

# Annonces classées

DES RUBRIQUES VARIÉES, POUR TOUT TROUVER!



## Véhicules à vendre

Rubriques 100 à 132

## Guide immobilier

Dénichez la maison de vos rêves...

/C4

## Projets en tête

Pour un domicile à votre mesure!

/C6



Le plus

# GRAND

CENTRE DU VÉHICULE D'OCCASION à Magog Orford

## Toyota MAGOG

274, boul. Bourque Omerville  
843-9883  
www.toyotamagog.com



**MATRIX 2004**

Manuelle, climatiseur, 1 seul propr., bas km, 17 950 \$



**COROLLA CE 2003**

Automatique, climatiseur, 68 000 km, 1 propr.



**ECHO 2003**

4 portes, automatique, AM-FM-CD, 11 950 \$

VÉHICULES D'OCCASION  
**Certifiés**  
TOYOTA

- Remise à neuf mécanique et esthétique en 127 points
- Garantie minimum 12 mois ou 120 000 km sur le groupe propulseur
- 1<sup>re</sup> vidange d'huile et filtre gratuits

Ceci n'est qu'une portion de l'inventaire!  
**PLUS DE 60 VÉHICULES SONT DISPONIBLES.**  
N'hésitez pas à contacter un représentant chez Toyota Magog.



# Offres domiciliaires *de la semaine*

**SHERBROOKE-NORD**  
**VISITE LIBRE**



97, RUE HENEKER - Grand cottage tout brique, 32 x 42, 4 ou 5 chambres à c. sur 3 planchers, 2 s. de bains, grande cuisine et bureau ensoleillés, bois franc, sous-sol aménagé, garage. Terrain paysagé 185 pi de profondeur, arbres matures, bassin d'eau, remise, patio en bois 25 x 16. Prix : 206 000 \$.  
Visite libre samedi et dimanche, de midi à 16 h.  
Par propriétaire (819) 823-9762

**BORD DE L'EAU**  
**GRAND LAC ST-FRANÇOIS**



Somptueuse résidence dans un domaine privé, construction haut de gamme, magnifique terrain paysagé. Un endroit de rêve et de bien vivre.  
  
Pour information  
Denis Fioramore  
514 726 2813


**FLEURIMONT**



**CONSTRUCTION 2003**  
Très éclairée, 2 s.b.,  
4 ch. à coucher, grande cuisine, cave à vin, bois franc + céramique, poêle comb. lente.  
Aucun voisin à l'arrière, piscine + grand patio, asphalté.  
265 000 \$.  
**569-0141**

**PORTES OUVERTES**  
Dimanche 7 mai, de 13 h à 16 h

**CANTON HATLEY**



40, chemin Laprise, Canton Hatley  
100 pi façade sur rivière Massawippi, propr. prestige, 4 ch. à c., 2 foyers, pl. bois franc, 3 garages et quai 25 pi. (054777)  
DANIEL LEBLANC  
Agent immobilier agréé  
868-6000  
www.danielleblanc.com

**CONDO**

**VISITE LIBRE**  
Dimanche 23 avril de 14 h à 16 h



Une invitation au :  
**1485, rue Ontario, Sherbrooke**  
Voici votre condo, tout brique, sur 2 étages, bois franc, foyer, « walk-in ». Grand patio, remise, deux stationnements. Prix : 199 900 \$. Un coup d'oeil suffit!  
CHANTAL FRANCIS  
Agent immobilier affilié  
La Capitale Estrie Coop  
563-3000, 564-6639

**MAGOG**

Visite libre Dimanche 23 avril, de 14 h à 16 h



87, rue Bellevue Ouest, Magog  
Distance de marche des activités et du centre-ville, papiers multiples, tout aménagé, agencement particulier, 4 ch. à c., 2 s.b., beaucoup de bois franc, garage chauffé, terrain +/- 11 600 pi<sup>2</sup>. 229 000 \$. (SIA 060280)  
JEAN-PIERRE PLOURDE  
Agent immobilier affilié  
La Capitale Estrie Coop  
(819) 563-3000, 345-2134

**EST, SHERBROOKE**




Bungalow, 605, rue Poulin. Belle résidence située près CHUS, école et centre d'achats. 3 ch. à c., 1 1/2 s.b., cuisine, salon, salle familiale avec comb. lente, bois fr. et céramique, garde-robe en cèdre, asp. central, terrain bien aménagé.  
**563-2404**

Visite libre (transfert)  
dimanche 23 avril 16 h à 19 h 30



3 étages finis 24 x 38 (approx.), garage 20 x 28 (approx.), aucun tapis. Venez voir ce qu'elle vous offre. 228 000 \$  
104, Des Diamants, St-Élie d'Orford  
Sortie 137, autoroute 10. Rue à côté de la Caisse Populaire, face à Élite Chrysler  
Tél. : 566-1976  
Cell. : 571-5100  
PAR PROPRIÉTAIRE  
Économisez plus que la commission

**ROCK FOREST**



816, rue Galarneau  
Cottage 2004, qual. sup. Secteur paisible, rond-point, boisé. Vue imprenable. 3 ch., cuisine de rêve, bois franc et cér., foyer, garage. Piscine, grand patio. 225 000 \$.  
**(819) 823-9362**

**PORTE OUVERTE**  
DIMANCHE 23 AVRIL, DE 14 H À 16 H



2338, RUE MONTANTE, ASCOT  
Entrée split, 3 ch. à c., 2 s. bains, grand patio, piscine, très intime.  
HÉLÈNE HÉBERT  
Agent immobilier affilié  
(819) 868-6666

**VISITE LIBRE**  
DIMANCHE 23 AVRIL, DE 14 h À 16 h



1, rue Bourbeau, Windsor  
3 c.c., près des magasins, terrain de jeux, piste cyclable. Spa 6 places, salle de bain rénoverée avec bain thérapeutique, salle familiale avec foyer au gaz.  
Lise Leblanc  
Agent immobilier affilié  
(819) 822-2222

**ROCK FOREST**  
SECTEUR DE CHOIX



Bungalow de 3 c.c., avec pl. b. franc, s.-sol aménagé, poêle au gaz, ch. des maîtres avec «walk-in» thermopompe murale, porte française et 2 s. de bains. Terrain bien aménagé. 164 500 \$.  
ÉRIC KELLY  
Agent immobilier affilié  
(819) 868-6666

**VISITE LIBRE**  
DIMANCHE 23 AVRIL, DE 14 h À 16 h



25, rue St-Gérard, Windsor  
ESPACE ET CLARTÉ - Plafond cathédral, magnifique salon avec foyer au gaz, 3 c.c., 2 s.b., garage et abri d'auto. Beaucoup de rénovations faites. Elle a tout pour vous plaire.  
MANUELA OGEZ  
Agent immobilier affilié  
(819) 822-2222

**VISITE LIBRE**  
DIMANCHE 23 AVRIL, DE 14 h À 16 h



45, rue Fréchette, Omerville  
Vue tout à fait exceptionnelle sur le mont Orford, intérieur ensoleillé, propre et impeccable, 4 c.c., 2 salles de bains, s.-sol aménagé, atelier attaché au garage, toiture neuve. Faut voir!  
GAËTAN GAUDREAU  
Agent immobilier agréé  
(819) 822-2222

**VISITE LIBRE**  
DIMANCHE 23 AVRIL, DE 14 h À 16 h



110, ROUTE 243 À RACINE  
Belle propriété à Racine près de Valcourt, plus de 23 000 pi<sup>2</sup> de terrain, plancher de latte, armoires de cuisine en pin, portes et fenêtres rénovées, toit 98. Vue sur magnifique coucher de soleil. Une visite et vous serez charmé!  
ANNIE RZASA  
Agent immobilier affilié  
(514) 354-6240

**VISITE LIBRE**  
DIMANCHE 23 AVRIL, DE 14 À 16 h



750, RUE THIBAUT, ASCOT  
Belle maison à découvrir avec garage, près des services, propre, 3 ch. à c., bois franc. 139 000 \$.  
Je vous y attends.  
BERNARD COULOMBE  
B.I.I. Courtier immobilier agréé  
832-2043

**SHERBROOKE - NORD**  
VUE PANORAMIQUE



MAISON DE VILLE, 2805 DES CHÊNES  
- (Extrémité), aménagée sur 3 étages, 4 ch. à c., bois franc, foyer, 2.5 bains. Rond point. À 2 pas du Carrefour.  
MARIE-RENÉE L'ÉCUYER  
MAXI COURTIER IMM. A.  
829-1000

**MAISON OUVERTE**  
Dimanche 23 avril de 14 h à 16 h



3638, RUE IRIS À ROCK FOREST  
Superbe bungalow, 3 c.c., 2 s.b., poêle au gaz, fenêtres avant neuves en 2005, décor chaleureux, s.-sol aménagé, piscine, remise, aucun voisin arrière. Près de l'aut. et de l'université de Sherb. On vous y attend!  
ÉQUIPE  
NADEAU-CLOUTIER  
(819) 821-0000

**SHERBROOKE NORD**



« JE SUIS SPACIEUSE ET CONFORTABLE » avec mes 4 c.c., mon foyer dans la salle à dîner, s.-sol aménagé, entrée ext., excellent pour bureau professionnel. Intimité et bien-être avec mon terrain privé et piscine creusée.  
LOUISE DESROSNIERS  
Agent imm. agréé  
563-5999

**CANTON WESTBURY**  
FERMETTE +/- 12 ACRES



229 000 \$  
« JE SUIS UN DOMAINE À FAIRE RÊVER ». Résidence unique avec fenestration abondante, grange-étable, garage-atelier, un chalet pour vos invités. Terrain boisé avec ruisseau, sentier pédestre, etc. Venez me visiter, vous ne voudrez plus me quitter.  
LOUISE DESROSNIERS  
Agent imm. agréé  
563-5999



# Offres domiciliaires *de la semaine*

**BURY, CAMPAGNE**

**CHEZ MOI C'EST UN PARADIS**

Très éclairé, salle de bains spacieuse, poss. 3 c.c., cuisine de rêve en boiseries. Environnement boisé, bordé d'un cours d'eau pour AMANTS de la nature.

**LOUISE DESROSIERIS**  
Agent imm. agréé  
**563-5999**

Immobilier  
**Louise Desrosiers**  
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

201434

**ROCK FOREST**

**5826, RUE FRONTIÈRE, ROCK FOREST**

SECTEUR BOISJOLI - Constr. 95, 4 c.c., 2 s.b., sous-sol aménagé, escalier et armoires chêne, pl. bois franc et céramique, décoration raffinée, piscine chauffée 21 pi. Terrain paysagé. 270 000 \$.

**819 864-6770**

201598

**ST-ÉLIE D'ORFORD**

**225 800\$ nég. Faites une offre**

GRAND COTTAGE 1996, garage attenant, 4 c.c., sous-sol fini, bois fr., céramique, poêle comb. lente, piscine h.-t., grande ch. froide, 2 s.b., 1 salle d'eau, éch. d'air, convectair, asp. centr., alarme reliée, cour double asphaltée, sect. fam. recherché, rond-point. Aucun voisin arr. Terr. + de 24 000 pi ca avec haie de cèdres. *La campagne à la ville!*

Par propriétaire  
**565-4949 - (450) 532-6312**

201600

**VISITE LIBRE**

**LE DIMANCHE 23 AVRIL DE 14 H À 16 H**

**Impressionnez votre entourage!**

**18, des Ormes Bacon's Bay, Ayer's Cliff**

Superbe maison de qualité supérieure, constr. 2004, à 2 min. de Massawippi. 3 c.c., 2 s. de bain. Aires ouvertes, foyer au bois. Finition bois franc, ardoise et céramique. Cuisine de rêve. Gazebo et spa. Clé en main. SIAO60332

**À voir absolument!**

**Maggie George**  
820-2022 poste 20  
Agente immobilière affiliée  
Royaume LePage Evolution  
www.maggiageorge.com

ROYAL LEPAGE  
ÉVOLUTION  
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ  
201614

**VISITE LIBRE**

**Dimanche 23 avril, de 14 h à 16 h**

**2390 RUE PROSPECT** - Magnifique propriété entièrement rénovée. Charme et prestige dans un décor champêtre, 6 chambres à coucher, véranda, solarium, grandes pièces, plancher bois franc. Secteur recherché. Pourquoi pas un B & B? *Faites vite!*

**ANDRÉE POULIN**  
Courtier immobilier affilié  
Franchise indépendante  
autonome de Royal LePage  
**(819) 822-2211**

ROYAL LEPAGE  
AVANTAGE  
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ  
201615

**VISITE LIBRE**

**SAMEDI 14 h à 16 h**

**1588, Lecours, Fleurimont**

SURPRENANTE! Plan unique, pièces vastes et dégagées, 4 c.c. Grande cuisine avec comptoir lunch. Sortie extérieure au sous-sol. Garage simple attaché. 169 500 \$. Entrez me découvrir!

**MÉLANIE ADAM**  
820-2022 #26

ROYAL LEPAGE  
ÉVOLUTION  
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

201639

**WINDSOR**

**PRIX REVISE**

**BUNGALOW (24 x 40)** - Dans un endroit tranquille à proximité des services essentiels et d'une école primaire. Grand terrain (75 x 250), clôturé et partiellement paysagé.

**LUCIE BERGERON**  
Agent immobilier affilié  
**823-7474**  
Groupe Sutton de l'Estrie

Sutton  
Courtier imm. agréé

201658

**VISITE LIBRE**

**dimanche 23 avril de 14 h à 16 h**

**2685, rue des Mélèzes, Fleurimont**

Jolie maison située dans un quartier recherché, près de tout! 4 c.c. à l'étage, poss. d'un bureau au rez-de-chaussée, piscine hors-terre. Elle est impeccable, bien entretenue et chaleureuse! Venez voir!

**Helen Labrecque**  
Agent immobilier affilié  
**823-7474**  
Groupe Sutton de l'Estrie

Sutton  
Courtier imm. agréé

201660

**FLEURIMONT**

**Magnifique cottage 2004**, 3 chambres, 2 s. bains, 1 salle de lavage, secteur tranquille, près de tous les services, entrée indépendante au sous-sol.

**DANY HAMEL**  
Agent immobilier affilié  
**563-3000 Cell. : 437-3453**

La Capitale Estrie  
La Capitale Verdun

199543

**SHERBROOKE**

**Place Condonia**, condo semi-meublé, situé rez-de-chaussée, 5 pces, 2 chambres, plancher bois franc et céramique. Vendeur motivé. *Faites une offre!*

201664

**SHERBROOKE**

**VISITE LIBRE**

**Dimanche 23 avril de 14 h à 16 h**

**1531, rue Ontario, Sherbrooke**

Une belle et confortable maison de ville près de l'école Hélène-Boulé. 2 chambres à coucher, « walk-in » dans la chambre des maîtres, 1,5 salle de bain, foyer en coin au salon. Terrain bordé d'une haie mature, très privé. Vous êtes les bienvenus! SIA 056497

**GILLES ANCTIL**  
Agent immobilier agréé  
**(819) 620-8610**  
gillesanctil@immobilierestrie.com

IMMOBILIER  
ESTRIE  
agent imm. agréé

201663

**FLEURIMONT**

**VISITE LIBRE**

**Dimanche 23 avril 2006**

**2447, DES CYPRES**

NOUVEAU 164 500 \$ - Propriété de 24 x 40. Terrain privé, piscine. Décoration jeune, s. manger distincte, 4 c.c., s.-sol terminé, poêle granules. Améliorations récentes : planchers bois franc, armoires cuisine, s. manger, s.-sol, s. bains complète (2). Beaucoup d'extra. Secteur recherché.

Une visite vous convaincra!

**GIL CÔTÉ**  
Agent immobilier affilié  
**564-2962**

Immo-Sherbrooke  
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

201664

**MAGOG**

**VISITE LIBRE**

**Dimanche de 14 h à 16 h**

**475 NICOLAS-VIEL, MAGOG**

Propri. bien située et fonctionnelle de 15 pces, grand terrain de 22 500 pi ca. Vue sur le Mont Orford, 3 c.c. au rez-de-chaussée et 2 au s.-sol. Grand salon en bois franc. Salon/cuisine bien éclairés, grande salle de séjour au s.-sol. Poêle à combustion, ch. à bois à l'int. Beaucoup de rangements. Patio ext. de 12 x 12. Gar. détaché 14 x 26.

**ANDRÉ LAVALLÉE**  
Agent immobilier affilié  
**437-5255**

Century 21  
PRÉFÉRENCE  
Courtier immobilier agréé

201677

**Dimanche - 13 h à 14 h**

**1645, DES SABLES, SHERBROOKE**  
Secteur Hélène-Boulé

Bungalow de 41 x 26. 4 c.c. Sous-sol aménagé, grande s. familiale. Piscine et galerie sur 2 niveaux. Terrain privé, arbres matures. 189 900 \$.

**LISE DESMARAIS**  
L'ÉQUIPE BERUBÉ TOUTANT  
CONSEILLERS EN IMMOBILIER  
**819 820-8363 #1**  
www.berubetoutant.com

201680

**Dimanche - 15 h à 16 h**

**1435, LISIEUX, SHERBROOKE**

Cottage aux pièces claires et dégagées. 3 c.c. Plafond cathédrale et foyer au gaz au salon. Solarium 3 saisons. Superbe terrain aménagé et privé. *Faites vite!* 199 500 \$.

**ROYAL LEPAGE**  
ÉVOLUTION  
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ  
Franchise indépendante et autonome de Royal LePage

201613

**VISITE LIBRE - FLEURIMONT**

**Dimanche de 14 h à 16 h**

**LIBRE IMMÉDIATEMENT**

**2019, RUE DU SANCTUAIRE**  
(Secteur Beauvoir, via rue de la Prairie)

Maison Laprise-Novaclimat de 2005. Cottage à aires ouvertes avec planchers de bois franc et de céramique. Belle finition de qualité, salle de bains avec bain podium et douche séparée. Beau terrain boisé de 100 x 165. **VENEZ ME RENCONTRER!**

**GUYLAINE QUINTAL**  
Agent immobilier affilié  
**574-1551**

Century 21  
PRÉFÉRENCE  
Courtier immobilier agréé

201686

**BROMPTONVILLE**

Propriété plain-pied, 4 c.c. et 2 s.b., foyer au gaz, pl. bois franc, garage double sur un terr. double privé, bordé de haies. 060261

**DANIEL LEBLANC**  
Agent immobilier agréé  
**868-6000**  
www.danielleblanc.com

L'Équipe  
Daniel Leblanc  
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ  
aime vous loger

201722

**VISITE LIBRE**

**Dimanche 23 avril 14 à 16 h**

**4116, Marcheterre, Ascot Corner**

Superbe cottage avec garage, patio béton, piscine. Constr. 2002, 3 c.c., belle grande cuisine. Il ne manque que votre décoration. Venez nous rencontrer (route 112, ch. Galipeau).

La Capitale Estrie Coop  
**CHRISTINE & STEVE**  
Faucher Chapdelaine  
**(819) 868-3000**

La Capitale  
201726

**MAISONS OUVERTES**

**Dimanche 23 avril, de 14 h à 16 h**

**ROCK FOREST**

Magnifique bungalow, avec 5 chambres, foyer dans s. familiale, Thermo-pompe, terrain bien aménagé. **FAUT VOIR. 149 000 \$.** SIA : 060228

**Normand Chouinard**  
**822-2935**

ROYAL LEPAGE  
AVANTAGE  
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

201635

**FLEURIMONT**

**900, VIRGINIE-LAFLAMME**

Magnifique cottage, situé dans un secteur tranquille. Près de tous les services. Grand terrain. 3 c.c. à l'étage. **FAUT VOIR!** SIA 059671

**Steve Lemay**  
**565-5000**

201635

# Guide immobilier

Dénichez  
la maison  
de vos  
rêves...



## VUE SUR LES MONTAGNES



Luxeux cottage où la qualité et la beauté sont à l'honneur, b. franc, fenestration remarquable, décor invitant, s. de bain à même la chambre des maîtres. Garage double, piscine, terrain + d'un acre. Un oasis de paix. Aussi 3 1/2 pcs au s.-sol loués 390 \$/mois.

**JUDITH LAPOINTE** **IMMOBILIER**  
Immobilier Estrie  
(819) 820-0777 **Estrie**  
Courtier imm. agréé

## MAISON OUVERTE

Dimanche 23 avril de 14 h à 16 h



### 4629, MARÉCHAL, ROCK FOREST

Beau cottage de 1 1/2 étage en bois avec 3 c. c., piscine, remise, s. f. au s.-sol. Cuisine avec armoires en chêne. Salon avec toit cathédrale et foyer. Beau terr., aucun voisin arrière. Sia 059322.

**ODETTE DUTIL**  
(819) 346-4444 - poste 222  
www.legroupeutil.com



201619

## VISITE LIBRE

1920 CHÂTEAUMONT



### CHÂTEAUMONT À FLEURIMONT

Venez découvrir cette propriété de prestige! Tout y est, l'espace, la détente, le confort, la beauté, la qualité supérieure et beaucoup plus! Vous travaillez à la maison? Il y a la place. Vous avez des enfants? Ils sauront vous remercier pour ce choix!

Venez le constater **LE DIMANCHE 23 AVRIL 2006** de 14 h à 16 h.

**Isabelle Maillé**

201640 Agente immobilière affiliée - Royal LePage Évolution  
(819) 820-2022, poste 24 - Cell.: (819) 345-8436



## VISITE LIBRE

Dimanche 23 avril de 14 h à 16 h



### 653, boul. des Vétérans, Rock Forest

Que voulez-vous de plus qu'un terrain de +- 40 000 pi ca en ville? Maison avec toiture neuve de +- 5 ans, elle offre 4 c.c. et 2 s. de bain. Piscine hors-terre, garage double.



**MATHIEU SCALABRINI**  
AGENT IMMOBILIER AFFILIÉ  
TÉL. : (819) 820-2022  
Fax. : (819) 562-5590  
www.mathieuscalabrini.com

201637

## MAISON OUVERTE

Samedi et dimanche de 13 h à 16 h



### 3903, DE TOULON, ROCK FOREST (au bout de la rue Indiana, près de la 410)

Près de l'université, cottage, pl. de bois sur deux niv., 2 s. de bain, armoires de bois, très beau secteur, situé dans un rond-point.

**620-4046 - 864-6823**

201673

## MAISON OUVERTE

Dimanche 23 avril de 14 h à 16 h



### 4623, RUE GOUIN, À ROCK FOREST

Joli bungalow, 4 c.c., 2 s.b., aires ouvertes, bois franc, cuisine moderne, s.-sol aménagé, terrain paysagé, allée pavée, vue à faire rêver sur la ville, rue sans issue, près des écoles et parcs. *Au plaisir de vous rencontrer!*

**ÉQUIPE NADEAU-CLOUTIER**  
(819) 821-0000



201422

## VISITE LIBRE

Dimanche 23 avril de 14 h à 16 h



### 438, 11<sup>e</sup> AVENUE NORD, SHERBROOKE

Triplex - Avec grand log. pour proprio occupant sur 2 niveaux, plancher bois franc, 2 salles de bains, salle familiale, garage attaché. À découvrir, unique. *Bienvenue!* 198 000 \$.

**GUY R. BOUCHARD**  
Agent immobilier affilié



**820-0777**

201666

## VISITE LIBRE

Le dimanche de 14 h à 16 h



### 54, RUE ST-LOUIS, WINDSOR

À 15 min. de Sherbrooke, maison fam. en brique, 4 ch. à c. quartier tranquille sur rue sans issue, près école, terr. avec amén. (142 x 120), patio, 2 remises (10 x 12 et 12 x 13), piscine 21 pi, abri d'auto (14 x 24).

**LUCIE BERGERON** | **YVON PAQUIN**  
Agent imm. affilié | Agent imm. affilié  
823-7474 | 823-7474



201661

## VISITE LIBRE

DIMANCHE 23 AVRIL de 14 h à 16 h



### FLEURIMONT - 850 PLACE MONTBERT

Maison de prestige 10 pcs, cottage 3 c.c. à l'étage, avec pl. bois franc pâle et gr. s. de bains luxueuse. Chambre des maîtres donnant une très belle vue sur la ville. S.-sol aménagé avec gr. garage et espace de rangement dessous. Terrain aménagé et piscine creusée. *Une visite s'impose!*

**JACQUES BÉLIVEAU**  
Agent immobilier affilié  
562-6000



201609

# Guide immobilier

Dénichez  
la maison  
de vos  
rêves...



## VUE SUR LES MONTAGNES



Luxeux cottage où la qualité et la beauté sont à l'honneur, b. franc, fenestration remarquable, décor invitant, s. de bain à même la chambre des maîtres. Garage double, piscine, terrain + d'un acre. Un oasis de paix. Aussi 3 1/2 pcs au s.-sol loués 390 \$/mois.

**JUDITH LAPOINTE** **IMMOBILIER**  
Immobilier Estrie  
(819) 820-0777 **Estrie**  
Courtier imm. agréé

## MAISON OUVERTE

Dimanche 23 avril de 14 h à 16 h



### 4629, MARÉCHAL, ROCK FOREST

Beau cottage de 1 1/2 étage en bois avec 3 c. c., piscine, remise, s. f. au s.-sol. Cuisine avec armoires en chêne. Salon avec toit cathédrale et foyer. Beau terr., aucun voisin arrière. Sia 059322.

**ODETTE DUTIL**  
(819) 346-4444 - poste 222  
www.legroupeutil.com



201619

## VISITE LIBRE

1920 CHÂTEAUMONT



### CHÂTEAUMONT À FLEURIMONT

Venez découvrir cette propriété de prestige! Tout y est, l'espace, la détente, le confort, la beauté, la qualité supérieure et beaucoup plus! Vous travaillez à la maison? Il y a la place. Vous avez des enfants? Ils sauront vous remercier pour ce choix!

Venez le constater **LE DIMANCHE 23 AVRIL 2006** de 14 h à 16 h.

**Isabelle Maillé**

201640 Agente immobilière affiliée - Royal LePage Évolution  
(819) 820-2022, poste 24 - Cell.: (819) 345-8436



## VISITE LIBRE

Dimanche 23 avril de 14 h à 16 h



### 653, boul. des Vétérans, Rock Forest

Que voulez-vous de plus qu'un terrain de +- 40 000 pi ca en ville? Maison avec toiture neuve de +- 5 ans, elle offre 4 c.c. et 2 s. de bain. Piscine hors-terre, garage double.



**MATHIEU SCALABRINI**

AGENT IMMOBILIER AFFILIÉ

TÉL. : (819) 820-2022

Fax. : (819) 562-5590

www.mathieuscalabrini.com

19605

## MAISON OUVERTE

Samedi et dimanche de 13 h à 16 h



### 3903, DE TOULON, ROCK FOREST (au bout de la rue Indiana, près de la 410)

Près de l'université, cottage, pl. de bois sur deux niv., 2 s. de bain, armoires de bois, très beau secteur, situé dans un rond-point.

**620-4046 - 864-6823**

201673

## MAISON OUVERTE

Dimanche 23 avril de 14 h à 16 h



### 4623, RUE GOUIN, À ROCK FOREST

Joli bungalow, 4 c.c., 2 s.b., aires ouvertes, bois franc, cuisine moderne, s.-sol aménagé, terrain paysagé, allée pavée, vue à faire rêver sur la ville, rue sans issue, près des écoles et parcs. *Au plaisir de vous rencontrer!*

**ÉQUIPE NADEAU-CLOUTIER**  
(819) 821-0000



201422

## VISITE LIBRE

Dimanche 23 avril de 14 h à 16 h



### 438, 11<sup>e</sup> AVENUE NORD, SHERBROOKE

Triplex - Avec grand log. pour proprio occupant sur 2 niveaux, plancher bois franc, 2 salles de bains, salle familiale, garage attaché. À découvrir, unique. *Bienvenue!* 198 000 \$.

**GUY R. BOUCHARD**  
Agent immobilier affilié

**820-0777**



201666

Courtier imm. agréé

## VISITE LIBRE

Le dimanche de 14 h à 16 h



### 54, RUE ST-LOUIS, WINDSOR

À 15 min. de Sherbrooke, maison fam. en brique, 4 ch. à c. quartier tranquille sur rue sans issue, près école, terr. avec amén. (142 x 120), patio, 2 remises (10 x 12 et 12 x 13), piscine 21 pi, abri d'auto (14 x 24).

**LUCIE BERGERON** | **YVON PAQUIN**  
Agent imm. affilié | Agent imm. affilié

823-7474

823-7474



201661

## VISITE LIBRE

DIMANCHE 23 AVRIL de 14 h à 16 h



### FLEURIMONT - 850 PLACE MONTBERT

Maison de prestige 10 pcs, cottage 3 c.c. à l'étage, avec pl. bois franc pâle et gr. s. de bains luxueuse. Chambre des maîtres donnant une très belle vue sur la ville. S.-sol aménagé avec gr. garage et espace de rangement dessous. Terrain aménagé et piscine creusée. *Une visite s'impose!*

**JACQUES BÉLIVEAU**  
Agent immobilier affilié  
562-6000



201609

# PROJET EN TÊTE? *Nous sommes là!*

**Construction et rénovation  
J.M. Langlois inc.**

**MAISON**



**QUALITÉ HABITATION**  
*La Nouvelle Norme!*  
en résidentiel

**Nous pouvons vous bâtir sur vos terrains ou sur votre terrain.**

Bureau de vente :  
1093, rue Des Tourterelles, St-Élie.  
Ouvert de 13 h à 16 h, du lundi au vendredi et le soir.

RBQ 2842-4414-46 Pour inf.: **829-9763** - Cell.: **620-7580**

201132

**Domaine de la Campanule  
Développement de prestige**

**TERRAIN**

**OUVERTURE de la PHASE 3**

**GRANDS TERRAINS BOISÉS AVEC AQUEDUC.  
À PARTIR DE 33 000 pi<sup>2</sup>.**

**Près de tous les services**

Rue Labbé à Rock Forest  
(À 4 km de l'Université de Sherbrooke)  
[www.domainecampanule.com](http://www.domainecampanule.com)  
Suzanne et Réjean Lessard  
**(819) 864-6745**

*Terrains bornés par le ruisseau*

195879

[www.lemonarque.ca](http://www.lemonarque.ca)

*Domaine Le Monarque*

**Luxeux domaine**



**(819) 563-1431**

Possibilité : possession immédiate.

**Luxeux condos 4 1/2 et 5 1/2**

- Foyer au gaz
- Système d'alarme
- Intercom visuel relié à l'entrée du domaine
- Planchers chauffants (rez-de-chaussée)
- Fixtures et luminaires de qualité supérieure
- Comptoirs en granite
- Remise 5 pi x 10 pi
- Vastes abris d'autos (rez-de-chaussée) balcons (étage) 12 x 22 et 12 x 26

**Un Club House pratique**

Piscine creusée, foyer, spa et sauna, appareils de conditionnement physique, une cuisine complète, bar, système de son et cinéma maison.

**Venez nous voir!**

Heures de visites libres:  
Du lundi au vendredi de 10 h à 17 h  
Samedi et dimanche de 12 h à 16 h

Pour visites sur rendez-vous:  
**(819) 563-1431**

Domaine Le Monarque  
677, 12<sup>e</sup> av. Nord Sherbrooke

LA GARANTIE DES MAÎTRES BÂTISSEURS

198289

**MAGNIFIQUES TERRAINS**

**ROCK FOREST**

PRÈS DU PARC CENTRAL  
TRAVAUX PERMANENTS INCLUS

*Disponibles immédiatement, TERRAINS pour unifamiliales*

**Pour l'automne :**

- Rue pour 3-4 log.
- Impasse pour cottage

**POSSIBILITÉ DE RÉSERVER**

Louise Chrétien (819) **846-3779**

200176

**Domaine Forest**

**Grand Lac Brompton**

**Nouvelle phase 30 grands terrains avec accès au lac. Marina**

**843-8300**  
ou  
[domaineforest.com](http://domaineforest.com)

197186

*Les Boisés Blanchette*

TERRAINS RÉSIDENTIELS À VENDRE

**NOUVEAU. À VOIR ABSOLUMENT!**

**Terrain 1,25 à 2,20 acres**

Chemin Blanchette, près de la base plein air de Rock Forest rue André Cailloux

Pour inf. : **(819) 432-0934**

195491

**UNIQUE À SHERBROOKE (FLEURIMONT)**

**TERRAIN**

**Vendu à 55%**

- Bâissez votre résidence sur le sommet d'un coteau avec une vue incroyable sur la région
- Les plus beaux terrains en région, faut voir!
- Plusieurs parcs de quartier
- Vastes terrains
- Près de tout!

**Un concept de:**

**(819) 563-2880**  
[www.havreschampetres.com](http://www.havreschampetres.com)

LES HAVRES CHAMPÊTRES  
LE CONFORT TRANQUILLE À L'ORÉE DE LA VILLE!

195488

**TERRAINS À VENDRE**

60x100 65x100 70x100 75x100 80x100

**Aussi :**

- Terrains irréguliers jusqu'à 14 000 pi<sup>2</sup>
- Terrains sans services 1,28 à 2,20 acres

Inf., Paul Proulx Cell. : (819) 432-0934  
Contracteur de votre choix  
Contracteurs disponibles sur place.

195489

**UN TERRAIN SELON VOS BESOINS**

**TERRAIN**

**CARRÉ Mi-Vallon**

**CHOIX DE TERRAINS** pour:

- Unifamiliale
- Cottage
- Jumelé
- Quadruplex

**LUC ÉLIAS**  
Sur rendez-vous  
[www.carremivallon.ca](http://www.carremivallon.ca)

Bur.: **(819) 829-1010**  
Cell.: **(819) 620-3295**

Sherbrooke & Rock Forest

197162

**CONDO & LOFTS**

*Une expérience urbaine unique*  
[www.condosduvallon.com](http://www.condosduvallon.com)

**LES CONDOS DU VALLON**

Site carré Mi-Vallon, Rock Forest  
Gilles Poulin, promoteur  
**563-5039 572-0880**

**PORTE OUVERTES**  
Ce dimanche de 14 h à 16 h  
1635 Morand  
(via Mi-Vallon et Marini)  
Rock Forest

**PROMOTION SPÉCIALE LIQUIDATION de CONDOS-MODÈLES**

**RABAIS 5 000 \$**  
D'UNE VALEUR DE

200199

# PROJET EN TÊTE? *Nous sommes là!*

**Structurex**  
Bâtiments en panneaux préfabriqués

1608-8111 Québec inc.  
No. R.B.Q. 8223-9328-16

**Autoconstructeurs et entrepreneurs**  
Économisez temps et argent avec nos maisons en kit fabriquées selon vos plans et livrées sur votre site de construction.

Pour une évaluation, contactez  
**Gaétan Houle**  
Tél. : (819) 352-6683  
Courriel : houlegaetan@videotron.ca

GARANTIE MAISONS NEUVES APCHL

199535

**NOUVEAU!**

Maison à visiter, au 1867, rue De La Croix, secteur Ascot (par Dunant, Thibault).

Financement sur place.

Mont Bellevue  
Dunant  
De La Croix  
Thibault  
D'Orlean  
Belvédère  
RBO 8242-7378-16

CONSTRUCTION **RAFCC**  
569-4977  
cell. : 821-0770

Porte ouverte samedi et dimanche, 13 h à 16 h 30

QUALITE HABITATION

199061



MAISON

[www.lachance.qc.ca](http://www.lachance.qc.ca)

**UN ENTREPRENEUR DE CONFIANCE!**

Bureau de vente principal et maison modèle situés au 1075, rue Faubourg (via boul. Bourque, boul. Bourassa et rue Frontière).

Développement rue du FAUBOURG

Rock Forest

Heures d'ouverture :  
lundi au vendr. : 8 h 30 à 16 h 30;  
sam. et dim. : 13 h à 16 h 30

820-1545

Développement résidentiel réservé au 50 ans et plus.

Le Nouveau Faubourg

Bureau : 656, rue St-André (via rue St-Jacques)

St-Élie-d'Orford

Heures d'ouverture :  
lundi au vendr. : 13 h à 16 h 30  
ou sur rendez-vous :

566-6744.

Secteur domaine champêtre : grand terrain boisé avec service aqueduc.

Secteurs Sanctuarie Fleurimont

Secteur Lajeunesse : MAISON MODÈLE ouverte, dimanche, de 13 h à 16 h 30, au 552, rue Lajeunesse.

570-4214

Autres projets résidentiels

Développement Mont Marie-Victorin Sherbrooke

PLACE DU PARC Bromptonville

Secteur Cizcé St-Élie-d'Orford

Développement Hatley Magog

Plusieurs maisons pour prise de possession rapide.

Nous pouvons vous construire partout en région.  
• Projets clé en main ou sur votre terrain.

Maitre constructeur GARANTIE MAISONS NEUVES APCHL

R.B.Q. 8109-7651-08

198342

projet de **CONDOS** Les Habitations des Chênes

près du Carrefour de l'Estrie

3 condos modèles à visiter

3 1/2 4 1/2 5 1/2

à partir de **140 000\$** + taxes

2960, RUE DESCHÊNES

No. de licence R.B.Q. : 8109-7651-08

**570-1854**

Bureau des ventes | Ouvert samedi, dimanche et lundi de 13 h à 16 h 30

195068

- STATIONNEMENT INTÉRIEUR;
- ASCENSEUR;
- SYSTÈME D'INTERCOM AVEC CAMÉRA;
- ASPIRATEUR CENTRAL;
- FINITION SUPÉRIEURE.

**NOUVEAU PROJET DOMICILIAIRE**  
**Le Plateau du boulevard**

**Rock Forest**  
(près de l'ancien Wal-Mart)

**TERRAINS**

- Terrains de 6 225 à 13 700 pi<sup>2</sup> pour bungalows et cottages.
- Travaux permanents et contrat notarié inclus.
- Prêts à bâtir.
- Avec l'entrepreneur de votre choix.

Bur. : (819) 569-0079  
Cell. : (819) 572-3272  
[WWW.GA-MON.COM](http://WWW.GA-MON.COM)

Alain Garon  
Nelly Simon

PROJET GA-MON

195067

**LE FAUBOURG DU GOLF**

Vendu à **60%**

DÉVELOPPEMENT RÉSIDENTIEL SEMI-RURAL SHERBROOKE

**TERRAINS DE 16 000 À 25 000 P.C.**  
En bordure du prestigieux club de golf Longchamps

- Aqueduc • Électricité en arrière-lot • Prêt à construire

Financement disponible

une réalisation de : JPC SOCIÉTÉ DE PLACEMENTS  
une division de : CUSTEAU GROUPE

Claude Pépin 820-4341  
Charles Custeau 571-3743

195068

**ROCK FOREST**

**JUMELÉ**  
Près de tous les services, 3 c.c. Occ. immédiate. 146 000 \$ taxes comprises.

**JUMELÉ**  
2 niveaux, 3 c.c. Occ. 1er juillet. 109 500 \$ + taxes.

GARANTIE MAISONS NEUVES APCHL

**DESFOSSÉS FORRET CONSTRUCTION INC.**

345-2971 • 572-2494

199948

Place Honoré de Balzac

CitéJardin Sherbrooke

Phase 1

Terrains pour maison unifamiliale Prêt à construire printemps 2006

- Lampadaires architecturaux
- Troitoir architectural
- Électricité semi-souterraine
- Entrée de prestige
- Dans la continuité de la Place Edmond Rostand

Pré-vente réservez dès maintenant!

Pour infos. : Charles Custeau 571.3743  
Denis Custeau 566.8866 ext. : 216

195054

GazMétro la vie en bleu

**Terrains prêts à bâtir**

*Le Boisé des Chanterelles*

[www.boisédeschanterelles.ca](http://www.boisédeschanterelles.ca)

**Bâtissez votre maison de rêve, dans un grand boisé,**  
où un maximum de forêt est protégé.

- 7 000 à 22 000 pi<sup>2</sup>
- Aqueduc, égouts et pavage inclus

**NOUVEAU**  
Promotion printanière Informez-vous Phases III et IV disponibles bientôt

Estimation gratuite, apportez votre plan

Venez visiter à Rock Forest, boul. Bourque via Gibraltar jusqu'à Viau Bureau des ventes 4714, Des Chanterelles

Richard Drouin, propriétaire sur rendez-vous

Tél. : (819) 566-0782  
Cell. : (450) 531-0721

195492

**TERRAINS** près du MONT BELLEVUE

à partir de **170\$/pi<sup>2</sup>.**

- Plans de maisons disponibles.
- Garantie maisons neuves.

Maison modèle à visiter

**Bungalow**  
4 ch. à c. Rue De La Croix.

**821-0770** **159 500\$**  
taxes incluses

198374

**CONDOS**

SECTEUR CARREFOUR DE L'ESTRIE  
rue Thérèse-Casgrain via rue des Chênes

**NOUVEAU! avec ascenseur**

HORAIRE:  
Lundi au vendredi 9 h à 16 h  
Samedi 10 h à 15 h

LES CONSTRUCTIONS Jacques Vallée 2006 inc. **821-0109**

R.B.Q. - 8261-1429-30

195490

## Habitation

# Rénover son bungalow : des travaux à la chaîne

PRESSE CANADIENNE

**QUÉBEC** — Vous envisagez la transformation de la cuisine de votre bungalow. L'échéancier des travaux vous semble raisonnable et le coût à votre portée. Or, il se pourrait que ce chantier soit le point de départ d'une cascade de travaux qui s'étendraient à toute la maison. Auquel cas, il vous faudra plus de temps pour venir à bout de tout ça, puis plus d'argent et de courage à réunir.

«Car, dans un bungalow, les pièces s'enchaînent toutes. Une fois la cuisine faite, on pourrait se voir obligé d'accorder la salle à manger, puis le salon qui se juxtapose à cette dernière, ensuite le corridor et éventuellement les chambres et la salle de bains», met en garde Steve Ross, designer d'intérieur et copropriétaire de L'Atelier Avant-Garde.

«Dans le couloir, par exemple, on aura changé le plancher de même que les plinthes, puis les portes planes pour des portes embossées. Cela aura forcément une incidence dans les pièces adjacentes», parie le designer. D'un autre côté, il est persuadé que, même pour un bon bricoleur, il est risqué d'effectuer seul des travaux le moins d'investissement. Il peut les exécuter à la perfection, mais sans égard à la «fonctionnalité».

Pour M. Ross, il est clair qu'on doit préalablement consulter. Ce-

la, afin de ne pas faire fausse route quant à la répartition judicieuse et ergonomique de l'espace, la distribution des prises et interrupteurs, la reconfiguration du réseau de plomberie, la «réingénierie» du chauffage, de la ventilation et du rangement. Entre autres.

«Voici qu'on ouvre un mur pour apercevoir un formidable désordre de tuyaux. On ne s'y attendait pas. C'est le drame. Impossible d'aller plus loin. Là, on lance un SOS à l'architecte qui prendra la suite des choses comme il peut. Tout compte fait, vaut mieux retenir ses services au démarrage», dit-on à L'Atelier Avant-Garde.

Par ailleurs, sans le secours d'un spécialiste, que de temps à mettre, selon l'architecte Luc Desloges, pour trouver le bon produit au bon endroit. Au départ, on doit s'adresser à un tas de fournisseurs, ne serait-ce que pour se faire une idée du coût du projet. On n'a pas encore commencé, qu'on ne sait déjà plus où donner de la tête. «Du fait de sa connaissance de projets comparables récemment exécutés, le professionnel sera en mesure d'estimer sur-le-champ ou presque le coût probable», plaide M. Desloges.

En revanche, révèle la Commission de la construction du Québec (CCQ), si vous orchestrez vous-mêmes votre projet de rénovation et que vous embauchez des travailleurs qualifiés, vous vous subs-



ARCHIVES, LA PRESSE

**Au début, ce n'est que la cuisine à rénover, mais il se pourrait que ce chantier soit le point de départ d'une cascade de travaux qui s'étendent à toute la maison, d'où la nécessité de consulter un spécialiste au préalable.**

tituez à l'entrepreneur général et vous avez, au sens de la loi, les mêmes obligations que lui.

Vous avez d'abord l'obligation de vous enregistrer auprès de la CCQ et de payer la cotisation afférente. Par la suite, vous serez tenus de payer les travailleurs suivant le taux en vigueur, déclarer le nombre d'heures travaillées, acquitter les charges à la CSST, la Régie des rentes du Québec, le Régime de pension de la CCQ, l'assurance-

emploi, l'assurance collective des travailleurs. Et tutti quanti.

En pareil cas, on a tout avantage à passer contrat avec un entrepreneur en règle. «Mais soyez sûrs qu'il remplit ses obligations à l'endroit de ses travailleurs de peur que vous n'ayez à y répondre vous-mêmes», déclare le directeur des communications de la CCQ, André Martin.

L'entrepreneur doit aussi exiger de ses sous-entrepreneurs qu'ils montrent patte blanche. «Il

est préférable qu'il leur réclame une lettre de la CCQ sur l'état de leur situation», ajoute-t-il.

Par contre, l'entrepreneur, dans l'exécution de sa tâche, a besoin d'une feuille de route claire et de plans détaillés. C'est à vous ou votre fondé de pouvoir - architecte, conseiller en bâtiment chevronné ou designer d'intérieur avec une licence d'entrepreneur - de veiller à ce qu'il s'acquitte bien de sa tâche.

## Tour d'horizon

### AU CHALET DES ÉRABLES

Dernière chance d'apprécier nos repas de cabane à sucre et tire sur la neige. Venez vous ressourcer en profitant de notre site. Réservez au 875-5315

### CENTRE LE BEL ÂGE DE WINDSOR

6, 6e ave, Windsor. 22 avril, danse avec l'orchestre "Génération 2000" Ouverture à 19h. Apportez vos consommations. 845-2201, 845-5631, 845-7890

### DANSE ÉCOLE COEUR-IMMACULÉ

Ce soir de 19h30 à 23h. Disco Hélène & Gilles Denis. Info 829-0246 / 562-2542.

## Tour d'horizon

### DANSE ÉGLISE STE-FAMILLE

ligne et sociale, samedi 19h30 à 23h30. Jean-Guy Lavoie: 864-6250

### DANSE SOCIALE ÉCOLE EYMARD

Ce soir de 20h30 à minuit. Vos hôtes, Monique et Paul: 562-7998.

### ÉCOLE STE-FAMILLE,

groupe Énergik. Danse soc./groupe, tous les samedis à 20h30. Tél.: 562-8192.

### PRATIQUE DE DANSE école Carillon

Samedi 22 avril à 21h  
Sylvain et Hélène. 564-1774

## Tour d'horizon

### SAMEDI R.-VOUS CÉLIBATAIRES

29 avril, Centre Julien-Ducharme, 20h. Gros party, grande piste de danse. Danses variées. Activité spéciale vers 21h15.

### VOYAGES LA PROMENADE

Accompagnatrice Nicole Demers. Il nous reste quelques places pour le spectacle Duo à Québec, 20 mai. Le train/spectacle (Do you Do you Paris), Québec, 10 juin. Train/bateau mouche, Montréal, 26 juillet. Baie Georgienne et Grands Lacs, du 9 au 14 juillet. La Baie James, 11 au 17 août. Clin d'oeil à Banff et les Rocheuses, 17 au 23 septembre. Info.: Rosalda Coulombe, 565-2931. Permis du Québec.

## 2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

### ★ 2 ACRES ★

Très joli bung. à la campagne, 4 c.c., piscine creusée, garage attaché. **RENÉ FAVREAU, agent imm. affilié, Royal LePage Avantage, 562-6000**

## 2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

40 x 28 - 32 DANS TOURELLE, 2 c.c., pl. flottant, s. à manger et salon bois franc, cuisine céramique. Belle vue, terrain 60 x 100. Nouveau nord, près du carrefour, autoroute, parc, autobus. Construction 2006, garantie APCHQ. 179 500\$ + taxes. Constructeur, 819-569-7991.



# Travaux printaniers

**Aménagement paysager**  
**Béton estampé**  
*Lot de dalles à patio usagées, pas chinois et pierres naturelles*  
**Aux meilleurs prix en région!!!**

**LE « DEAL » est BON!**

Également, **AUBAINES** sur très bon choix d'arbres à racines nues de 200 cm et + **25 variétés de choix!**

*Profitez-en! Premiers arrivés, premiers servis!*



**JARDIN Eden**

LIVRAISON GRATUITE avec achat de 200\$ et + Dans un rayon de 20 km

**HEURES D'OUVERTURE POUR AVRIL 2006**  
 8 h à 17 h - 7 JOURS/SEM  
 En plus d'un personnel très compétent.

5316, boul. Bourque Rock Forest  
 (819) 864-6831

**VOYEZ NOTRE SALLE DE MONTRE**

**HEURES D'OUVERTURE :**  
 lundi au mercredi, de 13 h à 17 h;  
 jeudi et vendredi, 8 h à 17 h;  
 samedi, 8 h à 16 h.

Planchers d'époque en pin, planches murales, moulures, bois pour ébénistes, etc.

186, chemin Dion, ST-ÉLIE-D'ORFORD

Sortie 137, autoroute 10-55  
 Tél: (819) 872-1067

sciencFauteux le spécialiste du pin

**Construction Serge Rousseau inc.**  
*Entrepreneur spécialisé*

**Pour tous vos travaux de finition intérieure**



- Portes intérieures
- Moulures
- Colonnes
- Lambris
- Finitions sous-sol - etc.

819 572-1720

**Du travail bien fait... GARANTI!**

**ELECTRO-VAC** **ELECTRO-VAC**

**spécial ASPIRATEUR CENTRAL**  
 Trousse et accessoires complets (boyau 30 pi)  
 Matériel d'installation inclus  
 Fabriqué au Québec  
**499\$**

**ELECTROLUX**  
 vente achat réparation de toutes marques  
**Prix Service Garantie**

**spécial petit compact à chariot**  
 à partir de **799\$**  
 estimation gratuite

885, King Ouest (angle Queen) SHERBROOKE 819 821-4363

**Berthol CROTEAU**  
 Excavation & Transport  
 1580, CHEMIN DUPLESSIS

**Centre de chargement et/ou livraison petites et grandes quantités**

Sable • Gravier • Concassé • Terre tamisée  
 • Terreau horticole • Compost • Paillis

**Mini-excavation**

Tél. : (819) 346-9490

**RÉNOVATECH**

Rénovation de tout genre

- Portes et fenêtres
- Revêtement
- Toiture et gouttières sans joints

Estimation gratuite  
 Téléphone : (819) 832-1080

**2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS**

AMATEUR DE PATRIMOINE maison ancestrale quartier est de Sherbrooke, 129 000\$. Agent s'abstenir. 819-347-3013.

**2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS**

À QUI LA CHANCE ?  
 bungalow ensoleillé, 5 c.c., 2 s.b., sous-sol fini, plancher flottant et céramique, arbres matures, piscine, dans secteur très recherché. À prix très compétitif. Vue panoramique. Sans agent. 822-3026 / 345-2527

**2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS**

**BORD DE L'EAU, RIVIERE MAGOG** Magnifique résidence unifamiliale, 2 log. de 4 1/2 pces, situé dans un cul-de-sac, 4666 rue Bellavance, Rock Forest. 295 000\$.

**CH. STE-CATHERINE, 7 KM UNIV.** Cottage, constr. supérieure 3 c.c. + bureau, aires ouv., b.fr., foyer, 2 s.b., s-s. aménagé, piscine, remise: 38 865 pi<sup>2</sup>, intime, bus. 864-9382

**2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS**

**CHERCHE MAISON BI-GÉNÉRATIONS** ou duplex, avec terrain, aux env. de Sherbrooke, par proprio seul. 846-0782 Hélène.

**CONST. 1992, SECT. U. de S.,** unifamiliale + demi sous-sol commercial, 1.48 acre, bel aménagement. 280 000\$, tel : 819-563-1123

**2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS**

**CONST. 2004, BROMPTONVILLE** cottage avec garage, 4 c.c. à l'étage, 2 1/2 s.b., armoires bois franc, s.-sol fini à 80%, plancher chauffant partout, piscine, secteur du parc, 237 000\$. 846-3859 ou 578-4175

★ **COTTAGE 15 PCES,** ★  
 6 c.c. 695 Papineau. Visite libre, dim. 23 avril, 14 h à 16 h. Tél.: 346-7418

**Sutton**  
 Courtier imm. agréé

**JOCELYNE FONTAINE**  
 Agent immobilier affilié  
 572-3388

**VISITE LIBRE**  
 Le dimanche 23 avril de 14 h à 16 h



**379, RUE VALLIÈRES, FLEURIMONT** (Via Allard, Boudreau) Attrayant bung. 24 x 40, 3 ch., 2 s. bains, s. familiale, cheminée. Secteur tranquille. Terrain 100 x 60. Venez m'y rencontrer! 201657

**Sutton**  
 Courtier imm. agréé

**Jacques Parenteau**  
 Agent imm. affilié  
 823-7474

**FLEURIMONT**



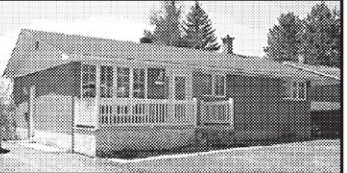
**Vendeur motivé**

**JOLI COTTAGE** - Situé dans un secteur paisible. Fenêtres récentes en PVC., sous-sol aménagé. Piscine hors-terre avec un beau patio. Idéal pour une famille!

**Sutton**  
 Courtier imm. agréé

**Michel Ménard**  
 Agent imm. affilié  
 823-7474

**SHERBROOKE**



**Vendeur motivé**

**SHERBROOKE-EST** - Rue Fontenelle. Secteur très paisible. Résidence tout brique. Grand terrain. Pas de voisin à l'arrière. 4 chambres. Fenêtres récentes, toiture refaite.

**Sutton**  
 COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ  
 Groupe Sutton de l'Estrie

**Serge Montigny**  
 agent imm. affilié  
 570-6357

**DOMAINE LE MONARQUE**



Superbes condominiums neufs 4 1/2 et 5 1/2. Un concept unique à Sherbrooke. À partir de 165 300 \$ + taxes.

**SHERBROOKE NORD**



A deux pas du Carrefour de l'Estrie. Grand condo au 3<sup>e</sup> étage coin gauche. 2 c.c. 149 000 \$.

**MAGOG**



Rue Principale O. Emplacement stratégique. À deux pas de la marina. Anciennement «LA BRUNANTE» bed & breakfast. Toute offre raisonnable sera prise en considération. 325 000 \$.

**CAMPING LAC MAGOG**



Roulotte de parc. Layton 1997, 33 pi, tout équipée, gr. patio, remise 8 x 10 pi. Très propre. FAITES VITE! 29 000 \$.

**2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS**

**2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS**

**2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS**

**2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS**

**2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS**

**IMMOBILIER**  
*Estrie*  
Courtier immobilier agréé

**Hélène Dion**  
Agent immobilier affilié  
**(819) 820-0777**

**193 000 \$**  
**Sherbrooke Nord - Terrain pour construction.**  
Propriété pour garderie privée, 4 ch. à c., avec terrain pour y construire la maison de vos rêves, duplex ou triplex avec revenus. L'achat vous rapporterait la location d'un quadruplex avec la location de la maison. Terrain privé clôturé. Voir : mon-toit.net. Sia 058921.

**LAC**  
**Fermette ruisseau - 4 acres boisées**  
Acton Vale. Très belle propriété sur site enchanteur, éloignée du chemin, pl. bois franc, belle fenestration, 2 salons, 1 solarium, poulailler. Lac et ruisseau sur terrain. Voir : mon-toit.net. Sia 058642. 193 000 \$.

**1 ACRE**  
**5 logements au bord de l'eau - Waterloo**  
Voici un 5 logements rentable, sur un terrain d'une acre au bord de l'eau. Revenus bruts : 21 480 \$; revenus nets : 14 252 \$. Prix demandé : 125 000 \$. Voir : mon-toit.net. Sia 059504.

**PROPRIÉTÉ D'ÉPOQUE 1927**  
Structure et toiture de tôle refaites à neuf. Garage 2004 avec zonage commercial léger. B&B boutique, commerce au détail. Murs et plafonds sont à rénover. Pour les connaisseurs, venez découvrir son authenticité. C'est une invitation!

**NOUVEAU**  
**Fermette 1 acre - Maison 15 ans**  
Maison de 3 ch. à c., avec grange pour animaux. La campagne en ville, à Canton de Shefford, à deux pas de Waterloo et services. Présentement louée 550 \$/mois rien d'inclus. Voir : mon-toit.net. Sia 059507.

**169 000 \$**  
**Canton d'Orford - lac écologique**  
Endroit intime. Beau terrain bordé d'érables, avec vue et accès sur la rue au lac à la truite, à 5 min. de Magog, avec montagnes d'Orford. Chalet rénové (fondation, toiture 2005), s. bains, 2 ch. à c. et garage attaché Passez l'été au chalet ou louez-le à la saison pour ski à Orford. Voir : mon-toit.net. Sia 055948.

**SHERBROOKE EST PRÈS DE FLEURIMONT**

Bungalow tout brique, avec intérieur impeccable, 4 c.c., 2 s. b., sous-sol aménagé, bien éclairé, au niveau du sol avec sortie extérieure. Propriété de professionnel. À voir! [www.joselacroix.com](http://www.joselacroix.com)

**José Lacroix**  
agent imm. affilié  
**(819) 823-7474**

**CONSTRUCTION 2005 FLEURIMONT**  
chemin Beauvoir, gr. pièces, bien décorées, bien éclairées, 3 c.c., 1 bureau, 2 s.b., piscine, combustion lente, terrain boisé, secteur paisible, 260 000\$. 821-3471, cell 679-6067

**NOUVEAU - ST-ÉLIE**  
Jumelé, const. 1996, 2 c.c., très propre.  
Prix : 119 000 \$

**SYLVAIN TRÉPANIÉ**  
Maxxum 100 centre inc.  
Courtier immobilier agréé  
**(514) 239-7520**  
[www.maxxum100.com](http://www.maxxum100.com)

**COTTAGE** 3 c.c., 2 s.b., asp. central, éch. d'air, chauff. bois et électr., garage isolé 25x30, 300' de l'école, terrain 65x185 avec arbres centenaires et ruisseau. **658-2226**

**NORD PRÈS BOIS BECKETT**

Maison de ville (extrémité), 10 pces bien éclairées sur 3 étages, foyer, climatisateur, plancher de b. franc. Terrain aménagé avec haies et fleurs vivaces. Coup de coeur assuré! Info. pour visite :

**(819) 348-1289**

**ROYAL LEPAGE SÉLECTION**

**Donald Gaudreau**  
Agent immobilier agréé  
**565-3000**  
poste 35

**Danielle L'Heureux**  
Agent immobilier agréé  
**565-3000**  
poste 24

**PRÈS GOLF & ACCÈS LAC MAGOG**

**MAISON OUVERTE DIMANCHE 14 h à 16 h**

**272 rue Dostie, Canton Magog (Par ch. Venise et rue Bernard)**  
Cottage impeccable - Avec intérieur chaleureux et finition de qualité. Terrain + de 30 000 pi ca. **Luxe/Détente/Qualité**

**LE CHARME D'AUTREFOIS**

**MAISON OUVERTE DIMANCHE 14 h à 16 h**

**203 rue Terrill, Sherbrooke**  
Cachet - Élégance - Boisées d'origine. 4 c.c. à l'étage. Salon double, hall d'entrée majestueux. Terrain + 15 000 pi ca.

**Nord - Jumelé de prestige, 3 c.c., 2 s. bains, salle à diner séparée. Beaucoup de fenêtres côté sud. Bois franc, garage. Terrain privé de 10 820 pi ca.**

**Nouveau sur le marché. Ouest - Joli bung. intérieur aires ouvertes, 2 salles de bains. Comb. lente à la salle familiale. 139 000 \$.**

**GUILLAUME FONTAINE**  
Agent immobilier affilié  
**(819) 574-4448**

**TRES RENTABLE!**

8 logements en brique, revenu brut juillet 2007 + de 43 000 \$. Secteur tranquille. Rénovations effectuées : 8 s. de bain, panneaux élect., 8 balcons en fibre de verre, réservoir d'huile, chauffe-eau, trottoir avant, toit, céramique des couloirs, 2 portes ext., majorité des fenêtres et 3 log. complètement rénovés à neuf! Pas de tapis, escalier de secours fermé. Location très facile. **338 900 \$**

**JACINTHE DUBÉ**

**2<sup>e</sup> vendeur individuel au Québec** **5<sup>e</sup> vendeur individuel au Canada**  
pour Royal LePage

Je vous invite à visiter toutes mes maisons à vendre, sur mon site internet : [www.jacinthe-dube.com](http://www.jacinthe-dube.com)

Pour plus d'information, communiquez avec moi. **ROYAL LEPAGE JACINTHE DUBÉ**  
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

**564-5000**

**820...Nord - Cottage 2005, finition haute qualité, bois franc, foyer au salon, garage, sous-sol bien aménagé, maison ensoleillée. Terrain 13 016 pi ca. TPS, TVQ et travaux permanents payés. Il est pour vous!**

**869...Lac Magog - Deauville, 103 pi sur le lac, résidence rénoverée à 85 %, bois franc, solarium 4 saisons, 2 foyers, décoration très chaleureuse. Terrain de 26 410 pi ca, garage et abri. Vue vers le sud ouest.**

**881...Nord - Bungalow brique, bien rénové, impeccable, bois franc, 5 c.c., 2 s. de bain, décoration chaleureuse. Terrain privé, piscine.**

**824...Accès au grand lac Brompton - En pierre, 9 pièces, 4 c.c., 2 s. de bain, bois franc, pl. cathédrale, qualité supérieure. Terrain et vue superbes. 229 000 \$**

**841...St-Élie d'Orford - Résidence haute qualité, superbe cuisine, armoires en chêne massif, 3 c.c., portes françaises, pièces toute vitrée à l'arrière donnant sur patio. Terrain, piscine et jardin. 2e garage 16 x 40 pi. À voir absolument!**

**902...Rock Forest - 11/2 étage tout brique, plan unique, escalier en mezzanine, 6 pièces, plafond cathédrale et foyer au salon, bois franc et autres, 2 portes patio, salle familiale. Terrain très privé, piscine creusée.**

**Jacques Grégoire** Agent immobilier agréé  
**Jonathan Grégoire** Agent immobilier affilié  
**Louise Grégoire** Coordinatrice

**SERVICES IMMOBILIERS JACQUES GRÉGOIRE**  
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ  
[www.jgregoire.ca](http://www.jgregoire.ca)

**Avec nous PARCE QUE NOUS VENDONS BEAUCOUP!** **«C'moins cher!»** **4%** de taux de commission si vendu sans l'intermédiaire d'un autre agent.

**#39. SUPERBE RÉSIDENCE - 3 c.c., 2 s. bains, intérieur à découvrir, s.-sol aménagé, thermopompe, garage, piscine creusée.**

**#21. SECTEUR CHAMPÊTRE - Près Université, finition haute gamme, 3 c.c., 3 s.b., véranda 3 saisons, spa, terrain 21 000 pi².**

**#32. SECTEUR BEAUVOIR - Un havre de paix, pl. bois franc, terrain 31 472 pi². Ruisseau à l'arrière.**

**#24. RÉSIDENCE - 3 c.c., 2 s.b., pl. bois franc et céramique, s.-sol fini, garage isolé 16 x 24 pi, piscine h.-t., terrain privé. Prix 159 000 \$.**

**#44. SUPERBE BUNGALOW 2003 - Terrain près 2 acres, garage 24 x 36 pi, 5 c.c., pl. b.f., céramique, ardoise, entreposage 23 x 32 pi sous garage, poss. 2 acres suppl.**

**#26. Condo impeccable - 3 grandes chambres, pl. flottant, céramique, balcon, remisage ext. et int. Secteur tranquille de Rock Forest. Frais minimes.**

**#23. AVEC REVENU - Deauville, près du Lac, grand bungalow 4 c.c., 2 s.b., avec 31/2 loué 500 \$/mois. Terrain 37 000 pi². Prix 169 900 \$.**

**#27. COTTAGE JUMELÉ - Vue sur Beauvoir, 2 c.c., 2 s.b., foyer au salon, terrain 208 pi profondeur. Prix 129 000 \$.**

**#31. SECTEUR ORFORD - À 1 km de Jouvence, constr. 1998, 4 c.c., aires ouvertes, terrain 182 x 240 pi. Prix 169 900 \$.**

**#30. MAISON DE VILLE - Près du CHUS, 2 c.c., 2 s.b., garage. Prix 129 900 \$.**

**#34. CITÉ DES RIVIÈRES - Bungalow 4 c.c., brique, fenêtres neuves, garage, Faut voir. Prix 154 000 \$.**

**#33 AVEC ACCÈS À LA RIVIÈRE MAGOG - Intérieur superbe, 4 c.c., 21/2 s.b., ch. des maîtres avec sa salle de bains, garage 22 x 24 pi.**

**#41. Jumelé, Rock Forest - 3 c.c., 2 s.b., s.-sol fini, terrain privé, remise, cour asphaltée. Prix 135 000 \$.**

**#25. ASCOT CORNER 69 000 \$ - Avec ruisseau, 4 c.c., rez-de-chaussée très intéressant, petits travaux à faire à l'extérieur. Une occasion!**

**AVIS DE RECHERCHE**  
Vous avez un immeuble à revenus? Nous avons des acheteurs! Avec nous la commission est moins chère.

**565-7575**

**MARIO LAMIRANDE**  
Agent imm. affilié  
[www.mariolamirande.com](http://www.mariolamirande.com)

**822-2222 - 868-6666**

**NOUVEAU MAGOG - Cottage avec garage, près du lac Memphrémagog, aménagé sur 3 étages, adjacent à un parc, excellent secteur, vue partielle du Mt-Orford. 060196**

**SECTEUR EN DEMANDE - Grand bungalow de 5 c.c., dont 3 à l'étage, 2 s.b. complètes. Parquets bois franc. Salle familiale avec poêle au gaz. Idéal pour jeune famille. 059178**

**VASTE RÉSIDENCE DE QUALITÉ SUPÉRIEURE - Idéale pour famille avec ados ou garder un parent. Toit cathédral, foyer. Dînette style verrière avec vue superbe. Boisé à l'arrière. Terrain plein sud. 058991**


**NOUVEAU MAGOG - Secteur recherché, bungalow de 3 c.c. à l'étage très bien rénové, cuisine en cerisier, grande salle familiale. Garage attaché, allée pavée. Terrain de 10 929 pi². Faites vite. 060317**

**2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS**

**239 000\$**  
Luxeuse à ce prix, venez faire une offre!  
Sherbr. Est, magnifique maison de qualité,  
3 c.c., 2 s.b., bois-fr., céram., garage int.,  
gazebo. À découvrir!  
**194 900\$**  
Wotton, 5 c.c., ancestrale avec boiserie,  
lattes de bois (plafond), garage int. ainsi  
qu'un 3<sup>e</sup> adjacents à la maison.  
www.pierreboutin.ca  
Ctr R. Fournier - 570-5070

**COOKSHIRE**, libre imméd., split 3 niveaux,  
4 c.c., foyer comb. lente, grand terrain, pis-  
cine, remise. 149 000\$ négociable. **Sylvia  
Duca, 564-5000.** Royal LePage Jacinthe  
Dubé.

**Sylvain Pineault** Agent immobilier affilié  
**Sylvie Lamothe** Agent immobilier affilié  
570-1988 571-1986  
spineault@immobilierestrie.com lamoths@immobilierestrie.com

**IMMOBILIER Estrie**  
courtier imm. agréé  
**NOUVEAUTÉ**  


**Sawyerville**, environnement paisible, 11/2 étage 2001, 3 c.c. poss. 4, 11/2 s. b., sortie ext. au s.-sol, piscine h.-t., gr. balcon. **139 900 \$.**

**BEAUVOIR**  
10 min de Sherbrooke, 2 étages 1998, aires ouvertes, 3 c.c., 2 s.b., gr. terrain, garages (2). **259 999 \$.**

**CANTON EATON**  
11/2 étage, 2003. Bois franc, céramique, superbe cuisine, env. boisé. Près de Sherbrooke. **215 000 \$.** Cottage spacieux, 4 c.c., 3 s.b., gr. patio, garages (2). 1 acre de terrain. **199 900 \$.**

**SHERBROOKE EST**  
Près du cégep, 11/2 tout rénové, 2 c.c., 2 s.b., s.-sol aménagé, terrain privé. **149 900 \$.**

**TERRAINS**  
**Domaine Forest, St-Denis de Brompton**, boisé en 2e rangée, accès à l'eau. **59 500 \$.**  
**Chemin de la Montagne, St-Denis de Brompton**, boisé, privé, prêt à construire. **34 900 \$.**  
**Rue Deschêna, St-Denis de Brompton** - Boisé, en hauteur, vue sur petit lac Brompton **46 000 \$.**  
**Rte 220, St-Élie d'Orford**, +/- 100 acres boisées avec lac artificiel, idéal pour développement. Services rendus.  
**Ch. Riverview, Lennoxville**, rareté, prêt à construire. **29 500 \$.**

**2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS**

★ **DEAUVILLE, BUNG. AIRES** ★  
ouvertes, 5 c.c., 2 s. bains, salle fam., pl. b. franc et céramique, patio et piscine hors terre, 132 000\$. Tél.: 864-4827.

**L'Équipe Daniel Leblanc**  
Courtier Immobilier Aggré aime vous loger  
**Rascal Péroost** Agent immobilier affilié 572-2732  
**Daniel Leblanc** Agent immobilier aggré

<b>SHERBROOKE NORD</b>  Condo récent, tout brique, 3 ch. à c., aires ouvertes, sup. de 1302 pi <sup>2</sup> . Prix demandé <b>174 000 \$.</b> (055095)	<b>FLEURIMONT</b>  Joli bungalow, 3 ch. à c., 2 s.b., aires ouvertes, grand patio, terrain paysagé. Prix demandé <b>178 500 \$.</b> (056014)	<b>QUADRUPLEX</b>  Sherbrooke Nord. Constr. 2003, 4 x 5 1/2 loué à 765\$/mois, rien d'inclus. Prix demandé <b>439 000 \$.</b> (056810)
<b>DOMAINE DE L'ÉRABLIÈRE</b>  Propriété, 2 ch. à c., 2s.b., aires ouvertes, grand terrain boisé, accès au lac à la truite. Prix <b>239 000 \$.</b> (057802)	<b>CANTON MAGOG VENDU</b>  Jolie propriété, 3 ch. à c., beaucoup de boiserie, sur grand terrain. Prix demandé <b>95 000 \$.</b> (058269)	<b>DUPLIX</b>  Secteur nord, 5 1/2 loué 650 \$ et 6 1/2 loué 750 \$ par mois, rien d'inclus. Prix demandé <b>179 000 \$.</b> (059128)

**www.danielleblanc.com 868-6000** 199546

**ODETTE DUTIL**  
**346-4444**  
Poste 2 2 2  




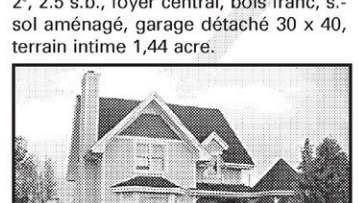


 <b>NORD</b> - Superbe bungalow de 1 1/2 étage en brique avec mezzanine et toit cathédrale au salon, 4 c.c. Piscine creusée, terrain intime bordé de haie de cèdres. Sia 056899	 <b>NORD</b> - Superbe cottage avec garage, 3 c.c. à l'étage, foyer au salon. Beaucoup de rangement, cuisine claire. SF au sous-sol. Terrain privé et paysagé. Sia 054862
 <b>CANTON EATON</b> - Bungalow avec garage (12 x 26), petite grange (24 x 34), terrain de 31 684 pi ca, poss. d'un revenu (3 1/2) au s.-sol avec entrée distincte. Sia 057317	 <b>EST</b> - Cottage avec 2 c.c. à l'étage, plancher de bois franc à la grandeur. Garage détaché de 19 x 20. Sur un beau terrain avec des arbres matures. Faut voir! Sia 059792

Visitez notre site Internet: **www.legroupedutil.com**

**PRISME IMMOBILIER** COURTIER IMMOBILIER AGRÉE  
www.prismeimmobilier.com

**Jean-François Lemieux**, agent immobilier affilié  
**Ghislain Cloutier**, agent immobilier affilié  
**Caroline Nadeau**, agent immobilier aggré

**821-0000**

 <b>NOUVEAU ST-ÉLIE</b> - Cottage, 5 c.c. au 2 <sup>e</sup> , 2.5 s.b., foyer central, bois franc, s.-sol aménagé, garage détaché 30 x 40, terrain intime 1,44 acre.	 <b>NOUVEAU ROCK FOREST</b> - Résidence à paliers, 3 c.c., 2 s.b., bois franc, pl. cathédrale, piscine, remise, haies matures. Près des services. <b>À voir!</b>	 <b>SHERBROOKE OUEST</b> - Bungalow tout brique, 4 c.c., 2 s.b., bois franc, revêt. toiture et fenestration 2005, foyer au bois, s.-sol aménagé, près du Triolet.
 <b>ROCK FOREST</b> - 229 900 \$ - Cottage victorien, 5 c.c., 2 s.b., bois franc, foyer au bois et poêle au gaz, s.-sol aménagé, entrée ind., piscine. Aucun voisin arr.	 <b>SHERBROOKE NORD</b> - Condo récent, aires ouvertes, 2 c.c., vastes pièces, bois franc, foyer au gaz, remise, situé au 2 <sup>e</sup> étage. À 2 pas du Carrefour.	 <b>SHERBROOKE NORD</b> - Jumelé 3 c.c., 2 s.b., bachelor au s.-sol, cachet vieillot, boiserie d'origine, bois franc, 2 foyers au gaz. Rénovations récentes.

