

Annonces classées

DES RUBRIQUES VARIÉES, POUR TOUT TROUVER!



Véhicules à vendre

Rubriques 100 à 132



Consultez aussi notre rubrique 151

Pour les offres d'emplois

MAISON OUVERTE
Dimanche 23 novembre, de 14 h à 16 h



3231 DES SOUS-BOIS, SHERBOOKE
(Via rue de la Campanule)

Venez découvrir la chaleureuse hospitalité de cette propriété champêtre au coeur de la nature! Découvrez les plaisirs de mijoter des plats dans cette cuisine de rêve! Dorsotez-vous dans la superbe salle de bains avec bain sur pied et douche en céramique. Soyez gagnant en devenant propriétaire de ce coin de paradis à 10 min de l'université! ES8041478

L'ÉQUIPE
NADEAU CLOUTIER
PRISME IMMOBILIER
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
prismeimmobilier.com 819 821-0000

* RUE PERCE-NEIGE, ST-DENIS-DE-BROMPTON *



Près lac MONTJOIE - Attrayante maison sur 2 niv., située dans secteur boisé, paisible, 3-4 ch. à c., construction qualité supérieure, grande luminosité, garage, étang, plantes vivaces, arbres matures. Terrain 3 acres appr. Facile d'accès à partir de la route 249. Occupation immédiate. 249 000 \$. TOUTE OFFRE SÉRIEUSE CONSIDÉRÉE. FAUT VENDRE! SIA : 8029774.

ROBERTE BERTHIAUME
819 569-0500

MAGNUM IMMOBILIER
courtier immobilier agréé

267891

CONSTRUCTION NEUVE DE QUALITÉ - MAGOG



169 900\$ + tx

2238, CH. FRANÇOIS-HERTEL, MAGOG

Au coeur de la zone touristique de Magog, à 2 min de la piste cyclable, plage mun., ctre sportif, sentiers pédestres, boutiques et restos. 3 ch., 2 1/2 sdb, pl. radiant, patio couvert, terr. paysagé et garage. Finition int. à compléter selon vos goûts! SIA 7965313.

L'ÉQUIPE **Lambert** 819 565-3000
Le sens des valeurs immobilières
ROYAL LEPAGE
SÉLECTION EL
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
FRANCHISÉ INDÉPENDANT ET AUTONOME
SANS FRAIS 1-866-930-3434 www.equipelambert.com

125 HOCQUART, SHERBROOKE-FLEURIMONT



Paliers multiples à proximité de tout! Foyer au gaz, garage double et 3 chambres. À qui la chance? SIA 8039054

L'ÉQUIPE **Bérubé-Toutant**
CONSEILLERS EN IMMOBILIER
ROYAL LEPAGE
EVOLUTION
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
819.820.VEND
www.BerubeToutant.com

269057



Une maison bien à vous!



82 000 \$

Belle petite maison bien rénovée et bien située. Sous-sol terminé. Très grande luminosité, aires ouvertes.

Logez-vous pour le prix d'un loyer!

HÉLÈNE NAULT
Agent immobilier affilié
819 820-4383
Courtier immobilier agréé

Sutton

268616

MAISON OUVERTE
Dimanche, entre 14 h et 16 h



PLUSIEURS AUTRES MODÈLES DISPONIBLES

1535, RUE MARCEL-MARCOTTE, SHERBROOKE (secteur Rock Forest)
Via : Boulevard Bourque/Mi-Vallon/Marcel-Marcotte
Vos recherches pour l'excellence se termine ici! Design intérieur unique. Cottage finition haut de gamme terminé sur trois niveaux. Cuisine exceptionnelle. Bois franc et boiseries. Le prix demandé inclut les taxes de vente. Les travaux permanents sont payés. Garantie APCHQ. À voir absolument!!!! Prix demandé : 238 950,00 \$. Une visite vous convaincra!

CLAUDE POIRIER
Courtier immobilier agréé
819 564-1659

Services Immobilières
Claude Poirier
Courtier immobilier agréé

269062

SECTEUR ROCK FOREST



Prix réduit! Grand bungalow contemporain de 1300 pieds par étage, 4 chambres, planchers bois, chambre froide, beaucoup de fenêtres changées, garage attaché, terrain de 110 x 200 pieds, aucun voisin à l'arrière. Libre immédiatement. 179 900 \$.

ROGER CHAMPOUX
Agent immobilier affilié
819 563-3000

La Capitale
ESTRIE
La Capitale vend aussi

268855



JEAN-PAUL BEAUVAIS

LINDA BLANCHARD

JOSÉE ROBIDAS

HÉLÈNE TOUSIGNANT

KATY RHÉAUME

MARC-ANDRÉ ROULEAU

819 822-2222
remax-quebec.com

Tranquilli-T
RE/MAX

RE/MAX D'Abord inc.
courtier immobilier agréé

20 ans! Opération
Enfant Soleil!
Des soins e26446er

268832

Guide des rubriques

PLUS DE 119 900 LECTEURS PAR JOUR!

La Tribune et La Nouvelle 1950, rue Roy, Sherbrooke (Québec) J1K 2X8

Pour placer
une annonce classée
819 564-2222

Sans frais 1 800 567-6955
Du lundi au vendredi de 8h30 à 16h30

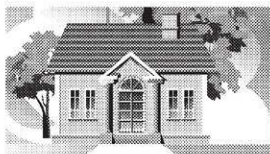


DUO PLUS
(pour un temps limité)

Une portée sans égal avec
250 000 copies de votre annonce!
Une semaine complète dans
La Tribune et La Nouvelle
à **50 % DE RABAIS**

Cette promotion est réservée aux particuliers. Aucun changement ne peut être apporté à l'annonce en cours de publication. On peut annuler après la première parution, cependant la facturation s'établira obligatoirement pour le nombre de jours de parution demandé lors de la réservation.

Consultez notre guide des rubriques à la fin de la section des annonces classées.



OFFRES domiciliaires de la semaine

TOUR D'HORIZON

PRATIQUE DE DANSE SOCIALE
ce soir, 20h30, au 3025 Galt ouest, Église Marie-Médiatrice. Ginette et Gilles, 819 564-1082 ou 819 572-1160.

C. BOUCHARD
Artiste du circuit des arts Memphrémagog spécialisée en courtes-pointes murales vous invite à son 2e atelier de Noël qui aura lieu du 15 au 23 nov. de 10h à 16h. Vous voulez décorer pour Noël ou offrir un cadeau original? Vous trouverez au 159 2e Avenue, Magog. 819 847-3441

CENTRE LE BEL ÂGE DE WINDSOR
Sam. 22 nov., avec groupe Virage. Ouverture 19 h. Apportez vos consommations. 819 845-2201; 845-5631; 845-7890

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

1226 DORVAL, joli cottage chaleureux, 3 ch. à l'étage, sur bois franc. Grand garage, terrain avec cascade d'eau. **PRIX POUR VENDRE**: 119 000\$. Dominic Casgrain, agent imm. aff. La Capitale Estrie, 819 574-4402.

4 1/2 - 5 1/2 STYLE CONDO, sur 1 ou 2 étages, près Université, constr. neuve, avec bain tourbillon, asp. central, syst. alarme, pl. bois et céramique, ascenseur privé, disp. imm., à partir de 750\$/mois. 819 821-9116 jour ou soir

ARR. BROMPTON, brique, 26x36, 3 c.c., toiture tôle refaite, grand garage, terr. 200x400. Succession. Prix révisé. 819 846-3767.

AUBAINE, arr. St-Élie. Un petit bijou exceptionnel de 5 pces, aires ouvertes, s. à manger séparée, thermopompe, bois franc. Beaucoup de rangement. **Bon prix!** **AUBAINE, à 2 pas de l'Université**. Cottage impeccable de 8 grandes pces, solarium 4 saisons, climatisation, abri, terrain privé. **Prix: 179 500\$.**

IMMEUBLES DIANE RICARD ENR.
courtier immobilier agréé
819 564-1492

BELLE ESTRIENNE, d'autrefois, centenaire et ayant gardé son charme. Beaucoup de boiserie, 3 c.c., grand terrain, garage détaché. Absolument impeccable. Rien à faire à part vous installer. Vendeur motivé. Libre immédiatement. **René Favreau, Re/Max D'Abord Inc., courtier imm., 819 822-2222, 819 345-9526.**

BORD DE L'EAU, beau chalet 4 saisons, dans environnement tranquille, 1 1/2 étage, 3 chambres, foyer de brique au salon, verrière, 80 pi bord du petit lac Brompton. 239 000\$ seulement. Sia 8004931.

NORD, face au parc St-Alphonse. Très beau bung. 4 c.c., 1 1/2 salle de bains, poêle Bélanger sous-sol, superbe patio, plusieurs rénos et nombreux extras. 210 900\$. Sia 8039998.
FRANÇOISE LABBÉ, agent imm. aff., Re/Max D'Abord, 819 868-6666.

COOKSHIRE, ANCESTRALE, rénovée de A à Z, armoires en érable, près de l'école. Info.: Sylvain Vallée Groupe Sutton. Tél.: 819 432-2204.

COOKSHIRE, Superbe const, 2006
Armoires cerisier. Impossible de bâtir à ce prix. Info.: Sylvain Vallée Groupe Sutton. Tél.: 819 432-2204.

COTTAGE 1990, PARC CENTRAL R.-F. 4 c. à c., pl. de chêne, foyer, piscine, rénov.: cuisine, salle de bains, fenêtres. 819 864-6794

COTTAGE CENTENAIRE, à 7 min. de Sherbrooke. Planchers bois dur et plafonds en lattes de bois, garage détaché. Vendeur motivé. Libre. Hâtez-vous. 819 820-7526, Mario Thériault, agent imm. aff., Groupe Sutton courtier.

COTTAGE, const. 1994, 3 c.c., 1 1/2 s. bains, sous-sol semi-aménagé, 2 remises, piscine hors-terre, terr. 200x400, Au 6191, rue Beaudette. Rock Forest. 819 864-0276.

DEAUVILLE, 21 acres, zonage blanc, moitié bois-prairie, garage, petite grange, maison 2 étages, 3 chambres, 2 salles de bains, intérieur rénové, propre et impeccable. 219 500\$. Équipe Gaudreau-Goupil, Re/Max courtier 819 822-2222.

VISITE LIBRE
Dimanche 23 novembre de 14 h à 16 h

938 HENRI-BOURASSA ROCK FOREST
Impeccable bungalow avec pièces ensoleillées, 5 c. à c. dont 3 au rez-de chaussée et 2 au sous-sol qui est aménagé, beaucoup de rangement. Venez y jeter un coup d'oeil!

Manon Valade
Agent immobilier affilié
819 345-0712

VISITE LIBRE
DIMANCHE DE 14 h À 16 h

199 000 \$

171 TREMBLAY ROCK FOREST/SAINT-ÉLIE /DEAUVILLE (SHERBROOKE)
Sise sur un site enchanteur à deux pas du lac Magog, spacieuse résidence très éclairée, 4 chambres à coucher, 2 foyers pour votre confort cet hiver et un magnifique terrain pour profiter de l'été. Une rareté dans ce secteur. Je vous y attends!

ANDRÉE POULIN
Agent immobilier affilié
819 563-3000

VISITE LIBRE
Ce dimanche de 14 h à 16 h

1243, rue des Quatre-Saisons (secteur Fleurimont)
Superbe condo de luxe, 3^e étage, avec 2 ch. à c., bureau, foyer, cuisine tendance, garage intérieur. Vue superbe sur boisé et sur la ville. Rue sans issue, sur boisé. Vendeur motivé. Doit vendre. Faites vite! SIA : 8031287.

DOMINIC CASGRAIN
Agent immobilier affilié
819 574-4402

VISITE LIBRE
Dimanche de 14 h à 16 h

2501, RUE ROMÉO-LACROIX, DEAUVILLE
Propriété décorée avec goût, 4 ch. à c., 2 s. b., beaucoup de potentiel et d'espace pour vos activités, localisée sur un terrain de 60 000 pi² aménagé et bordé de haies, garage attaché, foyer au bois(salon), foyer au propane (boudoir), comptoir de granite, superbe cuisine, etc... Sous-sol entièrement aménagé pour intergénération et de plus commerce à domicile. Venez voir!

GILLES PÉTRIN
Agent immobilier affilié
Tél.: 819 345-8866
Bur.: 819 563-3000
Téloc.: 819 565-2853

VISITE LIBRE
DIMANCHE, DE 13 H À 16 H

VUE SUR LE MEMPHRÉ

989, CHEMIN DES PÈRES, MAGOG
6,8 acres avec vue sur le lac Memphrémagog. À 5 minutes du centre-ville de Magog, véritable havre de paix. Terrain 100 % privé, érable, vue! Résidence ensoleillée, aires ouvertes, garage, foyer, bois franc... Occupation immédiate possible.
Ne cherchez plus!

MÉLISSA CÔTÉ a.i.a.
L'équipe de Fabrice Barré
819 868-6666

VISITE LIBRE
Ce dimanche de 14 h à 16 h

1211, rue Chailfoux, Sherbrooke
Libre rapidement. 3 ch. à c., 2 s. bains, belle salle familiale, atelier, abri d'auto et garage détaché, terrain intime. Propr. tout de brique avec belle fenestration. Secteur de choix dans l'est, bon voisinage. Votre hôtesse: Louise Béliveau Agent immobilier affilié Cell.: 819 674-3369

ÉQUIPE LAVOIE,
819 569-1120
La Capitale Estrie RL,
www.equipelavoie.com

VISITE LIBRE
Ce dimanche de 14 h à 16 h

2190 ALBERT-LOZEAU (FARWELL)
QUARTIER NORD - Bungalow avec logement lumineux, belle finition: planchers et armoires de bois franc, sous-sol aménagé avec comb. lente. Logement discret avec stationnement et entrée indépendante. Au coeur des services de Sherbrooke.
Libre immédiatement.

JONATHAN GRANDMONT
Agent immobilier affilié
819 563-3000
www.Grandmont.net

VISITE LIBRE
Dimanche 23 novembre, de 14 h à 16 h

49 ST-JEAN-BAPTISTE, BROMPTON
Pourquoi payer un loyer? 4 ch., 1,5 s. bains, grandes pièces. Près de tout! Beaucoup de rénovations faites. Je vous attends!

Jean-Yves Pellerin
Agent immobilier agréé
819 565-3000, poste 233

ROYAL LePAGE
SÉLECTION

VISITES LIBRES - DIMANCHE de 14 h à 16 h

485, 12^e Avenue Nord, Sherbrooke
Construction solide, 4 cotés brique avec sortie extérieure au sous-sol, 3 chambres même niveau, fenestration et portes récentes, bien entretenue, abri d'auto double. Près du cégep, autobus, services. Vite! 147 000 \$.

311, rue de Rouen, Sherbrooke (angle Conseil)
4 chambres, 2 salles de bains complètes, armoires en érable, salle familiale avec sortie extérieure, fenêtres et portes récentes, air climatisé central pour le confort estival, bardeau de couverture neuf, abri d'auto. Qualité/prix. 159 900 \$.

Andrée Toulouse
Agent immobilier affilié
819 820-0777

Guy R. Bouchard
Agent immobilier affilié
819 820-0777

PRIX RÉDUIT DE 10 000 \$

OCCASION!

56 RUE RADISSON
NORD, PROXIMITÉ DE TOUT - 4 c.c. aménagées sur 2 étages, 2 s.b., cuisine chêne, sous-sol. Vastes patios, vue panoramique. **Entrée extérieure au s.-sol, idéal pour bureau de professionnel à la maison.** Sia : 8034187

MARIE-RENÉE L'ÉCUYER
MAXI COURTIER IMM. A.
819 829-1000

ROCK FOREST

Nos maisons *Vedettes* ont tout pour vous plaire:

Élégance
Espace
Bon goût
Prix intéressant

Visitez-les, elles vous séduiront



Pour vendre ou acheter une seule équipe à appeler !

ÉRIC GODBOUT
Agent immobilier affilié
Cell. : 819 571-5350

IMM-BILIER
819 820-0777

STEVE COLLARD
Agent immobilier affilié
Cell. : 819 578-4884



Fleurimont. Maison aire ouverte, belle fenestration. Grand patio avec piscine et remise. Aucune rénovation à faire. Possession rapide, vendeur motivé. Prix pour vendre, seulement 167 500 \$.



Rock Forest. Très grand bungalow avec 3 chambres à coucher, plusieurs rénovations effectuées. Grand garage 24 x 17, terrain privé avec haie mature, près de tous les services et secteur en demande. 187 500 \$.



Près du Cégep. Maison à revenus pour propriétaire occupant, finition supérieure. Loyer à terminer (poss. de terminer unifamille). Construction 2006. 174 000 \$.



St-Élie. Joli jumelé 2 étages et s.-sol, beaucoup de rangement. Très grand terr. à l'arrière et sans voisin avec pisc. et remise. Idéal jeune famille. 157 500 \$.

Secteur Mont Bellevue. Dans nouveau développement. Maison en construction, terminée bientôt, Finition, isolation et fenestration au dessus des normes. Si rapide, possibilité de demander des changements. **Faite vite, seulement 189 000 \$ ou moins.**

LE GROUPE
DUTIL
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ



MAISON OUVERTE
DIMANCHE 23 NOVEMBRE 14 H À 16 H



4070, RUE MONSEIGNEUR-MOISAN, SHERBROOKE
Cottage avec garage, toit cathédrale, foyer au salon, sous-sol terminé. Magnifique terrain paysagé et boisé de 9 319 pi ca, piscine hors-terre.

SUR LE GOLF



Condo, très clair, grand patio, 3 ch. à c., stationnement intérieur, piscine, 2 ascenseurs. Secteur recherché. #1435.

NORD - TRIPLEX



UNIQUE. Très beau triplex, luxueux, de style « Tudor », belles boiseries, décoration chaleureuse. Terrain magnifique de 17 000 pi ca. Revenu de 21 192 \$/an (2 x 6 1/2). #1445.

TRIPLEX



Local commercial, 1x 3 1/2 avec balcon et 1 x 5 1/2 tout rénové, sous-sol avec sortie extérieure. Venez voir! #1457.

ODETTE DUTIL 819 346-4444 POSTE 222 • WWW.LEGROUPEUTIL.COM

Re/Max D'Abord Inc. et ses franchisés

Courtier immobilier agréé

819 822-2222

www.remax-dabord-sherbrooke.com

www.remax-dabord-magog.com

157, BOUL. JACQUES-CARTIER SUD SHERBROOKE



NATHALIE VINCENT

819 822-2222



À 2 min de l'U de S

Occasion en OR - Location 4 chambres au s.-sol (meublé), 3 chambres à liéstage. 164 900 \$.



À 2 pas du CÉGEP

Belle maison ensoleillée avec grandes pièces et 3 chambres. Toiture neuve. 148 900 \$.



LOUISE ROY

819 822-2222

A VOIR!



LA CAMPAGNE À LA VILLE - 3 minutes de l'Université de Sherbrooke, service de transports en commun. Plan unique, 2 c.c. à l'étage et 2 c.c. au rez-de-chaussée, logement 4 1/2 aménagé au sous-sol.



CONDO

PRES DU CARREFOUR... et de tous les services, dans un rond-point qui assure la tranquillité. Condo 2 c.c., foyer au salon, espaces de vie vastes. au 2e étage. 139 500 \$.



JOSÉE ROBIDAS

819 822-2222

IMPECCABLE!



Tout à fait impeccable et au goût du jour. 4 ch. à coucher, bois franc aux rez-de-chaussée et sous-sol entièrement aménagé. Libre immédiatement.



DUPLEX

Duplex entièrement refait, 1 x 4 1/2 et 1 x 3 1/2 disponibles pour les acheteurs. Garage. Secteur centre-ville de Sherbrooke. Ne manquez pas cette chance!



LOUISE PICARD

819 822-2222

COMPTON - 84 BELLEVUE



Tranquillité assurée! Joli bungalow situé dans un secteur recherché, entouré d'arbres et bordé par un ruisseau. 3 c.c., planchers de bois et armoires en bois. Belle luminosité. Une visite vous enchantera!!!



COMPTON - 815 CHEMIN DE COMPTON

Belle centenaire avec beaucoup de boiserie d'époque, 4 c.c., 2 s de bains avec ancien bain sur pattes. Possibilité de faire un loft à l'étage. Une vue sur les montagnes en façade à couper le souffle. Une visite vous convaincra!!!



CHRISTIAN LEFÈVRE

819 822-2222



SECT. UNIVERSITÉ

294 500 \$
QUADRUPLEX - Tout brique, fen. en PVC, planchers, s. de bains récentes. 7 1/2 propr. ou rev. brut pot. de 27 000 \$/an. Propre, digne de fierté. Investissez!



ROCK FOREST

159 900 \$
GRANDE RÉSIDENCE - Rue Madère (Mi-Vallon), 4 c.c., pratique, entrée au s.-sol, école, transport. Libre pour juillet.



JOCELYN-ANN CHOQUETTE

819 822-2222

VISITE LIBRE

Dimanche 23 novembre, de 14 h à 16 h



CONSTRUCTION 2008

1512 MARCEL-MARCOTTE (SECTEUR MI-VALLON)
Laissez-vous charmer par le hall d'entrée spacieux, les grandes pièces lumineuses, l'escalier central et les planchers de bois franc. Finition de qualité sur les 3 niveaux. Salle à dîner pour recevoir avec coin dinette, 3 chambres à l'étage et une au sous-sol. Prise de possession immédiate. **NOUVEAU PRIX**
234 500 \$ À voir absolument!



FRANCE RODIER

819 822-2222

VISITE LIBRE

Ce dimanche, de 14 h à 16 h



480, RUE SARA, MONT BELLEVUE

Propriété dont l'intérieur repeint offre 3 grandes ch. à coucher, beaucoup d'espaces de rangement et belle luminosité. Sans voisin à l'arrière, la cour paysagée & délimitée au fond par un mur de roc, assure un bel environnement intimiste. La visiter vaut le coup!



HÉLÈNE TOUSIGNANT

819 822-2222

ST-CLAUDE



Belle ancestrale bien rénovée 4 c.c., garage, remise, située à -10 min de Windsor. Poss. de louer 3 acr. de terrain adj. avec petit lac bien aménagé pour 200 \$/an. Vue superbe. Tranquillité assurée!

RICHMOND



4 ch. à c., 2 s. b., remise en bois 12 x 16, pisc. h.-t., gazebo, terrain 16 440 pi2, près aut. 55 et 116. Un bijou!

L'ESTRIE en immobilier



L'ÉQUIPE
CHRISTINE & STEVE
agents immobiliers affiliés
819 563-3000
ST-ÉLIE

Fiers partenaires
nez rouge



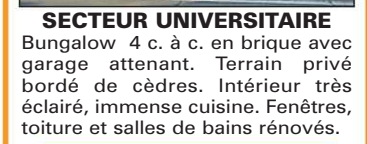
SPLENDIDE PROPRIÉTÉ - CHANCE UNIQUE!
VÉRANDA COUVERTE, CONSTR. QUALITÉ SUPÉR.,
PARFAITE POUR GRANDE FAMILLE, 4 CH. À COUCHER,
2 SALLES BAINS COMPLÈTES, ÉCH. D'AIR ÉDENAIR.
(8045127).

NORD HARMONIE DU BOIS, ÉCLAIRAGE NATUREL, VUE PANORAMIQUE. CUISINE IMMENSE, SPACIEUSE S. BAINS. TOITURE 2007, CH.-EAU 2003. (8057350).	LINGWICK VASTE FERMETTE, 150 ACRES D'ÉVASION. 5 C. C., POËLE ANTIQUE. CHEMIN SUR LA TERRE. SITUÉE EN HAUTEUR. BOIS FRANC MATURE, PIN, SAPIN, ÉPIN. (7978550).
--	---

OUEST À SON MEILLEUR! GR. PIÈCES CLAIRES, BELLE VÉRANDA, 3 CH. À C. MÊME PALIER, 3 CH. À C. ÉTUDIANTS, ENTRÉE INDÉPEND. REV. : 6 000 \$/AN. (8012080).	DUPLEX PRÈS UNIVERSITÉ ET LAC DES NATIONS. SOLIDE DUPLEX BRIQUE, 7 1/2 LIBRE ACHETEUR, 5 1/2 LOUÉ 490 \$ (AU 2°), PLANCH. BOIS FRANC. POSS. RAPIDE. (8054382).
--	--

VOIR TOUTES NOS PROPRIÉTÉS SUR
WWW.CHRISTINE-STEVE.COM
CHRISTINE FAUCHER STEVE CHAPDELAINÉ
La Capitale Estrie
Courtier immobilier agréé

À VOIR



SECTEUR UNIVERSITAIRE
Bungalow 4 c. à c. en brique avec
garage attenant. Terrain privé
bordé de cèdres. Intérieur très
éclairé, immense cuisine. Fenêtres,
toiture et salles de bains rénovés.

POUR PREMIER ACHETEUR. À 15
minutes de Sherbrooke au cœur
de Martinville, propriété avec
beaucoup de rénovations effec-
tuées en 2008. Possibilité de
reconvertir en duplex ou pour bi-
génération. 84 500 \$. 268442

Rodrigue Côté
Agent immobilier agréé
Le Groupe RCCL inc.
819 563-9119

MICHEL AUBUT
Agent immobilier affilié
819 820-6710



Bâtisse commerciale à vendre.
Construction solide idéale pour la
vente ou la réparation d'autos. Située
directement sur la route 112, avec
grand terrain. Possibilité de
financement par le vendeur avec
certaines conditions. Aussi, possibilité
d'échange pour maison. Faites vite !
268622

Équipe Lapointe-Fortin
Agents immobiliers affiliés
819 822-2222

VISITES LIBRES



4370 GABRIEL-GENDRON
DÉCOUVREZ un intérieur exceptionnel!
Tout brique, 4 ch. dont 3 au 1er, armoires
de cuisine et s. de bains, moulures et
portes en cerisier. Agrandissement vers
l'arrière 15 x 15 avec fenestration
remarquable. Terrain de 10 400 pi ca
paysagé le tout sur rue sans issue à
deux pas des services!!



1470 RUE DESGAGNÉ, APP. 105
Côté sud-ouest, grand condo au rez-de-
chaussée offrant une belle luminosité et
une sortie extérieure sur balcon et
pelouse. Salle à manger à aires ouvertes
sur le salon, 3 chambres, 2 salles de
bains. Venez pour voir! 159 000 \$.
268856

Une
demeure
chaleureuse



VISITE LIBRE
CE DIMANCHE DE 14 H À 16 H



2820 DU JUGE-MORIN, SHERBROOKE
SECTEUR TRÈS CONVOITÉ - Près du Carrefour de l'Estrie,
Wal-Mart et Canadian Tire. Sans aucun voisin à l'arrière.
Terrain privé avec piscine et grand patio. Revêtement
extérieur refait au complet, ainsi que l'isolation des murs.
Intérieur spacieux, 5 ch. dont 3 au RC et 2 au sous-sol.
Décoration de bon goût.

STEVE LEMAY
Agent immobilier affilié
819 562-6000
ROYAL LEPAGE
AVANTAGE PLUS
Courtier immobilier agréé
www.stevelemay.com

ROYAL LEPAGE
JACINTHE DUBÉ
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
Franchisé indépendant et autonome de Royal LePage

www.jacinthe-dube.com • 819 564-5000

MAISON OUVERTE
Dimanche 23 novembre, de 14 h à 16 h



1488 RUE MARCEL-MARCOTTE, SHERBROOKE
#1356...ROCK FOREST - Superbe cottage
2006, hall d'entrée, intérieur clair et
recherché, 9 pièces, finition belle qualité,
décor jeune et chaleureux, pl. de bois
françaises, portes françaises, balcon au sud
attenant à la s. à manger. Grand terrain.
Secteur jeune, école La Maisonnette.
Bienvenue à tous!
269079

Louise Desrosiers
Agent imm. agréé
819 563-5999



MAGNIFIQUE COTTAGE SUR 1,5
ACRES. Construction 2006 de qualité
supérieure, située entre Magog et
Sherbrooke, 3 ch. à c. à l'étage, salle de
bains luxueuse, terrain paysagé et
boisé etc. SIA 8054016.



COTTAGE D'ANTAN. Intérieur
chaleureux avec cachet d'autrefois,
4 ch. à c., 2 salles de bains, patio
12 x 23, garage attaché 2 étages 17 x 45
etc. Ne tardez plus. SIA 8052563.

DOMAINE DE RÊVE. Constr. récente,
magnifique cottage, garage chauffé
30 x 34, hangar 30 x 56, 2 lacs artificiels
et un ruisseau. LE TOUT DIGNE D'UNE
REVUE. Tout est au rendez-vous, pour
une paix absolue. SIA 8030257

DUPLEX SECTEUR NORD. 1 x 4 1/2
pces avec véranda, plus sous-sol pour
propriétaire occupant et un beau loge-
ment de 4 1/2 pces avec véranda au 2°
étage. Magnifique terrain privé, aucun
voisin à l'arrière. À QUI LA CHANCE?
SIA 8041479

Immeubles
Louise Desrosiers
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
267866

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

EXCELLENT POUR LA CHASSE
Petit bung. avec un loft séparé et garage isolé.
Tout est en excellente condition, rien à faire.
Terrain du gouvernement à l'arrière et droit de
chasse. Aussi un bung. Usinex avec un sola-
rium 2000, garage détaché, excellent point de
vue. René Favreau, Re/Max D'Abord Inc.,
courtier imm. 819 822-2222, 819 345-9526.

MAISON DE CAMPAGNE CHALEUREUSE
à 15 min du centre-ville de Sherbrooke, 11 pi-
èces + 2 s.b., cuisine fonctionnelle, ch. des maî-
tres 15 x 23 avec « walk-in », terrain 1 1/2 acre,
solarium, 30 x 45, 12 pi de haut, autres bâ-
timents: plusieurs possibilités. 295 000\$ nég.
Info: 819 563-5460 ou 819 570-0029.

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

MAISON DE VILLE 2 étages, 17 x 32 pi,
1997, 5 min. du CHUS, 2 c.c., foyer au bois,
bois franc, 1 s. bain + 1 salle d'eau, s-sol
semi-fini. 129 900\$. Tél. 819 346-4194

MAISON UNIFAMILIALE, sous-sol fini, plan-
cher bois franc, armoires en bois, fenêtres
neuves, 3 c. c., 2 s. bains, piscine, secteur ré-
sidentiel, près écoles. Arrondissement Rock
Forest. Tél. : 819 821-8185, 819-822-5107.

NORTH HATLEY, secteur Hovey Manor. So-
lide maison 8 pces 4 c.c., 2 s.b., construire sur
2 acres avec vue sur le lac. Tranquillité assu-
rée. Réduit à 475 000\$. SIA 8017891. Pauline
Bélangier 819 822-9077, Remax D'Abord Inc.

OUEST, joli cottage, 109 500\$. 3 c.c., 1 1/2 s.
bains, très bien entretenu, garage. Groupe
Associé, Imm. Michel Cousineau Enr., ctr
imm. agréé 819 843-8786.



BEAULAC-GARTHBY
260 pi en bordure du lac Aylmer.
Superbe résidence (Beaulac),
solarium, 3 c.c., 2 garages, piscine
creusée. Impeccable! 375 000 \$.



BEAULAC
Maison de campagne
tout près du village
de Beaulac.
Garage double. Belle vue sur le lac Aylmer.

LUC MACLURE
AGENT IMMOBILIER AFFILIÉ
418 832-1001 418 333-4100
9201, boul. du Centre hospitalier, Charny (Québec) G6X 1L5

RE/MAX AVANTAGES INC.
Courtier immobilier
agréé
268858

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

PRIX RÉDUIT - SUCCESSION
Arr. Jacques-Cartier. Grand bung., 3 c.c.,
grand terrain 10 750 pi ca. Près tous services.
Tél. : 514 774-1300

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

IMMOBILIER Estrie
Courtier immobilier agréé
819 820-0777
Agents immobiliers affiliés

SYLVAIN PINEAULT
819 570-1988

STÉPHANE FAUCHER
819 620-8487

NORD
Triplex 1991. Comprend 6 1/2, 5 1/2 et 4 1/2 dans
demi-sous-sol, loués non chauffés. Tous loué.
Revenus de 23 208 \$/année. Prix 319 000 \$.

ST-ÉLIE
Fermette de 34,8 acres, possibilité de centre
équestre et plusieurs autres usages. Prix
215 000 \$.

L'ESTRIE en immobilier

VISITE LIBRE Dimanche, 14 h à 16 h



1605, CHEMIN DU LAC STE-CATHERINE-DE-HATLEY

Merveilleux site. Grand terrain avec 2 résidences dont une avec revenus de 19 560 \$/an. 229 pi de façade, directement au bord du Lac Magog. P.-S. : visite de la maison à revenus, seulement sur promesse d'achat acceptée.

Sylvain Desgagné
Agent affilié
Royal LePage Tradition
Boucherville
Bur. : 450 449-4949
Cell. : 514 704-4755
1 877 772-4949



269052

PRÈS CARREFOUR



Vaste condo, près Carrefour, 2^e étage, 3 ch. à c., 2 salles de bains, pièces ensoleillées, rangement au sous-sol. Cul-de-sac. Occupation immédiate. SIA 8061863.

LISE LEBLANC
Agent immobilier affilié
CELL.: 819 345-2092



268426

CONCOURS

EXCLUSIF À
La Capitale Estrie RL^{*}
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

L'équipe Lavoie

Comment participer?

GPS Garmin

VENDEZ VOTRE PROPRIÉTÉ AVEC NOUS et COURREZ LA CHANCE DE GAGNER !

DVD Sony Blue Ray TÉLÉVISEUR Toshiba 32 po

DU 20 NOVEMBRE AU 23 DÉCEMBRE 2008 DU 2 JANVIER AU 1ER MARS 2009

1^{er} tirage 3^e tirage
Un téléviseur cristaux liquides, Toshiba, 32 pouces Un lecteur DVD Sony Blue Ray

2^e tirage 4^e tirage
Un lecteur DVD Sony Blue Ray Un GPS Garmin

NOM :TÉL. :

ADRESSE :

Richard Lavoie
AGENT IMMOBILIER AGRÉÉ

Pierre Lavoie
AGENT IMMOBILIER AFFILIÉ

1610, chemin Galvin
Sherbrooke
(Québec) J1G 3E6
819 569-1120
www.equipelavoie.com

*Certaines conditions s'appliquent. Voir règlements en succursale.

WINDSOR, RUE BOLDUC



129 900 \$

TOUTE OFFRE RAISONNABLE SERA CONSIDÉRÉE

Terrain intime, maison de brique, 4 chambres, intérieur chaleureux. Beaucoup de rénovations effectuées (toiture/fenêtres/cuisine...)

Occasion unique ! SIA 8038503



www.katyrheaume.com
KATY RHÉAUME
Agent immobilier affilié
819 822-2222
RE/MAX

268852

AUX BERGES DES PINS CONDO 3 1/2 À LOUER



Vous voulez l'atmosphère de vacances à votre retour du travail?

Voici l'endroit idéal! 450 pieds de façade sur le lac Magog. 4 1/2 acres de terrain. Situé à 20 minutes du CHUS, un 3 1/2 au rez-de-chaussée disponible à compter du 1^{er} mai 2009.

Pour information :

VINCENT ROSELLI
819 566-3334



267888

VISITE LIBRE

Ces samedi et dimanche
de 13 h à 15 h



169 900 \$

50 CHEMIN LABRIE, SAINT-FRANÇOIS-XAVIER-DE-BROMPTON
WOW! Superbe! Piscine creusée, terrain privé, bordé par haie mature, site paisible, salle de bains refaite, toiture avec membrane élastomère, planchers de bois franc au rez-de-chaussée, armoires de chêne teint chocolat, sous-sol terminé. Garage. Prise de possession rapide. Infiltration d'eau près de la chambre froide au sous-sol.



STEVE LEMAY
Agent immobilier affilié
819 562-6000
ROYAL LE PAGE
AVANTAGE PLUS
Courtier immobilier agréé
www.stevelemay.com

269071

L'équipe
Gaudreau/Goupil

Vendre ? Acheter ?
On s'occupe de tout

Gaétan Gaudreau Mario Goupil
Agent immobilier agréé Agent immobilier affilié

NOUVEAUX CONDOS SUR LE MARCHÉ !

2101 PROSPECT

TERRASSES DU GOLF - Phase I, au rez-de-chaussée, sup. habitable de 1352 pieds carrés, 2 chambres, 2 salles de bains, fenestration abondante, garage, remise, piscine intérieure, etc. SIA 8066111

892 LIONEL-RACINE

WOW! - Au rez-de-chaussée, très éclairé, 3 chambres à coucher, 2 salles de bains, terrasse exclusive, piscine creusée, planchers bois. Une rareté. SIA 8066347

819 822-2222 www.mariogoupil.com www.gaetangaudreau.com

RE/MAX D'Abord inc. Courtier immobilier agréé

268841

268828
268828

VISITE LIBRE CE DIMANCHE, DE 14 H À 16 H



1020, RUE FÉLIX, ARR. ROCK FOREST

Paliers multiples, aire ouverte, très bien éclairé, salon et salle à manger toit cathédrale, cuisine pratique, grande salle familiale. SIA : 8066092. 239 000 \$.

MICHEL LANGEVIN
Agent immobilier affilié
819 822-2222

268845

NOUVEAU/ROCK FOREST

1. 179 900 \$ Bungalow tout brique rénové, 3 c. c., portes françaises, terrain de 1,6 acres, libre rapidement, près de l'Université de Sherbrooke.

ST-ÉLIE-D'ORFORD

4. Superbe cotttage, bois franc à l'honneur, 2 salons au 1^{er} plancher, environnement boisé de 33 494 pi². À quelques minutes de l'autoroute.

ST-ÉLIE-D'ORFORD

7. 149 500 \$ Jumelé impeccable, 3 c. c., 2 s. b., bois franc, s.-sol aménagé, piscine, terrain privé, près de l'autoroute. N'attendez pas!

NOUVEAU/ROCK FOREST

2. 148 500 \$ Charmant plain-pied, 3 c. c., s.-sol aménagé, terrain privé bordé de haies matures, près de l'école La Maisonnée. À qui la chance?

SHERBROOKE EST

5. Duplex tout brique bien entretenu, 2 x 5 1/2 pces, avec poss. d'un logement au sous-sol, location facile. Revenus intéressants. Secteur recherché.

ROCK FOREST

8. 159 900 \$ Superbe jumelé, unité du centre, 3 c. c., 2 s. b., bois franc sur 2 étages, s.-sol aménagé, terrain paysagé, intime et orienté plein sud.

PRÈS DU CHUS

3. Un choix de connaisseur! 4 c. c., bois franc, cuisine exceptionnelle, entrée ind., terrain paysagé et boisé de 18 183 pi². Elle vous enchantera!

CANTON HATLEY

6. Magnifique cotttage, const. 2003, 4 c. c., 3 s. b., bois franc, garage 24 x 26, terrain boisé de 87 550 pi², près du Montjoye et de North Hatley.

ROCK FOREST

9. Coquet bungalow, const. 2004, 3 c. c., 2 s. b., planchers en cerisier, foyer, s.-sol aménagé, rond-point, près écoles et parcs.

CHISLAIN CLOUTIER
Agent immobilier affilié

CAROLINE NADEAU
Agent immobilier agréé

L'ÉQUIPE
NADEAU CLOUTIER
à l'œuvre dans votre secteur!

www.prismeimmobilier.com
819 821-0000

PRISME IMMOBILIER
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

267885

PROJET en tête?



TERRAIN

Habitez un secteur exceptionnel où la forêt est protégée

Le Boisé des Chanterelles

Il ne reste que 5 terrains de la phase 4, 8 500 à 10 000 pi² et aussi 2 grands terrains, un 12 000 pi² et un 22 000 pi² dans rond-point

Deux rêves... Grand terrain de 45 000 pi², ruisseau, grands arbres... 2 maisons dans un rond-point.

Hâtez-vous!

BIENVENUE AUTOCONSTRUCTEURS
PAR BOUL. BOURQUE VIA GILBRALTAR
JUSQU'À VIAU À DROITE.

Rock Forest — 819 566-0782

CHARTRE ÉCOLOGIQUE, VOUS CONNAISSEZ ?

www.boisedeschanterelles.ca

267791

TERRAIN

Les Boisés Blanchette

TERRAINS RÉSIDENTIELS À VENDRE

NOUVEAU. À VOIR ABSOLUMENT!

Terrains 1,25 à 7,31 acres

Chemin Blanchette, près de la base plein air de Rock Forest
rue André Cailloux

Aussi terrains avec services, Place du Parc, arr. Bromptonville.
Contracteur de votre choix.

Pour inf. : (819) 432-0934

261863

TERRAIN

NOUVELLE PHASE

CARRÉ Mi-Vallon

NOUVEAUX TERRAINS pour:

- Unifamiliale
- Condo
- Jumelé
- 4 logements

LUC ÉLIAS

Sur rendez-vous
www.carremivallon.ca
info@carremivallon.ca

Bur.: **819 829-1010**
Cell.: **819 620-3295**

Sherbrooke & Rock Forest

267870

PLACE DU Pavillon À COMPTER DE **129 900\$** TAXES ET... ÉMOTIONS INCLUSES!

ROCK-FOREST

BIEN INSPIRÉ, BIEN CONSTRUIT

Promotions en vigueur

LES IMMEUBLES LAPERLE

819 345-4599 • 819 574-3386
www.immeubleslaperle.com

VISITE LIBRE • DIMANCHE
14 H À 16 H • 4215, DU PAVILLON

267881

TERRAIN

LES HAVRES CHAMPÊTRES

- Un emplacement de choix à proximité de tout:
 - CHUS - Piste cyclable
 - Aut. 610 - Parcs
- Secteur raffiné:
 - Approbation de plans
 - Uniformité du projet
 - Services électriques en arrière lot
- Terrains disponibles:
 - Pour construction immédiate
 - Tous les services inclus

DÉCOUVREZ les Havres CHAMPÊTRES, un développement unique qui saura combler vos désirs d'intimité et de tranquillité dans l'arrondissement de Fleurimont.

ROGER 819 578-7778
ÉRIC 819 432-1353
www.EspacesSelects.com

ESPACES SÉLECTS
BATIR VOTRE AVENIR

265450

MAISON

LES ENTREPRISES LACHANCE
CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE

Venez nous visiter!

Visitez le **www.lachance.qc.ca** pour la gamme complète de nos **modèles de maisons** et de nos **projets domiciliaires**

Avis aux locataires
Profitez d'un rabais de 3 000 \$ sur nos maisons modèles. Soyez dans votre maison pour Noël car nous reprenons votre bail!

Unifamiliale à partir de 154 000\$ tout inclus!

Projets clé en main dans l'un de nos **9 projets domiciliaires** ou sur votre terrain

Nous pouvons vous construire partout en région

Maisons disponibles pour prise de possession rapide

Bureau de vente principal
3650, rue Illinois • Sherbrooke (via boul. Université)
819.820.1545
Heures d'ouverture: lun. au ven. 8h30 à 12h00 et 13h00 à 16h30 sam. et dim. 13h00 à 16h30

Maison modèle ouverte
657, rue Ste-Lucie, à Sherbrooke (Secteur St-Élie)
Ouvert, sam. 13h00 à 16h30

Bureau de vente secteur Nouveau Faubourg
656, rue St-Mathieu • Sherbrooke
819.566.6744
Heures d'ouverture: lun. au sam. 13h00 à 16h30

Maître constructeur
GARANTIE MAISONS NEUVES
APCHQ
PLATINE

www.lachance.qc.ca
RBQ : 8109-7651-08

modèle Massawippi

268615

MAISON

Une maison pour Noël

Carré Mi-Vallon - Rock Forest

Maison de ville 129 350\$ + taxes

Nous payons les frais de notaire!

5 000 \$ de rabais sur notre maison modèle!

Jumelé, rue Magnelli 143 225\$ + taxes = 154 900\$

Jumelé haut de gamme 180 990\$ + taxes = 195 750\$

WEEK-END PORTES OUVERTES
Ces samedi et dimanche, de 13 h à 16 h au 1591, rue Mondor
Contactez Julie Drolet - 819 679-9500

Pavillon 1591, rue Mondor
des ventes Mardi au vendredi, de 10 h à 16 h

constructions christian **Belleau**.com

269073



Nous sommes là!

CONDO

SHERBROOKE NORD

GONDOS

Phase 34
RBQ : 8324 5118 08

Architecture unique
Avec ascenseur et système interphone

Aspirateur central	2 stationnements inclus
Insonorisation maximale	Rue sans issue
Édifices de 8 unités	Près du Carrefour
Superficie 1200 pi ² et plus	Vue sur le Mont Orford

A partir de **136 000\$** taxes incluses
sujet à changement sans préavis

Les constructions **Jacques Vallée**
2006 inc.

819-821-0109 819-571-7254

3490, rue Thérèse-Casgrain, suite 208 Lundi au Vendredi : 9h à 17h
Samedi : 10h à 15h

TERRAIN

Nouveau projet!

Domaine des Générations

Situé chemin Ste-Catherine à 3,3 km de l'Université de Sherbrooke

ARCHITECTURE CONTRÔLÉE
7 500 pi ca à 30 000 pi ca
Certains terrains bornés par le ruisseau.

TRAVAUX PERMANENTS
www.domainedesgenerations.com
Aussi quelques terrains disponibles au Domaine de la Campanule

819 864-6745
info@domainecampanule.com

MAISON

Entreprise familiale depuis 16 ans

MAISONS DE VILLE

#RBQ 8000-2249-48 Disponibles à la mi-novembre

1238, rue Marini (Carré Mi-Vallon) **139 500 \$**
Taxes incluses, unité du centre (1 830 pi. ca.)
www.bati-toit.com

149 500 \$
Aussi une unité du centre (2 160 pi. ca.)

SUR 2 ÉTAGES AVEC SOUS-SOI

BATI-TOIT
ENTREPRENEUR GÉNÉRAL

Visite libre : DIMANCHE DE 13H À 16H.
EN TOUT TEMPS, SUR RENDEZ-VOUS.

Réservez pour vos projets futurs. Faites vos choix !
819 823-2134

MAISON

MAISONS DE VILLE

16 DIFFÉRENTES FAÇADES

139 950 \$
Taxes incluses
Venez comparer !

Brique sur 4 côtés, mur mitoyen de béton!

PLUSIEURS DIMENSIONS DE MAISONS À VOTRE CONVENANCE.

Les Développements CALDI INC.
RBQ 2645-7010-09

VISITE LIBRE DIMANCHE DE 13 h à 16 h
MAISON MODÈLE AU 1616, RUE MONTI

Investissement assuré
Carré Mi-Vallon

DuProprio.com/#30802 sans commissions
www.devcaldi.ca

CFC	Mi-Vallon	Marini
Boul. Bourque		Maison modèle
		Monti

MAISON

LES GESTIONS IMMOBILIÈRES
R.P.L.H. inc.
819 620-5800

ROCK FOREST, CARRÉ MI-VALLON - RUE MARCEL-MARCOTTE

Maison de ville spacieuse plus de 2100 pi² espace habitable avec options personnalisées, à prix comparable.

PORTE OUVERTE,
dimanche, 23 novembre, de 13 h à 16 h

VENEZ NOUS VOIR
au 1317 - 1321, rue Marini
ce dimanche, 23 novembre!
Entrée de cour privée en asphalte **incluse!!!**

Ou bien en tout temps sur rendez-vous

MAISON

Grand jumelé 2 étages

3 chambres à l'étage, grand terrain de 5 250 pi². Disponible dès maintenant.

155 297\$ + taxes
Rabais de 5 000\$

Maison jumelée avec garage

Parfaite pour ceux qui en ont assez de l'entretien d'un terrain.

Maison jumelée de 24 x 38 avec garage, divisions de style aire ouverte! Possibilité de faire un total de 3 chambres et 2 salles de bains ou simplement 1 chambre avec 1 salle de bains.

Seulement 147 845\$ + taxes

Maison unifamiliale

Superbe maison plain-pied de 40 x 28, 2 chambres, 1 salle de bains en céramique avec bain podium et douche en angle, salon avec plafond cathédrale et cuisine très fonctionnelle. Grand terrain de 7 000 pi².

166 330\$+ taxes - Rabais de 5000\$

PORTES OUVERTES 2696, rue Crépeau, Fleurimont
Ce dimanche de 13 h à 16 h

Maison jumelée

Divisions intérieures très recherchées, beaucoup de luminosité, possibilité de faire jusqu'à 4 chambres et 2 salles de bains.

Au même prix qu'un loyer.

Prévente commencée pour la phase 3 de notre nouvelle rue Des Rocheuses.

Seulement 126 900+ taxes

constructions christian **Belleau**.com

Pour info. :
YANIE BROCHU
819 620-7309

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

PROPRIÉTÉ bien entretenue, 3 c.c., moins de 100 000\$, à Sherbrooke. Gâchez-vous! Aussi maison avec 206 acres boisés, à Piopolis. **GHYSLAIN LAFLEUR**, agent imm. aff., La Capitale Estrie 819 572-2548.

R.F. PRÈS U de S, 3966 Impérial, constr. R. Carignan 2007 grande maison 2 étages, fini Canexelle, 4 c.c., terr. 13 000 pi. ca., maison 28x30, garage attaché 14x25, clés en mains, bcp d'extra. À voir! 275 500\$. Transfert. 819 846-3070, 819 820-7101.

ROCK FOREST, potentiel illimité pour 225 000\$. Spacieuse propriété tout brique, 25 x 100 pi, 5 c.c., bureau avec stationnement et entrée indépendante, pièce insonorisée sous les garages. Idéal pour projet de masso, coiffure... Située à 2 pas de l'école Boisjoly. Terrain de 15 000 pi car. Wow! **Jonathan Grandmont**, agent imm. aff., La Capitale Estrie, ctr imm. 819 679-7778.

RUE CONSEIL près centre-ville, parfait pour 1re maison, 3 c.c., 2 s.b., près autoroute et écoles, 154 900\$. 819 212-2100.

**** SECTEUR ROCK FOREST ****
grand bung 26x42 avec garage attaché 21 pi., terr. 90x100, 4 c.c. et bureau, piscine, patio, remise, foyer et sous-sol fini, libre rapidement, exc. cond., 225 000\$. Tél.: 819 564-3081.

STRATFORD, MAISON 5 PCES + sous-sol rénové, vendue telle quelle avec meubles et électros, droit d'accès au lac Aylmer et grand terrain boisé de 48,629 pi.ca. 74,500\$. Info.: 418 443-1257

SUR RUE SANS ISSUE, 5 c. à c., pl. bois fr., arbres fruitiers, amén. pays., terrain intime, photo sur L'Espac #7818178. 819 345-0972

ALARME SÉCURICOM
SYSTEMES DE SÉCURITÉ

SYSTÈME DE BASE INSTALLATION INCLUSE

À partir de **399 99 \$**

Télesurveillance 24 h U.L.C.
\$ 7/mois sans contrat
Boutique ouverte au public
49 Des Perles, arr. St-Élie
Jeu.-ven de 17 h à 21 h, sam. de 9 h à 17 h
819 829-7909

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

TERRAIN, vue extra, grand lac Brompton. 169 000\$. Sia 7964525
MAISON, vue extra, grand lac Brompton. Sia 7999991
MAISON extra contemporaine 2007, accès grand lac Brompton. 318 000\$. Sia 8067535
MAISON, ch. Ste-Catherine. Armoires haut de gamme, 2 garages. 292 000\$. Sia 8033402
MAISON tout brique avec 3 c.c. + poss. chambreurs. Cégep. 149 000\$. Sia 8017093
MAISON tout brique avec 3 c.c. + 3 chambreurs. 197 000\$. Sia 8056865
CONDO tout brique 2 c.c., poss. bureau. Choisissez votre int. 665 000\$ + tx. Sia 7965400
MANON JEANSON, agent immobilier affilié Groupe Sutton de l'Estrie ctr 819 823-7474, 819 571-9592.

