La Presse

LES PETITES ANNONCES 987-VENDU

100 IMMOBILIER
RENSEIGNEZ-VOUS sur nos escomptes aux particuliers.

200 MARCHANDISES ET SERVICES
Surveillez nos tarifs promotionnels : Animaux, Ventes de garage et Marché aux Puces

300 OFFRES D'EMPLOI
Offres d'emploi : Tous les postes sont ouverts également aux femmes et aux hommes.
L'incontournable pour toute personne en recherche d'emploi et pour les employeurs avisés !

400 SERVICES PERSONNELS
Souhaits, rencontres, activités

500 VÉHICULES AUTOMOBILE
Publication de votre annonce dans le cahier AUTO du lundi et sur www.capresse.ca

600 LOISIRS ET VÉHICULES RÉCRÉATIFS

700 et 800 - Affaires et Avis - Publiées dans le cahier Affaires, du lundi au samedi.

900 - Décès, prières, remerciements, anniversaires

Marché aux puces

articles de 500$ et moins **2 jours** consécutifs

pour seulement **12,00 $*** pour 3 lignes

2,00 $* par ligne additionnelle par jour * Taxes en sus

Le prix de chaque article doit être indiqué et ne doit pas dépasser 500 $.

J0006-2-6

Heures de tombée :

Mardi au samedi : **17 h** *la veille de la parution.*

Dimanche et lundi : **17 h** *le vendredi précédent*

Annonces encadrées **48 h** *avant la parution*

COMMENT NOUS JOINDRE

Heures d'ouverture : lundi au vendredi, de 8 h à 17 h

Par téléphone : **(514) 987-8363**

Sans frais : **1 866 987-8363**

Par télécopieur : **(514) 848-6287**

Adresse postale : Les petites annonces, 7, rue Saint-Jacques, Montréal (Québec) H2Y 1K9

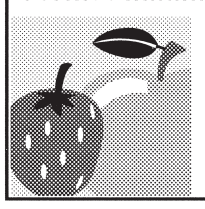
Au comptoir : lundi au vendredi, de 8 h 30 à 17 h

Nos annonceurs sont priés de vérifier la teneur de leurs annonces lors de leur première parution. Advenant qu'une annonce soit reproduite incorrectement, l'annonceur doit en aviser aussitôt *La Presse* qui convient de publier dans la prochaine édition du journal, une version corrigée de celle-ci. Toute erreur ou plainte visant la teneur d'une annonce doit être signalée le jour de sa parution avant 17 h, pour fins de correction lors de la prochaine édition du journal. De même, en cas d'annulation d'une annonce, l'avis à cette fin doit être donné avant 17 h, du lundi au vendredi, le jour qui précède sa parution. Les annonces sont sujettes à l'approbation de leur contenu de même qu'à l'approbation du crédit de l'expéditeur.

La Presse se réserve le droit de publier, d'annuler ou de classer correctement toute annonce sous la rubrique appropriée.

La Place du Marché...

(2,98 $ par ligne, par colonne)
Format minimum : 5 lignes 2 col.



Publiée chaque dimanche

Un répertoire de bonnes adresses en agrotourisme
Faites connnaître aux milliers de lecteurs vos produits.

www.capresse.ca

petitesannonces@lapresse.ca

Immobilier

Résidentiel - vente 100-129
Résidentiel - location 131-156
Commercial - vente 160-173
Commercial - location 180-192

100 VISITES LIBRES

Prochaines sessions :
14 octobre au 16 janvier (jour)
21 octobre au 26 février (soir)
(Formation offerte en français et en anglais)

EXCLUSIF !
- *Bourses d'excellence de 1500 $ chacune*
- *Bourses d'accessibilité de 500 $ chacune*

3167678A

L'**immobilier** vous intéresse ? Nous avons la **solution.**

AEC - Programme Agent immobilier
Aussi offert à distance.

www.collegeimmobilier.com
Pour inscription : 514 762-1862 ou 1 888 762-1862 (sans frais)
600, Chemin du Golf, Île des Sœurs / 6400, 16e avenue, Montréal

10 ans 1993-2003 COLLÈGE DE L'IMMOBILIER DU QUÉBEC

La seule institution qui côtoie quotidiennement la pratique !

1030 PL. PIERRE DUPAIGNE domaine André Grasset, condo 5 pces avec mezz. et foyer, face parc, garage. dim. 12 à 14h.

Re/max Ambiance

*** * 13 LOFTS * ***

VENTE DU PROMOTEUR
Encore 5 disponible
OCCUPATION IMMÉDIATE
Marché Jean-Talon. Projet haut de gamme. Conception unique par architecte constructeur. Vue panoramique. Grand toit-jardin privé, garage, a/c. Gaz naturel. À partir de 179 000$ taxes incl.
6740 av. de Gaspé, Mtl
Sam et dim. 13h à 17h
514-576-2800
www.s1.ca

2212 DE LORIMIER, dim. 14h à 16h, grand triplex 6 et 7 pces, r.-de-ch. rénové, occ. double, libre immédiatement, 319 000$ réduit à 299 000$.Vincent Bussière 514-529-0454, Century 21 Innovation crtr.

3550 ATWATER
dim. 14-16h. Westmount adj. Secteur de choix. Élégant split 3 + 1 ch., foyer, jardin de rêve, piscine, garage, 729 000 $. Sutton C.-O 514-484-2744
MONIQUE PROULX

3931 Boul. La Salle. triplex, idéal proprio occ., refait à neuf, terrain 2 750 pi², prix 239 000 $, rev. 1er et 2e 11 340 $. Visite dim. 12h-16h. 514-768-9374.

7805 SHERBROOKE E.#804 LES JARDINS VERSAILLES
Dim. 14-16h, superbe condo de coin, jamais occupé, 2 ch., 2 s/bains, très ensoleillé, parquet bois, 7 électros neufs, 2 balcons vue boisé. Piscine et gym. 310 000 $. Roger P. Gilbert, La Capitale de l'Ile
514-765-9313, 514-761-6484

À AHUNTSIC, au 2527 Fleury est. Nouveau projet ! Condos + maisons de ville. Livraison 6 semaines. Faut voir. Condos 159 et 164 000 $. Maison de ville 179 000 $. TPS et TVQ inclusses. Visite dim. de 14 à 16 h. Simon Gauvin La Capitale Avantage crtr 514-382-8000

À AHUNTSIC, Projet André Grasset, 8599 Pierre Dupaigne, dim. 14h à 16h. Face au parc, condo mezzanine avec foyer, toit terrasse, a/c, garage, Denise Foisy, Groupe Sutton Accès 514-382-2929.

À AHUNTSIC
Dim. 14 - 16 h au 12 055 de St-Réal entre Salaberry et Viel. 2 plex dét., réno, belle cour, 10 grandes pces, 3 + 2 ch. Impeccable ! Faut voir, idéal parents/enfants ou inter génération converti en cott., 299 000$. Simon Gauvin. La Capitale Avantage crtr 514-382-8000

A CARTIERVILLE
DIMANCHE 13H À 16H
6510 Ch. Bruton/Somerset
Cott. de 1929, cachet! 3 + 1 ch. S/sol fini. Foyer au salon, Impeccable! 419 000 $
J. Valiquette 333-3000
Re/max 3000 Courtier

A DEUX MONTAGNES, 3 c.a.c., bungalow 92 000 $, occupation novembre 2003.
Danny Galipeault
[redacted]00 crtr

AHUNTSIC, 8653 Pierre Dupaigne, condo 2 niveaux + garage, impeccable, 179 900 $. Visites dim. 14h à 16h. Danny 514 322-6060 Imm. Atlantic crtr.

AHUNTSIC au 9368 Berri. Triplex semi dét. façade 31 pi. Grand r.-de-ch., 3 ch., s/sol, stat. et garage. 2e étage: 2X3½ loués chauffés. Prix 275 000 $ Sutton Imm. crtr 514-272-1010
FRANCINE LAUZON

AHUNTSIC OUEST
2200 Alice-Nolin #608 dim. 14-16h. Condo 3 ch., 2 s/bains, 2 garages. Prix réduit. Douris Masri 514-333-3465 Les Immeubles MW inc.

A LACHINE, 1ere fois sur le marché, superbe cott., dans Village St-Louis, 3 ch., +1, 2½ s/bains, foyer, impeccable, 3581 Anatole-Carignan, 249 000 $. Dim. 14 à 17h. 514-637-6996

ANJOU, Dim. de 14 à 16h. 8388 De Fougery, superbe duplex réno. 320 000 $.
A. Gareau Sutton Action crtr.
450-655-4080

ANJOU dim. 14h à 16h au 9040 Galerie d'Anjou. Bung. dét. 3 + 1 ch. 2 s/bains, occ. immédiate, 240 000 $. Pierre Sinh (514) 382-0940. Re/max Ambiance

ANJOU
NOUVEAU SUR LE MARCHÉ
Dim. 14-16h au 6986 Lionel Daunais. Beau cott. 85, 3 ch., belle cour, piscine, garage. Liste d'adresses sur place. F. Tétreault. Re/Max 514-374-4000

AU CANAL ET MARCHÉ
De 14 à 16 heures
2855 Centre #106, LOFT un vrai loft. Pl. bois, mur brique, poutre, parking. À côté du marché et Canal, près métro, 185 000 $.
SUR RENDEZ-VOUS
- **LOFT** unique 2000 pi car., plafond 20 pi., terrasse, foyer, cuisine ouverte. 409 000 $
- **LOFT** sur 2 niveaux, terrasse privée, pl. bois franc, mur brique, plafonds 15 pi., 329 000 $
- **LOFT** Cour Charlevoix 2000 pi car., 2 s/bains, 2 garages, cuisine moderne, 349 000 $
- **COTT.** 3 ch., s/familiale, foyer, pl. bois franc, grande cour aménagée, 389 000 $
- **COTT.** split, pl. bois franc, foyer, s/sol fini, cour, 299 000 $
- **CONDO** grand 4½, foyer au gaz, pl. bois en chêne, cuisine ouverte avec comptoir en granite, grande s/bains avec tourbillon 279 000 $
- **CONDO: Le Bief** pied-à-tere 3½, plancher bois franc, a/c, s/bain rénovée, garage, porte d'entrée privée 163 000 $.
- **CONDO** grand 3½, garage, tout meublé. 163 000 $
- **CONDO** grand 3½, garage, tout meublé, 175 000 $
- **COTT. À LOUER,** 3 + 1 ch., foyer, garage, cour, 2800 $.
- **CONDO À LOUER,** grand 4½, foyer, électros, parking, 1300 $.

Sutton Clodem 514-861-3000
Sid. M. Alavi

AU COEUR DE LA PETITE PATRIE
6594 de Lorimier
Dim 14 à 16 h
triplex rénové avec soin et goût tout en conservant son cachet. R-de-ch. 1100 pi car, bois franc, boiseries, s/sol fini, cour magnifiquement aménagée, occ 1er nov + 2x3½ pour un rev. 9000 $ / an . 295 000 $
Re/Max Cartier
514-281-5501
JACQUES PERRON

BEACONSFIELD, 13 Jean Charlebois, dim. 14-16h. Superbe cott. exécutif, 11 pces, 5 + 2 c. à c., s/sol fini (in-law suite), gar. double, piscine creusée. . .
575 000 $ réduit 497 500 $.
La Capital Action crtr
G. Gauthier, 514-591-2257.

C.D.N., 4968 Victoria, dim. 14-16h. Grand bas de duplex avec boiseries, foyer, pl. de bois, 3 bonnes chambres, 2 s-bains, 2 garages, grande terrasse, fenêtres neuves. 279 000 $
Sutton crtr 514 486-7195
Marie-Claire Le Pessec

C.D.N., duplex près des hôpitaux et universités, rénové à 100%, foyers, garage double, terrasse, jardin
Visite dim 28 sept 15h30 17h
4683-85 Côte Ste-Catherine
Info-maison
514-276-4636 # 1456
www.georgesbardagi.com
Re/Max du Cartier G.B.

C.D.N., superbe pied-à-terre sur montagne, vue imprenable, jardin privé et terrasse sur toit pour copropriétaires, ascenseur
Visite libre dim 28 sept 13h30 15 h, 3425 Ridgewood # 209.
Info-maison
514-276-4636 # 1386
www.georgesbardagi.com
Re/Max du Cartier G.B.

C.D.N.dim. 14h à 16h au 3285 Jean Brillant #403. Penthouse 1740 pi. car. 3 ch. 2 s/bains, 2 garages, const. 2002, 434 000$ Diane Resler (514) 382-0940. Re/max Ambiance Courtier

CENTRE-EST, dim. 14-16 h, 4840 Hochelaga #2, condo const 2001, r.-de-ch., impeccable, 2+1 ch., foyer, garage, a/c, 5 électros. 159 900 $ nég., occ.rapide ! Victoria Schur, Re/Max crtr, 450-449-4411

CENTRE-EST, dim. 14-16h au 1646 - 48 Létourneux. Joli petit duplex. R de ch. libre, belle cour, 129 900 $. Sutton-Immobilia 514-529-1010

ALAIN FORTIER

CENTRE-VILLE Sir Robert Peel
Dim. 14-16 h. 3430 Peel #3C, 1 c.a.c. Prix demandé 385 000 $. Disponible immédiatement
Michel Caron, agent affilié
514-735-2281 RYL Dynastie

CENTRE de MTL, condo, imm. historique "Mont St-Louis", 1 ch. + mezz., 229 000$. 244 Sherbrooke est, dim. 14-16h.
ALCIDE DESCHENES
La Capitale Mt-Royal 597-2121

CENTRE OUEST. 1267 St-Marc, dim. 13h-16h. Maison de ville sur 3 étages, constr. 1880, en parfaite condition. 699 000 $.
A LOUER
centre-ville, condo de luxe, tout meublé, tout incl. 3200 $/ mois pour 6 mois.
Nelson Morin, 514-487-1254
Century 21 Vision crtr.

CONDO, au coeur du Village. Const 99, insonorisation supérieure. 2 ch, bois franc. Dim de 14 à 16 h 1317 Lafontaine # 1
La Capitale crtr 514-597-2121
SYLVIE GOUDREAU

CONDO, dim. 14-16h. 2055 Pie IX #120. Superbe loft, plafonds 12 pi., poutres, terrasse privée, stat. 159 500$. C. Lemonde, Contact Imm. 514 722-7274

DIM. 14h-16h30 au 3535 Papineau # 613, superbe 3 ch., 2 s/bains, 2 balcons, garage. 219000$. Clés en main. J-P Rommeveaux, Re/Max crtr 514-766-1002.

DORVAL, 340 STRATHMORE
Dim 14 à 16 h. Cottage rénové, 3 ch., 1½ s/bains, terrasse, grand terrain 50x30, secteur recherché près du lac. 189 000 $.
CATHERINE BRAULT
Re/Max Cartier, 514-271-2131

DUVERNAY, 3572 boul. Tracy. Dim. 14-16 h. Bung. 3+1 c.a.c., 2 s/bains, plusieurs rénos., frais peint, planchers vernis, gar. avec pavé-uni, stat. 4 voitures, terrain privé 6900 pi. car. avec haie de cèdre, près tous services, occ. rapide. 219 000 $.
Raymonde Cloutier
450-682-0101, Re/Max 2000

DUVERNAY, dim 14 à 16 h, 3180 boul. St-Martin est, près Boisé Papineau. Cottage-condo, 3 ch, foyer, garage, thermopompe, impeccable. Malo crtr
N. Fréchette 450-629-5611

FABREVILLE, chaleureux cottage 1990, clé en mains, 3 ch., s/sol fini, garage, terrain 5184 pi² paysager, près autor. 440 entre la 13 et la 15. 217 500 $. Dim. 28 sept. 14 à 16h : 346 Hortense près intersection Edith et Curé Labelle.
Diane Lulelaru agent imm.
514-898-9503
Expansion Immo crtr

ILE DES SOEURS
Dim. 14h à 16h au 30 Berlioz #1015, 2 ch. vue fleuve et ville, 2 stat. piscine int. gym. tennis, sécurité 24h.
ROGER MEUNIER
(514) 923-7766
GR. SUTTON SUR L'ILE

ILE DES SOEURS, 91 Terry Fox, dim. 14h-16h. Superbe condo, mezz., rén., 2+1 ch, 1392 pi. car. 228 800 $.
PHILIPPE GIGUÈRE
514-668-3824, 514-766-1002
Re/Max Performance crtr.

LAVAL, St-François: 1050 Versailles, dim. 14-16h. Bung., poss. bach., grand terrain, 169 900$. Yann Desrosiers, Gr. Sutton Synergie de l'Est 514-705-9267.

LAVAL OUEST, 6980 Monnier, dim. 5 oct. en après-midi. Bung. 1981, 4 ch., cuisine, s/bains rénovées, piscine hors terre et cabanon. 144 000 $. Benoit Martel, Royal Lepage crtr, 514-910-5692, 514-916-9236.

TERRASSE ST-CHRISTOPHE
NOUVEAU PROJET magnifiques condos neufs au centre-ville avec garantie 5 ans APCHQ, occupation automne 2003. Planchers bois, foyer, a/c et terrasse. Bonne insonorisation, garage disponible. Près métro Berri et UQAM. **N'attendez plus 48% de vendu.**
Samedi et dimanche 13 h à 17 h
881 de Maisonneuve est # 104
BUREAU DES VENTES
BRIGITTE LE PAILLEUR
Re/Max du Cartier B.L.P courtier immobilier
514-237-0303
RENÉ LEGAULT
Re/Max du Cartier Inc. courtier immobilier
514-271-2131
R 100

LE CARREFOUR DU MARCHÉ
Condos neufs 4½ à partir de **95 900 $** + tx, planchers bois, etc. Occ. immédiate. Visites: sam. - dim. 13h - 17h, 4723 est Ontario # 101. 514 256-3975

LE SANCTUAIRE
Phase V1, superbe condo 2 niveaux, 1791 pi. car. 3 ch. faut voir! Dim. 14h à 16h visite par le 6555 Wilderton. Eric Jolander (514) 388-2242. Trans Action

LES COURS DU CLOÎTRE
5338 Drolet #2002, dim. 14-16 h. 2 ch., foyer, garage intérieur, 2 balcons.
GABRIELA BÉRÉZEANU
514-271-4820 RYL Dynastie

*** LOFT * LOFT * LOFT ***
NOUVEAU ! Superbe projet à 5 min. centre-ville. Béton et bois, murs pivotants et sur rails, garage, terrasse. 19 unités uniques de 900 à 1800 pi car.
Lofts HO-MA, dim. 14-17h au 2360 Létourneux.
Sutton-Immobilia 514-529-1010

PASCAL MARTINIÈRE

LONGUEUIL, 2450 Boisbriand, dim. 28 sept., 14h-16h. Bung. impeccable, 4 c.a.c., 2 s/bains, foyer, grand terrain, 169 500 $.
M. Riendeau 514-949-2000
Re/Max crtr

LONGUEUIL, dim. 13h-16h
1900 Du Caribou #2
2 chambres, planchers lattes, 136 500 $, 2 terr., occ. rapide.
Robert Hill (514) 594-2014, Re/Max Longueuil crtr.

MILE END
6077 Hutchison
Dim. 14-16h
Très joli condo rénové, 3 ch., 1200 pi car. aire ouverte, au 3e très éclairé, 265 000 $ nég.M. Poulin, Re/Max 514-374-4000

MILE END
NOUVEAU
Dim 14 à 16 h
5307 Jeanne-Mance
Magnifique cottage complètement restauré / rénové. 3 + 1 ch, 2 + 1 s/bains, s/sol fini, mur pierre, grand jardin paysager, lumière exceptionnelle, 469 000 $
MICHEL LAVIGNE
Re/Max crtr, 514 271-2131
R 100

MTL MERCIER
MOINS DE 200 000 $
Coin de rue. Superbe bung. 3 + 1 ch., 2 cuisines, s/sol fini avec entrée séparée. Un bijou ! Au 9021 de Teck dim. entre14 et 16 h. Sutton 514-816-1264
JACYNTHE MÉNARD

N.D.G., 3505 Belmore, dim. 14h - 16h. Entretenue avec amour, spacieux cott. 4 + 1 ch. Dét. 4 s/bains, s-sol,garage, jardin. 379 000 $. Mme Vlada Saks, 514-486-3663
Century 21 Vision crtr

N.D.G., 4395 Melrose, bas duplex rénové, 2 c.a.c., foyer, jardin, libre. 222 000 $. Dim. 14-17h. B. Côté, 514-831-7177, Century 21 Vision crtr

N.D.G., 4871-73 Melrose, duplex ou copropriété. 2x7½, foyers, garages, jardin. Vacant. 439 000 $. Haut : 224 000 $; bas: 239 000 $. Dim. 14-17h. B. Côté, 514-831-7177, Century 21 Vision crtr

N.D.G., nouveau ! Dim. 14-16h, 4400 Old Orchard. Haut duplex, 1400 pi car., 3 ch., cachet, bois franc, 229 000$. Re/Max crtr 281-5501 Gaétane Plante

N.D.G. - deux 1ère VISITES LIBRES
4888 MAYFAIR - 13h-14h30
DUPLEX traditionnel bien entretenu, avec boiseries d'origine, toiture / fenêtres récentes, grandes cuisines, 2 fournaises, 2 garages, cour profonde. 349 000 $
3545 DÉCARIE - 14h45 - 16h15
Très grand DUPLEX approx. 1800 pi car. et 4 chambres par étage en plus d'un 3½ d'environ 450 pi car. Magnifiques boiseries. Plusieurs améliorations. Au centre de tout. Plein de charme ! 434 000 $
Immeubles Liberali
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
514-488-0545
Lisa Liberali

N.D.G.
dim. 14-16h au 5675 Côte St-Antoine. Cott. dét. 4 + 1 ch., 1 + 1 s/bains, foyer, boiseries, puits de lumière, 409 000 $. Sutton C.- O 514-483-0621
KATIA SAMSON

N.D.G. EN PRIMEUR
4841 Melrose, 224 000 $. Bas duplex 5½ + 1, cuisine et s/bains rénovées. Occ. immédiate, jardin et garage partagé. Darquise Paquin, Gr. Sutton, 514-481-1416

OUTREMONT, 2e d'un triplex, grand 7½ rénové, pl. bois franc, murs brique, 4 ch, poss terr toit, garage, parc Kennedy / métro. 239 000 $. 1608 Ducharme N.B. dimanche 13 h à 15 h
RENÉ LEGAULT
Re/Max du Cartier
514-271-2131

OUTREMONT, condo 5½, r-de-ch, face parc Kennedy, planchers bois franc, mur brique, entrée privée, jardin avant, poss terrasse arrière, 2 pas métro. 254 000 $. N.B. dim 15 h - 17 h
859 Outremont
RENÉ LEGAULT
Re/Max du Cartier
514-271-2131

OUTREMONT. 957 Rockland, dim. 14-16 h. 1658 pi², superbe co-prop. avec vues panoramiques. 349 000 $.
Colette Birks
Michel W. Duguay
514-481-0241 RYL Gr. Newton

OUTREMONT. 959 Rockland, dim. 14-16 h. Coquet 2e co-prop. 958 pi², terr. 179 000 $.
Colette Birks
Michel W. Duguay
514-481-0241 RYL Gr. Newton

OUTREMONT 982 PRATT
Haut de duplex spacieux et lumineux au coeur d'Outremont. 3 + 1 ch., 2 s/bains, garage, 349 000 $. Dim. 14-16h. Sutton Centre-Ouest 514-933-5800
JULIE MARIE DOMENJOZ

OUTREMONT ADJ.
magnifique cottage près de l'école St-Germain, plusieurs rénovations et restaurations.
Visite dim 28 sept 15h30 17h, 1855 Van Horne, Info-maison
514-276-4636 # 1426
www.georgesbardagi.com
Re/Max du Cartier G.B.

OUTREMONT ADJ
Secteur U de M. Très beau condo 1100 pi car., 3 ch., belles boiseries, rénové, garage + stat. Dim. 13 à 16 h au 2447 Edouard Montpetit #2
CLAUDE BOUCHARD
Gr. Sutton 514-272-1010

OUTREMONT
Beauté et confort
Condo 3e étage. Insonorisé et climatisé. Aires ouvertes, puits de lumière, foyer au bois. Hauts plafonds, bois franc. Grande terrasse plein soleil. 2 chambres, 1 bureau. Garage intérieur, 309 000 $.
Bienvenue Dim. 14 à 16h
842 de L'Épée
CHARLOTTE MICHAUD
514-272-1010
Gr. Sutton-Immobilia
R 100

AHUNTSIC - COTTAGE
"Un Oasis familial", 10 734 Meunier, dim. 14-16h.
Semi-dét., 3 ch., s-sol, piscine creusée.
299 000 $. La Capitale crtr 514-597-2121
GINETTE BAROLET / CAROL JARRY

OUTREMONT
dim.: 14-16h
1633 Ducharme
Bas triplex rénos de qualité, cuisine merisier, plaque chauffante, micro-ondes, four encastré, acier inox, 3+1 ch., 2 s/bains, s/sol fini, garage, stat. NOUVEAU PRIX 329 000$
Paul Thibaud
514-271-4820
Royal Lepage Dynastie crtr
R 100

OUTREMONT
EN PREMIÈRE
Design. Sobriété. Qualité Spacieux 3e étage entièrement rénové. Fenêtres oscillo - battantes, 2 terrasses. Possibilité 3 grandes chambres, 319 000 $
Bienvenue Dim. 14 à 16h
5256 Hutchison
CHARLOTTE MICHAUD
514-272-1010
Gr. Sutton-Immobilia
R 100

OUTREMONT MAGNIFIQUE
condo niveau terrasse, 1200 pi car, très belle fenestration, matériaux de qualité supérieure
Visite dim 28 sept 13h30 15h
970 McEachran # 114. Info-maison 514-276-4636 # 1036
www.georgesbardagi.com
Re/Max du Cartier G.B.

OUTREMONT
★ SANS AGENT ★
205 000 $
Superbe condo, 907 pi², 2è dans 3plex, tout réno, 1 ch., 2 bur., cachet, balcons, stat.
Sonnez au 723 Querbes.
Dimanche 14 h à 17 h.
★ ★ 514-276-9404 ★ ★

OUTREMONT

V.L. DIM. 28 SEPT. - 14-16 H.
708 ch. de la Côte Ste-Catherine
Spacieux cottage tout rénové. 3+1 c.a.c. Cachet. Garage. Jardin. 649 000 $. Faites une offre! Occ. immédiate. 649 000 $.
Astrid T. Alix 514-271-4820
Royal Lepage Dynastie crtr

P.A.T., 91 - 82e avenue, dim. 14h à 16h. Joli duplex rénové, sous-sol, foyer, bois franc, grand terrain, près du fleuve. Un Havre de paix... 175 000 $.
MICHEL GROLEAU
La Capitale crtr 514 597-2121

PIERREFONDS. 380 Chemin Rive Boisée #103. Sam-dim: 13h-17h. Condo sur terrasses avec vue panoramique, directe sur rivière, 2 ch., garage. 169 400 $. 514-696-2520

PLATEAU, 285 Laurier # 110 code 55, dim 14 à 16 h, une ch garage, très joli. Prix 199 000 $
Sylvain Ouellette
Re/Max Cartier 514-281-5501

PLATEAU, 2 condos, 275 000$ et 350 000 $, 3722-24, St-Hubert. Dim. 14 à 16h. Paul Sirois Century 21 Vision crtr.
514-939-3576, 514-481-2126

PLATEAU, 4617 des Erables, de 14 à 16 h dim, duplex 2 occ. pour l'acheteur. R.-de-ch refait
Sylvain Ouellette
Re/Max Cartier 514-281-5501

PLATEAU, A voir dim 14 - 16 h, magnifique 5plex rénové mais cachet préservé, 1250 pi². Bois franc, colonnes, boiseries. Cuisine rénovée. S/sol 6 pi ciment. Grande cour. Un bijou 539 000$ Le 5214 de Lorimier. Re/Max du Cartier 514-281-5501
DENISE GÉLINEAU

PLATEAU, A voir dim 14 - 16 h, condo 1999, lumineux. Clé en main, aire ouverte, 2 belles chambres, bois franc. Cuisine plaquée noyer. S/bains douche séparée. Balcon arrière. Stat inclus. 192 000 $. Le 4042 des Erables. Re/Max du Cartier
514-281-5501
DENISE GÉLINEAU

PLATEAU, condo, 5218 St-Denis, dim. 14h - 16h. MLS #435336. Francine Daneau agent imm. affilié, Re/Max St-Hubert crtr 450 678-3150

PLATEAU, Condos indivises: Nécessite 25% comptant
R.-de-ch. et 3e à 239 000 $
2e à 219 000 $. Façade pierre. Tous rénovés, 1250 pi car. / ch.
359 Rachel Est, dim. 14-16h
La Capitale crtr 514 597-2121
ANDRE LABROSSE

PLATEAU, condo, r.-de-ch., 1200 pi car., const. 2001, 3 ch., 1 stat., 227 000 $. 1684 Gilford, dim. 14-16h. Christine Pouliot, Re/Max crtr 514 731-7575

PLATEAU - NOUVEAU
Superbe condo à 2 pas de la Montagne, 2 ch., bois franc, mur brique, cuisine et s-bains rénovées, atelier. 228 000 $.
4612 Clark, dim. 14-16h
Stéphane Carbonneau
Marie Lyne Labrosse
et Associés crtr 262-8000

PLATEAU - NOUVEAU !
Magnifique condo dernier étage, rénové 94, projet Devex, cachet, colonnes au salon, bois franc partout, 2 puits de lumière. 2 ch., terrasse. 218 000 $. Dim. 14-16h, 4669 Chambord
Stéphane Carbonneau
Marie Lyne Labrosse
et Associés crtr 262-8000

★ PLATEAU - Parc Lafontaine ★
Nouveau 1re visite! Un magnifique grand 7½ situé au 3e étage de 3plex. Super bien rénové! C'est droit, impeccable et charmant avec mur de brique exceptionnel. En plus, stationnement privé et un joli jardin fleuri. Collé sur le parc Lafontaine, UQAM + Plateau. 197 000 $.
2279 Champlain (coin Sherbrooke). Dimanche de 14 à 16 h
★ Marc-André Poulin ★
Re/Max Cartier MAP 271-2131

PLATEAU / MILE END
5134 Clark dim 14-16 h, Nouveau copropriété, 2e de duplex, 2 ch, belle terrasse, à rénover
C. FORCIER 514-271-2131
Re/Max du Cartier à Outremont

PLATEAU
4515 BOYER NOUVEAU CONDO r.-de-ch. semi détaché 6 pces rénovées, cour privée, 194 900 $. Dim. 14hà 16h.
J.C. Hilion 382-0940
Re/Max Ambiance Courtier

PLATEAU
CLASSÉE PATRIMOINE
Grand 3 ch., très chic, 1250 pi ² 3e étage, rénové, bois franc, terrasse. 285 000 $. 3474 de Lorimier, dim. 14-16h
SAMIA OUERTANI
La Capitale crtr 514-597-2121

PLATEAU
Condo 1 c.a.c., entrée privée, pl. bois franc, grande terrasse, très lumineux. 199 000 $.
2055 St-Dominique - dim. 14-16 h.
Nicole Brunet (514) 946-8885
Royal LePage Héritage

PLATEAU
CONSTRUCTION NEUVE
3 UNITÉS DE CONDO
haut de gamme, 1250 pi car., 2 ch., 2 s-bains, 345 000 $.
PENTHOUSE
2100 pi car., 2 terrasses, jardin sur le toit, 3 s-bains, vue exceptionnelle, 790 000 $
3980 Berri, sur rendez-vous.
Topnivo Construction inc.
514 992-6118

PLATEAU NOUVEAU
Dim 14 à 15 h 30
Condo r-de-ch de 3plex, 1130 pi², 3 chambres, cachet, jolie cour côté soleil, près métro et parc 189 000$ dimanche au
5054 de Mentana
M.J. Houde L. Sauvageau
514-281-5501 Re/Max Cartier

PRES MARCHÉ J.-TALON
loft dans ancienne école d'architecture, 1 ch fermée, grande fenestration côté soleil, stat., 6891 Christophe-Colomb # 201 dim 14 à 16 h,. Carl Marchand, Re/Max Cartier 514-271-2131

R.D.P.
12426 Voltaire, dim. 14-16h. Superbe maison de ville, 3 ch., s-sol fini, cour côté soleil, gar.
JULIE GOULET
Sutton crtr 514 727-7575

ROSEMONT, (Angus) dim 14-16 h 3099 av du Mt-Royal. Condo très luxueux de grande qualité, const Rodrigue. Beaucoup d'extra. 283 500$. Re/max Signature crtr 514-978-0821
ANDRÉ ROLLAND

ROSEMONT, nouveau sur le marché, face au parc, spacieux cottage de 4 chambres, grande s/familiale au r-de-ch., entrée indépendante au s/sol pour bureau, salle de jeux, grand terrain. 299 000 $. Visite dim 14h à 16 h au 4830 Bellechasse.
514-270-4422 La Capitale
MICHEL LAMARRE

ROSEMONT • COTTAGE •
4515 Du Canadien Pacifique, beau, 3 grandes ch., unité de coin, grand terrain, dim. 14h - 16h, Nathalie Charron, Re Max Mtl Métro crtr 514-862-6678

ROSEMONT Dim. de 14h-16h au 5496 Bourbonnière, superbes condos neufs 4½. À partir de 145 000 $. Accessim crtr
BARBARA HINDS
514-831-6668, 514-598-5669

VILLERAY - UNIQUE
6566 Boyer, dim. 14-16h. Const. 2000, condo sur 3 étages, 2 + 1 ch., foyer, a/c, terrasse, garage. **OCC. IMMÉDIATE.** 259 000 $. La Capitale crtr (514) 597-2121
GINETTE BAROLET / CAROL JARRY

ST-AMABLE 269 Bourgeois, joli cottage, 3 ch., bois franc, impec, face au croissant, cartier homogène. MLS 431154. Dim 14-16 h. J. Lambert Sutton 514-990-0833

ST-HENRI
SAMEDI et DIMANCHE
DE 14 À 17 heures
CONDOS NEUFS : au 716 St-Ferdinand. Venez voir condo modèle. 7 unités, plafonds 9 pi, terrasse privée, pl. bois, balcon. Choisissez votre cuisine, plancher, et céramique. À partir de 147 900$ taxes en sus
Sutton Clodem 514-861-3000
Sid. M. Alavi

ST-LAMBERT
Dim. 28 sept., 14-16h
113 de Touraine, 349 000 $
614 Pine, 289 000 $
538 Sanford, 279 000 $
Imm. STUART crtr
(450) 672 - 1731

ST-LAMBERT vue sur fleuve, condo const. supérieure incluant foyer, air, stat int. occ. immédiate. Sam. et dim. 13h à 17h merc. et jeudi 17h à 20h. 255 Riverside. (514) 829-7908

ST-LAURENT, dim. 14-16 h. 1285 Elizabeth, 285 000 $. Joli split dét., rénové, avec piscine creusée. A voir absolument!
Michèle Désy Biron
RYL Prestige. 514-334-9700

ST-LAURENT
910 Tait près Côte Vertu dim. 14-16h. Joli bung. dét. dans un emplacement de choix. A/c central, s/manger, garage. Proprio hors de la ville. Occ. immédiate Imm. MW inc. 514-334-9311
MAHER WISSA

ST-LAURENT "BOIS FRANCS"
Au 2462 Charles Darwin dim. 15h30 à 17 h. Condo loft, toit cathédrale + mezzanine, plein de soleil au dernier étage, avec garage, 149 000 $
Sutton Centre-O 514-933-5800
DIANE LIBERIO

ST-LAZARE, dim. 14h à 16h, 1972 croissant Geier près de mtée Bédard, entre la 40 et le Village. Cottage extensionné 1972, s/fam. / s./manger 30x20, idéal grande famille ou pour recevoir, 4 + 2 c. à c., 26 000 pi car. de jardin paysager, forêt de pins. 277 900 $. Occ. 30 jours.
Marie-France Vachon
La Capitale crtr, 514-984-4064.

SUPERBE résidence de prestige, 3 c.a.c., plusieurs extra. Dim. 14h à 16h, au 3 De Rochebonne, Fontainebleau.
LISETTE LOCKHEAD
450-682-0101, Re/Max 2000

TERREBONNE, 1122 De Plaisance. Dim. 14 à 16h. Cott., 2003, 3 c. à c. 205 000 $. M. Marsolais 450-662-3036 Sutton Excellence crtr.

TREMBLANT, région, 5 acres, 3 ch. foyer, solarium, pl. chêne, Dim. 28 Sept., 514 271-8303

V.M.R., 1427 Ch. Lucerne, dim. 14h-16h. cottage 8 pièces, 4 ch. salle/familiale + foyer, pl. bois franc, garage, 350 000 $ N. Riendeau crtr agréé, Re/Max Alliance N.R. inc. 514-374-4000

V.M.R., maison de ville, 3 ch., 2 s/b

Immobilier

Résidentiel - vente 100-129
Résidentiel - location 131-156
Commercial - vente 160-173
Commercial - location 180-192

101 ÎLE DE MONTRÉAL

OUTREMONT / OUTREMONT ADJ

223 McDOUGALL
Charmant cottage avec splendide jardin champêtre. Une oasis de verdure, un plaisir pour les yeux! Propriété soignée, cachet d'origine conservé. **750 000 $**

31 PRINCE PHILIP
Magnifique résidence entièrement rénovée et aménagée luxueusement. Luminosité et espace. Grand jardin discret et intime. Une propriété clé en main à l'ambiance raffinée et de bon ton! **819 000 $.**

675 McEACHRAN
Spacieux R-de-ch 1810 pi car. La configuration des pièces permet une luminosité optimale. Beaux planchers de lattes, boiseries naturelles. Idéalement localisé pour la vie de quartier. **369 000 $.**

5850-5852 PLACE PLANTAGENET
Un des rares duplex localisé dans ce secteur. Situé sur une belle allée bordée d'arbres. Tout près des facultés de l'U de M et de plusieurs écoles primaires et secondaires. **550 000 $.**

6281 WILDERTON # 101
Élégant condo somptueusement décoré avec matériaux nobles : foyer et planchers de marbre, comptoir de granit. Utilisation optimale de l'espace, s/sol aménagé avec ingéniosité. Cuisine spectaculaire! Tout près du Sanctuaire. **359 000 $.**

5728 NORTHMOUNT
Condo de 1600 pi car dans un secteur tranquille sur une belle rue résidentielle face au HEC et à l'hôpital Ste-Justine. Salon aux dimensions généreuses, s/manger accueillante, fenêtres récentes. **259 000 $**

FRANÇOIS BISSONNETTE
Re/Max du Cartier F.B. 514-271-2131
R 100

3931 Boul. La Salle. triplex, idéal proprio occ., refait à neuf, terrain 2 750 pi², prix 239 000 $, rev. 1er et 2e 11 340 $. Visite dim. 12h-16h. 514-768-9374.

3PLEX ST-HENRI, Rue tranquille, grande cour, rénos. Près services et centre ville. Sutton crtr 514-529-1010

PASCAL MARTINIÈRE

•858 Sherbrooke E
Magnifique coop 1400 pi car., 2e d'un triplex, charme d'origine. Const. supérieure, 259 000 $
•4227-29 St-André
Un petit bijou de duplex. Haut libre à l'acheteur. En très bonne condition, pl. bois franc, stat. , garage et jardin, 259 000 $

HABITAT 67
SPLENDIDE 2 CUBES
2 ch., 1½ s/bains, cuisine (pl. en pâte de verre). Comptoirs et électros en stainless. Très lumineux, vue de la ville, 2 grandes terrasses privées. Portier 24 h, garage, 339 000 $
À LOUER
2 cubes meublé, grande terrasse avec magnifique vue de la ville. Garage, 2500 $ tout inclus
Royal Lepage Héritage
514-994-6248
GINETTE TREMBLAY GILLES ROCHON

A AHUNTSIC, charmante maison proche rivière, 3 ch., 2 s/bains, 349 000$. 514-387-6300

A AHUNTSIC - Nouveautés 11310 VERVILLE, bung. dét., impeccable, 7 pces, 3 ch., s-sol, garage. Faites vite ! 279 000 $
OCC. DOUBLE, 10924 St-Laurent, près rivière, duplex semi-dét., façade de pierre, portes françaises, boiseries, cuisine acajou, magnifique jardin, spa, broyeur, etc., etc. 399 000 $.
10872 ST-LAURENT, près rivière, 2 x 5½, s-sol, grand terrain, piscine. 269 000 $
10194 DE LORIMIER, bung. dét. rénové, 2 + 2 ch., 159 000 $
Michel Raffa 514-382-0940
Re/Max Ambiance MR crtr

A AHUNTSIC 10320 Berri, cott. 3 ch., métro, 229000$, occ. déc. 03, Sutton 514-727-7575 **JACQUELINE LEMAIRE**

À AHUNTSIC

10770 - 74 D'AUTEUIL Nouveau 3x dét. avec cachet d'époque, immense terrain très privé, 479 000 $
10790 - 92 WAVERLY nouveau 2X semi dét., 2x5½ + s/sol fini, très chaleureux, 324 500 $
10724 J.J. GAGNIER nouveau, cott. semi dét. avec cachet d'époque, 9 pces, 4 ch. à l'étage, grand terrain, 329 000 $
10720 L'ESPLANADE cott. dét. rénové,7 pces, grand terrain, 269 900 $
355 DAZÉ (coin Verville), bung. détaché de luxe, 7 pièces, garage,34 9 000 $

J.C. Hilion 382-0940
Re/Max Ambiance Courtier

À AHUNTSIC grand triplex de luxe, 3 ch. 2 s/bains, 10583 St-Hubert, 369 000 $. A. Rochefort (514) 255-5202. Re/Max

À AHUNTSIC NOUVEAU
Au 123 Gouin est face Grande Allée. Magnifique split 13 pces, 6 ch., 3 s/bains + 2 s/d'eau. 5 unités. A/c Mitsubishi, s/bains attenante, piscine creusée, terrain 12 128 pi car., gar. double, foyer. Impeccable faut voir , 685 000 $. Simon Gauvin, Capitale Avantage 514-382-8000

À AHUNTSIC OUEST
Cartierville, au 12 177 Guertin près Gouin. Cott. semi dét. 6 pces, 2 + 1 ch., 1 s/bains + 1 s/d'eau, lattes, cour privée 50X132. À voir 189 000 $.
Simon Gauvin, La Capitale Avantage 514-382-8000

A AHUNTSIC rue Laverdure, très beau 2plex, prêt pour intergénération ou convertir en cottage + revenu au 2e grand 4½ occ. déc. 03, 450 000$
Sutton crtr 514-727-7575
JACQUELINE LEMAIRE

À AHUNTSIC spacieux bung. split dét. 8½, 2 s/bains, foyer, 5 ch. face au parc secteur Domaine St-Sulpice, 369 000 $.
Clémentina (514) 891-1633.
Re/max Ambiance crtr

A CARTIERVILLE, magnifique bung. piscine creusée, pl. de lattes, 3 + 1 ch., 2 + 1 s/bains, foyer, s/sol, fini + garage, poss. bureau, bach. ou inter-génération. Secteur recherché. Super impeccable. près aut. 15 et 2 km train banlieu, 239 500$. Century 21 L. Fortin
514-277-2121

A CARTIERVILLE

BUNG3 +1 ch. foyer, garage double, très clair! 249 000 $
SPLIT LEVEL 3+2 ch. spacieux. Près du train, 284 000 $
SPLIT LEVEL 3+2 ch. beau terrain, garage, 259 000 $
SPLIT LEVEL 3+1 ch. piscine, garage double, 315 000 $

NOUVEAU BORDEAUX
DUPLEX + bach. 7-6-2, garage double. Très bien, 359 000 $

SARAGUAY
COTT. 3+1 ch. beau cachet! Secteur de choix 419 000$

J. Valiquette 333-3000
Re/max 3000 Courtier

ACCES à l'eau, P.A.T. près du fleuve. Superbe cottage 3 ch., grand terrain, F. Létourneau, Compas Crtr, 514-727-2001

A CÔTÉ U de M SUPERBE DUPLEX
coin de rue avec beau terrain aménagé, 1500 pi car par étage + s/sol (2 pièces), planchers bois franc, superbes boiseries, foyer à chaque étage, 2 garages. Possibilité de double occupation. Même proprio depuis 35 ans. Cause de la vente : succession. Prix 529 000 $. A voir!
Re/Max du Cartier
GINETTE LAFRENIÈRE 514-281-5501

AHUNTSIC, duplex 2x5½, 10 764 Berri, occ. rapide, terrain 5000 pi². 514-745-0760

AHUNTSIC, duplex dét. rue de Lorimier, 24½ x 40, bonne condition. 249 000 $. Marcel Jobin, Re/Max crtr 514 383-2727

AHUNTSIC, duplex 2x5½, près métro Sauvé, 2+1 ch., garage, 250 000$. 514-384-0397

AHUNTSIC, grand split, piscine, thermopompe, très propre. Photo voir: www.directdupro prio.com, code d'accès 11740. Prix 315 000 $. 514-240-2401.

AHUNTSIC, Nouveau triplex semi-dét + bachelor, garage, impeccable, 10 550 Parthenais. 349 000 $. P. Coutu, Re/Max 514-374-4000

AHUNTSIC, près de l'Acadie, luxueux triplex, 549 000$.
MARCO ARNALDO
Century 21, 450-661-9053

AHUNTSIC, Projet André Grasset. Condo 1 ch., mezz., terrasse, garage, 174 500 $
Voir www.votremaison.ca
Re/Max Alliance 514-374-4000
MICHEL-JACQUES CYR

AHUNTSIC, Semi dét., grand 4½, s/sol semi fini, grande terr., belle cour coté soleil, près services. 148 000 $. 514 388-5794

AHUNTSIC,triplex 37 x 38, impeccable, 3 ch., s-sol fini avec goût, garage double. Tout libre à l'acheteur. Près parc de la Visitation. Christiane Pidlon
514 387-4423 Re/Max crtr

AHUNTSIC
1535 Sauvé est
Joli cottage jumelé sur coin de rue, piscine, lattes, 2 stat., 4 + 1 ch., 1 + 1 s/bain, 287 000 $, réduit à 269 000 $.
NOËL GRONDIN
514 996-0236
Re/Max Performance Inc.
www.noelgrondin.com

AHUNTSIC duplex + bach. 10188 St -Charles près de Pr. Fleury, services. S. Thomas (514) 381-8553. Excelsior Crt

AHUNTSIC EN PRIMEUR
Duplex 2X6½ + garçonnière libre à l'achat. Rev. de 19 920 $ /an. 279 000 $.Darquise Paquin, Gr. Sutton, 514-481-1416

AHUNTSIC NOUVEAU
Magnifique cott. dét. au cachet irrésistible. Situé au 365 Gouin O. Rénové avec goût. Boiseries, terrain 8 900 pi car., 289 000 $. Re/Max Alliance N.F. 514-374-4000
NANCY FORLINI

AHUNTSIC OUEST, cott. 82 bien entretenu. Occ. juillet . Garage niveau de la rue, extension foyer, 215 000 $. B. Garabedian 514-337-4002. Les Immeubles MW Inc.

ANGUS, Rosemont, paisible. Maison de ville 3 ch., bois, céramique, 3 s/bains, foyer, gar., jardin, 275 000$, 514-526-5256

ANJOU, joli cottage const 91, 7 pièces, foyer, s/manger plus dînette, garage. Prix 179 000 $
Claire Jobin Re/Max Alliance
514-374-8295 514-374-4000

ANJOU, Maison de ville, cott. 2 grandes ch., 3 s/bains, salle manger, foyer, s/sol fini, garage. 198 800 $ 514-356-8815

ANJOU, nouveau, duplex + bachelor, garage, jardin, rue tranquille, exc. revenus, 359 000 $.

LOUISE LABBE
Re/Max Cartier 514-271-2131

ANJOU, secteur recherché. Grand terrain, split tout rénové, th.-pompe, gar., piscine creusée, foyer, à voir absolument 299 000$. 514-831-0666.

ANJOU nouveau projet cottages luxueux, bois franc, garage, 215 000 $ et 235 000 $. clé en main. R. Jussaume (514) 354-6240. Re/max Excellence

ANJOU superbe cott., semi dét., 3 ch., s/manger, s/sol fini, Prix réduit. fyer, gar. Occ. 60 jours, Victor : 514 845-7201, 514 337-1978 Imm. Predial crtr. Imm. agrée

À R. D. P., nouvelle inscription, bungalow 1973 détaché, 3 ch., 1 foyer, combustion lente, garage, 229 000 $, .Remax crtr., Frank Di Loretto, 514-993-6209

AU COEUR, de la Petite Patrie au 6594 de Lorimier, triplex rénové avec soin et goût tout en conservant son cachet. R-de-ch. 1100 pi car, bois franc, boiseries, s/sol fini, cour magnifiquement aménagée, occ 1er nov + 2x3½ pour un revenu 9000 $ / an . 295 000 $ Re/Max Cartier 514-281-5501

JACQUES PERRON

AVE. DES PINS élégante rés. 3 étages + s/sol fini, foyers, garage 2 places, bois franc, grande terrasse, vue panoramique centre ville. Occ. immédiate.
THEODORA KARLIS
(514) 736-1272 Pulse crtr

A VERDUN, Newmarch 2x5½ détaché, s/sol, propre, près métro, 168 000 $. G. Goudreault, Sutton crtr, 514-727-7575.

