

LE SOLEIL

HABITAT DÉCO

YVAN DROUIN



SALENY, BOIS DES AUGUSTINES, magnifique condo niveau jardin, très éclairé, 2 s. bains, 2 états int., piscine int. et ext. VUE FLEUVE. 270 000\$

653-5353

RE/MAX FORTIN-DELAGE Y. D. Courtier immobilier

YVAN DROUIN



Voir cadre en page F5

653-5353

RE/MAX FORTIN-DELAGE Y. D. Courtier immobilier

CAHIER F LE SAMEDI 22 AOÛT 1998

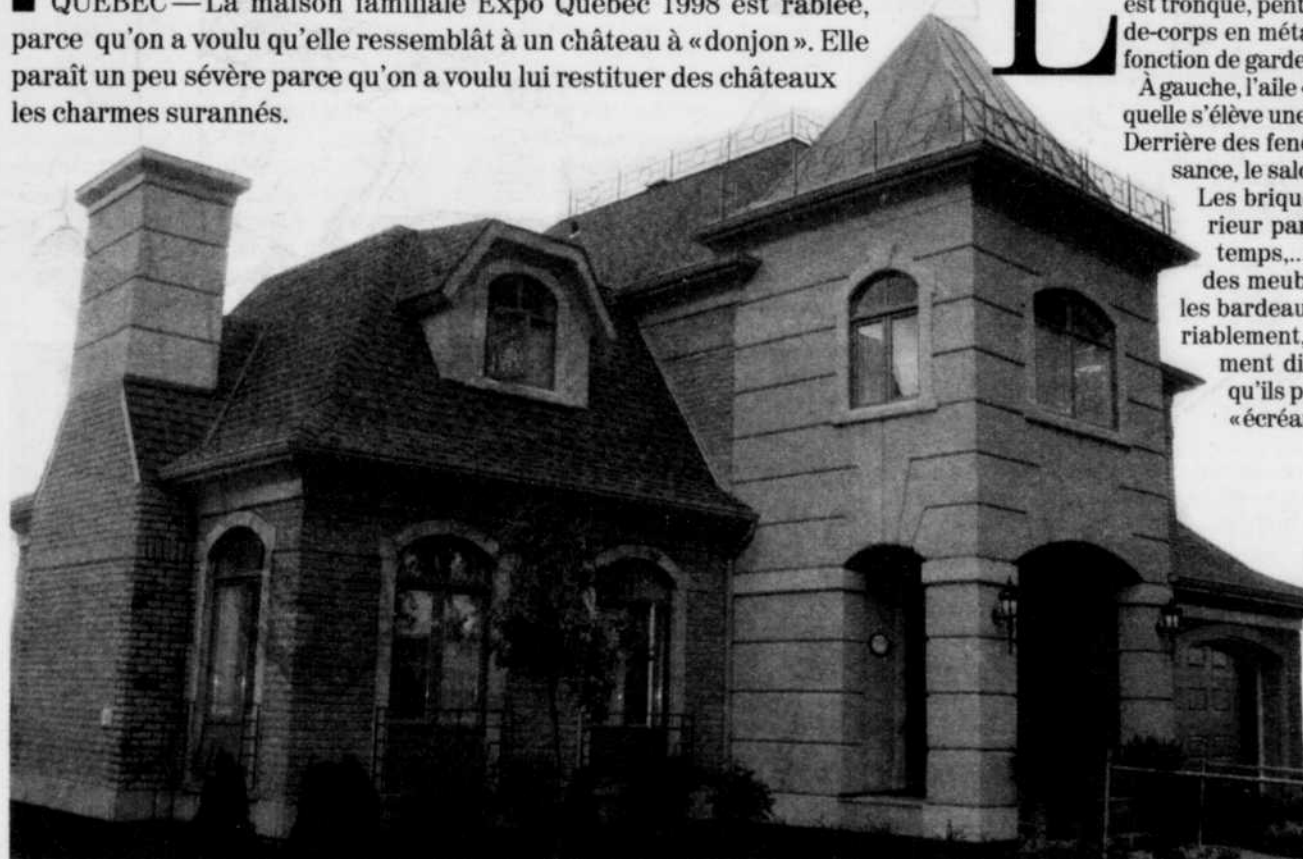
MAISON FAMILIALE EXPO QUÉBEC 1998

Gagnez un petit château !

GILLES ANGERS

Le Soleil

■ QUÉBEC — La maison familiale Expo Québec 1998 est râblée, parce qu'on a voulu qu'elle ressemblât à un château à « donjon ». Elle paraît un peu sévère parce qu'on a voulu lui restituer des châteaux les charmes surannés.



PHOTOS: LE SOLEIL, RAYNALD LAVOIE

Le « donjon », qui avance décidément, comprend le hall d'entrée et une chambre à l'étage. Son toit, en tôle en aiguille, est tronqué, pentu et entouré d'un garde-corps en métal d'ornement qui fait fonction de garde-glace.

À gauche, l'aile «vivoir», au bout de laquelle s'élève une cheminée imposante. Derrière des fenêtres d'esprit Renaissance, le salon est somptueux.

Les briques du parement extérieur paraissent polies par le temps,.... comme on «vieillit» des meubles neufs. Sur le toit, les bardeaux d'asphalte sont variablement disposés de telle sorte qu'ils paraissent vieilliss voire «écreanchés».

À première vue, l'immeuble paraît singulier. Mais qui a vu la Loire, de Paris à la Bretagne, se souvient de châteaux, sans prétention monumentale, qu'on y trouve ici et là.

Qui a vu le film *Germinal*, «flaire-ra», dedans, la vie de château des bourgeois du Nord.

La salle à manger est chargée, murée et petite à dessein. Néanmoins, elle est admirable. Comme cela est et était dans les châteaux. La cuisine, elle, est d'inspiration provençale. Faut voir les bleus et jaune moisson qui vont audacieusement d'intelligence.

Voir CHÂTEAU en F 2 ▶

AUTRE TEXTE

□ Bâtie solide Page F 2





Une salle à dîner remplie de chaleur avec son papier peint fleuri et où dominent les tons de vert, crème et bordeaux.

CHÂTEAU

Couleurs chaudes et subtiles

Suite de la F 1

Les extrémités des comptoirs et de l'îlot d'ap-
prêt culinaire sont « potentiellement » conton-
dantes. Tandis que le frigo, en acier inoxydable,
n'est pas commodément situé.

« N'aurait-il pas mieux valu que tous ces coins
soient légèrement arrondis », a demandé LE SO-
LEIL à la décoratrice, M^{me} Chantale Thomassin.

« La cuisine étant elle-même à angles droits,
l'effet aurait été inesthétique », répond-elle. Par
ailleurs, opine l'architecte de la maison familia-
le, M. Yvan Deschênes, cela aurait contrevenu à
l'esprit des cuisines provençales.

RÉUSSIES

La grande salle de séjour aussi bien que le hall
d'entrée avec, sur le parquet, une rose des vents
en insertions de céramique, sont des pièces fran-
chement réussies.

À l'étage, la salle de bain des maîtres évoque,
par sa baignoire et son « duo » de lavabos nostal-
giques, la vie de château. Un pan de verre, derri-
ère lequel se trouve le cabinet d'aisance, fait, par
sa « modernité », un clin d'œil à la pièce.

La salle de bain rétrécit soudain et fait place à
un corridor, puis à la chambre des maîtres. Une
enfilade de pièces qui font penser à une suite d'hô-
tel.

À droite, dans le passage, une coiffeuse splen-
dide en bouleau blanc (merisier) dont les corps la-
téaux décrochent à angle obtus. Ce qui est « con-
tre-ergonomique ». « Il a fallu composer avec la

forme du mur, en inversion d'une niche, de l'au-
tre côté, à la sortie de l'escalier », précise l'ar-
chitecte.

À gauche, une garde-robe « à pas » (walk-in) per-
cé d'une fenêtre « pour choisir ce que l'on portera
à la lumière du jour ».

En haut de l'escalier (il est, du reste, remarqua-
ble), en érable teint « chêne riche », sans contre-
marches, et pourvu de barreaux en beau métal
ouvré, l'alcôve. En obliquant à gauche, on décou-
vre la salle de bain « jeunesse ». Elle n'a rien de «
châtelain », mais elle est géniale.

OUVREZ L'OEIL !

Dedans la maison, « guettez » les planchers en
bois dur. Ils ne sont pas banals. Tournez le regard
vers les armoires « penderie », vaisseliers, commo-
des, chiffonniers, étagères, buffets, le secrétaire.
Ils ont beaucoup de tenue. Comme le foyer.

Surveillez les couleurs chaudes et subtiles des
murs. Puis, les papiers peints « champêtres » à
grosses fleurs ou à rayures verticales. Et les cimai-
ses, corniches, moulures, boiseries.

Voyez les canapés moelleux aux tissus fleuris, le
récamier, le fauteuil blanc en rotin.

Enfin, les beaux lits en métal, les rideaux « bon-
ne femme » aux couleurs audacieuses, certains ta-
bleaux imposants, la fresque entre le hall et le sa-
lon.

Qui visite la maison doit la juger dans sa quête
architecturale de vie de château. Autrement, il ne
lui sera pas rendu justice.

Pour l'apprécier, il faut en saisir la destination.
Pour l'habiter, pareillement.

Bâtie solide

GILLES ANGERS

Le Soleil

■ QUÉBEC — On visite une maison comme on la construit. C'est par
les fondations qu'on commence. Ce qui n'est pas possible à la maison
familiale Expo Québec, puisque elle est temporairement assise sur les
lieux de la foire annuelle. Néanmoins, elle paraît bien faite.

La pierre taillée, qui encadre plusieurs
fenêtres, et la brique ont été posées
avec accomplissement. Nul soffite n'est
retroussé. Les tuyaux de chute des
gouttières, qui ne contrecarrent pas
l'esthétisme du bâtiment, tombent
d'aplomb.

L'enduit « acrylique et polymère » bei-
ge qui couvre, entre autres, la partie su-
périeure de la cheminée et le « donjon »
vous imite de beaux ouvrages de ma-
çonnerie. Cependant que le matériau a
une réputation de résistance et d'im-
perméabilité.

Le tableau de distribution d'électrici-
té, dans le garage, donne à penser que
le maître électricien travaille avec
grand soin. Bien sûr, il est impossible au
visiteur de voir la filerie courir à travers
les murs aussi bien que l'isolation et ses
subtilités.

Puis, il y a une partie cachée qui revêt
une importance primordiale. Le bâti-

ment comprend, en effet, cinq modules.
Chacun pourvu d'un attelage métalli-
que aux fins de son transport. Ce qui
« structure » davantage encore le « p'tit
château ».

« L'an passé, la maison comprenait six
modules. Chacun était si costaud qu'au-
cune lézarde ne s'est produite dans la
maçonnerie pendant le déplacement »,
rappelle l'architecte de la maison fami-
liale Expo Québec 1998, M. Yvan Des-
chênes. Celui-ci exploite deux cabinets:
l'un à Charlesbourg, l'autre à Saint-Ma-
rie de Beauce.

La maison, une fois attribuée, sera
acheminée rue Thérèse-Casgrain, dans
Le Mesnil. C'est au 7335 qu'elle sera im-
plantée. Le numéro civique est, du res-
te, déjà installé près de la porte princi-
pale, sous le portail. Aimable détail qui
a pour effet de donner déjà vie au bâti-
ment, quand bien même il serait encore
dans le parc de l'exposition.



Dans le bel escalier de la maison familiale Expo Québec 1998, de g. à d.: M. Yvan
Deschênes, M^{me} Chantale Thomassin et M. Jocelyn Boivin. Respectivement architec-
te, décoratrice et constructeur de la maison.

LE SOLEIL, RAYNALD LAVOIE

ROYAL LEPAGE

Inter-Québec

COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
Indépendant et Autonome Franchisé de Royal LePageLUCIE RINFRET
653-0488

*Voici la sélection
des plus belles
maisons à vendre
à Québec.
Gâtez-vous!*

Bienvenue le dimanche
23 août 1998
de 14h à 16h aux:

945, de la Rivière, Ste-Foy
1264, James-Lemoine, Sillery
2385, Narcisse-Pérodeau, Sillery

SILLERY



SILLERY, 1030, des Gouverneurs. Maison de rêve offrant une superbe cuisine, 5 ch., boudoir, beau terrain intime, idéal pour bureau de professionnel au sous-sol.



SILLERY, 1335, James-Lemoine. NOUVEAU! Magnifique résidence, cuisine et s. bains rénovées, 5 ch., boudoir, 3 foyers. Une perfection!



SILLERY, 2170, Dickson. URGENT, TRANSFERT. Jolie maison de 3 ch., garage, secteur recherché, 179 000\$.



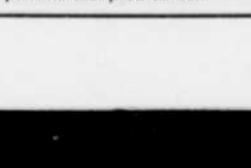
SILLERY, 2300, Marie-Victorin. Superbe résidence offrant un décor magnifique, 3 ch., boudoir, belle grande cuisine accueillante, foyer, garage double, 335 000\$.



SILLERY, 2385, Narcisse-Pérodeau. Véritable trésor à découvrir, merveilleuse résidence, cuisine extraordinaire, 4 ch., boudoir, 2 foyers, salles de bains luxueuses, garage, 315 000\$.



SILLERY, 1334, James-Lemoine. Remarquable beauté classique de 6 ch., boudoir, foyer, garage, superbe terrain intime, 289 000\$.



SILLERY, 1233, de Laune. Jolie maison chaleureuse, très ensoleillée, secteur paisible et recherché, idéale pour bureau à la maison ou pour garder ses parents tout près de soi.



SILLERY, 1217, de Laune. Magnifique résidence offrant un décor chaleureux et raffiné, 5 chambres, foyer, garage, superbe terrain intime, secteur très recherché.



SILLERY, 2056, Laurier. Ravissante maison de 4 chambres, cuisine et s. bains rénovés, garage, possibilité de revenu, 149 000\$.



SILLERY, 1799, Kilmarnock. URGENT. Superbe moderne, 5 chambres, boudoir, 2 foyers, garage double, terrain intime, 290 000\$.



SILLERY, 1475, Laurier. URGENT. Reprise de finance, bungalow 3 chambres, foyer, garage, 110 000\$. **AUBAINE.**



SILLERY, 2089, Laurier. Chaleureuse maison de 3 ch., foyer, piscine, 145 000\$.



SILLERY, 1264, James-Lemoine. Élégant bungalow, 4 ch., foyer, garage, cuisine et s. bains rénovées, 259 000\$.



SILLERY, 1295, Patenaude. URGENT, TRANSFERT. Jolie maison rénovée à la perfection, secteur convoité, 4 ch., boudoir, garage, 259 000\$.



SILLERY, 1567, chemin St-Louis. Véritable beauté, 5 chambres, 2 boudoirs, foyer, garage double, 399 000\$.



SILLERY, 2556, de la Falaise. Magnifique maison, vue spectaculaire sur le fleuve, boiserie en acajou, 5 chambres, garage double, terrain 25 000 pi ca, 595 000\$.



SILLERY, 2239, du Foulon. Superbe moderne, vue sur le fleuve, 4 chambres, idéale pour bureau à la maison, 375 000\$.



SILLERY, 1247, du Ravin. Maison à faire rêver, 5 ch., 2 boudoirs, foyer, terrain magnifique et intime, secteur recherché, 399 000\$.



SILLERY, 1264, James-Lemoine. Élégant bungalow, 4 ch., foyer, garage, cuisine et s. bains rénovées, 259 000\$.



MONTCALM, 1480, René-Lévesque. Jolie maison de 4 ch., impeccable, boudoir, foyer, garage, 125 000\$.



MONTCALM, 1270, de Repentigny. Superbe maison de 5 chambres, belle grande cuisine accueillante.



MONTCALM, 940, Père-Marquette. Maison impeccable entretenue avec soin et rénovée avec goût, boudoir, garage, 149 000\$.



MONTCALM, 804-806, Monk. Excellent investissement, immeuble de 9 logements, jamais de vacance, près de l'Hôpital St-Sacrement, 339 000\$.



STE-FOY, 1267, Allard. Ravissante maison baignant dans le soleil, 3 ch., boudoir, foyer, beau terrain intime, 195 000\$.



STE-FOY, 2745, de la Silencieuse. Merveilleuse résidence, 4 chambres, boudoir, foyer, garage double, rue paisible, 349 000\$.



STE-FOY, 945, de la Rivière. Joli bungalow de 4 chambres, cuisine et s. bains rénovées, 129 000\$.



STE-FOY, 1605, Mgr-Taché. Spacieux bungalow en pierre, 10 chambres, terrain magnifique, 259 000\$.



STE-FOY, 2855, de l'Anse. Site enchanteur, maison à faire rêver, cuisine merveilleuse, terrain extraordinaire, vue spectaculaire sur le fleuve, 6 ch., boudoir, 2 foyers, garage double.



STE-FOY, 2495-2497, du Versant Nord. Superbe maison à revenus, très ensoleillée, offrant un intérieur chaleureux, beau terrain orienté plein soleil et intime. **URGENT, TRANSFERT, 119 000\$.**



STE-FOY, 2945, de la Promenade. NOUVEAU. Site enchanteur, maison de rêve, 5 ch., boudoir, garage double, 2 foyers.



STE-FOY, 314, de la Pigeonnière, Les Sources. NOUVEAU. Superbe cottage anglais, 4 ch., boudoir, piscine, garage, 248 000\$.



RIVE-SUD
5, J.-K.-LAFLAMME. La plus belle propriété à Lévis. Vue spectaculaire sur le fleuve, terrain magnifique, maison superbe, cuisine luxueuse, 4 ch., boudoir, 349 000\$.



ST-NICOLAS, 100, du Boisé. Superbe cottage anglais, vue spectaculaire sur le fleuve, 5 chambres, garage, 4 foyers. Unique!



ST-ROMUALD. TRANSFERT, URGENT! Merveilleuse résidence, cuisine en acajou, 4 chambres, foyer, 39 000 pi ca, terrain intime.



LAC ST-JOSEPH, 9, Ontaritz. À 120 pi du lac, vue sur le lac et accès Club nautique, descente de bateau, véritable aubaine, 179 000\$.



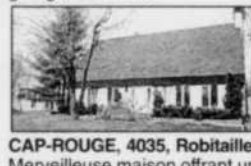
LAC ST-JOSEPH, 7, Germain. Ravissante maison habitable à l'année, située à 100 pieds du lac, 87 000\$.



LAC ST-JOSEPH, 108, Thomas-Maher. NOUVEAU! Jolie maison en bordure du merveilleux lac St-Joseph, 199 000\$.



CAP-ROUGE/ST-AUGUSTIN
ST-AUGUSTIN, 4721, St-Félix. Maison de rêve, 3 chambres, boudoir, foyer, garage, 280 000\$.



CAP-ROUGE, 4035, Robitaille. Merveilleuse maison offrant un décor superbe, 4 ch., boudoir, foyer, une ambiance chaleureuse, 199 000\$.



ANCIENNE-LORETTE, 1556, St-Michel. Véritable petit coin de paradis et merveilleuse maison offrant un décor à faire rêver, 4 ch., boudoir, superbe terrain, 299 000\$.



NEUFCHÂTEL, 10810, rue l'Heureux. Ravissant bungalow, 3 chambres, **URGENT, TRANSFERT, 99 000\$.**



NEUFCHÂTEL, 1366, Duhamel. Luxueuse résidence de 4 ch., boudoir, très beau terrain intime, 259 000\$.

BEAUPORT



BEAUPORT, 1520, boul. Raymond. Chaleureuse canadienne, décor superbe, foyer, 4 chambres, garage, 99 000\$.



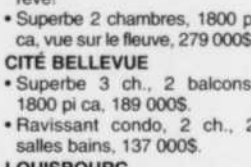
LAC DELAGE. Maison de rêve en bordure du lac, très chaleureuse, 4 chambres, 2 foyers, plage privée, piscine, 249 000\$.



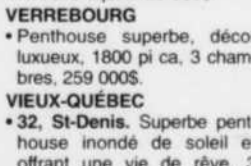
VAL-BÉLAIR, 1564, Guilbert. NOUVEAU. Jolie maison adossée au golf, 3 ch., garage, 149 000\$.



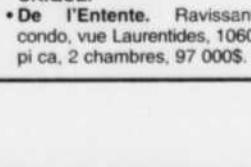
JARDINS MÉRICI
• Bloc 20. Magnifique penthouse, décor luxueux et chaleureux, 4 chambres, superbe terrasse intime 900 pi ca. Unique!



BOIS DES AUGUSTINES
• Superbe penthouse 2200 pi ca, plafonds hauts, boiserie, cachet, foyer, 3 chambres, terrasse orientée plein soleil, piscines int. et extérieure. Un rêve!



CITÉ BELLEVUE
• Superbe 3 ch., 2 balcons, 1800 pi ca, 189 000\$.
• Ravissant condo, 2 ch., 2 salles bains, 137 000\$.



LOUISBOURG
• Condo 2 ch., balcon, vue Plaines, près de tous les services. Unique! 129 000\$.



VERREBOURG
• Penthouse superbe, décor luxueux, 1800 pi ca, 3 chambres, 259 000\$.

VIEUX-QUÉBEC
• 32, St-Denis. Superbe penthouse inondé de soleil et offrant une vie de rêve, 3 chambres, foyer.
• NOUVEAU. Luxueux condo, situé près du Château Frontenac, 1850 pi ca, boiserie, cachet, 4 chambres, foyer, UNIQUE.
• De l'Entente. Ravissant condo, vue Laurentides, 1060 pi ca, 2 chambres, 97 000\$.

NOUVELLES DU MONDE HORTICOLE

L'iris, fleur « arc-en-ciel »...

Mais qui donc n'est pas fasciné par les iris ? Leurs fleurs multicolores (iris vient d'ailleurs du mot grec signifiant arc-en-ciel) sont délicates.

Elles portent deux sortes de pétales. Les trois extérieurs sont plus larges et poussent horizontalement ou sont légèrement retombants. Ils sont souvent marbrés ou striés de jaune et de blanc.

Les pétales intérieurs sont étroits, plutôt droits bien que arqués vers l'extérieur. La silhouette de la fleur vous suggère quelque chose ? ... vous avez raison ! La fleur de lys, qui flotte si fièrement sur la mer bleue de notre drapeau, est un iris.

IRIS BARBU

L'iris du jardin ou iris barbu (iris x germanica) est de loin le plus populaire des iris, mais je ne suis pas convaincu qu'il le mérite. Puisqu'il

est vulnérable à plusieurs maladies et infestations, occupe beaucoup d'espace dans le jardin et qu'il n'est guère attrayant hors floraison. Sa croissance est très ouverte et laisse beaucoup de place aux mauvaises herbes. La tige florale, bien que magnifique, nécessite souvent un tuteur.

Je vous suggérerais plutôt un autre iris, plus facile et tout aussi spectaculaire : l'iris de Sibérie (Iris sibirica). Comme l'iris de jardin, il fleurit à la fin du printemps, produisant de nombreuses tiges florales aux fleurs multicolores. La gamme de couleurs était, autrefois, réduite. À présent, elle est étendue.

Les fleurs sont plus petites, mais plus abondantes tandis que la floraison dure jusqu'à cinq semaines. En outre, sa culture est facile. On la plante presque partout et ne nécessite pas de divisions fréquentes. Elle est rustique et pousse

même dans les régions les plus froides du Québec (zone 1 avec protection hivernale, zone 2 sans protection). Ce que j'aime le plus dans l'iris de Sibérie, c'est qu'il est beau tout l'été. En outre, il est gracieux. On dirait une jolie graminée !

Il est donc plus facile à intégrer à une plate-bande ornementale que l'iris de jardin. Son défaut : il est lent à s'établir. Une division de l'iris de Sibérie peut ne pas fleurir pendant un an voire deux. Il faut s'armer de patience à moins d'acheter un plant bien établi, donc plus coûteux.

Pourquoi parler d'iris de Sibérie en août alors qu'il fleurit au printemps ? Parce que la période de plantation idéale pour lui, est la fin de l'été ou le début de l'automne. Achetez-le ou commandez-le dès maintenant.



Larry
Hodgson

Collaboration spéciale

Suite en F5

Résidence pour Préretirés et retraités

11 ans de tradition
au coeur du quartier Montcalm

Venez
Profiter
d'une belle vie!

- Grands logements très fenestrés avec balcons privés
- Terrasses extérieures sur 3 niveaux avec vue sur les Laurentides
- Salle à manger (facultative) et salons communautaires accueillants
- Cinéma maison sur écran géant
- Chapelle et pastorale
- Bibliothèque
- Salon de coiffure
- Comptoir bancaire
- Dépanneur
- Décoration chaleureuse Ambiance agréable
- Notre autobus de luxe
- Activités quotidiennes supervisées par une animatrice
- Piscine intérieure chauffée
- Jeux extérieurs
- Bureau de médecins
- Système d'appels d'urgence
- Infirmières sur place 24 heures sur 24
- Service disponible pour les personnes requérant des soins légers ou de longue durée

Nous sommes disponibles 7 jours sur 7

Possibilité : Forfait hébergement tout compris



MANOIR-MANRÈSE
700, avenue Murray, Québec
(418) 683-6438

ÉVITEZ LA COÛTE DE L'EXPO...

SPÉCIAUX EN MAGASIN!

Du 17 au 31 août

RABAIS
100\$
à chaque 1000\$
de portes ou fenêtres
installées

Financement
0%
d'intérêt
(6 mois S.A.C.)

- Portes • Fenêtres
- Revêtements ext.
- Escaliers intérieurs
- Remplacement de thermos

QUÉBEC MULTI RÉNOVE INC.

*Valable sur présentation de ce coupon. Rabais applicable sur matériaux seulement.

VENTE et INSTALLATION

Distributeur autorisé de
BONNEVILLE
PORTES ET FENÊTRES

Centre d'affaires Hamel

3095, Hamel Ouest # 102

871-0798

MEILLEURE QUALITÉ
MEILLEURS PRIX

PLUS DE
15 ANS
D'EXPÉRIENCE



- Ventilateurs
- Récupérateurs de chaleur
- Échangeurs d'air

Robert Brochu, président

Détaillant autorisé

VENMAR

872-3166

1553, des Rafales, SAINTE-FOY

c'est nouveau et c'est original...
c'est le condo repensé



CONDO TÉMOIN À VISITER

GABRIELLE VALLÉE

3739, Gabrielle-Vallée
Sainte-Foy



OUVERT
6 JOURS
DÈS 12 H

sauv. vendredi sur rendez-vous

- Très fenestré
- Ascenseur
- Garage intérieur

- Rangement en abondance
- Bâtiment intime (12 unités)



Près du ministère du Revenu, entre le
avenue Saint-Jules et Quatre-Bourgeois,
par la rue Valentin

651-6372

NOUVELLES DU MONDE HORTICOLE

... du jardin ou de la Sibérie

Suite de la F 4

Il pousse n'importe où, c'est vrai. Mais à l'ombre, il fleurit peu. Le planter préféralement au soleil ou à mi-ombre. Quant au sol, il n'est pas r'gardant. De sec à humide et de riche à pauvre. Il s'épanouira davantage dans un sol riche, assez humide, bien drainé avec beaucoup de matière organique.

SOUS DEUX FORMES

L'iris de Sibérie est vendu sous deux formes: en pot ou par division. À vrai dire, on peut planter une potée d'iris à tout moment entre la fonte des neiges et la chute des feuilles car on ne dérange pas ses racines lors de la transplantation car on repique la motte dans le jardin.

Les plantes acheminées par la poste ou de la part de spécialistes en iris sont ordinairement des divisions à racines nues. Souvent, leur feuillage a été taillé à quelques centimètres du sol pour faciliter la division ou pour réduire le choc de la trans-

plantation. Il suffit de planter les petits rhizomes minces à environ 5 cm de profondeur et de 35 à 45 cm d'espacement, laissant dépasser l'extrémité des feuilles. Arrosez bien... et le tour est joué. Il suffit d'attendre la floraison dans deux ou trois ans.

MULTIPLICATION

Aux experts, la multiplication sexuée ou par graines. À l'amateur, la division, mais n'obtiendra des plants de la même variété. Sachez que l'iris de Sibérie peut pousser au même endroit jusqu'à 30 ans. Chaque année, il est de plus en plus beau et florifère.

OÙ

La plupart des jardinerie vendent des iris de Sibérie. Le choix est cependant limité. On vous vendra des cultivars classiques, comme *Cacsa's Brother* à fleurs bleues (un excellent cultivar, d'ailleurs) ou par couleur.

Au Québec heureusement! il y a d'excellents fournisseurs. Des adresses: 1) Fines Vivaces, 136, boul. du Pont, Saint-Nicolas,

G7A 2T2 (catalogue: 2 \$). Vente sur place seulement; 2) Iris & Plus, 1269, Route 139, Case postale 903, Sutton, J0E 2K0 (catalogue: 2 \$). Vente postale ou sur place; 3) Jardins d'Olivier, 371, Route 132, Port Lewis, J0S 1M0 (catalogue: 4 \$). Vente postale et sur place; 4) Jardins Osiris, 818, rue Monique, Case postale 489, Saint-Thomas de Joliette, J0K 3L0 (catalogue: 2 \$). Vente postale ou sur place.



L'iris de Sibérie.

Entrez dans un monde de qualité...
associez un point de vue très recherché
et découvrez...

3 Condos modèles
à visiter
BIENVENUE

DE
Le VINCI
CONDOMINIUMS



700, rue Alain
Sainte-Foy
Condos modèles
ouverts tous les jours dès 13h
(vendredi sur rendez-vous)
652-9112

Cet immeuble, érigé sur le plateau de Pointe Sainte-Foy, offre une vue saisissante ainsi que tous les éléments distinctifs ayant fait notre réputation:

- construction tout béton, immenses balcons
- stationnement intérieur, piscine extérieure
- finition haut de gamme
- site exceptionnel près de tous les services

C. R. GAGNON INC.
ENTREPRENEUR GÉNÉRAL
VICTORIAVILLE

RE/MAX

FORTIN DELAGE Y.D.

L'efficacité?
Un travail d'équipe!



Yvan Drouin
653-5353



Christine Lavigne
Publicité/administration



Louise Thomassin
Adjointe/secrétariat

 QUÉBEC, 660, ch. St-Louis, très luxueuse.	 SILLERY, 2419, N.-Beauchemin, rénoverée.	 ST-AUGUSTIN, 3063, Delisle, très luxueuse.	 QUÉBEC, 1133, boul. St-Joseph, 175 000\$.	 LAC-BEAUPORT, 21, ch. Tour-du-Lac. À VOIR!
 QUÉBEC, 1260, Pl. de Mérici. FAUT VOIR!	 SILLERY, AUBAINE, 2391, Noury. À VOIR!	 CHARNY, superbe, 7161, de l'Étouneau.	 MESNIL, 7265, Félicité-Angers, luxueuse.	 BOISCHATEL, 158, des Saphirs. À VOIR!
 SILLERY, UN RÊVE, 2315, R. Masson.	 STE-FOY, VUE FLEUVE, 2815, de l'Anse.	 ST-NICOLAS, VUE FLEUVE, 250, de la Comche.	 MESNIL, 1325, Pierre-Beaudin, rés. luxueuse.	 SILLERY, 2015, Brûlart, ent. rénoverée.
 SILLERY, 1230, de Samos, rés. superbe.	 STE-FOY, petit domaine, 2590, ch. St-Louis.	 ST-RÉMI, 388, 19e Rue. À VOIR!	 MESNIL, 7325, le Mesnil, décor de rêve.	 QUÉBEC, 910, G.-MORISSET, très luxueux, 2 ch., grand balcon, poss. échange. Faut voir!
 SILLERY, 1231, Albert-Lozeau, décor de rêve.	 STE-FOY, RÉDUIT, 2760, ch. St-Louis.	 MONTCHATEL, 4030, d'Estrées, 159 000\$.	 BEAUPORT, 517, Feydeau, très luxueuse.	 STE-FOY, VUE PANORAMIQUE, 3103, des Hôtels, magnifique, 2440 pi ca, 4 ch., stats. int. À VOIR!
 SILLERY, spacieuse, 1302, James-Lemoine.	 CAP-ROUGE, 1533, P.-Pinel. VUE PAN.	 CHARLESBOURG, 950, de l'Escarbouche.	 BEAUPORT, 133, Ste-Christine. RÉDUIT.	 QUÉBEC, 2645, PÈRE-LELIEVRE, luxueux 2 ch., foyer, gr. balcon, vue rivière. À VOIR.
 SILLERY, 1206, des Gouverneurs. À VOIR!	 ST-AUGUSTIN, 125, Marg.-du-Rouvray.	 CHARLESBOURG, 535, Cocteau, 98 000\$.	 BEAUPORT, 457, Savaria, 114 000\$.	 CHARLESBOURG, 4412, LE MONE-LIER, penthouse très luxueux, 2 ch., gr. balcon, 107 000\$.
 SILLERY, 1206, des Gouverneurs. À VOIR!	 ST-AUGUSTIN, 125, Marg.-du-Rouvray.	 CHARLESBOURG, 535, Cocteau, 98 000\$.	 BEAUPORT, 457, Savaria, 114 000\$.	 ST-ÉMILE, 1568, Chêvreuille, 149 000\$.

CONDOS

SILLERY
NOUVEAU, BOISÉ
DES AUGUSTINES,
superbe condo ni-
veau jardin, 2230 pi
ca, 2 stat. int., poss.
échange, 390 000\$.

SILLERY
BOISÉ DES AUGUSTINES,
magnifique
condo, niveau jardin,
très éclairé, VUE
FLEUVE, 270 000\$.

QUÉBEC
910, G.-MORISSET,
très luxueux, 2 ch.,
grand balcon, poss.
échange. Faut voir!

STE-FOY
VUE PANORAMIQUE,
3103, des Hôtels,
magnifique,
2440 pi ca, 4 ch.,
stats. int. À VOIR!

QUÉBEC
2645, PÈRE-LELIEVRE,
luxueux 2 ch.,
foyer, gr. balcon, vue
rivière. À VOIR.

CHARLESBOURG
4412, LE MONE-LIER,
penthouse très
luxueux, 2 ch., gr.
balcon, 107 000\$.

TERRAIN
STE-FOY, terrain com-
mercial avec bâtisse,
7420, W.-Hamel, 173 000
pi ca poss. achat 700 000
pi ca add. zoné vert.

Faites une marche du côté de Limoilou !

En regardant nos villes et quartiers, en observant le tracé des rues et les constructions les bordant, une histoire nous est racontée. Aujourd'hui, je vous trace un bref portrait du Vieux-Limoilou (au sud de la 18e Rue) en évoquant quelques traits caractéristiques de l'architecture de ce quartier.

Le Vieux-Limoilou est le reflet d'un grand projet de développement urbain réalisé au début de notre siècle. Son essor est fulgurant ! La population du quartier de quelque 1200 habitants à la fin du siècle dernier grimpe à 26 000 en 30 ans à peine.

L'image de ville du progrès et de ville saine est propagée pour attirer la clientèle. D'ailleurs, un article publié en 1907 dans le journal LE SOLEIL, vante la mo-

dernité du nouveau développement par l'éclairage électrique des rues...

Les grandes villes américaines inspirent les promoteurs d'alors qui, à la façon new-yorkaise, tracent des vues orthogonales qui portent des numéros plutôt que des noms. Seule la rue de la Canardière, plus ancienne, trace une oblique parmi le quadrillé des rues.

ARCHITECTURE

Ce qui est le plus remarquable dans le Vieux-Limoilou, c'est l'homogénéité du quartier où l'habitation prend une place importante. Une réglementation stricte est à la base de l'uniformité des bâtiments.

Ainsi, nous pouvons aujourd'hui apprécier les enfilades de bâtiments de trois étages qui s'alignent en retrait de la rue sur des lots étroits. Ces maisons à logements sont toutes de brique et souvent munies de ces élégants escaliers tournants ou



Anne Côté

Collaboration spéciale

droits en fer forgé.

Ces escaliers sont conséquents de la petite largeur des lots, puisque, de la sorte, on économise de précieux mètres carrés à l'intérieur à l'avantage des pièces des logements.

Ces fameux escaliers contribuent au caractère spécifique du Vieux-Limoilou et bien qu'ils ne soient plus réglementaires en vertu du Code du bâtiment, la Ville

de Québec accepte qu'ils soient remplacés tels quels, afin de préserver la spécificité du quartier.

À propos du fer forgé, il y a un détail intéressant à remarquer sur les gardes des balcons et escaliers de plusieurs maisons de Limoilou. Certains barrotins du Vieux-Limoilou sont ni plus ni moins que des retailles de lames de patins qu'un ingénieur a récupérées d'une ferronnerie pour les utiliser comme éléments décoratifs. Nous y reviendrons.

BRIQUE ET CORNICHE

Dans le Vieux-Limoilou, les bâtiments sont, en général, d'une architecture sobre où l'ornementation se résume aux savants jeux de brique et à la corniche. Les maisons à toit plat présentent des couronnements surprenants et variés composés de modillons, denticules, volutes ou de caissons agencés de multiples façons.

Bien que le nombre de maisons semblables soit imposant, vous y découvrirez aussi parsemés, çà et là, des témoins d'une architecture plus ancienne, de magnifiques maisons unifamiliales, de nombreux clochers et des constructions récentes insérées dans la trame urbaine.

Mais je vous suggère de façon particulière une promenade d'observation des corniches et escaliers du Vieux-Limoilou, ils valent à eux seuls le déplacement.

Anne Côté est architecte associée à la Clinique d'architecture de Québec.

Nos conditions sont tellement avantageuses



...C'est maintenant ou jamais!

...pour un comptant fort minime, vous pouvez finalement accéder à la propriété d'un condominium de grand prestige au coeur du quartier Montcalm.

- Balcon - terrasse
- Piscine
- Insonorisation supérieure
- Stationnements intérieur et extérieur
- Proximité des services

Condos modèles à visiter

Financement offert par

La caisse populaire Notre-Dame-du-Chemin

La SAMARE des ÉRABLES



CONDOMINIUMS

800, avenue des Érables, Québec

688-0772 ou 687-3211

Lise M. Gauthier

RE/MAX PRESTIGE INC. courtier immobilier agréé

Promotion Spéciale

Préretraités et retraités autonomes

À LOUER

1 1/2 à 5 1/2

Salle à manger, animation, conciergerie 24h, supervision médicale, ascenseur, béton, vue panoramique, boisé, grand balcon individuel, piscine, garage, etc.

LA SEIGNEURIE HENRI-BOURASSA

627-2052

RÉSIDENCE POUR AÎNÉS

Repas et tous les services inclus.

Manoir de Matrium

Infirmières et loisirs organisés

Pour rendez-vous

626-6060

À la jonction des autoroutes Laurentienne et de la Capitale

La Seigneurie de Salaberry

LOGEMENTS DISPONIBLES

STUDIOS, 2 1/2, 3 1/2 et 4 1/2

Acceptez l'invitation que vous fait l'équipe de La Seigneurie de Salaberry et découvrez l'ambiance irrésistible qui fait de ces résidences le chez-soi idéal.

Résidence pour personnes du troisième âge

La Seigneurie de Salaberry

20, rue Saint-Jean

648-1471

Le Parc des Compagnons de Cartier

Le condo de référence dans la région de Québec

La campagne au coeur de Sainte-Foy

- construction en béton de très haute qualité
- finition luxueuse
- 1, 2 et 3 chambres
- décor enchanteur, complètement boisé
- à deux pas de la rue du Campanile
- ascenseurs et garages intérieurs

Venez visiter notre nouveau condo-témoignage, magnifiquement décoré au

3699, des Compagnons à Sainte-Foy

650-2830

Lundi au jeudi 11h à 20h
Vendredi 11h à 17h
Samedi et dimanche 12h à 17h

PHASE 2 maintenant en construction

5 Condos témoins à visiter

Le Parc des Compagnons de Cartier

DU VERSANT NORD

CHÉMIN SAINT-FOY

DE LA CAPELLE

DES QUATRE-BOURGEOIS

www.v31.qc.ca/parc

EN BREF

Habitation
Québec/Russie

Québec et Moscou se mettent d'accord pour explorer des champs de coopération et d'affaires en matière d'habitation. En mai, une délégation économique québécoise est allée en Russie. Ce mois d'août, le ministre de la Construction de la province de Moscou et le président de l'Association hypothécaire de Russie ont séjourné au Québec. Ils ont eu des entretiens avec le ministre des Affaires municipales et responsable de l'Habitation, Rémy Trudel, et le président de la Société d'habitation du Québec (SHQ), André Marcell. À l'issue de cette visite, une entente a donc été signée. Parmi les objectifs: l'identification des besoins du marché russe (150 millions d'habitants) en matière d'habitation; outre la définition des conditions financières et techniques pour favoriser la réalisation de projets de construction et de rénovation durables «de qualité et à coût abordable pour la classe moyenne moscovite». Sans compter une entente «préalable» sur la nécessité d'instaurer un système de crédit hypothécaire de nature à stimuler le développement de l'habitation là-bas. La SCHL et les institutions participeront au «concert» des échanges. Le gouvernement du Québec croit opportun de créer, à l'avantage des entreprises québécoises, des assises pour le développement des affaires avec la Russie. En trois ans, rappelle-t-on, les exportations du Québec dans ce pays en restructuration ont crû de façon très significative, passant de 27 millions\$ en 1994 à 140 millions\$ en 1997.

Moissonner pour
la «faim»

C'est le temps des récoltes dans les potagers du Québec. Moisson Québec, dévoué aux gens qui ont faim, a besoin des surplus de fruits et légumes de votre jardin. Du 24 au 28 août, de 9h à 16h, la «banque alimentaire» est ouverte pour recevoir vos dons. L'entrepôt de l'organisme charitable est situé au 1375, boulevard Charest Ouest, coin côte Saint-Sacrement. Vous avez été invité, au début de l'été, à planter un rang spécial, dans votre potager, pour ceux qui ont faim. Comme c'est le temps de la moisson, c'est le temps du don.

Proprios recherchés

La société Airmax, spécialisée en hygiène et environnement de bâtiments résidentiels et industriels, exploite des bureaux à Sainte-Foy, Sept-Îles et Montréal. Pour consolider un dossier de présentation auprès des services de recherche de la Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL), elle cherche des propriétaires qui accepteraient que leur maison serve de banc d'essai ou de «cobaye». Le projet de recherche pour lequel Airmax se porte candidate a essentiellement pour objet d'améliorer la ventilation dans les maisons d'un certain âge et de venir à bout des sous-sols très humides. Les propriétaires «volontaires» devront faire exécuter les travaux à leurs frais après que Airmax leur aura communiqué la «médication» fondée sur la «mesure» de micro-organismes, dioxyde et oxyde de

carbone, de l'étanchéité, des débits de ventilation et de consommation d'énergie. Renseignements: 659-2479.