179 000 \$

Construction 2008, secteur mont Bellevue, garantie APCHQ. Cottage 3 ch. à c. dont 1 au sous-sol, planchers bois et céramique au rez-de-chaussée, grande salle familiale. Stationn. et entrée ind. au sous-sol. Clé en main. Vue superbe.

Contactez-moi pour plus d'informations,
Lise Arsenault
819 574-9881
Immobilier Estrie
Agent immobilier affilié

ST-FRANÇOIS-XAVIER-DE-BROMPTON
140 rue Frappier

Prop. 26 x 44, incluant garage attaché, 2e garage 24 x 30, 4 c.c. 2 s. bains, pl. bois franc sur 2 ét., armoires chêne, chauffage électr./bois, solarium 4 saisons, finition qualité supérieure, terrain 164 x 175, cul-de-sac. 260 000 \$
819 845-5268, cell. : 418 332-7025

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

GENS D'AFFAIRES
Vous avez besoin d'un bureau à la maison?
Avec entrée indépendante?
Grande maison Rock Forest 5 c.c. ou intergénérationnelle.
Solarium 4 saisons.
Secteur recherché.

BUNGALOW
WINDSOR - 75 000 \$ DE RÉNOVATIONS
Beau plain-pied avec 3 c.c., grand terr. double, près de la riv. Watopéka. Près de tous les services. Secteur tranquille, familial et recherché. Bcp de rénovations 2006 : stat. asphalté.
ST-ÉLIE - GRAND GARAGE ET GRAND TERRAIN
Clé en main, 2 ch. à c., (poss. de 3), 2 s. b., terrain 15 000 pi², garage 24 x 34. Près de tous les services.

Richard Côté **Daniel Belzil**
819 349-2657 **819 679-6225**
Agents immobiliers affiliés
IMM.BILIER Estrie CTR 268439

DU NOUVEAU !



Nous désirons féliciter **M. Michel Tétréault** pour son nouveau défi courtier-directeur, pour le bureau de **CENTURY 21 Services Plus**, situé à Brossard.

Vous pouvez le rejoindre au **450 926-1881**.

Nous lui souhaitons la meilleure des chances dans ses nouvelles fonctions.

Également, nous voulons féliciter **Mme Vittoria Tassone FRI et M. Michel Gilbert**, les deux nouveaux propriétaires de **CENTURY 21 Altitude**, exclusivité des **Cantons-de-l'Est** dont les bureaux Sherbrooke, Magog, Brompton et Granby.

ON LEUR SOUHAITE LA BIENVENUE!

N'hésitez pas à venir les rencontrer.

819 829-2121
CENTURY 21 Altitude
Courtier immobilier agréé

INSPECTION JPG inc.

819 820-5250
Jean-Pierre Gouin
Inspecteur en bâtiments
Spécialisé en préachat et prévente

DEUX AGENTS EN UN
Vous voulez acheter ou vendre?

VINCENT ROSELLI **VINCENT D. ROSELLI**
L'EXPÉRIENCE **ET** **LA FOUGUE**
Deux noms à retenir
ROSELLI **ROSELLI**
Un geste à poser... Téléphoner
819 566-3334 **819 864-6004**
VINCENT ROSELLI INC. - Courtier imm. agréé

LE RESEAU LONGPRÉ LAMIRANDE
UNE GRANDE ADRESSE EN IMMOBILIER
250, rue Principale Ouest, Magog

819 868-5000 **ROYAL LePAGE**
1 800 382-1802 **AU SOMMET**
Courtier immobilier agréé

Jacques Longpré Mario Lamirande Christian Longpré
Agents immobiliers agréés

www.longprelamirande.com

ROCK FOREST

119,900 \$
Maison en rangée, 3 ch. à c. au 2^e étage, 1,5 s. b. Près des services et transport en commun.
Terrain privé à l'arrière. (8058365).

BORD LAC MAGOG

4 ch. à c. + 2 s. b., salon avec foyer et grande fenêtre donnant sur le lac. Terrain privé avec 70 pi au bord du Lac Magog. (7983745).

300 pi sur bord lac Bran de Scie. Terrain +/- 2,25 acres, poss. naviguer sur 3 autres lacs. (7982287).

Terrain +/- 5 acres boisées. Très bel accès au lac Bran de Scie. Prêt à construire. (8034582).

VOUS VOULEZ DES RÉSULTATS : 3,5 millions de ventes en 2007 !



MARIO YARGEAU
La Capitale Estrie

POUR VENDRE VOTRE PROPRIÉTÉ...

- ◆ À un juste prix.
- ◆ Sans problème ni tracas.
- ◆ Avec des garanties qui protègent les vendeurs et les acheteurs.
- ◆ 5 sites Internet.

Tél. : **819 563-3000**
Cell. : **819 821-1443**



La satisfaction de ma clientèle est **CAPITALE**

MARBLETON : ancestrale bien conservée, sur magnifique terrain bordé par un ruisseau. Plusieurs bâtiments inclus. Secteur tranquille, près du golf! Possibilité d'ajouter un logement à peu de frais pour bigénération ou autre, déjà 2 compteurs électriques! 174 900 \$.

BISHOPTON : belle centenaire, pleine de cachet, entretenue de façon impeccable, 5 ch. à c., garage double, cour arrière intime. Faites-vous plaisir, jetez-y un coup d'oeil, elle en vaut la peine! 189 900 \$.

BURY : à la campagne, bungalow rénové en grande partie, garage, patio arrière, sur un magnifique terrain de + ou - 1 acre avec ruisseau, en zone agricole! 109 900 \$.

BURY : ancestrale sur + ou - 58 acres, lac à truites, arbres magnifiques, plantations 18 à 25 ans bien entretenues, endroit bucolique! 274 500 \$

LA PATRIE : ferme, 5 000 mètres carrés, avec bâtiments, cotege, 3 ch. à c., presque entièrement réaménagé, à 5 min. du village! 118 500 \$.

HAM SUD : bungalow 1992, 3 ch. à c., piscine, patio, possibilité d'animaux, situé à la sortie du village. 69 900 \$.

ROCK FOREST : bungalow tout brique avec garage, 4 ch. à c., 2 s. bains, Jenn Air, four encastré et plus! 198 500 \$.

AVEC REVENU : quadruplex rénové en bonne partie, beaucoup de potentiel, logement à l'acheteur, 25 min. de Sherbrooke! 189 900 \$.

Visitez le **www.marioyargeau.com**

268834

E BT **L'EQUIPE Bérubé-Toutant**
CONSEILLERS EN IMMOBILIER

JOURNÉE SPA NORDIC STATION GRATUITE

Une simple rencontre pour vendre ou acheter

- | | | |
|------------|--|------------|
| 579 000 \$ | J.-C., 125, rue Firmin-Campbell, au centre-ville. Manoir avec intimité. + d'une acre de terrain. | 8004203 |
| 499 000 \$ | FL., 686, rue Woodward. Domaine centenaire. Pour investisseur. Parfait pour bureau professionnel. | 8004035 |
| 499 000 \$ | RACINE, 526 ch. des Baies, bord de l'eau, grand terrain, endroit de rével 6 chambres. | 8038279 |
| 469 000 \$ | J.-C., 920, rue Musset, rond-point, sur le golf. 3 ch. à c., s. à manger distincte, gr. pièces, gar. double. | 8043692 |
| 459 000 \$ | J.-C., 835, rue Rostand, quartier de choix. Maison de prestige, plafonds 9 pi, 4 ch. à c., foyer central. | 8037656 |
| 459 000 \$ | J.-C., près de tout. Sénateur-Howard. Bois franc, plafond 9 pi, foyer au gaz 9 pi. | 8032844 |
| 439 900 \$ | J.-C., 2643, rue Honoré-de-Balzac. Bungalow, qualité supérieure, 4 ch. à c., garage double. | 7951009 |
| 439 000 \$ | FL., 3501, ch. Goddard. Cottage, divisions originales, 2 garages, véranda, radiants. | 7983308 |
| 425 000 \$ | J.-C., 1800, rue du Vermont. Palières multiples, 4 ch. à c., pl. bois, beaucoup de clarté, foyer au gaz. | 8052596 |
| 425 000 \$ | COMPT., 175, ch. Couture. Grand cottage, 4 ch. à c. Terrain de + ou - 3 acres. Garage dét. | 68762 |
| 424 900 \$ | FL., 1295, rue Vice-Roi, 2 min. du CHUS. Cottage, qualité supérieure, plafonds 9 pi, écoénergétique. | 7975376 |
| 399 000 \$ | FL., 2470, pl. des Cerisiers. À étages, bigénération, 5 ch. à c., foyer au gaz, foyer au s.-sol. Grand terrain. | 8061141 |
| 379 000 \$ | MAG., 578, rue Dr-Marston-Adams. Spacieuse à étages, 4 ch. à c., b. franc, foyer, confort, gar. Ter. boisé. | 8038297 |
| 349 900 \$ | J.-C., 2103, rue Prospect, #102, Terrasses du Golf, rez-de-ch., entouré de verdure, près de tout! | 8025400 |
| 349 000 \$ | J.-C., 550, rue Montmagny. 2 étages, 3 s. b., 4 ch. à c., foyer en pierre, belles fenestration et architecture. | 8042857 |
| 319 500 \$ | St-Élie, 3160, ch. Rhéaume. Domaine superbe, 3 ch. à c., plafond cathédrale, foyer. Terrain 4 acres et +. | 8051543 |
| 295 000 \$ | J.-C., 544, rue Fréchette, près des écoles. Cottage contemporain, 4 ch. à c. (poss. 5), garage attaché. | 8059698 |
| 289 900 \$ | J.-C., 200, rue Don-Bosco, #105. App.-condo, 3 ch. à c., rénové, foyer au gaz, bcp de commodités. | 8052618 |
| 289 000 \$ | FL., 1840, rue Chambord. Cottage chaleureux, foyer en pierre, s. à manger distincte, beaucoup d'atouts. | 8012070 |
| 279 000 \$ | R.-F., 3295, rue de la Rocaille. Cottage constr. 2005, décor champêtre, 5 ch. à c., garage att. | 7979300 |
| 269 900 \$ | MAG., 68, ave du Parc, accès plage Southière. Cottage, 3 ch. à c., grandes pièces. | 7951067 |
| 255 000 \$ | R.-F., 4764, rue Gaspé, beau secteur. Bungalow, 3 ch. à c. Terrain superbe d'env. 12 400 pi ca. | 8030151 |
| 254 607 \$ | J.-C., 2101, rue Prospect, #101, Terrasses du Golf. R. de jardin, 2 ch. à c., aire ouverte. Vue surprenante! | 8042285 |
| 249 900 \$ | R.-F., 1600, rue Mondrian. Cottage, construction neuve, clé en main, plancher de b. franc. Grand terrain. | 8041470 |
| 249 500 \$ | FL., 940, rue Virginie-Lafamme. Plain-pied, 3 ch. à c., pièces claires, garage att. Elle vaut le détour! | 8032046 |
| 239 900 \$ | R.-F., 1410, ch. Godin, secteur paisible. À étages, impeccable, rénové. Terrain boisé. | 7995608 |
| 234 500 \$ | FL., 3190, rue des Jades. Bungalow Usinex, 3 ch. à c., 2 s. b., imm. s. familiale, garage att. | 7973725 |
| 229 900 \$ | J.-C., 280, rue Jacques-Cartier Nord, près de tout. Cottage, 3 ch. à c., belle décoration. Coup de coeur! | 8027384 |
| 229 500 \$ | Beaulac-Garthy, 5834, Route 112. 776 pi sur le lac Aylmer. Terrain privé 65 000 pi ca. Aires ouvertes. | 8031053 |
| 224 900 \$ | 229 500 \$ | 229 500 \$ |
| 224 900 \$ | FL., 2040, rue Cyprien. Style unique, aire ouverte, foyer central, 4 ch. à c., 3 s. b., bcp de rangement. | 8042200 |
| 219 500 \$ | J.-C., 3021, rue Sauvignon, près de tout. Condo impeccable, planche de bois, comptoir granit. | 8045983 |
| 219 000 \$ | FL., 125, rue Hocquart, rue tranquille, près des services. État absolument impeccable. | 8039054 |
| 199 900 \$ | MAG., 1686, rue Giguère. Jumelé, bois franc, foyer au gaz, garage simple attaché, +++. | 8037722 |
| 184 900 \$ | R.-F., 2343, rue Lucien-Nadeau. Plain-pied, bigénération, aire ouverte, ensoleillé. Terrain 33 028 pi ca. | 8059009 |
| 179 500 \$ | MAG., 2478, rue du Versant. Condo jumelé, cabanon, 2ch. à c., 2 étages, chaleureux. | 7950629 |
| 164 500 \$ | MAG., 1717, rue Giguère, aux abords du Ruisseau-Rouge. Jumelé, constr. 2007, aire ouverte. | 8030553 |
| 154 900 \$ | M.-B., 1119, rue Évangéline. Prop. 2 étages complètement rénovée, beau cachet, 4 ch. à c. Ter. double. | 8058026 |
| 154 500 \$ | R.-F., 778, rue Francheville, secteur familial. Bungalow, aire ouverte, 3 ch. à c., 2 palliers, grande s. famil. | 8064282 |
| 149 900 \$ | M.-B., 2349, rue Denault, secteur universitaire. Cottage, 4 ch. à c., salle de bains rénovée, décor actuel. | 8043159 |
| 149 500 \$ | Ascot Coner, 316, ch. Galipeau, coin paisible à 10 min. de Sherbr. 1 1/2 étage, cachet. | 8031631 |
| 141 500 \$ | STOKE, 417, rue Leboeuf, environnement calme. À étages, 2 ch. à c., grand salon, foyer au gaz | 8030524 |
| 129 900 \$ | J.-C., 1488, rue Ontario, secteur de choix. App.-condo, 2e étage, 5 1/2 pces. Aucun voisin à l'arrière. | 8028833 |
| 129 900 \$ | J.-C., 1486, rue Ontario, Vieux-Nord. App.-condo, rez-de-ch., 5 1/2 pces, grand salon et vaste s. bains. | 8028836 |
| 129 900 \$ | MAG., 715, rue des Neiges. App.-condo, aire ouverte, look actuel, 2 ch. à c., grande s. b. Rien à faire! | 8045577 |
| 124 500 \$ | J.-C., 965, rue Jovette-Bernier, #201, secteur paisible. App.-condo, aire ouverte, décor chaleureux. | 8042263 |
| 119 000 \$ | J.-C., 3430, rue des chênes, #103. 2 ch. à c., balcon vue sur piscine creusée, toiture rénovée en 2006. | 8039301 |
| 109 900 \$ | R.-F., 4211, rue Bertrand-Fabi. App.-condo au goût du jour, aire ouverte, foyer au gaz au salon. | 8036754 |
| 689 000 \$ | MAG., rue Hatley, Le Faubourg des Quais. 6 logements, constr. minutieuse et de bon goût! | 8040613 |
| 689 000 \$ | MAG., rue Hatley, Le Faubourg des Quais. 6 logements, constr. minutieuse et de bon goût! | 8040372 |
| 459 000 \$ | J.-C., 2660-2664, rue Mérici. Superbe triplex, 7 + 5 + 3 1/2 pces, idéal propr. occ. Terrain paysagé. | 8032661 |
| 379 900 \$ | FL., 185, rue Du Verger, 6 logements, tout brique, rénové. Bon investissement! | 8038465 |
| 375 000 \$ | MAG., rue Giguère, dans un rond-point, près Ruisseau-Rouge. Constr. 4plex, 1 000 pi ca/logement. | 8040307 |
| 350 000 \$ | Coaticook, 541, rue Main O. Situation stratégique. Garage avec salle de montre. Grand terrain. | 8041191 |
| 295 000 \$ | M.-B., 845, rue Lisieux. Triplex, beaucoup de cachet, 2 x 5 1/2 et 1 x 4 1/2. Idéal propr.-occupant | 8032083 |
| 249 900 \$ | M.-B., 870, rue Lisieux, secteur universitaire. Triplex, 3 x 5 1/2 tous loués. Location facile. | 8064593 |
| 235 000 \$ | Coaticook, 1 Main O. Site stratégique. Grand terrain commercial de + ou - 8 222 m ca. | 8041212 |
| 205 000 \$ | M.-B., 201, rue du Dépôt. Local commercial loué à 100 %, entrepôt-lave-auto. | 72415 |
| 179 900 \$ | M.-B., 400-402, rue Alexandre. Belle situation. Bâtisse commerciale, 6 locaux au 2e. Grand potentiel. | 8031605 |
| 167 500 \$ | M.-B., 391-393, rue Auger. Duplex, tout brique, 2 x 5 1/2, beau look extérieur, balcons. | 8061545 |
| 149 900 \$ | FL., 184-188, rue King Est, près de tous les services. Triplex. Belle occasion! | 8007113 |
| 115 000 \$ | Coaticook, 2 Main O. Site stratégique. Terrain commercial 5 895 m ca. Poss. d'acheter 2 autres terrains. | 8041527 |
| 94 500 \$ | FL., 136, rue King Est. Duplex bien entretenu, plusieurs rénovations effectuées, local comm. | 7978061 |
| 79 900 \$ | M.-B., rue Galt O. 2 lots commerciaux, zonage CB-13, commerce de classe 2 et habitation de classe 6. | 8039940 |
| 45 000 \$ | STE-CAT., rue des Anthuriums, acc. lac Massawipipi. Terrain boisé prêt à construire. | 68900 |
| 75 000 \$ | FL., 1345, rue Octave-Gagné. Terrain industriel zoné ID1. À qui la chance? | 8005120 |

819.820.VEND
www.BerubeToutant.com

ROYAL LePAGE
EVOLUTION
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

269070

4 MAISONS OUVERTES

VISITE LIBRE

Dimanche 23 novembre 13 h à 14 h



2445, rue du Havre, Magog
CONFORT ET ENVIRONNEMENT
IDYLLIQUE!

Cette propriété vous offre tout : la chaleur des planchers de bois, de l'espace (4 ch. à c.), l'accès au lac et la proximité de la montagne, le tout enrobé d'un magnifique terrain boisé! SIA 8048971.

VISITE LIBRE

Dimanche 23 novembre, 15 h à 16 h



6300, rue Emery-Fontaine, Sherbrooke
VENDEUR MOTIVÉ! Seul ou en couple? Travailleur autonome ou commerçant? Propriété à proximité de l'autoroute et des services avec grand garage/atelier, terrain intime, etc. À VOIR! SIA 8045313.



ISABELLE MAILLÉ

agente immobilière affiliée

« Pour avoir l'heure juste »

www.isabellemaillé.com

Cell. :
819 345-8436



6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

4 LOGEMENTS ET PLUS RECHERCHÉS
doit investir avant 2009. Pas d'agent.
819 446-4411

62 LOGEMENTS (2 imm. de 31) 42 x 4 1/2, 20 x 5 1/2. Toitures 2007, pl. et balcons de béton. Excellent emplacement, excellents rendements sur l'investissement. Hâtez-vous. 819 820-7526, Mario Thériault, agent imm. aff., Groupe Sutton ctr.

6 LOG X 2 1/2, très rentable, rev.: 28 500\$, près Hôtel-Dieu, prix: 216 000\$ au 515 Bowen Sud. Possibilité SCHL payé. Tél.: 819 791-1153

8 LOGEMENTS BRIQUE, const. 1971. Groupe Associé, Imm. Michel Cousineau Enr., courtier imm. agréé 819 843-8786.

BEAU DUPLEX DANS L'EST
rénové. Tél.: 819 657-4982.

BUNG. 43 x 28, 4 c.c., foyer au salon, salle familiale 19 x 25 irrég. avec poêle comb. lente. Grand patio 13 x 20 avec fondation pour atelier ou autre, piscine h.t., abri d'auto double, terrain paysagé 81 x 100. Rock Forest, secteur paisible.

DUPLEX tout brique, Est, 5 1/2 à l'étage, pl. bois franc, 5 1/2 au rez-de-chaussée + s. familiale avec poêle à bois, atelier et remisage au sous-sol. 159 000\$.

QUADRUPLEX 2 x 3 1/2, 2 x 5 1/2, plusieurs rénovations faites: toiture, revêtement ext. vinyle, fenêtres PVC.

14 LOGEMENTS, secteur Est. 7 x 3 1/2, 7 x 4 1/2, grandes galeries, stationnements. Rendement intéressant.

GUY VALLÉE, agent immob. affilié, Immo Sherbrooke ctr 819 829-1858.

DUPLEX BRIQUE avec REVENU SUPPLÉMENTAIRE, loyers très bonne cond., très éclairé, chauffage et eau chaude au frais des locataires, chauffage élect., entrée lav.-séch. dans les 3 log. Rev. annuel: 18 180\$, pl. flottant et céramique, terrain intime. Près tous services. Beaucoup de rénovations effectuées. toiture 2000. ZONÉ COMMERCIAL. Poss. d'habiter les lieux. Juillet 2009 si prise de possession avant 31 déc. 2008. 819 345-6279.

INVESTISSEUR PRIVÉ recherche immeuble à revenus, 4 logements et +, 1980 et +, peut terminer votre hypothèque. 819 620-8320

QUADRUPLEX DANS L'EST, idéal pour proprio occupant, 1 grand 6 pièces + revenus 3 bachelors, plusieurs rénovations effectuées 819 562-6790 ou 819 674-5667

QUADRUPLEX TOUT BRIQUE 14 rue Hall, près Hôpital Hôtel-Dieu, 1x5 1/2 et 3x4 1/2, revenus nets 22 800\$, grand terrain, beaucoup de boiserie, 259 000\$. 514 999-9260.

QUADRUPLEX VIEUX NORD au 18 rue de l'Ontario, près centre-ville, lac des Nations, grand 6 1/2 1er étage, 1x5 1/2 et 2x2 1/2, garage intérieur + 2 garages détachés, immeuble tout brique, unique, 264 900\$. 514 999-9260.

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

RÉSIDENCE pour aînés à vendre, 8 unités, Sherbrooke. Très bons revenus. Contactez Denise Guy, A.I.A., D. Blaser, ctr. 819 850-2729 / 450 521-9158, www.marceltrinque.com Ref.: 05-226

SHERBROOKE, 21 log., 17 x 3 1/2, 1 x 2 1/2, 3 x 1 1/2, béton. Rev. 107 964\$, 30% comptant.

EAST ANGUS, 15 log., 4 x 3 1/2, 7 x 4 1/2, 4 x 5 1/2, const. 1973, chauff. élect. locataires. Rev. 70 800\$.

NORD, rés. pers. âgées, 30 chambres. Auto-nomes et semi-autonomes. Rev. 377 000\$. Comptant 450 000\$.

EST, résidence pers. âgées, 17 chambres, rev. 196 140\$, comptant 100 000\$.

RICHARD BLAIN, 819 571-9261
PATRICK ROUILLARD, 819 820-0777
agents imm. aff., Immobilier Estrie Inc. ctr

SHERBROOKE EST
Duplex tout brique, 6 1/2 pour proprio + 4 1/2, garage double. 174 900\$.

Duplex tout brique, 6 1/2 au proprio + 4 1/2, grand terrain. 169 900\$.

SHERBROOKE OUEST
5 log. brique, toiture et fenêtres récentes, 1 x 5 1/2, 1 x 2 1/2, 3 x 3 1/2. 274 900\$.

Duplex tout brique, bien entretenu, 7 1/2 pour proprio et 1 x 5 1/2. 169 900\$.

Triplex tout brique, 3 x 5 1/2, toiture 2003, fenêtres 2004, excellente condition. 235 000\$.

Dominic Glaude, agent immobilier affilié, Summit Immobilier ctr 819 820-7000 poste 102, www.dominicglaude.com

SHERBROOKE, PROX. CHUS HÔTEL-DIEU rés. personnes autonomes, 9 c.c., 245 000\$ nég. Visite sur rendez-vous: 819 620-5758.

TRIPLEX IMPECCABLE, face à rivière Magog, 2395 Raimbault, 3 x 4 1/2 tjrs loués, bcp rénos faites 279 000\$ neg. 819 620-4294.

TRIPLEX SUR LE GOLF, 744 Paul-Desruisseaux, bcp réno faites. 1x4 1/2, 2x5 1/2. Revenu: 23 364\$/an. Prix: 299 000\$. Acheteur sérieux seul. Agents s'abstenir. 819 823-3116 pag.

WOW !!
Quadruplex à 229 000 \$ sur Belvédère Sud pour proprio. occupant ou pour un bureau, 4x6 1/2. Faites vite!!

Pierre Boutin, agent imm. affilié Royal Lepage Jacinthe Dubé 819 570-5070.

RECHERCHE IMMEUBLES À REVENUS
VENDEZ MAINTENANT!
La valeur de votre propriété est encore à son meilleure.
NOUS AVONS DES ACHETEURS SÉRIEUX... POUR EUX LE MARCHÉ BOURSIER C'EST FINI

PROFITEZ-EN MAINTENANT

AVEC NOUS LA COMMISSION EST DE 4%

Taux de commission si vendu sans l'intermédiaire d'un autre agent.

JACQUES ET JONATHAN GRÉGOIRE
SERVICES IMMOBILIERS
COURTIERS IMMOBILIERS AGÉES
819-565-7575
www.jgregoire.ca

EST, 30 log., plancher béton.
VENDU

RÉSIDENCE personnes âgées, 62 résidants. **VENDU**

6 LOGEMENTS, 4 1/2, brique. Demande 280 000 \$, très bon investissement.

RECHERCHE IMMEUBLES POUR clients sérieux et qualifiés.

Plus de 350 logements vendus depuis 2005.

Estimation gratuite. Discrétion et offre d'achat assurées.

André Ouimette
agent immobilier agréé

819 571-4679
819 823-7474

ouimette@videotron.ca
268619

8 CONDOMINIUMS À VENDRE

161 500\$. ALTITUDE 2535

4e étage, côté sud-ouest, avec vue sur Orford. 1 chambre, garage int. VENDEUR MOTIVÉ. Faites votre offre! Marc Rouleau, agent imm. affilié, Re/Max ctr 819 822-2222.

CONDO 2007, NOUVEAU PRIX, Mi-Vallon, à vendre ou louer, grand 5 1/2 dans 4 unités, gr. patio, frais peint, visite libre dimanche, 14h à 16h, 1462 Marguerite Morisset. 819 829-5955

CONDO 4 1/2, presque neuf (2007): 132 400\$. Rue du Sauvignon. Parfait état. Grand Balcon. Pour info: 819 569-4278 / 819 446-3003.

DS 6 PLEX, PRÈS CARREFOUR, constr. 2004, 2e étage, 2 c.c., 1 s. bains douche séparée, walk in, rangement int., 2 balcons, asp. central, 2 stats., remise ext. 819 565-7946

FLORIDE, POMPANO BEACH, à 5 minutes de la plage, piscine, club house, tennis. Condo à vendre, 2 c.c., 2 s.bains. 819 572-5279.

GRAND CONDO AU MEMPHRÉ CLUB, vue sur le lac et mont Orford, garage, piscine, plage, très fenestré: 370 000\$. 514 973-8508

8 CONDOMINIUMS À VENDRE

LIBRE RAPIDEMENT. Vieux Nord, rue tranquille, près de tous les services, terrain privé, 2e étage, 3 c. à c., seulement 134 000\$, semi-meublé. Sylvia Duca, La Capitale. 819 563-3000

NORD, condo près du carrefour, 3 chambres, 1350 pi car, solarium plein-sud. Marie, 819 570-3232.

SHERBROOKE NORD, lumineux condo de 3 c.c., près du golf. Walk-in, unité plein sud avec fenestration abondante, patio couvert à l'ext. Investissement sûr pour 695\$ d'hypothèque par mois. Bienvenue aux acheteurs du printemps! Jonathan Grandmont, agent imm. aff., La Capitale Estrie, ctr imm. 819 679-7778.

SHERBROOKE NORD
Grand condo 5 1/2 pces,
dans **PHASE 1** (1 seulement)
Prix 148 000 \$
Réduit 129 900 \$ tx. incl.
Valide jusqu'au
31 décembre 2008
Information ou visite
819 345-4599

atmosphère
SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE
www.atmo-si.com

CONDOS & LOFTS
819 572-0880

Haut de gamme • Novo Climat

SHERBROOKE NORD
2777, rue Charles-Baudelaire

Visites libre, dimanche, de 14 h à 16 h

POSSIBILITÉ D'ÉCHANGE À VENDRE OU À LOUER
819 868-8811

CONDO HAUT DE GAMME, AU LAC MASSAWIPPI, int. luxueux, cuisine en cerisier antique, plaf. de 9 pi, pl. de marbre et noyer, foyer au gaz, 3 ch. à c., 4 s. b. Vue panoramique sur le lac, piscine creusée + quai + 4 stat. Possibilité d'autres condos. (71529).

CONDO HAUT DE GAMME, AU LAC MASSAWIPPI, int. luxueux, cuisine en cerisier antique, plaf. de 9 pi, pl. de marbre et noyer, foyer au gaz, 3 ch. à c., 4 s. b. Vue panoramique sur le lac, piscine creusée + quai + 4 stat. Possibilité d'autres condos. (71529).

12 MAISONS MOBILES

FLEURIMONT, 48 000\$. Maison mobile de 3 1/2 pces, super propre, bois franc, véranda, vue sur l'eau. Isolée à l'uréthane récemment, vendue entièrement meublée. Libre rapidement. Jonathan Grandmont, agent imm. aff., La Capitale Estrie, ctr imm. 819 679-7778.

ST-ÉLIE, maison mobile, 2 c.c., idéale pour petit budget. Grand terrain. Entrée lav.-séch., s. bains complète, 74 900\$. Tél.: 819 212-2100.

14 BORD DE L'EAU

GR MAISON VICTORIENNE CENTENAIRE Bord de l'eau, avec revenus 1400\$/mois, possibilité 2100\$. 2 acres, 162 000\$ négociable. Cause séparation. Vente rapide. Tél.: 819 678-5936 ou 819 832-1190

LAC AYLMEYER, 200 pi de façade sur lac, maison récente, 7 pces, 3 c.c., 3 s.b., toit cathédrale, foyer au gaz. Ponton inclus, lac navigable. Réduit à 399 000\$. Sia 8039790. Pauline Bélanger 819 822-9077, Re/Max D'Abord Inc.

RIVIÈRE MAGOG: NOUVEAU, R.F., 75 pi sur l'eau, superbe 2 étages, 95% rénové, garage, remise, terrain plat, site enchanteur. IMMO 819 820-2000.

TERRAINS AU BORD DU LAC-MEGANTIC à la campagne, plage, égoûts. Aussi terrains avec accès au lac. 418 228-9458, poste 222.

16 CHALETS À VENDRE

BORD DU LAC LIPPÉ, 15 min. de Coaticook. Chalet meublé, 1 1/2 étage, 5 c.c. Lac écologique et vue sur la montagne. 87 000\$. Sia 8060204. Jean-Pierre Plourde, agent immob. affilié, La Capitale Estrie 819 563-3000.

20 TERRES, TERRAINS

11 TERRAINS RÉSIDENTIELS
Secteur Rock Forest, 6225 à 12 000 pi car, prêts à bâtir, pour auto-bâtitseur ou projet clé en main. 819 569-0079, 819 572-3272 www.ga-mon.com

3 TERRAINS RÉSIDENTIELS
Secteur chemin North Hatley et Ste-Catherine rond point rue Boyer (6, 4.5 et 4 acres) avec services. Vue de l'université-Sherb., mont Orford et +. Acheteur très à l'aise. Inf.: 819 348-0004 Michel.

* 9 TERRAINS - VUE SUPERBE *
sur mont Orford, 1 km de l'Univ. de Sherb., sur ch. Ste-Catherine. Grandes variétés avec les services. Faire voir! Tél.: 819 566-0150.

À 3 KM DE L'U. DE S: magnifique terrain boisé, prêt à construire: 45 000 pi ca à 1.65\$/pi ca. Entrée d'eau et cour faits. 819 571-7124.

À NORTH HATLEY, terrain 18 acres, en montagne. Murielle Pelletier, agent imm. agréé, 819 842-2806 www.moncoindepays.ca

À STRATFORD
LAC DE LA HÉRONNIÈRE
Bord de l'eau ou 10 acres boisés, accès au lac et sentiers multifonctionnels pour activités plein air. Prix très compétitifs. 418 332-9800. www.domaineshautscantons.com

BESOIN IMMÉDIAT de fermettes de plaisance pour acheteurs de l'extérieur. 23 ans d'expérience en immobilier. Gaétan Gaudreau, Re/Max courtier 819 822-2222.

GRANDS TERRAINS DERNIÈRE CHANCE

DEAUVILLE, la campagne dans la ville de Sherbrooke, 22 nouveaux terrains boisés dans 2 projets (2 dernières phases). Terrains de 50 000, 60 000 et 70 000 pi car et de 2.2, 2.5, 3.2, 3.4 et 3.9 acres dont 12 pour construction immédiate. Bureau des ventes ouvert en tout temps au 860 rue De la Grande-Coulée. Autoroute 10, sortie 123, la 249 nord sur 2 km et virage à droite sur De la Grande-Coulée. Venez tôt pour un meilleur choix. ROBERT JOYAL 819 868-7828 ou 1 866 868-7828.

NORTH HATLEY, 4 acres, situé à 1.5 km du village. Vue sur le lac Massawippi. Immeubles Diane Ricard Enr., courtier immob. agréé, 819 564-1492.

NOUVEAU. Domaine de l'Érable Rouge, rue Anne-Hébert, secteur Rock Forest, chemin Blanchette. Très beaux terrains boisés, 1 à 2.5 acres. 819 432-2332.

ORFORD, terrains de 3847 et 7903 mètres carrés, boisés, infrastructure du chemin inclus et ligne électrique arrivée. Prix très compétitif. Prêt à construire. Réservez le vôtre.

ORFORD, 25 acres +, campagne, près des services. Boisé mature mixte, petite partie humide, gros pins. Pour y construire votre domaine dans oasis de paix. 3000\$/acre.

LA PATRIE, 100 acres, magnifique, plantation de pins rouges, 2 chalets meublés, avec tous services. 2 beaux lacs, chemin, sentiers, paysage bucolique, bâtiments, paradis pour la chasse. 299 000\$ seulement.

FRANÇOISE LABBÉ, agent imm. aff., Re/Max d'Abord, 819 868-6666.

FRANÇOISE LABBÉ, agent imm. aff., Re/Max d'Abord, 819 868-6666.

9 TERRAINS RÉSIDENTIELS
CONSTRUCTION M.F. GUILLEMETTE
819 846-4816 ou 819 678-4816

JEAN-PIERRE COURTOIS
Agent immobilier affilié depuis 1991
819 822-2222

275 ACRES
Bury ferme bovine, très bons bâtiments, 125 acres de prairie. Possibilité de 2500 entailles. Très bon prix!

À 7 MINUTES DE LENNOXVILLE
Terrains résidentiels de 2 à 11 acres en montagne ou en bordure de rivière.
819 346-9545 • 819 571-6076

20 TERRES, TERRAINS

ROCK FOREST, la campagne à proximité de la ville. Grand terrain boisé 44 836 pi car, prêt à construire. 33 000\$.

ST-ÉLIE, terrain 49 960 pi car avec étang, rue sans issue. 35 000\$ non taxable. ÉQUIPE LAMBERT Royal Lepage Sélection 819 565-3000, poste 220.

ROCK FOREST, SECTEUR MI-VALLON, 6937 pi ca, terrain plat, services rendus, prêt à construire. 819 571-9190.

SCOTSTOWN, rivière au Saumon, 12.5 acres, zoné blanc, grande route et services. 99 500\$. Aussi, SOMMET DE MONTAGNE avec vue magnifique (lac Lovering), 3 acres, 65 000\$ et plus. Financement possible. Tél.: 819 876-5464.

TERRAIN A ROCK FOREST, rue Magritte, 13,723 pi.ca., travaux permanents payés, prêt à construire, petit ruisseau à l'arrière. 819 572-0246.

Tout près CHUS Hôtel-Dieu, 100 terr. zonés 1-2-3 ou 4 log. Eau, égoût, asphalte payées. Belle vue. 28 000\$ et +. Prop. 819 569-7754

VENEZ VISITER NOTRE DOMAINE PRIVÉ, LA FALAISE SUR LE LAC, lac O'Malley À AUSTIN. 6 grands lots avec vue remarquable. Maison Vive propose ses modèles de maisons de campagne signées Maryse Leduc Architecte. Maison à vendre, Visites sur rendez-vous. maryseleduc.com 514 287-1214.

22 FERMES

52 ACRES, quelques minutes de U. Bishop's. Belle ancestrale 1 1/2 étage, grandes pièces, 4 c.c., 2 s.b. Garage, hangar, petit étang. Possession rapide. Sia 8029074. Jean-Pierre Plourde, agent imm. aff. La Capitale Estrie 819 563-3000.

26 COMMERCES À VENDRE

BOUTIQUE VÊTEMENTS POUR DAME
Dans centre d'achats. Secteur achalandé
819 569-8035 laiss. mess.

RÉSIDENCE PERSONNES ÂGÉES
quelques projets: 9 à 150 unités, tous secteurs, nouvelle rés. magnifique 50 unités. Ma spécialité. Daniel Côté, ctr: 1 888-772-2666

30 BÂTISSSES COMMERCIALES

ST-ÉLIE, bâtisse commerciale très rentable et bien située, 3 loyers commerciaux et 2 loyers résidentiels. Revenu 45 780\$, prix 329 000\$. Sylvain Pineault, agent imm. affilié, Immobilier Estrie ctr 819 570-1988.

34 VILLÉGIATURE HORS-QUÉBEC

FLORIDE FORT LAUDERDALE Hawaiian Garden, 55 ans et + Phase 6 #409N, joli condo 3 1/2, 1er étage, très propre, totalement meublé, vue plaisante sur terrasse, cours d'eau, club house, piscine, BBQ: 69 500\$. Aubaine causée par ACV. 819 562-4842

FLORIDE, POMPANO BEACH, à 5 minutes de la plage, piscine, club house, tennis. Condo 2 c.c., 2 s. de bains. Libre 1er décembre, location d'un minimum de 3 mois, 1800\$/mois. 819 572-5279.

38 CLIN D'OËIL

BON 50^e ANNIVERSAIRE LINDA!

Beaucoup de plaisir et, passe une belle journée, en ce jour de tes 50 ans.
Marc, Brigitte et André xxx

FÉLICITATIONS JEAN

POUR TES SUCCÈS CONSÉCUTIFS AU SKIP BO

Linda XX

254468

41 APPART. ARRONDISSEMENT DE BROMPTON

5½ **DANS DUPLEX**, 3 c.c., pl. bois franc, stat., pas d'animaux. Libre imméd. Tél.: 819 846-3151.

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

1008, rue WALSH, grand 4½, 2ième étage, style condo, près parc Bureau, école et autobus, libre imm. 1 mois gratuit. **819 563-9618**

1008 WALSH

grand 4½, 2e étage, style condo, près parc Bureau. Libre. Inf.: **819 563-9618**.

1130, 13e AVENUE NORD, 5½ libre, chauffé, eau chaude fournie. Près Galeries 4-Saisons. **819 564-7442, 819 822-8029**.

1195 JARDINS-FLEURIS, grand 3½ à partir de 450\$ et 4½ à partir de 500\$. Libres immédiatement. 819 578-5445, 819 620-6785.

1½, 2½, 3½, 4½, 5½, libres immédiatement. Gestion Imm. de l'Estrie 819 580-0813, 819 564-1866

1303 DES BLÉS

Superbe 4½, 5 min du CHUS, chauffé, eau chaude, très tranquille, 550\$, 819 569-0952, 819 823-5739 pag.

1385 - 1395, 12e AVENUE NORD (à 2 pas du CHUS) * MOIS GRATUIT ***. Libres immédiatement.** 4½ = 500\$ rien d'inclus. Gestion Imm. de l'Estrie 819 580-0813, 819 564-1866

1415, 12e AVENUE NORD (à 2 pas du CHUS) * MOIS GRATUIT *** Libre immédiatement.** 4½ = 500\$ rien d'inclus. Gestion Imm. de l'Estrie 819 580-0813, 819 564-1866

1½, 8 MIN. À PIED DU CÉGEP

Ch. eau ch., immeuble béton: 425\$/mois. 65 Bruno-Dandenaault. 819 678-3452

210 DU VERGER, beaux grands 5½ et 4½, tout inclus. Libres imméd. 819 820-7563.

2½, 390\$ tout inclus, frais rénové, planchers bois. Près du cégep. Libre immédiatement. 819 563-4482.

2½ MODERNE

819 563-2599.

2½ - TOUT INCLUS, semi-meublé
4½ - **RIEN INCLUS**, non meublé.
819 349-4902.

3½ - 2e étage, eau chaude, poêle inclus, 1 espace stat., imm. 4 log., tranquille. Libre imméd. Près Cégep, 24 Juin et CHUS. Autobus à prox. 819 347-8227.

3½, 4½ **RÉNOVÉS**, libres imméd. Chauffés, eau chaude, piscine int., ascenseur, caméra. Sécuritaire. 819 566-3880.

3½, 4½, **rue STE-FAMILLE**. Eau chaude fournie, bois flottant, portes françaises. À voir. 819 678-2024.

3½, **9e AVENUE NORD**, pl. bois franc, 446\$/mois. 4½ 13e ave N., rénové, 512\$. Libres imm. et 1er Janvier. Tél.: **819 566-6611**

3½ **GRAND**, dans triplex, entrée lav.-séch., 465\$/mois, rien d'inclus. Libre 1er février. 819 349-2491.

3½, **RÉNOVÉ**, aucun tapis, entrée lav-séch., petit imm. très tranquille, entrée ind., 440\$ rien d'inclus. Faut voir! Tél.: 819 348-2601

* 3½ RÉNOVÉ - EST RUE CONSEIL *

Entrée laveuse-sécheuse. Libre 1er janvier 2009. 355\$/mois. Tél.: 819 822-3303.

3½ **SEMI-MEUBLÉ**, tout inclus, pl. bois franc, rez-de-chaussée. Libre 1er décembre. Près cégep et hôpitaux. 819 846-4635.

4½, 12e AVENUE NORD

Près Cégep et 24-juin. Chauffés, eau ch., pl. flottant, entrée lav.-séch. 819 563-2847.

4½, **12e AVENUE PRÈS TERRILL** chauffé, eau chaude, rénové automne 2008, libre maintenant, 500\$/mois. **819 575-4299**.

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

4½, 2e ÉTAGE

planchers bois franc: 365\$ rien d'inclus, au 220, 7e Ave Nord. Libre imm. **819 565-0381**.

4½, 5½ **GRANDS, DANSTRIPLEX** près services et hôpitaux Pas d'animaux. Libres imméd. 819 346-9036.

* 4½, 8 MIN. À PIED DU CÉGEP *

Ch. eau ch., pl. b. franc, imm. béton: 590\$/ms.65 Bruno-Dandenaault. **819 678-3452**

4½ ALBANEL

près Chalifoux, 6 log., chauffé, eau ch., 3e étage, idéal pour pers. cherchant tranquillité, pas de chien. Prix: 560\$. Tél: **819 822-5765**.

4½ **BEAU**, très grand, tranquille, chauffé, eau chaude, porte patio. Boul. Lavigerie. Libre 1er décembre/1er janvier. Tél.: **819 620-2580**.

4½ **BOIS FRANC**, 2 min. à pied du Cégep, grandes pièces, tranquille, 2 stat., libre immédiatement. 560\$ rien d'inclus. **819 820-2066**.

4½ CHAUFFÉS, EAU CH.

Arrière 4-Saisons
Tél.: **819 566-4768**.

4½ CH. EAU CH. FOURNIE

500\$, libre immédiatement.
400 12ème Avenue nord. 819 791-0904.

4½ DANS TRIPLEX

rien d'inclus, pas d'animaux, libre imméd. 475\$/mois. Au 146 Chalifoux. 819 820-2647.

4½ - **DISP. 1er FÉVRIER**, 1 mois gratuit, chauffé, eau chaude, pl. flottant, rénové, stat., 5 min. du CHUS. 585\$/mois. 819 563-0209.

4½ - disp. janvier, près Cégep, bien éclairé, 3e étage, balcon, bois flottant, aspirateur central, entrée laveuse-sécheuse. 819 791-1764.

4½, **EST, CONSEIL**, 3e balcon, libre immédiatement, planchers flottant et céramique, très tranquille, 495 \$/mois. Tél.: 819 563-7011.

4½ **GRAND RUE CONSEIL** plancher flottant, 1er étage, près services, bus, CEGEP, libre 1er janv., 525\$/mois. 819 563-2968.

4 pces, 1060 CONSEIL

Spacieux logements au r.-de-ch. et au 4e étage, immeuble calme avec ascenseur. Près des services. Pour 1er novembre. R.-d.-ch. à 540\$, 4e à 550\$. Info: 819 565-7170.

4½ - PRÈS ÉCOLE LA SAMARE

Neuf, grand, dans duplex avec proprio occupant. Info.: 819 820-1415 / 819 570-5064.

4½, **rue CHÂTEAUMONT**. Vue magnifique, libre imméd. ou 1er janvier. Meublé ou non. 819 346-2732, 819 571-2544.

4½ RUE THÉRÈSE-LEFEBVRE,

1er décembre, 505\$, bien situé, bien éclairé, balayeuse centrale, portes ext. verrouillées, intercom, concierge. 819 791-1358.

4½ **STYLE CONDO** près **CHUS**, entrée lav.-séch., lave-vaiss., asp. central, 2 stat., remise. 665\$ Info: **819 569-4007, 819 570-0414**.

5½ - 1 MOIS GRATUIT - PRIX RÉDUIT

Pl. béton, impeccable, très tranquille, style condo. Libre imméd. Tél.: **819 674-9369**.

5½, **CHAUFFÉ**, dans triplex, foyer au bois, stat. 2 pl, sect. tranquille, près 4 Saisons, 760\$. Libre 1er janv. 819 849-2689/ 620-4741

5½ CHAUFFÉ

eau chaude fournie, à 5 minutes du cégep. Endroit tranquille. Tél.: 819 566-7539.

5½ **FLMT**, rue Jetté 1er étage. 545\$/mois, eau chaude incluse, balcon et porte-patio. Libre immédiatement. **819 563-1895**

5½ **SUR PAPINEAU**, pour personnes tranquilles, avec bonnes références, proprio sur place. Libre 1er janvier. 595\$ chauffé. Tél: 819 820-8495.

5½ **TOUT COMPRIS**, 12e ave N, 750\$. 4½ bas de duplex, tranquille, 12e ave N, 610\$. Libres imm. François: 819 657-4992.

6½ **GRAND**, 1er étage d'un triplex, très belle vue, entrée privée, 2 stat., rue sans-issue, libre 1er déc., 715\$ / mois. Pour info: 819 346 8429 ou le 819-679 8429

700 de la BRUÈRE

***** MOIS GRATUIT *** Libre immédiatement.** 3½ = 460\$, eau ch., **semi-meublé**. Gestion Imm. de l'Estrie 819 580-0813, 819 564-1866

700 DU SOUVENIR, 5½, disp. 1 er janvier, étage supérieur, balcon et porte patio, pas de tapis, pl. flottant salon, autobus à la porte, 1 rue du Cégep/Ving-Quatre Juin. 590\$ rien d'inclus. Réf. et enquête de crédit. Tél: 819 565-1590 / 819 889-1121, laisser mess.

950 PAPINEAU, 3½ chauffé, eau chaude, service de conciergerie, près tous services. Libre imméd. 819 348-0281, 819 574-9727.

APPARTEMENTS CHÂTELAINES

4 et 5 pces, chauffés, eau chaude.
819 569-8236, 819 432-4347

BEAU 5½ PRÈS DU CHUS

rue Esnest-Therriault. 735\$/mois rien d'inclus. Libre imm. 819 821-3418, 819 432-6068

EST - 1100 PAPINEAU 4½

Chauffé, eau chaude, tranquille, près des services. Libre. 495\$/mois. **819 346-8359**.

EST - 1100 PAPINEAU 4½

Chauffé, eau chaude, tranquille, près services. Libre. 495\$/mois. **819 346-8359**.

EST, près CHUS et cégep, 3½ 495\$, 4½ 595\$. Tout compris, rénovés au complet, armoires neuves, pl. flottant, pas de tapis. Libres imméd. 819 574-4511.

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

EST, RUE WALSH, 4½, GRAND

515\$/mois, libre décembre.
Tél: 819 349-3137

GRAND 4½, près Hotel-Dieu, rénové, élect. et chauff. inclus, foyer élect., pl. bois fr. 575\$. 1er déc. Tél.: **819 822-2454**.

GRAND 4½, rue Quatre Saisons, secteur tranquille, gr. locker au s-sol, 535\$/mois, chauffé, eau ch., libre 1er déc. 819 566-8153

GRAND 4½, style condo., rue Aubry, libre imm.: 695\$/mois. Céramique, pl. flottant. Info.: **819 566-6121 / cell.: 819 349-5431**

**GRAND 5½ SUR 2 ÉTAGES **

**STYLE MAISON DE VILLE **

3 c.c. 2 salles de bains, à 5 min. du CUSE Fleurimont. Prise de poss. rapide (à discuter) 795\$/mois. 819 575-4703 / 819 820-9294.

GRAND APPARTEMENT 4½, rénové, disponible immédiatement. 819 571-5650.

LOGEMENTS NEUFS

5½, style condo à louer avec garage intérieur près Hôtel-Dieu et piste cyclable. 845\$/mois. Info.: **819 822-9266**

LUXUEUX, IMMENSES 3½-4½-5½ NEUFS style condo, armoires bois, air clim., asp. central, foyer, échangeur d'air, cul-de-sac, près CHUS. Des Coquelicots et Brûlotte ainsi que Chalifoux. **819 437-5579/819 993-9003**

O. PROB

687, rue Goupil, 1½, meublé, moderne, tout inclus. Tél.: 819 563-6204.

RUE JARDINS-FLEURIS, grand 3½, bel environnement. Lav.-séch., pl. flottant, tout inclus. Libre 1er déc. 530\$ / mois. 819 679-5904

RUE WALSH, grand 4½ bien éclairé, pl. flottant et céramique, un stationnement, remise extérieure. Près de tous les services. Libre 1er décembre. 490\$/mois. **819 679-5904**.

*** SPACIEUX 4½ ***

Nouveau. Libre imméd., près cégep. 650\$ / mois. **819 580-4041, 819 345-0584**.

3 ½ - 5 ½

STYLE CONDO

Logement rénové en 2008.

Faites vite !

819 571-4495

4 ½

320 pl. des Jonquilles

Chauffé, eau chaude fournie. Sécuritaire, secteur tranquille.

