

LES PETITES ANNONCES

CVENDU.ca

TÉLÉPHONE 514-987-VENDU (8363)
ADRESSE COURRIEL
petitesannonces@lapresse.ca

L'ÎLE DE LA BRUNANTE
PRÉSENTATION SPÉCIALE PAGES 6 ET 7

À LAVAL, LA RÉFÉRENCE, c'est



Nathalie
MARÉCHAL

Courtier immobilier agréé

Un choix sûr!
Pour de
VRAIS résultats*...

Membre du Club
«CHAIRMAN» RE/MAX
INTERNATIONAL⁺

514 605-1902
www.nathaliemarechal.com



* Agent No. 1 de propriétés vendues de 1 000 000\$ et +
depuis le 1^{er} janvier 2006 à Laval, TOUTES BANNIÈRES CONFONDUES.
* Agent No. 2 au Québec et No. 16 au Canada pour le 1^{er} semestre 2010 pour RE/MAX.

PERSONNE AU MONDE ne vend plus que RE/MAX !



Londres | New York | Rome | Montréal | Cannes | Denver | Rio De Janeiro
65 pays | 6536 bureaux | 100 000 agents



PHILIPPE PÉPIN
Courtier immobilier
514 581 6757

Une vue 1 000 000 \$

Site incomparable, condo de + de 2000 p.c. avec la particularité de pouvoir construire un ou des penthouses au 6e et/ou 7e étages de 5 à 10 000 p.c. et +. Occasion unique dans le Vieux-Montréal. Accès à pied à tous les services. Venez voir cette vue spectaculaire sur Montréal et le fleuve.

Judith Masse, agence immobilière 514 990 0762

JUDITH MASSE
Courtier immobilier agréé
514 990 0762

UNIQUE!
AU BORD DU LAC MEMPHRÉMAGOG

Maison de prestige exceptionnelle de plus de 6 000 p.c. de style Renaissance Classique, érigée avec des standards de qualité très élevés. Vaste terrain de 55 000 p.c. aménagé avec piscine creusée, ayant 750 pieds de littoral sur la pointe Cabana au bord du majestueux lac Memphrémagog. Orientation plein sud, vue spectaculaire 180° sur le lac, montagnes et couchers soleil. Généreuse fenestration, beaucoup d'ensoleillement dans toutes les pièces, plafonds de 10 pieds, 3 balcons à l'étage, dont 2 face au lac. Garage intérieur triple. SIA 8383340

ALBERT BRANDT BBA • 819-868-6666
courtier immobilier
remax-quebec.com/albert.brandt
RE/MAX d'Abord agence imm.

Luxueux CONDOS au Bord de l'eau... à partir de 260 000 \$ + tx
Visite libre sam./dim. 12-17h et lun. au jeu. 15-20h au 17145 boul. Gouin, Pierrefonds

Occupation immédiate

- 4 1/2, 5 1/2
- Plancher de bois
- Comptoirs de granite
- Air Climatisé
- Ascenseur
- Garage
- Piscine

Florence Lezmy Elise Oiknine
Courtier immobilier Courtier immobilier
(514) 699-9448 (514) 576-2712
Groupe Immobilier LONDONO

HAUT OUTREMONT

SITE, au sommet du Mont-Royal. Prestigieuse résidence 4+2 ch. Jardin, foyer, garages

Claudette C. Chénier, courtier immobilier
514-594-3476
ccchenier@videotron.ca
Royal LePage Dynastie

MLS 8305446

HAUT OUTREMONT 34, rue Prince-Philip

Vivez votre rêve !!! 2 750 000 \$

Majestueuse, luxueuse résidence, à quelques pas du Mont-Royal, 6 ch., piscine int., garage

MLS 8108434

ROSEMONT

Rareté, un bijou de toute beauté, IMPECCABLE 4PLEX détaché, 28,45 x 42 pi., possibilité d'un 5E LOGEMENT. Propriété en majeure partie rénoverée, entre autre la brique refaite en avant et sur le côté... Revenu très intéressant, à ne pas manquer. Rue tranquille près centre d'achats et + Faites vite!!!

CÉLINE DROUIN, RE/MAX Alliance crtr., cell.: 514-894-7575

SANCTUAIRE PHASE 1 AVEC JARDIN
6000 Deacon #J1 dimanche 14-16h

NOUVEAU - EXCLUSIF
Luxeux et lumineux condo, 1680 pi², 3 càc, 2 s/bains, climatisé, ascenseur garage, gardien 24h. 599 000 \$.

SUR RENDEZ-VOUS
C.D.N., magnifique haut de duplex réno, lumineux 1691 pi², 4 càc, 1 1/2 s/bains, gar. 445 000 \$. Mls 8382111

ÉMILE LABELLE NICOLE CLÉMENT
Sutton Immobilia
514-272-1010

Visite libre

Équipe Beaudet
courtier immobilier

Sutton
L'immobilier habité!

Groupe sutton immobili inc. Agence immobilière

514.935.8989

Marché Atwater Canal Lachine
Dim. de 14 h à 16 h
545 rue Canning

Magnifique maison à paliers entièrement rénovée située dans un secteur recherché du Marché Atwater, à 2 pas du centre-ville et transports, 3 ch., + salle familiale, 1 s/bains, 1 salle d'eau, vue du centre-ville, 2 puits de lumière, garage + stat. ext., terrasse et jardin privés 545 000 \$

www.emmanuelbeaudet.ca

VIEUX-MONTRÉAL SAM. DIM. 13 H À 16 H
Sur rendez-vous SVP possible dernière minute : **514 990 0020**

- 400 de l'Inspecteur: LOWNEY phase 3 - Secteur Griffintown. Vue sur jardin intérieur. BALCON privé. Design moderne. 1 ch. 1 s/bains. 269 000 \$
- 204 de l'Hôpital: LE TÉLÉGRAPHE - Vue dégagée sur la basilique Notre-Dame Spacieux, grandes fenêtres, hauts plafonds, 1 ch., 1 s/bains. 1350 \$/mois ou 289 000 \$
- 460 Champs de Mars: Plein de potentiel!!! Unité de coin. 1000 pi car., 2 ch., garage. À rafraîchir/rénover. 339 000 \$
- 400 de l'Inspecteur: Magnifique unité de coin, vue panoramique sur le Centre-ville. BALCON privé. Foyer au GAZ. 1 + 1 ch. 1 s/bains. Gym. Piscine. Garage. 350 000 \$

INFO, PHOTOS, VISITES VIRTUELLES : www.melanieDubois.com

DOMAINE DU GOLF ST-COLOMBAN NOUVEAU PROJET! À partir de 239 000 \$ Taxes incluses

Grand choix de terrains de 40 000 pi² et plus. Bungalow de 1200 pi² et plus. Rabais de 5000 \$ sur achat automne 2010

Visite libre samedi et dimanche de 13h à 16h.
Visite sur rendez-vous en semaine

Direction autoroute 15 nord, prendre autoroute 50 O., sortie St-Colomban Ch. St-Simon, à l'hôtel de Ville St-Colomban tourner à droite (vers l'Est) sur Côte St-Paul, rouler 1.3 km, à droite sur rue de l'Artisan. Au 108 de l'Artisan.

Bureau des ventes: 514-809-2888

PLATEAU

Condo sur 2 étages, plus de 1700 pi² de perfection, qualité A1, 2 terrasses, Fabre près Laurier. 715 000\$ MLS 8378904

SIMON LAROCHE & AMÉLIE JOLICOEUR
courtiers imm. agréés RE/MAX du Cartier inc.
514-281-5501

H.-MAISONNEUVE

Grande maison, + de 2000 pi² habitable, complètement rénové avec goût, grande cour, s/sol fini, 3 ch., mezz., 419 000\$. MLS: 8401177

À VILLE ST-LAURENT 800, rue Muir
Sam. et dim. 14h à 16h
★ LOCATION SEULEMENT ★

Grands penthouses 2000 pi² avec terrasse privée. Design inspiré par Nataly Houle. Deux modèles à visionner. Condos disponibles meublés ou pas. Clé en main et disponibles immédiatement.

514-791-6578 • 514-995-4503
www.penthousecaron.com

JUTRAS COURTAGE IMMOBILIER
514-281-6969

Ulrika Wrese
514-502-1344

VISITE LIBRE DIMANCHE DE 14H À 16H

PLATEAU 4293 rue St-Hubert

Luxeux condo au 2e étage, 1657 pi², plafond 10 pieds, moulures et colonnes stationnement, condition impeccable!

595 000 \$

WWW.JUTRASCOURTAGE.COM

Michel LeBel Ingénieur MBA
Courtier
514-735-4427 pour 2008, 2009 & 2010 #CIGM

Sanctuaire du Mont-Royal

NOUVEAUTÉ Visite - Dim. 14h à 16h - 6111 Du Boisé
Condo 2 càc 1400 pi² + garage - 8e étage - Vue Centre Sportif & Laurentides 479 000 \$

Visite libre - Dim. 16h à 17h - 6100 Deacon
Condo 3 càc + 2 garages, 1700 pi², près de Lajoie. Occupation rapide 689 000 \$

Penthouse 2300 pi² - Phase 3
Penthouse de 3 càc de + de 2300 pi² (14e étage) + 2 garages 1 395 000 \$

Penthouse 4000 pi car. - Exclusif
Magnifique penthouse de + de 4000 pi car., rénové haut de gamme, 16e étage. Phase IV Vue panoramique et montagne. Accès direct au Sporting et Médicub 2 650 000 \$

Penthouse 2000 pi² - 1001 Mt-Royal O.
Penthouse 3 càc sur 2 niveaux Coin Mt-Royal & Côte Ste-Catherine + 2 garages, plafond 9 & 19 pi., + Foyer de bois + 3 terrasses aménagées + 789 000 \$

Pour détails : WWW.CondoSanctuaire.com

PROFUSION IMMOBILIER

CENTRE-VILLE

Le CRYSTAL DE LA MONTAGNE 2 950 000 \$
Résidence avec services hôteliers de + 4300 p.c. 2 terrasses. 2 garages. Vues 270 degrés à couper le souffle!

UNE PROFUSION DE PROPRIÉTÉS DE DISTINCTION

profusionimmo.ca
514.935.3337

Louise Rémillard
514.935.3337

Carl Rémillard-Fontaine
514.726.2077

ÎLE-DES-SŒURS

VAL DE L'ÂNE 828 000 \$
Penthouse, 2 terrasses sur le toit, 2 garages.

OUTREMONT

FACE AU PARC | OUTREMONT 1 495 000 \$
Spacieuse résidence, 17 pièces. Piscine & garage.

NOUVEAU PRIX

Exclusive Affiliate of
CHRISTIE'S GREAT ESTATES

WHO'S WHO IN
LUXURY REAL ESTATE

ADJ. WESTMOUNT

MAISON DÉTACHÉE
Magnifique résidence de style 'Anglais'. 5 chambres, spa, terrasses & garage.

1 825 000 \$

LES PETITES ANNONCES

514-987-VENDU⁽⁸³⁶³⁾

HEURES DE TOMBÉE

MARDI AU SAMEDI
17h, LA VEILLE DE LA PARUTION

LUNDI
17h, LE VENDREDI PRÉCÉDENT

ANNONCES ENCADRÉES
48h, AVANT LA PARUTION

COMMENT NOUS JOINDRE

HEURES D'OUVERTURE:
Lundi au vendredi, de 8 h à 17 h

PAR TÉLÉPHONE 514-987-8363

SANS FRAIS 1 866 987-8363

PAR TÉLÉC. 514-848-6287

ADRESSE POSTALE
Les Petites annonces,
7 rue Saint-Jacques,
Montréal (Québec) H2Y 1K9

AU COMPTOIR
lundi au vendredi, de 9 h à 17 h

petitesannonces@lapresse.ca

ABONNEMENTS
514-285-6911
1 800 361-7453

À VENDRE À LOUER

IMMOBILIER

100

À VENDRE

Immobilier (couleur)..... 099

Visites libres..... 100

Île de Montréal..... 101

Centre-ville..... 102

Vieux-Montréal..... 103

Maisons de prestige..... 104

Laval Rive-Nord..... 105

Rive-Sud..... 106

Banlieue Ouest..... 107

Banlieue Est..... 108

Laurentides, Lanaudière..... 109

Montérégie, Estrie..... 110

Extérieur de Montréal..... 111

Bord de l'eau..... 112

Extérieur du Québec..... 113

Condominiums, copropriétés..... 115

Maisons de campagne, domaines..... 116

Chalets..... 117

Maisons mobiles..... 118

Propriétés demandées..... 120

Fermes, terres..... 121

Terrains résidentiels..... 122

Hypothèques..... 123

Prêts résidentiels..... 123

À LOUER

Île de Montréal..... 131

Centre-ville..... 132

Vieux-Montréal..... 133

Laval, Rive-Nord..... 135

Rive-Sud..... 136

Banlieue Ouest..... 137

Banlieue Est..... 138

Laurentides, Lanaudière..... 139

Montérégie, Estrie..... 140

Extérieur du Québec..... 141

Extérieur du Québec..... 143

Condominiums, copropriétés..... 145

Chalets..... 147

Chambres, pensions..... 148

Propriétés..... 149

Résidences pour aînés..... 150

Garages..... 152

On demande à partager..... 154

Appartements meublés..... 156

COMMERCIAL • INDUSTRIEL

ACHAT • VENTE • ÉCHANGE

Propriétés à revenus..... 160

Propriétés comm. / industrielles..... 162

Résidences pour aînés..... 169

Commerces..... 170

Terrains comm. / industriels..... 172

Espaces comm. / industriels à louer..... 173

Commerces à louer..... 174

Entrepôts à louer..... 175

Bureaux à louer..... 176

Magasins à louer..... 177

Notices..... 179

MARCHANDISES & SERVICES

200

Audiovisuel..... 203

Instruments de musique..... 205

Meubles, électroménagers..... 206

Équipements, articles maison..... 207

Chauffage, climatisation..... 209

Vêtements, fourrure..... 210

Collections..... 211

Antiquités, œuvres d'art, bijoux..... 212

Livres..... 214

Informatique..... 217

Animaux..... 220

Perdu..... 221

Trouvé..... 222

Bureau, téléphonie..... 228

Imprimerie..... 229

Machinerie, outils..... 231

Équipements commerciaux..... 232

Construction, rénovation, décoration..... 233

Marchandises diverses..... 235

Encans..... 237

Vente de garage, de charité..... 238

Marché aux puces..... 240

Santé, croissance personnelle..... 245

Entretien..... 250

Cours, formation..... 255

Paysagistes, déneigement..... 256

Transport, déménagement..... 257

Garderies, gardiennage..... 259

Professionnel..... 260

Traitement de textes, rédaction et traduction..... 264

Services divers..... 268

Soins, massothérapie, produits naturels..... 270

OFFRES D'EMPLOI

300

Programmes de formation .. 303

Postes cadres et professionnels..... 304

Santé, services communautaires..... 306

Éducation, enseignement..... 307

Garderies..... 308

Bureaux..... 310

Informatique..... 313

Assurance..... 316

Secteur automobile..... 317

Vente, commerce..... 319

Immobilier..... 320

Transport, camionnage..... 321

Hôtellerie, restauration, alimentation..... 322

Imprimerie, infographie..... 324

Technique, métiers, sous-traitance..... 325

Construction..... 326

Coiffure, esthétique..... 327

Industrie du vêtement..... 328

Industriel, manufacturier..... 329

Entretien, sécurité, conciergerie..... 331

Services domestiques..... 334

Musiciens, artistes..... 337

Mannequins, modèles..... 339

Emplois divers..... 340

Emplois demandés..... 343

Méthodes de recherche d'emplois..... 348

Bénévolat..... 349

SERVICES PERSONNELS

400

Souhaits, événements..... 401

Avis de recherche..... 402

Compagnes, compagnons..... 403

Lignes de rencontres..... 406

Astrologie, occultisme..... 410

Billets de sport / spectacles..... 419

Activités sociales..... 420

Escortes, rencontres..... 440

Studios de massage..... 445

Divers..... 450

VÉHICULES AUTOMOBILES

500

Automobiles..... 502

Véhicules 6000\$ et moins..... 503

Camions, 4 x 4, fourgonnettes..... 504

Autos, camions antiques et de collection..... 506

Ferraille..... 510

LOISIRS ET VÉHICULES RÉCRÉATIFS

600

Sports, plein air..... 605

Motocyclettes..... 655

Bateaux, sports nautiques..... 658

Motoneiges, véhicules tout terrain..... 661

Véhicules récréatifs..... 667

Remorques..... 668

AFFAIRES

700

Occasions d'affaires..... 710

Franchises..... 714

Financement..... 715

Services spécialisés..... 716

Comptabilité, impôt..... 725

Publiées dans le cahier La Presse Affaires, du lundi au samedi

AVIS

800

Avis légaux..... 801

Avis divers, communiqués..... 805

Avis de dissolution, changements de nom..... 850

Publiées dans le cahier La Presse Affaires, du lundi au samedi

DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS

900

Décès, Anniversaires, In Mémoire, Remerciements, Prières

À VENDRE À LOUER

IMMOBILIER

100

VISITES LIBRES

100

VISITES LIBRES

100

VISITES LIBRES

100

VISITES LIBRES

100

VISITES LIBRES

100

VISITES LIBRES - DIMANCHE 14 À 16 H

3026 PICQUET WESTMOUNT ADJ. 2 695 000 \$ Construction 2003 - Maison luxueuse et spacieuse orientation sud, garage double, jardin.

1650 SHERBROOKE APT 14E CENTRE VILLE 2 595 000 \$ "Beaux Arts", superbe appartement de 3500 pc incluant une grande loggia. 2+1 cac, 2 1/2 bains, 2 garages, prestations haut de gamme.

455 ST PIERRE APT 230 VIEUX MONTRÉAL 1 125 000 \$ "Le Caverhill", immeuble historique en pierre, magnifique loft, confort d'aujourd'hui et charme d'autrefois, garage.