**2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS**

**32 000 PI CAR** de terrain, cottage 2002, 3 c.c., 1 1/2 salle de bains, foyer. Planchers, escalier, armoires bois franc, walk-in. Garage, piscine digne de Décor-Mag. Secteur homogène. 285 000\$.  
**100 x 200 EN VILLE**, c'est rare! Cottage tout brique, rénové, 3 c.c., 2 salles de bains, planchers, escalier, armoires bois franc, verrière, foyer, bain thérapeutique, garage, piscine creusée, intimité. Aubaine: 205 000\$. Faites vite!  
**52 000 PI CAR**, cottage rénové, 6 chambres, 2 1/2 salles de bains, armoires chêne, garage. Pas de voisins. Pommiers. Libre rapidement. 198 000\$.  
**JEAN-YVES PELLERIN**, agent imm. affilié, Royal LePage Sélection, **565-3000** poste 33.

**2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS**

**99 000\$. ST-FRANÇOIS XAVIER**, construction 1995, petite maison érigée sur un grand terrain avec arbres centenaires et ruisseau qui y traverse. Moins cher que votre loyer.  
**129 900\$. ST-DENIS DE BROMPTON**. À voir! Propriété en très bon état, 4 chambres, 2 salles de bains, portes, fenêtres, toiture et salle de bains rénovées. Garage, terrain paysagé de + ou - 30 000 pi car.  
**DANIEL VACHON**, La Capitale Estrie, **846-1087.**


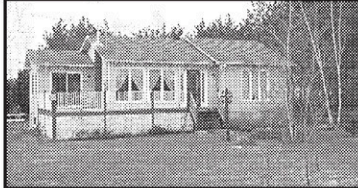
**COTTAGE, COOKSHIRE**  
2 étages, 2 s. bains, 4 c.c., pl bois fr, armoires de cuisine merisier, rénové, piscine et garage. 135 000\$. Agents d'abstenir. 819-875-5608

Je peux vous aider à **Réaliser votre Rêve**

**ROYAL LEPAGE AVANTAGE**  
Courtier immobilier agréé

Contactez-moi!  
**Andrée Poulin**  
Agent immobilier affilié

**819-822-2211**  
www.andreepoulin.com 866-913-2211 (sans frais)  
info@andreepoulin.com 819-562-7721 (fax)

 <b>Canton de Magog - 35 000 pi ca</b> La campagne près de la ville, grandes pièces éclairées, 3 c.c. Impeccable, il faut voir!	 <b>St-Élie d'Orford - 1,5 acres</b> Secteur paisible et recherché. Bungalow, 4 c.c., garage double, bois franc, beaucoup de rangement.
--	--

**ROYAL LEPAGE SÉLECTION**  
Courtier immobilier agréé

**L'ÉQUIPE Lambert**  
Le sens des valeurs immobilières  
www.equipelambert.com

**Daniel Lambert** AGENT IMM. AGRÉE  
**Michelle Garant** AGENT IMM. AFFILIÉ  
**Luce Lortie** AGENT IMM. AFFILIÉ

**565-3000 POSTE 20**  
**PORTES OUVERTES, DIMANCHE, 14 À 16 h**

 <b>1820, ch. Lemire, Fleurimont.</b> Constr. 2005, superbe propriété aménagée sur 3 étages, 4 c.c., 2,5 s. de bain, près Chus, très belle vue. 189 000 \$ SIA 058944	 <b>1699, Magritte, Rock Forest.</b> Constr. neuve, novo climat, spacieux cottage, 3 chambres à l'étage, armoires, escaliers et planchers en merisier. 242 000 \$ + tx. SIA 058526
--	---

 <b>St-Élie</b> <b>Superbe propriété</b> de qualité supérieure, pièces spacieuses et lumineuses, 4 chambres, belle grande s. de bain, garage double. 219 000 \$ SIA 060351	 <b>129 900 \$</b> <b>Rock Forest</b> - Joli bungalow avec entrée split, 3 chambres au r-d-c, véranda vitrée, s. familiale au s.-sol. Terrain privé bordé de haies, piscine. SIA 060383
 <b>127 000 \$</b> <b>Près du cégep</b> - Excellente condition, grande cuisine, 3 c.c. à l'étage, bois franc, s. de bain avec douche et bain tourbillon, grand solarium. SIA 059378	 <b>NOUVEAU</b> <b>ST-ÉLIE</b> - Cottage impeccable, plancher bois franc, s. à manger distincte, 3 c.c. à l'étage + bureau. Terrain ± 1 acre, rue cul-de-sac. 274 000 \$ SIA 060425

## 2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

À ST-ÉLIE Superbe const. 2005, aire ouverte, gr. terrain boisé 36 000 pi ca, tous les services incl., rue sans issue à 8 min. Carrefour, finition int./ext. de qualité, boiseries bois franc, armoires merisier, céramique, grandes fenestrations, foyer haut de gamme, mezzanine, pl. cathédrale, portes française, gr. patio 16x28 en cèdre, 2 s.b., salle d'eau, 2 c.c., un bureau, salle fam., sous-sol fini. Une visite vous laissera sous le charme, 225 000\$. Patrick 820-2407 avant-midi.

LENNOXVILLE, Viewpoint rue Delta, style loft, pl. b. franc l'PE, sous-sol fini, 40 portes et fenêtres, cuisine merisier, bain sur pattes, 2.5 acres boisés. Christian : 819-432-1615.

## VISITE LIBRE

Dimanche 23 avril de 14 h à 16 h



**190 rue Fraser, Sherbrooke Nord**  
Sherb.Nord - Joli bungalow à deux pas de l'école, 2 c.c., 2 s. bains complètes, bain et douche séparés, armoires en chêne blanchi, plafond cathédrale dans salon, plusieurs rénovations effectuées : fenêtres, les 2 s. bains, toiture. Situé sur un coin de rue. Près des services.  
Prix : 139 000 \$.

**ROCK FOREST** - Magnifique cottage, constr. 2003, cul-de-sac, 3 c.c., 2 s.b., armoires chêne, plancher céramique et bois. Garage attaché. Prix : 259 000 \$.

**ST-ÉLIE** - Bungalow 3 c.c., 2 s.b. Terrain 52 629 pi<sup>2</sup> boisé, garage attaché +, garage de 30 x 40, porte 12 pi. Idéal pour mettre votre camion. Prix : 239 000 \$.

**ROCK FOREST** - Joli cottage constr. 2003, 3 c.c., 2 1/2 s. bains, belle cuisine, plancher bois, céramique. Douche double, s. lavage au 2e, s. manger distincte, s.-sol aménagé. Prix : 245 000 \$.

**ROCK FOREST** - Cottage constr. 2003, 5 c.c., poss. d'une 6e, belles armoires, s.-sol aménagé. Idéal pour garderie. Prix : 249 000 \$.

**ROCK FOREST** - Cottage fini sur 3 étages, four encastré, plaque chauffante, toiture et fenêtres neuves. Garage attaché sur terrain paysagé. Prix : 179 900 \$.

**Josiane Vultaggio** Agent immobilier affilié  
Immo - Sherbrooke COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ  
563-0663

**REMAX**  
(819) 822-2222  
« Je m'efforce d'en donner toujours plus que ce à quoi les gens s'attendent. »  
**Nathalie Vincent**

## Secteur universitaire

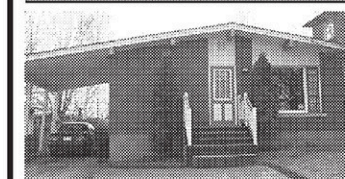
### 2 occasions rares!

## VISITE LIBRE

2745, rue Brûlé, Sherbrooke  
Dimanche 23 avril, 13 h à 16 h



Secteur universitaire, résidence tout bricole très propre, intérieur avec beaucoup de boiseries, planchers de bois franc, 4 c.c., s.-sol aménagé avec foyer. Possibilité de louer des chambres. Près du Triplet et école primaire.



Occasion en or, venez visiter cette belle maison près de l'université, location de 4 chambres meublées. Habitez votre maison pour le prix de la moitié d'un loyer. Tout un investissement. Hâtez-vous, demandez-moi une visite, sinon il sera trop tard. Toiture 98. Pour une visite, aviser 24 heures à l'avance.

**2 opportunités pour moins cher qu'un logement!**

## 2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

DUDSWELL, duplex 2 x 5/2, rien d'inclus. Un logement peut être libre à l'acheteur. Possibilité de faire un logement au sous-sol. À 5 minutes à pied de la plage municipale, Lac D'Argent. La Capitale Estrie Coop, DANY HAMEL, 437-3453.

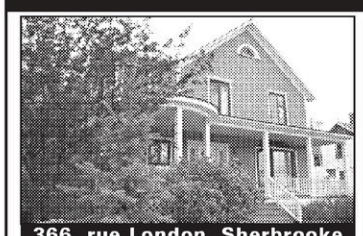
## ST-ÉLIE



**SUPERBE RÉSIDENCE À PALIERS MULTIPLES** - Belle luminosité, agrandissement en 2005 de 2 bureaux pouvant être convertis en chambre. Terrain d'un acre boisée et bien aménagée. Sia 059266

**JEAN-LUC LAVOIE** Agent immobilier affilié  
(819) 572-5254  
(819) 565-3000, POSTE 39  
**ROYAL LEPAGE** SÉLECTION  
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ  
201642

## Visite libre samedi 13 à 16 h



**366, rue London, Sherbrooke**  
Très belle maison centenaire! • Quartier Nord Vaste, grandiose, centenaire, planchers de bois, fenêtres à manivelles, large escalier d'origine, foyer au salon, quelle merveille! Tout est rénové, même l'extérieur. Vous habiterez dans un château! 4 c.c. Profitez du patio, du terrain privé et du parc en face. **Aucune offre raisonnable refusée!**

**Jeanne d'Arc Labbé** Agent immobilier affilié  
Groupe Sutton de l'Estrie  
(819) 887-1137  
Sutton COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ  
Groupe Sutton de l'Estrie  
201665

**Century 21** **ANDRÉ LAVALLEE** Agent immobilier affilié  
PRÉFÉRENCE 437-5255  
Courtier immobilier agréé  
www.andrelavallee.com



**SHERBROOKE NORD**  
Magnifique maison sur 2 étages, 3 chambres à coucher, plus une quatrième convertie en boudoir, grande véranda au dessus du garage. Toiture refaite en 1996, fenêtres en 1997. Entrée indépendante au sous-sol. Très bien paysagé, jardin à l'arrière. Belle vue sur la ville. À voir!  
201678

**Sutton** L'immobilier habite!  
**NATHALIE** **PARADIS**

On vous a déjà souhaité le Paradis à la fin de vos jours... N'attendez plus! Que ce soit pour vendre ou pour acheter une maison ou bien tout autre immeuble, faites affaires avec moi et vous ne serez pas déçu!  
Je vais faire tout ce qui m'est possible pour vous satisfaire! **Le Paradis, c'est maintenant!**  
**Cell. : (819) 345-0080**

**Bungalow 2 étages**  
avec beaucoup de rénovations, salle de bain à neuf, chambre des maîtres rénovée et agrandie, belle cuisine avec beaucoup d'armoires refaites à neuf en thermoplastique et bien d'autres! Toiture refaite depuis environ 2 à 3 ans. Les fenêtres ont toutes été changées. Chauffage au gaz naturel.  
**Très belle propriété! Faut voir!**

**Sutton** L'immobilier habite!  
201679

## 2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

**BON SECTEUR POUR JEUNE FAMILLE, À ST-ÉLIE.** Jumelé, construction 1997, aires ouvertes, luminosité abondante, 7 pièces. Patio, terrain magnifique bordé d'une haie. Faites votre offre!  
**EXCEPTIONNELLE MAISON DE CAMPAGNE**, 10 pces, 4 c.c., salle à manger distincte, foyer, bois franc. Terrain 2.1 acres boisé. Faut voir!

**Immeubles DIANE RICARD**  
Courtier immobilier agréé, 564-1492

**BUNG. 32 x 24**, 3 c.c., poêle combustion lente, abri d'auto. Rock Forest, secteur Mil-Vallon. 133 900\$.

**NOUVEAU**, à qui la chance? Spacieuse résidence 56 x 28, garage attaché, foyer, poêle combustion lente. St-Élie, près de tous les services. 199 000\$.

**ST-ÉLIE**, bung., 40 x 28, portes et fenêtres changées, piscine h.t., garage attaché 34 x 23, terrain 19 250 pi car. 142 500\$.

**ST-ÉLIE**, bung. 40 x 24, 3 c.c., 2 poêles combustion lente, piscine h.t., patio, garage double, terrain 20 903 pi car.

**ENV. 5 MINUTES DE COMPTON**, cottage entièrement rénové, vue panoramique, 1.2 acres. Visites et faites une offre.

**ROCK FOREST**, cottage 3 c.c., salon plafond cathédrale, superbe vue sur mont Orford. Piscine creusée, terrain 53 800 pi car.

**GUY VALLÉE**, agent immobilier affilié, **IMMO-SHERBROOKE 829-1858.**

## VISITE LIBRE

Ascot, 892, de l'Habitat



Nouveau! 2 étages, impeccable, abri d'auto, clôture.

**Carole Clément** Agent imm. agréé  
562-6000  
**ROYAL LEPAGE** AVANTAGE  
Courtier immobilier agréé  
201634

**Martin Delisle** Agent immobilier affilié  
Royal Lepage Avantage  
(819) 562-6000  
martindelisle@royallepage.ca

Beau quadruplex 2005, Rock Forest. À voir. #059252

Beau cottage 2005, Rock Forest (près université). #059793

Grand cottage avec garage 1989 à St-Élie. #060106

Beau cottage 1993 avec verrière à St-Élie. #060480

Cottage avec garage détaché (près parc, arène). #057680

Immeuble à revenu avec commerce (rue Alexandre). #060513  
201629

**FLEURIMONT**  
Semi-détaché, 3 c.c. à l'étage, armoires en chêne, fenêtres 2002. Possession 1 mois.

**ROCK FOREST**  
1552, Murier. Semi-détaché, bien entretenu, portes et fenêtres changées. Possession 1,5 mois.

**NORD**  
Condo, 113 000 \$, très grand, 22 x 37, impeccable, rez-de-chaussée.

**94 500 \$**  
Sherbrooke Est, cottage, extérieur très propre, petit prix, petit budget.

**JOEL PLANTE** Agent immobilier affilié  
La Capitale Estrie Coop.  
563-3000  
**La Capitale** COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ  
201729

## Une visite vous convaincra

**Vendeurs**, présentez votre propriété en «visite libre» 24 hrs/jour à l'aide d'une visite virtuelle VIP quasi réelle.  
**Acheteurs**, visitez un de nos six magnifiques condos dans le confort de votre foyer sur [www.visites-vip.com](http://www.visites-vip.com).

## Rock-Forest—À partir de 125,000\$

Accueillant, 2 c.c., belle luminosité, b.f. et céramique, foyer au gaz et plus. Pas de TVQ/TPS. Très beau condo à bon prix. J'attends votre appel.

**Daniel Charland** Agent immobilier affilié  
Les immeubles Richard Lavoie & Line Grégoire  
Cell: (819) 674-8847  
[www.visites-vip.com](http://www.visites-vip.com)  
201668

## 2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

**DUPLEX, VIEUX NORD, RUE MOORE.** 2 grands 5/2, chacun avec foyer et pl. b.fr., terrain + 5 000 pc., remise 2 ét., 4 pl. stats., rez-de-chaussée avec cave libre à l'acheteur. Libre juillet. 185 000\$. 819-350-8638

**EAST ANGUS**, 13 terrains, 37 400\$ l'ensemble. Idéal pour contracteur. Sia 054991  
**COMPTON, 27-1 chemin Hatley. Maison 3 c.c., 2 log. x 2 1/2 avec grand garage 28 x 77 plus hangar, grand terrain aménagé. À qui la chance? Négociable! Sia 056909**

**FLEURIMONT, visite libre dimanche 23 avril de 14h à 16h**, 850 Place Montbert. Maison de prestige tout en brique, 3 c.c., 2 s. bains, pl. bois franc pâle aux 2 étages, garage double + remisage sous le garage, piscine creusée, environnement chaleureux. Faut voir! Sia 058648

**LAC MAGOG**, bord de l'eau, superbe maison de prestige, pl. de céramique, 3 c.c., 2 s. bains, grand salon circulaire tout vitré, sur grand terrain, accès au lac, garage double. Sia 059352.

Pour un service professionnel, vente ou achat, veuillez me contacter.

Royal Lepage Avantage  
**JACQUES BÉLIVEAU** agent imm. affilié  
562-6000

**LAC D'ARGENT**, magnifique prop. sur plus de 2 acres, const. supérieure, plafond 9 pi au rez-de-chaussée, foyer au salon, bois franc en abondance, 5 c.c., 2 garages, plus de 15 pièces et 2300 pi car habitable, sous-sol exclus. Belle plage, à 5 min. à pied. Endroit de rével 299 900\$. Sia 059667.

**EAST ANGUS**, bung. tout brique 26.5 x 48 pi, 4 c.c. au rez-de-chaussée. Au bout d'une rue sans issue. Secteur paisible. **124 900\$**

**BORD DE L'EAU**, 925 pi de façade sur la St-François à Bishopton. 19 acres zoné blanc. Joli bung. construction 97, 2 c.c. **279 000\$.** Sia 058985.

**ST-IDORE**, grand cottage avec garage immense et grand terrain arrière. Situé à l'entrée du village. Eau et égouts municipaux. **89 900\$**

**NOUVEAU, À ST-CAMILLE.** Maison ancienne en très bon état, beaucoup d'espace et de cachet, fenestration récente et abondante. Quelques petites rénovations à terminer. **129 000\$.**

**BISHOPTON**, cottage rénové, 4 c.c., aménagement superbe, planchers de bois, plafond 9 pi, beaucoup de cachet. Aspirateur central, échangeur d'air et +. Piscine hors-terre. À 25 min. de Sherbrooke. **119 800\$.** Sia 058829.

**UN CHÂTEAU À 279 000\$.** Const. 1870, lustre et boiseries anciennes, frêne massif laqué, escalier en érable piqué, foyer en granit, plus de 70 pieds de façade sur 2 étages. À 25 min. de Sherbrooke. À couper le souffle! Sia 059432.

**DRUMMONDVILLE, BORD DE L'EAU.** Belle propriété sur magnifique terrain, 3 c.c., 2 s. bains, bureau, foyer au salon, grand garage et beaucoup plus! **299 000\$.**

**MARIO YARDEAU**, agent immobilier affilié, La Capitale Estrie Coop, (819) 563-3000, cell. 821-1443  
Pour voir les photos, visitez mon site [www.marioyardeau.com](http://www.marioyardeau.com)  
La satisfaction de ma clientèle est capitale!

**MAISON sur 2 ÉTAGES**, 5 c.c., 3 s. bains, 1 acre, vue panoramique, 269 000\$. Au 679 ch. Biron. Pas d'agents. Transfert. 822-3254

**MILAN 79 500\$** Ancien presbytère rénové, en granit et vinyle, garage. Denise Mathieu, Royal Lepage courtier. Tél.: 888-8889.

**NORD JUMELÉ BRIQUE**  
10 pièces, 139 500\$.  
Info au 345-4018 / 346-3301

**NORTH HATLEY - COTTAGE** 4.3 acres avec piscine et lac artificiel, 3 c.c., 2 s.b., bureau, planchers peints et bois fr., boiseries, foyer, garage, plafonds 9 pi, côté Ski Montjoye: 249 000\$. 819-823-7373.

**NOTRE-DAME-DES-BOIS - VILLAGE** cottage 4 c.c., 1 s.b., salon cuisine, aires ouvertes, centr. chauffage élect., huile, bois, garage détaché, terr. 100 x 208, 65 km de Sherbrooke, 69 900\$ nég. 819-847-4576.

**NOTRE-DAME-DES-BOIS, 90 000\$**  
Centenaire rénovée, 3 c.c., garage double, plafonds 18 pi, boisé avec mezzanine, vue panoramique, au village. Denise Mathieu, Royal Lepage courtier. Tél.: 888-8889.

**NOTRE-DAME-DES-BOIS** village, 135 000\$, centenaire restaurée, pour B.B. ou gîte, près Mont Mégantic. D. Mathieu, Royal Lepage courtier. Tél.: 888-8889.

**ORFORD** accès au lac, bungalow 4 c.c., 2 s.b., + de 4 acres, const. 2004, foyer, alarme, vue sur montagne. Tél.: 450-532-4060.

★ **PAR LE PROPRIÉTAIRE R. FOREST** ★  
4 c.c., très ensoleillé, grandes pièces, près U de S, autoroute 410 et 5 min. du Carrefour. 24x34, patio, terrain 8800 pi<sup>2</sup> avec ruisseau, près parc. 129 500\$. **563-1461**

**PAR PROPRIO** Nord 3790 Mgr Moisan, maison paliers, 3 c.c., 2 s.b., pl. bois fr., fen. neuve, entrée asphal., 138 500\$. 566-8495

**PORTES OUVERTES**  
**DIMANCHE 23 AVRIL de 14h à 16h**  
30 Horton, East Angus. Cottage 3 c.c., terrain double, beau secteur. Prix révisé: **89 900\$.** Aurore Berger agent imm. affilié, Imm. Royal 819-877-3003

**RICHMOND, DUPLEX** tout rénové, 2 x 5/2, terrain double, arbres matures. 100 000\$ de rénovations. À qui la chance? **CHANTAL BURCHETT, 823-7474.** Sutton de l'Estrie courtier

## 2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

**NOUVEAU. FLEURIMONT**, secteur Galvin, bungalow 24 x 40, terrain privé, piscine. 4 c.c., 2 s. bains, salle à manger distincte, sous-sol terminé. Récents: armoires de cuisine, planchers, s. bain complète, etc. Beaucoup d'extra. Impeccable.

**EST, PRIX RÉDUIT.** Grande propriété tout brique, 24 x 46, avec garage détaché 26 x 20, terrain double 126 x 100. Sous-sol terminé, 4 c.c., fenestration, toiture, armoires cuisine récentes. (059662).

**FLMT, SECTEUR RÉCENT.** Résidence spacieuse sur grand terrain paysagé, grandes pces ouvertes, beaucoup de clarté, décoration jeune et de bon goût, 4 c.c., 2 s. bains, planchers bois franc. AUCUN TAPIS. Voir liste d'extra. Endroit paisible.

**CAMPAGNE**, à 10 min. de Sherbrooke, près autoroute. Bung. 12 ans, 26 x 38, sur terrain 43 000 pi car paysagé, garage double. 3 c.c., planchers bois franc, sous-sol terminé. Sia 055198.

**GIL CÔTÉ, agent imm. agréé**  
**IMMO-SHERBROOKE**  
564-2962

## PRÉPAREZ VOS VACANCES!

**Roulotte** sur terrain + ou - 1 acre, 110 pi bord de l'Eau, fosse septique conforme.

**Sherbrooke Est**, joli bung. tout brique, 3 c.c., planchers bois franc. Près école et tous les services. Terrain 60 x 100 avec garage détaché.

**46 acres + ou -, zoné blanc.**

**JACQUELINE ROY LECOUR, courtier imm. affilié, 821-3086, 562-6000.** Royal Lepage Avantage

**QUARTIER NORD, BRIQUES, AGRANDIE** et rénovée au coût de 40 000\$ à l'int., 4330 Bruchesi, quart. Chauveau. Armoires bois, bois franc, 4 c.c., poss. d'une 5e c.c., 2 s.b., grande salle fam., salle lav., impressionnante fenestration, plein sud, vue cour paysagée, intime, arbres et haie matures, abris d'auto, spa. 169 400\$. Tél. 564-9547.

★ **QUARTIER NORD, ★**  
puits et fosse septique, 200x500 pi + ou -, superficie 102,000 pi ca + ou - cottage 1 1/2 étage, const. 1920 +/-, garage détaché, grange, Travaux de rénovations à faire. Prix demandé: 175,000\$. 574-1286.

**ROCK FOREST**, cottage 5 c.c., 2 s. bains, bois franc à l'honneur, foyer. Possibilité d'aménager en bi-génération. Grand terrain, piscine. Faites une offre. 269 000\$.

**SHERBROOKE NORD.** Nouveau, vaste propriété offrant 6 c.c. dont 4 au 2e étage, pl. bois franc et céramique, sous-sol aménagé. Terrain très intime, avec piscine. Vendeur motivé. 269 000\$.

**PRÈS UNIVERSITÉ.** Nouveau, transfert. Cottage sur 3 étages, pl. bois franc et céramique, 4 c.c., 2 s. bains. Grand terrain de 185 pi de profond, localisé dans un rond-point. Endroit de rêve pour élever ses enfants! 279 000\$.

**STÉPHANE FAUCHER, agent imm. affilié, 820-0777.** Immobilier Estrie.

**ROCK FOREST**, luxueux cottage 2004, salle à dîner, belle s. bains et cuisine, bois franc partout, hall d'entrée. Superbe terrain boisé 75 x 140. Secteur de choix.

**CANTON DE MAGOG**, fermette 6.7 acres, demi-boisé, grand cottage 40 x 40 sur bois franc. Emplacement privé facile d'accès, à 2 pas des pentes de ski.

**JEAN SASPITURRY,** agent immobilier affilié, 563-3000

**ROCK FOREST - RUE INDIANA**  
À 2 min. de l'Université, près de la 410, 3 c.c., 2 s.bains céramique, s.lavage séparée céramique, bois fr., poêle comb. lente, abri auto, remise 12x16, galerie 16x16: 172 000\$. Tél.: 564-6642.

**SCOTSTOWN** bungalow avec garage, rénové au complet, 3 cc, 2 s. bain, s-sol, grand patio, vue sur rivière, terrain 65 X 184, 51 500\$ 819-888-9275

**SECTEUR COATICOOK**  
Vous rêvez du charme d'antan, de la tranquillité et de l'espace? Voilà la maison ancestrale de style Nouvelle Angleterre, avec foyer, solarium, un grenier que vous avez la possibilité d'aménager à votre goût, 4 ch. à c., 2 s.b. Sur terrain de 1 1/4 acre, le tout avec plusieurs arbres matures. Référence no 7672. Imm. Thérèse Perron, (819) 849-7000.

★ **SECTEUR PRIVILÉGIÉ ★**  
Campagne 5 min. de Sherbrooke, ch. Biron, 1 1/2 étage, toit cathédrale, 3 c.c., 2 s. bains, 2 1/2 acres, garage détaché 22x22, piscine hors terre. 225 000\$ nég. 820-8228.

**SHERBROOKE NORD**  
Maison de ville qualité supérieure, 3 étages, vue sur golf, 4 c.c., foyer granit. Vente par propriétaire. Visiteurs bienvenus.  
Tél.: 819-820-7675

**ST-ÉLIE - BUNGALOW 34x34** Constr. 2004, pl. bois fr., 3 c.c., isolation supérieure : 154 000\$. **563-4259.**

**VISITE LIBRE** au 928 Hervé, Rock Forest. Samedi 22 et Dimanche 23 avril de 11h à 16h. Jumelé chaleureux, 3 c.c., 1 s.b., 1 s. d'eau, 1 bureau, très grand patio, piscine, remise, gazebo, poêle à combustion lente. Très beau secteur. 149 000\$. 822-0239. [www.freewebs.com/lesiteamax](http://www.freewebs.com/lesiteamax)

**WOBURN 90 000\$** cottage ancien, 5 c.c., garage, plafond et pl. en bois. D. Mathieu, Royal Lepage courtier. Tél.: 888-8889.

**2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS**

**VISITE LIBRE**  
dimanche 23 avril de 14h à 16h  
4732 rue MEMPHRÉMAGOG

Joli bung., const. 2000, 3 c.c., 2 s. bains, sous-sol complètement aménagé. Terrain intime bordé d'une haie, remise avec porte jardin. Une visite vous convaincra! **Votre hôte, Denise Nadeau, Royal LePage Avantage, (819) 868-5000.**

**VOICI ENFIN LE COTTAGE** que vous cherchiez! Construction 2005, 5 chambres, superbe cuisine luxueuse, magnifique salle de bains. Situé dans un quartier paisible de Fleurimont. Demandez une visite! 189 000\$.

**BROMPTONVILLE**, bungalow split impeccable, 3 chambres, revêtement de plancher récent, sous-sol complètement aménagé, garage 22 x 13. Secteur jeune et recherché. À qui la chance? 167 500\$.

**DANNY THÉRIAULT**, agent imm. affilié, 565-3000 poste 50. Royal LePage Sélection

**VOICI UNE BELLE PROPRIÉTÉ**, idéal pour 1er acheteur. Au coeur du village de Stoke, beaucoup de potentiel, revêtement et fenestration 2004, grand terrain de 13 632 pi car. 107 500\$. **CAROLINE GLAUDE**, agent imm. affilié, 565-3000 poste 45. Royal LePage Sélection

**VOUS CHERCHEZ UNE PROPRIÉTÉ** ayant du potentiel : hébergement, commerce, travail à domicile ou maison intergénération. Maison avec 14 pces sur 2 étages, 3 s. bains, 3 entrées privées. Grand terrain paysager, près des services. Libre imm. Vente sans intermédiaire. Au 579 Conrad, Canton Granby. 450-539-3696.

**4 MAISONS OUVERTES**

**CONDO DE LUXE** au Memphrémagog, 1800 pi.ca., sur 2 étages, foyer, a/c, chauffage radiant, pisc., tennis, marina, plage, piste cycl. 359 000\$ nég. Sam., Dim. 22-23 avril et 29-30 avril de 13h à 16h au 2085 Place Memphré Club apt 407. 432-1616

★ **COTTAGE 15 PCES**, ★ 6 c.c. 695 Papineau. Visite libre, dim. 23 avril, 14 h à 16 h. Tél.: 346-7418

**SAMEDI 22 AVRIL** de 14 h à 16 h, 1253 chemin Sandhill, Ascot Corner. Par propriétaire, cottage en campagne, 42 X irr., 4 c.c. au 2e, 2 salle de bain, 2 salons, plancher bois franc, garage double isolé 42 X 24, terrain 1 ¼ acre, grand jardin, 134 000\$. Agent d'immeuble s'abstenir. Carol 569-2045

**6 PROPRIÉTÉS À REVENUS**

**2 X 5 1/2 AVEC GARAGE**, et 2 x 5 1/2 avec garage + salle fam. Revenu, 31 250\$, 1987, 365 000\$. 564-9377

**6 PROPRIÉTÉS À REVENUS**

**4 LOGEMENTS 4 1/2** 380 000\$. Const. 2005. Taxes municipales 4500\$, taxes scolaires 700\$. Revenus 31 200\$. Agents s'abstenir. Pag. 560-6926

**ACHÈTERAIS DIRECTEMENT DU PROPRIÉTAIRE** maison de 2 logements et +, Sherbrooke et environs. 563-5514.

**ACHÈTERAIS IMMEUBLES À RÉNOVER** de 2 log. et plus. Achat rapide sans financement. Info.: 823-1537

**ACHÈTERAIS IMMEUBLE 4 À 6 LOG.** Quartier est, Sherbrooke. Dan, 346-6750

**BEAU DUPLEX À WINDSOR** endroit paisible, près école et services, 2 grand 4 1/2, poss. 5 1/2, atelier et porte de garage au s-sol, terr. avec haie de cèdre, 132 500\$. Tél.: 845-2724 ou 679-1973.

**CENTRE-VILLE 6 LOGEMENTS** répartis dans 2 triplex côte à côte, très bien entretenus, même propriétaire depuis plus de 30 ans, 4x4 1/2 et 2x2 1/2 + 1 entrepôt, revenus : 30 000\$ dépenses 10 000\$, prix 249 000\$. Info.: 571-9190.

**DUPLEX, 1705 PROSPECT.** Brique, 2 grands 6 1/2, bois franc. **PRIX RÉVISÉ: 167 000\$.** Jour 569-9725, soir 563-5351

**DUPLEX, BOUL. UNIVERSITÉ** 4 1/2-5 1/2 + possibilité de revenus au sous-sol: 165 000\$. Tél.: 212-4671.

**DUPLEX, VIEUX NORD**, 565 Ontario, 2 x 5 1/2 + s-sol fini, 1er ét., libre juil., pl. rénovations, 214 000\$. Pas d'agents. 842-4687

★ **DUPLEX - PRÈS CEGEP** ★ 5 1/2 et 4 1/2, chacun sur 2 étages, loyer 475\$ et 445\$, rien d'inclus, un disponible à l'acheteur: 105 000\$. **819-823-2404.**

**IMMEUBLES À VENDRE** Sherbrooke Est, 40 log.... 1400 000\$ Nord, 8 log. .... 375 000\$. Sentinel Gestion Immobilière courtier immob. agréé 564-6444 poste 222

**J'ACHÈTE IMMEUBLE À REVENUS À GROS PRIX** 75% argent immé. et 25% de balance prix de vente entre 2 et 5 ans, avec bon taux d'intérêt pour permettre de diminuer votre impact fiscal. Stéphane 620-5222.

★ **NORD, QUADRUPLEX (4X5 1/2)** ★ 0.4 km du Carrefour, const. 2000, revenu ann.: 33 643\$, 398 000\$. 560-1201

**PROPRIÉTAIRES D'IMMEUBLES** Vos revenus augmentent en juillet? Vos logements sont reloués? Votre valeur est meilleure! Je peux vendre votre immeuble! "Bon timing". **RICHARD BLAIN**, agent immobilier affilié, **IMMOBILIER ESTRIE INC., (819) 571-9261, (819) 820-0777**

**QUARTIER OUEST 1012 CAMBRAI** Triplex 2 x 3 1/2 et un 7 1/2 + atelier de travail au s-sol. Grandes pièces. Bois franc. Près de tous les services. Tél.: 346-9584.

**6 PROPRIÉTÉS À REVENUS**

**RECHERCHE résidence pour personnes âgées et santé mentale.** Acheteurs qualifiés, toutes les régions du Québec. Rentable. N. Nadeau MBA L'Expert imm. ctr, 819-571-5124

**ST-BARNABÉ, ASBESTOS** duplex en exc. condition, tout brique, 2 gr. logs. rénovés avec goût, le haut 5 1/2 et bas 4 1/2 avec poss. 5 1/2. Bois-fr., céram., un garage int., + un garage double 25 x 25 x 15' haut, isolé, chauffé. Info.: 819-879-0430 / 573-5598 en semaine après 18 h.

**TRIPLEX**, Sherbrooke, rue Carmen. 1 x 4 1/2, 1 x 5 1/2, 1 x 3 1/2, planchers bois franc, piscine hors-terre. Poss. revenu 15 000\$/an. 137 000\$. Sia 057683.

**QUADRUPLEX**, Rock Forest. Style maison de ville, construction 2002, 2 x 4 1/2, 2 x 5 1/2, remises. Revenu 31 920\$/an. 419 000\$. Sia 059016.

**EQUIPE LAMBERT agent immobilier agréé, Royal LePage Sélection (819) 565-3000 poste 20.**

**TRIPLEX - SHERBROOKE EST.** Tout brique, situé près du cégep. 2 x 5 1/2 et 1 x 3 1/2 avec garage, 2 cours en asphalte, sur un beau terrain. **GUYLAINE QUINTAL agent imm. affilié, Century 21 Préférence ctr 574-1551.**

**TRIPLEX - VIEUX NORD** 299 000\$ nég. + + + cachet, int. rénové 95%. Revenus: 12 600\$/an. 6 1/2 libre à l'acheteur. Terrain 65x170 boisé. **573-2705.**

**TRIPLEX AVEC GARAGE - EST** coin 6e / Lafontaine, en excellente cond. 229 000\$. Tél.: 569-4403

**TRIPLEX EST, BRIQUE**, rue Codère, 1 log. libre imm., succession. Info. après 18 h sur sem.: 564-6815

**ROYAL LEPAGE AVANTAGE**  
Courtier immobilier agréé

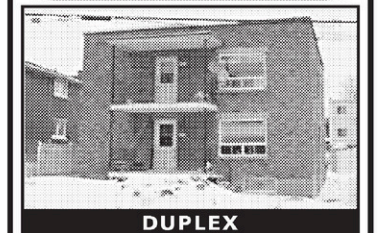
**GILLES THIBOUTOT**  
Royal LePage Avantage  
**562-6000**

**CENTRE-VILLE.** 5 log., bâtisse en bonne condition. Chauffage locataires. Bois franc. 5 1/2 libre à l'acheteur possible. Informez-vous. SIA 059853 201638

**6 PROPRIÉTÉS À REVENUS**

**TRIPLEX JUMELÉ** 903-905 Malouin, 1 x 5 1/2 et 1 x 3 1/2, + 1 x 5 1/2 libre à l'acheteur, 184,000\$. Tél: 565-2620.

**Sutton**  
Courtier immobilier agréé  
**(819) 823-7474**  
**ROBIN OUIMETTE**  
Agent immobilier affilié



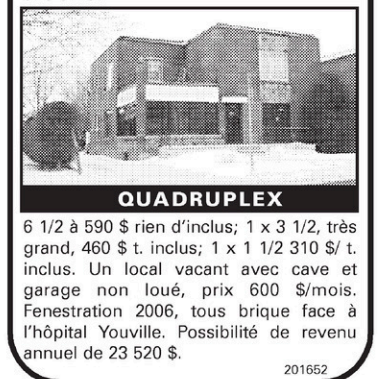
**DUPLEX**  
Tout brique, situé dans un secteur recherché. Près de tous les services. 1 x 8 1/2 loué à 760 \$/mois rien d'inclus et 1 x 5 1/2 loué à 535 \$/mois rien d'inclus. Toiture 2004, planchers de bois franc. Intérieur impressionnant.



**DUPLEX**  
Remarquable en brique, 1 x 4 1/2, avec sous-sol, 1 x 4 1/2 loué 440 \$/mois rien d'inclus. Dans un secteur très recherché avec garage et terrain aménagé. Infiltration d'eau au sous-sol au dégel mais canalisée, entrée de cave indépendante.



**TRIPLEX**  
Secteur ouest, 3 x 4 1/2 loués 300 \$, 330 \$ et 350 \$ par mois, rien d'inclus. Près de tous les services, écoles, parc, etc. Faites une offre!



**QUADRUPLEX**  
6 1/2 à 590 \$ rien d'inclus; 1 x 3 1/2, très grand, 460 \$ t. inclus; 1 x 1 1/2 310 \$/t. inclus. Un local vacant avec cave et garage non loué, prix 600 \$/mois. Fenestration 2006, tous brique face à l'hôpital Youville. Possibilité de revenu annuel de 23 520 \$.

**8 CONDOMINIUMS À VENDRE**

**CONDOS À LOUER** à Magog. 4 1/2 sur 2 étages, 2 c.c., 2 s. bains, foyer au gaz. Vue sur le lac Memphrémagog, près de la plage et de la piste cyclable. 348-6819.

★ **CONDO TRÈS GRAND - NORD** ★ Bien situé, 6 pces, spacieux, 2 c.c., boudoir, 2 balcons, très éclairé. Frais de condo 39.96\$/mois. Tél.: 569-8485.

**DEAUVILLE, AUX BERGES DES PINS** 4 1/2, bord de l'eau, pl. bois-franc, foyer, 175 000\$. Info.: 450-661-3029

**IDEAL COMME CHALET** ou résidence principale, condo 4 1/2 situé au Lac Mégantic, très belle vue sur le lac, piscine, accès au lac, la belle vie à peu de frais. 819-583-3627

**MAGOG, TOUT EN BÉTON** super isolé, coût de chauffage minime, avec vue. Moins cher qu'un loyer. Info.: 1-514-368-9789 / 819-572-8886

**PRÈS CARREFOUR** 2 c.c., 1er étage, pl. flottant et céramique, air clim., asp. central, 2 stat.: 134 500\$. **564-5026.**

**SHERBROOKE NORD**, condo 3 c.c. au 2e étage, rénové, avec vue magnifique de la ville. **GUYLAINE QUINTAL agent imm. affilié, Century 21 Préférence ctr 574-1551.**

Courtier immobilier agréé  
**STÉPHANE FAUCHER**  
Agent imm. affilié  
**820-0777**

**IMMOBILIER ESTRIE**

**Sherbrooke Nord - Nouveau**

Condo près du golf de Sherbrooke offrant 3 c.c. au 2e étage et 1,5 s. de bain. Revêtement de plancher récent. Unité de coin côté sud. Soleil toute la journée.

201685

**VIE SUR LA VILLE**

**CONDOS 5 1/2**

- VUE PANORAMIQUE
- FENESTRATION GÉNÉREUSE
- BALCONS 8 X 12 PI
- VASTES AIRES OUVERTES
- SALLE DE BAIN SPACIEUSE
- SALLE DE LAVAGE DISTINCTE
- RANGEMENT INTÉRIEUR ET EXTÉRIEUR
- 2 STATIONNEMENTS
- SITE BOISÉ
- ENTRÉE PRIVÉE

**132 900 \$**  
TAXES INCLUSES

**LES IMMEUBLES LAPERLE**

140, RUE CANDIAC (DERRIÈRE L'HÔTEL DELTA)

INFORMATION OU VISITE :  
**345-4599** ou **574-3386**

197163

**12 MAISONS MOBILES**

**MAISON-MOBILE 12X50 1980** avec rallonge 12x14, semi-meublé. 12 500\$. Info au 846-2978

**LES ENTRETIENS ISD INC.**

Nous sommes une entreprise québécoise qui offre un service d'entretien et de réparation pour vos immeubles résidentiels ou commerciaux.

Nos services sont assurés par notre équipe multidisciplinaire hautement qualifiée.

Services offerts :

- Entretien général des bâtiments intérieur et extérieur
- Service de maintenance
- Tonte et nettoyage de pelouse
- Entretien préventif des immeubles
- Déneigement de cours, les entrées, les trottoirs et autres...

1364, rue King Ouest  
Sherbrooke, Qc, J1J 2B6  
Tél.: (819) 569-4011  
Télécopie: (819) 569-1349  
gestion.stanleydesloges@videotron.ca

201687

**12 MAISONS MOBILES**

**ROULOTTE DE PARC** 10' larg. x 50' long., toute équipée, rénover et meublée. 2 c.c., salle à dîner, cuisine, patio arrière avec gazebo meublé, 2 remises avec équipements. Camping Melbourne. 819-845-5030

**14 BORD DE L'EAU**

**BORD DE L'EAU**, 100 pi face au lac L'Épée, joli petit chalet 3 saisons avec quai et remise. Prix: 79 900\$. À qui la chance? Imm. Thérèse Perron, (819) 849-7000.

**DANVILLE**, magnifiques terrains au bord du lac Perkin, à partir de 35 000\$. Sylvain Trépanier, agent immobilier agréé, [www.maxxum100.com](http://www.maxxum100.com), 514-239-7520.

**GRAND LAC ST-FRANÇOIS**  
Voir photo dans offres domiciliaires. Somptueuse résidence dans un domaine privé. Inf.: Denis Fioramore : 514-726-2813.

**LAC AYLMER**, chalet 2 c.c., tout compris. Tél.: 569-2944.

**MAISON MOBILE À DISRAELI** solage, revêtement, toiture et fenêtres neufs. Sur terr. de 150 pi. façade et 100 pi. de profond. 149 000\$. Tél.: 879-7366 / 571-0078

**RÉGION MAGOG** Maison de bois, pièces sur pièces, 24x28, constr. 2003, terrain boisé 2.6 acres, au bord de la rivière Magog, accès au lac : 289 000\$. **843-8608.**

**RIVIÈRE MAGOG! Bung.** 1996, 169 700\$. **Bung.** 1975, rénové et superbe, 239 700\$. **Cottage** 1991 avec foyer, verrière, garage double, etc., 249 000\$. Et pour finir, magnifique **cottage bi-génération** pouvant rapporter + ou - 900\$/mois. Architecture unique, 3 garages, vaste terrain, etc. **Informez-vous!** Immo-services Rénéald Massicotte, courtier immobilier agréé, **820-2000.**

**UN CHALET 4 SAISONS** et un chalet d'invités possible, 65 pi au bord de l'eau sur 50 000 pi car, garage double. Aubaine! 155 000\$. **JEAN-YVES PELLERIN, agent imm. affilié**, Royal LePage Sélection, **565-3000 poste 33.**

**Lac Aylmer.** Chalet de 3 c.c., balcon et véranda, grand terrain, accès au lac.

**Lac St-François.** Maison centenaire avec un ajout tout vitré en 94, paysagé, vendu avec meubles d'époque.

**Campagne.** Maison en pierre des champs, bois à l'honneur, garage double, accès au grand lac St-François.

**Lac Aylmer.** Bungalow à aire ouverte, foyer au bois, abri d'auto, salle familiale et accès au lac.

**Ginette Demers** Agent immobilier affilié **562-6000**

**ROYAL LEPAGE**  
AVANTAGE  
Courtier immobilier agréé

201633

**CHRISTINE & STEVE**  
FAUCHER CHAPDELAINE  
Agents immobiliers affiliés  
**868-3000**

**SPECIAL LACS ET VUE...**  
ACCÈS ET VUE SUR LE LAC MASSAWIPPI

**GRAND BUNGALOW** - Tout brique avec garage. Superbe terrain, Belles pièces spacieuses, 2 c.c. secteur recherché de Ste-Cath. Hatley (060243)

**TROIS-LACS, SECTEUR ASBESTOS, BORD DE L'EAU** - Coquet bungalow 2 c.c., grand patio, vue magnifique. Profitez de l'été à ce prix 110 000 \$ (059517)

**LAC AYLMER : ACCÈS** - Beau terrain + 60,000 pi<sup>2</sup>, boisé, à 2 min à pied de son accès privé au lac. Coté Baie des Sables. À voir vite! (058452)

**LAC AYLMER, ACCÈS** - Charmant cottage 3 c.c. + bureau avec accès à la plage de la Baie des Sables, et desc. (059593)

**LAC MEMPRHÉMAGOG : VUE EPOUSTOULANTE** - Condo haut de gamme avec garage, ascenseur, cuisine tout équipée. 2 c.c., foyer, air. clim, etc. 20 min Sherb. Doit vendre. Prix révisé 338 000 \$. À visiter !

**BORD DE L'EAU LAC MEMPRHÉMAGOG** - 130 pi face au coucher de soleil, chaleureux cottage 3 c.c. Terrain privé, « boathouse », garage. 15 min de Magog. 201727

**16 CHALET À VENDRE**

À **WEEDON** chalet 4-saisons au bord de l'eau, 4 c.c., 2 s.b., terrain 250 X 250, garage, quai, 125 000\$. 418-455-4763

**CHALET 3 SAISONS**, avec 2 terrain et élect. Domaine des Appalaches. Poss. de financement avec dépôt de 5000\$. 819-544-2200.

**CHALET 4 SAISONS** au lac Aylmer, situé à Beaulac-Garthby. 819-565-8343; 819-437-0943 cell.

**CHALET NEUF, CONST. 2005** vue sur le grand lac St-François, Lambton, accès au lac. Aussi terrains boisés dispos. Infos: 418-449-1335

**LAC AYLMER** petit chalet, terrain très privé, belle plage de sable, côté soleil couchant, 135 000\$ nég. Agents s'abstenir. Cell.: 514-236-9326.

**16 CHALET À VENDRE**

**LAC MIROIR - 30 MIN. DE SHERBROOKE** habitable 4 saisons, vendu meublé, bord de l'eau, 160 000\$. Tél.: 843-7352.

**LAC MIROIR** Bishopton, chalet 3 saisons, très propre, 24X24, tout meublé, remise, ponton, pédalo, 90 pi. de façade sur le lac, endroit paisible, 110 000\$ nég. 878-3402

**MAISON 4-SAISONS** 3 c.c., entrée au s.-sol, 2 terrains, près de 2 acres sur rivière St-François communiquant au plan d'eau lac Louise et rivière aux Saumons. Occasion à saisir! Sia 058326.

**JEAN-LUC LAVOIE** agent imm. affilié 819-572-5254  
Royal LePage Sélection, **565-3000 (39)**

**NOTRE-DAME-DES-BOIS, DOMAINE** chalet condo, permis de chasse et pêche, terrain boisé, 50 000\$. Denise Mathieu Royal LePage courtier. Tél.: 888-8889.

**STRUCTURE en BOIS ROND** méthode Scandinave en pin rouge 26x26. Prêt à être ériger sur votre terrain. **819-877-5511**

**20 TERRES, TERRAINS**

**243 ARPENTS**  
205 acres, Canton Newport, voisin Domtar, coupé débu 90, ruisseau, étang, 6 km chemin, chasse, poss. de construire (M.P.T.A.Q. 2005), 225 000\$ ferme. **819-876-5464.**

Vue Orford, lac Lovering et lac Massawippi. Unique, 3 acres boisés, 125 000\$ ferme.

**48 ACRES**, zoné blanc, près de l'autoroute 10. Entrée refaite en 2004, 700 à 800 érabes à entailler. Idéal pour projet domiciliaire ou maison seule. 195 000\$. Sia 057212. AUSSI: près de Richmond, superbe emplacement, ÉRABLIÈRE d'environ 2000 entailles, un lac naturel, un chalet et un bungalow de 2 chambres vous sont offerts. Sia 059780  
Imm. Richard Lavoie, Line Grégoire, 569-1120.

★ **5.5 ACRES BOISÉS, À FLEURIMONT** ★  
Magnifique terrain pour unifamiliale, rue du Cerf, sect. ch. Goddard, 49 900\$. 822-3173

**GRANDS TERRAINS BOISÉS**

**2 à 11 acres**  
**Prêts à bâtir**

**Route 108 direction North Hatley**  
Les Boisés du Chêne Rouge  
346-9545 199958

**CANTON DE VALCOURT**

**TERRAINS** rue Champlain  
Avec programme d'accès à la propriété

- 2 000 \$ offert par cooptel
- le 3e versement à 0 \$
- voir conditions à remplir

**Michel H. Lemay** Agent imm. affilié  
**Cell. : 679-9992**  
**Rés. : 532-8828**

Re/Max D'abord Inc. Courtier imm. agréé 201158

**JEAN-PIERRE COURTOIS**  
Agent immobilier depuis 1991  
**822-2222**

Re/Max D'abord inc. ctre imm. agréé

**2,35 ACRES**, 349 pieds de façade x 303 pieds de profondeur, rue Belvédère, Canton de Hatley. Prévente, terrain pour construire, dans développement, près du centre-ville.

**1,99 ACRES**, 400 pieds de façade x 246 pieds de profondeur, rue Belvédère, Canton de Hatley. Terrain pour construire, près du centre-ville.

**4 ACRES**, directement sur la rue Belvédère, 330 pieds de façade, sans service, pour construire.

**61 ACRES**, Ste-Marguerite-de-Lingwick, Route 108, domaine avec magnifique résidence super propre et chalet 4 saisons, 3 ch. à c. Boisé mature. Un endroit pour la paix.

**46 ACRES**, 10, rang Ouest, Notre-Dame-des-Bois. Zonage blanc, boisé mixte 20 ans, 64 000 \$ nég.

**332 ACRES**, Route 214, Bury. Ferme bovine sans résidence, 160 acres de très beau terrain, bon égoûttement, potentiel forestier, bâtiment agricole suivant normes environnementales. Prix pour vendre.

**320 ACRES**, Route 112, Ascot Corner, situées en arrière cimetière. Très bon volume de bois, 50 % en culture. Avec bail 2007. 201148

**20 TERRES, TERRAINS**

**60 X 115 SHERB.-EST** Près Cégep, poss. unifam. duplex, triplex, près école. Travaux perm. payés. 24 500\$. 514-425-5967

**À 10 MIN. DE MAGOG**  
Stukely Sud, terrain boisé sur pelouse, roulotte 22 pi, 2 remises, 15000 pi.ca., peut construire, droit de chasse, 19 500\$. 819-437-1749

★ **À MAGOG, (LAKE VIEW) ★**  
Terrain dans les hauteurs, boisé, vue, soleil. Infr. (val. 33 000\$) payées à 100%. Le tout 35 000\$. Tél.: 864-0908.

**A VENDRE, TERRAIN SUR LE BORD DE L'EAU**, à Weedon, avec maison mobile, 75 x 100, 65 000\$ nég. info : 819-829-5937

**BESOIN DE FERMES** de plaisance et de terrains boisés à grande surface pour acheteurs de l'extérieur. Offre d'achat assurée. Vous voulez vendre? C'est le temps!  
**GAËTAN GAUDREAU, Re/Max. 822-2222.**

**BOISÉS JEAN-CHRISTOPHE.** Terrains boisés de 32 000 pi car et plus, 7 km de l'U. de S., accès base plein air de Rock Forest. À partir de 22 500\$ + taxes. **ÉQUIPE LAMBERT, Royal LePage Sélection, 565-3000 poste 20.**

**BÛCHERON D'EXPÉRIENCE** avec machinerie, ferait coupe de bois sélective sur votre terrain. Accrédité par Syndicat Producteur de Bois. **835-9430**

**DÉV. DE PRESTIGE**  
Ascot Corner, 2 minutes de l'autoroute 10 et du CHUS, terrain 1½ acre, boisé, érablière. 819-562-6448.

**DÉV. HÉMOND, ST-ELIE.** Terrains résidentiels prêts à construire, vendus avec cadastre et test de percolation. Bâissez-y votre rêve! À partir de 14 700\$ + taxes. **ÉQUIPE LAMBERT, Royal LePage Sélection, 565-3000 poste 20.**

**FAUT VENDRE!** Terrain sur la rue D'Orléans, Ascot, près du mont Bellevue. 47 x 100. 19 000\$. Vente non taxable!

**TERRAIN**, rue Boudreau, Rock Forest. Avec services, 225 x 100. 86 000\$. Beau garage déjà construit!  
**DONALD BRETON, agent imm. agréé, La Capitale Estrie Coop courtier, 563-3000.**

★ **FERAIS COUPE DE BOIS** ★  
avec tracteur. Tél.: 884-1235.

**GRAND TERRAIN DE 5 ACRES COMMERCIAL** face à l'autoroute, région de Magog. Facilité d'accès aux sorties d'autoroute. Contacter 823-8355

**20 TERRES, TERRAINS**

**LAC MÉGANTIC.** Prêt à construire, il offre 450 pi de façade au lac, 60 000 pi car, fosse et champ d'épuration sur les lieux. **GINETTE DEMERS** agent immobilier affilié, Royal LePage Avantage, (418) 449-3276, (819) 562-6000

**LOT À BOIS, STRATFORD**  
100 acres, zoné blanc, près du Parc Frontenac. **LOT À BOIS**, secteur Coleraine, 65 acres. **418-334-1719 / 443-1210 / 443-3034.**

**LOT COMMERCIAL** multifamilial, **RUE BELVÈDÈRE SUD**, près pav. Youville, 60 x 130, travaux payés, cad. 1030792. 30 000\$.

**LOT BOUL. BOURQUE.** Commercial, 114 x 200, face à CANEVABEC, services rendus. 30 000\$. Cad. 1798731.

**DÉV. HOLLYWOOD,** 40 lots, 5 rues. 60 000\$.

[www.larko.qc.ca](http://www.larko.qc.ca)  
André Larkin, 346-0792

**LOTS RÉSIDENTIELS BOISÉS** (nouveau dévelop.) sur gravier, à 15 min. de Sherb., à 2000 pi route 112, ds la municipalité Wesbury. Stéphane: 832-3680 après 18 h 30.

**NORD**

Face au Carrefour, rue Mgr Moisan, dim.: 60 x 200', entrée d'eau faite, prêt à construire. 29 500\$. 345-0701

**ORFORD (MAGOG)** lot boisé 2.6 acres, subdivisible en 2 terrains, rue Grand-Ours, vue sur Orford, 20 000\$ + taxes. 819-820-4664 André

★ **RACINE 77 ARPENTS** ★  
certifié biologique, maison âgée, rénovée, grange, atelier, 289 000\$. Anne Ouellet: 450-531-0949, Gr. Sutton Avantage ctr.

**ST-ÉLIE D'ORFORD** terrain de 150 X 440 de profondeur, près de l'autoroute 10, 22 500\$ tx incl. 819-563-5645 ou 212-4817

**STE-CATHERINE DE HATLEY**, 2 km de Magog. 400 acres boisés, chemin sur la terre, partie sur rivière Magog. Navigable jusqu'au lac. Placement sûr.

**ST-DENIS DE BROMPTON**, 75 acres boisés, zoné blanc, route 222 avant le village. Demande 125 000\$.

**JEAN SASPITURRY,** agent immobilier affilié, 563-3000

**TERRAIN 75 X 160** puits artésien, élec., roulotte de 19 pi, gazebo, remise, etc. Endroit paisible. 819-872-1130 ou 832-1684.

**20 TERRES, TERRAINS**

**TERRAINS À VENDRE**  
Beau secteur paisible, secteur de Compton. **819-835-0478**

**TOUT PRÈS** Hotel-Dieu 100 terrains zonés 1-2-3-4 log., eau, égout, asphalte payés, belle vue, 24 000\$ et +. Prop.: 569-7754.

**WEEDON**, 20 200 pi car, très bien situé, avec vue. Rue tranquille et asphaltée. Services municipaux prêts à être branchés. **JEAN-PIERRE PLOURDE**, agent immobilier affilié, La Capitale Estrie Coop. **SIA 060430.** (819) 563-3000, 345-2134

**WEEDON - 28 ACRES BOISÉS**  
45 000\$ - Tél.: 819-877-3515

**WEEDON - TERRAIN 100x100** en 2e rangée, entrée faite, eau de source, accès rivière aux Saumons par droit de passage 15 pi large : 12 000\$. 819-877-3815.

★ **WEEDON TERRAIN BORD DE L'EAU** ★  
avec roulotte 24 pi. et remise 13x25. Sylvain: 847-2095 / 571-2642.

**WINDSOR**, superbe terrain résidentiel, prêt à construire. Secteur recherché. 24 500\$. Groupe Associé, **MICHEL COUSINEAU** courtier imm. agréé, 574-1357.

**22 FERMES**

**CANTON MAGOG, FERMETTE** 6.7 acres demi-boisés. Grand cottage entièrement sur bois franc, 40 x 40'. Arbres matures, emplacement privé.

**JEAN SASPITURRY,** agent immobilier affilié, 563-3000

**DÉPANNEUR, MARBLETON.** Incluant duplex avec 7½ au 2e, comptoir postal, comptoir SAQ, crème glacée et plus. Chiffre d'affaires **580 000\$ / an.** Prix: 249 000\$. **MARIO YARGEAU**, agent immobilier affilié, La Capitale Estrie Coop, (819) 563-3000

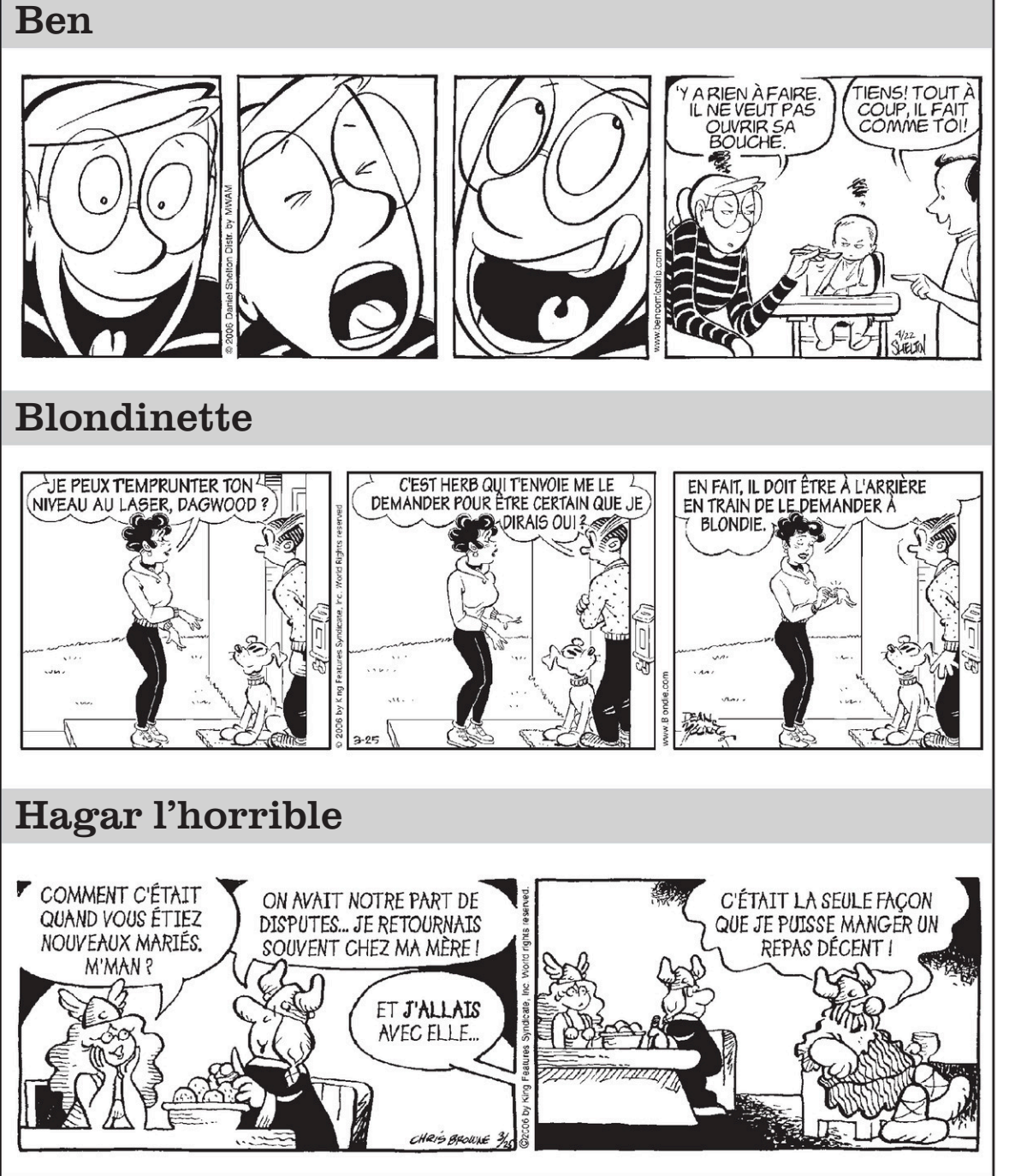
**Plusieurs fermes à vendre en Estrie près de Sherbrooke**

40 acres - 55 acres - 65 acres - 200 acres - 283 acres - 264 acres

Contactez **Jacques Perreault**

**563-3000**  
Cell. : 345-5550

198620



## 22 FERMES

**FERME 52 ACRES** zonée agricole et commerciale. 2 garages détachés, chauffés et isolés. (possibilité de revenus 700\$/mois et location). Maison de 4 c.c., planchers et armoires de bois franc, fenestration récente, champ d'épuration 2005. FAITES UNE OFFRE !. Imm. Richard Lavoie, Line Grégoire, 569-1120.

**FERME 53 ACRES, ST-ELIE.** Boisé, ruisseau, prairie. La tranquillité à 10 minutes de la ville. Faut voir! Très grande et luxueuse, grand garage. Idéal pour jardinage et autre commerce. ROSAIRE COUTU courtier, 868-4400

**FERME PORCINE À COMPTON**  
220 acres, engraissement, maternité, pouponnière, belle maison. Cause : santé. 865 000\$. 819-820-5312

**FERMETTE 10 MIN. DU CHUS** 40 acres, maison 48 X24'. Piscine, 1er plancher, 1 c.c., cuisine, salle de bains, salon, 1 bureau, sous-sol fini avec 1 c.c., avec 1 loyer de 3½, garage 24 X 34, avec porte de 7', 1 grange 32 X 42, avec 5 boxes à chevaux, possibilité de 8, étang à poissons. Située à Stoke. 295 000\$. 819-347-6079, 819-878-3468

★ **FERMETTE DE 53 ACRES** ★  
à Bishopton, maison 4 c.c., 2 garages, camp de chasse et lac, 285 000\$. Tél.: 884-5975, 884-1090.

### HATLEY,

Fermette ancestrale (1856) au coeur du village, 19 acres, rustique et chaleureuse, 4 c.c., autres appartements, planchers d'origine en pin, 2 s. bains, bain sur pattes, nouveau foyer, comb. lente, isolation et peinture ext. (mai/juin 2006), charmant jardin de vivaces, ruisseau, boisé + pâturage. Idéale pour chevaux. Libre juillet. 329,000\$. Par prop. 819-838-5879.

## 26 COMMERCES À VENDRE

★ **AUBAINE! COMMERCE** ★  
de gros et détail, bon revenu. Tél.: 819-563-5421.

**BAR LAITIER IGLÖU,** 23 King ouest. Équipement 30 000\$, échange considéré. [www.larko.qc.ca](http://www.larko.qc.ca)  
André Larkin, 346-0792

**COMM. RELATIONS INTERPERSONNELLES** Peut être opéré à domicile, 10 ans d'existence, idéal pour personne communicative ayant expérience en gestion, service à la clientèle, ou en animation. 565-2019.

**COMMERCE PROSPÈRE**  
À VENDRE dans le domaine de la fête. 823-9280

### DÉPANNEUR LICENCÉ

bonne occasion de devenir travailleur autonome. Le tout 85 000\$. Jacques 819-437-0609

**DEVENEZ VOTRE PATRON**  
dépanneur avec résidence, station service, plusieurs services offerts, personne dynamique, beaucoup d'avantages. 819-583-4644

**OCCASION D'AFFAIRES.** Brûlerie de café, possibilité de 2000 ou 4000 pi car. Peut être loué avec option d'achat pour personne qualifiée.

**Resto** 160 places avec bar et salle de réception.

**Restaurant** 92 places avec salle à manger et permis, rendement très intéressant.

**Restaurant** spécialisé établi depuis longtemps. Haut volume et très rentable. Peut être loué avec option d'achat pour personne qualifiée.

**Restaurant** 70 places, bon bail, bon rendement.

**JEAN-LUC LAVOIE** agent imm. affilié  
819-572-5254  
Royal LePage Sélection, 565-3000 (39)

**PERMIS DE TRANSPORT EN VRAC**  
RÉGION 05  
Tél.: 345-6424.

★ **PERMIS DE TRANSPORT DE VRAC** ★  
région 05, à vendre sans camion. 819-570-6607

**RÉSIDENCE** pour personnes âgées, Sherbrooke nord. 9 chambres plus log., terr. 17 500 pi car, avec garage. Très bien localisé. CÉLINE BEAUCHEMIN, agent immob. aff., Groupe Sutton de l'Estrie, 823-7474

★ **RÉSIDENCES PERSONNES ÂGÉES** ★  
Beauce, 35 chambres, très rentable, comptant 300 000\$. Drummondville = 15 chambres. Rive nord, 100 unités, Montréal. Daniel Côté courtier: 1-888-772-2666.

**RESTAURANT,** 49 500\$. Bien situé, excellent chiffre d'affaires. Groupe Associé, MICHEL COUSINEAU courtier imm. agréé, 574-1357.

### RESTO-PIZZERIA

à vendre ou à louer, avec terrain, bâtiment et équipement. Tél.: 580-3866 / 569-5273.

**TU AIMERAIS AVOIR TA PROPRE ENTREPRISE?** Tu es sérieuse et dynamique, tu as de l'entregent? Nous avons pour vous un centre de location, canots, kayaks, pédalos à vendre situé au Trois Lacs, Asbestos. Pour info. appelez après 18 h. au 879-5525 demandez Alain ou Nadia.

## 26 COMMERCES À VENDRE

**ROCK FOREST,** centre de jardinage sur 8 acres clôturés, bâtiments récents, salle de vente, bureau, 2 s. bains, cuisine, 3 serres équipées, entrepôt réfrigéré, remise. Prêt pour opération.

**KING EST** emplacement stratégique, bâtisse commerciale 4 portes, salle de montre, 4 bureaux, logement 5½. Superbe terrain 200 x 300, belle vue. Idéal vente au détail.

**JEAN SASPITURRY,**  
agent immobilier affilié, 563-3000

## 30 BÂTISSES COMMERCIALES

**EAST ANGUS,** très belle et grande bâtisse bien située, inventaire vendu à part. Cause de vente: retraite. Prix pour vendre.

**JEANNE D'ARC LABBÉ**  
Groupe Sutton de l'Estrie, (819) 887-1137

**PIÈCES D'AUTOS USAGÉES DEAUVILLE.** Commerce de recyclage d'autos, permis en règle de la ville. Terrain + ou - 6 acres, bâtiment 45 x 100 pi, beaucoup de potentiel. 199 000\$. Sia 060084. ÉQUIPE LAMBERT, Royal LePage Sélection, 565-3000 poste 20.

**AUBAINE**



Bonne bâtisse, idéale pour futurs bureaux avec 11 bureaux fermés. Bâtisse de 3 000 pi<sup>2</sup> actuellement vacante, zoné industriel léger. Prix : 250 000 \$

**MICHEL DUTIL**  
346-4444,  
poste 223  
201621

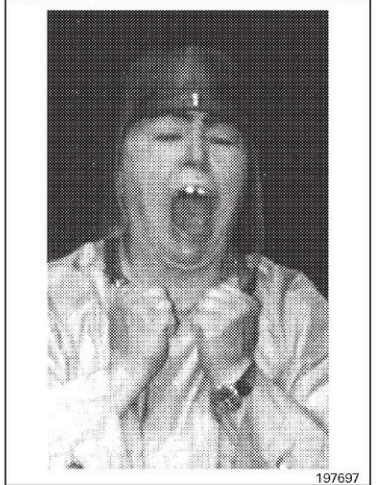
## 32 PROPRIÉTÉS HORS-SHERBROOKE

**WOTTON, triplex** au coeur du village. 3½, 6½ et 5½. Logez-vous à peu de frais! 59 700\$.

**ASBESTOS, NOUVEAU!** Spacieux bung. façade pierres taillées et briques, paysagé. S. de bains rénover, bain thérapeutique, salle à dîner et salon aires ouvertes, bois franc, foyer pierres. Immo c.i.a. 820-2000.