Faites vite!

819 571-4495

44 APPART. ARRONDISSEMENT DE LENNOXVILLE

225 QUEEN, LENNOXVILLE

3½ 380\$ rien d'inclus
819 346-3802 ou 819 820-0896

2½ **LIBRE DÉCEMBRE**, rue Archie-Mitchell. Style condo, tout inclus. Près autobus et université. 819 574-9881.

LENNOXVILLE, logements neufs, 4½, 7½, style condo, entrée privé. Bureau de location: 108 Croissant Oxford, app. 105. 819 569-4977, 819 821-0770.

MAISON À LOUER, 4 ch. à coucher + sous-sol, bois franc, grand terrain. Près services. 819 574-1414, 819 212-6222, 819 564-8922.

PROMOTION SPÉCIALE pour novembre: 1 mois gratuit sur bail d'un an. 3½, 4½, 5½, près des autobus, à Lennoxville. Style Européen. **819 823-5336, 819 791-2444**

SUPERBE 5½ neuf à sous-louer du 20 déc. au 15 août, entièrement meublé et équipé haut de gamme, élect. comprise. Rue Oxford à Lennoxville. Idéal pour étudiant. 800 \$. Lucas: 418-333-2047.

Résidences OXFORD

Bureau de location
103, rue Oxford - Crescent
819 578-8588

3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2

Piscine extérieure, parc privé, édifice sécuritaire.
Endroit paisible, idéal pour personnes retraitées.

Promotion sur place

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE

1000 - 1960 DES GRANDS-MONTS 2½-3½-4½ ch. eau ch. imm béton, tranquille, à partir de 375\$. Libres. 819 346-5054

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE

1052 JOGUES

5½, **IMMEUBLE EN BÉTON. DISP. IMMÉD.** FRAIS PEINT. 650\$ CHAUFFÉ, EAU CHAUDE, PLANCHER FLOTTANT NEUF. PRÈS CARREFOUR DUNANT. CONCIERGE, 819 575-4804

105 KING EST

1er CHOIX, BAUX COURTE DURÉE DISPONIBLES. TRÈS BEAUX 1½, 2½, 3½ À PARTIR DE 360\$, CHAUFFÉS, ÉLECT., EAU CHAUDE. 819 566-2310, 819 679-6180.

1076 ST-LAURENT (près université) * MOIS GRATUIT *** Libres immédiatement et 1er décembre**, 3½ = 460\$, 4½ = 562\$, chauffés, eau chaude. Gestion Imm. de l'Estrie 819 580-0813, 819 564-1866

1101 CLAIRE JOLICOEUR, 1½

meublé et chauffé, près UdeS, à partir de 360\$/mois. Sect. tranquille. 819 345-0553.

122 BALL

1er CHOIX, BAIL COURTE DURÉE DISP, IDÉAL POUR ÉTUDIANT. BEAU GRAND 3½, PL. FLOTTANT ET CÉRAMIQUE, INSONORISÉ. ENDROIT BIEN SITUÉ, PRÈS SERVICES. CHAUFFÉ, ÉLECT., EAU CHAUDE, STAT. 440\$. 819 566-2310, 819 679-6180.

#1 - 230-250 DARCHÉ IMMÉDIATEMENT

BEAUX GRANDS 3½ ET 4½, TRÈS BIEN SITUÉS, FACE AU PARC. À PARTIR DE 420\$, EAU CHAUDE FOURNIE, STATIONNEMENT, CONCIERGERIE. 819 348-1904.

1½ - 282\$ meublé. 915 KING GEORGES. Propre, buanderie. **819 791-1680**.

1460 - 1470 PACIFIQUE

2½ = 420\$ tout inclus. Libre 1er décembre. 819 580-0813, 819 564-1866.

1480 LATERRIÈRE

2½ MEUBLÉ, IMMEUBLE EN BÉTON, À 2 PAS DE L'UNIVERSITÉ. FRAIS PEINT, LIBRE IMMÉD. **PROMOTION SUR PLACE**. 400\$ CHAUFFÉ, EAU CHAUDE ET ÉLECTRICITÉ INCLUS. 819 347-5113.

1625 McMANAMY. Libres, 2½, 5½, ascenseur, piscine intérieure, caméra de surveillance. 819 822-1106.

1662 et 1775 DES BOISÉS

Grand 3½ dans 8 log., ch., eau ch., meublé si désiré, repeint à neuf, 415\$/mois. Aussi dans 9 log., 2½ meublé si désiré: 335\$. Prix réduit décembre. Tous libres imm. Près des services et université. **819 569-9380 ou 819 578-9100**

1890 Des GRANDS-MONTS, 3½, 4½ et 5½, chauffés, eau chaude. Près des services. Inf.: **819 345-9159**.

18 ET 86 WELLINGTON NORD, à louer, chauffé eau chaude, semi-meubé, libre imméd., 310\$ - 2½, 375\$ - 3½. libre immédiatement. Tél.: 819 846-2697 ou 819 571-2545

1977 GALT OUEST

BEAU STUDIO MEUBLÉ, POUR ÉTUDIANT. À 5 MIN. À PIEDS DE L'U. DE S. IMMÉD. ET POUR LA SESSION DE JANVIER 2009. 375\$ TOUT INCLUS ET RÉNOVÉ, MEUBLES NEUFS, PLANCHER FLOTTANT. IMMEUBLE PROPRE ET SÉCURITAIRE. **REMISE DE 375\$ À LA SIGNATURE D'UN BAIL DE 12 MOIS**. 819 580-7999.

1998 DUBREUIL

Très grands 3½ disp. 1er janv. et 4½ imméd. Pl. flottant, 1er étage, frais peints, qualité sup. Près services. Pas d'animaux. **819 823-5453 www.lesimmeublesrioux.com**

1½ DANS MAISON PRIVÉE

rue Dubreuil, tout compris.
Libre janvier, 350\$. 819 565-8735.

1er CHOIX - ASCOT

1er DÉCEMBRE. TRÈS BEAU GRAND 4½ BIEN SITUÉ, FACE À UN PARC, DANS UN 4 LOG., ENTRÉE INDIVIDUELLE, STATIONNEMENT. PRÈS DES SERVICES. 540\$. TÉL. 819 348-1904

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE

5½, planchers bois franc, très ensoleillé, sec-teur ouest. 550 \$ rien d'inclus. Brique, balcon. Libre immédiatement. Info.: 418 951-4108.

5½ PRÊT 1er JANVIER, 935 rue Veilleux, près des services et autobus, chauffé, eau chaude 819 820-7564 / 819 674-4430 cell.

5½ RUE LISIEUX, près piste cyclable, chauffé, eau chaude, 2 stat., rénové été 08, 640\$/mois, libre 1er janv. 819 575-4299.

5½ STYLE CONDO
Foyer bain tourbillon, asp. centrale, sys. d'alarme pl. flot, garage, 5 min. de U de S. rue de L'Habitat, 695\$/mois. Yves 819 820-6957.

6½ LIBRE, aucun service, repeint à neuf, situé sur rue dominant. Pour info: 819 569-9380 ou 819 578-9100

6½ NOUVEAU, immense, de type condo, pl. flottant. Libre imm. Tél.: 418 338-5423

865 LISIEUX, grand 5½ tout inclus, dans tri-plex, libre 1er déc., idéal étudiant(e), 10 min. U de S, écoles, parc, bus. 819 564-1208.

875, BACON, 5½, 1er fév., style condo, propre, tranquille, 2½, 1er déc., meublé. Info.: 819 569-9226 ou 819 437-8825

875 VEILLEUX, à louer, chauffé eau chaude, ascenseur, stat., piscine ext., 465\$ - 3½, 525\$ 4½. Libre imméd. 819 846-2697, 819 571-2545.

À 7 MIN. DE L'UNIVERSITÉ, PLACE DU PHARE, 4½ RUE PRINCE rénové à neuf. 1 mois gratuit. Tél.: 819 572-7700.

APP. GALT
SECTEUR UNIVERSITAIRE
5½, eau chaude. 2705 Galt Ouest
819 575-1078, 819 566-1745

* APP. RODRIGUE, 3½ - 4½ - 5½ *
Chauffé, eau chaude, meublé ou non.
Près parc, épicerie, église. Tranquille.
819 574-5604 / 819 348-2137.

APP. S.D.R.
916 Raoul-Bruneau, 3½ chauffé, eau chaude, libre 1er janvier. 819 348-0384, 819 823-6209.

BEAU 3½ RÉNOVÉ, SUR SHORT près de Galt/Belv., cuisine, s. bains neuves, 425\$/mois rien d'inclus. Stéphane: 819 878-3437.

BEAU 4½, près Université
Eau ch. fournie. Libre 29 nov.
819 564-4073

BEAU PETIT LOFT, environ 600 pi ca, rue Alexandre, très propre, libre 350\$ / mois non ch.. références. 450 676-3074/ 514 206-7502

BELVÈRE - CHAPLEAU
3½ semi-meublé, chambre sur mezzanine, climatiseur. Tranquille, près de tous les services. 430\$/mois. 819 565-1730, 819 562-4961

CENTRE-VILLE, 1 x 1½, 360\$/mois - 1 x 2½, 390\$/mois. Meublés. Idéal pour étudiants. 819 564-1200.

DANS COOP D'HABITATION
4½, 1er déc. et 1er janv. ch. eau ch.: 506\$; cour boisée, piscine, terrain jeux, accès au sentier du Mont Bellevue. 819 566-3925.

GRAND 2½, refait à neuf, chauffé, eau chaude, endroit tranquille. Pas de chien. 819 345-1370.

GRAND 4½ - LIBRE IMMÉD.
refait à neuf, chauffé, eau chaude, tranquille. Pas de chien. 819 345-1370

GRAND 4½, PL. FLOTTANT Mont-Bellevue, ch., eau ch., élect., 585\$/ms, 1er sept. Poss. 4 mois étudiant(e) seulement. 819 822-3492

GRAND 4½, très propre, balcon, porte patio, 1er nov., 1er déc., libre imm. (sous-loc) 475\$, chauffé eau chaude. 819 822-3492.

GRAND 5½ libre imméd., très propre, très tranquille, chauffé, eau chaude, pas de chien. 819 345-1370.

GRAND 6½, plafond 10 pi, pl. bois franc, boiserie, 575\$ rien d'inclus. Libre 1er janvier 2009. 819 580-0763, 819 563-4895.

GRANDS 1½ À 4½ pour retraités autonomes et semi-autonomes. Const. récente, ascenseur, salle de loisirs. Sécuritaire, surveillant. À partir de 450\$/mois, élect., chauffage et câble inclus. 819 564-1200.

*** IMMÉDIATEMENT ***
Possibilité de bail à court terme
RUE BACHAND (FACE À L'U. DE S.), 1½ À 350\$ MEUBLÉ, RIEN D'INCLUS OU 375\$ CHAUFFÉ, EAU CHAUDE, ÉLECTRICITÉ INCLUSE, CONCIERGERIE. TRANQUILLE ET BIEN TENU, STAT. INCLUS. 819 348-1904
IMMÉDIATEMENT très grand 3½ refait à neuf, très tranquille, ch. eau ch., piscine ext., ascenseur, pas de chien. 819 345-1370.

IMM. ET 1ER NOVEMBRE
très grand 4½ refait, 1er étage, ch. eau ch., endroit tranquille, pas de chien. 819 345-1370.

LE PÉLICAN
3½, 4½, 5½
Chauffés, eau chaude, piscine. Près des écoles et parc. 819 820-0910

Le Phare
4½
Chauffés, eau chaude. 819 820-0910

PLACE THIBAUT
5½ et 4½
Chauffés, eau chaude, piscine. Près des écoles et parcs. 819 820-0910

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE

PROMOTION SPÉCIALE pour novembre: 1 mois gratuit sur bail d'un an. Face Université. Pour étudiants. 819 569-9530, 819 864-6030.

RUE DE COURVILLE, grand 4½, beaucoup de rangement, bien éclairé, chauffé, eau chaude. 545\$/mois. Libre immédiatement. 819 679-5904.

RUE DES BOISÉS GRAND 4½, pas de tapis, toutes fenêtres changées, près de tout, tranquille, locker intérieure, électricité non incluse, 450\$ libre à partir du 1er mars 2009, situé au 3ème étage, pas d'animaux. 819 346-8985 cell: 819 212-3029 après 18 h.

RUE LOUIS ST-LAURENT, grand 4½, bien éclairé, beaucoup de rangement, près U de S. 500\$ / mois, chauffé, eau chaude, 1 stationnement. Libre 1er janvier. 819 679-5904.

RUE PACIFIQUE, en face du lac des Nations : 3½ chauffé, eau chaude. 440 \$. Aussi disponible 2½ tout inclus : 395 \$. 819 563-1895.

***** SERVICE 5 ÉTOILES
SUPERBE 2½ À 2 PAS DE L'UNIVERSITÉ. DISP. IMMÉD., POSSIBILITÉ D'UN BAIL DE COURTE DURÉE. PLANCHER FLOTTANT, MEUBLÉ, BUANDERIE. 400\$ TOUT INCLUS. 819 347-4127.

TRES GRAND 4½ refait à neuf. Libre 1er nov. chauffé, eau chaude. endroit tranquille, pas de chien. 819 345-1370.

Rainville
Gestion Immobilière
3 ½ à 5 ½
(près de l'université et du CHUS)
819 820-0910
gestionrainville.com 249905

Domaine Le Montagnais
Chambre libre immédiatement.
Eau chaude, Internet, téléphonie inclus.
Voisin de l'Université.
819 346-1254 1 800 856-1254 267890

GESTION IMM. LABONTÉ
Banque de logements de qualité.
Libres immédiatement.
2 ½, 3 ½, 4 ½, 5 ½
Quartier universitaire, centre-ville et est (CHUS).
Jour : 819 562-0885
Soir : 819 821-1425
www.gestionlabonte.com 264434

L'ermitage
1120 JOGUES
MONT BELLEVUE
Une vue imprenable sur la ville
1 ½, 3 ½, 4 ½ pces
Béton, insonorisé
Toit-terrasse
Piscine intérieure
Très beaux sols
Stationnement intérieur
option
569-6900; 563-7715
569-6900; 563-7715 264267

48 APPART. ARRONDISSEMENT Rock Forest, St-Élie, Deauville
1er CHOIX - 4798 GASPÉ IMMÉDIATEMENT
GRAND 5½ FRAIS PEINT, TRÈS BIEN SITUÉ, BIEN ÉCLAIRÉ, ENDROIT TRANQUILLE, EAU CHAUDE, STATIONNEMENT. 610\$ AVEC PRIME D'ARRIVÉE DE 200\$. 819 829-9459, 819 574-7047

1er CHOIX - 4818 GASPÉ IMMÉDIATEMENT
GRAND 5½, TRÈS BIEN SITUÉ, PROPRE, FRAIS PEINT. ENDROIT TRANQUILLE, EAU CHAUDE, STAT. 595\$. Tél. 819 564-9510.

1er CHOIX, PRIX RÉDUIT: 3½ à 475\$, 4½ à 565\$, 5½ à 599\$. Superbes logements rénovés, bois franc, céramique. Bel environnement paysagé, tranquille, piscine. Eau chaude, chauffage inclus. Bus à la porte, près de tout. Concierge. 819 822-1220, 819 820-0935, 819 820-2487 (Rock Forest).

4½ DANS QUADRUPLEX RÉCENT
style condo, brique, beau, tranquille, 2e étage, pas d'animaux, libre, 660\$/ms. 819 829-2145

48 APPART. ARRONDISSEMENT Rock Forest, St-Élie, Deauville

4½ dans QUADRUPLEX NEUF
1 mois gratuit, bord rivière Magog, pl. bois fr, foyer au gaz au salon, aires ouvertes, grand balcon donnant sur la rivière, rue privée, temps de possession à disc. 819 575-0537.

4½ DANS TRIPLEX, rue cul-de-sac, au 893 HENRI IV, au dernier étage. pl. flot. et céram., remise, grand balcon avec vue sur prairie et boisé, 645\$ nég. Info.: 819 578-5857.

4½ DE LUXE - TOIT CATHÉDRALE, constr. neuve, insonorisé, tranquille, grand balcon + grand stat., libre imm.: 700\$ 819 822-7774

5½, 1er ÉT., petit bloc, impeccable, charmant, 2 stat. près de tous services, cessation de bail 600\$. URGENT. 819 820-2975 / 577-5138

5½ PLANCHER BÉTON, près services, construction 98, céramique et tuiles imitation bois franc, 2 stat., remise: 980 Gibraltar: 670\$ rien d'inclus. 1 mois gratuit! 819 846-2653.

5½ plancher flottant et céramique grandes pièces, non chauffé, libre imm. Rock Forest. Tél.: 819 572-3003.

5½ ROCK FOREST, 790 Beauchamp. Sect. tranquille, petit bloc, près services. Libre 1er janvier. 575\$/mois rien d'inclus. 819 564-4626.

7 MIN. DE L'UNIVERSITÉ
près village R. Forest et rivière Magog, 3½ sur 2 étages avec cachet rustique, site enchanteur et tranquille, 2 stat., sentier privé, ch., eau ch., élect. incl. entrée lav.-séch. près dépanneur, pas d'animaux et non-fumeur. Libre imm. 590\$/mois. A voir absolument. Déc. gratuit. 819 864-4171, 819 212-6184

À MAGOG, 6½ RÉNOVÉ, solarium, "locker", asp. central, sect. très tranquille, 2 min. des services, 735\$/mois, 1er mois gratuit, libre 1er déc., Tél.: 819 843-2075.

À QUI LA CHANCE?
Jumelé neuf, rue Mommessin, dans rond-point secteur Mi-Vallon. Grand 3½ à 495\$, grand 6½ sur 2 étages, bois franc à 795\$. Secteur tranquille et familial. 819 347-2112.

BEAUX GRANDS 4½ et 5½ style condo, aires ouvertes, très éclairés. Endroit tranquille, près de tous les services. 819 564-7656.

Directement * BORD DU LAC MAGOG * La ville à la campagne pour bébé boomers retraités. Grand 4½, ascenseur, sécurité 24h. Air pur, paisible + 101 douceurs. Une visite s'impose 7/7 ! 819 864-7321.

GRAND 4 ½, DANS DUPLEX à Deauville, poss. option achat, idéal comme prop. occupant, disp. imm. 819 621-5533 / 418-599-2421

PLACE KENNEDY
5½ MODERNE dans petit immeuble, environnement paisible, 819 864-4558.

RUE MARINI, grand 4½, planchers bois franc, beaucoup de rangement, ensoleillé, const. récente, luxueux. Libre 1er décembre. 690\$ / mois. 819 679-5904.

SUPERBE 4½ PLAIN-PIED
sect. Mi-Vallon, grandes pièces, aires ouvertes, pl. flottant, asp. central, 580 \$, libre imm. Une visite vous arramera! 819 769-0488

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER
1195 - 1205 COUSINEAU (vieux nord)
*** MOIS GRATUIT *** Libres immédiatement, 1½ = 450\$ meubl. 5½ = 625\$ ch., eau ch. Gestion Imm. de l'Estrie 819 580-0813, 819 564-1866

1325 rue PROSPECT, 4½ chauffé, eau chaude. Libre 1er février 2009. 545\$ / mois. Tél. 819 569-6088.

190 WILSON - BEAU 3½ avec foyer au bois, 2e étage. 560\$/mois non chauffé, non éclairé. 819 345-7194 / 819 820-0925.

1½ à 375\$, 3½ à 425\$, tout inclus. Libres immédiatement. Sous-location, rue King Ouest. 1 mois gratuit. 819 823-1537.

1½ À SOUS-LOUER avec cuisine, semi meublé, piscine extérieure, très tranquille, près de tout: 345\$/mois. Libre mi-déc. 819 570-0354.

1er CHOIX
2600 KING OUEST
BAUX COURTE DURÉE DISPONIBLES. 1½, 3½ TRÈS BEAUX, TRÈS BIEN SITUÉS PRÈS DES SERVICES. ENDROIT TRANQUILLE, À PARTIR DE 370\$ CHAUFFÉ, ÉLECT., EAU CHAUDE, STAT. 819 566-2310, 819 679-6180.

1er CHOIX
4164 CHAUVÉAU, NORD
DISP. IMMÉD., TRÈS BEAU 4½ BIEN ÉCLAIRÉ, TRÈS BIEN SITUÉ PRÈS DES SERVICES, ENDROIT TRANQUILLE. STATIONNEMENT, SALLE DE LAVAGE. 505\$. Tél. 819 347-4127.

1er CHOIX
APPARTEMENTS DU CARREFOUR
640 McGregor, quartier nord
Idéal pour retraités. Tranquille, céramique et bois franc. Disponible immédiatement, un seul 4½ à 555\$ et un 5½ à 630\$. Très propres, autobus, chauffés, eau chaude, 2 stat. Concierge: Mélanie ou Tommy, 819 791-1190.

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

1er CHOIX
QUARTIER NORD, PRÈS DU CARREFOUR, 2905 MÉZY, 4½, 570\$ CHAUFFÉ, EAU CHAUDE, DISPONIBLE 1er DÉC. OU AVANT. 819 575-2760.

1 MOIS GRATUIT
Grand 4½, bloc en béton, rue Beaudry, 2 min. du Carrefour. 535\$/mois, eau chaude fournie. 819 345-7003, 819 575-6234.

#1 QUALITÉ PRIX
NORD, pl. bois franc, chauffé, eau chaude. 180 Ontario, 5½, 845\$ (2 c.c. + 1 s. à dîner). 819 829-logi (5644)

1½ RUE COURT, LIBRE
À 5 minutes du Cégep, semi-meublé, ch., écl., eau ch., 310\$/mois 819 569-7572 laiss. mess.

1½, VIEUX NORD, 941 rue Fulton. 360\$, eau chaude, buanderie. 819 572-4285.

2½, 3½, 4½, 5½ VIEUX NORD
Style condo, près de Cité des Rivières
Édifice sans fumée, boiserie
Pas d'animaux. 819 346-9036

2985 LA DAUVERSIÈRE
2½ 340\$, libre 1er déc. - 4½, 495\$, libre.
Tél.: 819 574-4633

2½ DANS LE VIEUX NORD, bois franc, céramique eau ch. fournie, poss. semi-meublé, 340\$/mois Tél: 819 572-0474 / 819 346-1227

2½ rue PROSPECT - 6½ rue DUFFERIN
Chauffés, eau chaude, stat., espace de rangement, endroit tranquille. 3½, 4½, 5½, rue La-fontaine, East Angus. Aussi autres grandeurs et endroits disponibles. 819 820-2286
www.distributionsmatinales.com

3½, 2575 LAURENTIE, chauffé, eau chaude, face au parc, libre 1er décembre, 450\$/mois. 819 563-9137 / 819 346-2909

3½, 4½, 5½
App. Pl. McGregor
EAU CHAUDE, PISCINE
745 McGregor. 819 679-5058
819 563-4809, 819 566-1745

3½, 4½
Bourg des Oliviers. Garage, ascenseur
819 574-7785

3½
655 MCGREGOR
Chauffé, eau ch., lav.-séch. 819 574-7785.

374 MONTRÉAL - GRANDS 1½, 2½, 4½ plancher bois franc, eau ch., semi-meublés. 819 446-0999 ou 819 345-0553.

3½ BEAU, VIEUX NORD, endroit tranquille, pl. bois franc, bcp de rangement, ch. eau ch., 475\$ enquête de crédit. 819 437-4098.

3½, EAU CHAUDE fournie, très propre, libre immédiatement, 385\$. Du lundi au vend., 8 h à 17 h: 819 820-0487 ou cell.: 819 571-3401.

Sherbrooke Nord
App. style condo.
Rues Mont Brome, Sutton, Owls'Head.
4 ½ - 5 ½ - 7 ½
Imm. neufs de 6 app.
819 348-9629 819 564-0039 267278

NORD
rue Laurentie
3 1/2 libre immédiatement
• Dans un sous-sol
• Chauffé, eau chaude
819 346-1254 267941

NORD
Rue Ontario
STUDIOS MODERNES
Meublés, éclairés, chauffés, buanderie, grand balcon, tranquillité.
Près parc et services.
819 569-6144 267828

685, MCGREGOR
IMMEUBLE DE CHOIX
4 ½
eau chaude fournie, sécuritaire.
819 212-0910 266972

LOGEMENTS
Laureat
Richard
1 ½ - 3 ½ - 4 ½ - 5 ½
3005 rue Richard (bureau 103)
819-574-7785 261217

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

4½, 535\$ / MOIS CHAUFFÉ EAU CHAUDE planchers/ fenêtres refaits, endroit tranquille. Libre 1er déc. À VOIR. 819 823-6115.

4½ - 5½
immeuble propre et tranquille, 615 McGregor, libres. Info: 819 437-8088.

4891 GOULET
GRAND 4½ LIBRE IMMÉDIATEMENT, EAU CHAUDE, STATIONNEMENT FOURNI. 550\$. 819 574-8543.

4½ - APP. STYLE CONDO
2630 Prospect, 105-135 Candiac.
1 mois gratuit. 819 437-8088

4½, ARRIÈRE CARREFOUR, 1300 pi car VASTES PIÈCES, RÉNOVÉ, BOIS FRANC, 2 S.B., 2 STAT. LIBRE IMMÉDIATEMENT. 819 569-1984.

4½ DANS DUPLEX, RUE BORLASE fraîchement rénové, 510\$/mois rien d'inclus, Tél.: 819 566-7788, 846-4114

4½ GRAND dans 4 log., à 2 min. du Carrefour, 2 stat., secteur tranquille, chats permis, libre imméd., 560\$. 819 345-3563.

4½ IMMEUBLE EN BÉTON, chauffé, eau chaude fournie. Libre immédiatement. Info.: 819 575-6672, 819 570 7620.

4½, LIBRE 1er JANVIER. Rénové, très propre, stat. Bien situé, rue Fraser. 590\$/mois, ch. eau ch. À louer ou à partager. 819 569-9056

4 PCES, IDÉAL POUR PERS. SEULE
chauffé, pl. bois fr, céram. Ambiance familiale, Bi-génération. Libre imm. 600\$ 819 348-9089

4½ PLUS SOLARIUM, chauffage et eau chaude compris. 650\$ / mois. Endroit tranquille, 56 rue Morris. Tél.: 819 212-9007.

4½ près CARREFOUR
au Faubourg du Nord
819 820-9993

4½ PRÈS CARREFOUR. Entrée lav.-séch., beaucoup de rangement, libre imméd. 1 mois gratuit. 450 522-2708, 819 346-0959.

4½ RUE PRÉCOURT, 530\$ / mois, chauffé, eau chaude incluse, fenêtres et balcon refaits. Libre janvier. 819 565-1492, 819-822-2312

4½ RUE PRÉCOURT, chauffé, eau chaude, 540\$/mois, poss. lav.-séch. et poêle, libre 1er déc. 819 542-1508; 819 569-7541

4½ TRÈS GRAND Sylvio Lacharité, aires ouvertes, rien d'inclus, bois fr. et céram., remise ext. 2 mois gratuits sous conditions: 675\$/mois Jour 819 563-9732/Soir: 819 565-8000

LES JARDINS
HAUTERIVE
Studio, 1½
3½, 4½, 5½
pièces
566-4343 Pour une meilleure qualité de vie.
Inf.: Francine Paquette gérante 261215

NORD
rue Lomas
- 2 ½ libre en décembre et février
- 3 ½ libre en mai
• Chauffés, éclairés, eau chaude
• Piscine intérieure
819 432-3495 267840

PLACE 105
LOMAS
1 ½ - 3 ½ - 4 ½
• Piscine intérieure
• Ascenseur
• Sauna
• Sécurité
• Chauffé, eau chaude
• Bois, céramique
819 578-8788 266972

Le Bonaventure
Édifice de prestige
2455 Prospect 821-2463
2 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2
• Piscine intérieure
• Toit terrasse
• Bois, céramique
• Stat. intérieur
• Ascenseur
• Sécurité assuré
Promotion sur place 266973

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

4½ Vieux Nord, triplex, chauffé, pl. chêne, poêle, frigo, lav.-séch., pas d'animaux. Références requises. Libre. 450 672-1263.

5½ - 1ER PLANCHER, À SOUS-LOUER prix à discuter, libre 1er fév. Tél.: 819 566-1306.

5½, 2695 PORTLAND, chauffé, eau chaude pl. bois au salon, ensoleillé, près des services. 819 564-1898 ou 819 570-8272.

5½, CARREFOUR - STYLE CONDO dans 6 log., libre, 2 balcons, bien éclairé, grand et tranquille: 675\$. 819 823-9618

* 5½, CONDO DANS QUADRUPLEX * 1er étage, tranquille, pl. flottant, gr. patio, remise ext., rue O'Bready. Réf. 819 562-6086.

5½

Eau chaude, libre 1er janvier 09, secteur résidentiel près des autobus. 819 562-0503

5½ + garage, 3 c.c., pl. flottant et céramique, beaucoup de rangement. Disp. à partir de février 2009. Rue Prospcet. 819 563-3164.

5½ grand, ensoleillé, ch., eau ch., asp. central, balcon avant et arrière, face au parc, autobus, libre 1er déc., non fum. 819 564-2852

5½ LIBRE 1ER DÉCEMBRE

pl. flottant, près bus et services, 650\$/mois, 819 569-0891, 819 822-0228; 819 823-4663

5½ RÉNOVÉ, arrière Centre dentaire Portland. Pl. bois franc, près de tous services, 2e étage d'un triplex, chauffé, eau chaude inclus. 775 \$. Tél.: 819 569-6536.

5½, RÉNOVÉ, bois flottant, entrée lav-sècheuse, libre immédiatement: 470\$/mois. Tél.: 819 580-0888.

5½ RUE O'BREADY, 2e ét. d'un 4 log., près Carrefour et services, libre immédiatement, 625\$/mois. 819 846-0204

5½, RUE PAUL-DESRUISSEUX

Grand, 650\$/mois non chauffé. Libre imm. Tél.: 819 565-0543 / 819 571-5746

5½ STYLE CONDO, 2ième étage, quadruplex, rue Mérici, pl. bois fl. 2 stats, grand balcon, bain/douche. Info.: 819 575-1102.

6½ À SOUS-LOUER, 4 c.c., foyer au gaz, bain et douche séparés, 2 stationnements. Tél. 819 572-5606.

6½, rue DE MONTRÉAL. 3e étage, pl. flottant, 2 réfrigérateurs, cuisinière, lav.-séch. inclus. 660\$/mois, non chauffé. Libre maintenant. 819 822-1356.

À SOUS-LOUER, BAS PRIX, KING OUEST grand 1½ meublé, ch. eau ch., 325\$, libre rapidement. 819 575-6191, 819 583-5040,

À SOUS-LOUER pour décembre ou janvier, 4½, lave-vaiss. et climatiseur gratuits, 620\$/mois. 819 823-6630 / 819 564-6865

BEAU 4½, 820 Léo Laliberté, très propre, libre 15 déc. endroit calme, 2 balcons, asp. central, vue superbe sur ville et golf, facile à chauffer, 2 stat. 630\$/mois. 819 993-4360.

BEAU GRAND 5½ PCES, bois franc et céramique, rez-de-chaussée. Libre présentement. 595\$/mois (rue Loyola). Contactez Richard Lavoie, cell. 819 829-8152.

BEL APPARTEMENT 5½, 3 c.c., vue sur mont Orford, 3e étage, pl. flottant, stat. 760\$/mois chauffé, libre déc. Rabais 100\$/mois ou 1 mois gratuit si cession bail. 819 822-4609.

BELLE OPPORTUNITÉ!

6½ haut de gamme, très grand, 2 s. bains, très tranquille, vue arr. boisé, pas d'animaux, prop. occupant. Personnes sérieuses seulement. Libre imm., 925\$/mois. 819 565-9971.

CONDO À LA PLACE PATON

3e étage, avec mezzanine, libre novembre, 790\$/mois. Tél.: 819 679-1796.

DÉCORE TA MAISON POUR NOËL

Fais toi-même tes décorations et sois fière de toi. Appelle au: 819 346-3381

GRAND 1½, au 850 Esplanade (Lac des Nations). Refait à neuf, 335\$/mois, chauffé, eau chaude fournie, semi-meublé. Bail de 4 mois ou plus. Disp. immédiatement. 819 562-2482.

GRAND 3½ très luxueux, piscine intérieure, ascenseur, 2 stationnements. Libre 1er décembre. 1 mois gratuit. 819 345-2273

GRAND 4½, imm. 6 logs., pl. b. fr., asp. central, près tous services, chauff. non incl., pas d'animaux, libre 1er janv. Tél.: 819 571-0886

GRAND 5½ HAUT DE DUPLEX, chauffé, semi meublé, 695\$. Vieux-nord, tranquille. 2 gr. c.c., solarium 4 saisons, gr. salon, salle à manger, terrasse, électros inclus, meublé ou non. Stat. Libre imm. 819 212-4777.

GRAND 5½, PETIT IMMEUBLE, const. récente. Entrée privée. 1 mois gratuit. Réf. demandées. 819 864-6119 / 819 571-1100

GRAND 6½ dans 6 logements, 1er plancher, 4 c.c., 2 stationnements, remise extérieure. Secteur paisible. 710\$/mois. Libre 1er décembre. 819 572-2688 ou 819 823-0586.

GRANDS 5½, face au Carrefour. dans un 6 logs style condo. Info.: 819 835-9323.

NORD RUE MALOUIN, très grands 4½, 5½, pl. bois franc, ch., eau ch. pas de chien, 520\$/mois. Libres imméd. 819 823-7882 ou 819 791-0762.

PRÈS PARC JACQUES CARTIER, 1½, 3½. 819 820-8323, 819 864-6030.

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

PRÈS DU CARREFOUR 4½, ch., eau ch., entrée lav.-séch., 3 stores neufs à donner + a/c, rabais pour déc. 530\$/mois. 819 570-2767 cell; après 18 h : 819 823-1571.

RUE CANDIAC, près du carrefour. Grand 4½, pl. flottant, bien éclairé, beaucoup de rangement. Chauffé, eau chaude, un stationnement. Libre 1er déc. 540\$/mois. 819 679-5904.

RUE CLIFF, 3½, poêle, frigo, entrée lav.-séch., céramique, bois flottant. Vue superbe. 819 565-1907.

RUE LONDON, 5½, 2 c.c., secteur recherché, tranquille, grand rangement ext. 645\$/mois. Libre 1er janvier. 819 679-5904.

RUE MIMI-SHEA, grand 4½ style condo, construction récente, beaucoup de rangement. Libre 1er janvier. 665\$/mois. Tél. 819 679-5904.

TRES GRAND 5½ - STYLE CONDO-LUXUEUX, CONST. NEUVE

site exceptionnel, rue Émile-Zola (Cité Jardins). Disp. 1er mai 2009. Références requises. 925\$/mois. 819 842-4511/819 620-4511.

VIEUX NORD, grand 2½ très propre, chauffé, écl., eau ch. incl., près de tout, bel environnement tranquille, non-fum. Libre. 819 571-5124

52 APPARTEMENTS MAGOG

4½ DANS DUPLEX, rez-de-chaussée, libre imméd. Rénové récemment, 525\$/mois. Près centre-ville et école. Steve, 819 829-3755.

À MAGOG

Grands 4½ bien éclairés, rue Merry Nord, à partir de 595\$ non chauffés. Libre immédiatement. 819 570-7653 ou 819 347-5669.

À MAGOG

Luxueux condos neufs, air clim., chauffage central, foyer au gaz, 5½ rez-de-chaussée, 1900 pi ca, avec garage: 1000\$. 4½ 2e étage, 1100 pi ca: 750\$. Libres imm. 819 347-5673.

CONDO 4½ récent, à Magog, vue sur Mont Orford, avec foye: 750\$. Aussi condo vacances tout meublé, location semaine, mois, année. 450 532-2797 ou 819 571-9529.

GRAND 4½ EAU CHAUDE FOURNIE, pl. béton, insonorisé, stat., très propre, à partir de 495\$. Aussi 5½: 625\$. Tél.: 819 570-5450.

URGENT GRAND 4½, DIDACE libre imm. ch., eau ch., asp. centrale, "locker", balcon, stat.. 590\$. Tél: 819 674-7925, 819 674-3325

56 APPARTEMENTS AUTRES

2½ À LOUER pour 1er décembre, 235\$/mois rien d'inclus. Références exigées. Situé Ascot Corner. 819 569-5765.

4½, 5½ ASCOT CORNER

libres imm. ou 1er décembre. 819 349-4902.

5½ GRAND avec cabanon, refait à neuf, près des services, endroit tranquille, libre imméd., 435\$/mois. 819 872-3824.

COMPTON 3½, SECTEUR PAISIBLE, Foyer, balcon, 360\$. Aussi 3½ cuisine et couvre-planchers neufs, avec ou sans bain tourbillon, libres imméd. et 1er déc. 390\$. 819 835-0478.

EAST ANGUS 3½ - 350\$, 4½ - 400\$, 5½ - 450\$. Entièrement rénovés, entrée lav.-séch. Face à la polyvalente. Libres. 819 563-1895.

GRAND 3½ À LA CAMPAGNE

près de Sherbrooke. Libre 1er déc. Tél.: 819 575-1988 / 819 212-0984

GRAND 7½, IDÉAL pour semi-retraité, 2 c. à c. à St-François, 675\$/mois, tout incl. Libre mars 09, à 15 min. de Sherb. 819 845-5307

HAM-SUD

2 x 1½, 250\$; 1 x 3½, 315\$; 1 x 5½, 495\$. Chauffés, eau chaude. Daniel : 819 571-6279

WATERVILLE

Grand 4½ libre immédiatement Tél.: 819 835-0400

58 MAISONS À LOUER

1000\$/MOIS, laveuse-sècheuse, poêle, frigidaire inclus. Maison de campagne à Waterville, 2 c.c.. Info.: 819 843-3469

10 MIN. Université. de Sherbr. Bas de maison à louer, 3 c.c., tout meublé, tél./câble/internet inclus, entrée privée, 800\$. Libre 1er décembre. Info.: 819 574-7748.

908 RUE CARMEN, secteur Ouest, coquette petite maison, rue sans issue, 2 étages, 2 c.c. + grand bureau, très rénovée, libre 1er déc.: 650\$ n.chauffé. Références: 819 574-4402

À LA CAMPAGNE, MAISON à sous-louer, 2 c.c., 2 s. bains, bain tourbillon double, foyer, 855\$. Info. 819 846-1321 / 819 574-8565

À MAGOG, 5 pces, 2 c.c., bois franc, poêle comb. lente. Accès lac Memphrémagog. Disp. imm.. 700\$/mois, non chauffée. 819 843-7445.

BORD DE L'EAU - DEAUVILLE maison 4½ + garage, grand patio fibre de verre. Superbe vue sur lac et montagnes, terrain 100x200. Libre 1er déc., 800\$/ms. Réal: 819 993-1212.

ENTIÈREMENT RÉNOVÉE 2008, 3 c.c., stat., déneigement, bus 9 direct U. de S., 5 minutes centre-ville, non-fumeur. Libre 1er janv. 1200 \$ tout inclus. Tél.: 819 674-0480.

58 MAISONS À LOUER

GRAND 9 PCES, 3 C.C., salle à manger, 2 s. bains, pl. bois franc, sect. tranquille, 2 stats., accès au terrain, 1000\$/mois. Rabais sur possession rapide. 819 820-7060.

MAISON À SOUS-LOUER, Sherb. Nord, 4 c.c., salle fam., 2 s. bains, libre le 1er décembre, grand terrain, 850\$. Info.: 819 562-7709.

MAISON DE CAMPAGNE à 3 min. de l'Université. Grand 6½, éclairé, chauffé, incluant électroménagers (4 chambres à coucher). 975\$. Té. 819 864-6745.

MAISON DE CAMPAGNE À LOUER

sur 2 étages, 1 grande chambre, aires ouvertes, entièrement rénovée, avec terrain de 25 acres, lac artificiel. 625\$ tout inclus. Pas de chien. Sawyerville. 819 679-6328.

PRÈS UNIVERSITÉ, 3 c.c., sur 2 étages, très luxueuse, bain tourbillon, aspirateur central, éch. d'air et +. Planchers bois et céramique. Libre imm.: 850\$ Tél.: 819 821-9116.

RECHERCHE MAISON 4 C.C., secteur Rood Forest, Mi-Vallon ou logement style condo. Pour janvier-fév. 819 864-4169 / 819 345-2159

ST-ELIE, vue sur mont orford. Maison meublée à louer de janvier à juillet 2009. Cuisine moderne, foyer gaz, 4 c.c., 1 bureau, salle de jeux au sous-sol, garage. 1000\$/mois + élect., tél., câble, gaz. 819 570-6789, 418 839-6723.

60 APPARTEMENTS MAISONS À PARTAGER

725 PLACES DESORMEAUX

4½ à partager, ch. eau ch., meublé: 320\$/mois. 819 345-7194.

COLOC 40 ans et + recherché(e), tout fourni incluant internet, pers. tranquilles, 4e ave Sherb., 330\$/mois. Raymond: 819 569-1225.

COLOC RECHERCHÉ pour partager grand 5½ style condo. Arrondissement Fleurimont, personne tranquille. 400\$/mois tout inclus. Denis: 819 570-3588

QUARTIER MI-VALLON (ROCK FOREST)

Jolie maison 4½ pces sur 2 étages, 1 s. b, meublée, tout équipée, t. inclus, chauffée, éclairée, déneigement, câble, Net, libre décembre: 800\$/mois: 819 563-2591. pierrette.07@hotmail.com

RETRAITÉ UNIVERSITAIRE, cherche espace de travail à Sherbrooke. Approx., 200 pi ca (pour ordinateurs, livres), Paierait environ 200\$/mois. Info: 819 846-6028.

60 APPARTEMENTS MAISONS À PARTAGER

REFUSER UN LOGEMENT À QUELQU'UN À CAUSE DE SON ÂGE, RACE, SEXE, HANDICAP, RELIGION, COULEUR, ÉTAT CIVIL, CONDITION SOCIALE OU ORIENTATION SEXUELLE, EST UNE ATTEINTE AUX DROITS ET LIBERTÉS DE LA PERSONNE.

243222

64 CONDOMINIUMS À LOUER

CONDO 3½, PL. PATON, dernier étage, côté piscine, 'walk-in' 6 x 10 pi., mezzanine, plafond salon 17 pi., non-meublé, non-éclairé. 819 563-4256. / 819 674-6247

CONDOS SHERBROOKE - MAGOG

Près du Carrefour et (Magog) rue du Moulin, 4½ de luxe, stationnement intérieur. À partir de 800\$. Références exigées. Libres immédiatement. Info : 514 583-5003

MAGOG, 4½, foyer, semi-meublé, 2 stat. Près du mont Orford, piste cyclable, plage municipale. 700\$/mois. Disponible 1er déc. 819 864-9559, 819 571-9700.

66 CHAMBRES À LOUER

156 TERRILL, POUR ÉTUDIANT seulement. Frigo dans chaque chambre. 205\$. 819 843-6134; 819 572-5434

1977 GALT OUEST

PETIT APPARTEMENT 1½ TOUT MEUBLÉ, À 2 PAS DE L'U. DE S. 375\$. POSS. D'UN BAIL DE 4 MOIS. 819 580-7999.

1 CHAMBRE poêle frigo, lav./séch. micro-ondes, endroit tranquille, Belvédère Sud. Libre 1er sept. 215\$. 819 843-9605, 819 569-6555

1 GRANDE CH. 10 min UdeS, bus 19 direct Cégep, éclairée, tranquille, centre d'achats, piste cyclable, 250\$ tout inclus. 819 346-9271

250\$, 1420 LATERRIÈRE

Meublé, chauffé, éclairé, internet, VT et câble. 1 min. à pied du campus principal de U. de S. 819 572-4285.

250\$ TOUT INCLUS, PRÈS U DE S internet, tél. stat, ch., éclairée, meublée, câble. 819 565-2491. gu.poulin@hotmail.com

4 CHAMBRES POUR ÉTUDIANTS UNIVERSITAIRES, dans maison rénovée 2008, libre 1er janv. stat., déneigement, gr. terrasse, 5 min centre-ville, non-fumeur, bus #9, direct U. de S., 310\$ tout inclus chac. 819 674-0480.

66 CHAMBRES À LOUER

869 KING OUEST, chambre à louer à 275\$/mois, tout compris, 819 345-7194 / 819 820-0925

À PARTAGER BUNGALOW R.FOREST Havre de paix, non-fum., sentier, bus, câble. internet, verrière: 300\$/mois. 819-346-2237

CENTRE

Meublée, cuisinette incluses, laveuse-sècheuse gratuites. Info.: 819 345-0435.

CHAMBRE À LOUER dans beau grand logement sur 2 étages, à 2 pas de l'Hôtel-Dieu et Cégep, tout inclus. Seulement 2 locataires présents. Tél.: 819 346-8583 / 679-7790

CHAMBRE A LOUER, près de l'université, accès à tout, 300\$/mois. Libre imm. Tél: 819 822-2454.

CHAMBRE MEUBLÉE à louer, secteur St-Élie, je partage appareils ménagers, câble et Internet, téléphone et salle d'ordinateur, 250\$/mois. André: 819 346-8260.

CHAMBRES A LOUER près des services. 819 349-4902.

CHAMBRE tout inclus, propre, près cégep et hôpitaux. Libre 1er décembre. 240\$/mois. 819 846-4635.

DANS MAISON LUXUEUSE, tout inclus, près des services, bus à proximité, 300\$/mois, non fumeur. Info: 819 349-2223 / 349-2232

POUR LES 50 ANS ET PLUS - NORD

Très belles grandes chambres fraîchement rénovées, lavabo, comptoir, plancher en bois, coin salon, câble et Internet, lav.-séch., incluant cuisine, salle à manger, salon, stat., entrée privée. Libres imm. Faut voir!! De 400\$ à 425\$/mois. 819 563-2086.

SECTEUR CÉGEP, à partir de 225\$ tout inclus + câble. Libres imméd. 819 823-1537.

68 CHAMBRES ET PENSION

CHAMBRE ET PENSION, 400\$/MOIS tout compris. Rue de Westmount. 819 346-9444.

72 RÉSIDENCES RETRAITÉS

EST-Près hôpitaux. RETRAITÉ, autonome, semi-auto., s. bains privée, repas santé, ascenseur. Tél.: 819 348-9318, 819 563-2307.

Ben



Blondinette



Hagar l'horrible



72 RÉSIDENCES RETRAITÉS

GRANDS 1½ À 4½ pour retraités autonomes et semi-autonomes. Const. récente, ascenseur, salle de loisirs. Sécurité, surveillance. À partir de 450\$/mois, élect., chauffage et câble inclus. **819 564-1200.**

RÉSIDENCE DOMAINE FLEURIMONT
Excellents erpas-maison, personnel souriant, 6 acres de terrain aménagé pour un bien-être exceptionnel. **819 566-5896.**

2775 et 2835, du Manoir, Sherbrooke

Les Résidences du Carrefour

- À 2 pas du Carrefour
- Soins médicaux
- Salle à manger
- Chapelles
- Activités
- Salon de beauté
- Piscine intérieure
- Et beaucoup plus

Qualité FADOQ
Confort 2 Roses
Service d'Or

Éligible au crédit d'impôt de 25%

819 432-4014

74 CHALET À LOUER

BEAULAC ET STRATFORD
à louer à la saison ou à l'année.
Info.: **819 564-7937**

CHALET - SITE MAGNIFIQUE
Foyer, libre à la sem., week-end ou mois.
www.site2135.piczo.com **819 572-3630**

STE-CATHERINE DE HATLEY
Chalet tout équipé, endroit tranquille, foyer au bois, capacité 4 personnes. Week-end et semaine. www.chaletlacmagog.com.
819 842-4508.

78 LOCAUX À LOUER OU PARTAGER

103 KING EST LOCAL COMMERCIAL

AU COIN DES RUES KING ET BOWEN, LOCAL TRÈS BIEN SITUÉ, CENTRE-VILLE. SUPERFICIE D'ENVIRON 1375 PI CAR COMPRENANT CHAUFFAGE, ÉLECTRICITÉ, EAU CHAUDE, 2 ESPACES DE STATIONNEMENT À L'ARRIÈRE DE L'IMMEUBLE. 1450\$/MOIS. **819 564-6444** POSTE 229, JASMINKA SAVIC.

13 000 PI CAR, 4e rang (arrond. Stoke)
9000 PI CAR, rue Blais (Sherbrooke ouest)
2200 PI CAR, rue parc (arrond. Deauville)
Pour informations: **819 212-0505**

2600 PI CA - 138 Wellington Nord, chauffé, aires ouvertes, design architectural, 2e étage, libre imméd. **819 846-2697** ou **819 571-2545**

4777 BOUL. BOURQUE
250 à 600 pi car, climatisé, aménagé.
819 889-1100

553 KING EST, 600 pi, grande vitrine, chauffé, 450\$. Voisin du restaurant Eggsquis. Communiquez au **819 822-3303.**

735 13e Avenue - LOCAL 1900 PI CA
site stratégique, près Galeries 4-Saisons, grand stat., entre 12e-13e Ave disp. mai 2009
819 868-2713, poste 210 - 819 571-0758

906 KING OUEST
Local à bureaux, 1150 pi ca. Libre immédiatement. Aussi local 250 pi ca. **819 620-4744.**

À PROXIMITÉ DE LA SORTIE 137 de l'auto-
route 10 (chemin Dion), 1250 pi car, mezzanine 15 x 25, plafond 18 pi, porte de garage. Libre décembre. 780\$/mois. **819 822-2382, 819 822-2223.**

BUREAU À LOUER
1495 King Est - 1564 pi ca
Éric Lambert **819 580-0642**

DEAUVILLE, 850 PI. CA. + SOUS-SOL
sect. achalandé, libre 1er déc., 550\$/mois.
819 571-0936.

EST, BUREAU À LOUER
accès aux aires communes, tout frais compris, 410\$/mois. Tél.: **819 566-6115.**

LOCAL 150 à 600 pi car., tout inclus, 1\$/pi car. Libre immédiatement. **819 823-1537.**

LOCAL COMMERCIAL 1000 pi ca à l'arrière, débarcadère, 1194 rue Conseil : 450\$/mois. Libre imm. **819 821-4755. Cell.: 819 349-4855.**

LOCAL COMMERCIAL 750 PI. CA. et de 1350 pi. ca., subdivisés, semi-meublés, pl. flottant, a/c, idéal centre santé, massage, esthétique, bronzage, coiffure ou bureau d'affaires, bien situé face Bombardier, prix très compétitifs. Tél.: **450 532-2797, 819 571-9529.**

LOCAL PL. PATON, 4500 PI. CA., libre 1er janvier 2009. Superbes bureaux aménagés. **819 822-3710** poste 22.

