LE CANADA FRANÇAIS
Économique

Molson - O'Keefe fusionnera sa distribution à Saint-Jean à compter du mois d'octobre

Page C-4

«La loi sur les heures d'affaires est adaptée au style de vie des années 90»

— Yvon Lafrance

La nouvelle Loi sur les heures d'affaires proposée par le gouvernement libéral est adaptée au style de vie de notre époque et aux nécessités des années 90, déclare le député du comté d'Iberville, Yvon Lafrance.



Marc-o Trépanier

Intervenant la semaine dernière à l'Assemblée nationale dans le cadre de l'étude en deuxième lecture du projet de loi 75 sur les heures d'ouverture des établissements commerciaux, M. Lafrance a rappelé les trois grands principes qui ont présidé à l'élaboration du projet de loi.

Le projet de loi porte à 75 le nombre d'heures d'ouverture des commerces. Les établissements commerciaux, après l'adoption de la loi, ouvriront entre 8 heures et 21 heures du lundi au vendredi et, entre 8 heures et 18 heures le samedi. Pour l'ouverture le dimanche, les commerces ne devront pas compter plus de quatre personnes, à l'exclusion du propriétaire ou de son mandataire.

Dans son discours, le député d'Iberville a noté que les trois principes qui ont guidé la décision gouvernementale sont celui de l'équité entre les commerces, celui de la qualité de vie des travailleurs et celui des besoins des consommateurs.

La réduction des régimes d'exceptions à l'ouverture des établissements commerciaux, le respect de la qualité de la vie des travailleurs en préservant le dimanche comme jour de repos faisaient partie des objectifs de libéralisation des heures d'ouverture, a fait remarqué le député.

M. Lafrance a également mis en relief la sensibilité à l'endroit des besoins des consommateurs dans le contexte où la présence de l'homme et de la femme sur le marché du travail fait en sorte qu'il faut leur permettre d'avoir accès aux commerces en dehors des heures traditionnelles d'ouverture, soit en soirée et de manière limitée le dimanche.

■ Le commerce se transforme

D'une manière globale, le député d'Iberville a souligné que la nécessité de changer la loi sur les heures d'ouverture «s'est imposée dans un contexte de grandes transformations du commerce au détail, en particulier dans le domaine alimentaire».

■ Alimentation

Première constatation: la spécialisation dans le domaine alimentaire.

«Pendant longtemps, soit de la révolution tranquille jusqu'au tournant des années 80, le commerce alimentaire se trouvait concentré à l'épicerie, à la boucherie traditionnelle, au supermarché et au dépanneur. Les deux derniers sont issus de l'essor des banlieues au cours de cette période», remarque-t-il.

«Vers la fin des années 70, observe le député, on a vu apparaître dans les milieux urbains, pour répondre aux exigences nouvelles des consommateurs, des établissements spécialisés comme les fruiteries, les pâtisseries, les fromageries et les autres. Leur apparition traduit une spécialisation et un raffinement de la consommation alimentaire dans notre société.»

■ Décloisonnement

En second lieu, M. Lafrance note que la seconde transformation qui a marqué le commerce au détail est une sorte de décloisonnement.



L'équité entre les commerces, la qualité de vie des travailleurs et les besoins des consommateurs ont guidé le gouvernement dans l'élaboration de la nouvelle loi sur les heures d'affaires, a rappelé le député d'Iberville, Yvon Lafrance, lors de son intervention à l'Assemblée nationale.

«Pendant 40 ans, a-t-il dit, nous avons vécu des séparations assez tranchées entre les différents commerces au détail. Les produits pharmaceutiques se trouvaient dans les pharmacies, les articles de quincaillerie dans une quincaillerie, les articles d'épicerie dans les épiceries, etc. Vers le début de la décennie 80, et même un peu avant, on a vu apparaître des établissements vendant aussi bien de la nourriture, des articles de quincaillerie, de la lingerie et des produits pharmaceutiques sous un même toit.»

M. Lafrance souligne que seule la proportion entre les articles vendus permet de différencier ces établissements qui sont notamment des super-pharmacies ou des établissements de type «Club Price».

Enfin, le député d'Iberville, comme nous l'avons vu plus haut, a noté que la troisième transformation intervenue au cours de la décennie a été les consommateurs qui, davantage en milieu urbain que rural, demandaient une prolongation des heures d'ouverture des établissements commerciaux en fonction de leur mode de vie.

Un manuel d'économie écrit par des professeurs de la région

Page C-3

L'INDEX

La Bourse	Page C-11
Le notaire	Page C-7
Les taux d'intérêt	Page C-8
Votre impôt	Page C-8

Roméo Bessette veut 25% du marché local

Maintenant qu'elle est installée dans son nouvel édifice, la firme de courtage d'assurances Roméo Bessette veut grandir. Détenant déjà 15% du marché local, elle vise de porter cette part de marché à 25%. Page C-5

LES PETITES ANNONCES

Annonces classées	Pages C-12 à C-37
Dates à retenir	Pages C-37 et C-38
Nécrologie	Pages C-38 et C-39

Les Américains ne comprennent pas le débat sur l'Accord du Lac Meech

«Les entrepreneurs américains sont préoccupés par le débat sur le

gilles BÉRUBÉ

Lac Meech, mais ils ne comprennent pas». C'est ce qu'a indiqué le délégué général du Québec à Boston, M. Jean Duquette, lors de son passage à Saint-Jean, il y a quelques semaines. M. Duquette a prononcé une conférence devant les membres de la Chambre de commerce avant de participer à un séminaire sur l'exportation en Nouvelle-Angleterre.

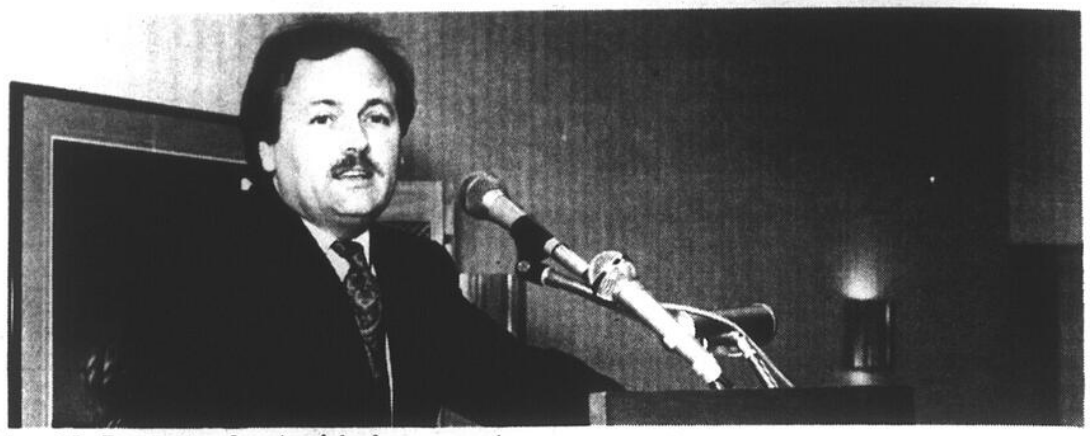
Lors du séminaire, la question de l'Accord du lac Meech a été abordé. Difficile de faire autrement. Selon M. Duquette, les Américains sont très préoccupés par le dossier. Pour illustrer son affirmation, il a raconté que récemment, le ministre des Finances du Québec, M. Gérard D. Lévesque, s'est rendu à Boston pour faire la promotion d'un emprunt du Gouvernement du Québec auprès des institutions financières des États-Unis.

M. Lévesque s'est amené avec un tout un régiment d'experts, fiscalistes, comptables et analystes financiers. «De quoi ils vont me parler?», a questionné M. Lévesque, à sa descente d'avion. «De Meech», a répliqué M. Duquette au grand étonnement du ministre. Et c'est ce qui est arrivé.

Les experts sont restés sagement dans leur coin pendant que M. Lévesque a parlé de politique constitutionnelle.

Les Américains ne sont pas particulièrement effarouchés, «mais ils ne comprennent pas», insiste M. Duquette. Selon le délégué, au départ, c'est un peu une question culturelle. «Aux États-Unis, la constitution, c'est sacré». Les Américains ont un grand respect de la Constitution.

Ils ne comprennent pas que les Canadiens passent leur temps à tripoter ce vénérable document et qu'ils semblent même s'y amuser.



Selon M. Duquette, les Américains ne sont pas particulièrement effarouchés par les discussions constitutionnelles au Canada.

Ils comprennent mal également qu'une province soit dans le pays sans avoir signé l'acte constitutionnel. «Et puis, constate M. Duquette, leur information vient des dépêches de la *Canadian Press* et du Globe & Mail».

Subvention au démarrage d'entreprise

Le PRECEP remplace le PECEC

Un nouveau programme de création d'emplois en entreprise, le PRECEP (Programme régional de création d'emplois permanents), succède au Programme expérimental de création d'emplois communautaires (PECEC), qui avait été mis sur pied par l'ancien gouvernement péquiste.

marc-o. TRÉPANIER

Le PRECEP tout comme le PECEC est administré dans les différentes régions du Québec par l'Office de planification et de développement du Québec (OPDQ). Le but du programme est de soutenir l'entrepreurship et les entreprises en phase de démarrage par l'octroi d'un prêt servant à combler une partie du financement nécessaire à la réalisation du projet d'investissement.

Il s'agit en fait d'un apport de capital de risque aux PME en démarrage ou en opération commerciale depuis cinq ans ou moins, dont le contrôle est canadien. L'aide financière est octroyée comme dernier «coup de pouce» lorsque l'entreprise a épuisé toutes les sources de financement public et privé.

La mise en vigueur du PRECEP est toute récente. Dans la Montérégie, seulement six demandes de subventions ont été présentées jusqu'à maintenant à l'OPDQ, dont aucune des comtés d'Iberville et de Saint-Jean.

«Je pense qu'il est important de sensibiliser nos entrepreneurs et nos futurs entrepreneurs à l'existence de ce nouveau programme», déclare le député d'Iberville, Yvon Lafrance.

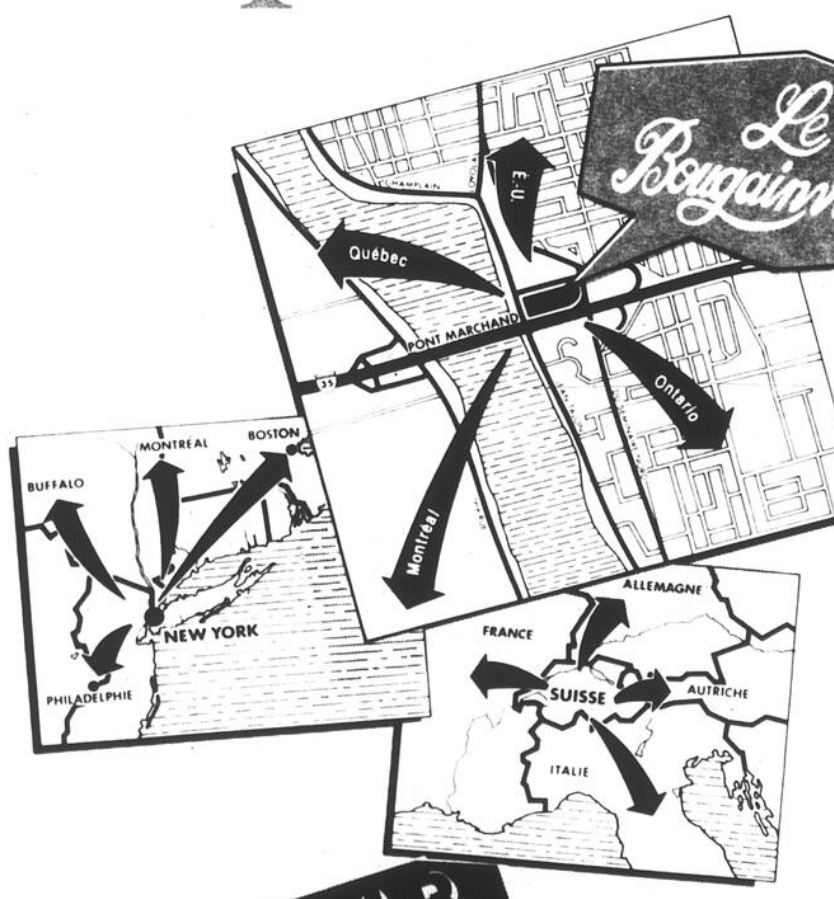
Il souligne que les citgoyens peuvent notamment s'enquérir des différentes modalités du programme auprès des commissariats industriels et des bureaux des députés.

L'entreprise qui veut se prévaloir de PRECEP doit entre autres démontrer que son projet d'investissement entraîne la création d'au moins deux emplois permanents et que le projet d'investissement sera financé en partie par une mise de fonds équivalent à au moins 20% des dépenses admissibles.

Font partie des dépenses admissibles les dépenses en capital (terrain, bâtisse, équipement, etc.), les dépenses d'acquisition de technologies (logiciels, brevets, etc.) et les besoins de fonds de roulement.

Le montant maximum de l'aide financière est déterminé en fonction du lieu où le projet d'investissement est réalisé et peut varier de 15% à 35% des dépenses admissibles.

Êtes-vous placé pour réussir?



Pour réussir, dans la vie comme en affaires, il faut faire sa place. Et bien souvent, les meilleures places sont celles situées à la croisée des chemins, au coeur de l'action. Au 315, rue MacDonald à St-Jean, **Le Bougainvillier** occupe une place de choix dans la vallée du Richelieu. Près de l'hôtel Le Roussillon et du siège social d'Oerlikon, c'est plus qu'un simple centre commercial, c'est une place d'affaires dans un cadre à l'architecture des plus modernes.

PLACE AU SUCCÈS

Mais **Le Bougainvillier**, ce n'est pas seulement une bonne place : c'est une place sûre. Grâce à la gestion et au soutien des développements Natco ltée, une compagnie de gestion fiable et solide, membre du groupe Trustco Général aux actifs dépassant les 5,7$ milliards, **Le Bougainvillier** peut compter sur des amis bien placés. Alors si vous cherchez un local à St-Jean pour votre bureau ou votre commerce, communiquez avec nous et prenez toute la place qui vous revient.

Conseil Économique du Haut-Richelieu
CÉR
Groupe RÉMI ltée
TREMBLAY & HARRISON
INGÉNIEURS-CONSEILS
ONT MAINTENANT LEUR PLACE AU COEUR DE ST-JEAN.

TAUX COMPÉTITIFS

NATCO
Membre du groupe TRUSTCO GÉNÉRAL
La gestion des bâtisseurs

Locaux à louer 1 800 363-3954 (514) 359-4388 315, rue MacDonald St-Jean

Un nouveau manuel d'économie écrit par des professeurs de la région

Les élèves du 5e secondaire du Québec auront droit à nouveau manuel d'économie pour la prochaine année scolaire. MM. Luc Bois et Paul Beaudry, professeurs d'économie aux polyvalentes Chanoine-Armand-Racicot et Marcel-Landry, de même que Gilles Tanguay, jusqu'à tout récemment professeur à Saint-Hyacinthe, viennent de compléter une nouvelle version de leur manuel *Éducation économique*, paru en 1984.

maryse GERVAIS

Ce nouveau volume, qui portera désormais le titre *Les marchés économiques*, s'adresse non seulement aux élèves du secondaire mais également au grand public désireux de se familiariser avec des notions de micro et de macro-économique. Il paraîtra aux éditions Guérin d'ici le mois d'août et devrait se retrouver dans toutes les grandes librairies.

Entre autres, le manuel traite de l'inflation et du chômage, des politiques fiscales et monétaires, des relations de travail, de la consommation, de la dette publique et de la balance des paiements, toutes des notions essentielles à saisir pour mieux comprendre l'actualité.

M. Luc Bois indique que ce volume a été écrit de façon à permettre aux lecteurs de mieux «gérer», pour reprendre un terme à la mode, leur vie quotidienne. «En écrivant ce livre, notre objectif était de fournir aux lecteurs les outils nécessaires pour décoder ce qu'ils entendent et ce qu'ils lisent, explique-t-il, ne serait-ce que pour les rendre plus apte à voter. Évidemment, nous espérons aussi leur donner le goût d'approfondir leurs connaissances dans ce domaine par la suite».

■ Version actualisée

Il affirme qu'un nouveau volume était nécessaire en raison du changement de contexte économique et politique. En outre, l'accord de libre-échange canado-américain, la nouvelle taxe sur les produits et services (TPS) qui entrera en vigueur en 1991 ainsi que la remise en cause de plus en plus insistante du rôle de l'État sont autant de réalités absentes de l'ancien volume. Il était également nécessaire de mettre à jour les statistiques utilisées dans les exemples.

La rédaction du volume a nécessité environ trois ans de travail, comparativement à un an pour le premier. «À l'époque, il s'agissait de produire un livre répondant aux nouvelles orientations du programme, se rappelle Luc Bois. Nous l'avions écrit dans des conditions épouvantables, écrivant cinq soirs semaine, les samedis et les dimanches. Nous étions complètement brûlés. Pour le deuxième, nous avons pris le temps qu'il nous fallait».

Luc Bois précise que *Les marchés économiques* a été réécrit trois fois avant que les co-auteurs en soient satisfaits. Il a ensuite dû passer une batterie de «tests», dont ceux du ministère de l'Education, qui vérifie la conformité de chaque chapitre à rien de moins que 37 prescriptions! L'absence de stéréotypes sexistes et racistes est notamment contrôlée. Les docteurs en économie l'ont finalement passé à la loupe pour s'assurer qu'il ne contenait aucune hérésie sur la science économique.

«Chacun des chapitres de l'ancien volume a été réécrit en tenant compte des critiques du ministère, des professeurs qui utilisent le manuel et des élèves, précise M. Bois. Sans compter nos propres critiques. Mais nous avons conservé la même structure puisqu'elle répondait déjà aux exigences du programme».

En ce qui a trait aux modifications, il mentionne que la nouvelle version contiendra beaucoup plus d'illustrations, qu'elle sera plus aérée et qu'elle comptera une trentaine de pages de plus. Le format du volume a aussi été réduit de façon à le rendre plus pratique à transporter et à ranger.

«Nous avons aussi fait attention à ne pas utiliser un niveau de langage trop élevé, indique-t-il, étant donné que l'ancien volume était considéré comme le plus «intellectuel» de tous les manuels utilisés par les élèves du 5e secondaire dans le cadre d'un cours d'éducation économique».

■ Best seller

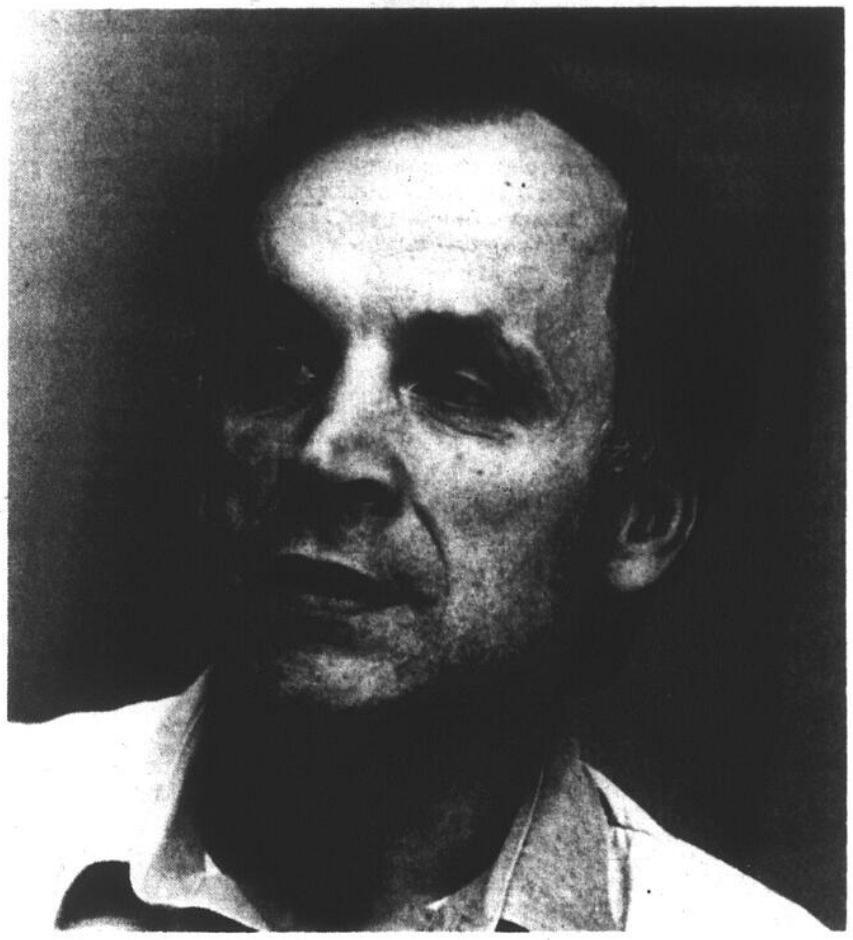
Mais il faut croire que ce petit côté intellectuel n'a jamais nui. Selon une enquête du ministère réalisée en 1987, parmi les écoles qui offrent ce cours, deux sur trois utilisent leur premier volume. Celui-ci a d'ailleurs été vendu à 50,000 exemplaires, exactement le nombre que Luc Bois avait prédit en 1984, au cours d'une entrevue avec un chroniqueur économique de Radio-Canada demeuré plutôt sceptique devant une telle prédiction...

«Compte tenu de la petitesse du marché québécois, lance Luc Bois avec un petit sourire de fierté, il n'est pas exagéré de le considérer comme un *best seller*».

Il n'y a d'ailleurs aucune raison pour que le nouveau livre ne rencontre pas le même succès, étant donné qu'il s'adresse maintenant à un public plus large. Contrairment à l'édition de 1984, il sera également traduit en anglais pour répondre aux besoins des élèves anglophones du Québec dont le nombre ne justifie pas la production d'un livre par des enseignants de langue anglaise.

«Ceci pourrait nous permettre de percer le marché de certaines provinces, comme le Nouveau-Brunswick, qui à l'heure actuelle utilisent des volumes ontariens. Or, la réalité décrite dans notre livre est bien souvent plus proche de la leur que celle de l'Ontario, ce qui pourrait nous avantager», affirme Luc Bois.

Leur volume de 1984 est déjà utilisé dans les provinces de l'Ouest et des Maritimes par les élèves francophones. Il est également traduit en braille pour l'Institut Nazareth et Louis-Braille, de Longueuil. Il en sera de même pour le livre *Les marchés économiques*.



M. Luc Bois, enseignant à la polyvalente Chanoine-Armand-Racicot et co-auteur du volume *Les marchés économiques*, précise que celui-ci s'adresse non seulement aux étudiants du 5e secondaire mais également à ceux qui désire s'initier à des notions de micro et de macro-économique. (Photo jacques PAUL)

Nomination à la C.I.B.C.



M. Jean-Yves Simard a été nommé directeur délégué de la succursale Richelieu et Saint-Jacques, à Saint-Jean-sur-Richelieu.
M. Simard compte plusieurs années de service auprès de la CIBC, et a assumé différents postes de direction dont le plus récent à la succursale Crescent et Sainte-Catherine à Montréal.
Nous lui souhaitons la bienvenue à Saint-Jean-sur-Richelieu.

CIBC
Banque Canadienne Impériale de Commerce

Richelieu et Saint-Jacques
170, rue Richelieu
Saint-Jean-sur-Richelieu, (Québec) J3B 6X4
Tél.: 347-5571

VOUS AVEZ UNE PISCINE?

FINI Les yeux rouges, la peau sèche, les odeurs de chlore et la décoloration de la toile et des maillots de bain!

☑ Swimsure est un purificateur d'eau qui vous fera économiser jusqu'à 95% du coût des produits que vous utilisez.

☑ Swimsure vous permet de vous baigner dans une eau cristalline et sans produits chimiques.

☑ Swimsure met fin à l'addition quotidienne de produits chimiques.

☑ Swimsure protège l'environnement et se paie par lui-même.

La purification de l'eau par l'ajout d'ions de cuivre et d'argent existe depuis des décennies.

Swimsure l'a enfin rendu accessible à tous à un prix plus qu'abordable.

Passez enfin plus de temps à vous baigner qu'à entretenir votre piscine.

640, boul. Dorchester
Saint-Jean-sur-Richelieu
348-8282

REPRÉSENTANTS DEMANDÉS

SERVICE APPELS PLUS INC.

- Téléphoniste bilingue
- Service personnalisé

346-1666

Location de téléavertisseurs

A PARTIR DE 19,50 mois

Entreprises regroupées le 1er octobre

La fusion Molson O'Keefe n'entraînera aucune mise à pied dans le Haut-Richelieu

Après la région Laurentides-Lanaudière, c'est au tour de la région Richelieu-Yamaska de vivre les effets de la fusion entre les brasseries Molson et O'Keefe. Dans le Haut-Richelieu, ce «mariage de raison» se traduira par de nombreux changements, mais n'entraînera aucune perte d'emploi. Pour un, M. Maurice Giroux laissera l'aspect marketing à d'autres pour ne s'occuper que de la distribution des produits Molson O'Keefe.

Il se sera donc écoulé plus d'une année avant que les effets de cette fusion ne frappent la région. Les

gilles LÉVESQUE

chambardements qu'une telle décision entraînent ont d'abord eu lieu à l'intérieur des conseils d'administration et des sièges sociaux des deux brasseries. Depuis quelques mois, c'est au tour des régions de se faire à l'idée que les produits O'Keefe et Molson se retrouveront dans le même entrepôt.

Dans le Haut-Richelieu, comme partout ailleurs au Québec, une certaine nervosité régnait à l'intérieur des bureaux régionaux. M. Maurice Giroux, agent distributeur des produits Molson, du moins jusqu'au 1er octobre, alors que le mariage entre les deux brasseries sera consommé régionalement, est le premier à l'admettre. Il en allait de même pour tous les employés, du moins jusqu'à mercredi dernier, alors que ces derniers ont appris qu'ils n'avaient rien à craindre de la fusion, du moins pour ce qui est des emplois et des salaires.

■ **Changements**

Toujours est-il que le 1er octobre prochain, le bureau régional d'O-Keefe à Iberville et celui de Molson à Saint-Jean formeront une compagnie indépendante. Il est aussi convenu que Saint-Hyacinthe héritera de l'administration et du marketing et que Saint-Jean s'occupera de la distribution. Partout en province, les activités de distribution seront séparées des activités de vente.

À cet effet, M. André Lachapelle, président de la nouvelle entreprise qui assurera l'administration et la distribution des produits Molson O'Keefe pour la région Richelieu-Yamaska, laquelle comprend les territoires de Saint-Hyacinthe, Sorel, Granby, Valleyfield et du Haut-Richelieu, a annoncé que M. Maurice Giroux agira comme agent distributeur indépendant du secteur du Haut-Richelieu à compter du mois d'octobre.

M. Giroux se dit heureux de ce nouveau rôle d'agent distributeur indépendant. «À 55 ans, dit-il, ça représente pour moi un défi que je suis fier de relever.»

M. André Déry, vice-président aux ventes de la brasserie Molson O'Keefe, a de son côté annoncé la nomination de M. Pierre Bélanger et de Denis Paré aux postes de chefs de secteur des ventes pour la région Richelieu-Yamaska. Dans leurs nouvelles fonctions, ils dirigeront le travail de tous les représentants de Molson O'Keefe de la région, assureront la liaison avec la clientèle et géreront l'ensemble des promotions et commandites de la brasserie. Ils relèveront directement de M. Alain Grenier, directeur des ventes du Centre du Québec.

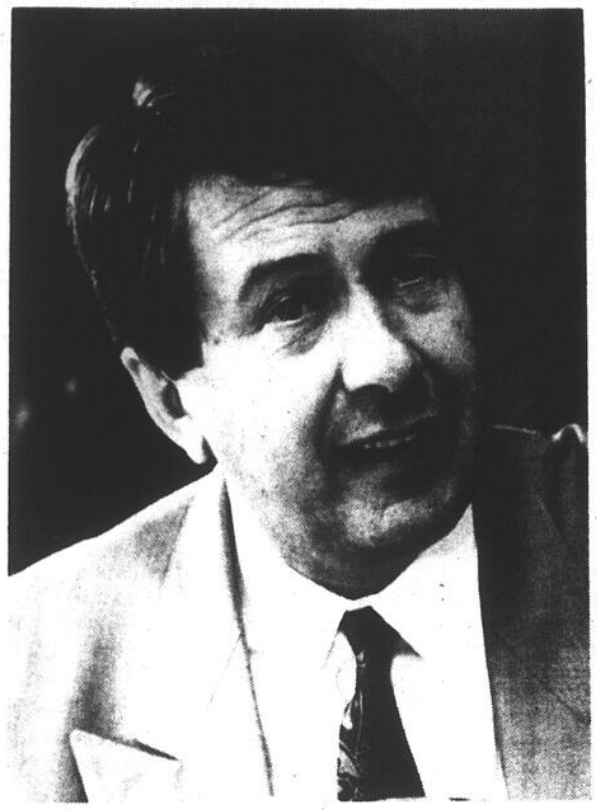
■ **Employés**

Pour en revenir aux 22 employés permanents de la région touchée par cette fusion, ils travailleront tous au même endroit à compter du 1er octobre. S'il faut en croire M. Grenier, qui était de passage à Saint-Jean mercredi dernier pour les rencontrer, tous se seraient dits contents de conserver leur emploi et de pouvoir travailler pour une compagnie plus importante.

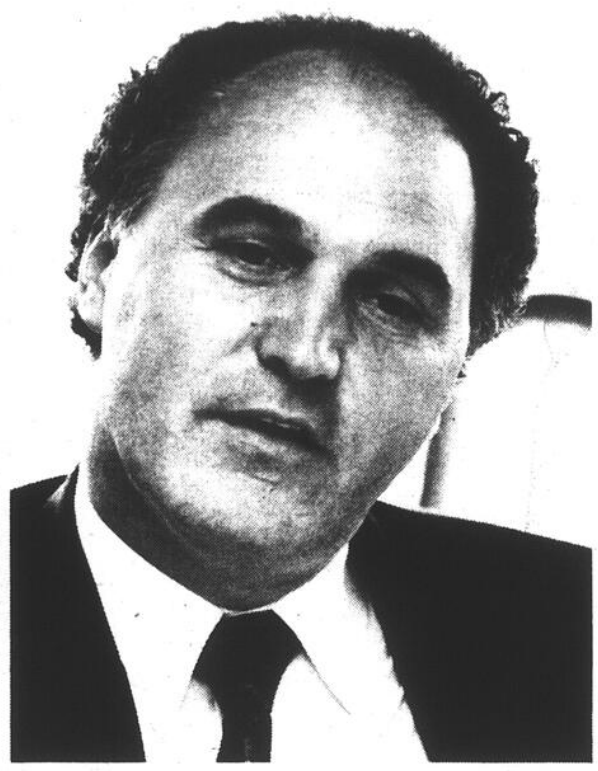
Tant dans les bureaux de Montréal que dans ceux du Haut-Richelieu, on n'ignore pas que la concurrence est vive sur le marché de la bière. Tous savent aussi que les années qui viennent risquent d'être encore plus difficiles.

Pour l'instant, tout va bien... ou presque pour Molson O'Keefe, qui occupe 62% du marché de la bière au Québec avec vingt produits et 130 empaquetages différents. Mais l'invasion des brasseries américaines et européennes semble de plus en plus probable depuis qu'une plainte a été logée au GATT. En Ontario, les bières américaines occupent déjà 10% du marché. Cette progression en ferait frémir plusieurs.

Bref, il semble que des moments difficiles attendent les brasseurs qui ne se sont pas engagés dans un programme de rationalisation. Des fusions avec des brasseries américaines sont même à prévoir.



M. Maurice Giroux se dit heureux de son nouveau rôle d'agent distributeur indépendant. «À 55 ans, dit-il, ça représente pour moi un défi que je suis fier de relever.» (photos jacques PAUL)



M. Alain Grenier, directeur des ventes des produits Molson O'Keefe pour le centre du Québec.

Investissement de $1 million

La brasserie construira un nouvel entrepôt dans le parc Industriel

C'est dans le parc Industriel de Saint-Jean-sur-Richelieu que sera construit le nouvel entrepôt de la

gilles LÉVESQUE

brasserie Molson O'Keefe. Pour le moment, on évalue le coût de cet investissement à environ un million de dollars. Une décision finale sera prise d'ici quelques jours concernant l'emplacement exact du nouvel entrepôt.

L'entrepôt de la brasserie O'Keefe à Iberville est à vendre. Celui de la brasserie Molson, sur la rue Aubry, à Saint-Jean-sur-Richelieu, l'est également.

Pour l'entrepôt de Molson, une offre d'achat est présentement sur la table. Elle devra toutefois être révisée à la hausse pour qu'elle soit acceptée. Si tel est le cas, le nouvel entrepôt sera bâti sur un terrain vacant du parc Industriel. Dans le cas contraire, c'est derrière l'entrepôt actuel de Molson que sera construit le nouveau bâtiment.

M. Maurice Giroux note que les plans sont déjà avancés et que trois entreprises sont «dans le coup». Si tout se déroule comme prévu, les travaux devraient débuter d'ici quelques semaines de façon à ce que les employés permanents de Molson et de O'Keefe puissent y travailler au début du mois d'octobre.

■ **Nouveaux camions**

M. Giroux prévoit par ailleurs remplacer huit camions par de nouveaux qui seront beaucoup plus grands. Ces véhicules de même que les sept autres que comptera la nouvelle compagnie transporteront annuellement pas moins de un million de caisses de bière dans le Haut-Richelieu pour des ventes totalisant $22 millions.

Autre nouveauté: la pré-vente pour tous les établissements licenciés au Québec, y compris le Haut-Richelieu, se fera de Montréal par l'entremise d'un système de haute technologie mis au point par Bell Canada et IBM. «C'est phénoménal comme système», commente M. Giroux.

En terminant, pour ceux qui pourraient se poser la question, c'est la marque O'Keefe qui est la plus vendue dans la région. Reste toutefois à savoir si les buveurs de cette marque de bière préfèrent les Nordiques de Québec au Canadien de Montréal!

Votre partenaire financier en Montérégie vous offre...

Des taux hypothécaires concurrentiels
14.25%

Des prêts personnels des plus compétitifs
à partir de
16.75%

Des certificats de placement garanti à haut rendement
13.00%
1 an

6200, boul. Taschereau est
bureau 203
Brossard (Québec)
J4W 3J8

SOCIÉTÉ D'ÉPARGNE DE LA MONTÉRÉGIE
Institution inscrite à la Régie de l'Assurance-dépôts du Québec

Communiquez avec nos conseillers à l'épargne ou nos officiers de prêts en composant le **676-8642**.

Courtage d'assurances

Roméo Bessette vise 25% du marché local

Six mois après avoir déménagé dans le quartier Normandie, la

gilles BÉRUBÉ

firme de courtage d'assurances Roméo Bessette et Fils vient d'inaugurer officiellement ses nouveaux locaux, situés rue Plante, en bordure de l'autoroute 35. Maintenant qu'elle est bien installée, la firme vise à accroître ses ventes. Son objectif, 25% du marché.

Il y a près de 70 ans, que la firme Roméo Bessette est en affaires à Saint-Jean. C'est en 1922, que M. Roméo Bessette s'est lancé dans la vente d'assurance, d'abord à temps partiel. En 1933, son entreprise a pignon sur la rue Notre-Dame. Avec l'arrivée de son fils Gabriel, la société s'installe dans les bureaux du 154, Champlain, où elle est demeurée jusqu'en octobre dernier.

Pour sa part, l'actuel président, M. Jean-Marcel Bessette, s'est joint à la compagnie en 1952. Trente ans plus tard, son fils, Jean-François, l'a rejoint. Entretemps, l'entreprise avait connu une croissance soutenue. Il semble que ce n'était pas suffisant puisque la firme a acquis deux autres bureaux de courtage d'assurances, soit Rosaire Clément, en 1986, et D.M. Béland, en 1988.

Roméo Bessette est maintenant l'un des plus importants courtiers d'assurances du Québec. L'entreprise dessert quelque 7,000 clients et réalise un chiffre d'affaires de $5 millions. M. Bessette note que le marché de l'assurances est très fragmenté. Il y a peu de bureau qui maintienne un chiffre d'affaires au-dessus de $3 millions par année.

Actuellement, Roméo Bessette détient 15% du marché de l'assurance de l'agglomération de Saint-Jean. L'entreprise vise à accroître sa part à 25%. C'est beaucoup. M. Bessette en convient. Il croit cependant que les fermetures, les fusions et les acquisitions se multiplieront à la faveur du mouvement de déréglementation du marché des services financiers. La concurrence est déjà féroce. Quand les banques seront autorisées à faire de l'assurances, ce ne sera pas de tout repos.

■ **Services**

La compagnie a d'ailleurs profité de ce mouvement pour offrir une gamme complète de services financiers, allant de l'assurance-vie à l'assurance générale, en passant par les assurances collectives, les fonds de pension, les prêts hypothécaires et la planification financière.

Actuellement, la clientèle de la firme est formée à environ 80% de particuliers, la couverture de risques commerciaux comptant pour environ 20% des affaires. La clientèle se recrute principalement dans la région de Saint-Jean, mais aussi sur la Rive-Sud. Roméo Bessette y a tenu un bureau pendant deux ans. En janvier dernier, le bureau de Brossard a été fermé pour concentrer les forces à Saint-Jean.

