Seray HYUNDAI
730, de Périgny, Chambly
450 658-4482 • 514 875-1959
seraychamblyhyundai.com
NE PAYEZ RIEN AVANT 2018
Se termine le 31 août.
SUPER FINANCEMENT
*Voir détails chez Seray Auto.
1226000564-230817

TRACTEURS
POUR PELOUSE ET JARDIN
36 versements égaux sans intérêts
0% comptant
www.husqvarna.ca Husqvarna
CHAMBLY MÉCANIQUE
1555, boul. Industriel, Chambly • 450.447.7533
1226000425-260717

LE JOURNAL DE CHAMBLY
LE MERCREDI 23 AOÛT 2017 | Volume 52 | #19
29 410 exemplaires

OSTIGUY Ford
C'EST LE TEMPS DES
PRIX EMPLOYÉS
Gino D'Ascanio
Ostiguy Ford
400, Boul. Richelieu | 450-658-1717
1226005622-230817

Abondance d'événements-bénéfice

Essentiels à la survie des organismes

page 6

(Photo: Archives/Robert Côté)

DÉCOR LACELLE
Depuis plus de 45 ans
450 658-4071 Place Chambly
www.decorlacelle.com
OBTENEZ 40% DE RABAIS
sur les stores et toiles*
Sur le prix de détails suggéré, marchandise sélectionnée seulement, valable jusqu'au 30 septembre 2017.
1226000550-230817

DERNIÈRE EN STOCK !
CORVETTE 2017 Z51 DÉCAPOTABLE
COMPREND 2 ANS de changement d'huile
Garantie bonne au Canada comme aux États-Unis !
Offre valide jusqu'au 31 août, *Voir votre concessionnaire Racine pour plus d'informations.
Prix de vente 94 915$*
RABAIS DE 7 000$*
MAINTENANT 87 915$*
RACINE
CHEVROLET • BUICK • GMC • CORVETTE
1080, RUE DOUGLAS, ST-JEAN-SUR-RICHELIEU
450 359-5900
>7279111
OUVERT LE SAMEDI RACINEAUTO.CA

NOUVEAU MAGASIN À CARIGNAN

MAINTENANT OUVERT

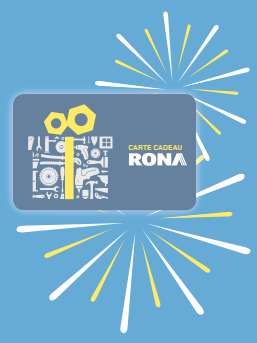
2395, Chemin de Chambly

-CONCOURS GRANDE OUVERTURE-

VOUS POURRIEZ

GAGNER 500$

EN CARTE-CADEAU RONA



INSCRIVEZ-VOUS MAINTENANT AU

RONA.CA/CONCOURS-CARIGNAN

Règlements en ligne.

EN VIGUEUR DU JEUDI 24 AU MERCREDI 30 AOÛT 2017

ÉVÉNEMENT COUVRE-PLANCHER

LE 2e À

50%‡

DE RABAIS

SUR TOUS LES PLANCHERS STRATIFIÉS OU DE VINYLE

Achetez-en 1 et obtenez le 2e à 50 %† de rabais

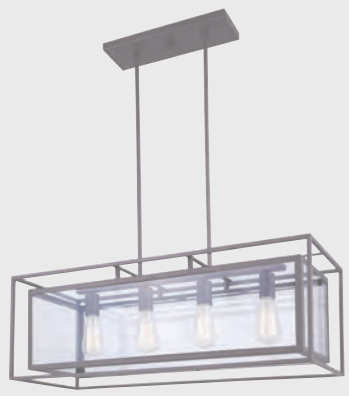
†Le rabais s'applique au produit le moins cher à prix régulier, avant taxes.

Vendu en boîtes complètes seulement.

RABAIS DE

20%*

sur TOUTES les suspensions



*Sur le prix régulier.

3 POUR 2

Achetez 2 poignées de porte d'intérieur FACTO et la 3e est GRATUITE†

Collection «BOLA» | 3 finis

Collection «SHELBY» | 3 finis

Collection «ZEN» | 2 finis

†La gratuité s'applique au produit le moins cher, avant taxes.

À NOS CLIENTS • Offres valides du 24 au 30 août 2017 (sauf exception) au RONA Carignan, 2395, Chemin de Chambly seulement. L'information contenue dans cette publicité est celle que nous avions au moment de sa préparation. Si, malgré nos soins, des erreurs s'y étaient glissées, un avis sera publié en magasin. Certains articles peuvent différer de l'illustration; la description prévaut. • La sélection des produits et les services offerts varient d'un magasin à l'autre. Nous sommes parfois dans l'obligation de changer les spécifications d'un produit ou de le substituer. Nous nous réservons le droit de limiter les quantités.

1226000568-230817

ACTUALITÉ

Fermeture de l'aréna de Saint-Césaire

Les joueurs déménagent à Marieville

Les 120 joueurs de l'Association de hockey mineur de la Montérégie réaliseront l'ensemble de leurs activités au Centre sportif Rouville à Marieville pour la saison qui débute le 26 août. Ce changement a été effectué en raison de la fermeture de l'aréna Guy-Nadeau à Saint-Césaire.

Un texte d'**Adaée Beaulieu**

Les associations formant le Regroupement de hockey mineur de Rouville ont pris cette décision par le biais d'un vote unanime le 9 août. Les derniers détails ont été confirmés lors d'une rencontre le 17 août.

La majorité des activités du regroupement se déroulait déjà à Marieville depuis l'an passé. Toutefois, certaines heures de glace étaient utilisées à Saint-Césaire.

« On a trouvé un moyen de faire en sorte que tous les jeunes puissent jouer sans trop couper les services », affirme le président de l'Association de hockey mineur de la Montérégie, Yan Verhoef.

Les jeunes provenant de Saint-Césaire, Rougemont et Saint-Paul-d'Abbotsford pourront jouer le même nombre de parties et effectuer autant de pratiques. Toutefois, il y aura des pratiques de catégories plutôt que seulement d'équipes. Seules les cliniques de perfectionnement ne seront pas offertes.

Compte tenu de cette situation, le budget sera révisé en fonction des inscriptions. La possibilité a été soulevée d'inclure les tournois dans le prix demandé aux joueurs.

Le président de l'Association de hockey mineur de la Montérégie, Yan Verhoef, a annoncé que les jeunes joueront désormais à Marieville. (Photo : Adaée Beaulieu)

Malgré les concessions nécessaires, M. Verhoef se réjouit que l'Association puisse rester dans le regroupement et donc dans la Ligue des Rives. Le maire de Saint-Césaire, Guy Benjamin, est aussi heureux qu'une solution ait été trouvée.

Autres démarches

À la Ville de Saint-Césaire, les démarches vont bon train pour la construction d'un nouvel aréna. Une visite d'un aréna de Québec a été organisée le 10 août et des promoteurs ont été rencontrés. Les entreprises du territoire sont aussi actuellement interpellées pour offrir des appuis moraux à la Ville.

Le maire mentionne aussi travailler fort pour réussir à obtenir une rencontre avec la ministre responsable de la région de la Montérégie, Lucie Charlebois. Il espère obtenir une aide financière du gouvernement provincial.

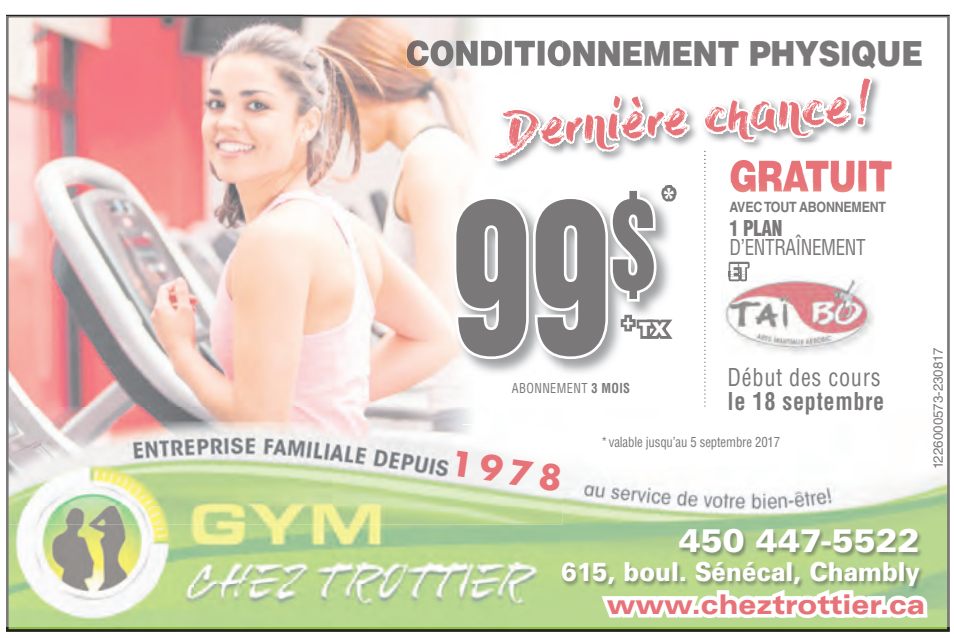
« On veut lui expliquer notre problématique pour avoir son appui dans le futur », mentionne-t-il.

Pour sa part, le député fédéral de Shefford, Pierre Breton, a déjà donné son appui moral.

Question aux lecteurs

Que pensez-vous du transfert de l'ensemble des activités de l'Association de hockey mineur de la Montérégie à Marieville ?

redaction@journaldechambly.com



Retour en classe

Une rentrée encadrée par les policiers

Le compte à rebours pour la rentrée est bel et bien commencé et les écoles de la région ne chôment pas pour organiser un retour en classe mémorable. En juillet, la Régie intermunicipale de police Richelieu–Saint-Laurent (RIPRSL) a invité les écoles à organiser une rentrée qui ne requiert pas un grand déploiement policier, afin de bien servir tout son territoire.

Un texte d'**Annabelle Baillargeon**

« Souvent, on nous demande une escorte policière pour encadrer l'activité. Nous sollicitons votre collaboration afin de limiter le nombre de vos demandes. Si vous estimez que notre présence est essentielle pour assurer la sécurité des élèves, n'hésitez pas à communiquer avec nous. Par contre, nous vous demandons de nous transmettre vos besoins deux à trois semaines avant l'événement », souligne la police dans un mémo envoyé aux commissions scolaires.

Le territoire de la Régie est très vaste, elle qui dessert 17 villes, trois commissions scolaires qui comptent 66 écoles. Il est donc impossible pour la police d'être présente dans chaque école pour la rentrée.

« Comme chaque année, il y aura un thème envoûtant et on prépare un jeu avec les enseignants. » - Isabelle St-Cyr

Par le passé, certains établissements accueillaient les écoliers par une forme de parade dans les rues du quartier. La RIPRSL propose plutôt d'utiliser les trottoirs et invite le personnel enseignant et les parents bénévoles à encadrer la traverse des intersections.

Les élèves de l'école Madeleine-Brousseau ont formé une haie d'honneur à la rentrée l'année dernière, qui soulignait aussi la première rentrée dans ses nouveaux locaux. (Photo : Archives)

Dans le cas de grandes artères comme la route 112 à Chambly ou encore la route 116 à Mont-Saint-Hilaire, la présence policière est bienvenue et les agents de la Régie se portent disponibles pour assurer la sécurité.

La Commision scolaire des Patriotes (CSP), confirme avoir reçu cette note et affirme l'avoir transmise aux différentes écoles.

Sur le terrain

Jointes au téléphone deux semaines avant le début des classes, les directions d'école du secteur ne s'inquiétaient pas de cette lettre, puisque la présence des policiers est très rarement requise lors des rentrées scolaires. Seule l'école Carignan-Salières demande un coup de main pour fermer la rue une trentaine de minutes afin d'assurer la sécurité dans le périmètre de l'entrée de l'établissement, où la circulation est plus complexe.

Des amuseurs publics étaient au rendez-vous pour animer la rentrée l'année dernière à la nouvelle école primaire. (Photo : Archives)

« La Ville nous offre le matériel pour fermer la rue, et nous nous débrouillons avec des dossards et l'aide de quelques policiers. On ferme la rue pour laisser les autobus rentrer dans le débarcadère », mentionne la directrice, Diane Joly. L'école invite également les parents à se stationner dans les rues avoisinantes et à marcher avec leurs enfants pour venir les reconduire à leur première journée.

« Avec près de 500 élèves qui arrivent avec leurs parents qui sont parfois chacun avec leur voiture respective, on en vient à près de 1000 voitures dans le coin », souligne Mme Joly.

La directrice de l'école de Bourgogne, Isabelle St-Cyr, prévoit aussi un accueil festif, qui se tiendra sur le terrain de l'école. « C'est plutôt rare que l'on demande l'accompagnement des policiers », estime-t-elle. Ces demandes surviennent principalement dans le cas d'activités de marche comme avec le Défi Pierre Lavoie et l'école s'assure d'envoyer sa requête bien à l'avance.

Si le thème de la rentrée n'a pas encore été révélé, les nouveaux de première année profiteront d'une rentrée devancée d'un jour, pour éviter qu'ils soient dans la cohue de la rentrée. « Comme chaque année, il y aura un thème envoûtant et on prépare un jeu avec l'enseignant pour la formation des groupes », promet-elle.

À l'école Madeleine-Brousseau, les activités de la rentrée se tiennent dans la cour d'école. Tout comme l'an dernier, la haie d'honneur sera érigée pour l'entrée des premières années. Les enseignants accueilleront 604 jeunes cette année, par rapport à 530 l'année dernière.

« On donne rendez-vous aux parents le matin pour les jeunes du primaire dans la cour et on décale dans le gymnase pour le préscolaire. L'accueil sera encore plus grand cette année, comme nous sommes maintenant presque à pleine capacité », commente le directeur, Éric Lemieux.

Renégociation de l'ALENA

Les vignerons méfiants

Dans le cadre de la renégociation de l'Accord de libre-échange nord-américain (ALENA), qui a débuté le 16 août, les États-Unis exigent une plus grande place pour leurs vins, notamment ceux de la Californie, sur le marché canadien. Les vignerons de la région s'opposent à cette requête.

Un texte d'**Adaée Beaulieu**

Depuis décembre, les vignerons québécois peuvent vendre leurs produits dans les épiceries et les dépanneurs. Selon le vinificateur de la cidrerie et du vignoble Coteau Rougemont, Patrick Fournier, c'est possiblement ce changement qui a poussé les États-Unis à demander une plus grande latitude dans la vente de ses vins.

Toutefois, M. Fournier rappelle que les vins américains ont déjà une bonne part du marché. Ils touchent 12 % des ventes à la SAQ comparativement à 1 à 2 % pour les vins québécois.

« C'est le principe de la souris qui fait peur à l'éléphant. On est tellement plus petit qu'eux. On ne leur fait pas d'ombre et on ne leur en fera pas pour longtemps », illustre le vinificateur en rigolant.

L'objectif pour le Québec est d'atteindre 5 % du marché d'ici 15 ans. Patrick Fournier indique que les producteurs des États-Unis voudraient, quant à eux, augmenter à 13 % ou à 14 %.

« C'est le principe de la souris qui fait peur à l'éléphant. » – Patrick Fournier

Le vinificateur craint que les producteurs étrangers fassent reculer l'industrie vinicole au Canada. Toutefois, il ne croit pas que cela pourrait se produire du jour au lendemain.

Le propriétaire du Domaine De Lavoie, Francis Lavoie, ne s'inquiète pas non plus que des changements surviennent rapidement avec la renégociation de l'ALENA. Il croit néanmoins que si des vins moins coûteux en provenance de pays étrangers sont importés en plus grande quantité, les vignerons locaux n'arriveront plus à être compétitifs.

Maintenir la formule actuelle

M. Lavoie souligne également que, déjà au sein du pays, l'industrie viticole québécoise est moins avancée que dans d'autres provinces comme l'Ontario et la Colombie-Britannique. C'est pourquoi il juge qu'elle doit être protégée. Il déplore que les États-Unis critiquent les restrictions relatives aux produits vendus et à leurs prix imposées par la SAQ. « Il faut continuer avec le système qu'on a basé sur le monopole d'État de la SAQ et le droit de commercialiser dans les épiceries », affirme-t-il.

«S'il n'y avait pas la SAQ qui maintient le niveau des prix des vins, il n'y aurait pas d'industrie viticole au Québec », ajoute-t-il.

Les vignerons québécois ne veulent pas que plus de vins des États-Unis soient importés au Canada. (Photo : Archives)

Événements caritatifs

Un marché en pleine saturation

Avec la multiplication des événements caritatifs dans la région, la section *Vos indiscrétions* du *Journal de Chambly* ne manque pas de contenu. Si les dons sont essentiels aux organismes pour leur permettre de poursuivre leur mission, ils doivent user d'imagination pour capter l'intérêt des donateurs, dans un marché saturé.

Un texte de **Xavier Demers** et d'**Annabelle Baillargeon**

Le Rendez-vous Ô Bassin tiendra sa troisième édition cette année. (Photo : Archives)

Soupers-spaghetti, tournois de golf, concerts-bénéfice, défis sportifs et autres collectes de fonds de toute sorte affluent pour faire connaître des causes et des organismes à but non lucratif (OBNL).

« Les événements-bénéfice pour les OBNL, c'est un passage obligé pour se faire connaître, soutient Daniel Asselin, le président de la firme d'experts-conseil en collecte de fonds, Épisode. Ça permet de mobiliser son réseau d'affaires et de futurs donateurs avant de statuer sur une meilleure structure de collectes de fonds. »

« Les événements sont le noyau de tout notre développement des activités, ajoute l'agente de développement de la Société canadienne du cancer, Lysanne Lecours. C'est une vitrine essentielle pour faire connaître la cause. Tout l'argent amassé permet de faire avancer la recherche, il n'y a rien de plus important. »

Pour qu'un événement soit réussi, les organismes doivent faire un exercice d'analyse afin de suivre les tendances et organiser des activités qui sauront attirer le plus de personnes possible, explique M. Asselin.

« Pour attirer les générations plus jeunes, il faut faire des événements plus ludiques, comme des défis sportifs. Il ne suffit plus juste de faire des cocktails-bénéfice. »

Marché saturé

Au cours des 10 dernières années, la culture philanthropique a explosé au dans la province. Les Québécois donnent en moyenne 252 $, une hausse de 30 $ depuis 2013, selon l'Étude sur les tendances en philanthropie au Québec en 2017. Toutefois, le nombre d'organismes et d'événements caritatifs a presque doublé durant la même période, selon le président d'Épisode.

« Un des enjeux pour la philanthropie dans les prochaines années, ce sera de faire des fusions entre certains organismes quand viendra le temps d'organiser des événements, croit M. Asselin. Ce qu'on peut constater dans le marché présentement, c'est une diminution de l'achalandage dans la majorité des événements. Nous sommes en train de morceler le marché. »

« Les événements-bénéfice pour les OBNL, c'est un passage obligé pour se faire connaître. » – Daniel Asselin

Importance pour les organismes

Les événements caritatifs sont essentiels à la survie de certains OBNL, qui agissent dans toutes les sphères de la communauté. Depuis trois ans, la Clinique des jeunes et l'organisme POSA/Source des Monts orchestrent le Rendez-vous Ô Bassin, une course de rabaskas au profit des deux entités.

« Il y a quelques années, la clinique était menacée de fermer. Les événements de financement sont essentiels et vitaux pour rendre le milieu communautaire dynamique », remarque le responsable des programmes, Serge Savoie.

La dégustation de pâté chinois et l'encan organisé par Sutton affaires permettent aux deux organismes de maintenir leurs activités.

Avec son Relais pour la vie, la Société canadienne du cancer parvient à faire avancer la recherche et à assurer un soutien aux familles.

« C'est notre gaz qui nous permet de fonctionner. Les collectes de fonds, c'est le point d'ancrage des services que l'on offre », commente celle qui s'occupe aussi du Relais pour la vie de Chambly, Lysanne Lecours.

Devenir incontournable

Un des grands défis pour les organisateurs est de faire de leurs événements des rendez-vous que personne ne voudra manquer.

« Des événements comme le 24 h de Tremblant et le Tour CIBC Charles-Bruneau sont devenus incontournables, soutient Daniel Asselin. Les grandes sociétés peuvent se permettre de dépenser 25 000 $ pour embaucher une équipe de professionnels, ce qui n'est pas le cas des plus petits organismes. »

Pour populariser leurs événements, les organisateurs doivent user de créativité afin de les rendre le plus uniques possible pour attirer les plus jeunes générations.

« Les gens cherchent à vivre une expérience. Rapidement, s'ils n'éprouvent pas de plaisir, ils vont laisser tomber », fait-il remarquer.

Futur

L'importance des réseaux sociaux dans la vie des générations plus jeunes est la clé pour tout organisme qui tente d'attirer ses clientèles.

Si ce n'est pas encore un point vital dans le succès de la philanthropie, le président d'Épisode est convaincu que les OBNL doivent s'en servir pour se faire connaître.

« Ça va changer beaucoup d'ici 10 ans, surtout à cause des réseaux sociaux. C'est certain que ça va devenir un enjeu dans le milieu. »

M. Asselin donne en exemple la viralité d'un défi comme le Ice Bucket Challenge, en 2014. En un an, ce sont 15 M$ qui ont été donnés à la recherche pour la sclérose latérale amyotrophique (SLA) au Canada, soit près de 10 fois les investissements annuels.

« Est-ce que ce genre de mobilité va supplanter les événements plus traditionnels dans les prochaines années ? questionne le président d'Épisode. C'est difficile à dire, mais on ne peut les laisser de côté. »

Question aux lecteurs

Quelle est la cause qui vous tient le plus à cœur ?

redaction@journaldechambly.com

LE JOURNAL DE CHAMBLY

1685, av. Bourgogne, Chambly,
QC J3L 1Y8
450 658-6516

BUREAU DE L'ADMINISTRATION
1488, rue Montarville, Saint-Bruno
QC J3V 3T5
450 441-5300

Éditeur
Philippe Clair
pclair@versants.com

Adjointe administrative
Michèle Caya
mcaya@versants.com

Directrice ventes et solutions médias
Anne-Marie Clair
amclair@journaldechambly.com

Directeur du contenu
Frédéric Khalkhal
redaction@journaldechambly.com

Chef de bureau
Annabelle Baillargeon
abaillargeon@journaldechambly.com

Journalistes
Adaée Beaulieu
abeaulieu@journaldechambly.com
Xavier Demers
xdemers@journaldechambly.com
Frank Jr Rodi
frodi@journaldechambly.com

Réviseure - Correctrice
Nathalie Guay

Coordonnatrices
Marie-France Turcot
mfturcot@journaldechambly.com

Conseillers ventes et solutions médias
Suzann Kack
skack@journaldechambly.com
Martin Laurier
mlaurier@journaldechambly.com
Serge Cordeau
scordeau@versants.com

Directrice de production
Stéphanie Lambert
pub@versants.com

Infographistes
Denis Kiopini
Geneviève Ducharme
Carole Bouvier

Imprimerie
Transcontinental

Distribution
Publi-Sac

29 410 exemplaires

RÉSEAU SÉLECT

MIXTE
Papier issu de sources responsables
FSC® C011825

Meurtre de Francine Bissonnette

Poursuite pour rendre justice à sa mère

La fille de Francine Bissonnette, Geneviève Caumartin, poursuit Daniel Déry, qui est accusé du meurtre de sa mère, pour 326 250 $ en raison des préjudices subis par les deux femmes.

Un texte d'**Adaée Beaulieu**

« C'est un geste symbolique que je pose en l'honneur de ma mère pour aller chercher la justice qu'elle aurait méritée. C'est la seule chose sur laquelle je peux avoir du contrôle », déclare Mme Caumartin qui attend avec impatience que la date du procès soit fixée.

Geneviève Caumartin veut rendre justice à sa mère, Francine Bissonnette. (Photo : Adaée Beaulieu)

Vie chamboulée

Depuis le jour du drame, la vie de Geneviève Caumartin a été chamboulée. Elle se souvient précisément du moment où on lui a annoncé la nouvelle.

« Ça a été un choc total pour moi. Ils sont arrivés chez moi et j'étais toute seule à la maison. Je n'étais pas au courant », raconte-t-elle.

À compter de ce moment, Mme Caumartin a cessé de travailler pendant neuf mois. Elle effectue un retour progressif depuis février.

« J'ai fait beaucoup d'anxiété et de crises de panique. Je n'étais plus capable de me concentrer. Je n'arrivais pas à lire un livre », mentionne-t-elle.

« C'est quelque chose qui est extrêmement difficile à réaliser. C'est tellement irréel », ajoute Mme Caumartin.

Geneviève Caumartin affirme avoir perdu la personne dont elle était la plus proche. « Ma mère c'était ma seule famille. On se parlait quasiment tous les jours et on se voyait souvent », relate-t-elle.

« Qu'elle ne soit plus là du jour au lendemain, ça m'a vraiment marquée, ajoute Mme Caumartin. J'ai été longtemps à me demander si j'aurais dû savoir ou si j'aurais dû faire quelque chose. Je me suis sentie vraiment coupable. »

« Ma mère c'était ma seule famille. » – Geneviève Caumartin

Geneviève Caumartin a même décidé de déménager, car sa demeure lui rappelait trop les moments où sa mère et Daniel Déry venaient la visiter.

À son avis, si elle obtient gain de cause toutes les souffrances vécues seront reconnues.

Accès aux biens

Geneviève Caumartin déplore aussi ne pas avoir pu récupérer les biens de sa mère sans prendre de grands moyens. La famille de Daniel Déry lui a interdit l'accès à la maison. Elle a donc dû débourser environ 30 000 $ pour que les biens soient saisis. Si elle obtient gain de cause, Mme Caumartin pourra récupérer cette somme.

COURRIER DU LECTEUR **Votre opinion nous intéresse : redaction@journaldechambly.com**

Maison Boileau… qu'en est-il ?

En juin 2016, le maire Denis Lavoie a produit son plan d'action « S.M.E.A.C.[1] S.M.R. Maison Boileau », daté avril-mai 2016. Plus d'un an après l'acquisition de la maison par la Ville et compte tenu de l'engagement du maire de tenir les citoyens informés des résultats importants par le biais de *L'Écluse* et des médias, que peut-il dire aux citoyens concernant les questions suivantes :

Ventilation et taux d'humidité intérieure. Dès 2013, il est fait état de la présence de moisissures. À l'été de 2016, la maison a été sécurisée, mais fermée hermétiquement par la Ville. Pourquoi aucune ventilation n'a été installée à l'intérieur de la maison, malgré nos demandes réitérées ?

Valeur architecturale. Quel est l'âge respectif des différentes composantes de la maison ? Les experts qui l'ont visitée estiment que le corps original pourrait dater de la fin du XVIIIe siècle. Pour connaître l'état réel de la structure et de son origine, un curetage approfondi doit être fait. Une firme d'architectes a été mandatée pour établir un bilan de santé de la maison. Un curetage est-il prévu ? Quels sont les plans et objectifs de la Ville pour la restauration de cette maison ? Entend-elle en conserver les éléments significatifs ?

Valeur historique. La maison représente le lien historique entre la seigneurie et la municipalité de Chambly-Bassin. Référant au cadastre de 1868, cette maison d'inspiration française occupe le lot 92. Sur ce lot, il y a eu : l'école de Madeleine Brousseau, un magasin général et un marché public, le couvent de la Congrégation Notre-Dame, la mairie et la station de pompiers, la statue de Salaberry, la fondation de la Caisse populaire, l'ouverture du dernier tronçon de l'avenue Bourgogne, la route numéro 1, etc. Nous croyons que cette riche histoire mérite d'être racontée aux Chamblyens et aux visiteurs, à l'intérieur même de la maison restaurée.

La citation. Le S.M.E.A.C. mentionne d'entamer un processus de citation après l'implantation des horodateurs. Il y a maintenant plus d'un an que les horodateurs sont implantés. La Ville n'a pas besoin d'attendre la fin des travaux de restauration pour citer la maison, une prérogative municipale reconnaissant l'importance accordée à un site ou un bâtiment patrimonial. Aucune information n'a circulé voulant que la Ville ait entamé le processus de citation. Pourquoi ?

Comité du patrimoine. À quand un véritable comité du patrimoine dans une ville d'histoire comme Chambly ? Le Fonds PHAC, mis sur pied par l'actuelle administration pour la promotion de l'histoire, du patrimoine et de la culture ne comprend qu'un seul représentant du milieu patrimonial, dans un groupe composé de dix personnes pour gérer le fonds. Ce n'est pas un comité du patrimoine.

Offre des Amis de la maison René-Boileau. Dès le départ, les Amis de la maison René-Boileau, des bénévoles intéressés au milieu patrimonial, ont offert de travailler en collaboration avec la Ville afin de mener à bien un projet commun et consensuel. Nous attendons toujours une réponse à cette offre.

Les amis de la Maison René-Boileau

[1] Situation- Mission – Exécution – Administration - Communication

Bassin de Chambly

« Le bassin de Chambly est envahi chaque week-end de l'été par de joyeux amants de l'eau ! », mentionne Alberto Paris de Chambly.

Envoyez-nous vos photos, accompagnées d'un court texte et des informations techniques, au redaction@journaldechambly.com (Photo : Courtoisie – Alberto Paris)

VOX POP **Quelle cause vous tient le plus à cœur ?**

« La cause qui me touche le plus est celle des plus démunis, les gens qui vivent sous le seuil de la pauvreté. En 2017, ça ne devrait plus exister. »

– Carmen

« Moi, je reçois des appels pour aider le monde et donner de l'argent. J'appuie des causes comme les aveugles et les enfants. »

– Daniel

« La cause qui m'est la plus chère, c'est plus d'amour dans le monde. Avec l'attentat récent en Espagne, on voit qu'il y a de l'éducation à faire. »

– Denis

« Ce serait plus des causes en lien avec les animaux, comme les refuges par exemple, et les hôpitaux pour les enfants. »

– Lynn

« Moi, je dirais que ce sont les enfants malades. C'est sûrement parce que j'en ai trois en bonne santé. Je trouve que c'est une cause qui est noble. »

– Sébastien

« Comme cause, je dirais que ce qui me tient à cœur, c'est le bien-être des enfants. C'est important parce que c'est la base de notre société. »

– Julie

Achat de l'île au Foin

Une subvention toujours attendue

La Ville de Carignan a acheté l'île au Foin, en mai dernier. (Photo : Courtoisie Ville de Carignan)

Une citoyenne de Carignan, Céline Bisaillon, a été déçue d'apprendre à l'assemblée municipale que la Ville n'avait pas obtenu la subvention de 35 000 $ par la Fondation de la faune du Québec, pour l'acquisition de l'île au Foin. Le maire se montre rassurant, affirmant qu'il pourra toucher cette somme, dans une deuxième phase de ce projet.

Un texte d'**Annabelle Baillargeon**

« Pour bien comprendre, c'est comme si nous avions mis le 35 000 $ de la poche gauche dans celle de droite. Nous n'avons rien perdu, on nous a assuré que nous l'aurons lorsque nous ferons de l'aménagement », assure le maire.

Ce délai est expliqué par la date d'échéance de la subvention. La Ville devait finaliser la paperasse pour conclure l'achat avant de pouvoir toucher l'argent. La transaction avec le propriétaire de la Seigneurie des îles, Mario Venafro, a toutefois eu lieu après la date butoir.

« La subvention était valable pour une durée d'un an. L'achat a été effectué après le délai. Le maire dit qu'il suffira de présenter une nouvelle facture à l'organisme pour recevoir le 35 000 $ », résume la citoyenne.

« Comme plusieurs, j'étais réticente à l'achat. Le maire a répété à plusieurs reprises que la transaction serait faite si et seulement si 50 % était subventionné. Ça n'a pas été le cas. J'ai l'impression que cette promesse n'a pas été respectée », mentionne Mme Bisaillon.

Le maire précise que la Ville touchera la subvention lorsqu'elle enverra des factures pour des travaux d'aménagements pour la protection de ce site environnemental. « Ceux qui disent que ça coûte cher, je leur réponds qu'on conserve une cathédrale végétale bonne pour longtemps, dit-il. En divisant l'éternité, ça devient rentable ! »

Modalités

Le maire Fournier rappelle que la Communauté métropolitaine de Montréal s'était engagée à rembourser une somme de plus de 900 000 $ pour l'acquisition du dit terrain, grâce au Programme d'aide financière pour les projets contribuant à la mise en place de la Trame verte et bleue sur le territoire métropolitain. La transaction a été effectuée à près de 2,5 M$. La subvention de la Fondation de la faune du Québec s'ajoutera à ce montant.

Cet achat s'est conclu dans le cadre d'un règlement hors cour et a mis fin à un litige qui persistait depuis 2006 entre la Ville et le Développement de la Seigneurie des îles.

« Il y avait 10 M$ de frais judiciaires en jeu et nous avons mis un point final à cette saga », estime le maire.

Les conseillers indépendants, Diane Morneau et Patrick Marquès s'étaient opposés à cette décision, notamment en raison du financement.

« La Ville devait débourser la totalité pour ensuite envoyer les factures. Le demi-million, on l'a pris dans le budget d'opérations. Si on n'entre pas dans l'argent, nous allons être dans le trouble » s'inquiète la conseillère.

« C'était une pratique risquée. Il y avait une entente au terme du dernier mandat. La poursuite a été engendrée en raison d'une volonté du conseil majoritaire. Les citoyens que je représente ne voient pas de bénéfices pour eux dans l'achat de l'île », regrette Mme Morneau.

Le maire de Carignan affirme que le dossier a été fait sans avoir recours à une augmentation de taxes ni à un règlement d'emprunt.

Question aux lecteurs

Que pensez-vous de la façon dont l'acquisition s'est faite ?

redaction@journaldechambly.com

Élections municipales

René Fournier convoite un deuxième mandat

Après réflexion, le maire de Carignan, René Fournier, sollicitera un deuxième mandat à titre de maire dans la municipalité. Il a confirmé son choix le 16 août, par le biais d'un communiqué de presse envoyé aux médias.

Un texte d'**Annabelle Baillargeon**

« J'ai toujours fait des métiers souvent mal vus comme politicien ou concessionnaire de voitures, mais j'ai montré au cours de mon mandat que cette étiquette ne me collait pas », mentionne avec humour le maire, en entrevue avec le *Journal de Chambly*.

« J'avais promis en début de mandat que nous le ferions dans l'harmonie et je crois que ça l'a été. »
- René Fournier

Le maire de Carignan, René Fournier, est bien fier de l'accomplissement du dossier du Faubourg Carignan. (Photo : Adaée Beaulieu)

En se présentant à nouveau, le maire souhaite réaliser la Planification stratégique 2015-2020 élaborée avec la participation citoyenne et les partenaires de la Ville. Il aimerait poursuivre le travail amorcé pour concrétiser les différents projets soumis par les comités mis en place en matière d'urbanisme, d'environnement, d'agriculture, etc.