Amants de la nature
en Charlevoix

«Les bulbes à floraison printanière», voilà le sujet de la conférence qui sera donnée le dimanche 30 août à l'auditorium du Centre hospitalier de Baie-Saint-Paul. Elle sera donnée par le chroniqueur horticole du SOLEIL, Larry Hodgson. Droit d'entrée: 7\$, public; 2\$, membres de l'organisme Les amants de la nature en Charlevoix. Renseignements: 435-6857.

Devenir
entrepreneur

Les cours données par l'Association provinciale des constructeurs d'habitations (APCHQ) de Québec de sorte d'accéder au statut d'entrepreneur en construction commencent le lundi 14 septembre. Renseignements et inscriptions: 682-3353.

Les entreprises COGENCO
Faites votre offre

277, rue du Muguet, St-Nicolas (près des ponts)

HEURES D'OUVERTURE
Lundi au mercredi: 13h30 à 16h30
et 19h à 21h
Jeudi: 19h à 21h
Samedi: disponible sur rendez-vous
Dimanche: 13h à 17h

LES ENTREPRISES COGENCO
(418) 831-9979
Terrains boisés disponibles à 3 min. de Ste-Foy 1395957

La Champenoise

RÉSIDENCE POUR PERSONNES
DE 60 ANS ET PLUS

Services infirmiers et religieux
Salle à manger, etc.

990, Gérard-Morisset
Québec G1S 1X6

Tél.: 681-4637

L'Originalité
à bien meilleur coût

INCROYABLE!

CABANON

(non illustré)

Grandeur 8 x 10 1199\$

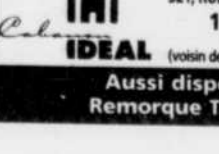
8 x 12 1299\$

Incluant porte et fenêtre en aluminium

Garantie de 40 ans

Livraison et installation gratuites

Choix de 20 modèles Financement disponible



Cabanon Idéal est l'une des entreprises les plus innovatrices en matière de cabanon. De plus, elle vous offre une gamme de modèles conçus et fabriqués selon vos besoins.

LE MEILLEUR RAPPORT QUALITÉ-PRIX pour une remise semblable.

Et qui plus est **UN PLAN DE FINANCEMENT DE 6 MOIS SANS INTÉRÊT**

Choisir Cabanon Idéal... c'est opter pour un produit garanti jusqu'à 40 ans (corniche, boîte à fleurs, auvent, gouttières, fenêtres, vinyle).

321, RUE SEIGNEURIALE, BEAUPORT
1 800-9-REMISE

IDEAL (voisin de Jano Pizza) 570-2482

Aussi disponible
Remorque TANDEM

Bienvenue à notre nouveau condo modèle de la Phase III

Notre superbe condo modèle de la phase II, maintenant en vente, meuble ou non, pour occupation immédiate

L'ultime... l'incomparable

Résidence en condominiums à la Pointe Sainte-Foy

Somptueuses résidences de grand luxe à prix très abordables.

Architecture victorienne de grande qualité rappelant l'époque glorieuse et riche du passé.

Magnifique site très boisé avec ses trottoirs hors rues et ses lampadaires classiques.

Chaleureuse piscine de grand style blottie au cœur d'un jardin d'arbres et de fleurs.

Stationnement intérieur chauffé, lave-auto, ascenseur, salle de réception.

Même architecte-concepteur que les prestigieux condominiums "Les Verrières sur-le-fleuve" à l'Île des Soeurs

Centre de Présentation et de Vente 659-9999

3717, chemin des Quatre-Bourgeois, Ste-Foy (entre boulevard Pie-XII et ministère du Revenu)

Ouvert lun. au jeu. de 12h30 à 17h et 19h à 20h30, vendredi fermé, samedi et dimanche 12h30 à 17h

Profitez de l'été et venez choisir
votre condo dans l'un des plus prestigieux
complexe immobilier du Vieux-Québec.



**LES MAISONS
DE BEAUCOURS**

(Îlot Mont-Carmel)

Un investissement de prestige et de classe!

BUREAU DES VENTES: 33, rue Saint-Louis, Québec

Tél.: (418) 694-0039

MARDI AU VENDREDI: 12H À 19H, SAMEDI ET DIMANCHE: 12H À 17H

www.lesoleil.com

686-3311

Télécopieur: 686-3322
Interurbain gratuit: 1-800-463-2116
sur **PLACE** ou par la **POSTE**
LE SOLEIL, 925, chemin St-Louis
C.R. 1547, succursale Terminus,
(Québec) G1K 7J6

Les annonces classées
du **LE SOLEIL**
voyagent désormais sur
INTERNET
Sans frais supplémentaires!
www.lesoleil.com

LES ANNONCES

CLASSÉES

DÉLAIS REQUIS DE PARUTION

Annonces classées ORDINAIRES:

avant 17 h 30 du lundi au jeudi;
avant 13 h le vendredi pour publication du samedi.

Annonces classées grands formats:

avant 16 h (deux jours ouvrables avant la date de publication).
Ajouter une journée de plus si une épreuve est nécessaire.

• Corrections, annulations:

une journée (ouvrable) avant publication.

ANNONCE INCOMPLÈTE? DÈS LA PREMIÈRE JOURNÉE, veuillez lire attentivement votre annonce. En cas d'erreur, il faut nous aviser le plus tôt possible, car notre responsabilité se limite à la première parution. Nous ne sommes responsables que du montant facturé pour la période précitée.

LE SOLEIL se réserve le droit de refuser ou d'annuler la publication de toute annonce pour toute raison jugée valable par la direction.

Immobilier

099 à 349

À VENDRE

MAISONS SEULES

Ancienne-Lorette	100
Beauport	101
Cap-Rouge/St-Augustin	102
Centre-ville	103
Charlesbourg	104
Condominiums	105
Côte-de-Beaupré	106
Île d'Orléans	107
Dubouche/Les Saules	108
Lebourgneuf/Le Mesnil	109
Charlesbourg-Ouest	110
Limoulu	111
Loretteville/Neufchâtel	112
Montcalm	113
Rive-Sud	114
St-Émile/Lac-St-Charles	115
Stoneham/Lac-Beauport	116
Saint-Jean-Baptiste	117
Saint-Sauveur	118
Sainte-Foy	119
Sillery	120
Val-Bélair	121
Vanier	122
Vieux-Port/Champlain	123
Vieux-Québec/Haute-ville	124
Banlieue et autres secteurs	125
RECHERCHE/ÉCHANGE	126
Reprises de finance	127

À VENDRE MAISONS

À REVENUS

Ancienne-Lorette	150
Beauport	151
Cap-Rouge/St-Augustin	152
Centre-ville	153
Charlesbourg	154
Côte-de-Beaupré	155
Île d'Orléans	156
Dubouche/Les Saules	157
Lebourgneuf/Le Mesnil	158
Charlesbourg-Ouest	159
Limoulu	160
Loretteville/Neufchâtel	161
Montcalm	162
Rive-Sud	163
St-Émile/Lac-St-Charles	164
Stoneham/Lac-Beauport	165
Saint-Jean-Baptiste	166
Saint-Sauveur	167
Sainte-Foy	168
Sillery	169
Val-Bélair	170
Vanier	171
Vieux-Port/Champlain	172
Vieux-Québec/Haute-ville	173
Banlieue et autres secteurs	174
RECHERCHE/ÉCHANGE	175
Reprises de finance	176

AUTRES PROPRIÉTÉS

Chalets	200
Fermes	201
Maisons de campagne	202
Maisons mobiles et usinées	203
Terrains	204
Terres	205
Villégiature hors Québec	206
RECHERCHE/ÉCHANGE	207
Services immobiliers	208

PROPRIÉTÉS COMMERCIALES

ET INDUSTRIELLES

Bureaux	230
Bureaux à frais partagés	231
Commerces	232
Entrepôts	233
Locaux	234
Propriétés commerciales	235
RECHERCHE/ÉCHANGE	236
Services immobiliers	237

À LOUER

LOGEMENTS

Ancienne-Lorette	250
Beauport	251
Cap-Rouge/St-Augustin	252
Centre-ville	253
Charlesbourg	254
Condominiums	255
Côte-de-Beaupré/Île d'Orléans	256
Dubouche/Les Saules	257
Lebourgneuf/Le Mesnil	258
Charlesbourg-Ouest	259
Limoulu	260

Loretteville/Neufchâtel	260
Montcalm/St-Jean-Baptiste	261
Rive-Sud	262
St-Émile/Lac-St-Charles	263
Stoneham/Lac-Beauport	264
Saint-Jean-Baptiste	265
Saint-Sauveur	266
Sainte-Foy	267
Sillery	268
Val-Bélair	269
Vanier	270
Vieux-Port/Champlain	271
Vieux-Québec/Haute-ville	272
Banlieue et autres secteurs	273
Maisons à louer	274
Residences personnes	275
Reprises de finance	276
RECHERCHE/ÉCHANGE	277

À LOUER CHAMBRES

Ancienne-Lorette	300
Beauport	301
Cap-Rouge/St-Augustin	302
Centre-ville	303
Charlesbourg	304
Côte-de-Beaupré	305
Île d'Orléans	306
Dubouche/Les Saules	307
Lebourgneuf/Le Mesnil	308
Charlesbourg-Ouest	309
Limoulu	310
Loretteville/Neufchâtel	311
Montcalm	312
Rive-Sud	313
St-Émile/Lac-St-Charles	314
Stoneham/Lac-Beauport	315
Saint-Jean-Baptiste	316
Saint-Sauveur	317
Sainte-Foy	318
Sillery	319
Val-Bélair	320
Vanier	321
Vieux-Port/Champlain	322
Vieux-Québec/Haute-ville	323
Banlieue et autres secteurs	324
RECHERCHE/ÉCHANGE	325
Reprises de finance	326

amélioration et

entretien des propriétés

370 à 388	370
Amenagement terrain	371
Chauffage/climatisation/	372
ventilation	373
Décoration intérieure	374
Déneigement	375
Entretien/entretien	376
Extinction	377
Matériaux	378
Systèmes d'alarme	379
Traitement d'eau	380
RECHERCHE/ÉCHANGE	381

390 à 459

Accessoires de parterre	395
Alimentation/	396
aliments naturels	397
Ameublement/appareils	398
ménagers	399
Antiquités	400
Appareils orthopédiques	401
Artisanat	402
Assurances	403
Bois de chauffage	404
Cabanons	405
Cellulaires	406
Coin du bébé	407
Cours	408
Covoiturage	409
Croissance personnelle	410
Déménagement/transport	411
Échanges téléphoniques et	412
autres	413
Équipement de bureau,	414
commerce et restaurant	415
Entreposage divers	416
Généralistes	417
Machines à coudre	418
Marchandises diverses	419
Marchandises en gros	420
Marchés aux puces	421
Marriages/receptions	422
Massages - thérapeutes	423
Massages - autres	424
Médecines alternatives	425

370 à 388

370 à 388	370
Amenagement terrain	371
Chauffage/climatisation/	372
ventilation	373
Décoration intérieure	374
Déneigement	375
Entretien/entretien	376
Extinction	377
Matériaux	378
Systèmes d'alarme	379
Traitement d'eau	380
RECHERCHE/ÉCHANGE	381

390 à 459

Accessoires de parterre	395
Alimentation/	396
aliments naturels	397
Ameublement/appareils	398
ménagers	399
Antiquités	400
Appareils orthopédiques	401
Artisanat	402
Assurances	403
Bois de chauffage	404
Cabanons	405
Cellulaires	406
Coin du bébé	407
Cours	408
Covoiturage	409
Croissance personnelle	410
Déménagement/transport	411
Échanges téléphoniques et	412
autres	413
Équipement de bureau,	414
commerce et restaurant	415
Entreposage divers	416
Généralistes	417
Machines à coudre	418
Marchandises diverses	419
Marchandises en gros	420
Marchés aux puces	421
Marriages/receptions	422
Massages - thérapeutes	423
Massages - autres	424
Médecines alternatives	425

600 à 629

600 à 629	600
Activités diverses	601
Agences de rencontre	602
Avis de naissance	603
Avis divers et légaux	604
Bénévolat	605
Billets	606
Carnet mondain	607
Clubs sociaux	608
Encans/Ventes	609
Messages personnels	610
Perdu/trouvé	611
Sciences occultes	612
Souhaits	613

Noël	435
Ordinateurs/Internet	440
Outillage	442
Piscines	443
Photographie	444
Rembourrage	445
Santé-Esthétique	446
Services spécialisés	447
Souffleuses-tondeuses	448
Systèmes de son-télévision	449
Tableaux-encadrements	450
Tapis-carrelages	451
Traiteurs	452
Transport demande	453
Ventes de garage	454
Vêtements	455
Vidéos	456
RECHERCHE/ÉCHANGE	457

loisirs

460 à 479	460
Articles de sport/	461
conditionnement physique	462
Bicyclettes	463
Camping	464
Chasse/pêche	465
Collectionneur	466
Jeux/jouets	467
Livres/timbres/monnaie	468
Musique	469
Planches à voile	470
Vacances-voyages	471
RECHERCHE/ÉCHANGE	472

emplois

480 à 489	480
Offres d'emplois	481
Placement étudiant	482
Service à l'emploi	483
Services domestiques et	484
garde	485
Emploi recherché	486
finance	487
Argent à prêter	488
Occasions d'affaires	489
Prêts hypothécaires	490
RECHERCHE/ÉCHANGE	491

véhicules

500 à 599	500
Autos sport et antiques	501
Autos à vendre	502
Autos à louer	503
4 x 4	504
Avions	505
Camionnettes et minivans	506
Camions à vendre	507
Camions à louer	508
Équipement de ferme	509
Garages à vendre	510
Garages/stationnement à	511
louer/entrepotage	512
Machinerie	513
Pièces/accessoires/	514
remorques	515
Réparations/entretien/	516
dépannage	517
RECHERCHE/ÉCHANGE	518

véhicules récréatifs

580 à 592	580
Motoneiges	581
Motocyclettes	582
Roulottes/tentes-	583
roulottes/motorisées	584
Véhicules tout-terrain	585
Yachts et bateaux	586
RECHERCHE/ÉCHANGE	587

avis

600 à 629	600
Activités diverses	601
Agences de rencontre	602
Avis de naissance	603
Avis divers et légaux	604
Bénévolat	605
Billets	606
Carnet mondain	607
Clubs sociaux	608
Encans/Ventes	609
Messages personnels	610
Perdu/trouvé	611
Sciences occultes	612
Souhaits	613

VISITES LIBRES

CAP-ROUGE

Sutton 6

RARE

Plage

Saint-Laurent

308

Dimanche

de 14h à 16h

Jolie villa

avec

magnifique vue

sur le fleuve,

129 000\$.

Maurice Breton

657-6060

GROUPE SUTTON - FUTUR

courtier immobilier agréé

SILLERY

RE/MAX

1er CHOIX Inc.

courtier immobilier

Bienvenue au

2340, du MAIRE-BLAIS

Merveilleux cottage

jumelé, 3 ch. étage + bou-

doir, superbe s. bains,

tourbillon 6 pi. moulures

ch. maitres 21x14, vue

jardin fleur, chauffage

central, air clim., bureau

+ 2 s. d'eau, douche sous-

sol, garage chauffé,

terrasse couverte, intimité,

aménagement paysagé

exceptionnel.

DENISE J. DEGUARA

682-7000

ST-AUGUSTIN

Nord-Sud

courtier immobilier agréé

201, DU POIN

Nouveau, spacieux bun-

galow tout bricole, aires

ouvertes, 3 chambres +

s-sol fini, entrée double,

terrain superbe, trans-

fert, 93 000\$.

ESTHER PATRY MICHAUD

658-4847

ST-AUGUSTIN-DE-DESMARURES

CÂTEL-PRO.

COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

Dimanche 23 août

de 14h à 16h

Bienvenue au 404, RUE

DU MOULIN, 3 cham-

bres plus 4 1/2 au sous-

sol, très belle propriété,

lattes bois, terrasse avec

foyer, salle familiale

peut être convertie en

bureau avec entrée

niveau du sol.

AURÉLIE LESSARD

658-4417

CHARLESBOURG

RE/MAX

DUPLESSIS INC.

courtier immobilier

Bienvenue dimanche



98

Visites libres

A 2391 rue Duberger, Duberger, dimanche 14h à 16h. Magnifique résidence avec revenus, + garage double sur 2 étages. Propriétaire pour moins cher qu'un loyer! tél. 688-0267

PRES REVENU



3854 NELSON, STE-FOY DIM. DE 14 à 16h. Unité de bout, 3 étages finis, très luxueuse, beaucoup d'ajouts, ultra impeccable, comme neuve, 3 chambres + salle familiale, bel aménagement extérieur, 159 500\$. A découvrir. LISE GONTHIER 657-2663 Parent et ass. courtier immobilier.



à vendre maisons seules 100 à 149

100 Ancienne-Lorette

MAISON avec ou sans commerce (salle de coiffure), Centre-Ville, près rivière, prix raisonnable 872-3450

101 Beauport

À VENDRE par le propriétaire 110 000\$. Visite sur rendez-vous, toit cathédrale, verrière, foyer, très éclairé, peint en neuf aux couleurs moderne, 2 salles bains, 4 chambres, occupation immédiate 1-888-211-6644 sans frais

A 79 900\$. Reprise, Urgent! Coquette maison de 3 ans, fenêtres PVC, aucun entretien ext., 3 chambres. Beauport rue Michel Huppé. Lucie Toutant 683-9300 ReMax Fleur de Lys courtier immobilier

A 89 500\$, 28 x 40, pierre, 4 chambres, salle familiale, marquetrie. C. Verret Sutton 623-1215

AU 27, Guyon: maison 2 étages, 3 chambres, garage, impeccable; 112 800\$

Pierre Lefrançois La Capitale Sélect P.L. courtier immobilier 627-3333

AUBAINE TRANSFERT! Maison style condo 1035pc. 1er planch. et luxueux, plancher béton+semi sous-sol loué 5425/mois, 2 parking doubles indépendants, construite 1988, terrain 9000pc. 55000\$ bas prix payé ou louer 5625/mois. 666-1115, 514-337-7584.

BEAU JUMÉLÉ rénové, 5 chambres, terrain 6000 p.c., beau secteur près de tout, à voir! 418-667-8709.

132, BOUL. François-Xavier, Beauport (plateau Montmorency). Vue imprenable Ile d'Orléans et fleuve. 1 - 3 1/2, 1 - 4 1/2, possibilité chambres sous-sol, prix demandé: 103 000\$, 822-1487.

4/BRIQUE, 4 chambres, clôture, sortie sous-sol, sans voisin arrière, 2 salles de bains. Castel Pro Inc. courtier, Laurent Page 659-4810

CAMBERT, URGENT! 3 chambres même niveau, planchers bois, 13 ans, terrain clôturé, piscine. Transfert, 99 500\$. Claude Dion, RE/MAX Ter Choix courtier immobilier 682-7000

3 CHAMBRES, possibilité 5, moderne, vue et accès sur lac Poulin, plus de 35 000 pi., financement facile. Castel Pro Inc. courtier, Laurent Page 659-4810

DU PROPRIÉTAIRE, 3188, DE MONTAGNE. Bungalow rénové, sous-sol fini, 4 chambres, piscine, clôturée, poêle à combustion. 91 500\$. 660-4659

DU PROPRIÉTAIRE, moderne, 4 chambres à coucher, rue Nobel, bien située, évaluation 82 500\$, vente rapide, transfert! 79 500\$ nég. 824-4375

NOUVEAU Chaleureuse canadienne, 3 chambres à l'étage, foyer pierre, garage double, entrée en U, piscine, terrain 30 000' ca., très intime. Un véritable petit domaine! GUY PREVOST 653-5353. RE/MAX Fortin Delage courtier immobilier

NOUVEAU développement, le Plateau Seignurial: rue Brind'amour, retenez votre terrain, maison modèle à voir! Int. Pierre Lefrançois La Capitale Sélect P.L. courtier immobilier 627-3333 / 845-0414.

RUE DE BERCY, joli bungalow avec abri d'auto. Fenêtres PVC, sous-sol aménagé. Terrain de + de 8000 pc. Piscine. Cabanon.

RUE CHRISTIAN, bungalow tout brique. Cuisine rénovée. Planchers bois, foyer, sous-sol aménagé. Interblo.

VUE FLEUVE, RUE LAJOIE, superbe cottage moderne de construction supérieure. Planchers en chêne, 3 grandes chambres à l'étage, sous-sol aménagé, verrière. Faut voir! Francine Descoteaux 683-9300 ReMax Fleur de Lys courtier immobilier

NOUVEAU développement, le Plateau Seignurial: rue Brind'amour, retenez votre terrain, maison modèle à voir! Int. Pierre Lefrançois La Capitale Sélect P.L. courtier immobilier 627-3333 / 845-0414.

NOUVEAU développement, le Plateau Seignurial: rue Brind'amour, retenez votre terrain, maison modèle à voir! Int. Pierre Lefrançois La Capitale Sélect P.L. courtier immobilier 627-3333 / 845-0414.

NOUVEAU développement, le Plateau Seignurial: rue Brind'amour, retenez votre terrain, maison modèle à voir! Int. Pierre Lefrançois La Capitale Sélect P.L. courtier immobilier 627-3333 / 845-0414.

NOUVEAU développement, le Plateau Seignurial: rue Brind'amour, retenez votre terrain, maison modèle à voir! Int. Pierre Lefrançois La Capitale Sélect P.L. courtier immobilier 627-3333 / 845-0414.

NOUVEAU développement, le Plateau Seignurial: rue Brind'amour, retenez votre terrain, maison modèle à voir! Int. Pierre Lefrançois La Capitale Sélect P.L. courtier immobilier 627-3333 / 845-0414.

NOUVEAU développement, le Plateau Seignurial: rue Brind'amour, retenez votre terrain, maison modèle à voir! Int. Pierre Lefrançois La Capitale Sélect P.L. courtier immobilier 627-3333 / 845-0414.

NOUVEAU développement, le Plateau Seignurial: rue Brind'amour, retenez votre terrain, maison modèle à voir! Int. Pierre Lefrançois La Capitale Sélect P.L. courtier immobilier 627-3333 / 845-0414.

NOUVEAU développement, le Plateau Seignurial: rue Brind'amour, retenez votre terrain, maison modèle à voir! Int. Pierre Lefrançois La Capitale Sélect P.L. courtier immobilier 627-3333 / 845-0414.

NOUVEAU développement, le Plateau Seignurial: rue Brind'amour, retenez votre terrain, maison modèle à voir! Int. Pierre Lefrançois La Capitale Sélect P.L. courtier immobilier 627-3333 / 845-0414.

NOUVEAU développement, le Plateau Seignurial: rue Brind'amour, retenez votre terrain, maison modèle à voir! Int. Pierre Lefrançois La Capitale Sélect P.L. courtier immobilier 627-3333 / 845-0414.

NOUVEAU développement, le Plateau Seignurial: rue Brind'amour, retenez votre terrain, maison modèle à voir! Int. Pierre Lefrançois La Capitale Sélect P.L. courtier immobilier 627-3333 / 845-0414.

NOUVEAU développement, le Plateau Seignurial: rue Brind'amour, retenez votre terrain, maison modèle à voir! Int. Pierre Lefrançois La Capitale Sélect P.L. courtier immobilier 627-3333 / 845-0414.

NOUVEAU développement, le Plateau Seignurial: rue Brind'amour, retenez votre terrain, maison modèle à voir! Int. Pierre Lefrançois La Capitale Sélect P.L. courtier immobilier 627-3333 / 845-0414.

NOUVEAU développement, le Plateau Seignurial: rue Brind'amour, retenez votre terrain, maison modèle à voir! Int. Pierre Lefrançois La Capitale Sélect P.L. courtier immobilier 627-3333 / 845-0414.

NOUVEAU développement, le Plateau Seignurial: rue Brind'amour, retenez votre terrain, maison modèle à voir! Int. Pierre Lefrançois La Capitale Sélect P.L. courtier immobilier 627-3333 / 845-0414.

NOUVEAU développement, le Plateau Seignurial: rue Brind'amour, retenez votre terrain, maison modèle à voir! Int. Pierre Lefrançois La Capitale Sélect P.L. courtier immobilier 627-3333 / 845-0414.

NOUVEAU développement, le Plateau Seignurial: rue Brind'amour, retenez votre terrain, maison modèle à voir! Int. Pierre Lefrançois La Capitale Sélect P.L. courtier immobilier 627-3333 / 845-0414.

NOUVEAU développement, le Plateau Seignurial: rue Brind'amour, retenez votre terrain, maison modèle à voir! Int. Pierre Lefrançois La Capitale Sélect P.L. courtier immobilier 627-3333 / 845-0414.

NOUVEAU développement, le Plateau Seignurial: rue Brind'amour, retenez votre terrain, maison modèle à voir! Int. Pierre Lefrançois La Capitale Sélect P.L. courtier immobilier 627-3333 / 845-0414.

NOUVEAU développement, le Plateau Seignurial: rue Brind'amour, retenez votre terrain, maison modèle à voir! Int. Pierre Lefrançois La Capitale Sélect P.L. courtier immobilier 627-3333 / 845-0414.

NOUVEAU développement, le Plateau Seignurial: rue Brind'amour, retenez votre terrain, maison modèle à voir! Int. Pierre Lefrançois La Capitale Sélect P.L. courtier immobilier 627-3333 / 845-0414.

NOUVEAU développement, le Plateau Seignurial: rue Brind'amour, retenez votre terrain, maison modèle à voir! Int. Pierre Lefrançois La Capitale Sélect P.L. courtier immobilier 627-3333 / 845-0414.

NOUVEAU développement, le Plateau Seignurial: rue Brind'amour, retenez votre terrain, maison modèle à voir! Int. Pierre Lefrançois La Capitale Sélect P.L. courtier immobilier 627-3333 / 845-0414.

NOUVEAU développement, le Plateau Seignurial: rue Brind'amour, retenez votre terrain, maison modèle à voir! Int. Pierre Lefrançois La Capitale Sélect P.L. courtier immobilier 627-3333 / 845-0414.

NOUVEAU développement, le Plateau Seignurial: rue Brind'amour, retenez votre terrain, maison modèle à voir! Int. Pierre Lefrançois La Capitale Sélect P.L. courtier immobilier 627-3333 / 845-0414.

NOUVEAU développement, le Plateau Seignurial: rue Brind'amour, retenez votre terrain, maison modèle à voir! Int. Pierre Lefrançois La Capitale Sélect P.L. courtier immobilier 627-3333 / 845-0414.

NOUVEAU développement, le Plateau Seignurial: rue Brind'amour, retenez votre terrain, maison modèle à voir! Int. Pierre Lefrançois La Capitale Sélect P.L. courtier immobilier 627-3333 / 845-0414.

NOUVEAU développement, le Plateau Seignurial: rue Brind'amour, retenez votre terrain, maison modèle à voir! Int. Pierre Lefrançois La Capitale Sélect P.L. courtier immobilier 627-3333 / 845-0414.

NOUVEAU développement, le Plateau Seignurial: rue Brind'amour, retenez votre terrain, maison modèle à voir! Int. Pierre Lefrançois La Capitale Sélect P.L. courtier immobilier 627-3333 / 845-0414.

NOUVEAU développement, le Plateau Seignurial: rue Brind'amour, retenez votre terrain, maison modèle à voir! Int. Pierre Lefrançois La Capitale Sélect P.L. courtier immobilier 627-3333 / 845-0414.

NOUVEAU développement, le Plateau Seignurial: rue Brind'amour, retenez votre terrain, maison modèle à voir! Int. Pierre Lefrançois La Capitale Sélect P.L. courtier immobilier 627-3333 / 845-0414.

NOUVEAU développement, le Plateau Seignurial: rue Brind'amour, retenez votre terrain, maison modèle à voir! Int. Pierre Lefrançois La Capitale Sélect P.L. courtier immobilier 627-3333 / 845-0414.

NOUVEAU développement, le Plateau Seignurial: rue Brind'amour, retenez votre terrain, maison modèle à voir! Int. Pierre Lefrançois La Capitale Sélect P.L. courtier immobilier 627-3333 / 845-0414.

NOUVEAU développement, le Plateau Seignurial: rue Brind'amour, retenez votre terrain, maison modèle à voir! Int. Pierre Lefrançois La Capitale Sélect P.L. courtier immobilier 627-3333 / 845-0414.

NOUVEAU développement, le Plateau Seignurial: rue Brind'amour, retenez votre terrain, maison modèle à voir! Int. Pierre Lefrançois La Capitale Sélect P.L. courtier immobilier 627-3333 / 845-0414.

NOUVEAU développement, le Plateau Seignurial: rue Brind'amour, retenez votre terrain, maison modèle à voir! Int. Pierre Lefrançois La Capitale Sélect P.L. courtier immobilier 627-3333 / 845-0414.

NOUVEAU développement, le Plateau Seignurial: rue Brind'amour, retenez votre terrain, maison modèle à voir! Int. Pierre Lefrançois La Capitale Sélect P.L. courtier immobilier 627-3333 / 845-0414.

ARLETTE IMBERT DANS bocage, 3 chambres étage + 2 rez-de-chaussée, 2 salles de bains, bois franc, foyer salon. 682-7000

RE/MAX 1er CHOIX A.I. courtier immobilier

AU BOISÉ ST-FÉLIX, magnifique cottage, brique, 4 chambres, foyer, planchers chêne, moulures, bois arrière, boudoir, rez-de-chaussée, garage.

CONDO 2 CHAMBRES, rez-de-jardin, tout bois, stationnement, réduit 79 000 \$ urgent.

COTTAGE EN RANGÉE, tout brique, 2 chambres, 99 500 \$

LUCETTE LE HOULLIER ReMax Fortin Delage courtier immobilier 653-5353

AUBAINE, du proprio, maison 28x45, très grand terrain, secteur résidentiel et commercial, près école primaire et des services, 1379 rue Provancher. Prix de vente: 111 000\$, 653-8809.

AVEC vue sur village, bungalow 40x26, foyer, terrain 9366 p.c. Huguette Bédard, Castel Pro courtier immobilier 658-4417

CAP-ROUGE, NOUVEAU 1524 Pamphile Lemay, vue fleuve, moderne, bois franc, 2 foyers, 3 chambres, garage, évaluation municipale 263 000\$ prix demandé 168 000\$ nég., Paul St-Germain courtier 871-6377

CAP-ROUGE, Du proprio. Entrée split aires ouvertes, 4 chambres, 2 salles bains combustion lente, chambre froide, garde-robe cède, aspirateur central, près écoles, services TRANSFERT! 113 000 \$, 658-9074

CAP-ROUGE, magnifiques cottages jumelés neufs, spacieux 2 ou 3 chambres à coucher. A voir absolument. Directement du constructeur Berger Construction Inc. 990-0734.

COTTAGE spacieux, 4 chambres, voisins éloignés, terrain 24 070 p.c. thermopompe, mezzanine Richard Beaulieu courtier www.mls.ca Tél. 839-1216

DIRECT du proprio, St-Augustin centre-ville, près services, grand jumelé, 2 chambres, salle familiale, lastes de bois, construction 2 ans, impeccable. 878-2848, cellulaire 575-2002.

DU FENOUILLET Moderne, cottage, grand terrain avec arbres matures, rue très tranquille, idéal jeune famille, sous évaluation.

Monique OTIS 653-1236 La Capitale Cite courtier immobilier

DU PROPRIÉTAIRE, 877-6628 Prix révisé: 139 000\$ nég., Les Bocages, 4867 rue des Bernaches, maison moderne, foyer, garage, 3 chambres, sous-sol fini, arrière borné au parc.

NOUVEAU développement, le Plateau Seignurial: rue Brind'amour, retenez votre terrain, maison modèle à voir! Int. Pierre Lefrançois La Capitale Sélect P.L. courtier immobilier 627-3333 / 845-0414.

NOUVEAU développement, le Plateau Seignurial: rue Brind'amour, retenez votre terrain, maison modèle à voir! Int. Pierre Lefrançois La Capitale Sélect P.L. courtier immobilier 627-3333 / 845-0414.

NOUVEAU développement, le Plateau Seignurial: rue Brind'amour, retenez votre terrain, maison modèle à voir! Int. Pierre Lefrançois La Capitale Sélect P.L. courtier immobilier 627-3333 / 845-0414.

NOUVEAU développement, le Plateau Seignurial: rue Brind'amour, retenez votre terrain, maison modèle à voir! Int. Pierre Lefrançois La Capitale Sélect P.L. courtier immobilier 627-3333 / 845-0414.

NOUVEAU développement, le Plateau Seignurial: rue Brind'amour, retenez votre terrain, maison modèle à voir! Int. Pierre Lefrançois La Capitale Sélect P.L. courtier immobilier 627-3333 / 845-0414.

NOUVEAU développement, le Plateau Seignurial: rue Brind'amour, retenez votre terrain, maison modèle à voir! Int. Pierre Lefrançois La Capitale Sélect P.L. courtier immobilier 627-3333 / 845-0414.

NOUVEAU développement, le Plateau Seignurial: rue Brind'amour, retenez votre terrain, maison modèle à voir! Int. Pierre Lefrançois La Capitale Sélect P.L. courtier immobilier 627-3333 / 845-0414.

NOUVEAU développement, le Plateau Seignurial: rue Brind'amour, retenez votre terrain, maison modèle à voir! Int. Pierre Lefrançois La Capitale Sélect P.L. courtier immobilier 627-3333 / 845-0414.

NOUVEAU développement, le Plateau Seignurial: rue Brind'amour, retenez votre terrain, maison modèle à voir! Int. Pierre Lefrançois La Capitale Sélect P.L. courtier immobilier 627-3333 / 845-0414.

NOUVEAU développement, le Plateau Seignurial: rue Brind'amour, retenez votre terrain, maison modèle à voir! Int. Pierre Lefrançois La Capitale Sélect P.L. courtier immobilier 627-3333 / 845-0414.

NOUVEAU développement, le Plateau Seignurial: rue Brind'amour, retenez votre terrain, maison modèle à voir! Int. Pierre Lefrançois La Capitale Sélect P.L. courtier immobilier 627-3333 / 845-0414.



LES Bocages, imposante 4 paliers, 2 vastes halls, salon baie vitrée, salle à manger, dinette, salle familiale avec foyer, 3 chambres, 3 salles de bain, boiserie, planchers chêne & céramique, garage 195 000\$, du proprio. 877-3278

OUVERT DIMANCHE 1540 Baillarge, grande maison, 169 000\$, J. Dion ReMax Ter Choix Inc. courtier immobilier 652-1059.

ST-AUGUSTIN LES BOCAGES Construction unique par André Rousseau, toit cathédrale, 3 chambres, 3 salles de bain, chêne, foyer, salle de billard, air climatisé, garage double, piscine creusée chauffée, cave à vins, 239 000\$ (2 ans gratuits: taxes, chauffage, électricité).

DU PROPRIÉTAIRE, 872-7261, 261-5288

ST-AUGUSTIN / AUBAINE TRANSFERT. Maison avec garage intérieur, toit cathédrale, 847-7571, cell. 570-9906, 821-4705

LE PLATEAU, 3 chambres, foyer, piscine creusée, thermopompe, sous-sol fini, 93 000\$. 628-0997

MONTAGNE DES ROCHES, grand cottage, luxueux, 4 ans, 2271 p.c., du proprio, 192 000 \$, 628-7800

PLACE ERIC Orsainville, rénovations complètes, 3 chambres, 74 500 \$. A visiter! PIERRE TALBOT 687-3211 RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

104 Charlesbourg

A 64 500\$, en rangée, super propre, 3 chambres, ensoleillé.

69 900\$, jumelé 24x38, thermopompe, marquetrie, 4 chambres. C. Verret Sutton 623-1215

A VOIR! 185 des Inuits, cottage 25x26, 3 chambres, planchers bois, vue sur la ville, terrain paysager, pas voisin à l'arrière, 108 000\$. 849-0527

A 192 Des Inuits, à paliers, 3 chambres, foyer, rue cul-de-sac, vendeur motivé, beauport d'extra, Yves Denis Houde ReMax Ter Choix 682-7000.

104 Charlesbourg

170 rue Cliche, près 200, nature et services, 4 chambres, 2 salles bains, faible coût de revien, revenu avec superbe 41/2. Prix à discuter 848-0351

SUPERBE résidence, terrain aménagé, 7200 p.c., entrée double interblo, 4 chambres, sous-sol fini, 7640 Paul Comtois, Charlesbourg, site Internet www.Immo-Paq.com Immo-Paq Courtier 839-5375.

104 Charlesbourg

104 Charlesbourg

104 Charlesbourg

104 Charlesbourg

104 Charlesbourg

104 Charlesbourg

104 Charlesbourg

104 Charlesbourg

104 Charlesbourg

104 Charlesbourg

A 98 500\$, 27x42, Guillaume-Mathieu, terrain 70x164, 4 chambres. C. Verret Sutton 623-1215

AUBAINE jumelé sur 2 étages, Urgent, 79 500\$. A voir! 628-6193

4 CHAMBRES, abri d'auto, piscine hors-terre, rue cul-de-sac, sans voisin arrière, rénovée, impeccable. Financement facile. Castel Pro Inc. courtier, Laurent Page 659-4810

0... comptant 0... intérêt 0... paiement CHOISISSEZ: 1 INFO 624-4444

6830, 5e Avenue est (via 70e) Bungalow, entièrement rénové sur rue calme, terrain paysager, près écoles et services, sous-sol fini, entrée indépendante, conviendrait à travailleur autonome. Venez l'apprécier. SARAH ANN PORTER 687-3211 RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

64E RUE OUEST: idéal pour travailler autonome; bungalow, 3 chambres, abri d'auto fermé, sortie ext. au sous-sol bien finie; Pierre Lefrançois La Capitale Sélect P.L. courtier immobilier 627-3333

GRANDE maison, 3 étages aménagés, lot, garage, très belle vue, 149 900\$

Grand bungalow avec logement attaché, au cœur de Charlesbourg, 67e Rue Est, 125 500\$

Pierre Lefrançois La Capitale Sélect P.L. courtier immobilier 627-3333

LE PLATEAU, 3 chambres, foyer, piscine creusée, thermopompe, sous-sol fini, 93 000\$. 628-0997

MONTAGNE DES ROCHES, grand cottage, luxueux, 4 ans, 2271 p.c., du proprio, 192 000 \$, 628-7800

PLACE ERIC Orsainville, rénovations complètes, 3 chambres, 74 500 \$. A visiter! PIERRE TALBOT 687-3211 RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

104 Charlesbourg

104 Charlesbourg

104 Charlesbourg

104 Charlesbourg

104 Charlesbourg

104 Charlesbourg

104 Charlesbourg

104 Charlesbourg

104 Charlesbourg

104 Charlesbourg

104 Charlesbourg

104 Charlesbourg

104 Charlesbourg

104 Charlesbourg

104 Charlesbourg

SUPERBE jumelé 2 étages 3 chambres 2 salles bains, 74 000 \$, 627-0586

105 Condominiums

A SPÉCIALITÉ CONDOS

URGENT, Bonne Entente beau grand 41/2, le moins cher à 85 000\$



à vendre
maisons seules
100 à 149

105
Condominiums

ARLETTE IMBERT

STE-FOY

- 79 500 \$: Grand 31/2, vue, 2 balcons, 2 portes patio, verrière, garage, très agréable.
- 118 000 \$: 3 chambres, verrière, unité de coin, vue à couper le souffle, garage. Serrez ceinture.
- 104 900 \$: 2 chambres, vue fleurie, vue ville, Laurentides, garage.
- 103 900 \$: Luxueux, 2 chambres, verrière, garage + parking extérieur.
- 117 000 \$: Magnifique 51/2 ou 41/2, vue panoramique, verrière.
- 95 500 \$: Spacieux, beau 2 chambres, éclairé, verrière, garage.
- 86 500 \$: Près Place Laurier, 41/2, garage face bois.
- 89 500 \$: Aubaine, sur 2 étages, 2 chambres, face à bois, Départ.
- 98 500 \$: Succession, 10 000 \$ et moins que l'évaluation, 3 chambres couvent. Vaut visite.

BEAUPORT: À petit prix, très beau 41/2, super salle de bain, 2 parkings, piscine, faut vendre. Aubaine! MONTREAL: Superbe, 1400 p.c., 2 chambres, 2 salons, grande salle à manger + cuisine, balcon + très grande terrasse, parking.

VIEUX-PORT: Vue fleurie et château, 1500 p.c., 2 chambres, 2 salles de bain, garage. Faut voir! 682-7000

RE/MAX 1er CHOIX A.I.

Campanile, grand 31/2 garage 75 000 \$ Le Garnier à pied université 41/2 89 000 \$ François-Laval, 51/2 rénové 119 000 \$ Méridien, fleurie, rénové, 169 000 \$ Villa du Plateau, 3 condos à liquider, visite libre sam. - dim. de 14h à 16h au 957 Noël-Carter, apt. 109, Ste-Foy. DESNEIGES GODEL 652-9603 courtier immobilier

DE BERNIERES, côté Est, intimité, 51/2 + salle lavage. 651-4580.

2670 pi ca

Condo-maison! Vous cherchez beaucoup d'espace? Confort, aménagement exceptionnel, sur 2 étages, sortie à chaque étage, foyer, garage + 1 stat. ext., 3 ou 4 chambres, 2 s. bains, salle familiale. Environnement boisé. Tout béton. Ste-Foy.

651-6372

«1 APPEL SUFFIT» MONTREAL

- Nouveau, 3 chambres, restauré, terrasse à l'ouest.
- Gérard-Morisset, impeccable 2 chambres, patio intime, ascenseur garage.
- Murray, 2 chambres, cachet extra, prix des plus compétitifs, libre.
- Nouveau, 5 1/2, cour stationnement, un bijou.
- Rue cul-de-sac, 5 1/2, garage, insonorisé, impeccable.
- Bougainville, unique, tout restauré, 6 1/2, terrasse, urgent.
- Nouveau, 8 1/2, dernier étage, terrasse sur toit.
- Coin Manneville, 2000 pi. ca., exceptionnel, toit-terrasse exclusive, une perle rare, coin de rue.
- Le Louisbourg, 18e étage, 3 chambres, vue fleurie et Laurentides, 4 stationnements.

QUÉBEC

- Secteur jeune, 2 niveaux, 2 chambres, cour, terrasse, petit édifice.
- Edifice récent, superbe 3 1/2, ascenseur, 2 piscines.

STE-FOY

- Villa du Plateau, 4 pièces, planchers de bois, terrasse, VENDU.
- ST-JEAN BAPTISTE

Vue Laurentides, 4 1/2 pour petit budget, dernier étage.

Richelieu, 4 pièces restaurées, meubles inclus si désiré, URGENT.

Lavigne, 3 1/2, rénové, stationnement, 48 500 \$.

LA TOULLE, choix de 3 unités sur 2 niveaux, vue, rénovés, mur de briques, terrasse, cour. Un de vend.

D'Aiguillon, choix de 4 unités, mur de briques, foyer, terrasse, rénové ou cachet d'origine extra, mur de pierres, cour. Faut voir.

