ 10 à 15 minutes selon l'épaisseur. Le saumon ne doit pas être trop cuit mais garder au contraire un

moelleux qui seul lui conserve qualité de consistance et meilleur goût. Déposer un peu de gros sel sur chaque filet en fin de cuisson.
 Trier, laver et essorer les épinards puis les débarrasser de leurs queues. Les jeter dans une grande poêle avec un bon morceau de beurre mis à fondre sur le feu. Saler, poivrer et ajouter quelques râpées de noix muscade. Laisser l'eau de végétation s'évaporer et les épinards cuire pendant 3 à 5 minutes. Terminer avec un peu de beurre frais pour assurer une bonne liaison, mettre au point et rectifier l'assaisonnement.
 Dans un grand plat de service, disposer le sau-

mon rôti à la peau sur un lit de branches d'épinard au beurre. Servir tel quel.
 Si la cuisson du saumon est réussie, ce plat simple et naturel ne nécessite pas de sauce d'accompagnement.
Bonne semaine et bon appétit!
Nicole Raymond
 Si vous avez besoin d'explications supplémentaires, n'hésitez pas à m'écrire à l'adresse suivante:
 Nicole Raymond
 L'Oeil Régional
 393, boulevard Laurier
 Beloeil, Québec
 J3G 4G6
 Les cuisines du restaurant «Le Champagne» Château Saint-Antoine sont dirigées par le chef Yves Raymond.



Spaghetti Maison

Faites-en l'expérience

Heures d'ouverture
 jeudi au dimanche de 16 h à 22 h
RÉSERVATION: 584-3124
 466, Ch. des Patriotes,
 Saint-Charles-sur-Richelieu

Restaurant **aux chutes de Richelieu**

BRUNCH du Jour de l'An
 ADULTES: 17,95\$
 ENFANTS: 8,75\$
 (10 ans et moins)

gastronomie italienne
 fruit de mer



Menu pour gons d'affaires
 Table d'hôte du soir et menu gastronomique

486, 1ère Rue, Richelieu
 tél.: (514) 658-6689

La Petite Italie

SPÉCIAL 1/2 PRIX
sur toutes les pâtes maison
NOS CHOIX

Spaghetti sauce à la viande
 Fettucini sauce à la viande
 Spaghetti genovese
 Fettucini genovese
 Cannelloni Epinard et Fromage
 Cannelloni Viande et Fromage
 Lasagne
 Manicotti

et plusieurs autres combinaisons de pâtes
 Exclus: aux fruits de mer et à la crème

La direction et le personnel vous souhaitent un bon appétit. Merci!

505, boul. Laurier, Mont-Saint-Hilaire
464-3007

Chez **RENÉ**
pizzeria

LIVRAISON - SALLE À MANGER
«Qualité et saveur font de nos pizzas les meilleures»

314, Boul. Laurier, Beloeil **467-8683**

Le Château Chambord

SUPER SPÉCIAUX
 Lundi - mardi - mercredi - samedi et dimanche soir de 17 h à 23 h

REPAS COMPLETS
 Soupe, dessert, café 7 choix
DE 8⁹⁵\$ À 15⁹⁵\$

SOUPER DANSANT
 VENDREDI,
 SAMEDI, DIMANCHE
 LICENCE COMPLÈTE



JEUDI 14 FÉVRIER
JOUR ST-VALENTIN
MENU SPÉCIAL TABLE D'HÔTE
 Notre organiste chanteur sera avec nous à partir de 18 h 00
RÉSERVEZ DÈS MAINTENANT

CHANTEUR ORGANISTE
JOHN HARVEY

MAIL MONTENACH, BELOEIL 464-2710

Découvrez...



REDÉCOUVREZ
 le plaisir d'une rencontre entre amis dans un cadre pittoresque et enchanteur

PROFITEZ de notre **BRUNCH DU DIMANCHE** à un prix vraiment compétitif

21⁵⁰\$**
 ** sans taxes, ni service

Manoir  Rouville-Campbell

125, Chemin des Patriotes Sud Mont-Saint-Hilaire **464-5250**



Séminaire sur la sophrologie

Donnez-vous la chance de passer les temps difficiles dans le calme et la sérénité.

Le monde vit présentement des moments intenses au niveau émotionnel, que ce soit la crise dans le Golfe, la crise économique mondiale, provinciale, municipale ou personnelle. Afin de conserver une certaine qualité de vie; il est important de prendre quelques minutes pour équilibrer le physique, le mental et les émotions.

On vous propose donc de relaxer votre corps et votre esprit avec une méthode simple et naturelle, la sophrologie, tous les mercredis soir au local de l'Association des arts et de la culture de Saint-Basile-le-Grand ou sous forme de séminaire de fin de semaine intensive.

Pour renseignements et inscriptions, communiquer avec Jean-Marie Tremblay au 653-7689.

Exposition de vieilles gares

Jusqu'au 3 février, M. Arthur Lehmann expose ses huiles et ses aquarelles à la succursale Claude-Henri-Grignon de la bibliothèque municipale de Longueuil.

Sous le thème «Sauvons nos vieilles gares», M. Lehmann, qui est âgé de 82 ans, nous présente d'intéressantes reproductions de vieilles gares québécoises qui, pour la plupart, n'existent plus.

Vous pouvez visiter cette exposition durant les heures d'ouverture à la succursale Claude-Henri-Grignon située au 1660, rue Bourassa, près du boulevard Sainte-Foy. L'entrée est libre. Pour plus de renseignements, on peut communiquer avec Mme Carole Denault au 646-8626.

Les Floconfoiles de Longueuil

Les 25, 26 et 27 janvier, on pourra assister à la seconde édition du carnaval d'hiver de Longueuil, Les Floconfoiles. Toutes les activités proposées dans le cadre du carnaval se tiendront au parc régional, situé au 1895, boulevard Adonour.

Le carnaval s'amorcera le vendredi 25 janvier à 19 h avec une soirée disco sur patins animée par Aurèle Santoire. Cette activité sera présentée à l'étang glacé situé près du pavillon d'accueil.

Le samedi et le dimanche entre 12(t)h et 16(t)h, les Floconfoiles proposent trois spectacles sur glace (clowns-patineurs sur échasses et

jongleurs). Les participants pourront également s'initier à la sculpture sur glace.

Ceux qui préfèrent des activités moins exigeantes pourront s'offrir une agréable randonnée en traîneau. Le coût de cette activité est de 1 \$.

Le dimanche 27 jan-

vier, un événement sportif enlevant viendra s'ajouter à ces activités. Trois courses d'attelage de chiens (deux de trois milles et une de six milles) seront présentées dans le cadre des activités du circuit québécois (Championnat provincial de courses d'attelage de chiens). Le départ de

ces courses se fera à 13(t)h à partir du Relais. À 15 h, un spectacle clôturera cette fin de semaine dédiée aux plaisirs de l'hiver.

Mentionnons que des guimauves grillées seront offertes gratuitement. Pour tout renseignement, communiquer avec le 646-8269.

東苑樓



Restaurant La Belle Orientale

Du 28 janvier au 3 février 91 inclusivement

SPÉCIAL BUFFET DU SOIR

Du lundi au mercredi de 17 h à 20 h

2 BUFFETS POUR 10⁹⁵\$

(prix pour 1 seule personne 7,50\$)

DU JEUDI AU DIMANCHE DE 17 H à 20 H 30

ADULTES

9⁹⁵\$ /pers. SPÉCIAL 7⁹⁵\$

ENFANTS

5⁵⁰\$ /pers. SPÉCIAL 4²⁵\$

Nous servons 35 différents plats chauds et froids

315, boul. Laurier, Mont-Saint-Hilaire
(Les Terrasses Mont-Saint-Hilaire) À côté du marché Gerge Papin

Livraison rapide et gratuite • Tél.: 464-4331

Une soirée d'amoureux au

Restaurant Malibu



En vigueur du 9 au 17 février 91

CANAPÉS FUMOIR ET CAVIAR
(mousse de saumon fumé et oeufs de lompe)

OU

CHEVRE-CHAUD POUR DEUX
(fromage de chèvre en beignets)

♥

VELOUTÉ EN CACHETTE

♥

SORBET DE LA PASSION

♥

FONDUE BOEUF ET CREVETTES EN EXOTISME
(mariée de fruits de la Jamaïque)

OU

CHATEAUBRIAND EN SIAMOIS FAÇON DU MALIBU
(mignon de boeuf bernoise et sauce poivrade)

♥

SALADE DIGESTIVE

♥

DÉLICE DU VERTIGE
(chocolat et bavarose parfait amour)

OU

SABAYON CHAMPAGNE
(émulsion de vin cuit)

THÉ, CAFÉ OU TISANE

SOUPER POUR DEUX 60\$ Taxes et service en sus

Souper dansant du jeudi au dimanche

267, boul. Laurier, Saint-Basile-le-Grand, route 116
(complexe du centre Ultra) 653-5604-6164

Une soirée en musique en compagnie du Duo Image

RESTAURANT L'ÉTOILE ST-HILAIRE

MENU 2 POUR 1

de 14h à fermeture - inclus: dessert du jour

Assiette de souvlaki.....10,95\$	Filet de sole.....11,95\$
Brochette de poulet.....13,95\$	Escalope de veau Parmesan ou Milanaise.....12,90\$
Brochette de filet mignon.14,90\$	Assiette de crevettes.....16,95\$
Steak Tournedos (filet mignon).....14,90\$	Surf and Turf.....17,95\$
Steak aux piments verts...15,50\$	
(Tous sont servis avec soupe, choix de salade, patates, riz et dessert maison)	
Spaghetti viande fumée OU Lasagne gratinée OU Petite Pizza toute garnie.....11,50\$	

SUPER SPÉCIAL

Salade César.....1,75\$	Soupe à l'oignon gratinée...1,75\$
Escargots bourguignons...1,75\$	Pain à l'ail.....1,00\$

874, LAURIER, ST-HILAIRE, QUÉ. 467-0457 - 467-3971

Festival de Crevettes

12⁹⁵\$ À VOLONTÉ LUNDI AU JEUDI

RESTAURANT AU VIEUX DULUTH

Enfants moins de 12 ans
2⁹⁹\$ assiette de crevettes avec petite boisson douce

APPORTEZ VOTRE VIN

Pour toute occasion: anniversaire, réception de bureau, réunion de famille, etc.

3260, rue Cusson, Saint-Hyacinthe
près des Galeries Saint-Hyacinthe et l'Auberge des Seigneurs. Facilité de stationnement

Pour réservations 778-3017



Restaurant PIZZAPRO

266, DUVERNAY, BELOEIL

467-6161
467-0365

LIVRAISON À PARTIR DE 11h
SALLE À MANGER DISPONIBLE POUR RÉSERVATION

PIZZA EXTRA GRANDE TOUTE GARNIE

13.25\$

+ taxe rég.: 15,90\$ + taxe
Au comptoir ou salle à manger. Sur présentation de ce coupon
En vigueur du 26 janv. au 1 fév. 91

Du nouveau au club photo Mont-Oeil

Le club photo existe depuis près de huit ans. Durant toutes ces années, le club a toujours gardé la même politique de fonctionnement. Cependant, on s'est aperçu qu'avec les années, le club ne correspondait plus aux attentes des nouveaux membres. Aussi, avec la venue de cette nouvelle année, on a prévu apporter de grands changements, beaucoup de neuf. Pour vous mettre un peu l'eau à la bouche, on compte organiser mensuellement ou bimensuellement des concours photo avec jugement, des ateliers pratiques intérieurs ou extérieurs selon la température, des sorties familiales avec pique-nique, des ateliers de chambre noire, sans compter la grande exposition annuelle.

années passées qui débutaient en septembre pour se terminer en mai, notre année débutera en janvier pour se terminer en décembre, avec un léger arrêt durant la saison estivale, afin de permettre aux membres de profiter pleinement de leurs soirées estivales en famille. Cependant, on continuera durant cette période d'organiser de belles sorties, toujours familiales, pour vous faire découvrir de merveilleux endroits et pour immortaliser sur pellicule ces paradis de rével.

Afin de fêter ce renouveau, le club photo Mont-Oeil tient à aviser tous les mordus de photographie qu'en tout temps ils ont la possibilité d'assister à l'une des soirées-rencontres et ce, tout à fait gratuitement.

Si par la suite ils sont

intéressés à devenir membre, il est possible de revenir au club pour s'inscrire ou encore se présenter au magasin de photo Les Productions Prac de Bevoell.

Nul besoin d'être équipé en professionnel ou de posséder un gros appareil photo pour avoir la possibilité d'adhérer au club. Si vous possédez un petit 35 mm, on sera en mesure de vous aider à réaliser de meilleures photos.

Également, le club invite tous ceux qui aimeraient devenir membres ou qui hésitent encore à le faire, à profiter de rabais-promotion offert pour la période s'échelonnant du 21 au 31 janvier.

Un rabais de 5 \$ vous sera consenti sur votre adhésion au club, sur présentation du coupon promotion que vous trouverez ci-dessous.

Hostellerie Les Trois Tilleuls



SAMEDI ET DIMANCHE
PETIT DÉJEUNER BRUNCH
DE 7 h 30 à 10 h 00

à **8.50\$**
RÉSERVATION S.V.P.

SAINT-MARC-SUR-RICHELIEU
(Sortie 112, Route 20)

(514) 584-2231



RELAIS & CHATEAUX

15\$
OBTENEZ UN
PLAT PRINCIPAL GRATUIT

à l'achat d'un autre plat de valeur égale ou supérieure.

Valeur maximum de 15\$, valide jusqu'au 13 février 1991

Le Restaurant LES SOMMETS

Une des meilleures tables de la région

15\$

15\$

Un endroit de détente par excellence
**Un restaurant agréable...
un Bar sympathique**

Un luxe renouvelé dans 45 chambres
(dont 9 avec bain tourbillon)

Un lieu pour vos petites et grandes réunions

Mariages - Anniversaires - Banquets
Brunch privé, etc... de 5 à 60 personnes
Des plans tout inclus pour des fins de semaine reposantes

Venez découvrir tout un complexe de confort au pied de la montagne

RABAIS ADHÉSION

Sur présentation de ce coupon au Club Photo ou aux comptoirs des Productions Prac, un rabais de 5 \$ vous sera attribué sur chaque nouvelle adhésion.

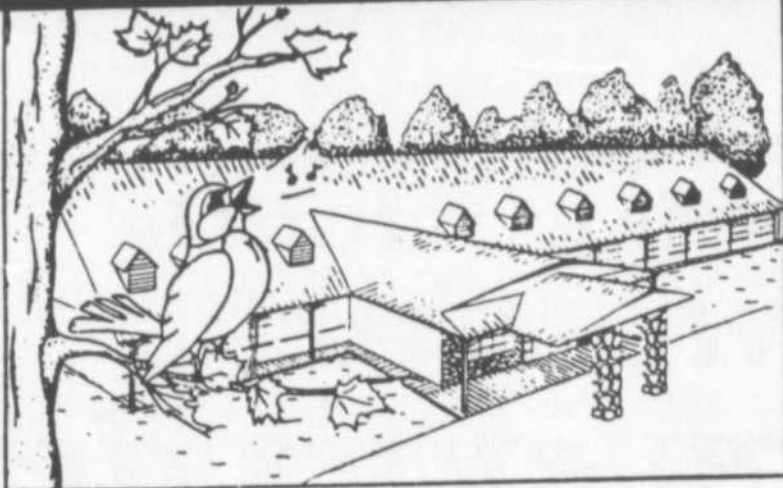
Le prix actuel étant de 40 \$, vous ne paierez que 35 \$.

Propriété du Club Photo Mont-Oeil®

THÉÂTRE

THÉÂTRE

THÉÂTRE



L'ÉRABLIÈRE
DE L'AN "2000"

Le Rossignol inc.