## 38 CLIN D'OEIL

**Ne « RÂCLE » pas ta journée !**



## 40 APPART. ARRondissement DE BROMPTON

★ 3½ - 4½, 1 STAT., RIEN D'INCLUS ★  
pas d'animaux, enquête de crédit RPHL, 375\$ et 500\$/mois. 846-2888.

**GRAND 4½,** chauffé, dans triplex, tranquille, près autobus, 2 stat., entrée lav.-séch., corde à linge, pas d'animaux, 846-1476

**SPÉCIAL! SPÉCIAL! 2½ et 3½ à louer** Rue Laval, juin, juillet, eau ch., balcon porte patio, salle de lavage, endroit très tranquille, très bon prix. Info.: 578-9100, 569-9380

## 42 APPART. ARRondissement DE FLEURIMONT

**O. PROB**  
687 GOUPLI 1½, neuf, meublé moderne, tout inclus. Tél.: 563-6204

**1035 STE-FAMILLE** Immeuble très tranquille, 4½ chauffé, eau ch., à partir de 490\$/mois. Libre juillet. Tél.: 566-9201.

## 42 APPART. ARRondissement DE FLEURIMONT

**1175 - 1195 JARDINS-FLEURIS**  
4½ pour 1er juillet. 575\$ par mois tout inclus. Infos et visites: 348-1900, 578-5445

**1175-1205 PAPINEAU** 4½ - 575\$. Tout inclus, beau secteur. Près services. Disponible 1er août. 566-2310.

**1195 JARDINS-FLEURIS**  
3½: 500\$, rez-de-chaussée, 4½: 575\$/mois, tout inclus. Libre 1er avril.  
578-5445, 348-1900

**1324 PLACE QUINTAL**  
4½, 5½, chauffés, eau chaude fournie. Près 4-Saisons. 564-7442, 566-2829

**1ER JUILLET, 4½, 5½**  
chauffé, eau chaude, endroit tranquille, pas de chien, 345-1370

**#1 QUALITÉ / PRIX**  
**EST, CHUS.** Près centre d'achats, 4½ à 525\$, chauffé, eau chaude, planchers flottants. Jour semaine: 829-5644. Soir, jour et fin de semaine: 829-4541

★ 1½ - 295\$/MOIS ★  
Tout compris. Libre 1er juillet, rue Papineau. Tél.: 349-0639

**1½-3½ LIBRES MAINTENANT**  
pour informations: Tél.: 565-1377.

1½ - 4½  
400, 12ième avenue, 835 Desormeaux. Chauffé, eau chaude fournie, 562-9533

1½  
**715, 13e avenue nord**  
Meublé, chauffé, éclairé. 335\$  
562-2727

**212 MORKILL**  
3½ à 440\$ tout inclus, bien situé près du cégep. Conciergerie. Disponible le 1er juillet. RÉSERVEZ TÔT. 829-1273.

**2½ A SOUS-LOUER,** poêle et frigo inclus, 310\$/mois chauffé + électr., libre 1er juin, 13e Avenue près Papineau. 450-532-2171; Jour: 450-532-1857. Cell: 819-349-7770

**2½ TRÈS GRAND,** Ch., écl., eau ch., s.-meublé: 380\$. 900, rue Papineau. Libre juin, juillet. Tél.: 819-432-0984.

**3½, 170 MURRAY - 1ER ÉTAGE** entrée lav., séch., eau ch., corde à linge, balcon, remise, idéal retraité ou semi., 440\$, 563-6912

**3½, 395\$**  
Meublé, chauffé, laveuse-sécheuse, libre. Au 406 Bowen Sud. Tél.: 345-0435.

**3½, 4½,** chauffés, eau chaude, 1 stat. **975 rue Lacombe:** 832-1128. **1010 rue Papineau:** 566-7917.

**3½, 4½ CHAUFFÉS, EAU CHAUDE** 915 Des Blés, arrière Quatre-Saisons. Libres 1er juillet. Tél: 566-4768.

★ **3½, PRÈS 4-SAISONS ET CHUS** ★  
ch., eau ch., entrée lav.-séch., libre 1er juillet. Apr. 17 h: 346-3093.

★ **3½ - 305\$/MOIS** ★  
Rien d'inclus. Rue Bowen Nord. Libre 1er juillet. Tél.: 349-0639.

★ **3½ - 380\$/MOIS** ★  
Ch. eau chaude. Libre 1er juillet. Rue Papineau. Tél.: 349-0639

**3½-4½ PLACE DES ORMEAUX**  
Chauffé, eau ch. 1er juillet. 620-2171

**3½ - EST, 121, 4e AVENUE.** Chauffé, eau chaude, poêle, réfrig., pas d'entrée lav.-séch., planchers flottants. Endroit tranquille, pour 40 ans et +, près hôpitaux et église. 420\$/mois. 580-2820.

**3½ À SOUS-LOUER** au 1205 Papineau apt 206, 423\$ rien de compris, près d'un parc, libre 1er juillet. Tél.: 563-7027.

**3½ dans 4 LOG.**  
King Est, bois franc. 822-1600

**3½ EAU CHAUDE**  
300\$/mois. Libre immédiatement. Tél.: 843-9724

**3½ et 4½, PLACE DES JONQUILLES**  
Chauffés, eau chaude. Secteur tranquille, immeuble sécuritaire. 571-4495.

**3½ PRÈS CÉGEP**  
Chauffé, eau chaude. 878-3637

**3½ PRÈS CÉGEP**  
Entrée privée, pas d'animaux. 878-3637

**4½, TROISIÈME ÉTAGE,**  
plancher verni, libre 1er juillet, 226, 7e AVE. N., 338\$/mois rien d'incl. Info : 565-0381.

**4½-1025 STE-FAMILLE**  
chauffé, eau chaude, plancher bois-franc, bois salon. Info.: 570-8272 / 5697542

**4½ - 450\$/MOIS** chauffé, eau chaude, clair, tranquille, propre, près verdure (parc Bureau). Dans 30 log. (3e étage), sortie lav.-séch., casier au sous-sol. 569-3201, 829-6373.

**4½ - 675\$** rien d'inclus, insonorisé. Const. neuve 1er mai. Ap. 18h : 823-2668, 820-0759.

**4½ 12E AVENUE NORD**  
chauffé, eau ch., 495\$, 510\$. 563-2847

**4½ À LOUER** À partir du 1er août, 327 12e av. Nord, endroit tranquille, demi sous-sol dans un duplex, grande pièce de rangement, rien d'inclus. 564-7603

## 42 APPART. ARRondissement DE FLEURIMONT

★ **4½ CH. EAU CHAUDE** ★  
2e étage, tranquille, idéal pers. retraitée, pas d'animaux, libre juillet. 569-8143 soir.

**4½ CHAUFFÉ, EAU CHAUDE**  
libre juin, 650\$/mois. Tél: 345-1624.

**4½ DANS UN PETIT 4 LOGEMENTS**  
2ième étage, disponible 1er juillet, 480\$/mois. Info au 657-4992

**4½ POUR MAI**  
3½ - 4½ - 5½ pour juillet  
**900 Place Des Ormeaux, chauffés, eau chaude, piscine int., ascenseur, caméra.**  
566-3880

**4½ PRÈS DE TOUS SERVICES** idéal pour pers. seule, aucun tapis, renové, dans duplex 2ième étage, 425\$. 562-3492

**4½ PRÈS RUE CONSEIL**  
Idéal pour retraités. Petit immeuble très tranquille, 520\$ chauffé, eau ch., 1er et 3e étage. Pas de chien. 1er juillet. 565-1119.

↓  
**4½ rue CONSEIL**  
Insonorisé, près de tous les services.  
565-7344

**5½ 219 ASSOMPTION** Dans duplex, 2e étage. 440\$ par mois, rien d'inclus. 565-0951

★ **5½ DANS DUPLEX, PL. B. FRANC** ★  
libre 1er juin, endroit tranquille, pas de chien, près des services, 600\$/mois rien d'inclus. Tél.: 569-4853.

**6½ PRÈS CHUS** avec s.-sol, chauffé, éclairé, entrée privée. Idéal étudiants : 1065\$/mois. 574-0467 / 620-3220.

**720-725 PLACE DES ORMEAUX**  
beaux log., ch., eau ch., libres juillet, 2x3½, 460\$, 1x4½: 540\$. 2x4½ meublés pour étudiants: 540\$. 345-2439 / 345-7194

**7E AVENUE NORD - 2½** meublé sauf matelas, électricité et chauffage aux frais du locataire, 310\$/mois. Tél.: 565-3544.

**975 QUATRE-SAISONS** 4½ libre juin. Chauffé, eau chaude, propre, tranquille. Près Galeries 4-Saisons, CHUS. 820-8308.

★ **APPARTEMENT À PARTAGER** ★  
ÉTUDIANT(E) près CEGEP, pas d'auto, chambre, tout inclus, câble, bail 12 mois, non fum. Tél.: 822-6484.

**BEAU GRAND** 4½ libre mai, chauff., eau ch., renové, pl. bois fr. et céramique, ascenseur, piscine int., très silencieux. 665\$. 346-3481.

**BEAU GRAND 4½**  
Près CHUS et services, endroit tranquille, entrée lav.-séch. 1er juillet. Bail à céder : 535\$/mois. Geneviève 345-7671.

**CHERCHE CO-LOC OU LOCATION**  
pour partager beau grand 4½, secteur tranquille, renové entièrement: 260\$/mois.  
Soir 570-7758

↓  
**EST - PRÈS CEGEP et du CHUS**  
sur 13e Avenue Nord, beaux loyers renovés, céramique, bois flottant, armoires neuves, 3½ et 4½ à partir de 475\$, tout compris. Concierge 574-4511

**EST RUE LORANGER** 2½ meublé, lav.-séch., pl. bois, n-fumeur, sans animaux. Paisible, réf. exigées. 1er juin. 565-8584

**GRAND 4½ À LOUER** au 475 Laviejerie, 535\$ chauff, eau ch., endroit tranq. Libre 1er sept. Contactez Karine au 346-1975.

**GRAND 4½** imm. neuf 4 log., disp. imméd., pl. béton, 2 stat., 5 min. Hôtel Dieu, rue Françoise-Gaudet-Smet via Bowen sud et Leber. 650\$. Réf. demandées. 835-5277.

**GRAND 4½** propre, près services et CHUS, chauffé, eau chaude, locker, stat. DISP. DES 1ER JUIN. 819-820-8308.

**GRAND 4½ RÉNOVÉ** 709 Papineau, près école, aucun tapis, 465\$ eau chaude. Enquête de crédit. Nancy 580-1247

**GRAND 4½** style condo, pl. béton, très propre, stat., libre 1er juillet. 819-820-2899

**GRAND LOGEMENT POUR COUPLE**  
dans duplex, Est de Sherbrooke.  
Tél. le soir : 212-2503

**IDÉAL JEUNE COUPLE AVEC ENFANTS**  
(cour arrière), bas de duplex, 650\$ par mois. Tél.: 657-4992.

**KING EST, 8E SUD** 4½ eau ch., entrées lav.-séch., bois fr., près services, libre mai, pas d'anim., 550\$. 846-1922 laissez mess.

★ **LOFT 4 PCES** ★  
1 c.c., mezzanine, Boul. St-François, mai ou juin, tout compris, 575\$. Tél.: 345-0584

↓  
**PLACE MONTPELLIER**

**3½, 4½, 5½ chauffés, eau ch., près 4-Saisons et CHUS, bel environnement.** Tél: 829-5626.

**POUR ÉTUDIANTS GRAND** 4½  
2 c.c. de 10 x 20', 600\$/mois tout inclus, près Cegep. Info.: 823-2143 / 571-9933

↓  
**PRES DU CHUS, PLACE COUTURIER.**  
Beaux 4½. Tél. 569-3874.

**RÉSERVEZ TÔT POUR JUILLET**  
305, 13e avenue nord / 2½ - 325\$, 3½ - 450\$  
Tout inclus, s-meublés, près des services.  
Tél.: 566-2310

## 42 APPART. ARRondissement DE FLEURIMONT

**RUE LANGLOIS POUR CEGEP** 4½ 490\$/mois, poêle et frigo. Libre 1er juillet. 563-7011 de 10h à 12h et de 18h à 20h..

★ **ST-MICHEL - GRAND 4½** ★  
tranquille, chauffé, eau ch., bois fr., rangement, enquête de crédit, 490\$. Tél.: 346-4403 / 829-1623.

↓  
**VOISIN DU QUATRE-SAISONS**  
3½, 4½. Tél. 823-9318.

**3 1/2**  
- Chauffés  
- Eau chaude  
**Les app. Hugo**  
1045, rue Lacombe  
**678-4068**  
980, rue Des Paysans  
**678-0079**

**4 1/2**  
**Les app. Brulotte**  
1615, rue Brulotte (piscine)  
**569-9969**  
Références et crédit demandés et vérifiés.

**5 1/2**

**Les développements**  
*Le Monarque*  
**Sherbrooke**  
**nouveau développement**

**Immeubles neufs,**  
**location 3 1/2, 4 1/2, 6 1/2.**  
**Libres 1er juillet 2006.**  
**Jour : 566-1431,**  
**Soir et week-end : 570-3816.**

## 44 APPART. ARRondissement DE LENNOXVILLE

★ **1½, 4½, 5½** ★  
sur Queen, Belvidère côté, libres à partir de mai, juin, juillet. Tél.: 564-8922 ou 823-2573

**3½, 4½, 5½,** neufs, très grands, style condo. Disponibles immédiatement. Réservez maintenant. 569-4977.

**3½ - 4½ - 5½**  
Près des autobus. À Lennoxville.  
823-5336

**3½ STYLE CONDO**  
Oxford-Crescent, endroit tranquille, pisc. creusée. Tél.: 819-432-0100

**4½ GRAND, STYLE CONDO**  
rue Mitchell, neuf, grand balcon, coin tranquille, 665\$/ms. Libre 1er juillet. 563-7577

**5½ AU 1er ÉTAGE et 4½**  
111 Oxford. Style condo. Libres mai et septembre. 569-4977

**85 OXFORD**  
4½ - 460\$  
Bien situés. Poêle, frigo, buanderie. Autobus, conciergerie. Disponibles 1er juillet, 1er août. RÉSERVEZ TÔT. 346-3958.

**NOUVEAU - 3½, 4½, 5½.**  
Spécial, entrée privée, 1er étage par de marches, facile pour personnes avec difficulté de mobilité. Style condo. Libres mai, juin, juillet ou août. Pour informations, 109 rue Oxford, 569-4977.

**RUE MITCHELL**  
Juillet, 3½ style condo, très grand. Près des services, autobus à la porte. Petit immeuble. 569-4977, 571-9771.

</

**46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE**

**1655 DES GRANDS-MONTS**  
1er choix. Beaux 3 1/2 à 450\$, tout inclus, conciergerie, bus. Bien situé, près de l'Université et des services. Disponible 1er juillet. 829-1273.

**1685 de COURVILLE**  
3 1/2 libre, rénové, tout meublé, chauffé, éclairé, tranquille. 450\$. Tél. 569-4252.

**1960 DES BOISÉS** 3 1/2 chauffé, eau chaude fournie, semi-meublé si désiré. Libre 1er juillet. 565-2801, 876-2213 Josée.

**1 CHAMBRE À SOUS-LOUER** dans un 4 1/2 avec lave-vaisselle pour 3 mois, 225\$. Libre imm. Info.: 821-3793

**1er CHOIX - ÉTUDIANTS**  
1450 - 1480 Latérière, 1 1/2 et 2 1/2 à 2 pas de l'Université. Réservez tôt pour le 26 août. 347-3917.

**1er JUILLET, 3 1/2 - 4 1/2 chauffés, eau chaude.** 569-4252.

**1er JUILLET, GRAND 4 1/2 rez-de-ch.** d'un duplex, 2 stats, Rue Champlain, près services. Jour: 574-7765, après 18 h 620-6032

**★ 1ER JUIN - TRES GRAND 3 1/2 ★**  
chauffé, eau chaude, endroit tranquille. Pas de chien. Tél: 345-1370

**46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE**

**1er MAI - 3 1/2 chauffé, eau chaude, demi sous-sol.** 415\$. Tél. 569-4252.

**1er MAI - GRANDS 3 1/2, 4 1/2 CHAUFFÉS,**  
eau chaude, endroit tranquille, pas de chien. Tél: 345-1370

**1ER MAI ou 1er JUIN, 4 1/2 CHAUFFÉ**  
eau ch., pl. flottant, céramique, 470\$. 620 SARA. Tél.: 620-6978

**1 1/2, 2 1/2, 3 1/2, FACE À L'UNIV. DE SHERB.**  
Aussi près de J.-Cartier. Semi-meublés, eau chaude fournie. Mme Bergeron, 820-8323.

**★ 1 1/2, 2 1/2, 3 1/2 - SPÉCIAL! SPÉCIAL! ★**  
grandes pièces, ch., eau chaude, semi-meublé ou meublé, très bon prix, repeint. Libre avril, mai, juin, juillet. Pour info: 578-9100, 569-9380

**1 1/2, 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2 - LIBRES 1er JUILLET**  
dans plusieurs secteurs et près de l'Université, bois franc, céramique. 823-1537.

**1 1/2, MAISON DE PRESTIGE très coquet,**  
chauf., écl. inclus, non-fum. Libre 1er juillet. 138 Brooks, 385\$. 574-2753 / 820-7039.

**1 1/2 - 260\$.**  
Meublé, très propre. 915 King Georges. 569-8872

**46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE**

**1 1/2 - 350\$**  
Rénové, disponible immédiatement. Planchers flottants, meubles neufs. Près de l'Université. 346-9996.

**1 1/2 MEUBLÉ**  
350\$/mois. Non chauffé, non éclairé. Info au 345-7194

**1 1/2 MEUBLÉS**  
Secteur universitaire. Rénovés, meubles neufs, planchers flottants. Disp. imméd. 347-3917.

**1 1/2 MODERNE** près du centre-ville. Tout fourni et tout meublé, pour mai, 350\$ 562-9942

**1 1/2 PCE,** libre immédiatement. **5 PCES,** rue Aberdeen, bois franc et 1 1/2 tout compris, pas de stat. Pour juillet. 569-5839.

**230 - 250 DARCHÉ**  
3 1/2 à partir de 365\$  
4 1/2 à partir de 420\$

Eau chaude incl., très bien situé. Autobus, conciergerie, stat. Disp. 1er juillet, 1er août, 1er sept. RÉSERVEZ TÔT. 578-6685, 566-1066.

**46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE**

**2 PCES,** libre immédiatement. Tout inclus, buanderie. Recherche personne calme pour immeuble paisible. Près des services. 346-9881.

**2 1/2, 3 1/2, RUE BROOKS ET ST-PIERRE**  
420\$ par mois, buanderie, stationnement, 563-6426.

**2 1/2, 3 1/2 semi-meublés, eau chaude, foyer,**  
bord de l'eau, près piste cyclable, 350\$, 420\$, 1er mai, juil. 823-8455; 620-4226

**2 1/2 - 350\$/MOIS**  
**3 1/2 - 370\$ à 390\$**  
**4 1/2 - 480\$ à 510\$**  
**Pas d'animaux, juillet. Tél.: 819-570-1203**

**★ 3 1/2 - OUEST, RUE DES BOISÉS ★**  
très propre, libre 1er juillet. 578-0173.

**4 1/2**  
comprenant une grande ch. à c., mur de brique, grand salon avec tour, entrée laveuse-sécheuse, ch. eau ch., taxe d'eau inclus, **730 \$.**  
**Grand 6 1/2, t inclus, 995 \$**  
**Jean-Philippe Lamothe**  
**(819) 212-2100** 195075

**46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE**

**2 1/2 1ER JUILLET** grand, semi-meublé, pl. bois franc, tout compris, 380\$/mois. Rue de la Princesse. Tél.: 837-1400, 578-8325.

**2 1/2 DISP. MAI ou JUILLET**  
Moderne, semi-meublé, eau chaude, ascenseur, buanderie: 340\$ et 365\$. **348-8936.**

**3 PIÈCES, 1565 PRINCE**  
2e étage, grand apt., pour juillet. 410\$/mois. Visite au : 562-2548

**3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 MAI, JUILLET** ,chauffés, eau ch., rénovés, près U. de S. Place Des Rose-raies, près rue Des Boisés. Info.: **580-2120**

**★ 3 1/2, 4 1/2 OUEST - DES GRANDMONTS ★**  
grand, clair, balcon, dans 8 log., tranquille, libres mai. Autres log. disp. juillet. 620-6666

**3 1/2 - 420\$**  
Ch., eau ch., poss. s.-meublé. Très tranquille, bus à la porte. Libres mai, juin ou juil. 437-2265/566-5161

**3 1/2 - 450\$**  
centre-ville, ch. eau ch. éclairé, pl. b. franc, ensoleillé, juillet. 437- 2265 ou 566-5161

**★ 3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2, 1ER JUILLET ★**  
chauffé, eau chaude, endroit tranquille. Pas de chien. Tél: 345-1370

**3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2** situé sur le Mt Bellevue. Site paisible et enchanteur. Tranquillité et sécurité assurées. Concierge. Lav-séch., autobus. Bienvenue aux retraités **566-8328**

**★ 3 1/2 - LIBRE 1ER MAI ★**  
ch. eau chaude, laveuse, poêle et frigo inclus, stat., rue Olivier, 425\$. 345-7848.

**★ 3 1/2 - RUE LAROCQUE ★**  
ch. eau chaude. Tél.: 348-0924.

**3 1/2 À LOUER**  
Dans un 4 logements, ch. + eau ch., libre 1er mai, 348-0924

**★ 3 1/2 BOIS FRANC ★**  
entrée lav.-séch., galerie, stat., endroit tranquille, pas d'animaux. Tél.: 562-7352.

**★ 3 1/2 CENTRE-VILLE, RIEN D'INCLUS ★**  
entrée lav.-séch., pl. bois franc, libre 1er juil. Christelle ou François : 563-6639.

**3 1/2 CHAUFFÉ, EAU CHAUDE FOURNIE**  
425\$/mois. Libre 1er mai. Info au 843-3679

**3 1/2 GALT OUEST,**  
Tout inclus, meublé: 400\$/mois. Libre 1er mai. Tél.: 819-573-2930 / 674-3733.

**3 1/2 GRANDS,** libres en juillet et septembre. Entrée lav.-séch., piscine extérieure. Près des services et Université, autobus 7 et 11. Tél. 346-9881.

**★ 3 1/2 RÉNOVÉ ★**  
très grand, ensoleillé, entrée lav.-séch., eau ch. fournie, galerie, pas d'animaux, stationnement. Tél.: 562-7352.

**★ 3 1/2 RUE SANS ISSUE ★**  
3 min. de l'U de S., 495\$/mois, chauffé, eau chaude. Libre imm. Tél.: 570-4616

**3 1/2 TRÈS GRANDS,** libres juillet et septembre. Dans petit immeuble tranquille, avec ou sans entrée lav.-séch. Près des services. 346-9881.

**3 1/2 TRÈS PROPRE À SOUS-LOUER**  
Wellington N, meublé, 400\$ tout incl., libre mai. Tél.: 418-682-6174 ou 819-566-5262.

**4 PIÈCES, 1565 PRINCE**  
Bois flottant, grands appartements. De 420\$ à 460\$ par mois. Visite au : 562-2548

**4 1/2, 3 1/2 CHAUFFÉS, EAU CHAUDE**  
éclairés, rue Galt Ouest, libres 1er juillet. Tél.: 563-0290

**Sentinel**  
**LOCAUX COMMERCIAUX À LOUER**  
**AU CARREFOUR DUNANT (1541 DUNANT)**  
1 de 2 695 pi<sup>2</sup> - 1 de 825 pi<sup>2</sup>  
Excellents pour bureau, resto ou vente au détail.  
**Contactez Réal Lavigne au 564-6444, poste 229** 199501

**3 1/2**  
**4 1/2**  
**5 1/2**  
- CHAUFFÉS,  
- EAU CHAUDE  
**3 ADRESSES**  
**Le même service!**  
**Le Pélican**  
Belvédère Sud (piscine)  
**678-4485**  
**Place Thibault**  
-rue Thibault (piscine)  
**678-9201**  
**Le Phare**  
- rue Tessier  
**678-7221**  
Références et crédit demandés et vérifiés 197957

**Sentinel**  
**ÉTUDIANTS**  
**RÉSERVEZ TÔT!**  
**1er choix - Rue Bachand (face à l'Université)**  
1 1/2 à 375 \$ meublé, conciergerie. Tranquille et bien tenu. Stationnement avec léger surplus. Libre 1er septembre.  
**823-7753** 199541

**Sentinel**  
**ÉTUDIANTS**  
Nous avons un logement pour vous!  
1 1/2 - 2 1/2 tout meublés, très près de l'université.  
Disp. imm. et pour fin août.  
**347-3917** 199491

**Sentinel**  
**LIBRES IMMÉDIATEMENT**  
- 3 1/2 - 4 1/2 à partir de 360 \$  
- Eau chaude incluse - Cuf de sac  
- Bien situés - Conciergerie  
- Stationnements  
**578-6685,**  
**563-0785, 562-1441** 199475

**« Occupation immédiate »**  
**Logements entièrement rénovés**  
- 178, rue Wellington Nord (centre-ville)  
- 3 1/2 - 4 1/2, à partir de 550 \$/mois  
- Planchers de bois franc et céramique.  
- Eau chaude fournie, électricité en surplus.  
**Pour location :**  
**Réal Roberge,**  
**(819) 570-8770**  
**Robert Drouin**  
**(819) 821-3607**  
1-888-Olymbec 201636

**L'ermitage**  
**1120 JOGUES**  
**MONT BELLEVUE**  
Une vue imprenable sur la ville  
Plusieurs choix de logements  
1 1/2, 3 1/2, 4 1/2  
Béton, insonorisé  
Toit-terrasse  
Piscine intérieure  
Très large baies vitrées  
Stationnement intérieur option  
**569-6900; 563-7715** 193953

**Le bridge**

**MARTINE LACROIX**  
**LE BRIDGE**  
collaboration spéciale  
martine.lacroix@lapresse.ca

**Donneur : Sud**  
**Vulnérabilité : Tous**

**NORD**  
▲ RD1097  
♥ 752  
♦ A98  
♣ A9

**OUEST**      **EST**  
▲ A42      ▲ V86  
♥ RV64      ♥ 109  
♦ DV52      ♦ R107643  
♣ D4      ♣ 63

**SUD**  
▲ 53  
♥ AD83  
♦ —  
♣ RV108752

**Les enchères :**

OUEST	NORD	EST	SUD
—	—	—	1♣
1♦	1♠	4♦	5♣
Passe	5♦	Passe	5♥
Passe	5SA	Passe	6♣
Passe	Passe	Passe	

**Entame : La Dame de carreau.**

Comment réussir ce petit chelem ? Rod Beery, dans la semi-finale d'un knock-out au National de Dallas, a trouvé une élégante solution. Il coupe l'entame de la Dame de carreau dans sa main et présente le 3 de pique. Ouest ne peut pas monter de l'As sans affranchir toute la couleur. Il laisse donc passer le premier pique et le Roi du mort remporte le pli. Le déclarant jette son dernier pique sur l'As de carreau et coupe un pique. Il peut affranchir les piques si ceux-ci s'avèrent 3-3, mais, pour pouvoir en profiter, il a besoin de deux entrées au mort. Par conséquent, Rod joue un petit trèfle de sa main et insère le 9 du mort lorsque Ouest fournit le 4. Il peut maintenant couper un pique et utiliser l'As de trèfle comme entrée pour défausser deux coeurs sur les piques maîtres. Il peut même se payer le luxe de prendre l'impasse à coeur. Un gain crucial de 12 imps, car son équipe n'a gagné le match que par 4 imps !

Les gagnants de la séance de bridge du Club Saint-Boniface du 12 avril sont:  
**NORD-SUD:** Bânù Bastin et Nicole Circé, Armande Forget et Jacqueline Letendre, Agenor et Huguette Letendre, Lucette Bilodeau et Fernande Mayew, Michel Nault et Richard Beaulé, Julienne Millette et Bernardette Binette.  
**EST-OUEST:** Suzanne Gendron et Robert Lachance, Estelle Pelletier et Jacqueline Paquet, André Bergeron et Denise Cloutier, Irénée Corriveau et Gaston Roy, Jacques et Thérèse Roy ex aequo avec Suzelle Giroux et Janet Leblanc.

Les gagnants de la séance de bridge du Club Saint-Boniface du 13 avril sont:  
**NORD-SUD:** Bernadette Bientte et Fernande Mayew, Denise et Jean-Guy Beauchemin, Jacqueline Letendre et André Bergeron, Agenor Letendre et Armande Forget.  
**EST-OUEST:** Jean et Marie-Ange Fredette, Thérèse et Jacques Roy, Dlorès Godbout et Suzanne Gendron, Madeleine Therriault et Rita Leblanc.

Les gagnants de la séance du Club de bridge de Sherbrooke, affilié à l'ACBL, du 18 avril sont:  
**Tournoi Howell:** Nicole Beauchesne et Bernard Denault, Jean-Louis Cloutier et Iréné Corriveau, Jean-Marie Cliche et Denis Viens.

Les gagnants de la séance de bridge de Magog du 13 avril sont:  
**NORD-SUD:** Gilberte Vachon et Adrien Rompré, Danielle Pratte et Antoine Sylvestre, Gerry Lawlis et Marcel Legault.  
**EST-OUEST:** Monique Labrecque et Gilles Gendron, Diane Bergeron et Guy Larose, Huguette Boucher et Bernard Paquette.

Les gagnants de la séance de bridge de Magog du 17 avril sont:  
**NORD-SUD:** Gerry Lawlis et Bertrand Desautels, Raymond et René Grenier, Henriette Gauthier et Danielle Pratte, Jean-Claude Belleau et Jean-Guy Drouin, Anita et Gérard Laforest.  
**EST-OUEST:** Marcel Mongrain et John Phillips, Colette Lawlis et Jacqueline Daigneault, Monique Labrecque et Marielle Fleurant, Adrien Rompré et Larry Bates, Ping Gee et Barbara Varney.

Les gagnants de la séance du Club de bridge de Magog (affilié à l'ACBL), du 19 avril sont:  
**NORD-SUD:** Marielle Fleurant et Serge Larivière, Gerry Lawlis et Bertrand Desautels, Francine Labrecque et Michel Lapalme.  
**EST-OUEST** Cécile Gendron et Colette Lawlis, Diane Bergeron et Guy Larose, Claudette Roy et Richard Roux.

Les gagnants de la séance de bridge du Club plein air âge d'or du parc Jacques-Cartier du 13 avril sont:  
**Mouvement Howell:** Antonin Duchesne et Monique Pelletier, Monique Boudreau et Émilien Roux, Nicole Grondin et Lionel Lamothe, Lorraine Gauthier et Jacqueline Roy.

Les gagnants de la séance de bridge du Club plein air âge d'or du parc Jacques-Cartier du 18 avril sont:  
**NORD-SUD:** Jeanne Labrecque et Thérèse Godbout, Roger et Madeleine Courchesne, Madeleine Gagnon et Dolorès Godbout, Gaston Roy et Irénée Corriveau.  
**EST-OUEST:** Claire Hamel et Claudette Bérard, André Panneton et Toussaint Bouchard, Thérèse Codère et Louise Langis, Gisèle Marchand et Lise Beaulieu.

Les gagnants de la séance de bridge La Fièvre du vendredi soir 14 avril sont:  
**NORD-SUD:** Jeanne Labrecque et Susanne Lefebvre, Roger et Madeleine Courchesne, Micheline Grondin et Lucie Duchesne, Jeannette Bolduc et Claudette Bérard, Raymonde et Jean-Marie Therrien.  
**EST-OUEST:** Loretta Collard et Lise Rodrigue, Pierre Durand et Jacqueline Paquette, Marlène DeCouvreur et Jean-Marie Beaudoin, Gaston Roy et Luc Blouin, Antonin Duchesne et Monique Pelletier.

Les gagnants de la séance du Club de bridge Perpétuel-Secours du 17 avril sont:  
**NORD-SUD:** Manon Enslin et Jeannine Vézina, Jeanne Labrecque et Dolorès Godbout, Fabiola Paquin et Florence Boislard.  
**EST-OUEST:** Marlène DeCouvreur et Lise Rodrigue, Marius Fluet et Florence Marois, Lorraine Gauthier et Antonin Duchesne.

Les gagnants de la séance du Club de bridge Perpétuel-Secours du 19 avril sont:  
**NORD-SUD:** Micheline Grondin et Susanne Lefebvre, Monique Boudreau et Émilien Roux, Luc Blouin et Antonin Duchesne.  
**EST-OUEST:** Andrée Lavoie et Aline Lamontagne, Rita Page et Pierre Royer, Nicole Grondin et Lionel Lamothe.

Les gagnants de la séance du Bridge du Mardi 18 avril sont:  
**Mouvement Howell:** Lorraine Gauthier et Pauline Cabana, Marie-Jeanne et Paul Lessard.

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE

4 1/2, 3/4 CHAUFFÉS, EAU CHAUDE éclairés, rue Galt Ouest, libres 1er juillet. Tél.: 563-0290

★ 4 1/2 - 1ER ÉTAGE ★ avec s. à manger, pl. bois franc, boiserie, 500\$ rien d'inclus. Enquête de crédit. 161 Kennedy S. 829-1649, 345-3022.

4 1/2 - 580\$

2 gr. c.c., entrée lav.-séch., bus à la porte. Juil. 437-2265, 566-5161

4 1/2 - 915 DE L'HABITAT 445\$/mois rien incl., stat. pour 2 autos, entrées lav.-séch., près 2 universités, bus à la porte. 347-2164.

4 1/2 - BOIS FRANC

2 grandes c.c., entrée lav.-séch., bus à la porte. Mai, juin ou juil. 437-2265, 566-5161

4 1/2 1er JUILLET

450\$ chauffé, eau ch. Près mont Bellevue. Tél.: 565-1590 / 820-8086

4 1/2 2E ÉTAGE duplex au 1202 Champlain, galerie, balcon, pl. bois fr., entrées lav.-séch., 435\$ rien d'incl., endroit tranquille, personne paisible seul, libre juil. 566-2891.

4 1/2 BEAU DANS DUPLEX sur Belvédère 625\$ tout inclus, pl. bois fr., boiserie, entrée lav.-séch., terrain, pas d'animaux, enquête de crédit, 1er juillet, 562-2886 ou 580-1604

4 1/2 CHAUFFÉ, eau chaude, à 5 km de l'université, 495\$. Libre 1er juillet. Au 1975 Des Boisés, 348-0100, 574-5600

4 1/2 GRAND, libre en septembre. Près de tous les services et Université, autobus 7 et 11. Tél. 346-9881.

★ 4 1/2 NEUFS, LUXUEUX ★

salle de bains spacieuse, nouvelle rue, très tranquille, grand balcon, vue panoramique: 625\$ rien d'inclus. 578-5140 / 514-892-0547

4 1/2 QUARTIER UNIVERSITÉ

Petit bloc, tranquille, ch. et eau ch., 520\$. 829-3911 / Pag.: 564-4327

4 1/2 RUE FABRE beau et boiserie. Eau chaude et chauff. inclus, 1 stat., pl. bois fr. Libre 1er juillet. Pas d'animaux. 566-4260

5 1/2 RUE GILLESPIE

1er plancher, 450\$/mois, rien d'inclus. 566-8594 / 620-2656

6 1/2 4 c.c., 2 salle de bain, bois franc, 2e étage, coin calme, vue sur la ville, 745\$ ch. et eau ch. Disponible 1er mai. 562-6663

★ 6 1/2 SUR 2 ÉTAGES, DS MAISON ★

2 ou 3 c.c., beaucoup de rénovations, coin calme, rue sans issue, près des services, 725\$. Disponible 1er mai. Références exigées. Tél.: 562-6663

70 PEEL - 3 1/2

chauffé, eau chaude. Libre imméd. ou 1er juillet. 425\$. 574-8575, 569-9566.

81 KING OUEST

1 1/2 à 335\$, 2 1/2 à 350\$. Tout inclus, près de tous les services, bus. Disponibles 1er juillet. Idéal pour étudiants. 829-1273.

944 THIBEAULT, GRAND 4 1/2, remise intérieure. Disponible 1er juillet (4e étage), 569-6949.

APP. S.D.R.

916, Raoul-Bruneau, 3 1/2 ch., eau ch., libre 1er juillet. 3 1/2 entièrement rénové à partir de mai. 348-0384, 829-1358, 823-6209

A SOUS-LOUER pour 3 mois, studio près univ., rue Galt ouest, tout compris, stat., salle de lavage, près épicerie. 418-449-1624.

★ BD ALEXANDRE ET UNION, 5 1/2 ★

pour pers. tranquille ou bel âge, balcon, porte-patio, belle vue, 525\$/mois, rien d'inclus. 819-346-3516, 889-1121.

BEAU GRAND 1 1/2 MEUBLÉ à s-louer 1480, Laterrière, pr 4 mois, poss. reprise bail. Ensoleillé, lit queen, 5 min. à pied U de S. Tranq., faut voir. Libre mai. 300\$. 345-1849

BEAU GRAND 4 1/2 sur rue Gauthier, 2 stationnements, piscine extérieure, 5 min. de l'U de S., entrée laveuse-sécheuse. Libre 1er mai. 2 premier mois à rabais. 345-7699

CENTRE-VILLE

1 1/2, 2 1/2 - 265\$ et 320\$, libres en mai 2 1/2, 3 1/2 - 355\$ et 415\$, libres en juillet Entrée lav.-séch., balcon. 563-3577

CENTRE-VILLE, WELLINGTON.

1 1/2, libre immédiatement. Bienvenue étudiants. 566-5233.

DS DUPLEX RÉCENT Sect. tranquille, grand 4 1/2 + bur. et cabanon, entrée lav.-séch., Libre avril. Tél.: 837-0086

GRAND 4 1/2 chauffé, eau chaude, libre 1er juillet, accès cour arrière, cabanon, aucun animal, près Mont-Bellevue, app. no 5, 525\$/mois. 819-346-4210.

GRAND 4 1/2

Dans s.-sol, semi-meublé, chauffé, câble : 565\$/mois. 569-3575.

GRAND 4 1/2 endroit tranquille, 485\$/mois. Près Mont Bellevue. Bloc de 4 logements. Libre 1er juillet. Info au 829-9314, 573-9244

GRAND 4 1/2 luxueux, dans maison unifamiliale, sect. université, plafonds 10 pi., foyer, entrée privée, libre imm. 785\$/mois. Tél: 679-2394.

GRAND 5 1/2 chauffé, eau chaude, paysagé, plancher bois franc, 1er juillet: 605\$/mois. 819-829-9775

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE

GRANDS 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2 endroit tranquille, meublés ou non, libres imm. 562-0885, 564-6595.

JOLIE 3 1/2 À SOUS-LOUER

foyer au bois combustion lente, bois franc, entrée laveuse-sécheuse dans salle de bain, câble, internet haute vitesse, téléphone déjà branchés., 445\$/mois, eau chaude compris, complètement meublé en neuf. 1193 Craig. 562-2479

NOUVEAU CONCEPT

Pour étudiants de l'UdeS

app.neuf, à compté du 15 août, 12 min. de l'UdeS. L'Estudiantine 566-6303 #33 jour/sem, 212-5412 soir/fds

OUEST, PRÈS U. de S. 3 1/2 - 4 1/2 tranquilles. 346-2711

OUEST DES GRANDMONTS 4 1/2, chauffé, eau chaude inclus. Libre 1er juillet. 578-0173.

RÉSIDENCE GORDON pour retraités autonomes

Grands 1 1/2 à 4 1/2, meublés ou non, salle de loisirs, ascenseur, cafétéria si désiré. Immeuble moderne et sécuritaire. App. à partir de 450\$ par mois. PROMOTION: 1 mois gratuit. 564-1200

RUE ÉVANGÉLINE, 3 1/2, 4 1/2

Eau chaude incluse, conciergerie. Près de l'université, bus. Libres 1er juin, 1er sept. 563-0785

SECT.OUEST, 4 1/2 libre 1er juillet. 395\$ par mois rien d'inclus. 563-4482, 564-6967.

TRÈS GRAND 3 1/2, entrée lav.-séch. 450\$ par mois, semi-meublé, disp. sept. Pas de chien, stat. 1 voiture, 1125 des Seigneurs, près mont Bellevue (U. de S.) 346-3022.

48 APPART. ARRONDISSEMENT ROCK FOREST, ST-ÉLIE, DEAUVILLE

1421 MARINI 4 1/2 style condo, 1000 pi², pl. bois fr. + céramique, remise, espace vert privé. Libre mai: 675\$. Tél.: 574-0036

1 X 4 1/2, CONST. 2005

4 logs., boisé à l'arrière, pas d'animaux, 625\$. Libre 1er mai. Tél.: 345-9541.

3 1/2, 525\$, CHAUFFÉ, ÉCLAIRÉ,

Pas de chiens. Deauville. Info.: 864-6684

3 1/2, 550\$/ CHAUFFÉ, ÉCLAIRÉ,

câble inclus. Pas d'animaux. Deauville. Info.: 864-6684

3 1/2, DISPONIBLE IMM. très propre, lumineux, près de tout, 435\$/mois, services non-inclus. Rock Forest. 450-679-9595

3 1/2-2454 DE L'IVOIRE au sous-sol d'une maison neuve, grandes fenêtres, pl. flottant, céramique, asp. central, entrée lav., séché. 2 min de l'U. de S., stat., 455\$ rien d'inclus. Libre sept., poss. avant. 566-8207

4798 GASPÉ, 5 1/2, eau chaude, stat. Bien situé, bus, conciergerie, près de tous les services. 505\$ par mois. 823-7753

4 1/2, 5 1/2, GRANDS, MODERNES

Endroit tranquille, près de tous les services. 564-7656

4 1/2, LUXUEUX, carré Mi-Vallon, disp. juin ou juillet, bois franc, bain et douche en coin, foyer gaz, grand patio ensoleillé, remise, 725\$/mois. 829-4187 / 823-8019

4 1/2, ST-ÉLIE ORFORD,

planchers flottants et céramique, quartier tranquille. Tél.: 562-6998

4 1/2, STYLE CONDO

Bord de l'eau, très luxueux, plancher bois franc, foyer. Info.: 571-3444

★ 4 1/2 - VUE EXCEPTIONNELLE ★

Style condo, très bel appartement, 655\$. Libre juillet. Tél.: 819-679-0940.

4 1/2 1100 PI CA CONDO foyer, pl. chauffant bois fr., cour/stat. privés, stores, alarme et cellier incl., libre 695\$/mois. 819-574-9900

4 1/2 À LOUER Tél., eau ch, élec., câble, remise, tout compris, 450\$. Deauville. Tél.: 864-9524 ou pagette: 573-4038.

4 1/2 dans 4 LOGEMENTS.

Rock-Forest, 1er juillet, aires ouvertes, remise, 2 balcons, 2 stat. 566-7533.

4 1/2 DANS 6 LOGS. RÉCENT

À St-Élie d'Orford, sur la rue Des Bouvrouils et le Ch. Dion. Flottant et céramique. Remise, 2 stats., pas de chiens. Libres avril, mai et juillet. 625\$ et 640\$. 679-5904.

4 1/2 DEAUVILLE - RUE SIMARD

Demi s.-sol : 415\$/mois aucun service. Libre 1er juillet. 843-9362.

4 1/2 DS IMMEUBLE RÉCENT pl. bois fr., 2e étage, rue Marcel-Marcotte à Rock Forest, sect. boisé, libre 1er juil., 675\$. 842-4421.

4 1/2 FLAMBANT NEUF style condo, rue Joncas, Rock Forest, très grand, remise, Libre imm. 675\$. 829-5662 / 822-6556.

4 1/2 MI-VALLON, grand, bien éclairé, style condo, foyer au gaz et air climatisé. Libre juin ou juillet, 700\$/mois. 566-6359.

4 1/2 NEUF, STYLE CONDO. Rock Forest, secteur Mi-Vallon. Bois fr. et céramique. Libre 1er juillet. 819-346-4479, 570-4479.

48 APPART. ARRONDISSEMENT ROCK FOREST, ST-ÉLIE, DEAUVILLE

4 1/2 RUE DE GASPÉ, CONSTR. 2001 Planchers flottants. 590\$/mois. Libre mai ou juin. 820-5454.

4 1/2 STYLE CONDO Libre juin ou juillet. Constr. 2004, bois flottant, céramique, aires ouv., rue Georges V, R-F: 640\$. 573-0621

4 1/2 STYLE CONDO - CARRÉ MI-VALLON dans quadruplex, étage supérieure, très ensoleillé, foyer gaz, asp. central, syst. alarme, insonorisation supérieure et + : 660\$/mois. Libre 1er juillet. 829-0568.

4 1/2 TRÈS CLAIR, pl. flottant et céram., remise, propriétaire occupant. Rue Henri IV, R.Forest. Libre 1er juillet: 600\$. 563-5312

4 1/2 TRÈS PROPRE imm. récent, bal. centra. lise, espace de rang., grand stat., très tranquille, 3e étage. Réf. exigées. Aucun animal n'est toléré. 495\$, 4919 Magloire, Rock Forest. Visites sur r-vous. 1er juillet. 826-3003

5 1/2, ROCK FOREST pour juillet, chauff., eau ch., 635\$/mois, piscine extérieure. Lyanne ou Michel 822-0593 après 19h. en semaine.

★ 5 1/2 LIBRE JUIN PRÈS UNIV. ★

Tranquille, 1-2 pers. de préf., face rivière, n-fumeur, l'inclus, pas d'animaux. 563-4950

5 1/2 RUE BELLAVANCE, neuf, juillet, 4 log., style condo, vue sur riv. Magog, pas d'animaux, enquête de crédit. 563-6779

À QUI LA CHANCE ? 3 1/2 aires ouvertes, bien éclairé, stationnement à la porte, cour privée, vue sur la Lac Magog. 572-2418

FAITES VITE 4 1/2 garage 16X32, app très bien éclairé, gr. pcs, pl. bois fr.espaces rangement, très belle vue lac Magog. 572-2418

GRAND 4 1/2 - BELLE VUE SUR LE LAC, piscine extérieure. Deauville. Libre 15 juin ou 1er juillet. 600\$/mois. Info.: 864-4350.

GRAND 4 1/2 RÉCENT gr. balcon, céramique, bois flottant, remise. 853 Hervé, libre 1er juillet, 630\$. 879-6864; 829-8264

GRAND 4 1/2 secteur Mi-Vallon, très éclairé, asp. centr., bain double, douche, flottant et céramique. 635\$/mois. Nicolas : 563-3882.

★ LUXUEUX LOFT SUR 2 ÉTAGES ★

1 c.c., toit cathédrale, bain tourbillon, entrée privée, sect. recherché. Tél.: 562-8144.

PLACE BOURGOGNE, ROCK FOREST

Libre imméd., 4 1/2, 570\$, flottants. Disp. 1er juillet, 2 x 4 1/2 encore disp. Grandes pces, chauffés, eau chaude. Piscine, autobus, conciergerie sur place. Diane 822-1220, Liette 573-0264.

RECHERCHE GRAND 5 1/2 avec grandes pièces, sect. R-Forest, St-Élie et Deauville. Tél.: 679-9922

ROCK FOREST, 4 1/2 à louer pour juillet, dans 6 log., endroit tranquille. 630\$/mois rien d'inclus. Rue Georges V. 822-2342.

★ ROCK FOREST ★

Gr. 4 1/2 dans 6 log. rue Georges V. Entrée indépendante, 2 stationnements. Près de l'école Beaulieu et de la Garderie bleu blanc rouge. Rue sans issue. Libres 1er mai et 1er juin. 563-1537, 570-8528, 571-5650.

RUE GEORGE V, grand 4 1/2, planchers flottants. Libre 1er juillet. 610\$ par mois. 820-5454.

SUPERBE 4 1/2 À LOUER

Disponible à partir du 1er avril 2005, 1144, 1142 et 1140, rue Zetes à St-Élie, derrière nouveau IGA : 625\$/mois, rien d'inclus. Info 564-3045 / 574-2027.

★ VIVRE À LA CAMPAGNE ★

et être en ville, à 1 km de U de S, triplex, 5 1/2 à louer, entrées lav.-séch., accès à la terrasse. Appelez Sylvain au 569-9514.



LES BOISÉS MAGLOIRE

Appartement-condo neuf, aires ouvertes, 2 chambres, finition luxueuse, planchers chauffants, grand balcon. Site boisé et loin du bruit, près des services. 650 \$/mois.

8 2 0 - 5 4 5 4 201617

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

126 HENEKER 7 1/2, foyer, bois franc, garage, libre 1er juillet, 800\$/mois rien d'inclus. 819-835-5238; 349-2695.

1281 ET 1983 KING OUEST, 3 1/2 à louer, très propres, entièrement rénovés. 370\$ par mois. Libre 1er juillet. 563-3855 entre 8h et 17h.

143-145 CATE 3 1/2, chauff., eau ch., poêle, frigo, buanderie, stat., peinture fournie, logement refait à neuf, 450\$. Tél.: 563-0286

190 WILSON avec foyer au bois, non-ch., non-écl., 1er étage, 1x4 1/2: 600\$. Libre juillet. 564-6662; 345-7194

★ 1ER JUIN, 4 1/2 SITUÉ À 5 MIN ★

du Carrefour et piste cyclable, céramique et bois flottant, imm. tranquille et sécuritaire, ascenseur, 595\$. Tél.: 823-0213, 437-8220.

★ 1 1/2, 355\$ - 3 1/2, 455\$ ★

intercom, tout inclus et meublé. Tél.: 569-4987

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

1 x 2 1/2 - VIEUX NORD. 330\$/mois, chauffé et éclairé par locataire. Pour location, contactez Hélène au 820-0777 ou 570-1112. Pour visiter, contactez Pierre au 432-1033. Poss. de louer garage 100\$/mois.

1 x 4 1/2: 505\$ sous-sol 1 x 4 1/2: 535\$. Étage, chauffé, eau chauffé. Imm. très propre, près du Carrefour de l'Estrie. Disp. 1er juillet et 1er août. 829-1273.

1 1/2, 3 1/2, 2650 KING OUEST

chauffés, eau chaude, éclairés, buanderie sur place. Libres juillet, août, sept. 563-1297

1 1/2, AU 441 RUE VIMY, ch., eau ch., élect., libre 15 mai. 277\$/mois (part sociale incl.). Céline: 565-3573. Coop. Hab. des Cantons.

★ 1 1/2 MEUBLÉ ★

lieu tranquille, pl. flottant, frais peint: 295\$. Libre imm. 562-5320 / 821-1387

1 1/2 pce TOUT INCLUS

gens sobres. Libre mai. Inf.: 565-5914 ou 346-7704.

2547 LAURENTE 4 1/2 - 3 1/2

chauf., eau ch., pl. bois, porte patio, endroit tranquille. Tél.: 564-1898 ou 569-7542.

2570 PROSPECT. Gr. 4 1/2, const. 2003, style condo, entrée indépendante, aires ouvertes, belle s.b., rang. ext. int. 675\$. 578-0000

2615 PORTLAND 2 1/2 très grands, genre loft, semi-meublé, plafond cèdre, porte patio, terrasse, chauff., eau ch., pl. bois. Tél.: 569-7542 / 564-1898.

★ 2680 PROSPECT, ★

Grand 5 1/2, premier étage, foyer au gaz, poss. de garage. Libre 1er mai: 800\$/mois. 563-1537 / 570-8528.

★ 2716 PROSPECT, ★

grand 6 1/2 sur 2 éta. dans 6 log., 4 c.c., foyer au gaz, entrée ind., 2 stat. Libre 1er septembre. 900\$/mois. 563-1537, 570-8528.

2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 6 1/2 - RÉSIDENCES DU CARREFOUR, 2825 Du Manoir. Rés. pers. retraitées. Éligible crédit 23%. Jour: 564-4408

2 1/2 - NORD, QUAD. rue Prospect, meublé au complet, lav.-séch., 1/2 s-sol, 2 gr. fen., ch. séparée, t. compris, juillet, 400\$. 562-6163

2 1/2 chauffé, eau chaude, éclairé. Renseignements: 347-1321, 563-0317.

3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 PCES, App. Place McGregor. Eau chaude, piscine, meublés si désiré. 745 McGregor, 679-5058.

3 1/2, 5 1/2, PLACE ANNIE. Chauffés, eau chaude, piscine. 670 McGregor. 563-4809.

3 1/2 - 4206 CHAUVÉAU. Chauffé, eau chaude, porte patio, PLANCHER FLOTTANT, très propre, intercom, pas d'entrée lav.-séch., stat. 440\$/mois. 346-5551, 580-2820.

3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2 - STYLE CONDO

3 1/2 air climatisé, 4 1/2 - 5 1/2 avec garage Juin et juillet. Tél.: 823-9618

★ 3 1/2 NORD ★

Planchers bois, pas d'animaux. Libre imm.: 445\$/mois. Tél.: 346-9036

3 1/2 PRES CARREFOUR, air clim., piscine, entrée lav.-séch., douche et bain séparés, sans tapis, 585\$/mois. 819-577-7960

469 - 475 VIMY, 3 1/2 ET 4 1/2

chauffés, eau chaude, libres 1er juillet. Tél.: 569-1823 ou 574-8575</

**50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER**

**LIBRE IMMÉDIATEMENT** 4½ au sous-sol, chauffé eau chaude, bois franc, 495\$ par mois, 563-0283

**LUXUEUX 5½ STYLE CONDO** très grand, 2 s.b., très propre, pas d'animaux, non-fum si poss. **Faut voir!** Faites vite, 675\$ 572-7368.

**NEUF - 4½ AVEC SALLE À DÎNER**  
1120 Sylvio-Lacharité, Sherbrooke. 690\$.  
348-1055

**NORD**, beau 3½, secteur boisé. Loc.: 563-8696.

**NORD, RUE GUILLOT (MALOUIN).** 4½ style condo, rue sans issue. Secteur tranquille et boisé. 695\$/mois. Libre 15 mai. 578-8188, 864-4656.

**NORD 2701 PORTLAND - 5½** chauff., eau ch. pl. bois, porte patio. 564-1898 / 569-7542

**50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER**

**NORD** 3½ style condo, 2ième étage avec cour privée et patio. Entrée lav-séch., aucun tapis. Animaux interdits. Enquête de crédit obligatoire. 1559 Ontario, Sherbrooke. 500\$/mois, non chauffé. 823-3040

**★ Quartier Nord - 640 McGregor ★**  
Disponible maintenant: 5½ très propre, repeint à neuf. Disponible juin: 4½. Disponible juillet: grand 4½ super beau. Près de tout, autobus. Chauffés, eau chaude. Poss. 2 stat. Concierge. Liloiane 820-2187.

**RUE CLIFF, 3½,**  
entrée privée, paysage enchanteur.  
566-5233

**★ RUE SAVIO ★**  
6 pces, nouvellement rénové, pl. b. fr./céram., a/c, libre immédiatement, 890\$. 560-1201.

**RUE VICTORIA** 4½ chauffé, plancher bois franc, 2 balcons, orienté sud, 630\$/mois. Info 820-7807

**50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER**

**TRÈS GRAND STUDIO** construction récente. À partir du 1er juin ou 1er juillet. 821-8000 poste 1030 / Josée 820-1681

**VIEUX NORD, 2½** chauffé, eau chaude, poêle et frigo incl., pl. flottant. Endroit tranquille et sécuritaire. 346-9885.

**VIEUX NORD, 3½**  
semi-meublé, eau ch., entièrement rénové, libre imm., 320\$ mois. Tél.: 564-7834

**★ VIEUX NORD, 445\$ ★**  
2½ style condo, libre imm. pas d'animaux. Tél.: 346-9036

**VIEUX NORD 5½ TRÈS ÉCLAIRÉ**  
pl. bois, foyer, 2 balcons, entrée et stationnement privées. Info au 578-5256

**VIEUX NORD** maison de style, 3½ chauffé, eau chaude, grand balcon et remise, 425\$/mois. Libre 1er juin. 346-3850

**50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER**

**VOUS CHERCHEZ UN LOYER? UN LOCAL COMMERCIAL?**  
Gestion Immobilière du Verseau  
822-1600  
Pour informations, cherchez les

**52 APPARTEMENTS MAGOG**

**3½ 350\$, 4½ 495\$** chauff., éclairés, eau ch. fournie, buanderie pour 3½, entrées lav-séch ds 4½. Libres 1er juillet. Tél.: 847-2629.

**4½-5½ MAI, JUIN OU JUILLET**  
SUPERBES LOGEMENTS STYLE CONDO  
Const. récente, plus de 1000 pi.ca., insonorisés par pl. béton, pl. flottant, céramique, échange. d'air, cabanon et 2 stat. 680\$ - 700\$/mois.

**3½ entièrement rénové, verrière, 1 stat** pour juin. 425\$/mois. **4½ sur 2 étages**, 1 stat., pour juin, 450\$. Enquête de crédit complète. Santya: 864-9888.

**4½ GRAND**  
très tranquille. Tél.: 847-0831.

**5½, RUE DERAGON**  
très éclairé, non-fumeur. Libre 1er juillet. 485\$/mois. Info.: 843-4226

**APP. NEUFS STYLE CONDO**, avec ou sans garage, situés près centre-ville de Magog, grands 6½, 5½, 4½ et 3½. Prix de 575\$ à 950\$. Disp. juillet. 819-868-1776, 679-5092, 620-1442.

**GRAND 3 C.C.** 3 s. bain, avec sous-sol, très ensoleillé, près tous les services, n-chauffé, 800\$ 819-829-0779: Armand Morin.

**GRAND 4½**  
vue sur le lac et montagne, stationnement, 575\$ libre imm. 843-7653

**MAGOG, GRAND 5½ NEUF**, grand balcon, 2 stats., dans rond-point, 750\$ rien d'inclus. Tél.: 847-1823

**54 APPART. BORD DE L'EAU**

**4½ BORD LAC MASSAWIPPI**  
Ayer's Cliff, meublé, satellite, 700\$/mois. Libre imm. Tél.: 838-5926.

**BORD LAC MAGOG**  
Havre de paix! Exclusif aux baby boomers et retraités. Tous les avantages d'un condo sans les inconvénients. 3½, 4½, 5½, ascenseur, sécurité 24 h, quai, plage, billard et pétanque + 101 douceurs à découvrir. (819) 864-7321.

**56 APPARTEMENTS AUTRES**

**3½ à North Hatley**  
près du lac, libre imméd. Colette: 842-2312

**3½ GRAND** rénové, 2e étage, dans maison centenaire, stationnement, 405\$/mois, libre 1er mai. 823-8455; 620-4226

**4½ DANS TRIPLEX**, style condo / jumelé, vie paisible à 15 min. de Sherb. 4 modèles au choix : sur 2 étage ou sur le même étage au rez-de-chaussée, chauffage au plancher, grand patio, entrée cour et terrain privé. À partir 595\$/mois. Libre 1er juillet. 845-7343, 572-5397.

**★ 4½ ET 5½ - STOKE ★**  
2 min. du CHUS, rien d'inclus, pl. b. franc et céramique, luxueux, libre 1er juil., 650\$ et 750\$. Soir: 348-0530.

**À ST-FRANÇOIS DE XAVIER** dans un triplex, 2 grands 3½, const. neuve, pl. chauffant, balayuse centrale, entrée lave-vaiss., 2 stats, terrain vue magnifique sur lac et montagnes. Libre 1er juin, 1er juillet, 1er étage, 515\$, 2ième étage 525\$. 845-4442

**À ST-FRANÇOIS-XAVIER** à 15 min. Sherb., 5½ bas duplex, près école, pl. bois franc, libre 1er juillet, poss. garage, 500\$/mois. Références exigées. 450-666-1637.

**★ À STOKE, 5 MIN. DU CHUS ★**  
petit 3½ à la campagne, pour pers. seule qui aime la nature et la tranquillité, libre 1er mai. Faites vite! Tél.: 878-3756.

**GRAND 5 ½** rien d'inclus, 395\$/mois. Libre 1er juillet. Près des services rue Lemire à Windsor. Info au 574-8022

**KINGSBURY (près Valcourt/Richmond)** 5½, 1er ét., (maison 2 logs), beau terrain, très tranquille, idéal pour retraité ou pers. seule. 435\$. Libre juin. 574-0357 / 569-4230

**NORTH HATLEY**, Vue sur le lac. Grand 3½, grand balcon, entrée lav-séch., stat. avec prise, endroit tranquille. Libre imm. ou 1er juillet. Claude, page.: 829-6794.

**RICHMOND - 3½ RÉNOVÉ**  
300\$/ non chauffé, non-éclairé.  
Tél.: 826-6015

**SCOTSTOWN** 4½, rénové au complet, 1er étage, grande galerie, porte-patio, entrée lav-séch., 390\$ par mois. 819-888-9275

**ST-BARNABÉ, ASBESTOS**  
beau 5½, haut de duplex, rénové, fraîchement peinturé, chaufr. élect., déneigement incl. 425\$. Libre 1er mai. 819-879-0430 / 573-5598 en semaine après 18 h.

**★ VILLAGE NORTH HATLEY ★**  
GRAND 3½, très éclairé. pl. b. franc, 415\$/mois. Libre 1er juillet. Tél.: 347-6098.

**58 MAISONS À LOUER**

**★ 4½ ★**  
chauffé, éclairé, libre 1er juillet, 650\$.  
Tél.: 562-8541.

**★ ACCÈS ET VUE SUR LAC LOVERING ★**  
à quelques min. de Magog, 3 c.c., poêle comb. lente, libre 1er juillet avec bail, 930\$/mois, enquête de crédit. Tél.: 843-3146.

**À MAGOG** const. 2005, 5 c.c., 3 s.b., sous-sol fini, asp-cent., foyer, comb. lente, décor chaleureux, 4 stat., garage chauffé, vue magnifique, libre 1er juin, venez voir 1400\$/mois. 819-847-1922; 572-3971.

**AYER'S CLIFF, MAISON DE CAMPAGNE**  
pl. bois fr., 4 c.c., libre 1er juin. 700\$/mois. Réf. exigées. Tél.: 838-4324

**BUNGALOW 3 C.C., 2 S.B.,** foyer, spa, double garage, 1 acre, sect. tranquille. Non-fum., avec références, 1 300\$. 868-0485

**CHERIBOURG, ORFORD** Maisonnette à louer à l'année ou à la saison. Foyer, tout compris. 790\$/mois. Info.: 450-405-2856

**DEAUVILLE - LAC MAGOG**, grande maison ensoleillée et rénovée, 7 pces, SPA 5 places, terrain privé. 750\$ + chauffage. 864-9606.

**DS DUPLEX RÉCENT** Sect. tranquille, grand 4½ + bur. et cabanon, entrée lav-séch., Libre avril. Tél.: 837-0086

**MAISON, 5½ accès au lac Lovering**, 10 min. de Magog, poêle comb. lente, réf. exigées, pers. sérieuses seul., 850\$. 819-620-5569.

**MAISON À LOUER**  
AU LAC AYLMEYR À BEAULAC.  
Info. Gaétan, 819-822-3074

**MAISON À LOUER 7 PIÈCES**  
rue Allard, Fleurimont, pas d'animaux, 775\$ / mois. Pour info: 565-8575.

**MAISON DE CAMPAGNE - GRAND 6½** chauffé, 5 min. de l'U. de S. 1100\$/mois. 864-6745.

**MAISON DE CAMPAGNE** const. neuve, terrain de 108 acres, 3 c.c., 2 s.b., sous-sol fini à 95%. Island-Brook. 875-1294

**MAISON DE VILLE** 3 étages, 2 c.c., 1 salle d'eau, 1 s. de bains, foyer au bois, pl. flottants et céramique. St-Élie. 825\$. 572-5606.

**MAISON DE VILLE** 5½ sur 2 étages, cour arrière privée avec arbres matures, près école, à Rock Forest, 685\$/mois, libre 1er juillet. 819-564-1756; 679-1417; 823-2085.

**MAISON DE VILLE UNITÉ DE COIN** constr. 2005 sur 3 étages, 2 s. bains complètes, 2 salons, pl. bois fr. au 1er, asp. centrale, sys. d'alarme, etc. A St-Élie, près services, 945\$/mois.. Tél.: 573-2966.

**MAISON SUR FERMETTE**, à louer. Accès grand terrain, étang, jardin. 900\$/mois. A St-Denis de Brompton. Gérard ou Debbie, 846-0101.

**NORD MAISON À LOUER**  
8 pces, près du Maxi, garage double, libre.  
Info au 819-563-1442

**OCCASION D'AFFAIRES.** Poss. de louer avec option d'achat pour personne qualifiée. Bord de l'eau rivière Magog, vaste résidence 12 pces, 5 c.c., possibilité de 4 additions. Complètement rénovée en 99, piscine 20 x 40. Endroit stratégique, idéal pour salon de coiffure, beauté, esthétique ou centre de santé... **JEAN-LUC LAVOIE agent imm. affilié 819-572-5254, Royal LePage Sélection, 565-3000 poste 39**

**ORFORD** 15 min. de Sherbrooke, 2 c.c., poêle et frigo inclus, foyer. Idéal pour couple professionnel. Services tout compris. Prix 995\$. 514-951-9344 / 819-868-0977

**ORFORD 37 ROITELET**, Jardin des Sables, maison en pierre. Libre 1er juillet. Bord de l'eau, vue golf et mont, 4 c.c., 3 foyers, 2 s. bains, bain tourbillon, pl. bois franc. Références requises. 1 350\$/ms. 819-843-4378

**PETIT LAC MAGOG**, accès à l'eau, terrain 150x200, 2 c.c., 950\$/mois. Gaston, 847-4664, cell.: 571-2089.

**RECHERCHE MAISON À LOUER**  
avec grandes pièces, sect. R-Forest, St-Élie et Deauville. Tél.: 679-9922

**RÉGION D'AUSTIN**  
3 c.c., 2 s.b., pl. bois franc, foyer, remise, accès au Lac. Disp. 1er juillet. Maison unifamiliale. 800\$/mois, rien d'inclus. 843-7445

**ROCK FOREST, MAISON DE VILLE**  
4 c.c., 3 s.b. Libre 1er mai. 650\$/mois. Non-fum. Info.: 820-2475

**ST-CLAUDE** recherche couple de retraités amants de la nature, air pur, eau pure, vue panoramique, 725\$ mois. Tél.: 572-1210.

**VUE SUR LE LAC ORFORD**  
2 c.c., entrée lav-séch., bail, 2 adultes, non-fumeur: 675\$/mois. 450-297-0840

**60 APPARTEMENTS, MAISONS À PARTAGER**

4½, **ROCK FOREST** style condo, 310\$ meublé, non fum. pas d'animaux, tranquille, 1er juin. Patrick, 562-2181, cell: 345-4862

**Les mots croisés**

**MOTS CROISÉS**

No 203

Par Michel Hannequart [www.hannequart.com](http://www.hannequart.com)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	

**HORIZONTALEMENT**

- Défaut de fonctionnement - Sans défaut.
- Similaire - Plante à bulbe - Action honteuse - Douleur.
- Revenant - Morceau de bois - Désert africain.
- Fin de verbe - Agrandi - Épouse de Booz - Poissons osseux.
- Sur le drapeau du Liban - Carabine à long canon - Avancée - Astate.
- Souveraine - Ardeur - Reine indienne.
- Les États-unis - Mot d'enfant - Article - Plante piquante.
- Accablé - Dieu des Vents - Lieu de travail.
- Hypothèse - Encombré - Inspide.
- Nacrés - Indique la matière - De la campagne.
- Rythme - Parents - Dose de radiations - Perroquet.
- Confus et honteux - Rongent - Pas acquis.
- Patron des peintres - Saturne et Mars - Appris - Culottés.
- En troisième lieu - Enduit imitant le marbre - Conifères - Est lourd.
- Cours d'eau - Écossais - Exaspéré - Rend service en audiovisuel.

- Toxicomane - Meurtries - Voie ferrée - Centimètre.
- Ténia - Nimbis - Poisson - Sou-chong.
- Abrasif - Édifice cultuel de l'islam - Étendue de pays.
- Contre-attaquer - Final - Est en action.
- Fente sur un sabot - Rayées d'une liste - Navire de guerre.

**VERTICALEMENT**

- Défaut - Petits défauts.
- Perdu - Tour complet d'une hélice - Maladie du sang.
- Groupie - Partie de literie - Pollué - Enduit de mortier.
- Dénaturé - Ne pas troubler - Mémoire morte.
- Dans l'huile d'olive - Il portait des robes - Se moque.
- Ruminant des Andes - Hors d'usage - Protège les plantes.
- Plante grimpante - Étain - Bien sûr - Recouvrir de tain.
- Aluminium - Homme de troupe - Récits populaires - Place grecque.
- Raturé - Jamais - Pratiques.
- Service d'espionnage - Faire du tort à - Recherche des plaisirs sensuels - Pronom relatif.
- Pénétrer - Personnes voraces - Naïf.

- Détraqué - Chipeuses - Herbe aquatique.
- Léopard - Le moment de rêver - Titre ottoman.
- Après minuit - Qui est très grand - On en met sous les skis - Poisson du lac Léman.
- Mets délicat - Relative à la tribu - Fémur - S'oppose à l'ubac.
- Loyale - Papillon - Ficielée.
- Conspuer - Très court - Au nord de l'Inde - Enjoué.
- Chef spirituel - Pivots - Poignées - Axe d'une plante.
- Cheval sauvage - Étoile - Appareil à air chaud.
- Extensible - Qui a juré sur la bible.

**Solution du dernier numéro**

1	C	A	C	H	E	M	A	R	S	O	N	I	R	I	O	U	E	S		
2	E	I	R	E	M	E	N	E	U	R	A	R	U	M	E	M				
3	R	E	I	T	R	E	S	P	R	I	N	T	E	P	I	L	E	R		
4	C	U	T	A	C	H	E	E	S	O	I	R	O	L	E	U	M			
5	U	L	V	E	H	O	S	T	I	E	V	E	N	T	E	T	E			
6	E	U	F	E	U	E	S	E	R	I	N	E	S	A	I	N				
7	I	D	E	A	L	E	P	R	O	A	T	E	M	I	L	E				
8	L	A	S	S	O	D	R	L	O	B	E	E	V	I	E	R				
9	N	E	T	C	A	E	T	E	R	A	C	R	O	O	N	E				
10	S	U	E	R	A	N	S	E	N	I	C	O	T	I	N	E				
11	A	B	C	O	H	U	R	E	E	S	D	E	R	S	O					
12	R	E	N	O	B	O	A	M	R	E	S	T	E	I	F	R				
13	C	E	M	E	T	T	E	U	R	E	H	I	N	E	G	A				
14	O	C	C	I	S	E	R	H	E	A	A	U	X	V	E	N				
15	P	L	S	I	R	E	L	U	T	R	I	N	B	E	L	G				
16	H	A	R	E	T	C	L	A	R	T	E	A								

### 60 APPARTEMENTS, MAISONS À PARTAGER

★ À PARTAGER: 6% STYLE CONDO ★ sur 2 étages: 360\$ tout inclus. Tél.: 566-3927.

