■ Plusieurs gagnants du secteur ont remporté un lauréat lors du MSR - Page 46

SOCIETE CANADIENNE DU MICROFILM
H2Y COMP AB000001
464. ST-JEAN BUREAU 110
MONTREAL (QUE)
H2Y 2S1

L'ÉCLAN
transcontinental

VOLUME 71, NUMÉRO 28 MERCREDI 23 NOVEMBRE 2011 23 163 EXEMPLAIRES

VOTRE HEBDO DEPUIS 70 ANS

CONCOURS SOUPER-GALA
AC
L'ANTICHAMBRE
Dans le cadre de la 40e édition du Tournoi provincial Midget d'Alma.
En page 45

Quatre « anges de la rénovation » iront en République Dominicaine 25

Le centre-ville s'enrichit d'une nouvelle boutique: l'atelier boutique Elfik 27

Des Jeannois remportent un tournoi de hockey à Prague 44

Résidence en bois à Desbiens

Le ministre impressionné!

Page 3

L'ÉVÉNEMENT TOUT UN CADEAU
DEUX POUR UN
À L'ACHAT D'UN (prix du manufacturier) Titan 2011
RECEVEZ GRATUITEMENT UNE VERSA
HATCHBACK 2012 1.8 S MANUELLE À 16 500 $
alma NISSAN
L'adresse du gros bon sens
2580, av. du Pont S., Alma
(En face de Alma Honda et Alma Acura)
418 662-8088
www.almanissan.com
4156399

Transformation EXTRÊME
418 668-DENT (3368)
3 heures
Clinique Dentaire
Kathleen Murray D.M.D.

Exclusif à Alma! Technologie CEREC 3D
4156455

FORGESCOM
Services aux entreprises
www.forgescom.com

Emplois disponibles

NOUVEAU PROGRAMME!

ÉDUCATRICE, ÉDUCATEUR EN SERVICE DE GARDE EN MILIEU SCOLAIRE

ATTESTATION D'ÉTUDES PROFESSIONNELLES (AEP)
DURÉE : 390 HEURES

Formation obligatoire pour travailler en service de garde en milieu scolaire (5 à 12 ans).

DÉBUT DES COURS : JANVIER 2012

SIGNALEURS DE CHANTIERS ROUTIERS

Le samedi 3 décembre 2011 de 8 h à 12 h

Formation menant à l'accréditation de l'Association québécoise du transport et des routes (AQTR), exigée sur les chantiers du ministère des Transports du Québec.

Coût d'inscription : 195 $
(le participant doit être âgé de 18 ans ou plus)

CONDUITE DE CHARIOT ÉLÉVATEUR

Le lundi 12 décembre 2011

Formation obligatoire pour opérer un chariot élévateur.

Théorie : 4 heures, de 18 h à 22 h
Pratique : 1 heure (individualisée)
Coût d'inscription: 155 $

Pour information ou inscription :
418 669-6040 poste 4000

CFP ALMA
Centre de formation professionnelle Alma

FORMATIONS OFFERTES À L'HIVER 2012

COMMISSION SCOLAIRE DU LAC-SAINT-JEAN

APPELEZ DÈS MAINTENANT!
418 669-6041 poste 4106

Emplois disponibles en région

- **ASSISTANCE À LA PERSONNE EN ÉTABLISSEMENT DE SANTÉ 16 janvier 2012**
- **ÉPILATION À L'ÉLECTRICITÉ février 2012**
- **PHOTOGRAPHIE** En collaboration avec : Formation professionnelle des Découvreurs
  30 janvier 2012
- **SOUDAGE-MONTAGE 31 janvier 2012**
- **SOUTIEN INFORMATIQUE (EN SOIRÉE) 30 janvier 2012**

La FGA en mouvement

Au Centre de formation générale des adultes, on apprend l'anglais de façon intensive

Des sessions de 6 semaines pour chaque niveau.

Un horaire de 21 heures de cours d'anglais par semaine.

La possibilité de passer plusieurs niveaux en une seule année scolaire.

Des classes à la fine pointe de la technologie informatique munies de tableaux interactifs.

Deux tuteurs par groupe pour offrir aux élèves des méthodes et des styles d'enseignement variés.

L'anglais à la FGA... ***Yes, we can!***

Résidence en bois à Desbiens: le ministre Lessard impressionné

Une première au Québec

FRANCE PARADIS

FRANCE.PARADIS@TRANSCONTINENTAL.CA

Le ministre des Affaires municipales, des Régions et de l'Occupation du territoire, Laurent Lessard, s'est montré impressionné ce lundi en visitant le chantier de construction de la Résidence Gérard-Blanchet qui offrira bientôt, à Desbiens, 20 logements communautaires à des aînés en légère perte d'autonomie. Il s'agit d'une grande première québécoise car il s'agit du premier bâtiment multilogements au Québec construit à partir de panneaux en bois lamellé-croisé.

Cette visite de chantier aurait parfaitement convenue en période électorale où les ministres ont besoin de visibilité

Cependant, le passage de Laurent Lessard à Desbiens était motivé par le désir du ministre de voir de ses yeux une des nouvelles orientations «vertes » de la Société d'habitation du Québec.

Le ministre a pris le temps de jaser avec l'architecte au dossier, les gens de Nordic, de Chantiers Chibougamau qui fournissent les éléments préfabriqués sur mesure pour cette construction.

« Je suis le maire le plus heureux sur la terre »

— Nicolas Martel, maire de Desbiens

« C'est un projet audacieux et novateur au profit de la société. Je vais en parler partout au Québec », a lancé d'un trait le ministre visiblement séduit par ce nouveau type de construction et tous les avantages énergétique qu'il peut offrir.

Ce projet deviendra réalité en février prochain grâce à un investissement de plus de 3,1 millions $ de la part de la Société d'habitation du Québec (SHQ) et de ses partenaires du milieu.

Outre la SHQ, qui a consenti une aide financière de près de 1,7 million $ par l'entremise de son programme AccèsLogis Québec, les partenaires du milieu ont contribué au projet pour plus de 527 000 $. De ce montant, près de 369 000 $ proviennent de la municipalité de Desbiens.

La Caisse Desjardins des Cinq Cantons participe à la hauteur de 40 000 $; le Fonds de la ruralité pour 60 000 $; le Centre local de développement pour 20 000 $; le bureau de l'efficacité et de l'innovation énergétique du ministère des Ressources naturelles et de la faune (Novoclimat) pour 33 700 $; la SCHL pour 5000 $ ainsi que 1300 $ d'aide et soutient au Comité de la résidence de la part du député Alexandre Cloutier.

D'ailleurs fait très rare, le ministre Laurent Lessard a invité personnellement le député Cloutier à s'asseoir à la table d'honneur et même à prendre la parole.

« Fruit d'une belle mobilisation du milieu, la Résidence Gérard-Blanchet permettra à 20 ménages de Desbiens de bénéficier d'un milieu de vie agréable qui répond à leurs besoins. Ce projet s'inscrit parfaitement dans l'objectif de notre gouvernement de mettre davantage de logements abordables à la disposition des aînés du Québec», a souligné le ministre Lessard.

Le maire de Desbiens, Nicolas Martel, cachait mal sa joie de voir ce projet se réaliser.

« Je suis le maire le plus heureux sur la terre », a-t-il lancé, débordant d'enthousiasme.

Claude Turcotte, ancien maire de Desbiens et président du conseil d'administration de la Résidence Gérard-Blanchet, a pris le temps de souligner le travail des sept dernières années de la part de ceux et celles qui croyaient en ce projet.

À l'intérieur de la Résidence Gérard-Blanchet, 10 des locataires pourront bénéficier du Programme du supplément au loyer, une aide financière destinée aux personnes à faible revenu qui, sans ce soutien supplémentaire, devraient débourser plus de 25 % de leur revenu pour se loger.

Le supplément au loyer versé représentera, sur une période de cinq ans, une aide financière totale de plus de 168 000 $, dont plus de 151 000 $ seront versés par la SHQ et près de 17 000 $ par la municipalité de Desbiens.

La visite du chantier au www.lelacstjean.com

Le maire Nicolas Martel et le ministre Laurent Lessard encadrent les bénévoles qui ont mené à bien ce projet depuis sept ans. (Photo: France Paradis)

Lamarche: les citoyens s'opposent

Malgré le fait que 85 % des citoyens se sont prononcés dimanche contre le règlement d'emprunt de 345 000 $ pour défrayer les coûts juridiques engendrés par la Commission d'enquête sur l'administration de la municipalité, le conseil n'a pas le choix et devra trouver l'argent requis.

Sur les quelques 600 habitants de la municipalité habilités à voter, 185 se sont prévalus de leur droit de vote lors du référendum de dimanche dernier, rejetant à 85 % l'adoption d'un règlement d'emprunt pour payer les frais d'avocats.

Conséquence de ce geste, au lieu de rembourser la somme sur une période de sept ans, tel que prévu initialement, ce remboursement devra se faire à même le budget de la municipalité, sur une période de cinq ans.

Attendu que la municipalité ne peut présenter de budget déficitaire, elle devra aller en emprunt pour régler le problème.

Il reste un espoir, que la demande de la municipalité soit entendue par Québec et que ce soit le gouvernement qui paie la facture attendu que c'est le ministère des Affaires municipales qui a imposé la tutelle et la tenue de cette commission d'enquête.

En attendant, plus que jamais, les citoyens de la municipalité sont exaspérés par la situation et les membres du conseil sont toujours tout autant divisés sur le rôle du maire Claude Bourgeault dans toute cette affaire et réclament sa tête.

Rappelons que c'est les 8 et 9 décembre que la Commission sera de retour à Alma pour entendre les plaidoiries des différents avocats représentant les parties dans cette affaire. **(F.P.)**

CARPETTES DE PORTES POUR PLANCHERS DE BOIS ET COUVRE-PLANCHERS SANS CIRAGE
CHOIX DE COULEURS
Enlève facilement le sable et le sable des semelles
PRODUITS D ENTRETIEN
Errold Fortin
418 662-9902
MAGASIN ENTREPOT
860 rue Gauthier Ouest Alma

CÉLINE À VEGAS
6e fois à Vegas
RESTE 12 PLACES
10 AU 15 MARS 2012
4 NUITS / 5 JOURS
AUTOCAR DE LA RÉGION ALLER-RETOUR
VOL, HÉBERGEMENT IMPÉRIAL PALACE
BILLET CÉLINE-MEZZANINE 1 INCLUS
TOUR DE VILLE DE 3 HEURES
Accompagné par Micheline Labreque
À PARTIR DE 1 329$ /pers. occ double

L'ESSENTIEL DE LA TURQUIE
9 SEPTEMBRE
16 JOURS / 14 NUITS
AUTOCAR DE LA RÉGION INCLUS
37 REPAS
10 INCLUSIONS
Accompagné par Éléonore Lavoie
Vacances transat
2 719$ /pers. occ double

PUERTO VALLARTA
22 MARS • 2 SEM.
ROYAL DECAMERON COMPLEX
AUTOCAR DE LA RÉGION INCLUS
nolitours
1 939$ /pers. occ double

CAYO COCO
5 AU 19 AVRIL 2012
HÔTEL CLUB VILLA COJIMAR
DÉPART DE QUÉBEC
1 399$ /pers. aucun supp. simple

Consultez nos promotions en tout temps sur notre site: www.alma.clubvoyages.com
418 668-7904
65, RUE ST-JOSEPH, PLAZA 3
club voyages Alma
Départs de Montréal. Prix par personne en occupation double, incluant les taxes et rabais applicables. Prix en vigueur au moment de l'impression et valables pour les nouvelles réservations individuelles, sous réserve de disponibilité au moment de la réservation. Certaines restrictions peuvent s'appliquer pour les détails et conditions générales. Consultez votre conseiller Club Voyages pour tous les détails matrimc Marque déposée/marque de commerce d'Aift MILES International Trading B.V., employée en vertu d'une licence par LoyaltyOne Inc. et Transat Distribution Canada Inc. Titulaires d'un permis du Québec.
Prix excluent le 3,50$/100$ de services touristiques achetés représentant cliente au Fonds d'indemnisation des clients des agents de voyages.

Saisie de 2000 grammes de poudre blanche

FRANCE PARADIS
FRANCE.PARADIS@TRANSCONTINENTAL.CA

Les policiers de la Sûreté du Québec ont réalisé un bon coup dans la nuit de vendredi dernier dans la réserve faunique des Laurentides. Ils ont intercepté un véhicule à bord duquel ils ont notamment retrouvé 2000 grammes d'une poudre blanche qui serait possiblement de la cocaïne.

C'est dans le cadre de leur enquête sur le trafic de drogue que le Module d'enquête contre le crime organisé Centre-Est de la Sûreté du Québec, assisté du groupe d'intervention tactique, a intercepté le 18 novembre dernier un véhicule au km 85 de la route 175 qui roulait en direction Sud.

Le conducteur, Dave Simard, 23 ans et son passager, Mickaël Blackburn, 25 ans, ont été arrêtés en possession de tout près de 2000 g de poudre blanche, possiblement de la cocaïne, et de quelques buvards d'acide.

Par la suite, assistés de l'Escouade régionale d'enquête d'Alma, les policiers ont réalisé des perquisitions dans les résidences des suspects à Larouche et à Chicoutimi.

Mickaël Blackburn a comparu par voie téléphonique et a été libéré en attendant la suite des procédures judiciaires. Dave Simard a, quant à lui, été gardé détenu et devrait comparaître de nouveau pour son enquête sur remise en liberté au palais de justice de Québec.

Les deux individus font face à des accusations reliées à la possession et au trafic de stupéfiants.

Vol d'un VTT

Un véhicule tout-terrain de compétition a été dérobé dans la cour d'une résidence sur la route 169, à Métabetchoaun.
Il s'agit d'un véhicule de marque Yamaha YSZ-45 de l'année 2009, noir.
La plaque d'immatriculation porte le numéro VQ 50366.

Alcool au volant

Deux autres cas d'alcool au volant ont été signalés sur le territoire au cours de la fin de semaine.
Sur le Boulevard des Cascades, au centre-ville d'Alma, un jeune homme de 21 ans a été intercepté pour une infraction au Code de la sécurité routière.
Au poste de la Sûreté du Québec, le test a démontré qu'il était une fois au dessus de la normale quant à la présence d'alcool dans son sang.
Puis, sur le boulevard St-Judes, c'est une Dame de 42 ans qui a été interceptée pour les mêmes raisons.
Son taux d'alcool dans le sang dépassait de deux fois la limite permise.

Deux vols de véhicules

Les policiers ont enregistré deux vols de véhicules sur le territoire.
Tout d'abord, dans le rang #7, à l'Ascension, une voiture de marque Toyota Celica 2001, blanche a été dérobée dans l'entrée d'une résidence.
Le véhicule n'était pas verrouillé et la clef de contact était à l'intérieur.
Puis, à Alma, sur la rue Sacré-Cœur, dans un bar de l'endroit, une Dame s'est fait dérober sa bourse.
Quand elle a voulu quitter les lieux, elle a constaté que son véhicule avait également été volé.
Il s'agit d'une auto de marque Volvo 850 de l'année 1995, quatre porte, de couleur vert.
La plaque d'immatriculation porte le numéro 872 XFB.

Au Juvénat

Au Juvénat de desbiens, on a constaté une entrée par effraction à l'intérieur du bâtiment qui est désaffecté depuis quelques années.
On a constaté la disparition d'une perceuse d'une valeur de quelque 250 $.

Perdez de 3 a 7 lb par semaine !
Idéal Protein
SERVICE PERSONNALISÉ ET PROFESSIONNEL
NOUVEAU SERVICE
DERMALINFUSION
• Atténue les signes de l'âge et tonifie la peau
• Atténue les tâches pigmentaires
• Traite l'acné et ses cicatrices
PROMOTION RABAIS DE 20$ SUR LE 1er TRAITEMENT
Prenez rendez-vous !
Guylaine Aubin Esthéticienne
418 668-4091
4128755

GARAGE LAPOINTE
LE SPÉCIALISTE
SERVICES :
• Freins • Silencieux • Suspension
• Alignement au laser • Mécanique générale
• Transmission • Remorquage 24 heures
• Déverrouillage de porte
REMORQUAGE 24 h
Dany Lapointe
2416/ 3547690
418 668-8149
1645, avenue du Pont Sud, Alma

viacapitale SAGUENAY-LAC-SAINT-JEAN
Vous avez le projet de VENDRE ou ACHETER une propriété ?
Contactez-moi !
ESTIMATION GRATUITE DE LA VALEUR MARCHANDE DE VOTRE PROPRIÉTÉ
• Disponible 7 jours sur 7
• Professionnalisme
• Efficacité
Chantale Tremblay
COURTIER IMMOBILIER AFFILIÉ
Actif protégé par PROTECTION hypothécaire PROTECTION domiciliaire
4134028
418 668-9551
Bureau : 418 668-4578
200, av. du Pont S., Alma
www.viacapitalevendu.com

Les Amputés de guerre
JOUEZ PRUDEMMENT

dupont auto alma
chrysler jeep dodge
devance le Père Noël
En plus du MEILLEUR PRIX, on vous remet...
500$* EN ARGENT
Jeep Patriot North Edition 2011
4 WD, moteur 2,4 litres, transmission CVT
#4801
76 55$*/sem. taxes incluses
Dodge Grand Caravan SXT 2011
Moteur 3.6 litres, transmission 6 vitesses
#5028
79 90$*/sem. taxes incluses
Dodge Journey Stow'n Go SXT 2011
Moteur 3,6 litres, transmission 6 vitesses
#5399
78 73$*/sem. taxes incluses
Dodge Ram 1500 Outdoorsman 2011
4x4, moteur Hemi 5.7 litres
#5179
99 19$*/sem. taxes incluses
Daniel Boily · Nicole Larouche · Serge Gaudreault · Christian Veilleux · Marc Tremblay · Firmin Pilote · Sabin Renaud · Nicolas Tremblay · Alexandre Guay
L'ÉQUIPE DES MEILLEURS DEPUIS 50 ANS
590, AVENUE DU PONT, ALMA
418 662-6528
www.dupontauto.ca
*Les montants mentionnés ci-haut sont valides pour une période de 96 mois au taux d'intérêt de 4,99 %. • Plusieurs autres modèles éligibles aux 500 $ en argent
Photos à titre indicatif
417/1420

Éthique et déontologie: les élus prêtent serment

Pendant et après leur mandat

FRANCE PARADIS
FRANCE.PARADIS@TRANSCONTINENTAL.CA

En novembre 2009, les nouveaux élus de Ville d'Alma prêtaient serment pour officier comme maire ou conseillers. Lundi, ils ont répété le même scénario sauf que cette fois-ci, ils prêtaient serment envers le nouveau Code d'éthique et de déontologie des élus municipaux de la Ville d'Alma qui est entrée en vigueur à la dernière séance du conseil.

Tour à tour, le maire Marc Asselin et les huit conseillers, par ordre de quartier, se sont présentés pour prononcer le serment suivant :

« Je déclare sous serment que j'exercerai mes fonctions de (Maire ou Conseiller) dans le respect du Code d'éthique et de déontologie des élus municipaux de la Ville d'Alma et que je m'engage à respecter les règles de ce code applicables après la fin de mon mandat.

Et j'ai signé: »

Les élus avaient au plus tard jusqu'au 2 décembre 2011 pour adopter un tel code d'éthique, tel que le prévoit la Loi sur l'éthique et la déontologie adoptée par el gouvernement du Québec en décembre 2010.

Ce document parle donc de la mission, de la vision et des valeurs qui sont véhiculées à l'intérieur de Ville d'Alma.

On y parle des droits et obligations et comportements des élus dans le cadre de leur fonction ainsi que de leurs obligations et loyauté après leur mandat en rapport avec les informations dont ils auraient eu connaissance dans le cadre du dit mandat.

Le maire Marc Asselin et les huit membres du conseil ont prêté serment devant le greffier de Ville d'Alma, Me Jean Paradis. On retrouve ici, dans l'ordre des sièges autour de la table du conseil, Lucien Boily #1; Jocelyn Fradette #2; Gilles Girard #3; Frédéric Tremblay #4; Gino Villeneuve #5; Sylvie Beaumont #6; Pascal pilote #7 ainsi qu'Alain Fortin #8. (Photo: France Paradis)

Pour toutes vos transactions...
Me Marlène Simard
notaire
Place St-Luc Alma
418 662-2552
4162126

Spécial
La poubelle
LITTER LOCKER II
Rég. : 23,99 $
9,99*
La solution pour les odeurs de litière !
*Jusqu'à épuisement des stocks. Porte-clef Lamifidel non-valide.
DEPUIS 20 ANS À VOTRE SERVICE !
ANIMALERIE Lamifidel
1295, av. du Pont Sud
Alma
418 668-0117

Venez faire vos provisions pour les Fêtes!
LE PLUS GRAND CHOIX DE
Bonbons fruits séchés
CHOCOLATS ÉPICES Noix
ET BEAUCOUP PLUS!
PRIX IMBATTABLE!
AMANDES NATURELLES (900 g)
Rég. 10,99$ Spécial 7,92$
QUANTITÉ LIMITÉE
Cadeaux d'hôtesse - Grand choix d'emballages-cadeaux
ARACHIDES DÉPÔT ET PLUS
PLACE ALAMI - 971, av. du Pont Nord, Alma
418 769-1669
4162404

Jeudi, vendredi
24 et 25 novembre
ÉPARGNEZ L'ÉQUIVALENT
DES TAXES
sur tous les produits
Venez rencontrer notre conseillère beauté qui procèdera à une analyse de votre peau et vous proposera des produits de soins quotidiens adaptés à vos besoins.
COLORATION PROFESSIONNELLE et VICHY LABORATOIRES
• Échantillons offerts
• Tirage d'un panier-cadeau
UNIPRIX FORTIN ET ST-PIERRE
933, av. du Pont Sud, Alma • 418 662-5342
4159896

Commentaire
France Paradis

LET: les 91 sacrifiés… au nom de la collectivité !

« L'étude d'impact sur l'implantation d'un lieu d'enfouissement technique à Hébertville-Station est concluante et démontre que les effets seront mineurs, voir inexistants pour la majorité des paramètres analysés. » Cette phrase sera lourde de conséquences pour les quelque 91 citoyens propriétaires fonciers dans le secteur visé par le projet de la Régie des matières résiduelles du Lac-Saint-Jean. Le petit paradis sur terre que ces citoyens possèdent à quelque part à l'Est des municipalités de St-Bruno et Hébertville-Station ne sera plus jamais le même. On serait même tenté de souhaiter que leur paradis ne devienne pas leur enfer !

Mercredi dernier, dans la salle du carré des loisirs à Hébertville-Station, on avait préparé tout un scénario pour le dévoilement très attendu des résultats de cette étude.

Pour les médias, on avait prévu une présentation complète de l'étude avant la tenue de la conférence de presse. Pour cet événement médiatique, on retrouvait en avant les principaux tableaux démontrant le bien fondé de ce projet.

Comme présentateur, on avait naturellement invité Robert Comeau, chargé de discipline en matières résiduelles chez AECOM et directeur de projet pour cette étude d'impact réalisée au coût de quelque 98 000 $.

Dans la salle, le maire Réjean Bouchard de St-Bruno et Réal Côté d'Hébertville-Station, étaient des auditeurs attentifs bien que cette présentation leur était déjà familière. Ces deux maires sont directement concernés par le projet et devront amorcer sous peu une négociation avec la RMR pour parler de compensations monétaires.

On sait déjà qu'à l'Ascension, la RMR a accepté de verser 100 000 $ par année pour couvrir les inconvénients reliés au prolongement du site jusqu'au 31 décembre 2013.

Dans le cas des deux municipalités concernées par le nouveau lieu d'enfouissement technique, différentes options sont envisagées dont une compensation basée sur le tonnage qui sera enfoui.

Le LET sera officiellement sur le territoire d Hébertville-Station mais on passera sur le territoire de St-Bruno pour y accéder. En plus du mode de compensation, il faudra également déterminer le pourcentage attribué à chaque municipalité, en fonction des inconvénients.

• • •

Dans la salle, assis derrière, on retrouvait quelques-uns des opposants au projet qui militent au sein du Comité d'opposition au dépotoir à Hébertville-Station.

Ce seront eux, les 91 propriétaires fonciers voisins du site, qui seront en bout de ligne les « victimes » de toutes ces décisions.

Pour le moment, il n'est pas question de négocier de compensations avec eux et le bouteur de la RMR, un bon vieux « bulldozer » dans notre jargon, est enclenché en marche avant, à plein gaz.

De toute évidence, quand on écoute les propos du président de la RMR, Lucien Boily, son organisation travaille pour le bien-être de 36 municipalités autour du Lac Saint-Jean et ne reculera pas devant les commentaires et récriminations des opposants. « Les odeurs : ouvrez votre poubelle et mettez le nez dedans et dites-moi que ça ne sent rien », lance une opposante. « La visibilité : alignez quelque 13 terrains de football un à côté de l'autre et essayez de masquer le tout en pleine forêt », lance un autre. Et les mouettes? On va mettre en place des systèmes d'effarouchement. À chaque question, la RMR trouve une réponse. Il reste aux opposants une ultime porte de sortie, soit la tenue d'audiences publiques de la part du BAPE. Ils auront alors la chance de faire valoir leurs points en espérant que le BAPE forcera la main à la Régie pour apporter certains correctifs ou améliorations au projet pour minimiser les impacts.

• • •

Le dossier du lieu d'enfouissement technique n'échappe pas à la logique qui guide le monde : l'argent.

La RMR refuse de confier ses déchets à l'entreprise privée, se retrouvant ainsi à la merci d'une entreprise qui pourra rajuster ses prix à sa guise.

La Régie a trouvé une façon de rentabiliser les déchets. Déjà, en 2010, quelque 4 millions $ entreront dans les coffres de la RMR comme revenus directs de la gestion de nos déchets.

Ces surplus viendront minimiser l'impact financier pour le contribuable qui devra assumer une facture de quelque 25 M $ pour aménager le site et un autre million $ à chaque année pour son opération dans le cadre d'une vie utile de 42 ans.

• • •

Il reste un peu plus de deux ans pour trouver une solution qui saura satisfaire tout le monde.

Si on se trompe, dans quatre décennies d'ici, les prochains acteurs politiques reprendront le débat… en 2053 !

Courrier du lecteur
sur www.lelacstjean.com

Les gaz naturels, pensez-y !

J'ai récemment visionné un documentaire à la télévision. Un documentaire où il était question des dégâts causés par l'exploitation et l'extraction des puits de gaz naturels aux États-Unis, dans ce que l'on appelle la zone rouge. Cela se passe en ce moment même chez nos voisins du Sud.

Alors pourquoi, me direz-vous, en parler ici ? La raison est fort simple. Au moment où vous lisez ceci, il y a des discussions au sein même de notre gouvernement afin de déterminer si le Québec donnera son accord à l'exploitation de nos ressources en gaz naturel. Cela vous concerne tous autant les uns que les autres. Ici même au Lac Saint-Jean, certaines terres ont été vendues en vue de cette exploitation.

Mais après réflexion, car réflexion il devra y avoir très certainement de la part des Québécois et Québécoises, toutes générations confondues, vaut-il vraiment la peine d'accorder le droit, aux compagnies de gaz naturel, d'extraire celui-ci ? Est-ce que vous avez pensé aux conséquences d'un tel accord ?

Aux États-Unis, selon le documentaire Gasland, les 450 000 puits peuvent être utilisés 18 fois chaque. Ceci représente 40 000 milliards de litres d'eau qui passent dans ces puits et donc, 40 000 milliards de litres d'eau qui sont contaminés, inutilisables. À l'heure actuelle chez les Américains, les robinets s'enflamment, certaines maisons risquent d'exploser, les gens tombent malades et pas seulement d'une «petite» grippe, les animaux deviennent malades également, ils maigrissent, vomissent et perdent leurs poils. Tout ça pendant que les scientifiques, corrompus par les compagnies d'extraction, testent les réserves d'eau des maisons touchées en décrétant que tout va bien avec leur eau, mais en refusant toutefois d'en boire eux-mêmes. Plusieurs personnes ont un puits d'eau sur leur territoire et doivent pourtant en acheter en grande quantité au magasin puisque la leur est inutilisable, et tout ça, parce que leur gouvernement a autorisé les compagnies de gaz naturel d'extraire celui-ci, leur permettant en plus, par le biais d'une loi, de déverser ce qu'ils veulent à proximité des rivières et des puits d'eau potable, n'étant pas obligés de respecter, par le fait même, les lois sur la protection de l'eau, de la terre et de l'air.

C'est maintenant qu'il faut s'y opposer pour faire changer les choses avant qu'il ne soit trop tard pour le faire.

Seuls l'avenir et les décisions que nous allons prendre nous le diront.

Josianne Fillion Harvey
Alma

Journal LE LAC-ST-JEAN
www.lelacstjean.com
100, rue Saint-Joseph Sud, local 01
Alma (Québec) G8B 7A6
Tél. : (418) 668-4545
Téléc. : (418) 668-8522
Annonces classées : 1 866 637-5236
Sans frais : 1 877 668-1333

hebdos QUÉBEC — RÉSEAU SELECT

Réception et petites annonces : Marie-Andrée Gagnon, Reine Girard
Préposée Administration : Lise Fortier
Impression : « Maison de la Presse »
Distribution : Publi-Sac
Directeur régional : Louis Mercier
Directrice à l'administration : Lynda Drouin
Adjointe administrative : Claire Larouche
Facturation : Raymonde Potvin
Publié par : Médias Transcontinental S.E.N.C.
Vice-président principal: Marc-Noël Ouellette

Transcontinental

Éditeur : Michel Dupont
Rédactrice en chef : Laurie Gobeil
laurie.gobeil@transcontinental.ca
Journalistes:
France Paradis
france.paradis@transcontinental.ca
Jacques La Haye
Colène Bergeron

Directrice des ventes : Claudia Turcotte
Superviseur support aux ventes : Nadia Gagnon, Julie Gagnon
Conseillers (ères) en publicité : Yvan Leroux, Mario Larouche, Roxane Lapointe, Diane Truchon, Maxime Robitaille

Audrey Tremblay (Internet)
Directeur de production : Marc Boivin
Infographistes :
Richard Plourde, Diane Lemieux, Michelle Maltais, Stéphanie Côté, Manon Côté

VEUILLEZ RECYCLER CE JOURNAL

DISTRIBUTION CERTIFIÉE ODC : 23 163 EXEMPLAIRES • TIRAGE : 23 248 EXEMPLAIRES IMPRIMÉS
Dépôt légal : Bibliothèque Nationale du Québec. Société canadienne des postes – Envois de publications canadiennes. Abonnement, région 42,89$, extérieure 49,67 $. Contrat de vente de produit no 132837. © 2005 Médias Transcontinental S.E.N.C. Toute reproduction des annonces ou informations, en tout ou partie de façon officielle ou déguisée est interdite sans la permission écrite de l'éditeur. Le journal ne se tient pas responsable des erreurs typographiques pouvant survenir dans les textes publicitaires mais il s'engage à reproduire uniquement la partie du texte ou se trouve l'erreur. La responsabilité du journal et ou de l'éditeur ne dépassera en aucun cas le montant de l'annonce. Les articles publiés dans le journal sont sous la seule responsabilité des auteurs et la direction ne partage pas nécessairement les opinions émises.

Alma s'aligne vers un surplus de 500 000 $

FRANCE PARADIS

FRANCE.PARADIS@TRANSCONTINENTAL.CA

Une nouvelle fois les planètes semblent s'aligner au-dessus de Ville d'Alma qui devrait normalement enregistrer un autre surplus financier d'au moins 500 000 $ pour l'année 2011. Ce lundi, le maire Marc Asselin, a donc livré un rapport des plus optimistes sur la situation financière de la ville.

Tel que lui oblige la Loi des cités et villes, le maire Asselin a livré ce lundi son rapport annuel du maire dans lequel il aborde différents éléments de l'administration municipale.

« Plus que jamais nous sommes orientés vers le service à la population. Le contribuable-client est au centre des préoccupations du conseil et de l'administration municipale », a lancé le maire Asselin dont son administration entamait ce lundi la deuxième tranche de son mandat de quatre ans à l'hôtel de ville.

À VENIR

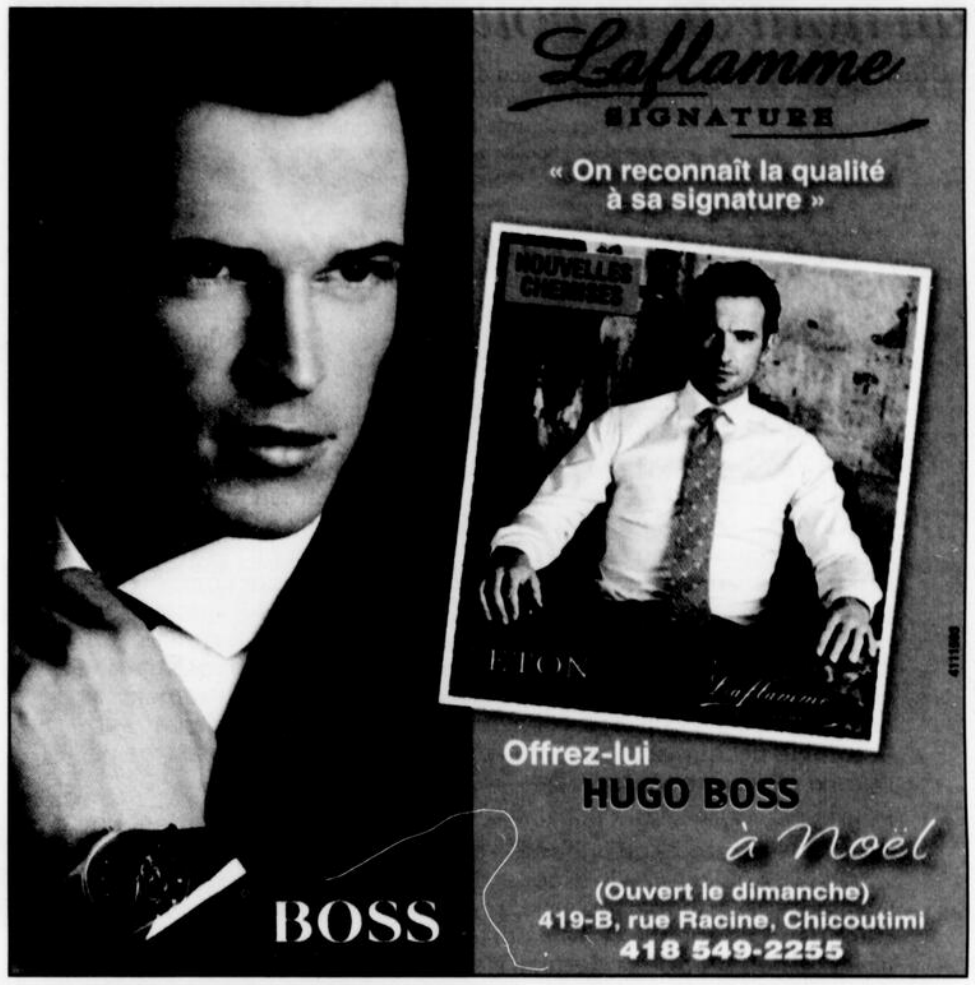
Marc Asselin reconnaît que son conseil a bein travaillé depuis deux ans mais qu'il y a encore beaucoupd e pain sur la planche afin de poursuivre l'améliorationd es services de base aux citoyens et pour réaliser les projets souhaités par la population.

« La priorité est, bien entendu, la modernisation du Centre Mario-Tremblay. Noius continuerons aussi les démarches entreprises afind e favoriser l'essor économique de notre milieu. Outre le dévelopement d'une grappe industrielle en aéronautique avec le Centre d'excellence des drones, nous avons plusieurs projets sur la table que nous entendons mettre en place au cours des prochains mois », a martelé Marc Asselin.

Le premier magistrat s'est félicité pour le fait que Vile d'Alma est en excellente position financière en comparaison avec des villes semblables. Citant les chiffres du gouverneemnt pour 2010, il mentionne que la charge fiscale moyenne à Alma est de 1786 $, soit 800 $ de moins que les autres villes de 25 000 à 100 000 habitants.

« De plus, à cette date, nous sommes la deuxième ville la moins endettée avec une dette à long terme de 888 $ par habitant, soit 1391 $ de moins que la moyenne », de renchérir le maire.Passant en revue les rapports financiers de l'année 2010 avec son surplus non consolidé de 1 519 390 $ en sa dette en continuelle décroissance, Marc Asselin a abordé les indications préliminaires sur les états financiers de l'exercice en cours.

« Au moment de ce rapport, nous prévoyons terminer le présent exercice financier avec un surplus d'environ 500 000 $ provenant surtout de revenus supplémentaires au niveau de la taxation foncière, de la tarificationd es services municipaux ainsi que de la desserte du service 911. Le résultat final sera connu lors du dépôt des états financiers », soutient Marc Asselin.



Me Marie-Claude Gagnon
mc.gagnon@sblavocats.com

CHRONIQUE JURIDIQUE

SIMARD BOIVIN LEMIEUX

SBL AVOCATS

L'Abrégé

Le cautionnement des dettes d'une entreprise

Il arrive fréquemment que les actionnaires d'une compagnie se portent caution des dettes de leur entreprise. Lorsque la situation financière de la compagnie est plutôt fragile, il n'est pas rare que les banques exigent même des garanties sur le cautionnement, comme une hypothèque immobilière sur la résidence d'un actionnaire.

Dans une récente affaire portée devant la Cour du Québec (BLC c. Bono[1]), la Banque Laurentienne du Canada réclamait solidairement 50 000 $ aux trois actionnaires d'une compagnie, en vertu d'un acte de cautionnement qu'ils avaient signé. Au moment où l'entreprise se dirigeait vers une situation d'insolvabilité, l'un des actionnaires de la compagnie avait remis un chèque personnel à la Banque portant la mention spécifique selon laquelle il devait servir à réduire son cautionnement personnel. Le chèque fut toutefois déposé dans le compte de la débitrice principale pour réduire son endettement. La compagnie a par la suite fait faillite; la Banque réclame des cautions la totalité de leur cautionnement, sans réduire la somme payée par l'une d'elles avant la faillite.

Le principe général veut que l'encaissement d'un chèque portant une mention libératoire ou une réserve entraîne l'acceptation tacite par le créancier qui dépose le chèque, des conditions qui y sont précisées. D'ailleurs, les tribunaux considèrent que l'acceptation tacite par le créancier d'un chèque certifié portant la mention « paiement final » libère le débiteur de sa dette. Il s'agit toutefois d'une présomption simple, qui peut être renversée par la preuve d'une entente contraire verbale ou écrite entre les parties.

Dans le cas discuté, la preuve ne révéla pas que l'encaissement du chèque par la Banque et son dépôt dans le compte de la compagnie résultait d'une entente avec la caution. Le juge a donc analysé le litige à la lumière des règles de la responsabilité civile afin de déterminer si la Banque avait commis une faute en utilisant le chèque pour réduire les dettes de la compagnie alors qu'il portait une mention particulière à l'effet contraire.

Dans ces circonstances, la Cour a conclu qu'un banquier prudent et diligent aurait noté les particularités du chèque et aurait déduit que les instructions du tireur n'étaient pas de le déposer au compte de la compagnie au bénéfice de tous les créanciers. Non seulement la mention manuscrite était parfaitement lisible et ne portait à aucune interprétation, mais le chèque était fait à l'ordre de la Banque et non de la débitrice principale. Dans le doute, la Banque aurait dû communiquer avec la caution pour clarifier la situation et l'informer qu'elle refusait de réduire son obligation, ce qu'elle n'a pas fait.

La Banque a ainsi commis une faute qui, sans être abusive, entraîne tout de même sa responsabilité. Le préjudice subi par la caution est bien réel. L'endosseur a perdu la somme de 50 000 $ qui aurait dû être imputée à réduire son cautionnement personnel plutôt qu'au paiement des dettes de la compagnie.

Par conséquent, le tribunal a rejeté le recours sur cautionnement exercé par la Banque et a libéré les cautions de leurs obligations découlant des actes de cautionnement signés.

Ainsi, en affaires, mieux vaut que les ententes entre les parties soient claires. À défaut, une mention écrite sera toujours prépondérante par rapport à une discussion verbale. Chacun sait que les paroles s'envolent, mais que les écrits restent!

Marie-Claude Gagnon, avocate
avec la collaboration d'Élise Cloutier, avocate
Tél.: 418 668-3011

[1]Banque Laurentienne du Canada c. Bono, EYB 2011 189 299

COMPRENDRE... IMAGINER... AGIR...

www.sblavocats.com

4146688

ALMA Tel. : 418 668-3011 | DOLBEAU-MISTASSINI Tel. : 418 276-2570 | ROBERVAL Tel. : 418 765-1610 | SAGUENAY Tel. : 418 696-3011

Me Jean Hudon nommé juge à la Cour du Québec

FRANCE PARADIS
FRANCE.PARADIS@TRANSCONTINENTAL.CA

Un avocat très respecté de ses pairs, Me Jean Hudon, de l'étude Larouche Lalancette Pilote & Hudon, accède à la magistrature alors que le ministre de la Justice et Procureur général du Québec, Jean-Marc Fournier, a confirmé sa nomination comme juge à la Cour du Québec. Me Hudon exercera principalement ses fonctions à la chambre civile et à la chambre criminelle et pénale à Alma.

Jean Hudon est détenteur d'un baccalauréat en sciences sociales, concentration criminologie, et d'une licence en droit de l'Université d'Ottawa.

Me Hudon est un avocat généraliste qui a exercé en cabinet privé depuis son admission au Barreau en 1990. Ses principaux champs de pratique étaient le droit de la famille, le droit civil et le droit criminel et pénal.

Depuis février 1997, il était mandataire du Service des poursuites pénales du Canada pour le district judiciaire d'Alma pour les poursuites en matière réglementaire fédérale et, depuis février 2009, il était inspecteur pour le Service d'inspection professionnelle du Barreau du Québec.

En 2009 et 2010, Me Jean Hudon agissait à titre de bâtonnier du Barreau au Saguenay–Lac-Saint-Jean.
(Photo: France Paradis)

Il a été chargé de cours au Cégep d'Alma à quelques reprises et bâtonnier du Barreau du Saguenay-Lac-Saint-Jean en 2009-2010.

Au moment de sa nomination, il était associé principal au sein de l'étude Larouche Lalancette Pilote Hudon.

Il est aussi impliqué activement au sein de sa communauté dans plusieurs organismes caritatifs et sportifs.

ENTREPOSAGE
Nous avons plusieurs entrepôts de superficies différentes
À LOUER
pour entreposage de tout genre.
LOCATION À COURT ET LONG TERME
Pour information :
418 668-2229
4171730

NOUVEAU MODÈLE POUR BRICOLEUR
Système de coupe au plasma
Tout-en-un
Modèle 161S
Machine à souder portative 110 et 220 volts
160 ampères
1295$ +tx
179$ +tx
749$ +tx
CASQUE DE SOUDEUR ÉLECTRONIQUE
924, av. du Pont Nord, ALMA
418 662-0302
Avantage oxygène
VENTE-RÉPARATION-LOCATION
4162021

FAITES FONDRE EN LARMES MONSIEUR HIVER!