■ **Main-d'oeuvre**

Présentement, la maison de courtage emploie 22 personnes. La compagnie a bénéficié de l'aide financière des gouvernements provincial et fédéral pour mettre sur pied un comité d'adaptation de la main-d'oeuvre (CAMO). Selon M. Bessette, la relocalisation des activités a engendré une réorganisation du bureau.

Le programme CAMO s'est déroulé en trois temps. En premier lieu, on a procédé à une étude de la situation. Ensuite, on a redéfini les orientations avant d'entreprendre la réorganisation, actuellement en cours. Ce programme, selon M. Bessette, permet au personnel de se perfectionner en fonction des orientations de l'entreprise.

Notons enfin que la relocalisation du bureau a nécessité des investissements de près de $650,000. L'ancien édifice de la rue Champlain est toujours à vendre. Plusieurs acheteurs se sont montrés intéressés, mais les propriétaires n'ont pas obtenu leur prix. Ils préfèrent encore attendre même s'ils sont conscients que le contexte n'est peut-être pas le meilleur pour disposer d'un immeuble, surtout au centre-ville.



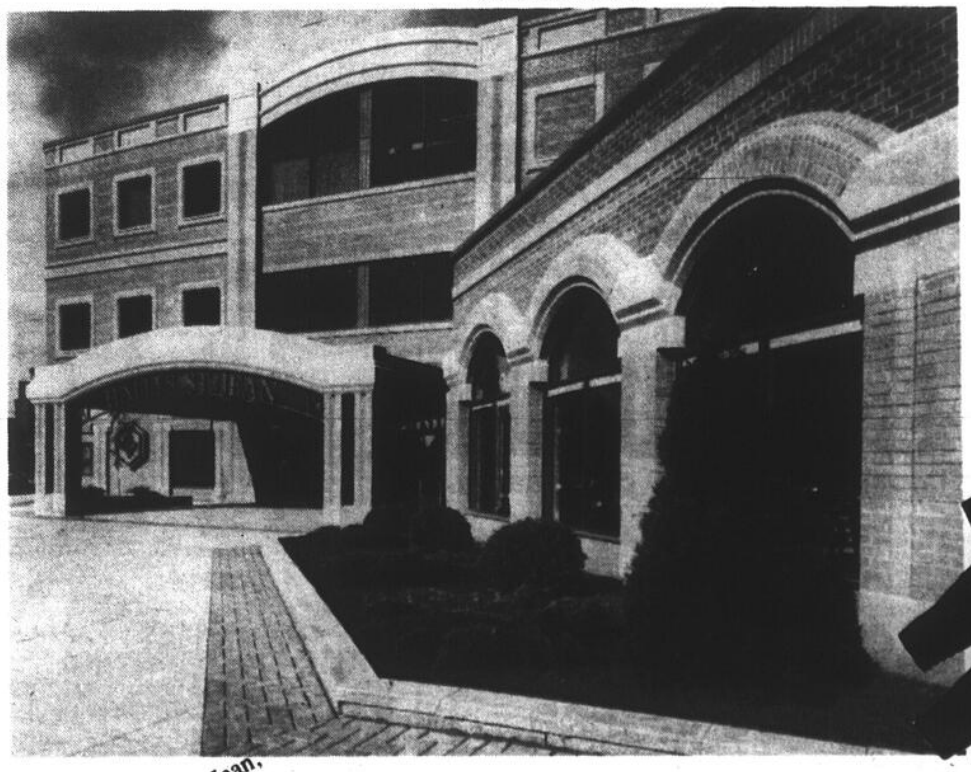
Le président de la compagnie, M. Jean-Marcel Bessette, en compagnie de son fils, Jean-François, lors de l'inauguration de l'édifice de la rue Plante.

ESPACES À BUREAUX

COMPLEXE COMMERCIAL INTÉGRÉ

25 500 pieds carrés disponibles.

Les Halles Saint-Jean, un immeuble prestigieux, d'architecture contemporaine, où la fenestration est généreuse et les aires de stationnement nombreuses.
Les Halles Saint-Jean c'est plus qu'un centre commercial alimentaire, c'est aussi un centre de services.



Les Halles Saint-Jean, faciles d'accès. À proximité du centre-ville.
Un immeuble de qualité supérieure, offrant les meilleurs standards au niveau immobilier.
Une équipe de gestionnaires à l'écoute de vos besoins.
Les Halles Saint-Jean, c'est plus qu'un centre qui fait l'affaire, c'est un centre où on fait affaires.

LES HALLES ST JEAN

UN CENTRE OÙ ON FAIT DES AFFAIRES

145, boul. Saint-Joseph
Saint-Jean-sur-Richelieu
348-0935
387-3700 (Montréal)

Un nouveau centre de photocopies ouvre ses portes

Un nouveau centre de photocopies, *Copyon*, ouvrira officiellement ses portes, demain (jeudi), sur le boulevard du Séminaire, à Saint-Jean. L'ouverture a nécessité un investissement de $100,000 en équipements de toutes sortes.

maryse GERVAIS

«Si la demande est là, d'ici un an, nous devrions acheter pour encore $50,000 d'équipements, mentionne M. Roger Berteau, directeur du centre. Nous avons également une option d'achat sur la bâtisse, ce qui représenterait un investissement supplémentaire de $125,000».

M. Berteau indique que les trois actionnaires du centre, tous de la région, ont déjà l'intention d'ouvrir deux autres succursales dans des villes qui présentent le même potentiel industriel et résidentiel que Saint-Jean.

Le centre *Copyon*, où travailleront une dizaine d'employés, offrira à la fois un service de photocopie, de polycopie, de télécopie et de microfiche. Éventuellement, il pourrait offrir un service de copie au lazer.

Un polycopieur, relié à un ordinateur, permettra entre autres d'apporter des modifications à un original, comme par exemple déplacer un logo, l'agrandir ou encore lui ajouter de la couleur, et ensuite d'en faire des copies.

«Nous offrirons également un service d'agrandissement de photos pour en faire des posters en couleur, précise le directeur du centre. Toutefois, cela se fera à l'extérieur. Il sera aussi possible de fonctionner à partir de diapositives».

Selon M. Berteau, les entrepreneurs, les municipalités et les bureaux du ministère de la Voirie devraient être de bons clients, notamment pour la copie de plans. Il croit que les agents d'immeubles représentent aussi des clients potentiels, en raison du service de copie en couleur.

«Nous aurons d'ailleurs une ligne de nuit pour les clients qui auraient absolument besoin de faire faire des copies pour le lendemain matin», explique M. Berteau.

Le centre, qui est un détaillant autorisé de *Rex-Rotary*, vendra aussi des équipements tels photocopieurs, polycopieurs, encres, papiers, déchiqueteurs, etc.



Un nouveau centre de photocopies ouvrira officiellement ses portes, demain (jeudi), à Saint-Jean. Selon le directeur de *Copyon*, M. Roger Berteau, le centre se singularisera par la rapidité de son service. (Photo bruno PETROZZA)



(photo jacques PAUL)

Nouvel exécutif de la Caisse pop NDA

Un nouvel exécutif a été formé lors de l'assemblée générale annuelle de la Caisse populaire Notre-Dame-Auxiliatrice qui a eu lieu le 11 juin dernier, au Centre Notre-Dame. Dans l'ordre habituel, sur la photo, on reconnaîtra M. Maurice Ouellet, directeur général, Alain Durivage, dirigeant, Luce De Bellefeuille, dirigeante, Fernand Bélanger, surveillant, et Laurent Véronneau, présent. Marcel Boulé et Michel Hébert n'apparaissent pas sur la photo.

Aux boutiques hors-taxes

La tps remboursable pour les touristes

Les touristes en visite au Canada pourront être remboursés pour la TPS payées sur l'hébergement de courte durée et sur certaines marchandises achetées durant leur séjour du Canada. Les boutiques hors taxes situées aux frontières terrestres comme celles de Saint-Bernard-de-Lacolle et dans les aéroports effectueront ce remboursement.

C'est l'annonce qu'a fait Otto Jelinek, ministre d'État du tourisme. Revenu Canada, Douanes et Accises permettra aux boutiques hors taxes d'effectuer des remboursements en espèces.

«Grâce à cette entente, a déclaré le ministre, les visiteurs pourront choisir de toucher à leur départ un remboursement de la TPS sur les marchandises qu'ils rapporteront dans leur pays et sur l'hébergement payé. Sachant qu'ils n'auront pas à attendre leurs rembousements les touristes feront quelques achats de plus au Canada.»

Le ministre du Tourisme a ajouté: «Cette décision illustre à nouveau la position importante qu'occupe la question du tourisme dans le cadre du programme économique général du gouvernement. Je suis convaincu que cette annonce aura des répercussions très positives, tant pour l'industrie touristique canadienne que pour les milliers de visiteurs que le Canada accueille chaque année.»

Il a fait valoir que les négociations fructueuses entre Revenu Canada et l'Association frontière hors-taxes sont un exemple de la collaboration entre le gouvernement et le secteur privé pour améliorer le service au public.

«Nous avons prêté l'oreille aux inquiétudes exprimées par les membres de l'industrie touristique au Canada, et je crois sincèrement que le remboursement immédiat et en espèces aux boutiques hors-taxes frontalières stimulera l'une des industries les plus importantes du pays», a souligné de son côté Clément Couture, député du comté de Saint-Jean.

La participation des boutiques hors-taxes à l'administration des remboursements aux visiteurs complètera le système de remboursements par la poste.

SERVICES PROFESSIONNELS
• Gestion d'entreprises • Gestion d'immeubles
• Étude de projets • Analyse fiscale
Société Guy Benoît & Associés
365, rue Normand, bureau 260 349-6701
Place Servico
Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec

À LOUER
Local de 900 à 2000 pieds carrés à prix avantageux
La Nouvelle Place Saint-Jean
400 boulevard du Séminaire Tél. 348-6935
Un choix pour l'avenir!
Complètement rénové
Communiquer à frais virés avec le (514) 935-3141

Lefebvre, Payette & associés inc.
COURTIERS D'ASSURANCES
Bonne fête nationale
• Assurances commerciales
• Habitation
• Automobile
• Vie
170, rue Saint-Jacques
Saint-Jean-sur-Richelieu
347-7585



Le notaire

Me Claudine Monette

Achat d'une maison: attention aux défauts cachés

Q.: J'ai acheté un duplex au mois de juillet dernier. Malheureusement, suite aux pluies abondantes des dernières semaines, j'ai découvert que le toit (plat) coulait, car ma locataire du deuxième à vue le gyproc du plafond de son salon se gonfler d'eau et la peinture s'écaillée. Est-ce que j'ai un recours contre mon vendeur, qui me permette de récupérer les trois mille dollars que ça m'a coûté pour réparer la fuite, réparer le plafond du salon et dédommager ma locataire pour les dégâts causés à son divan?

Un acheteur désenchanté

R.: En principe la réponse est oui. Mais seulement si ce problème peut être qualifié de «défaut caché». En effet tout acheteur a un recours contre son vendeur pour toute perte occasionnée par un défaut caché. Et ce en autant qu'il agit dans un délai raisonnable.

Pour qu'un défaut se qualifie de défaut caché, il faut que ce soit quelque chose qu'une personne d'expérience n'aurait pas pu voir en faisant l'examen des lieux. Très souvent pour une personne non spécialisée dans le domaine de la construction ou rénovation de maison, certains indices ne sont d'aucune signification, alors que pour une personne de métier un tel indice aurait été révélateur de problème.

Dans votre cas si un entrepreneur, en visitant les lieux et en allant sur le toit, n'aurait pas pu se rendre compte qu'il y avait une fuite ou un risque de fuite d'eau, alors il s'agit d'un défaut caché; dans le cas contraire il s'agit d'un défaut dit «apparent» et vous n'avez aucun recours contre votre vendeur.

Il est à noter que la personne de métier doit pouvoir déceler qu'il y a un problème sans avoir à enlever un revêtement quelconque pour que ce soit un défaut apparent. Le principe de la garantie contre les défauts cachés est un principe très vague, un juge avant de prononcer son jugement tiendra compte entre autres de l'âge de la maison et du prix payé.

Si la construction de la maison date de plus de 20 ans et que le prix que vous avez payé est plus bas que le marché régulier, sans doute réduira-t-il les dommages réclamés, pouvant aller dans certains cas, à rejeter la demande.

Tout est question de circonstances. Si vous en venez à la conclusion qu'il s'agit d'un défaut caché et que vous avez une chance raisonnable de vous voir accorder des dommages, vous devez alors vous adresser à un avocat pour que ce dernier intente des procédures contre votre vendeur. Le notaire qui effectue votre vente n'a aucun recours contre votre vendeur.

P.: Afin d'éviter d'acheter une maison «citron» sans le savoir, i.e. une maison bourrée de défauts dits «apparents» contre lesquels vous n'auriez aucun recours, il serait préférable si vous désirez acheter une maison, de la visiter avec une personne s'y connaissant dans la construction ou la rénovation et ce avant même de signer une offre d'achat. Après avoir eu les recommandations de cette personne vous serez en mesure d'apprécier avec plus d'exactitude les risques que vous prenez à ce niveau.

Q.: Ma femme et moi sommes propriétaires depuis 15 ans d'une résidence à la campagne. Nous devons vendre cette maison car je suis appelé à travailler dans la région de Québec à partir du 1er janvier. Nous avions trouvé un acheteur, mais nous avons perdu notre vente à cause des installations de la fosse septique et du puits.

En effet notre acheteur a exigé un rapport d'inspection concernant ces installations, et suite à cela l'inspecteur municipal qui est venu chez nous, nous a dit que nos installations n'étaient pas légales, et que nous avions un an pour les installer en fonction des règlements actuels. Ce qui peut représenter entre $2,000 et $3,000 de frais. Je ne comprends pas, car c'est nous qui avons fait construire cette maison et nous avons fait tous les travaux selon ce que nous avait dit l'inspecteur municipal. Y a-t-il deux lois une pour celui qui construit et une autre?

Des propriétaires déçus

R.: Ce n'est pas qu'il existe deux lois une pour celui qui construit et une qui s'applique quand on veut. Mais la loi a changé. Des installations septiques et de puisage d'eau qui ont été faites légalement selon les règlements en vigueur il y a dix ans, et qui fonctionnent actuellement adéquatement, peuvent ne plus respecter les règlements actuellement en vigueur. Dans certains cas, lorsqu'une inspection révèle que les installations sont dites «polluantes», la municipalité peut vous forcer à respecter les règlements actuels en vous donnant un an pour le faire.

Dans d'autres cas, vous ne serez obligé de faire reviser vos installations que lorsque vous demanderez un permis pour agrandir votre maison pour y ajouter des pièces, ou lorsque les rénovations que vous désirez y faire sont tellement substantielles qu'elles exigent un nouveau permis de construction.

Cette situation semble très injuste pour celui qui est pris avec le problème, mais c'est le prix que nous devons payer pour protéger notre environnement. Les organismes municipaux et provinciaux se sont rendus compte qu'il y avait des erreurs dans l'ancienne réglementation qui menaçait l'environnement dans un futur assez immédiat et ils ont du prendre des mesures draconniennes pour redresser la situation.

Pour toutes questions: Tanguay, Lévesque, Monette, notaires et associés, 1050 du Séminaire, suite 220, Saint-Jean-sur-Richelieu, J3A 1S7, tél.: 348-6178.

CARTES PROFESSIONNELLES, INDUSTRIELLES ET COMMERCIALES

Arpenteur-géomètre

MARCEL DENICOURT A.G.
ARPENTEUR-GÉOMÈTRE
370, 2e Avenue Iberville
Tél.: (514) 346-3096

Comptabilité

BELLEFLEUR, CHARTRAND, TÉTREAULT
Comptables agréés
Louis Bellefleur, C.A.
Denis Tétreault, C.A.
Georges Hamel, C.A.
Gilles Frappier, C.A.
Paul Bellefleur, C.A.
929, boul. du Séminaire (514) 348-6128
Saint-Jean-sur-Richelieu (514) 658-1951
Qué. J3A 1B6 (514) 954-4383
Télécopieur: 348-9775

Enseignes

LOCATION D'ENSEIGNES MOBILES P.M. ENR
Location jours/semaines/mois
• Saint-Jean
• GRANBY
• RIVE-SUD
• MONTRÉAL
VENTE ET SERVICE
Location jour/semaine/mois
ESTIMATION GRATUITE
PIERRE MARCOUX, propr.
(514) 347-9662

Excavation

LES EXCAVATIONS J.M. PRAIRIE ET FILS INC.
pépine - pelle - camion - bulldozer
sable - terre - gravier
CHAMPS D'ÉPURATION
986, route 219, L'Acadie
TÉL.: 346-5063

Inspections immobilières

Les Inspections immobilières enr.
- Inspection selon le code national du bâtiment la reglementation municipale
- Rapport ecrit
- Conseils Techniques en construction
L'inspection d'une maison avant l'achat, c'est la securite
Tél.: 349-6042

lignes de la main

CARTOMANCIE - CHIROMANCIE - CRISTALLOMANCIE
M. MICHEL
Connaitre l'avenir par
• les tarots • la boule de cristal
• les lignes de la main
Pour rendez-vous
Saint-Jean: 358-1117
De Montréal sans frais: 592-1592

Podiatre

Tél.: 347-5977
sur rendez-vous
Robert Noiseux, podiatre
TRAITEMENT DES PIEDS
ORTHÈSES PODIATRIQUES
Permis en podiatrie no 75-054
9, rue Collin (angle Fortin) St-Jean-sur-Richelieu, Québec J3B 6A2

Produits santé

Moïsette Cadieux
347-8851
Shaklee Distributeur independant
Conseillère en alimentation et supplémentation
L'être humain et le produit en harmonie avec la nature

Shaklee Distributeur independant
Vivre en santé
• protéines • minéraux
• vitamines
Avec nos produits biodégradables, protégeons notre environnement
Germaine Laroche 346-4215
Nicole Berger 349-1734

Pièces et service agricole.

Mack Quincaillerie Ford Hino
NAPIERVILLE AUTOMOTIVE INC.
Vente et service de machinerie agricole
Pièces et service pour toutes sortes de camion
René Pépin, pres
682, Route 219
Napierville, Québec J0J 1L0
Tél.: (514) 245-3565
(514) 245-7747
Fax: (514) 245-0255

Protection incendie

PROTECTION INCENDIE CIMAN
2130, RUE BOURGOGNE CHAMBLY, QUÉ. J3L 1Z7
Tél.: bur.: (514) 725-1743
rés.: (514) 346-9722
(Service 24 hr)
Serge A. Tanguay
• RÉPARATION
• INSTALLATION
• EXPERT CONSEIL
EN GICLEUR AUTOMATIQUE

Salon de beauté pour l'auto

LE SALON DE BEAUTÉ POUR L'AUTO
DU-RO
J.P. KEROACK ENR
Établi depuis 1946
261, rue Jacques-Cartier sud
Saint-Jean-sur-Richelieu
Tél.: 347-4422

Solariums

Solariums du haut-richelieu inc.
Agent autorisé Canada Solarium Inc
ESTIMATION GRATUITE À DOMICILE
358-4744

Réservez votre carte dès aujourd'hui, et atteignez un rendement supérieur... Plus de 50 000 lecteurs par semaine, renseignez-vous!

Si vous êtes intéressé à insérer votre carte d'affaires, communiquez avec Gabrielle Agarla au 347-0323



Votre impôt

Gérald Chauret (c.g.a. m.fisc.)

Les entreprises peuvent déjà s'inscrire aux fins de la taxe sur les produits et services

Le gouvernement a commencé à faire parvenir aux entreprises des trousses d'inscription aux fins de la TPS. L'inscription est laissée à la discrétion de chacun jusqu'à ce que la loi soit promulguée mais il vous sera d'autant plus facile de commencer à vous préparer à une transition sans heurt au régime de la TPS si vous vous y inscrivez à l'avance.

Le programme d'inscription vise deux principaux objectifs:

1. inscrire tous les vendeurs et négociants qui sont tenus de faire remise de la taxe ainsi que ceux qui demandent des remboursements de la taxe fédérale de vente; et
2. donner des numéros d'inscription aux entreprises inscrites et leur fournir suffisamment de renseignements pour qu'elles puissent rendre compte de la taxe.

■ Inscription obligatoire

Toute personne qui exerce une activité commerciale au Canada doit s'inscrire avant le 30e jour suivant la journée où il y a eu vente de la première fourniture taxée et/ou détaxée au Canada.

Cependant, les personnes suivantes exerçant une telle activité ne sont pas obligées de s'inscrire:

- le petit fournisseur (ventes taxées, détaxées inférieures à $30,000);
- la personne dont la seule activité commerciale consiste à effectuer la vente de fournitures taxables d'immeubles autrement que dans le cadre d'une entreprise;
- la personne non résidente qui n'exploite pas d'entreprise au Canada.

■ Inscription non requise

La définition de «activité commerciale» exclut la personne qui vend des fournitures exonérées.

Une personne qui ne vend que des fournitures exonérées n'aura pas à s'inscrire.

Donc, lors de la vente, celle-ci ne percevra pas la TPS et par conséquent n'aura pas le droit de récupérer la TPS payée à l'achat de ses biens et services utilisés dans son entreprise.

Revenu Canada fournit, dans son texte de loi, une liste de fournitures exonérées; en voici quelques exemples:

- vente d'une résidence principale usagée;
- loyers résidentiels;
- services ambulanciers si l'entreprise consiste effectivement à fournir de tels services;
- services de consultation, de diagnostic ou d'un traitement de santé fournis par un médecin;
- services d'optométrie, de chiropraxie, de physiothérapie, de chiropodie, de podiatrie, d'ostéopathie, d'audiologie, d'orthophonie, d'ergothérapie et de psychologie;
- services d'hygiéniste dentaire;
- tous les autres services de soins de santé qui sont pris en charge par une province dans le cadre de son plan provincial d'assurance-maladie;
- services de psychanalyse si la personne a la même formation que les médecins qui fournissent ces services (i.e. même institution de formation) et est membre en règle de l'institution de formation, qui, à la fois
  - i. fixe les normes de pratique et de conduite;
  - ii. compte au moins 300 membres au Canada, dont les deux tiers sont des médecins.
- services de traitement, de diagnostic ou autres services de santé visés par règlement (ce règlement n'est pas encore connu), effectués sur l'ordre d'un médecin ou d'un praticien.

Gérald Chauret, c.g.a. M.Fisc.
Raymond, Chabot, Martin, Paré

LES TAUX D'INTÉRÊT

		Cette semaine	Semaine dernière	Année dernière
Taux d'escompte		13,80	13,72	12,31
Taux préférentiel		14,75	14,75	13,50
Bons du Trésor				
- Canada 91 jours		13,55	13,47	12,06
Dépôts garantis fiducies				
	30 jours	11,75	11,75	11,50
	90 jours	11,75	11,75	11,50
Semi-annuel	1 an	12,50	12,50	10,75
Semi-annuel	5 ans	11,75	11,75	10,00
Obligations				
- Canada	3 ans	11,57	11,51	10,59
- Canada	5 ans	11,22	11,18	9,99
- Canada	10 ans	10,70	10,62	9,61
- Québec	5 ans	11,80	11,78	10,03
- Québec	10 ans	11,40	11,32	9,97
Taux hypothécaires				
	1 an	14,25	14,25	13,00
	3 ans	14,25	14,25	13,50
	5 ans	14,25	14,25	13,50
Taux d'inflation		mai	avril	mai
		5.60	5,40	4,65
Cours change ($ CAN en $ US)		85,38	85,19	83,79
Prix de l'or ($ US)		349,50	355,70	378,50

Ces taux sont communiqués par M. Stéphane Georges de la succursale de Saint-Jean de la Firme de courtage Tassé et Associés.

Il est plus facile de trouver un emploi quand on en a déjà un

par Robert Menzies, C.A.

Pour une raison que l'on s'explique mal, il est toujours plus facile de décrocher un emploi lorsqu'on en a déjà un.

Donc, même si votre emploi vous satisfait, rien ne vous empêche de jeter un coup d'oeil autour de vous, ou tout au moins de commencer à vous préparer; on ne sait jamais. Sans compter qu'il se peut que la décision soit prise pour vous, quelle qu'en soit la raison. Un conseil: n'attendez pas d'être à court de moyens.

L'une des meilleures façons de vous préparer à un changement éventuel est de passer en revue votre situation de temps à autre. Procédez à une évaluation en profondeur et de façon réaliste: mesurez vos compétences, vos réalisations, vos forces... et vos faiblesses. Ayez l'esprit très critique.

Cette première étape franchie, rédigez votre curriculum vitae. Les c.v. se rangent dans deux catégories principales: les c.v. fonctionnels et les c.v. chronologiques. Essentiellement, le c.v. fonctionnel contient une description des compétences et des réalisations du postulant, tandis que le c.v. chronologique est plus ou moins l'historique de ses expériences de travail. Choisissez le style de c.v. que vous préférez.

Dans tous les cas, il est indispensable que votre c.v. soit clair, dépouillé et concis. Assurez-vous en outre que votre nom, votre adresse et votre numéro de téléphone figurent en évidence, au début. Élémentaire? Peut-être. Mais il est étonnant de constater combien de c.v. dissimulent à la vue du lecteur l'adresse et le numéro de téléphone du candidat.

Quand vient le moment d'envoyer votre c.v. rappelez-vous d'y joindre une lette de présentation. Le lecteur ne sait pas quel emploi vous intéresse et le c.v. ne livre pas ce genre de renseignement.

Votre lettre d'accompagnement doit être courte - une page devrait suffire. En fait, il s'agit de dire «Je désire cet emploi et voici ce dont je suis capable», l'objectif étant d'obtenir une entrevue.

Dans la présentation de votre c.v. et de votre lettre d'accompagnement, il importe d'éviter deux choses: ne les rédigez pas à la main, à moins qu'on vous le demande, et ne les insérez pas dans un élégant étui de plastique. Cela risque d'agacer.

Pour la recherche proprement dite, on peut recourir à quatre techniques fondamentales:

- parcourir les colonnes des offres d'emploi dans les journaux et les revues professionnelles;
- faire appel aux relations personnelles;
- faire des démarches auprès d'entreprises oeuvrant dans le domaine déjà connu;
- faire appel aux services d'un bureau de placement ou de «chasseurs de têtes».

En appliquant l'une ou plusieurs de ces techniques, la nouvelle de votre disponibilité fera son chemin rapidement. Ce que vous voulez avant tout, c'est obtenir une première entrevue.

Lorsqu'on vous appelle pour une entrevue, préparez-vous. Renseignez-vous d'avance sur l'entreprise. Durant l'entrevue, manifestez votre intérêt et votre enthousiasme, sans exagérer toutefois. Il ne s'agit pas de paraître désespéré.

Après l'entrevue, adressez une courte note à l'intervieweur afin de lui dire que vous avez apprécié votre rencontre et de lui réitérer votre intérêt pour le poste.

Si vous savez faire valoir vos capacités, il y aura certainement un employeur qui s'y intéressera.

Finances-Santé est une chronique de conseils financiers d'intérêt général présentée par les comptables agréés du Canada. Robert Menzies travaille chez Zittrer Siblin Levine.



J.N. JENNEAU & FILS INC.
ASSURANCES
COMMERCIALES - RÉSIDENTIELLES
AUTOMOBILES
242, rue Champlain
Saint-Jean-sur-Richelieu
347-7353
Assurance-vie jusqu'à 200 000$ le même jour

Service de PHOTOCOPIES
Copie de plans et devis (Ozalid Bleu)
5¢ ou moins la copie
Prix spécial sur quantité
● Copie d'ingénieur
● Copie (papier couleur)
● Copie (texte couleur)
● Reliures spirale et thermique
● Documents plastifiés
● Papier pour photocopieurs
● Service de télécopieur
Copicom INC
CENTRE-VILLE
mita
347-8252
32, Place du Marché, Saint-Jean-sur-Richelieu

UN SERVICE RAPIDE GRATUIT ET EFFICACE
pour quiconque désire embaucher un étudiant
APPELEZ DÈS MAINTENANT!
Centre d'Emploi du Canada pour étudiants
1001, boulevard du Séminaire, Saint-Jean-sur-Richelieu
348-0931
EMBAUCHEZ DES ÉTUDIANTS
Canada
Emploi et Immigration Canada
Employment and Immigration Canada
Défi '90



Étudiants au travail

Chantal Brosseau

3,500 chances de trouver un emploi cet été

Le Centre d'emploi du Canada pour étudiant (CEC-E) dessert un vaste territoire regroupant plus de 3,500 employeurs. Pour la clientèle étudiante inscrite au CEC-E cela signifie plus de 3,500 chances de se trouver un emploi et d'amasser des sous pour poursuivre ses études en septembre. Pourquoi s'adresser au CEC-E? Le rôle essentiel d'un CEC-E est de servir de lien entre les étudiants et les employeurs.

■ Le service aux étudiants

Le CEC-E 1990 dispose d'une équipe dynamique de quatre agents, eux-mêmes étudiants et qui connaissent fort bien les besoins de la clientèle étudiante en milieu de travail. Qu'il provienne du secondaire, du collégial ou de l'université, l'étudiant est toujours le bienvenu chez-nous. Il consultera à sa guise les tableaux d'affichage qui étalent devant lui une panoplie d'emplois allant du travail de manoeuvre dans un entrepôt à celui de commis de bureau. As-tu besoin d'un travail d'un jour, d'une semaine, d'un mois ou pour tout l'été? Il y a sûrement quelque chose qui puisse te satisfaire.

■ Le service aux employeurs

Chaque année le CEC-E reçoit les offres de plusieurs centaines d'employeurs satisfaits qui ont permis à des étudiants de travailler chez eux. Parmi les nombreux avantages que le CEC-E offre aux employeurs, il y a d'abord la gratuité des services. Rien à débourser, un coup de fil et le tour est joué. Vous venez de réaliser une économie de temps et d'argent. Il faut également songer à l'immense disponibilité qu'offre l'embauche d'un étudiant. Quelque soit la durée de l'emploi ou le moment dont le poste est vacant, il y aura toujours quelqu'un prêt à répondre à vos exigences.

Embaucher un étudiant c'est également faire appel à une main-d'oeuvre qui possède des compétences variées dans une foule de domaines. La clientèle étudiante provient de divers milieux, aux qualifications aussi étendues qu'il y a d'inscription à notre centre, 1,248 inscriptions en date du 11 juin 1990. Les agents du CEC-E se chargent alors de sélectionner dans un délai de quarante-huit (48) heures des candidats selon les spécifications de l'employeur. Ce dernier demeure cependant le seul à décider du ou des candidat(s) idéal(aux) qu'il désire embaucher.

Dernier point important à mentionner. Qui peut embaucher un étudiant? L'employeur, c'est toute personne qui désire offrir un emploi à un étudiant. Ce peut être bien sûr le chef d'une entreprise ou d'une industrie, mais également le commerçant ou le simple particulier qui a de menus travaux à faire exécuter. Alors êtes-vous un employeur? Vous sentez-vous concerné par le sort de nos jeunes? Si oui, n'hésitez pas à communiquer avec nous. Nos bureaux logent au 1001 boul. du Séminaire nord. Vous pouvez également nous rejoindre en composant le 348-0931.

JARDINS SAINT-LUC

Le Nouveau Quartier
Résidentiel

Il ne vous reste que 2 semaines pour notre grande promotion de maisons modèles

Les Jardins Saint-Luc est le plus gros projet domiciliaire de la région. Nous devons renouveler notre inventaire de maisons modèles pour l'automne 1990. Les modèles existants vous sont offerts à des prix qui vous ferons économiser plusieurs milliers de dollars.



Médoc2

Originale à peu de frais

À partir de 674$/ mois

Capital, intérêts, taxes



Chambertin III

Ensoleillement constant

À partir de 762$/ mois

Capital, intérêts, taxes



Girondin
(3 chambres)

Immense mais abordable

Prix: 117 000$

Hypothèque: 12 1/2% pour 3 ans

AUCUNE OFFRE RAISONNABLE REFUSÉE



Medoc IV
(jumelé)

Idéale comme 1ère maison

À partir de 162$/ semaine

Capital, intérêts, taxes



Chambertin IV
(jumelé)

Beaucoup de cachet

À partir de 172$ semaine

Capital, intérêts, taxes



Matéus
(jumelé - 3 chambres)

Une valeur sûre

À partir de 748$/ mois

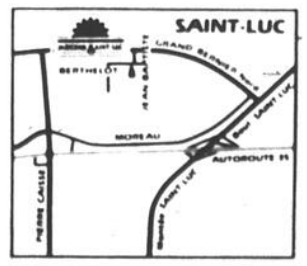
Capital, intérêts, taxes

NOS TAUX PRIVILÉGIÉS COMMENCENT À 9½% PAR ANNÉE

TOIT DOIT ÊTRE VENDU
AVANT LE 1er JUILLET 1990

NOUS REPRENONS VOTRE BAIL

BUREAU DES VENTES : 349-6844
1230, rue Berthelot, Jardins Saint-Luc
Saint-Luc



CONSORTIUM
DESRANLEAU BRISTOL

Le «télérembourssement» pour avoir des nouvelles de votre chèque d'impôt

Tous les contribuables au Canada peuvent vérifier le statut de leur remboursement d'impôt sur le revenu au moyen d'un nouveau service national d'information appelé «Télérembourssement».

Télérembourssement fait partie du système électronique de renseignements par téléphone (S.E.R.T.). Les contribuables qui disposent d'un téléphone à touches avec signalisation de tonalité peuvent avoir accès à ce service automatisé et obtenir ainsi des renseignements sur le statut de leur remboursement d'impôt sur le revenu.

«Je suis heureux de constater qu'après trois ans de mise au point de Télérembourssement, nous sommes maintenant en mesure d'offrir ce service à tous les contribuables canadiens», a déclaré O. Jelinek. «Télérembourssement constitue une autre étape visant à simplifier et à rendre plus efficace le processus de production pour tous les Canadiens, grâce à la technologie».

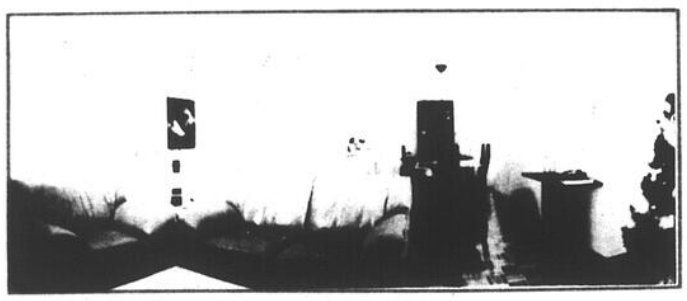
Les contribuables qui utilisent Télérembourssement devront fournir leur numéro d'assurance-sociale, leur date de naissance et le montant du remboursement demandé à la ligne 484 de la déclaration de 1989. Il leur suffit de composer le numéro 283-4714 ou le 1-800-361-8761 et suivre simplement les directives du message enregistré.

Le nouveau service Télérembourssement est offert de 7 heures à 23 heures en semaine, de 8 heures à 16 heures le samedi et les jours fériés et de 8 heures à 13 heures le dimanche. Les contribuables qui ne disposent pas d'un téléphone à touches avec signalisation de tonalité peuvent également obtenir des renseignements sur leur remboursement. Il leur suffit de composer les numéros de téléphone des services de demandes de renseignements du Ministère qui sont indiqués dans les guides d'impôt, soit 496-1781 ou 1-800-361-8764.

BRISTOL

Vous cherchez une propriété de prestige pour juillet?

Venez visiter Le Bourg Normandie



Maisons de ville

- Environnement planifié
- Architecture haut de gamme
- Aménagements luxueux
- Service d'entretien quatre saisons

Le Bourg Normandie

650, rue Marie-Derome
St-Jean-sur-Richelieu (près du Colisée)

VISITES: lundi au jeudi de 17 h à 20 h
samedi et dimanche de 13 h à 17 h
RENSEIGNEMENTS: **348-7338**

24 Juin

À l'occasion des festivités de la Saint-Jean-Baptiste, la direction, de même que le personnel d'Oerlikon Aérospatiale sont heureux d'offrir leurs meilleurs voeux à la population du Haut-Richelieu.

Oerlikon Aérospatiale

Oerlikon Aérospatiale inc.
225, boul. du Séminaire sud
Saint-Jean-sur-Richelieu
(514) 358-2000



Stéphane Georges

Analyse fondamentale ou technique: quels facteurs influencent les titres boursiers?

Par le passé, à l'intérieur de cette chronique, nous avons déjà traité des renseignements utiles à connaître afin d'évaluer la qualité comme placement des titres d'emprunt ainsi que des actions privilégiées et ordinaires de sociétés. Nous avons aussi expliqué les caractéristiques particulières de certains titres qui peuvent être par exemple convertibles, encaissables par anticipation, etc.

De façon générale, on supposait que les cours des titres de sociétés ayant des bénéfices plus élevés, offrant des clauses plus attrayantes et oeuvrant dans des industries stables ou d'avenir devraient être plus élevés que ceux de titres de sociétés ayant des bénéfices moins élevés et offrant des clauses moins attrayantes.

Dans la réalité de tous les jours, bon nombre d'autres facteurs sans cesse variables influencent le cours des titres en général et ceux de plusieurs catégories et groupes de titres en particulier. Au cours des prochaines semaines, nous examinerons certains d'entre eux et verrons que les facteurs qui déterminent le cours des titres relèvent de deux catégories d'analyse: l'analyse fondamentale et l'analyse technique.