**CAMPAGNE RICHMOND** petit coin de paradis à partager, avec femme tendance végétarienne non-fumeuse. 325\$ + frais chauffage, téléphone. 826-1671

#### ★ CHERCHE CO-LOC ★

25 ans et -, non fum., dans le nord, 1 stat. bloc récent, 230\$ plus dépenses. 837-2837

**CONDO À PARTAGER** chambre avec salle de bain privée, a/c, câble, meublée, 360\$/mois, libre fin avril. 819-578-5611.

#### ★ OUEST TOUT INCLUS ★

idéal pour étudiante sérieuse. Réseau internet, 275\$/mois. 348-4065 / 346-9271

**SECT. VENISE** (entre Deauville et Magog) 450\$/mois nég. chauffé, éclairé, super environnement. Libre 15 avril. Info 418-566-6843

#### ★ VIEUX NORD, GRAND 5½ ★

à partager non-fumeur, pl. bois franc, éclairé, 350\$. Rue Arlington. 829-2176.

### 62 APPARTEMENTS, MAISONS DESIRÉ(E)S

**EMPLOYÉE DU GOUV.** cherche log. à Sherbrooke, suite à une mutation. Recherche 4½ pces, propre, éclairé, tranquille et à prix abordable, pour juillet ou août. Marie : 418-498-2214 ou 1-800-567-3036 poste 228.

**RECHERCHE MAISON** sans travaux à effectuer, 2 à 3 c.c., située entre la 4e et 11e Ave, Sherb., mi-juin. 565-7240 rép..

### 64 CONDOMINIUMS À LOUER

#### ★ 4½ NEUF ★

très grand, 1150 pi car, style condo, **garage privé**. Imméd. 10 min. Carrefour et CHUS. 685\$/mois. 819-846-0583; 819-212-6565

**A ST-ÉLIE, 1221 rue CALAIS**, grand 5½, 1 300 p.c., 3 c.c., pl. b. fr., céram., foyer au salon, très luxueux, 755\$/mois, 1er juil., info : 820-2134 ou 678-1718.

**CONDO NEUF** à louer, situé dans la magnifique région de Magog, accès direct à la piste cyclable, à quelques pas de la plage mun., à 5 km de la station touristique du mont Orford. L'unité offre 2 c.c. dans concept à aire ouverte de 1100 pi ca, incluant: foyer gaz, air clim., sortie asp. centr., grand balcon avec porte jardin, espaces de rangement int. et ext. A qui la chance 819-822-8051, 819-820-7724.

#### MAGOG, TOUT EN BÉTON

super isolé, coût de chauffage minime, avec vue: 650\$. 1-514-368-9789 / 819-572-8886

**MAGOG - CLUB AZUR.** Condo 3½ meublé, foyer. LIBRE RAPIDEMENT. Marie-Renée L'Écuyer, Maxi-Courtier l.a. 829-1000

**MAGOG QUADRUPLE NEUF** Entre 2 marinas, marche au Centre-Ville, foyer, pl. bois fr. 3½, 700\$, 4½, 800\$. 578-2763

#### ROCK FOREST - MAISON DE VILLE

Rue Gabriel, 2 étages, bois franc, 2 c.c., secteur de choix. Libre 1er mai : 650\$/mois. Tél.: 820-0746 / 864-9342.

### 65 VACANCES, CONDOS

#### CAMPING TAMIOBIA

accès lac Massawippi avec quai. Location de terrains. Info.: 562-1739

### 66 CHAMBRES À LOUER

**1305 CABANA** entrée privée, tout inclus, libre 1er mai. Travailleur(euse), étudiant(e), 245\$/mois. 564-8268.

**2 GRANDES PIÈCES** pour pied à terre + s.b., bois fr, vieux nord, entrée privée, chauffée, meublée, câble, entretien. 821-3651

**5 MIN. DU CÉGEP**, dans grand 4½ tout compris, piscine, stat., près arrêt autobus. 300\$/mois. Libre imméd. 346-1841.

#### À 2 MINUTES À PIED DU CHUS

chambre meublée dans 4½, 85\$/sem. tout inclus. 828-0158; 347-3546.

**AUBAINE (ST-ÉLIE)** La campagne en ville. Chambre dans maison, avec lav.-séch., poêle et frigo, libre accès à la maison, garage. Près de tous les services. Personne sérieuse seulement. Cell.: 679-8408.

#### CENTRE, CHAMBRE MEUBLÉE

avec cuisinette ds chambre, lav.-séch. gratuites. 198 rue Gillespie. 569-6604

★ **CHAMBRE À LOUER ROCK FOREST** ★ dans maison privée, accès à tout: 285\$/mois. Libre imm.: 564-8209.

#### ★ CHAMBRE À LOUER ★

non-fumeur, près de 24-Juin, avec toutes commodités. 569-0616.

**CHAMBRE À LOUER** rue O'bready, du 1er mai au 1er sept., construction neuve, appart. meublé, possibilité chamb. meublée, tout inclus, 200\$/mois. 819-212-2692

#### ★ CHAMBRE POUR ÉTUDIANT ★

près CÉGEP et du CHUS, lav.-séch. près des services, 270\$ tout inclus. Libre juillet ou septembre. Tél.: 574-7797

### 66 CHAMBRES À LOUER

**CHAMBRE SECTEUR UNIVERSITÉ** Salon et cuisine partagés entre chambreurs. Session été. Tél.: 565-8286.

**CHAMBRES POUR ÉTUDIANTS (ES)** Non-fumeur, près du Cégep, rue Belleau. 3 gr. ch. meublées, cuisine et salle de bains communes, poêle, frigo et micro-ondes, lav.-séch., vaiss., et câble gratuits. Entrée privée, coin tranquille, stat., 285\$. Bail 10 ou 12 mois. Info.: 566-4544 laiss. mess.

#### CHERCHE COLOC

pour partager beau grand 4½, rue Papi-neau, dans Fleurimont/Est, aménagement et accessoires inclus. Tél.: 569-9875

#### DANS IMMEUBLE RÉCENT

tout fourni, meubles neufs, lit queen, bois franc et lav.-séch., salon avec écran géant, salle à manger, entrée privée. Pièces immenses. Pour personne propre et aimant la tranquillité. Non-fumeur. Pas de bail. Rue Des Roses, Fleurimont. Libre à partir du 15 mai. 310\$/mois. Bruno: 565-3077

**EST, CHAMBRE-STUDIO** chauff., meublée, près des services, endroit tranquille, 70\$/sem. Étudiant ou jeune travailleur. 569-1061

**ÉTUDIANT, PRÈS CÉGEP.** Piscine, pas d'auto, non-fumeur. À partir de 225\$ tout inclus, câble, bail 12 mois. Tél.: 822-6484.

**ÉTUDIANT-TRAVAILLEUR** Près Cégep, 24 Juin, chambre propre, t.inclus, câble, etc. Libre: 250\$/mois. 569-0097.

**FACE UNIVERSITÉ, POUR ÉTUDIANTS** Session été, non-fumeur: 250\$/mois. 821-9495 / 349-9495

**GRANDE**, près Provigo Belvédère. Poêle, frigo, laveuse-sécheuse, micro-ondes. Tél.: 843-9605 / 569-6555

**GRANDE CHAMBRE À SOUS-LOUER** avec fenêtres et lavabo, chauffé, éclairé, meublé, 210\$/mois. 819-373-4334 Christian

**GRANDE CHAMBRE** à 10 min. de marche de l'U.S., tout compris, chauff., lav.-séch., stat., internet inclus. Bail 4 mois pour été 2006. 574-5353 Raymond.

## NOUVEAU CONCEPT

Pour étudiants de l'UdeS app.neuf, à compté du 15 août, 12 min. de l'UdeS. L'Estudiantine 566-6303 #33 jour/sem, 212-5412 soir/fds

#### OUEST - MEUBLÉE

Lav.-séch., câble. Spécial été : de mai à août. 822-0305 / 432-3520.

**POUR ÉTUDIANTS** près Cégep, frigo dans chaque chambre de 200 à 225\$/mois. Info.: 843-6134 / 572-5434 / 864-7504

**PRÈS CÉGEP** grande chambre meublée, chauffée, éclairée, cable, cuisinette, salle de bain, entrée privée. 346-0566

**PRÈS DU CÉGEP**, chambre à louer, tout inclus, 250\$ par mois. Libre 1er juillet. Tél. 819-437-2390

#### PRÈS UNIVERSITÉ, LIBRE IMM.

Entrée indép., pl. flottant, t.compris. Non-fumeur: 250\$. Tél.: 437-4551.

### 70 CHAMBRES ET PENSION 3e ÂGE

#### DANS L'EST, TOUT INCLUS

ambiance familiale, 6 chambres, salle de bain privée, aucun tapis, excellente nourriture, admissible au 23%. Tél: 564-0358.

#### ★ EST PRÈS HÔTEL-DIEU ★

1 belle chambre avec s.b. privée, nourriture saine, climat familial. Tél.: 822-2392.

#### IDÉAL POUR PERS. TRANQUILLE

Libre imm. Communiquez 829-1764 laissez message ou après 18h au 212-4147

#### PAVILLON FONTAINE

Est, près hôpitaux, résidence pour retraités. Tél.: 563-2307, 864-6648

#### RÉS. AUBERGE BROOKS

pour personne autonome et semi-autonome, surveillance 24 h, crédit 23% méd. et inf. disponibles. 346-0423

**Les Terrasses Belle-Vue**  
POUR PERSONNES RETRAITÉES AUTONOMES  
Studios disponibles  
1330, rue Galt Ouest, Sherbrooke  
**822-3083**

### 74 CHALETS À LOUER

#### 3 LACS, ASBESTOS

2 c.c., foyer, pédalo, pêche, golf, semaine/mois/saison. 819-845-4143.

#### AU PETIT LAC BROMPTON,

2 c.c., accès au lac 100 pi, mai à octobre : 5000\$. Tél.: 514-816-6019.

### 74 CHALETS À LOUER

**BORD DE L'EAU**, lac Lippé, 10 min. Coati-cook, 2 c.c., lav.-séch., BBQ, pédalo, loué à la semaine. Rép.: 849-7331.

**BORD DE L'EAU** boisé, Lac Aylmer, 2 c.c., baignable, plage, quai, chaloûpe, barbecue, feu extérieur, etc. 418-458-2859

#### ★ BORD DE L'EAU ★

Lac Massawippi, chalet de luxe, tout équipé, 2 c.c., incluant pédalos et chaloûpe, idéal non-fumeurs. 450-676-4435, 819-838-4124

**CHALET BOIS ROND**, 4 pers., lac Massawippi, bord de l'eau, quai, chaloûpe. Disp. à partir fin juin pour 1 ou 2 sem.: 566-6611

★ **LAC AYLMEYER, AU BORD DE L'EAU** ★ à la Baie des Sables avec chaloûpe et meubles, 3 c.c., chalet bien éclairé. Libre 2 premières semaines du mois d'août. 569-3925.

**LAC AYLMEYER**, chalet 2 c.c., grand terrain, vue sur le lac. Descente de bateau, 550\$/sem. Tél.: 562-3866, 569-2944.

**ROULOTTE À LOUER EN GASPÉSIE** Pour 6 pers., tout inclus, bord de la riv. Cascadé. 300\$/sem. 565-0680 / 877-3308

### 78 LOCAUX À LOUER OU PARTAGER

#### 12E AVE NORD, À PARTAGER

Idéal pour massothérapeute. Info.: 345-2436

#### 1341 DES SABLES

2000 pi.ca., avec débarcadère. Info 565-2380

★ **1576 KING OUEST** ★ Bureau avec services ou non, rénové, idéal pour professionnel. 820-0888

★ **1635 GALT OUEST** ★ Superbe local bien éclairé, très bon prix. Idéal pour clinique. 820-0888

#### ★ 183, RUE FRONTENAC, ★

bureau de 90 pi. ca., chauffé, climatisé, salle d'attente, 130\$/mensuel. Tél.: 566-5606 ou 569-7161, Hervé

#### ★ 4777 BOUL. BOURQUE ★

Bureaux aménagés et climatisés, avec fenestration. 650 à 1100 pi. Info.: 864-1100.

À LOUER Espaces pour bureaux à Place du Golf, rue Prospect, Sherbrooke. 564-3013

**BÂTIMENT NEUF, coin boul. industriel et Barton.** Local commercial 5000 pi car, hauteur 12 pi, devant complètement fenêtré, porte de garage 12 x 14. Peut faire aménagement selon vos spécifications. Tél. 819-564-0030, 564-1909.

#### BUREAU 145 PI²

2650 King Ouest: 1\$/pi². Libre 1er mai. Tél.: 823-1537 / 846-0068

**BUREAUX À LOUER**, 500 à 5000 pi ca. Gestion Gaston Lavoie, 566-8220

#### COMMERCIAL - INDUSTRIEL

Rue Ouimet, Sherbrooke, 2 à 5000 pi², 16 pi haut. Tél.: 348-1055.

**ÉDIFICE DE BÉTON** 2200 pi car, beaucoup de visibilité, air climatisé, etc. Idéal pour professionnel, comptable, courtier d'assurance. Libre imméd. 562-0885.

#### EDIFICE MODERNE-720 KING EST

coin 9e avenue, 1689 p.c., libre 1er juillet, présentement 7 bureaux, réception, cuisinette, prix très très compétitif. 822-3303

**EMPLACEMENT DE CHOIX** Possibilité de 1000 à 4000 pi², vaste stationnement. Occasion rare!

De 900 à 1800 pi², coin stratégique, rue King. Ouvert à tout zonage. Occasion unique!

**JEAN-LUC-LAVOIE agent imm. affilié** 819-572-5254, Royal LePage Sélection 565-3000 (39)

**LOCAL 1500 PI CAR**, parc industriel de Magog, à louer pour 6 mois (1er mai au 31 octobre). 1500\$/par mois. 450-405-2856.

**LOCAL 549 KING COIN TÈME AVENUE** voisin restaurant Eggsquis, 260 pi ca, libre 1er juillet, présentement salon de coiffure. 400\$ chauffé. Tél.: 822-3303.

#### LOCAL COMMERCIAL

À louer avec option d'achat, 2870 pi car x 12 pi haut, 3083 pi car x 9 pi haut, 3382 pi car x 8½ pi haut. 6853 boul Bourque, Deauville. 864-1777

**LOCAL COMMERCIAL DE 1352 pi car** Dans l'Est de Sherbrooke. Grande fenestration, réception, salle de conférence, 4 bureaux, 2 toilettes, une dinette, air climatisé, stationnement souterrain. (819) 566-1431.

#### LOCAL COMMERCIAL

avec vitrine, 450 pi.c.a., 983 Galt Ouest. Tél.: 563-0290

**LOCAL COMMERCIA** 1126 King Est, 900 p.c. et loc. 1124 King Est, 400 p.c. 819-564-7074; cell. 571-1587; pag. 820-0082.

**LOCAL COMMERCIAL A LOUER**, bureau, pour coiffeuse, vendeur d'autos, etc., 200 pi.ca., rte 112, Ascot Corner, 25 stat. disp., clôturé. Info sur semaine de jour : 562-5935.

**LOCAL COMMERCIAL** 470 pi car, secteur Est, très achalandé. Idéal pour bureau ou commerce. 572-1202.

#### LOCAL COMMERCIAL DANS L'EST

10e Avenue Sud, 1200 pi² avec bureau, porte de garage. Idéal petite entreprise. 574-0467 / 620-3220

**LOCAL DE 630 PI 2** face au parc Jacques-Cartier, zonage commerce de services ou espace à bureau. 562-3196 ou 345-0381

### 78 LOCAUX À LOUER OU PARTAGER

**LOCAUX À LOUER**, 200 à 4000 pi car à partir de 200\$/mois plus taxes. Endroit stratégique près du carrefour. DANIEL LAMBERT, agent imm. agréé, Royal LePage Sélection (819) 565-3000 poste 22.

#### LOCAUX COMMERCIAUX

à louer, édifice fonction publique fédérale, centre-ville, 124 Wellington nord. Service d'ascenseur. Divers locaux de 250 à 2000 pi car disponibles imméd. Mario Gagnon 571-3777, Royal LePage Sélection.

**QUARTIER EST** idéal pour bureau et entrepôt, 1800 pi², libre imm. 1er plancher, 600\$/par mois. 829-1626 / cell. 572-1599

#### TRÈS BEAUX BUREAUX

de 144 à 254 pi. ca. à prix très abordable dans un immeuble de bureau multi-disciplinaire, avec accès à une salle de conférence. Idéal pour comptable, notaire, courtier, etc. Chauffé et climatisé, disponible immédiatement. 822-0711 ou cell. 571-9995

**Place Belmont**  
1955, Belvédère Sud, Ascot.  
**Tél.: 820-0910**  
Locaux commercial et bureaux  
Superficie de 800 à 2 500 pi.²

**Sentinel** 619, King Est  
Sherbrooke

Local commercial  
de 860 pi. carrés.

Très bien situé pour nombreux  
commerces, bon achalandage.

Contactez Réal Lavigne, au 564-6444

### 82 ENTREPÔTS, GARAGES À LOUER

**2 GARAGES:** 45x90 pi, 26x42 pi sur 6 acres, 2 portes de 14 pi, bcp possibilités pour entrepreneur ou cie avec camions ou machinerie. Brompton: 846-4618 / 846-4988

#### ★ ENTREPOSAGE MEUBLES ★

service de transport et chauffeur disponible. 819-820-4282.

**ENTREPOSAGE RÉSIDENTIEL.** 5 x 5 à 10 x 20. Chauffé, situé à Lennoxville. Disp. imméd. 569-4977, 821-0770.

**ENTREPÔT INDUSTRIEL**, 1422 rue Leber, Sherbrooke. 3750 pi car et/ou 6470 pi car, débarcadères. 571-2203.

**GARAGE DOUBLE** + ou - 24x24 pour entreposage ou remisage uniquement, 1201 Lincoln, Sherbrooke, 100\$/mois. 819-820-4664 André.

#### ★ GARAGE PLUSIEURS POSS. ★

20X35, porte de 10', chauffé, éclairé. Libre imm. Proprio 679-8234 / 821-0070

#### ★ LOCAL COMMERCIAL, RTE 220 ★

St-Élie d'Orford, 1400 pi. ca., 3 p. de service bureau avec "lift" et compresseur. 346-7145

#### MINI ENTREPÔT

5x5, 5x10, 10x20, 10x15 et 10x20, chauffés. Accès 7 jours par semaine. 823-2229

**RUE ROY - À VENDRE OU À LOUER** 60 000 pi car, entreposage ou industriel **IMMEUBLES GILLES RAYMOND** courtier immobilier agréé, 819-564-6024

**ST-ÉLIE D'ORFORD**, entrepôt à louer, 4400 pi car, 17 pi de hauteur, quai de déchargement, porte de garage 12 x 14. Tél. 819-564-0030.

### 100 CAMIONS, 4 x 4, FOURGONNETTES

#### 02 DODGE CARAVAN SE

86 200 km, 7 pass. a/c, dém. dist., groupe élect., CD, "hitch", 8 pneus, 9 650\$. Tél.: 212-2148 (cell.), 565-5695

**02 FORD F-150 XL** 4x4, 4.6 litres, autom., 35 000 km, a/c. 14 400\$. (819) 470-9415

**02 KIA SEDONA LX**, 81 000 km, bal. de garantie Kia, bien équipé. 8995\$. (819) 470-9415

**03 DODGE CARAVAN SE**, 103 000 km, bal. de garantie jusqu'à 115 000 km, 4 sièges Capitaine. 10 900\$. (819) 470-9415

#### 1993

**100 CAMIONS, 4 x 4, FOURGONNETTES**

**GMC SIERRA Z71 97**  
51.4 x 4, 10 000\$.  
450-297-0885 ou 819-574-1835

**JEEP GRAND CHEROKEE LAREDO 2004**, 6 cyl., tout équipé, très bonne cond., 8 pneus inclus, 45 000 km, 21 500\$, 346-8156

**JEEP GRAND CHEROKEE LAREDO 2000** V6, tout équipé, 4x4, 4 portes, 135 000 km, en parfaite condition, 11 750 \$. 578-0046

**JEEP RENEGARDE CJ7 1977** original, portes en toile, portes rigides, 8 pneus, 5700\$. Acheteur sérieux seulement. 819-569-5495.

**JEEP WRANGLER 2002** Noir, 64 000 km, 2 toits, roues American Racing et pneus 31 po + roues et pneus d'hiver, garanti jusqu'en 2007 ou 100 000 km, impeccable : 15 900\$ nég. 578-1646 laissez mess.



**MAZDA B-4000**  
On paie la TPS  
1997 King Cab, man., économique, 2x4  
2665 King Est, 829-5073  
www.econautofleurimont.com

**NISSAN X-TERRA 2004**  
5 vitesses, 4 X4, 56000km, excellente condition. Faites une offre ! 819-346-9579

**PICK-UP CHEVROLET SILVERADO 1996** King Cab, 3 portes, très bonne cond. 175 000 km: 8900\$ nég. **566-1481**

**PICK-UP DODGE 1994**  
375 000 km : 2200\$. Cell.: 212-1888

**PICK-UP MAZDA 4X4 1994**, blanc, V6, man., crew cab. 3400\$. Steven: 819-823-0887 ou Denis, 819-620-8003

**PICK UP MAZDA B4000** king cab, 211 000 km, mécanique A1, pas de rouille, 2000\$ nég. 569-2032 ou 571-9572

**PONTIAC MONTANA 2002**  
Tout équipé, propre. 9875\$.  
829-9450

**PONTIAC TRANSPORT 1993** V6, 3.8, très bonne condition, 4 pneus hiver, 4 pneus été, 2ième proprio, 1750\$ nég. 864-9217M

★ S-10, 1993, MAN., 3.8 L. ★  
2200\$. 565-8344



**SILVERADO 1500**  
On paie la TPS  
Pick-Up 2002, 4.8 l., 4x4 King Cab, 4 p.  
2665 King Est, 829-5073  
www.econautofleurimont.com

★ TOYOTA FOUR RUNNER 1997 LTD ★  
aut., 4x4, mags, cuir, toit ouv., ent. concessionnaire, 179 000 km, méc. et carr. A 1, vert, 13 750\$. Tél.: 1-819-832-1232.

**TOYOTA SIENNA XLE 1998** 130000km, original, tout équipé, entretien Toyota, anti-rouille, A-1, 10 300\$. Michel 514-294-5624



**TOYOTA SIENNA LE 1998**  
On paie la TPS  
7 passagers, tout équipé, 2 airs clim.  
2665 King Est, 829-5073  
www.econautofleurimont.com



**TRACKER 2003**  
On paie la TPS  
Modèle LX, man., 4x4, économique  
2665 King Est, 829-5073  
www.econautofleurimont.com

**VAN FORD 2000 E350**  
7.3 litres diesel, 173,000 km, t. équipé, toit surélevé, parfaite cond. 9995\$. 578-5045.

★ VAN GMC SAFARI 1993 ★  
bonne cond., 3200\$. Tél.: 563-7232.

**WESTFALIA 1987**  
Gris charcoal, peinture neuve, moteur refait, 20 000km, méc. A1, aut., très propre: 18 900\$. Tél.: 819-864-9096

**102 PIÈCES D'AUTOS ET CAMIONS**

1-819-569-6652  
\$ PNEUS USAGÉS \$  
Liquidation d'inventaire  
Meilleurs prix en ville!  
Achat/Vente/Échange  
Hiver et 4-saisons  
Beau choix! Toutes grandeurs  
12-13-14-15-16-17 po  
Auto, camion et VTT  
Aussi roues usagées.  
Pose et balancement sur place

1-819-571-0201  
Pose et balancement de pneus, 6\$ roue. Pneus usagés, toutes grandeurs, à partir de 20\$ ch. Info ou pour rendez-vous: 846-4753.

**4 MAGS + PNEUS 15 POUCES**  
205/60R15, pour Sonata, 150\$.  
Info au 346-1695 / 571-4561

**4 MAGS** 15 po. pour Néon 2000 et plus, 250\$. 4 roues ordinaires 14 po., 100\$. 566-8441

**4 MAGS CHROMÉES**  
avec pneus 16 po. de Z24, 2004, 950\$. Aussi 4 mags avec pneus 17 po. 5 trous comme neufs, 950\$. Info au 432-2166

**4 PNEUS 4 SAISONS**  
175-65R14, 8000 km, 180\$. 819-569-8737.

**102 PIÈCES D'AUTOS ET CAMIONS**

**4 PNEUS 215-70-R15**  
4 pneus 205-60-R15 4 saisons.  
Tél.: 563-5900

**4 PNEUS** 4-saisons Yokohama 205-70R15 30% d'usure, payés 450\$ demande 200\$. 819-437-4563

**4 PNEUS 4 SAISONS** Yokohama P195/55R15, et 4 pneus d'hiver avec roues (les 8 ont 20.000 km/ch.). Le tout 125\$. 569-1981.

★ **4 PNEUS DEFENDER** ★  
P245-60-R15, sur roues, pour Tracker ou autre, peu d'usure, 450\$. Tél.: 878-3408.

**4 PNEUS D'ÉTÉ**  
215/60R15, Marsh Power Racer, 130\$ nég. 823-1309 / 212-0978

★ **4 PNEUS D'ÉTÉ 215-60-15** ★  
Firestone 80\$. Tél.: 566-2424

**4 PNEUS D'ÉTÉ SR4 155/80/13, 125\$.**  
4 pneus été Michelin 155/80/13, 60\$.  
Tél.: 563-5262 ou 212-2882

**4 PNEUS D'HIVER SUR JANTES 14 PO**  
185-75-14 GM, 200\$. Tél.: 868-2124.

**4 PNEUS MICHELLIN**  
195/65-R15, 1 demi été de fait, 240\$.  
Info au cell. 437-9846

**4 PNEUS MICHELIN PILOT SPORT**  
17 000 km d'usure, 2x225/45/RZ17, 2x245/40RZ17 : 400\$. **826-3003.**

**4 PNEUS TOYO 800 ULTRA**  
175/65R14, valeur de 425\$, 3 mois d'usure pour 275\$. Info au 847-0064

**4 ROUES** de Mazda Protégé 2003 à vendre. 823-7019.

**8 PNEUS** 215-60R16 haut de gamme, presque neufs, 4 Bridgestone LS-T valeur 700\$ pour 475\$ et 4 Continental AS valeur 700\$ pour 40\$. 819-348-0544

**ACCORD 1992** 2 p. ACCORD 1991 4 p. Les 2 pour 950\$. SUNFIRE 2002 4 p. : 950\$. ELANTRA 94 4 p. : 400\$. 819-823-4774 / 819-846-1075.

À vendre: **PNEUS USAGÉS**  
Autos, camionnettes, camions, ferme.  
À partir de 20 \$.

**SERVICE DE PNEUS COMEAU, 832-3928**

**CLEAR LIGHT POUR CLIGNOTANT** ens. de mags 16 po., suspension rabaisée, attache-remorque. Le tout pour Intégra. Casque de moto grandeur médium. 212-3582

**FOND DE CAISSE** pour Chevrolet Silverado 1999 à 2003. Boîte de 6½ pieds. Info au 346-8999 / cell. 570-2109

**FORD WINDSTAR 1995**  
accidenté, transmission neuve 21000km. Beaucoup de pièces neuves. 346-6516

**GARAGE DÉDÉ RACING**  
**ROCK FOREST, 829-9333**  
Pneus, mags, jantes, neufs ou usagés, pour autos et camions.

**GARAGE DONALD COMEAU, 58 Galipeau**  
pneus neufs auto ou camionnette, et usagés (LT 225-75-16) Tél.: 562-8554.

**GMC DEADLINER STANDARD**  
6 pi, pour Sonoma S10, 125\$. 819-876-7794

**HONDA CIVIC 1991**  
3 p., auto., 144 000 km, mot. défectueux, 350\$. Tél.: 849-3148 / 578-4831

**MAGS 15 po POUR FORD**  
avec pneus d'été 205/60/R15.  
822-0702 / 432-0351

**MAGS A 700\$**  
16, 17, 18 po, marque BBS, BSA, ADR, 8 modèles, photos disponibles sur : www3.sympatico.ca/mario\_carrier. 849-9593..

**MOTEUR 3.3 L** et transmission o.d. Le tout 850\$. 849-2406, 829-9333.

**PNEUS À VENDRE**  
Gold Navigator 185/65R14. Utilisé 1 saison seulement. 175\$ nég. 345-3999

**PNEUS D'ÉTÉ**  
P205-70R15, très bon état, 70\$ pour 4. 346-0325

**PRIX POUR VENTE RAPIDE !** 4 mags originaux 17 po Nissan Altima 2002 + pneus Low Profile et att.-remorque. **345-2344.**

★ **SUBARU. RECHERCHE** ★  
pièces carrosserie pour Justy. Tél.: 884-1235.

**TOYOTA MR2 SUPERCHARGE** 1989, bcp pièces neuves, 150 000 km, manuel, 5 vitesses, bonne méc., aucune inspection, pour pièces ou route: 1500\$ nég. 563-4565

**104 AUTOS À VENDRE**

**00 FORD FOCUS**, 4 portes, autom., 105 000 km, très propre. 5995\$. (819) 470-9415

*Chez le  
**Carrossier Professionnel  
L. Laplante***

\* Flotte de voitures à vendre \*

- DODGE CARAVAN SPORT 2001, tout équipée, 82 000 km, 8 595 \$
- HYUNDAI ACCENT 2001, automatique, CD, climatiseur, 85 000 km. 4 200 \$

*Plusieurs autres modèles  
disponibles :*  
**Civic, Cavalier, Sunfire, etc.**

**Venez nous voir ou appelez-nous  
au (819) 823-9423**

201130

**104 AUTOS À VENDRE**

**01 TOYOTA ECHO**, 4 portes, autom., 103 000 km, très propre. 8400\$. (819) 470-9415

**02 CHEVROLET CAVALIER**, 4 portes, autom., 54 000 km, bal. de garantie. 7900\$. (819) 470-9415

**02 HYUNDAI ACCENT GL** 4 portes, autom., très bien équipé. 6700\$. (819) 470-9415

**02 HYUNDAI ACCENT GL** 2 portes, autom., 94 000 km, bal. de garantie. 6700\$. (819) 470-9415

**02 HYUNDAI ACCENT GL** 2 portes, 5 vit., 94 000 km, bal. de garantie. 6495\$. (819) 470-9415

**02 MAZDA PROTÉGÉ LX**, 2.0 litres, autom., a/c, bal. de garantie Mazda. 9495\$. (819) 470-9415

**02 NISSAN SENTRA GXE** 5 vit., 4 portes, 90 000 km. Bal. de garantie. 8995\$. (819) 470-9415

**02 SATURN SL1** autom., 82 000 km, bal. de garantie Saturn. 7495\$. (819) 470-9415



03 GMC Donelie 4x4, 52 km.....	29 995\$
99 Cobra Svt, 62 km, impeccable.....	27 995\$
02 Hyundai Accent GSI 5 vit.....	6495\$
97 Honda Civic DX, 110 km.....	6495\$
00 Dodge Néon.....	4995\$
99 Ford Ranger King Cab autom.....	4995\$
99 Hyundai Accent Gsi autom.....	3995\$
98 Windstar GL, 139 km.....	3995\$
96 Altima autom.....	3295\$
95 Mercury Villager GS, 151 km.....	2995\$
92 Honda Civic autom.....	2895\$
91 Toyota Cressida, 141 km.....	2695\$
95 Pontiac Firefly, 139 km.....	2495\$
94 Dodge Colt, 149 km.....	2195\$

**822-2880, 905 Belvédère sud**  
**13 600 km, CAVALIER 2003**  
auto., 4 portes, 4 pneus d'hiver, démarreur, un seul proprio., prix ferme 11 000 \$. Pag.: 620-0396.

**2000 CHRYSLER SEBRING JX1**  
décapotable, 106 000 mi, tout équipé, américain, 9 800\$. Tél.: 846-3589.

**2000 HYUNDAI ELANTRA GLS**, 59,200 km, VGA reconstruit, insp. par SAAQ, méc. A1, autom., vitres élect., 5500\$. 845-3608.

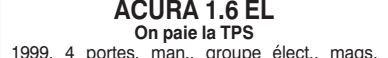
**2004 DODGE SXT 2.0**, 35,200 km, VGA reconstruit. Insp. par SAAQ, méc. A1, autom., vitres élect. 8550\$. 845-3608, 845-5389.

**2 CROSSFIRE 2004**, rouge ou noir, 1 x autom., 1 x man., V6, tout équipé. Gaston : 847-4664, cell.: 571-2089.

**96 PONTIAC** Grand Am, 6 cyl., autom., 4 portes, très propre. 2900\$. (819) 470-9415

**98 CAVALIER Z24** convertible, autom., entièrement équipé. 8995\$. (819) 470-9415

**ACHETONS TOUS GENRES D'AUTOS ET CAMIONS**  
Vendons pièces usagées. 569-0733



**ACURA 1.6 EL**  
On paie la TPS  
1999, 4 portes, man., groupe élect., mags, aileron, toit ouvrant.  
2665 King Est, 829-5073  
www.econautofleurimont.com

★ **ACURA 1.7 EL, 2002** ★  
man., noire. Tél.: 571-0464

**ACURA 98 1.6 EL**  
Man., 5 vit., 145 000 km, groupe élect., vitres teintées, a/c, 4 p. : 8795\$. 823-7695.

**ACURA EL PREMIUM 1998** seul. 115 000 km, sièges chauffants cuir noir, toit ouv., moteur VTec: Seul. 9900\$. 560-2121.

**ACURA PREMIUM RSX 2003**, grise, seulement 36 000 km, 4 pneus d'hiver sur rimes inclus. 19,900\$ nég. 570-3802.

**AUBAINE, SAAB 900**  
turbo se cabriolet, 1996, 123 000 km, A-1  
Tél. : 563-5421

**AUBAINE, SONOTA GLF 1998**,  
117 000 km, A-1, 6 500\$.  
Tél. 819 346-1299.

**AUBAINE. LOCATION D'AUTOS À BAS PRIX.** Location journée / semaine / mois. Autos récentes. **Location d'autos Beau-doin, 845-4530, 821-6296**

**AUBAINE: TOYOTA TERCEL 1998**, 4 p., 5 vit., mise au point récente, propre. **TOYOTA CELICA turbo 4WD**, impec. 565-7417 rép.

**AUDI QUATTRO 1997** 6 cyl., man., tout équipé, 174 500 km, intÉR. cuir, excellente cond., factures à l'appui. 8500\$. 875-5748

★ **AUDI TT 250 COUPÉ 2004** ★  
aut., bleu, intérieur vanille, 26 000 km, 821-8358.

**BMW 320, 2002**  
A-1, 180000km, 14 500\$.  
Info au 843-7860

**BMW 325iS 1992** autom., noir, 2 portes, mécanique A-1, propre, équipé, 191 000 km., 8 200\$ nég. 823-7065, 346-8942.

★ **BMW 325 Xi, 2001** ★  
ext. marine, int. beige, toit ouvrant, t. équipé, femme prop., 119 000 km, 22 000\$. Tél.: 819-829-0982.

**BMW 330 Xi 2002**, tout équipé, gar. BMW jusqu'à sept. 2008 + 4 pneus d'hiver neufs montés sur mags. Après 18h: 829-0569.

**104 AUTOS À VENDRE**

**AUTOS**

2005 Focus ST, « zip et plaisir inclus »	<b>13 999 \$</b>
2005 Focus SE, ZX4,	
2005 Focus SE ZXW, familiale	<b>15 999 \$</b>
2004 Focus ZTW fam., cuir,	
2003 Focus ZX5	
2003 Focus SE, 4 p., sport,	<b>11 999 \$</b>
2003 Taurus SE,	<b>11 999 \$</b>
2003 Focus SE, 4 portes,	<b>11 599 \$</b>
2002 Focus SE, 4 p., 5 vit.,	<b>9 999 \$</b>
2002 Focus SE, fam.,	<b>11 199 \$</b>
2002 Focus SE, 4 p.,	<b>10 999 \$</b>
2002 Sunfire, 4 p., 24 000 km,	<b>9 599 \$</b>
2001 Taurus SE,	<b>8 999 \$</b>

**CAMIONS**

2005 Escape XLT, 4 x 4,	<b>22 999 \$</b>
2005 Freestar sport,	<b>18 999 \$</b>
2005 F-150 XLT, 6 pl., 4 x 4,	<b>27 999 \$</b>
2003 Escape XLS, 4 x 4	
2003 F-150 XLT, 4 x 4	
2002 Windstar LX,	<b>10 499 \$</b>
2002 Windstar LX,	<b>8 499 \$</b>
2000 F-150 XLT, 4 x 2, 7700 lb	
2000 Ranger splash, 4,0 l. 4 x 2,	<b>9 999 \$</b>
1997 F-150 XLT, 4 x 2,	<b>9 499 \$</b>

**2000, rue Sherbrooke, Magog**  
**(819) 843-3673**  
Sans frais: 1-877-552-3673  
www.magogford.ca

201430

**Le mot perdu**

**JEUX - Un mot de 9 lettres**

R	N	O	L	A	T	B	O	U	R	E	S	S	A	P
B	E	S	A	C	U	S	T	R	O	M	E	L	E	E
O	B	I	E	E	O	C	U	E	L	G	E	R	C	T
U	U	H	M	L	T	E	Y	B	G	U	R	E	H	A
L	C	A	T	A	A	D	L	E	U	C	F	I	N	
E	L	E	B	O	D	W	I	N	O	R	E	A	Q	Q
P	M	L	W	A	R	G	A	M	E	M	R	I	U	U
R	E	G	H	E	O	A	N	I	A	M	I	R	E	E
E	T	N	I	U	Q	E	T	E	R	R	A	E	E	T
U	T	N	S	N	U	N	I	U	Q	A	T	T	N	T
V	E	A	T	F	E	N	J	E	U	O	I	Z	O	E
E	B	T	L	A	R	F	E	E	U	O	L	I	O	P
E	R	D	R	E	P	F	U	N	T	T				

**104 AUTOS À VENDRE**

BMW 525 1992 automatique, 290000km. Prix demandé 6900\$. Info au 345-4315

**ALAIN LÉVEILLÉ AUTOS**

Toyota Echo 2001	7 300 \$
Chevr. Cavalier 2003	7 800 \$
Chrysler Sebring convertible 1999	8 900 \$
Chevr. Impala 2000	7 200 \$
GMC 2wd k.c. 2001	11 000 \$
Pontiac Sunfire 2002	7 200 \$
Mazda Protégé 2002	13 200 \$
Olds Intrigue 1998	5 500 \$
Hyundai Accent 2001	6 250 \$
Honda Civic 2001	9 550 \$
Dodge Caravan 2002	10 400 \$

8 principale O. Windsor  
845-4900  
Cell. : 571-9103

**104 AUTOS À VENDRE**

- 05 Chevrolet Optra 5, autom., t. équipé, 5 000 km
- 05 Mazda 6, autom., t. équipé, 30 000 km
- 04 Dodge SX, 2.0, autom., clim., 43 000 km
- 04 Chrysler Sebring Touring, V6, 33 000 km
- 03 Ford Taurus SEL, 37 000 km
- 03 Cavalier, 2 p., 5 vit.
- 02 Jetta GLS TDI, t. équipé, 69 000 km
- 00 Cadillac Deville DTS, cuir, toit
- 00 Alero V6, 2 p., 54 000 km
- 99 Nissan Maxima ES

**CAMIONS**

- 06 Mazda B4000, king cab, 4 x 4, 2000 km
- 04 Pontiac Montana, 15 000 km
- 04 Jeep TJ Unlimited, 12 000 km
- 04 GMC 2500 SLE, 4 p., 4 x 4, 29 000 km
- 03 Dodge Ram 1500, Quad, 2 x 4, 4 p., 31 000 km
- 03 Chevrolet 1500, king cab, 4 x 4, 4,8 l, clim.
- 03 Buick Rendez-vous AWD, 47 000 km
- 96 GMC JIMMY SLT, 4 p., 112 000 km
- 93 Ford F150, 4 x 4, 96 000 km



6535, rte 147 COMPTON  
835-5742 835-5592

**104 AUTOS À VENDRE**

BUICK CENTURY 2000 air clim., 82 500 km, très propre, vitres et sièges élect., garantie janvier 07. Prix: 8 500\$. Granby. 450-372-5633

**Chartier AUTOMOBILES**

4300, rte 143 sud, Lennoxville

**AUTOS**

- 05 CHRYSLER SEBRING TOURING, V6, t. équipé, clim., CD, mags, 28 000 km
- 05 CHRYSLER 300 TOURING, 3.5 l, t. équipé, cuir + sièges chauffants, mags, 2 sièges électriques, couleur argent, 33 000 km
- 05 CHEVROLET MALIBU LS, V6, t. équipé, clim., CD, mags, 27 000 km
- 04 HONDA ACCORD LX-G, autom., t. équipé, clim., cd, 27 000 km seulement
- 03 FORD ESCAPE XLT, 4 x 4, V6, autom., clim., mags, 44 000 km
- 03 KIA RIO RX-V, autom., clim., 77 000 km
- 03 FORD FOCUS SE SPORT WAGON, autom., clim., mags, 62 000 km
- 03 FORD TAURUS SE, V-6, air, mags, 55 000 km
- 03 PONTIAC VIBE, autom., clim., mags, toit, 77 000 km
- 03 MAZDA PROTEGÉ LX, 2.0 L, autom., t. équipé, clim., 53 000 km
- 02 PONTIAC SUNFIRE, autom., clim., 2 portes, 66 000 km
- 02 NISSAN ALTIMA 2.5 S, autom., t. équipé, clim., CD, mags, 69 000 km
- 00 VOLKS GOLF GLS, 2.0 L, 5 vit., t. équipé, clim., CD, 113 000 km
- 97 HONDA ACCORD EX, autom., t. équipé, clim., 184 000 km

**CAMIONS FOURGONNETTES / 4X4**

- 05 FORD FREESTAR SEL, V-6, quad, 2 «air», mags. À voir. 23 000 km
- 05 LINCOLN AVIATOR, 4 x 4, V8, t. équipé, 2 clim., 7 pass., toit ouvr., CD, cuir + siège chauffant. À VOIR! 23 000 km
- 05 FORD F-150 LARIAT crew cab, 5,4 l, 4 x 4, autom., t. équipé, clim., cd, cuir, siège chauffant, mags, 18 000 km seulement
- 03 FORD RANGER XLT, 4 x 4, king cab, V-6, air, mags, 53 000 km
- 03 GMC JIMMY SLS, V6, 4 x 4, t. équipé, clim., CD, mags, 49 000 km
- 03 BUICK RENDEZ-VOUS CX, V6, t. équipé, clim., CD, 60 000 km
- 03 CHEVROLET 2500HD DURAMAX, 4 x 4, cab. rég., autom., clim., état neuf, 23 000 km
- 02 JEEP GRAND CHEROKEE LAREDO V8, 4 x 4, t. équipé, clim., CD, mags chromés. 75 000 km
- 02 DODGE CARAVAN, V-6, t. équipé, clim., 67 000 km

Tous nos véhicules sont inspectés et garantis. Financement avec la Caisse ou Banque Royale sur place. 201133

**(819) 562-6133**

**104 AUTOS À VENDRE**

INSPECTÉS ÉconAuto GARANTIS Fleurimont.com

**CABRIOLET**

On paie la TPS  
(2) PONTIAC SUNFIRE 1997, tout équipé, a/c, autom. ou man.  
2665 King Est, 829-5073  
www.econautofleurimont.com

**CHRYSLER 300 2005**

36 000 km, garantie prolongée, couleur vanille, payé 36 000\$ pour 22 000\$. Cause vente : maladie. 562-6904.

**104 AUTOS À VENDRE**

INSPECTÉS ÉconAuto GARANTIS Fleurimont.com

**CAVALIER**

On paie la TPS  
2002 Z-22, man., aileron, vitres teintées  
2002 autom., 4 portes, bal. de garantie  
2665 King Est, 829-5073  
www.econautofleurimont.com

CHRYSLER INTREPID 1999, 1 seul proprio. Très propre, faut voir! AUTOS LA PATRIE, 1-(819)-888-2495.

**MAGOG CONCEPT** CHRYSLER

Tranquillité d'esprit grâce à la garantie de Daimler Chrysler Canada inc. Assistance routière Inspection et remise en état de qualité Service à l'échelle nationale

**Venez voir nos spéciaux du printemps**

Véhicules d'occasion certifiés

**AUTOS**

- 2005 CHRYSLER SEBRING TOURING, bleu, tout équipé
- 2005 CHRYSLER 300, argent, tout équipé, 36 000 km
- 2005 CHRYSLER SEBRING, convertible, argent, toit noir, 16 000 km
- 2004 CHRYSLER SEBRING LIMITED, convertible, tout équipé, 48 000 km, cuir
- 2004 HYUNDAI ACCENT GS, automatique, gris, 47 000 km
- 2003 HONDA CIVIC, 5 vitesses, gris, 91 000 km
- 2003 CHRYSLER PT CRUISER, automatique, tout équipé, argent
- 2003 DODGE SX 2.0, bleu, air climatisé, 137 000 km
- 2002 CHRYSLER SEBRING, tout équipé, outremere, 67 025 km
- 2002 CHRYSLER SEBRING LX, amande, 116 000 km
- 2002 CHRYSLER PT CRUISER, automatique, tout équipé, bleu
- 2001 JEEP GRAND CHEROKEE LAREDO, V6, brun, tout équipé, 111 000 km
- 2000 CHRYSLER NEON, automatique, air climatisé, amande, 57 000 km
- 2000 CHRYSLER 300 M, tout équipé, vert, 104 000 km
- 1998 TOYOTA COROLLA, 4 portes, automatique, 114 000 km

**CAMION**

- 2005 GRAND CHEROKEE LAREDO, V6, vert, 24 000 km, tout équipé
- 2002 JEEP LIBERTY LIMITED, V6, tout équipé, 56 500 km
- 2002 JEEP TJ SPORT, 5 vitesses, 6 cylindres, 52 000 km, noir, 2 toits
- 2002 DODGE GR CARAVAN, tout équipé, bleu, sièges baquets, 68 000 km
- 2002 DODGE DAKOTA SPORT, club cab, 4 x 2, automatique, air climatisé, bleu, 68 000 km
- 2002 DODGE CARAVAN, bleu acier, tout équipé, 59 000 km
- 2000 DODGE CARAVAN, canneberge, tout équipé, 121 000 km
- 1996 DODGE DAKOTA, V6, automatique, 4 x 2, 135 000 km

617, boulevard Bourque, Omerville. 843-3380

**Val Estrie** www.valestrie.com

Obtenez LA TRANQUILLITÉ D'ESPRIT TOTALE GRÂCE À NOTRE GARANTIE

30 JOURS GARANTIE SATISFACTION

**AUTOS**

- 2005 FREESTYLE SEL, AWD, 7 pass., 24 km, rouge
- 2005 MUSTANG GT, coupé, man., 13 km, gris
- 2005 MUSTANG, conv., base, autom., 17 km, noir
- 2005 LINCOLN TOWN SIGNATURE LTEE, cuir, 17 km, vert
- 2005 FOCUS ZX5, autom., démarreur, 18 km, or brûlé
- 2005 FOCUS ZX4 SE, autom., (364 C), 12 km, beige
- 2004 FOCUS ZX5, man., 38 km, vert
- 2004 TAURUS SE SW, 61 km, beige
- 2004 LINCOLN LS, V8, aut., t. équipé, toit, cuir, 29 km, gris
- 2004 MUSTANG GT, conv., aut., 28 km, rouge
- 2003 TOWN CAR Signature, toit cuir, 41 km, beige
- 2003 MUSTANG GT, man., 19 km, noir
- 2003 TAURUS SEL, t. équipé, cuir, 87 km, charcoal
- 2003 FOCUS ZX5, autom., 34 km, bleu
- 2003 FOCUS SE, autom., t. équipé, 53 km, rouge
- 2003 FOCUS SE, aut., 12 km, bleu
- 2002 GR-MARQUIS LS, cuir, 25 km, grise
- 2002 FOCUS SE, aut., clim., 80 km, beige
- 2002 FOCUS ZX3, man., clim., mags, zetec, 48 km, charco
- 2002 FOCUS SW SPORT, autom., clim., (PREM. CARE 72/80), 55 km, bleu
- 2002 FOCUS WAGON SE, aut., 29 km, beige

**CAMIONS**

- 2002 FOCUS WAGON, aut., sport, 51 km, argent
- 2001 FOCUS SE, aut., (extr. VENU), 53 km, bleu
- 2001 TAURUS SE, (84/100) premiumcarre, 54 km, bourgogne
- 2000 COUGAR V6, autom., cuir, toit, 7 km, vert
- 1999 MERCURY SABLE SE, t. équipé, 24 km, proprio, 37 km, vert
- 1999 HONDA CIVIC EX, aut., t. équipé, 126 km, gris
- 2002 WINDSTAR LTÉE, 67 km, vert
- 2002 DODGE RAM Qwad cab, SLT, 4 x 4, 1500 (5,9) long, 83 km, bleu
- 2002 RANGER EDGE S-C, 4 x 4, man., 4 l, clim., tilt, cruise, pep, 119 km, blanc
- 2001 F150 R-C, 4 x 4, V6, aut., XL, sport, flair, clim., 99 km, rouge
- 2001 F150 R-C, 4 x 4, aut., clim., (7700), box cover, 115 km, gris
- 2000 RANGER S-C, 4 x 4, XLT, V6 (4l), autom., clim., tilt, cruise, 92 km, blanc
- 2000 WINDSTAR SEL, PER, 126 km, vert
- 2006 FREESTAR SE, (x-navette), 28 km, gris
- 2005 FREESTAR LTEE, 24 km, beige
- 2005 EXPLORER, sporttrack, 4 x 4, 12 km, noir
- 2005 E 250 Allongée, 20 km, blanc
- 2005 FREESTAR SE, sièges élect. (et plus), 44 km, gris
- 2005 EXPLORER, sporttrack, 4 x 4, 18 km, gris
- 2004 EXPLORER LTD, aut., 4 ca, 19 km, rouge
- 2004 ESCAPE XLT, V6, aut., 4 x 4, cuir, toit, 6 CD, 27 km, gris
- 2004 RANGER XL, 4 cyl., man., 34 km, beige
- 2003 WINDSTAR, sport, télé/vidéo, 64 km, gris
- 2003 ESCAPE XLT, V6, aut., 4 x 4, «midnight», 59 km, noir
- 2004 RANGER XL, 6 cyl., man., 40 km, beige

**2<sup>e</sup> CHANCE AU CRÉDIT DISPONIBLE SUR PLACE**

Pour information (sans frais) **1 888 634-2727**  
http://www.megaparc.com

Possibilité de location ou plan de financement. Voir les détails auprès de votre représentant.

**Val Estrie Ford**  
4141, rue King Ouest  
Sherbrooke  
563-4466

Une assistance routière, c'est plus que ça.

POUR GM OPTIMUM, ÊTRE EN CONFIANCE SUR LA ROUTE, C'EST ESSENTIEL.

Tous nos véhicules d'occasion sont sélectionnés parmi les meilleurs pour leur qualité et vous sont offerts avec l'assistance routière 24 heures\* : tout cela sans avoir à payer plus cher. Exigez la paix d'esprit GM Optimum, sans frais supplémentaires :

- Inspection en 150 points
- Assistance routière 24 heures\*
- Rabais de 500 \$ pour étudiant!
- Garantie limitée d'un manufacturier\*
- Privilège d'échange\*

114 concessionnaires au Québec gmoptimum.ca 200561

**104 AUTOS À VENDRE**

**CHRYSLER LE BARON**  
convertible, année 1995, méc. A-1. 6 500\$  
nég. Tél.: 565-7501 / 578-1662

**CHRYSLER NEON 2000**  
4 portes, autom., clim., 84 000 km. 5500\$.  
829-9450



**CHRYSLER**  
On paie la TPS  
2002 SEBRING LX, groupe élect.  
2001 INTREPID 2.7 l., tout équipé  
2665 King Est, 829-5073  
www.econautofleurimont.com

**CHRYSLER SEBRING LX 2000**, rouge, décapotable, toit noir, autom., méc. A-1, remisé tous les hivers. 11 495\$. Tél. 570-7748.

**CIVIC DX 2004**, Edition Spéciale pour transfert de location. 288.92\$/mois pour 24 mois, bleu, man., 4 p., bien équipé, 21,500 km. 846-1698.

**COBALT LS 2005 NEUF**, noir, 220 km, groupe élect., 4 p., aut., t.équipé, toit ouvr., mags, etc. 14 000\$. 578-6264 / 879-6264.

**CONVERTIBLE** Pontiac Sunbird 1993, blanc, V6, groupe électrique, toit, mags et pneus neufs, 125 000 km, int. cuir, 7900\$. 819-849-7598.

**104 AUTOS À VENDRE**

**DUNE BUGGY VOLKS**  
Excellente condition, moteur refait à neuf, 9 800 \$. Contactez Mario : 868-1668

**ECHO BERLINE STYLE SPORT 2003**  
4 portes, auto., 15 000 km, excellent état.  
Tél.: 348-4389

**ÉLANTRA VE 2002**  
tout équipé, plus attache-remorque, couleur champagne, aileron, 77000km, 9500\$ nég. Info au 346-8879

**FORD CONTOUR SE 1998**, 2.5 l, 4 portes, aut., argent, mags, 135 000 km, exc. cond., 6 350 \$. 345-2938

**FORD ESCORT 99**  
4 p., autom., servo-freins, servo-direction, dém. à dist., 94 000 km, 5 200\$. 346-6377.

★ **FORD FOCUS 2003 ROUGE** ★  
4p. 44 000km. **VOLKS CABRIOLET 1987** (refait à neuf), 177 000 km, bleu marine. 819-583-0383 jour

**FORD FOCUS FAM. SE 2001**, 68 000 km, moteur 2.0 L Zetec, a/c, t.équipé, très propre: 7900\$ 569-7275 / 574-4836.

**FORD FOCUS SE FAMILIALE 2000**  
116 000 km, pneus michelin + hiver, bien équipé, 6 000\$ nég. Tél.: 847-3497.

★ **FORD MUSTANG 1990** ★  
5 l., peinture neuve, exc. cond., 5500\$. Tél.: 345-7976 cell.

**104 AUTOS À VENDRE**

**FORD MUSTANG 2000**  
47 000 mil, rouge, man., bonne condition, 8 995\$. 819-823-5011 / 819-846-1075.

**FORD MUSTANG BULLITT 2001**  
Noir, t.équipé, 45 000 km, suspension abaissée: 17 000\$. **HYUNDAI TIBURON SE 2001**, t.équipé, 90 000 km: 8995\$. 569-3334 / 679-3789

★ **GOLF 1994, TURBO DIÉSEL, MAN.** ★  
370 000 km, bourgogne, 1500\$. Autres pneus sur rim. 819-737-2075 rép., 837-2519.

★ **GOLF GTI 2001, NOIRE, INT NOIR** ★  
1.8 T., tout équipée, jamais accidentée, très rare, 111 000 km, parfaite condition, femme propriétaire. 11 995\$. Tél.: 574-7470

**GRAND PRIX GTP 2002** 40e anniversaire, tout équipé, 72 000 km, 15 500\$. 819-832-4465; 577-5333.

**HONDA ACCORD 1998** 4 p., autom., 186 000 km, tout équipé, noir, vitres teintées, attache-remorque, démarreur, 8 pneus, 7300\$. 819-346-3683.

**HONDA ACCORD 2003**  
EX, V6, 2 portes, cuir, tout équipé, 29000mi., 17 900\$. Info au 571-1023

**HONDA ACCORD EX 94** 4 p., 173 000 km. autom., air clim., groupe élec., 8 pneus avec jantes (4 hiv. neufs), dém. à dist., antidém., aileron, attache-remorque, support à vélos, radio cd Sony, très propre et toujours bien entretenu. 5 600\$ nég. Tél.: 562-8349.

**104 AUTOS À VENDRE**

**HONDA ACCORD EX 1996** Aut., groupe élect. complet, condition impeccable: 5900\$. Nicole après 16h 845-4371.

★ **HONDA ACCORD LX 2001** ★  
4 p., 5 vit., démarreur à dist., 124 000 km, argent, aileron, mags 16 po. 1 seul proprio: 11 900\$ nég. Tél.: 566-5875.

★ **HONDA ACCORD LX 97** ★  
4 p., man., a/c, régulateur vitesse, vert forêt, 4 cyl., très propre : 5900\$. 565-5875.



**HONDA CIVIC & PRELUDE**  
On paie la TPS  
2001 SI, 2 portes, coupé, man.  
1999, 4 portes, man., aileron, mags  
1998, 2 portes, hatchback, man., noir  
PRELUDE Type SH 1997, man., VTec  
2665 King Est, 829-5073  
www.econautofleurimont.com

**HONDA CIVIC COUPÉ 2003**  
85 000 km, 2 p. : 12 800\$.  
844-3534 / 571-3195

**HONDA CIVIC COUPÉ 2000**, man., 130 000 km, cd, entretien minutieux, freins neufs, femme proprio, 8390\$ nég. 578-1112.

**HONDA CIVIC CX 1997** 1.6 L, man., 2 p., radio CD, 145 000 km, méc. A1, rouge. Prise possession fin mai : 5800\$ nég. Lundi ou mardi soir au 345-5246.

**104 AUTOS À VENDRE**

**HONDA CIVIC DX 1999**, 6000\$, 152,000 km, 4 pneus d'hiver + 4 d'été, pas de rouille (antirouille tous les ans). 849-4065, 574-7546.

**HONDA CIVIC DX 1999**  
auto., hatch back, 2 p., CD, dém. dist., 90 000 km, mags, 6 900\$. Tél. : 346-0243

**HONDA CIVIC EX 1999**  
47 000 milles, condition A-1, aut., a/c, toit ouvrant, tout équipé, 8600\$, 345-0553

**HONDA CIVIC EX 2004** autom., bleu, toit ouvrant, mags, rég. vitesse, aileron, 50 000 km: 13 000 \$. 819-858-2792.

**HONDA CIVIC EX 1999**  
47 000 milles, condition A-1, aut., a/c, toit ouvrant, tout équipé, 7 900 \$, 345-0553

**HONDA CIVIC LX-G 2002**, très bas km, 4 p. autom, t. équipé, comme neuve. 12 700\$. 347-5245, soir.

**HONDA CIVIC LX 2000**  
Aut., 95 000 km, beige : 8995. 345-0076

**HONDA CIVIC LX 1999**, autom., 4 p., 75,761 km, radio AM-FM, CD, MP3. Une seule prop. Impecc. 8500\$ nég. 346-5191.

**HONDA CIVIC LX 1998** man., 4 p., 120 000 km, démarreur distance, anti-vol, lecteur CD, très propre. Bon prix. 571-7587

★ **HONDA CIVIC SE 2004 COUPÉ** ★  
sport, t. équipé, man., 40 000 km, gar. prolongée, 14 999\$. Tél.: 563-1689.

**HONDA CIVIC SIR 2000**, bleu métallique, 83 000 km, mags, alarme, kit jupe, moteur 2.2 l., 200 h.p. Prélude, très propre, aucun hiver. Un vrai bijou! À voir. 14 000\$ nég. 674-4867.

**HYUNDAI ACCENT 04** 180\$/m pour 3 ans ou 10 000\$, aileron, man., très propre, femme non-fum proprio, 35 000 km. 346-6227.

**HYUNDAI ACCENT GSI 2003** autom., 26 000 km, gris, comme neuf, bal. gar. avril 2008, 10 500\$. 819-562-5811.

**HYUNDAI ACCENT 2003 GS**  
auto., 45 000 km, noir, 3 p., dém., très propre, + 2 sets pneus. 6 800\$. Tél.: 832-2116.

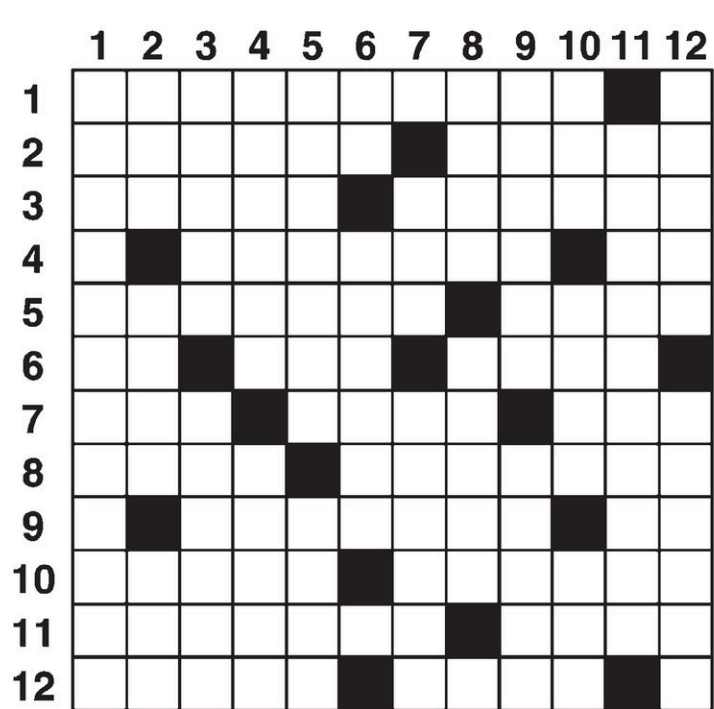
**HYUNDAI ACCENT 2002**  
Blanc, aut., 3 p. hatchback, anti-démarrreur, 90 000 km: 7500\$. Tél.: 819-578-5048.

**HYUNDAI ACCENT GS 2002**, 2 portes, 5 vitesses, propre. 5500\$. Tél.: 829-9450

**HYUNDAI ÉLANTRA 2003**  
4 portes, t. équipé, 8 pneus, 110 000 mi., 9 500\$. Tél.: 620-6978

**HYUNDAI SONATA GL 1999**  
V-6, 58 200 km, 7000\$. Info au 564-8649

**Les mots croisés**



22 avril 2006 No 1196

**HORIZONTALEMENT**

- Incapacité à supporter quelqu'un.
- Fusil - Assistée.
- Fignoler - Stérile.
- Tante - Cette chose-là.
- Chic - Pyramide.
- Fonctionne - C'était une affirmation - Combustible.
- Mécontentement - Sur la Côte d'Azur - L'emblème de la royauté en France.
- Organe de la génération et du plaisir - Perte de connaissance.
- Hormis - Thulium.
- Vent du nord - Reprend.
- Région de l'Italie ancienne - Bâtie.
- Plus court - Diaphorèse.

- On en gagne quand on avance - Repas bien connu.
- Conjugaison - Embourbé.
- Du verbe avoir - Conifère.
- Arrive - Espace.
- Prise de lutte - Considéré comme.
- Ville des Pays-Bas - Mélodrame - Elle siffle.
- Ses feuilles sont très odorantes.
- Américain qui ne manque pas de pétrole - Propagées.

**SOLUTION AU PROCHAIN NUMÉRO**

1	F	R	A	G	M	E	N	T	A	I	R	E
2	L	A	I	N	E	S	U	L	T	A	N	
3	O	B	L	O	N	G	B	I	O	M	E	
4	N	B	M	U	L	T	I	T	U	D	E	
5	F	I	G	E	A	I	S	E	A			
6	L	A	S	T	I	T	A	M	E			
7	O	R	L	A	E	R	E	N	T	X		
8	N	A	V	I	G	U	E	E	T	A	T	
9	S	I	A	M	L	A	R	M	I	E	R	
10	D	U	P	E	L	U	S	T	R	E		
11	H	I	D	E	U	S	E	S	R	E		
12	I	S	E	R	E	S	E	V	E	R	E	

SOLUTION DU DERNIER NUMÉRO

**VERTICALEMENT**

- Qu'on ne peut envisager.
- Un col a son nom - Dieu protecteur - Hors de combat.
- Extrémité charnue des doigts - Adroit.
- Fromage italien - Autorisation.

**GARANTIE HONDA 6 ans / 160 000 km** ▶ GRATUITE

**GARANTIE 12 MOIS** sur tout véhicule d'autre marque ▶ GRATUITE

Recherchez maintenant un véhicule d'occasion Sherbrooke Honda ou regrettez-le pendant les prochains 60 mois

**TOUJOURS À PRIX IMBATTABLES**

Inspection en 150 points par nos techniciens diplômés Honda

À voir - 1996, Honda Civic h.b. CX, 3 p., économique, noir, man., inspecté  
 La référence - 1997 Honda CR-V LX, 4 x 4, gr. élect., vert, autom., pas cher  
 Aubaine - 1998 Oldsmobile Intrigue GL, 4 p., gr. élect., CD, bleu, autom., à prix imbattable  
 Attention Honda Civic DX, 2 p., mags, coupé sport, vert, man., très beau  
 Du confort - 1998 Toyota CAMRY CE dim., gr. élect., titane, autom., magnifique  
 À voir - 1998 Honda Civic EX, 4 p., dim., gr. élect., vert, autom., économique  
 Très beau - 1999 Honda Accord LX, 4 p., dim., gr. élect., bleu, autom., inspecté  
 Luxueux - 1999 Honda Accord DX, 4 p., dim., bleu, autom., à voir  
 Luxe économique - 2000 Honda Accord DX, 4 p., dim., bleu, autom., plus grand choix  
 À voir, 2000 Honda CR-V EX, dim., gr. élect., bleu, autom., inspecté  
 4 x 4 - 2000 Jeep Grand Cherokee Laredo, argent, autom., inspecté  
 Économique - 2000 Acura El 1.6 SE, dim., gr. élect., CD, gris, autom., pas cher  
 Nouveau - 2001 Nissan Altima GXE dim., gr. élect., sable, autom., parfait pour famille  
 Du confort - 2001 Nissan Maxima GXE, 4 p., tout éq., sable, autom., économique  
 Agaçant - 2001 Honda Accord LX, 4 p., dim., gr. élect., noir, autom., à prix d'encan  
 Nouveau - 2001 Honda Civic DX bel équipement, noir, autom., la plus économique  
 Sportive - 2001 Honda Civic SI, dim., gr. élect., argent, autom., rareté  
 La référence - 2001 Honda Civic DX-G, dim., CD, noir, autom., garantie  
 Classic - 2002 Honda CR-V, 4 x 4, dim., gr. élect., palissandre, autom., pour le plaisir de conduire  
 Luxueuse - 2002 Honda Accord LX-G, 4 p., dim., gr. élect., bleu, man., espace et confort  
 Exceptionnel - 2002 Honda Odyssey LX, dim., gr. élect., vert foug., autom., un salon roulant  
 Puissance - 2002 Honda Accord EX V6, dim., gr. élect., sable, autom., agréable à conduire  
 La fidélité - 2002 Honda Civic DXG, 4 p., dim., gr. élect., rouge, man., maniable  
 Économique - 2002 Honda Civic LX, 2 p., dim., gr. élect., argent, man., toujours apprécié  
 Du plaisir - 2002 Honda Civic LX, 4 p., dim., gr. élect., argent, man., bien adapté  
 Sportive - 2002 Honda Civic SI-G, dim., gr. élect., argent, man., bonne valeur  
 Économique - 2002 Honda Civic DX, 4 p., bourgogne, man., économique  
 Belle - 2002 Mazda Protegé SE, CD, dim., sable, autom., prix d'encan  
 À voir - 2002 Nissan Sentra GXE, dim., gr. élect., CD, bleu, autom., pas cher  
 Superbe - 2002 Mazda Protegé SE, CD, s.f./s.d., vert, man., à prix d'aubaine  
 Référence - 2003 Honda Accord LX, 4 p., dim., gr. élect., sable, autom., à prix d'aubaine  
 Recommandé - 2003 Honda Civic SI-G, dim., gr. élect., bleu, man., conduite sportive  
 Du style - 2003 Honda Civic DX-G, dim., gr. élect., noir, autom., économique  
 L'équilibre - 2003 Honda Accord 4 p., LX-G, dim., gr. élect., argent, autom., fiabilité  
 Belle - 2003 Honda Accord LX, dim., gr. élect., sable, autom., à prix d'aubaine  
 À voir - 2003 Honda Accord LX, dim., gr. élect., bleu, autom., pas cher  
 4 x 4 - 2003 Honda CR-V LX, dim., gr. élect., bleu, autom., du plaisir  
 La prestigieuse - 2004 Honda Pilot EX-L, cuir, gr. élect., argent, autom., parfait pour vos loisirs  
 Compact - 2004 Nissan Sentra GX18S, dim., gr. élect., charbon, autom., à voir  
 Économique - 2004 Honda Civic SE, gr. élect., magnésium, man., à posséder  
 À voir - 2005 Honda Civic LX, 4 p., dim., gr. élect., toit ouvrant, argent, man., pas cher

**Sherbrooke Honda**  
2615, rue King Ouest  
**5 6 6 - 5 3 2 2**



\*SUR VÉHICULES CERTIFIÉS CIVIC, CERTAINES CONDITIONS S'APPLIQUENT.

**www.sherbrookehonda.com**



**VOITURES D'OCCASION CERTIFIÉES**

**2004 VOLVO V70**

2,4, argent métallique, int. cuir graphite, toit ouvrant, groupe élect. 76 000 km

**2003 VOLVO XC70**

Bleu nautique, int. graphite, 88 000 km, tout équipé. Traction intégrale.

**2003 VOLVO S60 T5**

Or cendré, groupe sport, groupe sécurité, 86 000 km

**2002 VOLVO V70XC**

Argent métallique, int. graphite, t. équipé, 93 600 km

**DÉMOS**

**2005 VOLVO XC-70**

Or cendré, groupe sport, groupe premium, 15 000 km

**2005 VOLVO S-60**

2.5 T, noir saphir, édition sport, effet de sol, vitres teintées, 12 400 km

Le plus grand choix de véhicules Volvo et SUBARU "certifiés" en région...

**Faites vite! ...toute offre raisonnable sera acceptée!**

Tous nos véhicules sont inspectés par nos techniciens formés par les manufacturiers. 201682

**Estrie Auto Centre**  
4367, boul. Bourque, Rock Forest  
564-1600 1 - 800 567-4529

**104 AUTOS À VENDRE**

**INSPECTÉS ÉconAuto GARANTIS**  
Fleurimont.com

**HYUNDAI**  
On paie la TPS  
ELANTRA 2002, 4 portes, man.  
SONATA 1995, 4 portes, autom.  
2665 King Est, 829-5073  
www.econautofleurimont.com

**INTREPID 2004**  
70 000 km, comme neuf, pneus été + hiver,  
4 p.: 12 000\$. 846-4750.

**JETTA 2003 TDI**  
190 000 km, bonne condition, 12 800\$  
Tél.: 572-3828

★ **JETTA GLS 2001** ★  
man., 5 vit., t. équipée, 160 000 km, pneus  
d'hiver et été, 10 000\$. 879-5845, 679-1307.