VIEUX-PORT

Vue fleurie, 1 423 pi. ca., murs de pierres, foyer. FAITES VOTRE OFFRE TRANSFERT.

GAETANE TURGEON 687-3211, 849-5564

RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

CAP-ROUGE, récent 2 chambres, secteur jeune, parqueterie, niveau jardi, très abordable. A. Rouleau courtier immobilier 877-5903

CHARLESBOURG, Domaine de Vincennes, deux grands 31/2, garage int. 64 000 \$ et 70 000 \$. 627-0013

0... comptant
0... intérêt
0... paiement
CHOISISSEZ 1 INFO 624-4444

CONDO Manoir des Gouverneurs. 2440 p.c., bois franc, 4 chambres, 3 salles bains, immenses salon et salle à manger, bibliothèque, 2 parkings int., vue splendide. 621-0754, 650-3891

Condo 41/2 super isolé insonorisé 1000' plancher béton coin bd. L'Orme/Blain 847-6268 681-9448

COURTISEZ LES VOILIERS!

Aux Terrasses du Vieux-Port, Ste-Étienne, côté sud-ouest, vue imprenable sur le Château, 2 chambres, 11/2 salle de bain, stationnement int., 143 000 \$.

Sylvie Deslèdes, Re/Max Fortin Delage courtier immobilier 653-5353

69 500 \$, DIVISE, grand 51/2 rénové, planchers bois, cachet, vue panoramique Laurentides, parking. Claude Dion, RE/MAX 1er Choix courtier immobilier 682-7000

DU PROPRIO, LE VERREBOURG Ste-Foy, superbe, 8e étage, 1530 p.c., climatisé, verrière, balcon, 3 chambres, 2 stationnements int., possibilité de location. Agent s'abstient. 650-3556

DU PROPRIO, Campanile, Bois Polack, superbe condo, 2e étage, 1060 p.c., 2 chambres, stationnement int., vue magnifique parc boisé. 658-8023

DU PROPRIÉTAIRE, condo Ste-Foy, France-Prime, 4 1/2, impeccable, insonorisé, piscine, près services. 843-4150 après 17h

DUBERGER, 31/2, côté jardin et piscine, calme, URGENT, 54 000 \$, 527-2164

GRAND condo de 3 chambres, ensoleillé, planchers bois salon et salle à manger, à pied écoles, université et Hôpital Laval.

FAUT VENDRE 49 500 \$ seulement pour condo 3 chambres, impeccable, tapis récent, dernier étage, près des services, occasion à saisir.

MERVEILLEUX condo sur 2 étages, fenestration exceptionnelle, mezzanine, 2 chambres, séjour bois laté, prime à l'acheteur, 67 900 \$, URGENT!

Huguette Bouchard, Royal LePage Inter-Québec courtier immobilier agréé 653-0488

JARDINS MERCI, spacieux 31/2 entièrement rénové avec vue sur le fleuve, 115 000 \$. 261-0439.

KRIEHOFF, spacieux 31/2 ensoleillé, 3e étage, vue sur cour intérieure, stationnement souterrain inclus, 130 000 \$ 525-8217 soir et fin semaine.

LE ST-PATRICK, 1535 p.c., 3 chambres, salle à manger, cuisine, grand hall, 2 salles de bain, buanderie, rangement, air climatisé central, 2 stationnements, 569 500 \$. 523-1313

LE ST-PATRICK, 31/2, 41/2, à partir de 109 000 \$. Guy Proulx, 523-5329, Nicole Morin courtier immobilier

LE GARNIER, Ste-Foy, 2 chambres, garage int., libre oct., 89 500 \$, 831-7323, 524-9274

LE MESNIL, 31/2, 930 p.c., stationnements int. et ext., piscine, salle d'entraînement, 80 000 \$. 628-1990

LEA PLANCHETTE

QUÉBEC

LE MONCTON, Grand 3 chambres, 2 salles bains, 2 garages int., face aux Plaines, sous l'évaluation.

PARC DES COMPAGNONS grand 31/2 925 \$ ca., sud-ouest

LE MISTRAL, 41/2 rénové, bonne orientation. 86 500 \$

GRAND 3 chambres unité de coin planchers de bois, idéal parents voulant louer étudiant. Aubaine 78 900 \$.

NOUVEAU Domaine Beauregard près université, 3 chambres + boudoir, construction supérieure. Castel Pro Ste-Foy Courtier immobilier 658-4417

REZ-de-chaussée, face Plaines, 5 pièces, 2 salles bains, 2 garages, 1150 p.c., foyer, 170 000 \$, voir 522-4257

QUÉBEC, nouveau, 51/2 rénové 98, planchers bois, magnifique salle de bain, crédit taxes, 55 500 \$. Claude Dion, RE/MAX 1er Choix courtier immobilier 682-7000

SECTEUR Campanile, luxueux 41/2 Compagnons Cartier, garage int., 658-1870

RICHIEU, DU PROPRIO, 41/2 restauré, 2e étage, bois franc, plafond 9', boiserie, galerie, lav., séch., subvention + crédit taxes, 72 500 \$, 692-0524

SECTEUR Campanile Renaissance II Tout béton, 4e étage, 4 chambres, 2 salles bains, stationnement int. Vue sur boisé et piscine. 654-0090

ST-AUGUSTIN 41/2, cause transfert, Prix: reste de l'hypothèque, 728-4780

LEBOURGNEUF, 3 1/2, planchers bois, piscine, garage, 61 000 \$. 627-3587.

LIBRE, près Centre des Congrès, très joli condo, 1 chambre, cachet d'époque, confort moderne. Poêle à bois, patio vue panoramique. 59 000 \$.

Bernard Francke 522-4677 Les Immeubles Chambord Courtier immobilier agréé

LOFT de la Marina, 750 p.c., à vendre ou à louer côté St-Paul, jamais habité, du proprio, 63 500 \$ ou 550 \$, 876-2177

MANOIR DES GOUVERNEURS. Ste-Foy, 3 chambres, 2 salles bains, cuisine et salle à manger, solarium. Impeccable. Parking int. Paul St-Germain courtier immobilier 871-6377

Les Victoriennes, superbe 2 chambres, grande salle de bain, magnifique piscine, excellent achat.

1120, rue Brown, Montcalm, près des Plaines, 2000 p.c., restauration récente de qualité supérieure, 4 chambres, 2 salles de bain, terrasse à l'ouest, 2 stationnements.

Près de l'université, Gérard-Morissette, spacieux 3 chambres, décor raffiné, vue dégagée, centre sportif et piscine, un bijou!

Aubaine! Des Gouverneurs, 2 chambres, stationnement int., libre, idéal investisseur.

Monique OTIS 653-1236 La Capitale Cité courtier immobilier

MÉRIDIEN, condo 2 chambres 1045' ca, vue fleurie, 138 000 \$. 658-2049

MONTREAL, av. De Lévis, luxueux 61/2 entièrement rénové, insonorisé, bain sur patte, douche en coin, boiserie, planchers bois franc, fenêtres neuves, patio 15 pi., galerie avant. 687-5255

MONTREAL, 3 1/2, entièrement rénové, bois franc, terrasse, solarium, stationnement. Mireille 623-3161

MONTREAL, superbe 3 chambres. Prix réduit. Lun-ven, 9h-16h: 681-3237

MURRAY, 61/2, terrasse sud, arbres, libre 102 000 \$ nég. 682-5354, 884-2355

PLEINE NATURE EN VILLE CONDO 41/2, foyer, vue Riv. St-Charles 598 000 \$ nég. 882-2929.

PRÉS DES PLAINES, 2 chambres, garage, 1200 p.c., 108 000 \$, 681-1747

QUÉBEC, "Les Quartiers de l'Intendant", 355, St-Paul, ravissant studio "loft", aires ouvertes, cachet unique, terrain int., secteur avantageux, 38 500 \$.

Libre. André Caron, La Capitale Rive-Sud courtier immobilier agréé 837-3188, 839-0001.

QUÉBEC, le Bon Entente, vue spectaculaire sur les Laurentides, balcon, 2 salles d'eau, décoration exceptionnelle, stationnement intérieur. Prix raisonnable.

Françoise Michaud, RE/MAX 1er Choix courtier immobilier 682-7000

REZ-de-chaussée, face Plaines, 5 pièces, 2 salles bains, 2 garages, 1150 p.c., foyer, 170 000 \$, voir 522-4257

QUÉBEC, nouveau, 51/2 rénové 98, planchers bois, magnifique salle de bain, crédit taxes, 55 500 \$. Claude Dion, RE/MAX 1er Choix courtier immobilier 682-7000

SECTEUR Campanile, luxueux 41/2 Compagnons Cartier, garage int., 658-1870

RICHIEU, DU PROPRIO, 41/2 restauré, 2e étage, bois franc, plafond 9', boiserie, galerie, lav., séch., subvention + crédit taxes, 72 500 \$, 692-0524

SECTEUR Campanile Renaissance II Tout béton, 4e étage, 4 chambres, 2 salles bains, stationnement int. Vue sur boisé et piscine. 654-0090

ST-AUGUSTIN 41/2, cause transfert, Prix: reste de l'hypothèque, 728-4780

RE/MAX FLEUR DE LYS (1990) INC courtier immobilier

CHARLESBOURG Reprise de finance, 5 condos de luxe à prix extraordinaire, disponible 5 1/2, 4 1/2 et 3 1/2 de 49 000 \$ à 59 900 \$ négociable, inférieure éval. municipale, de grande superficie, faut visiter, faites vite.

MARTIN THIBAUT 683-9300

URGENT! À CHARNY, sur 2 étages, 1700 p.c., 8 pièces, 2 salles bains, 3 chambres, 2 sorties ext., sous l'évaluation, 79 900 \$ nég., 832-2355



Lise M. Gauthier
MONTREAL

Nouveau «Le Moncton», près Plaines, 979 p.c., 2 chambres, balcon, parking intérieur Venez visiter!

Nouveau «De Bernières», grand 2 chambres, 1 220 p.c., rénové, 6e étage, climatisé, parking intérieur.

BROWN, 1 474 p.c., 4 chambres, plancher bois franc, plafond 9', boiserie, URGENT! 123 000 \$

DES ERABLES, luxueux, unité de coin, 2 chambres, fenestration abondante, piscine, terrasse.

NOUVEAU! Condo raffiné, vue époustouflante marina, Château, Laurentides, fenestration abondante, 2 puits lumière, grande terrasse privée. Coup de cœur!

MAGNIFIQUE, vue imprenable, 2 chambres + grand vitruv bureau, beaucoup d'extra, décoration raffinée, 2 parkings, piscine creusée, idéal travailleur autonome.

ST-SACREMENT 1 040 p.c., 2 chambres, vue superbe Laurentides, balcon, ascenseur, parking, 99 900 \$.

IMPECCABLE 2 chambres, vue Laurentides, planchers bois, parking, près services. Venez voir!

STE-FOY JARDINS DE VILLERS, superbe 3 chambres, 1 587 p.c., grands espaces, vaste balcon, parkings, piscine, près Halls Ste-Foy.

USE M. GAUTHIER 656-4459, 1-800-241-2354 RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

SILLERY, 109 000 \$, près de Holland, entièrement rénové, salle de bain et cuisine de rêve, stationnement.

NEGOCIABLE, à voir sans faute. Françoise Michaud, RE/MAX 1er Choix courtier immobilier 682-7000

STE-AMABLE Nouveau Spacieux, 1 chambre, bien décoré, tapis neufs, marbre entrée, stationnement int., 110 000 \$.

GUY PREVOST 653-5353, RE/MAX Fortin Delage courtier immobilier

ST-Sacrement, Gérard-Morisset: 5 pièces, 84 500 \$, faut vendre! P. Rondeau courtier immobilier agréé, 285-0633

STE-FOY, Renaissance II, 4e étage, unité de bout, qualité, fenestration exceptionnelle, 2 salles d'eau, piscine, stationnement intérieur, luxueux.

Françoise Michaud, RE/MAX 1er Choix courtier immobilier 682-7000

STE-FOY, RENAISSANCE II 8e étage, coin nord-ouest, vue imprenable, 2 chambres, 2 salles de bain, 2 stationnements int., 2 remises. Du proprio. 658-9555 ou 564-2838

STUDIO à Lebourgneuf, plein sud, libre imm., 33 000 \$, 624-6296.

VIEUX-PORT NOUVEAUX MANDATS

MAISON PERTHUIS-DUNIERE, Dernier étage, 750' ca. avec mezzanine, murs pierre, foyer puits lumière, un nid pour amateur de paix, immeuble raffiné et luxueux, 85 000 \$. À voir!

MAISON AMYOT, Beau 31/2, dans immeuble de qualité, site de choix, près Place Royale, garage si désiré.

TERRASSES BOSWELL, Coup de foudre assuré! Murs pierre, cachet, 3 niveaux, garage, 79 500 \$.

TERRASSES DU VIEUX-PORT, Super aubaine, offrez-vous un 4 1/2, 2 salles bains, au bord de l'eau. Vue, ensoleillement, qualité. Faites vite!

QUARTIER DE LACADÈME, Luxueux + raffiné, garage, 149 000 \$ À VOIR!

TRANSFERT, 1 423' ca., ancestrale rénovée, foyer, murs pierre, vue fleurie, face parc, stationnement, toute offre considérée, 129 000 \$.

Pour une tournée complète du secteur Margot S. Fortier 692-3931 courtier immobilier résident

URGENT! À CHARNY, sur 2 étages, 1700 p.c., 8 pièces, 2 salles bains, 3 chambres, 2 sorties ext., sous l'évaluation, 79 900 \$ nég., 832-2355

LEBOURGNEUF, maison de ville, 2 chambres, sans intermédiaire, 72 000 \$, 8249 l'Espérance, 261-4048

URGENT - URGENT

170 Gérard Morisset, 1277 p.c., 2 chambres, 2 salles bains, cuisine stratifiée, stationnement int., centre sportif. Libre. Très négociable.

355 St-Paul, petit loft, très fenestration, unité de coin. Belle vue sur Place de la Gare. Libre, 45 000 \$ nég.

CLAUDETTE LeBEL 653-1236 La Capitale Cité courtier immobilier

VUE FLEUVE Sillery, Boné Augustines, décor raffiné, vaste 2 300 pi. ca., 3 chambres, stationnements intérieurs et piscine.

BERNARD DESGAGNES 687-3211 RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

Côte de Beauré / Île d'Orléans

A STE-FAMILLE (10 km pont), 15 510 p.c., 21/2 étages, 33X30, 7 pièces, int. à rénover. Vue fleurie. 79 000 \$. 621-0915

BOISCHATEL Faut vendre, transfert. Cottage, 4 chambres, bois franc, tout pour la famille. Venez la voir!

PIERRE TALBOT 687-3211 RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

NEUFCHÂTEL, jumelé-cottage, entièrement rénové, cuisine de rêve, 4 chambres, piscine, rue paisible, près maternelle et services. 76 500 \$, faut visiter!

SARAH ANN PORTER 687-3211 RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

SUPERBE, 4 chambres, sous-sol fini, 2 salles bains, piscine 75 000 \$ 847-3598

111 Montcalm

A 1600 René Levesque Ouest, limites Sillery. Bijou! 1 étage 1/2, tout à fait impeccable et raffinée + revenu au sous-sol, entrée seule. Superbe!

DENYSE B. LEBEL courtier immobilier 683-1990

A QUI LA CHANCE

St-Sacrement, unique cottage récent, brique, sur 3 étages, 1501 Marie-Rollet, 149 000 \$, 683-2945

ADOLPHE-ROUTHIER, cottage anglais, beau jardin, 175 000 \$, 681-7544

ERNEST-GAGNON, nouveau, cottage rénové avec revenu, cour intime, jardin d'eau, garage, 159 500 \$.

Claude Dion, RE/MAX 1er Choix courtier immobilier 682-7000

LEA PLANCHETTE

ST-SACREMENT

Jumelé-cottage 11 pièces, beau cachet, nombreuses possibilités.

Castel Pro Courtier immobilier 658-4417

MARIE-ROLLET 97 000 \$, NEGOCIABLE. Condo, 2 chambres, foyer, verrière. À voir.

PIERRE TALBOT 687-3211 RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

QUARTIER ST-SACREMENT Unifamiliale ou duplex, 2x4 1/2, 1259 DE CALLIÈRES. Évaluation: 112 000 \$.

Visite libre merc. 26, jeudi 27, 16-18h. 1 (514) 345-0038, 1 (418) 687-1255

REPRISE DE FINANCE

Maison de ville sur 3 étages, garage, foyer, piscine, dans St-Sacrement, près Maguire. Pour vente rapide, toute offre raisonnable acceptée. 655-8841

ST-SACREMENT SUPERBE propriété rénovée avec revenu (7920\$), 3 chambres étage, 2 salles bains, solarium + sous-sol complet (3 chambres, cuisine, salle bain), terrasse. Qualité/prix exceptionnel.

LUC LACROIX 657-6396 Royal LePage Inter-Québec courtier immobilier agréé 653-0488.

St-Sacrement, cottage des plus charmant, rénové, planchers lattes, foyer, terrain aménagé par professionnel.

GAETANE TURGEON 687-3211, 849-5564 RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

SUCCESION Rue des Braves, cottage 4 chambres, planchers bois franc, cour à l'ouest. Garage. Prix réduit. Urgent!

**à vendre
maisons seules
100 à 149**

112
Rive-Sud

ST-NICOLAS
VUE DIRECTE FLEUVE
Secteur prestigieux et calme, 3 chambres, 2 salles de bains, cuisine-labo, salon, salle à manger, bureau, terrain 18 000 p.c. aménagé. Prix compétitif pour secteur. C. Michaud, Morin, Samson & Ass. courtier 563-6875

ST-NICOLAS, bungalow aires ouvertes, 10 ans, 25x41x30, 3 chambres + 1 bureau, 2 salles de bains, sous-sol aménagé, foyer, piscine creusée, proximité des écoles. 836-3247

ST-NICOLAS, limites St-Rédempteur, canadienne 1½ étage, 25 ans, briques, foyer, abri d'auto, très grand terrain 30 000 p.c. 654-8726

ST-NICOLAS maison mobile 3 chambres, air, 41 900\$ semi-meublé, 836-2165

ST-PHILÉMON Massif du Sud, résidence 3 chambres, vue pistes ski, construction 1992, foyer, 418-248-3357 Re/Max Éléance courtier immobilier

68 500\$, St-Rédempteur, 7 pièces, 4 chambres, patio, grand terrain, près tout, 836-4421

ST-ROMUALD, 5 min. à pied du centre-ville, chez-vous pour 63 000\$ ou à louer 650\$ non chauffée, 839-1324

STE-AGATHE Lotbinière, 30 x 40, 6½, du proprio, 65 000\$, 599-2286

**LES BOISÉS
ST-ROMUALD**

**Liquidation
de 2 condos**

Vaste 4 1/2 à aires
ouvertes, ascenseur
et superbe 6 pièces,
2 étages avec mezzanine, 2 salles de
bains, entrée privée,
1200 pi ca.
**RABAIS DE 10 000\$
À 15 000\$**
834-4143

113
St-Émile / Lac-St-Charles
Stoneham / Lac Beauport

À ST-ÉMILE

• Grande maison avec revenu adjoint, 5 chambres, très moderne, entrée asphaltée, terrain de 14 000 p.c. et +, aucun voisin arrière, 129 500\$

• Au 1115, Estimbre: jumelé, agréable, 74 000\$

• Nouveau mandat! bain podium, 3 chambres, 79 900\$

Pierre Lefrançois La Capitale Sélect
P.L. courtier immobilier 627-3333

A vendre ou à louer: Lac-Beauport, près du Relais (le Dôme), maison avec verrière et garage int., vue exceptionnelle, terrain paysager 90x225
166 000\$ 522-1224, 522-9885

• A 89 500\$, St-Émile, moderne 8 ans, bois franc, 3 chambres.

• 104 500\$, St-Émile, moderne 6 ans, garage, bois franc.
C. Verret Sutton 623-1215

5 chambres 2 salles bain, 2 cheminées + 1 poêle Fawcett, terrain 250x150 p.c. 50 000\$, 848-7268

LAC-BEAUPORT, 9 chemin de la Rivière. Maison bord de l'eau, rénovation au complet + petit foyer + piscine creusée. 135 000\$, 832-7055

LES BOISÉS de Lac St-Charles, Cause transfert, nég. 74 800\$. Joli cottage 4 ans finition ext. clappboard et moitié du devant en brique, incluant garantie de L'APCHQ, soleil du matin au soir, construction 1ère qualité, système d'alarme, électricité 104\$/mois. Prendre rendez-vous, 683-8307

ST-ÉMILE, jumelé, 2 chambres, clôture, tranquille, 75 000\$, 845-5343

VENTE ou location condo 6½ 28 de la Corniche Stoneham 839-5375

115
Saint-Sauveur

RÉSIDENCE 6 pièces
avec revenus, Occasion!
Pierre Lefrançois La Capitale Sélect
P.L. courtier immobilier 627-3333

116
Sainte-Foy

AUBAINE! Unifamiliale, 4 chambres, libre, meublée, 105 000\$, 648-9292

A ST-JEAN-BAPTISTE-LA-SALLE
Du proprio, 841, av. John-West. Près école Fernand-Séguin, université et Hôpital Leval. Bungalow 24½ x 48½ terrain 63x118, 5 chambres. Bien entretenue. 131 000\$, 261-5527

BIJOU: 3 chambres, coin de rue, avec revenu, foyer, patio, ext. paysager, cabanon, près Min. Revenu; face parc. Aubaine directe du proprio: 683-4000

À ST-LOUIS-DE-FRANCE
Entièrement rénové, bungalow, abri d'auto, air climatisé, 2 salles de bains, remise 12 x 18, clôture PVC. À voir! 1275 de Fontenay. Proprio, 656-6918

A 886 Senneterre, près Campanile, adorable maison en rangée 3 étages restaurée. Bijou! 99000\$ nég. Urgent
DENYSE B. LEBEL
courtier immobilier 683-1990

Sylvie Champagne
653-5353
652-8126

RE/MAX FORTIN DELAGE S.C.
courtier immobilier

STE-FOY 105 000\$
765, Léonard, sur 2 niveaux, 1560 pi ca, 3 ch. + 2 salons + 2 s. bains, 2 stat., impeccable, à bon prix.

QUÉBEC
775, Murray, Le Marbré, 8e et der-nier étage, vue jus-qu'au pont de l'île d'Orléans, 2 ch., 1 1/2 s. bains. C'est une aubaine!

QUÉBEC 93 000\$
225, de la Randonnée, libre, repeint, r.d.c., 2 ch., au prix de l'hypothèque, 49 000\$ pour vente rapide!

CHARLESBOURG 45 000\$
820, de Nemours, 2e, balcon, 2 ch., libre, piscine et jardin, revient moins cher qu'un appartement. 1396082

**La force
d'une équipe**

Éliette Tremblay 872-2363
Julie Tremblay 653-5353
657-2850

CAP-ROUGE
NOUVEAU
Jolie maison de ville 22x30, 3 ch. à l'étage, grand terr. boisé, aucuns frais comm., 1065, de Guiana.

VISITE LIBRE
STE-FOY
"Les Sources" 1283, Robert-L.-Seguin, ouv. dim. 23 août de 14h à 16h. Maison de ville impeccable rénovée de A à Z, 3 ch., foyer au salon, s. bains, foyer, TRANSFERT! Je vous attends!

VISITE LIBRE
STE-FOY
488, Gingras, ouv. dim. 23 août de 14h à 16h. Maison de ville impeccable rénovée de A à Z, 3 ch., foyer au salon, s. bains, foyer, TRANSFERT! Je vous attends!

ST-JEAN-CHRYSOSTOME
NOUVEAU
962, du Rubis, belle résidence de 4 ans, 3 ch., joli décor, terr. paysagé, aucun voisin arr., secteur jeune.

CHARLESBOURG
104 500\$, impeccable aux divisions originales, 2 ch., asp. central, rue sans issue. Elle vous plaira.

CHARLESBOURG
70, de la Corse, 32x32, 4 ch., 2 s. bains, bonne luminosité, cuisine bien équipée, terrain boisé.

CHARLESBOURG
A découvrir, 32x30, 9 grandes pces, bois franc 2 niveaux, magnifique terr. 7244 pi ca, près écoles, piste cyclable.

CHARLESBOURG
216, de l'Héritage, 8 grandes pces, cuisine fonctionnelle, terr. paysagé, orientation sud, urgent, transfert.

ST-AUGUSTIN
NOUVEAU
"Les Bocages" 42x26, décor au goût du jour, 5 ch., 2 s. bains, écoles à pied, cour intime et boisée, 123 000\$.

ST-AUGUSTIN
Vaste résidence située sur site exceptionnel offrant vue fleuve, intimité, tranquillité. Faut voir, prix révisé.

ST-AUGUSTIN
Décoration de bon goût, 3 ch., balcon offrant vue fleuve, terr. 9116 pi ca, poss. revenus 2,5 pces. Venez voir!

QUÉBEC
Prix pour vendre, cottage 26x26 bien éclairé, 3 ch., s. bains luxueuse, secteur "Les Méandres". Faites offre.

QUÉBEC
Plusieurs rénovations, décor jeune, 3 ch. à l'étage, près école, grand terr. boisé, à ce prix, une bonne affaire.

RE/MAX FORTIN DELAGE E.T. et licencié courtier immobilier

Fin de projet...

Deux projets de haute qualité à prix populaires et à deux pas du secteur recherché de la Rue du Campanile.

Villas Macintosh
2 dernières unités

• Condominiums à 2 chambres en version quadruplex où chaque propriétaire profite d'un vaste garage individuel.

• Livraison immédiate et clés en main.

Une COMBINAISON gagnante
652-0060

TOM DONOVAN
t donovan @ qbc. clic. net

NOËLLINE DONOVAN
n donovan @ videotron. ca

www.combinaison-gagnante.com

CONDOS

STE-FOY, 3780, Destore #201, vue magnifique, condo sur 2 niveaux, 4 ch., 1708 pi ca, 2 s. de bains, 1 stat. int. + 1 stat. ext., beaucoup d'extra, 129 500\$. Faites vite!

SILLERY, LE SAMOS, 1470, du Mair-Beaulieu, très beau condo, 2^e étage, 2 chambres, cuisine (coin repas), rangement, stat. int., vue sur boisé, près Maguire. URGENT! Libre immédiatement, magnifique condo avec cachet d'antan, mur de pierre et boiserie, foyer, 65 000\$.

VUE SUPERBE SUR LE FLEUVE! Magnifique condo, finition de qualité supérieure, 2 chambres, stat. int., piscine creusée. À voir!

QUÉBEC
1528, GARNIER, magnifique cottage jumelé, 9 grandes pièces, plafonds hauts, boiserie et portes françaises, salon double, beau terrain, à voir absolument!

LES «MÉANDRES», idéal jeune famille! Jolie moderne à aires ouvertes, 3 chambres, grandes pièces, près parc et services, 96 000\$.

4687, RUE DUCLAUX, bungalow avec grand terrain intime, aucun voisin arrière, 3 chambres, planchers bois + céramique au rdc.

MAISON vedette

ST-AUGUSTIN, 252, du Grand Hunier, cottage anglais, 8 pièces, lattes chêne, s.-sol aménagé, 2 1/2 s. de bains, foyer, garage double, libre immédiatement, urgent, transfert!

SILLERY
1488, NÉBAMAT, cottage spacieux, près université, 4 ch. à l'étage, boudoir (RDC), cuisine (coin repas), salle à manger séparée, sous-sol fini, garage.

QUART. CHAUVEAU, 2569, Notre-Dame, anecdotale, 7 grandes pièces, plusieurs rénovations, 3 chambres, bois franc (lattes), foyer, grand terrain borné par rivière.

4665, CLARA-BROUSSEAU, superbe cottage, 4 ch., portes françaises et belles boiserie, s. de bains (douche ind.), près centre commercial et école, à voir absolument!

2935, DE LONGCHAMP, jolie canadienne, secteur de choix, 3 chambres, belles divisions, grandes pièces, foyer, piscine creusée.

2406, CHEMIN ST-LOUIS, jolie résidence, 8 pièces, 2 s. de bains, sous-sol complètement aménagé, cour intime et clôturée, près université.

1670, MARIE-DES-HAYES, maison de prestige, finition digne d'une revue, 3 chambres, grandes pièces, pl. lattes. À voir absolument!

VUE IMPRENABLE FLEUVE, 2785, de l'Anse, résidence luxueuse de 2 étages, 6 ch., garage double, foyer, piscine creusée, terrain 11 700 pi ca.

3017, D'ENTREMONT, joli bungalow, impeccable, 9 pièces, planchers bois franc, foyer, sous-sol fini, garage, beau terrain intime.

FAUBOURG DU CAP, 3959, Montrenault, joli cottage, bien entretenu, 6 pièces, salle familiale (s.-sol), très ensoleillé, près services et parc. Idéal famille!

VUE IMPRENABLE FLEUVE, 4641, St-Félix, superbe moderne, fini sur 3 étages, plan d'architecte, 12 pièces, grande verrière, foyer, terrain très privé de 58 575 pi ca.

URGENT, libre immédiatement, 4656-D, des Bosquets (Les Bocages), magnifique résidence dans îlot, 3 s. de bains, 5 ch. + bureau, terrain intime paysager, 185 000\$.

ACCÈS AU LAC, 3010, Ratté, cottage qualité supérieure, 10 pièces, 4 chambres, foyer, possibilité 2 générations avec entrée ind., excellent achat!

ANCIENNE-LORETTE
1245, DE LA JOIE, superbe bungalow, 3 ch., salle familiale (RDC), foyer au salon, s.-sol fini, piscine creusée, secteur tranquille.

NEUVILLE
VUE MAGNIFIQUE FLEUVE, 226, de la Station, luxueux cottage, 4 ch., foyer, beau cachet, planchers chêne, garage, terrain 23 800 pi ca, un bijou!

STE-PETRONILLE
VUE FLEUVE, cottage indescriptible, entièrement rénové, foyer, grande verrière, aménagement paysager à couper le souffle! 185 000\$.

Verger du Faubourg
2 dernières unités

Maisons de ville en rangée avec 2 ou 3 chambres et garage.

Livrées clés en main avec de nombreuses facilités.

LA DIFFÉRENCE
MEUNIER
construction rénovation
LA RÉFÉRENCE

Information et visites: **657-2255**
943, Pommeraie, Pointe Sainte-Foy

**à vendre
maisons seules
100 à 149**

116
Sainte-Foy

A PIED HÔPITAL LAVAL, bungalow rénové, 3 chambres, sous-sol fini, possibilité location chambres.

FAUBOURG CAP, urgent, cottage libre, 4 chambres, foyer, toit cathédrale, planchers bois, garage 199 000 \$.

A PIED UNIVERSITÉ, CEGEP, cottage avec cachet, plusieurs chambres louées, excellents revenus.

LUCETTE LE HOULLIER
Re/Max Fortin Delage courtier immobilier
653-5353

BUNGALOW rénové, St-Mathieu, 4 chambres, 2 salles bain, revenu possible au sous-sol. 112 000\$. 653-0571

ARLETTE IMBERT
VOUS CHERCHER: grande, rénovée, gracieuse, piscine creusée, 2 foyers, 6 chambres, 2 salons, vue partielle fleuve, bon prix. Abordable.

VOUS CHERCHER: aux 2 possibilités sur 2 étages ou avec revenus, bois franc, 2 salles de bain, petit prix.

TELEPHONEZ-MOI. 682-7000

RE/MAX 1er CHOIX A.I.
courtier immobilier

MAISON DE VILLE 3741 Pelissier, Ste-Foy, 4 chambres, garage, piscine, prix réduit, occupation rapide. 650-5991

AUX NOMBREUX AVANTAGES
Tout organisé pour vivre au rez-de-chaussée, 7 pièces fonctionnelles et agréables, haies.

MADAME HARDY
527-0431, 687-3211
RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

4 CHAMBRES, sous-sol fini, dôté, aspirateur central, thermopompe, brique, Castel Pro Inc. courtier, Laurent Page 659-4810

COTTAGE anglais jumelé, tout brique, 2 étages + sous-sol fini, rue Alfred Rouleau, près Campanile, sans intermédiaire, 143 000\$. 261-4048

TRIPLEX
Ste-Ursule, immeuble 3 log., soit 31/2 + 41/2 et 10 pièces pour le proprio-occupant, revenu 945\$/mois, rénové, très bien situé. A voir!
193 000\$ 1396193

RE/MAX FORTIN DELAGE
Courtier immobilier
Mario Amyot 653-5353

COTTAGE NEUF
Domaine des Sources, maison avec garage tout brique, possibilité échange, libre imm., 828-2264, 569-0598.

CHARLOTTE GARNEAU
Québec
6400 Le Mesnil app. 315, très beau condo, bien fenestré, belles divisions 1353 p.c., 3 chambres, grande salle de bain, douche à part, 1 stationnement int.

Libre, condo rue Edith, 1000 p.c., 2 chambres, très éclairé, jolie salle de bain, 69 000\$ nég.

Ste-Foy
Versant Est, beau condo brique, unité centre, 1045 p.c., 2 chambres, 1 stationnement ext., moulures, bien fenestré, 89 500\$

Ste-Ursule, agréable jumelé cottage, 3 chambres, céramique neuve cuisine, fenestration PVC, bois franc sur 3 niveaux, foyer salon, cour intime, 109 900\$.

3799 Le Marier, luxueux condo 1011' ca., 2 chambres, porte française, superbe salle bain, bien éclairé, unité coin, 99 900\$

Ste-Croix
Maison canadienne, datant 1843, tout à rénover, terrain 2 arpents, fosse septique, puits de surface.

RE/MAX FORTIN DELAGE
courtier immobilier 653-5353

DOIT VENDRE
Grand jumelé, entièrement rénové, 3 salles de bain, planchers bois franc, près Versant Nord et autobus, aucun voisin à l'arrière. Tél. 651-6652. Agents s'abstenir.

SECTEUR Châteauguay, près écoles, 3 chambres, sous-sol fini, 24x46. Cause transfert, 94 500\$ nég. 872-7873

RE/MAX FLEUR DE LYS 1000 INC.
courtier immobilier

EDGARD BERNARD
Royal LePage Inter-Québec
courtier immobilier 653-0488

PETIT PRIX
Rue Benjamin Sulte, intéressante et fonctionnelle, maison en rangée, cuisine - salon aires ouvertes, 4 chambres à coucher, 2 salles bains + lavage, 2 pas écoles primaires, parc privé. 68 000\$, 872-2283

ST-LOUIS-DE-FRANCE, bungalow 29' x 43', 4 chambres, entièrement rénové, bois franc, sous-sol aménagé, garage, clôturé, 653-3871

STE-FOY, 94 500\$, intérieur rénové avec goût, planchers de bois franc et moulures, sous-sol aménagé avec 2e salle de bain.

STE-FOY, 119 000\$, extérieur rénové à 100%, sortie indépendante au sous-sol, magnifique terrain intime de 14 383 pi ca. Occasion unique.

ST-AUGUSTIN, spacieuse et élégante, grandes pièces avec décoration impressionnante, piscine creusée, demandons 16 000\$ en bas de l'évaluation.

LAC-AUX-SABLES, dans Portneuf, 3 chalets, vue directe sur le lac, grand lac pour baignade, pêche, bateau, activités, 39 500\$ chaque.

STE-FOY, 119 000\$, extérieur rénové à 100%, sortie indépendante au sous-sol, magnifique terrain intime de 14 383 pi ca. Occasion unique.

STE-FOY, 119 000\$, extérieur rénové à 100%, sortie indépendante au sous-sol, magnifique terrain intime de 14 383 pi ca. Occasion unique.

STE-FOY, 119 000\$, extérieur rénové à 100%, sortie indépendante au sous-sol, magnifique terrain intime de 14 383 pi ca. Occasion unique.

STE-FOY, 119 000\$, extérieur rénové à 100%, sortie indépendante au sous-sol, magnifique terrain intime de 14 383 pi ca. Occasion unique.

STE-FOY, 119 000\$, extérieur rénové à 100%, sortie indépendante au sous-sol, magnifique terrain intime de 14 383 pi ca. Occasion unique.

STE-FOY, 119 000\$, extérieur rénové à 100%, sortie indépendante au sous-sol, magnifique terrain intime de 14 383 pi ca. Occasion unique.

STE-FOY, 119 000\$, extérieur rénové à 100%, sortie indépendante au sous-sol, magnifique terrain intime de 14 383 pi ca. Occasion unique.

STE-FOY, 119 000\$, extérieur rénové à 100%, sortie indépendante au sous-sol, magnifique terrain intime de 14 383 pi ca. Occasion unique.

STE-FOY, 119 000\$, extérieur rénové à 100%, sortie indépendante au sous-sol, magnifique terrain intime de 14 383 pi ca. Occasion unique.

STE-FOY, 119 000\$, extérieur rénové à 100%, sortie indépendante au sous-sol, magnifique terrain intime de 14 383 pi ca. Occasion unique.

STE-FOY, 119 000\$, extérieur rénové à 100%, sortie indépendante au sous-sol, magnifique terrain intime de 14 383 pi ca. Occasion unique.

STE-FOY, 119 000\$, extérieur rénové à 100%, sortie indépendante au sous-sol, magnifique terrain intime de 14 383 pi ca. Occasion unique.

STE-FOY, 119 000\$, extérieur rénové à 100%, sortie indépendante au sous-sol, magnifique terrain intime de 14 383 pi ca. Occasion unique.

STE-FOY, 119 000\$, extérieur rénové à 100%, sortie indépendante au sous-sol, magnifique terrain intime de 14 383 pi ca. Occasion unique.

Confiez-moi votre propriété en toute confiance



RE/MAX FORTIN DELAGE INC.
courtier immobilier

PAULINE LAMBERT
653-5353



Le coup de coeur de Lévis
Superbe cottage (charme de la campagne française) 5 ch., pl. lattes (sauf ch. pr.), s. bains marbre, cuis. + ajout, bcp rénovations, pisc. hors terre, terrain magnifique, près du Mouv. Desjardins, centre de ski.



Ste-Foy, prix réduit de 40 000\$. N'attendez plus, 1320, rue Allard, sup. cott. style méditerranéen, 5 ch., 2 s.f., 2 s.b. compl., 3 foyers, 2 terrasses, cuis. superbe, pisc. creusée 20x58, terrain très intime. Ça vaut vraiment le déplacement.



Sillery, Boisé des Augustines, magnifique condo 3 chambres, condo témoin donc emplacement privilégié, décor superbe, vue fleuve, piscine et jardins, 2 stationnement intérieur, système alarme. A voir!



Nouveau à Sillery, venez découvrir ce superbe bungalow, tout rénové, 5 ch. (2 au s.-sol.), pl. lattes partout au r.d.c., marq. au s.-sol, foyer au salon, cuis. rénovée et tr. fenestration, toiture et fenestration récentes, impeccable.



Nouveau à St-Nicolas, 1314, de Nantes. Cette propriété est à découvrir, un bijou 4 ch., cuis. magnifique, pl. chêne, plusieurs rénov. depuis 2 ans, beaucoup d'intimité, le terrain est époustouflant. Vous serez ravis.



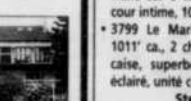
Pointe Ste-Foy, 3890, boul. Neilson, joli cottage jumelé, 3 ch., 2 s.b. compl., sous-sol aménagé, pl. lattes (r.d.c.), prix révisé.



Nouveau à Cap-Rouge, 4605, St-Félix, joli cottage jumelé, 3 chambres, 3 salles de bain, en face du golf, prix intéressant.



1549, Gibraltar, Val-Bélair, superbe jumelé, 3 ch. (1 s.s.), lattes partout sauf sous-sol, décor exquis, s.b. superbe, 1 s.e. URGENT! Poss. location.



Mont-Sainte-Anne, luxueux, cottage jumelé, meublé 3 étages, 4 chambres, lattes r.d.c., tourbillon, foyer, prix exceptionnel.

D'ici là, bonnes vacances!

Nord-Sud courtier inc.

Visite libre dimanche de 14h à 16h
• St-Augustin: 201, du Foin



Danielle Carmichael
877-4276

- Terrasse Lebourgneuf, un bijou de petit condo pour personne seule, dernier étage, piscine, ascenseur, venez visiter.
- Mont Ste-Anne, condo meublé 1 chambre, vestiaire, foyer pierre, ascenseur, centre sportif, piscine, aussi grand 41/2 meublé.
- Les Saules, belle grande moderne, porte-patio niveau du sol, cuisine en façade, s. à manger, s. familiale, autobus à la porte, près axes routiers.



• Québec, centre-ville, face à la gare, superbe 31/2, grandes pièces, plafond haut, s. lavage, ascenseur, stationnement.



Claire Mephram
656-9236

- Ste-Foy, condo Vautelet, 3e s.-est, vue sur fleuve, 2 chambres, 2 balcons, ascenseur, 74 500\$, impeccable.
- Ste-Foy, condo Gingras, 1er n.-ouest, 2 chambres, walk-in, grand balcon, 1017 pi ca, libre, bon prix: 74 000\$.
- Ste-Foy, nouveau prix: 169 000\$, duplex en brique, 31x39, 2x51/2, bois franc, foyer au 1er, toit et chauffage récents, terrain 7740 pi ca, cour ouest.
- Charlesbourg, grand 4 chambres, s. à manger ind., revenu 425\$/mois, terrain 7880 pi ca, bien paysager.
- St-Antoine-de-Tilly, superbe cottage ancestral rénové, cachet, 2 chambres, planchers pin, solarium chauffé, terrain magnifique.



Esther Patry-Michaud
658-4847

- Sillery, le + joli cottage du secteur, 3 chambres, bois franc, rénové avec cachet, garage.
- Vieux Sillery, triplex, idéal proprio-occupant, bonne rentabilité, 129 000\$.
- Neuchâtel, Les Méandres, urgent à paliers, poss. 4 chambres, beaucoup rangement.
- Ste-Foy, à pied du CHUL, impeccable, 3 chambres + s.-sol fini, tout brique, fenêtres, fournaise et toit récents, superbe terrain sud, 118 000\$.
- Ste-Foy, St-Louis-de-France, 4 chambres + 1 chambre, 2 s. bains, air climatisé 200 amp. exc. rapport qualité/prix, faut vendre.



Suzanne Descarreaux
656-8158

- Sillery, cottage jumelé, 3 chambres à l'é-tage, bois franc latte, fenêtres, portes et toiture récentes, à deux pas université, services.
- Ste-Foy, cottage jumelé canadien, 3 chambres, foyer, bois franc, belles rénovations, un bijou.
- Ste-Foy, aubaine, condo 31/2, spacieux, bois franc, stat. intérieur, libre, urgent.
- Cap-Rouge, belle famille, 5 chambres, foyer, grand terrain, piscine creusée, à voir.
- Cap-Rouge, vaste propriété adossée au golf dans îlot, 3 chambres, foyer, entrée ind. s.-sol, piscine creusée, terrain 12 059 pi ca.
- Neuville, vue partielle fleuve, moderne, toit cathédrale, 3 chambres, aucun entretien extérieur.