SOYEZ PRÊT POUR L'HIVER GRÂCE AUX CARACTÉRISTIQUES DE SÉCURITÉ ET AUX OPTIONS COMME LE DISPOSITIF DE CONTRÔLE ÉLECTRONIQUE DE STABILITÉ ADVANCETRAC* ET LE SYSTÈME DE SURVEILLANCE DE LA PRESSION DES PNEUS.

Ford
PRÊT POUR L'HIVER

FOCUS SE 2012

LOUEZ POUR SEULEMENT

243 $†† PAR MOIS

TERME DE 48 MOIS
AU TAUX DE FINANCEMENT DE 2,99 %

ACOMPTE DE 2 625 $. **Frais de transport et taxe sur l'air climatisé inclus.**

SYSTÈME SYNC LIVRABLE | SIÈGES CHAUFFANTS LIVRABLES | RÉTROVISEURS CHAUFFANTS LIVRABLES

5,2 L/100 km **sur route**
7,3 L/100 km **en ville***

FOCUS 2012 « MEILLEUR ACHAT DE SA CATÉGORIE » en plus de « VOITURE DE L'ANNÉE ».
- L'Auto 2012 - Jacques Duval

DÉCOUVREZ QUELQUES-UNES DES CARACTÉRISTIQUES DE SÉRIE DE LA FOCUS

- ✓ Obturateurs actifs de calandre
- ✓ Climatisation à commande manuelle avec filtre à air
- ✓ Clé programmable MyKey*
- ✓ Commandes auxiliaires de chaîne audio montées sur le volant
- ✓ Glaces et rétroviseurs à commande électrique
- ✓ Dispositif de contrôle électronique de stabilité AdvanceTrac*
- ✓ Entrée sans clé à télécommande
- ✓ Prise auxiliaire audio

IL EST MAINTENANT FACILE DE BRAVER L'HIVER EN TOUTE SÉCURITÉ.

ENSEMBLE SÉCURITÉ ❄ D'HIVER SANS FRAIS SUPPLÉMENTAIRES.

- ☑ PNEUS D'HIVER
- ☑ JANTES D'HIVER
- ☑ SYSTÈME DE SURVEILLANCE DE LA PRESSION DES PNEUS

VALEUR ALLANT JUSQU'À 1 800 $†
À L'ACHAT OU À LA LOCATION DES FOCUS ET ESCAPE 2012 NEUFS.

ESCAPE 2012

TAUX DE FINANCEMENT À L'ACHAT

AUSSI BAS QUE **0 %‡** À L'EXCEPTION DU ESCAPE XLT 4 CYL. À BOÎTE MANUELLE | **POUR 60 MOIS**

AWD TRACTION INTÉGRALE AUSSI LIVRABLE | HYBRIDE VERSION HYBRIDE AUSSI LIVRABLE | PRISE AUDIO AUXILIAIRE DE SÉRIE

6,5 L/100 km **sur route**
5,8 L/100 km **en ville***

F-150 XLT 4x4 2011 à cabine double

LOUEZ POUR SEULEMENT

449 $* PAR MOIS | **TERME DE 36 MOIS** AU TAUX DE FINANCEMENT DE 5,99 %. ACOMPTE DE 3 895 $.

8 500 $ EN RABAIS DU CONSTRUCTEUR | OFFRE D'UNE DURÉE LIMITÉE OBTENEZ UN MOTEUR V8 DE 5,0 L AU PRIX DU V6 DE 3,7 L.

Frais de transport et taxe sur l'air climatisé inclus.

MOTEUR ÉCOBOOST LIVRABLE | CONTRÔLE ÉLECTRONIQUE DE STABILITÉ DE SÉRIE | PRISE AUDIO AUXILIAIRE DE SÉRIE

10,5 L/100 km **sur route**
15,0 L/100 km **en ville***

RECYCLEZ VOTRE VÉHICULE EST DE RETOUR POUR UN TEMPS LIMITÉ.

FORD VOUS PERMET DE RECYCLER VOTRE VÉHICULE DATANT DE **2005 OU AVANT** ET D'OBTENIR **JUSQU'À 3000 $▼** EN PRIMES APPLICABLES À L'ACQUISITION DE LA PLUPART DES VÉHICULES FORD NEUFS.

CETTE OFFRE S'AJOUTE AUX PRIMES ACTUELLEMENT OFFERTES À L'ACHAT OU À LA LOCATION D'UN VÉHICULE FORD ADMISSIBLE. LES PRIMES VERSÉES PAR FORD S'ÉCHELONNENT DE 500 $ À 3 000 $.

TOUS LES DÉTAILS À FORD.CA.

www.undurdedur.com
Voyez pourquoi nos camions n'ont rien à envier à la concurrence.

Hâtez-vous et soyez fin prêt pour l'hiver.
Passez chez votre concessionnaire Ford.

Ford
Montez à bord.
quebecford.ca

Ford
ALMAFORD
www.almaford.ca

ALMAFORD

1570, avenue du Pont Sud, Alma
418 662-6695
almaford.ca

Jocelyn Gaudreault, dir. gén. copropriétaire | Daniel Simard, copropriétaire | Patrice Simard, ass. dir. général | Janic Fortin, directeur des ventes | Michaël Renaud, directeur commercial | Guy Thériault, conseiller | Yannick Lasalle, conseiller | Jérôme Bouchard, conseiller | Louis Bertoncini, conseiller

4150057

LES ACHETEURS AVISÉS LISENT LES PETITS CARACTÈRES. Le concessionnaire peut vendre ou louer à prix moindre. Ces offres, d'une durée limitée, peuvent être annulées en tout temps sans préavis. Pour obtenir tous les détails, consultez votre concessionnaire Ford ou appelez le Centre des relations avec la clientèle Ford au 1 800 565-3673. *À l'achat ou à la location de tout véhicule Ford Fiesta, Focus, Fusion, Escape (à l'exception de la version Sport) ou Explorer 2011 ou 2012 neuf, obtenir un Ensemble sécurité d'hiver comprenant quatre pneus d'hiver, quatre jantes (4) jantes en acier (ou jantes en alliage pour l'Escape) et un (1) système de surveillance de la pression des pneus. La transaction doit être effectuée au plus tard le 30 novembre 2011 ou 2012 pour bénéficier de cette offre. Cette offre ne s'adresse qu'à des particuliers résidant au Canada. Certaines conditions s'appliquent. Consultez votre concessionnaire pour connaître tous les détails. †Louez la Focus SE berline 2012 neuve d'une valeur de 20 059 $ et une valeur de rachat optionnel de 11 612 $. Les taxes sont exigibles sur le montant total du prix à l'achat. Coûts de consommation de carburant estimatifs pour la Focus SE 2012 équipée d'un moteur 1,6 L à 4 cylindres et d'une boîte manuelle à 5 vitesses, le Escape hybride 2011 à traction avant équipé d'un moteur Atkinson 4 cyl. de 2,5 L, le F-150 4x4 2011 équipé d'un moteur V8 de 5,0 L et d'une boîte automatique à 6 vitesses. Les

Le conseil, en bref…

FRANCE PARADIS
FRANCE.PARADIS@TRANSCONTINENTAL.CA

CONTRÔLE DE LA VITESSE

Le conseiller Pascal Pilote, président du Comté des travaux publics à Alma, a vendu la mèche en rapport avec un projet de réglementation que ville d'Alma s'apprête à étudier concernant le contrôle de la vitesse des automobilistes dans les limites de la ville.

« C'est inconcevable que l'on puisse circuler à 50 ou 60 kilomètres par heure dans certains quartiers résidentiels de la ville », soutient Pascal Pilote.

Un projet pilote est en cours de préparation pour ainsi limiter la vitesse dans certains quartiers ciblés dont le boulevard Martel, la rue Powell ainsi que les rues Des Récolets et Arthur-Villeneuve.

Au prochain comité plénier, le sujet sera à l'ordre du jour des discussions et le projet pourrait revenir sur la table du conseil à la première réunion de décembre.

NÉGOCIATIONS À L'USINE ALMA

Billy St-Pierre, un employé de l'Usine Alma de Rio Tinto Alcan, est venu reprocher au maire Marc Asselin ses récentes déclarations concernant ses inquiétudes en rapport avec les négociations pour le renouvellement de la convention collective de travail.

Il a invité le maire à cesser de mettre de la pression sur le dos des travailleurs en rapport avec le dossier de l'annonce de l'agrandissement de l'usine.

Marc Asselin s'est défendu, spécifiant que la pression, il la mettait autant sur le dos des employés que de la direction de RTA.

Le maire voit lui aussi passer le temps et il ne reste que quelques semaines pour en venir à un règlement, avant que l'on entre de plein pied dans la folie des Fêtes.

Marc Asselin n'ose envisager le déclenchement d'une grève ou la levée d'un lock-out de la part de la direction, si les parties n'en viennent pas à une entente d'ici le 31 décembre prochain.

PARTEZ GAGNANT AVEC VOYAGES MICHEL BARRETTE Carlson Wagonlit Voyages

NOUVELLES DESTINATIONS
Consultez nos groupes au: www.voyagesmichelbarrette.com

BELLA ITALIA (Circuit privé)
VENISE, FLORENCE, SIENNE, CHIANTI, ROME, NAPLES, POMPÉI, SORRENTO
8 au 22 septembre 2012
Vol de Montréal avec Air France; Tous les petits déjeuners et les soupers; 2 nuits à Venise, 1 nuit à Montecatini, 2 nuits dans un Château à Chianti, 4 nuits à Rome, 4 nuits à Sorrento.
CIRCUIT EXCLUSIF PRÉPARÉ SPÉCIALEMENT POUR VOYAGES MICHEL BARRETTE.
À PARTIR DE 3 895$ PAR PERSONNE OCCUPATION DOUBLE
Rabais 75 $ par personne si réservé avant le 28 février 2012

CROISIÈRE SUR LA MÉDITERRANÉE
23 sept. au 5 oct. 2012
Vol direct de Montréal à Rome,11 nuits de croisière; les transferts; taxes d'aéroport;
Départ de Rome, en mer, Santorini, en mer, Istanbul (2 jours), Kusadasi, Athens, Mykonos, en mer, Naples.
Accompagné par Caroline Gaudreault
CABINE BALCON 3 259$ PAR PERSONNE

La Loire à vélo
15 au 23 septembre 2012
Inclus : les vols internationaux, l'hébergement pour 7 nuits, les transferts, 7 déjeuners et 5 soupers, accompagnement par un guide vélo, location de vélo.
Itinéraire : Chitenay I Chambord I Cheverny I Ambroise I Tours Azay le Rideau I Chinon I Saumur
Si réservé avant le 31 janvier 2012, recevez 75 $ de rabais par personne
2 975$ PAR PERSONNE

VOTRE ACCOMPAGNATEUR
Damien Harvey
Alma Bicycle

Carlson Wagonlit Voyages
VOYAGES MICHEL BARRETTE
PROMOTIONS OBTENEZ PLUS, VOYAGEZ PLUS
Avant d'acheter, consultez-nous!
ALMA Complexe Jacques-Gagnon
418 668-3078
SAINT-FÉLICIEN 1200, boul. St-Félicien (Édifice Carrefour St-Félicien) 418 630-3003
DOLBEAU-MISTASSINI 1300, boul. Wallberg 418 276-2600 1 800 263-3078
4170434

lamegaprise.ca
Inscrivez-vous
Le pouvoir d'achat en groupe de publisac.ca
La MÉGA PRISE
MÉGA-AUBAINES!
50% DE RABAIS ET PLUS

Spéciaux Nikon

NIKON D7000 1399,99$
• Lentille 18-105 mm VR
• 16,2 mégapixels
• Zoom optique 5.8 X
• Écran 3 " • Vidéo en HD
• Boîtier GARANTIE 2 ANS
• Lentille GARANTIE 5 ANS

NIKON COOLPIX L24 99,99$
• 14 mégapixels
• Zoom 3.6 X
• Couleurs : rouge, noir
• GARANTIE 2 ANS

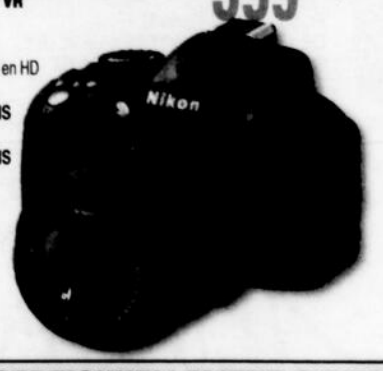
NIKON D5100 799,99$
• Lentille 18-55 mm VR
• 16.2 mégapixels
• Zoom optique 3 X
• Écran 3 "

NIKON COOLPIX L120 209,99$
• 14 mégapixels
• Zoom optique 21X
• Couleurs : noir, cuivre, rouge
• GARANTIE 2 ANS

NIKON COOLPIX P500 359,99$
• 12.1 mégapixels
• Zoom optique 36X
• Couleurs : noir, rouge
• GARANTIE 2 ANS

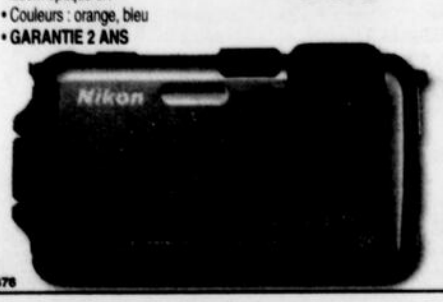
NIKON COOLPIX S6200 189,99$
• 16 mégapixels
• Zoom optique 10X
• Couleur : bleu, rouge, noir
• GARANTIE 2 ANS

NIKON D3100 599,99$
• Lentille 18-55 mm VR
• 14,2 mégapixels
• Zoom optique 3X
• Écran 3 " • Vidéo en HD
• Boîtier GARANTIE 2 ANS
• Lentille GARANTIE 5 ANS



NIKON COOLPIX S3100 114,99$
• 14 mégapixels
• Zoom optique 5X
• Couleurs : bleu, rose jaune, noir
• GARANTIE 2 ANS

NIKON COOLPIX AW100 339,99$
• 16 mégapixels
• Zoom optique 5X
• Couleurs : orange, bleu
• GARANTIE 2 ANS



Galerie de la Photo
1275, av. du Pont Sud, Alma
(voisin de Lamifidel)
www.galeriedelaphoto.com
418 668-2471

EXCEPTIONNELLEMENT OUVERT LE 27 NOVEMBRE ET LE 4,11 ET 18 DÉCEMBRE DE 12 h À 16 h

SUR PLACE
• Impression de photos numériques rapide
• Photo de photo
• Restauration de photo
• Retouche de photo
• Photo de diapositive
• Numérisation de photo, négatif et diapositive
• Plastification
• Transfert sur DVD, film super 8, cassette, etc.
• Impression grand format
• Impression sur toile
• Laminage et texturé toile
• Encadrement sur mesure
• Passe-partout
• Photos passeport, port d'arme, assurance-maladie
• Cours de photo privé
• Impression sur objet

Nikon AU COEUR DE L'IMAGE

4170376

Le coloré conférencier Georges Brossard est ici entouré de Laval Girard et André Paradis, respectivement directeur général et président du CLD Lac-St-Jean-Est et d'Isabelle Bouchard, agente de développement. (Photo: Courtoisie)

De toutes les couleurs!

FRANCE PARADIS
FRANCE.PARADIS@TRANSCONTINENTAL.CA

C'est près de 80 entrepreneurs actuels et en devenir qui étaient rassemblés lors d'un dîner-conférence à Alma pour entendre un message plutôt coloré de Georges Brossard. Une conférence, exceptionnelle, inspirante, pleine d'humour et de surprises, qui a tenu en haleine une salle comblée dans le cadre de la Journée régionale de l'entrepreneuriat.

Georges Brossard a raconté ses expériences comme entrepreneur. Après avoir œuvré dans un bureau de notaire durant une quinzaine d'années, il a osé se lancer en affaires et fonder les insectariums de Montréal, de Shanghai, de Terre-Neuve, de La Nouvelle-Orléans et aussi de Québec.

Sous la thématique « Rencontrez des bibittes comme vous », ce dîner était présenté dans le cadre de la Journée régionale de l'entrepreneuriat organisée par les cinq CLD de la région et le CEE-UQAC.

CENTRE ART DÉCO
DESIGN ET DÉCORATION INTÉRIEURE
TABLEAUX ET OBJETS DÉCORATIFS 20%
20% À 50% SUR STORES SÉLECTIONNÉS
5% À 15% SUR PLANCHERS DE BOIS SÉLECTIONNÉS
SUR PLANCHERS LAMINÉS SÉLECTIONNÉS 10%
PLAN DE MAISON ET D'AMÉNAGEMENT INTÉRIEUR RÉSIDENTIEL ET COMMERCIAL
Certificats-cadeaux
DECO SURFACES Ma vie. Mon décor.
RBQ: 8357-1125-01
1237, av. du Pont Sud, Alma • 418 669-0980 www.centreartdeco.com
4161517

SUZUKI
PARFAIT POUR NOS HIVERS
4WD DE SÉRIE
NE PAYEZ RIEN AVANT 120 JOURS*
EN PLUS : ACHETEZ ET OBTENEZ
ÉCONOMISEZ 40¢/L PENDANT UN AN* + GARANTIE DE 7 ANS‡ + 0 FINANCEMENT À L'ACHAT jusqu'à 72 MOIS
JUSQU'À ÉPUISEMENT DES STOCKS !
ESSAYEZ LE VÉHICULE AVEC LA MEILLEURE CAPACITÉ DE REMORQUAGE DE SA CATÉGORIE– 3000 LBS.[1]
GRAND VITARA JX 4WD 2011
IL EST À VOUS POUR 96$* PAR SEMAINE 0 $ COMPTANT
29 885 $† PRIX DE VENTE
Équipement de série complet:
· 4 roues motrices à 4 modes
· Climatiseur
· Régulateur de vitesse
· Déverrouillage et démarrage sans clé SmartPass^MC
· Glaces et verrouillage électriques
· Rétroviseurs chauffants à commandes électriques
· Volant gainé de cuir avec commandes audio
AUTOROUTE 8,6L / 100KM 33 MI/GAL
MODÈLE JLX ILLUSTRÉ
Lemieux SUZUKI ALMA
FAITES-EN L'ESSAI ROUTIER DÈS AUJOURD'HUI CHEZ VOTRE CONCESSIONNAIRE SUZUKI OU VISITEZ SUZUKI.CA
1840, avenue du Pont Sud, Alma 418 668-5680
SUZUKI Un mode de vie !
WWW.SUZUKI.CA
LES CONSOMMATEURS DOIVENT LIRE CE QUI SUIT : *† Toutes ces offres et les prix de vente comprennent la livraison et la destination (1 650 $ pour le Grand Vitara JX 4WD 2011 avec transmission automatique modèle L2TB5T1) et la taxe d'accise de 100 $ sur le climatiseur (le cas échéant). Ces offres et les prix de vente n'incluent pas les taxes applicables, l'immatriculation, les frais d'inscription, les assurances, les taxes sur les pneus neufs et un acompte de 0 $. Le véhicule peut différer de celui illustré. Ces offres ne peuvent être combinées à aucune autre offrere et sont sujettes à changement sans préavis. Les concessionnaires peuvent vendre à prix moindre. Voir les concessionnaires participants pour plus de détails. Le véhicule illustré pourrait inclure de l'équipement optionnel. *Offre de financement à l'achat disponible pour un temps limité sur approbation de crédit. L'offre spéciale de versements hebdomadaires sur le Grand Vitara JX 4WD 2011 avec transmission automatique modèle L2TB5T1 (prix de vente 29 885 $) porte sur une période de 72 mois. Le taux d'intérêt du financement à l'achat avec versements hebdomadaires est établi à 0 % pour 72 mois pour le Grand Vitara JX 4WD 2011. Les versements hebdomadaires sont de 96 $ avec un acompte de 0 $ à l'achat. Les frais de crédit sont de 0 $. L'obligation totale est de 29 885 $. Offre en vigueur jusqu'au 30 novembre 2011. ôA l'achat de tout modèle Kizashi 2011, SX4 2011 ou Grand Vitara 2011, obtenez une Carte Prix Préférentiel^MC de Petro-Canada^MC vous donnant droit à une économie de carburant de 40 ¢ le litre (sur une quantité maximale de 1 875 litres par carte), pendant environ 1 an. Données établies selon le Guide 2011 de consommation de carburant de Ressources naturelles Canada, pour la Kizashi SX AWD 2011 (1 630 L/an), la SX4 à hayon JX AWD 2011 (1 550 L/an) et le Grand Vitara JX 4WD 2011 (2 000 L/an). La Carte Prix Préférentiel^MC est honorée chez tout détaillant Petro-Canada^MC participant (et autres établissements participants du réseau North Atlantic Petroleum à Terre-Neuve). Cette carte n'est sujette à aucune limite de date dans le temps. Petro-Canada^MC est une entreprise de Sunocor Énergie. ^MC Marque de commerce de Sunocor Énergie Inc. Utilisée sous licence. Petro-Canada^MC n'est ni commanditaire principal ni partenaire commanditaire de cette promotion. L'admissibilité à cette carte est sujette aux conditions et exclusions liées à cette offre. Cette carte d'économie de carburant sera remise au consommateur après la signature du contrat d'achat chez un détaillant participant. Cette offre est en vigueur jusqu'au 30 novembre 2011. ‡La garantie prolongée offre une couverture de niveau Argent de 7 ans/100 000 km sur le groupe motopropulseur avec un déductible de 250 $ sur tous les véhicules neufs 2011 SX4 berline, SX4 à hayon, Grand Vitara et Kizashi. *NE PAYEZ RIEN AVANT 120 JOURS s'applique aux offres de financement à l'achat sur tous les modèles 2011 lorsque le crédit est approuvé. Aucun intérêt ne sera comptabilisé durant les 90 premiers jours du contrat de financement. Après cette période, l'intérêt commencera à être comptabilisé, et l'acheteur remboursera mensuellement l'intérêt sur le capital pendant la durée du contrat. [1]Lorsque équipé adéquatement.
4122152

LET : l'étude d'impact est concluante

FRANCE PARADIS
FRANCE.PARADIS@TRANSCONTINENTAL.CA

L'étude d'impact sur l'implantation d'un lieu d'enfouissement technique à Hébertville-Station est concluante et démontre que les effets seront mineurs, voir inexistants pour la majorité des paramètres analysés. En rendant public cette étude aujourd'hui, la Régie des matières résiduelles du Lac-Saint-Jean franchit une étape charnière dans tout le processus devant la mener à l'enfouissement de la première tonne d'ordures sur ce nouveau site, le 1er janvier 2014.

Certes, le Comité d'opposition va réclamer la tenue d'audiences publiques mais avec deux ans au programme, le président Lucien Boily estime que la RMR a amplement le temps pour passer au travers de ce processus afin d'obtenir vers le printemps ou au début de l'été 2013 le certificat d'autorisation permettant de construire la route d'accès, les aménagements requis pour encadrer l'enfouissement et la mise en place de la première de 13 cellules d'enfouissement qui seront opérationnelles pendant quelque 42 ans, soit la vie utile projetée pour ce site.

On retrouve ici Lucien Boily, président de la RMR; Robert Comeau, chargé de discipline en matières résiduelles chez AECOM et directeur de projet pour l'étude d'impact de même que Guy Ouellet, directeur général de la RMR. (Photo: France Paradis)

Sourire de la semaine

Johanne Desbiens, gérante
Proxim Larouche & Pilote de St-Bruno
Une présentation de:

Clinique dentaire Fournier & Fortin
Une équipe dynamique à votre service depuis plus de 10 ans
SERVICES ORTHODONTIE IMPLANTOLOGIE POSE D'IMPLANTS SUR PLACE
4112531
96, Joseph W. Fleury
Alma
418.347.2000
592, boul. St-Joseph, Roberval
418.275.7777

BOUCHERIE PMA
418 668-7385
645, boul. Dequen Nord, Alma
VIANDES
VIANDE À TOURTIÈRE 3.19 lb
STEAK OU ROSBIF DE CONTRE-FILET 6.99 lb
EGG ROLLS AU POULET Style maison 6.99 douz.
DEMI JAMBON Épaule Picnic L. Fortin 2.49 lb
STEAK HACHÉ Maigre 1re qualité 3.19 lb
FROMAGE ST-LAURENT Frais du jour 6.09 lb
SIMILI-POULET Rock Tranché 2.99 lb
IMITATION CHAIR DE CRABE Pqt 300 g 3.69 ch.
FRUITS ET LÉGUMES
PATATES BLANCHES Produit local 10 lb 2.99 ch.
ORANGE SUNKIST De la Californie Gr 56 79¢ ch.
CHOU Du Québec 59¢ lb
NAVET Du Québec 59¢ lb
SPÉCIAL VEDETTE
PORC HACHÉ FRAIS 1.99 lb
FONDUE CHINOISE 5.69 lb
SPÉCIAUX EN VIGUEUR DU JEUDI 24 NOVEMBRE AU MERCREDI 30 NOVEMBRE 2011
HEURES D'OUVERTURE
LUNDI, MARDI, MERCREDI : 8 h à 18 h
JEUDI, VENDREDI : 8 h à 21 h
SAMEDI : 8 h à 18 h — DIMANCHE : 9 h À 18 h
4136832

L'École de conduite Tecnic Alma
Vous offre
Cours débutant le 5 décembre à 16 h et 18 h
70$ de rabais
• Instructeur accrédité par l'AQTR
• Moniteur plus de 20 ans d'expérience
• Enseignement sécuritaire portant sur l'éco conduite avec véhicule hybride et nouvelle conduite de nos Honda Civic 2012
Cours payable en 10 versements
École gagnante PRIX ÉCONERGÉTIQUE 2010
Certificat-cadeau disponible
ÉCOLE DE CONDUITE TECNIC
75, boul. St-Luc, Alma G8B 6W7 • 418 668-2700
4167918

NOUVEAU
Alma Buffet Plus
Chinois - Thaï - Viet - Japonais
Réservation:
418 480-4211
LIVRAISON ET REPAS À EMPORTER 7.95$ et plus
BRUNCH CANADIEN ET ASIATIQUE-SAMEDI ET DIMANCHE 10 h à 13 h 12.95$
4116978
431, rue Collard, Alma (stationnement Plaza I, face au terminus d'autobus)

Promotion de Noël
Galeries Lac St-Jean
Arrivée du Père-Noël
À PARTIR DU SAMEDI 26 NOVEMBRE
Le Père Noël sera sur place à toutes les fins de semaine et ce, jusqu'au 18 décembre
14 h Prestation de l'École de Formation musicale d'Alma animée de personnages de Noël
15 h Arrivée du Père-Noël
HORAIRE DU CARROUSSEL DE NOËL
HORAIRE
LES SAMEDIS ET DIMANCHES
• 26 et 27 novembre
• 10 et 11 décembre
• 17 et 18 décembre
De 12 h à 16 h
Exposition de Crèches de Rivière-Éternité
Simplement pour vous aviser qu'une exposition de Crèches de Noël est présentement en cours dans le mail central. Ces oeuvres d'art proviennent des quatre coins du monde. Elles seront en démonstration jusqu'au mois de janvier. À voir !
2 PRIX DE 500 $ seront attribués parmi les clients des Galeries Lac-St-Jean.
Les billets seront disponibles chez les marchands participants à compter du 22 novembre.
LE TIRAGE SE FERA LE JEUDI 22 DÉCEMBRE DANS LE MAIL CENTRAL À 15 h
Demandez vos coupons de tirage chez nos marchands participants.

Des conditions acceptables pour l'environnement et le voisinage

FRANCE PARADIS

FRANCE.PARADIS@TRANSCONTINENTAL.CA

Robert Comeau, chargé de discipline en matières résiduelles chez AECOM, la firme chargée de réaliser cette étude d'impact, résume en quelques mots le volumineux dossier : « le projet peut se réaliser dans des conditions tout à fait acceptables pour l'environnement et le voisinage. »

On se souviendra que préalablement à cette étude d'impact, la RMR avait commandé quatre études sectorielles préliminaires qui ont confirmé qu'il n'y avait pas d'impasses majeures concernant les éléments techniques, l'intégration au paysage, la dispersion atmosphérique et hydrologique.

L'étude d'impact est venu analyser un à un ces éléments en poussant encore plus loin pour en arriver à des conclusions qui démontrent que les impacts sont mineurs, voir absents.

Lors de la construction de la route d'accès et de la mise en place du site, il y aura un impact moyen en raison du nombre de véhicules qui circuleront dans le secteur. Cet impact concerne cependant uniquement deux résidences.

Lors de l'opération, entre 20 et 25 camions se rendront au site à chaque jour, incluant les camions devant amener sur place les matières granulaires utilisées pour recouvrir les matières enfouies.

Visuellement, tout sera mis en force pour que le site ne soit pas visible à moins d'un kilomètre de distance.

Sommairement, cette étude d'impact portait sur un projet dont voici le résumé:

— Coût d'aménagement : 25 millions $;

— Coût d'opération estimé : 1 million $ annuellement;

— Durée de vie : 42 ans (en estimant une moyenne de 50 000 tonnes métriques annuellement);

— Capacité d'enfouissement totale : 2,5 Mm3 à l'intérieur de 13 cellules d'entreposage d'une superficie de 41,45 ha;

— Plan d'aménagement comprenant des aires de système de traitement du lixiviat, de collecte et d'élimination du biogaz;

— Coût unitaire global à la tonne : 73,35 $;

— À vol d'oiseau à plus de 6 km de la municipalité d'Hébertville-Station et près de 7 Km de celle de Saint-Bruno.

RÉACTION

Présent à cette divulgation de l'étude d'impact, Paul Morin du Comité d'opposition au projet a immédiatement mis cartes sur tables : il y aura de leur part une demande officielle pour la tenue d'audiences publiques.

Paul Morin estime alors que ce sera le temps de demander au BAPE d'imposer de véritables mesures de compensation et d'atténuation des risques.

Notamment, il soutient que depuis le début, son comité a transmis de multiples demandes en ce sens à la RMR mais elles sont toutes demeurées lettre morte et l'on n'en retrouve aucune dans le rapport final.

Ces offres sont disponibles à tout client qui prend possession d'un modèle Kia 2011/2012 neuf auprès d'un concessionnaire participant au plus tard le 30 novembre 2011. Une commande ou un échange entre concessionnaires peut être nécessaire. Le concessionnaire peut vendre à prix inférieur. Des conditions s'appliquent. Ces offres sont sujettes à changement et peuvent être prolongées sans préavis. Voir votre concessionnaire pour tous les détails et conditions. Les véhicules illustrés le sont à titre informatif et peuvent comporter des accessoires et mise à jour offerts en option. L'immatriculation, les frais de permis, les assurances, les frais d'inscription au RDPRM (jusqu'à 67 $) et les taxes applicables sont en sus pour toutes les offres, le cas échéant. *Le modèle illustré comprend des accessoires optionnels et peut différer de l'illustration montrée. **Financement à l'achat de 0 % sur tous les modèles 2011/2012. Sur approbation du crédit. Le terme peut varier selon le modèle et ses accessoires. Sur approbation du crédit. Aucun intérêt ne sera accumulé au cours des 60 premiers jours du contrat de financement. Après cette période les intérêts commenceront à s'accumuler et l'acheteur remboursera mensuellement le capital et les intérêts s'y rapportant pendant toute la durée du contrat. ^Toute personne admissible gagne automatiquement un prix minimum de 500 $ pouvant atteindre 10 000 $ applicable à l'achat ou à la location d'un modèle 2011/2012 neuf de Kia. De plus, une personne chanceuse se verra attribuer au hasard un prix de 25 000 $ à la fin du concours. Le concours prend fin le 3 janvier 2012. Aucun achat requis pour s'inscrire. Le concours est ouvert à tout résidant canadien possédant un permis de conduire valable et qui a atteint l'âge de la majorité dans sa province de résidence. Les chances de gagner varient selon le prix à gagner. Les gagnants potentiels devront répondre correctement à une question réglementaire. D'autres restrictions s'appliquent. Consulter votre concessionnaire Kia pour obtenir les règlements complets du concours. ††Le financement aux particuliers des modèles de Kia sélectionnés 2011 et 2012 offert par le programme Option Flex pour des termes de 36, 48 et 60 mois est disponible, par l'entremise des services de financement TD, auprès des concessionnaires participants. Toutes taxes applicables sur le prix d'achat total négocié sont payables au début du terme du contrat. Les paiements seront ainsi plus élevés que ceux dont les taxes sont exigées à intervalle régulier et ne seront pas représentatifs des paiements annoncés dans la publicité. Les modalités suivantes font partie du contrat des services de financement TD. Les véhicules sont financés pour des termes de 36, 48 et 60 mois et comprennent des paiements amortis sur un terme allant jusqu'à 96 mois avec un solde de paiement prédéterminé payable à la fin du contrat. À la fin du contrat, le client a le choix de : (i) Retourner le véhicule chez un concessionnaire de Kia sans autre obligation (exception faite d'un paiement de 199 $ couvrant les frais de retour et le paiement d'un excédent pour l'usure et le kilométrage excédentaires et frais similaires si la limite de 24 000 kilomètres par année est dépassée); ou (ii) Payer entièrement le solde de paiement indiqué au contrat de vente. Certaines conditions s'appliquent. Le financement du programme Option Flex offert par la TD au Québec est régi par des règlements différents. Toutes les offres de financement du programme Option Flex véhiculées par la publicité sont des offres de la TD. Les frais de transport et préparation (jusqu'à 1 650 $) sont inclus. Les taxes applicables, l'immatriculation, les assurances, les frais de permis, les frais pour le kilométrage et l'usure excédentaires et tous les autres frais administratifs ou redevances sont en sus. Le financement par l'Option Flex est disponible sur approbation du crédit par l'entremise des services de financement TD. Vos options pour la durée de votre contrat de vente sont inscrites au certificat « Avantages – Modalités de paiement au financement » (Le « certificat ») des services de financement TD qui contient les règlements régissant l'option « Valeur sur retour ». Les concessionnaires peuvent vendre à prix inférieur. Voir un concessionnaire participant pour tous les détails. ^BluetoothMD et son logo sont des marques déposées de Bluetooth SIG, Inc. Certaines conditions s'appliquent aux réductions de 500 $/750 $ des programme aux diplômés/Mobilité. Voyez votre concessionnaire pour les détails. Les renseignements publiés dans cette annonce sont réputés être véridiques au moment de sa parution. Pour plus d'information sur la garantie sans souci de 5 ans, visitez le kia.ca ou composez le 1-877-542-2886. Kia Canada, commanditaire officiel et supporteur des mères contre l'alcool au volant (MADD Canada). KIA et Option Flex sont des marques déposées de Kia Motors Corporation. 4151456

La passerelle piétonnière est installée à l'Arboretum

Une nouvelle passerelle vient joindre le secteur urbain de Lac-à-la-Croix au parc arboricole de la Presqu'île Croft. L'installation sera officiellement inaugurée jeudi par les autorités municipales de Métabetchouan-Lac-à-la-Croix.
(Photo: Jacques La Haye)

JACQUES LA HAYE
JACQUES.LAHAYES@TRANSCONTINENTAL.CA

Depuis 2004, quelque 716 000 $ ont été investis dans le projet du développement du parc arboricole de la Presqu'île Croft du secteur Lac-à-la-Croix de la municipalité de Métabetchouan-Lac-à-la-Croix. Le plus récent investissement consiste à l'installation de la passerelle qui doit donner accès à l'Arboretum aux citoyens du secteur.

« L'an dernier, une passerelle était installée afin de permettre aux cyclistes de franchir la rivière lors des travaux effectués sur notre pont de fer. Lorsque cette infrastructure a été démantelée, nous avions étudié la possibilité d'en faire l'acquisition pour finaliser l'une des phases de développement de l'Arboretum. Après diverses discussions, le conseil a entériné la proposition d'accorder à la firme Inter Projet le contrat pour la conception, la fourniture et l'installation de la passerelle de l'Arboretum pour la somme de 82 433 $ », souligne la mairesse de Métabetchouan-Lac-à-la-Croix, Lili Simard.

« L'objectif de la passerelle est de relier l'Arboretum au secteur urbain afin de permettre à nos citoyens d'avoir un meilleur accès à leur parc municipal. Au cours des prochains mois, nous allons travailler afin de mieux identifier le site du parc arboricole, et ce, tant pour les touristes que pour l'ensemble de notre communauté ».

En marge du processus d'identification du site, le conseil municipal a accordé au Groupe Naïades la conception graphique de panneaux d'interprétation. Cinq panneaux d'interprétation réalisés au coût de 16 400 $ seront installés sur le site d'ici la fin de novembre afin notamment d'identifier les divers domaines forestiers qui ont été aménagés sur le territoire de la Presqu'île Croft. Une dizaine d'autres panneaux d'interprétation devraient s'ajouter au cours des prochaines phases de développement de l'Arboretum.

« Au fil des dernières années, nous avons été en mesure de bénéficier du Programme de mise en valeur du milieu forestier pour diverses phases du développement de l'Arboretum. Ce programme doit se terminer en 2014. On demeure à l'affût des opportunités de concert avec notre MRC. Sur le montant des réalisations, la municipalité a investi quelque 227 000 $. Pour des petites communautés comme la nôtre, un tel programme nous permet de faire du développement et la mise en valeur de nos attraits. Pour le moment, on est très avancé dans ce projet du parc arboricole de la Presqu'île Croft. On respecte les échéanciers qui ont été établis. La passerelle vient répondre à bien des demandes de nos citoyens qui désirent circuler sur le site de l'Arboretum », de conclure la mairesse de Métabetchouan-Lac-à-la-Croix, Lili Simard.

PARTY MULTICOMPAGNIES

Samedi 17 décembre 2011

SALLE PIÉKOUAGAMI
DE L'HÔTEL UNIVERSEL
SOIRÉE DANSANTE ANIMÉE
PAR UN DJ DE 18 H À 2 H

Le Bordelais RESTAURANT

MENU

ENRUBANNÉ D'ASPERGES AU PROSCIUTTO FUMÉ,
ÉMULSION AUX AGRUMES
OU
FLAN AUX CHAMPIGNONS ET FOIE GRAS
ET CRÈME FOUETTÉE AU SIROP DE BOULEAU L'ARBORÉ

POTAGE DES FÊTES

PAVÉ DE SAUMON DE L'ATLANTIQUE GRILLÉ AU PESTO DE ROQUETTE
OU
BLANC DE VOLAILLE FARCI AUX CANNEBERGES SÉCHÉES,
SAUCE AU SORTILÈGE

ASSORTIMENT DE MIGNARDISES

CAFÉ OU THÉ

CHAMBRE GRATUITE À L'HÔTEL UNIVERSEL POUR L'ORGANISATEUR DE VOTRE GROUPE

48 $
par personne
taxes et service compris

Hôtel Universel – Complexe Jacques-Gagnon
1000, boulevard des Cascades, Alma (Québec) G8B 3G4
Réservation : **418 668-7419** ou **1 800 263-5261**

4167524

ASSURER
MA MOTONEIGE
À UN PRIX COMPÉTITIF
VOILÀ CE QUE J'ATTENDS
DE MON COURTIER

ULTIMA

418 480-4409
581, CHEMIN DU PONT TACHÉ NORD, ALMA

OUELLET FILLION & ASSOCIÉS
CABINET EN ASSURANCES DE DOMMAGES ET SERVICES FINANCIERS

Soigneusement sélectionnées et inspectées par Alma Volkswagen

Véhicule d'occasion certifié
Rabbit 2008
1,9 % de financement à l'achat jusqu'à 48 mois*
+ garantie additionnelle de 2 ans ou 40 000 km**

Véhicule d'occasion certifié
Tiguan 2010
0,9 % de financement à l'achat jusqu'à 24 mois*
+ garantie additionnelle de 2 ans ou 40 000 km**

Véhicule d'occasion certifié
Jetta City 2008 Manuel, 80 894 km
2,9 % de financement à l'achat jusqu'à 66 mois*
+ garantie additionnelle de 2 ans ou 40 000 km**

Véhicule d'occasion certifié
Jetta 2007
1,9 % de financement à l'achat jusqu'à 48 mois*
+ garantie additionnelle de 2 ans ou 40 000 km**

Véhicule d'occasion certifié
Passat 2007 86 568 km
0,9 % de financement à l'achat jusqu'à 24 mois*
+ garantie additionnelle de 2 ans ou 40 000 km**

Véhicule d'occasion certifié
Jetta 2008
2,9 % de financement à l'achat jusqu'à 66 mois*
+ garantie additionnelle de 2 ans ou 40 000 km**

Véhicule d'occasion certifié
Rabbit 2008
2,9 % de financement à l'achat jusqu'à 66 mois*
+ garantie additionnelle de 2 ans ou 40 000 km**

Véhicule d'occasion certifié
Jetta 2007
2,9 % de financement à l'achat jusqu'à 66 mois*
+ garantie additionnelle de 2 ans ou 40 000 km**

Véhicule d'occasion certifié
Jetta 2.0 Turbo 2008
2,9 % de financement à l'achat jusqu'à 66 mois*
+ garantie additionnelle de 2 ans ou 40 000 km**

Première mensualité gratuite
pour certains modèles 2007 et 2008†
jusqu'à concurrence de
400 $
OFFRE D'UNE DURÉE LIMITÉE

Remise jusqu'à 750$ pour nouveaux diplômés | MAINTENANT SUR

Le meilleur service au Lac-St-Jean
*Jusqu'à concurrence de 400 $ sur les modèles Volkswagen.

PurVolkswagen
Véhicules d'occasion certifiés.

FINANCEMENT À PARTIR DE 0.9 % GARANTIE 2 ANS/40 000 km INCLUSE

Modèles montrés avec des caractéristiques en option. *Cette offre de financement à l'achat d'une durée limitée est sujette à l'approbation du crédit de Volkswagen Finance. Taux de financement à l'achat de 0,9 % jusqu'à 24 mois offert seulement pour tous les véhicules 2006 à 2010 certifiés Pur Volkswagen. Exemple de financement : un montant de 15 000 $ au taux d'intérêt annuel de 0,9 % pendant 24 mois correspond à une mensualité de 630,88 $. Coût d'emprunt de 141,03 $, pour une obligation totale de 15 141,03 $. **Garantie limitée de 2 ans ou 40 000 km, selon la première éventualité. Voyez votre concessionnaire pour les détails à propos de cette garantie. †L'offre de la première mensualité gratuite jusqu'à concurrence de 400 $ – comprend les taxes et n'a aucune valeur monétaire – s'applique dans le cadre d'un financement à l'achat et s'applique sur les véhicules d'occasion certifiés 2007 et 2008 des modèles Golf City, Jetta, Rabbit et GTI. Offres en vigueur jusqu'au 30 novembre 2011 et pouvant être modifiées ou retirées en tout temps sans préavis. Certaines conditions s'appliquent. Le financement doit être effectué avec Volkswagen Finance (sur approbation de crédit) pour pouvoir profiter des offres de première mensualité gratuite et de garantie additionnelle. « Volkswagen », le logo Volkswagen, « Jetta » et « Golf City » sont des marques déposées de Volkswagen AG. « Rabbit » est une marque déposée de Groupe Volkswagen Canada Inc. © Volkswagen Canada 2011.