« L'équipe Avantage Citoyen proposera, pour le prochain mandat, l'intensification des demandes au ministère des Transports pour l'amélioration des déplacements régionaux, ainsi que des mesures touchant la famille, les saines habitudes de vie et l'efficience des services municipaux, mentionne-t-il dans sa note aux médias. Tout est en place pour que nous amorcions notre prochaine phase sous le signe du succès. »

Concrétisations

Au cours des quatre dernières années, le maire compte dans son carnet de route l'aboutissement du Faubourg Carignan, qui permettra selon lui de diversifier l'assiette fiscale de la Ville, tout en créant de l'emploi.

« Près d'une quarantaine de commerces pourront s'y installer, souligne-t-il. C'est un legs, mais ce n'est pas fini. On a amorcé avec Rona et bientôt IGA, mais ça commence ! »

« J'avais promis en début de mandat que nous le ferions dans l'harmonie et je crois que ça l'a été, malgré les épineux dossiers à résoudre, estime M. Fournier. Je pense notamment à celui de l'île au Foin, qui a pris trois conseils différents à régler cette saga qui était un cancer. »

Le maire se réjouit d'être parvenu à une entente avec le propriétaire, M. Venafro, et d'avoir réussi à acquérir le terrain sans avoir à augmenter les taxes et à éviter un emprunt.

« Nous avions une épée de Damoclès qui pesait au-dessus de nous, avec près de 10 M$ en frais judiciaires. Finalement, on conserve cette cathédrale végétale qui servira de climatiseur jusqu'en 2050 », lance-t-il.

René Fournier dévoilera au cours des prochaines semaines les membres qui se joindront à lui dans son équipe, ainsi que le détail de son programme.

Prend fin le 31 août

KIA CHAMBLY

Service #1 au Canada.

Liquidation 2017! Hâtez-vous avant l'épuisement des stocks. Les modèles 2018 sont arrivés.

« Au premier rang des VUS intermédiaires pour la qualité initiale, deux années sur trois aux É.-U. »

2,4 L LX TA
Modèle SX Turbo TI illustré†

SORENTO 2017

LIQUIDATION

À PARTIR DE
25 495 $*

BONI AU COMPTANT DE **4 000 $***
ET PARTICIPATION DU
CONCESSIONNAIRE DE 55 $ INCLUS

FORTE 2017

LIQUIDATION

À PARTIR DE
12 995 $*

BONI AU COMPTANT DE **4 000 $***
ET PARTICIPATION DU
CONCESSIONNAIRE DE 75 $ INCLUS

LX BM
Modèle SX BA illustré†

« Au premier rang des véhicules compacts pour la qualité initiale aux É.-U. »

Le Kia Sorento et la Kia Forte 2017 ont enregistré le plus petit nombre de problèmes par 100 véhicules dans leurs catégories respectives dans le cadre de l'étude de J.D. Power 2017 sur la qualité initiale aux États-Unis. L'étude 2017 est basée sur les réponses de 77 419 propriétaires de véhicules neufs, sondés de février à mai 2017, évaluant 189 modèles et reflète leur opinion après 90 jours d'utilisation. Votre expérience personnelle pourrait varier. Visitez jdpower.com. *Ces offres sont accessibles à tout particulier qualifié qui prend possession d'un modèle Kia 2017/2018 neuf sélectionné chez un concessionnaire participant du 1er au 31 août 2017. Le concessionnaire peut vendre ou louer à prix inférieur. Des conditions s'appliquent. Visitez votre concessionnaire Kia Chambly pour tous les détails. Les véhicules illustrés le sont à titre informatif et peuvent comporter des accessoires et mises à jour offerts à coûts supplémentaires. Ces offres sont sujettes à changement sans préavis. Les offres comprennent les frais de transport et préparation jusqu'à 1 740 $, les droits spécifiques sur les pneus neufs (15 $) et la surcharge sur le climatiseur (100 $ lorsque applicable). Les frais de permis, les assurances, l'immatriculation et les taxes applicables sont en sus.

1226000563-230817

KIA
Le pouvoir de surprendre

KIA CHAMBLY
MEMBRE DU GROUPE KRONO

840, boul. de Périgny, Chambly
450 447-6699
kiachambly.ca

YouTube

Élections municipales à Chambly

Lucie Girard candidate pour Démocratie Chambly

Le parti Démocratie Chambly a annoncé que Lucie Girard tentera de se faire élire comme conseillère municipale lors du prochain scrutin, le 5 novembre.

Un texte de **Xavier Demers**

« J'ai envie d'une ville active et orientée vers la préservation de son environnement et le développement d'un milieu de vie sain et actif, a déclaré Mme Girard, par voie de communiqué. J'adore Chambly pour sa qualité de vie et ce qu'elle peut offrir aux familles et aux aînés. »

Lucie Girard prépare depuis plusieurs mois sa participation au Raid Cap Fémina avec sa coéquipière Isabelle Viens. Elles prendront part à un rallye de 10 jours dans le désert du Sahara, au Maroc, en octobre 2018.

« Lucie est une mère de famille active, débordante d'énergie et une passionnée des saines habitudes de vie, a affirmé le chef du parti Démocratie Chambly, Steeves Demers. À la côtoyer, on est rapidement charmé par son sourire, sa capacité d'écoute et sa détermination à trouver des solutions, à aller de l'avant. »

Écouter les citoyens

La nouvelle candidate souhaite rencontrer les citoyens afin de comprendre leurs préoccupations et échanger sur les engagements du parti.

« Je suis d'avis qu'en travaillant ensemble, qu'en écoutant le citoyen, la ville peut offrir plus et faire mieux, a-t-elle soutenu. J'ai simplement envie de contribuer à l'embellir encore davantage. »

« Son dynamisme, son écoute et son désir de travailler pour le citoyen sont indéniables et seront fort appréciés au sein du conseil municipal, a ajouté M. Demers. Il ne reste que quelques semaines avant le début de la campagne électorale et les témoignages d'appui des citoyens envers nos valeurs démocratiques sont nombreux. » Les engagements de l'équipe Démocratie Chambly devraient être dévoilés à la mi-septembre.

Lucie Girard devient la septième candidate confirmée à se présenter aux élections municipales sous la bannière de Démocratie Chambly. (Photo : Courtoisie)

PUBLICITÉ

Chronique chiropratique

Soigner rapidement et efficacement les douleurs intercostales

Ressentir une douleur vive à la cage thoracique, le long des côtes, est une expérience inquiétante et parfois angoissante. Plusieurs gens se demandent s'ils ne sont pas en train d'éprouver un malaise cardiaque ou pulmonaire sérieux.

La douleur aux côtes provient généralement d'une légère irritation d'un nerf qui longe une côte de la cage thoracique, ce que l'on appelle névralgie intercostale. Cette douleur se manifeste brusquement et est fréquemment amplifiée par des mouvements de la colonne vertébrale, des postures incorrectes, voire la respiration. Un faux mouvement, un éternuement, une chute, un mouvement brusque, une mauvaise coordination musculo-articulaire lors d'un effort ou une toux répétitive provoquent souvent le déplacement ou le blocage d'une côte qui se manifeste par un point constant dans le dos.

La plupart des douleurs névralgiques causées par l'irritation d'un nerf peuvent être diminuées avec des analgésiques. Cependant, lorsque le problème persiste, il faut replacer ou mobiliser la côte afin de libérer le blocage fonctionnel, ce qui permettra de retrouver une inspiration-expiration sans douleur et éliminer le spasme et la douleur.

D'autre part, des brûlements d'estomac, et même un ulcère d'estomac, peuvent être la conséquence de blocages vertébraux et costaux qui persistent depuis un certain temps. Des ajustements chiropratiques appropriés vont à la fois remédier aux points dans le dos et, le cas échéant, aux brûlements d'estomac.

À la Clinique Chiropratique Chambly, nous procédons à des examens orthopédiques, neurologiques ainsi que radiologiques afin de bien identifier la source du malaise avant de procéder à corriger la véritable cause de vos douleurs. Pourquoi continuer à souffrir, à s'inquiéter, à dormir en position assise ou à respirer avec difficulté lorsqu'il est possible de régler le problème, et ce, rapidement, sans douleur et de façon durable!

Pour en savoir plus sur comment l'ensemble des soins offerts à la Clinique Chiropratique Chambly peuvent vous aider, consultez le **www.yvesroychiro.ca.**

• Ajustements chiropratiques manuels et par ordinateur
• Traitements en neurologie fonctionnelle
• Décompression vertébrale et pour tunnel carpien • Électrothérapie • Kinésio taping
• Thérapie énergétique • Neurocryostimulation • Laser froid pulsé

Dr Yves P. Roy, chiropraticien

729, rue Saint-Pierre, Chambly • 450 658-3636

1226000473-230817

FLASH COMMERCE

LE JOURNAL DE CHAMBLY

UN GRAND MERCI!!

J'AI FAIM à tous les jours

POSA Source des Monts Organisme jeunesse

M. Serge Allaire, responsable du service « J'ai faim à tous les jours » et Mme Marie-Josée St-Aubin, directrice de POSA/Source des monts, tiennent à remercier les commerçants qui nous ont supportés dans l'aide à donner à nos familles démunis, Chaussures POP, Marché Lambert (IGA), LOEM, Valentine, Chambly Canevas, Jocelyn Métras CPA, Pharmacie Brunet, Librairie Larico, la Chocolaterie la Maison Gourmande, Arachide dépôt plus, Pharmacie Jean-Coutu (Fréchette), ainsi que la population.

L'équipe des ventes du journal aime parler de ses clients!
www.journaldechambly.com

1226000596-230817

VENEZ CÉLÉBRER NOTRE 40e ANNIVERSAIRE

TIRAGE
CAFETIÈRE JURA
D'UNE VALEUR DE 2 300 $
*VOIR DÉTAILS SUR PLACE

Pour vos enfants, c'est la rentrée.
Pour vous, c'est la récré.

Modèle XSE V6 illustré

Modèle 4RM Limited illustré

En août, même nos soldes sont en solde.

RAV4 2RM LE 2017
À partir de
69$ /semaine* en location 60 mois

0$ d'acompte

TRANSMISSION AUTOMATIQUE

Camry LE 2017
À partir de
63$ /semaine* en location 60 mois

JUSQU'AU 8 SEPTEMBRE 2017 SEULEMENT CHEZ VOS CONCESSIONNAIRES TOYOTA DU QUÉBEC

* Total de 260 paiements hebdomadaires de 69,49 $ ou de 60 paiements mensuels de 300,95 $, selon les modalités choisies. Franchise annuelle de 20 000 km. Frais de 0,10 $ par kilomètre excédentaire. O re applicable au modèle de base neuf en stock RAV4 2RM LE 2017 (ZFREVTB). Prix de vente de 29 729 $ avant taxes, frais de concessionnaire de 399 $ avant taxes (applicables chez certains concessionnaires), frais de transport et de préparation et frais de climatisation inclus. Le montant total payable mensuellement ou hebdomadairement est soumis à un taux de location annuel de 1,49 % et tient compte des frais de concessionnaire, des frais de transport et de préparation, des frais de climatisation, de la contribution du concessionnaire de 263 $ et de l'assistance à la location de 1 350 $ (incluant les taxes applicables sur l'assistance à la location, le paiement desquelles sera requis à la livraison). À la livraison, le paiement d'un montant de 300,95 $ ou de 69,49 $ avant taxes (équivalant au premier versement mensuel ou hebdomadaire, selon les modalités choisies) ainsi que des droits sur les pneus et des taxes applicables sera requis. Le prix de vente du modèle illustré RAV4 4RM Limited 2017 (DFREVT A) est de 40 489 $. Programme de location au détail et de fi nancement à l'achat o ert par Toyota Canada inc. et conditionnel à l'approbation du crédit par Toyota Services Financiers. L'immatriculation, les assurances, les taxes et les droits sur les pneus sont en sus. Sous réserve des conditions applicables, les o res s'adressent aux particuliers qui louent ou achètent un véhicule d'ici le 8 septembre 2017 chez un concessionnaire participant du Québec, où tous les détails peuvent être obtenus. Le concessionnaire peut louer ou vendre à prix moindre. Les o res peuvent changer sans préavis. ‡ Obtenez 5 000 milles Aéroplan à l'achat ou à la location de tout véhicule neuf Toyota neuf. Voir toyota.ca pour les détails de cette o re. MD Aéroplan et le logo Aéroplan sont des marques déposées d'Aimia Canada inc.

* Total de 260 paiements hebdomadaires de 63,15 $ ou de 60 paiements mensuels de 273,56 $, selon les modalités choisies. Franchise annuelle de 20 000 km. Frais de 0,10 $ par kilomètre excédentaire. O re applicable au modèle de base neuf en stock Camry LE 2017 (BF1FLT A). Prix de vente de 27 384 $ avant taxes, frais de concessionnaire de 399 $ avant taxes (applicables chez certains concessionnaires), frais de transport et de préparation et frais de climatisation inclus. Le montant total payable mensuellement ou hebdomadairement est soumis à un taux de location annuel de 0,99 % et tient compte des frais de concessionnaire, des frais de transport et de préparation, des frais de climatisation, de la contribution du concessionnaire (rabais) de 517 $ et de l'assistance à la location (remise) de 1 500 $ (incluant les taxes applicables sur l'assistance à la location remise), le paiement desquelles sera requis à la livraison). À la livraison, le paiement d'un montant de 273,56 $ ou de 63,15 $ avant taxes (équivalant au premier versement mensuel ou hebdomadaire, selon les modalités choisies) ainsi que des droits sur les pneus et des taxes applicables sera requis. Le prix de vente du modèle illustré Camry XSE V6 2017 (BK1FRT A) est de 37 909 $. ** La remise de 2 017 $ s'applique à l'achat au comptant, au fi nancement ou à la location du modèle de base CamryLE2017. Le montant de 2 017 $ est constitué d'un rabais de 517 $ applicable avant les taxes et d'une remise de 1 500 $ applicable après les taxes (les taxes sont exigibles sur le montant total avant la déduction de la remise). Dans le cas d'une location, le paiement des taxes applicables sur la remise sera requis au moment de la livraison. Programme de location au détail et de fi nancement à l'achat o ert par Toyota Canada inc. et conditionnel à l'approbation du crédit par Toyota Services Financiers. L'immatriculation, les assurances, les taxes et les droits sur les pneus sont en sus. Sous réserve des conditions applicables, les o res s'adressent aux particuliers qui louent ou achètent un véhicule d'ici le 8 septembre 2017 chez un concessionnaire participant du Québec, où tous les détails peuvent être obtenus. Le concessionnaire peut louer ou vendre à prix moindre. Les o res peuvent changer sans préavis. ‡ Obtenez 5 000 milles Aéroplan à l'achat ou à la location de tout véhicule neuf Toyota neuf. Voir toyota.ca pour les détails de cette o re. MD Aéroplan et le logo Aéroplan sont des marques déposées d'Aimia Canada inc.

1226000483-230817

TOYOTA L'ÉVÉNEMENT DU FABRICANT 2017

aeroplan OBTENEZ 5000 MILLES AÉROPLAN^MD POUR UNE TOYOTA‡

TOYOTA

OUVERT LE SAMEDI

ST-HUBERT TOYOTA
40e Anniversaire

7875, chemin Chambly, Saint-Hubert - Intersection 30
www.sthuberttoyota.com - 1 888-563-4618

Carrosserie

TOYOTA «MARQUE LA PLUS DIGNE DE CONFIANCE»

Élections municipales à Richelieu

La Coalition richeloise présente deux candidats

L'équipe du maire actuel de Richelieu, Jacques Ladouceur, commence à prendre forme. La Coalition richeloise a présenté deux candidats qui tenteront de se faire élire sous sa bannière aux prochaines élections municipales.

Un texte de **Xavier Demers**

Le maire de Richelieu, Jacques Ladouceur, entouré de deux candidats qui se présenteront avec son équipe, Stéphane Bérard et Bruno Gattuso. (Photo : Xavier Demers)

Stéphane Bérard et Bruno Gattuso brigueront des postes de conseillers au scrutin du 5 novembre prochain.

M. Bérard est résident de Richelieu depuis 40 ans. Il est le père de deux enfants et a suivi les activités du conseil municipal dans les deux dernières années.

« Mon but, cette année, est de faire mon premier mandat avec M. Ladouceur et s'en aller sur une lancée pour développer une ville pour tout le monde et des projets qui vont avancer et faire évoluer la ville », a-t-il affirmé.

M. Gattuso est quant à lui retraité depuis un an, mais est superviseur de stage pour l'Université de Sherbrooke en enseignement et écrit pour une maison d'édition. Il est aussi membre du conseil d'administration de la Société pour le perfectionnement de l'enseignement de l'anglais langue seconde au Québec.

« Je veux travailler avec le conseil de la Ville pour faire avancer des projets afin que Richelieu demeure la ville de la famille et que les gens soient heureux de vivre ici », a-t-il fait savoir.

Le maire Ladouceur a souligné la franchise des deux candidats comme un facteur clé à leur recrutement au sein de son équipe.

« Ils sont là pour les bonnes raisons, a-t-il déclaré. Ils ne sont pas là pour soulager des problèmes personnels, mais pour l'ensemble de la municipalité. Quand tu es conseiller, tu n'es pas là pour faire plaisir à tes voisins, mais pour gérer une ville et avoir à cœur les intérêts pécuniaires de tout un chacun. »

Entrer en politique

Si Stéphane Bérard en est à ses premiers pas en politique, Bruno Gattuso avait déjà tenté de se faire élire il y a quelques années à Farnham. Il avait toutefois dû déclarer forfait pour des raisons de santé.

« Ils ne sont pas là pour soulager des problèmes personnels, mais pour l'ensemble de la municipalité. »
- Jacques Ladouceur

« Je fais partie du conseil d'urbanisme et j'ai appris à connaître plus la ville ainsi, a-t-il soutenu. Je me suis dit que ce serait peut-être le temps que je redonne à ma communauté. »

Stéphane Bérard veut lui aussi faire une différence et faire avancer la ville, s'il parvient à être élu.

« Moi, je me suis toujours impliqué à Richelieu, que ce soit par les conseils d'établissement ou pour la jeunesse. Ce que j'ai vu des séances, je l'ai apprécié et j'aimerais en faire partie pour dire que nous sommes une équipe qui est là pour les citoyens. »

La Coalition richeloise devrait présenter une équipe complète de six candidats en vue des élections. Les autres représentants du parti seront connus ultérieurement.

ACTION COLLECTIVE CONTRE VIDÉOTRON [IMPOSITION D'UN PLAFOND DE 100 Go AU SERVICE D'ACCÈS INTERNET ILLIMITÉ HAUTE VITESSE EXTRÊME de VIDÉOTRON le 1er OCTOBRE 2007]

AVIS AUX ANCIENS CLIENTS DE VIDÉOTRON

AVIS D'UN JUGEMENT
L'honorable juge Pepita G. Capriolo de la Cour supérieure a condamné Vidéotron s.e.n.c. à payer des indemnités à certains abonnés de son service illimité *Internet haute vitesse extrême* (« IHVE »).

Ce jugement fait suite à l'action collective qu'a intentée Union des consommateurs en lien avec le plafonnement à 100 Go le 1er octobre 2007 du service illimité IHVE, dans *Union des consommateurs c. Vidéotron s.e.n.c.*, dossier no 500-06-000411-070.

SUIS-JE VISÉ PAR LE PRÉSENT AVIS?
Vous êtes membre du groupe et êtes visé(e) par le présent avis si :

1) En date du 1er octobre 2007, vous étiez abonné(e) au service illimité IHVE de Vidéotron en vertu d'un contrat d'une durée de 12 ou 24 mois;
2) Vous avez conclu ou renouvelé ce contrat avant le 14 août 2007; et
3) En date d'aujourd'hui, vous n'êtes plus abonné à aucun service de Vidéotron.

Les membres du groupe qui sont encore abonnés à au moins un service de Vidéotron n'ont pas à tenir compte de cet avis. Les indemnités seront portées directement au crédit de leur état de compte.

QUELLES SONT LES INDEMNITÉS?
Le jugement prévoit diverses indemnités, dont le montant varie selon plusieurs facteurs, notamment la durée restante au contrat, le fait que vous ayez ou non payé des frais de consommation excédentaire, que vous ayez migré à un autre service ou résilié votre contrat, etc.

De plus, si vous vous êtes abonné(e) ou avez renouvelé votre abonnement après le 28 juin 2007 mais avant le 14 août 2007, vous avez droit à un montant additionnel d'environ **400 $** (montant net, déduction faite du prélèvement des honoraires et frais).

Le montant payable à chacun a été vérifié par le gestionnaire des réclamations.

COMMENT PUIS-JE RECEVOIR CES INDEMNITÉS?
Si vous n'êtes plus client de Vidéotron et que vous voulez recevoir le montant auquel vous croyez avoir droit**, vous devez en faire la demande avant le 29 décembre 2017,** soit :

- **Par téléphone** sans frais : 1 888 884 4517;
- **Sur le site Web** sécurisé : www.actioncollectivevideotron.com;
- **Par courriel :** actioncollectivevideotron@quotientexperts.com; ou
- **Par la poste** à l'adresse suivante :
  Action collective Vidéotron
  Quotient Juricomptables inc.
  999, boul. de Maisonneuve Ouest, bureau 1820
  Montréal (Québec) H3A 3L4

Vous n'aurez qu'à fournir votre nom, vos coordonnées actuelles et l'adresse à laquelle vous avez reçu le service illimité IHVE en 2007.

QUELLES SONT LES PARTIES IMPLIQUÉES?
L'action collective a été menée par Union des consommateurs, représentée par

Me François Lebeau, Unterberg, Labelle, Lebeau Avocats
Courriel : contact@ullnet.com

Vidéotron était représentée par :

Me Patrick Ouellet, Woods s.e.n.c.r.l.
Courriel : general@woods.qc.ca

Pour informations supplémentaires et pour consulter les jugements rendus dans cette action collective, veuillez visiter le www.actioncollectivevideotron.com.

1226000595-230817

Don In Memoriam

Aidez-nous à poursuivre notre mission

Centre d'écoute Montérégie
Briser l'isolement chez les aînés
450-658-8509 1-877-658-8509

www.ecoutemonteregie.com

Une personne qui vit un deuil a besoin de PARLER et D'ÊTRE ÉCOUTÉE

À L'ÉCOUTE DES AÎNÉS DEPUIS 2006
Tél. : 450-658-8509 1-877-658-8509

1226000013-210617

Cet espace est disponible
CONTACTEZ-NOUS!

LE JOURNAL DE CHAMBLY

450 658-6516

Saint-Mathias-sur-Richelieu

La Fête des citoyens de retour

Les Torrieux offriront une prestation lors de la Fête des citoyens de Saint-Mathias-sur-Richelieu, le 26 août. (Photo : Courtoisie)

La Fête des citoyens de Saint-Mathias-sur-Richelieu se déroulera cette année le samedi 26 août au parc Roger-Bélisle.

La quatrième édition de l'événement sera présidée par la mairesse Jocelyne G. Deswarte et aura lieu de 14 h à 22 h. Pour l'occasion, les enfants pourront s'amuser dans une glissade de près de 100 pieds de long et des jeux gonflables. Les propriétaires de voitures anciennes, datant de 1992 ou avant, pourront aussi les exposer.

26 août
Date de la Fête des citoyens

Des prix de présence seront remis et des organismes et commerçants locaux seront sur place. La population pourra également assister au spectacle des groupes Hélium et Les Torrieux. La soirée se terminera avec des feux d'artifice.

L'activité est gratuite et aura lieu beau temps, mauvais temps. Les citoyens sont invités à apporter leurs chaises. (A.B.)

Bienvenue chez nous !
Chambly Mazda

LE BLITZ 10 JOURS MAZDA
DU 21 AU 31 AOÛT

Modèle GT illustré

0
PAIEMENT▲▲ JUSQU'À L'HIVER
AUCUNE MENSUALITÉ AU FINANCEMENT
★ ★ ★
0 %
AU FINANCEMENT À L'ACHAT JUSQU'À 84 MOIS†
D'UN MAZDA5 2017
★ ★ ★
$
REMISE EN ARGENT
OU EN ACCESSOIRES Ω
SUR MODÈLES NEUFS SÉLECTIONNÉS

MAZDA3
À PARTIR DE 206 $*/MOIS
LOCATION 60 MOIS
INCLUANT UN BONI DE 425 $
20 000 KM/AN COMPRIS
(8 ¢/KM EXCÉDENTAIRE)

ÉQUIVAUT À 47 $/SEM. 0 $ ACOMPTE

MEILLEUR ACHAT LE GUIDE DE L'AUTO 2018
MAZDA 3

SKYACTIV TECHNOLOGY
VROUM-VROUM

GARANTIE ILLIMITÉE SUR LE KILOMÉTRAGE
MEILLEURE GARANTIE VÉHICULE NEUF DE L'INDUSTRIE OFFERTE DE SÉRIE
LA CONDUITE SANS COMPROMIS

▲▲L'offre « 0 paiement jusqu'à l'hiver » fait référence à l'offre d'aucun paiement mensuel avant 120 jours (paiements différés) valable au financement à l'achat seulement pour les modèles neufs 2016.5 et 2017. Aucuns frais d'intérêt ne seront calculés pendant les 90 premiers jours du contrat de financement et le contrat sera prolongé en conséquence. Après cette période, les frais d'intérêt seront calculés et l'acheteur commencera à effectuer ses paiements mensuels à compter du 120e jour pour la durée du contrat. Les clients sont responsables du paiement de tout versement initial (le cas échéant) et des frais d'immatriculation, de permis et d'assurance au moment de la signature du contrat. †Le taux annuel de financement à l'achat de 0 % est offert pour les modèles Mazda 2016.5 et 2017 neufs sélectionnés. Les modalités varient selon le modèle. Le taux annuel de financement à l'achat de 0 % jusqu'à 84 mois est offert pour les modèles Mazda5 2017 neufs. Remarque : le taux de financement à l'achat de 0 % ne s'applique pas aux modèles CX-3, CX-5, MX-5 et CX-9 2017. Exemple : Mazda5 GS 2017 (E6SD67AA00) au prix de vente de **23 990 $** : financé à 0 % équivaut à 281 $/mois ; les frais de crédit sur une période de 84 mois sont de 0 $ et l'obligation totale de financement est de 23 990 $. L'offre inclut les frais de transport et de préparation de 1 895 $ et la taxe de 100 $ sur le climatiseur (le cas échéant). L'immatriculation, les assurances, les taxes et les droits sur les pneus neufs sont en sus. ΩL'offre de remise en argent ou en accessoires d'origine Mazda est valable pour les clients au détail admissibles qui achètent comptant, font financer ou louent tous modèles Mazda 2016.5, 2017 et 2018 neufs, en stock, chez un concessionnaire Mazda autorisé au Canada, entre le 21 et le 31 août 2017. Le montant de la remise en accessoires d'origine Mazda est de 425 $. Au gré du client, l'offre peut être remplacée par une remise de 425 $. La remise en argent ou en accessoires d'origine Mazda sera déduite du prix négocié avant l'application des taxes. *Offre valable pour la location mensuelle d'un modèle Mazda3 GX 2017 (D4XK67AA00) de base neuf, ce qui équivaut à 60 paiements mensuels de 206 $ incluant le boni de 425 $, avec acompte de 0 $. L'immatriculation, les assurances, les taxes et les frais d'inscription au RDPRM allant jusqu'à 88,12 $ (incluant les frais d'agent pour l'inscription) sont en sus. Le concessionnaire peut louer à prix moindre, passer une commande ou effectuer un échange. La première mensualité, les frais d'inscription au RDPRM et les frais d'agent pour l'enregistrement sont payables à la livraison. Limite de 20 000 km par an. Frais de 0,08 $ par kilomètre excédentaire. **Les paiements ne peuvent être hebdomadaires et sont mentionnés à des fins informatives seulement.** ▼Veuillez consulter mazdaillimitee.ca pour tous les détails. Ces offres sont valables du 21 au 31 août 2017 ou jusqu'à épuisement des stocks. Sur approbation du crédit pour les clients admissibles seulement. Les offres peuvent être modifiées sans préavis. Certaines conditions s'appliquent. Bose est une marque de commerce de Bose Corporation, déposées aux États-Unis et dans d'autres pays. **Visitez mazda.ca ou passez chez votre concessionnaire pour connaître tous les détails.**

Chambly Mazda
830, boul. de Périgny
Chambly 450 658-6623
CHAMBLYMAZDA.COM

FINANCEMENT FACILE
OUVERT LE SAMEDI 10H À 16H
LIVRAISON RAPIDE

122600546-230817

Simulations d'incendie à Rougemont

Un bâtiment offert aux pompiers

Plus d'une vingtaine de pompiers de Rougemont, Sainte-Angèle-de-Monnoir et Saint-Césaire ont procédé, le 12 août, à des simulations d'incendie, dans un bâtiment du rang de la Montagne à Rougemont. L'édifice a ensuite été complètement brûlé.

Un texte d'**Adaée Beaulieu**

C'est la propriétaire de l'immeuble qui a contacté la Municipalité pour l'offrir à des fins de formation, car il était destiné à être détruit. Le directeur du Service de sécurité incendie de Rougemont, Patrick Brodeur, mentionne que le bâtiment était parfait pour ce type d'exercices, car il remplissait tous les critères autant à l'extérieur qu'à l'intérieur.

« Il est rare d'avoir l'opportunité de procéder à des mises à feu de ce genre, car souvent nous pourrions avoir des bâtiments à brûler, mais ils sont en trop mauvais état, dangereux ou mal situés », explique-t-il.

Habituellement, un édifice est offert au Service de sécurité incendie environ une fois par année. Les pompiers doivent, quant à eux, effectuer trois heures de formation par mois.

Un bâtiment a été offert au Service de sécurité de Rougemont pour de la formation. (Photo : Courtoisie - Sylvain Pedneault, Lentille.com)

« En ayant la possibilité de faire brûler un bâtiment, nous avons pu jumeler plusieurs formations pratiques et théoriques que nous faisons habituellement à la caserne », indique M. Brodeur.

Fonctionnement

Au total, quatre mises à feu ont été effectuées. Les trois premières étaient contrôlées tandis que la dernière a permis de raser l'immeuble. Lors de chaque simulation, les pompiers présents effectuaient une tâche différente. Trois citernes, une de chaque ville, étaient mises à leur disposition, car l'édifice était situé loin d'une borne-fontaine. L'Association des pompiers auxiliaires de la Montérégie était aussi sur place.

« Les pompiers ont eu la chance de voir l'évolution du feu ainsi que le comportement de la fumée et des gaz chauds dans trois pièces distinctes », affirme Patrick Brodeur.

« Il est rare d'avoir l'opportunité de procéder à des mises à feu de ce genre. » – Patrick Brodeur

Il souligne que les cinq recrues de la Municipalité de Rougemont ont particulièrement vécu une expérience unique. Quelques semaines seulement après la fin de leur formation, ils ont fait face au feu pour la première fois.

Question aux lecteurs

Avez-vous déjà assisté à des simulations d'incendie ?

redaction@journaldechambly.com

RÉSIDENCE DES Bâtisseurs CHAMBLY
CERTIFIÉE
Partout au Québec

PORTES OUVERTES
LE DIMANCHE, 27 AOÛT DE 13H À 15H

3 ½ À PARTIR DE 1594 $*
AVEC SERVICES ET REPAS
*après crédit d'impôt pour maintien à domicile, applicable pour toute personne de 70 ans et plus.

Inclus : 1 repas/jour, entretien ménager, électricité, chauffage, câble TV, téléphone incluant interurbains, internet illimité, café et rafraîchissements à volonté, infirmière auxiliaire 24/7, repas servis aux tables, récréologue, piscine, billard, cinéma, bibliothèque, génératrice et bien plus ! Unité de soins aussi disponible.

450 447-6484 • batisseurs.ca

1226000635-230817

LA VILLE DE CARIGNAN ORGANISE

RALLYE DES AUBAINES SUR LE TERRITOIRE DE CARIGNAN

26 & 27 AOÛT 2017

CARIGNAN

Profitez de ce week-end des ventes-débarras pour vendre, échanger ou faire de superbes trouvailles parmi les objets disponibles et exposés sur le territoire.

Pour cette occasion unique, les ventes-débarras pourront être tenues sans frais et sans obligation de permis sur le territoire.

Les résidants de Carignan sont invités à annoncer leur vente sur le site internet de la municipalité en informant le Service des loisirs au :

450 658-1066 poste 6
ou en écrivant à
loisirs@villedecarignan.org

1226000636-230817

www.villedecarignan.org facebook.com/villedecarignan

CARBUREZ AUX ÉCONOMIES

Pour chaque litre de carburant Shell, obtenez 3¢ de réduction chez IGA.

Nouvelle façon d'économiser chez IGA

Réclamez votre bon à l'intérieur de la station

Par exemple, avec un plein de 40 litres, obtenez une réduction de 1,20$ chez IGA. Pour un temps limité !

Offre en vigueur pour un temps limité dans les stations Shell participantes seulement. L'offre s'applique jusqu'à concurrence de 100 litres de carburant et le bon de réduction IGA doit être récupéré à l'intérieur de la station. Les bons peuvent être accumulés jusqu'à un maximum de 10$ par transaction et sont échangeables dans les magasins IGA, IGA extra et IGA express participants seulement. Certaines restrictions s'appliquent. Sobeys Québec se réserve le droit de mettre fin à la promotion à tout moment. Détails au comptoir-caisse ou au IGA.net/fr/carburez.

IGA

1226000569-230817

150e anniversaire de la Confédération

Les touristes envahissent Chambly

Le tourisme a battu son plein dans la région dans les derniers mois et plus précisément lors des semaines des vacances de la construction. Les visiteurs ont été plus nombreux que l'an passé en raison du 150e anniversaire de la Confédération.

Un texte d'**Adaée Beaulieu**

Le canal de Chambly a accueilli plusieurs plaisanciers dans les derniers mois. (Photo : Courtoisie – Parcs Canada)

À l'occasion des festivités, un accès gratuit est offert aux visiteurs des aires marines de conservation, des parcs et des lieux historiques nationaux exploités par Parcs Canada. De plus, aucuns frais ne sont exigés aux plaisanciers naviguant sur les canaux historiques du Québec et de l'Ontario.

Au Fort Chambly, les effets de cette offre se sont fait sentir directement. Habituellement, il accueille 23 000 visiteurs à compter de son ouverture aux groupes scolaires, en avril, jusqu'à la fin de l'été. Cette année, déjà 50 000 touristes ont été de passage sur le site.

La gestionnaire du fort, Isabelle Chalifoux, mentionne que plusieurs mesures ont été prises pour bien gérer l'achalandage. Un kiosque extérieur est destiné à l'obtention de la carte d'accès gratuite et un point de rencontre est aussi situé sur le gazon pour l'activité interprétation sur l'architecture. Des toilettes chimiques ont également été installées et celles du Corps de garde sont exceptionnellement disponibles. De plus, la cour intérieure du fort est utilisée pour les visiteurs désirant se déguiser et observer un canon.

Pour l'occasion, 13 guides-animateurs plutôt que huit se promènent sur le site. Le fort est aussi illuminé le soir pour les festivités.