Michel Blackburn
683-9300

- STE-FOY, 94 500\$, intérieur rénové avec goût, planchers de bois franc et moulures, sous-sol aménagé avec 2e salle de bain.
- STE-FOY, 119 000\$, extérieur rénové à 100%, sortie indépendante au sous-sol, magnifique terrain intime de 14 383 pi ca. Occasion unique.
- ST-AUGUSTIN, spacieuse et élégante, grandes pièces avec décoration impressionnante, piscine creusée, demandons 16 000\$ en bas de l'évaluation.
- LAC-AUX-SABLES, dans Portneuf, 3 chalets, vue directe sur le lac, grand lac pour baignade, pêche, bateau, activités, 39 500\$ chaque.

Re/Max 1er Choix Inc. Courtier immobilier

Ste-Foy
Près des ponts, 4 côtés brique, 3 ch. + 4 1/2 aménagé au s.-sol, garage, 8000\$ sous éval.

Ste-Foy
5 ch., gr. terrain, pl. bois franc, chauffage bi-énergie, permis de gîte (B&B), 115 000\$.

Ste-Foy
Rue Montreux, 5 ch., aires ouvertes, pl. bois franc, foyer, rénovations, s. de bains, toit, fenêtres.

Val-Bélair
4 chambres, foyer, pl. en lattes, gr. terrain, libre imm., possibilité location avec option d'achat.

Victorienne neuve, haut de gamme, 3 chambres, superbe cuisine, walk-in, garage chauffé 14x24.

Aire ouvertes, toit cath., 4 ch., pl. lattes, abri auto et patio 16x28, thermopompe, négociable.

Val-Bélair
Jumelé à paliers, terr. clôturé 8600 pi ca, pl. lattes, patio avec pergola 14x16, poss. garderie.

Jumelé neuf, haut de gamme, toit cath., pl. en chêne, cham. communicante avec s.b. Urgent.

Maison mobile 14x68, 3 ch. terrasse 22x24, s.-sol avec salle fam. et foyer, terrain 7000 pi ca.

Maison 1 ch., oasis de paix, terrain 15 000 pi ca traversé par ruisseau, p. comb. lente, 47 500\$. 1396211

SECTEUR St-Thomas d'Aquin, bungalow 29' x 40', 4 chambres, arrière donnant sur belle université Laval, près tout, revenus possibles 1,000 \$/mois, 134 000 \$ nég., 657-7320.

SUPERBE maison face parc, entièrement rénovée ext./int., cuisine stratifiée, 3 chambres, piscine creusée, 115 000\$ intérieur à voir offre sera considérée, 651-3987.

UNIFAMILIALE 4 chambres, bois franc, thermopompe, poêle à bois, grand terrain, 105 000 \$. VISITE libre dim. 23 août: 671 de la Suite, 657-6144

RE/MAX FORTIN DELAGE INC.
courtier immobilier

STE-FOY
• PTE Ste-Foy, jumelé cottage 3 chambres, impeccable, fini sur 3 étages.

URGENT près Campanile, jumelé cottage, 3 chambres, 3 étages finis, libre.

BUNGALOW 3 chambres, int. impeccable, idéal 1er acheteur, 87 500\$, Castel Pro Ste-Foy Courtier immobilier 658-4417

COMMERCIAL
• St-Jean-Chrysostome, bâtisse finie sur 3 niveaux, zonage commercial pour détail, bureaux, services ou résidentiel, 104 000\$.

A REVENU
• Au coeur de Ste-Foy, 4 immeubles de 5 logements, terrain env. 45 000 pi ca, location facile, conviendrait pour proprio-occupant.

ST-SACREMENT
• Près cégep Garneau, école primaire et université, bungalow avec foyer, bois franc, grandes pièces, plusieurs rénovations, 140 000\$.

STE-CATHERINE
• Grand split 54 x 28, près St-Augustin, très ensoleillé, 4 chambres, 3 garages, piscine, 94 000\$.

Michel Lamontagne
653-5353

Marie-Thérèse Lemay

STE-FOY
Réduit, près université, spacieux bungalow pierre, boudoir, grandes pièces éclairées, revenu s.-sol ou idéal garder parents.

SILLERY
Proximité Maguire, vaste plain-pied bien divisé avec grand séjour pour recevoir, foyer, garage, 9900 pi ca de terrain.

ANCIENNE-LORETTE
Avec vue sur la ville, adorable bungalow tout rénové, boudoir avec porte-fenêtre, 3 chambres, plus qu'impeccable.

VAL-BÉLAIR
Pour amant de la nature, grande propriété avec nombreuses commodités, 3 salles de bain, 27 700 pi ca de terrain privé, petit ruisseau.

RE/MAX FORTIN DELAGE INC.
courtier immobilier

Confiez-moi votre propriété en toute confiance



RE/MAX FORTIN DELAGE INC.
courtier immobilier

PAULINE LAMBERT
653-5353



Visite libre
Dimanche de 14h à 16h

Venez me rencontrer au 1320, Allard à Ste-Foy, dimanche, Sup. cottage 5 ch., 2 s.b., 2 s.f., 3 foyers, 2 terrasses, pisc. creusée 20x58, terrain 15 000 pi ca. Elle vous séduira.



Sillery, Boisé des Augustines, magnifique condo 3 chambres, condo témoin donc emplacement privilégié, décor superbe, vue fleuve, piscine et jardins, 2 stationnements int. système alarme. A voir!



2491, des Hospitalières, à louer, sup. cottage rénové, 2 ch. 1er étage, poss. ch. au s.-s., 2 s.b., cuis. rénovée, 1100\$/m. Jusqu'à la fin mai, une aubaine.



Nouveau à Sillery, venez découvrir ce superbe bungalow, tout rénové, 5 ch. (2 au s.-sol.), pl. lattes partout au r.d.c., marq. au s.-sol, foyer au salon, cuis. rénovée et tr. fenestration, toiture et fenestration récentes, impeccable.



1314, de Nantes à St-Nicolas, propr. remarquable, 4 ch., cuis. époustouflante, pl. chêne, belles grandes pièces, garage double, terrain à en couper le souffle, bcp inclus: thermopompe, asp. central, chaises cuis. en rotin.



Pointe Ste-Foy, 3890, boul. Neilson, joli cottage jumelé, 3 ch., 2 s.b. compl., sous-sol aménagé, pl. lattes (r.d.c.), prix révisé.



Nouveau à Cap-Rouge, 4605, St-Félix, joli cottage jumelé, 3 chambres, très fenestré, en face du golf, prix intéressant.



À vendre ou à louer, 1549, Gibraltar, Val-Bélair, jum. cottage ravissant, 3 ch. (1 s.-s.), pl. lattes (r.d.c. et 1er étage), décor enchanteur, 1 s.b. compl. extra, 1 s.e., s.f. au s.-s. URGENT!



Lac St-Joseph, les pieds dans l'eau, magnifique propr. constr. sup. 3 étages, 4 ch., bureau, fenestration abondante. Tout est spectaculaire, vue, décor, environnement, terrain. Gérez-vous donc!

J'ATTENDS VOTRE APPEL

1395967

1395963

**à vendre
maisons seules
100 à 149**

**116
Sainte-Foy**



RUE DE LA PROMENADE
Terrain et garage double, architecture moderne, air climatisé, filtre électronique, foyer, 2 salles d'eau, 4 chambres + studio, grand séjour. Idéal pour bureau à la maison. Du proprio: Jour: 651-8954, soir: 658-6336

**visites libres
virtuelles**

www.david-gagnon.com

• **VISITEZ no 2087**

site spectaculaire unique, bord fleuve

Beauport 295 000\$

• **VISITEZ no 1131**

Bord du St-Laurent 19 523 p.c.

Garage double, piscine creusée.

Foyer

298 000\$

• **VISITEZ no 2005**

Intimité impeccable, 55 693 p.c.

122 000\$

• **VISITEZ no 2056**

Domaine équestre 105 arpents,

rivière, 2 écuries, 12 paddocks,

piscine, maison principale et sec-

ondaire

635 000\$

• **VISITEZ no 2058**

Ste-Foy, 49 x 29. Rénovée, bois franc,

foyer, 159 000\$

• **VISITEZ no 2062**

Ste-Foy. Impeccable. Cuisine -

salle de bains rénovées.

45 x 28, 5 chambres

149 000\$

• **VISITEZ no 2072**

Ste-Foy, cour ouest, latets de chêne

foyer, 129 500\$

• **VISITEZ no 2074**

Transfert. Moderne 3 chambres,

garage,

14 025 p.c. beaux arbres.

Neuville 99 500\$

• **PLUSIEURS AUTRES**

À VISITER

Bienvenue

Affichez la vôtre sur notre site

Urgent besoin de

nouvelles inscriptions

David Gagnon 876-2222

Re/Max Duplessis D.G. Courtier

118

Sillery

• **À pied de Maguire, cottage**

restauré, foyer au salon, boudoir,

terrasse aménagée, impeccable.

• **Ch. Gomin, victorienne, charme et**

confort, terrain au sud, restaurée,

uniquement 134 500\$

Monique OTIS

653-1236

La Capitale Cité courtier immobilier

2155, rue du Bois-Joli

Magnifique résidence

entièrement rénovée et

paysagée, impeccable,

patios à l'avant et à l'ar-

rière, verrière dans la

cuisine, planchers en

bois franc, pièces spa-

cieuses et très ensoleil-

lées, foyer, garage

intérieur, rue tranquille

près de Maguire et de

l'Université, 259 000\$.

Tél.: 682-6517

A 2069 BRULART, secteur des plus

recherché, adorable cottage, offrant

cachet et qualité de vie. Entretien

soigné. Superbe terrain sud-ouest.

DENYSE B. LEBEL

courtier immobilier 683-1990

À voir absolument, 1391, De Villars,

entièrement rénové, possibilité de

revenu: 178 500\$. 527-5955

DU BUISSON, bungalow 4 chambres,

planchers bois franc Huguette Bedard

Castel Pro courtier immobilier 658-4417

Av. de Godefroy

Cottage en pierre, 5

chambres, 4 salles de

bains, foyer, garage,

sous-sol fini, terrain

paysagé, près écoles,

université.

Du propriétaire

349 000\$

821-9956

1 (418) 775-3592



MAGNIFIQUE canadienne rénovée sur

3 étages, luxe et raffinement, escalier

en chêne en rond, 5 chambres, 2 sal-

les de bains, 1 salle d'eau, salon, salle

à manger, foyer en marbre, plancher

chêne et céramique, piscine creusée,

interbloc, magnifique haie de cèdre

clôturant l'arrière, cabanon, 290 000\$

direct du proprio, 658-0301.

D'UN GOÛT EXQUIS

Bungalow entièrement reconstruit

en 1991, matériaux de qualité

agencé avec raffinement, meubles

intégrés, foyer, garage, piscine.

Faut la visiter pour en apprécier la

qualité et le bon goût, 349 000 \$.

MICHELLE FAFARD 872-5276

courtier immobilier

• **AU COEUR VILLE, jumelé beaucoup**

cachet, 4 chambres, foyer pierre,

planchers chêne, à pied université

• **MODERNE, Parc Beauvoir, foyer, 3**

chambres, réduit, 215 000 \$

LUCETTE LE HOULLIER

Re/Max Fortin Delage courtier immobilier

653-5353

Un choix de connaisseurs!

• **Près Bois Coulange, magnifique**

cottage rénové, 2 chambres +

boudoir, plancher bois, garage, ter-

rain paysager, venez visiter!

• **Parc Gomin, une visite qui s'im-**

pose, résidence de prestige, 4 cham-

bres + bureau, nombreuses com-

modités, environnement paisible,

terrasse, garage, piscine creusée.

• **CHEMIN DU FOULON, ATTENTION!**

Cottages jumelés, vue directe

fleuve, 2 et 4 chambres, foyer,

grand patio, site exceptionnel.

LISE M. GAUTHIER

656-4459, 1-800-241-2354

RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

A RÉNOVER, 2130 Boisjoli, 8000

p.c., 145 000 \$. 877-2315.

AUBAINE

Bungalow 9 pièces, 4 chambres, foyer,

garage, salle familiale au sous-sol,

terrain 8 740 pi. ca., localisation de

choix, près tous services, 5 sous évalua-

tion. Faites votre offre. JEAN-PIERRE

GASPARD 527-6012, 687-3211,

RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

DÉBUT SILLERY

Classique cottage 9 pièces agréable-

ment rénové, beaucoup de verdure et

d'intimité.

MADAME HARDY

527-0431, 687-3211

RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

PARC CHAUMONT

De l'unique! Très vaste bungalow

offrant beaucoup luminosité, garage,

abri, terrain de + de 14 000 pi. ca.

MADAME HARDY

527-0431, 687-3211

RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

PARC FALAISE

Grand cottage, 6 chambres, loge-

vous à bon prix, près services.

BERNARD DESGAGNES

687-3211

RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

Résidence de prestige sur parc

privé, spacieuse, 2 foyers, piscine,

garage, aucun voisin arrière. Une rare

occasion. Pour les plus raffinés.

SARAH ANN PORTER

687-3211

RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

119

Val Bélar

A 77 000\$, bungalow 4 chambres, 2

salles de bains, garage 20x28. Urgent

MONIQUE BILODEAU 656-6327

La Capitale Cité courtier immobilier

CANADIENNE, 111, moderne, 4 cham-

bres, grand terrain, sans voisin

arrière, financement facile. Castel Pro

Inc. courtier, Laurent Pagé 659-4810

COTTAGE 3 chambres à l'étage, 1

chambre + salle jeux sous-sol, 84 000\$

nég. du proprio, libre, 651-0060

39,500\$

Maison 2 étages, grand terrain,

agents s'abstenir 842-1681

120

Vanier

À VOIR. Belle propriété. Plusieurs

rénovations, 4 chambres, foyer, sous-

sol aménagé avec combustion lente.

Jacques Bélanger 628-0622, RE/MAX

Fleur de lys courtier immobilier 683-9300

122

Vieux-Québec /

Haute-Ville

ARLETTE IMBERT

DES BRAVES, somptueuse avec boi-

series et grandes pièces chics et qua-

lité, 7 chambres, 3 salles de bains, 2

salons, foyer, garage double, terras-

se. 682-7000

RE/MAX 1er CHOIX A.I.

courtier immobilier

• **Ancestrale restaurée avec**

cachet, 3 chambres, cour exclusive,

foyer, superbe plancher pin. A VOIR

GAETANE TURGEON

687-3211, 849-5564

RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

ARLETTE IMBERT

LIMITÉ Ste-Foy, unique beau grand

bons revenus, 2 616 + 1 516 possible.

foyer, entrée 6 autos. 682-7000

RE/MAX 1er CHOIX A.I.

courtier immobilier

123

Banlieue et autres

secteurs

L'ISLET: Manoir ancestral, 15 pièces,

face fleuve, Route 132, 418-247-5750

A 45 min. de QC., St-Raymond, 3

chambres, terrain 15,000 p.c.,

rénové 48,000\$. 418-337-8801

A NEUVILLE

Superbe maison de style normand,

vue partielle fleuve, 3 étages, bois

franc, finition luxueuse, foyer de

pièce, combustion lente, 3 chambres,

terrasse + cour imbriquée, terrain 14

050 p.c., haies, secteur tranquille.

MARCEL DANCAUSE*

876-3291 687-3211

RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

ARLETTE IMBERT

TRES grand terrain boisé, salage neuf

et autres, 3 chambres, salle de bains

rénovée, 63 500\$.

Maison de campagne + écurie à

chevaux ou 2 logis, grande terre

bornée par bois et rivière 682-7000

RE/MAX 1er CHOIX A.I.

courtier immobilier

2 CHAMBRES, face rivière Jacques-

Cartier, garage, Castel Pro Inc.

courtier, Laurent Pagé 659-4810

CHICOUTIMI, quartier Polyclinique, 3

chambres, garage, beaucoup d'inclus,

124 500\$, 848-3219 (répondeur).

Sutton

Confiez-moi votre propriété

Je vends!

Evelyn Péladeau

657-6060

à vendre maisons seules 100 à 149

123 Banlieue et autres secteurs

BORD DE MER. En Gaspésie, 167-A, route 132 St-Godfroi. Maison et site exceptionnels, construction 1998, 2 étages, style victorien avec tourelle, 418-752-3964 ou 450-834-8693

CHARLEVOIX maison neuve 4 ans, 4 chambres, 2 salles bains, grand terrain, paisible vue splendide sur la vallée et les montagnes. 15 minutes Casim. Soir après 17h30: 418-439-4837

DRUMONDVILLE bord eau très beau site, 35x48+annexe rénove 96 garage double isolé chauffé à remise 130 000 nég. 819-477-3454, 819-474-8011

DOMAINE avec superbe propriété, spacieuse, familiale et très chaleureuse, située dans un endroit calme. Le tout inclut petite érablière et cabane à sucre. **Carole Thibodeau** La Capitale Thetford-Mines courtier immobilier agréé (418) 335-3898 / (418) 338-0340

LAC BROME vendrefleur bord eau superbe secteur 225 000\$450-242-1250

MAISON garage 52 pi, 4 saisons 559\$, Lac Sept-Îles 55 000\$, 418-337-4103

PONT-ROUGE, maison centenaire, rénovée avec goût, près tous les services, atelier d'artiste/garage 83 000\$, après 16h: 873-5141.

S-JUSTE Cte Montmagny, 30x40, 2 1/2 étages, 4 logements, idéal pour groupe, 75 000\$ nég., soir: 418-244-3879

ST-ANSELME Bellechasse, 30x33, garage excavé 14x26, en construction, développement Bourassa à être finie au choix du client. 885-8081, 885-9115

ST-ROBERT Bellarmin, Beauce 30 min. de St-Georges et de Lac-Mégantic, bungalow brique, plancher bois franc, 4 chambres, 2 salles de bain, abri d'auto. 55 000\$. Alain (418) 228-2541 ou Nathalie (819) 548-5724

STE-BRIGITTE DE LAVAL, maison seule 2 étages, 3 chambres, avec sous-sol fini, 40 000\$, 825-3096

RE/MAX 1er CHOIX Inc. courtier immobilier



JEAN AUBÉ
682-7000

À 15 minutes de Québec, grand domaine, vue fleuve, ancestrale 5 chambres, 495 000\$, atelier, gar.

Montchafel, beau cottage 28x28, style Nouvelle-Angleterre, garage, super terrain aménagé. 169 000\$.

St-Sacrement, grand cottage 6 chambres, 2 salles de bains, 2 cuisines, 149 500\$. Aubaine!

Cap-Santé, havre de paix, maison ancestrale, 5 chambres, annexe avec foyer de pierre, faut voir, 99 500\$. 1395962

138 RECHERCHE / ÉCHANGE

CHERCHONS jumelé ou condo 3 chambres à Charlevoix 841-1870

VOUS DESIREZ les services d'un professionnel qui ne placera pas d'affiche devant votre maison. Laurent Pagé avec une formation en économie la vendra pour vous. Castel-Pro inc courtier immobilier 659-4810

à vendre maisons à revenus 150 à 199

150 Ancienne-Lorette

ARLETTE IMBERT
DANS quartier neuf, cottage avec mezzanine, cuisine toute aménagée, 5 chambres, 3 salles de bains, patio, piscine. **DEPART. 682-7000**
RE/MAX 1er CHOIX A.J. courtier immobilier

151 Beauport

BEAU 2 logis, piscine, urgent! Nancy Crépault, Groupe Inter-Action courtier immobilier, 666-3000.
*BUNGALOW en brique de construction supérieure. Revenus 3 1/2 pièces. Planchers: céramique + bois franc. Verrière. Beaucoup de rénovations faites.

Francine Descoteaux 683-9300
RE/MAX Fleur de Lys courtier immobilier

DU PROPRIO, 3x4 1/2 revenus 17 000\$, demande 125 000\$, 627-0299

DU PROPRIO, 6 logements, frais aux locataires; prix nég. 626-3010.

152 Cap Rouge / St-Augustin

SUPERBE 6 LOGEMENTS, NEUF, TRÈS RENTABLE, 563-7081.

153 Centre-ville

• ARCHITECTURE préservée, 12 logis, occasion unique! 278 000\$
• A refaire! 3 x 5 1/2 avec 2 terrains, prix de gros.
• Immeuble refait à neuf, 7 logis, stationnements, à liquider! 144 000\$
Pierre Lefrançois La Capitale Sélect P.L. courtier immobilier 627-3333

• Nouveau, idéal propriétaire-occupant, 4 1/2 sur 2 niveaux + 3 x 1/2, 2000 \$, 2 baignoires distinctes rénovées.
GAETANE TURGEON 687-3211, 849-5564
RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

RUE St-Joseph, 21 et 10 petits logements du proprio 100% loué 826-2544

154 Charlebourg

12 x 4 1/2 LOUÉS 100%, chauffage aux locataires, toit neuf. Urgent 523-8299

158 Lebourgneuf / Le Mesnil / Chalesbourg-ouest

MESNIL, joli condo, genre maison de ville, 3 x 4 1/2 sur 2 étages, boiseries, mur brique, vue montagnes. A. Morissette, Impact Courtier, 681-7279

RUE D'AIGILLON, 12 petits logements, 100% loués. 826-2544

MESNIL, triplex, paisible, face à un parc. Tél. 657-3164.

TRIPLEX 4 1/2, 1992, au coeur du Mesnil, excellent prix, 561-1406.

159 Limoilou

DU PROPRIO 4e AV. 2x4 logis, vend., séparément idéal proprio occupant, 136 500\$ et 138 500\$, 684-9985
6 LOGEMENTS - 25e Rue Québec, reprise de finance, financement possible pour acheteur sérieux. Faites votre offre! 651-6661 poste 239

8 logis entièrement rénovés 6 4 1/2 2 com. grand stationnement 2009 1ère av. Immoapac courtier 839-5375

5 LOGIS: 127 1/2, 334 1/2, 133 1/2, rénovés, pierres et briques, du proprio, négociable, 622-1488

OCCASION À SAISIR!

4 logis avec bon potentiel. En bon état. On est vendeur! Faites votre offre.
DORIS VACHON 564-4347
Vachon courtier immobilier
• RUE Mont Thabor: 44 logis, revenus intéressants.
• 2 x 8 logis, Occasion!
Pierre Lefrançois La Capitale Sélect P.L. courtier immobilier 627-3333

161 Montcalm

DE VIMY, 3 beaux grands logements, possibilité d'échange pour condo. Jean Taillon courtier 580-1551

161 LÉA PLANCHETTE

ST-SACREMENT, 6x4 1/2 Clientèle stable. Bonne rentabilité.
Castel Pro Courtier Immobilier 658-4417

ST-SACREMENT, 13 logis: 4 x 5 1/2, 3 x 2 1/2, 1 x 3 1/2, 5 x 1 1/2; balcon, stationnement: 350 000\$. 682-8050

3 x 5 1/2, LOGIS avec vue sur les Laurentides pour acheteur. Henri Paquet courtier immobilier, 848-6576.

162 Rive-Sud

À Lévis: 8 grands logis, rue François-Thomas, rentable. À des conditions intéressantes de vente.

Pierre Lefrançois La Capitale Sélect P.L. courtier immobilier 627-3333

À STE-AGATHE de Lotbinière, 2 logements, maison ancienne, coin de rue, centre du village. 29 000\$, 875-0982.

BEAUCE, très bien située 8 logements meublés, tous loués. Faites une offre: 418-397-6616 ou 418-253-6884

LAC ETCHÉMIN, près église, golf ski, maison 2 logements 4 1/2, loué 5 1/2, libre, garage, 70 000\$. Cause décès 418-383-3064

LEVIS, près cégep, 6 1/2 pour proprio + 4 1/2 sous-sol, beau terrain, vente rapide, 87 500\$. Claude Dion, RE/MAX 1er Choix courtier immobilier 682-7000

ST-JEAN-CHRISTOPHE, 4 x 4 1/2 près bibliothèque et école, 652-8647.

163 St-Émile / Lac St-Charles / Stoneham / Lac Beauport

ST-ÉMILE, rue Longchamps, 2 jumelés sur 2 étages, grand terrain + cabanon, Direct proprio. Transfert! 877-2132

164 Saint-Jean Baptiste

DE LA TOURELLE
Immeuble 3 logements + atelier, idéal entrepreneur, 139 000 \$.

PIERRE TALBOT 687-3211
RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

DE LATOURELLE 5 logis, bois franc, non chauffés, non éclairés, garage, peut faire condos, 174 000\$, 682-8050

5 LOGIS dont 6 1/2 sur 2 étages, boiseries, mur brique, vue montagnes. A. Morissette, Impact Courtier, 681-7279

RUE D'AIGILLON, 12 petits logements, 100% loués. 826-2544

RE/MAX FLEUR DE LYS (1990) INC. courtier immobilier

À voir, très central à Place Philippe, 3 immeubles, c'est nouveau, premier arrivé premier servi, faut vendre!

Martin Thibault 683-9300

1306027

LÉA PLANCHETTE

Grand duplex, logement proprio occupant rénové, garages intérieurs, terrain côté ouest, 139 500\$
Castel Pro Courtier Immobilier 658-4417

168 Sillery

4 LOGEMENTS loués 100%. Plusieurs rénovations. A liquider. Informez-vous. Jacques Bélanger 628-0622, RE/MAX Fleur de Lys courtier immobilier 683-9300

PRÉS Bois Coulange, duplex, 7 livres à l'acheteur, garage, 527-0580

169 Val Bélar

SUZANNE DIONNE 652-0427
courtier immobilier agréé

DE LA MONTAGNE OUEST
Superbe cottage 30 x 32, 4 ans, décoration soignée, garage, grand terrain. Vue imprenable!

170 Vanier

A qui la chance! Direct proprio. Rue Bernatchez, 5 logis tous rénovés, et loués. Prix réduit! Transfert! 877-2132

189 Reprises de finance Maisons à revenus

DUBERGER, superbe 3 logis, 1600, des Forges, financement possible 100%, rentable, 99 000\$ nég. Paul St-Germain courtier immobilier 871-6377

163 autres propriétés à vendre ou à louer 200 à 229

À LOUER, près du Massif, chalet condo, vue fleuve, 822-0749, 632-5216.

À VENDRE chalet 30x40, lac Don Long Baie Comeau, 40 000\$, 450-831-3211

À LAC Beauport, petit chalet, lac privé, site unique, semaine, 849-3849

À Château-Richer: avec cabanon, piscine 24', 35 500\$, 687-3277, 824-9077

AU LAC POHÉNÉGAMOOK, chalet été/hiver, terrain de 120' de façade sur le lac X 260' de profondeur, construction 16 ans, valeur 135 000\$. Acheteurs sérieux s.v.p. 418-856-4076

AU Chalet en Bois Rond! Luxueux au charme d'autrefois. Un paradis à l'année. 1 (418)285-2394. <http://www.quebecweb.com/boisrond>

AVEC SUPERBE PANORAMA
À VENDRE, grand terrain boisé 350x400, à 1 km de Dismal, près route 112, en bordure du lac, entrée asphaltée, piscine creusée, chalet meublé, remise, tracteur à pelouse et autres. A voir! 418-338-1968

BEAUCE, bord lac, tout équipé, super, sem/mois/week-end, 650-5796

BERTHIER sur Mer, à vendre, 100 000\$, bord de l'eau, 43 De L'Anse, 418-596-3121

BORD du fleuve, St-Laurent I.O., sem, mois, luxueux 3 chambres, 661-2864

BORD du fleuve, Beaumont, chalet d'été à vendre, 683-5531, 838-0168

CABANO: à louer sem./mois, bord lac Témiscouata, paisible, 658-8973

CAP-Santé, bord fleuve; chalets 2 et 4 saisons, rénovés, semi-meublés, terrains aménagés; prix réduits; 285-3063

CHALET 20x20 bien équipé au propane, beau coin pour chasse au chevreuil, sérieux seulement, 7500\$ non négociable, 627-1833, 864-4555

CHALET à louer à St-Sylvestre, seulement à 30 min. de Québec au bord de l'eau, 550\$/semaine 386-6911

CHALET St-Raymond Portneuf, bord rivièr Brûlé du Nord, 25 000\$, 683-3044

CHALET à louer septembre et octobre, Lac St-Joseph, 529-1957

A 848-5555, STONEHAM

À vendre ou à louer, mois, année, applicable achat; condos genre maison de ville, meublés, foyer.

À **KINNERS MILLS**, petit chalet 2 chambres, boisé, petit prix 15 000\$, Sylvie Plante, La Capitale Cité courtier immobilier 653-1236

À **Lac Beauport**, 2 à 15 personnes, à louer semaine, pêche saumon, truite et location VTT. 647-2408 523-4124.

À **LOUER**, 2 chambres, Fjord du Saguenay, 300\$/sem, libre imm. site enchanteur, 418-544-0466, 687-1657

À **LOUER** lac St-Joseph, chalets, chambres accès plage 874-3506, 521-2012

À **VENDRE**, à Beauceville, avec lac pour baignade, site retiré. 418-228-2422, jour seulement.

À vendre, St-Michel Bell., vue ext. sur le fleuve, 2 chambres, grand cabanon, 20 000 p.c. 833-0454, 884-2339

À **Cyville L'Îlet**, lac des Plaines, bord de l'eau, meublé, chaloupe, pédalo, remise, 543.000, 663-9636

À louer, bord Lac St-Jean, Pointe-Bleue. Modernes. Commodités. Mai à oct., 1 (418) 275-0541.

À **ST-SAUVEUR**, vue panoramique, 3 chambres, meublé, sem./saison, 450-227-6054.

À 5663 LAC Sept-Îles, 100x180, garage abri bateau, chalet, aussi chalets sur le Outlet, terrain 43 000 p.c. 873-4753

À **ST-DENIS (KAMOURASKA)** Chalet quatre saisons, bord du fleuve, 400\$/sem. 1-800-653-4962

À **VENDRE**, Deschailles, bord fleuve, plage sable, meublé 39 500\$ 877-3474

À **LAC BEAUPORT**, à louer 4 pièces, meublé, foyer, libre sept. 849-3271

À **LOUER**, équipé, bord lac St-Michel, libre sept. et oct. 622-4183

À **ST-LAURENT I.O.**, chalet isolé, vue imprenable fleuve, 78 300\$, 828-9721

À **LOUER**, Pointe Rivière-du-Loup, très beau site, août, sept., 833-3160

À **LOUER**, St-Croix, bord du fleuve, 3 chambres, 250\$/sem. (418) 926-3081

À **LOUER** Lac St-Joseph, bord de l'eau, foyer, sept/oct., octobre, 657-7724

À **LOUER**, Lac Sergent, sem. / fin sem., 3 chambres. 845-9458

À **VENDRE**, St-Nicolas, bord fleuve, chalet 3 saisons. 681-0779, 831-4784

À louer, avec piscine, Baie-St-Paul 450\$, 418-435-2060, 435-5490.

À **LOUER**, près du Massif, chalet condo, vue fleuve, 822-0749, 632-5216.

À **VENDRE** chalet 30x40, lac Don Long Baie Comeau, 40 000\$, 450-831-3211

À **LAC Beauport**, petit chalet, lac privé, site unique, semaine, 849-3849

À **Château-Richer**: avec cabanon, piscine 24', 35 500\$, 687-3277, 824-9077

AU LAC POHÉNÉGAMOOK, chalet été/hiver, terrain de 120' de façade sur le lac X 260' de profondeur, construction 16 ans, valeur 135 000\$. Acheteurs sérieux s.v.p. 418-856-4076

AU Chalet en Bois Rond! Luxueux au charme d'autrefois. Un paradis à l'année. 1 (418)285-2394. <http://www.quebecweb.com/boisrond>

AVEC SUPERBE PANORAMA
À VENDRE, grand terrain boisé 350x400, à 1 km de Dismal, près route 112, en bordure du lac, entrée asphaltée, piscine creusée, chalet meublé, remise, tracteur à pelouse et autres. A voir! 418-338-1968

BEAUCE, bord lac, tout équipé, super, sem/mois/week-end, 650-5796

BERTHIER sur Mer, à vendre, 100 000\$, bord de l'eau, 43 De L'Anse, 418-596-3121

BORD du fleuve, St-Laurent I.O., sem, mois, luxueux 3 chambres, 661-2864

BORD du fleuve, Beaumont, chalet d'été à vendre, 683-5531, 838-0168

CHALET d'été, St-Jean I.O., à vendre prix réduit 663-4837

CHALET à louer, jour, sem., piscine, tourbillon, bord fleuve, Manoir de Neuville, 469 Route 138, 876-2424

À **LOUER**, à louer, superbe vue sur montagne et fleuve, lac pêche, pédalo, équitation 418-435-3810

À **LOUER**, à louer, chalet luxueux, ST-AIMÉ-DES-LACS: disponibilité location 12 mois, 2 jours, 7 jours et 15 jours (418) 624-9248

À **LOUER**, Cap-à-l'Aigle, chalet équipé à louer, vue fleuve, site paisible, sem./fin sem. (514) 259-0717

À **LOUER**, à louer, près lacs, 2-4-6-8 personnes, sem, mois, 418-435-6581

À **LOUER**, à louer, grand chalet à louer à la semaine, au sommet des Appalaches, sur bord Lac Trois-Saumons, 418-247-5349

À **LOUER**, à louer, chalet 24x38 meublé, 152' façade sablonné, Donnacona, 79 900\$, 871-1048

À **LOUER**, à louer, bord lac St-François, bord eau, à louer, 418-338-1601, 418-449-4295

À **LOUER**, à louer, bord lac St-François, bord eau, à louer, 418-338-1601, 418-449-4295

À **LOUER**, à louer, bord lac St-François, bord eau, à louer, 418-338-1601, 418-449-4295

À **LOUER**, à louer, bord lac St-François, bord eau, à louer, 418-338-1601, 418-449-4295

À **LOUER**, à louer, bord lac St-François, bord eau, à louer, 418-338-1601, 418-449-4295

À **LOUER**, à louer, bord lac St-François, bord eau, à louer, 418-338-1601, 418-

autres propriétés à vendre ou à louer 200 à 229

206

Maisons mobiles et usinées

CHÂTEAU-RICHER
Coquette, confortable, abordable... 14 X 54, 2 chambres aux extrêmes, bien rénovée, cabanon, paysagé, secteur paisible, 23 600\$. Jean-Philippe Deschênes, Re/Max Fortin Delage courtier immobilier, 653-5353.

FAUT VENDRE Urgent sous l'évaluation maison mobile Bernières, 3 chambres, terrain 9000 pc inclut, 36 000\$ A voir!

CLAUDE CHAMBERLAND
Castel-Pro courtier immobilier, 580-0727

208

Terrains

A 871-9767

Le Verger
SURL'EAU

PRÊTS À CONSTRUIRE SITE MAGNIFIQUE !

À 15 000 \$
Zoné résidentiel 2 logements, boisé, Neuchâtel, auto-constructeur.
Yvan Paré, Century 21
Formule courtier immobilier
842-7721, 845-1144

À STÉMIÉ
Près de la nouvelle école
Choix de secteurs
Terrains arriérés sans voisin
Construisez vous-même
À partir 20 000\$ 261-2521, 563-6150

À ST-AUGUSTIN ET STE-FOY
Terrains prestige, 6000 à 10 000'
Boisés St-Félix et secteur Les Sources. Choisissez votre entrepreneur. 878-3285.

A 832-6123, 653-0955
ST-NICOLAS, Boisés du Pont. Secteur de choix, 5 min. de Ste-Foy, à partir de 22 000\$. Idéal jeune famille.

A 839-0100
Terrains résidentiels, secteurs de prestige, St-Jean Chryst, St-Romuald. Constructeur de votre choix

À 834-1012
Terrains à vendre
Lévis et St-Romuald

A LAC ST-CHARLES, 16 800 p.c., secteur paisible, près golf et pentes de ski, 15 000\$. 849-3176, 849-6311

A Beauport, enchanté, 52 000 p.c., grand, débordé, borné rivière du lac, montagnes, 28 500 \$. 825-2364

A LEBOURGNEUF, terrains prêts à construire pour triplex ou 6 condos, 527-5588 extension 7078.

A 30 MINUTES de Québec, 43 000 p.c., boisé, piste cyclable, accès et vue sur Lac Sergent, 15 000\$, 875-1128

8000 à 12 000 P.C., près poly Onairville, Castel Pro Inc courtier, Laurent Page 659-4810

AU PATRIMOINE DU LAC DES SIX
Terrains en bordure de lac, moins de 2h de Québec, 45 000 p.c. et plus, à compter de 40c/p.c. (819)535-5435, (819)377-1713. www.eau-bois.qc.ca

AU BORD DU FLEUVE
30 min. Québec, 15 000 p.c., boisés, accès plage, 17 500\$ et +. 682-9886

BERNIÈRES, terrain boisé 64,9 x 260 p., borné petite rivière, 872-6005.

BORD DE L'EAU, magnifiques boisés, 43 000\$ et plus, lac 12 km. de long, 50 min. sud de Québec, 418-453-2000

BORD Rivière Beauport, 5 terrains, 7300 à 9000 p.c., 3.50\$/piéd 663-7879

BORD lac, à 1h15 de Québec, 47 650 p.c., arpenté, cadastré, 418-334-0141

170 000\$ CA, boul. Hamel, face Centre Fleur de Lys, 822-3739

CAP-ROUGE, Domaine des Soeurs, rue Philippe-Pointon, dernier résidentiel, secteur recherché 652-2411

COURVILLE, directement du propriétaire, pour 1, 2 ou 3 logis, 828-2193

GRAND terrain tout près du superbe Lac aux Sables, accès au lac. A prix concurrentiel, 845-0773 ou 850-9147

I.O. St-Jean, bord fleuve, 105' X 210', calme, 27 500\$, 687-3435, 683-3809.

ILE D'ORLÉANS, 1 mille du pont, 680 x 200, 125 000 \$ (0,92 c/p.c.) 632-3066.

LAC POHÉNÉGAMOOK, magnifique terrain 52 000 p.c., bornant au lac, subdivisible, réseau aqueduc et égout municipal, 418-859-3491, 876-3927.

LAC SERGENT
BORD DU LAC ou avec accès privé, aménagé, immense, 875-4090

LAC BEAUPORT
avec tous les services 683-4000

LAC OASIS St-Léonard Portneuf 44 000 p.c., piste cyclable, 15 950\$, 871-0815

LEVIS, ST-ROMUALD, grands terrains variés, Prix Spéciaux: 837-0069

LEVIS, vue fleuve, 29 des Signaleurs, (Champagnat/Courtois), 837-6334

TERRAINS À VENDRE (ACTIONS)
situés au domaine de la Rivière aux Pins. Magnifique site ouvert à l'année, aqueduc, égouts, accès privé au lac St-Joseph, activités, etc. Prix: 7500\$ pour 2 terrains (actions). Inf.: 418-624-3276

2 TERRAINS 85' bord fleuve, à 15 min. Centre-Ville, calme 681-2828

TWEEKSBURY, près rafting, 150 000 p.c., boisé, Castel Pro Inc. courtier, Laurent Page 659-4810

URGENT! MATANE-SUR-MER, terrain direct sur mer, 10 000 p.c., prêt à construire 8500\$. 575-0688

VAL-BÉLAIR, pour jumelés à partir 15 000\$ unifamiliale 1 étage, 2 étages à partir 19 000\$ boisé, 872-3422 soir.

VUE ET ACCÈS AU FLEUVE
Facile à construire, électricité sous-terrain, financement maison. Info: 836-5555.

Terrains à partir de 15 900\$
BEAUPORT BOIS/HOTEL
SECTEURS DE CHOIX
Unifamiliales ou jumelés, triplex, quadruplex et à revenus

LA BANQUE DE TERRAINS
(418) 660-5555

210
Terres

À la recherche de terre à bois, paie bon prix. Demandez Eric Bernard Jour (418) 774-4411 soir: 774-4466

À VENDRE, terre à bois + érablière et fond de lot à bois 418-469-2816

BELLECHASSE, originaux, 45 arpents, zoné blanc, 1 c/p.c. (819) 822-3868

CONSTRUISEZ à Ste-Catherine sur un morceau de terre boisée de 3400' de long x 288' de large, plus 1 grand terrain 100 000 p.c. 32 000\$, 875-1128

ST-ÉLZEAR DE BEAUCHE, terre à bois 120 arpents, résidence rénovée cachet antique, 5 chambres, garage, vente: cause maladie, 418-397-4294

ST-Urbain (Charlevoix): à 200 arpents bois et culture 418-639-2413 après 18h

Terre en culture 42 acres + boisé de 8 acres, située à St-Cyrille de l'Islet, 418-247-3526

TERRÉ 160 arpents, maison et grange, St-Jean Chrystostome, 839-6920

TERRES à vendre 300 acres et +. Site idéal pour promoteur immobilier ou autre. Eau, égouts sur place. Superbe vue. Acheteur sérieux seulement. Si intéressé: 418-235-1088, 418-235-4731, 418-235-4556, 418-235-4558

À louer ou vendre mobile, accessoires inclus, West Palm Beach, 889-0236

A 624-0466, à louer à Waterside Palm Beach, condo 4 1/2, déc au 10 fév.

A POMPANO, près océan, 2 chambres, 2 salles de bain, sept/oct. 653-5785

A LOUER, condo, Pompano, 3 1/2, piscine, 1 mi. mer 667-8682

A WATERSIDE, condo 4 1/2 à louer, face piscine, bas prix 626-3835

FLORIDE Waterside Village, superbe condo, 2 chambres, 2 salles de bain, bien localisé sur site tranquille et sécuritaire, à proximité des plages et services, oct. à avril. 688-0060

FLORIDE Deerfield Beach, maison mobile à louer, 2 ou 4 personnes, libre jusqu'au 15 nov. (418) 651-0770.

FORT Lauderdale à louer maison double, 2 salles de bain, 1200\$/mois, disponible fév. mar. avr. 836-0907

HALLANDALE, à vendre ou à louer, maison mobile double, florida-room, tél. 626-8683.

L'HIVER en Floride! Louez une maison mobile, 3-4 mois, 1-2 couples, tout inclus, près plage, 1-800-820-3444.

LAUDERDALE LACK, grand condo 3 1/2, repeat à neuf, à louer pour période des Fêtes. 834-8071

PARIS, PROVENCE...
Choix d'appartements et de maisons de qualité à louer dans toute la France. 653-4010
www.entre-amis.com

SUNNY-ISEL luxueux condo 4 1/2 à louer près mer, TVA. Soir 819-357-7988

W. PALM Beach, condo à louer, 2 chambres, beau site, piscine 621-8052

WATERSIDE VILLAGE, condo modèle B, à louer, impeccable, à la sem. ou au mois, tél. 570-7032.