426 WOOD WESTMOUNT 1 099 000 \$ Face à un parc, jolie maison de ville rénoverée, parking.

WWW.MYPAIN.T.CA 514 933 5888

MARIE-YVONNE PAINT COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ AGENCE IMMOBILIERE ROYAL LEPAGE HERITAGE

équipe Lefrançois

Sur Rendez-vous télélistig 514-380-8777 + code pour détails

VISITES LIBRES DIMANCHE 29 AOÛT DE 14 H À 16 H

VILLE MONT-ROYAL

134 Dunrae Charmant cottage s/dét. 4 C.A.C. S/fam. au r.-de-ch. Magnifique jardin. 859 000 \$

2084 Dunkirk Duplex. 3C.A.C. Complètement rénové. Près de tous les services. Jardin. 829 000 \$

SUR RENDEZ-VOUS

VILLE MONT-ROYAL

445 Grenfell - Cottage semi détaché, den au r.-de-ch., rénové, très beau jardin. Jolie terrasse en bois. 714 000\$ 10247

575 Inverness - Cottage s/dét. sur rue tranquille, 4 c.àc. Impeccable! 724 000\$ 10262

633 Dumfries - Cottage s/dét. den au r.-de-ch., 3 c.àc, magnifique jardin et patio. Impeccable! 749 000\$ 10275

598 Kindersley - Magnifique cottage détaché. 4 c.àc. Très ensoleillé. Situé près d'un parc et tous les services. 849 000\$ 10269

1350 Waterloo - Cottage entièrement rénové avec superbe cuisine. 4 c.àc. Situé sur une rue tranquille du secteur O. 899 000\$ 10253

129 Vivian - Cottage semi dét. complètement rénové avec goût et qualité. Salle familiale au r.-de-ch. 919 000\$ 10267

209 Chester - Cottage détaché sur une des plus belles rues de V.M.R. 4 c.àc., ensoleillé, jardin magnifique. 1 395 000\$ 10215

368 Carlyle - Cottage dét. Excellent emplacement. Situé dans le secteur ouest. 4 c.àc. Grand jardin. 1 439 000\$ 10254

58 Surrey - Cottage dét., papiers multiples, en pierre entièrement rénové. Piscine chauffée. Charmant jardin. 1 500 000\$ 10212

1945 Dumfries - Propriété impeccable, luxueuse, 4 c.àc. Magnifique salle familiale à l'étage, face à un parc. 1 795 000\$ 10260

215 Kensington - Grand cottage détaché. Très lumineux, 5 c.àc., 4 s/bains. Garage double, piscine. 2 289 000\$ 10217

555 Laird - Élégante résidence de grand luxe, plafond cathédrale, salle familiale au r.-de-ch., bibliothèque, piscine. 2 999 000\$ 10206

OUTREMONT

955 Pratt - Superbe condo. R.-de-ch. de duplex. Rénovations majeures, nouvelles cuisine et s/bains. 3 c.àc. 609 000\$ 10258

VILLE ST-LAURENT

140 Lapalme - Cottage s/dét., 4 c.àc, den au r.-de-ch. Très beau jardin, impeccable 389 000\$ 10207

À louer

818 Canora - Location. Impeccable. 3 c.àc. Haut de duplex près de tous les services. 1275\$/mois 10228

546 Abercom - Spacieux 6 1/2 situé au rez-de-chaussée. Cuisine et salle de bains rénovées. Voisinage résidentiel. 1400\$/mois 10243

2276 Rockland - Haut de duplex à louer. Ensoleillé, près du centre d'achat et de tous les services 1800\$/mois 10248

2310 Rockland - Location, 3 c.àc. Près de tous les services et du centre d'achat Rockland 2000\$/mois 10272

150 ch. de la Pointe Sud #804 - Condo neuf, 2 c.àc., 2 s/bains, finition haut de gamme, vue sur la ville et le golf. 2125\$/mois 10274

2084 Dunkirk - R.-de-ch. Duplex complètement rénové, 3 c.àc, s/sol fini 2500\$/mois 10211

VENDU

548 Abercom Appartement LOUÉ

8 Franklin Condo VENDU

222 Carlyle Cottage détaché VENDU

15 Kindersley Split level détaché VENDU

Toutes nos inscriptions cartographiées sur www.clefrancois.com

Christine Lefrançois Marc Lefrançois, cfa Courtiers immobiliers affiliés

Sébastien Kadian Chantal Baillargeon Courtiers immobiliers affiliés

ROYAL LEPAGE DYNASTIE à Ville Mont-Royal (514) 735-2281

LE PAILLEUR inc.

Courtier immobilier agréé

Brigitte Le Pailleur • Agent immobilier agréé

Eve Le Pailleur • Agent immobilier agréé

514.273.4567 www.lepailleur.com

VISITE LIBRE DIMANCHE 29 AOÛT DE 14H À 16H

Plateau, 3515 DORION, Spacieux condo, r.-de-ch., 2 ch., grande cour, près parc Lafontaine. 339 000\$

Plateau, 3517 DORION, Splendide, 2e étage, cuisine rénovée, 2 ch., grande terrasse arrière. 279 000\$

VISITE SUR RENDEZ-VOUS

Nouveau, Plateau, 333 Sherbrooke Est #206, prestigieuse petit condo style loft, garage. A voir! 245 000\$

Plateau, 5191 De Lanaudière, Magnifique condo, r.-de-ch., rénové, cachet, 3 ch., cour et stat. privé 399 000\$

Plateau, 5027 Papineau, Spectaculaire et vaste loft, plus de 3000 pi², garage double, terrasse 599 000\$

Plateau, 3880 Clark, Cottage + s-sol (entrée privée), à 2 pas de la montagne, 3 ch, grande cour, stat. 799 000\$

Plateau, 1160 Laurier Est, Superbe condo 3e étage, rénové, face au parc, près métro, libre imm. 239 000\$

Plateau, 3497 De Bullion, Joli condo 2e étage, rénové, cachet, mur de brique, 2 balcons. 259 000\$

Mile-End, 4530 St-Dominique #1, Condo. 2 ch., 1000 pi². Occasion à saisir, faut vendre! 239 000\$

Rosemont, 5669C DeNormanville, Spectaculaire loft 2 niveaux, 2250pc, terrasse, stationnement. 575 000\$

Villeray, 7576 C-Colomb, Spacieux condo, 5 pièces, rénové, 2 ch., libre pour acheteur. 219 000\$

Ville Marie, 1740 Papineau #305, Condo neuf, un bijou, 695 pi², 5 appareils inclus. Faites vite! 237 500\$

Vieux Montréal, 80 Prince #705, Penthouse à faire rêver, 1550 pi², garage double. 849 000\$

WWW.LEPAILLEUR.COM

445, VIGER OUEST UNITY 2

VISITE DIM. 14H À 16H.

CONDO 1421 pi², 1 ch., 2 s/bains, 1 foyer, 1 terr. de 300 pi². 579 000 \$. Voir : www.unity2ph1109.com

514-942-1881

À 2 PAS Marché Jean Talon, adj. Parc Jarry, condo de coin, 1095 car., 2e, lumineux, plafond 9' pl. bois et ardoise, Garantie jusqu'en 2015. 437 000\$. Dim. 12-17h. 10 rue Villery # 206 Adresse Privée

Francine Boivin 514-891-7221

AHUNTSIC, 11832 O'Brien, dim. 14-16h. Beau cottage dét., 6½, cl. en main, pl. bois, grande cour, à 10 min. de marche du train Le Ruisseau 369 000 \$. Clémentina Silva crt. RE/MAX 514-891-1633

1538 rue Palmieri, dim. 14 h à 16h. Familiale jumelée située dans un croissant, 3 ch., secteur mature, paisible, bon voisinage très familial, 499 900 \$. MLS 8378803 Diane Pilon Calvé crttr imm. Proprio Direct inc. 514-232-8766

1538 rue Palmieri, dim. 14 h à 16h. Familiale jumelée située dans un croissant, 3 ch., secteur mature, paisible, bon voisinage très familial, 499 900 \$. MLS 8378803 Diane Pilon Calvé crttr imm. Proprio Direct inc. 514-232-8766

AHUNTSIC, 8505, Pierre-Dupaigne, secteur André-Groette Dim. 14h à 16h. Condo 3e étage, mezz., gar., terrasse. Occ. immédiate 274 900\$ MICHELINE CÔTE CRTR 514-948-1154

10730 Ch.-Colomb Dim. 14 à 16 h App. # 106: Nouveau prix R.-de-ch. 2 cac + coin bureau fermé, salon et s/manger aire ouverte sur terrasse. 254 000 \$ App. # 105: Nouveauté! 2 cac salon et s/manger aire ouverte sur terrasse, grand garage + espace de rangement. 272 000 \$ Yves Doyle 514-597-2121 La Capitale du Mt-Royal

10730 Ch.-Colomb Dim. 14 à 16 h App. # 106: Nouveau prix R.-de-ch. 2 cac + coin bureau fermé, salon et s/manger aire ouverte sur terrasse. 254 000 \$ App. # 105: Nouveauté! 2 cac salon et s/manger aire ouverte sur terrasse, grand garage + espace de rangement. 272 000 \$ Yves Doyle 514-597-2121 La Capitale du Mt-Royal

10730 Ch.-Colomb Dim. 14 à 16 h App. # 106: Nouveau prix R.-de-ch. 2 cac + coin bureau fermé, salon et s/manger aire ouverte sur terrasse. 254 000 \$ App. # 105: Nouveauté! 2 cac salon et s/manger aire ouverte sur terrasse, grand garage + espace de rangement. 272 000 \$ Yves Doyle 514-597-2121 La Capitale du Mt-Royal

10730 Ch.-Colomb Dim. 14 à 16 h App. # 106: Nouveau prix R.-de-ch. 2 cac + coin bureau fermé, salon et s/manger aire ouverte sur terrasse. 254 000 \$ App. # 105: Nouveauté! 2 cac salon et s/manger aire ouverte sur terrasse, grand garage + espace de rangement. 272 000 \$ Yves Doyle 514-597-2121 La Capitale du Mt-Royal

BROSSARD 7925-7929 Lamelin Dimanche de 14 à 16h

Superbe maison cons. 2007 sur terrain en coin près du DIX30. Cuisine de chef, s. bain spa, A/C central, foyer gas, 2 terrasses, garage double et 2 logements. Rev. 2400\$/mois. 1 174 900 \$

Tatiana Londono crttr 514.912.3019

GRUPE IMMOBILIER LONDONO REALTY GROUP INC

10730 Ch.-Colomb Dim. 14 à 16 h App. # 106: Nouveau prix R.-de-ch. 2 cac + coin bureau fermé, salon et s/manger aire ouverte sur terrasse. 254 000 \$ App. # 105: Nouveauté! 2 cac salon et s/manger aire ouverte sur terrasse, grand garage + espace de rangement. 272 000 \$ Yves Doyle 514-597-2121 La Capitale du Mt-Royal

10730 Ch.-Colomb Dim. 14 à 16 h App. # 106: Nouveau prix R.-de-ch. 2 cac + coin bureau fermé, salon et s/manger aire ouverte sur terrasse. 254 000 \$ App. # 105: Nouveauté! 2 cac salon et s/manger aire ouverte sur terrasse, grand garage + espace de rangement. 272 000 \$ Yves Doyle 514-597-2121 La Capitale du Mt-Royal

10730 Ch.-Colomb Dim. 14 à 16 h App. # 106: Nouveau prix R.-de-ch. 2 cac + coin bureau fermé, salon et s/manger aire ouverte sur terrasse. 254 000 \$ App. # 105: Nouveauté! 2 cac salon et s/manger aire ouverte sur terrasse, grand garage + espace de rangement. 272 000 \$ Yves Doyle 514-597-2121 La Capitale du Mt-Royal

CENTRE-VILLE LES CONDO DE LOYMPIA SAM. ET DIM. - 12 À 17 h 1010 Ste-Catherine E.

Superbe condo de designer, immeuble en béton. Hauts plafonds, grandes fenêtres, planchers de bois, cuisine et s. de bain modernes, comptoirs de granite, cabinets en bois! Occ. immédiate. Garage disp.

Michel Revah crttr 514.651.9232

GRUPE IMMOBILIER LONDONO REALTY GROUP INC

10730 Ch.-Colomb Dim. 14 à 16 h App. # 106: Nouveau prix R.-de-ch. 2 cac + coin bureau fermé, salon et s/manger aire ouverte sur terrasse. 254 000 \$ App. # 105: Nouveauté! 2 cac salon et s/manger aire ouverte sur terrasse, grand garage + espace de rangement. 272 000 \$ Yves Doyle 514-597-2121 La Capitale du Mt-Royal

10730 Ch.-Colomb Dim. 14 à 16 h App. # 106: Nouveau prix R.-de-ch. 2 cac + coin bureau fermé, salon et s/manger aire ouverte sur terrasse. 254 000 \$ App. # 105: Nouveauté! 2 cac salon et s/manger aire ouverte sur terrasse, grand garage + espace de rangement. 272 000 \$ Yves Doyle 514-597-2121 La Capitale du Mt-Royal

10730 Ch.-Colomb Dim. 14 à 16 h App. # 106: Nouveau prix R.-de-ch. 2 cac + coin bureau fermé, salon et s/manger aire ouverte sur terrasse. 254 000 \$ App. # 105: Nouveauté! 2 cac salon et s/manger aire ouverte sur terrasse, grand garage + espace de rangement. 272 000 \$ Yves Doyle 514-597-2121 La Capitale du Mt-Royal

ÉQUIPE PIERRE VIENS 514 886-6270 La Capitale du Mont-Royal

Projet HOMA 3928 Ontario E. Bureau des ventes Samedi et Dimanche de 14 à 16h

12 condos haut de gamme. Design contemporain 2 niveaux, terrasse, stationnement. 800 à 1400 pi car.

VISITE LIBRE DIMANCHE 13H30 À 14H30

2325-2327 Rue Coupal Ville-Marie (Montréal) Mls 8394964 - 399 000 \$ Double occupation. Duplex réno au complet en 1990 (int.-ext.) Fenestré 3 cotés, cave semi-finie. Grande cour arrière très privée. Situé sur une petite rue tranquille.

VISITE LIBRE DIMANCHE 15H À 16H

5134 Chabot Le Plateau Mont-Royal Mls 8364745 - 349 000 \$ Appartement 1175 pi car., 3 cac, boiserie. Près de la rue Laurier, au coeur du Plateau.

SID M. ALAVI agent immobilier affilié SUTTON CLODEM 514-861-3000

Pour tous vos besoins immobiliers au Centre-ville, Canal et St-Henri, cliquez !

www.sidalavisutton.com

CANAL ET MARCHÉ Dimanche de 14h à 16h

2262 DUVERNAY: Condo style cottage, 1 c.àc., foyer, 1 1/2 s/bain. 252 000 \$

CENTRE-VILLE / CANAL

Nouveau: Cottage, 3 c.àc., s/sol fini, foyer, garage. 440 000 \$

Nouveau: Condo coit. 2+1 ch. cour, gar. près métro 375 000 \$

Condo: 2 c.àc., pl. en lattes. 2 pas du marché. 269 000 \$

Condo: 2 c.àc., cuisine rénové, gar. indépendant. 279 000 \$

Condo: niveau terrasse, 1 c.àc., terrasse privée. 159 900 \$

Condo: r.-de-ch. avec jardin, 1 c.àc., pl. bois, A/C. 245 000 \$

Loft : 1250 pi². Mur de brique, poutre, garage. 425 000 \$

Loft : Sur 2 niveaux, 1450 pi², stat. 449 000 \$

À LOUER

Loft: Cour Charlevoix. Foyer, garage. 2300 \$

Condo : cour Charlevoix meublé 2300 \$

VENDU

2270 Notre-Dame #201 Condo

bernardrodrique.com 514-941-9988 Royal LePage Dynastie

45 DE BRETAGNE, ST-LAMBERT DIM. 29 AOÛT, 14H À 16H

Le prestige de Prévile en bas : un air de campagne à quelques minutes du Centre-Ville. Un quartier des plus agréables à vivre

PLATEAU MONT-ROYAL

3453 rue Ste-Famille, H2X 2K6. Visite libre dim. 29 août de 14h à 16h. Condo 4 étages, 6 pcs. Occ. immédiate. THIERRY PIETRANTONIO 514-659-1146 REMAX EXCELLENCE.

VOTRE COURTIER DANS L'OUEST DE L'ILE Suzanne Dutoy Courtier Immobilier Agréé - mba RE/MAX JORDAN INC. 514 - 826 - 1080

PORTES OUVERTES - Dim. 29 août 14-16h

BAIE D'URFÉ : NOUVEAU - 43 LAKEVIEW

COUP DE COEUR! Adorable maison rénovée avec beau-coup de goût, 18 000 pi², garage double. 449 000 \$

BEACONSFIELD SUD : 83 Celtic

LOCALISATION UNIQUE, belles grandes pièces claires, excellente valeur, faites une offre! 525 000 \$

Autres propriétés sur www.suzannedutoy.com

• Sud-Ouest, 5685 Drake, Cottage 3 c.àc., dim 13h à 14h.

• Verdun, 1087-1089 Brown, Duplex, double occupation, dim 14h30 à 15h30.

David Tardif 514-975-8772 Proprio Direct inc

À VENDRE
À LOUER

IMMOBILIER

100

100 VISITES LIBRES100 VISITES LIBRES100 VISITES LIBRES100 VISITES LIBRES100 VISITES LIBRES100 VISITES LIBRES100 VISITES LIBRES100 VISITES LIBRES100 VISITES LIBRES

Équipe
Bardagi

20ans

Plus que des promesses...
des résultats!

514-271-2131 - Bardagi.com

Georges Bardagi
courtier immobilier agréé

Visites Libres
dimanche 29 août
13h30 à 14h30

1236
80 St-Norbert #3
Ville-Marie
349 000 \$
Courtier présent : Lucie Forget

1106
662 Outremont
Outremont
395 000 \$
Courtier présent : Alexis St-Pierre

1686
5731 des Cèdres
Rosemont
649 000 \$
Courtier présent : François Dufault

Visites Libres
dimanche 29 août
15h à 16h

1746
244 Milton
Plateau
279 000 \$
Courtier présent : Lucie Forget

1656
1009 Laird #24
Ville Mont-Royal
399 000 \$
Courtier présent : Alexis St-Pierre

1226
5420 des Sapins
Rosemont
889 000 \$
Courtier présent : François Dufault

Visites sur rendez-vous seulement			
Outremont 662 Outremont Lumineux 3e, unité de coin, 3 chambres, balcons 629 Rockland Splendide cottage, 12 pièces, salles de séjour, garage 795 Dunlop Cottage multigénérationnel, face au Parc Pratt, foyer 54 Maplewood Haut-Outremont, flanc de montagne, solarium 603 Côte-Ste-Catherine Majestueux 4 chambres, cave à vin, vivoir 88 Duchastel Haut-Out. Splendide 5 chambres, cuisine rénover 110 Maplewood Haut-Out. Magnifique 12 pièces, solarium, jardin 122 Duchastel Haut-Outremont, 10 pièces, foyer, terrain paysager	code 395 000 \$ 1106 795 000 \$ 1486 1 089 000 \$ 1566 1 349 000 \$ 1506 1 495 000 \$ 1116 1 745 000 \$ 1096 1 859 000 \$ 1866 1 995 000 \$ 1776	Ville Mont-Royal 435 Rockland Condo, cuisine moderne, hauts plafonds, terrasse 1009 Laird #24 Appartement, foyer double, walk-in, terrasse, stat. 3116 Côte-de-Liesse Maison de ville, unité de coin, 4 chambres, cour 177 Av. Glengarry Cottage jumelé, foyer, a/c central, grand jardin 920 Marlboro Spacieuse propriété rénover, coin de rue, 5 chambres 33 Palmerston Magnifique cottage entièrement rénover, foyer, jardin 131 Cornwall Split-level, foyer, cinéma-maison, garage double 948 Moncrieff Magnifique cottage, secteur Ouest, jardin, piscine 1001 Moncrieff Propriété de prestige, terrain paysager, piscine creusée 260 Strathcona Résidence grandiose 23 pièces, terrain 43 887 p.c.	code 259 000 \$ 1216 399 000 \$ 1656 459 000 \$ 1366 629 000 \$ 1326 639 000 \$ 1836 679 000 \$ 1816 1 195 000 \$ 1896 1 895 000 \$ 1696 3 795 000 \$ 1196 8 800 000 \$ 1996
Hochelaga 3271 de Rouville Superbe cottage rénover, murs de brique, 4 chambres	code 429 000 \$ 1666	Nouveau Saint-Laurent 3700 Pierre-Davault Terrain de 12 755 p.c., 17 pièces, immense jardin	code 2 379 000 \$ 1956
Côte-des-Neiges 5639 Wilderton Magnifique rez-de-chaussée rénover, près UdeM, garage 5337 McKenna Immense cottage jumelé, 5 chambres, jardin, garage	code 749 000 \$ 1616 995 000 \$ 1646	En location CDN 5365 Victoria #204 Lumineux, 3 chambres, foyer, stationnement Outremont 942 Hartland Haut de duplex, 1400 p.c., hauts plafonds Outremont 944 Hartland Vaste bas de duplex, 3 chambres, stat. Outremont 95 McCulloch Cottage meublé, 1900 p.c., 4 chambres Plateau 5416 Mentana 3e étage, superbe terrasse avec vue, garage Ville-Marie 3430 Peel #3F Sir Robert Peel, vaste 3 1/2 meublé VMR 2240 Cambridge Cottage, 4 chambres, rénovations 2010, garage	code 1500 \$/m 1166 2200 \$/m 1966 2200 \$/m 1126 4900 \$/m 1806 2300 \$/m 1346 2500 \$/m 1056 4500 \$/m 1296
Rosemont 5685 Christophe-Colomb #302 Condo près métro et parc, boiserie 5683 de Normanville 3e de triplex, lumineux et rénover, 2 chambres 6655 St-Laurent #206 Condo de 1230 p.c. près du Marché Jean-Talon 5731 des Cèdres Cité-jardin: 3 chambres, immense verrière, jardin 5420 des Sapins Spacieux split-level, 4 chambres, piscine creusée	code 189 000 \$ 1276 299 000 \$ 1146 449 000 \$ 1796 649 000 \$ 1686 889 000 \$ 1226	Plateau Mont-Royal / Mile-End 5430 St-Laurent #204 Style loft, planchers chauffants, hauts plafonds 244 Milton Unité de coin sur deux niveaux, foyer, mur de brique 3558 Coloniale #203 Condo construction 2007, 2 chambres, garage 1200 Laurier E. #11 Unité de coin, aire ouverte, 1 chambre, terrasse 5326 de Lorimier Lumineux 3e de triplex, rénover, stationnement 5192 Henri-Julien #7 Condo, puits lumière, balcons avec splendide vue 5430 St-Laurent #302 Loft design urbain, vue sur Mont-Royal, garage 5819 Hutchison Lumineux 2e de triplex, 2 sdb, cachet d'origine, foyer 3967 Drolet Haut de triplex plus mezzanine, foyer, terrasse privée 812 Rachel E. #A Superbe rdc rénover 2008, sous-sol, mur de pierre	code 269 000 \$ 1256 279 000 \$ 1746 289 000 \$ 1076 299 000 \$ 1246 319 000 \$ 1136 325 000 \$ 1786 339 000 \$ 1176 359 000 \$ 1826 389 000 \$ 1026 439 000 \$ 1036
		Ville-Marie 125 Ontario E. #510 Lumineuse unité de coin, près des services, terrasse 80 St-Norbert #3 Condo, 2 chambres, salon avec balcon français, cour 36 Upper-Trafalgar Westmount adjacent, terrasse avec vue, cour	code 235 000 \$ 1306 349 000 \$ 1236 789 000 \$ 1156
		Investissement Mile-End 25-27 Bernard* Local semi-commercial 2000 p.c. et 2 app. Plateau* Condo commercial (fleuriste), 992 p.c. au rdc et sous-sol Villeray 7510 de Lorimier 4plex rénover, revenus 41 640\$/an Villeray 7820 Marquette* 1500 p.c. et + disponible pour professionnels VMR 3600 Côte-de-Liesse Terrain à vendre pour développement	code 715 000 \$ 1676 259 000 \$ 1976 669 000 \$ 1576 495 000 \$ 1536 1 200 000 \$ 1756