■ Analyse fondamentale

Le concept de l'analyse fondamentale est très large. L'examen des perspectives à court, à moyen et à long termes par différentes industries, des perspectives économiques au pays et de ses partenaires commerciaux, des taux d'intérêt, de la situation du marché des capitaux et de toute une série de statistiques permet aussi d'éclairer la question du cours des titres. En fait, l'analyse fondamentale étudie tous les facteurs endogènes et exogènes aux marchés des valeurs mobilières pour essayer d'évaluer l'évolution du cours des titres.

C'est la rentabilité actuelle ou prévue de l'émetteur qui constitue le facteur influant sur le cours d'un titre d'une société et qui est de loin le plus important. Les bénéfices sont-ils suffisants pour assurer le service de la dette, pour distribuer normalement les dividendes, et pour les augmenter considérablement?

L'analyse fondamentale étudie ainsi des questions telles que la couverture de l'intérêt, des dividendes et de la dette par l'actif d'une société, son ratio d'endettement, ses marges bénéficiaires, le paiement des dividendes, le bénéfice par action, son chiffre d'affaires, la part du marché qu'elle détient et la qualité de sa gestion.

■ Analyse technique

Les analystes techniques considèrent que la masse de données qu'étudie l'analyste fondamental est trop importante et ne permet pas de faire une évaluation vraiment précise de la fluctuation du cours des titres. C'est pourquoi l'essentiel de leur étude porte plutôt sur le titre lui-même. Ils tracent et analysent des graphiques sur les fluctuations antérieures et actuelles du cours des titres, le volume des opérations, le nombre de titres qui montent et qui baissent. Ils essaient ainsi de déceler des modèles grâce auxquels ils pourraient prévoir l'évolution future des cours.

Au cours de leur analyse, ils cherchent à découvrir quel est le comportement psychologique de l'ensemble des épargnants et investisseurs ou, en d'autres termes, quel est «l'état d'esprit» du marché. Les chiffres relatifs aux cours et aux volumes ainsi que les modèles qu'on leur associe permettent de répondre à des questions comme les suivantes:

- Pourquoi une action, dont les facteurs fondamentaux n'ont subi aucun changement important, se négocie-t-elle à un moment donné à un cours équivalent à 18 fois les bénéfices et à 7 fois à un autre?
- Pourquoi le volume sur le marché est-il si volatil?
- Pourquoi le cours d'une action ne peut-il briser un plancher et un plafond apparents?

L'objet de l'analyse fondamentale et de l'analyse technique est le même: prévoir les fluctuations des cours grâce à des données antécédentes. Cependant, si la première étudie l'économie, l'industrie et la société, la seconde examine le cours des titres, le volume des opérations et d'autres données relatives au marché. Étant fondées sur des données antécédentes, elles sont toutefois toutes deux faillibles mais elles offrent aussi toutes deux des indications sur l'avenir tout en étant complémentaires.

Pour toute information additionnelle, n'hésitez pas à me contacter à la succursale de Saint-Jean de la firme Tassé et Associés au 347-7511.

Desranleau
Groupe Immobilier Desranleau inc.
Le choix à l'oeuvre!
RÉGION DE SAINT-JEAN - SAINT-LUC

TERRASSE Joie de Vivre
PROJET NOUVEAU DOMICILIAIRE
MAISONS UNIFAMILIALES
À partir de 595$ par mois ou moins

Taux hypothécaire 11 1/2 -2ANS
Plus de 300 TERRAINS disponibles
Nous construisons aussi sur votre terrain selon vos devis

Projet Val Boisé
(près de l'école Aux Quatre Vents à Saint-Luc
Maison cottage semi-détaché À PARTIR DE 74 900$
ou 595$/mois (capital, intérêt, taxe)
Maison cottage À PARTIR DE 98 900$
UN SITE RECHERCHÉ

COMPLEXE INTÉGRÉ DE
CONDOMINIUMS
de 65 000$ à 82 000$
Venez voir nos TOUT NOUVEAU plans d'aménagement intérieur du bureau de designer -Les Réalisations Mich-Lyne Coulombe-
* Nouveaux modèles
* 2 grandes piscines chauffées
* Garages privés
* Insonorisation maximale
* Plus de 80 000 pi carrés d'espace vert
* Fils électriques souterrains
* Grandes salles de bains et douches séparées
* Fenêtres à manivelle
* Taux de financement 11½%-1 an
RÉALISÉ PAR construction P. DESRANLEAU

Le Domaine des Seigneuries
Un concept merveilleux où vous trouverez la beauté, l'espace et l'harmonie
845, rue Rodier, app. 205
Saint-Jean-sur-Richelieu
Du lundi au jeudi 16 h à 19 h
Vendredi fermé
Samedi et dimanche 13 h à 17 h
Tél.: 349-4782, 347-1921

NOUS VOUS OFFRONS AUSSI UN SERVICE DE RÉNOVATIONS DOMICILIAIRES
BUREAU: 535, rue Pierre-Caisse, Saint-Jean-sur-Richelieu 348 1921

SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU
347-0323

LES PETITES ANNONCES

MONTRÉAL
861-4624

IMMEUBLES

1 bungalows

A IBERVILLE maison neuve à vendre 5½, planchers bois franc, garage, près des écoles, 346-3101.

A LA CAMPAGNE, maison canadienne luxueuse, 8 lucarnes, garage, planchers chêne, piscine creusée, cuisine moderne, plusieurs extra, PAS D'AGENT 159,000$, avant 20 h, 291-3396 laissez message.

A QUI LA CHANCE Saint-Lucien, 1984, brique et aluminium, asphalté, paysagé, cèdres, 2 chambres à coucher, sous-sol fini, cabanon, etc 105,000$ négociable, 347-5861.

A SABREVOIS en pierre de champs, 3 chambres à coucher, 1 salon, 1 cuisine, 1 salle de bain, sous-sol semi fini, piscine hors-terre 24 pieds avec remise, 347-6851.

A SAINT-BLAISE cottage 3 chambres à coucher, terrain paysager après 16 h, 348-5801.

A VENDRE QUARTIER NORMANDIE maison 2 étages, 7 pièces plus 2 salles de bains, salon, salle à manger, cuisine/dînette, laveuse/sécheuse au premier niveau, 3 chambres à coucher au 2e niveau, sous-sol fini au gyproc avec faux planchers, maison décorée et finie par professionnel, terrain paysagé, remise 8 x 10 abri d'auto, grand balcon, taxes et services 1,850$, maison impeccable, face à un parc pour enfant, grandes pièces, parquetterie finie Cristal, à pied de tous les sevices, prix 129,000$, entre 18 h 30 et 20 h 30, 349-2824.

BORD DE L'EAU maison 7 pièces, 1989, garage, 125,000$, hypothèque 10%, taxes 600$, 658-4276.

MAISONS À VENDRE

47, rue Maxime VENDU
54, rue Ste-Hélène
66, rue Veilleux
GUY BARRIÈRE INC.
ENTREPRENEUR GÉNÉRAL
347-3115

Le Permanent
La Société Canada Trust Courtier

À vendre Vitrerie

comprenant 1 camion 1989, tout l'inventaire et l'outillage pour opérer le commerce, idéal pour personne qui veux partir à son compte.
Pour renseignements
Le Permanent
Claude Bélanger 347-7766

BOCETEC
ATTENTION BRICOLEUR
Votre maison sur votre fondation
À PARTIR DE
33 700$
Incluant: cuisine, isolation, gypse et accessoires de salle de bains.
347-7821



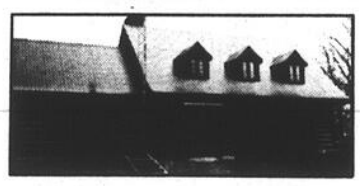
À VENDRE
Bord du Richelieu
Chalet hiver/été, 5 pièces, garage, piscine creusée, foyer, impeccable
346-1104



Le Permanent
La Société Canada Trust Courtier

Richard Boire
«grand maître vendeur»
347-7766

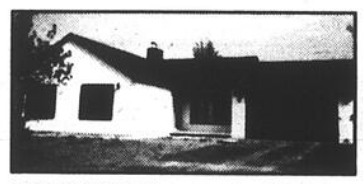
RÉSIDENTIEL



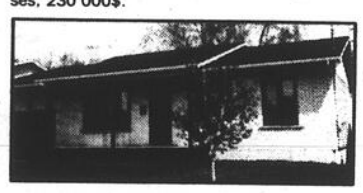
1. AU BORD DU RICHELIEU: cottage canadien, comprenant 9 pièces, salle familiale vitrée avec vue sur la rivière, terrain de 14 552 pi carrés, décor moderne, 259 000$.



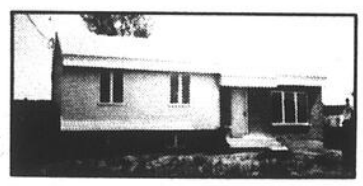
2. SAINT-LUC: cottage de qualité supérieure de 3 419 pi carrés, système d'alarme, garage double, sur un terrain de 23 081 pi carrés, 75 000$ comptant et financement à 10% pour 3 ans, cette propriété haut de gamme est très éclairée et possède des pièces très spacieuses, 230 000$.



3. À LA CAMPAGNE: construction 1989, 38x48 comprenant 3 chambres, planchers de bois franc, cuisine moderne, fenêtres à manivelle, garage double, terrain de 32 359 pi carrés, située près de l'autoroute, 154 000$.



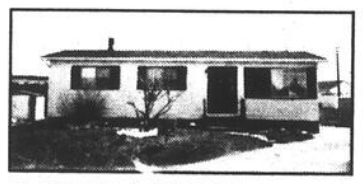
4. AU BORD DU TERRAIN DE GOLF: idéal pour les amateurs, bungalow 1985, planchers de marqueterie, cuisine comprenant Jenn-Air et four encastré, fenêtres à manivelle, terrain de 6 600 pi carrés avec remise et patio 12x10, le tout impeccable, 98 500$.



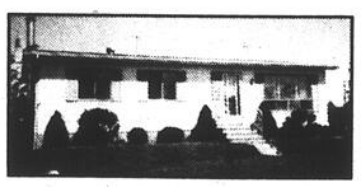
5. NOUVELLEMENT CONSTRUIT: bungalow moderne situé près de l'école, comprenant 3 chambres, planchers de bois franc, salle de bains moderne, terrain 7 070 pi carrés avec patio 10x10, libre immédiatement, 106 000$.



6. IDÉAL POUR JEUNE COUPLE: bungalow moderne de 1 139 pi carrés, dont 3 chambres, armoires de mélamine, fenêtres à manivelle, patio 12x12, grand terrain, taxes basses, 95 000$.



7. SAINT-LUC À PRIX MODESTE: bungalow 24x40, 3 chambres, planchers marqueterie, armoires de mélamine, terrain 9 742 pi carrés, situé près de l'école, pour aussi peu que 75 500$.



8. DOMAINE DELAND: bungalow 24x40, comprenant 4 chambres, planchers de marqueterie, armoires de mélamine avec îlot, sous-sol fini, terrain de 11 340 pi carrés avec entrée double, décor moderne, le tout impeccable, 78 500$.

INVESTISSEMENT - COMMERCIAL - INDUSTRIEL

1. SAINT-JEAN RUE SAINT-JACQUES: emplacement commercial, bâtisse de 3 100 pi carrés avec logement 6½ annexé, terrain 34 178 pi carrés, prix 240 000$.

2. SAINT-LUC: restaurant de bonne renommée, comprenant 100 places, son prix 85 000$.

TARIFS

ANNONCES CLASSEES	ANNONCES ENCADREES
Première insertion: **5$/20 mots**	25 lignes x 1 colonne: (environ 3½ x 4½ cm) **14,50$**/payable comptant
Répétition: **4,50$ chacune**	**15,75$**/avec facture
15¢ le mot additionnel	25 lignes x 2 colonnes: (environ 7 x 4½ cm) **29,00$**/payable comptant
	31,50$/avec facture

VISA MasterCard
347-0323

Heures de tombée

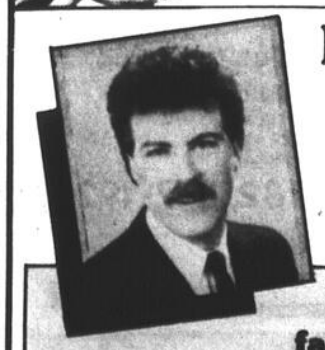
Les heures de tombée pour les annonces sont les suivantes
ENCADRÉES 12 heures le vendredi précédant la parution
CLASSÉES 12 heures le lundi précédant la parution
Après ces heures, elles sont automatiquement reportées à la publication suivante. De plus, les annonceurs sont priés de vérifier la première insertion de leurs annonces. Le Canada Français ne se rend responsable que d'une seule insertion erronée. Toute erreur doit donc être signalée immédiatement et toute réclamation ne peut en aucun cas dépasser le montant réclamé pour cette annonce.

Sommaire

IMMEUBLES		**DIVERS**	
Bungalows	1	Accessoires de bébé	31
Chalets	2	Ameublement	32
Commerces	3	Animaux	33
Condos	4	Articles de sport	34
Maisons mobiles	5	Bois et matériaux de construction	35
Propriétés de campagne	6	Camping	36
Propriétés à revenus	7	Machinerie-outillage	37
Terrains	8	Musique ou instruments	38
Terres	9	Vêtements	39
Divers	10	Divers	40
LOCATION		**EMPLOI**	
Appartements	11	Demandes	50
Appartements meublés	12	Offres	51
Chalets	13	**SERVICES**	
Chambres	14	Offres	52
Propriétés	15	Demandes	53
Divers	16	**AVIS**	
VÉHICULES		Avis publics	54
Automobiles	21	Avis divers	55
Bateaux et moteurs	22	**RENCONTRE-AMITIÉ**	
Bicyclettes	23	Divers	56
Camions	24	**ENCANS**	
Motocyclettes	25	Divers	57
Motoneiges	26		
Accessoires-services	27		
Location	28		
Machinerie agricole	29		
ÉCHANGE			
Divers	30		

Courtier M.L.S. No 1 au Québec

Le Permanent
La Société Canada Trust Courtier

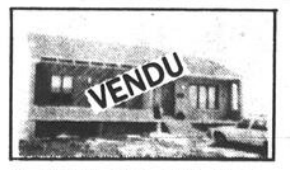


Mario Raymond
«Grand maître vendeur»
conseiller en immeuble
347-7766
«Service et disponibilité»

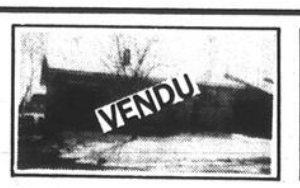
Vous désirez faire une bonne transaction? Alors laissez-moi vous aider... Ma plus grande ambition, votre entière satisfaction!



1. VENDU: 564, RUE SMITH, SAINT-JEAN.



2. VENDU: 283, RUE MOREL, SAINT-JEAN.



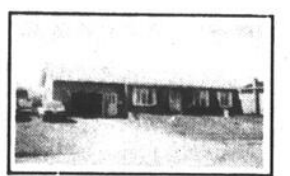
3. VENDU: 60, RUE VEILLEUX, SAINT-LUC.



4. L'ACADIE: SECTEUR PRESTIGIEUX, PROPRIÉTÉ DE STYLE CANADIENNE QUI MARIE LE RUSTIQUE ET LE MODERNE, 195 000$.



5. SAINT-JEAN: PRESTIGIEUX COTTAGE, CLIMATISEUR CENTRAL, SUPERBE CUISINE, PISCINE CREUSÉE, 189 000$.



6. IBERVILLE: GRANDE MAISON À AIRE OUVERTE, CONSTRUCTION 1987, TOUT BRIQUE, SOUS-SOL FINI, GARGE, 159 000$.



7. SAINT-JEAN: CINQPLEX, TOUT BRIQUE, PLANCHERS BOIS FRANC, SITUÉ PRÈS DE TOUS LES SERVICES, 149 500$.



8. IBERVILLE: SUPERBE PROPRIETE AVEC PISCINE INTÉRIEURE, FOYER, BAR, 4 CHAMBRES, 149 000$.



9. SAINT-JEAN: COTTAGE À AIRES OUVERTES, 6 PIÈCES, 3 CHAMBRES À COUCHER, DÉCORATION D'AUJOURD'HUI, FACE À UN PARC, 159 000$.



10. SAINT-JEAN: IMMEUBLE POSSÈDE UN DROIT ACQUIS COMMERCIAL ET RÉSIDENTIEL, IDÉAL POUR PROFESSIONNEL



11. SAINT-LUC: MAISON 7 PIÈCES, 3 CHAMBRES, DÉCORÉES AVEC GOÛT, TERRAIN DE 34 282 PI CARRÉS, PISCINE DE 27 PI. 129 900$.



12. SAINT-JEAN: COTTAGE RÉNOVÉ, 6 PIÈCES, 3 CHAMBRES, COIN TRANQUILLE AVEC DE BEAUX ARBRES MATURES, 71 000$.

Courtier MLS No 1 au Québec

Le Permanent

La Société Canada Trust Courtier

IBERVILLE



1. COTTAGE: situé sur artère commerciale, idéal bureau ou commerce, toiture refaite. Bruno Potvin 347-7766



2. 1990: architecture originale, 4 chambres, 2 salles de bains, infrastructures payées, **119 500$**. Denis Dépelteau 347-7766



3. TERRAIN: 114x125, taxes 217$, garage, atelier 20x28, piscine incluse, pour visiter. Demandez André Brunet 347-7766



4. SUPERBE BUNGALOW: au goût du jour, grand terrain, secteur paisible, vue sur le Richelieu. Louise Poissant 347-7766



5. BUNGALOW: 58x32, comprenant 9 pièces, garage double, piscine creusée, sous-sol fini avec plancher en pin, **198 000$**. Richard Boire 347-7766



6. BORD DE L'EAU: cottage de 43x31, terrain de 41 086 pi carrés, accessible et abordable grâce à ses revenus annuels de 17 940$, **345 000$**. Richard Boire 347-7766



7. BÂTISSE COMMERCIALE: située près des services et centres commerciaux, **159 000$**. Mario Raymond 347-7766



8. COMMERCIAL: duplex avec espace d'entreposage ainsi qu'un garage 26x32, **139 500$**. Mario Raymond 347-7766



9. DUPLEX: rénové au complet en 1983, avec très grand terrain, **89 900$**. Mario Raymond 347-7766



10. PRÈS DE LA POLYVALENTE: terrain de 15 830 pi carrés, construction 1987, planchers bois franc, **129 000$**. Mario Raymond

L'ACADIE



11. L'ACADIE: bungalow de prestige, terrain paysager, rocaille de fleurs, piscine creusée, 6 pièces, 3 chambres, **225 000$**. Pierre Dorais 347-7766

SAINT-JEAN



12. BUNGALOW: 4 chambres, terrain boisé, sous-sol fini, secteur tranquille, près de la base et services, **99 900$**. Bruno Potvin 347-7766



13. SAINT-JEAN: split-level 1987, 3 chambres, plus un logement 4½ pièces au sous-sol, près de tous les services, **118 900$**. Bruno Potvin 347-7766



14. SAINT-JEAN: près du Cégep et base militaire, 4 chambres, sous-sol fini, garage, **84 500$**. Denis Dépelteau 347-7766



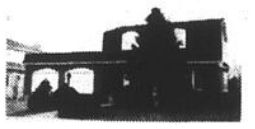
15. HYPOTHÈQUE 10% 2 ANS: bungalow 5 chambres, incroyable, faut voir, libre immédiatement. André Brunet 347-7766



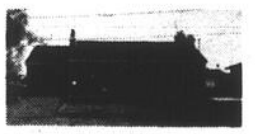
16. SAINT-GÉRARD: bungalow sur terrain de 7 000 pi carrés, 6 pièces, planchers bois franc, foyer, salon, sous-sol, **97 900$**. Pierre Dorais 347-7766



17. BUNGALOW: 5 pièces, 3 chambres, planchers bois franc, terrain 7 000 pi carrés, face à l'école et services. Pierre Dorais 347-7766



18. SAINT-JEAN: maison de prestige, impeccable, terrain très bien aménagé, 12 500 pi carrés. Lise Mailloux 347-7766



19. MODERNE: aires ouvertes, bien éclairé, piscine, 8 pièces, quoi de plus? Venez voir! **139 000$**. Diane Marshall 347-7766



20. 6 LOGEMENTS: tous des 5 pièces, revenus annuels de 28 400$ avec possibilité d'augmentation. Diane Marshall 347-7766



21. COMMERCIAL: cottage 8 pièces, situé au centre-ville de Saint-Jean, idéal pour professionnel. Diane Marshall 347-7766



22. BUNGALOW: 2[illegible]59, 7 pièces, foyer, solarium vitré, toiture refaite en 1990, terrain 8 500 pi carrés, secteur de choix, **135 000$**. Richard Boire 347-7766



23. CENTRE-VILLE: duplex dont 2x5½ loués 375$ chacun, électricité locataires, fenêtres et toiture refaites, **85 000$**. Richard Boire 347-7766



24. SAINT-JEAN: bâtisse commerciale 4 000 pi carrés, construction acier et béton, terrain 21 595 pi carrés, enseigne incluse, **225 000$**. Richard Boire 347-7766



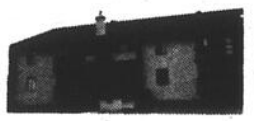
25. 9 PIÈCES: bain tourbillon, foyer, situé près école et base militaire. Carolle Paradis, Line Ouimet 347-7766



26. MAISON MOBILE: construction 1987, 4 pièces, 2 chambres, piscine de 18 pi, armoires en chêne, **69 000$**. Jean-René Berthiaume 347-7766



27. BUNGALOW: 57 900$, 3 chambres, terrain paysager, arbres matures, garage double 23x31 pi, à voir! Euclide Blais 347-7766



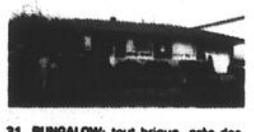
28. LUXUEUX CONDO: près du Carrefour, foyer, piscine, plusieurs commodités, faut voir! Manon Lépine 347-7766



29. BUNGALOW: 3 chambres, armoires de chêne, sous-sol semi-fini, taxes basses, très propre, **77 500$**. Richard Sylvestre 347-7766



30. AUX LIMITES DE SAINT-JEAN: magnifique domaine 19 arpents, paysager, arbres fruitiers, accès à la rivière, beaucoup d'extra. Claude Bélanger 347-7766



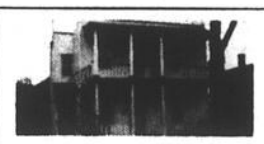
31. BUNGALOW: tout brique, près des services, terrain bien aménagé, sous-sol semi-fini. Normand Lessard 347-7766



32. BUNGALOW: 1960, très bien situé, secteur recherché, **83 500$**, près école, église, terrain de jeu. Gabriel Larocque 347-7766



33. QUARTIER SAINT-GÉRARD: tout brique, 5 pièces, 3 chambres, bois franc, patio en bois, **89 900$**. Mario Raymond 347-7766



34. TRIPLEX: situé près de tous services, 2x3½, 1x6½, rénové en 1983, **82 500$**. Mario Raymond 347-7766



35. TRIPLEX: construction 1988, logement de 3x4½ luxueux, **153 000$**. Mario Raymond 347-7766



36. QUARTIER NORMANDIE: 3 chambres même niveau, sous-sol fini, garage, construction 1986, **125 000$**. Madeleine Doucet 347-7766



37. COTTAGE: terrain clôturé paysager, avec piscine hors-terre, près Cégep et services, 5 pièces, 3 chambres. Pierre Dorais 347-7766



Le Permanent est fier de vous présenter M. Richard Boire qui s'est classé notre meilleur agent inscripteur du mois de mai 1990. Félicitations à M. Boire pour ses efforts constants. N'hésitez pas à communiquer avec lui, il se fera un plaisir de vous aider. Tél.: 347-7766 ou 658-0628



40. TOUT PRÈS DE LA ROUTE 35: secteur très calme, tout brique, armoires mélamine, planchers marqueterie, terrain paysager. Euclide Blais 347-7766



41. LA QUALITÉ: est reconnaissable, très grand confort, secteur paisible, attrayant. Carolle Paradis, Line Ouimet 347-7766

SAINT-LUC



42. SECTEUR RECHERCHÉ: tranquille, grand terrain paysager, superbe propriété, c'est la plus belle! Lili Munger 347-7766



43. C'EST POUR VOUS: beau secteur, terrain paysager par professionnels, sous-sol aménagé, **96 500$**. Francine Soucy 347-7766



44. SECTEUR PAISIBLE: près de tout, cuisine rénovée, taux actuel moins 3%, plusieurs extra. Line Ouimet 347-7766



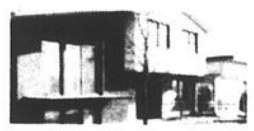
45. CONCEPTION ORIGINALE: cottage moderne, aires ouvertes, éclairage sophistiqué, terrain boisé, décoré avec goût, **209 000$**. Richard Boire 347-7766



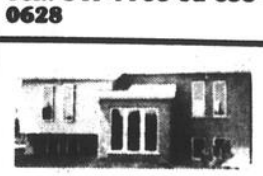
46. COMMERCIAL: duplex 31x48, 2x5½, logis propriétaire avec Jenn-Air, terrain 224 000 pi carrés, avec piscine hors-terre, **159 000$**. Richard Boire 347-7766



47. RUE SAVARD: secteur recherché, près des services et voies d'accès pour Montréal, aires ouvertes, construction 1985. François Salois 347-7766



48. NE MANQUEZ PAS VOTRE CHANCE: zoné commerciale, cette propriété comprend magasin, atelier et superbe maison. Louise Coupal 347-7766



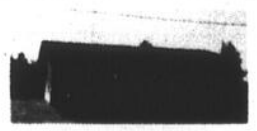
51. SECTEUR RECHERCHÉ: construction moderne, bois franc dans plusieurs pièces, près des services et accès pour Montréal. François Salois 347-7766



52. COTTAGE DE VOS RÊVES: 10 pièces, grand terrain paysager, garage 22x30, possibilité d'un 2e logement. Gabriel Larocque 347-7766



53. COTTAGE: de 7 grandes pièces avec salle à manger, foyer, patio, garage, **129 900$**. Mario Raymond 347-7766



54. TERRAIN DE 134x104, propriété très confortable avec garage isolé 14x26, planchers de bois. Mario Raymond 347-7766



55. BUNGALOW: tout brique, garage, thermopompe, cuisine spacieuse et moderne, **189 000$**. Madeleine Doucet 347-7766



56. SUPERBE COTTAGE: 1987, salle familiale au rez-de-chaussée, marqueterie, foyer, piscine hors-terre, **169 000$**. Madeleine Doucet 347-7766

PÉRIPHÉRIE



57. CARIGNAN: sophistiquée, actuellement résidence pour personnes âgées ou lamaison de vos rêves. Line Ouimet et Carolle Paradis 347-7766



58. CARIGNAN: split-level, 2 chambres, avec garage, l'originalité de son intérieur vous convaincra, taxes basses. Bruno Potvin 347-7766



59. SABREVOIS: petit chalet d'été, près du bord de l'eau, terrain boisé, **26 500$**. Denis Dépelteau



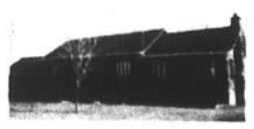
60. SAINT-BLAISE: votre famille grandit et votre maison est trop petite, voici l'endroit rêvé à la campagne. Lise Mailloux 347-7766



61. SAINT-PAUL: 2 chalets directement sur le bord de l'eau, secteur paisible. Lise Mailloux 347-7766



62. FERMETTE: 8.7 arpents, idéale pour élévage chevaux, partie boisée, bâtiments, piscine, secteur paisible, **124 000$**. Francine Soucy 347-7766



63. BUNGALOW: 30x70, 8 pièces, foyer, tourbillon, garage double, piscine 24 pi, terrain 34 000$, **127 500$**. Richard Boire 347-7766



64. AU BORD DU CANAL: construction 1985, tout brique, terrain paysager, secteur navigable avec quai pour bateau, **119 000$**. Richard Boire 347-7766



65. À LA CAMPAGNE: cottage 8 pièces, plafond cathédrale, avec mezzanine, foyer, grand terrain boisé, 52 521 pi carrés, à 5 minutes de Saint-Jean, **148 000$**. Richard Boire 347-7766



66. TAUX 11%: en plus des revenus pour ce duplex, situé à Chambly, très beau secteur, faut voir! Patrick Girard 347-7766



67. FOYER D'ACCUEIL: pour personnes âgées, pouvant accueillir 9 pensionnaires, très bons revenus, grand terrain. Lili Munger 347-7766



68. ROXTON POND: 84 500$, sucrerie 25 arpents, chalet été-hiver, garage 20x30, beaucoup d'inclus. Jean-René Berthiaume 347-7766



69. SAINT-VALENTIN: 54 000$, belle petite centenaire bien conservée avec sous-sol, propre et chaleureuse. Jean-René Berthiaume 347-7766



70. SAINT-GRÉGOIRE: bungalow tout brique, 3 chambres, grand terrain 78 000 pi carrés, bain tourbillon, **91 900$**. Euclide Blais 347-7766



71. PROPRIÉTÉS: situées en campagne, à proximité de Saint-Jean, bain tourbillon, 2 chambres, armoires et planchers en chêne, grand terrain. Richard Sylvestre 347-7766



72. FARNHAM: triplex avec un minimum de comptant, vous pourriez être propriétaire pour 371.95$ par mois. Normand Lessard 347-7766



73. SAINT-PAUL: cachet moderne, foyer, vue sur rivière avec droit de passage à la rivière, **48 900$**. Mario Raymond 347-7766



74. HENRYVILLE: bungalow avec bachelor, 8 pièces, 4 chambres, garages 16x26 et 24x36, face à un parc. **74 900$**. Mario Raymond 347-7766



75. SAINTE-BRIGIDE: au centre du village, près de l'école, parc, centre municipal, **65 500$**. Normand Lessard 347-7766

Terrains et commerces

76-A. TERRAIN: 29 ARPENTS, POUR ENVIRON 2½¢ LE PIED CARRÉ, À SAINTE-BRIGIDE, ROUTE 104, VENEZ VOIR! ANDRÉ BRUNET 347-7766

76-B. L'ACADIE: 65 000$, CONSTRUCTION 1983, 32 322 PI CARRÉS DE TERRAIN AVEC 2 REMISES, IDÉALE POUR DÉBUTANT. DIANE MARSHALL 347-7766

VISITES LIBRES

de 14 h à 16 h

Le 24 juin 1990



77. SAINT-LUC: 34, rue Germaine, **89 900$**. Line Ouimet

SERVICE HYPOTHÉCAIRE DISPONIBLE SUR PLACE

423, St-Jacques, Saint-Jean 347-7766 - 658-0628

bungalows

À VENDRE PAR LE PROPRIÉTAIRE

Bungalow avec garage, 4 chambres à coucher, sous-sol fini avec foyer, terrain paysager, libre immédiatement. Secteur Saint-Eugène, près du Collège Militaire. Venez la visiter et nous faire une offre!

Renseignements:
348-7458

BORD DE L'EAU, maison de 25x45, sur magnifique terrain de 105x200, situé au bord de la rivière Richelieu (navigable), à trois milles du centre-ville de Saint-Jean-sur-Richelieu, prix demandé 140,000$, pas d'agent. Chemin des Colonnes, au 709, rue Fernett, tél 347-6267, après 16 h

BORD DE L'EAU, maison de 25x45, sur magnifique terrain de 105x200, situé au bord de la rivière Richelieu (navigable), à trois milles du centre-ville de Saint-Jean-sur-Richelieu, prix demandé 140,000$, pas d'agent. Chemin des Colonnes, au 709, rue Fernett, tél 347-6267, après 16 h

BUNGALOW 6½, résidentiel, très propre, brique, planchers bois franc, grand terrain, 55, rue Laberge, Iberville. Par le propriétaire, tél.: 358-9552

CHAMBLY, cottage 7 pièces, foyer, grand terrain, haie de cèdre, piscine hors-terre, taxes basses, 84,000$, pas d'agent, 658-2012.

COTTAGE à Sabrevois tout rénové, escalier en chêne, 7 pièces, plus 2 salles de bains, grand terrain, arbres fruitiers, 347-0798.

DANS LE VILLAGE L'ACADIE, près école, maison entrée split, sous-sol bien éclairé, déjà transformée pour logis 4½ si désiré, armoires mélamine, foyer au salon, peinture neuve, terrain 7,500 pi. carrés, intérêt garanti 12% pour 1 an sur hypothèque, 347-2525.

DANS QUARTIER Saint-Eugène, maison à vendre 24x44, située face à un parc, grand terrain, prix à discuter, 347-3096, 359-6232.

LES HABITATIONS DENIS ROY INC.
6, rue Carré Verdi
Saint-Jean-sur-Richelieu
• 12 logements à vendre, rue Bouthillier (près de Westinghouse)

346-4308

DOMAINE DELAND: bungalow 1978, sous-sol fini, 4 chambres, armoires mélamine, planchers marqueterie, patio 12x16, remise, entrée double, 77,000$, soir: 347-6442.

L'ACADIE, bornée par petite rivière, maison neuve en brique 2 étages, 10 pièces, 2 salles de bains, 4 grandes chambres, armoires en chêne, planchers de bois franc et marqueterie, grande cuisine, sous-sol 8 pieds, 8 acres de terre, arbres matures, remise, poulailler, hangard, bien située, calme et discret, idéale pour enfants, taxes basses, prix raisonnable, cause: transfert, 347-0486, 762-3587.

MAISON À VENDRE par le propriétaire, 6 pièces dans le centre-ville, commercial, avec possibilité d'octroi, 43,900$, 347-2758, 348-8951.

MAISON À VENDRE Domaine des Saules, Sabrevois, 22e Avenue, s'adresser à Maurice Emond, 348-3805.

MAISON À VENDRE s'adressez à Roland Clément, 612, rue Lasalle, Saint-Jean, 346-5266.

MAISON à vendre 24 x 36, 4½, 1984, remise 10 x 12, piscine, armoires chêne, services payés, etc. 85,000$, Saint-Luc, quartier résidentiel, 348-2326.

MAISON DE PRESTIGE

En pierre, au bord de l'eau, voie navigable, Île Sainte-Thérèse, terrain de 170x190, finition intérieure en chêne: planchers, armoires et portes extérieures; garage, terrassement fini.
À vendre sans intermédiaire, **250 000$**

348-4623

MAISON MODERNE, 3 chambres à coucher, construction juin 1986, combustion lente, cabanon, infrastructures payées, balayeuse centrale, 2 salles de bains, 501, rue Bouchard, dans Saint-Eugène, via la rue Carillon, prix: 90,000$, 347-6090 ou 346-6293.

MAISON NEUVE 6½ pièces, terrain 16,950 pi. carrés, 74,900$ possibilité d'échange pour maison de 40,000$, endroit tranquille, taxes basses, 358-3698, 358-1537.

MAISON UNIFAMILIALE chauffage électrique, terrain 50,000 pieds, piscine, prix à discuter, 699, Chemin des Ormes, l'Acadie, 1-514-539-4126.

Maison à vendre
St-Jean-sur-Richelieu

Québécoise de qualité supérieure, 28x42, brique, entrée pavée double, cabanon 12x16, paysager, arbres fruitiers, sous-sol fini, foyer, poêle à combustion lente, aspirateur central, planchers et armoires en chêne, 7 grandes pièces et plusieurs extra.
Hypothèque 10½%

346-8654
358-4683

MONT SAINT-GREGOIRE, bungalow 8 pièces, sous-sol fini, 2 salles de bains, 1 bain thérapeutique, décoration moderne, terrain 100x150 paysager, grand patio, piscine hors-terre, remise 10x14, 426, Route 104, tél.: 346-3160. Pas d'agent.

NOUVEAU il est maintenant possible de donner en échange votre vieille maison pour un maison neuve, tout en conservant le même paiement mensuel. Pour plus de renseignements Rémi Lépine au 1-800-361-9590 Immeubles Télé-Vidéo Ltée.

PROPRIETE de 8½ pièces à louer ou à vendre, libre immédiatement, le tout sur un même plancher au 21, rue Denicourt, terrain 167 facade x 100 profond, chauffage électrique, avec foyer naurel, dans Iberville près de la polyvalente, sous-sol 8 pieds haut à la grandeur de la maison 75 facade x 33 profondeur, tél.: 348-4080.

QUARTIER SAINT-EUGÈNE près du club de golf, terrain 90 x 120, bungalow brique, thermo-pompe, climatiseur, 3 chambres à coucher, armoires de cuisine en chêne, abri auto, remise 7 x 10, sous-sol fini peut être loué 3½, près de tous les services, prix négociable, 347-0566 Sylvain, 348-1875, 346-3026.

QUARTIER SAINT-EUGÈNE rue Roman, bungalow brique 5 chambres à coucher, 2 salles de bain, sous-sol fini, planchers, armoires chêne, cuisine rénovée, près de tous les services, abri auto, remise 14 x 14, prix négociable pour renseignements, 347-8916.

SAINT-EUGENE, près de la rivière, 2 petites maisons de 4½ pièces, situées au 828 et 832, rue Garand, bas prix, après 15 h, 347-5932.

SAINT-JEAN maison à vendre par le propriétaire à 67, rue Bouthillier Nord, prix: 54,000$.

SAINT-JEAN, jolie maison moderne de 2 ans, 2 chambres à coucher, 2 salles de bains, infrastructures payées, après 17 h, 347-2750.

SAINT-LUC, cottage 1982, 3 chambres à coucher, 2 salles de bains, tapis mur-à-mur, patio ciment, cabanon, terrain clôturé, paysager, près de l'école, occupation immédiate, 79,500$, tél. 346-4281.