« Nous voulions qu'il n'y ait pas d'attente et qu'il ait une fluidité dans les activités », affirme Mme Chalifoux.

« Nous voulions qu'il n'y ait pas d'attente et qu'il ait une fluidité dans les activités » – Isabelle Chalifoux

Canal de Chambly

Le lieu historique national du Canal-de-Chambly a aussi été achalandé. Le nombre d'embarcations a augmenté de 9 % pour les mois de mai, juin et juillet, comparativement à 2016. La hausse a été particulièrement forte en juillet, soit 22 %. Lors des vacances de la construction, 17 % plus d'embarcations ont été éclusées que l'an passé. Elles étaient 270 à franchir les écluses plutôt que 230.

Sur l'ensemble des bateaux qui étaient de passage dans le secteur, 94 provenaient des États-Unis. Ces visiteurs étaient toutefois seulement plus nombreux que l'an passé en juillet puisque la hausse était de 30 %.

Pour ce qui est des cyclistes et piétons, ils ont été près de 162 000 à fréquenter les berges des neuf écluses du canal.

Question aux lecteurs

Avez-vous profité de l'accès gratuit aux parcs nationaux et aux canaux historiques ?

redaction@journaldechambly.com

CHAMBLY

VILLE LA MIEUX GÉRÉE PALMARÈS IREC 2015-2016 | VILLE DU BONHEUR PALMARÈS IRB 2015

TENUE D'UNE CONSULTATION SPÉCIALE DU MAIRE SUR L'AVENIR DE L'ANCIEN TERRAIN DE GOLF DE CHAMBLY

Suite aux pressions exercées récemment par un groupe de citoyens qui tient mordicus à ce que la Ville s'endette pour acheter l'ancien terrain de golf de Chambly et les demandes de nombreux citoyens qui désirent connaître les enjeux, j'annonce aujourd'hui la tenue d'une consultation spéciale du maire sur ce dossier. Cet exercice exceptionnel m'apparaît en effet des plus pertinents en vertu des nombreuses faussetés, rumeurs, insinuations, voire même inepties et autres qui ont été véhiculées récemment concernant ce dossier, et ce, alors que les impacts financiers d'un tel projet seraient majeurs, voire catastrophiques pour les citoyennes et les citoyens.

Faits saillants :
- Le terrain en question, dont on souhaite faire l'acquisition, est privé et comporte une superficie de trois millions de pi^2;
- Le propriétaire actuel a reçu une promesse d'achat au prix médian de vente de 7 $/pi^2;
- Pour acquérir ce terrain, la Ville n'aurait d'autre choix que de procéder à une expropriation;
- Notre Service de la planification et du développement du territoire évalue actuellement à 11 $/pi^2 le coût d'achat;
- La facture collective que nous aurions à défrayer est donc évaluée à 33 millions $. À cela s'ajouteraient évidemment des frais liés à l'aménagement du terrain, pour un supplément d'environ 10 millions $, en plus des frais récurrents pour la Ville, pour un total d'environ 43 millions $.

Pour acquitter une facture d'une telle ampleur, **QUI REPRÉSENTE DEUX FOIS LA DETTE ACTUELLE DE CHAMBLY**, seulement deux options sont envisageables :

Option 1 : Paiement par les propriétaires du secteur
- La facture de 43 millions $ serait défrayée à 100 % par les propriétaires du secteur concerné et des secteurs limitrophes;
- Cela représenterait un montant supplémentaire à leur compte de taxes actuel estimé au plus bas à environ 3 000 $ par année (pour une maison moyenne évaluée à 330 000 $), **pour une période de 20 ans au taux d'intérêt actuel, totalisant 60 000 $ par ménage.**
- Par ailleurs, une évaluation supérieure à 330 000 $ apporterait un coût supérieur du montant versé.
- Le bassin de taxation ainsi ciblé serait de la rue Martel au boulevard de Périgny borné par la rue Saint-Pierre, jusqu'aux limites de Chambly et de Carignan (incluant l'île Demers, uniquement le secteur chamblyen évidemment).
- Une hausse du taux d'intérêt apporterait une hausse des montants supplémentaires à défrayer annuellement.

Option 2 : La facture de 43 millions $ est défrayée par tous les propriétaires de la ville.
- Cela représenterait un montant d'environ 300 $ supplémentaire par année sur votre compte de taxes (pour une maison moyenne évaluée à 330 000 $), pour une période de 20 ans, au taux d'intérêt actuel, soit un montant de 6 000 $ par ménage.
- Par ailleurs, une évaluation supérieure à 330 000 $ apporterait un coût supérieur du montant versé.
- Évidemment, les commerces et industries seraient également taxés sur la base de leur taux de taxation commercial et industriel.

Quelle que soit l'option, une telle démarche devra être soumise à l'approbation du ministre des Affaires municipales, ce dont je doute fortement. Créer un tel endettement hypothéquerait par ailleurs très fortement la capacité d'emprunt de la Ville pour des besoins autres et futurs.
En d'autres termes, les citoyens se verraient ici obligés de s'appauvrir et de s'endetter comme jamais auparavant, et tout cela pourquoi ? Pour empêcher un développement résidentiel de prendre forme qui permettrait à de nouvelles familles de venir s'établir parmi nous et de contribuer à notre qualité de vie. Est-ce qu'une telle vision incarne les valeurs chamblyennes d'aujourd'hui ? Je ne crois pas.

Option du bon sens : favoriser un développement harmonieux
Le bon sens nous dicte plutôt de ne pas acquérir le terrain, mais plutôt, de continuer à œuvrer avec les acteurs économiques et les citoyens du secteur pour améliorer notre qualité de vie, notre environnement, nos services et ainsi, défendre les intérêts collectifs de notre ville.
Nous atteindrons ces objectifs en négociant le maximum de cessation de terrain pour un parc de près de 1 million de pieds carrés qui profitera à tous, et ce, sans coût d'acquisition. Dans cette option un développement résidentiel aurait lieu, sur la portion restante du terrain.
En toute transparence, je vous informe, que la teneur des montants supplémentaires exigibles sur le compte de taxes de l'option 1 ont clairement été communiqués aux citoyens du secteur concerné, parmi ceux qui militent pour l'achat du terrain. Face aux coûts astronomiques pour leur portefeuille, ils ont clairement rejeté l'option 1 au profit de l'option 2, soit l'option dans laquelle c'est à vous tous, les contribuables de la ville, à payer pour l'achat de ce terrain, et non seulement eux.

Afin d'éviter la désinformation et le détournement de la démocratie, j'invite les citoyennes et les citoyens de Chambly à me faire part de leur opinion face à l'acquisition possible de ce terrain et l'option que chacun privilégie.

Vous avez jusqu'au 15 septembre pour me faire savoir votre opinion à ce sujet, en m'écrivant à maire@ville.chambly.qc.ca.

Je vous remercie de participer à cette consultation, qui me permettra de connaître l'opinion de plus de payeurs de taxes de Chambly.

Me Denis Lavoie, LL.B.
Maire

1226000599-230817

Saint-Césaire

Prise deux pour la fête nationale

Certaines activités prévues pour la fête nationale à Saint-Césaire n'ont pas pu se dérouler le 23 juin en raison de la pluie. La Ville a décidé d'organiser l'événement Festi-Camp, le 10 août, à l'école secondaire Paul-Germain-Ostiguy, pour reprendre les festivités.

Un texte d'**Adaée Beaulieu**

Au milieu de la semaine qui a précédé la Saint-Jean-Baptiste, la Ville a décidé d'installer un chapiteau pour que les spectacles aient tout de même lieu. Plus de 1 000 personnes ont bravé la pluie pour assister aux différentes prestations. Les écoles de danse et de musique de la région ont offert des prestations. Le groupe composé de Pierre-André Ducharme, d'Audrey Charbonneau et de leurs musiciens ainsi que le chansonnier Karl Millette est aussi monté sur scène.

Malgré le succès de l'événement, le directeur des loisirs de la Ville de Saint-Césaire, Guy Patenaude, explique que les répercussions financières de l'annulation des autres activités extérieures se sont fait sentir.

« Nous perdions 10 000 $ si nous annulions ces activités ou ça nous coûtait 700 $ de plus pour les reporter au 10 août », mentionne-t-il.

Solution

Pour éviter de perdre de l'argent, la Ville a songé à profiter de la fête du camp de jour pour reprendre les activités. Les enfants, qui festoyaient au complexe sportif, ont été invités à se rendre à l'école Paul-Germain-Ostiguy pour 15 h. Ils ont notamment pu s'amuser dans les jeux gonflables et faire des tours de poney.

« Nous perdions 10 000 $ si nous annulions ces activités ou ça nous coûtait 700 $ de plus pour les reporter au 10 août. » – Guy Patenaude

« On a jumelé les deux événements, car les activités de la Saint-Jean-Baptiste qu'on devait reprendre rejoignaient les enfants », indique M. Patenaude.

Les parents se sont présentés sur place à 16 h. Ils étaient invités à apporter leur pique-nique et pouvaient aussi acheter des aliments et des boissons vendus par le camp de jour. Les enfants ont aussi profité de l'occasion pour présenter leur spectacle de danse préparé au cours de l'été.

Les activités de la fête nationale ont été reprises le 10 août à Saint-Césaire. (Photo : Courtoisie)

Six petits feux de camp ont aussi été mis à la disposition des familles pendant la soirée. « Ç'a été très apprécié, car c'est comme derrière chez soi », affirme Guy Patenaude.

L'événement s'est terminé avec les feux d'artifice qui avaient été achetés pour le 23 juin.

Choix de la journée

La Ville a opté pour un jeudi soir plutôt qu'un soir de fin de semaine, car elle croyait attirer plus de citoyens. « Le vendredi, tout le monde part pour l'extérieur », déclare M. Patenaude.

Selon lui, ce choix a été optimal puisqu'environ 800 résidants se sont déplacés. Il se dit surpris du succès de l'événement.

Soupers dans les airs

Pas de montées cette année

L'entreprise Dîner entre ciel et terre n'organisera pas de soupers dans les airs au restaurant Fourquet Fourchette pendant le festival Bières et Saveurs cet été.

Un texte d'**Adaée Beaulieu**

Le propriétaire de l'entreprise, Marcel Chalifoux, a pris cette décision principalement parce qu'il était difficile pour les participants d'arriver à temps pour leur montée. Plusieurs d'entre eux étaient pris dans la congestion sur la route 112 causée par la popularité du festival.

« Quand il y a de la congestion à partir de l'autoroute 30, ça décourage les gens et ça occasionne des retards dans les montées », mentionne M. Chalifoux.

Il donne en exemple un groupe corporatif qui a refusé de revenir pour une seconde fois l'an passé en raison de l'accès difficile au site.

« Il y a des gens qui me suivent d'événement en événement et ils ne veulent pas venir à Chambly », ajoute Marcel Chalifoux.

Le propriétaire de Dîner entre ciel et terre souligne que la situation n'est pas unique à Chambly. Il n'accepte plus dorénavant d'organiser des soupers dans les airs en même temps qu'un gros événement. Par exemple, il avait été approché par les Régates de Valleyfield et il a refusé.

« Quand il y a de la congestion à partir de l'autoroute 30, ça décourage les gens. » – Marcel Chalifoux

Selon M. Chalifoux, il y a 60 % de chances que la compagnie soit de retour à Chambly l'an prochain, toutefois, il doit y avoir un partenaire intéressé. Le moment idéal serait pendant le mois de juin, avant la fête nationale.

Avis du Fourquet Fourchette

Le propriétaire du restaurant Fourquet Fourchette, Richard Rassi, ne souhaite pas renouveler l'expérience si la formule reste la même. « Je n'ai pas eu de demandes de mes clients et dans le contexte dans lequel on l'a produit, il y avait beaucoup trop de monde. C'était stressant », affirme-t-il.

L'entreprise Diner entre ciel et terre ne sera pas de passage à Chambly cet été. (Photo : Courtoisie)

M. Rassi planifiera l'année 2018 en novembre et c'est alors qu'il décidera ce qu'il adviendra de cette activité.

Plaintes

Des changements ont été apportés l'an dernier pour accommoder le voisinage qui se plaignait du bruit. Pour la deuxième édition, les klaxons n'ont pas été utilisés, la plateforme a été déplacée et les montées tapas ont débuté à 16 h plutôt qu'à midi.

Néanmoins, des voisins ont à nouveau fait part de leur mécontentement. La relocalisation dans un nouveau site pourrait donc être envisagée si l'activité est de retour en 2018.

Jean Coutu

SUPER VENTE DE RÉNOVATION

4 JOURS seulement
du 24 au 27 août dès 8 h 30

DES PRIX ENCORE **PLUS BAS!**

Jeudi et vendredi

20x

les milles AIR MILES^md à l'achat de **50 $** ou plus de **presque tout***

Détails en succursale.

Carte-cadeau 10 $

le jeudi 24 août aux 200 premiers clients

- **IRISH SPRING** Pains de savon, 3 x 90 g
- **LADY SPEED STICK** Déodorants ou antisudorifiques sélectionnés, 45 g
- **SOFTSOAP** Savon à mains, 221 ml

6 UNITÉS PAR CLIENT

ÉCONOMISEZ !

pour 3 5 $

CASHMERE
Papier hygiénique
- **Jumbo**
- **Ultra Luxe**

Rouleaux, 30

3 EMBALLAGES PAR CLIENT

RABAIS DE 40%

8 77 l'emb.

- **TIDE**
- **DOWNY**
- **BOUNCE**
- **GAIN**

Détersifs liquides et assouplissants liquides ou en feuille sélectionnés

3 PAR CLIENT

RABAIS DE 50%

2 99 ch.

PJC DÉLICES
- Croustilles, 140 g
- Bâtonnets au fromage 105 g

6 UNITÉS PAR CLIENT

BAS PRIX !

pour 3 2 $

160, rue Ouellette, MARIEVILLE • 450 460-2709

Marie-Claude Gagnon, propriétaire affiliée

122600571-230817

En vigueur du 24 au 27 août 2017

JEUDI	VENDREDI	SAMEDI	DIMANCHE
24	25	26	27

VOS INDISCRÉTIONS

C'est gratuit! 450 658-6516 poste 225
redaction@journaldechambly.com

Nouveau président à la légion de Chambly

La filiale Québec 034 Arras Chambly de la Légion royale canadienne a un nouveau président. Yves LaBarre est en poste depuis le 3 août 2017.

Son équipe est composée du premier vice-président, Jean-Guy Laporte, du président sortant, Roland Drouillard, et de la trésorière, Francine Roy.

« Salutations à tous et permettez-moi de vous inviter, vous mes anciens camarades d'armes, vous les anciens membres de la Légion, vous les citoyens de Chambly et de ses environs à joindre les rangs de la Légion royale canadienne », a fait savoir M. LaBarre, par voie de communiqué.

Yves LaBarre
(Photo : courtoisie/Christian Jacques)

La prochaine assemblée de la filiale se tiendra le 31 août, au 1500, avenue Bourgogne, à compter de 19 h. Pour toute information, vous pouvez contacter la légion au 450 658-0052 ou visiter leur site internet au arras34.ca. (Source : Filiale 034 Arras Chambly)

La Caisse, fière partenaire de l'Association de baseball amateur

Le président de l'Association de baseball amateur de Chambly, Steve Valois, accompagné du président du conseil d'administration de la Caisse Desjardins du Bassin-de-Chambly, Jean-Guy Chabot. (Photo : Courtoisie)

L'Association de baseball amateur de Chambly (ABAC) souhaite remercier la Caisse populaire Desjardins du Bassin-de-Chambly pour son appui financier. Le président du conseil d'administration de la succursale de Chambly, Jean-Guy Chabot, a remis un chèque de 2 000 $ à l'association.

Année après année, cette aide favorise le développement de nos jeunes joueuses et joueurs de baseball. En tout, ce sont 220 joueurs de baseball qui sont inscrits pour la saison 2017. (Source : Association de baseball amateur de Chambly)

Remerciements à la Guignolée de Saint-Mathias

Le Centre d'action bénévole (CAB) La Seigneurie de Monnoir tient à remercier sincèrement les membres de la Guignolée de Saint-Mathias pour le don reçu récemment.

L'argent amassé servira à aider les personnes et les familles dans le besoin. L'intérêt et la collaboration apportés à l'organisme sont aussi fort appréciés. (Source : CAB La Seigneurie de Monnoir)

Johanne Audet, directrice générale du CAB, et Michel Beaudry de la Guignolée de Saint-Mathias. (Photo : courtoisie)

ANNIVERSAIRES

26 août:

Bonne fête à Germain Laplante, de Chambly, de ses amis d'Anjou.

Lise Labrecque, de Saint-Mathias-sur-Richelieu.

Bon anniversaire à Lucette Godin, de Richelieu, de la part de ses amis.

Bonne fête à Patrick Lemieux, de Richelieu, de la part de ses chums!

Caroline St-Pierre, de Marieville.

Ludivine Harbec, de Richelieu.

Claire Tousignant, de Richelieu.

Bonne fête à Charles Tilsner, de Marieville, de la part de sa maman Sophie.

27 août:

Bonne fête Patrick Benoit, de Chambly.

Bon anniversaire à Céline Mercille de Chambly.

Joyeux anniversaire à André Dion, pdg de la Ferme Guyon.

Bonne fête à Cassandra St-Hilaire, de Sainte-Angèle-de-Monnoir, de la part de ses parents, de ses grands-parents et de toute la famille.

28 août:

Aline Jetté Vinet, de Carignan.

Nicole Normand, de Saint-Mathias-sur-Richelieu.

Patricia Martel, de Carignan.

29 août:

Carole Valois, de Richelieu.

Francis Massé, de Richelieu.

Claude Bessette, de Richelieu.

Jeanne-d'Arc Bessette, de Richelieu.

Sylvain Bessette, entrepreneur peintre.

Micheline Guérard, de Chambly.

30 août:

Bon anniversaire à Mathieu Joubert, de Marieville, de la part de ses grands-parents Joubert.

Bon anniversaire à Rita Leroux, de Richelieu, de la part de ses amis.

Claude Chrétien, de Saint-Mathias-sur-Richelieu.

Rita Jodoin, de Richelieu.

Bonne fête à Gaétan Van Dorpe de Richelieu.

LE JOURNAL DE CHAMBLY

Spécial de la rentrée

Verres amincis + antireflets et résistants aux rayures
(garantis 2 ans)
15 ans et moins
Prescription garantie 15 mois.

125 $

Venez voir nos promotions en magasin.

Venez rencontrer notre équipe formée de
6 OPTICIENNES D'ORDONNANCES et 2 OPTOMÉTRISTES

▪ Montures solaires ▪ Lentilles cornéennes ▪ Laboratoire sur place ▪ Le plus grand choix de montures de prestige et petit budget

POUR MIEUX VOUS SERVIR
EXAMEN DE LA VUE FAIT PAR OPTOMÉTRISTE

Josée Touchette
OPTICIENNE D'ORDONNANCES

À votre service depuis plus de 32 ans

987, boul. Périgny, Chambly
450 447-1895 | optiquejoseetouchette.ca

1226000561-230817

UNE RENTRÉE à mon image!

COURS ET ACTIVITÉS Je m'inscris! COURS ET ACTIVITÉS

Cours de danse : comment choisir le bon style?

Quick step, samba, hip-hop, ballet-jazz, claquettes, country, flamenco, swing, baladi, danse africaine, charleston… les styles de danse sont infiniment nombreux! Alors, comment choisir celui qui vous convient?

Ciblez vos goûts

D'emblée, vous êtes certainement plus attiré par un style de musique que par un autre : airs latins ou indiens, musique urbaine ou classique, swing ou jazz… sur quels rythmes souhaitez-vous évoluer? Et qu'est-ce qui vous inspire? Rêvez-vous de bouger comme Beyoncé, d'avoir l'agilité des membres de la troupe irlandaise Riverdance, d'imiter les artistes de Broadway, d'acquérir la grâce de la légendaire ballerine Anna Pavlova? Enfin, voulez-vous danser en couple, en ligne ou en groupe?

Définissez vos objectifs

Souhaitez-vous simplement vous amuser? Dépenser de l'énergie? Développer une habileté particulière? Par exemple, pour gagner en élégance, le ballet classique et la valse sont tout indiqués; pour exprimer la passion, le paso-doble est sans égal; pour vous connecter avec vos émotions, la danse moderne et le jazz lyrique sont idéaux.

Renseignez-vous

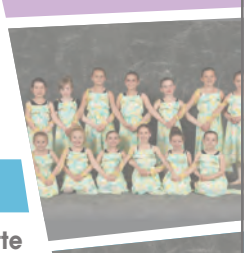
Lisez la description des différents cours offerts par les écoles de danse de votre région afin de déterminer ceux qui pourraient correspondre à vos goûts et à vos objectifs. Au besoin, regardez des vidéos des divers styles qui sont susceptibles de vous intéresser avant de vous lancer.

Faites des essais

Vous hésitez toujours? La plupart des studios offrent la possibilité de faire des cours d'essais. Vous pourrez ainsi confirmer (ou infirmer!) votre décision avant de vous inscrire pour une session complète. N'hésitez pas à multiplier les tentatives pour choisir le bon style — c'est primordial pour vous amuser… et pour rester motivé!

Pour le plaisir de danser

École Danse ta Vie



- Classique-combiné (Ballet Classique, Jazz et Hip Hop) dès 2 ½ ans
- Ballet Classique
- Jazz-Funky
- Hip Hop (50% de rabais*)
- Claquette

Local dans un environnement aménagé et adapté à la danse, situé au Complexe sportif Isatis (nouvel aréna) et près de toutes les commodités de la ville.

Tous nos cours de 5 ans et plus sont d'une durée de 1h afin de permettre aux élèves d'avoir le maximum de temps de danse

(*si inscription au cours de Ballet Classique /Rabais applicable pour la même personne et pour la même session. Non transférable)

Rabais de 15% si vous vous inscrivez pour l'année (septembre à juin).

Rabais de 50% sur le cours de Hip Hop.*

INSCRIPTIONS 2017

Endroit : Complexe sportif Isatis - 3 000, boulevard Fréchette

Venez nous rencontrer pour vous inscrire ou pour obtenir de l'information!

Spectacle de fin d'année démontrant le talent de chacun et costumes à prix abordable.

Pour une école de danse différente et dont l'important pour nous est la qualité de l'enseignement, le plaisir et surtout l'amour de la danse.

Vendredi, 25 août	18 h 30 à 20 h 30
Samedi, 26 août	10 h à 12 h

Début des cours : Semaine du 11 septembre

1226000495-230817

Informations : 450 447-0246 • ecoledansetavie@videotron.ca • www.ecoledansetavie.com

Cours de piano

classique | populaire | pour tous

Cours de flûte, initiation musicale

Marie Fournier
450 658-0460
514 952-0460

Éliane Fournier Senécal
514 885-0460

Pour l'amour de la musique!

AU CHOIX
- Programme libre
- Programme de l'École Vincent-d'Indy
- Examens
- Concerts

INSCRIPTIONS EN TOUT TEMPS

Francine Gauthier
450 658-5879

Anne-Stéphanie Fournier
514 649-7435

1226000499-160817

ÉCOLE DE MUSIQUE DE CHAMBLY : VOTRE ÉCOLE!

UNE RENTRÉE à mon image!

Le coin devoir idéal pour votre enfant au primaire ou au secondaire

Au primaire, le coin devoir parfait demeure la table de cuisine. Votre enfant peut y étaler ses cahiers et ses manuels scolaires tout en demeurant proche de vous afin de recevoir l'encadrement et les encouragements dont il a besoin. Il suffit d'éliminer les sources de distraction comme la télévision, et hop!, le tour est joué! Mais si votre jeune est au secondaire, c'est une autre histoire…

À l'adolescence, votre enfant n'a plus nécessairement besoin — ni envie — d'être supervisé lorsqu'il fait ses travaux scolaires. Il préfère sans doute se réfugier dans sa chambre à coucher pour préserver son intimité. Qu'à cela ne tienne : la chambre peut devenir un endroit parfait pour faire ses devoirs, en autant qu'il puisse disposer d'un espace de travail bien aménagé (le lit et le plancher ne sont pas des espaces de travail convenables).

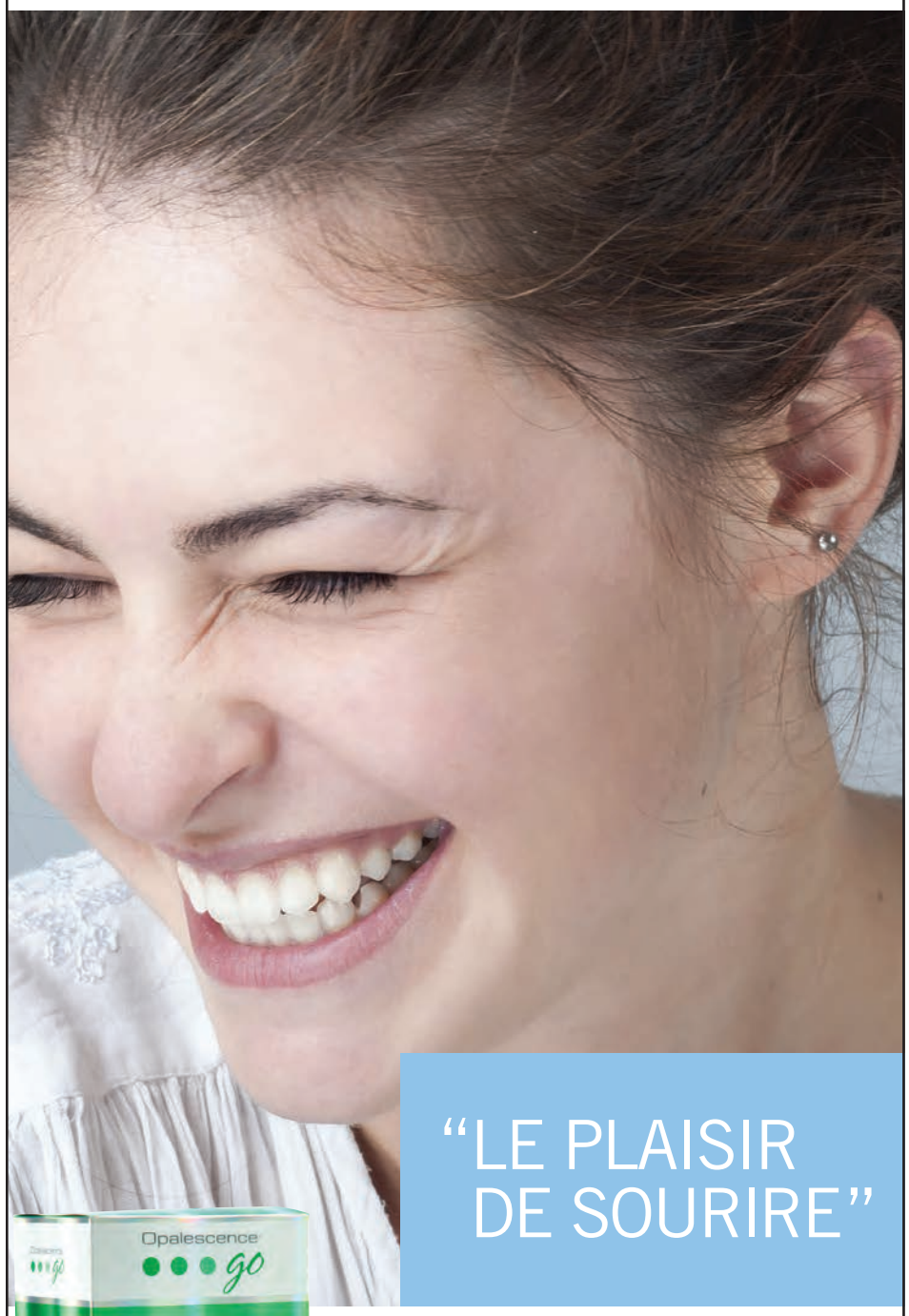
En principe, un bureau, une chaise ergonomique et un coin pour le rangement des livres et des fournitures scolaires sont suffisants. La chambre est un brin trop petite? Vous pouvez installer une table à rabat contre le mur et transformer une partie du garde-robe avec des tablettes qui serviront au rangement. Pour créer un coin devoir efficace, misez également sur l'éclairage; il est primordial que votre ado bénéficie de la lumière naturelle provenant de la fenêtre ainsi que d'une lampe de bureau placée du côté opposé à la main qu'il utilise pour écrire.

Enfin, laissez votre jeune décorer et personnaliser son coin devoir. Peut-être qu'un babillard en liège (ou un tableau magnétique) pour afficher des photos, quelques autocollants et des paniers colorés suffiront à le motiver à étudier davantage?…

NOUVEAU À CHAMBLY

GRANDE OUVERTURE
le jeudi 31 août 2017
Venez nous rencontrer pour un 5à7!
Infos, bouchées et vin seront servit.
Les cours se tiendront au 1309, boul. Fréchette à Chambly
Inscription via Facebook
/EntrainementDoFit
doFit
Entraînement de groupe et privé
1226000577-230817

INTÉGRATION COMPÉTENCES
ORIENTATION • FORMATION • EMPLOI
Des services personnalisés offerts par des professionnels de l'employabilité
SERVICES OFFERTS
- Aide à la recherche d'emploi
- Clarification du choix de carrière
- Formation
- Service aux entreprises
- Service sans rendez-vous
- Intégration des immigrants
- Prédémarrage d'entreprise
SERVICES GRATUITS
integrationcompetences.ca 450 464-4481 | 1 877 538-6377
1226000584-230817

Goulet et Associés
CLINIQUE DENTAIRE DE CHAMBLY

"LE PLAISIR DE SOURIRE"

GRATUIT
TRAITEMENT DE BLANCHIMENT
Obtenez un traitement de blanchiment Opalescence Go gratuitement lorsque vous devenez patient à notre clinique. Appelez-nous maintenant pour profiter de cette offre.

Votre clinique dentaire familiale à Chambly
DrGoulet.ca
450.658.8668
Bienvenue aux nouveaux patients
3601, boul. Fréchette
(au rond-point où se trouvent le Tim Horton et la Caisse Desjardins).
Pour un rendez-vous
appelez-nous ou complétez notre formulaire en ligne
1226000549-230817

UNE RENTRÉE à mon image!

Intimidation : parler pour mieux prévenir

Est-ce que votre enfant sait qu'il existe plusieurs formes d'intimidation? Est-ce qu'il saurait quoi faire s'il était victime ou témoin d'un acte d'intimidation? Et vous, pourriez-vous reconnaître les signes qui indiquent que votre enfant se fait intimider?

Publié en 2014, un rapport de l'UNICEF intitulé « Cachée sous nos yeux », qui traite de la violence envers les enfants, rapporte que plus d'un enfant sur trois âgé de 13 à 15 ans est victime d'intimidation et qu'en Amérique du Nord, un tiers des enfants de 11 à 15 ans s'est déjà livré à des actes d'intimidation envers un autre élève. Qui plus est, le rapport indique que la majorité des victimes garde le silence et ne demande jamais d'aide. Malheureusement, malgré les campagnes de sensibilisation, il semble que l'intimidation demeure un sujet tabou...

En tant que parent, peu importe si vous croyez ou non que votre enfant est victime d'intimidation : prenez le temps de vérifier ses connaissances au sujet du phénomène. Ensemble, consultez les sites Web et les prospectus qui parlent de l'intimidation ou encore, expliquez-lui comment reconnaître la discrimination, le harcèlement, l'homophobie, l'abus ainsi que les agressions physiques et verbales. Surtout, rappelez-lui les moyens d'obtenir de l'aide s'il est victime ou témoin d'un acte d'intimidation. Votre enfant se montre distant? Vous soupçonnez qu'il puisse vivre des difficultés? N'hésitez pas à lui poser des questions précises : as-tu peur? Es-tu triste? En colère? S'il n'ose pas s'ouvrir à vous, persévérez, démontrez-lui de l'intérêt et encouragez-le à chercher de l'aide.

Il n'existe aucun moyen efficace à 100 % pour prévenir l'intimidation, mais une chose est certaine : pour s'en sortir, il faut d'abord oser en parler. À vous de jouer!

Espace Qi

Tai Chi et Qi Gong

Session automne 2017

Les sages de la Chine ancienne connaissaient la valeur et l'importance d'aligner le corps et l'esprit avec les lois de la nature. Les mouvements simples et harmonieux du Tai Chi favorisent la circulation et l'équilibre de l'énergie interne. Le corps se revitalise tandis que l'esprit se calme.

Tous les bienfaits psychophysiologiques tels que vitalité, renforcement du système immunitaire, sérénité de l'esprit, découlent de cette harmonisation énergétique.

Initié à la pratique de la méditation dès l'âge de 18 ans et au Tai Chi et Qi Gong depuis 20 ans, Pierre Lemieux a acquis une solide expérience du travail énergétique. Il enseigne les rudiments de l'art aussi bien que les subtilités sur le chemin de la maîtrise.

Jeudi de 19h30 à 20h30
ou
Vendredi de 9h30 à 10h30

Cours d'essai gratuit

Lieu : Salle Randell Hall, 2000 Avenue Bourgogne, Chambly
Adjacent à l'église St-Stephen
Dates: 21 septembre au 8 décembre 2017
Coût : 140 $
Instructeur : Pierre Lemieux

1226000597-230817

Renseignements
438 889-4134 | www.espaceqi.ca | espaceqi@gmail.com

CENTRE DENTAIRE FAMILIAL DU RICHELIEU
Dr Jean Alexandre Côté
Dr Nicolas Laliberté
Dre Valérie Laliberté
CHIRURGIENS-DENTISTES

Des soins tout en douceur

Technologie CEREC :
- Dentisterie assistée par ordinateur à la fine pointe de la technologie
- Confection de couronnes en un seul rendez-vous

- service complet de dentisterie générale et esthétique
- chirurgie (dent de sagesse et greffe)
- traitement de canal
- service de prothèses
- couronnes, facettes et ponts
- blanchiment
- traitement de gencive
- urgence

ON AIME CE QUE L'ON FAIT

450 447-7776
1300, chemin des Patriotes
Richelieu

centredentairerichelieu.com

1226000608-230817

UNE RENTRÉE à mon image!

COURS ET ACTIVITÉS Je m'inscris! COURS ET ACTIVITÉS

Autodéfense : des cours adaptés à des clientèles variées

Vous aimeriez apprendre à vous défendre dans diverses situations? Il existe certainement un cours qui répondra à vos besoins — il suffit de faire quelques recherches! En effet, les cours d'autodéfense offrent tout un éventail de possibilités!

On sait que de nombreux cours s'adressent aux femmes et aux adolescentes qui souhaitent apprendre diverses techniques pour être en mesure de se défendre en cas d'agression. Or, les cours d'autodéfense sont loin de se limiter à ce public : les aînés, les jeunes hommes, les chauffeurs de taxis ou d'autobus, le personnel hospitalier, les professeurs, les personnes atteintes de surdité ou en fauteuil roulant et même les enfants peuvent aussi bénéficier d'un cours d'autodéfense. Par exemple, les aînés pourront apprendre à utiliser leur force psychologique et leur ingéniosité pour se défendre en cas d'attaque (il ne faut d'ailleurs pas oublier que la violence n'est pas seulement physique), alors que les chauffeurs de taxis développeront leur habileté à se protéger dans leur position vulnérable. Dans le cas des enfants, il s'agit par exemple de mettre de l'avant les moyens de s'affirmer et d'éviter l'escalade de la violence — les cours d'arts martiaux peuvent aussi être une bonne approche pour les plus jeunes.