L'offre Autobahn pour tous

L'ingénierie allemande. Maintenant plus abordable que jamais.

TOP SAFETY
Insurance Institute for Highway Safety
Véhicule le plus sécuritaire
Passat 2012

OFFRE DE LANCEMENT

0$ PREMIÈRE MENSUALITÉ†

La toute nouvelle Passat 2012
Louez à partir de
299$ par mois pour 48 mois**
ou achetez à partir de 25 440$*

Das Auto.

*Le PDSF du modèle Passat 2012 de 2,5 L neuf et non immatriculé de base avec boîte manuelle à 5 vitesses est de 25 440 $ (frais de transport et inspection de prélivraison de 1 365 $ et taxe d'accise de100 $ sur le climatiseur inclus). Assurances, immatriculation, frais d'inscription jusqu'à 46 $ au RDPRM, droits, options et taxes applicables en sus. Le concessionnaire peut vendre à prix moindre. Une commande ou un échange entre concessionnaires peut être requis. **Cette o re de location d'une durée limitée et sujette à l'approbation du crédit de Volkswagen Finance est basée sur le modèle Passat 2012 de 2,5 L neuf et non immatriculé de base avec boîte manuelle à 5 vitesses. Frais de transport et inspection de prélivraison de 1 365 $ et taxe d'accise de 100 $ sur le climatiseur inclus dans le paiement mensuel. Acompte de 1 958 $ ou échange équivalent, dépôt de sécurité de 350 $ et première mensualité requis au moment de la signature. Frais de 15 ¢ du kilomètre après 64 000 km en sus. Assurances, immatriculation, frais d'inscription jusqu'à 46 $ au RDPRM, droits, options et taxes applicables en sus. †Première mensualité gratuite o erte avec une location de 48 mois (sur approbation de crédit de Volkswagen Finance) pour certains modèles Passat 2012 neufs et non immatriculés (modèles TDI Diesel propre exclus) jusqu'à concurrence de 500 $ (taxes exclues). PDSF du modèle de base : 25 440 $. Le concessionnaire peut louer à prix moindre. Une commande ou un échange entre concessionnaires peut être requis. O res en vigueur jusqu'au 31 décembre 2011 et pouvant être modifi ées ou retirées en tout temps sans préavis. Visitez votre concessionnaire ou vw.ca pour les détails. Modèle montré à titre indicatif seulement. « Volkswagen », le logo Volkswagen, « Passat » et « Autobahn pour tous » sont des marques déposées de Volkswagen AG. « Das Auto et dessin » est une marque de commerce de Volkswagen AG. © Volkswagen Canada 2011.

Le meilleur service au Lac-St-Jean

Daniel Côté
Directeur général
Directeur des ventes
Copropriétaire

Adélard Tremblay
Directeur adjoint aux ventes

Samuel Tanguay
Représentant aux ventes

Dominic Tremblay
Directeur du service

Valérie Potvin
Directrice commerciale

Alma Volkswagen
665, av. du Pont S., Alma
418 662-7070 info@almavw.com MAINTENANT SUR

4168701

Place à la relève

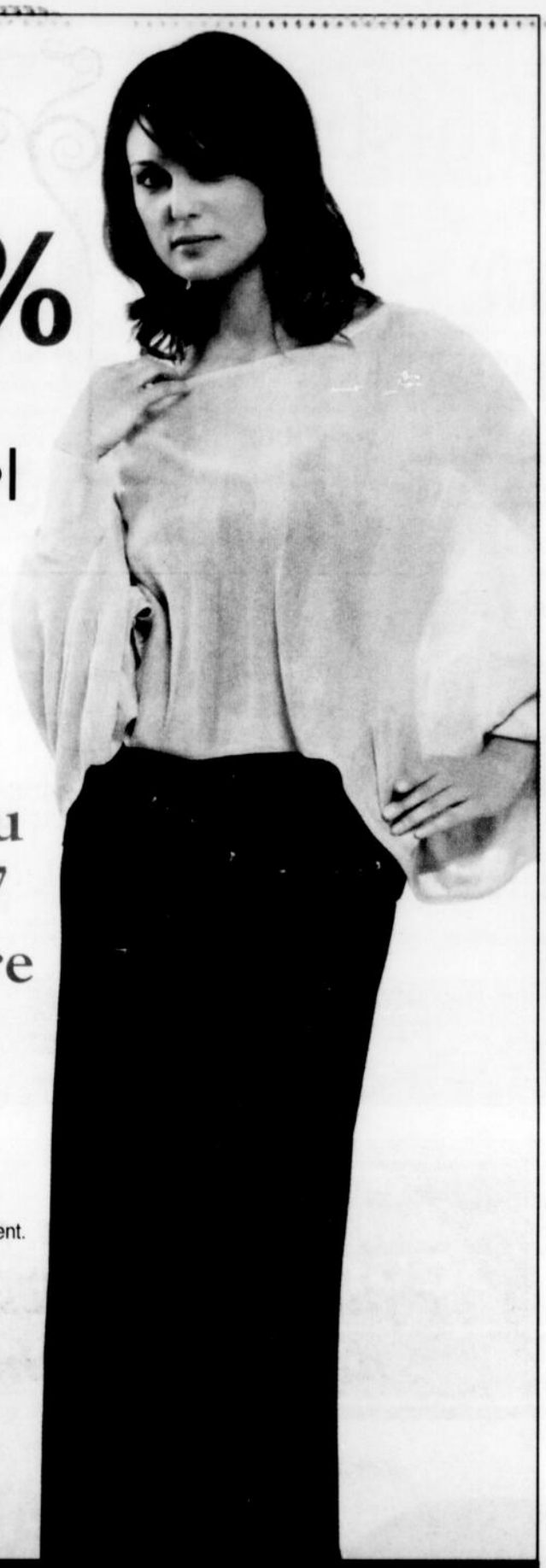
FRANCE PARADIS

La semaine dernière, le Collège d'Alma participait pour la première fois au concours Place à la relève en gestion.

Dans le cadre du cours Management, six étudiantes de troisième année du programme Techniques de comptabilité et de gestion ont décidé de s'inscrire en deux équipes à cette compétition qui s'est déroulée à l'Université du Québec à Trois-Rivières, les 11, 12 et 13 novembre derniers.

En plus d'être une expérience académique fort enrichissante, l'événement a permis aux participantes de se surpasser et de gérer leur stress dans une épreuve de calibre universitaire, selon les organisateurs. Il leur a également permis de tisser d'intéressants liens de réseautage.

On retrouve ici dans l'ordre, Janick Côté, Pauline Maltais, Rébéca Turcotte, Joannie Lalancette, Julie Vallée et Marylin Laforest. (Photo: Courtoisie)



25% de rabais additionnel

Valide du 23 au 27 novembre 2011

(Marchandise sélectionnée)

*Photo à titre indicatif seulement.

STUDIO MODE

Alma	Le Centre Alma
Chicoutimi	Place du Saguenay
Dolbeau	Les Promenades du Boulevard
Jonquière	Les Galeries Jonquière
	Place Centre-Ville
La Baie	Les Galeries de la Baie
Roberval	Carrefour Jeannois
St-Félicien	Carrefour St-Félicien

www.boutiquestudiomode.com

411-4138

GROUPE SUTTON-QUÉBEC

SUTTON Sutton QUEBEC .COM

2800 COURTIERS EN PREMIÈRE LIGNE POUR VOUS

SERVIR ET PROTÉGER

Protégez-vous : www.jamaissansmoncourtier.com

Sutton l'immobilier nous habite > www.suttonquebec.com

4107667

Des jeunes côtoient le ministre Clément Gignac

FRANCE PARADIS
FRANCE.PARADIS@TRANSCONTINENTAL.CA

Lors du congrès régional de l'Association forestière régionale, à la fin octobre, des jeunes de l'école St-Joseph d'Alma ont vécu une belle expérience. En effet, ils partageaient la conférence du midi avec Clément Gignac, ministre des Ressources naturelles et de la Faune.

Ces jeunes ont fièrement présenté l'école St-Joseph d'Alma comme étant la première école forêt bois de la Commission scolaire Lac St-Jean, projet bâti en en étroite collaboration avec le Collège d'alma et son département d'Art et d'ébénisterie.

Ce fut donc tout un privilège pour ces jeunes qui ne cachaient pas leur fierté d'avoir ainsi représenté leur école.

On retrouve ici les élèves qui ont procédé à cette présentation. Dans l'ordre: Ève-Marie Frigon (5e); Lucie Harvey, enseignante; Olivier Allard (6); Vincent Gaudreault (6e) et Frédérique Perron (5e). (Photo: Courtoisie)

NOUVEAU

Marie-Josée
coiffeuse-styliste
Je suis fière d'annoncer à toute ma clientèle que je me joins à l'équipe
Nova coiffure
413, rue Sacré-Coeur Ouest, Alma (QC) G8B 1M4
418 480-3535
4160818

OFFREZ-VOUS UN RABAIS!
ACHETEZ UN CHÈQUE-CADEAU ET RECEVEZ 40% DE VALEUR EN BON-RABAIS POUR VOUS!
Pour un chèque-cadeau de 100 $, recevez 40 $ d'économie* pour vous! Les chèques-cadeaux des Cliniques Optimum sont un cadeau original pour souligner un événement... et de profiter d'économies par la même occasion!
* Ne peut être jumelée à une autre promotion. Voir détails en magasin.
OPTIMUM
CLINIQUES VISUELLES
VENEZ POUR VOIR
ALMA
668.3622
748, Chemin du Pont-Taché N.
4171821

Offrez un massage pour Noël!
Présence, calme, détente
Méthode de libération des cuirasses !
Une invitation à bouger avec la vie

Prochaine session JANVIER 2012
Pour plus d'informations visitez mon site web :
centredeveilcorporelshanti.com
Certificats-cadeaux disponibles pour Noël
Chantale Bouchard
Massothérapeute
Membre F.Q.M.
A.M.L.C.Q.
25, Levasseur, Alma
418 480-0028
Centre d'éveil corporel Shanti
4151406

Nouveau laser IPL
• Épilation des poils
• Photorajeunissement de la peau
• Taches pigmentaires
• Couperose et rosacée
CONSULTATION GRATUITE

Elixir
Centre d'esthétique • Sandra Michaud
503, rue Sacré-Coeur, Alma 418 662-7991
4165776

Consultez une équipe de professionnels de la physiothérapie

Pierre BERGERON Physiothérapeute
Marie-Ève BOUCHARD Physiothérapeute
Kareen ARSENEAULT Thérapeute en réadaptation physique
Clinique de physiothérapie Physio-Santé d'Alma
418 669-0079
200, boulevard Dequen Nord
Clinique de physiothérapie d'Alma
418 662-9623
391, avenue du Pont Nord
DISPONIBLE EN SOIRÉE ÉGALEMENT
www.monphysio.com

BÂTIGROUPE
ENTREPRENEUR GÉNÉRAL
SPÉCIALITÉ STRUCTURE D'ACIER / BOIS
BÂTIMENTS COMMERCIAL ET AGRICOLE
SPÉCIAL D'AUTOMNE
BÂTIMENT DE 50'X60'X18'
à partir de 74 999$
RBQ 5624-0690-01
smartel@batigroupe.ca
TÉL. 418.812.6977
4158805

Nos pauvres sont de plus en plus pauvres

LAURIE GOBEIL
LAURIE.GOBEIL@TRANSCONTINENTAL.CA

La pauvreté est toujours présente dans la région même que les familles et personnes touchées vivent de plus grosses difficultés financières que par le passé.

Le président du Conseil central du Saguenay-Lac-Saint-Jean de la Société St-Vincent de Paul, Bertrand Cloutier, explique la situation.

«Il n'y a pas plus de gens pauvres, mais ceux qui le sont le sont davantage. Les gens s'enfoncent dans la pauvreté. Avec le ralentissement économique dans le domaine forestier notamment, plusieurs ont perdu leur emploi. Ils se retrouvent sur l'assurance-chômage et parfois sur l'aide social.»

M. Cloutier observe aussi que les mères de famille font de plus en plus partie de leur clientèle.

Les 400 membres de la Société St-Vincent de Paul veulent continuer d'agir auprès de ces personnes, c'est pour cette raison qu'ils organisent encore cette année une guignolée. Les bénévoles répartis dans 50 équipes dans toute la région frapperont à votre porte le 4 décembre prochain pour vous inviter à changer cette situation. Les dons ainsi que les denrées alimentaires non périssables seront distribués aux familles en difficulté.

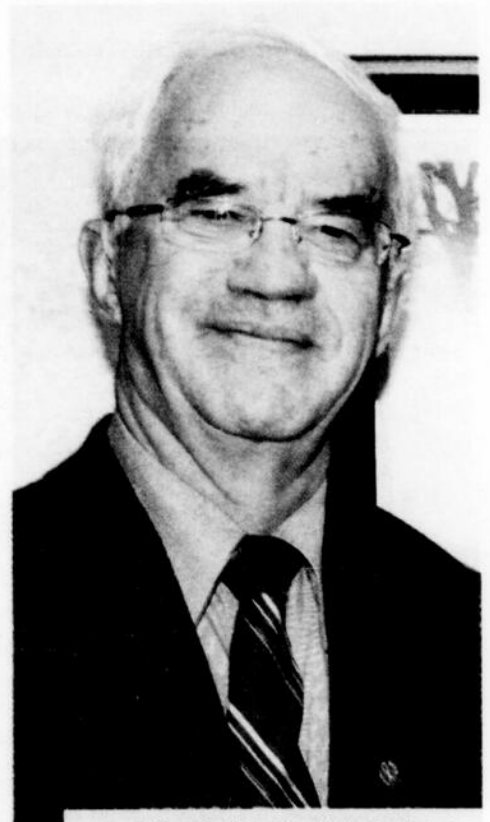
Les commerçants auront quant à eux la visite des bénévoles du 21 novembre au 3 décembre.

Un montant de 390 000$ a été récolté l'année dernière. Cette année on souhaite atteindre 400 000$.

Pour les gens intéressés à obtenir des paniers de provisions, il est possible de rejoindre Sylvie Bolduc au 418 669-1093 jusqu'au 5 décembre.

La Société St-Vincent de Paul compte sur plusieurs partenaires dans la région dont Moisson Saguenay-Lac-Saint-Jean, la Marmite fumante, Coderr, les Chevaliers de Colomb et le Club les Lions.

Rappelons que les bénévoles de la Société St-Vincent de Paul rencontrent de façon personnalisée les demandeurs, les écoutent, leur font connaître les ressources du milieu et leur apportent un soutien matériel en nourriture, meubles ou vêtements. Un plan spécial nommé «Bonne mine» existe au bénéfice des enfants affectés par la pauvreté.

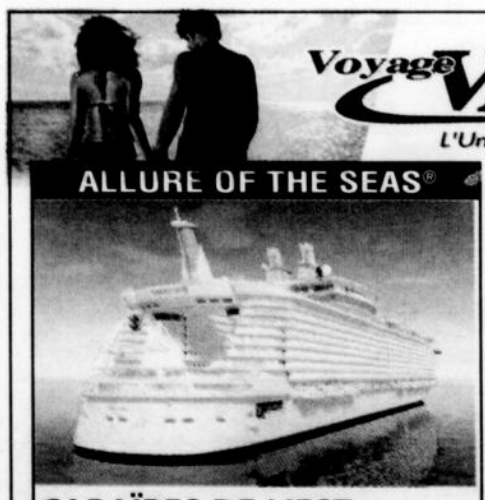


Le président intérimaire de la Société St-Vincent de Paul, Bertrand Cloutier.
(Photo: Daniel Migneault)

Pour tous les détails de ces événements et pour d'autres nouvelles, visitez régulièrement le www.lelacstjean.com ou inscrivez-vous à notre envoi quotidien.

La MÉGA PRISE
Achetez et économisez !
Un massage et un accès au Hammam, à la piscine ou au spa
ÉCONOMISEZ 55%

36$ Valeur 80$ Rabais 44$
Le Centre de massothérapie Universel Spa Hammam est heureux de vous faire profiter d'un forfait d'une valeur de 80 $ pour seulement 36 $! Faites-vous plaisir ou offrez le cadeau parfait: un massage suédois, personnalisé ou thérapeutique suivi d'un moment de détente dans un bain hammam, dans la piscine ou le spa. Un cadeau idéal pour vos proches à l'arrivée des Fêtes... ou tout simplement pour vous!
+ Détails au www.lamegaprise.com
Centre de massothérapie Universel Spa Hammam
Situé dans l'Hôtel Universel
1000, boul. des Cascades, Alma
Téléphone: 418-662-7668
www.hoteluniversel.com
Joignez notre groupe d'achat dès maintenant
www.lamegaprise.com
10$ DE CRÉDIT POUR CHAQUE ACHAT FAIT PAR UNE PERSONNE QUE VOUS AVEZ RÉFÉRÉE
facebook Recevez nos offres en temps réel
Rejoignez-nous sur facebook La Mega Prise Ville de Quebec
Le pouvoir d'achat en groupe de Publisac.ca
4137178

Voyage VASCO L'Univers de la Croisière 418 668-4993


CARAÏBES DE L'EST
8 janvier 2012 • 7 nuits
VOL INCLUS À partir de 1699$ par personne Occ. double Cabine intérieure
CASINO CHARLEVOIX

Croisière de groupe accompagnée
CELEBRITY SILHOUETTE
Caraïbes de l'Est • 12 nuits • 5 au 17 janvier 2012
Départ d'Alma le 4 janvier en Autocar de luxe
Inclus dans le tarif : Transport de la région + 1 nuit à l'hôtel + croisière
À partir de 1549$ par personne Occ. double Cabine intérieure
EXPLORER OF THE SEAS
Caraïbes de l'Est • 10 nuits • 6 au 16 janvier 2012
Départ d'Alma le 5 janvier en Autocar de luxe
Inclus dans le tarif : Transport de la région + croisière
À partir de 1225$ par personne Occ. double Cabine intérieure
AMATEUR DE HOCKEY
Canadiens de Montréal vs Sénateurs d'Ottawa
14 mars 2012

Le forfait inclut :
Le transport en autocar de luxe
Le billet pour le match dans la section 300
1 nuit d'hébergement
1 bon d'achat échangeable à la Cage aux sports
399$
INFORMEZ-VOUS DE NOS DÉPARTS DE BAGOTVILLE
Prix par personne en occupation double. Prix en vigueur au moment de l'impression et valable sous réserve de disponibilité au moment de la réservation. Prix excluant le 3,50 $/1000 $ de services touristiques achetés qui représente la contribution des clients au Fonds d'indemnisation des clients des agents de voyages.
37, rue Saint-Joseph, Alma
** Tous les tarifs sont sujets à changement
4138241

Un « X » sur trois paye ses achats uniquement par carte de crédit !

FRANCE PARADIS
FRANCE.PARADIS@TRANSCONTINENTAL.CA

Une personne sur trois de la génération « X » soit le 30-45 ans affirme payer ses achats uniquement par carte de crédit et/ou de débit et une sur trois admet ne pas garder d'argent comptant sur elle.

C'est ce que révèlent les résultats du sondage mené auprès de la génération « X » sur les habitudes de paiement, réalisé par la Coalition des associations de consommateurs du Québec (CACQ) en collaboration avec le Service budgétaire Lac-St-Jean-Est dans le cadre de la campagne nationale de sensibilisation au crédit et à l'endettement « Dans la marge jusqu'au cou! ».

Cette vaste campagne se déroule cette semaine sous un thème très révélateur: « Achetez maintenant, payez longtemps ».

« Plusieurs personnes surestiment leur capacité de remboursement à long terme lorsqu'elles achètent des biens payables en plusieurs versements », soutien Marie-France Gagnon, consultante budgétaire au Service budgétaire Lac-Saint-Jean-Est et porte-parole de la campagne.

Il s'agit souvent de familles qui font face à des décisions financières importantes telles que l'achat d'une maison, d'une voiture, de meubles… Aussi, elles sont bombardées de publicités qui s'adressent principalement à leurs émotions et à leur impulsivité. La tentation du crédit devient alors très forte d'acheter maintenant et payer plus tard.

De plus, le sondage nous apprend entre autres que 82 % des « X » règlent habituellement leurs achats par carte de crédit et de débit. Près de la moitié des répondants de cette génération ne connaissent pas exactement le solde de leur carte de crédit et/ou de débit tandis qu'un répondant sur cinq affirme ne pas connaître du tout le solde de sa carte de crédit ou celui de son compte bancaire.

La direction du Services budgétaires Lac-St-Jean-Est invite la population à visiter le site web de la campagne www.danslamarge-jusquaucou.com pour en savoir davantage sur les façons d'éviter d'être dans la marge et pour connaître l'horaire des activités.

Si vous vivez des problèmes d'endettement, n'hésitez pas à communiquer avec votre Service budgétaire.

FAITS SAILLANTS

Mandaté par la Coalition des associations de consommateurs du Québec, l'Observateur a réalisé durant l'été 2011 une étude auprès de la génération X afin d'évaluer si l'utilisation moins fréquente de l'argent comptant et l'augmentation du paiement virtuel peuvent favoriser la perte de contrôle des finances personnelles.

Le sondage a donc été effectué auprès de 574 hommes et femmes de 30 à 45 ans

— 80 % des gens possèdent une ou plusieurs cartes de crédit. Près du tiers des personnes sondées ne gardent pas d'argent comptant sur elles;

— 12 % des gens affirment ne pas connaître du tout le solde de leur carte de crédit ou celui de leurs comptes bancaires;

— 82 % des répondants effectuent habituellement le paiement de leurs achats par carte, tandis que 31 % (1 sur 3) ont répondu payer spécifiquement par carte de crédit;

— Un répondant sur cinq admet que les achats virtuels (crédit-débit et Internet) influencent à la hausse leurs dépenses et les incitent à faire des achats non prévus;

— La majorité des répondants fait fréquemment des achats sur Internet (2 à 3 fois par mois);

— Le quart des répondants à faibles revenus (15 000 $ à 30 000 $) utilise la carte de crédit comme mode de paiement habituel.

Un DON pour se SOUVENIR
La Société ALZHEIMER de la Sagami
Ne m'oubliez pas
668-0161
4138241

Méthode de travail dangereuse et mauvais entretien expliquent la mort

Décès de Pierre Girard à St-Prime en mai dernier

FRANCE PARADIS

FRANCE.PARADIS@TRANSCONTINENTAL.CA

Une méthode de travail dangereuse et un mauvais entretien de l'équipement figurent parmi les causes de l'accident qui a coûté la vie à Pierre Girard, le 29 mai dernier, à St-Prime. Propriétaire de la Ferme Girard, il a été écrasé mortellement dans la cuve du mélangeur-distributeur de nourriture pour les vaches. Dans son rapport la Commission de la santé et sécurité au travail en vient à cette conclusion. L'accès à des pièces en mouvement des machines, c'est inacceptable, commente l'organisme.

La CSST a rendu publiques lundi les conclusions de son enquête sur cet accident mortel à la ferme. Elle profite de l'occasion pour rappeler à tous les agriculteurs et aux employeurs leur obligation de s'assurer que l'organisation du travail et les méthodes et techniques pour l'accomplir sont sécuritaires.

Pour cela, il est essentiel de bien identifier les risques reliés aux tâches à accomplir, notamment lors de l'utilisation de machines avec pièces en mouvement. Rappelons que depuis 10 ans, au Québec, les machines tuent 14 travailleurs en moyenne chaque année.

CONCLUSION

Comme le précise Carolyne Savard, inspectrice à la CSST, trois causes expliquent le tragique accident.

Tout d'abord, quand Pierre Girard est entré dans la cuve du mélangeur, le moteur était en marche. « Cette méthode est dangereuse, car avant d'y pénétrer, il aurait dû arrêter le moteur, cadenasser l'équipement ou, tout au moins, retirer la clé du démarreur pour éviter la mise en marche accidentelle des batteurs », soutient Carolyne Savard dans son rapport.

Ensuite, le mauvais entretien de l'équipement a contribué au démarrage imprévu des batteurs. En effet, la rouille et l'usure du système d'embrayage, des barrures, des ressorts, des chaînes et des courroies ont influencé la tension exercée sur le système d'entraînement des batteurs, rendant leur démarrage imprécis. Aussi, comme la batterie ne tenait plus sa charge, la consigne était de laisser tourner le moteur constamment.

« Enfin, le dispositif d'interverrouillage situé sous la plaque de sécurité était inopérant. Cela n'explique pas l'accident en soi, mais en explique la gravité, car ce dispositif aurait permis l'arrêt rapide des batteurs lorsque Pierre Girard a été coincé », de renchérir l'inspectrice au dossier.

En somme, les risques associés à l'utilisation du mélangeur-distributeur n'avaient pas été identifiés ni éliminés, ce qui a conduit l'agriculteur à accéder à la cuve sans suffisamment de précaution.

CHEZ DUCHESNE À ALMA

TOUT LE MONDE GAGNE AVEC

TOUCHEZ, GAGNEZ

GAGNEZ JUSQU'À **10 000$** OU GAGNEZ 1 DES 10* **EQUINOX 2012**

AUCUN ACHAT REQUIS

VENEZ PARTICIPER EN GRAND NOMBRE !

GAGNEZ votre achat

jusqu'à **50 000$*****

INFORMEZ-VOUS SUR PLACE !

DES **GROS OU POUR VOTRE BAZOU**

RECYCLEZ VOTRE VÉHICULE DE MODÈLE 2005 OU AVANT ET OBTENEZ **JUSQU'À 3000 $**† DE REMISES SUPPLÉMENTAIRES

DIVISION GMC - BUICK - CADILLAC

DUCHESNE Daniel — Concessionnaire, Copropriétaire
DUCHESNE Jean-Michel — Dir. ventes véhicules neufs, Copropriétaire
BARBEAU Claude — Directeur commercial
LAPOINTE Eugène — Grand-maître vendeur
BRIAND Pierre — Représentant
LAVOIE Régis — Représentant
LAROUCHE Raymond — Représentant
LEBLANC Jean-François — Représentant
BARRETTE Mario — Représentant

DIVISION CHEVROLET

DUCHESNE Michel — Copropriétaire
ST-LAURENT Paul — Directeur des véhicules d'occasions
BERGERON Martin — Directeur marketing
MCNICOLL Diane — Dir. commerciale
LAPOINTE Éric — Représentant
THIBEAULT Gervais — Représentant
BOUDREAULT Rémi — Représentant

Duchesne AUTO — GMC

Cadillac CHEVROLET BUICK GMC

AUCUNE OFFRE RAISONNABLE NE SERA REFUSÉE SUR NOS 2011 EN INVENTAIRE !

CHEVROLET

Duchesne CHEVROLET

Tél.: **418 662-3431** 450, boul. Dequen Nord, ALMA

520, boul. Dequen Nord, ALMA Tél.: **418 669-9000**

www.duchesneauto.com

*Passez chez Duchesne Chevrolet dès aujourd'hui et participez à Touchez, gagnez - tout le monde gagne à coup sûr ! Vous courez la chance de gagnez jusqu'à 10 000 $ applicables à l'achat ou à la location de votre prochain véhicule, ou de gagner un Chevrolet Equinox 2012 neuf (1 des 10). De plus, renseignez-vous sur le taux de financement à l'achat de 0% sur certains modèles ou sur les rabais pouvant atteindre 9 250 $. Vous pourriez être à un clic d'un tout nouveau véhicule Chevrolet. Passez chez Duchesne Chevrolet dès aujourd'hui. **Chaque client ayant fait l'acquisition d'un véhicule neuf ou usagé, acheté ou loué chez un concessionnaire automobile participants aura automatiquement une chance de gagner le montant de son achat incluant les assurances prêt, la garantie de remplacement, la garantie prolongée, le burinage, etc., ainsi que les taxes, jusqu'à concurrence de 50,000$. Notez que l'achat doit être d'un montant minimum de 5,000$ incluant les taxes et les autres produits. Mais si le montant gagné était inférieur à 10,000$, le montant minimum payé au finaliste serait de 10,000$. Les frais d'immatriculation et d'assurances sont la responsabilité du gagnant. †Pour être admissible à la promotion « des gros sous pour votre bazou » de GMCL, vous devez retourner un véhicule de l'année modèle 2005 ou plus ancien en état de marche, dûment enregistré et assuré à votre nom ou à celui d'une petite entreprise depuis le 3 derniers mois. Pour les véhicules 2011 ou 2012 livrés entre le 1 octobre 2011 et le 3 janvier 2012 la GMCL offrira cette promotion aux clients qui désirent échanger leur véhicule et acheter ou louer un modèle Buick, Chevrolet, GMC ou Cadillac admissible. Les réductions associés à cette promotion varient entre 500 $ et 3000 $ (taxes incluses) selon le modèle sélectionné et l'offre ne peut être combinée à certaines autres promotions. Votre participation à la promotion « des gros sous pour votre bazou » de GMCL exclut cependant l'application d'une valeur d'échange à votre ancien véhicule. Consultez une concessionnaire GM participant pour obtenir de plus amples détails par rapport à cette promotion.

CHEF DE FILE DANS LE DOMAINE DE L'ENVIRONNEMENT

La valorisation des matières résiduelles est plus qu'un service chez Matrec, c'est un mode de vie.

Dès le début des années 1990, Matrec était déjà l'une des pionnières de la collecte sélective. C'est donc le fruit de nombreuses années d'expérience qu'elle met à votre service.

GESTION INTÉGRÉE DES MATIÈRES RÉSIDUELLES

La vision de Matrec sur la gestion des matières résiduelles en est une d'intégration. En offrant de manière régionalisée l'ensemble des services de récupération, recyclage, valorisation, réemploi et élimination des matières résiduelles, l'entreprise permet à ses clients d'effectuer une gestion saine et écologique.

Rien ne se perd, tout se RECYCLE!

La gestion intégrée des matières résiduelles signifie que Matrec prend d'abord en considération les besoins spécifiques des clients et propose une gamme de solutions parfaitement adaptées et appropriées qui va de la collecte à la disposition en passant par le transport, le traitement et la valorisation. Si une matière n'a plus d'utilité, Matrec s'est donné comme défi d'essayer de lui trouver un autre usage afin de prolonger son cycle de vie.

Une vision globale, une vision régionale.

Le Parc environnemental régional de Matrec à Larouche, c'est beaucoup plus qu'un simple site d'enfouissement. Les avantages pour l'environnement et pour toute la région sont considérables; outre les milliers de dollars qui seront réalisés en économie en regroupant les volumes, la centralisation permet de maximiser la valorisation des matières résiduelles et le déploiement de solutions durables.

Matrec est une société de Transforce, un chef de file canadien dans le domaine du camionnage et de la logistique

Matrec
une société de TransForce

matrec.ca

4149897

OFFRE DU RESTAURANT

SPÉCIALITÉS
- Mets pour apporter
- Plus de 30 menus du jour (7 jours/7)
- Poulet B.B.Q.
- Pizza - Lasagne
- Smoked meat
- Frites maison
- Restaurant licencié

RESTAURANT FÉLIX

980, boulevard Saint-Jude, Alma
418 662-7493

Livraison 11 h à 23 h

POOL DE HOCKEY 2011-2012

TREMBLAY ASSURANCE
Cabinet de services financiers

CLASSEMENT EN DATE DU 22 NOVEMBRE 14H

1	GUYLAINE GAUTHIER	355
2	MÉLANIE OUELLET	355
3	LUCILLE RACINE	355
4	RICHARD SIMARD	352
5	JACQUES DESPRÉS	350
6	JEFF DALLAIRE	349
7	HARVEY FLORENT	348
8	ALEXANDRE GROLEAU	347
9	SYLVAIN CORNEAU	347
10	FÉLIX CÔTÉ	347
11	ALAIN LAMONTAGNE	347
12	ERIC FORTIN	347
13	CLAIRE GIRARD	347
14	PINEAULT MICHAEL	347
15	DIANE BROUSSEAU	347
16	MARTIN HARVEY	346
17	NICOLL PELLETIER	346
18	DANNY TREMBLAY	346
19	OLIVIER TREMBLAY	346
20	DENIS TREMBLAY	346
21	CHANTAL PATENAUDE	345
22	CAMERON LAMBERT	345
23	CHANTALE TREMBLAY	345
24	ACCES SOUDURE	345
25	JEAN MICHEL-GUY HEBERT	345
26	BRUNO PELLEGRINUZZI	345
27	CAROLINE GAGNÉ	345
28	DANY DUCHESNE	345
29	FRÉDÉRIC GAGNÉ	345
30	FRÉDÉRIC MARTEL	345

Une collaboration des partenaires suivants

« Y a tellement mieux à faire que de consommer »

FRANCE PARADIS
FRANCE.PARADIS@TRANSCONTINENTAL.CA

Le ministère de la Santé et des Services sociaux, avec la collaboration du ministère de l'Éducation, du Loisir et du Sport, fait la promotion de la 24e Semaine de prévention de la toxicomanie, qui se tiendra jusqu'à ce samedi 26 novembre.

Par cette Semaine, les ministères visent la population québécoise et plus particulièrement les jeunes de 10 à 24 ans. Le thème de cette 24e semaine est « Y a tellement mieux à faire que de consommer ».

Pour les jeunes de 13 à 16 ans, ils sont appelés à porter un regard différent sur les façons de se protéger des risques associés à la consommation d'alcool ou de drogue. Les jeunes de 17 à 24 ans seront quant à eux d'abord amenés à se questionner sur les conséquences que pourraient avoir leur type de consommation d'alcool ou de drogues.

À la Commission scolaire du Lac-Saint-Jean, les éducatrices en prévention des toxicomanies offriront différentes activités de sensibilisation en lien avec le thème de la semaine. Plusieurs partenaires ont été sollicités afin d'informer les jeunes sur les différentes conséquences de la consommation. Le message principal lancé aux jeunes lors de cette semaine mise sur l'importance d'avoir des passions, des rêves, des désirs afin que ceux-ci agissent comme facteur de protection contre différents comportements inadéquats.

Chaque école secondaire recevra la visite de:

La Sûreté du Québec: Les lois et la vente de drogue;

Le Calac et les travailleurs de rue: La drogue du viol;

Opération Nez-Rouge: Partir en champion;

CLSC, nutritionniste: L'importance de bien s'alimenter via les troubles alimentaires reliés à la consommation; Physico Regain: L'importance d'aller chercher son plaisir par l'activité physique, plutôt que par la consommation.

PARTONS LA MER EST BELLE
POUR LA CROISIÈRE EN MÉDITERRANÉE

CHAQUE SEMAINE TROUVEZ L'INDICE DANS LA SECTION DES ANNONCES CLASSÉES ET DEVENEZ FINALISTE

DÉTAILS ET RÈGLEMENTS DU CONCOURS SUR LE SITE INTERNET DE VOTRE HEBDO
POUR PARTICIPER, REMPLISSEZ LE FORMULAIRE EN LIGNE

Présenté par la Centrale des petites annonces classées du Groupe des Journaux de Médias Transcontinental

Transcontinental se réserve le droit d'offrir un produit similaire, selon d'éventuelles modifications de la promotion ou selon des cas d'événements majeurs hors de notre contrôle. Ce prix est non échangeable, non transférable, non remboursable et ne présente aucune valeur monétaire.

4084562

BÉNÉVOLES RECHERCHÉS

20e édition ! la grande guignolée des médias

La grande guignolée des médias se déroulera le jeudi 1er décembre au profit des soupes populaires de la région. Des bénévoles feront une vaste collecte dans les rues de Saguenay, Alma et Dolbeau-Mistassini pour récolter les dons. Vous voulez être du nombre? Contactez le responsable des bénévoles près de chez vous.

Dolbeau-Mistassini : 418 276-0695 (Réal Dufour)
Alma : 418 662-7156 (Colombe Dufour)
Jonquière : 418 542-3666 (Gaston Côté)
Arvida-Kénogami : 418 548-9420 (Nathalie Maltais)
Chicoutimi : 418 690-3398 (Mgr Léonce Bouchard)
La Baie : 418 544-8534 (Denise Babin)

La faim, c'est notre histoire.

4171425

Pour connaître les 53 points de collecte dans la région :
lagrandeguignoleedesmedias.com

PHARMAPRIX

2 JOURS SEULEMENT!
LES SAMEDI 26 ET DIMANCHE 27 NOVEMBRE SEULEMENT!

SUPER- SOLDE D'AVANT-NOËL

- La nouvelle manette intuitive est à votre portée!
- Comprend la trousse Wii Sports, la manette Nunchuk et la télécommande Wii
- Entièrement compatible avec les jeux et les manettes Nintendo GameCube
- Météo, actualités, navigateur Internet, photos et plus sur les canaux Wii

SONY E-READER 169,99 $ le reste de la semaine
149,88 $'
129,88 $'
NINTENDO WII Console 149,99 $ le reste de la semaine

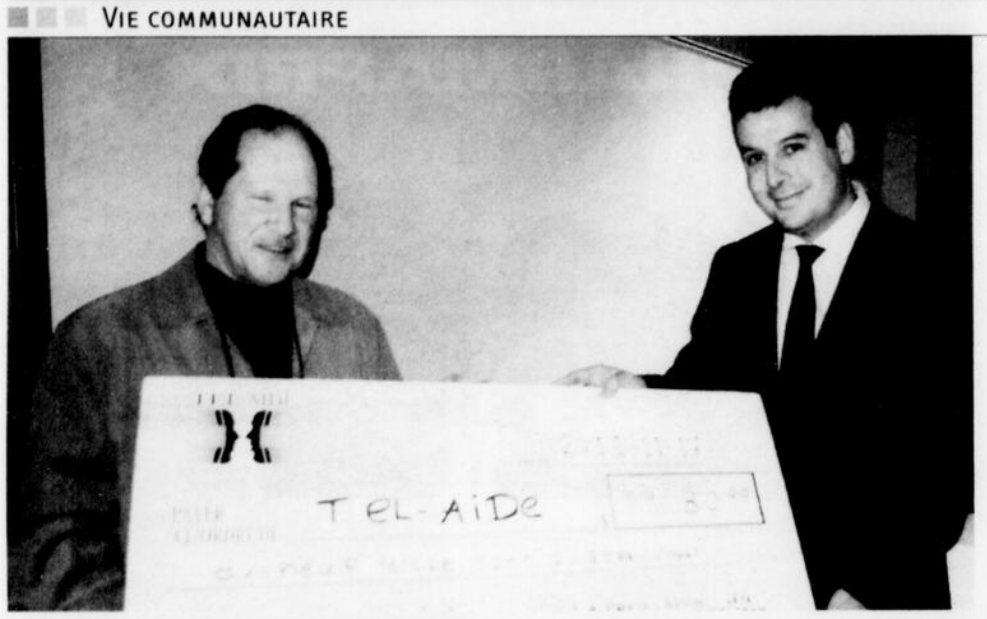
22 po — 168,88 $' — RCA Téléviseur (22 po) 199,88 $ le reste de la semaine
32 po — 299,88 $' — POLAROID Ensemble TV/DVD (32 po) 349,99 $ le reste de la semaine
49,88 $' — POLAROID Lecteur de DVD portatif (7 po) 69,99 $ le reste de la semaine
99,88 $' — SONY Lecteur de DVD Blu-Ray 129,99 $ le reste de la semaine
199,88 $' — ACER ASPIRE Mini ordinateur portatif (10,1 po) 229,99 $ le reste de la semaine
68,88 $' — SONY Station d'accueil pour iPod 79,99 $ le reste de la semaine
248,88 $' — XBOX KINECT Ensemble 279,99 $ le reste de la semaine — 10 000 POINTS PRIME
99,88 $' — NINTENDO DSi Offert en couleurs sélectionnées 149,99 $ le reste de la semaine
249,88 $' — 16 000 POINTS PRIME — PLAYSTATION®3 Système de divertissement 160 Go 299,99 $ le reste de la semaine
139,88 $' — NINTENDO 3DS 169,99 $ le reste de la semaine
88,88 $' — TASSIMO Machine à café 99,99 $ le reste de la semaine
148,88 $' — SONY DSC-W570 Appareil-photo numérique 16,1 mégapixels, zoom optique 5 x 169,99 $ le reste de la semaine
6,88 $' — DVD ÉCONOMIQUES 7,99 $ le reste de la semaine
JEUX VIDÉO sélectionnés 19,99 $ le reste de la semaine La sélection peut varier selon le magasin 14,88 $'
19,88 $' — RAZOR Trottinette 27,99 $ le reste de la semaine
28,88 $' — DISNEY Ensemble de valises 34,99 $ le reste de la semaine
CRANIUM, YAHTZEE JR. ou MONOPOLY Jeux de plateau 11,99 $ le reste de la semaine 9,88 $'
38,88 $' — DISNEY CARS ou PRINCESS Radio AM/FM CD 49,99 $ le reste de la semaine
THE COLOR INSTITUTE Ensemble de beauté des ongles ou COLOUR MEDLEY 24,99 $ le reste de la semaine 17,77 $'
THE COLOR INSTITUTE WINGS OF BEAUTY 59,99 $ le reste de la semaine 48,88 $'
FERRERO ROCHER (300 g) ou COLLECTION (249 g) Chocolats 11,99 $ le reste de la semaine 9,88 $'
QUALITY STREET (725 g) 34,99 $ le reste de la semaine 11,88 $'

Les prix pour « Le reste de la semaine » sont en vigueur du lundi 28 novembre au vendredi 2 décembre 2011.

Les produits sont disponibles dans les magasins sélectionnés seulement. Jusqu'à épuisement des stocks. Pas de bons d'achat différé
†Frais de manutention ou d'élimination environnementale, s'il y a lieu.

ÉCONOMISEZ GROS!

4163217



Tel-Aide Saguenay—Lac-St-Jean recueille 19 180 $

Grâce à l'étroite collaboration à titre de président d'honneur de Jean-François Leblanc, C.A. associé certification et service conseil chez Samson Bélair/Deloitte & Touche, l'organisme Tel-Aide Saguenay—Lac-Saint-Jean a connu un autre grand succès dans le cadre de son cocktail-bénéfice annuel. C'est une somme de 19 180 $ qui a ainsi été recueillie. Jeudi dernier, les généreux bienfaiteurs étaient réunis pour ce cocktail au Centre culturel d'Alma. On retrouve ici Charles Lauzier, directeur général de Tel-Aide Saguenay–Lac-Saint-Jean, en compagnie du président d'honneur, Jean-François Leblanc, lors du dévoilement du résultat de cette campagne de financement. (Photo: France Paradis)

COUP D'OEIL sur la région

Présenté par LE LAC-ST-JEAN Transcontinental

Une équipe solidaire

Afin d'appuyer la cause «Movember», qui vise à sensibiliser les hommes à passer des tests de dépistage pour le cancer de la prostate, les membres de la direction et de l'équipe des ventes et du service chez Alma Toyota n'ont pas hésité à se faire pousser la moustache et même la barbichette.

Frédérick Bouchard, dir. des ventes, Claude Therrien, concessionnaire, Guy Richard, conseiller aux ventes, Camil Lavoie, département du service, Carl Tremblay, Michel Lapointe et Maxime Tremblay conseillers aux ventes, nous présentent fièrement leur pilosité faciale.

Belle initiative messieurs!

Une automobile qui se démarque des autres!

Donald Jean, représentant aux ventes, chez Alma Kia est fier de féliciter Marc Fortin, qui a fait l'acquisition de 1er véhicule Rio 2012.