SAINT-LUC, maison et garage, en brique, maison: 40x26, garage: 12x24, terrain 60x100, à proximité de tout, tél.: 349-4500.

SAINT-LUC
Bungalow semi-détaché

En pierre, neuf, 5½ pièces, taxes basses, fenêtres à manivelle, libre immédiatement. Demandions 79,000$, réduit à 74,000$

348-2071

À SAINT-JEAN

Maison seule (2 étages), 5½ pièces, grande cuisine bien éclairée, 2 grandes chambres à coucher, 2 salles de bains, grand garage 2 étages, cour en asphalte, clôturé, 310, rue Mercier.

55 000$
Tél.: 346-3495

Saint-Jean-sur-Richelieu
542, rue Couture
Bungalow neuf, 28x38, moderne
92 000$

358-5477
466-1881

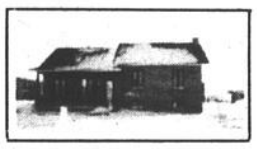
Le Permanent
La Société Canada Trust Courtier



Jean-René Berthiaume
Conseiller en immobilier
347-7766



1. IBERVILLE: 79 500$, HYPOTHÈQUE 12¼ POUR 2 ANS, 1981, QUELQUES PETITES FINITIONS RESTENT À FAIRE



2. SAINT-ATHANASE: BUNGALOW 3 CHAMBRES, TOUT BRIQUE, TERRAIN 105X142, DANS UN SECTEUR PAISIBLE.



3. NOYAN: CHALET SUISSE, SITUÉ DANS UN SECTEUR PAISIBLE, À PROXIMITÉ DE L'EAU, 16 500$.

TERRAIN: BEAU TERRAIN DANS UN SECTEUR CALME, L'ENTRÉE POUR LE TERRAIN EST FAITE, BEAUCOUP DE SAPINAGE, RUE DES CHAMPS.

Le Permanent
La Société Canada Trust Courtier



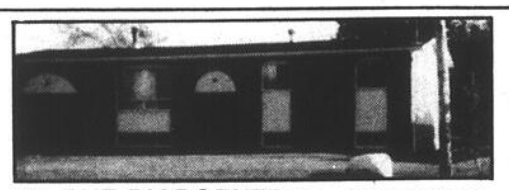
Pierre Dorais
347-7766
346-2443
Conseiller en immobilier
Membre du club des leaders
Membre du club du million

1. SAINT-JEAN: BÂTISSE COMMERCIALE SUR BOULEVARD ACHALANDÉ AVEC COMMERCE ET ENTREPÔT DE 20X30, ISOLÉE, REVENUS 16 800$.





2. SAINT-JEAN: TRIPLEX 2X5½, 1X4½, REVENUS ANNUELS 14 280$, GRANDES PIÈCES, PLANCHERS BOIS FRANC, PRÈS ÉCOLE ET SERVICES.



23, RUE D'ARGENTEUIL, SAINT-LUC

Grand bungalow 24x56 avec garage, terrain 13 000 pieds carrés, construction 1974, 3 chambres, incluant: aspirateur central, lave-vaisselle, poêle franklin, remise, taux 11% 2 ans transférable. Pas d'agent. **Prix: 89 400$**

349-3661, le soir, **348-0708,** le jour

MAISON À VENDRE
6 MOIS GRATUITS
OU

Taux hypothécaire **10%** pour 2 ans

Maison de 1250 pi carrés, construction 1987, 3 chambres, terrain de 14 000 pi carrés, salle de séjour et chambre au sous-sol, entrée extérieure au sous-sol très pratique, grand patio-soleil avec piscine de 21 pi hors-terre, entrée asphaltée, très bon achat.

Tél.: 346-9499

Courtier M.L.S. No 1 au Québec

Le Permanent
La Société Canada Trust Courtier

Propriétés sur le bord de l'eau
Réalisez votre rêve...

Venez consulter votre agent du Permanent, il vous présentera un bon choix de propriétés répondant à vos besoins!

423, St-Jacques, St-Jean **347-7766**



1. NOTRE-DAME-DE-STANBRIDGE: 15 MINUTES DE SAINT-JEAN, BORD DE L'EAU, GARAGE, BAIN TOURBILLON, C'EST POUR VOUS! NORMAND LESSARD



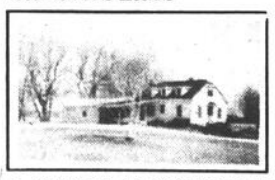
2. NOYAN: BORD DE L'EAU, BEAU GRAND TERRAIN D'ENVIRON 3 ARPENTS, AVEC BUNGALOW 5 PIÈCES, 86 500$. MARIO RAYMOND



3. NOYAN: BORD DE L'EAU, SITE ENCHANTEUR, IDÉAL POUR PROFITER DES PLAISIRS ET SPORTS DE L'EAU. DIANE MARSHALL



4. NOYAN: DIRECT AU BORD DU RICHELIEU, SITE PANORAMIQUE POUR L'AMATEUR DE L'EAU. DIANE MARSHALL



5. HENRYVILLE: DIRECTEMENT SUR LE BORD DE L'EAU, RÉNOVÉ, IMPECCABLE, TAXES BASSES. LISE MAILLOUX



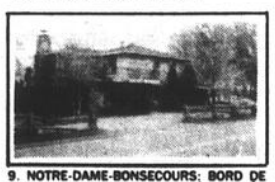
6. IBERVILLE: BORD DE L'EAU, 10 PIÈCES, DÉCOR ENCHANTEUR ET CHALEUREUX, 2 FOYERS, PISCINE CREUSÉE. LISE MAILLOUX



7. BUNGALOW: DIRECTEMENT SUR LE RICHELIEU, QUAI CIMENT DE 90 PI, DESCENTE DE BATEAU, 7 PIÈCES, 139 500$. PIERRE DORAIS



8. IBERVILLE: DIRECTEMENT AU BORD DE L'EAU, MAISON NEUVE, AIRES OUVERTES, ARMOIRES MÉLAMINE, 119 000$. MADELEINE DOUCET



9. NOTRE-DAME-BONSECOURS: BORD DE L'EAU, À 25 MIN. MONTRÉAL, PRÈS AUTOUROUTE 10, SITE PRIVILÉGIÉ, TRÈS GRANDE PROPRIÉTÉ, DÉCOR CHALEUREUX. LINE OUIMET



10. ENDROIT DE RÊVE: SITUE DIRECTEMENT AU BORD DU RICHELIEU, TERRAIN PRIVÉ 17 545 PI CARRÉS, DÉCOR CHALEUREUX, 405 000$. RICHARD BOIRE



11. BORD DE L'EAU: COTTAGE DE 43X31, TERRAIN DE 41 086 PI CARRÉS, ACCESSIBLE ET ABORDABLE GRÂCE À SES REVENUS ANNUELS DE 17 940$. 345 000$. RICHARD BOIRE



12. BORD DE L'EAU: PROPRIÉTÉ DE 42X37, AVEC PISCINE INTÉRIEURE, TERRAIN 23 763 PI CARRÉS AVEC GARAGE DOUBLE, 325 000$. RICHARD BOIRE



13. BORD DE L'EAU: COTTAGE CANADIEN, 9 PIÈCES, SALLE FAMILIALE VITRÉE AVEC VUE SUR LA RIVIÈRE, TERRAIN 14 552 PI CARRÉS, DÉCOR D'ANTAN, 259 000$. RICHARD BOIRE



14. BORD DE L'EAU: PROPRIÉTÉ MODERNE, 1 646 PI CARRÉS, AIRES OUVERTES, PUITS LUMIÈRE, IMPECCABLE ET BIEN DÉCORÉE, SECTEUR NAVIGABLE, 189 000$. RICHARD BOIRE



15. AU BORD DU CANAL: CONSTRUCTION 1985, TOUT BRIQUE, TERRAIN PAYSAGER, SECTEUR NAVIGABLE AVEC QUAI POUR BATEAU, 119 000$. RICHARD BOIRE



16. SAINT-LUC: BUNGALOW TOUT BRIQUE, 6 PIÈCES, 3 CHAMBRES, FACE À LA RIVIÈRE RICHELIEU, 89 900$. MARIO RAYMOND



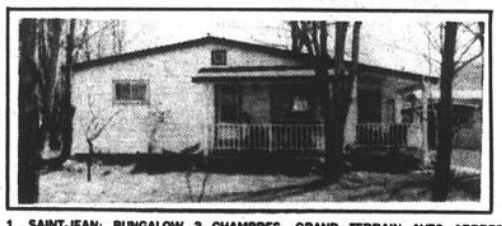
17. PRIX RÉDUIT: 1989, À 3 MILLES DE SAINT-JEAN, QUAI FLOTTANT, 3 CHAMBRES, VASTES PIÈCES, OCCUPATION IMMÉDIATE, IMPECCABLE. FRANCOIS SALOIS

Vous désirez investir? C'est le temps d'acheter, le choix est à son meilleur!

Le Permanent
La Société Canada Trust Courtier

Claude Bélanger
347-7766
347-8478





1. SAINT-JEAN: BUNGALOW 3 CHAMBRES, GRAND TERRAIN AVEC ARBRES MATURES, IDÉAL POUR 1er INVESTISSEMENT. 54 000$.



2. SAINT-JEAN: BELLE PROPRIÉTÉ TOUT BRIQUE, 4 CHAMBRES, SECTEUR TRANQUILLE, PRÈS ÉCOLE, FINANCEMENT 10%. 89 000$.



3. SAINT-LUC: TRÈS BELLE PROPRIÉTÉ AVEC GARAGE, CONSTRUCTION SUPÉRIEURE, 4 CHAMBRES, ARMOIRES DE CHÊNE, ASPIRATEUR CENTRAL.

1 bungalows

SAINT-LUC, maison à vendre, 24x40, 3 chambres à coucher, rénovée, grand terrain, taxes basses, près de tous les services. Rendez-vous: 348-6364.

Saint-Jean
674, rue D'Auteuil

Bungalow 1974, foyer, piscine, climatiseur, broyeur, etc., superficie 26x39, hypothèque 76 500$ à 11.75% pour 4 ans.

VENTE RAPIDE 94 500$
Gino Digirolamo
1-656-9000
1-676-5909
Montréal Trust courtier

SECTEUR CEGEP, bungalow 28x42, pierre et brique, abri d'auto, 4 chambres, chauffage électrique, sous-sol 2/3 fini avec foyer, au 46, rue Lebel sud, Saint-Jean, 358-3647.

TOUTE OFFRE RAISONNABLE SERA ACCEPTÉE

À Saint-Luc, à vendre, maison spacieuse, 1½ étage avec 3 chambres à coucher, bain tourbillon, aspirateur central, combustion lente, garage, grand terrain, taxes basses.
C'est à voir!

Renseignements:
348-7458

VENISE-EN-QUÉBEC maison été/hiver, 16,200 pi. carrés, piscine, patio, à 5 min. du terrain de golf et du lac Champlain, idéal pour installer votre bateau, 67,000$ faut voir! sans agent, 244-5657 après 18 h.

VILLAGE L'ACADIE GRANDE MAISON, 8½, rénovée au complet armoires stratifier, salle à manger 2 portes fenêtres, patio et galerie bois traitées, une salle de bain luxueuse avec douche en rond, une salle d'eau, installation prévue pour aspirateur central, remise isolée et chauffée, 20 x25 , terrain, 17,200 pi carrés, intérêt garanti 12% pour 1 an sur hypothèque, 347-2525.

SAINT-LUC
69, rue Sainte-Lucie
Maison neuve à vendre, sous-sol fini avec salle de bains complète
346-4308
347-2750

SAINT-LUC
par le propriétaire
Maison 1988 sur 3 paliers, 3 chambres, sous-sol fini, terrain clôturé.
Sur rendez-vous:
56, rue Grenier
349-4427

2 chalets

A VENDRE, à Iberville, chalet de 4½ pièces, grand terrain 145x100, 2 portes de cèdre 1 3/4x34x82, tél.: 349-1836.

CHALET À VENDRE à Saint-Alexandre, terrain 160 x 90, 347-1038, pirx 23,000$,.

GRANBY, propriété 4½, 2 chambres à coucher, stores, antenne (tour), électroménager inclus dans vente, près des stations de ski. Terraine 90 x 135 pieds, prix: 28,000$, 358-5557.

3 commerces

BÂTISSE COMMERCIALE40x45, chauffée à l'huile, puits artésien, fosse septique, bien isolée, porte 12x9 finition extérieure en acier peint, terrain 65x100, grand stationnement, tél.: 358-3544.

DÉPANNEUR avec résidence à vendre, 165, 6e Avenue, Iberville, prix à discuter, 347-3209.

INCROYABLE MAIS VRAI!

39 450$

MAISON ET TERRAIN INCLUS

AUTO-CONSTRUCTEUR

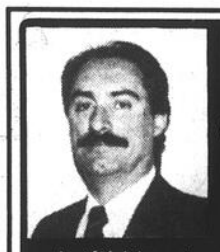
INTERIEUR A FINIR - TAUX GARANTI 10 1/2%

POUR PLUS DE DÉTAILS, CONTACTEZ-NOUS: **348-1921**

LIBRE IMMÉDIATEMENT



DERNIÈRE CHANCE
139 000$
Hypothèque à 11 3/4%, 5 ans
300, 1re Rue, Iberville
347-6108



Les Immeubles Télé-vidéo ltée
CABLE 6 **MLS**
sans frais 1-800-361-9590
Marcel Godin

La télévision est un moyen très efficace pour la vente d'une propriété; 2 000 000 de téléspectateurs chaque jour... Qu'attendez-vous?



1. SAINT-JEAN: 9 pièces, très propre, près des services, 64 900$



2. IBERVILLE: 12 pièces, dans secteur recherché, beaucoup d'inclus.



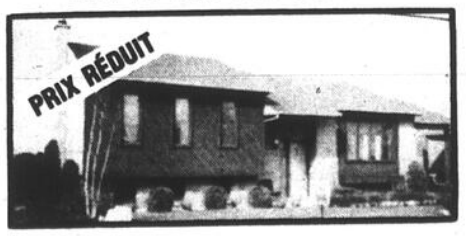
3. SAINT-JEAN: pour professionnel, pièces immenses, c'est à voir!



4. SAINT-JEAN: 12 logis, emplacement de choix, revenus 52 620$

LES IMMEUBLES 359-8009
Edgar PILON ENR. MLS

CLAIRE B. PILON,
courtier
Fax: 485-3500 Bur.: 358-8009



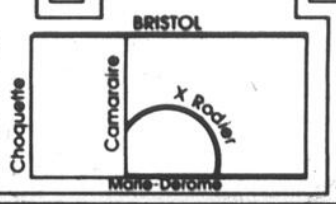
56, rue des Roses
Saint-Luc
(via rue Saint-Gérard ou Jean-Talon)
Hypothèque 11½% (septembre 1992)
Maison située dans un secteur résidentiel paisible
- à 1 km de l'école «Aux Quatre Vents» école primaire)
- à 2 km de la polyvalente Armand-Racicot
- à 10 min. (en auto) de la Base militaire Saint-Jean
- à 30 min. (en auto) de la Base militaire Saint-Hubert

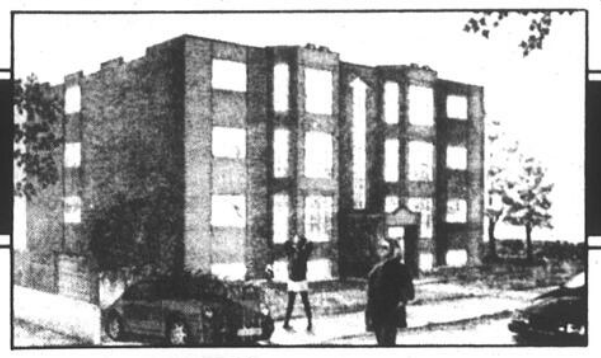
Pour information
358-8009

Bientôt Phase III

Condos

Du jamais vu à Saint-Jean-sur-Richelieu. Même la compétition n'en revient pas. Faut le voir pour le croire





Un ensemble de condos luxueux pour une meilleure qualité de vie

- 2 balcons
- Ascenseur
- Garage intérieur
- Piscine projetée
- 1 500 pi carrés de plancher
- À proximité de tous les services
- 6 propriétaires seulement par immeuble
- Libre immédiatement

Visites sur rendez-vous
la semaine
Tel 359-1864
Fin de semaine
ouvert de 13h à 16h

Bienvenue aux visiteurs!

Réservation immédiate pour économiser la TPS

Un projet de Les Constructions Gabalero Inc.
810, rue Rodier, Saint-Jean-sur-Richelieu
Tél.: **670-8887**
359-1864

La Renardière

LES CONSTRUCTIONS DE LA RENARDIÈRE INC.



LE PROJET EST FACE À UN PARC

- Projet exclusif pour cottage avec garage intégré
- Maisons personnalisées
- Accès immédiat à l'autoroute 35
- Construction de qualité supérieure
- Nous construisons aussi selon vos plans

«Une oasis de tranquillité à proximité des centres...»

Vous avez des projets de maison neuve, nous serons heureux d'en discuter

57, rue des Renards, Saint-Luc J0J 2A0

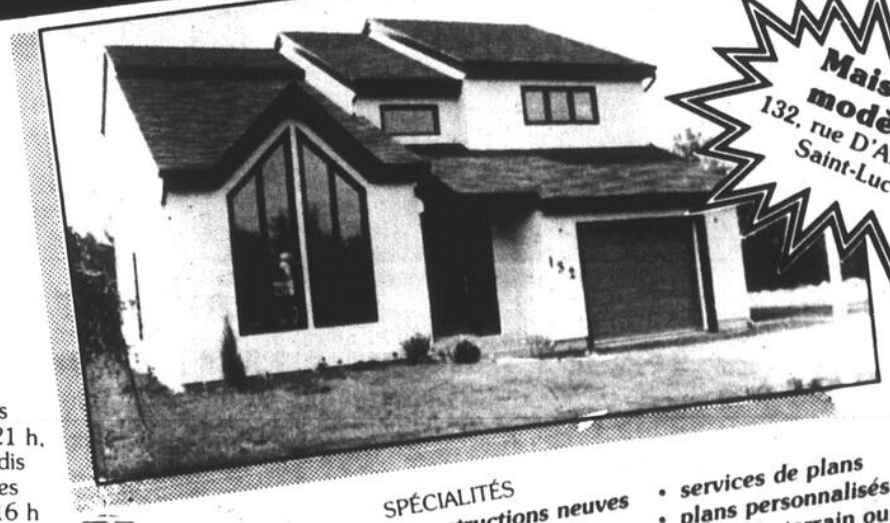
accès par la montée Saint-Luc, rue Rita ou Saint-Gérard, puis rue Grenier

Plan de garantie de maisons neuves

GARANTIE DE 5 ANS

348-7647

L'excellence en habitation



Visite en tout temps sur demande ou les jeudis et vendredis de 19 h à 21 h, et les samedis et dimanches de 13 h à 16 h

SPÉCIALITÉS
- *constructions neuves*
- *rénovations*
- *patios bois et béton*
- *services de plans*
- *plans personnalisés*
- *sur votre terrain ou le nôtre*

HABITATIONS
PIERRE LAREAU
INC.

622, rang de la Montagne
Mont Saint-Grégoire
Tél.: 358-4247

Si vous faites partie des acheteurs avisés pour qui la qualité de construction et la compétence des intervenants dans votre projet sont des critères importants.
Nous serons heureux de vous compter parmi nos clients, et sera le début d'une longue amitié.

3 commerces

DERNIÈRE CHANCE de devenir propriétaire d'un maison mobile bien située bord de l'eau, financement par propriétaire, 358-2955.

FLEURISTE, bon revenus, bien situé, prix avantageux et négociable, 347-6315, 346-2838.

FOND DE COMMERCE à vendre au prix de l'inventaire, dans un domaine unique dans la région, renseignements 347-9070, après 19 h.

4 condos

CONDO À VENDRE PAR LE PROPRIÉTAIRE 600, rue Marie-Derome, grand condo 5½, 1,200 pi. carrés, insonorisé, foyer, bain thérapeutique, 2 portes fenêtres, grand balcon, garage intérieur, salle communautaire, espace de rangement au sous-sol, grande piscine chauffée avec 40,000 pi. carrés d'espace vert, prix: 94,000$, 348-5052.

5½ RUE SAINT-GÉRARD Saint-Luc, condo à vendre ou à louer, près de la route 35, construction neuve, très moderne, libre en juillet, 348-1200.

5 maisons mobiles

CAUSE TRANSFERT située à Saint-Luc, près du dépanneur La Roseraie et l'école Aux Quatre Vents, 14 x 68, 3 chambres, 29,000$, faites vite! François Salois, 347-7766, 348-3604, Le Permanent Courtier.

MAISON MOBILE 12 x 60 pieds à vendre sur terrain louer à Iberville avec piscine hors-terre, foyer, possibilité de financement par propriétaire ou location avec option d'achat, 346-2855.

MAISON MOBILE ELDORADO 1988, 16 x 71, l'Acadie 2 salles de bains, bain tourbillon, 2 chambres à coucher, terrain, 112 x 130, piscine, cabanonm, patio 12 x 16, cause transfert, prix 80,900$, 348-1897, 642-0320.

6 propriétés de campagne

COTTAGE 6 pièces avec bâtisse 20 x 50, grand terrain, 53,000$, 346-8614.

DUNHAM 4 milles Sutton, style chalet suisse, vue panoramique sur montagnes renseigements Loren (514) 538-3476 avant 11 h ou après 21 h.

7 propriétés à revenus

A IBERVILLE 4 logis de 4½ au 85, 1ère Avenue, revenus 16,140$ au 1er juillet 1990, dépenses 4,500$ incluant chauffage, prix: 110,000$, après 17 h, 347-6484.

A VENDRE à Saint-Jean, 4 logis, 108,000$, chauffage électrique/locataires, tous loués, tél.: 245-3472.

A VENDRE PAR LE PROPRIÉTAIRE propriété à revenus, 12 logements, revenus 46,000$, prix réduit, 346-3590.

A VENDRE: 4 logis, Saint-Jean, revenus 16,080$/annuel, 1er hypothèque 120,000$ à 11% jusqu'au 01-07-90, balance vente possible, 349-3810, après 18 h.

BÂTISSE COMMERCIAL à vendre, comprenant; logement 3½ et garage 36 x 50 avec grande porte 12 x 12, Saint-Paul-Ile-aux-Noix, près des marinas, 291-5233.

HENRYVILLE maison rénovée, 2 logements de 4½, grand terrain paysager, 346-1499.

IMMEUBLE COMMERCIAL industriel, 5,000 pieds carrés, Iberville, Immeubles Richelieu, Robert Bessette, 349-5883.

MAISON 8 x 4½, à Saint-Luc, revenus, 28,800$, dépenses 6,000$, prix: 235,000$, tout brique, 346-0280.

N.D.A. à vendre triplex, logement libre pour futur propriétaire au 1er juillet, faut voir, 678-1517.

PROPRIÉTÉS à revenus, à Iberville et à Saint-Jean, 6 logements de 4½ pièces, revenus 33,500$, tél.: 299-2541, 984-6064.

QUADRUPLEX. Occasion d'affaires. Situé près de Halles de Saint-Jean, stucco, intérieur rénové, balcons neufs, stationement, 38x104, revenus 13,200$, prix: 75,000$, tél.: 291-5713 ou 348-5281.

A IBERVILLE, 4 logements neufs à vendre, 2 x3½, 2 x 5½, 21,420$, prix: 8.5 fois les revenus 346-3101.

QUADRUPLEX, coin Larocque et Saint-Georges, Saint-Jean, 4 x 5½, revenus 17,000$ avant augmentation, extérieur à rénover, 130,000$, contactez 248-2143.

RUE LAFONTAINE, quadruplex, 3½ pièces, style condo, construction 1988, revenus 19,900$, idéal pour 1er investissement, comptant demandé 40,000$, 1-584-2581.

RUE SAINT-GÉRARD, sixplex, 5½ pièces, construction 1988, revenus 34,500$, comptant demandé 50,000$, 1-584-2581.

SAINT-JEAN, duplex, 4½ pièces, 268-270, rue Jacques-Cartier Nord, logis libre à l'acheteur, prix à discuter, 348-7083.

SAINT-LUC, 6x5½, 1987, rue Saint-Gérard, qualité supérieure, garage, revenus 34,000$, 348-4666.

TRIPLEX 2 x 4½, 1 x 5½, en bon état boul. Saint-Joseph, prix 125,000$ négociable, 349-6860.

URGENT FAUT VENDRE duplex, 58,000$, demandez Luc Bessette, 349-5883.

A IBERVILLE, 12 logements neufs, hypothèque 11 3/4% pour 3 ans, revenus 57,600$, prix: 7 fois les revenus, 346-3101.

8 terrains

ATTENTION, 1,096,700 pieds carrés, à Sainte-Brigide, à .02½¢ le pied carré, avec une grange, boisé 7 arpents, en tout 29 3/4 arpents, 347-7766, André Brunet, Le Permanent.

A VENDRE: terrains pour construire, 0.40¢ le pi. carré 346-5005 demandez Pierre.

PRÊT A CONSTRUIRE 50 x 93, infrastructures payées, uni-bi-familial, Saint-Jean, rue Vaudreuil, 28,500$, près du Cégep, François Salois, 347-7766, 348-3604, Le Permanent Courtier.

ST-ATHANASE chemin des Patriotes, mi-chemin entre Richelieu et Iberville, terrain résidentiel et commercial, prêt à construire. Soir 468-7558.

TERRAIN À VENDRE rue Maxime à Saint-Luc, tous services inclus, prêt à construire, 348-4531.

TERRAIN À VENDRE à la campagne, rue Jeannnette, 25,000 pi. carrés, 347-1430.

TERRAIN à vedree 15,509.9 pi. carrés, rue Des Boisés à Saint-Grégoire, 347-8160, 375-1880 après 18 h.

TERRAIN à vendre, 100x280, rue Des Pins à Saint-Grégoire, tél.: 346-3820.

TERRAIN à Saint-Luc, à partir de 25,000$, infrastructufes payées à 100%, 359-1349, 291-5391.

TERRAIN à vendre, 58x125, rue Fournier à Iberville, infrastructures payées, 24,100$, 349-1659.

TERRAIN rue Kelly Saint-Athanase, .65¢ le pied carré, rue Larivière à Iberville, 3,85$ pied carré, coin Favreau et Bouchard, 3,75$ le pied carré, services inclus, tous prêts à construire, bonnes conditions de paiement, 347-2647.

TERRAINS Saint-Jean, Saint-Luc, Iberville, à partir de 7,500$, Immeubles Richelieu, Robert Bessette, 349-5883.

TERRAIN zoné commercial, rue Des Carrières, Saint-Jean, environ 100 pi. x 100 pi. 10$ le pied carré, 348-5897.

À VENDRE
Équipement complet de débosselage et inventaire
359-1446
348-0573

TRÈS GRANDS 4½
avec garage et ascenceur
Disponibles le 1er juillet
1 MOIS GRATUIT
348-5330

CONDOS À VENDRE OU À LOUER
Ouverts aux visiteurs les 23 et 24 juin de 13 h à 17 h
153, rue Saint-Gérard, Saint-Luc
346-6293

À LONGUEUIL
Magnifique sixplex
6 stationnements plus 4 garages, terrain boisé clôturé de 13 450 pieds, logement luxueux avec foyer pour propriétaire, terrasse, etc.
ÉCHANGERAIS
Pour petite maison dans la région de Saint-Jean-sur-Richelieu (bienvenue aux agents).
1-800-361-9590
demandez Rémi Lépine

À VENDRE TRIPLEX
92, rue Grenier
348-8590
348-7542

PROPRIÉTÉ À REVENUS à vendre
Neuve, semi-commerciale, 2 locaux et 4x4½, transfert d'hypothèque à bon taux. Bien insonorisée, située sur le golf de Saint-Jean-sur-Richelieu. Pas d'agent.
358-6518

---

2 SIXPLEX NEUFS À VENDRE
Situés 1 et 3, rue Bouthillier sud, Saint-Jean-sur-Richelieu
Intercom, aspirateur central, climatiseur
346-4308
347-3139

BOCETEC
SUPER SPÉCIAL
85 000$



Incluant: terrain et infrastructures
«CLÉ EN MAIN»
347-7821



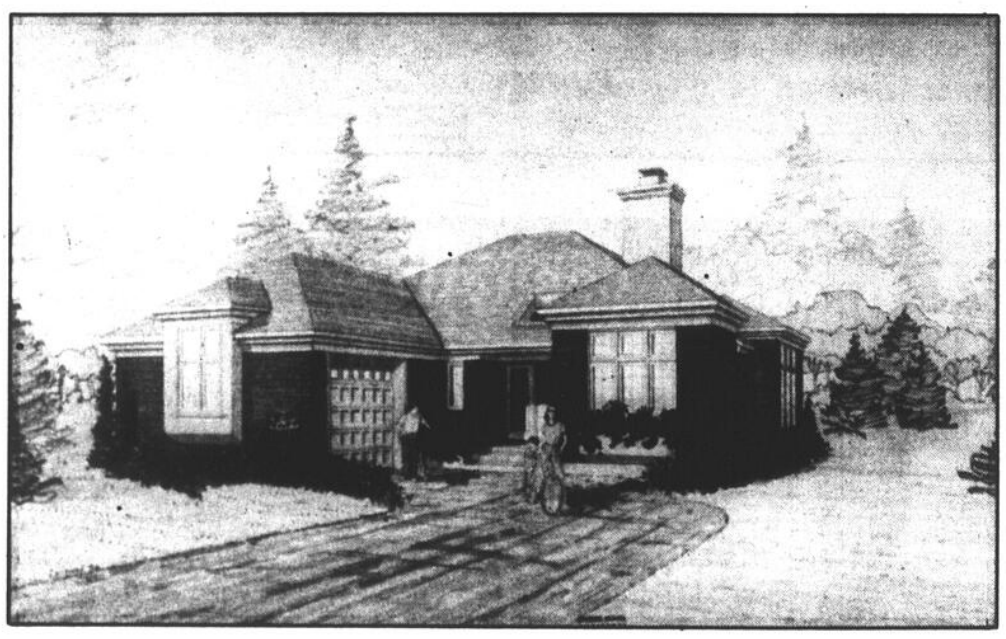
MAISON CANADIENNE
11 1/2%
En pierre, luxueuse, 476, rue Maisonneuve, avec garage, 2 foyers, 4 chambres, salle à manger, 3 salles de bains et une moderne, salle de jeu avec bar et foyer, salle de billard, bureau, 3 000 pi de plancher fini, terrain paysager, libre immédiatement, à vendre, valeur 189 000$ pour 139 000$, ou à louer 995$/mois
347-2647

À VENDRE FONDS DE COMMERCE
Boutique de vêtements pour dames, comptoirs, supports, unités murales, vêtements, etc.
Mme Cécile Baillargeon
348-6688
346-8511
310, boul. Saint-Luc, Saint-Luc

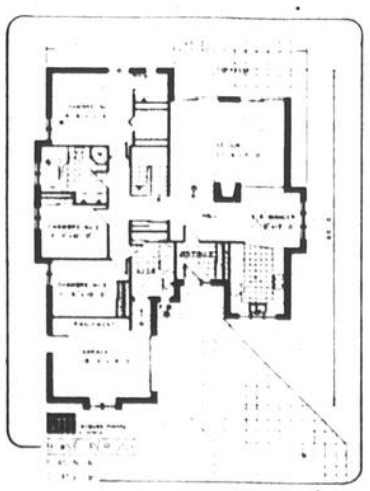
QUADRUPLEX
dans quartier Normandie, rue Marie-Derome, 23 820$ de revenus, très bon investissement.
349-3435
ou
348-1844

WEST BROME
Vous cherchez une petite entreprise familiale, secteur touristique, motel 11 unités, poss. 13, sur 2.6 acres. Bon investissement. Beaucoup d'autres possibilités.
Les Immeubles Bromis Courtier Ltée
CHANTAL ROUILLARD
263-1759
Bur.: 263-4455

LA SÉRIE ULTIME



- LA COURTOISE -



Des modèles haut de gamme exclusifs à Construction Ultime inc.

- 3 projets de Prestige à votre choix - Saint-Jean, Chambly, Carignan
- L'architecte peut faire des modifications
- La qualité à voir à la maison modèle, située au 103, Olivier Morel à Carignan (près du Club de golf de Chambly)

Desranleau
Groupe Immobilier Desranleau inc.

Bureau de vente: 535, rue Pierre Caisse
Saint-Jean-sur-Richelieu
348-1921 - 346-9499

CONDO
avec piscine creusée
556-562 rue Bristol
Saint-Jean-sur-Richelieu
LOUEZ
Un condominium avec option d'achat
Grand 4 1/2
(entresol)
425$/mois
Grand 5 1/2
(foyer) à partir de
650$/mois
Demandez Michel Goudreault
sur semaine après 17h,
ou fin de semaine
Tél.: 358-4486

TERRAINS À VENDRE
- Commercial: 130 000 pi carrés
- Résidentiel: 364 500 pi carrés

Près du club de golf de Saint-Jean, sur boul. du Séminaire.
Tél.: 346-9616

TERRAINS À VENDRE
rue
Sainte-Lucie
Saint-Luc
346-4308

terrains

TERRAIN 65x120, rue Therrien, bien paysager, arrière sur golf, Saint-Jean, accès direct piste ski fond, près école et services, 2.75$ pied carré. 346-2420, 347-9677.

TERRAIN 90 x 100 à L'Acadie, chemin Coulée des Pères. 3,500$. 346-4110.

2 BEAUX GRANDS TERRAINS de 32,000 pi. carrés, près de la rivière Richelieu, situés dans zone résidentiel, prix 60¢ le pied, 291-5233.

Terrains à vendre pour auto-constructeurs
•Très bien situés à Saint-Jean-sur-Richelieu et Saint-Luc
Renseignements:
348-1921
349-3435

TERRAINS À VENDRE
pour immeubles à revenus
348-7542
348-8590

TERRAIN BOISÉ
8 000 pi carrés, tous les services payés, rue Maupassant à Saint-Luc
348-1921
349-3435

TERRAINS À VENDRE
rues Galipeau et Racicot
(Quartier Saint-Eugène)
Saint-Jean-sur-Richelieu
Infrastructures payées à 100%
Gaétan Sirois Construction Inc.
347-8824

AUTO-CONSTRUCTEURS
(3)
TERRAINS À VENDRE
Rue Boisvert
Saint-Jean-sur-Richelieu
6 100 pi carrés
348-7338

SAINT-LUC, RUE DES RENARDS
TERRAINS AVEC SERVICES ET LAMPADAIRES
prêts à construire
(cottage avec garage)
348-7647 347-3267
Les Développements Merco Inc.

À VENDRE OU À LOUER
Bâtisse commerciale
Avec grande façade sur la Place du Quai.
Idéal pour terrasse
Pour renseignements:
347-1846
demander Jos

LOCATION

11 appartements

AAAA SAINT-JEAN 3½, rue Rémillard, près d'autobus, coin tranquille, libre 1er juillet, 346-7955.

AAA GRAND 5½, dans six logements, neuf, sécuritaire, place de rangement, près de toute commodité et Cégep. 1 mois gratuit. 349-3188/346-8945.

AAA IBERVILLE GRAND 4½, très propre, entrée laveuse/sécheuse, espace de rangement, libre 1er juillet, 335$/mois. 348-6480.

GRAND 2½
• meublé
• chauffé
• éclairé
579, boul. Gouin
305$/mois
Libre 1er juillet
349-5868
Gilles

AUBAINE INCROYABLE
jusqu'à 2 mois gratuits
Grands 2½ - 3½ - 4½
Réaménagés, tapis mur à mur, entrée laveuse/sécheuse, buanderie, terrain gazonné (avant et arrière), stationnement, prises électriques, locataires de choix, bâtisse tranquille et propre.
Piscine extérieure
348-5273 - 462-4723

A ABSOLUMENT visiter! Saint-Jean, mois gratuit, grand 1½, 2½, 3½, 4½, PISCINE. Rangement, buanderie, secteur tranquille. 359-5999.

A BAS PRIX, 4½, chauffée, près écoles et piscine, rue Mackenzie-King, grande cour, 350$ et 375$/mois. 347-9394, 346-0280.

ABORDABEL A SAINT-LUC 4½, endroit tranquille, très propre, 315$/mois, grande cour gazonnée. 359-4672, 346-0280.

A COTE du Cegep, site résidentiel, planchers bois franc, 5 pièces, 385$/mois. 347-1573 ou 291-3212.

A IBERVILLE 4½, très propre, 935, rue Cormier, chauffage électrique, entrée laveuse/sécheuse, stationnement, remise au sous-sol, libre 1er juillet. 348-5725.

A IBERVILLE GRAND 4½, duplex, rez-de-chaussée, sous-sol et gazon, au 560 3e Rue. 346-3765, 359-1878.

A IBERVILLE 3½, cuisinière, réfrigérateur fournis, buanderie sur place, stationnmenet privé, chauffage électrique, 290, 3e Avenue. 300$/mois, libre 1er juillet. 347-2096 après 16 h.

A IBERVILLE boul. d'Iberville, 4½, 220$/mois, 3½, libre 1er juillet. 347-6402.

A IBERVILLE, 2x4½, 319 et 323, 9e Avenue, entrée laveuse/sécheuse, 1 mois gratuit, tél. 349-6140.

A IBERVILLE, 1 mois gratuit, libre, 3e étage, 385$/mois. 346-1980.