78 LOCAUX À LOUER OU PARTAGER

LOCAUX COMM. NEUFS À LOUER situés sur la route 216, Stoke, près autoroute 10, 2000 pi. ca. avec hauteur de 14 pi. comprenant espaces de bureaux, planchers chauffants. Libre imm. Info.: **819 878-3888.**

1 MOIS GRATUIT PAR ANNÉE
***LOCAUX NEUFS**

À louer, 1519 King Est, local 2000 pi ca et/ou 4000 pi ca, air climatisé, 2e étage. Libre imm. Prix nég. Idéal pour bureaux. **819 572-7272.**

80 COMMERCES À LOUER

DÉPANNÉUR À LOUER
300 \$/mois chauffé, Ham-Sud
Info. : Daniel: **819 571-6279**

82 ENTREPÔTS, GARAGES À LOUER

CHERCHE CO-LOCATAIRE
pour partager garage commercial. Tout est inclus dans le prix de location. **819 822-5932.**

ENTREPÔT À LOUER
Chemin Dion. 3422 pi car, 17 pi de hauteur, quai de déchargement.
819 564-0030, 819 821-0546

LOCAL 28 X 33, PORTE 9½ X 10 pi.
Idéal pour petite entreprise. Rue Galt Est.
819 347-1148, 819 574-4468.

MINI-ENTREPÔTS
5533 boul. Bourque, Sherbrooke
5 x 10, 10 x 10, 10 x 20
819 864-6030

ROCK FOREST - CINÉMA GALAXY storage minimum 4 mois, privé, 1 seul véhicule, non ch. pl béton, soir et fin de sem. **819 346-2237.**

SECT. LENNOXVILLE
entrepôt de 15 x 30 x 12 pi. haut., 200\$/mois.
819 571-3829.

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

AVEC PELLE À NEIGE
Pick Up GMC 4x4 1987, remonté, hors route, nég. 2 000\$. **819 562-0308**

CHEV. ASTRO 2001 CARGO, légères réparations à faire. Moteur en bonne condition. Faites une offre! **819 822-7697 / 819 822-2626.**

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

CHEVROLET 1500 SCOTTDALÉ 1985, moteur 6.2 litres, diesel, 4x4, man., véhicule restauré complètement en 2005 (16 000\$), 1 seul prop., demande 11 900\$. **819 359-2203; 819 359-2856**

CHEVROLET ASTRO 2000, tout équipé, 8 passagers, véhicule américain inspecté SAAQ 2008, 88 000 mil., 4 200\$ nég. Info.: **819 993-3753 - 819 566-3753**

CHEVROLET SILVERADO 2007 (1ère série), 5.3 L., 37 000 km, bal. de location 546\$/mois jusqu'à oct. 2009. **819 560-1201**

CHEVROLET VENTURE 2003 allongé, 97 000 km, balance de garantie GM. 5995\$. **Autonet Go 819 848-2415**

CHRYSLER PACIFICA AWD 2004 184 000 km, tout équip. GPS, moteur 3.5, attache-remorque, 3000 lbs, 8500\$. **819 820-6556**

DODGE CARAVAN 1994, 3.3 litres, 244 000 km. 995\$. **Autonet Go 819 848-2415**

DODGE RAM 2500 Laramie SLT 2000, 118 000 km prix: 9 000\$. **819 562-3980 ou 819 888-1153**

DODGE RAM LARAMIE 1500 2003 4 p., 4x4, 89 000 km, garantie avril 2010. Prix 12 800\$. **819 822-8815**

FORD EXPLORER EDDIE BAUER 91 245 000 km. 1900\$. **Autonet Go 819 848-2415**

FORD F-150 STX 4x4 2004 Flair Side, 4.6 L, 93 000 km. 13 995\$. **Autonet Go 819 848-2415**

FORD F-150 XLT 2006, Super Cab, boîte de 8 pieds, 69 000 km. 16 900\$. **Autonet Go 819 848-2415**

GMC CANYON 2006, 4x4 King Cab, 5 vit., 115 000 km. 12 600\$. **Autonet Go 819 848-2415**

GMC SAFARI CARGO 1998 méc. A1, propre avec tablettes rangement arrière + 4 Toyo d'hiver sur roues. Prix nég. **819 345-4599**

GMC SAVANA 1999, High Top, 5.7 L, monté avec coffre d'outils, Inverter 30 amp., girophares et flèches de circulation, parfait pour personne construction: 17 500\$. **819 679-2464**

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

GMC SIERRA SLE 2000 King Cab, 4x4, 210 000 km, 5.3 litres. 6995\$. **Autonet Go 819 848-2415**

HONDA CR-V 1999, en très bon état. 7500\$. M. Pelletier **819 842-2806.**

JEEP LIBERTY 2003 4x4

t. équipé, prêt pour l'hiver, très propre, 8200\$ nég. **819 674-8585.**

PICK-UP DODGE RAM 1500, 1999, bon état, 5700\$ nég. Bernard **819 832-2043**, laissez le message s.v.p.

PICK-UP GMC 04 Sierra, modèle 1500 SLE 4x4, boîte 6½ pi. Très bonne cond., méc., très propre. 65 900 km: 15 500\$. **819 823-8812**

PICK UP MAZDA 2001, B3000 avec cabine allongée + boîte fibre de verre, 56 000 km, très très propre, 7500\$. Info.: **819 346-3152.**

PICK UP NISSAN 1990

King cab, moteur 2.4, autom., avec boîte fibre, 1000\$ nég. Tél.: **819 823-7542.**

PLYMOUTH VOYAGER 1997,

4 pneus hiver, bonne condition, 975\$. **819 563-1273.**

PONTIAC MONTANA 2004, 78 000 km, bal. garantie. 6995\$. **Autonet Go 819 848-2415**

SUCCESSION FORD WINDSTAR 2001 3.8 L. noir, 7 passagers, 098 000 km, a/c, démarr. dist., 1 prop., jamais sortie l'hiver, impeccable., 5595\$. Tél.: **819 437-1749.**

TOYOTA SIENNA CE 2004, 7 passagers, gris foncé, parfaite cond., 112 000 km, 18 000\$. Tél.: **819 822-1694, 564-0222.**

Suite des annonces de la rubrique 101 à la page C14

102 PIÈCES D'AUTOS ET CAMIONS

1 COUVERCLE fibre de verre pour Dodge Ram 1500, 2004, 4 portes, boîte courte, 625\$. Info.: **819 563-1273.**

102 PIÈCES D'AUTOS ET CAMIONS

ANTIROUILLE, ANTIROUILLE à partir de 99,95\$, graisse, ne coule pas. Retrouvez votre rabais de 20\$ dans le carnet privilège La Tribune du 24 sept. 08. **Lundi au vendredi, garage: 819 829-9333.**

À vendre : PNEUS USAGÉS
Autos, camionnettes, camions, ferme. À partir de 25 \$. **SERVICE DE PNEUS COMEAU, 819 832-3928.**

LE BAZAR DU PNEU
3000 PNEUS EN INVENTAIRE
819 347-4211

ACHAT, VENTE, ÉCHANGE
Pneus usagés de toutes grandeurs. À partir de 20\$ et + selon usure et qualité. Faites vite, 1er arrivé, 1er servi. 3525 King Est, Fleurimont.

PNEUS D'HIVER:

4 x 215-80R15, Yokohama sur jantes Jimmy, 435\$; 2 x 185-75-14, 75\$. 4 x 175-70-13, neufs, 185\$ usagés 125\$. 2 x 185-60-14, 95\$. 2 x 185-65-15, 95\$. 4 x 155-80-13 115\$, 4 jantes Dodge 15 po., 85\$. Tél: **819 437-1749.**

PREVIA, pneus d'hiver et d'été avec jantes. Aussi quelques pièces. Particulier **819 620-5436.**

103 PNEUS

1000 PNEUS HIVER NEUFS ET USAGÉS
Toutes grandeurs, autos et camions, aussi roues usagées et pneus VTT: 15\$ et plus chacun, pose et balancement gratuits à l'achat. **819 347-6652**

1 819 571-0201 Pneus usagés toutes grandeurs, 5000 km ou - . Pose et balancement 6\$ et +/roue. Pour rendez-vous : **819 846-4753**

4 JANTES 15 PO
5 trous, cond. impeccable: 100\$.
Tél.: **819 657-1025.**

4 PNEUS 205-70R15, avec roues pour Ford Windstar, 200\$. 4 pneus neufs 205-75R14, avec roues acier + 4 mags pour Ford Ranger, 300\$. Tél.: **819 845-4502, 845-1974.**

4 PNEUS BLIZZAK LM-22
235/50/18, très bons, 350\$.
Tél.: **819 346-0111.**

Toyota MAGOG
www.toyotamagog.com

LA SEMAINE DES MATRIX

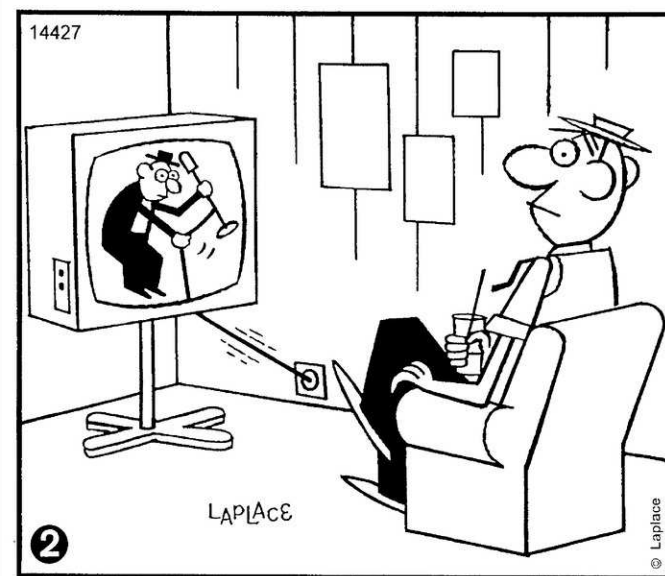
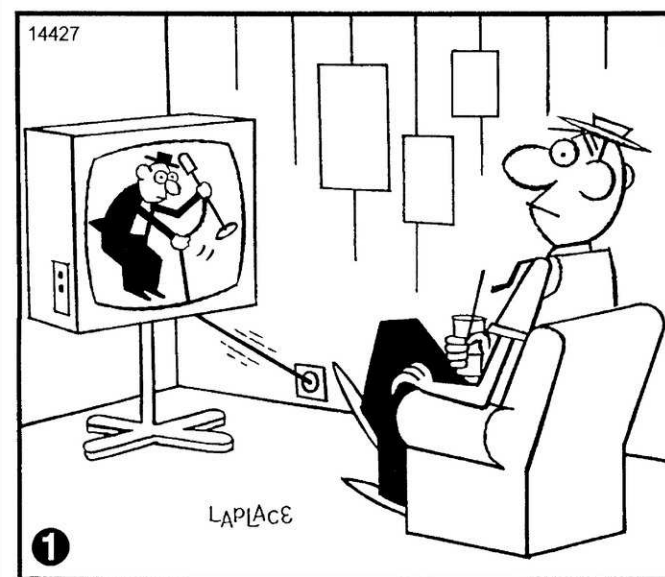
 14 968\$ 2006 TOYOTA MATRIX TRD Autom., air, 79 297 km	 13 950\$ 2005 TOYOTA MATRIX XR Manuel, air, vitres, « cruise », 86 945 km
 13 992\$ 2005 TOYOTA MATRIX Autom., air, « cruise », 59 000 km,	 13 450\$ 2005 TOYOTA MATRIX Autom., air, 82 289 km
 12 468\$ 2005 TOYOTA MATRIX Manuel, air, 80 734 km	 9 971\$ 2006 TOYOTA MATRIX Manuel, 104 211 km
 11 463\$ 2005 TOYOTA MATRIX Manuel, air, 101 783 km	 13 463\$ 2005 TOYOTA MATRIX XR Autom., 91 258 km

274, BOUL. BOURQUE, OMERVILLE
819 843-9883

GARAGE RECOMMANDÉ
CAA

Êtes-vous observateur ?

Ces deux dessins sont en apparence identiques.
En réalité, il y a entre eux HUIT petites différences.



- 1 Oreille droite de l'homme plus grosse.
- 2 Son talon gauche plus long.
- 3 Revers de sa manche plus large.
- 4 Pied du poste TV com-plet.
- 5 Coin supérieur gauche du poste incomplet.
- 6 Queue de la veste speaker non indiquée.
- 7 Position du fil sur le pied du micro.
- 8 Tapisserie incomplète au-dessus du cadre de droite.

NOIUTOS

BEAUCAGE SHERBROOKE OCCASIONS

4339 boul. Bourque, 819 823-4343

LIVRAISON RAPIDE

24H après
approbation
du crédit.

FINANCEMENT FACILE

2ème et 3ème
chance au crédit.

SPÉCIALISTE EN IMPORTATION



MITSUBISHI LANCER ES 2003
A/C, CD, Groupe électrique,
Bleu, 96 828km

6 495\$



CHEVROLET MALIBU
Auto, A/C, Gr. électr.
CD, Regulateur vitesse,
Beige, 208 521km

3 995\$



CHEVROLET AVÉO
4 cylindres économique,
4 portes, Rouge,
77 921km

6 995\$



CHEVROLET ASTRO
Auto, A/C, CD, Mags,
Gr. électr., Reg. vitesse,
Bronze, 151 478km

7 995\$



DODGE CARAVAN SXT
V6 Auto, A/C, CD, Mags,
Gr. électr., Reg. vitesse,
Rouge, 112 579km

8 995\$



CHEVROLET MALIBU LS
Auto, A/C, Gr. électr.
CD, Regulateur vitesse,
Beige, 83 544km

10 595\$



PONTIAC MONTANA SV6
V6 Auto, A/C, Gr. électr.
CD, Regulateur vitesse,
Argent, 56 130km

13 995\$



TOYOTA RAV-4 4X4
Édition Chili!
4 cyl., A/C, Gr. électr. CD,
Gris, 80 762km

14 995\$



CHRYSLER 300 TOURING
V6 auto, A/C, CD,
Gr. électr.,
Argent, 55 500km

16 995\$



DODGE DAKOTA SLT 4X4
Quad Cab., V8 Auto, A/C, Mags,
Gr. électr., Reg. vitesse, CD
Gris, 48 350km

17 995\$



CHEVROLET AVALANCHE 4X4
AUBAINE, V8 Auto, A/C, Mags,
Gr. électr., Reg. vitesse,
Noir, Seulement 18 000km

35 995\$

PLUS DE 100 VÉHICULES EN INVENTAIRE

ISAAC VENNER 819

212-1666

WWW.BEAUCAGECHEVROLET.COM

CERTIFIÉS OPTIMUM:

- * Inspection en 150 points;
- * Assistance routière 24 h;
- * Garantie du manufacturier et privilège d'échange;

Optimum
VÉHICULES D'OCCASION

BEAUCAGE

GM

269074

103 PNEUS

- 4 PNEUS D'HIVER 185/70R14** sur jantes, 5 trous, comme neuf, ultra traction, usure 1200 km, cap de roues inclus. 275\$ nég. Tél.: 819 820-0363.
- 4 PNEUS D'HIVER GOODYEAR** Ultra Grip Ice, 215-65R16, 1/2 hiver d'usure, 350\$. Tél.: 819 820-6950.
- 4 PNEUS D'HIVER SAVERO-WT, 235-65 R17**, avec roues, pour Dodge Nitro ou Galliper. 1 an d'usure, 400\$. 819 843-9288 / 572-4740
- 4 PNEUS GISLAVED 155-80R13** 1 1/2 saison d'usure, 195\$ nég. 819 346-1664 apr. 10h am.
- 4 PNEUS HIVER** avec jantes, 5 trous, 215/65R16 Ice Snow Uniroyal, reste 7/32 d'usure, 275\$. 819 346-6637 / 819 349-8842
- 4 PNEUS HIVER CONTINENTAL** P225-60-R17, montés sur 4 roues Chrysler + enjoliveurs. Valeur 1 225\$ pour 500\$. Usure 4 000 km seulement. Compatible Chrysler 300-DodgeCharger 2005 et +. 819 569-4034.
- PNEUS D'HIVER RADIAL** avec jantes, 185/65R14. 2 hivers d'utilisation. Prix: 140\$ pour les 4. Tél.: 819 566-7462.

PNEUS NEUFS
À l'achat de 4 pneus, rabais de 30 à 60 \$
Usagés : 185/70/R13, 145R12, Toyo Go II Plus 185/70/14, 215/65/15, 205/70R14, (clous). Posés/balancés : 7\$.
G Donald Comeau 819 562-8554/349-9532

PNEUS REMOULÉS NEUFS
(4 X) 225-60-16, (4X) 205-70-14, (4X)205-75-15, (4X)205-55-16. Info: 819 345-3217.

104 AUTOS À VENDRE

1997 CHRYSLER SEBRING
2 portes, autom, noir, modèle Avenger, V6, lecteur cd (valeur 350\$), 8 jantes et pneus, dém. à dist. bon état. 1450\$ 819 432-3334.

1998 CAVALIER 4 portes, manuelle 125 000 km, démarreur à distance (valeur 350\$), pas de rouille, bon état 1750\$ Tél: 819 437-1749

2002 TOYOTA ECHO
4 p., 95 000 km, 6000\$ nég.
Tél.: 819 349-8904.

2007 TOYOTA YARIS
20 000 km, 2 p., hatchback, accidenté réparé, pneus d'hiver, 9500\$. Tél.: 819 620-8804.

104 AUTOS À VENDRE

ACHETONS TOUS GENRES D'AUTOS ET CAMIONS
Vendons pneus usagés. 819 569-0733

ACURA RL 2000
3,5 l, tout équipé, noir, moteur neuf.
Tél.: 819 475-2883.

AUBAINE! 5400\$ nég. HYUNDAI ELANTRA VE 2003, aut., 70 000 km, tout équipé, très propre, en parf. cond. 1 seul proprio, attache-remorque, aileron, freins neufs avant/arr., très bons pneus d'hiver déjà installés + 4 très bons pneus été sur mags. Tél.: 819 822-2140.

AUBAINE LOCATION D'AUTOS À BAS PRIX.
Journée / semaine / mois. Autos récentes.
Location d'autos Beaudoin
819 845-4530.

AUDI A3 2007, gris foncé, 32 000 km, automatique, 28 000\$. Tél.: 819 434-3805.

Jacques vous propose chez Dyson & Armstrong inc
2006 CHEVROLET COBALT LS, 43 000 km, autom., 2814A climatiseur, 2 portes 10 495 \$
2006 CHEVROLET EQUINOX LS, 88 000 km, tout 5142A équipé 11 995 \$
2005 PONTIAC VIBE, 72 000 km, 1,8 litre, 5121A climatiseur, 5 vitesses 12 495 \$
2004 MAZDA 3, 160 000 km, 2,0 litres, 5129B 5 vitesses 5 995 \$
2004 CHEVROLET OPTRA 5 LS 25 427 km, 2,0 5144A litres, toit ouvrant, air, autom. 8 495 \$
2002 HONDA ACCORD, 120 000 km, 2,3 litres, 28223A 5 vitesses 8 995 \$
2002 VOLKSWAGEN JETTA, 222 000 km, diesel, 79072A tout équipé, tel quel 7 295 \$

JACQUES PROVENÇAL
Résidence : 819 563-8957
Bureau 819 826-3721 ou 800-263-9766
jprovençal@dysonarmstrong.com



Richmond, Québec 268843

104 AUTOS À VENDRE

AUTOS DELISLE & ROY
1405 du Conseil 819 829-9450
TOYOTA ECHO 2002, 4 p., 5 vit., 124 000 km, pneus été / hiver, 5975\$.
CHEVROLET AVEO 2004, 4 p., 5 vit., équipé, garantie GM 65 000 km, pneus été / hiver, 5895\$
CHEVROLET CAVALIER 2003, 4 p., autom., 119 000 km, pneus été / hiver, 4975\$
DODGE CARAVAN SE 2001, 133 000 km, très propre, 4 sièges baquets, 4600\$
NEON LE SPORT 2002, 4 p., autom., clim., 51 000 km, 4200\$
SATURN SL1 2001, 4 portes, autom., très propre, 129 000 km, 3950\$

BMW 525i, 2006, aut., équipement complet, avec phares au zénon, 64 800 km, pneus d'hiver inclus, 26 995\$. Futures autos Sherbrooke 2000 Inc. Tél.: 819 562-1681, 819 572-4192.

TOYOTA Richmond
151, ROUTE 116, RICHMOND
819 826-5923
PROMOTION D'AUTOMNE
4 pneus d'hiver GRATUITS
ou 3 mois sans paiement

À l'achat d'un véhicule d'occasion
VÉHICULES D'OCCASION CERTIFIÉS
www.toyotarichmond.com

268285

104 AUTOS À VENDRE

CAVALIER 2005, 83 000 km, autom., air clim., 4 p., AM-FM-DC. Un seul proprio non-fumeur, tout original, bal. gar. GM. Aucune rouille. 6 995\$ non nég. 819 569-9417.

CHEV CAMARO 1999, décapotable, bas km, 3,8 L, syst. son Sirius, 2 ampli pour 1000 Watts son, très propre: 7000\$. 819 679-2464

CHEVROLET AVEO 2004, 4 portes, 5 vit., 64 000 km, bal. garantie GM. 6495\$. Autonet Go 819 848-2415

CHEVROLET COBALT LS 2005 4 p., autom., 91 000 km. Balance de garantie. 8695\$. Autonet Go 819 848-2415

CHEVROLET COBALT SEDAN 2008, noir, auto., tout équipé, 1800 km, cause de vente: décès. Info.: 819 563-6082.

Fête 2^e anniversaire

Swift 2006
6 900\$

Faire affaires avec le propriétaire, pas d'ambiguïté. Service personnalisé, pas compliqué. Ont fait affaires avec Pierre.

Accent 2003
3 200\$

Avec tout achat de véhicule obtenez au choix pour tout le mois de décembre 2008 et janvier 2009 :

- 2 changements d'huile
- 2 pleins d'essence
- 2 pneus d'hiver à 50 %

Mazda 3 2006
10 500\$

Je peux trouver la voiture dont vous avez besoin.

Rio 2004
3 900\$

Visitez www.ypautosprix.com pour la liste des véhicules en inventaire.

YP AUTO PRIX Inc.

106 Principale, St-François-Xavier-de-Brompton

819 845-9123

268441

104 AUTOS À VENDRE

CHEVROLET OPTRA LS 2004 entièrement équipé, 89 000 km, bal. garantie. 8490\$. **Autonet Go 819 848-2415**

CHRYSLER 300 EMI 2006, 60 000 km, très propre, pneus hiver + été une saison, prix: 24 500\$. Info.: 819 829-2788.

CHRYSLER INTREPID 1996, 160 000 km, 900\$. **Autonet Go 819 848-2415**

DODGE SX 2004, 2.0 sport, man., 85 000 km, bal. garantie Chrysler. 6995\$. **Autonet Go 819 848-2415**

104 AUTOS À VENDRE

FORD FOCUS ZX5 SES, automatique, 37 000 km, bal. garantie. 9995\$. **Autonet Go 819 848-2415**

HONDA CIVIC 2007 - COMME NEUVE manuel, 4 portes, noir, 20 000 km, 17 000\$ négociable. Tél: 819 791-0862 / 819 829-3775

MAZDA PROTEGE 2002, manuelle, 79 000 km, impeccable, entretien chez Mazda. 1 seul propriétaire, 7 500\$. **819 563-7270.**

NISSAN SENTRA 2005, manuel, 4 portes, berline, grise, 2 ans de garantie, 15,000 km. 4 pneus hiver Blizzak, 9 995\$. **819 847-3766**

104 AUTOS À VENDRE

SHERBROOKE MITSUBISHI

GARANTIE MINIMUM 1 AN GROUPE MOTOPROPULSEUR

VOLVO S-40 T5 AWD 2005, noir, manuel, 6 vitesses, 123 000 km **15 995 \$**

TOYOTA CAMRY 2002, gris, V6, 96 000 km, fiabilité assurée **11 995 \$**

NISSAN ALTIMA 2005, 4 cyl., 2,5 s beige, 104 000 km **10 495 \$**

SATURN ION 2 2005, 4 portes, autom., 59 000 km **9 995 \$**

MITSUBISHI LANCER 2004, titane, manuel, seulement 48 000 km **8 995 \$**

DODGE GRAND CARAVAN 2003, sport bleu, 120 000 km, aubaine **6 995 \$**

NISSAN SENTRA GXE 2001, sable, 4 portes, autom., 199 000 km, pas cher **4 495 \$**

NÉON HIGHLINE 1998, gris, autom., 4 cyl. Idéal comme 2e voiture ou étudiant **1995 \$**

NISSAN SENTRA 2005, manuel, 4 portes, berline, grise, 2 ans de garantie, 15,000 km. 4 pneus hiver Blizzak, 9 995\$. **819 847-3766**

NISSAN SENTRA 2005, manuel, 4 portes, berline, grise, 2 ans de garantie, 15,000 km. 4 pneus hiver Blizzak, 9 995\$. **819 847-3766**

NISSAN SENTRA 2005, manuel, 4 portes, berline, grise, 2 ans de garantie, 15,000 km. 4 pneus hiver Blizzak, 9 995\$. **819 847-3766**

NISSAN SENTRA 2005, manuel, 4 portes, berline, grise, 2 ans de garantie, 15,000 km. 4 pneus hiver Blizzak, 9 995\$. **819 847-3766**

NISSAN SENTRA 2005, manuel, 4 portes, berline, grise, 2 ans de garantie, 15,000 km. 4 pneus hiver Blizzak, 9 995\$. **819 847-3766**

NISSAN SENTRA 2005, manuel, 4 portes, berline, grise, 2 ans de garantie, 15,000 km. 4 pneus hiver Blizzak, 9 995\$. **819 847-3766**

NISSAN SENTRA 2005, manuel, 4 portes, berline, grise, 2 ans de garantie, 15,000 km. 4 pneus hiver Blizzak, 9 995\$. **819 847-3766**

NISSAN SENTRA 2005, manuel, 4 portes, berline, grise, 2 ans de garantie, 15,000 km. 4 pneus hiver Blizzak, 9 995\$. **819 847-3766**

NISSAN SENTRA 2005, manuel, 4 portes, berline, grise, 2 ans de garantie, 15,000 km. 4 pneus hiver Blizzak, 9 995\$. **819 847-3766**

NISSAN SENTRA 2005, manuel, 4 portes, berline, grise, 2 ans de garantie, 15,000 km. 4 pneus hiver Blizzak, 9 995\$. **819 847-3766**

NISSAN SENTRA 2005, manuel, 4 portes, berline, grise, 2 ans de garantie, 15,000 km. 4 pneus hiver Blizzak, 9 995\$. **819 847-3766**

NISSAN SENTRA 2005, manuel, 4 portes, berline, grise, 2 ans de garantie, 15,000 km. 4 pneus hiver Blizzak, 9 995\$. **819 847-3766**

NISSAN SENTRA 2005, manuel, 4 portes, berline, grise, 2 ans de garantie, 15,000 km. 4 pneus hiver Blizzak, 9 995\$. **819 847-3766**

NISSAN SENTRA 2005, manuel, 4 portes, berline, grise, 2 ans de garantie, 15,000 km. 4 pneus hiver Blizzak, 9 995\$. **819 847-3766**

NISSAN SENTRA 2005, manuel, 4 portes, berline, grise, 2 ans de garantie, 15,000 km. 4 pneus hiver Blizzak, 9 995\$. **819 847-3766**

NISSAN SENTRA 2005, manuel, 4 portes, berline, grise, 2 ans de garantie, 15,000 km. 4 pneus hiver Blizzak, 9 995\$. **819 847-3766**

NISSAN SENTRA 2005, manuel, 4 portes, berline, grise, 2 ans de garantie, 15,000 km. 4 pneus hiver Blizzak, 9 995\$. **819 847-3766**

NISSAN SENTRA 2005, manuel, 4 portes, berline, grise, 2 ans de garantie, 15,000 km. 4 pneus hiver Blizzak, 9 995\$. **819 847-3766**

NISSAN SENTRA 2005, manuel, 4 portes, berline, grise, 2 ans de garantie, 15,000 km. 4 pneus hiver Blizzak, 9 995\$. **819 847-3766**

NISSAN SENTRA 2005, manuel, 4 portes, berline, grise, 2 ans de garantie, 15,000 km. 4 pneus hiver Blizzak, 9 995\$. **819 847-3766**

NISSAN SENTRA 2005, manuel, 4 portes, berline, grise, 2 ans de garantie, 15,000 km. 4 pneus hiver Blizzak, 9 995\$. **819 847-3766**

NISSAN SENTRA 2005, manuel, 4 portes, berline, grise, 2 ans de garantie, 15,000 km. 4 pneus hiver Blizzak, 9 995\$. **819 847-3766**

NISSAN SENTRA 2005, manuel, 4 portes, berline, grise, 2 ans de garantie, 15,000 km. 4 pneus hiver Blizzak, 9 995\$. **819 847-3766**

NISSAN SENTRA 2005, manuel, 4 portes, berline, grise, 2 ans de garantie, 15,000 km. 4 pneus hiver Blizzak, 9 995\$. **819 847-3766**

NISSAN SENTRA 2005, manuel, 4 portes, berline, grise, 2 ans de garantie, 15,000 km. 4 pneus hiver Blizzak, 9 995\$. **819 847-3766**

NISSAN SENTRA 2005, manuel, 4 portes, berline, grise, 2 ans de garantie, 15,000 km. 4 pneus hiver Blizzak, 9 995\$. **819 847-3766**

NISSAN SENTRA 2005, manuel, 4 portes, berline, grise, 2 ans de garantie, 15,000 km. 4 pneus hiver Blizzak, 9 995\$. **819 847-3766**

NISSAN SENTRA 2005, manuel, 4 portes, berline, grise, 2 ans de garantie, 15,000 km. 4 pneus hiver Blizzak, 9 995\$. **819 847-3766**

NISSAN SENTRA 2005, manuel, 4 portes, berline, grise, 2 ans de garantie, 15,000 km. 4 pneus hiver Blizzak, 9 995\$. **819 847-3766**

NISSAN SENTRA 2005, manuel, 4 portes, berline, grise, 2 ans de garantie, 15,000 km. 4 pneus hiver Blizzak, 9 995\$. **819 847-3766**

NISSAN SENTRA 2005, manuel, 4 portes, berline, grise, 2 ans de garantie, 15,000 km. 4 pneus hiver Blizzak, 9 995\$. **819 847-3766**

NISSAN SENTRA 2005, manuel, 4 portes, berline, grise, 2 ans de garantie, 15,000 km. 4 pneus hiver Blizzak, 9 995\$. **819 847-3766**

NISSAN SENTRA 2005, manuel, 4 portes, berline, grise, 2 ans de garantie, 15,000 km. 4 pneus hiver Blizzak, 9 995\$. **819 847-3766**

NISSAN SENTRA 2005, manuel, 4 portes, berline, grise, 2 ans de garantie, 15,000 km. 4 pneus hiver Blizzak, 9 995\$. **819 847-3766**

NISSAN SENTRA 2005, manuel, 4 portes, berline, grise, 2 ans de garantie, 15,000 km. 4 pneus hiver Blizzak, 9 995\$. **819 847-3766**

NISSAN SENTRA 2005, manuel, 4 portes, berline, grise, 2 ans de garantie, 15,000 km. 4 pneus hiver Blizzak, 9 995\$. **819 847-3766**

NISSAN SENTRA 2005, manuel, 4 portes, berline, grise, 2 ans de garantie, 15,000 km. 4 pneus hiver Blizzak, 9 995\$. **819 847-3766**

NISSAN SENTRA 2005, manuel, 4 portes, berline, grise, 2 ans de garantie, 15,000 km. 4 pneus hiver Blizzak, 9 995\$. **819 847-3766**

NISSAN SENTRA 2005, manuel, 4 portes, berline, grise, 2 ans de garantie, 15,000 km. 4 pneus hiver Blizzak, 9 995\$. **819 847-3766**

NISSAN SENTRA 2005, manuel, 4 portes, berline, grise, 2 ans de garantie, 15,000 km. 4 pneus hiver Blizzak, 9 995\$. **819 847-3766**

NISSAN SENTRA 2005, manuel, 4 portes, berline, grise, 2 ans de garantie, 15,000 km. 4 pneus hiver Blizzak, 9 995\$. **819 847-3766**

NISSAN SENTRA 2005, manuel, 4 portes, berline, grise, 2 ans de garantie, 15,000 km. 4 pneus hiver Blizzak, 9 995\$. **819 847-3766**

Certifié

Vehicules d'occasion



Tous les modèles Audi/A4/A44
2003 à 2006
1,9%
0 à 24 mois



Nouvelle, avec expérience.

- Leader dans l'industrie avec plus de 300 points d'inspection
- Historique du véhicule par CARFAX
- Garantie limitée 6 ans/120 000 km*
- Assistance routière 24/7
- Taux de financement avantageux

A4 1.8T QUATTRO 2002



Automatique, rouge, 117 713 km, **13 995 \$**, #ua-279

S4 AVANT QUATTRO 2004



Manuel, noir, 68 653 km, **32 995 \$**, #ua-274

A4 1,8T QUATTRO 2004



Manuel, gris foncé, 46 536 km, **19 995 \$**, #ua-268

A4 1,8 AVANT QUATTRO 2004



Automatique, noir, 86 064 km, **17 995 \$**, #ua-253

TT COUPÉ 1.8T 2004



Automatique, rouge, 95 045 km, **21 995 \$**, #ua-249

A4 1.8T QUATTRO 2005



Manuel, noir, 76 868 km, 20 995 \$, #ua-289

A4 1.8T QUATTRO 2005



Automatique, gris foncé, 41 160 km, **21 995 \$**, #ua-279

ALLROAD 2005



Automatique, beige, 84 133 km, **21 995 \$**, #ua-285

TT COUPÉ 250 HP QUATTRO 2005



Automatique, noir, 56 540 km, **32 995 \$**, #ua-286

A6 3.2L QUATTRO 2006



Automatique, bleu, 78 590 km, **26 995 \$**, #ua-284

A3 2007



Manuel, gris foncé, 36 373 km, **26 995 \$**, #ua-280

A3 3.2L QUATTRO 2007



Automatique, noir, 91 000 km, **29 995 \$**, #ua-267

A6 3.2L QUATTRO 2007



Automatique, gris foncé, 59 993 km, **35 995 \$**, #ua-251

Sur présentation de cette annonce, antirouille gratuit.

969, rue Hautbois, Rock Forest
819 346-8222
7/7 JOURS

Stéphane Charrier - 819 574-4992
www.sherbrookemitsubishi.com



VOITURES D'OCCASION CERTIFIÉES ET DÉMONSTRATEURS FINANCEMENT à partir de 6,4%

LIQUIDATION

2008 VOLVO C30 24 900 \$
2,4 i, bleu, 12 000 km (démo) **8-3312**

2006 VOLVO S40 26 900 \$
2,4 i, rouge, 43 000 km **6-1902**

2005 VOLVO V50 23 900 \$
T5, 2,5 T, gris titane, 77 000 km **9-3396AC**

2005 VOLVO XC70 2,5 t 21 900 \$
AWD 78 000 km, or cendré **8-3347-AC**

2004 VOLVO S60 2,5T AWD 19 900 \$
Bleu nautique, 77 600 km **7-1005-AC**

2004 VOLVO S60 2,5 t, AWD 19 900 \$
Argent métallisé, 69 000 km, gr. sport **7-1002-AC**

2003 VOLVO XC 70, 17 900 \$
2,5 AWD, 146 000 km (non certifié) **6-1910-AC**

* Certaines conditions s'appliquent.

Le plus grand choix de véhicules Volvo "CERTIFIÉS" EN RÉGION...

Tous nos véhicules sont inspectés par nos techniciens formés par les manufacturiers

Volvo Sherbrooke

3625, rue du Blanc Côteau, Sherbrooke

819 563-8303
1 866 544-0201

www.volvosherbrooke.com

J.N. AUTO ROAD SIDE INC.

317, Route 116, Richmond, (819) 826-3084

Ouvert du lundi au vendredi de 9 h à 21 h et le samedi de 9 h à 16 h
Notre devise depuis 26 ans : choix, qualité, service après-vente irréprochable

Financement bancaire et 2^e chance au crédit + 3^e chance sans enquête de crédit.

AUTOS

08 TAURUS SEL, 4 p., 6 cyl., autom., t. équipé, noir, 24 500 km	18 926 \$
07 NISSAN VERSA LS, 5 p., man., t. équipé, bleu, 47 000 km	13 426 \$
06 CHRYSLER 300 LIMITED, 6 cyl., autom., mags, cuir, t. ouvrant, blanc, 57 000 km	17 926 \$
06 FORD FUSION SE, 2,3 L, autom.+ équip., vert, 87 600 km	11 926 \$
06 HONDA CIVIC, 4 p., autom., bleu, 78 000 km	12 926 \$
06 CHEVROLET HHR-LS, man., t. équipé, blanc, 68 800 km	11 926 \$
06 MAZDA 3 GS, noir, man., clim., 49 000 km	11 926 \$
06 PONTIAC G6, 3,5 L, autom. + équipé, noir, 41 000 km	12 426 \$
06 HONDA ACCENT, 4 p., berline, autom., 40 500 km, garantie 8 fév. 2014 ou 160 000 km	9 926 \$
05 CADILLAC CTS, 3,6 L, autom., t. équipé, cuir, 56 760 km	18 926 \$
05 CHEVROLET AVEO 5, man., blanc, vitres élect. CD, 39 222 km	7 426 \$
05 SATURN ION 3, 4 p., autom., t. équipé, bleu, mags, 86 450 km	7 926 \$
05 COBALT, 2 p., man., clim., mags, aileron, noir, 32 600 km	9 926 \$
05 SATURN ION, 4 p., autom., gris, 54 600 km	7 826 \$
05 CADILLAC STS, 3,6 L, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, 37 600 km, noir, bijou	23 926 \$
05 PONTIAC WAVE, 5 p., autom., bleu, 43 000 km	7 826 \$
05 FORD FOCUS SES ZX5, autom., t. équipé, 41 600 km	10 926 \$
05 NEON SPORT, 4 p., autom., t. équipé, t. ouvrant, aileron, 29 000 km	8 926 \$
05 SATURN ION 2, « quad », coupé, man., 57 800 km	7 926 \$
05 CHRYSLER 300 C, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, mags 18 po, noir, 62 000 km	17 926 \$
05 PONTIAC G5 PURSUIT, 4 p., man., noir, 46 700 km	7 926 \$
05 MALIBU LS, 4 p., 6 cyl., autom., t. équipé, 47 500 km	10 926 \$
05 TOYOTA ECHO, 5 p., man., 90 000 km	8 426 \$
05 BUICK ALLURE CX, 4 p., 3,8 L, autom., t. équipé, blanc, 57 200 km	11 926 \$
05 MAZDA 3, 2,2 L, man., clim., gris, 52 960 km	10 926 \$
05 COBALT, 4 p., autom., clim., 68 800 km	8 926 \$
04 MAZDA 6 GS SPORT, 4 p., autom., t. équipé, 6 cyl., mags, 76 482 km	11 926 \$
04 OPTRA 5, man., noir, 66 000 km	7 926 \$
04 TOYOTA ECHO RS, 5 p., autom., clim., 95 300 km	9 926 \$
04 OPTRA BERLINE, autom., 64 000 km, bal. gar. 23/09/09	7 926 \$
04 OPTRA 5 LS, autom., t. équipé, t. ouvrant, mags, 20 200 km, bijou	9 926 \$
04 EPICA LS, 4 p., autom., t. équipé, 71 000 km, noir	7 926 \$
04 HONDA ACC	

104 AUTOS À VENDRE

PONTIAC MONTANA SV6 2005
53 500 km, tout équipé et plus.
Vente rapide, faites une offre. 819 565-4675.

104 AUTOS À VENDRE

PONTIAC VIBE 2004, 5 vit., 77 000 km, a/c, balance de garantie. 9995\$. **Autonet Go 819 848-2415**

104 AUTOS À VENDRE

PONTIAC VIBE 2005, autom. bourgogne, tout équipé, 8 pneus, fin de location 9 900\$ ou meilleure offre. 819 573-5185 / 578-5185.

104 AUTOS À VENDRE

NOUVEAU COURTIER AUTOMOBILE
Besoin d'un véhicule?
Financement 1ère, 2e, 3e chance disp.
Info: Régis Théberge. 819 564-8142.

106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS

1998 FORD CONTOUR, 140 000 km, autom., tout équipé, bonne condition. Prix demandé: 1 200\$. Info: 819 346-6586 / 819 674-9409.

Dominick Auto Sport Ltée
Spécialiste Mercedes Benz depuis 1973
à votre service!

VENTE/LOCATION

819 846-2751

MÉCANIQUE, CARROSSERIE, ESTHÉTIQUE ET PIÈCES

FINANCEMENT DISPONIBLE

588, Boul. Queen-Victoria, (route 143 ou chemin de Bromptonville) Sherbrooke, Qc. J1C 0J7

 MERCEDES-BENZ C230 ÉLÉGANCE 2005 69 220 km Berline, autom., voiture en excellente condition, siège chauffant. Venez faire un essai routier.	19 995 \$
 MERCEDES-BENZ C240 CLASSIC 2002 52 150 km Vous cherchez la perle rare? La voici! Impeccable berline, automatique, tout équipé, très bas millage. En parfaite condition..	18 500 \$
 SPRINTER VISTA CRUISER 2004 64 409 km Autom., 5 cyl., rég. de vitesse, attache-remorque, véhicule très économique.	49 995 \$
 VOLKSWAGEN RIALTA WANABAGO 2003 21 120 km Attache-remorque. La meilleure aubaine garantie. Faites vite! SOYEZ OPPORTUNISTE!!!	43 995 \$

LE PLUS GROS INVENTAIRE DE MERCEDES D'OCCASION
WWW.DOMINICKAUTOSPORT.COM

Val Estrie LINCOLN SHERBROOKE

Obtenez LA TRANQUILLITÉ D'ESPRIT TOTALE GRÂCE À NOTRE GARANTIE 30 JOURS

AUTOS	CAMIONS
2008 FOCUS , SES, 4 p., autom., t. équipé, 15 391 km, bleu 15 821 \$	2008 ECONOLINE , E150, V8, autom., clim., vitres, portes, miroirs électr., « tilt », 20 741 km, blanc 21 995 \$
2008 FUSION SE , 4 cyl., man., t. équipé, toit, 9 889 km, rouge 17 700 \$	2007 LINCOLN , Navigator, 4 x 4, t. équipé, 17 859 km, améthyste 38 885 \$
2007 FOCUS , ZX4, SE, man., clim., gar. sup., 42 909 km, rouge 11 995 \$	2007 LINCOLN , Navigator, 4 x 4, t. équipé, 20 667 km, beige 35 998 \$
2007 LINCOLN , Town Car, Signature, Ltée, t. équipé, 23 775 km, gris 29 995 \$	2007 EXPLORER , Eddie-Bauer, 4 x 4, V8, autom., t. équipé, cuir, 26 986 km, rouge 23 995 \$
2006 FREESTYLE , Ltée, « AWD », 4 x 4, t. équipé, cuir, toit, 74 875 km, beige 17 995 \$	2007 F150 , « s-cab », 4 x 4, Lariat, t. équipé, cuir, toit, 33 800 km, charcoal 27 839 \$
2006 FIVE-HUNDRED , Ltée, « AWD », cuir, toit, t. équipé, 49 319 km, bleu 17 995 \$	2006 F250 , « s-cab », diesel, XLT, 4 x 4, autom., t. équipé, gar. Ford, 70 653 km, blanc 26 995 \$
2006 MAZDA 3 GS 2 I, autom., 4 p., clim., 41 362 km, gris 13 995 \$	2005 ESCAPE , XLT, V6, autom., 4 x 4, t. équipé, 68 946 km, noir 15 490 \$
2005 LINCOLN , Town Car, Signature, Ltée, t. équipé, 49 100 km, champagne 22 995 \$	2005 ESCAPE , XLT, V6, autom., « AWD », 4 x 4, t. équipé, 61 029 km, gris 14 770 \$
2005 PONTIAC , Pursuit, 4 p., 4 cyl., autom., clim., démarreur, 52 708 km, bleu 9 995 \$	2005 FREESTYLE , SE, t. équipé, « quad », « mags », 35 769 km, gris 12 995 \$
2004 TOYOTA , Echo, 4 p., sedan, autom., local, 87 749 km, gris 8 995 \$	2005 RANGER , « s-cab », Edge, 4 x 4, autom., clim., rég. de vit., « tilt », boîte fibre, 68 507 km, rouge 15 887 \$
2004 VOLKS , Jetta, TDI, man., t. équipé, toit, « mags », 59 533 km, beige 15 995 \$	2005 GMC , Sierra, 1500, SLE, « s-cab », 4 x 4, V8, autom., t. équipé, 66 016 km, blanc 18 983 \$
2004 VOLKS , Jetta, TDI, man., t. équipé, cuir, toit, 94 427 km, rouge 15 824 \$	2005 F150 , « s-cab », 4 x 4, V8, autom., XLT, t. équipé, 107 518 km, gris 16 929 \$
2004 TAURUS , SEL, t. équipé, toit, aileron, 66 037 km, gris 9 548 \$	2004 ESCAPE , XLT, 4 x 4, V6, autom., t. équipé, 72 996 km, rouge 13 913 \$
2004 FOCUS , fam., SE, autom., clim., 85 207 km, charcoal 7 548 \$	2004 FREESTAR , SEL, t. équipé, 75 902 km, rouge 11 995 \$
2003 PONTIAC , Grand Am, SE, 4 cyl., autom., t. équipé, 4 p., 91 273 km, charcoal 5 995 \$	2004 GMC , van, Savana, 2500, « AWD », 4 x 4, 1 proprio, local, 99 441 km, blanc 13 995 \$
2003 FOCUS , SE, autom., t. équipé, 88 499 km, rouge 8 995 \$	2004 RANGER , Edge, s-cab, V6, 4 x 4, man., clim., « mags », 72 800 km, gris 14 995 \$
2003 TAURUS , SEL, t. équipé, toit, aileron, 67 068 km, vert 7 920 \$	2003 CHEVROLET , Tracker, LX, 4 x 4, man., 1 proprio, local, 63 405 km, rouge 7 995 \$
2003 FOCUS , SE, man., clim., 1 proprio, 70 638 km, gris 7 995 \$	2003 ESCAPE , Ltée, V6, autom., 4 x 4, t. équipé, cuir, toit, 143 078 km, bleu 9 858 \$
2002 FOCUS , fam., SE, autom., t. équipé, 66 507 km, gris 7 619 \$	2003 F150 , « s-cab », 4 x 4, autom., t. équipé, boîte fibre, gar. Ford, 86 961 km, charcoal 15 995 \$
2002 FOCUS , fam., autom., clim., gar. prolongée, 130 021 km, gris 5 940 \$	2003 F150 , XLT, « s-cab », 4 x 2, V8, autom., t. équipé, 7 700 lb, gar. Ford, 94 220 km, gris 13 995 \$
2008 EXPLORER , sport trac, Ltée, 4 x 4, t. équipé, cuir, toit, 21 000 km, rouge 28 995 \$	2002 MAZDA , Tribute, LX, 6 cyl., autom., « AWD », 4 x 4, t. équipé, 112 859 km, vert 9 742 \$
2008 ESCAPE , XLT, V6, 4 x 4, autom., 27 005 km, charcoal 21 995 \$	2001 SUZUKI , Grand Vitara, V6, 4 x 4, man., t. équipé, 136 489 km, gris 6 995 \$
2008 ESCAPE , Ltée, V6, autom., 4 x 4, t. équipé, 21 276 km, rouge 22 876 \$	1995 VR-TRIPLE E COMMANDER , 34 pieds, V8, 460 à essence, 76 400 km, beige 27 800 \$

Pour information (sans frais) **1 888 634-2727**
<http://www.megaparc.com>

Possibilité de location ou plan de financement. Voir les détails auprès de votre représentant.

Val Estrie Ford
4141, rue King Ouest
Sherbrooke
563-4466

KIA DE SHERBROOKE LE ROI DES PETITS BUDGETS

ON PAIE LA TPS

9 995 \$

AUBAINE!
JEEP TJ 2002
Moteur 4L, Auto, 2 Toits, Noir
77 000km

HYUNDAI ACCENT 2003
AUBAINE!
Auto, 2 portes, FIALE & ÉCONO Argent, 73 000km
5 995 \$

1996 CHEVROLET CAVALIER
Rouge, 2p. Mot. 2.2L
5 vit., Bonne mécanique, 171 000km
595 \$

1992 TOYOTA PREVIA
Rouge, Auto, 7 pass., Bonne Cond., Très propre, 220 000km
995 \$

1992 BUICK SKYLARK
6 cyl., Très propre, Démarreur prêt pour hiver, Blanc, 223 000km
595 \$

2003 CHEVROLET VENTURE
V6 Auto, 7 passagers, TOUT ÉQUIPÉ, Aubaine!!!
Noir, 210 000km
1995 \$

2000 DODGE GRAND CARAVAN
Prêt pour hiver, V6 Auto, TOUT ÉQUIPÉ, Argent, 77 000km
3995 \$

2003 OLDSMOBILE ALERO
V6 auto, TOUT ÉQUIPÉ, Vert Très propre, 103 000km
4995 \$

2005 DODGE GRAND CARAVAN
Edition Spécial, V6 Auto, TOUT ÉQUIPÉ, TJRS GARANTI, 82 000km
6995 \$

2003 MITSUBISHI OUTLANDER
4RM, TOUT ÉQUIPÉ, Rouge, 178 000km
8995 \$

2004 HONDA CIVIC
4 portes, Auto, A/C, CD, Balance de Garantie, Noir, 70 000km
10995 \$

2002 MINI COOPER
5 vit., Jaune PRIX UNIQUE AU QC, 116 000km
11995 \$

2005 JEEP TJ
4x4, Noir, 4 cyl., 6 vit., Mags, 2 toits, Comme neuf 49 000km
15995 \$

2004 HONDA CR-V 4RM
TOUT ÉQUIPÉ, 5 vitesses, Comme neuf Gris, 69 500 km
16495 \$

FINANCEMENT SANS ENQUÊTE DE CRÉDIT !!!

Tous nos véhicules sont inspectés, garantis et viennent avec l'historique complet!

CarProof
RAPPORTS HISTORIQUES DE VÉHICULES

NOUS OFFRONS LE MAXIMUM POUR VOTRE ÉCHANGE!
Sujet à approbation du crédit. Taxes en sus.

KIA DE SHERBROOKE
Fin de semaine: **819-437-9586**
Demandé JUNIOR DUSSAULT

KIA DE SHERBROOKE
819 563-3737

www.KIASHERBROOKE.com

PRECISION ACURA

LE SPÉCIALISTE

Supers aubaines

Aucun crédit refusé

Pour tous véhicules
1998 ou plus récents
Garantie 1 an
399\$

Garantie 1 an incluse

WOW!