L'équipe du Rona d'Alma participe à la Semaine de l'appréciation

Quatorze des 78 employés(es) de Rona Le Régional d'Alma ont récemment été honorés lors d'une soirée «Gala» organisée dans le cadre de la Semaine de l'appréciation.

Ce fut une belle occasion de souligner la performance et l'excellent travail de chacun d'eux. Pour symboliser l'esprit d'équipe, les lauréats ont reçu un chandail personnalisé avec leur numéro d'employé. Ces chandails seront exposés sur un mur d'honneur à l'entrée du commerce pendant la prochaine année.

Félicitations à tous les nominés et lauréats de Rona Le Régional d'Alma!

À l'école Albert-Naud, tout le monde prépare la collation de tout le monde!

À l'école primaire Albert-Naud, tous les vendredis, un groupe d'élèves est désigné pour préparer la collation qui est servie à 10h aux quelque 200 élèves. C'est notamment grâce à une bourse de 2000 $ suite à son dépôt de candidature au programme de subvention des vrais aliments Hellmann's que l'on peut offrir ces collations santé.

Sous la supervision de Marilyn Allard, technicienne-responsable du service de garde, de leur professeur, Caroline McNicoll et de deux parents, Valérie Briand et Karine Côté, les jeunes ont mis une trentaine de minutes à réaliser cette collation.

CLAUDIA TURCOTTE
DIRECTRICE DES VENTES

AUDR[illegible]EMBLAY
CONSEILLÈ[illegible]MÉRIQUE

[illegible]EROUX
CONSEIL[illegible]

MARIO LAROC[illegible]E
[illegible]LER PUBLICITAIRE

ROXANE LAPOINTE
CONSEILLÈRE PUBLICITAIRE

DIANE TRUCHON
CONSEILLÈRE PUBLICITAIRE

MAXIME ROBITAILLE
CONSEILLER PUBLICITAIRE

4131879

Quatre « anges de la rénovation » iront en République Dominicaine

Dans leurs bagages, des gilets du Relais pour la vie

FRANCE PARADIS

FRANCE.PARADIS@TRANSCONTINENTAL.CA

Du 15 au 23 décembre prochain, quatre citoyens-bricoleurs d'Alma se rendront à Baraguana, en République dominicaine, où ils effectueront la rénovation d'une résidence juste à côté du dispensaire utilisé par le Collège d'Alma, notamment pour ses différents stages. Curieux hasard, dans leurs différents produits d'aide humanitaire qu'ils peuvent apporter avec eux, on retrouvera une soixantaine de gilets du Relais pour la vie qui seront remis aux gens défavorisés.

Mario Lamontagne, enseignant en Techniques policières au Collège d'Alma en sera à sa 5e mission en 6 ans, en République Dominicaine.

L'an dernier, avec Romano Starmino, un étudiant, ils s'étaient rendus dans ce pays pour travailler à la rénovation du dispensaire utilisé par le Collège d'Alma.

À leur retour, relatant leur expérience, deux amis qui ont également des talents de bricoleurs/rénovateurs ont manifesté leur désir de les accompagner afin d'offrir leur aide.

Jeannôt Baron, un technicien retraité d'AbitibiBowater et Me Rodrigue Larouche, un avocat de réputation, deux amis qui adorent manier le marteau à l'occasion, se joignent donc à Mario Lamontagne et Romano Starmino pour cette mission humanitaire d'une semaine.

Dans leur bagage, ils ont droit à 30 kilos de matériel et après entente avec le transporteur, ils ont chacun droit à 20 kilos additionnels d'aide humanitaire.

En plus de quelques outils de base, ils vont donc apporter chandails, chaussures, casquettes, ballons, etc… Ce sont tous des objets utilitaires qui font grandement défaut dans ce pays.

Mario Lamontagne est capitaine d'une équipe dans le cadre du Relais pour la vie. Apprenant la disponibilité d'une soixantaine de chandails non utilisés lors de l'édition de 2011, il a suggéré que ces chandails puissent être remis à des jeunes en République Dominicaine, ce qui sera fait.

« Là bas, c'est la pauvreté totale et ces produits seront le bienvenue. Pour ce qui est des matériaux, sur place, on va commander le tout à une petite quincaillerie locale et notre travail sera de remettre la maison ciblée dans le meilleur état possible », raconte Mario Lamontagne.

« On aime tous les deux faire des rénovations et après avoir entendu leur récit, il était difficile de ne pas avoir envie d'aller les aider », raconte pour sa part Me Rodrigue Larouche.

Tenant quelques chandails du Relais pour la vie, on retrouve ici Romano Starmino, étudiant en Techniques policières; Me Rodrigue Larouche, avocat de renom; Jeannôt Baron, un technicien retraité d'AbitibiBowater ainsi que Mario Lamontagne, enseignant en Techniques policières. (Photo: France Paradis)

Jeannôt Barron adore la photo et il promet de nous ramener quelques clichés, avant et après la rénovation, pour démontrer l'importance et le succès qu'aura eue leur mission humanitaire

Marco Royal Nicodemo au Centre Sagamie

Le Centre Sagamie accueille cette semaine Marco Royal Nicodemo, un artiste qui explore comment la création de monuments est le résultat d'une intervention technologique et humaine. Il s'intéresse à voir comment ces éléments topographiques peuvent représenter une narration qui raconte notre relation avec notre environnement.

L'exposition « Expression » en cours au Collège d'Alma

Jusqu'au 27 novembre, la salle Espacepointca accueille « Expression », une exposition qui présente le travail collaboratif d'élèves de première année en Arts et lettres, d'ATI et d'élèves de la classe de première année de Nadia Lemay de l'école Saint-Pierre.

Giorgia Volpe expose au Centre Sagamie

Jusqu'au 16 décembre, le Centre Sagamie accueille Giorgia Volpe, une artiste qui s'intéresse à la matière, investie pour ses qualités propres et pour son pouvoir symbolique. Les trois séries photographiques exposées dans le cadre de Mues et Entrelacs : Baluchons, Versatiles et Courtepointe empruntent leur sujet à la chair, au textile, à l'environnement. Travaillant par agencements formels, les séries utilisent le collage, le découpage, la superposition, le photomontage d'une pluralité de matières, jusqu'à leur synthèse graphique en une succession de motifs.

NOUVEAU À ALMA
STUDIO DE FITNESS SPÉCIALISÉ

Offrez la santé en cadeau
Certificats-cadeaux disponibles

õ studio

1er AU 12 DÉCEMBRE
PRÉ-OUVERTURE POUR LA SESSION DE JANVIER

ZUMBA FITNESS
INSTRUCTEURS CERTIFIÉS ZUMBA

SPÉCIALISATION DE JANVIER :
ZUMBA
ZUMBA /MAMAN & BÉBÉ
ZUMBA / 55 ANS ET PLUS
ZUMBA / XFIT

fitness õ niveau

LUNDI ET MERCREDI	MARDI ET JEUDI	VENDREDI
9h30 Zumba/ 55 +	9h30 Zumba/ Maman & bébé	9 h 30 Zumba/ 55 +
12h00 Zumba	12h00 Zumba	12 h 00 Zumba
16h15 Zumba	17h30 Zumba/ XFIT	17 h 30 Zumba
17h30 Zumba	18h45 Zumba	
18h45 Zumba		SAMEDI
		9 h 30 Zumba KIDS

4121617

660, Sacré-Coeur O., N°57, Alma • 418 482-4131

4131879

LA RÉGIE DES MATIÈRES RÉSIDUELLES DU LAC ST-JEAN, VOUS RAPPELLE QUE LES ÉCOCENTRES REVIENNENT À

L'HORAIRE D'HIVER
À PARTIR DU 14 NOVEMBRE

ALMA ET HÉBERTVILLE
Lundi au vendredi de 12 h à 16 h
Samedi 8 h à 16 h
Dimanche fermé

SAINT-LUDGER-DE-MILOT
Samedi de 8 h à 16 h

N'OUBLIEZ PAS DE BIEN TRIER VOS MATIÈRES CE SERA PLUS FACILE LORS DU DÉCHARGEMENT!

RMR
Régie des matières résiduelles du Lac-Saint-Jean

Pour plus de détails consultez le
www.rmrlac.qc.ca
Suivez-nous sur Twitter et Facebook

4140533

Casse-Noisette: une invitation au rêve et à la magie

COLÈNE BERGERON

CBERGERON01@HOTMAIL.CA

Fort de son succès des années précédentes, le Prisme culturel fera à nouveau revivre la magie d'un monde féérique, celui du rêve de Clara, dans son ballet Casse-Noisette. Pour cette 13e édition, petits et grands pourront assister à cette production d'envergure du 16 au 18 décembre à la Salle Michel-Côté d'Alma.

«Il est peu commun qu'une école de danse réalise une production de cette ampleur», lance d'entrée de jeu France Proulx, directrice artistique du Prisme culturel. Casse-Noisette met en effet en scène 116 danseurs et danseuses parmi lesquels se côtoient des professionnels de la danse, des danseurs expérimentés ainsi que de jeunes danseurs de la relève, dont le plus jeune n'est âgé que de 7 ans. Provenant de partout au Saguenay-Lac-Saint-Jean, les danseurs sont tous fiers de pouvoir partager leur passion de la danse grâce à ce ballet.

France Proulx, directrice artistique du Prisme culturel, Raymond Bouchard, directeur de la production, Marc Asselin, maire de Ville d'Alma et Denis Tremblay, président d'honneur de la 13e édition du ballet Casse-Noisette, encadrent fièrement quelques danseurs de la distribution 2011. (Photo: Colène Bergeron)

DISTRIBUTION DES RÔLES

Reprenant leur rôle respectif, Malorie Bouchard et Jean-Daniel Bouchard, natif de Saint-Bruno, interpréteront respectivement Clara et le Prince. Ceux-ci seront appuyés par plusieurs danseurs d'expérience dans les rôles principaux, dont Clément Bouchard, Raymond Tremblay, Marie-Chantale Henderson et Christian Jolicoeur. Selon Raymond Bouchard, directeur de la production, il y a un beau mélange d'expérience et de jeunesse dans la distribution 2011.

«En ce qui concerne la distribution des danseurs, il faut l'avouer, les Princes ne courent pas les rues et les garçons se font plutôt rares, car ils sont toujours confrontés aux préjugés par rapport à la danse», affirme France Proulx. C'est donc une chance que le Prisme puisse compter dans sa distribution quinze hommes et garçons, qui, selon France Proulx, pourront servir d'exemples et de modèles à de futurs danseurs.

NOUVEAUTÉ

Raymond Bouchard l'affirme, les spectateurs auront droit à quelques changements cette année: «Les décors sont en constante évolution et nous leur apportons des modifications chaque année. Il est également important d'effectuer des changements à la mise en scène. Les fidèles du ballet Casse-Noisette seront à même de constater les différences dans les chorégraphies cette année».

BUDGET

Avec un budget se situant autour de 130 000$, dont un peu moins de la moitié des revenus provient de la billetterie, le Prisme culturel a dû, cette année, encore, redoubler d'ingéniosité pour trouver de nouvelles sources de financement et maintenir l'accessibilité à ce spectacle. Ville d'Alma et Hydro-Québec ont, entre autres, offert leur soutien financier.

Par ailleurs, M. Denis Tremblay, président de Démex-Centrem, agit cette année à titre de président d'honneur de cette 13e édition.

Casse-Noisette du Prisme culturel, véritable tradition du temps des fêtes, éblouira encore cette année par la beauté des chorégraphies, mais surtout par le talent des danseurs qui participent à cette production.

Claudine Mercier

Dans le champ
Samedi 26 novembre, 20 h
À la Salle Michel-Côté
Adm. : 45 $ / 40 $ TJ et 65 ans et +

Mario Calliari

Al Faro Est
Vendredi 2 décembre, 21 h
CÔTÉ SCÈNE, Salle Michel-Côté, places assises et debout
Adm. gén. : 25 $

TOUT L'ART DU MONDE SAISON 2011-2012

Billetterie : 418 669-5135
www.almaspectacles.com

SPECTACLES

1-418-545-3330 ou de l'extérieur 1-877-545-3330
Billets en vente à la Boîte à Bleuets, la Tabagie Gai-Lon-La, la Tabagie Dequen, la Pharmacie Jean-Coutu et sur tout le réseau Réservatech
www.reservatech.net

www.reservatech.net

4171415

hebdos QUÉBEC

Les Grands Prix des Hebdos 2011

Hebdos Québec remet chaque année des prix d'excellence aux membres participants, pour la qualité des sujets couverts dans la presse hebdomadaire locale et régionale et pour la qualité rédactionnelle de l'ensemble du journal.

Cette année, 1658 dossiers ont été déposés aux membres du jury indépendant, signe de la vitalité de l'industrie et de la volonté de chacun de miser sur l'excellence!

Félicitations aux lauréats. Merci à tous les partenaires d'Hebdos Québec.

L'excellence à la une, chaque semaine.

Consultez la liste des gagnants sur **hebdos.com**

Partenaires Or

CNW Leger Transcontinental

Partenaires Argent

publisac Office québécois de la langue française Québec

4162959

Julie Auger présente ses créations

COLÈNE BERGERON
CBERGERON01@HOTMAIL.CA

Depuis le 4 novembre dernier, la rue Harvey Ouest s'est enrichie d'une toute nouvelle boutique: l'atelier boutique Elfik. Pour Julie Auger, designer et propriétaire, cette boutique est la concrétisation d'un rêve: celui de créer et de vendre ses pièces de vêtements au même endroit.

«Depuis que je suis toute jeune, je suis passionnée par la confection et la couture», révèle la jeune femme, enthousiaste. J'ai toujours fait des vêtements et, il y a trois ans, j'ai décidé de me lancer. Depuis trois ans, je distribue mes créations dans quatre boutiques, deux au Saguenay, une à Québec et une à Montréal. Et, aujourd'hui, j'ai ma propre boutique.»

«Je travaille à partir de tissus neufs auxquels j'ajoute des éléments récupérés, comme des cravates et des boutons. Chaque pièce de vêtement est différente. Et le prix se compare à celui des boutiques», affirme la designer. «Ce que je préfère, c'est le moment où l'on choisit les tissus, les textures et les couleurs. C'est la partie que j'aime le plus.»

En plus de présenter ses propres créations, Julie Auger offre une vitrine à d'autres designers et artisans. Il est donc entre autres possible de retrouver à l'atelier boutique Elfik des bijoux de Rebelles des bois, des créations de Rien ne se perd tout se crée et des veilleuses du Jardin-atelier de la Brunante.

À court terme, un des objectifs de la jeune créatrice est de réussir à produire plus de vêtements afin d'en distribuer davantage et ce, dans plusieurs boutiques tant au Québec qu'au Canada. Pour ce faire, Julie Auger numérisera bientôt tous ses patrons et les coupera au laser, ce qui représentera une économie de temps.

Julie Auger invite toute la population à venir découvrir l'atelier boutique Elfik, située au 450 rue Harvey Ouest. Pour plus de détails, vous pouvez visiter son site Internet au www.elfik.ca.

Julie Auger présente l'une de ses créations de la saison Hiver 2011-2012, une robe longue. (Photo: Colène Bergeron)

La messe du 100e attire 200 personnes

La paroisse St-Wilbrod d'Hébertville-Station a clôturé ses fêtes du centenaire, dernièrement, à l'église locale, où se sont réunies près de 200 personnes, dans le cadre d'une messe qui a été animée de plusieurs activités spéciales.

Dans le cadre de la messe de clôture, les Chevaliers de Colomb, les Filles d'Isabelle ont apporté leur concours de même que le Mouvement Cursillo qui a animé, avant la messe, une demi-heure d'adoration. L'ex-curé de la paroisse St-Wilbrod, Louis-Georges Bolduc, était présent à alors que la cérémonie eucharistique était animée par l'abbé Pierre Bergeron.

On a tenu une procession des offrandes. Des certificats ont été remis à Guylaine Fortin pour ses sept années de service comme organiste de la paroisse; Doris Lavoie, également comme organiste pendant trois ans ainsi que Gilbert Martel qui a été sacristain de la paroisse pendant une année.

Ces trois remises ont complété les autres qui avaient été concrétisées lors d'une activité spéciale le 19 avril dernier. Merci tout spécial à Claire Villeneuve, responsable de la messe de clôture. Cette journée s'est terminée avec le brunch de l'amitié.

Rosa Tremblay a reçu une gerbe de fleurs, des mains de Raymond-Noël Vermette, président de la Fabrique St-Wilbrod, pour souligner son travail comme chef de file du comité organisateur. (Photo: Courtoisie)

UNE PRÉSIDENTE SATISFAITE

La présidente du comité d'organisation de ces Fêtes du 100e Rosa Tremblay, lors d'une allocution, n'a pas manqué de remercier les membres de son comité ainsi que toutes les personnes qui ont été greffées de près ou de loin à la préparation des nombreuses activités qui se sont échelonnées sur une période de 11 mois.

Cette dernière a conclu en faisant le vœu que soit organisée une fête dans la paroisse, cette fois, en l'honneur de Saint-Wilbrod.

Pour tous les détails de ces événements et pour d'autres nouvelles, visitez régulièrement le www.lelacstjean.com ou inscrivez-vous à notre envoi quotidien. **(L.G.)**

Agenda culturel

Un hypnotiseur à la Bibliothèque d'Alma

Mercredi le 23 novembre à 19h30, M Romain Gagnon, hypnotiseur bien connu, donnera une conférence-spectacle à la Bibliothèque d'Alma. Lors de sa conférence, M. Gagnon brossera l'historique de l'hypnose, tentera de démystifier les fausses croyances, mettra en lumière les bienfaits de l'hypnose pour la mémoire et parlera des tendances modernes en traitements des différentes douleurs et sur le tabagisme. La dernière partie sera consacrée à des démonstrations fascinantes avec des volontaires dans l'assistance. Les personnes intéressées doivent se procurer des billets à la Bibliothèque, aucune réservation téléphonique.

Séance de signatures à la Librairie Harvey

Pierrette Coulombe, auteure du livre Tu es le bonheur que tu cherches, publié aux Éditions du trèfle à quatre feuilles, sera présente ce jeudi 24 novembre, dès 18h30, pour rencontrer ses lecteurs et échanger avec eux. Une auteure à découvrir!

Une soirée qui « rocke » à la Boîte à Bleuets

Vendredi le 25 novembre prochain, à 20h, la tournée « L'automne c'est brun » s'arrêtera à la Boîte à Bleuets d'Alma. Pour l'occasion, la Boîte prendra des airs rock avec la présentation de quatre groupes de rock francophones reconnus pour leur musique énergique. Le groupe régional Crash ton rock ouvrira la soirée, suivi de On a créé un monstre, puis de O Lineo. Enfin, le groupe OK Volca clôturera la soirée.

François Lachance en spectacle

François Lachance sera en spectacle vendredi le 25 novembre, à compter de 21h, au Dooly's d'Alma. Les billets sont en prévente au coût de 5$ et à 8$ à la porte.

Claudine Mercier à la Salle Michel-Côté

Claudine Mercier sera de passage à Alma ce samedi 20h. L'humoriste se révèle dans cette toute nouvelle création qui se veut un rafraîchissant bouquet de stand-up décapants, de personnages comiques, de prouesses vocales et d'imitations jamais entendues auparavant.

Aquilon chante Noël

Le samedi 26 novembre à 20h, la chorale Aquilon donnera un concert de Noël à l'église Saint-Joseph d'Alma au profit d'aides Desjardins. Les billets sont en vente auprès des choristes et le soir du concert. Pour plus de renseignements, contactez Luc Tessier au 418-349-2626 ou Lisette Paradis au 418-662-6181.

Poupoupidou au Ciné-Club Alma

Le Ciné-Club Alma présente cette semaine le suspense français Poupoupidou. Lorsque Candice Lecoeur, effigie blonde du fromage Belle de Jura, persuadée d'être la réincarnation de Marilyn Monroe, est retrouvée morte, tous concluent à un suicide, sauf David Rousseau, parisien et auteur de polars à succès. Persuadé de tenir l'inspiration pour son prochain livre, Rousseau enquêtera sur le passé de la belle.

Salle Michel-Côté Alma
Le 16 décembre à 20 h et les 17 et 18 décembre à 14 h
Réservation: 418 669-5135 sur Réservatech et www.reservatech.net
Ville de Saguenay · Hydro Québec · Journal Le Lac-St-Jean · LeQuotidien · Le Progrès · Rouge 96,9 fm
4156430

Laurence Laprise sur les ondes de VRAK TV

COLÈNE BERGERON
CBERGERON01@HOTMAIL.CA

Laurence Laprise, une jeune fille de 15 ans de Métabetchouan, a vécu toute une expérience il y a quelques semaines lorsqu'elle a pris part au tournage de l'émission Ça sent drôle!, diffusée à VRAK TV.

Ça sent drôle! est une émission de sketchs animée par Philippe Laprise, un humoriste et comédien apprécié des jeunes. Chaque semaine, Philippe et son équipe proposent un nouveau sketch dans lequel figurent un humoriste invité et des jeunes du public. Les jeunes apprentis ont ainsi la chance de prendre part au tournage d'une émission en compagnie de leurs vedettes préférées.

Avec quatre autres jeunes provenant de partout au Québec, Laurence a pris part à l'avant-dernière émission de la saison, qui mettra en vedette Pierre-François Legendre.

«Pierre-François Legendre est un comédien que j'adore, et je voulais apprendre à le connaître. C'est pourquoi j'avais choisi de participer à son émission», révèle la jeune fille.

Pour Laurence, c'est une expérience très positive qu'elle a eu la chance de vivre. «J'ai eu beaucoup de plaisir. Pierre-François Legendre était vraiment sympathique, tout comme Philippe Laprise. Et l'équipe technique était super gentille. Sur le plateau, tout le monde nous a mis à l'aise rapidement. J'ai vraiment aimé donner la réplique à un comédien professionnel et apprendre les différents métiers reliés au tournage d'une émission. Je ne pensais pas qu'il y avait tant de monde derrière la caméra!», explique-t-elle.

Pour la jeune fille, ce tournage lui aura confirmé son désir de jouer professionnellement : «Je fais de l'improvisation et du théâtre à l'école, et je fais partie d'une troupe de théâtre à Saint-Félicien. J'ai également été figurante pour certains films. Mais cette expérience, c'était vraiment une marche au-dessus de tout. C'était super professionnel et ça m'a vraiment montré que c'est ce que je veux faire dans la vie.»

Concernant la diffusion de l'émission, Laurence avoue être un peu nerveuse: «Quand on tourne les scènes, on ne nous montre que les bouts où on a l'air fou. Comme je n'ai pas vu le produit final, je suis un peu stressée à savoir ce qui a été conservé au montage.»

L'émission Ça sent drôle! mettant en vedette Laurence Laprise et Pierre-François Legendre sera diffusée mardi le 29 novembre à 17h30 sur les ondes de VRAK TV.

L'émission Ça sent drôle! mettant en vedette Laurence Laprise sera diffusée sur les ondes de VRAK TV mardi le 29 novembre, à 17h30. (Photo: Courtoisie)

Cinéma à l'affiche

Dès le mercredi 23 novembre 2011

Mission Noël en 3D

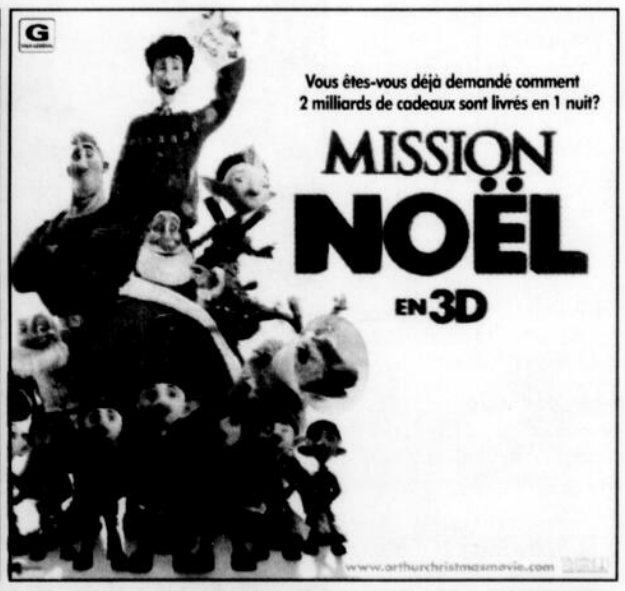
Le film, qui se déroulera lors de la veille de Noël, répondra à la question que se posent tous les enfants : comment le Père-Noël fait-il pour livrer tous les cadeaux en une seule nuit? La réponse : grâce à un appareil de haute technologie caché au-dessous du Pôle Nord.

G

cinéma complexe alma
Complexe Jacques-Gagnon
900, boul. des Cascades O., Alma • 418 662-FILM
www.cinemacomplexealma.com

4128179

FILM PRÉSENTÉ EN NUMÉRIQUE



★ ★ ★ DÈS VENDREDI ! ★ ★ ★

HORAIRE DU 25 NOV. AU 1er DÉC. 2011

cinéma complexe alma
900, BOUL. DES CASCADES OUEST
418-662.FILM
WWW.CINEMACOMPLEXEALMA.COM

SPÉCIAL MARDI
ADMISSION 6,00$ EXPÉRIENCE 3D 9,00$

*JACK & JILL (G)
Vendredi & Lundi au Jeudi: 19h10
Samedi & Dimanche: 13h10 - 19h10

LES IMMORTELS - 3D (13+V+HORR)
Vendredi & Dimanche au Jeudi: 21h30
Samedi: 15h30 - 21h30

LES PETITS PIEDS DU BONHEUR 2 - 3D (G)
Vendredi & Mardi au Jeudi: 19h10 - 21h30
Samedi & Dimanche: 13h10 - 15h30 - 19h10 - 21h30
Lundi: 21h30

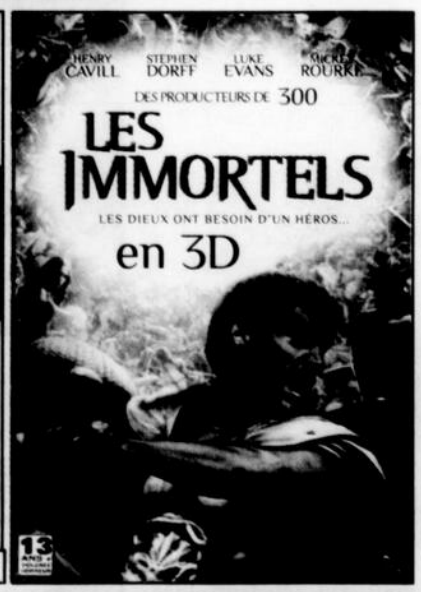
*LA SAGA TWILIGHT: RÉVÉLATION
Vendredi & Lundi au Jeudi: 18h45 - 21h30
Samedi & Dimanche: 12h45 - 15h30 - 18h45 - 21h30

MISSION NOËL - 3D (G)
Vendredi & Lundi au Jeudi: 19h10 - 21h30
Samedi & Dimanche: 13h10 - 15h30 - 19h10 - 21h30

CINÉ-CLUB D'ALMA - POUPOUPIDOU (G)
Dimanche: 15h30 / Lundi: 19:00

*FILM PRÉSENTÉ EN NUMÉRIQUE

FILM PRÉSENTÉ EN NUMÉRIQUE



CINÉ-CLUB D'ALMA

4149065

ACHETEZ VOS BILLETS EN LIGNE!

VIENS VIVRE L'EXPÉRIENCE 3D ★ 418.662.FILM ★ WWW.CINEMACOMPLEXEALMA.COM

Les meilleures offres de Uniprix sont ICI

publi sac

Concours
ESCAPADE BEAUTÉ
À PARIS

Du 17 novembre au 14 décembre 2011

À GAGNER
1 VOYAGE POUR 2 À PARIS

incluant des rendez-vous beauté exclusifs
- coiffure-maquillage avec des experts L'Oréal Paris
- journée de soins à l'Institut des Laboratoires Vichy

ou l'un des **20 paniers-beauté**

Valeur en prix: **15 000$**

Pour participer, procurez-vous un produit L'Oréal Paris*, Vichy ou Maybelline New York.

Chaque produit acheté vous donne une chance de gagner!

En collaboration avec

L'ORÉAL PARIS VICHY MAYBELLINE NEW YORK

UNIPRIX

Sur présentation de la carte Privilège Beauté. Détails et règlement au concours sur uniprix.com. Tirage le 11 janvier 2012. Aucun achat requis. Certains produits admissibles peuvent ne pas être offerts dans toutes les succursales. La gagnante du concours doit répondre correctement à une question arithmétique. * L'Oréal Paris cosmétique ou coloration seulement.

UNIPRIX.COM
SUIVEZ-NOUS SUR

Publireportage - nº12

Rendez-vous retraite

bnc.ca/retraite

Planifier sa retraite au féminin

par Emmanuel Martel, conseiller en placement, Financière Banque Nationale

Beaucoup de femmes ignorent qu'il leur en coûtera davantage que les hommes pour profiter d'une retraite dans le même confort. Cela peut paraître tout à fait injuste, mais les conseillers financiers connaissent bien cette réalité.

Plusieurs raisons expliquent ce phénomène. L'une d'elles est que les femmes vivent généralement plus longtemps que les hommes, comme le confirment de nombreuses études. Par conséquent, la retraite au féminin est généralement plus longue. De plus, les progrès de la médecine et l'attention croissante portée à la santé et à la nutrition ont considérablement prolongé l'espérance de vie au Canada. Ainsi, nous ne parlons plus d'une retraite d'une durée de 10 ou 15 ans, mais bien d'une retraite qui pourrait s'étendre sur 40 ans !

Les plus récents résultats de l'*Indice retraite* Banque Nationale fournissent d'ailleurs de précieuses indications sur la perception des Canadiens quant à la retraite. Celui-ci révèle entre autres que les hommes se disent beaucoup plus confiants que les femmes lorsqu'on aborde l'aspect des connaissances financières reliées à la retraite.

Comment résoudre cette situation ? Les femmes doivent adopter une attitude proactive dans leur planification financière. Elles devraient ainsi commencer à veiller à leur sécurité financière le plus tôt possible.

Si vous êtes une femme, voici quelques conseils pour vous aider :

1. **Épargnez le plus tôt possible.** Plus vous commencerez tôt, plus vos économies bénéficieront du temps pour fructifier.
2. **Cotisez régulièrement à un REER.** Un programme d'investissement systématique vous permet d'épargner régulièrement le montant de votre choix, ce qui demande moins de sacrifices que de verser un seul montant en fin d'année.
3. **Diversifiez vos placements.** Rencontrez votre conseiller financier pour choisir les placements adaptés à votre profil d'investisseur, établi selon vos besoins à la retraite, vos objectifs et votre situation personnelle.
4. **Intéressez-vous à vos placements.** Faire le suivi de vos placements ne vous demandera que quelques minutes par mois. Il s'agit de temps bien investi, car c'est votre avenir et votre argent qui sont en jeu.
5. **Gardez votre conseiller financier informé.** Avisez-le de tout changement à votre situation afin qu'il puisse ajuster votre plan de retraite si nécessaire.

Ainsi, une bonne planification augmente vos chances de vivre une retraite réussie. Toutefois, si cette tâche vous semble insurmontable, n'hésitez pas à demander l'aide d'un conseiller. Il dispose de tous les outils pour vous guider sur le chemin de la réussite.

CONCOURS
ON GAGNE
À ÉPARGNER
4 prix de 25000 $[1]
Détails sur bnc.ca/bravo
ET ACTION !

Banque en Amérique du Nord
pour sa solidité financière
Bloomberg Markets magazine, juin 2011

PRIX 2010 DE L'ÉDUCATION EN INVESTISSEMENT
Notre expertise, la retraite

BANQUE NATIONALE

© 2011 Banque Nationale du Canada. Tous droits réservés. Toute reproduction totale ou partielle est strictement interdite sans l'autorisation préalable écrite de la Banque Nationale du Canada. Les informations et les opinions qui sont exprimées dans la présente publication le sont uniquement à titre informatif et n'ont pas pour but de vous donner des conseils précis de nature juridique, financière, comptable, fiscale ou en matière de placements. La Banque Nationale du Canada a pris les moyens nécessaires afin de s'assurer de la qualité et de l'exactitude des informations contenues aux présentes à la date de la publication. Cependant, la Banque Nationale du Canada ne garantit ni l'exactitude ni l'exhaustivité de cette information et cette communication ne crée aucune obligation légale ou contractuelle pour la Banque Nationale du Canada ou l'une de ses filiales. Image de pièce © 2011 Monnaie royale canadienne – Tous droits réservés. 1 Sous réserve de répondre à une question mathématique. Possibilité de participer sans rencontre. Concours ouvert aux résidents du Canada majeurs. Le concours se termine le 31 décembre 2011. Règlement au bnc.ca/bravo ou sur demande en succursale. Les termes et/ou logos, MORNINGSTAR et CANADIAN INVESTMENT AWARDS, sont la propriété de Morningstar, Inc., et sont utilisés avec leur consentement.

3998838

CHRONIQUE

LES FEMMES EN AFFAIRES

PAR DANIELLE CASTONGUAY, AUBERGE PRESBYTÈRE MONT LAC-VERT

Les plaisirs de l'hiver

La saison hivernale arrivant à grand pas, dans quelques semaines, à nouveau, des milliers de motoneigistes sillonneront les sentiers de motoneige. Les adeptes de motoneige doivent composer avec plusieurs facteurs tels que le froid, les distances à parcourir et les conditions de sentiers; ce qui fait en sorte que ces derniers doivent faire des arrêts tout au long de leur parcours, soit pour se restaurer, pour s'héberger, pour se réchauffer ou encore pour obtenir de l'information ou de l'aide.

Située dans un endroit stratégique, l'auberge Presbytère d'Hébertville devient un lieu où les motoneigistes peuvent retrouver une gamme de service pouvant répondre à leurs besoins. L'auberge est un endroit de prédilection pour des clients résidant au Saguenay- Lac-St-Jean ainsi que pour des touristes provenant autant des États-Unis, de l'Europe, de l'Ontario que du Québec.

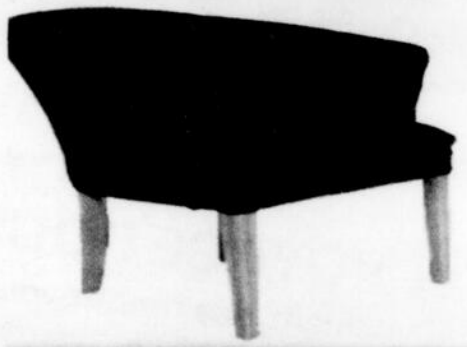
Pour toutes ces raisons, notre préoccupation est de bien satisfaire les exigences de notre clientèle afin que l'expérience de celle-ci lui donne le goût de continuer de s'adonner à ce beau loisir qu'est la conduite de la motoneige et c'est ce qui confirme que notre priorité pour la saison à venir est de bien accueillir les motoneigistes.

Auberge Presbytère Mont Lac-Vert
Sur réservation

4167824
• Party de bureau, famille
• Forfaits disponibles sur demande
• Réunion (lac-à-l'épaule, etc.)
• Certificat cadeau disponible
DANIELLE CASTONGUAY
propriétaire
NOS SPÉCIALITÉS
Fine cuisine, table d'hôte et fondue chinoise
www.aubergepresbytere.com
Hébertville • 418 344-1548 • 1-800-818-1548

Boulangerie Médard
Justine Boivin Côté
10 chemin De Quen
Saint-Gédéon G0W 2P0
418 345-8131
4167840

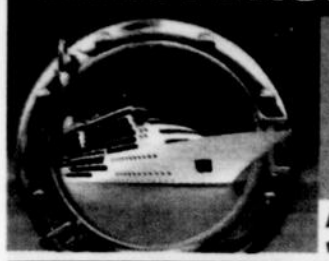
Faites le plein de régional !
RL Réfrigération
Dépanneur ST-BRUNO
Qualinet
Leader en nettoyage
Leader en nettoyage et intervention après sinistre
Dégât d'eau
Nettoyage après incendie
Fuite d'huile
Restauration de document
418 668-0022
418-343-2054
305, Melançon
St-Bruno Qc G0W 2L0
Sandra Larouche
4167832



POUR
TOUT
CE QUI PEUT ÊTRE
VENDU!

Journal LE LAC-ST-JEAN
www.lelacstjean.com
1 866 637-5236

BIENVENUE DANS LA SECTION DES ANNONCES CLASSÉES



GAGNEZ UNE CROISIÈRE EN MÉDITERRANÉE

CHAQUE SEMAINE TROUVEZ L'INDICE DANS UNE SECTION ET DEVENEZ FINALISTE POUR PARTICIPER, RENDEZ-VOUS SUR LE SITE INTERNET DE VOTRE JOURNAL ET CLIQUEZ SUR LE LIEN « PARTONS LA MER EST BELLE ».

APPELEZ SANS FRAIS AU

100 Immobilier achat/vente
200 Immobilier Location
300 Marchandises
400 Services
500 Services personnels
550 Services financiers
600 Marché de l'emploi
700 Formation et Culture
800 Avis
900 Véhicules

Pour une visibilité accrue annoncez dans plus de **60 JOURNAUX**

OFFREZ-VOUS DES EXTRA

✔ Encadré ✔ Titre centré
✔ Couleur ✔ Caractères gras

Informez-vous auprès de votre téléconseillère.

- Les annonces classées, une **SOLUTION EFFICACE** pour des **RÉSULTATS RAPIDES.**
- Profitez des **CONSEILS** et de **L'EXPERTISE DE NOTRE PERSONNEL** courtois et expérimenté.
- De plus, votre annonce paraît **GRATUITEMENT** sur le site internet **www.vosclassees.ca**

HEURE DE TOMBÉE: LUNDI 14 H

VISA

DOUBLEMENT GAGNANT

dans les éditions du **30 octobre** au **26 novembre 2011**

TIRAGE: 28 NOVEMBRE 2011 à 14 h.

Placez une annonce classée dans votre **HEBDO** et courez la chance de gagner un certificat-cadeau d'une valeur de **650$** à l'Auberge du Lac Taureau

LES ANNONCES CLASSÉES
1 866 637-5236

Auberge du Lac Taureau et ses condos

4108219

* * * * * * *
Concours Croisière en Méditerranée
6e finaliste
Mme L. Girard
Drummondville
L'Express de Drummondville
* * * * * * *

105 Propriétés à vendre

ALMA: secteur Delisle, maison rénovée à neuf, fenestration neuve, 3 c.à.c., foyer au propane, a/c, bain thérapeutique. 159,000$ négociable. 418-669-8866, 418-668-7666

135 Propriétés commerciales à vendre

SALON de coiffure au centre-ville: aucun problème de stationnement, ameublement état neuf, places 4 à 5 coiffeuses, 2 coiffeuses resteront en location. Info.: après 17h 418-487-8111

205 Logements/ appartements à louer

1-1/2, 2-1/2, chauffés, éclairés, meublés, climatisés, service de buanderie, centre-ville Alma, à partir de 360$/ mois, 418-669-8431

4-1/2, 104 Boul DeQuen-Nord, Alma, libre 1er décembre. Téléphonez: 418-669-0679

3-1/2, Alma, électroménagers inclus, frais peint, pas de chien, 400$, 418-376-1782, 418-662-5371

3-1/2, Alma, non chauffé, non éclairé, près cégep, 335$/ mois. 418-662-4458, 418-480-8966

3-1/2, Alma 375, boul. Champlain, cuisinière/ réfrigérateur et eau chaude fournis, non chauffé, non éclairé. Libre immédiatement, très propre, 360$/ mois. Michel: 418-669-0253

3-1/2, libre, idéal personne seule/ non-fumeur, tranquille, pas d'animaux, rénové, déneigé, 1445 Léveillée, Alma, 375$/ mois. 418-662-6611

3-1/2, petit, non chauffé, non éclairé, 350$; 501, Sacré-Coeur, Alma, libre immédiatement. 418-668-5474 jour; 418-482-9669 Céline

3-1/2 non chauffé, secteur Naudville, (Alma), 375$/ mois; 3-/12 neuf demi sous-sol de maison, non chauffé, non éclairé, 400$/ mois, libres immédiatement. 418-480-2104, 418-720-0157

4-1/2, 1240 Myrtilles, Alma, endroit tranquille, insonorisation supérieure, idéal pour retraités. 595$, 418-668-2310

4-1/2, 174 St-André, Métabetchouan, haut de maison, libre immédiatement. 330$/ mois. 418-662-1254

4-1/2, 2e étage, St-Bruno, libre 1er décembre, près des services, 420$ par mois. **Déneigement inclus,** idéal non-fumeur. 418-487-6759

ROSETTE GODIN
courtier immobilier agréé
418 349-3724 (tél.)

CHALET D'ÉTÉ À LAC ST-LOUIS

SITUÉ À 9 KM DE SAINT-ANDRÉ
Sur pilotis de bois, grand terrain, cuisine, 2 chambres, grand salon, dans un regroupement de 12 chalets.

MAISON DE CAMPAGNE À LA MARTINE

Qui veut la tranquillité, près des grands centres. Maison de campagne à proximité de St-André et de Chambord communément appelé La Martine.Grande Maison ensoleillée en brique avec terrain de 100'X100'. 3 chambre. Sous-sol non aménagé, chauffage central au bois. **Venez la visiter !**

3537206

4-1/2, libre 1er décembre, situé à L'Ascension, 418-347-4200 ou 418-347-2339

4-1/2 et maison à louer, secteur Naudville et Riverbend, Alma. 418-480-1452, 418-481-3333

970, RUE PRICE, ALMA: Belle maison, très bien entretenue et rénovée au fil des ans. Idéale comme première maison, vous ne trouverez pas mieux à ce prix. Infos: Éva Gagnon 418 590-5000.

139 000 $

116 CH. DU DOMAINE-NOROIS, CHAMBORD Chalet habitable à l'année avec accès à une magnifique plage de sable. Prix: 139 000 $. Infos: Éva Gagnon 418 590-5000.

250-258, AV. CHAMPAGNAT SUD, ALMA: Excellente occasion pour propriétaire occupant. Grand 6 1/2 pièces de belle qualité. Devenir propriétaire en payant moins cher qu'un logement. À qui la chance? Infos: Léonce Gagnon 418 818-9000.

MAISON ANCESTRALE REFAITE À NEUF Idéale pour propriо occupant, 4 c.c., 2 salles de bain, le tout rénové avec goût et des matériaux de qualité. Grand terrain paysager et intime, piscine, bassin d'eau et câble pour spa. À proximité de tous les services, grand garage double, 700$/mois de revenu. Excellent rapport qualité/prix. Infos: Éva Gagnon 418 590-5000.

367, RANG DES ÎLES, ST-GÉDÉON: Magnifique résidence sur un site unique, sans voisin, grand terrain avec vue sur le lac St-Jean. Grande galerie autour de la maison. Voisin de la marina pour voilier, du golf et de l'Auberge des îles. À qui la chance? Infos: Éva Gagnon 418 590-5000 et Léonce Gagnon 418 818-9000.

1105, RUE GILBERT, LABRECQUE: Grande propriété très bien entretenue ayant eu plusieurs rénovations, située dans un quartier tranquille. Infos: Gilles Boily, 418 812-6811.

Faites votre offre!

