



Estimation gratuite

ÉQUIPEBOURDON.COM
COURTIERS ENGAGÉS

bourdon@remax-quebec.com
450.449.4411

RE/MAX SIGNATURE M.A.B.
AGENCE IMMOBILIÈRE, LICENCIÉ INDÉPENDANT ET AUTONOME DE RE/MAX SIGNATURE INC.

P021956-1

La **Relève** **GRATUIT**



LA DENSITÉ: UN CHOIX?

PAGES 2, 3 ET 4



(Photo: Archives)

LOYERS À BOUCHERVILLE
UNE HAUSSE DE
67% EN 6 ANS
PAGE 6

**TOUJOURS PLUS
DE BROCHETTES**



À PARTIR DE
16⁹⁵
Jusqu'au
23 février 2025,
taxes en sus.



**SCORES
BOUCHERVILLE**
1200, rue Volta
450 449-6006

P022335-1



Élégance et confort dans le Vieux-Longueuil

3½ - 5½ - Penthouse NEUFS
à partir de 1950\$

- Environnement calme et résidentiel, à deux pas des services urbains et transports en commun
- Finitions haut de gamme et luminosité exceptionnelle

OCCUPATION FÉVRIER 2025

1100 Coteau-Rouge, Longueuil

RÉSERVEZ MAINTENANT 514 983-8767



P022437-1

Aménagement des villes

Quand la densité devient inévitable



Les terrains se font de plus en plus rares. (Photo : Le Courrier du Sud - Archives)

MICHEL HERSIR
MHERSIR@GRAVITEMEDIA.COM

À quelques mois de l'adoption du plus important document de planification du grand Montréal - le nouveau plan métropolitain d'aménagement et de développement (PMAD) - un constat est clair : la densification n'est plus un nouveau phénomène, même sur la Rive-Sud. Il s'agit plutôt d'un incontournable pour le développement des villes.

Les cibles de densité étaient déjà existantes dans le premier PMAD, en 2011. Cette fois-ci, elles sont plus nombreuses, à plus d'endroits, et partout sur le territoire.

On veut optimiser l'espace, explique Laurence Pelletier, qui coordonne l'équipe de projet de la refonte du document pour la Communauté métropolitaine de Montréal (CMM).

«Un des objectifs du PMAD, c'est de ne pas empiéter dans la zone agricole. Donc, en ayant cette limite ferme de territoire, on vient concentrer le développement. Et ça permet de répondre à un besoin de logements. On vit avec une crise du logement, on a du ratissage à faire, mais on a aussi des besoins pour accueillir la démographie prévue dans les prochaines années», explique-t-elle.

LES VILLES DANS CE MOUVEMENT

Ce discours, il n'est pas unique à la CMM. Plusieurs acteurs sur le territoire, comme le maire de Varennes et président de l'Union des municipalités du Québec, Martin Damphousse, le réitère. «Les villes comme Varennes se sont développées par

l'agricole et il faut stopper ça. On est d'accord avec ça, mais ce que ça amène, c'est la densification», mentionne-t-il.

Les terrains se font d'ailleurs de plus en plus rares. Nombreuses sont les villes à l'image de Varennes, qui ne disposent plus de nouveaux terrains à développer.

«On ne peut pas construire dans les nuages», image pour sa part Miguel Lemieux, maire de Salaberry-de-Valleyfield, une ville hors de la CMM, mais dont la densification est pleinement assumée depuis quelques années.

RIEN DE NOUVEAU

Ces constats ne devraient surprendre personne. Selon les chiffres de la CMM, en 2002, 50,3% des nouvelles constructions résidentielles dans le grand Montréal étaient des maisons individuelles. En 2023, le pourcentage était de 5,3%.

À l'opposé, les constructions de types «appartements», ont bondi de 41,5% à 91% pour la même période.

Les chiffres sont un peu plus bas pour l'agglomération de Longueuil (81,2%) et la couronne Sud (77,8%), mais la tendance est tout de même à la hausse pour ces deux régions.

Les nouvelles constructions ne se font plus à l'horizontale, mais plutôt à la verticale. Et ce, depuis déjà un bon moment.

C'est ainsi que l'on voit des constructions en hauteur à Longueuil, Brossard, mais aussi Sainte-Julie, La Prairie, Châteauguay, et autres villes de banlieue où le bungalow était autrefois roi. Une réalité à laquelle on doit s'habituer, parce qu'elle ne fera que s'accroître.

Changer le monde un enfant à la fois!



ÉCOLE
LES TROIS SAISONS
PRÉSCOLAIRE | PRIMAIRE | SECONDAIRE



À LA MATERNELLE 4 ANS ET 5 ANS
Enseignement personnalisé convivial et dévoué
Anglais, musique et art dramatique.

AU PRIMAIRE
Enseignement différencié, interactif et bienveillant
Anglais tous les jours.
Un iPad par élève à partir de la 4^e année.

SECONDAIRE
Concept unique, enrichissant et passionnant
Études-sport ou 4 après-midis par semaine consacrés aux activités suivantes :

- Études
- Stunt Stage
- Ultimate Frisbee
- Retour à la maison
- Sports
- Créations manuelles
- Récupération

L'établissement offre un enseignement en formation générale conduisant à l'obtention d'un diplôme d'études secondaires. Cours dispensés en français.

570, boulevard de Mortagne, Boucherville • 450 641-2000
www.ecoletroissaisons.com

P022434-1

Dossier à découvrir
www.lareleve.qc.ca



Inévitable densité

À lire dans son intégralité en scannant le code QR

Planifier la densité pour 82 villes

MICHEL HERSIR
MHERSIR@GRAVITEMEDIA.COM

Ils sont nombreux à travailler sur le prochain Plan métropolitain d'aménagement et de développement (PMAD). Près d'une vingtaine seulement à l'élaboration du document. « On est une grosse équipe là-dessus! » assure Laurence Pelletier, qui coordonne l'équipe de projet de refonte. Et pour cause. Le PMAD jette les bases pour la planification de 82 villes dans le grand Montréal.

Laurence Pelletier et son équipe ont réalisé plus de 40 rencontres avec les MRC, agglomérations, représentants des villes, organismes de transport en commun, et plus récemment, avec les citoyens. Le document a été ajusté à multiples occasions, toujours dans un souci d'obtenir le plus grand consensus.

« C'est vraiment un travail en continu », résume-t-elle, afin d'en arriver au printemps 2025 avec le document final.

L'ÈRE « POST-TOD »

L'un des aspects importants du document: les cibles de densité. Celles-ci se transposent ensuite jusqu'aux villes, qui devront les intégrer à leur plan d'urbanisme. Ces cibles ont évolué depuis la publication du premier PMAD, en 2011.

