

Sherbrooke
nature urbaine

PARCOURS

PLAN DIRECTEUR



TABLE DES MATIÈRES

4 INTRODUCTION

7 LES ACTIFS DU RÉSEAU

11 DOCUMENT D'ORIENTATION

14 VERS LE RÉSEAU PARCOURS

POURQUOI PARCOURS?

QU'EST-CE QUE PARCOURS?

CIRCUIT DES TOURS

LES PARCOURS

PARCOURS SPORTIF

PARCOURS DU SAVOIR

PARCOURS HISTORIQUE

PARCOURS BOIS ET JARDINS

PARCOURS DE L'INNOVATION

PARCOURS MINIER ET FERROVIAIRE

RÉALISER PARCOURS

28 PHASE 1

GORGE DE LA MAGOG

PARC DU LAC-DES-NATIONS

PARC DU MONT-BELLEVUE

BASE DE PLEIN AIR ANDRÉ-NADEAU

PARC INDUSTRIEL RÉGIONAL DE SHERBROOKE

PARC DU DOMAINE-HOWARD

PARC VICTORIA

CORRIDOR BLEU

42 RÉCAPITULATIF DE LA PHASE 1

44 PHASE SUBSÉQUENTE

63 CONCLUSION

64 REMERCIEMENTS

66 DOCUMENTS DE RÉFÉRENCE

INTRODUCTION

Destination Sherbrooke est fière de présenter le plan directeur de **Parcours**, ce vaste réseau de parcs nature répartis sur l'ensemble du territoire sherbrookoïse.

Le plan directeur de **Parcours** est le fruit de la participation de nombreux intervenants et de plusieurs mois de travail. Parti d'une idée toute générale, un comité consultatif s'est d'abord consacré à l'élaboration d'un énoncé de vision qui allait agir comme pierre d'assise de cet imposant projet de développement. Des rencontres citoyennes sont venues enrichir cet énoncé de vision et mettre la table pour les étapes subséquentes.

Un comité de travail a pris le relais afin de colliger, d'ordonner et d'organiser la multitude de possibilités tant actuelles que futures qu'offrent les sites de **Parcours**, qu'il s'agisse des parcs en eux-mêmes ou des liens qui les connecteront. Ce comité s'est entouré de consultants, de panels d'experts, de groupes de discussion afin de recueillir un éventail d'idées et de suggestions en vue de mettre en valeur cette richesse que sont les parcs nature de Sherbrooke.

Quel sera le fil conducteur pour relier entre eux une trentaine de parcs et leur donner une couleur particulière? Comment faire en sorte que les visiteurs et les citoyens profitent d'une expérience enrichissante? Par où commencer? Autant de questions auxquelles le plan directeur de **Parcours** répond.



MISSION DE DESTINATION SHERBROOKE :
*FAIRE RAYONNER SHERBROOKE PAR LA MISE EN
VALEUR ET LE DÉVELOPPEMENT DURABLE D'ATTRAIT
RÉCRÉOTOURISTIQUES.*

PARCS NATURE

MANDATS CONFIÉS À DESTINATION SHERBROOKE

Reconnaissant la valeur récréotouristique d'un réseau de parcs nature comme moteur de développement économique, la Ville de Sherbrooke a confié des mandats bien précis à Destination Sherbrooke par l'entremise d'un protocole-cadre :

- 1** ÉLABORER UNE VISION DU RÉSEAU DE PARCS NATURE RÉCRÉOTOURISTIQUES
- 2** ANALYSER LE POTENTIEL RÉCRÉOTOURISTIQUE DES SITES IDENTIFIÉS ET D'AUTRES SITES, SI ELLE LE JUGE PERTINENT
- 3** CONCEVOIR UN PLAN DIRECTEUR
- 4** METTRE EN ŒUVRE LE PLAN DIRECTEUR ET RÉALISER LES PROJETS QUI Y SONT IDENTIFIÉS
- 5** ANALYSER LES PROJETS, ACTIVITÉS ET INTERVENTIONS SOUMIS PAR LA VILLE OU PAR DES PROMOTEURS POUR UN SITE DANS LE CADRE DE LA VISION DE DÉVELOPPEMENT DU RÉSEAU DE PARCS NATURE RÉCRÉOTOURISTIQUES

En ce sens, la Ville de Sherbrooke doit soumettre à Destination Sherbrooke les projets, activités ou interventions qu'elle voudrait réaliser dans un parc nature afin que sa réalisation soit évaluée dans le cadre de la vision de développement.

BUT DU PLAN DIRECTEUR :

*CONTRIBUER À L'AMÉLIORATION DU MILIEU DE VIE DES CITOYENS
TOUT EN GÉNÉRANT DES RETOMBÉES TOURISTIQUES GRÂCE À
L'ATTRACTIVITÉ ET AU RAYONNEMENT DES PROJETS.*

LISTE

PARCS NATURE ET PARCOURS

Une liste de 33 sites a d'abord été présentée à Destination Sherbrooke pour en évaluer le potentiel attractif. Parmi ces 33 sites, certains ont été regroupés afin de faciliter la compréhension des projets touristiques proposés et d'autres ont été mis de côté en raison de leur faible potentiel attractif. De plus, des parcours thématiques ont été ajoutés afin de relier les parcs nature entre eux.

On distingue donc deux catégories dans ce plan directeur :

PARCS NATURE

Les parcs nature sont les parcs, boisés et autres lieux de plein air déjà existants qui verront leur offre bonifiée pour en faire des points majeurs du réseau de parcs nature de la ville. Il y en a 15.

PARCS NATURE

- » **PARC DU LAC-DES-NATIONS**
PARC JACQUES-CARTIER, PROMENADE DU LAC-DES-NATIONS, PLACE DE LA GARE ET BOISÉ DU CHAMP DES BUTTES
- » **GORGE DE LA MAGOG**
- » **PARC LUCIEN-BLANCHARD**
PARC LUCIEN-BLANCHARD, BOISÉ LUCIEN-BLANCHARD, LE MARÉCAGE ET PARC DES QUATRE-PINS
- » **PARC DU BARRAGE**
PARC DU BARRAGE, BOISÉ DE LA SAUVAGINE ET BOISÉ DU PORTAGE
- » **PARC DE LA PLAGE-MUNICIPALE**
- » **BASE DE PLEIN AIR ANDRÉ-NADEAU**
- » **PARC DU MONT-BELLEVUE**
- » **PARC DU DOMAINE-HOWARD**
- » **PARC DU BOIS-BECKETT**
- » **PARC RÉAL-D.-CARBONNEAU**
PARC ET MARAIS RÉAL-D.-CARBONNEAU
- » **PARC VICTORIA**
- » **PARC DE LA RIVE**
- » **PARC INDUSTRIEL RÉGIONAL DE SHERBROOKE**
- » **ÉTANGS DE LA SAINT-FRANÇOIS**
- » **MINE ASCOT**

PARCOURS THÉMATIQUES

Les parcours thématiques regroupent les parcours terrestres (sentiers polyvalents) et les parcours aquatiques (corridors bleus). Ils permettent de faire le lien entre les différents parcs. On retrouve sept parcours terrestres et deux parcours aquatiques.

PARCOURS THÉMATIQUES - TERRESTRES

- » **CIRCUIT DES TOURS**
- » **PARCOURS SPORTIF**
- » **PARCOURS DU SAVOIR**
- » **PARCOURS HISTORIQUE**
- » **PARCOURS BOIS ET JARDINS**
- » **PARCOURS DE L'INNOVATION**
- » **PARCOURS MINIER ET FERROVIAIRE**

PARCOURS THÉMATIQUES - AQUATIQUES

- » **CORRIDOR BLEU DE LA RIVIÈRE MAGOG**
- » **CORRIDOR BLEU DES RIVIÈRES SAINT-FRANÇOIS ET MASSAWIPPI**

LES ACTIFS DU RÉSEAU

De nombreuses activités qui contribuent à l'offre récréotouristique sont déjà présentes dans certains parcs du réseau.

PARC DU LAC-DES-NATIONS

SECTEUR JACQUES-CARTIER

- » SENTIER POLYVALENT DE 3,2 KM QUI ENCEPTE LE LAC DES NATIONS - MARCHE, COURSE, VÉLO ET PATIN À ROUES ALIGNÉES
- » SOCCER, TENNIS, PÉTANQUE ET GALET
- » SKI NAUTIQUE
- » MODULES DE JEUX POUR ENFANTS
- » PISTE DE DANSE
- » NOMBREUX RASSEMBLEMENTS ET COMPÉTITIONS SPORTIVES
- » FESTIVALS ET ÉVÉNEMENTS POPULAIRES
- » QUAI

SECTEUR PLACE DE LA GARE

- » MARCHÉ PUBLIC
- » RESTAURATION ET BAR
- » TRAIN TOURISTIQUE
- » MARCHE, COURSE, VÉLO ET PATIN À ROUES ALIGNÉES
- » LOCATION D'EMBARCATIONS NAUTIQUES
- » PROGRAMMATION CULTURELLE
- » ÉVÉNEMENTS
- » QUAI

GORGE DE LA MAGOG

- » SENTIER DE PRÈS D'UN KILOMÈTRE QUI RELIE LE LAC DES NATIONS AU CENTRE-VILLE - MARCHE
- » MISE EN LUMIÈRE DU BARRAGE DES ABÉNAQUIS ET DES SENTIERS DE LA PARTIE BASSE DE LA GORGE
- » PÊCHE
- » ACTIVITÉS MUSÉALES À PROXIMITÉ

PARC LUCIEN-BLANCHARD

- » MAISON DE L'EAU - EXPOSITION SUR LES REPTILES ET LES AMPHIBIENS
- » BAIGNADE EN RIVIÈRE
- » LOCATION D'EMBARCATIONS NAUTIQUES
- » PÊCHE
- » MODULES DE JEUX POUR ENFANTS
- » MODULES D'ENTRAÎNEMENT FONCTIONNEL
- » VOLLEYBALL DE PLAGE
- » SENTIERS D'INTERPRÉTATION DE LA FAUNE ET DE LA FLORE
- » MARCHE, COURSE, VÉLO, PATIN À ROUES ALIGNÉES
- » SENTIER GLACÉ POUR PATIN À GLACE, SKI DE FOND ET RAQUETTE
- » LOCATION DE TROTTINETTES DES NEIGES
- » POINT D'ARRIVÉE DU CORRIDOR BLEU DE LA RIVIÈRE MAGOG
- » QUAI



PARC DU BARRAGE

- » MARCHE, COURSE, VÉLO, PATIN À ROUES ALIGNÉES
- » PÊCHE
- » HALTE DU CORRIDOR BLEU DE LA RIVIÈRE MAGOG
- » QUAI

PARC DE LA PLAGE-MUNICIPALE

- » BAINNADE DANS LE LAC MAGOG
- » DÉPART DU CORRIDOR BLEU DE LA RIVIÈRE MAGOG
- » COMPÉTITIONS NAUTIQUES
- » MISE À L'EAU POUR EMBARCATIONS NAUTIQUES
- » PÊCHE ET PÊCHE BLANCHE
- » MARCHE, COURSE, VÉLO, PATIN À ROUES ALIGNÉES
- » MODULES DE JEUX POUR ENFANTS
- » VOLLEYBALL DE PLAGE
- » QUAI

BASE DE PLEIN AIR ANDRÉ-NADEAU

- » GLISSADE SUR TUBE (CANONS À NEIGE)
- » PATIN À GLACE, SKI DE FOND, RAQUETTE
- » VÉLO DES NEIGES
- » MARCHE, COURSE, GÉOCACHING
- » MODULES DE JEUX POUR ENFANTS
- » VOLLEYBALL, MINI-SOCCER
- » PRÊT-À-CAMPER SOUS LA TENTE OU LE TIPI
- » AMPHITHÉÂTRE EXTÉRIEUR
- » ÉVÉNEMENTS THÉMATIQUES

PARC DU MONT-BELLEVUE

- » SKI ALPIN, PLANCHE À NEIGE (CANONS À NEIGE)
- » SKI DE FOND, RAQUETTE
- » GLISSADE SUR TUBE ET AUTRES MONTURES
- » VÉLO DES NEIGES
- » VÉLO DE MONTAGNE
- » TENNIS
- » TIR À L'ARC
- » MARCHE, COURSE, GÉOCACHING
- » COMPÉTITIONS SPORTIVES

PARC DU DOMAINE-HOWARD

- » MARCHE
- » PATIN À GLACE
- » PÊCHE
- » JARDINS ET MOSAÏCULTURES
- » PÉTANQUE
- » ÉVÉNEMENTS THÉMATIQUES

PARC DU BOIS-BECKETT

- » MARCHE, COURSE
- » SKI DE FOND, RAQUETTE
- » OBSERVATION D'OISEAUX
- » GÉOCACHING
- » VISITE GUIDÉE / ANIMATION



PARC RÉAL-D.-CARBONNEAU

- » MARCHE, COURSE
- » VISITE GUIDÉE / ANIMATION
- » SENTIERS, BELVÉDÈRES ET TOUR D'OBSERVATION
- » OBSERVATION D'OISEAUX, DE REPTILES ET D'AMPHIBIENS

PARC VICTORIA

- » MARCHE, COURSE
- » AMPHITHÉÂTRE EXTÉRIEUR
- » PISCINE ET JEUX D'EAU
- » MODULES DE JEUX POUR ENFANTS
- » PISTE DE DANSE
- » GALET, PÉTANQUE
- » GLISSADE
- » STADE DE BASEBALL AMÉDÉE-ROY (EXPOS DE SHERBROOKE)
- » SOCCER

PARC DE LA RIVE

- » MAISON DE LA CULTURE, JARDINS RÉINVENTÉS (ŒUVRES CONTEMPORAINES)
- » PROGRAMMATION CULTURELLE
- » MARCHE, COURSE
- » PÊCHE
- » QUAI

PARC INDUSTRIEL RÉGIONAL DE SHERBROOKE

- » AUCUNE ACTIVITÉ FORMELLE DANS CE SECTEUR

ÉTANGS DE LA SAINT-FRANÇOIS

- » MARCHE, COURSE
- » PÊCHE
- » VÉLO

MINE ASCOT

- » AUCUNE ACTIVITÉ FORMELLE DANS CE SECTEUR

PARCOURS TERRESTRES

- » PARCOURS DE LA RIVIÈRE MAGOG (12 KM)
- » PARCOURS DU SUD (54 KM)
- » PARCOURS DU NORD (43 KM)
- » PARCOURS DE L'EST (18 KM)

PARCOURS AQUATIQUES

- » CORRIDOR BLEU DE LA RIVIÈRE MAGOG - 7 KM ET 14 KM

DOCUMENT D'ORIENTATION

Avant d'entreprendre la rédaction du plan directeur, Destination Sherbrooke a mis sur pied un comité consultatif dont le mandat était de développer une vision et de définir les principes directeurs, les axes de développement et les pôles d'intérêt du futur réseau de parcs nature. Ce document d'orientation a été présenté au conseil municipal le 17 février 2014.

ÉNONCÉ DE VISION

EN TOUTE SAISON, SHERBROOKE EST RECONNUE PAR SES CITOYENS ET SES VISITEURS POUR OFFRIR LE MEILLEUR DE LA NATURE EN VILLE.

L'intention est de placer la nature au cœur de cette vision. Le terme nature peut se traduire de deux façons : d'une part, par l'impression d'être en pleine nature en raison de la beauté des paysages et, d'autre part, par le goût de vivre la vraie nature urbaine de Sherbrooke avec son patrimoine bâti, historique et culturel.

Pour un développement optimal du réseau, il importe de mettre en valeur et de préserver les espaces naturels ciblés par la Ville, au profit des citoyens et des visiteurs, qu'ils soient excursionnistes ou touristes, rejoignant ainsi la définition du récréotourisme. Celle-ci se traduit comme une « activité ou un lieu apte à mobiliser l'intérêt des clientèles locales, d'excursionnistes et de touristes »¹. Pour séduire et attirer les visiteurs, la mise en valeur sera tributaire d'aménagements et d'une panoplie d'activités et d'attraits distinctifs, novateurs et uniques.

Dans cet esprit, le meilleur de la nature en ville représente non seulement un lieu offrant de beaux paysages à contempler, mais aussi un environnement riche d'expériences à vivre, qu'elles soient liées au plein air ou aux découvertes à faire. L'amalgame de tous ces éléments permettra de faire rayonner Sherbrooke par l'offre d'un produit récréotouristique attractif.

Enfin, l'utilisateur doit avoir la possibilité de pratiquer ses loisirs et ses activités de plein air toute l'année, d'où l'importance de faire ressortir la notion de quatre saisons dans le libellé de la vision.

[1] Définition adaptée du Groupe Gauthier, *Biancamano, Bolduc, février 2004. Récréation et tourisme, p.5.*

PRINCIPES DIRECTEURS

Les principes directeurs seront les pierres d'assise du projet. Ils serviront de guides et de références tout au long de son élaboration et de sa mise en œuvre.