**JETTA VR6 2000** man., sièges cuir chauff.,  
toit ouvrant, lecteur 6 CD, 140 000 km,  
13 000\$. Info.: 564-2125 / 514-835-7762

**MAZDA 3 2004,**  
autom., tout équipé, gris. 345-0076

**MAZDA MIATA 1990,** blanc, comme neuf!  
Seulement 6900\$. Tél. 345-0076.

**MAZDA MPV 2004 T-ÉQUIPÉ** transfert de  
loc. à 0% d'intérêt, 350\$ par mois, assurance  
invalidité et taxes incluses. 829-2475

**INSPECTÉS ÉconAuto GARANTIS**  
Fleurimont.com

**MAZDA**  
On paie la TPS  
PROTÉGÉ LX 2002, autom., a/c  
626 LX 1999, autom., tout équipé, a/c  
2665 King Est, 829-5073  
www.econautofleurimont.com

**MAZDA PRECIDIA MX-3 GS 1994**  
Équipé, 38 000 km, show room: 8750\$.  
Tél.: 819-620-6210

**MAZDA PROTÉGÉ LX 1998,** automatique,  
95 000 km, argent. 5900\$. Tél. 345-0076.

**MAZDA PROTEGE 5 2002,**  
man., gris, a/c, toit, tout équipé, 129 000  
km, 11 500\$ nég. 564-0506 ou 578-7016.

**MAZDA PROTEGE LX 1999,**  
berline, 5 vitesses, beige, 97 000 km, vitres  
électriques., 8 pneus, 7000\$. 346-9312.

**MAZDA PROTÉGÉ LX 2001** man., vert, 4  
portes, 72 000 km, garantie prolongée, a/c,  
barrures de portes élect. 864-7318

**MAZDA PROTÉGÉ 1998**  
1 seul proprio, 145 000km, démarreur à  
dist.: 5500\$. Info: 678-5656.

**MAZDA PROTÉGÉ SE 2002,** autom., pro-  
pre. 8500\$. Tél. 829-9450

**MAZDA PROTÉGÉ LX 2002**  
2.0 L, 100 000 km, man., radio CD, noir :  
8000\$. Tél.: 821-9549.

**MERCEDES BENZ C280 1994**  
193 000 km, pas sorti l'hiver, original, cham-  
pagne: 9000\$. Tél.: 578-6264 / 879-6264.

**VOITURES DUSSEAULT**  
MERCEDES BENZ C-320  
4Matic 2003, 44 000 km, garantie complète.  
29 995\$. 821-2410

**MERCEDES BENZ 300E 1991,** avec toutes  
options au catalogue, 285,000 km, superbe-  
ment entretenu + 4 pneus d'hiver sur jan-  
tes, radio CD - MP3 - Sirius Ken Wood. Le  
comble du luxe pour le dixième du prix  
d'une neuve (80,000\$). L'automobile pour la  
famille superlative, donnera des années de  
loyaux services à son futur propriétaire.  
821-1257.

**VOITURES DUSSEAULT**  
MERCEDES E320 - 4Matic 1998  
Argent, Xenon. 15 995\$. 821-2410

**MIATA 1990** Couleur rouge, très propre et  
en excellente condition, pneus neufs, inté-  
rieur cuir. Tél.: 347-7697

★ **MUSTANG GT 89** ★  
convertible, 5 l, 5 500\$ nég. 450-297-1294.

**NEW BEETLE 1999** rouge, tout équipé,  
manuel, 100 000 km, essence 2 L, 8500\$.  
Tél.: 562-7074

**NISSAN ALTIMA GXE 2000**  
4 pneus hiver, 123000km, très propre, tout  
équipé. Info au 846-3579

**NISSAN ALTIMA 2.5 S, 2002**  
102 000 km, 2 set de roues, parfaite condi-  
tion, 823-1373

**INSPECTÉS ÉconAuto GARANTIS**  
Fleurimont.com

**NISSAN ALTIMA**  
On paie la TPS  
GXE 2000, 4 portes, autom., tout équipé.  
2 de disponibles.  
2665 King Est, 829-5073  
www.econautofleurimont.com

**NISSAN MAXIMA 2000** 11 900\$, tout équi-  
pé, autom., 79 500 km, attache-remorque,  
groupe élec, etc. Tél.: 566-4785.

**NISSAN SENTRA 2004** 31 000 km, man.,  
groupe élec, a/c, rég. de vit., dém. à dist.,  
transfert bail 24 000 km par année, 233\$/  
mois + tx ou achat 14 500\$ + tx. 868-0817.

**NISSAN SENTRA 2003** SpecV, type SR,  
rouge, 2.5 L, 6 vit., man., t.équipé, toit ou-  
vrant, roues mags + 4 roues complètes  
d'hiver, 79 000 km : 12 900\$. 819-583-5124.

**104 AUTOS À VENDRE**

**NISSAN SENTRA 1.8 S 2004**  
Argent, man., groupe élect., a/c, 37 000  
km: 12 500\$. 837-2910.

**NISSAN SENTRA 1.8 SPECIAL EDITION**  
2005, aut., mags, aileron, 6 cd, a/c, rég.  
vit., 2 900 km, 14 200\$. 566-6488.

**INSPECTÉS ÉconAuto GARANTIS**  
Fleurimont.com

**OLDS ALERO 2002**  
On paie la TPS  
4 portes, autom., groupe élect. complet,  
couleur silver.  
2665 King Est, 829-5073  
www.econautofleurimont.com

**OLDSMOBILE ALERO 2002** GX/GL 4p.,  
auto., A/C, lecteur CD, vitres élect., dém. à  
distance, 94 500 km, 7 600\$ 570-1004

**PONTIAC GRAND PRIX GTP 2002**  
56 000 km, 2 portes, 13 000 \$.  
819-572-1966.

**PONTIAC VIBE 2003** 42 000 km, manuel,  
noir, mags et roues d'hiver, toit ouvrant, lec-  
teur 6 cd, tout équipé, 15 900\$. 864-9249

**SATURN ION 3 2003,** noir, 5 vit., 56,000  
km, t. équipé, air clim., mags 16 po, gar.  
prol. 5 ans/100,000 km, En achat à 14,500\$  
taxes incl. nég. ou transf. loc. à 339\$/mois  
jusqu'en juin 2007, 96,000 km. 879-0866.

**SATURN L200 NOIR 2003,** autom., 4 cyl.  
Ecotec, 86,000 km (autoroute), t. équipé,  
mags, 10 900\$ nég. Eastman: 297-1351.

**SIERRA SILVERADO SLT 1999** Tout équi-  
pé, boîte de 8 pi., reconstruit, 73 000 miles,  
king cab, prix à nég. 872-3467 / 674-2451

**SUBARU 2005 FORESTER, 2.5 XSE**  
toit ouvrant, 5 p., gris cristal métal., garantie  
5 ans, anti-rouille 12 ans, "sherlock", pneus  
hiver + été, 23 000 km, 27 500\$. 847-5008

**104 AUTOS À VENDRE**

**INSPECTÉS ÉconAuto GARANTIS**  
Fleurimont.com

**SATURN SL-2**  
On paie la TPS  
2001, autom., 3 portes, mags, aileron, a/c  
(polymère, ne rouille pas).  
2665 King Est, 829-5073  
www.econautofleurimont.com

**SUBARU FORESTER 1999** LAWD 2.5 l,  
50 800 km, très propre, 9999\$. 829-9682.

**INSPECTÉS ÉconAuto GARANTIS**  
Fleurimont.com

**SUBARU**  
On paie la TPS  
2001 OUTBACK, tout équipé, AWD  
2002 FORESTER, bas km, gar. 12 mois incl.  
2665 King Est, 829-5073  
www.econautofleurimont.com

**SUZUKI VITTARA 1999**  
seulement 117000km, 4X4, noir, exc. cond.  
7000\$. Tracteur Furgerson 30 1954, refait à  
neuf moteur et peinture, 2500\$.  
819-849-9328 laisser message.

**TERCEL CE 1998** 4 portes, man., a/c, dé-  
marreur, 4 roues supplém., excellente con-  
dition. 5 500 \$. 562-9921 / 679-3262

**TOYOTA CAMRY LE 2004**  
46000km, tout équipé comme neuf.  
Tél. : 819-864-6565

**TOYOTA CAMRY LE 2000** CD, a/c, rég. vi-  
tesse, volant ajust., 8 Michelin, 8 jantes, 1  
proprio: 11 900\$. Marcel au 835-9252.

**TOYOTA CAMRY XLE 1997**  
V6, tout équipé, 8 roues pneus hiver-été,  
très bonne condition, 7 500 \$. 572-2662

**TOYOTA COROLLA 2005,** automatique,  
19 000 km, air climatisé, noir. 345-0076.

*Le printemps est arrivé...*



**SPÉCIAUX de la semaine**

**4 en inventaire**  
**2002 MAZDA PROTÉGÉE LX 2.0**  
Bien équipé, bas kilo, automatique ou manuel  
**9 995\$**

**7 en inventaire**  
**SENTRA 2002 À 2004**  
Véhicules garantis, bas kilo, à partir de  
**9 995\$**

**2005 MAZDA 3 GS,** 17 700 km, rouge, tout équipé,  
man., mags, **18 995 \$**

**2003 ALTIMA 2.5 S,** vert, clim., groupe électrique, **16 995 \$**

**2003 PICK UP MAZDA B4000,** cab, 4 x 4, V6, autom., clim.,  
groupe élect., mags, balance de garantie, **17 995 \$**

**2003 DODGE SX 2.0,** 50 250 km, automatique,  
tout équipé, bleu, **bas kilométrage!** **10 995 \$**

**2002 HONDA CIVIC DXG,** 61 500 km, automatique,  
air climatisé, « door lock » avec télécommande,  
rouge, **véhicule garanti!** **12 995 \$**

**2002 ALTIMA 2.5 S,** 67 000 km, cuir, mags,  
tout équipé, **16 995 \$**

**2002 MAXIMA SE,** V6, argent, tout équipé, **21 995 \$**

**2001 PATHFINDER LE,** cuir, tout équipé,  
garantie Nissan disponible **17 995 \$**

**1999 MAXIMA GLE,** V6, 114 000 km, bourgogne,  
cuir, mags, tout équipé, **9 995 \$**

**1998 FORD ZX2,** 115 000 km, clim., toit, aileron,  
très propre, **4 495 \$**

**NISSAN Sherbrooke 823-8008**

4280, boul. Bourque, Rock Forest

www.beaucagedirect.com  
pbolduc@gr.beaucage.com

Tous nos véhicules sont inspectés et couverts par l'assistance DAA.

GRATUIT 2000\$

**104 AUTOS À VENDRE**

**TOYOTA COROLLA 2000,** man. 5 vit., air  
cond., cruise, 8 pneus, lecteur CD, bon état,  
135 000 km. 7500\$. Tél. 346-2170.

**TOYOTA COROLLA VE 1998,**  
109,000 km, man., air clim., vitres teintées,  
radio Sony MP3, traitement antirouille, anti-  
démarreur, essuie-glace interm., 2 coussins  
gonflables, factures d'entretien depuis 1998.  
5500\$. Sylvain : 823-2493.

**TOYOTA COROLLA 2003** a.c, aut., 9 900\$.  
**NISSAN SENTRA 2004,** a.c., aut., 8 900\$  
**DODGE SX 2005,** neuf, a.c., aut. 13 100\$  
Tél.: 345-5550.

**TOYOTA COROLLA SPORT 2003,**  
man. 5 vit., 87 000 km, t. équipé, poss. de  
financement. 15 000\$. Cell.: 572-7031.

**TOYOTA ECHO 2003** bleu marin, automati-  
que, 90 000 km (autoroute), 10 200\$ ou  
meilleure offre. 346-7675

**TOYOTA ECHO 2001**  
Noir, 4 portes, 54 000 km, 10 000 \$ non né-  
gociable. 566-0423

**INSPECTÉS ÉconAuto GARANTIS**  
Fleurimont.com

**TOYOTA**  
On paie la TPS

COROLLA CE 2002, autom., a/c, "door  
lock"

COROLLA VE 2000, autom., a/c  
COROLLA CE 2000, man., a/c  
ECHO CE 2001, 4 p., man., a/c  
TERCEL CE 1999, 2 p., man.  
TERCEL CE 1994, 4 p., autom.

2665 King Est, 829-5073  
www.econautofleurimont.com

**104 AUTOS À VENDRE**

**TOYOTA SIENNA 2000**  
125000km, hitch de Compagnie, 13 500\$.  
450-532-4862 / 532-4780

**TOYOTA SIENNA CE+ 2002**  
73 000 km, tout équipé, dém. à dist., vitres  
teintées, 16 400\$. Tél.: 819-570-6696.

**TOYOTA TERCEL SV 1996** 97 000 km, au-  
tomatique, 2 portes, 5600\$, femme proprié-  
taire. Impeccable. 829-0157 ou 570-3372

**INSPECTÉS ÉconAuto GARANTIS**  
Fleurimont.com

**VOLKS**  
On paie la TPS  
GOLF TDI 2001, 2 p., garantie incluse, man.  
BEETLE 1999 man., a/c, silver.  
2665 King Est, 829-5073  
www.econautofleurimont.com

**VOLKSWAGEN JETTA 2003** man., totele-  
ment équipé, intérieur en cuir noir et exté-  
rieur argent, roues en alliage. 38 000 milles.  
572-0102.

★ **VOLKSWAGEN NEW JETTA 1999** ★  
GLS autom., cuir, 5 800 \$. Aussi Golf GL  
1995, man. 3200\$. Info.: 573-0713

**VOLVO S-60 2001** 109 000km, parfait état,  
t. équipé, vert pâle, cuir, sièges élect., a/c, 8  
pneus, 15 950\$. 562-4857 / 565-7638

**INSPECTÉS ÉconAuto GARANTIS**  
Fleurimont.com

**VOLVO S-70 T5-SE**  
On paie la TPS  
1998, 4 portes, autom., tout équipé, noir, im-  
peccable, garantie incluse.  
2665 King Est, 829-5073  
www.econautofleurimont.com

**RELAIS TOYOTA**

**2039, rue King Ouest, Sherbrooke (819) 563-6622**

Venez **VOIR** notre nouvel emplacement  
de véhicules d'occasion.

**SURVEILLEZ NOS ÉTIQUETTES JAUNES**

**Plus de 60 véhicules usagés en inventaire de toutes marques, inspectés et garantis.**

05 Camry	autom., clim., rég. vit., gr. élect., aileron	27 700 km
05 Camry	autom., clim., CD, v. incl.	28 211 km
04 Echo	h/b, man., CD, v. incl.	54 831 km
04 Echo	h/b, man., CD, MP3, v. incl.	65 000 km
03 RAV4	autom., CD, clim., gr. élect., rég. vit.	60 000 km
03 Civic LX	man., CD, clim., rég. vit., miroir	38 000 km
03 Corolla	autom., CD, miroir, v. incl.	90 000 km
03 Corolla	man., miroir, CD, v. incl.	84 000 km
03 Corolla	man., CD, v. incl.	44 250 km
03 Camry	autom., CD, clim., vitres, rég. vit., v. incl.	77 500 km
03 Tundra	autom., 8 cyl., CD, clim., gr. élect., rég. vit.	115 515 km
03 Dakota	autom., 8 cyl., cass, CD, clim., rég. vit., gr. élect.	46 400 km
03 Echo	man., CD, v. incl.	83 500 km
03 Echo	man., CD, v. incl.	16 303 km
03 Echo	man., CD, v. incl.	32 500 km
03 Echo	man., CD, v. incl.	80 000 km
03 Echo	man., rég. vit., CD, v. incl.	59 195 km
02 Tracker	man., CD, 4 x 4	122 000 km
02 Echo	man., CD, v. incl.	76175 km
02 Camry	autom., rég. vit., clim., gr. élect., CD, v. incl.	47 500 km
02 Camry LE	autom., clim., abs, cass, CD, rég. vit., gr. élect.	86 523 km
02 Corolla	autom., CD, v. incl.	70 000 km
02 Corolla	autom., clim., CD, v. incl.	68 000 km
01 Highlander	autom., 6 cyl., abs, cass, CD, clim., gr. élect., toit, cuir	110 225 km
01 Sienna	autom., 6 cyl., abs, clim., gr. élect., rég. vit., cuir	104 000 km
01 Echo	man., v. incl.	106 000 km
01 Echo	man., cass., v. incl.	97 200 km
01 Echo	autom., CD, v. incl.,	122 000 km
01 Camry	autom., 6 cyl., CD, clim., rég. vit., cuir	69 707 km
00 Camry XLE	autom., 6 cyl., CD, clim., rég. vit., gr. élect., cuir, toit	62 000 km
99 CR-V	autom., CD, clim., gr. élect.	126 000 km
99 Century	autom., 6 cyl., clim., rég. vit., gr. élect., abs,	69 000 km
98 Camry	autom., cass., clim., gr. élect., rég. vit.	79 600 km

**www.relaistoyota.com**

**Nos voitures proviennent de notre clientèle et non de l'encan.**

*Au coeur de Sherbrooke, depuis plus de 25 ans.*

**VOITURES**  
**DUSSEAUT**  
**CHOIX de**  
**véhicules**

**GOLF GTI VR6**  
 2000  
**6 995\$**

**VOLKS JETTA**  
 2004  
**19 995\$**

**SAAB 9-3**  
 2003  
**20 995\$**

**INFINITY G35**  
 2003  
**19 995\$**

**NISSAN XTERRA**  
 2000  
**9 995\$**

**VOLKS CABRIO**  
 1997  
**8 990\$**

**VOLKS JETTA TDI**  
 2002  
**11 890\$**

**TOYOTA ECHO**  
 2001  
**7 860\$**

**TOYOTA ECHO**  
 2000  
**6 995\$**

**HYUNDAI ACCENT**  
 2002  
**5 480\$**

**AUDI A-4 SPORT**  
 2003  
**19 720\$**

**3495, rue King Est**  
**Fleurimont**  
**Tél. : (819) 821-2410**

# J.N. AUTO ROAD SIDE INC.

317, Route 116, Richmond, JOB 2H0. (819) 826-3084

Ouvert du lundi au vendredi  
de 9 h à 21 h et le samedi de 9 h à 16 h

Notre devise depuis 24 ans : choix, qualité, service après-vente irréprochable

Financement disponible sur place

Plus de 100 véhicules en inventaire

## AUTOS

- 05 MALIBU, 4 cyl., autom., t. équipé, sable, 37 700 km, bal. gar., 15 994 \$
- 05 SUNFIRE, 4 p., 4 cyl., man., 25 200 km, gar. complète, 10 494 \$
- 05 CHEVROLET MALIBU, 4 p., 2,2 l, autom., t. équipé, 35 000 km, 15 994 \$
- 05 TOYOTA COROLLA CE, 4 p., man. aileron, 40 000 km, 14 994 \$
- 03 MITSUBISHI OUTLANDER, 4 x 4, familial, t. équipé, 46 500 km, 15 994 \$
- 03 TOYOTA ECHO, 4 p., autom., clim., effet de sol, ailerons, 46 000 km, 13 994 \$
- 03 CHRYSLER PT CRUISER LIMITED, autom., t. équipé, t. ouvrant, 28 200 km, 15 994 \$
- 03 SUNFIRE, 2 p., man., jaune, 36 000 km, bal. gar., 8 994 \$
- 03 CHEVROLET IMPALA LS, 4 p., 3,8 l, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, 59 700 km, 16 894 \$
- 03 CAVALIER VL, 4 p., autom., 65 000 km, bal. gar., 8 494 \$
- 03 FORD FOCUS SE familial, autom., clim., 45 000 km, 12 994 \$
- 03 FORD FOCUS SE, autom., clim., 45 000 km, gar. 27-02-2008 ou 100 000 km, 11 894 \$
- 02 HYUNDAI ELANTRA VE, 4 p., man., t. équipé, 67 000 km, 9 894 \$
- 02 MINI COOPER, 2 p., man., t. équipé, cuir, mags 16 po, 59 800 km, 20 994 \$
- 02 PONTIAC SUNFIRE, 4 p., autom., 82 500 km, 7 494 \$
- 02 FORD FOCUS SE SPORT ZTEC, autom., t. équipé, 144 000 km, 8 894 \$
- 02 GRAND AM SE, 2 p., 2,4 l, aut., t. équipé, t. ouvrant, mags, 71 000 km, 10 494 \$
- 02 SATURN SL, 4 p., autom., 74 000 km, 7 994 \$
- 02 KIA RIO RS, 4 p., autom., 144 000 km, 4 894 \$
- 02 SATURN SL, 4 p., autom., t. équipé, 60 300 km, 8 894 \$
- 02 PONTIAC GRAND PRIX GT, 4 p., autom., tout équipé, toit ouvrant, 73 400 km, 12 994 \$
- 02 CONCORDE LX1, 4 p., 6 cyl., autom. t. équipé, 32 000 km, mags, 13 894 \$
- 02 CAVALIER VL, 2 p., autom., clim., 67 000 km, aileron, gris, 7 894 \$
- 02 SONATA, 4 p., autom., 4 cyl., t. équipé, 67 000 km, bal. de gar., 10 894 \$
- 02 SATURN SCI, autom., 47 000 km, rouge, 8 994 \$
- 02 BONNEVILLE SLE, 3,8 l, cuir, toit ouvrant, 64 000 km, 16 894 \$
- 02 KIA RIO RX-V, 5 p., 5 vit., t. équipé, 82 000 km, mags, aileron, 6 994 \$
- 02 GRAND AM SE1, 2,4 l, autom., t. équipé, 70 000 km, mags, 10 894 \$
- 02 MAZDA PROTÉGÉ LX, 4 p., 5 vit., 2,0 l, 78 660 km, original, 10 994 \$
- 02 TAURUS SEL, confort, t. équipé, toit électr., 40 100 km, bal. de gar., 12 994 \$
- 02 CHRYSLER NEON LE, 4 p., autom., clim., 53 000 km, bal. de gar., 9 494 \$
- 02 CHEVROLET MALIBU, 4 p., 6 cyl., autom., t. équipé, aileron, 36 000 km, 9 994 \$
- 01 PONTIAC SUNFIRE, 2 p., man., t. ouvrant, noir, 168 000 km, 5 494 \$
- 01 MAZDA PROTÉGÉ LX, autom., 45 000 km, 10 994 \$
- 01 TOYOTA ECHO, 2 p., 5 vit., 112 000 km, noir, 7 994 \$
- 00 CHEVROLET CAVALIER, 4 p., autom., clim., 86 400 km, 6 894 \$
- 00 SUBARU OUTBACK familial, autom., t. équipé, 120 000 km, 13 994 \$
- 00 MAXIMA SE, 6 cyl., autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, 166 000 km, 10 994 \$
- 00 HYUNDAI ELANTRA familial, 5 vit., 118 000 km, 5 894 \$
- 00 IMPALA, 4 p., 6 cyl., autom., 73 000 km, 9 894 \$
- 99 TERCEL CE, 4 p., autom., clim., 139 000 km, 6 894 \$
- 99 FORD TAURUS SE, 4 p., 6 cyl., autom., t. équipé, aileron, 120 000 km, 5 494 \$
- 99 VOLKS NEW BEETLE GLS, 5 vit., t. équipé, 121 000 km, noir, 9 994 \$
- 99 CAVALIER LS, 4 p., 4 cyl., 2,4 l, t. équipé, 127 000 km, 5 894 \$
- 99 SATURN SL, 4 p., manuel, 122 000 km, 4 894 \$
- 99 MERCURY COUGAR, 6 cyl., manuel, rouge, 72 400 km, 9 994 \$
- 98 DAKOTA, King Cab, 318 autom., 6 994 \$
- 98 SUBARU LEGACY GT, familial, AWD, cuir, t. ouvrant, 113 000 km, 9 994 \$
- 98 TOYOTA TERCEL CE, 2 p., 5 vit., 162 000 km, 5 994 \$
- 98 HONDA CIVIC LX, 4 p., autom., 126 000 km, 6 894 \$
- 97 SUNFIRE, 4 p., autom., clim., 61 000 km, 5 894 \$
- 97 BUICK LE SABRE LIMITED, 4 p., 3,8 l, autom., t. équipé, 123 000 km, 6 994 \$
- 97 GRAND AM GT, 2 p., 6 cyl., autom., 4 894 \$



## MINIFOURGONNETTES ET UTILITAIRES SPORT

- 03 DODGE CARAVAN, 5 p., 3,3 l, autom., t. équipé, 4 sièges baquets, bal.gar., 44 000 km, 15 894 \$
- 03 MAZDA TRIBUTE DX, 4 p., man., 2 l, t. équipé, 4 x 4, 98 700 km, 14 894 \$
- 03 DODGE CARAVAN SE, 5 p., 3,3 l, autom., t. équipé, 4 sièges baquets, 50 000 km, garantie 7 ans/115 km, 14 494 \$
- 02 VENTURE, 5 p., 6 cyl., autom., clim., 7 pass., 80 500 km, 9 994 \$
- 02 BUICK RENDEZ-VOUS CX, 4 p., 3,4 l, autom., t. équipé, 69 000 km, 14 894 \$
- 02 PONTIAC MONTANA, 5 p., 6 cyl., autom., t. équipé, 125 000 km, gris argent, 9 494 \$
- 02 MONTANA, 5 p., 6 cyl., autom., t. équipé, sable, 123 000 km, 9 494 \$
- 02 DODGE CARAVAN SE, 5 p., 3,3 l, autom., t. équipé, 4 sièges baquets, bourgogne, bal.gar. 29/08/09, 12 994 \$
- 02 WINDSTAR SE SPORT, t. équipé, autom., 101 000 km, noir, 11 494 \$
- 02 WINDSTAR LX, 5 p., 6 cyl., autom., t. équipé, 86 000 km, 10 494 \$
- 02 TRACKER, 4 p., 4 x 4, autom., t. équipé, 79 000 km, mags, 13 994 \$
- 02 SUZUKI XL7, 7 passagers, 4 x 4, t. équipé, 57 400 km, 16 994 \$
- 01 JEEP TJ SE, 4 x 4, 2,5 l, man., 2 toits, 74 000 km, 13 994 \$
- 01 MAZDA MPV DX, 4 sièges baquets, autom., té équipé, 58 200 km, 10 894 \$
- 01 DODGE CARAVAN SE, 5 p., 3,3 l, autom., t. équipé, 103 000 km, 9 894 \$
- 01 ISUZU RODEO, 4 p., 4 x 4, 6 cyl., man., t. équipé, 52 km, bal. gar. 24-04-07, 12 894 \$
- 00 GRAND CHEROKEE LAREDO, 4 x 4, 4 l, autom., t. équipé, 124 000 km, noir 12 994 \$
- 98 CHEVROLET BLAZER, 4 p., 4,3 l, autom., clim., 4 x 4, 172 000 km, 6 894 \$ Réduction de 3 000 \$, vendu tel quel
- 98 DODGE RAM 1 500, 4 x 4, 318 autom., 107 000 km, 9 894 \$

## BON CHOIX DE CAMIONS

- 98 CHEROKEE COUNTRY, 4 p., 4 l, autom., clim., 4 x 4, 6 994 \$
- 05 GMC CANYON, Quad Cab, 4 x 2, 2,8 l, man., mags, 76 000 km, 14 894 \$
- 03 CHEVROLET SILVERADO 2500 H.D., 4 x 4, 6,0 l, 5 vit., 101 500 km, 17 994 \$
- 03 FORD RANGER EDGE, 6 cyl., autom., 51 000 km, 1 seul proprio, 12 994 \$
- 92 FORD F-150 XLT, King Cab, 302 autom., 182 000 km, 1 894 \$
- 02 RANGER XLT, Quad Cab, 4 x 4, 4 l, autom., clim., 61 000 km, 14 894 \$
- 02 DAKOTA XLT, 4 x 2, 4,7 l, autom., t. équipé, grosses roues et tours d'ailes, 46 000 km, bijou, 13 894 \$
- 02 FORD F-250 XL, crew cab, 4 x 4, 5,4 l, autom., clim., 138 000 km, 17 994 \$
- 02 CHEVROLET S-10 LS, 3 p., 4 x 4, autom., t. équipé, 41 000 km, 14 994 \$
- 01 FORD F150 XLT LARIAT super crew, 4 x 4, 5,4 l, autom., t. équipé, 118 000 km, 19 894 \$
- 01 DODGE RAM 250 SLT, OC, 4 x 4, T-diesel, « Cumming », 120 000 km, 26 994 \$
- 01 DODGE RAM 1500 SLT LARAMEE, 5,9 l, OC, 4 x 4, 82 000 km, t. équipé, bal. de gar. 15-09-2007, 16 994 \$
- 00 MAZDA B300, OC, 6 cyl., autom., 103 000 km, boîte de fibre, 10 894 \$
- 99 DAKOTA, King Cab, 318 autom., 7 894 \$
- 97 FORD F-150 XL, 4 x 4, 4,6 l, autom., clim., 207 000 km, 7 994 \$
- 97 DODGE RAM 1500 SLT LARAMEE, KC, 5,9 l, autom., t. équipé, 107 000 km, boîte longue, 9 994 \$

## MOTOS

- 04 HONDA VTX 1300, avec remorque, 14 500 km, orange brûlé, 11 994 \$

201134

104 AUTOS À VENDRE

104 AUTOS À VENDRE

**TOYOTA**  
**Richmond**

151 route 116, Richmond  
 (819) 826-5923  
 1-800-363-1616

**VÉHICULES D'OCCASION CERTIFIÉS**

★ **LE «TOP 10»** ★

★ 2006	Lexus IS 250, AWD, 10 000 km	49 760 \$
★ 2005	Lexus ES330, Premium package	39 735 \$
★ 2004	Toyota Tundra, DoubleCab, 17 000 km,	32 972 \$
★ 2004	Toyota Matrix, 40 000 km	16 895 \$
★ 2004	Toyota Highlander, 56 000 km, cuir, 7 pass.	30 765 \$
★ 2004	Toyota Echo hb, autom., 53 000 km	13 960 \$
★ 2003	Toyota Corolla, 32 000 km	12 874 \$
★ 2003	Toyota Corolla, clim.	11 760 \$
★ 2002	Toyota Camry LE	15 340 \$
★ 2000	Toyota Tacoma Prerunner, 75 000 km	14 853 \$

Ceci est un échantillon de notre inventaire

**DÉMONSTRATEURS**

2006	Toyota Highlander hybride LTD	2005	Toyota Camry SE
2006	Toyota Corolla XRS, sport	2005	Toyota Matrix TRD
2006	Toyota Yaris RS	2005	Toyota Solara SLE, convertible
2006	Toyota Solara	2005	Toyota Tundra TRD
2006	Toyota Sienna LE		

**www.toyotarichmond.com**

201135

**LE PLUS GRAND**  
 centre du véhicule d'occasion à Magog Orford

**Toyota**  
**MAGOG**  
 ...pensez-y

**2002 HONDA CIVIC SI,**  
 man., bleu, 1 propr.  
**51,600 km**

**www.toyotamagog.com**  
**274, BOUL. BOURQUE**  
**OMERVILLE 843-9883**

**AUTOS**

2005 Toyota Corolla CE, autom., clim., à partir de 15 950 \$

2005 Toyota Matrix, clim., mags, bleu, 1 propr. 38 100 km

2005 Toyota Echo, gris, autom., CD/MP3, 13 995 \$

2004 Echo, « hatchback », 5 portes, autom., 1 propr. 15 950 \$

2004 Toyota Matrix, clim., mags, 1 propr., 15 950 \$

2004 Echo 4 p., CD/MP3, autom., bal. de gar. 5/100

2003 Corolla CE, argent, autom., 1 propr., 76 500 km

2003 Camry LE, gris, t. équipé, 46 000 km

2003 Toyota Echo, 4 p., équipé, clim., 1 propr., 58 600 km

2003 Corolla CE, autom., clim. 1 propr. 11 950 \$

2003 Echo 4 p., autom., garantie, 12 450 \$

2003 Corolla, man., clim., 1 propr., 11 950 \$

2002 Honda Civic LX, autom., clim., t. équipé, 1 propr. 50,000 km

2002 Mazda Protégé 5, man., noir, 65 600 km

2002 Kia Rio, 4 p., autom., 1 propr., 67 200 km

2002 Echo, 4 p., clim., 1 propr., 9 950 \$

2002 Corolla CE, autom., clim., 1 propr., 38 225 km

2001 Echo, 4 p., man., clim., 62 500 km

2001 Camry XLE, V6, autom., tout équipé, 76,700 km, cuir chauffant, +++, 1 propr. 15 950\$

**AUTOS**

2001 Sentra GXE, t. équipé, autom., gris, 59 700 km

2001 Echo, 4 p., autom., 1 propr., seulement 20 100 km

2001 Toyota Echo 4 p., autom., 1 propr., 50 800 km

2001 Buick Century, t. équipé, 78 000 km, 9 900 \$

1999 Corolla CE, autom., clim., croise +++ fiabilité!

1998 Honda Accord, 4 p., t. équipé, 82 900 km

**CAMION**

2004 Nissan Murano 3.5SL, 4WD, argent, 1 propr., 31 700 km

2003 Toyota 4 Runner, sport, 1 propr., garantie, 28 950 \$

2003 Subaru Forester X, argent, t. équipé, 1 propr., 17 950 \$

2002 Camion 1/2, t. Toyota Tundra TRD, 4 x 4, V8, bal. de gar. 12 450 \$

2002 RAV4 4WD, autom., clim., argent, 1 propr., 31 000 km

2002 Toyota RAV4, 4WD, autom., t. équipé, 1 propr., 16 950 \$

2002 Highlander 4WD, t. équipé, 44 400 km

2001 Toyota RAV-4, traction intégrale, 11 950 \$

2001 Toyota Highlander, AWD, V6, t. équipé, gar., 20 950 \$

2001 Fourgonnette Toyota Sienna, t. équipé, argent, 85 000 km

1997 Toyota 4Runner SR5, V6 4 x 4, t. équipé. Seulement : 100 100 km

**CECI N'EST QU'UNE PORTION DE L'INVENTAIRE. PLUS DE 60 DISPONIBLES !**

201415

**106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS**

**1 495\$ CHEVROLET CORSICA 1996**  
217 000 km, automatique. Info au 563-8957

★ **1996 SUNFIRE GTO** ★  
1500\$ nég. 1995 F150 4x4, 1500\$ nég.  
Mélissa: 819-872-3852.

**995\$ PLYMOUTH ACCLAIM 1991**  
196 000 km, automatique, dém. à dist.  
Info au 563-8957

**ACURA INTEGRA RS 1993**  
2 portes, rouge, en bonne condition, très propre, 1 300\$ nég. Tél.: 849-0693.

**ACURA INTEGRA NOIR 1994**, 197 000km, moteur refait à 185000km, timing belt neuve et + 35000\$. **Ford Probe GT 1993**, 163000km, méc. A1: 3000\$. 878-3911.

**ACURA INTEGRA 1992** man, échap. et freins arr. à refaire, 260 000 km, bcp pièces neuves: 1450\$ nég. 864-7741 / 823-8482

**À QUI LA CHANCE ? DAEWOO LANOS 2000** 4 p., a/c, 1 seul proprio, très bien entretenu, 138 000 km: 3000\$. 678-5656.

**AUBAINE! GRAND AM SE 1996**  
3.1., V-6, noir, 4 p., auto., 179 000 km, 2 800\$ nég. Info.: 846-7190

**AUTO LACO**

Lumina APV 1992 ..... 1200\$  
Infiniti G20, cuir ..... 2995\$  
Mercury Villager 1996 ..... 1700\$  
Chevrolet Cavalier 1990 ..... 600\$  
Saturn SL1 2000 ..... 3995\$  
Mercury Mystique 1997, seul.  
130 000 km ..... 3250\$  
Honda Accord EXR 1991 et  
Accord LX 1992. Les 2 pour ... 1500\$  
Autres véhicules en inventaire!  
346-2525

★ **AUTO LUMINA 1996** ★  
160 000 km, propre, 2000\$. Tél.: 563-9065.

★ **BUICK PARK AVENUE 1994** ★  
Blanc, t.équipé, 2 proprio seulement, surtout grande route, aucune trace de rouille, 8 pneus : 4000\$. **346-6672.**

**BUICK ROAD MASTER LTD 1995**  
4 p., 76 000 km, 4 pneus hiver + 4 été, très propre : 4400\$. **849-4119.**

★ **CADILLAC DE VILLE CONCOURS** ★  
1994, 4 p., propre, bonne cond., t. équipé, mags, CD. A voir! 3750\$. Tél.: 565-3962.

**CAMARO Z-28 1994** 6 cyl., man., 103 684 km, syst. son, rouge, a/c, anti-vol : 4800\$ nég. **347-1878 /** Après 18h **349-6413.**

**CAVALIER 1998**  
4 portes, blanc, 2.2 litres, 195000km, 2900\$. **345-2471**

**CAVALIER RS 1993** V6, 3.1, 2 portes, tout équipé, factures de réparation, carrosserie à réparer, prix à discuter. **565-0625**

★ **CAVALIER Z22, 2000** ★  
man., 120 000 km, très bonne cond. Faut voir! 4000\$. Tél.: 829-4394, 821-9708.

**CAVALIER Z24 1993**, V6 3.1 li, autom., 137,000 km, groupe élect., propre, 1650\$. Tél.: 678-2275.

**CHEVROLET CELEBRITY 1986** automatique, très très propre, 176000km, bonne mécanique, 350\$. Info au 345-7105.

★ **CHEVROLET LUMINA 1990, V6** ★  
3.1 L, vitres, portes, valise élect., très bonne cond.: 700\$ nég. 225 000km. **347-1173 /** Pag.: **620-9878 pag.**

**CHEVROLET LUMINA 1990**  
bonne condition, 600\$.  
Tél.: 563-5386

★ **CHRYSLER LE BARON 93** ★  
convertible, autom, 2 950\$. **HUYNDAI AC-CENT 97**, 2 200\$. Tél.: 450-297-1294.

★ **CIVIC COUPÉ SPORT 1993** ★  
avec mot. S.I.R., mags, plusieurs acc. Tél.: 843-2841.

★ **CONVERTIBLE Chrysler LE BARON** ★  
GTC 1994, vert, int. cuir, pas rouille, 4 mags, 8 pneus, femme prop. 3 800\$ nég. 846-1710

**CORSICA 1994 3.1., 177 000 km., 850\$**  
**DYNASTY 1991**, 196 000 km, 595\$.  
Info.: 819-572-9803.

**CORSICA LTZ 1989**  
moteur V6, 182 000 km, 395\$. 565-0316

**DÉCAPOTABLE CAVALIER 1993** 4 cyl. Aussi, pièces de Mustang 4 cyl. suspension et freins neufs. **562-9074**

**DODGE CARAVAN 89** 3L. 190 000 km, bonne mécanique, freins neufs, A1, automatique. 1250\$ nég. 572-5741

★ **DODGE CIRUS 1999** ★  
aut., très bonne cond. Faut voir! 2900\$ nég. Tél.: 574-7678, 821-9708.

**DODGE NEON 1995** 2 portes, propre et en bon état, batterie et freins avant neufs, 119 000 km, 2 200 \$ **849-6361**

★ **DODGE NEON 1995** ★  
aut., 170 000 km, 1500\$ nég. Prendrais échange. Tél.: 826-2411, 572-2940.

**DODGE NEON 1997**, 4 portes, autom., 113 000 km. 1 proprio (femme). Mécanique et carrosserie très bonne condition. Aubaine 2500\$. Tél. 620-6374.

**DODGE SPIRIT 1993**  
4 p. : 1250\$ nég. **819-580-0172**

**FORD ESCORT 1998**  
auto., 4 p., 179 000 km, dém., propre, 1 950\$ nég. Tél.: 678-2275

**106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS**

**FORD ESCORT FAMILIAL 1995** automatique, 128000km, mécanique en très bonne condition. 3200\$. 346-9903

**FORD TAURUS 1994**  
T.équipé, propre : 1200\$ nég. **565-4981**

**FORD TAURUS GL 1996**  
tout équipé, propre, 2 200\$ nég.  
Tél.: 678-2275

**GEO METRO 1995**, 4 p., man., 164,000 km, propre, bien entretenu. 1400\$. 820-1096, cell.: 674-1096.

**GOLF 1995**  
manuel, mécanique A-1, 1650\$ nég.  
Info au 346-6896

**GOLF CL 1995**  
253 000 km, toit ouvrant électrique, 2 350\$.  
Tél.: 864-1059

★ **GRAND PRIX 1979**, ★  
305 aut., plusieurs pièces neuves. Prix à discuter. Tél. : 844-2456

**HONDA ACCORD EX 94** 4 p., aut., vitres et miroirs élect., rég. de vit., a/c, très propre, pneus hiv. et acc. 566-5628, 819-523-1505.

**HONDA CIVIC 1993**  
manuel, mags, 4 pneus d'hiver, bonne cond., noir, 2700\$ ferme. 819-868-0485

★ **HONDA CIVIC 1993, AUT.** ★  
4 p., 8 pneus Toyo, démarr et anti-démarr., 235 000 km d'auto, rég. élect., radio CD neuf, cruise, aileron, méc. et carr. A 1, femme prop., 2950\$ ferme. 1-819-832-1232.

**HONDA CIVIC 1993**, 1.6 l., SI, 168 000 km, 5 vit. Garantie incluse ou négociable. **571-1177.**

**HONDA CIVIC 1991**, 4 portes, autom., 148 000 km, mécanique et carrosserie en très bonne condition, démarreur. Aubaine 1950\$. Tél. 620-6374.

**HONDA CIVIC 1992**  
195 000km, aut., 1850\$. **Civic 1992**, man, 2200\$. Tél.: 822-8080.

**HONDA CIVIC Hatch back 1994**  
man., clear light, mags + roues d'hiver, anti-dém., dém., mot. 2000 (130 000 km), très propre, 2 950\$ nég. Tél.: 678-2275

**HONDA CIVIC LX 1993**  
Manuel, 4 portes, 174 000 km, démarreur à distance: 2200\$. **563-0411**

**HONDA CIVIC LX 95**, 4 portes, autom., 114 000 km (certifiés), très propre. 3900\$ nég. Bijou! **437-4440.**

**HYUNDAI ACCENT 1998** 4 portes, 97000km, a/c, automatique, exc. état, 1 seul propriétaire. 4200\$. 346-8926

**HYUNDAI ACCENT 99**, 2 portes, man., gris, 138 000 km (certifiés). Aubaine 3200\$. **437-4440.**

**IL FAUT VOIR! CAMARO 1990**  
Aut., rouge, V8, excellente condition, jupette, 114 000 km. Tél.: **562-3725.**

**JETTA 1992**  
260 000 km, bonne condition.  
Tél.: 845-7675 / 346-0987

**KIA SEPHIA 2000** air clim., autom., 125 000 km. **HYUNDAI ACCENT 2000**, man., 145 000 km. **CHEV. S-10 1993**, V8, autom., king cab. 819-828-0396.

**LINCOLN CONTINENTAL 1994** blanc, extra propre, seul. 90000km, pneus hiver et été avec mags, 4950\$. **JAGUAR 1984 XJ 6**, jamais sorti l'hiver, original, 4950\$.  
**CAMION DOMPTEUR**, + Hiall, 6 roues, moteur à gaz, 50000mi, 4950\$. 843-2322 / 572-3218

**MAXIMA 94** Aucune rouille, 198 000 km, rouge, mags, a/c, suspens., direct., pneus et freins neufs, 2 500 \$. 832-2539 (rép.)

**MAZDA 323 PROTÉGÉ 1991**, man., 223 000 km, pièces ou route, 500\$.  
Tél.: 562-0334

**MAZDA MYSTÈRE MX6 1994** 2.5 litres, man., a/c, toit ouvr., propre, peinture récente, 195 000 km, 3000\$. **345-7960.**

**MAZDA PRECIDIA GS 94**  
V6, manuel, mags, propre, 1 450\$ nég.  
Tél.: 678-2275

★ **MAZDA PRECIDIA MX-3, 1994** ★  
4 cyl., man., 225 000 km, vert forêt, radio CD, 1850\$ nég. Tél.: 823-0807, cell.: 437-5811.

**MAZDA PROTEGE 1995** man., cd, propre, 1250\$ nég. 819-348-0177.

**MAZDA PROTÉGÉ LX 1993** 4 p., aut., 209 000 km, vitres élec., 2 pn. hiv.+ roues, freins avant neufs, 1 200\$ nég. 846-2318.

**MAZDA PROTÉGÉ 95**  
100 000 milles, aut., o.d., exc. état, 4 pneus neufs, 2800\$. Tél.: **348-0246.**

**MERCURY MYSTIC LS SPORT 1998** 4 cylindres, a/c, vitres élect., cd, économique, 125 000 km, 3 950 \$ négociable. 562-5431

**MERCURY SABLE LS FAMILIAL 1997**  
cuir, toit, 6 CD, 200000km, 2400\$.  
Info au 574-6933

**NÉON 2000** man., 132 000 km, "timing belt" refait à neuf, 8 pneus (4 hiv), attache-remorque. Prix: 2 700\$. 563-0635

★ **NISSAN SENTRA 1994** ★  
man., 142 000 km, très propre, 1800\$ nég. Tél.: 826-2411, 572-2940.

★ **OLDS CUTLASS 1988** ★  
très propre, méc. A 1. Tél.: 348-1543.

**OLDSMOBILE ACHIEVA 97**  
tout équipé, 6 cyl., air clim., vitres élec., etc. 147 000 km. 2700\$. Tél.: 573-0713.

**PLYMOUTH SUNDANCE 94**  
Méc. A1 : 2000\$. **571-3641**

**106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS**

★ **PICK UP NISSAN 1987** ★  
4x4, V6, autom., 1500\$ ou prendrais échange. Tél.: 819-565-1915.

**PICK UP TOYOTA 90**, pour les pièces, 4X2, automatique, boîte de fibre 7pi, 400\$. 569-2933 ou 437-4318.

**PLYMOUTH VOYAGER 1994** : **2 000\$**  
**FORD MUSTANG 1995** : 6 000\$.  
Tél.: 819-845-2662; 571-2740.

**PLYMOUTH VOYAGER 1997** bon état, 3500\$. Tracteur MTD 1990, 12 forces, pour pièces, 200\$. 876-7605

**PONTIAC BONNEVILLE 1993**, bonne cond. 1100\$. 837-0548, pag. : 573-1396.

★ **PONTIAC GRAND AM 1997** ★  
1500\$. Info.: 620-0171, 846-1228

**PONTIAC GRAND AM 94**  
blanc, très propre, 2 000\$ nég.  
Tél.: 832-4742 ou 819-822-1336

**PONTIAC GRAND AM GT 1996** man., 228 000 km, très bonne condition, 1900\$ nég. 819-569-5599.

**PONTIAC SUNFIRE GTO 1997**, noir, très bonne cond. 3000\$ nég. 345-1763.

**POUR PIÈCES, DYNASTY 90** bon moteur + transmission, 250\$. BRONCO 88 4 X 4, mags, 1 895\$. Tél.: 562-8554.

**SATURN 1994**, 4 p., man. 5 vit., 178,000 km, freins avants, disques et silencieux neufs, 1200\$. 345-3411 rép.

**SATURN 99** SL1, 4 portes, autom., 127 000 km. Aubaine 2700\$. Tél. **578-2615.**

**SENTRA 1995** autom., 2 portes, 220 000 km, pneus (4 été, 4 hiv.) avec roues, en bon état. Tél.: 562-5553.

**SENTRA 96**, 208 000 km, 4 portes, autom., air climatisé. Aubaine 2300\$. Tél. **578-2615.**

**SENTRA 99**, 4 portes, autom., 155 000 km. 3700\$ ferme. Acheteur sérieux. **437-4440.**

★ **SUBARU. RECHERCHE** ★  
pièces carrosserie pour Justy. Tél.: 884-1235.

**SUBARU IMPREZA** 4 portes, traction avant, automatique, 133 500 km, très propre, démarreur, a/c, 4 000 \$ nég. 822-2157

**SUNBIRD 1992** convertible, 105 000 mi., 3.1 l, automatique, impeccable, jamais sorti l'hiver, 3 700\$. Tél.: 565-3664.

★ **SUPERBE CHEVROLET LUMINA** ★  
1995, 118 000 km, a/c, vitres élect., pneus neufs, très bon état, 3250\$. 843-9454.

**SUZUKI ESTEEM 99** monté sport. 3900\$. 578-2615.

**TOYOTA CAMRY 1993**, V 6, sport, 4 portes, tout équipé, mise au point complète récente, impeccable. 765 rue Du Conseil.

**TOYOTA CAMRY 90**  
Aut., gris, groupe élect., bonne mec. 220 000 km : 550\$. Tél.: **580-4009.**

**TOYOTA CAMRY LE V6**  
1993, 138 000 km seulement, A1, super propre, 3 950 \$. 563-1077

**TOYOTA COROLLA 1989**, 4 portes, manuel, 5 vitesses, 319 000 km, bonne mécanique. Tél.: 569-8180

**TOYOTA TERCEL 91**  
Man., 4 p., 172 000 km, 4 pneus d'hiver neufs : 950\$. **563-5107.**

**TOYOTA TERCEL 1991**, 4 portes, man., mécanique et carrosserie en bon état. Aubaine 950\$. Tél. 620-6374.

**VOLKS CABRIOLET 1990**  
3500\$ - Tél.: **847-2778**

**VOLKS EUROVAN 1997**, 5 cyl., diésel, plusieurs pièces changées. 1950\$. **571-1177.**

**VOLKS GOLF 1995**  
turbo diesel, besoin réparations, 1 200\$.  
Tél.: 532-4403 ou 821-0318.

**VOLKS GOLF 1994**, 4 portes, rouge, 5 vit. 2200\$ garantie incluse ou négociable. **571-1177.**

**VOLKS JETTA 1991**, 157,000 km, man. 5 vit., 8 pneus, bonne cond. Demande : 1000\$. Denis 846-0349.

**VOLKS JETTA 1993** 2 l., automatique, mags d'origine, pneus d'hiver neufs, pour route ou pièces. 600\$. 868-2306 / 678-0406

**VOLKS JETTA 92**  
1.8 à gaz, bon état, beaucoup de pièces neuves, 950\$. Tél.: 877-5376.

**VOLVO 740 GLE 1987**, seulement 146 000 km (certifiés), économique. Faut l'essayer. **900\$. 571-1177.**

**PICK UP SONAMA** kc, 4 x 4, refait à neuf, investi + de 6 000\$, pour seulement 2 800\$ nég. Acheteurs sérieux seul. Tél.: 345-5596.

**110 VÉHICULES ANTIQUES ET DE COLLECTION**

**PONTIAC SILVER STREAK 1950**  
4 p., Torpedo, très bonne cond., 10 000\$.  
Soir **877-5045**

★ **SUCCESSION: LINCOLN** ★  
**CONTINENTAL** Mark 1V, 1976, bonne cond., 1000\$. Tél.: 846-6275.

**112 VÉHICULES LOURDS**

**4 CAMIONS 10 ROUES**  
- **PETERBILT 1997**, modèle 379 C12 430 Cat, 13 vitesses, bed hi rise, bud wheel aluminium

- **PETERBILT 1998**, modèle 379 C12 430 Cat, 13 vitesses, bed hi rise, bud wheel aluminium

- **FREIGHTLINER 1999**, modèle FLD 112 430 Cat, 13 vitesses, bed mid roof 70 po, bud wheel aluminium

- **PETERBILT 1995**, modèle 379 C12 430 Cat, 13 vitesses, bed hi rise, bud wheel aluminium

**BESSETTE ET BOUDREAU**  
**680 route 143 Windsor J1S 2X2**  
Pierre Robert - 819-845-7722

**120 MOTORISÉS**

**CAMPER HORNET 1986**  
auvent, air climatisé, toilette et douche, propre, 2 350\$ nég. Tél.: 823-0523.

**CARAVANE A SELETTE GOLDEN FALCON** 28 RLG 1998, extension double pour salon et cuisine, chambre fermée. Très propre, non fumeur. 20,500\$. 569-8781, cell. : 574-8392.

**COACHMAN CATALINA**  
31 pi, 1990, extra propre. Tél.: 819-849-2018  
Cell.: 819-345-2650

**DODGE RAM 1980 19 PI** classe B, tout équipé, poêle, frigo, toilette chimique, auvent. Toute offre sera considérée. Tél.: 846-3524.

**FIFTH WHEEL PROWLER 1993**, modèle 295R, tout équipé, chambre arr., 5 500\$. Info.: 875-5574

**MOTORISÉ 22 PI CITATION 1979**  
Chevrolet 350 aut., roues doubles, très très propre, t.équipé, couche 6 pers. : 7900\$ nég. **876-7326 / 823-2705.**

**MOTORISÉ CHEVROLET COACHMEN 1991** Classe C, 21 pi, 145 000 km, t.équipé, s.bain complète, moteur 350 po<sup>3</sup>, grosse transm. : 24 900\$. **823-7695.**

**MOTORISÉ CLASSE C 26 pi** avec quelques pièces changées depuis 2 ans. Aussi **2001 CLASSE C 29 pi.** Tél.: 562-1678.

**MOTORISÉ FORD CENTURION 1985**  
Classe C, 98 000 km, moteur 460, 2 batteries neuves, couche 6 personnes, a/c, t.équipé : 11 800\$. **574-8348.**

**MOTORISÉ GLENDALE** Sterling 1990, 24 pi,

### 122 ROULOTTES TENTES-ROULOTTES

**ROULOTTE TERRY 1999**  
25 pi, ultra light, tout équipée, air climatisé, auvent, impeccable. Tél.: 829-5172

### LE PLUS GROS INVENTAIRE USAGÉ EN LIGNE.

**25 ROULOTTES à compter de 4500\$**

**15 FIFTH WHEELS à compter de 6900\$**

**10 TENTES-ROULOTTES à compter de 2975\$**

Inventaire complet et visite virtuelle

**ROULOTTES ÉVASION.COM**  
www.roulottesevasion.com  
(819) 846-0878 1-800-548-0878

### 122 ROULOTTES TENTES-ROULOTTES

**ROULOTTE SPRINTER 2004 33 PI**

1 extension double, extérieur en fibre. Douche en coin, chambre fermée, meuble audio + TV, couche 6 personnes. Plusieurs extras. Située lot 207 Camping Ile Marie, Lennoxville. À l'état neuf. Prix 31 000\$. 572-2468

**ROULOTTE TERRY 2004** 25 pi, ultra légère, très luxueuse, garantie 22 août 06, beaucoup d'extras, servie 26 fois. 819-829-9684.

**ROULOTTE TRAIL LITE 21 pi 1999**  
Tout équipée : 11 900\$ nég. Possibilité solarium. 843-2259 / 822-1785.

**ROULOTTE UNIK EN FIBRE DE 13.5 PI**  
poids 408kg, idéal pour voiture, 3900\$. Info au 845-2559

**SURVIYOR 2005**, 29 pi, 1 slide out, couche 9 personnes. Gaston. 847-4664, cell.: 571-2089.

**TENTE-ROULOTTE STARCRAFT 2005**  
5 places, frigo, chauffage, auvent, 5700\$. 450-532-4780 / 532-4862

**TENTE-ROULOTTE DUTCHMEN 1997**  
6 places, frigo, auvent, gaz propane, propre, 5000\$ nég. 819-868-0485

### 122 ROULOTTES TENTES-ROULOTTES

**TENTE-ROULOTTE BONAIR 2002**  
très propre, expansion dinette, couche 6, beaucoup d'extras, 9 000\$. Tél.: 821-8180.

**TENTE-ROULOTTE LIONEL 1974** très propre, coussins refaits, pneus neufs, 2400\$ nég. Aussi Honda Magna 1984. 846-6461.

**TENTE-ROULOTTE ROCKWOOD 2000**  
série Première, 8 places, cuisine (slide out), 1800 lb, 6300\$. Jean-Claude: 819-563-8451

**TENTE-ROULOTTE BONAIR 1979** couche 6 pers., frigo, poêle, fournaise, rack pour 4 vélos, bonne cond., 2000\$ nég. 345-2136

**Tente-roulotte BONAIR BA 1200, 1994**  
6 pl. 3 lits, 2 poêles (int. et ext.), auvent, frigo, armoires chêne, bop rangement. Freins élect., (22.3 pi ouverte), 1 350 lb, exc. condition, 3 900\$ nég. 846-0991 / 829-9041

**TENTE-ROULOTTE BONAIR 97** 6 pl., réfrig. 3 voies, chauff. électr./propane, 2 gr. lits, transf. courant 12/120 v, auvent, gr. cuisinette, t. propre, non-fum., aucune cuisson int., 650 kg, rangement, 4350\$. 565-4949

**★ TENTE-ROULOTTE FLAGSTAFF ★**  
2001, auvent avec cuisinette moustiquaire, poêle 3 ronds, int./ext., lit Queen, non fum., très propre: 5500\$. Tél.: 845-2452.

**TENTE-ROULOTTE COLEMAN 97**  
Toilette, cuisinette, etc., en exc. cond. : 6500\$ nég. Tél.: 347-1913

**TENTE-ROULOTTE BONAIR LEXTRA 1979** couche 7 pers., beaucoup rangement, très bonne condition, 1 500\$ nég. 847-2282 / 345-7381

**TENTE-ROULOTTE BONAIR 1998**  
12 pi., toute équipée, frigo 3 voies, chauffage propane. 5 200\$. 569-7891 / 571-7639

**TENTE ROULOTTE 1998**  
Palomino Mustang avec extension, 7 places, 7500\$, 819-889-2402; 346-3997.

**TENTE ROULOTTE PALOMINO YEALING 2003**, 8 personnes, tout équipée, beaucoup inclus, 8 000\$. Info: Guy au 878-3650.

**TENTE ROULOTTE BONAIR 700 1994**, 6 pl., 2 poêles propane, frigo, 12v/120v, auvent, exc. cond., très propre, 3 800\$. 569-7049.

**TENTE ROULOTTE 2004 CLIPPER**  
8 places, comme neuve, toute équipée, 6 500\$ nég. 819-847-2576.

**★ TENTE ROULOTTE BONAIR ★**  
mod. 1200, 1994, toile de 5 ans, très propre, 4000\$. Tél.: 563-7233.

### 124 BATEAUX, SPORTS NAUTIQUES

**1996 BAYLINER CAPRI**  
17 pi., hors-bord 120 hp, toile rapide, 11 500\$. 819-829-1524 / 450-462-0727

**2005 PONTON FABRITEX 20 x 8 pi**, tube 24 po, Mercury 25 h.p., 4 temps, Big foot, power trim, avec remorque et tempo, 15 200\$. 845-4312.

**ACHÉTERAIS CHALOUPÉ 12 à 14 pi**  
aluminium ou CANOT de 12 à 14 pi. Tél.: 569-2610

**BÂTEAU 14 PIEDS**  
moteur 40 HP avec remorque, 1000\$ nég. 564-8696 / 578-9806

**BATEAU 14 1/2 pi**  
avec moteur Mercury 65 h.p. : 1500\$. Tél.: 566-5834

**BATEAU 17 PI** crew, in board, omc., pour bricoleur. 600\$. 566-0871 ou 822-8709

**BATEAU DE PÊCHE** avec remorque, moteur 100 forces mariner, 8900\$. Pour info. 532-3405 ou 532-4850, demandez René.

**BATEAU DE PÊCHE 16 pi**, cadorette, moteur élect. Mercury + moteur 15 forces Johnson 96, remorque: 3500\$ 843-4972

**BATEAU DE PÊCHE 14 pi**, fibre de verre, moteur Suzuki 25 hp, moteur élec., sonar et remorque. 4 800 \$. 819-348-0788.

**BATEAU DE PÊCHE**, alum, 16 pi., mot. Johnson 70 hp, sonar, trailer, très bon état, 7 800\$. Mot. JOHNSON 9.9 hp: 850\$ et mot. EVINRUDE 6 hp: 550\$. 846-4872, 574-6869

**BATEAU DE PÊCHE 14 PI** en fibre, mot. 6 fo, mot. élec., sonar, 3 sièges pivotants, remorque, 2 650\$. 821-2401 ou 823-7923.

**BATEAU DORAL MODÈLE GRANDE** 20 pi, avec remorque, moteur V6 Mercruiser, en bon état : 6000\$. Info : 574-5289.

**BÂTEAU FIBRE DE VERRE 16 PIEDS**  
moteur Evinrude 9.9 avec remorque, 2300\$. Info au 822-3303

**BÂTEAU PRINCECRAFT 15 PIEDS**  
avec remorque, moteur Mercury 60 forces, Impeccable. Prix: 3500\$. Demandeur Jean 450-532-5658

**BATEAU THENDERCRAFT 14 pi**, fibre de verre, 1980, moteur Scott 40 F. 1995 recon-ditionné, + remorque, + extras. 1 050 \$ nég. Après 18h : 822-3498

**BAYLINER CAPRI 1999** 18 pieds, 120 forces de moteur avec remorque, toile de navigation et de transport, très propre, utilisé à 2 reprises en 2 ans. 846-2239

**CANOT 16 pi** marque Pélican, 400\$ nég. avec gilet flottaison et rames. 820-9644 Pag.: 829-8424.

**★ CANOT ALUM. 14 PI. ★**  
bon état, 325\$ nég. Tél.: 349-2856.

**CANOT SPORTCRAFT**  
en fibre verre, 16 pi : 325\$. 574-0925

### 124 BATEAUX, SPORTS NAUTIQUES

**CHALOUPÉ 12 pi ALUMINIUM** Remorque, moteur Honda 7.5 h.p., réservoir essence, banc de pêche pivotant : 1650\$. 346-9487.

**Chaloupe 14 pi.**, fibre, neuve, Mercury 25 hp, 2 500 \$. Canot 16 pi., bout carré, neuf, 850\$. Canot 13.5 pi., flot., neuf, 575\$. 566-2424

**CHALOUPÉ 14 pi achetée neuve en 2000**  
utilisée 4 fois, fibre verre, 2 sièges pivotants avec remorque, payée 2220\$ faites une offre. Tél.: 846-2604 / 432-2400.

**CHALOUPÉ 18 pi.**, fibre de verre, Mercury 15 forces, remorque galvanisée, usure 50 heures: 4800\$. 868-6905

**CHALOUPÉ ALUMINIUM ESPADON 14 1/2 pi** avec moteur Evinrude 15 h.p. : 1700\$ nég. (pas de remorque). 843-8369.

**CHALOUPÉ FISHERMAN 14 PI.**, fibre de verre avec mot. Honda 15 hp., remorque et lève-bateau compris, 3 000\$. 819-583-4147

**CHALOUPÉ PRINCECRAFT 16 PI**  
moteur Mercury 40 HP avec sonore, 5400\$ nég. Info au 819-678-2466

**CHALOUPÉ YUKON** moteur Mercury 25 hp, (garanti 2 ans), 4 temps, remorque + toile de transport. Valeur: 13 250\$ pour 7 250\$ txbes incl. Info.: 565-8421

**IMPECCABLE SEA RAY 2003 182BR**  
open deck, V6, 4.3 l, 28 h, 26 699\$. À voir au 1790 Toulon, Sherb. 346-4422, 572-4643.

### 124 BATEAUX, SPORTS NAUTIQUES

**MOTEUR HORS-BORD 2 HP HONDA**, 4 temps, réservoir à même le moteur: 550\$. Tél.: 868-4307

**MOTEUR HORS-BORD**  
15 forces Evinrude, excellente condition. Tél.: 821-9234

**MOTEUR JOHNSON 5.5**  
avec réservoir et pompe, 400\$. Info au 845-7980 / pag. 573-1449

**MOTEUR MERCURY 50 HP 1996**  
3 réservoirs, hélice neuve, 2 500 \$ nég. 573-2102 / 571-5763

**MOTEUR MERCURY 18 forces**, très bonne condition, 900\$. Pied court pour moteur Mercury 18 et 25 forces, 250\$. 566-8441

**PONTON 2004 CRESTLINER**  
20 pi, toit Bimini, moteur Honda 50 fo, 18 500\$ nég. Tél.: 845-7018 ou 822-6395.

**PONTON 20 PI PRINCECRAFT 2005**, demi-campeur, tout équipé, moteur 40 f. comme neuf, 18 000\$. 819-821-1114.

**PONTON PRINCECRAFT 16 pi 2004**  
Moteur 15 h.p. Mercury 4 temps : 11 500\$ 864-4095 / 574-4528

**SUNRAY ADAJIO 1990**, 18 pi 1/2, open deck, moteur 4.3, très propre, 10 000\$ négociable. Demandez Patrick 212-3263

**SUNRAY EXPRESS 1990 3 l**, ho 150 hp, bien équipé, remorque, avec inspection maritime, 9 800\$ nég. 823-7065, 418-443-2114.

## Votre horoscope



TAUREAU

**du 21 AVRIL au 20 MAI**

Pourquoi vous imposer une obligation? Avec la Lune en Verseau, angulaire au Taureau, il vaudra mieux éviter de faire des promesses qui vous placeraient sous l'emprise des autres. Si vous en ressentez encore l'envie plus tard, rien ne vous empêchera de poser ces gestes, même si vous n'aviez pas pris d'engagement au préalable. Profitez plutôt du Soleil maintenant en Taureau!

**du 21 MAI au 21 JUIN**

Notre volonté déchaînée nous incite parfois à rechercher le bonheur au mauvais endroit. Aujourd'hui, une belle occasion peut survenir comme par enchantement et vous empêcher de faire un choix peu judicieux. La Lune en Verseau fait ainsi une partie du chemin pour vous offrir un samedi sans anicroches; laissez votre intuition faire le reste...

**du 22 JUIN au 22 JUILLET**

Tant que Mercure est en Bélier, angulaire à Mars en Cancer, les nouvelles que vous recevez ne sont peut-être pas exactes; attendez d'avoir la confirmation d'une source fiable avant de vous prononcer et de prendre des décisions. Par contre, avec un clin d'oeil de Vénus en Poissons, les réunions intimes peuvent vous procurer un maximum de joie et de contentement...

**du 23 JUILLET au 23 AOÛT**

La Lune en Verseau, face au Lion, vous conseille de chasser tout sentiment de honte ou de culpabilité et d'apprendre à vous affirmer davantage. C'est le temps de prendre la place qui vous revient de juste droit. En ce samedi, les meilleures choses découleront de vos relations avec les autres. Il ne faut pas chercher très loin pour trouver le bonheur et la satisfaction.

**du 24 AOÛT au 22 SEPTEMBRE**

Bon samedi en perspective! Vous ne devriez pas hésiter à vous accorder la gâterie que vous convoitez; après tout, une fois n'est pas coutume. Et puis, ne l'avez-vous pas méritée? L'essentiel consistera simplement à ne pas prendre de mauvaises habitudes et à ne pas enfreindre une bonne résolution envers laquelle vous avez déjà consacré beaucoup d'efforts.

**du 23 SEPTEMBRE au 23 OCTOBRE**

Certaines contradictions sont susceptibles de vous faire réfléchir aujourd'hui. Quoiqu'il en soit, ne vous imposez pas de restrictions excessives; considérez que des éléments disparates peuvent quand même s'agencer et qu'en règle générale, l'un n'empêche pas l'autre. Grâce à l'influence bienfaisante de cette Lune en Verseau, l'issue d'un entretien peut vous ravir à souhait.

**du 24 OCTOBRE au 22 NOVEMBRE**

La Lune encore en Verseau, angulaire au Scorpion, pourrait alimenter vos contradictions, ou du moins, vous en faire prendre conscience. Si elle afflige votre moral, toute lutte sévissant à l'intérieur de vous-même n'a pas sa raison d'être. L'essentiel, c'est d'accueillir les sentiments que vous ressentez. Une fois que cela est fait, tout devient plus facile.

**du 23 NOVEMBRE au 21 DÉCEMBRE**

Les aspects planétaires actuels vous permettront d'évoluer dans de conditions favorables. La contrainte qui brimait votre enthousiasme à l'égard d'une activité ou d'un événement ne vous affecte plus. Voici un bon samedi pour circuler dans de nouvelles sphères et établir de nouveaux contacts. Vos idées peuvent vous mériter beaucoup de sympathie.

**du 22 DÉCEMBRE au 20 JANVIER**

Votre discipline de vie vous permet de réaliser des progrès significatifs à l'endroit d'un projet, d'une cause sociale ou d'une discipline sportive. Vous êtes capable de tout accomplir en temps voulu, même si cela semble presque irréalisable. Le stress demeure votre principal adversaire. Pour réussir, il suffira de procéder calmement, tout simplement sans brûler d'étapes.

**du 21 JANVIER au 19 FÉVRIER**

La Lune encore en Verseau a pour effet d'accentuer votre charme. Un samedi peut-être idéal pour demander un service ou vous rapprocher d'une personne qui vous intrigue. Extrêmement contagieux, votre entrain et votre joie de vivre se répandront comme une traînée de poudre. Vous pourrez facilement transformer une réunion ennuyeuse en partie de plaisir.

**du 20 FÉVRIER au 20 MARS**

Tandis qu'un magnétisme accru vous attire de nouvelles sympathies, vous serez en mesure de semer beaucoup de joie autour de vous en faisant des choses simples. N'hésitez pas à accorder un peu de votre temps pour rendre service à quelqu'un. Les compliments et les gentilles attentions peuvent faire bouler de neige, ou avoir l'effet d'un boomerang!

**du 21 MARS au 20 AVRIL**

Vos aptitudes psychologiques et vos dons oratoires sont mis en relief par la présence de Mercure en Bélier. Vous devriez avoir davantage de facilité à vous exprimer et à faire parler les autres. Il suffit de vous dévoiler un tant soit peu pour mettre quelqu'un en confiance et l'inciter à s'ouvrir à son tour. Toutefois si vous avez promis de garder un secret, ne dites rien.



GÉMEAUX



CANCER



LION



VIERGE



BALANCE



SCORPION



SAGITTAIRE



CAPRICORNE



VERSEAU



POISSONS



BÉLIER

**Bateau Bayliner 175**  
Moteur 3 litres Mercruiser  
Comprenant la remorque  
**16 500\$**  
toile rapide incluse

**Tente Roulotte Rockwood**  
Model 1640 LTD  
\*Cuisine moustiquaire et auvent inclus  
**5 995\$**

**Pontons Bentley 20 pieds**  
Moteur 4 temps, 50 chevaux  
À partir de **17 300\$**

*Pas de surprises!  
Transport et préparation inclus!  
Aucun frais cachés!*

**ESTRIE Marine**  
www.estrimarine.com  
201142

\* Quantité limitée  
**Financement**  
disponible sur place.  
**(819) 864-4000**  
**7030, boulevard Bourque, Rock Forest**

**MARINA LE MERRY CLUB**  
201, Merry Sud,  
**MAGOG**  
(819)  
**843-2728**  
OUVERT  
7 JOURS/SEM.

**STINGRAY**  
**Premier**  
**TAHOE**  
**TRACKER**

**www.lemerryclub.com**

**Stingray 18 pieds**  
Stingray de 18 1/2 à 25 pi  
Moteur garanti 6 ans!  
**14 750\$**  
129\$/mois

**Place à quai disponible avec achat de bateau**

**VASTE CHOIX de BATEAUX Tahoe**  
19 1/2 pi à 27 pi

**PONTONS Tracker et Premier**  
17 pi à 32 pi

Financement de 15 à 20 ans. Taux fixe disponible. Visitez notre **SALLE de MONTRE.**

## 124 BATEAUX, SPORTS NAUTIQUES

**VOILIER DÉRIVEUR CL 16** avec remorque, ber de mise à l'eau, et plusieurs équipements. Prix: 1 300\$. Tél.: 569-0398.

**VOILIER DÉRIVEUR HUGES 1972** 24 pi., cabine intérieure avec remorque. 7 500\$. Tél.: 826-6015

## 128 TOUT-TERRAINS

★ **4 ROUES HONDA 250 R, 1986** ★ pipe FMF, pneus Hol chat, 3200\$ nég. Tél.: 822-7057.

**GARAGE D'ÉDÉ RACING**  
ROCK FOREST, 829-9333  
Pièces haute performance pour quads sports, aussi pour quads réguliers 2x4 ou 4x4. Nous réparons toutes marques!

★ **HONDA 3 ROUES, 200 CC** ★  
Tél.: 864-9925

**MOTOCROSS CR 70 2004**  
avec pipe et casque. Prix demandé, 1200\$. 875-1294

**QUATRE PNEUS** origine avec 4 roues pour Honda 450. 175\$. 345-5138

**SUZUKI 250 CC 1990**  
4 X 4, 15 vit., treuil, rack, fan, méc. A1, très propre, 2 400\$. Tél.: 819-358-2981.

★ **VOLKS DUNEBUGGY 1974** ★  
mot. neuf, tout refait à neuf, CD, néon, syst. alarme. Un vrai bijou, 8000\$ nég. 821-8301.