Il existe des cours adaptés aux femmes, aux aînés, aux enfants, etc.

Par ailleurs, un cours d'autodéfense permet non seulement d'apprendre à se défendre, physiquement et verbalement, mais aussi à reconnaître les situations potentiellement dangereuses et à développer son instinct de survie. C'est également un excellent moyen de prendre confiance en soi et d'améliorer son estime personnelle. Renseignez-vous sans tarder sur les différents cours offerts dans votre région!

Budo-Kébek
CENTRE ÉDUCATIF D'ARTS MARTIAUX DE CHAMBLY
Spécialisé pour les enfants

KARATÉ
RENSEIGNEMENTS :
Marc Veillette 450 658-9474

Inscription en tout temps
au cours de l'année.
Contactez-nous pour un rendez-vous.

Début des cours :
Le mardi 5 septembre

La famille Houde, Matys 13 ans ceinture brune, Xavier 10 ans ceinture bleu, Stella 8 ans ceinture verte ainsi que Victoria 5ans ceinture blanche/jaune.

4-5 ans | Préparation au Karaté-Budo
- 1 fois par semaine, 45 minutes
- Éducation physique spécialisée pour les 4 ans
- Jeux éducatifs reliés aux arts martiaux
- Développement graduel des principales qualités athlétiques d'un enfant
- Apprendre à communiquer par la parole et non avec ses poings

HORAIRE DES COURS : LUNDI : 16 H 30 À 17 H 15
SAMEDI : 8 H À 8 H 45

5-6-7 ans | Initiation au Karaté-Budo
- 1 fois par semaine,1 heure
- Atmosphère de respect et de discipline
- Peut améliorer la concentration de votre enfant
- Activité physique complète et valorisante
- Apprentissage de notions de base d'autodéfense pour enfant

HORAIRE DES COURS : MERCREDI : 16 H 15 À 17 H 15
VENDREDI : 17 H 30 À 18 H 30
SAMEDI : 13 H À 14 H

8 à 12 ans | Enfant débutant
- 2 fois par semaine, 1 heure chaque fois
- Souplesse, force, équilibre, réflexe et motricité
- Peut améliorer l'estime de soi de votre enfant
- Mouvements exécutés dans un cadre progressif et sécuritaire
- Pas de compétition ni de combat contact sur son partenaire

HORAIRE DES COURS : MARDI 17 H 30 À 18 H 30
ET
VENDREDI 18 H 45 À 19 H 45

Reçu d'impôt disponible

940, boul. Simard, local 4, Chambly • 450 658-9474

facebook

1226005526-160817

UNE RENTRÉE à mon image!

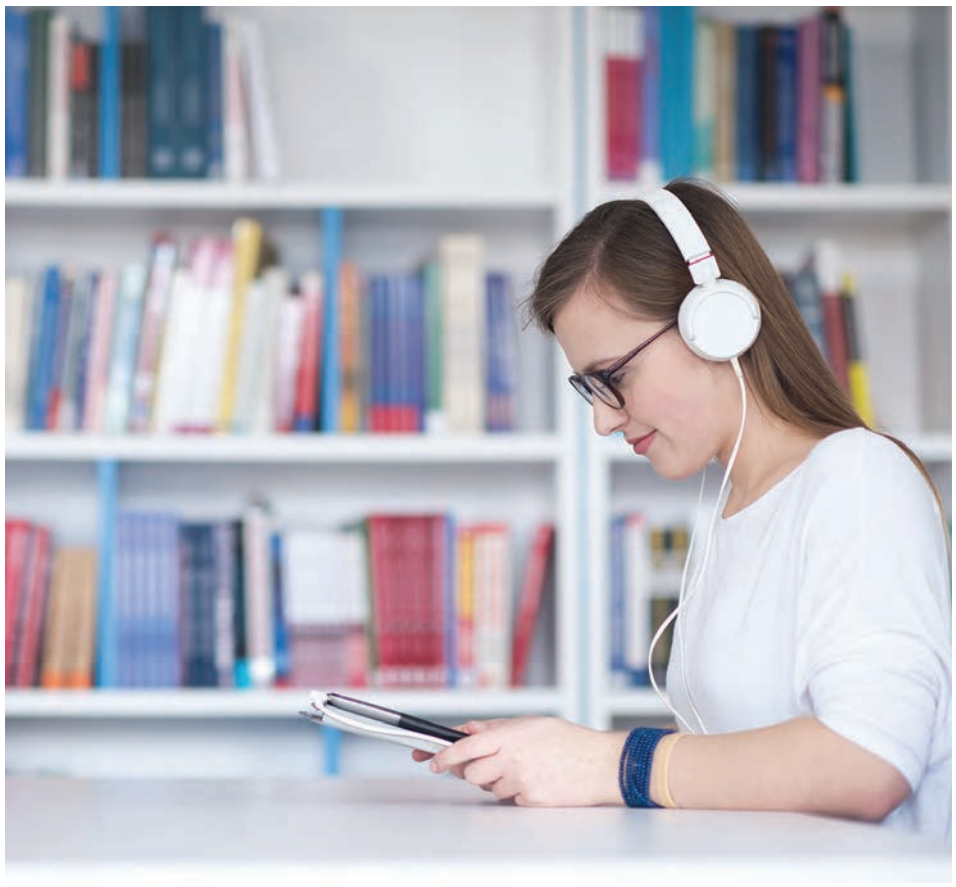
Étudier avec de la musique, une bonne idée?

As-tu tendance à mettre de la musique lorsque tu étudies? Si c'est le cas, il semble que ce soit une bonne habitude qui peut améliorer ta concentration et même favoriser tes résultats scolaires. Mais attention, il ne s'agit pas d'écouter n'importe quoi, n'importe comment!

La plupart des spécialistes s'entendent pour dire qu'il est préférable de choisir une musique de fond lente et sans paroles. La musique classique serait particulièrement efficace pour créer un environnement propice aux études en rapport avec la logique, la planification et le raisonnement. Les concertos pour piano de Mozart ainsi que Lettre à Élise de Beethoven seraient tout indiqués pour réviser les mathématiques. Même chose pour la musique baroque (Vivaldi, Pachelbel, etc.), qui permettrait aussi d'atteindre une stabilité mentale favorable aux études scientifiques.

En revanche, pour exprimer ton côté artistique, il serait préférable d'opter pour le jazz ou le bon vieux rock. Quant à ceux qui doivent assimiler une autre langue ou qui étudient en sciences humaines ou en lettres, ils auraient la musique pop pour meilleure alliée. Ton attention est en chute libre? Tu te sens fatigué d'étudier encore et encore? Prends une courte pause et profites-en pour reprendre tes sens avec du disco, du reggae ou du country!

Des études ont prouvé que la musique permet au cerveau de produire des ondes alpha bénéfiques pour la détente, l'apprentissage et la mémorisation. Néanmoins, rappelle-toi que la musique ne fait pas le même effet à tout le monde. Étudier dans le plus grand silence s'avère parfois la méthode la plus fructueuse qui soit!



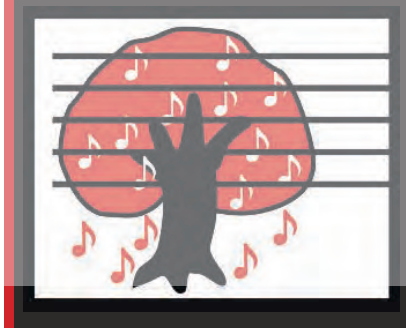
Bien choisie, la musique peut améliorer ta concentration et favoriser tes résultats scolaires.

Cours de musique pour tous!

Éveil musical 3 à 6 ans

- Basse
- Batterie
- Chant
- Guitare
- Clavier
- Violon
- Piano

ÉCOLE DE MUSIQUE GUYLAINE MESSIER



PROGRAMME CLASSIQUE
de l'école de musique Vincent d'Indy (professeurs affiliés)
Aussi : Programme sur mesure selon vos goûts.

SAINT-CÉSAIRE
450 469-5201
www.emgm.qc.ca

1226000581-230817

JU JITSU CHAMBLY
Style Juki Jitsu
Depuis 1995

Cours pour adultes
Cours pour enfants
Cours parent-enfant
Prévention de l'intimidation
Protection personnelle

Le Juki Jitsu est un style traditionnel centré sur le développement individuel du pratiquant. Il propose une méthode d'autodéfense efficace et non destructive. La pratique se fait dans un esprit de respect mutuel et de collaboration entre tous.

1226000579-230817

www.jukijitsu.com
jukijujitsu@gmail.com • 514 730-9854

UNE RENTRÉE à mon image!

Maman, Papa, j'haïs mon prof!

Si votre enfant revient de l'école en disant qu'il déteste son professeur, est-ce qu'il y a lieu de s'inquiéter? Certes, les frictions entre les élèves et les professeurs ne sont pas inévitables, surtout à l'adolescence, lorsque l'opposition à l'autorité devient presque incontournable. Malgré tout, ne tentez pas de minimiser la situation.

Dans un premier temps, essayez de comprendre pourquoi et depuis combien de temps votre enfant n'aime pas son professeur. Amenez-le à s'exprimer à sa façon, sans lui mettre des mots dans la bouche. Peu importe ce qu'il vous racontera, ne rejetez la faute ni sur lui ni sur l'enseignant. Au contraire, soyez ouvert et empathique tout en demeurant inflexible : votre jeune doit sentir que vous êtes réellement à son écoute, mais que vous n'accepterez jamais un comportement indiscipliné en classe.

Souvent, le simple fait d'avoir crevé l'abcès suffit à abaisser le niveau de tension. Toutefois, demeurez attentif aux signes suivants : baisse des résultats scolaires, refus d'aller à l'école, anxiété, tristesse, colère… La situation s'envenime? Dans ce cas, il ne faut pas hésiter à aborder la question avec le professeur ou avec la direction.

Les frictions entre les élèves et les professeurs ne sont pas inévitables, surtout à l'adolescence

Bien que l'animosité et la mésentente entre un élève et son professeur ne soient pas très courantes, elles peuvent se produire; il convient alors de demeurer calme et respectueux afin de trouver une solution satisfaisante pour toutes les parties concernées. En tant que parent, c'est aussi le moment d'apprendre à votre enfant que, dans sa vie d'adulte, il aura à côtoyer des gens qu'il aimera moins. C'est une réalité, personne ne peut y échapper!

UNE RENTRÉE à mon image!

Formation offerte à
SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU

DEVENEZ CAMIONNEUR

cftr
ÉCOLE PROFESSIONNELLE DES MÉTIERS
WWW.CFTR.CA

SÉANCE D'INFORMATION
Mardi 29 AOÛT 2017 à 18h30 à l'École professionnelle des Métiers 100, rue Laurier, Saint-Jean-sur-Richelieu

INSCRIVEZ-VOUS EN LIGNE À LA SÉANCE D'INFORMATION WWW.CFTR.CA
OU EN COMPOSANT LE 1-877-435-0167 POSTE 7101
OU AU 450 347-3797 POSTE 6601

- PROGRAMME: TRANSPORT PAR CAMION
- DURÉE: 5 mois
- COÛT: 132$
- TAUX DE PLACEMENT: PRÈS DE 90%
- PROJET SPÉCIAL : LES 17 ET 18 ANS PEUVENT ÊTRE ADMIS SOUS CERTAINES CONDITIONS

>7211219

Comment favoriser le passage du primaire au secondaire?

L'entrée au secondaire est une étape importante qui demande une période d'adaptation. Hier encore, votre enfant était parmi les plus vieux de son école, et voilà qu'aujourd'hui il se retrouve parmi les plus jeunes. Heureusement, vous pouvez l'aider à passer du primaire au secondaire tout en douceur en lui offrant votre présence et votre soutien.

Vous pouvez aider votre enfant en l'encourageant à verbaliser ses craintes

Pour toutes sortes de raisons, votre enfant peut avoir peur d'aller à l'école secondaire — peur de ne pas avoir d'amis, de rencontrer les nouveaux professeurs, de se perdre en chemin ou dans l'école et même d'avoir à utiliser un cadenas! Alors que certains jeunes arrivent à verbaliser plutôt facilement leurs inquiétudes, d'autres ont tendance à se replier sur eux-mêmes. Encourager votre enfant à parler de ce qu'il ressent est un excellent moyen de dédramatiser la situation. Surtout, ne banalisez jamais ses appréhensions. Au contraire, demeurez à son écoute et rassurez-le. Il a peur de se perdre en chemin? Faites le trajet avec lui quelques fois. Il ne sait pas utiliser un cadenas? Achetez-en un pour qu'il puisse se pratiquer à sa guise. Sentir que vous vous intéressez à lui l'encouragera à aller de l'avant avec confiance.

Durant la première année du secondaire, votre enfant aura probablement besoin de votre aide pour gérer son temps. Même s'il clame haut et fort son autonomie, vérifiez qu'il utilise son agenda à bon escient et assurez-vous que ses travaux sont faits à temps. Mettez à sa disposition un espace calme pour étudier et veillez à ce qu'il adopte de saines habitudes de vie. Enfin, demeurez à l'affût des signes qui pourraient indiquer que votre enfant éprouve des difficultés.

TA RÉUSSITE

COLLÈGE SAINT-HILAIRE

Le Collège Saint-Hilaire t'offre un environnement exceptionnel et une formation de haut niveau axée sur les sciences, les arts et les sports.

Vivre l'expérience CSH!

Portes ouvertes, le samedi 23 septembre 2017, de 13 h à 16 h.
Tests d'admission, le dimanche 1er octobre 2017, à 9 h.

800, rue Rouillard, Mont-Saint-Hilaire
450 467-7001

csh.qc.ca

>7324033

UNE RENTRÉE à mon image!

L'entrée à la maternelle : une étape importante pour votre enfant

Votre enfant s'apprête à faire son entrée à la maternelle? Il s'agit d'un moment important qui peut rester gravé dans sa mémoire longtemps. La preuve : beaucoup d'adultes se rappellent encore très clairement leur première journée d'école et les émotions qu'ils ont vécues lorsqu'ils se sont retrouvés dans ce nouveau milieu! Pour aider votre petit à faire son entrée à la maternelle, suivez ces quelques conseils :

- Lorsque vous lui parlez de l'école, soyez positif et enthousiaste. Démontrez-lui à quel point vous êtes fier qu'il entre à l'école des « grands »;
- Expliquez-lui comment se passe une journée en classe : les récréations, la période du dîner, le service de garde, le transport scolaire, etc. Insistez sur le fait qu'il y aura toujours un adulte pour l'accompagner;
- Demandez-lui ce qu'il ressent lorsqu'il pense à la maternelle. Il est nerveux? Rassurez-le en lui disant que c'est normal et que d'autres enfants qui commencent la maternelle sont inquiets eux aussi;
- Pour l'habituer à son nouvel horaire, commencez la routine des jours d'école (coucher, lever, habillement, hygiène, déjeuner) de sept à dix jours avant la rentrée;
- Aménagez un espace où votre enfant pourra exposer les œuvres d'art (dessins, bricolages) faites à l'école;
- La veille, préparez ensemble ses vêtements, son sac d'école et sa boîte à lunch;
- Le jour J, n'oubliez pas de prendre quelques photos mémorables!

La preuve : beaucoup d'adultes se rappellent encore très clairement leur première journée d'école

Plusieurs écoles organisent des activités pour les enfants qui entrent à la maternelle : visite des classes et de la cour de récréation, rencontre avec le professeur, etc. En participant à ces activités avec votre enfant, vous l'aiderez à apprivoiser son nouvel environnement tout en douceur.

UNE RENTRÉE à mon image!

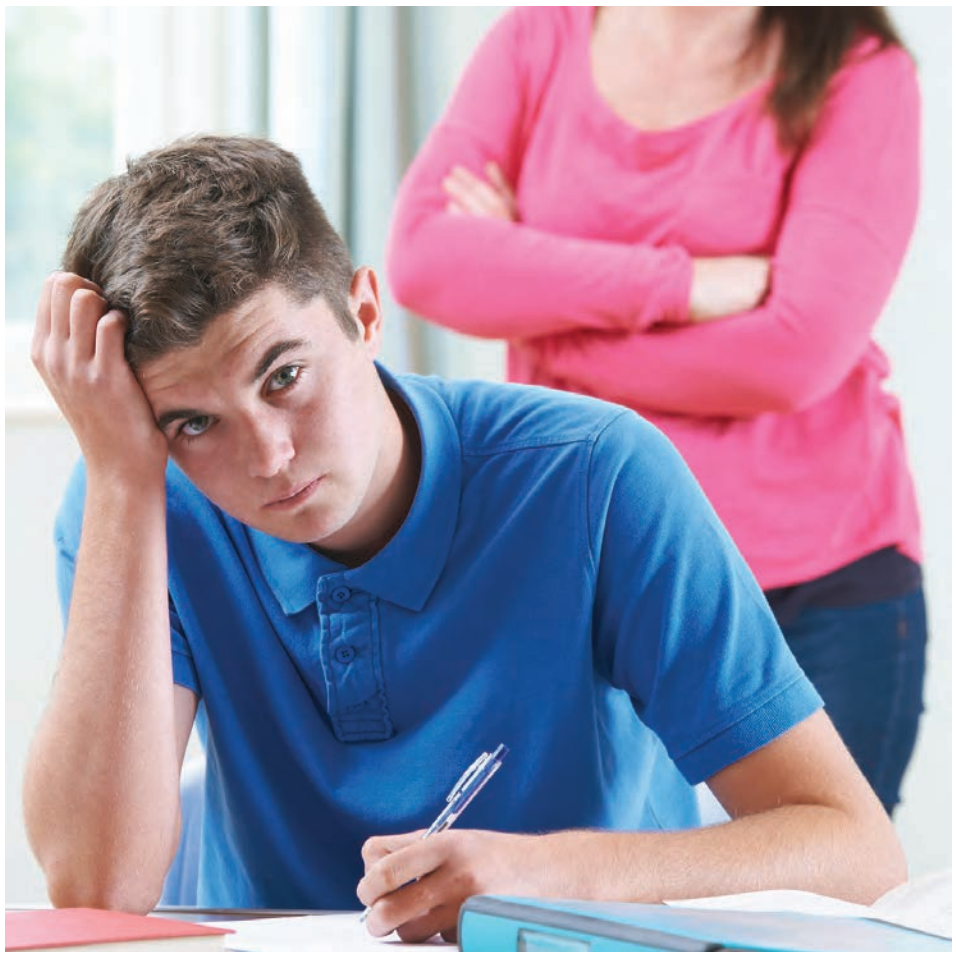
Votre ado veut décrocher... Quoi faire?

Comment réagiriez-vous si votre ado vous annonçait qu'il abandonne l'école? Seriez-vous surpris? En colère? Inquiet? Un peu tout cela à la fois? Chose certaine, si cela vous arrive, gardez votre calme. Oubliez les discours moralisateurs et adoptez plutôt une attitude ouverte et empathique, car il n'est peut-être pas trop tard pour qu'il revienne sur sa décision!

D'abord, encouragez votre adolescent à verbaliser ce qu'il vit : qu'est-ce qui ne va pas? Comment te sens-tu? Quelles sont les difficultés que tu traverses en ce moment? Laissez-le parler sans l'interrompre, écoutez-le sans le juger. Surtout, évitez toute forme de chantage! Règle générale, un adolescent n'en vient pas à vouloir décrocher du jour au lendemain. Certains signes ont pu vous mettre la puce à l'oreille : des échecs scolaires à répétition, le manque de motivation pour faire ses devoirs, de mauvais comportements en classe, un conflit avec un enseignant… Pourrait-il être victime d'intimidation? Essayer d'identifier la source du problème vous permettra d'orienter votre aide dans la bonne direction. Par exemple, si votre jeune a des difficultés d'apprentissage, il peut être possible d'obtenir un suivi personnalisé à l'école ou de l'inscrire à un service de mentorat à domicile. S'il a peu d'amis, suggérez-lui de participer à une activité parascolaire. D'une manière ou d'une autre, n'hésitez pas à lui demander comment vous pouvez l'aider et explorez ensemble toutes les options possibles pour éviter le décrochage.

Oubliez les discours moralisateurs et adoptez plutôt une attitude ouverte et empathique

Malgré tout, votre adolescent choisit de ne plus retourner à l'école? Amenez-le à réaliser un projet (bénévolat, cours de musique…) afin qu'il puisse vivre des expériences positives qui renforceront son estime de soi. Garder espoir s'avère l'une des meilleures façons d'aider votre jeune à raccrocher!



Idioma Sol
ÉCOLE D'ESPAGNOL

Apprend l'espagnol plus vite
que tu l'aurais imaginé chez Idioma Sol,
près de chez toi.

LA SESSION D'AUTOMNE
débutera bientôt

Nos services:
- Cours d'espagnol
- Voyage d'immersion
- Interprétation
- Traduction
- Soutien et accompagnement

www.idiomasol.ca | 514 835-8264 | info@idiomasol.ca

1226000567-230817

Goju-Ryu Karaté

- Respect
- Discipline
- Concentration
- Effort
- Estime de soi
- Confiance en soi
- Mise en forme
- Souplesse
- Et bien plus

Inscriptions au premier cours
Mardi le 12 septembre
à l'école de Bourgogne

Pour plus d'informations : 514 794-3398
Senseï Sylvain Rock

1226000602-230817

UNE RENTRÉE à mon image!

COURS ET ACTIVITÉS Je m'inscris! COURS ET ACTIVITÉS

5 activités qui combinent à merveille le sport et l'art

Les bienfaits de l'activité physique et des arts ne sont plus à démontrer… Alors, quoi de mieux que d'allier les deux? Voici cinq sports artistiques qui permettent de développer souplesse, équilibre, agilité, coordination, grâce, sens artistique, rythme, force musculaire, confiance en soi et plus encore!

1. Gymnastique artistique : comportant des épreuves au sol ainsi que sur divers engins (barre fixe, barres parallèles, anneaux, cheval d'arçon et cheval sautoir pour les garçons; poutre, barres asymétriques et cheval sautoir pour les filles), ce sport acrobatique exige notamment rigueur et puissance.

2. Gymnastique rythmique : cette discipline proche de la danse consiste à effectuer une chorégraphie alliant sauts, équilibres, pivots et démonstrations de souplesse, le tout en manipulant habilement un accessoire (cerceau, ruban, ballon, corde ou massues).

3. Nage synchronisée : combinant danse, gymnastique et natation, ce sport très exigeant consiste à effectuer, sous l'eau ou hors de l'eau, des mouvements de bras et de jambes ainsi que des portés sans jamais toucher le fond de la piscine — et en parfaite harmonie avec les autres, évidemment!

4. Patinage artistique : ce sport de glisse, où les figures (pirouettes, sauts, spirales, virages, portés, etc.) à la fois techniques et esthétiques tiennent une place prépondérante, accorde également beaucoup d'importance au style artistique.

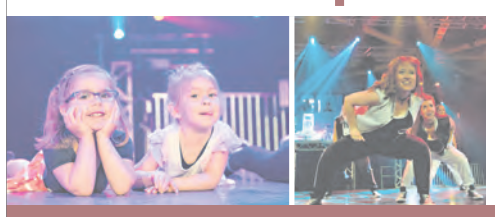
5. Cheerleading : discipline d'équipe des plus dynamiques, le cheerleading comporte des portés audacieux, des mouvements de danse, des acrobaties et des sauts en tous genres exécutés au son d'une musique très rythmée.

ACADÉMIE DANZA

Inscriptions en ligne dès le 15 août pour notre 22e saison
Session automne
du 8 septembre au 16 décembre 2017

Visitez notre site
(horaire, prix, extraits vidéo, et plus!) academiedanza.com

PORTES OUVERTES 23 août de 18h à 20h30
ainsi que le 6 septembre de 18h à 19h30



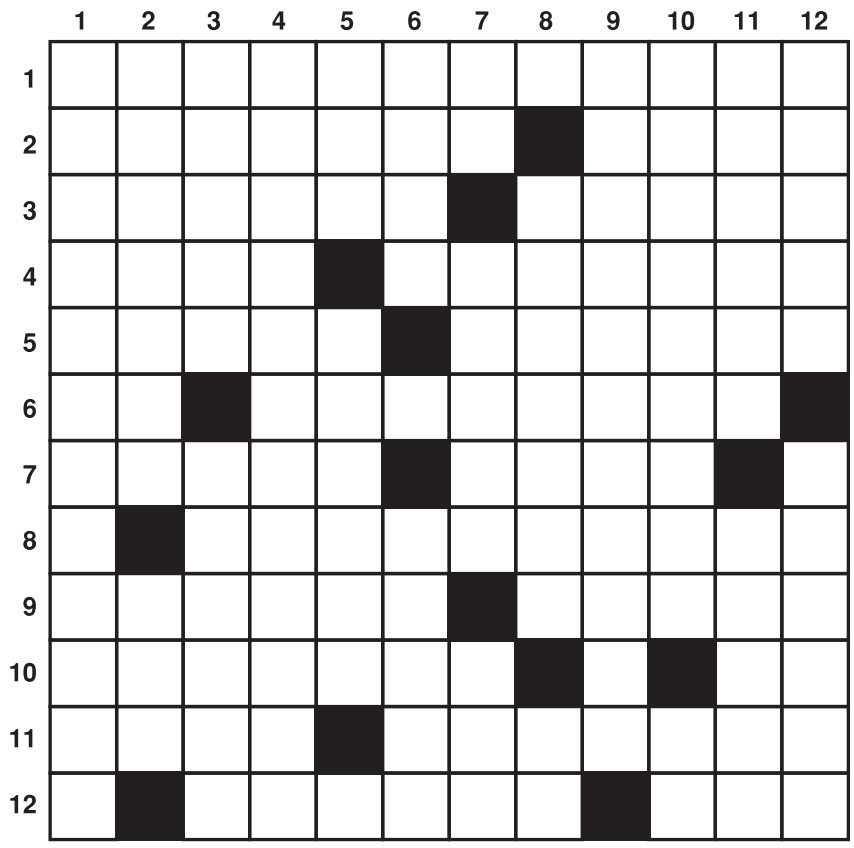
Hip Hop - Jazz Funk
- initiation à la danse - Ballet

701 av. De Salaberry, suite 201 • Chambly • academiedanza.com • 450 447 7672

1286000609-230817

JEUX Nº 520

MOTS CROISÉS



HORIZONTALEMENT

1- Médicament utilisé dans le traitement de l'épilepsie.
2- Prière mentale. – Limites d'une ville.
3- Avoir pour nom. – Massif.
4- Rejetai comme faux. – Redresse ce qui a été corné.
5- Magistrat municipal. – Se dit de la veine qui conduit le sang depuis l'intestin grêle, le pancréas, la rate et l'estomac jusqu'au foie (pl.).
6- Personnel. – Jeunes artistes admis à entrer en loge.
7- Formés d'éléments disparates. – Son ancêtre était un fils de Jacob.
8- Ramènerons à l'unité.
9- Ville du Québec, située en Gaspésie. – Matière purulente fétide.
10- Qui ont manifesté de la fierté. – Nouvelle Lune.
11- Dire qu'une chose n'est pas vraie. – Vent violent, froid, sur la France méditerranéenne.
12- Trouve parmi d'autres, aperçois. – Éculé.

VERTICALEMENT

1- Grands-mères.
2- Aracée. – Gendre de Mahomet.
3- Eus beaucoup de peine à faire quelque chose. – Rivaliser.
4- Commémoration d'un évènement qui a eu lieu deux mille ans auparavant.
5- Baie des côtes de Honshu. – Matière colorante rouge.
6- Tourne plus ou moins violemment un membre. – Définitif.
7- Indéfini. – Observai attentivement et secrètement. – Titre d'honneur anglais.
8- Ôtes la cosse des fèves.
– Personnel.
9- Ferait entrer dans un pays des marchandises provenant de l'étranger.
10- Petit nombre. – Ruisselet.
11- Fais une miction. – Cigarillo de type courant.
12- Les ouïes des violons. – Cloporte d'eau douce.

RÉPONSE DU Nº 521

HOROSCOPE

Signes chanceux de la semaine : **Verseau, Poissons et Bélier**

SEMAINE DU 27 AOÛT AU 2 SEPTEMBVRE 2017

BÉLIER
(21 mars - 20 avril)
Si vous êtes aux études ou en plein coeur d'une formation quelconque, vous trouverez votre voie professionnelle. Elle correspondra véritablement à toutes vos attentes ainsi qu'à vos valeurs.

TAUREAU
(21 avril - 20 mai)
Vos émotions seront en dents de scie. Prenez le temps de parler avec vos proches de ce qui vous préoccupe. Vous serez assez surpris de leur ouverture d'esprit, ce qui vous permettra d'apaiser vos états d'âme.

GÉMEAUX
(21 mai - 21 juin)
Il est toujours plus facile de s'entendre avec des gens avec lesquels nous ne sommes pas impliqués émotionnellement. Tâchez d'éviter de parler d'argent avec les membres de votre famille. Vous ne pourrez rien leur refuser.

CANCER
(22 juin - 23 juillet)
Au travail, vous vous retrouverez avec toutes les urgences sur les bras. Vous devrez faire preuve de diplomatie et de tact pour arriver à vous entendre avec qui que ce soit, incluant votre amoureux.

LION
(24 juillet - 23 août)
Vous devrez inévitablement mettre les bouchées doubles pour réussir à accomplir tout ce que vous aviez prévu. Il y a de bonnes chances que vous soyez chaudement applaudi pour une raison ou pour une autre.

VIERGE
(24 août - 23 septembre)
Un nouveau départ s'annonce. Un nouvel emploi ou une nouvelle vie se dessine à l'horizon. Vous serez des plus enthousiastes devant ses nouvelles occasions qui se présentent. De plus, l'action ne fera pas défaut.

BALANCE
(24 septembre - 23 octobre)
Vous aurez probablement de nombreux déplacements à faire. Vos enfants auront tendance à vous faire jouer au taxi. N'oubliez pas aussi de prendre en note les bonnes directions ou de vous munir d'un GPS.

SCORPION
(24 octobre - 22 novembre)
Il est possible que vous ayez quelques détails à régler avec votre directeur de banque. Vous aurez l'heure juste concernant votre situation sentimentale. Une bonne communication engendrera des miracles.

SAGITTAIRE
(23 nov. - 21 déc.)
Attention de ne pas brûler la chandelle par les deux bouts, particulièrement si votre santé n'est pas à son meilleur. Il suffit de se réunir entre amis pour décrocher et vivre des instants mémorables.

CAPRICORNE
(22 décembre - 20 janvier)
Il est possible que vous ayez à planifier un voyage en famille des plus intéressants. Vous aurez besoin de vacances et ce sera quelque chose que vous devrez préparer longtemps d'avance autant que possible.

VERSEAU
(21 janvier - 18 février)
Il ne serait pas étonnant que vous ayez à refaire votre garde-robe pour le travail. Avec de nouveaux vêtements et peut-être un nouveau look, vous développerez une bien meilleure confiance en vous-même.

POISSONS
(19 février - 20 mars)
Vous serez en charge d'une importante réunion au travail ou dans la famille. Vous possèderez le sang froid nécessaire pour accomplir de grands exploits et régler le sort du monde, à votre plus grand étonnement.

SUDOKU

1	5					7	9	2
6	3	9		5			8	1
		4	8		1		3	5
5		3		2				
	4	6		7	8			
	2			3		8	4	9
3								
		5	7			2		
					5		7	8

RÉPONSE DU JEU Nº 521

8	7	3	5	1	9	2	6	4
6	1	2	3	4	7	5	9	8
4	5	9	2	8	6	7	1	3
9	4	8	6	3	5	1	2	7
3	2	5	8	7	1	6	4	9
7	6	1	9	2	4	3	8	5
5	3	6	1	9	8	4	7	2
1	8	7	4	5	2	9	3	6
2	9	4	7	6	3	8	5	1

URGENCES

APPELEZ INFO-SANTÉ **811**

POLICE ET POMPIERS, AMBULANCE :
CARIGNAN, RICHELIEU, MARIEVILLE, NOTRE-DAME-DE-BON-SECOURS, SAINTE-ANGÈLE-DE-MONOIR, ROUGEMONT, SAINT-CÉSAIRE, SAINT-MATHIAS

911

SÛRETÉ DU QUÉBEC
MARIEVILLE: 450 460-4429
SAINTE-JULIE: 450 649-1555
VIOLENCE CONJUGALE: 450 658-9780

INFO-SANTÉ-8-1-1
ON SE LE MET EN TÊTE
Consulter le guide santé au *www.guidesante.gouv.qc.ca*

AQDR - Association québécoise de défense des droits des personnes retraitées et préretraitées
À l'écoute des aînées 450 658-8509

1226000592-230817

cahiermaison

DEVENIR PROPRIÉTAIRE:
UN RÊVE RÉALISABLE!

LE JOURNAL DE CHAMBLY

ACCESSIBILITÉ
DISPONIBILITÉ
EXPERTISE

NATHALIE CHAMPAGNE
514 603-3962

JEAN-LUC PLOURDE
514 708-3299

SYLVIE LAREAU
514 898-7208

MICHÈLE MASSÉ
450 357-0148

VOTRE MEILLEUR ALLIÉ :
Votre représentant hypothécaire
Desjardins

Desjardins

1226000022-210617

Achat d'un chalet : 3 points à considérer

Vous songez à faire l'acquisition d'un chalet? Outre la mise de fonds à amasser et le budget à évaluer, une foule d'éléments sont à considérer. En voici trois à ne pas négliger.

1. Les caractéristiques du chalet

Pour faire le bon choix, vous devez d'abord déterminer ce que vous attendez de votre chalet. Par exemple, si vous souhaitez l'utiliser toute l'année, privilégiez un chalet avec un solage. Voulez-vous être près d'un lac, d'une station de ski, d'une forêt…? Avez-vous besoin de plusieurs chambres pour recevoir des invités? Comptez-vous aller au chalet toutes les fins de semaines (auquel cas il vaut mieux chercher un chalet près de chez vous)?

2. L'accès au point d'eau

Vous avez déniché le chalet idéal près d'un lac, mais la propriété n'est pas directement au bord de l'eau? Vérifiez comment vous pouvez accéder au lac : avez-vous un droit de passage sur le terrain d'un voisin et celui-ci est-il inscrit dans le registre foncier?

3. L'environnement

Que le chalet soit parfait ne suffit pas nécessairement! En effet, si vous souhaitez vous baigner dans le lac, assurez-vous que ce dernier n'est pas infesté d'algues bleu-vert; si vous voulez relaxer, renseignez-vous sur les habitudes de vos futurs voisins; etc. (Hebdo Concept)

RE/MAX Plus inc

Agence immobilière.
Franchisé, indépendant
et autonome.