RUE DE LA PLAGE, SAINT-GÉDÉON: Grand terrain sur la rue de la Plage, à proximité du village des plages. Prêt à accueillir une construction. Eau et égout de la municipalité. Éva Gagnon 418-590-5000 et Léonce Gagnon 418-818-9000.

Une visite vous convaincra

1588, RANG 5 OUEST, L'ASCENSION: Très belle résidence au bord de l'eau, matériaux de qualité supérieure, fait avec beaucoup de goût. Située dans un endroit paisible et tranquille. Infos: Léonce Gagnon 418-818-9000.

71, CH. DE LA CROIX, SAINT-GÉDÉON: Chalet au bord du lac, très bien entretenu sur un grand terrain de 18 000 pi2 avec un garage. À 150 pi. d'une magnifique plage privée. Infos : Éva Gagnon 418-590-5000 et Léonce Gagnon 418-818-9000.

20, RUE DEQUEN, SAINT-ANDRÉ: Jolie propriété face à la rivière dans un endroit paisible et enchanteur. Idéal pour les amants de la nature. À qui la chance! Infos: Léonce Gagnon 418 818-9000.

MAINTENANT POUR VOUS SERVIR

LÉONCE GAGNON	ÉVA GAGNON	GILLES BOILY	JUDITH BOUDREAULT
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ	COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ	COURTIER IMMOBILIER	COURTIER IMMOBILIER
Cell.: 418 818-9000	418 590-5000	418 812-6811	418 540-7151
www.leoncegagnon.com	www.evagagnon.com		

RE/MAX énergie

418 545-1515
Agence immobilière
Franchisé indépendant et autonome de Remax Québec inc.

MILLE MAISONS... **UN CHEZ-SOI !**
www.remax-quebec.com

4150096

immeubles DALMOBEC inc.
AGENCE IMMOBILIÈRE
• Alma
• Roberval
• St-Félicien
www.dalmobec.ca
4132050

MENDOZA FORTIN
418 668-5960
Cell.: 418 487-3046

ANDRÉE CÔTÉ
Cell.: 418 720-2486

568, CONCORDE, ALMA. Bungalow briques, grand terrain, abri d'auto surélevé pour motorisé, piscine creusée, s.-sol fini. Faut voir!

TERRAINS À VENDRE

- TERRAIN BAIE MOÏSE, ACCÈS AU LAC SAINT-JEAN;
- TERRAINS AU BORD DE L'EAU ET LE LONG DES RUES, BEAU DÉVELOPPEMENT, DÉJÀ 9 DE VENDU, BON PRIX.

1175, GILBERT, LABRECQUE: Bungalow 4 chambres, patio, garage, clôturé, pas de voisin en arrière, plusieurs rénovations. À voir!

1045, DES MYRTILLES, ALMA: Beau bungalow, plusieurs rénovations, garage isolé, 4 chambres, impeccable.

CHALETS À VENDRE

L'ASCENSION: Chalet habitable à l'année, sous-sol fini, grand terrain.

LAC-À-LA-CROIX: Chalet 3 saisons, prix de l'évaluation, bord de l'eau, 2 chambres.

L'ASCENSION: Multilogements, rénovés, haute qualité, grand terrain, 2 garages, grand entrepôt, bien paysager. À voir!

4130893

RE/MAX CONSEIL
Agence immobilière agréée
Franchisé indépendant et autonome de Re/Max Québec inc
535, rue Collard O., 2e étage, Alma
Tél.: 418 669-2222
remax-conseil@qc.aira.com
www.remax-quebec.com
418 669-2221

MARC ALLARD
418 343-3802
cell.: 418 487-0396

AGENT DE GARDE
RICHARD CÔTÉ
418 668-6587
cell.: 418 487-0277

410, RUE LECLERC, SAINT-BRUNO Marc Allard, 418 343-3802, 418 487-0396 cell.

232, LAC DES COMMISSAIRES, ALMA. Marc Allard, 418 343-3802, 418-487-0396 cell.

556, CHAMPIGNY, LAROUCHE : Marc Allard, 418 343-3802, 418-487-0396 cell.

1180, RUE GAUTHIER OUEST, ALMA: Marc Allard, 418 343-3802, 418-487-0396 cell.

120, ST-JEAN-BAPTISTE, HÉBERTVILLE-STATION: Avec garage, très intéressant. Richard Côté, 418 668-6587, 418 487-0277.

700, DES OEILLETS, ST-BRUNO Marc Allard, 418 343-3802, 418 487-0396 cell.

965, ROBERT-JEAN, ALMA : Bungalow, garage. Richard Côté, 418 668-6587, 418 487-0277 cell.

2735, 2E AVENUE, L'ASCENSION : Marc Allard, 418 343-3802, 418-487-0396 cell.

425, RUE DES LYS, ALMA. Marc Allard, 418 343-3802, 418-487-0396 cell.

215, DU BOISÉ, ST-BRUNO. Marc Allard, 418 343-3802, 418 487-0396 cell.

BUNGALOW CONSTRUCTION 2009 Immense terrain. 423 Ch no 4, Rang 5, l'Ascension. Richard Côté, 418 668-6587, 418 487-0277.

175 AUGER OUEST, ALMA. Grand bungalow, terrain de 190 pieds de façade. Idéal pour professionnel. Richard Côté, 418 668-6587, 418 487-0277.

280, RUE COLLARD OUEST, ALMA: 18 chambres, plusieurs possibilités. Marc Allard, 418 343-3802, 418-487-0396 cell.

8200, CH. DE LA COOPÉRATIVE. Richard Côté, 418 668-6587, 418 487-0277 cell.

HÉBERTVILLE-STATION:
4 LOGEMENTS, BRIQUE ET ACIER, 219 000 $. IMPECCABLE!
Richard Côté, 418 668-6587, 418 487-0277.

1875, MELANÇON, ALMA 89 500$. Faites vite! Richard Côté, 418 668-6587, 418 487-0277 cell.

414, RANG 5 OUEST, L'ASCENSION: Marc Allard, 418 343-3802, 418 487-0396 cell.

390, RUE PRICE, ALMA. Marc Allard, 418 343-3802, 418 487-0396 cell.

845-849, RUE ST-SACREMENT, ALMA Marc Allard, 418 343-3802, 418 487-0396 cell.

260, RUE DEQUEN, ALMA. Marc Allard, 418 343-3802, 418 487-0396 cell.

TEL-AIDE
Saguenay-Lac-St-Jean
4104731
418 695-2433

LIONEL BOUCHARD
418 818-1956
Courtier

4129377

IMMEUBLE LOYAL S.B.J

AGENCE IMMOBILIÈRE
418 668-3587
540, rue Sacré-Coeur O.
Plaza II d'Alma,
bureau 108

132, BOUL. AUGER EST: Maison bi-génération située près de tous les services avec terrain de 10 000 pi² boisé avec intimité sans voisin arrière, foyer, sauna, 4 ch. à coucher (logement 4 1/2 pièces), toiture refaite, plancher lattes de bois. À voir!

1898, RUE SCOTT O. ALMA : 2 logements pour propriо occupant, grand terrain de 15 000 pieds carré, garage, cabanon et remise à bois. Prix plus bas que l'évaluation agréé.

249, RANG 5, ST-HENRI-DE-TAILLON: Propriété rénovée : extérieur, toiture, salle de bain, salon, etc. Piscine hors-terre 31' x 18', patio autour, garage chauffé 28' x 42'. Terrain 18 560 pi2, 3 chambres à coucher.

GAÉTAN SIMARD
418 720-0024
Courtier agréé

5631, AV. DES PÉLICANS, ALMA (Secteur St-Coeur-de-Marie): Propriété très bien rénovée, toiture, fenestration, recouvrement de plancher (bois), salle de bain. Grand terrain 11 250 pi² très bien paysager. À voir!

5741, AV. MGR VICTOR-TREMBLAY, ALMA (ST-COEUR-DE-MARIE) : Très belle propriété, plancher en bois, s.s. entrée extérieure, bien située, au centre de la municipalité. À voir!

190-192-194, RANG 10, SAINT-GÉDÉON: 190 - garçonnière pas louée, besoin de réparation. Les 2 autres logements rapportent 9480 $ annuel. Propriété listée à 20 000 $ en bas de l'évaluation municipale, très bon investissement. À voir!

1120, RUE LEVASSEUR, ALMA : 2 logements de pierre et brique 32x34, terrain 50x100 pour propriétaire occupant, le logement du locataire sera libre pour juillet 2012 avec garage, sous-sol non fini.

987, ROUTE 169, ST-HENRI-DE-TAILLON: Propriété rénovée de fond en comble, extérieur, toiture, isolation intérieure, 4 c.c., s-s fini, terrain 84 671 pi2, garage isolé 50x30, 918pi2. À voir!

Louise Lajoie
Courtier immobilier
418 720-2146

MAISON VEDETTE

1352, AV. DES PÉTUNIAS, ALMA: Jumelé, clés en main avec piscine et terrain paysager.

MAISON VEDETTE

111, RUE DES CYPRÈS, ALMA: Maison de 4 chambres située dans un beau quartier.

Alexandra Murray
Courtier immobilier
418 321-3464

5795, MELANÇON OUEST, ALMA: Domaine de 15 hectares aménagé pour activités équestres avec manège intérieur. Bordant le lac Sophie.

101, CHEMIN DE L'ÉRABLIÈRE, HÉBERTVILLE: Vendu avec ameublement complet. Pouvant accueillir 50 personnes.

133, RUE PRINCIPALE, LAMARCHE : Belle maison avec très grand garage.

170, RUE PRINCIPALE, SAINT-NAZAIRE: Maison bien rénovée à bon prix avec garage.

2695, ROUTE DU LAC O., ALMA: Maison de campagne à bon prix (possibilité d'acheter terrain supplémentaire).

222, RANG LAC-VERT, HÉBERTVILLE : Magnifique maison sur grand terrain avec piscine creusée et splendide vue sur le lac Vert...

1075, BOUL. ST-JUDE, ALMA: Maison bigénération bien située avec très grand terrain.

137, PRINCIPALE, LAMARCHE : Vous voulez vous loger pour moins cher que le prix d'un logement.

360-364, ST-JUDE, ALMA : Située près du cégep, maison de 2 logements ayant subi beaucoup de rénovations.

135-135A, PRINCIPALE, LAMARCHE : Maison à revenus, idéal pour propriétaire occupant (4 chambres).

1501, CH. DU LAC, SAINT-HONORÉ : Magnifique petit domaine de 58 000 pi2 de terrain.

73, CH. DE LA POINTE DU LAC, ST-GÉDÉON

74, FRANCOEUR, ALMA: Maison à prix très abordable. La cuisine, salle de bain,recouvrement de plancher, toiture, fenestrationentièrement rénovés.

683, RUE ST-WILBROD, HÉBERTVILLE: Maison idéale pour garderie ou pour travailleur autonome.

935, RUE PAPINEAU, ALMA : Jumelé à bon prix. Très bien entretenu..

1335, MARGUERITE-D'YOUVILLE, ALMA: Condo de 5 1/2 construction 2011, situé à l'étage.

123, PRINCIPALE, LAMARCHE : Maison de 3 logements, idéal pour propriétaire occupant.

145, FRANCOEUR, ALMA : Grande maison avec beaucoup de potentiel, près du centre-ville.

2944, RUE SIMARD, LABRECQUE : Devenez propriétaire pour moins cher qu'un logement.

1100, RANG 3 OUEST, ST-BRUNO: Fermette, grand terrain, bon prix, près d'Alma.

1090, RANG 3, LABRECQUE: Maison de campagne à très bon prix avec un grand terrain.

3595, CHEMIN DES 22, ALMA : Directement sur le bord de l'eau, avec accès sur le lac St-Jean. Clés en main.

5, DU PARC, HÉBERTVILLE : Maison mobile de 3 chambres.

ROYAL LEPAGE
SAGUENAY-LAC-ST-JEAN
Agence immobilière
418 543-2111 / 418 547-2111

1%* UN COURTIER QUI VEND
À PARTIR DE 1%
informez-vous
à l'un de nos courtiers
www.royallepagesaguenay.com

1% OPTION PLU$$$ ROYALE
* certaines conditions s'appliquent

Octobre 2011 7e semi-finaliste sur 12
Votre habitation
150 000 $
Sylvie Tremblay et Ange-Albert Simard
SEREZ-VOUS LE PROCHAIN ?

Patrick Gaudreault
Courtier immobilier

Patrick Gaudreault
418 590-3100
patrick-gaudreault@videotron.ca

L'immobilier c'est ma profession !
7/7 jours 8 h à 21 h

SHIPSHAW: zonage blanc
200 acres, 95 000 $

SAINT-HONORÉ:
250 acres, 125 000 $

NOUVEAU!
SAINT-HONORÉ:
DOMAINE de 125 acres pour élevage de chevaux, maison 1990 en brique de 3 chambres, garage 425 000 $ négociable

Terre pour fermette de 110 acres dont 60% en culture, 40% en boisé. PERMIS DE CONSTRUCTION. Façade sur 2 chemins publics, aqueduc municipale. RIVIÈRE NOIRE traverse la partie Sud du lot. Plantation de 5000 arbres de 15 ans. 65 000 $ prix fixe non taxable.

Photos haute définition et plusieurs autres offres ici :
www.maisonsaglac.com / www.terrainsaglac.com

Régis Tremblay
Courtier immobilier
418 669-8441

1545, BEAUVOIR, ALMA: Superbe propriété avec garage, 4 c.c. et beaucoup de rangement. Spa et gazébo inclus dans la vente. Prix très abordable, libre rapidement. À voir absolument!

HÉBERTVILLE-STATION, LAC BELLEVUE: Le confort et la nature à 5 minutes des services. Superbe chalet entièrement meublé... Construction 2006. À voir absolument !

273, RUE HÉBERT, HÉBERTVILLE: Belle propriété avec beaucoup de cachet, 4 c.c., superbe vue sur la Place des Moulins et sa chute. Prix très abordable.

HÉBERTVILLE, 122, CH. DU LAC GAMELIN EST : Domaine, superbe maison de bois rond (construction 2006) avec écurie et immense terrain.

NORD DE MISTASSINI: CHALET KM 124 Excellent secteur pour chasse et pêche.

225,CH.DES SABLES, HÉBERTVILLE: Petite maison ou chalet 4 saisons avec 2 c.c., endroit de rêve, calme avec vue imprenable sur la Belle-Rivière.

11, BOULANGER, ALMA: (coin du Pont Nord) Belle, chaleureuse et bien entretenue, 4 c.c. Située dans une zone commerciale, très avantageuse. À voir!

445, RUE TURGEON, HÉBERTVILLE. Très belle propriété de 5 c.c., ayant reçu beaucoup de rénovations. Endroit paisible, grand terrain sans voisin arrière avec garage 24'x30' construit en 2009.

Nathalie Tremblay 418 720-2999
Courtier immobilier

MAISON VEDETTE DE LA SEMAINE

DANS UN QUARTIER TRÈS RECHERCHÉ D'ALMA :

Près de tous les services, façade de pierre, 4 stationnements, remise, grand patio, plancher de bois noyer, armoires en bois, comptoir en granite, stores en bois, hall d'entrée, 2 salles de bain, 3 chambres dont 2 avec walk-in, beaucoup de rangement. Décoration au goût du jour!

ROYAL LEPAGE PATRIMOINE
Votre complice immobilier

115, CHEMIN DES DAIMS, ALMA (SECTEUR SAINT-HENRI-DE-TAILLON) : Bord du lac Saint-Jean, véritable domaine, terrain 10 300 m2

TERRAIN COMMERCIAL
MULTILOGEMENTS
1200, AVENUE DU PONT SUD, ALMA

545, RUE BOULANGER OUEST, ALMA: Maison 2 étages avec 4 chambres à coucher, garage, très bien en tretenue, à proximité de tous les services.

465, BOUL. ST-JUDE, ALMA: Maison résidentielle, commerciale et avec revenus. À qui la chance!

115, BOUL. AUGER, ALMA: Maison avec beaucoup de potentiel, pouvant être transformée en maison de chambres et située près de tous les services. Une visite s'impose!

VOUS CHERCHEZ UNE PROPRIÉTÉ DANS LA RÉGION DE MONTRÉAL ET SES ENVIRONS ? COMMUNIQUEZ AVEC VOTRE COURTIER NATHALIE TREMBLAY !

205 Logements/appartements à louer

4-1/2, 5-1/2 près du Carrefour Alma et Maxi, libres immédiatement. 418-669-1310, 418-662-8782.

4-1/2, Alma, rez-de-chaussée, chauffé, éclairé, très propre, déneigé, 725$, 418-662-4405

4-1/2, différents endroits, bien situés à Alma, propres, tranquilles et sécuritaires, libres immédiatement. 418-769-3024, (jour entre 8h-16h) ou 418-669-2034 (après 16h). Venez visiter notre site: www.immeublespaschassetremblay.com

4-1/2, non chauffé, non éclairé, 185 rue Côté, Alma, 425$/ mois. Libre 1er décembre. 418-662-2026

4-1/2, propre, non chauffé, non éclairé, 2e plancher, St-Henri-de-Taillon. 345$/ mois. Libre 1er décembre. 418-720-6626, après 18 heures.

4-1/2, repeint à neuf, Alma, bas, 350$ non chauffé, non éclairé. Libre 1er décembre. 418-480-1714 soir seulement.

4-1/2, style condo, neuf, 680$ haut, 700$ bas; non chauffé, non éclairé, à Alma, prêts 1er décembre 418-669-0331, 418-669-8423

4-1/2, très propre, sur 2 étages, non chauffé, non éclairé. 297 Champlain, Alma, près de l'hôpital. 418-720-2937

4-1/2 à Métabetchouan Lac-à-la-Croix, près du centre-ville et parcs. Libre, 435$. 418-349-8722, 418-321-3858

4-1/2 situé en campagne, à 10 minutes d'Alma, entièrement rénové, eau chaude fournie, câblé, 450$/ mois, libre immédiatement. 418-718-7305

5-1/2, libre immédiatement, près centre-ville, Alma, 435$ non chauffé, non éclairé, 418-668-2826

5-1/2: rénové 1er décembre, non chauffé, non éclairé, 430$. 896 Rue Price, Alma. 418-482-0001

6-1/2, 1112 rue Hébert, Desbiens, libre immédiatement, 2e étage, très belle vue, au centre du village, patio arrière, balcon avant, a/c, très beau logement, frais peinturé, 385$/ mois. Information: Karine 418-765-3016, Rosy 418-567-0167

7-1/2, sous-sol, chauffé, éclairé, 775$/ mois, fenêtres neuves, 392 des Étudiants; 3-1/2, libre immédiatement. 418-720-9595

846, Route du Lac, Alma, 3-1/2, refait à neuf, 360$/ mois (non chauffé, non éclairé). Libre immédiatement. 418-720-9733

ALMA (St-Coeur-de-Marie): grand 3-1/2, refait à neuf, idéal pour personne seule, non-fumeur, pas d'animaux. 495$/ mois. 418-347-3140

ALMA: 2x4-1/2, 145 Champagnat, 179 Simon, 375$/ mois, propres, non chauffés, non éclairés. Libres immédiatement. 418-669-0157

ALMA: 3-1/2, 142 Laurier, 347$. 5-1/2, 132, 138, 140 Laurier, 447$. Un mois loyer gratuit! Non chauffés, non éclairés, coopérative, 418-480-0114, 418-769-0250

ALMA: 3-1/2, meublé, eau chaude fournie, 1235 Côte Bel-air, 375$, libre. Pas d'animaux. 418-668-5960

ALMA: 4-1/2, très grand appartement, 2e étage, très ensoleillé, libre le 1er décembre, entrée indépendante, stationnement déneigé, 450$ par mois, non chauffé, non éclairé, idéal non-fumeurs, pas d'animaux, 418-769-0167

METABETCHOUAN: 4-1/2, 375$/ mois. Libre immédiatement. 581-716-1321

Julien Tremblay
Courtier immobilier
Cell.: 418 820-3665

Sutton Groupe Sutton Accès Plus
AGENCE IMMOBILIÈRE
345, des Saguenéens,suite 270, Chicoutimi

LAMARCHE:
14, ch. Pointe Nature
■ Construction de très bonne qualité, vue panoramique sur l'eau et accès à l'eau. Grand garage 27 pi. x 24 pi. (2 portes, isolé) avec grande annexe 27 pi x 13 pi., plafond cathédrale et fenestration généreuse au salon et dans la salle à manger, somme toute tout pour plaire!

ROYAL LEPAGE
SAGUENAY-LAC-ST-JEAN
Agence immobilière
418 543-2111 / 418 547-2111

1%* UN COURTIER QUI VEND
À PARTIR DE 1%
informez-vous
à l'un de nos courtiers

OPTION PLU$$$ ROYALE
* certaines conditions s'appliquent

www.royallepagesaguenay.com

Vos complices immobiliers à Alma

4129316

Richard Simard Courtier immobilier
418 818-0976 (15 ans d'expérience)

Sylvie Martel (Noël)
Courtier immobilier
418 487-7111

242, RUE DUFOUR, ALMA : Beau grand cottage, 4 c.c., abri d'auto, garage, piscine, bien situé, près de l'école St-Pierre. Richard Simard, 418 818-0976.

160, BELLEVUE, ALMA : Résidence de 1 3/4 étage, 3 c.c., bois franc, foyer, beau cachet, terrain de 18 500 pi car., sans voisin arrière. Richard Simard, 418 818-0976.

285, NOLIN, ALMA : Résidence, 2 étages, sous-sol vaste, fondation refaite, entrée au sous-sol, piscine creusée. Excellent rapport qualité/prix. Richard Simard, 418 818-0976.

600, RUE ROSA, ALMA: Magnifique résidence de 1 3/4 étage de style anglais, 4 c.c., bien aménagé avec salle d'eau, 2 salles de bain, à voir! Inf.: Sylvie Martel-Noël 418 662-7841 et Richard Simard 418 818-0976.

305, DE LA GARE, ALMA: Résidence située en face du parc et de l'école St-Sacrement, 3 c.c., beau terrain clôturé, avec patio et piscine. Inf.: Richard Simard, 418 818-0976.

401, CHEMIN #5, DOMAINE GRANDMONT : Beau chalet 3 saisons, possibilité de 4, tout équipé, 2 ch. terrain de 16 000 pi car. avec vue et accès et accès au lac St-Jean (petit terrain en bordure du lac), libre immédiatement. Inf. Richard Simard, 418 818-0976.

2155, DES VÉRONIQUES, ALMA: Très beau jumelé, spacieux, 3 c.c., 2 salles de bain, grand terrain, libre immédiatement, à voir. Inf.: Richard Simard, 418 818-0976.

165, RUE DOLLARD, ALMA: Propriété 100% brique, 3 chambres, à proximité de l'hôpital, du centre-ville, de la piste cyclable et d'un parc. Un grand garage et une remise. Pas de voisin arrière. À voir! **Inf.: Sylvie Martel-Noël, 418 662-7841.**

855-859, MOREAU, ALMA: Propriété de 3 log. avec garage de 16x24, isolé, chauffé, idéal pour investisseur ou propriétaire occupant. Inf.: Sylvie Martel, 418 487-7111, Richard Simard, 418 818-0976.

1000, RUE PRINCIPALE, LABRECQUE: Maison de style, très bien aménagée et décorée. 100% brique à l'extérieur, très grand garage double et un simple à la maison. À voir! **Inf.: Sylvie Martel-Noël, 418 662-7841.**

221, RUE ARCHAMBEAULT, ALMA: RÉSIDENCE HAUT DE GAMME: Tout briquelée de pierres, planchers de bois franc et céramique, située dans un secteur recherché. Piscine hors-terre, remise et terrain aménagé. Une visite vous charmera! **Inf.: Sylvie Martel-Noël, 418 662-7841.**

5031, ST-LOUIS, ALMA: Secteur St-Coeur-de-Marie. Maison rénovée: toiture, salle de bains. Petite rivière voisine du terrain. Belle campagne. **Inf.: Sylvie Martel-Noël, 418 662-7841.**

BORD DU LAC SAINT-JEAN
RUE TREMBLAY, ST-HENRI-DE-TAILLON:
Très grand terrain avec une maison impeccable et un spa abrité par un solarium en aluminium, enchanteur. Garage 22' x 26'.
Inf.: Sylvie Martel-Noël, 418 662-7841.

651, CH. DU LAC, ST-HENRI-DE-TAILLON: Très belle maison à étages sur les rives du lac St-Jean, belles et grandes pièces, bien entretenue, décorée avec goût, havre de paix, une rareté. À voir! **Inf.: Sylvie Martel-Noël, 418 662-7841.**

339, 2e RUE, SAINT-NAZAIRE: Maison 100% brique, 4 chambres, 2 salles de bains. Très grand garage. Possibilité de faire un loyer au sous-sol. **Inf.: Sylvie Martel-Noël, 418 662-7841.**

BORD DU LAC SAINT-JEAN
39, POINTE-DU-LAC, SAINT-GÉDÉON:
Maison de rêve sur le bord du lac Saint-Jean, cette maison est vendue meublée et décorée. Aménagement paysager avec une magnifique plage de sable. Site exceptionnel et vue imprenable! À voir! **Inf. : Sylvie Martel-Noël 418 662-7841.**

354, DU BARRAGE, LAC-DES-COMMISSAIRES: Chalet meublé avec puits artésien et fosse septique conforme accessible à l'année. **Inf.: Sylvie Martel-Noël, 418 662-7841.**

2825, RUE DAMASSE, LABRECQUE, LA CAMPAGNE À 2 MINUTES DU VILLAGE: 5 chambres à coucher, très grand terrain de 4 827 m² et une porte extérieure au sous-sol. **Inf.: Sylvie Martel-Noël, 418 662-7841.**

1215, RUE GILBERT, LABRECQUE: Très belle propriété avec style, très bien décorée. Le terrain est aménagé, piscine 21' hors terre, grande remise. À voir! **Inf.: Sylvie Martel-Noël, 418 662-7841.**

555, RUE BOIVIN, ALMA : Une grande et lumineuse propriété, secteur très apprécié, proche du cégep, campus A et B et école primaire. Toiture refaite (1 an), planchers de bois de lattes, 3 chambres. À voir! **Inf. : Sylvie Martel-Noël 418 662-7841.**

137, ST-ANDRÉ, MÉTABETCHOUAN: Fait partie du patrimoine culturel. Beaucoup de possibilités, gîte du passant, proximité de la véloroute, de la plage, du séminaire. Inf.: Sylvie Martel-Noël, 418 662-7841.

229, CH. DU LAC, ST-LUDGER-DE-MILOT : Très belle propriété dans le secteur de St-Ludger-de-Milot. À voir absolument! Inf.: Sylvie Martel-Noël, 418 662-7841.

225, VICTOR-DE-LAMARRE, LAC BOUCHETTE: Vue magnifique sur lac Bouchette et le lac Ouiatchouan. En forêt mais à 2 minutes du village. Terrain boisé, idéal pour les amants de la nature. Superficie 13 hectares. **Inf.: Sylvie Martel-Noël, 418 662-7841.**

120, STE-THÉRÈSE, ALMA: Beau triplex, idéal pour propriétaire occupant, 5 c.c. au r.d.c. et 2 logements de 4 1/2, bien entretenu, garage double. Inf.: Richard Simard, 418 818-0976.

40, RUMFELD, ALMA: Belle grande propriété, quartier tranquille,grand terrain sans voisin arrière, piscine creusée, s.s. aménagé, foyer, libre immédiatement. Inf. Richard Simard, 418 818-0976.

Pas de casse-tête...

viacapitale

www.pasdecasse-tete.com

2e AU QUÉBEC sur 44 franchises du Réseau viacapitale. Bravo à l'équipe !

www.viacapitalesaglac.com

SAGUENAY LAC-SAINT-JEAN AGENCE IMMOBILIÈRE

Appelez-nous

Nos conseils sont gratuits.

418 668-4578

4122194

Langis GAUTHIER
COURTIER IMMOBILIER
418 487-1144

3 ÉTAGES: Const. 1986, 3 ch., 2 salles de bain, très belle cuisine avec beaucoup de rangement, 364, des Pyrénées. Micheline Guérin, 418 668-6755.

JOLIE MAISON FAMILIALE ayant subie un entretien méticuleux au fil des années, dans un quartier recherché, près des écoles ! Une visite vous convaincra ! Audrey Girard, 662-8892.

BUNGALOW BRIQUE : Avec abri d'auto, toiture refaite, très bien entretenu, les pièces sont vastes, entrée ext. au sous-sol, très fonctionnelle, situé près de l'hopital, à voir ! 1200, Auger O. Micheline Guérin, 418 668-6755.

BELLE PETITE MAISON: Avec un immense terrain , directement sur le bord de l'eau, à 10 minutes de la ville. À qui la chance ! Contactez Audrey Girard, 418 662-8892.

VOUS AVEZ UN PROJET? Très grande propriété, conviendrait très bien pour garderie ou famille d'accueil ou autre avec entrée indépendante au sous-sol, entretien impeccable, à voir ! 231, St-Pierre, Alma. Libre immédiatement ! Micheline Guérin, 418 668-6755

1920 À 1924, SCOTT O., ALMA : Idéal pour propriétaire occupant, très belle résidence possédant 2 revenus au sous-sol, ayant été rénovée en 2010 par les constructions S.M.G., redécorée en mai 2011 au goût du jour, sans voisin arrière, située près de l'hôpital, de la piste cyclable et de l'autoroute. Josée Duchesne, 418 487-6757

561, LALIBERTÉ, ALMA: Maison modèle 32 X 36, terrain 70 X 117, choisissez l'intérieur à votre goût, garantie A.P.C.H.Q., clés en main. Chantale Tremblay, 668-9551

JOLI BUNGALOW: Dans un très beau secteur, idéal comme première maison, plancher de bois et céramique, toutes les fenêtres changées, 2 portes et le recouvrement ext., beau rapport qualité-prix, prix très intéressant. Chantale Tremblay, 418 668-9551

2 LOGEMENTS. Idéal pour propriétaire occupant, loués 400$ par mois, sortie ext. au sous-sol pour remisage. Langis Gauthier, 418 487-1144

214, CHEMIN DU GOLF, ST-GÉDÉON: Attention amateurs de golf, j'ai ce qu'il vous faut, chalet 3 saisons accessible à l'année situé au bord du Lac St-Jean sur un site magnifique, plage et coucher de soleil inclus. Vendu entièrement meublé, prise de possession rapide.Il ne manque que vous ! Josée Duchesne, 487-6757.

4510, RANG 9, LABRECQUE, chaleureuse maison de campagne, ayant un très beau cachet, rénovée au complet, abri d'auto, garage détaché, lot à bois et lac privé. Passez du rêve à la réalité ! Josée Duchesne, 487-6757.

344, LALIBERTÉ, ALMA: Très beau condo au 2e étage, toit cathédral, 3 c.c., clés en main, de bon goût, toiture et fenestration changées. Micheline Guérin, 668-6755.

LAMARCHE, maison située sur le bord du lac possédant garage 30 x 22, gazebo, remise, logement 3 1/2 s.s., site enchanteur ! Lilianne Gingras, 480-0970.

175, LAROUCHE, ST-BRUNO, jumelé exceptionnel certifié « novo climat », plancher de bois, brun chocolat cuisine avec très belles armoires, grande douche en céramique, très grand terrain 11,000 p.c. ce qui équivaut à 2 terrains,g rand garage détaché, tout équipé, clé en main. Faut le voir ! Chantale Tremblay, 668-9551.

Audrey Girard
Cellulaire:
418 662-8892

475, RANG ST-MICHEL, PÉRIBONKA: Maison de campagne située tout de suite après Ste-Monique, secteur calme et paisible, propriété charmante et chaleureuse, à découvrir avec Chantale Tremblay, 418 668-9551.

PROPRIÉTÉ TOUT BRIQUE: Fenestration et toiture changées, planchers de bois, très belle cuisine, située près du Carrefour Alma, très intéressant, faites vite! Chantale Tremblay, 418 668-9551

MAISON 1 ½ ÉTAGE : Avec accès direct au lac St-Jean, grand terrain, coin nature. Langis Gauthier, 487-1144.

101, RUE LAURIER, ALMA: Maison 1 ½ étage, moins cher qu'un loyer ! Audrey Girard, 418 662-8892

2635, rue Damasse, Lothrecque. Endroit recherché «Lac Lion» idéal pour amateur de la nature, plage, bateau, motoneige, terrain exceptionnel de 142 000pi² à 2 minutes du village, maison style québécoise tout en bois, très beau cachet, construction 2011, de très bonne qualité. Micheline Guérin, 668-6755.

TRÈS GRANDE PROPRIÉTÉ impeccable, planchers en bois et céramique, verrière, foyer dans le salon, le s.s. est très pratique et très bien aménagé, située au 881, de la Picardie Alma. Micheline Guérin, 418 668-6755.

895, NOTRE-DAME O., ALMA: Propriété très bien entretenue située près du Centre Mario Tremblay, prix : 135000$, à qui la chance ! Micheline Guérin, 668-6755.

Raymond Savard
Cellulaire:
418 662-4724

LES 2 LOGEMENTS, LIBRES IMMÉDIATEMENT. Maison unifamiliale avec beau grand garage avec entrée en pavée, piscine avec belle terrasse, serait idéal pour bi-génération, très intéressant. Chantale Tremblay,418 668-9551

BUNGALOW AVEC ABRI D'AUTO: Piscine creusée, remise, terrain clôturé et bien aménagé, près des services, 3 chambres au rez-de-chaussée, sous-sol fini avec grande salle familiale, poêle à l'huile, à découvrir Chantale Tremblay, 418 668-9551.

Bungalow avec abri d'auto et piscine, 5 chambres, situé près de l'hôpital, idéal comme première maison. Chantale Tremblay 418 668-9551

451, SACRÉ CŒUR EST, ALMA. Très joli cottage rénové, clé en main, décoration de très bon goût, matériaux de qualité, sous-sol avec fondations refait à neuf, entrée indépendante au sous-sol, terrain exceptionnel avec vue et accès à l'eau. Idéal pour amateur de la nature avec quai pour bateau. Micheline Guérin, 668-6755.

ALMA: Grand condo sur 2 étages, 2 cc, planchers bois et céramique , belles divisions. Libre ! 379, Collard Alma.**Lilianne Gingras, 418 480-0970**

1065, CURÉ LABELLE, ALMA : Situé dans un secteur recherché, ce jumelé clé en main saura répondre à tous vos besoins, 3 c. à c., dont une au r.-de-c., sans voisin arrière, près de la piste cyclable, des écoles secondaires et du Centre Mario-Tremblay. « Faites-vite », contactez-moi pour une visite ! Josée duchesne, 418 487-6757.

À CHAQUE SAISON, SON PAYSAGE: 100, rang St-Hilaire, Saint-André. Amateurs de quad, de motoneige, de chasse et pêche, j'ai ce qu'il vous faut! Beau chalet à aire ouverte avec s.s., habitable à l'année, rénové au complet avec très grand terrain et garage isolé de 20x24. Site magnifique bordé par la rivière Métabetchouan. Josée Duchesne, 418 487-6757.

Lilianne Gingras
418
480-0970

JUMELÉ situé dans le quartier des Fleurs, 3 chambres, près de tous les services et du centre sportif Mario Tremblay. Langis Gauthier, 418 487-1144.

206, LAC DU CAMP, BELLE PROPRIÉTÉ située dans un secteur de villégiature, toit cathédrale avec 4 chambres, plancher de bois au rez-de-chaussée. Langis Gauthier, 487-1144

PROPRIÉTÉ TRÈS LUTUEUSE SITUÉE À LA DAM-EN-TERRE: Garage détaché 20x24, entrée en pavé uni. Terrain magnifique avec vue à bord rivier. Idéal pour amateur de bateau, avec quai, endroit unique. Décoration de très bon goût et de grande qualité dans le choix des matériaux. Cuisine en fibre de verre avec tourelle, garde PVC, clés en main, 1965, ch. de la Rive. Micheline Guérin, 418 668-6755.

COIN DE PARADIS pour les amants de la chasse et de la pêche, ce magnifique chalet est habitable à l'année et vous sera livré entièrement meublé, aucun souci Contactez Audrey Girard 662-8892.

326, RUE LALIBERTÉ, ALMA : Spacieux condo de 2 chambres avec plafond cathédrale, situé au 2e étage, sans voisin arrière. Aucuns frais de condo, prise de possession rapide, vous serez charmé. Josée Duchesne, 418 487-6757

TOUT NOUVEAU !
Très beau condo de 4 1/2 pièces, situé Place St-Luc (rez-de-chaussée), plancher de bois franc, très grand.
Chantale Tremblay, 418 668-9551

ST-BRUNO: Super bungalow 30 X 40 ayant reçu plusieurs rénovations soit cuisine, salle de bain, recouvrement des planchers, etc., sous-sol fini, très beau terrain. Chantale Tremblay, 418 668-9551

Josée Duchesne
Cellulaire:
418
487-6757

342, 3E RUE NORD, SAINT-NAZAIRE Située à 10 min. de la ville, très belle propriété 4 c.c., 2 salles de bain, salle de lavage, foyer au propane au salon, entretien impeccable, libre immédiatement. Une visite vous convaincra. Josée Duchesne, 418 487-6757.

415, CHAMPLAIN, ALMA: Située près de l'hôpital, maison tout brique avec possibilité de revenus au sous-sol, libre rapidement. Raymond Savard, 418 662-4725.

CONSTRUCTION NEUVE, très beau jumelé situé dans le quartier des fleurs, planchers et armoires brun chocolat, céramique crème dans la cuisine et hall d'entrée, sous-sol fini, garantie APCHQ. Chantale Tremblay, 668-9551.

BUNGALOW situé dans un secteur de villégiature très recherché à la Dam-en-Terre, avec accès à la plage privée et à un terrain de jeux à proximité, sans voisin arrière, sous-sol fini avec entrée ext. et poêle à bois. Idéal pour les amants de la nature. Chantale Tremblay, 668-9551

PROPRIÉTÉ DE STYLE «ANGLAIS»: Avec garage, terrain bien aménagé, clôturé, intérieur avec un beau cachet très charmant, 3 chambres sur le même plancher, à découvrir ! Avec Chantale Tremblay, 668-9551.

DAM-EN-TERRE: très belle propriété avec vue et accès à l'eau, remise intégrée servant de garage, construction 2008, clé en main, foyer dans le salon, endroit de rêve, unique. À qui chance. Micheline Guérin, 418 668-6755.

1155, RHIN, ALMA: Construction de qualité 2004 avec garage double, quartier recherché, près des écoles, sentiers pédestres, magasins, etc. Aucun voisin à l'arrière, 4 chambres avec possibilité de 5. Céramique chauffante dans les salles de bain. Chantale Tremblay, 418 668-9551.

Catherine Jean
418
662-4476

GRANDE MAISON EN BRIQUE , idéal pour propriétaire occupant avec sous-sol très bien aménagé, fondations refaites en 1993 ainsi que le sous-sol. À Voir ! 5936, Ave du Pont Nord (St-Cœur de Marie. Micheline Guérin, 668-6755.

MAGNIFIQUE TERRAIN de 7 700 p.c. situé coin Falaise et Calvados. Les services sont déjà rendus. Raymond Savard, 662-4724.

90, DU ROYAUME, PÉRIBONKA: Superbe maison neuve en bois rond (Habitation du Patriote), sur 3 étages, grand terrain boisé, au bord de l'eau, à proximité de Ste-Monique et des services, en pleine nature, sentiers, etc. Raymond Savard, 418 662-4724.

CHEMIN DU ROYAUME: Beau terrain situé à Ste-Monique, à proximité du village, plusieurs terrains de lots de 43 700 p. car. au bord de l'eau, accessible à moins de 30 mn. d'Alma, près des pistes de motoneige, etc. Raymond Savard, 418 662-4724.

½ LOT À BOIS AVEC CHALET: Faites vite! Langis Gauthier, 418 487-1144.

HÉBERTVILLE, immeuble à revenus, terrain 100 x 250. Idéal pour propriétaire occupant ! 566-568, Vézina. Lilianne Gingras, 480-0970

CONDO DE VILLE très bien situé, près de tous les services , au 2 ième étage, toit cathédrale. Langis Gauthier 487-1144

Chantale Tremblay
418
668-9551

BUNGALOW avec cuisine refaite au complet, planchers en bois et céramique, sous-sol très bien fini, garage détaché 20 X 30, et très grand terrain de 600 X 200, à voir ! 1567, Auger O Alma. Micheline Guérin, 668-6755.

VILLEBOIS, AU BORD DE L'EAU, endroit de rêve à 5 minutes du centre-ville, propriété très luxueuse avec garage attaché, terrain de 38,000 pieds donnant sur la rivière Saguenay, idéale pour amateur de bâteau, pour plus de détails, contactez moi Micheline Guérin, 668-6755.

PROPRIÉTÉ UNIQUE EN SON GENRE Cachet particulier, rénovation de très bon goût et de très belle qualité, peut facilement se convertir en 2 logements ou idéal pour professionnel. 590, de la Gare, Alma. Micheline Guérin, 418 668-6755.

COMMERCE, DÉPANNEUR AVEC MAISON à 2 logements , très bien établi situé à St-Nazaire, 274, Principale pour plus de détails, appelez Micheline Guérin, 668-6755.

GÎTE AVEC COMMERCE de sandwicherie situé aux pieds du Mont Villa Saguenay, sur un grand terrain de 14,783 p.c., bordé par la rivière. Catherine Jean, 662-4476.

1045, RICKEN, ALMA, Grand jumelé patrimonial, tout brique, 4 c.c., planchers de bois sur 2 étages, pas de voisin arrière. Une visite vous enchantera ! Lilianne Gingras, 418-480-0970

MEILLEUR AGENT VENDEUR ET INSCRIPTEUR AU LAC-ST-JEAN
2010
Micheline Guérin
418
668-6755

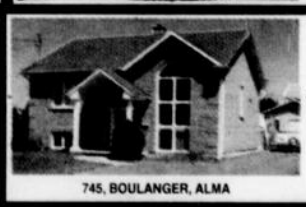
25, CH. DU DOMAINE RENAUD, ST-HENRI-DE-TAILLON:
Belle grande maison de 4 c.c. avec immense terrain située près des plus belles plages du Lac-St-Jean. Elle pourrait être à vous rapidement.
Josée Duchesne, 418 487-6757.

5901, DU PONT NORD, ALMA, secteur Saint-Coeur-de-Marie, près de tous les services, résidence de 4 c.c., possédant un beau cachet dont l'extérieur a été refait au complet. Logement de 3,5 pièces à l'étage, grand terrain, très bien aménagé, j'attends votre appel.
Josée Duchesne, 418 487-6757.

360, CH. FAUBOURG DESJARDINS. De toute beauté! Situé directement sur le bord du lac St-Jean avec 150 pieds de plage, quai pour bateaux, terrain de 44,000 p.c. aménagé, garage attaché, tout équipé, résidence 2 étages magnifique avec verrière pour admirer le paysage, plancher de bois, foyer, beaucoup d'inclus, un véritable paradis. À découvrir ! Chantale Tremblay, 668-9551

BELLE PROPRIÉTÉ
avec 4 chambres avec garage et piscine hors-terre, terrain intime, fenêtres, salle de bain (2) sous-sol, électricité et fournaise, entièrement rénovée, bon rapport qualité-prix.
Raymond Savard, 418 662-4724

2151, DE LA TURQUOISE ALMA.
Maison mobile avec annexe de 10 x 24 et garage détaché, ayant reçue plusieurs rénovations dont fenestration, planchers et plus encore, grand terrain paysager, idéale comme première acquisition.
Josée Duchesne, 487-6757.