Info-Maison : composez le 514-276-4636 + code • Site mobile : mobile.bardagi.com/code

Faites connaissance avec l'équipe!
Venez voir les nouvelles photos des membres de l'Équipe Bardagi
à l'adresse : www.bardagi.com/equipe
Bardagi.com - LE site immobilier à visiter!

RE/MAX
du Cartier GB
Agence immobilière

Tranquillity
RE/MAX
*Certaines conditions s'appliquent

OACIQ
Ordre des agents immobiliers du Québec

Opération Enfant Soleil
Des soins en premier

JOSÉE LÉVESQUE
514 999-2627
Groupe Sutton
Clotem J.L.
www.suttonquebec.com
Estimation gratuite

VERDUN O., 950-956 Valiquette
4plex près du fleuve, occupation
disponible.

VERDUN 5249 Wellington
Super 3plex semi-commercial
rénover, gar., 449 000\$ À Voir!

VERDUN, 315 Caisse. Super
condo sur 3 étages, garage,
coller sur métro, 329 000\$

VERDUN 770-776 Godin,
Super secteur, Beau 4plx, occ.
disponible, 499 000\$. À voir!

CARIGNAN, Visite libre
Dim. 29 août 14h-16h,
1170 Jacques de Chambly
Plain-pied 4 ch., 2 s/bains,
sous-sol complètement fini,
spa, impeccable! 30 000 pi
car. de terrain, 2 garages,
449 000 \$. Idéal pour entre-
preneur. mls 8373050 PINA,
RE/MAX crt
514-928-9670

N.D.G.
4114 Décarie
Dim. 14h-16h
Spacieux lumineux condo,
6 pces, 3 ch., garage, a/c
central, terrasse. 365 000 \$

elizabethdion.com
Gr. Sutton-Immobilier
514-486-6363

PLATEAU - NOUVEAU
4470, rue Fabre
dim. 14-16h

LONGUEUIL sur le Parc
Dim. 29 août de 14 à 16 h
1204, du Sentier #102
Condo +/-1500 pi² - très
luxueux - Intérieur designer -
boisé - garage double. Seule-
ment 6 proprios - Ascenseur -
Parc Régional - 389 000 \$.
★ A VOIR ! ★
Jeannot Taillefer
courtier immobilier
Royal LePage Dynastie
514-271-4820, 514-374-0942

Morin-Heights
10, rue Balmoral
dim. 14-16h
Prestigieux Domaine Bal-
moral, 40 000 pi², 3 + 1 c. à c.,
2 s/bains, gar., pl. bois, foyer.
Vue du golf et des montagnes.
La moins chère du domaine!
429 000 \$. Doit vendre!
MICHEL TREMBLAY
l'Expert Immobilier
514-816-4616

HABITAT 67
Dimanche 13h30 à 16h30
UNITÉ #210 : 520 000\$
MLS : 8357733
2 cubes sur 1 niveau (1 460
p.c.), entièrement rénover
avec classe, 3 ch., s/manger
et salon donnant sur une
grande verrière 4 saisons
avec vue superbe sur
Montréal et le Vieux-Port.
Robert Stephen Lefebvre
Courtier immobilier
514-715-7010
www.rslfebyvre.com
Groupe Sutton-sur l'île inc.

REALTA[®]

agence immobilière
par François Bissonnette

Visites libres
Dimanche de 14h à 16h

Outremont, 6 McCulloch
1 675 000 \$ NOUVEAUTÉ!

Outremont, 55 Terrasse les Hautvilliers
695 000 \$ NOUVEAU PRIX!

Bolton, Lac Bonne Allée,
1 695 000 \$

Outremont, 873-877 Rockland
1 595 000 \$

Outremont, 600 Côte-Ste-Catherine
825 000 \$

Outremont, 1828 Van Horne
1 335 000 \$

Ville-Marie, 1861-1867 Papineau
1 129 000 \$

Outremont, 115 Côte-Ste-Catherine
app.1003 515 000 \$

Outremont, 205 Côte-Ste-Catherine
app.103 489 000 \$

Outremont, 5539 Woodbury app. 4
299 000 \$

CDN, 2505 Van Horne app.4
339 000 \$

Outremont, 54 Terrasse les Hautvilliers
2 800 \$/mois

L

CONCOURS
de l'immobilier

Grand prix de
10 000 \$.

Autre prix : une
croisière pour deux
en Méditerranée.

Tous les détails sur www.realta.ca
Aucun achat requis.

LA CROISIÈRE EN MÉDITERRANÉE
EST OFFERTE PAR
EQUINOX VOYAGES
Depuis 25 ans

Visitez-nous sur www.realta.ca

514 789 2889

1295, AVENUE VAN HORNE
OUTREMONT (QC) H2V 1K5

À VENDRE À LOUER

IMMOBILIER

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

PLATEAU IMMOBILIER • 514-787-1234
Courtier immobilier agréé
UNE GRANDE FAMILLE, JUSTE POUR VOUS... Plus de 20 agents à votre service.

NOS VISITES LIBRES CE DIMANCHE DE 14 H À 16 H

PLATEAU superbe 3 1/2 rén. 6500 pi ² , à 2 pas de la rue Mont-Royal 209 000 \$ 4605 de Bordeaux #4 VALÉRIE DE SEVE	PLATEAU Penthouse incroyable, 1300 pi ² , 2 c.à.c., 2 s/bains puits lumière, immense terr. et ++. 499 000 \$ 4605 de Bordeaux #6 NICOLAS ROVERSELLI	ROSEMONT superbe bas de duplex avec une cour de rêve et un stationnement privé. 6623 14e Avenue MARILOU HAMER	PLATEAU 2 condos à vendre : 2 chambres: 219 000 \$ 3 chambres: 249 000 \$ 4568 d'Iberville JULIEN TOURMETZ	VILLE-MARIE Superbe penthouse sur 2 étages, const. 07, imm. béton, magnifique terr. vue fleuve. 269 000 \$ 1451 Parthenais #532 JOSIANNE MARCOUX	PLATEAU Superbe penthouse à 399 000 \$, 1200 pi ² , mezz., immense terr. privée, pl. bois, 2 s/bains 4345 Clark #302 JONATHAN BERGEL
---	--	---	--	--	---

+ DE 80 PROPRIÉTÉS AU WWW.PLATEAU-IMMOBILIER.COM

JUTRAS
COURTAGE IMMOBILIER
514-281-6969

VISITE LIBRE DIMANCHE DE 14H À 16H

PLATEAU - 371 Carré St-Louis
2ième étage, superbe 1100 pi car., en face du parc, rénové de A à Z, 2 c.à.c., foyer. Très éclairé! 439 000 \$
WWW.JUTRASCOURTAGE.COM

L'équipe
VOTRE MAISON

RE/MAX Alliance Agence immobilière

514-374-4000 François Tétrault Julie Goulet Michel-Jacques Cyr
Courtier Immobilier Courtier Immobilier Courtier Immobilier

VISITES LIBRES DIMANCHE 14H - 16H
Rosemont, 2657 Dandurand: NOUVEAU! Condo 8 pces, r.-de-ch. + s-sol, 1400 pi², beaucoup de cachet, grande cour, stat., prox. services/vie de quartier (prom. Masson).
Rosemont, 5995 43e Av.: 3plex+bach. 28x45 pi, beaucoup de rénos faites, 2 log. refaits, garage+aménagement, grande cour. OCCUPATION DOUBLE! VACANT!
Ahuntsic, 10 005 Basile-Routhier: Immense bung., 4 + 2 ch., rénové, s/sol fini, pl. bois et céramique, grande cour, prox. métro sauvé et P. FLEURY.

Voir détails et photos de l'ensemble de nos propriétés sur
WWW.votremaison.ca
FACEBOOK : Équipe Votremaison

RECHERCHE PERSONNALISÉE et ESTIMATION GRATUITE

Le 333 Sherbrooke Est
condo 405
Dimanche 14h à 16h

Luxeux 2 c.à.c.,
2 s/bains, 1335 pi².
Finition haut de gamme, garage,
680 000 \$

David Wilkes • 514-947-5152 • Sotheby's International Realty Quebec

CHAMBLY 3156
Louise de Ramezay

Visite dim. 29 août 14-16h

COUP DE Foudre ASSURÉ!

Dim. 29 août, 14h à 16h
LACHINE: 500, 44e Av. Maison impeccable, spacieuse, 4 c.à.c., beaucoup de charme, terrain 7717 pi car. 599 000 \$
JOCELYNE FREEMAN
Courtier immobilier agréé
ROYAL LEPAGE GLOBAL
agence immobilière
514-497-0702

GGADOURY.COM

PARISLOFTS
4225, St-Dominique (Rachel)
Dim. 14 - 16 h
420 - 1030 pi², plafonds 11'6" fini béton, 4e, VUE, électros, a/c. 339 000 \$
PH 17 1469 pi², garage, balcon privé, plafonds 11'6", a/c, électros, meublé, vue panoramique 469 000 \$
GENEVIEVE GADOURY
514-501-2039 RE/MAX

CHAMBLY 3156
Louise de Ramezay

Visite dim. 29 août 14-16h

VIEUX-LONGUEUIL
1820 du Caribou # 402
Grand condo situé au dernier étage, vous offrant 3 chambres + beaucoup d'espace de rangement. Immeuble sécuritaire, asc., garage int. Magnifiquement situé dans le parcours du Cerf, à proximité des sentiers pédestres, pistes cyclable et du golf.

CHANTAL AUDY
514-942-7878
Royal LePage Altitude C.A.

CHAMBLY 3156
Louise de Ramezay

Visite dim. 29 août 14-16h

CHAMBLY 3156
Louise de Ramezay

Visite dim. 29 août 14-16h

CHAMBLY 3156
Louise de Ramezay

Visite dim. 29 août 14-16h

CHAMBLY 3156
Louise de Ramezay

Visite dim. 29 août 14-16h

CHAMBLY 3156
Louise de Ramezay

Visite dim. 29 août 14-16h

CHAMBLY 3156
Louise de Ramezay

Visite dim. 29 août 14-16h

CHAMBLY 3156
Louise de Ramezay

Visite dim. 29 août 14-16h

COUP DE Foudre ASSURÉ!

Dim. 29 août, 14h à 16h
LACHINE: 500, 44e Av. Maison impeccable, spacieuse, 4 c.à.c., beaucoup de charme, terrain 7717 pi car. 599 000 \$
JOCELYNE FREEMAN
Courtier immobilier agréé
ROYAL LEPAGE GLOBAL
agence immobilière
514-497-0702

GGADOURY.COM

PARISLOFTS
4225, St-Dominique (Rachel)
Dim. 14 - 16 h
420 - 1030 pi², plafonds 11'6" fini béton, 4e, VUE, électros, a/c. 339 000 \$
PH 17 1469 pi², garage, balcon privé, plafonds 11'6", a/c, électros, meublé, vue panoramique 469 000 \$
GENEVIEVE GADOURY
514-501-2039 RE/MAX

CHAMBLY 3156
Louise de Ramezay

Visite dim. 29 août 14-16h

CHAMBLY 3156
Louise de Ramezay

Visite dim. 29 août 14-16h

CHAMBLY 3156
Louise de Ramezay

Visite dim. 29 août 14-16h

CHAMBLY 3156
Louise de Ramezay

Visite dim. 29 août 14-16h

CHAMBLY 3156
Louise de Ramezay

Visite dim. 29 août 14-16h

CHAMBLY 3156
Louise de Ramezay

Visite dim. 29 août 14-16h

CHAMBLY 3156
Louise de Ramezay

Visite dim. 29 août 14-16h

CHAMBLY 3156
Louise de Ramezay

Visite dim. 29 août 14-16h

CHAMBLY 3156
Louise de Ramezay

Visite dim. 29 août 14-16h

CHAMBLY 3156
Louise de Ramezay

Visite dim. 29 août 14-16h

COUP DE Foudre ASSURÉ!

Dim. 29 août, 14h à 16h
LACHINE: 500, 44e Av. Maison impeccable, spacieuse, 4 c.à.c., beaucoup de charme, terrain 7717 pi car. 599 000 \$
JOCELYNE FREEMAN
Courtier immobilier agréé
ROYAL LEPAGE GLOBAL
agence immobilière
514-497-0702

GGADOURY.COM

PARISLOFTS
4225, St-Dominique (Rachel)
Dim. 14 - 16 h
420 - 1030 pi², plafonds 11'6" fini béton, 4e, VUE, électros, a/c. 339 000 \$
PH 17 1469 pi², garage, balcon privé, plafonds 11'6", a/c, électros, meublé, vue panoramique 469 000 \$
GENEVIEVE GADOURY
514-501-2039 RE/MAX

CHAMBLY 3156
Louise de Ramezay

Visite dim. 29 août 14-16h

CHAMBLY 3156
Louise de Ramezay

Visite dim. 29 août 14-16h

CHAMBLY 3156
Louise de Ramezay

Visite dim. 29 août 14-16h

CHAMBLY 3156
Louise de Ramezay

Visite dim. 29 août 14-16h

CHAMBLY 3156
Louise de Ramezay

Visite dim. 29 août 14-16h

CHAMBLY 3156
Louise de Ramezay

Visite dim. 29 août 14-16h

CHAMBLY 3156
Louise de Ramezay

Visite dim. 29 août 14-16h

CHAMBLY 3156
Louise de Ramezay

Visite dim. 29 août 14-16h

CHAMBLY 3156
Louise de Ramezay

Visite dim. 29 août 14-16h

CHAMBLY 3156
Louise de Ramezay

Visite dim. 29 août 14-16h

LAVAL (STE-ROSE)
SECTEUR CHAMPLEURY
2432, DE L'OISELET
(boul. des oiseaux)
Secteur enchanteur, paisible. Espace commun à aire ouverte. 3 ch. à l'étage, salon avec pl. bois exotique, foyer, plafond cathédrale, aménagement paysager soigné, piscine creusée, cabanon. Dim. 14 h à 16 h
DENIS CHARTIER B.A.A.
Agent Imm. affilié
Royal LePage 514-825-0069

P.A.T.
11904, rue Forsyth, Mt. dim. 29 août, 14h-16h. À voir! Maison de 11 pièces prestigieuse. Construction récente, luxueuse, 469 000 \$
Nicolas au 514-794-5145,
Courtier immobilier,
La Capitale Est de Montréal

P.A.T.
12 620, Sherbrooke E. #13
Dimanche 14h-16h

N.D.G.
6725 Monkland
Dim. 14 h - 16 h

N.D.G.
6725 Monkland
Dim. 14 h - 16 h

N.D.G.
6725 Monkland
Dim. 14 h - 16 h

N.D.G.
6725 Monkland
Dim. 14 h - 16 h

N.D.G.
6725 Monkland
Dim. 14 h - 16 h

N.D.G.
6725 Monkland
Dim. 14 h - 16 h

N.D.G.
6725 Monkland
Dim. 14 h - 16 h

N.D.G.
6725 Monkland
Dim. 14 h - 16 h

N.D.G.
6725 Monkland
Dim. 14 h - 16 h

N.D.G.
6725 Monkland
Dim. 14 h - 16 h

N.D.G.
6725 Monkland
Dim. 14 h - 16 h

N.D.G.
6725 Monkland
Dim. 14 h - 16 h

N.D.G.
6725 Monkland
Dim. 14 h - 16 h

N.D.G.
6725 Monkland
Dim. 14 h - 16 h

N.D.G.
6725 Monkland
Dim. 14 h - 16 h

N.D.G.
6725 Monkland
Dim. 14 h - 16 h

N.D.G.
6725 Monkland
Dim. 14 h - 16 h

N.D.G.
6725 Monkland
Dim. 14 h - 16 h

N.D.G.
6725 Monkland
Dim. 14 h - 16 h

N.D.G.
6725 Monkland
Dim. 14 h - 16 h

N.D.G.
6725 Monkland
Dim. 14 h - 16 h

LAVAL (STE-ROSE)
SECTEUR CHAMPLEURY
2432, DE L'OISELET
(boul. des oiseaux)
Secteur enchanteur, paisible. Espace commun à aire ouverte. 3 ch. à l'étage, salon avec pl. bois exotique, foyer, plafond cathédrale, aménagement paysager soigné, piscine creusée, cabanon. Dim. 14 h à 16 h
DENIS CHARTIER B.A.A.
Agent Imm. affilié
Royal LePage 514-825-0069

P.A.T.
11904, rue Forsyth, Mt. dim. 29 août, 14h-16h. À voir! Maison de 11 pièces prestigieuse. Construction récente, luxueuse, 469 000 \$
Nicolas au 514-794-5145,
Courtier immobilier,
La Capitale Est de Montréal

P.A.T.
12 620, Sherbrooke E. #13
Dimanche 14h-16h

N.D.G.
6725 Monkland
Dim. 14 h - 16 h

N.D.G.
6725 Monkland
Dim. 14 h - 16 h

N.D.G.
6725 Monkland
Dim. 14 h - 16 h

N.D.G.
6725 Monkland
Dim. 14 h - 16 h

N.D.G.
6725 Monkland
Dim. 14 h - 16 h

N.D.G.
6725 Monkland
Dim. 14 h - 16 h

N.D.G.
6725 Monkland
Dim. 14 h - 16 h

N.D.G.
6725 Monkland
Dim. 14 h - 16 h

N.D.G.
6725 Monkland
Dim. 14 h - 16 h

N.D.G.
6725 Monkland
Dim. 14 h - 16 h

N.D.G.
6725 Monkland
Dim. 14 h - 16 h

N.D.G.
6725 Monkland
Dim. 14 h - 16 h

N.D.G.
6725 Monkland
Dim. 14 h - 16 h

N.D.G.
6725 Monkland
Dim. 14 h - 16 h

N.D.G.
6725 Monkland
Dim. 14 h - 16 h

N.D.G.
6725 Monkland
Dim. 14 h - 16 h

N.D.G.
6725 Monkland
Dim. 14 h - 16 h

N.D.G.
6725 Monkland
Dim. 14 h - 16 h

N.D.G.
6725 Monkland
Dim. 14 h - 16 h

N.D.G.
6725 Monkland
Dim. 14 h - 16 h

N.D.G.
6725 Monkland
Dim. 14 h - 16 h

PLATEAU
DIM. 13h30 à 14h30

5302, Chambord
Dernier étage, copropriété rénoverée, très ensoleillée, s/bains et cuisine descript. Isolation acoustique supérieure, puits de lumière, plancher bois Cumaru, à deux pas de l'avenue Laurier et du Parc. 289 000 \$
Occupation rapide!