On y retrouvait alors 155 « aires TOD » dans le grand Montréal où on prévoyait densifier de façon importante. Dans le nouveau, on entre possiblement dans une ère « post-TOD ».

Les TOD n'ont pas disparu. Leurs seuils de densité devraient même plus que doubler à certains endroits, notamment aux gares de train du Roussillon ou autour des stations du REM à Brossard. Mais les gros efforts de densification débordent maintenant de ce concept.



(Photo: Gracieuseté/Le Courrier du Sud - Archives)

Le nouvel acronyme à retenir est PIAT: Planification intégrée aménagement-transport.

Les aires TOD y sont intégrées, mais on y ajoute des « corridors aménagement-transport », dans lesquels on densifie tout au long de certains boulevards ou axes de transport.

« Dans la région métropolitaine, on a beaucoup d'axes desservis par autobus qui étaient un peu mis de côté par le fait que ce ne sont pas des modes lourds. On trouvait intéressant de les ramener et se concentrer sur ces acquis, et essayer de les bonifier », explique Laurence Pelletier.

PAS PARTOUT PAREIL

On retrouve neuf de ces corridors sur la Rive-Sud. Le boul. Taschereau, qui traverse la Rive-Sud de Longueuil à Candiac et le chemin de Chambly, à Longueuil, en sont deux exemples différents. Tous deux ont pour le

moment des seuils de densité prévus à 100 logements par hectare sur pratiquement toute leur longueur.

Taschereau se veut en quelque sorte l'axe idéal pour mettre en place cette densité nouveau genre.

« Il y a une grande superficie de stationnement qui n'est pas collée sur du résidentiel existant. Donc la cohabitation entre l'unifamilial traditionnel et la requalification, la densification, est plus facile, parce qu'on a de l'espace pour jouer avec cette modulation. Et on a déjà le transport en commun, qui est de l'autobus, alors on peut essayer de bonifier », indique Laurence Pelletier.

Le chemin de Chambly, lui, présente un profil différent, plus collé sur du bâti existant. La conseillère en planification souligne que les cibles de densité sur ces corridors « ne sont pas un pan fixe », mais qu'il s'agit d'une densité moyenne minimale.

« Le chemin de Chambly est un bon

exemple. Il y a des secteurs avec des centres commerciaux, comme place Jacques-Cartier, où ce site-là offre une occasion de faire de la densité un peu plus forte », explique-t-elle.

La densification ne se limite par ailleurs pas aux secteurs près du transport. Le PMAD identifie aussi des cibles de densité hors des secteurs PIAT. Il y a donc des cibles sur tout le territoire. Celles-ci sont cependant plus faibles hors des secteurs PIAT.

EXCEPTIONS

Les municipalités gardent toutefois une certaine flexibilité quant à l'application des seuils et en fonction des réalités de leur territoire. Par exemple, des exceptions ont été intégrées dans le document pour prendre en considération des enjeux de santé, telle l'incapacité de desservir adéquatement la population en eau et à assainir les eaux usées.

Laurence Pelletier donne également l'exemple du patrimoine.

« On l'entend souvent, il y a une crainte de dénaturer certains secteurs patrimoniaux avec une densification et c'est une préoccupation qu'on a aussi au niveau de la métropole. Donc on s'est dit: on va donner des exceptions pour permettre aux municipalités de raffiner cette planification du territoire », souligne Laurence Pelletier.

DANS PLUSIEURS ANNÉES

La mise en place de toutes ces mesures changera assurément la façon dont les villes sont aménagées. Une fois le PMAD en place, il y aura une période pour adapter les schémas d'aménagement des MRC et agglomérations, et une autre période pour ajuster les plans d'urbanisme.

« Ça va prendre un cinq ans facile, si ce n'est pas plus, avant qu'on commence à voir un peu les impacts de ce document », estime Laurence Pelletier.

C'EST QUOI, UN TOD ?

L'acronyme TOD vient de l'anglais Transit-oriented development. Selon la Communauté métropolitaine de Montréal, il désigne un développement immobilier de moyenne à haute densité, structuré autour d'une station de transport en commun à haute capacité.



Le Castel

Résidence pour aînés

AU COEUR DE ST-LAMBERT!

Nous vous offrons un accueil attentif et dévoué.



450.671.8241

www.lecastel.ca
info@lecastel.ca



DENTUROLOGIE SAINTE-JULIE

denturologistestejulie.com

NOTRE ART, VOTRE SOURIRE!

1400 rue Principale, local 207, Sainte-Julie

450 685-1791





Natacha Lambert d.d.

denturologiste

Mélanie Côté d.d.

denturologiste

- Fabrication de prothèses dentaires complètes, partielles et sur implants
- Prothèses dentaires biofonctionnelles 
- Empreinte numérique
- Urgence • Réparation

Densité

Le citoyen davantage convaincu, mais encore hésitant

MICHEL HERSIR
MHERSIR@GRAVITEMEDIA.COM

La densité en aménagement est enseignée dans les écoles d'urbanisme et assumée par le politique. Mais qu'en est-il des citoyens? Le concept est de plus en plus accepté par la population, mais une résistance demeure et les citoyens ont plus de pouvoirs qu'autrefois. L'acceptabilité citoyenne est donc cruciale dans la stratégie des villes pour se densifier.

Pour plusieurs villes de la Rive-Sud, la densification est un concept assez récent.

« Ça ne fait pas 10 ans qu'on en parle. Avant à Varennes, le plus haut bâtiment qu'il y avait, c'était 3 étages [...] D'augmenter la densité dans une municipalité ou une région qui n'a pas été habituée à ça, c'est un sacrebleu de défi », souligne Martin Damphousse, maire de Varennes et président de l'Union des municipalités du Québec.

Celui-ci fait notamment référence à une

certaine forme de résistance de la population face à ces projets plus imposants. Il estime que les entrepreneurs aujourd'hui doivent avoir ce souci de l'acceptabilité sociale.

INQUIÉTUDES LÉGITIMES

Parmi les inquiétudes souvent évoquées: la capacité des infrastructures de la ville à accueillir tous ces nouveaux logements, les fractures dans le paysage, une circulation plus importante et une réduction du stationnement.

Des inquiétudes « 100% légitimes », croit Laurence Pelletier, qui coordonne l'équipe de projet du prochain Plan métropolitain d'aménagement et de développement (PMAD). Elle assure d'ailleurs que celles-ci ont été prises en compte.

Et sur certains aspects, Laurence Pelletier voit justement la densité comme une façon de répondre à ces inquiétudes. « La densité peut être utilisée pour absorber les coûts comme la construction de stationnement souterrain. Ça dégage souvent de l'espace

pour aménager des espaces verts », soutient la conseillère en recherche.