1

UN RÉSEAU AU COEUR DE L'IDENTITÉ DE SHERBROOKE

Le réseau des parcs nature doit refléter et mettre en valeur la nature authentique de Sherbrooke. Le citoyen et le visiteur doivent être en mesure de saisir et d'apprécier ce qui constitue l'âme de cette ville; que l'on songe à son patrimoine humain avec ses différentes cultures (francophone, anglophone et amérindienne), ses institutions de haut savoir et sa

notoriété en tant que ville sportive. Son âme se définit également par son patrimoine bâti et par son patrimoine naturel avec ses paysages vallonnés, ses vastes espaces naturels, ses lacs et ses rivières. De plus, la naissance du Sherbrooke industriel s'est faite au confluent des rivières Magog et Saint-François, assise de nos axes de développement.

2

UN RÉSEAU DE PARCS NATURE EN HARMONIE AVEC SON ENVIRONNEMENT

Le succès du réseau de parcs nature repose sur des milieux naturels de qualité qui permettront à la clientèle de vivre une gamme d'expériences variées et enrichissantes dans un environnement agréable, sain et stimulant. Il est donc essentiel que les aménagements

soient durables et intégrés aux milieux naturels en respectant, voire même en améliorant, l'environnement.

3

UN RÉSEAU AVEC L'INNOVATION ET LE PARTENARIAT COMME MOTEURS DE DÉVELOPPEMENT

Forte de ses pôles universitaires, de ses différentes institutions et de son secteur privé dynamique, Sherbrooke offre un grand potentiel de partenariats ou d'associations. Les acteurs du milieu seront interpellés et encouragés à collaborer à la mise en valeur du réseau. De plus, de telles associations contribueront à varier les sources de financement. Par ailleurs, au Québec, plusieurs territoires urbains possèdent un bon potentiel de développement récréotouristique. L'élément clé qui peut permettre à un réseau de se démarquer des

autres en termes de retombées touristiques et de fierté des citoyens est l'innovation. Les composantes du futur réseau de parcs nature sherbrookoises recèlent un potentiel indéniable. Reste à les mettre en valeur de façon créative. Pour ce faire, il faudra créer des aménagements utilitaires et novateurs. Les notions d'unicité et d'unité feront également partie des réflexions de développement. Pour se démarquer, il faudra oser.

4

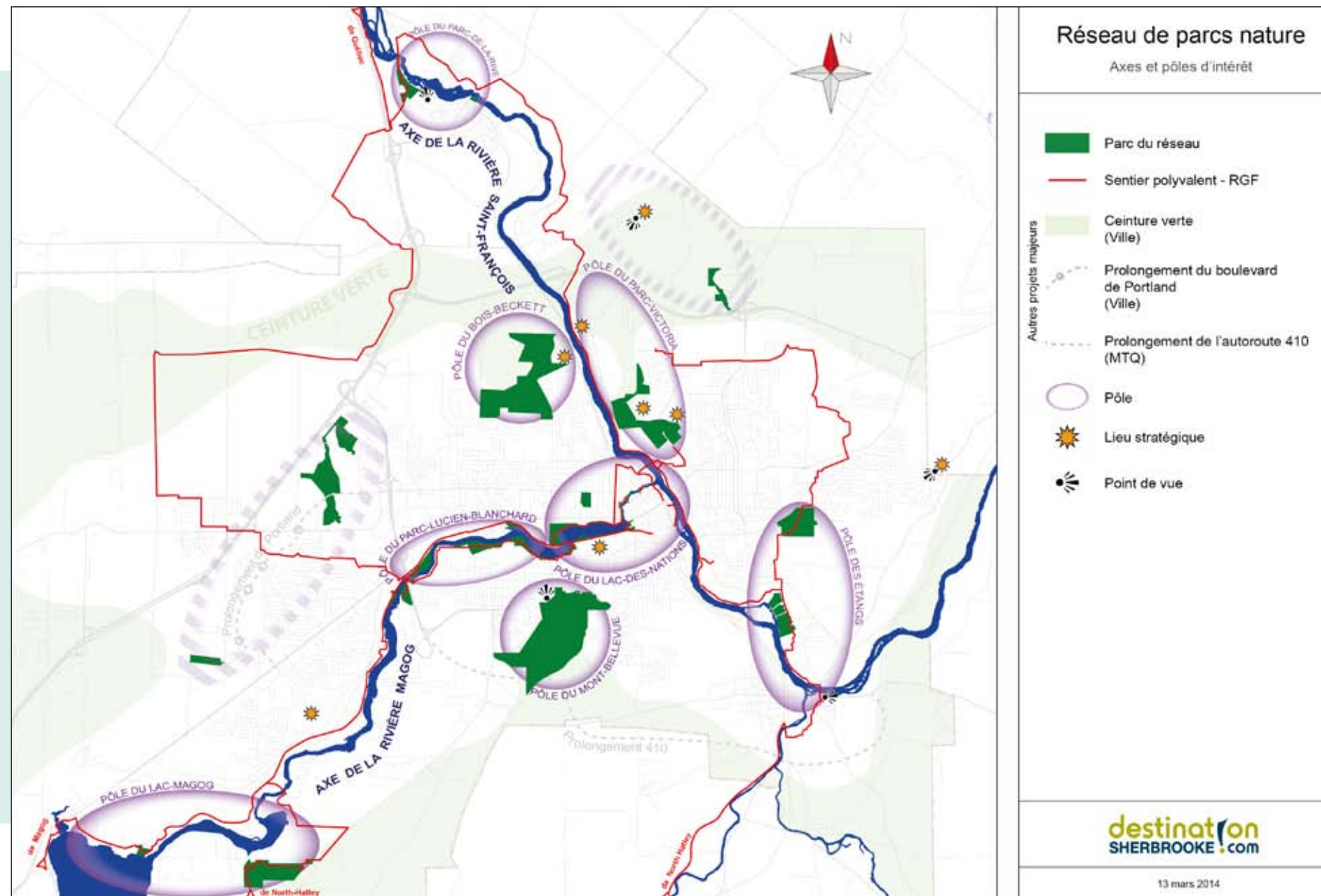
UN RÉSEAU VIVANT AVEC UN NOYAU FORT ET BIEN CONNECTÉ

Depuis quelques années, de grandes réalisations ont vu le jour et sont en lien avec les parcs nature. L'aménagement de la gorge de la Magog, la création de la promenade du Lac-des-Nations, le réseau de sentiers polyvalents qui permet de relier les différents secteurs de la ville, dont les parcs Jacques-Cartier et Lucien-Blanchard, sont autant d'éléments qui constituent un noyau fort et bien connecté. Ces sites sont déjà en grande partie consolidés, mais des développements forts intéressants peuvent être mis de l'avant en raison, entre autres, de la

présence de lieux stratégiques en périphérie de ces sites. Les perspectives de développement devraient s'articuler à partir de ce noyau qui englobe la majeure partie du quartier central de Sherbrooke et qui est situé au confluent des rivières Magog et Saint-François, berceau de la ville de Sherbrooke. Le réseau deviendra le fil conducteur qui reliera les différents attraits naturels, culturels et touristiques de la ville.

AXES ET PÔLES

Pour présenter le concept initial, deux grands axes de développement ont été identifiés et des pôles d'intérêt y ont été greffés. L'ensemble constitue le point de départ d'un vaste réseau qui grandira au fil des décennies. La carte qui suit positionne les axes et pôles d'intérêt sur le territoire de la ville.



Cette carte représente tous les sites évalués lors de la rédaction du document d'orientation. Depuis, quatre sites ont été retirés de la liste des parcs considérant leur faible potentiel récréotouristique.

VERS LE RÉSEAU PARCOURS

Une fois le document d'orientation adopté, l'équipe de Destination Sherbrooke se devait de faire ressortir le fil conducteur, la « saveur », qui caractérise ce réseau de parcs nature récréotouristiques de Sherbrooke.

Ces parcs, de prime abord perçus comme un ensemble disparate de lieux répartis ici et là sur le territoire sherbrookoïse, sont aujourd'hui intégrés dans un concept cohérent qui permet de tendre vers un même but :

*FAIRE VIVRE DES EXPÉRIENCES LIÉES AU
PLEIN AIR URBAIN ET À LA **VIE ACTIVE** DANS UN CADRE
DISTINCTIF, ORIGINAL ET AUDACIEUX.*

Cette phrase positionne le réseau comme un lieu où il est possible d'expérimenter des activités liées au plein air, mais dans un cadre urbain, ce qui distingue Sherbrooke des régions où les activités de plein air se passent dans un cadre plus « sauvage ». Leur caractère « naturel » au cœur de l'urbanité de Sherbrooke permet de passer la journée à marcher dans le bois, puis le soir même, de souper dans un restaurant du centre-ville et dormir dans un hôtel. L'énoncé de positionnement de Destination Sherbrooke, *Sherbrooke nature urbaine*, rejoint parfaitement cette phrase-clé qui guidera toutes les actions et les interventions à venir.

De plus, le réseau des parcs nature se veut déjà distinctif, original et audacieux en raison de la diversité géographique, topographique et géologique des lieux qui le composent. Mais aussi et

surtout, les projets qui y verront le jour devront sortir des sentiers battus, être ambitieux tout en mettant en valeur le caractère distinctif de Sherbrooke.

Devant ces éléments, il a été convenu que l'appellation « réseau de parcs nature » devait être remplacée par un terme reflétant davantage la vocation récréotouristique du réseau, tout en facilitant sa commercialisation.

POURQUOI PARCOURS?

POUR SON SENS PROPRE

» Un chemin, un trajet, un circuit pour aller d'un lieu à un autre

POUR SON SENS FIGURÉ

» Une série d'activités et de décisions qui caractérisent la vie d'une personne

» Un parcours de vie, un parcours spirituel, un parcours professionnel

POUR SA NOTION « ACTIVE »

» Un parcours à obstacle, un parcours sportif

» L'activité nommée parkour : un sport consistant à se déplacer le plus rapidement et efficacement possible à travers les obstacles de l'environnement urbain ou naturel

» parCOURS, courir, course

POUR SA NOTION DE SITE/EMPLACEMENT

» PARCours / parCOURS

POUR SA NOTION DE RÉSEAU

» Un rappel de la connectivité entre les différents sites

POUR SA FACILITÉ DE FORFAITISATION

» Choisis ton parcours! Parcours gourmand, sportif, patrimonial, nautique, muséal, détente, etc.



POUR TOUTES CES RAISONS, LE RÉSEAU DE PARCS NATURE RÉCRÉOTOURISTIQUES SERA DÉSORMAIS NOMMÉ LE RÉSEAU « PARCOURS ».

QU'EST-CE QUE PARCOURS?

Comme son nom l'indique, le réseau Parcours proposera des parcours thématiques où il sera possible de vivre des expériences liées au plein air urbain et à la vie active dans un cadre distinctif, original et audacieux. Parcours c'est :

SIX PARCOURS (APPELÉS PARCOURS) AUX THÉMATIQUES ANCRÉES DANS L'IDENTITÉ SHERBROOKEOISE

- » ParCOURS sportif
- » ParCOURS du savoir
- » ParCOURS historique
- » ParCOURS bois et jardins
- » ParCOURS de l'innovation
- » ParCOURS minier et ferroviaire

UN CIRCUIT DE TOURS SIGNATURE

- » tour des bâtisseurs
- » tour du sommet
- » tour de la gorge
- » tour du ruisseau d'Or
- » tour de la forêt urbaine
- » tour de l'innovation
- » tour de la mine

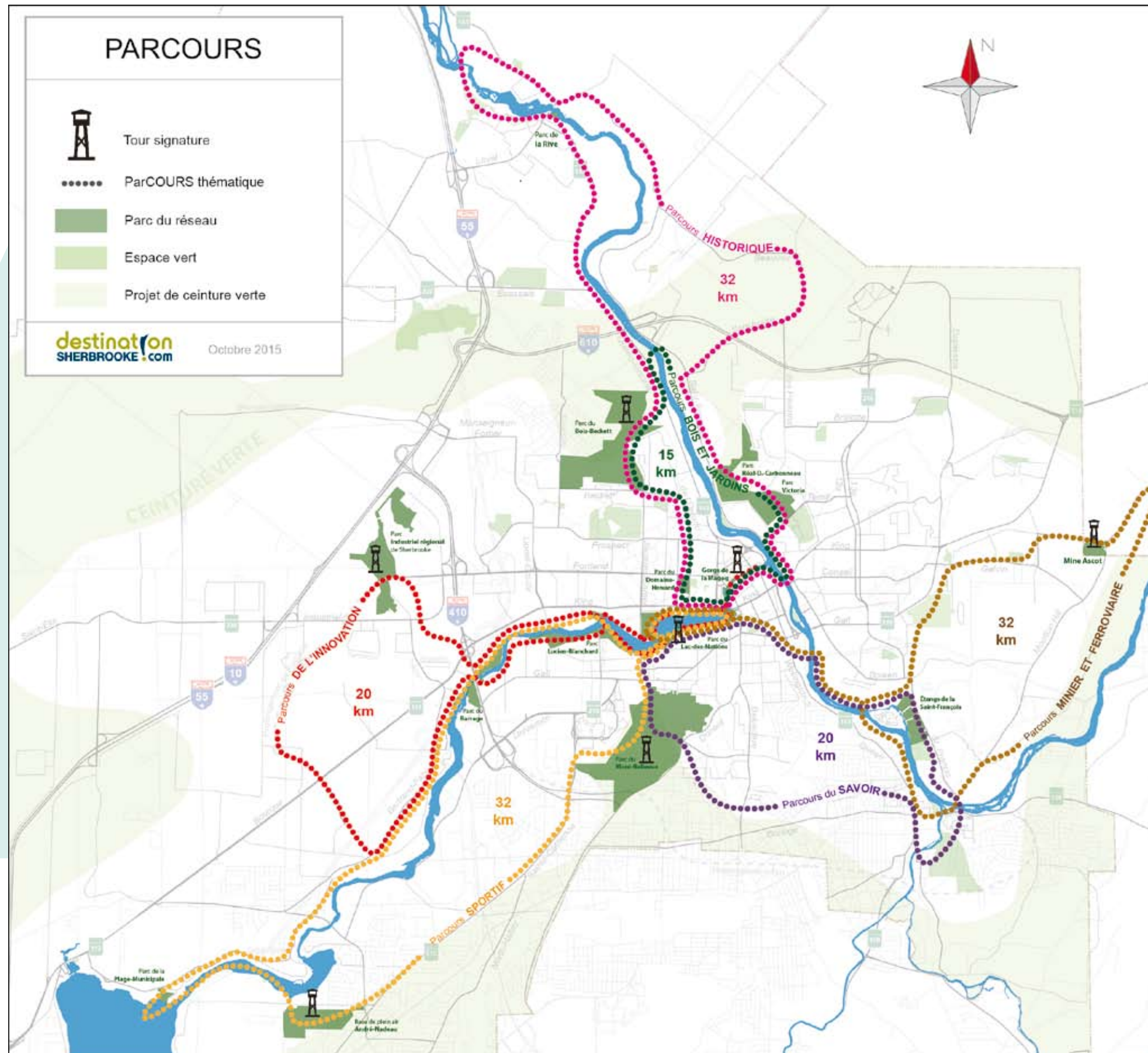
UNE QUINZAINE DE PARCS (APPELÉS PARCOURS) AUX VOCATIONS ET CARACTÉRISTIQUES VARIÉES

UN CONCEPT QUI S'ARTICULE AUTOUR D'UN NOYAU FORT CONSTITUÉ DE LA GORGE DE LA MAGOG ET DU PARC DU LAC-DES-NATIONS

Avec un nom comme « Parcours », la notion de connectivité prend tout son sens. Chacun des six parCOURS thématiques reliera de manière efficace et agréable les tours et les parcs visés par ce plan directeur. Bien qu'étant intégré à un ou plusieurs parCOURS, chacun des parcs devra se démarquer en tant qu'entité distincte et forte d'un ensemble structuré et harmonieux. L'utilisateur devra pouvoir vivre une expérience vivifiante et stimulante sur le site en lui-même tout en distinguant la signature *Parcours*.

Finalement, véritable élément phare, chacune des tours composant le circuit des tours sera un point d'ancrage du parCOURS auquel elle se rattachera, son design mettant en valeur la thématique retenue et offrant aux visiteurs une expérience hors du commun.

La carte ci-contre donne un aperçu du réseau Parcours à maturité, une fois qu'il aura été complété.



Cette carte est présentée à titre indicatif seulement.