**VTT 50 cc POUR PETITS et GRANDS**  
Moteur clone Honda, capacité 200 livres, démarreur électr., vitesses réglables pour tous les âges, de 10 à 50 km/heure. Plusieurs couleurs: camouflage, bleu Yamaha, rouge Honda : 799\$. 838-1395.  
www.rmstator.com

**VTT HONDA foreman 400**, 1996, très propre, bas millage et aussi remorque en acier et aluminium, 52 X 84 po. Après 3 h 30 ou répondeur 849-1187 ou 349-1177

**YAMAHA MOTO 4 225**  
1986, low, hi, marche arrière, bonne condition, 850\$. 845-1071 / 570-5127

## 130 MOTOS, SCOOTERS

**1983 HONDA GOLDWIN**  
1100cc, 2500\$. Info au 563-3994

**2 CASQUES SUOMY**, 1 manteau Suzuki XL, gants, pantalons 36, pour hommes, à l'état neuf. Tél.: 823-8334 Christian.

**AUBAINE ! Suzuki Katana 750, 1995**  
Parfaite condition, 52 000 km, 4 950 \$  
822-3312

**AUBAINE ! SUZUKI INTRUDER 1400 1997**  
37 600 km, A1.  
Tél. 819 563-5421.

**AUBAINE ! YAMAHA V-STAR CLASSIQUE 2005**, 1100 c.c., 300 km, tout équipée. 10,500\$ nég. Inf.: 450-242-2095, Pierre

**BMW R1100 GS 1998** noire, beaucoup d'accessoires, mise au point faite, pneu neuf, prête pour la saison. 846-3045

**BUELL HARLEY DAVIDSON 1995**  
exc. condition, 17000mi, couleur orange brûlé, très beau look, 7500\$. Info au 849-3858 / pag. 560-6200

**CB HONDA 750 cc Four K 1977**  
bien entretenue, 39 800 mi  
1 400\$ nég. Tél.: 846-2521

**CBR 900 1997**  
noir et argent, 52000km, parfaite cond., 5900\$ nég. Tél. : 819-868-1155

**GARAGE D'ÉDÉ RACING**  
ROCK FOREST, 829-9333  
Nous réparons motos, scooters, vente de pièces et accessoires, vêtements, casques. Meilleurs prix garantis!

★ **GOLDWING 1991 SPECIAL EDITION** ★  
Honda GL 1500, 1991, 82 500 km., tr. bonne cond., syst. antiviol, équip. complet avec remorque, 13 500\$. 679-1942, 571-4185.



**Le centre du scooter**

Vespa, Piaggio, Derbi, E-Ton

Des modèles de  
**49 cc à 500 cc**

Pour petits et grands

À partir de **2295\$**  
Quantités limitées

À l'achat d'un scooter, obtenez un casque Suomy Booster crazy, valeur de **289\$**

Également vaste choix de motos usagées.

www.rockmotosport.com  
989, rue Fortier, Rock Forest

## 130 MOTOS, SCOOTERS

**GOLDWIN SE 1996**  
30600km, blanc. 15 000\$ ferme.  
Info au 849-7768 / 570-4755

**GSXR 1000 2003** Orange brûlé et noir, 17 500 km, petit clignotant arrière, pare-brise teinté: 9500\$ nég. 578-1646 mess.

**HARLEY 1980** 1340 FLT, besoin d'un peu de réparations, 6500\$ négociable. La semaine entre 10 h et 14 h au 847-0903.

**HARLEY DADVISON 883** 1996, 15000km, vert forêt. Vrai bijou beaucoup de chrome. Reprise de finance. GB Auto, 846-6166

**HARLEY DAVIDSON FLHT ELECTRA/GLIDE 2000**, noire, 11 600 mil., beaucoup de chrome et acc. 17 500\$. Tél.: 832-1800

**HARLEY DAVIDSON 1991** Flhtc, 1340 c.c., radio AM-FM, CD. Mise au point faite. Exc. cond. 11,900\$. 821-4100, 570-4101.

**HARLEY DAVIDSON ROAD KING 2002**  
FLHRI 569-0049

**HARLEY DAVIDSON SPORTSTER 1200 XLH 1995**, 23 000 km, très propre, 9 500\$. Tél.: 847-4468

**HONDA (TRIAL) 200, 1986** Prix: 750\$.  
HONDA XL-100 1984, propre, 650\$.  
Prendrais échange pr mini-trail. 563-7260

**HONDA 1986 ASPENCATE**  
125 000 km, très bon état: 3200\$.  
Tél.: 563-9763

**HONDA ACE SHADOW 750 CC, 2000** rouge, 32 000 km, vitre, dossier, sacoche, très propre. 5 200\$ nég. 346-3595 / 572-3595.

**HONDA CBR 600**  
1999, jaune et noir, 33 000 km, 2 pipes, 5 500 \$, femme propriétaire. 843-6538

**HONDA CRF-250** 2005, excellente condition, très propre, très bien entretenu. 5 495 \$. 819-877-2339

**HONDA GOLDWING 2001** 1832 cc, seulement 25 000 km, état de neuf, 19 800\$ cause de vente santé. 819-826-2443

**HONDA GOLDWING 1000**  
1979, antique, bonne condition, noir, 88 000 km, 2 000\$ nég. Tél.: 345-2540.

**HONDA GOLDWING 2000** 25e anniversaire, 63 000 km, CB, cassette, am/fm, alarme, freins neufs, A-1, Après 4h: 876-5598

★ **HONDA GOLDWING SE 1996** ★  
1500 cc, rouge bourgogne 2 tons, t. équipée, syst. alarme, 15 500\$ nég. Tél.: 846-2195 ou 823-5093.

**HONDA MAGNA V65 1984** came refait, très propre, bonne condition, 2400\$ nég. Aussi tente-roulotte. 819-846-6461.

**HONDA REBEL** 250 2004, 3000 km, 3900\$. 514-847-2661, 514-528-0068.

**HONDA REBEL 250** 1985, 25 000 km, rouge, A1, 2 000\$. SUZUKI INTRUDER 1400 1995, 25 000 km, noir, pédales allongées, poignées modifiées et autres, A1, 5 000\$. Tél.: 819-572-5458.

**HONDA SHADOW 750 SPÉCIAL ÉDITION 2003** orange brûlé, 4800 km, comme neuf, beaucoup chrome 7000\$. Info au 563-8666

**HONDA SHADOW 94**  
Spirit, 1100cc, beaucoup modifications, très propre: 4000\$. 878-3688.

**HONDA SHADOW AERO 1997**  
1100 cc, 21 000 km, tout équipé, 7000\$.  
Tél.: 826-6015

**HONDA SHADOW SPIRIT 750 2003**  
11 900 km : 5400\$. 565-9246 / 345-5386

**HONDA SHADOW VLX 600 DE LUXE 1996**  
19 800 km, état neuf, bcp d'extra 4650\$.  
**HONDA REBEL 1983**, 20 000 km, parf. cond., 1500\$. Tél.: 819 832-4348

**HONDA SHADOW VT 750** Ace, 2000, 27 500 km, comme neuve, 2 tons, pare-brise, sacoche, dossier, support bagages, pneus neufs. 5295\$. 450-578-0338

★ **HONDA ST 90CC, 1973** ★  
très bon état, papier légal pour la route, en fonction de marche. Tél.: 563-7407.

**HONDA VTR 1000 2000**  
Jaune, quelques modifications, 27 000 km, pas cher d'assurances, très belle moto : 6500\$ nég. 878-3688.

**HONDA VTX 1300 S**  
2003orange brûlée, 21 000 km, avec 3000\$ d'accessoires, pneus neufs avant et arrière, 9900\$ non nég. 563-2706

**INTRUDER 1500 2000**  
très propre, 35 000 km, 9500\$.  
819-843-9603.

**KAWASAKI DRIFTER 800 CC 1999**  
9500 km, excellente condition, porte-bagages, 5900\$. 819-821-4619.

**KAWASAKI KLR 650 1999**  
Semi-trail, semi-route, très propre : 3200\$.  
Tél.: 450-532-2861

**KAWASAKI KLR 650 2002**  
8500 km, double usage, très bon état.  
3800\$. Denis: 849-4475

★ **KAWASAKI MOD. KLR CC, 650, 2005** ★  
8000 km, 5000\$. Tél.: 1-418-486-2122.

★ **KAWASAKI MOD. KLR 110** ★  
2005, 1900\$. Tél.: 418-443-2870.

**KAWASAKI VOYAGEUR XII 1995**  
superbe condition, 47000km, 6500\$ nég.  
Info au 346-8879

**KAWASAKI VULCAN CLASSIC 1997**  
1500cc, 45000km, équipé, bonne état,  
5600\$. Info au 872-3753

## 130 MOTOS, SCOOTERS

**KAWASAKI VULCAN NOMAD 2003**  
1500 cc, bonne condition, 33 000 km, garantie prolongée, beaucoup d'extra, chrome, att.-remorque, dossiers, pneu arr. neuf, 11 500\$. 819-843-1738.

**KAWASAKI ZX6 RR 2004** Presque neuve, 8000 km, ens. de clignotants, pare-brise teinté: 8 700\$ nég. 563-5389 / 571-8918.

**KAWASAKI ZX7R 2001**  
16 500 km, frame poli, pipe Yosh : 6500\$.  
Tél.: 820-6574

**KAWASAKI ZX7R 1998** 29 000 km, batterie neuve, mécanique A-1. 5200\$ ou meilleure offre. 566-6441 ou 348-5813

**KAWASAKI ZX9R 1995**  
Rouge, 4 300 \$ négociable  
565-8908

★ **KAWA VULCAN CLASSIC 1500 CC** ★  
2000, inject. rouge candy apple, entretien minutieux, pl. acc. Doit vendre. 565-7417.

**MANTEAU EN CUIR** Homme, 2XL, porté 3 fois, 160\$. PANTALON DE CUIR, grandeur 38, 65\$. 569-4668

**MOTO GOLDWING**  
55 000 km, 1984, 3 100\$.  
Appelez au 573-5165.

**MOTOS HONDA 82**  
CM 250, 350\$. CM 450, 950\$.  
Bonne condition. Tél.: 842-4687.

**POCKET BIKE** neuf, carburateur modifié, 350\$. 829-0170.

**POUR ENFANTS YAMAHA PW 50, 1990**  
à différentiel: 850\$.  
Info.: 562-7438 / 345-4333

★ **SCOOTER 250 ELITE, 1986** ★  
26 000 km, comme neuf, 1800\$.  
819-212-1121.

**SCOOTER CPI 2003**  
5400 km, bonne cond. avec porte-bagages et toile de remise. 823-0052.

**SCOOTER CPI TRACKER 2004**  
très bon état, plusieurs pièces performances, 1 500\$ nég. Tél.: 572-8760.

**SCOOTER SUZUKI AE 50R**  
très propre, bonne condition, 900\$.  
Info au 564-2855

★ **SCOOTER YAMAHA 2001** ★  
50 cc, très propre, prix à discuter. Tél.: 889-2794.

**SUZUKI DRZ 400, TRAIL ROUTE 2001**  
Prix: 3 700\$.  
Tél.: 571-6823

**SUZUKI INTRUDER LC 1500**  
1999, noir / silver, tout équipée, très propre, 39 000 km, 7 800\$. Tél.: 348-2148.

**SUZUKI INTRUDER 1500cc 2003** très équipé, beaucoup de chrome, 10 500\$. 346-9283.

**SUZUKI INTRUDER LC 1500CC 2000**  
37 000 km, noire, reflets bleus, équipée A à Z. Mise au point automne 2005, état neuf, un bijou! 7 800\$. 823-8790 Michel.

**SUZUKI INTRUDER 1400, 1990**  
très propre, 3 800\$ nég.  
Tél.: 819-432-3365

**SUZUKI INTRUDER 2003** 1400cc, 10500km, comme neuf, 7500\$.  
Info au 819-679-2570 / 565-4939

**SUZUKI KATANA 750** 1997, seulement 13 200 km, deuxième propriétaire, pneus avant et arrière neufs, 4 000\$. 845-1134.

**SUZUKI MARAUDER 800 2002**, 4500 km seulement, 1 seul proprio. 5000\$, 1 taxe. Martin, 620-6722.

**SUZUKI MARAUDER 800 cc 2003**  
15 000 km, état de neuf, 4800\$. 348-4139.

**SUZUKI MARAUDER 2004**  
800 cc, avec sacoche cuir et pare-brise, 3 700 km, aussi système de communications. 6 200\$. Info: 346-0475

**V-STAR 1100CC CLASSIC 2000** bourgogne et crème, 27 000 km, équipée, très propre, mise au point, 7100\$. 819-569-8171.

**VSTAR 1100 CLASSIC 2001**, très propre, avec beaucoup. Prix en bas du marché. Soir et fin sem. : 563-8879.

**YAMAHA 100**  
très bonne, bas millage, 450\$.  
(lumière à réparer). 819-826-5548

**YAMAHA R-6 2004**  
9 500 km, excellente condition, un proprio., 8 800\$. Laiss. message: 349-6051

**YAMAHA R6 1999** noire, 29 000 km, high pipe mig, kit de carbone, steering damper, look unique. Faut voir! 845-4835; 574-2177

**YAMAHA ROAD STAR SILVERADO 2004**, Spécial Edition, 1700 c.c., t. équipée, seulement : 2040 km, 68e sur 300 au Canada, Beaucoup de chrome et encore plus. 13,900\$ nég. Michel Lemieux : 822-8555 jour, 564-7356 soir.

**YAMAHA ROAD STAR 2004** Edition Spéciale, 1700cc, garantie jusqu'en juillet 2006, 2500km, 14 500\$. 821-0443

★ **YAMAHA ROAD STAR 1600** ★  
1999, 27 000 km, t. équipée, comme neuve, pneus neufs. 819-876-2281.

**YAMAHA ROAD STAR MIDNIGHT 2003** plus 3000\$ d'accessoires, très bonne condition. 11 000\$. Après 18h: 829-0569.

**YAMAHA ROYAL STAR VENTURE 2004** blanche, tout équipée, 17 000 km. 819-570-6607

**YAMAHA V-STAR 650 2003**, noire, 5 600 km, nombreux accessoires, entretien régulier, impeccable. 6 600\$. Tél.: 837-2755

## 130 MOTOS, SCOOTERS

**YAMAHA V-STAR 2004**  
1100 cc, avec sacoche cuir et pare-brise, 3 400 km. 8 200\$. 346-0475

**YAMAHA V-STAR** Classique 650 Silverado 2003, seulement 12 000 km, noire, légère et facile à conduire (femme/débutant), 6800\$. Bottes cuir noir femme, grandeur 8, Dr Martens, 50\$. Tél.: 569-2664 ou 570-1226

**YAMAHA VENTURE ROYAL 1200 1984** bourgogne/noire, batterie, peinture et pneus neufs, 1800\$. Cause maladie 819-564-8512.

**YAMAHA VENTURE 1300 cc 1999**  
Équipement complet, 42 000 km, pneus neufs, bourgogne et gris argent: 12 800\$.  
Tél.: 562-0127 / 572-9190

**YAMAHA VIRAGO 1100cc 1996**  
Très propre: 4500\$.  
Tél.: 847-0943 / 577-5997

**YAMAHA V STAR** classique 2000, 650 c.c., 22 000 km, noire, casque, toile, sacoche, etc. 4 200\$ nég. 569-7765 ou 345-4663.

**YAMAHA WR 426 2002**  
légale pour la route, bonne cond.  
3 950\$ tx incl. 570-8510.

★ **YAMAHA XS ELEVEN SPECIAL 1980** ★  
1100 CC, 60 000 km, super propre, batterie neuve, pneus un été, 2900\$ nég. 566-8333

## 132 REMORQUES

**2 REMORQUES FERMÉES** 5x8 et 7x16 (neuve), 2000\$ et 7800\$. 829-0170.

**4x8 TANDEM, NEUVE**  
"Dompeur". Valeur 2000\$, laissée à 1350\$.  
Tél.: 563-7009

**REMORQUE 48x84**  
Métal, dompeuse, pneus 6 plus neufs: 600\$.  
Tél.: 574-2592

**REMORQUE** 4 pieds par 5 pieds: 325\$. 823-0143

★ **REMORQUE 7 PI. large X 13 PI. long** ★  
12 000 lb de charge, dompeur, 6700\$. Tél.: 846-3286, 572-3876.

**REMORQUE FERMÉE 7 X 14', 2005**  
aménagement en atelier mobile, 6 500\$ nég. Répondeur ou après 17 h. 845-2787

**REMORQUE pour BÉTAIL**  
Gooseneck, 24 pi plancher, 3 divisions, super état. Tél.: 819-872-3623.


## 142 MUSICIENS, GROUPES

★ **BAND "OUTRACK"** ★  
pour vos parties ou festival, musique rock classique des années 70 à aujourd'hui. Guy: 347-2031. www.outrack.ca

## 150 PERSONNEL DEMANDÉ

**\$\$ATTENTION CHOCOLATS\$\$**  
vends variété de produits et fais toi \$\$\$.  
Gérant d'equipe demandé, 1-800-561-2395

**5 A 20 LIVRES EN 1 MOIS**  
Pas cher. Protéines soya. Résultat garanti. Possibilité de travail payant. 564-4758.



De Ball Inc. est l'un des plus grands manufacturiers de velours (en coton, en acrylique, en viscosse et en polyester) et de jacquards pour la division de vêtements, d'ameublements et de draperies industriels. Nous sommes présentement à la recherche de deux (2) personnes pour combler les postes suivants :

## TISSERAND(E) OPÉRATEUR(TRICE) DE TEINTURERIE

**Temps plein (40 h/ semaine)**  
**Équipe de nuit**  
(Du dimanche, 23 h au vendredi 7 h)  
**Salaires** : de 15,59 \$/h à 17,75 \$/h + prime d'équipe

**Qualifications recherchées**

- D.E.S. ou l'équivalence du sec. V complété
- Posséder 2 années d'expérience en milieu manufacturier
- Aptitudes à détecter les problèmes et à les résoudre
- Personne minutieuse, polyvalente, ayant de l'initiative, une bonne dextérité manuelle et une excellente capacité d'apprentissage
- Disponible à effectuer du temps supplémentaire

**Condition d'embauche au poste de tisserand(e)**

- Ne pas être daltonien(ne)

Veuillez acheminer votre C.V. dans les meilleurs délais au :

**Service des ressources humaines**  
835, boul. Industriel  
Granby (Québec) J2J 1A5  
Télécopieur : 450 378-7165  
Courriel : [rh@deballinc.com](mailto:rh@deballinc.com)

201



**150 PERSONNEL DEMANDÉ**

**CAMELOTS RECHERCHÉS**  
jeunes ou adultes, pour le journal

**LA TRIBUNE À SHERBROOKE**  
secteur Nord rues  
McCrea, Mimi Shea et Richard  
564-5466

**CENTRE DU V.R. ET CARGO GRANBY**  
situé au 1315 Principale à Granby est présentement à la recherche d'un gérant de service possédant beaucoup de compétence et d'expérience dans le domaine du V.R. pour travail immédiat. Idéal pour technicien en quête d'avancement. Pour plus d'informations appelez au 450-375-3633 ou le sans frais 1-877-375-3633 demandez Jean ou Linda ou envoyer votre C.V. au 450-777-0211

**CHAUFFEUR D'AUTOBUS SCOLAIRE**  
Remplacement transport scolaire et voyages nolisés.  
Vous avez un permis classe 1 ou 2. Comm. avec Autobus R. Pouliot inc 3001 King est, Fleurimont, J1G 5J1.  
Tél: 819-837-2992, fax 819-346-1994

**★ CHAUFFEURS ★ DE VÉHICULES LOURDS,** local et longue distance. Classe 1. Transport en dry box ou citerne.  
**TRANSPORT BESSETTE ET BOUDREAU**  
- Succursale de Windsor  
- Expérience minimum 2 ans  
- Expérience en citerne, un atout  
- Sérieux, bon dossier conduite  
- Aucun antécédent criminel  
- Système de boni et fonds de pension  
Marc Bérard: 819-845-7722  
Télécopieur: 819-845-4696  
680 Route 143  
Windsor (Québec) J1S 2X2

**CHERCHE UNE TECHNICIENNE** en pose d'ongles. Dans salon de coiffure. Début de clientèle établi. 864-4704

**CHEZ CORA**  
Recherche CUISINIER, temps plein.  
Apportez C.V. au 3200 King O. Sherbrooke

**CODET INC. DE RICHMOND ET COATI-COOK** est à la recherche de **COUTURIÈRES** Expérience serait un atout. Travail de jour, 39 heures par sem., salaire 8.18\$/l'heure + bonus à la pièce. Contactez CLAIRE: 819-849-4819

**★ COIFFEUR D'EXPÉRIENCE ★** demandé, avantages sociaux + commission. Yves: 823-2023.

**COIFFEUSE / ESTHÉTICIENNE** Occasion d'affaires. Possibilité de louer avec option d'achat pour personne qualifiée. Bord de l'eau rivière Magog, vaste résidence 12 pces, 5 c.c., possibilité de 4 additionnelles. Complètement rénovée en 99, piscine 20 x 40. Endroit stratégique, idéal pour salon de coiffure, beauté, esthétique ou centre de santé... **JEAN-LUC LAVOIE agent imm. affilié** 819-572-5254, **Royal LePage Sélection, 565-3000 poste 39**

**CONCIERGE DEMANDÉ** Couple retraité ou semi, doit demeurer sur les lieux, bonnes conditions, 20 logements et plus. Quartier universitaire. Jour 562-0885.

**CONCIERGERIE, SECTEUR EST**  
Couple 30 ans et plus, devra demeurer sur place, 30 log. Au 975 Lacombe. Lundi au vendredi, 566-1745.

**COURS PRÉPOSÉ(E) AUX BÉNÉFICIAIRES** par CFAPBQ Région Sherbrooke 495\$. Début: 1er mai, jour 9 mai, soir 1-800-653-0855

**COUTURIÈRE AVEC EXPÉRIENCE** sur machine industrielle, poste en confection. Caneavec inc. Tél.: 864-6854.

**COUTURIÈRES DEMANDÉES,** travail à l'usine. Expérience dans la chaussure un atout. Manon ou Robert : 846-3052.

**COUVREUR DEMANDÉ** Expérience nécessaire pour pose de bardeau d'asphalte. Doit se véhiculer. Tél.: 572-5110.

**CUISINIER-ÏÈRE, PIZZAMAKER ET PLONGEUR.** Se présenter avec C.V. à la Casa du Spaghetti, 3059 King Ouest.

**CUISINIER PIZZA-MAKER**  
Soir et fins de semaine, 30 heures. Se présenter au Restaurant au Pot au Feu, 2120, rue Galt Ouest à Sherbrooke.

**DÉPANNEUR CHERCHE CAISSIER(E)** temps plein: soir, fin de semaine. Apportez votre CV au 1198 Conseil, Sherbrooke.

**150 PERSONNEL DEMANDÉ**

**CUISINIER, SERVEUR (EUSE),** Occasion d'affaires, poss. location avec option d'achat pour personne qualifiée.  
**Brûlerie de café,** possibilité de 2000 ou 4000 pi<sup>2</sup>  
**Resto** 160 places avec bar et salle de réception.  
**Restaurant** 92 places avec salle à manger et permis, rendement très intéressant.  
**Restaurant** spécialisé établi depuis longtemps. Haut volume et très rentable.  
**Restaurant** 70 places, bon bail, bon rendement.  
**JEAN-LUC LAVOIE agent imm. affilié** 819-572-5254  
**Royal LePage Sélection, 565-3000 (39)**

**CUISINIERS - SERVEURS**  
Liquidation complète **TIM HORTON** King Est. Bel équipement en parfait état, vendu sans aucune garantie. Frais de commission 10% à l'acheteur. Sur rendez-vous seulement, ces samedi et dimanche uniquement. Liquidation 20/20, **Jean-Luc Lavoie** 572-5254

**CUISINIERS D'EXPÉRIENCE**  
poste temps plein, de soir. Se présenter chez Stratos Pizzeria 260, 12e ave Nord ou au 812 Belvédère Sud, Sherbrooke.

**DIRECTRICE RÉSIDENCE PERS. ÂGÉES**  
Avec exp. pour résidence 90 c.c. Envoyez C.V. C.P. 21031 Sherbrooke Qc, J1H 6J7

**ENTRETIEN PAYSAGER** recherche personnel fiable et travaillant, pour tonte de gazon, nettoyage, etc. Salaire selon compétences. Poss. travail à l'année. Belle ambiance de travail. 574-7667 laiss. mess.

**ESTHÉTICIENNE DEMANDÉE.** Emplacement libre à partir du 1er juin, dans un salon de coiffure déjà établi depuis plusieurs années, dans un édifice de 175 logements. Contactez Francine, 566-4343.

**★ FABRICVILLE ★**  
Nous sommes à la recherche de personnel dynamique ayant des connaissances en décoration pour combler 2 postes de conseillères au sein de son équipe. Vous présenter avec C.V. au 50, Burlington, Sherbrooke.

**IGA EXTRA KING OUEST**  
ASS. GÉRANT(E) fruits et légumes, avec exp., temps plein, beaux défis à relever. Faites parvenir C.V. par fax au 563-6407 ou apportez directement au comptoir de courtoisie à l'attention des ressources humaines.

**IGA EXTRA KING OUEST**  
ASS. GÉRANT(E) fruits et légumes, avec exp. **commis de charcuterie, commis d'épicerie, commis de poissonnerie,** avec bonnes disponibilités. Faites parvenir C.V. par fax au 563-6407 ou apportez directement au comptoir de courtoisie à l'attention des ressources humaines.

**IGA ST-ÉLIE**  
recherche: **COMMIS DE BUREAU, AIDE-CUISINIÈRE, COMMIS DE CHARCUTERIE ET COMMIS DE RÉCEPTION**  
Se présenter avec C.V. au 1185 route 220, St-Élie Orford, s'adresser au département du service

**INFIRMIER(ÈRE)-AUXILIAIRE** recherché(e) pour une résidence de personnes âgées, 32 h/sem., 12\$/h, du mercredi au samedi inclusivement. Info. : Louise 578-7235.

**INSTALLATEUR**  
Produits d'électronique pour automobile et installateur vitres d'auto, poste temps plein. Salaire selon compétences.  
**Tél. Jacques Simo ou Martial Racine 822-2626**  
**Lebeau vitres d'autos**

**LAVEUR AUTOMOBILE**  
Avec permis de conduire 432-0090

**LAVEURS POUR ESTHÉTIQUE** automobile. Avec expérience, salaire concurrentiel. Anthony au: 569-0303

**LE POIVRON ROUGE** Recherche cuisinier(ère), 3 ans d'expérience, aime défis. Aide-cuisinier(ère), aide-pâtisier(ère), plongeur(euse), livreur(e), serveur(euse). Envoyez CV au service traiteur le Poivron Rouge au 4230 King ouest, Sherbrooke, J1L 1W6

**LIVREUR DEMANDÉ** à temps partiel et **SERVEUSE** et **CUISINIER** demandée avec expérience. Apporter C.V. au Resto Le Mi-Vallon, Terrasses Rock Forest ou contactez le 823-7909

**★ MACHINISTE ET OPÉRATEUR ★** de CNC pour atelier d'usinage, temps plein. Envoyez C.V. chez: Précision Service par téléc.: 450-776-3231, courriel: preser2000@qc.aira.com Att: M. Normand Johnson.

**MÉCANICIEN AUTONOME** Pour mécanique générale automobile. St-François-Xavier-de-Brompton. Tél.: 822-6402

**VOITURES DUSSEAUT**  
**MÉCANICIEN D'EXPÉRIENCE,** préférence voitures européennes, au sein d'une entreprise en constante expansion, équipe dynamique spécialisée en vente et entretien de voitures européennes. 821-2410.

**NOUVEAU AU CANADA**  
Soyez les premières à offrir MARK. Venez découvrir notre gamme de produits. Hôtel Quality, 4206 King O., 25 avril 2006, entre 16h et 21h. Info 829-1460.

**150 PERSONNEL DEMANDÉ**

**MÉCANICIEN en CHEF de SOIR**  
Superviser mécaniciens et laveurs. Suivi des bons de travail du garage. Contrôle inventaires des pièces. Doit avoir une formation reconnue ou expérience dans un poste similaire. Programme PEP serait un atout. Salaire compétitif selon compétences  
**TRANSPORT BESSETTE ET BOUDREAU**  
680, route 143 Windsor J1S 2X2  
Pierre Robert 819-845-7722  
Télécopieur: 819-845-4696  
Entre 8h et 16h30 du lundi au vendredi

**NOUVELLE ENTREPRISE**  
jeune et dynamique dans le domaine de la **céramique,** région Magog Orford demande **VENDEUR (EUSE),** poste 25/30 hres sem. Salaire selon expérience. Postez C.V. au 432, Allard Sud, Fleurimont Qc. J1G 5C3

**PEINTRES RECHERCHÉS**  
région Magog. Salaire selon compétence. Travail d'équipe. 450-538-2622.

**★ PHARMACIE CHERCHE ★**  
**CONSEILLÈRE BEAUTÉ** avec expérience, temps partiel, disponible soirs et fins de semaine.  
**CAISSIER/ÈRE** responsable pos. et plancher  
**TECHNICIEN/NE** de laboratoire. Avec expérience. Temps plein, temps partiel. Disponible jour, soir et fin de sem.  
Apportez C.V. au 610 King Est, Sherbrooke.

**PHOTOGRAPHE**  
Jeune et dynamique pour contrat de photos. Entretien avec le public et belle présentation exigés. Doit posséder un véhicule et caméra 35 mm RÉFLEX. Entre 10\$/ et 15\$/heure. Faites parvenir C.V. par courriel photobnc@abacom.com ou 819-562-6663.

**PRÉPOSÉS AU COMPTOIR** Apporter CV au 889, Restaurant Valentine, 131ème ave nord, Sherbrooke. Entre 10h et 15h

**★ RECHERCHE 19 PERSONNES ★**  
DOMAINE DU MIEUX ÊTRE.  
Tél.: 819-846-3852.

**RECHERCHE COUPLE** pour conciergerie, 40 ans et plus, bricoleur, doit demeurer sur place. Pour 30 logements, Est de Sherbrooke. Faire parvenir c.v. à Casier 69, La Tribune, 1950 Roy, Sherbrooke QC, J1K 2X8

**RECHERCHE ÉDUCATRICES** La garderie La Cigogne est à la recherche d'éducatrices fiables, dynamiques et matures. Envoyez votre C.V.: cigogne@bellnet.ca ou 566-6150

**RECHERCHE GOUVERNANTE**  
à plein temps pour domaine près de Magog. Requiert habilité pour ménage et la lessive, doit avoir avoir excellente habilité pour la cuisine. Expérience antérieure essentielle, doit parler anglais, français.  
Envoyer C.V. avec références. à.:  
C.P. 67, Magog, Qc J1X 3W7.

**RECHERCHE MÉCANICIEN**  
temps plein en mécanique générale. 2 à 3 ans d'expérience, du lundi au vendredi 40 hres. Prendre rendez-vous au: 868-2900

**RECHERCHE SOUS-CHEF et CUISINIER,** d'expérience pour restaurant gastronomique. Contactez David: (819) 572-4484

**REPRÉSENTANT-VENDEUR**  
pour une nouvelle gamme de produits dans le domaine de l'antirouille. Expérience dans la vente nécessaire. Se présenter avec C.V. au 1466, rue Denault entre 9h et 11h30.

**SAUVETEUR NATIONAL** à temps plein pour auberge à Magog, du 23 juin au 27 août. 10\$/ de l'heure. Envoyer c.v. par courriel à sentinel@sentinel.qc.ca ou téléphoner à Annie Turgeon, 564-6444 poste 226.

**SERVEURS-SERVEUSES D'EXPÉRIENCE.**  
Se présenter chez Stratos Pizzeria 260, 12e ave Nord, Sherbrooke

**★ TRANSPORT MARCEL ROSE ★** recherche chauffeur classe 1 pour U.S., flat-bed 0,40\$/mi. Tél.: 819-845-2465.

**COMMENT TROUVER LE BON EMPLOI?**

**Adecco**  
a la solution

**SAMEDI 22 AVRIL 15 h 30**

**SUR LES ONDES DE TVA**

**Besoin urgent de journalier pour assemblage de fermes de toit (« truss »)**  
Capable de travailler debout sur une longue période et d'utiliser un marteau et un ruban à mesurer. Chaussures de sécurité obligatoires. SVP se présenter en personne au :  
**Adam Lumber inc**  
40, rue Allen  
Waterloo (Québec)  
199027

**150 PERSONNEL DEMANDÉ**

**TRAVAIL À DOMICILE**  
en nutrition/soins de peau. 5 à 25 hres/ semaine. 500\$ - 2 500\$/ mois. 565-5357.

**URGENT! COUTURIÈRES**  
avec expérience pour travail en usine. 563-9863.

**VENDEUR(S), VENDEUSE(ES)**  
pour Centre de Jardin connaissant les végétaux. **Pépinière du Grand Ben,** Magog Info au 843-2322 / 572-3218

**METRO WINDSOR**  
recherche  
**COMMIS D'ÉPICERIE**  
et/ou  
**RESPONSABLE PRODUITS LAITIERS**

- Poste régulier, 40 heures.
- Avantages sociaux milieu stimulant.
- Bonnes conditions.
- Min. 1 an d'expérience.

Envoyez votre curriculum vitae au  
**Att.: M. Bouchard**  
14, rue Principale Nord  
Windsor (Québec) J1S 2C2  
Télécopieur : (819) 845-5551

**IGA EAST ANGUS**  
recherche  
**GÉRANT(E) FRUITS ET LÉGUMES**  
Avec expérience  
Temps plein

Présentez-vous au  
**150, rue Angus Sud, #10**  
**East Angus (Québec) JOB 1R0**  
demandez Louise Belleau  
ou envoyez votre curriculum vitae par télécopieur au **(819) 832-3379**  
par courriel à  
**iga00028compt@sobeys.com**

**À Valcourt pour les services alimentaires de BOMBARDIER**  
**GÉRANT(E)**  
Pour cafétéria à gros volume

Poste permanent 40 h/sem. de jour

**Tâches**  
Faire les commandes aux fournisseurs, subvenir aux différents besoins opérationnels des 3 autres plans, remplacer aux différents postes.

**Exigences**  
Formation en gestion de services alimentaires et expérience dans un poste de supervision en restauration.

Venez nous rencontrer le lundi 24 avril entre 9 h et 16 h 30, à la salle communautaire, située au 820, St-Joseph à Valcourt.

**SAUVETEUR/PLAGE DU PARC WEIR**  
OGDEN

**Qualifications requises**

- Détenir un certificat de sauveteur national (option Plage) de la Société de Sauvetage
- Être âgé(e) d'au moins 17 ans et faire preuve de bilinguisme

**Salaire :** 11,00 \$ / heure; 35 heures par semaine garanties.

*Veillez faire parvenir votre C.V. et une copie de vos certificats à :*

**Municipalité de Ogden**  
70 chemin Ogden  
Ogden (Québec) J0B 3E3  
Télécopieur : (819) 876-2121

**Nous recherchons 40 préposés aux bénéficiaires (25 hommes et 15 femmes)**

Pour combler les besoins de la liste de rappel de nos 4 pavillons (Argyll, D'Youville, St-Joseph, St-Vincent).

- DEP en assistance aux bénéficiaires en établissement de santé
- Taux horaire : 14,92 \$ à 16,37 \$ / heure

**CSSS-IUGS - Secteur de la dotation**  
300, rue King Est, bureau 100, Sherbrooke (Québec) J1G 1B1  
Courriel : **carrieres.iugs@ssss.gouv.qc.ca**

**150 PERSONNEL DEMANDÉ**

**axion**  
Câble Axion, la quatrième plus grande entreprise de câblodistribution au Québec accepte présentement des candidatures pour un poste de

**REPRÉSENTANT AU SERVICE À LA CLIENTÈLE**

Basé à Magog, le poste consiste à communiquer avec notre clientèle à qui nous désirons donner un service impeccable. Pour cela, vous devrez maîtriser nos produits, écouter les clients et proposer des solutions adaptées à leurs besoins de façon courtoise et professionnelle. Vous avez un diplôme d'études secondaires, une attitude axée vers le client et de bonnes aptitudes informatiques... un défi vous attend. Envoyez votre CV par courriel à **ilizotte@axion.ca.**

**provigo**

**DÉPARTEMENT FRUITS ET LÉGUMES**

**COMMIS RECHERCHÉ(E)**

DISPONIBLE 7 jours sur 7.

Temps partiel, 30 heures/semaine.  
Belle personnalité.  
Doit aimer travailler en équipe et relever les défis.  
Faire parvenir votre c.v. à Michel Hamel ou Bruno Olivier, au 295, St-Georges, Windsor (Québec) J1S 1K3.

**Information : 845-2721**

Être bien outillé donne de bons résultats

**CONTACT**

**Service d'aide à l'emploi 822-4114**

- Rédaction du C. V. et lettres de présentation
- Information sur le marché du travail
- Répertoires des entreprises
- Préparation pour entrevues
- Planification de la recherche
- Support personnalisé
- Service de télécopieur

(fax)

**Services gratuits offerts en individuel**

412, rue Minto, Sherbrooke

**SAUVETEUR/PLAGE DU PARC WEIR**  
OGDEN

**Qualifications requises**

- Détenir un certificat de sauveteur national (option Plage) de la Société de Sauvetage
- Être âgé(e) d'au moins 17 ans et faire preuve de bilinguisme

**Salaire :** 11,00 \$ / heure; 35 heures par semaine garanties.

*Veillez faire parvenir votre C.V. et une copie de vos certificats à :*

**Municipalité de Ogden**  
70 chemin Ogden  
Ogden (Québec) J0B 3E3  
Télécopieur : (819) 876-2121

**Nous recherchons 40 préposés aux bénéficiaires (25 hommes et 15 femmes)**

Pour combler les besoins de la liste de rappel de nos 4 pavillons (Argyll, D'Youville, St-Joseph, St-Vincent).

- DEP en assistance aux bénéficiaires en établissement de santé
- Taux horaire : 14,92 \$ à 16,37 \$ / heure

**CSSS-IUGS - Secteur de la dotation**  
300, rue King Est, bureau 100, Sherbrooke (Québec) J1G 1B1  
Courriel : **carrieres.iugs@ssss.gouv.qc.ca**

**150 PERSONNEL DEMANDÉ****SECRETÀIRE RÉCEPTIONNISTE**

**Tâches générales:**  
- accueil de la clientèle  
- gestion des agendas sur Outlook (intervenant et ateliers)  
**Exigences:**  
- être éligible au programme de bons d'emploi (subventions salariales)  
- connaissance des logiciels Word, Excel, Outlook  
Note: ce poste est offert pour 30 semaines débutant le 8 mai 2006.  
Envoyez votre curriculum avant le 28 avril 2006 par télécopieur au 563-5337 ou par courriel sbpcpp@globetrotter.net

**SECRETÀIRE RÉCEPTIONNISTE**

**Tâches générales:**  
- accueil de la clientèle  
- gestion des agendas sur Outlook (intervenant et ateliers)  
**Exigences:**  
- être éligible au programme de bons d'emploi (subventions salariales)  
- connaissance des logiciels Word, Excel, Outlook  
Note: ce poste est offert pour 30 semaines débutant le 8 mai 2006.  
Envoyez votre curriculum avant le 28 avril 2006 par télécopieur au 563-5337 ou par courriel sbpcpp@globetrotter.net

**VENDEUR(EUSE)** Domaine de la céramique, chez les Entreprises Benoit Dodier. Poste temps plein. Salaire selon compétences. Disponible jeudis soirs, vendredis soirs, samedis. Expérience dans la décoration. Apportez C.V. au 1519 King Est, Fleurimont.

**VIANDES GIROUX 1997 INC.**  
est à la recherche de

**2 BOUCHERS DÉOSSEURS**

Exigences requises: rapidité d'exécution, souci du travail bien fait, assiduité au travail, bonne forme physique et facilité de collaboration avec l'équipe. Expérience nécessaire. Lundi au vendredi (jour). Veuillez envoyer votre c.v. au  
250 rue Pinard, C.P. 2630  
East Angus QC, J0B 1R0  
télé.: 819-832-1551  
courriel: info@viandesgiroux.com

**VOUS AVEZ DE L'EXPÉRIENCE EN TÉLÉMARKETING?**

Recherchons TÉLÉPHONISTES pour prise de rendez-vous pour un bureau de Sherbrooke. Bilinguisme un atout. Pour entrevoir: 1-866-472-7035.

**152 TRAVAIL DEMANDÉ**

**DAME FERAIT PETIT** et grand ménage, avec expérience et références. Demander Martine, 562-3057

**FERAIS ENTRETIEN MÉNAGER** femme dans 50e, bilingue, non-fumeuse, honnête, minutieuse, responsable, fiable. 571-8350

**FERAIS MÉNAGE À DOMICILE** dans l'ouest ou le nord.  
Info au 563-8845

**FERAIS MÉNAGE** dans maisons privées, laverai aussi fenêtres, 10\$/h. 562-1201; 349-0656

**160 CABANES À SUCRE**

**SIROP D'ÉRABLE:** saison 2006, 35\$/gallons, clair et médium. Tire et beurre 4\$. Manon ou Robert: 819-848-1658

**162 ANIMAUX**

**2 COUPLES D'OIES,**  
Poules pondueuses et un couple de poules barrées grises. Tél.: 847-1021

**2 GEKCO LÉOPARD** et un dragon d'eau avec vivarium équipé. Le tout 500\$ ou vendus séparément. Info.: 345-6779

**\* 3 COCKER SPANIEL MÂLES \***  
1 blond 2 noirs, nés le 16 mars, prêts pour le 7 mai, vacc., verm. Tél.: 1-418-423-5953.

**7 CHIOTS AMERICAN PITBULL** 2 blancs, 2 caramels, 2 3-couleurs, 1 bringé noir. Info au 563-8420 / P. M. 571-7439

**\* ACCOUPLEMENT CANIN \***  
Aussi vente, achat, échange. Nouvelles races. Sur rendez-vous. 837-2009, 829-4361  
Chenil Le Petit Nabeau

**À DONNER ROTTWEILER**, 9 ans, besoin de méd. (prob. arthrite hanche) recherche personne sérieuse. 884-1072 / 829-0046.

**ADORABLES CHATONS**  
À DONNER. Après 10h le matin 820-7606

**AQUARIUM 50 GALLONS** + poissons. Neuf, 48 po large, 2 néons, corail, pierres, meuble d'ébéniste noir. Doit vendre. 450\$ nég. 346-1692.

**À VENDRE 2 CHEVAUX PUR SANG ARABE**  
jument 7 ans, étalon 5 ans, enregistrés.  
Tél.: 450-297-2078

**BÉBÉ ÉPAGNEUL COCKER**  
Noir, poil long, 4 mois: 95\$  
info: 819-821-4116, Vanessa.

**BERGER ALLEMAND** mâle, pur sang, avec papiers, vacciné, castré, etc. Un an. Jour 562-0885, soir 562-4570.

**162 ANIMAUX**

**BOUVIER BERNOIS** fem., 6 mois, vacc., propre, pure race, niche, enclos, accessoires inclus, 500\$. Tél.: 679-7781.

**CACATOËS GOFFIN (perroquet)** avec cage et acc., 3/4 ans, très affectueux, parle beaucoup, 1 500\$. 565-4501/822-3514

**CHAROLAIS** choix de taureaux pur sang, 12-14 mois, de très bonne lignée, certifiés aux normes de l'A.S.R.A. (papier or supervisé). Aussi, ANGUS noir 3 ans. Ferme H.M.P. Baillargeon enr. 819-835-5761.

**CHEVAL PUR SANG CANADIEN**  
de 10 ans, dompté pour la voiture, excellent pour travailler en forêt. 875-5378

**CHEVAL QUARTER HORSE GUILDING**  
de 7 ans, gr. 16.1 mains, dompté selle et voiture. Tél.: 564-2663

**CHEVRES MINIATURES**, 3 femelles, 1 adulte et 2 bébés, 674-9002.

**CHIENS ADULTES** vente ou échange. Shetland, Poméranien, Shnauzer, Lhasa Apso. Linda 837-2009/829-4361 ou 573-8972

**CHIOTS CARLING** (pug), noirs et fauve, mâles et femelles, prêts 30 mai, avec carnet de santé: 450\$. Réservez au 838-5577

**CHIOTS**

Golden, Épagneul Cocker, Colley miniature, Labernois, Chow-chow, Bouvier Bernois, caniche, 235\$ et +. Croisés, Schnauzer-Jack Russel, 200\$ à 250\$ et +. Adultes, femelles, Teckel opéré, 200\$. Labernois, mâle Chow-Chow, 150\$ ch.

**L'Avenir - Élevage Gigi**  
819-394-2983

**CHIOTS JACK RUSSELL** Épagneuls Japponais. croisé Caniche-Bichon, croisé Poméranien, Yorkshire, Caniche. Aussi, à réserver, chatons Rag-Doll. Linda 837-2009 ou 829-4361 ou 573-8972

**CHIOTS LABRADOR, SUPERBES** blonds, pure race, (père tête d'ours blanc). BELLE JUMENT arabe avec papier. Info.: 875-3664

**CHIOTS SCHNAUZER**  
pur sang, 2 mâles, vacc., verm.: 250\$.  
846-2292

**COCKER ÉPAGNEUL** prêt à partir, propre, carnet santé, parents sur place, vacc., verm. Milieu familial. Prix changé. 837-0803.

**DÉBOURRAGE DE POULIN**  
et entraînement de chevaux à problème. Info au 678-1202, 846-1202;

**\* DOMAINE CHAUNAD \***  
À réserver: CHIOTS BICHON MALATAIS, mâles et femelles, prêts pour le 18 mai.  
Tél.: 835-1169

**ENTRAÎNEUR CANIN**  
Domicile et privé, cours de groupe ou particuliers. Obedissance, recherche. Pension sans cage. Tél.: 450-297-2078

**FEMELLE AIRDALE 15 MOIS**  
prêt pour reproduction. Info au 450-548-2413

**FEMELLE BASSET**  
1 an et 3 mois, opérée, vaccinée, très propre, 150\$. Avec papier. 826-5700

**FOIN SEC**  
Première coupe, grosses balles carrées. Qualité pour chevaux. Tél.: 835-9121

**FORGERON**  
pour chevaux, taille de sabots, pose de fers.  
Tél.: 819-842-1069

**GRAND CHEVAL CLASSIQUE** 16.2 mains Appendix, 3 ans, très calme et bien dressé. Parfait pour débutant et intermédiaire, vidéo disponible. Acheteur sérieux. 563-6041.

**\* INSÉPARABLE AVEC CAGE \***  
très bien équipé, 130\$. Tél.: 821-4210.

**JEUNE PONEY 1 AN**  
Non opéré: 350\$ nég. 819-828-1432

**JUMENT HALFLINGER** 2 ans avec papiers, domptée au licou, très belle: 2500\$. 876-7326 / 823-2705.

**JUMENT STANDARDBRED**  
9 ans, très douce, domptée, selle et voiture. Guiding 3 ans, croisé standardbred et Q.H., très affectueux. 846-2239

**MAGNIFIQUES MONTAGNES DES PYRÉNÉES CHIOTS**  
blancs masqués noir. 100\$. Tél.: 347-6080

**MOULÉE POUR CHEVAUX,**  
très bonne qualité. 678-1202, 846-1202;

**OÙ SONT LES PLUS BELLES GUEULES EN VILLE? À LA SPA DE L'ESTRIE!**

Plusieurs chiens et chats attendent une nouvelle famille. Vaccinés, vermifugés, stérilisés et micropuçés! Votre décision est réfléchie? Venez les rencontrer du lundi au samedi entre 9h et 17h. Coûts d'adoption avantageux. 1139 boul. Queen Nord à Sherbrooke. Pour info: 819-821-4727.

**PENSION POUR 1 CHEVAL** recherche CAVALIÈRE pour monter fins de semaine: 150\$/mois. Carole 842-1278.

**\* PERROQUET GRIS D'AFRIQUE \***  
avec cage et acc., très douce, 1200\$. Tél.: 569-0705, 820-6600.

**POULAIN ARABE** Quarter horse. 1 an, chestnut. Petits chatons à donner. 845-7341. PETITE JUMENT gestante, domptée, selle et voiture. 845-3935

**162 ANIMAUX**

**POULAIN QUARTERHORSE** 2 ans, 15 mains, très calme, débouillé, va bien à l'entraînement: 3500\$. 563-6041.

**POULES** de races différentes: 2\$/ch. Très bonnes pondueuses. 3 GROS COQS à donner. Tél.: 837-2613.

**POULES PONDEUSES À VENDRE,**  
poussins, pintades, faisans, dindes, canards, sur commande. 837-2195

**POULICHE NOIR**  
9 mois, moitié arabe, moitié percheron. Poulain gris 15 mois, moitié percheron, moitié taureaubred. Aussi 2 juments grises percheron poulinière. 819-843-4229

**POULICHE PAINT** enr., 1 an, blanche et noire, très douce, manipulée dès sa naissance. Parfaite santé. 1 900\$. 563-1079.

**\* REMORQUE À CHEVAUX \***  
2 places, 2 000\$ nég. Robert, 562-2553 ou cell.: 674-6420

**ROBERTSONVILLE,**  
Chevaux et équipements. Dimanche le 30 avril à 11 h. Info.: Dave, 418-338-0405

**SERVICE DE SAILLIE**  
Étalon paint noir et blanc engr. Aussi chiots Border Collie, pur sang. Info.: 846-2190

**164 MEUBLES ET ELECTROMÉNAGERS**

**2 CAUSEUSES** 'Sklar Peppler' + coussins décoratifs, appuis-bras et appuis-tête protecteurs, très propres. 350\$ ch. 565-7447.

**2 LAVEUSES, 2 SÈCHEUSES**  
Inglis et Maytag. Poêle, réfrigérateur Inglis. Info au 345-4326 / 572-7741

**2 MOB. CUISINE** blancs, mélamine, 4 chaises. Mob. de salon bourgogne et noir: meuble télé et 2 tables, mélamine. 820-2193

**3 MATELAS 39 po,**  
avec 1 sommier et 2 bases bois et mélamine: 50\$ ch. 578-9747.

**60 CHAISES**  
avec bras, confortables, rembourrées.  
Tél.: 569-6536

**À VENDRE POËLE, FRIGO, LAV., SÉCH.**  
blancs, en bonne condition, 500\$ les 4.  
Tél.: 345-3838.

**\* BEAU MOB. CHAMBRE \***  
érable, chêne massif, 7 mcx. Mob. salon, comme neuf, entièrement démontable, 2 mcx. Mob. cuisine, érable naturel massif, 9 mcx. 8 plantes vertes en santé, 5 pi et plus haut avec vase ass. 100 balles laine Phen-tex, 13 couleurs dans leur emballage original. Après 15h au 346-2123.

**BIBLIOTHÈQUE NEUVE,**  
mélamine 1 pc, couleur cherry,  
12 x 36 x 42". Tél.: 346-3996

**CENTRE DU FAUTEUIL EN ESTRIE**

Un des plus grands choix en région. Aussi dépositaire des chaises à billes Mini-max pour personnes de 5'4". 1028 Wellington sud, Sherbrooke, 562-7174

**CONSOLE EN PIN** pied en fer forgé; divan lit Queen, petit meuble pour ordinateur mélamine blanc; fauteuil de coin, petite table d'appoint. 823-7454.

**CUISINIÈRE ET MICRO-ONDES**  
Marque Frigidaire, blancs, exc. cond.: 250\$. Tél.: 564-8145.

**CUISINIÈRE MOFFAT** LIT D'EAU Queen anti-vague, chauffant avec thermostat. À prix d'aubaine, nég. 823-2894.

**DIRECT DU FABRICANT 3140 ROUTE 108**  
Lennox près Shermag. Vente d'inventaire 1/2 prix. Meubles pin. Sam. 8h à 12h. 562-6239

**DIVAN-LIT, MOB. CUISINE,**  
3 tables salon, meuble télé. Idéal pour étudiant et chalet. Marie: 574-6246

**DIVAN-LIT TRÈS PROPRE** matelas neuf 52 po: 250\$. Bibliothèque 3 sections: 75\$. Cell.: 679-5555

**DIVAN ELRAN 3 PLACES: 150\$**  
Mobilier cuisine, vaisselier, table 60 x 38", + 4 chaises: 200\$. Info.: 843-1177

**DIVANS-ORGUE** Divans en valours bleu, un 82" 3 pl., un 64", 2 pl. et un fauteuil 36"; le tout 500\$. Orgue élect., Farfisa: 200\$. Cause déménagement. 563-6294

**ENSEMBLE DE CUISINE** en mélamine blanche: table, rallonge, 4 chaises, table console. Très propre, 150\$ l'ens. 563-9543.

**FAUT VENDRE**  
Mobilier de salon de luxe, 7 000\$. Mobilier de salon campagnard 1 650\$. 2 bergantes Dutailier 600\$. Tél.: 868-9789 ou 571-6150

**FRIGO 18 pi<sup>3</sup> AMANDE**  
Très propre: 100\$. 348-1985

**FUTON en BOIS**  
Très bonne condition: 150\$ nég. 212-2184

**FUTON**  
en excellent état, 200\$  
Contactez Éric: 565-4180

**HAUT DE GAMME** 2 chaises bergantes en érable, fabriquée au Québec (Canada). Payées il y a 10 mois: 718\$, laiss.: 450\$. FOYER Vermont Casting élect. haut de gamme, payé: 1800\$, laiss.: 1500\$. Vente rapide déménagement début mai. 565-9439

**\* LAV.-SÉCH., POËLE ET FRIGO \***  
150\$/ch. Aussi lave-vaiss. et micro-ondes.  
Tél.: 578-8330.

**164 MEUBLES ET ELECTROMÉNAGERS**

**LAV.-SÉCH. FRONTALES** 6 mois d'usage, bal. gar. 875\$. Four blanc, 65\$. Presse-panalons neuf, encore dans sa boîte, 75\$. Tondeuse, 35\$. 562-1741.

**LAVE-VAISSELLE PORTATIF** Kitchenaid: 250\$. Air climatisé portatif Danby, pour 4 1/2: 350\$. Tél.: 820-7411.

**LAVEUSE-SÈCHEUSE MAYTAG** 200\$/ch. Poêle et frigidaire (marque Frigidaire), 400\$/ch. Tél.: 829-1375 laiss. mess.

**LAVEUSE-SÈCHEUSE**  
Kenmore, Extra Capacité, 10 ans: 325\$.  
Tél.: 562-9497

**LAVEUSE-SÈCHEUSE INGLIS**  
Amande: 90\$/ch. Poêle amande: 90\$.  
Tél.: 878-3155

**\* LAVEUSE ET SÈCHEUSE \***  
390\$/ les 2. Humidificateur, 25\$. Et plusieurs autres articles. 563-5048, 560-1278.

**\* LAVEUSE KELVINATOR \***  
haut rendement, très bon état, 100\$. Tél.: 820-1297.

**LAVEUSE MAYTAG** peu d'usage, propre comme neuve. Sécheuse Kenmore en parfaite condition. 562-0836

**\* LIT QUEEN AVEC MATELAS \***  
et sommier, tête de lit érable, Shermag, base incluse, 220\$ nég. Tél.: 820-2882.

**\* LIT SIMPLE AVEC MATELAS \***  
39 po., 95\$. Asp. Rainbow 475\$. Petit orgue Discovery By Estey 195\$. Siège vibrant avec contrôle, 95\$. Le tout en bonne cond. Tél.: 564-3429.

**LITS SUPERPOSÉS**  
avec futon en dessous, noirs. 375\$. 845-7556

**LIT SUPERPOSÉ** avec matelas double et simple, très propre, 375\$.  
Info au 849-9502 / 820-2931

**MATELAS**

Quelle que soit la qualité, la grandeur ou le prix que vous voulez payer, si vous ne le trouvez pas chez nous, vous ne le trouverez probablement nul part ailleurs!

**FUTONS**

Distribution Meubles R. Fortier  
1028 Wellington sud, Sherbrooke  
562-7174

**MEUBLES ROXTON** en exc. cond. comme neuf. Faut voir! Ens. salle à manger, table de 66" avec rallonge, 6 chaises à dossier haut et buffet de coin. Ens. de c.à coucher. 54", bureau d'homme et dame, 1 lit simple 39", chaise bergante et plusieurs autres articles. Cause: déménagement. 566-6960

**MINI LAVEUSE** couleur amande, et MINI SÈCHEUSE plus récente, en bon état, 150\$ pour les 2. 849-6361

**MOB. CHAMBRE FINI PIN**  
6 mois d'usage, payé 1750\$, demande 800\$; LAV.-SÉCH. Maytag, 225\$. 846-0136.

**MOB. CHAMBRE MÉLAMINE**  
stratifiée blanc et granite, 5 mcx, 500\$. Info.: 563-8354

**MOB. CUISINE, NOIR,** 2 rallonges, 6 chaises, 230\$. CUISINIÈRE Moffat, amande, 125\$. Le tout très propre. Une base de lit simple, mélamine blanc, 25\$. 820-2337

**MOB. CUISINE AVEC BUFFET: 300\$**  
Laveuse-sècheuse: 200\$. Info.: 829-9165

**MOB. CUISINE** en chêne massif, rallonge 24 po, 6 chaises, propre. 799\$. 450-532-3024.

**\* MOB. SALLE À MANGER BLANCHI \***  
Villageois, vaisselier 2 mcx, très propre, 1300\$. Ens. causeuse, 2 chaises cuir bergantes, pivotantes et inclinables. Achat août 2005, valeur 1800\$ pour 1300\$. Biblio. 3 sections, 6 portes vitrées haut, fermées bas. Cause déménagement. Tél.: 563-9522

**MOB. SALON** style canadien, 2 causeuses, 1 chaise bergante, 1 table, 1 pouf, bibliothèque modulaire, le tout à vendre rapidement et à bon prix. 819-565-7283; 571-0173.

**MOBILIER DE CHAMBRE**  
7 morceaux, en chêne.  
674-9784. S'adresser au 387 Alexandre.

**MOBILIER DE CUISINE**  
en chêne massif, teint bleu, 500\$, 563-7586

**POËLE, FRIGO, LAV.-SÉCH.**  
À partir de 150\$/morceau. \* Pièces et matelas. Meubles Conseil: 346-7169

**POËLE, LAVE-VAISSELLE LAVEUSE, SÈCHEUSE**  
Pagette: 572-6361.

**POËLE-FRIGO** Table, 4 chaises. Mob. chambre, lit double. Causeuse, chaise, tables salon. 600\$/tout. 823-2143 / 571-9933

**\* POËLE BLANC PROPRE \***  
divan-lit gris et bleu, 250\$ les 2. Tél.: 563-1233.

**POËLE ET FRIGO** usagés, couleur amande, bon état: 350\$ négociable. 823-9433

**RÉFRIGÉRATEUR ET CUISINIÈRE,**  
lessiveuse et sècheuse, 500\$.  
Tél.: 562-2963

**RÉFRIGÉRATEUR** 19 pi<sup>3</sup> et CUISINIÈRE électrique, blancs, en parfait état, presque neufs, 600\$ pour les 2. 849-6361

**164 MEUBLES ET ELECTROMÉNAGERS**

**REFROIDISSEUR D'EAU** Fahrenheit, 48po. de haut, blanc et bordure noire, cruche couverte + 2 cruches, très bon état, 100\$. Pag.: 620-0396

**TABLE de BILLARD 3/4x7: 275\$**  
Buffet: 60\$. Mob. chambre, mélamine blanche: 200\$. Fauteuils inclinables, 3 sections + La-Z-Boy: 100\$. 819-889-1098.

**Table et 4 chaises de cuisine en érable naturel, 275\$.** Frigo blanc, Admiral, 5'3" de haut, 12 ans, propre, 200\$. Set de chambre pour enfant, gris en mélamine, avec lit double et matelas neuf, 250\$. 846-0942

**USAGÉS ET NEUFS**

**1 000 électroménagers de toute marque!**

USAGÉS À COMPTER DE **69<sup>99</sup>\$**  
✓ EN PROVENANCE DE NOTRE FIDÈLE CLIENTÈLE ET ENTRETENUS PAR NOS SPÉCIALISTES

NEUFS/FIN DE LIGNE JUSQU'À **50% DE RABAIS**  
✓ ÉCONOMIQUE ET HAUT DE GAMME ACHETÉS EN LOTS DE NOS MANUFACTURIERS OU LÉGÈREMENT ÉGRATIGNÉS

**Nouvel arrivage 7 jours/7 Garantie et livraison**

**Centre de liquidation NEUFS ET USAG**

**176 JOUETS, ARTICLES DE BÉBÉS**

2 BASSINETTES dont 1 qui fait un lit. 348-0600  
 VETEMENTS DE BÉBÉ, PRINTEMPS, ÉTÉ filles (0-2 ans et 4-6x ans), garçons (0-2 ans), et accessoires. Tél.: 432-2401.

**178 INSTRUMENTS DE MUSIQUE**

**AMPLI DE BASS FENDER**  
 20 watts, facile à transporter, 2 entrées, 220\$. Tél.: 864-9901

**BATTERIE NETWORK** plusieurs morceaux, valeur 900\$, laisserai pour 350\$. 864-9249

**BATTERIE PREMIER** Cabria 5 morceaux + cymbales, très propre, 750\$. 819-832-4465; 577-5333.

**CLAVIER DE PIANO PORTATIF** 100\$. 823-9433

**GUITARE ACOUSTIQUE SEGOVIA** avec étui rigide, comme neuve : 250\$ nég. Lundi ou mardi soir au 345-5246.

**ORGUE KAWAI** 2 claviers avec pédales: 300\$. Info: 573-0788

**PIANO ANTIQUE** droit, en bonne condition, clavier original, prix à discuter. 819-872-3812.

**PIANO BLOUIN** Brun foncé, 55 ans, besoin de réparations, 800 \$. 846-0942

**PIANO D'APPT. KAWAI** Noir laqué, bonne cond.: 2500\$. Marchand 838-5085

**SAXOPHONE ALTO NOIR** Selmer Paris, boîtier inclus, comme neuf. Demande 3300\$ nég. Demander Marie-Christine 345-9415

**180 ARTICLES DE SPORTS**

**2 BATONS DE GOLF**, 1 Taylor Made Titanium, 100\$ ; 1 bois 1 Acura, presque neuf, 75\$. 1 sac de golf : 50\$. 829-5892.

**APPAREIL D'EXERCICES** pour mollets. Valeur à neuf : 350\$. Prix spécial : 150\$. 574-8348.

**BATONS de GOLF** Femme, graphite, complet : 110\$. Bois Daiwa, homme : 60\$. Bois divers. Tous droitier. 562-9532

**CADDIE ELECTRIQUE**

neuf, moteur 150 watts, pliant facile à ranger, 450\$, 847-1145

**ENS. GOLF FEMME** ou junior, droitier, avec sac et putter, 140\$ 564-0877

**ENSEMBLE COMPLET BÂTONS DE GOLF** Fairway droitier pour femme, utilisé 1 été avec sac et chaussures pour dame, pointure 6. Le tout 120\$. 562-0783

**ÉQUIPEMENT COMPLET DE GOLF** pour gaucher. Bâtons, sac, balles, souliers. 550\$, peuvent être vendus séparément. 823-9433

**★ ÉQUIPEMENT DE GOLF ★** sac en cuir, Power Built TPS, droitier avec voiturette, 300\$. Tél.: 432-0249.

**KONA KULA PRIMO 2004**, 1200\$, état neuf, cadre en scandium, ultra léger, 18 po, monté XT-XTR, 2 pneus neufs. 822-4773.

**PARACHUTE MOTORISÉ** Buckeye, parachute 40 h de vol, excellente cond., extra propre. 819-849-2018 Cell.: 819-345-2650

**PISTOLET AIR COMPRIMÉ** Druulov 5 coups, poignée droitier, étui complet inclus. 600\$ nég. 819-564-6642.

**PORTE BAGGAGES** de toit 'Thule' pour Volks Golf Jetta 1993 - 1999. 620-8025.

**TAPIS ROULANT** d'exercice électrique, presque neuf, 200\$. Manon : 573-0586

**182 BICYCLETTES**

**AUBAINE - BICYCLETTE** hybride pour homme, Mielé Verona, 21 vit., utilisée 3 fois, comme neuve. Payée : 450\$, laiss. : 275\$. 560-1661.

**BICYCLETTE** avec moteur électrique. Tél.: 822-2621

**HOMMES FREE SPIRIT** brun, 26 po, 15 vit., 75\$. Junior Peugeot bleu, 26 po, 21 vit., 90\$. Junior vélo sport noir, 24 po, 15 vit., 80\$. Poids, haltères, banc York, 75\$. 829-2169.

**ORBY TRÈS PROPRE** 2 places, avec suspension, démontable, se transforme en poussette. 190\$. 674-1112

**SUPPORT à VÉLOS** Sportrack pour 4 vélos, presque neuf, s'installe facilement, aucune courroie. 562-3365.

**★ VÉLO ÉLECT., VALEUR 1500\$ ★** peu d'usage, 600\$. Mot. dans la roue. Tél.: 569-8117.

**VÉLO HYBRIDE** Minelti, fille, 21 vitesses, roues 26", comme neuf, 275\$. Après 11h : 823-1387

**184 PISCINES, SPAS**

**ABAISSÉ COÛT ET ATTENTE** Installation et réparation hors terre et creusée. Achat et vente piscines usagées. 15 ans d'expérience, Francis : 819-574-8435

**184 PISCINES, SPAS**

★ **ABANDONNEZ LES COÛTS ÉLEVÉS!** ★ Faites-le vous-même! avec mon aide: René Caron réparation et installation de piscine Tél.: 1-819-835-5682.

**A BAS PRIX!** Mise à niveau, changement de toile, installation de piscine hors-terre, 25 ans d'exp. à votre service. André: 560-2689

**ÉQUIPEMENT de PISCINE** hors-terre 24 pi: filtreur, moteur, toile solaire avec support, balayeuse, échelle, syst. de chauffe-eau solaire : 300\$. 346-7122 / 580-0953.

**INSTALLATION ET VENTE** de piscines h.t., changement de toile, mise à niveau, garantie 3 ans. Mathieu Langlois 819-347-6154

**PISCINE 15 PIEDS** avec deck: 500\$ Tél.: 562-7968

**PISCINE 18 PI AVEC DECK** drain fond, escaliers pleins, toile 1 an d'usure : 1200\$. 823-2143 / 571-9933

**PISCINE 18 PIEDS.** moteur et pompe, à démonter et apporter. prix: 300\$. Info.: 563-1976

**PISCINE 24 PI,** achetée en 1999. Très bonne cond. 600\$. 565-7447.

**PISCINE 27 pi** 3 ans, parfaite condition. 846-0556

**PISCINE 27 PI** aluminium avec accessoires, 450\$. 819-562-4872.

**PISCINE HORS-TERRE** 24 pi avec accessoires et patio. Bon état. 800\$. 820-2913

**PISCINE HORS-TERRE 24 PI** filtreur et equip. inclus. 275\$. Tél.: 829-1935.

**PISCINE HORS-TERRE 27 pi,** utilisée 2 ans, incluant accessoires. L'acheteur doit démonter et emporter. 1800\$. 846-1042.

**PISCINE HORS-TERRE 24 pi** Tout inclus avec deck, 10 ans d'usure, très propre : 250\$. 620-7572.

**PISCINE HORS TERRE 24 PIEDS** 2 ans d'usure, avec accessoires, 1 700\$. Tél.: 864-0311

**PISCINE HORS TERRE.** 18 pi., en résine, 3 ans d'usure, toute équipée de A à Z. 1 600 \$ négociable. 864-7378

**PISCINE HORS TERRE 24 PI** avec tous les accessoires, tel que vue, 300\$. Tél.: 569-8611.

**SPA 6 PLACES** 21 jets, 1 pompe, syst. Osmose et thérapeutique. 3500\$. 835-9329 / 345-3291

**188 CHASSE ET PÊCHE**

**SEL ORIGNAUX - CHEVREUILS** enrichi de minéraux, sac de 15 kilos, 6\$/ch. Tél.: 819-864-9083

★ **TRUITES MOUCHETÉES à VENDRE** ★ Jeunes poissons de 1 à 8 po. Tél.: 819-872-3427

**192 OEUVRES D'ART, ANTIQUITÉS**

**ANTIQUITÉS LE VICTORIA** de Bury ouvert 7 jours. Achat et vente. Tél.: 819-872-3200

**CHAISE ANTIQUE** Refaite à neuf, prix à discuter. Après 18h 864-7572

**MOB. CUISINE ANTIQUE** Table ronde, 4 chaises : 475\$. LIT ANTIQUE 54 po : 200\$. BUREAU antique, 4 tiroirs. 571-8965.

**194 COLLECTIONNEURS**

**VOUS AIMEZ LES POUPÉES DE PORCELAINES ?** J'ai un vaste choix ! Neuves, de collection, à bon prix. 823-1945

**198 BOIS ET ÉQUIPEMENT DE CHAUFFAGE**

**BOIS de CHAUFFAGE** 16 pouces. Livraison. Tél.: 437-5191

**BOIS de CHAUFFAGE** Érables, 8 à 10 cordes: 65\$/corde. 563-3499

**BOIS DE CHAUFFAGE** 90% érable, 16", sec. 75\$, livré Sherbrooke. 349-2852 ou 565-1610

**BOIS MÉLANGÉ** franc et mou, à vendre 150\$ pour le tout (5-6 cordes). 875-5813.

★ **FERAIS VOTRE BOIS** ★ de poêle. Tél.: 884-1235.

**POÊLE AUX GRANULES WHITSIELD** 10 ans, 1 000 \$. 562-9921 / 679-3262

**210 TRACTEURS**

**CASE INTERNATIONAL** 685, 1987 avec cabine, air climatisé, chauffeferette, 4350 hrs, exc. cond. 819-864-7191

**COLUMBIA** 14.5 hp, 38 pouces, 1998 pour 800\$. 571-1177.

**CRAFTMAN 12-38** 4 roues directionnelles, courroie et batterie changés, très bonne condition, 695\$. 450-532-4521

**210 TRACTEURS**

**INTER 674** pelle cabine. David Brown 995 avec pelle avant. Info au 819-879-7366 / 571-0078

**KUBOTA 4 roues motrices. 2550** avec chargeur, très propre, pneus neufs., 569-6378 / 574-5237.

**TONDEUSES,** tracteurs à gazon, neufs et usagés. Échanges acceptés. Plan de financement. Équipements Dougherty, Lennoxville, 821-2590.

**TRACTEUR À GAZON INDUSTRIEL** Toro Groundsmaster, 72 po de coupe, avec canapé, siège de luxe, très propre. Idéal pour grande surface, 4 500\$. Tél.: 563-3637 après 18 h.

★ **TRACTEUR À GAZON** ★ Kubota, G5200, 3 cyl., diésel, hydrostatique avec tondeuse 48 po., 1850\$. Tél.: 864-1269.

**TRACTEUR À PELOUSE COLUMBIA** 13 HP, 42 po, 825\$. 864-0402

★ **TRACTEUR À PELOUSE** ★ Massey Ferguson, 12 forces, avec tondeuse et remorque basculante, très propre : 850\$. 819-656-2276 / 572-3108

**TRACTEUR à PELOUSE** White, 16/42 2004 avec remorque, 1 saison d'utilisation, à l'état neuf : 1400\$. 565-9929.

**TRACTEUR à PELOUSE** Kubota, modèle G4200 Diesel, tondeuse 44 po. 569-6378 / 574-5237.

**TRACTEUR COLUMBIA** 16 forces 2 cyl., 42 po de coupe, 1350\$. 819-875-3979.

**TRACTEUR CRAFTSMAN GT 3000 2001,** moteur Kohler Pro V Twin 23 h.p., tondeuse 48 po et ensacheuse. 4000\$ nég. 823-3024.