Des exceptions aux cibles de densité ont aussi été intégrées au PMAD, par exemple sur la question des infrastructures.

EAU, AQUEDUC ET ÉLECTRICITÉ

Si les villes de la Rive-Sud sont aujourd'hui plus enclines à la densité, elles sont aussi plus conscientes de l'importance de la capacité de leurs infrastructures.

Plusieurs ont mis en place un système de redevances sur les nouvelles constructions, pour financer des projets d'infrastructures.

UN GRAND DÉFICIT

Martin Damphousse explique quant à lui que le milieu municipal au Québec a un déficit d'infrastructures de 45 milliards \$.

« Le défi est colossal. Les prix ne cessent d'augmenter, mais surtout l'adaptation aux changements climatiques vient bousculer nos priorités. Depuis deux ans, on entend parler que de ça. Les pluies diluviennes, c'est fou comme ça nous a démontré qu'on est



Martin Damphousse (Photo : Gracieuseté)

plus à risque qu'on pensait. Ajoute à ça les feux de forêt, le verglas, l'érosion des berges, les sécheresses extrêmes », mentionne-t-il.

Le maire de Varennes estime en outre que ce n'est pas « une dépense sexy » pour un élu. « On a tendance à tort de repousser ces dépenses-là. Donc ceux qui planifient mal se retrouvent dans le trouble. »

De là l'importance d'une mesure comme les redevances aux constructions. Une façon, pour lui, que les nouveaux résidents contribuent aux infrastructures existantes.

**DES QUESTIONS SUR
L'ÉVALUATION DE VOTRE
PROPRIÉTÉ?**

Rencontres individuelles
BOUCHERVILLE

11
FÉVRIER

au

13
FÉVRIER

Prenez rendez-vous avec un évaluateur agréé
avant le 4 février au 450 449-8100, poste 0

Places limitées



Le premier ministre annonce son départ

Le député Barsalou-Duval vise un autre mandat

DIANE LAPOINTE
DLAPOINTE@GRAVITEMEDIA.COM

La journée de lundi dernier a été faite de contrastes sur la scène politique canadienne. Alors que le premier ministre Justin Trudeau annonce qu'il démissionne et qu'il prorogera jusqu'au 24 mars le Parlement, le député de Pierre-Boucher — Les Patriotes — Verchères, Xavier Barsalou-Duval, confirme qu'il se représentera aux prochaines élections, et présente le bilan de sa dernière session parlementaire à la Chambre des communes.

« Malgré un parlement bloqué par les conservateurs, un gouvernement libéral complètement dysfonctionnel et un premier ministre qui a perdu toute crédibilité, je suis très fier d'avoir été en mesure de manœuvrer et de faire avancer tant, les dossiers de la circonscription que les intérêts supérieurs du Québec au parlement. Ça a vraiment été intense, mais on peut dire que les résultats sont au rendez-vous », a déclaré Xavier

Barsalou-Duval dans un communiqué de presse émis aujourd'hui.

Le député dresse la liste de ses principaux dossiers au cours de la session d'automne:

Érosion des berges: Il mentionne que le 8 octobre, il a obtenu un vote unanime du parlement en faveur du rapport qu'il a fait adopter au Comité permanent des transports. 325 députés « pour » et zéro « contre ». Le rapport demande notamment de rétablir un programme de protection des berges qui a été aboli par le fédéral en 1997.

Quai de Verchères: Monsieur Barsalou-Duval a parrainé une pétition initiée par le maire de Verchères, Alexandre Bélisle et les membres du conseil municipal, demandant à Pêches et Océan Canada d'octroyer les sommes requises à la réfection du quai « depuis trop longtemps laissé à l'abandon », précise-t-il. La pétition qui a recueilli plus de 1300 signatures a été déposée par le député en Chambre le 30 octobre dernier en présence des élus de Verchères.

Navigation de plaisance: Le député de Pierre-Boucher — Les Patriotes — Verchères

a fait initier une étude sur l'encadrement de la navigation de plaisance au Canada par le Comité permanent des transports. Le comité a reçu de nombreux témoignages au cours de l'automne et devrait produire ses recommandations en 2025. 2024 a aussi été la première saison d'application de la nouvelle réglementation sur la rivière Richelieu sur laquelle le député a beaucoup travaillé.

Frais accessoires et français chez Air Canada: Plusieurs interventions qu'il a faites ont connu un fort retentissement médiatique, signale le député, notamment lorsqu'il a dénoncé la multiplication des frais accessoires dans le secteur aérien, dont les fameux frais de 35 \$ pour les bagages en cabine.

Le député rappelle qu'il a aussi reproché au PDG d'Air Canada son incapacité à s'exprimer en français 17 ans après son arrivée au Québec, et ce, malgré qu'il se soit engagé à l'apprendre. Il s'agit d'un important manque de respect à l'égard du Québec et des Québécois, selon lui.

« Pour la suite, je crois que nous en avons assez eu de ce parlement dysfonctionnel et



Le député bloquiste Xavier Barsalou-Duval.
(Photo : gracieuseté)

peu importe qui remplacera Justin Trudeau, il reste un fait, le gouvernement libéral est fini et des élections devront être déclenchées le plus rapidement possible. Pour ma part, quoiqu'il arrive, j'affirme haut et fort que je serai à nouveau en première ligne pour défendre les intérêts supérieurs du Québec ainsi que mes concitoyens de Pierre-Boucher», a conclu Xavier Barsalou-Duval.

STATIONNEMENT DE NUIT



Beau temps, mauvais temps

EST-CE PERMIS?

Informez-vous dès 17 h !



boucherville.ca • facebook.com/villeboucherville

INFO-DÉNEIGEMENT : 450 449-8108

 Boucherville

PO21804-1



COLLECTE

LUNDI

Dès 7 h

ARBRES DE
NOËL

20
janvier



 Boucherville

BOUCHERVILLE.CA/COLLECTES

Boucherville

Les loyers ont augmenté de plus de 67 % en 6 ans

DIANE LAPOINTE
DLAPOINTE@GRAVITEMEDIA.COM

Le Comité logement Rive-Sud (CLRS) se dit inquiet du dernier rapport de l'automne 2024 sur le marché locatif de la Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) et estime qu'il témoigne d'une aggravation de la crise du logement locatif marquée par d'importantes hausses des loyers dans plusieurs villes et une disponibilité quasi nulle de logements abordables.

Ce rapport met en évidence une réalité préoccupante pour les locataires de la Rive-Sud, est d'avis le CLRS. « Malgré une stabilisation apparente des taux d'inoccupation, ces derniers demeurent en deçà du seuil d'équilibre de 3% dans l'ensemble des municipalités de la région, témoignant d'une crise persistante », souligne l'organisme.