NÉGOCIABLE



16 995\$
2006 NISSAN ALTIMA 3.5S
Noir, autom., 25 900 km



5 995\$
1999 FORD RANGER
Noir, V6, autom., 142 000 km



15 995\$
2006 HONDA CIVIC EX
Noir, man., 41 000 km



9 995\$
2004 MITSUBISHI SPORTBACK LS
Rouge, autom., 112 000 km



2 595\$
1995 CHEVROLET LUMINA
Rouge, autom., 159 000 km
8 pneus + jantes



6 995\$
1997 HONDA PRÉLUDE
Argent, autom., 282 000 km



5 995\$
2001 MAZDA PROTÉGÉ LX
Argent, man., 157 000 km



12 995\$
2003 HONDA ACCORD EX-L
Noir, autom., 98 000 km



8 995\$
2003 PONTIAC VIBE GT
Argent, man., 120 000 km



6 995\$
2004 PONTIAC MONTANA ALL.
Argent, autom., 98 000 km



5 995\$
2002 KIA SPECTRA
Vert, man., 51 200 km



12 995\$
2004 ACURA 1,7 EL PREMIUM
Bleu, man., 73 000 km



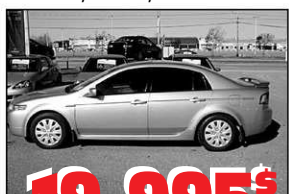
14 995\$
2004 RSX TOURING KIT
Rouge, man., 78 850 km



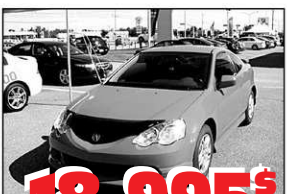
18 995\$
2004 ACURA TSX PREMIUM
Noir, cuir, autom., 82 500 km



14 995\$
2004 MITSUBISHI OUTLANDER XL
Noir, autom., 92 000 km



19 995\$
2004 ACURA TL PREMIUM
Or, cuir, autom., 80 000 km



18 995\$
2006 ACURA RSX PREMIUM
Cuir, argent, autom., 32 000 km



6 995\$
2001 HYUNDAI TIBURON SE
Argent, man., 56 000 km



11 995\$
2002 SATURN VUE
«AWD» beige, autom., 108 750 km



23 995\$
2004 ACURA MDX TECH
Cuir, blanc, autom., nav. 150 000 km

Plus de 75 véhicules d'occasion en inventaire



PATRICK BOYER
Directeur des véhicules d'occasion
Cell. : 819 572-5882 - 819 564-8909
Courriel : pboyer@precisionacura.ca

CERTIFIÉ
Garantie
6 ans/160 000 km
avec 6 ans
assistance routière

FINANCEMENT
À PARTIR DE

0,9%



DEVANT

Visitez acura.ca dès aujourd'hui.

Certaines conditions s'appliquent. Détails en magasin, photos à titre indicateur.

PRECISION ACURA

S H E R B R O O K E

4900, boul. Bourque, Sherbrooke

819 564-8909

106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS

550\$ NÉGO. FORD ASPIRE 1994, 197 000 km, refait à neuf, man., très économique Charles 819 679-8202

ALERO 2002, 4 portes, V-6, 127 000 km, tout équipé, pneus été neufs + pneus hiver, 4 500\$ nég. Info.: 819 570-4502

AUBAINE!
CHEVROLET CAVALIER 2003
4 p., man., 4 pneus d'hiver, 130 000 km. Exc. cond. 2800\$ nég. Tél.: 819 829-0619,

AUBAINE!
FORD TAURUS 2001, gris, aut., tout équipé. Excellente cond. 1995\$. Prêt pour l'hiver. Prendrait échange. 450 292-3452, 819 620-3883

106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS

** AUBAINE! **
Pontiac Grand Am 1996, 4 p., V6, 3.1, aut., 750\$. 819 564-0864.

BONNE OCCASION D'HIVER!
PLYMOUTH NEON 1996, 147 000 km, 4 pneus d'hiver, démarr. dist., 800\$. 819 565-5880.

CAMRY 1992,
163 000 km, pneus hiver + été, 1300\$. Info.: 819 569-8327.

CAVALIER 1999
4 portes, autom., air clim., 138 000 km. 1 950\$. 819 820-0824.

CAVALIER Z22 1999, vert, 4 cylindres, 2 p., aut. 220 000 km, assez propre, va super bien: 900\$. Tél.: 819 845-7543 / 819 432-2869

106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS

CHEVETTE SCOOTER 1984
500\$. Tél.: 819 832-3780.

CHEVROLET LUMINA 1995, 3.1., 4 portes, plusieurs réparations effectuées, 1500\$. Info.: 450 532-6086.

CHRYSLER NEON 2000 autom., portes et fenêtres électriques, air clim., CD, démarreur, 90 000 km, 1900\$. 819 847-0396.

CIVIC 94 : 900\$
819 846-1024

DAEWOO LANOS 2000, 3 p., autom., 80 000 km, 8 roues, 8 pneus neufs, freins neufs. Bonne condition. 1500\$. Tél.: 819 864-6778.

DODGE CARAVAN 1995,
plusieurs réparations effectuées, prix: 1100\$. Tél.: 819 820-8864.

106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS

DODGE COLT GT 200 1992, 43 000 km, prix: 350\$ nég. pour pièces seulement. Info: 819 565-1570.

DODGE GRAND CARAVAN 2000 tout équip. 167 000 km, très b. cond. 2 450\$. Honda Civic 95, 223 000 km, 1 950\$. 819 345-2549.

**** DODGE NEON 97 ****
Man., pneus hiver-été: 950\$. Tél.: 819 572-2568 / 819 822-2523

DODGE SPIRIT 1993
très propre, 4 pneus d'hiver + 4 pneus d'été, 750\$. Tél.: 819 446-1218.

EAGLE GTX 1992, toujours bien entretenu, 275 000 km, 4 p., tout prêt pour l'hiver, 850\$. Tél.: 819 849-2676, 819 571-0178.

106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS

FERMETURE DE GARAGE

Tout l'inventaire (automobiles et motos) à liquider au plus offrant. Faites vite pour les meilleurs prix! Garage à vendre ou à louer.

Grimard Auto, 819 571-1177

FORD AEROSTAR 1995

pneus hiver neufs, + 4 mags été 500\$ ferme. 819 562-5174, à voir au 515 St-Michel, Sherb.

FORD ESCORT 1999, 120 000 km, autom., 2 portes bonne condition, support à vélo, 8 pneus + mags, 2 000\$ ferme. 819 829-5178

FORD FOCUS SE FAMILIALE 2001

97 000 km, 4 pneus été neufs + 4 hiver montés sur roues, batteries neuves, bonne condition 3400\$ nég. Tél.: 819 823-1373.

Le scrabble

25 ans de Scrabble

Le club de scrabble duplicate Les Mots d'Estrie fête cette année sa 25^e saison. Une journée retrouvailles avec tous les anciens membres est prévue le 7 mars prochain. Si vous êtes un(e) ancien(ne) membre du club ou si vous connaissez quelqu'un qui a déjà été membre du club Les Mots d'Estrie, communiquez avec Francine Plante (562-2601) ou Gilles Couture (569-6909). Vous pouvez aussi m'écrire à : gkfdcouture@videotron.ca.

PARTIE 1

TIRAGE	MOT RETENU	RÉF	PTS
1.	ESFOXTA		
2.	OT+E?LCU FAXES	H4	42
3.	QEINEAS COULÂTE(S) 5D	86	
4.	Q+DZEECE SATINÉE	I3	31
5.	EQ+SWAIT CÉDEZ	C2	44
6.	IQ+HMUSR SWEAT	10I	42
7.	HMR+EINA QUAIS	L8	40
8.	OEG?AIT MACHINER	2A	82
9.	EPHSUBE TOI(L)AGE	1G	85
10.	BH+BE0II SUPÉE	N10	35
11.	HO+OUNLK IMBIBE	A1	36
12.	NOU+YSAV KHÔLS	12H	27
13.	ANOV+AIG KYUS	H12	66
14.	AAOV+RNM QING	8L	36
15.	AMNOV+RA IMBIBERA	A1	39
16.	AV+DPOUN MORNAY	13C	34
17.	ANOV+IRR DÉPLU	K9	27
18.	UFMLTJE ARRIVONS	15A	86
19.	FLMT+NEO JEUN	F10	27
20.	LMNO+EVA FITTE	M7	24
21.	MNO+TTLR FAVELA	4H	30
	DONT	4C	22
			941

PARTIE 2

TIRAGE	MOT RETENU	RÉF	PTS
1.	SERETOT		
2.	OYRIATU ROSETTE	H4	66
3.	I+NU?ECR YAOURTS	6B	38
4.	IATIENM TUN(I)CIER	8H	86
5.	I?ZREMA RIMAIENT	O8	80
6.	TEEDSNV AMU(I)RIEZ	E4	118
7.	UHLARLL VENDÎTES	K4	94
8.	LL+UPAMG HURLA	J10	33
9.	GLL+EREA PUMA	L1	30
10.	VWHBSEO ALLÉGUER	2G	72
11.	HOV+EPBL WEBS	D1	54
12.	BELV+IET PHÔ	N12	29
13.	LT+FKUIS BIÈVRE	8A	45
14.	LTU+IANC SKIF	15H	57
15.	SDFEOSO INCLUAIT	B8	82
16.	FOS+OLNE SODÉ	M12	31
17.	EFNO+GIJ SLOW	1A	39
18.	EGNO+QXE JUIF	12A	44
19.	EENOQ+UD GEX	10D	33
20.	DENO+ANA QUE	14F	28
21.	DEO NANA	O1	25
	DEY	B4	13
			1097

Si vous désirez obtenir de l'information sur le Scrabble duplicate ou adhérer à un club, communiquez avec Francine Plante 562-2601 ou Gilles Couture 569-6909 pour la région de Sherbrooke, Lucie Deschênes 478-3814 pour Drummondville, Gaétane Provencher 758-8020 pour Victoriaville, ou Thérèse Thibault 849-7481 ou Gisèle Chouinard 849-6230 pour Coaticook.

SUBARU VÉHICULES D'OCCASION CERTIFIÉS

2008 Impreza 24 495\$
sport, autom., 20 000 km

2007 Subaru Impreza 18 995\$
familiale, autom., 12 000 km

2007 Toyota Yaris, 9 995\$
man., 54 000 km

2006 Subaru Impreza, 16 995\$
familiale, man., 57 000 km

2005 Subaru Impreza 13 995\$
familiale, man., 96 000 km

2005 Impreza 14 995\$
familial, 59 000 km

2004 Impreza WRX 15 995\$
4 p., 170 500 km.

2003 Subaru Impreza Outback 7 995\$
man., 211 000 km

2003 Subaru Forester X 8 995\$
autom., 228 000 km

2003 Subaru Forester XS 10 995\$
autom., 157 000 km
Spécial

2003 Subaru Legacy SE 7 995\$
sedan, autom., 136 750 km
Spécial

2003 Subaru Legacy SE 10 995\$
sedan, autom., 79 000 km

SUBARU SHERBROOKE
Estrie Auto Centre

4367, boul. Bourque, Sherbrooke (Québec)
819 564-1600 • 1 800 567-4259
www.subarusherbrooke.com

106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS

FORD FOCUS ZX3 2000
rouge 140 000 km, manuel, FAITES VITE!
FAUT VENDRE! 2500\$ Tél: 819 878-3901.

FORD WINDSTAR SEL 2000
197 000 km, t. équipée, 4 pneus d'hiver Bridgestone, 1500\$. Christopher: 819 674-5626.

GOLF 1994
man., 2 l., 4 p., 650\$.
819 993-1394, 819 569-0162.

HO! HO! HO!

En novembre et décembre, c'est NOËL avant tout le monde chez CRM AUTO!
Sur tout en inventaire, en plus des prix compétitifs et de la TPS incluse avec tout achat, obtenez un **CADEAU SURPRISE IMPORTANT** directement du Père Noël.
Plus de 50 autos, camions, fourgonnettes. Avant d'acheter, passez nous voir, ça vaut le déplacement!

CRM AUTO
4409 route 112 (direction Ascot Corner)
819 678-2275

HONDA ACCORD LX 1999
Aut., air clim., rég. vitesse, vitres électr., freins ABS, 212 000 km: 4500\$. 819 565-9815.

HONDA CIVIC 1995, 270 000 km, autom., 4 p., très propre, peu de rouille, 1900\$ nég. 819 572-5064 sem. après 16h.

HONDA CIVIC EX 99, 192 000 km, carrosserie, transm. bon état. Moteur refait, a/c, démarreur à distance, 3 000\$ ferme 819 832-4948.

HONDA CIVIC SI 1999, manuel avec aileron, groupe électrique, toit ouvrant, cruise, 4500\$. Tél.: 819 993-2611.

HONDA ODYSSEY 1995
265 000 km, quelques pièces récentes, quelques réparations à faire, 2500\$. 819 562-4782

HYUNDAI ACCENT 1996
très propre, prête pour l'hiver, 180 000 km, 1500\$. Tél.: 819 239-2212.

INTREPID 1996, moteur 3.3 L, pneus d'hiver, mags pour l'été: 900\$ nég. 819 570-1751 819 875-5651.

JETTA 1996, TREK,
mot. 2 litres, prix: 1200\$ nég.
Info.: 819 620-3890.

104 AUTOS À VENDRE

106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS

JETTA noire 1994, 5 vit, carr. exc. cond., antidém., dém. dist. 4 pneus hiver et syst. échap. neufs, 205 000 km, 2600\$. 819 620-7402

KIA RIO RS 2002, 4 cyl., 5 vit., gris, très propre, économique. 2 995\$. Marchand: 819 562-9909.

MALIBU 2001, 1 seul propriétaire, pas de rouille. Prêt pour l'hiver. Prix: 1995\$. Prendrait échange. Tél.: 450 292-3452, 819 620-3883.

MAZDA PRECIDIA MX3 1993
pour route ou pièces 500\$. 819 822-7952.

NISSAN ALTIMA 1996, 185 000 km, 1800\$.
EAGLE VISION 1996, 225 000 km, 650\$.
Pneus d'hiver: 2 X UNIROYAL 155-80R13, 2 X KINGSTAR 235-75R15. 819 574-3830.

OLDSMOBILE ALERO 1999
124 500 km, 4 portes, prix: 2200\$.
Tél. après 9 heures a.m.: 819 565-1192

OPEL GT 1971
Original, avec papiers. Pas besoin d'inspection. Projet à finir. 2900\$ nég. 819 845-3222.

PONTIAC PARISIENNE BROUGHAM 1986
130 000 km, t. équipée, 4 p., très propre, 1 seul prop., éval. ass. 4000\$. 819 565-0159.

SATURN SL1 2002, man., 140 000 km, 2500\$.
FORD TAURUS 1998, 156 000 km, 800\$.
MAZDA PRECIDIA MX3, 5 vit., noir, 1500\$. Marchand: 819 993-9090.

SATURN SL 2001, 174 000 km, bon état, CD, a/c, + 4 pneus été, prix: 3 300\$.
Info.: 819 820-9892.

SEBRING LX 2001
Tout équipé, 4 portes, 161 000 km, dame proprio, 3 900\$. 819 832-4741

STATION WAGON 2001, Taurus SE, 8 pass., plus économique qu'une van, très propre. 2 995\$. Marchand: 819 562-9909.

SUBARU IMPREZA 1994, autom., 108 000 km, mécanique A-1. 3500\$. Tél. 819 575-6408.

SUBARU RS 2004, man., 100 000 km, accidenté léger, prix: 11 500\$.
Info.: 819 573-0198.

TOYOTA 4 RUNNER 1996
4X4, bonne cond., 1200\$.
Tél.: 819 580-0362.

TOYOTA COROLLA CE 1998, 170 000 km, bleu, int. gris, man., 4 p., portes électr., antidém., démarr. dist., entretien chez Toyota Richmond. 3499\$ nég. 819 846-3727, 819 345-7788, 819 345-0956.

104 AUTOS À VENDRE

106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS

TOYOTA COROLLA LE BEIGE, 1999, aut., 191 000 km, 4 pneus d'hiver + 4 d'été sur jantes, 2500\$ nég.!!! Tél.: 819 846-1806.

TOYOTA Echo 2001 man., 178000 km, CD, freins av. arr. neufs + 4 pneus vérouil. aut. des portes, beaucoup d'espace. 819 582-2504

TOYOTA TERCEL 1997, 4 p., 129 000 km, autom., blanc, dém. à dist., anti dém., radio am / fm, 4 pneus d'hiver. 3 500\$. 819 346-1781.

TOYOTA TERCEL 1999
man. 136 000 km, aucune rouille, méc. A1, très économique, 3540\$ 819 820-5296

VAN CHEVROLET CARGO 2500 (3/4 de tonne) '97. Grise aut., besoin de répar. min., 2 500\$. Roxane, 819 837-2222, message.

VAN WINSTAR 2001, V6, noir, 118 600 km, mécanique et carrosserie A1, 3 995\$.
Marchand: 819 562-9909.

114 ENTREPOSAGE DE VÉHICULES

ENTREPOSAGE
Auto 250\$, moto 100\$, VR 600\$
Chartierville, 819 571-5353.

122 ROULOTTES, TENTES-ROULOTTES

TOUT PRÊT À PARTIR POUR LE SUD !!
Fifthwheel Titanium 2003 + camion Dodge 3500 diésel, 2003. Gens sérieux.
Info. 819 864-0296

126 MOTONEIGES

Pour FAIRE RÉPARER la mononeige, promo (mise au point) 89,95\$. Dédé Racing, du lundi au vendredi, 819 829-9333.

SKI DOO BOMBARDIER ANTIQUE, BR 64, 1964, mot. d'origine reconditionné, immatriculé, projet à terminer, 1200\$. 819 820-2200

YAMAHA V-MAX 600 2001
entretien minutieux, méc. très fiable et économique, démarreur, reculons, pont piné: 2850\$.
819 679-1973 / 819 845-2724

128 TOUT-TERRAINS

BOMBARDIER TRAXTER MAX XT 2003
4X4, un vrai 2 places, très bonne cond., 5500\$ nég. 819 212-4483

104 AUTOS À VENDRE

128 TOUT-TERRAINS

BOMBARDIER TRAXTER MAX XT 2003
4X4, un vrai 2 places, très bonne cond., 5500\$ nég. 819 212-4483

DÉDÉ RACING, 6851 boul. Bourque
Nous réparons toutes marques de 4 roues, rég. et sport, pièces, accessoires. Promo (mise au point) 69,95\$. Lun. au vend., 819 829-9333.

HONDA FOREMAN 450 ES 4X4, 2001, 4 pneus neufs à clous, winch, poignées ch., 3900\$. Tél.: 819 348-6153.

HONDA TRX 350, 2001
très propre, 4000\$. Tél.: 819 832-3780

MOTO-CROSS D'ENFANT
marque Honda, 50 cc, 2006, 1100\$ nég.
FAITES VOTRE OFFRE 819 572-9913

YAMAHA 1998
Big Bear 350, peu d'usure, 4X4, 3100\$. Tél.: 819 562-1362.

LE PLUS VASTE CHOIX de VTT en Estrie

Grizzly 550
EFI 2009 Servodirection

PENSEZ PLAISIR, PENSEZ...
#1 **motosthibault**
Sherbrooke

www.motosthibault.com
3750, rue du Blanc-Côteau, Sherbrooke
819 569-1155

YAMAHA

104 AUTOS À VENDRE

Prêt pour l'hiver, grâce à la **TRACTION INTÉGRALE 4MATIC DE MERCEDES-BENZ**

www.mercedessherbrooke.com

Profitez d'escomptes allant JUSQU'À 5000\$ sur l'ensemble de l'inventaire.

Mercedes-Benz CERTIFIÉ
Financement à partir de 1,9% à l'achat

 <p>Smart PASSION 2008</p> <p>ARGENT, A/C, Jantes d'alum., Sièges chauffants, Chargeur CD, Econo 4.8L au 100km 10 000km.</p> <p>ESCOMPTÉE 16 495\$</p>	 <p>Mercedes C240 2003 4 matic</p> <p>ARGENT, Cuir, Toit ouvrant, Sièges chauffants, Jantes d'alum., 136000km. Balance de gar.</p> <p>Location 48 mois 294\$/mois, TX INCL. 14 995\$</p>	 <p>Mercedes C240 2003 4 matic</p> <p>BEIGE, Cuir, Toit ouvrant, Sièges chauffants, Jantes d'alum., 141000km.</p> <p>Location 48 mois 294\$/mois, TX INCL. 14 995\$</p>	 <p>Mercedes C240 2005 4 matic</p> <p>GRANITE, int. gris, Cuir, Toit ouvrant, Sièges chauffants, Jantes d'alum., 58 000km. Garantie prolongée disponible!</p> <p>ESCOMPTÉE 24 995\$</p>	 <p>Mercedes C240 2005 4 matic</p> <p>ARGENT, int. gris, Cuir, Toit ouvrant, Sièges chauffants, Jantes d'alum., 69 000km. M-Benz certifiable 1,9%</p> <p>Garantie 6 ans ou 120 000km INCL. 26 995\$</p>	 <p>Mercedes E320 2004 4 matic</p> <p>Argent, int. beige Cuir, Toit ouvrant, Sièges chauffants, Chargeur CD, Jantes d'alum. 71 000km.</p> <p>ESCOMPTÉE 29 995\$</p>	 <p>Mercedes S550 2007 4 matic</p> <p>Noir, int. noir, 92 000km TOUT ÉQUIPÉ, Véhicule de grand luxe à 50% du prix. Avec Garantie complète 3 ans / 60 000km.</p> <p>ESCOMPTÉE 59 995\$</p>
--	--	---	--	--	---	---

Mercedes-Benz de Sherbrooke
819 564-2211 4339, Boul. BOURQUE

*Sujet à approbation du crédit. financement 1,9% sur véhicules mercedes certifiés. Taxes en sus. Location 48 mois sur C240, limite de 24 000km/an.



La maison de confiance
Dion Chevrolet de Magog
 Avec un nouveau visage!

Super liquidation des modèles 2008



2008 MALIBU LS
 4 p. - NOUS PAYONS LES TPS ET TVQ PLUS 0 % FINANCEMENT 60 MOIS
 2000 km, BRONZE, a/c, CD radio, déverrouillage de portes électr., vitres électr., autom., 4 cyl., 2,4 litres, t. équipé.



2008 UPLANDER LT2
 4 p. - NOUS PAYONS LES TPS ET TVQ PLUS 0 % FINANCEMENT 60 MOIS. 9789 km, rouge, a/c, CD radio, déverrouillage de portes électr., vitres électr., autom., roues d'aluminium, 6cyl., 3,9 litres, t. équipé, démarreur à distance. AIR CLIMATISÉ AVANT ET ARRIÈRE, SIÈGES ÉLECTRIQUES.



2008 EQUINOX LT AWD
 6 700 km, 4 p., bleu marine, a/c, 6 CD radio, déverrouillage de portes électr., vitres électr., autom., toit ouvrant., roues d'aluminium, suède intérieur, sièges électr. et chauffants, V6, 3,4 litres, t. équipé, démarreur à distance, groupe remorque, Onstar.

Et nous payons les TPS et TVQ PLUS 0,0 % FINANCEMENT 60 MOIS

AUTOMOBILES

2006 BUICK ALLURE CXL, a/c, cd radio, déverrouillage de portes électr., vitres électr., autom., roues d'aluminium, intérieur cuir, sièges électr. et chauffants, V6, 3,8 litres, t. équipé, démarreur à distance, 52 500 km.

2005 MALIBU LS, 45 000 km, 4 p., vert, a/c, 4 cyl., 2,2 litres, autom., vitres électriques, déverrouillage de portes électr., régulateur de vitesse, tout équipé, démarreur à distance.

2005 IMPALA LT, 59 390 km, 4 p., gris, V6, 3,4 litres, autom., vitres électr., a/c, tout équipé.

2005 MALIBU LT, gris, 43 000 km, 4 p., démarreur à distance, a/c, V6, 3,5 litres, roue d'aluminium, autom., vitres électr., déverrouillage de portes électr., régulateur de vitesse, tout équipé, toit ouvrant.

2004 AVEO LS, 35 000 km, MARRON, CD radio, déverrouillage de portes électr., vitres électr., autom., a/c, 4 PORTES

2001 CAVALIER, 120 000 km, beige, a/c, CD radio, régulateur vitesse, autom., 4 cyl., 2,2 litres.

VÉHICULES USAGÉS



2004 AVEO-5 LS, GRIS
 NOUS PAYONS LES TPS ET TVQ
 39 000 km, CD radio, 4 cyl., 1,6 litres, autom., vitres électr., déverrouillage de portes électr., climatisation, aileron, phares antibrouillards.



2-2004 ENVOY SLE 4 X 4
 NOUS PAYONS LES TPS ET TVQ
 4 p., 55 200 km, rouge, a/c, CD radio, déverrouillage de portes électr., vitres électr., autom., roues d'alum., 4,2 litres, t. équipé, phares antibrouillards, marche pied.

CAMIONS

2008 UPLANDER, 21 000 km, gris, allongé, autom., vitres électr., déverrouillage de portes électr., régulateur de vitesse, a/c, tout équipé.

2008 HHR LS, 4 portes, 20 000 km, rouge, a/c, CD/RADIO, déverrouillage de portes électr., vitres électr., automatique, 4 cyl., 2,2 litres, t. équipé, démarreur à distance, « on star ».

AVIS à tous les clients d'ADAM AUTOMOBILES INC.
 Le personnel de DION CHEVROLET INC. vous invite à venir nous rencontrer au 2200, Sherbrooke, Magog.

1. Votre véhicule a fait l'objet d'une inspection minutieuse en 150 points.
 2. Il est couvert par la garantie du fabricant.
 3. S'il ne vous convient pas, vous pouvez l'échanger dans les 30 jours ou 2 500 km.
 4. Et vous pouvez profiter du confort rassurant de l'assistance routière 24 heures sur 24.

HEURES D'OUVERTURE
 Du lundi au jeudi, de 9 h à 21 h
 Vendredi, de 9 h à 17 h
 Samedi, de 10 h à 15 h

2200, RUE SHERBROOKE, MAGOG - 819 843-6571

À NE PAS MANQUER!
4 x 4 366
 Transmission low-high, Traction 2 roues/4 roues et beaucoup plus.

Aussi peu que **28** /semaine
 Tout inclus 0\$ comptant

4995\$

Rock MOTO Sport
 564-8008

989, rue Fortier, Sherbrooke
 www.rockmotosport.com

club QUAD SHERBROOKE ASCOT-CORNER

MARCHÉ AUX PUGES INTÉRIEUR
 LE SAMEDI 29 NOVEMBRE 2008
 DE 9 H À 15 H 30
 ÉRABLIÈRE SANDERS, ASCOT CORNER

Louez votre table au coût de 10 \$ pour vendre vos accessoires, pièces, vêtements, VTT usagés. Réservez votre table le plus tôt possible.
 Achetez votre carte de membre et courez la chance de la gagner.
ESSAIS VTT, DE 11 H À 15 H. APPORTEZ VOTRE CASQUE.

Souper à 18 h.
 15 \$ (adulte) et 10 \$ (enfant).
 Lasagne/pâté au poulet, dessert, thé ou café.
 Billets en vente. Réservez vos billets.

Défilé de mode à 20 h.
 Suivi d'une soirée dansante avec disco.
 (Prix de présence).
 Bienvenue à tous!

POUR INFORMATION:
MARIO DION : 819 346-3686 - DANIEL TREMBLAY : 819 564-7855

YAMAHA BANSHEE 2002, noir et blanc, 1 seul proprio, pipe pro-circuit, pl. pièces neuves. Peu utilisé. Raison vente: achat maison 3 400\$ nég. Erick 819 565-1684 / 349-0424

132 REMORQUES

FIFTH WHEEL remorque, 2002 Laroche, 20 pieds avec treuil (winch) avec les accessoires, bon état, 4500\$ nég. Tél.: 819 823-4395

REMORQUE 6 1/2 x 10.
 1 essieu, 800\$ nég. FAITES VOTRE OFFRE Tél.: 819 572-9913.

REMORQUE FERMÉE 16X8 PI. DE HAUT., barres de torsion, très bonne cond., 4 250\$. Info.: 819 878-3888

REMORQUE OUVERTE
 Modèle artisanal, noire, 8 pi x 6 1/2 pi, 1 essieu. Prix : 675 \$. 819 821-1645

REMORQUE pour VTT 4x8 avec panneau arrière rabattable de 4x4 pi, refaite à neuf l'an dernier: 550\$ nég. 819 823-1451

SPÉCIAL-REMORQUES
 4x8, aussi remorque 4x4 pour VTT, GÉNÉRATRICE ANTIQUE. 819 832-3963.

151 PERSONNEL DEMANDÉ

2 CAMELOTS DEMANDÉS
 jeunes ou adultes
 pour
LA TRIBUNE dans SHERBROOKE NORD
 pour les rues Beckett, Vermont, Fernando-Desjardins et Ontario (sn)
 819 564-5466

AIDE-BOUCHERON DEMANDÉ
 tâche principale: opérateur de machinerie, 40h/sem., salaire selon compétences, durée: 10 déc. au 1er avril env. 819 823-2894

AIDE-CUISINIER(ÈRE) avec exp., du lundi au vendredi, de 14h à 21 h. Resto triple 2, St-Denis-de-Brompton. Tél.: 819 846-2525.

ARTISAN ÉBÉNISTE, avec exp., pouvant faire toutes les étapes de fabrication incluant finition. Débrouillard, fiable. 819 571-2116.

Alarmes Maxxcom
 Systèmes de sécurité

POSTE : DIRECTEUR DES VENTES

SALAIRE ET HORAIRE :
 17 \$/heure plus commissions ou prime au rendement. Poste 35 heures/semaine.

EXIGENCES DU POSTE : vous devez avoir un minimum de 1 à 2 années d'expérience. Français : très bonne connaissance - Anglais : connaissance de base.

STATUS : temps plein.

DESCRIPTION DE TÂCHES : relevant directement du président, le titulaire de ce poste est responsable de la mise en place et de la gestion des stratégies relatives à son champ d'expertise. Il est responsable d'assurer la supervision de l'équipe de vente et l'embauche de nouveaux représentants. Il est également en charge du développement et de l'entretien du réseau de contacts et doit s'assurer d'effectuer un suivi régulier au niveau des politiques et procédures en place. Vous devez participer à la réalisation du budget et en assurer le suivi.

ENVOYER VOTRE C. V. À L'ATTENTION DE
FRANCOIS LANDREVILLE
 2355, RUE KING OUEST, BUREAU 3
 SHERBROOKE (QUÉBEC)
 J1J 2G6
 TÉLÉCOPIEUR : 819 829-1721
 FLANDREVILLE@MAXXCOM.QC.CA
 WWW.MAXXCOM.QC.CA

AU MONT TREMBLANT
 Gérant(e), chef cuisinier(ère), serveur(euse), demandés(es) pour travailler dans Café Piz-zéria. Expérience nécessaire ainsi que références demandées. Envoyez votre C.V. par télécopieur au: 514 522-5366, courriel: restoconcept@sympatico.ca

AVANT NOËL: recherche 19 personnes désirant perdre de 9 à 29 lb d'ici 30 jours. www.regimesplus.net 1 418 686-9960.

CONTACT
 Services personnalisés pour les chercheurs d'emploi
819 822-4114

- Rédaction du C.V. et lettres de présentation
- Information sur l'emploi en Estrie
- Aide pour préciser votre choix d'emploi
- Préparation aux entrevues d'embauche
- Support technique (télécopieur, ordinateur)
- Aide adaptée à vos besoins

Services gratuits sur rendez-vous
 Québec
412, rue Minto, Sherbrooke
 267799

ALIMENTS MOPURE/BRIEN
Sainte-Anne-de-la-Rochelle
 Une entreprise de transformation des produits d'éclaircie, en pleine expansion, ayant son Siège Social à Montréal et son usine de transformation à Sainte-Anne-de-la-Rochelle, est à la recherche d'un(e) candidat(e) à son usine de transformation, pour combler un poste à temps plein de

CONTRÔLE DE LA QUALITÉ
 Les personnes intéressées devraient être bilingues et posséder :

- les certificats/diplômes nécessaires au poste;
- une formation dans la mise en application HACCP;
- une expérience minimale de 2 à 3 ans dans un secteur manufacturier agroalimentaire ou connexe;
- une bonne maîtrise des logiciels Word/Excel/Outlook.

Le salaire sera en fonction de l'expérience et du niveau d'éducation.

Nous invitons toute personne intéressée au poste à soumettre leur C.V. avec références, par télécopieur au 514 636-4154 - Service des ressources humaines.

SECRÉTAIRE À LA RÉCEPTION

Le Réseau Coopératif de la Fédération Coop-Habitat Estrie est présentement à la recherche d'un ou d'une secrétaire à la réception.

Le ou la candidat(e) doit être titulaire d'un D.E.P. en secrétariat, avoir une très bonne connaissance du français (oral et écrit) et être bilingue. Une excellente maîtrise de la suite « Office » (Excel, Word, Power Point, Access) est exigée.

La personne recherchée doit avoir une belle facilité à communiquer, un sens aigu de l'organisation, être autonome, avoir de l'entregent et un bon esprit d'équipe.

- 35 heures semaine (lundi au vendredi);
- salaire compétitif selon compétences;
- avantages sociaux.

Faites parvenir par courriel votre C. V. ainsi qu'une lettre de présentation (inscrire le code 33 sur la lettre) à l'attention de Brigitte Bouliane
 brigitte.bouliane@reseaucoop.com

Seules les personnes retenues seront convoquées en entrevue.
 Date d'entrée en poste : 8 décembre 2008.

JEAN COUTU

Marie-Claude Lapointe
 ARRONDISSEMENT FLEURIMONT
 Nous sommes à la recherche d'un ou d'une

COSMÉTICIEN(NE) Temps plein
COMMIS CAISSIER(ÈRE) Temps partiel

- Avoir du dynamisme, de l'autonomie et un sens de l'organisation
- Disponible jour, soir, fin de semaine
- Possibilité d'avancement

• Salaire selon expérience
 Se présenter, du lundi au vendredi, de 8 h à 17 h, au 2140, rue King Est, local 114, Sherbrooke, et demander Édith Grégoire.



ESTHÉTICIENNE ÉLECTROLYSTE DEMANDÉE

POUR LE CENTRE DE SHERBROOKE

Formation et qualités requises

- Détenir un diplôme d'esthéticienne dispensé par une école reconnue
- Posséder son diplôme en électrolyse
- Membre de l'association des esthéticiennes ou d'électrolystes
- Connaissances dans les soins corporels : exfoliation, enveloppement corporel, soins des pieds
- Facilité avec la vente de produits
- Avoir une attitude positive, de l'initiative et des aptitudes de travail d'équipe
- Avoir une belle personnalité et être en mesure de répondre correctement à la clientèle
- Être disponible pour du travail en soirée et fin de semaine (en alternance)
- Avoir une connaissance suffisante de l'anglais parlé

Fonctions

- Recevoir la clientèle, expliquer les soins ou le contenu du forfait que la personne recevra
- Répondre aux questions de la clientèle
- Effectuer des soins d'esthétiques, tels que : facial, soins de dos, maquillage, épilation à la cire et au sucre, manucure, pédicure
- Effectuer de l'électrolyse
- Proposer et vendre les produits pour utilisation à la maison
- Posséder les connaissances pour effectuer les traitements : exfoliation, enveloppement, traitement à la paraffine, etc.
- Maintenir propre les appareils utilisés pour les soins d'esthétique
- Plusieurs autres, connexes au bon déroulement du centre

Fournir C.V. au téléc. : 819 823-0964 ou par courriel : relaisdetente@acn.net

151 PERSONNEL DEMANDÉ

BOULANGERIE ARTISANALE recherche boulanger ou apprenti.
Contactez **André : 450 297-4093**

BRASIL
RECHERCHE PROFESSEUR pour converser en portugais. Info.: 418 338-3671

CAMELOT DEMANDÉ

jeune ou adulte
pour
LA TRIBUNE
à
COOKSHIRE
819 875-3489.

CAMELOT DEMANDÉ

jeune ou adulte
pour
LA TRIBUNE
dans
SHERBROOKE NORD

pour les rues Auguste Dubuc
Charles Hamel, Léon Marcotte et Mgr Moisan. (SN).
819 564-5466.

canadamedic.ca recherche des vendeurs pour les régions de l'Estrie et du Centre du Québec. Commissions avantageuses. 819 845-6666 pour entrevue.

CHAUFFEUR DE PICK UP pour déneigement, bon dossier de conduite, disp. en tout temps, préf. 25 ans et +. 819 864-0972 rép.

CHAUFFEURS DEMANDÉS
possédant classe B pour transport aéroportuaire. Doit être disp. au moins 3 jrs/sem. Idéale personne retraitée. Faire parvenir C.V. à: hducharme@ve2000.com ou se présenter au 4355 boul. Bourque, Sherbrooke.

CHERCHE FEMME de ménage 1 jour/sem. Jacques-Cartier et Portland. 819 575-0996.

CHERCHE PÂTISSIER
avec expérience, 40 hrs/semaine. Salaire selon compétences. Tél: 819 569-9999.

CHERCHE PERSONNEL D'ENTRETIEN
occasionnel, Hôtellerie de l'Estrie.
Tél.: 819 822-2125

CUISINIER (ÈRE) À WINDSOR
temps plein et partiel, intérêt pour la cuisine santé. Sylvie: 819 846-1925, 845-5335.

BALSAVOUR CANADA
Compagnie de transformation et de distribution alimentaire recherche un(e)

REPRÉSENTANT(E)

3 jrs/semaine pour la région de l'Estrie. Visite et suivi des clients, prospection, connaissance des produits, prises de commandes et toute autre tâche connexe. Connaissance du secteur agro-alimentaire un atout.

Envoyez votre CV :

Télécopie : 514 737-6042
ou par courriel : prisca@balsavour.com

268446

CONCIERGES

Couple de concierges pour 38 logements. Devront demeurer sur place. Logement gratuit plus bonis de location.

1970, rue Du Montagnais,
bureau 204
Sherbrooke (Québec) J1K 2X9
Courriel :
admmont@lemontagnais.net
Télécopieur : 819 346-1423

267889

UNIPRIX
CONSEILLÈRE BEAUTÉ
EN CHEF

Temps plein, jour, soir, fin de semaine, avec expérience dans la vente, diplôme en esthétique un atout.

Envoyer CV au

610, rue King Est, Sherbrooke (Québec)
J1G 1B8 • Téléc. 819 569-7552
patrick.rahimally@uniprix.com

268446

151 PERSONNEL DEMANDÉ

CUISINIER (ÈRE)

plus ou moins 30 heures / semaine, pour travailler dans résidence de personnes âgées à Magog. 819 572-5279.

GARDERIE EN MILIEU FAMILIAL
recherche aide-éducatrice ou nounou Dynamique, travaillante, non fumeuse et aimant beaucoup les enfants. Pour travail temps partiel, secteur Rock Forest. Horaire et salaire à discuter. Communiquez au 819 829-0302.

GÉRANT DE CUISINE

avec expérience demandé. Apportez votre c.v. à La Belle Province, 4848, boul Bourque, du lundi au vendredi entre 11h et 16h et demandez Sandra.

GOUTTIÈRES RÉGIONAL

Un nouveau défi t'intéresse? Tu n'as pas peur des hauteurs et tu as de l'ambition. La plus importante compagnie de gouttières de la région de l'Outaouais est à la recherche d'installateur de gouttières. En plus de recevoir une formation, tu travailleras au sein d'une équipe dynamique. Ceci est un poste permanent offrant un salaire compétitif et avantages sociaux. Aucune expérience requise. Si ce poste vous intéresse, veuillez faire parvenir votre C.V. par courriel à gouttieresreg@videotron.ca ou par télécopieur: 819 561-5357.

GROS PROJET D'AFFAIRES EN RÉGION
Santé préventive et environnement
Temps partiel ou plein, poss. revenu élevé et voiture fournie. **Johanne : 819 563-3658.**

IGA Extra recherche
commis d'épicerie
caissier (ère) et embaumeur
pâtisseries-boulangère
emballeur de viande
aide-boucher

Apportez votre c.v. à la courtoisie, au 3950 King ouest, Sherbrooke, J1L 1P6 ou par télécopieur 819 563-6407, att. M. Dany Poirier

LE CHÂTEAU DU LAC, MAGAG

1er SPA VIVIER au Québec
cherche **Esthéticienne et massothérapeute** qualifiées et diplômées pour travail à temps partiel ou temps complet **Info.: 1 888 868-1666**

LIVREURS-PLONGEURS demandés, auto fournie. Se présenter avec CV à la Casa du Spaghetti, 3059 King ouest, Sherbrooke.

MARCHÉ GARNEAU, WATERVILLE
est à la recherche de **BOUCHER**
avec expérience. Environ 30 h/semaine. Aussi recherchons **COMMIS D'ÉPICERIE**.
Info. : 819 837-2351, 842-2001

Nous sommes présentement à la recherche de deux **RÉCEPTIONNISTES -HÔTESSES** à temps partiel. Vous présenter avec c.v. au **Restaurant Demers, 936, rue Conseil.**

OBTENEZ 1 ASSORTIMENT CADEAU
DEVENEZ REPRÉSENTANT(E) AVON
Demandez Karine au 819 346-6929

PERSONNE DEMANDÉE, avec expérience de préférence, pour opérer **TRACTEUR DE DÉNEIGEMENT**. 819 565-2404.

\$\$\$\$\$

Pour **VOUS**, quand les clients paient leur compte de tél. et d'internet. Claude: 565-2160

PRÉPOSÉ(E) AU SERVICE DES CLIENTS
Gaz Bar Canadian Tire de Sherbrooke
pour le quart du matin, sur semaine (de 20 à 25 heures / semaine) ou fin de semaine (18 heures). Aucune expérience nécessaire. **Apporter votre C.V. au : 790 King Ouest.**

RECHERCHE FEMME DE 30 ANS
ou plus pour faire photo amateur.
819 563-5689

REMPLAÇANTE dans un service de garde, 2 jours par semaine plus congés. RCR obligatoire. Audrey, 819 564-0561

REPRÉSENTANTS(ES) RECHERCHÉS(ES)

Nous sommes une entreprise québécoise bien établie partout au Québec, et dû à une demande en continue augmentation, nous désirons des **REPRÉSENTANTS(ES)** pour rejoindre les rangs de notre équipe des ventes en Estrie.

Vous êtes dynamique, vous aimez travailler avec le public, vous désirez vous démarquer dans un milieu en pleine croissance? Nous souhaitons vous rencontrer.

Nous vous offrons:
SALAIRE DE BASE, BONI MENSUEL
BONNES COMMISSIONS
Formation complète, rendez-vous fournis possibilité d'avancement
Appelez dès lundi pour plus d'information au:
819 347-3433 ou 1 877-747-3433

SECTEUR NORD, esthéticienne recherchée. Poss. location de cabine. Tél.: 819 566-4949 Karine.

SERVEUSE DEMANDÉES, horaire variable, temps plein. Se présenter Chez Stratos Pizzeria, 260, 12e avenue nord.

SERVEUSES DEMANDÉES
temps plein ou partiel
Alibaba Pizza, 4621 Boul. Bourque

151 PERSONNEL DEMANDÉ

TECHNICIEN EN ÉLECTRONIQUE

recherché à temps plein.
Pré-requis: DEP. Expérience un atout. Autonomie, sens de l'organisation et permis de conduire. Salaire de base plus commission. Apporter C.V. sur rendez-vous: 819 823-1097
CLINIQUE ÉLECTRONIQUE.

TÉLÉPHONISTES À TEMPS PLEIN
disponibles jour, soir, nuit. Se présenter Chez Stratos Pizzeria 260, 12e Avenue Nord ou 812 Belvédère Sud.

Société protectrice
des animaux de l'Estrie

PRÉPOSÉ(E) AUX LICENCES

COMMIS DE BUREAU

La SPA de l'Estrie recherche une ou un proposé aux licences ainsi qu'un commis de bureau.

Temps plein.

Expérience en service à la clientèle.
Faites parvenir votre CV au plus tard le 30 novembre 2008 à

fgenier@spaestrie.qc.ca
ou par télécopieur au 819 823-1573

Consultez le www.spaestrie.qc.ca
Prière de ne pas téléphoner.

268624

152 TRAVAIL DEMANDÉ

AUTOCAD

offre services de mise en plan et modifications. Dessins de tous genres.
819 820-1513

CHAUFFEUR D'EXPÉRIENCE
avec heures disponibles, pour déneigement.
Michel 819 864-6559

153 FORMATION

ASSUREZ VOTRE AVENIR DÈS AUJOURD'HUI!

APPRENEZ À VENDRE

MOTOS - VTT - VR - ÉLECTRONIQUE ET PLUS ENCORE

EN MOINS D'UN MOIS!

FORMATION SPÉCIALISÉE EN VENTE AUTOMOBILE.

QUÉBEC - SHERBROOKE - GRANBY - RIVIÈRE-DU-LOUP - DRUMMONDVILLE

www.groupecfaq.com

SANS FRAIS : **1 877 852-2828**

SERVICE D'AIDE À L'EMPLOI GARANTI.

DEPUIS 1991, NOUS FORMONS DES GAGNANTS(ES)

AUTOMOBILE - VTT- VR - MOTOS - ÉLECTRONIQUE ET PLUS...

266728

162 ANIMAUX

1ère COUPE, FOIN DE MIL pour chevaux, sans poussière, en petites balles carrées. 3,25\$/la balle livraison incluse. 819 889-2205.

2 JUMENTS BELGE

Bien domptées, double et simple, 5 et 8 ans.
Tél. : 819 878-3571

3 CHIOTS PUG CARLIN. Vaccinés, vermifugés, femelles adultes et 1 mâle, carnet de santé. Prêts à partir. **450 532-2999**

ATTELAGE, VOITURE ET SLEIGH.
Tél.: 819 820-1374

BERGER AUSTRALIEN nés le 1er octobre, 4 femelles, 2 mâles, vaccinés, verm., queue et ergots coupés, de couleurs variées. Parents sur place. Très bon pour les enfants. Elevage familial. 300\$. 819 847-0762.

CHENIL, LA VIEILLE GRANGE ROUGE
Vous offrez chiots, Bichon Maltais / Shit Tzu, bientôt Pugly, chatons Ragdoll. couleurs variées tous vacc. enr. Aussi cochons d'Inde, lapins nains et +. 819 837-2009 / 819 829-4361

CHEVAUX REINING
bon bridage, poulains et chevaux adultes. Tél: 819 679-7748.

CHIEN HUSKY 6 mois, vacciné, vermifugé, yeux pers. Prix à discuter. 819 846-4324

CHIOT ÉPAGNEUL COCKER, blond, 7 mois, opéré avec cage: 475\$. **819 571-7124.**

162 ANIMAUX

CHIOTS

Teckel, Poméranien, Yorkshire, Bichon, Shih-tzu, Épagneul Cocker, Schnauzer, Jack Russell, Boxer, Lhasa Apso, Labernois, Colley miniature : 225\$ et plus. **Chiots croisés** : Épagneul, Yorkshire, Poméranien-Chihuahua: 150\$ et +. Adulte mâle Jack Russel : 85\$. Femelle Labrador blonde, 150\$.

L'Avenir Élevage - Gigi 819 394-2983

CHIOTS WELSH CORGI PEMBROOKE, 2 femelles, prêtes à sevrer, 600\$ nég. Tél: 819 679-7748.

FOIN DE MIL 1re coupe, excellente qualité en petites balles carrées, pour chevaux, 3,00\$/la balle Tél. : 819 658-2123

JOURNÉE D'ADOPTION CHATS

chatons et chiens! Chez Blue Seal, 1730 Wellington Sud, Sherbrooke, le samedi 22 novembre de 10 h à 16 h. Organisée par le Refuge N.-D. des-Bois
Tél. : 819 348-1888 / 819 888-2601

JUMENT DRESSÉE À LA SELLE

bonne santé, sans tics et vice, 12 ans, Ap-paloosa, 1200\$ nég. 450 532-4922

MONTAGNE DES PYRÉNÉES, femelle de 10 mois, pas opérée. Raison de vente: manque de temps. Prix: 250\$. Info: 819 878-3291

NOUVELLE PORTÉE: CHIHUAHUAS pure race à partir de 600\$. Service accouplement disp. **www.barrettchis.com** 450 469-2065.

OÙ SONT LES PLUS BELLES GUEULES EN VILLE?

À la SPA de l'Estrie, plusieurs chiens et chats attendent une nouvelle famille. Ils sont stérilisés, micropucés et ont reçu leur premier vaccin et vermifuge! Votre décision est réfléchie? Venez les rencontrer du lundi au samedi entre 9h et 17h. Coût d'adoption avantageux. 1139 boul. Queen Victoria, Sherbrooke. Information: 819 821-4727.

ROTHWEILLER, 3 ans, mâle opéré, bon chien doux et calme, mais bon chien de garde. 819 347-6292, message.

153 FORMATION

164 MEUBLES ET ÉLECTROMÉNAGERS

MAGNIFIQUE BUREAU NOYER
massif, 78x39, 6 tiroirs (1 format classeur), confection 1940, 425\$. Tél.: 819 565-0426

MATELAS, FUTONS

Quelle que soit la qualité, la grandeur ou le prix que vous voulez payer, si vous ne le trouvez pas chez nous, vous ne le trouverez pas ailleurs. **Distribution Meubles R. Fortier, 1028 Wellington sud, Sherb. 819 562-7174**

MATELAS PAS CHERS

Matelas, sommiers, futons, bases de métal, plate-formes, sofa-lit, etc. Prix imbattables.
345 Alexandre, Sherbrooke 819 542-1433

MOB. CHAMBRE: lit capitaine, bureau, table chevet, tête lit-bibliothèque. Acheté 2007, très propre, comme neuf. 325\$ nég. 819 843-4381

MOBILIER DE CUISINE en érable très solide, table 40 x 59 po, avec 2 rallonges de 12 po., et 6 chaises, 325\$. **819 829-2595**

MOBILIER DE SALLE À MANGER
9 morceaux, avec rallonge et vitre, très propre
Prix demandé: 1 500\$. Info: 819 846-3955

MOB. SALLE À MANGER en chêne blanchi, table 2 rallonges, 4 chaises, buffet et huche, 350\$ 819 822-3757

POÈLE, FRIGO, LAV.-SÉCH.

À partir de 150\$ du morceau. * Pièces et matelas. **Meubles Conseil: 819 346-7169.**

SÉCHEUSE HOTPOINT, COULEUR OR
Bon état. Marie-Paule 819 562-3539

SOFA ET FAUTEUIL ELRAN en cuir brun foncé, inclinable, acheté janv. 2007, demande 1650\$. **819 346-4014**

TABLE DE CONFÉRENCE RONDE, fini chêne avec 4 fauteuils, 300\$. Mob. chambre enfant, lit capitaine, commode, table chevet, bureau travail, 250\$. Tél.: **819 820-9791**

166 ENTREPOSAGE

ENTREPOSAGE DE MEUBLES. Chauffé, situé Sherbrooke nord. Disponible maintenant. 819 348-1055.

168 ORDINATEURS

18 ANS DE SERVICE D'ORDI À DOMICILE
Réparations, solutions internet, réseau, virus. cdinformatique.ca **André 819 571-4071**

1er EN ESTRIE

Réparation d'ordinateurs et service à domicile. Problème d'Internet - virus - Réseau - 20 ans d'expérience - service ultra rapide. Ordi Xtrême Tél.: 819 346-4220.

* CONNEX-T *

Pour réparation, entretien, formation, installation, etc. Service à domicile.
819 346-5755 ou 819 212-0751.

ORDI COMPLETS, Win XP P-4 1.6 g, 250\$ P4 1.3, 220\$. P-3, 1000, 180\$, P3 600, 120\$ P3 800, 160\$. P3 500, 100\$ **819 434-1478**

174 VÊTEMENTS, FRIPERIES

FRIPERIE VENTE DE FERMETURE
vêtements 5 à 22 ans, 2\$ À 10\$. 877, boul. Mercure Drummondville du lundi au samedi.

