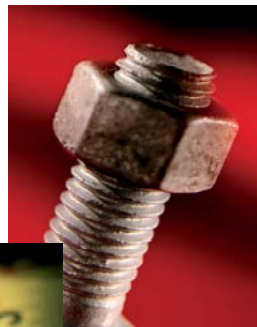


Profil sectoriel

Agglomération de Montréal

Juillet 2010

Services immobiliers et services de location et de location à bail (scian 53)



Les profils d'industrie présentent des statistiques sur les grands secteurs économiques tels que définis par le *Système de classification des industries de l'Amérique du Nord (SCIAN)*, ventilées pour l'agglomération de Montréal, pour la ville de Montréal et chacun de ses dix-neuf arrondissements, ainsi que pour chacune des quatorze villes liées.

Les données sur l'emploi sont tirées du recensement de la population de Statistique Canada, qui comprend une question sur le type d'emploi occupé ainsi que le lieu de travail des répondants.

Les profils d'industrie sont préparés par l'équipe de *Montréal en statistiques*, à la Division des affaires économiques et institutionnelles de la Direction du développement économique et urbain.



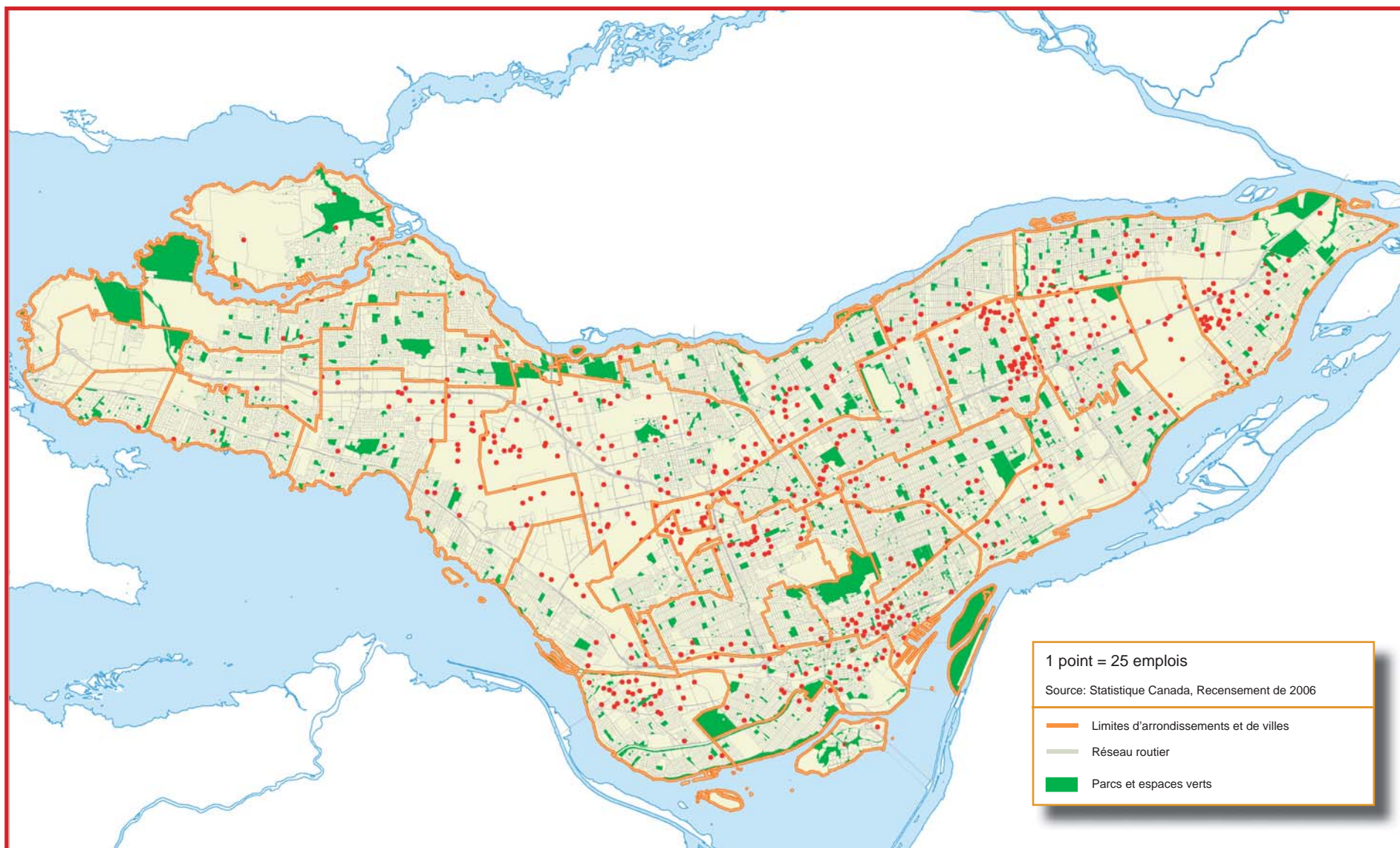
Emploi selon l'industrie en 2006

	Services immobiliers et services de location et de location à bail	Part dans l'agglomération en %	Emploi total sur le territoire	Part de l'industrie dans l'emploi total %
Agglomération de Montréal	22 040	100,0	1 145 595	1,9
Ville de Montréal	17 860	81,0	985 455	1,8
Arrondissement d'Ahuntsic-Cartierville	1 205	5,5	59 730	2,0
Arrondissement d'Anjou	475	2,2	30 270	1,6
Arrondissement de Côte-des-Neiges-Notre-Dame-de-Grâce	1 470	6,7	72 835	2,0
Arrondissement de Lachine	375	1,7	27 090	1,4
Arrondissement de LaSalle	575	2,6	26 350	2,2