DES HAUSSES DE LOYERS VERTIGINEUSES

Depuis le début de la crise du logement locatif en 2018, les loyers sur la Rive-Sud ont explosé.

Selon le rapport, certaines villes ont vu des augmentations spectaculaires : Châteauguay : +66,7%; La Prairie : +59,5%; Brossard : +55,6%; Longueuil : +52,8%; Saint-Constant : +51,6%

Par ailleurs, pour la zone 31 (qui inclut Boucherville, Brossard, Greenfield-Park,



Les prix des loyers ont explosé en six ans.

(Photo : archives)

Lemoynes, Saint-Hubert, et Saint-Lambert), le loyer moyen est passé entre 2018 et aujourd'hui, de 799 \$ à 1 340 \$, indique à *Gravité Média*, le directeur général du Comité logement Rive-Sud, Marco Monzo. Cela représente une augmentation de 67,71%.

Toujours pour ce secteur, le taux d'inoccupation est de 2,5 en 2024. Par comparaison, il était de 2,0 en 2018, spécifie M. Monzo.

Quant au prix moyen d'un loyer à Longueuil, il était de 745 \$ en 2018. Il est actuellement de 1 133 \$, ce qui illustre une hausse de 52,08%.

Quant au taux d'inoccupation pour Longueuil, il est présentement de 1,3%. Il était de 2,0% en 2018.

Cette situation exacerbe les défis pour les ménages à faibles revenus, particulièrement dans un contexte où les logements abor-

dables sont devenus quasi inexistants.

« Ces données illustrent une tendance alarmante qui met en lumière l'importance de financer massivement le logement social, puisque ce type de logement échappe à la logique de la spéculation immobilière, qui est une des causes de ces hausses », affirme M. Monzo.

DES LOGEMENTS ABORDABLES EN PÉNURIE

Le rapport de la SCHL met également en lumière une disparité inquiétante entre les types de logements disponibles.

Les logements à bas loyer sont les plus rares, et leur taux d'inoccupation est particulièrement faible.

Par ailleurs, les écarts de coût entre les logements occupés et ceux remis sur le mar-

ché sont significatifs.

À Longueuil, par exemple, le loyer moyen d'un logement occupé est de 1 132 \$, contre 1 338 \$ pour un logement vacant remis en location.

LES DEMANDES PRESSANTES DU CLRS

Face à cette crise persistante, le Comité Logement Rive-Sud appelle à une intervention du gouvernement du Québec pour l'adoption d'une stratégie structurante pour financer et construire au moins 10 000 logements sociaux par année au Québec, notamment sous forme de coopératives, d'OSBL d'habitation et de HLM. Le CLRS demande également la mise en place d'un registre public des loyers et un contrôle obligatoire de ces derniers pour freiner l'inflation galopante des coûts.

ACTIVITÉS COMMUNAUTAIRES

50 ANS ET PLUS... APPRENEZ À VOUS ACCOMPAGNER À LA GUITARE

Que vous souhaitiez chanter ou simplement jouer de la guitare, rejoignez nos cours en petits groupes adaptés à tous les niveaux : débutant, intermédiaire et avancé. Créez votre propre répertoire de chansons et partagez votre passion pour la musique!

INSCRIPTION POUR LA NOUVELLE SESSION : 514 235-8074

<https://www.coursdeguitarepourles50ansetplus.com/>

PREMIERS PAS CHAMPLAIN, UN ORGANISME À BUT NON LUCRATIF, SITUÉ À LEMOYNE, ACCOMPAGNE LES FAMILLES AVEC ENFANT(S) DE 0 À 12 ANS.



Nos ateliers parent-enfant en stimulation globale et du langage pour les 0-6 ans et ceux en gains d'habiletés sociales pour les 6-12 ans.

La session d'hiver débute le 20 janvier 2025. Possible de s'inscrire d'ici cette date et au-delà. Bienvenue aussi aux grands-parents.

*Recherche constante de bénévoles en accompagnement familial ou à la friperie. Parce qu'il faut un village pour élever un enfant! Pour nos ateliers et le bénévolat: ateliers.ppc@premierspaschamplain.org ou 450 923-4138 #29. Visitez notre site Web et notre page Facebook!

DÉCOUVREZ NOTRE NOUVEAU FORFAIT : FAITES-VOUS CONNAÎTRE DANS VOTRE COMMUNAUTÉ ! ENSEMBLE, PLUS FORT.

Pour plus d'informations, contactez-nous à : ccormier@gravitemedia.com.

Nous sommes là pour vous aider à briller!

>P022185-1

25 000 \$ pour Père-Marquette

L'école Père-Marquette, à Boucherville, a participé à l'appel de projets 2024 de la Caisse Desjardins des Patriotes, ce qui lui a permis de remporter 25 000 \$ pour le réaménagement de sa bibliothèque. Ce montant sera jumelé à une partie des dons qui ont été amassés lors d'une dictée commanditée au mois de novembre. Avec l'argent, l'établissement scolaire concrétisera son projet d'offrir à ses élèves un espace qui les encouragera à lire et à développer leur goût pour la lecture. (D.B.) (Photo : Pixabay)



Un film bouchervillois se distingue à l'international

DANIEL BASTIN
DBASTIN@GRAVITEMEDIA.COM

La passion du Bouchervillois Pierre Renaud de réaliser des films de voyages lui a permis de découvrir de magnifiques endroits et de nouer des liens avec les communautés qui y vivent, et c'est maintenant au tour de son premier film de l'amener à vivre d'autres belles découvertes.

À l'hiver 2023, le policier retraité et sa conjointe, Hélène Rancourt, sont allés tourner un documentaire dans les petites Antilles qu'il a intitulé *Magnifique Martinique: une île et son peuple*.

Celui-ci a été sélectionné par le distributeur de film québécois *Les Aventuriers Voyageurs* et il a été porté à l'écran dans plus de 50 salles de cinémas à travers le Québec.

Le film a été sous-titré en anglais et présenté dans différents festivals de films à travers le monde où il a remporté plusieurs prix. Tout récemment, lors de la 15^e édition du *Amorgos International Film Festival*, qui regroupait des cinéastes professionnels de partout à travers le monde, le film du réalisateur bouchervillois a remporté le deuxième prix dans la catégorie Documentaire. Le film est maintenant disponible en ligne: <https://filmsdevoyage.com/film/martinique/>



Le film *Magnifique Martinique: une île et son peuple* a été porté à l'écran dans plus de 50 salles cinémas à travers le Québec. (Photo: gracieuse.té)

Ère Trudeau

Bergeron presse le PL de tourner la page

Le député fédéral de Montarville Stéphane Bergeron n'a pas mâché ses mots face à l'annonce attendue de Justin Trudeau de quitter ses fonctions à la tête du Parti libéral du Canada. Dénonçant un « héritage toxique » laissé par le Premier ministre sortant, il appelle le Parti libéral à agir rapidement pour désigner un nouveau chef. Selon lui, cette transition doit permettre de déclencher des élections dès la reprise des travaux parlementaires prévue pour le 24 mars prochain.