À VILLERAY, des Belges. Cinq plex très bien entretenu. R de ch. 5½, occ. juillet. 04, terrasse + 2 stat. et 4X3½. Rev. total 24 060 $ / an, 269 000 $. Re/Max Cartier 514-281-5501

JACQUES PERRON

À VILLE ST-LAURENT
Au 2321 Robert Peary, face au parc et au lac, par Alexis Nihon. Très beau et impeccable cott. semi dét. 8 pces, 2 + 1 ch., 2 s/bains + 1 s/d'eau, beau terrain, thermopompe, foyer. Faut voir 364 900$. Simon Gauvin. Capitale Avantage 514-382-8000

BEAU 3PLEX 14è/Jean-Talon, 2x5½, 1x4½, réno, 220 000 $
Faut voir! Rachel Demers
Sutton crtr 514-817-2856

BEAU TRIPLEX, Ste-Catherine / Viau 3 x 7½ rénové, cachet, bons rev., 279 000$ G.Goudreault, Sutton 514-727-7575

BORDEAUX, Cartierville, Bung. surélevé, brique, terrain 75x72, 14 pces, foyer, garage 2 portes, 2 bachelors, 298 000$, 514-331-2321

BORDEAUX sud Sherbrooke, joli duplex victorien, réno, occ. double juil. 04, 229 000$
Century 21 Innovation crtr, Vincent Bussières ou Lynda Latendresse 514 529-0454

C.D.N., 2x8½, 1x3½, garage double, 32x52, idéal proprio occupant, 500 000 $. G.Goudreault, Sutton 514-727-7575

C.D.N.
Info-maison 514-276-4636
+ code de 4 chiffres
Spacieux cottage rénové, solarium + véranda **# 1286**
Pied-à-terre sur la montagne, vue imprenable **# 1386**
Duplex rénové à 100%, terrasse, jardin, garage **# 1456**
www.georgesbardagi.com
Re/Max du Cartier G.B.

CARTIERVILLE, maison de ville, 3 ch., 1½ s/bains, 289 000 $, 20x40, 2003. #11716
www.directduproprio.com

CARTIERVILLE, joli split réno avec goût. Aubaine. 259 000 $.
Michèle Désy Biron
RYL Prestige. 514-334-9700

CARTIERVILLE, cott. s/dét., 1981, 5 ch., s/sol fini, 279 000$ garag e. Pagette 514-920-3528

CENTRE, condo 1000 pi car., 2e étage. Près hôpital, métro, 2247 Champlain 99 000 $. Re/Max Alliance crtr 514-262-9665
MARC-ANDRÉ PAQUETTE

CENTRE-EST, triplex, s-sol fini, rev. 16 200 $, chauffage élect., 1er et 2e rénovés. B. D'Amour, L'Expert Imm. 514 725-4837

CENTRE-SUD rue Dufresne, triplex 3 X 4½, s/sol ciment 7 pi., vitraux, cachet, 219 000 $.
M. Pitre, Sutton Accès crtr
514-255-7114

McGUIGAN / PEPIN INC.
CENTRE-VILLE
Golden Square Mile, Place Chelsea, cour fermée, magnifique maison en rangée Georgienne, 3 garages, à pied des musées. 2 450 000$.
www.mcguiganpepin.com
(514) 937-8383

CENTRE - VILLE
Cottage victorien
Chaleureux avec ses boiseries anciennes et ses hauts plafonds, salon et s-manger murs de brique et pl. de bois, 4 ch., 1 s-bains, 2 s-eau, 3 puits de lumière, s-sol aménagé... une rareté, hâtez-vous ! Sutton crtr, Pierre Bolduc 514 824-1032

CENTRE-VILLE, élégance et emplacement ! Place Richelieu. 3 + 2 ch., 3 s/bains, garage, 659 000 $. Carmen Berlie, 514-484-7656 Sutton

CENTRE EST, 1475 Ville-Marie, 4-plex, avec s-sol. Très très propre. 199 000 $.

M. PELLETIER
MARIE J. HAMEL
L'Expert Imm PM
514-781-3596
514-248-1165

CENTRE EST duplex 2X5½ près métro Viau rev. 14 640$. 8800$ comptant. Soyez chez vous pour 250$/mois. Multi Plus 514-899-8831

CENTRE EST NOUVEAU!
Darling, près métro, chauffage élect. Triplex 3X6½, 229 000 $. Aussi 4 plex 2X3½ - 2X6½, 259 000 $. Sutton Accès François Chicoine 514-727-7575

CITÉ JARDIN, magnifique cott. décor champêtre, grand terrain paysager donnant sur parc, piscine creusée, s/sol fini. De toute beauté ! Re/Max crtr

LUCIE RICARD
514-386-9804

COTTAGE, près Place Versailles, sur croissant, 3 ch., lattes, foyer, super propre, 279 000$.
Normand Harvey 514-944-9423
La Capitale Champlain

COTTAGE- duplex, 9½, 5½, métro, jardin, près développement Angus. 514-526-0430

DE LORIMIER, sud de Sherbrooke, grand triplex, 6½ et 7½, occ. double, réno, 319 000$
Vincent Bussières, Century 21 Innovation crtr 514 529-0454

DUPLEX, près du centre-ville et du Canal. double occ., 4 étages, cachet, jardin, 420 000 $
CATHERINE BRAULT
Re/Max Cartier, 514-271-2131

DUPLEX 2X4½, métro Joliette, cour et stat., r. de ch. libre, 150 000 $. Messier crtr. Imm. 514-524-9909

LACHINE, loft 1680 pi², bureau / showroom 2193 pi², atelier 3000 pi², idéal pour entrepreneur, 385 K$, 450-479-1729.

LACHINE 2plex réno., 2 pas lac St-Louis, 2X6½ bois franc, gar., cour. 239 000 $; 514-639-0006

LASALLE, duplex près métro Jolicoeur et Monk, poss d'occupation pour juil 2004, 159 900 $
Céline Foley 514-592-9756
Re/Max Action

LASALLE, grand duplex dans un secteur de choix, s/sol fini, 2 logements rénovés, 325 000 $.
Céline Foley 514-592-9756
Re/Max Action

*** LOFT * LOFT * LOFT ***
NOUVEAU ! Superbe projet à 5 min. centre-ville. Béton et bois, murs pivotants et sur rails, gar., terrasse. 19 unités uniques de 900 à 1800' car. Lofts HO-MA
Sutton-Immobilia 514-529-1010

PASCAL MARTINIÈRE

★ LOFT ★ LOFT ★
Wow! 1 des plus grands lofts de l'édifice comme à l'époque de Andy Warhola, aire ouverte, plafonds 12 pi., parquet stratifié, béton, garage. 2 pas centre-ville, Canal, bateau, marché Atwater. 309 000 $. Century 21 Vision 846-8459

HANA JANOUSKOVA

LOFTS 1930 Papineau (village) Pl. 10' +, grande fenestration 1100 à 1400 pi car., stat. disp. 157 000 $ à 213 000 $
Faites vite: 13 déjà vendus seulement 6 disponible
514 288-1292, 450 562-6830

MERCIER (Mtl), duplex dét., entièrement rénové avec pl. bois franc, près tous services. 195 000$. Pierre 514-355-2704

MERCIER (MTL), charmant petit duplex jumelé, à pied de tous services. Toit 5 ans. Terrain 25x105. Exc. condition; cave de service. 158 500 $. Trans-Accord crtr, 514-374-7474

MERCIER, 1X6½ - 2X3½ rénové, bois franc, cour clôturée, 169 000 $. Re/Max Alliance crtr 514-262-9665
MARC-ANDRÉ PAQUETTE

MERCIER, duplex sur très grand terrain, très bien situé, 149 000 $.

M. PELLETIER
MARIE-J. HAMEL
L'expert Imm. PM
514-781-3596, 514-248-1165

MERCIER, triplex détaché rénové, bon revenu, 319 000$, Gilles Labrie, Royal Lepage crtr., 514-353-8770

MERCIER, triplex semi dét., 1x5½, 2x3½, s/sol, 169 000$ nég Century 21, Lynda Latendresse 514- 725-2121

MÉTRO Cadillac Unique! Cott. aire ouverte 2700 pi car., poss. 3plex. réno 95% - 01, 4+1 ch., bur., s/familiale, piscine creusée, foyer, gar. 514-255-4964

Métro de Castelnau
7343 Henri-Julien,
Louise Gagnon 385-3464
229 000 $. Clé en main. Duplex rénové: 2 x 5½; 3 ch., s/sol béton; stat. arrière. Re/Max crtr.

MÉTRO DE L'ÉGLISE, triplex, idéal proprio occ., refait à neuf, terrain 2 750 pi², prix 239 000 $, rev. 1er et 2e 11 340 $. Agents s'abstenir. 514-768-9374.

MÉTRO FRONTENAC Joli cott. 3 ch. fermée sur rue paisible, rénové de A à Z avec goût, 139 000$. Agent s'abstenir. 514-525-6442 - 514-892-0243

MÉTRO Jarry, triplex, boiseries, vaisselier encastré, occ. juillet '04. Century 21, Michel Gareau, 514-945-8250.

MÉTRO Joliette 3x5½, 23 pi. de façade, toit, fenêtres, portes 2001, rev. annuel: 18 000 $, prix: 189 000 $, 450-463-2370

METRO RADISSON
Maisons de ville, gar., pl. bois, cour, 174 900$, 514-376-3319

MÉTRO VIAU
3plex impecc., 259000$, gar. (2), 514-326-9697, 323-0589

MILE-END, Av. du Parc, triplex, 1 loft + 2 X 5½, murs à la brique, revenu 17 880$/an, 249 000$.
M. Pitre, Sutton Accès crtr
514-255-7114

MILE -END adj. rue Clark, joli duplex 2x5½, élect. loc., garage prix nég. Occ. poss.
THEODORA KARLIS
514 736-1272 Pulse crtr

MONTRÉAL, duplex, 5½, garage, près métro Monk et Carrefour Angrignon. 239 000$. Libre pour avril 2004. Formule 1 crtr. R Ladouceur. 450-491-1706

MONTRÉAL, "Unity Building", 2 luxueux lofts style New Yorkais, cuisine et salle de bains design italien, plafonds 11' en béton, mur brique, planchers bois franc. Info-maison
514-276-4636 # 1176
www.georgesbardagi.com
Re/Max du Cartier G.B.

ROSEMONT
Magnifique cottage avec 2 + 2 ch., 2½ s-bains, foyer, s-manger, s-sol luxueusement fini et garage. À proximité des tous les services. 4435 du Canadien Pacific.
VILLERAY
Triplex (1x5½, 2x3½) débordant de cachet, rénovations importantes au cours des dernières années, s-sol et garage. Loyers 350 $ - 360 $, valeur locative du r.-de-ch. 850 $. 2 min. à pied du métro Jarry et services, 8137 - 41 Lajeunesse. 289 000$
PLATEAU - NOUVEAU
Splendide condo, 2 ch., cuisine et s-bains **exceptionnelles,** parquet en merisier, fenestration abondante, se surcroît : un stationnement. 4850 de la Roche. 229 000 $
AMELIA TAVARES
La Capitale crtr 514 597-2121
R 100

OUTREMONT, condo-loft libre, 1 ch., garage, a/c, 319 000 $
CHRISTINE GÉLINAS
Gr. Sutton crtr 514-272-1010

OUTREMONT, duplex, rev. 24 900 $, ouvert sam. 27 sept. 444 et 446 Edouard-Charles, de 12h à 17h, 450-759-7290

OUTREMONT, rue Champagneur. Superbe 3e, 2 ch., s/bains rénovée 03, cuisine moderne et magnifique terrasse intime. Cachet 269 000 $.
Rolland Grenier.com
(514) 998-2986
RE/MAX DU CARTIER RG

OUTREMONT, très rare, superbe triplex, 1160 pi car. par étage, + s/sol et garage, 439 000 $.

M. PELLETIER
MARIE J. HAMEL
L'Expert Imm PM
514-781-3596
514-248-1165

OUTREMONT. 957 et 959 Rockland, Nouveau! Bijoux coprop. Voir visites libres.
Colette Birks
Michel W. Duguay
514-481-0241 RYL Gr. Newton

OUTREMONT / N.D.G.
ROSEMONT
Condos construction neuve. Livraison déc. 03. Superficie de 865' à 1575 pi car.
À partir de 108 000 $.
Voir www.votremaison.ca
Re/Max Alliance 514-374-4000
MICHEL-JACQUES CYR

OUTREMONT
Beauté exceptionnelle
Grande résidence avec vue dégagée, sur terrain de + de 127 000 pi car.
Construction 1912 avec confort d'aujourd'hui. Climatisé, garage double, 2 stat. ext. Immense terrasse, foyers, sauna, 5 chambres, 3 s/bains, 2 s/d'eau. Séjour, bibliothèque et jardin d'hiver au rez-de-chaussée. Grand s/sol fini. Cave à vin.
CHARLOTTE MICHAUD
514-272-1010
Gr. Sutton-Immobilia
R 101

OUTREMONT
Condo 2e, bois franc, 2 balcons, 1500 pi car. rénové avec goût et qualité.
DENISE CHARTIER
Sutton-Immobilia crtr
514-272-1010

OUTREMONT
NOUVEAU PRIX
cottage à rénover. Possibilité d'un revenu, grand jardin, 369 000 $
MICHEL LAVIGNE
Re/Max crtr, 514 271-2131
R 101

PLATEAU, beau triplex, 5 min. rue Mont-Royal, pl. bois, grands balcons, poss. stat. 349 000 $. Re/Max Alliance, 514-374-4000
Marie-Andrée Pépin

PLATEAU, condo 2 ch, foyer, petite terrasse, stationnement.
Louise Duguay 514-271-2131
Re/Max Cartier

PLATEAU, condo, 3e, unité de coin, ensoleillé, cachet, 6 pces, 3 ch., plafonds 9', boiseries, plusieurs rénos. 199 000 $.
Re/Max Alliance, 514-374-4000
Marie-Andrée Pépin

PLATEAU, cottage réduit 249 900 $ superbe rénové avec cachet, 2 + 1 ch, cour paysager, stat., occupation rapide possible. Faites une offre!
M.J. Houde L. Sauvageau
514-281-5501 Re/Max Cartier

PLATEAU, Drolet 2 duplex rénos. 269 000 $ et 179 000 $. Faut voir!

M. PELLETIER
MARIE J. HAMEL
L'Expert Imm. PM
514-781-3596, 514-248-1165

PLATEAU, duplex double occ., rue des Erables, près de Mont-Royal. R-de-ch. 2 ch, foyer, 2 étages, cachet. Prix 325 000 $
Sylvain Ouellette
Re/Max Cartier 514-281-5501

PLATEAU, duplex rénové de A à Z, 2003, haut loué 900$. 299 000$. Anne-Marie Lange Optimum crtr. 514-259-2353

PLATEAU, loft sur Rachel, 1 ch., stat., cabanon, à l'encan prix minimum 120 000 $ acceptérai meilleure offre dim. 28 sept. 16h. 614-945-7075. Voir www.commotion.ca

PLATEAU, maison de ville rénovée, 2 ch., salon, s/manger, s/sol, jardin, 269 000$. Appelez Hal 514-386-5000.

PLATEAU, nouveau cottage complètement rénové avec cachet, 3 ch, bois franc, puits de lumière, terrasse, cour très privée, stat. s/sol. 4579 Coloniale. 349 000 $. Superbe
M-F Dumais et Eric Fournel
Remax 514-281-5501

PLATEAU, condo, 3e, unité de coin, ensoleillé, cachet, 6 pces, 3 ch., plafonds 9', boiseries, plusieurs rénos. 199 000 $.
Re/Max Alliance, 514-374-4000
Marie-Andrée Pépin

PLATEAU, cottage réduit 249 900 $ superbe rénové avec cachet, 2 + 1 ch, cour paysager, stat., occupation rapide possible. Faites une offre!
M.J. Houde L. Sauvageau
514-281-5501 Re/Max Cartier

PLATEAU, Drolet 2 duplex rénos. 269 000 $ et 179 000 $. Faut voir!

M. PELLETIER
MARIE J. HAMEL
L'Expert Imm. PM
514-781-3596, 514-248-1165

PLATEAU, duplex double occ., rue des Erables, près de Mont-Royal. R-de-ch. 2 ch, foyer, 2 étages, cachet. Prix 325 000 $
Sylvain Ouellette
Re/Max Cartier 514-281-5501

PLATEAU, duplex rénové de A à Z, 2003, haut loué 900$. 299 000$. Anne-Marie Lange Optimum crtr. 514-259-2353

PLATEAU, loft sur Rachel, 1 ch., stat., cabanon, à l'encan prix minimum 120 000 $ acceptérai meilleure offre dim. 28 sept. 16h. 614-945-7075. Voir www.commotion.ca

PLATEAU, maison de ville rénovée, 2 ch., salon, s/manger, s/sol, jardin, 269 000$. Appelez Hal 514-386-5000.

PLATEAU, nouveau cottage complètement rénové avec cachet, 3 ch, bois franc, puits de lumière, terrasse, cour très privée, stat. s/sol. 4579 Coloniale. 349 000 $. Superbe
M-F Dumais et Eric Fournel
Remax 514-281-5501

PLATEAU, Parthenais, 3 grands logis, travaux, super site, 1 logis vacant. Vincent Bussière 514-529-0454 ou Linda Latendresse 514-725-2121, Century 21 Innovation crtr

PLATEAU, rue Napoléon, 30 sec du parc Lafontaine, 870 pi car. 2 chambres. Très joli
Sylvain Ouellette
Kyria Auger
Re/Max Cartier 514-281-5501

PLATEAU, triplex St-André/ Mt-Royal, 1100 pi. car./ étage, 630 000 $. 514-522-0299

PLATEAU, triplex 3x4½, 840 pi car / étage. Semi-rénové. Belle cour. 269 000 $. Re/Max du Cartier 514-281-5501
DENISE GÉLINEAU

Besoin d'une hypothèque..... **CARLA PIZZOLA**
Conseillère en financement hypothécaire — Agent immobilier affilié
(514) 212-6269
• Nouvelle hypothèque
• Transfert d'hypothèque
• Financement à 100 %
1 An 3.55% | 3 Ans 4.45% | 5 Ans 4.89% | 7 Ans 5.49% | 10 Ans 5.85%
Le meilleur taux, tout simplement.
Les taux sont sujets à changement sans préavis certaines conditions s'appliquent
Multi-Prêts crtr hypothécaire 14 Pl. du Commerce Ile des Soeurs

MONTRÉAL - Vendu
Découvrez pour combien a été vendue la maison au coin de votre rue ! Recevez une liste gratuite des maisons vendues de votre quartier. Pré-enregistrement. SANS FRAIS
1-866-490-8926 code 2255
S. Bakir, Re/Max du Cartier

MONTREAL CENTRE (village) condo grand 3½, stat. Prix 115 000 $. J.F.Auclair, Sutton, 514-831-3782

MTL-NORD, 11140 Balzac, cottage const. 2000, 6 pces, s-sol, garage, jardin 174 000$
Michel Raffa 514-382-0940
Re/Max Ambiance MR crtr

MTL-NORD, 11 660 Éthier. 3plex, 1200 pi²/étage. R.-de-ch. 5½ + s/sol fini 8 pi hauteur, gar. int. R.-de-ch. sera libre à l'acheteur. Impeccable. 259 000 $.
La Capitale Mt-Royal
crtr 514-597-2121
MICHEL MARCOTTE

MTL-NORD, bung. avec foyer, 3 ch., pl. lattes, s/sol fini, garage, 204 900 $. Royal LePage, G. Carrière. 514-353-8770

MTL-NORD, succession, 3 ch., foyer, solarium, garage. Face parc. 229 000 $. V. Biello, Re/Max Immobilia 514 383-2727

MTL - Quartier Ville-Émard, triplex 3 x 5½, face au parc Garneau. Richard Belvolto, Re/Max Dicaire inc. 514-637-3731

MTL MERCIER, Beau et grand cott. avec cour, 189 000 $. Re/Max Plus, Michel Deslauriers 514-704-5635

N.D.G., duplex 6½, 5½, + bach., extension r-de-ch., hall, cuisine et s/manger, sol céramique, ch. froide, rev. 1500$ / mois, gar., A. Rivière, Royal LePage Prestige, 514-737-3262

N.D.G. -ÉLÉGANCE! DUPLEX
Tudor de pierre, environ 1600 pi car. par étage, bas avec s-sol disponible, en super condition, Cuisine "hight-teck", 2 s-bains par logement, belle disposition de grandes pièces, cour agréable... 535 000 $
Autres choix voir rub. # 100 visites libres.
*** PRESTIGIEUSE** rue MARCIL, condo 7½, haut de duplex charmant et lumineux, chêne, nouveau foyer, toiture 2003, cour, stat. 269 000 $
Immeubles Liberali
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
514-488-0545
Lisa Liberali

N.D.G. 2333 Hingston, co-prop. 232 000 $. Coquet. VENDU
Colette Birks
Michel W. Duguay
514-481-0241 RYL Gr. Newton

N.D.G. : Joli cottage impeccable, 3 c.a.c., s/sol fini, foyer, garage, jardin. 299 000 $. **Dale Newton,** 514-481-0241, Royal LePage Groupe Newton crtr

NOUVEAU ROSEMONT
Duplex 31 X 38, semi dét., foyer, garage, secteur de choix. Re/Max Harmonie
L. Cournoyer, 514-259-8884

NOUVEAU ROSEMONT
Const. Rodrigue, 325 000$ nég, duplex impeccable, semi-détaché, grandes pièces, garage double en profondeur, très bon loc., poss. bachelor, à prox. du métro Langelier et services. Faut visiter! F. Ciolfi La Capitale Crtr. agréé 514-353-9942

NOUVEAU ROSEMONT
2 pas métro Cadillac. Duplex impeccable, s/sol fini + garage, beau terrain, arbres matures. 279 000 $. Huguette Canuel, Re/Max 514-374-4000

OUTREMONT, bas triplex, rénos de qualité, réduit 329 000$, Paul Thibaud, 514-271-4820, Royal Lepage Dynastie crt

OUTREMONT r-de-ch., semi-dét. + s/sol, 1951, réno, mur briques, gar. double, terrain privé 5200' car., terrasse, pas agent 429 000$ 514-273-2018

P.A.T., cottage jumelé, 3 ch. rénovés, clé en main, exceptionnel. Gilles Labrie, Royal Lepage crtr., 514-353-8770

P.A.T., cottage détaché, 3+1 ch, côté soleil. 209 000$ 19e av. Occ. rapide. Re/Max du Cartier
R. Jetté 514-592-4716

P.A.T., jumelé, 3 ch., 1 s/bains, 25x35, garage, 3200 pi car., 235 000 $, #11616
www.directduproprio.com

P.A.T., jumelé, 2 chambres, 1 s/bains, 25x35, garage, 3200 pi car., 245 000 $. # 11614
www.directduproprio.com

P.A.T.,multifamiliale 2 X3½, 4 X 4½, 14.61 X 12.20m, 445 000$. #11759
www.directduproprio.com

P.A.T., cott. 3 ch., Grand terrain, F. Létourneau, Compas Crtr, 514-727-2001

P.A.T. au 1491, 12e Avenue Cottage 3 ch. s/sol fini, réno. 129 900 $ Alain Rochefort (514) 255-5202. Re/Max Mtl Métro

P.A.T. bung. dét. 84, réno. 2 ch. + 2 au s/sol, 149 500 $. V. Boisvert (514) 594-2989. Re/max Mtl Métro crtr

P.A.T. Bung. dét. 37X28 - 3+2 ch, 2 s/bains, th.-pompe, foyer. 164 000 $.
RYL Dynastie. 514-271-4820
LOUISE DEGUIRE

PETITE PATRIE, 4 plex rue Garnier / Beaubien. 269 000 $. Century 21, Lynda Latendresse 514- 725-2121 ou 702-3536

★★ PLATEAU + CENTRE ★★
Pensez-vous vendre? Dans l'immobilier il n'y a pas de chances à prendre!!! Optez pour l'expérience et les résultats! Il me fera plaisir d'évaluer votre résidence. N'hésitez pas à m'appeler! J'ai à mon actif:
★ 1re recrue ReMax Qc 93
★ Meilleur agent du bureau 95
★ Club 100% Re/Max 97
★ Club Re/Max Sélect 98
★ Club des As Re/Max 99
★ Club 100% Re/Max 00
★ Club 100% OR Re/Max 01
★ Hall of Fame Re/Max 2003
★ Marc-André Poulin ★
Re/Max

Immobilier

Résidentiel - vente 100-129
Résidentiel - location 131-156
Commercial - vente 160-173
Commercial - location 180-192

103 VIEUX-MONTRÉAL

699 DE LA COMMUNE EST
coin Berri

Superbe condo de coin ensoleillé, 1107 pi car., 2 ch., balcon couvert, garage, vue sur le fleuve et le Vieux-Mtl, 349 000 $. Sutton C.O.

Pierre Claude Legris 514-944-9880

R 103

103 VIEUX-MONTRÉAL

★VIEUX MTL Viens d'inscrire★
* **Le Callière:** Loft raffiné 1100 pi² ouvert. Charme! 279 000$
* **François Xavier:** Penthouse de coin 2500 pi² incl. terr. privée. Pure élégance. 795 000$
* **St-Jean:** 2 étages, 810 pi², cuis./bains neufs. 215 000$
* **Quai IV:** Multi-niveau/jardin tranquille. 2+1 ch., style et lumière, garage. 419 000$
* **D'Youville:** 1240 et 1275 pi². Cuisine et s/bains modernes. De 259000$
* **St-Paul O.:** Vue fleuve, 2+2, briques-poutres, gar. 435 000$
* **Jardin d'Youville:** 1900 pi², plein de cachet. B. franc, foyer, pierres grises, gar. 649 000$
* **Notre-Dame E.:** Moderne, 2 ch., 1½ s/bains, décor sobre, garage. 279 000$

Royal LePage crtr 934-7440
BRIGITTE I. BURDMAN

103 VIEUX-MONTRÉAL

106 RIVE-SUD

BORD DE L'EAU

Coloniale anglaise, toit cathédrale 16 pi, quai en béton avec terrasse. Terrain 80 x 160 tout paysager. 339 000 $. ou 379 000 $ meubles inclus. Ile Ste-Thérèse.

450-348-4805

R 105

106 RIVE-SUD

109 LAURENTIDES LANAUDIÈRE

STE-ÉMILIE DE L'ÉNERGIE
Près Golf St-Jean de Matha

Domaine boisé de 14 arpents (500 000 pi car.), résidence de 64' x 38' au design unique, garage double + logement 4½, étang à truite, sentiers pédestres, **265 000$**

Asselin & ass. crtr (450) 752-0235

R 109

109 LAURENTIDES LANAUDIÈRE

110 ESTRIE, CANTONS DE L'EST

Portes ouvertes, dimanche 28 septembre 2003 de 14 à 16 h au *14 rue au Pré Sec Waterloo*
ACCÈS ET VUE SUR LE LAC

Un site enchanteur unique! Nouveauté! Très vaste propriété tout brique sur presqu'île de 20 propriétés avec accès et très belle vue sur le lac, arbres matures. Construction de qualité supérieure, salon, cuisine, 4 ch. et très grande salle familiale. A 5 min. de Bromont et 1 heure de Montréal. Près sortie 90, autoroute 10. Havre de paix, près de tous les services!

Sutton®

Hélène Dion, Groupe Sutton de l'Estrie 1 819 823-7474

R 100

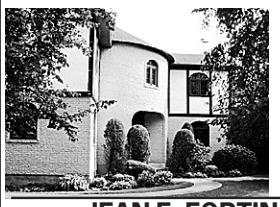
110 ESTRIE, CANTONS DE L'EST

110 ESTRIE, CANTONS DE L'EST

110 ESTRIE, CANTONS DE L'EST

104 MAISONS DE PRESTIGE

Nouveau! ROSEMÈRE **Résidence de prestige**



Spacieux, 6 ch., 4 s/bains,
SPA avec sauna;
Cuisine au goût du jour;
Boiseries superbes;
Terrain très privé 10 400 pi car.;
La campagne près de Montréal
699 000 $.

R 104 **JEAN F. FORTIN** Al Royal LePage (514) 237-8310

104 MAISONS DE PRESTIGE

104 MAISONS DE PRESTIGE

105 LAVAL, RIVE-NORD

ST-ANTOINE DE TILLY
20 min. de Québec

Villa sur les bords du St-Laurent
Ancestrale restaurée: 14 pièces
Terrain 25 000 pi car.
465 000 $
Propriétaire: 1-418-886-2814

R 111

105 LAVAL, RIVE-NORD

À BLAINVILLE cottage "2001", 3 ch. garage, deck et piscine, "clé en main". S. Poulin (514) 382-0940. Re/Max Ambiance

A CHOMEDEY, nouveau sur le marché, secteur Le Bergerac condo luxueux 2 ch., garage privé, thermopompe, pl. lattes, foyer, accès à un immense terrain paysager, piscine creusée. Un bijou. 179 900$. Century 21, L. Fortin, 514-277-2121

À DUVERNAY
"Bord de l'eau" Condo "Jardin du Havre", 1267 pi car, 2 garages, clé en mains, 279 000 $
EGALEMENT A DUVERNAY
nouveau sur marché, grand bung. entièrement rénové, foyer, garage. etc. etc 289 000$
G. L'Espérance 450-661-4019
Sutton Excellence crtr agréé

À DUVERNAY LAVAL
au 1285 De Calais par Deblois, 1ère rue au sud. Bung. détaché, 9 pièces, 3 ch., 2 cuisines. Idéal parents-enfants. Bien rénovée 215 000 $. Visite dim. 14h-16h. Simon Gauvin. Capitale Avantage 514-382-8000

À DUVERNAY LAVAL
secteur Val des Arbres.
2435 St-Martin est #403. Condo au 4e étage côté Boisé Papineau. Petit bijou 1200' car., 5 pces, 2 ch., stat., 174 000$.
Simon Gauvin. La Capitale Avantage 514-382-8000

A FABREVILLE, jolie jumelée, impeccable, 3 ch., 2 s/bains, s/sol fini, 134 000$ 450-622-2961

À L.D.R., au 1675 boul. du Souvenir. Beau condo 2e étage, 905 pi car., 2 ch., 1 s/bains + 1 s/d'eau, foyer, garage + stat. ext., . Faut voir, 149 000 $.
Simon Gauvin La Capitale Avantage crtr 514-382-8000

A LAVAL-DES-RAPIDES, magnifique split rénové, s/manger, foyer, piscine. Terrain 7624 pi car. Réduit à 234 000 $ nég.
Gisèle L'Espérance
450-661-4019 450-662-3036
Sutton Excellence crtr agréé

À LORRAINE, propriété unique plus de 8000' car. habitable, pièces de rêve, jardin féérique. Situé dans croissant. Faut voir.
Gisèle L'Espérance
450-661-4019 450-662-3036
Sutton Excellence crtr agréé

À LORRAINE luxueux cottage situé dans un croissant, beaucoup d'extra de qualité, c'est à voir. Négociable. Malo crtr
N. Fréchette 450-629-5611

A ST-FRANCOIS, bung., de pierres 4 cotés, inter-génération, beau 4½ au s/sol, s/lav. bain tourbillon, grand terrain, plus de 10 000 pi. car., rue tranquille, près de la rte 25. A voir! entreprise immobilier crtr. Mme Huot 514-602-4868

AUTEUIL, bungalow split, 83, 3 c. à c., garage, près école et parc, 179 000 $, 450-625-7006

AUTEUIL, Cott., 93, 3 ch., 1½ s/bains, s/sol semi fini, foyer, gar., 220 000 $. 514 865-6275

À VIMONT. bung. tout brique, stat. demi lune 7 autos, près école, hôpital. 450-629-7109

BLAINVILLE bung. dans croissant, proximité train, 2 + 2 ch., 2 s/bains, s/sol fini, 3 cathédrales, armoires chêne, pl. lattes et céramique, foyers, murs, briques, combustion lente, asp. central, piscine, cabanon, terr., paysager, stat. 4 voitures, 139 900$, 450-971-2992

BOISBRIAND, cott. 89, 3 ch., 1 s/bains, 2000 pi car., réno, 6700 pi car., 235 000 $. #11611
www.directduproprio.com

BORD DE L'EAU, vue imprenable Lac Deux Montagnes. Split dét. 12 pces, 6 ch., 2 s/ bains, 3 s/d'eau, gar. double. "Succession ". Faut vendre. Michel Huberdeau Re/Max Immo Contact crtr. 514-237-4099

CHAMPS FLEURI superbe cottage avec foyer, 2+1 ch., toit refait en 99., chauffe-eau 01. 159 000$. À qui la chance ? Marilou Gagnon Sutton crtr 514-703-2793

CHOMEDEY, bungalow, 3 ch, 1 s/bains, 32x35, 1979, 6 400 pi car, 197 500 $. # 11648.
www.directduproprio.com

CHOMEDEY - 128 500 $
5 min. de la 15 - 13 et 440, beau condo 2 ch., bois franc, cérami-que, 1 stat. **Faites une offre !**
KATHLEEN SEVIGNY
La Capitale crtr 514 597-2121

CHOMEDEY Bergerac, cott. 99, 3 + 1 ch. garage, s/sol fini, thermopompe, système d' irrigation, aucun tapis, 4100 pi. car. 269 900 $. Mireille Pépin (450) 625-2001. Re/max 2001 crtr

COTTAGE 2+1 ch., 1 pas du futur métro Cartier, bois franc, cuisine + s/bains réno, grand terrain, piscine h.-t., 195 000$, 450-975-9026, 514-910-0069

DUVERNAY, cottage-condo, 2 ch, plancher bois, impeccable, stat, près Boisé Papineau, Centre de la Nature. Malo crtr
N. Fréchette 450-629-5611

DUVERNAY, cottage s/dét, 2 ch + 2, beau secteur, pl. bois, piscine, impeccable. Malo crtr
N. Fréchette 450-629-5611

DUVERNAY, jumelé intergénération, 3 ch., pl. bois franc, très coquet, grand terrain, 179 000 $, 514-996-1523.

DUVERNAY, maison de campagne, idéal auberge, repas champêtre, plusieurs chambres, beaucoup d'espace, terrain 26 430 pi², garage double, pas voisin arrière. Malo crtr
N. Fréchette 450-629-5611

DUVERNAY, Val des Arbres, bung. 3 ch. rénovées, garage. 199000$. 450-664-7989.

105 LAVAL, RIVE-NORD

DUVERNAY bung. 2+1 ch., cuisine, s/bains rénos, pl. lattes, solarium 18x18, s/sol fini, piscine creusée, à voir sans faute. 224 000$ Royal Lepage crtr
Lorraine Pelletier
514-824-6109

DUVERNAY EST, joli bungalow, 3 ch., 1 s/bains, s-sol fini, grand terrain. Ninon Deslauriers, La Capitale 514-867-1280

LACHENAIE (boisé), cott. inter génération un seul pallier, s/sol fini, propre, secteur tranquille, 259 900 $. Mireille Pépin (450) 625-2001. Re/max 2001 Crtr

LACHENAIE, super bungalow détaché, secteur des Moulins, en demande, 6 pièces, 3 ch, salle familiale, stationnement
Claire Jobin Re/Max Alliance
514-374-8295 514-374-4000

LAVAL, terrain "exclusif", 95 000 pi., bien situé, pour bâtir 11 rés., de luxe. Plans en main. J. Fluet Sutton 514-333-4414

LAVAL-DES-RAPIDES
duplex 30x40, 3 ch. Idéal proprio occ. 289 000$ nég. Re/Max crtr, R. Londono 514-278-7170

LORRAINE, superbe propriété, vue arrière boisé (pas de voisin). Décor prof. 3 ch., garage double. S-sol semi fini. Agent s'abstenir. 274 000 $. 450-965-1107.

LORRAINE : occ. rapide, const. haut-de-gamme 2002, tout fini, bung. 50x70, terrain 11 000 pi², croissant de rue, boisé arrière, 4 ch., 3 s/bains, 2 foyers gaz, garage double, piscine creusée, 450-965-8905.

MASCOUCHE
Beau split level, const. supérieure, grand terrain, 3 ch., garage. Piscine. 169 500 $.
1280, St-Jean. Robert Legris, Century 21, 514-892-4995.

MASCOUCHE détaché, garage, foyer. Cour privée. 4 ch., façade en pierre.
MASCOUCHE,4 ch.,, 15000 pi. terrain, abri d'auto. Privé. 129 000 $.
REPENTIGNY,dét. garage, cour privée, foyer, 3 ch. Bonne condition. 129 000 $.
CLAUDE COURTEMANCHE
Sutton Crtr, 514-242-3000

MASCOUCHE
Splendide cott. const. 2003. Aménagement haut-de-gamme. 3 ch., pl. chêne. Foyer. Thermo. 189 000 $. 2346 Mont Belliard, R. Legris, Century 21, 514-892-4995
.

MIRABEL, occasion d'affaires, fonds de commerce de pizzeria, avec bons rev., bien situé.
Pierre Sarrasin, Re/max 2001, 514-898-7554

NOUVEAU!
Au prestigieux boisé Chomedey, adorable victorienne, 3 ch., s/sol fini, garage, a/c, et + . Joli terrain coin de rue. 256 800$.
Groupe Sutton crtr

Béatrice Von Dorp
(514) 767 - 5414

ST-EUSTACHE, 149 900 $. bung. réno 8500' car., s/sol fini, foyer, piscine. Plusieurs extra !! Possibilité de location
NICOLE ARMSTRONG
Sutton Accès N.A. inc.
514-952-2881

ST-VINCENT-DE-PAUL, cottage cost 1992, 3 ch, garage, grand terrain bien aménagé, piscine hors-terre, situé devant un parc, impeccable. Malo crtr
N. Fréchette 450-629-5611

ST-VINCENT DE PAUL
NOUVEAU, près de la 25, grand terrain 9600 pi², bungalow dét., 3 + 1 ch., garage, a/c, foyer, piscine h.-t., 174 000$.
F. Perrotte 514-854-1587
Century 21 Max-Immo

STE-DOROTHÉE, nouveauté ! Bung. dét. 3 ch., garage, terrain 6970 pi car. Gr. Suton, Olga Habib 514-237-3000

★★ STE-DOROTHÉE ★★
BORD DE L'EAU
Magnifique cottage style méditérranéen. Vue imprenable sur rivière, pl. céramique et lattes, thermopompe, foyer, 5 ch., 3.5 s/bains, gar., double, 17 700 pi²
RACHEL BLAIN
514-594-5977
Royal LePage Le Logeur

STE-DOROTHÉE propriété prestigieuse, terrain 25 000 pi. car. au bord de l'eau, 4 ch. foyer, piscine creusée, garage, près de la gare. Gérald Larose (514) 381-8553. Excelsior crtr

STE-DOROTHÉE. bung. dét. situé coeur du village. Près services. 3 ch., gar. Rita Bergeron 450-682-8048. Agent Imm. affilié Century 21 Max Immo ctr.

STE-DOROTHÉE
Prestigieux cott. dét., const. 2001, 3 c.a.c. très spacieuses, grande cuisine, s/sol fini, a/c central, 2 foyers, joli jardin privé. Offert à 264 000 $.

NADER ATTARA
514-865-6565 / 343-4434
IMM. WESTMOUNT CRTR

STE-EUSTACHE 317 Houle, magnifique bung. (27'X46') pierres et briques, 11 pces, 4 ch., 1½ s/bains, bois franc, foyer, garage sur terrain 7500' car., 170 000$ 514-994-9455

STE-MARTHE SUR LE LAC, Superbe bungalow dét., 2 ch. + s/sol. Stationnement 4 voitures. Site enchanteur. À 1km de la marina. Réduit à 130 000 $ N. Riendeau crtr agréé, Re/Max Alliance N.R. inc. 514-374-4000

STE-ROSE, cottage semi dét. 2+1 ch., piscine, 138 000 $. Faut voir! 450-625-6752

STE-ROSE, maison de ville, 2 étages, s/sol, 2 ch., 2 s/bains, pl. lattes, grande fenestration, deck 16x12, cabanon, 2 stat. privé, insonorisé, très tranquille. 150 000 $. 450-622-2847

106 RIVE-SUD

A LA PRAIRIE, beau bung. dans secteur recherché, près des services, piscine creusée, grand terrain, 4 ch., tout rénové. 160 000$. 514-585-0705.

À LONGUEUIL, cottage Domaine Bellerive, 3 ch., 2 foyers, sous-sol fini, cons. 1988, 269 000$.Remax crtr., Franca Bellomo, 514-575-6764

À ST-BASILE, Luxueux cott. 02, 3 ch., foyer, verrière, clef en main. 234 000$ 450 653-7578

AU COEUR DU VIEUX-LONGUEUIL
maison ancestrale, 9 pièces, 5 ch., 2 s/bain, r. de ch. aire ouverte, grand terrain très fleuri avec jardin d'eau, piscine, 2 entrées de cour, prix demandé 425 000$. Du propriétaire. 514-942-8793.

À VERCHÈRES. Cottage 16 pièces, biénergie, bigénération ou duplex. 514-346-1939

BELOEIL, bungalow 2000 pi car., 4 paliers, 3 ch., salon, foyer, 1 s/bains, grande s/fam., buanderie - toilette, cuisine, porte patio, grande terr., terrain boisé 6000 pi car., approx. près centre d'achats et route 116, 191 000$. 514-527-5906

BELOEIL, split, Bonair Circle, terrain 17 807' car., 157 000 $. 514-722-0066, 819-828-2467

BELOEIL, Split, pl. lattes, cuisine ensoleillée, s/fam., 5 ch., 2 s/bains, gar., sur De Montenach, 194 900 $ 450-464-8766.

BORD EAU, Chambly, cottage 4 ch., terrain 10 600 pi². Urgent! 128 500 $. 514-820-1573.

BORD Richelieu, superbe bung., 25x48, garage double, foyer, boiseries, style californien, pl. lattes, 245 000 $.
A. Gareau Sutton Action crtr.
450-655-4080

BOUCHERVILLE, Domaine, 3 ch., 1½ s/bains, 650 000 $, 9.80x15.25m, # 11736
www.directduproprio.com

BOUCHERVILLE, cottage 87, 3+1 ch., 1+2 s/bains, s/manger, s/sol fini, lattes, foyer, garage, paysager, 229 000 $. 450-655-0801.

BOUCHERVILLE, superbe bung., garage, solarium 20x20 foyer, piscine. A, Gareau Sutton Action crtr. 450-655-4080

BOUCHERVILLE, condo impeccable, 8 pièces, 1998, pl. lattes, foyer, cuisine couleur miel. 179 500 $. J. Labrecque, Sutton. 450-655-4080

BROSSARD, cottage, 3 ch., 1 s/bains, 22x36, 2002, 37x90, 234 900 $. #11678
www.directduproprio.com

BROSSARD, "S",luxueuse, calme. Cathédrale, mezz., thermo. Site web: 450-672-9349

BROSSARD "O", victorienne 2001. 4 ch., 2 s/bains, s/jeux, s/ manger, 269 500 $. Nelson Bouchard Sutton 450-462-4414

BROSSARD "R"
Livraison 2003. Cottage 3 ch., 2 s/bains, beau terrain.
M.A. Dubreuil Century 21
Max-Immo 514-992-5616

BROSSARD Secteur O, cottage 1987, garage simple, salle familiale au r.-de-ch., air climatisé central, impeccable, décoration au goût du jour. 265 000 $
ST-LAMBERT ancienne maison, bien rénovée, spacieuse, 4 ch., aller à pied au village. 389 000 $.
CANDIAC,
bung.2002 inter génération, adossé au golf de Candiac, garage double. Prix révisé 595 000 $.
LOUISE L. DESROSIERS
ag. imm. RYL 514-898-8306
www.louisedesrosiers.com

CANDIAC, Beau cott. 4 ch., foyer. Prix réduit à 214 900$. Suzanne Lussier, Royale Lepage Dynastie crtr. 450-672-0321

CANDIAC, Nouveau! Superbe canadienne toute rénovée, 4+3 c.a.c., cuisine de rêve, solarium, grand terrain, piscine cr., haie de cèdre. Faites vite!

Doreen Kirkwood
RYL Champlain DK
450-672-6450

CANDIAC, Parc Laurier, canadienne, planchers lattes, piscine, foyer, terrain privé, Re/Max Ctr, J.C. Daoust, 450-466-4000

CHAMBLY disp. juil. 04, bung réno 4 ch., pl. bois franc s/sol fini garage piscine creusée très propre 249 000$. 450-658-5927

COLLECTIVITÉ NOUVELLE cottage détaché, thermopompe, garage, foyer, piscine creusée, terrain clôturé, 3 chambres, s/ manger et s/séjour, occ. peut être rapide. 329 000 $

LONGUEUIL, bungalow détaché, 2+1 chambres, s/bains et cuisine rénovées, très belle cour, occ. flexible. 135 000 $

LONGUEUIL, quadruplex jumelé, 4-4-3-6, garage, superbe terrain paysager, logement libre à l'acheteur. 399 000 $.
MAURICE CHAPUT
Re/Max Longueuil Inc.
Courtier immobilier agréé
(450) 651-8331

GREENFIELD Parc, (vieux), cott. 4 ch., s/manger, 159 000$ Suzanne Lussier, Royale Lepage Dynastie crtr. 450-672-0321

LAPRAIRIE, jolie split, 5 c. a c., 164 900 $. Mark Infante 514-273-6767 Trans-Action.

LAPRAIRIE, maison ville, 4 ch., 1 s/bains, 25x30, 4094 pi car., piscine, 164 500 $, #11656
www.directduproprio.com

LA PRAIRIE, Superbe plein pied, 2+2 c.a.c., pl. lattes, s/sol fini, belle cour clôturée avec piscine creusée, occupation rapide possible. 244 900 $

Doreen Kirkwood
RYL Champlain DK
450-672-6450

LONGUEUIL (Vieux), 746-748 Gardenville, rénové au complet, terrain 7500 pi car. Incomparable. 379 000 $. 514-946-0849.

LONGUEUIL, bungalow 2 ch., brique, garage, 100% rénové, près métro, 119 500 $. Agents s'abstenir. Jour 450-679-3581, soir 514-214-9093.

LONGUEUIL, cott. dans Collectivité Nouvelle adossé à la base de plein air, 450 000 $. agents s'abstenir. Détail sur le site;www.gsdi.ca
Stéphane 514-570-4440.

LONGUEUIL, cottage 8 pces impeccable aucun souci d'entretien. Foyer, gar., piscine creusée. Pour vous si vous aimez le confort!
B. Lévesque 450-651-8331
Re/Max Longueuil crtr.

LONGUEUIL, DOMAINE BELLERIVE. Charmant cottage 1987, confortable, 13 pièces; 3870 pi car. Bureau, 4 ch., 2½ s/bain; thermopompe. Terrain 6423 pi car. Près des services. 339 000 $. 450-677-6085

LONGUEUIL, joli cottage victorien, dans secteur recherché, const. supérieure 1998, finition int. impeccable, 2 ch., a/c, boisé, 188 000 $, 514-804-2009

LONGUEUIL, luxueux bung. 10 pces, toit cathédrale, 4 puits de lumière, foyer, verrière, garage double. **Modèle unique**.
B. Lévesque 450-651-8331
Re/Max Longueuil crtr.

LONGUEUIL, Nouveau! Parcours du Cerf, adossé au golf. Magnifique cott. 3 c.a.c., pl. lattes, s/fam. au r.-de-ch., piscine, spa. Vue à couper le souffle!

Doreen Kirkwood
RYL Champlain DK
450-672-6450

LONGUEUIL, triplex jum. avec garage, très bonne condition, plusieurs rénos dont les portes, plusieurs fenêtres, cuisines, s/ bains, asphalte neuve, planchers lattes aux 3 étages, très belle cour clôturée, arbres, grand cabanon, log. principal libre à l'acheteur. Prix 245 000$. Hâtez-vous! Inf. Christian ou Lyne 450-674-3064.

LONGUEUIL
16 logements revenus
114 468 $ / an **849 000 $**
16 logements revenus
110 460 $ / an **859 000 $**
8 logements revenus
53 940 $ / an **429 000 $**
Beau grands logements
2 et 3 ch, stationnement
Re/Max du Cartier
514-281-5501
Nicolas Roverselli

LONGUEUIL
CONDOS DE PRESTIGE
Nouveau développement
Plusieurs modèles occ. juil. 2004
4½..... 960 à 1307p car.
3½..... 800 à 901p car.
Près parc régional Longueuil, Wal-Mart, Loblaws, hôpital, CLSC, climatisé, 2 ascenseurs, ultra sécuritaire. 121 600 $ incl. garage + taxes. 95% financement. 1935 Adoncour près Curé-Poirier / Roland Therrien.
(514) 978-1935, Sutton crtr
M. St-Pierre, agent agréé

LONGUEUIL cottages neufs, 1 détaché + 1 semi détaché, 1300 pi car. et +, près du golf et base de plein air,à partir de 141 900$ + taxes. Libre. 514-946-0849.

LONGUEUIL Cottage condo, collectivité nouvelle, 3 ch., 2 s/ bains, pl. bois franc, s/sol fini, 162 000 $ 514-618-8488

LONGUEUIL "VIEUX"
Charmant condo bien situé, cuisine et s/bains rénovées, 3 ch. Clé en main. 149 000$.
J. Morand J. Lambert
RYL Dynastie 450-672-0321

MT-ST-HILAIRE, split impeccable, secteur boisé, entièrement réno. piscine creusée, garage, th. pompe, pl. lattes, terrain 8500 pi. car., paysagement prof. occ. rapide 229000$
Jour: 514-219-1866.
Soir: 450-461-2008

NAPIERVILLE, 30 min. Mtl, cottage centenaire + bâtisses attenantes, 2 ch., face route 217. Terrain boisé 24 000' car, libre, 75 000$ 514-891-3761

RICHELIEU. Maison ancestrale de prestige à la campagne, 20 min pont Champlain, état impeccable, aussi idéal pour table champetre. 379 000 $, Gilbert 450-658-8578, 514-898-3945

SAINT-BRUNO
Châteaux champêtres
Condo 1 ch. luxueux: pl. lattes, marbre, balcon, gar., piscine, jardins. **Unique! 149 000 $**
Louise L'Heureux
RYL Dynastie **514-271-4820**

ST-AMABLE, secteur récent, bung. 1989, 3 c.a.c., plancher bois, superbe s-sol, gar. double, terrain 16 000' car. 149 900 $.
Groupe Sutton Actuel Inc.,
Monique Lapointe, agent imm. agréé, 450-651-1079.

ST-BRUNO, bung. 4 ch., bois franc. S/sol fini.11 000 pi². 168 000 $. 450-441-9888.

ST-BRUNO, cottage de grande qualité, pierre et brique, 4 ch. spacieuses, solarium cachet unique, piscine creusée, terrain paysager et privé, grands arbres, 356 000 $, 450-441-6055.