Arrondissement de L'Île-Bizard-Sainte-Geneviève	85	0,4	3 600	2,4
Arrondissement de Mercier-Hochelaga-Maisonneuve	820	3,7	47 715	1,7
Arrondissement de Montréal-Nord	295	1,3	20 065	1,5
Arrondissement d'Outremont	385	1,7	8 470	4,5
Arrondissement de Pierrefonds-Roxboro	220	1,0	9 745	2,3
Arrondissement Le Plateau-Mont-Royal	1 260	5,7	57 005	2,2
Arrondissement de Rivière-des-Prairies-Pointe-aux-Trembles	485	2,2	30 855	1,6
Arrondissement de Rosemont-La Petite-Patrie	970	4,4	52 545	1,8
Arrondissement de Saint-Laurent	1 635	7,4	111 210	1,5
Arrondissement de Saint-Léonard	635	2,9	29 275	2,2
Arrondissement Le Sud-Ouest	540	2,5	28 725	1,9
Arrondissement de Verdun	515	2,3	16 390	3,1
Arrondissement de Ville-Marie	5 235	23,8	308 380	1,7
Arrondissement de Villeray-Saint-Michel-Parc-Extension	675	3,1	45 185	1,5
Ville de Baie-d'Urfé	85	0,4	4 655	1,8
Ville de Beaconsfield	195	0,9	4 060	4,8
Ville de Côte-Saint-Luc	270	1,2	7 485	3,6
Ville de Dollard-Des Ormeaux	465	2,1	11 465	4,1
Ville de Dorval	855	3,9	42 740	2,0
Ville de Kirkland	280	1,3	10 310	2,7
Ville de Hampstead	105	0,5	1 030	10,2
Ville de Montréal-Est	60	0,3	6 780	0,9
Ville de Montréal-Ouest	105	0,5	1 350	7,8
Ville de Mont-Royal	680	3,1	20 000	3,4
Ville de Pointe-Claire	330	1,5	29 585	1,1
Ville de Sainte-Anne-de-Bellevue	20	0,1	4 125	0,5
Ville de Senneville	0	0,0	1 985	0,0
Ville de Westmount	720	3,3	14 550	4,9

Source : Statistique Canada, Recensement du Canada, produit personnalisé sur le lieu de travail.
 Compilation : Division des affaires économiques et institutionnelles, SMVTP, Ville de Montréal.