ÉQUIPE HOUE SAUVAGEAU
RE/MAX du Cartier H.S.
514-281-5501

PLATEAU - Dim. 15h à 16h

1200 Laurier Est #105
"Wilfrid Laurier", r.-de-ch., aire ouverte, 2 c.à.c., unité de coin, immense fenestration, plafond 12,5", insonorisation supérieure, garage intérieur, toit terrasse, localisation de choix 389 000 \$

ÉQUIPE HOUE SAUVAGEAU
RE/MAX du Cartier H.S.
514-281-5501

PLATEAU MONT-ROYAL
444 - 446 rue Rivard
Dim. 29 août, 14 h à 16 h
Magnifique duplex, très bien entretenu au fil des années. Cachet conservé avec moulures et boiseries, très grandes pièces avec une hauteur de plafond spectaculaire. Petite terrasse intime.
R.-de-ch: 2 ch., 1 s/bain et au 2e: 3 ch., 2 s/bains
Chantal Bergeron
Proprio Direct 514-771-8878

PLATEAU MONT-ROYAL
444 - 446 rue Rivard
Dim. 29 août, 14 h à 16 h
Magnifique duplex, très bien entretenu au fil des années. Cachet conservé avec moulures et boiseries, très grandes pièces avec une hauteur de plafond spectaculaire. Petite terrasse intime.
R.-de-ch: 2 ch., 1 s/bain et au 2e: 3 ch., 2 s/bains
Chantal Bergeron
Proprio Direct 514-771-8878

PLATEAU MONT-ROYAL
444 - 446 rue Rivard
Dim. 29 août, 14 h à 16 h
Magnifique duplex, très bien entretenu au fil des années. Cachet conservé avec moulures et boiseries, très grandes pièces avec une hauteur de plafond spectaculaire. Petite terrasse intime.
R.-de-ch: 2 ch., 1 s/bain et au 2e: 3 ch., 2 s/bains
Chantal Bergeron
Proprio Direct 514-771-8878

PLATEAU MONT-ROYAL
444 - 446 rue Rivard
Dim. 29 août, 14 h à 16 h
Magnifique duplex, très bien entretenu au fil des années. Cachet conservé avec moulures et boiseries, très grandes pièces avec une hauteur de plafond spectaculaire. Petite terrasse intime.
R.-de-ch: 2 ch., 1 s/bain et au 2e: 3 ch., 2 s/bains
Chantal Bergeron
Proprio Direct 514-771-8878

PLATEAU MONT-ROYAL
444 - 446 rue Rivard
Dim. 29 août, 14 h à 16 h
Magnifique duplex, très bien entretenu au fil des années. Cachet conservé avec moulures et boiseries, très grandes pièces avec une hauteur de plafond spectaculaire. Petite terrasse intime.
R.-de-ch: 2 ch., 1 s/bain et au 2e: 3 ch., 2 s/bains
Chantal Bergeron
Proprio Direct 514-771-8878

PLATEAU MONT-ROYAL
444 - 446 rue Rivard
Dim. 29 août, 14 h à 16 h
Magnifique duplex, très bien entretenu au fil des années. Cachet conservé avec moulures et boiseries, très grandes pièces avec une hauteur de plafond spectaculaire. Petite terrasse intime.
R.-de-ch: 2 ch., 1 s/bain et au 2e: 3 ch., 2 s/bains
Chantal Bergeron
Proprio Direct 514-771-8878

PLATEAU MONT-ROYAL
444 - 446 rue Rivard
Dim. 29 août, 14 h à 16 h
Magnifique duplex, très bien entretenu au fil des années. Cachet conservé avec moulures et boiseries, très grandes pièces avec une hauteur de plafond spectaculaire. Petite terrasse intime.
R.-de-ch: 2 ch., 1 s/bain et au 2e: 3 ch., 2 s/bains
Chantal Bergeron
Proprio Direct 514-771-8878

PLATEAU MONT-ROYAL
444 - 446 rue Rivard
Dim. 29 août, 14 h à 16 h
Magnifique duplex, très bien entretenu au fil des années. Cachet conservé avec moulures et boiseries, très grandes pièces avec une hauteur de plafond spectaculaire. Petite terrasse intime.
R.-de-ch: 2 ch., 1 s/bain et au 2e: 3 ch., 2 s/bains
Chantal Bergeron
Proprio Direct 514-771-8878

PLATEAU MONT-ROYAL
444 - 446 rue Rivard
Dim. 29 août, 14 h à 16 h
Magnifique duplex, très bien entretenu au fil des années. Cachet conservé avec moulures et boiseries, très grandes pièces avec une hauteur de plafond spectaculaire. Petite terrasse intime.
R.-de-ch: 2 ch., 1 s/bain et au 2e: 3 ch., 2 s/bains
Chantal Bergeron
Proprio Direct 514-771-8878

PLATEAU MONT-ROYAL
444 - 446 rue Rivard
Dim. 29 août, 14 h à 16 h
Magnifique duplex, très bien entretenu au fil des années. Cachet conservé avec moulures et boiseries, très grandes pièces avec une hauteur de plafond spectaculaire. Petite terrasse intime.
R.-de-ch: 2 ch., 1 s/bain et au 2e: 3 ch., 2 s/bains
Chantal Bergeron
Proprio Direct 514-771-8878

PLATEAU MONT-ROYAL
444 - 446 rue Rivard
Dim. 29 août, 14 h à 16 h
Magnifique duplex, très bien entretenu au fil des années. Cachet conservé avec moulures et boiseries, très grandes pièces avec une hauteur de plafond spectaculaire. Petite terrasse intime.
R.-de-ch: 2 ch., 1 s/bain et au 2e: 3 ch., 2 s/bains
Chantal Bergeron
Proprio Direct 514-771-8878

PLATEAU MONT-ROYAL
444 - 446 rue Rivard
Dim. 29 août, 14 h à 16 h
Magnifique duplex, très bien entretenu au fil des années. Cachet conservé avec moulures et boiseries, très grandes pièces avec une hauteur de plafond spectaculaire. Petite terrasse intime.
R.-de-ch: 2 ch., 1 s/bain et au 2e: 3 ch., 2 s/bains
Chantal Bergeron
Proprio Direct 514-771-8878

PLATEAU MONT-ROYAL
444 - 446 rue Rivard
Dim. 29 août, 14 h à 16 h
Magnifique duplex, très bien entretenu au fil des années. Cachet conservé avec moulures et boiseries, très grandes pièces avec une hauteur de plafond spectaculaire. Petite terrasse intime.
R.-de-ch: 2 ch., 1 s/bain et au 2e: 3 ch., 2 s/bains
Chantal Bergeron
Proprio Direct 514-771-8878

PLATEAU MONT-ROYAL
444 - 446 rue Rivard
Dim. 29 août, 14 h à 16 h
Magnifique duplex, très bien entretenu au fil des années. Cachet conservé avec moulures et boiseries, très grandes pièces avec une hauteur de plafond spectaculaire. Petite terrasse intime.
R.-de-ch: 2 ch., 1 s/bain et au 2e: 3 ch., 2 s/bains
Chantal Bergeron
Proprio Direct 514-771-8878

PLATEAU MONT-ROYAL
444 - 446 rue Rivard
Dim. 29 août, 14 h à 16 h
Magnifique duplex, très bien entretenu au fil des années. Cachet conservé avec moulures et boiseries, très grandes pièces avec une hauteur de plafond spectac

Le centre de l'univers... dans l'île de la Brunante



La maison de ville du couple est une jolie propriété sise dans une île – oui, vous avez bien lu – appelée l'île de la Brunante située dans la partie sud de l'immense complexe. Le nom est une coquetterie des promoteurs, qui ont aménagé le terrain qui abritait autrefois les installations de Bombardier Aéronautique (auparavant Canadair) et l'aéroport de Cartierville. Depuis le démantèlement de

On n'est pas ici au centre-ville ni dans un village, mais le complexe comprend huit espaces verts, quatre bassins d'eau, deux garderies, quelques cafés et un dépanneur.

La maison qui nous intéresse a été construite en 2001. Elle a été aménagée par le couple, qui l'a achetée en 2003 alors qu'elle



était encore au stade coquille! «Il n'y avait rien à l'intérieur, c'est nous qui avons tout choisi», se rappelle M^{me} Panet-Raymond. Ils ont épluché les magazines de décoration et ont décidé d'un agencement épuré et actuel. Un décor qui contrastait avec celui de leurs familles respectives de l'Ouest-de-l'Île, où le style traditionnel primait.

Le dernier étage est divisé en deux: deux tiers sont consacrés à une pièce familiale, tandis que le reste sert de chambre pour les invités avec salle de bains. Il y a donc plusieurs marches et les escaliers en bois comptent un petit palier à mi-chemin.

Ce qui frappe, en pénétrant dans cette enclave constituée de résidences très récentes (toutes construites depuis 2000 environ), c'est la planification. Niché entre les rues Thimens au sud, Henri-Bourassa, au nord, Cavendish à l'ouest et Marcel-Laurin à l'est, l'espace intègre un cadre de vie urbain. On n'est pas ici au centre-ville ni dans un village, mais le complexe

comprend huit espaces verts, quatre bassins d'eau, deux garderies, quelques cafés et un dépanneur. La gare de train de banlieue Bois-Franc est au coin Henri-Bourassa et Marcel-Laurin et la station de métro, au sud, angle Marcel-Laurin et Thimens. Le couple quitte la maison pour se rapprocher de ses deux familles.

LA PROPRIÉTÉ EN BREF

- Prix demandé : 598 000 \$
- Nombre de pièces : 8 dont
 - 3 chambres, sur trois niveaux
 - 2 salles de bains, 1 salle d'eau
 - Garage double intégré et relié au sous-sol
- Foyer au bois, terrasse au niveau du rez-de-chaussée, sous-sol aménagé
- Vue sur l'eau à l'avant, sur jardin à l'arrière
- Agent : Josée Duchesne, Résidia, 514-334-5678

100

**À VENDRE
À LOUER**

IMMOBILIER

110 MONTÉRÉGIE, ESTRIE

CANTONS DE L'EST

TERRAINS

BROMONT

www.montfoster.ca
Vivre au sommet des Cantons-de-l'Est, terrain de 74 acres et +, vue panoramique, sentiers pédestres. Maison modèle sur le site. À proximité de Knowlton.
A partir de 200 000 \$ + tx

LAC-BROME
Superbe maison neuve typique des cantons de l'est avec son toit de tôle et son balcon couvert, situé entre Knowlton et Bromont dans un secteur recherché. Pièces très lumineuses, plafonds de 9 pi avec moulures, foyer au gaz, pl. de pin, terrasse couverte, s/sol rez-de-jardin semi-aménagé, garage.
363 500 \$ + tx

110 MONTÉRÉGIE, ESTRIE

CANTONS DE L'EST

BROMONT

VRAI! Ski-in ski-out, Grande résidence de 4 c.c., et 3 s/bains sur le versant principal de ski Bromont. Accès direct aux pistes. Cuisine à aire ouverte rénovée. Ch. des maîtres en mezz. avec vue et s/bain attenante. Foyer-bois, grande s/familiale. Gar. avec accès au s/sol, beaucoup de rangement. 499 000 \$

habitationinverness.com
Entre Bromont et Knowlton, plusieurs terrains avec services et accès au Lac Brome. Vue du lac et/ou des montagnes, maison modèle sur le site, possibilité d'adhésion club privé piscine + tennis. À partir de 85 000 \$ + tx

Marie-Piers Barsalou
Courtier immobilier
450.577.0272

Lisa Rozon
Courtier immobilier
450.525.5472

LES IMMOBILIÈRES PREVIEW INC.
AGENCE IMMOBILIERE

www.mpbarsalou.com

111 MONTÉRÉGIE, ESTRIE

EXTERIEUR DE MONTREAL

111 MONTÉRÉGIE, ESTRIE

EXTERIEUR DE MONTREAL

111 MONTÉRÉGIE, ESTRIE

EXTERIEUR DE MONTREAL

111 MONTÉRÉGIE, ESTRIE

EXTERIEUR DE MONTREAL

Sur le Chemin-du-Roy, sur 4 niveaux plus sous-sol, 6 chambres, 6 salles de bains. Lot de 22 000 pieds carrés bordant le fleuve. Actuellement Gîte du Chemin-du-Roy. 619 000 \$. MLS 8381245.

MARC ASSELIN, CRTR IMMOBILIER 514-923-4512
Profusion Immobilier RF, agence immobilière

**Donnez,
pour que
nos petits
déjeunent.**

1 888 442-1217

CLUB DES PETITS DÉJEUNERS DU QUÉBEC
www.clubdespetitsdejeuners.org

111 EXTERIEUR DE MONTREAL

MAURICIE, domaine de prestige résidentiel et commercial, de 1 000 000 pi², avec plus de 75 ans d'histoire. Situé à 5 min. de tous les services, pour les amateurs de la nature, la route des lacs. St-Elie de Caxton. Domaine acroïque (cabane à sucre) incluant 1500 entailles, avec possibilité également d'une écurie ou élevage.
Plus d'info : 819-535-3189
<http://navig.biz/sergus>

ST-LÉON-LE-GRAND, MASHKONONGE, A 1 h de Mtl, maison contemporaine impeccable. 53 000 pi², 3 ch., plusieurs bâtiments 172000\$. E. Sheehy, RE/MAX Alliance 514-269-3170

112 BORD DE L'EAU

CHERTSEY, coin paradis, soleil, garage, bureau, 2 ch., balcon sur terr., 179 000 \$. S. Siros, Sutton crt., 450-964-0333.

LAVAL, 3 rue Ile Mathieu, maison au bord de la rivière, avec piscine creusée. Libre. 225 000 \$. 514-994-0022.

MANDEVILLE, LAC DELIGNY, magnifique bord de l'eau, maison haut de gamme sur 3 étages, garage, qual. et plus.
Claude Desjardins
Agence immobilière 450-803-0154

★PARC ST-LAURENT★
875 du Ruisseau, 4e, 41/2, 1361 car. coin, 2 ch., 2 s/bains, gar., pl. lat. bois. 259 000 \$. 514-232-4468, 744-0575

ST-MICHEL-DES-SAINTS
Propriété privée, située sur un terrain de 415 000 pi² car. en bordure du lac Taureau (6080 pi² car. de superficie habitable), 6 chambres dont 2 sont immenses, très grand salon, grande salle à manger, 4 foyers, 4 salles de bains. Site idéal pour une corporation désireux recevoir familles, amis, clients et employés pour réunions.
René Lassonde C.I.A.
Century 21 Max-imm 514-915-3831

TERREBONNE
1940 Duvillage
Cottage spacieux 15 pièces, 4 ch., 2 s/bains, terrain 26 000 pi² au bord de la rivière des Mille-lacs. Site magnifique. MLS 8368195.
Pierre Boucher, Groupe Agents Elite, 214-269-7544.

ANJOU, Condo impeccable, unité de coin sur 2 niveaux, 2 c.c., pl. bois, A/C, stat. ext. À pied du centre d'achats Les Galeries d'Anjou. Occupation rapide. 184 500 \$
UNE VISITE S'IMPOSE!
Agence immobilière La Capitale
Rémi Roy 514-354-4242

LA MAISON DE JEUNES,
UN MILIEU DE VIE !
Représentant des associations de jeunes du Québec
514-752-5500. www.maisonjeunes.org

LA MAISON DE JEUNES,
UN MILIEU DE VIE !
Représentant des associations de jeunes du Québec
514-752-5500. www.maisonjeunes.org

LA MAISON DE JEUNES,
UN MILIEU DE VIE !
Représentant des associations de jeunes du Québec
514-752-5500. www.maisonjeunes.org

LA MAISON DE JEUNES,
UN MILIEU DE VIE !
Représentant des associations de jeunes du Québec
514-752-5500. www.maisonjeunes.org

113 EXTERIEUR DU QUEBEC

FLORIDE, 55 +, condo luxueux céramique, 2 ch., clé en main, sécurité. 59 000\$. 819-503-1639

LAKE CHAMPLAIN ISLANDS
NORTH-HIGH VERMONT
4 terrains directement au bord de l'eau. Prix à partir de 275 000 \$. Vue magnifique des Green Mountains et Mont Mansfield. 1 mille au nord de Portland.

PETITES ANNONCES



La salle à manger commune avec la cuisine.



Le salon est assez vaste pour asseoir huit personnes. Le foyer au bois est encadré de matériaux contemporains.



Un des trois escaliers de la maison, qui compte quatre paliers.



La chambre principale avec la grande fenêtre ovale.

CYBERPRESSE.CA

VISITES
Voyez d'autres photos de cette demeure sur montoit.
cyberpresse.ca/brunante

LUXE
Découvrez des propriétés qui frôlent le million de dollars sur montoit.
cyberpresse.ca/luxe

ACHETER
Pour tout savoir sur la vente et l'achat d'une maison, allez sur montoit.
cyberpresse.ca/acheter



La grande salle de bains avec la douche vitrée.



Les électroménagers, en inox, sont inclus dans la vente.