CIRCUIT DES TOURS

Sherbrooke est reconnue pour sa topographie et ses panoramas variés. Pour apprécier cette diversité et la richesse des paysages estriens, le circuit des tours proposera aux citoyens et aux visiteurs de découvrir Sherbrooke « vue d'en haut ». Élément phare du réseau Parcours, le circuit comptera sept tours signature réparties sur le territoire sherbrookoïse. Dans un premier temps, ce sont les tours des bâtisseurs (champ des Buttes), du sommet (mont Bellevue) et de la gorge (centre-ville) qui seront érigées afin de donner naissance au circuit des tours. Les quatre autres tours s'ajouteront au fil des ans pour compléter le circuit.

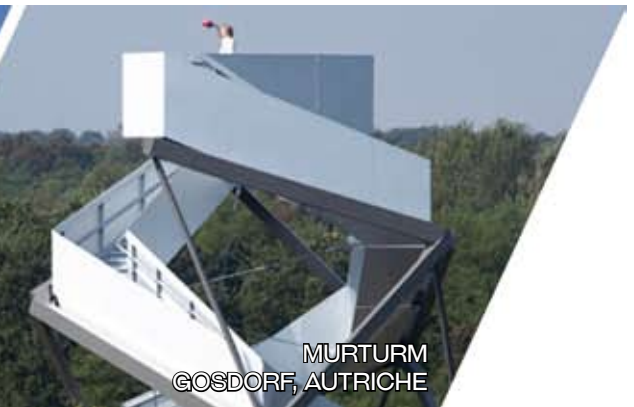
Chaque tour offrira un point de vue unique et imprenable sur Sherbrooke et elles communiqueront entre elles par différents moyens, que ce soit par la lumière, par l'envoi de signaux sonores ou encore par retransmission vidéo. La thématique de chacune des tours sera liée aux parCOURS auxquels elle touche. Ainsi, la thématique du parCOURS viendra teinter tant la construction de la tour que l'animation présentée à proximité.



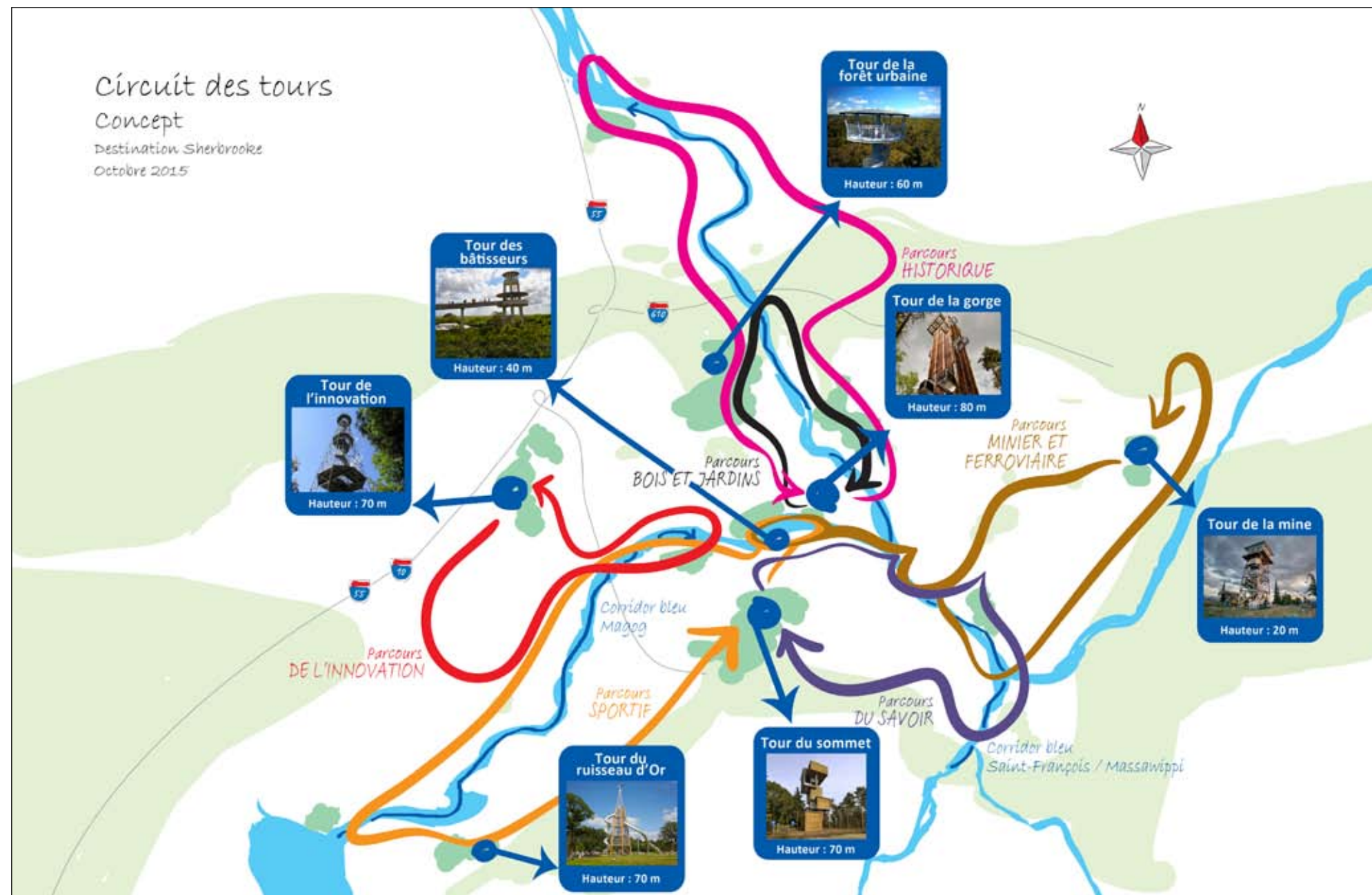
MONTAGNE PYRAMIDENKOGEL
KLAGENFURT, AUTRICHE



AUSSICHTSTURM
TEICHLAND, ALLEMAGNE



MURTURM
GOSDORF, AUTRICHE



L'estimation du budget de réalisation ainsi que l'estimation des retombées économiques ont été réparties dans chacun des sites d'implantation. La hauteur de chaque tour pourrait être révisée selon les paramètres d'implantation définis ultérieurement.

LES PARCOURS



PARCOURS SPORTIF



Boucle de 32 km

Le parcours sportif s'intitule ainsi en raison des nombreux sites à vocation sportive qu'il relie. Le trajet empruntera des sections du réseau des Grandes-Fourches, et nécessitera l'ajout d'une passerelle signature de 200 m pour relier le parc des Quatre-Pins au parc Lucien-Blanchard. Cette passerelle permettra d'ajouter une boucle à la promenade du Lac-des-Nations, déjà très achalandée.

En suivant le parcours sportif, les citoyens et les visiteurs pourront expérimenter diverses activités sportives, dont le surf, le ski, le *Ice Cross Downhill*, le vélo (de route, de montagne, des neiges) et bien d'autres.

PARCOURS RENCONTRÉS	DÉVELOPPEMENT	
	PHASE 1	PHASE SUBSÉQUENTE
GORGE DE LA MAGOG	X	
PARC DU LAC-DES-NATIONS	X	X
BASE DE PLEIN AIR ANDRÉ-NADEAU	X	X
PARC DE LA PLAGE-MUNICIPALE		X
PARC LUCIEN-BLANCHARD		X



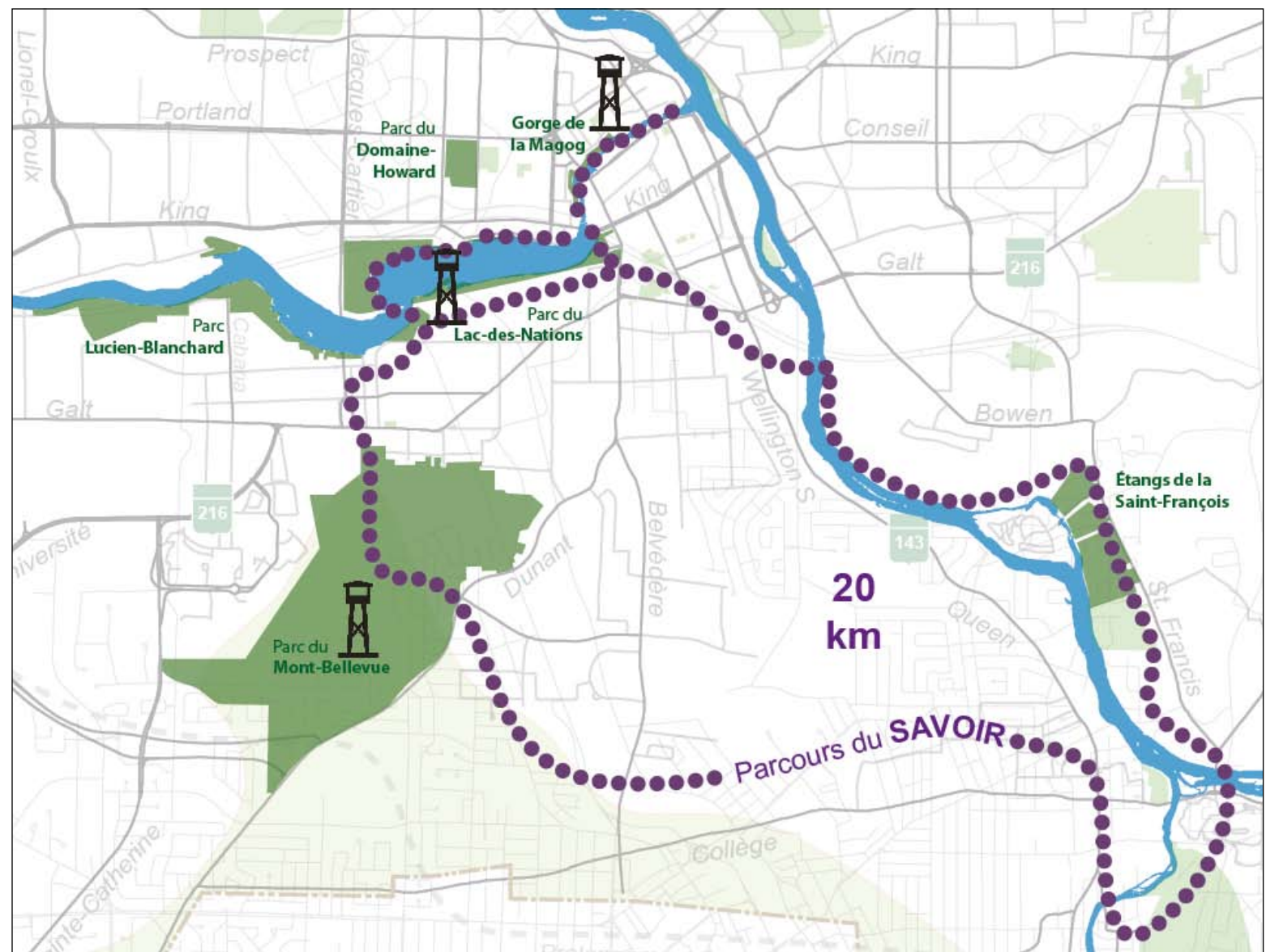
PARCOURS DU SAVOIR



Boucle de 20 km

Le parcours du savoir tient son nom des deux établissements d'enseignement qu'il relie, c'est-à-dire l'Université de Sherbrooke et l'Université Bishop's. L'ajout d'un sentier polyvalent reliant le mont Bellevue à l'arrondissement de Lennoxville permettra de multiplier les liens entre ces deux pôles, et le retour se fera par le centre-ville.

PARCOURS RENCONTRÉS	DÉVELOPPEMENT	
	PHASE 1	PHASE SUBSÉQUENTE
GORGE DE LA MAGOG	X	
PARC DU LAC-DES-NATIONS	X	X
PARC DU MONT-BELLEVUE	X	X
ÉTANGS DE LA SAINT-FRANÇOIS		X



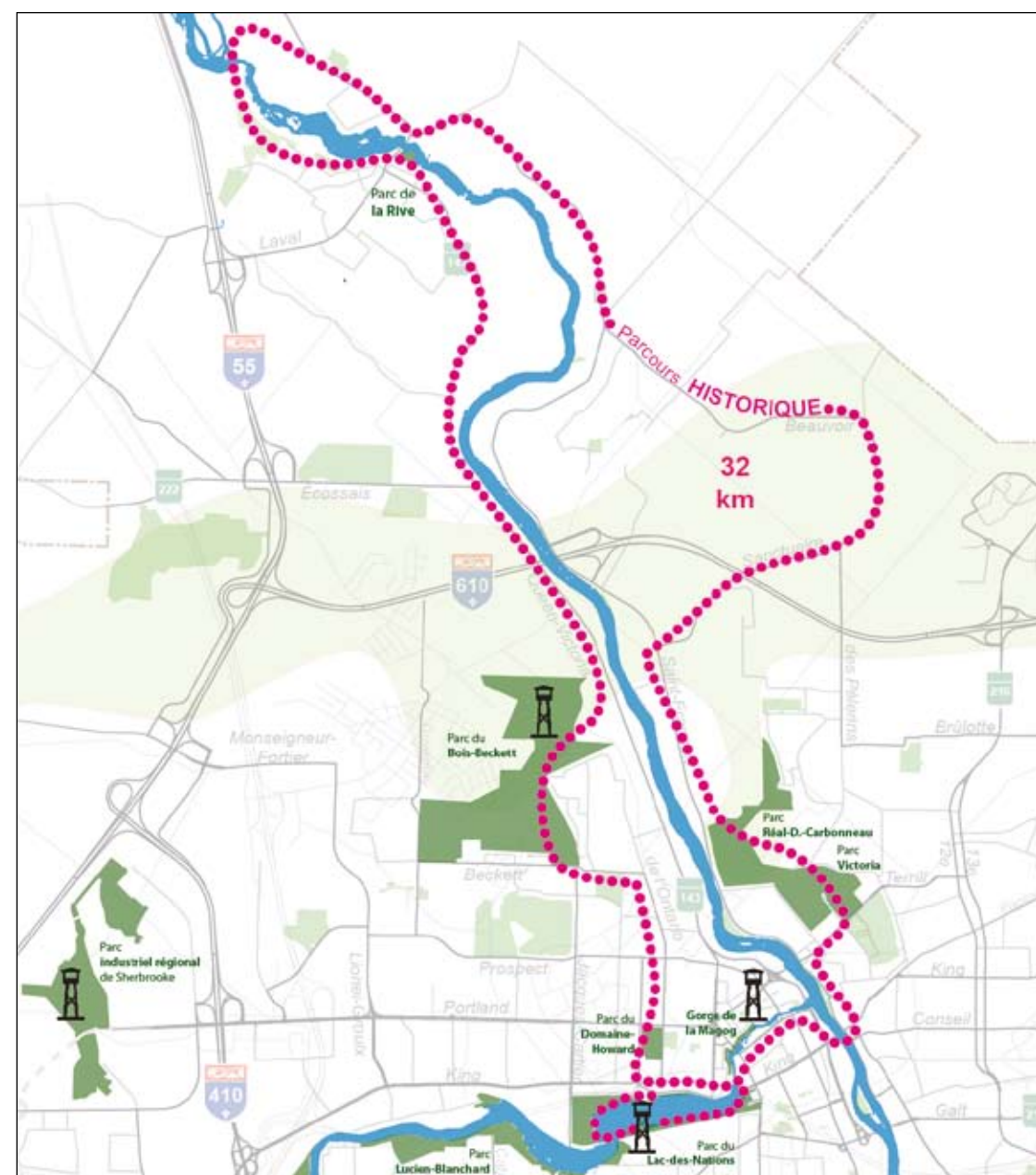
PARCOURS HISTORIQUE



Boucle de 32 km

Pour le parCOURS historique, les visiteurs auront la chance de se rendre jusqu'au parc de la Rive de l'arrondissement Brompton en partant de la gorge de la Magog et du lac des Nations. Fil conducteur du parCOURS, l'histoire de Sherbrooke peut être racontée à travers des sites comme le domaine Howard, le bois Beckett, le sanctuaire de Beauvoir, le parc Victoria, la gorge de la Magog et même à travers les découvertes archéologiques faites dans le secteur de Brompton.