1282, av. Bourgogne, Chambly, bureau 200
www.remax-quebec.com
450 658-8211

1226000176-280617

RE/MAX Plus inc
514 977-7292

Benjamin ISAAC
Courtier immobilier agréé

Sylvette MAILHOT
Courtier immobilier agréé

1226000552-230817

FERMETTE • STE-BRIGIDE
À 5 minutes de la #10. 8 arpents, bâtiments et garage détaché. 8 stalles pour chevaux, bardeaux du toit changés, rénos. 339 900$ Centris 11246029

CHAMBLY
Superbe condo cottage 2 chambres planchers de bois impeccable 229 000 $ demandés. Centris 21450351

NOUVEAU • SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU
Ile Sainte Thérese. Bungalow au rez-de-chaussée rénové sur grand terrain. Aires ouvertes 279 900 $ demandés. Centris 20820748

CHAMBLY
Spacieux condo très bien situé moderne 149 000 $ demandés. Centris 20742350

CONDO • SAINT-BASILE
Nouveau libre immédiatement condo de 3 chambres IMPECCABLE. 199 900. $ demandés Centris 25943896

CONDO
Saint Bruno: nouveau condo cottage avec jardin privé. Rénos 204 900 $ Centris 21816209

SAINT-DENIS-SUR-RICHELIEU
SUPER belle propriété, décorée avec goût, très grand garage isolé et chauffé indépendant, site champêtre. Centris 13286136

Un choix gagnant

Catherine Thériault
514 919-0868
Courtier immobilier inc.
Différente et performante

RE/MAX Tranquilli-T RE/MAX
✔ EXPÉRIENCE
✔ VISIBILITÉ
✔ CONFIANCE
✔ RÉSULTATS

Daniel Bastien
514 808-6358
Courtier immobilier
Membre du Temple
de la renommée

NOUVEAUTÉ
Prestigieuse résidence BIGÉNÉRATION , 4 garages
Centris 18728575
Catherine

BIGÉNÉRATION DE LUXE
À 20 minutes de Chambly. 750 000$. Secteur intime. 4 gar. 4 sdb complètes, plus et plus encore. Possibilité de location à 1200$ par mois pour le logement. Centris 18728575 Catherine

TERRAIN VACANT
Carignan. Terrain de 17 023 pi² avec services. Centris 28795517 Daniel

NOUVEAU
Saint-Mathias. 2 chambres, poss. d'agrandir. 139 900 $. Centris 14573682 Daniel

ANCESTRALE
Chambly. Magnifique propriété ancestrale près du bassin. 5 chambres. Terrain de 16 533 pi². Centris 20713976 Daniel

CHAMBLY
Pourquoi payer un loyer ? Nouveau prix : 217 000 $ 3 chambres au même étage. Pas de frais condo. Toiture 2016. Chauffage électrique, cuisine et salle de bains récente. Centris 18118122 Catherine

CHAMBLY
Un plain-pied complètement rénové. UN VRAI CLÉ EN MAIN demandez-moi une visite ! 514 919 0868. Centris 28489411 Catherine

VENDU
Félicitations et merci de votre confiance
Catherine

PRIX RÉVISÉ
Richelieu 119 000 $ VENDEUR MOTIVÉ. Maison mobile récente encore sous garantie. 2 stationnements. Occ. rapide. Centris 22441464 Daniel

5 CHAMBRES
Chambly. Belle propriété clé en mains dans un secteur recherché. 439 000 $. Centris 13841782 Daniel.

STYLE UNIQUE
Saint-Jean (Iberville). Maison bourgeoise de 1863 avec cachet d'antan. 4 cac et 2 sdb. Poss. de duplex. 339 000 $ Centris 10750343 Daniel

VENDU
Félicitations et merci de votre confiance
Catherine

VENDU
Félicitations et merci de votre confiance
Catherine

VENDU
Félicitations et merci de votre confiance
Catherine

VENDU
Saint-Mathias.
Félicitations aux vendeurs et acheteurs
Daniel

VENDU
Chambly
Félicitations aux vendeurs et acheteurs
Daniel

TERR. DE 39 949 pi²
Carignan. Idéal pour la grande famille. 5 CAC, 3 sdb +1se. Superbe cuisine rénovée, garage triple. 675 000 $ Centris 23965913 Daniel

catherine.theriault@remax-quebec.com | ÉVALUATION GRATUITE | www.daniel-bastien.com

1226000553-230817

Pourquoi rénover avant de vendre?

Faire les menus travaux qui s'imposent, réparer le robinet qui fuit, par exemple est conseillé avant de mettre en vente une propriété, car le moindre petit défaut donne des munitions à l'acheteur qui souhaite négocier le prix à la baisse. Songez également que les travaux que vous jugez mineurs pourraient grandement rebuter un visiteur qui n'est pas du tout manuel. Mieux vaut donc mettre toutes les chances de votre côté en prenant en charge ces travaux. De plus, bien des acheteurs préféreront payer un peu plus cher à l'achat que d'avoir une importante somme à investir en rénovations. Par ailleurs, en investissant aux bons endroits (rafraîchir la cuisine, améliorer la salle de bain, etc.), vous pourriez vendre plus rapidement et à un meilleur prix — pensez-y! (Hebdo Concept)

Sutton
groupe sutton-affaires
agence immobilière
Au cœur de l'immobilier
www.suttonquebec.com

Services
Résidentiel
Commercial
Industriel

3e LEVÉE DE FOND
AU PROFIT de la Clinique Jeunesse Chambly
Nous sommes fiers d'avoir amassé la somme de 10 500$

270, boul. Fréchette, Chambly 450 658-0018
visitez nos maisons sur centris.ca
1226000598-230817

Pierre Bessette
Courtier immobilier
514 820-9099

CAMPAGNE

383- Maison située à la campagne sur un grand terrain de 20 559 pi.ca., aucun voisin arrière, garage et stationnement double. Bienvenue à ceux qui recherchent un petit coin de paradis à la campagne.

PLAIN PIED + GARAGE

1266- Plain-pied rénové avec un ajout d'un garage, grande cour arrière, intérieur aire ouverte, 3 chambres sur même palier, grandes pièces et belle luminosité. Bienvenue avec votre famille !

TERRAIN DE 10107 PI²

1380- Plain-pied sur un terrain de 10 107 pi², arbres matures, garage, revêtement briques, coût énergétique bas, stationnement double, plusieurs rénovations dans les dernières années. Occupation selon vos besoins.

BORD DE L'EAU

4177- Située en bordure du canal de Chambly, accès à l'eau et navigable, grand terrain de 11 980 pi², belle cour arrière, grand stationnement, intérieur chaleureux, 3 CAC, 2 SDB, grand salon avec vue sur l'eau et la cour. Réalisez votre rêve !

TERRAIN DE 35 215 PI²

159- Maison de campagne avec garage, grand terrain de 35 215 pi², aucun voisin arrière et stationnement double. Intérieur chaleureux, grandes pièces, belle luminosité et bien rénovée. Bienvenue à la campagne !

1226000559-230817

1226000557-230817

Alain PARÉ
Courtier immobilier
450 658-0018
514 237-8226

ESTRIE

Maison centenaire avec cachet chaleureux, ccp avec terrasse privée et vue sur l'horizon ! Grande sfm avec plancher en pin 6 pouces, fenestration changée presque partout, vue imprenable de la sam et du salon... Vaste garage/atelier avec grenier. À VOIR !

NOUVELLE - CHAMBLY

Superbe plain-pied rénové sur grand terrain paysagé. Abri d'auto double, terrasse pergola de 16x14. Secteur central près de tous les services. Aucun tapis du RDC au s/sol, foyer au salon et poêle granule à la sfm, échangeur d'air et thp murale, 2 sdb complètes, revêtement toiture 2015.

VENDU ! VENDU !
URGENT BESOIN D'UNIFAMILIALES ET MULTIFAMILIALES À VENDRE
Pour un service efficace, contactez-moi.

TRIPLEX - RICHELIEU

Super emplacement à deux pas de la rivière Richelieu, rue tranquille et boisée. En 2000, installation d'un drain français et membrane hydrofuge sur fondation, 2014 plusieurs fenêtres de changées. Un placement sûr ou une occupation pour le proprio selon les baux.

Richard Massicotte
Courtier immobilier
514 442-7424

CARIGNAN

Île Goyer. Vous rêvez d'un bord de l'eau navigable, d'un immense terrain, d'une grande maison, de garages pour vos voitures ainsi qu'un emplacement intérieur pour votre ou vos bateaux. Cette superbe propriété sise à l'embouchure du bassin de Chambly et de la rivière Richelieu comprenant 141 pi linéaires de berges pour 26 705 pi ca est là pour vous.

CHAMBLY

Idéal pour premier acheteur ou petit budget. Des rénovations importantes ont été réalisées dans les dernières années. Toiture 2008, fenestration 2008, porte et porte-patio 2015, plancher RDC 2015, piscine et patio 2013. Intimité garantie.

CARIGNAN

Unique! Beau bungalow tout brique contemporain, situé dans un havre de paix, 4 cac, garage double, terrain 30 291 pi ca à 10 minutes du pont Champlain. WOW!

** *** URGENT *****

Urgent recherche
bungalows
250 000 $ à 350 000 $
Acheteurs qualifiés

Urgent recherche
propriétés à rénover
Acheteurs qualifiés

Urgent recherche
propriétés à revenus
pour investisseurs

TROP TARD

Superbe propriété clé en main. De qualité supérieure, cette spacieuse maison saura satisfaire les plus exigeants.

NOUVEAU RICHELIEU

Cottage 4 chambres avec garage et superbe cour intime. Secteur très prisé. Coin de rue terrain 11378 pi ca, à 20 minutes du pont Champlain.

NOUVELLE – CHAMBLY

Occasion unique, bungalow situé dans un secteur recherché, près parc, école, garderie. 4 cac, 2sdb et salle familiale, plancher de bois. Occupation rapide. Toiture, fenestration et cuisine refaites en 2008.

RICHELIEU IMPECCABLE

Grand bungalow tout brique comprenant 3 chambres au RDC et 1 au s-sol. Garage double, terrain de 11 097 PC.

1226000556-230817

Jacques LEMAY
Courtier immobilier
514 703-4463

LA PRAIRIE

Confortable plain-pied tout brique de 4 chambres, secteur LE GRAND BOISÉ, près de toutes commodités, transport direct centre-ville. Cour intime plein SUD, piscine creusée-chauffée, gazébo, pergola. Spacieux sous-sol. CLÉS EN MAIN.

SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU

Élégant plain-pied avec véranda panoramique situé en bordure du Canal et de la piste cyclable. Terrain de 8672 PC avec patio et pergola. Foyer au gaz au salon, sous-sol aménagé avec poêle au bois. Système à air pulsé et climatisation. UN BIJOU
Centris : 13460065 **375 000$.**

CARIGNAN

Spacieux cottage de 2750 pi ca, terrain de 11 257 pi ca SANS VOISIN ARRIÈRE, piscine creusée-chauffée, SPA. Plancher de JATOBA, 6 chambres,3 SDB. Sous-sol aménagé, avec entrée privée, IDÉAL POUR INTERGÉNÉRATION.
Centris : 15202250 - **524 600$**

CARIGNAN

Cottage de construction supérieure avec GÉOTHERMIE situé secteur paisible, avec RIVE et ACCÈS AU BASSIN DE CHAMBLY. Cuisine avec granite, foyer au gaz. Chambre principale avec BALCON. Sous-sol aménagé avec entrée privée. UN BIJOU. Centris : 14633209 **695 000$**

CARIGNAN

Somptueux cottage de 4 chambres, 3 salles de bain et vaste bureau avec balcon à l'étage. Terrain de 17 961 PC avec piscine creusée-chauffée, balcon couvert et SPA. Garage triple et ACCÈS À LA RIVIÈRE.
Centris : 18068713 - **895 000$**

CHAMBLY

Confortable cottage de 6 chambres, situé rue sans issue, proximité de toutes commodités et services. Terrain intime avec piscine creusée-chauffée. 2 foyers au gaz. Vaste chambre principale avec SDB attenante. Centris : 21369593

1226000558-230817

Matinée verte à Carignan

Immersion dans une maison autosuffisante

Les citoyens de Carignan, Sharron Wall et Tom Littledeer, ont ouvert leurs portes aux amoureux de l'environnement, le 20 août, dans le cadre d'une matinée verte. Les citoyens ont pu rencontrer le couple, dont la demeure est la plus autosuffisante possible, tout en limitant la production de déchets.

Un texte d'**Annabelle Baillargeon**

Plus de 160 panneaux solaires installés sur le toit alimentent la propriété. Ceux qui gèrent aussi à la maison un commerce de fabrication d'ustensiles en bois ont le souci de redonner à la nature.

« À notre 25e anniversaire de mariage, nous nous sommes donné 50 panneaux solaires chacun en cadeau, mentionnait Mme Wall lors du passage du *Journal de Chambly* il y a quelques semaines. Pour nous, c'est très important de redonner à la nature. »

Pendant l'avant-midi, les intéressés ont pu venir rencontrer les Littledeer pour échanger sur l'énergie solaire, la permaculture, ou le jardinage avec des quantités limitées d'eau.

« À notre 25e anniversaire de mariage, nous nous sommes donné 50 panneaux solaires chacun en cadeau. Pour nous, c'est très important de redonner à la nature. »
- Sharron Wall

Sharron Wall et Tom Littledeer ont accueilli les curieux chez eux, le 20 août, pour échanger lors d'une matinée verte. (Photo : Courtoisie)

La conseillère indépendante, Diane Morneau, a aussi mentionné la visite de voisins propriétaires de voitures électriques ou hybrides. « Les citoyens ont pu venir découvrir le tout. La pizzéria Pépé super choix, qui s'est munie d'une voiture électrique pour la livraison est aussi venue pour parler de son expérience », a-t-elle indiqué.

Cette activité visait à partager ses trucs pour l'environnement, en apprenant du couple, qui a basé son mode de vie sur la permaculture. Il s'agit d'une manière de penser basée sur le fonctionnement de la nature.

Tom Littledeer et Sharron Wall récupèrent tout ce qu'ils produisent dans leur usine. Le bran de scie formé par la coupe du bois est réutilisé comme engrais dans leur jardin.

Question aux lecteurs

Quelles mesures vertes adoptez-vous à la maison ?

redaction@journaldechambly.com

VISITE LIBRE
Dimanche entre 13 h et 16 h
1804, rue Bernadette-Laflamme
Chambly

À QUI LA CHANCE?

- Grand cottage de 1591 pi²
- 3 chambres
- Cuisine avec grand îlot en quartz
- Système central au gaz et prise de B.B.Q.
- Climatisation et balayeuse centrale
- Beau choix de matériaux
- Terrain de 5085 pi²

CONSTRUCTION
Invest. M&M Alepin inc.
R.B.Q. 2533-7197-06

ENTREPRENEUR
CERTIFIÉ NOVOCLIMAT
450 447-8949
www.constructionalepin.com

1226000578-230817

Spécialistes

TROUVEZ ICI VOS

Professionnels

A ALIMENTATION
Métro Collin
1233, boul. Périgny
Chambly 450 658-0367

INSTITUTIONS FINANCIÈRES
Caisse populaire Desjardins du Bassin-de-Chambly
455, boul. Brassard
Chambly 450 658-0691

1226000280-120717

COMMUNIQUEZ AVEC UN DE NOS CONSEILLERS EN SOLUTION MÉDIA AFIN DE RÉSERVER VOTRE ESPACE AU 450 658-6516

CLINIQUE DENTAIRE
BERTHIAUME
• Dentisterie familiale
• Soins esthétiques
• Service d'orthodontie
• Blanchiment des dents
1101, boul. Brassard, bureau 207
Place Les Lilas, Chambly 450 447-1100
1226000039-210617

Clinique de Massothérapie

Michel Duquette
NATUROTHÉRAPIE
Soulagement des douleurs
Musculaires Dorsales
Aticulaires Lombaires
Cervicales Sciatiques
Fibromyalgie Migraines
Sclérodermie Entorses
Reçu pour assurances
Membre de mon réseau +
450 460-5443
1226000038-210617

LAURENT LANTEIGNE CONSTRUCTIONS INC.
20 ANS
• BARDEAUX D'ASPHALTE • TOITURE PLATE
• AGRANDISSEMENT • RÉNOVATION
• REVÊTEMENT EXTÉRIEUR • DÉMOLITION
CELL. : 514-894-6149
Courriel : lanteigne.l@videotron.ca
RBQ 8302-2632-57
>7278032

JEAN-PIERRE TRUDEAU
Peintre professionnel à Saint-Bruno.
À votre service depuis 25 ans!
Satisfaction garantie
450 461.0244
1226000591-230817

Hypothèque : à taux fixe ou variable?

Vous hésitez entre les taux fixe et variable pour votre prêt hypothécaire? Pour vous aider à y voir plus clair, voici les avantages et les inconvénients de chacun.

Taux fixe Le principal avantage du taux fixe est qu'il vous permet de planifier vos dépenses à long terme : vous connaissez le montant exact de vos mensualités, et vous êtes protégé des éventuelles hausses de taux d'intérêt. Par contre, vos paiements sont plus élevés, car le taux fixe est généralement supérieur au taux variable. De plus, si les taux d'intérêt diminuent, vous ne pourrez pas en profiter.

Selon le contexte économique, soit si une hausse des taux d'intérêt est à prévoir — gardez toutefois en tête qu'il est impossible d'avoir des certitudes —, il pourrait être avantageux d'opter pour ce type de prêt. Par ailleurs, si vous aimez planifier vos dépenses ou que vous souffrez d'insécurité financière, mieux vaut opter pour un taux fixe.

Taux variable Moins élevé, le taux variable peut faciliter l'achat d'une propriété et vous permettre d'économiser sur les intérêts. Or, il faut jouir d'une certaine souplesse budgétaire et d'une bonne tolérance au risque pour privilégiez ce type d'hypothèque, sans quoi la panique vous gagnera en cas de hausse des taux d'intérêt. Le taux variable n'est généralement pas conseillé aux premiers acheteurs qui doivent prévoir, en plus des frais liés à l'achat, des dépenses pour aménager la propriété.

Enfin, sachez qu'il existe des solutions, comme fixer les paiements ou ventiler le prêt, qui permettent de faire un certain compromis entre les deux options. Un conseiller en financement hypothécaire saura vous aider à faire le meilleur choix selon vos besoins. (Hebdo Concept)

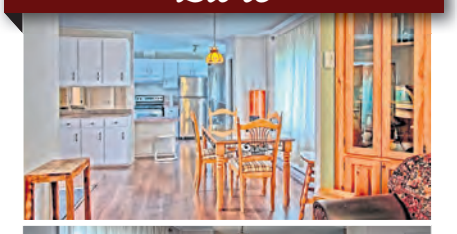
Le taux variable est généralement plus bas que le taux fixe, mais vous devez être prêt à assumer une éventuelle hausse des taux d'intérêt. (Photo: Hebdo Concept)

RE/MAX Différence
Daniel Guillet
courtier franchisé
opération enfant soleil
491, rue Ste-Marie, bureau 4, Marieville
450 460-0460
Agence immobilière
Franchisé indépendant et autonome de RE/MAX Québec inc.
1226000240-050717

Nicole Gingras
Courtière immobilière agréée
AU SERVICE DES GENS D'ICI DEPUIS 1981
514 591-1889
Tranquilli-T 450 658-1889

Nouveauté

CARIGNAN
plus de 30 000 pi ca de terrain, sise près de Grande-Allée, facile d'accès aux grandes routes, 10 minutes du quartier 10/30.
Centris 20965451

Libre


Maison/mobile, 2 chambres aucun tapis, revêtement de planchers récent, sdb toute neuve. Comb. lente au salon ! 82 500 $ Centris 18841115

Condo

Chambly, 2 chambres, aucun tapis, const. Récente. Idéal pour personne seule. Centris 12434159

ÉVALUATION GRATUITE ! ASSURANCE TRANQUILITÉ !
1226000513-160817

URGENT BESOIN DE PROPRIÉTÉS À VENDRE.
ÉVALUATION GRATUITE !!
Disponible 7 jours sur 7
L'immobilier c'est mon domaine !

CHAMBLY

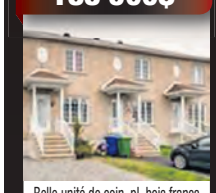
VENDU
1416, rue Colbert

UNIQUE

Au cœur du mont Rougemont! Magnifique cottage, 4 cac! Clé en main! Terrain boisé de plus de 30 000 pc, aménagement paysager à faire rêver! Faut voir absolument! Centris 18918765

MARIEVILLE

VENDU
214 ch. Ruisseau St-Louis

188 500$

Belle unité de coin, pl. bois francs & céramique! À aire ouverte! Secteur familial! À pied des écoles et parcs! Centris 9002913

NOUVELLE

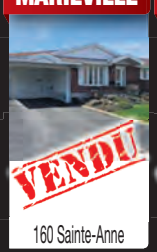
Superbe jumelé 3 chambres, rue en croissant . Planchers de lattes et Céram! S-sol aménagé ! Faites vite! Centris 25258065

OCCASION À SAISIR!

Marieville, grand bung, sis sur plus de 10 800 pc de terrain! Syst. de chauffage central! Très grand garage & abri-d'auto! À pied des écoles, parcs, aréna et piscine publique! Centris 18036385

MARIEVILLE

VENDU
3117 des Nénuphars

MARIEVILLE

VENDU
160 Sainte-Anne

CHAMBLY

VENDU EN 7 JOURS !
1673 Longueuil

FARHNAM

VENDU
160 des Poiriers

Vous voulez vendre ou acheter,
CONFIEZ-MOI VOS PROJETS!

Yannick Gingras
Courtier immobilier
514 892-7973
yannickgingras.com
Tranquilli-T
1226000554-230817

SAINT-BRUNO

AU COEUR DU CENTRE-VILLE RUE MONTARVILLE

OCCUPATION 2018

CONDO COMMERCIAL

À VENDRE

ou

À LOUER

Superficie de 1 500 pi² à 3 600 pi²

514 247.5300

1226000589-230817

ARTS et CULTURE

Symposium Artistes sur le champ et fête de Saint-Louis

Un rendez-vous artistique historique

Pour une troisième fois, les amateurs d'art et d'histoire ont visité le Fort Chambly pour la fête de Saint-Louis et le symposium Artistes sur le champ, les 19 et 20 août. La belle brise du dimanche aura poussé les visiteurs à découvrir la diversité des tableaux des peintres et à remonter dans le temps, grâce à la reconstitution d'un campement militaire d'époque.

Un texte d'A**nnabelle Baillargeon**

Des artistes de tous les horizons ont présenté leur travail les 19 et 20 août, lors de cet événement. (Photos : Xavier Demers)

Sous le son du canon qui a retenti à de nombreuses reprises, un bon nombre de curieux sont venus visiter le site pour l'occasion. Une soixantaine d'artistes exposants y ont rencontré le public, tout en sortant les pinceaux pour quelques démonstrations.

« Nous avions opté pour la simplicité et le côté ludique avec les ateliers libres et ça a eu un grand succès. La participation a été très grande », a remarqué la régisseure culturel, Sophie Martel.

Au cours de la fin de semaine, cinq ateliers étaient proposés pour démocratiser l'art. La création d'un mandala géant a été fort appréciée, tant que l'organisation a dû l'agrandir pendant l'événement.

L'œuvre collective, la pièce d'origami montée sur toile dirigée par Geneviève Phénix, a aussi attiré son lot d'artistes en herbe.

Prix

Le jury a décerné le troisième prix au Richelois, Marcel Morin, la deuxième place à Gilles Blain qui a également remporté le prix coup de cœur du public.

Os Cane (Roxane Lessard) a quant à elle décroché le premier prix. Les juges ont aussi offert une mention spéciale à Alain Martel.

Espèces menacées au Café-Théâtre de Chambly

À la poursuite d'Yvon et de ses folies

Yvon était un homme sans histoire, jusqu'à ce que sa vie bascule en échangeant par mégarde sa valise à la gare, remplaçant du même coup son sandwich pour 2,5 M$. Le public du Café-Théâtre de Chambly suivra les aventures rocambolesques de ce personnage dans la pièce *Espèces menacées*, présentée tous les vendredis et samedis du 18 août au 9 septembre.

Un texte d'**Annabelle Baillargeon**

« Il comprend que l'argent n'est pas propre et que la personne à qui appartenait cette valise a ses coordonnées. Il décide donc de prendre la fuite et devra composer avec plusieurs personnes qui l'en empêcheront », introduit le metteur en scène de la pièce, Benoît Melançon.

Pour fuir les représailles, le protagoniste prendra la poudre d'escampette pour s'ajouter au premier vol en direction de Buenos Aires. La fuite ne sera pas simple, puisque sa femme, un couple d'amis inopportuns, un policier douteux et un chauffeur de taxi lui compliqueront la tâche. C'est sans compter qu'un tueur bien décidé à récupérer son dû croisera sa route.

« C'est une comédie qui compte un paquet de quiproquos », résume M. Melançon.

« J'ai adapté la pièce en Québécois. Paris est devenu Chambly et le 3e arrondissement Saint-Jean », plaisante-t-il.

Première expérience

S'il a déjà signé une mise en scène pour une pièce interprétée par des personnes atteintes d'un handicap, il s'agit d'une première expérience pour le retraité au Café-Théâtre. Ce dernier joue tout de même en terres connues, puisqu'il y chauffe les planches depuis presque 12 ans.

Il s'agit d'un défi colossal pour le passionné de théâtre, qui a préféré se concentrer sur la mise en scène pour cette saison. Il montera tout de même sur scène, l'instant d'un petit rôle à la fin de la pièce.

« Nous sommes rendus à l'étape où nous avons hâte de recevoir le *feedback* du public. » - Benoit Melançon

« Je ne voulais pas monopoliser un comédien pour quelques répliques alors je me suis attribué ce petit rôle, explique-t-il. Nous sommes rendus à l'étape où nous avons hâte de recevoir le *feedback* du public. »

Joint au bout du fil quelques jours avant la première, le metteur en scène ne cachait pas sa fébrilité. « C'est toujours très stressant, mais normalement après les premières répliques on retrouve notre aise. Comme metteur en scène, c'est la première fois, on m'a dit que la pression tombe lorsque la salle a son premier rire », indique-t-il.

Au cours de cette aventure, Benoît Melançon a dû composer avec quelques imprévus, notamment avec le remplacement de certains comédiens. Parmi les huit membres de son équipe, il a été contraint de remplacer l'un d'entre eux pour des raisons professionnelles. L'interprète de son personnage principal féminin est quant à elle tombée enceinte en cours de route. Le metteur en scène a donc doublé cette distribution, puisque la future maman devrait accoucher au mois d'octobre.

L'équipe du Café-Théâtre plonge son public dans une comédie d'été pour conclure le mois d'août. (Photos : Courtoisie)

Le Café-Théâtre de Chambly présentera *Espèces menacées* de Ray Cooney les vendredis et samedis du 18 août au 9 septembre.

Employée du Garde-manger de François en deuil

Spectacle de Catherine Avoine pour soutenir la famille

La chanteuse Catherine Avoine sera au Garde-manger de François, le 24 août, pour un concert-bénéfice pour soutenir la famille d'une des employées de la boulangerie, Alicia Galindo.

Son frère et sa famille étaient en visite au Québec, en provenance du Mexique, quand ils ont été percutés par un poids lourd sur l'autoroute 30, le 3 août. Le neveu de Mme Galindo a perdu la vie dans la collision.

Le concert se donnera à même la boulangerie, dans une formule 5 à 7. Des bouchées seront offertes sur place.

Tous les fonds amassés seront remis à la famille Galindo-Garcia Ramos pour les aider à payer les frais d'hospitalisation, juridiques et de rapatriement du corps. (X.D.)

La chanteuse chamblyenne Catherine Avoine donnera un concert-bénéfice pour soutenir la famille d'une employée du Garde-manger de François, dont la famille a été impliquée dans une collision. (Photo : Courtoisie/Frédéric Blanchet)

Spectacles *Sur l'air de Chambly*

6 500 personnes fidèles au poste

Près de 6 500 personnes ont répondu à l'appel au parc des Ateliers cet été, dans le cadre des spectacles *Sur l'air de Chambly*. Si le nombre de spectateurs a diminué de 2 100 personnes par rapport à l'année dernière, la Ville attribue ce recul à la météo.

Un texte d'**Annabelle Baillargeon**

« La météo s'est fait sentir cette année, remarque la régisseure culturel, Sophie Martel. Parfois, il avait plu toute la journée ou le temps froid a pu en décourager certains. »

Le public a dû fermer ses chaises de parterre la soirée où le chanteur Pierre Flynn était de passage dans la région, puisque les éclairs à la veille d'un orage intense ont forcé l'arrêt devancé du spectacle.

Deux averses ont aussi donné des sueurs froides aux organisateurs des festivités de la fête nationale, même si les Chamblyens ont été épargnés de la pluie pour le reste de la soirée.

L'équipe responsable des événements culturels attend ainsi impatiemment l'arrivée de la future salle multifonctionnelle de la Ville. Même si les installations ne pourront pas accueillir tout le public des spectacles extérieurs, la salle pourra être utile en cas de pluie.

Coups de cœur

Même si l'achalandage a été moins fort que prévu, plusieurs spectateurs ont souligné la présence d'artistes bien connus de la scène culturelle. « La météo s'est fait sentir, mais plusieurs coups de cœur se sont aussi démarqués dans la programmation, souligne Mme Martel. Plusieurs ont découvert Dumas, qui a connecté la foule, en faisant même son rappel dans la foule ! »

La bande de la formation Les Requins, qui a rendu hommage à l'Expo 67 a tiré plusieurs souvenirs de la mémoire de bien des spectateurs, dont le sourire était bien en vue au cours de leur prestation.

« La série s'est conclue avec la fiesta de rythme estival de Dominique Hudson. Disons que les gens étaient mûrs pour une belle soirée d'été. Avec le soleil qui se couche plus tôt, on a pu jouer avec les effets visuels pour la piste de danse », se souvient Sophie Martel.

Si la température a davantage laissé à désirer les mercredis cet été, les fêtes de quartier ont quant à elles connu de beaux succès, à l'exception de la première qui avait été annulée.

Les spectacles du mercredi au parc des Ateliers ont attiré un peu moins de spectateurs que l'année précédente. (Photo : Annabelle Baillargeon)

Les matinées classiques, les ciné-quartiers et les spectacles à la place de la Seigneurie ont également connu une belle popularité.

Chaque année, la Ville annonce sa programmation estivale vers la fin de mois de mai. Cette année, des activités étaient prévues tous les jours, du 22 juin au 20 août.

« C'est une volonté politique. Depuis que je suis en poste, on investit 190 $ par habitant pour le sport, les loisirs et la culture », avait précisé le maire Denis Lavoie lors du dévoilement de la programmation.

SAISON 2017-2018

ORCHESTRE SYMPHONIQUE DE LONGUEUIL
MARC DAVID

Présenté par
LES VERSANTS
www.versants.com

À votre rencontre !

D'HIER À DEMAIN
DIMANCHE
5 NOVEMBRE 2017, 15 H
Charles Richard-Hamelin, *piano*
Marc David, *chef d'orchestre*

Paroisse Saint-Bruno
1668, rue de Montarville

AU PROGRAMME :
Concerto Brandebourgeois nº 3, Johann Sebastian Bach
Concerto pour piano nº 1, Frédéric Chopin
Un homme et son péché, *Rêverie*, Michel Cusson
Danse villageoise, Claude Champagne

BILLETTERIE : 450 466-6661 POSTE 224 OU OSDL.CA

CALQ Conseil des arts et des lettres du Québec · Agglomération longueuil · Conseil des arts du Canada Canada Council for the Arts · La Relève · Le Courrier du Sud · POINTSUD · VERSANTS · RADIO CLASSIQUE MONTRÉAL 99.5 · FM 103,3 La radio allumée · TVRS

© Marc David / Denis Germain, Charles Richard-Hamelin / Elizabeth Delage.

1226000625-230817

Vos Classées

POUR TOUT ACHETER ET TOUT VENDRE, PRÈS DE CHEZ VOUS!

PETITES ANNONCES CLASSÉES

Heure de tombée : jeudi 15 h

Heures d'affaires du service téléphonique : lundi au vendredi 8 h 30 à 12 h et de 13 h à 16 h 30.

Mode de paiement : VISA MasterCard

À NOS ANNONCEURS : Assurez-vous que le texte de votre annonce est exact dès sa parution, sinon il faut nous en aviser immédiatement. En cas d'erreur, notre responsabilité se limite uniquement au montant de l'achat de la première semaine de parution de votre annonce. Toute discrimination est illégale.

Profitez également de la parution GRATUITE de votre annonce sur **VosClassees.ca**.

OFFREZ-VOUS DES EXTRAS

✓ Encadré ✓ Titre centré
✓ Couleur ✓ **Caractères gras**

Informez-vous auprès de votre téléconseiller.