Route 20, direction Québec

Sortie 105, Sainte-Julie

TEL. RES.

649-1605

TEL. ERABLIÈRE

649-2020

THÉÂTRE

THÉÂTRE



présente

Une Super Comédie!

de Serge Deslandes



Interprétée par la Troupe



"UN P'TIT BRIN D'HUMOUR"



SAMEDIS
LE 9 FÉVRIER '91
BUFFET:

À PARTIR DE:
18h à 20h

THÉÂTRE:
20h30

N'OUBLIEZ PAS À TOUS
LES SAMEDIS SOIRS

SOUPER DANSANT
DE 18h à 20h30
JUSQU'AU 16 FÉV. 91

N'oubliez pas la
St-Valentin
«Fête des amoureux»
Samedi
le 16
février
1991.
Buffet
chaud et
froid à
volonté

LES TAUX D'INTÉRÊTS

en date du 23 janvier 1991

DURÉE	Dépôts à court terme rachetables (Intérêts versés à l'échéance)							Non rachetables	
	Caisse populaires Fédération Richelieu- Yamaska	Banque de Commerce	Banque Laurentienne	Banque de Montréal	Banque Nationale	Banque Royale	Fiducie Desjardins	Trust Général	Montréal Trust
30-59 jours	9,50	8,00	8,50	8,00	8,50	8,00	10,00	10,00	N/D
60-89 jours	9,50	8,00	8,50	8,00	8,50	8,00	10,00	10,00	N/D
90-119 jours	9,50	8,00	8,50	8,00	8,50	8,00	10,00	10,00	N/D
120-179 jours	9,50	8,00	8,50	8,00	8,50	8,00	10,00	10,00	N/D
180-269 jours	9,75	8,25	8,75	8,00	8,00	8,25	10,00	10,00	N/D
270-364 jours	9,75	8,25	8,75	8,25	8,75	8,25	10,00	10,00	N/D

(dépôt minimum) (5 000\$) (5 000\$) (5 000\$) (5 000\$) (5 000\$) (5 000\$)(5 000\$)(5 000\$) (5 000\$)

On doit ajouter 0,25 aux taux des dépôts rachetables pour les comparer à ceux des non rachetables.

Dépôts à terme de 1000\$ non rachetables (intérêts versés annuellement):

DURÉE	Caisse populaires								
	Fédération Richelieu- Yamaska	Banque de Commerce	Banque Laurentienne	Banque de Montréal	Banque Nationale	Banque Royale	Fiducie Desjardins	Trust Général	Montréal Trust
1 an	10,25	9,75	10,25	10,00	10,00	10,00	10,50	10,50	N/D
2 ans	10,00	9,75	10,25	9,75	10,00	9,75	10,25	10,25	N/D
3 ans	10,00	9,75	10,25	9,75	10,38	9,75	10,25	10,25	N/D
4 ans	10,00	9,75	10,25	9,75	10,00	9,75	10,25	10,25	N/D
5 ans	10,00	9,75	10,25	9,75	10,00	9,75	10,25	10,25	N/D

Prêts Hypothécaires (intérêts composés semestriellement):

DURÉE	Caisse populaires								
	Fédération Richelieu- Yamaska	Banque de Commerce	Banque Laurentienne	Banque de Montréal	Banque Nationale	Banque Royale	Fiducie Desjardins	Trust Général	Montréal Trust
Fermé 6 mois	12,25	N/D	12,25	12,00	N/D	12,00	12,50	12,50	N/D
Unifamilial 1 an	12,00	11,75	12,25	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	N/D
Duplex 2 ans	12,00	12,00	12,25	12,00	12,00	12,00	12,00	12,25	N/D
Triplex 3 ans	11,90	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	N/D
4 ans	11,90	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	N/D
5 ans	11,90	12,00	12,00	11,95	12,00	12,00	12,00	12,00	N/D

Note: Les données des banques proviennent du mardi 22 janvier.

Le taux d'escompte

de la Banque du Canada 10,88 pour cent, en baisse de 0,20
Le taux d'escompte est fixé chaque jeudi. Il peut influencer les taux d'intérêts publiés ci-dessus.

CHRONIQUE FINANCIÈRE

Le REER: qui peut s'en passer?

Nous commençons aujourd'hui une série d'articles portant sur le REER et l'après-REER. Ainsi, nous vous proposons, au cours des prochaines semaines, d'informer nos lecteurs sur les diverses caractéristiques des produits financiers faisant partie de ces deux catégories. De plus, nous aborderons les aspects purement financiers de la planification en vue de la retraite et durant la retraite. Enfin, nous traiterons du cadre fiscal actuel, en matière de REER et d'après-REER.

POURQUOI INVESTIR DANS UN REER?

Les énormes déficits budgétaires de nos gouvernements, jumelés au vieillissement de la population, rendent plusieurs d'entre nous songeurs quant à leur sécurité financière de demain. À juste titre. Devant cette réalité qui nous attend, on peut choisir l'inaction et se bercer d'illusions ou agir dès maintenant. Une chose demeure certaine: les retraités devront de plus en plus compter sur leurs propres ressources pour assurer leur sécurité financière. Les millions de détenteurs de REER ont sûrement un motif autre qu'une simple déduction fiscale, pour y investir.

L'INFLATION... VOUS CONNAISSEZ?

La plupart d'entre nous se souviennent d'une époque pas si lointaine où un gallon d'essence coûtait 0,30 \$, un pain 0,15 \$, et où un jeune couple pouvait acquérir sa première maison pour environ 20 000 \$. Cette époque est bel et bien révolue. Mais que s'est-il passé au juste depuis les années soixante? Nous connaissons tous la réponse à cette question.

L'inflation, ce fléau qui semble obséder le gouverneur de la Banque du Canada, M. Crow, a fait son oeuvre. Peu ignorent aujourd'hui la signification du mot inflation. Tous subissent ses effets dévastateurs. Pour les trente dernières années, le taux d'inflation annuel moyen a été de 5 pour cent au Canada. Pour les quinze dernières années, le taux moyen a atteint 6,5 pour cent. Plus concrètement, cela signifie qu'il faut aujourd'hui un revenu disponible de 25 719 \$, pour avoir conservé le même pouvoir d'achat qu'un revenu de 10 000 \$ conférerait il y a quinze ans. Si on délaisse le passé pour se projeter vers l'avenir, les chiffres donnent à réfléchir.

Ainsi, en prenant pour hypothèse un taux annuel d'inflation moyen de 5 pour cent seulement au cours des quinze prochaines années, par exemple, on découvre qu'une personne dont le revenu disponible passerait de 20 000 \$ à 41 759 \$ par année, ne verrait pas, durant cette période, son pouvoir d'achat augmenter d'un sou. Toujours selon le même taux d'inflation moyen de 5 pour cent, le contribuable qui dispose aujourd'hui d'un revenu de 30 000 \$ devra pouvoir compter sur un revenu disponible de 79 599 \$ dans vingt ans, et ce, strictement pour conserver son pouvoir d'achat intact. Est-il besoin d'insister davantage sur les effets de l'inflation?

POUR 1990

À l'égard de l'année fiscale 1990, il est permis de contribuer à un REER avant le 2 mars 1991, jusqu'à concurrence de 7 500 \$ ou de 20 pour cent du «revenu gagné», selon le moindre des deux montants, si l'on ne bénéficie ni d'un régime enregistré de pension (REP), ni d'un régime de participation différée aux bénéfices (RPDB). Le contribuable qui participe à un REP ou qui bénéficie d'un RPDB voit sa contribution maximale permise réduite à 3 500 \$ moins les contributions versées par lui dans son REP ou son RPDB.

Nous poursuivons cette série d'articles la semaine prochaine. Nous répondrons alors aux questions suivantes: à partir de quel âge et de quel revenu devrait-on contribuer à un REER? D'ici là, n'hésitez pas à vous renseigner. Vous serez ainsi en mesure de prendre des décisions financières éclairées.

Robert Ouellette

Président du cabinet de consultation financière
Ouellette, Mathieu, Turgeon, Bilodeau & Associés



Préretirés et retraités Augmentez vos revenus de 20% à 40%

- Assurez-vous une retraite aisée et sans contraintes.
- Apprenez comment diminuer votre fardeau fiscal en ne sacrifiant pas la sécurité de vos placements.
- Sachez comment contourner l'inflation.

Profitez pleinement de votre retraite. Assistez à l'une de nos prochaines conférences qui se tiendront les mercredis 30 janvier et 13 février à 19h 30 et le mardi 26 février à 19h 30, à l'Hostellerie Rive-Gauche situé au 1810, Boul. Richelieu à Beloeil.

Inscrivez-vous dès maintenant en communiquant avec Mme Nathalie Girard au 446-2000 ou au 1-800-363-3355 entre 9hrs et 16hrs 30.

Ouellette, Mathieu, Turgeon, Bilodeau et Associés est situé au 353 Boul. Laurier Mont St-Hilaire, J3H 3P1.

*Ouellette, Mathieu
Turgeon, Bilodeau*
et associés.

CABINET DE
CONSULTATION FINANCIÈRE

ACCREDITÉE PAR "L'INSTITUT DE
PRÉPARATION FINANCIÈRE À LA
RETRAITE DU QUÉBEC".

Réunion de Bonjour Soleil

L'Association de familles monoparentales Bonjour Soleil tiendra sa réunion le vendredi 1er février à 19 h 30 au chalet de la Corporation des loisirs, 1060, Saint-Joseph à Beloeil.

Pierre Fontaine, comptable, y donnera une conférence sur la façon de rédiger son rapport d'impôt.

Pour autres renseignements, contacter Suzanne au 464-8582, Françoise au 464-8752 ou Aline au 467-5385.

Cours action autodéfense et café-réflexion

C'est le 30 janvier à 19 h 30 que se tiendra la soirée d'information sur le cours action auto défense offert par le Centre de femmes de la Vallée des Patriotes. Cette soirée a pour but de renseigner les participantes sur les techniques physiques simples d'autodéfense et une animatrice donnera sur

place une démonstration de base.

Par ailleurs, dans le cadre du café-réflexion du centre de femmes, on parlera le jeudi 31 janvier à 9 h 30 de l'importance qu'on attache aux médias.

Pour renseignements, composer le 467-3418 ou présentez-vous au centre, 517, boulevard Laurier, Beloeil (bureau 5, 2e étage).

Association scientifique ésotérisme expérimental

La section de Beloeil invite ses membres à une rencontre-conférence en compagnie d'Armand J.

Lamoureux, le jeudi 31 janvier à 20 h à la Corporation des loisirs de Beloeil. On parlera du «Plan de vie» et de «Cristaux».

L'admission est de 10 \$ pour les membres et de 12 \$ pour les non-membres. Pour autres renseignements, composer le 467-7035.

Âge d'or Mont-Saint-Hilaire

Il y aura de la danse le vendredi 1er février au Manoir Saint-Hilaire. Denise s'occupera de la musique. Un goûter sera servi en fin de soirée. Il y aura aussi plusieurs prix de présence.

Femmes entrepreneurs

L'Association nationale des femmes entrepreneurs organise un petit déjeuner le 30 janvier au Château Chambord de Beloeil, de 7 h 30 à 9 h. Pour autres renseignements, composer le 676-2261.

Allaitement maternel

Allaiter fait tout naturellement partie de la maternité et les recherches médicales ont prouvé que c'est la meilleure alimentation que l'on puisse offrir à son bébé.

La Ligue La Lèche, dont les compétences en allaitement sont recon-

nues à l'échelle internationale, se consacre à promouvoir l'allaitement et à encourager par le fait même les mères à bien «materner» leurs enfants.

Pour de plus amples renseignements, la Ligue La Lèche vous invite, le 1er février à 19 h 30, à une rencontre qui traite de la naissance du bébé et son arrivée dans la famille. Cette rencontre a lieu au 265, Eleanor à Otterburn Park. Les bébés et les conjoints sont les bienvenus ainsi que toute personne désireuse d'en savoir davantage.

Pour renseignements supplémentaires, contacter Marie-Claire au 467-7507.

À VENDRE - SANS INTERMÉDIAIRE



SAINT-HILAIRE, à 2 minutes de la sortie 113 de la route 20, maison à paliers, 1976, 3 chambres dont 2, au 2e étage, celle des maîtres avec bain tourbillon exceptionnel, miroirs mur à mur et salle de bains double avec bain et douche, cuisine avec lave-vaisselle, salle à diner, salle familiale, poêle à combustion lente et salle d'eau à l'étage.

Sous-sol au 3/4 fini en appartement semi-meublé 4 1/2 loué, avec sortie arrière indépendante, grand terrain de 10 000 p. c. piscine hors-terre 24 pi. de 3 ans, cabanon, clôturé, et cour asphaltée.

IMPECCABLE
LIBRE EN JUILLET 1991
LE TOUT POUR 139 900\$ - VENEZ VISITER
TÉLÉPHONER À MICHELINE

446-2518 (sur semaine) 1-797-3575 (fin de semaine)

Le Permanent

Le Permanent Québec Inc./Courtier

Club des Grands Maîtres Vendeurs «Étoile»

Club des Leaders - Club du Million

Ginette Bernier

464-3401 - 467-2333



GINETTE BERNIER



SUPERBE
1 - BELOEIL: Bungalow impeccable, cuisine rénovée, 3 chambres, salle familiale, foyer, piscine, 93 500 \$.



CONFORT ASSURÉ
2 - BELOEIL: Secteur de choix, split 4 paliers, piscine, foyer, thermopompe, parquetterie, à voir.



RÉNOVÉ
3 - SAINT-MARC: Bord de l'eau, bungalow rénové, 3 chambres, foyer, salle familiale, terrain 8 282 pi. ca.



MAISON NEUVE
4 - BELOEIL: Const. 1990, bungalow 8 pièces, 3 cac, aire ouverte, occupation rapide, secteur de choix.



ÉLIGIBLE À LA SUBVENTION
5 - BELOEIL: Bungalow 25 x 43 pi., impeccable, plancher lattes, armoires chêne, taxes 1370\$, à voir.



IMPECCABLE
6 - SAINT-MATHIAS, bord de l'eau, superbe bungalow 63.4 x 47 pi., cuisine spacieuse, immense salon, foyer.



PISCINE TOURBILLON
7 - BELOEIL: Bungalow avec garage 16 x 26 pi., 5 chambres cuisine rénovée, bain tourbillon 7 x 15 pi., foyer.



VISITE LIBRE
8 - OTTERBURN PARK: 27 janvier 1991, 122, Éléonor, 98 900\$ (2 h à 4 h).

CONDO

À SAINT-BRUNO directement du propriétaire, pour vente rapide. Ce condo est situé en plein coeur de Saint-Bruno dans un secteur recherché. 2 chambres à coucher, 2 salles de bain complète, stationnement intérieur et extérieur et beaucoup d'extras. Prix à discuter selon la date d'occupation.

INFO

653-5286 après 18 h

653-8933 le jour

ST-CHARLES

Vous avez peu de comptant, vous êtes éligible à la subvention. Cottage détaché, 30 min. de Mt. 54 900\$, travaux de finition à faire.

OTT. PARK

Cot. dét., 9 800 p.c. terr., gar. dét., 2 chambres, payé 69 000 \$ en '89, fait pour 15 000\$ de renovations. Faites une offre dans les 77 000\$.