PARCOURS RENCONTRÉS	DÉVELOPPEMENT	
	PHASE 1	PHASE SUBSÉQUENTE
GORGE DE LA MAGOG	X	
PARC DU LAC-DES-NATIONS	X	X
PARC VICTORIA	X	X
PARC DU DOMAINE-HOWARD	X	X
PARC DU BOIS-BECKETT		X
PARC RÉAL-D.-CARBONNEAU		X
PARC DE LA RIVE		X



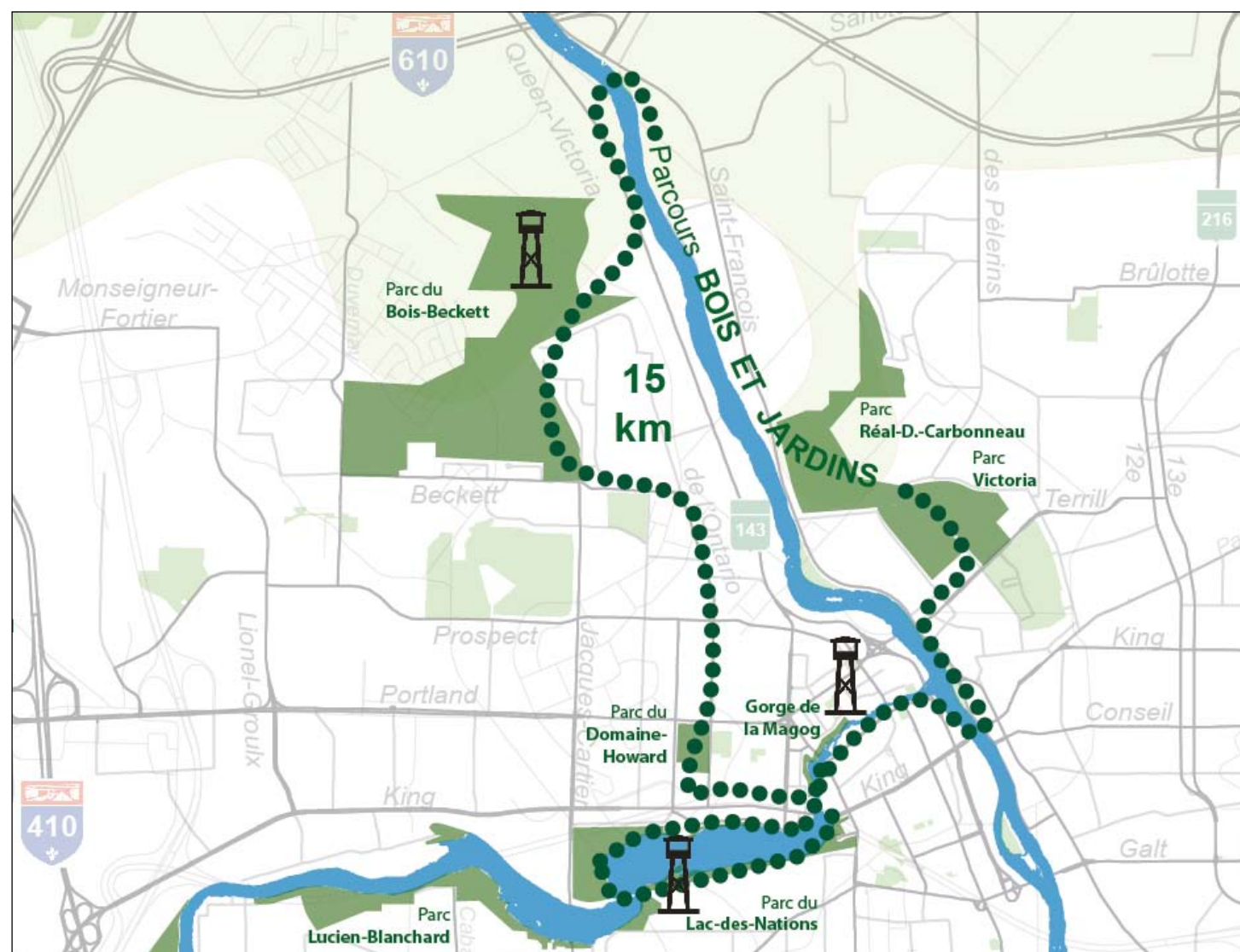
PARCOURS BOIS ET JARDINS



Boucle de 15 km

Le parCOURS bois et jardins emprunte le même tracé que le parCOURS historique, mais coupe à mi-chemin grâce à une passerelle à proximité du pont Edmund-W.-Tobin (autoroute 610). Le circuit relie des espaces verts reconnus pour leur valeur écologique. Le projet de Jardins de sculptures Forêt consciente mené par un promoteur privé pourrait facilement se greffer à ce parCOURS.

PARCOURS RENCONTRÉS	DÉVELOPPEMENT	
	PHASE 1	PHASE SUBSÉQUENTE
GORGE DE LA MAGOG	X	
PARC DU LAC-DES-NATIONS	X	X
PARC VICTORIA	X	X
PARC DU DOMAINE-HOWARD	X	X
PARC DU BOIS-BECKETT		X
PARC RÉAL-D.-CARBONNEAU		X



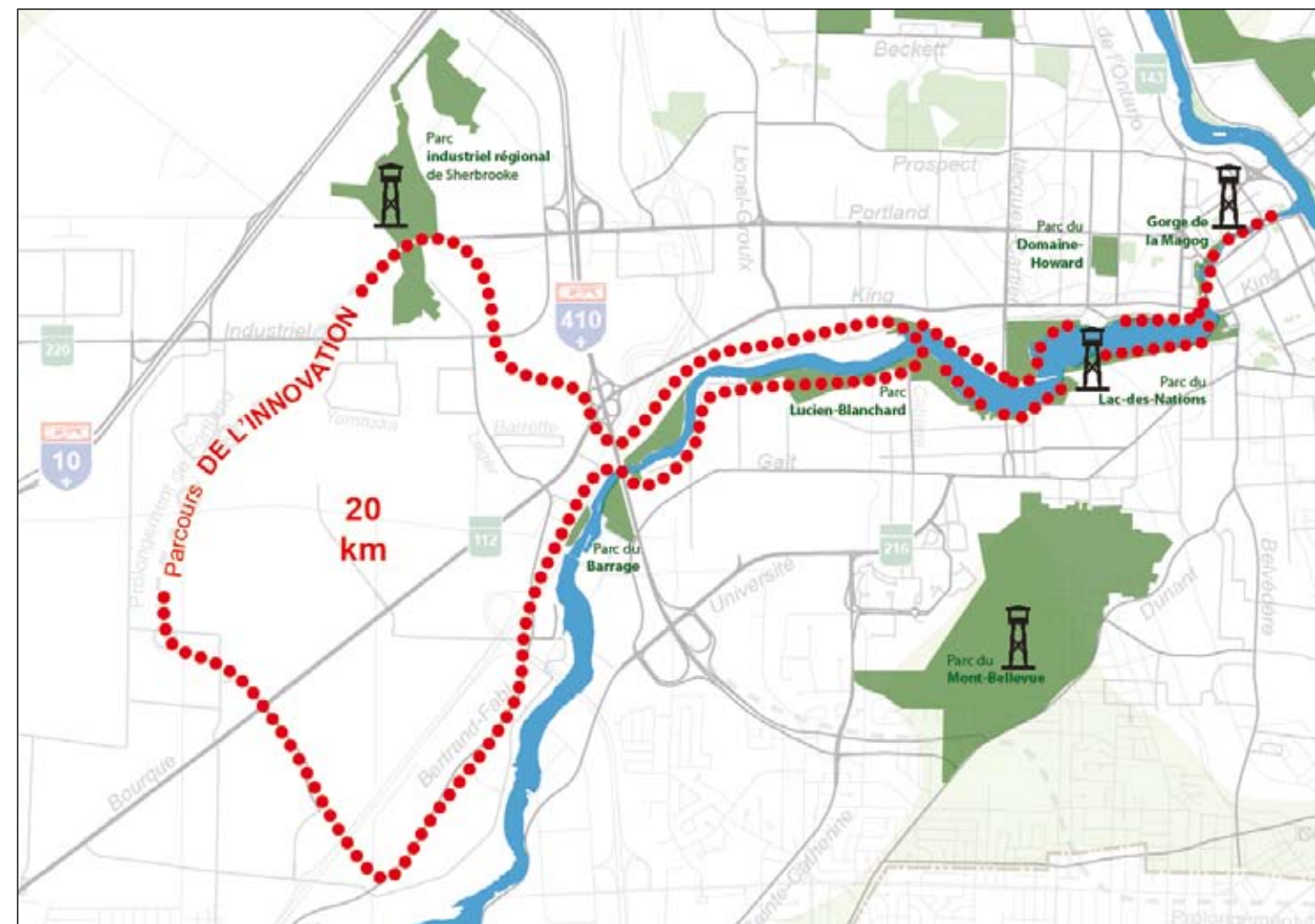
PARCOURS DE L'INNOVATION



Boucle de 20 km

Le parCOURS de l'innovation relie le parc Lucien-Blanchard au parc industriel régional de Sherbrooke. Passant à travers des pôles commerciaux et industriels, le parCOURS de l'innovation culminera au pied de la tour et des sentiers à saveur artistique et technologique du parc industriel régional de Sherbrooke.

PARCOURS RENCONTRÉS	DÉVELOPPEMENT	
	PHASE 1	PHASE SUBSÉQUENTE
GORGE DE LA MAGOG	X	
PARC INDUSTRIEL RÉGIONAL DE SHERBROOKE	X	X
PARC DU LAC-DES-NATIONS	X	X
PARC LUCIEN-BLANCHARD		X
PARC DU BARRAGE		X



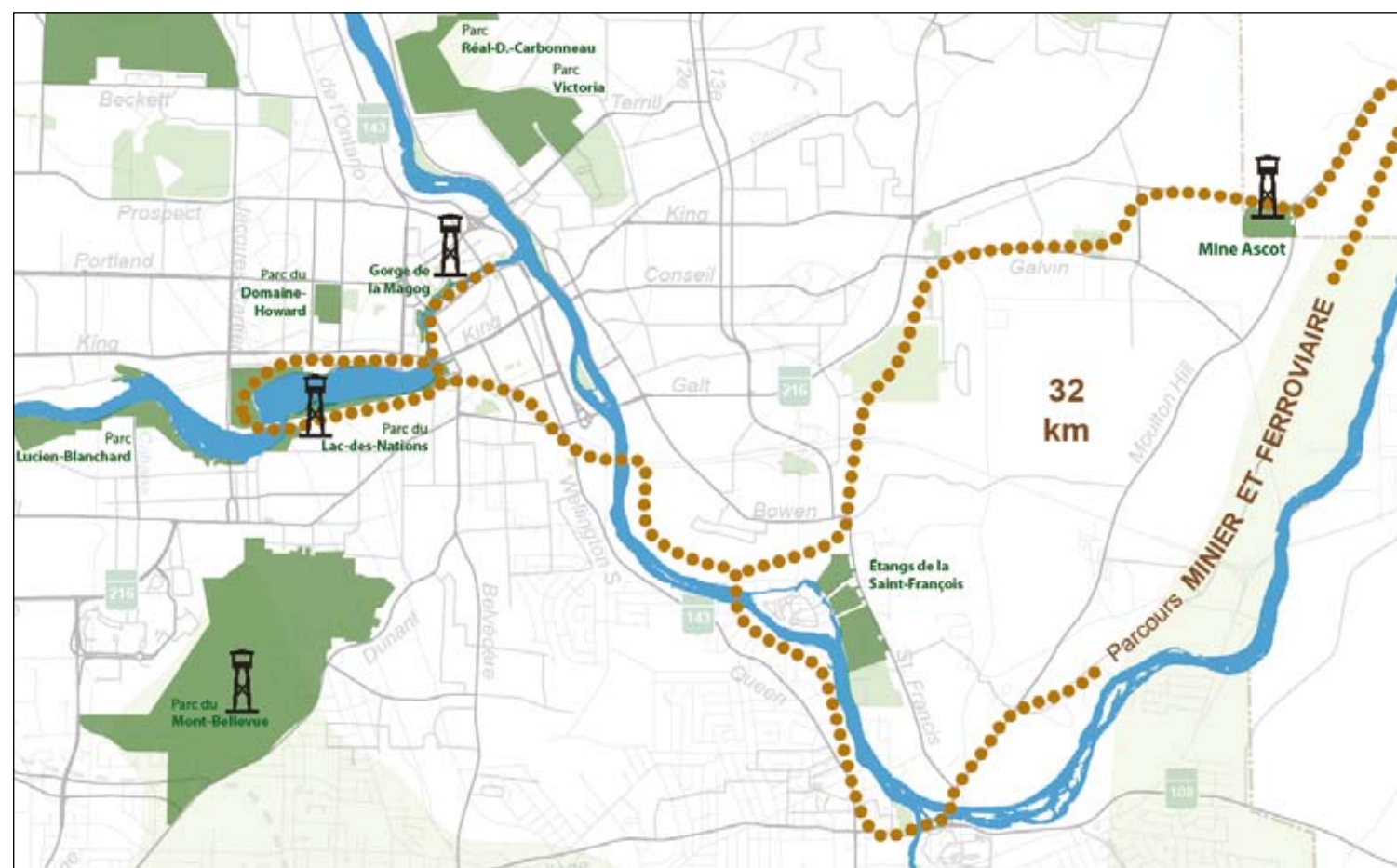
PARCOURS MINIER ET FERROVIAIRE



Boucle de 32 km

Le parCOURS minier et ferroviaire relie Lennoxville à la mine Ascot, puis se rend jusqu'au centre-ville. Ce circuit utilisera des segments de l'ancienne voie ferrée du Québec-Central, tout en faisant un crochet par la tour de la mine, reflétant l'histoire minière et ferroviaire de Sherbrooke. Il s'agit d'un parCOURS particulièrement ardu en raison de la pente abrupte du chemin Moulton Hill, mais le paysage tout le long de la montée vaut le détour. De plus, le parCOURS minier et ferroviaire nécessitera une passerelle de 150 m au-dessus de la Saint-François, près des étangs de la Saint-François et du site de la maison Grégoire. Cet ajout permettra de faciliter les déplacements de part et d'autre de la rivière.

PARCOURS RENCONTRÉS	DÉVELOPPEMENT	
	PHASE 1	PHASE SUBSÉQUENTE
GORGE DE LA MAGOG	X	
PARC DU LAC-DES-NATIONS	X	X
ÉTANGS DE LA SAINT-FRANÇOIS		X
MINE ASCOT		X



RÉALISER PARCOURS, UN PARCOURS À LA FOIS

Avec un plan directeur de cette ampleur, il importe de déterminer les projets à mettre en œuvre en priorité, tout en gardant à l'esprit que l'ordre établi peut varier en fonction des opportunités qui pourront se présenter. Le circuit des tours verra le jour en phase 1 grâce à trois des sept tours prévues. Tous les parCOURS étant d'importance égale pour la réalisation du plan directeur, plusieurs éléments ont été évalués à commencer par les principes directeurs et le but de Parcours. Afin de marquer le pas, le parCOURS sportif a été sélectionné parce qu'il :

- » REFLÈTE L'IDENTITÉ DE SHERBROOKE
- » EST EN HARMONIE AVEC SON ENVIRONNEMENT
- » A L'INNOVATION ET LE PARTENARIAT COMME MOTEUR DE DÉVELOPPEMENT
- » EST CONNECTÉ AU NOYAU, AU CŒUR DU RÉSEAU
- » FAIT VIVRE DES EXPÉRIENCES LIÉES AU PLEIN AIR URBAIN ET À LA VIE ACTIVE
- » PROPOSE UN CADRE DISTINCTIF, ORIGINAL ET AUDACIEUX
- » PRÉSENTE DES ACTIFS BIEN ANCRÉS ET PEUT ÊTRE MIS EN MARCHÉ DANS UN DÉLAI RAISONNABLE

PARCOURS SPORTIF

La notoriété de Sherbrooke en tant que ville sportive n'est plus à faire. Tant par sa capacité à tenir de grands événements sportifs, la qualité de ses plateaux et de ses équipements, que par son savoir-faire en matière de tourisme sportif, Sherbrooke occupe une place privilégiée sur l'échiquier national en matière de ville sportive.

Avec un pied dans le lac des Nations, au cœur du réseau Parcours, l'autre dans lac Magog, et la tête au mont Bellevue, le **parCOURS sportif** illustre on ne peut mieux l'identité profonde de Sherbrooke : *nature urbaine*. Ce parCOURS en harmonie avec son environnement prend tout son sens lorsqu'on parcourt ses corridors verts, son corridor bleu, sa montagne et la quantité de parcs qui le parsèment. En matière de partenariat, le parCOURS sportif se démarque déjà par l'implication de collaborateurs, qu'il s'agisse des clubs sportifs qui sont actifs entre autres sur la rivière Magog et au mont Bellevue ou de partenaires qui proposent des activités ou des événements sportifs sur l'un des lieux composant le parCOURS sportif.

Le parcours de la ville de Sherbrooke en matière sportive est jalonné de réussites et le plan directeur de Parcours entend bien contribuer à son succès! Les projets présentés en phase 1 s'inscrivent donc dans la lancée de Sherbrooke, ville sportive avec la réalisation des aménagements prévus au parCOURS sportif de même que deux projets de nature sportive : l'aménagement d'un circuit de *disc golf* au parc Victoria et la structuration du corridor bleu Saint-François et Massawippi.