Dans un communiqué de presse, le député Bergeron déclare: « Ce n'est pas que j'ai hâte que mon mandat comme député fédéral de Montarville prenne fin, bien au contraire, mais il est grand temps de mettre fin à l'interminable agonie du gouvernement libéral et de permettre à la population d'avoir enfin son mot à dire! » « Justin Trudeau a bien fait de tirer finalement sa révérence. L'histoire le jugera, mais, d'ici-là, on doit permettre aux Québécois de porter un jugement sur le bilan de son gouvernement libéral, qui, depuis 2015, s'est montré des plus centralisateurs, en multipliant les ingérences dans les juridictions du Québec et des provinces », écrit-il par ailleurs. (D.L.)

« Célébrons fièrement notre fleurdelisé, un symbole unique qui nous unit. Bon jour du Drapeau! »

Nathalie Roy

Députée de Montarville
Présidente de l'Assemblée nationale du Québec

ASSEMBLÉE NATIONALE DU QUÉBEC

PO22314-1

Jour du Drapeau

Célébrons ensemble!

- ✓ Au Centre multifonctionnel Francine-Gadbois
1075, rue Lionel-Daunais, Boucherville
- ✓ Dimanche le 19 janvier, 15 h

Xavier
Barsalou-Duval
Député de Pierre-Boucher - Les Patriotes - Verchères

Les Julievernales

L'hiver en action à Sainte-Julie

DIANE LAPOINTE
DLAPOINTE@GRAVITEMEDIA.COM

Les Julievillois sont invités à célébrer l'hiver en famille alors que la Ville de Sainte-Julie organise à nouveau Les Julievernales à la pente à glisser.

Le rendez-vous débutera le 1er février à 18 h 30 avec une soirée animée par des glissades lumineuses et des tubes mis à disposition gratuitement. Les amateurs de sports d'hiver pourront aussi profiter d'un parc à neige pour pratiquer le snowboard ou s'initier au snowcate, une activité originale.

L'ambiance sera réchauffée par de la musique, un circuit de marche au flambeau et une distribution gratuite de chocolat chaud. Un bar sur place proposera des boissons pour les adultes, et la soirée culminera avec un spectaculaire feu d'artifice à 21 h 30.

Le lendemain, de 12 h 30 à 16h, *Les Julievernales* se poursuivront avec une programmation riche en activités familiales. Les visiteurs pourront découvrir le fatbike, dévaler la pente à glisser avec des tubes ou participer à des ateliers créatifs comme le concours *Bricole ton traîneau*, animé par le Club Optimiste de 13 h à 15h.

Pour les plus jeunes, le Carrefour familial de Sainte-Julie proposera des activités spécialement conçues pour eux. Les amateurs d'art pourront exprimer leur créativité avec le Club de sculptures sur neige de l'école secondaire du Grand Coteau, tandis que les sportifs pourront participer à des entraînements extérieurs animés par Cardio-Plein Air.

Enfin, le Groupe Scouts présentera une démonstration de bivouac, et des animations ambulantes ajouteront une touche festive tout au long de la journée.



Les Julievillois sont invités à découvrir ou redécouvrir les joies des activités hivernales (Photo : Archives)

LEGENDE
UNE RÉSIDENCE GÉRÉE
PAR CHARTWELL

**Milieu de vie inspiré
pour aînés**



2975, boulevard Taschereau, Greenfield Park
residencelegende.com 450 300-4917

**2 MOIS
DE LOYER
GRATUITS***

*Certaines conditions s'appliquent.

PORTES OUVERTES
17 ET 18 JANVIER — 10 H À 16 H



LE CONSEIL MUNICIPAL | Geneviève Labrecque, Carine Durocher, Benoît Duval, Marc-André Savaria, Martin Dampousse - maire, Natalie Parent, Brigitte Collin, Gaétan Marciel et Guillaume Fortier.

0 %
D'AUGMENTATION DU COMPTE
DE TAXES RÉSIDENNELLES

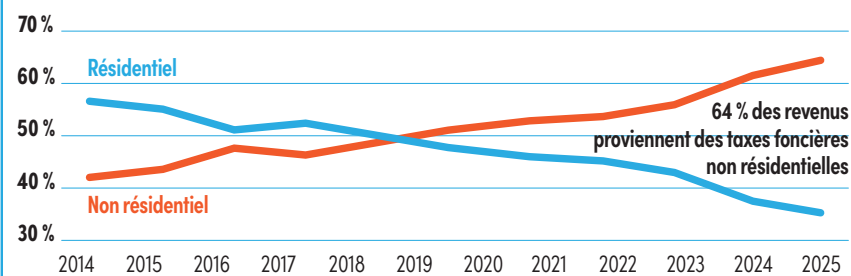
UNE STRATÉGIE ÉCONOMIQUE AU SERVICE DES CITOYENS

Le conseil municipal vient d'adopter son budget pour 2025 sans aucune hausse de taxes pour la maison moyenne. Depuis les quinze dernières années, nous assurons une stabilité des finances publiques. Grâce aux secteurs commerciaux et industriels, le fardeau fiscal des familles est allégé.

À cet effet, 64 % des revenus de taxation proviennent de sources non résidentielles. Les Varennois peuvent donc compter sur une situation fiscale très avantageuse qui découle directement d'une stratégie de croissance prospère. Parmi les projets phares prévus pour 2025 : la construction d'une nouvelle caserne, d'un Boulodôme au parc du Pré-Vert, une plage urbaine au parc de la Commune, six terrains de pickleball au parc du Carrousel ainsi que 34 nouveaux logements sociaux.

Pour plus de détails, consultez la présentation complète du budget sur le site Internet de la Ville.