BEAUPORT - CENTRE-VILLE
Idéal professionnel. A louer 700' c. Tél. 667-8418

COLLÈGE PARLEMENTAIRE
Bureaux à louer 1621 p.c. 643-3335

EN FACE DES GALERIES CHARLESBOURG
1428'ca., rez-de-chaussée, pour bureaux, commerces; aussi 2160'ca., 2ème niveau, idéal pour organismes à but non lucratif. Prix réduit et gratuité, 877-6446

A CHARNY
500 ou 1100 p.c. facile d'accès, ensoleillé, 832-6123, 653-0955

A 524-0148
De 500 à 40 000 p.c. dans choix édifices, Haute-Ville, aménagement sur mesure, taux compétitif

À PRIX RÉDUIT ET GRATUITÉ
FACE GARE DU PALAIS
bureau ou commerce, 654-5996

A 955 DE BOURGOGNE
Ste-Foy, près boul. Duplessis, 240 à 1580 p.c., parking, 658-6322.

A 51 DESJARDINS COIN ST-LOUIS
près Château, 628 pi. ca. Bon prix, 653-7935, 692-5424

À 653-2434, STE-FOY
Près université, idéal professionnel, ascenseur, parking intérieur

A 449, 34 Ave. Québec, plusieurs bureaux à louer, libres 627-0133

A LOUER superbe bureau, av. Maguire refait, 875 \$/mois, 655-6029, 523-1956

A STE-FOY, 3360 La Pêrade, 1500 p.c., bon prix 872-6759, 683-1465

A 653-4492, Ste-Foy, Quatre-Bourgeois, 1100'c ou moins, très bien situé

A 1315 MAGUIRE, 300 p.c. climatisé, stationnement, 839-7430.

A 570-3343, VIEUX-QUEBEC
59 D'Auteuil, libre 750 pi.ca.

AMÉNAGES ET MOIS GRATUIT
A STE-FOY, superbe bureaux, 115 du pi. ca. tout inclus, central.

A CAP-ROUGE, idéal pour bureau professionnel, 115 du pi. ca. tout inclus.

A BOUL. STE-ANNE, Beauport, 85 du pi. ca. tout inclus.

Anne Belley 877-6446 Agaro S.I.

BEAUPORT - CENTRE-VILLE
Idéal professionnel. A louer 700' c. Tél. 667-8418

COLLÈGE PARLEMENTAIRE
Bureaux à louer 1621 p.c. 643-3335

ST-SACREMENT, 1675 CH. STE-FOY, REZ-DE-CHAUSSEE, LIBRE, CLIMATISÉ, STATIONNEMENTS, DISPONIBLE JUSQU'À 1900''CA. 682-4194

232 Bureaux à frais partagés

À STE-FOY
Bureaux, meubles ou non, réception, salle conférence, photocopieur, etc. A partir de 250\$/mois.
Nancy Fecteau - 681-8151

À QUÉBEC À PARTIR DE 160 \$
C'est neuf, faut voir! 687-4422

À PLACE DE LA CITÉ, bureaux meubles, fax, photocopie, secrétariat, salle de conférences, etc., 657-6920.

À VOIR au 622-7691 Johanne Carrier
CENTRE D'AFFAIRES SUR BOUVIER

Aménages, 100, 300, 400 p.c., grande fenestration, Vieux-Québec, Côte de la Montagne, entrée indépendante, climatisé, stationnement, 694-1021.

BUREAU, secteur Lebourgneuf, 120 p.c., bonne fenestration, service de réceptionniste, accès salle conférence, autres services disponibles, 350\$/mois, libre 1er oct. inf. 622-8253

CENTRE D'AFFAIRES ALTERNATIF
4600, Henri-Bourassa, coin bl. La Capitale. Concept de prestige à prix concurrentiel. Services complets. Facilité de stationnement, 626-2048.

EDIFICE DE VERCHÈRES
Neuf, prestigieux, 1651 ch. Ste-Foy, tous services, bureau avec comptables agréés, 450\$/mois, 682-2929.

L'EXÉCUTIF
Le centre d'affaires #1, 1 min. des ponts, 2005\$/mois et +, tout compris, 3107 av. Des Hotels, Ste-Foy, 654-9413

STE-FOY, BIEN SITUÉ
Bureaux meubles, service de réception si désiré, salle de conférence, télécopieur, photocopieur, 120 p.c. Chantal 658-2266

234 Commerces

À VENDRE 35 000\$
Restaurant 58 places, terrasse 40 places, chiffre d'affaires environ 200 000\$ an, pourrait faire plus, loyer 550\$/semaine.
Demandeur Ronald 627-7273.

À VENDRE: entreprise en ventilation, propriété et bureau. Écrire à: Le Soleil, Dépt A-559, 925, ch. St-Louis C.P. 1547, Succ. Terminus, Québec G1K 716

A Tadoussac: salon de quilles, 8 allées synthétiques et informatisées, avec bar-salon, casse-croûte et "Pro Shop" 418-235-4741

À QUÉBEC, accommodation licenciée avec logement annexé, valdeuse Loto-Québec. Sur rendez-vous 681-6727

À VENDRE poissonnerie bien située, en opération, 651-6429, 261-4514.

ARLETTE IMBERT
RUE St-Paul, boutique cadeaux, poterie et antiquité, 27 500\$ 682-7000
RE/MAX 1er CHOIX A.I.
courtier immobilier

ASSUREZ-VOUS d'un revenu substantiel, faites l'acquisition d'une résidence pour personnes âgées. J'ai présentement une douzaine de ces résidences à vous offrir, comprenant de 4 à 160 unités, situées dans Québec ou la banlieue. Pour en savoir plus concernant la rentabilité, le financement, les lois et règlements, etc., n'hésitez pas à me contacter: Henri Myrand 658-1412 RE/MAX Fleur de Lys courtier immobilier 683-9300

AUBERGE, style bed & breakfast, en pleine expansion, près piste cyclable, idéal propriétaire occupant, beaucoup d'inclus. A voir! A. Ouellet 627-3120, RE/MAX Capitale courtier immobilier

AUBERGE à CHARLEVOIX: entre Massif et Mont Ste-Anne, motels, bar, salles, restaurant, équipement complet, 5 % disponible au proprio, excellent chiffre d'affaires, direct proprio, 664-7285.

B & B
ST-Férol, opération 1990, 8 chambres, entièrement rénové, insonorisation supérieure, vue sur le fleuve et Mont Ste-Anne. Prix réaliste. Rémy Champoux 653-5353, RE/MAX Fortin Delage courtier immobilier

BELLECHASSE, restaurant bar chambres, traiteur, salon privé, 215 000\$

ST-ROMUALD, bar laitier

4 ST-EDOUARD, sucrerie 3000 érables, 4 chambres, 49 arpents, 75 convives. Richard Beaulieu courtier www.mls.ca Tél. 839-1216

BELLECHASSE, centre important village, avec vue fleuve, île d'Orléans, Laurentides, boucherie-épicerie licenciée. Logement intime à l'étage. Bon chiffre. Site de choix. André Caron, La Capitale Rive-Sud courtier immobilier agréé 837-3188, 839-0001

BOUL. René-Lévesque: resto 50 places + terrasse + salle réunions; idéal bistro, café, etc., secteur achalandé; avec ou sans bâtisse; 683-0469

CAFÉ-bistro avec terrasse, équipement complet, spécialité de café en grains; 626-7634

CENTRE de conditionnement physique, région Québec, rentable, excellente réputation, A1, Alain: 563-6474

COMMERCÉ de meubles électroménagers d'occasion. Situé dans un milieu rural. En opération depuis 30 ans. Bâtisse neuve, 5120 pc, inventaire de meubles et électroménagers. Pièces de remplacement, nombreux accessoires et équipement. Excellent chiffre d'affaires. Cause de la vente: retraite. 819-263-2328

COMMERCÉ de vente et service de scies à chaîne, tondeuses, etc. et de location d'outils, Plessisville, 819-362-7164.

COMMERCÉ de fabrication meubles et armoires, clientèle établie depuis 15 ans, 45 000\$, 659-3441

COMMERCÉ de fleurs, accessoires de mariées, ballons, panneaux d'exposition ameublement et inventaire. 652-9406

COMMERCES À VENDRE
• Ste-Anne de Beauport, auberge 4 chambres, 13 motels, avec salle à manger.
• St-Gilles, bâtisse tout usage, mécanique, soudure, pont roulant.
• Beauce, restaurant mets chinois, très bien situé, prix intéressant. Jacques Caron agent immobilier agréé, Accès Plus Québec Rive-Sud courtier immobilier 837-7587

DÉPANNEUR, intéressant, prix réduit pour transaction rapide. Faites offrir Jean Dreyer/Groupe Sutton Plus Inc. courtier immobilier 623-3366

IMPRIMERIE Rive-Sud à 15 min de Montréal, bonne clientèle, 135 000\$ Guy: 450-649-3663 ou 1-800-218-1516

LOCAL à louer pour restaurant dans nouvel hôtel au centre-ville de Québec
HÔTEL ROYAL WILLIAM
Info: (418) 521-4488

HOTEL A VENDRE
Reprise de faillite
une occasion à St-Pamphile. Hotel avec bar 40 places, salle de réception 120 places. Revenu supplémentaire d'une location commerciale et résidentielle, revenu actuel 900\$/mois plus un logement actuellement libre, comprenant 7 pièces avec 2 salles de bains. Possibilité de location de chambres. Pour information et visite contactez

Caisse Populaire Desjardins de St-Pamphile
Tél. 418-356-3336
Michel Rodrigue ou
Gérald Bourgault

MOTEL, secteur achalandé, 20 unités, bon revenu, bonne clientèle, très propre, + maison piscine, autres. Nadine Martel Groupe Sutton Plus courtier immobilier 843-6561

OCCASION D'AFFAIRES À NE PAS MANQUER! DÉPANNEUR
avec essence, très bien situé. Chiffre d'affaires impressionnant. Bannière pétrolière reconnue. 653-5562.

PERSONNES AGÉES
De qualité supérieure. Beauce: 17 et 42 unités. Région Québec: 9, 15, 23 et 40 chambres. Portneuf: 9 et 17 chambres. Rive-Sud: superbe neuf et 55. Rivière-du-Loup: 70 unités. Daniel Côté courtier immobilier 660-2666

PETIT resto à vendre, licence 26 places, rue St-Jean Québec, 50 000\$, demandez Patrice Messager 524-7832

RESTAURANT À VENDRE
Centre-Ville Jonquière, très bon chiffre d'affaires, cause maladie, 418-547-0876

RESTAURANT PIZZALINO, emplacement idéal, Galeries de la capitale, face au cinéma, clientèle établie, bon chiffre d'affaires. 115 000\$, 622-2539

ROUTE distributrice établie à vendre, cause santé, 839-0247

SALON bronzage, établi depuis 11 ans, cause déménagement, voir 876-3422.

ST-VALIER bloc 2x5 1/2 logements avec commerce + équipement boucherie. Faut vendre! 120 000\$ nég., 524-4878

VOUS AVEZ de la difficulté à vendre votre commerce? Nous avons la solution. Laissez message à: 621-6049

236 Entrepôts

A 681-8151

ENTREPOT
Salle de montage
• Québec • Ste-Foy
• Vanier • Lévis
De 1000 à 10 000 p.c. et plus selon vos besoins incluant les aménagements Transigez avec gens d'expérience

COMINAR 681-8151

A 626-4141
LE GROUPE DE BERTIN

SALLE DE MONTRE-ENTRÉE
2500 rue Jean-Perrin
Boulevard Pierre-Bertrand
JEAN MARTINEAU

A 653-7458

230 à 249
Propriétés
Commerciales et Industrielles

238
Locaux

AUBAINE, BIEN SITUÉS
Centre-ville, locaux/bureaux 1760
p.c. 523-0136, 648-1354

BUREAU "Pied à terre", propre,
tranquille, 1044, Bourlaimaque,
tout inclus 2505, 826-1211 soir

BOUL. HAMEL/Pointe aux Lièvres en-
trepôt, bureau, différentes gran-
deurs Sylvain ou John 822-3739

Centre-ville 3000px rez-chaussé. Aus-
si bureau. 76 St-Vallier O. 570-4821.

CENTRE-VILLE locaux à louer
1000 à 6000 p.c., 523-1818.

CH STE-FOY, PRÉS HENRI IV, local avec
petit atelier 652-0058. René Desmeules

CHARLESBOURG
Boul. Mathieu, local de 9 289 pi. ca.,
porte garage, tout débarquement,
près artères, libre 1er novembre.

BERNARD DESGAGNES
687-3211

RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

ESPACE variées pour commerce ou
resto. St-Romuald 839-1020, 834-5097

HALTE DUBERGER
Quartier neuf en pleine expansion,
espaces commerciaux de 1000 à
5000'ca., idéal clinique médicale,
pharmacie ou autres. 683-8102

LIMOULOU 1002 4e Ave, local
600' c. pour magasin. 623-8585

LOCAUX COMMERCIAUX À LOUER
Ste-Foy, Parc industriel, près des
grands axes routiers (bureau avec
garage). 871-2058

MAIL Centre-Ville, local commer-
cial ou à bureaux, 1er et 2e étage,
2 x 2400 p.c. chauffé, non éclairé,
téléphone J. M. Lacroix 522-6458.

RIVE-SUD, espaces de choix pour
usine ou entreposage: 40 000 p.c.,
planifié 15'. Prix très concurrentiel.
Jour: 418-599-2445

ST-ROMUALD
Idéal pour atelier. 1000 P.C. portes
garage, très propre et très bien situé.
5255/mois tout inclus. 651-7539

STE-FOY, LOCAUX
950pi.ca., idéal pour bureau den-
tiste, médecin, friperie, magasin
sport, magasin d'alimentation
avec équipement, vidéo, livres.
651-4643

STE-FOY
Carrefour La Pêraie, 700 p.c.
immeubles Félix Roussin, 650-2121.

VIEUX-PORT: sur rue passante, à
sous-louer, court ou long terme,
prêt à opérer, et 1560 p.c. à vendre
89 000\$. Toute offre considérée.

Margot S. Fortier courtier
immobilier 692-3931

«RUE DU CAMPANILE»
Locaux à louer
300 à
5000 pi ca
Pour
commerces
ou
bureaux
659-2193

240
Propriétés
Commerciales

ARLETTE IMBERT
7 BÂTIMENTS logis tous loués + local com-
mercial 3267 p.c. pouvant se libérer si
besoin. Faut voir! 682-7000

RE/MAX 1er CHOIX A.I.
courtier immobilier

A 189 000\$, reprise, Charlesbourg,
1ère Avenue, évaluation 250 000\$.

195 000\$, reprise, Montchatel, 40
x 60, très propre, super.

C. Verret Sutton 623-1215

RE/MAX
FLEUR DE LYS (1990) INC.
courtier immobilier

Bâtisse impeccable possédant 40 stationne-
ments, 5000 pi ca sur
3 niveaux, site excep-
tionnel donnant une
visibilité via Henri IV.

MICHEL BLACKBURN
683-9300

RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

ESPACE variées pour commerce ou
resto. St-Romuald 839-1020, 834-5097

HALTE DUBERGER
Quartier neuf en pleine expansion,
espaces commerciaux de 1000 à
5000'ca., idéal clinique médicale,
pharmacie ou autres. 683-8102

LIMOULOU 1002 4e Ave, local
600' c. pour magasin. 623-8585

LOCAUX COMMERCIAUX À LOUER
Ste-Foy, Parc industriel, près des
grands axes routiers (bureau avec
garage). 871-2058

MAIL Centre-Ville, local commer-
cial ou à bureaux, 1er et 2e étage,
2 x 2400 p.c. chauffé, non éclairé,
téléphone J. M. Lacroix 522-6458.

RIVE-SUD, espaces de choix pour
usine ou entreposage: 40 000 p.c.,
planifié 15'. Prix très concurrentiel.
Jour: 418-599-2445

ST-ROMUALD
Idéal pour atelier. 1000 P.C. portes
garage, très propre et très bien situé.
5255/mois tout inclus. 651-7539

STE-FOY, LOCAUX
950pi.ca., idéal pour bureau den-
tiste, médecin, friperie, magasin
sport, magasin d'alimentation
avec équipement, vidéo, livres.
651-4643

STE-FOY
Carrefour La Pêraie, 700 p.c.
immeubles Félix Roussin, 650-2121.

VIEUX-PORT: sur rue passante, à
sous-louer, court ou long terme,
prêt à opérer, et 1560 p.c. à vendre
89 000\$. Toute offre considérée.

Margot S. Fortier courtier
immobilier 692-3931

«RUE DU CAMPANILE»
Locaux à louer
300 à
5000 pi ca
Pour
commerces
ou
bureaux
659-2193

RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

ESPACE variées pour commerce ou
resto. St-Romuald 839-1020, 834-5097

HALTE DUBERGER
Quartier neuf en pleine expansion,
espaces commerciaux de 1000 à
5000'ca., idéal clinique médicale,
pharmacie ou autres. 683-8102

LIMOULOU 1002 4e Ave, local
600' c. pour magasin. 623-8585

LOCAUX COMMERCIAUX À LOUER
Ste-Foy, Parc industriel, près des
grands axes routiers (bureau avec
garage). 871-2058

MAIL Centre-Ville, local commer-
cial ou à bureaux, 1er et 2e étage,
2 x 2400 p.c. chauffé, non éclairé,
téléphone J. M. Lacroix 522-6458.

RIVE-SUD, espaces de choix pour
usine ou entreposage: 40 000 p.c.,
planifié 15'. Prix très concurrentiel.
Jour: 418-599-2445

ST-ROMUALD
Idéal pour atelier. 1000 P.C. portes
garage, très propre et très bien situé.
5255/mois tout inclus. 651-7539

STE-FOY, LOCAUX
950pi.ca., idéal pour bureau den-
tiste, médecin, friperie, magasin
sport, magasin d'alimentation
avec équipement, vidéo, livres.
651-4643

STE-FOY
Carrefour La Pêraie, 700 p.c.
immeubles Félix Roussin, 650-2121.

VIEUX-PORT: sur rue passante, à
sous-louer, court ou long terme,
prêt à opérer, et 1560 p.c. à vendre
89 000\$. Toute offre considérée.

Margot S. Fortier courtier
immobilier 692-3931

242
RECHERCHE / ÉCHANGE

**URGENT! URGENT! Magnifique res-
taurant à Ste-Foy, 70 places + terrasse**
40 places. L'aménagement et équi-
pement ont coûté 225 000\$. Meilleur of-
fre ou échange pour condo ou mai-
son. Proprio peut financer. 623-7979

A 663-4610 ou 261-4982
3 1/2 chauffé, mois gratuit, bon
prix, patio, parking. A voir!

**A ABAISSER, 3 1/2, 4 1/2, MOIS GRA-
TUIT,** central, calme, repeint et
propre. Tél. 622-9055, 664-2227.

**A BEAUPORT, BEAU 4 1/2, RENOVE,
REPEINT, CHAUFFÉ, PRÉS SERVICES.**
626-6029, 821-0109

A. AUDANT LOCATION
Giffard 3 1/2 semi-meublé, 628-8704

**A COURVILLE 4 1/2, 5 1/2, chauffés,
propres, eau chaude, 661-4762**

**A 527-9170, 4 1/2, 2255 Robert Giffard,
4315, poêle, frigo, lav.-séch. indus**

**A GIFFARD, 4 1/2 très propre, chauffé,
non éclairé, 871-9740, 563-8493**

**A 564-7911, grands 3 1/2, 4 1/2, repeint
tranquille près services À VOIR!**

**A 654-1752, 4 1/2, 3 1/2 chauffés, eau
chaude, bien situés. Gratuite.**

**A VOIR GIFFARD, beau grand 3 1/2,
libre fin septembre. 3905, 667-6309**

**A 660-0759, grands 3 1/2, 4 1/2, repeint,
tranquille, près des services. Libre!**

**A 667-1467, 667-2992, 2 1/2 semi-
meublé, repeint, près services.**

**A 663-6276, 3 1/2 Square St-David,
tourbillon, piscine, 4655.**

**A GIFFARD, Du Sanctuaire, 5 1/2, Park-
ing, 4105, 663-8191, 819-379-2776**

3 1/2 À 5 1/2, 4 1/2 - 4005
Refaits à neuf, 575-0000.

**A COURVILLE, 4 1/2 au 2ème, chauffé,
semi-meublé, repeint, libre. 666-2533**

A 660-1491(4) luxueux 3 1/2, 261-1364
Piscine. Tout inclus. 3955, 5005

**3 1/2 AU 320, 108e Rue, Montmo-
rency, 3355/mois, libre, 628-7555**

BEAUPORT * PROMOTION**
1 1/2 3 1/2 meublé; 4 1/2 meublé ou
non, tous services inclus; 5 1/2, eau
chaude, Boul. Ste-Anne 660-5190.

**Franchville: 666-0809 Pettitclerc;
666-3132, 661-9246. 667-8418**

**BEAUPORT rue Assomption, 3 1/2, 4 1/2
renové, tout inclus, 660-0284, 569-9388**

**COURVILLE grand 4 1/2 tout compris,
août, septembre, 663-1099**

**COURVILLE 5 1/2, frais peint, tout
compris, tél. 828-2193**

**DUPLEX, 2e étage, immense 4 1/2 +
boudoir, avant 14h 663-6274.**

**FAUT VOIR! 3 1/2 chauffé, tran-
quille, piscine, 667-7291**

**GIFFARD 4 1/2 libre, très propre, ca-
nabon, stationnement, eau chau-
de, 4005/mois, 842-8271**

**GIFFARD 3 1/2, chauffé, entrée lav-
séch., remise, parking, 3705, 666-9949**

**GIFFARD, 2 1/2 3205 par mois,
661-9224.**

**GIFFARD grand 4 1/2 1er, chauffé, eau
chaude, parking 4805 569-0190**

**GIFFARD, rue Deblais, 4 1/2, libre, tout
compris, semi-meublé ou non 660-9505**

**GIFFARD, 4 1/2, 320 500/mois non
chauffé, tél. 667-4042.**

**GRAD 4 1/2, plancher bois franc,
très propre, 1 mois gratuit, 3905,
661-5380 ou page 621-7261**

**GRAND 6 1/2 \$590 non chauffé non
éclairé, 3 1/2 \$330 non chauffé non
éclairé: 651-7879.**

242
RECHERCHE / ÉCHANGE

**URGENT! URGENT! Magnifique res-
taurant à Ste-Foy, 70 places + terrasse**
40 places. L'aménagement et équi-
pement ont coûté 225 000\$. Meilleur of-
fre ou échange pour condo ou mai-
son. Proprio peut financer. 623-7979

A 663-4610 ou 261-4982
3 1/2 chauffé, mois gratuit, bon
prix, patio, parking. A voir!

**A ABAISSER, 3 1/2, 4 1/2, MOIS GRA-
TUIT,** central, calme, repeint et
propre. Tél. 622-9055, 664-2227.

**A BEAUPORT, BEAU 4 1/2, RENOVE,
REPEINT, CHAUFFÉ, PRÉS SERVICES.**
626-6029, 821-0109

A. AUDANT LOCATION
Giffard 3 1/2 semi-meublé, 628-8704

**A COURVILLE 4 1/2, 5 1/2, chauffés,
propres, eau chaude, 661-4762**

**A 527-9170, 4 1/2, 2255 Robert Giffard,
4315, poêle, frigo, lav.-séch. indus**

**A GIFFARD, 4 1/2 très propre, chauffé,
non éclairé, 871-9740, 563-8493**

**A 564-7911, grands 3 1/2, 4 1/2, repeint
tranquille près services À VOIR!**

**A 654-1752, 4 1/2, 3 1/2 chauffés, eau
chaude, bien situés. Gratuite.**

**A VOIR GIFFARD, beau grand 3 1/2,
libre fin septembre. 3905, 667-6309**

**A 660-0759, grands 3 1/2, 4 1/2, repeint,
tranquille, près des services. Libre!**

**A 667-1467, 667-2992, 2 1/2 semi-
meublé, repeint, près services.**

**A 663-6276, 3 1/2 Square St-David,
tourbillon, piscine, 4655.**

**A GIFFARD, Du Sanctuaire, 5 1/2, Park-
ing, 4105, 663-8191, 819-379-2776**

3 1/2 À 5 1/2, 4 1/2 - 4005
Refaits à neuf, 575-0000.

**A COURVILLE, 4 1/2 au 2ème, chauffé,
semi-meublé, repeint, libre. 666-2533**

A 660-1491(4) luxueux 3 1/2, 261-1364
Piscine. Tout inclus. 3955, 5005

**3 1/2 AU 320, 108e Rue, Montmo-
rency, 3355/mois, libre, 628-7555**

BEAUPORT * PROMOTION**
1 1/2 3 1/2 meublé; 4 1/2 meublé ou
non, tous services inclus; 5 1/2, eau
chaude, Boul. Ste-Anne 660-5190.

**Franchville: 666-0809 Pettitclerc;
666-3132, 661-9246. 667-8418**

**BEAUPORT rue Assomption, 3 1/2, 4 1/2
renové, tout inclus, 660-0284, 569-9388**

**COURVILLE grand 4 1/2 tout compris,
août, septembre, 663-1099**

**COURVILLE 5 1/2, frais peint, tout
compris, tél. 828-2193**

**DUPLEX, 2e étage, immense 4 1/2 +
boudoir, avant 14h 663-6274.**

**FAUT VOIR! 3 1/2 chauffé, tran-
quille, piscine, 667-7291**

**GIFFARD 4 1/2 libre, très propre, ca-
nabon, stationnement, eau chau-
de, 4005/mois, 842-8271**

**GIFFARD 3 1/2, chauffé, entrée lav-
séch., remise, parking, 3705, 666-9949**

**GIFFARD, 2 1/2 3205 par mois,
661-9224.**

**GIFFARD grand 4 1/2 1er, chauffé, eau
chaude, parking 4805 569-0190**

**GIFFARD, rue Deblais, 4 1/2, libre, tout
compris, semi-meublé ou non 660-9505**

**GIFFARD, 4 1/2, 320 500/mois non
chauffé, tél. 667-4042.**

**GRAD 4 1/2, plancher bois franc,
très propre, 1 mois gratuit, 3905,
661-5380 ou page 621-7261**

**GRAND 6 1/2 \$590 non chauffé non
éclairé, 3 1/2 \$330 non chauffé non
éclairé: 651-7879.**

A VOIR, 570-4460

**À LOUER: 4 1/2 chauffé, eau chaude
fournie, piscine extérieure,
Manoir Sallaberry, libre, 663-0260**

A 663-4610 ou 261-4982
3 1/2 chauffé, mois gratuit, bon
prix, patio, parking. A voir!

**A ABAISSER, 3 1/2, 4 1/2, MOIS GRA-
TUIT,** central, calme, repeint et
propre. Tél. 622-9055, 664-2227.

**A BEAUPORT, BEAU 4 1/2, RENOVE,
REPEINT, CHAUFFÉ, PRÉS SERVICES.**
626-6029, 821-0109

A. AUDANT LOCATION
Giffard 3 1/2 semi-meublé, 628-8704

**A COURVILLE 4 1/2, 5 1/2, chauffés,
propres, eau chaude, 661-4762**

**A 527-9170, 4 1/2, 2255 Robert Giffard,
4315, poêle, frigo, lav.-séch. indus**

**A GIFFARD, 4 1/2 très propre, chauffé,
non éclairé, 871-9740, 563-8493**

**A 564-7911, grands 3 1/2, 4 1/2, repeint
tranquille près services À VOIR!**

**A 654-1752, 4 1/2, 3 1/2 chauffés, eau
chaude, bien situés. Gratuite.**

**A VOIR GIFFARD, beau grand 3 1/2,
libre fin septembre. 3905, 667-6309**

**A 660-0759, grands 3 1/2, 4 1/2, repeint,
tranquille, près des services. Libre!**

**A 667-1467, 667-2992, 2 1/2 semi-
meublé, repeint, près services.**

**A 663-6276, 3 1/2 Square St-David,
tourbillon, piscine, 4655.**

**A GIFFARD, Du Sanctuaire, 5 1/2, Park-
ing, 4105, 663-8191, 819-379-2776**

3 1/2 À 5 1/2, 4 1/2 - 4005
Refaits à neuf, 575-0000.

**A COURVILLE, 4 1/2 au 2ème, chauffé,
semi-meublé, repeint, libre. 666-2533**

A 660-1491(4

à louer logements 250 à 299

254 Charlesbourg

A TERRASSES BELLEVUE
3 1/2 4 1/2 PRIX SPÉCIAL
Planchers béton, piscines int. et ext., intercom, sauna, près services
624-4849, 624-9146

STUDIO à louer, chauffé, éclairé, personne tranquille, 350\$/mois, 623-8522

TERRASSES DU FAUBOURG

TRÈS GRANDS 3 1/2 4 1/2
FAUT LE VOIR!

2 piscines chauffées, très grand balcon, interphone, certains avec bain tourbillon et foyer, vue splendide sur toute la ville, le fleuve, Lauzon et la pointe de l'île d'Orléans
623-5026, 622-4206
622-7281

3 1/2 TOUT compris, 395 \$, tranquille, ascenseur, libre, 658-7785.

255 Condominiums

À Charlesbourg: 9079 du Jardin, construction supérieure, béton, 2 chambres, 2 balcons, garage int., ascenseur, 600\$/mois, 635-4554 soir; et fin sem. 418-475-4128

- A 4255 semi-meuble 2½ dans égérie
- A 4205, St-Sacrement, tout meublé
- A 7255 Le Mesnil, maison de ville
- A 8955 perthouse 4½ Bonne Entente L. Gonthier, Parent courtier 657-2663

A CAP-ROUGE, 1260, Onésime-Voyer, 4½, condo décoré avec goût, neuf, balcon, ensoleillé, entrée ind., déneigé, 1 mois gratuit, 651-7017

A 875-0139, Ste-Foy, superbe, spacieux 4½, neuf, ensoleillé, foyer, ascenseur, parking int., piscine.

A MONTREAL, grand 3½, 850 p.c. air climatisé, stationnement, près du Plateau, à louer ou vendre, 658-4276

A Stoneham: 3½ équipé, au pied des pentes, annuel 550\$/mois, 450-746-2929 ou 450-746-0569

A Renaissance, Ste-Foy, luxueux 4 1/2, 2 chambres, 2 salles bain, terrasse, stationnement ext., 1 (418) 335-3924

A louer, QUARTIER KRIEGHOFF grand 3½, balcon, vue à 60° des plaines, parking int., 850 \$ 521-2293.

A deux pas centres achats, 2 chambres, 2 salles bain, luxueux, tranquille, vue ponts, 800 \$ 683-2253

A STE-FOY, près Campanile, 3½, stationnement int., ou à vendre 877-1896

A CAP-ROUGE, 5½ meublé, équipé, libre, vue fleuve, 514-745-3443.

AVEC OU SANS OPTION YACHT Charlesbourg, luxueux 4½ 5½ insonorisé, stationnement, vue imprenable, libre, 651-3572, 261-0244

BEAU condo à louer, à Beaulieu, 4 1/2, planchers bois franc, 3e étage, foyer, meublé, piscines int.-ext., gym, 877-0496, Montréal 1 (450) 687-2768

BEAU grand condo 4½, lattes, garage Marie Verreault Re/Max Avantages courtier immobilier, 832-1001

BOISCHATEL 5 1/2, près golf, vue fleuve et Laurentides, tout cathédrale, foyer, libre, 585 \$, 829-3003

CH. STE-FOY, studio, stationnement int., sécuritaire, vue, 495 \$, 658-3695

CHARLESBOURG, secteur Montagne des Roches, 4½, piscine, ascenseur, gymnase, 5755, 657-1828

CHARLESBOURG, condo 3½, piscine ext., 847-0910, 627-5145

0... comptant
0... paiement
0... CHOISISSEZ 1 INFO 624-4444

CONDO face Plaza Laval, 5 1/2, non chauffé, non éclairé, 1,215 \$ ca., ensoleillé, insonorisé, balcon 18' x 6', rangements, stationnement int., piscine, 1er sept., 750 \$, 653-5473.

CONDO de luxe, Le Mesnil, piscine chauffée, garage int., grand 3½, bois franc, céramique, 627-1767.

COURT-MOYEN SÉJOUR

MONTREAL. Artistes, professionnels, gens d'affaires. Très beaux, meublés tout confort: 1-2 chambres, chauffé, éclairé, tél. TV, vaisselle, literie, etc., stationnement abrité. 686-1033

DANS église Vieux-Port, studio meublé, éclairé, parking, 555 \$ 827-5195

FACE Palais Justice condo 4½, ascenseur, stationnement, 555 \$, 657-5653

FACE Gare du Palais, superbe 2½ meublé, vue, libre, 495\$, 692-3312

GRANDE-ALLÉE, près Cartier, 4½, 2 salles bain, Guy Proulx, 523-5329, Nicole Morin courtier immobilier.

3½ neuf près Cartier, parking int., bois, entrée lav-séch., balcon, option d'achat, terrasse, 675\$, 847-6102

LAC Beauport 3 chambres foyer entièrement équipé, sept. à déc., 418 867-5246

LOUISBOURG, 3½ chauffé, cuisine rénovée, piscine, stationnement inclus, option achat, libre, 750\$, 686-8896.

3½ MEZZANINE, meublé, près Palais Justice, tapis, ascenseur, 1 mois gratuit, 400\$, 694-1154 ou 450-632-6026

PLACE D'Youville, 3½ meublé, stationnement, 550\$, tout compris, libre 1er oct. 523-7414

POINTE STE-FOY, 3½ semi-meublé, garage int., vue splendide sur Laurentides, 520\$, 653-7604, 833-9249

SPACIEUX 3½ plafonds 10' face Palais justice sécurité 5515, 832-2795.

STE-FOY, près du Campanile, condo 3½, garage int., libre 1er sept., 550\$, 561-3382

VAL Bélar, haut gamme, vue golf, foyer, 2 grandes chambres, 1 salle d'eau, 1 salle bain, terrasse, 650 \$ 843-9327

VERMOREL, 4½, 5e étage, vue Laurentides, 1er septembre, 820\$/mois, tél. 833-9396

VIEUX-PORT, face au Marché, vue, condos neufs: 1200 p.c. 1 chambre 750\$, 765 p.c. 625\$, 561-4860.

256 Côte de Beaulieu / Île d'Orléans

BEAUPRE 3½ condo 2e plancher, semi-meublé, chauffé, éclairé, lave-vaisselle, foyer, piscine int., ext., sauna, grand balcon, câble tv, frais peinture, porte individuelle, 415\$, 1-450-651-6117

BEAUPRE 4½, libre immédiatement, 3255 mois, 661-9224

MONT STE-ANNE, condo, 1 chambre, meublé, équipé. Câble - tél. - électricité compris, 400 \$/mois, 628-0679

ST-FERREOL-Des-Neiges, rue Soumainville, 4½, étage, meublé, lav-séch., lave-vaisselle, libre, (418) 657-7722

ST-PIERRE I.O., 5½, refait à neuf 828-2477, 842-5914

257 Duberger / Les Saules

A 527-3921
LOGIS repeints, rénovation
Prix imbattables

2½ 3305 tout compris;
3½ revient à 3125, eau chaude;
4½ revient à 3955 eau chaude;
5½ revient à 4135 eau chaude.

A Duberger, accès facile université, service de qualité, chauffés, patio, balcon, parking.

A VOIR
Excellent rapport prix/qualité
A 688-9472

2 mois gratuits, chauffés, eau chaude, 3½, 4½, 5½ repeints, nombreuses améliorations, 10 min. université, balcon, patio.

A 877-7506, 626-4187
MOIS GRATUIT
3½, 4½
Tout inclus, près services

A 5 MIN. université avec autobus 87, 3½, 375 \$, 4½, 500 \$; chauffés, éclairés, semi-meublés ou non, tapis ou marquetterie, très propres, parking, piscine, parc, mois gratuit, 527-7490

A 688-1243, 3½, rénové, 2e, 2 balcons, cabanon, parking, non chauffé, non éclairé, entrée lav-séch., 350\$

A LES SAULES, Père-Lelièvre, beau 4½, 2 balcons, petit bloc, tranquillité, mois gratuit, 849-5501, 841-1787

A 654-9580, 2½ libre
Les Saules

A 658-2615 abordable, 2 MOIS GRATUITS, 3½ 4½ 5½

A 877-3883, 4½ 5½ eau chaude concierge parking gratuit 524-0696

ADER: LES PLUS BEAUX 4½, TRÈS GRANDS BONNES CONDITIONS 872-3482

AUX SAULES, 564-7195, 871-4410 4½ RÉCENT, LUXUEUX, 877-8755 Béton, intercom, mois gratuit

AVANTAGEUX 4½ libre, propre, tranquille près des services 871-7798

BEAUX 3½ 4½ près services tout inclus, prix à discuter 872-7045

DUBERGER, 4½ triplex récent, cour, cabanon, 2 parkings, 520\$, 653-1931

4½ CHAUFFÉ, eau chaude, 460\$, 2½ tout inclus, semi-meublé, 315\$, 1 MOIS GRATUIT 681-4751 527-9024

4½ ensoleillé, 2 mois gratuits, calme, chauffé, eau chaude, près axes routiers et services, 872-0662

4½ NON éclairé non chauffé, 543\$, 5565 de Caen, 628-6830, 877-3742

LES SAULES, 3½ frais peint, 4255 tout compris, sept. 872-4486, 871-9452

4½ Semi-meublé, dans duplex, bd. Père-Lelièvre A voir! 622-4126

SPACIEUX, 2½ à 5½, propre, bien entretenu, 836-0434, 580-5900

258 Lebourgneuf / Le Mesnil Charlesbourg-ouest

Aux Terrasses Lebourgneuf
Grand 4½ à louer, possibilité bois franc, piscine*, près de 2 centres d'achats, possibilité semi-meublé. Tél. 623-3948.

A ABSOLUMENT VOIR !!!
SUPERBE 3½ semi-meublé lave-vaisselle, aspirateur central, planchers béton, buanderie, mois gratuits, 628-0362

A 847-3557
A 2 min. Galeries de la Capitale, 3½ de luxe, semi-meublé, lave-vaisselle, 4½ buanderie, planchers béton, aspirateur central, PRIX SPÉCIAUX

A LEBOURGNEUF, 4½, ensoleillé, 3e étage, intercom, stationnement, près de tout, 435 \$, mois gratuit, septembre, 628-0263, 563-5665

A SOUS-louer grand 4½, accès direct à la piste cyclable sur le boul. Lebourgneuf, tapis neufs et peinture fournie, libre 1er sept. 261-4306

A 621-0794 soir. Urgent, sept., spacieux 4 1/2, très ensoleillé, 4e étage, entrée lav-séch., 2 stationnements, balcon, 570 \$/mois.

A 623-2763 626-9501, venez comparer, beau 4½, sécuritaire, moderne, bon prix, libre et octobre.

A 628-6172 PL. Bonne Entente 3½, très propre semi-meublé ou non

A Charlesbourg O. grand 4½, calme, 395 \$. Tél. 839-3767 poste 0

A louer 4½ spacieux, ensoleillé, piscine ext., gratuite 801-8722, 622-5125

BOUL. ST-JOSEPH, grand 4 1/2 chauffé, 2 balcons, 626-3876

4½, RUE MORILLE
Au Mesnil, 3e étage, vue sur la ville, grand balcon, grand rangement, intercom, 600\$, 683-9357.

4½ *** 5½
MESNIL, moderne, grand rangement fermé de 10' x 20', balcon, très propre, prix variant entre 490 \$ et 655 \$.

Faut voir! 624-4055
MESNIL: rue L'Espérance, 4½ 5½ garage int., intercom, grand balcon, près services 627-2628, 569-9388.

MESNIL, 4 1/2, frais peint, non éclairé, non chauffé, 5215, 627-1741, 881-3676

NID douillet, grand 4½, rez-de-chaussée, entrée lave-vaisselle, porte-patio avec balcon, très éclairé, rangement, piscine, libre, 545\$, tél. 621-0012.

PROMOTION
3ème av. O., très grand 5½, chauffé, éclairé, bois franc, piscine 626-8317

259 Limoulu

A VOIR 4½, 24e Rue
Bois franc, frais peint, entrée lav./séch. semi-meublé si désiré, tranquille, stationnement

4e AVENUE
5½, impeccable
style condo,
5655 tout compris

ST-HONORÉ
4½, 3855 tout compris
261-0653

A Abaisser jusqu'à 2 mois gratuits Grand 2½, 8e Avenue (Aire ouverte) Immense 3½, 25e Rue (Bois franc) Beau 3½ des Épinettes (Grand balcon) 4½, 3½, De la Martinière, (éclairé) Très grand 3½ d'Assise (lumin double) Coquet 2½ Bergemont (tambour vitré) 821-4455 POUR VISITE 261-1364

A STE-ODILE
Meilleur rapport qualité-prix
3½ 4½ PRIX RÉDUIT
meublés si désiré
628-2797, 623-8621 626-5468

À ALLER VOIR 4½
Grandes pièces bien éclairées, chauffé, eau chaude, bois franc, beaucoup d'espace de rangement. Idéal pour personne recherchant la tranquillité.
622-4954, 624-9146

A ST-PASCAL
663-4610
Grand 51/2, MOIS GRATUIT, repeint, très propre, chauffé, rue De Grandville, parking, 261-4982

A ST-PASCAL
666-3700, 652-8888
Beau 4 1/2, chauffé, mois gratuit, impeccable, cour, stationnement.

A ST-PASCAL
Rue Adjour Rivard, face au parc, 4½ chauffés, bois franc, repeints, rénovations, excellent prix, libres, 663-4610, 261-4982.

À MONT-THABOR
3½ 4½ chauffé, eau chaude, très propre, bien éclairé, bois franc, stationnement, voisin Enfants-Jésus 624-9146

À 1610 DE NIVERVILLE
4½ à 4135, ensoleillé, refait à neuf, 661-8845, 624-9146

A ST-ALBERT
4½ chauffé, entrée lav./séch. balcon, parking, 445 \$, libre, 628-2177.

A VOIR 1 MOIS GRATUIT
St-Albert, grands 4½ et 5½, plancher bois, pris de Av. 623-5551, 682-3227.

A 261-7880
Juil., 4½ chauffé, réduit à 375\$ Sept., 4½ tout compris réduit à 415\$

A 108 13e Rue, 3½ tout compris, 3e étage, 5412 par mois 529-3371

A ST-PASCAL
Beau 4½, planchers bois, céramique cuisine, intercom, tranquillité assurée, libre imm., 871-6012.

A 1160 1ère Avenue, spacieux 5½ 1er étage, bois franc, grand balcon, près hôp. et autobus, libre, 450\$, jour 524-1478, soir 622-5333

A 1915 d'Assise, 4½ non chauffé non éclairé, eau chaude, bois franc, 410\$, 648-8115, 9h. à 19h lundi au samedi.

A 261-6801
1½ à 4½ Semi-meublés, intercom, près cégep et hôpital, 320\$ à 440\$

A ST-PIE X, grand 3½ semi-meublé possible près de tout 390\$, tout inclus Rosanne 666-9730 666-4705

A 524-1145, 4½ libre chauffé, 1 mois gratuit, possibilité garage, près cégep et services.