A IBERVILLE, 5½, dans triplex 1987, entrée privée, 2 stationnements, aspirateur central, intercom, ventilateur de plafond, près des services, 560$/mois, mois gratuit. 347-0217, après 18 h.

A IBERVILLE 5½, 4½, 3½, installation laveuse/sécheuse, espace de rangement à l'intérieur du logement, chauffage électrique, près de tous les commodités, pour juillet. 346-7953.

A IBERVILLE PAROISSE SAINT-ATHANASE 5½, dans quadruplex, planchers bois franc, remise extérieure, libre 1er juillet. 375$/mois. 347-5401.

A IBERVILLE, 4½, fonctionnel à louer dans un quadruplex, 2 stationnements, place de rangement intérieure et extérieure, endroit paisible, près des voies d'accès, taxes incluses, après 17 h. 358-9913.

À IBERVILLE
4½
Très propre, tapis mur à mur, entrée laveuse/sécheuse, centre-ville, 717, 2e Rue
350$/mois
347-4346
347-0210

A IBERVILLE 4½, dans sixplex, plusieurs rangements, près des services, 2 stationnements disponible, peinture fournie, mois gratuit. 347-0217 après 18 h.

A IBERVILLE face à la polyvalente, 4½, libre, renseignements 346-4522 ou 658-3591.

A IBERVILLE, 4½, libre immédiatement, 925, rue Vincelette, app. 1. 348-6480.

À LOUER À SAINT-LUC GRAND 4½
Avec piscine creusée, stationnement asphalté, 12, rue Denis
348-9464
658-1493

A IBERVILLE, près de la polyvalente, laveuse sécheuse fournies, 3½, 305$, 4½, 330$. 415, rue Lareau; 1150, rue Nadeau. 347-8855.

À LOUER, à Saint-Luc, 3½, installation laveuse/sécheuse. 300$/mois. 348-0923 ou 249-1279.

A LOUER, grand 4½, moderne, armoires mélamine, foyer, lave-vaisselle, stores verticaux inclus, service d'intercom, 2 stationnements et remise à l'extérieur, situé sur la rue Saint-Gérard. 358-8001, Lyne.

À LOUER SAINT-LUC
4½
Spacieux, secteur tranquille et recherché, près de tous les services, balcon, intercom, conciergerie, entrées laveuse/sécheuse et lave-vaisselle
359-0855
347-0658

A LOUER SAINT-LUC rue Centre, grand 5½, demi sous-sol, maison privée, construction 2 ans. 359-0113.

À LOUER, Saint-Jean, rue Lafontaine, grand 3½ neuf, style condo. Pour renseignements: 348-2057 ou 1-584-2581.

À LOUER
Saint-Jean-sur-Richelieu
4½
1024, boul Normandie
lave-vaisselle fourni
3½ - 4½
591, rue Gaudette
(semi-meublés ou non)
Libres le 1er juillet
347-3613

A LOUER: Saint-Jean, 3½, 4½, 5½, 6½, 870, rue Desrochers, près centres commerciaux, stationnement inclus. 348-7560.

À LOUER
1 MOIS GRATUIT
• 3½, meublé, 295$/mois
• 4½, non meublé, 330$/mois
Près de l'hôpital, très propre, aspirateur central, stationnement
348-3697

A LOUER 2½, 3½, 4½ près hôpital, piscine extérieure, aspirateur central. 348-6455, 245-3322 sans frais.

A LOUER 2½, 3½, 4½, semi meublés, près des Halles, maison seule 5½, avec sous-sol. 385$/mois. 349-3448.

À LOUER
4½
• Intercom
• Balayeuse centrale
• Stationnement avec prise
• Climatiseur
• Cabanon
214, rue Masseau
Saint-Jean-sur-Richelieu
347-0080
347-3139

A LOUER 3½, au 2e étage, très propre, libre 1er juillet, 78, rue Collin. 245$/mois. 346-7333, 358-2769.

A LOUER, 3½, sur la 9e Avenue, Iberville, près de l'église. 245$/mois. 347-4115.

A LOUER 3½, 81, rue Bouthillier Nord, Saint-Jean. 250$/mois.

A LOUER 4½, dans Saint-Eugène, près de Saint-Blaise, pour le 1er juillet, secteur tranquille. 347-0999.

A LOUER, 4½, insonorisé, intercom, asphalte, libre, 1 mois gratuit. 346-1980.

A LOUER: 4½, 5½, Route 133, Henryville, avec grand terrain, tél: 299-2673.

APPARTEMENT à louer, 4½, situé au 621, rue Boisvert à Saint-Jean, tél: 346-5266.

A SAINT-JEAN GRAND 4½, endroit tranquille, situé près hôpital et toute les commodités, après 18 h. 348-0262.

A SAINT-JEAN, RUE CHAMPLAIN, face à la rivière, 3½, demi sous-sol, tapis neuf, échangeur d'air, installation laveuse/sécheuse, stationnement, très propre, chauffage locataire. 360$/mois. 349-6656 ou 348-5634.

A SAINT-JEAN, 3½, à louer, 1050, boul. Normandie, près de la polyvalente et centres commerciaux, libre 1er juillet. 285$/mois. 346-2988.

A SAINT-JEAN 4½, dans sixplex, construction récente, moderne, stationnement, aspirateur central, près de tous les services. 348-9421.

A SAINT-JEAN RUE HÉBERT 4½, grand balcon, stationnement avec prise, installation laveuse/sécheuse. 346-7318 ou 358-5479.

A SAINTJEAN, en face du Carrefour Richelieu et résidence A. Beaulac, près de tous les services, beau 3½, disponible pour le 1er juillet. 349-4351.

A SAINT-JEAN 4½, grandes pièces situé à 98, rue Coursol. 347-5404.

A SAINT-JEAN 276 A, rue Cousin, grand 3½ au 1er plancher, fraichement peinturé, planchers bois franc, installation laveuse/sécheuse, sous-sol, stationnement. 300$/mois, si vous désirez semi-meublé. 346-4838 jour, 358-3909 soir.

A SAINT-LUCIEN, grand 4½, chauffage électrique, peinturé, près des services, Base Cegep, stationnement, situé 181, rue Larocque. 347-3981.

A SAINT-LUC 4½, neufs, à louer. 346-3101.

A SAINT-LUC 4½, semi sous-sol, rue Saint-Gérard, face à l'école primaire. 365$/mois. 1-658-5375.

A SAINT-LUC 3½, chauffé, éclairé, quartier tranquille, situé 2e étage, duplex. 320$/mois. 349-1896.

A SAINT-LUC 4½, très propre, rez de chaussée, endroit tranquille. 390$/mois, 1 mois gratuit. 349-5961.

A SAINT-SÉBASTIEN 5½, rénové, centre du village. 244-5936.

AS LOUER CENTRE-VILLE 144, rue otre Dame, 1er étage, 6½, libre 1er sept. 348-4029.

A SOUS-LOUER, grand 4½, libre 1er juillet, très propre, 340$/mois, tél: 349-6009.

A SAINT-LUC 5½ face à l'école primaire, libre 1er juillet. 291-5508.

AU 200, VANIER, 4½, salle de lavage au sous-sol, plus garage. 350$, tél: 346-2750.

AU 376, RUE SAINT-EUGENE, 3½, semi-meublé si désiré, frais peint, eau chaude fournie, buanderie, stationnement, remise. 285$/mois, balcon. 300$/mois. 460-7690.

A VOIR! Rue Laurier, petit 3½, entrée laveuse/sécheuse, salle de bain refaite, espace de rangement. 265$/mois. 348-5570, 349-6118.

A VOIR! 252, rue Cousins, grand 3½, rénové, rez-de-chaussée plus sous-sol, entrée laveuse/sécheuse, cour privée. 300$/mois. 244-6198.

4 1/2 À LOUER
situé au 812, rue Normandie
face au Carrefour Richelieu
Rens.:
348-7701

À LOUER
Grand 5½
rue Saint-Gérard
à Saint-Luc
450$/mois
Carl Jean 359-1309
Michel Goudreault 358-4486



LOGEMENTS À LOUER
2½ - 3½ - 4½
Saint-Jean-sur-Richelieu
- rue Cayer
- rue Fredette (à l'arrière du raquetball)
- rue Vanier
- rue Plante

Iberville
- 6e Avenue
- avenue Prairie

347-6968
358-4791
347-8488

A 2 RUES DU CÉGEP 4½, libre le 1er juillet, 347-5270

BEAU BON PAS CHER 3½, chauffé avec stationnement dans le garage, bien situé dans Saint-Jean 275$/mois, 296-8888, 358-4586 après 18 h

BEAU 3½, porte-patio, peinture fraîche, terrain de stationnement privé avec prise électrique, câble de télévision, accès à la piscine, tél. 348-8478.

BOUTHILLIER ET SAINT-JACQUES GRAND 4½, haut duplex, entrée laveuse-/sécheuse, stationnement, propre 335$/mois, 1er juillet ou avant, 347-9041.

CENTRE-VILLE 3½, neuf, installation laveuse/sécheuse, lave-vaisselle, chauffage électrique, possibilité d'un garage, 1er juillet, 347-4757.

BEAUX GRANDS
4½-5½
310, rue Lachance, immeuble récent
Renseignez-vous de notre promotion
358-1741
349-5544

À IBERVILLE
4½ NEUF
style condo
libre immédiatement
835, rue Savoie
. lave-vaisselle
. stationnement
299-2541
444-3211
(frais virés acceptés)

RUE PAYETTE,
ST-JEAN-SUR-RICHELIEU
À côté du centre commercial Woolco
3½-4½
LOGEMENTS NEUFS
1 MOIS GRATUIT
349-5034 359-4383

RUE CAYER, SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU

Près de la rivière Richelieu
4½
1 MOIS GRATUIT

- Foyer
- Bain tourbillon
- Lave-vaisselle
- 2 portes-patios avec balcons
- Entrée laveuse/sécheuse
- Stationnement avec prise
- Système d'alarme
- Système d'intercom

349-5034 / 359-4383

PLACE CONTENT

775-785, rue Content
vous en donne pour votre ARGENT

- 2 ½ - **240$/mois**
- 3 ½ - **290$/mois**
- 4 ½ - **350$/mois**

(MEUBLÉS OU NON)

3 MOIS GRATUITS
(avec bail de 2 ans)

- Près du nouveau «Métro 5 étoiles»
- Près de toutes les commodités

359-4198

4½

de concept moderne
rue Bristol
(près du Carrefour Richelieu)
Saint-Jean-sur-Richelieu

1 MOIS GRATUIT

- Cuisine laboratoire
- Lave-vaisselle fourni
- Salle à manger
- Stationnement inclus
- Secteur tranquillle
- Près de toutes commodités

Dernière chance pour juillet
Sur rendez-vous seulement
346-8100/348-7440

IBERVILLE

Rue Paré
3½ - 4½ - 5½
Logements neufs

1 MOIS GRATUIT

346-8162, 359-4383

INCROYABLE!!!

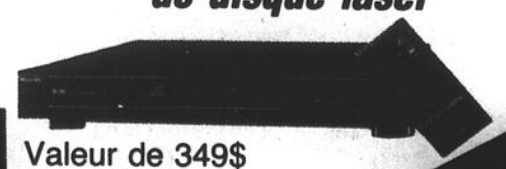
Louez un 3½ ou un 4½ et venez chercher

...ou votre télécouleur 14 po



Valeur de 345$
(Quantité limitée)

...ou votre lecteur de disque laser



Valeur de 349$
(Quantité limitée)

Votre micro-ondes



Valeur de 289$
(Quantité limitée)

...ou votre magnétoscope



Valeur de 439$
(Quantité limitée)

- Fraîchement repeints
- Tapis mur à mur
- Grands espaces de rangement
- Parfaitement insonorisés (planchers de béton)
- Buanderie
- Optionnel: meublé
- PISCINE
- Stationnement avec prise
- Conciergerie personnalisée
- Près du «Métro 5 étoiles»
- Près de l'hôpital et cliniques
- Paisibles et securitaires (intercom)

359-5999

EN COLLABORATION AVEC

maison MEUBLES ETHIER (Saint-Jean) inc.

OFFRE VALIDE JUSQU'AU 30 JUIN 1990

pour toute nouvelle location signée entre le 10 juin et le 30 juin 1990 inclusivement, pour des baux de 12 mois débutant en juillet ou août 1990. Votre cadeau vous sera remis lors de votre emménagement. Il se peut qu'un article diffère de la photo.

appartements

CENTRE-VILLE rue Laurier, demi sous-sol, 5½, frais peinturé, 285$/mois, aussi 5½, 1er étage, frais peinturé, 310$/mois, 346-3769, 346-6395.

CENTRE-VILLE SAINT-JEAN 4½, chauffé, éclairé, 420$/mois, 346-7293.

CENTRE-VILLE A SOUS-LOUER GRAND 3½, bien éclairé, semi-meublé avec laveuse/sécheuse (eau chaude fournie), 346-0668 avant 16 h, 358-1365.

CENTRE-VILLE SAINT-JEAN rue Champlain, 4½ 235$/mois, 5½ 350$/mois, planchers bois franc, entrée laveuse/sécheuse, 244-5484.

CENTRE-VILLE SAINT-JEAN 4½, 340$/mois, libre 1er juillet, 346-7293.

CENTRE-VILLE SAINT-JEAN 2½, chauffé, éclairé, 230$/mois, libre 1er juillet, 346-7293.

CENTRE-VILLE 3½, libre 1er juillet, 290$/mois, 348-8595.

CENTRE-VILLE, 2e étage, 4½, installation laveuse/sécheuse, planchers bois franc, libre 1er juillet, 348-4029.

CENTRE-VILLE, 4½, planchers bois franc, entrée laveuse/sécheuse, libre 1er juillet, s'adresser 220, rue Saint-Jacques, 347-2474.

Centre-ville
Saint-Jean-sur-Richelieu
4½
très très propre
• patio-soleil
• rangement
350$/mois
349-1830
358-1119

CHAMBLY: 4½, dans triplex neuf, près de tous les services, portes-patio, stationnement privé, cabanon, verdure, tranquille, 465$/mois, 447-4087.

CHOIX DE 4½, à St-Jean ou Iberville, libres immédiatement, 348-6480.

COIN MERCIER, SAINT-LOUIS GRAND 3½, moderne armoires mélamine, entrée laveuse/sécheuse, électricité locataire 330$/mois, libre 1er juillet, frais virés 1-677-4745.

DANS N.D.A. 4½, plus solarium, plus remise, stationnement, 325$/mois, après 16 h, 348-7286.

DANS SAINT-EDMOND, 385$/mois, 5 pièces, site résidentiel, planchers bois franc, 45, rue Labelle, 347-1573 ou 291-3212.

GRAND 3½ rénové, 98, rue Saint-Pierre, grande cour, stationnement, 295$/mois, 244-6198.

GRAND 3½, 913, rue Beaudry, Saint-Jean, tél.: 349-5310, frais virés 635-0959.

GRAND 4½, à Iberville, entièrement rénové 1989, 275$/mois, faut voir ça, 347-1567 après 17 h.

GRAND 4½, à louer insonorisé, tapis neufs, libre 1er juillet, rue Beaudry, 350$/mois, 348-0400.

GRAND 4½, bien situé, rue Normandie, peinturé, armoires blanches mélamine, 345$/mois, travail: 349-2785, résidence: 348-9850, propriétaire: 347-7044.

1 mois gratuit
Grand 4½
Réfrigérateur inclus
Installation laveuse-sécheuse
Quartier Normandie
Piscine incluse
348-1844
ou **349-3435**

À LOUER
4½
Près de la Base militaire
350$/mois
chauffé
2½, 3½,
4½, 5½
près de l'hôpital
349-5544

GRAND 4½, espace de rangement au sous-sol, avec ou sans garage, 463, rue Saint-Michel, à Saint-Jean, tél. 358-2907, après 18 h.

GRAND 4½, dans triplex, entrée laveuse-/sécheuse, stationnement, près de tout, 359-0707, 1-629-1426.

GRAND 4½, très propre avec remise, 325$/mois, libre 1er juillet, 347-3591, 359-4277, 348-1243.

GRAND 4½, vue sur la rivière, près hôpital, 326, rue Lachance, 435$/mois, 348-6267, 348-0302.

IMMEUBLE NEUF ET MODERNE 2 ANS
4½
Libre le 1er septembre
- Près de l'hôpital et de tous les services

S'adresser au: 800, rue Targuay, app. 101
349-4351
348-5472

À LOUER
Condos
haut de gamme
930-966,
rue Champlain
Vue sur la
rivière
4½
348-5241

LUXUEUX, GRANDS, NEUFS
TRÈS GRANDS 3 1/2 et 41/2
375, rue Lachance, Saint-Jean-sur-Richelieu
PRÈS DES CENTRES COMMERCIAUX
Système d'alarme individuel, int. laveuse/sécheuse, insonorisation supérieure, grand balcon. Aucun enfant. Une visite vous convaincra.
349-4284 **348-3268**

LOGEMENTS À LOUER
2½-3½-4½
Saint-Jean-sur-Richelieu
- rue Cayer
- rue Fredette (à l'arrière du raquetball)
- rue Vanier
- rue Plante

Iberville
- 6e Avenue
- avenue Prairie

347-6968
358-4791
347-8488

À louer
Grands 3½ et 4½
Vue sur l'eau
Le luxe
PAS CHERS, INCROYABLE!
Saint-Jean-sur-Richelieu
Près de tous les services
- Lave-vaisselle
- Stationnement avec prise
- Place de choix, concierge
- Entrée laveuse/sécheuse
- Intercom, antenne communautaire
- Insonorisés, etc.

355, RUE LACHANCE
349-5179

GRAND 4½, 30, rue Collin, très grand, luxueux, sécuritaire, secteur tranquille, situé au 687, rue Saint-Georges, construction neuve, 346-4908, 346-3149.

GRAND 5½
À SOUS-LOUER
Au 184, rue Saint-Gérard, Saint-Luc
Rég.: 445$/mois, laisserais pour 420$/mois
291-3151 ou
291-5753

GRAND 5½, à louer, bord de l'eau, Notre-Dame-de-Standbridge, antenne communautaire, déneigement, libre en juillet, 296-4365, 296-4793, 296-4941.

GRAND 5½, à sous-louer, bien éclairé, remise intérieure et extérieure, salle de lavage, semi-insonorisé, 450$/mois, jusqu'en octobre 90 après 470$, sur la rue Lanoue coin Hébert, après 17 h, 358-4478.

GRAND 5½, boul. Gouin, près Base Militaire, remis à neuf, stationnement, 380$/mois, tél.: 358-1305.

GRAND 5½, face école Aux Quatres Vents, très propre, entrée laveuse/sécheuse, stationnment, concierge, libre 1er août 1990, 349-6437, 347-6265.

GRAND 5½, haut de duplex, rue Maisonneuve quartier Saint-Gérard, très grande cuisine et grand balcon, 595$/mois, 348-2654, ou après 17 h, 348-2751.

GRAND 5½, moderne, dans un 6 logements, remise extérieure, 1er étage, antenne communautaire, boul. Gouin et rue Boisvert, 347-0191.

GRAND 5½, moderne, dans un 6 logements, remise extérieure, 1er étage, antenne communautaire, boul. Gouin et rue Boisvert, 347-0191.

3 1/2 - 4 1/2
À LOUER
situées face au Cégep
Rens.:
346-7367

À LOUER
3½-4½-5½
Situés face au Carrefour Richelieu
Rens.: **348-0621**

RUE JEANNE-ROBERT, SAINT-LUC
IMMEUBLE DE 6 LOGEMENTS
4½
LOGEMENTS NEUFS
1 MOIS GRATUIT
359-1309 **359-4383**

Paroisse Saint-Lucien
5½ dans sixplex
436, rue Saint-Georges

Intercom, balayeuse centrale, tapis mur à mur, insonorisation, grand terrain paysager, très propre, près base militaire et école, endroit tranquille.
347-1489 - jour
347-0717 - soir
et fin de semaine

GRAND 5½, rue Davignon, 4½, 855, rue Plante, insonorisés, intercom, aspirateur central, stationnement pour auto, libres conciergerie, 348-9543, 346-1331.

GRAND 5½, rue Gaudette, demi sous-sol, très éclairé, libre 1er juillet, 370$/mois, après 16 h, 346-6003.

GRAND 5½, 366, rue Jacques-Cartier Sud, libre 1er juillet, 375$/mois, rés 347-7536, bur 347-5396, demandez Lucille.

HENRYVILLE 3½, très propre, libre immédiatement, 346-1499, 346-3635.

À louer
Condominium de luxe, neuf, piscine chauffée, très grand 4½, salle de bains, salle de lavage séparée, salle communautaire, garage souterrain, grand rangement, 5 minutes du centre commercial, prix 650$ par mois. Libre immédiatement
348-1921
soir **347-1921**

AUBAINE INCROYABLE
jusqu'à 2 mois gratuits
GRANDS 2½ - 3½ - 4½
Réaménagés, tapis mur à mur, entrée laveuse-sécheuse, buanderie, terrain gazonné (avant et arrière), stationnement, prises électriques, locataires de choix, bâtisse tranquille et propre.
PISCINE EXTÉRIEURE
348-5273 - 462-4723

LE CHAGALL
- Tout nouveau et moderne
- Luxueux et spacieux 4½
- Entrée double avec intercom
- Système de sécurité
- Climatisation
- Aspirateur central
- Antenne communautaire
- Planchers en béton
- Portes-patios
- Stationnement avec prise
- Concierge

216, rue Vanier
(entre le Cégep et le Collège Militaire)
348-6859 ou 346-4872

SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU
À LOUER
2½-3½-4½
libres immédiatement
2 MOIS GRATUITS
- frais peints
- service de buanderie
- près de l'hôpital et des centres commerciaux
- intercom
- bien insonorisés
- cuisinière et réfrigérateur (si désiré)
- stationnement extérieur privé avec prise

SUPER-SERVICE DE CONCIERGERIE
POUR LOCATION: **348-0654**
Pour visite: 200, rue Lesieur, appt 17

APPARTEMENTS À LOUER - IMMEUBLES FO.I.S.I.
2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2
MEUBLÉS, SEMI-MEUBLÉS, NON MEUBLÉS
STATIONNEMENT, BALCON,
SERVICE 24 H
PROMOTION SPÉCIALE
INFORMEZ-VOUS!
Tél.: 348-4444 — 349-1831
348-4422
GESTION FO.I.S.I. INC.
Bureau de location
829, boul. Normandie, suite 2
OUVERT 7 JOURS

IBERVILLE, à louer, joli 4½ très propre, comme un neuf, pas de peinture à faire, inst. laveuse/sécheuse, stationnement avec prise, près du Carrefour Laplante, immédiatement ou le 1er juillet, si désiré, tél. 347-9026.

IBERVILLE 4½ 905, Vincelette 385$/mois, 1 mois gratuit, construction 1986, chauffage électrique, aspirateur central, système d'intercom, entrée laveuse/sécheuse, libre 1e juillet, travail 346-3829-rés. 347-0915.

IBERVILLE
GRANDS 5½
ensoleillés, dans six-plex, construction 1989, rue Dr Hubert Paré, aspirateur central, planchers béton, tapis, prises extérieures, 2 portes-patios, 2 balcons, conciergerie. Libres 1er juillet
445$/mois
358-4218

IBERVILLE, 4½ situé au 465, 3e Rue, près de l'église Saint-Athanase, 1er plancher, galerie, installation laveuse/sécheuse, chauffage électrique, stationnement, remise, tél.: 346-3979.

IBERVILLE
412, 7e Avenue
4½ - 5½
Grands logements très bien isolés et insonorisés, dans immeuble récent, armoires de mélamine, beaucoup d'espace de rangement, pièces plus grandes que standard.
346-0470
348-1010
après 15 h 30

IBERVILLE
GRAND 4½
moderne, spacieux, insonorisé, près de tous les services, construction 1985.
348-7813 - jour
358-5235 - soir

IBERVILLE, 4½, rez-de-chaussée, chauffage électrique, propre, centre-ville, libre 1er juillet, tél.: 460-7236 ou 460-2251.

IBERVILLE CAMPAGNE demi sous-sol, grand 5½, dans 4 logis 375$/mois, 346-4152.

IBERVILLE GRAND 3½, avec espace de rangement et stationnement, chauffage électrique, pour juillet, 275$/mois, 346-6382 ou 347-1122.

IBERVILLE, 4½, très moderne, secteur résidentiel, rue Vincelette, 385$/mois, concierge, 1 mois gratuit, demandez Armand, 0-442-4254, frais virés.

Iberville
GRAND 4½
1 mois gratuit
Moderne, très propre, construction 1985, 1164, rue Nadeau près de l'aréna
360$ et 425$/mois
Soir:
358-1304
Jour:
1-462-1040

LOGEMENT
À LOUER
À Saint-Luc, 1411, rue Bernier, app. 5
4½
rénové
349-5150

LOGEMENT
À LOUER
Quartier Saint-Lucien, au 552, boul. Gouin, Saint-Jean-sur-Richelieu
4½
Chauffage électrique
345$/mois
347-1476

IBERVILLE GRAND 4½, moderne, luxueux, aspirateur central, intercom, libre immédiatement, 425$/mois, 358-5637.

IBERVILLE, grand 4½ avec 1 chambre au sous-sol, salle de lavage, garage, grand terrassement, 470$/mois, 786, 4e Rue, 358-1007.

JOLI 5½ à louer, rue Jacques-Cartier sud, 470$/mois, demandez Louise, 245-0001.

LOGEMENT coopératif, 4½, 3e Avenue, Iberville, 346-5200.

LOGEMENTS
NEUFS
À LOUER
4½ - 375$
3½ meublé - 325$
rue Fredette
Saint-Jean-sur-Richelieu
348-4977 - jour
347-8488 - soir

LOGEMENT à louer à L'Acadie, 5½, près de l'école, 400$/mois, tél.: 658-5823, 358-2519.

LOGEMENTS
À LOUER
Libres immédiatement
3½ - 320$/mois
4½ - 330$/mois
Très propre, installation laveuse/sécheuse, stationnement, rangement, balcon, aspirateur central.
Visites au 434, rue Victor-Hugo, app. 6
348-8190

LOGEMENT à louer, 113, rue Lord app. 4, grand 5½, très propre, 375$/mois, libre 1er juillet, 346-7221.

LOGEMENT 4½, à Iberville, rénové à neuf, près de la rivière, tél.: 346-5436 ou 347-9076.

LOGEMENT 4½, s'adresser 373, boul. Gouin, app. B, tél. 358-5024.

LOGIS près du Cégep, au 144, rue Larocque à Saint-Jean, 5½, 400$/mois, pas de cour extérieure pour les enfants, 248-2143.

LOGIS à louer, grand 5½, propre, à Iberville, 325$/mois, 347-5440.

LOGEMENTS
À LOUER
pour juillet
4½
à Iberville et Saint-Jean
3½
libre immédiatement
à Saint-Jean
349-4743

LOGIS
À LOUER
2½, 3½, 4½
Situés rue Victor-Hugo, service de buanderie et conciergerie.
349-1868

LOGIS 4½, à Iberville, 239, 4e Avenue, pour personne aimant la tranquilité, 295$/mois, 347-0997, entre 16 h et 19 h 30.

LOGIS 4½, rue Bristol, près Carrefour Richelieu, balcons avant et arrière, Immeubles Richelieu, Robert Bessette, 349-5883.

LOGIS 8½, foyer, garage, luxueux, 850$/mois, Immeubles Richelieu, Robert Bessette, 349-5883.

LUXUEUX grand 7 pièces plus 2 salles de bains, lave-vaisselle, thermopompe et broyeur, situé dans quartier Saint-Eugène, 347-8467.

N.D.A. 3½, laveuse, sécheuse, cuisinière, réfrigérateur et mobilier de cuisine inclus, avec stationnement et rangement, très propre, libre immédiatement, 300$/mois, éclairé et chauffé, 375$/mois, 348-7937.

PAROISSE SAINT-LUCIEN 5½, dans six-plex, 436, Saint-Georges, intercom, balayeuse centrale, tapis mur à mur, insonorisation, grand terrain paysager, très propre, près base militaire et école, 347-1489 jour, 347-0717 soir.

POUR PERSONNE SEULE 4½, neuf, pour juillet à avril 650$/mois, pas meublé, 347-8881, 347-1060.

PRES DU CEGEP, grand 4½, entrée laveuse/sécheuse, demi sous-sol, prix raisonnable, très propre, 348-3324.

PRIX RÉDUIT 315$/MOIS, grand 4½, libre immédiatement, quartier tranquille, service d'autobus, aspirateur central, planchers de bois franc, 822, Brault, 346-7917.

QUARTIER NORD
4½ À LOUER
2 mois gratuits
Intercom, stationnement, aspirateur central, installation laveuse-sécheuse, libre 1er juillet.
862, rue Plante, app. 7
400$/mois
348-9650
après 18 h

RICHELIEU, occupation 1er juillet, 4½, récent, 1 mois gratuit, condition à discuter, 445-1452, 447-4118.

RUE BRISTOL; 3½ demi sous-sol, 325$/mois, et 4½ au 2e étage, 295$/mois,: tapis mur-à-mur, armoires mélamine, salle de bain céramique, entrée laveuse/sécheuse, stationnement, 1 mois gratuit; 349-3036.

RUE BRISTOL, rez-de-chaussée, 7½, 3 chambres, 2 salles de bains, foyer, plaque-chauffante, **4½, rue Bristol,** stationnement, tapis mur-à-mur, armoires en mélamine, entrées laveuse/sécheuse, **3½, rue Bristol,** demi sous-sol, cuisine, réfrigérateur, entrées laveuse/sécheuse, 354-1524.

RUE DE SALABERRY, 300 et 302, 6½, 4½, 1er et 2e étage, très propres, bon site, libres, après 18 h, 256-8034.

RUE LAURIER, 4½, 2e étage, entrée laveuse/sécheuse, grand espace de rangmeent au sous-sol, 325$/mois, 244-6198.

RUE MOLLEUR 4½, 2e étage, chauffage électrique, libre 1er juillet, s'adressez à 8, rue Molleur, Saint-Jean.

RUE TANGUAY, 4½ moderne, espace de rangement intérieur, balayeuse centrale, libre immédiatement et en juillet, 349-6017.

SAINT-JEAN, rue Collin, 7½ chauffé, haut de duplex, libre 1er juillet, 1-462-4000.

SAINT-ALEXANDRE, 695, Grande-Ligne, grand 4½, très propre, 325$/mois, 347-2825.

SAINT-EDMOND, grand 4½, bois franc, chauffage électrique, 1er plancher, balcon avant et arrière,. 325$/mois, libre 1er juillet, 346-1289.

SAINT-EDMOND, 4½, rénové, tél.: 658-3738.

Pour professionnel(le)
SUPERBE 5½
sur 2 étages
1 331 pi carrés
Plafond cathédrale, salon avec foyer, mezzanine, 2 salles de bains, 2 c.c., aspirateur central, rangement, salle de lavage, balcon-terrasse, près du Carrefour Richelieu, quartier Normandie.
745$/mois
1-263-0183

Neuf et luxueux
Très grand 4½
À LOUER
Près de la polyvalente et centres commerciaux
348-2460
349-4339

LE BERTHIER
2½ - 3½ - 4½
Très spacieux, très modernes, près polyvalente, hôpital, centres commerciaux, échangeur
- entrées sécuritaires avec intercom
- bien isolés et insonorisés
- tapis mur à mur
- très grands balcons (6½x12)
- espace de rangement dans logement
- lave-vaisselle
- aspirateurs centraux - buanderie centrale
- terrain paysager - lave-auto
- stationnement pavé avec prise
- bâtisse tranquille et propre

Propriétaire occupant - faut voir!
435, rue Berthier
348-8568 ou 348-9277

RUE PLANTE
4½ à louer pour juillet
Dans un immeuble neuf, armoires en mélamine, remise extérieure pour bicyclettes, espace de rangement dans le logement, cour asphaltée avec prise extérieure, concierge sur place, prix à partir de 360$/mois.
349-6206

MAINTENANT 2 PROJETS

POUR MIEUX VOUS SERVIR!

HABITATION SELECT

GARANTIE
Association de la construction du Québec

SUBVENTION 7 000$ si éligible

ACHETEZ AVANT LA TPS
TAUX HYPOTHÉCAIRE PRÉFÉRENTIEL



MAISONS DISPONIBLES pour le 1er juillet.

• MAISONS PERSONNALISÉES
À PARTIR DE 59 900$
Modèle non illustré

LA RENAISSANCE
Saint-Luc

■ TERRAINS le pied carré
Infrastructures à 100% 3,50

BUREAUX DES VENTES
■ 316, rue France
Saint-Luc
349-2933

OUVERT
tous les soirs: 9 h à 20 h
Samedi et dimanche: 13 h à 17 h
Boul. Saint-Luc jusqu'à l'église, tourner à gauche à la rue Clermont et tourner à gauche à la rue France.

PROJET SOLO
Saint-Jean-sur-Richelieu

Bienvenue aux autoconstructeurs

• TERRAINS le pied carré
infrastructures à 100% À PARTIR DE 3,95

BUREAU DES VENTES
■ 534, rue Couture
Saint-Jean
358-2230

OUVERT
du lundi au jeudi: 13 h à 20 h
Vendredi: fermé
Samedi et dimanche: 13 h à 17 h
Direction Grand-Bernier tourner à Dyjon, sur Dyjon tourner à Couture.

appartements

SAINT-EDMOND 5½, rénové, haut de duplex, chauffage électrique, stationnement, 350$/mois, après 17 h, 347-7366.

SAINT-EDMOND demi maison 3½ pièces, ménage fait à neuf, installation laveuse-/sécheuse, chauffage électrique, avec stationnement et déneigement, 270$/mois, libre 1er juillet, 296-4644.

SAINT-GÉRARD 5½, chauffé, epace de rangement, stationnement, libre 1er juillet, 348-2123.

SAINT-GRÉGOIRE VILLAGE 4½, dans un haut, libre immédiatement, 215$/mois, 346-9747.

SAINT-JACQUES-LE-MINEUR, grand 4½, libre 1er juillet, entrée laveuse/sécheuse, stationnement et déneigement, 310$/mois, 347-0755, 659-3309.

SAINT-JEAN, 3½, 4½, endroit paisible, 285, rue Lachance, vue sur la rivière, concierge à temps plein, système intercom, installation laveuse/sécheuse, salle de lavage, 325$ et 385$/mois, possibilité de semi-meublé, tél.: 349-3913 ou 348-8705.

SAINT-JEAN 4½, libre, insonorisation supérieure, récent, alarme, espace lave-vaisselle, stationnement, rangements, propriétaire occupant, près condo, 605, rue Marie Derome, 349-2396.

À louer
Luxueux 4 ½
52, rue Lafontaine (coin Gouin), secteur près Cégep, écoles, centre sportif, autobus à la porte.
Libre le 1er juillet
358-4777

À louer
5½
face au Carrefour Richelieu
Pour renseignements:
349-4247

Rue St-Charles
4 ½
à louer
rénové
348-5374

SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU
3½, 4½, 5½
Libres immédiatement et 1er juillet. Près de tous les services
348-8558
348-5236

SAINT-JEAN, grands 3½, libres immédiatement, buanderie, concierge et stationnement privé, situés près des services, renseignements: 349-5170.

SAINT-JEAN, 4½, chauffé, eau chaude fournie, cuisine mélamine, 350$/mois. Saint-Jean, 3½, chauffé, éclairé, refait à neuf, 350$/mois, Saint-Jean, 2x2½, chauffé, éclairé, semi-meublé, 280$/mois, 293-5907.

SAINT-JEAN, 5½, 1er étage, libre immédiatement, 880, rue Beaudry, frais peint, 390$/mois, 346-6054, 347-2632.

SAINT-JEAN 125, rue MacKenzie King, près école et piscine, grande cour arrière, 2 x 4½, chauffés, 375$/mois, 350$/mois, libres le 1er juillet, 347-2041.

SAINT-JEAN
444, rue Laberge
3½ - 4½
avec cuisinette, chauffage électrique, porte-patio, stores, balayeuse centrale, intercom, concierge.
348-9415

SAINT-JEAN, 4½, demi sous-sol, 270$/mois, libre 1er juillet, installation laveuse/sécheuse, chauffage électrique, 633, Normandie, 346-4343, après 11 h.

SAINT-JEAN 4½, Saint-Lucien, meublé ou non, très propre, stationnement, prise extérieure, laveuse/sécheuse au sous-sol, libre immédiatement, 346-0158.

SAINT-LUC 4½, chauffage électrique locataire, stationnement avec prise, remise extérieure, entrée laveuse/sécheuse, 400$/mois, 659-4406.

SAINT-LUC GRAND 4½, moderne, dans sixplex, boul. Saint-Luc, 3e plancher, près des services, aspirateur central, 2 stationnements, rangement intérieur et extérieur, 390$/mois, 349-6113.

SAINT-LUC, rue Saint-Gérard, 5½, moderne, 475$/mois, renseignements, 348-2057 ou 1-584-2581.

SAINT-LUCIEN GRAND 4½, à louer, 330$/mois, 348-2447, 358-9477.

SAINT-LUCIEN GRAND 4½, à louer, 330$/mois, 358-5215, 358-9477.

SAINT-LUC 4½, 1411, rue Bernier, installation laveuse/sécheuse, chauffage électrique, 2 stationnements, 359-0854.

SAINT-LUC, rue Sénécal, 4½, installation laveuse/sécheuse, rénové, stationnement, près des services et commerces, tél.: 348-2092.