Répartition des revenus de taxation selon leurs provenances



Exemple de compte de taxes 2025 (maison moyenne)

	2024	2025
Résidence unifamiliale moyenne	396 200 \$	570 657 \$
Taxe foncière générale (incluant environnement)	2 000 \$	2 060 \$
Services		
• Eau	93 \$	183 \$
• Assainissement des eaux usées	95 \$	170 \$
• Matières résiduelles	225 \$	0 \$
• Fonds pour la réfection du réseau de voirie municipale	0 \$	0 \$
Total des services	413 \$	353 \$
TOTAL	2 413 \$	2 413 \$

0 \$ d'augmentation POUR LA MAISON MOYENNE

REVENUS

	2024	2025
Taxe foncière	39 474 910 \$	42 374 884 \$
Taxes d'améliorations locales (secteurs)	536 130 \$	547 815 \$
Taxes de services (eau, assainissement des eaux usées, matières résiduelles)	5 497 768 \$	5 904 756 \$
Tenants lieu de taxes (gouvernements)	800 065 \$	817 163 \$
Autres (services rendus, amendes, droits de mutations, intérêts)	7 760 862 \$	9 170 841 \$
Droits (carrières/sablères)	15 000 \$	15 000 \$
Transferts (subventions)	619 265 \$	525 041 \$
Affectation de surplus	0 \$	667 700 \$
TOTAL	54 704 000 \$	60 023 200 \$

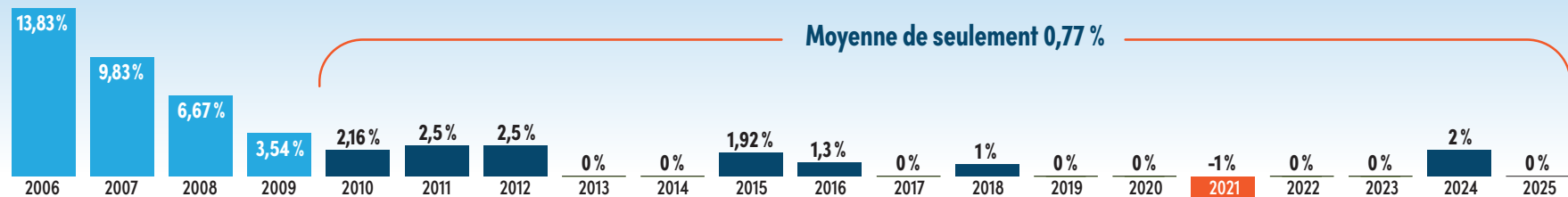
DÉPENSES PAR SERVICE

	2024	2025
Administration générale	8 767 152 \$	9 722 490 \$
Sécurité publique	9 020 201 \$	9 617 921 \$
Travaux publics, génie et transport en commun	8 480 628 \$	8 970 603 \$
Hygiène du milieu	6 481 086 \$	7 339 947 \$
Urbanisme, développement économique, logements sociaux et santé	1 808 661 \$	1 992 857 \$
Service des arts, de la culture et de la bibliothèque	3 247 259 \$	3 653 556 \$
Services récréatifs et communautaires, parcs et espaces verts	9 498 660 \$	10 116 747 \$
Frais de financement	2 498 617 \$	2 659 377 \$
Remboursement de la dette, fonds de roulement	3 697 906 \$	4 023 760 \$
Immobilisations, investissements et montant à pourvoir dans le futur	1 046 903 \$	1 176 869 \$
Fonds de voirie	8 000 \$	1 700 \$
Fonds réservés - autres	148 927 \$	747 373 \$
TOTAL	54 704 000 \$	60 023 200 \$

PROGRAMME TRIENNAL DES IMMOBILISATIONS

Par nature	2025	2026	2027
Ameublement et équipements	433 000 \$	446 000 \$	168 000 \$
Matériel roulant	806 000 \$	4 680 000 \$	940 000 \$
Bâtiments	3 710 000 \$	10 415 000 \$	13 044 000 \$
Travaux de génie	7 310 600 \$	27 525 000 \$	11 107 000 \$
Parcs	2 711 245 \$	2 755 000 \$	2 225 000 \$
TOTAL	14 970 845 \$	45 821 000 \$	27 484 000 \$

Variation du compte de taxes varennois pour la période 2010 à 2025



Les détails du budget 2025 sont disponibles sur le site Internet de la Ville à l'adresse suivante : www.ville.varenn.es.qc.ca

La **Relève**

Boucherville / Sainte-Julie / Varennes / Longueuil-Est

215, boul. Jean-Leman, suite 215,
Candiac, Qc J5R 6Z8

Tél : 450 641-4844

Télécopieur : 450 641-4849

lareleve.qc.ca

redactiongm@gravitemedia.com

Présidente-directrice générale
Julie Voyer

**Ambassadeur et
responsable des partenariats**
Stéphane Brais :
450 288-0698

Directrice régionale de contenu
Audrey Leduc-Brodeur :
450 567-4613

Journalistes

Daniel Bastin :
450 601-1334

Diane Lapointe :
438 821-3246

Directeur général des ventes
Mario Hébert :
450 374-1141

Conseillère média
Brigitte O'Connor :
438 399-1893

Collaboratrice aux ventes
Lyne Lefebvre :
450 916-4953

Coordination des ventes
webmedia@gravitemedia.com

Design graphique
boitecreative@gravitemedia.com

IMPRESSION :
Transcontinental inc. DISTRIBUÉ
PAR :

Messageries Dynamiques
dans près de 175 points de dépôt
chaque semaine et Postes Canada
dans vos boîtes aux lettres
toutes les 3 semaines.

PUBLIÉ PAR : Gravité Média

ISSN 0844-0042

CANADA POSTES
POSTES CANADA

RS RÉSEAU SÉLECT
MÉDIAS ASSOCIÉS

Nous reconnaissons l'appui financier
du gouvernement du Canada.

Canada

GRAVITÉ

**VENDEZ,
LOUEZ,
TROUVEZ**

**AVEC LES ANNONCES
CLASSÉES DE GRAVITÉ!**

**130 - Propriétés
recherchées |
Échange**

**ACHÈTE
IMMEUBLES À
REVENUS. Peu
importe l'état.
Vente simple et
au juste prix.
Samuel Chrétien
450-800-2008**

298 - On demande

DAME atteinte de cécité
cherche chambre 3 repas
inclus, Ste-Julie, 450-602-
6472 Nancy

**317 - Vêtements
fourrure access. à
vendre**

**ACHETONS : MAN-
TEAUX FOURRURE
USAGÉS VISON
HOMME (300\$). Pour
femmes : vison, loup,
renard. GRANDEURS :
Large et Extra Large.
Payons comptant 100\$
à 275\$. On se déplace
514-845-8586 laissez
message.**

**415 - Massothérapie
| Soins
thérapeutiques**

ESPACEEST.ca, massage,
spa, personnel féminin,
du lundi au samedi. 577-A
Notre-Dame, Repentigny.
450-932-7990

424 - Astrologie

Découvrez les talents excep-
tionnels de la voyante Ana.
Lectures précises, conseils
éclairants, guidance spi-
rituelle et révélations sur-
prenantes. 3 décennies
d'expérience. Consultations
privées, réponses précises
et datées au 450-309-0125