745, BOULANGER, ALMA

ALMA,
superbe résidence entièrement brique, 3 cc, remise, très intime.
Venez visiter !
Lilianne Gingras, 418-480-0970

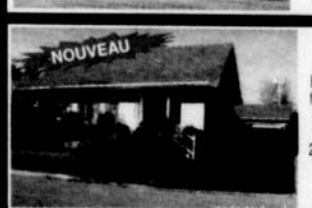
201, 1re AVENUE, SAINT-NAZAIRE:
Près de tous les services, immeuble tout brique, de 5 logements dont la toiture a été refaite. Idéal pour investisseur! À voir!
Josée Duchesne, 418487-6757.

225, RUE DE LA GARE, ALMA:
Vous êtes un professionnel et vous cherchez un endroit tout équipé déjà connu, près des grandes artères, plancher de bois, meubles intégrés haut de gamme ou encore duplex de qualité avec entrée électrique indépendante (refaite), isolation et revêtement refaits.
Raymond Savard, 418 662-4724.

ALMA,
immeuble possédant 2 logements, logements 6.5 et 4.5 pièces, remise, toiture refaite en 2009, idéale pour propriétaire occupant.
Un appel suffit !
Lilianne Gingras, 480-0970

SITUÉE À NAUDVILLE :
Maison 2 étages avec garage, présentement résidence pour personnes âgées et en perte d'autonomie (accréditée par le CRSSS), 5 chambres tous loués, idéal pour travailleur autonome à la maison, contactez-moi, Chantale Tremblay, 668-9551

600 À 604, SCOTT O., ALMA
Duplex, entretien supérieur, toiture, fenestration, portes changées, entrée en pavé, remise, logement du r.c. avec sous-sol complet, près de tous les services, idéal pour propriétaire occupant ou investisseur. Remise 10x14.
Raymond Savard, 418 662-4724.



195, RUE DE L'ALSACE, ALMA:
Bungalow brique avec s.s., très bien fini, les pièces sont claires, baie window dans le salon, toiture et fenestration changées, garage détaché 20x24, très beau terrain avec piscine creusée, quartier très recherché.
Micheline Guérin, 418 668-6755.

BÂTISSE COMMERCIALE située dans un secteur très recherché de l'avenue du Pont Sud, près des centres commerciaux et des grands magasins avec entrepôt chauffé de 40 x 57, 2280 pi², rénovations majeures et agrandissement en 2000. Langis Gauthier, 418 487-1144.

1792, CHEMIN VILLEBOIS ALMA.
Située sur un magnifique terrain sans voisin arrière, impeccable maison de 4 cc, ayant été rénovée au fil des ans et redécorée récemment. Garage attaché et solarium 4 saisons. Elle pourrait être livrée rapidement.
JOSÉE DUCHESNE, 487-6757.

MAISON 2 ÉTAGES
en brique avec accès direct sur le lac St-Jean, une propriété « clé en main », impeccable, secteur de villégiature, raquette, ski de fond, motoneige et marine, bateau pour plaisance et pêche.
Langis Gauthier, 418 487-1144.

QUARTIER DES BÂTISSEURS, ISLE-MALIGNE

DÉJÀ 30 TERRAINS DE VENDUS
Quartier différent et homogène. La nature à votre portée, plusieurs terrains sont disponibles « sans voisin arrière ». Pour plus d'informations, contactez Raymond Savard, 418 662-4724.

4122179

200, AVENUE DU PONT SUD, ALMA

418 668-4578

MAGNIFIQUE TERRAIN SITUÉ AU BORD DU LAC ST-JEAN

Endroit de rêve et recherché, avec très belle plage de sable longeant la piste cyclable de Pointe Taillon, avec roulotte et très grande remise, également avec un 2e terrain donnant sur la rivière Taillon. Micheline Guérin, 418 668-6755.

PROPRIÉTÉ : Située près de tous les services. Langis Gauthier, 418 487-1144.

145, CHEMIN DES BICHES, ALMA : Passez l'été dans ce coin de paradis, chalet 3 saisons «libre rapidement» vendu entièrement meublé, situé face à l'île Beamer. Beaucoup d'inclus. J'attends votre appel! Josée Duchesne, 418 487-6757.

680-690, 1re RUE L'ASCENSION. Située en plein cœur du village, idéale comme première maison, intergénération ayant reçus plusieurs rénovations avec garage détaché (secteur zoné commercial). A VOIR. Josée Duchesne, 487-6757.

2 LOGEMENTS : De 5,5 pièces, situés à Naudville. Chantale Tremblay, 418 668-9551.

BELLE OCCASION, STE-MONIQUE Incroyable rapport qualité-prix, propriété en pierre avec garage attaché, solarium vitré, foyer de pierre, grand terrain, 6 chambres, plusieurs possibilités. Chantale Tremblay, 418 668-9551.

PROPRIÉTÉ: Comprenant 7 chambres à coucher, située près d'une école primaire, libre rapidement, très intéressante. Faites vite! Catherine Jean, 418 662-4476.

SITUÉ DANS UN SECTEUR TRÈS ACHALANDÉ: Face au principal centre d'achat, bâtiment + ou - 3 000 pi ca, tout brique, sur un terrain de 26 500 pi ca, idéal pour commerce de détail ou services, professionnels ayant besoin de vi-sibilité. Raymond Savard, 418-662-4724.

ST-HENRI DE TAILLON : 448, PRINCIPALE. Lilianne Gingras, 418 480-0970.

50, DUKE ALMA. Impeccable maison ayant reçu un entretien rigoureux avec décor tendance. Armoires neuves, sous-sol aménagé, garage attaché, grand terrain bien paysagé, située dans un secteur recherché. « Libre immédiatement » Josée Duchesne, 418487-6757.

À SEULEMENT 4 KM DU VILLAGE. Facile d'accès, endroit magnifique au bord de l'eau, chalet agréable et bien entretenu, 2 grands bâtiments accessoires, terrain immense, 1/2 lot (51 acres) boisé. Raymond Savard, 418-662-4724.

205 Logements/ appartements à louer

ALMA: 5-1/2, 1er étage, près de l'hôpital, libre immédiatement, 425$. 418-480-3190, 418-662-6193, 418-719-1599

ALMA: 5-1/2, libre immédiatement, centre-ville, rénovations complètes. Possibilité d'un mois gratuit. 418-668-6384

ALMA: 5-1/2, quartier des Fleurs. 2e étage. Non chauffé, non éclairé, stationnements déneigés. 600$, libre 1er janvier. 418-662-9562, 418-442-0210

GRAND 3-1/2 à Chambord, rue Principale, très propre. Libre immédiatement. 418-342-8487, 418-879-0385

205 Logements/ appartements à louer

ALMA: 505, de la Gare ouest, 5-1/2, non chauffé, non éclairé, sans animaux, 520$/ mois. Libre immédiatement. Références de crédit demandées. 418-695-1760

ALMA: logement 3-1/2, 538 rue Harvey. Libre 418-669-1255 Dany

ALMA: logement neuf 3-1/2, bas d'une maison, non chauffé, non éclairé, entrées laveuse, sécheuse, entrée indépendante, déneigé, 400$ par mois, libre immédiatement, 418-662-5386

ALMA Naudville: 2-1/2 tout inclus: sous-sol, 400$, 3e étage 415$, 3-1/2 3e étage 400$ non chauffé, non éclairé. Libres. Enquête de crédit exigée. 418-550-1006 www.grtinc.ca

205 Logements/ appartements à louer

GRAND 4-1/2, bien situé près des écoles, vue sur la rivière, Alma secteur St-Julien, 400$/ mois, non chauffé, libre immédiatement, 418-668-5348

GRAND 5-1/2, près boul. Auger, Alma, bas d'une maison, 550$, libre immédiatement. 418-668-0025, 418-720-0405

LAC à la Croix (centre), 3-1/2, 400$, 4-1/2 450$, très propres rez-de-chaussée, 450$; non chauffés, non éclairés. À voir! 418-482-2222, 418-345-8926

205 Logements/ appartements à louer

ST-BRUNO: 3-1/2, semi-meublé, libre immédiatement. Aussi 4-1/2, non meublé, libre immédiatement. Pour informations: 418-343-3333

210 Logements/appartements chauffés à louer

3-1/2 à louer, 172 rue Principale, St-Nazaire, chauffé, éclairé, eau chaude fournie. Propre, repeint à neuf. 418-480-3261

4-1/2, 545 des Métiers, Alma, entièrement rénové, chauffé, près des écoles, épicerie. Pas d'animaux. Libre. 480$, 418-662-8973, 418-345-8240

210 Logements/appartements chauffés à louer

4-1/2 225 Sacré-Coeur, Alma, 575$, libre immédiatement, chauffé, éclairé, déneigé. 418-480-1517, 418-720-9642

4-1/2 653 Bourgeois, Alma, libre immédiatement, 500$/ mois, chauffé, éclairé, (enquête de crédit). 418-662-9915 (jour) et (soir) 418-668-8091

4-1/2 à Alma, demi sous-sol, fenêtres neuves, très bien éclairé, planchers flottants, moderne, chauffé, éclairé. Pas d'animaux. 550$. Libre immédiatement. 418-668-2025

ALMA: 4-1/2, près hôpital, stationnement déneigé, 510$, chauffé, éclairé, pas d'animaux, 418-480-4733

ON offre à sous-louer (transfert d'un bail) logement 4-1/2, libre immédiatement dans un complexe de résidence pour personnes âgées au centre-ville de Roberval. 1,600$/ mois. Électricité, câble, divers services inclus, repas non-inclus. 418-275-7741

215 Logements/appartements chauffés/meublés à louer

3-1/2, Naudville, 400$/ mois, chauffé, éclairé, meublé. 418-662-1029

ALMA: 3-1/2, chauffé, éclairé, meublé, avec foyer. 475$/ mois. 418-662-3630

225 Propriétés à louer

MAGNIFIQUE maison entièrement rénovée à louer, entièrement refaite cet été, sur 2 étages, 3 chambres, 2 s.d.b., planchers bois franc et céramique, possibilité d'être semi-meublée, toiles, rideaux et lustres en place, enquête de crédit obligatoire, 975$ par mois. 418-480-0595

225 Propriétés à louer

MAISON à louer Hébertville, 3 chambres, 2 s.d.b., libre immédiatement. Téléphonez après 18h, 1-418-914-9866, cell: 1-418-928-7003

240 Chambres à louer

ALMA: rez-de-chaussée, cuisine, téléphone, électroménagers. École, centre-d'achats. Tranquille, stationnement. 418-668-8859

CHAMBRE 55$/ sem. Entrée privée. Idéal pour travailleur. Alma. 418-720-0919

CHAMBRE près Cégep (Alma) cuisine, salle de bain indépendante, laveuse/ sécheuse, câble, internet. 418-662-7164

270 Bureaux/ locaux à louer

ESPACE commercial à louer situé rue Harvey ouest, Alma, dans bâtiment du Mégaburo libre immédiatement, environ 800 pi.ca. Prix à discuter. 418-334-2438

280 Entrepôts à louer

LOCAUX à louer pour remisage en tous genres: ménage, etc. Service réception colis. Tél.: 418-668-8784 (jour)

305 Ameublement

DIVAN Elran type La-z-Boy, chaise berçante avec tabouret, traité anti-tache, état neuf, 500$. Mobilier de cuisine, 4 chaises, très bonne condition, 300$. 418-662-2759, 418-690-6502

MEUBLES usagés (cuisine/ salon/ chambre), presque neufs. 418-668-0575

310 Divers à vendre

COUVERCLES pour SPA. Prix et qualité imbattables. Disponibles dans toutes les formes et couleurs. Composez le 1-866-565-5252. www.thecoverguy.com/francais.php

FERMETURE de maison, mobilier chambre complet, cuisinière, divan lit 3 places, fauteuils, articles divers. 418-662-7266

310 Divers à vendre

ETES-VOUS débranché? Service téléphonique résidentiel de National Teleconnect. Aucune personne refusée! Bon taux mensuel. Interurbains illimités disponibles. Appelez aujourd'hui National Teleconnect. 1-866-443-4408 www.nationalteleconnect.com

SCIERIES portatives- À bande ou à chaîne. Faites de l'argent et épargnez de l'argent-Sciez les planches vous-même. Scieries en inventaire prêtes à vous être livrées www.SciesNorwood.ca/400QN 1-800-408-9995, poste: 400QN.

312 Accessoires de bebé

NOUVEAU!

Boutique de couches lavables, à St-Bruno. Vous voulez assister à une démo. Prenez rendez-vous. 418-343-3726

325 Instruments de musique

PIANO droit Willis bourgogne, 1,500$. 418-668-6490

345 Antiquités

MOBILIER cuisine antique, table, 6 chaises, bahut, vaisselier. 1,800$. 418-480-1452

365 Bois de foyer

BOIS de chauffage, bouleau, merisier, frêne, épinette semi-sec, Alma, Delisle. De 50$ à 70$ la corde. 418-769-0403, 418-669-8866

BOIS de chauffage, épinette, sec, livré, 60$/ corde. Tél.: 418-347-3270

BOIS de chauffage, sec, 55$/ corde, non livré, Metabetchouan Lac-à-la-Croix, 418-669-8431

BOIS de chauffage. Secteur Alma. Mélèze et tremble, secs. Livraison possible. 418-347-4446, 418-669-8720

BOIS de chauffage à vendre, bouleau, merisier vert, 65$/ corde rond, 70$, fendu/ livrer. 418-347-4577

BOULEAU sec, semi-sec et vert, fendu, livré. Fournisseur de bois de poêle depuis 15 ans. Tél: 418-343-2569, cell. 418-480-8055 (Nadine)

370 Matériaux de construction

PIN bouveté, pin brute, cèdre, érable chêne, merisier, frêne, séché au séchoir. Sur rendez-vous 418-276-0409 laissez message.

403 Garderies

GARDERIE à Roberval, 25$/ jour, reçus pour retour du gouvernement, places disponibles dés maintenant, 12 mois et plus. 418-275-5145

NOUVELLE GARDERIE: en milieu familial, dans le secteur de Naudville, 2 places disponibles, **20$/ jour**, reçu disponible, 418-662-2249, **MARILYN**

415 Massothérapie

MASSAGE suédois, à domicile, 30$/ séance, 20 ans d'expérience. 418-662-9162, demandez Christiane

424 Astrologie/occultisme

ABBY, médium de naissance, voyance pure, flash précis et dates. Tél.: 1-900-524-4567 depuis un cellulaire: #2555 (2.90$/min)

KYM TREMBLAY
Courtier immobilier
Cell.: 418 540-3729

HÉBERTVILLE
273-5, RUE TURGEON

Beau duplex refait entièrement à neuf avec vue sur une jolie rivière qui passe derrière la propriété. Situé au coeur du Village.

Kym Tremblay
418 540-3729

BAISSE DE PRIX DE 20 000 $

4167813

COURTIER IMMOBILIER
418 540-4830
guylainegagnon@viacapitale.com
www.guylainegagnonviacapitale.com

COURTIER IMMOBILIER
418 591-0053
michelleclaude@sympatico.ca

SANS VOISIN ARRIÈRE

181, RUE DUCHESNE, ALMA

Beaucoup de cachet, 2 salles de bains rénovées, garage chauffé de 28.4 x 18.5 p.c. avec trust habitable et remise sous le patio. Terrain de 32 892p.c., à ne pas manquer, à voir!

4171128

POUR **TOUT** CE QUI PEUT ÊTRE **VENDU!**

Journal LE LAC-ST-JEAN
www.lelacstjean.com
1 866 637-5236

4130820

SERVICES IMMOBILIERS D'ICI inc.
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
510, rue Collard O., Alma
418 669-0006 • 1 888 686-5395

POUR LES GENS D'ICI
MEMBRE RCIIQ
www.rciiq.com

209, RUE ST-LOUIS, LAC-À-LA-CROIX: Maison 2 étages, 5 chambres, chauffage électricité et bois. **Réal Thivierge, 418 349-2546, 418 487-0850 cell.**

AGENT DE GARDE

André Tremblay
Courtier immobilier affilié
418 480-7021
info@andretremblay.ca

1355, LÉVEILLÉE, ALMA: Rénové pour plus de 85 000 $, garage, abri d'auto. **André Tremblay, 418 480-7021.**

RUE SCOTT, ALMA: Bungalow rénové pour plus de 80 000 $, piscine, beaucoup de cachet. Entrez vous l'aimerez à coup sûr. **André Tremblay, 418 480-7021.**

HÉBERTVILLE, 211, RUE PELLETIER: 3 chambres, chauffage bois et électrique, terrain 7 000 pi². À qui la chance? **Réal Thivierge 418 349-2546, 418 487-0850 cell.**

Réal Thivierge
Courtier immobilier affilié
418 487-0850
info@realthivierge.ca

3645, CH. DU REPOS, ALMA: Joli bungalow, 2 chambres, très beau terrain. À qui la chance! **Réal Thivierge 418 349-2546, 418 487-0850 cell.**

252, RUE SACRÉ-COEUR EST, ALMA: 1 3/4 **étage.** Garage, beaucoup de rénovations. **André Tremblay, 418 480-7021.**

135 000 $
CONDOS DES CASCADES
Face à la rivière, 4 1/2 pièces, libre immédiatement, vue superbe, bordé par de nombreux arbres.
André Tremblay, 418 480-7021.

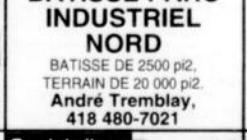
125, LALIBERTÉ, ALMA: Situé près de l'av. du Pont Sud, 3 chambres, très beau terrain. À voir. **Réal Thivierge, 418 349-2546, 418 487-0850 cell.**

BÂTISSE PARC INDUSTRIEL NORD
BATISSE DE 2500 pi2,
TERRAIN DE 20 000 pi2.
André Tremblay, 418 480-7021

79 000 $
TERRAIN BORD DE L'EAU
BAIE MOÏSE 20 000 pi²
André Tremblay, 418 480-7021

223, 14e AVENUE, DESBIENS Maison à paliers, très luxueuse, garage attaché, 4 c.c., spa intérieur, foyer au propane, nouveau prix on est vendeur. **Réal Thivierge 418 349-2546, 418 487-0850 cell.**

699, RTE LABRECQUE, ST-NAZAIRE: Maison 2 étages. Super terrain paysagé de 40 000 pi². Possibilité d'élevage de chevaux et autres. **Réal Thivierge 418 349-2546, 418 487-0850 cell.**



30, POINTE NATURE, LAMARCHE: Construction 1994, 2 chambres . Garage 24x24. **Réal Thivierge, 418 349-2546, 418 487-0850 cell.**

137, ROUTE DE LA MONTAGNE, LAC-À-LA-CROIX: Chalet avec mezzanine, construction en bois rond. **Réal Thivierge, 418 349-2546, 418 487-0850 cell.**

BORD DE L'EAU: Terrain de 31 500 pi² prêt à bâtir avec aqueduc. **André Tremblay, 418 480-7021.**

LAC NOIR, L'ASCENSION : Habitable à l'année. **André Tremblay, 418 480-7021.**

RANG ST-MICHEL: 1 3/4 ÉTAGE, grand terrain. André Tremblay, 418 480-7021.

JUMELÉ, construction 2007. Rue Laliberté. André Tremblay, 418 480-7021

RÉSIDENCE DE PRESTIGE Garage double. André Tremblay, 418 480-7021.

4129713

IMMEUBLE CONTACT
Agence immobilière
www.lesimmeublescontact.com

Votre courtier 100 % régional
LYNE GAUTHIER
Courtier immobilier
418 346-5427
Cell.: 418 487-6656

BUREAU AU SAGUENAY: FAUBOURG SAGAMIE

850-852, RUE HÉBERT, DESBIENS: Duplex très propre décoré au goût du jour avec beau grand terrain aménagé idéal pour propriétaire occupant.

164 À 168, 9e AVENUE, DESBIENS: Triplex très propre, idéal pour propriétaire occupant ou investisseur. Situé dans un beau secteur et beaucoup de potentiel.

DESBIENS: Triplex situé sur la rue Hébert, très propre, clés en main, idéal pour propriétaire occupant ou investisseur, avec garage isolé, chauffé et verrière au RDC.

MÉTABETCHOUAN, RUE ST-HENRI: Belle grande maison à paliers et aire ouverte avec de belles grandes pièces, décorée au goût du jour. Située dans un coin tranquille mais tout près des services.

Photos et détails sur www.lesimmeublescontact.com

420, POINTE SPHÉRIQUE, LAC BOUCHETTE: Très propre, extérieurs en cèdre avec beau terrain vendu meublé avec 3 chambres + remise et chaloupe avec moteur, petit paradis pour amants de la nature.

MÉTABETCHOUAN, 95, RUE DES ORCHIDÉES: Bungalow très propre, bien situé avec 4 chambres et sous-sol aménagé.

MÉTABETCHOUAN : Triplex situé sur la rue St-Jean-Baptiste. Idéal pour investisseur ou propriétaire occupant, beau terrain et bien situé près des services.

HÉBERTVILLE, 583, RUE LABARRE: Propriété ayant eu des rénovations majeures avec garage 24x24.

HÉBERTVILLE, CHEMIN DES SABLES Beau chalet habitable à l'année avec terrain de 43 056 pi² aménagé, aucun voisin arrière (boisé), garage et beaucoup d'inclus. Petit coin de paradis avec accès à la rivière, à 20 minutes d'Alma.

115, CH. DES SABLES, HÉBERTVILLE Propriété située au bord de la rivière, habitable à l'année, avec verrière, garage et grand terrain aménagé. Petit coin de paradis juste pour vous.

Sutton L'immobilier nous habite www.suttonquebec.com

Groupe Sutton Accès Plus
AGENCE IMMOBILIÈRE
418 668-7587

490, av. du Pont Nord, Alma
(édifice Première Vidéo)

Sutton succursales :
- 345, des Saguenéens #270, Chicoutimi 418 543-7587
- 2395, rue St-Dominique, Jonquière 418 542-7587

Sutton L'immobilier nous habite www.suttonquebec.com

Pascal Audibert
Courtier immobilier
418 487-8779

160, DES CYPRÈS, ALMA: Propriété bien entretenue avec 4 c.c. dont 3 au rez-de-chaussée, garage, piscine 21' dans un quartier très tranquille. Coin intime. Bon rapport qualité/prix. Pascal Audibert 418-487-8779, Martial Tremblay 418-480-7367.

1492, RANG 5, SAINT-GÉDÉON: Maison de campagne avec style et cachet particulier situé dans une zone agricole. Terrain de plus de 48 000 pi car. Tranquillité et paisibleté dans une cour avec étang bien aménagé. Grande variété de fleurs et d'arbres. Toiture en acier refaite en 2009. Une visite s'impose! Pascal Audibert 418-487-8779, Martial Tremblay 418-480-7367.

TERRAINS

TERRAIN RUE MELANÇON OUEST, ALMA: Terre de plus de 54 hectares, longeant le lac Sophie. Terre cultivable avec possibilité de construire bâtiment. Située entre le lac Sophie et la Grande-Décharge. Partie de plus ou moins 18,3 hectares drainée. Pascal Audibert 418-487-8779, Martial Tremblay 418-480-7367.

1130, RUE GILBERT LABRECQUE: Belle propriété toute briquetée ayant garage, abri d'auto et piscine 21 pieds, plancher en bois franc et céramique. Fenestration changée, bel amenagement paysager. Rien à faire. À qui la chance? Pascal Audibert 418-487-8779, Martial Tremblay 418-480-7367.

BAR

930, 1re RUE, L'ASCENSION: Bar chez Mon Ami, très bonne clientèle établie, bâtisse très bien entretenue, vous voulez être autonome et relevé un défi? Voilà votre chance. Pascal Audibert 418-487-8779, Martial Tremblay 418-480-7367.

Martial Tremblay
Courtier immobilier
418 480-7367

IMMEUBLES À REVENUS

274, RUE SACRÉ-COEUR, ALMA: Beau triplex en très bon état. Cuisine refaite en 2009. Bon rendement pour investisseur. 15 000 $ par année. Le locataire du 5 1/2 est le concierge de l'immeuble. Très bien situé, proche du centre-ville. À qui la chance? Pascal Audibert 418 487-8779, Martial Tremblay 418 480-7367.

1520-1524, SCOTT O., ALMA: Pascal Audibert, 418 487-8779 et Martial Tremblay, 418 480-7367.

1231, GRANDE-DÉCHARGE, ALMA: Maison possédant 3 c.c., 2 salles de bain. Fenestration et toiture récente. Grand terrain. Libre immédiatement. Se loger pour le prix d'un loyer c'est possible. Pascal Audibert 418-487-8779, Martial Tremblay 418-480-7367.

251, AV. DU PONT NORD, ALMA: Maison située sur l'artère majeure de la ville d'Alma, zone commerciale avec droit acquis résidentiel. Idéal pour projet commercial. Terrain de 10 953 p2. Visibilité exceptionnelle, garage 18x24. Pascal Audibert 418-487-8779, Martial Tremblay 418-480-7367.

JUMELÉ, QUARTIER DES BÂTISSEURS: Neuf, superbe construction de qualité supérieure dans le quartier des Bâtisseurs, patio de 12x12 en béton, service gratuit de décoratrice qui vous accompagnera dans votre projet. Garantie APCHQ 5 ans. Pascal Audibert 418 487-8779, Martial Tremblay 418 480-7367.

BORD DE L'EAU

220, CHEMIN DU PIC, ST-NAZAIRE: Maison exceptionnelle construite entièrement en bois, style campagnard, en pleine forêt boréale. Superficie de plus de 106 000 pi2 dont plus de 500 pieds au bord de l'eau. Vue panoramique sur l'île d'Alma et rivière Grande-Décharge. Accès limité (cul-de-sac). Pascal Audibert 418-487-8779, Martial Tremblay 418-480-7367.

58 ET 58, DE L'ETANG, ST-GÉDÉON: Laissez-vous séduire par l'un ou l'autre des ces jumelés, situé dans le rang des îles. Chacun possède 2 chambres avec possibilité de 3 ou 4. Plancher de bois franc, droit d'accès à un quai donc vous serez propriétaire à part égale avec les résidents du projet. Ce quai vous permet d'accéder au lac St-Jean et à une plage privée. Idéal pour les amants de la nature et de l'eau.Pascal Audibert 418-487-8779, Martial Tremblay 418-480-7367.

240-242, SCOTT OUEST, ALMA: Belle propriété près du centre-ville 4 logements, idéal pour propriété occupant. Possibilité de 4 chambres à coucher. Logement 3 1/2 au r.c., un 2 1/2 et 1 1/2 au sous-sol. Revenus brut annuel de 13 320 $/année. Toiture neuve, solarium. Pascal Audibert 418-487-8779, Martial Tremblay 418-480-7367.

810-814, BOUL. ST-LUC, ALMA: Duplex, garage et terrain, très bien situé et très bien entretenu, près du Creps. Pascal Audibert 418-487-8779, Martial Tremblay 418-480-7367.

27, RUE ST-GEORGES, MÉTABET-LAC-À-LA-CROIX: Maison avec architecture néogotique avec gîte en opération. Location de chambres. Peut être résidentielle seulement. Pascal Audibert 418-487-8779, Martial Tremblay 418-480-7367.

401, RUE MONTPELLIER, ALMA: Maison style contemporain, secteur recherché Château d'eau. Possibilité bigénération, construction béton préfabriqué, foyer au gaz, planchers en bois et céramique, 6 c.c. dont 4 avec s.b. attenantes. Pascal Audibert 418-487-8779, Martial Tremblay 418-480-7367.

19, RUE DES LILAS, MÉTABETCHOUAN-LAC-À-LA-CROIX: Maison en brique 4 côtés, 2 c.c., avec garage integre 26x13 int. Idéal pour couple ou personne seule. Propriété bien entretenue. Se loger pour le prix d'un loyer c'est possible. Poêle à bois inclus. Pascal Audibert 418-487-8779, Martial Tremblay 418-480-7367.

RUE BORÉALE, ALMA: Pascal Audibert 418 487-8779, Martial Tremblay 418 480-7367.

1771, CH. VILLEBOIS, ALMA: Maison située sur le bord de la rivière Saguenay. Bord de l'eau, carporté avec vue à en couper le souffle à deux pas du centre-ville d'Alma. Coin recherché pour les amants de la pêche avec un beau terrain avec remise. **Pascal Audibert 418-487-8779, Martial Tremblay 418-480-7367.**

110, CHEMIN DES PATRIOTES, STE-MONIQUE: Superbe propriété en bois rond, située dans un décor enchanteur, près de la rivière Péribonka. Construction neuve 2010. Mezzanine avc chambre principale, un bain et un grand walkin. À voir! Pascal Audibert 418-487-8779, Martial Tremblay 418-480-7367.

751, DE LA LORRAINE, ALMA: Propriété bien entretenue avec revenus de 450 $ par mois, secteur St-Pierre, idéal pour propriо occupant. 2 grandes chambres au r.c., salle à manger au s.s., logement de 4 1/2 pièces au s.s. avec entrée indépendante Pascal Audibert 418-487-8779, Martial Tremblay 418-480-7367.

305, AV. NOLIN, ALMA: Attention investisseurs! 4 logements bien entretenu avec revenu potentiel brut de 21 060 $ par année. Bien situé près de l'hôpital. Faites vite! Info: Pascal Audibert 418-487-8779, Martial Tremblay 418-480-7367.

452, NOTRE-DAME, ALMA: Belle propriété haut de gamme, située dans un beau quartier tranquille, 2 belles grandes chambres, beau hall d'entrée. Construction permettant une grande luminosité avec mezzanine et 2 salles de bain. À voir absolument! Pascal Audibert 418-487-8779, Martial Tremblay 418-480-7367.

NOUVEAU

342, RUE STE-ANNE, ALMA: Jolie propriété située à deux pas d'un sentier pédestre et du centre de ski Mont-Villa. Cuisine et salle de bain rénovées au goût du jour. Planchers de bois, garage double, piscine, patio et plus. Une visite vous enchantera! Pascal Audibert 418-487-8779, Martial Tremblay 418-480-7367.

1695, BOUL. AUGER EST, ALMA: Propriété entièrement rénovée avec 4 chambres à coucher, aire ouverte, grand hall d'entrée, grand terrain de plus de 42 500 pi2, très grand garage de 22x44, rien à faire, clés en main. Faites vite une visite. Pascal Audibert 418-487-8779, Martial Tremblay 418-480-7367.

290, RUE GAUTHIER OUEST, ALMA: Grande maison possédant 7 chambres à coucher dont 4 au sous-sol avec entrée indépendante. Cuisinette au s.s. Située près des écoles et du Creps. Parfait pour travailleur autonome, garaderie, location de chambres, pour une grande famille ou pour investisseur. Bien entretenue. Pascal Audibert 418-487-8779, Martial Tremblay 418-480-7367.

7325, CH. DOMAINE RENAUD, ALMA : Très belle propriété au bord de l'eau, toute en brique, avec immense terrain de plus de 75 000 pi car., piscine, quai. Un coin de paradis et de tranquillité assurée. Pascal Audibert 418-487-8779, Martial Tremblay 418-480-7367.

1245, CH. DE LA BAIE BOUDREAULT, ALMA: Maison neuve, construction 2009, bord de l'eau Baie Boudreault, superbe vue sur la baie. Très belle qualité de construction, armoires bois franc, céramique chauffante, douche céramique et verre. Beau grand terrain pelousé. Clés en main. Pascal Audibert 418-487-8779, Martial Tremblay 418-480-7367.

5531-5533, AV. DU PONT NORD, ALMA: Duplex idéal pour un 1er achat ou pour un investisseur averti. Possède 2 logements de 4 1/2 avec un grand terrain un garage. N'attendez plus, contactez-nous! Pascal Audibert 418-487-8779, Martial Tremblay 418-480-7367.

100-104, DE LA GARE, ALMA: Duplex secteur Naudville, idéal pour propriétaire occupant. 3 c.c., au rez-de-chaussée, 2 salles de bain, loyer 4 1/2 avec revenu potentiel de 400 $/mois. Bel aménagement arrière. Bien entretenue en général. Bon investissement Pascal Audibert 418-487-8779, Martial Tremblay 418-480-7367.

292, RUE BÉDARD, ALMA: Très belle propriété, construction 2009. Terrain de plus de 11 800 pieds carrés possédant garage de 18x24. Quartier recherché, idéal pour jeune famille. Décoration au goût du jour. Pascal Audibert 418 487-8779, Martial Tremblay 418 480-7367.

TERRAIN AVENUE DU PONT NORD:
Très beau terrain de 100x125 situé sur l'avenue du Pont Nord, ,près de BMR. Vendu 1,36 $ du pied carré.
Pascal Audibert 418-487-8779, Martial Tremblay 418-480-7367.

1245, AV. MARSEILLE, ALMA: Très belle propriété clés en main, construction 2008, garantie APCHQ jusqu'en 2013, façade de pierre, beau cachet, superbe douche céramique et verre au r.d.c., foyer propane, armoires cuisine en bois. Pascal Audibert 418-487-8779, Martial Tremblay 418-480-7367.

279, ST-LOUIS, ALMA: ATTENTION INVESTISSEUR! 5 logements avec bon revenu, 3 x 3 1/2 pièces et 2 de 4 1/2 pièces. Revenu potentiel de 22 512 $. Immeuble bien entretenu. Situé dans quartier Talbot (secteur Isle-Maligne). Pascal Audibert 418-487-8779, Martial Tremblay 418-480-7367.

150, LAC JOHNNY, SAINTE-MONIQUE: Joli bungalow au bord de l'eau de 24' x 30' habitable à l'année et construit en 2002. À proximité d'une marina au bord de la rivière Péribonka, accès au Lac St-Jean, à 3 km d'une descente de bateau. Plancher de bois flottant, céramique, S.S. fini, chauf. électrique et au bois. Pascal Audibert 418-487-8779, Martial Tremblay 418-480-7367.

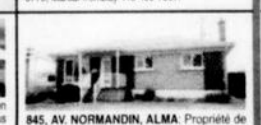
1360, FAUBOURG DES JARDINS, ALMA: Magnifique domaine sur le bord de l'eau (Grande Décharge), à 12 min. de la ville. Site enchanteur avec vue imprenable sur l'eau. Chauffage au glycol. Coin intime. Un rêve réalisable. Très bel espace de vie. À voir absolument. **Pascal Audibert, 418 487-8779 et Martial Tremblay, 418 480-7367.**

885-889, BOULANGER, OUEST, ALMA: Pascal Audibert 418-487-8779, Martial Tremblay 418-480-7367.

250-254, BOUL. CHAMPLAIN, ALMA: Pascal Audibert 418-487-8779, Martial Tremblay 418-480-7367.

1943, DOMAINE BOUCHARD, LAMARCHE: Véritable havre de paix. Propriété habitable à l'année avec vue sur l'eau. Grand terrain de plus de 43 000 pi2. Belle luminosité. Amant de la nature, 4 roues et bateau, c'est l'endroit rêvé avec le lac Tchitogama. Pascal Audibert 418-487-8779, Martial Tremblay 418-480-7367.

2347, RANG 7 OUEST, LA3RECQUE: Maison bien entretenue avec garage de 22x26 sur un lot de plus de 41 hectares avec plantation, zone agricole. Vous désirez un endroit de paix avec possibilité d'élever chevaux (écurie possible) ou autres animaux ou bien amateur de 4 roues, motoneige, etc. Grange 24x40. À voir absolument! Pascal Audibert 418-487-8779, Martial Tremblay 418-480-7367.



845, AV. NORMANDIN, ALMA: Propriété de 25x40 située tout près du Creps et possédant 4 c.c. dont 2 au s.s. et 2 salles de bain. Terrain de 60x100 avec piscine de 21 pieds. Idéal comme première maison. Faites vite! Pascal Audibert 418-487-8779, Martial Tremblay 418-480-7367.

291, AV. DU PONT NORD, ALMA: Bâtisse commerciale très bien située sur l'avenue du Pont Nord. Artère majeure de la ville d'Alma. Terrain zone commerciale de 18 776 pi2. Très bien entretenue. Libre rapidement. Pascal Audibert 418-487-8779, Martial Tremblay 418-480-7367.

151, RUE SCOTT EST, ALMA: Jumelé, très bien entretenu, situé dans un quartier très recherché, secteur St-Pierre. Armoires cuisine en bois massif, 4 c.c., 2 salles de bain et un salle de lavage. Libre immédiatement. Pascal Audibert 418-487-8779, Martial Tremblay 418-480-7367.

550, GRENOBLES, ALMA: Très belle propriété, construction 2008 avec garage 20x22 intégré, quartier tranquille, près de l'école St-Pierre. Céramique chauffante et bois franc au r.c., finition soigneuse des détails. Plafond de 11' au salon, aire ouverte. Venez la visiter vous constaterez par vous-même. Pascal Audibert 418-487-8779, Martial Tremblay 418-480-7367.

262, RUE GAUDREAULT, ST-LUDGER-DE-MILOT: Pascal Audibert 418 487-8779, Martial Tremblay 418 480-7367.

1507, BOUL. AUGER, ALMA: Jumelé bien située, 4 c.c., sans voisin arrière, toiture refaite en 2008. Pascal Audibert 418-487-8779, Martial Tremblay 418-480-7367.

2472-2474, AV. DU PONT N., ALMA: Vous voulez devenir votre patron ! Poste d'essence incluant dépanneur, lave-auto et salon de bronzage, fond de commerce. Contactez-nous. Pascal Audibert, 418 487-8779, et Martial Tremblay, 418 480-7367.

2351, AV. DE L'ONYX, ALMA: Propriété refaite au complet en 2006 extérieur intérieur, tout a été fait avec un grand souci du détail. Qualité exceptionnelle. Armoires en bois, rien à faire. Stationnement en pavé et aménagement fait avec goût. Quartier très paisible. Une visite vaut mille mots. Pascal Audibert 418-487-8779, Martial Tremblay 418-480-7367.

313, DES RÉCOLLETS, ALMA: Très beau jumelé situé dans quartier recherché, près de l'hôpital et de la voie de contournement, sans voisin arrière. Tranquillité et belle luminosité. Pascal Audibert 418-487-8779, Martial Tremblay 418-480-7367.

61, ASSELIN, HÉBERTVILLE-STATION: Très belle propriété construite en 2010, sur slave de béton, avec chauffage au glycol. 2 chambres à coucher, plancher de bois franc et céramique. Garage de 14'x23' intégré isolé. Rien à faire à 8 minutes d'Alma et 20 minutes de Jonquière. Garantie APCHQ 5 ans. Pascal Audibert 418-487-8779, Martial Tremblay 418-480-7367.

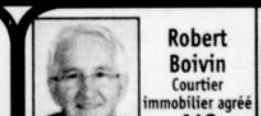
159, CH. DU PIC, SAINT-NAZAIRE: Luxueuse maison offrant beaucoup de possibilités dont intergénération, fermette, écurie, garage double avec petite écurie. Sentiers pédestre et équestre, etc. Pascal Audibert 418-487-8779, Martial Tremblay 418-480-7367.

215, AV. D'IBERVILLE, ALMA: Jumelé neuf construction 2011. Aire ouverte avec 3 chambres à coucher dont 2 au sous-sol. Très belle luminosité. Patio 12'x12'. Garantie APCHQ 5 ans. Nouveau quartier très en demande. Le retour des taxes revient au vendeur. Pascal Audibert 418-487-8779, Martial Tremblay 418-480-7367.

336, RG LAC-VERT, HÉBERTVILLE : Propriété impeccable avec magnifique vue sur l'eau. Secteur très paisible. Très grand terrain, maison très spacieuse et lumineuse. CarolyneTremblay, 418 482-9671.

1910, LAMOUNTAIN, ALMA: Jumelé de 2 chambres, possibilité de 3, secteur très paisible. Salon et cuisine à aire ouverte. Toiture refaite. Très bien entretenu. Carolyne Tremblay, 418 482-9671.

Carolyne Tremblay
418 482-9671



Robert Boivin
Courtier immobilier agréé
418 592-5847

STE-MONIQUE, 100, LAC DES BOULEAUX: Un domaine, un rêve à 7 km de la municipalité. Construction robuste, toit cathédrale, fenestration à profusion. Entretien méticuleux, décor angélique. Tout est eau et bois. Lac privé pour 3 occupants. Vaste garage avec mezzanine, hauteur 10 pieds et finition intérieure. Qualité/prix exceptionnel. Un coup de coeur. Robert Boivin 418-592-5847.

STE-MONIQUE, 100, de la Rivière: Domaine admirablement aménagé sur Rivière Péribonka, avec accès navigable sur le Lac-St-Jean. À quelques kilomètres du centre commercial et au Parc de la Pointe Taillon, secteur de résidents permanents avec service de transport scolaire. Propriété d'entretien merveilleux, décor féerique. Une visite s'impose. Robert Boivin 418-592-5847.

590, MARTEL, ALMA: Très belle propriété entièrement briquetée avec abri d'auto. 4 chambres, grande salle familiale au sous-sol. Toiture refaite. Carolyne Tremblay 418 482-9671.

3050, AV. DU PONT SUD, ALMA: Maison zonée commercial, possédant terrain de 100x200 pieds, pouvant servir bigénération. Carolyne Tremblay 418 482-9671.

2380, ST-DOMINIQUE, ROBERVAL: Maison un étage et demi à la campagne. 3 chambres, poss. 4, garage, terrain très intime. Secteur paisible situé à quelques minutes du centre-ville. Carolyne Tremblay, 418 482-9671.

Miville Boily
Courtier immobilier
418 817-1235

30, RUE DES OEILLETS, MÉTABETCHOUAN : Magnifique jumelé, très propre, beau jumelé situé près de tous les services, 2 chambres, 1 salle de bain, paysager, clôturé, plusieurs rénovations, une visite s'impose! Inf.: Miville Boily (418) 817-1235.

5, CH. DES BERNACHES, ST-GÉDÉON: Superbe résidence dans un site enchanteur avec accès à l'eau. Vue imprenable sur le lac St-Jean, garage attaché, ajout d'un loft 16x20 avec mezzanine loué 450 $ par mois, grand terrain de 15 000 pi² paysager. Une visite vous convaincra. Inf.: Miville Boily, 418 817-1235.

3261, AV. DU PONT N., ST-NAZAIRE: Maison de 4 chambres avec garage pouvant servir de bigénération ou revenus. Pièces lumineuses. Très bien entretenue. Carolyne Tremblay 418 482-9671.

MAISON DE STYLE CANADIEN : Très grand terrain, sans voisin arrière, piscine creusée, vous aurez le sentiment de vivre en pleine campagne pourtant vous ne serez qu'à quelques minutes de la ville.

1681, RG 3 OUEST, METABETCHOUAN-LAC-À-LA-CROIX: Maison à la campagne de 6 chambres, impeccable, garage 24x24, remise 10x24, très grand terrain intime. Propriété très bien entretenue. Carolyne Tremblay 418 482-9671.