Saint-Jean-sur-Richelieu
4½
Rez-de-chaussée, au 412, rue Saint-Eugène. Planchers recouverts tapis et tuiles, repeint à neuf, dans un immeuble récent, porte-patio, espace de rangement, stationnement, déneigement compris, libre le 1er juillet
350$/mois
Concierge:
346-1682
348-7044

Saint-Jean-sur-Richelieu
562, rue Jacques-Cartier Sud
GRAND 5½
Avec porte-patio et balcon, entrée et cour asphaltées, libre le 1er juillet
470$/mois
(À discuter)
348-8220

Saint-Jean-sur-Richelieu
BORD DE L'EAU
3½ - 4½ - 5½
Chauffage électrique, intercom, caméra sécuritaire, libres immédiatement, entrées laveuse/sécheuse, stationnement ext. avec prise.
Allocation pour déménagement
349-4425

TRES GRAND 5½, à louer, salle de lavage séparée, remise intérieure/extérieure, peinture fournie, 349-2701.

SAINT-LUC
GRAND 4½
(Construction de 3 ans) 390$/mois
Entrée laveuse/sécheuse, porte-patio, aspirateur central, espace pour lave-vaisselle, espace de rangement intérieur, cabanon extérieur, 2 stationnements, concierge, à 20 minutes du pont Champlain.
347-5531 ou 348-2233

TRÈS GRAND 5½
Luxueux, bien éclairé, près des centres commerciaux et hôpital, insonorisé, installation laveuse/sécheuse, beaucoup de rangement, entrée surveillée par système vidéo, stationnement avec prise, libre le 1er juillet
445$/mois
348-1400

Très grands 4½ NEUFS
Modernes et spacieux, insonorisés, 2 portes-patios, 1 500 pi carrés. Disponibles le 1er juillet.
1 MOIS GRATUIT
348-5330

BEAU 4½
Saint-Jean, près hôpital, insonorisé
358-4113

GRAND 4½ À LOUER
Stationnement, remise, buanderie, près du Carrefour Richelieu
Renseignements:
349-1418

MESSAGE IMPORTANT
La Coopérative d'habitation de Sabrevois est à la recherche de membres pour occupation le 1er juillet. Si vous êtes âgé(e)s de 50 ans et plus et recherchez la sécurité dans un secteur paisible près de tous les services, 4½ à 345$/mois, 3½ (sujet à des subventions pour personne à faibles revenus)
349-1269, 347-6348, après 17 h

LE GROUPE HABITAT
APPARTEMENTS À LOUER
2½ - 3½ - 4½
meublés ou non meublés
- modernes
- luxueux
- buanderie
- conciergerie
- piscine
- stationnement avec prise
- déneigement
- possibilité d'un four micro-ondes

Rues Bonneau et Content
près de l'hôpital et des centres commerciaux
UN SEUL NUMÉRO
359-4120

GRAND 4½
Au 2e étage, situé près de la Base militaire, libre le 1er juillet
385$/mois
346-2341
LE SOIR

GRAND 4½
Près base militaire, rez-de-chaussée, très propre, galeries, bois franc, facile à chauffer
375$/mois
347-7259

SAINT-LUC
68, rue Moreau
5½, 415$/mois
4½, 350$/mois
349-3140
348-4911

3½
À Saint-Sébastien
Chauffé, éclairé
250$/mois
Tél.:
244-5463

3½
Près de la polyvalente et hôpital
- **(1) 285$/mois**
- **(1) 270$/mois**
- **(1) 295$/mois**

Semi-meublé, libre 1er juin
359-4513

4½ À LOUER
Rue Saint-Georges, Saint-Jean-sur-Richelieu
358-1741
346-6865

4½ À LOUER
339, rue Jacques-Cartier sud
Situé sur le golf de Saint-Jean-sur-Richelieu, aspirateur central, insonorisé au béton, grand stationnement extérieur, près de tous les services, clinique médicale, quincaillerie, etc.
À VISITER!
347-6936

4½
À Saint-Jean-sur-Richelieu
Neuf, situé à l'arrière du centre de tennis, libre le 1er juillet
245-7933
347-0113
245-3561

4½
Libre pour le 1er juillet
845, RUE PLANTE, SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU
Prix réduit: 360$/mois
359-4006
347-7998

3 MOIS GRATUITS
5½ - 275$/mois
371, rue McMillan, Saint-Jean-sur-Richelieu, face à l'hôpital
348-1622, après 18 h ou 1-271-4876
4½ - 295$/mois
1 MOIS GRATUIT
942, rue Saint-Jacques
347-2917 ou 1-271-4876

3½ - 4½
RUE MEUNIER
Libres pour juillet, dans un immeuble neuf, armoires en mélamine, espace de rangement dans le logement, cour asphaltée avec prise extérieure, concierge sur place, prix à partir de 360$/mois, avec 1 mois gratuit.
349-2295

4½
Très grands condos neufs
Modernes et luxueux, avec garage et ascenceur, 2 portes-patios. Disponibles le 1er juillet
1 MOIS GRATUIT
348-5330

5½ - 4½
440, rue Berthier
Près hôpital, libres immédiatement ou 1er juillet.
348-5222
348-2840

1 MOIS GRATUIT GRAND 4½, insonorisé, intercom, aspirateur central, peint à neuf, stationnment, s'adresser au 845, rue Plante, possibilité de conciergerie,346-2926, 348-4429.

1 MOIS GRATUIT
Saint-Jean-sur-Richelieu
4½
Béton, chauffé, éclairé, stationnement, libre en juillet
435$/mois
346-3060

1 MOIS GRATUIT, 4½, Saint-Jean, 295$/mois, 942, rue Saint-Jacques, 347-2917 ou 1-271-4876.

1 MOIS GRATUIT
Saint-Jean-sur-Richelieu
4½
luxueux
358-2683 ou
1-678-3887

1 mois gratuit
Grand et luxueux
5½ NEUF
Situé au 173, rue Cardinal, Saint-Jean-sur-Richelieu, à proximité des écoles, d'Oerlikon et du Collège militaire, incluant aspirateur central, système d'intercom, stationnement, grand espace vert, libre immédiatement.
347-5791

1re RUE, IBERVILLE, 4½, 325$/mois, 1 mois gratuit, 346-1949.

3½, CENTRE-VILLE logis complètement rénové, laveuse/sécheuse au sous-sol, libre 1er juillet, 100, rue Saint-Charles, 230$/mois, 348-1949.

1 MOIS GRATUIT
GRAND 4½
Domaine Hébert, près de la Base Militaire, construction récente
347-1388

1 MOIS GRATUIT
GRAND 5½
à l'arrière polyvalente et Colisée, entrées laveuse-sécheuse et lave-vaisselle, cabanon extérieur, remise intérieure, stationnement privé, prise, déneigement, près arrêt autobus
Libre 1er juillet
465$ par mois
349-6622
346-8532, soir

2½, semi-meublé, chauffé, électricité fournie, 132, rue Jacques-Cartier nord, 200$/mois, 347-3246.

2½
semi ou non meublé
- Intercom
- Aspirateur central
- Stationnement avec prise
- Buanderie

13, rue Bouthillier Sud
347-3139
347-0080
346-4328

210, 10e, AVENUE, un bas, très grand, beaucoup de rangement, 4½, 330$/mois, 293-3125, 293-3128, demandez Clermont.

3½, à louer, 1re Avenue, Iberville, libre 1er octobre, 346-6229.

3½, à Saint-Luc, construction neuve, près de tout, pour le 1er juillet, André 359-0829, Pierre 358-3419.

3½, au 237, rue Saint-Georges, Saint-Jean-sur-Richelieu, 190$/mois, 348-8779.

3½, chauffé, meublé, 776, 4e Rue Iberville, libre 1er juillet, 325$/mois, 348-7429.

3½, cuisinière et réfrigérateur, situés près de la base militaire ou hôpital, aspirateur central, 348-0043, 245-7281 sans frais.

3½, dans Saint-Gérard, chauffé, stationnement, espace de rangement, tél.: 348-2123.

3 MOIS GRATUITS, 5½, Saint-Jean, 375$, face à l'hôpital, 371, rue McMillan, 348-1622 après 18 h ou 1-271-4876.

3½, moderne, libre, 69, rue Frontenac, 300$/mois, 347-5109.

3½ PIÈCES, chauffage électrique, au 2e étage, rénové, sur la rue Mercier entre Saint-Paul et Foch, idéal pour personne seule, 335$/mois, tél.: 348-8078.

3½, rue Mercier, rénové, 2e étage, 320$/mois, 1er plancher plus sous-sol, 340$/mois, 347-2407.

3½ SEMI-MEUBLÉ 260$/mois, libre 1er juillet, s'adressez au 121, rue Cousins, 347-8779.

3½ semi meublé, chauffé, éclairé, laveuse/sécheuse inclus, près de la base, bonne référence, 300$/mois, 346-0769.

3½, semi-meublé, chauffé, eau chaude fournie, entrée laveuse/sécheuse, 300 A, rue Champlain 350$/mois, 348-5354.

3½, 2e étage, cuisinière et réfrigérateur fournis, 250$/mois, tél.: 348-4029.

3½, 2x4½, libres le 1er juillet, 281, Grand-Bernier Nord, 358-2599, entre 9 h et 20 h.

4½, 5½, visite libre au 817, rue Savoy app 4, Iberville dimanche 13h à 16 h, 346-3101, 358-4519.

4½
À SOUS-LOUER
Près de la rivière, mois de juillet gratuit, foyer, bain tourbillon, lave-vaisselle, 2 portes-patios avec balcon, stationnement avec prise, système d'alarme, système d'intercom
349-3337
348-5582

4½, à louer, tél.: 349-5557.

11 appartements

4½, chauffé, avec grand balcon, remise, stationnement, 375$/mois 348-5234, 358-1660.

4½
dans immeuble récent, paisible, paysager, 5 minutes à pied du Collège Militaire Saint-Jean. Intercom, balcon (porte-patio), entrées laveuse, sécheuse et lave-vaisselle, ample rangement, stationnement privé avec prise. Libre le 1er juillet, 415$/mois
APPELER
358-6544 (bur.)
ou 358-9243 (dom.)

4½, dans un bas, rue Boisvert, près Base Militaire, 358-1258, 346-5266.

4½, dans un bas, Saint-Edmond, près de l'aréna et stade, stationnement, libre le 1er juillet, 346-3548.

4½, duplex, 285$/mois, logement bien ensoleillé, installation laveuse/sécheuse, cour, grand balcon, remise, cabanon, libre 1er septembre, 346-8090.

4½, éclairé, chauffé, 425$, 3½, chauffé, eau chaude fournie, 350$, libres 1er juillet; 2½, éclairé, chauffé, 250$, libre immédiatement, situés 351 rue Mercier, 349-1166, 358-5728.

4½, frais peinturé, planchers de bois franc sablés et vernis, 300$/mois, 286, rue Chaussé, Saint-Jean, 348-4623.

4½, immeuble récent, situé près hôpital, intercom, système d'alarme antivol, cabanon extérieur, références demandées, pour visiter, 245-7281 sans frais.

4½, intercom, aspirateur central, eau chaude fournie, tapis neuf, 1er plancher, 380$/mois, libre 1er juillet, face Carrefour Richelieu, 850, rue Desrochers app 3 ou 8, 349-2306, 349-3360.

4½, libre immédiatement, très propre, quartier Normandie, chambre d'enfant unique, à voir! 345$/mois, 348-0245.

4½ MODERNES 2e et 3e planchers, près de garderie, intercom, stationnement service buanderie, après 16 h, 347-2752 ou 347-2220.

4½
Moderne, construction récente, insonorisé, intercom, beaucoup d'espace de rangement, stationnement avec prise, rue Fredette, Saint-Jean-sur-Richelieu
395$/mois
358-9117
358-5637

4½, moderne, intercom, tapis, installation laveuse/sécheuse, porte-patio, stores verticaux, stationnement avec prise, près de la base, RABAIS DE 100$ POUR JUILLET, 358-9398.

4 ½ neuf, de luxe, climatiseur, près du Carrefour Richelieu et hôpital, grandes pièces, références demandées, pour juin ou juillet, 348-0043 ou 245-7281 (sans frais).

4½, non meublé, au 396, rue Saint-Eugène, 346-4908.

4½, planchers bois franc, très propre, entrée laveuse/sécheuse, 118, rue Frontenac, Saint-Jean, 325$/mois, 246-4413.

4½ près Base Militaire et collège, très propre, balcon avant/arrière, corde à linge, 325$/mois, Contactez Chantal, 358-4544, après 18 h.

4½, RUE NADEAU IBERVILLE planchers et armoires en chêne, 1er étage, intercom, bien insonorisé, endroit paisible, 350$/mois, libre juillet, 346-3937.

4½, rue Bristol, immeuble de 6 logements face au Carrefour Richelieu, intercom, lave-vaisselle inclus, grand balcon, très moderne, libre 1 er, 2e ou 3e planchers pour le 1er juillet, 348-1200.

4½, rue Saint-Paul, installation laveuse/sécheuse, 335$/mois, 246-2926.

4½, Saint-Jean et Saint-Luc, libres immédiatement, près de l'hôpital, décoration moderne, système d'intercom, aspirateur central, cabanon pour bicyclettes, etc 348-0549.

4½
1 MOIS GRATUIT
- Rue Bristol à Saint-Jean
- Lave-vaisselle inclus
- Salle à dîner avec porte-patio
- Ensoleillement maximum
- Très propre

Cause location: transfert
Jour: 348-0951
Soir: 348-5238

4½, situé, 234, rue De Salaberry, 1 chambre, chambre de bain, salon double, cuisine, chauffage électrique, plancher bois franc, 290$/mois, 347-8932.

4½, un mois gratuit, près de la base et Cégep, planchers beton, salle de lavage et couture, 370$/mois, 425, boul. Gouin, 346-6080.

4½
1035, rue Cayer
Saint-Jean-sur-Richelieu
Vue sur la rivière, foyer dans le salon, bain tourbillon, lave-vaisselle, prix compétitif
Renseignements:
359-0937

4½, 127, rue Saint-Paul, ménage terminé, libre le 1er juillet, 310$/mois, 348-6078.

4½, (2 chambres) rénové, meublé, haut, arrière tranquille, propre.(boul. Saint-Joseph près Richelieu) de préférence 35 ans et plus, libre, 348-6923.

4½, 285$/mois, s'adressez après 21 h, 347-5230.

4½, 3½, rénovés à neufs, stores fournis, chauffés, éclairés, stationnement etc. 821, rue Normandie App 2, 348-0780.

4½, 322, 6e Avenue, chauffage élecrique entrée laveuse/sécheuse, 280$/mois, 358-2955.

4½, 5½
Modernes, construction récente, insonorisés, grand espace de rangement, stationnement avec prise, près de l'hôpital et Carrefour Richelieu.
349-4585

4½, 5½, près base militaire et rue Saint-Gérard, près des services, libre en juillet, 348-1200.

4½, 695, rue Saint-Georges, logis neuf, 346-3936.

5½, à louer, luxueux, quartier résidentiel, vue sur le Richelieu, 349-4466, Montréal 1-766-7068.

5½, à louer, Saint-Jean, libre 1er juillet, 375$/mois, tél.: 358-4570.

5½, construction 1989, au 2e étage, 605, rue Larivière près Carrefour laplante, 1er juillet, balayeuse centrale, balcon avant, armoires mélamine, portes-patio, entrée laveuse/sécheuse, rangement, prise extérieure, concierge, etc., 450$/mois, 347-2647.

5½, dans un triplex, 1er étage, rue Lasalle à Saint-Jean, 349-4089.

5½, luxueux, 2 chambres à coucher, Saint-Luc, 5 min. de l'autoroute, intercom, aspirateur central, stationnement avec prise, portes patio, 480$/mois, 359-0984.

5½, moderne, foyer, bain tourbillon, salle à manger, stores verticaux, ventilateur, Saint-Jean, 346-3975, 358-9398.

IBERVILLE, 5½ NEUF, aspirateur central, intercom, prise extérieure, coin rues Paré et Provost, 450$/mois, 346-1998.

5½
Près du Carrefour Richelieu, coût électricité en moyenne 60$ par mois, stationnement, concierge, porte-patio avec balcon
395$/mois
348-1295

5½, au 879, rue Normandie, près du Carrefour, de la polyvalente et de l'hôpital, libre immédiatement et 1er juillet, 395$/mois, 348-1949.

5½
475$/mois
4½
385$/mois
Situés à l'arrière de la polyvalente et du Colisée.
346-7399
347-1843

5½, 6 logis, 3 grandes chambres, face au Cegep, cuisine et salle à manger séparées, 2 stationnements, 410$/mois, 1er juillet, 1r août, entre 14 h et 16 h, 347-7565 France ou 358-4160, M. Roy.

6½ moderne, luxueux, salle à manger, foyer, bain tourbillon, intercom, ventilateurs, stores verticaux, lave-vaisselle, 2 salles de bain, près de la base, 650$/mois, 358-9398.

6 PIÈCES, à Iberville, 2e étage, boul. d'Iberville, chauffage électrique, libre 1er juillet, 375$/mois tél.: 347-1532, après 17 h.

6½, très moderne, 2 balcons, climatiseur, planchers de bois franc, fenêtres à manivelle, aspirateur central, 348-0549.

12 appartements meublés

A IBERVILLE 225, 8e Avenue 2 app. meublés pour personne tranquille et qui a un emploi, 45$/semaine, 346-5074.

A LOUER, à Saint-Jean, pour 1er juillet, grand 2½ et 3½, meublés, porte-patio, insonorisé, balayeuse centrale, très propre, stationnement pour auto, s'adresser au 440, Victore-Hugo, app. 1, tél. 349-6003 ou 346-2926.

A LOUER 2½, meublé, chauffé, éclairée, rue Mercier, 658-2885.

A LOUER, 3½ meublé, neuf, rez-de-chaussée, communiquez avec Sylvie le jour au 767-4411, au 347-7381.

A LOUER, 3½, semi-meublé, 300$/mois, rue Thibodeau, 348-7231.

APPARTEMENT LUXUEUX À PARTAGER au Centre-Vile Saint-Jean, tout meublé, fille ou garçon autonome, Pierre 347-1006.

A SAINT-EDMOND 2½, meublé, chauffé, éclairé, 350$/mois, laveuse/sécheuse, libre 1er juillet, 346-4791.

A SAINT-EUGÈNE 2½, meublé, 346-5432.

A SAINT-JEAN 3½, meublé,chauffé, éclairé, 340$/mois, 358-5861.

À SAINT-JEAN: cherchez-vous un beau 3½ bien situé, meublé ou non, à un bon prix?...348-7720 ou 460-7509.

BACHELOR libre 1er juillet, complètement meublé, espace de rangement, près des Halles et de l'eau, 245$/mois, 51, rue Saint-Joseph, 347-3108.

BACHELOR 3½, situé près du boul. du Séminaire, semi-meublé, libre très propre, 348-2584.

BACHELOR 3½, chauffé, meublé, éclairé, situé dans Saint-Lucien, à quelques rues du Cegep, au sous-sol d'une maison unifamiliale, pour renseignements, après 17 h, 346-7465.

GARCONNIÈRE à louer,centre ville, 347-2344.

GRAND 2½, meublé, chauffé, éclairé, installation laveuse/sécheuse, dans le quartier Saint-Eugène, 290$/mois, libre immédiatement, 346-2384.

GRAND 2 1/2 meublé, chauffé, éclairé, avec stationnement, libre le 1er juillet, 346-7350.

IBERVILLE 4½, très propre, moderne, insonorisé, système d'intercom, conciergerie, semi-meublé ou non au 1er plancher, ensoleillé, 403, 7e Avenue, pour visiter, 347-8468.

IBERVILLE 3½, chauffé, éclairé, meublé, centre-ville, 345$/mois, libre 1er juillet, 347-7383, 358-5372.

IBERVILLE
412, 7e Avenue
3½ MEUBLÉ
Libre pour le 1er juillet, grand logement très bien isolé et insonorisé, dans immeuble récent, armoires de mélamine, beaucoup d'espace de rangement.
346-0490
après 15 h 30
348-1010,
349-4284

IBERVILLE, 3½ meublé, sous-sol, chauffé, éclairé, personne tranquille, libre immédiatement, 347-2442.

LOGEMENT meublé à louer, 3½, très propre, stationnement, rangement, aspirateur central, laveuse/sécheuse dans l'immeuble, 300$/mois, 434, rue Victor-Hugo, app. 6, 348-8190.

LOGIS 2½, meublé, chauffé, éclairé, entrée privée, propre, Saint-Edmond, libre 1er juillet, 347-2866.

MAISON A PARTAGER Ibervile, 62, rue Genest, demi sous-sol, 3½, semi meublé, entrée privée, 300$/mois, 346-6082, répondeur.

À LOUER
Meublés
2 ½ et 3 ½
Neufs, climatisés à Saint-Jean-sur-Richelieu
Tél.: **349-5544**
ou **358-1741**

Libre 1er juillet
3½ MEUBLÉ
350$/mois
Près de l'hôpital et centres commerciaux
S'adresser au 389, rue Berthier, app. 1
346-6797

PETIT BACHELOR, 1½, meublé, chauffé, éclairé, tél.: 347-2757.

PRES DES HALLES, 1½, 2½, 3½, meublés, chauffés, éclairés, eau chaude, bon service, concierge sur place, 348-5281 ou 291-5713.

RUE LASALLE GRAND 2½, propre, meublé, chauffé, aspirateur central, stationnement avec prise, très insonorisé, 290$/mois, soir 1-672-8452.

SAINT-JEAN GRAND 3½, meublé avec aspirateur central, remise, situé arrière l'hôpital, libre 1er juillet, 310$/mois, 347-1791, 359-4511.

SAINT-JEAN 1½, 2½, meublés, chauffés, éclairés, très propre, stationnement déneigé, près du Cégep et Base Militaire,, 346-0158.

SAINT-JEAN, 2½ meublé, chauffé, éclairé, buanderie, tapis, balayeuse centrale, piscine extérieure, intercom, stationnement, antenne communautaire, **PROPRE** 300 Vaudreuil. 347-5979, 346-6523.

SAINT-JEAN 1044, boul Normandie, 2½, 3½, neufs, meublés, 305$/mois, 360$/mois, court terme ou bail, 672-6974.

STUDIO 1 mois gratuit, juin, près base et Cégep, tout meublé et hydro inclus, 325$/mois, 425, boul. Gouin, 346-6080.

TRÈS GRAND 3½, semi-meublé ou meublé, buanderie, stationnement, 400, Grand Bernier Nord, libre 30 juin ou avant, 300$/mois, 346-6775, 346-6523.

BACHELOR
2½
meublé, chauffé, libre le 1er juillet. S'adresser le jour au 456, boul. du Séminaire, Saint-Jean-sur-Richelieu
348-1712
soir et fin de semaine

2½
Près de la Base militaire (boul. Gouin)
Meublé, chauffé, éclairé
Libre 1er juillet
Prix: 290$ et plus
347-7259

1 MOIS GRATUIT
3½
Semi-meublé ou meublé, propre, moderne, près des services, construction récente, situé sur la rue Fredette, libre le 1er juillet
358-9117
358-5637

1 MOIS GRATUIT
3½ meublé
et 3½ avec cuisinière et réfrigérateur inclus. Stationnement, prise électrique, libres immédiatement
348-7057,
le soir

1½, meublé, chauffé, éclairé, bien éclairé, idéal pour étudiant(e), à proximité du Cegep, s'adresser au 208, rue Saint-Pierre, après 16 h 30.

1½, 3½, meublés, chauffés, éclairés, buanderie sur place, près du Cégep et base militaire, 240$/mois, 340$/mois, 346-3590.

139, RUE LAURIER, rue Laurier, 3½, meublé, 250$/mois, libre, 346-6740.

2½, meublé, chauffé, éclairé, s'adresser au 257, rue Notre-Dame, 348-5582.

2X3½, installation laveuse/sécheuse, tout meublé ou non, libres immédiatement, 310$/mois, 348-7937.

2 x 3½, meublés ou semi meublés, rue des Carrières, s'adressez au 715, rue des Carrières pour visite, 246-2926.

3½, meublés ou semi meublés, près hôpital, prix variable, libres, ou en juillet, 348-1200.

2½, 3½, neufs, meublés, 820, rue Plante, près du Carrefour Richelieu, 348-8472, 349-3036.

3½, dans un sous-sol, chauffé, éclairé, meublé, 285$/mois, cuisinière Hotpoint amande, autonettoyant 400$, 347-9922, 346-8927.

3½ MEUBLÉ
Grandes pièces, intercom, entrée laveuse-/sécheuse, aspirateur central, antenne communautaire et bien d'autres commodités.
940, rue Desauniers
Saint-Jean-sur-Richelieu
(à l'arrière de l'hôpital)
348-8620
460-2887

3½, meublé, chauffé, éclairé, 350$/mois. 223, rue Saint-Germain, Saint-Jean. tél.: 346-4444, de 8 h à 17 h.

3½, meublé, endroit tranquille, rue Héroux, Iberville, libre 1er juillet, eau chaude fournie, 2e étage avec grand balcon, 347-5985.

3½, meublé, libre 1er juillet, 300$/mois, Saint-Jean, 346-0654.

3½ meublé, moderne, intercom, service buanderie, stationnement, patio, conciergerie, après 16 h, 347-2752 ou 347-2220.

3½, meublé ou semi-meublé, très propres, intercom, bonne insonorisation, aspirateur central, stationnement asphalté, aussi 4½ non meublé, 346-4908.

3½, meublé, près de l'hôpital, décoration très moderne, système d'intercom, etc. libre 1er juillet, 348-0549.

3½, meublés, beaucoup d'espace de rangements, tapis neufs, libres 1er juillet et août, 325$/mois, 576 B, 570 A, boul. Gouin, 347-1921, 349-4782.

3½, moderne, meublé ou non, intercom, tapis, porte-patio, stores verticaux, stationnement avec prise, près de la base, 358-9398.

3½, neuf, meublé, rez-de-chaussée, 325$/mois, 712, rue Fredette, arrière du «Racketball», 358-2434, 348-8472, 349-3036.

13 chalets

BROMONT
Chalet meublé
Grand 5½, sur le Mont-Soleil près des Cascades d'eau, golf, à louer à la semaine ou au mois
347-3388

CHALET À LOUER à Noyan, 4 pièces, terrain de camping jusqu'au 18 septembre, 1,800$ pour la saison, 299-2714 après 17 h.

CHALET A LOUER: dans Saint-Jean, face au Richelieu, petit chalet meublé, grand terrain, 2,750$ pour l'été, 348-4073, 347-1123.

CHALET à louer dans la Beauce, lac privé, terrain boisé, à la semaine, prix compétitif, 348-4141, 418-588-6507.

DIRECTEMENT au bord du Lac Champlain, 3 chambres à coucher, 2,500$ la saison (possibilité de louer au mois), Venise-en-Québec, 244-5484.

MAISON MOBILE à louer pour la saison d'été, entre Iberville et Sabrevois, sur le bord de l'eau, 347-4789.

14 chambres

A IBERVILLE, chambres et 1½, 2½, tous avec évier, cuisinière, réfrigérateur, literie, à la journée ou à la semaine, rens: 346-3641, au 172, 9e Avenue, (en haut).

AU CENTRE d'Iberville près église Chabanel et centre professionnel, chambre et pension pour personnes autonomes, retraitées, seule ou en couple, cuisine canadienne, piscine et terrain, atmosphère familiale, vrai chez-soi, ouverture 1er août 1990, Auberge des Doyens, 347-2917.

IBERVILLE, chambre et pension pour adulte autonome, semi-autonome, retraité, seul ou couple. Ambiance familiale, jardin, balancoire, excellente nourriture, collation, 385$/mois, visite jour ou soir, 358-2095.

CENTRE-VILLE, chambre à louer, tranquille et propre, 52, rue Saint-Charles, tél. 347-4224.

CHAMBRE à louer, très propre, bien entretenue, chauffée, meublée, éclairée, cuisinière et réfrigérateur inclus, à partir de 45$/semaine, homme ou femme, tél.: 348-7937.

CHAMBRE ET PENSION dans un presbytère, qualié de vie tranquille, bonne nourriture, tél. 358-4160, demandez Germaine.

CHAMBRE grande et propre avec lavabo, meublée (literie fournie) laveuse/sécheuse inclus, salon, téléviseur cablé etc., chauffée, éclairée, accès à la cour, proximitée des circuits d'autobus, droit de visite, libre 29 juin, 348-5529 laissez message.

CHAMBRE ou chambre et pension, dans maison privée, pour étudiant ou travailleur, arrière des Halles, (1er juillet), 484, Laurier, 359-0553, après 17 h.

CHAMBRES À LOUERS avec accès à la cuisine et à la maison, 244-5463.

CHAMBRES À LOUER avec cuisinette pour personne sérieuse à partir de 45$ semaine, chauffée, éclairée, 346-1244.

N.D.A. chambre, propre, chauffée, meublée, éclairée, cuisinière et réfrigérateur inclus, à partir de 170$/mois, homme ou femme, 348-7937.

NOUVEAU dans N.D.A. foyer pour personnes âgées autonomes, tél.: 349-5049.

RÉSIDENCE LAURIER, personnes âgées autonomes, chambre privée avec lavabo, réfrigérateur, entrée du câble, téléphone, bonne nourriture, surveillant sur place 24 heures, secteur N.D.A. 348-9736.

RÉSIDENCE BON ACCUEIL avons une chambre au 1er étage, pour couple ou une personne âgée autonome, près des Halles et de l'Eglise, médecin à domicile, bonne nourriture, 349-6867, 349-6339 soir.

15 propriétés

A IBERVIFLLE maison à louer, grandes pièces située près d'une école et près du parc Industriel, 347-5404, 347-0640.

A IBERVILLE, bungalow 5½, grand terrain, garage double, endroit tranquille, libre immédiatement, 565$/mois, 348-1872.

A SAINT-SÉBASTIEN, village, maison mobile 5½, avec grand garage, libre 1er juillet, 299-2031, 299-2799.

IDÉALE pour un couple aimant la campagne et le calme, 2 chambres à coucher, terrain 80x100, 350$/mois, située à Venise-en-Québec, 244-5484.

MAISON à louer, 7 pièces, libre immédiatement, près des services, centre-ville Iberville, tél. 346-1421.

MAISON à louer, Mont Saint-Grégoire, libre 1er juillet, 3 chambres grand terrain, très tranquille, vue sur la montagne, 358-9730.

MAISON à louer, bord de l'eau, Île Sainte-Thérèse, 3 chambres, après 16 h, 1-725-4190.

MAISON CANADIENNE, luxueuse, dans Saint-Gérard, 476, rue Maisonneuve, avec garage, 2 foyers, 4 chambres, salle à manger, 3 salles de bains et une moderne, salle de jeu avec bar et foyer, salle de billard, bureau, terrain paysager, libre immédiatement, à vendre 139,000$, à louer 995$/mois, 347-2647.

MAISON NEUVE à louer à Iberville, 100 rue Luc, moderne, 575$/mois, libre 1er juillet, 346-2988.

PETIT BUNGALOW split-level, 3 chambres à coucher, ménage refait 400$/mois, 1472, 2e Rue, Saint-Paul, 291-5062 soir seulement.

PETITE MAISON semi-détachée à louer, village d'Henryville, idéale pour couple ou personne seule, prix très abordable, tél.: soir après 18 h sur semaine, 1-514-277-1871, fin de semaines 1-819-868-0033.

SAINT-PETERSBURG, Floride, maison climatisée, très bien située, près des plages, piscine olympique, de juin à mars 1991, semaine, mois, 1-514-244-5066.

SEMI-DETACHE, 3 chambres à coucher, sur 2 étages, 2 salles de bains, 1 bain tourbillon, cour clôturé, aspirateur central, etc. 8e Avenue, Iberville, après 18 h, 349-6792.

NOUVEAU
«Leasing»
(Location de maisons)
Avec option d'achat
Venez choisir votre maison et nous vous disons le prix!!!
347-7821

À LOUER
Petite maison seule
3½ pièces
Centre-ville, Saint-Jean-sur-Richelieu, complètement rénovée, cuisinière, réfrigérateur, laveuse et sécheuse fournies.
Aussi
3½, dans triplex, visite sur rendez-vous, situés au 121-A et 125, rue Frontenac
347-6265

À LOUER
Sur le bord du Richelieu (navigable), à Saint-Jean-sur-Richelieu, maison d'été meublée, bel emplacement, grand terrain privé, pour professionnels.
Tél.: 347-6267
après 16 h

16 divers

À LOUER
CABINE D'ESTHÉTIQUE
Dans salon de coiffure au centre commercial Woolco, Saint-Jean-sur-Richelieu. Bonne clientèle
348-0833
propriétaire

Centre commerciaux
BUREAUX ET MAGASINS
Idéal pour professionnels, boutiques, restaurants, tous genres de commerces au détail.
CONTACTEZ
Groupe F.O.I.S.Y. inc.
R. Moreau
(514) 747-2030
1-800-363-0565

LOCAUX À LOUER
Édifice neuf
Environ 4 000 pi carrés
Commercial - industriel
Coin Grand-Bernier et Dijon
POUR RENSEIGNEMENTS:
347-1834

BUREAU À LOUER 740, 2e Rue Iberville, (prêt à aménager), 1,350 pi carrés, 675$/mois, chauffage et climatiseur fournis, 346-3765, 359-1878.

BUREAUX à louer, à partir de 6$ le pied carré, chauffés, éclairés, frais communs inclus, Immeubles Richelieu, Robert Bessette, 349-5883.

CENTRE-VILLE À SAINT-JEAN local à louer, renseignements: 346-7293.

Clinique Médicale Saint-Eugène

LOCAUX À LOUER

de préférence à des professionnels de la santé
820 pi carrés, libre à compter du 1er novembre 1989

347-3748

DIVERS SECTEURS LOCAUX commerciaux et industriels de 1,500 pi. carrés et plus, porte de garage, bureaux, prix réduit, 658-5384.

Espace commercial ou à bureau neuf À LOUER

339, rue Jacques-Cartier sud

Situé dans un endroit pittoresque sur le golf de Saint-Jean, idéal pour une personne en affaires qui veut jouer au golf et faire du ski de randonnée tout en travaillant, grand stationnement extérieur, aspirateur central, insonorisé au béton, tous les services sont compris (déneigement, climatiseur, etc.) dans le taux de location, idéal pour quelqu'un qui veut partir en affaires sur une rue achalandée, à visiter!

APPELER AU:
347-6936

LOCAL À LOUER

Superficie 3 000 pi carrés, grand stationnement, 2 portes de garage, choix du 1er ou 2e plancher, chauffé et éclairé, service de secrétariat disponible.

347-2359

LOCAL A LOUER au 281, rue Saint-Jacques, 347-1038.

LOCAL à louer dans salon de coiffure, pour électrolyse, esthétique ou autres, 347-1676, 348-9167.

LOCAL COMMERCIAL à louer, Place Richelieu, 1,320 pieds carrés, 447-3243.

LOCAL isolé pour entreposage, plancher de ciment, système de chauffage, 225$/mois, 348-6480.

BUREAUX À LOUER

Luxueux édifice neuf
Boul. du Séminaire Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu, 2 100 pieds carrés, libres

348-7858
348-0833
M. ou Mme Baldo

IBERVILLE
Magasin à louer
2 mois gratuits sur bail d'un an
1½-2½-3½
Concierge:
347-4222
Propriétaire:
449-4449

LOCAL 20x30, pouvant servir à l'entreposage, 225$/mois, chauffage et éclairage inclus, sous-sol, libre le 30 juillet ou avant, 400, Grand-Bernier nord, 346-6523.

LOCAUX «commercial», ancien Woolworth, Immeubles Richelieu, Robert Bessette, 349-5883.

LOUEZ UNE ENSEIGNE MOBILE

Spécial fin de semaine du mercredi au dimanche
55$ plus taxe
Assurance et transport inclus
Réservez tôt

LOCATION ENSEIGNES MOBILES P.M. ENR.
347-9662

Local commercial et bureau à louer
ANDRÉ LEBEAU
210, rue Saint-Jacques
Saint-Jean-sur-Richelieu

347-9793, jour
348-3613, soir

Place du Louvre
228, rue Richelieu

Locaux commerciaux plus bureaux à louer, 200 à 2 000 pieds carrés.

347-7572
621-0240

Vous êtes à la recherche d'un bâtiment industriel?
10 000 pi carrés à 100 000 pi carrés
Contactez nous avant d'acheter ou de louer.

(514)
467-6521

8 PORTES DE GARAGE, surface de 6,000 pieds carrés, plancher gravier, 3$ le pied carré ou meilleur offre, Immeubles Richelieu, Robert Bessette, 349-5883.

À LOUER
ESPACE À BUREAUX

(5 bureaux déjà aménagés)
Local climatisé 25x32, rue Saint-Jacques
Libre 1er juillet

347-5394

CAVALIER 1982, à vendre, 349-1291.

CAVALIER TYPE 18, 1985, 4,000$, tél.: 347-1433.

AUTOS USAGÉES

CADILLAC 1984 FLEETWOOD

OMNI 1987
4 portes, automatique

CHEVROLET 1987 CELEBRITY
4 portes

DODGE 1985 CHARGER
5 vitesses

Tous nos prix sont négociables

Garage Rabouin
455, route 223
Saint-Blaise

291-3188

CAVALIER Z-24 1989, gris charbon, 5 vitesses, 24,000 km, 12,900$, 359-0556.

CHEVETTE 1987, manuel, 5 vitesses, 27,000 km, radio am/fm, excellent état, 4,200$ à discuter, 348-5916.

CHEVETTE 1985, 4 portes, automatique, servofreins, servodirection, bas millage, très propre, pas de rouille, prix à discuter, 358-4397.