ROBERT O'CONNOR
678-3150
St-Hubert Inc. courtier

DOMAINE SAINT-BRUNO

MAISON DE VILLE
5-1/2 - 4-1/2

Appartements
3-1/2 - 4-1/2

- Frais peint, chauffé eau chaude domestique
- Poêle & réfrigérateur
- Taxes payées
- Stationnement avec prise optionnel
- Piscine
- Terrasse privée
- Espaces paysagés
- Porte patio
- Garage disponible

OCCUPATION IMMÉDIATE
653-5239

Les Habitations de Rêve

PROMOTION SPÉCIALE DÉBUT 1991 SUR NOS MAISONS TÉMOINS EXISTANTES

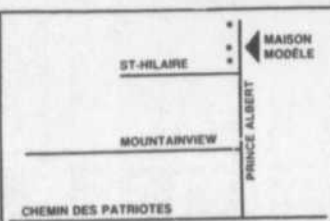
Vous ne savez pas si vous pouvez vous offrir une maison? Vous hésitez. Les Habitations de Rêve ont plusieurs possibilités pour vous.

Épargnez jusqu'à 5 000 \$



LIPIZZAN

ÉLITE



MAISONS À CONSTRUIRE:

11-3/4% POUR 1 AN

CERTAINS MODÈLES ADMISSIBLES À LA SUBVENTION PROVINCIALE

OUVERT

sur semaine, sur rendez-vous les fins de semaine de 12h30 à 17h00

464-5766 - 467-7582 • 464-9438 • 464-7929

MONTREAL TRUST COURTIER IMMOBILIER

Chez nous, vous serez vite chez vous



GHISLAIN DERASPE
BUR.: 467-1120
RÉS.: 464-4588

- PREMIER VENDEUR EN 1990
 - MEMBRE DU CLUB DISTINCTION
 - MEMBRE DU CLUB EXCELLENCE
 - 25 ANS D'EXPÉRIENCE AVEC LE PUBLIC
- JE SUIS À VOTRE ENTIÈRE DISPOSITION 7 JOURS PAR SEMAINE



1 - COTTAGE: parmi les pommiers, endroit calme, reprise de finance. Bonne occasion.



2 - PETIT BIJOU: de semi-détaché, maison très propre. Beau terrain, bien situé.



3 - SAINT-HILAIRE: tout se fait à pied, rénové au complet, terrain de 7910 pieds, un deal.



4 - DUPLEX: au village de Saint-Hilaire, bien rénové, idéal prop. occupant, bien situé.



5 - AVIS GRANDE FAMILLE, 9 pièces, 5 cac, 2 sdb, bien situé, garage séparé de 20 x 24 isolé.



6 - BELOEIL: près du vieux, tout briqué avec revenus, piscine creusée. Superbe vue sur l'eau.



7 - BIJOU DE SPLIT: 3 cac, même niveau, armoires métalliques, sous-sol impeccable. Plusieurs incl.



8 - UN AMOUR DE SPLIT: armoires métalliques, super éclairé, rien à faire, prix dérisoire.

RE/MAX extra inc. courtier **MLS**

LES PROFESSIONNELS ASSOCIÉS DE L'IMMOBILIER

365, boul. Laurier 464-1000



Service de qualité
Disponibilité
CLAUDE LA ROCHE

BUR.: 464-1000 • RÉS.: 464-1034

BIJOU



1 - SAINT-HILAIRE: ce bungalow de 3 cac vous charmera par sa décoration intérieure et son beau paysagement. C.L. LAROCHE, 464-1000.

MAGNIFIQUE TERRAIN



2 - SAINT-HILAIRE: Bungalow au style particulier, 4 cac., puits de lumière assurant un ensoleillement maximal. C.L. LAROCHE, 464-1000.

QUÉBÉCOISE



3 - BELOEIL: Belle maison de 3 cac, terrain agrémenté d'arbres fruitiers et de sapins, secteur tranquille. C.L. LAROCHE, 464-1000.

COIN DE RUE



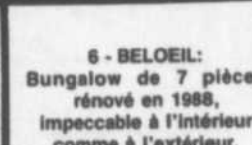
4 - BELOEIL: Joli bungalow à prix abordable dans un secteur paisible, salle familiale au s-sol, foyer. C.L. LAROCHE, 464-1000.

À VOIR



5 - SAINT-MATHIAS: Québécoise de 3 cac, très propre, située sur un coin de rue, poêle combustion lente. C.L. LAROCHE, 464-1000.

INTÉRIEUR UNIQUE



6 - BELOEIL: Bungalow de 7 pièces rénové en 1988, impeccable à l'intérieur comme à l'extérieur. C.L. LAROCHE 464-1000

MONTREAL TRUST COURTIER IMMOBILIER

Chez nous, nous serez à la cheville.


THÉRÈSE VERSAILLES DESMARAIS EST DE RETOUR



Monsieur Robert Picard, Directeur du MONTREAL TRUST, est fier d'accueillir à nouveau au sein de son équipe THÉRÈSE VERSAILLES DESMARAIS. Membre du Club Excellence-Vie, F.R.I. (Fellow de l'Institut Canadien de l'Immobilier), Thérèse Versailles Desmarais est agent immobilier depuis 1973 et compte 17 années d'expérience dans l'immobilier. Bien connue dans la région pour son dynamisme, sa grande expérience et son professionnalisme et appréciée par ses clients et collègues du monde de l'immobilier. Thérèse Versailles Desmarais, après un court séjour au bureau de St-Lambert, apporte à nouveau à notre région un service de grande qualité, une disponibilité constante et un enthousiasme incomparable. N'hésitez pas à la rejoindre au:

467-1120, 464-9710

À LOUER



LOCAL COMMERCIAL
Coin Choquette et boul. Laurier

Grande vitrine, grand stationnement
820' pi. car. - haut
+ 820 pi. car. - sous-sol
(1640 pi. car. au total)

950⁰⁰ \$ / mois
LIBRE 1er JANVIER 91

INFORMATION: 464-2424

SUPERBE CONDO À VENDRE



CONDO - ST-HILAIRE: près boisé 1220 p.c. récemment décoré, haute gamme, inclus: sectionnels, habillage fenêtre, appareils électriques, foyer en marbre, bain tourbillon, balayuse centrale, système d'alarme, etc. usage d'un an + espace de rangement 300 p.c. et balcon 144 p.c. libre 467-0762 (jour) 467-6758 (soir) 130 000\$.

CÂBLE 6 Les Immeubles Télé-Vidéo Itée courtier




253-5000

LAURENT RIVARD



OTTERBURN PARK: (1987) bâtisse de 63 x 28 incluant le garage sur un terrain de 90 x 232, endossé par un boisé, 8 pièces spacieuses et bien éclairées, salle de bain en céramique, douche en coin et bain tourbillon double. Plancher en lattes de merisier, 2 puits de lumière, fenêtre à manivelle. Finition du s-sol concept 3000, très originale. Hypothèque 10% dû en 1992. PRIX 153 000\$. OU peut être vendu avec env. 6000 p. de terrain en moins à 128 000\$. OCCUPATION RAPIDE si désiré. LAURENT RIVARD, IMMEUBLES TÉLÉ-VIDÉO COURTIER. Tél.: 253-5000. VISITE LIBRE via la télé au câble 6. NO: 7456.

Domaine Royal Saint-Hilaire



GRAND SPÉCIAL SUR MAISONS TÉMOINS
Financement à 10% pour 1 an T.P.S. incluse dans le prix vente



Maison modèle Chapleau



602, Chapleau



604, Chapleau

Ouvert en semaine sur rendez-vous
Contactez Manon au 464-3589 - 773-1143

Samedi et dimanche de 13 h à 16 h

Plus de 95 agents "actifs" sur la Rive Sud

446-7000 991, rue Richelieu **646-2010**

LES SERVICES IMMOBILIERS **PERMAPRO** COURTIER

Une permanence professionnelle!



YVON A. MORIN



MICHELINE ALBERT

44 000 \$ 1 - Incroyable! Cottage en bon état, garage détaché 2 étages, magnifique terrain de 9450 pi. ca., paysager, arbres adultes à 20 min. de Beauceville.	32 516 PI. CA. 2 - 69 000 \$, cottage rénové, 4 chambres, poêle à bois, garage double (porte 12 pi. haut), dépendances, terrain paysager bordé par un ruisseau, 20 min. de Beauceville.	15 ARPENTS 3 - Cottage rénové, s-sol 8 pi., garage, grange, étable, écurie pour moins de 89 500 \$, à 35 min. de Beauceville.
MONT-SAINT-HILAIRE 4 - Résidence tout brique, boiseries, s-sol terminé, 2 foyers, patio, piscine, très privé, boisé "La Pommerais" prix intéressant.	LUXUEUX 5 - SAINTE-MADELEINE: split 1987, puits lumière, sous-sol terminé, patio, plusieurs extras, remise isolé, élect., cave à vin.	SUPER PRIVÉ 3 - SAINT-JEAN-BAPTISTE: Tout bardeaux, cottage canadien, cachet unique sur terrain paysager 82 155 p.c. boisé, maisonnette, poulailler, écurie, pigeonier, etc.

ACHETEZ DIRECTEMENT DE L'ENTREPRENEUR
Infrastructures payées complètement (égout pluvial et sanitaire, aqueduc et fond de rue)

Les Habitations montconfort
rue Montainview à Otterburn Parc
467-4707 464-2100 446-2505

DIRECTION: Ave Ozias-Leduc, tournez sur Comtois jusqu'au bout Du Chemin des Patriotes, tournez sur Prince Édouard, à gauche sur Montainview.
VISITE LIBRE: Du lundi au mercredi de 19 h à 21 h, dimanche 13 h à 17 h





TRIPLEX
UNIFAMILIALE
SEMI-DÉTACHÉ

NOUVEAU À LOUER — BELOEIL ET SAINT-HILAIRE

5 1/2  <ul style="list-style-type: none">• Grand stationnement• Serrure électronique• Plancher de béton• Super insonorisation• 2 balcons privés• Cuisine mélamine- comptoir lunch		4 1/2 
--	--	---

NEUF 5 - 1/2 et 4 - 1/2 **464-2424** à partir de 510\$/mois

MONTREAL TRUST
 COURTIER IMMOBILIER



RICHARD GAUTHIER
 464-1911
 467-1120

MOINS DE 99 000 \$



1 - Construction 1986, terrain de 9 375 p.c.

UNIQUE 88




2 - Terrain de 7 975 p.c. boisé, bien orientée, construction supérieure. Foyer, lettres, etc. près services.

10 800 p.c.



3 - Secteur très recherché, taxes 1 364 \$. Fenêtre, toit 85, thermo-pompe, faites une offre.

TAXES 1 427 \$



4 - Construction 88, aire ouverte, mélangée, lettres, piscine H.T. et deck 90. Beaucoup d'inclus.

Immeubles NORD SUD INC.
 courtier 1066, Montée Lapierre, Saint-Antoine-sur-Richelieu



1 - FERME 60 ARPENTS avec DROIT ACQUIS DE CONSTRUCTION: bâtiment, grange. Maison centenaire. Située à Saint-Antoine-sur-Richelieu pour seulement 112 000 \$. MICHELINE ST-ARNAUD, rés.: 787-3088.



3 - BÂTIMENT COMMERCIAL très bien isolée 80' x 132' bien située à Saint-Antoine-sur-Richelieu. DANIEL GAUDETTE, rés.: 787-3439.




4 - FERMETTE 16 ARPENTS: Maison 1978 de style Québécois à plus de 200 pieds de la route. Sous-sol fini. Garage: 18' x 30'. Boisé, petit lac et terre pour moins de 130 000 \$. Saint-Antoine-sur-Richelieu. JOSÉE DUMAIS, rés.: 787-3797.



6 - TRÈS BELLE PROPRIÉTÉ: Construite en 1972 tout briques, 4 chambres à coucher. Sous-sol fini, garage 20' x 28' détaché. À voir. 89 000 \$. Saint-Antoine-sur-Richelieu. MICHELINE ST-ARNAUD, rés.: 787-3088.

594-4000

Andrée Rouleau
 AGENT IMMOBILIER



CLUB DU PRÉSIDENT 1982-83-84
 CLUB DU 2 MILLIONS 1985
 CLUB DE L'EXCELLENCE 1986
 CLUB EXCELLENCE-VIE 1987-88-89-90

Bur.: 467-1120 Rés.: 467-9000

NOUVEAU SUR LE MARCHÉ
 REPRISES PAR LE CRÉANCIER
 PRIX ENTRE 76 900 \$ ET 99 000 \$


PRESSÉ DE VENDRE? FAITES-MOI SIGNE!

MONTREAL TRUST SERVICE M.L.S. POSSIBILITÉ DE TRANSIGER TOUTE PROPRIÉTÉ SUR LE MARCHÉ

RE/MAX 365, boul. Laurier 464-1000
MLS


#1 au Québec au Canada
MURRAY KNOX
 464-1000
 10 ANS D'EXPÉRIENCE
 ESTIMATION GRATUITE
 FREE ESTIMATE
 10 YEARS EXPERIENCE

NOUVEAU




1 - Grand split, 3 chambres, salle familiale, foyer, salon foyer, plancher latte chêne. Piscine neuve 27', toiture neuve, grand terrain, pommiers, arbre mature.

DOMAINE




2 - Résidence luxueuse, 14 pièces spacieuses, 3 salles de bains, 1 salle d'eau. Garage double, beaucoup d'extra. Situé dans le plus beau secteur du Mont Saint-Hilaire.

AUCUN VOISIN ARRIÈRE




3 - Immense split 5 paliers, 6 chambres, foyer mural salon. Salle à manger, 2 salles de bains, 1 salle d'eau, planchers marquetterie, toiture, revêtement, Sième palier neuf 1989. Terrain boisé. Aucun voisin arrière.

THERMOPOMPE




4 - Bungalow impeccable, 8 pièces spacieuses, cuisine chêne, foyer, salle familiale. Terrain hâle de cèdre, grand balcon neuf, thermopompe, filtre élect.

SECTEUR BOISÉ




5 - Bungalow 3+1 chambres, situé dans le plus beau secteur boisé d'Ottawurn. Salle familiale, foyer mural, grand terrain. Piscine, rue tranquille, paisible.

FAITES VITE




6 - Split, 3 chambres, cuisine chêne, sous-sol terminé, professionnellement paysagé, croissant tranquille, une visite vous convaincra.

MAISON 66 x 28




7 - Grande maison, 4 chambres au r.d.c. Immense salon, foyer mural pierre, cuisine dinette et salle à manger. 2 salles de bains, une salle d'eau. Garage, 4 côtés briques, toiture neuve, subaine.

VÉRITABLE PARADIS



8 - COTTAGE 1988, cuisine chêne, plancher céramique, boiserie chêne, superbe salle de bains, salle familiale, foyer brique mural, terrain boisé 13 524 p.c. très intime, impeccable.

AUCUN VOISIN ARRIÈRE



9 - Grand split 4 paliers, salle à manger, s.f.m., foyer pierre mural, 2 salles de bains. Accès garage, grand terrain, piscine. Aubaine, faites vite.

NOUVEAU PROJET DOMICILIAIRE
 À OTTERBURN PARK

M.B.F.
 MENUISERIE BOUCHER & FRÈRE
 ENTREPRENEUR GÉNÉRAL



HEURES D'OUVERTURE:
 Lundi, mardi, mercredi de 19h à 21h
 Samedi et dimanche de 13h à 17h
 Sur rendez-vous

464-5672 / 467-3035 / 464-4687

OZIAS-LEDUC



Une maison personnalisée c'est une... M.B.F.

LES PROFESSIONNELS DES FISSURES de BÉTON

MULCO

• Imperméabilisation de solage • Travaux d'étanchéité

✓ RAPIDE ET EFFICACE
✓ TRAVAUX GARANTIS
✓ 25 ANS D'EXPÉRIENCE

Pour estimation **465-5470**

RESIDENTIEL • COMMERCIAL • INDUSTRIEL

FISSURE DE BÉTON DRAIN FRANÇAIS

Monsieur FISSURE

«LA SEULE SOLUTION»

656-8356

RIVE-SUD

- REPARATION DE FISSURE A L'EPOXY
- EFFONDREMENT DE SOL
- IMPERMEABILISATION DE BÉTON
- REFECTION DE PLANCHERS DE GARAGE
- ISOLATION DE FONDATIONS

5 SUCCURSALES POUR MIEUX VOUS SERVIR

L'UNIQUE - LE VRAI - LE SEUL
(nous acceptons les frais d'appels)

PROBLÈME DE FISSURES ?... Problème de drain français?