À VENDRE À LOUER

IMMOBILIER

116 MAISONS DE CAMPAGNE DOMAINES

LANORAIE, belle ancestrale en pierre des champs, restaurée avec goût, 85 000 pi² de terrain, écurie, piscine creusée et plus. Bornée par une rivière. FAUT VOIR!
CLAUDE DESCAIGNE
AGENCE IMMOBILIÈRE
450-803-0154

121 FERMES TERRES

À ST-CALIXTE
Terre de 113 arpents, pour les amateurs de nature, chasse, motoneige, VTT, possibilité de construire, accès par chemin municipal 199 000 \$.
MLS # 8400543. **Pour plus d'infos Contactez-moi**
Marcelle Lebrun
Capitale Diamant
450-712-6790

122 TERRAINS RÉSIDENTIELS

LACHINE, terrain résidentiel ou commercial, 12 000 pi car. **Richard Belvolto**, RE/MAX
Dicaire ctr 514-637-3731

BORD de lac. Lanaudière.
514-941-8000
www.domainedulacrouge.com

ORFORD, magnifique terrain boisé au lac Simoneau et accès à 2 autres lacs. Prêt à construire 69 000 pi², littoral de 196 pi. 189 900 \$. 514-948-1154
Micheline Côté ctr

Pour un bon investissement à long terme, 3 terrains avec vue sur le mont St-Hilaire. Environ 600pi². 450-355-0063

REPENTIGNY, 8 terrains pour 3plex à 15,75 \$ le pi., très bon secteur. **Serge Barrette**, Sutton Synergie 450-585-0999

TERRAINS Bord de l'eau, rivière St-Maurice, secteur Grande Pile, prêts à construire **http://www.rivierestmaurice.com**
819-371-4430 / 819-539-4317

123 HYPOTHÈQUES PRÊTS RÉSIDENTIELS

L'HOMME À CONNAÎTRE 1ère, 2e hyp. rés. Ind. comm. **Claude St-Onge** 514-733-4214
Courtier immobilier / finance

131 ÎLE DE MONTRÉAL

ÎLE-DES-SŒURS, à 5 min. du centre-ville

Loyers accessibles à toutes les bourses

Le plus grand choix d'appartements et de maisons de ville en location à Montréal

Bus 168 & 12
Ouvert 7 jours

Jusqu'à 2 mois gratuits sur certains logements

450, chemin du Golf
514-769-8982

STRUCTURES METROPOLITAINES
smialouer.com

131 ÎLE DE MONTRÉAL

MOAÏQUE
Appartements haut de gamme
Appartements meublés

- Salle de gym privée
- 5 appareils électroménagers
- écurie
- Service de conciergerie
- Stationnement intérieur

MOIS GRATUIT
345, de La Gauchetière O.
(coin Bleury) 514.397.0002

131 ÎLE DE MONTRÉAL

ANJOU, 4½ avec garage, style condo, près services, endroit calme. Idéal couple retraité, 514-867-8358

Anjou. 5 1/2. haut de 2plex, près services et des Galeries d'Anjou. réf. 514-678-1964

ANJOU, métro H-Beaugrand, grand 4½, propre, 700 \$ chauffé eau chaude incl., 514-779-8240

À ST-LAURENT, SPACIEUX 2½, 3½, 4½, chauffés près supermarché, écoles, métro Du Collège, abordable, 514-747-3298, 514-995-5432

À voir! Superbe 4 1/2 dans 3plex. Viens d'être tout rénové. Pl. bois franc partout. Placard lav./séc. fermé. Grand patio arrière, 8pi x 12pi. Éclairage halogène partout. Voisinage calme, rue paisible, boisée. Stat. facile sans vignette. A 15 minutes du centre-ville. 750\$/mois, avec réf., pas de chien. 450-281-0694 / 514-462-6636

BEAUBIEN / Langellier 4½, béton, ascenseur, impeccable, calme, 514-355-4756

BEAUBIEN / Langellier 4½, béton, rénovation, ascenseur, intact, calme, libre 514-355-4756

BÉLANGER/31^{AV.}, 4½ réno, cuisine mélamine, 3 entrées, bois franc, frais peint élect. loc., tranq. 670\$, libre 514-705-7264

BORD DU FLEUVE

VERDUN, 4560, boul. LaSalle, 3½, 4½. À partir de 860 \$/mois (Promotion). Un mois gratuit (sous condition) 514-768-0360
Timbercreek Asset Management

BOUL. ST-LAURENT, près Villeray, 1½ meublé, eau chaude fournie, 350 \$/mois et 3½, poêle, frigo et eau chaude fournis, 425 \$/mois. Pas d'annuaire et réf. exigées. 514-387-7416

CARTIERVILLE, 4 1/2 complètement rénové. Paisible, à proximité de l'hôpital Sacré-Cœur. Électros inclus. Entrée privée. 850\$. 514-823-2196

CARTIERVILLE, face parc, 5½, 3 ch., a/c, pl. bois franc, libre imm., 925 \$, 514-332-2786.

CARTIERVILLE, grand 3½, poêle/frigo, balcon, pas d'annuaire, 525 \$ sept. 514-387-1313

C.D.N. LACOMBE, triplex nouvellement rénové, grand 3½, 5½, 6½, s/savage, 3 électros cuisine et s/bains comptoirs granite, bois franc, près hôpital, métro tunnel 819 822-1228

C.D.N. Rockhill près UdeM Grand 3 1/2 lumineux, terrasse, piscine int., étudiants peuvent partager, 1085\$ chauffage, eau chaude stationnement int. inclus 514-704-4981

CARTIERVILLE, 4½, 3 ch., a/c, pl. bois franc, libre imm., 925 \$, 514-332-2786.

CARTIERVILLE, grand 3½, poêle/frigo, balcon, pas d'annuaire, 525 \$ sept. 514-387-1313

C.D.N. 3620 Ridgewood. Sommet de la Montagne à quelques min. du centre-ville, grands 3½ et 4½. Chauffés, électros, eau chaude incl., piscine, stat. int. 514-342-5559/514 992-8411

C.D.N. 3½ face parc Kent, chauffé, poêle-frigo 514-543 -9096

C.D.N. 4 EMPLACEMENTS fantastiques, super beaux 3½-4½ chauffés, rénovés, ensablés, pl. bois franc, hauts plafonds, dans bloc très bien entretenus, près métro, UdeM et tous services, 514-733-0520

C.D.N. 5160, Gatineau, lumineux, grand, chauffage, eau chaude, poêle/frigo, A/C, 2½ et 4½. Visite 9h à 20h.

C.D.N. FAUT VOIR ! 4½, 5½, non chauffés. Prés tous services, parcs, hôpitaux, métro, écoles, UdeM/HEC 514-739-5652

C.D.N. HEC, 4½ chauffés rénovés, 3115 Linton #5. À voir! 514-736-2969, 514-814-7479.

131 ÎLE DE MONTRÉAL

HORIZON
1212 AVENUE DES PINS O.
Immeuble de prestige! 1 1/2 à 5 1/2 rénovés
Vue imprenable de Montréal

Piscine intérieure, sauna et portier 24h. Stationnement int./ext. disponible. Hôpital Victoria et Université McGill à proximité.

PROMOTIONS SPÉCIALES EN COURS !
Contactez-nous!
514 337-0003
www.horizonapartments.ca

Place Elgin

1100, Dr. Penfield
3 1/2 - 4 1/2 à louer tout inclus!
Immeuble haut de gamme !

Piscine intérieure, stationnement int./ext. disponible. Dépanneur et portier 24h. Prés de tout!

Appelez au
514 286-9191
www.cogir.net

131 ÎLE DE MONTRÉAL

ÎLE-DES-SŒURS, SAX II, 5 1/2, 2 1/2 s/bains, piscine, 6 électros inox, garage, bois franc, a/c, lumineux, 1er sept. 514-577-2608.

CLAUDETTE C. CHÉNIER
Agent imm. affilié
Royal LePage Dynastie
514-594-3476

131 ÎLE DE MONTRÉAL

VAL-BARRETTE, cott., 3 ch., 103 acres boisés, cul de sac CTR. 165 000\$. 1800-308-2636
immeubleslaurentides.com

122 TERRAINS RÉSIDENTIELS

À ST-CALIXTE, 71000 car., Région de Ste-Anne-de-Bellevue
Côté forêt : 135 000 \$ + Côté lac : 185 000 \$ +
514-527-9888
www.ileclaud.com

117 CHALET

AUSTIN, joli chalet 4 saisons directement sur le bord d'un lac biologique, terrain privé, grand patio pour apprécier coucher de soleil, 2 c.a.c., faut voir! Prix compétitif.
Gr. Sutton-Action inc. Michel
Geoffrion 514-247-3214

À VOIR ABSOLUMENT
Construction 2006, très grande maison, au bord du lac Magog, avec garage, grand terrain. De bon goût, 895 000 \$. Sophie 514-966-5400.

BORD DE L'EAU au grand lac St-François en Estrie à Lambton. Chalet 4 saisons, 3 c. à c. 235 000 \$. S. Sirois, 819-843-9441, 819-823-2635

CHALET 4 SAISONS à vendre tout meublé dans Lanaudière. Domaine privé. Accès au lac. 165 000 \$. 514-703-2358

118 MAISONS MOBILES

LA PLAINE, 3 ch., rénovée, grand terrain, 2 cabanons, gazebo, 139 900\$. S. Sirois, Sutton ctr, 450-964-0333.

121 FERMES TERRES

À MIREBET, terre agricole, 110 arpents, 295 000\$. Jean Doré, 514-497-3300. Gr. Sutton Laurentides agence immobilière.

2021 Abwater

RÉGION Ste-Marie de Beauce
ferme porcine de plus de 1600 arpents, grande capacité de production. Prix demandé : 22 000 000 \$
Jean-Bruno Beauregard
RE/MAX ctr, 450-771-7707

STE-CATHERINE-HATLEY, Ferme de 100 acres avec écurie bien équipée. Maison rénovée. À 5 min. de Magog près des autor. 55 et 10. Chauffage bi-énergie, climatisation centrale, génératrice piscine chauffée H-terre. Aucun voisin. Super emplacement. 695000 \$. Acheteur sérieux seulement. À voir! 819-843-9152..

3½, Jean-Talon/Pie IX, propre, poêle/frigo, lav/séc, calme, patio, réf. 560\$. 450-964-2383

41/2 dans HOMA, réno, 2 ch., entrée lav/séc. Non-fumeur, réf. Libre. 720\$. 514-726-4484

4½ très propre, 1019 Beaubien Est, Mtl, entre St-Hubert et Ch-Colomb. Visite libre dim. 29 août entre 14h et 16h. Disp. 1er oct.

7½ superbe, métro Monk, r-de-ch, 3 c.à c., cachet, 4 électros inclus, 1350\$, 514-252-0393.

AHUNTSIC, 3½, 1er, balcons, réno à neuf, entrées, pl. bois, électros, 575\$, 514-962-8537.

AHUNTSIC, 3½, non chauffé, rénové, près services et métro, s/sol, libre, 400\$. 514-256-0010

AHUNTSIC, 3½ très beau, meublé, équipe A à Z, électros inox., 735 \$ stat. 514-858-1721

AHUNTSIC, 5½, 890\$ haut duplex, TOUT RÉNOVÉ, très très tranquille 514-381-0476

AHUNTSIC, 6½, réno, meublé avec goût (classique), salon double, pl. bois, a/c, secteur paisible, grand balcon arrière, 5 min. à pied métro Sauvé, prox. autor. 15/40, non fumeur pas animaux 1575\$, 514-261-0089

AHUNTSIC, 5½, haut 2plex, clair, rangement +, 2 balcons, 15 sept., 825\$, 514-903-7344.

AHUNTSIC, 5½ luxueux, style condo, tout rénové, 2e, pl. bois, 2 ch. fermées, cuisine spacieuse avec îlot, près métro, bus et place Fleury, parc Ahuntsic, 990 \$, libre 514-384-2739

AHUNTSIC, 5½, rue Basile-Routhier, métro Crémazie, climatisé, cuisine neuve, r-de-ch, 2 ch., ensolleilé, terrasse, libre, 925\$ 514-382-4821.

AHUNTSIC, 6½, vue rivière et parc, 2e, cuisine et s/bains tout réno, fenêtres 3 cotés, 2 puits de lumière, pl. bois franc et céramique, terrasse 19x10, vitraux portes-françaises, 7 min. métro, 1400 \$ chauffé. 514-387-8164.

AHUNTSIC, coin Prieur/Parthenais, 3½ très calme, entrées lav/séc., 535 \$, 514-772-7079.

AHUNTSIC, grand 5½, 2e, très éclairé, 2 c.à c., les entrées, près parc, rivière et métro, idéal couple ou pers. seule. Chauffé. 1050\$ 450-668-4892

ANJOU, 3½ rénové, chauffé, éclairé, stationnement. Sécurité. 514-808-8173

ANJOU, 3½, s-sol de duplex, bois franc, entrées lav-séc. Tranquille. Non fumeur. 425\$. Carlos Agostinho ctr 514 351-2998

BEAUBIEN / Langellier 4½, béton, ascenseur, impeccable, calme, 514-355-4756

BEAUBIEN / Langellier 4½, béton, rénovation, ascenseur, intact, calme, libre 514-355-4756

BÉLANGER/31^{AV.}, 4½ réno, cuisine mélamine, 3 entrées, bois franc, frais peint élect. loc., tranq. 670\$, libre 514-705-7264

2 c.à c., avec stat. int. Situé dans très beau secteur près du parc Lucie-Bruneau, transport en commun et tous les services. À prox. du centre d'achats Les Galeries d'Anjou et autor. 40-25-950\$/mois non chauffé.
Agence immobilière La Capitale Rémi Roy 514-354-4242

ANJOU, 3½ rénové, chauffé, éclairé, stationnement. Sécurité. 514-808-8173

ANJOU, 3½, s-sol de duplex, bois franc, entrées lav-séc. Tranquille. Non fumeur. 425\$. Carlos Agostinho ctr 514 351-2998

BOUL. ST-LAURENT, près Villeray, 1½ meublé, eau chaude fournie, 350 \$/mois et 3½, poêle, frigo et eau chaude fournis, 425 \$/mois. Pas d'annuaire et réf. exigées. 514-387-7416

CARTIERVILLE, 4 1/2 complètement rénové. Paisible, à proximité de l'hôpital Sacré-Cœur. Électros inclus. Entrée privée. 850\$. 514-823-2196

CARTIERVILLE, face parc, 5½, 3 ch., a/c, pl. bois franc, libre imm., 925 \$, 514-332-2786.

CARTIERVILLE, grand 3½, poêle/frigo, balcon, pas d'annuaire, 525 \$ sept. 514-387-1313

C.D.N. LACOMBE, triplex nouvellement rénové, grand 3½, 5½, 6½, s/savage, 3 électros cuisine et s/bains comptoirs granite, bois franc, près hôpital, métro tunnel 819 822-1228

C.D.N. Rockhill près UdeM Grand 3 1/2 lumineux, terrasse, piscine int., étudiants peuvent partager, 1085\$ chauffage, eau chaude stationnement int. inclus 514-704-4981

CARTIERVILLE, 4½, 3 ch., a/c, pl. bois franc, libre imm., 925 \$, 514-332-2786.

CARTIERVILLE, grand 3½, poêle/frigo, balcon, pas d'annuaire, 525 \$ sept. 514-387-1313

C.D.N. 3620 Ridgewood. Sommet de la Montagne à quelques min. du centre-ville, grands 3½ et 4½. Chauffés, électros, eau chaude incl., piscine, stat. int. 514-342-5559/514 992-8411

C.D.N. 3½ face parc Kent, chauffé, poêle-frigo 514-543 -9096

C.D.N. 4 EMPLACEMENTS fantastiques, super beaux 3½-4½ chauffés, rénovés, ensablés, pl. bois franc, hauts plafonds, dans bloc très bien entretenus, près métro, UdeM et tous services, 514-733-0520

C.D.N. 5160, Gatineau, lumineux, grand, chauffage, eau chaude, poêle/frigo, A/C, 2½ et 4½. Visite 9h à 20h.

C.D.N. FAUT VOIR ! 4½, 5½, non chauffés. Prés tous services, parcs, hôpitaux, métro, écoles, UdeM/HEC 514-739-5652

C.D.N. HEC, 4½ chauffés rénovés, 3115 Linton #5. À voir! 514-736-2969, 514-814-7479.

131 ÎLE DE MONTRÉAL

HORIZON
1212 AVENUE DES PINS O.
Immeuble de prestige! 1 1/2 à 5 1/2 rénovés
Vue imprenable de Montréal

Piscine intérieure, sauna et portier 24h. Stationnement int./ext. disponible. Hôpital Victoria et Université McGill à proximité.

PROMOTIONS SPÉCIALES EN COURS !
Contactez-nous!
514 337-0003
www.horizonapartments.ca

Place Elgin

1100, Dr. Penfield
3 1/2 - 4 1/2 à louer tout inclus!
Immeuble haut de gamme !

Piscine intérieure, stationnement int./ext. disponible. Dépanneur et portier 24h. Prés de tout!

Appelez au
514 286-9191
www.cogir.net

131 ÎLE DE MONTRÉAL

ÎLE-DES-SŒURS, SAX II, 5 1/2, 2 1/2 s/bains, piscine, 6 électros inox, garage, bois franc, a/c, lumineux, 1er sept. 514-577-2608.

CLAUDETTE C. CHÉNIER
Agent imm. affilié
Royal LePage Dynastie
514-594-3476

131 ÎLE DE MONTRÉAL

VAL-BARRETTE, cott., 3 ch., 103 acres boisés, cul de sac CTR. 165 000\$. 1800-308-2636
immeubleslaurentides.com

122 TERRAINS RÉSIDENTIELS

À ST-CALIXTE, 71000 car., Région de Ste-Anne-de-Bellevue
Côté forêt : 135 000 \$ + Côté lac : 185 000 \$ +
514-527-9888
www.ileclaud.com

117 CHALET

AUSTIN, joli chalet 4 saisons directement sur le bord d'un lac biologique, terrain privé, grand patio pour apprécier coucher de soleil, 2 c.a.c., faut voir! Prix compétitif.
Gr. Sutton-Action inc. Michel
Geoffrion 514-247-3214

À VOIR ABSOLUMENT
Construction 2006, très grande maison, au bord du lac Magog, avec garage, grand terrain. De bon goût, 895 000 \$. Sophie 514-966-5400.

BORD DE L'EAU au grand lac St-François en Estrie à Lambton. Chalet 4 saisons, 3 c. à c. 235 000 \$. S. Sirois, 819-843-9441, 819-823-2635

CHALET 4 SAISONS à vendre tout meublé dans Lanaudière. Domaine privé. Accès au lac. 165 000 \$. 514-703-2358

118 MAISONS MOBILES

LA PLAINE, 3 ch., rénovée, grand terrain, 2 cabanons, gazebo, 139 900\$. S. Sirois, Sutton ctr, 450-964-0333.

121 FERMES TERRES

À MIREBET, terre agricole, 110 arpents, 295 000\$. Jean Doré, 514-497-3300. Gr. Sutton Laurentides agence immobilière.

2021 Abwater

RÉGION Ste-Marie de Beauce
ferme porcine de plus de 1600 arpents, grande capacité de production. Prix demandé : 22 000 000 \$
Jean-Bruno Beauregard
RE/MAX ctr, 450-771-7707

STE-CATHERINE-HATLEY, Ferme de 100 acres avec écurie bien équipée. Maison rénovée. À 5 min. de Magog près des autor. 55 et 10. Chauffage bi-énergie, climatisation centrale, génératrice piscine chauffée H-terre. Aucun voisin. Super emplacement. 695000 \$. Acheteur sérieux seulement. À voir! 819-843-9152..

3½, Jean-Talon/Pie IX, propre, poêle/frigo, lav/séc, calme, patio, réf. 560\$. 450-964-2383

41/2 dans HOMA, réno, 2 ch., entrée lav/séc. Non-fumeur, réf. Libre. 720\$. 514-726-4484

4½ très propre, 1019 Beaubien Est, Mtl, entre St-Hubert et Ch-Colomb. Visite libre dim. 29 août entre 14h et 16h. Disp. 1er oct.

7½ superbe, métro Monk, r-de-ch, 3 c.à c., cachet, 4 électros inclus, 1350\$, 514-252-0393.

AHUNTSIC, 3½, 1er, balcons, réno à neuf, entrées, pl. bois, électros, 575\$, 514-962-8537.

AHUNTSIC, 3½, non chauffé, rénové, près services et métro, s/sol, libre, 400\$. 514-256-0010

AHUNTSIC, 3½ très beau, meublé, équipe A à Z, électros inox., 735 \$ stat. 514-858-1721

AHUNTSIC, 5½, 890\$ haut duplex, TOUT RÉNOVÉ, très très tranquille 514-381-0476

AHUNTSIC, 6½, réno, meublé avec goût (classique), salon double, pl. bois, a/c, secteur paisible, grand balcon arrière, 5 min. à pied métro Sauvé, prox. autor. 15/40, non fumeur pas animaux 1575\$, 514-261-0089

AHUNTSIC, 5½, haut 2plex, clair, rangement +, 2 balcons, 15 sept., 825\$, 514-903-7344.