**443 - Tireurs de
joints | Plâtriers**

TIREUR de joint d'expé-
rience. Qualité et tra-
vaux garantis. Patrick
514-776-9549

**446 - Peinture
décoration**

!!! 1 bon peintre. 20 ans
d'expérience. Intérieur/
extérieur. Propre. Toit
cathédrale. Références.
Estimation gratuite. Jacques
514-318-6100

**452 - Planchers |
Pose sablage**

SABLAGE de Planchers,
pose, réparation, teinture
, sablage d'escaliers. Fini-
tion au latex. 450-653-
3109, planchersduclos.com
R.B.Q : 5735-6396-01

**483 - Compagne |
Compagnon**

BEL homme, aimant la
nature, humour et le bon
vin, cherche jolie femme
pour rencontre occasionnel.
Contactez-moi : ricardo.
et.toi@hotmail.ca

**484 - Services
divers**

HOMME à tout faire, travaux
de maintenance, réparations
de portes, ajustement, mou-
lures, peinture, entretien
intérieur/ extérieur. J'ai une
solution à vos problèmes!
438-828-5278 Michel

SUR LE WEB

www.lareleve.qc.ca

L'ACTUALITÉ,
MAIN EN MARCHÉ

CLASSÉES COMMERCIALES

450 635-9146

PETITES ANNONCES CLASSÉES

1-866-637-5236

annoncesclassées@hebdos.com

Heures d'ouverture du service téléphonique :

lundi au vendredi 8h30 à 12h - 13h à 16h30

Heure de tombée : mercredi 16h 30



Vos
Classées

GRAVITÉ

IMMOBILIER

MARCHANDISE

SERVICES

EMPLOI ET FORMATION

ÉVÈNEMENTS SPÉCIAUX

VÉHICULES

MODES DE PAIEMENT

VISA

MasterCard

OFFRE D'EMPLOI!

OFFRES D'EMPLOIS

Chef de file dans le domaine des aciers forgés, l'Usine Sorel Forge qui compte environ 350 employés, est membre du groupe Swiss Steel. Notre usine localisée à Sorel-Tracy depuis plus de 85 ans, est spécialisée dans la fabrication de pièces d'acier forgées.



Finkl Steel
USINE SOREL FORGE CO.

Membre du Groupe Swiss Steel

Nos employés bénéficient de plusieurs avantages dont un programme d'assurance collective complet (compte santé, dentaire, médical, invalidité, vie), un programme d'aide aux employés, un régime de retraite avec contribution bonifiée de l'employeur et un programme de formation et de développement.

LE DÉPARTEMENT DE L'INGÉNIERIE EST À LA RECHERCHE DE PERSONNES POUR LES POSTES SUIVANTS :

DESSINATEUR.TRICE AUTOCAD

Le titulaire est responsable de la conception des plans et schémas dans le cadre de la réalisation des projets d'ingénierie, tout en respectant les lois, normes, règlements et critères de conception applicables.

Un diplôme d'études collégiales (DEC) en génie mécanique, un minimum de deux années d'expérience ainsi qu'une connaissance des logiciels de dessins d'Autodesk (AutoCAD et Inventor) sont requis.

INGÉNIEUR.E MÉCANIQUE

Le titulaire, membre de l'ordre des ingénieurs du Québec, supervise des projets mécaniques variés, de modernisation, amélioration et résolution de problèmes avec l'équipe de l'ingénierie.

Un baccalauréat en génie mécanique, un minimum de 3 années d'expérience en industrie lourde ainsi qu'une connaissance des logiciels de dessins d'AutoCAD (AutoCAD et Inventor) sont requis.

RESPONSABLE ENVIRONNEMENT

Le titulaire assure la conformité environnementale des unités d'affaires du Groupe Swiss Steel au Québec et aux États-Unis.

Un baccalauréat en environnement, un minimum 8 années d'expérience dans un rôle similaire dans un milieu industriel ainsi qu'une connaissance des réglementations environnementales canadiennes, américaines et européennes sont requis.

Le poste est basé à St-Joseph de Sorel et nécessite des déplacements dans les unités d'affaires du Groupe Swiss Steel aux États-Unis.

Veillez faire parvenir votre curriculum par l'entremise de notre site internet, dans la section carrière.
<http://www.sorelforge.com/>



Direction les Jeux mondiaux universitaires

DANIEL BASTIN
DBASTIN@GRAVITEMEDIA.COM

La Bouchervilloise Emmanuelle Paquet représente le Canada aux Jeux mondiaux universitaires d'hiver qui se déroulent à Turin, en Italie, du 13 au 23 janvier.

Ce grand rendez-vous sportif réunit 57 pays de partout à travers le monde. L'athlète de 19 ans a obtenu sa qualification grâce à ses performances lors de la Candy Cane Cup, une compétition nationale qui s'est tenue à Gatineau du 13 au 15 décembre.

Le 13 décembre, Emmanuelle Paquet a décroché le troisième temps de la catégorie U20 au 10 km classique. Le lendemain, elle s'est qualifiée pour les demi-finales en sprint, malgré un niveau de compétition très relevé.

Un autre Bouchervillois s'est également illustré lors de cette compétition. Le 14 décembre, Justin Boudreau a signé le meilleur temps des qualifications U20 et a participé aux finales. Le lendemain, lors des départs par intervalles en pas de patin de 7,5 km, il a terminé à la deuxième place, tandis qu'Emmanuelle a pris la sixième position.

Emmanuelle Paquet a passé les trois



La Bouchervilloise Emmanuelle Paquet prendra bientôt part à un grand rendez-vous sportif qui réunira 57 pays de partout à travers le monde. (Photo : gracieuseté)

derniers étés et automnes à perfectionner sa technique au Centre national d'entraînement Pierre-Harvey, situé au Mont-Sainte-Anne. L'ancienne élève du programme Sport-études de l'école secondaire De Montagne s'entraîne avec le Club de ski de fond Montériski depuis l'âge de 9 ans et, cette saison, elle fait partie de l'Équipe du Québec.

Avis public

Régie des alcools, des courses et des jeux

AVIS DE DEMANDES RELATIVES À UN PERMIS OU À UNE LICENCE

Toute personne, société ou association au sens du Code civil peut, dans les **trente jours** de la publication du présent avis, s'opposer à une demande relative au permis ou à la licence ci-après mentionnée en transmettant à la Régie des alcools, des courses et des jeux un écrit sous affirmation solennelle faisant état de ses motifs ou intervenir en faveur de la demande, s'il y a eu opposition, dans les **quarante-cinq jours** de la publication du présent avis.