PHASE 1



LES PROJETS DE CETTE PHASE COMPORTENT UN PLUS GRAND NIVEAU DE DÉTAILS EN TERMES D'ESTIMATION DE COÛTS DE RÉALISATION QUE LES PROJETS PRÉSENTÉS EN PHASE SUBSÉQUENTE. UNE ESTIMATION GLOBALE DES RETOMBÉES ÉCONOMIQUES A ÉGALEMENT ÉTÉ RÉALISÉE POUR L'ENSEMBLE DE LA PHASE 1. SELON LES OPPORTUNITÉS QUI SE PRÉSENTERONT, D'AUTRES PROJETS QUE CEUX IDENTIFIÉS EN PHASE 1 OU EN PHASE SUBSÉQUENTE POURRAIENT ÊTRE RÉALISÉS AFIN DE BONIFIER L'OFFRE DE PARCOURS.

A nighttime photograph of the Magog Gorge. In the foreground, a metal walkway with railings runs along the riverbank. The water flows over a dam structure, creating a waterfall. The scene is illuminated with vibrant blue and purple lights. In the background, several multi-story buildings are lit up, their windows glowing. The overall atmosphere is serene and modern.

GORGE ^{DE LA} MAGOG

La promenade de la gorge de la Magog est une véritable incursion au cœur de l'histoire de Sherbrooke. Les Amérindiens y faisaient escale il y a près de 10 000 ans. C'est là que la ville a pris racine et que les premières industries ont vu le jour. Le centre d'interprétation de la centrale Frontenac et quelques vestiges qui s'y trouvent témoignent de la riche histoire du lieu.

PROJETS



CAPILANO SUSPENSION BRIDGE
VANCOUVER, CANADA

TOUR D'OBSERVATION
JURMALA, LETTONIE

RIVIÈRE EISBACH
MUNICH, ALLEMAGNE

PROMENADE DE LA GORGE

Réalisation du tronçon manquant entre les barrages Frontenac et Abénaquis. Ce segment sera en hauteur, devra permettre la circulation dans les deux sens et être accessible été comme hiver. La structure elle-même constituera une œuvre architecturale distinctive qui marquera le territoire et qui attirera le regard et l'attention des gens. Le tout sera accompagné d'une mise en lumière captivante et un lien sera établi avec la tour de la gorge. Pour les amateurs de sensations fortes, un parcours payant de type via ferrata sera intégré à la passerelle.

TOUR SIGNATURE TOUR DE LA GORGE

Construction d'une immense tour signature au cœur de la gorge. D'une hauteur minimale de 80 m, elle offrira une vue panoramique sur la ville et la vue en plongée sur la gorge et sa passerelle sera très impressionnante, autant en hiver qu'en été.

Comme la gorge est une véritable incursion au cœur de l'histoire de Sherbrooke, le thème de la tour sera l'histoire, l'industrialisation, l'électrification et l'urbanité. Les usines d'autrefois pourraient être reconstituées par du *mapping* ou par des projections sur un mur de brume. Un lien devra être établi entre la passerelle et la tour pour que l'expérience de la gorge de la Magog soit complète.

D'autres tours seront érigées dans le réseau Parcours, et elles communiqueront entre elles par différents moyens (lumières, envoi de signaux, caméras vidéo, etc.)

MISE EN LUMIÈRE DE LA GORGE

Mise en lumière des aménagements de la gorge et ajouts de structures artistiques pour compléter le sentier. Un concept artistique lumineux dans la gorge viendra se greffer au spectacle multimédia qui sera présenté au lac des Nations (voir le projet à la page suivante). La nouvelle passerelle entre les barrages Frontenac et Abénaquis ainsi que la tour signature feront partie intégrante de cette mise en valeur lumineuse, qui créera un concept unifié sur l'ensemble de la promenade de la Gorge, depuis la promenade du Lac-des-Nations, en passant par le Bureau d'information touristique, jusqu'à la place Nikitotek.

VAGUE DE SURF

Aménagement d'une vague de surf semi-artificielle en rivière, au confluent des rivières Magog et Saint-François. En plein centre-ville, la vague de surf ne manquera pas d'attirer le regard des passants en plus de susciter l'intérêt de la communauté de surfeurs du Québec et du Canada. Des compétitions de surf d'envergure pourront s'y tenir, créant une effervescence au centre-ville.

PLAN D'AMÉNAGEMENT DU CONFLUENT DES RIVIÈRES

Rédaction du plan d'aménagement en lien avec la reconfiguration du secteur des Grandes-Fourches. L'aménagement de ces grands espaces publics sur les berges des rivières Magog et Saint-François devra tenir compte des nombreux produits touristiques aux alentours, autant actuels (place Nikitotek, restaurants, promenade de la Gorge, etc.) que futurs (vague de surf, tour signature, etc.). Une fois le plan d'aménagement complété, il faudra prévoir des coûts additionnels non estimés pour l'instant afin de réaliser les aménagements.

ESTIMATION DU BUDGET DE RÉALISATION*

PROJETS	COÛT (EN \$)
PROMENADE DE LA GORGE	8 105 000
TOUR SIGNATURE - 80 M	1 845 000
MISE EN LUMIÈRE DE LA GORGE	1 410 000
VAGUE DE SURF	365 000
PLAN D'AMÉNAGEMENT DU CONFLUENT DES RIVIÈRES	150 000
AMÉNAGEMENTS AU CONFLUENT DES RIVIÈRES	N/D
TOTAL : 11 875 000	

*L'estimation budgétaire est présentée en dollars 2015. Il faut prévoir une augmentation des coûts de l'ordre de 5 % par année pour toute réalisation au cours des années subséquentes.



PARCOURS LIÉS À CE SITE

- PARCOURS SPORTIF
- PARCOURS DU SAVOIR
- PARCOURS HISTORIQUE
- PARCOURS BOIS ET JARDINS
- PARCOURS DE L'INNOVATION
- PARCOURS MINIER ET FERROVIAIRE



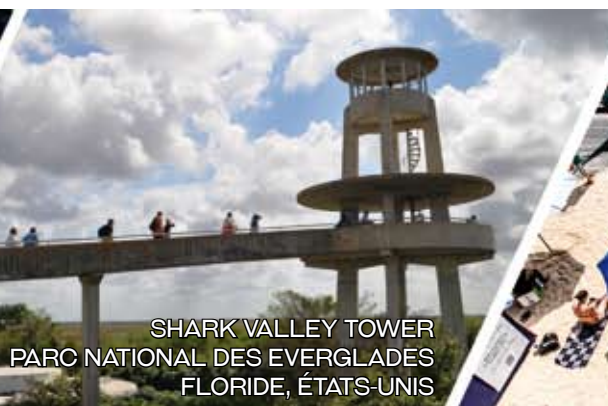
PARC DU LAC-DES- NATIONS

Le parc du Lac-des-Nations regroupe deux des sites les plus achalandés de Sherbrooke. Reliés par la promenade du Lac-des-Nations, le site de la place de la Gare et le parc Jacques-Cartier sont des points attractifs d'importance pour Sherbrooke.

Le parc Jacques-Cartier est le plus grand parc urbain de la ville. Sa localisation, sa programmation et la promenade du Lac-des-Nations en font un site incontournable. Il demeure le site privilégié des grands événements.

La place de la Gare et l'ensemble des activités commerciales qui l'entoure offrent un attrait récréotouristique important qui doit être bonifié par une programmation événementielle quasi continue ayant pour thèmes principaux la gastronomie, les arts visuels et la musique douce.

PROJETS



SPECTACLE MULTIMÉDIA

Création d'un spectacle immersif multimédia en lien avec l'eau, la terre, le lieu et les particularités sherbrookoises. Le spectacle sera adaptable selon la période de la journée (jour/nuit) ou la période de l'année (saisons, événements se tenant autour du lac des Nations), et l'interaction avec le public sera l'élément-clé du spectacle.

Le jour, le lac des Nations sera mis en valeur grâce à des fontaines et des structures artistiques interactives sur le pourtour du lac. Une fois le soir venu, d'autres effets visuels s'animeront et quelques représentations du spectacle prendront vie à intervalles réguliers, selon la période de l'année. Les spectateurs seront appelés à vivre le spectacle de manière différente, que ce soit à partir des berges ou, par exemple, à partir de barges flottantes qui se déplaceront au gré du spectacle. Une trame narrative sera développée afin d'unifier les concepts de jour et de soir.

Ce projet de grande ampleur doit se démarquer sur la scène internationale et être un véritable produit d'appel pour la ville de Sherbrooke.

PLAGE URBAINE

Aménagement d'une plage urbaine : îlot de sable de 46 m sur 18 m, entre la passerelle des Draveurs et la place de la Gare (baignade non accessible). Location d'équipements de plage (chaises longues, parasol, *fatboys*, etc.).

TOUR SIGNATURE TOUR DES BÂTISSEURS

Érection d'une tour d'une hauteur minimale de 40 m dans le secteur du champ des Buttes. Offrant un magnifique panorama sur le lac des Nations, le parc Jacques-Cartier et la rivière Magog, la tour des bâtisseurs tient son nom des grandes réalisations de ce secteur au fil du temps. L'animation dans la tour mettra donc en valeur la construction du pont Jacques-Cartier, les usines de textiles et de métallurgie de la rue Pacifique, l'aménagement de la promenade du Lac-des-Nations, en rendant hommage aux ouvriers et aux pionniers derrière ces réalisations.

En plus d'offrir un point de vue exceptionnel, la tour des bâtisseurs pourra être intégrée au spectacle multimédia dans le lac des Nations, grâce à des projections et à des effets visuels.

Cette tour sera reliée aux autres tours du réseau Parcours et elles communiqueront entre elles par différents moyens (lumières, envois de signaux, caméras vidéo en direct, etc.).

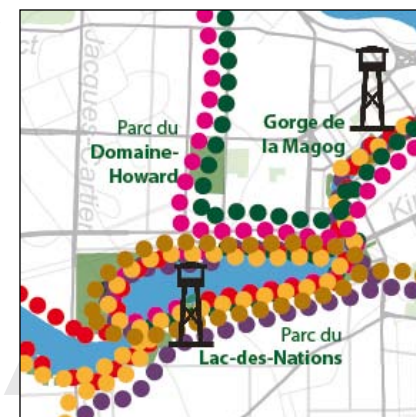
PAVILLON ARMAND-NADEAU

Bonification et mise aux normes du pavillon Armand-Nadeau afin d'en faire un point d'accueil avec une halte-exposition sur le sport à Sherbrooke et au parc Jacques-Cartier.

ESTIMATION DU BUDGET DE RÉALISATION*

PROJETS	COÛT (EN \$)
SPECTACLE MULTIMÉDIA	8 895 000
TOUR SIGNATURE - 40 M	775 000
PLAGE URBAINE	235 000
PAVILLON ARMAND-NADEAU	170 000

TOTAL : 10 075 000



PARCOURS LIÉS À CE SITE

- PARCOURS SPORTIF
- PARCOURS DU SAVOIR
- PARCOURS HISTORIQUE
- PARCOURS BOIS ET JARDINS
- PARCOURS DE L'INNOVATION
- PARCOURS MINIER ET FERROVIAIRE

*L'estimation budgétaire est présentée en dollars 2015. Il faut prévoir une augmentation des coûts de l'ordre de 5 % par année pour toute réalisation au cours des années subséquentes.



PARC DU MONT- BELLEVUE

Le parc du Mont-Bellevue est appelé à devenir un pôle important du réseau. Les activités et les aménagements qui sont proposés visent à bonifier son attractivité auprès des familles et des sportifs plus expérimentés.

PROJETS



TOUR D'OBSERVATION
REUSEL, PAYS-BAS



FORÊT ILLUMINÉE
BRODSWORTH, ANGLETERRE



COUPE RIDERS 2015
SHERBROOKE, CANADA

TOUR SIGNATURE TOUR DU SOMMET

Érection d'une tour signature d'un minimum de 70 m au sommet du mont Bellevue, dont le design reflétera la vocation sportive du lieu. L'accès se fera de deux manières différentes : un escalier en colimaçon en son centre ou encore un mur d'escalade pour les plus aventureux. Pour descendre, quatre options s'offriront aux visiteurs : l'escalier en colimaçon, la tyrolienne, la descente en rappel et la décalade.

Cette tour sera reliée aux autres tours du réseau Parcours et elles communiqueront entre elles par différents moyens (lumières, envois de signaux, caméras vidéo en direct, etc.).

INFRASTRUCTURES D'ACCUEIL

Construction d'un petit bâtiment de services avec toilettes et point d'accueil touristique au stationnement de la rue Dunant. Ce sera le point de départ vers les sentiers de vélo des neiges et vers la tour du sommet.

MISE EN LUMIÈRE DE LA TOUR

Mise en valeur lumineuse de la tour. Comme elle sera située au sommet du mont Bellevue, à proximité de la croix lumineuse, et qu'elle sera visible d'un peu partout sur le territoire de Sherbrooke, une grande attention devra être portée à sa mise en lumière. Le concept lumineux devra nécessairement s'accorder avec celui de la croix et constituer un ensemble cohérent, mais surtout distinctif dans le paysage sherbrookois. Ce sera également l'occasion d'éclairer les sentiers depuis le stationnement de la rue Dunant jusqu'à la tour et la croix, afin de faciliter le trajet pour les visiteurs une fois la nuit tombée.

ICE CROSS DOWNHILL AMÉNAGEMENT D'UNE PISTE PERMANENTE

Mise en place d'une piste permanente de *Ice Cross Downhill* sur les pentes du mont Bellevue. Sherbrooke serait le seul endroit au Canada où les athlètes de ce sport en pleine expansion pourraient s'entraîner en vue des courses du circuit *Red Bull Crashed Ice* et du circuit de la Coupe Riders.

ESTIMATION DU BUDGET DE RÉALISATION*

PROJETS	COÛT (EN \$)
TOUR SIGNATURE - 70 M	1 495 000
MISE EN LUMIÈRE DE LA TOUR	145 000
ICE CROSS DOWNHILL	215 000
INFRASTRUCTURES D'ACCUEIL	295 000
TOTAL : 2 150 000	



PARCOURS LIÉS À CE SITE

PARCOURS SPORTIF
PARCOURS DU SAVOIR

*L'estimation budgétaire est présentée en dollars 2015. Il faut prévoir une augmentation des coûts de l'ordre de 5 % par année pour toute réalisation au cours des années subséquentes.

A photograph of a woman and a child tubing down a snowy slope. The woman is wearing a white jacket and a black beanie with a snowflake, and the child is wearing a green jacket and a white beanie. They are both smiling. The slope is covered in snow and has a wooden fence on the left side. In the background, there are trees and a building. The image is partially obscured by a large, semi-transparent white shape that also contains the text.

BASE DE PLEIN AIR ANDRÉ-NADEAU

La base de plein air André-Nadeau conservera sa vocation destinée aux familles et aux groupes. Ses infrastructures d'accueil seront améliorées et la panoplie de ses activités élargies, et ce, pendant les quatre saisons.

PROJETS



HÉBERGEMENT INSOLITE

Construction de nouvelles unités d'hébergement « insolites » en complément de l'hébergement déjà offert dans des tipis et sur des plateformes de camping :

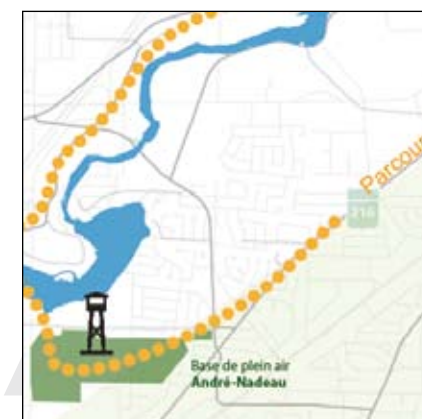
- Cabanes dans les arbres
- Yourtes
- Tentes suspendues
- Igloos de verre
- Ajout d'autres plateformes de camping

AMÉLIORATION DU BÂTIMENT D'ACCUEIL

Aménagement d'un point de vente et d'une billetterie pour faciliter le paiement des activités de la base de plein air.

ESTIMATION DU BUDGET DE RÉALISATION*

PROJETS	COÛT (EN \$)
HÉBERGEMENT INSOLITE	555 000
AMÉLIORATION DU BÂTIMENT D'ACCUEIL	50 000
TOTAL : 605 000	



PARCOURS LIÉ À CE SITE

PARCOURS SPORTIF

*L'estimation budgétaire est présentée en dollars 2015. Il faut prévoir une augmentation des coûts de l'ordre de 5 % par année pour toute réalisation au cours des années subséquentes.



PARC INDUSTRIEL RÉGIONAL DE SHERBROOKE

Le parc industriel régional de Sherbrooke compte le plus grand milieu humide protégé en territoire urbain et abrite un cap rocheux qui offre une belle vue sur la région. Sa proximité avec les industries technologiques et innovantes sera le fil conducteur pour la mise en valeur de ce lieu.

PLAN D'AMÉNAGEMENT

Réalisation d'un plan d'aménagement pour le parc industriel régional de Sherbrooke, afin de proposer une vision cohérente du développement de ce secteur.