Un seul numéro 1 866 637-5236

IMMOBILIER 100 à 299 | MARCHANDISE 300 à 399 | SERVICES 400 à 599 | EMPLOI ET FORMATION 600 à 799 | ÉVÈNEMENTS SPÉCIAUX 800 à 899 | VÉHICULES 900 à 999

105 Propriétés à vendre

CHAMBLY : Plain-pied, 3 chambres au total, occupation flexible.
Etienne Gérin-Lajoie courtier, Re/Max Plus agence immobilière, 450 658-8211

REPRISES DE FINANCE À LIQUIDER
Obtenez dès maintenant la liste des reprises de la région sur www.viterepriste.com
1226000027-210617

105 Propriétés à vendre

160 Terrains / Terres à vendre

PROMOTION ÉTÉ: Notre-Dame-des-Bois, jusqu'au 30 septembre Rabais de 33% sur tous les terrains ou financement 0% pour 10 ans. Au Domaine des Appalaches, accès à: 3 montagnes, des étangs, sentiers, 40km de routes privées déneigées. De plus: rabais de 2,000$ en faisant un don au Projet École-Communauté, certaines conditions s'appliquent. 819-888-2314 www.domainedesappalaches.ca

205 Logements / appartements à louer

! 5-1/2, Chambly, 670, Notre-Dame coin Périgny, 2e étage. Libre immédiatement. 3 chambres fermées, très éclairé, plancher bois franc. Non-fumeur, pas de chien. Références, enquête de crédit. 795$. 514-978-3485

! Marieville: Au coeur du village. **3-1/2,** 600$; **2-1/2,** 550$, meublés, chauffés, éclairés, libres immédiatement. Buanderie. Pas d'animaux. **514-464-9817**

! Richelieu: 4-1/2, 5-1/2, 550$ à 690$. Promotion 1 mois gratuit. Près de tout, impeccable, 514-972-0498, 450-443-9561

CHAMBLY: Ave. Bourgogne, 4-1/2, ascenseur, intercom. Libre. 450-715-1324

! Richelieu: 4-1/2, 5-1/2, 605$ à 670$. Promotion 1 mois gratuit. Près de tout, impeccable, 514-972-0498, 450-443-9561

1205 Vallée, Chambly, 5-1/2, 1er septembre. Présentement en rénovation majeures. Journées porte ouverte/ visite libre du 14 au 25 août. 795$/ mois. 514-616-0795

1394, Gentilly, Chambly, demi sous-sol, frais peint, libre immédiatement. Grand 4-1/2, armoires, portes, fenêtres neuves. 2 stationnements, cabanon. Idéal retraité. Pas d'animaux. Enquête demandée. 740$/ mois, non chauffé. 514-249-4213

1 MOIS GRATUIT! 4-1/2, Richelieu, boul. Richelieu. Près services. Libre. 625$. Pas d'animaux. Enquête crédit. 450-447-7637

205 Logements / appartements à louer

2-1/2, 3-1/2, 4-1/2. À partir de 570$, grands, au 2360 rue Du Pont, Marieville, près école/ autobus, Enquête de crédit demandée. Libres immédiatement 450-708-1361

2-1/2, Grand Boulevard, Chambly, entrées laveuse/ sécheuse, non chauffé, non éclairé, 425$/ mois. Libre immédiatement. Pas d'animaux. 450-658-7114

3-1/2, 475$, 4-1/2, 575$, 5-1/2, 675$, St-Césaire, complètement rénovés, fraîchement repeints. Libres. 514-898-1399

3-1/2, Chambly: Rue Talon, très propre, balcon, stationnement extérieur. Libre, non chauffé. Jacques Moquin **450-350-0700**

1 mois gratuit! 5-1/2, rez-de-chaussée triplex, Chambly, secteur tranquille. Bain tourbillon, balayeuse centrale, possibilité garage, grand terrain, 1er septembre, 950$. chien accepté, 438-777-3456

4-1/2, sous-sol, rue Grande Caroline, Rougemont, libre 1er septembre, 480$/ mois, 450-469-2607, 450-771-9595

MARIEVILLE
2420 Rue Arès
1½, 2½, 3½ et 4½
15 MIN DU QUARTIER DIX30
2 MIN AUT. 10
Bien entretenu et paisible
Concierge sur place
Pas de chien
514 836-8150
1226000012-210617

205 Logements / appartements à louer

3-1/2, Vieux Chambly, 2e, rénové, ensoleillé, entrées laveuse/ sécheuse, bois franc, grand balcon, stationnement. Chat accepté, non-fumeur. Enquête crédit, Libre 1er octobre 595$, 514-791-3947

CHAMBLY: 5-1/2 haut triplex, près des services, cabanon, 2 stationnements déneigés, aucun tapis, enquête et dépôt de sécurité exigés, pas d'animaux, 910$/ mois, libre 1er août 514-772-3449

À la recherche d'un 1 ½, 2 ½ À Chambly
Nous avons le vôtre !
Grands choix d'appartements bien entretenus au centre-ville
À partir de 385 $ par mois
Aussi loft, 3 ½ et chambres
Chauffé et éclairé, semi meublé, buanderie
Près de tous les services avec stationnement
Pour voir photos: Kijiji Annonce # 1152425143
514 978-3340
Aussi SMS/TEXTOS
appartementgestionaraymond@subarucar.org
1221000223-060717

4-1/2, 2e étage, refait à neuf, Marieville, 610$. Non-fumeur. Libre. Enquête crédit. Chat accepté. 450-460-7692 après 17h.

4-1/2, rénové, St-Bruno, 2e étage, chauffé, éclairé, eau chaude, les entrées, stationnement, références demandées, libre, boul. Seigneurial Ouest. 870$. 450-403-1088

CHAMBLY: 1002-1004 St-Jean. Grands 5-1/2, climatisés, près école, 740$/ mois. Libre 1er octobre. Pas d'animaux, 514-829-7558

CHAMBLY: 2233, Bourgogne, 4-1/2, stationnement, entrées laveuse/ sécheuse, chien interdit, 735$/ mois. Libre. 450-347-0965

CHAMBLY: 4-1/2, 5-1/2 endroit tranquille, près centre d'achats, enquête crédit. Pas d'animaux. Libres maintenant. 450-447-6959, 450-248-3021

ROUGEMONT: Beaux 3-1/2 (520$) et 4-1/2 (550$), non chauffés, non éclairés, libres immédiatement, entrées laveuse/ sécheuse, 514-652-2248

205 Logements / appartements à louer

6-1/2, tranquille, rénové, frais peint, Longueuil, près hôpital Pierre-Boucher, parc régional, 3 stationnements, 2 balcons. Libre. 875$. 514-898-7087

CANDIAC: 265, Ch. Haendel, 2-1/2 (550$); 3-1/2 (595$-615$); 4-1/2 (670$- 685$). Bien insonorisés, derrière le McDo, 450-845-3251, 514-454-4252

Chambly, 2-1/2, libre immédiatement propre enquête, **450-447-7486**

GRAND 3-1/2, demi sous-sol, grandes fenêtres, entrées laveuse/ sécheuse. Grand Boulevard, Chambly, 485$/ mois, non chauffé, non éclairé. Libre immédiatement. Pas d'animaux. 450-658-7114

MARIEVILLE: centre-ville, beau 3-1/2, rénové, eau chaude incluse. Entrées laveuse/ sécheuse. Richard: 514-994-6124

MARIEVILLE: centre-ville, grand loft, chauffé, eau chaude incluse, a/c, entrées laveuse/ sécheuse/ lave-vaisselle. Stationnement. 826$/ mois. Richard: 514-994-6124

MARIEVILLE: Centre-ville 2-1/2, semi-meublé, 1er plancher. Libre immédiatement. Enquête de crédit demandée, 380$/ mois 450-460-3646

MARIEVILLE: dans nouveau secteur, logement style condo, dans immeuble calme et non-fumeur, 2 c.à.c., intercom à l'entrée, 2 stationnements, 750$/ mois, références et bureau de crédit requis. 514-606-3815, 514-773-2202

ROUGEMONT: beau 4-1/2, secteur paisible, à proximité des services et 112. Libre. 514-703-4159

205 Logements / appartements à louer

ST-CÉSAIRE: 4-1/2, 2e étage, **1er septembre.** Tranquille, sécuritaire. Pas d'animaux. 450-777-9663

ST-CÉSAIRE: 4-1/2, secteur tranquille, insonorisation supérieure, cabanon, balcon, 2 stationnements. Libres immédiatement, 685$ et 705$. Références exigées. 514-942-4891

ST-CÉSAIRE: Beau grand 5-1/2, secteur très paisible, proximité de tous les services, la 112 et la 10. Libre. 514-703-4159

STE-MADELEINE: 3-1/2, libre, remise extérieure 5X8. Pour informations, Monique: 450-795-3243

MARIEVILLE: Grand 4-1/2, sous-sol. Semi-meublé. Rénové. Inclus: électricité, chauffage. Entrée privée, 2 stationnements, non-fumeur 725$/ mois. 438-887-8487

210 Logements / appartements chauffés à louer

4-1/2, chauffé, éclairé, bois franc, céramique, demi sous-sol, grand terrain, remise, île Ste-Thérèse, 670$/ mois. 450-358-8534

RICHELIEU: Les Brises du Canal, 3-1/2, chauffé, éclairé, câble Vidéotron, ascenseur, salle communautaire. Idéal retraités. 514-919-0738

215 Logements /appartements chauffés / meublés à louer

Loft 525 pi.ca. construction neuve, et 3-1/2, sous-sol. Meublés, chauffés, éclairés. Libres immédiatement. 514-949-5374

MARIEVILLE: Centre-ville, 2-1/2, 3-1/2, meublés, chauffés, éclairés. Libre immédiatement 514-909-7212

ST-CÉSAIRE: 2-1/2, meublé, chauffé, éclairé, chambre fermée, 2e étage, 440$/ mois, 1201 Notre-Dame #4, 450-469-3489, 450-558-6672

225 Propriétés à louer

CHAMBLY: 3 chambres, 246 Caron, 2 stationnements. 975$/ mois. Enquête de crédit. Marc 450-658-9614

270 Bureaux / locaux à louer

RICHELIEU: Chemin des Patriotes, 630 pi.ca. Libre, 450-443-9561

BUREAUX à sous-louer à Laval, 2550 Daniel-Johnson, jonction 440 et 15. 1700 pi.ca. Très ensoleillé. Cuisinette, 3 bureaux fermés. Peut accueillir 6 postes de travail. Salle d'entreposage. 4,600$ par mois tout inclus. Fin du bail : décembre 2018. Info: 514-861-2088 poste 23.

LOCAL à louer sur le boulevard Fréchette, à côté de la caserne de pompier, bâtisse Accès Physio. Superficie de 625 pi.ca. avec entrée indépendante et stationnement. Idéal pour entreprise de service ou professionnel. Loyer tout inclus. 450-926-0926

280 Entrepôts à louer

! ENTREPOSAGE SQDE 0$ pour utiliser notre camion. Certaines conditions s'appliquent. Entreposage libre service. Dimensions variables, chauffés, sécurisés, caméras, accès contrôlé. **450-460-8865**

! Marieville, entrepôt 50 à 200 pi.ca. chauffé ou non. Véhicules intérieurs/ extérieurs. Aussi entrepôt 800 pi.ca. sur 2 étages. Laissez message 450-460-2352

DME Mini-Entrepôts. Plusieurs grandeurs. Chauffés. Carte magnétique, caméra, clôturé. Entreposage extérieur bateau/ roulotte/ motorisé... Marieville 450-460-2449

ENTREPOSAGE B.C.G.M. à St-Jean-Baptiste. Entreposage général, grandes surfaces, mini-locaux et véhicules. 450-464-2246

310 Divers à vendre

3 tableaux de Micheline Caillé! 2 aquarelles/ 1 à l'huile 80$ chacun. 450-741-0803

SCIERIES MOBILES à partir de 4,397$ Coupez bois de toutes dimensions avec vote propre scierie à ruban portative. Info & DVD gratuits, www.ScieriesNorwood.ca/400qn 1-800-408-9995, poste: 400QN.

VÉLO électrique intelligent Bionx Cadre Raleigh 400$. 450-658-6425

320 Animaux

ACHÈTERAIS porté chiots croisés, style Labrador, Husky, Berger Allemand. 514-808-6772

335 Ordinateurs logiciels et équipements

À Domicile* Réparation: ordinateur, TV, DVD, vidéo, téléphones, caméra, radio/son.... Vente d'Ordinateurs. Estimation Gratuite. Travail Garanti. Expérience Imbattable. Prix Compétitifs. 450-467-5259

345 Antiquités / art / collections

ANTIQUAIRE ACHÈTE À DOMICILE. TABLEAUX RECONNUS, BIJOUX EN OR. Meubles, luminaires, Bronzes, Monnaies, Coutelleries Sterling, Montres, Porcelaine, Vaisselle, Cruches, Vitraux, Jouets, Horloges, Articles Religieux, Militaires, Outils, Caisses Enregistreuses, panaches. www.tableauxantiques.com 514-891-0699

365 Poêle / fournaise / bois de foyer

BOIS 100% bois franc, sec, en 32 pi.cu ou 42 pi.cu. 514-834-1251, 450-349-2406

BOIS chauffage, 1ère qualité, bois franc, sec, 32 ou 42 pi.cu. Livraison gratuite. Rive-Sud. 514-926-4724

365 Poêle / fournaise / bois de foyer

BOIS DE CHAUFFAGE Érable. Chêne. Hêtre sec, 125$/ corde. Livraison possible (10km et moins). 514-386-4096. 450-658-3511

390 Ventes de garage / Marchés aux puces

VENTE de garage au 2083 Bachand, Carignan. Samedi 26 août. (Maison jaune) J3L 4E9 de 6h à 17h. Meubles, tableaux, outils, vieux jouets, livres, horloges, et objets de collection. Beau temps, mauvais temps! Infos: 514-962-8167

397 On demande

514-266-1044 Ramasserais meubles, biblots, électros ménagers, en bon état et articles encore en demande, Gratuitement. Mario

403 Garderies et pouponnières

GARDERIE milieu familial 7,75$. 1 place disponible septembre, Chambly. Isabelle, 450-447-3436

404 Services domestiques offerts

! Ah! Avec Diane, ça brille partout! Besoin d'aide pour l'entretien ménager? 450-460-1017

* Ménage impeccable. Aime animaux. Non-fumeuse. Fiable. Reçu disponible. 514-703-3501

APPELEZ Isabelle pour un service d'entretien ménager de qualité. 514-578-7306

POUR une maison étincelante de propreté, prix compétitif, 18 ans d'expérience, références sur demande et reçu aussi. Entretien résidentiel, commercial et après construction. Soumission gratuite, 514-823-9416

406 Soins à domicile offerts

PRÉPOSÉE aux bénéficiaires, disponible de jour pour aider personnes âgées, ou handicap physique. Lily 450-658-5124

415 Massothérapie / Soins thérapeutiques

LA massothérapie une arme infaillible contre la monotonie de la pluie. Mont-St-Hilaire. 514-929-0969

MASSAGE SUÉDOIS: détente, relaxation. 1h/ 50$ Marieville. 450-460-4336

424 Astrologie/occultisme

ADAM et Eve. Nudisme, gens libérés, chalets à louer, VR bienvenus. Brochure gratuite. Festival échangiste bleu du 31 août au 5 septembre. Halloween Party le 7 octobre. www.camping-adam-et-eve.com, Tel: 819-336-4320.

ANA Médium pure, 40 ans d'expérience, ne pose aucune question, réponses précises et datées, confidentielles. Tél.: 514-613-0179 (Avec ou sans Visa/ Mastercard)

MÉDIUM voyante, tarologue et numérologue + de 25 ans d'expérience. Consultation 1 heure 50$. Pour Rendez-vous 450-647-7940 Lucie

442 Constructions / Rénovations / Réparations

ATTENTION RÉNOVATIONS F. CHARBONNEAU. Finition sous-sol, plafonds suspendus, planchers flottants, patios, "deck", peinture. Travail professionnel. Prix imbattables. Estimation gratuite. Licence R.B.Q.8263-8222-25 François 450-446-1466, 514-236-9308.

446 Peinture/décoration

! Faites peindre par peintre d'expérience en travail de décoration. Estimation gratuite. Yves. 514-237-2079, bureau 438-503-6834

452 Planchers / Pose et sablage

SABLAGE de Planchers
Pose, réparation, teinture
Sablage d'escaliers
Finition au choix
450-653-3109
planchersduclos.com
R.B.Q: 5735-6396-01

474 Terrassement/paysagiste

LES ENTRETIENS PAYSAGERS A. BUJOLD. Émondage, taille d'arbres, haies et arbustes. 450-460-3073

484 Services divers

SAAQ - SAAQ - SAAQ Victime d'un accident automobile? Vous avez des blessures? Contactez-nous. Consultation gratuite. M. Dion Avocats, tél: 514-282-2022 www.sossaaq.com

485 Agence de rencontre avec permis

CONTACTS directs et rencontres sur le service #1 au Québec! Conversations, rencontres inattendues, des aventures inoubliables vous attendent. Goûtez la différence. Appelez le 1-877-661-2626 pour les écouter ou bien, pour leur parler, depuis votre cellulaire, faites le # (carré) 6910 (des frais peuvent s'appliquer). L'aventure est au bout de la ligne.

555 Argent à prêter

Prêt 500$ à 1000$. Maintenant ouvert 7 jours. Obtenez votre argent instantanément avec Sekur. Mauvais crédit accepté. Dépôt d'argent 7j/7. Crédit Yamaska 1-877-661-4721 www.credityamaska.com

PRÊT de 500$ sans enquête de crédit. creditcourtage.ca 1-866-482-0454

PRÊTEUR hypothécaire privé de premier et deuxième niveau. Financement rapide peu importe votre région. Service professionnel. Nos taux sont compétitifs et nos conditions de financement flexibles. Financement Brisson. 1-866-566-7081

580 Occasions/propositions d'affaires

OFFRE du manufacturier, projet clé en main, route de distributrices automatiques garantie, produit: eau en bouteille. Profit annuel prévisionnel, 100,000$ et plus. Financement disponible. Clientèle exclusive. 514-945-4599

585 Services financiers divers

SOLUTIONS à l'endettement. Trop de dettes? Laissez-nous vous aider. Un seul versement par mois. 7 sur 7, de 8h à 20h. MNP Ltée, Syndics autorisés en insolvabilité. 514-839-8004

605 Emplois divers

! Aide recherchée, jardinage, travaux extérieur, maison privée, Carignan, 450-447-4064

MTL TECHNOLOGIES (Chambly) Postes immédiats de journaliers(ères), 450-658-2344

605 Emplois divers

! Avant le 30 août recherche 19 personnes désirant perdre 9 à 29 lb d'ici 30 jours sans reprendre. Réglementé Santé Canada, 1-819-548-5752, www.regimesplus.net

Boulangerie située dans le vieux Chambly
Cherche une ou un aide général à l'entretien et à la production alimentaire

Nous cherchons une personne ayant de l'expérience dans l'entretien ménager et l'hygiène des lieux.
Le candidat (candidate) aura une bonne attitude, sera honnête et débrouillard, exécutera les diverses tâches dans les délais prescrits. C'est un travail de jour en semaine avec des conditions d'embauche avantageuses.

Pour plus d'information, demandez François ou Annie au 450-447-9991

CHAUFFEUR(SE) de dépanneuse demandé(e). Temps plein. Doit posséder un bon dossier de conduite, permis classe 5, salaire de base + commissions. Appelez 514-206-2141

605 Emplois divers

FORMATION DE MANUTENTIONNAIRE ET DE CONDUCTEUR(TRICE) DE CHARIOT-ÉLÉVATEUR. Offerte gratuitement, dispensée sur 14 semaines, de jour. Obtenez les cartes de compétence recherchées sur le marché du travail. INSCRIPTIONS DÈS MAINTENANT pour septembre 2017. Contactez-nous pour vérifier votre admissibilité au: 450-464-4481.

PRÉPOSÉS BÉNÉFICIAIRES/ AÎNÉS
Formation payée + reconnue
EMPLOI GARANTI!
450-449-9541

RECHERCHE personne fiable, responsable pour travail d'entretien, réparation de maison, compétences, expérience, références, 514-984-9142

Verger La Pommeraie D'Or, est à la recherche de caissier(ère), aide cuisinier(ère), commis au comptoir repas et aux services à la clientèle. La personne doit être dynamique, ponctuel, à l'aise avec le public, courtois, faire preuve de rapidité et de leaderships. Vous devez être disponible la semaine et les fins de semaines, du 1er septembre su 20 octobre 2017. Contactez Annick Bédard au 450-469-3894 ou à info@de-lavoie.com

Vignoble Domaine de Lavoie, est à la recherche de personnel pour le service à la clientèle. La personne doit être dynamique, ponctuel et à l'aise avec le public. Il faut être disponible de jour, les fins de semaines et quelques jours en semaine, du 1er septembre au 15 octobre 2017. Contactez Annick Bédard au 450-469-3894 ou par courriel à: info@de-lavoie.com

630 Santé/hospitalier

2 postes de PAB de soir, 7 quinzaine, avec PDSB et RCR, diplôme PAB. Disponible immédiatement. 450-906-3935, 450-906-3934 (fax) ou katy.pavillon boucherville@videotron.ca

635 Coiffure/beauté/esthétique

! Centre-ville Marieville, chaise à louer dans salon de coiffure pour coiffeuse avec clientèle Contactez Micheline 450-545-7280

638 Métier de l'auto

CHERCHE préposé au pneus, application d'anti-rouille, changement d'huile. Temps plein et/ ou partiel. Garage Réal Barré, Rougement. 450-469-2252

650 Bars/hôtels/restaurants

LA Belle Province recherche Cuisinier avec expérience, temps plein. Se présenter au Restaurant La Belle Province, 571 boul. Richelieu, Richelieu.

650 Bars/hôtels/restaurants

CUISINIERS(ES) aimant nouveau défi, motivé, SERVEURS(SES) RESTAURANT LES BONNES SOEURS, horaire de jour. Se présenter avec CV au 224 Richelieu, St-Jean-sur-Richelieu. Demandez Fanny ou Julie.

680 Conciergerie/entretien/sécurité

RECHERCHE concierge résident pour entretien général 2 immeubles de 32 logements à Candiac. Outils et permis de conduire obligatoire. 450-464-4633

682 Corps de métier/entrepreneurs

RECHERCHE menuisier compagnon temps plein avec carte de compétence, expérience commercial, système intérieur, plomberie, électricité, gestion petite équipe d'hommes. Lecture de plans. Atout connaissance structure d'acier.
jsaintjean@videotron.ca

705 Formations diverses

DEVENEZ SECRÉTAIRE DENTAIRE

COURS INTENSIF
• *1 jour sem. / 6 sem.*
• *Réseau efficace de placement*
• *Cours offerts à Longueuil et St-Hyacinthe*

ISD Institut de Secrétariat Dentaire
Formation - Placement

1-855-254-DENT (3368)
secretairedentaire.com

>7332387

COURS ALLEMAND
Enfants, adolescents adultes. Début: Samedi 16 septembre pour 30 semaines. Possibilité d'inscription en ligne: ecolesallemandes.org Concours sur Facebook disponible. Inscription en personne à l'École Allemande Rive-Sud, 2 septembre, 9h-14h: Heritage Regional High School 7445 Chemin de Chambly Saint-Hubert allemandrivesud@yahoo.ca 450 678-1445

APRÈS M'AVOIR LU...
RECYCLE-MOI!

945 Achat d'autos

ACHETONS autos pour ferraille. Appelez Réginald: **450-346-6112**

985 Autos à vendre

ACHETEZ VOTRE VÉHICULE. AUCUNE ENQUÊTE DE CRÉDIT. PERMIS VALIDE. LIVRAISON POSSIBLE LE MÊME JOUR. RECHERCHE DE VÉHICULE, IMPORTATION U.S. Transco 450-446-2800

ATTENTION! ATTENTION! Besoin d'une auto. Problème de crédit? C'est fini. Aucun cas refusé. Financement sur place. Voiture, camion, van, 2004 à 2013 Robert Cloutier Autos 450-446-5250, 514-830-0098, 1-888-446-5250 robertcloutierautos.com

À voir auto, camion, 4x4. Financement maison aucun cas refusé. Voitures 2010 à 2016, léger dépôt, aucun endosseur. 1-866-566-7081 financementbrisson.com

945 Achat d'autos

ACHAT Autos Camions, pour pièces ou route Paye 40$ à 3,000$ COMPTANT. Mario: 514-497-4913

705 Formations diverses

OFFRES D'EMPLOI

JEAN COUTU

SAINT-BRUNO RECHERCHE :

COSMÉTICIENNE

TEMPS PARTIEL
Disponible de jour, de soir et un week-end sur deux

CV à l'attention de
Nathalie Lefebvre

Envoyez CV au 12, boul. Clairevue O. Saint-Bruno J3V 1P8
ou par téléc. au 450 653-1312

1226000565-160817

Les entreprises Daigneault

est à la recherche de

JOURNALIERS

pour couper l'herbe manuellement le long des routes
TEMPS PLEIN

Contactez
Philippe
514 838-7245

1226000623-230717

ALIMENTEZ VOTRE AVENIR
DÉCOUVREZ JUSQU'OÙ VOTRE CARRIÈRE PEUT VOUS MENER

Portes ouvertes

Entrevues sans rendez-vous
Le mardi 29 août de 16h à 20h

Maxi Chambly
1601, boul. Périgny

COMMIS/ASSISTANTS-GÉRANTS/GÉRANTS

Temps plein et partiel, de jour, de soir ou de nuit

Salaire concurrentiel – Régime complet d'avantages sociaux
Formation sur mesure – Possibilités d'avancement de carrière
Horaires variables
Régime d'actionnariat – Programme de rabais (10 %)

Pour plus de renseignements, visitez notre site à
jobs.loblaw.ca/ca/fr/c/magasin-jobs

D'autres magasins tiennent également des journées portes ouvertes.
Consultez la liste complète des postes vacants sur notre site.

Nous souscrivons au principe d'équité en matière d'emploi.

maxi MD

1226000572-230817

Les Amputés de guerre

« Les amputés s'entraident », une tradition

Depuis 1918, l'Association des Amputés de guerre répond aux besoins des anciens combattants amputés et, aujourd'hui encore, elle continue d'être à leur service, tout en aidant d'autres personnes amputées, parmi lesquelles on compte des enfants.

L'association accepte avec gratitude tout don ou legs testamentaire. Grâce à votre appui, elle pourra remplir ses engagements envers les personnes amputées encore très longtemps.

1 800 265-0494 • 514 398-0759 (Montréal)
donplanifie@amputesdeguerre.ca • amputesdeguerre.ca

Visitez le site Web de l'Association des Amputés de guerre pour consulter son rapport annuel et ses informations financières essentielles. L'association est financée par les dons faits au Service des plaques porte-clés et elle ne reçoit aucune subvention gouvernementale.

N° d'enregistrement d'organisme de bienfaisance : 13196 9628 RR0001

OFFRES D'EMPLOI

MANOIR SOLEIL
recherche

PRÉPOSÉ(E) AUX BÉNÉFICIAIRES
cours PDSB (formation disponible)

Envoyer votre CV à info@manoirsoleil.com ou contacter Christine Grégoire au 450 658-4441

1226000627-230817

DISTRIBUTECK ÉLECTRIQUE

Entreprise en pleine croissance dans le domaine des produits électriques situé à Saint-Bruno a un besoin urgent d'un journalier.

Sous la supervision du gérant d'entrepôt le journalier aura comme tâche;

- Recevoir les disjoncteurs
- Faire la vérification et le nettoyage pour la revente
- Toute autre tâche relative au département
- 39 heures / semaine, jour
- Lundi au jeudi; 8 h 00 à 17 h 00
- Vendredi : 8 h 00 à 16 h 00
- Taux : 13.00 $ révision après 3 mois
- Langues parlées; français et anglais (atout)
- Scolarité : secondaire V ou expérience de travail équivalent
- Disponibilité : immédiatement
- La personne recherchée doit être;
- Minutieuse
- Doit être capable de travailler sous pression
- Ponctuelle
- Doit aimer travailler en équipe

Si le poste est pour vous, veuillez envoyer votre c.v. à jonathan@distributeck.com ou par faxe au 450.441.3450

Nous communiquerons seulement avec les personnes retenues.

1226000624-230817

CARSTAR BELOEIL
Carrosserie et vitres d'auto

Nouveau poste
Carrossier recherché
- 5 ans d'expérience
- très bonne rémunération et avantages sociaux
- belle équipe de travail
- 40h/ semaine

Veuillez communiquer avec Bruno au 450 467-0877

>7330054

AutoPLACE
MAÎTRE MÉCANICIEN

EST À LA RECHERCHE DE
1 MÉCANICIEN AUTOMOBILE
1 MÉCANICIEN CAMION
Minimum 5 ans d'expérience
40 hrs/semaine et Assurance groupe
Communiquer avec Richard au 450 467-0877

>7330061

ÊTES-VOUS À LA RECHERCHE D'UN EMPLOI?

Le CFARE est là pour vous aider à retourner sur le marché du travail.

COMMUNIQUEZ AVEC NOUS
Marieville • Saint-Césaire : **450 460-5225**

CFARE
Centre de formation et d'aide à la recherche d'emploi

Avec la participation financière de : Emploi Québec Montérégie

>1226000023-210617

L'Équipoule

2010, avenue Industrielle,
Marieville J3M 1J5
450 460-3336

L'Équipoule est à la recherche de ramasseurs de volailles
L'emploi consiste à ramasser des volailles vivantes qui sont acheminées vers un abattoir

Les candidats devront avoir :
- Une bonne dextérité
- Être en excellente forme physique et n'avoir aucun problème respiratoire
- Aucunes études requises
- Aucune exigence linguistique
- Aptitude à travailler en équipe
- Capacité de travailler sur des horaires variables : jour, soir, nuit

Forme de rémunération : À la pièce (le salaire versé est toujours égal ou supérieur à 11.25$ de l'heure.)

Salaire garanti. 393.75$ pour 35 heures. **Il s'agit d'un poste permanent à temps plein.**

Si vous désirez vous joindre à notre équipe veuillez faire parvenir votre C.V. à : Bruno Barsalou

Par télécopieur : **450 460-4526** • Par courriel : **rh@lequipoule.com**
Par téléphone : **450 460 3336**

1226000042-210617

Rue Edmond-Guillet à Marieville

Le pont fait peau neuve

Le pont chevauchant le ruisseau Saint-Louis sur la rue Edmond-Guillet à Marieville sera entièrement reconstruit. Le ministère des Transports (MTQ) a entrepris les travaux d'une durée de cinq moins, le 7 août.

Les ouvriers de la construction sont sur le chantier du lundi au jeudi de 7 h à 17 h 30 et les vendredis de 7 h à midi. Le pont est fermé pendant toute la durée des travaux.

Le MTQ a prévu un détour pour les automobilistes par les rues Saint-Joseph, Sainte-Marie, du Pont ainsi que la route 227. La circulation locale est néanmoins permise de chaque côté du pont pour permettre l'accès aux commerces et aux résidences.

En cas de contraintes opérationnelles ou de conditions météorologiques de favorables, ces travaux pourraient être prolongés ou reportés. (A.B.)

Les travaux de reconstruction du pont situé sur la rue Edmond-Guillet à Marieville ont débuté le 7 août. (Photo : Courtoisie)

Marieville

Deux croque-livres pour les petits

Les enfants de Marieville peuvent profiter de deux croque-livres. (Photo : Courtoisie – Ville de Marieville)

Les jeunes lecteurs de Marieville ont désormais accès à deux croque-livres. Ils sont situés au parc de la Source et au parc de Sainte-Marie-de-Monnoir.

« Nous sommes très fiers de cette initiative qui fait la promotion de la lecture et qui s'inscrit dans notre démarche de politique familiale », déclare le maire, Gilles Delorme. « Cette offre de service s'ajoute ainsi aux tentes à lire, qui se promènent tout l'été dans les différents parcs et événements de la ville », ajoute-t-il.

Inspirés de l'approche « Prends un livre ou donne un livre », les croque-livres forment un réseau de boîtes de partage de livres destinés aux enfants âgés de 0 à 12 ans. Cette initiative vise à rassembler et à engager les communautés autour du plaisir de la lecture. (A.B.)

Babillard

Jeunes Aînés de la Vallée-du-Richelieu
Les Jeunes Aînés de la Vallée-du-Richelieu est un regroupement d'hommes et de femmes célibataires, dynamiques et enthousiastes, semi-retraités ou retraités, âgés de 60 à 70 ans. Le but de ce groupe, qui existe depuis 10 ans, est d'offrir à ces personnes la possibilité d'échanger en toute amitié et de se faire un nouveau réseau de contacts afin de briser l'isolement et la solitude. Activités : rencontres amicales tous les dimanches matin dans un restaurant de la région. Souper le dernier samedi de chaque mois. Pour information : Huguette M. Boisvert, 450 467-5773.

FADOQ Marieville

La FADOQ de Marieville propose le spectacle de Jean et de Christiane le 20 octobre à 20 h au 400 Dr. Poulin à Marieville. Au programme : du Chantale Pary, du Sweet People et bien d'autres au coût de 15 $ par personne. Pour informations : 450 460-2424.

Bénévoles recherchés
Dans le passé, des adolescents ont commis un geste qui a eu des répercussions sur les autres qu'ils doivent réparer. Ressources Alternatives Rive-Sud est à la recherche de gens prêts à les accompagner à réaliser une action positive dans leur communauté. Aucune expérience requise, formation offerte. Infos : Catherine Lapierre, Ressources Alternatives Rive-Sud, 450 647-9024, poste 232 ou clapierre@rars.qc.ca.

Club FADOQ du bassin de Chambly
Soirée maïs et hot-dogs pour le lancement des activités 2017-2018 du club FADOQ du bassin de Chambly, le vendredi 8 septembre à partir de 17 h au Centre des Aînés, 1390, avenue Bourgogne, Chambly, 2 $ par personne. (Les membres ont droit à deux invités) Responsable: Royal Adam, 450 447-5550 ou 438 491-5254.

AVIS DE DÉCÈS

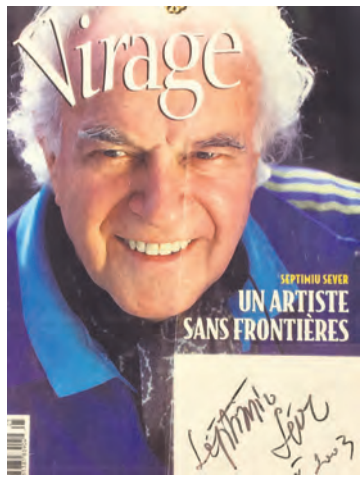
AVIS DE DÉCÈS

SEVER SEPTIMIU
1926-2017

De Richelieu, le 14 août 2017 à l'âge de 91 ans est décédé M. Septimiu Sever époux de Mme Gisèle Loiselle. Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses petits-enfants William et Alyson, son neveux Cornel (Ana-Maria) ainsi que plusieurs autres parents et amis.

Il sera exposé au salon funéraire Desnoyers de Chambly

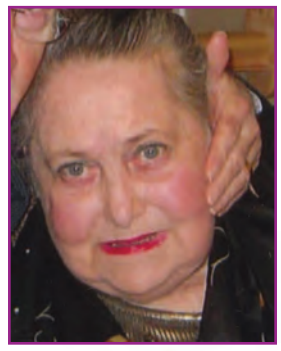
Le jeudi 24 août 2017 de 18h à 21h suivi d'une célébration en la chapelle du complexe. En remplacement de fleurs, la famille vous propose de faire chanter des messes à l'église de votre choix.



1226000603-230817

DESNOYERS-MONAST
Complexe Funéraire

www.maison-desnoyers.com
1981, Boulevard De Périgny, Chambly 450-658-8551
1521, rue St-Paul, St-Césaire 450-469-3106
1200 Du Pont, Marieville 450-460-7122



Dignité
LA MAISON DARCHE
SERVICES FUNÉRAIRES DEPUIS 1884

Van de Walle (née Merola), Colette
1929-2017

Le 13 août 2017, à l'âge de 88 ans, est décédée Madame Colette Merola, de Chambly, épouse de feu Hubert van de Walle. Elle laisse dans le deuil, sa fille Sophie, ses petits-enfants Jean-François (Stéphanie), Maxime, Sébastien (Joëlle), Valérie et Isabelle (Francis), son arrière petit-fils Étienne, son frère Mario (Nicole), son neveu et ses nièces, ainsi que plusieurs parents en France et amis. La famille a accueilli parents et amis à la Maison Darche, le vendredi 18 août 2017.

Au lieu de fleurs, un don à la Fondation de l'hôpital du Haut-Richelieu serait apprécié.

La Maison Darche
Le réseau dignité
933 Périgny, Chambly, J3L 5H5
www.dignitequebec.com

1226000582-230817

1226000576-230817

AVIS DE DÉCÈS

Albert Auclair
1937-2017

Le 11 août à l'âge de 79 ans est décédé Albert Auclair, époux de Simone Carrier. Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses trois fils, Michel, Serge et Pierre, leurs épouses, ses 8 petits-enfants, 6 arrières-petits-enfants, ainsi que plusieurs parents et amis.