CHAMBORD, INTERSECTION 169 ET 155 : Bâtiment abritant un restaurant avec garage de 1200 pi car., terrain de 40 000 pi car., secteur stratégique. Inf.: Miville Boily (418) 817-1235.

ROUTE 169, HÉBERTVILLE : À l'entrée du parc des Laurentides, dépanneur avec poste d'essence de même qu'avec tous les services, 11 unités motel, résidence, excellent achalandage. Peut faire travailler une famille complète. Réalisez votre rêve! Inf.: Miville Boily (418) 817-1235.

30, RUE MATHIEU, MÉTABETCHOUAN : Résidence à paliers multiples, 3 chambres, 2 salles de bain, 1 salle d'eau, foyer au salon, plafond cathédrale, garage intégré, décoré au goût du jour, impeccable à voir! Miville Boily, 418 817-1235

Hélène Gagnon
Courtier immobilier
418 540-3459

906, RUE DE NANTES, ALMA: Jumelé neuf de 3 chambres, 2 salles de bain, clés en main. Hélène Gagnon 418 540-3459.

1307, MARGUERITE D'YOUVILLE, ALMA: Disponible immédiatement, construction 2011, magnifique condo de 2 chambres, grand patio, très bien situé, remise 6 x 8. Faites vite. Informez-vous pour les s.-sol et l'étage. Hélène Gagnon 418 540-3459.

Chantale Bouchard
Courtier immobilier
418 815-5708

318, RUE ST-PAUL, MÉTABETCHOUAN-LAC-À-LA-CROIX : Maison 1 1/2 étage, 5 chambres, 1 salle de bain avec céramique chauffante, 1 salle d'eau, entrée extérieure sous-sol, plusieurs rénovations. À voir! Inf.: Miville Boily (418) 817-1235.

191, RUE BOUCHARD, ST-FRANÇOIS-DE-SALES: Maison 25x50 ayant eu des rénovations majeures, 1 1/2 étage, du toit au plancher effectuées par un contracteur, 5 chambres, terrain de 10 112 pi². À qui la chance! Miville Boily, 418 817-1235

13, CH. PLACE DU BOISÉ, RANG DES ÎLES, ST-GÉDÉON Maison neuve Bonneville 51 x 32' de qualité supérieure. Terrain de 30 249 pi². 2 chambres, salle à manger et salon en tout cathédrale, planchers bois latti, armoires en bois, 6 grandes pièces. Salle à manger et salon avec tout cathédrale, grand walkin chambre principale. Garantie maison neuve 5 ans par APCHQ. Une visite vous plaira. Inf.: Miville Boily (418) 817-1235

1274, RUE HÉBERT, DESBIENS: Maison 2 étages, 5 chambres, 2 salles de bain, grand solarium. Logez-vous à peu de frais. Idéal comme première maison. À qui la chance? Une visite s'impose! Inf.: Miville Boily, 418 817-1235.

203, AV. CHARLES-PELLETIER, ALMA: Jumelé impeccable de 3 c.c., 2 salles de bain, sous-sol entièrement aménagé, situé près de tous les services.

3890, CH. DU BON AIR, ALMA: 3 chambres, fenestration neuve ainsi que plusieurs autres travaux de réno. Hélène Gagnon 418 540-3459.

928, AV. THIBEAULT, ST-BRUNO: Prix plus qu'abordable pour devenir proprio d'une maison modèle de 3 chambres, garage, clés en main. Hélène Gagnon 418 540-3459.

172-174, ST-ANDRÉ, MÉTABETCHOUAN: Duplex un 5 1/2 et un 4 1/2 bien situé, près de tous les services, prix beaucoup plus bas que l'évaluation municipale. Miville Boily, 418 817-1235

68, RUE ST-GEORGES, MÉTABETCHOUAN: Maison 26x36, terrain paysager de 10 280 pi2, entrée en pavé, remise 14x18, 4 chambres, sous-sol aménagé, secteur recherché à 2 minutes du lac à pied, à voir. Miville Boily, 418 817-1235

402-404, 12e AVENUE, DESBIENS: Duplex situé près de l'école primaire et de tous les services, 2 logements de 5 1/2 pièces, propre, garage de 18x20, isolé, idéal pour propriétaire occupant! Miville Boily, 418 817-1235

230, ST-LOUIS, MÉTABETCHOUAN-LAC-À-LA-CROIX : Maison avec revenu à l'étage, r.c. libre immédiatement, garage 2 portes avec atelier au sous-sol 25x23, 2 logements 4,5 pièces, possibilité d'ajouter une chambre au sous-sol, entrée indépendante, très propre, idéal pour propriétaire occupant ou investisseur. À voir! Inf.: Miville Boily (418) 817-1235.

424 Astrologie/occultisme

12 minutes gratuites!!!! 1-900-451-6675 à 3.79$/min. Contactez, Mme Minou, Suzie, Destinée Savard ou une autre clairvoyante d'expérience. Par cellulaire faites le #rêve (carré 7383) à 2.99$/min. autre facilité de paiement au 514-768-2000 ou le www.voyancequebec.com Aussi 24hre Astro-Club au 1-900-830-6767 à 2.85$/min. 18 ans+

15 minutes gratuites- Entrez code promotionnel 96872 *Connexion Médium, ligne de voyance professionnels. Téléphonez nous, 1-866-9Medium. 2.59$/min. www.connexionmedium.ca 1-900-788-3486, #3486 Bell/Fido/Rogers, 24/24 7j/7

1 appel va éclairer votre Futur! Avec Médium Québec, retrouvez les meilleures voyantes du Québec, reconnues pour leurs dons, leur sérieux et la qualité de leurs prédictions. Écoutez-les au 1-866-503-0838 Abonnés Rogers, Bell, ou Fido, faites le #(carré)4676. Si vous souhaitez les voir et mieux les connaître: www.MediumQuebec.com

ASTROLOGIE, voyance, tarot, don naturel, jusqu'à 95% de réussite garantie. Tél.: 1-900-788-2222 (2.90$/min) depuis un cellulaire #2555

AURÉLIA, la voyante du tout Montréal, ne pose jamais de questions, consulte exceptionnelement par téléphone parce que savoir c'est prévoir... 1-900-788-0707 (2.90$/min) depuis un cellulaire: #2555

TOUT savoir sur votre avenir, sans faux-semblant et sans tabous, Inna médium: 1-900-788-0909 (2.90$)/min) depuis un cellulaire: #2555

436 Informatique

* Service de réparation d'ordinateurs de tous genres, par technicien diplômé, 418-668-8072

À acheter, vendre, configurer et réparer, service régional à domicile. Informatique Girard Enr. 418-662-7506

442 Construction/rénovation

Travaux de peinture et réparations de plâtre. 20 ans d'expérience. Disponible également soir et week-end. Prix abordable. (R.B.Q. 8318-9266-17). 418-669-8685, 418-668-3957 Jean-Yves Dubois.

510 Agence de rencontres avec permis

EXCLUSIF: Le seul vrai réseau de dialogues et rencontres directes au Québec! Les plus jolies filles vous attendent pour des aventures inoubliables. Goûtez la différence... Abonnés Rogers, Bell ou Fido, faites le #(carré)6969. Sinon: 1-866-552-8505. Vous êtes curieux d'entendre quelles merveilleuses rencontres sont possibles? Abonnés Bell mobilité, faites le #3333 l'aventure est au bout de la ligne...

510 Agence de rencontres avec permis

LE Réseau Rencontre Qui Fesse!. Essayez gratuitement, allez y osez au 514-768-3999. Cadeaux aux femmes bavardes. Facilité de paiement au 1-900-643-7700. www.lereseaurencontre.com chat, webcam et concours Gratuit! Du direct osez en composant le 1-900-830-9900 à 2.45$/min. pour 10 minutes ou Rencontre instantanée par cellulaire faites le dièse (#) 7393 à 2.29$/min. Achat par carte de crédit faites le 1-800-571-3999

SERVICE de rencontre, amour, amitié, sexualité? Le plus grand réseau de rencontres téléphoniques au Québec! Les Femmes Discutent Gratuitement. Les hommes, faites le 1-900-789-0880 ou Bell, Rogers, Fido et Vidéotron: Faites le #6464 sinon gratuit le 514-985-2424 ou le 1-866-553-5651, Pour parler en direct, faites le 1-900-789-6666 ou par cellulaire faites le carré (#)5353 et amuse-toi!

SERVICE rencontre. Relations long-terme/court-terme, essayez gratuitement!!! 1-888-451-7661. Conversation intime en direct, appelez # 4011 ou 1-866-634-8995. Adulte 1 à 1 en direct appelez: 1-877-347-9242. ou #4010. Rencontrez des femmes célibataires de votre région. 1-888-571-5763 (18+)

555 Argent à prêter

ArgentRapide.com Prêt de 500$ et +. Aucun Crédit Refusé. Rapide, Facile 100% Sécuritaire. 1-866-776-2291

PRÊT 500$ simple. Rapide. Efficace. Par téléphone et dépôt direct, réponse en 1 hre. Conditions: Emploi stable (4 mois) et paie par dépôt direct. Crédit Yamaska 1-877-534-1999

PRÊT argent. De 300$ à 1000$. Réponse 1 hre. Sécurité et confidentialité est notre priorité. Laissez-nous vous aider. créditexcellenceatg.ca 450-471-6889 ou 1-877-623-2223.

Pretsurdemande.com Vous avez besoin d'argent aujourd'hui? 1-888-994-2235

585 Services financiers

BESOIN d'argent? Vous possédez REER, CRI, Fonds de pension ex-employeur, nous pouvons vous aider. 514-400-8121 et 418-800-2914

605 Emplois divers

ATTENTION étudiants(es) fais-toi jusqu'à 250$/semaine en vendant de super bons produits en chocolat, tablettes et amandes enrobées. Horaire flexible, dans ton secteur. Tél.: 514-277-0083 1-800-561-2395

AUGMENTEZ votre revenue. Le mieux-être, la santé et la nutrition vous intéressent? Gagnez entre 500$ et 1500$/ mois. formation incluse, expérience non requise. 418-673-4802

605 Emplois divers

MENUISIER d'expérience recherché, travail temps partiel, région d'Alma. 418-668-5350, 418-618-1785

PERDEZ de 3 à 7 lb par semaine, nouveau produit approuvé par Santé Canada. Vous cherchez un emploi? contactez-moi. Infos: 418-668-6833 après 18h00

845 Prières/remerciements

REMERCIEMENTS À LA STE-VIERGE POUR FAVEUR OBTENUE

Pour faveur obtenue. Merci Mon Dieu. Dites 9 fois Je vous Salue Marie par jour, durant 9 jours. Faites 3 souhaits, le premier concernant les affaires, les deux autres pour l'impossible. Publiez cet article le 9e jour. Vos souhaits se réaliseront même si vous n'y croyez pas. Merci Mon Dieu. C'est incroyable mais vrai. A.U.R.

845 Prières/remerciements

REMERCIEMENTS à Sainte-Thérèse de Lisieux pour faveur obtenue. L.L.

910 Motos à vendre

2002 Honda 1800 VTX, 8.500$. Tapis roulant électrique valeur 1.000$. Demande 300$. 418-487-0905

935 Motoneiges

TOUNDRA 2005, très bonne condition, 2.800$. POLARIS Transport 2008: 2.500$. 418-256-5645

945 Achat d'autos

ACHAT véhicules défectueux ou non, 1996 et plus, accidentés légèrement. Tél.: 418-668-1882.

Les Amputés de guerre

JOUEZ PRUDEMMENT

Pour commander des documents vidéos sur la prudence ou le cd-rom interactif *JOUEZ PRUDEMMENT!*, visitez le site Web de l'Association au www.amputesdeguerre.ca, ou composez le (514) 398-0759 ou le 1-800-250-3030

Opération Œil de lynx effectue un retour en force

Afin de contrer les vols dans les chalets du territoire

DANIEL MIGNEAULT

DANIEL.MIGNEAULT@TRANSCONTINENTAL.CA

La Sûreté du Québec du district Saguenay—Lac-Saint-Jean relance l'Opération Œil de lynx afin de contrer les vols dans les chalets. Cette période de l'année est particulièrement propice pour les voleurs.

L'opération est menée par chacun des districts de la SQ, soit Lac-Saint-Jean-Est, Domaine-du-Roy, Maria-Chapdelaine et du Fjord, en collaboration avec des partenaires du milieu, comme les agents de la faune, les clubs VTT, les ZEC, etc...

« Œil de lynx a été créé au Saguenay—Lac-Saint-Jean en 2000 suite à une série de vols. C'est un bel exemple de partenariat avec le milieu. Cette année, l'Opération Œil de lynx effectue un retour en force », soutient Jean Tremblay, coordonnateur régional aux relations communautaires pour la Sûreté du Québec Saguenay—Lac-Saint-Jean.

L'année dernière, une cinquantaine d'opérations ont été menées, ce qui a permis la visite de plus de 250 chalets. Une centaine de véhicules ont aussi été interceptés pour des vérifications de routine.

« Il est important d'effectuer une surveillance active en forêt. Il faut mobiliser tous les utilisateurs de la forêt afin de dissuader les voleurs et traduire en justice ceux qui n'auraient pas compris », souligne le Capitaine Hugues Lavoie, commandant du poste de la Sûreté du Québec poste Domaine-du-Roy.

Dans le cadre de l'Opération Œil de lynx, les gens sont invités à transmettre tous les détails, même les plus anodins, car ils permettent souvent la résolution de crimes. Les propriétaires devraient aussi réaliser un inventaire de leurs biens et faire buriner leurs objets de valeur afin de faciliter le travail des agents.

On estime que l'Opération Œil de lynx aura permis de diminuer de 20 % à 30 % le nombre de vols sur le territoire. Les informations du public sont responsables dans 95 % des cas de la résolution d'un crime

Pour transmettre des informations, il est possible de contacter la Sûreté du Québec au 310-4141 ou la Centrale de l'information criminelle au 1-800-659-4264. Les informations sont traitées confidentiellement.

Dans l'ordre, on retrouve Réal Martel (ZEC La Lièvre), Dany Boudreault (Club VTT Les Amis du lac), Paul Montpetit (agent de protection de la faune), Hugues Lavoie et Jean Tremblay. (Photo : Daniel Migneault)

La production intellectuelle de l'UQAC accessible sur Internet

Grâce à l'outil « Constellation »

La direction de l'Université du Québec à Chicoutimi (UQAC) a procédé ce vendredi au lancement officiel de son dépôt institutionnel nommé Constellation. Ce nouvel outil permettra de diffuser et de rendre accessible gratuitement sur Internet la production intellectuelle de l'ensemble de la communauté universitaire. On peut découvrir dès maintenant Constellation à l'adresse: constellation.uqac.ca/.

Le lancement de Constellation a eu lieu dans le hall d'entrée de la bibliothèque de l'UQAC en présence de Michel Belley, recteur de l'Université du Québec à Chicoutimi et de Martin Côté, vice-recteur aux affaires étudiantes et Secrétaire général.

Une nouvelle entreprise offre des cours privés en informatique à votre domicile

Sylvain Gagnon, bien connu dans le milieu de l'éducation, vient de mettre sur pied sa propre entreprise, Solutions Formentik, qui est au service de la communauté régionale, afin d'offrir des cours privés en informatique, directement chez ses clients.

La mission de son entreprise est de rendre chacun de ses clients plus efficace et autonome dans l'utilisation d'un ordinateur ou d'une nouvelle tablette numérique, style iPad. Il peut enseigner à toutes les catégories de personnes, débutants ou avancés, en fonction de l'analyse de leurs besoins. La particularité du cours est que le client a les mains sur son clavier pendant qu'il est guidé dans ses apprentissages. Il peut également aller former de façon individualisée le personnel dans les petites ou moyennes entreprises.

En donnant les cours directement chez ses clients, il les aidera à devenir plus performants avec leurs propres logiciels et leurs applications par Internet.

Il peut par exemple montrer comment sécuriser ses informations personnelles sur Facebook, comment bien utiliser les logiciels spécifiques pour l'envoi des courriels comme Outlook, etc. En un mot, tous les logiciels et les applications web peuvent être approfondis.

Les gens peuvent aller consulter le site web de son entreprise au http://www.formentik.ca

IN MEMORIAM

À JAMAIS DANS NOS COEURS

www.lelacstjean.com

REMERCIEMENTS

BARROSO
(Mme Colombe Larouche)

Les membres de la famille de Mme Colombe Larouche, fille de feu M. Edmond-Louis Larouche et de dame Pierrette Larouche (Raymond Desgagné), épouse de M. Carlos Barroso, son fils bien aimé Emmanuel; elle était la sœur de : Gaétane Larouche (Benoit Gauthier), Robert (Christiane Gaudreault), Jean-Yves, Raymonde, Claude (Marie Bertrand), Martial (Annie Morin), Denis (Guylaine Bhérer), Johanne (Gaston Ducharme) et Monique remercient bien sincèrement tous les parents et amis qui leur ont témoigné des marques de sympathies lors du décès de Mme Colombe Larouche d'Alma décédée le 8 novembre dernier à l'âge de 63 ans. **Direction funéraire : Résidence Funéraire Lac St-Jean.**

Résidence funéraire Lac St-Jean

Nos sincères condoléances aux familles éprouvées

FORTIN
(M. Robert)

Les membres de la famille de M. Robert Fortin fils de feu M. Joseph Fortin et de dame Adrienne Villeneuve ; il était le frère de : Christine (Vital Ouellet), Marjolaine (Claude Bérard), Roger (Diane Vézina), Mario, Robin (Lyne Tremblay) ; l'oncle de: Annick, Frédéric, Cindy, Kathy, Julie, Sabrina, Marc, Claude, Mickael, Nadia, Mélanie, Marie-Eve, Josée, Keaven et Alexandre remercient bien sincèrement tous les parents et amis qui leur ont témoigné des marques de sympathie lors du décès de M. Robert Fortin d'Hébertville autrefois de Vancouver décédé le 12 novembre dernier à l'âge de 55 ans. Direction funéraire : **Résidence Funéraire Lac St-Jean.**

Résidence funéraire Lac St-Jean

HARVEY
(M. Régis)

Les membres de la famille de M. Régis Harvey, fils de feu M. Léonce Harvey et de dame Léontine Harmegnies, conjoint de dame Louise Gagnon, ses filles : Barbara (Martin Valiquette et sa fille Charlotte) et Marjorie (Simon Nicol) et leurs filles Manuelle et Sofia; les filles de sa conjointe : Barbara Simard (Hugo Fournier), Audrey Simard (Dominic Talbot) et Sarah Simard (André Henley) ; ses petits-enfants : Mathieu, Joëlle, Emma-Rose, Nolan et Évangéline ; sa 1ère épouse et mère de ses filles : Diane Cloutier ; il était le frère de : feu Martin, Sylvain (Estelle Sprencer) ; ses neveux et nièces : Gladys, Marie, Éric, Anouk, Sophie, Micheline et Marc remercient bien sincèrement tous les parents et amis qui leur ont témoigné des marques de sympathies lors du décès de M. Régis Harvey d'Alma décédé le 10 novembre dernier à l'âge de 73 ans. Direction funéraire : **Résidence Funéraire Lac St-Jean.**

Résidence funéraire Lac St-Jean

HIMBEAULT
(M. Léopold):

Les membres de la famille de M. Léopold Himbeault, fils de feu M, Pierre Himbeault et de feu dame Marie Tremblay ; il était le frère de :feu Edgar (feu Gabrielle Duchesne) feu Marie-Ange, feu Philippe (Rita Audet, feu Aline Lanouette) feu Richard (feu Élisette Dubé) feu Almas , feu Anne-Marie, feu Desneiges, et Marie-Marthe (Mario Gauthier) remercient bien sincèrement tous les parents et amis qui leur ont témoigné des marques de sympathies lors du décès de M. Léopold Himbeault d'Hébertville décédé le 11 novembre dernier à l'âge de 89 ans. Direction funéraire : **Résidence Funéraire Lac St-Jean.**

Résidence funéraire Lac St-Jean

LAPOINTE
(M. Florent)

Les membres de la famille de M. Florent Lapointe, fils de feu M. Thomas-Louis Lapointe et de feu dame Anna Claveau, époux de dame Colette Gravel ; ses enfants : Benoit (Martine Dupuis), Nicole (Claude Gilbert), Claire (Jean-Michel David) et Chantale (Ginette Taillon) ; ses petits-enfants : Marc-André, Véronique, Maud, Laurence, Marie-Ève, Antoine et Rose ; il était le frère de : Alphonse (Hermance Barrette) remercient bien sincèrement tous les parents et amis qui leur ont témoigné des marques de sympathies lors du décès de M. Florent Lapointe d'Alma décédé le 2 novembre dernier à l'âge de 84 ans. La famille tient à adresser un merci spécial au personnel aux bénévoles de Soli Can Lac St-Jean ainsi qu'au Dre Marie Samson pour la qualité des soins prodigués à M. Lapointe. Direction funéraire : **Résidence Funéraire Lac St-Jean.**

Résidence funéraire Lac St-Jean

TREMBLAY
(M. Noël)

Les membres de la famille de M. Noël Tremblay, fils de feu M. Albert Tremblay et de feu dame Alberta Tremblay, époux de feu dame Brigitte Ouellet, sa fille : Céline Tremblay et ses fils : Doris Tremblay (Martine Turcotte) et Robin (Denise Desgagné) ; ses petits-enfants : Yoan (Sandra Hudon), Annick (Eric Alain), Jessy (Stéphanie Côté), Tommy et Laurie ; ses arrières petits-enfants : Danick et Hendric Alain, Maude-Émilie et Jean Benoît ; il était le frère de : Thérèse Tremblay (Marcel Tremblay), Madeleine (Maurice Côté), feu Jean-Marc (Denise Lajoie),

FABRICANT RÉGIONAL
VENTE ET INSTALLATION • ESTIMATION GRATUITE
EFFICACITÉ ÉNERGÉTIQUE CONSEILLERS EXPERTS
FENÊTRES 100% PVC • PORTES D'ACIER • PORTES PATIO • FENÊTRES HYBRIDES
LES PORTES ET FENÊTRES POLAIR 3
NOUVELLE ADRESSE
Qualité supérieure
Licence RBQ: 8005/4802/33
1605, av. du Pont Sud, Alma
www.polair3.com
418 669-0000
3636974

Résidence funéraire Lac St-Jean
Un nom. Une réputation.
L'approche sensible et responsable
- Nous sommes une entreprise **propriété exclusive** des gens du milieu.
- Par la confiance que nous témoigne la population, nous avons contribué à la vie sociale et communautaire en redistribuant plus de **180 000 $** au cours des six dernières années sous forme de dons et souscriptions.
- Nos services professionnels sont **accessibles** à tous.
- Nous sommes membres du plus important regroupement de services funéraires **sous contrôle québécois** avec 101 points de services et 140 000 sociétaires.

MEMBRE weblocal.ca
Siège social : 611, chemin du Pont Taché, Alma
Hébertville : 410, rue Turgeon, Hébertville
418 668-8409 (bureau)
*Recevez sans obligation le guide « Une approche responsable »

Berubé fils
À VOTRE ÉCOUTE
Marc Berubé
Isabelle Bérubé
Martin Harvey
DEPUIS 3 GÉNÉRATIONS
Depuis plus de 50 ans, Bérubé & fils s'est donné comme objectif d'accompagner dans le deuil les familles d'ici. L'accompagnement est pour nous beaucoup plus qu'un simple mot, durant ces moments difficiles, nous sommes là, **à votre écoute, prêts à répondre à vos besoins.**
418 662-6576 . service 24 h . 620, boul. Dequen N., Alma . info@berubeetfils.com
Dignité
3643293

In Memoriam

À jamais dans nos coeurs

www.lelacstjean.com

feu Benoît (feu Huguette Duchesne), feu François (Thérèse Pelletier) et feu Cécile (feu Rock Desmeules) remercient bien sincèrement tous les parents et amis qui leur ont témoigné des marques de sympathies lors du décès de M. Noel Tremblay d'Hébertville décédé le 6 novembre dernier à l'âge de 82 ans. Direction funéraire : **Résidence Funéraire Lac St-Jean**.

Résidence funéraire Lac St-Jean

VÉZINA (Mme Manon)

Les membres de la famille de Mme Manon Vézina, sa famille d'accueil : Mme Aline Fleury et M. Jacques Grenon remercient bien sincèrement tous les parents et amis qui leur ont témoigné des marques de sympathies lors du décès de Mme Manon Vézina d'Alma décédée le 8 novembre dernier à l'âge de 47 ans. Direction funéraire : **Résidence Funéraire Lac St-Jean**.

Résidence funéraire Lac St-Jean

MESSES ANNIVERSAIRES

FORTIN (M. Camile)

La première année s'est écoulée sans toi, il a fallu apprendre à vivre sans ta présence et remplir ce vide en chacun de nous. En mémoire de M. Camile Fortin, fils de feu M. Louis-Philippe Fortin et de feu dame Marie-Laure Croft, époux de dame Berthe Hudon, une messe anniversaire sera célébrée le dimanche 27 novembre 2011, à 9h, à l'église de St-Pierre d'Alma. Parents et amis sont invités à y assister. Direction funéraire : **Résidence Funéraire Lac St-Jean**.

Résidence funéraire Lac St-Jean

GAGNON (Mme Jeannette Mc Nicoll)

Maman tu es parti depuis 1 an pour l'infini. Ta présence nous manque. Bien des choses se sont passées depuis ton départ, mais ton contrat n'est pas terminé. Nous avons besoin de ton aide et de ta protection. Veille sur toute ta famille et sur tout ceux qui t'on aimé. La messe anniversaire de Mme Jeannette Mc Nicoll épouse de feu M. Lucien Gagnon d'Alma, sera célébrée le dimanche 27 novembre 2011 à 9h00 AM, en l'église St-Pierre d'Alma. Parents et amis sont invités à y assister. Direction funéraire : **Complexe Funéraire Bérubé & fils**, réseau Dignité.

Berubé & fils Dignité
COMPLEXE FUNÉRAIRE

NOS SINCÈRES CONDOLÉANCES AUX FAMILLES ÉPROUVÉES

Journal LE LAC-ST-JEAN
www.lelacstjean.com

MALTAIS (Mme Ghyslaine)

La messe anniversaire de Mme Ghyslaine Maltais fille de feu M. Arthur Maltais et de feu Dame Cécile Tremblay d'Alma, sera célébrée le dimanche 27 novembre 2011 à 9h00 AM, en l'église St-Pierre d'Alma. Parents et amis sont invités à y assister. Direction funéraire : **Complexe Funéraire Bérubé & fils**, réseau Dignité.

Berubé & fils Dignité
COMPLEXE FUNÉRAIRE

MARTEL (Mme Madeleine)

Nos routes se sont brusquement séparées il y a déjà un an. Ton doux souvenir soulage notre peine. Poursuis ta route vers Dieu, toi que nous aimons tant, et fais que le message d'amour que tu nous laisses guide nos vies à jamais. En mémoire de Mme Madeleine Martel, fille de feu M. Héracléus Martel et de feu dame Juliette Tremblay, épouse de feu M. Thomas-Louis Claveau, une messe anniversaire sera célébrée le dimanche 27 novembre 2011 à 8h30, à l'église Ste-Marie d'Ile-Maligne. Parents et amis sont invités à y assister. Direction funéraire : **Résidence Funéraire Lac St-Jean**.

Résidence funéraire Lac St-Jean

Vous voulez cesser de fumer ?
Appelez un spécialiste. C'est gratuit !

j'Arrête.
Centre d'abandon du tabagisme

Madeleine Paradis
(418) 669-2000, poste 6349

Agence de la santé et des services sociaux du Saguenay - Lac-Saint-Jean
Québec

4047550

facebook

Suivez-nous
www.facebook.com/lelacstjean

Agenda communautaire

AQDR Alma

À l'occasion de la période des Fêtes, nous vous invitions à notre dîner de Noël le jeudi 8 décembre à 11h au Havre de l'hospitalité. Le coût est de 15$/membre et de 17$/non-membre. Réservez vos billets en téléphonant au 418 480-1122. Bienvenue à toutes et à tous!

Ateliers d'écriture

Le Centre de femmes Au Quatre-Temps invite les femmes aux deux derniers ateliers d'écriture de la programmation d'automne: mardi le 29 novembre à 13h30, sous le thème «Le sens de ma vie» ainsi que le mardi 6 décembre, sous le thème «Victime de violence: Et si c'était moi?». Inscription au 668-7698

Brunch pour Célibataires

Un brunch pour célibataires se tiendra dimanche le 27 novembre à 10h30 à l'Hôtel Universel d'Alma. Pour obtenir des informations, vous pouvez rejoindre 418 669-0690.

«6 à 8»

Le Centre de femmes Au Quatre-Temps invite les femmes aux «6 à 8» Conciliation travail-famille, jeudi le 24 novembre à 18h. Cette activité a pour objectif de permettre à des femmes tentant de trouver un équilibre entre leur travail et leur famille, d'échanger et de partager leurs astuces pour venir à bout de cette course contre la montre. Inscription au 668-7698

Activités pour les retraités de l'hôpital

À tous ceux et celles qui ont travaillé à l'hôpital d'Alma, vous êtes cordialement invités à une soirée le 9 décembre à 18h à l'ancienne église anglicane, connue sous le nom de La Cabotière. Un cocktail suivi d'un souper vous seront servis ainsi que cadeaux, danse et goûter en fin de soirée. Faites vos réservations auprès de Colombe Barrette 418 662-2875 ou Louise Sasseville 418 662-2358.

Remorquage Transport Plus

RECHERCHE

RÉPARTITEUR(TRICE)

- Le candidat ou la candidate recherché(e) doit posséder une bonne expérience reliée à l'emploi ou une formation en logistique de transport.
- Excellente approche client.
- Sens de l'organisation et des responsabilités.
- Salaire compétitif avec avantages.
- Poste permanent.

Si vous êtes intéressé(e) par ce poste, faites parvenir votre C.V. par la poste à l'attention de M. Jacques Simard
995, boul. St-Jude, Alma (Qc) G8B 3K9
ou par courriel à
remorquagetransportplus@bellnet.ca

4160221

OFFRES D'EMPLOI

le Coq Rôti

LIVREUR
- Doit posséder sa voiture
- Disponible en tout temps

SERVEURS(EUSES)

CUISINIER(ÈRE)
- Postes temps plein et partiel
- Avec ou sans expérience

Si intéressé(e), présentez-vous au
RESTAURANT LE COQ RÔTI
430, rue Sacré-Coeur O., Alma
Demandez Caroline

4159268

COMMISSION SCOLAIRE DU LAC-SAINT-JEAN

BANQUE D'ENSEIGNANTES ET ENSEIGNANTS

Dans le cadre de l'implantation d'un programme de diplôme d'études professionnelles (DEP), la Commission scolaire du Lac-Saint-Jean est à la recherche d'enseignantes et enseignants en :

- **Photographie.**

EXIGENCES MINIMALES
- Expérience pertinente de trois (3) ans dans le domaine;
- DEP ou DEC dans le secteur concerné.

En particulier, l'enseignante ou l'enseignant aura à soutenir les élèves dans le développement de compétences liées au métier de photographe comme la réalisation de prises de vue (personnes, événements, produits, lieux) et l'utilisation de techniques de traitement et d'impression numériques.

Les personnes intéressées à soumettre leur candidature doivent faire parvenir leur curriculum vitae et une lettre d'intention au plus tard le 2 décembre 2011 à 16 heures, à l'adresse suivante :

Monsieur Jérôme Carette, directeur adjoint
Offre R.H. 11-12-1399
Service des ressources humaines
Commission scolaire du Lac-Saint-Jean
350, boulevard Champlain Sud
Alma (Québec) G8B 5W2

Ou par courriel à l'adresse suivante :
ressourceshumaines@cslacst-jean.qc.ca

La candidature des femmes, des minorités ethniques et visibles, des autochtones et des personnes handicapées est encouragée dans le cadre du programme d'accès à l'égalité en emploi.

4169151

www.cslsj.qc.ca

Offre d'emploi

BARMAID RECHERCHÉE
Avec expérience
Temps plein

INFORMATION :
418 818-3361
418 343-2259

Bar le Star
rue Melançon
Saint-Bruno
418 343-2259

3926591

OFFRES D'EMPLOI

BARMAID
AVEC EXPÉRIENCE

Travail à temps plein
Horaire 4 jours de travail
4 jours de congé

SERVEUSE
Travail à temps plein
18 h à 24 h par semaine
Une fin de semaine de congé sur deux

POUR INFORMATION :
casino
BAR CASINO ALMA
1340, av. du Pont Sud
Contactez Chantal
418 720-2162

4106363

VOUS AVEZ 50 ans et plus

Sans emploi
et vous désirez travailler?

PROGRAMME ICTA

SUBVENTION DISPONIBLE!

Contactez-nous
418 669-6040

Groupe interaction travail
FORGESCOM Services aux entreprises
Emploi Québec CLE Lac-Saint-Jean-Est
Canada

4117415

RMR
Régie des matières résiduelles du Lac-Saint-Jean

AVIS PUBLIC

La Régie des matières résiduelles du Lac-Saint-Jean convie tous les citoyens du Lac-Saint-Jean à assister à la présentation de l'étude d'impact sur le projet d'établissement d'un nouveau lieu d'enfouissement technique (LET).

Deux rencontres sont prévues :

- **mardi 29 novembre à 19 h** à l'**hôtel de ville de Saint-Bruno**
- **mercredi 30 novembre à 19 h** à l'**hôtel de ville d'Hébertville-Station**

Pour plus d'information à propos de la RMR visitez le www.rmrlac.qc.ca.

4169165

la collecte

12 et 13 décembre 2011
de 13 h 30 à 20 h 30

Complexe J-Gagnon

(418) 780-SANG
1 800 343-SANG
www.hema-quebec.qc.ca

DONNEZ DU SANG.
DONNEZ LA VIE.

Les Clubs 4-H du Québec

Planter un arbre...
c'est recréer sa ville!

Information : 450 314-1942
www.clubs4h.qc.ca

VILLE D'ALMA

AVIS PUBLIC

140, rue St-Joseph Sud, Alma (Québec) G8B 3R1

AVIS PUBLIC est par les présentes donné par le soussigné, greffier de cette ville, que lors de sa séance ordinaire tenue le 21 novembre 2011, le Conseil municipal a adopté le :

RÈGLEMENT 190-2011 ayant pour objet d'établir un tarif pour les dépenses occasionnées aux membres du conseil pour le compte de la Ville.

AVIS PUBLIC est en outre donné que ledit règlement 190-2011 est actuellement déposé au bureau du greffier à l'hôtel de ville, où toute personne intéressée peut en prendre connaissance pendant les heures de bureau.

Ledit règlement 190-2011 entre en vigueur le jour de sa publication, conformément à la Loi.

Donné à Alma,
ce 22 novembre 2011.

Jean Paradis, avocat
greffier.

4170382

AVIS DE DEMANDE DE DISSOLUTION

Prenez avis que la compagnie «**Regroupement des Bingos d'Alma (R.B.A.)**», ayant son siège social au 285, Rue Eymard Nord, Alma (Québec) G8B 5J3 demandera à l'Inspecteur Général des Institutions Financières, la permission de se dissoudre et à cet effet, dépose au registre des entreprises individuelles, des sociétés et des personnes morales, la présente déclaration requise par les dispositions de l'articles 37 de la loi sur les publicités légales des entreprises individuelles, des sociétés et des personnes morales. Alma, ce 15 novembre 2011.

Vice-Président: André Dionne

4162599

Collège d'Alma

CHAMBRES ET LOGEMENTS POUR LES ÉLÈVES

un monde audacieux et créatif!

Le Service des affaires étudiantes du collège d'Alma est à la recherche de chambres et de logements, avec ou sans pension, pour offrir à sa clientèle étudiante. Les offres sont décrites sur des listes qui apparaissent sur le site Internet du collège. Celles-ci constituent le moyen exclusif d'informer les élèves.

Si vous désirez vous inscrire, imprimez le formulaire «**Inscription de logements**» disponible sur le site Internet du collège **www.calma.qc.ca** sous la rubrique : *des services pour tous – logement.* Remplissez-le, faites-le parvenir au Service des affaires étudiantes du collège d'Alma avec un montant de 12 $ **avant le 2 décembre 2011**. Heures d'ouverture du service : 8 h à 12 h et 13 h à 16 h, au 418 668-2387, poste 256.

4171634

OFFRES D'EMPLOI

En prévision de l'ouverture prochaine d'une nouvelle brasserie au centre-ville d'Alma, nous sommes à la recherche de :

- **Gérant(e)**
- **Serveurs(euses)**
- **Plongeurs(euses)**
- **Aides-cuisiniers(ères)**

- Avec expérience serait un atout
- Postes temps plein et partiel
- Salaire à discuter

Si intéressé(e) par un de ces postes, venez porter votre C.V. à :
Mme Johanne Daraîche
au Salon de coiffure 100 limites
625, rue Sacré-Coeur, Alma
(en haut du Dooly's) **418 719-4493**

4173940

OFFRE D'EMPLOI

COMMIS DE QUINCAILLERIE

Principales fonctions:
Servir la clientèle. S'occuper de la réception de la marchandise, de l'étiquetage et du remplissage des tablettes.

Scolarité: Secondaire 5.

Expérience reliée à l'emploi :
6 à 12 mois d'expérience.

Description des compétences:

- Travailler avec un système informatique pour la facturation et la réception de la marchandise (Acomba)
- Un souci développé du service à la clientèle.
- Une formation dans un métier de la construction (menuiserie, plomberie, électricité, etc.) serait un atout.
- Être autonome et polyvalent

Salaire offert: À discuter.

Statut d'emploi:
Permanent (jour, soir, fin de semaine)

Faire parvenir votre curriculum vitae
par télécopieur: **418 373-2879**
par la poste: **121, Lévesque, St-Ludger-de-Milot Qc G0W 2B0**
par courriel: **quincailleriemilot@qc.aira.com**

4160180

Offre d'emploi

PRODUITS FORESTIERS ARBEC S.E.N.C.

Produits Forestiers Arbec s.e.n.c. est une entreprise dynamique de produits forestiers de première transformation qui possède 3 usines de sciage dont une située au Lac-St-Jean à l'Ascension-de-Notre-Seigneur, une à Port-Cartier et une à Labrieville. Elle est à la recherche d'un candidat pour combler son poste de :

Contrôleur - scieries (CON092011)

Principales responsabilités

Relevant du vice-président finances, le titulaire du poste planifie, organise, dirige, contrôle et évalue les opérations financières et comptables des divisions de Péribonka, Port-Cartier et Labrieville. Il s'assure d'élaborer et de mettre en œuvre les politiques, les procédures et les systèmes financiers des usines en fonction des exigences de la haute direction. Il coordonne la préparation des états financiers et les autres rapports d'analyse de rentabilité et de gestion financière. Il effectue le processus budgétaire et s'assure du suivi en collaboration avec la direction des usines et la direction financière. Il planifie et supervise le travail de l'équipe de comptabilité pour l'ensemble des usines. Il s'assure de la gestion financière quotidienne des 3 usines. De plus, il devra s'assurer de la supervision du département des achats.

Exigences

Le titulaire devra posséder un baccalauréat en sciences comptables jumelé à une expérience de 10 ans dont 5 dans un poste comparable. La détention d'un titre professionnel (CA, CMA ou CGA) et des connaissances d'une usine de sciage seront considérées comme des atouts majeurs. Le candidat idéal devra posséder un bon sens de l'analyse, une capacité de gestion importante, du leadership et la capacité de travailler en équipe. Produits Forestiers Arbec offre une rémunération et des avantages sociaux concurrentiels. Le lieu de travail est situé à l'usine de Péribonka soit à l'Ascension-De-Notre-Seigneur au Lac-Saint-Jean.

Si ce défi vous intéresse, nous vous invitons à poser votre candidature en prenant soin d'indiquer le numéro du concours (CON092011) et ce, avant le **30 novembre 2011** soit par courriel à l'adresse suivante : **mlaforest@arbec.ca**, par télécopieur au numéro suivant 418-347-3324 ou par courrier à l'adresse suivante :

Service des Ressources humaines,
Concours CON092011
5005, route Uniforêt, C.P. 70,
L'Ascension-de-Notre-Seigneur (Québec), G0W 1Y0

4165856

Coopérative des consommateurs d'Alma

COOP IGA extra

ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ANNUELLE

Cher(ère) sociétaire,

Veuillez prendre note que l'assemblée générale annuelle de la Coopérative des consommateurs d'Alma pour l'année terminée le 4 septembre 2011, se tiendra

le dimanche 4 décembre 2011
à 13 heures
à la salle Alma
du Motel Universel d'Alma

Il y aura élections aux postes n° 2, 3 et 4

le conseil d'administration

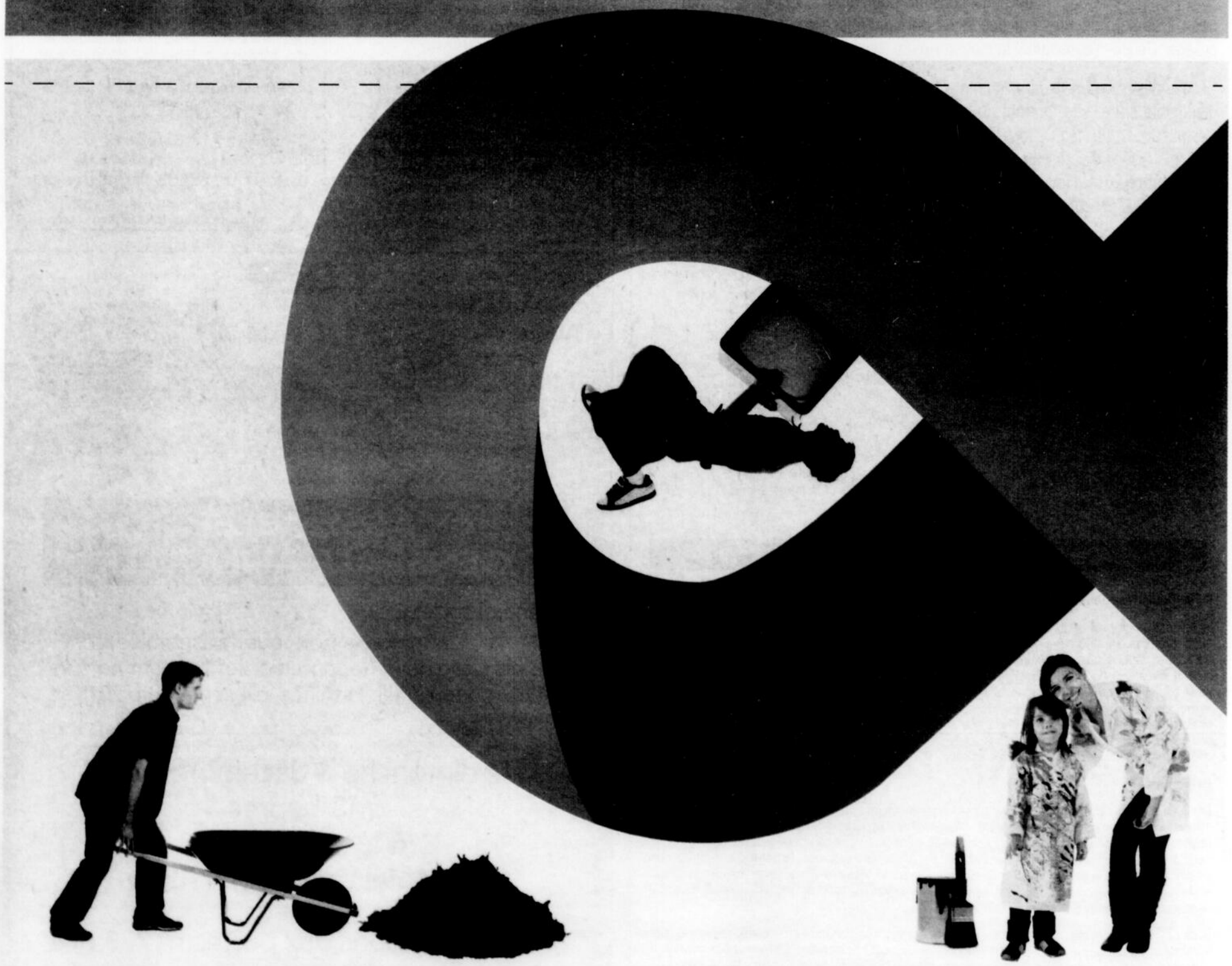
COOP IGA EXTRA, CENTRE ALMA
705, AV. DU PONT NORD, ALMA

4165551

www.rmrlac.qc.ca

RMR Régie des matières résiduelles du Lac-Saint-Jean

SAVIEZ-VOUS QUE LA RÉGIE DES MATIÈRES RÉSIDUELLES DU LAC-SAINT-JEAN POSSÈDE 3 CENTRES DE TRANSFERT, 8 ÉCOCENTRES, UN LIEU D'ENFOUISSEMENT TECHNIQUE, 1 CENTRE DE TRI ET 1 CENTRE DE TRAITEMENT DES BOUES DE FOSSES SEPTIQUES REPRÉSENTANT DES INVESTISSEMENTS DE PLUS DE 20 MILLIONS AU LAC- SAINT-JEAN ?