JE FAIS LA CUEILLETTE de vos vêtements. Vêtements de dame seulement pour nouvelle friperie, mars 09. Téléphonez-moi, j'irai les chercher, 819 612-0780, 819 572-7390. **Merci!**

MANTEAU FOURRURE LOUP, dame gr. 9 ans, valeur 1200\$ pour 300\$. Homme chat sauvage et cuir avec chapeau, gr. moyen valeur 1200\$ pour 300\$. 819 864-4140

NOUVEAU! Friperie Carrefour Dunant. Cueillette de meubles. Du lundi au samedi, **819 569-4448.**

178 INSTRUMENTS DE MUSIQUE

ON DEMANDE JUKEBOX

Genre foyer intérieur radio AM/FM, tournedisque, 33, 45, 75 tours, endroit spécifique pour cassettes. 8 tracks. Je possède la partie du haut. Demandez Louise: 819 835-5245

PIANO (1908-1910) «DE PRINCESS», fabriqué par the Morris Piano Factory, Ontario, #série 17116: 850\$. Tél.: **819 829-0652**

PINAOS: LINDSAY avec banc, bonne cond.: 1200\$. **STEINWAY** d'appt, de style, acajou: 2500\$. **WURLITZER**, console, chêne blond: 1800\$. **PIANO à QUEUE 5'8"** Baldwin, reconstruit: 7500\$. Marchand **819 838-5085**

180 ARTICLES DE SPORTS

BENCH PRESS, état neuf, qualité supérieure, barre + poids, tout équipé, banc ajustable, blanc et noir 150\$. Jean-Pascal 819 620-8501

ENSEMBLE SKI femme, Phenix gr. 6-8, manteau turquoise avec manches amovibles (veste) pantalon gris (bretelles amovibles) et tuque. Très propre. 400\$ nég. 819 563-1593.

176 JOUETS, ARTICLES DE BÉBÉS

176 JOUETS, ARTICLES DE BÉBÉS

Les Bicyclettes Gingras
depuis 1950

*** VÉLOS ÉLECTRIQUES (20 MODÈLES)**
*** MOTEURS ÉLECTRIQUES POUR VÉLOS**
*** SCOOTERS ET TRIPORTEURS**
*** ACCESSOIRES DE VÉLOS**
*** ET BIEN PLUS**

Une bicyclette pour Noël! Pourquoi pas!

Mise de côté

JOUETS ÉLECTRIQUES POUR ENFANTS 2-10 ANS

Plus de 25 modèles

268425

10, 10e Avenue Sud (angle King Est) 819 822-0336

188 CHASSE ET PÊCHE

A-1 POMMES-CAROTTES, 5 SACS/20\$
Maïs: 9\$, bouette: 1\$, moulée Louis Gagnon: 18\$. Quantités limitées. A Stoke, 1.3 km coin du 4 Tél: 819 878-3077.

ATTENTION !!

12 POMPES avec 30-06 avec meuble, prix: 1500\$. Tél.: 819 562-4858

CHASSEURS CHEVREUILS

Pommes, carottes au "bucket", boîtes ou poches. Cookshire. 819 875-3727, 819 821-0595

TERRAIN CHASSE Poudre Noire à louer, Cookshire Eaton, beaucoup de chevreuils, 50\$/jour. 819 875-3488 / 571-5729

192 OEUVRES D'ARTS, ANTIQUITÉS

ARMOIRE de PIN, environ année 1860, 100% d'origine: 2300\$. **TABLE de cuisine**, pattes rondes, avec tiroir, année 1870: 1200\$. **6 CHAISES Windsor**: 1200\$. 819 875-3507

DERNIÈRE CHANCE!

Grande vente de fin d'année. Beaucoup de meubles, vaisselle et objets de décoration vendus au prix coûtant, preuves à l'appui. C'est à voir! Antiquités Michel Quintal, 251 Croteau, St-Elie. 819 823-9278.

NOUVEAU! ANTIQUITÉS

À l'Auberge de Windsor, 584 route 143, Val Joli, entre Brompton et Windsor. OUVERT: les jeudis et vendredis de 13h à 19h et les samedis de 10h à 16h.

196 ÉQUIPEMENTS À NEIGE

PELLE CHASSE-NEIGE

ARTIC SNOW PLOWS pour camion, 2500\$. Info.: 819 878-3888

SOUFFLEUR INDUSTRIEL DE FERME

72 po, P.T.O., 650\$. **REMORQUE 5x9**, roues 15 po., h.d., 350\$. Le tout frais peint. Tél.: 819 877-2982 John.

SOUFFLEUSE À NEIGE COMME NEUVE 10.5 hp, 24 po. Craftman, garantie 3 ans. Prix réduit de 50%. Tél.: 819 565-2793

SOUFFLEUSE À NEIGE pour tracteur, 7 pi. de large. Prix : 850\$. **Chaînes à anneaux**, 16.9 X 30. Prix : 150\$. 819 572-1900

SOUFFLEUSE À NEIGE TORO

8 forces, 150\$. Tél.: 819 564-7793.

198 BOIS ET ÉQUIPEMENT DE CHAUFFAGE

198 BOIS ET ÉQUIPEMENT DE CHAUFFAGE

À VENDRE, BOIS FRANC
90\$/corde livrée. 819 212-6611.

BOIS DEMI-SEC VERT
90\$/corde. 819 884-2292

BOIS FRANC, 1ÈRE QUALITÉ, semi sec, 90\$/corde livrée, 5 cordes ou plus. Tél.: 819 843-5604, 819 212-0330.

BOIS FRANC D'ALLUMAGE.
Sec, 100% érable en 16 po.
819 345-7143

BOIS FRANC SEC, 16 PO.
90\$/corde, 110\$ livré.
Tél.: 819 826-2369

DISTRIBUTION BOIS ÉCO DE L'ESTRIE
Bois écologique, power, bio, nuit
Alternatif au bois franc, équivalence en BTU
Livraison 7 jours. 819 446-0499 Karine
www.bioflamme.net

EKOPAC, BOIS ÉCOLOGIQUE
100% bois franc. Livraison petite et grande quantité. 819-239-1526 www.ekopac.com

ÉRABLE 16 PO.
75\$/corde.
819 875-3488 ou 819 571-5729

POÊLE À BOIS EPA TIMBER RIDGE
PRIX: 350\$
819 46-0376 ou 578-5228

RÉSERVEZ TÔT POUR L'AN PROCHAIN
BOIS FRANC 95% ÉRABLE
Déboisement tout genre Tél: 819 847-1417

RÉSERVOIR À L'HUILE 200 gallons 2003, prix: 200\$. **Fornaise à l'huile** style "maison mobile", 20 x 25 x 56 po hauteur, neuve, prix: 800\$. 819 566-0812 ou 819 574-5472.

LES Bûches ECO LOGIC
FIRE LOGS

Bûches ECO LOGIC
Directement du fabricant, bûches de sciure compressée, 100 % naturel (sec), 30 % plus de chaleur, 57 % moins polluant, propre.
Livraison en petite et grande quantités!
Remplace le bois naturel.
Livraison à domicile 7/7. Meilleur prix!
Info & prix : **1 866 880-5647**
et **www.eco-logic.ca**

267378

ACHETEURS DE BILLOTS 12 À 16 PIEDS SAPIN, ÉPINETTE ET PIN ROUGE

COMMERÇANT DE BOIS SCIERIE



Essence	Longueur	Diamètre	Prix usine
Sapin & épinette	8 pi	5 po et +	280 \$ /corde
	10 pi	6 po et +	320 \$ /corde
	12 pi et 14 pi	6 po et +	380 \$ /mpmp
	16 pi	6 po et +	400 \$ /mpmp
Pin rouge	8 pi	6 po et +	260 \$ /corde
	10 pi	6 po et +	315 \$ /corde
	12 pi à 16 pi	7 po et +	360 \$ /mpmp

Nous garantissons nos prix jusqu'au 30 avril 2009 et nous acceptons des billets de qualité seulement.

LA RÉCEPTION SE FAIT DU LUNDI AU JEUDI

484, Grand Shenley, Saint-Honoré de Shenley, Beauce-Sud (Québec) G0M 1V0
Tél. : 418 485-6884 • 418 485-6845 • Téléc. : 418 485-6480

268434

210 TRACTEURS

OLIVER 1250 DIESEL
Pelle, gratte à neige, chaînes, pesée.
Prix : 6900 \$ nég. Tél. : 819 878-3925.

TRACTEUR UNIVERSEL 1979, 550 DT, 4x4 avec pelle à neige, pelle à gravier, cabine, moteur refait à neuf, exc. état. Info 819 571-8448.

212 ÉQUIPEMENTS DE FERME

TREUIL FORESTIER NORSE 450, 10 000 lb, avec chaînes etc, très peu utilisé, super cond., 1950\$. **Aussi chaînes à glace Heavy Duty**, pour pneus 20.8 x 38 ou 18.4 x 38, état de neuf, aubaine, 850\$. 819 839-1788, 820-9254

214 ÉQUIPEMENTS DE RESTAURANT

100 CHAISES DE BOIS style bistro, couleur noyer. 25\$ chacune, minimum 10 chaises. 819 572-7416.

214 ÉQUIPEMENTS DE RESTAURANT

EQUIPEMENT DE BAR COMPLET, 7 azbar, lave-vaisselles, 2 machines à glace, système de son complet et plus. **AUSI EQUIPEMENT DE RESTAURANT** café Van Houtte complet, machine à crème glacée molle 3 têtes, presque neuves, 3 présentoirs réfrigérés, four à convection. Tél.: 819 475-2883

OCCASION SPÉCIALE À SHERBROOKE

équipement de restaurant complet, lave-vaisselle hotte, friteuse, tables de travail etc. 819 345-0065

217 ÉQUIPEMENTS D'ÉRABLIÈRES

ÉVAPORATEUR À SIROP D'ÉRABLE, acier inox. 4 x 12, 8 pi à plus, 2 x 2 pi finisseur, 3 ans d'usage, avec four (bois) et cheminée, cause vente: maladie 4 500\$ 819 570-4360

218 MACHINERIE ET OUTILLAGE

DÉGAUCHISSEUSE 6 po, KING KC-60FX comme neuve, 8 heures d'usage. Valeur de 650\$ pour 390\$. **Régent 418 443-2840**

SKIDDER JOHN DEER 540 1972
avec chaînes sur roues avant,
(819) 578-9236

SOUFFLEUR À NEIGE

International # 80, 84 po de large, très bon état. Prix demandé: 750\$. 819 849-6423

220 MATÉRIAUX DE CONSTRUCTION, RÉNOVATION

14 "TRUST" DE TOITURE
pour garage 30 pi x 6 pi, 500\$ nég.
Info: 450 297-0321

BOIS DE REVÊTEMENT EXTÉR. Fraser, bal. de réno, bon pour couvrir env. 1000 pi car. Valeur 3200\$. Faites votre offre! 819 572-8425.

CONTENEURS A LOUER
Transport Styve Delafontaine
Cell: 819 821-0812.

Les mots croisés

MOTS CROISÉS

No 338 Par Michel Hannequart www.hannequart.com

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
1																					1
2																					2
3																					3
4																					4
5																					5
6																					6
7																					7
8																					8
9																					9
10																					10
11																					11
12																					12
13																					13
14																					14
15																					15
16																					16
17																					17
18																					18
19																					19
20																					20

HORIZONTALEMENT

- Exercer un puissant ascendant - Fasciner.
- S'adapte exactement - Un peu fou - Eau-de-vie turque - Enlève.
- Marque le lieu - Pouvoir d'agir à son gré - Souples.
- Courant - Teinture - Ville du Nigéria.
- Entre le muscle et l'os - Donner en retour - Irlande.
- On y circule - Basanée - Bougonner.
- Liaison - Jeune sportif - Reportées au pouvoir.
- Avoir du culot - Partie de commode - Reçoit la Sarine.
- Stupéfier - Erre au hasard - Réunit.
- Coule en Égypte - Ensemble de napperons - Ho que non ! - Exprime la totalité.
- Énergie - Tache de la corneé - Lettre grecque - Pas brillants.
- Fournir - Petite quantité.
- Éblouissante de bonheur - Fric - Sous un navire.
- S'occupe des Jeux - Contorsion du visage - Exister.
- Aller çà et là - Le soleil s'y lève - Confession - Remorquée.
- Article - Poisson d'aquarium - Une grande invention - Inaccoutumé - Praséodyme.

VERTICALEMENT

- Enjôler - Captiver entièrement.
- Poison végétal - Projet irréalisable - Terrier anglais.
- Voisin du maquereau - État d'Amérique centrale - Table de boucher.
- Équitable - Giclée - Cheveux rebelles - Rival.
- Coutumes - Assemblages - Monde des escrocs - Dopant pour sportif.
- Produit capillaire - Degré, au judo - Après l'aller - Point d'eau dans un désert.
- Plante vénéneuse - Du tarse du pied.
- Sert à transvaser des liquides - Questions d'un test - Sous un navire.
- Sous le train - Fausse - Cheminées.
- Devant une fenêtre - Poème - Masse dure - Faite de vive voix.

- 3600 secondes - Bagatelles - On y met de l'eau - Contraction involontaire.
- Situation périlleuse - Sur la Côte d'Azur - Sans gravité.
- Mettre dans sa main - Affûté - Ouverture d'un violon.
- Sodium - Lutins - Céréale à petit grain - Canton suisse.
- Fromage québécois - Troublé - Place du cheval - Vieilles.
- Axe d'une plante - Sujet de conversation - Missives.
- Trottent dans la tête - Inspiratrice - Mouettes.
- Grande fleur jaune - Ingérer une boisson - Robe indienne.
- Le temps des vacances - Mets délicieux - Petit socle - Araignée.
- Demeurer - Renforcer des relations - À moi.

Solution du dernier numéro

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
1	B	A	T	E	A	U	M	O	U	C	H	E	L	L	I	T	E	C	E	
2	O	T	E	N	T	E	T	N	A	U	N	I	T	E	O	R	L			
3	U	R	I	N	E	R	E	S	S	O	R	E	E	T	A	R	E			
4	R	E	G	U	L	I	E	R	S	N	O	B	A	U	R	A	G			
5	G	N	I	E	N	T	P	E	T	K	I	P	G	I	L	L	E			
6	E	T	E	S	C	A	P	I	N	M	A	N	I	P	U	L	E	R		
7	T	O	U	S	E	L	E	C	T	R	E	O	S	E	N	E				
8	M	U	S	T	E	R	A	H	E	T	A	U	G	R	A	N	T			
9	M	A	E	R	L	R	O	E	N	T	L	I	E	R	T	E				
10	U	R	I	O	T	A	T	E	R	R	A	S	S	E	R	S				
11	S	E	R	E	N	I	T	E	C	O	U	S	T	B	U	S				
12	E	G	O	G	R	A	V	E	R	S	K	I	L	E	R	S	E			
13	E	G	O	B	U	E	I	O	C	T	A	L	A	P	N	E				
14	G	N	O	N	R	E	T	A	B	L	I	N	N	E	T					
15	R	A	T	E	R	D	E	V	I	A	N	C	E	G	R	E				
16	E	V	S	I	D	A	E	R	E	N	A	O	S	A						
17	V	I	A	R	O	M	A	N	I	S	E	Z	O	U	A	V				
18	I	G	N	E	S	P	I	O	N	T	S	U	N	A	M	I	S			
19	N	U	I	T	E	N	T	E	N	E	B	R	E	R	D	I	T	S		
20	E	S	C	A	R	P	E	U	S	U	E	L	P	E	S	E				

220 MATÉRIAUX DE CONSTRUCTION, RÉNOVATION

LOCATION DE CONTENEURS

10 et 20 verges. Les plus bas prix en ville.
819 562-0238

PLANCHER, ESCALIER, BOIS FRANC, MÉLÈZE, directement du fabricant,
Ghislain: 819 434-1338.

PORTE-PATIO COMPLÈTE 6 PI

Tél.: 819-563-5997

222 MARCHANDISE POUR PAYSAGEMENT ET JARDINAGE

5 PORTES DE GARAGE : 8 X10 pi. de haut. 1 porte 14 x 16 pi.; différentes grandeurs. Prix: de 800\$ à 1 000\$ chacune. 819 678-5936

GRAVIÈRE BOUCHARD

Vente et transport
Sable tamisé 0-7/16 et sel,
gravier, tamisé, concassé
819 837-2530

GRAVIÈRE, EXCAVATION NORMAND BOUCHARD

Pelle et bulldozer, gravier 0 3/4 - pierre nette. GALET DE RIVIÈRE, terre brune. Vente, transport. 819 832-1009, 819 837-2746.

226 VENTES DE GARAGE ARROND. DE FLEURIMONT

CENTRE DE LIQUIDATION FLEURIMONT

Liquidation à bas prix : le prix d'un ami!
**** NO 1 EN ESTRIE ****

IMITÉ MAIS JAMAIS ÉGALÉ

2879 - 2881 rue King Est, Sherbrooke.
OUVERT jeudi / vend. de 10 à 20h. Samedi et dimanche 10 h à 16 h

Meubles, très gros arrivage, électronique, cuisine et jouets.

Cette fin de semaine, venez marchander en magasin. **Intérac.**

228 VENTES DE GARAGE ARROND. LENNOXVILLE

CENTRE LIQUIDATION LENNOXVILLE

Liquidation à bas prix : le prix d'un ami!
**** NO 1 EN ESTRIE ****

IMITÉ MAIS JAMAIS ÉGALÉ

110 Queen nord (voisin du McDonald's)

Ouvert jeu.-vend. de 9h à 20h,

sam.-dim. de 10h à 16h

Très gros arrivage, **TOUT DOIT SORTIR, SAMEDI ET DIMANCHE, 50% DE NOS PRIX RÉGILIERS, À NE PAS MANQUER !** Vêtements de grandes marques **4/10\$**; chaussures: **2/5\$**; douillettes, jouets, électronique, meubles, meubles de bébé. **INTERAC.**

232 VENTES DE GARAGE ARROND. Rock Forest, St-Elie, Deauville

VENTE DE SUCCESSION

Poêle, réfrigérateur, laveuse-sècheuse, mobilier de cuisine, etc....au 5796 Président Kennedy (Rock Forest). Tout offre raisonnable acceptée. Samedi, de 14h à 16h, dimanche de 13h à 15h. 819 570-8008

244 DIVERS À VENDRE

100 CAISSES vides (pour 40 LB de pommes), styrofoam bleu, laine minérale en vrac. Tél.: **819 346-4551**

1 PAIRE DE SKIS DE FOND

Poêle, réfrigérateur, laveuse-sècheuse, mobilier de cuisine, etc....au 5796 Président Kennedy (Rock Forest). Tout offre raisonnable acceptée. Samedi, de 14h à 16h, dimanche de 13h à 15h. 819 570-8008

2 SOUFFLEUSES: 1x 7½ pi. large avec 2 rouleaux, 1x 7 pi (1 rouleau). 40 **BREBIS gestantes** + 1 mâle. 819 578-2283

4 JANTES (rims), 15 po., 4 boulons, 125\$.

Patins blancs, gr. 11, prix: 50\$.
Info.: (819)563-4238

4 MAGS 16 po pour Ford. Faites une offre. Scie à chaîne 372 XPG: 575\$. 819 849-7526.

6 CHAISES de mob. de salle à dîner

laquées noires, valeur 2400\$ pour 400\$ le tout. Info.: 819 346-2314

ABRI D'AUTO

11x20 **150\$.** **819 345-3867**

* ABRIS D'AUTOS *

en location 16 pi et 20 pi. A partir de 250\$. Tél.: 819 212-4663 ou 819 820-4277

ARTICLES DE BÉBÉ mobilier de chambre, enfant, blanc, 115\$. Tv. 20 po. 65\$ vélo 21 vit. 85\$ manteau de fourrure, femme 325\$ tapis d'exercice 95\$ bahut érable 155\$ rouet 95\$ skis alpin, 72 po. Head Racer, carbonnes 105\$, skis alpin 60 po. 55\$. (819)437-1749.

À VENDRE: FOURNAISE A L'HUILE (annexe à l'huile), très bonne cond., 45,000 BTU, fonctionne sans électricité. **QUADRIPORTEUR** et **TRIPORTEUR**, très bonne cond., à batterie, aussi bras d'embarquement, voiturette: 950\$. Cause: décès. Tél: **819 562-4901.**

BANC de SCIE COMBINÉ avec scie à onglets. Scie radiale. Box stove. Bain antique sur pattes. Rabet en fer. Chaufferette à l'huile. Personnages pour crèche de Noël. Armoire murale de bijoutier. Tél.: **819 569-5861**

BOUTIQUE DRAGONIX Enr.

Le plus vaste choix d'articles médiévaux et gothiques des Cantons de l'Est. 1028 Wellington sud, Sherb. 819 562-7174

244 DIVERS À VENDRE

CAROTTES

en vrac + ou - 1000 lb: 50\$; en sac + ou - 40 lb: 3.50\$. Grosses boîtes de pommes tombées: 75\$/ch; le sac + ou - 40 livres: 4.25\$. **Info: 418 449-1558**

CINÉMA MAISON, Kenwood 5.1 DTS, 600w, 300\$ **guitare acoustique** Fender 100\$, **ordinateur** complet, 400 mhz 75\$ 819 346-4259

DÉLIGNEUR SUR REMORQUE

en métal , avec moteur Kooler, 16 CV, 2 500\$. **Dodge Shadow 93**, A1, tout équipé 8 roues, 1 500\$. 450 548-7073

DES MILLIERS DE LIVRES PAS CHERS Stephen King, Mary Haging-Clark, Daniele Steel et autres. Les 22 et 23 nov. de 8 h à 16 h. 75 ch. Beaudry, Magog. **819 434-2167**

DIVAN 3 PLACES ET FAUTEUIL BERÇANT en chêne, coussins amovibles faciles à recouvrir. Prix 100\$ pour les deux. 819 394-2412

ENSEMBLE DE CHÂÎNES À ANNEAUX

à pitons et à travers, 200\$ à 850\$.
Info : 819 843-6912

GARAGE DE TOILE

20 pi de long x 10 pi de large x 12 pi de haut très propre, 600\$. Tél.: 819 565-4412.

GRANDE QUATITÉ DE TERRE ARABE (Topsoil) et de terre noire. Le tout exempt d'engrais chimiques et pesticides. Vendue tamisée ou non. Régent Côté, 819 832-2073/ 832-2663

LOT DE 50 SAPINS DE NOËL

Avec lumières. Bon prix!
Tél. : **819 475-2883**

MANTEAU CHAT 9 ans, propre, 75\$. 2 tables t.v., dessus pivot.: 15\$. Table 38x54 + 6 ch. 200\$. BendRoller exér., 20\$. **819 566-1893**

MANTEAU FOURRURE DAME, queues de vison, gr. 12-13, 500\$. Exerciseur Weider 8530, 200\$. Info.: 819 563-2295

MÉGA SPÉCIAL

DU 22 NOV. AU 6 DÉC.: Pour tous les tissus 2 mètres pour le prix de 1. Aussi, tissu à recouvrement 2\$/ mètre. 101 Webster, Sherb **819 571-6420.**

MOB. SALLE DÎNER ANNÉES 40

congélateur Wood 7 pi. cu., syst. son complet Kenwood, lampes, foyer élect. **819 849-9349**

MOTEUR HONDA NEUF encore dans sa boîte, 11 f. industriel avec «transfer case», payé 1200\$ demande 900\$. 819 845-9036.

PEINTURE A 1/2 PRIX, résidentiel et commercial, 100% acrylique, à l'eau/huile. Toutes les couleurs. Garantie. **819 563-9909.**

PLANCHES DE CÈDRE 1 x 3 x 6 pi long. **Fluorescents** 4 pi., 4 tubes. **PORTES PLEINES** 34 po **819 846-6196.**

POULETS DE GRAIN

VIANDE POUR CONGÉLATEUR

ABATTAGE DE BOEUF,

PORC ET VOLAILLE

819 877-3232

RECYCLAGE DE MÉTAUX PRÉCIEUX

or, platine, argent. Achetons vos vieux bijoux brisés ou en bon état. Payons comptant. **L'Exclusif Joaillerie: 819 346-1999**

SKIS PARABOLIQUES

ROSSIGNOL USAGÉS

toutes les grandeurs:

adultes, enfants.

À PARTIR DE 50\$

Ouvert du mercredi au samedi

4229 Boul. Bourque, Sherbrooke

Info: (819) 569-7771

SOUFFLEUSES À PARTIR DE 250\$

Aussi, je fais la mise au point sur souffleuses et petits moteurs. Pensez-y avant la 1ère bordée. **Service 48 h.** André: 819-432-0992.

SUPER SPÉCIAL: moteurs neufs 6.5 hp, démarreur à marche arrière 4 temps O.H.V., shaft 3/4, avertisseur de bas niveau d'huile. Il n'en reste que dix. 99,99\$. **Equipements Dougherty , 819 821-2590.**

TABLE DE BILLARD BRUNSWICK, 4 x 8, très peu utilisée. Cause vente déménag, 2000\$ livrée par professionnel **819 569-5748**

TERRARIUM 20 GALLONS, avec bol à eau, accessoires/décorations, grillage et image de fond, 60\$. Jean-Pascal: 819 620-8501.

TOYOTA TERCEL 1997, 2 p., man., condition A-1 : 1750 \$. **CAMPER DE CHASSE** : 1000\$. **Rondins secs:** 75\$/ la corde. 819 876-5464

TRACTEUR MASSEY FERGUSON 35 très bonne condition. **SOUFFLEUSE À NEIGE** marque Meckie, 72 po, attache 3 points. Info.: 450 532-3215

VENTE DE DÉMÉNAGEMENT

purificateur d'air Rabbit Air, bio, 240\$. **Asp.** Aerus par Electrolux, 175\$. **Desserte** en palissandre, 185\$. **Lampe** suspendue palissandre, 95\$. 2 tables à café, 35\$/ch. **Vaiss.** anglaise Denby, 95\$. **Assortiment** disques vinyles 45 tours, 4\$/ch. **Manteau** fourrure vison gris, 10 ans, 600\$. Tél.: **819 569-7123.**

VENTE DE SUCCESSION

Poêle, réfrigérateur, laveuse-sècheuse, mobilier de cuisine, etc....au 5796 Président Kennedy (Rock Forest). Tout offre raisonnable acceptée. Samedi, de 14h à 16h, dimanche de 13h à 15h. 819 570-8008

245 NOEL

BAZAR DE NOËL

L'école Waldorf **Les enfants de la Terre** tient son bazar annuel! Le samedi 29 novembre de 10h à 16h. à l'école et au Camp Val-Estrie, au 2000 chemin Val-Estrie, à Waterville. Artisans locaux, livres, fourniture d'arts uniques en leur genre, couronnes de Noël, ateliers pour enfants tels que décorations de Noël, fabrication de chandelles et un conte pour tous. De délicieux plats faits à la maison couronneront le tout. **Bienvenue à tous!**

246 DEMANDE À ACHETER OU ÉCHANGER

ACHETONS OR, argent, chaînes, bagues, bracelets etc, ainsi que rebuts pour fonderie. Nous payons les meilleurs prix en ville. Instant Comptant, 539 King est, 819 566-7000.

261 RENCONTRES, AMITIÉ

AGENCE DE RENCONTRE ARC-EN-CIEL Agence sérieuse répondant aux normes. Plusieurs couples formés. **Sept années de succès.** agencearciciel.com But sérieux.

Hommes 89\$

Femmes 18-44 ans GRATUIT, 45 et plus 59\$
Estrie 819 877-3981 (King Est)

AGENCE 'LA VIE A DEUX'

7/7, 9 h à 21 h + 14 ans d'expérience

Ouvert homos/lesbiennes

LISE: (819) 868-9249

DÉJEUNER RENCONTRE AMITIÉ

dim. 23 nov. à 9 h am, resto Brasserie Mi-Val-lon, 4364 Bd Bourque, R. Forest. Vos hôtes: Pauline, Céline et Michel

ENTREZ DANS L'ESPRIT DES FÊTES

Souper-rencontre pour célibataires dans la 40aine et + le samedi 6 décembre pour vous, dans un excellent restaurant, Le Caméléon, maximum 20 pers. Inscrivez-vous auprès de Madeleine Laroche, B. Psycho., M.A. Philo: **819 565-9555.**

HOMME 48 ANS

aimerait apprendre à travailler avec boeuf ou cheval. Jacques: **819 828-1637.**

HOMME PAS SÉRIEUX, 50 ans,

recherche complice pas sérieuse pour rencontres occasionnelles. Tél.: **819 679-1132.**

262 ASTROLOGIE

Astrologie, lignes de mains

Tarot Voyante

Francine, **819 563-3603**

CLAUDETTE CABANA, ASTROLOGUE:

Carte du ciel, tarots, lignes de main, numérologie. Rendez-vous: 819 346-9444

264 ESCORTES

1 204 206-0035

DOUCE EXTASE

Jolies jeunes filles

8 1 9 8 2 3 - 7 4 3 2

1 204 206-0035

FANTASIA

Agence no 1

819 566-0916

1 204 206-0035

UNIVERS DE VÉNUS

Hôtesse s

819 565-0299

APHRODITE

par des filles chaleureuses

819 580-2797

PARADIZIAQUE

besoin d'un rayon de soleil

819 348-2884

ENGAGEONS

*** * QUÉBEC EN DIRECT * ***

Parler avec les plus belles filles du Québec. 1 900-561-2020 seulement 1.99\$/min. 24/24. **Entendre annonce gratuite: 514-905-6401**

SECRETS D'AMANTS

Pour elle. 819 580-0706

TU AS UN DOUTE CONCERNANT

LE SIDA, LES HÉPATITES OU LES INFECTIONS TRANSMISES SEXUELLEMENT
Un service de dépistage pour t'aider. Discretion assurée. 819 820-7432, 1 800 363-7373

266 MASSAGES

À BIEN Y PENSER...

Faites-vous plaisir!

Tél. : **819 674-8880**

Le bridge

Bridge Villa de l'Estrie, 13 novembre

NORD-SUD: Paul Lamontagne et Monique Lockquell, Huguette Turgeon et Jeanne Nadeau, André Turck et Madeleine Vanier.

EST-OUEST: Renée Fortier et Louise Langis, Jacqueline Lemieux et Hélène Parenteau, Monique Pelletier et Madeleine Poisson.

Club St-Boniface, 12 novembre,

NORD-SUD: Michel Nault et Richard Beaulé, Jocelyne Parent et Paulette Simard, Bernadette Binette et Jacline St-Pierre, Bânû Bastin et Nicole Circé, Rita Gauthier et Denise Morin et Rita Gauthier, Julienne Millette et Mariette Bolduc, Gisèle Purcell et Georgette Loubier.

EST-OUEST: Robert Lachance et Suzanne Gendron, Pierre Massicotte et Marie-Paule Melançon, Jean et Marie fredette, Carmen Gauthier et Claudette Bérard, Jeannine Ruel et Françoise Reid, Hélène et Richard Parenteau, Phara Joyanl et Lucille Lemieux.

Club St-Boniface, 13 novembre

NORD-SUD: Agener Letendre et Pierre Durand, Jocelyne Parent et Paulette Simard, Émilien Roux et Marcelle Roy, Julienne Millette et Huguette Gilbert, Madeleine et Roger Courchesne, Clarisse Codère et Thérèse Allard.

EST-OUEST: Normande Benoit et Gilles Léonard, Jean et Marie Fredette, Thérèse et Jacques Roy, Michèle et Louis Laflamme, Angèle et Jacqueline Letendre, Denise Nguyen et Pierrette Sauvageau.

Club de bridge de Magog, 13 novembre

NORD-SUD: Jean-Claude Belleau et Bertrand Desautels, Denise Mercier et David Chodet, Gilberte Vachon et Adrien Rompré, Jeannine Dumesnil et Jacqueline Tremblay.

EST-OUEST: Claudette Roy et Richard Roux, Guy et Lydia Chauvin, Guy Larose et Diane Bergeron, Margo Bergeron et Lynn Beebe.

Club de bridge de Magog, 17 novembre

NORD-SUD: Lise Lavigreur et Jean-Guy Drouin, Larry Bates et Adrien Rompré, Francine Labrecque et Marcel Legault, Jocelyne Parent et Hélène Parenteau.

EST-OUEST: Barbara Varney et Jacques Limoges, Bob Duval et Lynn Beebe, Claudette Marchand et Lorraine Leblanc, Colombe d'Anjou et Claudette Dussault.

Amis du bridge, 17 novembre

Mouvement Howell: Blaise et Lise Tremblay, Jacques Daigneault et Lionel Lamothe, Jacqueline Daigneault et Lysianne Reula-Sheard, Susanne Lefebvre et Bernard Robert ex aequo avec Gilles Pelloille et Lucien St-Cyr.

Villa de l'Estrie, 18 novembre

NORD-SUD: Richard Parenteau et Jacqueline Lemieux, Lise Tremblay et Francine Boulais, Bernadette Binette et Irène Aymong, Thérèse Codère et Louise Langis.

EST-OUEST: Jacques et Thérèse Roy, Marcelle Roy et Émilien Roux, André Duffresne et Hélianna Lavigne, Aline Lamontagne et Andrée Lavoie. Club plein air âge d'Or parc Jacques-Cartier, 13 novembre

NORD-SUD: Micheline Grondin et Lionel Lamothe, Jacques Delorme et Gérard Boudreau.

EST-OUEST: Jean-Marcel et Marie-Thérèse Léard, Diane Delisle et Céline Leroux.

Club plein air âge d'or parc Jacques-Cartier, 14 novembre

NORD-SUD: Roger et Mdeleine Courchesne, Lise Meunier et Jeannine Vézina, Jacques Limoges et Micheline Biron, Pierrette Pépin et Annette Huot ex aequo aec Margita Sprajçer et Gisèle Purcell.

EST-OUEST: Suzanne et Maurice Crépeau, Thérèse Clément et Andrée Genest, Henri et Claudette Lessard, Barbara Varney et Lynn Beebe.

Club plein air âge d'or parc Jacques-Cartier, 18 novembre

NORD-SUD: Denise Mercier et Francine Labrecque, Manon Enslin et Jeannette Bolduc, Jeanne Labrecque et Thérèse Godbout, Roger et Madeleine Courchesne, Jeannine Grondin et Lionel Lamothe.

EST-OUEST: Marlène deCouvreur et Madeleine Desmarais, Jacques Limoges et Lise Lavigreur, Henriette Boucher et Paul Bourassa, Claudette Bérard et Loretta Collard, Lise Lemieux et Suzanne Robitaille.

La fièvre du vendredi soir 14 novembre

NORD-SUD: Pierre Durand et Dolorès Godbout, Jean-Louis Cloutier et Antonin Duchesne, Paul Bourassa et André Roy, Jacqueline Daigneault et Jacqueline Roy, Thérèse Godbout et Jeannette Bolduc.

EST-OUEST: Carole Biron et Sylvain Roger, Marlène DeCouvreur et Jean-Marie Beaudoin, Claudette Bérard et Claire Hamel, Germaine Goyette et Charlotte Lemire ex aequo avec Pauline Cabana et Pierre Royer.

Club de bridge Perpétuel-secours, 17 novembre



«Rencontrer est si facile!»

1 900 451-4460 # 2033

- Choisissez l'option 4
- Entrez le numéro de l'annonce
- Laissez votre message!

FEMME CHERCHE HOMME

MÉLISSA, UNE JOUEUSE DE BILLARD, 46 ans, nouvelle sur réseau, aime films, voyages et autres sorties et activités, désire connaître H, ayant mêmes intérêts. **233545**

SEXY, ATTRAYANTE ET AVENTURIÈRE, 32 ans, mince, très belle app, veut réaliser tous fantasmes, recherche H, pour plaisir ultime, soirées chaudes et allumées, nuits endiablées: satisfaction garantie. **230687**

ENGAGÉE SOUHAITANT DE LA DISCRÉTION, 46 ans, mince, chev et yx bruns, jolie, aimerait rencontrer H, doux, discret et intense, pour relations occasionnelles. **188157**

ANNONCE DE LA SEMAINE:

ELLE ADORE GÂTER SON HOMME... Dans la fin 20aine, 5'5", 160 lb, non-fumeuse, cheveu/châtain clair longs, yeux brun-vert, attentionnée et fidèle, a des enfants, aime le hockey, le patin, désire rencontrer un Homme dans la 30aine, de l'Estrie, non-fumeur et autonome. **208729**

ELLE AIMERAIT VOUS JASER UN PEU PLUS! Sherb, 32 ans, travaille avec public, a fils (3 ans), aime prendre verre de temps en temps, désire bel H, sociable, ayant sens de l'humour et bon emploi. **232572**

L'AMOUR EXISTE ENCORE... Sherbrookoise d'origine africaine, 40 ans, 5'4", 140 lb, souhaite connaître H, bon, pour belle vie de couple et relation sérieuse à long terme. **227543**

ON NE PEUT JUGER UN LIVRE QUE PAR SA COUVERTURE, belle femme de Sherb, 28 ans, 5'5", 128 lb, chev bruns, yx bleus, spontanée, respectueuse, aime plein air, sports, convoite H 35-45 ans, pour intimité et plus. **320395**

EN QUÊTE D'UN BON COMPAGNON, belle femme de 65 ans, souhaite H, ayant soutiens en tête-à-tête, soirées diverses et affinités. **232519**

DONNE À TA VIE LA CHANCE D'ÊTRE BELLE, femme de Magog, 34 ans, 5'2", 100 lb, chev Auburn, yx bruns, app agréable, indépendante, aime littérature, plein air, cherche H 30-42 ans, pour relation amoureuse et plus. **191067**

BELLE ET JEUNE PROFESSIONNELLE, 33 ans, 5'9", 136 lb, chev blonds, yx bleus, sportive, souhaite découvrir H, sérieux, pour fonder famille avec joie et plaisir. **212578**

IL N'ARRIVE JAMAIS RIEN POUR RIEN, femme de Sherb, 30 ans, chev châtains, yx bleus, belle app, sympa, sociable, cherche à rencontrer H 25-35 ans, pour intimité et plus. **3583926**

PRENONS LE TEMPS DE SE CONNAÎTRE, Magogois de 66 ans, 5', chev éméchés, fière, sociable, aimable, a humour, aime la vie, cherche H, sociable et ayant humour, pour bout de chemin ensemble. **225763**

RESPECT ET SIMPLICITÉ, MA DEVISE EN AMITIÉ! Jolie Sherbrookoise de 50 ans, 5'5", 123 lb, blonde, passionnée, sociable, aime randonnées, musique, aimerait connaître H 45-55 ans, pour relations intimes et plus. **3639846**

PETITE FLEUR SAUVAGE... Sherbrookoise de 58 ans, simple, douce, franche, loyale, sincère, romantique et très sensible, cherche H. **230507**

À TOI D'EN DÉCOUVRIR DAVANTAGE... Femme de 37 ans, 5'1", 120 lb, chev châtains, yx bleus, curieuse, dynamique et passionnée de tout, cherche à rencontrer H. **227529**

JOCELYNE, PETITE ROUSSE DE BONNE COMPAGNIE, travailleuse autonome de Sherb, 59 ans, quelques lb en trop, yx pers, jolie, a humour, aime enfants, voyages, pêche, désire connaître H, sérieux et sincère. **3017057**

ELLE SERA HEUREUSE DE VOUS PARLER DAVANTAGE! Retraitee de 60 ans, souhaite rencontrer H, ayant affinités, pour partager activités de plein air et culturelles. **226022**

CE QUE VOUS LIREZ C'EST CE QUE VOUS AUREZ, femme de Sherb, 36 ans, 5'4", 109 lb, chev Auburn, yx bleus, app agréable, attentionnée, franche, désire H 35-45 ans, pour intimité et plus. **3647338**

TRÈS BELLE FEMME AIMANT SE FAIRE DÉCOUVRIR, 40 ans, 5'3", 130 lb, châtaine-blonde, yx verts, spirituelle, aime danse, bonne bouffe, convoite bel H, aimant s'amuser et ayant mêmes goûts. **231224**

BLONDE DRÔLE ET SOCIABLE, Magog, 46 ans, 5'5", 130 lb, yx bleus, belle app, aime plein air et musique, cherche H, pour intimité et plus. **1692767**

SONIA RECHERCHE L'ÂME SOEUR, 42 ans, 5'2", 110 lb, chev blond-roux longs frisés, yx bruns, cherche à rencontrer H, pour faire activités diverses et plein air. **227111**

SAUREZ-VOUS CAPTER L'ATTENTION D'ANGÈLE? Sherb, mi 50aine, 5', chev et yx bruns, a 2 filles, désire rencontrer bel H 50-65 ans, 5'5" et plus, bio, non-fum, autonome, bon vivant et ayant belle éducation. **229562**

EN QUÊTE D'INTIMITÉ, femme de Sherb, 35 ans, 5'8", chev bruns, yx pers, app agréable, respectueuse, sociable, aime sports, cherche à rencontrer H 25-35 ans, pour intimité et plus. **3430791**

TENDRESSE, AFFECTION ET SENSUALITÉ, Magogois début 60aine, poids santé, n-fum, sobre, autonome, féminine, aime théâtre, raquette, ski, voyages, campagne, désire H 55-70 ans, n-fum, sobre, pour partage. **231202**

CE QUELLE RECHERCHE CHEZ UN HOMME... 36 ans, 5'2", 145 lb, chev bruns, yx bruns, fum, aimerait rencontrer H, lum, actif et ayant emploi stable. **228617**

LISA EST NOUVELLE SUR LE RÉSEAU, 54 ans, 5'3", 128 lb, chev blonds, yx noisette, aime sports, marche, natation et moto, cherche H, propre, galant, honnête et sans tabou. **230389**

BELLE PRINCESSE DÉSIRANT ÊTRE COURTISÉE, grande, féminine, cultivée et sans attache, aime nature, vin, désire chevalier servant 55 ans et moins, 5'9" et plus, sympa, sans enfant, ayant sens de l'humour et valeurs. **227452**

IL FAUT LE CROIRE POUR LE VOIR! Femme de Sherb, 30 ans, 5'7", chev et yx bruns, positive, authentique, aimerait rencontrer H 25-35 ans, pour intimité et plus. **3658912**

AMOUREUSE DES ÎLES, veuve de 66 ans, 5'6", poids santé, n-fum, retraitée, autonome, recherche compagnon, pour voyager ou passer quelques mois en Floride. **229970**

LIZ SOUHAITE RENCONTRER UN BON VIVANT! Estrie, 64 ans, 5'3", 150 lb, chev gris, cherche H, n-fum, sobre, n-obèse, sociable et aimant musique country, pour faire bout de chemin ensemble et but sérieux. **232690**

MARIÉE FÉMININE TRÈS CHAUDE AU LIT, 40 ans, 5'4", grassette, blonde, yx bleus, belle app, discrète, recherche ami-amiant 30-45 ans, de Sherb, grand, costaud et marié, pour échanges, rencontres et plaisir. **968239**

VICKIE, GOURMANDE SANS TABOU NI RETENUE... 40aine, 5'2", 110 lb, blonde, yx bleus, sensuelle, chaude, a forte et ferme poitrine, aime sexe, veuf H 40-60 ans, sensuel et gommard, pour nouveaux fantasmes. **206101**

POUR DE L'INTIMITÉ ET PLUS, femme de Sherb, 43 ans, 5'5", 130 lb, chev noirs, yx pers, app agréable, sociable, indépendante, désire rencontrer H 35-45 ans. **3550147**

ELLE ESPÈRE RENCONTRER UNE BELLE PERSONNE, 65 ans, 5'7", poids santé, aimerait connaître H 59-70 ans, loin de tout problème, pour but sérieux. **211932**

NATHALIE RECONNAÎT LA BEAUTÉ INTÉRIEURE, 39 ans, 5'5", 140 lb, chev yx bruns, autonome, a emploi en santé, désire H, simple, pour amitié et relation à long terme. **228099**

ANNE-MARIE, UNE FILLE DE PARTY! 22 ans, 5'8", 140 lb, chev blonds longs, yx verts, souriante, aime prendre bière de temps en temps, souhaite rencontrer H. **228372**

TOUT COMME LES OISEAUX, PARTIR VERS LE SUD, femme de 43 ans, n-fum, féminine, cultivée et sans attache, désire H, n-fum, respectueux, aimant calme et nature, pour partir plusieurs mois près de la mer. **167542**

AMOUREUX DE LA VIE RECHERCHÉ! Femme début 60aine, dynamique, enjouée, passionnée, recherche compagnon, aimant sports, bons repas, bon vin et autres activités. **231101**

DRÔLE ET SPONTANÉE, Magog, 44 ans, 5'5", 110 lb, chev et yx noirs, belle app, aime sports d'hiver, s'entraîneur, aimerait rencontrer H 35-45 ans, pour intimité et plus. **3477553**

RETRAITÉE AIMANT DANSER! Sherb, 69 ans, 155 lb, belle app, honnête, responsable, sérieuse, aime rire, lire, marche et belles sorties, souhaite H, respectueux et ayant affinités. **232775**

AIMER C'EST TOUT PARTAGER! Veuve, 5'3", 120 lb, blonde, yx bruns, n-fum, sobre, autonome, aime lecture, voyages, théâtre, désire bel H 55-70 ans, poids santé, propre et aimant sorties, pour vie à deux. **213099**

CARPE DIEM, femme de Sherb, 33 ans, 5'2", chev blonds, yx bruns, app agréable, respectueuse, indépendante, aime sports de raquette, randonnées, cherche H 35-45 ans, pour intimité et plus. **3657201**

DIVORCÉE VOULANT ÊTRE INITIÉE À LA MOTO NEIGE, fin 50aine, 5'5", poids prop, chev blond longs, yx brun-vert, n-fum, belle, douce, désire H 58-64 ans, 5'8" et plus, n-fum, ayant affinités, pour amitié. **186461**

BELLE ET ACTIVE CÉLIBATAIRE, Sherb, 29 ans, 5'4", 135 lb, sans enfant, a auto et emploi, aime roller, sorties, bons soupers entre amis, désire bel H 26-39 ans, poids prop, indépendant et ayant emploi. **226903**

CAROLINE VEUT ÉLARGIR SON RÉSEAU SOCIAL, 33 ans, chev châtains, yx bleus, fum, assez simple, n-raciste, sans enfant, recherche H, pour amitié, cuisiner, activités et peut-être relation sérieuse à long terme. **212774**

QUI VOUS PLUS BEAU QUE L'AMOUR? Femme de Sherb, 50 ans, 5'6", 144 lb, chev châtains, yx bleus, belle app, romantique, généreuse, aime tennis, recherche H, pour amour et plus. **1733238**

DOMINIQUE AIMERAIT CONNAÎTRE UN MELOMANE! Sherb, 29 ans, 5'9", 155 lb, chev bruns longs, yx bleus, souhaite rencontrer H 30-40 ans, aimant nature et ciné. **227104**

LA VIE VAUT LA PEINE D'ÊTRE PARTAGER ET SAVOURER, femme d'Asbestos, 52 ans, cherche à rencontrer H 45-55 ans, pour intimité et plus. **3506044**

MAMAN CÉLIBATAIRE, Magog, 34 ans, brunette aux yx bruns, a 2 enfants, souhaite rencontrer H, pas trop compliqué et aimant enfants. **233387**

UN PETIT BOUT DE CHOU! Femme de 67 ans, simple, romantique, aime la vie, recherche H, 5'8" et plus, honnête, sincère, aimant voyages et soupers en tête-à-tête, pour retaire sa vie. **232129**

RIEUSE AYANT SU GARDER SON COEUR D'ENFANT, 46 ans, 5'3", 125 lb, aime s'amuser, pêche, cherche H, fidèle, complice, aimant nature et désirant s'investir dans une vraie relation. **228738**

TRÈS BELLE SHERBROOIKOISE, mi 40aine, 5'5", poids prop, chev et yx bruns, communicative, active, aime sports, désire H 44-54 ans, 5'9" et plus, n-fum, sportif et positif, pour relation à long terme. **159868**

RICANEUSE VOULANT RENCONTRER UN BON MONSIEUR! Sherb, fin 60aine, 5'1", app jeune, affectueuse, aime la vie, désire H, grand, poids prop, n-fum, sincère et honnête, pour apprendre à se connaître d'abord. **228123**

CHÂTAÎNE SIMPLE ET DOUCE, Sherb, 37 ans, 4'11", 207 lb, yx bruns, respectueuse, généreuse, aime littérature, plein air, souhaite rencontrer H 35-45 ans, pour intimité et plus. **3656727**

ELLE EST CE QUELLE DEMANDE! Désire rencontrer H 60aine, poids santé, n-fum, sobre, honnête, sportif, pour relation amicale d'abord et possiblement amour. **213389**

MAGOISOISE EN QUÊTE D'INTIMITÉ! 58 ans, 5'6", un peu grassette, blonde, yx pers, désire rencontrer H, n-fum, sobre, libre, honnête, autonome, aimant sorties, voyages, pêche et camping, pour relation stable. **226331**

LANCELOTT OÙ ES-TU? GUENIÈVRE T'ATTEND! Femme mi 50aine, adre histoire, langues, romantisme, souhaite H mi 50aine, pour partager complicité et discussions amicales. **225565**

LINDA A BIEN D'AUTRES QUALITÉS, À VOUS DE LES DÉCOUVRIR! Sherb, 49 ans, 5', 100 lb, châtaine-rouse, yx bleus, fum, honnête, fidèle, a 2 enfants, aime musique, campagne, ciné, désire H, ayant affinités. **3601148**

PASSIONNÉE DE VOYAGES ET DE PLEIN AIR, Enseignante de 48 ans, aime randonnées pédestres en montagne, ski de fond, vélo, camping et communication, souhaite H 45-52 ans, n-fum et aimant voyager. **205875**

VIVRE ET LAISSER VIVRE, femme de Sherb, 36 ans, 5'6", 140 lb, chev bruns, yx bleus, app agréable, drôle, authentique, aime plein air, parachute, désire H 35-45 ans, pour intimité et plus. **3339953**

VEUVE POSITIVE CHERCHANT UN BON MONSIEUR! 69 ans, 5'1", app jeune, ricaneuse, aime danser, souhaite H, n-fum, sincère, pour apprendre à se connaître et on verra ensuite. **227324**

ELLE VAUT LE COUP D'OEIL! Jolie Sherbrookoise de 59 ans, 5'6", 140 lb, aimerait découvrir H, sérieux, pour vivre relation durable avec respect, tendresse et affection. **3644726**

SE SENTIR SEUL, C'EST PESANT... Sherbrookoise de 40 ans, 5'7", poids prop, respectueuse, s'entraîne, a petit bonhomme et intérêts sociaux, aime nature, recherche bel H, honnête et simple, pour vie à deux. **3640193**

QUELQU'UN AVEC QUI AVOIR DU PLAISIR, semi-retraitee de 55 ans, indépendante, vit à la campagne, adore voyager, recherche H 50-60 ans, affectueux, doux, aimant sports, plein air et bonne bouffe. **228793**

LES HASARDS N'EXISTENT PAS, femme de Sherb, 32 ans, 5'5", 100 lb, chev blonds, yx bleus, belle app, indépendante, passionnée, aimerait H 25-35 ans, pour intimité et plus. **3628910**