A 15 SAPIENNE DORION OUEST
4½ chauffé, eau chaude.
Cause décès: 628-1452, 626-2890

A. AUDANT LOCATION
Beau 4½ à prix spécial. 628-8704

A VOIR 3½ neuf, intercom, balcon, parking, buanderie, certains avec entrée lav. séch., 522-4991, 524-0762

A 332 4e AV., 4½ chauffé, bois franc, parking, libre imm., mois d'août gratuit, Jean: 687-0955

A 50 DES ÉPINETTES, 4½, rénové, calme, superbe vue, 430\$, 395\$, 849-6012 849-7362

A St-Pascal, URGENT! Grand 3½ semi-meublé, libre, très propre, secteur calme, 2805: 664-1993

A VOIR URGENT! 3½ à 4½ rénovés boul. Montmorency non chauffés non éclairés 622-3802 / 529-2032

A 18e Rue/4e Av. grand 5½ 600\$ chauffé eau chaude, bois, entrée lav-séch., garage int., solarium 531-3809.

A 624-8831
Grand 4 1/2, 1000' ca., ascenseur, parking int., intercom, libre, 839-6496

A 869, DE BEAUJEU 4½ près cégep et Vieux-Port, rénové, stationnement 2 balcons 405\$, libre 654-5848

A ST-PIE X, 2½ à 3305, 3½ à 3705, 4½ à 4955, rénovés construction tout béton conciergerie, 666-4194 621-8176

A ST-PASCAL, près hôpital Enfants-Jésus, 4½ tranquille, idéal couple ou personne seule, 523-1352

A ST-PASCAL, grand 6½ 400\$ non chauffé, non éclairé, près métrobus, balcons avant arrière, 529-1623

A 1090 Charland, coin Bergemont, 4½ entrée lav. séch., réduit à 390\$, chauffé, 3ème étage, 628-3592.

À 2229-2910 Ste-odile St-Pie X, 4½ repeints, chauffés etc. bois, calme, parking déneigé, 425\$, 430\$

A VOIR 6½ très ensoleillé, logement du haut, cuisine neuve, planchers bois vernis, 12e rue, 525\$, 522-7338.

A 1090 Charland, coin Bergemont, 4½ entrée lav. séch., réduit à 390\$, chauffé, 3ème étage, 628-3592.

À 2229-2910 Ste-odile St-Pie X, 4½ repeints, chauffés etc. bois, calme, parking déneigé, 425\$, 430\$

A VOIR 6½ très ensoleillé, logement du haut, cuisine neuve, planchers bois vernis, 12e rue, 525\$, 522-7338.

A ST-ALBERT, grand 4½ tout compris, très propre, Libre. 626-3151

A ST-PIE X, grand 3½, bois franc, bien éclairé, bon prix, 660-6694.

A 2600 Duval, 3½ non meublé, tout compris, près Colisée, libre, 626-0957

A 626-6048, MOIS GRATUIT
4½, impeccable, verdure, 415\$ et +

A 656-9137, 2½ 1½ bois, céramique, près École Coiffure, cégep

A VOIR! Grands 4½, 3½, rénovés, paisible, gratuite! 877-4884.

A 655-3340, grand 4½ chauffé, 139 25e rue EST, 4255

A RABAI, beau 4½, repeint, chauffé, parking, libre, 652-0427

A BERGEMONT, beau 4½, aims ouverts tout compris rabais 627-0184

A ST-PAUL APÔTRE, 2½ 3½ chauffés, éclairés, meublés si désiré 628-1258

A BAS PRIX, 1230, 18e Rue, 3½ tout compris, 350\$, 561-4435

A 521 3e AV., 4½ chauffé, frais peint, 2e étage, 390\$, libre, 623-4446

A BENOIT XV, 3½ sur étage entrée lav-séch., près services 5350 521-4364

A 683-9275, 41/2, des Chénos O., bois franc, propre, calme, rabais.

ABORDABLES grands 5½ 4½ rénovés, libres, négociable, 842-1172 529-9826

AU 2e étage, 3½ rénové dans petite maison, St-Pascal, entrée lav-séch., bois franc, 375\$, 564-4347

BENOIT XV: 5½ ensoleillé; 485 \$ 1, 295 \$ 5 tout compris, 524-9199

BENOIT XV, 3½, 4½, rénové, chauffé, eau chaude fournie, insonorisé, belle fenestration, grand balcon, stationnement, 649-7209.

CANARDIERE & MAURILS 2½ 4½, studio, et chambres, libres 523-4124

GRAND 6½ 475\$, 3e étage, très ensoleillé, stationnement, libre, 692-0685

GRAND 4½ éclairé, chauffé, services conciergerie, stationnement, 523-6604

à louer
général
250 à 299

261

Montcalm

BEAU grand 6 1/2, bois franc, ensoleil-
lé, vue sur Les Laurentides, près des
Érables, 6505 chauffé, eau chaude, sta-
tionnement, grand balcon, 8055
chauffé, 1er nov. 682-6938, 261-0610

BEAU 6 1/2, LIBRE. Chauffé, eau
chaude, bois franc, cour, 527-0867

BEAUX 2 1/2-3 1/2 PRES hôpital St-
Sacremnt, 626-1742, 527-5814

BELVEDERE, 5 1/2 chauffé, eau chau-
de, bois, parking, 6205, 527-4434

BELVEDERE 1 1/2 - 300 \$ tout compris,
buanderie, sous-sol, sept., 687-3362

888 BOUGAINVILLE, 7 1/2 planchers bois,
stationnement, grand balcon, 8055
chauffé, 1er nov. 682-6938, 261-0610

CASOT, 3 1/2, rénovation sous-sol,
parking, 4405 tout inclus 839-9645

CONDO 4 1/2 JARDINS MERCI, Se, vue
Laurentides, renové, entrée lav-séch,
stationnement, int. libre, 653-7849

CREMAZIE OUEST, demi-sous-
sol, studio semi-meublé, enso-
leillé, tél. 683-8355, 681-7918

CREMAZIE • 3 1/2
Ensoleillé, lavoir, semi-meublé,
balcon, mur brique, libre, 871-0253

CREMAZIE O., grand 4 1/2 propre,
éclairé, bon franc, 6255-658-3353

Desbrières 3 1/2 demi-sous-sol, chauffé
clair, semi-meublé 3955, 526-3337

DES FRANCISCAINS, 4 1/2 semi-
meublé, entrée lav. séch., renové,
Charny, 4 1/2, 3082, 608-8294

DES LAURENTIDES, 6 1/2 rez-de-chaussée,
chauffé, eau chaude, entrée lav-séch,
lave-vaisselle parking, 8505, 681-5718

ENTRE MONCTON ET PARC
Chauffé, concierge, bois franc, bal-
cons, près pistes ski à patin des Plaines,
6 1/2, 420, Ch. St-Louis, ascenseur, 9555
3 1/2, 435, Learmonth, 4755, 4805
687-2798 ou 527-7441

ENTRE hôpital St-Sacremnt
et Jeffery-Hale, 4 1/2, bois
franc, tranquille, tél. 653-9994

FAITES-VOUS PLAISIR!
2 1/2 coquet, très bien éclairé,
devant les Plaines, 4205/mois
(électricité en sus). Libre dès sep-
tembre. 687-9568

GRAND 5 1/2, 2 salles bains, 3 cham-
bres, face aux plaines, chauffé,
éclairé, remise + stationnement, bail
jusqu'à 30 juin 1999, 1000\$ par mois,
780 Ch. St-Louis app. 201, coin rue
Des Braves, appeler Paul 878-1330

GRAND 3 1/2, demi-sous-sol, chauffé,
eau chaude, boul. René-Lévesque
O., tapis mur à mur, 527-7613

GRANDE-ALLÉE, grand 4 1/2, bois,
turbillon, parking, 6455, 648-8716

4 1/2 FACE Plaines, stationnement, bois
franc, sept., 1 mois gratuit, 683-3820

2 1/2 MEUBLE, St-Sacremnt, parking,
balcon, ensoleillé, 3255, 505-0161

875 JOFFRE, près René-Lévesque,
4 1/2, chauffé, eau chaude, entrée lav-
séch, stationnement, renové au com-
plet et avec goût, beau, 580 \$, G.
Richard 626-2888, G. Barbeau 651-1293

LOCKWELL: 3 1/2 terrasse côté sud,
chauffé, eau chaude, semi-meublé,
4 1/2; 2 1/2 terrasse côté sud, tout
inclus, semi-meublé, 375 \$,
647-0131, 653-8573, 688-7882

LOCKWELL, personne tranquille,
2 1/2 chauffé, éclairé, planchers
bois, 1er sept. 652-0779

VILLAGE BELVÉDÈRE
1055, Belvédère

À LOUER à partir de 680\$

3 1/2 4 1/2

• insonorisés
• à l'épreuve du feu
• cour paysagée
• stationnement intérieur
• piscine
• terrasse

PRÈS DES
SERVICES

Ouvert aux visiteurs
Lun. au ven. 9h à 16h
et sur rendez-vous les soirs et fins de semaine.

Bur.: 681-6622

PRÈS DES ÉRABLES, 1 1/2, 3 1/2, chauffé,
RÉNOVÉS, balcon. Soir 683-5489

RENE-LÉVESQUE (1414), près Margue-
rite-Bourgeois, chauffé, eau chaude, sta-
tionnement 5805 libre sept. 651-6060

RENE-LÉVESQUE, 2 1/2 et 1 1/2, renové,
meublé ou non, buanderie, 681-0935

RUE JEANNE D'ARC, 4 1/2 non chauffé,
non éclairé, demi-sous-sol, 4055,
1 mois gratuit, 527-1085, 527-3645

TURNBULL: 3 1/2 semi-meublé, lav-
séch, balcon, renové, 3805, 529-4994

URGENT

MERIC, 4 1/2 sur 2 étages, 10ème, vue
sur le fleuve, tout inclus, piscine.
A voir! 688-5877 répondeur.

262

Rive-Sud

À ST-NICOLAS
Maison rénovee, 3 chambres,
impeccable, vue sur le fleuve, terrain
spacieux, 10 min. des ponts, cabanon
et accessoires, libre, 5505, 871-6012

À 832-0414 ou 653-9994
Prix et produit imbattables

2 1/2 revient à 3255 tout compris
4 1/2 revient à 4175 chauffé eau chaude
A Charny, patio, balcon, parking, calme

A 839-6038, 580-1228
ST-ROMUALD, 4 1/2, insonorisés,
intercom, près ponts, libres.

À ALLER VOIR, PLACE JOFFRE
Grand 5 1/2 bien éclairé, secteur tran-
quille, près services, gratuité, tout
inclus, 832-7081, 624-9146

À Cardinal-Bégin, Lévis
2 1/2 meublé, 3 1/2 semi-meublé, tout in-
clus, près services, 833-8882, 624-9146

A 832-6123 - 653-0955
Charny, 4 1/2: près services, tranquille,
renové, propre, béton, libre ou sept.
550 \$ tout compris 1 MOIS GRATUIT.

A CHARNY: grands 3 1/2, 4 1/2, balcon,
tout compris, meublé ou non, bail
ou non, 832-0322, 626-8706

À ALLER VOIR • CHARNY
Près parc, 4 1/2, intercom, planchers
béton, stores, 832-9961, 839-3922

A 834-1424 (Immense 4 1/2) 838-1281
Mois Gratuit. (Lévis) Moderne
(De 4055 à 4255) - 261-1364 -

A Lévis grand 3 1/2 tranquille, près de
tous les services. 838-1690, 694-9542

A CHARNY, grand 4 1/2 près arène,
4755 chauffé, éclairé, 877-6197

A ST-ROMUALD, rue de l'Église,
4 1/2 insonorisé, 261-2087, 261-2088

A CHARNY, 2 1/2 à 4 1/2 5 1/2 GRATUITÉ
681-9362, 832-2900, 832-1287

A LAUZON, grand 5 1/2 près cégep
et services, libre imm., 3755, 833-4918

ABORDABLE
LÉVIS

PLACE KENNEDY
4 1/2 libre, 3 1/2 sept, semi ou non
meublé, piscine, tout inclus, 837-7978

AUBAINE! St-Jean superbe 3H
frais repeint, couleur, échangeur
d'air, très éclairé, entrée lav. séch.
cour, à rabais 5350, 839-2896.

AUBAINE Charny belle maison, 2 cham-
bres, chauffé, 575 \$, 832-0988, 832-7468

BREAKEYVILLE 4 1/2 entrée privée de
mi-sous-sol 5365, 832-4344, 832-2795

CHARNY: différents studios meub-
lés, chauffés, éclairés, situés au
centre-ville, bus et épicerie: de
2605 à 2905. Soir 832-4785

CHARNY 2 1/2 meublé, éclairé,
chauffé, lav. séch., 3505 832-4071

CHARNY, grand 4 1/2, demi-sous-
sol, chauffé, juillet, 831-5417.

CHARNY, grand 4 1/2 ensoleillé, libre,
prix réduit, 832-0186, 832-9402

A 690 Sutherland, beau grand 5 1/2,
bois franc, entrée lav-séch, 500 \$
non chauffé, non éclairé, 686-3870.

A 261-6801, 640-0674, 1 1/2 2 1/2
Sécurité, lavoir, 2855 à 3455

A côté église, 4 1/2, d'Aiguillon-renové
mur brique, planchers bois, 524-9846

A 805 TURNBULL, coin St-Jean 1 1/2
3 1/2 intercom 523-7325, 529-7959.

D'AIGUILLON 3 1/2 semi-meublé, buan-
derie, calme, renové, 3955, 655-6853

3 1/2 D'AIGUILLON, grand, semi-meublé
3505 non chauffé, 649-0639, 691-6486.

ENTIÈREMENT renové. (2 ou 3
chambres à coucher, occupation
octobre ou nov.) Après 18h, 649-7477

GRAND 2 1/2 chambre fermée, semi-
meublé, renové, 3505 tout compris,
755 Madeleine, 694-0938, 649-1708

4 1/2 REFAIT à neuf, en gardant cachet,
entrée privée, cour tranquille, rue
Claire-Fontaine, 4405, 656-0463

CHARNY, 3 1/2 4 1/2, libres
832-0863, 832-1739, 653-3936

CHARNY, grand 3 1/2 à louer, réno-
vé, libre septembre, 832-9763

CO-propriété, style condo, 9 pièces
luxueuses, 2 stationnements non chauffé,
non éclairé, 6955/mois, 520-0259.

1 FRASER (Vieux Lévis) 5 1/2, chauffé,
non éclairé, parking, 2e, vue fleuve,
galerie 20', près bateau, église,
idéal pré-retraite, 6505, 833-1239

LAUZON, louer ou vendre,
grand condo 5 1/2, 2 étages,
vue fleuve, 5755, 831-9266

LÉVIS, grand logement 2 étages, 3
chambres, foyer, garage, semi-meublé,
6755 non chauffé, non éclairé, 833-5424

LÉVIS 4 1/2 DISPONIBLES LE 1ER
AOÛT 837-0069

LÉVIS, rue Wolfe, 3 1/2 non meublé;
2 1/2 semi-meublé: 832-8906.

SAINT-ÉTIENNE, 4 1/2 4005/mois, 3 1/2
4255, chauffé, éclairé, 831-2400

ST-ÉTIENNE, 5 1/2, neuf, duplex, 1,200
p.c., remise ext., très grand, 570-7032

ST-ÉTIENNE, 4 1/2 libre, non chauffé,
non éclairé, 3905, 836-1931

ST-ÉTIENNE, 4 1/2 récent, planchers
bois franc, 831-0572

ST-ÉTIENNE, Des Cèdres, beau 4 1/2
près école et garderie, 836-5864

ST-JEAN CHRYSOSTOME, grand 4 1/2,
quadruplex, calme, 884-3555, 837-6898

ST-JUSTE 3 1/2 semi-meublé, pas chauffé
ni éclairé, libre imm., 244-3879

ST-NICOLAS maison en rangée grand 4 1/2
grand terrain 5425, 564-3913.

ST-REDEMPTEUR 5 1/2 non chauffé non
éclairé, libre, 836-2288, 875-2073

ST-REDEMPTEUR, 4 1/2 duplex, secteur
résidentiel, libre, 2905, 831-0267

ST-REDEMPTEUR, 2 1/2 meublé ou non
chauffé, entrée lav. séch., 831-2978

ST-ROMUALD 2 min. des ponts,
grand 4 1/2 style condo, 834-7669

ST-ROMUALD, 4 1/2, 1 mois gratuit,
4925, tout inclus, 834-1500

À 180 ST-LUC
Coin Montmartre, 2 1/2 3 1/2 4 1/2,
grandes fenêtres, tranquille, buan-
derie, très bon prix, possibilité semi-
meublé, 648-9470, 624-9146

A 877-5563, mois gratuits, 4 1/2
garage 385 \$, libre

A 527-8697, 521-5513 aubaine, très
beau 5 1/2, 2 chambres, libre, repeint

A 527-9170, 619, St-Bonaventure,
4 1/2 - 3655, chauffé, 1er étage.

A 287 Kirouac, 3 1/2, renové, pro-
pre, calme, entrée privée 626-8112

A SACRÉ-COEUR 3 1/2 rue Montmartre,
tout compris 3375, 622-2606, 561-6843

BEAU 4 1/2, rue Kirouac, chauffé,
renové, bois franc, galerie, cour,
autobus, 3955, 387-8446

BIGAUQUETTE, 2 1/2, 3 1/2, renovés,
2955, 3255, tél. 875-0982.

DES Oblats, 4 1/2, très propre, plan-
chers bois, entrée lav/séch, libre, tout
compris 4505, 1 mois gratuit, 529-5390

GRAND 4 1/2 chauffé, eau chaude,
entrée lav-séch, bois franc, 649-7806

4 1/2 RUE ROSEVELT, très propre,
quartier paisible, vue sur rivière,
3255/mois non chauffé, libre,
références exigées. 845-0773

2 1/2 4 1/2 non chauffé, 1er étage,
très propre, très bien éclairé,
grandes pièces, possibilité de sta-
tionnement, FAUT VOIR! 657-3720

3 1/2 1ER étage, renové à neuf, entrée
lav-séch, bois franc, 2905 non chauffé,
non éclairé, 649-7038, 821-5487.

4 1/2 5 1/2 RUE Ste-Thérèse, non chauffé,
non éclairé; 4 1/2 rue Père Grenier,
chauffé, éclairé, 522-4978, 796-2931

3 1/2 SEMI-meublé, parking, sept.,
3155 et 3255, 285-0723, 524-0026.

3 1/2 chauffé, non éclairé, poêle, stores
fournis libre maintenant, 687-3862

2 1/2 chauffé, meublé, éclairé, patio,
275 \$, 847-5458, 666-2675

3 1/2 370, 6 1/2 5560 planchers bois
chauffé eau chaude, 683-0503

3 1/2 TRÈS propre, entrée lav., séch.,
mélangée, 2505, 570-1633.

4 1/2 TOUT COMPRIS, stationnement, 2
toilettes, 4505, 524-5714, 522-0429

KIROUAC 3 1/2 renové, ensoleillé, tran-
quille, sécuritaire, 1 mois gratuit
3605 non chauffé, non éclairé
525-6261, 529-1598

RUE Jérôme, 5 1/2 renové, non chauffé,
non éclairé, entrée lav-séch, sta-
tionnement 647-4756

ST-MALO 4 1/2 3005 6 1/2 3e étage 5430
non chauffé non éclairé 261-2087

STUDIO, 2 1/2, beaucoup d'avant-
tages. Tout compris 523-8084

1 1/2 de 3305 à 3355, libres actuel-
lement, 529-9757

3 1/2 SEMI-meublé, très propre, 3255
libre imm. 525-6961, 523-4238

LAVIGUEUR, 4 1/2 chauffé, 3705 par
mois, libre, propre, 681-3388

4 PIÈCES (1 chambre) poêle, frigo
inclus, non chauffé, non éclairé,
3855, 649-1508

RICHÉLIEU, 4 1/2 chauffé, eau chaude,
tranquille, bois franc, 4505, 681-2970

RUE Richélieu, coin Ste-Claire: grand
3 1/2 demi-sous-sol, refait à neuf, cui-
sine neuve, 4455 chauffé, éclairé,
Possibilité semi-meublé,
529-0029 laissez message

ST-JEAN, 2 1/2 semi-meublé, buanderie,
intercom, 2955, 648-9911, 682-0255.

ST-Olivier: 5 1/2 sur 3 étages, bois franc,
ensoleillé, cour; 5255; 683-5795

STUDIO entièrement renové, bois
franc entrée lav. séch. cour 522-3413

STUDIO meublé, mur pierre, bois franc,
balcon, 4805, 261-6395, 529-5959.

SUTHERLAND très grand 5 1/2 renové,
bois franc, 3 chambres, les entrées,
5805 non chauffé non éclairé 521-4600

VOUS rêvez d'habiter une coop?
Rue St-Olivier, beau grand loft, puits
de lumière, cour int., plancher bois
franc, ventilation centrale, récem-
ment renové, libre imm., non chauffé,
non éclairé, 4095, 523-4238

265

Saint-Sauveur

À 180 ST-LUC
Coin Montmartre, 2 1/2 3 1/2 4 1/2,
grandes fenêtres, tranquille, buan-
derie, très bon prix, possibilité semi-
meublé, 648-9470, 624-9146

A 877-5563, mois gratuits, 4 1/2
garage 385 \$, libre

A 527-8697, 521-5513 aubaine, très
beau 5 1/2, 2 chambres, libre, repeint

A 527-9170, 619, St-Bonaventure,
4 1/2 - 3655, chauffé, 1er étage.

A 287 Kirouac, 3 1/2, renové, pro-
pre, calme, entrée privée 626-8112

A SACRÉ-COEUR 3 1/2 rue Montmartre,
tout compris 3375, 622-2606, 561-6843

BEAU 4 1/2, rue Kirouac, chauffé,
renové, bois franc, galerie, cour,
autobus, 3955, 387-8446

BIGAUQUETTE, 2 1/2, 3 1/2, renovés,
2955, 3255, tél. 875-0982.

DES Oblats, 4 1/2, très propre, plan-
chers bois, entrée lav/séch, libre, tout
compris 4505, 1 mois gratuit, 529-5390

GRAND 4 1/2 chauffé, eau chaude,
entrée lav-séch, bois franc, 649-7806

4 1/2 RUE ROSEVELT, très propre,
quartier paisible, vue sur rivière,
3255/mois non chauffé, libre,
références exigées. 845-0773

2 1/2 4 1/2 non chauffé, 1er étage,
très propre, très bien éclairé,
grandes pièces, possibilité de sta-
tionnement, FAUT VOIR! 657-3720

3 1/2 1ER étage, renové à neuf, entrée
lav-séch, bois franc, 2905 non chauffé,
non éclairé, 649-7038, 821-5487.

4 1/2 5 1/2 RUE Ste-Thérèse, non chauffé,
non éclairé; 4 1/2 rue Père Grenier,
chauffé, éclairé, 522-4

à louer logements 250 à 299

266 Sainte-Foy

A 872-4674 Grand condo 2 chambres, insonorisé, vue Laurendes, libre.

À PIED CEGEP UNIVERSITÉ
3 1/2 4 1/2 500-9932, 656-4159

A 2 pas du Campanile, le Marié, 4 1/2 3e étage, côté verdure, 651-2964.

A 3275 ROSEMONT, 5 1/2 chauffé, dans 4 logis, 6155, 875-1606, 875-4707.

ABORDABLE 6 1/2, 2 stationnements, cour clôturée, bus, 645 \$, 1 mois gratuit, chauffé, 831-9723.

ADOLPHE Chanoine-Scott, 6 1/2, rénové, chauffé, 6405, 836-5058, 527-6044.

APPARTEMENTS VERSANT-NORD (App. Henri IV / construction récente / bricole rose)

2906, de la Verdure, app. 101 3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2, lave-vaisselle, aspirateur central, planchers bois, interphone, livres imm., et juillet. Réservez tôt! 650-1432.

Au Jardins des Seigneurs

Grands studio et 2 1/2, chauffés, eau chaude fournie, bois franc, balcon, cour intérieur boisée, piscine, stationnement, site exceptionnel au cœur de Ste-Foy, 686-6044, 832-4897.

BAIN PODIUM, libre sept, grand 3 1/2 stationnement int., Urgent! 657-6130.

BEAU 3 1/2 meublé, dans duplex, tranquille, près Campanile, 1er sept, jour: 652-5880 - soir et fin sem: 657-3020.

BEAU 5 1/2, vue superbe, Pinquet, 5455 chauffé, 524-6255.

BRABANT, mois gratuit, libre, grand 4 1/2 4955, 4 1/2 sous-sol 4405, 871-9069.

BRABANT, SPECIAL GRAND 4 1/2 658-3284.

CHAPDELAIN, 5 1/2, propre, vue sur Laurendes, planchers bois, entrée lav, sch, 2 stationnements, 688-7837.

CH. Ste-Foy et Duchesneau, 1 1/2, meublé dans bungalow, 250 \$, 686-0586.

3 1/2 DÉMI-SOUL-sol tout compris, semi-meublé, propre, 4305, 651-8261.

1ER SEPT., grand 3 1/2, très propre, piscine int., près services, 651-9712.

ÉTUDIANT non fumeur, 3 1/2 maison privée, semi-meublé, 645, 658-2647.

GRAND 3 1/2 à sous-louer lave-vaisselle + micro-ondes 5525, mois gratuit, message: 650-5852.

GRAND 3 1/2 meublé, chauffé, éclairé, câble, tranquille, près université, cégep, 4505, 681-7934.

GRAND 4 1/2 de luxe, bois franc, bain tourbillon, près services, vue superbe, 5955, 656-6960.

GRAND 3 1/2 à sous-louer, entrée lav/sch, semi-meublé, 1er étage, 4355 chauffé, eau chaude, 657-6527.

GRAND 3 1/2, près Campanile, métrobus, tout inclus, semi-meublé, piscine, sept, 505 \$, 658-1723.

GRAND 3 1/2, chauffé, éclairé, 450 \$ mois, parking, 834 Pie XII, 687-5362.

GRAND 3 1/2 face PEPS, plancher béton chauffé/eau chaude, 5055, 653-3177.

GRANDS 4 1/2, tout compris, repeints mois gratuit, 651-0728, 657-5989.

PRÉS Place Laurier, situé au 3066 Raudot, 2 chambres, stationnement, grand terrain, 5355 chauffé, 527-6749.

4 1/2 CHAUFFÉ, éclairé, rez-de-chaussée, stationnement int., près autobus, Libre, 450 \$, 654-9237.

3 1/2 LIBRE imm., 5355 tout compris, piscine int., ext., etc., 654-9773.

1 1/2 3 1/2 grands, frais peintes, ensoleillées, parking, 659-5862, 654-0034.

5 1/2 BOIS franc, Ch. Ste-Foy, près Rte Église 4955/mois, début sept 524-8582.

11/2, 3 1/2, 4 1/2

11/2, 3 1/2, 4 1/2

11/2, 3 1/2, 4 1/2

11/2, 3 1/2, 4 1/2

11/2, 3 1/2, 4 1/2

11/2, 3 1/2, 4 1/2

11/2, 3 1/2, 4 1/2

11/2, 3 1/2, 4 1/2

11/2, 3 1/2, 4 1/2

11/2, 3 1/2, 4 1/2

11/2, 3 1/2, 4 1/2

11/2, 3 1/2, 4 1/2

11/2, 3 1/2, 4 1/2

11/2, 3 1/2, 4 1/2

11/2, 3 1/2, 4 1/2

11/2, 3 1/2, 4 1/2

11/2, 3 1/2, 4 1/2

11/2, 3 1/2, 4 1/2

11/2, 3 1/2, 4 1/2

11/2, 3 1/2, 4 1/2

3060 Lechasseur
Impeccable, 5 1/2, 1 mois gratuit, 5905, 651-5997.

1 MOIS GRATUIT
BEAUX 3 1/2 - 4 1/2
service de conciergerie,
653-2733, 692-0557.

MOIS GRATUIT
3 1/2 4 1/2 grandes pièces, propre, ensoleillé, LIBRE, 651-7304, 659-1763.

PETIT 3 1/2 chauffé, éclairé, semi-meublé, 1er, entrée privée, résidentiel, sept, 4005, 652-1288, 876-2676.

POINTE STE-FOY, maison privée, grand 3 1/2, semi-meublé, 3365, près Campanile, autobus, 656-6694.

POUR conciergerie, 4 1/2,oyer gratuit, épouse maison, expérience, 655-1665.

POUR retraité, 3 1/2 grand et propre, 4805, eau chaude, services, 654-9832.

PRES CEGEP GARNEAU
Grand 5 1/2, bail 10 mois, 628-8704.

1 1/2 PRES université, tout compris, stationnement, 688-9195.

PRES cégep, université, 5 1/2, 3 chambres, bois franc, 575 \$, 694-9444.

PRES université, 1 1/2, grand, meublé, chauffé, éclairé, 872-6700, 640-8393.

PRIET À HABITER
SUPER 4 1/2 tout compris, meubles, literie, etc., oct. à mai, 826-3840.

QUARTIER LAURENTIN, 1 mois gratuit, 2 1/2, 4 1/2, 871-0192.

ROUGEMONT, 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, refaits au complet, très tranquille, 652-1126.

653-4990
Rue Rougemont, 2 1/2 4 1/2 repeints ensoleillés, très propres, piscine.

RUE MYRAND
1 1/2 meublé, chauffé, éclairé, câble jour 527-1217, soir 527-7459.

RUE Ste-Famille, condo dans triplex, grand 4 1/2 à l'étage, soleil, entrée privée, 6105, (4855 demi-sous-sol) 659-2223.

RUE Montpetit, 1 1/2 - 4 1/2 livres : 658-1165.

RUE Dumontier, 3 1/2 entrée lav, sch, stationnement, 1er août 656-6493.

SOUS-SOL maison privée, 3 1/2 meublé 4005, libre sept., 653-0883.

TOUT COMPRIS, 2 parkings, entrée lav/sch, 4 1/2 4955, 652-9406.

URGENT 3 1/2 De Norvège, 3755 chauffé, éclairé, près université, 650-2850.

PRES centre d'achats, grand 4 1/2 5 1/2 1 mois gratuit, Yves 655-2245.

STE-CATHERINE DE LA JACQUES-CARTIER, 5 min. Base Militaire, grand 4 1/2 neuf, duplex, A voir! 579-7032.

TRES grands 4 1/2, dans 4 logements récents, près services, 843-2697.

Val-Bélair-sur-le-Golf, 5 1/2, neuf, style condo, 1200 p.c., 570-7032.

270 Vanier

A 430 - 440, RUE RATTÉ, 2 1/2, 3 1/2, tranquille, rénové, intercom, chauffé, meublé ou non, buanderie, 627-3085, 687-3321.

A 1 MOIS GRATUIT
5 1/2 chauffé, bois franc, parking, libre oct. 3495, 626-2442, 683-6669.

À LOUER 3 1/2 3755 527-8307.

A 416 CARDINAL, 4 1/2 : 4355 tout compris peinture incluse, 627-8981, 623-2327.

A 687-2821 (Grand 5 1/2) 261-1364 Promotion, 4955 tout inclus, A voir!

AVENUE PROULX 4 pièces 5295, 3 pièces 5280, grand 4 pièces 5325, non chauffé non éclairé, 681-7327.

268 Sillery

A JARDINS DE COULONGE
3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2 - 6 1/2
Rénovés, ascenseur, dominant le fleuve, piscine, balcon, 682-5246.

A 1219 RENÉ-LÉVESQUE
Près Holland, 3 1/2 avec stationnement, 624-9146, 683-8102.

A 527-5180, 3 1/2 - 4 1/2 chauffés, bois franc, ensoleillés livres 3955, 5005.

268 Sillery

A JARDINS DE COULONGE
3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2 - 6 1/2
Rénovés, ascenseur, dominant le fleuve, piscine, balcon, 682-5246.

A 1219 RENÉ-LÉVESQUE
Près Holland, 3 1/2 avec stationnement, 624-9146, 683-8102.

A 527-5180, 3 1/2 - 4 1/2 chauffés, bois franc, ensoleillés livres 3955, 5005.

268 Sillery

A JARDINS DE COULONGE
3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2 - 6 1/2
Rénovés, ascenseur, dominant le fleuve, piscine, balcon, 682-5246.

A 1219 RENÉ-LÉVESQUE
Près Holland, 3 1/2 avec stationnement, 624-9146, 683-8102.

A 527-5180, 3 1/2 - 4 1/2 chauffés, bois franc, ensoleillés livres 3955, 5005.

268 Sillery

A JARDINS DE COULONGE
3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2 - 6 1/2
Rénovés, ascenseur, dominant le fleuve, piscine, balcon, 682-5246.

A 1219 RENÉ-LÉVESQUE
Près Holland, 3 1/2 avec stationnement, 624-9146, 683-8102.

A 527-5180, 3 1/2 - 4 1/2 chauffés, bois franc, ensoleillés livres 3955, 5005.

268 Sillery

A JARDINS DE COULONGE
3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2 - 6 1/2
Rénovés, ascenseur, dominant le fleuve, piscine, balcon, 682-5246.

A 1219 RENÉ-LÉVESQUE
Près Holland, 3 1/2 avec stationnement, 624-9146, 683-8102.

A 527-5180, 3 1/2 - 4 1/2 chauffés, bois franc, ensoleillés livres 3955, 5005.

268 Sillery

A JARDINS DE COULONGE
3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2 - 6 1/2
Rénovés, ascenseur, dominant le fleuve, piscine, balcon, 682-5246.

A 1219 RENÉ-LÉVESQUE
Près Holland, 3 1/2 avec stationnement, 624-9146, 683-8102.

A 527-5180, 3 1/2 - 4 1/2 chauffés, bois franc, ensoleillés livres 3955, 5005.

268 Sillery

A JARDINS DE COULONGE
3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2 - 6 1/2
Rénovés, ascenseur, dominant le fleuve, piscine, balcon, 682-5246.

A 681-8585, grands 3 1/2 - 5 1/2 chauffés, eau chaude, rénovés.

A Sillery, Bois de Coulange, 6 1/2, parfait état, dans duplex, 6805, 683-3945.

A 2 pas Maguire, rénové au complet, 9 1/2 avec sous-sol, foyer, 9505, 848-6578.

A 527-0423 (Super 5 1/2) 261-1364 Bois franc, chauffé, mois gratuit.

Aux Jardins de Coulange, grand 3 1/2 pièces, vue fleuve, 1er sept., parking 683-4510, 683-1587.

GRAND 2 1/2, 1 1/2 sous-sol, non fumeur, terrasse, extras, janv., 3605, 688-4154.

4 1/2 CHAUFFÉ, très propre, rue Roger-Lemelin, 4955, 681-5747.

DUPLEX, 2ème, 5 1/2 chauffé, parking, tranquillité, 5255, libre, 683-8622.

4 1/2 CHAUFFÉ, éclairé, eau chaude, près de tout, 5255/mois, 687-1688.

Haut de gamme, 7 1/2 (4 c.) climatisé, chauffé, éclairé, terrain privé, piscine, 2 parkings 683-4510 683-1587.

1 MOIS GRATUIT
3 1/2, 425 \$, semi-meublé bois franc, eau chaude, chauffé 683-3023.

RUE SARAH, semi-meublé 3 1/2 : 3805 chauffé, jour 657-2600, soir 683-9601.

4 1/2 RUE Claire-Vue, stationnement, près bus, cégep, université, 681-5678.

SILLERY PLAZA
Très grands 3 1/2 4 1/2 À l'épreuve du feu 659-4980, 653-0164.

269 Val-Bélair

A 261-1364 (vaste 3 1/2) 821-4455 Moderne. Cuisine-labo (Mois Gratuit)

GRAND 3 1/2 près Henri IV, libre présentement, 3655 mois, eau chaude fournie, 842-2052.

Grand 4 1/2, chauffé, éclairé, 1 mois gratuit, près services, 845-4073.

GRAND 5 1/2, 1073 D'Espagne #1, 1 mois gratuit 5550-845-2425.

4 1/2, 5 1/2 POSSIBILITÉ DE RABAIS Libre immédiatement. Noël Michaud 842-4118, 1-888-794-4118.

3 1/2 CHAUFFÉ, éclairé, rénové, sous-sol maison, poêle, frigo, lav, sch, non fumeur, libre, 3555, 840-0257 (soir).

4 1/2 2ième étage, près des services, mois gratuit, 4755, 655-3601.

4 1/2, Frais petit, tranquille, 4105, 825-1182, 666-1791.

3 1/2 : 360 \$ 4 1/2 : 480 \$. Non chauffés, non éclairés, 842-8300.

PRES centre d'achats, grand 4 1/2 5 1/2 1 mois gratuit, Yves 655-2245.

STE-CATHERINE DE LA JACQUES-CARTIER, 5 min. Base Militaire, grand 4 1/2 neuf, duplex, A voir! 579-7032.

TRES grands 4 1/2, dans 4 logements récents, près services, 843-2697.

Val-Bélair-sur-le-Golf, 5 1/2, neuf, style condo, 1200 p.c., 570-7032.

270 Vanier

A 430 - 440, RUE RATTÉ, 2 1/2, 3 1/2, tranquille, rénové, intercom, chauffé, meublé ou non, buanderie, 627-3085, 687-3321.

A 1 MOIS GRATUIT
5 1/2 chauffé, bois franc, parking, libre oct. 3495, 626-2442, 683-6669.

À LOUER 3 1/2 3755 527-8307.

A 416 CARDINAL, 4 1/2 : 4355 tout compris peinture incluse, 627-8981, 623-2327.

A 687-2821 (Grand 5 1/2) 261-1364 Promotion, 4955 tout inclus, A voir!

AVENUE PROULX 4 pièces 5295, 3 pièces 5280, grand 4 pièces 5325, non chauffé non éclairé, 681-7327.

270 Vanier

A 430 - 440, RUE RATTÉ, 2 1/2, 3 1/2, tranquille, rénové, intercom, chauffé, meublé ou non, buanderie, 627-3085, 687-3321.

A 1 MOIS GRATUIT
5 1/2 chauffé, bois franc, parking, libre oct. 3495, 626-2442, 683-6669.

À LOUER 3 1/2 3755 527-8307.

A 416 CARDINAL, 4 1/2 : 4355 tout compris peinture incluse, 627-8981, 623-2327.

A 687-2821 (Grand 5 1/2) 261-1364 Promotion, 4955 tout inclus, A voir!

AVENUE PROULX 4 pièces 5295, 3 pièces 5280, grand 4 pièces 5325, non chauffé non éclairé, 681-7327.

270 Vanier

A 430 - 440, RUE RATTÉ, 2 1/2, 3 1/2, tranquille, rénové, intercom, chauffé, meublé ou non, buanderie, 627-3085, 687-3321.

A 1 MOIS GRATUIT
5 1/2 chauffé, bois franc, parking, libre oct. 3495, 626-2442, 683-6669.

À LOUER 3 1/2 3755 527-8307.

à louer chambres 300 à 349

318 Sillery

ENTRÉE PRIVÉE, ÉTUDIANTE seulement, cuisine, séjour, câble, non fumeur, à pied université 2405 261-0999

ÉTUDIANT, sécuritaire, près services et université, tout inclus 555 561-4407

ÉTUDIANTE non fumeur, près université, entrée privée, stationnement, téléphone, câble, buanderie, cuisinière, congélateur, 527-3594

GRANDE chambre 12' x 12', stationnement, grand salon avec foyer + cuisine + salle de bain communs, câble, 250\$/mois, 683-4510, 683-1587

GRANDE chambre très éclairée, tout confort, à 5 min. université, 250\$, 681-1090 poste 165, 650-5106

PRES Maguire entrée privée, buanderie, câble, tout inclus 555 688-7038

320 Vanier

PLACE Horizon, bain tourbillon, câble, téléphone, belle maison, stationnement, NON FUMEUR, 555/sem, 681-9878

335 Résidences personnes retraitées

À St-Antoine Tilly, autonomes, services inclus, 1 mois gratuit, 886-2060

ANCIENNE-Lorette, nouvelle résidence pour personnes âgées autonomes et en perte d'autonomie, 871-1682

CHARNY, rue Rivière Chaudière, grande chambre salle bains complète, câble, paisible ou convalescence 832-7451

MANOIR SULLY, Hébergement de qualité, surveillance 24h, 688-3330

PETITE à GRANDE chambre, personne retraitée autonome ou en perte d'autonomie, Marie-Jeanne, 871-4727

RÉSIDENTE neuve, avec ascenseur, studio, 2½, 3½, avec ou sans repas, près de tous les services, 871-4727

RÉSIDENTE MARCOUX: personne retraitée, 667-4925

SPACIEUSE suite, salle de bain privée, câble et réfrigérateur inclus, dans résidence de luxe à Boischatel, 822-8888

336 Chambres et pensions

CHAMBRES ET PENSIONS, très beau secteur, personne autonome 683-8210

GRANDE chambre, excellente pension Charlesbourg 1er sept, à l'étage tous les services + surveillance 628-1743

LIMOILLOU, chambre et pension, logé, nourri, lavé, 529-2660

POUR personne autonome ou semi. Beauport, grande chambre, 660-3915

ST-FLAVIEN, chambre et pension, préférence homme, tout compris, 300\$/mois, 728-5460

amélioration et entretien des propriétés 370 à 389

370 Aménagement terrain

AIDE À L'AMÉNAGEMENT Entretien, conception et réalisation, Frédéric : 871-2917

AMÉNAGEMENT, mur, inter-blocs, pelouse, bas prix, M. Verret: 831-2423

CEDRES cultivés 36 à 48" du producteur, vivaces en motte, arbustes. Les JARDINS HOBEL 836-0541

EXCAVATION et aménagement paysager. Prix très compétitif... Réjean Martel: 843-1748

TERRASSEMENT Michel: heure ou contrat, estimation gratuite 845-3395

PELOUSE 1998: fertilisation, mauvaises herbes, insectes, ARBRES et ARBUSTES: fertilisation, insectes, maladies. M.A. Nolet, agronome, 11 ans d'expérience. ESTIME GRATUIT: 839-7065

RECHERCHE endroit pour déverser terre de remplissage en grosse quantité. Gilles 623-3405.