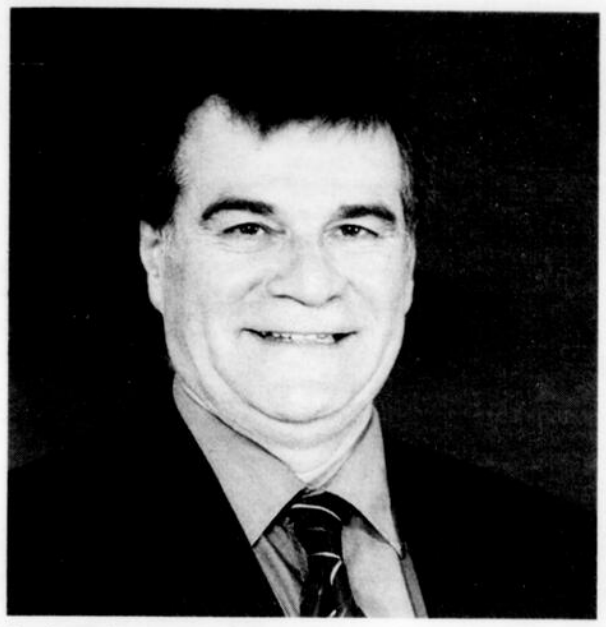


LA RÉGIE DES MATIÈRES RÉSIDUELLES DU LAC-SAINT-JEAN **36 MUNICIPALITÉS EN ACCORD !**

4159510

RAPPORT ANNUEL DU MAIRE SUR LA SITUATION FINANCIÈRE DE LA VILLE D'ALMA

Présenté à la séance ordinaire du conseil municipal tenue le 21 novembre 2011



Membres du conseil municipal,
Citoyennes et citoyens,
Membres de la presse,

Comme vous le savez, le conseil municipal actuel en est déjà à mi-mandat. Après deux ans à la tête de la municipalité, je peux vous assurer de ma satisfaction à l'égard de l'avancement des dossiers de la Ville d'Alma. Au cours de cette période, nous avons doublé le budget relatif aux rues de quartier de même que celui des parcs municipaux. Nous avons finalisé la voie de contournement et les travaux de revitalisation du centre-ville. Plus de 20 millions de dollars ont été investis dans les infrastructures d'aqueduc et d'égout grâce aux divers programmes gouvernementaux. Nous avons également revu notre politique de développement résidentiel et agrandi le parc industriel Sud. À cet égard, je tiens d'ailleurs à souligner le travail réalisé par les employés municipaux.

Au niveau des loisirs et de la culture, avec nos partenaires gouvernementaux et ceux du monde de l'éducation, nous avons participé à la réalisation du terrain synthétique de soccer au Collège d'Alma et nous procèderons au cours des prochains mois à la rénovation de la Salle Michel-Côté en collaboration avec la Commission scolaire du Lac-Saint-Jean.

Plus que jamais, nous sommes orientés vers le service à la population. Le contribuable-client est au centre des préoccupations du conseil et de l'administration municipale. À cet effet, les employés et les élus ont tous suivi une formation au cours des derniers mois afin d'améliorer le service aux citoyens-clients.

Bien sûr, nous avons encore du pain sur la planche afin de poursuivre l'amélioration des services de base aux citoyens et pour réaliser les projets souhaités par la population. La priorité est, bien entendu, la modernisation du Centre Mario-Tremblay. Nous continuerons aussi les démarches entreprises afin de favoriser l'essor économique de notre milieu. Outre le développement d'une grappe industrielle en aéronautique avec le Centre d'excellence des drones, nous avons plusieurs projets sur la table que nous entendons mettre en place au cours des prochains mois. N'oublions pas également le projet de revitalisation de la rivière Petite-Décharge qui permettra de mettre en valeur la nature au cœur de la ville. Enfin, la politique familiale, que nous avons lancée en juin dernier, amènera aussi de belles nouveautés pour notre municipalité dont la mise en place d'un système de transport en commun par taxi-bus.

Nous pouvons sans modestie nous féliciter d'être en excellente position financière en comparaison avec des villes semblables. Selon les informations compilées par le ministère des Affaires municipales, des Régions et de l'Occupation du territoire, pour 2010, la charge fiscale moyenne était de 1 786 $ soit 800 $ de moins que les autres villes de 25 000 à 100 000 habitants. De plus, à cette date, nous sommes la deuxième ville la moins endettée avec une dette à long terme de 888 $ par habitant soit 1391 $ de moins que la moyenne.

Dans ce rapport sur la situation financière, nous aborderons, comme le prévoit la Loi sur les cités et villes, les points suivants :

1- Les états financiers de l'année 2010;
2- Le dernier rapport des vérificateurs pour l'année 2010;
3- Les indications quant aux états financiers de l'exercice en cours;
4- Les orientations du budget à venir;
5- Le programme triennal d'immobilisations 2011-2012-2013;
6- Les orientations générales du prochain programme triennal d'immobilisations 2012-2013-2014;
7- Le traitement des élus municipaux;
8- Les contrats supérieurs à 25 000 $.

En plus d'être présenté ce soir, vous pourrez lire le rapport intégral dans l'édition du mercredi 23 novembre du Journal Le Lac-Saint-Jean et sur le site Internet de la municipalité.

1- ÉTATS FINANCIERS 2010

Tel que l'indiquent les états financiers 2010 déposés par les vérificateurs le 2 mai 2011, la Ville d'Alma a terminé l'année avec un surplus non consolidé de 1 519 390 $ qui a servi, par exemple, à la mise à niveau de rues de quartier et à l'installation d'éclairage sur la piste cyclable entre les quartiers Riverbend et Saint-Georges.

Des revenus supplémentaires attribuables principalement à quatre sources différentes ont contribué à ce résultat, soit :

- 420 000 $ en taxation foncière et tarification des services municipaux;
- 176 000 $ provenant de la desserte de service 9-1-1;
- 168 000 $ en droits de mutation;
- 244 000 $ en revenus d'intérêts et de perception des constats d'infraction.

L'état de la dette totale

Au 31 décembre 2010, l'endettement net non consolidé de la Ville d'Alma, excluant sa quote-part dans la dette à long terme de la M.R.C. Lac-Saint-Jean-Est, s'élevait à 12 775 743$.

À la fin de l'exercice financier 2011, l'endettement net non consolidé de la Ville d'Alma se situera à environ 12,2 millions de dollars. Ce montant inclut un financement de 1,2 million de dollars survenu en 2011 relativement au boulevard Maurice-Paradis ce qui porte les emprunts attribuables à ce projet à un montant de 4,9 millions de dollars pour des investissements totaux de 17 millions de dollars.

Grâce aux sommes qui se libèrent dans le service de la dette, le conseil municipal maintient un fonds pour payer comptant les investissements en immobilisations. Ce fonds devrait s'élever à près de 5 millions de dollars en 2012.

2- RAPPORT DU VÉRIFICATEUR

Les états financiers 2010 ont fait l'objet d'une analyse détaillée par des experts-comptables qui n'ont mentionné aucune recommandation particulière.

3- LES INDICATIONS PRÉLIMINAIRES SUR LES ÉTATS FINANCIERS DE L'EXERCICE EN COURS

Au moment de ce rapport, nous prévoyons terminer le présent exercice financier avec un surplus d'environ 500 000 $ provenant surtout de revenus supplémentaires au niveau de la taxation foncière, de la tarification des services municipaux ainsi que de la desserte du service 9-1-1. Le résultat final sera connu lors du dépôt des états financiers.

4- L'ORIENTATION DU BUDGET 2012

En 2011, le budget non consolidé se chiffrait à 56 575 334 $. Une augmentation du budget 2012 est à prévoir afin de pourvoir aux obligations prévues dans les conventions collectives, de faire face à la croissance générale du coût de la vie et à la nouvelle augmentation de la taxe provinciale de 1 % au 1er janvier 2012.

5- LE PROGRAMME TRIENNAL D'IMMOBILISATIONS 2011-2012-2013

Le programme d'immobilisations 2011 a permis de réaliser les investissements majeurs suivants :

Programmes d'infrastructures (taxe essence et PRECO)	5 000 000 $
Réfection de rues et chemins ruraux	2 000 000 $
Voie de desserte industrielle et de contour Ouest	1 100 000 $
Édifices municipaux – rénovation	950 000 $
Équipements roulants et autres – Service travaux publics	800 000 $
Prolongement du parc industriel Sud	769 000 $
Logiciel de facturation d'électricité	700 000 $
Réseau électrique – amélioration	640 000 $
Développements résidentiels	300 000 $
Parcs de voisinage	200 000 $
Lampadaires circuit cyclable Petite-Décharge	200 000 $
Projets divers	1 000 000 $
Total	13 659 000 $

6- LES ORIENTATIONS GÉNÉRALES DU PROCHAIN PROGRAMME TRIENNAL D'IMMOBILISATIONS 2012-2013-2014

En décembre prochain, le conseil municipal choisira les projets auxquels il accordera la priorité au programme triennal d'immobilisations 2012-2013-2014 qui devrait se situer autour de 15 millions de dollars.

Comme nous en avions déjà fait l'annonce dans le dernier budget, le conseil municipal maintient sa position selon laquelle il pourrait aller en emprunt pour tout projet d'envergure qui bénéficierait de l'aide financière des gouvernements supérieurs.

7- LE TRAITEMENT DES ÉLUS MUNICIPAUX

Tel que prévu par la Loi sur le traitement des élus municipaux, voici les rémunérations et allocations de dépenses des membres du conseil pour l'année 2011.

À titre de membre du conseil municipal

	Rémunération	Allocations de dépenses
Maire	70 960,24 $	12 582,96 $
Conseillers (8)	16 611,96 $	8 278,92 $

À titre de représentants de la Ville d'Alma au conseil et au comité administratif de la M.R.C. de Lac-St-Jean-Est du 1er novembre 2010 au 31 octobre 2011 :

Conseil de la MRC (Rémunération : 2 443,20 $ de base + 91,09 $ par présence)

Nombre de présences	
Marc Asselin	22
Sylvie Beaumont	21
Lucien Boily	20
Alain Fortin	1
Jocelyn Fradette	20
Gilles Girard	22

Comité administratif (Rémunération : 606,60 $ de base + 91,09 $ par présence)

Marc Asselin	7
Lucien Boily	6

La rémunération est payable seulement si le membre assiste à la réunion.

8- LES DÉPENSES SUPÉRIEURES À 25 000$ PAR CONTRAT SONT JOINTES EN ANNEXE AU PRÉSENT RAPPORT.

9- CONCLUSION

Je tiens à vous remercier de votre attention au cours du dépôt de ce rapport du maire sur la situation financière de la Ville d'Alma. Nous nous engageons à poursuivre le travail de saine gestion administrative, comme l'ont fait nos prédécesseurs, afin que la municipalité demeure en santé financière et que les services aux citoyens soient assurés avec la qualité qu'on leur connait. Soyez assurés que nous mettrons à profit les avantages nombreux dont nous disposons pour favoriser une croissance harmonieuse de notre milieu de vie au bénéfice de tous nos citoyens.

En terminant, je vous invite à être des nôtres le lundi 19 décembre lors de l'adoption du budget municipal 2012.

Marc Asselin, maire de la Ville d'Alma

4157833

Victoire exotique pour 14 Jeannois!

LAURIE GOBEIL

LAURIE.GOBEIL@TRANSCONTINENTAL.CA

Remporter un tournoi de hockey s'avère trépidant pour plusieurs. Lorsque cet événement se conjugue avec un voyage culturel haut en couleur, l'événement a tout pour rester gravé dans les mémoires. C'est ce qu'une dizaine de Jeannois ont vécu dernièrement à Prague.

Depuis quelques années, Réjean Girard organise des semaines alliant tournois de hockey et visites culturelles. Du 13 au 20 novembre, c'est à Prague que lui ses amis n'ont pas regretté d'aller. Comme l'explique Réjean Girard, le pari s'est avéré payant pour les 14 joueurs.

«J'ai monté trois trios assez forts et ça a fonctionné. Nous étions beaucoup plus rapides que les autres!» explique-t-il en précisant que plusieurs joueurs de son équipe jouent encore régulièrement. Plus jeunes, certains ont d'ailleurs joué dans les calibres Junior et Junior majeur.

L'équipe Envionnement Sanivac d'Alma a remporté le tournoi avec une fiche parfaite de six victoires. Le gardien de but, Luc Simard a accordé seulement deux buts lors de ces six parties.

«C'était difficile d'être meilleur que ça. C'est rare de voir une aussi bonne performance», décrit Réjean Girard.

Offensivement, Richard Fortin, Éric Lamontagne et Réjean Girard se sont démarqués avec respectivement 4, 5 et 6 buts.

Fait inusité, battue facilement au compte de 5 à 0, une équipe de Chicoutimi était sur place. «Ils n'ont pas touché à la rondelle de la partie!», lance l'organisateur, presque aussi fier de cette victoire que de l'issu du tournoi. Peut-être irrités par la défaite, les Saguenéens ont fait savoir que les huit conjointes des Jeannois criaient trop fort dans les estrades.

En 2010 et en 2009, la formation a perdu en finale les deux tournois du même genre auquel elle a participé ce qui représenté une raison de plus de festoyer cette fois-ci.

PLUS QU'UN TOURNOI DE HOCKEY

Évidemment les joueurs ont profité de leur séjour pour visiter les lieux, un volet du voyage apparemment très apprécié.

«J'ai voyagé à quelques endroits et Prague c'est réellement une ville magnifique. L'architecture des bâtiments est magnifique et c'est particulièrement propre. Je m'étais fait dire par Dr Georges-Henri Villeneuve qu'une fois que j'y serai allé je voudrais y retourner et je n'ai pas de difficulté à y croire. Tout le monde a apprécié», décrit Réjean Girard qui, à peine débarquer de l'avion, réfléchit déjà à la programmation de leur prochain voyage. La possible destination: Hawaï.

Pour tous les détails de ces événements et pour d'autres nouvelles, visitez régulièrement le www.lelacstjean.com ou inscrivez-vous à notre envoi quotidien. (L.G.

Alain Caron, Éric Lamontagne, Dany Chassé, Robert Bouchard, Marc Villeneuve, Richard Dubé, Donald Brisson, Richard Fortin, Robin Labonté (propriétaire d'Environnement Sanivac, partenaire de l'équipe), Réjean Girard, Roger Décoste, Steeve Tremblay, Pierre Lavoie et Louis Maltais ont vécu de belles émotions en remportant le tournoi de hockey à Prague. Alain et Caroline Caron de Hockey International, les accompagnent. (Photo: Courtoisie)

Les Aiglons Junior AA se font déplumer par les Marquis

Les Aiglons n'ont certes pas connu leur meilleur match de la saison au Palais des sports de Jonquière dimanche après-midi alors qu'ils ont subi une défaite de 14 à 2 face aux Marquis. La veille, l'entraîneur-chef de la formation almatoise, Jean-François Bouchard nous faisait part de l'importance de cette rencontre.

«C'est un gros match. C'est notre troisième et dernier match de la saison à Jonquière. Si on gagne cette rencontre ce sera notre deuxième victoire et ça devrait être bon pour terminer en tête, un match important pour le classement général aussi», soulignait Jean-François Bouchard à la suite de la victoire par la marque de 6 à 5 des Aiglons face au Royal de Métabetchouan.

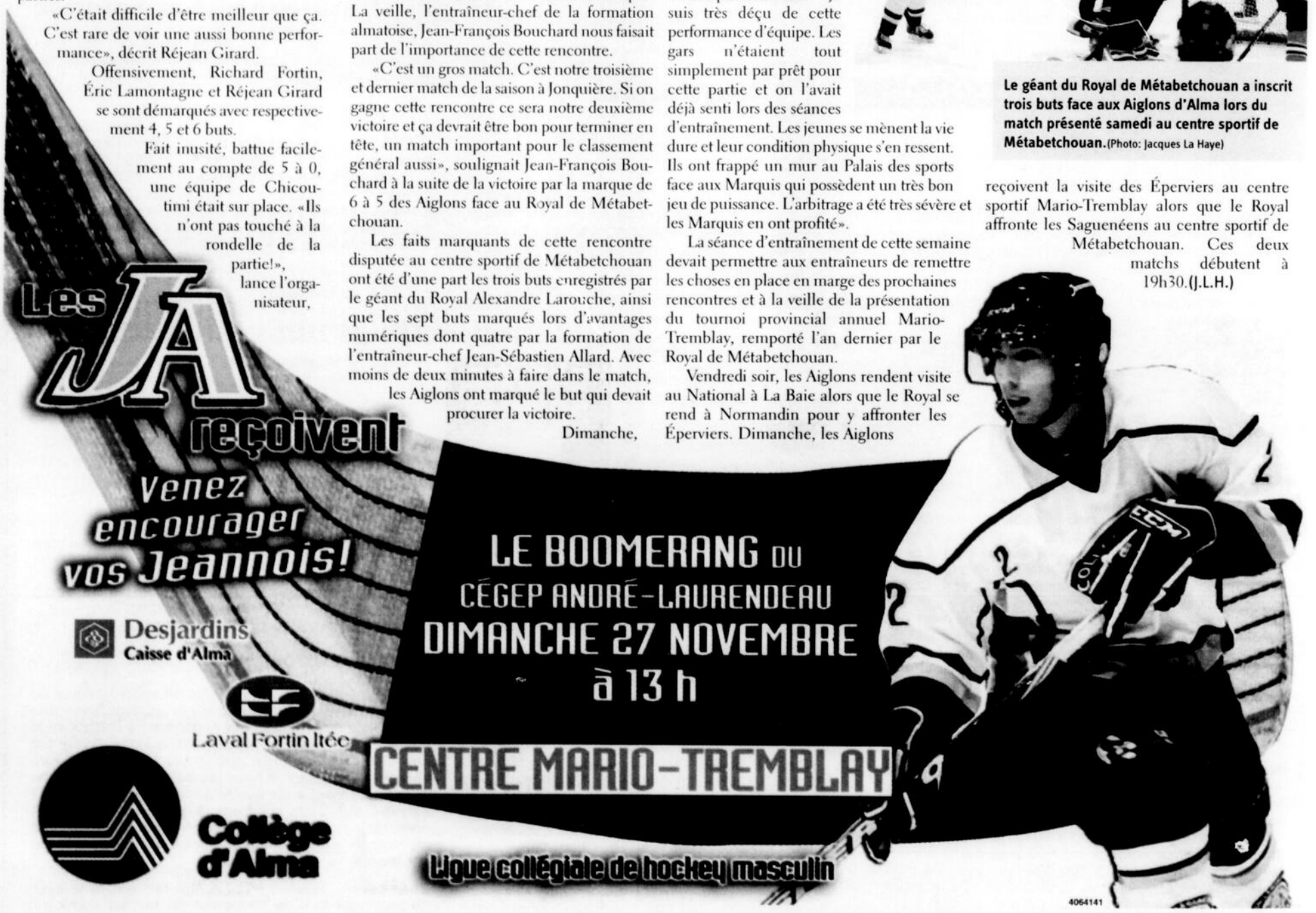
Les faits marquants de cette rencontre disputée au centre sportif de Métabetchouan ont été d'une part les trois buts enregistrés par le géant du Royal Alexandre Larouche, ainsi que les sept buts marqués lors d'avantages numériques dont quatre par la formation de l'entraîneur-chef Jean-Sébastien Allard. Avec moins de deux minutes à faire dans le match, les Aiglons ont marqué le but qui devait procurer la victoire.

Dimanche, la troupe de l'entraîneur-chef Jean-François Bouchard a connu une contre-performance: «Je suis très déçu de cette performance d'équipe. Les gars n'étaient tout simplement par prêt pour cette partie et on l'avait déjà senti lors des séances d'entraînement. Les jeunes se mènent la vie dure et leur condition physique s'en ressent. Ils ont frappé un mur au Palais des sports face aux Marquis qui possèdent un très bon jeu de puissance. L'arbitrage a été très sévère et les Marquis en ont profité».

La séance d'entraînement de cette semaine devait permettre aux entraîneurs de remettre les choses en place en marge des prochaines rencontres et à la veille de la présentation du tournoi provincial annuel Mario-Tremblay, remporté l'an dernier par le Royal de Métabetchouan.

Vendredi soir, les Aiglons rendent visite au National à La Baie alors que le Royal se rend à Normandin pour y affronter les Éperviers. Dimanche, les Aiglons reçoivent la visite des Éperviers au centre sportif Mario-Tremblay alors que le Royal affronte les Saguenéens au centre sportif de Métabetchouan. Ces deux matchs débutent à 19h30. (J.L.H.)

Le géant du Royal de Métabetchouan a inscrit trois buts face aux Aiglons d'Alma lors du match présenté samedi au centre sportif de Métabetchouan. (Photo: Jacques La Haye)



Le citoyen d'Alma placé au cœur du Tournoi provincial Midget d'Alma

> LAURIE GOBEIL
LAURIE.GOBEIL@TRANSCONTINENTAL.CA

Pour remercier la population almatoise de son implication, le comité organisateur de 40e anniversaire du Tournoi provincial Midget d'Alma a décidé que le président d'honneur de cette édition spéciale sera le citoyen almatois.

Un concours a débuté la semaine dernière et donne la possibilité aux citoyens de remporter un billet pour le souper le 16 janvier, qui précédera la présentation en direct de l'émission L'Antichambre, diffusée sur RDS. La panéliste originaire de la région, Mario Tremblay sera évidemment sur place tout comme les autres vedettes de cette émission sportive.

Le concours donnera donc la chance à quatre citoyens par arrondissement d'obtenir ce privilège, un laissez-passer pour les activités du tournoi, ainsi que des souvenirs et cadeaux. Ils seront accompagnés pour l'occasion de leur conseiller municipal ainsi qu'une personne de leur choix. Évidemment, pour participer il faut être résident et avoir 18 ans et plus. La date limite est le 7 décembre 2011.

Avec à sa tête l'ancien président de l'événement, Michel Fradette, un comité a spécialement été créé pour souligner ce 40e anniversaire. Quelques jours avant le tournoi prévu les 15-16 et 17 janvier, un programme souvenir sera distribué dans tous les foyers de Ville d'Alma et dans lequel on pourra revoir les moments marquants de l?événement sportif.

Le président du Tournoi provincial Midget d'Alma, Yannick Tremblay, promet une programmation dynamique pour la 40e édition du tournoi.
(Photo: France Paradis)

Agenda sportif...

Conférence «Toujours vers l'avant» de Mélanie Turgeon

Une conférence sur le sport et le dépassement de soi se tiendra le mercredi 30 novembre prochain à la salle Michel-Côté d'Alma à 19h. Intitulée «Toujours vers l'avant», cette conférence sera donnée par la championne de ski alpin Mélanie Turgeon.

Native d'Alma, elle parlera des bienfaits de la préparation psychologique ainsi que de l'importance de la persévérance, et ce, tant au niveau du sport que de la vie en général. Toute la population, sportive ou non, est invitée à assister à cette conférence.

Les billets sont en vente auprès des membres du comité organisateur, au coût de 10$. Vous pouvez rejoindre Denis Hogue au 669-1204 pour vous en procurer. Les profits seront séparés entre le Souper des Champions qui soutient financièrement des athlètes du Lac-Saint-Jean participant à des compétitions nationales et internationales dans des sports individuels et la corporation du service aux étudiants du Collège d'Alma. Depuis 2009, cette organisation a distribué plus de 40 000$ à l'un ou l'autre de ses bénéficiaires.

Le Souper des Champions, en collaboration avec Alma Nissan, le restaurant La Cage aux Sports d'Alma et Ville d'Alma, est heureux d'annoncer la tenue de cet événement.

Séminaire retardé d'une semaine

Prévu initialement pour samedi le 26 novembre, le séminaire mettant en vedette Marc Dos Santos et John Limniatis aura lieu une semaine plus tard soit samedi le 3 décembre de 14h à 17h à l'Espace Soccer (Restaurant Apollo).

Cours de maniement d'armes à feu

Il est possible de s'inscrire pour les cours de maniement d'armes à feu, samedi et dimanche les 3 et 4 décembre 2011. Vous pouvez rejoindre Claire Martel pour obtenir des informations et s'inscrire: 418-668-4338.

TOURNOI PROVINCIAL HOCKEY 40e 2012 MIDGET ALMA

CONCOURS

Dans le cadre de la **40e édition** du Tournoi provincial Midget d'Alma...

Le citoyen d'Alma est à l'honneur!

GAGNEZ VOTRE PLACE
AU SOUPER-GALA DE
AC
L'ANTICHAMBRE
DE RDS

À L'HÔTEL UNIVERSEL D'ALMA - LE 16 JANVIER 2012

4 GAGNANTS PAR QUARTIER (ACCOMPAGNÉS PAR LA PERSONNE DE LEUR CHOIX) SERONT TIRÉS AU SORT.
Pour participer : Remplissez le coupon de participation et postez-le au casier postal 373, Alma (Québec) G8B 5V8 ou inscrivez-vous en ligne au www.lelacstjean.com, ou sur le site du Tournoi Midget au www.tpmalma.qc.ca

Date limite du concours : 7 déc. 2011. Le tirage aura lieu le 14 déc. 2011.
Règlements du concours : Être résidant de Ville d'Alma et être âgé de 18 ans et plus.

GAGNEZ VOS PLACES AU SOUPER GALA DE AC L'ANTICHAMBRE RDS LE 16 JANVIER PROCHAIN

COUPON DE PARTICIPATION
Nom :
Courriel :
Numéro de téléphone :
Adresse :
Quartier

RÈGLEMENTS DU CONCOURS : Être résidant de Ville d'Alma et être agé de 18 ans et plus.

REMPLISSEZ LE COUPON DE PARTICIPATION AVANT LE 7 DÉCEMBRE 2011 ET POSTEZ-LE AU CASIER POSTAL 373, ALMA (QUÉBEC) G8B 5V8.

4 GAGNANTS PAR QUARTIER (ACCOMPAGNÉS PAR LA PERSONNE DE LEUR CHOIX)

TOURNOI PROVINCIAL HOCKEY 40e 2012 MIDGET ALMA
PASCAN Aviation Inc.
VILLE D'ALMA
ADA AÉROPORT D'ALMA
Journal LE LAC-ST-JEAN
4167528

LÉO PRIVÉ
MAÎTRE ÉLECTRICIEN
RÉSIDENTIEL - COMMERCIAL - INSTITUTIONNEL - INDUSTRIEL
Le seul vrai specialiste en chauffage!
Inspections électriques avec caméra thermique
Plus de 38 ans d'expérience
Entrée électrique
Entrée souterraine
Chauffage
Piscine et spa
Génératrice
Éclairage
Plancher chauffant
Satisfaction garantie et service personnalisé
Tél. : 418 662-2221 Cel. : 418 480-8980
4126103

Les voiles Carl Veilleux
Cours • Location • Vente • Service
418 662-6558
418 720-2451
COURS D'INITIATION
65 $ / POUR 2 HEURES
ÉCOLE DE PARASKI
SUR LES GLACES DU CAMPING MUNICIPAL
CERTIFICAT-CADEAU DISPONIBLE
facebook Devenez amis Facebook (Carl Veilleux paraskiflex)
8, chemin de la Plage, Saint-Gédéon
www.lesvoilescarlveilleux.com
4162470

Les Jeux olympiques dans la mire du Club Cyclone

LAURIE GOBEIL
LAURIE.GOBEIL@TRANSCONTINENTAL.CA

Les représentants du Club de vélo de montagne ont démontré un fois de plus qu'ils avaient une place de choix sur la scène sportive régionale en remportant quatre catégories lors du 42e Mérite sportif régional qui se tenait à Alma, jeudi dernier. En entrevue, l'entraîneur-chef Jude Dufour nommé Entraîneur de l'année en sport individuel pour la 3e année consécutive, ne cache pas ses intentions…

Heureux et surtout fier de ce prix, Jude Dufour confie penser aux Jeux olympiques 2016.

«Pourquoi pas, lance-t-il. Nous avons une cohorte incroyable, unique au Québec. Il ne faut pas oublier que le vélo de montagne est un sport à développement tardif. Certains jeunes peuvent encore se développer et d'autres performent déjà de façon incroyable comme Léandre.»

Le champion canadien de vélo de montagne U23, Léandre Bouchard, a d'ailleurs mis la main sur le prix Athlète de l'année niveau national, devançant ainsi Mathieu Nepton (patinage artistique) et Benoît-Paul Girard (judo).

«Je suis bien content de la reconnaissance que l'on me donne ce soir. C'est une belle récompense pour la saison que j'ai connue, a relaté le jeune homme de 19 ans, en nommant sa course du Championnat canadien comme sa meilleure de l'année. C'était un rêve pour de devenir champion canadien.»

Le club a été nommé Club sportif de performance de l'année. Christian Dallaire, a mis en évidence l'implication exceptionnelle des membres de l'organisation qu'il préside tout en rappelant que six des athlètes font partie de l'équipe du Québec.

Pierre Fleury a quant à lui reçu le lauréat pour l'Athlète de l'année (50 ans et plus) une première pour le bénévole au sein du Club Cyclone.

Voici la liste des autres gagnants:

Athlète de l'année niveau international
Marianne St-Gelais

Athlète de l'année niveau provincial
Alex Bussières (athlétisme)

Athlète de l'année niveau régional
Catherine Mailloux (patinage de vitesse)

Entraîneur de l'année en sport collectif
Luc Harvey (volleyball)

Athlète de l'année-personne vivant avec un handicap
Philippe Ouellet (natation)

Coéquipier de l'année
Jane Gagné (vélo de montage)

Administrateur de l'année
Kathleen Gagnon (patinage artistique)

Équipe de l'année
Rebelles du Saguenay Midget

Officiel de l'année
Maxime Tremblay (judo)

Événement sportif «National/International»
Coupe des Nations Ville de Saguenay

Événement sportif «Régional/Provincial»
Coupe du Québec Proco

Club sportif en développement de l'année
Club de judo Seïko

Le président du comité organisateur de la 24e édition de la Coupe Molson Dry, Jean Boivin, présente le trophée à l'équipe championne formée de Camil Desjardins, Robert Desjardins, Steeve Villeneuve et Marc Côté. (Photo: Jacques La Haye)

Robert Desjardins gagne la Coupe Molson Dry avec son père

La formation de Robert Desjardins a mis la main sur le trophée emblématique du tournoi de curling provincial de la Coupe Molson Dry disputé sur les pistes du club de curling Riverbend. Fait inusité de cette compétition, Robert Desjardins a joué en compagnie de son père, Camil Desjardins, mais aussi en compagnie de Steeve Villeneuve et Marc Côté.

Lors de la grande finale présentée dimanche, l'équipe Desjardins a défait la formation Alma Soudure dirigée par Georges-H. Gagnon par la marque de 6 à 4. Au premier bout, l'équipe Alma Soudure a volé un point lorsque Desjardins devait composer avec trois pierres de l'équipe adverse avec son dernier lancer. Ce dernier a tout de même réussi une sortie double pour limiter les dégâts.

L'équipe Desjardins a repris l'avantage dès le deuxième bout avec deux points. Au troisième bout, une erreur sur une pierre en mouvement par un joueur de l'équipe Alma Soudure a permis à l'équipe Desjardins d'ajouter un autre point à son avance. Cependant, au cinquième bout, l'équipe Alma Soudure a réussi à créer l'égalité 3 à 3 dans le match en volant une deuxième fois l'équipe Desjardins. Celle-ci est revenue à la charge avec deux points au bout suivant.

Au septième bout, l'équipe Alma Soudure a réduit la marque à un seul point, mais au dernier bout, le skip Robert Desjardins a réussi une sortie pour assurer la victoire à son équipe.

« Robert a été le joueur dominant de cette équipe tout au long du tournoi. Encore aujourd'hui, il a réalisé des tirs précis quand la situation le demandait. Nous avons eu nos chances dans cette ultime rencontre, mais Robert Desjardins a joué du très bon curling contre nous », souligne le skip finaliste de la Coupe Molson Dry, Georges-H. Gagnon.

Les résultats complets ainsi que d'autres détails se trouvent sur le site Internet du journal au www.lelacstjean.com(J.L.H)

Les Tigres maintiennent une fiche parfaite

En remportant deux parties au compte de 55-44 et 55-40, les Tigres Cadet division 2 s'assurent de garder leur fiche du classement général parfaite. Tout comme dans la catégorie Benjamin l'année dernière, les Tigres ne possèdent aucune défaite.

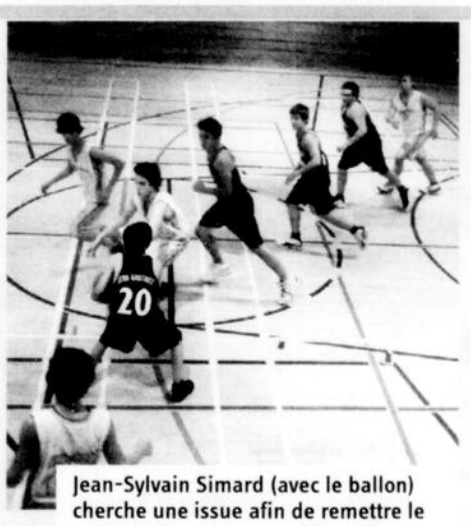
Tommy Lavoie et Allan Simard ont respectivement obtenu 31 et 18 points alors qu'en défensive, Nicolas Fleury s'est particulièrement démarqué avec 12 points.

Du côté des filles Juvénile division 2, elles ont connu un bon match mais ont manqué à plusieurs reprises la réalisation de paniers ce qui s'est soldé par une défaite de 42-20 pour les Cyclones de l'école secondaire Charles-Gravel.

Cynthia Simard a été la meilleure en apportant 10 points à l'équipe. Cassandra Gauthier-Lavoie à quant a elle permis à l'équipe de récolter 4 points. Joannie Bernier, Patricia Bouchard-Girard, Paméla Chouinard, Andréanne Ouellet-Larouche ont fourni chacune 2 points.

Face aux Conquérantes de la Polyvalente de Jonquière, une équipe au calibre similaire, elles ont perdu 37 à 31.

Après le premier quart, les Tigres mènent 8 à 7. Les Conquérantes rattrapent les Tigres lors du deuxième et du troisième quart et elles les devancent.



Jean-Sylvain Simard (avec le ballon) cherche une issue afin de remettre le ballon à l'un de ses confrères, Tommy Lavoie, Mathieu Bouchard ou Simon Girard. (Photo: Anne-Sophie Simard)

«Les Tigres ont tout tenté lors du quatrième quart, mais ça n'a pas été suffisant pour reprendre l'avance. Cynthia Simard a été la meilleure de l'équipe à l'offensive avec 25 points suivi de Patricia Bouchard-Girard avec 4 points et Emma Gaïa avec 2 points», relate la technicienne en loisirs, Élise Audet-Lalancette.

Dimanche, les formations Cadet masculin division 1 et 2 s'affronteront à l'école

HYUNDAI

GAGNEZ SUR TOUTE LA LIGNE AVEC LA FORMATION N° 1

Modèle Limited montré*

SANTA FE 2.4L GL 2012

AUTOROUTE 7.2 L / 100 KM*

TRANSMISSION AUTOMATIQUE

339 $ / MOIS POUR 72 MOIS.
0 % FINANCEMENT À L'ACHAT◊
3 900 $ COMPTANT

À PARTIR DE **28 374 $**

FRAIS, LIVRAISON ET DESTINATION INCLUS

Modèle GLS à traction intégrale montré*

AUTOROUTE 8.5 L / 100 KM*

VERACRUZ 2012

7 PASSAGERS

0 % FINANCEMENT À L'ACHAT POUR 36, 48, 60 ET 72 MOIS◊

DE LA PLACE POUR 7 PERSONNES

OFFRES DE LOCATION AUSSI DISPONIBLES !

Modèle Limited montré*

TUCSON L 2012

AUTOROUTE 6.2 L / 100 KM*

258 $ / MOIS POUR 72 MOIS.
0,9 % FINANCEMENT À L'ACHAT◊
2 999 $ COMPTANT

À PARTIR DE **21 124 $**

INCLUANT 750 $ D'ÉCONOMIE
FRAIS, LIVRAISON ET DESTINATION INCLUS

GARANTIE 5 ANS 100 000 KM

HYUNDAI MC

hyundai canada com

PROGRAMME DE REMISE AUX DIPLÔMÉS

MC Les noms, logos, noms de produits, noms des caractéristiques, images et slogans Hyundai sont des marques de commerce appartenant à Hyundai Auto Canada Corp. • Prix des modèles montrés : Tucson Limited 2012, transmission automatique, à partir de 34 224 $; Santa Fe Limited 2012 à 37 674 $; Veracruz GLS à traction intégrale 2012 à 41 874 $. Frais de 115 $ (taxe de 15 $ sur les pneus et taxe de 100 $ sur le climatiseur), frais de livraison et de destination compris. Les frais de transport et de préparation, d'administration du concessionnaire et un plein de carburant. ◊ Financement à l'achat sur approbation du crédit des Services financiers Hyundai sur les Tucson L 2012, transmission manuelle à partir de 21 124 $; Santa Fe 2.4L GL 2012, transmission automatique 6 vitesses à partir de 28 374 $ / Veracruz GL 2012, traction avant à partir de 35 374 $. Exemple de financement appliqué à un taux de 0 % équivalant à des mensualités de 258,69 $ par mois pour une durée de 72 mois. Comptant initial requis de 2 999 $. Coût de prêt de 500,68 $ pour une obligation totale de 21 624,68 $. Exemple de financement apparaissant dans la présente publicité : 35 374 $ à un taux de 0 % équivalant à des mensualités de 589,57 $ / 736,96 $ / 589,57 $ / 491,31 $ par mois pour une durée de 36 / 48 / 60 / 72 mois. Comptant initial requis de 0 $. Coût de prêt de 0 $ pour une obligation totale de 35 374 $. Frais de 115 $ (taxe de 15 $ sur les pneus et taxe de 100 $ sur le climatiseur), frais de livraison et de destination de 1 760 $ pour le Tucson 2012, le Santa Fe 2012 et le Veracruz 2012 inclus. Frais d'enregistrement, d'assurance, d'immatriculation, RDPRM et taxes applicables en sus. Les frais de livraison et de destination comprennent les frais de transport et de préparation, d'administration du concessionnaire et un plein de carburant. ◊ Financement à l'achat sur approbation du crédit des Services financiers Hyundai sur les Tucson L 2012, transmission manuelle à partir de 21 124 $; Santa Fe 2.4L GL 2012, transmission automatique 6 vitesses à partir de 28 374 $ / Veracruz GL 2012, traction avant à partir de 35 374 $. Exemple de financement et modalités des offres de financement apparaissant dans la présente publicité : 28 374 $ à un taux de 0 % équivalant à des mensualités de 339,92 $ par mois pour une durée de 72 mois. Comptant initial requis de 3 900 $. Coût de prêt de 0 $ pour une obligation totale de 28 374,24 $. Exemple de financement apparaissant dans la présente publicité : 35 374 $ à un taux de 0 % équivalant à des mensualités de 982,61 $ / 736,96 $ / 589,57 $ / 491,31 $ par mois pour une durée de 36 / 48 / 60 / 72 mois. Comptant initial requis de 0 $. Coût de prêt de 0 $ pour une obligation totale de 35 374 $. Frais de 115 $ (taxe de 15 $ sur les pneus et taxe de 100 $ sur le climatiseur), frais de livraison et de destination de 1 760 $ pour le Tucson 2012, le Santa Fe 2012 et le Veracruz 2012 inclus. Frais d'enregistrement, d'assurance, d'immatriculation et RDPRM en sus des offres de financement apparaissant dans la présente publicité. Tous les détails chez votre concessionnaire. Le concessionnaire peut vendre à prix moindre. Les stocks sont limités. Le concessionnaire pourra devoir commander le véhicule. "" Voir le concessionnaire pour les véhicules admissibles et tous les détails du programme de remise aux diplômés. ††† La garantie globale limitée de Hyundai couvre la plupart des pièces du véhicule contre les défauts de fabrication sous réserve du respect des conditions normales d'utilisation et d'entretien.

6296619

BOXING DAY

MAYTAG

ulement
embre 2011

Réfrigérateur 19 pi³

MAYTAG

- Inox
- Congélateur au bas avec tiroir

#mr1957
Rég.: 1449 $

Cuisinière

MAYTAG

- Inox
- Convection
- Autonettoyant
- Éléments de surface 3200 watts
- Élément du four dissimulé

#mc8875
Rég.: 1439 $

1989$ LE DUO

UNE ÉCONOMIE DE **900$**

Du jamais vu !

Cuisinière

- Blanc
- 2 fours à deux températures différentes
- Four autonettoyant

MAYTAG

1749$
- 650$
1099$

Du jamais vu !

Cuisinière

- Blanc
- Four autonettoyant
- Vitrocéramique

#mc7651

MAYTAG

849$
- 300$
549$

Prix choc !

Lave-vaisselle

- Blanc
- Cuve haute
- 5 cycles
- 4 options de lavage

#mlv4630

MAYTAG

399$

Financement accord D ou taxes payées

Centre d'appareils ménagers

J.M. Brisson

FINANCEMENT accord D Desjardins

121, av. du Pont Nord, Alma

418 662-2615