Cette opposition ou intervention doit être accompagnée d'une preuve attestant de son envoi au demandeur ou à son procureur, par courrier recommandé ou certifié ou par signification à personne, et être adressée à la **Régie des alcools, des courses et des jeux, 1, rue Notre-Dame Est, bureau 9.01, Montréal, (Québec) H2Y 1B6.**

NOM ET ADRESSE DU DEMANDEUR	NATURE DE LA DEMANDE	ENDROIT D'EXPLOITATION
Restaurant Le Saint Pub inc. A/S M. Frédéric Tremblay 2, Rue Racine Baie-Saint-Paul (Québec) G3Z 2P8	Demande d'un permis d'entrepôt (bière) aux fins de l'agent.	102-1405 rue Graham-Bell Boucherville (Québec) J4B 6A1

>P022296-1

Québec

AVIS DE CLÔTURE D'INVENTAIRE (Selon l'article 795 C.c.Q.)

Avis est donné, conformément au Code civil du Québec, de la clôture de l'inventaire en regard de la succession de Jeannine Baril Vigneault, née le 20 avril 1940, en son vivant domiciliée à Sainte-Julie. Cet inventaire peut être consulté, par toute personne ayant un intérêt, au 979 Auguste Descarries, Boucherville, QC, J4B 8E6; Donald Vigneault, liquidateur.

>P022307-1



Avis public

DEMANDE DE SOUMISSIONS PUBLIQUES

RETRAIT DES SOLS EN PILE AU 1501, RUE NOBEL (23 000 M²) PROJET SI-25-261, LOT 1

La Ville de Sainte-Julie demande des soumissions publiques pour le retrait des sols en pile.

Les documents de soumission peuvent être obtenus à compter du mardi 14 janvier 2025 auprès du Système électronique d'appel d'offres selon les coûts et modalités indiqués sur le site du SEAO à l'adresse suivante: www.seao.gouv.qc.ca. Notez que cet appel d'offres est assujéti aux accords suivants: Accord de libre-échange canadien (ALEC) et Accord de commerce et de coopération entre le Québec et l'Ontario (ACCQO). Toutes les questions relatives à cette demande de soumissions peuvent être soumises à Audrey-Anne Chevigny-Lépine, ing., chef de section – génie civil du Service des infrastructures et gestion des actifs, uniquement par écrit à l'adresse: infrastructures@saintejulie.ca.

Les soumissions scellées, adressées à l'attention de M^e Nathalie Deschesnes, greffière, devront être déposées à la réception de l'hôtel de ville situé au 1580, chemin du Fer-à-Cheval, Sainte-Julie (Québec) J3E 2M1 ou par voie électronique au plus tard à onze heures (11 h), le vendredi 31 janvier 2025. Les soumissions seront ouvertes publiquement immédiatement après l'heure de clôture.

Les soumissions transmises par voie électronique ne peuvent être effectuées que par l'intermédiaire du SEAO, au www.seao.gouv.qc.ca.

La Ville de Sainte-Julie ne s'engage à accepter ni la plus basse, ni aucune des soumissions reçues et se dégage de toute responsabilité envers le ou les soumissionnaire(s).

DONNÉ À SAINTE-JULIE, ce 14 janvier 2025.

Alexandrine Gemme, notaire
Greffière adjointe

P022306-1

Avis public

Régie des alcools, des courses et des jeux

AVIS DE DEMANDES RELATIVES À UN PERMIS OU À UNE LICENCE

Toute personne, société ou association au sens du Code civil peut, dans les **trente jours** de la publication du présent avis, s'opposer à une demande relative au permis ou à la licence ci-après mentionnée en transmettant à la Régie des alcools, des courses et des jeux un écrit sous affirmation solennelle faisant état de ses motifs ou intervenir en faveur de la demande, s'il y a eu opposition, dans les **quarante-cinq jours** de la publication du présent avis.

Cette opposition ou intervention doit être accompagnée d'une preuve attestant de son envoi au demandeur ou à son procureur, par courrier recommandé ou certifié ou par signification à personne, et être adressée à la **Régie des alcools, des courses et des jeux, 1, rue Notre-Dame Est, bureau 9.01, Montréal, (Québec) H2Y 1B6.**

NOM ET ADRESSE DU DEMANDEUR	NATURE DE LA DEMANDE	ENDROIT D'EXPLOITATION
Microbrasserie Charlevoix (2007) Inc. A/S M. Frédéric Tremblay 2, Rue Racine Baie-Saint-Paul (Québec) G3Z 2P8	Demande d'un permis d'entrepôt (bière) aux fins de l'agent.	102-1405, rue Graham-bell Boucherville (Québec) J4B 6A1

>P022296-1

Québec

Avis public

Régie des alcools, des courses et des jeux

AVIS DE DEMANDES RELATIVES À UN PERMIS OU À UNE LICENCE

Toute personne, société ou association au sens du Code civil peut, dans les **30 jours** de la publication du présent avis, s'opposer à une demande relative au permis ci-après mentionné en transmettant à la Régie des alcools, des courses et des jeux un écrit assermenté qui fait état de ses motifs, ou intervenir en faveur de la demande, s'il y a eu opposition, dans les 45 jours de la publication du présent avis.

Cette opposition ou intervention doit être accompagnée d'une preuve attestant de son envoi au demandeur ou à son procureur, par courrier recommandé ou certifié ou par signification à la personne, et être adressée à la **Régie des alcools, des courses et des jeux, 200, chemin Sainte-Foy, bureau 400, Québec (Québec) G1R 1T3.**

NOM ET ADRESSE DU DEMANDEUR	NATURE DE LA DEMANDE	ENDROIT D'EXPLOITATION
Brasserie Artisanale Butchertown S.E.N.C. 1300 Rue Gay-Lussac Boucherville (Québec) J4B 7G4	Un bar.	BRASSERIE ARTISANALE BUTCHERTOWN 1300 Rue Gay-Lussac Loc. 201 Boucherville (Québec) J4B 7G4 Dossier : 10295212

>P022297-1

Québec

9000 \$
DE SUBVENTIONS



DERNIÈRE SEMAINE
POUR EN PROFITER



CHEVROLET EQUINOX EV 2025
EN STOCK À PARTIR DE

52 599 \$*

CHEVROLET BLAZER EV 2025
EN STOCK À PARTIR DE

60 599 \$*



Prenez possession de votre nouveau véhicule électrique avant le 31 janvier !

* Subventions gouvernementales et taxes non incluses. Quantité limitée. L'inventaire est sujet à changer selon l'affluence et les achats récents. Les subventions applicables sont celles en vigueur lors du moment de la prise de possession du véhicule. Détails en concession.

Deschamps



DeschampsAuto.com | SMS : 450 300-4898
333, Boul. Armand-Frappier, Sainte-Julie