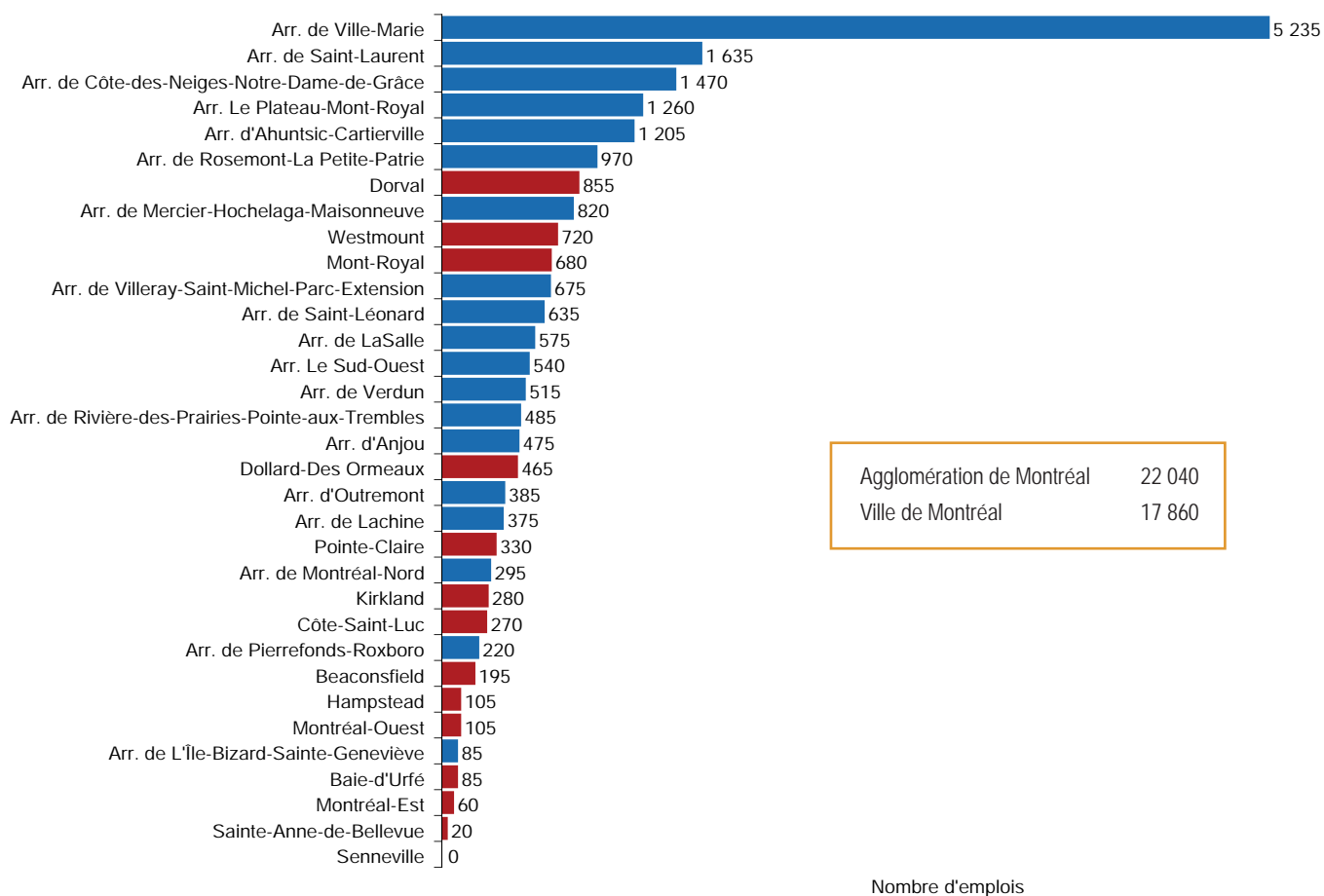
Services immobiliers et services de location et de location à bail

Localisation des emplois dans le secteur des services immobiliers et services de location et de location à bail, 2006





Emploi selon le territoire en 2006



Source : Statistique Canada, Recensement du Canada, produit personnalisé sur le lieu de travail.

Compilation : Division des affaires économiques et institutionnelles, Direction du développement économique et urbain, Ville de Montréal.

- L'agglomération de Montréal compte 22 040 emplois dans le secteur des services immobiliers et services de location et de location à bail en 2006, soit 1,9 % des 1 145 595 emplois recensés sur le territoire.
- Plus de 81 % de ces 22 040 emplois sont localisés dans la ville de Montréal, soit un total de 17 860 emplois.
- Quelque 4 180 emplois (19 %) sont répartis dans les autres municipalités de l'île de Montréal.
- Un total de 5 235 emplois sont dénombrés dans l'arrondissement de Ville-Marie. Ceux-ci représentent 24 % des 22 040 emplois recensés dans le secteur des services immobiliers et services de location et de location à bail sur le territoire de l'agglomération de Montréal.