ST-BRUNO, occ. rapide, bung. dét. 3 + 1 ch., terrain intime 8300 pi², 221 900 $. C. Hosdey, Proprio Direct 514-990-7239

ST-CONSTANT, bung., garage, 2 ch., piscine H.T., écoles, bus, train. 450-632-7614

ST-CONSTANT, magnifique cottage spacieux, pl. bois, céramique, face à parc, piscine creusée. À voir! 514-766-1002
J. L. Meunier, Remax crtr.

ST-HUBERT, bung dét., entrée split, 3 ch., s/sol fini, piscine, foyer, impeccable 139 000 $
OLIVIA PAIVA 514-281-5501
Re/Max du Cartier

ST-HUBERT, bungalow 3 ch., 2 s/bains, 40 X 36, 1976, 8800 pi², 149 000 $., #11771
www.directduproprio.com

ST-HUBERT, cottage 6042 pi car., 4 ch., thermopompe, s/sol fini, etc. 185 000 $.
514-781-7555, 514-731-8645.

ST-HUBERT, grand 3 ch., moderne, 1990, à 5 min. Jacques Cartier. 112500$ 450-632-1016

ST-HUBERT, Secteur recherché, bung. 3 ch., 2 s/bains, const. 90, s/sol fini, cuisine réno. 155 900$ 450 462-3172

ST-LAMBERT (vieux), beau condo rénové, 2 ch., cachet, Suzanne Lussier, Royale Lepage Dynastie crtr. 450-672-0321

ST-LAMBERT, à moins de 270 000 $. Grand cottage, 4 grandes chambres, 3 s/bain; foyer, pl. chêne; thermopompe, toiture récente; garage; beau terrain avec potentiel.
Gr. Sutton-Action Inc,
Michel Geoffrion
514-247-3214

ST-LAMBERT, superbe condo rénové avec soin et goût; 2 ch., planchers bois; climatisé. Accès piste ext. Beau secteur près services et piste cyclable.
Gr. Sutton-Action Inc,
Michel Geoffrion
514-247-3214

ST-LAMBERT

30 av. De Lombardie

Cottage unique ayant appartenu et aménagé par Philippe Dagenais, designer réputé. Espace ouvert. Cuisine-boutique, solarium sur jardin. Bureau à l'entrée. 2 foyers. Très classe! Magnifique terrain de 20 000 pi car. 595 000 $.

NOËL GRONDIN
514 996-0236
Re/Max Performance Inc.
www.noelgrondin.com

ST-LAMBERT Duplex semi commercial, coeur du village, 1x7½ + s/sol libre acheteur + 1x6½. Stat.

ST-LAMBERT, village, luxueux condo, a/c, terrasse niveau sol, près transports.
Michel Lecoq, Groupe Sutton crtr. 450-466-7086

ST-LAMBERT Vieux, nouveau sur le marché, cotttage 1920, 3 ch. + 1 bureau. Entièrement rénové. Pas agent. 514-943-2284

ST-LUC, split level, 3 c. à c., foyer au gaz, cour clôturée, 124 500 $. Jennifer Dwyer 450-349-2232, Imm. Dwyer crtr

ST-OURS, 5e Av. Joli bung. 1982, 3 ch., lattes, s/sol fini, gar. Impec. 89 900 $. Royal LePage, G. Carrière 514-353-8770

VIVRE à 2 pas du centre de la nature du Mt St-Hilaire. Cott. 7 pces, avec architecture unique, vaste terrain avec vue imprenable, isolé, paysagé avec ruisseau, étang et pergola. Un havre de paix. 450-464-8987

107 BANLIEUE OUEST

ATTENTION ! duplex 2 x 6½, Vieux Lachine, 2 pas du Canal, s-sol 7 pi., pl. de bois, th.-pompe, cuisine de chêne. N'attend que vous ! Julie Ramsay et Nicole Dicaire Ramsay, Re/Max Dicaire crtr imm. 514 637-3731

BEACONSFIELD
BORD DE L'EAU
Superbe vue!
Entièrement rénovée, qualité exceptionnelle. Endroit calme et privé. Merveilleuse cour avec piscine creusée.
Josiane Guida crtr
MÉLANIE (514) 990-0020

ILE BIZARD, maison de ville, 3 ch., foyer, impeccable, secteur tranquille, 159 900 $.
514-932-8497, 514-867-0947

KIRKLAND, grand cott. de qualité, constr. sur commande. 3 + 1 ch.; 20 années. Nouvelle toiture; exc. condition. 383 500 $. Pas d'agent. 514-694-4471.

PIERREFONDS, 2 triplex jumulés (1990), rue Château-Pierrefonds. Grands 4½, 2 grandes ch., salon/cuisine aire ouverte. S/bains avec bain romain et douche séparée. Location facile. 369 000 $. chacun. 514-696-4944.

PIERREFONDS, superbe bungalow brique, 5 ch., 2 s/bains, fenêtres neuves. Près des services. 514-620-4696.

PIERREFONDS split level, dét. 3 + 1 ch. , garage, à 5 min. du train, bois franc, 199 900 $.
Suzanne Bourbeau (514) 381-8553 Excelsior crtr

108 BANLIEUE EST

REPENTIGNY, bungalow, 4 ch., 2 s/bains, 28x41, 1974, 60x123, 144 500 $. #11604
www.directduproprio.com

REPENTIGNY, luxueux cott 10 pièces, 6 ch., garage double, 339 000 $. Re/Max du Cartier, M-C. Gadoury 514- 281-5501

109 LAURENTIDES LANAUDIÈRE

A ARUNDEL
Au coeur du village et à 15 min. de Tremblant. Cottage anglais très bien conservé, 3 ch., garage, sur terrain de 12 619 pi car.
Francine Laforest
Groupe Sutton Laurentides
1 877 687-8341

A HUBERDEAU
DUPLEX
Cottage anglais "Château Brosseau". Très belle finition intérieure en bois naturel, d'origine et impeccable avec plafonds de 9.5 pi. Escalier intérieur en bois massif. Garage.
Francine Laforest
Groupe Sutton Laurentides
1 877 687-8341

À N-DAME DES PRAIRIES
Au 8 Monetta près rue Des Érables. Magnifique canadienne, impeccable 9 pces, 3 + 1 ch., s/ manger, cuisine neuve avec verrière en annexe adj., salon foyer, pl. chêne + boiseries + portes. Terrain 34 000' car. Haie de 9', pavé uni + trottoir + allée en pierre, Gloriette + gar. 4 autos. Très privé, faut voir. 299 000$. Simon Gauvin. Capitale Avantage 514-382-8000

À PROXIMITÉ du lac Labelle, fermette de 88 acres, propriété récente, sentier privé pour VTT et moto - neige, chevreuils sur le domaine, 30 min. Tremblant, 149 500 $. M. Aubin. La Capitale Ste -Adèle (514) 877-5508

À ST-ADOLPHE, Bord du Lac St-Joseph, luxueuse propriété, 26 000 pi², gar. double, aménagé, plage, quai, béton. Immodev crtr. 514-913-2112

À ST-ADOLPHE D'HOWARD, terrain BORD DE LAC, privé, 20 000 $, Jean 819-324-6211.

À ST-FAUSTIN - LAC CARRÉ
Accès au lac
Chalet en bois rond avec toit cathédrale, 3 ch., armoires en pin et balcon de 23 x 7.5 avec moustiquaire, sur un terrain boisé et privé de 17 000 pi car.
Francine Laforest
Groupe Sutton Laurentides
1 877 687-8341

BORD DE L'EAU, St-Didace, terre boisée de 138 arpents, avec chalet 25 x 34 meublé, borné sur 12 arpents par la rivière, zoné blanc, Idéal terrain de camping ou autre. 199 000 $
Réjeanne St-Amand, Re/Max Lanaudière crtr 1 800 265-3008

CHALET 4 saisons tout meublé, Ste-Béatrix, grand terrain, 4 ch., 72 500 $, 514-256-0333.

ENTRELACS, superbe domaine, 2 000 000 pi², avec chalet 4 saisons, très bien entretenu, lac privé. Nouvel accès rapide pour mont Tremblant. 155 000 $.
J. R. Gagnon, Sutton crtr
514-236-4855

FERMETTE, ancestrale, pièce sur pièce, gar., écurie, grange, impeccable, paysage unique
Sutton Laurentides
Denis Casavant, 514 990-5704

L'AIGLON DE TREMBLANT
Résidences sur le golf La Bête
2 à 5 ch., Qualité/$ imbattable
700 Mtée Ryan 1 877 429-6446

LANORAIE, grande cottage impeccable 1989, 4 ch., 2 s-bains, 1 s-eau, combustion lente, s-sol fini, grand garage, grand terrain 49 525 pi car. Zoné comm. Près aut. 40. Aucun voisin. 189 000$ Réjeanne St-Amand, Re/Max Lanaudière crtr 1 800 265-3008

MORIN-HEIGHTS 5 min St-Sauveur, bungalow de prestige 2001, 9 pièces, 2 garages, terrain paysager 51 677 pi car. 345 000 $. 450-226-8586

MORIN HEIGHTS, golf Balmoral architecture unique, superbe maison neuve haut-de-gamme, 3 ch., 3 s/bains, foyer, pl. bois, 2 garages, véranda grillagée, clé en mains, paysager, gar. 5 ans, 395 000$, 514-891-9385

MT-TREMBLANT, (Cap Tremblant), merveilleux condo meublé sur 2 étages, 1300 pi², vue panoramique sur le lac, 2 ch., 2 s/bains, foyer, terrasse, piscine, spa, tennis, 2 pas du centre de ski. 330 000 $ 514-249-9240

N.-D. DES PRAIRIES , cott. style victorien, 4 ch., pas voisin arrière, 139 000 $.
D T De Longchamp crtr.
450-581-1625, 514-891-7410

RAWDON, à 50 min. de Mtl, au bord du lac Pontbriand, navigable. Propriété de qualité, idéale pour professionnel. Bureau au r-de-ch., 9 pces, 3 ch., 2 s/bains s/sol fini. Beaucoup de rangement. Grande intimité. Terrain 26 166 pi car. Très belle vue. 232 000$. Tél.: 1-800-265-3008 Martine Loyer, agent imm. agréé, Re/Max Lanaudière Inc.

SAINT - SAUVEUR VILLAGE - MANOIR
4 chambres, 40 000 pi car. vue sur pentes, 775 000 $ nég.
Gr. Sutton Laurentides
Lucyne Farand, 514 952-6316

SAINTE-ADÈLE
Petit domaine

Immobilier

Résidentiel - vente 100-129
Résidentiel - location 131-156
Commercial - vente 160-173
Commercial - location 180-192

115 CONDOMINIUMS, COPROPRIÉTÉS

A STE-THÉRÈSE mignon très ensoleillé et très bien situé, près de la gare Ste-Thérèse et Place Rosemère et de tous les services. Ce condo offre confort et commodité, ascenseur, lav.-vais., bain tourbillon, climatiseur, très grand balcon de béton, foyer. Luc Ricard La Capitale Rive-Nord 514-924-2249

AU CLOS ST-ANDRÉ, petit loft avec balcon. Aussi 4½, 2 ch., garage. Re/Max crtr

LUCIE RICARD 514-386-9804

AU COEUR DU PLATEAU
1260 à 1500 pi car., nouvelle const., occupation décembre, 1 ou 2 ch fermées, pl bois franc, balcon. R. Londono, Re/Max courtier, 514-278-7170

AUX DAUPHINS
face Parc Lafontaine, 3½ et très grand 4½ avec garage, piscine, ascenseurs. Re/Max crtr

LUCIE RICARD 514-386-9804

BEAU, haut de duplex 7½, U de M, HEC, Collège, espace, luminosité, 2 s/bains, pl. bois franc. Plusieurs rénos, garage. Occupation immédiate. 299 000 $

RENÉ LEGAULT
Re/Max du Cartier
514-271-2131

BERRI UQAM, loft 1000², foyer mur brique, stat. 0cc. imm. 195 000 $. G. Gadoury Re/Max du Cartier 514- 281-5501

BOIS FRANC, superbe condo 2 niveaux, lattes bois, éclairé, 2 ch., 2 s/bains, aire ouverte, terrasse et garage, 2 minutes golf Challenger, parc et lac, secteur recherché.
Yannick Ménard
Emmanuelle Beaudet
Sutton Clodem 514-364-3315
ebeaudet@sutton.com

BOUL. GOUIN EST, Cascades des Prairies. Super condo 3 ch., piscine, sauna, bain tourbillon, garage. 199 000 $. La Capitale Rémi Roy courtier immobilier agrée 514-353-9942

BROSSARD, 5 min. Mtl. condo 2 ch., mezzanine, foyer. Toit cathédrale, imppeccable, 149 000 $. 1-450-263-7165.

BROSSARD, condo 4½, mur de brique, beaucoup d'inclus, décoration "style Plateau", 119 000$, 514-766-1002
J. L. Meunier, Remax crtr.

BROSSARD 139 900 $
Libre, 3 ch., tout béton, 1300pi car., ascenseur, garage. Nelson Bouchard Sutton 450-462-4414

BROSSARD "R", condo 2002, 2 ch. Ch. principale 17X13, plafond 9 pi., ascenseur, balcon 12X8, gar. 2, 169 500 $. Nelson Bouchard Sutton 450-462-4414

C.D.N., 3½, idéal étudiant ou pers. seule, 700 pi², gar., bon secteur, 119 000 $. Re/Max, JP Rommeveaux 514-766-1002

C.D.N
Face à un boisé
2 condos rénovés, 2 ch., 3e étage, puits lumière, stat ou garage, rangement, 129 000$, 142 000$
MICHEL LAVIGNE
Re/Max crtr, 514 271-2131
R 115

Canal - Marché
Lofts sur le canal 700 à 2000 pi. car. Prix pré-construction.
937-2100

CANAL et MARCHÉ
2460 Ste-Cunégonde #203
Condo-loft neuf côté jardin; plafonds 14 pi., murs à la brique. 1 ch. fermée, garage. Occupation immédiate. Une merveille! Faites vite! 249 000$
NOËL GRONDIN
514 996-0236
www.noelgrondin.com
Re/Max Performance crtr

CANAL ET MARCHÉ
condo sur 2 étages, unité de coin, 1742 pi car, parqueterie, 2 stat ext. Habitez le haut, louez le bachelor (575 $) et réduisez vos paiements
CAROLE DUBOIS
Sutton crtr 514-861-3000

CANAL Lachine. Magnifique loft, aire ouverte, 1900' car., plafond 12', entièrement réno 2002, murs brique, cuisine et s/ bains ultra design, usage rés. et/ou commercial autorisé.
Yannick Ménard
Emmanuelle Beaudet
Sutton Clodem 514-364-3315
ebeaudet@sutton.com

CANAL LACHINE
magnifique condo, unité de coin, très grande fenestration, dernier étage, vue sur l'eau, const. neuve 2003, concept à aire ouverte salon & s / manger, 2 ch., balcon, terr., stat., deux pas marché Atwater et parcs.
Yannick Ménard
Emmanuelle Beaudet
Sutton Clodem 514-364-3315
ebeaudet@sutton.com

CENTRE - EST
Métro Pie IX, marché Maisonneuve, tout nouveau ! 2e, 951 pi car., 1 ch., rangement, balcon, garage. 154 000 $. Sutton crtr, Pierre Bolduc 514 824-1032

CENTRE-SUD, condo 1 ch. + foyer. Plusieurs incl. Insonorisé max. niveau entre-sol 104 900$ 1787 Amherst. A voir!!.

M-F Dumais et Eric Fournel
Remax 514-281-5501

CENTRE - Tropiques Nord. Occasion... 1 ch., 1450 pi car., niveau jardin, foyer, garage. Loué: 06-04. 269 000 $.
David Wilkes 514 393-9058
Century 21 Max-Immo

CENTRE-VILLE, impeccable penthouse, 11e, 2 ch., vivoir, lav./séc., garage, vue Mt-Royal, 295 000$, 514-846-9244

CENTRE-VILLE, 3½, près métro Guy Concordia, grand balcon, vue panoramique.
AcPro Crtr, (514) 246-3377

CENTRE-VILLE - Lofts St. James
Loft style Beaux-Arts.
Aire ouverte: pl. lattes, a/c, gym, garage. **334 900 $**
Louise L'Heureux
RYL Dynastie **514-271-4820**

CENTRE-VILLE, Condo impeccable de 1000 pi², dernier étage, 2 c. à c., terrasse privée, toit, vue imprenable, 239 000 $
JOCELYN VAILLANT
La Capitale ctr 514-597-2121

CENTRE-VILLE, const neuve, métro Place des Arts, béton, ascenseur, studios de luxe. Occupation nov. 2003. 125 000 $ et 127 000 $. Re/Max du Cartier, M-C. Gadoury 514- 281-5501

CENTRE-VILLE, const neuve, métro Place des Arts, 3e étage, 1 ch, a/c, bois franc, occ nov 03. 219 000 $. Re/Max du Cartier, M-C. Gadoury 514- 281-5501

CENTRE - VILLE
COTT. VICTORIEN 3 ch., pl. bois, grand salon, grande cuisine + solarium foyer pierre, bachelor. Près de tout, 495 000 $
CONDO unité de coin, grande terrasse privée, face au parc, s/bains rénovée. Faut voir 349 500 $
PENTHOUSE tout rénové, puits lumière dans salon, foyer, 2 s/bains, 309 000 $.
CONDO-MEZZ pl. lattes de bois, foyer, a/c, garage, 1½ s/ bains, terrasse privée. Neuf, 269 000 $
CONDO 2 ch., a/c, grand balcon, pl. bois, parking, 205 000 $
CONDO sur 2 niveaux, terrasse privée, garage, 2 s/bains, 279 000 $
CONDO face au parc, unité de coin, foyer, garage, a/c, 279 000 $
CONDO-MEZZ. 2 ch. + bur., puits lumière, foyer, garage, balcon. Près métro, 229 000 $.
Sutton Clodem 514-861-3000
SID M. ALAVI

115 CONDOMINIUMS, COPROPRIÉTÉS

CENTRE-VILLE
Condo 2 ch., salon double, bois franc, bâtiment ancien, belles rénovations, moulures d'origine, cuisine et s-bains modernes, cour, terrasse. Sutton crtr, Pierre Bolduc 514 824-1032

CENTRE-VILLE, loft 1000 pi car., 235 000 $. Occ. immédiate **PLATEAU,** condo luxueux 2 ch. + garage, 269 000 $. Marc Capin Sutton - 514-917-0676

CENTRE-VILLE, luxueux condo avec garage. 2 min. autoroutes et ponts. Re/Max crtr

LUCIE RICARD 514-386-9804

CENTRE-VILLE, magnifique loft au " Lofts St-James". Gagnant 1er prix en 2002. Modèle 960 pi car., 1 ch.1 bur. séparés. A/c central, pl. lattes, grande fenestration, 249 000 $. Re/Max Alliance N.F. 514-374-4000
NANCY FORLINI

CENTRE-VILLE: Village
Impeccable 1 ch., plan ouvert. Bois franc, bain luxe, balcon aérien dans cour tranquille. Garage possible. 155 000 $
Royal LePage crtr 934-7440
BRIGITTE I. BURDMAN

CENTRE: 941-951 St-Ferdinand, 6 condos neufs, 2 ch., pl. bois franc. à partir de 120 000 $. Garanti APCHQ, près métro St-Henri/marché Atwater. G. Tardif 514-488-3888. Groupe Sutton

CHOMEDEY, luxueux, 4½ de coin, stat., a/c, piscines, marina, gymnase, pas d'agent, 120 000$. 514-337-0908

CHOMEDEY 128 000 $, condo 2 ch., foyer, const acier béton, face parc, transport à la porte,
Royal Lepage crtr
Lorraine Pelletier
514-824-6109

CLOS ST-ANDRÉ, Imm. prestigieux, béton, concierge sur place, ascenseur, terrasse commune sur toit, 154 000 $
JOCELYN VAILLANT
La Capitale ctr 514-597-2121

CONDO DELUXE
5½, 14e étage
AU BORD
Rivière-des-Prairies
Rénové, pl. chauffants. Foyer. 2 s/bains, 2 balcons. A/C central. Stat. int. Espace de rangement.
514-234-9081
R 115

CÔTE DES NEIGES
5780 rue Decelles
Condos haut de gamme
Horizon du Roy
Béton, foyer, climatisés. Garages disponibles.
À partir de
135 000 $ taxes incl.
514 731 - 1441
Invest Gain crtr
R 100

COUR DE COUBERTIN. Style loft. Plafonds 11', très éclairé. garage. 189 000$
RYL Dynastie, 514-271-4820
LOUISE DEGUIRE

HABITAT '67
Magnifiques résidences. Vues sur ville ou fleuve. Terr. jardin. Stats int. Tous services. Navette centre-ville, vendre ou louer
514-866-5971

HOCHELAGA condo 1X4½, niveau terrasse, const. 91 impeccable. 129 000 $. Century 21, Lynda Latendresse 514-725-2121 ou 702-3536

ILE DES SOEURS, Val de l'Anse, magnifique unité transversale, 2 ch. + coin bureau, 2 s/ bains, récemment rénové, balcons, magnifique terrasse sur fleuve, 1 garage + locker béton, pas d'agent, 514-769-3554

ILE DES SOEURS, Verrières sur le fleuve, superbe unité de coin ouest, ville, fenestration impressionnante, 2 ch., 2 s/ bains, balcon, dînette, rénovations au goût du jour, 349 000 $.
Esther Thibaudeau 762-1680
Gr. Sutton sur l'Ile crtr

ILE DES SOEURS, le 200 Berlioz, pied-à-terre idéal, 855 pi car, 1 ch., foyer, 5 électros, balcon, vue ville, 184 900 $.
Esther Thibaudeau 762-1680
Gr. Sutton sur l'Ile crtr

ILE DES SOEURS, La Pyramide, impeccable 1 ch., 1½ s/ bains, 2 niveaux, prolongé par terr. (7x24) auvent rétractable, 5 électros, vue dégagée ouest, intimité assurée, 179 000$
Esther Thibaudeau 762-1680
Gr. Sutton sur l'Ile crtr

ILE DES SOEURS, superbe app. ensoleillé, 1392 pi. car., 2+1 ch., foyer, gar. 228 800 $.
PHILIPPE GIGUÈRE
514-768-3824, 514-766-1002
Re/Max Performance crtr.

ILE PATON (secteur)
Bord de l'eau, très beau condo 2 ch, 2 s/bains, douche séparée, rénové et bien décoré, 2 balcons, ascenseur, garage int., piscine ext. 189 900 $
RACHEL BLAIN
514-594-5977
Royal LePage Le Logeur

ILE PATON, condo 3 ch., s/manger, salon, cuisine, 259 000 $. Hal, 514-386-5000

ILE PATON, grands condos neufs, libres, 2 ou 3 ch., concept ouvert, gar. int. Faites vite ! 450-681-4322, 514-928-9300.

ILE PATON
CHAMBORD 3 ch, 2 s/bains, pl. bois, vue sur l'eau. A voir!!
MARYSE PINTO
Century 21 Max Immo crtr
450-687-8510, 514-996-8510

115 CONDOMINIUMS, COPROPRIÉTÉS

★ ★ ★ ★ ★
ILE PATON ET LAVAL
* **Presqu'Île,** luxueux penthouse, vue panoramique sur la rivière et Mtl, 2 ch + grande verrière, pl. bois exotique, a/c central. Chance unique !!
* **Laurier** unité de coin S-O, 2+1 ch, très éclairé, garage int., piscine, vue sur l'eau
* **Héritage** superbe 1 ch, aire ouverte, garage, gym, piscine
* **Terrasse Paton** condo complètement rénové, pl. lattes, 2 ch., 2 s/bains, vue panoramique, balcon 35 pi céramique, a/c central, 2 gar., piscines int. ext., etc... Chance unique!
* **Villa Riviera,** bord de l'eau, 2 ch., aire ouverte, const 2000, garage intérieur
* **Tour de l'Ile,** bord de l'eau, 2 ch., 2 s/bains, balcons céramique, réno, gar., piscine
* **Chambord,** grand 2 ch., 2 s/ bains, plafonds 9 pi., a/c, vue extraordinaire sur l'eau, gar
* **Domaine Paton,** magnifique condo rénové, pl. lattes, aire ouverte, 6e, abri d'auto
* **Châteaux de l'Ile,** luxueux condo de rêve, vue imprenable sur l'eau. Cuisine et s/ bains haut de gamme, a/c central, foyer, aspirateur central, lattes, mur pierre + A voir!
* **Château de l'Ile** unité de coin 2 ch, 2 s/bains, lattes, a/ c central, tourbillon, vue sur l'eau. Inclus : électros, fixtures, stores. Clé en main
* **Le Renaissance,** const 2002, 2 ch., 1.5 s/bains, pl. céramique, portes françaises, foyer, a/c, plafonds 9 pi, garage. Proximité Carrefour Laval

★ ★ **NOUVEAUX PROJETS** ★ ★
* **Les Fontaines** secteur Paton, occ janv 2004, édifice acier, béton, ascenseur, garage int., plafonds 9', de 1045 pi car à 1430 pi car. Aussi PHASE II pour occ juin 2004 de 169 900 $ à 238 900 $ garage int et taxes incluses
* **Les Chatelets** occ janv 2004, 2 ch, 1080 pi car, 2 balcons. Aussi condos 2 ch + mezz, stat ext. Poss garage int. Aussi disponible PHASE II pour avril 2004 et PHASE III pour juillet 2004 de 127 900 $ à 183 900 $ Taxes incluses

★ ★ **A LOUER** ★ ★
* **Héritage** très beau 1 ch, aire ouverte, plafonds 9 pi, vue splendide, gar. int, gym etc.
* **Condo** entièrement meublé et luxueusement rénové, 2 ch, a/c central, garage int et stat ext, secteur De la Seine

RACHEL BLAIN
514-594-5977
Royal LePage Le Logeur

ILE PATON ET LAVAL
* **Le Chantilly** superbe unité de coin, 2 + 1 ch, pl. granit, cuisine et s/bains, comptoir Orian, garage, balcon 8½x60
* **Le Versailles** bord de l'eau, unique, penthouse 4500 pi², 2 foyers, 2 balcons + terrasse sur le toit 2588 pi², 4 garages, piscines int. ext, gym, tennis
* **Superbe** bord de l'eau, 2100 pi², 4 ch., plafond cathédrale, puits lumière, foyer, garage
* **Héritage** 2 ch., 2 s/bains, 2 garages, balcon, piscine int ext, gym, tennis. Portier

A LOUER
* **Héritage** 2 ch, 1400 pi², 2 garages, piscine int ext., balcon
* Aussi 1 ch avec balcon
* **Chantilly** 2 ch, pl. bois, garage, 7e étage, côté ouest

Carole Lemieux
514-992-2249
Groupe Sutton Elite

JOLIETTE - LUXUEUX
2 ch., bain tourbillon; lave-vaiss., aspirateur central. Beau quartier, près services. Aubaine: 74 900 $. 450-755-6245

LAC MEMPHREMAGOG
725 pi.ca. 1 ch., pl. bois. Piscine, tennis, plage privé, 125 000 $. 819-823-3889.

LASALLE, condo 2 chambres, niveau terrasse, aire ouverte, îlot central, foyer au salon, stat. privé, 124 000 $. Céline Foley, Re/Max Action 514-592-9756

LASALLE luxueux condo 4½ à 2 min. métro et Carrefour Angrignon. Garage int., piscine, ascenseur, a/c, foyer au gaz, 2 balcons, const. de qualité supérieure. Inf. 514-873-7646.

LAVAL, Héritage Ile Paton, 1100 pi car., 2 ch., 2 s/bain, 2 stat. int., piscines int./ext., gymnase, 214 000 $. Agents s'abstenir. 450-979-3476,

LE DAUPHIN, superbe condo 4½ avec magnifique vue sur le centre-ville et Parc Lafontaine. 5 min. du centre-ville. Piscine, sauna, terrasse, stat. intérieur.
Yannick Ménard
Emmanuelle Beaudet
Sutton Clodem 514-364-3315
ebeaudet@sutton.com

ÎLE DES SOEURS
700 Marie Le Ber, #802
Sûrement ce qu'il y a de mieux à l'île! Luxueux grand condo, 1600 pi car., 2 + 1 ch., 2 s/bain, 2 garages. Rénové 2002-'03. Panoramique sud-est. Au chic Biarritz. 469 000 $
NOËL GRONDIN
514 996-0236
www.noelgrondin.com
Re/Max Performance crtr

LONGUEUIL, Estuaire 2. Superbe 2 ch., terrasse, garage, 196 000 $. C. Berlie, 514-484-7656 Sutton

LONGUEUIL, près du métro, condo très récent sur 2 étages, foyer, occ. imm. 139 900 $. **Prix très peu négociable.**

LONGUEUIL, boul. Roberval, condo 2 chambres, niveau terrasse, impeccable, pas de tapis. 99 500 $
MAURICE CHAPUT
Re/Max Longueuil Inc.
Courtier immobilier agréé
(450) 651-8331

LONGUEUIL, près base plein air/transport, grand 4½, ascenseur, gar., bain tourbillon, douche séparée. 129 000 $.
R. Ouellet crtr. imm. agréé, Immo Concept. 514-990-0803

LORRAINE, Jardins Garth, 4½ 1300 pi car., vue sur golf, stat. int./ext. piscine 450-621-0962

MERCIER, métro Langelier, super condo, construction 2000, 2 ch., coin Haig et Pierre de Coubertin, impec., stat. ext. Faut visiter! 165 000$ nég.
F. Ciolfi La Capitale Crtr. agréé, 514-353-9942

MÉTRO Cadillac, (MERITAS). Très recherché. 2 ch., 2 garages. Près Jardin botanique, vue Village olympique. 259 000 $. La Capitale Rémi Roy courtier immobilier 514-353-9942

MONTRÉAL-NORD, magnifique condo 2 ch, garage, foyer, en face de la rivière. 175 000 $

Sylvain Ouellette
Re/Max Cartier 514-281-5501

MTL-NORD, boul. Gouin 5½, garage et piscine int., frais de condo 136 $ / mois. M. Alex 514-592-5433 Immeubles Star

MTL CENTRE près pont Jacques Cartier, condo 86, 2 ch. foyer, stat. 1er étage sur un coin, balcons. 129 500 $
V. Boisvert (514) 594-2989
Re/max Mtl Métro Crtr

N.D.G., condo rénové à neuf 5½, 2e, terrasses avant arrière, très éclairé, pl. bois. 218 000 $; 514-486-5363, 514-928-2530

N.D.G. - Château Wilson II
Modèle de coin: 4 c.a.c., 2 s/b, a/c, 2 balcons, 2 garages. Finition haut de gamme. **410 000 $**
Louise L'Heureux
RYL Dynastie **514-271-4820**

McGUIGAN / PEPIN INC.
N.D.G. Villa Veritas (Ancien monastère). Cott. style condo, 2 chambres, 362 500$.
www.mcguiganpepin.com
(514) 937-8383

NOUVEAU! Condo de luxe et d'architecture unique près UQAM. Pces hexagonales, pl. bois & marbre, douche marbre. Sobre et de bon goût 225 000 $
JOCELYN VAILLANT
La Capitale ctr 514-597-2121

NOUVEAU. Condo indivise (duplex) au coeur du Plateau. 185 000 $. Jean Paul Coté Sutton Accès crtr. 514-727-7575.

115 CONDOMINIUMS, COPROPRIÉTÉS

NOUVEAU
Condo 1530 pi car., 2 pas du parc Lafontaine. Cuisine rénovée, stat., terrasse, bois franc. Sutton crtr 514-529-1010

PASCAL MARTINIÈRE

NOUVEAU ROSEMONT "ANGUS", superbe condo, const. supérieure, 2 ch. niveau 2, pl. lattes partout, stat. vue panoramique, poss. occ. immédiate, 219 000 $. Glenda Morris (514) 259-8884. Re/max Harmonie

OUTREMONT, bas triplex, rénos de qualité, réduit 329 000$, Paul Thibaud, 514-271-4820, Royal Lepage Dynastie crt

OUTREMONT, spectaculaire condo sur 3 niveaux, 3 ch, penthouse, 2 s/bains. Re/Max crtr
R. Londono 514-278-7170

OUTREMONT: en primeur!
Édifice Art Déco. 2 c.a.c. aux couleurs bonheur. Vue sur boisé, balcon, garage. **305,000 $**
Louise L'Heureux
RYL Dynastie **514-271-4820**

PARC ANGUS, beau condo 4½ + stat., r.-de-ch., 129 000$. 514-522-3879

PENTHOUSE
± 4500 pi car., vue spectaculaire sur Montréal, 2 foyers, 2 balcons 500 pi car chacun, terrasse exclusive sur toit, 4 garages, piscines int. ext. Prix demandé 1 295 000 $ réduit à 975 000 $
Carole Lemieux
514-992-2249
Groupe Sutton Elite

PETITE PATRIE, condo impeccable sur 2 étages, 2 c. à c., 2 s/bains, foyer, pl. bois, climatisation centrale, système d'alarme, cour intérieure, 195 000$. 514-570-0760

PLATEAU, 2e, 5 pces, 2 ch., hauts plafonds, imm. en pierre, 209 000 $. G. Gadoury Re/Max du Cartier 514-281-5501

PLATEAU, 3e étage unité coin, ensoleillé, cachet, 6 pces, 3 ch., plafonds 9 pi, boiseries, moulures, plusieurs rénos. 199 000 $. Re/Max Alliance, 514-374-4000

Marie-Andrée Pépin

PLATEAU, 950 pi² approx, près parc Lafontaine, const 1985, 2 ch., lumineux, 2e étage, 159 000 $. 4295 de la Roche

J.-F. DELRUE
La Capitale crtr, 514-597-2121

PLATEAU, condo sur 2 étages de 1137 pi car, inondé de soleil, 2+1 ch., const. 2000 Samcon, bois franc, cachet, terrasse, garage. 4336 Papineau 219 900$ Coup de coeur!

M-F Dumais et Eric Fournel
Remax 514-281-5501

PLATEAU, condo 2 ch., foyer, garage int., 2 balcons, const. récente. Occupation rapide!
GABRIELA BÉRÉZEANU
514-271-4820 RYL Dynastie

PLATEAU, condo, bien situé 219 000 $: métro Mt-Royal. 2 ch. Bonne gestion de l'espace, foyer, garage. Carl Marchand, Re/Max Cartier 514-271-2131

PLATEAU, Marquette, joli 5½, r.-de-ch., 2 stat., grande cour, 229 000 $, Céline Drouin, Sutton crtr 514-727-7575.

PLATEAU, neuf, 3965A Drolet, foyer, bois franc, insonorisation +, parc. A voir. 514-772-1501.

PLATEAU, NOUVEAU! Super condo-loft, 1632 pi car., grande terrasse, 289 000 $. Faites vite!
CHRISTINE GÉLINAS
Gr. Sutton crtr 514-272-1010

PLATEAU, superbe condo sur 2 étages, vue sur Mt-Royal, grande terrasse. Sutton-Immobilia 514-529-1010

ALAIN FORTIER

PLATEAU, très beau 5½, 2e, 1150 pi car., Fabre près Laurier, 179 000 $, Céline Drouin, Sutton crtr 514-727-7575

PLATEAU, vous pensez vendre ou vous cherchez une propriété, Céline Drouin, Sutton crtr 514-727-7575.

PLATEAU adj., à 5 min. métro Jean-Talon, sur 2 étages, moderne avec cachet d'époque, 1230 pi car., 2 ou 3 ch., 2 s-bains. 240 000 $. René Lévesque 514-383-2727 Re/Max crtr

PLATEAU CONDO
5½, 3e étage, près services. Bois franc et cachet. Très lumineux et calme.
Sutton crtr 514-529-1010

PASCAL MARTINIÈRE

PLATEAU HAUT DE DUPLEX avec garage 179 000 $
Impeccable, complètement rénové, 2 ch + 1 coin bureau, grand balcon à l'arrière côté soleil, libre immédiatement. A voir
Re/Max du Cartier

GINETTE LAFRENIÈRE 514-281-5501

PLATEAU ST-JOSEPH r.-de-ch. 5½, rés., et s/sol 5½, comm., réno, rev. 28 800$ année, 298 000$, 514-285-9150

RIVE GOUIN
Unité de coin, 1212 pi car., 2 ch., 2 s/bains, garage 199 900$
SYLVIE OUELLET
Royal LePage 514-247-0015

ROSEMONT, (Angus). Condo très luxueux de grande qualité, const Rodrigue. Beaucoup d'extra. 283 500$. Re/max Signature crtr 514-978-0821

ANDRÉ ROLLAND

ROSEMONT, nouveau superbe 1100 pi car, coin des Erables / L.O. David, très ensoleillé, 2 ch, planchers bois franc, cour arrière. 162 000 $. P. Coutu, Re/Max 514-374-4000

ROSEMONT, Petite Patrie. Charmant 4½, 1er étage de triplex entièrement refait à neuf en 98. À voir 148 000 $.
Claire Jobin Re/Max Alliance 514-374-8295 514-374-4000

ROSEMONT, super 5½ style cott., foyer, garage, près métro. **Equation crtr. 514-255-1018**

ROSEMONT
Au 3e d'un bâtiment de 4 étages. Const. 02. 1180 pi car., 2 ch. spacieuses, "walk-in", bois franc, cuisine et s/bains céramique, bain podium, douche séparée, foyer, a/c central, balcon 12x7. Garage, rangement et ascenseur, 219 000 $. Sutton crtr, Pierre Bolduc 514 824-1032

ROSEMONT CONDO 4½
1022 pi car, 3e, Angus, garage. Super vue. 145 000 $.
514-727-1103

ROSEMONT ★ NOUVEAU PARC ANGUS JARDINS ST-JOSEPH
Luxueux et lumineux condo 1250 pi car., 3e étage, 2 ch. plafond à 9 pieds, moulures foyer naturel, pl. lattes d'érable terrasse sur le toit, stat. privé...

PHILIPPE BERTOT
IMMONTRÉAL crtr 979-4964
www.immontreal.com

SANCTUAIRE du Mont-Royal
* Phase I-V: 2 c.a.c., 2 s/bains.
* Phase I: 2 c.a.c.+, 2 s/bains, nouvelle installation
* Phase I: Penthouse, réduit à 995 000 $
Michel Caron, agent affilié
514-735-2281 RYL Dynastie

SANCTUAIRE
Superbe penthouse 2518 pi², 3 c.a.c. + den, grande terrasse. Coucher de soleil! 1 050 000 $
Astrid T. Alix 514-271-4820
Royal Lepage Dynastie crtr

SHERBROOKE / ST DENIS, NOUVEAU - NOUVEAU
condos disponibles maintenant. Ascenseur, gicleurs, pl. béton, vue panoramique, luxueux, "lobby", terr. sur toiture avec Jaccuzi. Occasion de créer votre condo unique.
514-858-5151.

115 CONDOMINIUMS, COPROPRIÉTÉS

ST-HENRI, près Canal et Marché, condo loft sur 2 niveaux de 1326'car., vue parc, a/c, garage, clés en mains. 259000$.
Re/Max, J.P. Rommeveaux 514-766-1002.

ST-HILAIRE condo 4½ près golf et gare. 1er nov. 115 000 $ nég. ou à louer 450-467-1998

ST-JÉROME 4½, récent, aucun tapis, 2è , 99 000 $. Petit bijou. 514-983-8640. Ginette Dupéré, Century 21 Max Immo.

ST-LAMBERT, Rive-Droite, Phase 3, 1856 pi car., 7e, face au fleuve, 2 ch., 2 s/bain, salon, s/manger spacieuse, cuisine, a/c, piscine, jaccuzi, garage int., 320 000$. 450-672-2672

ST-LAMBERT, Rive-Droite, choix de condos, balcons, garages, vue fleuve, piscine, tennis, sauna, à partir de 205 000$
O. Kaidbey crtr Imm.
514-981-8144, 450-466-1908

ST-LAURENT- Beaucaire 750 Pl. Fortier, 3 ch., 2s/bains, terrasse , garage. **209 000$.**
Century 21 Max-Immo crtr
514-747-3837, 951-7736

Lise Plouffe

ST-LAURENT
CHÂTEAU DE CASSON
Muir, penth. 4½ foyer **1500$/m.**
Thimens, penth. 5 ch. 2200 pi², pl. bois, 2 gar. **349 000$**
Montpellier, 5½, coin N.O., 2 s/bains, cuis. réno, pl. flottants, vue panoramique **209 000$**
Montpellier, 4½, coin, pl. bois, cuis-s/b. rénovées **154 000$**
★ ★ ★ **NOUVEAU** ★ ★ ★
Montpellier, 4½ rénové, vue panoramique **169 000$**
Parc Caron, 4½, 2 s/bains, pl. bois, impeccable **239 000$**
Royal LePage Prestige crtr
514-990-6280, 744-0575

jeannecarpentier.com

ST-LAURENT
★ NOUVEAU ★
CHATEAU DE CASSON
795 Muir, 7½, 3 ch., 2 s/bains, coin, 2200'car. net, 2 garages.
815 Muir 2 ch. VENDU
Century 21 Max-Immo crtr
514-747-3837, 951-7736

Lise Plouffe

ST-LAURENT
★ NOUVEAU 740 Montpellier
5½, complètement refait en 1999, garage. **209 000$**
Century 21 Max-Immo crtr
514-747-3837, 951-7736

Lise Plouffe

ST-LAURENT UNITÉ DE COIN
Dernier étage, Cr. du Ruisseau, recherché, luxueux, très ensol., 6e étage, 2 pas de la gare, parc, vue sur Mt-Royal, const. béton, a/c, 1274 pi², 3 c. à c., 1 gar., 239 000 $. A. Velosa Re/Max du Cartier 514-272-2432

STE-THERESE, luxueux condo 2002, grand 4½, 2 ch., stationnements. 450-971-5689
www3.sympatico.ca/fdaigneault

VERDUN, condo vue sur le fleuve, accenseur, béton, gar., 2 ch. 209 000 $. Céline Foley, Re/Max Action 514-592-9756

VERDUN, face métro LaSalle, 2 ch., aire ouverte, 2 rangements, stat privé, niveau du sol, porte patio - terrasse 125 000$. Céline Foley 514-592-9756 Re/Max Action

VERDUN, magnifique condo situé dans un secteur croissant, près métro LaSalle, Marché Atwater et Canal Lachine. Sur 2 étages, a/c central, garage privé pour une voiture. 225 000 $.
Céline Foley 514-592-9756
Re/Max Action

VERDUN, près métro Lasalle. Condo sur 3 étages, 3 ch., garage et foyer. Libre immédiatement, 220 000 $. Céline Foley, Re/Max Action 514-592-9756

VERDUN
À 2 PAS DU MÉTRO DE L'ÉGLISE
A VOIR .... 3 CONDOS
6½, 1400pi², r.-de-ch. 140 000$
4½, 750pi², 2e étage, 95 000$
4½, 750pi², 3e étage, 105 000$
(Prix n'incluent pas les taxes)
Pl. lattes, s/bains et cuisines céramique. Finition de qualité.
Imm St-Pierre 514 766-2886

ANNE SEGUIN
www.anneseguin.com

VERDUN NOUVEAU
18 condos neufs, rue Bannantyne, près de l'église, 1005 pi², 130 000 $ +, 2044 pi² sur 2 étages 175 000 $, foyer Occupation nov., déc., janv. Guy Bélanger, Synergie crtr. 450-669-6189

VERDUN près métro Lasalle et marché Atwater et autor. 10, 3½, foyer au salon, pl. parqueterie, tranquillité absolue. A voir! 125 000 $. Céline Foley Re/Max Action 514-592-9756

VILLERAY, condo 2 ch. Bijou ! Occ. rapide, 134 000 $.
NICOLE ARMSTRONG
Sutton Accès N.A. inc.
514-952-2881

VILLERAY, Condo const. 95, 5½, 2 ch., gar., terr., 154 000 $
SUTTON crtr 514-272-1010
JACINTHE GERVAIS

VILLERAY, nouveau superbe 1100 pi car, 2201 L.O. David, très ensoleillé, 2 ch, planchers bois franc, 162 000 $. P. Coutu, Re/Max 514-374-4000

VILLERAY condo une ch .50 ans et plus, 3e étage, asc. salle communautaire. Gérald Larose (514) 381-8553. Excelsior crtr

VILLERAY
condo au 8496 Châteaubriand. Cachet, 4.5, rénové, très clair. 129 000 $. Dim de 14 à 16 h

LISON DUBREUIL crtr
514 - 271 - 6677

McGUIGAN / PEPIN INC.
WESTMOUNT, 1 WOOD.
Très grand condo d'angle, 1 ch., pl. bois franc. Édifice de luxe. Vendeur motivé! 425 000$
www.mcguiganpepin.com
514-937-8383

116 MAISON DE CAMPAGNE, DOMAINES

10 MIN. de Trois-Rivières, 4 saisons, meublé, foyer, 90 arpents terre à bois, lac privé, ruisseau, 4 km piste VTT, 109 000 $ 819-697-8797

À 20 km de Montréal, maison de campagne, grand terrain, A/ C, 3 ch., 2 salons, 2 s/bains, foyer, cuisinière bois, piscine, chauffage central gaz-eau chaude, 2 garages, 80 x 45 et 55 x 30. Écurie pour 6 places, et autres bâtiments.
695 000 $. 514-238-2982

A MASSUEVILLE, ancestrale 10 pces, 30 km Sorel. 80 000$. 450-788-2511; 450-746-8878.

A NE PAS MANQUER
ACTONVALE, résidence style chalet Suisse, avec écurie, piscine hors-terre, petit étang; (petit rang paisible). Prix 135 000 $
ST-EUGÈNE de Grantham
très grande maison avec petite étable, garages, remise et lac. Prix: 125 000 $. (Poss. d'acheter terre de 126 arpents).
Maxxum 100 Centre crtr.
Sylvain Trépanier
819-839-3133, 514-239-7520
www.maxxum100.com

CANTONS DE L'EST, const. 1983, bung. tout brique, 3 ch., verrière, garage, thermopompe. Fenêtres et toiture refaites à neuf. 125 000 $. 450-346-9324.

FONTAINEBLEAU (Weedon) maison neuve en bois 3 ch., véranda 4 saisons, gar., étang à truites avec 3 acres 78 000$ ou 108 000$ avec 12 acres zonés blanc, boisés. 819 877-2936 courriel : louissf@sympatico.ca

MANDEVILLE, près St-Gabriel de Brandon, maison 1993, 2 étages, 1800pi car. habitable, vendue meublée. Grand terrain: 40 000 pi car., près lac, gazonné, arbres matures. 95 000$. 450-585-8234 514-984-2925

116 MAISON DE CAMPAGNE, DOMAINES

STE-MÉLANIE, domaine de 135 000 pi car., bord de rivière, maison retirée, 3 ch., s-sol fini, piscine int. 125 000 $. Yves Gardner, Re/Max Lanaudière crtr 1 800 265-3008

117 CHALETS À VENDRE

BORD de l'eau, 15 km Magog, tout remis à neuf , 4 saisons, foyer, quai, boiseries, confortable, paisible. 450-619-0751

ESTRIE 3 saisons, 2 ch., réno, meublé, à pied village Ayer's Cliff, aqueduc, accès lac Massawipi, 59 900$ 418-953-4892

OKA, Pointe

Immobilier

Résidentiel - vente 100-129
Résidentiel - location 131-156
Commercial - vente 160-173
Commercial - location 180-192

131 À LOUER ÎLE DE MONTRÉAL

PLATEAU, Boyer, 5½, 2e triplex, réno, bois franc, mur brique, nov., 950$, 514-529-5566

PLATEAU, Centre-Ville, grand 3½, rénové à neuf, ensoleillé, balcon face parc, calme, pl. bois, non chauffé, 3631 Hôtel-de-Ville, métro Sherbrooke, 865$. 514-845-2765

PLATEAU, condo Parc Lafontaine, 5½ sur 2 étages, impeccable, 5 électros, extra, 1200 $; poss. stat. Réf. 514-289-9384.

PLATEAU, Delorimier, grand 3½ éclairé, entrées lav./séc. 3è, oct. 525$. Visite dim. 11h à 16h. 450-652-9573, 514-489-4830.

.

PLATEAU, des Érables / Laurier, 4½ r.-de-ch., réno, les entrées, 750 $, 514-389-8848.

PLATEAU, grand 4½ r.-de-ch. 3 ch. fermées+s/sol, métro Laurier, 540$, déc., 514-276-0488.

PLATEAU, grand 8 pièces, entièrement rénové; libre; stationnement: poêle-frigo. 1 350 $. 514-739-0677.

PLATEAU, Laurier/Bordeaux, 8½, 3e, libre, entièrement rénové, 1350 $.(450) 478-8296 Ctr

PLATEAU, Mile End, 8½ r.-de-ch. 1640 pi car., 3 ch., 2 s/bains, terrasse, stat., poss. bureau, 1850 $, 514-277-3808.

PLATEAU, neuf, 3965 Drolet, foyer, bois franc, grands balcons, insonorisation +, libre. 1200$. 514-772-1501.

PLATEAU, parc Lafontaine 7½, 1400' car., 2 ch., cachet, cuisine et s/bains rénovées. Frais peint. Pl. sablés. Libre. Clé en main. 1800$/mois. 514-523-0158.

PLATEAU, Parthenais / Laurier, beau 3½ fermé, 2e, entrées lav./séc. bois franc, propre, libre 650 $. Soir: 514-999-3441

PLATEAU, près parc Laurier, luxueux condo 8½, 3 ch., ensoleillé; foyer gaz. Bois franc, climatisé; poss. 2e stat. Terrasse, cour. 1er nov. Non-chauffé. 1600 $ mois. 1-418-693-2098.

PLATEAU, rare! Un local comm. 2500 pi car. + 1 log. 2000 pi², stat. Libres. Idéal professionnel. 514-525-5390

PLATEAU, RUE BORDEAUX

grand 4½, oct., 514-257-7925

PLATEAU, rue Cherrier, 3½ coquet, rénové, poêle/frigo, 825$, bois franc, mur de brique, ensoleillé, libre, 514-598-9853.

PLATEAU, rue Fabre, loft 1250 pi², frais peint, 900 $, 1er oct., 514-598-1334, 514-249-8472.

PLATEAU, rue Mentana, 8½ rénové, r-de-ch., bois franc, stat., frais peint, libre. 1500$/mois. 514-271-9553.