Ce plan tiendra compte des nouvelles réalités du secteur, avec l'augmentation de l'achalandage automobile, les nouvelles industries, la densification des quartiers résidentiels, l'utilisation de la piste cyclable centrale, tout en mettant en valeur l'important milieu humide situé au cœur du parc industriel. Puisqu'il s'agira d'une nouvelle porte d'entrée de la ville, facilement accessible via les autoroutes 10 et 410, il importe de se pencher davantage sur son développement touristique à long terme.

ESTIMATION DU BUDGET DE RÉALISATION*

PROJETS	COÛT (EN \$)
PLAN D'AMÉNAGEMENT	150 000
TOTAL : 150 000	

*L'estimation budgétaire est présentée en dollars 2015. Il faut prévoir une augmentation des coûts de l'ordre de 5 % par année pour toute réalisation au cours des années subséquentes.



PARCOURS LIÉ À CE SITE
PARCOURS DE L'INNOVATION

PARC DU DOMAINE-HOWARD

Bien campés dans leur époque, les magnifiques bâtiments du domaine Howard témoignent d'un passé où la richesse et l'influence anglo-saxonne étaient bien présentes à Sherbrooke. Construites entre 1917 et 1923, les imposantes demeures de pierre ont été les résidences de la famille Howard, jusque dans les années 60, où la propriété a été vendue à la Ville de Sherbrooke.

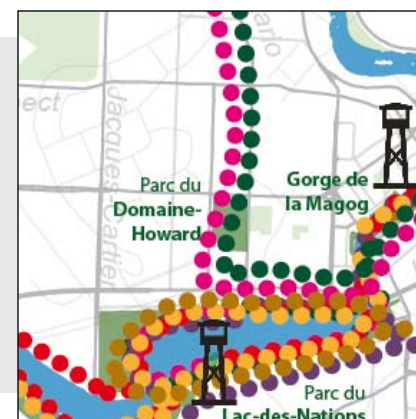
PLAN D'AMÉNAGEMENT

Réalisation d'un plan d'aménagement pour le parc du Domaine-Howard. Habités pour l'instant par des organismes paramunicipaux ou des services municipaux, les bâtiments du domaine Howard possèdent un énorme potentiel récréotouristique en raison de la richesse historique, architecturale et botanique du lieu. Avant de faire du domaine Howard un produit touristique complet, une réflexion sur la relocalisation des actuels occupants et sur la vocation de chaque pavillon s'impose, ce qui sera considéré à travers le plan d'aménagement.

ESTIMATION DU BUDGET DE RÉALISATION*

PROJETS	COÛT (EN \$)
PLAN D'AMÉNAGEMENT	50 000
TOTAL : 50 000	

*L'estimation budgétaire est présentée en dollars 2015. Il faut prévoir une augmentation des coûts de l'ordre de 5% par année pour toute réalisation au cours des années subséquentes.



PARCOURS LIÉS À CE SITE

PARCOURS HISTORIQUE
PARCOURS BOIS ET JARDINS



PARC VICTORIA

Le parc Victoria, riche d'histoire, est l'un des plus vieux parcs de Sherbrooke. Reconnu pour le zoo qui s'y est établi entre 1947 et 1979, le parc Victoria a toujours eu une vocation familiale. Les projets proposés dans le plan directeur sauront rejoindre cette clientèle, et ce, pendant les quatre saisons.

CIRCUIT DE *DISC GOLF*

Mise en place d'un circuit de *disc golf* de grande ampleur au parc Victoria. Sport en pleine effervescence du côté des États-Unis et de l'Europe, le *disc golf* fait peu à peu son entrée au Québec. Le circuit de Sherbrooke sera un 18 paniers, qui aura la possibilité de se transformer en 27 paniers dans le cadre de compétitions d'envergure. La taille du circuit permettra d'attirer des événements internationaux et de se démarquer sur la scène mondiale.

ESTIMATION DU BUDGET DE RÉALISATION*

PROJET	COÛT (EN \$)
CIRCUIT DE <i>DISC GOLF</i>	125 000
TOTAL : 125 000	



PARCOURS LIÉS À CE SITE

PARCOURS HISTORIQUE
PARCOURS BOIS ET JARDINS

*L'estimation budgétaire est présentée en dollars 2015. Il faut prévoir une augmentation des coûts de l'ordre de 5 % par année pour toute réalisation au cours des années subséquentes.



CORRIDOR BLEU

Dans la lignée du concept de parCOURS thématiques, les parCOURS aquatiques constituent eux aussi des moyens de relier certains parcs situés en bordure de rivière. Déjà, le corridor bleu de la rivière Magog permet de partir du parc de la Plage-Municipale du secteur de Deauville et d'arriver au parc Lucien-Blanchard. Les rivières Saint-François et Massawippi sont elles aussi exploitables et offrent des points de vue bien différents de ceux de la Magog.

CORRIDOR BLEU SAINT-FRANÇOIS ET MASSAWIPPI

Implantation de nouveaux corridors bleus sur la Saint-François et sur la Massawippi. La Massawippi offre un parCOURS plus « sauvage », en pleine nature, tandis que la Saint-François présente un cadre plus urbain, passant au cœur du centre-ville et offrant une vue remarquable sur la basilique-cathédrale.

Afin d'offrir une expérience complète sur la Massawippi, le départ devrait se faire en amont, à l'extérieur du territoire de Sherbrooke, soit au pont couvert d'Eustis ou encore à la mine de Capelton.

Comme la Massawippi constitue la frontière entre le Canton de Hatley et Waterville, il faudra prendre entente avec les deux municipalités avant de développer et de mettre en marché le parCOURS. Le secteur de la halte-vélo du 4 de la rue Massawippi deviendra aussi une halte pour embarcations nautiques dotée d'un escalier et d'un quai flottant pour accéder à la rivière.

Sur la Saint-François, une halte sera aménagée près du centre-ville, au confluent de la rivière Magog, puis le trajet se poursuivra jusqu'au parc de la Rive de l'arrondissement de Brompton. Le positionnement du quai d'arrivée et de l'escalier au parc de la Rive sera réévalué afin d'améliorer l'expérience des usagers.

ESTIMATION DU BUDGET DE RÉALISATION*

PROJET	COÛT (EN \$)
CORRIDOR BLEU SAINT-FRANÇOIS ET MASSAWIPPI	370 000
TOTAL : 370 000	

*L'estimation budgétaire est présentée en dollars 2015. Il faut prévoir une augmentation des coûts de l'ordre de 5 % par année pour toute réalisation au cours des années subséquentes.

TRAJET DU CORRIDOR BLEU SAINT-FRANÇOIS ET MASSAWIPPI



RÉCAPITULATIF DE LA PHASE 1



LE FINANCEMENT DES PROJETS DE PARCOURS NE PROVIENDRA PAS UNIQUEMENT DE LA VILLE DE SHERBROOKE. L'IMPLICATION DES AUTRES PALIERS GOUVERNEMENTAUX ET DE PARTENAIRES PRIVÉS EST UNE CONDITION ESSENTIELLE À LA RÉALISATION DE CERTAINS PROJETS.

ESTIMATION DES COÛTS DE RÉALISATION

Comme mentionné précédemment, seuls les projets identifiés en phase 1 ont fait l'objet d'une estimation d'achalandage et d'une estimation des coûts de réalisation.

Les coûts des projets qui seront réalisés pendant la phase 1 ont été estimés de concert avec la Division des parcs et espaces verts de la Ville de Sherbrooke. Ils totalisent 25 400 000 \$. La contribution municipale reliée à cette première phase est estimée à 10 265 000 \$, tandis que la contribution des autres paliers gouvernementaux ou partenaires privés se chiffrerait à 15 135 000 \$.

PARCOURS SPORTIF	COÛTS* (\$)
GORGE DE LA MAGOG	11 875 000
PARC DU LAC-DES-NATIONS	10 075 000
PARC DU MONT-BELLEVUE	2 150 000
BASE DE PLEIN AIR ANDRÉ-NADEAU	605 000
TOTAL PARCOURS SPORTIF	24 705 000
PARC INDUSTRIEL RÉGIONAL DE SHERBROOKE	150 000
PARC DU DOMAINE-HOWARD	50 000
PARC VICTORIA	125 000
CORRIDOR BLEU - RIVIÈRES SAINT-FRANÇOIS ET MASSAWIPPI	370 000
TOTAL PHASE 1	695 000
GRAND TOTAL	25 400 000

*L'estimation budgétaire est présentée en dollars 2015. Il faut prévoir une augmentation des coûts de l'ordre de 5 % par année pour toute réalisation au cours des années subséquentes.

ESTIMATION DES RETOMBÉES ÉCONOMIQUES

Tout en contribuant à améliorer le milieu de vie des citoyens, les projets proposés dans le plan directeur de Parcours sauront attirer des visiteurs additionnels, qu'ils soient touristes ou excursionnistes, et engendreront une augmentation du nombre de visites-personne.

Si tous les projets présentés en phase 1 du plan directeur de Parcours sont concrétisés d'ici 2021, l'achalandage additionnel suscité par ces réalisations est estimé à 225 000 visiteurs par année. Tenant compte des barèmes dûment reconnus dans l'industrie touristique, les retombées directes sont évaluées à près de 20 M\$ annuellement*. L'objectif visé par la phase 1 du plan directeur est d'augmenter les retombées touristiques et le nombre d'emplois liés au secteur du tourisme de 5 % annuellement par rapport aux résultats de 2013.

- » Touriste : visiteur provenant de plus de 40 km de la grande région de Sherbrooke effectuant une ou plusieurs nuitées
- » Excursionniste : visiteur provenant de plus de 40 km de la grande région de Sherbrooke, mais n'effectuant pas de nuitée
- » Visiteur : le terme visiteur englobe la notion de touriste et d'excursionniste



PHASE 1 EN BREF

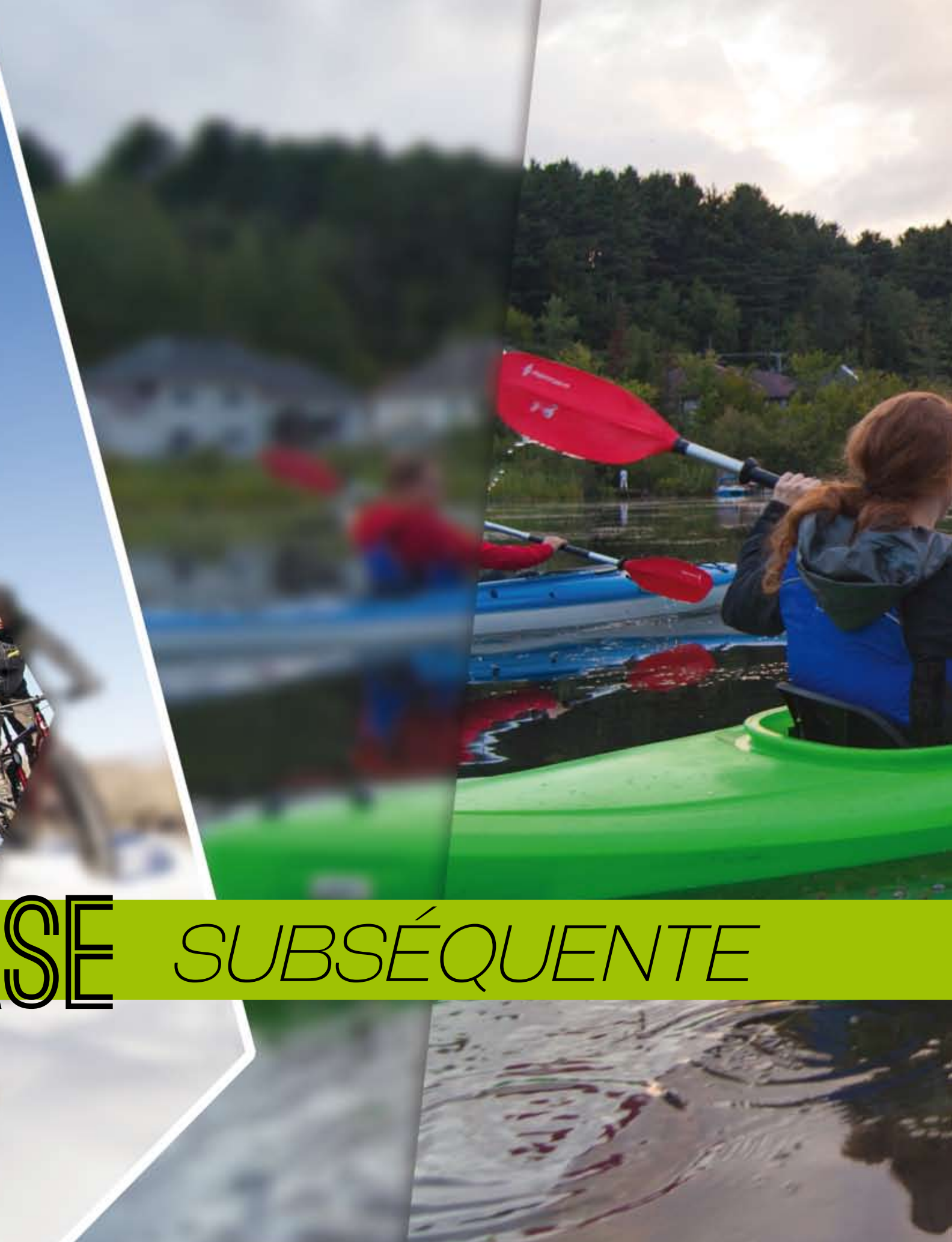
COÛTS ESTIMÉS	25 400 000 \$
ACHALANDAGE ANNUEL ESTIMÉ	225 000 PERSONNES
% RÉSIDENTS	45 %
% VISITEURS	55 %
RETOMBÉES ÉCONOMIQUES ANNUELLES	PRÈS DE 20 M\$

OBJECTIF DE LA PHASE 1

AUGMENTER LES RETOMBÉES TOURISTIQUES ET LE
NOMBRE D'EMPLOIS LIÉS AU SECTEUR DE TOURISME DE
5 % ANNUELLEMENT,

EN COMPARAISON AVEC LES RÉSULTATS DE 2013

* L'estimation de l'achalandage et des retombées économiques a été réalisée de concert avec la firme Lemay+DAA Stratégies et est basée sur une progression de l'achalandage existant ou encore sur une analyse de projets comparables.



PHASE

SUBSÉQUENTE



DESTINATION SHERBROOKE PRÉSENTE ICI UN INVENTAIRE DE POSSIBILITÉS ÉLABORÉ DANS LE CADRE D'UNE PHASE D'IDÉATION POUR ILLUSTRER LA PROFONDEUR DE LA RÉFLEXION. AU GRÉ DES CIRCONSTANCES, LA PHASE SUBSÉQUENTE PEUT VARIER, QUE CE SOIT PAR L'AJOUT, LA MODIFICATION, LE RETRAIT OU PAR LE DÉPLACEMENT DANS LE TEMPS DES PROJETS ICI PRÉSENTÉS.

PARCOURS



Comme mentionné précédemment, certains critères de sélection nous ont permis d'identifier les projets à réaliser en phase 1. Une fois ce noyau bien implanté, les autres parCOURS thématiques pourront se déployer à la grandeur du territoire sherbrookoise, tel qu'illustré sur la carte ci-contre.

Après la réalisation d'une bonne partie du parCOURS sportif et des projets prévus en phase 1, l'ordre de priorisation des parCOURS devrait se faire comme suit :

- » PARCOURS SPORTIF – PROJETS COMPLÉMENTAIRES
- » PARCOURS DU SAVOIR
- » PARCOURS HISTORIQUE
- » PARCOURS BOIS ET JARDINS
- » PARCOURS DE L'INNOVATION
- » PARCOURS MINIER ET FERROVIAIRE

Évidemment, certains aménagements devront être réalisés pour compléter la connectivité des parCOURS. On verra donc à construire, entre autres, des portions de sentiers polyvalents, des pistes cyclables et même quelques passerelles pour lier les parCOURS aux PARCOURS se trouvant sur leur chemin. Il nous apparaît important d'arrimer les aménagements prévus au plan directeur de ParCours à ceux identifiés dans le Plan directeur du transport actif de la Ville de Sherbrooke, puisque la majeure partie des aménagements peut être utilisée à la fois dans un but utilitaire et dans un but touristique.