Les condoléances pourront être offertes samedi le 26 août à partir de 10 h 30 à l'église St-Joseph au 164 rue Martel à Chambly, suivi d'une cérémonie à 11 h 30. Un goûter sera servi par la suite au centre Champlain Barrette au 30 rue Gérard-Mongeau.

En guise de sympathie, la famille vous propose de faire parvenir des dons à la Société Canadienne du cancer ou à la Maison de soins palliatifs de St-Jean.

La famille tient à remercier l'exceptionnelle équipe de la Maison de soins palliatifs de St-Jean pour les bons soins prodigués.

1226000594-230817

Babillard

La Corne d'abondance
Une journée par mois (dimanche) se tient l'atelier Cuisines Ados pour les 13-17 ans comprenant une entrée, un repas et un dessert. Inscription au 450 447-3414.

La Corne d'abondance
Ateliers pour les hommes désirant apprendre à cuisiner. Chaque atelier comprend une entrée, un repas et un dessert. Inscription au 450 447-3414.

Bingo – Légion de Chambly
Tous les mardis à partir de 19 h 30 se tient le bingo de la Légion 034 Arras Chambly à la salle des Aînés (Fadoq), au 1390, av. Bourgogne, Chambly. Prix intéressants à gagner. Bienvenue à tous.

Paroisse Saint-Mathias
L'inscription aux catéchèses - première communion et confirmation - aura lieu à la paroisse Saint-Mathias (280, chemin des Patriotes, sacristie de l'église) le dimanche 10 septembre à 11 h 15. Également, le samedi 26 août de 13 h à 18 h à la Fête du citoyen (kiosque de la paroisse au parc Roger-Bélisle). Pour les jeunes de 8 à 12 ans : Programme sur 2 ans : Année 1 : Sacrement du Pardon et de l'Eucharistie (9 rencontres d'une heure), Année 2 : Sacrement de la Confirmation (9 rencontres d'une heure). Accompagnement personnalisé pour les personnes de 15 ans et plus qui désirent être baptisées ou se préparer à recevoir d'autres sacrements. Pour tout renseignement ou demande d'inscription anticipée : Benoit Prévost au 450 572-0322, info@paroissest-mathias.com.

Parents recherchés
Le CPE Les Copains d'Abord est à la recherche de parents dont les enfants fréquentent un milieu de garde subventionné sur le territoire de Chambly, Carignan et Saint-Basile-le-Grand pour participer à la vie démocratique de l'organisation à but non lucratif. Les parents intéressés à siéger au conseil d'administration du CPE Les Copains d'Abord doivent communiquer avec la direction générale au 450 461-9432. poste 222 ou transmettre leur intérêt par courriel au conseil d'administration à ca@cpelescopainsdabord.com avant le 4 septembre pour obtenir plus d'informations sur le processus.

AVIS PUBLIC

Marieville

AVIS PUBLIC
PROMULGATION DU RÈGLEMENT NUMÉRO 2020-17

AVIS PUBLIC est, par les présentes, donné par la soussignée, que le Conseil municipal de la Ville de Marieville a adopté, lors de la séance ordinaire du 6 juin 2017, le règlement numéro 2020-17 *« Règlement modifiant de nouveau diverses dispositions du règlement numéro 1066-05 intitulé « Règlement de zonage » et du règlement numéro 1069-05 intitulé « Règlement sur les permis et certificats » »*.

Ce règlement a pour objet de modifier le règlement numéro 1066-05 intitulé « *Règlement de zonage* » et le règlement numéro 1069-05 intitulé « *Règlement sur les permis et certificats* ».

Les modifications relatives au règlement numéro 1066-05 intitulé « *Règlement de zonage* » sont les suivantes :

- La disposition 2.1 introduit à l'article 34, les définitions de commerce structurant, équipement structurant, milieux humides et usage mixte;
- La disposition 2.2 ajoute à l'article 62 les usages suivants :
  - 6511 Service médical (cabinet de médecins et chirurgiens spécialistes)
  - 6517 Clinique médicale (cabinet de médecins généralistes)
  - 653 Service social
  - 671 Fonction exécutive, législative et judiciaire
  - 68 Service éducationnel
  - 711 Activité culturelle
  - 723 Aménagement public pour différentes activités;
- La disposition 2.3 ajoute à l'article 118 que le nombre d'usage principal n'est pas limité à un pour une zone où l'occupation mixte d'un bâtiment est autorisée permettant ainsi un usage mixte dans le bâtiment principal;
- La disposition 2.4 vient insérer à l'article 139.1 les mots « *et de protection* » entre les mots « *conservation* » et « *identifiées* » ainsi que les mots « *et de développement* » entre les mots « *aménagement* » et « *révisé* »;
- La disposition 2.5 ajoute à l'article 274 qu'une réduction de 50 % pour le nombre de cases de stationnement requis est possible pour tout bâtiment ou terrain d'usage mixte pour les zones C-5, C-6, C-8, C-1 et C-15 seulement;
- La disposition 2.6 modifie l'article 291 afin de remplacer le paragraphe 5° par le paragraphe suivant : « *Les parties de terrain ne servant pas à des aménagements pavés ou construits doivent être végétalisées et comporter un minimum d'un arbre* » et afin d'ajouter un sixième paragraphe (6e) qui se lit ainsi :
  - « *6° L'aménagement de l'espace végétalisé et son entretien sont assujettis au respect des dispositions du chapitre relatif à la protection de l'environnement du présent règlement* »;
- La disposition 2.7 modifie l'article 490 relatif au nombre de cases de stationnement requis dans certaines zones afin d'y ajouter que pour les zones C-5, C-6, C-8, C-11, C-15 et C-16, les dispositions des premier (1er) et deuxième (2e) alinéas du présent article, s'appliquent également aux bâtiments d'occupation mixte pour la superficie d'occupation « commerce » du bâtiment et au nombre de cases de stationnement ainsi obtenu, il faut ajouter 1,5 case de stationnement par logement du bâtiment;
- La disposition 2.8 modifie l'article 508 afin que toute série de 25 cases (au lieu de 30 cases) dans une aire de stationnement doit être isolée d'îlots de verdure pour des aires de stationnement de 50 cases (plutôt que 60 cases);
- La disposition 2.9 modifie l'article 511 afin de porter à 100 mètres la distance maximale entre l'aire de stationnement destinée à être mise en commun projetée et l'entrée principale des bâtiments principaux;
- La disposition 2.10 ajoute à l'article 525 relatif aux dispositions particulières pour les emprises d'autoroute, les emprises de route régionale, les chemins de fer et les lignes de transport d'électricité de haute tension que « *l'aménagement de cet espace et son entretien sont assujettis au respect des dispositions du chapitre relatif à la protection de l'environnement du présent règlement* »;
- La disposition 2.11 modifie l'article 534 afin de mentionner qu'une zone tampon doit comprendre un (1) arbre par 25 mètres carrés plutôt que par 35 mètres carrés et que l'aménagement de cette zone afin de mentionner que l'aménagement de cette zone tampon et son entretien sont assujettis au respect des dispositions du chapitre relatif à la protection de l'environnement du présent règlement;
- La disposition 2.12 modifie l'article 536 afin d'y retirer les mots « , *quant aux dimensions minimales des arbres,* »;
- La disposition 2.13 modifie l'article 542 afin d'y retirer les mots « , *quant aux dimensions minimales des arbres,* »;
- La disposition 2.14 modifie l'article 543 afin d'augmenter à 20 mètres carrés la dimension minimale d'un îlot de verdure qui est présentement à 14 mètres carrés pour les usages commerciaux et afin de retirer la possibilité qu'un (1) îlot peut remplacer trois (3) îlots de 14 mètres carrés malgré les exigences des dispositions particulières relatives à l'aménagement de certaines aires de stationnement;
- La disposition 2.15 modifie l'article 544 afin que dans tout îlot de verdure se plante au moins un arbre par 20 mètres carrés de superficie d'îlot;
- La disposition 2.16 modifie l'article 579 afin d'ajouter les zones C5, C-6, C-8 et C-15 aux zones dans lesquelles sont autorisés les bâtiments comprenant des usages commerciaux et résidentiels à la condition toujours que les logements soient situés aux étages supérieurs;
- La disposition 2.17 modifie la section 10 du chapitre 12 en remplaçant la zone I-1 par la zone I-7 et modifie l'article 895.7 afin de remplacer le premier alinéa par l'alinéa suivant : « *Dans la zone I-7, en bordure de la rue Ouellette, une mesure de mitigation consistant en l'implantation d'une zone tampon est obligatoire pour agir à titre d'interface entre la zone industrielle et la zone résidentielle en bordure de la rue Ouellette adjacente à la zone I-7.* »;
- La disposition 2.18 ajoute l'article 895.18 relatif au périmètre de protection intégrale autour des puits communautaires;
- La disposition 2.19 introduit la nouvelle section 14 au chapitre 12 portant sur les dispositions applicables à toutes les zones agricoles déstructurées;
- La disposition 2.20 modifie l'article 912 afin de réduire à 5 000 mètres carrés l'abattage d'arbres permis sans restriction à l'intérieur de tous les espaces boisés;
- La disposition 2.21 introduit une nouvelle sous-section 1.2 à la section 5 du chapitre 13 portant sur des dispositions particulières applicables à certains espaces boisés;
- La disposition 2.23.1 modifie les périmètres des zones C-1 et C-2;
- La disposition 2.23.2 agrandit le périmètre de la zone H-23 à même la zone H-55;
- La disposition 2.24.1 modifie la grille des usages et des normes de la zone AP-1 afin d'y retirer les usages spécifiquement permis suivants : « *752 Camp de groupes et camp organisé* » et « *762 Parc pour la récréation en général* » et d'y ajouter l'usage spécifiquement permis suivant : « *921 Services forestiers* »;
- La disposition 2.24.2 modifie la grille des usages et des normes de la zone C-1 afin :
  - d'y retirer les usages permis : « *C-1 Commerce de voisinage* » « *H-1 Habitation unifamiliale* » et « *C-3 Service professionnel et spécialisé* » et les normes y relatives;
  - d'ajouter l'usage spécifiquement permis « *C-10 Relié à l'automobile, catégorie A* » et les normes y spécifiques;
  - de remplacer la note « *(7) 6712 Administration publique provinciale* » par la note suivante : « *(7) 67 Service gouvernemental, à l'exception des services 673 Service postal pour centre de tri, 674 Établissement de détention et institution correctionnelle et 675 Base et réserve militaire incluant entreposage et services d'entretiens* »;
- La disposition 2.24.3 modifie la grille des usages et des normes de la zone C-1 afin :
  - de retirer l'usage permis « *C-10 Relié à l'automobile, catégorie A* »;
  - d'introduire une nouvelle colonne relative à l'habitation unifamiliale (H-1) et les normes y spécifiques;
  - de remplacer la note « *(7) 6712 Administration publique provinciale* » par la note suivante : « *(7) 67 Service gouvernemental, à l'exception des services 673 Service postal pour centre de tri, 674 Établissement de détention et institution correctionnelle et 675 Base et réserve militaire incluant entreposage et services d'entretiens* »;
- La disposition 2.24.4 modifie la grille des usages et des normes de la zone C-4 afin :
  - d'ajouter la référence à l'article 65;
  - de remplacer la note « *(7) 6712 Administration publique provinciale* » par la note suivante : « *(7) 67 Service gouvernemental, à l'exception des services 673 Service postal pour centre de tri, 674 Établissement de détention et institution correctionnelle et 675 Base et réserve militaire incluant entreposage et services d'entretiens* »
  - de diminuer la superficie d'implantation minimale à 500 mètres carrés;
- La disposition 2.24.5 modifie la grille des usages et des normes de la zone C-16 afin de remplacer dans l'usage H-5 Habitation multifamiliale catégorie B la hauteur en étage maximale « *2* » par « *3* »;
- La disposition 2.24.6 modifie la grille des usages et des normes de la zone H-8 afin de remplacer la note « *(7) 6712 Administration publique provinciale* » par la note suivante : « *(7) 67 Service gouvernemental, à l'exception des services 673 Service postal pour centre de tri, 674 Établissement de détention et institution correctionnelle et 675 Base et réserve militaire incluant entreposage et services d'entretiens* »;
- La disposition 2.24.7 modifie la grille des usages et des normes de la zone H-55 afin de remplacer les usages permis « *H-1 Habitation unifamiliale d'un seul étage et de deux étages* » et les normes y spécifiques par « *H-1 Habitation unifamiliale* » jumelée de deux étages et contiguë de deux étages et les nouvelles normes y spécifiques;
- La disposition 2.24.8 modifie la grille des usages et des normes de la zone H-56 afin de remplacer les usages permis « *H-1 Habitation unifamiliale d'un seul étage et de deux étages* » et les normes y spécifiques par « *H-1 Habitation unifamiliale* » jumelée de deux étages et contiguë de deux étages et les nouvelles normes y spécifiques et afin de remplacer à la fin de la note 3 la zone « I-1 » par la zone « I-7 ».

Les modifications relatives au règlement numéro 1069-05 intitulé « *Règlement sur les permis et certificats* » sont les suivantes :

- La disposition 3.1 ajoute à l'article 39 relatif à l'abattage d'arbre, que doit apparaître, dans une demande d'abattage d'arbre, les informations relatives à la description du ou des arbres de remplacement et la date approximative de leur plantation ou les motifs de non remplacement du ou des arbres à abattre;
- La disposition 3.2 modifie l'article 40 afin de remplacer au paragraphe j) l'information relative si le site a fait l'objet d'une coupe forestière au cours des 15 dernières années plutôt que dans les 10 dernières années;
- La disposition 3.3 modifie l'article 41 afin d'y ajouter que lors d'une demande de certificat d'autorisation pour un projet d'aménagement ou de réaménagement d'une aire de stationnement, les renseignements suivants sont aussi nécessaires soit : l'emplacement des îlots de verdure, leur aménagement incluant la composition (description des arbres et autres végétaux).

Le certificat de conformité au Schéma d'aménagement révisé de la Municipalité régionale de comté de Rouville a été délivré le 7 août 2017 et, conséquemment, ce règlement est entré en vigueur à cette date.

Ledit règlement est actuellement déposé aux archives de la Ville de Marieville, à l'hôtel de ville situé au 682 de la rue Saint-Charles, où tout intéressé peut en prendre connaissance du lundi au jeudi entre 8 h 30 et 12 h et entre 13 h et 16 h 30 et le vendredi entre 8 h 30 et 12 h.

Donné à Marieville, le quinze août deux mille dix-sept (15 août 2017).

La greffière,
Mélanie Calgaro, OMA, notaire

Avis public 17-36

1226000586-230817

AVIS PUBLIC

AVIS DE DEMANDE DE CHANGEMENT DE NOM

Prenez avis que **Marc-André, Joseph Philippe, Eid Ferland** dont l'adresse de domicile est le 3320 Bouthillier, Carignan, Québec, J3L 0J3, présentera au Directeur de l'état civil une demande pour changer son nom en celui de **Marc-André, Joseph Philippe Ferland.** Cet avis a été rempli et signé à Carignan, le 10 août 2017 par Marc-André Eid Ferland.

1226000536-160817

Marieville

AVIS PUBLIC
ASSEMBLÉE DE CONSULTATION PUBLIQUE
PROJET DE RÈGLEMENT NUMÉRO 1065-7-17

Aux personnes intéressées par un projet de règlement modifiant de nouveau le règlement numéro 1065-05 intitulé *« Règlement de plan d'urbanisme »*

AVIS PUBLIC est donné de ce qui suit :

1. Lors d'une séance extraordinaire tenue le 15 août 2017, le Conseil municipal de la Ville de Marieville a adopté par résolution le projet de règlement numéro 1065-7-17 intitulé « *Règlement modifiant de nouveau le règlement numéro 1065-05 intitulé « Règlement de plan d'urbanisme »*.

2. Conformément à la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme, ce projet de règlement est soumis à la population pour consultation. Une assemblée publique de consultation aura lieu le mardi 12 septembre 2017 à 19 h 15 à l'hôtel de ville de Marieville, 682 rue Saint-Charles, Marieville. Lors de cette assemblée, le maire ou un autre membre du Conseil, désigné par le maire, expliquera le projet de règlement et entendra les personnes et organismes qui désirent s'exprimer.

3. Le projet de règlement peut être consulté à l'hôtel de ville de Marieville, au service du Greffe, au 682 rue Saint-Charles, Marieville durant les heures de bureau, soit du lundi au jeudi de 8 h 30 à 12 h et de 13 h à 16 h 30 ainsi que le vendredi de 8 h 30 à 12 h.

Résumé du projet :

Un amendement au Règlement de plan d'urbanisme est requis pour mettre à jour le plan numéro 3 intitulé *« LES AIRES D'AFFECTATION DU PÉRIMÈTRE URBAIN- MISE À JOUR 2016»* afin d'y modifier l'affectation du sol de la zone I-6, située sur la rue Saint-Césaire, de « Industrielle » à « Habitation de moyenne densité ».

Donné à Marieville, le dix-sept août deux mille dix-sept (17 août 2017)

La greffière,
Me Mélanie Calgaro, OMA, notaire

Avis public 17-38

1226000600-2308017

Cardio Plein Air à Marieville

L'entreprise Cardio Plein Air offrira des séances à Marieville dès septembre. Une porte ouverte se tiendra le jeudi 24 août pour essayer gratuitement les trois programmes disponibles au parc Sainte-Marie-de-Monnoir : Cardio-Vitalité, Cardio-Musculation et Cardio-F.I.T. Inscription au www.cardiopleinair.ca/portes-ouvertes. Pour plus d'information : www.cardiopleinair.ca, 514 889-8526 ou à sthilaire@cardiopleinair.ca.

Comptoir familial Coup de Pouce

Le Centre de Bénévolat de la Rive-Sud, point de service de Chambly, est présentement à la recherche d'hommes et de femmes pour effectuer la gestion des dons au comptoir familial. Le ou la bénévole doit être en excellente forme physique, et être disponible 1 ou 2 demi-journées par semaine. Pour plus d'infos : Josée-Anne Tremblay, 450-658-4325 ou cp@benevolatrivesud.qc.ca.

Défilé de mode

L'organisme Intégration Compétences vous invite à son défilé de mode Fantaisie, le 14 septembre à 18 h au 250 rue Hubert à Belœil. Les billets sont en prévente au coût de 10 $ et seront aussi vendus sur place à 15 $. Les fonds amassés seront remis à l'École du Fort, une école alternative qui permet aux jeunes de poursuivre leurs études secondaires à leur rythme. Pour informations : 450 464-4481 ou integrationcompetences.ca.

Parents recherchés

Le CPE Les Copains d'Abord est à la recherche de parents dont les enfants fréquentent un milieu de garde subventionné sur le territoire de Chambly, Carignan et Saint-Basile-le-Grand. Les parents intéressés à siéger au conseil d'administration du CPE Les Copains d'Abord doivent communiquer au 450 461-9432. poste 222 ou par courriel au ca@cpelescopainsdabord.com avant le 4 septembre pour obtenir plus d'informations sur le processus.

AVIS PUBLIC

Marieville

AVIS PUBLIC
PROMULGATION DU RÈGLEMENT NUMÉRO 1065-6-17

AVIS PUBLIC est, par les présentes, donné par la soussignée, que le Conseil municipal de la Ville de Marieville a adopté, lors de la séance ordinaire du 6 juin 2017, le règlement numéro 1065-6-17 intitulé *« Règlement modifiant de nouveau diverses dispositions du règlement numéro 1065-05 intitulé « Règlement du plan d'urbanisme » pour fin de concordance avec le règlement 282-14 modifiant le Schéma d'aménagement et de développement révisé de la MRC de Rouville ».*

Ce règlement a pour objet de modifier le règlement numéro 1065-05 intitulé « Règlement du plan d'urbanisme » de la façon suivante :

- D'ajouter à l'article 1.1, les informations relatives à la modification au Schéma d'aménagement révisé (SADR) de la MRC de Rouville;

- D'ajouter à l'article 1.2, les informations quant au nouveau plan identifiant les territoires à protéger, les contraintes naturelles ainsi que les contraintes anthropiques nécessitant des mesures d'harmonisation des usages à proximité de ces immeubles qui est ajouté;

- D'ajouter à l'article 2.1.4, l'énumération des nouveaux plans ajoutés;

- D'ajouter à l'article 3.1 que la Ville de Marieville est identifiée comme le pôle régional de services et d'équipements localisé sur le territoire de la MRC de Rouville au SADR;

- D'ajouter à l'article 4.3, que la Ville introduit un cadre règlementaire favorisant la mixité d'usage verticale tout en tenant compte des nuisances et des incompatibilités entre certains usages et tout en assurant un contrôle architectural par voie du PIIA, pour la revitalisation du centre-ville;

- D'ajouter à la suite de l'article 4.5, afin d'assurer un aménagement plus durable de son territoire et une évolution harmonieuse du développement de sa population des articles portant sur les territoires naturels à préserver, l'adaptation aux changements climatiques;

- D'ajouter également que la Ville de Marieville est le pôle régional de services et d'équipements ainsi que les perspectives de développement dans un horizon de planification 2031, notamment quant aux nouveaux espaces requis pour les développements résidentiel, commercial et industriel, les localisations prévues pour chacun de ces développements, les conséquences de ces agrandissements proposés et les justifications y relatives;

- D'ajouter à l'article 5 que l'entrée en vigueur du SADR vient modifier les grandes orientations d'aménagement et de développement en les bonifiant en matière de développement durable et de gestion durable de l'urbanisation et ceci en ajoutant de nouvelles affectations soit la protection multifonctionnelle et services et équipements structurants;

- D'ajouter à l'article 5.1 les objectifs de densification quant à la trame urbaine compacte et continue;

- D'introduire de nouveaux articles 5.1.0 et 5.1.0.1 relatifs à la mise à jour des informations quant au développement démographique de la Ville de Marieville;

- D'ajouter à l'article 5.1.1 deux nouveaux enjeux soit *« la densification et le redéveloppement à l'intérieur du cadre bâti pour rentabiliser les infrastructures existantes et le développement durable et la lutte aux changements climatiques »;*

- De remplacer le 1er objectif prévu à l'article 5.1.2.1 par celui-ci : *« poursuivre le développement résidentiel pour atteindre le seuil moyen de densité de 22 logements à l'hectare à l'horizon 2022-2026 »;*

- D'ajouter de nouvelles orientations à l'article 5.1.2, soit :

- *« Favoriser les développements résidentiels propices à la création de milieux de vie;*
- *Créer des unités de voisinage propices au transport actif;*
- *Assurer la consolidation et la densité du développement »;*

- D'ajouter un nouvel article 5.1.3. relatif au transport actif;

- D'ajouter de nouveaux articles 5.3.0 et 5.3.0.1 quant à la mise à jour 2016 du territoire de Marieville ainsi qu'une réflexion stratégique dans un horizon 2016-2031;

- De remplacer le 2e enjeu relatif aux commerces et services prévu à l'article 5.3.1 par celui-ci *« L'intégration harmonieuse de la fonction commerciale à l'intérieur des milieux urbains »* et d'ajouter les deux nouveaux enjeux suivants :

- *« La stimulation et la dynamisation du développement commercial;*
- *Le développement de commerces et d'équipements structurants d'envergure régionale près des axes routiers majeurs »;*

- D'ajouter à l'article 5.3.2.1 deux nouveaux objectifs et interventions relatives aux commerces et services, soit :

- *« Veiller à contrer la détérioration des secteurs anciens et les fuites commerciales et de services dans une perspective de revitalisations;*
- *Maintenir une typologie résidentielle diversifiée pour répondre aux besoins actuels et futurs »;*

- D'ajouter de nouvelles orientations relatives aux commerces et services après l'article 5.3.2.5, soit :

- *« Prioriser l'implantation de commerces et d'équipements structurants d'envergure régionale près des axes routiers majeurs; et*
- *Dynamiser les activités commerciales sur le territoire ».*

- De modifier l'article 5.5 relatif aux institutions afin d'actualiser les installations sur le territoire depuis la dernière modification au plan d'urbanisme;

- D'ajouter un nouvel article portant sur les équipements et services importants du territoire de la Ville de Marieville;

- D'ajouter à l'article 5.5.1 au 4e enjeu, *« et le long des axes routiers majeurs »* ainsi que le nouvel enjeu suivant :

- *« L'accessibilité universelle aux équipements publics »;*

- De remplacer à l'article 5.5.2.1 l'orientation *« pôle de services institutionnels de Marieville »* par les mots *« principal pôle de services et d'équipements de Marieville au sein de la MRC de Rouville »*;

- D'ajouter à l'article 5.5.2.2 le nouvel objectif suivant :

- *« Améliorer l'accessibilité universelle aux services et équipements ».*

- D'ajouter à l'article 5.5.2.6 les mots suivants : « du Plan de mise en œuvre du Schéma de couverture de risques en sécurité incendie de la MRC de Rouville. »;

- D'ajouter une nouvelle orientation après l'article 5.5.2.6 soit *« Améliorer l'accessibilité universelle aux bâtiments et équipements publics »;*

-D'ajouter l'article 5.6.0 relativement à la mise à jour 2016 portant sur les parcs, espaces verts et équipements récréatifs de la Ville;

- D'ajouter les nouvelles orientations suivantes après l'article 5.6.5.3 :

- *« Valoriser le ruisseau Saint-Louis en son centre-ville;*
- *Consolider le parc Édouard-Crevier comme poumon naturel du centre-ville »;*

- De retirer à l'article 5.9 le commerce *« Les Adhésifs Adhpro inc. »;*

- D'ajouter l'article 5.9.0 relatif à la mise à jour des données relatives à l'environnement sur le territoire de la Ville;

- D'ajouter un nouvel enjeu relatif à l'environnement à l'article 5.9.1 soit :

- *« Les impacts des changements climatiques »;*

- D'ajouter à l'article 5.9.2.3, les nouveaux objectifs suivants :

- *« Protéger les nappes d'eau souterraines considérées à risques ou vulnérables identifiées sur le Plan 1.2 - Les territoires à protéger, les contraintes naturelles et anthropiques*
- *Promouvoir la réduction de la consommation d'eau potable »;*

- D'ajouter à l'article 5.9.2.4 le nouvel objectif suivant, soit *« Contribuer à la protection, à l'échelle métropolitaine, de 17% du territoire, en bois, corridors forestiers et milieux humides notamment par l'octroi d'une servitude de conservation à un organisme à but non lucratif pour le lieu nommé « Lac des Pères » et ses forêts, d'une superficie approximative de neuf hectares dont la Ville de Marieville est propriétaire dans la montagne de Rougemont »;*

- D'ajouter à l'article 5.9.2.5, la nouvelle intervention suivante, soit *« Réaliser et adopter un plan de conservation des milieux humides d'intérêts, notamment parmi ceux identifiés au Plan 1.2 - Les territoires à protéger, les contraintes naturelles et anthropiques »;*

- D'ajouter une nouvelle orientation, après l'article 5.9.2.8, soit *« Favoriser l'adaptation aux changements climatiques »;*

- D'ajouter l'article 5.10.0 relatif à la mise à jour des données du territoire de la Ville de Marieville quant au transport et aux infrastructures;

- De modifier l'article 5.10.1 afin de retirer l'enjeu *« maintien du lien ferroviaire »* et d'ajouter les nouveaux enjeux suivants :

- *L'amélioration du transport collectif;*
- *Le développement du transport actif;*

- D'ajouter le nouvel objectif suivant à l'article 5.10.2.2 soit :

- *Favoriser l'accès universel au transport collectif.*

- D'abroger l'article 5.10.2.5;

- D'ajouter la nouvelle orientation suivante après l'article 5.10.2.9, soit :

- *Faciliter le transport actif;*

- D'ajouter l'article 6.0 quant à la mise à jour des données territoriales quant au concept d'organisation spatiale;

- D'ajouter à l'article 6.1.1, le chemin du Pin-Rouge;

- D'abroger l'article 6.1.3;

- D'ajouter le nouvel article 6.1.4.1 quant à la mise à jour des données quant au réseau cyclable;

- D'ajouter le nouvel article 6.2.0 relativement à la consolidation du pôle régional de services et d'équipements;

- D'ajouter le nouvel article 6.2.1.1 quant à la mise à jour des données quant aux axes et pôles économiques de la Ville de Marieville;

- D'ajouter le nouvel article 6.3.0 relatif au seuil minimal de densité résidentielle;

- D'ajouter le nouvel article 6.3.3 relatif à la mise à jour des données territoriales quant aux secteurs résidentiels;

- D'ajouter l'article 6.4.4 quant à la mise à jour des données relatives aux sites et secteurs d'intérêt;

- D'ajouter à l'article 6.5.9 un périmètre de protection intégrale quant à un puits communautaire;

- De remplacer le plan 1 par le plan 1 - Le concept d'organisation spatiale - mise à jour 2016;

- D'introduire trois nouveaux plans intitulés :

- *« Plan 1.1 - Les terrains vacants et terrains à requalifier du périmètre urbain*
- *Plan 1.2 - Les territoires à protéger, les contraintes naturelles et anthropiques*
- *Plan 1.3 - Le transport actif sur le territoire »;*

- De modifier à l'article 7.1.2 la nomenclature *« CI »* par *« CR-Commerce régional »* et d'ajouter les deux nouvelles nomenclatures suivantes, soit :

- *« IR – Industrielle régionale et*
- *MX – Mixte ou multifonctionnelle »;*

- D'ajouter le nouvel article 7.2.1 relatif à la mise à jour des données quant à la densité de l'occupation du sol;

- D'ajouter à l'article 7.4.1 de nouveaux usages complémentaires, soit :

- *« activités de tri, traitement et valorisation des matières résiduelles dans les secteurs de moindre impact sur l'environnement, la vocation agricole et le développement urbain »;*
- *« habitations saisonnières pour les travailleurs agricoles »;*

- De remplacer l'article 7.4.6 relatif aux affectations *« Commerciale – Industrielle »* (CI) par des affectations *« Commerciale régionale »* (CR);

- D'introduire après l'article 7.4.8, de nouvelles affectations *« Industrielle régionale »* (IR) et *« Mixte »* (MX);

- D'augmenter à l'article 7.4.15, à l'affectation *« Résidentielle – Moyenne densité »* (RM), le coefficient d'occupation du sol afin qu'il varie de 0 à 2,5 au lieu de 0 à 2,0;

- D'augmenter à l'article 7.4.16, à l'affectation *« Résidentielle –Forte densité »* (RO), le coefficient d'occupation du sol afin qu'il varie de 1,0 à 3,0 au lieu de 0 à 3,0;

- D'ajouter au tableau 1 intitulé *« Synthèse des fonctions dominantes et des fonctions complémentaires », sous l'aire d'affectation agricole, la fonction « Équipement institutionnel et communautaire »* à titre de fonction complémentaire;

- De modifier au tableau 1 intitulé *« Synthèse des fonctions dominantes et des fonctions complémentaires »*, l'aire d'affectation *« Commerciale – Industrielle (CI) »* par *« Commerciale régionale »*;

- D'ajouter au tableau 1 intitulé *« Synthèse des fonctions dominantes et des fonctions complémentaires »,* une nouvelle aire d'affectation *« Industrielle régionale (IR) »*;

- D'ajouter aux notes complémentaires audit tableau 1, les nouvelles références suivantes :

11. Centre de tri, de traitement et de valorisation des matières résiduelles dans les secteurs de moindre impact sur l'environnement, la vocation agricole et le développement urbain.

12. Fonction dominante : commerces et équipements structurants d'envergure régionale.

13. Requérant de grandes superficies et générant des nuisances (esthétique, bruit et autres)

ainsi que les références aux aires d'affectation visées;

- D'ajouter au tableau 1 intitulé *« Synthèse des fonctions dominantes et des fonctions complémentaires »,* une nouvelle aire d'affectation *« Mixte (MX) »* ainsi que les références y relatives;

- De remplacer le plan 2 par le plan 2 intitulé *« Plan 2 - Les aires d'affectation du territoire - mise à jour 2016 »*;

- De remplacer le plan 3 par le plan 3 intitulé *« Plan 3 - Les aires d'affectation du périmètre urbain - mise à jour 2016 »*;

- D'introduire le nouvel article 8.5 au chapitre 8 *« Dispositions particulières et outils de mise en œuvre portant sur le plan de conservation des milieux humides »*;

- D'introduire le nouvel article 8.6 au chapitre 8 *« Dispositions particulières et outils de mise en œuvre portant sur les îlots de chaleur et sur les stratégies urbaines de végétalisation »*;

- D'introduire le nouvel article 8.7 au chapitre 8. « Dispositions particulières et outils de mise en œuvre portant sur la conservation du lot 1 714 882 dans la montagne de Rougemont »;

- De modifier l'article 11 afin d'y ajouter les définitions de *« Commerces et équipements structurants »* et *« Densité brute ».*

Le certificat de conformité au Schéma d'aménagement révisé de la Municipalité régionale de comté de Rouville a été délivré le 7 août 2017 et, conséquemment, ce règlement est entré en vigueur à cette date.

Ledit règlement est actuellement déposé aux archives de la Ville de Marieville, à l'hôtel de ville situé au 682 de la rue Saint-Charles, où tout intéressé peut en prendre connaissance du lundi au jeudi entre 8 h 30 et 12 h et entre 13 h et 16 h 30 et le vendredi entre 8 h 30 et 12 h.

Donné à Marieville, le quinze août deux mille dix-sept (15 août 2017).

La greffière,

Mélanie Calgaro, OMA, notaire

Avis public 17-37

1226000587-230817

AVIS PUBLIC

AVIS PUBLIC

ASSEMBLÉE PUBLIQUE DE CONSULTATION
PROJET DE RÈGLEMENT NUMÉRO 2021-17

Aux personnes intéressées par un projet de règlement modifiant de nouveau diverses dispositions du règlement numéro 1066-05 intitulé *« Règlement de zonage »* et du règlement 1069-05 intitulé *« Règlement sur les permis et certificats »*

AVIS PUBLIC est donné de ce qui suit :

Lors de la séance extraordinaire tenue le 15 août 2017, le Conseil municipal de la Ville de Marieville a adopté, par résolution, le premier projet de règlement numéro 2021-17 intitulé « Règlement modifiant de nouveau diverses dispositions du règlement numéro 1066-05 intitulé « Règlement de zonage » et du règlement numéro 1069-05 intitulé « Règlement sur les permis et certificats »».

Conformément à la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme (RLRQ, c. A-19.1), ce projet de règlement est soumis à la population pour consultation. Une assemblée publique de consultation aura lieu le **mardi 5 septembre 2017 à 19h30** à l'hôtel de ville de Marieville, situé au 682, rue Saint-Charles à Marieville. Lors de cette assemblée, le maire ou un autre membre du Conseil, désigné par le maire, expliquera le projet de règlement et entendra les personnes et organismes qui désirent s'exprimer.