PLATEAU, rue Rivard 5½ bas avec une petite cour, à 2 pas du métro Laurier, rénové, agréable, tout à fait charmant, bois franc, élect., entrée lav., idéal pour coloc., rare à ce prix. 795$. Pas de chien s.v.p. réf.. Visite sam. de 14h à 15h. Rendez-vous directement sur les lieux au 5212 Rivard 514-384-3546.

PLATEAU, rue St-Hubert, r.-de-ch. superbe 9½ victorien, restauré avec goût, garage, 1650 $, réf., 514-598-5911.

PLATEAU, St-Denis Cherrier, 6½, libre 1er nov., 1200 $/mois, 514-845-1781.

PLATEAU, St-Hubert / Rachel, 9½ sur 2 étages, meublé, bijou, libre, 2500 $, 514-376-6886

PLATEAU, St-Joseph/Garnier, superbes 5½,cachet, boiseries, libres. Bail mensuel seul. 1200$. 514-913-2627

PLATEAU, St-Joseph. Grand 4½ dernier étage, 1 ch. fermée, salon double, cachet, plafonds hauts, 1000 $ /mois n.c. Roland Grenier 514-998-2986

PLATEAU, tout neuf, moderne, grand 4½: 1100' car. Terrasse, mezz. 1400 $ +. 514-522-8344

PLATEAU. Métro Laurier, grand 3½ rénové sur 2 niveaux, 1 ch fermée, bois franc, poêle, frigo, 1er oct. 910 $/mois. 514-281-0198

PLATEAU

14 VRAIS LOFTS
de 850 à 1700 pi car.
de 975 $ à 2375 $
IDÉAL PROFESSIONNELS
- immeuble en béton
- plafonds 10 à 13 pi
- a/c incluse
- planchers bois franc

Visite libre dim. 14h-16h au 4530 St-Laurent coin Mt-Royal
ou sur rendez-vous
Richard Robert, agent imm.
Accessim Inc. 514-993-0499

★★★★★

PLATEAU 1½, 2½ neufs

Foyer, meublé ou non, à partir de 420$ tout incl. 514-272-2901

PLATEAU 2½, murs de briques, semi-meublé, chauffé, eau chaude, 550$, bail oct. à juin 2004, réf., 514-772-6960

PLATEAU 5½, 1300 $, tout incl., no de réf.; 0022282709 / Logi loc. Sympathique; 514-844-LOGI

PLATEAU 6½ r-de-ch., terrasses avant/arrière, jardin, cabanon, stat., bien situé. 1350$, 1er nov. (514) 993-7652

PLATEAU
7½, 3 ch., 2è, pl. bois franc
514-257-6105

PLATEAU 8½, superbe r.-de-ch., restauré, cachet, bois franc, grande terr., jardin/fleurs, réf., calme, 1200 $, 514-525-8136

PLATEAU: Grand 9½ chauffé, électros, stat. cour. Près Parc Lafontaine. Libre. 2200$/mois. RYL Dynastie, 514-271-4820
LOUISE DEGUIRE

PLATEAU ADJ., métro Rosemont, mignon 3½ bois franc, poêle/frigo, les entrées, 625$, 514-351-2998

PLATEAU ADJ., 4½, 1 ch., vitraux; bois, cachet; 5658 - 8e Av. 575 $. Libre. 450-465-8319

PLATEAU boul. St-Joseph/ Fabre, rénové 5½, impeccable, 5 électros, 1250$. 514-389-6878.

PLATEAU de la Roche près Mt-Royal, beau 4½, 2 pces doubles, entrées, 2è, bois franc, ptes patio, balcons, réf., 1er nov. 620 $ 514-522-1857

PLATEAU
grand 6½ rue Jeanne-Mance, tout réno, 1400 pi², 5 électros neufs, stat., près parc Jeanne-Mance, jardin 2200$ mois. Libre (514) 737-0512 514-842-8411

PLATEAU Parc Lafontaine/Le Dauphin, condo 5½, converti en 4½ 1436 pi.ca. 2 ch., 2 s/bains. Garage. Piscine. Salle exercises.Balcon double avant, simple arrière. Vue centre-ville/ Mt-Royal et parc Olympique. Libre. 1650$ chauffé. Réf. 514-933-7993.

POINTE ST-CHARLES, 5½, 3 ch., rénové, près bus et métro, 850 $, 1er oct., 514-697-6457

PRÈS métro, 1603 rue Dézery, très beau logis, réno. frais peint, pl. sablés, 2 ch. fermées, grand salon avec s/manger, lav - sec. 650 $, libre, réf. exigées Visite dim. entre 14h et 16h.

PRÈS métro Viau, 4½, 2 app. doubles, les entrées, 3è étage. 525 $. 514-256-4580

R.D.P., 4½, chauffage élect. tapis, haut de triplex, boul. Perras. Véronica 514-494-1606

R.D.P., 4½ style condo, r.-de-ch., aire ouverte, libre immédiatement. 625 $. 514-996-5455.

R.D.P., Gouin Est, 6½ neuf, 2e, mezzanine, 3 ch., 2 s/bains, air, foyer, libre, 1450 $. (450) 478-8296 Ctr

ROSEMONT, 15e Avenue, petit 5½, 2e, 2 ch. seulement, oct. 500 $. (450) 478-8296 Ctr

ROSEMONT, 3½ ch. fermée, les entrées, libre, 465 $ non chauffé, 514-838-5589.

ROSEMONT, 43e, grand 6½ chauffé, 2e, les entrées, 850$, libre, 514-253-3307

ROSEMONT, 5½, r. de ch., 3 ch. bois franc, boiseries, nov., 955$ chauffé. 514 216-7086

131 À LOUER ÎLE DE MONTRÉAL

ROSEMONT, 5½, 2e étage de triplex, 1er nov., 650 $ 514-389-5703, 514-389-0772

ROSEMONT, 5½ bas duplex, cour; 3 ch. fermées; près Parc Maisonneuve, Hôpital Maisonneuve-Rosemont; nov. 850$ non chauffé. 514-255-1854

ROSEMONT, 5½ chauffé, devant Jardin Botanique, pl. bois, cachet, 700 $, stat. int. disponible: 50 $, 514-723-3088.

ROSEMONT, 6½, tout repeint et réno, 2 ch., pl. bois, réf., 1er oct., 750 $, 514-727-7739.M

ROSEMONT, 6½ bas, pl. bois franc, accès à la cour, chauffé 900 $/mois, 514-593-8497.

ROSEMONT, beaux 3½, 4½, ascenseur, buanderie, garage. 514-729-4595, 514-374-4661

ROSEMONT, de Lorimier, 6½; 875 $, entièrement rénové, stat. arrière, 1er oct., 514-409-4688.

ROSEMONT, face parc Maisonneuve, grand 4½ très ensoleillé, r.de.-ch. 2 ch., idéal célibataire ou couple, novembre. 514-255-2373.

ROSEMONT, grands 2½ tout inclus sauf élect., buanderie, près parc, métro, paisible, références , 470$. 514-381-8503.

ROSEMONT, grand 4½ fermées, semi s/sol, non chauffé, clair, impeccable. Entrées lav./séc., pl. bois, stat. Libre 1er déc. 520 $. Visites : dim. 28 sept. de 13h à 16h au 4564 Bourbonnière. 450-967-0472.

ROSEMONT, grand 3½, 2e, 2 balcons, stat., chauffé, libre, 545 $. 514-335-3968, 817-8385

ROSEMONT 7½, r. de ch. de 3plex victorien, bois franc, métro, s/sol, cour, stat., 1350$ nég. Libre. 514-948-2143.

ROSEMONT grand 5½ rénové 100%, style condo près services, 920 $. Libre 514-256-0010.

ROSEMONT Pi-IX, 3½ fermé, chauff. élect., entrées, 2è, poss. stat. 450 $ 514-722-5856

SHERBROOKE/Davidson, haut triplex, grand 3½, libre, 525$ 514-336-3607

SHERBROOKE EST, (Dorion) 3½ bas, pl. chêne et céramique, 525$, oct. 450-672-2188

SNOWDON, Queen Mary, beaux 2½, 3½, raisonnables, 514-733-7207, 514-344-8158

SNOWDON. immeuble de prestige, 4½, (1ch), chauffé, 860 $. 514-908-7878

SNOWDON 4909 Clanranald, 3½ équipé, chauffé, peint, libre, 625 $, jour 514-481-9990, soir 514-488-0371

ST-LAURENT, (ville), 4½, libre. Pas d'animaux. Tout incl. + 2 stat. int. 875 $. Près de la 40 et Place Vertu. 514-865-3786.

ST-LAURENT, 175 de Guire, info: app. 100. 3½, 4½, 5½, piscine int., sauna, garage disp. Près de tout. 514-332-5774.

ST-LAURENT, 3, 4½, rénovés. Imm. béton, quartier de prestige. Ascenseur. Face parc, près train. Coin Dutrissac, au:
975 DU RUISSEAU
514 335 - 0133

ST-LAURENT, béton; superbes 3½, 4½, chauffés rénovés, élect. 2 ascenseurs. Près Place Vertu, 2705 Modugno 514 334 - 3755

ST-LAURENT, bois franc, 4½, toit cathédrale, garage, rideaux, a/c, 950 $/mois, 514-346-1549.

ST-LAURENT, un bijou! Bas duplex, rue tranquille, 2 ch., pl. bois, entrée privée, entrée lav./séc. pas de sous-sol, garage int., 1er oct. Àvoir! 750$ chauffé, 514-258-7722

ST-LÉONARD, 3½, 2e de duplex, 1 ch. fermée; balcons; 420 $; 514-381-1441

ST-LÉONARD, 3½ dans un secteur plaisant, à proximité de Lacordaire et Lavoisier, élect. et chauffage incl., très spacieux, idéal personne seule, poss. abri d'auto l'hiver. 514-321-5980 l

ST-LÉONARD, 4½, béton, style condo, 2 ascenceurs, entrée lav./séc, 770 $, 514-257-1475

ST-LÉONARD, 4½ tout rénové, grand balcon 8 x 17 pi, 514-326-4109 après 16h30.

ST-LEONARD, 4½, 2e étage, très propre. 460 $. Libre 15 oct. Marlène 514 326-1325

ST-LÉONARD, 5½ r.-de-ch., cour, garage (2), foyer, rénové, a/c, 1300 $. Oct. 514-242-8443

ST-LÉONARD, 7320 Viau, 4½, céramique, chauffé / eau chaude, 514-723-0243, 816-3503

ST-LEONARD, grand 3½ 1er étage, non chauffé, propre, libre. 514-955-7931.

ST-LÉONARD, spacieux 4½, 650$ chauffé, 2 balcons, 1er oct. Bess au 514-374-3733

ST-LEONARD 4½, service de concierge, lun-ven 9-17 h (514) 376-0279, (514) 376-0381

ST-MICHEL, 3½ rénové, 2 min. du métro, entrée lav. / séc., 500 $, Richard 514-374-7052.

ST-MICHEL, 5½ r.-de-ch., entrée lav./séc., 750 $ non chauffé, 1er oct., 514-387-7243.

ST-MICHEL, beau grand 4½ fermé, rénové, s/sol fini. 600 $. 1er nov. 514-721-0005

ST-MICHEL, grand 5½ + sous-sol, 1er étage, libre 1er Octobre, 450-963-2231

ST-MICHEL / SAUVÉ
5½ haut duplex, 600$
514-376-6886

ST LAURENT, secteur Bois Franc, grand 4½ très éclairé, gar. int., pas d'augmentation en 2004, 1er nov. 514-956-0058

ST LEONARD, 5½, avec s/sol, garage int. et ext., chauffé, très propre, disp. Oct., 1250$/mois. 514-324-4376, après 19h 514-968-8796

T.M.R. grand 5½, haut 2plex, 2 ch., bois franc, chauffé, 1er nov., 1130 $ 514-341-3983

TÉTREAULTVILLE

1er nov., 5½, vue fleuve, 2e, 2 ch., 1 s/bain rénovée, pas d'animaux, réf., 640$, 514-355-1837

TÉTREAULTVILLE, 6½ avec sous-sol dans maison à 6 logements, chauffé et eau chaude fournis, 750$. 514-324-6967

THE SEASONS 6600 Kildare, adj. Cavendish Mall, grands 3½, 4½, 5½; rénovés, chauffés, élect. inclus, tout équipés, piscines, sauna, stationnement intétieur disponible. 514-486-1912 www.laberge.qc.ca

V.M.R. (limites), 7425 Canora, grands 4½, 795 $ à 860 $ équipés, chauffés, 514-731-4549.

V.M.R., 4½ chauffé, poêle-frigo, 800$, 7 min. centre-ville train, libre, 514-735-4549.

V.M.R., 5½, bas duplex, chauffé, garage, 875 $, libre 1er nov., 514-731-3019.

V.M.R., beaux 3-3½-4½, chauffé, équipé, tranquille, bois franc, près de tout, 514-738-5281.

V.M.R., grand 4½, belle vue, stat. int., 6e étage, 1er nov., 1000 $, 514-342-5297

V. ST-LAURENT, beau 3½, béton, tout inclus, ascenseur, très bien situé. 514-336-4872

VERDUN, 5½, cachet victorien, bois franc, cour, cave, près fleuve, métro, 720$. 514-762-2380

VERDUN, bord eau, face à l'île, grand 4½ 825$; 3½ 695$, asc, chauffés, eau chaude, rénovés, gar. disponibles. 514-766-2546

VERDUN, grand 6½, tout rénové, à pied métro Lasalle, 5 min. marché Atwater et centre ville. 1100 $. Libre. 514-762-9087.

VERDUN. grand 4½, boiseries, près tous services, 508 $. 1er nov. 514-732-0226

VERDUN
3½ 595 $
5½ 750 $
Haut duplex, pl. bois franc, repeints, boiseries ..... **Libres.**
www.apartboom.com
514-766-2886

VERDUN O., beau 5½, 3 ch. fermées, style condo; 1075 $. 514-762-6633, 450-466-4048.

VERDUN O. 4½ + s/sol, bas, cour, entrée lav./séc. 725 $ non chauffé, 514-771-8095.

131 À LOUER ÎLE DE MONTRÉAL

VERDUN O. NEUFS, r-de-ch., 4½ 850$, 3½ 750$. 2e étage, 4½ réno 750$, sécuritaire, près métro, fleuve et piste cyclable 514-994-9455

VILLE EMARD, 5½, bas duplex, 2 ch., près services, 1er oct. 695 $. 514-761-1657

VILLE EMARD. 5½, 675 $/mois, entrée lav./séc. 514-768-0385

VILLE EMARD près parc et métro Angrignon, beau 5½, 650$. Nov. 514-762-0357

VILLERAY, 3½ bien éclairé, fermé, entrée lav./séc., 2 portes patio, 390$, 514-727-9251

VILLERAY, 51/2, près parc, Marché Jean-Talon métro, pl. bois franc, entrée lav/séc. Libre 1er oct, 825 $, 514-944-4004

VILLERAY, beau 5 1/2, rue Drolet, cachet, grande s/bain, entrées, 5 min métro. 700 $, 15 déc. 514-995-2062

VILLERAY, grand 5½ + s-sol, pl. bois. Stat. 850$. Libre 15 nov. 450-962-4960

VILLERAY, métro, 6½, 2 ch. fermées, pièces double, salon, 460$, réf. oct. 514-490-0951

VILLERAY, métro JARRY
7½ r.-de-ch., 3 ch., cour, 100% réno.; bois franc, 1075 $ mois, semi meublé. 514-271-9553.

VILLERAY / Chambord, 5½, pl. bois franc, repeint, chauffé, 720 $; libre. 514-382-0856

VILLERAY 3½, électros compris, pl. bois franc refaits, frais peint, 525$, 514-729-7398

VILLERAY Ch.-Colomb, bas 5½, triplex réno, cour clôturée, gazon, 700$, 514-334-0799

VILLERAY grand 6½ rénové, 3e, 3 ch., pl. bois, libre. 900 $ non chauffé, 514-332-7869

VILLERAY Grand 5½, 4 c. à c. fermées, rénové, cachet, boiseries, côté soleil, vaste terrasse, 950 $, 514-272-2431

VILLERAY très beau 4½, semi s/sol, très clair, 480 $, idéal personne âgée, (514) 276-6138

VILLE ST-LAURENT, 2 log. rénovés: 7½ 1400$ chauffé; 6½ 1100$ chauffé. Richard Laberge, Sutton Sélect 514-262-7953

VISITATION / Ontario, grand 4½, entrées lav./séc., grande terrasse, 1000$. 514-605-9822

WESTMOUNT,4200 Sherbrooke, 2 ch., 1½ s/bains, cuisine tout équipée, salon avec foyer, s/dîner séparée, pl. bois franc, octobre. Sem.514-846-4002, soir et fins sem. 514-937-5690

WESTMOUNT, adj., près du lac des Castors, grand 6½ et grand 2½, complètement réno. électros neufs. Avec grand stat. intérieur prix à partir de: 600$ (514) 824-2827

WESTMOUNT, grand 3½ chauffé, bois franc, cachet, balcon, oct. 850 $, 514-934-1457

WESTMOUNT
4½ (1 ch. fermée), 5½
Très intime, sécuritaire, beaux cachet **EXCEPTIONNEL**
Chauffés, eau chaude incluse.
Service de conciergerie.
514-933-3622

WESTMOUNT ADJ., cottage rénové, 10½, 2700 pi car., 4 ch., 3 s/bains, stat.; métro Villa-Maria; libre, 2600$. 514-490-0576

132 À LOUER CENTRE-VILLE

NEUF Lumineux, spacieux et luxueux
Style condo
• Près du Vieux-Montréal
• Magnifiques designs
• Disponibles immédiatement
• 650 $ à 1 370 $
Appelez SABRINA **868-1118**
3167503 3172678

Construction neuve
APP. EXTRAS
CENTRE-VILLE
3 1/2 4 1/2 5 1/2
- Portier 24/7 et concierge
- Superbe piscine intérieure
- Gym avec bains de vapeur
- Planchers de bois franc
- Vues magnifiques
- À deux pas du Marché Atwater

Les Jardins du Canal
(514) 931-4548
3172524

Île-des-Soeurs
Studios, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2
Maisons de ville 3 ou 4 ch.
Grand choix
3171054
La campagne à 5 minutes du centre-ville
(514) 769-8982
Bureau de location
450, chemin du Golf
Ouvert 7 jours sur 7
STRUCTURES MÉTROPOLITAINES
www.smialouer.com

Le St-Norbert
"Style condo"
AU CENTRE-VILLE
3 1/2
À LOUER
987-1788
www.visitenet.com/fdl
150, rue St-Norbert
près de la rue Sherbrooke
Entre St-Laurent et St-Denis
3165433 3116544

CONDOS 1 300$ + (4 1/2)
Au coeur de l'activité culturelle
• À deux pas du Vieux Montréal
• Suites luxueuses
• Vues magnifiques • Lave-vaisselle
CONDOS LUXUEUX
Appelez Karin **868-1118**
3167509 3172694

À LOUER
1½ luxueux près de Mc Gill
À partir de 670$.
www.appartementleparc.com
514- 845-5294

À LOUER
4½ luxueux près de Mc Gill
À partir de 1595$.
www.appartementleparc.com
514- 845-5294

APP. CONDO, grand 3½, imm. rénové, ensoleillé; propre, tranquille, hauts plafonds; 5 électros, a/c central, stat. int., nov., 990 $, 514-731-3158.

AU CHATEAU LINCOLN
2½-3½, près métro Guy
Tout incl., 514-931-7271

Le Parc
Au coeur du centre-ville
avec tous les services
Luxe et ambiance
3450, rue Drummond
845-9709
www.appartementleparc.com
Lun. au Mer. 9 à 20 h.
Jeu. et Vend. 9 à 21 h.
Sam. et Dim. 11 à 16 h.
R 132

132 À LOUER CENTRE-VILLE

Pleins feux sur LaCité
Appartement recherche locataire pour tenir rôle principal dans un décor enchanteur.
Au ♡ de Montréal!
3131604
Électricité, chauffage et climatiseur inclus.
Portier 24h
350 Prince Arthur O.
(514) 845-4173
www.lacite.ca
3131611
REGENCY
3166649
L'élégance classique!
Portier
3555 Côte des Neiges
(514) 932-3159

LUXUEUX ET NEUFS
CONDOS 1 300$ + (4 1/2)
• À deux pas du Vieux Montréal
• Spacieux, lumineux
• Vues splendides • Lave-vaisselle
Appelez Joy **868-1118**
3167512
3172717

Au coeur du Plateau
PLACE DU CERCLE
Accès direct métro Sherbrooke
1 ½ - 3½ - 4½ rénové
Inclus : élect., a/c, chauffé, balcon, piscine, sauna
514-281-1551
www.gestionsib.com
Lund. au vend. 9 à 18 h
APPT. LUXUEUX
STYLE CONDO
1250 à 2560 pi car.
avec a/c central
514-256-5000

CACHET Victorien rue St-Marc, 5½ ensoleillé, réno., 1er étage; 2 ch. fermées; cuisine et s/bain neuves. Planchers chêne, buanderie dans imm. Tout incl.: 1050 $; oct. 514-272-6831

CARTIER/SHERBROOKE
grand 5½, r.-de-ch., 2 ch. + salon double, s/manger, entrées, cour, grand cabanon, libre, 800 $ 514-409-6856

DE MAISONNEUVE/ métro Atwater, app-condo 3½, foyer, 4 électros, plafonds hauts, immédiat, 775$. 514-343-0075

GRAND 4½, 2 s/bains, cuisinière, réfrigérateur, lav.-vaiss., piscine, gardien de sécurité, eau chaude, chauff. inclus, 1350 $, 514-577-4077, 514-875-2939.

GUY coin Lincoln, luxueux condo 3½, tennis, piscine, équipé, garage, sécurité 24 h, 1300 $, Oct., (418) 296-3212

LA CITE, 3½, grand, propre, confortable, 11e étage, balcon, très belle vue, chauffé, éclairé, a/c, électros incl. 1er nov. 932 $. 514-728-5287

LOFT Cité Internationale, style N.Y. a/c, idéal pour prof. 1600$ Daniel 514-248-6330

PENTHOUSE, 2 ch., 2 s/bains, 2 terrasses, piscine, meublé ou non, 514 846-0739

ROYAL PENFIELD, luxueux 5½ neuf, 1400pi car, entièrement équipé, sécurité 24 h, garage int. a/c, libre, 3500$ 514-342-6465, 514-988-9530

133 À LOUER VIEUX-MONTRÉAL

COURS Le Royer, charmant loft, foyer, brique, Bois. 1350$/mois. 514-382-1613.

EUROPA, condo neuf 2 ch., bois franc, 2 s/bain; superbe terrasse privée. Entrée privée. 1er nov. 2400 $. 450-641-9378

LOFT 1 ch., plafonds 10', cuisine équipée, lav-séc., piscine, garage, 1500$ chauffé et a/c. 514-497-2884, 514-843-6140

Loft Penthouse
1272'car.. Plafonds15 pi.
Mezzanine puits lumières
www.immeubleinternational.com
Courtier immobilier agréé
Patricia Lallier
514-499-1898

QUAI DE LA COMMUNE
Super loft! 1 ch., cachet industriel, colonnes béton, pl. bois franc, grande fenestration, a/c, 5 électros. Piscine, vignette. Oct, 1350$. Josiane Guida crtr
MÉLANIE 514-990-0020

QUAI DE LA COMMUNE Loft flambant neuf, A/C, vue splendide, lumière abondante et grande fenestration. Cuisine et salle de bain de luxe, 5 électros, plancher bois franc. Poutres et plafond en béton. 1 ch., porte sur rail. Piscine/terrasse sur le toit. Garage disponible.
514 973-0521 Occ. Octobre

RUE ST-PIERRE, métro Square Victoria, superbe loft, 1200 pi², cuisine équipée, très belle s/bain, pl. bois franc, murs brique, libre 1300 $ 514-849-1014

SUPERBE condo style Loft, au 50 Des Soeurs Grises, 1 ch. sur podium, plafonds 12 pi., électros inox, lav. /séc., bois franc, gar., rangement ++, nov., 1750 $ Poss tout meublé pour 2050$ Faites vites. Debby: 514-947-5597 Sutton Immobilia

VIEUX MONTREAL
Edifice 1 McGill
3 chambres avec 2 s/bains
Gar. int. électros. Occ. imm.
www.1mcgill.com
Patricia Lallier
514-499-1898
Immeuble International II inc.
Courtier immobilier agréé

VIEUX MONTREAL, sous location, 3½ meublé, vaisselle, literie, chauffé, éclairé. Vue. 950$/mois. Libre. J.F.Auclair, Sutton, 514-831-3782

★★ VIEUX MONTREAL ★★
LOFT WILLIAM'S
Site historique / espaces de qualité. Lofts uniques sur 1 ou 2 étages: bois franc, mur de pierre et brique, pl. hauts, cuisines équipées, bains de luxe. Sécuritaire et stat. mensuel en face. Réservez maintenant, occupation à partir de mars 2004.
Royal LePage crtr 934-7440
BRIGITTE I. BURDMAN

135 À LOUER LAVAL, RIVE-NORD

2525 HAVRE DES ILES
Chomedey, Laval
3½ - 4½
Libres immédiatement
- Chauffés et éclairés
- Piscines int. et ext.
- Stationnements
- Terrain de tennis
- Dépanneur
- Salon de coiffure

Info: (450) 688-9711

135 À LOUER LAVAL, RIVE-NORD

À STE-DOROTHÉE, 4½ neuf, style condo, foyer, tourbillon, terr., très ensoleillé, près train, 700 $/non chauffé, 1er oct., 450-689-6406, 514-394-6231

AU BORD DE L'EAU maison 2 ch., foyer, solarium, remise, Michel crtr 514-910-7850

AU DOMAINE BELLERIVE

Au bord de la rivière des Prairies, à Laval, 1½, 3½, 4½, 5½, piscine, sécurité 24h, dépanneur, clinique médicale + autres services. Club social. Navette autobus privé entre métro et centre d'achats. (450) 686-2280

CHOMEDEY, grand 4½, haut de duplex, planchers bois franc, cuisine et s/bains rénovées. 675 $. 450-686-0800 #300

DUVERNAY, près centre d'achats, 2½ chauffé, équipé, stat., propre, réf. 514-729-9737.

ILE PATON, très belle vue au bord de l'eau, 3½ et 4½, garage, a/c, piscines, meublé ou non, court ou long terme.
800 $ à 1500 $ tout inclus.
450-686-0800 #300

LAVAL, luxueuse maisonnette sur 2 étages, flambant neuf, moderne, insonorisé, pl. bois, 950 $. Aussi 4½, foyer, 875 $
450-686-0800 #300

LAVAL BORD DE L'EAU
Condo neuf 3 ch., garage, 1400 $ /mois. Occupation rapide, 514-952-2881

ST-VINCENT DE PAUL, grand 4½, calme, propre, près Centre d'achats et Centre de la Nature. 600 $. 514 497-5077

136 À LOUER RIVE-SUD

À ST-LAMBERT, luxueux condo tout meublé, 2 ch., 2 s/bain, au 6e, vue sur golf et Mtl. garage int., 1300$/mois non chauffé. Libre 1er nov., Remax crtr., Frank Di Loretto, 514-993-6209

À VOIR!
Le Nouveau PORT DE MER
3½- 4½- 5½ et Maisonnette à partir de 775 $
Poêle/frigo neufs, chauffé
☎450-679-6010

BOUCHERVILLE, 4½, 3½, non fumeur, système alarme, intercom, verrière, 450-449-2618.

CHATEAUGUAY. Condo-app. neuf 3½ tout incl., (électr., chauff., eau chaude, câble) près tous services et autor. 30. Idéal personne retraitée ou semi retraitée. 514-779-2245

LAPRAIRIE, superbe maison au charme fou, 2 foyers, sur terrain boisé, 1300 $ meublé, libre. 450-444-7558, 514-602-1262

LEMOYNE, grand 4½, stat., cour, rénové, pl. flottant, céramique cuisine, porte patio, 650 $, 450-671-7720.

LONGUEUIL (vieux) grand 4½, bois franc, stat., balcon 440 $; 1er nov. 514-913-2477

LONGUEUIL, 2365 St-Georges, 4½ chauffé, bar, poêle, piscine. Réf. 450-674-7114.

LONGUEUIL, 2½, 2762 Trudeau, 410 $, eau chaude incl., libre oct., 4½, 1980 Villeneuve, 695 $ chauffé, libre nov. 450-677-4694, www.apartementsnormandin.com

LONGUEUIL, 4½, foyer, chauffé, élairé, stat., pas d'animaux, 850 $, libre. 514-685-7795.

LONGUEUIL, 4½, magnifique condo, superbe décor, près de tous services et base plein air. Asc, a/c. gar, balcon, 5 électros incl., Libre, 850$. 514-895-1640

LONGUEUIL, 5½, impeccable, 3e et dernier étage, balcon, face parc, les entrées, pl. bois, chauffé. 700$. Libre 1er déc., très bonnes réf. 514-246-0037.

LONGUEUIL, grand 4½ rénové, pl. bois et céramique, tranquille, 530$. 450-677-8533

LONGUEUIL-VIEUX, 3½, 2e étage. À 8 min. à pied du métro, cuisine céramique, pl. de lattes, poss. stat. int., 525 $/chauffé, Libre imm. Frank Di Loretto, Re/Max crtr., 514-993-6209

LONGUEUIL 3½
AUSSI 2½ avec foyer
Libres, (450) 928-0568

LONGUEUIL 5½, haut 3plex, près Métro, rénové, frais peint, 720 $/mois. 514-236-6953

LONGUEUIL grand 5½, chauffé, éclairé, libre imm., près services (autobus, épicerie, école) 720$, 514-808-1587

ST-HUBERT grand 4½, 100% rénové, moderne, planchers chêne/céramique, chauff. élect. entrées lav./séc, rangement int., stat. 450-445-4567

ST-LAMBERT, 3½ 1er déc, chauffé, eau chaude, entrées lav.-séc., pl. bois, réf., pers. semi retraité bienvenue. Pas d'animaux. 650$. 450-923-4677

ST-LAMBERT, Centre-Ville
3½ libre nov. Idéal retraité(e). 600 $ eau chaude fournie. Pas de chien. 450-672-5099

ST-LAMBERT, style condo 4½, peinturé, tapis mur à mur neufs, entrée lav./séch. et entrée a/c, balcon, chauff. élect. garage. Libre 775 $. 450-672-8762

St-Lambert
Greenfield Park
1530 Victoria
Appartements-condos neufs 3½ - 4½, idéals pour pré-retraité(e)s ou retraité(e)s. Béton - ascenseur- gicleurs. À partir de 765$ par mois. Tous les services à moins de 5 min. à pied. Autobus à la porte (métro - centre d'achats). Option garage intérieur. Informez-vous sur nos promotions
450-672-1933

VIEUX LONGUEUIL, 7½ sur 2 étages, pl. bois franc, 1070 $/mois chauffé, 2 stat., libre. Laisser message 450-670-5649.

137 À LOUER BANLIEUE OUEST

BEACONSFIELD 3 ch., garage, réno, terrain, près piscine, train, 1300$ libre 514-488-9239

D.D.O., 3½, propre, chauffé, semi-meublé, rénové, libre, près services. 514 620-8038

DORVAL, 4½ chauffé, semi meublé, très propre.
514-636-9401, 514-696-3109

DORVAL
MAISON DE VILLE
Propres et spacieux, 2-3-4-chambres, planchers de bois, foyer, chauffé, stat. int.
Lakeshore Villa514-631-5066

PIERREFONDS,5½ très propre, stat., déneigement incl., 700 $, Royal Lepage, Michelle Fortin, 514-684-1141

PIERREFONDS
11150 MEIGHEN, BORD DE L'EAU
3½- 4½- 5½ tout incl, tapis, près train, piscine ext. 514-684-7481

138 À LOUER BANLIEUE EST

À REPENTIGNY
4½, 550 $, stat., libre oct., 514-240-8514

139 À LOUER LAURENTIDES LANAUDIÈRE

À LOUER À WEIR
Du 1er déc. 2003 au 1er avril 2004. Résidence 3 ch., foyer / combustion lente, accès au lac Beaven, ski de fonds. À 35 min. de Mont-Tremblant. 800 $ par mois non chauffé, non éclairé.
Francine Laforest
Groupe Sutton Laurentides
1 877 687-8341

ANNÉE SAISON MOIS
MAISON - CHALET - CONDO
Réservation Laurentides
Crtr imm. 450-227-3535

ESTEREL, 1h de Mtl, chalet bord lac, 5 ch., 2 s/bains complètes, foyer, 1er déc. au 30 avril: 12 000 $,, près pistes de ski fond. 514-731-7987 poste 16, 514-895-7810 M. Willie

139 À LOUER LAURENTIDES LANAUDIÈRE

LAC ECHO, Morin Heights, maison en bois rond, 3 c. à c. 2 s/bains, près centre ski. Marie-Andrée Dupras. Sutton. 514-239-1939

MONT TREMBLANT, vue superbe du lac et des pentes, 2-3 ch., hiver, 514-972-4776

MT-GABRIEL, condo haut de pentes de ski, 1 ch. des maîtres, 1 s/séjour, 2 s/bains, foyer, vue panoramique, saison 6500 $ + services, pas d'animaux, idéal couple, 450-229-6241.

MT-TREMBLANT, maisons, condos sur pentes, couche 6/8, foyer, fêtes/mois 819-425-8809

NOTRE DAME DE LOURDES, bâtisse 800 pi², maison 3000 pi² sur 2 paliers, terrain +/- 45 000 pi², zoné commercial, option d'achat, 514-645-9036.

PREVOST, grand bach. 3½, tout incl. pour amant de la nature, à 5 min. de piste cyclable, près pentes de ski, plage privée, non-fumeur, pas d'animaux, réf. 600 $/mois, libre. 514-381-4411

Immobilier

100

Petites annonces
www.capresse.ca

160 PROPRIÉTÉS À REVENUS

LONGUEUIL
6 log., rev. 30 000 $, élect. loc., prix 235 000 $
6 x 4½, rev. 36 000 $, toit neuf, pl. bois franc, 252 000 $
8 log., près Wall Mart et Rolland Therrien, rev. 50 000 $
12 log., rev. 70 000 $, bon prix
16 log., rev. 84 000 $, toit neuf, élect. loc., le seul à 670 000 $
24 log., rev. 148 000 $, majorité 4½, 5½, se vendra 980 000 $
30 log., rev. 187 000 $, le seul à vendre du secteur

GREENFIELD PARK
65 log., béton, const. 2002, garage, rev. 800 000 $. Revendez en condo, profit possible 800 000 $

GRANBY
12 log., rev. 51 000 $, situé au 13 rue Centre. Le meilleur pour 245 000 $

ST-HUBERT
6 x 4½, rev. 33 000 $, élect. loc., très rare. Confidentiel...

MONTRÉAL
12 log. + 3 locaux comm., rev. 111 300 $, rue Ste-Catherine est, près Papineau

MICHEL FILION 450 446-7500 - 514 949-0565
Multi-Logements crtr imm.
R 160

6-PLEX Verdun, rev. 31 600 $ 4½. Cuisine s/bains élect. plomberie toit refaits. 359 900$. S. Chabot 450-651-8331 Re/Max

AHUNTSIC 27, 35, 49 logis
MICHEL KNOT 514-683-6666
www.immeublesgloria.com

AHUNTSIC

2795 Fleury Est
Maison sur coin de rue
vocation commerciale depuis 1986; conversion en duplex ou bureaux possible. 2500 pi car. sur 2 étages. Bel espace ouvert, puits de lumière, abondante fenestration; terrasse, garage double. 299 000 $.

NOËL GRONDIN
514 996-0236
Re/Max Performance Inc.
www.noelgrondin.com

A LONGUEUIL, à rénover, 6 logements, potentiel 36 300 $, 199 000 $. Gérald Goudreault, Sutton crtr, 514-727-7575.

ANJOU, imm. semi-comm.,, 6 log., 9 commerces, tous loués, rev. 117 700 $, prix demandé 995 000 $. 514-354-5584.

ATTENTION promoteurs, contracteurs, vendeurs. À vendre imm. de 6 logements ou condo de qualité supérieure, construit en usine, prêt à être livré, poss. commande. Logimag Ind. M. Brière, 819-578-2523

AUBAINES Ville St-Michel, 10e Av., 6X3½, élect. loc., rev. net 29 000 $, seul. 265 000 $
Anjou 8X6½, gaz. loc. 485 000$
Rosemont, 18 log., élect. loc.
Expert Im. M. Barrot 593-4482

A VERDUN, très beaux 6 log., exc. condition, revenu 36000$. Prix 360 000$, 514-592-2398.

BEAU 3PLEX 14è/Jean-Talon, 2x5½, 1x4½, réno, 220 000 $
Faut voir! Rachel Demers
Sutton crtr 514-817-2856

BEL IMMEUBLE, complètement réno, 18 logis. Très bonne qualité locataires, rev. 206 000$
B. Josserand / R. Joannette
Optimum crtr 514-990-0045

BÉTON - Ahuntsic: 74 logis + 1 comm. 2 600 000$
Béton - Montréal-Nord: semi-comm., 925 000$. Un bijou!
Béton-Québec: 1989, 185 logis, Haute qualité !!!
Béton - Rive-Sud: récent, de qualité supérieure, 5 900 000$
Boucherville: Maison retraités: 64 logis, 1989, vrai bijou!!!
C.D.N.: Vezina, 38 logis, élévateur. 1 500 000$
Ile Perrot: 5 immeubles, 8 logis chacun, 1 775 000$
N.D.G.: Mariette 2355: 44 logis, 1 650 000$.
N.D.G.: St-Jacques 5695, 35 logis, 1 500 000$
Parc Ext: 30 logis, tous rénovés, un bijou ! 1 275 000$
Vaudreuil: 1992, 6 x 6.5, 479 000 $
Wiseman 6914: 6x1.5, 8x2.5, 329 000 $
Evaluation professionnelle GRATUITE ET RAPIDE
MICHEL KNOT 514-683-6666
www.immeublesgloria.com

BÉTON 54 grands app., 2 ascenseurs, 14 garages, très bien situé, louer à 100%, revenus 387 168 $. Offert à 2 750 000 $.

NADER ATTARA
514-865-6565 / 343-4434
IMM. WESTMOUNT CRTR

BLAINVILLE, 6 et 7 logs. tous loués, 279 000 $.
Michel Gareau 514-212-5050
Royal Le/Page crtr.

Canal - Marché
Lofts en béton sur le Canal. Secteur recherché. 700 pi. car. et +. Bon investissement. Prix pré-construction. **937-2100.**

CENTRE, 6 plex (2½) élect. et plomberie refaites, revenu 21 000 $ n.c. Prix 175 000 $.
Sutton-Immobilia crtr
Javier Cruz 514-983-0789

CENTRE-EST 6X3½, électricité plomberie refaites, pieuté par Bisson. Revenus 21 960 $. Prix 179 000 $. 2599 rue Hogan.

J.-F. DELRUE
La Capitale crtr, 514-597-2121

CENTRE-EST NOUVEAU
10 logements 10x4½. Entièrement rénovés. Façade 116 pi, peut de diviser. Rev 66 600 $

ALAIN FOSSET
Re/Max 514-281-5501

CENTRE EST métro Joliette, 6plex, en bonne condition, 5x4½, 1x3½, chauffage élect. loc. rev: 29 544 $. Près métro. Jeannette Audet (514) 259-8884. Re/max Harmonie

CHAMBLY 17 logements, se vendra au prix de l'évaluation. Vendeur motivé. J. C. Roussel, Royal LePage, 514-865-6632.

CHARLEMAGNE, 31 log., 5½, 4½, 3½, élect. loc., stat.
IGINO ARNALDO
Century 21, 450-661-9053

CÔTE-ST-PAUL, Investissement. Triplex rénové, **très bons rev.** 179 000 $. À voir ! A. Grégoire 514 331-1530 Sutton crtr

DORION, triplex rue Chicoine, bon rev., 335 000$, pas d'agent personne sérieuse. Après 18h Marcel 450-479-6366.

DULUTH, 2x4½, 1x5½, 3 commerces. Bon potentiel et revenu. Demande 539 900 $. Raymond Rafael, 514-952-4613, Sutton Expert crtr

FARNHAM, imm. 4 logis, 3 locaux, prix 315 000 $, bon état, rev. 42 060 $, 514-246-2921.

HAWKESBURY, (Ontario), clinique médicale, source unique, 775 000 $. Exc. placement.
EXCLUSIF
ROYAL de Mtl 514-481-0927.

INVESTISSEURS AVERTIS
18PLEX (4½-5½) Ste-Angèle de Laval, const. 76, chauffage élect. loc. - de 6.5 fois rev. net
A Poitras Malbec crtr 514-376-8832

LACHINE, Ville St-Pierre, 4-plex, 2x5½, 2x3½, sous-sol, cour arrière, jardin, stat., garage double, 6300 pi², rev. 22 000$, 280 000$ nég. 514-363-7477

LAVAL, 2 immeubles (occupés par Caisse Populaire), pouvant servir de bureaux, centre d'affaires, clinique médical. Prix très compétitif. Century 21 crtr,
D. McKinley, 514-951-1548

LAVAL, face au Centre de la Nature, 2x 5½ + 3 ½ + garage, r-de-ch. libre à l'acheteur. Lise Séguin crtr 450-622-6633.

LEGARDEUR, 8 plex (4X5½ - 3X4½ - 1X3½). Chauffage locataires. Rev. brut 44 000 $ /an. Ext. brique, stat. Situé près tous les services. Sutton Synergie 1-450-759-8777 Lise Comtois

LONGUEUIL
16 logements revenus
114 468 $ / an **849 000 $**
16 logements revenus
110 460 $ / an **859 000 $**
8 logements revenus
53 940 $ / an **429 000 $**
Beau grands logements
2 et 3 ch, stationnement
Re/Max du Cartier
514-281-5501

Nicolas Roverselli

MERCIER (MTL), exceptionnel! Immense 5-plex jumelé, bois franc; gar. Grand terrain. Exc. état. R.-de-ch. disponible 12/03; 364 000 $. Tr.-Accord, Monique Lussier 514-374-7474

METRO Beaudry, Ontario, 2x4½, un commerce. Prix: 235 000$. Rev. 17 000$. Dépenses 5 000$. 514-351-2941.

METRO Frontenac ou Papineau, 6plex, 100% rénové int. et ext. , rev. 39 000 $, prix: 395 000 $. 514-354-5584.

MILE-END, 6 logements 4½, idéal proprio occ. 27 600 $ revenus. Faites vite. Bâtisse en bonne condition. Re/Max crtr
R. Londono 514-278-7170

MONTRÉAL CENTRE
Imm. semi-commercial, 6x4½ + 1 local 800 pi car. Entrée lav/séc, planchers bois dans logements. 28 074 $ revenu annuel
BRIGITTE LE PAILLEUR
Re/Max du Cartier B.L.P
courtier immobilier
514-237-0303

MTL-NORD, 16 log. de 4½ pces, près aréna, Hôtel de ville, toit 2002. Richard Belvolto, Re/Max Dicaire inc. 514-637-3731

MTL CENTRE. 6plex, élect. loc, 1982, parqueterie, puit lumiere, grande cour, 2 stat.,
J. Labrecque, Sutton. 450-655-4080

N.D.G, 12 x 5½, élect. locataire, pl. bois, bien situé. Bon investissement. J. C. Roussel
Royal LePage, 514-865-6632

N.D.G., bel imm. complètement réno, 18 logis. Très bonne qualité de locataires, rev. 206 000$
B. Josserand / R. Joannette
Optimum crtr 514-990-0045

N.D.G. rue Marcil, superbe 4plex, log. spacieux, chauffage élect., garage. Rev. 36 924 $.
K. Smart, (514) 481-0241.
Royal LePage crtr.

P.A.T. triplex 1985, élect. loc., Yves Rémillard. Re/Max Performance YR Inc. 514-951-1888

PETITE ITALIE, 6plex, beaucoup de réno faites, côté soleil, grande cour, 315 000 $.
Céline Morin (514) 271-2131
Re/Max du Cartier

PLATEAU, 2395 Parthenais, 7X3½, 1X2½, élect., rev. 31 404$ Prix 280 000$. M. Silva, Trans-Action, 514-386-0271

PLATEAU, 50 logements très bien situés. Bon investissement. J.C. Roussel, Royal LePage, 514-865-6632

PLATEAU, 6plex, 3x3½, 3x2½, 826, Duluth Est. Rev. 38 000 $, en bonne condition, 355 000 $. R. Legris, Century 21, 514-892-4995

PLATEAU, imposante bâtisse située sur St-Denis coin de Mt-Royal côté est, semi-comm., énorme potentiel: rev. brut 134 400 $. Prix 1 125 000 $
SAMIA OUERTANI
La Capitale crtr 514-597-2121

PLATEAU, métro Laurier, 6plex, élect. loc., 100% rénové int. et ext., rev. 37 500 $, prix: 395 000 $, 514-354-5584.

PLATEAU, rue St-Hubert / Rachel, façade pierre, 10 log. (6x2½ + 5 + 3½ + 2 bachelors), chauff. élect., rev. brut 70 524 $. Prix 599 000 $. René Lévesque 514-383-2727 Re/Max crtr

PLATEAU, superbe triplex réno. 3x5½, pl. bois, r.-de.-ch. avec patio et stat. arrière, rev. 36 360 $, prix, 375000 $. L. Fortin Century 21. 514-277-2121

R.D.P., 32 log. style condo
Élect. loc., stat.
IGINO ARNALDO
Century 21, 450-661-9053

RIVE-NORD, 4plex, 4 X 4½, + gar. double 100 $/mois, rev. bruts 20 280 $/an, idéal investisseur. Sylvie Fournier, Re/max 2001, 514-944-8925

ROSEMERE, bâtisse 5 commerces, 3 logis, rev. 66 000 $. Prix 429 000 $. 514-497-2832

ROSEMONT, beau 4plex dét., grands 3x4½, 3½, rev. 26 400$. 320 000$. Céline Drouin, Sutton crtr 514-727-7575.

ROSEMONT, grand 6 plex dét. impeccable, rev. 34 000 $ n.c. Prix 369 000 $. Sutton-Immobilia crtr Javier Cruz Del Rey 514-983-0789

ROSEMONT, super 3-plex '92, bachelor, garage, rev. 25 200$. 345 000$. Céline Drouin, Sutton crtr 514-727-7575

ROSEMONT. 22 logis. Rev.: 131 000 $. Prix 1 160 000 $. Pas d'agent. 514-849-7838

ROSEMONT. 8x5½, 5075 Bourbonnière, élect. loc. Revenu: 47 160 $. 375 000 $. 514-259-7184

ROSEMONT 17 logis, A-1, 13 garages, rev. 119 460 $: 895 000 $. R. Dufour (514) 259-8884. Re/max Harmonie

ROSEMONT 5plex 30' façade, tout loué., revenu 29 400 $. Stat. 279 000 $; 5810 St-Michel. Yves Goulet (514) 259-8884. Re/max Harmonie Crtr

ST-IGNACE DE STANBRIDGE
11 lofts, terrain 105 000 pi².
450-358-9189

ST-MICHEL, 9 log. 4½ + 1 garderie, 2 garages, const. 1979, beaux app., style italien, 720 000 $, Céline Drouin, Sutton crtr 514-727-7575

STE-ANNE-DES-PLAINES, 4x4½, 2X5½, élect. loc. Rev.: 30 960 $. Prix: 249 500 $. Faites vite! Marilou Gagnon, Sutton crtr, 514-703-2793.

STE-THÉRÈSE Imm. détaché (1986), 8 logements (8x4½), rev. 46 584 $, toujours loué. René Lassonde, 514-915-3831, Century 21, Max-Immo, crtr.

STE AGATHE. 2x23 logis, tous loués, rev. brut 300 000 $, net 182 000 $ Peut vendre séparément. Poss. balance vente. 1, 950 000 $. 514-977-8138

SUPER OCCASION triplex, 2x5½, local 1050' car. + s/sol, secteur actif St-Michel. Compas crtr M. Desjean 514-723-2860

Unique www.clubimmobilier.ca Soirées / ateliers formation, échanges, contacts, opportunités

VIEUX LONGUEUIL
5 X 4½, plancher de bois, très bien situé. J. C. Roussel, Royal LePage, 514-865-6632

VILLERAY, 1x5½ + 3x3½, + garage, complètement rénové, chauffage loc., très bon secteur, Lise Séguin crtr 450-622-6633.

VILLERAY, 6-plex, construction 1986. Terrain 50X80. 2 foyers, 2 logements genre cottage. Revenus 39 516 $. Possibilité occupation. Peu d'entretien à faire. 449 000 $. Re/Max du Cartier 514-281-5501

DENISE GÉLINEAU

VILLERAY, 6 x 4½ rénové, élect./loc., rev. 35 220 $, prix 360 000 $, 514-735-8716

VILLERAY, 8 log., super bonne condition, rev. 48 840 $, chauff. loc., M. Scarino, Sutton Synergie crtr 514-255-0666.

VILLERAY, maison 9 ch. meublées, métro Jarry, rev 28 300$. Prix 159 500$. 514-497-2832

VILLERAY, pas d'agent, 7159-69 de La Roche, revenu: 32 950 $. 6x4½, 375 000 $. 450-654-4195, 514-912-5031

VILLERAY 3 blocs, 14x5½ + 5x4½ + 11 gar., rev. : 154 500$. Prix: 8x revenu. M. Silva, Trans-Action, 514-386-0271

VILLERAY O., grand 6X4½ près d'Outremont, Marché Jean-Talon. Rev. 25 320 $ n.c. Prix 299 000 $. Sutton-Immobilia crtr, Javier Cruz Del Rey 514-983-0789

VIMONT, près des Laurentides et de tous les services, 8 logs (8x5½), condition impeccable, rev. 53 280$, prix demandé 549 000$. Denis Ouellette, Century 21, 514-219-0293

162 PROPRIÉTÉS COMM. INDUSTRIELLE

LAVAL
ATTENTION. Unique. Idéal pour fonds de pension. Edifice à bureaux, 5 étages, 55 000 pi car., au coeur de Laval, sur le boul. St-Martin.