Dans sa forme finale, la connectivité de ParCours se concrétisera grâce à :

» 6 PARCOURS THÉMATIQUES

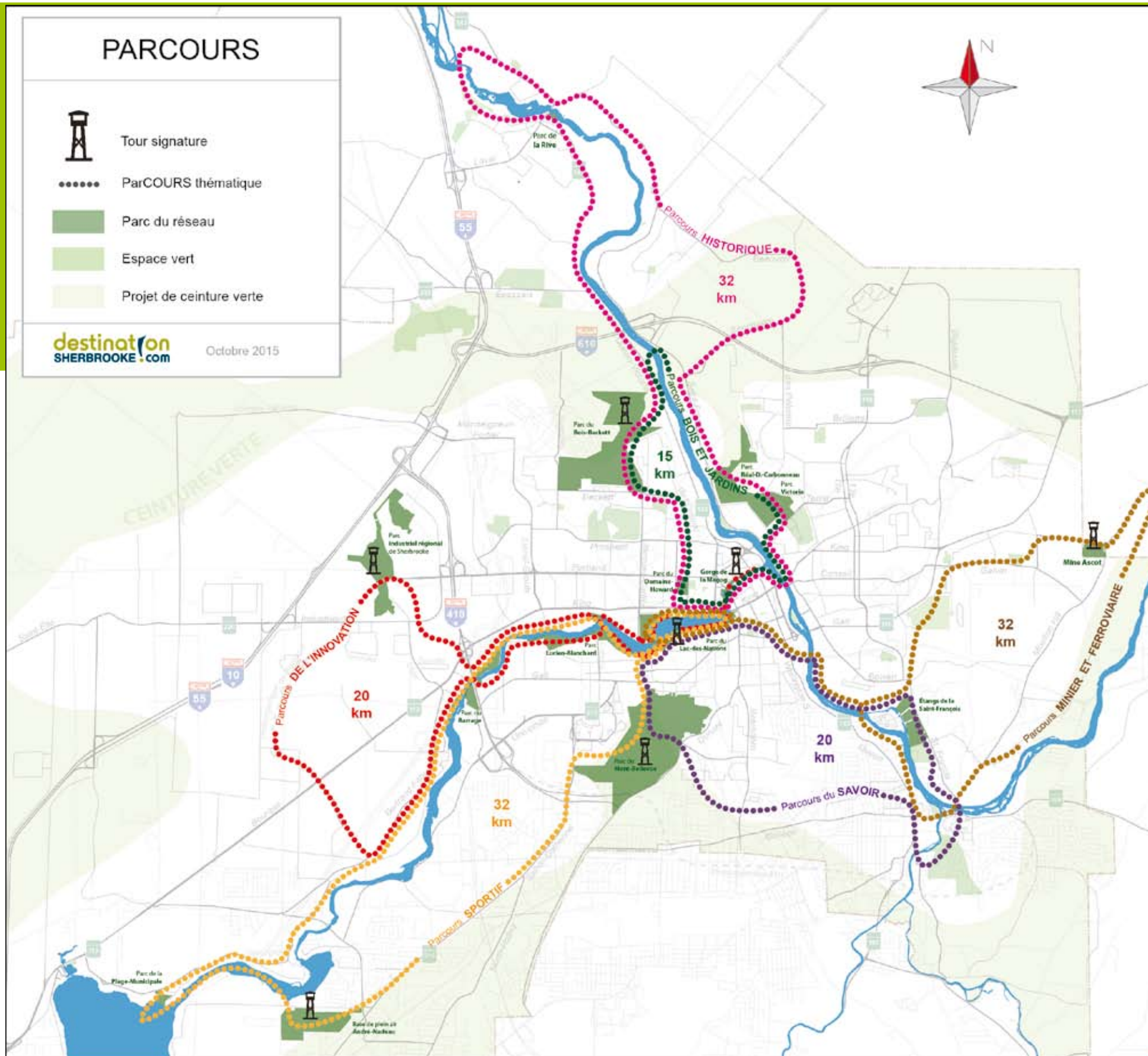
» 2 CORRIDORS BLEUS

» **127 KM DE SENTIERS CYCLABLES** DU RÉSEAU DES GRANDES-FOURCHES (DÉJÀ CONSTRUITS)

» **PRÈS DE 40 KM DE SENTIERS POLYVALENTS** SUPPLÉMENTAIRES RÉALISÉS CONJOINTEMENT AVEC LE RÉSEAU DE TRANSPORT ACTIF DE LA VILLE DE SHERBROOKE

» **1 PASSERELLE SUR LA RIVIÈRE MAGOG**, ENTRE LES PARCS LUCIEN-BLANCHARD ET DES QUATRE-PINS

» **2 PASSERELLES ENJAMBANT LA RIVIÈRE SAINT-FRANÇOIS**, LA PREMIÈRE DANS LE SECTEUR DU PONT EDMUND-W.-TOBIN (AUTOROUTE 610), ET LA DEUXIÈME DANS LE SECTEUR DE L'ÎLE-MARIE



Cette carte est présentée à titre indicatif seulement.

PARC DU LAC-DES- NATIONS



PASSERELLE DES CIMES

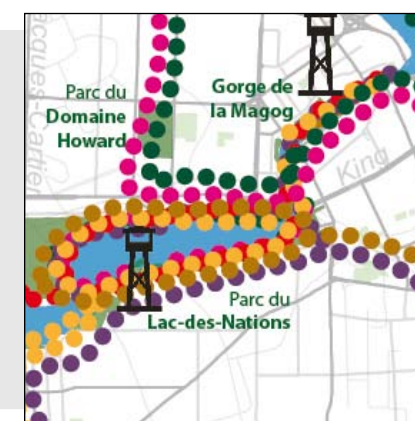
- » Construction de la passerelle des cimes dans le secteur du champ des Buttes, qui permettra d'accéder au sommet de la tour des bâtisseurs de manière originale. Au lieu de se faire à la verticale, la montée vers la tour des bâtisseurs se fera à la diagonale, en montant graduellement à travers les arbres du boisé

INSTALLATIONS RÉCRÉATIVES

- » Création d'une aire de parkour avec obstacles naturels dans le secteur du boisé du Champ des Buttes
- » Installation d'un « escalier de verre » jusqu'au sommet de la paroi rocheuse de la rive nord du lac (rue Esplanade, lieu de l'ancienne glacière)
- » Aménagement de 15 stations d'hébertisme libres d'accès le long de 2 à 3 sentiers de marche
- » Aménagement d'une piste à rouleaux (*pump track*) pour vélos

ESPACE SPECTACLE

- » Aménagement d'une scène permanente et de gradins naturels pour les grands événements. La scène mesurera environ 15 m par 18 m (270 m²) et les gradins naturels pourront accueillir environ 15 800 personnes



PARCOURS LIÉS À CE SITE

- PARCOURS SPORTIF
- PARCOURS DU SAVOIR
- PARCOURS HISTORIQUE
- PARCOURS BOIS ET JARDINS
- PARCOURS DE L'INNOVATION
- PARCOURS MINIER ET FERROVIAIRE

PARC LUCIEN- BLANCHARD

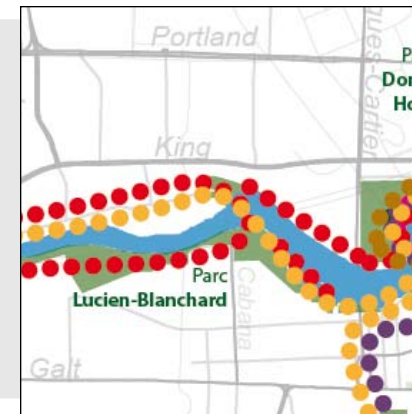


INSTALLATIONS RÉCRÉATIVES

- » Aménagement d'un espace pour des jeux d'eau afin d'offrir une alternative à la baignade en rivière : module de jeux d'eau qui s'apparentera aux modules installés dans quelques autres parcs de la ville
- » Aménagement d'un sentier de parkour incluant des obstacles naturels (sauts d'une roche à l'autre, murets de roches, buttes de terre, troncs d'arbres, etc.) en marge des sentiers du boisé Lucien-Blanchard

SENTIER GLACÉ EN FORÊT

- » Agrandissement du sentier glacé déjà présent afin d'offrir 1 km aller-retour entre le parc Lucien-Blanchard et le Marécage
- » Aménagement d'un local pour que les gens puissent y chausser leurs patins



PARCOURS LIÉS À CE SITE

PARCOURS SPORTIF
PARCOURS DE L'INNOVATION

PARC DU BARRAGE



VAGUE HABITAT 67
MONTREAL, CANADA

VAGUE DE SURF STATIONNAIRE

- » Implantation d'une seconde vague de surf semi-artificielle

INFRASTRUCTURES D'ACCUEIL

- » Aménagement d'un bâtiment de services pour répondre aux besoins de la clientèle de surfers et de pêcheurs, mais aussi pour permettre un point d'entrée dans le réseau
Parcours via la piste cyclable ou le corridor bleu
- » Services offerts : point d'accueil touristique, toilettes, vestiaire, bureau/billetterie, entreposage



PARCOURS LIÉS À CE SITE

- PARCOURS SPORTIF
- PARCOURS DE L'INNOVATION

PARC DE LA PLAGE- MUNICIPALE



COROLLA PIER
CAROLINE DU NORD, ÉTATS-UNIS



FISHERMAN'S WHARF
SAN FRANCISCO, ÉTATS-UNIS



PLAGE MAJOR
SAINTE-AGATHE-DES-MONTS, CANADA

QUAI DE TYPE *PIER*

- » Aménagement d'une structure distinctive de quai, de type « pier », pour ajouter à l'attractivité du site et donner une allure de bord de mer à la plage du secteur de Deauville
- » Construction d'un quai de 100 m de long, avec des bancs, des panneaux d'interprétation en lien avec les sports pratiqués sur le lac Magog, et une gloriette tout au bout

BONIFICATION DE L'ESPACE PLAGE

- » Agrandissement et bonification de l'îlot de sable
- » Agrandissement de la zone de baignade



PARCOURS LIÉ À CE SITE

PARCOURS SPORTIF

BASE DE PLEIN AIR

ANDRÉ- NADEAU



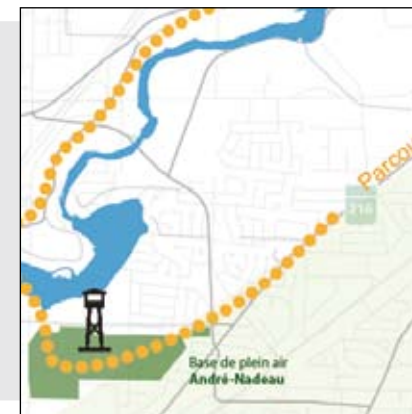
TOUR SIGNATURE

TOUR DU RUISSEAU-D'OR

- » Érection d'une tour à la base de plein air. L'élévation de la tour devra être suffisante pour permettre de voir à la fois la rivière et le lac Magog, autant en été qu'en hiver

ACTIVITÉS NAUTIQUES ET HIVERNALES

- » Bonification de l'accès à la rivière Magog
- » Aménagement d'un sentier jusqu'à un endroit où l'eau est suffisante pour mettre à l'eau les embarcations. Le sentier devra franchir le chemin Blanchette
- » Installation d'un bâtiment d'entreposage des embarcations, juste à côté de la mise à l'eau
- » Aménagement d'une *lazy river* de 400 m dans le bois
- » Aménagement d'un sentier glacé à travers la forêt l'hiver en adaptant les installations de la *lazy river*



PARCOURS LIÉ À CE SITE

PARCOURS SPORTIF

PARC DU MONT- BELLEVUE



CHALET ANTONIO-PINARD

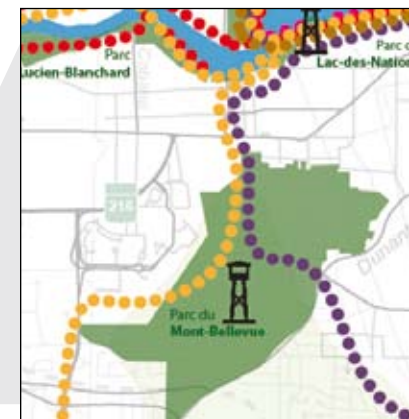
» Agrandissement du chalet qui est déjà utilisé à pleine capacité

HÉBERTISME ET PISTE À ROULEAUX (PUMP TRACK)

» Installation de structures d'hébertisme et d'une piste à rouleaux (*pump track*) au pied de la croix et de la tour du sommet

MISE EN LUMIÈRE DU SENTIER DE LA CROIX LUMINEUSE

» Mise en lumière du sentier de la croix lumineuse, variable au fil des saisons. La croix s'illuminera au rythme des activités de Sherbrooke, tout comme la tour à ses côtés



PARCOURS LIÉS À CE SITE

PARCOURS SPORTIF
PARCOURS DU SAVOIR

PARC DU DOMAINE- HOWARD



PAVILLONS THÉMATIQUES

Réaménagement des trois pavillons :

- » Pavillon 1 et pavillon 2 : Les pavillons seront convertis en lieux d'interprétation. Des meubles d'époque et des panneaux d'interprétation permettront aux visiteurs de se familiariser avec le style de vie du sénateur Howard. Le grand salon et d'autres salles pourront être mis à la disposition des citoyens
- » Pavillon 3 : Bâtiment de services où sera offert un accueil touristique aux visiteurs et aux groupes. Des salles de bains ainsi qu'une aire commune seront aménagées afin d'accueillir les visiteurs
- » Mise en lumière de l'extérieur des bâtiments

SERRES ET JARDIN DES MOSAÏCULTURES

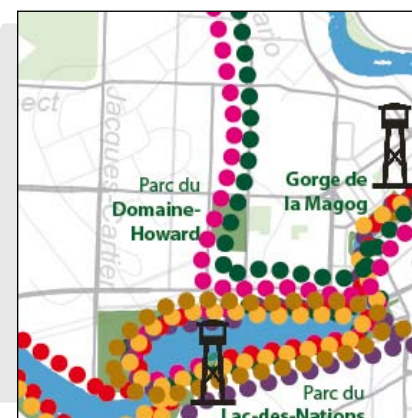
- » Mise en valeur et ouverture des serres patrimoniales afin que les visiteurs aient accès à ce bâtiment aux caractéristiques particulières et à la beauté des espèces qui y seront cultivées. La production serricole municipale devra être relocalisée
- » Aménagement d'un jardin dédié aux mosaïcultures. Certaines seront installées près des serres, et d'autres seront installées le long du boulevard de Portland. Chaque pavillon aura également sa mosaïculture

AGORA

- » Aménagement d'une agora avec une scène de 4,5 m sur 4,5 m pour permettre la présentation de spectacles
- » Aménagement d'estrades naturelles en pierre plate. Il y aura une cinquantaine de places assises

FONTAINE DE L'ÉTANG

- » Bonification de la fontaine de l'étang pour offrir des ballets de jets d'eau. Des lumières sous-marines seront installées afin de créer des ambiances nocturnes intéressantes. L'hiver, la patinoire sera conservée et les lumières sous-marines viendront l'illuminer



PARCOURS LIÉS À CE SITE

PARCOURS HISTORIQUE
PARCOURS BOIS ET JARDINS

PARC DU BOIS- BECKETT



TOUR SIGNATURE TOUR DE LA FORÊT URBAINE

- » Érection d'une tour dans le bois Beckett. En plein cœur du parc, la tour offrira un panorama plutôt dépaysant puisqu'elle émergera de la forêt, tout en offrant une vue lointaine sur la ville

INFRASTRUCTURES D'ACCUEIL

- » Positionnement de l'entrée officielle du parc au coin des rues Beckett et Duvernay
- » Construction d'un pavillon d'accueil et de services de taille moyenne (toilettes, aires de repos, point d'accueil touristique) et d'un stationnement d'une soixantaine de places

SENTIER D'ACCÈS

- » Création d'un sentier entre les nouvelles infrastructures d'accueil et l'actuel sentier de l'Oriole (n° 8) jusqu'au boulevard Queen-Victoria. Ce sentier au centre du parc devra être polyvalent puisqu'il reliera le parc du Bois-Beckett avec les projets de sentiers de vélo de montagne sur les terrains du Groupe Custeau et du Jardin de sculptures Forêt consciente (promoteurs privés)

SENTIERS DE VÉLO DE MONTAGNE ET DE VÉLO DES NEIGES

- » Création d'une piste de vélo de montagne et de vélo des neiges d'environ 10 km de type *single track* dans la portion comprise entre les terrains du Groupe Custeau et le terrain de la ferme Rogeau, afin de bonifier l'offre déjà présente sur les terrains du Groupe Custeau

PROJECTIONS SUR LES ARBRES ET MISE EN LUMIÈRE DE SENTIERS

- » Éclairage de quelques arbres en bordure du sentier de l'Oriole (n° 8). Des images abstraites seront projetées sur les arbres avec les plus gros troncs. Il y aura 20 arbres ainsi décorés
- » Mise en lumière améliorée pour la portion (500 m) du sentier de l'Oriole (n° 8) par des guirlandes de lumières suspendues

PLATEFORMES DE YOGA

- » Installation de trois plateformes de yoga de 4,5 m sur 4,5 m disposées à différents endroits du parc

ARBORETUM

- » Mise en valeur des arbres avec des panneaux indiquant le type d'arbre, mais surtout son année de naissance. Des informations historiques seront données en lien avec l'année de naissance de l'arbre pour mieux situer le visiteur dans le temps