CHEVETTE 1980, 4 portes, automatique, 100,000 km, bonne mécanique, carrosserie, 1 porte arrière à changer, 650$, discutable, 349-3814, après 17 h.

CHEVROLET IMPALA 1979, très propre, mécanique bonne condition, tél 346-8669.

CHEVROLET NOVA 1974, 8 cylindres, 350 p.c. 82,000 milles, 700$, 346-9798.

VOITURES D'OCCASION

PICK-UP RANGER 1988 20 000 km, comme neuf, balance de garantie 1994, 7 995$	**JEEP CHEROKEE** 4 portes, 2x4, 5 vitesses, 42 000 km
NISSAN XE MICRA 4 portes, automatique, 60 000 km, très propre	**MERCURY TOPAZ GS** automatique, tout équipé
MAZDA 626 1987 4 portes, 5 vitesses, 50 000 km	**MERCURY TRACER L 1988** 2 portes, 37 000 km, manuel, 6 995$
DODGE SHADOW 1987 4 portes, automatique, servofreins, servodirection, 37 000 km	**ROULOTTE GLENDETTE 1986** 29 pi, climatiseur, lever ½ électrique, auvent pouvant coucher 10 personnes, prendrais échange
RENAULT ALLIANCE 1983 TRÈS PROPRE, MANUEL, 5 VITESSES, 12 995$	**CHEVROLET KING CAB 1989** seulement 7 000 km, prix spécial
OLDSMOBILE DELTA ROYAL 1988 40 000 km	**Plymouth Colt 1986** 4 portes, 5 vitesses, 11 000 km, 3 995$

CHEVROLET CORSICA 1988 V-6, automatique, Prix spécial

Automobiles St-Grégoire Inc

ACHAT - VENTE - CONSIGNATION
• Camions • Automobiles • Roulottes • Motorises

298, Route 104 Saint-Grégoire-le-Grand
346-6024 Cel.: **1-984-9504**
Michel Tanguay Président

LIQUIDATION 3 JOURS

VOITURES D'OCCASION

20, 21, 22 juin 1990
Tous les véhicules doivent être vendus!
«PRIX LIQUIDATION» AFFICHÉS SUR PLACE

FINANCEMENT DISPONIBLE À TAUX RÉDUIT

MARQUE	MODÈLE	KILOMÉTRAGE	ANNÉE
Pontiac	Sunbird LE	29 000	1989
Nissan	Multi	72 000	1988
Ford	Ranger	35 000	1988
Supra	Turbo	13 000	1988
Célica	GTS	35 000	1987
Nissan	200SX	104 000	1987
Mercury	Tracer	115 000	1987
Chevrolet	Nova	58 000	1987
Buick	Park Avenue	69 000	1987
Cavalier	RS	87 000	1986
Ford	Aerostar	97 000	1986
Pontiac	Sunbird	73 000	1985
Pontiac	6000	78 000	1985
Chevrolet	Camaro	69 000	1984
Célica	GTS	99 000	1984
Toyota	Corolla	94 000	1984
Honda	Accord	127 000	1984
Toyota	Pick-up	66 000	1984

Endroit: **DERY automobile**

Adresse: **1055, boul. du Séminaire Nord**
Saint-Jean-sur-Richelieu
359-9000, 871-3817

À louer
Local commercial

Libre 1er septembre 1990
1 200 pi carrés, idéal pour pâtisserie, dépanneur, nettoyeur, coiffure, esthétique, bureau.
Près du Collège Militaire, sur rue Jacques-Cartier Sud, Saint-Jean-sur-Richelieu.

Jacques Denis 347-4264

À LOUER - ESPACES À BUREAUX



À partir de 6$ le pied carré, site accessible et pratique, coin rue Deland et chemin des Ormes, L'Acadie.
Rens. G. Bernard
346-5070

Vous cherchez un
BUREAU BIEN SITUÉ



Libre immédiatement 1 000 à 2 000 pi. carrés
535, rue Pierre-Caisse Saint-Jean-sur-Richelieu
(face au Carrefour Richelieu)
348-1921 347-1921

ATTENTION S.V.P. Scirocco 1984, Kaarnan, bijou, 5,495$; Oldsmobile Cierra Brougham, 1985, bleu royal, A-1, 6,000$; Cadillac 1983, sedan de ville, intérieur de cuir, comme neuf, 8,295$; aussi grande vente de camion GMC 1983 King Cab, automatique, boîte «Fibrobec», etc. 5,495$; Nissan Long Bed 1987, 5,995$; Dakota Sport 1987, 7,995$; Dodge Van 1983, prêt à travailler, 2,695$, et plusieurs autres à partir de 595$, Gilles Deland Automobiles, 228, du Clocher, L'Acadie, 358-2520.

AUTO BERNIER. Buick Century 1982, 995$; Chevrolet Impala 1977, 850$; Colt Dodge 1981, 995$; Renault Alliance 1983, 995$; Dodge Aspen 1980, 40,000 milles, 1,500$; Toyota Tercel SR5 1982, 1,695$; Hyundai Pony 1985, 40,000 milles, 1,650$; Dodge Aries 1984, 1,650$; 347-1770.

BMW 318 I 1984, pour renseignement; après 18 h 347-1827.

BUICK CENTURY LIMITED 1981, 170,000 km, climatiseur, vitres électriques, très propre, 2,500$, 348-0062.

BUICK LESABRE LTEE 1987, 82,000 km, couleur marine, tout équipé, tél.: 347-5910.

BUICK SKYWACK 1982, manuel, 1,200$, après 17 h, 346-3048.

CABRIOLET VOLKSWAGEN blanche, spécial edition, 1985, 81,000km, 348-4463 après 18H00, 12,000$.

CADILLAC 1983 Sedan de Ville Elegant, bas millage, très bonne condition, échangerais contre grosse moto,348-7266.

AUBAINES
à ne pas manquer!

- Oldsmobile 98, 1976, 81 000 milles
- Mazda 323 1986, automatique, blanc
- Chevrolet Nova 1986, 4 portes
- Toyota Célica GT 1986, climatiseur
- Chevrolet Beretta 1989, 2 portes, climatiseur
- Corvette 1978, tout équipé, noir
- Honda Accord Coupé S, 1988, automatique, 40,000 km
- Honda CRX, 1986, noir, très beau

LUC LEFEBVRE INC.
144, rue Jacques-Cartier Sud
Saint-Jean-sur-Richelieu
346-8801

SUPER OCCASIONS!

Regency Brougham 1986 équipé de A à Z	**Buick Century Ltd 1985** V-6, 2.8 litres, climatiseur, un bijou!
Golf 1986 toit ouvrant, 5 vitesses, extra propre	**Mazda GLC 1983** 5 vitesses, bas kilométrage
Cavalier Z24 1987 toit ouvrant, super propre	**Astro CL 1986** 4.3 litres, 8 passagers
Toyota Celica GT 1987 super bijou automatique, toit ouvrant.	**Chevrolet Sprint 1990** garantie 6 ans, voiture neuve

40 MODÈLES DISPONIBLES

Côdieux Auto inc
670, rue Jacques-Cartier sud
Saint-Jean-sur-Richelieu
347-8848

- **ACHAT**
- **VENTE**
- **CONSIGNATION**

Ouvert tous les jours jusqu'à 21h00

CHEVROLET CAVALIER 1982, 4 vitesses, 2 portes, radio AM/FM, 143,000 km, bonne condition, 348-0803, prix: 1,300$.

CHEVROLET Citation 1980, 4 cylindres, très propre, couleur beige, le bas brun, 4 pneus neufs, freins neufs, très bonne condition, aucune offre raisonnable refusée, tél.: 348-4080.

CHRYSLER LE BARON 1985, 48,000 km, 2 portes, tout équipé, très propre, 6,600$ après 17 h, 346-5113.

CHRYSLER DAYTONA Shelby 1989, bleu, 2.2 l, turbo, 10,000 km, T-Top, 5 vitesses, tout équipé, mags, etc. après 19 h, 347-9837.

CHRYSLER LEBARON GTS, 1985, 100,000 km, très propre, 4,500$, 347-8092.

CHRYSLER CORDOBA 1977, 85,000 km, bon état de marche, plusieurs pièces neuves, demande 450$, Carole après 18 h, 346-8042.

COUGAR XR 7, 1979, peinture original, très très propre, idéal pour auto de collection, faut voir, 1,500$ 346-8598.

COUGAR XR-7, 1981, 1,000$ discutable, 348-9325, demandez Éric.

DODGE ARIES 1982, familial, 950$, 291-5254.

DODGE ASPEN S.E. 1977, remisé l'hiver, moteur 318, 88,000 km, peinture neuve, rouge foncé, batterie, alternateur, silencieux neufs, roues rallye, pneus Michelin EPX. P235 série 60. 2,500$ discutable, 347-0229.

DODGE COLT RS 1983, 4 vitesses manuelles, batterie, démareur, silencius, pneus neufs, radio am/fm, toit ouvrant, prix 1,000$ discutable, 347-2218 résidence, 347-2788 bureau ext. 2343.

ESCORT GT 1989, garantie jusqu'en septembre 1994, 32,000 km, 8,900$, 349-4409.

ESCORT 1982, en bon état, bas millage, 348-7469.

ESCORT 1985, 2 portes, manuel, 5 vitesses, noir, 62,000 km, très propre, 3,400$, 349-6367.

EXCEL GL, 1988, automatique, 35,000 km, 5,800$, prix très très discutable, 346-0276.

J'achète les vieilles autos
pour ferraille
291-3188

NOUVEAU À SAINT-LUC

AUTOMOBILES BEAU-FORT INC.

- *Très beau choix de voitures*
- *Plus de 40 véhicules en disponibilité*
- *Financement sur place*
- *Véhicules reconditionnés et garantis*

Chez Beau-Fort c'est fort!

ACHAT - VENTE
VÉHICULES DE TOUT GENRE
LOCATIONS À COURT TERME ET LONG TERME (à la journée, semaine ou au mois). Tarif super compétitif

Deux représentants d'expérience très avantageusement connus dans la région


Denise Fecteau
représentante


Yvan Pilotte
représentant

270, boul. Saint-Luc, Saint-Luc 359-4939

WOW! 1 MINUTE...
«En voulez-vous des camions, en v'la!»



Dodge Dakota Sport 1987 Faut voir!		**DODGE VAN 1983** cargo, 6 cylindres Faites vite **2 895$**	**CADILLAC SEDAN DE VILLE 1983** Tout équipé, un bijou! **8 495$**
Nissan 1987 Comme neuf, prix spécial **5 995$**			
GMC Pick-up S-15 Cabine allongée, V-6, automatique **5 495$**			
Lumina Euro 1990 neuf, faut vendre Faites votre offre!	**SUNDANCE 1987** turbo, automatique Faites une offre **?? ???**	**SIROCCO 1984** très bon état Prix pour vente rapide **5 295$**	**SABLE GS 1987** Tout équipé, garantie jusqu'en 1992, millage illimité, prix de liste 11 250$ Spécial **9 495$**
Toyota Celica 1981 impeccable, spécial 2 295$			

ET PLUSIEURS AUTRES VOITURES À PARTIR DE 695$, FAITES VITE!

Gilles Deland
Automobiles enr.
228, Chemin du Clocher
L'Acadie 358-2520


Gilles Deland
Président

- Aucune vente à pression
- aucune offre raisonnable refusée

Je reponds à toutes vos questions concernant l'automobile
Plus de 6 ans d'expérience

VOUS ÊTES À LA RECHERCHE D'UN VÉHICULE D'OCCASION,
QUINTIN AUTOMOBILE
a probablement le véhicule qui correspond à vos goûts et à votre budget

Les économiques


MAZDA 323 LX 1987
53 000 km, couleur or, automatique


MAZDA 626 DX 1986
automatique, noir

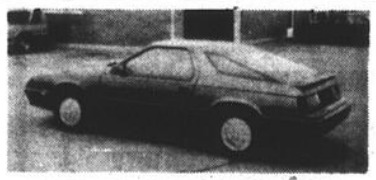
Les compactes


Mustang LX 1987
49 000 km, 5 vitesses, rouge


MAZDA 626 LX 1987
Grand Touring, tout équipé, climatiseur, 70 000 km


CAVALIER RS 1988
31 000 km, rouge

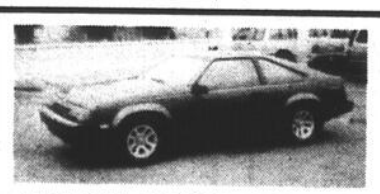

PLYMOUTH SUNDANCE 1987
5 vitesses, noir

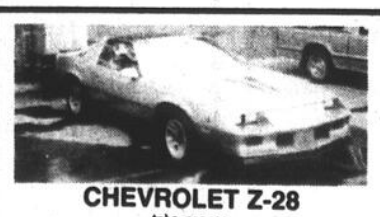

CHRYSLER LASER 1986
5 vitesses, or


PONTIAC BONNEVILLE 1985
automatique, 2 tons

Les sportives


CAVALIER Z24 1988
51 000 km, V-6


TOYOTA CELICA GTS 1985


CHEVROLET Z-28
très propre

Les camionnettes


FORD BRONCO 1988


MAZDA B2200 1988
5 vitesses, boîte Fibrobec


MAZDA B2000 1987
sport, 5 vitesses, avec boîte

QUINTIN AUTOMOBILE
490, rue Jacques-Cartier sud
Saint-Jean-sur-Richelieu 346-9445 - Mtl: 658-9042
mazda

TAUX DE FINANCEMENT SPÉCIAUX
pour un temps limité
346-9445
Plus de 20 ans d'expérience dans la voiture d'occasion

HÂTEZ-VOUS DE PARTICIPER?

VOYAGE EN RÉPUBLIQUE DOMINICAINE

1 semaine pour 2 personnes*

en collaboration avec

CLUB VOYAGES EDEN

Achetez une voiture usagée chez Cloginor Automobile
et obtenez un coupon de participation
pour chaque tranche de 1 000$ d'achat.

La personne gagnante sera connue le 31 aout 1990.
* Avion - hotel et repas inclus



FORD BRONCO V-6, 49 900 km, 4 x 4, balance de garantie, 6 ans/100 000 km



VOYAGEUR bleu, super propre, automatique



CHEVROLET S10, 4 x 4, V-6, 54 000 km, balance de garantie, 6 ans/100 000 km. «Faites une offre»



PLYMOUTH VOYAGEUR automatique, balance de garantie 7 ans/115 000 km



FORD RANGER KING CAB blanc, V-6, balance de garantie 6 ans/100 000 km



HONDA CIVIC, 4 roues motrices, familiale «économique»



PLYMOUTH VOYAGEUR V-6, 7 passagers, automatique



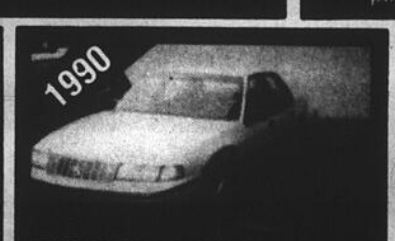
PONTIAC 6000 LE, blanc, climatiseur, 37 000 km



NISSAN STANZA, 4 portes, «faites une offre», La Japonaise



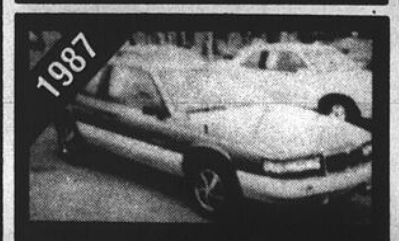
PONTIAC FIREFLY turbo, 14 200$



CHEVROLET LUMINA V-6, equipe, 30 000 km, balance de garantie 3 ans/80 000 km



NISSAN SENTRA XE, 5 vitesses, bas millage



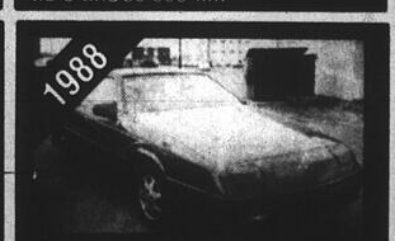
PONTIAC GRAND-AM LE automatique, superbe automobile!



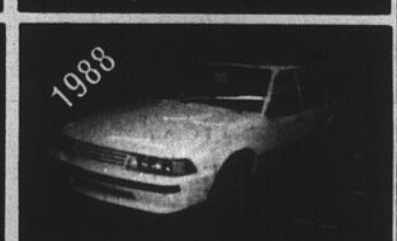
CHEVROLET CAVALIER RS, bleu, 27 000 km, «balance de garantie», 3 ans/80 000 km



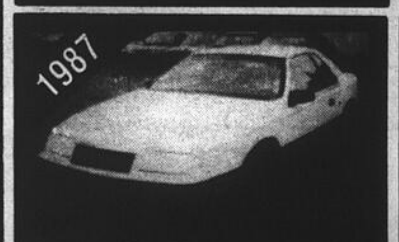
DODGE SHADOW, 38 300 km, automatique, 4 portes, balance de garantie, 7 ans/115 000 km



CHRYSLER DAYTONA, toit en T rouge, 49 000 km, balance de garantie, 7 ans/115 000 km



CHEVROLET CAVALIER blanc, automatique, balance de garantie 3 ans/80 000 km



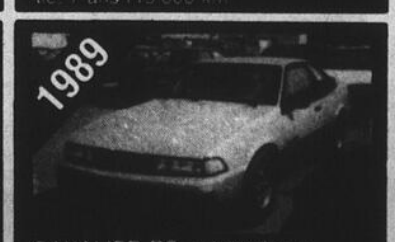
CHRYSLER LE BARON automatique, equipé, 55 000 km



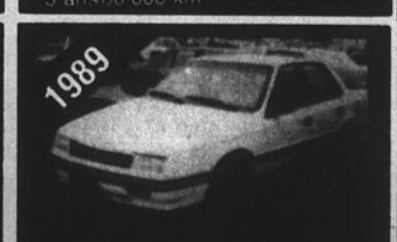
HYUNDAI BERLINE EXCEL automatique, 4 portes, économique



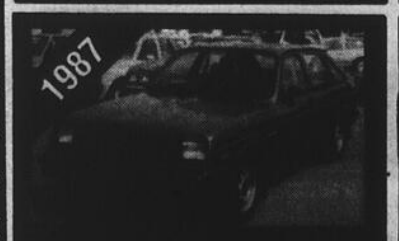
CHEVROLET Z24 rouge, 41 000 km, faites une offre!



CAVALIER RS automatique, 35 000 km, balance de garantie



PLYMOUTH SUNDANCE blanc, 4 portes, climatiseur, 42 800 km



CHEVROLET CHEVETTE, 5 portes, automatique



CHEVROLET CORSICA LT noir, equipé, climatiseur, 24 000 km



FORD ESCORT GT, 5 vitesses, 29 700 km



FORD TEMPO, blanc, 71 000 km, vitres électriques, «bien équipée»



MERCURY TOPAZ climatiseur, 4 portes, balance de garantie 6 ans/100 000 km

CLOGINOR

ST-JEAN

359, rue Laberge, Saint-Jean-sur-Richelieu

Financement sur place - vente - achat 348-6816

Service personnalisé


Marc Labbé


Roch Lauzier


Jacques Landry


Stéphane Lanant

EXCEL HYUNDAI 1989, pleine garantie, bon prix, Pierre 349-2969.

FIERO ROUGE, 1984, 59,300 km, A-1, 4,500$, tél.: 348-1275.

FIERO 1985, noir, 87,000 km, 2 M4, tout équipé, 347-9885.

FORD FAIRMONT 1980, mécanique A-1, 600$, 347-2331.

FORD FESTIVA 1989, 18,000 km, moteur 1.3 litre, 4 vitesses, intérieur gris, extérieur charcoal, prix demandé 6,500$ discutable, 349-3642, 658-8082.

FORD GRANADA 1981

6 cylindres, tout équipé, très propre
FAUT VOIR!
Prix: 1,500$

244-5355

FORD LYNX 1981, Daytona 1984, Dodge Charger 1984, automatique très propre, prix à dsicuter, 359-0197.

FORD TAURUS LX 1986, 4 portes, équipement complet, peinture originale, valeur 11,000$, pour 6,500$, 346-1112 demandez Pierre.

GOLF CABRIOLET 1988, Edition «Best Seller», rouge et blanc, 5 vitesses, 78,000 km, 14,300$, 347-8651.

HONDA ACCORD LX 1985, manuel, 4 portes, toit ouvrant, radio cassette, très propre, gris métallique, 103,000 km,(64,375 M), 6,300$, 347-5267.

HONDA ACCORD LX 1982, 5 vitesses, couleur brun, en très bonne condition, toit ouvrant, am/fm stéréo, pneus Michelin, très propre, 1,500$, discutable, 349-3814 après 17 h.

HONDA ACCORD LX 1982, manuel, 4 portes, radio cassette, 1 propriétaire, intérieur très propre, 130,000 km(81,250M) 1,500$, 347-5267.

HONDA CIVIC 1983, 4 portes, 5 vitesses, impeccable, après 18 h, 349-6329.

HONDA CIVIC, 1982, 4 portes, 5 vitesses, 650$ discutable, moteur défectueux, 124,000 km, carrosserie très propre, 349-3814, après 17 h.

HONDA CIVIC GL, automatique, 1985, beige, 4 portes, 31,500 km, parfaite condition, 5,900$, 347-8651.

HONDA CIVIC 2 portes, 1500-S, 1986, 5 vitesses, 68,000 km, radio-cassette, toit ouvrant, état neuf, 5,850$, après 17 h 30, 348-0750.

HONDA Mascot Scooter 80cc, 1983, 11,500 km, parfaite condition, très propre, plusieurs pièces neuves, 450$ discutable, 349-3814, après 17 h.

NADEAU AUTOMOBILES

117, rue Beauvais, Iberville 347-3558

Sprint 1988 5 vit., 63 000 km, garantie GM	**Sunbird 1985** 2 portes, hatchback, aut., 55 000 km
Van Chevrolet Astro 1988 toit élevé, 50 000 km, garantie GM	**Pony 1985** 5 vitesses, 87 000 km
Honda Accord EX 1985 tout équipé, toit ouvrant	**Dodge Aries SE 1984** 80 000 km
Honda Accord 1984 2 portes, 5 vitesses	**Tempo 1984** automatique, toit ouvrant
Buick Century Ltd 1985 4 portes, V-6, 69 000 km	**Topaz 1984** 5 vitesses, 80 000 km
Cutlass Suprême Brougham 1983 V-8, 97 000 km	**Pontiac Sunbird 1984** 4 portes, 5 vitesses
Chevette 1987 2 portes, 5 vit., 80 000 km, garantie 2 ans	**Phoenix 1984** automatique
Chevette 1987 4 portes, 5 vitesses	**Renault 5 1983**
Ford Escort 1986 5 vit., 80 000 km, garantie Ford	**Honda Civic 1982** 4 portes, 5 vit., 1175$
Reliant LE 1985 2 portes, automatique	**Pick-up Ford 1981** automatique, 1250$
Dodge Aries 1985 4 portes, 77 000 km	**Pontiac Parisienne 1980** 4 portes
	Olbsmobile 1980 tout équipé
	Citation 1981 V-6, automatique, 750$
	Buick Régal 1979

AUTRES VOITURES EN INVENTAIRE

Auto Bernier Saint-Jean Inc.

Voitures d'occasion

. Achat . Vente . Transfert

Politiques de la compagnie

Financement sur place

- Aucune négociation
- Faire inspecter la voiture
- Prix coûtant + léger profit
- Garantie incluse 3 mois/5 000 km, sur la plupart des voitures
- Autres garanties disponibles

Jaguar XJ6 1987.5, blanc, 29 000 milles	31 500$
Mercedes 300 SD 1983, bon millage	25 000$
BMW 5331 1983, noir, tout équipé, 90 000 milles	8 500$
BMW 528E 1983, automatique, bourgogne, 61 000 milles	11 500$
BMW 318 1985, 4 portes, blanc, 56 000 milles	11 950$
Jetta 1985 (3) noir, argent, bleu, 48 000 milles	6 150$
SAAB 900S 1984, blanc, automatique, 50 000 milles	6 950$
Eagle Premier ES 1988, noir, tout équipé, 24 000 milles	13 000$
Volvo 740 GLE 1986, argent, automatique, 65 000 milles	13 500$
Subaru GL, 4x4, 1987, 4 portes, blanc, 55 000 milles	5 900$
Subaru XT Turbo 1986, sport, bleu, 55 000 milles	5 950$
Nissan Sentra XE 1987, rouge, 4 portes, 38 000 milles	6 500$
Nissan Pulsar NX 1987, argent, automatique, 45 000 milles	7 550$
Nissan 200SX 1985, climatiseur, bleu, automatique, 49 000 milles	5 950$
Toyota Corolla SR5, 5 vitesses, blanc, 42 000 milles	3 500$
Toyota Tercel SR5, 5 vitesses, blanc, 90 000 milles	1 695$
Ford Exp 1985, rouge, 5 vitesses, 80 000 milles	2 950$
Dodge Shadow 1987, 5 vitesses, sable, 45 000 milles	5 950$
Celebrity 1985, 4 vitesses, argent, 65 000 milles	3 600$
Pontiac 6000 1985, climatiseur, blanc, 42 000 milles	5 750$
Cadillac Seville 1984, bleu, intérieur cuir, 65 000 milles	10 950$
Buick Riviera 1985, gris foncé, tout équipé, 60 000 milles	7 950$
Lincoln Town Car Signature 1986, tout équipé, 35 000 milles	14 000$

Plus de 50 voitures en stock
Autres spéciaux moins de 1 000$,
voir annonces classées

740, rue Saint-Jacques
Saint-Jean-sur-Richelieu 347-1770

GARAGE PAUL RONDEAU

OCTO FREINS SILENCIEUX

SPÉCIALITÉS: TRANSMISSION
FREINS
SILENCIEUX
AMORTISSEUR

347-7287
347-7988

864, boul d'Iberville
Iberville

A St-Jean TOUT LE MONDE PASSE À L'Action



DAYTONA 1987 SHELBY
noir, turbo II, «intercooler», toit en T, climatiseur, intérieur en cuir, tout équipé, transfert de garantie Chrysler



CHRYSLER LE BARON 1988
Coupé, premium, tout équipé, turbo, 40 000 km seulement, garantie plan d'or et 7 ans 115 000 km transférable



JETTA GL 1986
gris, 4 portes, 74 000 km, très propre, A-1



TOYOTA COROLLA 1986
4 portes, automatique, 78 000 km, très propre

OMNI 1988
4 portes, automatique

COLT 1988
2 portes, manuel

Action

778, rue Champlain
Saint-Jean-sur-Richelieu
348-3838 - 658-6621

Faites une offre



Chrysler Le Baron 1986
noir, turbo, automatique, tout équipé
Spécial 8 700$



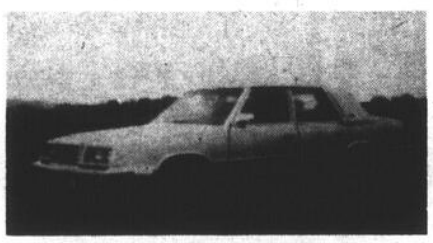
Chrysler New-Yorker 1988
mûre et noir, 70 000 km



Dodge Dakota 1988
noir et gris, automatique, 40 000 km



Plymouth Voyageur 1984
gris, 139 000 km, moteur neuf



Chrysler New-Yorker 1984
gris, 95 000 km



Buick Century Limited 1985
gris
Spécial 7 500$

Delorme
CHRYSLER MITSUBISHI
325, rue Principale
Sainte-Brigide
358-3765
293-5347



Jean-Pierre Contant



Jean-Pierre Gaudreau



André Boudrias



Martin Barsalou

ACHETONS VOITURES USAGEES
DE 1981 ET PLUS
PAYONS COMPTANT

Honda Civic 1982
manuel, 2 portes, 5 vitesses, radio
49 000 km ~~2 995$~~ **1 995$**

Dodge Shadow 1988
automatique, 4 portes, toit ouvrant, 29 000 km, servofreins, servodirection, balance de garantie 115 000 km

Ford Tempo L 1987
automatique, 4 portes, climatiseur, radiocassette, balance garantie 100 000 km

Toyota Tercel 1988
2 portes, radio, 40 000 km, balance de garantie, comme neuf

Mercury Tracer L 1987
«lift back», manuel, radio, 50 000 km, balance de garantie 100 000 km, excellente condition

Subaru familiale 1984
automatique, radio, très bonne condition
3 750$

Subaru Chaser 1988
manuel, 2 portes, 44 000 km, garantie 2 ans

Subaru familiale 1985
4x4, 4 portes, manuel, 5 vitesses, climatiseur, radio, excellente condition

Honda Civic GL 1987
4 portes, manuel, radiocassette, excellent état, garantie 6 mois ou 10 000 km

Mercury Topaz GS 1984
4 portes, automatique, blanc, 69 000 km, climatiseur, radiocassette, garantie 6 mois ou 10 000 km. Spécial 4 295$

Yugo 1988
2 portes, manuel,
39 000 km, radio AM/FM **2 995$**

SUBARU
Garage Lehoux & Simard Enr.
450, rue Jacques-Cartier Sud
Saint-Jean-sur-Richelieu
347-6555 ou
347-6517
Pierre Fortin, représentant
Jacques Morin, représentant

HONDA PRELUDE 1985, rouge, très propre, A-1, manuel 5 vitesses, bon prix, 359-1465, 951-2106.

HUNDAY EXCEL CXL 1989, 4 portes, automatique AM/FM cassette, toit ouvrant électrique 34,000km, 7,800$, 291-5254.

HYUNDAI EXCEL 1989, 6dition Olympique, blanche, parfaite condition, 359-1755.

JEEP TOYOTA Land Cruiser 1977, 2,000$, tél.: 347-7936.

JETTA 1986, brune, sedan 4 portes, diesel, automatique, 4 cylindres, 182,000 km, radio-cassette, mise au point récente, bon état de marche, 4,200$, 291-5713, 348-5281.

LYNX L, 1986, 5 portes, 5 vitesses, 90,000 km, très bonne condition, après 18 h, 349-6792.

MAZDA 323 LX, 1987, 75,000 km, garantie Mazda transférable, 4 mags avec Michelin et 4 roues avec pneus Nokia à crampons, système de son Blaupunk, demande 7,500$, 358-5637.

MAZDA 323 LX, 1987, familial, manuel, prix à discuter, 346-7731.

MERCURY L, 1982, 90,000 km, propre, 1,200$, après 17 h, 346-6653.

MERCURY LN 7, 1982, sport, 2 places, toit ouvrant, radio AM/FM stéréo cassette, manuel, 4 vitesses, 96,000 km, mécanique et carrosserie A-1, 1,800$, 358-9183.

MERCURY MARQUIS 1976, très bonne état pour l'année, modèle de luxe, vitres électriques, 82,000 km, 1,000$, Yves 349-3900, ou Manon 358-4007.

MERCURY TOPAZ L 1988, gris 2 portes, 5 vitesses manuel, tout équipé, prix à discuter, 346-5641 le matin ou après 23 h.

MINI LAVEUSE, SÉCHEUSE à vendre, prix à discuter, 348-6693.

NISSAN MICRA 1985, à vendre 1,800$, prix à discuter, tél.: 349-3382.

NISSAN SENTRA 1986, hatchback, manuel, toit ouvrant, radio am/fm stéréo cassette, très propre, prix à discuter, tél.: 244-850.

NISSAN SENTRA XE 1987, 3 portes, hatchback, 84,000 km, 5 vitesses, très propre, 7,300$, 346-1380.

NOVA 1977, 8 cylindres, moteur 305, 2 portes, 75,000 milles, 600$, 347-1975.

OLDSMOBILE FIRENZA 1984, 4 cylindres, automatique 138,000 km, négociable, Chevette 1983, 4 cylindres, 4 portes automatique, très propre, 1,500$ négociable, 348-0624.

OLDSMOBILE FIRENZA 1986, 4 cylindres, 64,000 km, 4 portes, sièges baquets, radio cassette, servofreins, servodirection, très propre un seul propriétaire, 346-6500.

OLDSMOBILE station Custom Cruiser, 1983, 70,000 km, «cruise», vitres, climatiseur, overdrive, pneu, mise-au-point, silencieux neufs, impeccable, 349-4153.

PLYMOUTH CARAVELLE 1983, 4 portes, automatique, moteur 2.2 l, radio am/fm, stéréo, vitres électriques, etc... Prix: 1,725$, 346-2358, après 16 h.

PLYMOUTH HORIZON 1982, avec moteur neuf, garantie à l'appuie, prix à discuter, 347-4827.

PLYMOUTH TOURISMO 1983, moteur 2.2, en bon état, avec 2 pneus de rechange, 130,000 km, radio am/fm stéréo cassette, toit ouvrant, 1,500$, 244-5644.

PONTIAC PARISIENNE 1979, légèrement accidenté, 600$ discutable, 358-9067, après 17 h.

PONTIAC VENTURA 1977, H.B., V-6, prix 500$, bonne condition, 358-5303.

PONTIAC 6000 LE, 1982, «charcoal», automaique, climatiseur, 146,000 km, bon prix, 346-5494, 346-7671.

PULSAR NX toit ouvrant, 1985, climatiseur, tél. 348-6748.

RABIT LS,1982, 185,000 km, à essence, prix à discuter, 346-0680.

RELIANT 1983, 2 portes, mécanique A-1, 1,000$, 348-6640

Bed Ford
Ford, Mercury Inc.

Michel Richard
copropriétaire

147, rue Rivière
Bedford

Pour une voiture neuve ou usagée
248-3388
295-3293

Chez Coupal & Brassard Auto Inc.
Usagé ne veut pas dire usé!

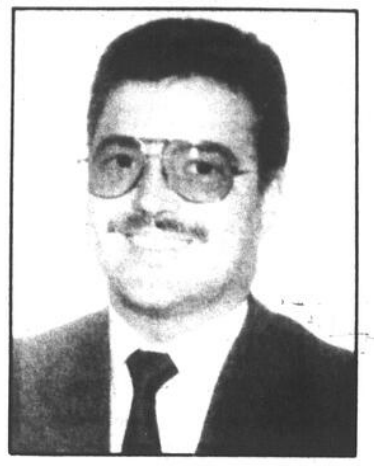
Venez voir nos prix et comme toujours nous sommes négociables...

	SPÉCIAL DE LA SEMAINE
1989 CAVALIER RS toit ouvrant, automatique, tout équipé, balance de garantie	**1987 SENTRA** 4 portes, automatique
PONTIAC SUNBIRD 1986 4 portes, automatique, 38 000 km	**1987 PULSAR SE** toit en «T», couleur rouge
OLDSMOBILE FIRENZA 1986 2 portes, automatique, 5 750$	**1988 FORD RANGER** Pick-up, très propre
1988 JEEP CHEROKEE 2 roues motrices, 5 vitesses	**1984 HONDA PRÉLUDE** bien équipé, un bijou
TOYOTA CELICA GTS 1984 tout équipé	**PULSAR 1986** automatique, toit ouvrant

COUPAL & BRASSARD AUTO INC.
127, Route 104, St-Athanase d'Iberville
347-5593

NISSAN NISSAN

NOMINATION



GILLES BÉRARD

M. Jacques Desjardins, président de J.G. Desjardins automobiles inc., est heureux de joindre à son équipe dynamique M. Gilles Bérard à titre de directeur des voitures de location pour la compagnie DESLOCO.
Il invite tous ses clients et amis à venir le rencontrer et profiter de son expérience dans le domaine de l'automobile.

Venez chez nous ça roule!
Desjardins

840, boul. du Séminaire, Saint-Jean-sur-Richelieu
348-4901 - Mtl: 861-7166 - Chambly: 658-0736



Véhicules d'occasion
«Des p'tits trésors de voitures»

CHEVROLET NELSON Oldsmobile
Fournier

VENTE D'ÉTÉ, FAUT FAIRE DE LA PLACE
Tous les véhicules sont vendus avec une garantie

1986 PONTIAC 6000
2 tons, 4 portes, 4 cylindres, automatique, 42 700 km
SPÉCIAL D'ÉTÉ **7 975$**

1986 CUTLASS CIERRA
rouge 2 tons, 4 cylindres, vitres électriques, AM/FM stéréo, 84 000 km
Rég. 8 795$ **7 495$**

1985 OLDSMOBILE 98 REGENCY
4 portes, 6 cylindres, climatiseur, tout équipé, très très propre, 150 000 km
VENDU
Rég. 10 700$ **7 000$**

1984 PONTIAC 6000 LE
familiale, climatiseur, régulateur de vitesse, vitres électriques, volant ajustable, 51 000 km
Rég. 6 625$ **5 975$**

1987 DODGE ARIES LE
gris, console, AM/FM stéréo, 88 752 km
SPÉCIAL D'ÉTÉ
Rég. 6 250$ **5 600$**

1987 CHEVROLET BLAZER
2 roues motrices, automatique, bleu 2 tons, très propre, 76 000 km
SPÉCIAL D'ÉTÉ **10 875$**

1986 OLDSMOBILE FIRENZA
2 portes, toit ouvrant, manuel, 75 000 km
SPÉCIAL D'ÉTÉ **6 295$**

1987 CHEVROLET MONTE-CARLO SS
Vitres électriques, climatiseur, stéréo, cassette, régulateur de vitesse, seulement 55 000 km
SPÉCIAL D'ÉTÉ **12 900$**

1986 OLDSMOBILE REGENCY
Un bijou, un seul propriétaire, 65 000 km, bleu, tout équipé
SPÉCIAL D'ÉTÉ **13 400$**

1989 SUNBIRD SE
noir, automatique, toit ouvrant, AM/FM cassette, 38 000 km
10 500$

28, rue de l'Église Sud, Lacolle 246-3939, 866-2463

21 automobiles

RENAULT ALLIANCE 1984, 800$, 346-7865.