SERVICE D'ARBRES MULTICOLORES ENR., émondage, abattage d'arbres. Taille de haies et d'arbustes. Camion avec déchiqueteuse. Assurance responsabilité. 687-9671 655-1199

372 Chauffage / climatisation ventilation

3 AIRS climatisés commerciaux ou industriels, reconditionnés à neuf, 25 tonnes, 300 000 BTU 1-800-361-9519

ECHANGEUR d'air VENMAR, contrôle électronique murale, 20 pi. de tuyaux isolés. 225\$. Après 18h 664-1020

POÊLE Franklin, cheminée isolée + tuyaux usagés, bon état, 1005 623-4665

POELES Lesage à combustion lente, directement du fabricant 873-4549

20 UNITÉS MURAL de chauffage, climatisation neuves, 9000 BTU, à liquider! 850\$/chacun, 418-881-3011

374 Décoration intérieure

SERVICE de décoration personnalisé, à domicile. Isabelle 626-9339

378 Entretien réparation

À APPELER peintres expérimentés travaux int. ext., spécialiste en haute, estimation gratuite 687-8012

À BAS PRIX : fibre de verre fait sur place. Pour balcon, marche, terrasse... expérience, 623-4378

À 523-8696, expert peinture, réparations, toitures bardeaux, ventilation, maximum gratuit. Garantie 523-8696

À BON PRIX. Peinture, joints, réparations, 529-3758

À BAS PRIX sablage finition planchers bois franc, 660-8264, 666-3887

À TRES BON PRIX. REPARATIONS - RÉNOVATIONS - 261-1969

À 624-0248 TIREUR DE JOINTS Travail professionnel

À BON PRIX, peintre d'expérience, cellulaire 655-6946, rés. 825-1058

À 647-7821. Pose céramique, tapis, prélatris, Travail garanti.

À APPELER : BON MENUISIER ! toutes réparations, 623-5004

À 660-3257, MENUISERIE, toiture, vinyle, aluminium, brique, crépi, etc.

À BON PRIX. Peinture int. et ext. réparations Estimation gratuite 660-3302

AMÉNAGEMENT de terrain, bloc remblai et pavé, champs d'épuration, fosse septique, système EcoFlo. Visal M. Card acceptés, 825-3339, 561-1111

ANDRÉ LACHANCE INC. Réparations de béton de tout genre. Fissures à l'époxy. 841-0505

BAS PRIX, menuiserie - plomberie ouvrage tous genres, 523-5437

CÉRAMIQUE, marbre, granit, (pose), expérience 20 ans, garantie, 652-1858

CONSTRUCTION, rénovation, réparation: travail soigné, 569-1241

COUVREUR d'expérience, refait toiture, meilleur prix 821-9446, 660-2719

CRÉPI, joints de brique, revêtement de stucco et acrylique, 847-3343

FERRAIS travaux lavage murs, plafonds, vitres, peinture, à bas prix, contactez le 621-6527.

HOMME avec 17 ans d'expérience offre ses services pour peinture int.-ext. Prix spécial pour août seulement. Denis 624-1841.

HOMME ferait peinture et petits travaux, à bonprix, 15 ans d'expérience, 667-8659, page 521-4901.

LES RÉNOVATIONS GB. ENR construction rénovation résidentiel et commercial, 849-1507

LES PROS de la peinture et du ménage... 555 compétitif, 849-0846

MAÇON d'expérience, brique, cheminée 877-4917

MENUISERIE, réparations de tous genres. Qualité assurée. Prix imbattable, 659-3530

TIRAGE DE JOINTS 525-4555

MENUISERIE, réparations de tous genres, travail garanti, 687-6654

MENUISIER D'EXPÉRIENCE, rénovation intérieure & extérieure, travaux garantis, 843-7862

MENUISIER d'expérience, finition int., vinyle, portes, châssis, toiture, pas de taxes. 20 ans d'expérience. 824-4041

PEINTRE avec expérience, peinture intérieure/extérieure, plâtre, papier peint, résidentiel ou commercial. Demandez Gaston Bérubé 1-877-867-1200

PEINTRE D'EXPÉRIENCE joints et réparations 570-9138

PEINTURE débousselage à très bon prix 842-3111.

PEINTURE Qualité bon prix rapide 837-8343, page 521-4901

PLOMBIER & MENUISIER de finition, spécialité rénovation salle bain et finition sous-sol, 694-0041

POSE de céramique, tapis, prélat, 30 ans d'expérience, garantie. 828-5692

RÉNOVATION GÉNÉRALE: bardeaux d'asphalte, finition int/ext., 15 ans d'expérience, À BON PRIX. rés: 687-6611 ou page 260-1348

RÉNOVATION int. et ext., estimation gratuite, ouvrage propre, 875-1187

RÉNOVATIONS, modifications int. ext., menuiserie, électricité, plomberie. Jour 647-2711 Soir 824-5336

RÉNOVATIONS de tous genres (toitures fenêtres etc) Jean: 825-2406

RÉPARATION joint de brique, crépi, travail garanti, 825-2406

RÉPARATION toiture tous genres. Toiture R. Gaudreau 831-4193, 564-3975

TOITURE de bardeaux. Estimation gratuite. 627-9473

TOITURES TOUTS GENRES 871-6474

TOUTS genres de rénovation et construction, 628-7830, 801-9380

382 Matériaux

À BAS PRIX. Tapis, prélat, céramique installation garantie, 663-9904

ARMOIRES de cuisine mélamine + comptoir avec lavabo et robinets, impeccable, 695\$, tél. 833-0138

ARMOIRES cuisine mélamine + bois, idéal chalet, 500\$, 836-8116

BLOCS de béton usagés en très bon état 12". 25/bloc. 872-6502

4 fenêtres à manivelle, en cèdre, idéal chalet, 25 \$ ch., 651-1146, 886-2936

INTERBLOC gris, 2000pc., 15pc. 627-5145, 847-0910

Pin séché 2 po. brut, idéal pour ébéniste, Jacques Boies : 872-4531

4 PORTES de 30 pces, avec poignées et cadres, porte ext. en bois, 20 \$ chaque, comptoir cuisine prémoulé, 75 \$ 831-5036

Portes de garage neuves/usagées avec ou sans installation gratuite 664-6600

POUTRES en "B.C.firt" 20 à 40 pieds, usagées, traitées, 661-5771

QUEBEC AUBAINE RECYCLE portes, fenêtres, chauffage, 529-8003

388 Traitement d'eau

Adoucisseur d'eau appareil électronique, sans sel. 1-800-968-7555

395 Accessoires de parterre

CABANON 12x10, fini vinyle blanc, intérieur tablettes de rangement, établi, 1200\$, 684-2370

ENSEMBLE patio Garden Club, table 60x40 plus rallonge, 4 chaises 3 positions, dossiers hauts + coussins, superbe Kettler Tiffany, 600\$, 622-9717

MAGNIFIQUE bureau de travail, style Exécutif, 31x65, état neuf, payé 700\$ pour 450\$, 650-5133

MARBRE et GRANIT, lot de tuiles et tables, bas prix, 843-3949

MATELAS QUEEN, SEARS-O-PEdic, qualité supérieure, état neuf. À sacrifier, 225\$ 872-2409

MEUBLES de salon, au complet, en chêne, 626-3233, 827-8499

MOBIER chambre dame-jeune fille, 7 pièces, bar. double, commode 4 tiroirs, secrétaire-vanité 7 tiroirs, miroir au mur, chaise, table nuit, tête lit 39", blanc cassé, légères nervures dorsales, provincial français, pattes Queen Ann, 700 \$, 623-2068

399 Ameublement / appareils ménagers

À 651-6852 3 vaisseaux; 2 fauteuils; 2 places et 1 place; téléviseur couleurs; poêle à bois l'islet 1928, 6 ronds; trolley de chambre complet; 2 bahuts, 2 commodes; chauffe-eau au gaz; plusieurs bureaux et chaises pour travail; grand inventaire de luminaires.

MOBIER salon canadien, velours, frêne, 10 mcs 450\$, mobilier chambre enfant 2 à 10 ans, 1505, 845-0169

MOBIER chambre érabie massif, 6 morceaux, lit capitaine 225\$, 872-4625

MOBIER chambre complet, contemporain, douillette, lampes, 628-1462

MOBIERS: cuisine, chambre, salon, et appareils électroménagers complets, micro-ondes, etc. 755 à 500\$, 845-1478

2 MOBILIERS chambre complets 1/2 lit; 3 causeries avec tables, 622-1024

MODULE 3 sections, vitré, mélamine noir et beige, 1505, 682-7356

POELE 24" devant noir, marque Frigidaire Elite, impeccable, comme neuf, valeur 700\$ pour 399 \$, 683-3023

SOFA-LIT genre futon, 54", 175\$, 2 lampes de table, gros chandeliers dorés, 2005; 2 chaises plantes chromées, 305; 2 étagères murales en osier, 255; 659-3368

TV + vidéo 1997: 450\$, matelas Queen sommier 1997: 400\$, stéréo: 250\$, fauteuil: 350\$, 656-1043 soir

UNITÉ MURALE mélamine blanche, congélateur, jouets int. et ext. enfants, équipement golf droitier femme, fauteuil noir, lit d'eau, articles décoration, 3005 et - 653-7623

400 Animaux

À 624-9209, Place Lebourgneuf, cours débutant 1er, 2 et 5 sept. Claude Deladurantaye, maître de chien diplômé, 31 ans expérience

À animalerie Rott, caniche toy, croisés, Lhasa Bichon, Berger Husky Chow Labrador, Schnauzer Boston Bull, 99\$ à 360\$ 836-0472

À ADOPTION Chats Sans Abri Bouchou 2½ mois, tigré, affectueux, 705, castration, vaccin et rappel futurs inclus, 522-7700

À LA SOCIÉTÉ CANINE DE QUÉBEC Cours obéissance et maintien d'équipage. Début 14 sept, 661-9131, 661-6586

À DONNER, chaton tout noir avec moustaches pour foyer sérieux, 657-2116

ACHAT - vente et échangeons chevaux; aussi boutique western, plus de 50 selles usagées et neuves en inventaire, (819)225-4867

ANIMALERIE ANDRÉ SUPER SPÉCIAL EN MAGASIN Caniches, poméraniens, chats, 842-3256

AQUARIUM 90 gallons avec cylindres matures, filtre fluviol 403, meuble, etc., valeur de + de 2000\$, laisse à 1300\$, 650-5192 demandez Michel

AQUARIUM 35 et 8 gallons, filtre Fluval, 203, Aquaclear, mini et 150, chauffe-eau, 1005 et moins 569-7339

BERGER ANGLAIS, chiots 8 semaines, pure race, affectueux, 1505. 418-625-4210 ou 625-6751

BERGER AUSTRALIEN, rouge merle, très belle lignée, tél. 873-5069

BOUVIER australien Cattle Dog, mâle, très obéissant, 225\$, 418-335-5371

Boxer femelle brisée, Boston-bull enregistré, Mme Martel : 842-8825

CHATONS PERSANS Doux et enjoués, 1005: 877-9520

BULLMASTIFF né 22 mai, prêt à partir, vacciné, micro-puce, enregistré c.k.c. couleur fauve, bon sujet exposition et reproduction, prix à discuter. 875-0991, 844-0935 demander Diane

CHERCHER cocker ou Fox Terrier, à prix abordable, assez jeune, 681-8805

CHEVAL Appaloosa, 5 ans prospect compétition, baril, 1500\$, 286-6761

CHIENNE croisée épagneul-papillon, 6½ ans, très affectueuse, idéal pour personne à la maison, 605, 847-5782

CHIOT cocker croisé noir, 7 mois, vacciné, 1005, 871-2157

CHIOTS épagneul breton, parents d'origine française, enregistrés, CCC, vaccins, tatoués. Fin août (418) 862-4033

CHIOTS Montagnes des Pyrénées, enregistrés, tatoués, garantie et carnet de santé. 5005, 872-1722

CHIOTS berger Shetland, enregistrés, micro-puce, 450\$, garantie, Élevage Maddia 418-337-4829

CHIOTS BRAQUE ALLEMAND enregistré vaccin vermifuge 475\$ nég. 877-1541

CHIOTS doberman et rottweiler à partir 2505, Élevage Romy inc. 884-2429

CHIOTS Poméraniens vaccinés, vermifugés, 1505, 885-8101

CHIOTS Setter Irlandais (mère) 7 sem, 1 mâle, 1 femelle 1005, 651-9812

MOBIER salon provincial français, ou table café et table coin, n'a presque pas servi, aucune offre raisonnable refusée. 626-3227

MOBIER complet de 4½ avec draps et vaisselle dont 1 fauteuil + 2 divans Écran, TV 27" Hitachi, soir 821-0796

MOBIER salon canadien, velours, frêne, 10 mcs 450\$, mobilier chambre enfant 2 à 10 ans, 1505, 845-0169

MOBIER chambre érabie massif, 6 morceaux, lit capitaine 225\$, 872-4625

MOBIER chambre complet, contemporain, douillette, lampes, 628-1462

MOBIERS: cuisine, chambre, salon, et appareils électroménagers complets, micro-ondes, etc. 755 à 500\$, 845-1478

2 MOBILIERS chambre complets 1/2 lit; 3 causeries avec tables, 622-1024

MODULE 3 sections, vitré, mélamine noir et beige, 1505, 682-7356

POELE 24" devant noir, marque Frigidaire Elite, impeccable, comme neuf, valeur 700\$ pour 399 \$, 683-3023

SOFA-LIT genre futon, 54", 175\$, 2 lampes de table, gros chandeliers dorés, 2005; 2 chaises plantes chromées, 305; 2 étagères murales en osier, 255; 659-3368

TV + vidéo 1997: 450\$, matelas Queen sommier 1997: 400\$, stéréo: 250\$, fauteuil: 350\$, 656-1043 soir

UNITÉ MURALE mélamine blanche, congélateur, jouets int. et ext. enfants, équipement golf droitier femme, fauteuil noir, lit d'eau, articles décoration, 3005 et - 653-7623

403 Antiquités

ACHETONS À DOMICILE ANTIQUITÉS

DE LA CAVE AU GRENIER

PAYONS COMPTANT

À 888-4550 BOUTIQUE ET GRANGE

2500 pc. de meubles de choix, non décapés ou restaurés: 570 Rte 116 0 mi-chemin, St-Agost Desrochers

À 687-5799 ANTIQUITIÉS LES CHOUX GRAS. Vente d'inventaire: 40% sur toutes les antiquités pour un temps limité. Décapage et restauration. 2150 Jean-Talon N., Ste-Foy

ANTIQUE MEUBLES Reproductions, table console, amoire, bahut, etc. Meuble présentoir pour boutique de décoration. Tél: 819-357-9128, fax: 819-357-9168

Antiquités, meubles et objets anciens; aux prix très abordables, s'allie la qualité remarquable. Antiquaire Des Héritiers, 895, ave Royale, vieux Beauport, 664-0341.

ARMOIRES, causeuses, tables, décapées, etc. 375 \$ ch., 873-4361

TABLE antique; coffre en bois; boîte de violon en bois, à vendre, 654-1899

TABLE console, horloge de table, chaises victorienne, 1005 ch., 842-5793

440

Ordinateurs internet

ORDINATEUR 586 133MHz, 5505, 871-9661.

ORDINATEUR 286, imprimante, avec meuble, 1255, 837-3366.

ORDINATEURS P233MMX neufs et usagés très bien équipés - autres accessoires neufs à très bon prix 835-9247

ORDINATEURS NEUFS ET USAGÉS, pièces et service. Info: 845-3095 pages.infinit.net/danychat

ORDINATEURS: réparation, vente. A.L. Electronique enr., 626-8350.

PENTIUM de 200 à 400 mhz Acceptons prêt étudiant

André Fleury 660-9154

PENTIUM 75, AST, 32MB, 2GO, CDROM 4X, écran 15", modem 14,4, Win 95, 8005 nég. 837-5170.

PORTABLE, 486 SX, RAM: 8 meg. disque: 360 meg, plusieurs logiciels inclus. Sur semaine: 658-8125, autre moment: pagette 874-9308.

PORTABLE digital VPS25, H.D. neuf, 1.08 gig, 40 mg ram, écran actif, modem 33.6, 18505 ferme, 872-4668

PORTATIF IBM Thinkpad 360 CSE, 486 DX, 8 megs, modem 14 400, 8505, 529-9917 ou 529-5105.

RECHERCHÉ

RECHERCHÉ

RECHERCHÉ

Licence

QuarkXpress

version 3.31 Power PC

ou version 3.32

Demandez Jean Labranché

Le Soleil, 686-3435

442

Orillage

Achat et vente de tous millings shears, pleuses, scies, etc., 837-5832.

Aiguiseur à couteaux magnétiques 33" 40", aiguiseur scie carbure, essoucheuse, 651-9211

SCIE A BETON STILL TS 760, TS 360 ETAT NEUF 666-3385.

TREUIL pour lever murs de construction; 6005; 650-3686

443

Piscines

PIECES de piscine: structure 18 pl., toile, tapis, 1005, 878-3774.

PISCINE COMPLETE COMME NEUVE 7505, 847-1203

PISCINE hors-terre 27 pi. diamètre, en opération, 10 ans, 4505, 871-0167

444

Photographie

APPAREIL-PHOTO NUMÉRIQUE Sony MVC-FD7, zoom 10X, idéal pour internet, 575-0506.

NIKON FM2, boîtier noir, neuf, boîtier seulement 6755, 649-8516

446

Santé / Esthétique

ÉPILATION DÉFINITIVE, méthode rapide, 36 ans d'expérience, 523-1430

POUR mieux planifier une grossesse, utiliser l'indicateur de fertilité LUNA, simple, réutilisable et facile à utiliser. Régulier 89.95, seulement 69.95.

Pour information, composer le 1-888-797-PLUS (7587)

447

Services spécialisés

SERVICES professionnels en traitement de texte pour cv, secrétariat etc., 864-7257.

MENAGE, depuis 10 ans déjà. Mme Lessard 688-0628

448

Souffleuse / tondeuse

DR PISCINE INC.

33 Ans d'expérience. Vente et installation de piscines creusées, garantie supérieure, 841-0505.

155h réparation tondeuses + souffleuses + vente usagées, 628-6923

SOUFFLEUSE 47 po. et cabine pour tracteurs John Deere no. 318-420-430. Tél. 829-3334

449

Systèmes de son / télévision

LECTEUR CD ROTEL 843-6821 ou 261-6821

2 téléviseurs 27", 1 neuf et 1 usagé, 659-5071

TELEVISION-couleur, 26 po. RCA Victor stéréo, 2005, 837-3366.

ZENITH 27", tout équipée, valeur 7505 pour 3755 nég. 663-0632

450

Tableaux / encadrements

HUILE René Richard 16" x 20", prix à discuter. (418) 435-0290

J'ACHÈTE Suzor Côté, M.A. Fortin, Jackson, etc. Paie comptant 648-9292

3 SERIGRAPHIES Luc Archambault, Dido et Aeneas, 659-4144.

TABLEAUX et gravures anciens et modernes; 694-0883

452

Tapis / carrelages

POSE tapis, tuiles, prélat, travail garanti, 845-9400

456

Ventes de garage

A 73-5, 3ème Ave. Est, Charlesbourg, sam. et dim. 22-23 août de 9h à 17h.

ANTIQUITES, tables, coffres, armoires et autres, samedi et dimanche à 83 Lessard, Loretteville

DIMANCHE 23 août de 9h à 18h au 3363, Chemin St-Louis, Ste-Foy

PUCES et antiquités au 204 Rang des Mines, St-Augustin de l'Île à 17h.

SAMEDI 22 août seulement, au 671 de la Suite, Ste-Foy: articles bébé, accessoires animaux, meubles, etc.

VENTE DE GARAGE, plusieurs familles, samedi 22 août de 9h à 16h, beau terrain, mauvais temps, à 3289 chemin St-Louis, Ste-Foy

457

Vêtement

Blousons de cuir pour homme, Grandeur 40, 42 et 44. Propres. Prix à discuter. 682-2771 687-9085

ROBE de mariée 10 ans, satin blanc, corsage perlé, manches longues dentelle perlée. 1505, 688-7710

459

RECHERCHÉ / ÉCHANGE

À 647-0899: recherche vidéo, tv, four micro-ondes, etc.

461

Articles de sport / Conditionnement physique

AUBAINE! équipement de golf, 11 bâtons, 522-3590

ENSEMBLE bâtons de golf, droitier, (bois + fers), marque Wilson, état neuf, 2505 nég. 653-6492

ENSEMBLE ski fond, compétition Skate, 200 S. 871-8757.

ÉQUIPEMENT de hockey adulte, 300 S. 871-8757.

TAPIS roulant Weslo Cadence 850, garantie 1 an, 6 mois, 4505; 836-8116

Véritable selle de cutting américaine, série 1410, rareté, acheteur sérieux seulement, 840-0569

463

Bicyclettes

A 875-2024 SUPPORT À VELO, neuf, se pose sous la boue, 2-3-4 places, verrouillable, démontable, 695 à 1245

A 529-8716, vélo montagne homme 18 vitesses 1255-1505, fille 12 vitesses 1005

BERTRAND cadre Columbus SLX 56 cm, Campagnolo Chorus, pédales et souliers Time Racing, 8005, 626-9299

465

Camping

LOCATION de tentes de camping 842-2171

467

Chasse / pêche

ACHETONS ARMES USAGÉES MAGASIN LATULIPE 529-0024

BEAUCE, meublé, beau terrain, rivière, idéal chasse, remise. Aubaine 11 000\$ nég., 848-0305

CAMP 14x16 isolé, construction 94, accès avion seulement, 50e parallèle, 10 000\$, (418) 545-8499, 542-8233

CAMP chasse et pêche, Clermont Lac au Sable 15 500\$, 822-4304, 664-1470

CHALET 2 étages chasse et pêche situé à environ 60 km Forestville, accès en auto, 7900\$, 418-235-4814

CHALET 96, 24x24 + mezzanine poêle frigo chauffe-eau gaz, lac Maria Chataigne Mont Valin 30 000\$, 875-0137

CHASSE À L'ORIGINAL. Recherche personne pour former groupe, chalet, saline, mirador. Tout est prêt pour la chasse ZONE 18. SOIR: 418-282-8078

CHASSE à l'oie, devenez membres d'un club privé, endroit idéal pour gens d'affaires 881-3279

CHASSE À L'ORIGINAL zone 18 Droits exclusifs, début 14 sept., avec ou sans hébergement, 845-0103.

CONGÉLATEUR au propane; réfrigérateur, cuisinière, chauffe-eau; chauffe-neufs et usagés. 418-888-3531

FUSIL Browning Citori Hunting 12 Ga 3 po., état neuf, 12005, 653-3831

OPPORTUNITÉ, vente de pêche "Les portes de l'Enfer", pour 4 personnes, du 4 au 7 sept., valeur 2150\$ pour 1800\$. 569-9388

PÊCHE au brochet, période très active 15 min. Québec. Naturetour 849-6163

POMMES à chevreuil 0.15\$ la livre. Grande quantité disponible 831-7542

POMPE à eau autonome Beller Garneau, ni gaz ni électricité, 659-6009.

POURVOIRIE: chasse au petits gibiers, territoire vierge avec chalet minimum 2 jours 4 personnes. Du 15 oct. au 1 déc. 418-235-4814

ZEC Martin Valin, chalet bois rond, équipé, très propre, 29 500\$, 628-6179

468

Collectionneurs

COLLECTION bouteilles de boissons: cognac, brandy, etc. 418-285-4205

472

Jeux / jouets

ACHAT ACHAT ÉCHANGE VENTE Play Station neuf 1805. Yoshie Story 705 neuf, prix imbattable, 666-1708

MODIFICATION PLAY STATION par Modchip, prix imbattable, 864-6064

MODIFICATION Play Station pour lire copies. CD copie. PSX, PC, IS, 847-9833

474

Livres / timbres / monnaie

ACHAT collection/accumulation timbres poste. Cie de Timbres du Québec. Jacques Boivin 628-2629

LIVRES - DISQUES (CD) Achat à domicile, comptant rapide 847-6967

475

Musique

ACHETERAIS piano à queue Steinway, 6' ou 7', en bonne condition, vente privée seulement: ancien violon. Écrire à: Le Soleil, Dept A-469, 925, ch. St-Louis C.P. 1547, Succ. Terminus, Québec G1K 7J6.

BATTERIE Tama, 28 Drums, en bon état, 7005, 658-6891

COMPAGNIE de disques et éditeur de musique recherche nouveaux talents. 1(450)474-4458.

COURS saxophone, tous styles, tous âges, 20\$/h; diplôme Europe, 623-8571

HARPE celtique 22 cordes, avec livre, vidéo d'apprentissage, 5005, 681-2694

La Société musicale LE MOUVEMENT VIVALDI, cours de violon, de violoncelle et d'alto. Informations: (418) 681-0005 ou 1-800-294-0869

ORGUE Technics GX-7. Un bijou! Prix à discuter. (418) 285-5582

Petit PIANO d'app. H. 42", haut de gamme, état neuf, 20005.

Laissez message: 624-4321

PIANO à queue Heintzman, 5'7" noir lustré, état neuf, 666-4258

PIANO droit Zimmermann, fabrication allemande 1990, 42005, 837-3556

PIANO droit, automatique, avec 100 rouleaux, 2,000 \$, 843-4099.

PIANO droit, Heffernan, ancien, 22005, 649-5107

PIANO droit Baldwin (Hamilton), 45 po haut, très bon état; 626-9553

PIANO Sterling 1910, hauteur 54 pouces, 843-8816 ou 835-3925

PIANO droit, Tokai, fabrication japonaise 1985, 28005, 877-5356.

PIANO droit, bon état, 10005 843-8816 ou 835-3925

PIANO droit Pullman, bonne sonorité, 8505 nég., 653-5522.

PIANOS, VENTE ET RESTAURATION Cabinet, mécanisme, table d'harmonie, pianos mécaniques.

MARTIAL BLUTEAU ENR. ébéniste et technicien 648-9137

VENTE DE PIANO

De l'Université Laval, plus de 40 pianos disponibles, les 27-28-29-30 août sur rendez-vous seulement. Inf. 418-522-0966.

477

Vacances / voyage

POUR romantique, forfait pour 2, fin semaine, Chateau Mont Ste-Anne, valeur 400\$ pour 250\$, 627-4375

Venez avec nous à Noël au Faubourg du Soleil, 23 au 26 décembre: 3 nuits 9 repas pourboires, et ou, 24 au 26 décembre: 2 nuits 6 repas pourboires. Permis du Québec 652-0615 651-4584

481

Offres d'emploi

À la recherche d'un(e) conseiller(e) dans la vente au détail, travaux d'ébénisterie et de décapage. Expérience requise. Poste à temps partiel pour sem. et fins sem., à Châteaue-Richer, 824-5445

À 652-9779, concierge (couple) pour 20 logs, pour location et entretien, idéal retraités actifs, rabais sur 512.

AIDE-FAMILIALE (20 à 45 ans) à Toronto, pour août, 1 an, excellentes familles. Entrevue immédiate: 842-8954

AIDE-TOI infirmier(ère) et préposés(e) travailler à partir de chez-vous, pour vous, investissement \$127, formation gratuite. Pour rendez-vous: Demise 658-2586, 1-888-325-2586.

APPRENEZ comment toucher un revenu d'appoint de 30 000 \$ cette année en travaillant une heure par jour. Marie-Hélène (après 18h) 1 888 763-9383.

CHOCOLAT: grosses barres 100g, spaghetti gratuit profit 2 505 \$ + 627-5029

ASSISTANTE DENTAIRE avec expérience pour remplacement de congé de maternité. Temps plein. 831-3988

CONCIERGE d'expérience (couple) avec appareil Apilux, temps partiel, Ste-Foy. 650-0309

482

Esthétique

avec appareil Apilux, temps partiel, Ste-Foy. 650-0309

483

Formateurs en informatique

5 formateurs demandés avec expérience sur Windows, Word, Excel. Cours de jour / soir ou fin semaine. 1-800-661-1857

PETIT salon de coiffure à louer, meuble, 2 chaises, 627-2442.

HYGIÉNISTE DENTAIRE DEMANDÉE

Clinique établie depuis 10 ans, temps partiel, environ 30 hrs par 2 semaines. 845-7144

Hygiéniste dentaire demandée, temps plein 4 soirs - 30 heures

2 ans d'expérience minimum FAIRE PARVENIR V.C. À: Clinique Dentaire Marc-André Gagnon 3220, Quatre-Bourgeois Ste-Foy G1W 2K8 a/s: Lise Ouellette

MACHINISTE général avec 5 ans d'expérience, travail de jour à l'année, salaire selon compétence. 884-3407

PHYSIOTHERAPEUTE(s) recherché(s) pour clinique multidisciplinaire, 2 médecins référents. 841-0525

PHYSIOTHERAPEUTE(s) recherché(s) pour clinique multidisciplinaire, 2 médecins référents. 841-0525

AGENT DE RELATION D'AFFAIRES AU TÉLÉPHONE

VOTRE MANDAT: Effectuer des contacts d'affaires pour une entreprise stable de réputation solide.

NOS EXIGENCES: * Rechercher une carrière stable

* Fortes aptitudes pour la vente.

* Avoir le sens des affaires

* Être disposé à suivre une formation (gratuite)

* Rémunération compétitive

Faire parvenir votre C.V. avant le 5 septembre à: Le Soleil, Dept A-473, 925, ch. St-Louis C.P. 1547, Succ. Terminus, Québec G1K 7J6

ASSISTANTE EN MODE FÉMININE

* Temps partiel.

* Expérience dans la vente.

* Recrutement pour défilés.

* Posséder une voiture.

* Disponibilité soir et fin de sem. ENVOYER C.V. + PHOTO À: J. BLOUIN 1362, PLACE OLÉRON CHARLESBOUR (QUÉBEC) G1G 4W2

BOUCHER 3 ans d'expérience. Temps plein. Lieu de travail: Fermont. Conditions avantageuses. Envoyer votre C.V. à: COOP DE FERMONT A/S J.C. Côté

C.P.130, Fermont, Québec, G0G 1J0

BOULANGERIE INC.

PLACEMENT LAURIER GALERIES DE LA CAPITALE

Conseiller en mode dynamiques, disponibles, amoureuses de la vente, 25 ans et plus, temps plein ou partiel, possibilité d'avancement. 627-8241.

CHAUFFEUR POUR ETATS-UNIS

BROKER recherche chauffeur pour les Etats-Unis.



emplois

480 à 489

Offres d'emploi

URGENT! Commis de bureau demandé(e) pour contrat à court terme (temps partiel). Connaissance de Fortune 1000 exigée et Word 97 un atout. 828-1516

Vous êtes dynamique et aimez relever des défis? Vous avez une facilité à vous exprimer oralement et vous voulez travailler pour la cause des enfants défavorisés? nous avons besoin de vous! Téléphonez au: 650-2105

485

Service à l'emploi

COURS DE SECRÉTARIAT DENTAIRE

Offert depuis 1988, cette formation bénéficie d'une excellente réputation auprès des dentistes.

DURÉE: 7 samedis consécutifs 8h30 à 16h00

LIEU: Hôtel des Gouverneurs Ste-Foy

Brochure gratuite (514) 766-1981

CENTRE DE SECRÉTARIAT DENTAIRE NICOLE BRETON INC.

Les frais sont déductibles d'impôts

486

Service domestique et garderie

À TORONTO, couple sans enfants recherche quelqu'un pour s'occuper de la maison et de notre petit chien pendant les jours de semaine. Pourra vivre avec nous dans un quartier très respectable et disposer de beaucoup de temps libre pour prendre des cours ou autre loisir. Camille, 905-882-8531.

À ST-NICOLAS, cherchons dame d'expérience, non fumeuse, pour garder 2 enfants à notre domicile, tâches ménagères, 4 jours/semaine, récus et références exigés, 831-7212.

AIDE familiale, dynamique, enjouée, non fumeuse (euse). Surveillance et activités d'enfants sœurs. Horaire et salaire à discuter, récus. Montchâteau, 847-5228 Lynne.

AIDE FAMILIALE DEMANDÉE Rive-Sud, St-Rédempteur, 836-1520

CHERCHONS personne exceptionnelle, expérimentée, patiente, cultivée et non fumeuse, pour s'occuper à temps partiel d'un petit garçon de 6 mois sur la Rive-Sud. Références requises, 836-3761.

DAME fiable, honnête, avec références, ferait ménage dans maison privée ou autre, 624-2985.

DAME ferait entretien ménager, jeudi disponible, 877-9516 après 18h.

Étudiante 20 ans, anglophone, désire garder enfants et/ou entretien ménager, dynamique, 683-9181.

FAITES garder vos enfants en toute sécurité. Agence Services à Domicile pour Vous, 650-6512.

FEMME d'expérience ferait entretien ménager résidentiel 877-4223

FEMME dans cinquantaine garderait enfants, 527-5654.

FERAIS entretien ménager, résidentiel, expérience, références, 688-1168

GARDERIE en milieu familial, 5 jours, Ste-Foy, 55 jours pour 3-4 ans, 659-2049

JE GARDE à votre domicile vos 2 ou 3 enfants ou +, références, 654-9060

MONTCALM, place disponible dans petite garderie, 6 mois-5 ans, 522-3827.

MEADAMES, MESSIEURS, pouvez-vous

vous offrir une dame de compagnie, habituée du public, bonne éducation, bon maintien, j'adore les gens. Références si désirées. Je conduis l'auto. C.P. 662, Cap-Rouge (Québec) G1Y 3E1

NANNY, aide familiale, à Toronto, jeune femme dynamique et enthousiaste, 1 an, permis de conduire requis, opportunité d'apprendre l'anglais, 1305/sem., entrevue immédiate. Demandez Sabrina au 821-9749.

2 PETITS anges de 2 mois et 2 ans, cherchent gardienne ayant beaucoup d'amour à donner pour s'occuper d'eux à temps plein et entretenir leur maison. Appelez maman: 839-6453.

RECHERCHE couple non fumeur, expérience générale et culinaire, doit demeurer pour vaste domaine (sans enfant), "West Island" Montréal. références: André Delatend 514-891-1801 (laisser message)

RECHERCHE homme bilingue pour accompagnement (je suis en fauteuil roulant) dans St-Roch, 523-0141

STE-FOY, du lun. au ven. 8h30 à 18h, 2 enfants, non fumeuse, 877-6761

514-891-1801 (laisser message)

RECHERCHE homme bilingue pour accompagnement (je suis en fauteuil roulant) dans St-Roch, 523-0141

STE-FOY, du lun. au ven. 8h30 à 18h, 2 enfants, non fumeuse, 877-6761

488

Tenue de livres / comptabilité

A 659-6398, comptabilité: spécialiste travailleur autonome.

COMPTABILITÉ, états financiers, impôts particulier et corporatif, TPS, TVQ, Estimation gratuite, 877-3324

COMPTABILITÉ PME, impôts, expérience 25 ans, L.R.V. 627-1145

489

Emploi recherché

PEINTRE ext. et int., expérience, homme à tout faire. Pagelette 801-5446

finances

490 à 499

491

Argent à prêter

AIDE FINANCIÈRE

Maximisez votre AVOIR NET

Aide financière privée

Aide 10 000 \$ et plus

Aucune enquête de crédit

Aucun frais de dossier

Aide personnelle et commerciale

Acceptation rapide et confidentielle

Pré-requis pour qualification

REER (Régime d'épargne-retraite)

CR (Compte de retraite immobilière)

FRV (Fonds de revenu viager)

Fonds de pension d'un ex-employeur

Réalisez vos projets... DÉS MAINTENANT

Appelez dès maintenant M. Harvey

sans frais 1-888-657-1062

fax 1-888-703-1492

CONSULTANT FINANCIER MULTIPLE

1651, chemin Ste-Foy suite 200, Québec G1S 2P1

service 7 jours/semaine de 8h à 21h.

ABAISSER VOS PAIEMENTS

Consolidation de dettes, 5000\$ et +

SOLUTION, 1 seul versement par mois

Lun. au ven. 9h à 19h 658-1658

493

Occasions d'affaires

A VENDRE, salon d'esthétique + de 25 ans en affaires, 418-655-2213

ENVOIE MASSIF de fax

clôt modique, 683-1499

LA PLUS GRANDE SELECTION

Pour 5 magasins A 15, marchés aux puces et exportateurs

ACHETONS ET VENDONS

DISTRIBUTEURS DEMANDÉS

Orientale 1-888-353-9850, 7h30 à 17h

http://www.orienttrade.com

RESTAURANT salle à manger, 180 places, situé sur terrain de golf, site enchanteur, ouvert à l'année, potentiel énorme, mise de fond nécessaire, idéal pour traiteur, 843-4348

OPPORTUNITÉ FINANCIÈRE

PROFITEZ DE LA DÉRÈGLEMENTATION EN TÉLÉCOMMUNICATIONS

• Revenu résiduel fiable

• Frais de démarrage modérés

• Formation solide gratuite

1-888-225-4335

SERVICES financiers, revenus illimités, qualité de vie, 653-9413.

véhicules

500 à 599

503

Autos sport et antiques

NOVA 55 1975, 4 vitesses au plancher, très propre, 2875\$, 849-5958

DODGE 1938, facile à rénover, 4 500\$ nég., 418-587-2362 après 17h.

MERCEDES 1966, très propre, à vendre ou à échanger, 626-6362

505

Autos à vendre

A VOIR absolument, Mazda 323, 89, bleue, manuelle, 4 portes, 843-9779.

ACHETEUR sérieux, aubaine, Cavalier 1991, 96 000km, manuelle, 4 portes, ferait peinture neuve, 3000\$ nég., 523-5885, cell. 261-7079.

ACURA INTEGRA RS 1996 noire, 2 portes, automatique, air climatisé, bas km, 37 000km, excellente condition, aubaine 15 500\$ nég. 588-6873.

ACURA INTEGRA GS 1990, blanche, 4 portes, manuelle, tout ouvrant électrique, anti-vol, aileron, très propre, bon état, 206 000 km, 872-1996.

ACURA INTEGRA RS 1995, 55 000 km, 4 portes, 5 vitesses, Garantie Acura Plus, 64, 566-4488

INTEGRA SE 96, manuelle, tout ouvrant, cuir, tout équipé, 692-4985.

ACURA Integra 93, 4 portes, manuelle, très propre, 10 000\$, 834-3186.

BMW 94, 325i, manuelle, équipement complet, garantie prolongée, jamais utilisé hiver, 105 000 km, 623-9633 soir et fin de semaine.

BMW 318i 1997, 4 portes, automatique, 60 000 km, garantie 96 000 km, 659-5798

BMW 318i 1995, 40 000 km, 4 portes, automatique, blanche, tout équipé, 24 000\$, 651-6981

BMW 318Ti 1995, noir, manuelle, 42 000km, garantie, pneus d'hiver 17 500\$, 847-7700 après 17h30

BMW décapotable 1990, 48 000 km, automatique, jamais sortie l'hiver, 527-7627, 563-2822.

BMW 318i, 1993, noire, 125 000 km, très propre, 15 000\$ 667-2406

SKYLARK 1996, tout équipé, 8000km, 13 995\$, 4 500\$ nég., échange accepté: 840-2828 / cell. 561-1852

BUICK Le Sabre Ltd 1989, bourgeoise, mécanique et carrosserie A1 peu de km, sous le prix de liste, 849-2840.

BUICK Park Avenue 88, propre, air climatisé, finition d'échappement refaits en 98, 626-5785 après 16h

BUICK Le Sabre 84, très propre, A1, 4 portes, air, groupe lumières, 623-2930

BUICK CENTURY 90, 70 000km, aubaine, 12 800\$ nég., 877-6656, 651-2535

BUICK REGAL noire 1996, 25 000 km, état neuf, 18 000\$, 628-8818

LE SABRE 93, 107 000km, tout équipé, garantie, 10 900\$, 418-426-2106

1989 FLEETWOOD D'ELEGANCE, Florida 85 000 miles, très propre, 5495\$, BELLEAU AUTO 845-2385

CADILLAC Seville d'Élégance 575 1987, A voir absolument, 875-3046

CAVALIER 93, aileron, toit, porteuvelles électriques, manuelle, excellent état, 6995\$, Steve: (418) 856-4907

CHEVROLET Caprice 87, Brougham, vitres teintées, 12005, 624-8585

CORVETTE 98, convertible neuve rouge, toit noir, Auto Plaza 529-0169

CAVALIER RS 1989, manuelle, 5 vitesses, 160 000km, 12005, 659-3546

SPRINT 91, blanc, bien entretenu, manuelle, 5 portes, 10005, 652-8507

CAVALIER 1989 très propre, 1,850\$, AEROSTAR 1989, 1,750 \$ nég., 652-2369

LHS 94, 30 000km, tout équipé, int. cuir, garantie 18 000\$, 667-2078

CIVIC EX 1997, 4 portes, tout équipé 513 500, 825-0708, 563-0075.

COLT ES 1995, manuelle, 49 000 km, du proprio, tél. 661-0715.

CORVETTE 1988, 147 000km reconditionné, peinture et pneus neufs, 516,000, 688-3198, 580-4325.

DODGE Stratus 98, cause décès, financement disponible, à peine 13 000 km, impeccable, bien équipée, 848-0854 soir.

AUBAINE! Neon EX 1998, auto gagnée dans un concours, manuelle, Améthyste, prix nég., 826-2504

STEALTH ES 93, 152 000km très bonne condition, 14 000\$, 418-739-3815

COLT 1992, Vista, 2 portes, automatique, cassette, 32 000km, 261-3685

SHADOW 92, 4 portes, automatique, 68 000 km, Auto Plaza 529-0169

DODGE COLT GL 93, manuelle, rouge, aileron, très bon état, 628-6800

NEON 95, 4 portes, automatique, air inspectée, Exode Jean 842-6305

DODGE Neon 95, faut vendre, 39 000 km, 4 portes, manuelle, 6700\$, 524-8460

ESCORT LX 97, 49 000km, automatique, 4 portes air 10 600\$, 418-426-2106

FORD WINSTAR 98, 25 000 km, tout équipé, balance garantie, 24 900\$, FORD ESCORT 97, 24 000 km, famille, balance garantie, tout équipé, démarrage 14 900\$.

FIAT SPIDER, 79, refait à neuf, Balance légers travaux avant inspection 6000\$

NISSAN MULTI 86 206 000km, très bon état 1000\$, 819-583-5684 ou message.

FORD ESCORT LX 1997, familiale, automatique, air, 19 000\$, 877-8834 soir.

TAURUS 95, 130 000km, 4 portes, automatique, tout équipé, 4 pneus hiver neufs, 9000\$, Soir 681-2404.

ESCORT LX 97, 33 000 km, familiale, automatique, air 10 900\$, C.D. 623-1640

ESCORT LX 93, 97 000 km, manuelle, bonne condition, 4800\$, 523-8467

ESCORT LX 1996, 2 portes, 51 000km, garantie, CD, Mag. 7200\$, 418-426-2106

Geo métro décapotable 1992, manuelle, 62 000km, 5 000\$, 687-3435

GOLF CL 1996, noire, 4 portes, 30 000km, 12 400\$ nég., 649-8718

GRAND AM 1997, 4 portes, équipée, noir, 4 pneus hiver 19 000\$, 659-3441.

HONDA Civic familiale, 155 000km, 4 pneus + 4 hiver (trous), 850\$, 836-0268 soir et fin de semaine.

HONDA CIVIC DX 1991, automatique, parfaite condition, 172 000km, 1 propriétaire, 829-2665

HONDA Civic CX Hatchback, rouge, 1995, 110 000 km, parfaite condition, 9 500 \$, 842-0604.