Richard Guimond • (514) 497-2399
Gr. Conseil Imm. GCI inc. Crtr Agréé
www.richardguimond.com
R 162

7500 Pl. CAR., commerciale, louée à 100%, Trois-Rivières. Rev. 107 000 $ / an. Dépenses 42 500 $. À vendre sous l'éval. 819-691-4338.

À AHUNTSIC superbe édifice. r.de-ch. 4450 pi. car. libre + s/sol à la grandeur. Haut loué 30 000 $. Près métro. P. Gadoua (514) 381-8553. Excelsior Crtr

A LAVAL, Curé Labelle, centre professionnel (poss. d'agrandissement), rev. 201 000 $, potentiel 242 000 $, énorme stat., 1 349 000 $, Robert Pisani, Goldor crtr, 514-726-9838.

A MTL, bâtisse commerciale rénovée, près du port.
GABRIELA BÉRÉZEANU
514-271-4820 RYL Dynastie

À STE-THÉRÈSE, 84 boul. Labelle, 3 locaux, 15 stationnements, 325 000 $.
AcPro Crtr, 514-246-3377.

CENTRE, r de ch. commercial + cott. 6½. Rue Amherst.
Sutton-Immobilia 514-529-1010

ALAIN FORTIER

EDIFICE professionnel 25 bureaux fermés, 2 libres, 2x4½, 2x5½, près transport, revenu 136 500 $. J.Y. Faucher (514) 971-1426. Excelsior Crtr

JEAN-TALON, DELORIMIER
édifice et restaurant à vendre;
65 places, 4 app. meublés;
chauffage élect. 514-273-0733

LAC BROME - CENTENAIRE
Maison à rénover. Charmante avec pl. bois. Site très passant à l'entrée de Knowlton. 59 000$
LAC BROME - MINE D'OR
Grange/entrepôt et cantine/resto. Bâtiments 2000+ pi² sur 2 acres. Site de choix. 149 000$
SUTTON - ÉCOLE
Bâtiment en brique avec 10 000 pi²plus annexe. Centre ville sur 2 acres de terrain. Imaginez les possibilités! 500 000$
Royal LePage crtr
Sharyl Thompson 450 266-6888
www.sharyl.com

LASALLE, 1x5½ et espace comm. libre à l'acheteur. Dépanneur et 2½ déjà loués, rue Bédard. Site de choix. 250 000$
Céline Foley
Re/Max Action 514-592-9756

LAVAL, 1857 Des Laurentides; centre commercial achalandé, moderne. Demande 419 000 $. Revenu; 75 000 $.
LÉO ZIADÉ, FRI
450-926-9966, Invest Gain crtr

162 PROPRIÉTÉS COMM. INDUSTRIELLE

MASSON 2653: 10 316 pi.car., comm., 1989, 825 000$.
Roxboro: 4923 pi.car., commercial, 199 900$
Verdun: 16 000 pi.car., comm. haute gamme, 675 000$
MICHEL KNOT 514-683-6666
www.immeublesgloria.com

MTL MERCIER, bien situé coin de rue achalandé. Garage 5000 pi car. en opération. Peut être converti. Terrain 10 500 pi car. 269 000 $ très nég. Faut vendre. Claude Bouchard Re/Max Alliance crtr 514-374-4000.

NOUVEAU, rue Ontario face au Marché Maisonneuve, impeccable bâtisse comm. sur 3 étages, r-de-ch. 2300 pi car. + s/sol + bureaux au 2e et 3e, poss d'occupation. Louise Labbé.
Re/Max Cartier 514-271-2131

P.A.T., bâtisse 25 000 pi², terrain 62 000 pi², 3 quais.
Multi Plus 514-899-8831

PETITE ITALIE
près du marché Jean-Talon bâtisse de 18 000 pi car. sur 3 étages, gicleurs, ascenseur, zonage résidentiel ou droits acquis pour commercial. 950 000 $
514-270-4422 La Capitale
MICHEL LAMARRE

ROSEMÈRE, (professionnel) 575 pi car., secteur prestigieux, 950 $ / mois. 514-952-2881

SEMI COMMERCIAL, Rosemont. Duplex, 1er étage bureau / atelier superficie 2500 pi car. + s/sol de 800 pi car., 2 stat. ; 2e étage 1 X 3½ et 1 X 5½ + terrasse. Occupation complète immédiatement, 289 000 $. Re/Max Cartier 514-281-5501

JACQUES PERRON

ST-EUSTACHE, à vendre-à louer, bâtisse industrielle, superficie 46 500 pi.ca. hauteur libre 29', const. 98. 3 quais chargement. 2 portes garage. Occ. imm. 450-491-1441, poste 314 ou 319. Imm. Gestibel Ltée crtr imm. agréé.

ST-HYACINTHE, aubaine, bâtisse impeccable, 2 locaux, 89 000 $. D. Beauregard, Habitat crtr 450-773-8880

VIEUX-MONTRÉAL
Idéal pour commercant ou autres. Superbe bâtisse de qualité supérieure, rue McGill, près Quai de la Commune, multiples possibilités, rénovée avec goût par architectes, plafonds 20 pi. au r.-de-ch., murs de pierre, inondée de lumière. 1 500 000$
Stéphane Carbonneau
Marie Lyne Labrosse
et Associés crtr 262-8000

VILLE ST-LAURENT, condo industriel, 3510 pi car., bureau + entrepôt, libre imm. J.F.Auclair, Sutton, 514-831-3782, photos voir www.visitenet.com/jfauclair

170 COMMERCES

À VENDRE TEL QUE:
FAST FOOD: RESTAURANT FAMILIAL
LOCATION VIDÉOS
ET PLUSIEURS AUTRES
C. DESLAURIERS (514) 382-6789
RE/MAX PRO COMMERCIAL CRTR
R 170

AHUNTSIC, commerce à vendre ou louer, épicerie ou dépanneur, prêt à opérer. Raymonde Fortin 514-353-3732
Pro Immobilier RNF ctr.

AI TABAGIE
Laval, affaires 500 000 $ et +
Maxxum G Trudel 514-953-6598

A LAVAL, restaurant italien de prestige. Bonne réputation, bon revenu. Etabli depuis plusieurs années. Prix intéressant. Laisser message au: 514-591-1633

A NE PAS MANQUER
CENTRE DU QUÉBEC
cour de recyclage d'automobiles. 7 portes de garage, terre 52 arpents. Très rentable. Potentiel d'augmentation énorme. 950 000 $.
Maxxum 100 Centre crtr.
Sylvain Trépanier
819-839-3133, 514-239-7520
www.maxxum100.com

AUBERGE
20 min. de Québec
à vendre ou louer, très bien située. 15 chambres, s/manger de 50 places, salle de réception 100 places, petit bar, salon, terrasse, meublée au complet. Déjà en fonction. Un vrai bijou. Libre imm. Cause maladie.
Appels sérieux seulement.
Echangerais contre maison haut-de-gamme 200 000 $ et +.
Tél.: 418-570-3763
1-866-667-5252 sans frais
Fax.: 418-667-1771

BAR-SALON, site exceptionnel près d'un grand lac. 80 km de Montréal, bon chiffre d'affaires. Revenus supplémentaires de Vidéo Pocker plus de 150 000$. Agents s'abstenir. 514-526-0492 poste 223

CAMPING (RÉGION ST-SAUVEUR)
Reprise travaux à terminer.
Aubaine. Privé 514-886-2966

CAMPING, Mont St-Grégoire
120 SITES, 475 000 $
450-346-3467, 800-535-7017

CLUB VIDEO, et dépanneur, (2 dans 1) nouveau, 3 200 pi. ca. Secteur Pie IX et Sherbrooke. Inf., Daniel, 514-983-5588.

DASKALIDES chocolatier Belge, + de 500 magasins. Commerces disponibles à Montréal, Sherbrooke, Québec et autres. 514-992-5731, 514-919-3447

FABRIQUE de pâtes maison, établie depuis 8 ans, dans centre d'achats achalandé, rive noir. J.Y. Faucher (514) 971-1426. Excelsior Crtr

FRANCHISE MICROPLAY de jeux vidéo; 3 ans à St-Léonard. Bon achalandage, clientèle établie. P. Bourque 418-650-1103

GOLF. Franchise. Boutique disponible dans plusieurs régions. Investissement abordable. Formation fournie. 514-978-6116.
www.golfamerik.com

HAUTES-LAURENTIDES
Hôtel★★★ , contruction 1930, rénovations intérieures complètes en 2001, bar 75 places, s/manger 50 pl., 19 ch. (60 pers.), bord de rivière, 819-440-8320

HOTEL 40 ch., dans les cantons de l'est près golf et ski, très bons revenus. 450-405-2357

KIOSQUE très achalandé de vêtements pour dames, dans le meilleur marché aux puces à Montréal. 514-570-1896.

LOUISEVILLE, commerce de location de costumes et accessoires. Pour mariage, bal, party et autre. Un vaste choix pour homme / femme / enfant. Vendu avec bâtisse. Sutton Synergie 1-450-759-8777 Lise Comtois

MANUFACTURE de chandelles, capacité production: 1 million / annuel, équipement, expertise. Pour plus infos: Jocelyn Gaudreault 514-694-6670

POUR VENDRE OU ACHETER
ENTREPRISE + COMMERCE
BÂTISSES COMM. + IND.
PROPRIÉTÉS À REVENUS
Consultez un spécialiste
Maxxum G Trudel 514-953-6598

PRÈS DE KNOWLTON
Beau restaurant, très propre, avec grand terrain.
RIVE-SUD,résidence pour personnes âgées; plus 65 ch. et app. très grand terrain et autres résidences de + de 100 ch.
BÂTISSE COMM., FARNHAM, terrain de 68 400 pi car.
Léo Verdon, Royal Lepage
St-Jean 514-990-8911

QUEUES de Castor + bar laitier établi depuis 35 ans, complètement réno, très bon chiffre d'affaires. Laurentides. Michel 819-326-4860

QUINCAILLERIE ET PIÈCES D'AUTO, clientèle établie. Equipement, inventaire. Laisser message au: 514-353-5153.

RÉGION ST-HYACINTHE, épicerie-dépanneur, ventes 2.4 millions $. D. Beauregard, Habitat crtr 450-773-8880

RÉPUBLIQUE DOMINICAINE, Boca Chica, à 600 000 $ US, hôtel. Céline Foley, Re/Max Action 514-592-9756

RÉSIDENCE de personnes âgées à Frelighsburg, 15 unités, champêtre, proprio occupant. 355 000 $. Jennifer Dwyer 450-349-2232 Imm. Dwyer crtr

RÉSIDENCES D'AÎNÉS
Laval - 700 000 $
90 unités - sud de Mtl
150 apts. - rev. 1.3 million
50 unités - 1.7 milllion
30 unités - rev. 350 000 $
Richard Perreault 255-5202
Re/max Mtl Métro Crtr

RESTAURANT de quartier sur le Plateau, excellente réputation, 514-528-8544.

RESTAURANT et karaoke, 2,820 pi.ca. Prix a discuter. 450-952-4656 Laval Ouest.

ST-LAMBERT. Resto 60 places + terrasse, cuisine française, bien situé, établi depuis plus de 5 ans, 79 000 $. Pierre Bellemarre 450-466-4000 Re /Max Performance crtr

ST-SAUVEUR, concept de plats cuisinés pour apporter. possibilité restaurant.
Info: Flavio 450-227-2959

STATION de services et garage mécanique, très bien situé. Ibrahim 514-996-8987 Enna courtier.

SUPER magasin à 1$. Rive-Sud. Exc. commerce. Volume 700 000$. Comptant 125 000 $. 450-446-0222 R. Landry crtr.
www.ici-rlandry.com

TAXI à vendre Rive-Sud Québec, clientèle établie, bon potentie l, 16 000$. 418-670-4799

VILLERAY
boutique cadeaux, librairie, établi depuis 75 ans. Excellent profit, vendeur motivé. G. Difeo, Re/Max 514-374-4000

173 TERRAINS COMMERCIAUX INDUSTRIELS

MASCOUCHE (3085 Ch. Gascon) grand terrain 35 940 pi.car. sur artère principale, offert à 5.60$ /pi.car., René Lassonde, 514-915-3831, Century 21, Max-Immo, crtr immobilier.

180 ESPACES COMM. INDUSTRIELS À LOUER

3000 PI CAR., disponibles sur St-Zotique et St-Laurent.
Re/Max
R. Londono 514-278-7170

6381 RUE ST-LAURENT, Mtl, env. 8000 pi² (r.-de-ch. + s/sol), stat., loft comm. et son entrepôt, en réno, murs et pl. béton, ptes livraison, très bon prix.
514-769-9811, 514-386-7117

À DORVAL, très beau local ind., 2300 pi car, 5,50$ pi car, net net. 514-951-6855

À LOUER 8 000 À 18 000' car., entrepôt + bur., Côte-de-Liesse, 18' H, 3 ptes livraison, Barry Gurman 514-858-1118 #227

BOUL. GALERIES D'ANJOU / JARRY EST, 200 À 6000 pi ², 514-830-0007, 514-830-0008.

ENTREPOSAGE à Laprairie, chauffé, non chauffé, 45 000 pi. car., espaces ext. disponible.
450-659-2950

FULLUM/Masson, r.-de-ch., 3700 pi car., frais peint, entrée privée, grandes fenêtres, porte gar. toilette. 514-526-2419

LAVAL, 4770 pi car. au 870 Berlier, libre immédiatement. 450-688-7310 ext. 0

LAVAL-OUEST, de 300 à 3500 pi. car., bureaux et entrepôts, chauffage, élect. alarme incl. 1.25$ le pi. car., 450-627-2157

LOCAL comm. à louer, à Mtl, 4000 pi², stat., garage, s/sol. Raymond 514-523-2357.

180 ESPACES COMM. INDUSTRIELS À LOUER

PLATEAU, rue St-Denis côté ouest, entre Rachel et Duluth, beau local rénové d'environ 500 pi², pl. en granite, éclairage halogène, terrasse pour 16 personnes, actuellement chocolaterie belge, crèmerie, boutique cadeaux, libre 1er nov. 450-258-2728, 418-651-9340.

REPENTIGNY, 17000' à 27000'car., 5 ptes, quai, hauteur libre 19', bureau exécutif, libre imm.
REPENTIGNY, industriel, 1400' à 6000'car..
MTL-NORD, HACCP, 7500'car., rue Bruxelles, ch. froide, etc. Libre imm.
IMMODEV courtier Pierre Branchaud 514-386-0222.

TRIPLEX COMMERCIAL. Quartier latin / St-Denis, 2500 pi car., 2 étages + mezzanine. 3000 $ net / mois. Disponible. Tél. : (514) 994-1515.

VERDUN, rue Bannantyne, près métro, 1300 pi² et +, + s/sol, 950 $, 514-761-1082.

184 ENTREPÔTS À LOUER

ATTRAYANT, P.A.T., entrepôt de 17 000 pi car. et bureau climatisé de 4200 pi car. Appelez 514-381-8849 Sam

BOUCHERVILLE, entrepôt de 42 000 pi car., 1er oct. 2003, 20 pieds libre, 8 quais de chargement. 514-494-7336.

186 BUREAUX À LOUER

1200 À 3600 PI CAR.
et bureaux au mois
4360 Iberville. 514 522 - 8960

5201 Queen Mary, bureaux à louer, 2e étage, 350 à 2000 pi car., chauffé, a/c, ascenseur, stat. int., 514-489-4963.

6070 EST SHERBROOKE
bureau avec professionnels, à côté du métro, 455$/mois, secrétariat en sus au besoin
514-259-5397

AAA BUREAUX EXÉCUTIFS
3575 boul. St-Laurent/Prince Arthur
Le Balfour
À partir de 199 $/mois
Près du métro, Place des Arts, Palais de Justice. Tous services.
Francine 514-843-3782

AAA ESPACE BUREAU, 3883 boul. St-Jean, D.D.O., 800 à 4000 pi², occ. immédiate.
Weylands Int'l 514-393-9982.

ADJ. OUTREMONT
Bureaux à louer au 3e étage, 2000 pi car. à 4000 pi car., près des services, places de stationnement. Bureaux rénovés, style loft, pl. bois franc. Ensoleillés, climatisés, facile d'accès, 514 875-5863 poste 650. (514) 992-1042

AMIENS près Pie-IX, 2800 pi², 10 bureaux, réception, idéal centre d'affaires, 514-526-2419

ANGLE PIE IX et Jean-Talon
400 à 5000 pi car.
514 721-1140, 514 721-8393

BEAUX bureaux avec cachet, au 7227 St-Denis. Promotion: bail au mois si désiré. Chauffés, 340 $, 375 $, 395 $, 480 $.
514-994-0022

BUREAU, Décarie, Ville St-Laurent; a/c, 1600 pi car., 2e étage, stat., 514-831-7634.

BUREAU 1300 pi² APPROX.
à l'étage, style loft; 1480 $ par mois. À Boisbriand, sur Grande Allée, 514-946-3518.

CENTRE-VILLE DE MONTRÉAL
Bureau prestigieux à partager avec professionnels. Meublés, luxueux, spacieux, salle de conférence, services, penthouse. Vue imprenable sur Montréal.
514-288-5828

CENTRE d'affaires, Rosemont, 195$ à 225$, salle d'attente et de conférences incluses. Aussi 1045 pi car. 514-996-7480

★★ GRATUIT ★★
★ Photocopies ★
★ FAX ★
★ Stationnement ★
★ Salle de conférence ★
★ LOYER
(14 mois au prix de 12) ★
Débutant à seul. 99 $ mois
6765, Côte-de-Liesse
514-731-7547
★ (Offre valable jusqu'au 30 sept. 2003

GREENFIELD PARK
200 à 2000 pi car. moderne; pour bureaux à diviser selon demande. Libre.
LÉO ZIADÉ, FRI
450-926-9966, Invest Gain crtr

ILE DES SOEURS, 4 bureaux, sous-location, libres immédiatement, 1500$/mois.
PHILIPPE GIGUÈRE
514-668-3824, 514-766-1002
Re/Max Performance crtr.

LA PRAIRIE, 4 bur. 1600 pi car., meublés, cafétéria équipée, élect., chauff. incl. a/c central. Grand stat. 450-444-4935.

LAVAL, 850 pi car. au 1527 Autoroute 440 et 4800 pi car. au 2420 boul. Industriel. 450-688-7310 ext. 0

LOFTS, espaces bur., 3200 + 6500 pi car., près centre-ville, près métro, chauffés, gicleurs, pl. bois franc, hauts plafonds, restaurant dans édifice, loyer raisonnable, 514-935-9691

LONGUEUIL
ST-HUBERT
7161 boul. Cousineau. (2 pas aut. 30). Jusqu'à 3500 pi car. Visibilité, facile d'accès, stat. 450-656-3032

MÉTRO SHERBROOKE, bureaux de prestige (médical dentaire et paramédical) pour professionnels avec clientèle.
Tél.: 514-288-6339
www.complexemdex.com

OUTREMONT, 40 ch. Bates. Plein sud, lumineux, moderne, professionnel. Stationnement facile. 514-342-0138

REPENTIGNY commercial, 1015'car., rue Notre-dame. Idéal pour professionnel.
REPENTIGNY, 8000'car., salle de cours, idéal pour la formation.
IMMODEV courtier, Pierre Branchaud 514-386-0222.

Rue St-Laurent/Prince Arthur
1er CHOIX "LE BALFOUR"
Vue, métro, Sécurité, toute facilité et service
Bureaux 250 à 1500 pi car
Spécial à partir de 199$/ mois jusqu'au 30 sept./03
Francine 514-843-3782

VIEUX-MONTRÉAL McGill et St-Paul O., r.-de-ch., bur. 2500 pi² + 500 pi² au s/sol, a/c, plafonds hauts, grandes fenêtres, pl. bois franc. Occ. immédiate.
514-982-2401

VIEUX-MONTRÉAL
249 St-Jacques, murs brique, ascenseur, café, climatisé, sécurisé, tout inclus, env. 1900 pi² Très bien situé, très bon prix. 514-769-9811, 514-386-7117

VIEUX-MTL bureaux à cachet, 800 à 10 000 pi. car., loyer raisonnable. 514-861-3787

VILLERAY
Idéal pour travailleur autonome. 12x12. Services inclus: réceptionniste, photocopieur, télécopieur, salle de conférence, cuisinette. 387$ / mois.
514-384-2500 de 9h-17h

188 MAGASINS À LOUER

ANGLE PIE IX et Jean-Talon, 1000, pi car.
514 721-1140, 514 721-8393

AV. du Parc, 5227, près Laurier,

Offres d'emploi

300

workopolis.com
cyberpresse.workopolis.com

Découvrez votre plein potentiel

Venez sentir la différence d'une carrière dans la mode chez Cuir Danier!

Votre plan de carrière n'a pas de limite au sein du deuxième plus important détaillant de vêtements de cuir au monde. Avec 100 magasins en Amérique du Nord et de nouveaux magasins qui ouvriront cette année, nous sommes constamment à la recherche de nouveaux talents dans la vente. Nous ouvrirons un nouveau magasin au Québec en octobre aux

Galeries d'Anjou
7999, boulevard Les Galeries d'Anjou

Pour soutenir notre croissance rapide, nous recherchons des personnes confiantes et travaillantes, qui maîtrisent le français et l'anglais et qui sont soucieuses d'offrir un service à la clientèle hors pair. Nous offrons des postes à temps plein et à temps partiel à notre magasin d'Anjou à titre de :

- Gérant(e) adjoint(e)
- Gérant(e) en formation
- Conseiller(e)s en ventes
- Représentant(e)s du service à la clientèle
- Caissier(e)
- Préposé(e) marchandise

Si vous avez les aptitudes que nous recherchons, nous vous fournirons :

- une formation professionnelle en vente
- un salaire et un programme de commissions exceptionnels
- un rabais avantageux réservé aux employés
- des récompenses et des mesures incitatives uniques
- des offres de promotion de croissance personnelle et professionnelle

Si la mode vous passionne et que vous souhaitez prendre part à notre réussite, faites-nous parvenir votre curriculum vitae par courriel au jobs@danier.com ou à notre service des ressources humaines par télécopieur, au 416-762-7408.

Pour en savoir plus sur nos possibilités de carrière en commerce de détail, visitez notre site au www.cuirdanier.com

Nous remercions tous les postulants de leur intérêt; toutefois, seuls les candidats retenus seront contactés pour une entrevue. Nous vous prions de ne pas téléphoner.

3173291A

DANIER
sentez la différence

Les Laboratoires Confab Inc., certifié FDA, est une entreprise pharmaceutique reconnue pour l'excellence de ses produits et services. Nous recherchons des candidat(e)s pour combler les postes suivants :

CONTREMAÎTRE À LA FABRICATION (soir)

Relevant du directeur de la production, la personne recherchée gère l'ensemble des activités d'une équipe de plus de 15 opérateurs compétents affectés à la fabrication de différents produits pharmaceutiques.
Exigences : DEC en sciences et/ou toute combinaison de formation et expérience pertinente. Minimum de 3 années d'expérience dans un poste similaire (pharmaceutique ou alimentaire).

TECHNICIEN(NE) VALIDATION (méthodes de nettoyage)

Relevant du directeur de la validation, le titulaire a pour principales responsabilités de développer, valider et rédiger les méthodes d'analyse. De plus, il est responsable d'exécuter les protocoles de validation, l'entretien et la calibration des instruments. ***Exigences :*** DEC en chimie analytique et une année d'expérience HPLC.

CONSEILLER(ÈRE) RESSOURCES HUMAINES (temporaire)

Relevant de la DRH, le/la titulaire est responsable du processus de dotation, de la rémunération, de la SST et de la gestion courante des dossiers employés. ***Exigences :*** BAC en RH/RI et un minimum de deux années d'expérience.

Si vous êtes le ou la candidat(e) que nous recherchons, faites-nous parvenir votre curriculum vitae avant le 3 octobre 2003 à l'attention de :

Laboratoires Confab (DRH)
4355, boul. Sir Wilfrid Laurier, St-Hubert, J3Y 3X3
Téléc.: (450) 443-4466 • Courriel: emplois@confab.ca
Seul(e)s les candidat(e)s retenu(e)s seront contacté(e)s.

R 300

L'ORCHESTRE DE CHAMBRE
I MUSICI DE MONTREAL

YULI TUROVSKY
COORDONNATEUR(TRICE) DES COMMANDITES ET DU FINANCEMENT

Vous avez d'excellentes habiletés à développer et à entretenir des relations avec des chefs d'entreprises et des professionnels. Vous pensez de façon stratégique et vous savez innover dans l'organisation d'une campagne de financement.

Le titulaire du poste saura trouver et conserver des partenaires financiers indispensables au bon fonctionnement de notre orchestre.

Vos capacités à travailler en collaboration étroite avec les différents donateurs, les bénévoles et l'ensemble du personnel sont cruciales à votre succès. Vous êtes discret, avez du tact et vous savez tirer le meilleur des autres. Vous avez de l'expérience dans l'organisation d'une campagne de financement. Vous êtes bilingue, avez de fortes connaissances informatiques et vous connaissez le milieu culturel montréalais.

Faites parvenir votre C.V. ainsi qu'une lettre de présentation avant le 6 octobre 2003 à :

L'Orchestre de chambre I Musici de Montréal
Davis Joachim, directeur général
Télécopieur : 514-982-6074
joachim@imusici.com

R 300

DIGICO FABRICATION ÉLECTRONIQUE INC. ELECTRONIC MANUFACTURING INC.

Opérateur(trice) SMT

DIGICO est une entreprise de fabrication en électronique depuis 25 ans

Chez **DIGICO,** les employés constituent un avantage concurrentiel majeur. Le véritable secret du succès de notre entreprise se trouve dans la très grande qualité, efficacité et dévouement absolu de nos employés.

Nous sommes à la recherche d'une personne motivée, compétente et dynamique pour notre département de montage en surface automatisé.

Vous êtes la personne idéale si :

- ✓ vous avez au moins un an d'expérience sur machines FUJI (OBLIGATOIRE)
- ✓ vous recherchez un emploi permanent dans un environnement convivial
- ✓ vous êtes débrouillard, travaillant et possédez une capacité d'adaptation qui vous permet de satisfaire les besoins et les attentes de nos clients
- ✓ vous êtes disponibles pour travailler 40 heures par semaine, du lundi au vendredi
- ✓ vous parlez français

Comme membre de notre équipe vous travaillerez dans un environnement stimulant et sans fumée. Nous offrons un salaire compétitif, la possibilité de primes additionnelles et une gamme d'avantages sociaux.

Ce poste vous intéresse, nous souhaitons vous rencontrer

Faites-nous parvenir votre CV à

att : Pierre Côté ,Réf : SMT
950, rue Bergar, Laval (Québec) H7L 5A1
Fax. : (450) 967-7444 adm@digico.cc
Seuls les candidats ayant nos pré-requis seront retenus et contactés

R 300

LA PROMENADE FLEURY
235 commerçants et professionnels
entre St-Hubert et Papineau
www.promenadefleury.com

Reconnue pour son dynamisme et vouée au développement de l'artère commerciale du quartier Ahuntsic, la Société de développement commercial (SDC) La Promenade Fleury recherche le(la) meilleur(e) candidat(e) pour le poste de:

Directeur(trice) général(e)

Sous l'autorité du conseil d'administration, le(la) titulaire planifie, dirige, organise et contrôle les activités de la SDC: mobilisation des membres; représentation; communications; événements promotionnels; publicités et commandites; formation; relations auprès de différents partenaires; rencontres du conseil d'administration et assemblées générales; gestion des ressources humaines, financières, administratives et matérielles de la société.

Qualifications demandées: diplôme universitaire dans une discipline pertinente (administration des affaires ou autres), excellente maîtrise du français écrit et bonne connaissance de l'informatique. Dynamisme, créativité, débrouillardise et autonomie. Connaissance du commerce de détail et du milieu associatif. Deux à trois années d'expérience pertinente requises. Salaire: 35 000 $ et plus selon expérience.

C.V. par la poste avant le 8 octobre 2003:
Lefebvre et Lefebvre, a/s Comité de sélection
Promenade Fleury, référence 101
1395, Fleury Est, bur. 50, Montréal H2C 1R7

Les c.v. envoyés par télécopieur ne seront pas retenus. Seules les personnes dont la candidature sera retenue seront contactées.

R 300

La Presse

est actuellement à la recherche d'un

Technicien Support informatique Mac et PC

(POSTE TEMPORAIRE 6 MOIS DE SOIR)

Principal quotidien dans le marché francophone du Canada, *La Presse* publie sept jours par semaine et rejoint près de 840 000 personnes à Montréal. *La Presse* se définit comme un journal de référence dont une grande partie des effectifs est affectée à la couverture et à l'analyse de l'actualité internationale, nationale et régionale dans tous les secteurs d'activités.

LE POSTE

Le technicien, support informatique assure le support aux usagers du Service de l'information. Il configure les postes de travail graphiques et rédactionnels utilisés pour la production du journal. De plus, il veille au bon fonctionnement des serveurs.

LES EXIGENCES

Vous possédez un Diplôme d'études collégiales (DEC) en informatique et un minimum de trois (3) années d'expérience en informatique dont deux (2) ans dans un rôle de support auprès des usagers. Vous possédez une excellente connaissance technique des systèmes d'exploitation Mac OS9 et X, des logiciels graphiques Illustrator, Photoshop, Creator et QuarkXPress ainsi que des différents types de fichiers images. De plus, vous connaissez les méthodes d'impression et les systèmes d'exploitation Windows NT, 2000 et XP. Enfin, vous maîtrisez le français parlé et écrit et avez une très bonne connaissance de l'anglais. La connaissance du système d'exploitation Unix Solaris est un atout.

Dynamique, vous êtes reconnu pour offrir un service courtois, rapide et professionnel aux clients internes. Vous êtes autonome et avez d'excellentes aptitudes pour l'analyse et la résolution de problème.

LA RÉMUNÉRATION

Nous offrons un salaire concurrentiel et une gamme complète d'avantages sociaux. Si vous êtes intéressé, faites-nous parvenir votre curriculum vitae, avant le 6 octobre 2003 à :

La Presse ltée
Service des ressources humaines
7, rue Saint-Jacques, Montréal (QC)
H2Y 1K9
Télécopieur : (514) 285-2612
rhumaines@lapresse.ca

L'emploi du masculin vise essentiellement à alléger le texte. Nous remercions tous les candidats de leur intérêt mais seules les personnes retenues feront l'objet d'un suivi.

3172988

Honeywell

Ayez le contrôle de votre avenir, au sein de la société reconnue pour ses systèmes de contrôle hautement polyvalents.

Reconnue comme chef de file mondial, Honeywell, Solutions d'automatisation et de régulation, offre des solutions novatrices rendant les bâtiments, les usines et les maisons plus efficaces, plus sécuritaires et plus confortables pour plus de 100 millions de clients commerciaux et résidentiels dans le monde. Nous offrons les possibilités de carrière suivantes à nos bureaux de Lachine.

Chef régional des Services techniques

Vous serez responsable d'une équipe de services techniques et offrirez des services de maintenance de bâtiment et d'assistance de premier ordre à nos clients; vous améliorerez le temps d'intervention auprès de la clientèle en faisant appel aux équipes Six Sigma; vous déterminerez la main-d'œuvre selon le plan commercial et mettrez en œuvre des processus, des systèmes et des outils de maintenance et de mise en service.

Vous possédez un baccalauréat en sciences (génie) ou une expérience technique ou de gestion équivalente et vous avez acquis cinq années d'expérience dans un poste de direction. Vos forces comprennent une habileté à développer d'excellentes relations avec les clients, des aptitudes pour la gestion de budget ainsi qu'une habileté à motiver et à créer des équipes performantes. Vous êtes dynamique et bilingue.

Conseiller, service à la clientèle

Vous devrez faciliter la résolution des problèmes des clients, analyser des contrats, établir des stratégies de vente, travailler à maintenir de solides relations contractuelles et rédiger des rapports et des documents destinés aux clients. Vous devrez promouvoir l'utilisation de services et de produits additionnels de Honeywell, signaler des ventes potentielles aux représentants et établir et entretenir des liens professionnels avec les clients importants.

Vous êtes détenteur d'un diplôme universitaire en administration des affaires et vous avez trois années d'expérience dans le domaine du service à la clientèle ainsi qu'une compréhension de base des systèmes et des services d'exploitation des bâtiments. De solides aptitudes pour la communication, la négociation et la résolution de conflits sont essentielles. De plus, vous devez comprendre les domaines techniques et maîtriser l'anglais et le français.

Si l'un de ces postes vous intéresse, veuillez faire parvenir votre curriculum vitae à jour: Honeywell, Service des ressources humaines, 2100, 52e Avenue, Lachine (Québec) H8T 2Y5, ou par courriel à **ressourceshumaines@honeywell.com** avant le 8 octobre 2003 en indiquant le titre du poste qui vous intéresse.

Honeywell souscrit au principe d'équité en matière d'emploi.

RESPONSABLE DU SERVICE À LA CLIENTÈLE

La Société d'habitation populaire de l'Est de Montréal (SHAPEM) est un organisme sans but lucratif qui gère un parc immobilier de plus de 1000 logements en collaboration avec de nombreux partenaires communautaires et institutionnels.

Pour gérer ce parc immobilier socialement orienté, la SHAPEM est à la recherche d'une personne qui sera **responsable du suivi des baux, du service à la clientèle et des relations avec les partenaires.** Ses tâches principales consisteront à faire la location des logements, la perception des loyers, d'assurer un service à la clientèle de qualité et de fournir un soutien adéquat à nos partenaires.

La personne recherchée devra faire preuve de dynamisme, d'autonomie, de jugement et être capable de travailler sous pression. Voulant s'engager au sein de notre organisation et ayant un fort esprit d'équipe, cette personne doit avoir de bonnes habiletés relationnelles et des connaissances en informatique. Il s'agit d'un poste permanent dont le salaire annuel de base est de 28 000 $. Prière d'envoyer votre c.v. par télécopieur au (514) 522-1535, au plus tard le lundi 6 octobre 2003.

R 300

Distributeurs Industriels Canadiens inc.

Une entreprise d'envergure nationale de distribution dans le domaine de l'outillage pneumatique, depuis 1946 est à la recherche de candidats motivés et débrouillard pour combler les postes suivants:

Préposé à la clientèle

- Axé sur la qualité du service à la clientèle, fait preuve d'une grande facilité de communication
- Apte au travail d'équipe
- Aucune expérience requise

Technicien de service

- Avoir des habiletés manuelles, de l'autonomie
- Apte au travail d'équipe
- Une connaissance des systèmes pneumatique est un atout, mais non essentielle

Les conditions salariales ainsi que les avantages sociaux seront discutés lors de l'entrevue.

Faire parvenir votre C.V. avant le 3 octobre 2003.

Distributeurs Industriels Canadiens
a/s: Nathalie Major
3505 rue Griffith, St-Laurent (Qc) H4T 1W5
Télécopieur: (514) 737-1623
SEULS LES CANDIDATS RETENUS SERONT CONTACTÉS

R 300

DIRECTEUR(TRICE) PRINCIPAL(E)
Marketing sur internet - Toronto et Mtl

Notre client recherche une personne très dynamique pour diriger l'équipe de marketing sur l'internet. Elle sera responsable pour le développement et l'exécution des plans communicatifs et commerciaux. Elle fera des recommandations pour rendre le département plus efficace. Les candidat(e)s doivent avoir de l'expérience à superviser jusqu'à douze personnes, un diplôme universitaire, et au moins sept ans d'expérience dans un environnement comparable.
La compagnie offre compensation complète, développement professionnel et des avantages sociaux. Salaire est de 95 000 $. S'il vous plaît contactez Tricia à:

Options Personnel
1-866-534-0107
tcosgrove@optionspersonnel.com

R 300

Entrepreneur général, établi à Montréal depuis 30 ans, est à la recherche de :

SURINTENDANT(E) POUR PROJETS DE CONSTRUCTION

Le(la) candidat(e) doit posséder au moins 5 ans d'exp. au Canada comme surintendant(e) pour des projets de construction d'envergure.

GÉRANT(E) DE PROJETS

Le(la) candidat(e) doit posséder au moins 5 ans d'expérience au Canada en gestion de projets d'envergure. Doit posséder diplôme d'ingénieur ou équivalent et maîtriser parfaitement **la réalisation** et la **planification** de projets de construction.

Faites parvenir votre CV en spécifiant le poste désiré au :

GROUPE ERCOLE
7910, Marco Polo, Montréal Qc H1E 2S5
Fax: (514) 648-0404
courriel: aargento@septfreres.com

R 300

CENTRE SPORTIF RECHERCHE
Représentant(e) aux abonnements à Boucherville

Responsable d'accueillir les visiteurs et donner l'information sur nos services et abonnements.
Semaine (lun-jeu-ven) de 12 h 30 à 21 h 30 et samedi et dimanche de 9 h à 17 h.
Poste permanent à temps plein
Expérience du public, français et anglais.
Rémunération très intéressante (salaire de base et commission/bonus, 35 à 50 000 $).
Disponible à partir du 6 octobre 2003.
Envoyer C.V. d'ici le 2 octobre 2003 à :

SANI SPORT - Att.: ALAIN GARCEAU
1601 BOUL. MONTARVILLE
BOUCHERVILLE, QC J4B 5Y2
Ou faxer au (450) 655-5677
Ou courriel à : sanisport@hotmail.com

R 300

SURINTENDANT(E)

Compagnie de construction située à Boucherville recherche surintendant(e) de chantier pour construction commerciale et industrielle. Expérience requise : minimum 5 ans.

Faire parvenir votre curriculum vitae par télécopieur au (450) 449-5997

CONSTRUCTION CHARTEL INC.
1550, rue Ampère, bureau 300
Boucherville (Québec) J4B 7L4

R 300

La CONFÉRENCE DES RECTEURS ET DES PRINCIPAUX DES UNIVERSITÉS DU QUÉBEC

COMMIS COMPTABLE
Poste régulier à temps plein.

Sous l'autorité du chef comptable, vous aurez comme principales tâches: la facturation et la gestion des comptes-clients et des comptes à payer.

EXIGENCES:
- D.E.P. en comptabilité.
- Deux (2) années d'expérience pertinente
- Connaissance de la suite MS Office et du logiciel Acomba
- Excellente connaissance du français écrit et oral

CONDITIONS DE TRAVAIL:
Salaire et avantages sociaux compétitifs.

Les personnes intéressées sont priées de faire parvenir leur C.V. au plus tard le vendredi 10 octobre, 17 h, à:

CREPUQ
500, rue Sherbrooke Ouest, bur. 200
Montréal (Québec) H3A 3C6
Télécopieur: (514) 288 - 0554
Courriel: linda.groulx@crepuq.qc.ca

Seul(e)s les candidat(e)s retenu(e)s pour une entrevue seront contacté(e)s.

R 300

Bodycote

Bodycote Essais de Matériaux Canada Inc. est une compagnie multidisciplinaire fournissant des services analytiques et de consultations. Nous sommes présentement à la recherche d'un(e) candidat(e) pour notre bureau de Pointe-Claire pour le poste de :

Préposé(e) à la facturation

Le candidat pour ce poste sera responsable du traitement des comptes au niveau de l'enregistrement des données dans notre système afin de facturer nos clients. Nous recherchons une personne organisée et consciencieuse qui possède de bonnes connaissance en informatique et en mathématique et qui a au moins 2 ans d'expérience dans un poste similaire. Bodycote Essais de Matériaux pratique l'équité d'emploi.

Les personnes désirant poser leur candidature pourront faire parvenir leur curriculum vitae **à l'attention de Stéphanie Myner** à l'adresse suivante :

Bodycote Essais de Matériaux Canada Inc.
121 boul. Hymus
Pointe-Claire (Québec) H9R 1E6
E-mail : myner.s@bodycote.ca
Fax : 514-697-2090

R 300

Patella

Dessinateur(trice)/ Technicien(ne) Autocad

Manufacturier oeuvrant dans le domaine de l'ébénisterie architecturale recherche dessinateur(trice) pouvant produire des dessins de production à partir de dessins architecturaux.
Maîtrise du logiciel AutoCad 2002 requis.
Anglais un atout.

Veuillez faire parvenir votre CV à:
Michèle Lefebvre
161 Stirling, LaSalle Qc H8R 3P3
Courriel : michelle@patella.com
Fax : (514) 364-9604

R 300

L'HOTEL MARRIOTT CHATEAU CHAMPLAIN
RECHERCHE
VERIFICATEUR(TRICE) DE NUIT

- Poste à temps plein
- Expérience de travail dans un poste similaire
- Parfaitement bilingue (parlé et écrit)
- Responsable, courtois(e), esprit d'équipe, avoir de l'entregent
- Excellents avantages sociaux

Les candidats(es) peuvent faire parvenir leur CV par télécopieur seulement au 514-878-6768

R 300

Offres d'emploi

300

workopolis.com
cyberpresse.workopolis.com

Nous avons commencé notre magasinage plus tôt.

Déco Découverte est le plus grand supermagasin au Canada qui offre la sélection la plus complète d'accessoires de cuisine, de chambre à coucher, de salle de bain et de décoration intérieure et qui aide les gens à trouver des idées qui ont du style à des prix imbattables. La division de Hbc, classée parmi les 50 meilleurs employeurs au Canada, est à la recherche de nouvelles personnes qui se joindront à notre équipe pour le temps des fêtes. Si votre passion pour la décoration intérieure et votre enthousiasme sont jumelés à de solides aptitudes pour les relations interpersonnelles, nous vous invitons à participer à notre...

Foire aux emplois saisonniers

Les 3, 4 et 5 octobre 2003, de 12 h à 16 h

Veuillez faire une demande aux endroits suivants :

Mascouche, 111, Montée Masson, Mascouche. Télécopieur : (450) 966-0558
Marché central, 1001, rue du Marché central, unité A-11, Montréal. Télécopieur : (514) 383-9122
Fairview Pointe-Claire, 6815, autoroute Transcanadienne, Pointe-Claire. Télécopieur : (514) 426-9848
Les Galeries d'Anjou, 7550, rue Beclard, Anjou. Télécopieur : (514) 351-3070

Nous embaucherons les candidats idéals sur-le-champ !

Déco Découverte
SUPERMAGASIN | accessoires bain et cuisine | literie
une division de la Compagnie de la Baie d'Hudson

En plus du développement de carrière et d'une ambiance décontractée,, Déco Découverte offre un salaire et des avantages sociaux des plus compétitifs, y compris un programme de rabais pour les associés.

Si vous ne pouvez participer à la Foire, veuillez faire parvenir votre curriculum vitæ par télécopieur à l'un des numéros mentionnés ci-dessus.

3173378A

Compagnie manufacturière dans le secteur du métal en feuille située à Mirabel est à la recherche de **personnel en programmation et en mécanique du bâtiment ayant les qualifications suivantes :**

PROGRAMMATION

Exigences :
La personne recherchée aura des connaissances des languages suivants
ObjectArx, Dbx,
C++
C#sharp
XML
SQL
GCode
Pour application :
Autocad 2004, Microsoft Visual Studio, Microsoft Access, Excel, Word, Crystal Report, CNC et SourceSafe.

TECHNICIEN EN MÉCANIQUE DU BÂTIMENT

Exigences :
La personne recherchée aura obtenu :
D.E.C en mécanique du bâtiment ou équivalent
Expérience en conception et/ou design de pièces de métal en feuille
Expérience en conception 3D avec SolidEdge
Connaissance du logiciel AutoCAD

La personne aura comme fonctions la conception d'équipements en mécanique du bâtiment et de métal en feuille à l'aide des logiciels AutoCAD et SolidEdge, de participer au développement et à l'amélioration des produits et de produire les dessins et les listes des pièces requises pour la fabrication.

Rémunération et avantages sociaux compétitifs. Veuillez envoyer votre C.V. à l'adresse courriel suivante : lufid@videotron.ca
R 300

Formation Technique

Baker/OTS sont en train d'assurer la gestion d'un grand projet de formation en Algérie et doivent recruter une équipe de Spécialistes en Évaluation des Compétences dans les domaines techniques concernant la Mécanique, Procédé / Production, Systèmes Électriques et Instruments.

Vous serez basé aux différents emplacements et vos fonctions comprendront l'évaluation des compétences et la formation structurée sur le tas du personnel local francophone, conformément aux exigences d'exploitation et d'entretien d'une installation de pointe moderne de production / traitement de gaz.

Les prestations accordées dans le cadre de cette mission à l'étranger comprendront un salaire concurrentiel, un emploi du temps basé sur un roulement de 28 x 28, et tous les frais de déplacement à l'étranger, d'hébergement et de nourriture.

Les candidats doivent parler couramment le français, avoir de l'expérience dans les domaines d'évaluation des compétences et de formation structurée sur le tas, avec au moins 10 ans d'expérience de travail dans les industries du Pétrole, Gaz, Pétrochimie ou Énergie, dans un rôle technique concernant soit l'exploitation soit l'entretien.

Pour poser votre candidature, veuillez envoyer votre curriculum vitae en anglais à Mr. Nick Duncan-Brown, Baker/OTS, 104 College Road, Harrow, England, HA1 1BQ. Télécopieur: 00 44 208 861 3101; courriel: recruitment@mbakercorp.com.

3173686A **Baker/OTS**

BARIATRIX NUTRITION INC.

Une compagnie privée, dynamique et en pleine expansion, située à Lachine, offre présentement une opportunité de carrière en tant que

Contrôleur(e) adjoint(e)

Le(la) candidat(e) sera responsable des activités quotidiennes de la comptabilité, de la préparation et la soumission des états financiers et analyses ainsi que d'assister l'équipe de gestion.
Nous offrons un salaire et des avantages sociaux compétitifs en plus d'une opportunité de grandir avec la compagnie. Votre expertise sera utilisée dans un environnement de travail qui vous permettra d'évoluer et où votre initiative et votre sens du travail d'équipe seront récompensés

Pré-requis :
- 4-5 ans d'expérience dans un poste similaire
- BAC en Sciences comptables
- Bilinguisme (français et anglais)
- Très bonne connaissance du logiciel ACCPAC (Windows) et Excel

Si ce défi est celui que vous recherchez, veuillez nous envoyer votre CV à l'adresse courriel suivante :
alekss@sympatico.ca
R 300

Brault & Bouthillier

Chef de file dans le domaine des arts plastiques et jeux éducatifs cherche à combler un poste permanent à temps plein :

Préposé(e) aux commandes

Exigences :
- Bilinguisme obligatoire
- Disponibilité et débrouillardise
- Expérience minimale de 2 ans

Prière de faire parvenir votre curriculum vitae **avant le 3 octobre 2003** à :
Brault & Bouthillier Ltée
700, ave Beaumont, Montréal Qc H3N 1V5
à l'attention de : Serge Mallette
Télécopieur : (514) 273-6192
Courriel : smallette@bb.ca
R 300

De renommée international depuis plus de 137 années,
OGILVY
est à la recherche d'un(e)
Commis au bureau de poste

Qualifications requises:
- 2 ans minimum d'expérience dans un comptoir postal en tant que commis au bureau de poste
- Excellence en service à la clientèle
- Bilinguisme
- Connaissance du logiciel Ross de Poste Canada serait un atout.

Les candidat(e)s possédant ces qualifications sont invité(e)s à soumettre leur curriculum vitae en toute confiance à:

OGILVY
Ressources Humaines, 5e étage
1307, rue Ste-Catherine O.
Montréal, Québec H3G 1P7
Télécopieur: (514) 842-0136
Courriel: vturko@ogilvycanada.com

3172964A

École primaire privée mixte est à la recherche d'un(e)

SPÉCIALISTE EN ÉDUCATION PHYSIQUE

(BAC en enseignement de l'éducation physique) pour poste à temps plein

C.V. par télécopieur au
(514) 272-3330

3173335

---

304 POSTES CADRES ET PROFESSIONNELS

CONSEILLER(E)
en décoration intérieure

Avec expérience du meuble
Horaire 5 jours

Fontaine Meubles & Décor
Tél: (514) 352-3913
claude@meublesfontaine.com

DIPLÔMÉ(E) en architecture, 2 ans d'exp., bilingue, connaissance de la langue et de la culture arabes requises. Faire parvenir CV au (514) 847-2287.

GESTIONNAIRE immobilier bilingue, expérience de gestion de condos, coop et prop. à revenus, doit posséder auto. Envoyer c.v. à:
pgk@qc.aibn.com

INGÉNIEUR(E) ou technicien(e), pour inspection de bâtiments existants, bonne connaissance des normes et facilité de rédiger des rapports, possibilité d'association. Envoyer CV au: 450-646-9991. Courriel: multi.inspect@videotron.ca

INTERPRÈTE professionnel(le), universitaire français anglais et tout autre langue. Se présenter avec C.V. au 7012 boul St-Laurent bur: 301 Mtl.

304 POSTES CADRES ET PROFESSIONNELS

JOURNALISTES pigistes pour revue spécialisée pour aîné. Faxer c.v. (514) 644-9722

TECHNICIEN(NE) EN ARCHITECTURE
Emploi unique et stimulant, pour projets en bâtiments et télécommunications; poste temps plein, bonne connaissance du logiciel Autocad. Situé sur la rive-sud de Montréal. Faire parvenir votre CV par fax au 450-649-7775 ou courriel ing@trigenexinc.com

TRADUCTEUR(TRICE)S vers le français; français impeccable. Tout diplôme universitaire accepté, expérience. De 46 000 $ à 90 000 $ / an. Traduction à faire EXCLUSIVEMENT dans nos bureaux de Toronto. 416-975-5252 poste 305

306 SANTÉ, SERVICES COMMUNAUTAIRES

AH! AH! FAMILIPRIX ANJOU
PHARMACIEN(ENNE)
Temps plein et temps partiel, salaire et conditions supérieurs à la compétition. Denis Ruel au: 514 355-6465

AIDE-VÉTÉRINAIRE ANIMALIER
Temps plein, poste permanent.
Expérience pertinente exigée
Médecin vétérinaire de St-Louis, 3928 St-Hubert, Montréal, Qc H2L 4A5 ou courriel:
vetstlouis@hotmail.com

ASSISTANT(E)/PRÉPOSÉ(E) DENTAIRE
à la stérilisation et préparation des salles opératoires pour centre dentaire de haute technologie. Exp. et ou diplôme un atout. Connaissance de l'informatique. 4 jrs/sem. min., 26/sem. Centre ville Mtl. Faxer CV au 514 288-3366 Tél. : 514 288-8484 Lyne Tremblay

ASSISTANT(E) dentaire diplômée, temps plein, pour une pratique moderne, près centre-ville. Envoyer CV: 514-766-1066.