**TRACTEUR CUB CADET** avec gratte, 8 HP, année environ 1970. Info au 678-1202, 846-1202

**TRACTEUR DE JARDIN** hydrostatique, avec tondeuse, souffleuse, chaînes et poids inclus, 1 000\$. Tél.: 829-0613.

**TRACTEUR DE PELOUSE** Toro 2004, moteur 17HP, 44 " de coupe avec ramasse-herbe, très propre. 823-0312

**TRACTEUR JOHN DEERE 2004** 32 h.p. Diesel, chargeur frontal de 61 po, backhoe 8,6", souffleur 72 po, comme neuf, 125 hres seulement : 33 000\$. 864-1684.

**TRACTEUR KUBOTA L 2550 4X4** diesel 28 f., life P.T.O, pneus neufs. 14,500\$. Marchand: 819-838-5085

**TRACTEUR RENAULT** 4 cyl., au gaz, prêt à travailler. 574-8441 / Soir 566-3871

**TRACTEUR RIDER TORO 7-24** Très propre. Prix: 250\$. Info au 846-3266 / 572-2947

**TRACTEURS 7220, 6420, J.D.** loués 1200\$/mois chacun. Pierre: 347-5746

**TRACTEUR WHITE EASY KEY** De 47 à 50 h.p. Très propre. Tél.: 450-292-3529

**TRACTEUR YARDMAN 16 HP,** hydraulique 2000, très peu servi avec ensacheur. 1 800\$. Tél.: 849-4297

**212 ÉQUIPEMENTS DE FERME**

**Arroseuse Technoma** 3 points, avec canon. Rotoculteur Chunn. Moulin à faucher 7 pi. Broche barbellée. 838-5050

**214 ÉQUIPEMENTS DE RESTAURANT**

**CANTINE MOBILE** 16 pi, équipée, au gaz, 2500\$; grosse cantine 24 pi t. équipée: 7500\$; four Pavallier, étuve, friteuse à beignes. 1-877-534-6891.

**215 ÉQUIPEMENTS DE COMMERCE**

**LIQUIDATION COMPLÈTE TIM HORTON** King Est. Bel équipement en parfait état, vendu sans aucune garantie. Frais de commission 10% à l'acheteur. Sur rendez-vous seulement, ces samedi et dimanche uniquement. Liquidation 20/20, Jean-Luc Lavoié 572-5254

**RÉFRIGÉRATEUR COMMERCIAL** Vertical, marque Universal, 6 pi long, 2 portes coulissantes vitrées, 115 volts, à l'état neuf : 2250\$. Tél.: 819-879-2003.

**216 ÉQUIPEMENTS DE BUREAU**

**AMEUBLEMENT DE BUREAU NEUF ET USAGÉ** Surplus du manufacturier J.P.M. enr. 6047 boul. bourque, 864-7221

**BUREAU, PONT, CRÉDENCE, HUCHE** bourgogne, 800\$, 2 chaises client, 100\$ ch., chaise exécutive 100\$, 2 classeurs de 5 tiroirs latéraux, 150\$ ch., 2 tél. Meridian, 80\$ ch. 845-5098 Demandez Isabelle.

**GRANDE TABLE DE TRAVAIL** 65x32 po, 125\$. 578-9231.

**218 MACHINERIE ET OUTILLAGE**

**3 GÉNÉRATRICES** à vendre: 1X 30 KVA, 120-208 V, 3 phases, neuve diesel. 1X 12 KVA, 120-240 V, 1 phase, usagée diesel. 1X 17.5 KVA, 120-240 V, 1 phase usagée diesel. Beaucoup d'inverseurs, manuels et automatiques en inventaire. 820-5419

**DÉBUSQUEUSE** Tree Farmer C5D 1974, moteur 353 GM, sortie d'huile pour chargeuse. 12,000\$. 819-849-3548 ap. 18h.

**FORK LIFT** Hyster 30 1998, capacité 5000 livres, mât 15 pi, side swing : 15 000\$. 878-3319.

**LIFT TOYOTA** au gaz propane, capacité de 5 000 lb et +. 3 900\$. Tél.: 565-7501 / 578-1662

★ **MINI EXCAVATRICES** ★ Bobcat, remorque alum. et accessoires. Tél.: 819-679-0157, 450-297-4858.

**MONTE-CHARGE** pour construction. MINI SAS pour sable ou terre. 569-3261 / 570-3261.

**RÉTROCAVEUSE (BACKHOE)** JCB 1989, peinture neuve, bonne mec. : 25 000\$. Marchand 838-5085.

**SCIE à FER KING** 7X12 avec cooler. Presse-drill 18 vit. Royal. Presse hydraulique 35 t. Moteurs antiques Winsconsin 2 cyl. avec dém. 18 h.p., Engin stationnaire Fairbank Morse 1½ hp. International modèle M 1920, 3 h.p., INT. 1½ h.p.. 819-843-5387

**SCIE à RUBAN CRAFTSMAN** 250\$. Visseuse debout Stanley Bostich neuve, 4 caisses de vis, le tout 550\$. Sableuse et visseuse à l'air Sioux neuves. Clouuses à finition, 1 Pasload et 1 Porter Cable. 829-0170.

**TOUR à FREINS JOHN BEAN** en bonne condition, 150\$. Tél.: 864-4737

**TRACTEUR KIOTI 40 2001** avec remorque et chargeuse Métavic 1150-12 (forestier) 35 000\$. Tél.: 819-657-4748

**FENDEUSE À BOIS INDUSTRIELLE** Double hache automotrice, moteur Kubota diesel 50 h.p., convoyeur ajustable. Capacité 10 cordes à l'heure. Les Distributions Payeur Inc. 5379, route 112 Ascot Corner Tél.: 819 821-2015

**220 MATÉRIAUX DE CONSTRUCTION, RÉNOVATION** ... Aux meilleurs prix en région !!! Le "deal" est excellent Lot de dalles à patio usagées, pas chinois et pierres naturelles. Profitez-en! Premiers arrivés, premiers servis! Aussi grand choix d'arbustes et de nouveautés. En plus d'un personnel très compétent. Jardin Eden, 5316 boul. Bourque, R.F. Ouvert de 8h à 18h / 7 jours, 864-6831

**21 CHEVRONS TOIT CATHÉDRALE** 29 pi 6 po, pente 5 / 11. Tél.: 347-5392.

**2 PORTES PLEINES** 1 évier, robinetterie. 819-348-9433.

**ARMOIRES de CUISINE** avec îlot, mélamine amande avec bordure de chêne, très propre. 569-1961.

**ARMOIRES de CUISINE** incluant comptoir de cuisine, à vendre pour chalet. Tél.: 569-8753.

**AUBAINE** fenêtres différentes grandeurs et modèles neuves et usagées, le lot 200\$. 572-1045 Alain

**BOIS DE CONSTRUCTION** directement de la scierie. Cèdre, sapin, épinette, planches emboutées, etc. Brut ou plané. Poss. bois sec. + de 50 000 pi en inventaire. 828-3556

**BOIS DE CONSTRUCTION** sur mesure et cèdres pour patio et talus. Piquets de cèdre. Bois de chauffage. INFO 620-2171

★ **BOIS DE GRANGE, DE VIEILLE** ★ maison, poutres, pl. grises ou rouges, plancher, vieilles perche de cèdre. Baldwin Récupératoin, achat et vente: 872-3897.

**BOIS de GRANGE** poutres, 2 x 6, 50 morceaux à moitié prix. Cell.: 212-4903

**PLANCHERS de BOIS FRANC** 1ère qualité. Direct du manufacturier. Alain: 832-4464, sans frais: 1-877-832-4465

**PLANCHERS DE BOIS FRANC** Information: 562-9074

★ **PORTE PATIO ET FENÊTRES** ★ usagées, ainsi que fenêtres neuves, diff. modèles et diff. grandeurs. Tél.: 578-6818.

**220 MATÉRIAUX DE CONSTRUCTION, RÉNOVATION**

**PROJET DE CONSTRUCTION?** La structure pré-fabriquée de votre maison 26 X 22 sur 2 étages. Toiture et fondation incluses 49 800\$, érigée sur votre terrain. Prix pour bloc apt. 2 à 4 étages sur demande. Info.: 819-346-1825

**SÉCHOIR À BOIS** à vendre (3 000 pi). Aussi, planches de cerisiers et cèdre en planche 4X4, 5X5 et 6X6. Tél.: 819-864-6951

**222 JARDINAGE, HAIES, PAYSAGEMENT**

... Aux meilleurs prix en région !!! Le "deal" est excellent

**Lot de dalles à patio** usagées, pas chinois et pierres naturelles. Profitez-en! Premiers arrivés, premiers servis! Aussi grand choix d'arbustes et de nouveautés. En plus d'un personnel très compétent.

**Jardin Eden, 5316 boul. Bourque, R.F.** Ouvert de 8h à 18h / 7 jours, 864-6831

**BERTHOL CROTEAU, 1580 ch. Duplessis** Terreau horticole, terre brune, sable, gravier, concassé, pierre, pailis, compost, ponceaux. Chargement sur place, livraison petites et grandes quantités. (819) 346-9490

**GRAVIÈRE EXC. NORMAND BOUCHARD** Pelle et bulldozer Gravier 0 3/4 - pierre nette, terre noire et terre brune VENTE / TRANSPORT 832-1009, 837-2746

★ **ROTOCULTEUR 5 H.P. SEARS** ★ 650\$. 822-0223 Michel ou laissez message.

**Spécialiste de haies de cèdre de 5 à 18 pieds**

## 236 VENTES DE GARAGE

**ARROND. JACQUES-CARTIER**

VENTE DE GARAGE Dimanche 23 avril en cas de pluie Dimanche 30 avril. 2475 Beaudry, Sherbrooke. De tout pour tous.

## 238 VENTES DE GARAGE

**HORS-SHERBROOKE**

AYERS CLIFF AU 605, CHEMIN TREVAIL. route 143. Vente de garage, cause: casse-maison. Samedi et dimanche.

## 240 MARCHÉS AUX PUCES

ÉGLISE NOTRE-DAME DE LIESSE, Deauville, dimanche de midi à 16 h. Dons d'articles acceptés.

**GRAND BAZAR DE PÊCHE À LA MOUCHES DU R.P.M.S.** Dimanche le 23 avril, de 10 h à 16 h au Pavillon Armand Nadeau du parc Jacques-Cartier. Boutique Orvis, Paul Leblanc sera sur place. 570-5367

### JEUX VIDÉO

**Marché aux Puces**  
**Samedi et dimanche**  
**(22-23 avril)**

à l'Aréna de Fleurimont  
LIQUIDATION DE JEUX NES, SNES, N-64, GAMEBOY, PS1, PS2, XBOX, GAMECUBE, DVD (FILMS).  
VENDU PAR SPOUTNIK.  
Info: 346-0950

### MARCHÉ AUX PUCES PAPINEAU

Meubles usagés sur 3 étages, CD, etc. Ouvert du lundi au samedi. 419 Papineau 564-0804

### MINI BAZAR ALEXANDRE

meubles, biblots, linge (enfants-adultes). Ouvert du lundi au samedi. 387 Alexandre, cueillette à domicile. Tél.: 674-9784.

### PAROISSE IMMACULÉ-CONCEPTION

Vend. 5 mai de 19 h à 21 h et sam. 6 mai de 7 h à 15 h, 1085, bl. Alexandre (Larocque).

## 244 DIVERS À VENDRE

**2 MOTEURS À BATEAU :** Evenrude 9.5 F, 495\$, 1 électrique 150\$. Hotte avec micro-ondes incorporé, brun et noir. 4 pneus 215-60R, neufs, haut de gamme. 348-0544

**3 CHASSIS DOUBLE** en aluminium, four encastré, poêle électrique, poêle à bois Franklin, cheminée préfab., comptoirs et armoires cuisine, lav.-vais., tapis 12 x 12 pi, 60\$ ch. Tél.: 532-4403 ou 821-0318

**4 pneus 4 saisons, 175-70R14, 125\$ pour les 4.** Vélo 16 po., 5 vitesses, pour enfant, 45\$. Système de son Kenwood, 200w, 325\$. 823-0277

**★ ABRI TEMPO 11x20 + 8 blocs ciment ★**  
1 an d'usage : 300\$. Tondeuse à gaz Briggs & Stratton, 21 po., 4.5 h.p. avec sac, 1 an usure : 200\$. WeedEater Featherlite XT 260 gaz, 16 po Cut, 25cc, 1 an d'usage : 200\$. Vélo montagne Kuwahara Sage, 21 vit. : 200\$. Table patio vitre avec socle et parasol: 200\$. Tél.: 571-7756.

**ACHÉTERAIS TONDEUSE 50 PCS** avec "gear box", complète ou en pcs pr tracteur-Columbia, White ou MTD. 565-5077

**AIR CLIM. 10 000 B.T.U. :** 250\$ Bureau pupitre 5'x30" haut. Vénitiens porte-patio 6' et 2 de chambre 5 et 4 pieds. 564-4685.

**★ AIR CLIMATISÉ (FENÊTRE) ★**  
marque Carrier, 10 000 BTU, sur gar., 300\$. Tél.: 563-8826.

**ANTIQUITÉS: ACHAT et VENTE**  
Meubles, vaisselle, bibelots, succession et autres. Payons comptant.  
Tél.: 562-4746

**ARMOIRES DE CUISINE** en merisier. 563-3045

**ATTACHE-REMORQUE** pour Chrysler : 125\$. Gros lot de bouteilles anciennes, prix à nég. 10 moteurs 1/4 force ac/dc + 11 moteurs 1/16 h.p. ac/dc, prix à discuter, environ 1 000 comics Marvel, DC, etc. 843-8369.

**AUBAINE !** Tente roulotte Lionel, porte 34 po. ext. acier avec cadre, cabine de fibre de verre pour camion, fenêtre 35.5X38.5, vanité 33 po., 2 vanités 18 po., une balançoire Veranda, vélo, 3 portes de garde-robies 24 po., futon et divan. 565-1581

**AUBAINE** vieux bateau + 2 hors-bord, 450\$. Remorque d'entreposage 45 pi, 2000\$. 2 motos Suzuki GS 550E, 1300\$. 10 Gear-box et moteur, 75\$/ch. 875-2444; 578-4744.

**À VENDRE BILLETS HOCKEY**  
Montréal VS Caroline, Centre Bell 570-3893.

**BAIN JACUZZI BLANC** 200\$. Bureau travail en L avec étagère. 819-868-0205.

**★ BALANÇOIRES ★**  
Achetez des produits fabriqués ici : balançoires en cèdre sur billes ou sur roues. 6683 boulv. Bourque, Deauville. 864-7158 / 864-7405 ouvert 7 jours et soirs.

**BÊCHEUSE 5 H.P.** 25 po, bonne cond. : 275\$. **SCIE À CHAÎNE** Homelite XL1, 16 po, exc. cond. : 150\$. 843-8101.

**BRIQUES À PATIO**  
500 pi.ca.. Info au 562-1362

## 244 DIVERS À VENDRE

### ★ BALANÇOIRES ★

Tables et chaises en cèdre, etc.  
Yvan Lemelin, enr., fabriqueur  
215, rue Principale, Marbleton  
Tél. : 819-887-6731

### BICYCLETTE TANDEM

à vitesses CCM, 200\$. Parfaite condition comme neuf. 832-3424

**BICYCLETTE USAGÉE** 18 vit. pour homme, 35\$. 2 TONDEUSES, 50\$ chacune. 820-0744

**BOCCAT, 3 000\$.** VTT Honda 88, 1 200\$. Planteuse à sapins, 200\$. Camion Dodge 41, 3 000\$. Tél.: 849-3477.

### BRODERIE

Directement du manufacturier. Sur casquettes, t-shirt, écussons, manteaux. 569-8104, 1279, Grégoire, Rock Forest, du lundi au vendredi

**BUREAU ANCIEN à miroir érable, 290\$.** Mini-lav. récente 6 cycles, 325\$. Frigo récent 20 x 33 haut, à tapis, camping, 190\$. Lav. séch. Inglis, impeccable, 275\$. Kit foyer. Tél.: 875-1092.

### CANADIENS vs HURRICANES

Match #3, 6 billets ensemble, zone Molson Ex. Tél.: 345-9678.

### ★ CAUSEUSE EN CUIR ★

El-Ran, bourgogne : 400\$. Appareil de gym, Mega Max 3001, valeur 850\$ pour 300\$. Génératrice 5000 watts, 220-110 : 700\$. Manteau cuir pour moto, Harley Davidson XL : 100\$. 819-212-1121.

**CÈDRES DE 2 À 5 PI**, peut vendre à l'unité. Piquets de cèdres effilés. Moteur Evenrude 4 fo. Tél.: 846-2535.

### CHAUFFE PISCINE LAARS -LITE

pour 27 pi. et moins: 800\$ avec valve pour propane et conduit sous-terre. LAV.-SECH. Inglis beiges, 200\$/les 2. FRIGO beige: 75\$. POÈLE vert: 60\$. Info.: 828-2524

**Chèvres miniatures à vendre.** Roue et pneus d'hiver pour Jimmy 2000. Souffleuse Couture 72 po., hydrolique. Piscine de 21 pi. un an d'usage, toute équipée. Appareils de gym, poids et altères, tapis et vélo station. 872-3467 / 674-2451

**CLIMATISEUR CARRIER** 10000 BTU, 22" large X 20" de hauteur. Réduction de 215\$. 3 mois d'usage. 864-0174

### ★ CLÔTURE DE VIEILLES PERCHES ★

de cèdre. Baldwin récupération, achat et vente. 872-3897.

**COMPRESSEUR KURTIS** 16, 3, 3/8 x 3/4. 4 pneus P205-70-R14 sur jantes 5 tr. Vélo 26 po, dames. Chèvres 6 m. à 2 ans, femelles. Tél.: 845-1997

**DÉMÉNAGEMENT** Gr. bureau pr ordi. neuf, 450\$. Coffre rang., 50 \$. Meuble audio 100\$. M-ondes 30\$. Commode 6 tir., 50\$. Système son: 100\$. 821-9495; 349-9495

### ELECTRONIC KART

pour golf avec contrôles, chargeur et batterie usagés : 300\$. Après 17h 566-1125.

**ENSEMBLE DE COUSSIN D'ÉTANCHÉITÉ** pour ouverture 7 x 8 pi, vinyle 40 onces, noir cube 12 po x 12 po. Tél.: 820-8991.

**ENSEMBLE DE PATIO** 6 chaises avec coussins, table avec parasol, socle en ciment. 822-0251

### ENSEMBLE DE TORCHE

neuf, grosseur moyenne. Info au 819-864-7191

**FAUT VENDRE !** 2 frigos commerciaux, peut pendre chevreaux : 200\$/ch. Poêle acier inox., 36 po avec plaque : 300\$. Poêle propane 31 po : 450\$. Mob. chambre propre : 100\$. Gros coffre-fort à l'épreuve du feu, environ 500 livres : 150\$. 30 tables de bar : 250\$. Verrerie pour bar + de 1000\$ pour 350\$. 2 caisses enregistreuse Sanyo : 500\$. Tête de caribou : 200\$. Vaisellier : 20\$. Moteur 640 avec carburateur neuf pour Alpine : 100\$. Ford 85 4x4 Diesel avec gratte : 2200\$. Van Cargo 4 cyl., 95 : 600\$. Beaucoup d'autres articles. 565-1945 / 565-1308

**FERMETURE DE MAGASIN** balance bermudes de golf et pantalons d'été pour dame. À prix incroyables. 437-0789.

**GAZEBO ATTACHÉ À LA MAISON** 11X11X8 pi. de haut. Puit de lumière. Moustiquaire, vitres. Porte coulissante. 846-6166

### GÉNÉRATRICE HONDA EZ5000C

5000 watts 2006, 1 600\$ nég. Rép. ou après 17 h. au 845-2787

**GRANDE VENTE DE PEINTURE** haut de gamme Latex, 100% acrylique, époxy à béton, blanc à l'huile : 40\$/chaudière de 5 gal. de couleurs. Tout doit être vendu. 570-4372.

**JEUX VIDÉO PLAY STATION II** avec volant et pédale. Support de métal pour volant et pédale. 5 DVD. 835-5414

**LIT DOUBLE** très propre, comprenant matelas, sommier, base de fer, 100\$. 2 couvre-lit 39 po pour 50\$. 819-562-4427.

**LOT DE 25 BOÎTES** d'articles de 1\$ et plus. Idéal pour marché aux puces.

**ENS. PATIO,** 4 chaises, aluminium vert forêt. 125\$.

**TRÈS BEAU BAR** en aluminium + 4 chaises hautes pour l'extérieur. 250\$.

**LOT DE JEUX X-Box, Nintendo,** etc. 829-7366, laisser message

**LUMINAIRES SUSPENDUS** Ensemble de 3 en céramique, pour salle à dîner et pour corridor. 75\$ pour l'ensemble. 569-4668

## 244 DIVERS À VENDRE

**MANTEAU DE MOTO LUCKY STRIKE** cuir, noir et charcol, small, neuf, valeur: 380\$, demande 240\$. 563-1820, 571-1114.

**MATELAS ET SOMMIER** semi-flex, n-réversible, gr. lit (semi-neuf); moniteur d'ordi., clavier, souris, haut-parleurs; TV 15 po et VHS; table ordi.; table cuisine; micro-ondes; lit pr bébé semi-neuf, matelas et access.; jeux pour bébé; chaises pr bébé, 580-4404

**MATERIAL APICOLES** ruche complète, nourrisseur, réfractomètre et extracteur. 842-2643.

**MEUBLE DE BUREAU** Coul. chêne naturel, côté pour ordi., 36 po., 2 tiroirs, porte avec 4 tablettes. Fauteuil excel.condition. 838-5050

**Meuble d'ordinateur en chêne avec chaise,** 100\$. Sous-chaise en plastique, 20\$. Remorque, 50X80, tout métal, roues 14", 295\$. 3 flashers jaunes sur un rack, 100\$.

**MOB. SALLE À DINER** chêne pâle + buffet antique en chêne pâle, très propre, 2300\$ Poêle au gaz 24 po, 260\$. Chaloupe de fibre de verre, 14 pi, double fond 500\$. 346-9602

### ★ MOTEURS ÉLECTRIQUES ★

Entreprise Fortier fait la vente et service de moteurs électriques. Maintenant déménagé au 3450 King Est, Fleurimont pour mieux vous servir. Comparez mes prix. www.fortier.qc.ca/mot - 821-4292.

**PEINTURE À 1/2 PRIX** Résidentiel et commercial, 100% acrylique, à l'eau / l'huile. Toutes les couleurs.Garantie. 563-9909.

### PLANS DE SAPINS BEAUMIER

4 po à 12 po, 200\$ à 400\$ le mille, à Coaticook. Tél.: 819-849-8000

**POMMIERS NAINS** Saison idéale pour choisir entre 5 variétés du verger! 20\$ et plus. 569-3117 / 571-2750.

**PRÉSENTOIRS À LINGE** ronds ou carrés chromés, tablettes de magasin 14 po. 569-1304.

### QUARTIER MAITRE ENR.

Le seul vrai surplus militaire, nouveautés: pantalons combat importés à 29\$. 1578 King Ouest. 780-2121.

### RÉCUPÉRATION DE FERRAILLE

Tél.: 565-8575.

**ROBE de MARIÉE** et accessoires. Lits superposés pour enfants. Bureau chambre. Appareil d'exercices elliptique. 864-4028.

**ROULEAU CUP DE 40 PI** gros. 1 po pour entrée d'eau. Plusieurs appareils exercice. Tél.: 563-5900

**ROULOTTE HOLIDAY 1972,** 17 pi, int. à refaire en partie, meilleure offre acceptée. BATEAU 12 pi aluminium, mot. élect. + batterie, tracteur à gazon Ryder John Deere + autres articles. 822-1646.

**SCIE À CHAÎNE HUSQVARNA** 357 équipée, 350\$. HUSQ 345, 300\$ et 51. Débrousailleuse Stihl FF-550, 450\$. 348-0072.

**SCIE À TABLE** Craftsman 10 po, support arrière, sac à ramassage sciure, très bon état. 275\$. 822-2826.

**SIROP D'ÉRABLE 2006** AA 35\$ le gallon, A 32\$ le gallon, B 28\$ le gallon. Tire et beur-re d'érable 6\$. 819-828-3085 Soir

**SPA** avec toutes les options, jamais utilisé, valeur 9 100\$, à vendre pour 5 500\$. Tél.: 514-989-7488

### ★ SUPPORT À VÉLO ★

installation sur "hitch", 40\$. Tél.: 563-4326.

### SUPPORT THULE

pour Volks et attache-remorque. Tél.: 348-0600

**TABLE DE BILLARD** en bois massif, avec accessoires, ardoise encadrée 1 po, coût: 4,800\$, à vendre pour 2,300\$. 514-989-7841

**Table pliante avec dessus en mélamine, 6 pi., 100\$.** Scie mécanique neuve, Jonsered, modèle 214545CC, avec étui, 350\$. Bureau mélamine blanc, 9 tiroirs, 75\$. Lit gigogne blanc, sans matelas, 75\$. 578-0046

**THERMOPOMPE 5 TONNES** de marque York, 1200\$. Aussi poêle blanc, comme neuf, env. 4 ans. 115\$ nég. 345-5138

### TONDEUSE AU GAZ MTD

21 pcs, 3.5 hp., très bon état. Tél.: 346-8860

### TONDEUSE LAWN BOY

21 po large avec sac, bon état : 125\$. Tél.: 562-1660

### TRACTEUR À PELOUSE WHITE

13 forces, très propre, 850\$ 565-0419

**TRACTEUR À TERRASSE** White 16 forces, 575\$. Remorque à terrasse 150\$. Jack à palette 150\$. Pic et autres outils de jardinage. Escabeau d'escalier, échelle, etc. 569-8417

### VENTE DE DÉMÉNAGEMENT

Machine à coudre Bernina, comptoir cuisine en bois laminé 88" x 28", ens. patio + 6 ch., coussins et desserte, table de salon, meuble d'ordi et autres. Info.: 563-3035

### VENTE DE DÉMÉNAGEMENT

Tous les meubles et accessoires du condo. Prix: 650\$. Futon, meubles de salon, étagères, tables basses, fauteuils, bar, système de son et meuble, télé couleur, lampes, chaises bureau, cadres, meubles patio, accessoires s. de bains, coussins, etc, etc. Peut vendre séparément. 819-570-3232.

### VIEUX FUMIER, 25\$ / trailer chargé.

Tél.: 843-6912.

## 246 DEMANDE À ACHETER OU ÉCHANGER

**RECHERCHE FORD F-100** 1978-1985 pour les pièces. 843-3439

## 260 RENCONTRES, AMITIÉ

### AGENCE "ENTRE NOUS"

Le printemps est arrivé... Ne restez pas seul... Pour info: 348-1212

### AGENCE "LA VIE À DEUX"

Ouvert 7 / 7, de 9 h à 21 h), (+ de 11 ans d'exp.). Il n'en tient qu'à vous de trouver le bonheur...  
Inf.: LISE, (819)-868-9249.

### BONJOUR! HOMME 44 ANS

demeure à Sherbrooke depuis peu cherche femme 42-46 ans avec intérêt commun pour les activités ext., repas culinaires, jeux de société, et cetera. Écrire à Michel au C.P. 441, Sherbrooke (Qc) J1H 4G0. Bye.

### HOMME DE 73 ANS

Aimerait rencontrer une dame. Appel-moi Claude (450) 297-0307

### NOUVEL HORIZON

L'agence de rencontre pour gens seuls et sérieux. Demandez Céline 864-4146.

**NOUVELLE AGENCE DE RENCONTRE** Tarif spécial pour nouveaux membres. 345-9093 ou rencontreparfaite@yahoo.fr

**SAMEDI RENDEZ-VOUS CÉLIBITAIRES** Tousjours dernier samedi du mois. Centre comm. Julien-Ducharme 20h, grande piste de danse pour social, ligne, country, disco. Acitivité spéciale vers 21h15.

## AGENCE DE RENCONTRE Arc-en-Ciel

Cinq années de succès. Plusieurs couples formés.

Agence sérieuse répondant aux normes de la Protection du [agencearcenciel.com](http://agencearcenciel.com)

**\$79** consommateur. Estrie 877-3981

**GRATUIT FEMMES 25-45 ANS**

## 262 ASTROLOGIE

### GITANE

Révélation Tarot  
Astro F 563-3603

## 264 ESCORTES

1-204-212-0165

## DOUCE EXTASE

♥♥♥♥♥♥♥♥

Jeunes femmes sensuelles pour des moments de tendresse et d'apaisement, en toute discrétion.

823-7432

ENGAGEONS 18 ans et +

1-204-324-0021

## PUSSY CAT xxx

NOUVELLES ADMINISTRATION  
NOUVELLES FILLES

LES PLUS JOLIES SONT ICI

Desservons motels et résidences rapidement. Discrétion assurée.

24 h/7 jours

823-0960

Engageons 18 ans et plus.

1-819-348-2884

## SÉDUCTION

ENGAGEONS

348-2884

1-819-829-3017

## DISCRÉTION

5 NOUVELLES DEMOISELLES

Engageons

829-3017

KELLY cheveux noirs, yeux bruns, 5'4, 150 lb., belle et sympathique, pour un moment agréable. Tél.: 819-349-6469.

**TU AS UN DOUTE CONCERNANT LE SIDA, LES MTS OU L'HÉPATITE?**

Martine et Thierry peuvent t'aider. Discrétion assurée. 820-7432, 1-800-363-7373

## 266 MASSAGES

**ATTENTION! MASSOTH**



# Trait d'union

## Répondez aux annonces rapidement en composant le 1-900-451-4460.



**ANNONCEUR sur TRAIT D'UNION, RÉCUPÉRER ses MESSAGES et PARCOURIR les ANNONCES, c'est ENTièrement GRATUIT!**  
**(819) 823-2033**

### FEMME CHERCHE HOMME

**DÉESEE FÉMININE ET SOPHISTIQUÉE**, grande, mince, autoritaire, désire mâle 50 ans et moins, 5'8", plus, poids prop, débrouillard, pour intimité. **18150**

**JULIE EST EN QUÊTE DE...** Sherb, 23 ans, 5'5", 140 lb, chev et yx bruns, app agréable, romantique, compréhensive, aime natation, cherche H 45-55 ans, pour amour et plus. **18185**

**BRUNETTE GENTILLE ET DRÔLE**, femme de Sherb, 46 ans, 5'5", 115 lb, yx bleus, app agréable, aime sports, musique, aimerait rencontrer H 35-55 ans, pour intimité et plus. **142616**

**JE SUIS TRANQUILLE ET PRÉFÈRE QUELQU'UN COMME MOI**, châtaine de Sherb, 67 ans, 5'2", 121 lb, yx pers, app agréable, franche, cherche H 55 ans et plus, pour amitié. **1742015**

**SÉLECTIVE MAIS PASSIONNÉE**, Sherb, 44 ans, 5'5", 115 lb, chev blonds, yx pers, belle app, romantique, désire connaître H 45-55 ans, pour amour. **186790**

**DOUCE ET ATTENTIONNÉE**, 30 ans, authentique et fidèle, aimerait fréquenter H, pour amitié. **17942**

**CULTIVÉE ET CHARMANTE**, professionnelle de 46 ans, mince, belle app, à l'enfant, désire H n-lum, score pour activités de famille et relation à long terme. **18064**

**MONIQUE, PERLE D'EAU DOUCE**, 62 ans, chev châtain-blond, n-lum, simple, aime danse, spectacles, convolite H 55-65 ans, 5'9" et plus, n-lum, pour relation amicale et d'abord. **18090**

**AMOUR ET AMITIÉ**, blonde de Sherb, 63 ans, 5'9", 141 lb, yx bleus, belle app, franche, sympa, aime littérature, plein air, désire connaître H 55 ans et plus, pour relation amicale et plus. **1296892**

**RETRAITÉE JOYEUSE AIMANT L'HUMOUR**, Sherb, 60aine, mince, n-lum, physique agréable, affectueuse, aime dialogue et marche, recherche H 60-73 ans, n-lum et avec affinités. **18019**

**BRUNETTE SOCIABLE**, Sherb, 63 ans, 5'9", aime plaisirs de la vie, désire connaître H 60 ans et plus, pour rencontres agréables. **17955**

**JOYEUSE VOYAGEUSE CHOÏÉE PAR LA VIE**, 40 ans, grande, brune, en pleine forme, aime resto et marche, convolite H 45-55 ans, n-lum, pour relation amicale et plus. **18037**

**COMPAGNON DE SORTIES RECHERCHÉ**, femme de 65 ans, 140 lb, aimerait rencontrer ami, pour marche, danse, ciné et resto. **17960**

**BRICOLEUSE CHERCHE TOURNEVIS POUR ASSEMBLER MURCEAU FINAL**, belle brune de Sherb, 33 ans, 5'5", 128 lb, yx bleus, authentique, cherche H 30-43 ans, pour amour et plus. **1649790**

**LA VIE EST BELLE ET NOUS AMÈNE OÙ TU VEUX**, châtaine de Sherb, 49 ans, 5'5", 118 lb, yx pers, belle app, passionnée, aime ciné, cherche H 45-55 ans, pour amour et plus. **1799529**

**APPRENDRE À SE CONNAÎTRE D'ABORD**, femme de 55 ans, 5'7", poids santé, n-lum, aime nature, recherche H actif, ouvert à la communication et désire vivre grand amour. **18063**

**ELLE RECHERCHE UN COMPAGNON**, 60aine, yx bleus, belle app, allure jeune, n-lum, propre, espère trouver H passé réglé, pour partager tout ce qui est agréable. **18177**

**LOUVE SOLITAIRE AIMANT LES JEUX SENSU-ELS**, 40 ans, app jeune et agréable, discrète, aime plein air, raquette, cherche H 38-45 ans, n-obèse, n-possessif, marié ou non, pour passer routine. **17449**

**CHÂTAÎNE AYANT DE NOMBREUX PROJETS**, Sherb, 40 ans, 5'6", 150 lb, yx brun-vert, n-lum, sans enfant, convolite H 35-45 ans, de Sherb, n-lum, ayant sens des valeurs, pour relation à long terme. **18022**

**ICI PAR CURIOSITÉ...** Femme de Magog, 38 ans, 5'5", 117 lb, chev noirs, yx bruns, belle app, attentionnée, sympa, aime pêche, cherche H 35-45 ans, pour amour et plus. **1883529**

**ACCUEILLANTE, SPONTANÉE ET TAQUINE**, 60 ans, 5'3", 120 lb, douce, dynamique, attentionnée, aime plein air, ciné et lecture, convolite H 60-65 ans, actif, doué et fier. **18068**

**RESPECTUEUSE ET ROMANTIQUE**, Sherb, 39 ans, 5'7", 126 lb, yx bleus, belle app, aime musique, sports nautiques, cherche H 35-45 ans, pour relation amoureuse et plus. **878006**

**JE NE CHERCHE PAS L'HOMME PARFAIT, C'EST LUI QUI ME CHERCHE!** Jolie blonde de Sherb, 45 ans, 5'8", 125 lb, yx pers, authentique, cherche H 35-55 ans, pour amour et plus. **1901451**

**DE RETOUR POUR COMBIEN DE TEMPS?** Brune de Sherb, 48 ans, 5'5", 127 lb, yx bruns, app agréable, pan-toulardise, spontanée, aime musique, cherche H 45-55 ans, pour amour et plus. **1601820**

**AMOUREUSE DE LA NATURE**, grande, mince, bien prop, paraît bien, n-lum, sans enfant, aime tranquillité, bonne bouffe, veut H 50 ans et moins, 5'8" et plus, spirituel, attentionné et sans jeunes enfants. **18180**

**L'ESSENTIEL EST VISIBLE AVEC LES YEUX OÙ COEUR**, brunnète de Sherb, 55 ans, 5'3", 160 lb, yx bruns, app agréable, drôle, aime cancé, cherche H 55 ans et plus, pour amitié et plus. **1713867**

**FÉMININE, SIMPLE ET RESPECTUEUSE**, 45 ans, 5'10", mince, châtaine, yx bleus, jolies, app jeune, a fils de 11 ans, veut H 40-50 ans, 5'11" et plus, poids prop, n-lum, pour amour et plus. **17838**

**UNE MÉLOMANE CHARISMATIQUE**, divorcée de 59 ans, n-lum, score, libre, honnête, fidèle, aime danse, festival, marchées aux puces, désire rencontrer H ayant passé réglé. **7355**

**SUZANNE, CAMPAGNARDE ADORANT LA NATURE**, 55 ans, 5'3", 145 lb, chev et yx bruns, tranquille, aime marche, cherche H 58 ans et plus, 5'8" et plus, doux, score et simple, pour relation sérieuse. **18024**

**QUAND ON EST DEUX, C'EST MIEUX**, châtaine d'Asbestos, 53 ans, 5'2", 141 lb, yx pers, attentionnée, timide, aime ciné, lecture, cherche H 52-63 ans, pour amour et plus. **1668818**

**VEUVE ACTIVE ET AUTONOME**, Sherb, 51", chev poivre et sel, yx bruns, aime choses simples, danse, nature, veut H 60-75 ans, de Sherb, n-lum, score, honnête, compréhensif, respectueux et affectueux. **18199**

**OSEZ... VOUS NE SEREZ PAS DÉÇUS!** Brunette de Sherb, 29 ans, 5'5", 170 lb, yx bruns, app agréable, sérieuse, positive, aime plein air, cherche H 29-39 ans, pour amour et plus. **126495**

**VIVRE ET LAISSER VIVRE**, brunette de Sherb, 50 ans, 5'1", 115 lb, yx bruns, app agréable, romantique, compréhensive, aime natation, cherche H 45-55 ans, pour amour et plus. **1760591**

**L'AMOUR EST MERVEILLEUX QUAND ON VEUT**, brunette d'Asbestos, 45 ans, 5'2", 105 lb, yx bruns, passionnée, timide, aime musique, cherche H 35-55 ans, pour amour et plus. **719007**

**AMITIÉ AVANT TOUT**, blonde de Sherb, 45 ans, 5'5", 123 lb, yx bruns, app agréable, généreuse, franche, désire H 41-47 ans, pour relation amicale. **1270694**

**VEUVE DISTINGUÉE ET SOIGNÉE**, 60 ans, 5'7", 140 lb, belle app, libre, aime nature, fleurs, animaux et voyages, aimerait rencontrer H, 5'8" et plus, score, honnête, sincère et franc. **18131**

**SOURIANTE ET DYNAMIQUE**, début 20aine, grasse, chev blonds, yx bleus, bilingue, souhaite connaître H 20-30aine, énergétique, amusant, pour égarer soirées tristes et solitaires. **17853**

**ANNONCE DE LA SEMAINE**  
**JOLIE FLEUR AU COEUR D'ENFANT**, 40aine, aime la nature, les voyages, le partage, recherche un partenaire entre 40 et 65 ans, non fumeur, tendre, au cœur et ému, pour vie à deux dans la présence, le respect, l'humour et la tendresse. **15548**

**ÉTINCELLE AMOUREUSE**, femme de 58 ans, 5'8", châtaine, yx bleus, authentique, douce, romantique, aime sports, convolite H, 5'8" et plus, pour amour, amitié, joies et tendresse. **18040**

**VOYAGEUSE SPONTANÉE ET ENJOUÉE**, 55 ans, 5'4", 125 lb, autonome, fibre, aime spectacles, marche et voyages, aimerait rencontrer H 52-59 ans, pour belle relation. **17558**

**LA VIE À DEUX, C'EST BIEN MIEUX**, Magogaise, 46 ans, 5'2", châtaine, yx bleus, app agréable, passionnée, respectueuse, aime sports, cherche H 45-55 ans, pour amour et plus. **1884379**

**TOUJOURS SOURIANTE**, Sherb, 36 ans, 5'5", 133 lb, châtaine, yx verts, app agréable, spontanée, enjouée, aime sports, recherche H 30-45 ans, pour relations intimes et plus. **560881**

**ÉTONNANTE ET ÉTOILÉE**, Sherb, 46 ans, 5'9", 119 lb, chev et yx bruns, belle app, romantique, aime sports, veut H 45-55 ans, pour amour et plus. **1734402**

**SOYONS HEUREUX À DEUX**, châtaine de Sherb, 59 ans, 5'2", 110 lb, yx bruns, belle app, réservée, franche, aime moto, billard, cherche H 55 ans et plus, pour amour et plus. **559242**

**MALADE AUTONOME**, 59 ans, 5'2", aime musique, cartes, danse, marche, veut H 59 ans et plus, autonome, gentil, ayant sens de l'humour, pour amitié. **17883**

**EXCELLENTE CUISINIÈRE**, 35 ans, 5'6", 145 lb, blonde, cheveu H-n-lum, fière, sans enfant, aime nature, ciné, photo, convolite H 30-40 ans, belle app, libre, pour relation basée sur respect. **17922**

**POUR UNE RELATION AMOUREUSE**, femme de Sherb, 51 ans, 5'2", 120 lb, douce, posée, aime lire, marche, danse, nature, convolite H 47-50 ans, de Sherb, 5'7"-5'10", costaud et gentleman. **17191**

**REPAIRE SA VIE À DEUX**, Sherbrockoise de 48 ans, 4'10", 118 lb, très romantique, aime musique, danse et sports, désire rencontrer H. **17893**

**CHANTAL DÉSIRE...** En couple, aimerait rencontrer H, peu importe âge, libre de son, en manque d'affection, pour intimité. **15090**

**QUELQU'UN DE M SIMPLE ET HONNÊTE**, femme de Windsor, 28 ans, 5'5", 147 lb, chev et yx pers, app agréable, sociable, enjouée, aime sports, cherche H 25-30 ans, pour amour et plus. **1878700**

**JE SUIS TOUT EN CONTRADICTIONS, MAIS J'AIME ÇA!** Châtaine de Sherb, 34 ans, 5'6", 140 lb, yx verts, belle app, drôle, cherche H 35-45 ans, pour intimité et plus. **1879489**

**CHALEUREUSE, AMOUREUSE ET SENSIBLE**, fin 50aine, 5'3", 136 lb, blonde, n-lum, en forme, passé réglé, aime nature, animaux, pêche, recherche bel H, 55 ans et plus, pour faire bout de chemin. **17899**

**BRUNETTE SÉDUISANTE**, 36 ans, 120 lb, très belle app, dominante, aimerait connaître H ou F, pour combler besoins et fantasmes. **16588**

**COUPLE DE BELLE APPARENCE**, 30aine, poids prop, aimerait rencontrer H 30-50 ans, vinil, pour rencontres à l'occasion. **17679**

**EN QUÊTE D'AVENTURE**, femme de Windsor, 45 ans, 4'10", 165 lb, châtaine, yx pers, romantique, compréhensive, aime sports, ciné, cherche H 45-55 ans, pour intimité et plus. **1737579**

**ROUQUINE SENSIBLE, UNIQUE ET DRÔLE**, Fleur, mont, 59 ans, 5'3", yx bleus, bilingue, romantique, douce, aime musique, marche, recherche H 55-63 ans, romantique et drôle, pour relation sérieuse. **18139**

**AMANTE DE LA NATURE**, fin 50aine, 5'5", grasse, chev foncés, seule et libre, aime campagne, animaux, films, recherche H n-lum, score, doux, affectueux, honnête, franc et sincère. **15992**

**QUI NE RISQUE RIEN N'A RIEN**, rouquine de Sherb, 39 ans, 5'1", 117 lb, yx bleus, belle app, généreuse, sympathique, aime vélo, ciné, cherche H 35-45 ans, pour amour et plus. **1051266**

**À QUI LA CHANCE?** Femme de Sherb, 40 ans, 4'9", 90 lb, blonde, yx bleus, belle app, sociable, respectueuse, aime musique, plein air, cherche H 25-40 ans, pour amour et plus. **501723**

**AMITIÉ ET AMOUR TOUJOURS**, jolie châtaine de Sherb, 44 ans, 5'5", 118 lb, yx verts, éternelle ado, réfléchi, aime ciné, musique, cherche H 35-45 ans, pour amour et plus. **1724872**

**UNE MÉLOMANE SOURIANTE**, 50aine, blonde, yx bleus, n-lum, dynamique, ouverte d'esprit, aime nature, arts, rires, chant et conversations, convolite ami authentique, pour vie extraordinaire. **18045**

**BRUNETTE AU TEINT FONCÉ**, née en 1985, 5'7", chev et yx bruns, à plusieurs percages, désire rencontrer H pouvant égarer et sortir de l'ordinaire. **18101**

**POUR PASSER DE BONS MOMENTS**, grasse, fin 50aine, 5'5", chev foncés, yx bleus, seule, veut bon ami, score, honnête, sincère, simple, aimant campagne. **18099**

**FAIRE UN PROJET ENSEMBLE**, professionnelle de la santé, début 60aine, 5'5", 155 lb, n-lum, veut H 60-65 ans, n-lum, sensible, respectueux, aimant cocooning. **17246**

**AMICALE, FIDÈLE ET À L'ÉCOUTE**, 49 ans, désire H 50 ans et plus, pour rencontres agréables. **18111**

**L'AMOUR EST LE PLUS GRAND MIRACLE DE LA VIE**, blonde de Sherb, 58 ans, 5'2", 161 lb, yx pers, app agréable, spontanée, aime vélo, cherche H 55-65 ans, pour amour et plus. **854342**

**JE SAIS CE QUE JE VEUX, ET TOI?** Brunette de Sherb, 33 ans, 5'5", 128 lb, yx verts, belle app, romantique, positive, aime musique, cherche H 25-35 ans, pour intimité et plus. **1886394**

**MAMAN DYNAMIQUE À L'ALLURE SPORTIVE**, 37 ans, 5'2", poids santé, a 3 enfants, aime vélo, ciné, lecture, cherche H 35-45 ans, grand, avec affinités, pour complèter et amour. **18179**

**APPRECIANS LA VIE**, châtaine de Sherb, 45 ans, 5'4", 130 lb, yx bleus, app agréable, spontanée, respectueuse, aime sports, veut H 40-50 ans, pour amour et plus. **982394**

**UNE ADEPTE DE PLEIN AIR**, 44 ans, 5'4", honnête, affectueuse, simple, aime dialogue, resto, ciné, désire H 44-48 ans, simple, aimant plein air, pour partager bons moments. **17971**

**ATTENTIONNÉE ET SYMPATHIQUE**, Sherb, 39 ans, 5'8", yx bruns, app agréable, aime musique, ciné, aimerait rencontrer H 37-50 ans, pour amour et plus. **964530**

**JOLIE LIONNE**, 37 ans, chev noirs, yx bleus, a 3 enfants, aime chevaux, aimerait rencontrer beau couple, pour sorties et peut-être amour. **18032**

**L'AMITIÉ POUR MOI, C'EST TRÈS IMPORTANT**, femme de Sherb, 65 ans, 5'1", 168 lb, chev poivre et sel, yx verts, belle app, franche, cherche H 55 ans et plus, pour amitié. **1230900**

**AFFECTUEUSE, FIDÈLE ET FÉMININE**, 57 ans, 5'5", poids prop, blonde, n-lum, aime musique country, camping, pêche, veut H 54-62 ans, 5'9" et plus, cheveu, sans dépendances et ayant goûts similaires. **17438**

**POUR COMPLÉTER AFFECTIVE**, brunette de 58 ans, bien dans sa peau, désire connaître H mature, simple, jovial et chaleureux. **17541**

**MAGOGOIS DYNAMIQUE**, 43 ans, 5'6", poids prop, châtaine, yx bleus, autonome, responsable, veut H 40-50 ans, libre, honnête, autonome, dynamique, pour activités. **17871**

**MÉGANITICOUSE AUTONOME**, 55 ans, poids santé, chev blonds, aime balades en auto, marche, resto, espère trouver H 55 ans et plus, vrai, autonome, responsable et voulant vivre bonheur à deux. **17857**

**À MON BEL INCONNU...** 41 ans, 5'5", 125-130 lb, chev noirs, yx verts, dynamique, aime la vie, resto, moto, cherche compagnon bien dans sa peau, ayant passé réglé, pour s'amuser. **17919**

**RETRAITÉE CHALEUREUSE ADORANT VOYAGER**, professionnelle de 62 ans, 5'6", 118 lb, aime nature, sports, danse et lecture. **18053**

**LE SECRET DE LA RÉUSSITE RÉSIDE DANS LA PERSISTANCE**, jolie châtaine de Sherb, 27 ans, 5'8", 132 lb, yx pers, aime danse, cherche H 25-45 ans, pour intimité et plus. **1876921**

**JOSÉE, AMOUREUSE DE LA VIE**, 32 ans, 5'7", 180 lb, châtaine, yx brun-roses, aime rire, recherche H 30-40 ans, honnête, fidèle, sincère, ayant sens de l'humour et aimant à vie. **18034**

**STYLE NATURO-CULINO-DÉCO-SPIRITO**, Magogaise, 43 ans, 5'2", 130 lb, chev noirs, yx bruns, app agréable, intellectuelle, enjouée, cherche H 35-55 ans, pour amour et plus. **685148**

**LA VIE À TOUJOURS SES BONS MOMENTS**, châtaine de Sherb, 56 ans, 5'5", 125 lb, yx bruns, app agréable, aime roller, quilles, cherche H 55 ans et plus, pour amour et plus. **1881031**

**RICANEUSE ADEPTE DE LA NATURE**, 52 ans, 5'5", poids santé, n-lum, aime campagne, danse, recherche H grand, n-lum, ouvert à communication, pour relation à long terme. **18149**

**SYLVIE, PASSIONNÉE DE CHEVAUX**, 38 ans, belle app, souriante, souhaite connaître bel H, 40aine, pour amour et amitié. **17915**

**MIEUX VAUT TARD QUE JAMAIS...** Brunette de Sherb, 33 ans, 5'9", 138 lb, yx bruns, respectueuse, indépendante, aime sports, veut H 25-35 ans, pour intimité. **999109**

**YA-T-IL UN HOMME QUI N'A PAS PEUR DE S'ENGAGER?** Châtaine de Sherb, 37 ans, 5'5", yx bruns, app agréable, romantique, passionnée, cherche H 35-45 ans, pour amour. **1899363**

**UN PEU DE PIMENT, DE DOUCEUR, POUR MIEUX GOÛTER LA VIE**, Magogaise, 42 ans, 5'3", blonde, yx bleus, belle app, réfléchi, spontanée, cherche H 35-55 ans, pour amour. **1901322**

**J'AIMERAIS ÊTRE TA PETITE FLEUR JUSTE À TOI**, femme de Sherb, 46 ans, 5'3", 100 lb, blonde, yx verts, belle app, positive, tendre, cherche H 45-55 ans, pour amour et plus. **1841727**

**SEULE C'EST BIEN MAIS À DEUX...** Femme de Sherb, 38 ans, 5'9", yx bleus, app agréable, sérieuse, romantique, aime ciné, sports nautiques, cherche H 35-45 ans, pour amour. **1895785**

**UN PEU, BEAUCOUP, PASSIONNÉ...** Belle brune de Sherb, 41 ans, 5'5", 123 lb, yx bleus, tendre, sociable, aime plein air, musique, cherche H 35-45 ans, pour amour et plus. **910281**

**MIEUX VAUT ÊTRE QUÉ PARAITRE**, Magogaise, 36 ans, 5'3", châtaine, yx bruns, respectueuse, authentique, aime équitation, cherche H 35-45 ans, pour relation amoureuse et plus. **1889987**

**COMPLICES DANS LA VIE**, jolie brunette de Sherb, 51 ans, 5'5", 132 lb, yx verts, compréhensive, positive, aime golf, plein air, cherche H 35-55 ans, pour partager intimité et plus. **271347**

**LISE, PASSIONNÉE EN QUÊTE DE COMPLIÉTE**, Sherb, 45 ans, autonome, aimerait rencontrer H, pour relation de complèté. **18110**

**SHERBROOKEOISE VOULANT TOUT PARTAGER**, 40 ans, 5'6", mince, n-lum, passé réglé, souhaite connaître H prêt à s'investir, pour relation à long terme. **17932**

**POUR SATISFAIRE MA CURIOSITÉ...** Jolie Magogoise de 21 ans, 5'3", 115 lb, yx bruns, authentique, sympa, aime marche, veut H 18-24 ans, pour intimité et plus. **593287**

**ENSEIGNANTE**, Magog, 31 ans, 5'5", 130 lb, châtaine, yx verts, app agréable, passionnée, réservée, aime plein air, lecture, veut H 30-36 ans, pour amour et plus. **608498**

**SENSUELLE RECHERCHANT UN AMANT**, 54 ans, 5'7", 152 lb, blonde, très délicate et douce, veut H, pour passer bons moments intimes. **17096**

**SOIRÉES AGRÉABLES ET INTIMES**, elle: 33 ans, lui: 49 ans, désire rencontrer H bisexuel, 35-50 ans, pour soirées agréables et intimes. **17910**

**DOUCEUR ET AMOUR**, femme de 54 ans, 5'1", 120 lb, n-lum, simple, aime danse, musique et sorties, veut H 50-58 ans, simple, doux et ayant sens de l'humour. **18116**

**HOMME CHERCHE FEMME**  
**ROBERT, AMANT DE LA NATURE**, 40aine, 5'10", poids prop, belle app, chaleureux, fier, chaleureux, aime marche, resto, recherche F, poids prop, chaloueresse et féminine. **16706**

**POSITIF, ENJOUÉ ET DYNAMIQUE**, Sherb, 30 ans, 5'9", poids santé, chev et yx bruns, n-lum, aime soirées tranquilles, nature, recherche F 25-35 ans, n-lum, avec ou sans enfants, pour relation sérieuse. **7780**

**SORTIES OCCASIONNELLES**, homme, mi 40aine, 5'11", 180 lb, n-lum, sans enfant, aimerait connaître F 35-45 ans, de Sherb, n-lum et sans enfant. **4094**

**CLAUDE EST DRÔLE ET AFFECTUEUX**, 34 ans, 5'6", 160 lb, n-lum, belle app, désire rencontrer F 30-40 ans, poids prop, belle app, pour plaisir. **18095**

**SHERBROOKEOISE ENJOUÉE**, 20 ans, châtaine, yx pers, belle app, veut connaître F 25 ans et moins. **18153**

**JACK TRAVAILLE EN ÉBÉNISTERIE**, célibataire de Sherb, 36 ans, chev châtaîns, yx bruns, sans enfant, convolite F sympa, ayant beau sourire et aimant soupers tête-à-tête. **18159**

**AFFECTUEUX AYANT DE BELLES VALEURS**, début 50aine, 5'8", poids prop, n-lum, belle app, tendre, doux, recherche F, 5'2" et plus, poids prop, n-lum, belle app, douce, tendre et affectueuse. **18119**

**VOIR AUSSI LOIN QUE NOS RÊVES**, homme, 60aine, chev bruns, app agréable, recherche F 50-65 ans, aimant bonne bouffe, vin, théâtre et danse. **18136**

**Répondez aux annonces au 1 900 451-4460**

**COUPLE EN QUÊTE D'INTIMITÉ**, 40aine, voudrait découvrir couple 38-48 ans, hétéro, n-lum, n-drogué, propre, pour première expérience. **18189**

**BIENVENUE...** Homme de Sherb, 37 ans, 5'11", 165 lb, chev brun, yx pers, app agréable, authentique, attentionné, aime basket-ball, cherche F 24-40 ans, pour amour et plus. **1497931**

**UN ATHLÈTE SÉDUISANT**, 50aine, 5'7", 135 lb, app bonnes valeurs, recherche compagne 39-52 ans, avec affinités. **18148**

**VOIR LE BON CÔTÉ**, bel homme de Sherb, 60 ans, 5'10", 160 lb, yx verts, drôle, respectueux, aime plein air, randonnée, veut F 35-55 ans, pour amitié. **387082**

**VEUF SOUHAITANT VOYAGER**, 60aine, sans enfant, aimerait rencontrer F 50-65 ans, pour partager voyages et repas à la chandelle. **18144**

**RETRAITÉ LIBRE ET AUTONOME**, 68", cherche F blonde, autonome, aimant la vie, pour bâtir relation stable dans harmonie. **18175**

**POSITIF AYANT LE SENS DE L'HUMOUR**, 38 ans, 5'11", 180 lb, châtaine, yx bleus, n-lum, sans enfant, désire F 30-40 ans, poids prop, n-lum, en santé, aimant vélo, tennis, ciné, pour activités et amité. **17158**

**SAITON JAMAIS...** Bel homme de Sherb, 58 ans, 5'10", 170 lb, chev poivre et sel, yx bruns, sportif, sympa, aime plein air, sports, cherche F 48-55 ans, pour relation amoureuse et plus. **372782**

**BON GARS AYANT DE BELLES QUALITÉS**, 30 ans, 5'11", 165 lb, chev et yx bruns, belle app, a file de 2 ans, souhaite F 18-34 ans, pour amitié ou amour. **18161**

**RAYNALD AIME LE SOLEIL ET L'EAU**, retraité de 57 ans, 5'7", 190 lb, chev grisonnants, aime nature, bon vin, voudrait rencontrer F. **18171**

**BEAU ET INDÉPENDANT**, 27 ans, 6', 180 lb, châtaine, yx bleus, aime soirées tranquilles, bonne bouffe, musicien, veut F jolie, indépendante, pour être sérieux. **18178**

**YVAN, JOVIAL REGARDANT L'INTÉRIEUR**, 45 ans, 5'10", 165 lb, dynamique, sans enfant, aimerait rencontrer F simple. **18115**

**HOMME SÉRIeux SACHANT OÙ IL VA**, Sherb, 28 ans, 6', 155 lb, chev châtaîns, yx bleus, belle app, génèreux, mature, aime musique, cherche F 35 ans et plus. **1637895**

**JEUNE HOMME ASSEZ SPORTIF**, 32 ans, 5'11", 205 lb, aime plein air, soirées intimes, voudrait découvrir F, pour partager beaux moments et peut-être plus. **18187**

**RENCONTRE PASSIONNANTE**, brunet de Sherb, 32 ans, 5'7", 166 lb, yx pers, app agréable, indépendant, réservé, aime sports, ciné, cherche F 45 ans et moins, pour amour et plus. **1054209**

**BIEN VIVRE**, homme de Magog, 68 ans, 6', 194 lb, chev poivre et sel, yx bleus, belle app, franc, tendre, cherche F 55 ans et plus, pour amour et plus. **1884570**

**TRIBUNE DU BONHEUR**, homme de 5'11", 150-160 lb, bonne condition physique, a 3 enfants, veut F 35-45 ans, mince, fibre, orgueilleuse et aimant la vie. **13025**

**APPRÉCIEZ ET SAVOUREZ LES BONS MOMENTS DE LA VIE**, homme de Sherb, 47 ans, 5'9", 188 lb, chev rus, intellectuel, drôle, cherche F, pour relation amoureuse et plus. **788401**

**SPORTIF ET DISCRET**, engagé de Sherb, 37 ans, 5'10", 170 lb, chev blonds, yx bleus, n-lum, belle app, sens de l'humour, veut trouver F poids prop, n-lum, belle app, discrète, pour rencontres intimes. **17247**

**FINESSE, TENDRESSE ET DÉLICATESSE**, Magog, 52 ans, 5'10", 157 lb, chev et yx bruns, belle app, respectueux, gentil, aime ciné, cherche F 28-54 ans, pour amour et plus. **519743**

**SIMON EST PLUTÔT RICHEUR**, divorcé de 46 ans, 5'9", 175 lb, chev poivre et sel, yx bruns, belle app, mature, marche, ciné, espère connaître F ne se prenant pas au sérieux, pour plaisir. **18197**

**JE VEUX UNE FEMME COMME TOI**, homme de Sherb, 45 ans, 5'10", 203 lb, chev et yx bruns, app agréable, mature, sympa, aime ciné, cherche F 35-45 ans, pour amour et plus. **1752646**

**CHEMINEMENT DE VIE**, homme de 64 ans, 5'6", n-lum, score, autonome, aimerait rencontrer dame 45-68 ans, libre de coeuer, simple et posée. **18121**

**CARL ASPIRE À FONDRE UNE FAMILLE**, 29 ans, 1m68, 155 lb, chev châtain-blond, yx bleus, sans enfant, respectueux, autonome, cherche F 25-35 ans, aimant moto, ciné, resto et campagne. **18085**

**PATRICK, AUTONOME ET RESPECTUEUX**, 23 ans, 5'9", chev châtaîns, aime app bon vivant, sens de l'humour, voudrait rencontrer F, pour être sérieux. **18198**

**À LA RECHERCHE D'UNE BONNE AMIE, D'UNE COMPLICE**, beau châtain de Sherb, 41 ans, 6'1", 195 lb, yx bruns, authentique, tendre, aime baseball, cherche F, pour amitié et plus. **810003**

**FUIR LA SOLITUDE**, homme de 65 ans, aimerait rencontrer dame d'Asbestos ou de Victoriaville, aimant bonne bouffe, théâtre et voyages, pour tuer solitude. **18092**

**JOVIAL AYANT LE SENS DE L'HUMOUR**, 59 ans, 5'6", poids prop, n-lum, score, franc, sincère, doux, aime ciné, sports, cherche F 5'6" et moins, sincère, sérieuse et avec affinités. **17992**

**MARTIN ATTEND VOTRE APPEL**, début 30aine, 5'9", 190 lb, chev et yx bruns, désirer rencontrer F de tout âge, pour pimenter chaudes soirées d'été. **18183**

**L'ASSUME SON CÉLIBAT AVEC DIGNITÉ**, 48 ans, 5'7", chev noirs frisés, yx verts, cherche perle rare, 40-45 ans, aimant chiens, pour golf et verre de vin. **18132**

**DOUX ET TENDRE**, châtaine de 5'9", 170 lb, yx bruns, aimerait découvrir F fidèle, affectueuse, pour relation stable. **18172**

**QUI PEUT FAIRE DE LA VOILE SANS VENT?** Brunet de Sherb, 47 ans, 5'10", 166 lb, yx verts, app agréable, spontané, drôle, aime ciné, cherche F 35-45 ans, pour amour et plus. **1005672**

**AFFECTUEUX ET BIEN FAIT**, célibataire de 32 ans, 5'10", poids prop, chev et yx bruns, n-lum, belle app, score n-drogué, veut F 35-49 ans, mince, jolie, affectueuse, avec affinités, pour être sérieux. **2379**

**ANDRÉ, ATTENTIONNÉ ET ENTHOUSIASTE**, retraité de 69 ans, 5'6", 155 lb, chev noirs, yx pers, n-lum, en santé, sportif, aime arts, ciné, désire F n-lum, n-obèse, raffiné, sensible et aimant plein air. **17829**

**UN MÉLOMANE ADORANT LIRE**, 52 ans, 170 lb, aime sports, cherche F 47-52 ans, poids prop, sobre, affectueuse, autonome, pour partager loisirs. **18117**

**DU PLAISIR DANS LA VIE...** Châtaine de Sherb, 39 ans, 5'5", 130 lb, yx bleus, app agréable, positif, romantique, aime lecture, ciné, cherche F 25-45 ans, pour relation amoureuse et plus. **1039865**

**ON N'A DIT QUE JE TE TROUVERAIS ICI** Châtaine de Sherb, 44 ans, 5'10", 177 lb, yx bruns, belle app, authentique, aime tir à l'arc, cherche F 35-55 ans, pour amour et plus. **742032**

**LE**

### 318 PAYSAGISTES

★ 820-9776 / 535-6858 ★  
Nettoyage terr.: tonte, racleage pelouse pour terr. rés. et commerciaux. Prix compétitifs!

**ABATTAGE ET TAILLE** d'arbres et de haies de cèdres. Râclage de pelouse. 30 ans d'exp. Henri Gaulin: **564-3259**

**ALEX GAZON**  
Tonte de pelouse : commercial, résidentiel, nettoyage de terrain, terrassement, taillage de cèdre. 679-1657

**BERTHOL CROTEAU, 819-346-9490**  
SERVICE DE MINI EXCAVATRICE AVEC CHENILLE DE CAOUTCHOUC

**CÈDRES À HAIE** cultivés en pot, et Smaragd (cèdre décoratif). Hauteur de 2 à 5 pieds, au prix du grossiste. 847-2286

**CÈDRES À VENDRE**  
de 2 1/2 à 3 1/2 pi. 875-5132 sur rendez-vous

★ **DOCTEUR GAZON.** ★  
7 ans d'exp., tonte de pelouse, net. de printemps, estimation grat. 566-8961 François.

**ENTREPRENEUR PAYSAGISTE**  
Taille de cèdres, nettoyage de terrain. Pose et vente de cèdres. **564-8355.**

**FERAIS TRAVAUX DE MAÇONNERIE**  
pose, pavage imbriqué et plantation. Tél.: 565-4195

**GAZON DANIEL**  
Tonte de gazon, nettoyage de terrain, taille de haies et arbustes, émondage. Résidentiel, commercial, 12 ans d'exp. 569-1094.

★ **GAZON DB** ★  
tonte pelouse, nettoyage de terrain. Rés. et comm. Travail professionnel. Prix compétitifs. Estim. gratuite. 846-2650, 580-3321

**GAZON EXTRA**  
Nettoyage du printemps tonte de pelouse à partir de 13\$/sem. Entretien général. Meilleur prix garanti. Faites vite, places limitées.  
Tél.: **823-1512**

**LA SAISON ESTIVAL APPROCHE!** Préparez et entretenez votre terrain. Travail de qualité. Estimation gratuite. 819-580-1412.

**MONSIEUR CÈDRE** taille haies de cèdres: 12 ans d'exp., meilleur prix, travail d'exc. qualité, satisfaction garantie. 574-4691.

**PIQUETS DE CÈDRES** 6 pi, 849-6704.

**PLANTATION PRO-HAIES DE CÈDRES**  
installation de haies de cèdres, réservez tôt Pierre ou Christian 578-2390 ou 578-5602

**TAILLES ET POSE HAIES DE CÈDRE**  
aussi chênes, érables, frênes vente et pose. Info au 819-849-6100

**TONTE DE PELOUSE**  
ménage printanier. Sherbrooke et env. Stéphane: 565-1063.

★ **TONTE DE PELOUSE** ★  
au contrat, secteur Sherbrooke, Lavigne et Fils, 864-0444.

**TONTE DE PELOUSE**  
nettoyage de parterre, râtelage, ect. Michel 565-8012

**TONTE DE PELOUSE**  
Nettoyage printanier. Roulage et déchaumage de pelouse. Estimation gratuite. Info. au: 823-0312

**TONTE GAZONS, HAIES DE CÈDRES**  
abattage d'arbres, prix compétitif Maurice Delafontaine 566-4988; 432-1084.

### 320 SERVICES DIVERS

**À BON PRIX**  
Menuiserie, peinture, joints, rénovations. Tél.: **832-1902**

**ASPHALTE** pose et réparation. Murs de soutien, drains, pavé uni, réparation de solages, tourbe, estim. gratuite. 819-345-7744

**BEAU GAZON**  
tonte de pelouse, bêchage de jardin. Meilleur service. Estimation gratuite. 571-8116

**BERNARD BARBEAU**  
Rénovations : pierre, brique, céramique, restauration de foyer et cheminée, de Bromont jusqu'à Asbestos, fait avec l'art du métier. 450-297-0933 ou 819-822-6230

**BÉTON DÉTÉRIORÉ ?**  
remise à neuf de béton, balcon, escalier, solage. Finition de solage. Acrylique, crépis, stuc. Ent. spécialisé RBQ, 823-1421

★ **BUCHERON CHERCHE TRAVAIL** ★  
Tél.: 884-1235.

**COUPE GAZON PLUS ENGRAIS**  
et neige l'hiver. Est et Nord. Homme mature. Information au 562-1362

**D.G. PEINTURE**  
Peinture int/ext. Travail propre et professionnel. Estimation gratuite. Prix compétitifs. Tél. 819-679-9587 laiss. message.

★ **ESCALIER PRÉ-VERNIS** ★  
Fabrication et installation. A bon prix! Tél.: **846-0625 ou 571-2116**

**FERAIS POSE ET RÉPARATION** de céramique. Prix compétitifs. Raoul, 832-2519.

**HOMME À TOUT FAIRE**  
Tél.: 563-5386

**HOMME À TOUT FAIRE** Réno, plomberie, peinture, nettoyage extérieur, autour des bâtiments. etc. **846-1609.**

**NETTOYAGE DE TERRASSES**  
et TONTE DE TERRASSES.  
Info.: 437-1902

### 320 SERVICES DIVERS

**MENUISIER**  
ferait salle de bains, couvre-plancher, boiserie, revêtement ext., fenestration, toiture, aussi construction neuve. 565-1495.

**NOUS LIVRONS CHEZ VOUS**  
Terre, roche, sable, gravier ou bois. Service rapide et courtois. **821-2342**

**OFFRE MES SERVICES**  
pour réfection de toitures. 819-698-0823

**PEINTRE DE CONFIANCE.**  
Travail professionnel, maison neuve sous couche au pistolet, rapide et bien fait. Peinture au rouleau intérieur et extérieur, estimation gratuite, François: 819-578-2233

★ **PEINTURE RÉSIDENIELLE** ★  
12\$/l'heure, cartes sécurité. Ouvrage garanti. Tél: 437-2752.

**PETITE PELLE KUBOTA** sur chenille et TRACTEUR avec "loader" pour travaux de tous genres. Info.: 846-7000 ou 572-7700

**POUR VOS PROJETS DE RÉNOVATIONS**  
Int. et ext., service de qualité et garanti. Estimation gratuite. Serge: 820-9992. Lic. RBQ.

**RÉSERVEZ TÔT** Rénos int-ext., s.bain, pose gypse, joints, pl. bois fr. et céramique. Travail professionnel. Mario: 820-9662

**SERVICE DE TRANSFERT VIDÉO VHS**  
sur DVD, 5\$/du transfert. Tél.: 562-0334

★ **SERVICES RÉSIDENIELS** ★  
Peinture, entretien paysager, travaux divers. Cell. 437-7980

**TIRAGE DE JOINTS SANS POUSSIÈRE.**  
Estimation gratuite Pierre Perreault: **820-9644** Pag.: **829-8424.**

**TIREUR DE JOINT**  
réparations, sous-sol, ect. 24 ans d'expérience. René au 819-888-1160

**TIREUR JOINTS**  
peintre et pose de gypse, etc...  
30 ans d'expérience. Luc Lemay,  
Cell. **570-7857, 346-8839**

**TOITTECH EXPERT INC**  
entrepreneur spécialisé en toitures et gouttières. 574-0754, 562-3231.

**TOITURES**  
Garantie écrite, estimation gratuite. Prix compétitifs. René 822-3854 ou 570-6582

**TONTE DE PELOUSE**  
Nettoyage printanier. Roulage et déchaumage de pelouse. Estimation gratuite. Info. au: 823-0312

**TRAVAUX TOUTS GENRES.** Entretien paysager, ménage, piscine. Déménagement. Recyclons métal, estim. gratuit. 674-1828.

**VOUS CHERCHEZ QUELQU'UN** qui fait du lavage et de la couture? LA BUANDIERE est là. Livraison gratuite. 820-2223

### 330 HYPOTHÈQUES

**VOTRE BANQUE A REFUSÉ** votre hypothèque? Possibilité de financement à 100%. 819-570-8957. rdeshales@multi-prets.com

### 332 ARGENT À PRÊTER

★ **AU BOUT DU ROULEAU ?** ★  
trop d'endettements? harselé par vos créanciers? Nous pouvons vous aider. Consultation gratuite. Jean-Claude: 819-570-8307.