- TRAVAIL D'EXPERT
- INJECTION D'EPOXY
- REPARATION DE FONDATION

CUMULE PLUS DE 25 ANS D'EXPÉRIENCE LA MAJORITÉ DES TRAVAUX GARANTIE 5 ANS

PARTOUT dans la RÉGION

GROUPE TECHNI-FOND INC
599, Le Breton, Longueuil

Appelez **679-6034** Estimation à domicile

NICOLE LETARTE COURTIER - 467-1587

1 - SAINT-HILAIRE: luxueux cotage, foyer au salon, à aire ouverte, armoires en chêne, piscine creusée, face au parc, secteur de choix.

2 - SAINT-HILAIRE: superbe bungalow, thermo-pompe, foyer, piscine creusée, sous-sol fini, secteur boisé. Prix 115 000\$.

3 - SAINT-HILAIRE: charmant bungalow, sous-sol fini, terrain très privé, secteur La Pomme-raie, taxes basses. Prix 97 000\$.

4 - SAINT-HILAIRE: bungalow 1987, impeccable, armoires métamine, parqueterie, secteur polyvalente, près des services, prix 109 000\$.

5 - BELOEIL: chaleureux bungalow, sous-sol fini, solarium, 2 foyers, garage, terrain très privé. Prix réduit 118 500\$.

TRUST GÉNÉRAL

Le maître courtier

527, BOUL. LAURIER, BELOEIL, 467-1211

 CÉLINE BERGERON	 GHISLAINE BOULERICE	 COLETTE COMEAU	 YOLANDE DUBOIS	 PIERRE DUHAMEL	 DENYSE DURAND	 JEAN-MARC GAUTHIER
 GISELE MONTMARQUET	 ALFRED NIELSEN	 LUCIEN LAUZÉ	 MURIELLE PLOUFFE	 MICHEL ROBICHAUD	 CLAUDETTE TESSIER	 STEVE TREMBLAY

 AUBAINE 1 - 2 salles de bains, 4 chambres, sous-sol fini. Très propre, piscine H.T. À voir! COLETTE COMEAU, 467-1211.	 MONT SAINT-HILAIRE : Cotage 3 chambres, zone commercial & résidentiel, 95 000 \$. YOLANDE DUBOIS, 467-1211.	 OTTERBURN PARK : Maison neuve de qualité supérieure, 3 chambres, plusieurs extra. Bois à l'arrière. YOLANDE DUBOIS, 467-1211.	 SAINT-BASILE : Plus pour votre argent! 3 chambres, sal. à diner, sal. familiale. Grand terrain, paysager. YOLANDE DUBOIS, 467-1211.	 ST-BASILE LE GRAND : 5 - Bung. split, sect. de choix, 3 côtés briques-aluminium, 5 chambres aires ouvertes. Sup. propre, rangement, puits lumière. PIERRE DUHAMEL, 467-1211.
 NOUVEAU 6 - BELOEIL: Const. '89, impeccable split, garage, 3 chambres, foyer au salon, grand hall d'entrée. Près des services. DENYSE DURAND, 467-1211.	 CONST. '89 7 - BELOEIL: Beauté et qualité, grand cott., garage, superbe cour arrière, paysager, piscine creusée. À 2 min. de l'arena. DENYSE DURAND, 467-1211.	 OTTERBURN : 88 500 \$. Bung. très propre, 3 chambres, comb. lente, taxes basses: 1 237 \$. Près école. Superbe vue montagne. DENYSE DURAND, 467-1211.	 FERMETTE 9 - SAINT-MATHIEU DE BELOEIL: Fermette de 10,5 arpents, maison québécoise authentique. Garage double, grange. Beaucoup d'extra. À voir! JEAN-MARC GAUTHIER, 467-1211.	 QUALITÉ/PRIX 10 - BELOEIL: Secteur Riviera, s/sol fini, foyer comb. lente, 3 chambres, garage, 89 900 \$. À voir! JEAN-MARC GAUTHIER, 467-1211.
 NOUVEAU 11 - BELOEIL: Luxueux split, const. 1989, pisc. H.T., intercom, syst. alarm., beaucoup d'extra. C'est à voir! JEAN-MARC GAUTHIER, 467-1211.	 SAINT-BASILE : Gîte-vous, grande chambre avec bain tourbillon, évier, etc. Aires ouvertes. Près des services. LUCIEN LAUZÉ, 467-1211.	 BELOEIL : Parfait ou presque! Plancher au cristal, s/sol très beau, combustion lente. Deux s/bains. LUCIEN LAUZÉ, 467-1211.	 OTTERBURN : 72 900 \$ OTTERBURN: Grand terrain, thermopompe, 3 c.a.c., taxes basses. GISELE MONTMARQUET, 467-1211.	 BELCEIL : Secteur Maria Goretti, 3 chambres, près transport, écoles, églises. Face au parc. ALFRED NIELSEN, 467-1211.
 TRANSFERT 16 - 119 000 \$ Rue Highfield, Saint-Hilaire, terrain boisé, 10 625 p.c. Bâtisse 26 x 44 MURIELLE PLOUFFE, 467-1211.	 159 900 \$ 17 - 9 grandes pièces, s/familiale, rez-de-chaussée, 3 s/bains, piscine creusée. -Extra- MURIELLE PLOUFFE, 467-1211.	 NOUVEAU 18 - OTTERBURN: 104 500 \$ Bung. en split, 10 pces, 4 c.a.c., 2 s/bains, terrain 10 158 p.c. pas de voisin arrière. Impeccable. STEVE TREMBLAY, 467-1211.	 SUBVENTION 19 - OTTERBURN: 99 800 \$. Vrai bijou à 5 paliers, 4 c.a.c., pisc. H.T. Bien paysager. Faut voir pour apprécier. STEVE TREMBLAY, 467-1211.	 VISITE LIBRE Dimanche 3 février 1991 de 11 h 00 à 16 h 00
 SUPER BIEN 20 - BELOEIL: 626, Riviera, Entièrement repeint, planchers neufs de marq. au sal./sam. Foyer dans sous-sol. Thermo-pompe. CÉLINE BERGERON, 467-1211.	 842 GAULT 21 - SAINT-HILAIRE: Secteur tranquille, près parc, école, 8 pces, 4 chambres, foyer au salon. Terrain 9 221 p.c. Très privé. CÉLINE BERGERON, 467-1211.	 AMATEUR DE BATEAU 22 - Bord de l'eau: Propriété du plus grand confort, 2 foyers, décoration de bon goût. Terrain de près 30 000 p.c. Qual. CÉLINE BERGERON, 467-1211.	 12 1/4% - 3 ANS 23 - VUE SUR RICHELIEU: A Saint-Hilaire. Grand duplex rénové de A-Z. 2 x 5 1/2. Hyp. 12 1/4%, 3 ans. Occup. rapide. CLAUDETTE TESSIER, 464-1440.	 1A - SAINT-BERNARD DE MICHAUVILLE : 619, 5 ^e Rang. Maison de campagne, 3 chambres. La paix à bon prix. 75 000 \$. GHISLAINE BOULERICE, 467-1211.
 DOMAINE 11 acres à Rougemont Magnifique grand cotage Tudor, 9 pces. Luxueux. Plaira aux plus exigeants. CLAUDETTE TESSIER 464-1440	 4 LOGEMENTS À BELOEIL Excellents revenus. Site tranquille. 189 000 \$ MICHEL ROBICHAUD 467-1211	 SAINT-BASILE : 99 000 \$. Bung. 1979, 3 chambres, 2 s. de bains, s. fam. plusieurs extra. Au pied du Mont-Bruno. YOLANDE DUBOIS, 467-1211.	 SAINT-DENIS : 37 800 \$ Saint-Denis: 2 chambres, terrain 13 720 p.c. Taxes 397 \$. Pour ceux qui recherchent tranquillité. STEVE TREMBLAY, 467-1211.	 TERRAIN OTTERBURN PARK: L'Acadie 43 x 107 et 110 irr. 11 130 p.c. Tout clôturé, pelouse, arbres & arbustes plus remise 15 x 12. CÉLINE BERGERON, 467-2636.
 RIVE-SUD : 3 Plex, 64 500 \$, bonne rentabilité, vue sur Richelieu. Idéal pour propriétaire occupant. STEVE TREMBLAY, 467-1211.				

NOUVEAU PRIX
115 000\$

À SAINT-HUBERT

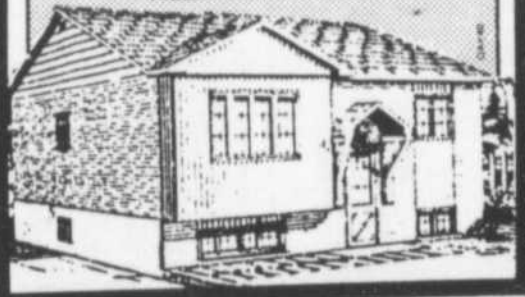
~~119 000\$~~

10 3/4%
3 ANS

- Grand patio
- Piscine creusée
- 2 salles de bains complètes
- Paysagement professionnel
- Cabanon
- Grande salle familiale au sous-sol avec foyer
- Système de ventilation Ven-Mar
- Construction récente
- 4 murs de brique
- Armoires de cuisine en chêne
- 3 chambres à coucher

462-3038

après 18 heures
AGENTS S'ABSTENIR



LE PRESTIGE À MONT-SAINT-HILAIRE
ÉDIFICE BRETON BANVILLE
3265 pi. ca., libre 1er juillet 1991
À LOUER



BRETON, BANVILLE
& ASSOCIÉS INC.
464-2111



IMMOBEC

ImmoBec
offre maintenant
aux anciens et
nouveaux agents immobiliers
Trois "forfaits travail"
adaptés à vos besoins

Jusqu'à
100% de vos commissions

Appelez Lucien Pichereau
pour entrevue au 464-0500,
ou venez au 995, Richelieu, Beloeil



MONTREAL TRUST

COURTIER
IMMOBILIER

Chez nous, vous serez vite chez vous.

HEURES
D'OUVERTURE
Lundi au vendredi
de 9h à 21h
Samedi
de 10h à 16h30
Dimanche
de 11h à 16h

MAIL MONTENACH BELOEIL

467-1120

SECTEUR BELOEIL



PAULINE
BELEC

NOUVELLE INSCRIPTION: Secteur Maria
Goretti, bungalow avec rajout, cuisine de
rêve. MARIE LECOURS, 467-8948,
467-1120.



1 - Bungalow 2 chambres, s/bains:
12 x 12, luxueuse, garage, cabanon incl.
ANDRÉ J. GIARD, 467-5962, 467-1120.



ROCK
BENOIT



NICOLE
BISSONNETTE



2 - CONDO 1987, 2 chambres,
1 007 p.c., nombreux extra, près des ser-
vices. ANDRÉ J. GIARD, 467-5962,
467-1120.



FABIENNE
BOULANGER



3 - URGENT! Vente rapide! Occupation
rapide! Si désiré! Tété-fun: JEAN-GUY
GENDRON, 464-3800, 467-1120.



NORMAND
BRODEUR



4 - Très grand bungalow, rez-de-
chaussée refait à neuf, thermopompe,
piscine. ROGER et NORMAND BRO-
DEUR, 467-1120.



ROGER
BRODEUR



5 - NOUVEAU! Grand bungalow rénové
1988, terrain boisé, près des services.
GILBERTE MONGEAU, F.R.I., 467-1692,
467-1120.



GHISLAIN
DERASPE



6 - Estimation gratuite de la valeur mar-
chande de votre propriété. FABIENNE
BOULANGER, 467-1578, 467-1120.



PATRICIA
GAULIN



7 - 86 500 \$, maison: 44 x 25, piscine,
balayuse centrale et plusieurs extra.
ROCK BENOIT, 467-9996, 467-1120.



RICHARD
GAUTHIER



8 - Superbe split 1988, secteur jeune,
impeccable. URGENT! FAUT VENDRE!
GHISLAIN DERASPE, 464-4588,
467-1120.



9 - Idéal pour un premier achat, très bien
entretenu. Réalisez votre rêve. PAULINE
BELEC, 467-3088, 467-1120.



10 - Adorable split récent, garage, à
proximité de tout, impeccable. ALINE
PRIEUR, 464-1356, 467-1120.



11 - Grande et belle propriété, 3 cham-
bres, foyer et beaucoup plus. BERNARD
MARENGER, 464-0614, 467-1120.



12 - Superbe canadienne, grand hall
d'entrée, 3 chambres, foyer, terrain de
9 095 p.c. ROGER et NORMAND BRO-
DEUR, 467-1120.



13 - Split 5 patios, brique, secteur de
choix, belle pièces claires. GILBERTE
MONGEAU, F.R.I., 467-1692.



14 - 2.36 acres boisés, lots supplémen-
taires, près collège privé de choix.
RICHARD GAUTHIER, 464-1911,
467-1120.



15 - Site unique adossé à la montagne,
pièces spacieuses, près des commodi-
tés. PAULINE BELEC, 467-3088.



16 - Style moderne, spacieuse et tres
éclairée. Une beauté! NICOLE BISSON-
NETTE, 464-3515, 467-1120.



17 - 10 pièces, terrain: 11 500 p.c., réa-
lisez votre rêve; celle-ci vous le permet.
PATRICIA GAULIN, 464-3242, 467-1120.



18 - Split 4 patios, armoires et boiseries
de chêne, construction supérieure.



SECTEUR McMASTERVILLE



19 - Excellent achat, 4 chambres, sous-
sol fini, combustion lente, bon prix. GIL-
BERTE MONGEAU, F.R.I., 467-1692,
467-1120.



20 - Propriété récente avec revenus inté-
ressants, 4 1/2, garage. ALINE PRIEUR,
464-1356, 467-1120.



21 - SAINT-JEAN-BAPTISTE: Maison
mobile: 56 x 14, terrain en location, prix:
35 000 \$. ROCK BENOIT, 467-9996,
467-1120.



JEAN-GUY
GENDRON



ANDRÉ
J. GIARD



MICHELINE
LACAILLE



MARIE
LECOURS



BERNARD
MARENGER



GILBERTE
MONGEAU,
F.R.I.