ASSISTANT(E) DENTAIRE bilingue, avec expérience, 1 jour sem. / mercredi. Secteur C.D.N. Téléphonez 514 733-3135

306 SANTÉ, SERVICES COMMUNAUTAIRES

ASSISTANT(E)DENTAIRE
Rive-Sud, temps plein, urgent!Tél. 514-241-7681.

ASSISTANT(E) dentaire recherché(e) secteur LaSalle, avec expérience. 514-366-3738

Assistant(e) Réceptionniste
Centre de santé chiropratique de la rive sud cherche personne acceillante, autonome, organisé(e), bilingue, maîtrise de l'informatique et du français.
Venez porter votre c.v. au
194, St-Louis, Lemoyne
Le 30 sept entre 18h et 20h.
450-465-5050

ASSISTANT(E) dentaire. Personne gentille avec beaucoup d'entregent, expérience nécessaire, anglais au moins fonctionnel. Poste permenent. Temps plein. 36h/sur 3 jours. Beaucouip d'action. Voyagement facile; ville St-Laurent près aut. 15, à 10 min. autobus, entre les stations métro Sauvé ou Côte Vertu. 514-336-6565, laissez message, je vous rappelerai en fin de sem.

BESOIN URGENT
DE PERSONNEL DENTAIRE
APPELEZ SANS FAUTE
PERSONNEL DENTAIRE
Diane Soucy, 514-488-6855
fax: 514-488-9266
personnel.dentaire@qc.aira.com

CENTRE MÉTROPOLITAIN DE CHIRURGIE PLASTIQUE
sommes à la recherche d'infirmiers(ères) pour le service à temps plein de nuit et 1 temps partiel de soir avec expérience en chirurgie et facilité à s'exprimer en anglais. Milieux agréable, congé les fins de semaine. Contactez Marjolaine Lavoie 514-332-7091 poste 200.

CSSS EMBAUCHE :
préposé(e)s, auxiliaires, éducateur(trice)s. Faxer CV au : 450-964-1735

306 SANTÉ, SERVICES COMMUNAUTAIRES

DENTAIRE
PLACEMENT DE PERSONNEL
Secrétaires, assistantes, hygiénistes
M.R.inc.

COURS OFFERT
en secrétariat dentaire à Mtl, Laval, Rive-Sud
CONTACTEZ-NOUS
pour agence ou cours
(514) 277-8080
FGPS Maryse Richard Inc

DIAPASON-JEUNESSE
prévenir l'abandon scolaire, jeunes 12-17 ans.

Conseillèr(e) en information scolaire et professionnelle
Fonctions : Animation de groupe ; encadrement et supervision des jeunes en stage; rencontres individuelles; travail d'équipe.
Exigences : Formation en ISEP; exp. 2 ans en animation de groupes d'adolescents; connaissance de la problématique du décrochage scolaire; exp. en encadrement de jeunes en stage; grand sens de l'organisation; autonomie; dynamisme.

Éducateur(trice)
Fonctions : Animation et encadrement de groupes d'adolescents; supervision des bénévoles; suivis psychosociaux; tenue de dossiers.
Exigences : Être éligible à une subvention salariale (réf. Emploi Québec); formation et expériences en lien avec le poste; sens de l'organisation et de la planification; responsable; dynamique.

CV au plus tard le 10/10/03
Courriel: diapasonjeunesse@videotron.ca
Télécopieur: (450) 668-8789

HYGIÉNISTE DENTAIRE
Vous avez le goût du changement. Vous aimeriez un travail plus varié en faisant de l'hygiène et de l'assistance, nous avons le poste qu'il vous faut. Temps plein, lun. au jeu. à 2 pas métro Laurier sur boul. St-Joseph. Nous attendons vos appels au 514-844-8564

306 SANTÉ, SERVICES COMMUNAUTAIRES

HYGIENISTE dentaire, expérience requise, bon esprit d'équipe, dynamique. Ahuntsic. 514-387-7109

HYGIÉNISTE DENTAIRE EN ORTHODONTIE
avec expérience, bilingue, 3 jours / semaine. Envoyer CV:
Dr C. Fournier Ortho
2525 Daniel-Johnson # 360
Laval, Qc H7T 1S9

HYGIENISTE dentaire, temps plein ou partiel, bonnes conditions de travail, salaire intéressant, près du métro Jarry. 514-387-2844

HYGIÉNISTE diplômé(e), bilingue, temps plein sur 3 jours, environ 33h/sem., nombre d'heures garanties. Ville Mont-Royal, pratique très variée: Paro, Ortho, Implants, etc. Louise, tél.: 514-343-9198

INFIRMIER(ÈRE)
Clinique santé en pharmacie.
Clientèle VIETNAMIENNE.
Brossard 1-888-267-8001 pagette

INFIRMIER(ÈRE) bilingue, dermatologie, temps partiel, ven. + sam., envoyez CV à: Clinique Dermatologique 175 Stillview # 143, Pointe-Claire H9R 4S3

INFIRMIÈRE,
temps partiel, pour clinique de chirurgie esthétique privée, centre-ville de Montréal, Pas de soir, ni fin de semaine. Expérience en salle d'opération un atout. Parfaitement bilingue. Envoyez CV au 514-932-6083

INTERVENANT(E)S communautaires en soutien scolaire et parental. Quartier Hochelaga-Maisonneuve. Lundi au jeudi, 14h/sem., 13$/heure. DEC ou BAC dans discipline pertinente. Envoyer CV avant le 3 octobre, JPP C.P. 56551, Mtl, H1W 3Z3 ou par fax: 514-523-8637

JEAN COUTU
PHARMACIEN(NE)S demandé(e)s temps plein/partiel, très bonnes conditions. Situé au 2595 Salaberry, Mtl, tél.: 514-745-2990 ou faxer C.V.: 514-745-5864, Mme Modesti

306 SANTÉ, SERVICES COMMUNAUTAIRES

JEAN COUTU
PHARMACIEN(NE)
Temps plein 20h - 40h / sem.
1 fin de sem. sur 4.
Nombreux avantages sociaux.
Demandez M. Simard ou
M. Tremblay: 514-728-3674

PHARMACIEN(NE), temps partiel, 1 week-end sur 3 + jeudi soir. Plateau, 514-274-4441

PHARMACIEN(NE) à temps partiel, exc. cond. de travail, Lachute. Info: 450-965-0266

PHARMACIEN(NE)
20 à 30 h/sem., pas de soir les fins de sem. St-Sauveur, dans clinique médicale. Info:
Yves Gendron 450-433-1924.

PHARMACIEN(NE) 30 h /sem. mar., mer., jeu., 1 fin sem. sur 4. Pharmacie Yvan Desmarchais, Boucherville, 450-449-2836

PHARMACIEN(NE) pour pharmacie Jean Coutu. Temps plein et/ou partiel. Conditions intéressantes. Tél.: 514-327-2442, fax: 514-327-2448.
M. Antonio Boyard.

PHARMACIEN(NE)
Demandé(e), temps plein ou partiel; bannière FamiliPrix à Chambly. Contactez M. Simard ou M. Plante, 450-447-3377
Ou: 4705@familiprix.com

RÉCEPTIONNISTE
temps plein, pour une clinique orthop édique. Tâches: réception des clients, prendre des rendez-vous, facturation informatisée, dactylo, travail général de bureau. La personne recherchée doit être bilingue, accueillante, autonome et bien organisée. Connaissance des besoins en orthèses et prothèses un atout. Envoyer C.V. par fax au: 514-484-5027

SECRÉTAIRE MÉDICALE
Service de l'accueil, temps partiel 5 jours lundi au vendredi 9h30 à 13h. Bilinguisme Français-Anglais. Connaissance de la terminologie médicale. Ressources humaines, Hôpital de réadaptation Lindsay, 6363, ch. Hudson, Mtl, Qc, H3S 1M9

SECRÉTAIRE RÉCEPTIONNISTE
pour optométriste à Ahuntsic, avec expérience dans l'optique ou la vente, dynamique, temps partiel, lundi, mardi soir et jeudi soir. Tél. : 514-387-7177.

TECHNICIEN(NE) pour travail en pharmacie, expérience labo nécessaire. 514-381-2343

306 SANTÉ, SERVICES COMMUNAUTAIRES

RESPONSABLE POUR RÉSIDENCES DEMANDÉ(E)S

Le **CENTRE MIRIAM** est à la recherche de responsables pour habiter et gérer une résidence familiale de type communautaire pour personnes présentant une déficience intellectuelle.

Le couple ou la personne responsable aura à collaborer avec le Centre Miriam, afin d'apporter un support accru aux besoins et plans de traitements des résidents.

Une compensation financière et un support professionnel seront offerts.

MIRIAM
POUR PLUS D'INFORMATION, COMMUNIQUER AVEC LE BUREAU DE RECRUTEMENT
(514) 345-0120 poste 222
R 306

JEAN COUTU

Rive-sud de Montréal est à la recherche de
PHARMACIEN(NE)S
Temps plein et partiel
Dynamiques et motivé(e)s

Milieu favorable à l'épanouissement professionnel. Excellent support technique.
Pratique stimulante orientée vers les soins pharmaceutiques et le service à la clientèle.
Bienvenue aux étudiant(e)s de 4e année

Communiquer avec:
M. André St-Onge 514-726-2395
Louis Arès (514) 726-2391

ou faites parvenir votre CV au :
5950 boul. Cousineau, C.P. 29559
St-Hubert (Qc) J3Y 7R9
R 306

CLINIQUE DENTAIRE BOYER LABERGE & ASS

RECHERCHONS
Hygiéniste dentaire

Valorisant travail d'équipe et soins de qualité. Du Mardi au vendredi, 30 heures / semaine, 1 soir seulement.

Louise Cadieux
Téléphone : (450) 582-0863
Téléc. : (450) 582-0865
R 306

HYGIÉNISTE DENTAIRE
Temps plein, avec ou sans expérience
Clinique multidisciplinaire
Orthodontie - Parodontie
Pour entrevue, tél.: 450 669-2020
ou faxer votre CV au 450 669-3671
R 306

TECHNICIEN(NE) EN PHARMACIE
avec exp. Temps plein/partiel. Lasalle. Connaissance du logiciel Lab Xpert un atout. Horaire flexible, salaire avantageux. CV: fax 514-528-0634, courriel vinets@infopharm.ca ou appeler Sandrine tél. 514-772-7500.

VOUS RECHERCHEZ un poste permanent d'assistant(e) dentaire (4 jrs/sem) à long terme, dans un cadre jovial détendu et professionnel? Vous avez un bon sens de l'humour, un esprit d'équipe et les qualités nécessaires pour établir un contact humain et chaleureux avec les gens. Alors appelez-nous au 514-336-4752 demander Johanne Chiraz ou envoyer votre CV par fax: 514-336-9757

307 ÉDUCATION ENSEIGNEMENT

POSTES en intervention précoce, temps plein, temps partiel, enfants 18 mois à 4 ans pour CPE innovateur en quartier défavorisé. Appelez Carole Welp 514-935-8224 entre 18h-19h

SPECIALISTE EN ANGLAIS
À temps plein. École primaire privée. Fax: 450-654-5701.

308 GARDERIES

3 ÉDUCATEUR(TRICE)S
diplômé(e)s avec expérience, bilingues, pour garderie privée. Envoyer CV au 514-881-9015.

ADJOINT(E) ADMINISTRATIF(VE)
35h./sem. Exigences:
formation en administration / comptabilité exp., dans la gestion de la petite enfance, détenir des connaissances sur la garde en milieu fam. connaître les logiciels de bureautique, toutes combinaisons de formation et exp., jugées pertinentes sera considérer. Faxer CV au: 514-329-9970 avant le 3 oct. ou courriel: cpeloasis@bellnet.ca

CPE AUX PETITS SOINS
recherche une conseillère pédagogique et une éducatrice pour en remplacement de congé de maternité, détenir une formation en service de garde et bien connaître le programme "Jouer c'est magique". Faire parvenir votre CV avant le 3 Octobre :CPE Aux Petits Soins, 7845 du Ronceray, Anjou, H1K 3W7, télec: 514-353-4793

EDUCATEUR(TRICE) diplômé(e) pour garderie privée, contactez Loic 514-761-7361.

ÉDUCATRICE avec diplôme demandée, 3 ans d'expérience, à Chomedey, 450-686-8282

EDUCATRICE certifiée, bilingue pour garderie. Temps plein. Eliza 514-421-5858

310 BUREAUX

Oeuvrant à la fois au niveau local et international où elle a acquis une réputation enviable dans ses champs d'intervention,

La Fondation Jules et Paul-Émile Léger

RECHERCHE DES CANDIDAT(E)S POUR COMBLER LES POSTES DE:

Adjoint(e) administratif(ve) à la programmation

Relevant du directeur de la programmation, vous serez responsable du support administratif de la programmation internationale. Vous devrez également faire le suivi des réunions du conseil d'administration des oeuvres internationales.

Expérience de 5 années en secrétariat, maîtrise du français, bonne connaissance de l'anglais et maîtrise de Word sont des compétences que vous possédez.

Adjoint(e) administratif(ve) aux dons planifiés et à la programmation

Relevant de la conseillère principale en dons planifiés, vous l'assisterez au niveau du suivi des dossiers des crédirentiers et des assurés. Vous devrez également effectuer certaines tâches de secrétariat pour la programmation internationale.

Expérience de 3 années en secrétariat, maîtrise de Word et bonne connaissance de l'anglais sont des compétences que vous possédez.

Salaire et avantages sociaux concurrentiels.

Veuillez faire parvenir votre curriculum vitae **en précisant le poste désiré,** au plus tard lundi le 6 octobre 2003 au:

Directeur des finances et de l'administration
Fondation Jules et Paul-Émile Léger
130, avenue de l'Épée
Outremont, (Québec) H2V 3T2
Télécopieur: (514) 495-2059
Courriel: Enploi-Jobs@leger.org
R 310

FOR-NET

SECRÉTAIRE - RÉCEPTIONNISTE
DORVAL
(poste disponible immédiatement)

EXIGENCES :
- Dec en administration
- Minimum 5 ans d'expérience pertinente
- Très bonne connaissance de l'informatique (MS Office)
- Excellent français (parlé / écrit)
- Bilinguisme

TÂCHES :
Nous recherchons une personne courtoise, organisée, dynamique et autonome avec un excellent jugement et le sens du service à la clientèle qui saura faire des travaux de secrétariat, tel que : soumissions, lettres, tableaux, etc. Elle sera à la réception pour répondre au téléphone et recevoir les gens.

Si vous êtes intéressées par ce poste, faxer ou poster votre C.V. au
(514) 421-5880 lfortin@for-net.com
1425 boul. Hymus, Dorval (Qc) H9P 1J5
R 310

ATTENTION!!!
SECRÉTAIRES DÉBUTANT(E)S

Vous désirez avoir l'opportunité d'être formé(e) par votre futur employeur, d'accéder à une carrière prometteuse, dans des secteurs très intéressants? De prestigieux cabinets sont désireux de s'adjoindre et de former « LA » nouvelle génération de secrétaires et d'adjoint(e)s bilingues. Voici deux exemples parmi de nombreux autres :

- Le secteur litige désire recruter des secrétaires juniors pour carrières évolutives
- Cette firme reconnue pour la qualité de sa formation, désire recruter trois (3) secrétaires pour trois (3) domaines différents.

Hâtez-vous, contactez-nous maintenant!

PERSONNEL ALTER EGO INC.
Josée Lapierre ou Sonya Keable
Tél. : (514) 939-7177 Fax : (514) 939-7176
juridique@persalterego.com
www.persalterego.com
3173538

VOUS AIMERIEZ TRAVAILLER AU TÉLÉPHONE ?

Votre tâche consistera à évaluer la satisfaction des clients de BELL Canada quant aux services et produits offerts.

VOUS RECHERCHEZ UN ENVIRONNEMENT AGRÉABLE ?

Nous vous offrons, selon vos besoins, un poste à temps plein ou partiel.

Nous exigeons un minimum de 19 heures par semaine incluant le samedi et une vitesse de frappe de 25 mots minute minimum.

Bilinguisme obligatoire

Micheline Pelletier
Saine Marketing
Fax 514 931-5720 Tél. 514 931-8236
mpelletier@sainemarketing.com
R 310

310 BUREAUX

transat tours CANADA INC.

COMMIS À LA PAIE
Temps plein, permanent

Au sein de l'équipe :
- Traiter la paie pour 900 employés (QC, Ont. et C.-B.) et les relevés d'emploi;
- Vérifier les données de paie;
- Répondre aux différentes requêtes (employés, gestionnaires et Assurance-Emploi);
- Effectuer le classement.

Exigences :
- DEC en administration ou en comptabilité;
- Minimum de 2 ans d'expérience dans un service de paie informatisé;
- Bilinguisme essentiel (oral et écrit);
- Connaissance des lois du travail (QC, Ont. et C.-B.) et de l'environnement PC (Excel);
- Capacité à travailler sous pression, autonomie, gestion des priorités et minutie;
- Connaissance du logiciel Calculus, un atout.

Transat Tours Canada inc. offre une gamme complète d'avantages sociaux, incluant différents avantages reliés au domaine du voyage.

Veuillez faire parvenir votre c.v. avant le 5 octobre 2003 à l'attention de
TRANSAT TOURS CANADA INC.
Service des ressources humaines
par courriel montrealrh@transat.com
ou télécopieur (514) 987-9739
R 310

SECRÉTAIRE-RÉCEPTIONNISTE

Emploi permanent, secteur du Vieux-Mtl
- Parfaitement bilingue
- Bonne maîtrise de Word et Excel
- Connaissance du système téléphonique Méridian
- Expérience requise

Faire parvenir votre CV par télécopieur avant le 1er octobre 2003
(514) 847-1125
R310

---

2 ADJOINTS(ES) RESSOURCES HUMAINES 30 - 35 K

- Domaine financier ou produits chimiques
- Centre - ville ou St-Laurent
- Secondez 2 - 3 personnes
- Word, Excel avancés
- Bilinguisme oral et écrit
- Minimum 2 ans d'exp.
- Poss. d'avancement

Faites parvenir votre c.v. à:
MARIE I. POULIN
marie.poulin@persalterego.com
(514) 939-7176
www.persalterego.com
ALTER EGO INC

---

4 JOURS/SEMAINE

Vous désirez une belle qualité de vie? L'idée de dormir jusqu'à 9h le matin vous plaît ? Ce cabinet d'avocats du centre ville recherche un(e) secrétaire bilingue pour faire le surplus de travail dans son département de fiscalité de 11h à 19h du lundi au jeudi ou du mardi au vendredi. Salaire très intéressant.

JOSÉE LAPIERRE
TÉL: (514) 939-7177
Fax: (514) 939-7176
josee.lapierre@persalterego.com
www.persalterego.com
ALTER EGO INC
R 310

Offres d'emploi

300

workopolis.com
cyberpresse.workopolis.com

310 BUREAUX

ACHETEUR(EUSE)
Une compagnie de produits nutraceutiques recherche acheteur(euse) bilingue avec minimum 2 ans d'expérience. Compétence informatique et exp. dans un environnement M.R.P. requises. Connaissance du système Varnet un atout.
Envoyer CV par courriel à :
hr@matol.com

ADJOINT(E) ADMINISTRATIF(VE)
Temps plein, au moins 3 ans d'exp., parfaitement bilingue, description des tâches à: communication@flexgroup.com ou par fax au: 514-842-7761

ADJOINT(E) ADMINISTRATIF réceptionniste requis(e) à plein temps pour projet résidentiel de taille dans le secteur du Vieux-Montréal. Salaire + commission. Doit connaître MS Excel, Word et Access. Parfaitement bilingue dans les deux langues officielles. Veuillez transmettre votre CV par télécopie au 416-368-5114 ou par courriel à info@torontocondos.com

AGENCE Nationale recherche : AGENT DE RECOUVREMENT Pour son bureau de Mtl. Le (la) candidat(e) doit être bilingue avec exp. pertinente min. 3 ans. Mr. Jain au 514 337-4112

À LA RECHERCHE
ADJOINTS(ES)
dynamiques, bilingues, avec le sens de l'organisation pour nos services juridiques, de marketing et d'administration.
Envoyer votre CV à:
careers@mountreal.com
ou par fax au: 514-762-4921

ASSISTANT(E) MÉDICAL(E) DEMANDÉ(E)
- Pour travailler dans une clinique médicale
- Lieu de travail : Montréal
- Horaire variable de jour et de soir
- Temps partiel, environ 15 à 20 h. / sem.
- Salaire horaire : 9.44 $

Envoyer C.V. par fax au :
514-274-7872
ou par internet à :
gnicine@mediom.qc.ca

ASSISTANT(E)
Classement, messagerie, 10 $/hre, poste permanent temps complet/partiel
Faxez CV à Grégoire Perron Avocats Place D'Armes
Tél: 514-285-6441
Fax: 514-285-8589
gperron@videotron.ca

ATTENTION travailleuses autonomes de plus de 50 ans, Bureautique 50 +, affilié à La Cinquantelle du Centre des femmes de Montréal recrute des contractuelles spécialisées en secrétariat, comptabilité, traduction, infographie et communications afin de constituer une banque de professionnelles qui rempliront les mandats confiés par les entreprises. Pour plus d'information, composez le 514-843-9375

BESOIN URGENT ! ENQUÊTEUR DE CRÉDIT
(skip tracer)
avec expérience seulement
Tél. : 514 288-4639

BUREAU en gestion immobilière situé dans l'ouest de la ville recherche
COMMIS COMPTABLE.
Avec min. 5 ans d'expérience. Poste temps plein, Qualifications: Comptes recevables, payables, TPS, TVQ, conciliation bancaire. Bilingue parlé et écrit. Word, Excel, simple comptable. Doit posséder voiture. Ponctualité, assiduité et discrétion exigées. Salaire entre 28 000$ et 30 000$/ annuel. Faxer CV : 514 956-2539

CIE de service établie depuis plus de 50 ans est à la recherche d'un(e) préposé(e) au service à la clientèle. Avec expérience. Temps plein. Mme Houle, 514-913-5140

COMMIS AUX SOUMISSIONS
- Traiter soumissions des clients;
- Faire demande et suivi des soumissions;
- Faire du classement.

Exigences:
- Savoir lire des dessins techniques;
- Souci du détail;
- Bilingue;
- 1 à 2 ans d'exp.

TECHNIMECA INT.
(Ville Saint-Laurent)
Fax: (514) 739-5944
rh@technimeca.com

COMMIS COMPTABLE bilingue avec expérience, 28h/sem. Habile en informatique.
sante_901@hotmail.com

COMMIS sénior, bilingue, 10 ans d'expérience aux ventes internes et distribution de produits industriels. 85% du travail avec les Etats-Unis. Personne ambitieuse, autonome et motivée, Faxer CV 450-632-5191

Compagnie établie depuis 60 ans à Ville St-Laurent recherche secrétaire bilingue. Expérience en chauffage et ventilation. Doit pouvoir traduire textes français et anglais. Bonnes connaissances en informatique, organisé(e), fiable et esprit d'équipe. Salaire selon expérience. Excellente opportunité. SVP envoyer CV par courriel à :
dperras@gmitchell.ca
R 310

COMPTABLE SENIOR
Étude égale/logiciel Avantage
Faxez CV et demande salariale
À: Grégoire Perron
Avocats Place D'Armes
Tél: 514-285-6441
Fax: 514-285-8589
gperron@videotron.ca

CPE AU PETIT TALON
Cpe en milieu de travail cherche
SECRÉTAIRE COMPTABLE
DEC en administration ou l'équivalent
Exp. 3 ans en comptablité
Connaissance et maîtrise logiciels Word, Excel, Le Gestionnaire
Excellente maîtrise du français parlé et écrit.
Travail débute le 20 oct. 03.
Salaire selon échelle Ministère
Faxez CV avant le 3 oct. au
Fax: (514) 495-4868
Courriel: cpeaupetittalon@globetrotter.net
A/S: Nicole Sanschagrin
Seules les candidatures retenues seront contactées.

310 BUREAUX

DÉJÀ 20 ANS !!
A L'ATTAQUE! POUR DE NOUVEAUX DÉFIS
CABINETS JURIDIQUES RÉPUTÉS ET PRESTIGIEUSES CORPORATIONS

PARAJURISTES
- Droit corpo junior, permanent bilingue
- Droit corpo senior, permanent bilingue
- Droit corpo/fiscal senior temporaire 1 an, bilingue
- Litige recouvrement

ASSISTANTES (SECRÉTAIRES) JURIDIQUES pour :
- Litige cour fédérale
- Faillite / insolvabilité
- Droit du travail
- Litige commercial
- Fiscalité
- Valeurs mobilières
- Immobilier / commercial
- Financement
- Services linguistiques congé temporaire 1 an

- Réservistes
(2 postes horaire de soir)
12 h à 20 h (4 jrs)
16 h à 23 h (3 jrs)

- **ADJOINTE ADMINISTRATIVE**
Firme professionnelle de comptables

FORMATION PROCÉDURES CIVILES
Début : Octobre 2003

Danielle Montpetit
Manon Collin
Joanne Côté
Caroline Lavigne
Le Groupe Montpetit
Ressources Humaines Inc

Tél 514-395-1115
Fax 514-395-1110
gmrh@videotron.ca

DEPT. COMPTABILITÉ
TECHNICIEN(NE) EN FACTURATION
(Poste permanent)
Assurer la gestion de la facturation; faire la vérification des bons de commande facturation, préparer les factures et les envoyer aux clients. Balancer les lots de facturation, faire le suivi hebdo de la facturation et des dossiers non facturés. Enregistrer les données visant à déterminer et analyser le prix de revient des travaux effectués conformément aux procédures établies. Préparer différents rapports comptables sur une base hebdomadaire et des rapports de fins de mois.

Qualifications requises :
- Diplôme d'étude collégiale en administration ou finance ou dans un secteur connexe;
- Minimum de quatre (4) années d'expérience pertinente dans un poste similaire;
- Connaissance du prix de revient en milieu manufacturier.

Les personnes intéressées à soumettre leur candidature sont priées de faire parvenir leur curriculum vitae avant le 3 octobre 2003, à l'attention de :
Service des ressources humaines
evangelistam@transcontinental.ca
Téléc.: (514) 332-6278

DROIT VERS UNE CARRIÈRE
Nous avons à vous offrir une panoplie d'opportunités dans le domaine juridique soit:
TECHNICIEN(NE)
1- Pour un contentieux en investissement
2- Senior en corporatif

SECRÉTAIRE
1- Pour être formé(e) en droit commercial
2- Départ. linguistique
3- 90% traitement de textes, 10% remplacement à la réception
4- Litige en droit du travail ou construction
5- En environnement

Demandons parfait bilinguisme et expérience pertinente

SONYA KEABLE
TÉL: (514) 939-7177
Fax: (514) 939-7176
sonya.keable@persalterego.com
www.persalterego.com
ALTER EGO INC
R 310

DYNAMIQUE... 30 - 38 K
... vous décrit parfaitement ? Ce géant financier désire embaucher pour un de ses associés, jeune et énergique, un(e) adjoint(e) administratif(ve) bilingue et fonceur(se). Mélange de tâches tant administratives que de secrétariat (MS Office).

Faites parvenir votre c.v. à:
MARIE I. POULIN
marie.poulin@persalterego.com
(514) 939-7176
www.persalterego.com
ALTER EGO INC

EURÊKA MÉDIA CONCEPT
une agence de publicité
est à la recherche d'un ou une **secrétaire** issu du domaine de la publicité. Français écrit impeccable exigé.
S.V.P., veuillez faire parvenir votre c.v., soit:
★ Par couriel: infopub@eureka-concept.com
★ Par télécopieur: 514-522-6169

CECI
40 ANS
DE
COOPÉRATION INTERNATIONALE
875-9911

310 BUREAUX

JURISSEC Inc
J uridique
U nique
R esponsable
I mbattable
S pécialiste
S électif
E xclusif
C. Q.F.D.

DROIT DE REGARD

Adjoint(e)s juridiques et/ou parajuristes bilingues d'expérience voici un aperçu de ce qui est offert;

- **ENVIRONNEMENT**
(Bon bilinguisme, aperçu du Civil)
- **VALEURS MOBILIÈRES**
(Bureau d'avocats recherché apprécierait votre expérience en tant que secrétaire bilingue).
- **DROIT DU TRAVAIL**
(Expérimentée)
- **PARAJURISTES**
(Plusieurs postes intéressants dont au Corporatif et / ou Immobilier (sûretés) ou Litige/ Commercial.
- **LITIGE**
(De nombreux postes sont disponibles dans les meilleurs bureaux d'avocats pour adjoint(e)s juridiques)
- **NOTARIAT**
(Plusieurs bureaux à la recherche de la perle rare)
- **CONTENTIEUX**
(Centre-ville et Nord de la Ville)
- **COMMERCIAL**
(Si vous êtes parfaitement bilingues et maîtrisez l'informatique, postes pour adjoint(e)s Sr et Jr)
- **RÉSERVISTES**
(Expérience juridique, poste permanent)
- **OPÉRATEUR(TRICE)S (JOUR OU SOIR)**
(Bon bilinguisme et très bonne maîtrise de l'informatique, connaissance juridique minimale)
- **AINSI QUE NOMBREUX AUTRES POSTES**

Clientèle triée sur le volet

SÉMINAIRES ACCRÉDITÉS AU CIVIL
SELON LA RÉFORME DU CPC ainsi qu'au COMMERCIAL / CORPORATIF
Reconnus par le ministère de l'Éducation
À compter du 18 oct.

Lise Tremblay ou Renée Pépin
Tél. : (514) 845-1212
Téléc. : 514-845-9424
Courriel :
jurissec@sympatico.ca
Visitez notre site web :
www.jurissec.com

LES SERVICES D'AIDE REMUE MÉNAGE
Entreprise d'aide domestique au nord de Montréal, recherche personne dynamique, organisée, pour poste technicien(ne)-comptabilité. 35 h/sem. Salaire selon expérience. Tâches: budggets, livres-comptable, états financiers, comptes à payer, à recevoir, facturation, paye électronique. Exigences: DEC comptabilité, Simple Comptable, 5 ans d'expérience. Envoyez CV à :
ressourceshumaines@remuemenage.ca

LOGICIEL DR TAX
recherche un(e) candidat(e) pour combler un poste au sein de son département de soutien aux logiciels. Les candidats(es) doivent maîtriser impôt des particuliers, avoir de l'entregent et la volonté d'apprendre.
Faire parvenir votre c.v. à:
Eric Neveu, par télécopieur 514-733-8058 ou par couriel à emploi@drtax.ca

POSTE temps plein adjoint(e) administratif(ve). Diplôme en secrétariat ou comptabilité.
Envoyer CV par courriel
linda@aypronovost.com

PRÉPOSÉ(E) AU SERVICE À LA CLIENTÈLE
Plein temps. Bilinguisme indispensable. À l'aise avec ordinateur, 9 $ l'heure. Faxez C.V. a/s de Patrick (514) 735-7181

PRÉPOSÉ(E) AU BUREAU
- Expérience service informatique
- World, Excel
- Bilingue
- Fins de semaine

Faxer c.v.:
514-271-2553
R 310

RÉCEPTIONNISTE COMPTABLE
dans le domaine immobilier, bilingue, connaissance des logiciels Word et Excel requise et Hopem un atout, très bonne expérience en comptabilité. Mtl.
Faxer CV: 514-256-7058

RÉCEPTIONNISTE
Bilingue, disponible jour, soir et fin de semaine.
Notions
Comptabilité
Informatique
Télécopiez votre CV à :
514-273-8621
MARIETTE CLERMONT
R 310

RÉCEPTIONNISTE, bilingue pour clinique vétérinaire à Chomedey, temps partiel, 18h à 21h lun. au ven. Téléphoner: 450-681-2095; 450-491-5901

RÉCEPTIONNISTE/ SECRÉTAIRE
Parfaitement bilingue, expérience des logiciels Outlook, Word, Excel et Internet. Poste permanent, expérience poste similaire. Faire parvenir votre curriculum vitae au (514) 328-1963

RÉCEPTIONNISTE / HÔTE(SSE) recherché(e) pour concessionnaire d'autos à V.M.R. Bilingue avec une bonne présentation. Nous offrons un bon salaire selon votre expérience.
Envoyer votre CV au télécopieur 514-731-9668.

Recherchiste / commis de bureau
(poste junior)
Personne parfaitement bilingue, sérieuse, discrète, dynamique et polyvalente pour effectuer des tâches variées telles que facturation, recherches sur diverses bases de données via l'Internet et suivi de dossiers auprès des clients. Bonne connaissance de Word, Excel, Outlook et Internet Explorer. Temps plein. Centre-ville. Salaire selon compétences.
CV par courriel :
crac@crac.com
ou téléc. : 514-861-3266

SECRÉTAIRE-COMPTABLE
DEC en comptabilité. Idéal 2e carrière. Connaissance gestion immobilière; expérience en informatique Word, Excel, réception des appels. Dans Villeray. Envoyez CV à l'attention de Anne-Marie Boucher 8328 St-Denis, Mtl H2P 2G8

310 BUREAUX

SECRÉTAIRE-RÉCEPTIONNISTE bilingue, avec expérience, pour courtier immobilier.
V. Biello 514 383-2727

SECRÉTAIRE / COMMIS COMPTABLE
Parfaitement bilingue, maîtrisant MS Office, Simple comptable. Formation secrétariat (DEP). Autonome, organisé(e) avec initiative. Exp. 1 à 3 ans. Faxer CV: 514-955-4216.

SECRÉTAIRE DE NOTAIRE
à Laval, avec expérience en notariat, temps plein, poste permanent. CV fax 450-667-4692

SECRÉTAIRE DE NOTAIRE URGENT
Bilingue. Exp. 4 ans. Maîtrise de Windows. Ouest de l'Ile. Fax: 514-695-4463.

SECRÉTAIRE JURIDIQUE
pour étude de notaire située à Terrebonne, expérience requise, poste à temps plein. Expédier C.V. par fax 450-492-0270 ou mabordua@notarius.net

SECRÉTAIRE JURIDIQUE
avec exp. dans un bureau de notaires, pour études du Vieux-Montréal, doit posséder parfaitement le français, Windows, Word, l'anglais un atout.
SVP faire parvenir votre CV par fax au 514-596-0304 ou par courriel cgilbert@notarius.net

SECRÉTAIRE
Pour ingénieurs-conseils
Mandat d'un an (min.)
- **Offres de services**
- **Facturation et suivi**
- **Correspondance, etc**

Envoyer votre CV au 4455 St-Hubert, Montréal H2J 2X1
Téléc. 514-525-5831
R 310

SECRÉTAIRE
pour bureau d'ingénieurs situé rue Isabey, V. St-Laurent; idéalement avec auto.
Français impeccable pour saisie et révision des rapports techniques. Très bonne connaissance en informatique (traitement de texte, Excel, Internet), autres tâches diverses de bureau incluant facturation. Envoyez CV par fax au: 514-737-2526

316 ASSURANCE

MADELEINE MARTEL INC
ASSURANCE DES ENTREPRISES PRODUCTEURS
$ $ $

Vous êtes détenteur d'une licence du BSF en assurance des entreprises, bilingue et possédez quelques années d'expérience en assurance des dommages?
Le développement des affaires représente un défi pour vous? Vous souhaitez évoluer dans un milieu où vos qualités de professionnel de la vente seront mises à profit?

Appui d'une équipe marketing efficace, milieu de travail où le capital humain est une priorité, salaire et versement d'incitatifs divers (commissions, allocation automobile, bonification, etc..) On vous accompagnera vers la réussite et l'atteinte de vos objectifs!
D'autres postes de producteurs sont également à pourvoir sur les territoires de la rive - sud et de la rive - nord de Montréal.

COURTIER PLACEUR

Nous sommes à la recherche de personne bilingue, possédant une solide expérience en placement de risques divers et possédant la licence du BSF en assurance des entreprises.

Vous faites preuve de rigueur au travail, de persévérance et de créativité. Votre réseau de contacts est solidement établi auprès des assureurs.

La qualité et la variété de nos partenaires d'affaires vous apportera l'appui nécessaire à la négociation des placements de risques commerciaux et industriels.

Salaire selon l'expérience et excellents avantages sociaux.

ASSISTANTE TECHNIQUE

Vous êtes bilingue et on vous reconnaît par votre dynamisme et votre efficacité? Vous maîtrisez la gamme du MS Office.. les piles de dossiers ne vous font pas peur? Les libellés des polices d'assurance, vous connaissez? Venez contribuer au succès d'une équipe de producteurs chevronnés!

Appelez nous sans tarder ou envoyer votre c.v. par courriel:

CAROLE GAGNON ou NATHALIE COUTURE
TÉL: (514) 288-3178 TÉLÉ: (514) 288-2264
info@madeleinemartel-inc.ca
R 316

DIRECTEUR(TRICE) et SOUSCRIPTEUR(TRICE)
pour firme de courtiers assurance de dommages renommée située à Montréal. Dynamiques et bilingues, pour le service auprès de notre clientèle. Minimum 2 ans d'expérience. L'italien un atout. Jean-François Baril, tel: (514) 328-2555.
jeanfrancois.baril@donofrio.ca

«une vraie maison» la maison des amis du PLATEAU MONT-ROYAL Tél.: (514) 527-1344

317 SECTEUR AUTOMOBILE

Joignez-vous à notre équipe
Arbour Volkswagen

Pour vous joindre à une équipe professionnelle qui domine dans le commerce de l'automobile depuis plus de 30 ans. Nous sommes présentement à la recherche de gens dynamiques pour le poste suivant :

Préposé(e) au service à la clientèle et contrôle de qualité (CSI)
pour notre équipe de soir

Votre attitude et votre personnalité sont des plus importants : expérience nécessaire (service à la clientèle).
- ❑ Dynamique, autonome et responsable, vous désirez réaliser pleinement votre potentiel et êtes orienté(e) vers le service à la clientèle (CSI).
- ❑ Passionné(e) par le succès
- ❑ Bilingue
- ❑ Connaissance du système ADP (un atout)

Nous offrons :
- ❑ Un environnement de travail dynamique
- ❑ Un salaire de base + programme de bonification des plus stimulants
- ❑ Avantages sociaux
- ❑ Formation et développement de nos ressources humaines
- ❑ Poste à temps plein

Les personnes intéressées doivent faire parvenir leur C.V., avant le 3 octobre 2003, par adresse postale, télécopieur ou par courriel, à l'attention de Pierre Plante

Arbour VOLKSWAGEN
2475, boul. Chomedey, Laval (Québec) H7T 2R2
Téléc. : (450) 681-7671
Courriel : p.plante@arbourvw.com
3173060

310 BUREAUX

SECRÉTAIRE RÉCEPTIONNISTE pour optométriste à Ahuntsic, avec expérience dans l'optique ou la vente, dynamique, temps partiel, lundi, mardi soir et jeudi soir. Tél. : 514-387-7177.

SYNDIC DE FAILLITE
Syndic de faillite près d'Atwater recherche une personne qui aidera à la préparation des documents lors de faillite. Vous devez être bilingue et connaître Word et Excel. De l'expérience avec le programme *Insolvency Manager* constitue un atout.
Faire parvenir votre c.v. par courriel à
aaraujo@horwathappel.com
ou par télécopieur au
(514) 932-6766

TECHNICIEN(NE) COMPTABLE BILINGUE
Comptabilité générale. Salaire, comptes: à recevoir, à payer.
Brossard 1-888-267-8001 pagette

TRAVAIL de bureau, personne ayant une bonne communication en chinois et en vietnamien. M ou Mme Ho 514-909-9090

313 INFORMATIQUE

COORDONNATEUR(TRICE) INTERNET
Communications pour Réseau Action Globale, une ONG pour la protection des animaux. Bilinguisme et talents en conception Internet.
Faire parvenir C.V. et lettre de présentation par fax au: (514) 937-5455 ou contact@gan.ca

PROGRAMMEUR(SE) ANALYSTE
Doit maîtriser parfaitement Visual Basic 6, Access 2000 comme outil de développement, SQL et les contrôles ActiveX de ComponantOne. Bonne connaissance de Visual Studio 6 ou .NET, Frontpage 2000, HTML, Javascript. Capable d'installer et de configurer Windows 200 Pro, 2000 Server, XP Pro, réseau TCP / IP, routeur.
Envoyer votre C.V. à:
Emploi@Dipac.com

316 ASSURANCE

317 SECTEUR AUTOMOBILE

Popular MONTRÉAL
AVISEUR(E) TECHNIQUE
Nous recherchons un(e) aviseur(e) technique ayant un excellent sens de l'organisation et beaucoup d'entregent.

Qualifications :
• Bilingue, motivé(e), excellent(e) communicateur(trice), expérience de la mécanique

Veuillez vous présenter avec votre C. V. et demandez Roland Hamel

LES AUTOMOBILES POPULAR
5441, rue Saint-Hubert
Montréal (Québec)
(514) 274-5471
3173236

319 VENTE, COMMERCE

RUDSAK
Chef de file dans l'industrie de vêtements et accessoires de cuir, est présentement à la recherche de personnes motivées et passionnées par le monde de la mode.
- **Gérant(e)**
- **Conseiller(ère)s aux ventes, temps plein**

Si vous voulez faire partie d'une équipe dynamique, s'il vous plaît, veuillez nous envoyer votre CV à l'attention de *RICK*
Fax: (514) 389-5414 e-mail: rick@rudsak.com
Seules les candidatures retenues seront contactées
R 319

REPRÉSENTANT(E)
Représentant(e) demandé(e) dans le domaine de la récupération, de résidus industriels, le recyclage et la disposition. **Atout:** avoir sa clientèle industrielle.
Envoyer votre CV par fax au 450-635-8155
Tél.: 1-877-955-8221
Nous sommes situés au 121 Industrielle à Delson
R 319

CENTRE-VILLE, magasin réputé, ambiance agréable. 2 préposé(e)s à la clientèle. Belle personnalité. Plein temps. C.V. par fax : 514-843-8189

CHEF-CAISSIER/ÈRE
Pharmaprix du Plateau Mt-Royal recherche chef-caissier(ière) d'expérience, dynamique, du lundi au vendredi.
Bonnes conditions. Fax. 514-284-2461 à l'attention de Pascal Gagnon.

L'industrie IMMOBILIÈRE est en plein essor... et on recrute.
Voir notre annonce.
Cahier I page 7

RECHERCHONS vendeuse avec exp., vêtements haut-de-gamme pour femmes, Outremont. Tél. : 514-276-1568.

REPRÉSENTANT(E)S publicité marketing pour magazine, salaire + commission. Faxer c.v. (514) 644-9722

REPRÉSENTANT(E) des ventes requis(e) à temps plein pour projet résidentiel de taille dans le secteur du Vieux-Montréal. Salaire + commission. Une expérience en immobilier résidentiel représente un atout, une expérience en vente est incontournable. Parfaitement bilingue dans les deux langues officielles. Veuillez transmettre votre CV par télécopie au 416-368-5114 ou par courriel à info@torontocondos.com

SERVICE À LA CLIENTÈLE
Envoyer votre résumé à :
sabrina@comtextrade.com

SOCIÉTÉ de média recherche agent(e) des ventes avec expérience pour vente de publicité. Français, anglais, allemand un atout. Envoyer CV au :
info@ibp-network.com

STACARO MONTRÉAL
Meubles et décoration haut de gamme européens recherche
Conseiller(ère) aux ventes/ responsable du visuel, temps complet.
Conseiller(ère) aux ventes/ responsable service à la clientèle, temps complet.
Assistante administrative, temps partiel.
Fax c.v.: 514 287-1794
ou info@stacaro.com

VENDEUR(EUSE), pour bijouterie. Connaissance de l'ordinateur. Plein temps immédiat. Bon salaire. 8910 Lajeunesse

322 HÔTELLERIE, RESTAURATION, ALIMENTATION

VENDEUR(SE) DEMANDÉ(E) BILINGUE
Appeler les manufacturiers de vêtements pour doublures et autres tissus. Salaire + commission. Redi-Tex inc. 381-2331, fax 381-2454

VENDEUSE (EUR), d'équipement photographique. Boutique photo spécialisée. Bonne connaissance des appareils photo numérique requis. Temps plein.
Photo Laplante à Laval.
Pierre 450-669-1631

320 IMMOBILIER

AGENT IMMOBILIER
Nouveau courtier immobilier avec campagne publicitaire dynamique, recherche agents immobiliers avec exp. dans les secteurs Rosemont, Plateau et Outremont. 514-586-1255

GAGNEZ 100 000 $ et + Selon ce que vous méritez !
Obtenez un permis d'agent immobilier en même temps qu'une formation de vente tout en gardant votre emploi.
Pour informations VINCENT BIELLO 514 383-2727

321 TRANSPORT / CAMIONNAGE

RECHERCHONS chauffeur de camion avec grue (classe 1FM), pour transport de verre. Salaire très compétitif, syndiqué, avantages sociaux. Expérience de transport de verre sur équipement avec grue, serait un atout. Les entrevues débuteront le 30 Sept. **SEULEMENT***.**Se présenter au 3740 Dollard-Desjardins Mtl (P.A.T.) entre 13h et 15h (fermé entre 11h45 et 13h)

322 HÔTELLERIE, RESTAURATION, ALIMENTATION

Le nouveau restaurant
GULLIVER STEAK & GIBIER
est à la recherche de
- ❑ CUISINIER(ÈRE),
- ❑ AIDE-CUISINIER,
- ❑ SERVEUR(EUSE),
- ❑ BARMAID,
- ❑ AIDE-SERVEUR.

Le candidat(e) devra être bilingue et se présenter le lundi 29 septembre entre 13 h et 17 h
Faxez cv au
514-843-2005
2063, rue Stanley, Montréal
3173198

2 CUISINIER(IÈRE)S exp., 5 ans, et cours de cuisine, soir seulement 514-232-5513.

AUBERGE LE FLORÈS
Situé entre Québec et Montréal, au Centre Mauricie, est à la recherche d'un chef avec expérience dans la cuisine actuelle et voulant s'établir en campagne. Travail permanent. Beau défi. Excellente rémunération. Faxer CV au: 819-538-1884 ou Contacter Rony 819-538-9340

BARMAN(AID), serveur, cours, aide au placement, 849-2828. EcoleDesMaitres.com

CENTRE DE CONFERENCE cherche cuisiniers(es) et plongeurs(e). Faxer CV au 514-844-2676.

CHARCUTERIE Marché Atwater: cuisinier(ère)s, temps plein et partiel. 514-931-9559.

CHEF cuisinier(e), et aide cuisinier(e), demandé(e). Resto de bonne réputation, bonne table, gibier etc... à 15 min. à l'est de Mtl. Alain ou Nathalie au: 450-585-0284

CHEF CUISINIER(E)
avec exp. pour traiteur et banquets. Faxer CV: 514-484-3068

CHEF DU SOIR
Restaurant bien en vue du Centre-ville, minimum 5 ans expérience en cuisine française.
- Dynamique et autonome
- Souci de la qualité et présentation
- Travail d'équipe
- Capable d'assumer responsabilités plus importantes

Envoyez CV à La Presse Réf. 2018, C.P. 6041, succ. Centre-Ville, Mtl, Qc, H3C 3E3.

CHEF TEMPS PLEIN
En pleine expansion! Traiteur renommé avec salle de réception recherche chef créatif(ve) avec exp. en banquet. Immédiat. Tél: 514-487-2789

COMFORT INN Pointe-Claire, recherche:
RÉCEPTIONNISTE: bilingue, temps partiel, pour journées et soirées.
ET AUDITEUR(TRICE): bilingue, pour les ven. et sam. soirs.
C.V. au fax: 514-697-6934

CUISINIER(E) demandé(e) avec exp. pour traiteur haut-de-gamme du centre-ville de Mtl. Faxer votre CV au 514-937-3962 ou courriel: traiteur@bellnet.ca

CUISINIER(ÈRE) restaurant à Terrebonne. 450-964-4046, téléc.: 450-964-1845

CUISINIER(ÈRE) et aide-cuisinier(ère) demandé(e)s avec expérience minimale de 3 ans, pour restaurant achalandé. Exp. traiteur un atout. S'Adresser à Mme Jubinville au 1058 rue St-Denis, Montréal.

CUISINIER(ÈRE), diplômé(e) de l'école secondaire, avec 3 ans d'exp. en cuisine chinoise. Faxez CV 514-397-9929.

GRAND restaurant Vieux-Montréal recherche garde-manger avec expérience. . Contactez Vincent Boudet (514) 849-8604, cuisine@restaurantholder.com

GRILLARDIN GARDE-MANGER
2 ans d'exp., temps plein.
RESTAURANT EL TORO
Tél. 514-388-8676
Fax: 514-388-2222

HÔTEL 4-Étoiles centre-ville recherche une femme de chambre à temps plein et à temps partiel, bilingue, expérience. . Envoyer C.V. au 514-288-3021.

HÔTEL au centre-ville recherche auditeur de nuit, temps partiel. Faxez CV: 514-284-7736

HÔTEL au centre-ville recherche concierge-bagagiste, bilingue, à temps plein. Connaissance d'HMI un atout.
Faxer C.V. au 514-938-3123 ou christine@hoteldufort.com

HÔTEL MAJEUR DU WEST ISLAND HÔTEL AÉROPORT
est à la recherche
MAÎTRE D' (Banquet)
- Expérience hôtelière (2 ans)
- Bilingue
- Horaire flexible

Faire parvenir votre résumé au bureau des ressources humaines par télécopieur au
(514) 697-5819

322 HÔTELLERIE, RESTAURATION, ALIMENTATION

LA PIAZZETTA
Serveur(euse) temps plein et partiel, avec exp.; cuisinier(e) temps partiel. Se présenter au 1105 Bernard ouest.