PARCOURS LIÉS À CE SITE

PARCOURS HISTORIQUE
PARCOURS BOIS ET JARDINS

PARC RÉAL-D.- CARBONNEAU



SENTIERS

- » Création d'un sentier pour faire le lien entre le parc Réal-D.-Carbonneau et le parc Victoria. Comme ils sont très proches (300 m), il serait très intéressant de les relier, mais une dénivellation de 30 mètres pose problème
- » Formalisation et signalisation des sentiers informels existants
- » Aménagement de passerelles suspendues au-dessus du nouveau sentier formel. Le trajet aérien serait d'environ 300 m. Ces passerelles seraient soutenues par des colonnes qui devront être intégrées à l'environnement et maquillées afin de ressembler à de grands arbres

INFRASTRUCTURES D'ACCUEIL

- » Construction d'un bâtiment de services avec toilettes, point d'accueil touristique, aire commune et quelques bureaux
- » La proximité avec l'autoroute 610 fait en sorte que le site serait un point d'entrée du réseau Parcours

SENTIERS DE VÉLO DE MONTAGNE ET DE VÉLO DES NEIGES

- » Aménagement des sentiers de vélo de montagne et de vélo des neiges (2 à 3 km) en direction de Beauvoir, dans la portion nord du parc et sur l'ancien lieu d'enfouissement, en plus des sentiers déjà utilisés pour la randonnée
- » Aménagement d'un sentier de vélo à partir du bâtiment de services qui mènera jusqu'aux nouveaux sentiers, pour éviter que les cyclistes utilisent les sentiers sur pilotis



PARCOURS LIÉS À CE SITE

PARCOURS HISTORIQUE
PARCOURS BOIS ET JARDINS

PARC VICTORIA



SNOWDON AVIARY
LONDRES, ANGLETERRE

BIOPARQUE TEMAIKÉN
BUENOS AIRES, ARGENTINE

VOLIÈRE (OISEAUX ET PAPILLONS)

- » Construction d'une volière d'oiseaux et de papillons. Le pavillon aurait une dimension d'environ 15 m sur 15 m, serait vitré, aéré et divisé en deux sections : oiseaux et papillons. La volière serait opérationnelle été comme hiver

JARDINS THÉMATIQUES

- » Aménagement d'un jardin thématique qui pourrait mettre en valeur diverses espèces, dont les plantes de zones ombragées

AIRES DE JEUX

- » Regroupement des aires de jeux pour enfants

INFRASTRUCTURES D'ACCUEIL

- » Réaménagement du bâtiment de services



PARCOURS LIÉS À CE SITE

- PARCOURS HISTORIQUE
- PARCOURS BOIS ET JARDINS

PARC DE LA RIVE



MISE EN VALEUR DES SITES ARCHÉOLOGIQUES

» Interprétation sur l'archéologie : des artefacts amérindiens de plusieurs milliers d'années ont été trouvés à proximité du parc de la Rive. Si les recherches sont concluantes, un circuit d'interprétation de ces découvertes serait accessible une fois les fouilles terminées



PARCOURS LIÉ À CE SITE

PARCOURS HISTORIQUE

PARC
INDUSTRIEL
RÉGIONAL DE SHERBROOKE



TOUR D'OBSERVATION
VILLIGEN, ALLEMAGNE

ART EVERYWHERE
KIRKLAND, ÉTATS-UNIS

TOUR SIGNATURE TOUR INDUSTRIELLE

- » Érection d'une tour d'un minimum de 70 m dans le parc industriel régional de Sherbrooke. Cette tour devra être visible à partir des autoroutes 10 et 410, et sera un symbole d'accueil à Sherbrooke
- » Animation et thématique de la tour en lien avec la science, la technologie, l'innovation, et utilisation de matériaux recyclés dans l'architecture
- » Mise en place d'un partenariat avec les industries avoisinantes afin qu'elles végétalisent leur toit, créant ainsi de beaux motifs visibles à partir de la tour seulement

INFRASTRUCTURES D'ACCUEIL

- » Construction d'un petit bâtiment de services avec point d'accueil touristique, toilettes et local de rangement
- » Aménagement d'un stationnement à l'entrée du parc

SENTIER PÉDESTRE

- » Formalisation du sentier de 2 km déjà présent afin que les gens puissent s'y promener
- » Bonification du sentier par l'ajout d'oeuvres d'art faites en matériaux recyclés



PARCOURS LIÉ À CE SITE

PARCOURS DE L'INNOVATION

MINE ASCOT



SIX FLAG OVER TEXAS - OIL DERRICK
TEXAS, ÉTATS-UNIS

TOUR SIGNATURE TOUR DE LA MINE

- » Érection d'une tour d'un minimum de 40 m au sommet de la mine Ascot. Elle ne sera pas fermée, et on y montera par un escalier. Le thème sera l'histoire minière et ferroviaire de la région. Cette tour offrira un magnifique panorama à partir de l'est de la ville

INFRASTRUCTURES D'ACCUEIL

- » Construction d'un petit bâtiment de services avec point d'accueil touristique, toilettes et local de rangement
- » Aménagement d'un stationnement à proximité de la tour



PARCOURS LIÉ À CE SITE

PARCOURS MINIER ET FERROVIAIRE

CORRIDOR BLEU

SAINT-FRANÇOIS ET MASSAWIPPI



BATEAU À ROUES À AUBES

- » Réflexion sur le retour d'un bateau à roues à aubes qui assurerait un lien entre les arrondissements de Lennoxville et de Brompton sur la rivière Saint-François

ÉLÉVATION DU NIVEAU DE L'EAU SUR LA SAINT-FRANÇOIS

- » Réflexion sur les méthodes d'élévation du niveau de l'eau sur la rivière Saint-François, de sorte que les embarcations nautiques puissent y naviguer en toute quiétude lors des périodes d'étiage



TRAJET DU CORRIDOR BLEU
SAINT-FRANÇOIS ET MASSAWIPPI

Circuit des tours

Concept

Destination Sherbrooke

Octobre 2015



CONCLUSION

Forte d'un milieu riche et diversifié, Sherbrooke peut s'enorgueillir de compter une montagne, deux lacs, trois rivières et une quantité enviable de parcs à l'intérieur même de ses limites territoriales. Le plan directeur de **Parcours**, dont le but est de contribuer à l'amélioration du milieu de vie des citoyens tout en générant des retombées touristiques grâce à l'attractivité et au rayonnement, repose donc sur la mise en valeur de ces joyaux naturels. Mandatée pour assurer la mise en œuvre de ce plan directeur, Destination Sherbrooke aura le privilège d'être un acteur de premier plan et d'orchestrer la concrétisation de cet ambitieux projet.

Parcours est un ambitieux projet certes, mais avec l'aide et la contribution des intervenants concernés, Sherbrooke pourra se targuer de posséder un réseau de **PARCOURS** qui se distingue tant par la beauté des sites qui le composent que par l'originalité de l'offre qui l'anime. **PARCOURS** permettra encore une fois à Sherbrooke de se démarquer en proposant à ses citoyens et ses visiteurs de vivre des expériences liées au plein air urbain et à la vie active dans un cadre distinctif, original et audacieux, et de se tailler une place enviable sur l'échiquier national en matière de tourisme de plein air.

Bien consciente qu'un tel projet ne se réalisera pas en un clin d'œil, Destination Sherbrooke sait pouvoir compter sur des alliés de taille, à commencer par la Ville de Sherbrooke, pour concrétiser les projets présentés au plan directeur. Comme la mise en œuvre de ce plan directeur s'étale sur plusieurs années, il se peut qu'au fil des ans certains aménagements ou projets soient ajoutés ou retirés en fonction de paramètres qu'il est difficile de prévoir aujourd'hui. Cependant, toutes les décisions devront être prises dans le respect de l'esprit de **Parcours** pour assurer le maintien du fil conducteur et en garder la saveur « **Parcours** ».



PARCOURS :
*FAIRE VIVRE DES EXPÉRIENCES LIÉES AU PLEIN AIR URBAIN ET À LA VIE ACTIVE
DANS UN CADRE DISTINCTIF, ORIGINAL ET AUDACIEUX.*

REMERCIEMENTS

COMITÉ CONSULTATIF

- » Claude Castonguay
- » Caroline Cloutier
- » Rémi Demers
- » Éric Marsault
- » Roger Nadeau
- » Alain Tremblay
- » Paul Beaudoin

DESTINATION SHERBROOKE

- » Bernard Chaput, président du conseil d'administration de 2010 à 2012
- » Dany Lachance, présidente du conseil d'administration de 2012 à 2014
- » Rémi Demers, président du conseil d'administration depuis 2014
- » Denis Bernier, directeur général
- » Mario Grenier, directeur administratif et adjoint à la direction générale
- » Jean-François Ouellet, directeur, Innovation et développement
- » Josée Bernard, coordonnatrice, Innovation et développement
- » Alexandre Provost, chargé de projets, Innovation et développement

- » Carole Pelletier, secrétaire de direction
- » Myriam Rioux-Denis, agente de développement, Innovation et développement
- » Pamela Benoît, assistante de recherche, Innovation et développement
- » Un merci spécial à tous les membres du personnel et du conseil d'administration de Destination Sherbrooke ayant collaboré de près ou de loin à l'avancement du réseau Parcours au fil des années

CONSULTANTS

- » Marie-Claude Bibeau, directrice générale, Musée de la nature et des sciences
- » Éric G. Langlois, intervenant en tourisme
- » Denis Brisebois, directeur, Lemay + DAA Stratégies
- » Maude Giard, conseillère-analyste, Lemay + DAA Stratégies

VILLE DE SHERBROOKE

- » René Allaire, directeur général adjoint - gestion du territoire
- » Yves Tremblay, chef de la division parcs et espaces verts
- » Luc Dumoulin, chef de la section construction et projets parcs

PARTICIPANTS CONSULTÉS PENDANT L'ÉLABORATION DU PLAN DIRECTEUR

- » Diane Asselin, Ville de Sherbrooke, arrondissement Rock-Forest - St-Élie - Deauville et de Brompton
- » Yves Aucoin, 4U2C
- » Bruno-Marie Béchar, Association pour la préservation du lac Magog (APLM)
- » Gilles Bégin, Ville de Sherbrooke, section arboriculture et horticulture
- » André Blais, Ville de Sherbrooke, arrondissement de Lennoxville
- » Josianne Bolduc, Maison des arts et de la culture
- » Pierre Boisvert, Cégep de Sherbrooke
- » Denis Bouliane, Comité du patrimoine de Bromptonville
- » Daniel Brousseau, Amis du parc Victoria
- » Karina Brown, Enjoyoga et O'SUP
- » Simone Camiré, Ville de Sherbrooke, Plan directeur du transport actif
- » Erika Charron, Club de biathlon Estrie
- » Claude Cinq-Mars, Regroupement du Bois-Beckett
- » Elizabeth Cope, St. Francis Nature Valley
- » Christine Cormier, Destination Sherbrooke
- » Jean-Marie Croteau, Regroupement du Mont-Bellevue et Les Sentiers de l'Estrie
- » Marcel Cyr, Association des riverains et usagers de la rivière Magog (ARURM)
- » Jean-François Deshaies, Sentiers Sherbrooke
- » Luc Dugal, Dalbix
- » Alexandre Duquette, Coopérative Aventure Bellevue
- » Caroline Fraser, Héritage Vieux-Nord
- » Alexandre Fréchette, Fédération québécoise de canoë-kayak d'eau vive
- » Jean-Philippe Gouin, ChamoX
- » Jean-Pierre Gilbert, Société de loisir ornithologique de l'Estrie (SLOE)
- » Eric Graillon, Musée de la nature et des sciences
- » Antoine Larkin-Turgeon, École de ski nautique Jean-Perrault
- » Joël Larouche, Marvayus
- » Jean-Yves La Rougery, Ville de Sherbrooke, arrondissement de Jacques-Cartier
- » Danielle Lavoie, Regroupement du Bois-Beckett
- » Benoît Lemire, Ville de Sherbrooke, Serres municipales
- » Anne Liétard, Commerce Sherbrooke et Comité du cœur de Brompton
- » Peter Lizotte, DiscGolf Sherbrooke
- » Carl Marion, Ville de Sherbrooke, Plan directeur du transport actif
- » Marc Mongeau, Ville de Sherbrooke, arrondissement de Fleurimont
- » Stéphane Mongeau, 4U2C
- » Anne Morin, Base de plein air André-Nadeau
- » Laurence-Olivier Néron, Sherbrooke ville nourricière
- » Christian Papillon, Coupe Riders Sherbrooke
- » Laurent Péloquin, boutique Atmosphère et Corridor bleu
- » Jean Pinard, Club de ski de fond Orford, section Sherbrooke
- » Caroline Proulx, Sherbrooke ville en santé
- » François Salvail, Ville de Sherbrooke, section vie sportive
- » Jocelyn Tremblay, Ville de Sherbrooke, section loisirs et milieu de vie
- » Alexandre Valade, Ville de Sherbrooke, section loisirs et milieu de vie
- » Jacques Viens, Université de Sherbrooke

DOCUMENTS DE RÉFÉRENCE

- » CENTRE DE MOBILITÉ DURABLE (2012). Plan de mobilité durable de Sherbrooke 2012-2021, Sherbrooke, 81 p.
- » COMITÉ CONSULTATIF - PARCS NATURE (2014). Et si on imaginait un réseau de parcs nature... Vision, principes directeurs, axes et pôles d'intérêt, Sherbrooke, 23 p.
- » COMMERCE SHERBROOKE, GROUPE BC2 et GROUPE RÉGIS CÔTÉ (2015). Plan directeur d'aménagement durable du centre-ville de Sherbrooke, Sherbrooke, 49 p.
- » DAA STRATÉGIES (2013). Concept de développement du réseau de Parcs nature, Sherbrooke, 24 p.
- » DESTINATION SHERBROOKE (2012). Caractérisation sommaire des parcs nature en 2012, Sherbrooke, 2 tomes, 468 p.
- » DESTINATION SHERBROOKE (2013). Caractérisation sommaire des parcs nature en 2013, Sherbrooke, 2 tomes, 284 p.
- » DESTINATION SHERBROOKE (2014). Plan directeur des parcs nature - version 1, Sherbrooke, 98 p.
- » DESTINATION SHERBROOKE (2014). Rapport annuel 2013, Sherbrooke, 55 p.
- » DESTINATION SHERBROOKE (2015). Rapport annuel 2014 , Sherbrooke, 43 p.
- » DESTINATION SHERBROOKE et DAA STRATÉGIES (2012). Planification stratégique, Sherbrooke, 46 p.
- » GROUPE GAUTHIER, BIANCAMANO, BOLDUC (2004). Récréation et tourisme, Montréal, 44 p.
- » GROUPE TEKNIKA (2006). Plage municipale de Deauville : Plan directeur d'aménagement, Sherbrooke, 48 p.
- » GROUPE TEKNIKA (2008). Plan d'aménagement du parc Jacques-Cartier, Sherbrooke, 104 p.
- » LEMAY + DAA STRATÉGIE (2015). Plan directeur des parcs nature : Description des projets, priorisation, achalandage, coûts et retombées, Sherbrooke, 25 p.
- » PRAGMA TOURISME-CONSEIL (2015). Profil 2013 Région sherbrookoise. Version préliminaire, Sherbrooke, 54 p.
- » SENTIERS SHERBROOKE (2015). Plan directeur, Sherbrooke, 11 p.
- » UNIVERSITÉ DE SHERBROOKE (2010). Proposition d'un plan d'aménagement du Bois-Beckett - Travail étudiant pour le département de géomatique appliquée, Sherbrooke, 49 p.
- » VÉLO-QUÉBEC (2014). Positionnement du vélo à Sherbrooke, Sherbrooke, 40 p.
- » VILLE DE SHERBROOKE (1993). Parc Victoria : Plan directeur des aménagements, Sherbrooke, 17 p.
- » VILLE DE SHERBROOKE (2011). Protocole-cadre entre la Ville de Sherbrooke et Destination Sherbrooke, Sherbrooke, 20 p.
- » VILLE DE SHERBROOKE (2012). Énoncé de vision stratégique du développement culturel, économique, environnemental et social du territoire, Sherbrooke, 29 p.
- » VILLE DE SHERBROOKE (2013). Base de plein air André-Nadeau - Plan de développement 2013 - 2022, Sherbrooke, 54 p.
- » VILLE DE SHERBROOKE (En cours de rédaction). Plan directeur du transport actif de la Ville de Sherbrooke, Sherbrooke.
- » VILLE DE SHERBROOKE et PIUZE ET ASSOCIÉS (2012). Plan directeur des parcs, Sherbrooke, 105 p.
- » VILLE DE SHERBROOKE et PLANIA (2014). Schéma d'aménagement et de développement révisé, Sherbrooke, 176 p.
- » VILLE DE SHERBROOKE et UNIVERSITÉ DE SHERBROOKE (1995). Plan directeur d'aménagement du Mont-Bellevue, Sherbrooke, 25 p.