AHUNTSIC, 5½ luxueux, style condo, tout rénové, 2e, pl. bois, 2 ch. fermées, cuisine spacieuse avec îlot, près métro, bus et place Fleury, parc Ahuntsic, 990 \$, libre 514-384-2739

AHUNTSIC, 5½, rue Basile-Routhier, métro Crémazie, climatisé, cuisine neuve, r-de-ch, 2 ch., ensolleilé, terrasse, libre, 925\$ 514-382-4821.

AHUNTSIC, 6½, vue rivière et parc, 2e, cuisine et s/bains tout réno, fenêtres 3 cotés, 2 puits de lumière, pl. bois franc et céramique, terrasse 19x10, vitraux portes-françaises, 7 min. métro, 1400 \$ chauffé. 514-387-8164.

AHUNTSIC, coin Prieur/Parthenais, 3½ très calme, entrées lav/séc., 535 \$, 514-772-7079.

AHUNTSIC, grand 5½, 2e, très éclairé, 2 c.à c., les entrées, près parc, rivière et métro, idéal couple ou pers. seule. Chauffé. 1050\$ 450-668-4892

ANJOU, 3½ rénové, chauffé, éclairé, stationnement. Sécurité. 514-808-8173

ANJOU, 3½, s-sol de duplex, bois franc, entrées lav-séc. Tranquille. Non fumeur. 425\$. Carlos Agostinho ctr 514 351-2998

BEAUBIEN / Langellier 4½, béton, ascenseur, impeccable, calme, 514-355-4756

BEAUBIEN / Langellier 4½, béton, rénovation, ascenseur, intact, calme, libre 514-355-4756

BÉLANGER/31^{AV.}, 4½ réno, cuisine mélamine, 3 entrées, bois franc, frais peint élect. loc., tranq. 670\$, libre 514-705-7264

2 c.à c., avec stat. int. Situé dans très beau secteur près du parc Lucie-Bruneau, transport en commun et tous les services. À prox. du centre d'achats Les Galeries d'Anjou et autor. 40-25-950\$/mois non chauffé.
Agence immobilière La Capitale Rémi Roy 514-354-4242

ANJOU, 3½ rénové, chauffé, éclairé, stationnement. Sécurité. 514-808-8173

ANJOU, 3½, s-sol de duplex, bois franc, entrées lav-séc. Tranquille. Non fumeur. 425\$. Carlos Agostinho ctr 514 351-2998

BOUL. ST-LAURENT, près Villeray, 1½ meublé, eau chaude fournie, 350 \$/mois et 3½, poêle, frigo et eau chaude fournis, 425 \$/mois. Pas d'annuaire et réf. exigées. 514-387-7416

CARTIERVILLE, 4 1/2 complètement rénové. Paisible, à proximité de l'hôpital Sacré-Cœur. Électros inclus. Entrée privée. 850\$. 514-823-2196

CARTIERVILLE, face parc, 5½, 3 ch., a/c, pl. bois franc, libre imm., 925 \$, 514-332-2786.

CARTIERVILLE, grand 3½, poêle/frigo, balcon, pas d'annuaire, 525 \$ sept. 514-387-1313

C.D.N. LACOMBE, triplex nouvellement rénové, grand 3½, 5½, 6½, s/savage, 3 électros cuisine et s/bains comptoirs granite, bois franc, près hôpital, métro tunnel 819 822-1228

C.D.N. Rockhill près UdeM Grand 3 1/2 lumineux, terrasse, piscine int., étudiants peuvent partager, 1085\$ chauffage, eau chaude stationnement int. inclus 514-704-4981

CARTIERVILLE, 4½, 3 ch., a/c, pl. bois franc, libre imm., 925 \$, 514-332-2786.

CARTIERVILLE, grand 3½, poêle/frigo, balcon, pas d'annuaire, 525 \$ sept. 514-387-1313

C.D.N. 3620 Ridgewood. Sommet de la Montagne à quelques min. du centre-ville, grands 3½ et 4½. Chauffés, électros, eau chaude incl., piscine, stat. int. 514-342-5559/514 992-8411

C.D.N. 3½ face parc Kent, chauffé, poêle-frigo 514-543 -9096

C.D.N. 4 EMPLACEMENTS fantastiques, super beaux 3½-4½ chauffés, rénovés, ensablés, pl. bois franc, hauts plafonds, dans bloc très bien entretenus, près métro, UdeM et tous services, 514-733-0520

C.D.N. 5160, Gatineau, lumineux, grand, chauffage, eau chaude, poêle/frigo, A/C, 2½ et 4½. Visite 9h à 20h.

C.D.N. FAUT VOIR ! 4½, 5½, non chauffés. Prés tous services, parcs, hôpitaux, métro, écoles, UdeM/HEC 514-739-5652

C.D.N. HEC, 4½ chauffés rénovés, 3115 Linton #5. À voir! 514-736-2969, 514-814-7479.

131 ÎLE DE MONTRÉAL

HORIZON
1212 AVENUE DES PINS O.
Immeuble de prestige! 1 1/2 à 5 1/2 rénovés
Vue imprenable de Montréal

Piscine intérieure, sauna et portier 24h. Stationnement int./ext. disponible. Hôpital Victoria et Université McGill à proximité.

PROMOTIONS SPÉCIALES EN COURS !
Contactez-nous!
514 337-0003
www.horizonapartments.ca

Place Elgin

1100, Dr. Penfield
3 1/2 - 4 1/2 à louer tout inclus!
Immeuble haut de gamme !

Piscine intérieure, stationnement int./ext. disponible. Dépanneur et portier 24h. Prés de tout!

Appelez au
514 286-9191
www.cogir.net

131 ÎLE DE MONTRÉAL

ÎLE-DES-SŒURS, SAX II, 5 1/2, 2 1/2 s/bains, piscine, 6 électros inox, garage, bois franc, a/c, lumineux, 1er sept. 514-577-2608.

CLAUDETTE C. CHÉNIER
Agent imm. affilié
Royal LePage Dynastie
514-594-3476

131 ÎLE DE MONTRÉAL

VAL-BARRETTE, cott., 3 ch., 103 acres boisés, cul de sac CTR. 165 000\$. 1800-308-2636
immeubleslaurentides.com

122 TERRAINS RÉSIDENTIELS

À ST-CALIXTE, 71000 car., Région de Ste-Anne-de-Bellevue
Côté forêt : 135 000 \$ + Côté lac : 185 000 \$ +
514-527-9888
www.ileclaud.com

117 CHALET

AUSTIN, joli chalet 4 saisons directement sur le bord d'un lac biologique, terrain privé, grand patio pour apprécier coucher de soleil, 2 c.a.c., faut voir! Prix compétitif.
Gr. Sutton-Action inc. Michel
Geoffrion 514-247-3214

À VOIR ABSOLUMENT
Construction 2006, très grande maison, au bord du lac Magog, avec garage, grand terrain. De bon goût, 895 000 \$. Sophie 514-966-5400.

BORD DE L'EAU au grand lac St-François en Estrie à Lambton. Chalet 4 saisons, 3 c. à c. 235 000 \$. S. Sirois, 819-843-9441, 819-823-2635

CHALET 4 SAISONS à vendre tout meublé dans Lanaudière. Domaine privé. Accès au lac. 165 000 \$. 514-703-2358

118 MAISONS MOBILES

LA PLAINE, 3 ch., rénovée, grand terrain, 2 cabanons, gazebo, 139 900\$. S. Sirois, Sutton ctr, 450-964-0333.

100

IMMOBILIER

**À VENDRE
À LOUER**

131 ÎLE DE MONTRÉAL

MEILLEUR VENDEUR de RE/MAX Performance en 2009

ILE DES SOEURS 89, Ch. de La Pointe-Sud

Belle maison neuve, vue sur fleuve, 6 c. à c., 5 s/bains, pl. bois, électros haut de gamme, gar. double + 2 stat. Terrain privé et clôture. **3900 \$/mois**

ILE DES SOEURS 210, du Golf, # 507

Entièrement redéssiné, luxueux condo de 2 c. à c., 2 s/bains, pl. bois, cuisine + bois, granit, inox. Platond 9 pi, a/c, gar. piscine. **1790 \$/mois**

ILE DES SOEURS 71, Terry Fox

Condo maison redéssiné et renové, 3 ch., 2 s/bains, foyer, terrasses panoramiques, a/c, balcon, garage. **2050\$/mois ou 374 000 \$**

VLADIMIR KAPNIK 514-766-1002

514-824-4641

MERCIER, 3½, chauff. élect., les entrées, secteur tranq., idéal pers. seule. 514-899-5512.

MERCIER, grand 6½ chauffé au gaz, refait à neuf, pl. bois franc, av.-vaiss. incl., stat. privé, accès car et terr., près métro Préfontaine, 1500\$, libre 514-817-7365

Métro Beaugrand (5 min.), beau grand 4½, complètement renové, pl. chêne, s/bains et cuisine céramique, frais peint, près commodités, Libre. 580\$ non chauffé. 514-255-4699.

MÉTRO CADILLAC, 2 grands 5½ renovés, 3 ch., fermées, entrée lav./sec., 2 s/bains, 5 s/bains imm., -1,866-637-5084

MÉTRO CILAGE, 5½ haut duplex réno, clair, bérémique, oct., 860 \$, 514-748-8338.

MÉTRO FABRE, 4½, 2 ch. fermées, 2° impac., 780 \$ chauffé, 514-270-1888

MÉTRO FABRE, 4½, 2 grandes ch., pl. reversi, les entrées, calme, réf. 735 \$, 450-467-0778

MÉTRO FRONTENAC, 4½, impeccable, entrées lav./sec., vaisselle 738\$Réf. 514-336-1693

MÉTRO H.-BEAUGRAND, 5½, haut duplex, renové, granite, bois franc, 1100\$, 514-352-4932

MÉTRO JEAN-TALON, 4½ poêle incl., 725 \$ chauff. Libre. 514-273-6765, 514-270-3466.

MÉTRO Jolicoeur, haut duplex grand 5½, entrée lav./sec., 2 ch. fermées, bois franc, frais peint, 750 \$, libre 514-951-1458

MÉTRO JOUETTE • 2½ Grand. Meublé, chauffé, renové, très propre, près clinique médicale, concierge, 514-927-9473.

MÉTRO J.-TALON, grand 8½, 5 ch., chauffé, poêle/élect. incl., stat. point, 514 908-9050 Ho.

MÉTRO Laurier, 4½, remis à neuf, prise internet, entrée dans chaque pièces, lav./sec. incl., 1300\$, 514-953-6240

MÉTRO PIE IX, 3½, spacieux, renové, pl. bois 2 balcon, libre. 514-256-9651

MÉTRO PIE IX, 4½, libre frais peint, 650 \$, pas d'animaux, non fumeur. 514-256-4594

MÉTRO PRÉFONTAINE, 7½, 3 c. à c., 1 bur., lumineux, très propre, 1030 \$, 514-596-1720

MÉTRO ROSEMONT, 1½, pl. céramique, 405 \$ +465 \$ tout incl. libre, 514-735-3146

MÉTRO ROSEMONT 4½ réno chauffé eau chaude électros, 685 \$, mt-août, 514-735-3146

MÉTRO SHERBROOKE, 3½, réno, bois franc, électros, chauffé, réf., non fumeur, visite 30 août 17-19h, 2075 St-Hubert.

MÉTRO SHERBROOKE, petit studio(210' car.), meublé, lumineux, chauffé, éclairé, réf., non fumeur, visite 30 août 17-19h, 2075 St-Hubert.

MODERNE, Pointe-St-Charles, neuf! 1000pi, pl. bois, 2 c. à c., 2 s/bains, garde-robe génit, douche, bain, a/c, lav.-vaiss, frigo, poêle, balcon, beaucoup de lumière, rue silencieuse, stat. privé, 1200\$, 514-571-7445

MTL-NORD, 2plex, r.-de-ch., 1-12 renové, a/c, 4 électros, garage, libre, 1050\$/mois 514-858-2194 / 514-823-2194

MTL-NORD, duplex, 1er+5s/sol, 5½, non-chauffé, gar. cabanon, oct. sept. 1075\$ 514-983-5289.

MTL-NORD, Gouin, 4½, tranquille, près de tous services, intercom, stat., 514-251-2340.

MTL-NORD, grand 4½ renové, calme, sécuritaire, près de tout. 514-808-8173

MTL-OUEST, 4825 Borden, 2½ 3½ rénos, chauffés, eau chaude, poêle/frigo. libres. 514-486-3583, 233-6001

N.D.G., 3½, plusieurs app., ensol., réno, métro, pas d'anim., non fumeur, de 670 \$ à 735 \$ chauffés, 514-488-6243

N.D.G., 5½, 2 ch., Monkland, balcon, électros, clair, Libre. 760\$ non chauffé 514-578-9720

N.D.G., 5½ haut 2plex, balcon, 2 c.à c., 975\$. Sept.gratuit. Pas d'animaux 514-481-8931

N.D.G., 6½, pl. bois franc, eau chaude et chauff. inclus, gar. 1100\$, libre 514-486-0664.

N.D.G., adj. Loyola, 10 min. métro Vendôme, libre, haut de duplex, très grand 4½, très clair, 2 balcon, adj. piste cyclable, adj. épicerie, cafés, très belle rue, locker, non fumeur, pas d'animaux 1100\$ 514-996-6945.

N.D.G., grand 4½ chauffé poêle/frigo, 3614 Décarie 830 \$ 514-889-9339

N.D.G. grand 5½, rénové, chauffé, 1200\$, sept., 514-481-8918

N.D.G., Grand Boul. Monkland, grands et beaux 4½-5½, pl. bois, balcon, chauffés, eau chaude, poêle/frigo. Vue parc, 855 \$-1040 \$, 514-684-5993.

N.D.G. HABITAT 2500 3½
Style condo. Spacieux, tout inclus. Occupations immédiates ou futures. Piscine int., sauna, spa, gym, stat. ext. inclus. Stat. int. et rangements disponibles. Quelques pas FAUT VOIR !!! 514-484-4840

N.D.G. PLATE CAVENTISH 1½-2½-3½
Spacieux, tout inclus, planchers bois. Occ. imm. ou future. Piscine int., sauna, gym, stat. ext. inclus. Stat. int. et rangements disponibles. Quelques pas des autobus. 514-481-2818

N.D.G., près métro Villa-Maria, très grand, réno, bois franc, frigo, poêle, gar., libre, 4 ½ à 735 \$ non chauffé, 514-488-0175 message.

NOUVEAU-ROSEMONT, 3½, 4½, carmes, sécuritaire, balcon, rénovés. Réf. 514-729-9737

131 ÎLE DE MONTRÉAL

OUTREMONT, 5 Vincent d'Indy, grand 1½ et 3½ renové, chauffé et eau chaude inclus. Service de conciergerie. 514-737-8055, 514-835-2847

OUTREMONT, 7½, superbe haut de duplex, entièrement rénové, près U de M, H.E.C., collèges, hôp. métro, 5 électros, foyer, cachet, lumineux, paisible, balcon, stat., belle vue embragée. Libre. 1825\$, Libre

OUTREMONT, 5½, libre, 3 ch. fermées, 366 Av. près Beaubien/Viau, 825\$, 514-707-9671

OUTREMONT, 5½, style condo neuf, 2e étage, libre, 1250\$ 514-376-2126, 514-910-2379

OUTREMONT, 7e av. 5½, haut duplex, terrasse, remise, bois franc, sept., 850\$ 514-523-8837

ROSEMONT, Bellechasse, 29e av., 1½, 3½, juli., eau chaude, ascenseur, buanderie, garage en bois. 514-721-8206.

ROSEMONT, Chambord près Jean-Talton, très grand 4½, r.-de-ch. de duplex, 2 balcon, 800 \$. Sept. 514-591-3363.

ROSEMONT / De Lorimier 4½ fermés, les entrées, renové, pl. bois, pas d'animaux. Oct. 695 \$. 514-435-4828

ROSEMONT, maison 2 étages, cour privée, semi-meublée, stores, 2 ch., bois franc, cuisine et s/bain neuves, 1200 \$ disp. en sept., 514-912-7322

ROSEMONT - PETITE-PATRIE, maison de ville 5½ sur 3 étages, 2 ch. fermées, 11x12, 15x15, 1½ s-bains, cuisine laboratoire, s-man, gar, salon avec foyer, salle de lavage, grande salle de jeux eau s-sol. Tous les planchers en bois. Petite cour arrière et garage. Mois de sept gratuit. Libre immédiatement. 1200 \$ non meublé, rien d'inclus. Info: 514-94-9988 poste 203.

ROSEMONT, Petite-Patrie, super r-de-ch. triplex tout réno, ensol., calme, 2 ch., pl. bois, libre, réf. 1180\$, 514-598-8577

ROSEMONT, studio rénové, bois chauffé, eau chaude, 2 électros, 465\$, 514-982-8537

SNOWDON, haut duplex 5½ sur 3 étages, tout renové, poêle frigo incl. Près métro Plamondon, université. 950 \$, 514-345-0027.

SNOWDON - N.D.G., 6½ haut duplex, ensol., foyer décoratif, métro, 514-486-7417, 485-6577

ST-HENRI, rue Ste-Clotilde, très beau, 725 \$, 5½ piscine, norisé, libre 675 \$/mois. Services non inclus. Pas d'animaux. Réf. exigées. 514-933-4135.

ST-LAURENT • 926, Ste-Croix 3½ de coin neuf, asc., dernier étage, 1000 \$, 514-773-0802

ST-LAURENT, Marett/H. Bourassa, 6½ bas d'un duplex, 2 s/bains, avec s/sol, foyer, gar. double. 1200\$. 450-963-3228

ST-LAURENT ville, 3½, 4½, (1 mois gratuit, occ. imm.) chauffé, électros, piscine, grand balcon, près autor. 15. 514-336-4872.

ST-LAURENT (ville), 4½, Jardins Montpeller, électros, gar, a/c. Déc. 1295 \$ 514-578-3251

ST-LÉONARD, 3½ béton, porte patio, eau chaude, grand balcon, stat. stat. 514-251-2189

ST-LÉONARD, 4½ style condo, 514-725-5019.

ST-LÉONARD, 4½, style condo, 514-725-5019.

ST-LÉONARD, 4½, style condo, 514-725-5019.

ST-LÉONARD, 4½, style condo, 514-725-5019.

ST-LÉONARD, 4½, style condo, 514-725-5019.

ST-LÉONARD, 4½, style condo, 514-725-5019.

ST-LÉONARD, 4½, style condo, 514-725-5019.

ST-LÉONARD, 4½, style condo, 514-725-5019.

ST-LÉONARD, 4½, style condo, 514-725-5019.

ST-LÉONARD, 4½, style condo, 514-725-5019.

ST-LÉONARD, 4½, style condo, 514-725-5019.

ST-LÉONARD, 4½, style condo, 514-725-5019.

ST-LÉONARD, 4½, style condo, 514-725-5019.

ST-LÉONARD, 4½, style condo, 514-725-5019.

ST-LÉONARD, 4½, style condo, 514-725-5019.

ST-LÉONARD, 4½, style condo, 514-725-5019.

ST-LÉONARD, 4½, style condo, 514-725-5019.

ST-LÉONARD, 4½, style condo, 514-725-5019.

ST-LÉONARD, 4½, style condo, 514-725-5019.

ST-LÉONARD, 4½, style condo, 514-725-5019.

ST-LÉONARD, 4½, style condo, 514-725-5019.

ST-LÉONARD, 4½, style condo, 514-725-5019.

ST-LÉONARD, 4½, style condo, 514-725-5019.

ST-LÉONARD, 4½, style condo, 514-725-5019.

ST-LÉONARD, 4½, style condo, 514-725-5019.