LE MAS DES OLIVIERS
recherche cuisinier(e) pour travail de soir, minimum 5 ans d'expérience.
Faxer CV au 514-861-7838 ou tél. 514-861-6733

PATISSERIE dans le gros parc Industriel à St - Hubert cherche pâtissier (ère) d'exp. 5 jrs / sem. lun. - ven. demandé le chef Éric, (450) 443-8226

PATISSIER(ERE) et cuisinier (ère), 5 ans d'exp., pour traiteur Rapide, organisé et responsable. Envoyer CV 514-272-7313

PÂTISSIER(ÈRE) travail temps plein avec expérience, demandez Charly 450-663-3177

PHARMACIE UNIPRIX
Commis plancher, caissier(ère), temps plein. Faxer c.v. au: 514-276-5671.

RECHERCHE cuisinier(ère) 2 à 3 ans d'expérience. Tél: 514-907-9002, ext. 25 ou par fax au 514-907-9001 att. Stéphane

RESTAURANT LEMÉAC
cuisinier(ère)s avec exp. temps plein. Faxer CV. 514-270-9444

Restaurant LES CHÈVRES est à la recherche d'un(e) sommelier(e)d'expérience et motivé(e), responsable de la carte des vins, ainsi que serveurs (euses) d'expérience pour le service du midi et du soir Envoyer CV par fax: 514-270-0666

RESTAURANT prestigieux est à la recherche d'un sous-chef, Envoyez CV par fax au 514-285-9287

RESTAURANT RIVE-SUD CUISINE FRANCAISE
recherche serveurs(es) avec exp. en s/manger, temps plein. Diplôme requis, aimant son métier et ses clients. Envoyer CV par fax 450-444-3832 ou inf. @auvieuxfort.com

RESTO de cuisine française St-Jean-sur-Richelieu recherche second(e) de cuisine, 5 jrs /sem. offrir coupé.
450-347-4353

SERVEUR(EUSE), 10 ans et plus d'expérience, toujours souriant, dynamique, ponctuel, honnête, sérieux, bilingue. Au 1223 Carré Phillip, M. Frank

SERVEUR(EUSE) soigné(e), min. 5 ans d'exp. **SOUS-CHEF** avec exp. **PLONGEUR(SE)** avec exp. Pour fine cuisine italienne. Vincent 514-355-8598 ou se présenter au 7001 boul. des Galeries d'Anjou.

SERVEUSE(EUR), bonne connaissance des vins est un atout; ainsi que busboy.
Se présenter 2075 rue Bishop à partir de 17h30, mar. au sam.

324 IMPRIMERIE, INFOGRAPHIE

IMPRIMERIE d'étiquettes située à Anjou recherche infographiste pour son département de pré-impression, 3 à 5 ans d'exp., sur Illustrator, Quark Express et Photoshop. Faxer CV au: 514-353-5753 ou Email: info@eti-rub.com

325 TECHNIQUE, MÉTIERS, SOUS-TRAITANCE

ASSISTANT(E) DESIGNER, dessins techniques, plans, élévation, perspectives, salaire de départ 10 $ / h. 514-486-7215 laissez message.

BIJOUTIER
sur banc avec expérience, 514-907-8855

CIE en expansion recherche surintendant(e) 4-5 ans d'expérience en supervision de construction résidentielle.
CV par fax 514-648-4956

DESSINATEUR et technicien en montage de maisons préusinées, expérience absolument obligatoire. Rive-Nord, Michel 514-926-2430

ENCADREUR(SE) avec expérience, connaissance complète des techniques d'encadrements, bonne présentation, méticuleux, organisé, ponctuel, fiable. Temps plein ou partiel. Faxer CV 514-287-1480.

ENTREPRISE BIEN ÉTABLIE à Mirabel, cherche une personne pour son départ. technique.
- CAO, DAO et MS Office ;
- Exp. en estimation ;
- Maîtrise du Softplan (un atout).

Envoyez votre CV par télec.:
450-431-3310

JEUNE AGENCE dynamqiue à Mtl, cherche infographiste, 2 ans d'exp. minimum. Temps partiel, possibilité temps plein. Faxez C.V. au 514-256-4555

MENUISIER-GÉRANT expert en montage de maisons préusinées, expérience absolument obligatoire. Rive-Nord, Michel 514-926-2430

ROBERT INDUSTRIES INC. entrepreneurs généraux, établie depuis plus de 50 ans, recherche **surintendant(e)s** de plus de 10 ans d'expérience pour construction résidentielle (lourd). Faire parvenir votre CV par fax au 450-625-6399.

SOUDEUR(EUSE) ASSEMBLEUR(EUSE) avec exp., sur plieuse, rouleau et lecture de plan. Faxer CV à Mario Arpin: 514-955-7375

327 COIFFURE, ESTHÉTIQUE

AU PREMIER EXPERTS-CHEVEUX
Métro Villa-Maria
Est à la recherche **d'un(e) maquilleur(se) et d'assistant(e)s coiffeur(se)s / coloristes.** Vous êtes dynamique, de belle présentation, bilingue, vous aimez les défis et aimez travailler en équipe. Nous offrons une formation et possibilité de carrière. Postes à temps plein / partiel.
Marlène (514) 489-8872

ESTHÉTICIENNE Électrolyste avec expérience pour Centre de beauté à Ville d'Anjou. Tél.: 514-803-2719

328 INDUSTRIE DU VÊTEMENT

ASSISTANT(E) DESIGNER PATRONIER(E)
diplôme obligatoire pour jeune entreprise dynamique. Envoyer CV par fax au: 450-629-3006

VAYOLA MANUFACTURE
de vêtement pour femmes, avec 25 années en affaires. Nous recherchons présentement un(e)
patroniste/gradation
le ou la candidat(e) doit posséder un minimum de 5 ans d'expérience sur le système Lectra version 42.2 C, Modaris et Diamino.
Expérience dans l'importation est un atout. Doit être capable de travailler en équipe.
Veuillez faire parvenir votre CV par fax au 514-337-0878 ou par courriel :
skersheh@aol.com
R 328

331 ENTRETIEN, SÉCURITÉ, CONCIERGERIE

CONCIERGE, pour immeuble 46 logs. dans N.D.G. 514-594-2402.

CONCIERGE bilingue, exp. adm. 47 log. Centre-ville. 3½ + salaire. Envoyer CV fax (450) 439-7271

400
Services personnels

419 BILLETS DE SPORT, SPECTACLE

2 EXCELLENTS BILLETS R.E.M. à Toronto; 30 sept. Sherbrooke: 819-563-7823

OPÉRA, très bons sièges, 2 billets de saison (4 spectacles), le samedi soir. 514-369-3640

www.billets.ca
Ginette Reno, Don Juan, P. Huard, Disney 514-935-9999

420 ACTIVITÉS SOCIALES

À BILL WONG MONTRÉAL
NOUVEAU! Ce samedi super-rencontre dansant exceptionnel, interactif, innovateur. 2 DJ, buffet grandiose, surprises.
RSVP Jocelyn 514-983-9525

♥ À CE SAMEDI ♥
NOUVEAU ★★ NOUVEAU
Souper-rencontre dansant
Resto Teddy's Deli & Bar
1595 des Laurentides, Laval
Stat. l'autre côté de la rue
Souper 18 h: 23 $, 21 h: 10 $
Nicole/Christian 450-964-7032

A CE SOIR- A LAVAL. Soirée danse, 150 gens seuls 40 ans +. Lisette 514-824-8890

À CE SOIR À 19 H
MR MA - PLACE VILLE MARIE
• SOIRÉE CÉLIBATAIRES •
Réservez très tôt... Françoise
Clé des Champs 365-4559

♥ À CE VENDREDI ♥
Au Pavillon des Gourmets
SOIRÉE CÉLIBATAIRES
Souper 18h30 23$, 21h 10$
5680 des Laurentides, Laval
Marie-Paule et Michel
450-473-2937

À JASS, célibataires distingués, détente, plaisir, plein-air, sport et danse. 514-388-8727.

A NE PAS MANQUER CE SOIR! Souper-rencontre, salle St-Claude, 80 rue Meunier Ouest, L.D.R. (2 min. Montréal par pont Viau). Buffet, danse, musique pour tous les goûts !
Infos: 514-990-0959
Prix: 23 $ ou 10 $ après 21 h

★ À VENDREDI ★
Au Chenoy's à Brossard
Souper 18h.30, 23$ (21h. 10$)
6200 Taschereau
♥ Lorraine 450-928-1930 ♥

DÉJEUNER RENCONTRE
LES DIMANCHES 10H
Au Pavillon Des Gourmets
Info : 450-625-2720

420 ACTIVITÉS SOCIALES

RECHERCHE des personnes dans la cinquantaine pour sorties, loisirs, soirées sociales, culturelles, plein-air. S.V.P., si pas de réponse, laissez message: 514-322-2686.

440 ESCORTES, RENCONTRES, ETC.

AGENCE CLOÉ
jolies déesses, 19 à 29, reçoivent Mtl-Est 514-831-9143
Bienvenue ! Nous Engageons

AGENCE SOIF DE PLAISIR
Jeunes filles 18+, sexy et actives, rive-sud, 514-916-6619.

DOUCES COMPLICES
centre ville. 514-914-1146
www.zzcream.com

JEUNE ÉTALON NOIR
se déplace pour femmes et couple ouvert. (514) 807-3160.

ÉLÉGANTE FEMME 42 ANS
7h à 23h (514) 933 - 1866

ABC Douceur Inc. Fille te reçoit, centre-ville. 514-214-2855

BELLES étudiantes 18-23 ans se déplacent, 514-979-8671

DEBBIE TRANSSEXUELLE
prête à tout, 7/7, 514 521-3028.

FAITES LA DIFFÉRENCE !
Travesti (514) 523-6092

ANNIE et ses copines, reçoit, déplace, 24 h: 514-807-6067.

XAVIER 24, beau noir se déplace pour hommes 514-222-1131

AGENCE Les Divas, 24 h, 7 / 7 514-893-3692 - 450-646-2226

BLONDE, forte poitrine, danse érotique, a/c (514) 327-1391 ♥

CHARMANTE, douce, sensuelle, mature, (514) 858-1200.

BELLE petite poupée Michelle, te reçoit en privé, 514-278-2894

445 STUDIOS DE MASSAGE

A B R A C A D A B R A
3 salons, sexy. 514-725-4305
514-523-4000 - 514 843-4774

ÉVADEZ-VOUS du quotidien
7/7 ..... 514 284 - 4476

JENNIE, Massage par jeunes chinoises 7/7J. 514 362-8869

BELLE EUROPÉENNE
Thaï. Privé. 514-871-9298.

ANNIE TE REÇOIT
En privé. 7/7. 514 703-5986

LYNDA bien proportionnée, reçoit 50+. 514-814-3106

TRÈS jolie, sensuelle, discrète. En privé. (514) 932-9759.

POUR prof. massage de classe tout en douceur. 514-989-5912

500
Véhicules automobiles

501 MACHINERIES DIVERSES, VÉHICULES LOURDS

À VENDRE, pelle 235 Carterpillar, 1984, bonne cond., 45 000$ ferme. Louis 514-817-1928

À VENDRE, pelle John Deere, 792, 1987, aubaine 22 000 $. Daniel 514-234-8036

511 CAMIONS, JEEPS, FOURGONNETTES

ACURA MDX 2001, 4x4, 7 pl., 58 000 km. 37 900 $. autoaction.qc.ca 450-568-3382

BMW X5 2000, 4.4l. 85 000 km., gr. sport, argent sur gris, 2 sets de roues, gar. 03/2006 ou 140 000 km., 49 000 $. 514-816-1068

BMW X5 2002, 4.4L, silver/cuir vert, équipé A à Z, navigation GPS, condition salle de montre, 62 000 $. 450-430-2289.

BMW X5 Sport 02, noire, 4.4 l., 88 000 km, support à vélos, sac ski int., 52 000 $ 450-227-8291

CADILLAC Escalade 2003, cuir, toit, tout équipé, 1 proprio, 15 000km, gar. Spécial 59 995$
Plaza Cadillac 514-332-1673

CARAVAN 2000, aut. 29 000 km, tout équipé, très propre, 13 500 $. 514-254-6050

CHEVROLET Blazer 03, aut., cd, équipée, 3300 km, 25 995 $
Toyota Pie IX, 514-329-0909

CHEVROLET Lumina Van '96, aut., 126 000km, verte, a/c, ABS, très propre, 514-943-3069

CHEVROLET Tahoe 1995, 4x4, V8, cuir, blanc int. gris, roues mags, tout équipé, 1 proprio, 198 000 km, à voir ! 10 800 $. 514-973-8239.

CHEVROLET Venture 2000, 57 000 km. Air, CD, impeccable. 12 000 $. 514-369-0967.

CHEVROLET Venture 2001 LS, tout équipé, 72 000 km, parfaite condition, 13 800 $, 514-926-1843, 450-785-3172.

CHEVROLET Venture 98 LS, 43 000 km, très bonne condition, 11 800 $, 514-523-3199.

CHEVY Astro Van 2000, 3 ptes, blanche, très bon état, 8 pneus, 8000 $, 514-393-9982.

DAKOTA Club Cab 4X4 '99 excellent état., aut., 58 000km, V8, 18 000$. 819-327-5202

DODGE Caravan 00 V6, gr. élect., a/c, jamais accidentée, 8700 $ MV Auto; 514-594-8427

DODGE Caravan 2000, bleue, bien équipé, 102 000km, 1 proprio, A-1, 514-830-5320.

DODGE Caravan LE 96, condition exceptionnelle, mauve, 206 000km, 5500 $

VOLVO POINTE - CLAIRE
(514) 630-3666
www.volvopointeclaire.com

DODGE Caravan 98, verte, 6 cyl., a/c, propre, 41 000 km, 11 500 $, 514-768-3373.

DODGE Caravan 2000, tout équipée, 3l. V6, 110 000 km., 5 ptes, 11895 $. 514-527-5608

DODGE Ram 1500 SLT 01 4X4 king cab, gr. sport 71000 km
lutex.ca 514-336-3000

FORD 3 Windstar 3.8 L, 4 ptes, a/c: 99, 140 000 km; 8700 $, 2001, 133 000 km; 9900 $, 2001, 90 000 km; 12 200 $ MV Auto; 514-594-8427

FORD E 350, 2001, cube 16 pi, a/c, 41 000 km, 27 500 $, 514-968-9888 crtr.

FORD Escape 03 Ltd, (2), bronze, 16 000km, noir, 22 000km, 27 500$. 514-968-9888 crtr.

FORD Explorer LTD 2002, 47 000 km, tout équipé, bal. gar., 34 900$. 514-820-8115

FORD Explorer LTD 02, noir/cuir beige, 39 000km., équipé +, bal. loc., 14 mois 590$ + taxes. Ou achat maintenant 32 900 $ 514 581-3833 - 450 664-0981

FORD F150 Lariat 2000, 4X4, 5.4 litres, double cab, 53 000 km, tout équipé, 26 000 $, 450-641-9667, 514-942-9667.

FORD F150 XLT 2000, vert, V8, 4x4, 75 000km. Impec. 21 750 $. Yves, 514-863-5554.

FORD F 250, 2003, XLT, diesel 6 l, King Cab 4X4, 8000 km, 36 800 $, 450-546-4477 crtr.

FORD Windstar 98 et 99, tout équipé, très propre, bas km, à partir de 164 $/mois avec 0 comptant. Voir détails. Suzuki Repentigny 514-891-9950

FORD Windstar LX 2000, 3 ptes, tout équipé; 45 000 km. 7 places; 9495$ au 189$ mois. Kar Autos 514-917-7611

FORD Windstar LX 2002, aut., argent, air, 31 000 km, 16 500$. 514-968-9888 crtr.

FORD Windstar GL 1998, 92 000 km, A-1, 7 500$ 514-745-3500 La Capitale ctr

GRAND Caravan sport 00, tout équipé, 74 000 km, 15 000 $. R.E.V. Auto 514-758-8842

GRAND CHEROKEE LTD 2000, tout équipé, très bon état, 140 000 km, 514-843-7739.

HONDA CRV 2001, LX, man., 53 000 km, impeccable. CD. 20 800 $. 514-229-2594

HONDA CRV 2002 EX, man., grise, 24 700 km de vrais km, 23 700 $ 514-745-9049

HONDA CRV 97, automatique, a/c, équipé, spécial 11 995 $
NORDEST VOLKS 325-3422

HONDA Odyssey '96, 7 pass., 136 000 km, très propre, méc. A-1, 10 000 $, 450-465-0764.

INFINITI QX4 2001, 83000 km, tout équipé, bal.gar.
lutex.ca 514-336-3000

ISUZU Rodeo 2001 LS noir, man., toit, A-1, bal. loc. (17 mois) ou rachat, 55 000 km, 500 $/mois + tx. 514-894-9495

JEEP BMW X5 2001, 82 000 km. Noir/noir. 50 000 $. 514-878-2825, 819-350-1752.

JEEP Grand Cherokee Laredo 99, 78 000 km., vert, pneus hiver. 18 850$ 450 240-5060

JEEP Sahara 95, 155 000 km. Man., Aucune rouille. 8 900 $. ferme. 514-333-9611.

JEEP TJ 2001, 4.0 l, jaune, 3 toits, bas km, 6 cyl. Garantie. Spécial. Appelez-nous
Plaza Cadillac 514-332-1673

LAND ROVER 110, de Suisse, 1985, 5 ptes, V8, essence 3.5L, 150 000 km., proprio femme, options incluses, 514-791-6018

LAND ROVER Discovery SE '97, cuir; 100 000 km. 14 995 $.
Auto CT 450-433-8180

LAND ROVER Free Lander, SP 2002, rouge, 47 000 km, 32 000 $, 450-445-2974, 514-770-0909

LEXUS RX300 2000, tout équipée + options, impeccable, bal. gar., 29 000$. 514-912-8009

MAZDA MPV-DX 2000, 44 000 km, a/c, vitres teintées élect., pneus hiver, impeccable, 17 750 $, 514-693-9655.

MAZDA MPV 2000, 81 000 km., grise, équipée, a/c, 8 pneus, 15 500 $. 450-649-7770

NISSAN Pathfinder SE 01, 28 mois, gris. Exc. cond. Démar. à distance. 514-989-8843.

NISSAN Pathfinder SE 1999½, 90 000 km, A-1, 16 500$ 514-745-3500 La Capitale ctr

NISSAN Pathfinder LE 1998, 102 000 km, aut. cuir, propre, 514-745-3500 La Capitale ctr

NISSAN Quest 96 GXE, tout équipée, 140 000 km, gar., A-1, 8800$ nég. 514-624-8600

NISSAN Quest GXE 93, 7 pl., faible km, impeccable et +. 6000 $. 514-272-2800

PATHFINDER 99, aut., A1, 102 000km gar. 160 000km 18 700$ 450-242-1315; 243-6888

PICK-UP Siera SL GMC 1997, 4 x 4, 1 tonne, 6.5 l; turbo diesel; boîte allongée; avec pelle, attache-remorque, etc. 170 000 km. Après 18 h.: 450-926-0737.

PLYMOUTH Voyager, 99, V6, 7 pass., a/c, volant ajustable, cruise, cassette, miroirs élect., grise, comme neuve, 1 proprio, 119 000 km certifiés, inspectée, gar. gratuite 12 mois 25 000 km, super spécial 7995 $, demander Gilles **Houle Toyota Mtl. 514-838-8086**

PONTIAC Montana allongé 2002, 2 a/c, 4 capitaines, 19 500 $, 514-968-9888 crtr.

PONTIAC Montana 03, 8 pass. 19 000km, 2 tons, a/c, mags, tout équipé, 450-433-7785

PONTIAC Trans Sport SE 96, 7 pass., double a/c, 123 000km, condition A-1, 514-344-5497.

RANGE ROVER 1992, 180 000 km, gris/cuir, équipée, 8500 $, nég. 514-489-9629.

RANGE ROVER 97, bleu, 91 000 km., cuir tan, mags, toit, a/c, 13 950$. 514-583-0759

RAV4 99, man 75 000 km
4 portes, Faites vite
BROSSARD TOYOTA
450-445-0577

SUBARU Forester Ltee (2) 2000, 2001, tout équipée
Carrefour Subaru 450 625-1114

SUBURBAN 96 LS, tout équipé, 168 000 km, exc. condition, 9800 $, 514-944-1142.

SUZUKI
Grand Vitara 99, a/c, de 9995$
Grand Vitara 00, 45 000 km
Grand Vitara 99, 41 000 km
Vitara 02, aut. CD, 4700 km
XL7 01 À 02, tout équipé, impeccable, à partir de 89 $/sem. avec 0 comptant. Voir détails.
514-891-9950
SUZUKI REPENTIGNY

SUZUKI Grand Vitara '02, V6, 5 vit, a/c; 48 000 km.16 995 $. Gr. Auto 450-975-7787

SUZUKI XL7 2001, aut., 7 pass., a/c, 37000 km.
Carrefour Subaru 450 625-1114

TOYOTA 2000 Tacoma TRD 4x4 King Cab, tout équipé, boîte fibro. Toyota St-Eustache 450-473-1872

TOYOTA RAV-4 1998, tout équipé, a/c, bas km. Chambly Toyota St-Basile, 450-653-1003

TOYOTA RAV IV 1997-98, aut. 4x4, 4 ptes, pneus neufs, CD, 9300 $ +, crtr., 514-947-6513

511 CAMIONS, JEEPS, FOURGONNETTES

TOYOTA Sequoia, 03, démo, 15 000 km, (1 SR5 - 1 Limited), tout équipé, rabais 6000 $, demander Gilles **Houle Toyota Mtl, 514-838-8086**

TOYOTA Sienna 99 LE, tout équipé, sièges capitaines.Toyota St-Eustache 450-473-1872

TOYOTA Sienna LE 98 - 99 - 02. Prix à partir de 17 200 $
BROSSARD TOYOTA
450-445-0577

TOYOTA Tacoma 2001, gris, 4x4, groupe TRD, tout équipé
BROSSARD TOYOTA
450-445-0577

TOYOTA Tacoma 2000, extra cab., aut., a/c, comme neuf, bal. gar. Toyota, spécial 23 995 $ (Gilles) **Houle Toyota Mtl. 514-838-8086**

TOYOTA Tundra 2002, aut., a/c, 29 000 km, King Cab, V8
BROSSARD TOYOTA
450-445-0577

511 CAMIONS, JEEPS, FOURGONNETTES

VOLKS Eurovan Westfalia 1993, 110 000 km. Moteur neuf à 109 000 km. Diésel, très bon état. Equipement de camping fonctionnel. Historique du véhicule et factures sur demande. 29 500 $. 514-527-5469.

WESTFALIA Eurovan 95, aut. blanc, 150 000km, A-1, tout équipé, 30 000$, 450-887-0576

WINDSTAR SEL 2001, tout équipé, télé, 55 000 km, garantie, 17 300$. 514-212-0791

XTERRA 2003 - 4000 km
Super charge. SPÉCIAL
450-445-9811 514-821-8493
BROSSARD NISSAN

YUKON XL 2000, noir, cuir, 70 000 km , tout équipé, très propre, 30 000 $ + tx. 450-629-1852

548 VÉHICULES 5000$ ET MOINS

PONTIAC Sunfire '95, man., rouge, vitres teintées, 138 000 km, 2800 $, 450-621-2736.

PONTIAC Tempus, 91, 4 cyl. aut. 1 seul proprio, impeccable, 1495 $. (514) 865-1545 crtr

PONTIAC Trans Sport 1994 tout équipé, impec., 195 000km, 3500$. 514-702-7135

PROTEGÉ LX 92, aut., A-1, équipée, superbe, 2350$ taxe incluse, privé. 514-383-5548

SAAB 900S 91, aut., 4 ptes, 205 000 km, méc. A1, noire, 1300$ nég. 514-928-1899

SATURN 97, 4 cyl., 5 vit., 4 ptes, a/c, A1, gar. 6 mois /7000 km, 3695 $.. 514-781-7882

SUZUKI Swift, 94, méc. A1, 600 $ et pièces de Géo Métro, 514-570-0769, 450-461-0769

THUNDERBIRD LX 1990, V6, blanc, son Koss, 1500 $ nég., 450-923-7157

THUNDERBIRD turbo, 4 cyl., 1988 blanche; pour pièces; 2000 $. Soir 450-548-2204

TOYOTA Camry 1992, 4 ptes, 5 vit., a/c, 514-945-2224 3995 $ www.desautos.com

TOYOTA Camry 89, aut., 4 ptes, bleu, 180 000km, 2200$ nég. 514-926-0775

TOYOTA Camry 91, 6 cyl., 4 ptes, aut., air, état A1, propre, 2600 $. Crtr. 514-892-3230.

TOYOTA Camry fam. 93, 4 cyl., aut., tout équipé, exc. cond., 5000$ ferme. 514-626-4307

TOYOTA Corolla 1992, man., propre, 150 000 km, 2500 $, 450-665-0476.

TOYOTA Corolla 89, man., 4 ptes, 185 000 km, condition A-1, 1200 $ nég, 514-270-5216

TOYOTA Corolla LE 92, man., 230 500 km. 2 100 $. 514-425-1041

TOYOTA Paseo 92 aut., 172 000 km., démar. à dist. toit, 8 pneus, 3000 $. 514-644-1476

TOYOTA Tercel 94, a/c, aut., démar., 135 000 km, 4500 $. 514-321-0521

548 VÉHICULES 5000$ ET MOINS

TOYOTA Tercel 91, 2 ptes., 5 vit. très propre, 181 000 km., 2200 $. 514-725-1813

TOYOTA Tercel CE 99, 4 ptes, 5 vit., A-1, servo, noire, 5000$. 514-808-9570 crtr

VOLKS Golf 92, 225 000 km, man., toit ouvrant, 2500$. Pagette 514-801-5496

VOLKS Golf 92 158 000km, 4 ptes, CD support Thule, très propre. 2500 $. 514-893-4554

VOLKS Golf 94 CL aut., 179 000 km, 2 ptes, méc. A1, 3400$ nég. 514-928-1899

VOLKS Golf GL '95 aut., a/c, mags; 4 ptes, cruise, propre; 3995 $, 514-259-2897.

VOLKS Golf rouge 95 man., 135 000 km, 3700$. 514-721-4411, 514-843-5088

VOLKS Jetta '92, 4 ptes, 5 vit., a/c, toit, 8 pneus,184 000 km, propre, 2200 $, 514-354-1298.

VOLKS Jetta '94 turbo diesel, man., blanche. 214 000 km. 3900 $. 819-324-0131

VOLKS Jetta GL 1996 man., 4 ptes, très propre, 177 000km, marine, 5700$, 514-384-2587

VOLKS Jetta GL 97, équipée, 207 000km, aut., 4995$ crtr. 450-432-1162, 514-235-6600

VOLVO 740 GL 89, bleue, 193 000km, aut., a/c, toit ouvrant, A-1, 4000$ 450-664-2637

VOLVO 740 GLE 1990, tout équipée, 271 000 km, 2800 $, 450-346-9406, 514-968-4861

VOLVO 740 GLE méc.A1, 1990, bon état.+8 pneus neufs. 5000 $ nég. 819-344-5295.

VOLVO '90, 740 GL, 4 ptes, aut., 188 000 km, impeccable, 4395 $, 514-729-0480.

VOLVO GL 740 '87 turbo fam., man., a/c, toit, 280 000km, A1, 8 pneus, 3800$. 514-527-4644

WESTFALIA 1972 blanc, pop-top, bonne méc., 3800$, 514-525-6817

WESTFALIA VW 1978, bon état, équipée camping, CD, 4000 $ nég., 514-523-6617.

Véhicules 5 000$ et -
Annoncez votre véhicule 4 jours consécutifs pour 3 75$ par jour pour 3 lignes

3171656
(514) 987-VENDU

550 AUTOMOBILES

A BAS PRIX ENCAN
100 autos+pick-up 95-2003
Reprises de finances
Encan tous les 2 samedis
Inspection tous les 2 vend.
ENCHERES AUTO LAVAL
2380 MONTEE MASSON
(450) 666-1254
1-888-666-1254

ACCORD 00, 6 cyl. 64 000 km, équipé, garantie 450-445-7161 514-838-8442
BROSSARD HONDA

ACCORD 99, 2000, aut 50 000 km, équipé, garantie 450-445-7161 514-838-8442
BROSSARD HONDA

ACCORD Coupé 2001, 20 000 km, aut., tout équipé, garantie 450-445-7161 514-838-8442
BROSSARD HONDA

ACCORD EX 2001, 62 000 km aut., cuir, équipé, garantie 450-445-7161 514-838-8442
BROSSARD HONDA

ACCORD EX 96, 125 000 km automatique, comme neuf 450-445-7161 514-838-8442
BROSSARD HONDA

ACCORD EX coupé 2000, 5 vit, cuir, garantie 75 000 km 450-445-7161 514-838-8442
BROSSARD HONDA

ACCORD EX coupé 2000, 5 vit, cuir, garantie 75 000 km 450-445-7161 514-838-8442
BROSSARD HONDA

ACCORD Se 2000, 55 000 km aut, garantie, équipé 450-445-7161 514-838-8442
BROSSARD HONDA

ACHAT autos avec argent pour route ou ferraille, attestation de S.A.A.Q. **514-944-0406**

ACHAT autos avec argent pour route ou ferraille, attestation de S.A.A.Q. **514-944-0406**

ACURA 1.6 EL, 99, aut., tout équipé, 45 000 km, + 4 pneus hiver, 14 000 $, 514-257-0358

ACURA 1.7, 2002, 30 000 km, jupe sport, vitres teintées, spoiler, mags, 514-972-7961.

ACURA 1.7EL 2001, 56 000 km, 5 vit., grise, aileron, bal gar. 14 500 $. 514-248-3833

ACURA 3.2 TL 2003, aut., cuir, 20 000 km, tout équipée, 32 000$ + taxes 418-573-0759

ACURA 3.2 TL '99, champagne, 52 000 km, A-1, un propio, 19 500 $, 514-732-0386.

ACURA integra 96, 140 000km, gr. élect., man., a/c, A1, femme proprio, 9 450$, 514-644-7406

ACURA RSX 2003, Premium tout équipé, 27 000km, 5 vit., 25 600 $, 450-689-6791 soir

ALFA ROMEO 164S, 210 HP, 92, 93 000 km, impec, mags 17", 10 500 $. 514-213-5513

AUDI, Porsche, Volks, spécialiste. Achat/vente autos et pièces. Kraft Auto 514-944-9292

AUDI A-4 Quatro 2.8, 1997, aut., toit, mags, 13 995 $
C.T. Auto. 450-433-8180

AUDI A4, 2.8 quattro, 98, Tip Tronic, argent, toute équipée, 65 000km!! 18 900 $
VOLVO POINTE - CLAIRE
(514) 630-3666
www.volvopointeclaire.com

AUDI
A4, 2003, 3.0l, cabriolet, 4000km, balance de gar.
POPULAR AUTO
(514) 274-5471

AUDI A4 1997 1.8T Quattro, man., tout équipée, 8 mags, 4 pneus été, 4 pneus hiver, A-1, 10 900 $, 450-775-5799.

AUDI A4 2.8 '98, groupe sport, 99 000 km. 5 vit, toit, 14 995 $. Gr. Auto 450-975-7787

AUDI A4 quattro 2001, gr. sport, 23995$. **450-688-1120**
Audi Lauzon

AUDI A4 Quattro 96, 5 vit. 2.8, argent, syst. Bose, 124 000km. 14 500 $. 514-938-8336

AUDI A6, 499$/mois, 0$ comptant, gar. inclus, **450-688-1120**
Audi Lauzon

AUDI A6 4.2 595$/mois en loc. 0$ comptant.**450-688-1120**
Audi Lauzon

AUDI A6 '98, 75 000 km. Tout équipée, 4 x 4 original. Garantie. Spécial 18 900 $. Auto Sélect finance, 450-433-2002

AUDI A6 '99 Quattro, 130 000 km. Tout équipée; impeccable. A-1. 21 900 $. 514-941-3294.

AUDI A6 quattro 2000, fin. 2.9%. 26995$ **450-688-1120**
Audi Lauzon

AUDI A6 Quattro 2003, rabais de 15 000 $.tout équipée, 30 000 km., comme neuve, 48 000 $. 514-949-8839

AUDI A8 4.2 699$/mois en loc., 0$ comptant , **450-688-1120**
Audi Lauzon

AUDI Allroad 01, fin. + loc. 2.9%, 43995$. **450-688-1120**
Audi Lauzon

550 AUTOMOBILES

AUDI
POPULAR MONTREAL
GARANTIE 2 ANS OU JUSQU'À 160 000KM
274-5471
Financement à partir de 2.9%
Véhicules d'occasion

03, A4, cabrio, démo, 1 en stock
02, A4, 17 000km, sp 37 900$
01, TT coupé quattro argent 5 vit
01, S4, 6 vit., bleue, 46 100km
02, A4, fam. 57 000km, 3.0l
01, TT Roadster, 39 700km
00, A4, noir, aut., 51 700km
01, A4, 2.8l, 64 000km, 5 vit.
00, A.6, 2.7l, argent
00, A8, quattro, 23 000km

Audi Lauzon

AUDI près de 75 en inventaire. Véhicules certifiés Audi. Fin. et loc. à partir 2.9%.**450-688-1120**
Audi Lauzon
www.lauzon.qc.ca

AUDI S4, 2000, 64 000km, 6 vit., 36 000$. 418-655-4392 jour; 418-848-1637 soir

AUDI S4 2001, gar.160000 km, man., 39995$. **450-688-1120**
Audi Lauzon

AUDI S4 Quattro 94 227 HP turbo, 5 vit., 161 000km, bijou, rare! 13 500$. 514-817-4235

AUDI S4 Quattro 2001, 32 000 km, man., 6 vit., gr. sport, Biturbo, bleu nogaro, 40 500 $. Stephane 514-570-4440

AUDI TT 2000, fin. 2.9%, gar. Audi à 29995$. **450-688-1120**
Audi Lauzon

AUDI TT CONV. 01, gar. avril 2006, 37995$. **450-688-1120**
Audi Lauzon

AUTOTECH VOLVO
Centre de Liquidation Volvo
Ouvert 5 jours
Lun. au jeu. jusqu'à 20 h
le samedi de 10h à 14h
AUTOS INSPECTÉES
Garantie prolongée, financement sur place
TOUS MODÈLES DISPONIBLES
1994 à 2002: 29 EN STOCK
Spécial 1 an de changement d'huile GRATUIT à l'achat d'une Volvo; filtre Volvo, huile Castrol 10W30
PIÈCES-SERVICE: 39$/H
SPÉCIALITÉ VOLVO
SAAB - MERCEDES - BMW
(450) 460 - 3411
www.autotechvolvo.com

BMW+ PORSCHE, VOLVO 00 (2) 528i aut. bijou 25 900 $ 99 528i wagon; état neuf; rare 99 328i cuir la nouvelle bas km 99 (2) 323i équipé, 55 000km 98 et 97 i + is superbes 70km 95 740il, la nouvelle, 15 900$ 95 325i, état neuf, 5 vit. 12 400$ 92 cabrio, bijou bas km 11 500$ 91 525i état neuf, bas km, aut. Saab 97 à 2000 convertible Saab 89 conv., turbo 8900$ Mercedes 01 à 92 tous modèles 15 Volvo, Audi Benz, Jag, gar. Sélect finance 450-433-2002

BMW 2000, 323i, gris métallique, man., CD, 49 500 km, 29 000 $. 514-620-6674

BMW 318I, 1992, 5 vitesses, noir, cuir, 188 000km, bijou, 8995 $
VOLVO POINTE - CLAIRE
(514) 630-3666
www.volvopointeclaire.com

BMW 318i 92, man., équipée, gar. 1 an, 178 000 km, 7900 $. RCF Auto 450-434-6244.

BMW 318ic, 1999, convertible, aut., tout équipé, très bas km
Plaza Cadillac 514-332-1673

BMW 320i 2001
superbe cond., conduite exécutive, équipée, aut., 21 000 km, prix réduit, 514-694-2439.

BMW 320i 95, noire/tan, man., a/c, cuir, 8 pneus, mags + extra, 15 000$ nég., 450-647-1451.

BMW 323 ci 2000, gr. sport, roues 17", toit, cd, 107 000 km.
lutex.ca 514-336-3000

BMW 323i 2000 noir, gr. sport, toit, 8 roues, 65 000km, A1, gar., 28 500$. 418-576-5514

BMW 323i 99, noir, int. tan cuir, 83 000 km, tout équipé, toit, mags 16", CD, exc. cond., 25 500 $. 514-943-2392

BMW 328i 98, 110 000 km., 4 ptes., aut. A-1, 20 000 $, nég. privé. Jour: 514-389-8966. Soir: 514-383-5511

BMW 330 CI 2001, 56 000 km, 5 vit., équipée sport, bleue, toit, superbe, 819-620-3295.

BMW 330ci 2001, 50 000 km, noire, 36995$. **450-688-1120**
Audi Lauzon

BMW 525i, aut. 200 000 km, verte, 1992, pas d'hiver, 11 500 $. 450-661-8462

BMW 528, 98, 5 vit., argent balance de garantie, 26 900 $
UPTOWN VOLVO
(514) 737-4321

BMW 530i 2001, gr. sport, argent / int. noir, man. 41 900 $. 514-825-5776. Mathieu

BMW 540 iA 98, aut., aspen silver, V8-282 HP, 6 CD, xenon, 112 000 km, bal. gar. BMW, impec., 26 500 $. 514-992-3104

BMW 735 il 92, aut., noire, 8 roues, 255 000 km, entretien rég., 10 500$. 514-525-3077

BMW 89 525 I, man., cuir, a/c, peint. neuve, système Alpine, 8 mags, 9 000$, 514-729-0942

BMW '98 328 is, 70 000 km. État neuf. Tout original. Prix d'aubaine. 514-591-0513.

BMW À LIQUIDER
98 323is man. toit, 17 995$
98 528 toit cuir aut. 21 995$
97 328is aut. noire 110 000km
Auto CT 450-433-8180

BMW convertible 92, état neuf, bijou, prix réduit. Ou échange. Faut voir! Sélect, 450-433-2002

BMW M3 2003, 6 000 km, 6 vit., argent int. rouge, comme neuve. 69 900 $. 514-917-0178

BMW X5, '02, 4.4i, groupe sport et "activity", neuf 77 500 $, 849 $/mois; 60 900 $ ou échange. 514-232-3733.

BMW X5, 2003, noir, 4000 km, 3 groupes d'option, acheteur sérieux 5124-301-2014

BUICK Century 2003, 16 000 km., idéal pour taxi. Hochelaga Maisonneuve 514-526-4471

BUICK LeSabre 99, bleu, tout équipé, un proprio. Spécial
Plaza Cadillac 514-332-1673

BUICK Le Sabre 99, 53 800 km., idéal pour taxi. Hochelaga Maisonneuve 514-526-4471

BUICK Park Avenue 94, 38 000 km., A-1 +++ verte, 1 proprio, 8600 $, 819-758-0923

CADILLAC choix de 12 de Ville, CTS, STS, Escalade
Plaza Cadillac 514-332-1673

CADILLAC CTS Sport 2003, Silver, 38 000 km, 34 000 $, 450-445-2974, 514-770-0909

CAMRY, 94, V6 LE, cuir, toit ouvrant. CD. A/C. Pneus haute performance, cellulaire. Bas km. 7 800 $. 514-624-8320.

CAMRY 2000 CE, 52 000 km, équipé, champagne, 17 950 $
BROSSARD TOYOTA
450-445-0577

CAMRY 2002 LE tout équipé, 40 000 km, 21 995 $
BROSSARD TOYOTA
450-445-0577

CAMRY CE 2000, 76 000 km, tout équipé, 15 895 $
BROSSARD TOYOTA
450-445-0577

CAVALIER 2000, 4 ptes, aut. Tous servos, radio-cd; démar. 39 000 km. 7495 $ ou 149 $ mois. Kar Autos 514-917-7611

CAVALIER 2001, a/c, aut, 4 ptes, silver, 31 000km, 8900 $, nég. 514-236-0351 / 440-3914

CAVALIER 99, 2 ptes, 5 vit., 68 000km., toit A1, 5995$. Sunbird 91, aut., 650$ 450 974-8185

CAVALIER Z22 2000, 2 ptes, aut., cd, mags, bleu, tous servos, 32 000 km. 7495$ ou 149$ mois. Kar Autos 514-917-7611

CHEV. Impala 2000, cd, groupe élect., mags, 54000 km.
lutex.ca 514-336-3000

CHEV. Malibu 2003, 30 200 km., idéal pour taxi. Hochelaga Maisonneuve 514-526-4471

CHEVROLET Malibu '98, 81 500 km, exc. état, un proprio, 6000 $, 450-467-0531.

CHRYSLER
CHRYSLER

01 Neon LE	10 995 $
00 Neon LE	8 995 $
00 Neon LE	59 000 km
98 Neon LE	60 000 km
98 Neon LE	5 995 $
97 Neon LE	91 000 km
97 Neon	4 995 $
00 Intrepid	68000 km
00 Intrepid ES	13595$
00 Intrepid	37000 km
99 Intrepid	12595$
96 Intrepid	4995$
00 300M	68000 km
94 Colt	3595$
93 Spirit V6	3995$

Financement sur place
2e chance au crédit
CONCORDIA AUTO
tél 514-324-9100
www.concordiaauto.com

CHRYSLER Concorde LXI 2003, toutes options. 1600 km. + 4 roues neuves équipées neige. 32 000 $. 450-923-8620

CHRYSLER Concorde 94, tout équipée, 87 500 km., 5900 $. 514-489-5413. après 18h.

CHRYSLER Concorde LXI 97, 105 000 km., sièges cuir, très propre, 9800 $. 514-577-7205

CHRYSLER Intrepide 2000, V6, "charcoal ", 25 000km, 14 500 $, 450-628-5746.

CHRYSLER Intrepid '99 ES, équipée, CD, mags, air; bas km. Gar. Spécial 8900 $. Auto Sélect finance, 450-433-2002

CHRYSLER New Yorker LHS 94, équipé, cuir, toit ouvrant, 82 000km, 1 proprio, état + mécanique A1, 514-344-5497.

CHRYSLER PT Cruiser Ltd 2001, bleu, tout équipé, cuir, mags 16", 90 000 km., bal. gar., 14 000 $. Soir 450-464-3771

CIVIC DXG 2002
52 000 km, aut, a/c, CD
450-445-7161 514-838-8442
BROSSARD HONDA

CIVIC EXG 99, 75 000 km
5 vitesses, garantie
450-445-7161 514-838-8442
**BRO

Véhicules automobiles

500 Petites annonces www.capresse.ca

600 Loisirs et véhicules récréatifs

550 AUTOMOBILES

Mercedes-Benz

Jusqu'au 30 sept.

Le décompte est commencé... SEULEMENT 2 JOURS

0 % FINANCEMENT

à partir de **5,95 %** taux de location sur modèles Classe S et CL 1999 à 2002

basé sur un bail de 36 mois avec 0 $ comptant sur modèles sélectionnés

VÉHICULES DE DÉMONSTRATION

03 CL600,	ens. sport	argent/noir	4 000 km
03 S500V	1000 km	noir/noir	104 800 $
03 E320	toit ouvrant	à partir de	985 $/mois
03 ML320 et ML350E	choix de couleur	à partir de	725 $/mois
03 ML500	choix de couleur	à partir de	895 $/mois
03 C240	choix de couleurs	15 en stock	35 800$
03 CL230	choix de couleurs	16 en stock	34 800$

Certifiée Étoile Exclusivement par Mercedes

Venez voir et faire l'essai de nos superbes véhicules certifiés

1998-02	Classe C	28 en stock
1999-02	Classe S et CL	48 en stock
2002	G500 noir/noir	76 800 $
2000-01	Classe ML	8 en stock
1999-03	CLK coupé et convertible	20 en stock

SILVER STAR Mercedes-Benz Montréal

7800 Boul. Décarie (514) 735-0840

www.silverstar.mercedes-benz.ca

3171568

LEXUS

DÉMONSTRATEURS

2003 Lexus SC430 6 000 km *Rabais 7000 $*

2003 Lexus IS300 8 000 km *Rabais 5500 $*

2003 Lexus IS300 14 000 km *Rabais 7000 $*

2003 Lexus LS430 Premium Nav 12 000 km *Rabais 7000 $*

CERTIFIÉE

2004 Lexus RX330 Premium Grand Toit 12 000 km 53 995 $

2002 Lexus SC430 20 000 km 68 995 $

2002 Lexus IS300 Premium 27 000 km 36 995 $

2003 Lexus RX300 13 000 km 46 995 $

2001 Lexus RX300 68 900 km 37 995 $

1999 Lexus RX300 69 000 km 30 995 $

Location et financement disponibles

SPINELLI LEXUS 561, Saint-Joseph, Lachine (514) 634-7171 1 800 352-6111 SPINELLIAUTO.COM

3158292A 3173170

NISSAN Sentra SE-R SPEC V Sport '02, 6 vit., 175 HP, air, toit, 27 000 km, mags 17", 17 500$ S.D. Auto 514-952-9908

NISSAN Sentra 98 man, 4 ptes, noire, 161 000 km autoroute, état neuf, 1 proprio dame, 5900$, 514-893-4554.

NISSAN Sentra XE, 96, 97, choix de 2 , vrai bijou, gar. incl. dans prix, certifiée, (6995 - 7995 $) (Gilles), **Houle Toyota Mtl, 514-838-8086**

OLDS Cutlass Suprême conv. 24 valves, 1994, 81 500 km, 15 000 $ nég., 514-968-6976.

OLDS Intrigue 99, 47 800 km., idéal pour taxi. Hochelaga Maisonneuve 514-526-4471

PONTIAC Grand Am 00, aut., cd, air, 38 000km, 18 995 $ **Toyota Pie IX, 514-329-0909**

PONTIAC Sunfire GT 00, aut., cd, air, tout équipée, 8995 $ **Toyota Pie IX, 514-329-0909**

PONTIAC Vibe GT 2003, Matrix, 22 000km, 6 vit., 180 hp, a/c, toit, CD, mags, 514-626-0842

PORSCHE 01, 911, C4 coupé, argent / noir, 54 000 km, gar. oct. 04, 82 000 $. Daniel, 450-562-5511 ext.224 Email: ddesjardins@aiservice.com

PORSCHE 944 cabriolet S-2 1989, 16 valves; noir/noir; très bas km. Bijou! Spécial. Gar. et échange. Sélect, 450-433-2002

VOLVO DE BROSSARD

*** PROMOTION*** 2000-2002 USAGÉES Gar. prol. 5 ans/160 000 km 2000-2003 USAGÉES .80% à 3.8% (voir détails)

03 XC90 2.5T 5000km DEMO
03 XC90 T6 5000km DEMO
03 S60 ASR 24 500km 36 900$
03 S60 T5 10 000km 43 900$
03 V70 A 10 000km DEMO
03 S60 Awd 22 800km 43 900$
02 XC70 30 000km 42 900$
02 V70 ASR 48 000km 33 900$
02 XC70 82 000km 40 900$
02 C70 Hpt conv. 22 k 47 900$
02 V70 ASR 27 000km 34 900$
01 V70 2.4T 48 000km 32 900$
01 XC70 46 000km 39 900$
01 XC70 75 000km 37 900$
01 S60 T5 52 000km, 36 900$
01 XC70 57 000km 38 900$
01 V40 A 61 500km 23 900$
01 V70 T5 83 500km 36 900$
01 V70, A, 69 000km 30 900$
00 C70 HP conv. 73 k 36 900$
00 C70 conv. LT 92 k 35 900$
00 S80 2.9 75 000km 28 900$
00 S70 SE 91 000km 23 900$
99 V70 A 110 000km 19 900$
98 S70 GLT SE 85 k 19 900$

SUBARU Outback Ltd 98, 2 toits, cuir, tout équipé. 87 000 km. 8 pneus. Hitch. Démar. Cell. Excellente cond. 14 750 $. 514-332-7995.

SUZUKI Esteem 98 et 2000, fam., man., aut., à partir 8700$. **Carrefour Subaru 450 625-1114**

SUZUKI

Esteem 99 à 2002, aut., man., plusieurs choix, 4 ptes, fam., à partir de 132 $/mois avec 0 comptant. Voir détails Swift 00, man., 40 000km **514-891-9950 SUZUKI REPENTIGNY**

TOYOTA, Echo 2000, silver, 40 000 km. A/C. Aut., 2 ptes, 8 500 $. Eve, 514-731-7058.

TOYOTA Camry, XLE, 2001, V6, beige, toit élect., cuir, mags, 1 proprio, gar., super spécial 19 995 $, demander Gilles **Houle Toyota Mtl, 514-838-8086**

TOYOTA Camry 2002, LE, 17 000 km, tout équipé. Toyota St-Eustache 450-473-1872

TOYOTA Camry 97, équipée, 4 ptes, 8995 $, gar. 1 an., 49 $/sem. RCF Auto 450-434-6244.

TOYOTA Camry CE 2000, noire, 4 ptes, aut., 89 000 km, 14 500 $ 514-483-2120

TOYOTA Camry CE 98, tout équipée, anti-démar., démar. à distance, 135 000 km, 10 900$. 450-436-4646, 450-438-4719

TOYOTA Camry CE 99, aut., tout équipée. Chambly Toyota St-Basile, 450-653-1003

TOYOTA Camry DX 96, 93 000 km seul. aut., tout équipé. Toyota St-Eustache 450-473-1872

TOYOTA Camry DX '96, 4 ptes, aut., toit ouvrant, a/c, tout équipé, exc. état, 514-926-3962.

TOYOTA Camry XLE 98 noire, tout équipée, 151 000 km, A1 +, gar. 06, 14 750$. 514-234-7045

TOYOTA Corolla 1999, a/c, antirouille Barry, comme neuf, 135 000km, 4 pneus hiver, 514-381-3729, 514-582-6564

TOYOTA Corolla 00, 5 vit., 4 ptes, a/c, cd, 11495 $ **Toyota Pie IX, 514-329-0909**

TOYOTA Corolla CE 02, aut., cd, air, 31 000 km, 15 995 $ **Toyota Pie IX, 514-329-0909**

TOYOTA Corolla LE 00, aut., air, 50 000km, 13 995 $ **Toyota Pie IX, 514-329-0909**

TOYOTA COROLLA LE 2000 aut., tout équipée; 51 000 km. 8 pneus; dame proprio. 13 500 $ nég. 450-622-0244 après 18 h.