ALINE
PRIEUR



ANDRÉE
ROULEAU






















FERNADE
SEGUIN

Le Permanent

Le Permanent Québec Inc./Courtier

 <p>1 - BELOEIL: 3 chambres, parqueterie, s/bains rénoverés, grand patio, situé près école, route 20, 84 500 \$. NICOLE DESROCHERS, 464-3401.</p>	 <p>10 - OTTERBURN PARK: bungalow 50 x 30, foyer au salon, sortie au s/soi, terrain 11 448 pi.ca., JOANE LAFRANCE, 464-3401.</p>	 <p>16 - SAINT-MATHIEU: superbe propriété, située près de l'autoroute 20, terr. 24 757 pi.ca., thermopompe. JOANE LAFRANCE, 464-3401.</p>	 <p>22 - SAINT-JEAN-BAPTISTE: centenaire restaurée, fermette bâtimente, sur 3 arp. 1/2 de terr., 249 000 \$. LYSE COUTU, 464-3401.</p>	 <p>26 - BELOEIL: const. 1987, 32 x 39 pi. escalier, parqueterie marbre, foyer, garage 16 x 20 pi. GINETTE BERNIER, 464-3401.</p>	 <p>34 - OTTERBURN PARK: bung. 33 x 38, 1990, 3 chambres, parqueterie, secteur boisé, infrastructures payées. GINETTE BERNIER, 464-3401.</p>	 <p>40 - SAINT-JEAN-BAPTISTE: 3 chambres, abri, gar., plac. creusée, terr. 180 x 180, foyer, 89 900 \$. LYETTE LÉVESQUE, 464-3401.</p>			
 <p>2 - BELOEIL: Cottage 81, 22 x 32, 8 pces, powder room, s/manger indépendants, impeccable, 88 500 \$. NICOLE DESROCHERS, 464-3401.</p>	 <p>11 - OTTERBURN PARK: Split, const. 88, 3 chambres, cuisine moderne, bain podium, douche, paysager, 99 900 \$. STÉPHANE TREMBLAY, 464-3401.</p>	 <p>17 - SAINT-OURS: bungalow, très propre, sur terrain bord de l'eau, taxes: 785 \$, 79 900 \$. SERGE LAFLEUR, 464-3401.</p>	 <p>23 - BELOEIL: Près des services, luxueux cottage, 10 pces, avec garage, const. supérieure. LYSE COUTU, 464-3401.</p>	 <p>29 - BELOEIL: cottage rénové, vue sur rivière, foyer, plac. creusée, très éclairé, gar. double. GINETTE BERNIER, 464-3401.</p>	 <p>35 - SAINT-MATHIEU BELOEIL: maison mobile 14 x 60, plac. 16 x 32, terr. 9 310 pi.ca., taxes basses. GINETTE BERNIER, 464-3401.</p>	 <p>41 - SAINT-CHARLES: village, face à l'eau, cott. 4 chambres, moderne, amateur de bateau, 114 900 \$. LYETTE LÉVESQUE, 464-3401.</p>			
 <p>3 - BELOEIL: bung. tout brique, 4 chambres, toit - fenêtres refaits, s/soi fini, Maria Goretti, 94 900 \$. DONALD MACRAE, 464-3401.</p>	 <p>JEAN-GUY BEAUDET</p>	 <p>RONALD BEAUDRY</p>	 <p>GINETTE BERNIER</p>	 <p>ANDRÉ CAZA</p>	 <p>CLAUDE CHARBONNEAU</p>	 <p>LYSE COUTU</p>	 <p>NICOLE DESROCHERS</p>		
 <p>4 - BELOEIL: -Maison Modèle-, 3 chambres, foyer au salon, occupation immédiate! 129 900 \$. JEAN-MAURICE REMINGTON, 464-3401.</p>	 <p>LOUISE DUBOIS</p>	 <p>JOANE LAFRANCE</p>	<p><i>L'équipe de la réussite</i></p>				 <p>LETTE LALONDE</p>	 <p>PIERRETTE LABRIE</p>	
 <p>5 - BELOEIL: maison neuve, 2 chambres, multi-paliers, planchers parqueterie, 127 900 \$. JEAN-MAURICE REMINGTON, 464-3401.</p>	 <p>ARMAND LANDRY</p>	 <p>LYETTE LÉVESQUE</p>	 <p>YVES MALAKOS</p>	 <p>DONALD MACRAE</p>	 <p>JEAN-MAURICE REMINGTON</p>	 <p>CLAIRE RENAUD</p>	 <p>LOUISE ROSS</p>	 <p>JOHANNE TESSIER</p>	 <p>STÉPHANE TREMBLAY</p>
<p>POUR NOS VISITES LIBRES CONSULTEZ LA PRESSE DU SAMEDI OU TÉLÉPHONEZ AU 464-3401</p>									

 <p>6 - LONGUEUIL: 5-piex, excellent état, 1979, brique, bien situé, revenus bruts 26 460 \$, demande 210 000 \$. DONALD MACRAE, 464-3401.</p>	 <p>12 - SAINT-ANTOINE: Fermette 4 1/2 arp., garage détaché, située à 5 min., autoroute 30, 5 chambres, JOANE LAFRANCE, 464-3401.</p>	 <p>18 - SAINT-MARC: const. neuve, planchers lattes, foyer au salon, qualité supérieure, 152 500 \$. JEAN-MAURICE REMINGTON, 464-3401.</p>	 <p>24 - SAINT-HYACINTHE: 8-Piex, brique aluminium, 8 x 4 1/2, chauffage local, impeccable, bons revenus, GINETTE BERNIER, 464-3401.</p>	 <p>30 - BELOEIL: jumelé 24 x 32 pi., 4 chambres, parqueterie, s/fam., 2 s/bains, 6 493 pi.ca. GINETTE BERNIER, 464-3401.</p>	 <p>36 - SAINT-HILAIRE: bung. 82, 28.9 x 42.9 pi., 2 foyers, 4 chambres, plac., impeccable, taxes basses. GINETTE BERNIER, 464-3401.</p>	 <p>45 - BELOEIL: -Maria Goretti-, impeccable, thermopompe, gar., foyer, 7 940 pi.ca., tout brique, 109 000 \$. PIERRETTE LABRIE, 464-3401.</p>
 <p>7 - OTTERBURN PARK: bung. 4 chambres, brique aluminium, const. 88, près écoles, parc, paisible, 98 500 \$. DONALD MACRAE, 464-3401.</p>	 <p>13 - SAINT-BASILE: Split 4 paliers, const. 84, 3 chambres, poêle comb., plac., grand terr. zonné comm. STÉPHANE TREMBLAY, 464-3401.</p>	 <p>19 - BELOEIL: secteur -Maria Goretti-, 5 chambres, foyer au salon, fenêtres nord, 119 900 \$. JEAN-MAURICE REMINGTON, 464-3401.</p>	 <p>25 - BELOEIL: Cottage centenaire, commercial, 11 pces, 5 chambres, au coeur du vieux Beloeil, impeccable. GINETTE BERNIER, 464-3401.</p>	 <p>31 - BELOEIL: const. 1988, bungalow, 3 chambres, foyer, bain tourbillon, garage, secteur de choix. GINETTE BERNIER, 464-3401.</p>	 <p>37 - SAINT-ANTOINE: bung. 1976, garage 16 x 24, 8 250 pi.ca., clôturé, propriété remarquable, 89 500 \$. JEAN-GUY BEAUDET, 464-3401.</p>	 <p>46 - BELOEIL: très joli condo, esp. centrale, lave-vaisselle, arm. métamine, frais repeint, 84 500 \$. PIERRETTE LABRIE, 464-3401.</p>
 <p>8 - OTTERBURN PARK: bung. 2 chambres, secteur tranquille, boisé, près de tout, idéal pour bricoleur, 42 500 \$. DONALD MACRAE, 464-3401.</p>	 <p>14 - SAINT-HILAIRE: 98 500 \$ 4 chambres, s/soi fini, secteur recherché, près des services. JOANE LAFRANCE, 464-3401.</p>	 <p>20 - SAINT-HILAIRE: cottage tout brique, gar. détachée, vue panoramique exceptionnelle, 199 900 \$. JEAN-MAURICE REMINGTON, 464-3401.</p>	 <p>26 - BELOEIL: campagne à deux pas de la ville, cottage rénové, impeccable, garage, poêle à bois, 98 000 \$. GINETTE BERNIER, 464-3401.</p>	 <p>32 - BELOEIL: face au Richelieu, cottage normand, plancher en latte, pièces ouvertes et très éclairées. GINETTE BERNIER, 464-3401.</p>	 <p>38 - SAINT-BASILE: terr. paysager par des professionnels, s/soi fini, plac., bonne const. ARMAND LANDRY, 464-3401.</p>	 <p>47 - BELOEIL: cottage face au Richelieu, 8 pces, s/manger, 15 621 pi.ca., beaucoup pos., 98 500 \$. PIERRETTE LABRIE, 464-3401.</p>
 <p>9 - OTTERBURN PARK: cott. prestige, aire ouverte, 4 chambres, secteur exclusif, 30 000 pi.ca. belle vue. DONALD MACRAE, 464-3401.</p>	 <p>15 - SAINT-HILAIRE: gar. double, entrées Pavé-Uni, grand terr., cuisine rénoverée, plaque Jenn-Air, s/soi fini. STÉPHANE TREMBLAY, 464-3401.</p>	 <p>21 - OTTERBURN PARK: occupation immédiate! 4 chambres, cuisine moderne, s/fam. avec foyer, secteur paisible. JEAN-MAURICE REMINGTON, 464-3401.</p>	 <p>27 - SAINT-BASILE: cottage pièces sur pièce, en partie rénové, terr. 26 011 pi.ca., foyer, taxes 1 453 \$. GINETTE BERNIER, 464-3401.</p>	 <p>33 - BELOEIL: bungalow 25 x 43 pi. impeccable, plancher lattes, arm. chêne, taxes 1 370 \$. GINETTE BERNIER, 464-3401.</p>	 <p>39 - OTTERBURN PARK: paliers multiples, grande salle de séjour, aménagé à l'arrière, donnant sur pisc. ARMAND LANDRY, 464-3401.</p>	 <p>48 - BELOEIL: 7 pces, 3 chambres, s/manger, arbres fruitiers, Franklin, belle vue montagne, 89 500 \$. PIERRETTE LABRIE, 464-3401.</p>

524, boul. Laurier, Beloeil

464-3401

« à vendre »



LES SERVICES
IMMOBILIERS
PERMAPRO
COURTIER INC

991, boul. Richelieu, Beloeil

Avec



ANDRÉE NARBONNE
467-9274
RICHARD DELAGE
464-7644



49 - BELOEIL: secteur de choix, fenêtres battant, tourbillon, thermopompe, gar., s/sol super, 109 000 \$. PIERRETTE LABRIE, 464-3401.

VISITE LIBRE
Le 27 janvier 1991
de 2 h à 4 h p.m.

OTTERBURN PARK:
bungalow,
- 365, De L'Acadie,
101 900\$.
JOHANNE TESSIER,
464-3401.

BELOEIL: Maria Goretti, terr. prêt à const. infrastructures payées, haie cèdre, arbres matures. LYSE COUTU, 464-3401.

BELOEIL: 3 chambres, ssp. centrale, comb. lente, gar. commun. très beau terr., près polyvalente. LYETTE LÉVESQUE, 464-3401.

BELOEIL: cottage jumelé, 22 x 26 pi., 3 chambres, parquet, très éclairé, taxes 1 631 \$. GINETTE BERNIER, 464-3401.

OTTERBURN PARK: terr. boisé, 63 x 120, infrastructures payées, prêt à const., aucun voisin arrière. LYSE COUTU, 464-3401.

SAINT-BASILE: terr. prêt à const., 21 584 pi.ca., garage 26 x 29, aqueduc, fosse septique. GINETTE BERNIER, 464-3401.

SAINT-HILAIRE: secteur flanc sud, terr. 24 118 pi.ca., prêt à const., infrastructures payées. GINETTE BERNIER, 464-3401.

SAINT-BASILE: cottage rénové complètement 1980, terr. clôturé, paysager, près de tous les services. ARMAND LANDRY, 464-3401.

SAINT-HILAIRE: face au Richelieu, 11 pces impeccables, foyer, gar., pisc. creusée, 24 000 pi.ca. LYSE COUTU, 464-3401.

NOUVELLE INSCRIPTION

BELOEIL: haie cèdre, arbres matures, climatiseur, foyer, 3 chambres, 2 s/bains, propre, 89 500 \$. PIERRETTE LABRIE, 464-3401.



50 - BELOEIL: 4 chambres, s/fam. avec comb. lente, thermopompe, piscine, clôturé, près école, 89 900 \$. YVES MALAKOS, 464-3401.



51 - BELOEIL: près des services, multi-paliers très fonctionnel, 8 800 pi. ca. JEAN-MAURICE REMINGTON, 464-3401.



7 - BELOEIL: près des services, luxueux cottage, 10 pièces, avec garage, construction supérieure. LYSE COUTU, 464-3401.



1 - OTTERBURN PARK: Split moderne 1990 avec plafond cathédrale, foyer, 3 cac à l'étage, sous-sol fini, 2 sdb, un bijou.



2 - OTTERBURN PARK: Bungalow s/e cuisine moderne avec rallonge pour la dinette, sam séparée, sortie ext. au sous-sol, très beau terrain paysager.



3 - SAINT-CHARLES: Dans un croissant, bungalow, construction récente, piscine creusée. Très grand terrain, paysager, taxes basses.



4 - SAINT-ANTOINE: Cottage de 1819, tout rénové et restauré sur le bord du Richelieu avec un magnifique terrain de 29 972 pi. ca.



5 - SAINT-HILAIRE: cottage d'autrefois dont vous rêvez, mais construction 1979, foyer, plancher lattes de chêne à cheville, sous-sol fini, faux plancher, sdb. À ne pas manquer.



6 - BELOEIL: bungalow «tout rénové» cuisine de rêve, plancher en lattes de chêne, sous-sol fini, magnifique terrain, piscine, idéal comme première maison.



7 - SAINT-ANTOINE: "Face à l'eau" à votre portée, 3 cac, sous-sol isolé, terrain de 10 000 pi. ca. aucun voisin arrière, 89 500\$.



8 - SAINT-MARC: Cottage de construction supérieure, au rez-de-chaussée, pièces ouvertes, planchers lattes de chêne, cuisine, armoires de chêne, sous-sol fini. À voir.

Le Permanent

Le Permanent Québec Inc./Courtier



464-3401
464-9054

Lyse Coutu

GRAND MAÎTRE-VENDEUR
CLUB DES LEADERS - CLUB DU MILLION

1981	Club du Million	1985	Club du Million	1988	Club du Million
1982	Club du Million	1986	Club des Leaders	1989	Club du Million
1983	Club des Leaders	1987	Club du Million	1990	Club des Leaders
1984	Club du Million		Club des Leaders		

Opinion valeur marchande gratuite



Mes preuves sont à l'appui, c'est pourquoi je peux vous servir à votre avantage, pour la vente ou l'achat d'une propriété. Pour une évaluation gratuite de votre propriété ou pour l'achat d'une autre propriété sur le marché MLS, mettez donc toutes les chances de votre côté.



1 - SAINT-HILAIRE: face au Richelieu, 11 pièces impeccables, foyer, garage, piscine creusée, terrain 24 000 pi. ca. LYSE COUTU, 464-3401.



2 - BELOEIL: près école Tournesol, split 4 paliers, foyer, garage, belle construction 122 000\$. LYSE COUTU, 464-3401.



3 - SAINT-BASILE: Cottage avec garage, sur terrain clôturé, paysagé, aucun voisin arrière, bon achat 134 900\$. LYSE COUTU, 464-3401.



98 900\$



NOUVEAU 109 500\$



NOUVEAU 84 900\$



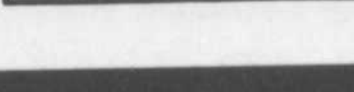
BELOEIL: Face au parc, 8 pièces, impeccables, sous-sol fini, fenêtres et armoires neuves, thermopompe, LYSE COUTU, 464-3401.



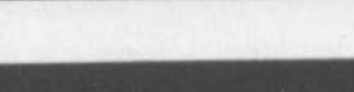
5 - BELOEIL: Secteur d'arbres matures, 8 pièces, sous-sol fini, foyer, piscine creusée, thermo-pompe, à voir! LYSE COUTU, 464-3401.



6 - BELOEIL: Cottage semi-détaché, 8 pièces, sous-sol fini, piscine, terrain paysagé, clôturé, faites une offre. LYSE COUTU, 464-3401.



7 - BELOEIL: près des services, luxueux cottage, 10 pièces, avec garage, construction supérieure. LYSE COUTU, 464-3401.



8 - 436 Connaught, Otterburn Park.