131 ÎLE DE MONTRÉAL

ROSEMONT, 4210 St-Zotique 3½ chauff., eau chaude, 600 \$. 514-727-6168 / 514-324-7124

ROSEMONT, 4½ 2e très propre lav./sec., métro, 560\$. Fax 450-655-3693, tel. 450-655-6425.

ROSEMONT, 5½ 1 ch., ensol., boiserie, cuisine + s/bains neuves, lav.-vaiss., terrasse, stat. 1050 \$, oct., 514-376-5222

ROSEMONT, 5½, style condo neuf, 2e étage, libre, 1250\$ 514-376-2126, 514-910-2379

ROSEMONT, 7e av. 5½, haut duplex, terrasse, remise, bois franc, sept., 850\$ 514-523-8837

ROSEMONT, Bellechasse, 29e av., 1½, 3½, juli., eau chaude, ascenseur, buanderie, garage en bois. 514-721-8206.

ROSEMONT, Chambord près Jean-Talton, très grand 4½, r.-de-ch. de duplex, 2 balcon, 800 \$. Sept. 514-591-3363.

ROSEMONT / De Lorimier 4½ fermés, les entrées, renové, pl. bois, pas d'animaux. Oct. 695 \$. 514-435-4828

ROSEMONT, maison 2 étages, cour privée, semi-meublée, stores, 2 ch., bois franc, cuisine et s/bain neuves, 1200 \$ disp. en sept., 514-912-7322

ROSEMONT - PETITE-PATRIE, maison de ville 5½ sur 3 étages, 2 ch. fermées, 11x12, 15x15, 1½ s-bains, cuisine laboratoire, s-man, gar, salon avec foyer, salle de lavage, grande salle de jeux eau s-sol. Tous les planchers en bois. Petite cour arrière et garage. Mois de sept gratuit. Libre immédiatement. 1200 \$ non meublé, rien d'inclus. Info: 514-94-9988 poste 203.

ROSEMONT, Petite-Patrie, super r-de-ch. triplex tout réno, ensol., calme, 2 ch., pl. bois, libre, réf. 1180\$, 514-598-8577

ROSEMONT, studio rénové, bois chauffé, eau chaude, 2 électros, 465\$, 514-982-8537

SNOWDON, haut duplex 5½ sur 3 étages, tout renové, poêle frigo incl. Près métro Plamondon, université. 950 \$, 514-345-0027.

SNOWDON - N.D.G., 6½ haut duplex, ensol., foyer décoratif, métro, 514-486-7417, 485-6577

ST-HENRI, rue Ste-Clotilde, très beau, 725 \$, 5½ piscine, norisé, libre 675 \$/mois. Services non inclus. Pas d'animaux. Réf. exigées. 514-933-4135.

ST-LAURENT • 926, Ste-Croix 3½ de coin neuf, asc., dernier étage, 1000 \$, 514-773-0802

ST-LAURENT, Marett/H. Bourassa, 6½ bas d'un duplex, 2 s/bains, avec s/sol, foyer, gar. double. 1200\$. 450-963-3228

ST-LAURENT ville, 3½, 4½, (1 mois gratuit, occ. imm.) chauffé, électros, piscine, grand balcon, près autor. 15. 514-336-4872.

ST-LAURENT (ville), 4½, Jardins Montpeller, électros, gar, a/c. Déc. 1295 \$ 514-578-3251

ST-LÉONARD, 3½ béton, porte patio, eau chaude, grand balcon, stat. stat. 514-251-2189

ST-LÉONARD, 4½ style condo, 514-725-5019.

ST-LÉONARD, 4½, style condo, 514-725-5019.

ST-LÉONARD, 4½, style condo, 514-725-5019.

ST-LÉONARD, 4½, style condo, 514-725-5019.

ST-LÉONARD, 4½, style condo, 514-725-5019.

ST-LÉONARD, 4½, style condo, 514-725-5019.

ST-LÉONARD, 4½, style condo, 514-725-5019.

ST-LÉONARD, 4½, style condo, 514-725-5019.

ST-LÉONARD, 4½, style condo, 514-725-5019.

ST-LÉONARD, 4½, style condo, 514-725-5019.

ST-LÉONARD, 4½, style condo, 514-725-5019.

ST-LÉONARD, 4½, style condo, 514-725-5019.

ST-LÉONARD, 4½, style condo, 514-725-5019.

ST-LÉONARD, 4½, style condo, 514-725-5019.

ST-LÉONARD, 4½, style condo, 514-725-5019.

ST-LÉONARD, 4½, style condo, 514-725-5019.

ST-LÉONARD, 4½, style condo, 514-725-5019.

ST-LÉONARD, 4½, style condo, 514-725-5019.

ST-LÉONARD, 4½, style condo, 514-725-5019.

ST-LÉONARD, 4½, style condo, 514-725-5019.

ST-LÉONARD, 4½, style condo, 514-725-5019.

ST-LÉONARD, 4½, style condo, 514-725-5019.

ST-LÉONARD, 4½, style condo, 514-725-5019.

ST-LÉONARD, 4½, style condo, 514-725-5019.

ST-LÉONARD, 4½, style condo, 514-725-5019.

132 CENTRE-VILLE

1 mois GRATUIT sur certains modèles

Appartements LaCité

Un style de vie abordable

• Studios 1, 2, 3 & 4 chambres

• Chauffage, électricité, air climatisé inclus

• Vues panoramiques

• Relié à un centre commercial

• Surveillance électronique 24/7

Visitez sans rendez-vous lun.-ven 9h30 - 18h sam.-dim 11h - 17h

350, rue Prince-Arthur Ouest, Montréal (Québec)

Sans frais : 1-800-263-2483

514-845-4173

www.lacite.com

4½, Métro Atwater, renové, pl. bois, propre, calme, 4 électros, foyer, 1er sept., 514-975-2384

Le Parc

Sécurité et confort

Appartements luxueux Centre-ville

514-845-5294



DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS

900

INDEX DES DÉCÈS

ALLARD (Daoust), Raymonde
L'Assomption
AUCLAIR (née Bray), Réjeanne
Montréal
BADEAU, Gérard
Montréal
BIBEAU, Julien
La Prairie
BILODEAU, Dr Rolland
St-Antoine-Abbé
BOITEAU, Madeleine
Saint-Jean-sur-Richelieu
BUREAU, Gérard

CAMIRAND, Dr André

DECARIE, Jeanne
Montréal
DESBIEWS LUCHAK, Monique
Ottawa
GAUDET, Rosaire
Montréal
GAUVIN (Morin), Lucienne

GIROUX, Denise (née Lacasse)
Sainte-Catherine
HEBERT P. Louis, S.J.
Saint-Jean-sur-Richelieu
LAFORTUNE DUVAL, Pauline
Bromont
LAREAU, Michèle
Montréal
LEVAC (née Doyle), Mariette
Laval
LEVESQUE (née Nantais), Thérèse
Ste-Rose
MICHAUD, Lucille (née Laforest)
Montréal
PEREY, Monique (née Leblanc)
Laval
PINSONNAULT, Charlotte (Lavoie)
Montréal
PROULX, André
Greenfield Park
RHEAULT, Émile

ROBINSON (née Sam), Edmonde
Montréal
RUEL, Hélène
St-Lambert
STONES, Pierrette (née Simard)
Nanaimo (C.-B.)
VAILLANCOURT (Boucher), Berthe
Chambly

necrologie.cyberpresse.ca



ALLARD, Raymonde (née Daoust)
1944 - 2010
À L'Assomption, le 21 août, à l'âge de 65 ans, est décédée Mme Raymonde Daoust épouse de M. Fernand Allard. Outre son époux, elle laisse dans le deuil ses enfants Sylvie, Karine, Simon, ses sœurs, ses beaux-frères, belles-sœurs, neveux, nièces ainsi que plusieurs autres parents et amis.
La famille recevra les condoléances, en présence des cendres, le lundi 6 septembre de 10 h 30 à 12 h à la salle l'Hermitage, Buffet Marchan, 414, Notre-Dame, Le Gardeur.

Direction funéraire
Salon funéraire Guay
Réseau **Dignité**
L'Épiphanie

1er ANNIVERSAIRE



Maurice Toupin
Aujourd'hui, il y a un an que tu nous as quittés. Que d'effort tu as fait pour demeurer parmi nous...
Tu nous manques terriblement mais heureusement nous savons que tu es toujours là, au quotidien, dans nos coeurs et dans nos vies, ceci pour l'éternité.

Nous t'aimons si fort ! XXXX

VÉHICULES
AUTOMOBILES
500

502

AUTOMOBILES

VOLVO SPÉCIAL
S40, S60, S80, XC70, XC 90
Salle de montre intérieure
450-622-9588
www.apautosales.com

503

VÉHICULES
6000 \$ ET MOINS

VOLVO XC70 Cross Country
2005, couleur Platinum, 158 000km, entretien Volvo, 12 500\$ nég., Roger 819-572-3231

503

VÉHICULES
6000 \$ ET MOINS

CHEV. Optra 2005, tout équipée, aut., toit ouvrant, 100 000 km, 5500\$ nég., 438-888-3055.
CHEVROLET Malibu LS 2002, 81000 km, toit ouvrant, int. cuir, a/c, 8 roues montées, pas de rouille, 4000 \$, 450-839-2106
FORD Focus ZX4SE 03, 88000KM. Grise, bon entretien, nouveaux freins, 4 pneus d'hiver, a servi comme seconde voiture 4 600\$ 514-277-2635
FORD Taurus 03, 64 000 km, aut. a/c, 4 ptes, élect. 3250\$ Gestion Moka, 514-817-1493.
GM Daewoo Leganza CDX 2000, toit ouvrant, cuir, 23L, 97 181km, très propre, 514-355-3170. Femme proprio.
INFINITI 130T-201, 01, tout équipé, propre, 160 000km, 5000\$ 514-344-8171

504

CAMIONS, JEEPS
FOURGONNETTES

HONDA Odyssey 2004, vert forêt, int. cuir, 130 000 km, 9500\$ nég., 514-583-3285
JEEP Liberty Edition limitée 02, 57 000 km, tout équipé, 4 pneus hiver toit 10 200\$ 514-808-8173
TOYOTA Rav4, 06, sport, 4WD, V6, 84 000km, 18 500\$ 514-260-7246

510

FERRAILLE

ACCREDITÉ par la SAAQ
Acheteurs autos, camions, pour ferraille ou route. Payons comptant, remorquage gratuit.
BM Auto, 514-214-8304.
ACHETONS autos/camions, en état de marche ou non, 7 jrs/seh. 9h-22h, 514-895-2946

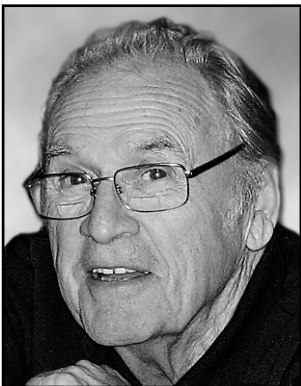


AUCLAIR (née Bray), Réjeanne
À Montréal, le 11 août 2010, est décédée Madame Réjeanne Bray, épouse en premières noces de feu Willy Courtois et en deuxièmes noces de feu Ludger Auclair.
Elle laisse dans le deuil ses beaux-enfants feu Gisèle (Louis), Jean (Lisette) et Renée (Guy), ses petits-enfants, neveux et nièces, sans oublier de nombreux parents et amis.
La famille recevra les condoléances au complexe funéraire Alfred Dallaire Memoria, 2159, boul. St-Martin Est, Laval

Alfred Dallaire
MEMORIA
514 277.7778
www.memoria.ca
le mercredi 1^{er} septembre 2010 dès 10 h, suivies de la réunion de prières à 11 h, au salon.
Au lieu de fleurs, des dons à la Société canadienne de la sclérose en plaques seraient appréciés.

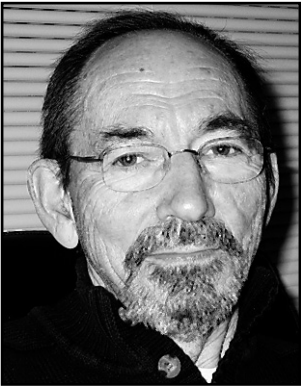
BADEAU, Gérard
1916 - 2010
À Montréal, le 26 août 2010, à l'âge de 93 ans, est décédé Gérard Badeau.
Il laisse dans le deuil de nombreux neveux, nièces et amis.
Exposé le lundi 30 août dès 19 h au **Complexe funéraire Goyer Itée**
3150, chemin Oka
Ste-Marthe-sur-le-Lac
450-473-5934

Les funérailles auront lieu le mardi 31 août à 11 h, en l'église Marie-Médiatrice, 804, de la Chapelle, Pointe-Calumet et de là au cimetière de Pointe-Calumet. Heures de visite: lundi de 19 h à 21 h et mardi dès 9 h.



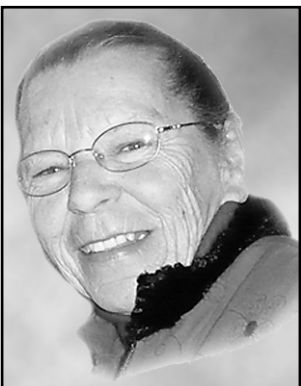
BIBEAU, Julien
1933 - 2010
Au CHSLD Trèfle d'Or de La Prairie, le 25 août 2010, à l'âge de 77 ans, est décédé Julien Bibeau, époux de Doris Simoneau. Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses filles Sylvie (Réal) et Lyne, ses cinq petits-enfants Jean-François, Simon, Michael, Marie-Pier et Joannie, ses frères, sœurs, beaux-frères, belles-sœurs, neveux et nièces.
Il a été confié au complexe funéraire **Poissant & Fils Itée**
180, rue St-Pierre
Saint-Constant
Tél.: 450 632-1515
www.poissantetfils.ca

La famille y accueillera parents et amis le dimanche 29 août de 14 à 17 heures et de 19 à 22 heures, le lundi 30 août à compter de 10 heures, suivi des funérailles à 14 heures en l'église Notre-Dame-de-Pierreville, 7, rue Principale; inhumation au cimetière du même endroit.



BILODEAU, Dr Rolland
À St-Antoine-Abbé, le 17 août 2010, est décédé à l'âge de 78 ans, le Dr Rolland Bilodeau, obstétricien. Il laisse dans le deuil son épouse Monique Desnommée, ses enfants: Yves, Dominique (Sylvain Landreville), Josée (Michael Caputo), Mireille et Annie (Maxime Bergeron) ainsi que sa sœur Jeannine (Raymond-Marie Lavoie) et ses petits-enfants: Rose-Marie, Hélène, Charlie et Isabella sans oublier ses neveux et nièces et de nombreux parents et amis.
La famille recevra les condoléances à **l'église de St-Antoine-Abbé**
2510, Route 209
Saint-Antoine-Abbé, J0S 1N0
le samedi 4 septembre 2010 dès 12 h 30. Ensuite, à 14 h, au même endroit, les funérailles suivront. Puis, il y aura inhumation des cendres au cimetière de St-Antoine-Abbé. Veuillez compenser l'envoi de fleurs par des dons à la Fondation du CHUM
www.fondationduchum.com
La famille tient à remercier la Dr Céline Chayer, neurologue au CHUM, ainsi que le personnel du CLSC de Huntingdon et de la Maison St-Joseph, à Ste-Martine, pour les excellents soins prodigués.

Direction funéraire:
Gibeau-Gendron
St-Chrysostome, 450 826-3131
www.complexe-gendron.com



BOITEAU, Madeleine
1943 - 2010
Madeleine, fille de feu Ovilva Boiteau et de feu Gabrielle Archambault, est décédée à Saint-Jean-sur-Richelieu, le 7 août 2010, à quelques jours de ses 67 ans.
Elle laisse dans le deuil son mari André Limoges, son fils Alexandre et sa conjointe Myriam, son petit-fils Isaac; ses frères et sœurs: Denise (Rolland), Lucille, Raymond (Mariette), Claude, Claire (Jean), Hélène (Jean-Claude), Jeanne (Paulo), Richard (Brigitte), Thérèse, Bernard (Chantal) et Jocelyne; ses neveux, nièces, beaux-frères, belles-sœurs, parents et amis.
La famille vous accueillera le lundi 30 août de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h chez



530, 4e rue
St-Jean-sur-Richelieu (Iberville)
Les funérailles auront lieu le mardi 31 août à 11 h en l'église Saint-Athanase, 500, 1ère rue, St-Jean-sur-Richelieu, Iberville.

Nous apprécierions un don à une fondation de votre choix pour les enfants ou pour le cancer plutôt que des fleurs.

BUREAU, Gérard
1928 - 2010
Le 25 août 2010, à l'âge de 81 ans, est décédé M. Gérard Bureau, fils de feu Arthur Bureau et de Yvonne Létourneau. Il laisse dans le deuil son fils Antoine et sa fille Nathalie (François Bourret), son petit-fils Alexis, sa sœur Simone, son frère Jean-Yves (Carole Rousseau) ainsi que parents et amis. Une célébration d'adieu aura lieu, en toute intimité, le dimanche 29 août à 14 h 30 à la

COOPÉRATIVE FUNÉRAIRE DE LA RIVE-SUD DE MONTRÉAL
Résidence Curé-Poirier
635, boul. Curé-Poirier Ouest
Longueuil (QC) J4J 2H8
Tél.: (450) 677-5203 Téléc.: (450) 677-6221

La famille accueillera les proches à la résidence dès 14 h.

1er ANNIVERSAIRE



Mario Bastien
Un an déjà, on ne t'oublie pas !
De ton épouse Françoise, tes enfants Jacinthe, Jean-Marc et Yvan ainsi que tes sept petits enfants.



CAMIRAND, Dr André
M. Jean Camirand, Carole Bérubé, Francis et Julie Camirand, son frère, sa belle-sœur, son filleul et sa nièce - Natalie Camirand, Arnaud Gardeur et Léticia, sa nièce, son conjoint et leur fille - Ianic Camirand, sa nièce - ont la profonde douleur de vous annoncer le décès du
Dr André Camirand,
éminent médecin en chirurgie
plastique et esthétique
survenu le 13 août 2010 à l'âge de 71 ans. La famille recevra les condoléances à partir de 10 h, le 26 septembre 2010. Les obsèques religieuses seront célébrées à 11 h, en la chapelle de Alfred Dallaire Memoria au 2159, boul. St-Martin Est à Laval, Québec



www.memoria.ca
Des dons versés à l'Institut de Cardiologie de Montréal seraient appréciés au lieu des fleurs.



DÉCARIE, Jeanne
12 octobre 1922 - 18 août 2010
À Montréal, est décédée Madame Jeanne Décarie.
Elle laisse dans le deuil sa fille Micheline Dupont (Guy P. Dancosse c.r.), ses fils (feu Richard) et Jean Dupont, ses petits-enfants Shawn (Mollie), Mathieu (Mélanie) et Julie Dupont ainsi que ses arrière-petites-filles Myriam, Scarlett et Marilou, ses sœurs, Alberte et Carmel, sa cousine Pauline Viau et son neveu André Bourassa.
Maman, tu peux enfin retrouver tes chers parents, Jeanne Girouard et J. Albert Décarie, ainsi que ton frère Pierre.
Selon ses volontés, il n'y aura pas de cérémonie.
Vos marques de sympathie peuvent se traduire par un don aux enfants (Club des petits déjeuners du Québec, www.clubdejeuners.org).