TOYOTA Corolla 94, man., 148 000 km, très propre, 8 pneus, 5900 $ 514-342-0506

TOYOTA Corolla VE 98, aut. 4 ptes, 130 000km, A-1, alarme, 7750 $, crtr., 514-947-6513

TOYOTA Corolla SD 96, sable, aut., 129 000 km, démar., exc. cond. 6350 $. 514-525-3220

TOYOTA Corolla, fam. 93, aut., a/c, 156 000 km, anti rouille, état neuf, 5900$. 514-255-3984

TOYOTA Corolla 01, aut. Air, 71000 km. 12995 Concordia Auto 514-324-9100

TOYOTA Corolla CE 99, 175 000 km, man., bon état, 5400 $, 450-562-5670

TOYOTA Corolla 2000, a/c, CD, bal gar., 10 995$. Chambly Toyota St-Basile, 450-653-1003

TOYOTA Corolla, 98, 99, 00, 01, choix de 10, super prix, super gar., demander Gilles **Houle Toyota Mtl, 514-838-8086**

TOYOTA Corolla CE, 2003, bourgogne, 5 vit., CD, comme neuve, gar. prolongée Toyota 6 ans, 200 000 km, complète, d'1 pare-choc à l'autre, (valeur 1499 $), super spécial 15 995 $, demander Gilles **Houle Toyota Mtl, 514-838-8086**

TOYOTA Echo, 00, 01, choix de 20, à partir de 8995 $, super gar., demander Gilles **Houle Toyota Mtl, 514-838-8086**

TOYOTA Echo 00-01, 2-4 ptes, aut, a/c, garantie novembre 06. Plusieurs choix en inventaire **BROSSARD TOYOTA 450-445-0577**

TOYOTA Echo 2000, aut., 4 ptes, CD, démar., 43 000km, 10 795 $ nég., 514-389-2074

TOYOTA Écho 2001, 5 vit., 4 ptes, a/c, servodirection, CD, 8 pneus, 28 500 km, gar., 15/11/03, 11 800 $, 514-942-0793.

TOYOTA Echo 2000, 4 ptes, 5 vit. 3 en inventaire. Chambly Toyota St-Basile, 450-653-1003

TOYOTA Echo 2000, 4 ptes, aut., 2 en inventaire. Chambly Toyota St-Basile, 450-653-1003

TOYOTA Tercel 1999, A1, garantie, man., mags, vitres, CD 9495$. 514-276-3824

TOYOTA Tercel 1997, aut., 82 000km, 4 ptes, a/c, très propre, 6500 $, 514-684-5571

TOYOTA Tercel 98, 46 000 km, aut., air, déma.r, noire, 4 ptes, 8500$ nég. 514-387-9553

TOYOTA Tercel 99, verte, 4 ptes, aut., 63 000km, démar., exc. état, 9500$ 450-424-8632

TOYOTA Tercel 99, 4 ptes, bas km, bal. gar. Toyota, achat 0% comptant, 119$ par mois ou 5900$. Pro-Car 514-645-0015

TOYOTA Tercel 99, 51 400 km, 4 ptes, aut., acheteur sérieux seul. 8995 $. 450-444-7984

TOYOTA Tercel 97 man., 2 portes, 148 000 km, 8 pneus, exc. état, 5600$. 514-342-2560

TOYOTA Tercel 98, 99 a/c man. ou aut. 2-4 ptes, bal. gar. Prix à partir de 7900 $ **BROSSARD TOYOTA 450-445-0577**

TOYOTA Tercel 99, aut, 5 vit, bas km, 4 inventaire. Chambly Toyota St-Basile, 450-653-1003

TOYOTA Tercel 99, 4 ptes, 5 vit., aut., a/c, choix de 8, toutes certifiées, super belles, demander Gilles. **Houle Toyota Mtl, 514-838-8086**

VOKLS Cabrio 95, vert et beige, man. CD, mags, démar. 195 000 km, bonne condition, faut voir. 8500 $ 514-585-3592

VOLKS Cabrio GLX 2001, aut., cuir, toit élect., 72000 km ☛lutex.ca ☎514-336-3000

VOLKS Golf, 99, 85 000 km. A/C.Pneus hiver neufs.Etat A1. 11 000 $ nég. 514-933-0876.

VOLKS Golf 1993 (diesel), 4 ptes, 5 vit., exc. cond. 171 200 km, pneus été + hiver. 5000 $. 819-569-4341

VOLKS GOLF 1994 aut., toit électrique, bon état **514-830-8796**

VOLKS Golf 2001, turbo diésel, GLS, 4 ptes, A/C. 98 000 km. A-1. 14 950$. 450-424-8815.

SAAB 9-5, 2000 Aero, noir, man, cuir, toit, moteur 230 hp, roues 17". bas km aut. en stock

Mondial Saab 514-385-7222

SAAB 9-5 fam. 2000, argent, 72 000 km, gar., A-1, 23 900 $, 514-697-0861.

SAAB 9-5 familiale 2000, cuir, bal. gar., aut., 61 000 km., freins neufs, 23 900$. 514 772-3952

SAAB 900 SE convertible, 95, tout équipé, int. cuir. 15 000 $. 514-973-7941

SAAB 900 turbo convertible 89, 92 000km, 1 proprio, condition impeccable (514) 865-1545 Crtr

SAAB MONDIAL

Plusieurs SAAB en inventaire à bas prix avec bal. de gar

Mondial Saab 514-385-7222

www.mondialsaturn.com

SATURN SL 1, 1998 4 ptes, aut., air; vitres, miroirs électr. 96 000 km. Exc. condition. 7800 $. 450-653-8709

SUBARU Forester 99 à 2001, AW, tout équipé, aut., man., choix de 14 à partir 12 995 $. **SUBARU** Outback de 99 à 2001, Legacy et Limité, plusieurs choix. À voir. Suzuki Subaru Repentigny 514-891-9950

SUBARU Forester L 2001, aut. 60 000 km., 19 800 $, ou meilleure offre. 514-321-8776

SUBARU Forester 2001, A-1, 87 000 km., 16 000 $. Pierre 819-322-1814, 819-322-7061

SUBARU Impreza RS 99, 2000, équipées, bleue, argent **Carrefour Subaru 450 625-1114**

SUBARU Impreza Outback 2003, 1200 km, 18 000 $ taxes incl. 450-546-4477 crtr.

SUBARU Legacy 2002 SE, man., tout quipée, 34000 km **Carrefour Subaru 450 625-1114**

SUBARU Legacy LSI 1995, 8 roues, toit ouvrant, 10 000 $. 450-228-2319, 450-663-2039.

SUBARU Legacy Outback 2001, 23 000 $ taxes incl. 450-546-4477 crtr.

SUBARU Outback 2000- 2001, tous équipées. A partir 18900$. **Carrefour Subaru 450 625-1114**

SUBARU Outback Legacy Ltd 98, cuir, a/c, 2 toits, 14 900 $ 514-246-1852, 450-349-1852

SUBARU Outback 2000, exc. condition, propre, tout équipée, 22900$. 450-689-4863.

VOLVO D'OCCASION CERTIFIÉE

(450) 659-6688

www.volvobrossard.net

PROTEGÉ 2001, 46 000 km 5 vitesses, CD, garantie 450-445-7161 514-838-8442 **BROSSARD HONDA**

PROTEGE 99, aut, 88 000 km 450-445-7161 514-838-8442 **BROSSARD HONDA**

S2000 2001, 48 000 km équipé, garantie liquidation 450-445-7161 514-838-8442 **BROSSARD HONDA**

SAAB (4) convertible et 9.5 00 9.3 cab, état neuf, bas km 99 9.5, 4 portes, luxe, turbo 97 9.3 cabrio, bijou, à voir! 89 cabrio, bijou, 95 000km Aussi (15) BMW, Volvo, Benz, Sélect, garantie, financement échange. À voir! 450-433-2002

SAAB 9-3, 2000, noir int cuir noir, man., tout équipé, bas km, Mag, seulement 16 993 $

Mondial Saab 514-385-7222

MERCEDES 280C 97, A1, 69 000km, marine/tan, Appelez 514-583-6077, 514-384-6706

MERCEDES 300 SE 1991, grise, exc. condition, 8 pneus neufs, 10 500 $, 514-598-8557.

MERCEDES 85, 4 ptes, 500 SEL, très très propre, noire/tan. 450-969-0098, 514-296-4763.

MERCEDES 92, argenté, int. noir, 168 000 km, 1 proprio, 10 000 $. 514-484-6195

MERCEDES 97, E420, 96 000 km, champagne, 32 000 $. 450-963-1653, 514-941-3036

MERCEDES À LIQUIDER 95 E320 noire, 120 000km, 95 E320, toit cuir 15 995 $ 89 560 SEL noire 6995 $ **C.T. Auto. 450-433-8180**

MERCEDES C230 Kompressor 2000, noir, cuir, 68 000 km, gar. prol. 22 500$. 514-914-2618

MERCEDES C230 K 1999, 102 000 km, garantie prol. 160 000 km ou mars 2005. Argent - int. noir. Parfait état. 18 800 $. 450-227-5251.

MERCEDES C230, 2000, compressor, argent, int. cuir, noir, alarme, toit, CD, 79 350 km, cause maladie. 514-696-9650

MERCEDES C280 1996, 167 000km, équipé, CD, toit, etc. 18 950$, 450-446-1400

MERCEDES C320, 2001, noire, 63 000 km, toit ouvrant, A-1. 41 000 $ tx incl. 514-482-0800

MERCEDES C320 2003, toit ouvrant, aut. , etc., 0 km ☛lutex.ca ☎514-336-3000

MERCEDES CL 230, 2002, aut., toit panorama, bas km, 29 500 $. 450-472-7852

MERCEDES CL 500 2000, noire, 100 000 km., gar. prol. 62 000 $. 514-917-9838

MERCEDES E320 94, comme neuve, 1 proprio, 160 000 km, TMR Auto 514-735-4100

MERCEDES E320, 98, 4matic, grise/int. noir, 1 prorio, parfaite cond., 26 000 $; 819-394-2466

MERCEDES E320, fam., 4Matic, 02, argent, 37 000km, 56 800$ 450-743-9715

MERCEDES PRIX RÉDUIT 00 C230K tout équipée 19 500$ 00 C230K bijou, gar. MB, 34 km 97 320E état neuf bijou 20 900$ 96 C220 noir bijou, voir11 900$ 91 300ce coupé sport bijou rare Saab 00 à 97 convertible et 9.5 15 Volvo BMW Audi Jag 01 à 92 Sélect finance 450-433-2002

MERCEDES S320 99, exceptionnelle, noir/noir, toit ouvrant, 59 000 km, vitres teintées, 6 CD, pneus et jantes d'hiver, 39 000$. 514-995-2002.

MERCEDES SL 500 décapotable 2 + 2 1991, "black pearl", 122 000 km, un vrai bijou, 34 500$. André 514-236-3993

MERCEDES SL 500, 2000, argent, 2 toits, 53000 km. ☛lutex.ca ☎514-336-3000

MERCEDEZ C240 2002, 4 ptes, aut., 49 000 km. Bal. gar. 5 ans ou 120 000km. 33 900$ autoaction.qc.ca 450-568-3382

MERCURY Grand Marquis LS 90, 148000 km, très propre, 2400$, 450-687-1106.

MINI Cooper rouge 02, toit panoramique, int. noir, 5 vit., rég. vit., Gr Premium, sièges chauffants, mags 15", 22 000 km., Comme neuve! À qui la chance! 27 000 $ nég. 450-661-7437

MINI COOPER S, 2002, rouge, 30 000 km, toit blanc & panoramique, 24 500 $, 514-376-4158

MUSTANG 94 V6, 3.8l., tout équipée, 130 000km, pas hiver, CD, aut., 6000$. 514-273-9239

NISSAN Altima 2002, SE, V6, équipée A à Z, 25 000 km, 22 800 $. 450-655-6793 ctr

NISSAN Altima GXE 98,a/c, élect. 118 000km, aut. démar., or, 9500 $, 450-466-4200

NISSAN Altima SE 2000, 97 000 km, pneus hiver + jantes, gar. prol. complète 160 000 km, 15 900 $. 514-862-9410

NISSAN Altima GXE, 98, man., 4 ptes, 110 000km, 5cd, a/c, 8 pneus, entretenu 514-705-1678

NISSAN Altima GXE 99, aut., a/c, 71 000 km, tout équipée, 10 995$, gar. crtr 514-262-4792

NISSAN Maxima ES 99, aut., équipée, 89 000 km,14 995 $ **Toyota Pie IX, 514-329-0909**

NISSAN Maxima GXE 00, 80 000km, aut., 4 pneus hiver, 4 Yokohama neufs, freins neufs, 17 500 $. 450-447-6833.

NISSAN Maxima GLE 00, aut., cuir, toit, reprise de banque 17 995$ CL Inc 450-430-3556.

NISSAN Maxima GLE 2000, aut., cuir, tout équipée, 108000 km, 16800$. 514-426-1391.

NISSAN Sentra 2001 XE, cappucino, aut., a/c, 10 600 km, 13 800 $ nég. 514-259-1541

NISSAN Sentra XE 96, beige, 5 vit. air, 125 000 km., A-1, une proprio, 514-232-1686

NISSAN Sentra XE 2001, aut., a/c, CD, 73 000 km, 11 700 $ ou bal. de loc. 10 mois à 284 $, transfert doit vendre. Laisser message 450-676-6573.

NISSAN Sentra GXE '01, aut. air, 24 000km, équipée 13 500$ S.D. Auto 514-952-9908

VOLKS POPULAR MONTREAL

274-5471

Certifié Pur Volkswagen Véhicules d'occasion inspectés et garantis d'occasion avec garantie limitée de 2 ans ou 40 000km Assistance routière 24h

02, Golf CL, 4 ptes, 7700km,
00, Golf GL, 2 ptes, 40 000km, argent, 5 vit. air
00, Passat GLX, 4 motions, noir, 47 000km
02, Jetta GLS, TDI, 5 vit., 52 000km, cuir
00, 5 vit., 47 000km, 1.8l, noir 5 vitesses, noir
00, Golf, GL, TDI, 5vit. argent

Rabais sur tous véhicules "DU JAMAIS VU" MODÈLES 2001 DÉMOS

Êtes-vous fait pour Volkswagen?

274-5471 POPULAR MONTRÉAL

VOLKSWAGEN Jetta 2001, 1.8 T, man, tout équipé, Mags, comme neuf. 44 000 km **Plaza Cadillac 514-332-1673**

VOLVO D'OCCASION CERTIFIÉE

VOLVO

03, V70 ASR argent 12 878km
03, S60 ASR argent 16 371km
02, S80, 2.9 bleu 20 500km
02, S80 2.9 argent 25 100km
02, S60 T5, argent, 23 700km
02, S60 ASR, choix de 2
02, S60-MSR, noir 24 718km
02, V70 XC, bleu, 38 900 $
02, V70 ASR, choix de 2
02, S40 titanium 28 900 $
01, V70-XC, choix de 4
01, V70, or cendré, 29 900 $
01, V70, cuir, mags, toit
01, S60, 5 vit., noir, roues 17
01, S60-T5, 5 vit., 33 9000 $
01, S40 argent 22 900 $
00, V70 SE, argent, toit
00, S70 SE, choix de 3
00, S70 SE 5 vit. arg. 37 000km
00, S70 SE 5 vit. noir 60 300km

SPÉCIAL: financement à partir de 0.8% sur modèles Certifiés 2000 à 2004

UPTOWN VOLVO (514) 737-4321

www.uptownvolvo.com

VOLVO 850 Fam. 97, 112 000 km. freins neufs 8 pneus, bonne cond. 15 000$. 514-927-7715

VOLVO 850 GLE '96, grise, 171 000 km, a/c, mags, rég. vit., 9500 $, 450-655-4127.

VOLVO 850 GLT 94, bleu nuit, 175 000 km, aut., toit ouvrant, a/c, prix vente rapide 6800 $. 450-465-5115 (mess.)

VOLVO 850 GLT 97, noire, cuir, aut., 8 roues, 174 000 km, 11 950 $. 514-608-5285

VOLVO 850 GLT 93, 4 ptes, noire, tout équipée, 220 000km 8 pneus, 7399 $, 514-830-5840

VOLVO 850 GLT turbo 94, aut., carnet d'entretien, équipée, cuir, 9 450$, crtr 514-917-7710

VOLVO 850 turbo 1995 verte, 198 000 km. 1 proprio. Parfait état. 10 000 $. 514-953-7580

VOLVO 98 V70 XC AWD, beaucoup d'options, comme neuve, 173000 km, 19000$. Pour voir 450-652-3791.

VOLVO À LIQUIDER 97 850 aut. 110 000km, 9995$ 95 850 fam. turbo aut. 7995 $ **C.T. Auto. 450-433-8180**

VOLVO Cross country 98, 116000 km, gar., tout équipée. ☛lutex.ca ☎514-336-3000

VOLVO DE QUALITÉ

très bien entretenues, GARANTIES

01 S60 5 vit., 74 000km jaune
99 S70 4x4, 57 000km, rare
98 S70 136 000km, voiture comme neuve, 13 500 $
Garage Blainville 450-434-1169

Service après vente www.servicevolvo.com

VOLVO LAVAL (450) 667-4960

VOLVO

Financement à partir de .8% Garantie jusqu'à 160 000 km

03, V70 XC 10 000km 46 995 $
02, S60, 2.4T, 35 995 $
02, V70 14 000km, toit cuir
02, V70 XC, noir 42 995 $
02, S40, toit cuir, 22 000km
01, V70, 52 000km
01, S80 T6, 24 000km
01, S60 T5, 5 vit. 31 995 $
01, S40 toit cuir 23 995 $
01, V70, XC, 32 900 $
01, S40, 38 000km
01, S60 aut. 25 900 $,
01, V70 XC, bleu 27 000km
00, V70, XC, 27 900 $

VOLVO D'OCCASION CERTIFIÉE

volvolaval.com

VOLVO NOUVEL INVENTAIRE

01 V40 turbo 25km 21 900$
00 S80 T6 bijoux. Faut voir!
99 S80 T6, turbo, bijou 19 900$
97 SE tout 110 000km 11 900$
96 tout équipée, bijou 8900$
95 850 turbo +, bas km, 8900$
Aussi Mercedes + Saab 01 à 97 Sélect, finance, échange, gar.. 450-433-2002, + 15 BMW, Audi

VOLVO POINTE- CLAIRE (514) 630-3666

www.volvopointeclaire.com

FINANCEMENT À PARTIR DE 0.8% GARANTIE 160 000KM

02, V70 ASR or 35 500 $!!!
02 V70 A bleu 7 passagers
02, S60 A argent 19 0000km
01 S80 T6 dstc, 4 dc 33 900 $
01, V70 XC AWD (4) 35 900 $ +
01, V70 T5, arg. 7 passagers
01, S40 arg. cuir toit 24 900 $
00, S80 2.9, bleu mag 17"
00, V70 ASR SE noir 20 900 $
00, S70 ASE, noir 21 000km!
00, S70 ASE arg. 24 900 $
99, V70 XC AWD argent
98, S70 A 2 en inv 10 900 $+

VOLVO D'OCCASION CERTIFIÉE

VOLVO S40 2001, argent, tout équipé, 93 000km, A1, 1 proprio, 22 500 $. 514-830-5320.

VOLVO S40 2001 bleue, tout équipé, 73 000km, cuir, toit, a/c, mags, 8 pneus, 22 100$, bal. gar. Sébastien 514-916-3677

VOLVO S60 T5 2002 Argent, man., comme neuf. Cuir. 23000km. 38 500 $. 514-820-8808

VOLVO S60 T5 A, 01, or cendré, 21 000km, location (430 $ / mois avec 4000 $ dépôt) + taxes.

VOLVO POINTE - CLAIRE (514) 630-3666

www.volvopointeclaire.com

VOLVO S70 1998, man., a/c, A-1, 141 000 km, cuir, mags, 13 000 $ 450-464-9262

VOLVO S70 1999, 5 Vit., 70 000km. Tout équipé. Bancs cuir. 16 000 $. 450-689-3461

VOLVO S70 98, 5 vit., cuir, mags, 67 000 km, 16 999 $. S.D. Auto 514-952-9908

VOLVO S70 T5SE 98, man., A1, 8 roues, 130 000 km. Gar. prol. 16 500 $.450-628-9538.

VOLVO V40, fam. 2002, équipé, 46 000 km., gar., impeccable 25 900$. JAB 514-944-0444

VOLVO V40 2001, toit ouvrant, rouge, vitres teintées, 88 000 km. 514-992-3761

VOLVO V40 ASR '03, 16 500 km. Noir, tan. 8 pneus + grille coffre. Prix de rachat - 3000 $. 514-262-7252; ssf@tradsf.com

VOLVO V70, 2001, bleu int cuir beige, seulement 50 000 km, tout équipé, 7 pass., 28 993 $

Mondial Saab 514-385-7222

VOLVO V70 AWD 1998 noire, int. cuir. 151 000 km. Tout équipée. 18 000 $. 514-386-4183

VOLVO V70R 98, turbo, AWD, tout équipée, 82 000 mi., impecc., 26 900 $, 514-824-6514.

VOLVO V70 T5 2002 MAN. noire, cuir gris; 34 000 km. 8 pneus; 39 900 $. Gar. prol. Yves, 514-845-2166

VOLVO XC 2000, bleu foncé, 71 700 km. 30 900 $. 514-499-5300

VOLVO XC 70, 2001, 55 000 km, argent/cuir noir, impeccable, 37 500 $, 514-992-1094

555 AUTOS/CAMIONS ANTIQUES ET DE COLLECTION

JAGUAR XJSC 90, conv. V12, signal (rouge), toit, int. cuir charcoil, 52 600 km., voiture impeccable pour collectionneur. Avoir! 23 500 $. 514-983-8889

MGB 80, refaite, carrosserie, int.méc. Mustang coupé 67, 289 po. cu. 65000 mi. projet. 514-648-8082

560 SERVICES DIVERS

DIFFÉRENTIEL BARRÉ, transmission man., Joron Auto 2144 Papineau, 514-522-7775

575 ENTREPOSAGE DE VÉHICULE

3 stat. (hiver) véhicule récréatif - bateaux, proprio sur place, Ville Lemoyne, 450-671-7720.

SUITE

des petites annonces pour les rubriques «PROPOSITIONS D'AFFAIRES» et «AVIS» en page **E2**

Je donne Beaucoup... Passionnément...

À la douzaine!

Faites parvenir votre don à la : Fédération des femmes du Québec 5225, rue Berri, # 100, Montréal (Québec) H2J 2S4 Info : (514) 948-3262

ÊTES-VOUS OBSERVATEUR?

RÉPONSES

1) Chevelure du goal indiquée.
2) Petite cage incomplète sous le fusil.
3) Marquage du terrain différent sous le poteau de gauche.
4) Pied du poteau de but de droite plus court.
5) Gazon non indiqué derrière la petite cage.
6) Haut du support arrière gauche du filet indiqué.
7) Tribune complétée à gauche de la cage de but.
8) Base du mur incomplète sous la barrière de droite.

ERR27SER

605 SPORTS, PLEIN AIR

BICYCLETTE Spécialized Epic Disk M4 Full XTR 2003. 2 mois d'usure 3700$ (Valeur 6500$ + taxes) 514-523-9405 Jeremi

SKIS POUR AVION " Federal 1850", semelles teflon élargies. 2300 $. 819-372-9996

655 MOTOCYCLETTES

BMW K1200 LT 2003 (Skyline), neuve; grise, tout chrome; 9000 km. 450-619-7427

BMW K1 93 grise, 76 000 km, ET K100 rs 92, bleue, + valises, 50 000 km, 514-526-0171

BMW R 1150R 2001, 28 000 km., avec banc beige, valises,10 750 $. 514-525-0353

MOTO BMW R 1150 RT 2001, 25 000 km., bleue, 17 000 $. 514-846-2206,514-337-4385

658 BATEAUX, SPORTS NAUTIQUES

BENETEAU First 29 1985, 2 ch. fermées, pilote aut. Mis à neuf, survey '02. 514-351-2498

CANOTS, chaloupes, kayacs, pédalos, Pélican, Future Beach, Coleman, Minn Kota. Rabais jusqu'à 63%. 450-229-7580

ENTREPOSAGE d'hiver, int./ext., travel lift. 514-457-4341 **marinaileperrot.com**

PRINCECRAFT Super Pro 176, '90, Evinrude 70 hp 1995, 150 h, remorque Tandem, idéal pêche, équipement +, 7900 $, 514-581-3833, 450-664-0981.

SHRINK RAP hivernal, pour bateaux de 15 à 20 pi. Jouets Do Nautiques, 450-628-6492

VOILIER 38 pi, A1, évaluation à 65 000$, survie 2003, vendeur motivé, Jean 450-672-9790

VOILIER Tanzer 26', exc. condition, avec remorque, 10 500 $ nég. Message 450-712-1414.

YACHT PRESTIGIEUX Voilier "Enfin" Ericson, 36-C. Un seul amant depuis 1979. 85 000 $ (valeur de remplacement selon survey 231 000 $). John 450-621-3188, bur. 514-745-4321

667 VÉHICULES RÉCRÉATIFS

A MAJESTIC FLYERS classe A 98, 30 pi, tout équipé, ch. privée, génératrice. 514-952-6138

CHEVROLET Venture 2000, allongé, cuir, Warner Brother DVD, TV, video. WOW **Plaza Cadillac 514-332-1673**

CLASSE A Holiday Rambler 01, 32 pi, de luxe, tout équipé, 105 000 $ nég. 514-951-5720

DODGE Unik 1979, condition A-1, peinte et 4 pneus neufs, 9500 $, 514-572-6332.

MOTORISÉ 23 pi 1985, GM 350, fibre de verre, sièges et tapis neufs, frigo, réservoir eau chaude neuf, 6 pneus radiaux, 3 auvents, 2 a/c, CB, radio neuf, très très propre. 450-378-7875

MOTORISÉ classe C, Glendale Sterling 86, 28 pi, tout équipé, particulier. Pierre 450-441-0217

MOTORISÉ classe A Mallard 31' tout équipé, à neuf. Bijou, à voir! 29 900 $. 514-643-1337

MOTORISÉ Cruise Master 2000, 35', 25 000 km, tout équipé, extension double, gar. prol. VENTE RAPIDE. 514-766-8639

MOTORISÉ Glendale 24', 84, 6.2 L diesel 170 000 km, couche 6, int. refait, pneus neufs, 15 000$ nég., 514-968-6976.

ROULOTTE 24' Amirilite 2003, tout équipée, 18 200 $, 450-547-8810, 450-654-0208

ROULOTTE Gitan 13 pi, 1986, légère et impeccable, (pas de toilette), 4900 $, 514-774-8000.

ROULOTTE Starcraft 1997, 23 pi, lits superposés, cuisinette, 3500 livres, 10 500 $. 514-820-5064, 450-430-0058

ROULOTTE Startcraft 30 pi. 93 comme neuve, cabanon, balançoire. Bon prix. 514 581-6111

WESTFALIA 86 à 91 PRIX RÉDUIT 514-973-6500, 450-449-5009

WESTFALIA 87, a/c, 4 roues motrices, auvent, pneus neufs, toile neuve, miroirs élect. C.B. DC, 16 000 $. 450-756-0421

668 REMORQUES

REMORQUE 4 pi X 6 pi ou sur mesure à partir de 550$, 514-852-2378, 514-702-5499

ÉQUIPEMENTS RÉCRÉATIFS

7 jours consécutifs pour seulement 5,79 $* par jour pour 3 lignes

1,93 $* par ligne additionnelle par jour

*taxes en sus

LES PETITES ANNONCES La Presse cyberpresse.ca

987-VENDU

sans frais 1 866 987-VENDU (8363)

Pour cette offre spéciale, aucun changement ne peut être apporté au texte original en cours de publication. On peut annuler après la première parution, cependant la facturation s'établira obligatoirement pour le nombre de jours de parution demandé lors de la réservation. Payables avant publication. Cette offre s'adresse uniquement aux particuliers.

R2098

Mercedes-Benz Canada Inc.

AMG

03 CIK 500 AMG noire/noir 5000 km
02 CL55AMG argent 6500 km
01 CLK430AMG 22000 km
00 E55AMG noire 28000 km

Certifiée Étoile Exclusivement par Mercedes

03 E320 argent 12000 km
03 CLK320 tout équipé 7000km
99-00 C230 à partir de 23900$
01 E320 argent/cendre 49900$
00 E320 noir/java 41900$
00 S500 argent à partir 71900$
00 S430 à partir 58900$
99-01 ML320-430 33900$++
02 ML500 argent 54900$
00 BMW 323i cuir toit 28900$
03 S200 noire/noir 45900$
03 G35 gris/noir 46600$

★ Spéciaux sur taux de financement

★ Nous contacter pour détails

Mercedes-Benz West Island **4525 boul. St-Jean Dollard-des-Ormeaux

AVIS LÉGAUX - APPELS D'OFFRES - SOUMISSIONS

Appel de soumissions

Corporation d'hébergement du Québec

APPEL D'OFFRES PUBLIC RÉGIONALISÉ (RÉGION 06)
ENTRETIEN DES APPAREILS DE TRANSPORT VERTICAL
ÉDIFICE DU 3700 RUE BERRI À MONTRÉAL

La Corporation d'hébergement du Québec demande des soumissions pour les travaux suivants :

- Entretien des appareils de transport vertical

Date de réception et ouverture des soumissions : Le 10 OCTOBRE 2003 à 15 h 00.

Les fournisseurs intéressés doivent consulter les avis d'appel d'offres diffusés par l'intermédiaire des babillards électroniques sur le site MERX (#87872) à l'adresse :

www.merx.com

Les appels d'offres de la CHQ peuvent être consultés sur le site Internet de la Corporation d'hébergement du Québec : http://chq.gouv.qc.ca

Québec

3173591A

AÉROPORTS DE MONTRÉAL

APPEL D'OFFRES

PROJET

Aménagement de la cour intérieure – Lot #1 à l'Aéroport de Montréal-Dorval

*Une séance d'information obligatoire est prévue le **lundi 6 octobre 2003 à 9 h 30** et les détails sont indiqués dans les documents d'appel d'offres.*

Dépôt des soumissions :

Mercredi le 22 octobre 2003, 15 h 00, heure locale.

Les soumissionnaires peuvent obtenir plus d'information sur cet appel d'offres en visitant le site Internet d'ADM :

www.admtl.com

Mario Di Raddo (514) 633-2939

3173139A

Appel de soumissions

Corporation d'hébergement du Québec

CLSC LA SOURCE (POINT DE SERVICE NORD, QUÉBEC)
PROJET Nº : 0319301 / P00157

La Corporation d'hébergement du Québec demande des soumissions pour des travaux de déplacement de la conduite du B.A.E.Q.M. au terrain vacant situé en bordure de la rue Sherwood à la croisée de la rue Notre-Dame à Charlesbourg identifié comme étant le lot 1713302 au cadastre du Québec, circonscription foncière de Québec et ayant une superficie de 46 451 m² à Charlesbourg.

Les personnes intéressées doivent consulter les avis d'appel d'offres diffusés par l'intermédiaire des babillards électroniques sur le site CIEC ou de MERX :

Courriel : **www.constructo.ca ou www.merx.com**

Date de réception et ouverture des soumissions : Le 14 octobre 2003 à 14 h 00.

La Corporation ne s'engage à accepter ni la plus basse ni aucune des offres reçues.

Les appels d'offres de la CHQ peuvent être consultés sur notre site Internet : www.chq.gouv.qc.ca

Québec

3173567A

CENTRE HOSPITALIER
PIERRE–BOUCHER
1333, boul. Jacques-Cartier Est
Longueuil (Québec) J4M 2A5

APPEL D'OFFRES PUBLIC

PROJET: **Réfection de deux bassins de la toiture**

PROPRIÉTAIRE: **CENTRE HOSPITALIER PIERRE-BOUCHER**
1333, boulevard Jacques-Cartier Est
Longueuil (Québec) J4M 2A5
Téléphone : (450) 468-8011
À l'attention du service des achats

CONSULTANT : **ARCHITECTURE LABBÉ ET ASSOCIÉS INC.**
35, chemin de la Rabastalière Est
Saint-Bruno-de-Montarville
(Québec) J3V 2A4
Téléphone : (450) 441-4004
Télécopieur : (450) 441-0637

Le Centre hospitalier Pierre-Boucher, propriétaire, ayant son siège au 1333, boulevard Jacques-Cartier Est à Longueuil demande des soumissions pour un projet de réfection du système d'étanchéité et d'isolation du bassin A niveau 1 (23 m.c. approximativement) et du bassin B niveau 2 (241 m.c. approximativement).

Les plans et devis pourront être obtenus au bureau de l'architecte à compter du **23 septembre 2003**. Le coût des documents est de 50 $ payable par chèque visé non remboursable émis à l'ordre de l'établissement. Il y aura une visite des lieux le **30 septembre 2003 à 15 h**.

Les soumissions devront être accompagnées soit d'un cautionnement de soumission délivré par une institution financière et établi au montant de quatorze mille dollars (14 000 $) valide pour une période de quarante-cinq (45) jours de la date d'ouverture des soumissions, soit d'un chèque visé au montant de quatorze mille dollars (14 000 $) fait à l'ordre du propriétaire, soit d'obligations conventionnelles au porteur émises ou garanties par les gouvernements du Québec ou du Canada dont la valeur nominale est de quatorze mille dollars (14 000 $).

Les soumissions seront reçues au service des achats du Centre hospitalier Pierre-Boucher situé au sous-sol de l'établissement au plus tard le **14 octobre 2003** avant 14 h, heure locale en vigueur, pour être ouvertes publiquement au même endroit, le même jour et à la même heure.

Seuls sont admis à soumissionner les entrepreneurs ayant leur place d'affaires au Québec, ou lorsqu'un accord intergouvernemental est applicable, au Québec ou dans une province ou territoire visé pour cet accord et détenant la licence requise en vertu de la Loi sur le bâtiment.

Les entrepreneurs soumissionnaires sont responsables du choix des sous-traitants, tant pour leur solvabilité que pour le contenu de leur soumission, et doivent les informer des conditions qu'ils entendent leur imposer et s'assurer qu'ils détiennent les permis et licences requis.

Le propriétaire ne s'engage à accepter ni la plus basse ou quelqu'autres des soumissions reçues. Ce texte est un abrégé des textes officiels inclus aux documents de soumission.

M. Gilles Dufault
Directeur général

Note: Consulter les "Règlements adoptés en vertu de la Loi sur les services de santé et les services sociaux (S5.r1.1)

3173199

AVIS AUX CRÉANCIERS D'ÉTABLIR LEUR RÉCLAMATION (DATE LIMITE)

Dans l'affaire de la transaction ou l'arrangement de Pangeo Pharma Inc., personne morale dûment constituée, ayant sa principale place d'affaires au 8580, av. de l'Esplanade, Montréal (Québec) H2P 2R9.

Avis est donné que Pangeo Pharma Inc. («**Pangeo**» ou la «**Compagnie**») a déposé une requête en vertu de la *Loi sur les arrangements avec les créanciers des compagnies* («***LACC***») et que la Cour supérieure de la province de Québec (« **Tribunal** ») a rendu une ordonnance le 10 juillet 2003 (« **Ordonnance Initiale** ») qui nomme Ernst & Young Inc. à titre de Contrôleur et accorde certaines mesures d'allègement pendant que Pangeo prépare un plan de transaction ou d'arrangement (« **Plan** ») aux termes de la *LACC*.

Avis est également donné que le Tribunal a rendu une ordonnance le 18 septembre 2003 à la demande de Pangeo prévoyant une méthode de déterminer les réclamations contre la Compagnie (« **Ordonnance visant les Réclamations** »). L'Ordonnance visant les Réclamations prévoit entre autres choses que les créanciers doivent nécessairement produire leur réclamation avant une date déterminée (« **Date Limite** ») à défaut de quoi ils perdront tout droit de produire une réclamation ou de participer à une quelconque distribution aux termes du Plan.

L'Ordonnance visant les Réclamations prévoit que la Date Limite sera le **17 octobre 2003 à 17h** (heure locale de Montréal). En conséquence, à défaut pour vous de produire votre réclamation auprès de Ernst & Young Inc. à la Date Limite susmentionnée ou avant celle-ci, vous aurez perdu tout droit de produire toute telle réclamation ou de participer au produit de toute distribution faite en vertu du Plan, et toute réclamation que vous avez ou que vous auriez pu avoir contre Pangeo sera éteinte et prescrite à toutes fins que de droit.

Si vous désirez vous procurer un formulaire de preuve de réclamation, les instructions pour compléter la preuve de réclamation ou une copie de l'Ordonnance visant les Réclamations, veuillez communiquer avec M. Denis Touchet au bureau du Contrôleur au (514) 879-3513.

Fait à Montréal, ce 27 septembre 2003.

ERNST & YOUNG INC.
Contrôleur nommé par le tribunal
dans l'affaire de la transaction ou l'arrangement de
Pangeo Pharma Inc.

3173329A

ERNST & YOUNG

1, Place Ville-Marie, bureau 2400
Montréal (Québec) H3B 3M9
Tél. : (514) 875-6060 / Téléc. : (514) 395-4933

3172821A

Société de développement de Montréal

APPEL D'OFFRES

PROJET : **REMPLACEMENT PARTIEL DE LA TOITURE**
ÉDIFICE «BON PASTEUR»
100, SHERBROOKE EST, MONTRÉAL

PROPRIÉTAIRE : **SOCIÉTÉ DE DÉVELOPPEMENT DE MONTRÉAL**
500, Place d'Armes, bureau 1400
Montréal (Québec) H2Y 2W2
Tél. : (514) 872-8141

ARCHITECTES : **DUCHESNE ET FISH ARCHITECTES**
M. FERNANDO PELLICER, ASSOCIÉ PRINCIPAL
1425, boul. René-Lévesque Ouest
Bureau 1001
Montréal (Québec) H3G 1T7
Tél. : (514) 879-1708

La Société de développement de Montréal demande des soumissions pour *remplacer une partie de la toiture du complexe «Bon Pasteur» au 100, rue Sherbrooke Est.*

Les documents contractuels pourront être obtenus au bureau de Duschesne et Fish, **à partir du jeudi 2 octobre 2003 ou à la visite du 6 octobre mentionnée plus bas**, contre un chèque visé uniquement au montant de cinquante (50) dollars, émis à l'ordre du propriétaire et non remboursable.

Les soumissions devront être accompagnées d'un cautionnement de soumission délivré par une institution financière inscrite sur la liste des assureurs en assurance garantie de l'Inspecteur général des institutions financières, Direction générale des assurances, pour un montant de 10 % de la somme totale de la soumission et valide pour une période de quatre-vingt-dix (90) jours de la date d'ouverture des soumissions. La liste (révision du 18 juin 2003) des personnes morales pouvant émettre une caution peut être consultée auprès du BSDQ et servira de référence au moment de l'ouverture des soumissions.

Les Entrepreneurs soumissionnaires sont responsables du choix des sous-traitants et de leur conformité; par contre, une liste limitée de sous-traitants spécialisés en toiture sera transmise aux soumissionnaires dans les documents de soumission.

La soumission de chaque Entrepreneur devra être reçue **au plus tard le jeudi 16 octobre, à 10 h 00**, à l'adresse suivante : 500, Place d'Armes, bureau 1400, Montréal, H2Y 2W2. La soumission devra être cachetée et scellée à la Société de développement de Montréal. Les documents de soumission devront être déposés en deux copies (voir le devis pour la présentation de la soumission).

Les soumissions seront ouvertes publiquement au même endroit, le même jour et à la même heure.

VISITE DES LIEUX : le **lundi 6 octobre 2003, à 13 h 30**, à l'entrée principale du 100, Sherbrooke Est, à Montréal. Cette visite est obligatoire.

Seuls sont admis à soumissionner les Entrepreneurs généraux détenant les licences requises de la Régie du bâtiment de la province de Québec.

La Société de développement de Montréal ne s'engage à accepter ni la plus basse ni aucune des soumissions reçues.

Patrick Pretty, architecte
Direction du développement

CLSC VERDUN/CÔTE ST-PAUL

APPEL DE PROPOSITIONS

❑ LOCALISATION ET DESCRIPTION DU PROJET

Le **CLSC VERDUN/CÔTE SAINT-PAUL** désire louer un espace pour y loger certains de ses locaux, respectant les critères suivants :

♦ ENDROIT : Le local doit être situé sur les artères de circulation selon les limites suivantes :
Au nord : rue Hickson
Au sud : rue Willibrord
À l'ouest : boulevard Champlain
À l'est : boulevard Lasalle
Superficie principale minimale : 780 m², pour l'utilisation du CLSC
Mesurée selon la norme de mesurage fournie avec le projet.

♦ TYPE D'ESPACE : L'espace recherché est un espace à bureaux dont l'aménagement est existant et peut être réutilisé.

♦ DURÉE DU BAIL : Deux (2) ans et deux (2) mois à partir de la livraison des locaux : fin de bail 31 décembre 2005, avec une possibilité d'extension d'une (1) année aux mêmes conditions

♦ LIVRAISON DES LIEUX : Le local ainsi que les aménagements demandés devront être livrés au plus tard le vingt-huitième (28e) jour de novembre 2003.

♦ ACCÈS DES LIEUX : Les locaux doivent être accessibles aux personnes handicapées.
Localisation : Sur un seul (1) étage
Pas de sous-sol, sauf pour le stationnement

♦ ESPACES DE STATIONNEMENT : Environ trente (30) espaces de stationnement (à l'usage exclusif du locataire) dans un rayon maximum de cent mètres; au moins trois (3) espaces doivent être situés contigus au local proposé incluant un (1) espace réservé à l'usage des personnes handicapées.

❑ INFORMATION ET DOCUMENTATION

On peut consulter gratuitement la documentation pertinente sur place, ou en obtenir un exemplaire à partir du 29 septembre 2003.

AU COÛT DE : 50 $ non remboursable, auprès du secrétariat de la Direction des services administratifs

ADRESSE : 400, rue de l'Église, Verdun (s'adresser à la réception)

TÉLÉPHONE : (514) 766-0541, poste 2204

❑ DATE LIMITE DE RÉCEPTION

Chacune des propositions doit être reçue dans une enveloppe scellée
Avant 13 heures le 20 octobre 2003

Les propositions seront ouvertes publiquement à l'adresse suivante :
400, rue de l'Église, Verdun (s'adresser à la réception)
Le 20 octobre 2003 à 13 h 10

L'ouverture des propositions suivra l'heure limite de réception des propositions.

La proposition doit être accompagnée d'un cautionnement d'un montant correspondant à 10 % du loyer annuel de la première année de la proposition présentée. Celui-ci doit être valide jusqu'à la date de signature du bail.

Les propositions doivent être valides pour quarante-cinq (45) jours à compter de la date d'ouverture des propositions.

La proposition présentée devra être conforme aux règlements de zonage en vigueur le jour de l'ouverture des propositions.

Le CLSC Verdun/Côte Saint-Paul ne s'engage à accepter ni la plus basse, ni aucune des propositions présentées.

Madame Suzanne Hébert, directrice générale
CLSC Verdun/Côte Saint-Paul

3172973A

LEMIEUX NOLET inc.
syndics de faillite et gestionnaires

CANADA
PROVINCE DE QUÉBEC
District de Québec
Division de Québec
No de cour :20-11-011474-031
No de sur. : 43-135685

COUR SUPÉRIEURE
« En matière de faillite »

DANS L'AFFAIRE DE LA MISE SOUS SÉQUESTRE DE :

QUALI-MÉTAL INC., personne morale légalement constituée sous l'autorité de la Loi des compagnies du Québec, portant le numéro de matricule 1143348473 et ayant son siège social et principale place d'affaires au 1635, boulevard Jean-Talon Ouest, Québec (Québec) G1K 2J5.

DEMANDE DE SOUMISSIONS

Le séquestre intérimaire fait appel à des soumissions pour la vente des biens ci-après décrits :

LOT	DESCRIPTION	VALEUR NETTE COMPTABLE
1	Terrain et immeuble commercial sis au 1635, boulevard Jean-Talon Ouest, Québec (Québec).	2 200 000 $
2	Matériel et outillage servant à la transformation de l'acier, principalement dans la fabrication de pylônes de transport électrique, de tours de télécommunication et de ponts.	1 000 000 $
3	Équipement de bureau, matériel informatique et logiciels.	200 000 $

Toute personne désirant obtenir des détails sur les lots ci-hauts décrits est priée de communiquer avec madame Denise Lacasse au (418) 659-7374.

VISITE DES ACTIFS

Les actifs pourront être visités au 1635, boulevard Jean-Talon Ouest, Québec (Québec), le 2 octobre 2003, entre 11 h et 15 h et une liste des actifs sera remise sur place.

RÉCEPTION DES SOUMISSIONS

Toutes les soumissions devront être reçues au bureau du séquestre intérimaire (1265, boulevard Charest Ouest, 10e étage, bureau 1000, Québec (Québec) G1N 2C9) avant 10 h le 6 octobre 2003. Seules les soumissions scellées et portant au recto de l'enveloppe la mention lisiblement inscrite « SOUMISSION RE : QUALI-MÉTAL INC. » seront considérées.

Un dépôt minimum de 15% du montant de la soumission pour les biens meubles et 5% pour l'immeuble est exigé avec chaque soumission sous forme de mandat-poste ou chèque certifié à l'ordre de Lemieux Nolet Inc., séquestre intérimaire.

OUVERTURE DES SOUMISSIONS

Tous les soumissionnaires sont invités à être présents lors de l'ouverture des soumissions qui aura lieu à 10 h le 6 octobre 2003, au bureau du séquestre intérimaire, 1265, boulevard Charest Ouest, 10e étage, bureau 1000, Québec (Québec).

AUTRES CONDITIONS ET RÉSERVES SE RAPPORTANT À LA VENTE DES BIENS

Les modalités et conditions se rapportant aux soumissions et à la vente des biens pourront être obtenues au bureau du séquestre intérimaire ou lors de la visite des actifs. Ces conditions et réserves font partie intégrante de la présente demande de soumissions et la responsabilité en incombe à chaque soumissionnaire d'en obtenir une copie.

Fait à Québec, ce 24e jour de septembre 2003.

LEMIEUX NOLET INC.
Claude Moisan, CA, CIRP, Syndic
Responsable de l'actif

3172993

AVIS DE VENTE SOUS CONTRÔLE DE JUSTICE PAR VENTE AUX ENCHÈRES

DANS L'AFFAIRE DE LA VENTE SOUS CONTRÔLE DE JUSTICE PAR VENTE AUX ENCHÈRES DES ACTIFS DE

LES FILATURES ORMSPUN YARNS INC.

SAMSON BÉLAIR/DELOITTE & TOUCHE INC., ès qualités de conseiller de la Personne Désignée dans la vente sous contrôle de justice par vente aux enchères des actifs de la société susmentionnée, donne avis, par la présente, de ladite vente aux enchères.

DESCRIPTION SOMMAIRES DES ACTIFS

- **8 RETORDEURS «VOKLMANN», 132 POSITIONS**
- **10 MÉTIERS À FILER «WHITIN», 288 POSITIONS**
- **2 MÉTIERS À FILER «SACO LOWELL», 288 POSITIONS**
- **2 BANCS D'ÉTIRAGE «SACO LOWELL»**
- **5 «PLATT CARDS WITH SHUTES» «TRUTZSHLER»**
- **4 ENSEMBLES DE PRÉ-ALIMENTEUR, ALIMENTEUR, CORDE ET ROULEUR «EVENFEED», MOD. EF38-5**
- **ALÉSEUSE UNIVERSELLE «BUSY BEE», MOD. A-19**
- **EMBALLEUSE AUTOMATIQUE À BANDE DE PLASTIQUE 34" X 32" «ACME STRAPPING», MOD. SS-80-100**
- **TRAITEMENT DE FIL À LA VAPEUR «SUPERBA», 10 POSITIONS, MOD. UNIVAP**
- **WINDERS AIR SPLICERS «MURATA», 48 POSITIONS, MOD. 7-11 ET AUTRES ÉQUIPEMENTS**

INVENTAIRE

- **PRODUITS FINIS, MATIÈRES PREMIÈRES, TRAVAUX EN COURS ET AUTRES**

LES ACTIFS CI-DESSUS MENTIONNÉS SONT GREVÉS EN FAVEUR D'UN CRÉANCIER GARANTI.

La vente aux enchères aura lieu à la place d'affaires de LES FILATURES ORMSPUN YARNS, située au 65, rue St. Paul, Ormstown (Québec), le **jeudi 9 octobre 2003, à 11 heures**.

INSPECTION DES ÉLÉMENTS D'ACTIF

Les personnes intéressées pourront inspecter les éléments d'actifs, le **mardi 7 octobre 2003, de 9 h 00 à 15 h 00, et le mercredi 8 octobre 2003, de 12 h 00 à 17 h 00,** au 65, rue St. Paul, Ormstown (Québec).

CONDITIONS ET RÉSERVES SE RAPPORTANTÀ LA VENTE

La vente sera faite sans garantie légale, conventionnelle ou de qualité et aux risques et périls de l'acheteur. Les offres ou enchères peuvent être faites par l'intermédiaire d'un procureur. L'adjudicataire et son représentant, le cas échéant, doit fournir la preuve de son identité.

L'adjudicataire devra remettre lors de l'adjudication, la somme totale par chèque visé, mandat ou traite bancaire à l'ordre de la Personne Désignée en fidéicommis. Cette somme est payable au moment de la vente.

Une copie de l'inventaire sera disponible lors de l'inspection des actifs.

Pour plus de renseignements, veuillez communiquer avec monsieur Gregory Anderson au (514) 393-5104.

FAIT à Montréal, le 27 septembre 2003.

SAMSON BÉLAIR/DELOITTE & TOUCHE INC.
Ès qualités de conseiller de la Personne Désignée dans la vente sous contrôle de justice par vente aux enchères des actifs de
LES FILATURES ORMSPUN YARNS INC.
et non en sa qualité personnelle

Samson Bélair
Deloitte
& Touche

1, Place Ville Marie, bureau 3000
Montréal (Québec) H3B 4T9
Tél. : (514) 393-7115 • Téléc. : (514) 390-4103

3173535A