JOHANNE, UNE PERSONNE TRÈS CHAUDE... 39 ans, belle app, célibataire par choix, sans enfant, aimerait connaître H, pour rencontres. **232865**

À LA RECHERCHE D'UN PARTENAIRE DE VÉLO, femme de Sherb, 42 ans, 5'9", 160 lb, chev châtains, yx verts, belle app, mature, authentique, aime sports, ciné, recherche H 35-55 ans, pour intimité et plus. **1671057**

DIVORCÉE UNIVERSITAIRE ET ENJOUÉE, Sherb, 56 ans, n-fum, scolarisée, cherche à rencontrer H de même catégorie d'âge, scolarisé et ayant affinités intellectuelles. **966298**

ELLE APPRÉCIE LES PETITES CHOSSES DE LA VIE, 58 ans, 110 lb, châtaîne, yx pers, honnête, loyale, sincère, souhaite H, soigné, souriant, sérieux, honnête, franc, aimant la vie, partage et dialogue. **229746**

IL NY A PAS PLUS GRANDE JOIE QUE CELLE QU'ON ATTEND PAS, jolie femme de Sherb, 60 ans, 5'6", 130 lb, châtaîne, yx bruns, authentique, gentille, aime sports, cherche H 55 ans et plus, pour amour et plus. **1517310**

JOUEUSE DE HOCKEY! Jeune Sherbrookoise de 22 ans, chev bruns, yx pers, sportive, aimerait rencontrer H 24-30 ans, pour vivre relation stable et durable. **226985**

SHERBROOIKOISE RETRAITÉE ACTIVE SOCIALEMENT, 59 ans, 5'4", 150 lb, souple, libre, indépendante, a belle facilité d'adaptation, aime lecture et voyages, souhaite H. **227994**

PETITE DAME DE SHERBROOKE, 118 lb, aimerait connaître H 65-75 ans, poids prop, sobre, honnête et responsable. **212192**

ELLE A BEAUCOUP D'HUMOUR! 39 ans, 5'5", belle app, autonome, souhaite rencontrer bel H, autonome, pas compliqué et ayant aussi bon sens de l'humour. **226666**

FUYONS LA SOLITUDE ENSEMBLE, veuve de 73 ans, n-fum, sobre, affectueuse, a voiture, souhaite H 75-85 ans, avec ou sans handicap. **226112**

DAME CHERCHANT UN SOCIABLE COMPAGNON, 66 ans, 5'9", poids agréable, chev et yx bruns, souhaite connaître H, aimant voyages et balades en auto, pour passer bons moments ensemble et but sérieux. **230100**

AMOUREUSE DE DOUCEUR CHERCHANT UN MOQUEUR! Mi 50aine, aime authentique, humour, souhaite connaître H 50-60 ans, libre d'esprit, possédant entret et belles valeurs, pour embellir quotidien. **226904**

MÉLANIE EST UN PETIT BOUTE-EN-TRAIN! 49 ans, 5'5", 130 lb, chev bruns longs, yx bleus, passionnée de moto, aime soupers aux chandelles, désire H, pour relation sérieuse avec complicité, amour et tous rires. **206613**

POUR FUIR LA SOLITUDE, veuve de Sherb, 79 ans, 5'2", 165 lb, affectueuse, possédée voiture, désire H 75-85 ans, pour relation amicale. **230391**

À DÉCOUVRIR! Femme début 60aine, sportive, aime vélo, marche, golf, souhaite rencontrer H, ayant affinités. **227157**

UN COMPAGNON DE TOUS LES JOURS, Sherbrookoise de 53 ans, 5'3", 110 lb, franche, honnête, a belle personnalité, aime camping et sorties diverses, désire H, yx bruns de préférence et ayant affinités. **232031**

ALEXANDRA EST UN PEU TIMIDE, 19 ans, souriante, respectueuse, aimerait H, célibataire, respectueux, souriant et affectueux. **3625282**

DU TEMPS À CONSACRER À QUELQU'UN! Femme de 47 ans, sait ce qu'elle veut, a emploi, aimerait rencontrer H, de Sherb, pour sorties occasionnelles fins de semaines. **225952**

DIVORCÉE AIMANT LA DANSE ET LES VOYAGES, Lac Mégantic, 62 ans, 5'4", poids santé, chev poivre et sel, yx pers, n-fum, aime marche, vélo, balades en auto, théâtre et resto, souhaite apprendre à connaître H. **231336**

OÙ ES-TU HOMME VRAI ET SINCÈRE? Femme de 42 ans, 5'4", 123 lb, chev foncés, aimerait rencontrer H 40-48 ans, 5'9" et plus, pour relation stable. **233284**

DE BONS MOMENTS... Affectueuse dame de 79 ans, n-fum, sobre et fidèle, aimerait connaître H 75-85 ans, pour partage. **228074**

PROFITER DE LA VIE MAINTENANT, femme de Sherb, 40 ans, 5'5", 103 lb, chev blonds, yx pers, belle app, romantique, positive, aime ciné, souhaite rencontrer H 35-45 ans, pour relation amoureuse et plus. **3036672**

EXCLUSIVITÉ ET LONGUE DURÉE, Sherbrookoise de 56 ans, 5'5", divorcée, active, a emploi, aime rire, danser, désire H 60 ans et moins, n-fum, affectueux et sachant cuisiner, pour intimité à long terme. **966161**

NOUS CHOISISSONS NOTRE PROPRE DESTINÉE, femme de Sherb, 42 ans, 5'3", chev blonds, yx bleus, app agréable, romantique, mature, aime motoneige, recherche H 35-45 ans, pour intimité et plus. **3654211**

S'INVESTIR DANS UNE VRAIE RELATION, femme 50aine, active, aimerait rencontrer compagnon, n-fum, aimant nature et désirant s'investir, pour relation sérieuse. **232549**

ESTRIENNE EN QUÊTE D'UN COMPAGNON CULTIVÉ, veuve retraitée de 69 ans, 5'4", gastronomie, en santé, recherche H, n-fum, cultivé, actif, sensuel, aimant voyages et concerts, pour vie commune. **230978**

CHARMEUSE DAME, 62 ans, n-fum, sobre, paraît plus jeune, joviale, libre de toute attache et de son passé, fière, sincère, aime ciné, marchés aux puces, festivals et danse, cherche à rencontrer H, ayant affinités. **158821**

UNE AMOUREUSE SINCÈRE, 52 ans, 5'4", poids prop, chev blonds, yx verts, aime la vie, souhaite rencontrer H 40-45 ans, 5'8" et plus. **168523**

PRÉRETRAITÉE AIMANT VOYAGER, 47 ans, autonome, à l'aise, a bonnes valeurs, aime un peu de tout, cherche H, à l'aise aussi. **230190**

ELLE ADORE LES SOUPERS EN TÊTE-À-TÊTE, 60 ans, 5'7", 160 lb, chev châtains, yx bruns, fum, pas compliquée, aime danse, marche et films, voudrait connaître H, sérieux. **231345**

INSTRUITE VOULANT PARTAGER SA VIE, Estrie, 56 ans, cultivée, bien dans sa vie, coeur et corps, aime voyager, travailler, s'amuser, recherche H, possédant belle expérience de vie. **230472**

ÉPICURIENNE ET HEUREUSE, Sherb, 53 ans, 5'9", 150 lb, chev blonds, yx verts, app agréable, sociable, respectueuse, souhaite connaître H 45 ans et plus, pour amour. **1137384**

ÉVOLUONS ENSEMBLE DANS L'AMOUR ET LE PARTAGE, professionnelle de Sherb, 62 ans, 5'3", mince, jolie, aimant H, n-fum, stable et éduqué, pour partager plaisirs de la vie. **231886**

JEAN-MICHEL VEUT FAIRE DE NOUVELLES RENCONTRES! 27 ans, aime patinage de vitesse, souhaite contacter F, pour apprendre à se connaître et but amical. **232028**

SI TU NE PRENDS PAS LE TEMPS DE LE FAIRE, TU NE FAIS RIEN, Joli Sherbrookoise de 30 ans, 5'7", 130 lb, chev noirs, yx verts, sophistiqué, sérieux, aime ciné, cherche F 35 ans et moins, pour amour. **1220734**

SÉBASTIEN, JEUNE PAPA À TEMPS PLEIN, Sherb, 31 ans, 6', chev et yx bruns, romantique, attentionné, a adorable petite fille de 3 ans, cherche à rencontrer F, pas compliquée, ayant humour, pour amitié et amour. **232702**

ROBERT, UN ROMANTIQUE CÉLIBATAIRE, Windsor, 48 ans, 5'8", 135 lb, chev poivre et sel, yx bruns, chev foncés, affectueux, aime enfants, nature, marche et voyages, cherche F 33-55 ans, pour amitié d'abord. **227627**

RETRAITÉ ACTIF CHERCHANT SA COMPlice, Magog, 59 ans, 5'8", 175 lb, autonome, aime resto, marche en nature, recherche F 25-60 ans, ayant mêmes valeurs, pour relation amoureuse stable et à long terme. **228339**

HOMME À TOUT FAIRE, chev 45 ans, 5'9", 165 lb, chev bruns, yx verts, belle app, généreux, drôle, aime sports, golf, désire connaître F 25-45 ans, pour amitié et plus. **1006493**

IL PRÉFÈRE LES MINCES, 52 ans, 5'11", 178 lb, chev grisonnants, app moyenne, aime marche et patin, souhaite F d'environ même âge. **196381**

UNE AMANTE OCCASIONNELLE, Sherbrookoise de 52 ans, 6', 165 lb, n-fum, belle app, souhaite F, pour rencontres occasionnelles. **228680**

CULTIVÉ ET EXCELLENT CUISINIER! 47 ans, 5'10", 160 lb, app jeune, en santé, vit à la campagne, a humour, aime nature, espère rencontrer F 30-50 ans, bien dans sa peau, pour bons moments et sincère amitié. **3648830**

POUR CHEMINER VERS LE BONHEUR, Magogois de 62 ans, 5'9", poids santé, n-fum, doux, sensible, très charmant, aime nature, danse, soirées au coin du feu, désire F, pour bonheur à deux et relation durable. **959962**

JE VISE LE BONHEUR, homme de Sherb

308 GARDERIES, GARDIENNAGE

GARDERIE À STANSTEAD. 5 ans d'expérience. Stimulation par thématiques, jeux et zoothérapie. Environnement chaleureux, propre, immense terrain aménagé, repas nutritifs. Inscriptions dès maintenant pour subvention en janvier. 819 704-0577

GARDERIE PRIVÉE, est, paroisse Marie-Reine, 2 places disp., 1-5 ans, 20\$/jour. Pour plus d'information, Johanne: (819)565-3642

NOUVELLE GARDERIE en milieu familial. Milieu éducatif, sécuritaire et repas équilibrés (en attente d'accréditation). Contactez Linda Boudreau, 819 846-6530.

NOUVELLE GARDERIE milieu familial, secteur Fleurimont. Ouverture décembre 2008. 20\$/jour. 2 pl. disp. Claudine 819 820-7669

PRÈS CARREFOUR, sans stress ni fumée, milieu fam. de qualité, espaces sécuritaires. Cours R.C.R., 1 an et + 819 346-0985.

SERVICE DE GARDE en milieu fam. à 7\$. 2 places disponibles, 18 mois et plus. Info.: 819 562-8743

310 TRAVAUX DOMESTIQUES

FEMME D'EXPÉRIENCE fiable, honnête ferait ménage dans résidence privée, à toutes les sem. ds Sherbrooke. 819569-9569.

L'IMPORTANT : c' est votre satisfaction! Dame responsable, fiable et minutieuse ferait votre ménage. Exp. / rés. 819 563-5044.

311 CONSTRUCTION, RÉNOVATION

EMBELLISSEZ VOTRE MAISON
Pose de plancher de toutes sortes, peinture, plâtre, moulure, ogee, escaliers, portes, fenêtres, réparation et installation.
Licence RBQ. Patrick : 819 570-7699

FINITION INTÉRIEUR M.B.
Pour travaux de tous genres, peinture, etc., Licence RBQ. Michel Boutin 819-571-2309

RÉNOVATION:
salle de bain, cuisine, planchers, peinture, etc. Travail bien fait. Bon prix! 819 845-1143

RÉNOVATIONS EN TOUS GENRES
Intérieur / Extérieur
Tél.: 819 993-8658

312 DÉNEIGEMENT

A CONTRAT A ROCK FOREST, DÉNEIGEMENT avec CAMION, TRACTEUR et SOUFFLEUR, résidentiel et commercial
Prix compétitif. 819 679-1657

À CONTRAT DANS VIEUX ROCK FOREST AVEC 4X4, 20 ANS D'EXPÉRIENCE
819 562-0308

À CONTRAT, Deauville & R. Forest commercial et résidentiel.
819 864-0972, laissez message.

A CONTRAT - EST FLEURIMONT, centre sud. Prix compétitif. 819 679-5305.

À CONTRAT - SECTEUR ROCK FOREST jusqu'au Carrefour de l'Estrie avec pick up + tracteur souffleur. 5 ans d'expérience.
André, à votre service: 819 572-5580

À LA FOIS SANS CONTRAT secteurs Est et Fleurimont seulement, à la souffleuse. Jean-Marc 819-572-2549

AVEC CAMION, DÉNEIGEMENT DANS L'EST et FLEURIMONT
819 820-0824

DÉNEIGEMENT DANS L'EST avec souffleuse, résidentiel seulement. À contrat. **Faites vite dernière chance places limitées.** Tél.: 819 346-1341 Stéphane rép.

314 RÉPARATION D'APPAREILS

RÉPARATION DE SOUFFLEUSES, génératrices, petits appareils de tous genres, diésel ou gaz, Michel 819 864-6559

316 DÉMÉNAGEMENT, TRANSPORT

Avons aussi **SERVICE LIVRAISON** pour tous vos meubles neufs ou usagés. **Déménagement Sécur,** 819 822-2440.

TRANSPORT SANDERS
Service profess. de transport et déménagement local et longue distance. Permis et assurance complète. 819 678-0931, 819 562-0931.

320 SERVICES DIVERS

A BON PRIX!
Menuiserie, peinture, joints, rénovations, toiture. **Travail professionnel.** 819 832-1902.

AGENCE DE CHAUFFEURS
Pour vos déplacements personnels, USA, aéropor, courtois, honnête. Info.: 819 791-1153

DRAINAGE DE FONDATIONS
Cassage de béton, drainage de surface, dalle de béton, (mini excavation).
Entreprise ELX: 819 572-9133

320 SERVICES DIVERS

ÉCRIVAIN PUBLIC. Vous ne savez pas l'écrire, je m'en chargerai. Textes sur mesure. Correction et rédaction. Tous genres de textes, sauf textes d'insultes ou dégradants. Gagnant de plusieurs prix littéraires. Scolarité de maîtrise en rédaction-communication. Conservez la présente annonce elle pourra vous être utile. Gaëtan Racicot EPIL. Pour plus d'information: courriel: racicotg@videotron.ca. Une autre annonce sera publiée (samedi dans deux semaines). Textes courts (1 ou 2 pages) d'organismes à but non lucratif: gratuit.

EMONDAGE PERSONNALISÉ
taillage haies cédres et autres, arbres dangereux, réduction d'arbres 1/3 en hauteur, possède nacelle 50 pi. 819 572-9761

ENTRETIEN MENAGER résidentiel et commercial. Satisfaction garantie. Prix compétitifs. 819 565-7582.

*** HOMME À TOUT FAIRE ***
Toiture, peinture int.-ext., réparation, rénovation tous genres. 819 578-2441

JE CONFECTIONNE DES RIDEAUX de toutes sortes ainsi que des stores romains. Réparation robes, blouses, pantalons, manteaux, jupes, etc. 25 ans d'exp. Tél.: 819 864-7274

*** LA CORDONNERIE ***
175 rue Alexandre, Sherbrooke
Cordonnier depuis 50 ans
Spécialité: fermetures-éclair
Réparations générales. 819 346-4141

**** NOUVEAU! NOUVEAU! ****
LES PLANCHERS ALAIN PARADIS
VENTE DE PLANCHERS
DIFFÉRENTES ESSENCES DE BOIS.
AVEC SERVICE DE POSE ET SABLAGE
819 846-0602 ou cell.: 819 345-0603

PEINTRE 30 ans d'expérience, intérieur, travail propre garanti. Estimation gratuite. Références. (819) 574-3451 demandez Robert

PEINTRE RÉSIDENTIEL
Bon prix. Robert: 819 562-2061

PLATRIER-PEINTRE tirage de joints, moulures décoratives (ogee). Estimation gratuite. Tél: 819 875-2256, Michel.

PRÉPOSÉE AUX BÉNÉFICIAIRES, 20 ans d'expérience offre ses services, soins corporels, accompagnement, repas, tarif 12\$/hre. 819 562-4024

PRÉPOSÉE BÉNÉFICIAIRE À DOMICILE
Service divers pour personne en perte d'autonomie: accompagnement, soins corporels, repas, entretien ménager. Personne fiable, diplômée, cours RCR et PDSB. Exp./références. Tarif: 12\$/h. 819 437-1118 Jacynthe.

RÉNOVATIONS TOUS GENRES
 finition s.-sol, joints, pl. céramique/ bois/flottant, etc. Jean, 20 ans d'exp. 819 620-7487.

RÉPARATION D'APPAREILS MÉNAGERS, technicien avec beaucoup d'expérience. Meilleurs prix en ville. **Estimation gratuite.** 819 823-7812.

SERVICE DE RÉPARATION DE SOUFFLEUSES À NEIGE travail professionnel, avec expérience, à bon prix. 819 864-1269

SERVICE D'ISOLATION A L'URÉTHANE prix très compétitifs. 819 578-2304.

TIREURS DE JOINTS
spécialité résidence et rénovation. 15 ans d'expérience. Prix compétitifs. 819 560-6077

332 ARGENT À PRÊTER

AUCUN CRÉDIT REFUSÉ.
Prêt de 500\$ remboursable à la semaine. Courtage Expert 1 866 776 2291

\$\$\$ PRÊT PERSONNEL \$\$\$
rapide, honnête, refaites votre crédit
819 566-1973; 514 821-6739

336 OCCASION D'AFFAIRES

PRIX POUR VENTE RAPIDE, cause maladie. Commerce gros et détail, revenu net 200 000\$ et +/année. 819 563-5366

340 SERVICES FINANCIERS

AVEZ VOUS BESOIN D'AIDE?
Depuis 25 ans, nous aidons les gens à trouver une solution à leurs problèmes financiers. Consultation sans frais. Aucun intermédiaire, 1 seul paiement sans intérêt.
Appelez-nous à : 819 822-4666 ou 1 800 465-3809
JEAN FORTIN & ASSOCIÉS Syndics de faillites

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES SOUMISSIONS - ENCANS

Vente en justice de Proteau & Associés, huissiers de justice, s.e.n.c.
862, rue Belvédère Sud, Sherbrooke
819 564-0424

Cour municipale
District de St-François
N° : 06-13534-B
VILLE DE SHERBROOKE
C.
PIERRE BOUDREAU
Le 2 décembre 2008 à 10 h au 1325, des Immortelles, Sherbrooke, seront vendus par autorité de Justice les biens et effets de: Pierre Boudreau, saisi en cette cause consistant en: 1 véhicule Mercedes C280, 1995, noir, accidenté, non-immatriculé.
Conditions : Argent comptant et/ou chèque visé
Information : André G. Mathieu, huissier de justice

Cour du Québec
District de St-François
N° : 450-22-008144-082
SYLVIE LANGLOIS
C.
JONATHAN BOISVERT
Le 3 décembre 2008 à 10 h au 1290, chemin Godin, Sherbrooke, seront vendus par autorité de Justice les biens et effets de : Jonathan Boisvert, saisi en cette cause consistant en : 1 véhicule Mercedes noir, 4 portes, avec roues mags Mercedes immatriculé 786 PDM
Conditions : argent comptant et/ou chèque visé
Information : Serge Proteau, huissier de justice
Proteau & associés, huissiers de justice s.e.n.c.
862, rue Belvédère Sud
Sherbrooke (Québec) J1H 4C2
Tél. : 819 564-0424 269009

Appel d'offres
APPEL D'OFFRES 2008-021
La Ville de Sherbrooke demande des soumissions pour la fourniture de services Radio-Data sans fil en remplacement de l'infrastructure Radio-Data existant à la Ville de Sherbrooke pour une période de 5 ans, dont 3 ans ferme avec une prolongation possible de 2 ans. Les soumissions seront évaluées suivant un système de pondération et d'évaluation à deux étapes selon un rapport qualité/prix.
Les documents de soumission sont disponibles au bureau du greffe au 191, rue du Palais à Sherbrooke, de 8 h 30 à 16 h 30, au prix de 50 \$.
Les soumissions scellées et marquées « **APPEL D'OFFRES 2008-021 - Fourniture de services Radio-Data sans fil en remplacement de l'infrastructure Radio-Data existant à la Ville de Sherbrooke** », devront parvenir au bureau du greffe, au 191, rue du Palais à Sherbrooke (Québec), J1H 4R1, le ou avant le 12 janvier 2009 à 10 h. Les soumissions par télécopieur ne seront pas acceptées.
Une rencontre d'information **obligatoire** se tiendra le 4 décembre 2008, à 10 h, à la bibliothèque Municipale Éva Sénécal au 450, rue Marquette, salle numéro 3. Toute soumission déposée par un soumissionnaire n'ayant pas participé à la rencontre d'information sera automatiquement rejetée.
La Ville de Sherbrooke ne s'engage à accepter ni la plus basse, ni aucune des soumissions.
Me Line Chabot
Greffière adjointe
269030

Belhumeur Pronovost
SYNDICS ET GESTIONNAIRES
DANS L'AFFAIRE DE LA FAILLITE DE : **9053-9123 QUÉBEC INC. (FASRS GARAGE AUTOTEK).**
AVIS DE VENTE PAR SOUMISSIONS
Le syndic soussigné fait appel à des soumissions pour la vente des biens ci-après décrits :
➤ **1 Immeuble commercial** situé au 1133, rue Notre-Dame Ouest à Victoriaville (Québec).
➤ **1 Lot d'équipement de garage** comprenant : unité hydraulique pour tuyau d'échappement Pro-Bend; table d'alignement Hunter; soudeuse; appareil pour changer les pneus; appareil pour balancer les pneus; compresseur d'air; appareils de levage à colonne; appareils pour air climatisé; table de levage; établis; outils de vérification; outils pneumatiques et manuels; mobilier et équipement de bureau; remorque d'entreposage et plusieurs autres biens.
➤ **1 Lot de matériel roulant** comprenant : 1 motorisé Corsair Sunrider 34' 1990, 102 000 km; 1 fourgonnette Volkswagen Transporter 1993; 1 automobile Oldsmobile Alero 1999; 1 camion GMC Jimmy 350 avec 1 gratte à neige; 2 automobiles Mazda 626 Cronos pour les pièces; 1 mini-van Chevrolet Lumina pour les pièces.
➤ **1 Lot de marchandise, fourniture et pièces neuves et usagées** pour l'entretien mécanique.
Les biens sont sujet à des charges, liens et garanties.
INSPECTION DES ACTIFS
Les actifs pourront être examinés le **mercredi 26 novembre 2008 de 9h00 à 12h00 et de 13h00 à 16h00.** au 1133, rue Notre-Dame Ouest, Victoriaville (Québec).
RÉCEPTION ET OUVERTURE DES SOUMISSIONS
Toutes les soumissions devront parvenir au bureau du syndic, au 1350, rue Royale, bureau 202, Trois-Rivières (Québec), le ou avant le **vendredi 5 décembre 2008, à 16h00.** date et heure auxquelles elles seront ouvertes.
Seules les soumissions cachetées et accompagnées d'un chèque visé, représentant 5 % du montant de la soumission sur les biens mobiliers à titre d'arrhes et portant au recto de l'enveloppe la mention lisiblement inscrite : **SOUMISSION RE : 9053-9123 QUÉBEC INC. (FASRS GARAGE AUTOTEK).** seront considérées.
AUTRES CONDITIONS ET RÉSERVES SE RAPPORTANT À LA VENTE DES BIENS
Les modalités et conditions se rapportant aux soumissions et à la vente des biens pourront être obtenues au bureau du syndic ou lors de l'inspection des actifs. Ces conditions et réserves font partie intégrante de la présente demande de soumissions et il est de la responsabilité de chaque soumissionnaire d'en obtenir copie. De plus, chaque soumissionnaire pourra consulter le **rapport environnemental (Phase II)** effectué sur l'immeuble de la débitrice lors de la visite des actifs.
Pour de plus amples informations, vous pouvez communiquer avec **M. Rémy Gingras, représentant de SERVICE D'INVENTAIRE GINGRAS (SIG), aux numéros : 819 692-9588 ou 819 375-6315.**
DATE DE TROIS-RIVIÈRES, ce 18^e jour de novembre 2008.
BELHUMEUR PRONOVOST INC.
Syndic de l'actif de : 9053-9123 QUÉBEC INC.
Par : **Claude M. Lacroix, CA, CIRP, Syndic**
1350, rue Royale, bureau 202, Trois-Rivières (Québec) G9A 4J4
Téléphone : 819.697.0009, Télécopieur : 819.697.0020
Sans frais : 1.877.797.0009
www.bpsyndics.com, syndics@bpsyndics.com

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES SOUMISSIONS - ENCANS

ENCAN
Dans les locaux de Réseau Encans Québec/Danville, 1451, route 116, Danville, cté Richmond, le vendredi 28 novembre 2008 à 13 h.

83 têtes d'animaux de boucheries
Troupeau provenant de Jacqueline Fontaine, St-Joachim-de-Shefford : 32 vaches croisées Charolais, Simmental et Limousin, saillies par un taureau Charolais dont 10 avec veau pesant de 200 à 300 lb. Ces animaux sont dans une étable attachés.
Provenant d'un producteur : 40 vaches croisées Charolais, Simmental, exposées aux taureaux Charolais et Limousin dont quelques unes avec veaux.
Aussi à vendre : 1 très bon taureau Limousin pur-sang sans corne avec papier Or âgé de 28 mois.
Ces animaux sont de bons sujets d'élevage. Les femelles seront confirmées gestantes.
CONDITIONS : COMPTANT OU PRÊT BANCAIRE
Pour information, s'adresser à l'encanteur : **Encan Jules Côté inc.**
1274, rue Sud
Cowansville (Québec)
Tél. : 450 266-0670
Cell. : 450 521-4480 268241

Commission scolaire des Hauts-Cantons
APPEL D'OFFRES 2008-552
ENTRETIEN MÉNAGER
La Commission scolaire des Hauts-Cantons vous invite à présenter une offre pour l'entretien ménager à son école Louis-Saint-Laurent, 6835, route Louis-S.-Saint-Laurent, Compton.
Superficie à entretenir : 2 050 mètres carrés.
Tous les documents nécessaires à la préparation de l'offre pourront être obtenus en téléphonant d'abord au 819 849 7051, poste 4414.
Documents disponibles à compter de 9 heures, le 24 novembre 2008.
RÉCEPTION ET OUVERTURE DES OFFRES
Les soumissions seront reçues au centre de services de Coaticook de la Commission scolaire des Hauts-Cantons jusqu'à 11 heures, heure en vigueur localement, le **9 décembre 2008**, pour être ouvertes publiquement au même endroit, le même jour et à la même heure.
La Commission scolaire des Hauts-Cantons ne s'engage à retenir ni la plus basse, ni aucune des soumissions reçues.
2008 11 17 269016

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES SOUMISSIONS - ENCANS

ENCAN
pour Ferme Marc Côté et fils inc.
631, ch. McDermott, Cookshire (Québec) Route 212
Samedi 29 novembre 2008 à 11 h précisément
SERONT VENDUS : Tracteurs : Zetor, 12245, 1993, 3 000 heures; Zetor, 12045, 1983, 3 000 heures; Zetor, 7340, loader, 1995, 4 700 heures; Belarus, 825, loader, 1990, 5 700 heures.
Aussi camion Dodge 3500, 4 x 4, 2001, diesel, 170 000 km; chargeuse à bois, Patu, 505, sur remorque; « winch », Frans Guard, 4000.
Machinerie pour foin : presse à balles rondes, 4 x 4, New Holland, 848, chaîne; presse à balles carrées, Massey Ferguson, 124, avec lance-balles; 2 voitures à foin, avec ridelle en métal, John Deere; presse à foin, NH, #315; voiture, plateforme, Horst; faneuse, New Holland, 6 toupies; râteau, Kuhn, deux toupies; faucheuse rotative, 9 pieds, Kuhn; 2 épandeurs à fumier solide, Inter, 570; 2 épandeurs à fumier liquide, Gatuzin, 2 500 gallons; réservoir à essence, 500 gallons, avec pompe électrique; fendeuse à bois; gratte industrielle, Ford, 9 pieds; génératrice, 15 000 watts; remorque dompeuse; pompe à purin liquide, Houle, 12 pieds; balance électronique pour porcs; 2 vis à grain, 1 de 45 pieds de long, 7 pouces de grosseur et l'autre de 55 pieds, 8 pouces de grosseur; lèveuse à pression, 2 000 lb; hache-paille, Bodeco, 8 HP; scies à chaîne.
Cause de la vente : la ferme est vendue. Tout doit être vendu sans réserve.
Visite avant l'encan, le vendredi 28 novembre 2008.
CONDITIONS : argent comptant ou chèques acceptés d'acheteurs connus.
LES ENCANTEURS NE SERONT PAS TENUS RESPONSABLES DES ACCIDENTS OU DOMMAGES SURVENANT SUR LES LIEUX LE JOUR DE L'ENCAN.
ROSS BENNETT
Encanteurs bilingues
Tél. : 819 563-2020
Cell. : 819 572-5609
Lennoxville (Québec)
Courriel : rossbennettauctions@hotmail.com 268227

Compton
APPEL D'OFFRES POUR FOURNITURE DE PRODUITS PÉTROLIERS
La municipalité de Compton désire obtenir des offres pour la fourniture de produits pétroliers de type carburant diesel clair. À titre purement indicatif, le volume acheté au cours de l'année précédente a été de l'ordre de 90 000 litres.
Le carburant devra être livré dans le réservoir propriété de la municipalité au 6505 route Louis-S-St-Laurent à Compton. Les livraisons se feront sur une base continue, ou selon un échéancier correspondant aux besoins de la municipalité.
Le fournisseur établira son prix en dollars canadiens en considérant le prix du **carburant à la rampe (RACK)**, majoré de tous ses frais pour la livraison au réservoir de la municipalité auquel il ajoutera toutes les taxes applicables, pour le jour de référence fixé au **15 décembre 2008. Le bordereau de soumission obligatoire doit être demandé à la municipalité au 819-835-5584 ou par fax au 819-835-5750 ou encore à muncompton@bellnet.ca**
Il est entendu que le prix pourra varier à la hausse ou à la baisse pour tenir compte des changements intervenant sur le marché. Le fournisseur devra toutefois, sur demande de la municipalité, lui transmettre une preuve des hausses ou baisses de prix décrets par ses propres fournisseurs. Dans toutes les circonstances, les prix du fournisseur choisi par la municipalité, par suite du présent appel d'offres, devront demeurer compétitifs sans quoi la municipalité sera pleinement en droit d'interrompre sa relation-client sans autre justification.
Les offres seront transmises à la municipalité, au bureau municipal, au 3 chemin de Hatley, Compton, J0B 1L0 au plus tard le **mardi 16 décembre 2008 à 10h00.** Elles seront déposées dans une enveloppe cachetée portant mention « Soumission pour fourniture de carburant ».
Les enveloppes seront ouvertes le **mardi 16 décembre 2008 à 10h05** dans la salle du conseil municipal, 3, chemin de Hatley à Compton
Pour tout détail, prière de contacter le directeur général de la municipalité de Compton, monsieur Serge Caron, au 819-835-5584.
La municipalité, sans aucune responsabilité de sa part, n'aura l'obligation d'accepter une des offres reçues, même la plus basse.
Compton, le 22 novembre 2008.
Le directeur général et secrétaire-trésorier
Serge Caron 269028

Appel d'offres

La Ville de Sherbrooke recevra des soumissions pour :

BACS BRUNS POUR LA COLLECTE DES MATIÈRES COMPOSTABLES APPEL D'OFFRES N° 10745

Les documents de soumission sont disponibles au bureau de la Division approvisionnement, 555, rue des Grandes-Fourches Sud, bloc A, Sherbrooke (Québec) J1H 5G7, ou en contactant le 819 821-5660. Les soumissions doivent être reçues physiquement dans une enveloppe scellée au même endroit avant le 8 décembre 2008 à 14 h.

La Ville se réserve le droit de n'accepter ni la plus basse ni aucune des soumissions.

Pierre Plourde
Chef Division approvisionnement
269035

AVIS PUBLIC

VILLE DE SHERBROOKE

BUDGET DE FONCTIONNEMENT 2009

AVIS PUBLIC est par les présentes donné que le conseil de Ville de Sherbrooke procédera à l'adoption du budget de fonctionnement pour l'exercice 2008, lors d'une séance spéciale qui sera tenue exclusivement à cette fin le 1er décembre 2008, à 18 h 45, dans la salle des délibérations du conseil, au 191, rue du Palais.

PROGRAMME TRIENNAL DES DÉPENSES D'IMMOBILISATIONS POUR LES ANNÉES 2009-2010-2011

AVIS PUBLIC est par les présentes donné que le conseil de Ville de Sherbrooke procédera à l'adoption du programme des dépenses d'immobilisations pour les années 2009-2010-2011, lors d'une séance spéciale qui sera tenue exclusivement à cette fin le 1er décembre 2008, à 18 h 50, dans la salle des délibérations du conseil, au 191, rue du Palais.

M^e Isabelle Sauvé
Greffière



402 REMERCIEMENTS

Prière infaillible à la vierge Marie

Fleur toute belle du Mont-Carmel, vigne fructueuse, splendeur du ciel, mère bénie du fils de Dieu, assistez-moi dans mes besoins. Ô étoile de la mer, aidez-moi et montrez-moi ici même que vous êtes ma mère, Ô sainte Marie, mère de Dieu, reine du ciel et de la terre, je vous supplie du fond du cœur de m'appuyer dans cette demande. (Formulez ici sa demande). Personne ne peut résister à votre puissance, Ô Marie, conçue sans péché, priez pour nous qui avons recours à vous (3 fois). Sainte-Marie, je remets cette cause entre vos mains (3 fois). Faites cette prière 3 jours de suite et vous devrez ensuite la publier. La faveur demandée vous sera accordée.

M.L. 265293

Perdre un être cher, c'est difficile. Perdre l'espoir, c'est intolérable.

L'Association Diabète Québec investit la totalité des dons «In Memoriam» dans la recherche.

Donnez généreusement



et ses associations affiliées

(514) 259-3422

ou

1-800-361-3504

Guide des rubriques

Pour placer une annonce classée
819 564-2222

Sans frais 1 800 567-6955

Du lundi au vendredi de 8h30 à 16h30



La Tribune et La Nouvelle 1950, rue Roy, Sherbrooke (Québec) J1K 2X8



Le site des petites annonces de La Tribune

IMMOBILIER
ACHAT, VENTE, ÉCHANGE

Propriétés - bungalows	2
Maisons ouvertes	4
Propriétés à revenus	6
Condominiums à vendre	8
Maisons de campagne	10
Maisons mobiles	12
Bord de l'eau	14
Chalets à vendre	16
Propriétés désirées ou à échanger	18
Terres, terrains	20
Fermes	22
Érablières et sucreries	24
Commerces à vendre	26
Bâtisses industrielles	28
Bâtisses commerciales	30
Propriétés hors-Sherbrooke	32
Villégiature hors-Québec	34
Clin d'oeil	38
Les bébés de la semaine	39

IMMOBILIER
LOCATION

Appartements arr. de Brompton	41
Appartements arr. de Fleurimont (Est, Fleurimont)	42
Appartements arr. de Lennoxville	44
Appartements arr. du Mont-Bellevue (Centre-ville, ouest, Université, Ascot)	46
Appartements arrondissement Rock Forest, St-Élie, Deauville	48
Appartements arr. de Jacques-Cartier (Nord)	50
Appartements Magog	52
Appartements bord de l'eau	54
Appartements autres	56
Maisons à louer	58
Appartements, maisons à partager	60
Appartements, maisons désiré(e)s	62
Condominiums à louer	64
Vacances, condos	65
Chambres à louer	66
Chambres et pension	68
Chambres et pension 3e âge	70
Résidences retraités	72
Chalets à louer	74
Locaux à louer ou partager	78
Commerces à louer	80
Entrepôts, garages à louer	82

VÉHICULES AUTOMOBILES

Camions, 4x4, fourgonnettes	101
Pièces d'autos et camions	102
Pneus	103
Autos à vendre	104
Véhicules 5000 \$ et moins	106
Véhicules à louer	108
Véhicules antiques et de collection	110
Véhicules lourds	112
Entreposage de véhicules	114

VÉHICULES RÉCRÉATIFS

Motorisé	121
Roulottes tentes-roulottes	122
Bateaux, sports nautiques	124
Motoneiges	126
Tout-terrains	128
Tripporteur-Quadriporteur	129
Motos, scooters	130
Remorques	132

LOISIRS

Activités, loisirs	141
Musiciens, groupes	142
Voyages, covoiturage	144

EMPLOIS

Personnel demandé	151
Travail demandé	152
Formation	153
Danseurs (euses) et masseurs(euses) demandés	154

MARCHANDISES

Cabanes à sucre	161
Animaux	162
Meubles et électroménagers	164

Entreposage	166
Ordinateurs	168
Photographie	169
Électronique	170
Machines à coudre	172
Vêtements, friperies	174
Jouets, articles de bébés	176
Instruments de musique	178
Articles de sports	180
Bicyclettes	182
Piscines et spas	184
Camping	186
Chasse et pêche	188
Artisanat	190
Oeuvres d'arts, antiquités	192
Collectionneurs	194
Équipements à neige, abrasifs	196
Bois et équipement de chauffage	198
Tracteurs	210
Équipements de ferme	212
Équipements de restaurant	214
Équipements de commerce	215
Équipements de bureau	216
Équipements d'érablières	217
Machinerie et outillage	218
Matériaux de construction, rénovation	220
Fruits et légumes	221
Marchandise paysagement et jardinage	222
Ventes de garage arr. de Brompton	224
Ventes de garage arr. de Fleurimont (Est, Fleurimont)	226
Ventes de garage arr. de Lennoxville	228
Ventes de garage arr. du Mont-Bellevue (Centre-ville, ouest, Ascot)	230
Ventes de garage arrondissement Rock Forest, St-Élie, Deauville	232
Ventes de garage arr. de Jacques-Cartier (Nord)	236
Ventes de garage hors-Sherbrooke	238
Marchés aux puces	240
St-Valentin	241
Perdu, trouvé	242
Halloween	243
Divers à vendre	244
Noël	245
Demande à acheter ou échanger	246

SERVICES PERSONNELS

Rencontres, amitié	261
Astrologie	262
Escortes	264
Massages	266

SERVICES DIVERS

Préparation de curriculum vitae	301
Internet, informatique	302
Traitement de texte, rédaction, traduction	303
Cours privés, formation	304
Traiteur, restauration	305
Esthétique, coiffure	306
Garderies, gardiennage	308
Avis de recherche	309
Travaux domestiques	310
Construction, rénovation	311
Déneigement	312
Réparation d'appareils	314
Déménagement, transport	316
Paysagistes	318
Services divers	320

FINANCES

Hypothèques	331
Argent à prêter	332
Argent demandé	334
Occasion d'affaires	336
Comptabilité, impôts	338
Services financiers	340

SOINS DE SANTÉ

Appareils orthopédiques	349
Santé	350
Soins thérapeutiques, massage	352
Soins à domicile	354
Croissance personnelle	356

Éphémérides

C'est le 22 novembre 2008.
2006 — La police arrête 91 personnes au Canada dont Nicolo Rizzuto, 82 ans, pour trafic de stupéfiants et gangstérisme.
2004 — Ralph Klein et les conservateurs sont reportés au pouvoir en Alberta.
2000 — Un premier cas d'encéphalopathie spongiforme bovine, ou maladie de la vache folle, est recensé en Espagne; l'Allemagne interdit les farines carnées dans l'alimentation des élevages.
1994 — Le sénateur libéral Roméo LeBlanc est nommé gouverneur général, le premier Acadien à obtenir ce poste.
1993 — L'enquête du juge Horace Krever sur les cas de transfusion de sang contaminé, entre 1980 et 1985, débute à Toronto.
1985 — En Nouvelle-Zélande, les Français Dominique Prieur et Alain Mafart sont condamnés à 10 ans de prison pour avoir fait sauter un navire de Greenpeace, l'été précédent.
1976 — Décès de l'as pilote de chasse canadien Robert Davidson, né à Vancouver, seul Canadien à avoir abattu un moins un avion allemand, un japonais et un italien, titulaire de six victoires. Abattu en novembre 1944, il avait rejoint le maquis français.
1977 — Arrivée à New York du premier vol régulier du supersonique européen Concorde, après deux ans de litige procédurier sur les nuisances sonores.
1974 — Des pirates détournent un quadrimoteur VC-10 britannique sur Tunis; un passager sera assassiné.
1963 — A Dallas, alors qu'il défile dans une limousine décapotable, le président John Kennedy est assassiné.
1958 — Premier vol du 4e prototype du chasseur canadien Avro CF-105 Arrow.
1928 — Le «Bolero», composé par Maurice Ravel pour la danseuse Ida Rubinstein, est créé à Paris.

1919 — Rue Saint-Denis, un incendie ravage l'Université de Montréal.
1852 — La pose d'un câble télégraphique entre l'Île-du-Prince-Édouard et le Nouveau-Brunswick constitue le premier lien sous-marin du genre en Amérique.
1842 — Dans l'État de Washington, le mont St. Helens entre en éruption, premier phénomène de ce type à être daté en Amérique du Nord.
1830 — En Belgique, adoption de la monarchie constitutionnelle.
1806 — Première parution du Canadien, premier journal uniquement en français au pays.
1718 — Edward Teach, de son nom de pirate Barbe Noire, est tué au large de la Virginie.
Ils sont nés un 22 novembre:
Pierre Rigaud de Cavagnal, marquis de Vaudreuil, dernier gouverneur de la Nouvelle-France (1698-1778)
Thomas Cook, pionnier des voyages organisés (1800-92)
L'écrivain français André Gide (1869-1951)
Le militaire et homme d'Etat Charles de Gaulle (1890-1970)
L'auteur-compositeur américain Hoagy Carmichael (1899-1981)
Le compositeur anglais Benjamin Britten (1913-1976)
Ils nous ont quittés un 22 novembre:
2007: Antonio Lamer, ex-juge en chef de la Cour suprême du Canada (1933)
2007: le chorégraphe français Maurice Béjart (1927)
1986: Elzire Dionne, mère des quintuplées ontariennes (1909)
1980: le diplomate et gouverneur général Jules Léger (1913)
1980: l'actrice américaine Mae West (1893)
1916: l'écrivain John Griffith «Jack» London (1876)
Citation du jour:
«Qui ne sut jamais se borner ne sut jamais admirer.»
(Jules Renard, «Journal»)

Messe 5^e Anniversaire



à la douce mémoire de
ANNIE LUSSIER
décédée le
25 novembre 2003

Après 5 ans, les enfants sont devenus grands.
De là-haut, tu es fière d'eux.
Nous savons que tu es près de nous.
Nous te sentons, jour après jour. Merci de nous protéger.
À tous ceux que j'aime,
Me voilà dans un grand ciel bleu,
Où je leur raconte ma vie, leur dit combien,
Je me rappelle encore aujourd'hui,
De l'amour et la joie que j'ai reçue, grâce à vous,
Ceux que je ne vois plus. Je vous aime,

SMILY... Annie

Nous vous invitons à une messe, le dimanche 23 novembre 2008, à 8 h 30, en l'église Très-Sainte-Trinité de Granby.

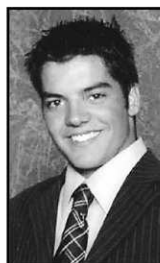
La famille Lussier

264544

MESSE 1^{er} ANNIVERSAIRE

à la douce mémoire de

MICHAEL SÉVIGNY



De là-haut, tu continues de nous faire grandir, chaque jour, et le souvenir de ton beau sourire nous aide à garder espoir en ce que la vie a à nous offrir.

Tes parents, Bruno et Johanne, ta soeur, Marie-Pier et ton amour Karianne, ainsi que toute ta grande famille qui t'aiment beaucoup.

Une messe sera célébrée, le dimanche 30 novembre 2008, à 10 h, en l'église St-Janvier de Weedon.

Famille et amis y sont les bienvenus.

264545





Irène (Giroux) AUGER
1921 - 2008

À Sherbrooke, le 17 novembre 2008, à l'âge de 87 ans, est décédée Mme Irène Giroux, épouse de feu Jean-Marie Auger, demeurant à Sherbrooke.

Le service religieux a eu lieu, le VENDREDI 21 novembre 2008 à 10 h 30, en l'église St-Esprit. Les cendres seront déposées au cimetière St-Michel.

Mme Irène Giroux laisse dans le deuil ses enfants: Jocelyne (Denis La-prade), Pierre (Pierrette Magnan), André (Lyna Marois), Céline (Jean-Guy Plante), Lucie (Alain Routhier); ses petits-enfants: Charles (Christine), Philippe, Karyne et Alexandra; ses arrière-petits-enfants; ses frères et soeurs:

Jean-Paul (Hermance Pomerleau), Marie-Ange (feu Henri Grondin), Yvette Fluet (feu Wilfrid Giroux); ainsi que ses beaux-frères, belles-soeurs, neveux, nièces, autres parents et amis.

La famille tient à remercier le personnel du CHUS, Hôpital Fleurimont, pour les bons soins prodigués à Mme Giroux. En guise de sympathie, des dons à la **FONDATION DU CHUS**, 580, rue Bowen Sud, Sherbrooke (Québec) J1G 2E8, seraient grandement appréciés.

Crématorium Steve L. Elkas inc.
445, rue du 24-Juin
Sherbrooke (Québec)
Tél.: 819 565-1155

Téloc.: 819 820-8872
Pour messages de sympathie:
www.steveelkas.com
Affilié à la C.T.Q.

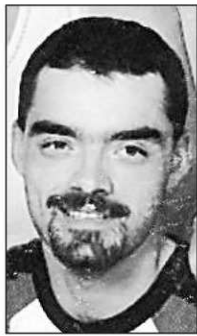
In Mémoriam

AUGER (Irène (Giroux))
87 ans, Sherbrooke
BASTONNAIS (Dominique)
26 ans, Scotstown
BEAUDETTE (Raymond-Rolland)
91 ans, Sherbrooke
BERGERON (Soeur Yvonne)
97 ans, Sherbrooke
BÉLANGER (Aurèle)
85 ans et 5 mois, Sherbrooke
BÉRUBÉ (Jacques)
64 ans, Montréal
CARON (Jean-Marie)
88 ans, Sherbrooke
FRÉCHETTE (Sylvain)
46 ans, Granby

GAULIN (Thérèse (Paradis))
90 ans, Sherbrooke
GOUIN (Raoul)
75 ans, St-Joseph-de-Coleraine
LEMAY (Jacqueline (Bernard))
, Magog
LEMAY (Jacqueline (Bernard))
, Magog
MESSERVIER (Gérald)
68 ans, Asbestos
QUIRION (Sylvio)
76 ans et 4 mois, Sherbrooke
SAVOIE (Gérald)
89 ans, Granby
SCALABRINI (Soeur Lucienne)
91 ans, Nicolet

Nous offrons nos condoléances
aux familles éplorées

La Tribune



Dominique BASTONNAIS
1982 - 2008

Au CSSSG de Lac-Mégantic, le 14 novembre 2008, est décédé M. Dominique Bastonnais, à l'âge de 26 ans, fils de Denis Bastonnais et de France Louiselle, demeurant à Scotstown.

La famille accueillera parents et amis au centre funéraire, le SAMEDI 22 novembre 2008 à compter de 9 h, suivi des funérailles à 11 h, en l'église St-Paul de Scotstown. La crémation a été confiée au crématorium Jacques & fils, 3750, rue du Québec-Central à Lac-Mégantic.

Outre ses parents, M. Dominique Bastonnais laisse dans le deuil sa fille Alyson Bastonnais; la mère de sa fille Stéphanie Guillette. Il était le petit-fils de feu Oliva Louiselle (feu Blanche Louiselle), feu Horace Bastonnais (feu Fernande Cyr). Il était le neveu de Léopold (feu Monique Garand), Bertrand (Pauline Fortier), Denise (Henri Faucher), Cléophas (Lise Girard), Fernande Bastonnais (feu Pierre Morissette), Lise (Yves Denault), feu Serge (Denise Denault). Il laisse le parrain d'Alyson Claude Jean; ainsi que de nombreux autres parents et amis.

Centre funéraire Jacques et fils Inc.
50, rue Victoria Ouest
Scotstown (Québec)
www.centrefuneraire.qc.ca

Tél.: 819 583-0445
Téloc.: 819 583-0908
Jean-Pierre Jacques, pdg.
François P. Jacques, directeur

Granit Orford
DIRECTEMENT DU MANUFACTURIER
MONUMENTS PERSONNALISÉS
aussi comptoir de granit
PRIX COMPÉTITIF
Vaste choix de couleurs
Obtenez un monument noir au prix du gris foncé
10295, rue Panorama, Deauville
www.granitorford.com
843-8443
2305 256920

« Tout finit afin que tout recommence, tout meurt afin que tout vive. »

- Jean Henri Fabre

La Tribune

1^{er} ANNIVERSAIRE

À la douce mémoire de
Rose McElreavy Braut



Aujourd'hui, le 22 novembre 2008, il y a un an que tu fermas doucement les yeux.

Malgré notre déchirement, notre douleur s'est alors faite discrète comme tu le souhaitais. Seule la pensée de la fin de tes souffrances nous a aidés à surmonter ce vide laissé par ton départ. Pourtant, tu nous manques encore tellement. Que de fois nous aimerions te faire part de nos joies, de nos projets... mais malgré tout, nous sommes persuadés que tu jettes toujours un coup d'oeil!

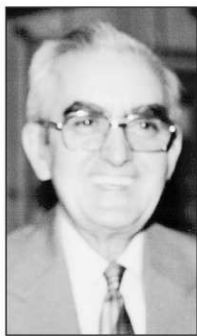
Continue d'être notre ange gardien.

Avec toute notre tendresse et pour toujours.

Ta famille, Roland, Nancy, Linda, Cynthia, Natalie, Sandra, Joel, petits-enfants et arrière-petits-enfants.



264546



Raymond-Rolland BEAUDETTE
1916 - 2008

À Sherbrooke, le 20 novembre 2008, à l'âge de 91 ans, est décédé M. Raymond-Rolland Beaudette, époux de feu Noëlla Labbé, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera à la résidence funéraire, le dimanche 23 novembre de 14 h à 16 h et de 19 h à 22 h et lundi, de 9 h jusqu'au départ du salon à 10 h 45. Le service religieux sera célébré, le LUNDI 24 novembre 2008 à 11 h, en l'église St-Jean-Baptiste et de là au cimetière St-Michel de Sherbrooke.