9 - 697, Riviera, Beloeil

trans-action
12 KM DE LA ROUTE 20

4595 - EMPLACEMENT magnifique (30 min du pont L.H. Lafontaine) terrain 129 600 pi. c. paysagé, beaucoup d'arbres, cottage 8 pièces, hangar 20 x 55, garage piscine. Inf.: CARMEN PERREAU, 773-8424.

RE/MAX
365, boul. Laurier BELOEIL

Courtier MLS
No 1 au Québec

Mon seul souci, bien vous servir!

JOYCE PADUANO
464-1000

DEUX MOTS: À VOIR

1 - BELOEIL: École primaire tout prêt. Conçue pour le confort, pièces spacieuses, foyer-bar, 2 s/bains 98 900\$. JOYCE PADUANO, 464-1000, REMAX EXTRA - COURTIER.

GRANDE COUR

2 - SAINT-HILAIRE: demandé: une famille heureuse! 4 chambres, 2 s/bains, foyer. Décor paisible, 159 800\$. JOYCE PADUANO, 464-1000, REMAX EXTRA - COURTIER.

LUXE ET CALME

3 - SAINT-MATHIEU-DE-BELOEIL: conception distinguée, on croirait feuilleter un magazine. Garage, secteur prestigieux. JOYCE PADUANO, 464-1000 - REMAX EXTRA - COURTIER.

À LA CAMPAGNE UN MANOIR

4 - SAINT-MATHIEU-DE-BELOEIL: Tout l'espace dont vous rêvez; salle de séjour chaleureuse et confortable. 229 000\$. JOYCE PADUANO, 464-1000, REMAX EXTRA - COURTIER.

FAUT VENDRE

5 - SAINT-BASILE: 3 grandes chambres en haut, foyer au salon, sous-sol fini, salle à manger, cuisine en mélamine. Toute offre raisonnable sera acceptée. JOYCE PADUANO 464-1000, REMAX EXTRA - COURTIER.

TRANSFERT

6 - BELOEIL: en arrière du Mail Montenach, cuisine rénovée, armoires, planchers en bois franc, 4 chambres, piscine. Toute offre raisonnable sera acceptée. JOYCE PADUANO 464-1000, REMAX EXTRA - COURTIER.

Tousignant Auclair et associés inc. COURTIER

COURTAGE IMMOBILIER
RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL
INVESTISSEMENT
SERVICE TÉLÉPHONIQUE
24 HEURES

SOIRÉE D'INFORMATION
SUJET:
Une 2e carrière!

* **L'IMMOBILIER** *

Conférencière; Ginette Tousignant, F.R.I.

F.R.I. C.M.R.
(Fellow de l'Institut Canadien de l'Immeuble)

Au service de la Communauté Immobilière depuis 1973

BIENVENUE À TOUS

RÉSERVEZ IMMÉDIATEMENT AU
467-8777

MONTREAL TRUST COURTIER IMMOBILIER

Chez nous, vous serez vite chez vous



Vous désirez connaître la valeur marchande de votre propriété? Appelez-moi!

FABIENNE BOULANGER
467-1120 - 467-1578

17 années d'expérience à votre service

LE PROJET
109 900\$ et +

OUI! inclus
Terrain 7500 p.c. et +

OUI!
égouts, asphalte, eau, bordure, éclairage inclus à 100%

OUI!
Payée à 100%

OUI!
Quelques maisons témoins Disponibles immédiatement

LE BOISE ENSOLEILLE

Serial Construction Claude Casavant Inc. Claude Laramé Inc. MarJo Const. Inc.


Réalisation P. Talbot - Établi depuis 1956

HEURES D'OUVERTURE
Du lundi au dimanche de 13 h à 17 h
Jeudi & vendredi, sur rendez-vous seulement
Lundi, mardi et mercredi soir 19 h à 21 h
Vendredi, sur rendez-vous seulement

Bureau des Ventes
711, rue Des Bernaches, Mont-St-Hilaire

464-4568
6 maisons disponibles avec TPS incluse

UN SITE
Exceptionnel sur un plateau du Mont-Saint-Hilaire où le Soleil est dans votre demeure du lever au coucher.
Près Route 20 et 116



Le Permanent
Le Permanent Québec Inc./Courtier

UN AGENT SOURIAANT C'EST UN AGENT GAGNANT VOUS LA RECONNAISSEZ...?



Grand Maître Vendeur
1989
1990

POUR LA VENTE DE VOTRE MAISON, L'ACHAT D'UNE NOUVELLE OU UNE ESTIMATION GRATUITE, LE CHOIX DEVIENT DE PLUS EN PLUS FACILE

464-3401 - 464-2869
LOUISE DUBOIS
Quelques uns de mes trésors

IMMOBEC
Courtier en immeubles

995, rue Richelieu, BELOEIL
464-0500

 LUCIEN PICHÉREAU 464-0500	<p>SAINT-HILAIRE Petite maison avec 11 137 pc de terrain, cuisine, élec., plomb. refait en 89, prix spécial 49 900 \$ LUCIEN PICHÉREAU 464-0500</p>	<p>FERME 170 arp avec maison et bâtiments sans exploitation, bord du Richelieu à Saint-Roch, possibilité de financement, bon prix LUCIEN PICHÉREAU 464-0500</p>	 1A - BELOEIL: 5 500 \$ comptant avec subvention, impeccable, sous-sol fini, foyer, garage. LUCIEN PICHÉREAU, 464-0500.
 DIANE GRAVEL CTR 467-8000	 1 - MONT-SAINT-HILAIRE: cottage, secteur Polyvalents, cottage 5 chambres, + s.s.m. + garage + + + Ctr. DIANE GRAVEL, 467-8000.	<p>BELOEIL: maison 3 étages + s.s.: zonage professionnel + résidentiel, situé au 49 Brunelle. DIANE GRAVEL, 467-8000.</p>	<p>VENDU</p> <p>2 - MONT-SAINT-HILAIRE: terrain à ruisseau, bungalow 4 cac. + S.A.M. + + + foyer, garage double. C.T.R. DIANE GRAVEL, 467-8000.</p>
 LISE RAICHE courtier 464-0500	 3 - SAINT-HILAIRE: foyer au r.d.c., garage, salle familiale, terrain 8700 p.c., boisé, impeccable spacieuse. \$negoc. LISE RAICHE, CRT. 464-0500.	<p>URGENT - URGENT C - McMASTER: Bung. 76, 4 cac, thermopompe, s-s aménagé, taxes 1 500 \$. Faut vendre! On demande 89 900 \$. LISE RAICHE, crt, 464-0500.</p>	 4 - SAINT-HILAIRE: 1989, tout brique, garage double, s-s aménagé, terrain 9 150 p.c., de qualité luxueuse! LISE RAICHE, CRT 464-0500.
 MICHELINE DE GRÂCE 464-0500	<p>PREMIÈRE MAISON OTTERBURN: Profiter de la subvention "Accès à la propriété", 2 chambres, garage, coin tranquille, impeccable, en bas de 70 000 \$. M. DE GRÂCE, 464-0500.</p>	<p>À VOUS LA CHANCE SAINT-AMABLE: 3 chambres, paysagement unique, 1988, 89 900 \$, faites une offre, super intéressant terrain. M. DE GRÂCE, 464-0500.</p>	<p>FERMETTE</p> <p>15 arpents, maison ancienne, grange, écurie pour 7 chevaux, unique. M. DE GRÂCE, 464-0500.</p>
<p>REPRIS DE FINANCE</p> <p>LONGUEUIL: 2 triplex et 1 4plex à vendre moins cher que l'évaluation. Pour vente rapide! Prix 87 000 \$, 123 000 \$ et 135 000 \$. Faites vite. Occasion!</p>	<p>HYP. 10% - 2 ANS</p>  5 - SAINT-BASILE: Remarquable split d'un style moderne, s/sol tout fini, bien paysager, clôturée. Merveilleux investissement pour jeune famille.	<p>VASTE PIÈCES</p>  6 - BELOEIL: Exceptionnelle résidence 42 x 30 + garage. Construite en 1989, modèle exclusif. Ravissant intérieur. Tourbé et clôturé, hâtez-vous.	<p>NOUVEAU</p> <p>LA PRAIRIE: 1-1/2 arpent boisé, avec maison sur mesure, 5 minutes de la 10, pierre taillée. UNIQUE. M. DE GRÂCE, 464-0500.</p>
<p>QUALITÉ ET ESPACE</p>  7 - SAINT-MATHIEU-BELOEIL: Ravissante propriété 58 x 26 tout pierre, plancher lattes de chêne, spa - 5 places, garage, foyer et un magnifique terrain de 25 595 pl. ca.	<p>LE GRAND LUXE</p>  8 - SAINT-HILAIRE: 46 x 28, 4 chambres à l'étage, planchers lattes de merisier, thermopompe, etc. Une des plus belles, prix réalistes.	<p>GOÛT RAFFINÉ</p>  9 - BELOEIL: Somptueux split de haute qualité. Beaucoup de cachet à l'intérieur, à 2 pas du Richelieu. Une visite vous convaincra.	<p>F - SAINT-MARC: 3 paliers neuf dans le village, beau grand terrain immense, garage isolé, chauffé, site unique idéal pour ceux qui veulent un environnement sain. NICOLE BERGERON, 464-0500.</p>
<p>TRANSFERT</p>  10 - SAINT-HILAIRE: Majestueuse québécoise, cuisine de rêve - ultra moderne, s/sol tout fini, paysagement professionnel. Beaucoup d'inclus.	<p>JEUNE COUPLE</p>  11 - OTTERBURN PARK: Adorable résidence. Idéale comme première maison, construite en 1988, taxes très basses. Éligible à la subvention.	<p>VISITE LIBRE</p>  12 - BELOEIL: 1054, Des Godfrends, entre 14h et 16h, dimanche le 27 janvier 91. Un plaisir de vous rencontrer.	 NICOLE NOËL 464-0500
<p>G - SAINT-AMABLE: terrain 20 000 pl. ca. prêt à construire avec aqueduc pour bâtiment de 500 pl. ca. minimum taxes 2315. Louis/Nicole 464-0500, 464-1079.</p>	<p>CAMPAGNE</p>  7 - TERRAIN 27 195 pl. ca. avec boisé arrière, résidence avec garage annexe sup. 1348 p.c. extérieur pierres champs, bain tourbillon, comb. lents. Louis-Nicole 464-1079 - 464-0500.	<p>REPOS</p>  8 - RIVE-SUD: Chalet 4 saisons, directement bord de l'eau, vendu tout équipé, terrain 27 939 p.c. taxes 1335. Louis ou Nicole 464-1079 - 464-0500.	<p>I - STE-JULIE: terrain 458 x 244 zoné industriel subdivisible en 5 lots, secteur en développement. Louis/Nicole 464-0500 - 464-1079.</p>

trans-action  **MULTI-SERVICES INC. COURTIER EN IMMEUBLES**
1900 DES CASCADES OUEST, SAINT-HYACINTHE, QUÉBEC J2S 3J5 TEL.: 773-8424

OUVERT AUX VISITEURS
Rue Desbiens, Ste-Madeleine, dimanche de 14h à 16h

Choix de 25 terrains

Pavage payé, infrastructure payée - Inf.: Aurèle ou Pascal, 773-8424

Le Permanent 

Le Permanent Québec Inc./Courtier

"CERTIFICAT"
OPINION DE VALEUR MARCHANDE
DE VOTRE MAISON

Ce certificat donne droit au porteur à une opinion de valeur marchande de sa propriété résidentielle sans frais, ni obligation.

Cette offre est valable immédiatement.

RONALD BEAUDRY
464-3401
467-0389

GRAND-MAÎTRE VENDEUR
CLUB DES LEADERS - CLUB DU MILLION

 1 - SAINT-HILAIRE: secteur recherché près école et transport, grandes pièces, piscine creusée, terrain de 24 458 pc, garage double.	 2 - SAINT-HILAIRE: grandes pièces, s-sol fini, près école primaire, parquetterie de chêne, aux 3 niveaux, etc.	 3 - SAINT-HILAIRE: grand split + garage, lattes de chêne, thermopompe, taxes 1 200 \$, près de l'école, 119 000 \$.
 4 - OTTERBURN: construction 1988, grand terrain, lattes de chêne au rdc, bay window + foyer au salon, chauffage élec. air chaud.	ZONAGE AGRICOLE  5 - OTTERBURN: très grande maison + bachelor loué 350\$/mois, garage double, zonage agricole, possibilité écurie, clinique vétérinaire.	72 900 \$  6 - OTTERBURN: 4 cac à l'étage, s-sol 7 pl., garage, etc.
 7 - BELOEIL: face au golf, près transport, école et centre d'achats, 5 cac, lattes de chêne, très beau foyer, etc.	C'EST À VOIR  8 - BELOEIL: secteur de prestige, fenêtres à manivelle, cuisine en mélamine, foyer, grandes pièces, etc.	GRAND TERRAIN  9 - OTTERBURN: rénovée 1989, foyer au salon, près du Richelieu, 11 553 p.c.
TOUTE NEUVE  10 - BELOEIL: split 1990, aire ouverte, armoires de mélamine, fenêtres manivelle, garage 16' largeur, 119 500 \$.	82 500 \$  11 - BELOEIL: excellente 1ère maison, s-sol fini, 3 cac, combustion lente, clôture.	73 500 \$  12 - SAINTE-MADELEINE: située près des services, terrain clôture, zonage commercial.
BORD DE L'EAU  13 - SAINT-BASILE: excellent site, terrain 36 869 pc, maison 47 x 27 tout brique, 2 s/bain, foyer, aucun voisin à l'arrière.	IMPECCABLE  14 - BELOEIL: split 4 niveaux, armoires en chêne, parqueterie de chêne, salle familiale au s-sol, terrain paysager, s/bain avec douche.	QUALITÉ SUPÉRIEURE  15 - SAINT-BASILE: très grand bungalow tout brique 48 x 35 + ga., pisc. creusée, foyer au salon, s/bain avec bain tourbillon, terrain 23 991 p.c., près bord de l'eau.

C'EST À VOIR! PRIX RÉDUIT

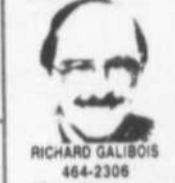
 Maison 64 x 26 x 24, 4 cac, cui /din, sam, sal, s-sol: sfm + foyer, 2 bur., 1 isolation maximum, très grand salon, s-sol de qualité supérieure. Terrain: 145 x 90 = 12 909 p.c., paysager par professionnels.

CO-INSCRIPTION À L'AGENT-VENDEUR

Tousignant Auclair et associés inc. COURTIER

MLS

209, Laurier Beloeil
467-8777
381, Ozias-Leduc
Otterburn-Park
464-6582
2273, chemin du Parc,
Orford
823-8777



L'EXCENTRIQUE

1 - MONT-SAINT-HILAIRE. À flanc de montagne, près des transports et services. Vous êtes un peu spécial et aimez le non conventionnel? Elle vous attend. SYLVIE DUCHARME: 467-8777.

VOTRE CHANCE!

2 - MONT SAINT-HILAIRE: Propriété de prestige, foyer, mezzanine. Cottage alliant le look moderne et la chaleur du bois. SYLVIE DUCHARME: 467-8777.

SITE PRÉVILÉGIÉ

3 - MONT SAINT-HILAIRE: Dans la montagne, immense cottage, grande s.s.m., 3 étages aménagés, unique. La sainte paix! SYLVIE DUCHARME: 467-8777.


4 - BELOEIL: Charmant bungalow de 3 c.a.c., secteur Maris Goretti, terrain de 7 600 p.c., piscine h/t, véranda. CHARLES H. AUGER: 467-8777.


5 - 4 LOGEMENTS mi-commercial, mi-résidentiel, revenus bruts 27 600 \$. Vous désirez en savoir plus... CHARLES H. AUGER: 467-8777.