Direction
Alfred Dallaire
MEMORIA
514 277.7778
www.memoria.ca

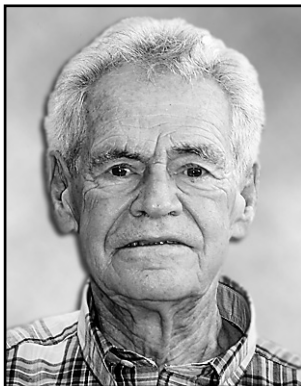
DESBIEWS LUCHAK, Monique
1937 - 2010

C'est avec regret que nous vous annonçons le décès de Monique Desbiens, le 24 août 2010, à Ottawa, à l'âge de 73 ans. Elle était la fille de feu Lucien Desbiens et feu Jeanne Métivier Desbiens, tous deux anciens journalistes du journal Le Devoir.
Elle laisse dans le deuil son époux Peter Luchak et sa fille Roxanne Luchak d'Orléans, sa sœur Francine Desbiens (Berthold Groleau) de Montréal et son neveu Alexandre Jacques (Kaori Kurakubo) de Montréal. Les funérailles ont eu lieu le vendredi 27 août au *Whelan Funeral Home* à Ottawa.
La famille tient à remercier le docteur Louise Coulombe, le personnel infirmier ainsi que les employés et bénévoles de Maycourt où elle a passé ses dernières semaines entourée de sa famille.
Votre sympathie peut se traduire par un don à : *The Hospice at May Court*, 114, Cameron Ave, Ottawa ON, K1S0X1.

1er ANNIVERSAIRE



ROLAND ST-LAURENT
10 mars 1922 - 29 août 2009
Notre bien-aimé,
Il y a un an que tu as quitté cette Terre. Tu es toujours bien vivant dans nos coeurs et nos prières.
Ta grande famille qui t'aime.



GAUDET, Rosaire
1923 - 2010
À Montréal, le vendredi 27 août 2010, est décédé, à l'âge de 87 ans, Rosaire Gaudet, époux de Laure Foucher. Il quitte sa famille qu'il a tant aimée, son épouse, ses enfants Edith (Paul Sénécal), Johanne (Michel Huard), Doris et Michel (Marie Prince), ses petits-enfants Jean-Sébastien, Catherine (Jean-François), Etienne et Florence (Francis), son arrière-petit-fils Alexis.
Rosaire a vécu heureux, épris de justice et de liberté et fier défenseur de sa langue et de son pays, le Québec.
La famille vous accueillera au complexe funéraire

MAGNUS POIRIER®
Complexe Pie-IX
10300, boul. Pie-IX / Angle Fleury
Montréal-Nord
T: 514 727-2847
www.magnuspoirier.com
le dimanche 29 août 2010 dès 14 h. Une cérémonie commémorative suivra à 18 h en la chapelle du complexe.



GAUVIN, Lucienne (née Morin)
1929 - 2010
De Saint-Bruno, le 18 août 2010, à l'âge de 81 ans, est décédée Mme Lucienne Morin, épouse de feu Fabien Gauvin. Elle laisse dans le deuil ses enfants: Lise (Michel Surprenant), Denis (Sylvie Bénard) et Michel (Nancy Jutras), ses petits-enfants: Jean-Philippe, Alex et Simon ainsi que parents et amis. La famille vous accueillera au complexe funéraire Urgel Bourgie, 1559, de Montarville,
URGEL BOURGIE
514-735-2025
Consultez le registre à sa mémoire
www.urgelbourgje.com
le dimanche 29 août 2010 de 14 à 17 heures et de 19 à 21 heures, le lundi 30 août dès 9 h 30. Les funérailles auront lieu le lundi à 11 h en l'église St-Bruno, 1668, de Montarville.

GIROUX, Denise (née Lacasse)
De Sainte-Catherine, le 25 août 2010, à l'âge de 83 ans, est décédée Mme Denise Lacasse, épouse de feu M. Robert Giroux. Elle laisse son fils Claude (Michelle Trépanier), sa petite-fille Caroline, son arrière-petit-fils Cédric Laterreur.

Direction funéraire confiée à
POISSANT & FILS LTÉE
450-632-1515
www.poissantetfils.ca



HÉBERT P. Louis, S.J.
1930 - 2010
À Saint-Jean-sur-Richelieu, le 24 août 2010, est décédé à l'âge de 80 ans, après 60 ans de vie religieuse, le P. Louis Hébert, S.J.
Né à Québec, il fit ses études au Collège Saint-Charles-Garnier et entra chez les Jésuites en 1950. Ordonné prêtre en 1962, il fut professeur de littérature française au Cégep Ahuntsic et au Collège Brébeuf et aumônier au Centre Marie-Vincent.
Outre ses confrères jésuites, il laisse dans le deuil sa sœur Michèle, ainsi que de nombreux parents et amis.
Le P. Hébert sera exposé au Complexe funéraire Urgel Bourgie, 1255, rue Beaumont, Ville Mont-Royal,
URGEL BOURGIE
514-735-2025
Consultez le registre à sa mémoire
www.urgelbourgje.com
le lundi, 30 août, de 14 h à 17 h et de 19 h à 21 h. Les funérailles seront célébrées le mardi, 31 août, 10 h en l'église Notre-Dame-des-Neiges, 5366, chemin de la Côte-des-Neiges, Montréal. Au lieu de fleurs, des dons à l'Aide aux Jésuites canadiens, 25, rue Jarry Ouest, Montréal H2P 1S6, seraient appréciés.



DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS

900



LAFORTUNE DUVAL, Pauline
1926 - 2010

À la Maison Au Diapason de Bromont, le 25 août 2010, à l'âge de 84 ans, est décédée Mme Pauline Duval, née Lafortune, demeurant à Granby, épouse de feu Fernand Duval.

Elle laisse dans le deuil ses fils Robert (Manon Sioui), Richard, Jean (Deborah), ainsi que ses petits-enfants, arrière-petits-enfants, son frère, sa soeur, ses beaux-frères, belles-soeurs, neveux, nièces, autres parents et amis.

La crémation a eu lieu à Granby, au crématorium Girardot & Ménard. La famille vous accueillera le dimanche 29 août de 14 h à 17 h, au salon du

**Complexe funéraire
Girardot et Ménard**
470, rue Dufferin
Granby J2G 9G2



Tél. : 450-372-4498
Télé : 450-372-2738

complexe@girardot-menard.com

La messe de funérailles sera célébrée en l'église St-Bonaventure de Montréal (5205, rue St-Zotique Est), le samedi 4 septembre à 11 h, suivie de l'inhumation au cimetière de l'Épiphanie.

En guise de sympathie, des dons à la Société Alzheimer de Granby et région ou à la Maison Au Diapason de Bromont seraient appréciés. Formulaires disponibles à la réception du complexe.



LEVAC (née Doyle), Mariette
1923 - 2010

À Laval, le 20 août, à l'âge de 87 ans, notre mère chérie s'est éteinte paisiblement.

Épouse de feu Réal Levac, elle laisse dans le deuil ses quatre enfants: Normand (Suzanne St-Pierre), Sylvie (Richard Gauthier), Daniel et Johanne, ses petits-enfants Marie-Ève, Gabrielle, Laurence et Antoine ainsi que belles-soeurs, beaux-frères, neveux et nièces.

Les funérailles seront célébrées en l'église de La Visitation, 1847, boul. Gouin Est, à Montréal, le lundi 30 août à 11 h. La famille recevra vos condoléances à l'église dès 10 h.

Ses enfants tiennent à remercier tout le personnel du 5^e étage-Aile Ouest-Nord de la Cité de la Santé de Laval pour leur compassion et le dévouement témoignés durant cette épreuve. Vos marques de sympathie peuvent se traduire par un don à la Fondation Cité de la Santé de Laval.

Direction:

Alfred Dallaire

MEMORIA

514 277.7778

www.memoria.ca



PEREY, Monique (née Leblanc)
1932 - 2010

À Laval, le 24 août 2010, à l'âge de 78 ans, est décédée Monique Perey, née Leblanc. Elle laisse dans le deuil son fils Christophe (Céline Rhéaume), sa fille Stéphanie (Luc Beaudoin), ses petits-enfants Jean-Nicolas (Ariane Prince), Catherine, Laurence et Charles, ses frères Rodrigue et Yves, ses belles-soeurs, cousines, neveux et nièces, parents et amis.

La famille recevra les condoléances le dimanche 29 août dès 10 h au complexe funéraire Alfred Dallaire Memoria, 2159, boul. St-Martin Est, Laval.

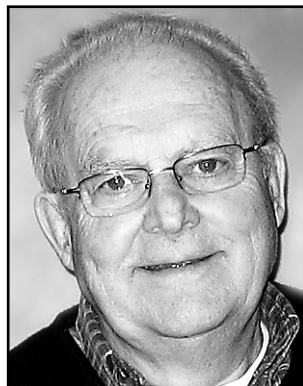
Alfred Dallaire

MEMORIA

514 277.7778

www.memoria.ca

Suivront une célébration religieuse et une réception. Votre témoignage de sympathie pourra se traduire par des fleurs ou un don à la Fondation de l'Hôpital du Sacré-Coeur de Montréal.



RHEAULT, Émile
1932 - 2010

Le 24 août 2010, à l'âge de 78 ans, est décédé M. Émile Rheault, époux de feu Micheline Lamarche.

Il laisse dans le deuil, ceux qu'il a tant aimé, ses enfants : Marie-Ginette (Frédéric), Linda (Louis) et Carole (Chantal), ses petits-enfants : Maxence et Mathilde ainsi que plusieurs parents et amis.

La famille recevra les condoléances au complexe funéraire Urgel Bourgie, 1559, Montarville, St-Bruno

URGEL BOURGIE

514-735-2025

Consultez le registre à sa mémoire

www.urgelbourgjie.com

le jeudi 2 septembre de 19 h à 21 h et le vendredi 3 septembre à compter de 9 h. Les funérailles seront célébrées en l'église St-Bruno, le vendredi 3 septembre 2010 à 11 h.

Vos témoignages de sympathie peuvent se traduire par un don à la Société canadienne du cancer.



STONES, Pierrette (née Simard)

À Nanaimo, en C.-B., le 11 août 2010, à l'âge de 81 ans, est décédée Pierrette Simard Stones, entourée de sa famille. Outre son époux bien-aimé, Ernest Stones, Pierrette laisse dans le deuil ses enfants Marc (Deborah), Kelly (Rod) et Carol (Craig), sa petite-fille adorée, Jordan, ainsi que toute sa famille, dont sa soeur, Yolande Simard Huot d'Aylmer, de nombreux neveux et nièces, et de proches amis qu'elle aimait de tout coeur. Elle était la fille de feu Jean-Baptiste Simard et de feu Germaine Auger de Hull. Elle fut précédée par son frère Jacques et ses soeurs, Raymonde Steel et Andrée Simard.

Les funérailles seront célébrées le samedi 28 août 2010 à 11 h 30 à la *St. Peter's Roman Catholic Church*, à Nanaimo (C.-B.). Vos témoignages de sympathie peuvent prendre la forme de dons à la mémoire de Pierrette à la *BC Cancer Foundation*.



LAREAU, Michèle
1955 - 2010

À Montréal, le jeudi 5 août 2010, est décédée, à l'âge de 55 ans, Michèle Lareau. Fille de feu Edmond Lareau et de feu Thérèse Sylvestre, elle laisse dans le deuil sa fille Camille Lareau, amis proches et famille. Camille recevra les témoignages de sympathie au 1111, rue Laurier Ouest, Outremont, à la maison

Alfred Dallaire

MEMORIA

514 277.7778

www.memoria.ca

le vendredi 3 septembre de 14 h à 17 h et de 19 h à 21 h. Le samedi 4 septembre le salon sera ouvert à compter de 10 h et un hommage sera tenu à 12 h. L'inhumation des cendres aura lieu à 13 h 15 au cimetière Notre-Dame-des-Neiges.

LÉVESQUE (née Nantais), Thérèse
1925 - 2010

À Ste-Rose, le 25 août 2010, à l'âge de 85 ans, est décédée madame Thérèse Nantais, épouse de feu Eugène Lévesque. Elle laisse dans le deuil ses enfants, Andrée, Pierre (Céline Poirier), Céline et Bernard, ses petits-enfants, Amélie, Mingan, Annie, son arrière-petite-fille Rachel, ses frères, ses soeurs, parents et amis.

La famille recevra les condoléances au complexe funéraire Urgel Bourgie, 167, boul. Ste-Rose, Ste-Rose, Laval

URGEL BOURGIE

514-735-2025

Consultez le registre à sa mémoire

www.urgelbourgjie.com

le dimanche 29 août de 14 h à 17 h et de 19 h à 21 h, le lundi 30 août à compter de midi. Les funérailles auront lieu à 14 h en l'église Ste-Rose-de-Lima, 219, boul. Ste-Rose, Ste-Rose.

PINSONNAULT, Charlotte
(née Lavoie)

À Montréal, le 25 août 2010, suite à une longue maladie, est décédée madame Charlotte Lavoie Pinsonnauld, à l'âge de 83 ans, épouse de feu docteur Jean-Paul Pinsonnauld.

Elle laisse dans le deuil ses enfants Charlotte, Jean-Louis, Paul-André, Martin, leur conjoint respectif : Richard Clare, Judy Villemure, Suzanne Therrien et Diane Sanfaçon de même que ses petits-enfants et arrière-petit-enfant. Elle laisse également ses belles-soeurs Andrienne, Renée, Suzanne et Gisèle ainsi que de nombreux neveux et nièces.

Un service funéraire aura lieu en l'église St-Dominique (175, Grande-Allée Ouest, Québec, G1R 2H1), le lundi 30 août 2010 à 14 h où la famille recevra les condoléances à partir de 13 h. Suivra l'inhumation au cimetière St-Charles (1460, boul. Wilfrid-Hamel, Québec, G1N 3Y6).

Vos témoignages de sympathie peuvent s'exprimer par un don à l'Institut et hôpital neurologiques de Montréal (3801, rue University, Montréal H3A 2B4, 514-398-8825) pour la recherche sur la maladie de Parkinson ou tout autre charité de votre choix.

PROULX, André
1922 - 2010

À Greenfield Park, le 27 août 2010, à l'âge de 88 ans, est décédé Monsieur André Proulx, retraité de Molson et cofondateur du Centre communautaire Le Chez-Nous de Mercier-Est, époux en premières noces de feu Lucille Cartier et en secondes noces de feu Blanche Beaudry. Il laisse dans le deuil ses enfants Pierre, Benoît et Sylvie ainsi que son petit-fils Ariel, sa soeur Marcelle, ses frères Hector (Marguerite) et Réal (Claudette) ainsi que de nombreux parents et amis. La famille accueillera vos condoléances le dimanche 29 août 2010 de 10 h à 16 h 30 au complexe



YVES LÉGARÉ

2590 rue de Rouen, Montréal

www.yveslegare.com 514.595.1500

Une réunion de prières suivra à la chapelle du complexe.

REMERCIEMENTS

VICTOR CARDINAL

Suite au décès de monsieur Victor Cardinal, survenu le 16 août 2010, ses enfants et leurs conjointes, ses petits-enfants désirent remercier tous les parents et amis qui leur ont témoigné des marques de sympathie soit par offrandes de messes, fleurs, cartes, courriels, téléphones, dons ou visite au salon funéraire.

Que chacun trouve ici l'expression de notre reconnaissance en considérant ces remerciements comme lui étant personnellement adressés.

La famille

RUEL, Hélène

À St-Lambert, est décédée Mme Hélène Ruel, épouse de M. Georges Marcotte. Outre son époux, elle laisse dans le deuil ses soeurs, neveux et nièces, ainsi que sa belle-famille.

Le service aura lieu en l'église de St-Lambert, 31, rue Lorne, le samedi 4 septembre à 11 h. Les condoléances seront reçues à l'église 30 minutes avant. Au lieu de fleurs, svp faire un don à l'Institut de Cardiologie de Montréal.



PRIÈRE AU SAINT-ESPRIT

Saint-Esprit, toi qui éclaircis tout, qui illumines tous les chemins pour que je puisse atteindre mon idéal, toi qui me donnes le don divin de pardonner et oublier le mal qu'on me fait, et qui es avec moi dans tous les instants de ma vie, je veux pendant ce court dialogue te remercier pour tout et confirmer encore une fois que je ne veux pas me séparer de toi à jamais, même malgré n'importe quelle illusion matérielle. Je désire être avec toi dans la gloire éternelle. Merci de ta miséricorde envers moi et les miens. M.B.



Merci à St-Jude, patron des causes désespérées, pour faveur obtenue, avec promesse de publier. F.G.

3e ANNIVERSAIRE



Marilynne Lapointe
2002-2007

Nous savons que tu es là...

À travers le vent, la chaleur du soleil, la pluie d'automne, les cristaux de neiges et on entend même tes éclats de rire dans le chant des oiseaux tôt le matin. Notre petite Chouchoune continue de veiller sur nous...

Ta famille qui t'aime!

Une messe à son intention aujourd'hui le samedi 28 août en l'église de St-Janvier à 16 h 30.

MÉTÉO

TOUTE LA MÉTÉO SUR CYBERPRESSE.CA/METEO

MONTRÉAL ET LA RÉGION



MAXIMUM

27



MINIMUM

20

Passages nuageux en matinée, généralement ensoleillé en après-midi Vents de l'ouest à 20 km/h tournant du sud-ouest à 25 km/h. Probabilité de précipitations: 20 %. Facteur humidex 30.

Ciel dégagé Vents du sud-ouest à 25 km/h tournant de l'ouest à 20 km/h. Probabilité de précipitations: 0 %. Facteur humidex 27, en soirée.



MAX / MIN

30/18



MAX / MIN

30/20

Ensoleillé. Probabilité de précipitations: 0 %.

Ensoleillé. Probabilité de précipitations: 0 %.

AUJOURD'HUI

PRÉVISIONS RÉGIONALES

Baie-Comeau	Soleil	19 15
Gatineau	Soleil	28 18
La Tuque	Variable	25 18
Maniwaki	Ensoleillé	29 17
Mont-Tremblant	Ensoleillé	24 16
Québec	Variable	23 18
Rimouski	Ensoleillé	20 17
Saguenay	Variable	23 20
Sainte-Agathe	Ensoleillé	26 17
Sherbrooke	Averses	25 17
Thetford Mines	Beau	24 18
Trois-Rivières	Beau	24 19
Val-d'Or	Beau	28 17

JOUR > début 6h11 / fin 19h40 / durée 13h29

AU PAYS

Calgary	Ensoleillé	15 5
Charlottetown	Beau	23 14
Edmonton	Variable	11 5
Fredericton	Beau	26 13
Halifax	Beau	26 14
Ottawa	Soleil	28 19
Regina	Variable	23 10
Saint-Jean	Variable	21 15
Saskatoon	Beau	19 7
Toronto	Soleil	29 14
Vancouver	Soleil	20 11
Whitehorse	Variable	15 7
Winnipeg	Averses	24 16
Yellowknife	Soleil	16 6

LE MONDE

Bruxelles	Variable	17 11
Lisbonne	Beau	31 19
Londres	Beau	18 9
Los Angeles	Beau	18 13
Madrid	Beau	33 17
Mexico	Orages	22 11
Moscou	Pluie	16 10
Paris	Éclaircies	19 12
Pékin	Soleil	31 24
Port-au-Prince	Orages	38 25
Rio de Janeiro	Soleil	26 18
Rome	Soleil	31 23
Tokyo	Beau	32 28
Washington	Soleil	29 17

AU SOLEIL

Atlantic City	Soleil	28 16
Cape Cod	Soleil	28 16
Daytona Beach	Orages	32 24
Kennebunkport	Soleil	29 15
Key West	Orages	31 28
Miami	Orages	32 16
Old Orchard	Soleil	28 25
Wild Wood	Soleil	27 17

AFFAIRES

Boston	Soleil	28 16
Chicago	Soleil	29 17
New York	Soleil	29 18
San Francisco	Beau	18 13



©MétéoMédia 2010

Donnez...

« Joignez-vous à moi pour aider le CHUM à nous offrir des soins toujours meilleurs. Donnez à la Fondation du CHUM! »

Yvon Deschamps

Yvon Deschamps
Porte-parole bénévole de la Fondation du CHUM

CHUM
FONDATION

514 890-8077
1 866 DON-CHUM

fondationduchum.com