M. Beaudette laisse dans le deuil ses soeurs: Juliette Beaudette (feu Donald Blais), Jeannine Beaudette (Palma Corriveau); ses belles-soeurs: Marguerite Labbé (Yvon Poulin), Monique Labbé (feu Gilles Carbonneau), Céline Labbé; ainsi que plusieurs neveux, nièces, autres parents et amis.

La famille tient à remercier le personnel de la Résidence Murray, pour les bons soins prodigués à M. Beaudette. En guise de sympathie, des dons à la **SOCIÉTÉ ALZHEIMER DE L'ESTRIE**, 375, rue Argyll, édifice Norton, local 0725, Sherbrooke (Québec) J1J 3H5, seraient grandement appréciés.

Résidence funéraire Steve L. Elkas inc.
601, rue du Conseil
Sherbrooke (Québec)
Tél.: 819 565-1155

Téloc.: 819 820-8872
Pour messages de sympathie:
www.steveelkas.com
Affiliée à la C.T.Q.



Soeur Yvonne BERGERON

Le 20 novembre 2008, est décédée à Sherbrooke, soeur Yvonne Bergeron, à l'âge de 97 ans, en religion soeur Ste-Rosalie-de-Palermes, native de St-Paul-de-Chester.

Soeur Yvonne repose au SALON DE LA COMMUNAUTÉ DES PETITES SOEURS DE LA SAINTE-FAMILLE, 1820, rue Galt Ouest, Sherbrooke, le dimanche 23 novembre de 14 h à 16 h et de 18 h 15 à 20 h 15. Jour des funérailles, de 12 h 30 jusqu'au départ du salon à 13 h 45. Funérailles, le LUNDI 24 novembre 2008 à 14 h, en la chapelle du mont Ste-Famille. Inhumation au cimetière de la communauté.

Outre sa famille religieuse, soeur Yvonne Bergeron laisse dans le deuil sa soeur Cécile Bergeron (Florian Lafontaine); sa belle-soeur Huguette Courtois (feu Léopaul Bergeron); ainsi que de nombreux autres parents et amis.

Résidence funéraire Steve L. Elkas inc.
601, rue du Conseil
Sherbrooke (Québec)
Tél.: 819 565-1155

Téloc.: 819 820-8872
Pour messages de sympathie:
www.steveelkas.com
Affiliée à la C.T.Q.



Aurèle BÉLANGER

Autrefois co-proprétaire de Auto Électrique et associés. Paisiblement dans son sommeil, le 21 novembre 2008, est décédé M. Aurèle Bélanger, à l'âge de 85 ans et 5 mois, époux de Bernadette LeBlanc, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera en présence des cendres, le LUNDI 24 novembre 2008 de 10 h à 11 h, suivi des funérailles à 11 h, en l'église Notre-Dame-du-Perpétuel-Secours. Les cendres seront déposées ultérieurement au cimetière St-Michel de Sherbrooke.

Il était le père de Daniel (Francine Rochon), Suzanne (Richard Charpentier). Il laisse ses trois petits-enfants: Nicolas Bélanger, Tania et Magali Charpentier; sa soeur Pauline (Clément Blanchard). Il fut précédé dans la mort par ses soeurs: Marielle, Gabrielle (feu Maurice Dubois), Jacqueline (Laurier Bizier); ses beaux-frères et belles-soeurs: Edith Silk et Gerry Le Blanc (Francis); il laisse également dans le deuil plusieurs neveux, nièces, autres parents et amis.

Veillez compenser l'envoi de fleurs par un don à la **FONDATION DES MALADIES DU COEUR DU QUÉBEC**, 2630, rue King Ouest, bureau 100, Sherbrooke (Québec) J1J 2H1.

Coopérative funéraire de l'Estrie
485, rue du 24-juin
Sherbrooke (Québec)
M. Claude Roy, directeur

Tél.: 819-565-7646
Téloc.: 819-565-7844
info@coopfuneraire.com



Jacques BÉRUBÉ
1944 - 2008

À Montréal, le 26 septembre 2008, à l'âge de 64 ans, est décédé M. Jacques Bérubé, époux de Dolorès Lavallée.

Selon sa volonté, il ne sera pas exposé. Une messe en présence des cendres sera célébrée le 22 novembre 2008 à 11 h, en l'église St-Patrice, 115, rue Merry Nord à Magog. La famille recevra les condoléances à l'église.

Outre son épouse, M. Jacques Bérubé laisse dans le deuil son frère Marcel; sa belle-mère Émilie Gauvin Maclure; ses neveux et nièces et de nombreux autres parents et amis.

Alfred Dallaire Memoria
La Mausolée St-Martin
2159, boul. St-Martin Est

Laval (Québec)
www.memoria.ca
514 277-7778



Jean-Marie CARON
1920 - 2008

Au CHUS, Hôpital Fleurimont, à la suite d'une longue maladie, le 15 novembre 2008, à l'âge de 88 ans, est décédé M. Jean-Marie Caron, époux de feu Berthe Gélinas, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera en présence des cendres à la résidence funéraire, le SAMEDI 29 novembre 2008 dès 15 h. Suivra un moment de recueillement et de témoignages à 16 h. Les cendres seront déposées au cimetière Elmwood à une date ultérieure.

M. Caron était le père de: feu Claudette, Danielle (Marc Bellemare) et Yves (Audrey Linklater). Il laisse dans le deuil ses petits-enfants: Marie-Claude, Michel, Julien, ainsi que ses arrière-petits-enfants; ses frères et soeurs:

Thérèse (Marcel Tremblay), Léopold (Yvonne Hébert), Léonard, Guy; sa belle-soeur Marguerite Gélinas; une amie précieuse Lucia Grenier Lepage (Gérard); ainsi que de nombreux neveux, nièces, cousins, cousines, autres parents et amis.

La famille tient à remercier le Dr Martin Plaisance et l'équipe d'hémodialyse du CHUS, Hôpital Fleurimont, pour les bons soins prodigués à M. Caron. En guise de sympathie, des dons à la **FONDATION POUR LES MALADIES DU REIN**, C.P. 22011, succ. Quatre-Saisons, Sherbrooke (Québec) J1G 4B4, seraient grandement appréciés.

Résidence funéraire Steve L. Elkas inc.
601, rue du Conseil
Sherbrooke (Québec)
Tél.: 819 565-1155

Télé.: 819 820-8872
Pour messages de sympathie:
www.steveelkas.com
Affiliée à la C.T.Q.



Jacqueline (Bernard) LEMAY

Au CSSS Memphrémagog, le 20 novembre 2008, est décédée Mme Jacqueline Lemay, née Bernard, épouse de feu M. Georges Lemay, demeurant à Magog.

La crémation a eu lieu à Granby au Crématorium Les Jardins funéraires Bessette. La famille recevra les témoignages de sympathie, le JEUDI 27 novembre 2008 à compter de 9 h. Suivie de la célébration de la parole en la chapelle de: Les Jardins funéraires Bessette à 11 h. Les cendres seront déposées au cimetière Mgr Pelletier de Granby à une date ultérieure.

Elle était la mère de feu Jacques (Maureen), feu Andrée, feu Jean-Guy, Pierre (Hélène), feu Nicole, feu Francine, Mireille (Gilles), feu Carole, Robert (Lucie). Elle laisse ses petits-enfants et ses arrière-petits-enfants; sa soeur Paule Bernard (Gaby); ainsi que ses neveux et nièces, cousins, cousines, autres parents et amis.

En guise de sympathie, un don au CSSS Memphrémagog serait apprécié. Les formulaires seront disponibles au jardin funéraire.

Les Jardins funéraires Bessette
997, rue des Colombes (angle St-Jude N.)
Granby (Québec)
Tél.: 450 777-1171

1 888 730-6666
Télé.: 450 777-4393
www.familiebessette.com
Affiliée à la C.T.Q.



Sylvain FRÉCHETTE
1962 - 2008

À Granby, le 18 novembre 2008, à l'âge de 46 ans, est décédé M. Sylvain Fréchette, époux de Mme Guylaine Ouellette, demeurant à Granby.

La famille vous accueillera le vendredi soir 21 novembre de 19 h à 22 h et samedi dès 10 h au complexe funéraire. Les funérailles auront lieu, le SAMEDI 22 novembre 2008 à 13 h 30, en l'église Ste-Famille, suivies de la crémation.

Outre son épouse, M. Sylvain Fréchette laisse dans le deuil ses enfants:

Sandra, Cédric (Jeanne), Claudie, Samuel; son père et sa mère Denis Fréchette et Huguette Luneau; son frère Mario (Mylène); sa soeur Chantal (Langis); ses beaux-parents Benoît Ouellette et Yolande Nolin; ses beaux-frères et belles-soeurs: Carole (Pierre), Jocelyn, Manon (Renaud); ses neveux et nièces: Daniel, Karine, Michaël, Louis-Charles, Jean-Philippe, Patricia, Virginie; ainsi que ses cousins, cousines, autres parents et amis.

En guise de sympathie, des dons pour les **ÉTUDES DES ENFANTS DE SYLVAIN**, seraient grandement appréciés. Veuillez vous adresser à la réception du complexe.

Complexe funéraire
Girardot et Ménard
470, rue Dufferin
Granby (Québec)

Tél.: 450 372-4498
Télé.: 450 372-2738
courriel: complexe@girardot-menard.com
Affilié à la CTQ



Gérald MESSERVIER

Subitement à son domicile, le 18 novembre 2008, est décédé M. Gérald Messervier, à l'âge de 68 ans, époux de Cécile Lambert, demeurant à Asbestos.

La famille vous accueillera à la résidence funéraire, le vendredi 21 novembre de 14 h à 16 h et de 19 h à 21 h. Jour des funérailles, de 9 h jusqu'au départ du salon à 10 h 15. Funérailles, le SAMEDI 22 novembre 2008 à 10 h 30, en l'église St-Isaac-Jogues. Inhumation au cimetière d'Asbestos. M. Messervier laisse dans le deuil ses filles: Suzy, Asbestos; Annie (Eric Côté), Asbestos; sa petite-fille Mélodie Côté; ses frères: Roger (feu Clairette Boisvert), Achille (Claudette Gagnière), Robert (Yolande St-Louis), Michel (Chantale Pratte), Lucien Messervier (Gabrielle Paquette). Il était le frère de feu Roland Messervier (feu Marguerite Turcotte). Il laisse ses

beaux-frères et belles-soeurs: Georges Lambert (Anne-Marie Piché) Gérard Lambert (feu Denise Lemay), Monique Lambert, Jeanne Lambert (Lucien Véronneau), Jean-Claude Lambert (Gaétane Lallemand), Claudette Lajeunesse (feu Robert Lambert), Bertrand Ducharme, de même que plusieurs neveux, nièces, cousins, cousines, autres parents et amis.

La famille désire remercier particulièrement l'équipe du soir de l'urgence du CSSS des Sources d'Asbestos.

Résidence funéraire
Fréchette et Desrochers
560, 1ère avenue C.P. 113, Asbestos (Québec)
Tél.: 819 879-2233

Télé.: 819 879-6844
Noël Fréchette, prés. thanatologue
Sylvie Fréchette, dir. thanatopractrice
Affiliée à la C.T.Q.



Thérèse (Paradis) GAULIN
1918 - 2008

À Sherbrooke, le 20 novembre 2008, à l'âge de 90 ans, est décédée Mme Thérèse Paradis, épouse de Raymond Gaulin, demeurant à Sherbrooke. La famille sera présente à l'église, le jour des funérailles, dès 10 h 30, afin de recevoir les condoléances des parents et amis. Le service religieux sera célébré, le SAMEDI 29 novembre 2008 à 11 h, en l'église St-Théophile de Racine et de là au cimetière St-Théophile de Racine.

Outre son conjoint, Mme Paradis Gaulin laisse dans le deuil sa fille Mariette (René Desmarais); ses petits-enfants: Chantal (Barkley Barton) et Yvan (Gisèle Desmarais); ses arrière-petits-enfants: Sébastien, Mia, Chloé, Kasen et Loic; ainsi que plusieurs neveux, nièces, autres parents et amis.

La famille tient à remercier le Dr Carignan et tout le personnel de l'UGS, pavillon St-Joseph, pour les bons soins prodigués à Mme Paradis Gaulin. En guise de sympathie, des dons à la **FONDATION VITAE**, 1036, rue Belvédère Sud, Sherbrooke (Québec) J1H 4C4 ou à la **SOCIÉTÉ ALZHEIMER DE L'ESTRIE**, 375, rue Argyll, édifice Norton, local 0725, Sherbrooke (Québec) J1J 3H5, seraient grandement appréciés.

Crématorium Steve L. Elkas inc.
445, rue du 24-Juin
Sherbrooke (Québec)
Tél.: 819 565-1155

Télé.: 819 820-8872
Pour messages de sympathie:
www.steveelkas.com
Affilié à la C.T.Q.



Sylvio QUIRION

À La Maison Aube-Lumière, le 19 novembre 2008, est décédé M. Sylvio Quirion, à l'âge de 76 ans et 4 mois, époux en premières noces de feu Berthe Gosselin et en secondes noces de Yvette Gosselin, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera au salon du complexe funéraire, le dimanche 23 novembre de 14 h à 16 h et de 19 h à 21 h et LUNDI 24 novembre 2008 de 9 h à 11 h, suivi d'une cérémonie à la chapelle du complexe à 11 h. Les cendres seront déposées au cimetière St-Élie à une date ultérieure.

Outre son épouse Yvette Gosselin, M. Sylvio Quirion laisse dans le deuil les enfants de son épouse: Sylvie, Luc et René Beaudoin ainsi que ses petits-enfants; ses frères et soeurs: Berthe (feu Eugène Pépin), Antonio (feu Alfreda Richard), Rita (feu Gratien Senneville), Laurette (feu Gaston Cabana, Gérard Bilodeau), Hervé (Claire Roberge), Denis (Jeannine Laverdière), Jean-Luc (Nicole Boucher). Il était aussi le frère de: feu Germaine (feu Fernand Beaulieu), feu Réjeanne (feu Laurent Bédard). Il laisse ses beaux-frères et belles-soeurs: soeur

Madeleine Gosselin, soeur Lucille Gosselin, Yolande Gosselin (Rita Audet), Réjeanne Gosselin (Clément Bilodeau), Monique Gosselin (Antonio Trifiro), Bernard Gosselin, Céline Gosselin (Réjean Campeau). Il était aussi le beau-frère de: feu Raymond Gosselin (Carmen Proteau) et de feu Paul-Henri Gosselin. Il laisse également dans le deuil plusieurs neveux, nièces, cousins, cousines, autres parents et amis. La famille tient à remercier tout le personnel de La Maison Aube-Lumière, pour les bons soins prodigués à M. Quirion. En guise de sympathie, des dons à **LA MAISON AUBE-LUMIÈRE**, 220, rue Kennedy Nord, Sherbrooke (Québec) J1E 2E7, seraient grandement appréciés de la famille.

Coopérative funéraire de l'Estrie
485, rue du 24-juin
Sherbrooke (Québec)
M. Claude Roy, directeur

Tél.: 819-565-7646
Télé.: 819-565-7844
info@coopfuneraire.com



Raoul GOUIN

À l'hôpital de Thetford Mines, le 20 novembre 2008, est décédé M. Raoul Gouin, à l'âge de 75 ans, époux de Mme Jeanne D'Arc Turgeon demeurant à St-Joseph-de-Coleraine.

Heures de visites: Lundi 24 novembre 2008 de 19 h à 22 h. Le jour des funérailles à compter de 11 h, jusqu'au départ du salon à 13 h 45. Les funérailles auront lieu le MARDI le 25 novembre 2008 à 14 h en l'église St-Joseph-de-Coleraine. Il y aura inhumation au cimetière St-Joseph-de-Coleraine à une date ultérieure.

Outre son épouse, Mme Jeanne D'Arc Turgeon, M. Gouin laisse dans le deuil ses enfants: Jacinthe Gouin (Pierre Bilodeau), Carol (Luce Bouffard), Nicolas (Léon Côté) et France Gouin (Réjean Lambert); ses petits-enfants: Michaël Gouin (Anne Forest), Étienne Bilodeau (Anne-Marie Faucher), Marie-Christine Bilodeau (Christian Fecteau), Roxanne Bilodeau (Mikael Brochu-Gagnon), Audrey Létourneau (Jean-Pierre Audesse), Béatrice Gouin-Boisvert, Maxim Létourneau et Berthié

Gouin Ferland; ses arrière-petits-enfants: Naomie, Alex et Léa. Il était le frère de: Roger Gouin, Laurent Gouin (feu Louise Fortier) et Azèle Gouin (Marc Huppé); feu Maurice Gouin (Thérèse Gouin), feu Corinne (feu Émile Marcoux), feu Fabiola (Marcel Gouin), feu Onil Gouin, feu Gisèle (feu Jean-Louis Gouin), feu Anita Gouin, feu Jean-Louis (Gilberte Provencher) et feu Céline Gouin (Jean-Claude Gagnon). Il était le beau-frère de: Madeleine Turgeon (Guy Bouliane), Henri (Gisèle Gagnon), Hélène (Jean-Paul Champagne), Raymond (Hélène Plante), Monique Turgeon, Gilles (Jacqueline Lapierre), Aline Turgeon, Denis (Josée Paré), Ghislain (Louise Allaire) et Suzanne Turgeon (Marcel Bureau); feu Thérèse Turgeon (feu Roger Rouleau). Il laisse dans le deuil plusieurs membres de la famille et amis.

La maison funéraire Audet Itée
218 A, Avenue Proux
Coleraine (Québec)
Tél.: 418 423-7411

Télé.: 418 449-1773
Pierre Dupuis, président
Symon Audet, directeur
www.maisonfuneraireaudet.com



Gérald SAVOIE
1919 - 2008

À Granby, le 19 novembre 2008, à l'âge de 89 ans, est décédé M. Gérald Savoie, époux de feu Marie-Anne Vallières, demeurant à Granby.

La famille sera présente à l'église le jour des funérailles, dès 9 h 30, afin de recevoir les condoléances des parents et amis. Le service religieux sera célébré en présence des cendres, le SAMEDI 29 novembre 2008 à 10 h 30, en l'église Ste-Famille et de là au Columbarium du cimetière St-Michel.

M. Savoie laisse dans le deuil ses enfants: Lise (Robert), Aline (Pierre), André (Ginette), Francine (Alex) et Manon (Sylvain); ses petits-enfants: Josée, Nathalie, Christian, Stéphane, Yannick, Karine, Thierry, Geneviève, Mathieu, Alexandre; ses arrière-petits-enfants; son frère Gilles (Fernande) et sa soeur Berthe (Léo); ainsi que ses beaux-frères, belles-soeurs et de nombreux autres parents et amis.

Crématorium Steve L. Elkas inc.
445, rue du 24-Juin
Sherbrooke (Québec)
Tél.: 819 565-1155

Télé.: 819 820-8872
Pour messages de sympathie:
www.steveelkas.com
Affilié à la C.T.Q.



Soeur Lucienne SCALABRINI
1917 - 2008

À l'Hôpital Ste-Marie de Trois-Rivières, après une courte maladie, le jeudi 20 novembre 2008, est décédée soeur Lucienne Scalabrini, religieuse des Soeurs de l'Assomption de Nicolet.

La famille vous accueillera au PAVILLON STE-THÉRÈSE, le SAMEDI 22 novembre 2008 de 10 h à 13 h 30. Par la suite, ses funérailles seront célébrées à 14 h, en la chapelle de la Maison-Mère à Nicolet.

Outre sa famille religieuse, soeur Lucienne Scalabrini laisse dans le deuil son frère Guy (Suzanne Labrecque), Bertrand (Micheline Guévin), Gervaise (Gaston Goulet); ses neveux et nièces: Marie, Luce, Frédéric, Mathieu, Pierre, Sylvain, Paul-Martin et leur conjoint(e) et de nombreux cousins, cousines, autres parents et amis.

La direction funéraire a été confiée au:

Centre funéraire J.N. Rousseau
1370, boul. Louis-Frédette
Nicolet (Québec)

Tél.: 819 293-4511
Télec.: 819 293-8212
Courriel: jn_rousseau@sogetel.net

REMERCIEMENTS

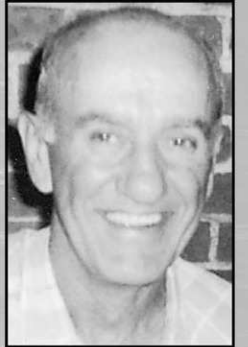
« Tout comme une source vive, la vie suit son cours, mais son souvenir restera à jamais gravé dans nos coeurs ».

Notre merci sincère à tous les parents et amis qui nous ont témoigné leur sympathie sous toutes ses formes lors du décès de

ROBERT BOUTIN
survenu le 28 octobre 2008

Son épouse Colette, ses enfants : Michel, Bertrand, Paul, Junior et Jean-François.

Veillez considérer ces remerciements comme personnels.



265299

Remerciements



« Regardez la vie que je commence et non celle que je finis ».

Vous êtes venus nombreux pour partager notre peine. Vos témoignages de sympathie nous ont aidés à vivre ces heures pénibles. Nous avons été très sensibles à votre soutien, de quelque manière que ce soit, lors du décès de

PAUL-ÉMILE MARQUIS
survenu le 16 octobre 2008

Son épouse Monique; ses enfants : Claude (Maryse), Julie (Michel), Lise (Serge), ainsi que ses petits-enfants.

Nous voulons exprimer toute notre gratitude. Veuillez considérer ces remerciements comme personnels.

269034



Remerciements



« Seigneur, vous m'avez appelé près de vous, j'ai laissé seuls ceux que j'aimais tant. Prenez ma place auprès d'eux ».

Un merci sincère s'adresse à vous tous, chers parents et amis, pour la sympathie que vous nous avez témoignée de quelque manière que ce soit lors du décès de

LÉO LAMBERT
survenu le 3 octobre 2008

Nous vous prions d'accepter ce témoignage de notre gratitude.

Son épouse Jeannine, ses frères et soeurs ainsi que ses beaux-frères et belles-soeurs.

Veillez considérer ces remerciements comme personnels.



265298

Messe 1^{er} Anniversaire

À la douce mémoire de

ROGER LAHAIE
décédé le 22 novembre 2007

Pour le revoir au plus profond de nos coeurs, il nous suffit de fermer les yeux. L'amour que tu nous as laissé et les souvenirs heureux nous aident à continuer.

Ton épouse Florence, Mariette et Yvon Perreault.

Une messe sera célébrée le dimanche 23 novembre 2008 à 10 h 30, en l'église St-Jean-Baptiste de Sherbrooke.

Parents et amis sont invités.

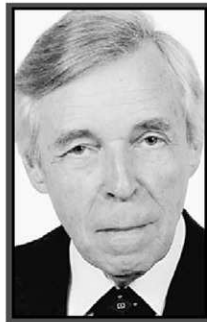


269027



Remerciements

Le coeur
garde le souvenir
des moments de tendresse
partagés avec les êtres aimés



Parents et amis,

Un merci sincère à vous tous qui avez partagé notre peine et témoigné votre sympathie de quelque manière que ce soit lors du départ de

JEAN ROBIDOUX
survenu le 18 octobre 2008

Votre soutien nous a été d'un grand réconfort.

Son épouse Micheline
Les familles Robidoux et Roy

Veillez considérer ces remerciements comme personnels

265296

Marco Vaillancourt
1962-2008

Là où tu es, tu resteras toujours près de nous, dans nos vies, pour nous guider dans nos choix.

Remerciements

La mort inattendue de Marco Vaillancourt fut un choc pour la famille et les amis. La douleur ressentie et vécue n'a pas de mot. Nous vivons tous dans la souffrance de celui qu'on aimait, à jamais disparu, et dans la réorganisation de notre vie sans lui. Rien ne pourra jamais effacer cette douleur ancrée pour toujours dans nos coeurs. Cependant, les démonstrations d'amour et de support reçus au salon funéraire, lors des funérailles et encore maintenant, nous permettent de voir quelques rayons lumineux dans ce chemin ténébreux. Merci à tous ceux et celles, qui par leur présence, leurs actions et leurs paroles ont permis à la famille de Marco Vaillancourt de vivre cette terrible épreuve de façon moins pénible.

269015

Messe 1^{er} anniversaire

À la douce mémoire de

Laurent Lapointe, prêtre
décédé le 1^{er} décembre 2007

Il y a un an, tu nous quittais, nous laissant toutefois avec une image perpétuelle d'amour, de dévouement, de joie de vivre, de bonté et de générosité. Ton départ a laissé un énorme vide dans nos vies. Continue de veiller sur nous et donne-nous la force de continuer chaque jour. Tu resteras à jamais présent dans nos coeurs et nous ne cesserons jamais de t'aimer.

À ta mémoire, une messe anniversaire sera célébrée le dimanche 30 novembre 2008 à 10 h, en l'église Saint-Edmond de Coaticook.

Tes frères et soeurs, conjoints et conjointes.

Parents et amis sont invités à y assister.

265294



Remerciements



Un gros merci,

Mercis sincères à tous les parents et amis qui nous ont témoigné leur sympathie sous toutes ses formes lors du décès de

M. CLAUDE BEAULIEU

survenu le 25 octobre 2008

Son épouse, Denyse; son fils, Alain; les petits-enfants, Nicholas, Dhanaé, Manuel et Anthony.

Veillez considérer ces remerciements comme personnels.

265250



Remerciements



Tout comme une source vive, la vie suit son cours, mais son souvenir restera à jamais gravé dans nos coeurs.

Vous étiez près de nous pour partager notre peine, à la suite du décès de

GILLES BEAULIEU

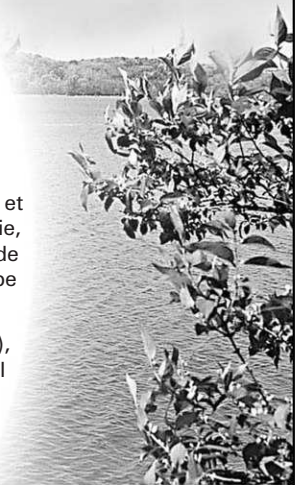
survenu le 25 septembre 2008

Nous remercions sincèrement les parents et amis qui, nous ont témoigné leur sympathie, soit par leur visite au salon, offrandes de messes, fleurs, cartes de condoléances, dons à la Maison Aube Lumière, assistance aux funérailles.

Son épouse, Marielle; ses enfants, Michel (Lise), Suzanne (Carol), Denis (Linda), Jacques (Joanne), Mario, Alain (Chantal), Chantal (Jean-Pierre), Jean (Josée), Julie (Claude), ainsi que ses petits-enfants.

Veillez considérer ces remerciements comme personnels.

264541



Remerciements

« Tout comme une source vive, la vie suit son cours, mais son souvenir restera à jamais gravé dans nos coeurs. »

Notre merci sincère à tous les parents et amis qui nous ont témoigné leur sympathie sous toutes ses formes lors du décès de

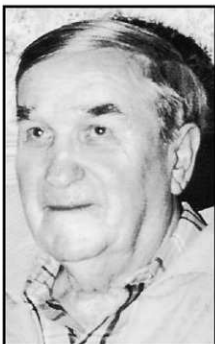
Omer Prince

survenu le 24 octobre 2008

Ses enfants, Raymond, Monique, Pauline, Aline, Pierrette, Hélène, Michel et leur conjoint, ainsi que ses petits-enfants.

Veillez considérer ces remerciements comme personnels.

265248



Remerciements

Nous tenons à remercier particulièrement tous les parents et amis qui ont partagé notre peine lors du décès de

Noëlla Morin Marcoux

survenu le 5 octobre 2008

Votre soutien moral, votre présence chaleureuse, vos encouragements que vous nous avez témoignés de quelques manières que ce soit on été d'un grand réconfort et ont adouci cette épreuve. Merci à tous.

Son époux Eugène Marcoux, ses enfants, Yolande, Roger, Lorraine, Marcel, Jean, leur conjoint, conjointe, ainsi que ses petits-enfants.

Acceptez ces remerciements comme personnels.



Remerciements

Chers parents et amis, nous tenons à vous exprimer nos sincères remerciements, vous qui avez apporté vos témoignages de sympathie. Le réconfort de votre amitié et de vos prières nous a soutenus lors du décès de

IAN LAGANIÈRE

survenu le 28 octobre 2008

Ses parents Danièle Laganière et Berthold Fortier, sa conjointe Nathalie Marois, ses filles chéries Maxim et Félix, ses soeurs Sandra et Rebecca et la mère de ses enfants Geneviève Proulx.

Veillez considérer ces remerciements comme personnels.

264547



Messe 1^{er} anniversaire

MME BLANCHE GARNEAU-GIGUÈRE

Un an déjà que nous sommes séparés de toi. Le temps pourra s'enfuir, mais il n'effacera jamais de nos coeurs, ce que tu as été pour nous tous. Ton souvenir ne s'éteindra jamais. Nous pensons à toi fréquemment, ton nom revient sur nos lèvres.

Une messe anniversaire sera célébrée à la mémoire de dame Blanche Garneau, épouse de feu M. Albani Giguère de Sherbrooke, le dimanche 30 novembre 2008 à 10 h, en l'église Sainte-Jeanne-d'Arc, 1000, rue Galt Ouest, Sherbrooke.

Parents et ami(e)s sont invités à y assister.

Tes enfants Gervaise, Richard et Réjean.

Direction funéraire :
Maison Marc Leclerc Itée
de Roberval



264538



MESSE 1^{er} ANNIVERSAIRE

à la douce mémoire de
SIMONNE GAUTHIER-DUSSAULT
décédée le 28 novembre 2007

Restez unis et continuez d'être vaillants : c'était ton voeu, à l'image de ta vie, chère maman.

Tu nous as appris à vivre, et entourée de ta marmaille, tu nous as aussi appris à laisser ce monde... en douceur, dignement. Un an, depuis ton départ, et nous nous efforçons d'être vaillants, d'aimer comme tu as aimé. Mais malgré tes quelques visites en nos rêves, tu nous manques beaucoup.

Nous savons que tu veilles encore sur nous. Ces chants, dans la chambre qui a accueilli ton dernier souffle, nous les rechanterons à ta mémoire, encore et encore.

Nous t'aimons tous et toutes et te portons en nos coeurs pour toujours.

Tes enfants, Nicole, Michelle, Jacques, Liette, Clermont, Bernard, Lucie, Céline, Luc, Jean et Francine; leur conjointe et conjoint; tes petits-enfants et arrière-petits-enfants.

Une messe sera célébrée en ton honneur, le dimanche 30 novembre 2008, à 10 h 30, en l'église Notre-Dame-de-la-Protection, 2050, rue Galt Est, Sherbrooke.



264543



MESSE 1^{er} ANNIVERSAIRE DE DÉCÈS

à la douce mémoire de
LISA DOYON HOUDE
décédée le
22 novembre 2007

Le temps n'a pas su atténuer le vide causé par ton départ. Ta présence restera toujours gravée dans nos coeurs. Nous ne t'oublierons pas et chaque jour nous avons une pensée pour toi.

Sache que nous t'aimons toujours autant. Veille sur nous tous.

Une messe sera célébrée, le 22 novembre 2008, à 16 h, en l'église Notre-Dame-du-Perpétuel-Secours.

Son mari, Lionel; son fils, Jocelyn (Lyne); ses petits-enfants et leur conjoint et ses arrière-petits-enfants.

Parents et amis sont invités à y assister.



265297



1^{er} ANNIVERSAIRE

à la douce mémoire de
RICHARD IZA
décédé le 23 novembre 2007

Un an déjà que nous sommes séparés de toi. Le temps pourra s'enfuir, mais il n'effacera jamais de nos coeurs ce que tu as été pour nous tous. Nous pensons souvent à toi et fréquemment ton nom revient sur nos lèvres.

Ses enfants, Jacques (Maryse), Bernard (Louise); ses petits-enfants, Jean-François, Karolyne, Gabriel, Mathis et Laurie.



265291



Cinquante ans en affaires



La ferme des Voltigeurs de Drummondville a 50 ans. La famille Martel, propriétaire de l'entreprise, a fêté en grand l'événement récemment lors d'une soirée gala. Les fondateurs Georges et Denise Martel ont été honorés par leurs enfants, Dominique, Georges jr, Nathalie et Bernard. Fondée en 1958, la Ferme des Voltigeurs est une entreprise familiale spécialisée dans l'élevage, l'abattage, la transformation et la mise en marché de poulets et dindes de grain nourris exclusivement de matières végétales équilibrées.

Trente ans de services à Sherbrooke



La succursale sherbrookoise de Belairdirect célèbre cette année son 30^e anniversaire. La compagnie d'assurance attribue à sa clientèle son succès à Sherbrooke. Marie-Chantal Couture, directrice de la succursale, et les quatre agentes en assurance de dommages Marie-France Savard, Manon Champeau, Joanne Lapointe et Katia Bolduc sont heureuses de souligner cet important anniversaire.

Cocktail annuel pour le PQ de Richmond



En octobre, l'exécutif du Parti québécois de la circonscription de Richmond a tenu son cocktail annuel de financement en présence de Bernard Drainville, député de Marie-Victorin. Étaient également présents lors de cette soirée: Martyne Prévost, candidate du PQ pour le prochain scrutin, André Bellavance, député du Bloc québécois dans Richmond-Arthabaska, et Paul-Émile Robert, président de l'exécutif du parti dans la circonscription.

Un don de 20 000 \$



La Brasserie Fleurimont a tenu, récemment, son activité annuelle de l'Octoberfest. L'événement a permis d'amasser 20 000 \$ pour la Fondation du CHUS. Sur la photo, Serge Audet, président du cabinet de Campagne 2008-2009, Gilles Castonguay, membre du CA de la Fondation du CHUS, Pascale Migneault, Martin Migneault et Carol Belley, de la Brasserie Fleurimont, montrent fièrement le chèque symbolique.

Pour une cour d'école embellie



Récemment, la caisse Desjardins de Windsor remettait une contribution de 10 000 \$ au projet «embellissement des cours d'école du ministère de l'Éducation» aux responsables de l'école primaire Saint-Philippe à Windsor. La direction, les enseignants et les élèves de l'école ont participé à la cérémonie de présentation. Sur la photo, on reconnaît Annie Lussier, vice-présidente du conseil d'établissement, Reynald Dionne, animateur, Huguette Desrochers, présidente du conseil des commissaires de la commission scolaire des Sommets, Jean-Marc Richer, dg de la caisse Desjardins de Windsor, Pierre Tourville, vice-président du CA de la Caisse Desjardins, Jason Noble, conseiller municipal, Huguette Desrochers, présidente du conseil des commissaires de la commission scolaire des Sommets, Gaétan Graveline, représentant de Jeunesse Atout, Line Hamel, enseignante, Valérie Vachon, comité de parents, et Jean-Marie Dubois, directeur de l'école. Plusieurs élèves étaient également présents pour l'occasion dont Yannick Proulx, Viatka Sundborg, Josiane Lacasse et Ema Lussier.

Visite de Serge Cardin



Les élèves de 6^e année en anglais intensif à l'école Desranleau de la Commission scolaire de la Région-de-Sherbrooke ont reçu dernièrement la visite du député fédéral de Sherbrooke Serge Cardin, dans le cadre du projet scolaire «Le gouvernement décolle». M. Cardin s'est adressé aux 13 écoliers qui sont les «députés» de l'établissement et qui formeront le nouveau «gouvernement» à l'école, en plus de répondre à leurs questions

CARNET
COMMUNAUTAIRE

Acheminer votre message
par courriel à :
redaction@latribune.qc.ca
ou par télécopie au 564-8098

Un prix pour 12 mystères racontés

ISABELLE PION
isabelle.pion@latribune.qc.ca

SHERBROOKE — Le site internet *Les grands mystères de l'histoire canadienne*, un mégaprojet développé par l'Université de Sherbrooke, et les universités de Victoria et de Toronto, vient de remporter les grands honneurs en obtenant le prix Pierre-Berton de la Société d'histoire nationale du Canada.

Les grands mystères de l'histoire canadienne est ce site qui renferme quelques-uns des faits divers de l'histoire du pays, où les élèves et les étudiants sont conviés à résoudre de «vieux cas historiques».

Par exemple, les visiteurs du site peuvent en apprendre davantage sur Angélique et l'incendie de Montréal survenu en 1734 ou encore sur Aurore Gagnon. Le professeur de l'UdeS Peter Gossage, membre du comité exécutif des *Grands mystères de l'histoire canadienne*, a d'ailleurs codirigé la production portant sur l'enfant martyr, tandis que son collègue Léon Robichaud, membre du comité scientifique, a codirigé l'intrigue portant sur Angélique.

Selon M. Gossage, en 2007, quelque 250 000 utilisateurs répartis à travers 42 pays se sont servis du site. «Je pense qu'il y a au-delà de 1500 enseignants de partout en Amérique du Nord et d'ailleurs qui ont demandé des guides pédagogiques», indique-t-il en soulignant que ce matériel pédagogique s'avère aussi très utile dans les cours de droit ou de traduction, entre autres.

Le prix Pierre-Berton rend



IMACOM, FRÉDÉRIC CÔTÉ

Le site internet *Les grands mystères de l'histoire canadienne*, développé par l'Université de Sherbrooke, de même que les universités de Victoria et de Toronto, a reçu le prix Pierre-Berton de la Société d'histoire nationale du Canada. Ci-dessus, on aperçoit deux des grands artisans du projet, les professeurs Léon Robichaud et Peter Gossage, du département d'histoire de l'Université de Sherbrooke.

hommage à ceux qui contribuent à la vulgarisation de l'histoire canadienne. L'équipe derrière le site internet a aussi reçu, en août dernier, le prix Merlot Classics en histoire.

Le projet est né en 1997, avec le lancement du premier site

Qui a tué William Robinson? au sujet d'un meurtre en Colombie-Britannique. Le site a été élargi au fil des années et il contient maintenant 12 mystères.

Une équipe du programme de baccalauréat en traduction de l'UdeS a aussi été mise à profit:

celle-ci a dû plonger autant dans de la littérature médicale que des documents datant du 11^e siècle. «On emploie des expressions qui ne sont plus utilisées à notre époque», illustre M. Gossage en soulignant l'immensité de la tâche.

L'enquêteur Éric Lefebvre reçoit l'Insigne d'or du SPS

RENÉ-CHARLES QUIRION
rene-charles.quirion@latribune.qc.ca

SHERBROOKE — Le Service de police de Sherbrooke a décerné l'Insigne d'or 2008 à l'enquêteur Éric Lefebvre.

Le comité de sélection a reconnu le dévouement, la détermination et l'amour du métier policier depuis 20 ans à l'enquêteur Lefebvre.

Ce sont ses confrères de travail qui ont déposé sa candidature afin qu'il reçoive cet honneur.

Cette distinction a été décernée dans le cadre de la cérémonie d'assermentation et de promotion qui se déroulait à l'hôtel de ville de Sherbrooke.

Les recrues Dominic Béchamp-Théberge, Maxime Cadorette, Véronica Chénier, Simon Dubé, Tommy Lacroix, Caroline Madore et Karelle Roux ont prêté serment d'allégeance au Service de police de Sherbrooke.

La lieutenant Lyne Richer, le sergent Martin Lagueux, l'enquêteur Mario Hamel et l'enquêteur Ghislain Lemay ont été promus à des postes d'officiers.



LA TRIBUNE, RENÉ-CHARLES QUIRION

La directrice générale de la Ville de Sherbrooke, Sylvie Lapointe, le capitaine Danny McConnell, le capitaine Robert Pednault, le président du comité de la sécurité publique et président de l'arrondissement du Mont-Bellevue, Serge Paquin, le directeur adjoint du SPS Constant Robidas et le directeur Gaétan Labbé entourent le récipiendaire de l'Insigne d'or, l'enquêteur Éric Lefebvre.

Deux personnes décorées de l'Ordre du mérite scolaire

LA TRIBUNE

SHERBROOKE — Gilles Normand et Roger B. Bernier, respectivement vice-président et commissaire à la CSRS, ont été décorés de l'Ordre du mérite scolaire de la Fédération des commissions scolaires du Québec récemment.

Les deux commissaires, qui assument ces fonctions depuis 10 ans, ont reçu la médaille d'argent, décoration réservée aux personnes du monde de l'éducation ayant fait preuve de dévouement et d'initiative dans leur région.

La médaille d'argent de l'Ordre du mérite scolaire est la plus haute distinction décernée sur le plan régional.

Du côté de la Commission scolaire des Hauts-Cantons (CSHC), Lise Pouliot, directrice des services éducatifs complémentaires et de l'adaptation scolaire, a reçu une médaille de bronze. Cette distinction a été remise à Mme Pouliot afin de souligner son implication dans le milieu de l'éducation et ce, tant à l'intérieur de sa commission scolaire qu'au niveau régional, voire provincial.

> Exposition annuelle **peinture et artisanat** par le club Fadoq Les amis du Faubourg Mena'Sen le 23 novembre, 10h à 16h, au 870 St-François nord, Sherbrooke.

> Réunion d'information **Alliance des intervenantes en milieu familial**, sur la loi 8, le 22 novembre, 9h, au Delta Sherbrooke.

> Âge d'or la Bonne humeur paroisse St-Joseph: activités de **cartes, dards, rencontres amicales, danse** tous les samedis. Info: 819-564-0413.

> Rencontre **Association des retraités flyés** de l'Estrie le 27 novembre, 13h30, au centre Julien Ducharme, 1671 Chemin Duplessis, Sherbrooke. Info: 819-565-9854.

> Le Centre missionnaire Mariannahill vous invite à participer à son projet de **tourisme solidaire au Pérou**: réunion d'information le 27 novembre, 19h30, au 2075 Ch. Ste-Catherine, Sherbrooke. Info: 819-562-4676.

> Fadoq Rock Forest: **soirée de danse** le 28 novembre, au local du club. Info: 819-829-1635.

> La Villa Marie-Claire, centre de réadaptation pour mères en difficulté d'adaptation, est à la recherche de bénévoles pour son comptoir d'échange **Layette Tom Pouce**. Info: 819-563-1622, poste 0.

> **Expo Art**, œuvres d'artistes et artisans de la région les 29 et 30 novembre, 10h à 17h, à la salle communautaire de Way's Mills, 2081 Chemin Way's Mills.

> Afeas Lennoxville: rencontre sur le thème **Propreté = Danger?** Le 29 novembre, 13h30, au 10, Samuel-Gratham, Sherbrooke.

> **Concert de Noël** intitulé «Autrefois je me rappelle» par la formation vocale La Voix des Anges, le 30 novembre, 19h, église St-Charles-Garnier, 3710 Charles-Hamel, Sherbrooke. Info: 819-820-8407.

> **Grande guignolée** des Chevaliers de Colomb de l'Estrie, le 30 novembre, 9h à 15h, dans tout le diocèse, pour la confection de paniers de Noël et dépannage durant l'année.

> **Expo-vente artisanat** La Ruche le 30 novembre, 10h à 16h, à la salle paroissiale Saint-Boniface, 75 Morris, Sherbrooke.

> **L'Office des vocations** du diocèse de Sherbrooke accueille la troupe Théamo qui présentera sa pièce «Sur le chemin de ma mission», le 30 novembre, 19h, à la Miason Rivier, 999 Conseil, Sherbrooke. Info: 819-563-9934.

> Service bilingue pour le 1^{er} dimanche de l'Avent avec **chants traditionnels de Noël** le 30 novembre, 17h, à l'église Presbytérienne St.Andrew's, 256 Queen, Sherbrooke. Info: 819-566-5962.

> Réunion **Filles d'Isabelle Cercle St-Louis** 662 le 1^{er} décembre, 19h30, à la salle des Chevaliers de Colomb. Rappelpour le souper de Noël. Info: 819-832-2878.

LES FÊTES EN FOLIE

3 VERSEMENTS DE LOCATION GRATUITS SUR TOUS LES MODÈLES 2009*

Rio 2009

SUR AUTOROUTE: 5,9 L/100KM
EN VILLE: 7,3 L/100KM*

greenercars.org
L'UN DES VÉHICULES LES PLUS RESPECTUEUX DE L'ENVIRONNEMENT DANS SA CATÉGORIE!



Modèle EX illustré

LOUEZ-LA POUR 149 \$* PAR MOIS 60 MOIS

745 \$ DE VERSEMENT INITIAL

- Moteur 4 cylindres de 1,6 L DACT
- Siège du conducteur à 8 réglages de série
- Berline 4 portes
- Système stéréo AM/FM/CD/MP3 avec prises d'entrée USB et AUX

3 versements de location gratuits

- Siège arrière rabattable, séparé à 60/40
- Système d'interface mains libres Bluetooth® pour téléphone cellulaire*



Rondo 2009

★★★★★
COTE DE RÉSISTANCE AUX IMPACTS 5 ÉTOILES
NHTSA - impacts frontaux**

greenercars.org
L'UN DES VÉHICULES LES PLUS RESPECTUEUX DE L'ENVIRONNEMENT DANS SA CATÉGORIE!

SUR AUTOROUTE: 7,5 L/100KM
EN VILLE: 10,6 L/100KM*

ACHETEZ-LE À PARTIR DE 18 995 \$*

OU

LOUEZ-LE POUR 199 \$* PAR MOIS 48 MOIS

Pas de TPS et 3 versements de location gratuits!

PRIX D'ACHAT AU COMPTANT

1 110 \$ DE VERSEMENT INITIAL

- Moteur de 2,4 L, CVVT, ou moteur V6 de 2,7 L (CVVT) offert en option
- Boîte automatique Steptronic
- Capacité de 7 sièges
- Freins ABS, contrôle électronique de stabilité et antipatinage de série

- Six cousins gonflables de série
- Système d'interface mains libres Bluetooth® pour téléphone cellulaire*
- Vitres, serrures et rétroviseurs extérieurs chauffants à commandes électriques
- Jantes en alliage de 16 po, de série



Modèle LX illustré

Sportage 2009

★★★★★
COTE DE RÉSISTANCE AUX IMPACTS 5 ÉTOILES
NHTSA - impacts frontaux et latéraux**

SUR AUTOROUTE: 7,8 L/100KM
EN VILLE: 10,3 L/100KM*

ACHETEZ-LE À PARTIR DE 17 995 \$*

OU

LOUEZ-LE POUR 199 \$* PAR MOIS 48 MOIS

Pas de TPS et 3 versements de location gratuits!

PRIX D'ACHAT AU COMPTANT

2 835 \$ DE VERSEMENT INITIAL

- Moteur de 2,0 L DACT, ou moteur V6 de 2,7 L offert en option
- Six coussins gonflables et freins ABS aux 4 roues, de série
- Contrôle électronique de la stabilité et antipatinage, de série

- Système stéréo AM/FM/CD/MP3 avec prises d'entrée USB et AUX
- Système d'interface mains libres Bluetooth® pour téléphone cellulaire*
- Vitres, serrures et miroirs extérieurs à commandes électriques
- Système de traction intégrale offert en option



Modèle LX illustré

Faites vite! L'offre se termine le 1^{er} décembre

5 ans de garantie

Avec nous, vous êtes vraiment couverts

- GARANTIE SANS SOUCI COMPLÈTE DE 5 ANS/100 000 KM*
- GARANTIE SUR LE GROUPE MOTOPROPULSEUR DE 5 ANS/100 000 KM
- ASSISTANCE ROUTIÈRE AVANTAGE PLUS DE 5 ANS/100 000 KM
- SANS DÉDUCTIBLE

500\$ Rabais diplômés

Bluetooth SIRIUS RADIO SATELLITE

10 ANS AU CANADA

KIA KIA MOTORS
Surprenez la route

Pour voir la gamme complète des véhicules Kia, visitez kia.ca

KIA de Sherbrooke

4290, boul. Bourque, Sherbrooke

819-563-3737

www.kiasherbrooke.com



LE GROUPE **BEAUCAGE**



KIA MOTORS
Surprenez la route

* Le prix d'achat au comptant du Rondo LX AT 2009 (SP5519) du Sportage LX MT 2009 (SP5519) est de 18 995 \$ et inclut un rabais à l'achat de 1 000 \$, 3 700 \$ selon un PDSF de 19 995 \$/21 695 \$*. * Les paiements mensuels de location de la Rio EX MT 2009 (SP5423) du Rondo LX AT 2009 (SP5519) du Sportage LX MT 2009 (SP5519) sont de 149 \$/199 \$/199 \$ pour une durée de 60/48/48 mois à un taux de location de 3,9%/2,9%/2,9% avec un versement initial de 745 \$/1 110 \$/2 835 \$. L'obligation totale de location-bail est de 9 710 \$/10 688 \$/12 399 \$ avec option d'achat à la fin de la location-bail est de 4 514 \$/4 068 \$/4 764 \$. Les frais de livraison et destination de 1 455 \$/1 660 \$/1 660 \$ sont exclus. Les plaques d'immatriculation, assurances, frais d'administration du concessionnaire et taxes ne sont pas inclus. Le kilométrage autorisé pour la location-bail est de 20 000 km/an (autres tarifs sont offerts) avec un supplément de 0,10 \$ par kilomètre excédentaire. Les versements de location gratuits comprennent 3 versements de location gratuits ainsi qu'un crédit de TPS. Les concessionnaires peuvent vendre ou louer les véhicules à des prix inférieurs. Les prix peuvent être modifiés sans préavis. Certaines restrictions peuvent s'appliquer. \$ < Nous payons la TPS sur les modèles Sportage/Rondo/Sportage/Specar 2008 et 2009. Pour les clients qui choisissent la location, la TPS est calculée en fonction de l'obligation de location-bail du véhicule. Le client doit payer la TPS au moment de l'achat. Kia remboursera au client le montant de TPS sur les trois premiers versements de location ou le client peut choisir d'appliquer le montant au versement initial afin de réduire les paiements supplémentaires. Visitez www.kia.ca pour plus de détails. > La consommation sur autoroute ville de la Rio EX MT 2009 est de 5,9 L/100 km. La consommation réelle de ces véhicules peut varier. Cette estimation est établie selon les critères et les méthodes d'essai approuvées par le gouvernement du Canada. Consultez le Guide de consommation de carburant EnerGuide, une publication du gouvernement du Canada. † Résultats des tests de la NHTSA (National Highway Traffic Safety Administration). Visitez www.safercar.gov pour tous les renseignements. ‡ Le score vert de la Rio/Rondo de Kia s'établit sur les caractéristiques techniques d'une transmission manuelle ou automatique dans chacune de leurs catégories. Pour obtenir tous les renseignements, visitez greenercars.org. * Des conditions s'appliquent au programme 500 \$ de rabais pour les diplômés. † Disponibilité tardive de l'option mains libres Bluetooth. ‡ La Garantie sans souci de Kia couvre le plupart des composants de véhicule contre les défauts, dans des conditions normales d'utilisation et d'entretien. La technologie Bluetooth et la radio satellite Sirius sont offertes sur certains modèles 2009. © 2008 SIRIUS Canada Inc. Visitez le concessionnaire pour plus de précisions. Prix, disponibilité et caractéristiques sous réserve de modifications sans préavis. Certains modèles peuvent comprendre des accessoires offerts en option ou de l'équipement après-vente et différer légèrement de l'illustration. Les renseignements contenus dans la présente annonce publicitaire sont présumés exacts au moment de l'impression. L'offre se termine le 1^{er} décembre 2008 et s'applique aux résidents du Québec seulement. KIA est une marque de commerce de Kia Motors Corporation.