MAISON OUVERTE

6 - SAINT-HILAIRE: 219, Jeanotte, dimanche 27 janvier 1991 de 14 h à 16 h. Superbe bungalow, 2 c.a.c. Venez visiter. Votre hôteesse. GHYLAINE TARDIF, 467-8777.

NOUVELLE INSCRIPTION

7 - SAINTE-MADELEINE: Charmante petite maison avec garage attenant. Secteur tranquille et chose rare aujourd'hui, taxes basses. DANIEL ADAM: 467-8777.


8 - SAINT-CHARLES: Sur un beau terrain de 25 000 p.c. directement sur les bords du Richelieu, superbe propriété de prestige, piscine creusée. C'est à voir! LISE LEGAULT: 467-8777.

9 - SAINT-HILAIRE: Terrain de prestige, vue sur Montréal, très près des services. Faut voir! **FERNAND BERGERON** 467-8777


10 - SAINT-CHARLES: Grand terrain dans boisé, grande salle de bains en céramique et bain tourbillon double. TRANSFERT, OCCUPATION RAPIDE, URGENT. ANTOINE BLANCHETTE, 467-8777.


11 - BELOEIL: Architecture unique dans secteur recherché, foyer au salon et toit cathédrale, grande salle familiale au rez-de-chaussée, possibilité d'une 4e chambre sur mezzanine. ANTOINE BLANCHETTE: 467-8777.

MOINS DE 50 000 \$

12 - SAINT-BERNARD: Joli cottage de bois, 5 c.a.c., terrain de 30 975 p.c. pour bricoleur. C'est à voir! CLAIRE GERVAIS: 467-8777.


13 - MONT-SAINT-HILAIRE: Idéal pour première maison. Elle offre plusieurs extra. N'hésitez plus. GINETTE TOUSIGNANT, F.R.I.: 467-8777.


14 - MONT-SAINT-HILAIRE: Très récent et solide, ce 8 pièces est confortable, à la portée de tous les budgets moyens. Pour info: GINETTE TOUSIGNANT, F.R.I.: 467-8777.


15 - BELOEIL: Très grande résidence de 10 pièces avec piscine creusée, foyer, salle à diner, garage. À petit prix, transfert. GINETTE TOUSIGNANT, F.R.I.: 467-8777.

HAVRE DE PAIX

16 - SAINT-HILAIRE: Cette propriété vous offre commodité et espace, vous apprécierez sa cour très privée qui donne sur un petit bois et la tranquillité de son secteur. Ne manquez pas cette chance! LYSE MORIN: 467-8777.

NOUVELLE INSCRIPTION


1 - OTTERBURN PARK: Grand split, garage double, pas de voisin à l'arrière, 3 chambres, occupation rapide. Superbe finition intérieure. RICHARD GALIBOIS: 464-2306, 464-6582.

NOUVELLE INSCRIPTION

2 - SAINT-HILAIRE: Cottage très coquet, refait à neuf, mignon, intime, occupation rapide. \$2 000 \$ négociable. RICHARD GALIBOIS: 464-2306, 464-6582.

TOUT BRIQUE

3 - OTTERBURN PARK: bungalow, 3 chambres, occupation rapide. 69 900 \$. Trouvez-moi, cela aujourd'hui. RICHARD GALIBOIS: 464-2306, 464-6582.


4 - SAINT-HILAIRE: Grand cottage, 4 chambres, piscine creusée, garage double, occupation rapide, négociable, superbe secteur. RICHARD GALIBOIS: 464-2306, 464-6582.


5 - OTTERBURN PARK: Bungalow tout brique, pièces spacieuses, tout renove, foyer combustion lente, arbres matures, taxes basses. SUSAN GAGNE: 467-7947, 464-6582.

PRIX RÉDUIT A 99 500 \$

6 - OTTERBURN PARK: Beau split, salle familiale foyer, 4 chambres à coucher, vue du Mont-Saint-Hilaire du salon. Faites une offre. DONALD AUCLAIR F.R.I., 464-6582.


7 - OTTERBURN PARK: Bungalow surélevé impeccable, pièces spacieuses, cuisine de rêve, une vente s'impose. DONALD AUCLAIR F.R.I., 464-6582.


8 - OTTERBURN PARK: Bungalow tout brique, 3 chambres à coucher, impeccable. 85 000 \$. DONALD AUCLAIR F.R.I., 464-6582.

Le Permanent

Le Permanent Québec Inc./Courtier



- Vous voulez vendre votre propriété?
- Vous voulez la meilleure campagne de publicité possible?
- Un coup de fil, et je vous démontre l'ampleur de l'effort de mise en marché que j'offre à mes clients.
- Il vous sera alors facile de comparer et de décider

CLAIRE RENAUD
464-3401, 464-1645

TRÈS ENSOLEILLÉ



1 - SAINT-MARC: bung. 1990, 28 x 36, entrée split, aire ouverte, 4 cac, 2 s/bains, s/soil fini, près 10, 112, 119 500 \$. CLAIRE RENAUD, 464-3401.

TRÈS COQUETTE



2 - OTTERBURN PARK: Bung. rénové 1988, 2 cac, cul. mélamine, porte acier 960\$ taxes près services, 86 900\$. CLAIRE RENAUD, 464-3401.

GRAND TERRAIN



3 - SAINT-JEAN-BAPTISTE: bung., 3 cac, garage, foyer, piscine creusée, 813\$ taxes, 32045 pi. ca., s/soil fini, 89 900 \$. C. RENAUD, 464-3401.

BON PRIX



4 - SAINTE-MADELEINE: bung. 3 cac. s/soil à finir, taxes 872\$, atelier, garage chauffé, près école, rte 116, 76 500\$. C. RENAUD, 464-3401.

SECTEUR RECHERCHÉ



5 - SAINT-HILAIRE: beau cottage, 10 pièces, 4 chambres, air climatisé, s/soil fini, près école, à visiter, 159 800 \$. CLAIRE RENAUD, 464-3401.

DANS UN CROISSANT



6 - SAINT-CHARLES SUR RICHELIEU: bung. 11 pièces, 8 cac, foyer, garage, piscine creusée, 16 769 p.c., 1037\$ taxes, 163 500 \$. CLAIRE RENAUD, 464-3401.

VIVRE DANS UN BOISÉ



7 - SAINT-HILAIRE: cottage bri.-al. 1968, 3 cac, 2 s/bains, foyer, 1526\$ planchers marq 9683 pi. ca. 159 900 \$. CLAIRE RENAUD, 464-3401.

BELLE CANADIENNE



8 - SAINT-HILAIRE: superbe cottage, 4 cac, foyer en pierre, plancher marq., s/soil fini, bain tourb., près école, 134 900 \$. CLAIRE RENAUD, 464-3401.

STYLE ESPAGNOL



9 - SAINT-HILAIRE: cottage stucco, 5 cac, 2 s/bains, garages, foyer, piscine creusée, 12 663 p.c., secteur choix, 299 000 \$. CLAIRE RENAUD, 464-3401.

VIVRE À LA CAMPAGNE



10 - SAINTE-MADELEINE: maison de campagne, 4 cac, garage, grange, 441\$ taxes, 16 150 pc, toiture refaite, 71 900 \$. CLAIRE RENAUD, 464-3401.

SECTEUR DE CHOIX



11 - BELOEIL: Bung. br.-al. 5 cac, piscine, fenêtres manif. 8307 pi. ca. près services, route 20, 116 92 000\$. C. RENAUD, 464-3401.

À LA CAMPAGNE



12 - SAINT-CHARLES SUR RICHELIEU: propriété 1986, de 65 x 28, 3 cac, armoires en chêne, 135697 pi. ca. 123 000\$. C. RENAUD, 464-3401.

FACE AU RICHELIEU



13 - OTTERBURN PARK: Bung. 7 pièces, 3 cac, 2 s/bains, foyer, garage, remise, planchers latte, 11 076 pi. ca. 112 000\$. C. RENAUD, 464-3401.

AUCUNE OFFRE RAISONNABLE REFUSÉE



14 - SAINT-BASILE: bung. impeccable, 4 cac, 2 s/bains, foyer, piscine, 8085 pi. ca., toiture refaite, bachelors 109 900\$. C. RENAUD, 464-3401.

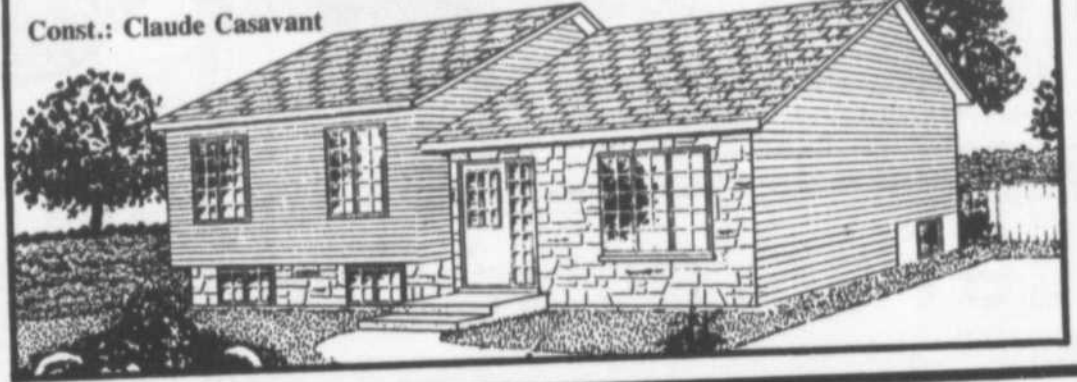
- Maison disponible pour occupation immédiate ou à construire à partir de 99 900 \$ toutes taxes incluses.
- Taux d'intérêt avantageux.
- Heures d'ouverture: sam. et dim., 13h à 17h
lun., mar., merc., 19h à 21h



Les terrasses BEL-MONT

467-4118

Const.: Claude Casavant



Le Centre Professionnel de l'Immobilier

220, rue Brébeuf, BELOEIL

446-4646 **MLS**

courtier

Nos services sont gratuits: vous ne payez que le résultat!

EXCLUSIF



Sièplex: Const. 87, électrique locataire, prêt 200 000 \$, 11.3/4% pour 4 ans. Taxes basses, terrain 9 600 pi. zoné commerciale. Très propre, Condition A-1, possibilité b. vente. STÉPHANE DESMARTEAU, 446-4646.

LOCAUX COMMERCIAUX

657 - BELOEIL: sur boulevard Laurier, 2 grands locaux, pour magasin ou bureaux, disponibles immédiatement, prix compétitifs. PIERRE JOBIN, 446-4646

NOUVEAU BACHELOR



666 - SAINTE-MADELEINE: Bungalow 89, taxes 600 \$. Plafond cathédrale, secteur agricole, près rte 116, occupation rapide, prix 119 000 \$. Discutable. DENISE MATHIEU, 467-8889.

BORD DE L'EAU PRIX RÉDUIT DE 45 000 \$



587 - SAINT-MARC: tout brique, 9 grandes pièces, garage, piscine, quel, GAÉTAN BEAUCHEMIN, 446-4646.

DUPLEX - NOUVEAU

711 - 2 LOGEMENTS jumelés, 5 1/2 chauffées par locat. zoné commerciale. Près de tous les services LINDA HÉLIE 446-4646

AVEC GARAGE



612 - BELOEIL: Split moderne, 4 chambres, salle familiale, 2 salles de bain, thermopompe, alarme, foyer, cabanon, clôture, faut voir. demande 119 900 \$. PIERRE JOBIN, 446-4646.



666 - BELOEIL: Bungalow brique 109 900 \$, garage détaché + abri, entrée double pavé uni, terrain boisé 9 573 p.c. combustion lente, près école, possibilité bachelor. Libre. DENISE MATHIEU, 467-8889.

OTTERBURN

Beaux terrains prêts à construire prix compétitifs. Préfab. acceptée. G. BEAUCHEMIN 446-4646

FERMETTE - RÉDUIT



658 - Faites votre offre! 21 arp. boisé. Cottage 4 c.c., frais peint. Garage, la paix! LINDA HÉLIE, 446-4646

COMMERCIAL



704 - Bonne bâtisse rte 116. Pour tous genres de commerce, situé au pied du Mont Saint-Hilaire, terrain asphalte pour 50 voitures, pour détails supplémentaires, GAÉTAN BEAUCHEMIN, 446-4646.

PISCINE INTÉRIEUR

137 ??? \$

706 - SAINT-BASILE: Piscine 12 x 24 salle tout en pin, balayuse centrale, climatisé, lave-vaisselle, micro-onde, plaque, broyeur, foyer + extra + extra + extra, 4 c.a.c., s.d.j. s.f.m. avec foyer, salon chêne, cul. céramique, sam. érable. une visite s'impose. Prix 137 777 \$. STÉPHANE DESMARTEAU, 446-4646.

NOUVEAU - 69 500 \$

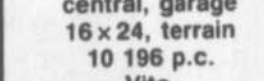
714 - SAINT-MATHIEU-BELOEIL Bung. 76, 3 c.c. planch. parq., thermopompe, aspirateur central, garage 16 x 24, terrain 10 196 p.c. Vite, C'est votre chance! LINDA HÉLIE 446-4646

TERRAINS 13 500 \$

RÉSIDENTIELS: prêts à construire, 60 x 100 situés à Otterburn Park, coût des infrastructures à rajouter, maison modulaires acceptées, financement disponible Informez-vous PIERRE JOBIN, 446-4646

SITE EXCEPTIONNEL

701 - Vous cherchez une fermette avec bon bâtiments à 15 min. de Montréal, à prix raisonnable, appelez-moi vite. G. BEAUCHEMIN 446-4646 C.P.I. C.R.T.



712 - THERMOPOMPE, 7364 p.c. boisé, Maria Goretti, 4 cac, plancher lattes, s-soil fini, cuisine et s.d.b. rénové, toit neuf 104 900\$.

GARAGE CONST. 1990

713 - VILLA BELOEIL, 119,900\$, foyer, sal. 3 c.c. cul. éclairée, mélamine blanche, planchers marquet. 2 s.d.b. occupation rapide. DENISE MATHIEU, 467-8889 - 446-4646.

PREMIER INVESTISSEMENT



705 - À qui la chance, très peu de comptant, 2 x 4 logements, 4 x 3 1/2 et 4 x 5 1/2, secteur très recherché, très bon revenu. STÉPHANE DESMARTEAU, 446-4646.



PIERRE JOBIN



DENISE MATHIEU



GAÉTAN BEAUCHEMIN



LINDA HÉLIE



THÉRÈSE LAFOREST



PIERRE PRÉFONTAINE



STÉPHANE DESMARTEAU

RE/MAX

extra inc.

15 ANS D'EXPERIENCE

- SERVICE PROFESSIONNEL
- RENDEMENT EFFICACE
- ASSURANCE D'UNE BONNE MISE EN MARCHÉ
- PUBLICITE ADEQUATE ET SUIVIE

Estimation gratuite

#1

au Québec
au Canada



464-1262 • FERNAND BALADE • 464-1000

365, boul. Laurier, Beloeil



UN CHOIX DE CONNAISSEUR

13 - BELOEIL: Vous serez séduit par cette propriété toute en élégance et raffinement et charme, 3 cac, 2 foy., sdb, se, beau terr. paysager professionnellement, faut voir pour apprécier. F. BALADE, 464-1000.



14 - SAINT-HILAIRE: Propriété unique, immenses pièces, 4 cac, 2 sdb, nombreuses fenêtres qui permet de goûter au paysage boisé de la montagne, magnif. terr., 91 325 pc, vous procure tranquillité et intimité. F. BALADE, 464-1000.