L'objet du projet de règlement concerne des modifications au règlement numéro 1066-05 intitulé *« Règlement de zonage »* et au règlement numéro 1069-05 intitulé *« Règlement sur les permis et certificats »*

1. Les modifications relatives au règlement numéro 1066-05 intitulé *« Règlement de zonage »* sont les suivantes :

- La disposition 2.1 a) modifie le 1er alinéa de l'article 32 afin de remplacer *« ainsi qu'au comité consultatif d'urbanisme »* par les mots suivants : *« pour présentation au conseil »* étant donné que l'étude des demandes de modifications de zonage ne fait pas partie des champs de compétence spécifique du Comité consultatif d'urbanisme. Cette disposition n'est pas susceptible d'approbation référendaire.
- La disposition 2.1 b) abroge les alinéas 2 et 3 de l'article 32 et la disposition 2.1 c) ajoute la mention à la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme* afin d'harmoniser le règlement avec l'article 17 du règlement numéro 1067-05 de lotissement. Ces dispositions ne sont pas susceptibles d'approbation référendaire.
- La disposition 2.2 modifie l'article 33 afin d'ajouter les sanctions prévues à la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme à l'article 233.1 concernant l'abattage d'arbre non autorisé. Cette disposition n'est pas susceptible d'approbation référendaire.
- La disposition 2.3 modifie l'article 34 afin de modifier lesdéfinitions suivantes soit, *« abattage d'arbres, déboisement, garage privé attenant et garage privé intégré »*. Cette disposition n'est pas susceptible d'approbation référendaire.
- La disposition 2.4 modifie l'article 199.3 afin d'ajouter qu'un spa doit être situé à un (1) mètre d'une plate-forme et afin d'ajouter un nouvel alinéa mentionnant qu'un spa peut être implanté au sol, dans un abri pour spa, sur un patio, une terrasse, une galerie, un perron, un balcon, une véranda ou une promenade, en marges latérales ou arrière. De plus, il est ajouté que l'abri pour spa n'a pas à être situé à 1 mètre du système de filtration. Cette disposition est susceptible d'approbation référendaire par tout le territoire de la Ville de Marieville.
- La disposition 2.5 modifie le titre de la sous-section 12 de la section 3 du chapitre 6 afin d'y ajouter les mots « AUX VÉRANDAS ». Cette disposition n'est pas susceptible d'approbation référendaire.
- La disposition 2.6 modifie l'article 199.7 afin d'ajouter que les dispositions de la sous-section 12 du chapitre 6 s'applique également aux vérandas. Cette disposition n'est pas susceptible d'approbation référendaire.
- La disposition 2.7 modifie l'article 199.8 afin d'ajouter que cette disposition s'applique également aux vérandas. Cette disposition n'est pas susceptible d'approbation référendaire.
- La disposition 2.8 modifie l'article 200 afin d'harmoniser l'article 199.3 concernant les spa et abri pour spa avec l'article 214 concernant les capteurs énergétiques. Cette disposition n'est pas susceptible d'approbation référendaire.
- La disposition 2.9 modifie l'article 214 afin de mentionner que dans le cas d'un bâtiment soumis à un PIIA, un capteur énergétique installé sur le toit du bâtiment principal ne peut être installé que sur la partie ou versant arrière du toit du bâtiment principal. Cette disposition n'est pas susceptible d'approbation référendaire.
- La disposition 2.10 modifie l'article 295 afin d'ajouter que toute clôture ou haie doit être entièrement située sur la propriété privée. Cette disposition n'est pas susceptible d'approbation référendaire.
- La disposition 2.11 modifie l'article 298 afin d'ajouter que toute haie doit être bien entretenue et conçue de manière à éviter toute blessure. Cette disposition n'est pas susceptible d'approbation référendaire.
- La disposition 2.12 modifie l'article 299 afin d'ajouter qu'il est interdit de faire circuler un courant électrique camouflé dans une haie. Cette disposition n'est pas susceptible d'approbation référendaire.
- La disposition 2.13 modifie l'article 302 afin d'ajouter qu'une haie dense est nécessaire en présence d'une clôture ajourée seulement. Cette disposition n'est pas susceptible d'approbation référendaire.
- La disposition 2.14 modifie l'article 320.3 afin d'ajouter les habitations motorisées relativement aux dispositions sur le remisage et le stationnement des véhicules motorisés. Cette disposition n'est pas susceptible d'approbation référendaire.
- La disposition 2.15 modifie l'article 321.1 afin d'ajouter la zone H-64 (en ce moment zone I-6) aux zones soumises aux dispositions générales applicables aux projets intégrés. Cette disposition est susceptible d'approbation référendaire par les zones **H-37, H-39** et **H-64 (en ce moment I-6)** et leurs zones contigües savoir :

  H-37 : H-35, H-38, H-40, H-43, H-45, P-19, P-22

  H-39 : H-33, H-34, H-43, H-62, P-19, P-22

  I-6 : H-28, H-29, H-33, H-62, P-18, C-16 et I-3
- La disposition 2.16 modifie l'article 714 afin de réduire le nombre de cases de stationnement hors rue requis pour un musée ou une bibliothèque, d'une (1) case par 25 m^2 à une (1) case par 50 m^2 pour les premiers 1 000 m^2 plus une (1) case par 150 m^2 pour le solde. Cette disposition n'est pas susceptible d'approbation référendaire.
- La disposition 2.17 abroge l'article 895.11 relatif aux marges latérales pour les garages privés attenant ou intégrés à une habitation unifamiliale isolée pour les zones **C-16, H-44, H-45, H-47, H-49 et H-50.** Cette disposition est susceptible d'approbation référendaire par les zones C-16, H-44, H-45, H-47, H-49 et H-50 et leurs zones contiguës :

  C-16 : A-7, H-43, H-46, H-47, H-62, I-3, I-6, P-24
  H-44 : H-43, H-45, P-23
  H-45 : C-18, H-37, H-40, H-43, H-44, H-46, H-58, P-23
  H-49 : H-41, H-42, H-50, H-58, H-60, A-16
  H-50 : A-16, H-45, H-48, H-49, H-60, P-32
- La disposition 2.18.1 modifie l'annexe « A » intitulée *« ZONAGE-PÉRIMÈTRE D'URBANISATION »* afin de transférer le lot 1 654 173 de la zone C-6 à la zone I-1. Cette disposition est susceptible d'approbation référendaire par les zones **C-6** et **I-1** et leurs zones contiguës :

  C-6 : C-5, C-11, H-12, H-16, H-18, I-1

  I-1 : A-3, A-17, AP-4, C-5, C-6, C-11, H-5, H-12, H-19, H-22, H-24, H-53, P-5, P-6, P-7, P-30
- La disposition 2.18.2 modifie l'annexe « A » intitulée *« ZONAGE-PÉRIMÈTRE D'URBANISATION »* afin de créer une nouvelle zone H-64 à même la zone I-6. Cette disposition est susceptible d'approbation référendaire par la zone **I-6** et ses zones contiguës : H-28, H-29, H-33, H-62, P-18, C-16 et I-3.
- La disposition 2.19.1 modifie la grille des usages et des normes de la **zone ADC-1** afin d'y ajouter les deux usages spécifiquement permis suivants « 5595 Vente au détail de véhicules récréatifs et de roulottes de tourisme » et « 6439 Service de réparation d'autres véhicules légers». Cette disposition est susceptible d'approbation référendaire par la zone **ADC-1** et ses zones contiguës : A-2, A-7, ADH-6, C-7, C-8.
- La disposition 2.19.2 modifie la grille des usages et des normes de la zone **C-4**, afin d'augmenter à 40 % au lieu de 30 % le pourcentage pour l'entreposage extérieur permis dans la marge avant. Cette disposition est susceptible d'approbation référendaire par la zone **C-4** et ses zones contiguës : A-2, ADH-6, C-7, H-8, H-9, H-16, P-5.
- La disposition 2.19.3 crée la nouvelle grille des usages et des normes de la **zone H-64** à même la zone **I-6**. Cette disposition est susceptible d'approbation référendaire par la zone I-6 et ses zones contiguës : H-28, H-29, H-33, H-62, P-18, C-16 et I-3.
- La disposition 2.19.4 modifie la grille des usages et des normes de la **zone I-1** afin d'y inclure l'usage spécifiquement permis *« (4) 637 Entreposage et service d'entreposage »* ainsi que les normes y applicables. Cette disposition est susceptible d'approbation référendaire par la zone I-1 et ses zones contiguës : A-3, A-17, AP-4, C-5, C-6, C-11, H-5, H-12, H-19, H-22, H-24, H-53, P-5, P-6, P-7, P-30.
- La disposition 2.19.5 modifie la grille des usages et des normes de **la zone I-3** afin d'y inclure l'usage*« 7424 Centre récréatif en général »*. Cette disposition est susceptible d'approbation référendaire par la zone I-3 et ses zones contiguës : A-7, C-16, C-17, H-28, I-4, I-6, P-11, P-17, P-31.
- La disposition 2.19.6 abroge la grille des usages et des normes de la zone I-6. Cette disposition est susceptible d'approbation référendaire par la zone **I-6** et ses zones contiguës : H-28, H-29, H-33, H-62, P-18, C-16 et I-3.

2. La modification relative au règlement numéro 1069-05 intitulé *« Règlement sur les permis et certificats »* est la suivante :

- La disposition 3.1 ajoute à l'article 22 que la construction d'une promenade exige l'obtention d'un certificat.

La disposition 3.1 n'est **pas susceptible** d'approbation référendaire.

3. Les zones concernées par le projet de règlement numéro 2021-17 apparaissent aux plans joints du présent avis.

4. Le projet de règlement ainsi que l'illustration des zones concernées peuvent être consultés à l'hôtel de ville de Marieville au service du Greffe au 682, rue Saint-Charles, durant les heures de bureau, soit du lundi au jeudi de 8 h 30 à 12 h et de 13 h à 16 h 30 et le vendredi de 8 h 30 à 12 h.

Donné à Marieville, le dix-sept août deux mille dix-sept (17 août 2017).

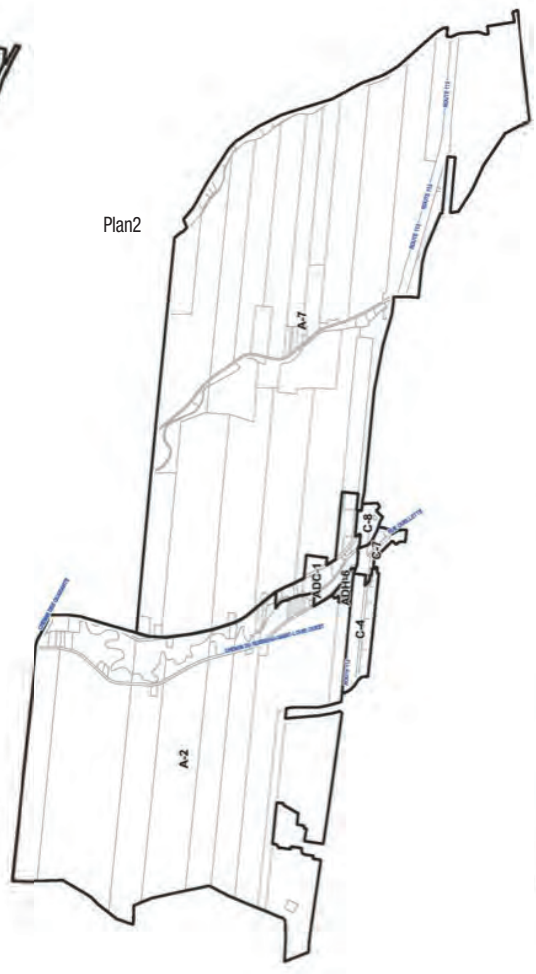
La greffière,

Me Mélanie Calgaro, OMA, notaire

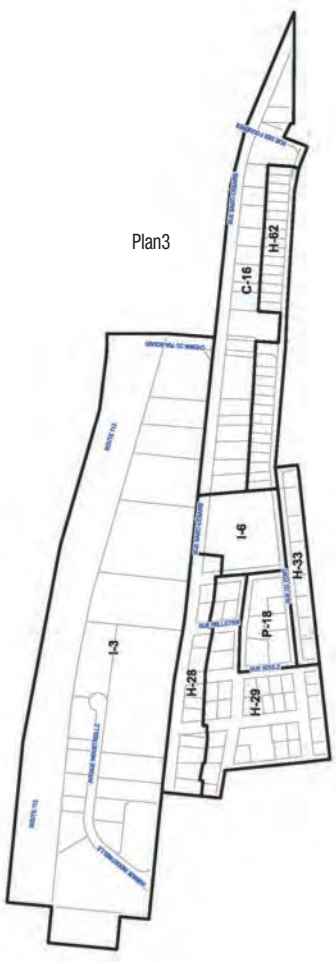
Avis public 17-39

Plan1

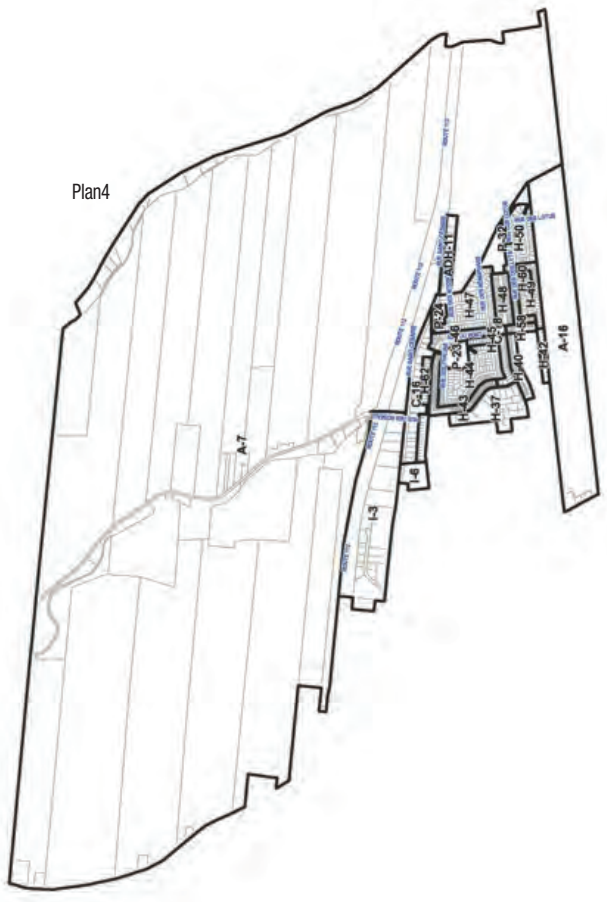
Plan2



Plan3



Plan4



1226000587-230817

Chenaux de Carignan

Sur les traces des tortues

J'ai pu observer plusieurs tortues dans les chenaux de Carignan. (Photo : Courtoisie)

Le vendredi 14 juillet, malgré le ciel gris au-dessus du bassin de Chambly, j'ai enfilé mes souliers d'eau, je suis montée à bord d'un kayak et je suis partie à la recherche des tortues dans les chenaux de Carignan.

Un texte d'**Adaée Beaulieu**

Le résidant de Carignan et propriétaire d'Enviro Kayak, Michel Lajoie, a dirigé le kayak double dans lequel je me trouvais. Le Carignanois et biologiste au Zoo de Granby, Patrick Paré, s'est aussi joint à nous à bord d'un kayak pour orienter les recherches.

Pendant le périple d'environ deux heures, vingt tortues ont montré le bout de leur nez malgré le temps maussade. M. Paré craignait de ne pas pouvoir en observer, car elles sortent plutôt quand il fait soleil. Toutefois, le temps humide a fait le travail.

« Ce sont des animaux à sang froid alors ils profitent du soleil pour réchauffer leur organisme, a-t-il expliqué. Ça favorise la digestion et, chez les femelles, la formation des œufs. »

Les tortues ont pu être observées sur des souches d'arbres qui sortaient de l'eau. Il s'agit des endroits idéaux puisqu'il est facile pour elles d'y monter et elles peuvent se sauver rapidement dans l'eau.

Diversité

Seules des tortues peintes étaient sorties de l'eau le 14 juillet au matin, mais elles avaient toutes des tailles différentes. Selon Patrick Paré, cela démontre que le milieu où elles vivent est en santé et favorise la reproduction.

Le biologiste a mentionné que d'autres espèces de tortues auraient pu être observées sur place. C'est le cas de la tortue géographique qui vit à l'entrée des chenaux. Celle-ci est menacée en raison notamment de la perte de son habitat. La tortue serpentine aurait pu faire son apparition, mais elle préfère les profondeurs et la rivière l'Acadie.

« Ce sont des animaux à sang froid alors ils profitent du soleil pour réchauffer leur organisme. »
– Patrick Paré

Une autre espèce réside aussi dans les chenaux, mais plutôt à l'automne. Il s'agit de la tortue molle à épines. Seules trois tortues de cette espèce ont été observées et cela remonte à 2008 et 2009. La plus grosse mesurait 45 cm de diamètre et les biologistes lui ont installé un émetteur pour la suivre.

Outre des tortues, les chenaux de Carignan sont aussi l'habitat de plusieurs animaux. Une cinquantaine de canards se promenaient le 14 juillet. Un rat musqué nageait aussi en transportant des branches et un héron a pris son envol. Il était aussi possible d'entendre le coassement des grenouilles. La grande aigrette n'a toutefois pas fait son apparition.

Question aux lecteurs

Avez-vous déjà observé des tortues dans les chenaux de Carignan ?

redaction@journaldechambly.com

Médaille d'argent au Défi Triple-Jeu provincial

Rafaëlle Brazeau s'illustre contre des plus vieilles

La jeune Marievilloise, Rafaëlle Brazeau, continue de démontrer ses prouesses au baseball. L'athlète, qui compte beaucoup de cordes à son arc, s'est démarquée lors de la finale du Défi Triple-Jeu, à Québec, en mettant la main sur la médaille d'argent, le 4 août.

Un texte de **Xavier Demers**

La jeune athlète, qui représentait la Rive-Sud, en était à sa deuxième participation à la finale provinciale. Elle avait terminé huitième dans la catégorie atome, l'an dernier.

Cette année représentait un défi de taille pour la jeune de 10 ans, qui se mesurait aux 14 meilleures filles de catégorie moustique, qui sont pour la majorité plus vieilles qu'elle.

« Je suis allée à Longueuil pour me qualifier pour aller à Québec, a confié celle qui fréquente l'école Crevier à Marieville. Je suis juste à ma première année dans la catégorie moustique, je ne pensais pas me qualifier étant donné que j'affrontais des joueuses de deuxième année. Finalement, j'ai réussi à me classer ! »

Le Défi Triple-Jeu consiste à trois épreuves, une au bâton, une de course et l'autre de lancer. Les points sont accumulés durant les différentes épreuves selon la distance frappée, le meilleur temps obtenu lors de la course et le nombre de cibles atteintes lors du lancer.

Lors de l'épreuve provinciale, Rafaëlle a démontré de quel bois elle se chauffait. La Marievilloise a réussi la frappe la plus loin, réussissant à frapper la balle à 226 pieds, bon pour le premier rang chez les filles moustique.

Elle a aussi réussi à obtenir de bons résultats à la course et au lancer. Elle a terminé deuxième, à neuf points de la médaille d'or, Lauralys Panneton, de Laval. La Montréalaise Lauriane Journault complétait le podium.

Talents variés

Afin de monter sur le podium, les joueuses doivent démontrer de la polyvalence, autant avec un bâton, son bras ou ses jambes.

« C'est bien que tu frappes fort, que tu sois faite forte, mais il faut aussi que tu coures vite et que tu lances précisément, explique la mère de Rafaëlle, Annie Bourque. C'est tout ça qui entre en ligne de compte. »

Pour se rendre à l'épreuve provinciale, la Marievilloise a dû remporter la compétition de l'Association du baseball mineur de Marieville et l'épreuve régionale, qui se déroulait au parc Le Cavalier, à Longueuil.

« Je ne pensais pas me qualifier étant donné que j'affrontais des joueuses de deuxième année. Finalement, j'ai réussi à me classer ! »
– Rafaëlle Brazeau

Durant la saison, elle jouait avec l'équipe moustique A des Royaux de Marieville, une équipe composée majoritairement de garçons.

L'athlète a surtout été utilisée au champ centre et au premier but, faisant quelques apparitions sur la butte et au deuxième but.

« L'atmosphère était bonne dans l'équipe, soutient Rafaëlle. Nous étions tous pas mal amis. J'ai eu du plaisir ! »

Rafaëlle Brazeau a mis la main sur une médaille d'argent lors du Défi Triple-Jeu, qui se déroulait au Stade municipal de Québec, au début du mois. (Photos : Courtoisie)

Autre que le baseball

La Marievilloise n'excelle pas uniquement au marbre, au monticule et sur les sentiers. Elle affectionne aussi tout particulièrement le basketball.

« Bientôt, au mois de septembre, je vais faire le camp de sélection pour les Riverains de Saint-Jean-sur-Richelieu », note Rafaëlle Brazeau.

Elle fait partie de l'option sport de l'école Crevier, de Marieville, ce qui l'amène à pratiquer toute sorte de sports différents. Elle était d'ailleurs la capitaine de l'option l'an dernier.

Et à lui voir le feu dans les yeux, le sport, elle en mange !

Volleyball, badminton, hockey cosom, handball, basketball, cross-country, athlétisme, flag-football : la liste de sports qu'elle pratique est longue.

« L'enseignant en éducation physique, Benoit Pépin, choisit des jeunes qui représentent l'école dans différents tournois de la région, relate Mme Bourque. Ils doivent bien performer à l'école parce que ce sont deux périodes par semaine qu'ils enlèvent. »

Futur

À l'avenir, Rafaëlle Brazeau entretient le rêve d'être avec Équipe Québec, mais elle ne s'est toujours pas arrêtée sur le sport qu'elle veut pratiquer plus intensément.

« Je ne sais pas encore quel sport choisir », confie-t-elle.

Elle continuera son parcours dans le baseball, qu'elle pratique depuis cinq ans, au basketball et au flag-football, où elle évolue au poste de quart-arrière.

L'athlète multidisciplinaire compte aussi participer au triathlon en solo lors des tournois organisés par le Réseau du sport étudiant du Québec, l'an prochain.

« J'ai hâte au tournoi de basketball, de hockey cosom, de flag-football, de volleyball, de handball. Dans le fond, tous les tournois ! », souligne Rafaëlle.

OCCASIONS SPECTACULAIRES

LE PRIX DUCLOS inclus

...à quelques minutes de chez vous !!!

HYUNDAI ELANTRA GLS

Aut., technologie Bluetooth, caméra de recul, sièges chauffants, lecteur MP3 / Sirius XM / port USB et beaucoup plus.

36 152 km
Inv. U0984

14 495$

KIA OPTIMA SX TURBO 2015

Aut., int. cuir, GPS, toit panoramique, sièges chauffants, CD/MP3/Port USB et beaucoup plus.

80 837 km
Inv. U1020

18 995$

GMC TERRAIN SLE-2 2015

AWD / 4X4, toit ouvrant, caméra de recul, Bluetooth, ensemble remorquage et beaucoup plus.

49 078 KM
Inv. U0767

17 995$

KIA RIO LX 2014

Man., lecteur MP3, prise USB / radio Sirius XM, port USB et beaucoup plus.

38 990 KM
Inv. U0956b

7 495$

DODGE CHALLENGER SRT 392 HEMI 2016

Int.cuir, GPS, écran tactile, Système navigation, sièges chauffants et beaucoup plus.

6336 KM
Inv.U0908

49 995$

HYUNDAI SANTA FE XL PREMIUM 2016

Bluetooth, écran tactile, traction intégrale et beaucoup plus.

33 650 KM
Inv. U0870

27 995$

FORD EDGE SPORT 2016

Aut., int. cuir, toit ouvrant, GPS et beaucoup plus.

22 800 km
Inv. U1109

38 428$

DODGE DURANGO RT 2016

GPS, toit ouvrant, int. cuir, caméra de recul, système navigation, Bluetooth et beaucoup plus.

35 518 km
Inv. U0929

40 595$

MERCEDES BENZ GL-CLASS BLUETEC 2014

GPS, caméra de recul, int. cuir et beaucoup plus.

79 578 KM
Inv. U0765

51 995$

UNE ÉQUIPE ATTENTIONNÉE POUR VOUS CONSEILLER!

DÉCOUVREZ À QUEL POINT NOUS SOMMES NÉGOCIABLES!

ON PAIE PLUS POUR VOTRE ÉCHANGE

DUCLOS LONGUEUIL

CHRYSLER

5055, boul. Cousineau
Saint-Hubert 450 656.4110

2E ET 3E CHANCE AU CRÉDIT

CarProof MD
RAPPORTS HISTORIQUES DE VÉHICULES

Tous nos véhicules sont garantis et inspectés

À l'enseigne des MEILLEURS PRIX

1266000610-230817

SPORTS et LOISIRS

Camp d'entraînement et présaison

Profondeur accrue chez les Forts

Le hockey junior AAA est de retour. Les Forts de Chambly amorçaient leur camp d'entraînement la semaine dernière, en vue de leur troisième année d'existence dans la ligue.

Un texte de **Xavier Demers**

Les Forts de Chambly se sont inclinés contre les Inouk de Granby, au Centre sportif Robert-Lebel. (Photo : Xavier Demers)

L'entraîneur-chef et directeur général de la formation chamblyenne, Patrick Lefebvre, s'attend à avoir une contribution offensive plus diversifiée de la part de ses trios à l'attaque avec les départs d'éléments comme Anthoni Nadeau et Maxime Gagnon.

« Les points en plus qu'on amassait sur nos deux premiers trios l'an passé, on va aller en chercher beaucoup plus sur notre troisième et quatrième ligne, affirme Lefebvre. On a beaucoup plus de profondeur cette année. Je pourrais facilement avoir sept, huit ou neuf gars de 25 buts. »

Même s'il est trop tôt pour y aller de pronostics en vue de la prochaine saison, considérant qu'elle commence officiellement le 8 septembre, Lefebvre est confiant concernant ses chances de compétitionner pour la saison 2017-2018.

« Je pense que dans la ligue cette année, on devrait bien performer et être dans les bonnes équipes. Je crois que la ligue va être plus balancée. Je ne pense pas qu'il va y avoir des équipes aussi dominantes que Terrebonne ou Longueuil. »

Camp des recrues

En tout, ce sont 44 joueurs qui se sont présentés au précamp, incluant quelques vétérans, dont William Leclerc, Xavier Vinetti et Maxime Pion. L'attaquant des Mooseheads d'Halifax, Raphaël Lavoie, s'est aussi délié les jambes avec la formation chamblyenne avant de se rapporter au camp de l'équipe de la Ligue de hockey junior majeur du Québec (LHJMQ).

« On a eu de belles surprises. On a apprécié les gens qui se sont présentés. Tout le monde a bien performé, mais à un moment donné, il faut regarder nos besoins. Plusieurs joueurs reviennent tant à l'attaque qu'à la défensive. »

Lefebvre a réduit sa formation à 19 attaquants, 10 défenseurs et cinq gardiens en vue du premier duel de la présaison. Ne sont pas inclus quatre joueurs qui prendront part à des camps junior majeur, soit le gardien Jonathan Cournoyer (Drummondville), les défenseurs Félix-Antoine Drolet (Québec) et Zachary Leclerc (Saint-Jean) ainsi que l'attaquant Anthony Imbeault (Shawinigan).

Devant le filet

Avec plusieurs gardiens de but dans ses rangs, les Forts semblent être en bonne position devant le filet.

Olivier Chalifour et Hugo Duteau, les deux cerbères qui étaient d'office à la fin de la dernière saison, sont de retour.

« Dans les buts, je crois qu'on a deux gars qui ont une année supplémentaire dans le corps, exprime Lefebvre. Je regarde un gars comme Chalifour qui est arrivé ici à 17 ans, c'est une troisième saison dans la ligue. C'est sûr que ça va être un gardien dominant. »

À cela s'ajoute Jean-Philippe Jacques qui était aussi de la formation l'an dernier.

Le tout premier choix au repêchage de la ligue, Alexandre Lagacé, a quant à lui indiqué à l'Océanic de Rimouski qu'il prenait sa retraite du hockey junior majeur. Le gardien de 20 ans de Saint-Basile-le-Grand était toujours en réflexion quant à son avenir dans le hockey.

Match présa0ison

La formation chamblyenne disputait sa première rencontre hors-concours, le 20 août, au Centre sportif Robert-Lebel, contre les Inouk de Granby.

Ils ont baissé pavillon au compte de 7-5. Simon de Repentigny, Zachary Daoust, Frédéric Poissant, Cédrick Chagnon et Kevin Lamoureux ont été les marqueurs pour les Forts.

Patrick Lefebvre a été agréablement surpris par quelques-uns de ses jeunes joueurs. Il a entre autres noté les performances des attaquants Daoust, Chagnon et Poissant ainsi que du défenseur William Paquette.

Lamoureux, qui a été acquis du Révolution de Saint-Lazare au cours de la saison morte, a récolté trois points durant la rencontre.

Par ailleurs, le gardien de but, Hugo Duteau, qui prenait part au camp des Islanders de Charlottetown dans la LHJMQ, a été retranché par la formation de l'Île-du-Prince-Édouard. Il devrait se rapporter au camp des Forts pour le reste du calendrier de présaison.

Les Forts renoueront avec la glace jeudi alors qu'ils joueront contre les Braves de Valleyfield, à l'aréna Salaberry. Ils visiteront les Inouk vendredi avant de terminer leur calendrier hors-concours, à la maison, contre les Braves, le 27 août, à 16 h.

Patrick Lefebvre devrait présenter l'alignement du début de saison pour son dernier duel.

RÉSULTATS

SOCCER

M-AAA-U16

Rivières de Québec @ Arsenal de Chambly
(5-3-13) (14-4-3)
2 - **3**
Parc Roger-Bélisle, 19 août

Marqueurs:

Québec	Chambly
X. Lacoste	A. Laflamme (2)
M. Tremblay	A. Primeau-Verreault

Prochains matchs:
26 août, @ Fabrose (Laval)
3 sept, v. Qc-Centre (Robert-Lebel)

Classement

Équipe	PJ	V	D	N	Pts
Arsenal	**21**	**14**	**4**	**3**	**46**
St-Laurent	21	14	3	4	45
Repentigny	21	13	4	4	43
Étoiles de l'Est	21	13	3	5	42
Ahuntsic	20	11	3	6	35
Longueuil	20	10	1	9	31
FS Salaberry	21	10	1	10	31
NDG	21	10	1	10	31
Québec-Centre	21	9	2	10	29
Blainville	21	9	1	11	28
Fabrose	21	7	5	9	26
Rivières de Qc	21	5	3	13	18
Hull	20	2	1	17	7
Lakeshore	20	2	0	18	6

HOCKEY

LHJAAAQ (pré-saison)

Inouk de Granby @ Forts de Chambly
(1-0-0) (0-1-0)
7 - **5**
Centre sportif Robert-Lebel, 20 août

Marqueurs:

Granby	Chambly
M. Charbonneau (3)	S. de Repentigny
F. Statchenko-Pellan	Z. Daoust
Al. Chicoine	F. Poissant
B. Lussier	C. Chagnon
J. Bergeron	K. Lamoureux

Gardiens:
Granby
É. Goulet, 6/9, 0,667
S. Huard, (V), 12/14, 0,857
Chambly
J.P. Jacques, (D), 23/26, 0,885
J.P. Désilets, 17/21, 0,810

Prochains matchs hors-concours:
24 août, @ Braves (Valleyfield)
25 août, @ Inouk (Granby)
27 août, v. Braves (Robert-Lebel), 16h
Saison régulière:
8 sept., @ Titan (Princeville)
12 sept., v. Rangers (Robert-Lebel), 16h

Classement

Équipe	PJ	V	D	DP	Pts
Granby	1	1	0	0	0
Chambly	**1**	**0**	**1**	**0**	**0**
Montréal-Nord	0	0	0	0	0
Terrebonne	0	0	0	0	0
Longueuil	0	0	0	0	0
Saint-Lazare	0	0	0	0	0
Gatineau	0	0	0	0	0
Saint-Gabriel	0	0	0	0	0
Saint-Jérôme	0	0	0	0	0
Montréal-Est	0	0	0	0	0
Princeville	0	0	0	0	0

D'ICI LA FIN AOÛT

L'ÉVÉNEMENT ÉQUIPÉ POUR L'ÉTÉ DE NISSAN

NISSAN
Innover pour exalter

SUPER SPÉCIAL DÉMO: PAS DE CACHETTE!

199$ / MOIS

TAXES, TRANSPORT ET PRÉPARATION INCLUS

LOCATION **12 MOIS**
1 995 $ COMPTANT OU ÉCHANGE ÉQUIVALENT
16 000 KM / ANNÉE

6000$ DE RABAIS

Rogue SL illustré

SEULEMENT **3** EN STOCK

ROGUE S AWD 2017

DÉMOS AVEC 6000 KM ET MOINS

- AUTOMATIQUE
- CLIMATISEUR
- CAMÉRA DE RECUL
- SIÈGES CHAUFFANTS

LIQUIDATION UNIQUE

PREMIER ARRIVÉ, PREMIER SERVI!

Titan Platine Réserve à cabine double illustré

TITAN À CABINE DOUBLE

OBTENEZ UN CRÉDIT À L'ACHAT AU COMPTANT DE

25% DU PDSF SUR UN NISSAN TITAN 2017 (excluant le Titan XD)

CE QUI REPRÉSENTE UNE REMISE ALLANT JUSQU'À

17 000$

MEILLEURE GARANTIE LIMITÉE POUR CAMIONS AU CANADA
5 ANS/160 000 KM, GARANTIE INTÉGRALE LIMITÉE.

PLUS DE 100 VÉHICULES EN INVENTAIRE
www.coupalbrassard.com

500, boul. Périgny, **Chambly**
(450) 658-3443

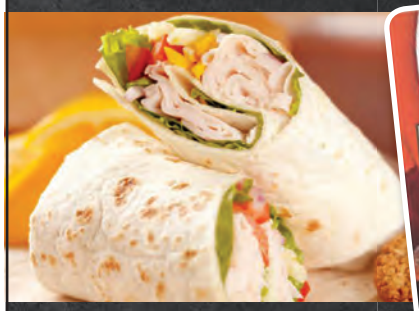
858, boul. Industriel, **St-Jean-sur-Richelieu**
(450) 347-5593

COUPAL & BRASSARD

1226000520-230817

LIVRAISON RAPIDE POUR VOS VACANCES! **FAITES VITE!!!**

Procurez-vous nos cartes fidélités pour nos sandwichs et nos mets préparés



Voir détails en magasin.

Achetez-en 9 de chaque et le 10e est GRATUIT

Photos à titre indicatifs

C'est la rentrée scolaire

Courez la chance de gagner l'un de nos 4 sacs à dos plein de collations.

Tirage le 27 août. Détails en magasin.

En collaboration avec

BIÈRES ET SAVEURS DE CHAMBLY

4 LAISSEZ-PASSER À GAGNER

Tirage le 27 août.

Billets en vente à la courtoisie ainsi que le verre officiel

metro PLUS

Marché Collin Chambly

C'EST GRATUIT C'EST PAYANT

Guichet en magasin Desjardins

Horaire en magasin comptoir postal ouvert 7 jours

POSTES CANADA CANADA POST

metroplusmarchecollinchambly

1233, De Périgny, Chambly | **450 658-0367** | Ouvert 7 jours de 8 h à 23 h

1226000545-230817w