Services immobiliers et services de location et de location à bail

- Le nombre d'emplois du secteur des services immobiliers et services de location et de location à bail dans l'agglomération de Montréal est passé de 19 525 en 2001 à 22 040 en 2006, soit un gain de 2 515 emplois ou 12,9 % en cinq ans.
- La ville de Montréal a gagné 2 200 emplois dans ce secteur entre 2001 et 2006, ce qui représente une hausse de 14 %.

Variation de l'emploi selon l'industrie, 2001-2006

	Emploi 2006	Emploi 2001	Variation 2001-2006 en %	Variation 2001-2006 en nombre
Agglomération de Montréal	22 040	19 525	12,9	2 515
Ville de Montréal	17 860	15 660	14,0	2 200
Arrondissement d'Achats-Cartierville	1 205	850	41,8	355
Arrondissement d'Anjou	475	430	10,5	45
Arrondissement de Côte-des-Neiges-Notre-Dame-de-Grâce	1 470	1 345	9,3	125
Arrondissement de Lachine	375	350	7,1	25
Arrondissement de LaSalle	575	500	15,0	75
Arrondissement de L'Île-Bizard-Sainte-Geneviève	85	45	88,9	40
Arrondissement de Mercier-Hochelaga-Maisonneuve	820	995	-17,6	-175
Arrondissement de Montréal-Nord	295	310	-4,8	-15
Arrondissement d'Outremont	385	220	75,0	165
Arrondissement de Pierrefonds-Roxboro	220	175	25,7	45
Arrondissement Le Plateau-Mont-Royal	1 260	920	37,0	340
Arrondissement de Rivière-des-Prairies-Pointe-aux-Trembles	485	265	83,0	220
Arrondissement de Rosemont-La Petite-Patrie	970	770	26,0	200
Arrondissement de Saint-Laurent	1 635	1 495	9,4	140
Arrondissement de Saint-Léonard	635	430	47,7	205
Arrondissement Le Sud-Ouest	540	380	42,1	160
Arrondissement de Verdun	515	360	43,1	155
Arrondissement de Ville-Marie	5 235	5 160	1,5	75
Arrondissement de Villeray-Saint-Michel-Parc-Extension	675	660	2,3	15
Ville de Baie-d'Urfé	85	60	41,7	25
Ville de Beaconsfield	195	195	0,0	0
Ville de Côte-Saint-Luc	270	245	10,2	25
Ville de Dollard-Des Ormeaux	465	300	55,0	165
Ville de Dorval	855	960	-10,9	-105
Ville de Kirkland	280	190	47,4	90
Ville de Hampstead	105	65	61,5	40
Ville de Montréal-Est	60	20	200,0	40
Ville de Montréal-Ouest	105	40	162,5	65
Ville de Mont-Royal	680	690	-1,4	-10
Ville de Pointe-Claire	330	350	-5,7	-20
Ville de Sainte-Anne-de-Bellevue	20	40	-50,0	-20
Ville de Senneville	0	0	-	0
Ville de Westmount	720	700	2,9	20

Source : Statistique Canada, Recensement du Canada, produit personnalisé sur le lieu de travail.
 Compilation : Division des affaires économiques et institutionnelles, SMVTP, Ville de Montréal.



Employeurs importants, 2009

Employeur	Ville/Arrondissement	Nombre d'employés
Hertz Location de voiture	Dorval	100-199
Société d'habitation et développement de Montréal	Montréal - Arrondissement Le Plateau-Mont-Royal	100-199
Location Brossard	Dorval	100-199
Gérances Westcliff (Les)	Montréal - Arrondissement de Ville-Marie	50-99
Équipement Moore	Montréal - Arrondissement de Saint-Laurent	50-99
Canderel Management	Montréal - Arrondissement de Ville-Marie	50-99
Office municipal d'habitation de Montréal	Montréal - Arrondissement de Ville-Marie	50-99
Centre de location Simplex (siège social)	Montréal - Arrondissement d'Achats-Cartierville	50-99
Place Alexis Nihon	Montréal - Arrondissement de Ville-Marie	50-99
Groupe Altus	Montréal - Arrondissement de Ville-Marie	50-99
Centre Mont-Royal	Montréal - Arrondissement de Ville-Marie	50-99
SITQ Caisse de dépôt et placement du Québec	Montréal - Arrondissement de Ville-Marie	50-99
Locations Michel Trudel	Montréal - Arrondissement Le Sud-Ouest	50-99

Source : Liste des industries et commerces (LIC) de l'île de Montréal, décembre 2009, compilation spéciale, Ville de Montréal.