15 - BELOEIL: C'est une touche d'amour et de tendresse que dégage ce merveilleux bungalow, 9 piéc., 3 cac ou-la perfection et le confort vont de paire. F. BALADE, 464-1000.

ATTENTION ATTENTION 75 000 \$



10 - S.J. BAP: Vivre à peu de frais, c'est possible, jolie maison, 3 cac, parquet, thermopomp, grand terr. 11 000 p., très paysager, en face du parc, près des écoles, une occasion unique. F. BALADE, 464-1262.



11 - SAINT-BRUNO: Pour personne aimant le charme impérissable de l'élégance et du raffinement, cette propriété de prestige vous offre 15 pièces, piscine intérieure, terr. super privé, 30 000 p.c. F. BALADE, 464-1000.



12 - SAINT-MAT-BELOEIL: Propriété compl. rénovée, à aire ouverte, décor original et de bon goût, piécl. creus., une 2e résidence se trouve sur la propriété de 85 079 pc, pour renseignements appelez-moi. F. BALADE, 464-1000.



16 - McMASTERVILLE: Beau bungalow entrée split, 4 cac, très belle s/m, avec foy. et bar, grand terr. près du parc amusement, tennis, patinoire, piscine municipale, un bijou. F. BALADE, 464-1000.

ORTER POUR UN MODE DE VIE



1 - BELOEIL: Face au Richelieu, superbe condo, 2 cac, immense séjour, magnif cul. et sdb, vue panoramique sur rivière, luxueuse retraite sans sacrifier l'espace qu'offre une maison. F. BALADE, 464-1262.



2 - McMASTER: Maison contemporaine, inondée de soleil, 10 pièces, 4 cac, 2 sdb, beau terrain paysager, clôturé, secteur de choix, idéal pour enfants, parc, terrain de jeux, pisc. municip. etc. F. BALADE, 464-1000.



3 - BELOEIL: Vous aurez une superbe vue sur la montagne avec cette magnif québécoise, 3 cac, foy, piscine ht, super bien entretenue, secteur tranquille. F. BALADE, 464-1262.



4 - SAINT-HILAIRE: Adorable bungalow immaculé, 9 pièces, 4 cac, 2 sdb, poêle, piscine ht, magnifique terrain très bien paysager. F. BALADE, 464-1262.

ACTE NOTARIÉ PAYÉ par

FERNAND BALADE

sur toutes offres acceptées,
avant le 1er avril 91
concernant toutes propriétés,
inscrites et vendues
par lui-même ou Re/Max extra

NOUVEAUX VENDEURS

T.P.S.

payé par votre agent
FERNAND BALADE



5 - BELOEIL: Ajoutez votre touche personnelle dans cette nouvelle maison, 2 cac, magnifique cul. et sdb moderne. F. BALADE, 464-1262.



6 - BELOEIL: Superbe condo ultra moderne et immaculé, 3 cac, 2 sdb, grand balcon avec vue sur la rivière. F. BALADE, 464-1262.



8 - BELOEIL: Cette opulente demeure fera l'orgueil de son proprio, 11 immenses pièces, 2 sdb, 2 foy., grandiose cul. avec balcon, ther. pomp., idéal p/prof., bureau avec sortie extérieure. F. BALADE, 464-1000.



9 - OTT. PARK: Vous aimerez cette magnif. propriété de 3 cac, 2 sdb, foy., piscine ht, tout cela dans un écrin de verdure, secteur paisible, sécurité pour vos enfants. F. BALADE, 464-1000.

LES SUPERS AUBAINES DE LA SEMAINE - TOUTES OFFRES RAISONNABLES ACCEPTÉES



7 - BELOEIL: Superbe bungalow, 9 pièces, très vastes et ensoleillées, 4 cac, plancher latte chêne, magnif s-s, foy., bar, air climat., piécl. ht, un vrai bijou, près centre d'achat. F. BALADE, 464-1000.



8 - BELOEIL: Cette opulente demeure fera l'orgueil de son proprio, 11 immenses pièces, 2 sdb, 2 foy., grandiose cul. avec balcon, ther. pomp., idéal p/prof., bureau avec sortie extérieure. F. BALADE, 464-1000.



9 - OTT. PARK: Vous aimerez cette magnif. propriété de 3 cac, 2 sdb, foy., piscine ht, tout cela dans un écrin de verdure, secteur paisible, sécurité pour vos enfants. F. BALADE, 464-1000.



16 - McMASTERVILLE: Beau bungalow entrée split, 4 cac, très belle s/m, avec foy. et bar, grand terr. près du parc amusement, tennis, patinoire, piscine municipale, un bijou. F. BALADE, 464-1000.



17 - BELOEIL: Propriété très fonctionnelle, 5 cac, 2 sdb, s-s fini avec sortie extérieure, impeccable. F. BALADE, 464-1262.



18 - SAINT-AMABLE: Beau bungalow pier-br, 9 pièces, 4 cac, possibilité de bachelor, grand terrain 16 723 pc, bien pays., coin de rue. F. BALADE, 464-1262.



19 - BELOEIL: Initiez-vous au joies du condo, luxueux, moderne, 6 pièces, 2 cac, aspir. central, air climat pour 79 900\$, vivez en liberté. F. BALADE, 464-1262.



20 - BELOEIL: Immaculé, bungalow, 11 pièces, 4 cac, 2 sdb, terrain excessivement paysager et privé, un amour de propriété. F. BALADE, 464-1262.



21 - SAINT-HILAIRE: Ceux qui ont la passion de l'excellence, seront satisfaits avec ce luxueux cottage 11 pièces, 4 cac, 3 s.d.b., belle décoration prof., boiseries chêne, beau terr. 19 310 p.c. F. BALADE, 464-1000.



22 - SAINT-BASILE: Situé près des écoles et arène, beau bungalow, 4 c. s. c., 2 s.d.b., un 2-1/2 au s-s construction supérieure, grand terrain. F. BALADE, 464-1000.



23 - SAINT-HILAIRE: Superbe cottage de style original, 10 pièces spacieuses, 4 cac, cul. allemande, magnifique terrain prof. aménagé et privé. F. BALADE, 464-1262.



24 - RIVE-SUD: Chiffre d'affaires 550 000 \$ + 200 000 \$ Loto, avec bâtiment, revenu de loyer, 350 \$ pm, prix très intéressant, offre raisonnable acceptée. F. BALADE, 464-1262.



25 - SAINT-MATHIEU-DE-BELOEIL: Magnif cottage, const. 88, 9 pièces, 4 cac, foy., garage, chauff. élec. air chaud, thermopompe, plusieurs extras, terr. 22 339 pc, taxes basses. F. BALADE, 464-1000.



26 - LONGUEUIL: Luxueux, 4plex, tout briqué, bien situé, bonne valeur locative, gens d'affaires faites fructifier votre argent. F. BALADE, 464-1000.



27 - BELOEIL: Mini-centre d'achat, bons revenus, un placement rentable pour personne ayant le sens des affaires. F. BALADE, 464-1000.



28 - BELOEIL: Super party, très bon chiffre d'affaires, inventaire et équipement inclus, prix très intéressant. F. BALADE, 464-1262.



29 - McMASTERVILLE: Cette belle maison à colonne blanche vous ravira, cul. moderne, 4 cac, décoré sur mesure, immaculée, beau secteur, idéal pour enfants, près du parc d'amusement. F. BALADE, 464-1000.



30 - McMASTERVILLE: Vous pourrez ouvrir votre propre entreprise dans ce gros bungalow 7 pièces, zoné commercial ou encore percevez un loyer avec le bachelor, plusieurs possibilités. F. BALADE, 464-1262.



RE/MAX[®] EXTRA inc. courtier

POUR LES RÉSIDENCES INSCRITES ET VENDUES AVANT LE 30 JUIN 1991 NOUS PAYONS LA TPS RENSEIGNEZ-VOUS AUPRÈS DE NOUS!

MLS 365, boul. Laurier 464-1000



JEAN-FRANÇOIS L'HEUREUX
Courtier



RICHARD GAGNON



JOSEPH ARCAND



JOYCE PADUANO



CLAUDE LAROCHE



RÉJEAN CORMIER



FERNAND BALADE



MURRAY KNOX



ANNICK BOLDUC



JEAN-PAUL COMTOIS



PIERRE MILORD



MARIE-CLAUDE GAUDET



MARCEL MARTINEAU



ACCROCHE-COEUR
1 - SAINT-HILAIRE: Bungalow impeccable, 3 c.a.c., décoré avec goût. Aménagement paysager professionnel. C.L. LAROCHE, 464-1000.



127 800 \$
4 - SAINT-HILAIRE: Bungalow luxueux 60 x 28, 4 chambres r.d.c. Superbe foyer pierre salon, salle à manger, plancher lattes de bois franc. Beaucoup d'améliorations, toiture, salle de bains, garage. Secteur boisé. Faites vite. MURRAY KNOX, 464-1000.



8 - MONT-SAINT-HILAIRE: Superbe bungalow, foyer, piscine, secteur de choix, vue superbe sur la montagne. Faut voir! MARCEL MARTINEAU, 464-1000.



14 - SAINT-JEAN-BAPTISTE: Bungalow const. récente incluant garage 23 x 25, beau paysage, idéal pour premier achat, secteur de choix, taxes basses. R. CORMIER, 464-9309.



19 - BELOEIL: Un amour de maison, belle, propre, neuve, bien située, armoires cui. chêne essu., Jenn-Air etc. Pour plus d'inf: R. CORMIER, 464-9309.



VUE SUR LA MONTAGNE
24 - BELOEIL: 1987, moderne et ensoleillée, 4 chambres, piscine, marquetterie, armoires mélamine/chêne, 119 000 \$. JOYCE PADUANO, 464-1000.



29 - SAINT-BASILE: Pour 92 000 \$, petit bijou, s/sol fini, décoration de très bon goût, clôturé, paysager... la visiter vous enchantera. PIERRE ou JOSEPH, 464-1000.



VISITE LIBRE
Dim. 27 janvier de 14 h à 16 h
34 - 7, des Bouleaux, Saint-Basile: Unique bungalow 40 x 43, impeccable, rénové, 5 c.a.c., piscine creusée, terrain superbe. RICHARD GAGNON, 464-1000.

ACTE NOTARIÉ PAYÉ PAR VOS AGENTS RE/MAX EXTRA

POUR TOUTES OFFRES ACCEPTÉES AVANT LE 1er AVRIL 1991 CONCERNANT TOUTES RÉSIDENCES INSCRITES ET VENDUES PAR RE/MAX EXTRA INC.



ZONE COMMERCIAL
9 - OTTERBURN PARK: 89 500 \$, cottage rénové, armoires mélamine et chêne, 2 chambres, taxes basses. MARCEL MARTINEAU, 464-1000.



OCCUPATION IMMÉDIATE
10 - OTTERBURN PARK: 129 900 \$, 7 pièces, salle familiale avec foyer et bar, grand terrain, arbres matures. MARCEL MARTINEAU, 464-1000.



16 - SAINT-CHARLES: Bungalow 1976, 2 c.a.c., porte patio, terrain 17 400 p.c., taxes 400 \$ app., prix dans les bas 60 000 \$. R. CORMIER, 464-9309.



BRICOLEUR DEMANDE
21 - SAINT-BASILE: Une subaine pour acheteur débrouillard. Piscine, cabanon, 200 amp., 23 000 p.c., 75 000 \$. JOYCE PADUANO, 464-1000.



LA BONNE ADRESSE
26 - MONT-SAINT-HILAIRE: Cottage 10 pièces, foyer, garage, entrée pavé-uni, 2 salles de bains, sous-sol fini, 5 c.a.c., magnifique terrain. Venez y voir plus clair! PIERRE ou JOSEPH, 464-1000.



AU PIED DU MONT SAINT-BRUNO
31 - Propriété luxueuse, 4 c.a.c., 2 s.d.b., 8 puits de lumière, 6 portes patio avec balcon, garage avec porte électrique... à visiter avec PIERRE ou JOSEPH, 464-1000.



36-37 - SAINTE-MADELEINE: à 500 pi. de la route no 20, 7-1/2 arpents de beaux érabes, 500 entailles, cabane à sucre à un magnifique bungalow. JEAN-PAUL COMTOIS, 464-1000.



STYLE PARTICULIER
2 - SAINT-HILAIRE: Bungalow à aire ouverte niché sur magnifique terrain de 15 000 p.c., secteur de choix. C.L. LAROCHE, 464-1000.

69 500 \$
Bungalow complètement rénové. Revêtement, fenêtres, toiture, cuisine mélamine, porte patio, plancher merisier, balcons. Secteur boisé, faites vite, vite, vite.
MURRAY KNOX
464-1000



12 - BELOEIL: Vivez à la hauteur de vos rêves dans ce prestigieux cottage, le confort et l'élégance témoignent de votre réussite. R. CORMIER, 464-9309.



17 - BELOEIL: Bungalow pl/br, 4 faces, abri-auto, patio 18 x 12 béton, foyer et comb. lente, plancher lattes de chêne et autres opt. encore. Pour plus d'inf: R. CORMIER, 464-9309.



NOUVEAU
22 - SAINT-HILAIRE: Grand split, 3 chambres en haut, construction supérieure, superbes boiseries en chêne pâle, foyer, 117 000 \$. JOYCE PADUANO, 464-1000.



AFFIRMEZ-VOUS!
27 - SAINT-BASILE: Split level très moderne, 3 puits de lumière, 3 c.a.c., garage, rampe merisier et verre trempé. C'est le temps d'agir! PIERRE ou JOSEPH, 464-1000.



POUR LE PRINTEMPS
32 - OTTERBURN: Bungalow, propriété de choix, terrain 10 300 p.c., 11 pces, 4 chambres, beaucoup d'inclus, gazonné, paysager, clôturé. PIERRE ou JOSEPH, 464-1000.



FERMETTE
38 - BELOEIL: Tout près des services, revêtement stucco/aluminium, 3 c.a.c., salle familiale au sous-sol, piscine h/l, cabanon. Prix très réduit. JEAN-PAUL COMTOIS, 464-1000.



A DÉCOUVRIR
3 - BELOEIL: Dumouchel, belle Québécoise, 3 c.a.c., entretenue avec soin, près d'une école primaire. Superbe vue. C.L. LAROCHE, 464-1000.



NOUVEAU
6 - MONT-SAINT-HILAIRE: Superbe cottage, 9 pièces, garage, grand terrain, pas de voisin arrière. MARCEL MARTINEAU, 464-1000.



13 - BELOEIL: Bungalow, thermo-pompe, piscine, sfm., foyer, 4 c.a.c., 2 s. de bains, très propre, secteur de choix. R. CORMIER, 464-9309.



18 - BELOEIL: Bungalow très propre incluant lav. vaiss., comb. lente, asp. cent., piscine, cabanon, pays. prof. dans les bas 90 000 \$. R. CORMIER, 464-9309.



UN PLACEMENT SOLIDE
23 - OTTERBURN: 12 logements: nous rendons vos rêves accessibles! Téléphonnez-moi dès aujourd'hui! JOYCE PADUANO, 464-1000.



SAINTE-HILAIRE
28 - Split level 13 pièces, profitez d'un environnement paisible et relaxant, pleine sécurité pour les enfants. PIERRE ou JOSEPH, 464-1000.



STYLE, QUALITÉ, VALEUR
33 - BELOEIL: Pour logger le désir, 4 c.a.c., 2 s.d.b., spa de 5 places, paysager, clôturé, garage avec entrée pavé-uni, face à l'école primaire. PIERRE ou JOSEPH, 464-1000.



38 - BELOEIL: Tout près des services, revêtement stucco/aluminium, 3 c.a.c., salle familiale au sous-sol, piscine h/l, cabanon. Prix très réduit. JEAN-PAUL COMTOIS, 464-1000.