**AUCUN CRÉDITS REFUSÉS**  
Prêt de 500\$, remboursé à la semaine. 1-450-776-5558.

**BESOIN D'ARGENT?**  
1re ou 2e hypothèque, nous avons la solution! Contactez-nous dès maintenant!  
**Badeau & fils, 564-1454**

**CRÉDIT YAMASKA**  
Prêts rapides de 500\$, paiement hebdo. Condition: emploi stable minimum 2 ans. Réponse en 24 heures. Info. 1-877-534-1999

### 336 OCCASION D'AFFAIRES

**DEAUVILLE,** commerce de recyclage d'automos (pièces usagées), permis en règle de la ville de Sherbrooke. Bâtiment 45 x 100, terrain 6 acres. 199 000\$. Sia 060084. **ÉQUIPE LAMBERT agent immob. agréé, Royal Le-Page Sélection (819) 565-3000 poste 20.**

**FRANCHISE 1500\$**  
Si vous vous souciez de votre santé financière, faites beaucoup \$\$\$ **819-346-7386**

**PRÊTS ET SUBVENTIONS DES GOUVERNEMENTS** pour votre petite entreprise existante ou nouvelle. [www.tribune-le-cpec.org](http://www.tribune-le-cpec.org)

**RECHERCHONS 10 PERSONNES** parlant espagnol, pour entreprise internationale. Info.: 345-4381

**Nous sommes à la recherche de gens sérieux désirant être leur propre patron dans le domaine du mieux-être.**

**820-4381**

### 338 COMPTABILITÉ, IMPÔTS

★ **2006 MARIO IMPÔT RAPIDE** ★  
Accréditation féd./prov. pour transfert électronique. Service à domicile. Prix compétitif. Particulier, autonome. 340-1387.

**GESTION EXPRESS (1991) inc.**  
Impôt féd. et prov. pour particuliers à partir de 19\$/les 2. Transm. internet. 820-8386

★ **IMPÔTS, PARTICULIER** ★  
20\$/fédéral et provincial. Tél.: 346-2061.

**IMPOTS 2005** Service rapide, remboursement par impôtnet. Particuliers, travailleurs autonomes. Serge Roy, MBA: 819-349-1856

★ **IMPÔTS** ★  
Ici, ou à votre domicile.  
Info au 562-2428

**IMPÔTS PROFESSIONNELS** Particulier, travailleur autonome, garderie en milieu fam., cie int., simple comptable, poss. transm. électro., etc. Prix compétitif. Confidentiel. RDV 437-3472

### 350 SANTÉ

**MASSAGE DE RELAXATION PROFESSIONNELLE** 25\$ pour 1 heure. Aucune sexualité. Tél.: **346-9764.**

**QUADRI-PORTEUR SHOPRIDER** c.t.n. équipé au complet. N'a jamais servi. Payé 3850\$, facture à l'appui, à laisser pour 3000\$ nég. 563-5334

**VENTE FINALE** 50% sur tous les produits, Herbalife pour la perte de poids, énergie et gain de masse musculaire. 819-566-4563

**Programme de PERTE DE POIDS pour TAILLES FORTES avec suivi personnalisé.**  
**Info : 820-4381**

### 352 SOINS THÉRAPEUTIQUES MASSOTHÉRAPIE

**MASSAGE SUÉDOIS OU SHIATSU**  
30\$ pour 1 heure. Mlle Frédérique Légaré N.D. 819-674-3733.

**SUÉDOIS, POUR DOULEUR**  
ou détente, 7 jours. Promo: mardi et mercredi. Richard: 829-4112, Deauville.

### 356 CROISSANCE PERSONNELLE

**ATELIER : RESPECTER LES MESSAGES**  
de son corps pour rencontrer son cœur et âme. Samedi 29 avril de 9h30 à 16h30. Marbléon. 819-887-1094

**PAR LE TARO, (30 ans d'exp.) NUMÉROLOGIE, CONNAISSANCE INTÉRIEURE**  
tel que transmis par peuple sumérien. La bio-électricité (polarité), reiki. Aussi cours et soins disponibles. Info.: 573-0507

### 401 REMERCIEMENTS

**NEUVAINES À MARIE**  
Je l'ai suivie selon les prières à réciter et j'ai obtenu ma faveur. Merci.  
B.B.

**REMERCIEMENTS**  
à la VIERGE-MARIE pour faveur obtenue  
M.A.

**REMERCIEMENTS**  
au SACRÉ-COEUR pour faveur obtenue  
N.M.

### AVIS PUBLIC

CANADA PROVINCE DE QUÉBEC  
COUR : QUÉBEC  
DISTRICT DE ST-FRANÇOIS  
No : 450-22-005944-054

Ville de Sherbrooke  
Partie demanderesse  
c.

Richard Beaulieu  
Partie défenderesse

Le 3 mai 2006 à 10 h, au 5363, rue Gaspé, #8, Rock Forest, district de St-François, seront vendus par autorité de justice les biens et effets de Richard Beaulieu.

**Saisies en cette cause, consistant en :**  
1 automobile Ford Taurus 1997  
1 ordinateur Intel et accessoires

**Conditions :** argent comptant et / ou chèque visé

Richard Plante  
Plante wills, s.e.n.c., Huissiers de justice  
910, rue Belvédère Sud, bureau 2  
Sherbrooke (Québec) J1H 4C3  
Tél. : (819) 346-5231  
Fax : (819) 564-8074

202301

## AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES - SOUMISSIONS - ENCANS

### Avis public

#### PAIEMENT DE LA TAXE FONCIÈRE

Le deuxième versement pour la taxe foncière municipale générale pour l'année 2006 vient à échéance le **24 avril 2006**.

Votre remise devra être faite à Sherbrooke à l'un ou l'autre des endroits suivants :

- Édifice Rodolphe-Langis : 145, rue Wellington Nord, Sherbrooke
- Centre administratif d'Hydro-Sherbrooke : 1800, rue Roy, Sherbrooke
- Arrondissement de Brompton : 133, rue Laval, Bromptonville
- Arrondissement de Fleurimont : 1735, chemin Galvin, Fleurimont
- Arrondissement de Lennoxville : 150, rue Queen, Lennoxville
- Arrondissement du Mont-Bellevue : 600, rue Thibault, Ascot
- Arrondissement de Rock Forest-Saint-Élie-Deauville : 1000, rue du Haut-Bois, Rock Forest
- Arrondissement de Jacques-Cartier : 2050, rue King Ouest, bur. 010, Sherbrooke

• Toute institution financière sur le territoire de la Ville de Sherbrooke

le, ou avant le **24 avril 2006**, afin d'éviter des frais d'intérêts.

#### Si vous êtes un nouveau propriétaire

Il est possible, si vous êtes un nouveau propriétaire, que le compte de taxes de votre propriété ait été expédié à l'ancien propriétaire. **Cela ne vous soustrait en aucune façon à l'obligation de payer vos taxes selon les échéances prévues par la Ville, à défaut de quoi vous aurez à payer des intérêts dès l'échéance des dates établies pour les versements.** Veuillez noter que la Ville de Sherbrooke n'émet pas de nouveaux comptes de taxes lorsqu'il y a un changement de propriétaire.

Si vous n'avez pas reçu votre compte, ou en cas d'incertitude, il est de votre responsabilité de vous assurer que votre dossier est à jour en communiquant avec la Division du revenu au (819) 821-5626.

Donné à Sherbrooke, ce 22<sup>e</sup> jour d'avril 2006.

François Poulette, CGA, MA, trésorier



200748

[www.ville.sherbrooke.qc.ca](http://www.ville.sherbrooke.qc.ca)

## ENCAN PUBLIC

Nous avons reçu instructions de la firme désignée dans l'affaire de Moulibois Inc., de vendre les actifs sous contrôle de justice et autres dossiers.

**MOULIBOIS INC. et autres dossiers**  
**MERCREDI LE 26 AVRIL 2006 à deux sites différents**  
**\$500,000.00 D'ÉQUIPEMENT DE MOULIN À SCIE**

**A 10H00 Au 909, Route 204, ST-JEAN-PORT-JOLI (Québec)**

**A 14H30 Au 1044 Rue du Parc Industriel, St-Jean-Chrysostome (Qc)**

(3) Écorceurs / Scie à ruban / (3) Déglineuse-refendeuse / Refendeuse horizontale / Scie jumelle à scies rondes 48" / Déglineuse à scies multiples / Déglineuse à deux scies / Scie à refendre horizontale (Top Arbor) / Éboueur-positionneur à scies multiples / Éboueur double 10' / Démêleur / Déglineuse simple / Décanteur-délateur / Tourne billot / Convoyeur vibrant / Table de triage / Quantité de convoyeurs et de Transferts / Chargeuse stationnaire / Pont roulant / Unité hyd. 40 hp / Etc.

**POUR PHOTOS ET DESCRIPTION DÉTAILLÉE : WWW.INDUSTRIES-INTERACTION.COM**

**UNE PRIME D'ACHETEUR DE 5 % SERA FACTURÉE SUR TOUT ACHAT**  
**INSPECTION : Le mardi 25 avril 2006 de 8h00 à 17h00 et sur rendez-vous**  
**CONDITIONS : 25 % à l'adjudication, balance comptant, chèque visé, lettre bancaire et INTERAC**

Industries  
**Inter-Action Ltée**  
6844, rue Bombardier, St-Léonard (Québec)  
**1044, rue du Parc-Industriel, St-Jean-Chrysostome (Québec)**  
**(514) 327-8558 • (418) 834-3800**

ENCANTEURS ÉVALUATEURS  
201802

CANADA PROVINCE DE QUÉBEC  
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DU VAL-SAINT-FRANÇOIS

L'AN DEUX MILLE SIX, LE VINGT-DEUXIÈME JOUR DU MOIS D'AVRIL

**VENTE DES IMMEUBLES POUR DÉFAUT DE PAIEMENT DE TAXES**

### AVIS PUBLIC

AVIS PUBLIC est par les présentes donné, en vertu des articles 1026 et suivants du Code municipal du Québec, par la soussignée, Manon Fortin, directrice générale et secrétaire-trésorière de la municipalité régionale de comté du Val-Saint-François, que les immeubles ci-après désignés seront vendus à l'enchère publique, conformément à la Loi, dans la salle de délibérations de la M.R.C. du Val-Saint-François, au 810, Montée du Parc, Richmond (Québec), le **jeudi 8 juin 2006 à dix (10) heures** de l'avant-midi pour défaut de paiement des taxes municipales et scolaires avec les intérêts accrus et les frais encourus, à moins que lesdites taxes et frais soient réglés avant la vente.

**AVIS DE VENTE POUR TAXES**

**DOSSIER : V.N.P. / 2006-01**  
Dossier retrait avant la vente

**DOSSIER : V.N.P. / 2006-02**  
Dossier retrait avant la vente

**DOSSIER : V.N.P. / 2006-03**

**PROPRIÉTAIRE :**  
Jacques Petit  
144, rue des Tilleuls  
Granby (Québec) J1J 1Z3

**MATRICULE :** 9137 83 3074

Taxes municipales:	Taxes scolaires:	Total:
14,13 \$	25,98 \$	40,11 \$

**DÉSIGNATION :**

« Au cadastre du Québec, circonscription foncière de Shefford, les lots 1 823 157 et 1 823 148. »

**DOSSIER : V.N.P. / 2006-04**  
**PROPRIÉTAIRE :**  
Alain Tremblay  
919-B, rue Saint-Joseph  
Valcourt (Québec) J0E 2L0

**MATRICULE :** 9247 75 4161

Taxes municipales:	Taxes scolaires:	Total:
1 145,63 \$	968,68 \$	2 114,31 \$

**DÉSIGNATION :**

« Un immeuble connu et désigné comme étant le lot UN des subdivisions officielles du lot originaire VINGT-HUIT « E » (28E-1) dans le TREIZIÈME RANG du cadastre officiel du CANTON DE CLEVELAND, circonscription foncière de Richmond.

**DOSSIER : V.N.P. / 2006-05**  
**PROPRIÉTAIRE :**  
Bernard Parent  
66, Kingsey Townline  
Cleveland (Québec) J0B 2H0

**MATRICULE :** 0663 79 1153

Taxes municipales:	Taxes scolaires:	Total:
2 563,42 \$	686,64 \$	3 250,06 \$

**DÉSIGNATION :**

« Un immeuble connu et désigné comme étant le lot UN des subdivisions officielles du lot originaire VINGT-HUIT « E » (28E-1) dans le TREIZIÈME RANG du cadastre officiel du CANTON DE CLEVELAND, circonscription foncière de Richmond.

Ce terrain ayant une superficie de neuf cent cinquante-trois mètres carrés et quatre dixièmes (953,4 m<sup>2</sup>).

Le tout avec bâtisses dessus érigées, circonstances et dépendances, portant le numéro : 66, chemin Kingsey Townline, Richmond (Québec) J0B 2H0. »

**DOSSIER : V.N.P. / 2006-06**  
Dossier retrait avant la vente

EN FOI DE QUOI, j'ai apposé mon seing et le sceau de la Municipalité régionale de comté du Val-Saint-François, ce vingt-deuxième jour du mois d'avril de l'année deux mille six, à notre chef-lieu de Richmond.

Manon Fortin, avocate  
Directrice générale et secrétaire-trésorière

201801

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES - SOUMISSIONS - ENCANS



Commission scolaire  
de la Région-de-Sherbrooke

APPEL D'OFFRES  
No S-006-2006

Projet no 111487

Aménagement des locaux du secteur  
ventes et hôtellerie au Pavillon du Vieux-  
Sherbrooke  
164, rue Wellington Nord  
Sherbrooke (Québec) J1H 5C5

**Propriétaire**  
La Commission scolaire de la Région-de-  
Sherbrooke  
2955, boulevard de l'Université  
Sherbrooke (Québec) J1K 2Y3

**Architecte**  
Jubinville architectes  
101, rue Court  
Sherbrooke (Québec) J1H 1G5

**Ingenieur**  
IME Experts Conseils  
2984, rue des Chênes  
Sherbrooke (Québec) J1L 1Y1

La Commission scolaire de la Région-de-  
Sherbrooke, Propriétaire, demande des  
soumissions pour l'aménagement de  
nouveaux locaux pour le secteur de ventes  
et hôtellerie, tel que spécifié aux plans et  
devis.

Les plans, devis, documents contractuels et  
autres renseignements sont disponibles au  
bureau de l'architecte à partir du **24 avril  
2006**.

Les soumissions, dans des enveloppes  
cachetées et adressées au soussigné, seront  
reçues au bureau de la Commission scolaire  
de la Région-de-Sherbrooke au 2955,  
boulevard de l'Université, jusqu'à **14 h**,  
heure en vigueur localement, le **16<sup>e</sup> jour**  
du mois de **mai 2006**, à la salle du 5<sup>e</sup> étage du  
Centre administratif, pour être ouvertes  
publiquement au même endroit, le même  
jour et à la même heure.

Il sera possible de visiter les lieux des  
travaux le **27 avril 2006 à 11 h**, en présence  
d'un représentant de l'architecte, d'un  
représentant de l'ingénieur et aussi d'un  
représentant du Service des ressources  
matérielles de la CSRS.

Les soumissions devront être accom-  
pagnées d'un chèque visé au montant de  
25 000 \$ à l'ordre du Propriétaire :  
Commission scolaire de la Région-de-  
Sherbrooke ou d'un cautionnement de  
soumission établi au même montant, valide  
pour une période de 60 jours de la date  
d'ouverture des soumissions. Cette garantie  
de soumission devra être échangée à la  
signature du contrat pour une garantie  
d'exécution et une garantie des obligations  
pour gages, matériaux et services. Lorsque  
ces garanties sont sous forme de  
cautionnement, le montant de chacune  
d'elles correspond à 50 % du prix du contrat  
et lorsqu'elles sont sous forme de chèque  
visé, le montant de chacune d'elles  
correspond à 10 % du prix du contrat.

Seules seront considérées aux fins d'octroi  
du contrat, les soumissions des  
entrepreneurs ayant un établissement au  
Québec ou, lorsqu'un accord intergouver-  
nemental est applicable, au Québec ou  
dans une province ou sur un territoire visé  
par cet accord, et détenant, le cas échéant,  
la licence requise en vertu de la Loi sur le  
bâtiment (L.R.Q., c.B.-1.1).

Les entrepreneurs soumissionnaires sont  
responsables du choix des sous-traitants,  
tant pour leur solvabilité que pour le  
contenu de leurs soumissions.

Le Propriétaire ne s'engage à accepter  
aucune des soumissions reçues.

Donné à Sherbrooke, le 22 avril 2006.

Le secrétaire général,  
Carl Mercier

201584

APPEL D'OFFRES

**PROJET :** Remplacement partiel des  
fenêtres (phase 2)  
École primaire St-François  
de Richmond

**PROPRIÉTAIRE :** Commission scolaire Eastern  
Township 101, rue  
du Moulin, Bureau 205  
Magog (Québec) J1X 6H8

**ARCHITECTE(S) :**  
Cimaise, architectes  
36, rue Wellington Nord,  
Bureau 300  
Sherbrooke (Québec)  
J1H 5B7

La Commission scolaire Eastern Township,  
propriétaire, demande des soumissions pour  
le remplacement partiel des fenêtres (phase  
2) à l'École primaire St-François de Richmond.  
Les plans, devis, documents contractuels et  
autres renseignements seront disponibles au  
bureau de CIMAISE architectes et pourront  
être obtenus à partir de **13 h 00, le lundi 24**  
**avril 2006, contre un dépôt de 50,00 \$, non**  
**remboursable, en argent ou chèque, émis au**  
**nom du propriétaire.**

Les soumissions dans des enveloppes  
cachetées et préidentifiées au nom du  
propriétaire seront reçues à la Commission  
scolaire Eastern Township, à l'attention de M.  
Ernest Garbutt, au 101, rue du Moulin, bur.  
205 à Magog, jusqu'à **15 h 00**, heure en  
vigueur localement, le **5<sup>e</sup> jour** du mois de **mai**  
**2006**, pour être ouvertes publiquement au  
même endroit, le même jour et à la même  
heure.

**Une visite des lieux aura lieu jeudi le 27 avril**  
**2006.** La visite débutera à **15 h 30** à l'École  
primaire St-François au 355, rue Collège,  
Richmond.

Les soumissions devront être  
accompagnées d'un chèque visé au  
montant de 10 % du prix du contrat à  
l'ordre du propriétaire, Commission  
scolaire Eastern Township, ou d'un  
cautionnement de soumission, établi au  
même montant, valide pour une  
période de 45 jours de la date  
d'ouverture des soumissions. Cette  
garantie de soumission devra être  
échangée à la signature du contrat pour  
une garantie d'exécution et une garantie  
des obligations pour gages, matériaux  
et services. Lorsque ces garanties sont  
sous forme de cautionnement, le  
montant de chacune d'elles correspond  
à 50 % du prix du contrat et lorsqu'elles  
sont sous forme de chèque visé,  
le montant de chacune d'elles correspond  
à 10 % du prix du contrat.

Seules seront considérées aux fins  
d'octroi du contrat les soumissions des  
entrepreneurs ayant un établissement  
au Québec ou, lorsqu'un accord  
intergouvernemental est applicable, au  
Québec ou dans une province ou un  
territoire visé par cet accord, et  
détenant, le cas échéant, la licence  
requis en vertu de la Loi sur le  
bâtiment (L.R.Q., c. B.-1.1).

Les entrepreneurs soumissionnaires  
sont responsables du choix des sous-  
traitants, tant pour leur solvabilité que  
pour le contenu de leurs soumissions.  
Les travaux doivent être exécutés  
pendant la période de vacances des  
étudiants de l'école. Une entente doit  
être prise avec la direction de l'école,  
afin de fixer à l'avance la présence de  
l'entrepreneur sur les lieux, afin de  
limiter la présence d'un représentant de  
l'école sur place.

Si à cause de la disponibilité, les travaux  
devaient être partiellement ou  
complètement effectués en septembre  
prochain, ceux-ci devront être exécutés  
en dehors des heures d'activités de  
l'école. Cependant, dans pareil cas, les  
locaux devront être remis en état après  
chaque période de travail, afin que les  
activités scolaires puissent se dérouler  
normalement.

Le propriétaire ne s'engage à accepter  
aucune des soumissions reçues.

M. Ernest Garbutt,  
Directeur des services techniques

201596

Étude André Carbonneau

Huissiers de justice  
276, RUE KING OUEST, SHERBROOKE (QC)  
TÉL. : (819) 822-2174 / TÉLÉC. : (819) 822-2076

**COUR MUNICIPALE DE SHERBROOKE**  
DIST. DE ST-FRANÇOIS N° : 05-15876-5  
**VILLE DE SHERBROOKE vs**  
**BOLUMBU YONDJWA IMAMA**  
Le 4 mai 2006 à 11 h, au 1573, rue Mi-Vallon à  
Rock Forest, seront vendus par autorité de jus-  
tice les biens et effets de BOLUMBU YONDJWA  
IMAMA saisis en cette cause consistant en :  
Véhicule de marque Plymouth modèle Néon  
année 1997 avec équip. et acc.; Véhicule de  
marque Chevrolet modèle Malibu année 1997  
avec équip. et acc.  
Conditions : ARGENT COMPTANT et/ou CHÈQUE VISÉ.  
Pour information : André Carbonneau, h.j.

**MRC VAL ST-FRANÇOIS**  
DIST. DE ST-FRANÇOIS N° : 05-00231-8  
**PERCEPTEUR DES AMENDES DE VILLE DE**  
**WINDSOR vs ANNE-ISABELLE LAFOND**  
Le 5 mai 2006 à 11 h, au 28, rue Brown à  
Windsor, seront vendus par autorité de justice les  
biens et effets de ANNE-ISABELLE LAFOND  
saisis en cette cause consistant en : TV JVC 32";  
Cinéma maison; Enseinte acoustique; Congé-  
lateur; etc.  
Conditions : ARGENT COMPTANT et/ou CHÈQUE VISÉ.  
Pour information : André Carbonneau, h.j.

ENCAN

ENCAN D'ANTIQUITÉS  
EXCEPTIONNEL

Se tiendra à la salle Guy Veilleux,  
Loisirs Cookshire  
75, rue Castonguay,  
Cookshire (Québec)  
Samedi 29 avril 2006  
à 10 h précises

**SERONT VENDUS**  
2 armoires et autres buffets; 60 à 75  
autres meubles anciens; ensemble de  
chaises à dossiers imprimés et autres;  
rouets; vaisselier; meubles primitifs;  
plusieurs tables; bureaux et  
commodes; beaucoup de moules à  
beurre.

**VERRERIE :** lanterne verte et 20 autres  
lampes à l'huile; lampes aladin;  
beaucoup de figurines dalton royale;  
beaucoup de verreries carnival; bol à  
punch, vases, etc.; lot de verreries  
dépression de toutes les couleurs;  
beaucoup de verreries cranberry et  
couvre-lits cranberry; beaucoup de  
vaisselles coulées bleues; beaucoup de  
verreries pressées; 2 vitraux; environ  
50 grelots en brass pour cheval et  
traîneau; carnival bleu; merry gregory;  
crête en jarre à biscuits; grande  
collection de timbres; collection de  
cartes de hockey; collection de  
cuillères; 4 violons antiques, etc.

Ne manquez pas cet excellent encan  
d'antiquités. Visite avant la vente à 8  
h, le matin de l'encan. Bien noter  
l'endroit et l'adresse.

Cantine sur place.

Conditions : argent comptant ou  
chèques acceptés d'acheteurs connus.

**LES ENCANTEURS NE SERONT PAS  
TENUS RESPONSABLES DES ACCIDENTS  
OU DOMMAGES SURVENUS SUR LES  
LIEUX LE JOUR DE L'ENCAN.**

**ROSS ET SCOTT BENNETT**  
Encanteurs bilingues licenciés  
Tél. : (819) 563-2020  
Cell. 572-5609  
Scott : (819) 889-1029  
Sawyerville (Québec)

201572



APPEL D'OFFRES - APP-2006-210

**PROJET :** Rechargement des chemins  
**PROPRIÉTAIRE :**  
VILLE DE MAGOG  
7, rue Principale Est  
Magog (Québec) J1X 1Y4

La Ville de Magog demande des soumissions  
pour le rechargement des chemins de  
gravier. Les documents pourront être  
obtenus au Centre des travaux publics et des  
services techniques situé au 520, rue Saint-  
Luc, à compter du **lundi 24 avril 2006, 8 h.**

Les soumissions seront remplies sur le  
bordereau préparé à cet effet et devront nous  
parvenir dans l'enveloppe remise avec le  
devis et identifiée « RECHARGEMENT DES  
CHEMINS », le ou avant le **mardi 9 mai 2006,**  
à **11h**, date et heure d'ouverture des  
soumissions à la Ville de Magog, Bureau du  
greffe, 7, rue Principale Est, Magog (Québec)  
J1X 1Y4, à l'attention de Me Martine Savard.

Toute soumission devra être accompagnée  
d'un engagement à fournir un cautionnement  
d'exécution tel que décrit dans l'appel  
d'offres.

La Ville ne s'engage à accepter ni la plus  
basse ni aucune des soumissions reçues et  
n'encourt aucune obligation ou aucun frais  
d'aucune sorte envers le ou les  
soumissionnaires.

Avril 2006 M<sup>re</sup> Martine Savard,  
greffière

201592

Éphémérides

C'est le 22 avril 2006.

2005 - Zacarias Moussaoui plaide coupable à des accusations de terro-  
risme liées aux attentats du 11 septembre 2001.  
2001 - Un premier Canadien, Chris Hatfield, marche dans l'espace,  
installant avec un astronaute américain un bras articulé. - La réunion  
des chefs d'État, à Québec, se solde par 460 arrestations d'opposants. -  
Au Monténégro, la coalition pro-indépendantiste de Milo Djukanovic  
obtient une courte majorité aux législatives.  
2000 - En vertu de la loi de l'immigration, l'atorney général Janet Reno  
fait reprendre par des agents armés le petit Cubain Elian Gonzalez chez  
son oncle anti-castriste, à Miami, pour le confier à son père.  
1998 - Réunis au Caire, 22 pays excluent d'office les Palestiniens et des  
groupes musulmans chiïtes de leur projet de lutte au terrorisme.  
1997 - À Lima, l'armée prend l'ambassade du Japon, libérant 71 otages  
retenus depuis quatre mois; un otage, quatre militaires et 14 militants  
gauchistes de Tupac Amaru sont tués.  
1995 - Au Rwanda, un bilan des massacres entre Hutus et Tutsis arrive  
à environ 2000 morts.  
1992 - À Guadalajara, au Mexique, des explosions dans les égouts dues  
au gaz détruisent un quartier et font 200 morts.  
1980 - Le Canada annonce son boycott des Jeux olympiques de Mos-  
cou, pour dénoncer l'invasion soviétique de l'Afghanistan, survenue en  
décembre 1979.  
1971 - Jean-Claude Duvalier succède à son père François, comme dicta-  
teur en Haïti. - Au Canada, David Lewis devient chef du Nouveau Parti  
démocratique.  
1969 - Le Britannique Robin Knox-Johnston, 30 ans, boucle le premier  
tour du monde à la voile en solitaire, 312 jours après être parti de Fal-  
mouth.  
1964 - Le gouvernement du Québec étend à l'ensemble de la province  
la taxe de vente de six pour cent.  
1963 - Le libéral Lester Bowles Pearson devient premier ministre du  
Canada.  
1958 - Georges-Émile Lapalme quitte comme chef du Parti libéral du  
Québec, Jean Lesage lui succède.  
1952 - Une première explosion atomique, dans le désert du Nevada, est  
présentée en direct à télévision nationale.  
1915 - À Ypres, en Belgique, le vent soufflant vers les tranchées alliées,  
l'armée allemande lâche les premiers gaz mortels au chlore.  
1876 - Huit équipes disputent les premiers matches de la Ligue Natio-  
nale de baseball.  
1822 - Les Turcs prennent l'île de Chio, massacrant ou vendant comme  
esclaves ses habitants.  
1670 - Fondation de la Compagnie de la Baie d'Hudson.  
1529 - Par le traité de Saragosse, l'Espagne et le Portugal se partagent  
des territoires dans le Pacifique.  
1509 - À 18 ans, Henri VIII devient roi d'Angleterre.  
Ils sont nés un 22 avril:  
Le philosophe allemand Emmanuel Kant (1724-1804)  
L'écrivain Madame de Staël, née Germaine Necker (1766-1817)  
Le compositeur Richard Wagner, à Leipzig (1813-83)  
Vladimir Ilitch Oulianov, dit Lénine (1870-1924)  
L'homme d'Etat russe Aleksandr Kerenski (1881-1970)  
Robert Oppenheimer, inventeur de la bombe atomique (1904-67)  
La contralto britannique Kathleen Ferrier (1912-53)  
Le violoniste et chef d'orchestre Yehudi Menuhin (1916-99)  
Ils nous ont quittés un 22 avril:  
1994: Richard Nixon, unique président chassé de son poste (1913)  
1986: l'écrivain et historien roumain Mircea Eliade (1907)  
Citation du jour:  
'Tout ce que nous pouvons pour eux (les enfants), c'est de bien choisir  
leur mère.'  
(Jean Rostand, Pensées d'un biologiste)

C'est le 23 avril 2006.  
1998 - En Belgique, le pédophile Marc Dutroux s'évade pendant quatre  
heures, provoquant la démission de deux ministres.  
1997 - Près de Médéa, au sud d'Alger, 42 villageois de tout âge sont  
égorgés.  
1996 - En Tchétchénie, le dirigeant séparatiste Djokhar Douaiev est  
tué dans un bombardement de l'aviation russe.  
1987 - Ottawa annonce qu'il sera interdit de fumer dans tous les locaux  
relevant du fédéral. - A Bridgeport, au Connecticut, 28 ouvriers péris-  
sent dans l'écroulement d'un édifice à logements. 1986 - En Afrique du  
Sud, le régime abroge certains règlements limitant les mouvements des  
noirs.  
1949 - L'armée communiste de Mao-Tsé Toung occupe Nankin.  
1945 - Les troupes américaines et soviétiques se rejoignent sur les rives  
de l'Elbe; en Italie, l'avance des Alliés vers le nord atteint le Pô.  
1941 - La première escadrille canadienne de bombardiers est formée à  
Driffield, en Angleterre, avec des avions bimoteurs Wellington.  
1940 - A Natchez, au Mississippi, un incendie fait plus de 200 morts  
dans une salle de danse.  
1928 - La Cour suprême du Canada prétend que les femmes ne sont pas  
des personnes, au sens de l'Acte de l'Amérique du Nord britannique.  
1923 - Au Massey Hall, premier concert du New Symphony Orchestra,  
ancêtre du Toronto Symphony Orchestra.  
1916 - L'insurrection de Pâques débute, en Irlande.  
1904 - Les États-Unis achètent à la France la concession du canal de  
Panama.  
1851 - Parution du premier timbre-poste canadien, représentant un cas-  
tor et la couronne d'Angleterre.  
1848 - Par suite du soulèvement de février et de la fuite du roi, les pre-  
mières élections au suffrage universel ont lieu en France.  
1838 - Venant de Cork et arrivant à New York, le Sirius anglais est le  
premier navire à traverser l'Atlantique à la vapeur seulement, en 18  
jours.  
1792 - À Strasbourg, l'officier Claude Rouget de Lisle compose le  
Chant de guerre pour l'armée du Rhin, devenu La Marseillaise.  
Ils sont nés un 23 avril:  
Le peintre anglais Joseph Mallard William Turner (1775-1851)  
Max Planck, auteur de la théorie des quanta en physique (1858-1947)  
Le gouverneur général Georges Philéas Vanier (1888-1967)  
Le compositeur Serge Prokofiev (1891-1953)  
Le romancier Vladimir Nabokov, à Saint-Petersbourg (1899-1977)  
Le premier ministre canadien Lester Bowles Pearson (1897-1972)  
Le peintre québécois Louis Muhlstock, en Galicie (1904-2001)  
Ils nous ont quittés un 23 avril:  
2005: Le bassiste de jazz américain Jimmy Woode.  
1998: l'homme d'État grec Konstandinos Karamanlis (1907)  
1996: le militaire et diplomate Jean-Victor Allard (1913)  
1992: le cinéaste indien Satyajit Ray (1921)  
1986: le cinéaste autrichien Otto Preminger (1906)  
1616: le poète et dramaturge anglais William Shakespeare (1564)  
1616: le poète espagnol Miguel de Cervantes Saavedra (1547)  
Citation du jour:  
'Qui n'éprouve pas de joie quand il apprend ne doit pas être enseigné.  
Se passionner pour ce qui est autre, aimer, apprendre, c'est le même.'  
(Pascal Quignard, Vie secrète)

C36

# Chez nous



Alain Gaudreault

## L'édition 2006 du Festival du papier est annulée

NATHALIE HURDLE

nathalie.hurdle@latribune.qc.ca

WINDSOR — Les membres du comité exécutif du Festival du papier de Windsor ont convenu d'annuler la 14e édition qui devait avoir lieu du 14 au 16 juin prochain. «Depuis l'arrivée en poste du nouveau comité, il y a deux ans, le déficit a été complètement éliminé. Puisque nous devons nous engager à effectuer des dépenses de frais fixes, sans savoir si le Festival pourrait avoir lieu, il était plus sage de prendre cette décision. Je pense que celle-ci sera bénéfique pour le Festival, à long terme», affirme son président, Alain Gaudreault.

«Pour l'édition 2006, nous avons absolument besoin de l'arène afin d'accueillir la compétition d'hommes forts qui avait connu un bon succès en 2005. De plus, la Ville fournissait habituellement l'expertise d'un employé des Travaux publics et l'équipement nécessaires en ce qui concerne l'électricité», explique-t-il.

La grève générale illimitée des employés de la Ville de Windsor n'est donc pas étrangère à cette décision d'annuler l'événement, mais la crise que traverse l'industrie du papier est aussi un facteur qui a joué.

Cinq des six principaux commanditaires qui soutiennent le Festival proviennent du secteur des pâtes et papiers, dont Domtar et son usine de Windsor. Ces commanditaires avaient tous revu à la baisse leur contribution, à un point tel que même si l'édition de 2006 avait eu lieu, elle aurait été amputée d'un événement majeur: le défilé de mode de papier.

«Cette annulation ne remet nullement en question la tenue du Festival pour l'été 2007. Nous avons déjà plusieurs idées. J'espère que la situation de cette année sensibilisera la population à l'importance de cette activité pour la ville de Windsor et pour toute la région et qu'elle donnera un nouveau souffle à l'implication bénévole», ajoute-t-il.

## Le CLD de Coaticook salue l'arrivée de 25 nouvelles entreprises

La région enregistre un 3e déficit d'affilée au chapitre de l'emploi

MÉLISSA FAUTEUX

melissa.fauteux@latribune.qc.ca

COATICOOK — Le Centre local de développement de Coaticook a rendu hommage à 25 nouveaux entrepreneurs de la région à l'occasion de son assemblée publique, tenue jeudi soir au Coffret de l'Imagination.

Pour cette occasion, les maires de chacune des municipalités d'où provenaient les entreprises honorées ont remis un certificat de reconnaissance, attribué aux personnes qui ont démarré une entreprise, ou encore, qui ont pris la relève d'une industrie existante au cours de l'année 2005.

Des 25 entrepreneurs, plusieurs provenaient de Coaticook, mais d'autres ont pignon sur rue dans les municipalités de Compton, Barnston-Ouest, Saint-Venant-de-Paquette, East Hererford, Saint-Malo, Saint-Edwidge et Waterville.

L'assemblée avait aussi pour but de dresser le bilan du Centre local de développement de Coaticook pour l'année 2005.

L'organisme a continué d'être éprouvé dans la dernière année. Dans le secteur industriel, la mondialisation de l'économie, la force du dollars et la compétition asiatique ont créé un contexte économique extrêmement difficile.

Pour une troisième année consécutive, la région a connu une perte nette de 153 emplois, passant de 4053 en décembre 2004 à 3900 en décembre 2005. Selon la directrice générale du Centre local de développement, Marjorie Tyroler, ces chiffres sont à mettre en perspective.

«Plus de la moitié des emplois ont été perdus à la suite de l'incendie qui a détruit des usines du Groupe Cabico à Way's Mills. Mais il faut mentionner que le comité de rapatriement que nous avons mis sur pieds a aidé le siège social de l'entreprise à se réinstaller dans le complexe industriel de Coaticook,



LA TRIBUNE, MÉLISSA FAUTEUX

Le Centre local de développement de Coaticook a honoré les entrepreneurs de la région. 1er rangée de gauche à droite : Nil Cournoyer (Eggspress du verger), Marise Cournoyer (Eggspress du verger), Sophie Thibeault (Aux goûts du monde), Sébastien Lanctôt (Aux goûts du monde), René Blais (Maintenance préventive R.B. inc.) 2e rangée de gauche à droite: Sylvain Madore (Mado Lait transport inc.), Nathalie Robert (Le petit chaperon rouge), Francine Loubier (Le petit chaperon rouge), Yannick Provencher (Les habitations PROTECH inc.), René Blanchard (Gîte au Coeur du temps) 3e rangée de gauche à droite : Margareth Hazelton (Margareth Hazelton votre secrétaire), Sylvie Dodier (Installations RÉ-BAST), Chantal Provencher (Salaison Provencher) et Jean-Pierre Audet (Salaison Provencher).

et ce, en 72 heures seulement. De plus, la compagnie Waterville TG a aussi fermé un grand nombre de postes, sans compter la fermeture des usines Belding-Corticelli et TPI. Par contre, l'embauche de travailleurs supplémentaires dans des entreprises comme la Laiterie de Coaticook, Multi-X et Neidner, a compensé l'effet de ces pertes d'emplois.»

Pour les scieries, le conflit non

résolu sur le bois d'oeuvre continue de créer une conjoncture économique difficile. Les compagnies étant toujours assujetties à la taxe «anti-dumping» et ce, malgré la décision de l'ALENA qui exige la remboursement des sommes déjà perçues.

Le secteur agricole et touristique sont aussi en proie à un contexte économique difficile, le premier étant éprouvé par les coûts de production élevés et les restrictions à

l'exportation. Le second quant à lui doit composer avec une diminution de 10 pour cent du nombre de touristes américains, dû à la baisse de la valeur de leur dollars.

Malgré les nombreuses difficultés économiques rencontrées en 2005, le CLD reste optimiste quant à l'année à venir et entend poursuivre ses projets afin d'aider le développement économique et social de la région.

## Surplus de 421 000 \$ à Thetford Mines

NELSON FECTEAU

nfecteau@latribune.qc.ca

THETFORD MINES — La Ville de Thetford Mines a terminé son dernier exercice financier avec un surplus d'opération de 421 096 \$. Pour l'administration Laliberté, il s'agit d'un troisième surplus d'opération consécutif.

D'ailleurs, le maire Normand Laliberté a affirmé que ces résultats témoignaient d'une gestion des plus rigoureuses et d'une administration responsable. «Nous avons fait différemment, nous avons fait plus avec moins d'argent. Nous ne pouvons

que souligner notre satisfaction devant la rigueur et le travail accompli», a émis M. Laliberté saluant le travail des directeurs de services et des employés municipaux.

Le surplus accumulé au 31 décembre dernier se chiffrait à 1 890 190 \$ dont 479 052 \$ provenant de la nouvelle Ville de Thetford Mines et 595 355 \$ de l'ancienne Ville. L'affectation du budget 2006 a été de 159 765 \$.

L'administration Laliberté a permis de dégager des surplus d'opération totalisant plus de 645 000 \$ au cours des trois dernières années. Pour l'année 2005, les revenus ont

atteint 28 180 189 \$ alors que les dépenses et les affectations ont totalisé 27 759 091 \$.

### Investissements de 5 millions

Ce surplus d'opération n'a pas empêché la Ville de réaliser des projets d'investissements. Ces derniers ont atteint un montant de 5 015 199 \$.

Par ailleurs, la dette à long terme a diminué de 1 167 125 \$. Au 31 décembre dernier, elle se situait à 22 650 685 \$. Le taux d'endettement de Thetford Mines est de 2,44 pour cent comparativement à 3,08 pour cent pour l'ensemble des

municipalités du Québec et de 3,41 pour cent pour les municipalités de 5000 habitants et plus.

Les revenus, les dépenses des différents services, les dépenses en immobilisations à même les revenus et le remboursement de la dette à long terme ont respecté les montants prévus au budget 2005.

Compte tenu du fait qu'au cours des dernières années la Ville de Thetford Mines a dû faire face une dévaluation des propriétés minières de l'ordre de 60 millions pour un manque à gagner de 1,5 million \$, elle se trouve dans une bonne situation financière.

# Une motivation de plus pour les élèves

## Demi-journée carrière au Centre de formation industrielle de Windsor



Sandra Roy

**NATHALIE HURDLE**  
nathalie.hurdle@latribune.qc.ca

**WINDSOR** — Le Centre d'excellence en formation industrielle de Windsor a offert à ses 160 élèves une demi-journée carrière cette semaine. «Ce type d'activité existe au centre de formation depuis plusieurs années. Les élèves apprécient rencontrer des employeurs potentiels», dit la directrice Sandra Roy.

Des ateliers étaient offerts par plusieurs représentants d'entreprises et d'organismes reliés à l'emploi. Il y avait entre autres Adecco, Super Métal, le Carrefour jeunesse emploi, Emploi compétences inc., Kruger, l'Université de Sherbrooke, Marmen, le Club de placement, Mécanalyste, Magotteaux et Waterville T.G.

«Il y aura un grand renouvellement de notre personnel de soutien

administratif dans les prochaines années. Il est donc important pour nous de participer à ce type d'événement car cela nous permet de rencontrer des candidats potentiels qui sont qualifiés», explique Karine Corriveau du Service des ressources humaines de la Commission scolaire des Sommets.

Pour Michel Clément, des entreprises Méchanicus de Saint-Denis-de-Brompton, «c'est un très gros avantage de faire du recrutement dans un centre de formation. Les futurs employés sont qualifiés et les risques d'erreurs importantes en entreprise sont grandement diminués.»

Emplois compétences, qui offre des services professionnels en recrutement et placement des ressources humaines, était aussi sur place. «Il est intéressant de donner aux élèves une idée des em-

ploi disponibles dans la région. Il y a actuellement un manque de main-d'oeuvre pour des emplois de soudeurs, d'électromécaniciens et de journaliers possédant un diplôme», mentionne Suzelle Poulin, représentante de cette entreprise.

Les étudiants, quant à eux, semblaient ravis de leur participation aux différents ateliers. Ayant participé à celui offert par le Carrefour Jeunesse emploi ayant pour titre *Le défi de l'entrepreneuriat jeunesse*, Valérie Clément, étudiante en comptabilité, était comblée. «Mon copain veut partir en affaires, je devrai m'occuper de la comptabilité du commerce. L'information transmise était très pertinente pour moi.»

Michèle Gosselin, quant à elle, retient de sa participation à l'atelier du Club de placement de bons trucs pour se dénicher un emploi.

### Entre nous

**Bois-Francs**

## L'Érable s'affiche

**PLESSISVILLE** — Le CLD de l'Érable vient de procéder à l'installation de deux nouveaux panneaux promotionnels en bordure de la route 116, près des installations d'Hydro-Québec, à Plessisville, de même que l'accotement du sentier cyclable du Parc linéaire des Bois-Francs, à la sortie nord de la ville, près de la route 265.

Ces panneaux ayant un concept visuel identique à celui installé à l'automne, en bordure de l'autoroute 20, lancent un message de bienvenue aux visiteurs en plus de les inciter à visiter le site Internet touristique de la région de l'Érable, au [www.tourisme-erable.qc.ca](http://www.tourisme-erable.qc.ca).

## Pacte Bois-Francs reprend le collier

**VICTORIAVILLE** — Après le succès qu'a connu le projet «Des conflits bien gérés... tout le monde y gagne» dans les centres de la petite enfance, les garderies et le milieu préscolaire, Pacte Bois-Francs offre cette même formation de deux heures aux personnes travaillant auprès des enfants âgés de 2 à 5 ans.

Que ce soit en milieu privé, une prématernelle, une halte-garderie ou tout autre milieu en lien avec ces enfants, on peut s'inscrire à la formation qui aura lieu le mercredi 26 avril à 19 h, à la place Rita-Saint-Pierre de Victoriaville ou le mercredi 3 mai à la même heure, à la place Chanoine-Boulet de Plessisville.

Les personnes intéressées doivent obligatoirement s'inscrire en communiquant avec Pacte Bois-Francs au 758-3551. À ce jour, 494 personnes ont assisté à une formation dans le milieu de la petite enfance. Présentement, 23 écoles participent aux projets avec les enseignantes de la maternelle.

## Une diversité à exploiter

**VICTORIAVILLE** — Le Conseil régional des partenaires du marché du travail du Centre-du-Québec et Emploi-Québec invitent les employeurs de la région à un déjeuner-causerie ayant pour titre «Tirez profit de la diversité de la main-d'oeuvre pour recruter et intégrer un nouvel employé». L'activité se tiendra le mercredi 26 avril, de 7 h 30 à 9 h 30, à l'Auberge Godefroy, à Bécancour.

Lors de cette conférence, Dany Poisson, président de Novatek Laser de Chesterville, et Jean-Pierre Côté, directeur du personnel au Marché Bellevue IGA de Victoriaville, raconteront leur expérience de recrutement des employés.

Dans le contexte actuel, il importe de tirer profit des bassins de main-d'oeuvre disponible et souvent méconnus et ces deux entrepreneurs l'ont expérimenté.

Pour s'inscrire à cette activité gratuite, les employeurs n'ont qu'à laisser leurs coordonnées dans la boîte vocale prévue à cet effet au (819) 475-8711, en précisant le nombre de personnes, leur nom et prénom, le nom de l'entreprise et le numéro de téléphone et de télécopieur.

— Gilles Besmargian

# L'entrepreneuriat s'apprend jeune dans L'Amiante

**NELSON FECTEAU**  
nfecteau@latribune.qc.ca

**THETFORD MINES** — Les lauréats locaux du Concours québécois en entrepreneuriat pour la région de L'Amiante sont maintenant connus. Tenu au Cégep de Thetford, le gala local a permis de lever le voile sur l'identité des gagnants dans les huit catégories du volet étudiant et dans les quatre catégories du volet création d'entreprises.

Il faut dire que la région de L'Amiante est assez active à ce chapitre alors que 124 des 376 projets de Chaudière-Appalaches proviennent de la région de L'Amiante.

Les projets Ruée vers l'or de l'école Plein Soleil, La Radio des jeunes de l'école Sainte-Luce de Disraeli et Concept'eau bac de l'école Le Tournesol ont remporté la palme respectivement à chacun des cycles du primaire.

Au niveau secondaire, le comité des Savanturiers de la polyvalente de Thetford Mines a mérité les honneurs au niveau individuel et petit groupe. La mini-entreprise La Traversée du CDM Polyvalente de Black Lake doit sûrement à son originalité le titre du niveau secondaire de type continu. Le Cirque ethnique de la polyvalente de Disraeli a été désigné gagnant dans la catégorie secondaire général collectif.

Le projet Compères II du Centre d'éducation des adultes L'Escale a été sélectionné au niveau Formation professionnelle et Éducation des adultes alors que la Soirée de l'emploi du Cégep de Thetford l'a emporté au niveau collégial.



LA TRIBUNE-JEAN-CHARLES POULIN

De gauche à droite, Serge Lajeunesse, de la polyvalente de Disraeli, Marie-France Lessard, de l'école Tournesol, Anne Lehoux, de l'école Plein-Soleil, Mélisa Cliche, de l'école Ste-Luc de Disraeli, et France Lamothe, CDM.

Quatre gagnants ont été désignés dans le volet Création d'entreprises. Binette Marine s'est distingué dans la catégorie Commerce. Copieur 911 l'a remporté dans la catégorie Services. La jeune entreprise Boiseries Vinoli a remporté la victoire dans la catégorie Exploitation/transformation/production. Enfin, les honneurs sont allés à Gyrus Inc dans la catégorie Innovations technologiques et techniques.

Le projet Récupère ton sac de l'école Sainte-Bernadette, Un contenu colombien dans un contenant canadien de l'école Le Tournesol, Atelier Récu-Matic de la polyvalente de Disraeli, Les objets domestiques, ça rapporte de la même institution. Le trophée du mérite professionnel du Tremplin et Déco Production du Cégep de Thetford ont été désignés Coup de coeur du jury.

L'ensemble des gagnants tant

des volets étudiants qu'entreprises ont ainsi accédé au niveau régional Chaudière-Appalaches dont le gala aura lieu à Saint-Damien-de-Bellechasse.

Le Concours québécois en entrepreneuriat est le seul concours national réunissant le monde de l'éducation et le milieu des affaires. Le Québec est également la seule province à initier ses élèves à l'entrepreneuriat, et ce, à partir du niveau primaire.

# Centraide Centre-du-Québec reçoit 83 demandes

**JEAN-PIERRE BOISVERT**  
jean-pierre.boisvert@latribune.qc.ca

**DRUMMONDVILLE** — Les 83 organismes communautaires associés à Centraide Centre-du-Québec ont des demandes qui atteignent 1 340 000 \$, soit 100 000 \$ de plus qu'en 2005.

Tout en dévoilant les résultats de la campagne de financement, sous la présidence d'honneur de Diane et Jean-Denis Lampron, propriétaires de Rose Drummond, se chiffrent à 1 353 030 \$, Centraide a aussi fait savoir que les comités de bienfaisance et d'entraide qui ont fait appel à l'organisme pour leur fonds de dé-

pannage, ont demandé un montant total de 89 000 \$. Les organismes communautaires avaient jusqu'au 31 décembre pour faire part de leurs projets et de leurs besoins.

En répartissant les organismes par MRC, on obtient le tableau qui suit: 27 organismes de la MRC d'Arthabaska (363 000 \$), 14 de Bé-

cancour (202 500 \$), 29 de Drummond (375 122 \$), et 11 de l'Érable (196 800 \$).

Le budget affecté aux programmes, à l'attribution et aux services à la communauté sera de 1 140 000 \$. Cela correspond à 89 pour cent des revenus nets prévus pour la campagne 2005, soit 1 302 400 \$.

# Hommage aux bénévoles

NDLR: À l'occasion de la Semaine nationale de l'action bénévole, La Tribune présente ici les bénévoles honorés par la Ville de Sherbrooke et par la Corporation de la semaine du bénévolat de Sherbrooke il y a quelques jours.

## Samson Béclair Deloitte et Touche

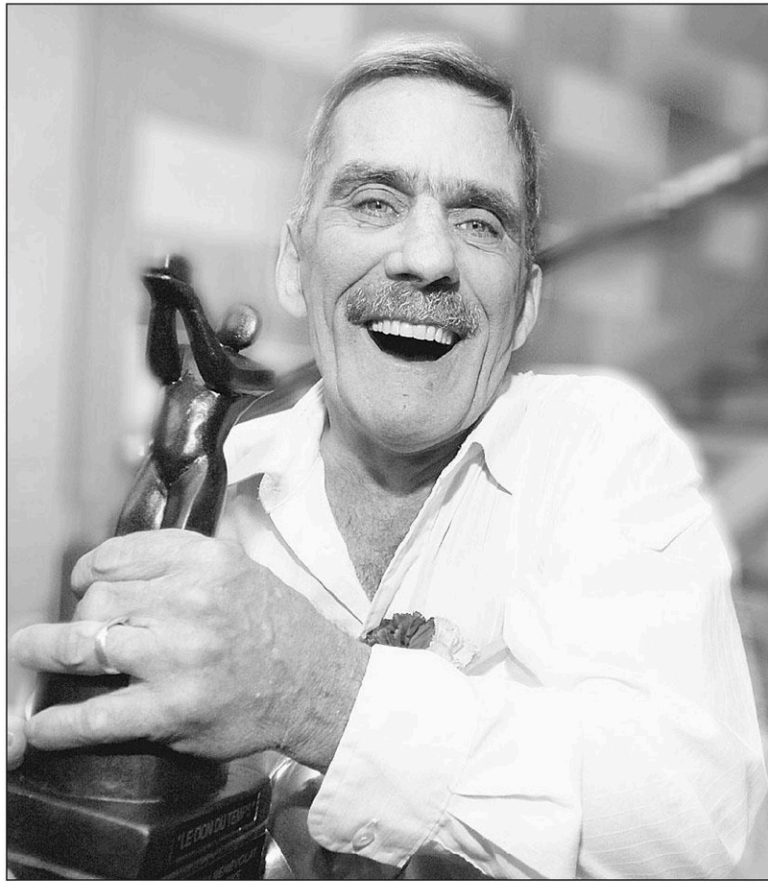
De vrais anges de la rénovation...

Déjà présente dans la communauté sherbrookoise en siégeant aux conseils d'administration d'organismes ou en participant bénévolement à des projets divers, la firme comptable Samson Béclair Deloitte et Touche s'est vu décerner le titre d'*Entreprise à l'honneur 2006*, en particulier grâce à son implication auprès de l'organisme La Maison Caméléon de l'Estrie.

La Maison Caméléon offre du répit à des familles qui ont la responsabilité d'une personne handicapée ou déficiente intellectuelle. L'édifice de l'organisme nécessitait d'un grand ménage extérieur et intérieur. Par le biais de la journée Impact, initiée par Samson Béclair Deloitte et Touche du Canada, le bureau régional de Sherbrooke a mis à profit tous les membres de son personnel dans la réalisation du projet.

**Les 70 employés de Samson Béclair Deloitte et Touche ont atteint leurs objectifs avec un large sourire**

Le défi consistait à réaliser, en une journée, tous les objectifs liés à l'aménagement extérieur (terre, fleurs, terrassement, peinture du bâtiment, aires de jeux, etc.) et à l'aménagement intérieur (peinture, nettoyage du mobilier et de la literie, préparation de repas congelés, etc.). Tels *Les anges de la rénovation*, les 70 employés de Samson Béclair Deloitte et Touche ont atteint leurs objectifs avec un large sourire. À 17 h, le 30 septembre dernier, La Maison Caméléon de l'Estrie brillait comme un sou neuf. L'activité s'est avérée un stimulant extraordinaire pour l'entreprise.



IMACOM, JOCELYN RIENDEAU

## Jean-Guy Croteau

Douze années à bénévoler sans répit

La Corporation de la Semaine du bénévolat de Sherbrooke est heureuse de mettre en lumière un individu qui, plus souvent qu'à son tour, a travaillé dans l'ombre. Notre *Bénévole à l'honneur 2006*, Jean-Guy Croteau, oeuvre depuis plus de douze ans à La Chaudronnée. Douze ans à côtoyer les plus démunis de notre société, ceux et celles pour qui la vie est un long chemin pavé d'embûches.

L'équipe de La Chaudronnée s'étonne toujours de sa disponibilité. Jamais il ne refuse d'aider ou de soutenir, jusqu'aux petites heures du matin, la cuisinière qui doit préparer des repas pour 120 personnes à chaque jour. La Chaudronnée peut compter sur son «pilier», car accomplir tout ce

boulot sans être payé, sans attendre de reconnaissance depuis tant d'années, mérite d'être souligné en grand. Son influence est palpable par son exemple qui anime et stimule les autres bénévoles de l'organisme.

M. Croteau est aussi un ardent défenseur de La Chaudronnée et des causes qu'elle embrasse. En participant aux marches de protestation, il désire sensibiliser les décideurs à la réalité de ceux et celles qu'il côtoie tous les jours.

Pour être sélectionné au titre de *Bénévole à l'honneur*, il faut répondre à une série de critères dont le plus important est de croire profondément qu'une multitude de petits gestes permettent de changer les choses.

## Claudette Phaneuf

L'action au quotidien

La personne choisie à titre de *Bénévole relève pour l'année 2006* est Claudette Phaneuf qui oeuvre auprès du Service d'aide aux néo-canadiens (SANC) depuis un peu plus de deux ans. Cette bénévole s'est activement engagée dans l'accueil et l'accompagnement des familles immigrantes réfugiées à Sherbrooke.

Mme Phaneuf fait preuve d'une grande ouverture face aux différentes cultures et démontre beaucoup de respect pour les efforts d'intégration des personnes immigrantes. L'équipe du SANC présente Mme Phaneuf comme une personne constante, disponible, respectueuse et enthousiaste. La qualité

de son engagement n'a d'égale que son humanisme.

**Elle fait preuve d'une grande ouverture**

Notre *Bénévole relève* a un esprit pratique qui lui permet de décoder les besoins des gens et d'y trouver des solutions. Dotée de beaucoup d'initiative, elle n'hésite pas à suggérer de nouvelles façons de faire pour améliorer les services de l'organisme. C'est une personne aimant le travail d'équipe et l'action au quotidien.

## ASDI

Des bénévoles soutenus et choyés

Fondée en 1965, l'Association de Sherbrooke pour la déficience intellectuelle (ASDI) est un regroupement de parents créé dans le but de promouvoir l'intégration sociale, de favoriser le bien-être et de défendre les droits des personnes ayant une déficience intellectuelle. L'organisme compte en moyenne 360 membres qui, d'année en année, renouvellent leur adhésion, confirmant l'importance du rôle joué par l'ASDI. Nous voulons souligner l'apport indispensable des 70 bénévoles qui oeuvrent au sein de l'Association.

La Corporation de la Semaine du bénévolat de Sherbrooke décerne le titre d'*Organisme à l'honneur* à l'ASDI en raison de sa capacité d'innovation à mettre en place des stratégies d'encadrement et de soutien pour l'engagement de ses bénévoles.

**L'organisme compte en moyenne 360 membres qui, d'année en année, renouvellent leur adhésion**

Dès son arrivé, le nouveau bénévole est accueilli, formé et intégré efficacement par l'équipe d'intervenants et par les autres bénévoles, afin que lui soient transmises les valeurs de l'organisme liées aux particularités de la clientèle. L'ASDI offre à ses bénévoles un soutien continu grâce à des formations et stimule leur engagement par des marques de reconnaissance.

En 2005, l'organisme s'est inspiré des recommandations et des conseils proposés par une équipe de bénévoles afin d'améliorer la gestion de ceux-ci. De plus, l'an dernier, quatre étudiantes du Département de psychoéducation de l'Université de Sherbrooke ont conçu un document qui traite du maintien et de l'implication des bénévoles, permettant ainsi à l'organisme de bonifier son intervention auprès de ces derniers.

## Ces méga-hôpitaux...

Le ministre Couillard vit-il sur une autre planète? Quand avec sa candeur il annonce non pas un mais deux super hôpitaux dont le coût à l'origine devait être un milliard chacun et aujourd'hui dépasserait le milliard et demi et probablement deux milliards une fois terminés, est-il au courant de l'endettement de la province et de ses finances difficiles?

Tandis que les éternels contestataires rongent un os appelé Oxford, ils ne s'aperçoivent pas qu'on est en train de s'en faire passer une petite vite.

S'il peut être avantageux de s'allier au privé dans des entreprises lucratives, il en est autrement dans le cas des hôpitaux qui opèrent souvent en déficit, dont les revenus proviennent du gouvernement; il faudra en plus rembourser au privé sa mise de fonds, un certain profit et payer en plus pour les pots cassés.

**«Le ministre ne voit pas qu'il serait plus sage de commencer avec un à la fois»**

Quand il parle de besoin, il faudra aussi entretenir les hôpitaux actuels qui ne sont pas si pire car le méga-hôpital ajoutera peu de lits à l'actuel hôpital Saint-Luc.

Le problème actuel n'est pas tant le manque de lits que la mauvaise utilisation des actifs et du personnel, ce que les méga-hôpitaux vont accroître.

Dans son enthousiasme, le ministre ne voit pas qu'il serait plus sage de commencer avec un à la fois. Étant donné que les gros hôpitaux viennent vite contaminés car ils doivent recevoir toutes sortes de cas, ne serait-il pas plus sage de bâtir de plus petits hôpitaux spécialisés dont certains seraient réservés aux patients non infectieux?

Enfin, si l'on s'embarque dans une telle aventure, j'ai bien peur que le fonds des générations qui est une bonne idée ne devienne un simple ballon.

**Narcisse Déry**  
Coaticook

## POUR NOUS ÉCRIRE

La Tribune invite ses lecteurs à réagir à l'actualité dans cette page. Les lettres courtes seront privilégiées et la direction se réserve le droit d'abréger les documents.

Ne seront publiées que les lettres portant le nom, l'adresse et le numéro de téléphone de leur auteur. Seuls le nom et le lieu de résidence apparaîtront toutefois dans le journal.

**Envoyez vos documents:**

**Courriel:** redaction@latribune.qc.ca

**Télécopieur:** (819) 564-8098

**Poste:** Opinions des lecteurs,  
1950, rue Roy, Sherbrooke,  
Québec, J1K 2X8.

## AIDE

Valoriser les jeunes par les jeunes

En Estrie, et à Sherbrooke en particulier, l'apport des citoyennes et des citoyens au bénévolat est un objectif fondamental du développement social. En stimulant l'action bénévole des jeunes issus des différentes communautés culturelles, l'organisme Actions interculturelles de développement et d'éducation (AIDE) fait d'une pierre, deux coups. Il valorise la jeunesse et favorise l'intégration de ces jeunes dans notre communauté.

Afin d'assurer la réussite de ce projet de valorisation du bénévolat, AIDE a formé un comité de leadership, composé de cinq jeunes immigrants qui avaient déjà parti-

cipé à un autre projet d'intégration. Ces jeunes ont recruté 15 nouveaux jeunes immigrants afin de jouer le rôle de mentor auprès d'eux. À la suite d'ateliers de formation et de sensibilisation, le comité de leadership a organisé des stages chez des organismes hôtes avec les jeunes recrutés. Ces organismes ont ainsi été mis en contact avec une relève potentielle.

Ce projet, piloté par AIDE, a favorisé la participation active des jeunes issus de l'immigration récente dans les organismes de la région. Il a aussi stimulé les liens et permis le développement des qualités de leadership chez les jeunes.

# On ne peut pas être contre Cité des rivières

Je peux comprendre la grogne de certains citoyens qui s'opposent au projet de la Cité des rivières mais je ne peux objectivement les appuyer.

Je comprends que l'investissement de 2,2 millions de dollars peut leur sembler terriblement mal ciblé, étant donné que Sherbrooke est affligé par les marques de la pauvreté en plusieurs endroits et que notre beau centre-ville mériterait un traitement choc pour cesser de n'être vivant qu'en période estivale.

Par contre, il faut voir légèrement plus loin que le budget de cette année. Une ville prend son âme dans ses attraits et ce n'est certainement pas notre affreuse rue King (d'Est en Ouest) qui nous permettra de nous distinguer au fil des ans.

Il serait prétentieux de prendre exemple sur certaines villes euro-

péennes qui développent et peaufinent depuis plusieurs siècles leurs attraits touristiques qui font qu'il y fait bon vivre.

Il est même prétentieux de se comparer à Montréal qui, malgré la laideur extrême de certains quartiers, mise et investit dans son vieux port, son centre-ville, ses artères commerciales et touristiques, ses pistes cyclables et bien d'autres.

## Pas sans heurt

Bien entendu, cela ne se fait pas sans heurt et les montants dépensés dans l'embellissement et la démarcation d'une ville ne peuvent l'être autre part, dans des projets à saveur plus sociale. Mais réfléchissons aux bienfaits à long terme.

D'où proviennent les revenus d'une ville? Des taxes, bien entendu.

D'où proviennent ses taxes? Des

citoyens et des entreprises qui ont choisi de s'y installer.

## Qu'est-ce qui motive

### les gens et les

### entreprises à s'installer

### dans une ville plutôt

### qu'une autre?

Qu'est-ce qui motive les gens et les entreprises à s'installer dans une ville plutôt qu'une autre? Là, il m'est impossible de trouver une réponse aussi simpliste que les premières.

Un amalgame de critères entrent en ligne de compte. S'il s'agit d'un choix purement entrepreneurial, la vitalité de l'économie, la proximité des fournisseurs et des

marchés, le niveau de taxation municipale, les services aux entreprises et la proximité d'un réseau de transport peuvent entrer en ligne de compte.

S'il s'agit d'un choix personnel, la liste s'allonge selon l'âge, le style et niveau de vie, les aspirations, etc.

Mais ne soyons pas dupe, dans l'un ou l'autre des cas, pour la même raison que les gens seront plus enclins à flâner sur la rue Wellington que sur la rue Alexandre, l'esthétique compte.

Ce qui fait l'âme d'une ville, ce sont ses attraits.

Dans le cas de Sherbrooke, qu'avons-nous à offrir? Nous avons des parcs, de la verdure à revendre (au sens figuré bien sûr!), des rivières et leurs berges, une magnifique cathédrale et un Vieux-Sherbrooke dont le centre-ville fait, à mon sens, partie et qui se méritent tous

d'être mis en valeur.

Nous n'avons pas dans notre paysage urbain des exploits architecturaux, nos musées, bien qu'intéressants, ne peuvent être considérés comme de réels attraits touristiques.

Ce qui attire les gens en Estrie, c'est la nature, la verdure et les institutions scolaires.

Capitalisons sur nos forces, créons une richesse collective plus importante pour le présent mais surtout pour l'avenir et utilisons les revenus générés, une fois cette entreprise terminée, dans ce que les opposants qualifient de plus utile.

Ce que d'aucun, à un niveau plus terre à terre et immédiat, ne saurait nier.

**Pascal Marchand-Laforest**

Résident de Sherbrooke depuis 14 ans

## À propos de l'usine d'épuration d'Orford

Samedi dernier, sur les ondes de Radio-Canada, le maire Pierre Rodier affirmait que la nouvelle usine d'épuration des eaux de la municipalité du Canton d'Orford avait été mise en oeuvre pour desservir les constructions annoncées par Mont-Orford inc.

La journaliste Alexandra Sczaca, qui a rapporté les propos de M. Rodier a choisi, dans son reportage, d'ignorer les informations que je lui avait fournies. Je me dois donc de rétablir les faits.

Les travaux de conception de la nouvelle usine ont débuté en 2000, bien avant que le projet de M. L'Espérance ne soit annoncé; ils ont été entrepris parce que les capacités de traitement de l'ancienne usine étaient atteintes et parfois même dépassées dans les périodes de pointe.

À cette étape, toutes les solutions possibles ont été étudiées: l'agrandissement de l'usine actuelle pour porter sa capacité à la limite autorisée de 1200 mètres cubes, le raccordement à l'usine d'épuration de Magog et la construction d'une nouvelle usine avec une technologie plus sécuritaire pour l'environnement.

La solution préférée, celle des étangs aérés, a été retenue car c'était la seule qui pouvait rencontrer, à un prix abordable, les nouvelles exigences du ministère de l'Environnement.

En effet, après plusieurs mois d'attente, le ministère posait une exigence 10 fois supérieure pour les rejets de phosphore et ajoutait une nouvelle exigence, celle de retirer l'azote amoniacale des rejets.

Ces exigences étaient une première au Québec et le ministère refusait toute extension des réseaux existants tant que la municipalité ne présentait pas une solution qui pourrait les rencontrer.

Les travaux de conception, débutés en 2000, ont donc été repris à zéro, après un moratoire de deux ans sur toute nouvelle extension des réseaux, et le nouveau projet prenait en considération le projet de Mont-Orford inc qui venait d'être annoncé. Le volume à traiter avait été établi à partir des données fournies par les développeurs de la municipalité et en prenant en considération leurs projets d'expansion pour les années à venir; afin de réaliser une usine qui pourrait être en service au moins pour la durée de son hypothèque. Le projet de Mont-Orford inc. ne représentait qu'une fraction du volume à traiter.

Contrairement à l'affirmation de M. Rodier, l'emprunt pour la réalisation a été soumise à l'approbation des citoyens concernés, et même trois fois plutôt qu'une, le 29 mars 2003, le 20 mai 2003 et le 21 février 2005, et aucune objection n'a été soulevée.

La décision du maire Rodier de ralentir ou même carrément d'arrêter les projets d'expansions des différents développements de la municipalité et de tourner le dos à la région, en reniant la vocation touristique confirmée par le schéma d'aménagement, aura certes un impact majeur sur l'utilisation de l'usine et sur le paiement de la dette qu'elle représente, mais c'est là une décision qui lui appartient et il devra en assumer toutes les conséquences. Avant de se plaindre du gouvernement qui tarde à annoncer la subvention il devrait peut-être examiner son propre comportement: traiter publiquement le premier ministre de menteur n'est peut-être pas le meilleur moyen d'obtenir sa coopération.

**Jacques Delorme**

Ex-maire du Canton d'Orford



LA TRIBUNE, ARCHIVES

Un petit coin de planète qu'il est encore possible de sauver...

## La planète crie S.O.S, l'entendez-vous?

*NDLR: Les élèves de la classe de 3e et 5e de l'école Notre-Dame-du-Rosaire à Sherbrooke ont entrepris en janvier un projet de sensibilisation à l'état de santé de la planète. Ils suivent notamment la progression du Sedna IV en Antarctique, un voilier dont l'équipage étudie les effets du réchauffement climatique. Les écoliers ont voulu souligner le Jour de la Terre en publiant cette réflexion collective.*

Présentement, la planète étouffe, elle est malade...

Il est possible de l'aider à mieux respirer,

Aidons-la à se soigner!

Les blessures que nous lui avons infligées par le passé,

Certaines sont peut-être cicatrisées,

Mais une marque est restée.

Ces erreurs du passé ne doivent pas se répéter,

Pouvons-nous essayer de se faire pardonner en laissant la Terre respirer?

Alors, il faut moins consommer, plus réutiliser et mieux récupérer.

Voici des petits gestes écologiques pour aider la Terre à rester en santé:

Une petite marche de santé pour aller travailler!

Se laver les mains c'est bien, mais fermer les robinets, c'est encore mieux!

Éteindre les lumières et la télé quand tu as terminé de les utiliser!

Composter pour moins gaspiller et pour moins polluer!

NON aux engrais chimiques, OUI aux engrais biologiques!

Rappelez-vous, la récupération, ce n'est pas con!

Alors, un petit coup de mains n'est pas compliqué,

Pour aider notre planète bleue à se soigner,

Il faut seulement *vouloir s'impliquer!*

«C'est une triste chose de penser que la nature nous parle et que le genre humain n'écoute pas...» (Victor Hugo)

**Les écocitoyens de la classe de Sonia Bolduc (3e et 5e année) de l'école Notre-Dame-du-Rosaire de Sherbrooke**

# Thibault

PONTIAC • BUICK • GMC

- ✓ Inspection en plus de 150 points
- ✓ Garantie du fabricant
- ✓ Assistance routière



**Optimum**  
VÉHICULES D'OCCASION



\* **CHEVROLET CAVALIER**  
4 portes  
**7 500\$**



\* **PONTIAC SUNFIRE**  
2 portes  
**7 900\$**



\* **BUICK LE SABRE LTD**  
**8 500\$**

[www.thibaultpontiac.com](http://www.thibaultpontiac.com)



\* **ALERO GLS**  
**11 900\$**



\* **MONTANA**  
**11 900\$**



\* **GRAND PRIX GT**  
**12 400\$**

FINANCEMENT OU LOCATION SUR PLACE



\* **PURSUIT**  
4 portes  
**14 400\$**



\* **MALIBU**  
4 portes  
**14 500\$**



\* **GRAND PRIX**  
4 portes  
**17 900\$**

**Rabais étudiant**  
**500\$**  
Voir détails chez  
votre concessionnaire.

Thibault fait même  
**sourire** les prix

Photos à titre indicatif • Détails sur place

SHERBROOKE : 3839, rue King Ouest • 563-7878