HONDA Accord LX 95, air, 70 000 km, manuelle, 4 portes 848-5104, 18h-21h

HONDA CIVIC LX Spécial Edition 1994, automatique, air, 261-6789

HONDA CIVIC CX 95, rouge, 65 000 km manuelle 10 500\$ 683-3247

HONDA Del Sol 1993, rouge, très propre, 112 000km, 9500\$, 667-4963

CIVIC DX 90, 150 000 km, manuelle, 4 portes, 5 200 \$, 650-9905, 656-7530

CIVIC CX 94, 95 000km, blanc, manuelle, antidémarrage 9000\$ 623-2365

CIVIC 95, bleue, 84 000km, garantie 100 000km, 683-6648, 569-7447

HONDA Civic Hatchback 93, 180 000 km, 5 800\$, 627-1632

CIVIC Si 1991, noire, 3 portes, très propre, 150 000km, 6300\$, 653-9297

CIVIC EX 96, 4 portes, garantie, Commerce 261-4451

ELANTRA 1993, automatique, garantie des. 1999, km illimité, 124 000km, démarrage, air, 4500\$, pag. 521-4100

HYUNDAI Scoupe 1994, garantie jusqu'à l'an 2000, radio laser, démarrage à distance, mécanique A1, très propre, 5500\$ nég., 663-4608

HYUNDAI EXCEL CX 1989, 81 000 km, réparations mineures, 1000\$ ferme, 657-5397 soir.

SCOOPE 95, 64 200km, manuelle, toit, aileron, antivol, garantie Hyundai, 7300\$ nég., 831-9219

SONATA GLS 96, 40 000km, automatique, ABS, 15", CD, 15 800\$, 681-8131

PONY 87, 4 portes, manuelle, 63 000km, état neuf, 16 000\$, 663-0988

EXCEL CXI 93, noir, automatique, 3 portes, 65 250km, 5000\$, 667-4107

INTEGRA LS 1992, 105 000 km, 4 portes, 8500\$, 663-0890

JETTA 1988 129 000km, toit ouvrant, roue mag, 2675\$, très propre, 688-8839

JAGUAR XJ6 1987 1/2

noir (modèle British), int. cuir, air, mags originaux, évaluée 12 600 \$ pour 9,500 \$, 1 (819) 378-1782.

LAND ROVER DISCOVERY 1996

Excellente condition, 7 passagers, automatique, grille de protection et réflecteurs, 4 pneus neufs, balance de garantie transférable. Appelez (819) 375-2561 entre 9h et 21h.

LEXUS LS-400, 1994, V8, CD, air, toit, Téléphone vocal, A sous-louer pour 16 mois, 622-3126

MAZDA RX7, GX 1988, manuelle, 140 000 km, excellente condition, 5000\$ 833-



565
Pièces / accessoires / remorques

AUBAINE!

Remorque fermée en aluminium, 2 essieux bien calibrés, freins électriques, 13' de long, porte à poulie, int. fini contre-plaqué, 4 pneus neufs, idéal pour transport d'animaux, payée 6 000\$, demande 2 600\$. Contactez Mario au 878-4610.

(10) FLAT BED 1987 et 1989 48", 3 essieux, bon état. Contactez Denis Simard semaine heures de bureau 831-5444

Manufacture remorques bateau galvanisées Remorques Germain 871-3590

RELIANT K 1987, pour pièces, moteur très bonne condition, 325\$, 570-6611.

4 PNEUS d'hiver radiaux à flancs blancs Goodyear F32-S P215/70R15, usure 3000 km pour 2 pneus et 10 000 km, pour les 2 autres, 175 \$, 834-9261

RECHERCHE pièces automobile. Si vous désirez vendre vos pièces (pneus, roues, enjoliveurs ou autre) nous pouvons les vendre pour vous. Tél. 661-1880 et laissez le message

REMORQUE 4' x 4', excellent état, pôle et filage neufs, 220 \$, 832-4388.

VOLKSWAGEN spécialité pièces réparation, G. Demers Autos, 882-2377

567

Reparations / entretien / dépannage

BAS PRIX mécanique peinture, soudure, professionnels 261-3330

ATTENTION
mécanique générale, débousselage, peinture, 155 l'heure, travail garanti, 628-1486.

DÉBOSSÉLAGE, peinture, mécanique légère, à bas prix. 845-1478

FAIS mécanique automobile. A bon prix. 660-3813

SPECIAL AUTOS REC
Août-septembre 20% de rabais, peinture, retouche ou complet, estimation gratuite. 841-0508 821-6555

569

RECHERCHE / ÉCHANGE

AUTOS FERRAILLE
Achat, vente, autos usagées et pièces Michel Cantin inc. 839-2961

PIÈCES d'auto Frank Arsenault. À prix compétitif. Achetons autos, autobus, camions pour ferraille. Formule SAAQ 60-50. Payons comptant. 849-2273



583

Motocyclettes

FZR 600 1993, jaune, 28 000 Km, conditions A1, 4 000\$, 884-3639

FZR-1000 1992, 31 000 km, ultra propre, 6100\$, 831-8884

HARLEY-DAVIDSON 1994, 883, bien équipé, 11 000\$, 839-0610.

HONDA CBR 900 98', 6000km, très propre, 11 600\$. Bruno: 418-492-3632 de jour, 418-492-2409 de soir

HONDA Shadow Ace 1100 96', KAWASAKI ZX7 97', YAMAHA Venture R 85' (418) 713-5132/750-1560

HONDA neuf / usagé, vente et location, Moto Rive-Sud, 837-7170

KAWASAKI VULCAN 1500 1996, peinture noire, air brush, pneus flancs blancs, sacoches de cuir 2 tons, beaucoup de chrome, Daniel 418-856-2946

NINJA ZX7R 96', red candy, 25 000 km, 1 proprio, soit 621-0400, 337-7457

TRIUMPH 650 1969 et 1970, à restaurer, 640-1985

YAMAHA Venture Royal 1984, tout équipée, 4 950\$, 888-3783

YAMAHA SECA 750 82', rouge, condition A-1, 1 500\$ nég., 842-6353

587

Roulottes / tentes roulottes / motorisés

A VENDRE, tente-roulotte Coleman, 1994, 7 places, avec, chauffage, 4900\$, 654-9470

A LOUER, motorisé diesel, 24 pieds, climatisé, 667-0050

À LOUER : TENTE-ROULOTTE APRÈS 17H 878-2765, 878-4920

A LOUER tente-roulotte légère, prix Spécial, équipé, 842-4470, 831-3919

A LOUER ROADTREK 1997, 19', CLASSE B, sept-nov. 522-1806.

CAMPEUR Dodge Ram 250, 318 p.c 1988, équipé bon état, 688-3320.

COACHMEN Royal 91, 37', 40 000 m, équipé, 1 proprio, 50 000\$, 661-8808

DÉPOSITAIRE Bonair. Liquidation sur modèles 97: roulottes et tentes-roulottes aussi vaste choix roulottes usagées à partir de 1500\$. 824-3401

DODGE TRADE Van 75, brune, moteur 1983, 140 000km, tout équipé: cuisine, évier, frigo; bon état; 2800\$ nég. 694-9489, 261-3712

DODGE 1985, Roadtrek, moteur neuf, tous les équipements fonctionnels, Raison de vente: santé, 652-1532

DODGE 360 1973 21', équipement complet, à voir, à discuter 667-7472.

EUROVAN campeur 1996 (Westfalia), 25,000km, état neuf, pas de TPS. Prendrais voiture en échange 834-5793

FIFTH WHEEL GOLDEN Falcon 33' RLG 94 avec extension, toute équipée, air, 29 500\$ nég. 1-418-796-2081

GRANDE VENTE
FIN DE SAISON

Roulotte Langlois 822-1010

JAMBORÉE 1989, 22', très bon état. A voir! 683-4034, 261-4521

LIQUIDATION

Roulottes et Fifth Wheel ultra léger à partir de 36.95\$/semaine.

Dépositaire roulottes et Fifth Wheel Traveler. 1er versement dans 6 mois. C.V.B. 6482 Boul Ste-Anne Ange-Gardien 418-822-3456

LOT de roulottes pour bricoleur, différentes années et longueurs, prix très abordable, Stéphane 833-8650.

MOTORISÉ Chevrolet 1982 classe C 20', 103 000 km, 11 200\$, 657-6950

MOTORISÉ Dodge Unik 81, excellent état, 10 000\$, doit vendre, 337-8147

PAGE Arrow 1997, Classe A, 30 comme neuf, 7000km, garantie 7 ans 100%, moteur 454 Vortec, haut de gamme, tout équipé, 79 000\$, tél. 873-3826

ROULOTTE DUTCHMAN, 26', 1998, modèle light 2 chambres, tout équipé, 1 semaine d'utilisation seulement, 17 600\$ incluant système d'attache, 838-1517 soir

ROULOTTE TERRY 1996 26' cabanon 8x10 dinette avec et plate-forme 18x8, balançoire, 2e frigo, ensemble patio et autres, 22 000\$ nég. 883-4828 visite au Camping parc Beaumont.

ROULOTTE Prowler 31' pl., situe au Camping Guillemette à Beaumont, 622-1023 soir (ou laissez message).

ROULOTTE Boler 1975, tout équipée, parfaite condition, avec support à bicyclettes, etc., 3 400 \$, 657-7320.

ROULOTTE PROWLIER 19', 1981 très propre, vérifiée en 98, 5000\$ nég. 849-7914

ROULOTTE Sunline 94, 17 roues double, 2495 lbs comme neuve, 626-9459

ROULOTTE Taurus 1984, 29 pl., très éclairée, chambre fermée, 527-6883

ROULOTTE Bonair 19', 1993, comme neuve, aubaine 9800\$, 878-2198

3 ROULOTTES de 33' x 11' x 9' stationnaires: 1 avec 3 chambres, électricité, chauffage, 2000\$, 1 avec 3 chambres, électricité, chauffage, toilette, douche, eau chaude, 3200\$, 1 salle à dîner, 5 tables, réfrigérateur, idéal cabane à sucre, chalet, etc.

Soir 418-424-3447 ou 836-5301

TENTE ROULOTTE Lionel, 1986, 6 places, équipement complet, 2900\$. Faut voir! 661-8497

TENTE ROULOTTE 94 Coleman 6 places, très propre, peu servi, 4600\$ 626-7590

TENTE-ROULOTTE Starcraft 89, Starflyer, 6 places, tout équipée, plancher neuf, à toujours hiverner à l'intérieur, 4 000\$, 819-362-6858

TENTE-roulotte Starcraft Venture 1706, 1996 tout équipée, 5 500 \$, 842-5166

TENTE-roulotte Bellevue, 8 places, spacieuse, très propre, 1700\$, 839-7021

TENTE-roulotte Bonair 850 1981, parfait état, 4000\$ nég. 688-8689

ANNONCEZ GRATUITEMENT

Pour placer une annonce et récupérer gratuitement vos messages.

Il suffit de prendre une boîte vocale au 686-8686 et d'enregistrer votre message de présentation sans mentionner votre numéro de téléphone, adresse ou nom de famille. Les personnes intéressées par votre annonce pourront en faire l'écoute et si elles le désirent, laisser un message dans votre boîte vocale.

COMMENT COMPOSER UNE ANNONCE

Mentionnez votre prénom, votre âge et état civil. Indiquez le nom de votre ville si autre que Québec. Décrivez votre apparence physique. Parlez de vos goûts et de vos attentes. Identifiez les qualités de la personne de vos rêves.

IMPORTANT: Une seule boîte vocale par personne.

COMMENT RÉCUPÉRER VOS MESSAGES GRATUITEMENT

Composez le 686-8686 (frais d'interurbains si applicables).

Entrez votre numéro de boîte vocale suivi du code de sécurité.

Appuyez sur le deux et écoutez.

COMMENT RÉPONDRE À UNE ANNONCE

Notez le numéro au bas de l'annonce qui vous intéresse.

D'un téléphone à tonalités, composez le :

1-900-451-5410*

Suivez les instructions pour laisser votre message dans la boîte vocale de la personne que vous désirez rencontrer.

Vous pouvez aussi écouter les centaines d'annonces vocales classées par catégories.

*Des frais de 2,29\$/min. seront portés à votre compte de téléphone.



ANNONCES GRATUITES 686-8686

FEMME CHERCHE HOMME

50 ans, 5'6", jolie, n-fum, sensuelle, réservée, discrète, sociale, autonome, aime mer, vélo, tête-à-tête, cherche H bien dans sa peau, belle personnalité, capable d'aimer et d'être aimé. 6002

Femme mi-40aine, 5'6", allure jeune, cherche partenaire de danse sociale, 30aine ou 40aine, n-fum, aimant danse. 6003

Femme de 47 ans, d'origine européenne, 5'8", aime natation, plein air, danse, cherche ami québécois. 6004

Véronique, retraitée, 66 ans, 5', 110 lb, chev bruns, yx bruns, aime nature, marche, randonnées, ciné, restos, cherche H avec affinités. 6006

Johanne, 50 ans, poids santé, blonde, yx verts, autonome, équilibrée, honnête, romantique, authentique, simple, cherche H en forme 50-65 ans, 5'9" et plus, libre, propre, sensuel, positif. 6007

Nicole, élégante, joviale, amoureuse de la nature, cherche H entre 45-55 ans, apparence agréable, n-fum, aimant excursions plein air, culture, voyages. 6008

Dans la 40aine, chev blonds, yx verts, allure jeune et jolie, célibataire, sans enfant, n-fum, sportive, autonome, souriante, cherche H 40-50 ans, 5'9" et plus, franc, humain, sportif. 5889

Charmante petite veuve, 60 ans, 5'2", mince, féminine, simple, vraie, aime vie paisible, cherche H libre, distingué, intègre, sobre, attentionné, but sérieux. 4917

Femme correcte, fin 40aine, autonome, en forme, 2 grands enfants, cherche H correct, pour partager activités de plein air et culturelles. 6005

Mi-40aine, réservée, sociable, métier professionnel, aime variété, nature, voyages, imprévu, cherche H honnête, bon, sociable. 6033

Dame, fière allure, cherche monsieur entre 60-70 ans, sens des valeurs, cultivé, aimant musique, marche, ciné, but sérieux. 6026

Dulcinée de 61 hivers, montréalaise d'adoption, 5'1", 150 lb, jolie, libre, cultivée, éduquée, enjouée, cherche Don Quichotte avec intérêts multiples. 6017

Femme, 5', chev châtain-brun, yx bleus, aime voyages, marche, restos, ciné, cherche homme simple, pour relation à long terme. 6021

29 ans, 5'7", sincère, active, sociable, sportive, cherche H charmant, entre 28-33 ans, prêt à s'engager dans la vie. 6010

Pierrette, 40aine, 5'3", 145 lb, chev noirs, yx bruns, demi-voyante, n-fum, autonome, douce, sensible, intelligente, aime d'une artiste, cherche H 35-45 ans, cultivé, intelligent, romantique. 6031

Célibataire, 37 ans, n-fum, sans enfant, universitaire, aime voyages, sorties, vélo, actualité, cherche H libre, dynamique, intéressant, cultivé, raffiné, pour développer belle complicité. 6042

ANNONCE DE LA SEMAINE

Femme d'affaires, universitaire, active, sportive, aime vélo, ski, activités culturelles, restos, cherche professionnel, 40-55 ans, mince, non fumeur, sportif, en forme, fidèle, relation sérieuse. 6013

Lévis, femme de coeur, 5'5", mince, raffinée, féminine, cherche H très tolérant et ouvert, 45-50 ans, n-fum, sincère, distingué, ayant intérêts variés, pour relation stable. 6043

Odette, 32 ans, 5'6", 130 lb, chev bruns, yx bruns, célibataire, cherche gars avec bon sens de l'humour, bien dans sa peau, aimant nature, animaux, marche, restos, ciné. 6046

Dame de 62 ans, sympathique, autonome, aime voyages, balades, marche, restos, cherche H du même âge, grand, de belle app, avec affinités, pour relation harmonieuse. 5253

Femme de 35 ans, 5'3", chev châtain, yx bruns, très jolie, féminine, cherche H charmant, séducteur, authentique, entier, honnête. 6049

Femme cherche jeune homme dans la 50aine, pas compliqué, aimant nature, vélo, ciné, petits voyages, marche. 6052

Tendre et douce marguerite, mi-50aine, poids santé, cherche H de grande qualité, cultivé, n-fum, pour qui la beauté intérieure, l'intégrité et la simplicité sont des valeurs importantes. 6057

Lapocatière, 42 ans, 5'6", sans enfant, libre, aime vélo, ski de fond, patin, marche, histoire, ciné, lecture, cherche H 38-48 ans, n-fum, libre, sincère, pour développer relation durable. 5769

Debut 50aine, libre, n-fum, cultivée, raffinée, cherche professionnel ou homme d'affaires, 50-60 ans, 5'7" à 5'10", libre, agréable, communicatif, doux, pour relation amicale d'abord. 5703

Divorcée, blonde, poids santé, en forme, aime vie, sports, ciné, théâtre, musées, animaux, cherche H pas compliqué, capable d'apprécier les bonheurs de la vie. 6044

47 ans, 5'6", féminine, sincère, simple, affectueuse, authentique, active, cherche H 5'9" et plus, n-fum, bien dans sa peau, affectueux, pour partager tous les plaisirs de la vie. 5306

44 ans, 5'3", 110 lb, autonome, cultivée, aime arts, musées, théâtre, vélo, restos, voyages, sports, cherche H libre dans la 40aine, distingué, cultivé, pour partager activités, amitié et plus. 9921

Marie, fin 40aine, vivant en harmonie, cherche H au coeur noble, 45 ans et plus, n-fum, grand, équilibré, appréciant les valeurs de la vie, pour présence agréable sans complication, amitié ou amour. 3625

Professionnelle de 40 ans, rebelle à ses heures, mystérieuse par moment, sensuelle, aime tête-à-tête, cherche bel H professionnel, n-fum, avec grand sens de l'humour, autonome. 5931

Andrée, femme de coeur mi-60aine, 5'4", poids santé, yx bruns, distinguée, aime golf, restos, plein air, cherche H 5'7", n-fum, équilibré, sens de l'humour, pour belle relation amicale. 5900

Dame grande, mince, libre, franche, fière allure, bon caractère, cherche homme sérieux dans la 40aine. 5932

Marie-Andrée, début 50aine, 5'4", chev roux, yx bruns, jolies, n-fum, autonome, authentique, douce, cherche compagnon 50 ans et plus, élégant, jovial, pour dialogue honnête et relation stable. 5941

57 ans, 5'4", 125 lb, châtain, yx pers, aime nature, marche, vélo, musique, sorties, cherche H sérieux 58-62 ans, 5'7" et plus, poids santé, autonome, fidèle, respectueux, pour relation stable. 5943

50aine, 5'6", poids santé, yx pers, sociable, aime nature, musique, vélo, marche, danse, lecture, cherche H 55-60 ans, n-fum, sobre, sens de l'humour, positif, sensuel, aimant la vie. 5957

Petit bout de femme de 43 ans, 5'1", grasse, chev châtain, yx pers, spontanée, sociable, rieuse, n-fum, cherche H 40-55 ans, libre, fidèle, honnête, sincère. 5952

Entre célibataires de tout âge, le 30 novembre, 11 jours à bord du Jubilee de Carnival Cruise Line dans les Caraïbes à 1999\$ tout inclus, même les pourboires. Une semaine sous le signe de l'exotisme, de la bonne humeur. Un rendez-vous spécial pour se rencontrer et s'approprier: du 30 nov au 10 déc. 1998. Animation spéciale en français. Téléphonez au plus tôt chez Incurtion Voyages au

1 800 667-2400
sans frais!

Femme de Québec, 35 ans, 5'7", 120 lb, de belle app, cherche H libre, 35-40 ans, cultivé, sportif, n-fum, doux et honnête. 5950

Professionnelle de 42 ans, 5'7", mince, jolies, active, sportive, n-fum, 1 enfant, aime la vie, positive, rayonnante, affectueuse, passionnée, cherche H harmonisé pour complicité et partage. 5180

Marie, jolie brunette de 50 ans, féminine, franche, rieuse, sensible, cherche H franc, honnête, sensible et libre, aimant danse, marche, vélo, ciné. 5954

Jolie dame, fin 40aine, sportive, active, un peu rebelle, cherche ami, fin 40aine et plus, beau, actif, fasciné, pour vivre de bons moments. 5420

Jeune homme, 34 ans, 5'10", 150 lb, chev et yx bruns, simple, doux, responsable, aime ciné, restos, sorties, sports, cherche jeune F bien proportionnée, féminine, avec affinités, but sérieux. 6032

Jeune 50aine, 5'8", 165 lb, aime vélo, ski de fond, littérature, musique, cherche jeune F autonome, libre l'après-midi, libre de voyager quelques semaines à l'automne et au printemps. 4673

Claude, début 30aine, 6', 220-225 lb, chev châtain-brun, yx bruns, sans barbe ni moustache, engagé, enjoué, aime sorties, cherche F moins de 45 ans, engagée ou non, féminine. 6027

Célibataire de 40 ans, 6', 175 lb, tendre, doux, affectueux, aime sorties, ciné, marche, danse, restos, cherche F entre 35-45 ans, avec affinités. 5673

56 ans, 5'11", 175 lb, libre, autonome, fier, chaleureux, aime danse sociale, musique, cherche F 48-55 ans, environ 5'5", poids prop, belle app, n-fum, libre, autonome, aimant danse sociale. 6029

Homme exceptionnel, introuvable, bel intérieur, actif, cultivé, sportif, intelligent, cherche F 50 ans et plus, n-fum, élancée, élégante, distinguée, souriante, intelligente. 4273

Homme extérieurnel, introuvable, bel intérieur, actif, cultivé, sportif, intelligent, cherche F 50 ans et plus, n-fum, élancée, élégante, distinguée, souriante, intelligente. 4273

Homme extérieurnel, introuvable, bel intérieur, actif, cultivé, sportif, intelligent, cherche F 50 ans et plus, n-fum, élancée, élégante, distinguée, souriante, intelligente. 4273

www.compagnie.com

Beauport, Taureau divorcé, 32 ans, 5'8", 170 lb, yx bruns, papa de 3 enfants, n-fum, en santé, fidèle, cherche jeune F jolie, taille et poids prop, souriante, positive, aimant nature, camping. 6038

Guy, 57 ans, 5'4", 140 lb, aime sports, marche, ciné, musique, cherche F entre 50-60 ans, sans enfant, sobre. 6058

Patrick, nouvellement arrivé à Québec, bel homme, en forme, cherche femme pour rencontres intéressantes et plus. 6059

Gentil Lion, 45 ans, 5'9", 180 lb, avec barbe et moustache, libre, cultivé, créatif, sensuel, cherche jolies F mince, originale, douce, sensuelle, pour amitié, complicité, dialogue, intimité. 5402

Louis-Philippe, 20aine avancée, chev noirs, yx pers, aime sports, loisirs, sorties, magasinage, restos, cherche F sérieuse entre 25-30 ans, avec affinités, pour relation amicale d'abord. 5898

Beauceron de 41 ans, de belle app, belle personnalité, cherche femme pour relation strictement limitée à l'amitié. 6062

Guy, 39 ans, 5'8", 135 lb, châtain, yx pers, n-fum, romantique, doux, affectueux, franc, fidèle, aime lecture, vélo, ciné, marche, nature, restos, soirées intimes, cherche F avec affinités. 5997

Québécois de 40 ans, libre, sans enfant, doux, romantique, sensible, fidèle, cherche femme d'une autre nationalité, libre, pour connaître l'amour avec un grand A. 6065

Jean, 40 ans, 5'9", 175 lb, chev poivre et sel, fumeur, père

véhicules récréatifs

580 à 592

587

Roulottes / tentes roulottes / motorisés

VOLKS Campeur Eurovan 1995, 79 500 km, garantie 100 000 km, excellente condition, 5 cyl., automatique, 38 500\$, 878-4656

VAN CAMPER 97, à voir, garantie, diesel, Commerce 261-4451

VOLKSWAGEN WESTFALIA 1986, 112 000 km, impeccable, 682-6094

WESTFALIA 1991, 128 000 km, argent, propre, mécanique A1, automatique, régulateur, air, antivol, vitres teintées et serrures électriques, support à vélos, toilette, 19 000\$, 418-724-2018

WINNEBAGO Lesharo 21pi., 1987, 59 500 km, A-1, 17 900\$, 626-8868

589

Véhicules tout terrain

HONDA 4 roues 350 1986, 3 200\$, 418-728-3437

TOUT terrain 6 roues, 1850\$ 849-4614

590

Yachts et bateaux

ACHETERAIS chaloupe aluminium 12 ou 14', et hors-bord 2-3hp, 666-3596

BAYLINER 17', 1989, 85 forces 836-4367

C & C 34 Vieux-Port de Québec, Ponton A-13, 661-9493

CHALOUPE 15 pi. en aluminium, Espadon 430, +remorque, moteur Mercury 25-HP, 3 800\$, 872-4224

CHALOUPE 14', Moteur 35 HP Johnson, 2,900\$, 845-3101

HUNTER 26 1994, ballast d'eau, état impeccable, Sunbrella Dodge, enrouleur Harken, Autohelm Bidata, compas Sylva, Honda 9.9 4 temps, beaucoup d'extras, inclus remorque, 39 900\$, 657-1901

MAXUM 24', 1993, cabine, toilette, moteur, 454 po.cu. remorque, 175 heures, 22 000\$, 926-2026, 926-2424

MERCURY: 50 forces et 9,9 forces, à vendre ou échanger, 843-4356

MOTO MARINE neuve, Yamaha, Wave Blaster 700, moteur 75-HP, gagnée au Concours TQS, 529-3886

STAGE-CONVOYAGE vers les Antilles, sur voilier rapide et confortable de 40 pi. (514) 748-2566

THUNDERCRAFT 1987 25', cruiser en bon état 18,000\$, 651-4693

TIGERSHARK DETONA 96, moto-marine 770cc, remorque, excellente condition, 4995\$, 570-6291

TOUR de bateau sur magnifique voilier de 30', prix spécial la semaine, 655-0061

avis 600 à 629

603

Activités diverses

5 À 7 POUR GENS SEULS!

Nouveau, L'Autre Ami vous invite tous les vendredis à l'Hôtel Québec. Ligne-info: 836-2241

DEJEUNER-terrasse dim. au Texas Bar, Club D.R., 2682 Ch. Ste-Foy, gens libres, 30-55 ans, tenue sportive, 653-4041

ECKANKAR - La loi du karma message enregistré: 681-6828

SOUPER AMICAL ANIMÉ Réservé aux gens libres regroupés selon l'âge. (Possibilité danse). Réception Michel-Ange: 628-2892

SOUPER-RENCONTRE-DANSE. Tous les samedis, des 18h au 8.8.M. 3196, ch. Ste-Foy, sans réservation. DEJEUNER-RENCONTRE tous les dimanches 10h au même restaurant. Gary: 622-4749

VERT... L'AVENTURE PLEIN AIR. Randonnée... sport, 5 à 7 et les amis(e)s, 687-2396

DEJEUNER Café des Artistes (ou terrasse) gens libres, tous les dimanches 9h30, 65+ tirage, 666-1958

607

Agence de rencontre

ACCUEIL: 390, 25e Rue POURQUOI RÊTER SEULE? 7

Consultez Mme Adrienne Langlois, 523-7458, rés.: 523-5547

L'ENVELOPPE ROSE ENR. Lettre, photo, rencontre 527-3268

MME HAMEL INC 2092 CHAPDELAIN, STE-FOY BUT: Stabilité depuis 26 ans

7 jrs 9 à 21h. 681-0169

623

Messages personnels

50 ANS, 5'7", mince cherche professionnel universitaire, non fumeur, riche de cœur. Pour flâner, partager des repas et réchauffer la couette occasionnellement! Écrire à: Le Soleil, Dépt A-464, 925, ch. St-Louis C.P. 1547, Succ. Terminus, Québec G1K 7J6

FEMME 47 ans, 5'6", féminine, sincère, affectueuse, bien dans sa peau, aimant cinéma, marche, restos, un peu le sport, cherche un homme 5'9" et plus, non fumeur, pour partager tous les plaisirs de la vie dans une relation stable basée sur la complicité et la simplicité. Écrire: C.P. 57112, 682 av. Royale, Beauport G1E 7G3

FEMME cherche homme, 60 ans et plus, facile à vivre, sociable, qui aime sortir, non fumeur, possédant voiture. Amitié stable. Tél. 626-3711

626

Esotérisme

ANALYSE mains, clairvoyance, aussi par téléphone. Mme Lee 656-0331

Les annonces classées du SOLEIL facile et payant 686-3311

627

Souhaits

DENIS, mon bien-aimé, il y a 10 ans aujourd'hui, mon chemin croise le tien. Cette magnifique rencontre a réveillé mon cœur endormi, ébloui mon âme et fait jaillir une douce passion d'aimer. À toi pour toujours, Ta bien-aimée

PROFESSIONNEL 5'7", 45 ans, affectueux, cherche femme sensuelle, non fumeuse, pour affinités et but sérieux. Le Soleil, Dépt A-470, 925, ch. St-Louis C.P. 1547 Succ. Terminus, Qué. G1K 7J6

TOP 30

LE SOLEIL

N° 20

HEY

NOW NOW

SWIRL 360

Faites confiance à des professionnels

ROYAL LEPAGE

Inter-Québec

COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

Franchisé indépendant et autonome de Royal LePage
http://www.royallepage.ca



MARIE-JOSÉE MARQUIS
658-0634, 622-7537



JEAN-GUY CLOUTIER
651-9391, 653-0488



MAGDA RYTTY
653-0488



DANIELLE BÉLANGER
843-1151

DE 70 000\$ À 125 000\$

SEULEMENT 77 000\$. LORETTEVILLE, bungalow 4 ch., bois franc au salon, près des services. Faites votre offre! Danièle Lamontagne 653-0488

SEULEMENT 78 900\$ négociable! Maison seule, 2 ch., parqueterie, tapis, secteur jeunes familles, près services. Urgent! Libre. Magda Rytty 653-1422, 653-0488

89 500\$ TRÈS NÉGOCIABLE NEUCHÂTEL, urgent! Bungalow canadien, vaste terrain 9800 pi. ca, 3 chambres, foyer, abri d'auto. Michèle Gagnon 653-0488

92 000\$. LAC ST-CHARLES, élégante, pratique, moderne, 4 ch., foyer salon et pl. menier, fenêtres PVC, terrain ouest clôturé, piscine et cabanon. Huguette Bouchard 653-0488



104 500\$. FONCTIONNEL et surprenant, jumelé cottage 3 ch. étage, 2 s. bains, aucun voisin arrière, beaucoup de possibilités. Ginette Dorval 843-1151

110 000\$. NEUFCHÂTEL, moderne à paliers, aires ouvertes, 3 chambres, 2 salles de bains, thermopompe, terrain bien aménagé. Michèle Gagnon 653-0488

SEULEMENT 119 000\$. FAUT VENDRE. Charlesbourg, excellent cottage 10 pièces (5 ch.), bois franc, foyer, beau terrain, garage, entretien continu. Huguette Bouchard, 653-0488

CAP-ROUGE

JOLI BUNGALOW, intérieur intéressant, cachet et qualité, foyer au salon, aires ouvertes, très paysager, sous-sol aménagé. Denise Boivin 653-0488



Jumelé, 3 chambres à l'étage, foyer, planchers bois, 106 000\$. À voir sans faute! Claudette Cantin 653-0488

PETITCLERC, superbe canadienne 6 ch., excellente occasion pour 2 générations. Incroyable vue sur fleuve et Cap-Rouge. Yvette Gagnon 654-9550, 653-0488

CHARLESBOURG

CANADIENNE avec piscine intérieure, spacieuse 11 pièces, cuisine à faire rêver, sauna verrière, 3 s. bains, beaucoup d'extras. Yvette Gagnon 654-9550, 653-0488

NOUVEAU! GUILLAUME-MATHIEU, près écoles et cégep, bungalow 5 ch., garage, magnifique terrain paysager, impeccable, fait voir. Yvette Gagnon 654-9550, 653-0488

SUPERBE maison mobile, domaine José, toit, revêtement extérieur, cuisine et salle de bains refaits, piscine hors terre. Urgent! Denis Labrie 842-9416

6090, AV. GUY, joli bungalow, secteur de choix, four encastré, plaque de cuisson, pl. bois, s-sol aménagé, poêle combustion, grand patio, abri auto, sans voisin arrière, 85 700\$. Jacques Gagné 622-7537

608, HÉLÈNE-PARADIS (Guillaume-Mathieu), impeccable, aires ouvertes, asp. central, climatisation, sous-sol aménagé, 4 côtes brique, abri auto fermé (NOUVEAU). Jacques Gagné 622-7537

4644, DES ROSES, duplex aménagé sur 3 niveaux, pl. bois franc, 2x4 1/2 pces, prise de possession flexible, 92 500\$. «Sera vendu rapidement». Jacques Gagné 622-7537

NEUFCHÂTEL/MONTCHÂTEL

ÉLEGANT COTTAGE, 4 ch., SD séparée, garage, piscine creusée, beau terrain 33619 pi. ca, 264 500\$. Magnifique. Lana G. Laveau 653-0488

CHALEUREUX 4 ch., aires ouvertes, concept familial, boisé, rue paisible, 98 500\$. Intéressant. Lana G. Laveau 653-0488

DÉCOR SOMPTEUX, toit cathédrale, lattes, original, différent, garage, boisé, superbe, 157 500 \$. Lana G. Laveau 653-0488

NEUFCHÂTEL, moderne d'un goût exquis, 3 ch., aires ouvertes, s-sol fini, belle cuisine métallique, paliers au salon, aménagement paysager. Yves Leclerc 653-0488

NOUVEAU! Joli bungalow, construction 8 ans, 3 ch., secteur jeune, près des services, idéal jeune famille, urgent. 78 900\$. Yves Leclerc 653-0488

VITE rendu autoroute, ce jumelé vous séduira par la grande cuisine, 3 ch., 2 s. bains, s. fam., fini à 90%. prix sous évaluation: 79 900\$, faites vite! Hélène K. Touzin 653-0488

MAISONS OUVERTES

Dimanche 23 août de 14 h à 16 h



ST-NICOLAS, bienvenue au 368, de la Corniche. Superbe maison sur un site extraordinaire avec vue panoramique + grandiose sur le fleuve. Mini-jardin botanique. À visiter. JACQUES LACHANCE 653-0488



STE-FOY, bienvenue au 3586, ch. Ste-Foy. Beau cottage jumelé, 3 ch., grand terrain, libre immédiatement, remise à l'acheteur intéressé. DANIELLE LAMONTAGNE 653-0488



STE-FOY, bienvenue au 943, Senneterre. Cottage rangée, unité de coin, 4 ch., 2 salles d'eau, bois franc, foyers, salle familiale, pas voisin arrière. Faut voir! LUC LACROIX 657-6396, 653-0488



SECTEUR jeune, confort à l'année, thermopompe, climatiseur et capteur solaire, pl. bois, entièrement terminé, impeccable. Agnès G. Rivard 871-8289, 843-1151

QUÉBEC

MONTCALM, près Grand Théâtre, cottage classique briques, fenêtres neuves, boiserie, vitraux, garage double. Michèle Gagnon 653-0488

LE MESNIL. À qui la chance? 21 000\$ en bas du prix payé, jumelé cottage luxueux, 3 ch., foyer, cuisine acajou, planchers chêne, garage, et plus. Vite! Yves Leclerc 653-0488

7620, LÉO-LESSARD, résidence luxueuse, vue sur la ville, pl. bois franc, toit cathédrale, 3 salles de bains, 3 terrasses, bureau d'affaires avec meubles intégrés, garage, 174 500\$. «Faut voir absolument!» Jacques Gagné 622-7537

SILLERY

SECTEUR de prestige, cottage de 6 chambres à l'étage, lattes de bois sur deux niveaux, foyer, piscine creusée, terrain magnifique, 299 000\$. Paul-H. Chrétien 653-0488

STE-FOY

RUE DES MÉLÈZES NORD, coquet bungalow, 3 ch., aires ouvertes, cuisine en bois, s-sol fini. Pour petit budget Magda Rytty 653-1422, 653-0488

SECTEUR GAUDARVILLE, joli cottage 3 ch. étage, bois franc, s-sol fini. Libre! Pas cher! Magda Rytty 653-1422, 653-0488

STE-FOY, quartier Chauveau, rénovation, cuisine super! Ilot, acc. encastrés, beaucoup de rangement, 3 ch., lattes chêne, grand garage, patio, intéressant. Albert Caron 831-1422, 653-0488



ST-NICOLAS, joli cottage tout brique, garage double. Vente par curatelle, 4 chambres, vue partielle sur fleuve, secteur très jeune, près de tout! Unique! Denise Boivin 653-0488

ST-ROMUALD, 11/2 étage, tout rénové, ch. du Fleuve, style européen, foyer au salon, très chaleureux, 25 000 pi. ca. Sans voisin arrière, piscine creusée. Denise Boivin 653-0488

LÉVIS, magnifique résidence 4 ch., 2 foyers int., garage, secteur de choix, grand terrain, cabanon, transfert, urgent. 89 900\$. Paul-H. Chrétien 653-0488

BERNIERES, pas de voisin arrière, bungalow 4 ch., cuisine mél., verrière dans salle à manger, foyer, adossé à la rivière, en bas de l'évaluation. Yves Leclerc 653-0488

ST-NICOLAS, moderne, entrée split, aires ouvertes, 2 portes-patio, s-sol aménagé, 2 s. bains, agréablement paysager, secteur de choix, occupation nég. Albert Caron 831-1422, 653-0488

ST-NICOLAS, secteur paisible, aires ouvertes, 4 chambres, s-sol aménagé, près école, centre commercial, paysager, faies. À voir! Albert Caron 831-1422, 653-0488

CONDOS

STE-FOY, joli 41/2 pièces, comme neuf, 3475, Le Vautelet. Près plage Jacques-Cartier, unité de coin, 2 chambres, 3e étage, ascenseur, libre. Denise Boivin 653-0488

STE-FOY "Habitat 200", près du Campanile, par McCarthy, 41/2 pièces, très belle grande chambre, très éclairé, coquet. Denise Boivin 653-0488

CHARLESBOURG, superbe 31/2 pièces, spacieux 3e étage, 4420, Le Monellier, unité de coin, multiples services, ascenseur, 48 500\$. Denise Boivin 653-0488

MÉRICI, vue panoramique fleuve et Laurentides, 3 chambres, 2 salles de bains, cuisine avec fenêtre, vaste terrasse 8'x22'. Michèle Gagnon 653-0488

LE NOBLET, magnifique 2 ch., 8e étage sud-ouest, vue splendide, garage intérieur, libre rapidement. On demande 89 900\$. Et c'est nég. Paul-H. Chrétien 653-0488

QUÉBEC, construction insonorisée et sécuritaire, céramique, salle à manger, hall + corridor, stationnement extérieur, décor soigné, une visite s'impose. Fernande Champagne 653-0488

NOUVEAU à Ste-Foy, Jardins France Prime, 3 ch., unité de coin, 4e étage, face au sud, grand balcon, piscine, faut voir. Yves Leclerc 653-0488

RUE MURRAY, 6e étage, magnifique vue, 2 balcons, grand 3 ch., 1250 pi. ca, prix réaliste. Libre! Magda Rytty 653-1422, 653-0488

STONEHAM, le seul condo 51/2 pièces en bas des pentes, 2 salles de bains, foyer, 2 balcons, 79 000\$. Reprise! Denis Labrie 842-9416

STE-FOY, Cours Victoires, dernier étage, côté cour/piscine, très ensoleillé, foyer, 1 1/2 s. bains, 1000 pi. ca, idéal garçonniers ou couple. Hélène K. Touzin 653-0488

STE-FOY, Renaissance II, nouveau sur le marché, 3 ch., 2 s. bains, garage, 4e étage, vue boisée, piscine, qualité indéniable. Hélène K. Touzin 653-0488

FERMES



FERMETTE St-Isidore, à 20 min des ponts, terrain de 7 ha boisé et magnifiquement aménagé, piscine, garage, écurie, etc. À voir! Danièle Lamontagne 653-0488

ST-JEAN I.O., 3328, Royal, ferme ancestrale 265 ans, 10 pces, 165 arp., cabane sucre, bord fleuve, zone blanche 5 arp. Gilles Laroche 622-7537

ST-ISIDORE, 320, ch. Vieux-Moulin, ferme 65 arpents, écurie, bergerie, grange, rés. 10 pces, rénovation, garage double, 239 500\$, 15 min. ponts. Gilles Laroche 622-7537

CHALET

ÎLE D'ORLÉANS, joli chalet, très propre, 3 saisons, 2 chambres, meublé, 20x24, 29 000\$. Denis Labrie 842-9416

AUTRES SECTEURS

LAC ST-JOSEPH, style colonial, habitable à l'année, 11/2 étage, solarium intérieur, chaleureux, terrain 55 000 pi. ca adossé à la rivière. Denise Boivin 653-0488

ST-ÉMILE, maison en rangée de 3 ch., aires ouvertes, secteur jeune, terrain clôturé. On demande 65 600\$ et c'est négociable. Une visite vous convaincra. Paul-H. Chrétien 653-0488

ST-GILLES, superbe canadienne 4 ch., foyer, garage, planchers chêne, terrain 20 000 pi. ca, idéal bureau prof., commerce à domicile. Aubaine pour connaisseurs. Yves Leclerc 653-0488



ST-AUGUSTIN, superbe résidence 4 ch. à l'étage, planchers érable blanchi, puits de lumière dans la chambre, piscine creusée, terrain paysager, beaucoup d'inclus. TRANSFERT! LIBRE! Marie-Josée Marquis 622-7537

STE-CROIX DE LOTBINIÈRE, jolie petite maison dans la prairie, joli cottage avec sous-sol, 3 chambres, bois franc, hangar, grange, 53 000 pi. ca, 50 000\$. Denise Boivin 653-0488



ST-ÉMILE, beau jumelé, superbe paysagement, sans voisin arrière, parc, chambres à l'étage, sous-sol semi-fini. Claudette T. Cantin 653-4642, 653-0488

À REVENUS



FAUT VOIR, très rentable 4 logements, 1x51/2 (propriétaire), 2x41/2 - 1x21/2 près hôpital St-François, plus immense garage chauffé, beaucoup possibilités. Ginette Dorval 843-1151

JE RECHERCHE

SILLERY. Client recherche une belle propriété, 3 ch., planchers de chêne, piscine, foyer si possible. Jacques Lachance 653-0488



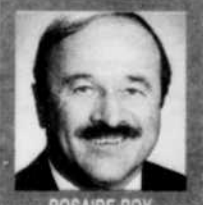
YVES LECLERC
653-0488



ALBERTE CARON
831-1422, 653-0488



JACQUES LACHANCE
653-0488



ROSAIRE ROY
843-1151



CLAUDETTE CANTIN
653-4642, 653-0488