RENAULT 5, 1984, très bonne condition, 348-5252.

SCIROCCO 1987, 16 valves, toit ouvrant, 4 pneus d'été neufs, 9,800$, Richard après 17 h, 348-7735.

SPRINT 1988, 30,000 km, 5 vitesses, rouge, 5,950$, 348-8015.

STELLAR 1985, GSL, toute équipé, bon état, très propre, prix demandé 3,200$ manuel 5 vitesses, 119,000 km, 348-7203.

SUNDANCE 1989, blanc, 22,000 km, radio am/fm cassette, manuel, 9,000$, demandez Guy, 348-7028.

SUZUKI SWIFT GTE 1989, 16 vlaves, 20,000 km, manuelle 5 vitesses, garantie 6 ans kilométrage illimité transférable, demande 10,700$, 349-4644, après 18 h.

TOPAZ GS 1984, 4 portes, automatique, très propre, 3,500$, 349-6367.

TOYOTA COROLA SR 5 1981, h.b., 5 vitesses, 4 pneus d'hiver neufs et d'été 35% d'usure, 165,000 km, freins avant refait, besoin silencieux, 1,300$, demandez Stéphane après 18 h, 346-2873.

TOYOTA COROLA GTS, 1985, 100,000 km, 348-1567, après 21 h.

TOYOTA TERCEL 1981, menuelle, 140,000 km, a besoin de réparations, bon prix, 348-4141.

TOYOTA TERCEL 1982, automatique, après 16 h, 347-9896.

TRANS-AM, 1984, 59,000 km, T-Top, toute équipée, comme neuve, 1 seul propriétaire, après 18 h, 348-3003.

22 bateaux et moteurs

A LOUER AU LAC CHAMPLAIN voilier avec ou sans capitaine, 246-4277 ou 291-4154.

AUBAINE magnifique bateau Grew, modèle Scorpion 169, en parfaite condition et prêt pour l'été, tout l'équipement est inclus; rames, ancre, ceintures, radio défenses, cordages, etc. Si tu veux un excellent bateau ne rate pas ta chance, prix: 13,500$, 346-1148, 246-2760 après 16 h.

BATEAU DE PÊCHE «Espadon» modèle KK-165 avec moteur électrique «Johnson» 40 C.V. remorque incluse, servi une saison, 8,000$, prix ferme, cause: mortalité. Vendu séparéement sonar «Eagle» modèle 6500, 2 «downriggers» électriques, 1 moteur 2 C.V. «Johnson» neufs, prix à discuter, 246-3544.

BATEAU «DORAL»

15 pieds, moteur «Mercury» 60 forces
Prix: 10 000$
Tél.:
346-8089

BATEAU «GREW» inboard, 1984, 185 H.P. 20 pieds, avec remorque, 14,500$, 346-4228, après 17 h.

BATEAU SUNRAY 17½ pieds, open-deck, moteur Mercury 200 forces, tout équipé, très propre, 1080, boul. d'Iberville, 347-2761.

BATEAU SUNRAY 14 ½ ½ieds, avec moteur 75h.p., Johnson, 2,000$, 346-4423.

BATEAU SUNRAY 15 ½ pieds, 1981, moteur Evinrude 70 H.P., remorque, après 18 h, 348-1805.

BATEAU 15 pieds, Peterborough, avec moteur «Johnson» 33 forces, remorque basculante, excellente condition, 1,000$, 346-4665.

BATEAU 15 ½ pieds, «Pigeon» open-deck, avec moteur Mercury 65 forces et remorque 3,200$ après 18 h, 347-3009.

BATEAU 16 pieds, open-deck, 1984, moteur «Mercury», 80 H.P. power-trim, remorque, toit neuf, bancs refaits, très propre, 6,500$, 293-7200.

BATEAU Springbok Mercruiser 140 forces (outboard/inboard), tès propre, tout équipé, toujours entreposé à l'intérieur, 6,500$ discutable, 348-4828.

BATEAU 23 pieds avec moteur Volvo, pieds Penta avec remorque, bon état, 6,500$, 347-5612.

CADORETTE 1987, 16.6 pieds, «open deck» OMC Cobra, moteur 140 forces, inboard, 134 heures radio AM/FM et remorque easy-loader, très propre, 11,500$, 347-1902.

CHALOUPE de pêche «Princecraft Pro» série de luxe, avec toile, 1987, 16 pieds, toute équipée, moteur «Johnson» 35 forces, 346-9859.

CHALOUPE Verchère, 18 pieds, en bois, avec moteur 25 forces «suzuki» 1985, le tout pour 1,750$, 346-2322.

CHALOUPE en fibre de verre, 14 pieds, 275$, tél.: 347-6267, après 16 h.

DÉRIVEUR LÉGER code 40, 3 voiles, compétition, harnais, trapeze, remorque easy-loader, laisserais 2,100$, répondeur 349-1938.

LARSON 1976, «All American 160», 16 pieds, moteur Mercruiser 140 forces, 4,500$, après 15 h, 347-5932.

PONTON ESPADON 1985, 20 pieds, flotteurs aluminium, moteur 40 forces, prix demandé 4,800$, discutable, 346-8846 ou 347-3642.

PONTON PRINCECRAFT 1986, 24 pieds, flotteurs aluminium 24 pouces, toit rigide, très propre, à voir, 1235, rue Gervais, Iberville, 346-0387.

REMORQUE «Cerka» pour catamaran, après 17 h, 358-9913.

SIROCCO 15 pieds, 2 voiles, 1 Spi, une remorque, moteur, couchettes et coussins, prix à discuter, 347-4837, le soir seulement.

SPORTCRAFT 1987, 16 pieds, fibre de verre, moteur Johnson 40HB VRO, remorque Espadon 1,800 livres, sonar Eagle 3D100, vivoir, console, servo/direction, 7,000$, après 17 h, 248-4210.

THUNDERCRAFT Magnum Express, 1988, tout équipé, 175 heures comm neuf, 347-5705.

VOILIER Code 40, 13 pieds, en bonne état avec remorque 1,700$, 296-4368.

VOILIER «Sanspiper», équipé course-croisière, moteur, remorque, 4 voiles et plus encore! 7,500$, 349-4837.

VOILIER 37 pieds, 7 couchettes, aubaine! 348-4666.

23 bicyclettes

BICYCLETTE 10 vitesses, 25$, 347-1054 après 17 h.

BICYCLETTE «Raleigh» pour dame, 3 vitesses, panier et cadenas, en bon état, 60$, 348-2795.

BICYCLETTES hommes, femmes, 10 vitesses, et aussi pour enfants, à 2 roues, en très bonne condition, à partir de 15$ à 49,99$ pour plus de renseignements tél. 348-4080.

VELO DE MONTAGNE jamais utilisé, 12 vitesses «Raleigh Mont Bromont», 225$, 359-0556.

VÉLO Miji Concorde, 1988, 12 vitesses, 200$, 347-3407.

24 camions

BRONCO 2 1984, 4 x 4, 140,000 km, «over drive», très propre, freins neufs etc, 6,300$, 1-447-1046 Saint-Mathias.

CAMION DODGE 1979, 3/4 tonne, «club cab», super propre, mécanique A-1, moteur 318 HP, servofreins/direction, automatique, boîte neuve en acier 6 x 8 pieds plate-forme, pneus neufs, 3,500$, 346-6453.

CAMION G.M.C. ½ tonne 4 x 4, 1978 très bonne condition, 2,800$, 346-4110.

CAMION GM 1988, avec boîte 12 pieds, moteur 350, gaz, 20,000$, 348-4029.

CAMION INTERNATIONAL 1973, 6 roues, boîte 15 pieds pour transport d'animaux avec dompeuse, moteur compresse dans la panne, aurait besoin d'une mise au point, 1,500$ ferme, tél.: 299-2306, entre 17 h et 19 h.

CAMION MAZDA 1987, B2200 Cab Plus Sport, 90,000 km, plus garanti de 3 ans transférable, demande 9,000$, 291-3585 après 17 h.

CAMION 4 x 4, Suzuki «sidekick» 1989, tout équipé, 24,000 km, 454-3043 après 18 h.

CHEVROLET pick-up, demi tonne, 1979, très propre, 140,000 km, moteur 350, prix: 2,750$, à discuter, tél.: 346-7113.

DATSUN pick-up Kng Cab 1983, 5 vitesses, moteur 2.2, toit ouvrant, cabine «Fibrobec», mécanique A-1, 2,400$, 346-7553.

DODGE CARAVAN 1984, bonne condition, 4,900$, 347-9759.

FORD ECONOLINE 1982, mécanique en parfaite condition, prix: 3,500$, après 17 h 30, 348-2063.

JEEP COMANCHE 1986, 2 x 4, 77,000 km, excellente état, sport décor, 6,400$ négociable, 346-7342.

JEPP SAMURAI JX 1987, décapotable, 52,000 km, excellente état, 6,975$, 349-1719.

MINI BUS 1979, Dodge, bonne état mécanique, 3,300$, 358-2244.

PETIT CAMION diesel, Datsun Nissan 1984, économique, parfaite condition, prix: 4,200$, 347-6993.

PICK-UP CHEVROLET S 10 4 x 4, 1988, 35,000 km, kit «ground effect», intérieur Tahoe» pneus T/A, tout terrain, 15,000 km, demande 13,200$ discutable, 347-4439.

PICK-UP CHEVROLET, 1977, 4 x 4, 346-7511.

VAN GMC Vantura 1988, achetée en 1989, encore 22 mois de garantie, jamais sortie l'hiver, 23,000 km, prix à discter, 296-8855, après 17 h.

25 motocyclettes

ACHÈTE VIEILLES MOTOS pour pièces, Champlain Motos, 1, rue Victoria, Saint-Jean.

A VENDRE, Scooter Aero 50, 1988, avec casque «Bieffe», 450$, 346-8607.

GSX 1100 R, 1989, 10,000 km, 7,500$ négociable, FJ 1100, 1984, 30,000 km, très propre, 2,500$, 346-2709, Daniel.

HARLEY DAVIDSON 1984, 1340 cc, modèle «Wide Glide», bourgogne, 13,254 km, excellente condition, 8,000$, après 15 h, 347-5932.

HARLEY-DAVIDSON Sportster 1000, carburateur SS, roues mags, beaucoup de chrome, 5,000$,k 347-5743.

HONDA CB 900, 1982, bas millage, 1,200$, 349-1663.

HONDA CX 500, 500cc, 1979, en bonne condition, tél.: 346-5070, 348-8216, prix à discuter.

HONDA INTERCEPTEUR 1000, 1980, 2 pneus neufs, condition A-1, très propre, 1,800$ négociable, 294-2114.

HONDA NIGHT HAWCK 450, 1983, 9,500 km, comme neuve, 950$, 346-7098.

HONDA NIGHTHAWK 450, 1984, très propre, 5,600 km, prix à discuter, tél.: 246-2396.

HONDA 350cc et Suzuki 750cc, excellentes états, remise à neuf, très propre, prendrerais échange pour petite automobile, 348-4080.

HONDA 500, 1972, pas de millage, idéal pour débutant, 250$, légères réparations à faire, 347-0572.

KAWASAKI 125 cc, semi-route, semi-trail, 500$, tél.: 348-1051, après 18 h.

KAWASAKI Ninja 250 R, 1988, moto de course de luxe, achetée en mars 1989, 2,900$, 347-0360.

KAWASAKI NINJA 750, 1987, noir et «charcoal», bonne condition, prix à discuter, 348-8106 ou 348-7414, après 18 h.

MOBYLETTE TONY Yamaha, 49cc, 100$, 348-6770.

MOBYLETTE Honda MB5, 1982, 5 vitesses, bonne condition, prix ferme 700$; casque «SHOEÏ», «full-face», X.L. 100$, 246-4603, après 19 h.

MOTOCROSS SUZUKI RM 125, refait à neuf, refroidie au liquide, prix à discuter, 347-8524, 349-4882.

MOTO VESPA RALLY 1973, 125cc, légal pour la route 300$, 293-3587.

MOTO YAMAHA 400, 1981, besoin de réparations ou pièces, 150$, 358-3641.

MOTO YAMAHA 1983, 400cc Maxim plus 2 casques neufs, 16,000 km, 346-0668 1,000$, avant 16 h.

SUZUKI DS 80 1986, manuelle, 640$, mobylette Yamaha 50cc, 1982, 240$, discutable en très bonne état, 346-5244.

SUZUKI GS 750 1982, excellente condition, 700$, 349-3739.

SUZUKI GS 1000 L, 1981, très propre, 1,200$ ainsi que 2 Suzuki 125cc, semi-trail 500$ les deux, 347-1070 après 17 h.

YAMAHA 1983, Maxim, noire, achetée neuve 1985, exceptionnellement propre à voir, «drive shaft», 47,000 km, de voyages, mécanique A-1, 895$, Etienne, jour: 870-4133, soir: 347-2721.

YAMAHA 1984, 750cc, 12,400 km, en excellente état, très propre jamais sortie à la pluie, «drive shaft» pneus neufs, noir chrome «lo-ryder», sacoche Harley prix demandé 2,400$, 349-2838 après 15 h.

YAMAHA 400 spécial 1980, 300$, Mazda GLC 1982, très propre, manuel, 5 vitesses, toit ouvrant, 150,000km, 2,000$, Michel 347-7522.

4 ROUES SUZUKI 250, 1989, prix: 3,700$, 347-5165.

27 accessoires-services

AMPLIFICATEUR «Alphasonic» neuf, 360 watts, pour automobile, valeur 1,000$, prix 525$, peut faire installation, 348-8647, après 17 h.

BOÎTE DE CAMION (pick-up), «Fibrobec», prix à discuter, 347-4449.

MAGS (8), à vendre, 4 universels magnésium, 4 de 14 po. AMC, Dodge, Ford, prix à discuter, 346-4556.

RALLY WHEEL (4) Chevrolet 1977, 14 pouces, 2 sièges de Maxima gris et 1 gallon de peinture bleu nuit pour automobile, prix à discuterpour renseignements, tél: 346-4714 ou 347-8373 ext. 238, demandez Lucie ou Alain.

RONDEAU
PONTIAC BUICK CADILLAC LTÉE

Chaque voiture est vérifiée avant que notre nom soit apposé



CHEZ RONDEAU, VOUS GAGNEZ DU TEMPS

ET ÉCONOMISEZ DE L'ARGENT



Pontiac Bonneville SSE 1988 blanc	**Toyota Celica GTS 1988** «Un bijou»
Plymouth Horizon 1988 5 vitesses, 16 000 km, comme neuf	**Buick Somerset 1987** 2 portes, 51 000 km
Buick Century Ltd 1987 4 portes, bas millage	**Cavalier Z24 1987** blanc
Pontiac 6000 LE 1985 équipé au complet	**Triumph TR6 1976** joujou du patron

La plupart de nos véhicules usagés ont une garantie de 1 an ou 20 000 km incluse.

Nos prix sont renversants!

Heures d'ouverture du lundi au vendredi de 9 h à 21 h

505, SAINT-JACQUES
SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU, QUE.
Appelez sans frais de Montreal 866-7011
Service: 347-3711 · Pieces: 347-7591

HAUT-RICHELIEU
SUZUKI
AUTO INC. ST-JEAN P.Q.
370, rue Berthier
Saint-Jean-sur-Richelieu
Tél.: 359-4222

AUTOS USAGÉES

1989 CHEVROLET CAVALIER Z24 manuel, 5 vitesses	**1989 CHEVROLET SPRINT** 2 portes, manuel
1988 PONTIAC SUNBIRD 4 portes, automatique	**1985 PICK-UP CHEVROLET S-10 TAHOE** King Cab, V-6, 5 vitesses
1988 PONTIAC GRAND AM 2 portes, automatique	**1987 MERCURY TOPAZ L** 4 portes, 5 vitesses
1988 Pick-up Chevrolet S-10 manuel,	**1989 CHEVROLET TRACKER** 5 vitesses
1988 Suzuki Forsa turbo, 5 vitesses, couleur blanche	**1987 ACURA INTEGRA** 4 portes, manuel
1988 PONTIAC FIREFLY 5 vitesses	**1987 FORD MUSTANG LX** 5 vitesses
1987 JEEP COMANCHE 5 vitesses	**1988 SUZUKI FORSA** blanc, automatique

DAIGNEAULT
St-Jean

88 PRÉLUDE S.I. 5 vitesses, tout équipé, avec climatiseur	**88 HONDA CIVIC BERLINE** 4 portes, automatique
87 PONTIAC GRAND AM LE 32 000 km, tout équipé, comme neuf	**86 DODGE RAM CARGO VAN** 77 000 km, très propre
87 HONDA CRX manuel, 69 000 km	**PLYMOUTH RELIANT LE** 4 portes, automatique, servofreins et servodirection, 59 000 km
89 PONTIAC SUNBIRD 2 portes, automatique climatiseur	**87 ACCORD EXI** automatique, climatiseur, tout équipé
87 BUICK CENTURY 4 portes, 48 000 km	**86 TOYOTA 4-RUNNERS** 4x4, 5 vitesses
87 TOYOTA CÉLICA GTS tout équipé	**85 PRÉLUDE** automatique et manuel, avec climatiseur
88 PICK-UP FORD COURIER 5 vitesses, 68 000 km	**87 HONDA CIVIC** hatchback, 5 vitesses
	86 HONDA ACCORD EXI automatique, tout équipé, très propre

Financement sur place

ACHETONS VOITURES USAGEES DE TOUTES MARQUES
PAYONS COMPTANT
DEMANDEZ M. HARBEC

400, Laberge,
St-Jean-sur-Richelieu. 347-7567

QUE DE LA QUALITÉ

1990 Jeep YJ
7 000 km,
15 222$

1989 Caravan SE
comme neuf
18 995$

1989 Dynasty
climatiseur
14 500$

1989 Tracker
4 x 4, bleu
11 995$

1989 Spirit (5)
4 portes, choix de couleurs, climatiseur
12 495$

8 - 1989 Shadow
4 portes, choix de couleurs, climatiseur
9 950$

1989 Cavalier
4 portes, blanc
9 595$

1989 Jeep Laredo
4x4, automatique
20 550$

1989 Shadow
4 portes, automatique
9 385$

1988 Ram 50
blanc, bas millage
8 550$

1988 Raider 4 x 4
13 695$

1988 Escort
2 portes, bleu
6 675$

1987 Topaz
bas millage, manuel, climatiseur
6 975$

1987 Tempo LX
4 portes, automatique, climatiseur, tout équipé,
7 975$

1986 Jeep Cherokee
4x4, automatique,
9 450$

1985 Renault 5
rouge, 2 portes
1 960$

1984 Fifth Avenue
tout équipé
3 900$

1983 Alliance
rouge,
1 648$

1981 Pontiac Lemans
familiale,
950$

1979 Concorde
familiale
650$

Faut le voir pour le croire

GRÉGOIRE JEEP-EAGLE INC.

606, rue Champlain
Saint-Jean-sur-Richelieu

(514) 348-6835
Sur le bord de l'eau, en arrière de l'hôtel Roussillon

29 machinerie agricole

PÉPINE À ESSENCE Massey 84, industrielle 4,500$, tracteur Massey Harris Pony 1,500$, boîte dompeuse 13 pieds avec cylindre téléscopique 500$, 293-3587.

TRACTEUR WHITE 270, 70 forces, pneus radials neufs, cabine, mécanique et apparence impeccable, 9,500$, tél. 347-1945.

TRACTEUR Oliver 1755 avec roues double, Gruber 20 pieds arroseuse 2,000 livres, réservoir à l'huile 1,500 livres avec pompe électrique, 346-7791.

À VENDRE

31 accessoires de bébé

BASSINETTE avec matelas, 1 bureau, style «Amisco», turquoise, plus accessoires de bébé, tél.: 348-6449.

32 ameublement

AA. ACHETONS laveuses, sécheuses, défectueuses, payons jusqu'à 200$ par ensemble, 185-A, rue Bouthillier, 346-3701.

A BESOIN D'APPAREILS ménagers récents, payons bon prix et comptant. Achetons réfrigérateur, cuisinière, laveuse, sécheuse, même défectueux Dextraze Service, 347-4993.

ACHETONS CUISINIÈRES, RÉFRIGÉRATEURS, payons jusqu'à 500$, et **laveuses, sécheuses,** payons jusqu'à 400$, en bonne condition, et achetons appareils ménagers défectueux, téléviseurs ainsi que mobiliers de cuisine en bois. Garage du Meuble, 185-A, rue Bouthillier, 346-3701.

ACHETONS réfrigérateurs défectueux, payons jusqu'à 150$, 185-A, rue Bouthillier, tél.: 346-3701.

ACHETONS: réfrigérateur, cuisinière, laveuse/sécheuse, congélateur en bonne ou mauvaise condition, 346-8080.

AMEUBLEMENT COMPLET, et piscine 15x3, complète, 475$, 348-5701.

ARMOIRES DE CUISINE en chêne bloc de 4 portes pointe de diamant, îlot 3 portes d'un côté et vitré de l'autre, et comptoir, le tout 250$, 347-3108.

ARTICLES À VENDRE: mobilier de chambre à coucher avec lit d'eau «queen»; coffre de cèdre, chaise antique, mobilier de cuisine: 1 table et 4 chaises; table à dessin; 359-4302, entre 20 h et 21 h.

AUBAINE mobilier de salon marque Thibault, très propre, grand fauteuil, fauteuil berçant une grande et 2 petites tables, 300$, 348-7685.

A VENDRE: stores horizontaux 34 x 61 po., lave-vaisselle fixe «Inglis», 346-0391.

BUREAUX ANTIQUES (monsieur et madame), style espagnol, 348-4560, 348-6486.

CAUSEUSES (2), comme neuves, 1 flip-flop, 2 tables de salon en mélamine, faut vendre, 349-6677, après 18 h.

CONGÉLATEUR 27 pi. cubes, 150$, mobilier salon contemporain avec table, 300$, mobilier en «foam» 75$, 245-0175.

CONGÉLATEUR «Kalvinator», 12 pieds cubes, prix à discuter, tél.: 348-8054.

CUISINIERE «Hot Point», amande, devant noir, comme neuve, prix: 350$, tél.: 293-5986, tôt le matin.

CUISINIERE G.E. four auto-nettoyant, vitre teintée noire, réfrigérateur modèle de luxe 17 pieds cubes, couleur amande, très bon prix, 358-5334.

CUISINIÈRE Westinghouse jaune, très propre, bonne état, 200$, 348-6422 après 16 h.

CUISINIERE tout équipée, couleur or, bas prix, 358-3419, Pierre.

CUISINIERE et réfrigérateur, mini-laveuse, sécheuse, ensemble de cuisine, ensemble de salon, 2 fours micro-ondes, système de son, 347-3934.

CUISINIÈRE 30 pouces Kelvinator 100$, une fournaise fonte genre foyer 100$, 2 lits et base 39 pouces comme neufs, très propre 250$, mobilier de cuisine 75$, 3 lazi-boy, 75$ chaque, 349-2027, 358-9069.

CUISINIERE. CUISINIERE. Blanche, RCA Whirlpool, 30 pouces, très propre, bonne condition, 100$, 347-0975.

CUISINIÈRE, RÉFRIGÉRATEUR en bon état, 100$, 348-5415.

CUISINIERE et réfrigérateur, avocado, mobilier de salon avec causeuse, table de salon et de coin avec lampe, vaisselier pouvant servir de bureau ou de petite bibliothèque, 348-9647.

DIVAN en velours beige, très propre, 200$, causeuse «hide-à-bed» beige et brun, 1 chaise 200$, 348-5234, 346-0475.

DIVAN-LIT, lazy-boy, cours d'anglais sur disques, à l'état neuf, 346-6651.

DIVAN modulaire 5 morceaux rouille avec table de salon vitrée 200$, 346-0668 avant 16 h.

ENSEMBLE CUISINIÈRE/RÉFRIGÉRATEUR, laveuse, sécheuse, 2 réfrigérateurs, tout en parfaite condition, 346-8080.

FOUR ENCASTRÉ marque Moffat noir et plaque à ronds serpentins jaune, valeur 1,100$ pour 450$, 347-7230.

FOUR MICRO-ONDES, GE, à vendre, après 16 h, 359-0907.

GRAND BUREAU triple 9 tiroirs, 75$ faites une offre, cause déménagement, 347-0845.

LAVEUSE «ROY», jaune, 250$, tél.: 348-0472.

LAVEUSE/SÉCHEUSE Moffat, couleur amande, 300$ l'ensemble, 347-6304.

LAVEUSE, sécheuse, «Maytag», 250$; divan-lit «Simmons» 72x42, 250$; jour: 346-5637, soir: 346-7694.

LAVEUSE, sécheuse, «Inglis», très bonne condition, 100$ chacune, tél.: 347-5654.

LIT CAPITAINE matelas non-inclus, 20$, 347-1054 après 17 h.

LIT D'EAU anti-vague «Queen» gris bonne condition, 500$ ferme, cause déménagement, piano bonne condition, 850$ ferme, 346-3894 après 18 h.

LIT D'ENFANT style formule 1, 100$, 348-8085.

LIT deux étages, bleu marin, tubulaires, presque neufs, 130$, 346-1396.

MATELAS D'EAU, «queen size», antivagues, 2 sacs, 2 thermostats plus plate-forme, 1 an d'usage, 347-0302.

MATELAS ET SOMMIERS NEUFS Super-chiro 822 ressorts, 20 ans garantie, 39" 295$ 54" 320$ 60" 440$, matelas 125$ garantie 10 ans. 536, Route 133, Sabrevois. 347-0426.

MATELAS 54 pouces, usagé d'un an, très bonne qualité, 150$, 349-6667.

MÉNAGE COMPLET à vendre, les articles peuvent être vendus séparément, 349-5066, 349-1909.

MEUBLES PRÊTs A ASSEMBLER, NEUFS, lits matelots 39 po. avec 3 tiroirs, 139$, bureaux 5 tiroirs, 99$, tables de chevet, 49$, bureaux 3 tiroirs, 75$, bureaux triples, 135$, pupitres, 89$, garde-robes, 195$, miroirs, 49$, bureaux 4 tiroirs, 85$, bibliothèque blanche 3 sections, 398$, 347-0426. 536, Route 133 à Sabrevois.

MEUBLE TÉLÉVISION 26 pouces, neuf, 450$, ensemble à patio: balancoire, table, parasol, 4 chaises, 2 grandes chaises longues, avec coussins, 550$, cuisinière et réfrigérateur, très propres, les deux 600$. 347-1287.

Meubles à vendre

Mobilier de cuisine en bois, style canadien contemporain, 1 table 33x45 avec rallonge de 18 pouces, 6 chaises, 1 bahut, (plafonnier de même style, 2), la table avec vitre 550$; mobilier de salon en bois, style canadien contemporain, 1 sofa 3 places, 1 fauteuil droit, 1 fauteuil bercant avec tabouret, 1 table de centre vitrée, 1 table à café avec vitre, 1 cendrier sur pied, 1 tapis en laine, 9x12 avec nattes chaque bout, 1 base de téléviseur 20 pouces, 650$; mobilier de chambre, 1 lit double, 1 bureau double, 1 chiffonier, porte et 5 tiroirs, 2 tables de nuit, 1 chaise, 400$, cuisinière 24 pouces 75$, mini-sécheuse 125$

Après 21 h

347-6360

MINI LAVEUSE/SECHEUSE idéal pour appartement, 300$, mobilier de salon 175$, 349-6367.

MOBILIER de cuisine, 6 morceaux, buffet coin, érable rouge très solide, 425$, 346-4098 ou 349-3155.

MOBILIER DE SALON style Ikéa divan et causeuse, téléviseur couleur 21 pouces, vidéo Beta, mobilier de chambre, matelas 3 ans d'usure, 175$, cuisinière, réfrigérateur, couleur or moisson, très propre 600$ l'ensemble, mobilier de cuisine en bois, 100$, 348-0829, 349-5369.

MOBILIER de salon 3 morceaux en velours coupé; mini-laveuse-sécheuse «Hitachi», ivoires, 8 mois d'usage; 2 stores verticaux blancs, 62 large x 43 hauteur, le tout comme neuf, 348-3314, avant-midi ou après 17 h.

MOBILIER de salon 6 morceaux, très propre, bibliothèque «Vilas» 2 sections, 347-8536.

MOBILIER de salon, 3 morceaux, velours bleu acier et vieux rose, 1 an d'usage, 347-0302.

MOBILIER DE CUISINE colonial, table ovale, 6 chaises dont 2 capitaines, vaisselier avec huche, très bonne état, 350$, 349-1413 après 17 h.

MOBILIER de cuisine antique, 1 table, 5 chaises, 210$; pupitre de travail, 20$, 346-6008.

MOBILIERS DE CUISINE a)comprenant; 1 table, 4 chaises et 1 vaisselier 400$,b) comprenant 1 table, 4 chaises couleur noyer 300$, cuisinières électrique de marque Roy, couleur jaune 150$, micro-ondes marque Quasar à convection 200$, armoires de cuisine plaquées chêne avec dessus de comptoir 400$, le tout en excellente condition, 347-8106 après 17 h.

MOBILIER DE SALON 2 bureaux d'étudiant (1 filière Artopex, 4 tiroirs horizontaux) 1 base de téléviseur, 1 meuble vitré pour système de son, 1 laveuse à tapis Electrolux, après 19 h, 346-2591.

MOBILIER DE CHAMBRE et cuisine laveuse/sécheuse, lave-vaisselle, cuisinière, réfrigérateur, congélateur, mobilier en laiton, système de son, table de conférence, accessoires d'extérieur, chaudrons, malexeur, etc et divers accessoires de cuisine, séparateur, bibliothèque, 347-8010.

MOBILIER DE SALON neuf, sofa et chaise en «leather touch», choix de couleur, 799$ et aussi modulaire neuf 5 morceaux à partir 599$, choix de couleur, 536, Route 133, Sabrevois, 347-0426.

MOBILIER DE CHAMBRE à coucher neuf, 6 morceaux blanc et brass, 649$ autre mélamine 360$, 536, Route 133, Sabrevois, 347-0426.

MOBILIER DE CHAMBRE Daveleyville 5 pièces, 1 bureau, 1 lit bois naturel, 2 bancs de comptoir, table à carte 4 chaises, tondeuse à esence, réfrigérateur Bélanger amande, après 17 h, 291-3065.

MOBILIER style colonial, comprenant divan 3 places, fauteuil berçant et table de coin et centre, prix à discuter, 349-4613.

MOBILIER de salon modulaire 5 morceaux, «London Line», 375$, 348-6706, jour.

MOBILIERS (2) de salon à vendre, très propre, 347-1608.

MOBILIER DE CHAMBRE en mélamine blanc, acheter en décembre 1989 payé 1,200$ vendrerais 800$, 358-3681 après 17 h, 291-5548.

MOBILIER DE CUISINE neuf moderne, 1 table, 4 chaises, 599$, coix de couleur, autre à partir de 475$, 536, Route 133, Sabrevois, 347-0426.

PETIT RÉFRIGÉRATEUR blanc, 2'x2'x5' de haut, environ 10 pieds cubes, idéal pour chalet ou petit appartement, bonne condition, 359-4245.

RÉFRIGÉRATEUR ET CUISINIÈRE, très propre et en bonne état 300$, téléviseur 26 pouces couleur 150$, machine à coudre Singer 125$, vélo de course Leader 12 vitesses, comme neuf, 347-5985.

RÉFRIGÉRATEUR ET CUISINIÈRE marque Général Electrique vert avocado; balance de garantie 1 an sur compresseur 350$, possibilitée de livraison, 346-3256.

REFRIGERATEUR G.E. 3 ans, amande, sur roulettes, 725$, 348-9340, après 19 h.

SOFA et causeuse «Sklark», avec 2 table en pin, propre, 300$, 348-0364.

SPECIAL JAMAIS VUE ordinateur Commodore 64, mobilier de chambre juvénile en érable 39 pouces, siège d'auto pour bébé, bureau bois antique homme et femme chaise berçante Bantwood, cuisinière, réfrigérateur, laveuse/sécheuse, four micro-ondes, téléviseur couleur, vidéo, 348-4080.

STORES verticaux et horizontaux, Draco en métal, mobilier salon moderne canapé, fauteuil et tabouret, tissus velouté couleur being foncé, 348-1069.

TABLE de cuisine, mélamine beige, 42x72, cuisinière GE, 125$, laveuse RCA, 100$, sécheuse Westinghouse, 125$, lave-vaisselle Régent, 225$, bonne condition, 347-4618 ou 347-0839.

TÉLÉCOULEUR 21 pouces sur meuble, prix à discuter, tél.: 346-4863.

TRÈS URGENT lit d'eau noir flambant neuf, super anti-vagues rembourrage noir 480$, divan et chaise couleur pâle 300$ discutable, climatiseur, 8,000 BTU, 250$, Sylvie 346-9891, 358-4965.

1re CLASSE réfrigérateur, cuisinière, laveuse et sécheuse remis à neuf avec très bonne garantie à partir de 375$ l'ensemble. Dextraze Service, 320, rue Saint-Jacques, 347-4993.

2 TABLES de salon en chêne, 1 mobilier de salon colonial, mobilier salle à manger et chambre en orme, 347-6108.

30 RÉFRIGÉRATEURS, 25 laveuses, à vendre à très bon prix, avec bonne garantie. 185-A, rue Bouthillier, 346-3701.

40 ENSEMBLES CUISINIÈRES, RÉFRIGÉRATEURS ET LAVEUSES, SÉCHEUSES, à vendre, à partir de 350$ avec bonne garantie, 185-A, rue Bouthillier, Saint-Jean, 346-3701.

50 ENSEMBLES de cuisinières, réfrigérateurs, laveuses, sécheuses, avec garantie, 346-3701, 185-A, rue Bouthillier.

33 animaux

ARTICLES DE TOILETTAGE canin, à vendre, tél.: 346-5545.

AUBAINE! Chiots Labradors pur sang, tatoués, vaccinés, vermifugés, enregistrés, 170$, 299-2180, après 18 h et fin de semaine.

A VENDRE COCKATIEL apprivoiser avec cage, 347-4923.

BEAU BERGER ANGLAIS blanc cherche femelle pour accouplement, 348-8040 demandez Manon.

CHATONS croisés avec persan, 20$, 347-1086.

CHATONS hymalayen, enregistrés, vaccinés, 296-8896.

CHATONS Persans, noir et blanc, 125$, après 17 h, 348-8937.

CHATONS, siamois, seal point, vaccinés, vermifugés, aubaine 100$, soirée 347-7646.

CHEVEAUX à vendre, âgés 7 ans, une jument Morgan et un gelding (sang arabe) 291-3264.

CHIOTS Berger Allemand, 6 semaines, 50$, 296-4933 après 18 h.

CHIOTS CANICHES nés le 21 avril 1990, tél.: 348-7743.

CHIOTS GOLDEN RETRIEVERS, tatoués, vaccinés, 400$, sevrés début juillet, après 17 h, 347-8823.

JUMENT demie arabe, enregistrée, 11 ans, 349-6192.

LABRADOR femelle noire 1 an, adore les enfants, très douce, 150$, 347-3108.

LES PETITS CHIENS, shih-tzu, bichon maltais, poméranien, yorkshire, prêts à partir. Remorque à chevaux, tél.: 658-2430.

PERDU CHIEN beagle, entre Napierville et Saint-Blaise, récompense, 245-3806, 245-3563.

POULETS DE GRAIN à vendre, directement du producteur 1.70$/livre, 293-6067.

POULETTES prêtent à pondre, race Warren, 469-4063.

TRES BELLE chienne colley, opérée et enregistrée, prix à discuter. 2 perruches vertes, 15$ pour les deux, 299-2823.

34 articles de sport

ENSEMBLE DE GOLF complet pour droitier, après 17 h, 347-9392.

PLANCHE A VOILE, «Hi-Fly 500» mât «wishbone» et voile 6.7 mètres «Neil Pride», excellente condition, 400$, 346-4665.

PLANCHE A VOILE Alpha 130 L, voile 6.0m, une saison valeur 1,600$, demande 1,100$ discutable, 348-5145.

PLANCHE À VOILE Hi-Fly 750, 190L parfaite condition 725$, après 18 h, 348-2563.

35 bois et matériaux de construction

A VENDRE BOIS DE FOYER, 16 pouces qui comprend l'érable et merisier s'adresser à 346-6644.

BOIS DE CHAUFFAGE 35$ la corde érable, frêne, merisier, livraison gratuite à l'année 347-2934, le soir 349-1927.

BOIS DE CHAUFFAGE 2000 INC.
SPÉCIAL!
Promotion pour juillet seulement
Érable à sucre du nord, sec, 5 cordes et plus 43$ livrées, 3 cordes et plus 45$ livrées, 1 et 2 cordes 48$ livrées.
Prix à l'usine 40$. Les prix de la corde livrée sont basés dans un rayon de 40 km de L'Acadie
346-2644

BOIS DE CHAUFFAGE en longueur, livraison gratuite camion 10 roues, croûte 16 pouces, Yves Lamarche, 347-2623.

BOIS DE FOYER mélangé, érable, frêne, merisier, sec ou vert, livraison gratuite, après 18 h demandez André, tél.: 291-3080.

CÈDRES À HAIES à vendre 2 à 3 pi, 1.25$ chaque, 3 à 4 pi, 2.00$ chaque, 4 à 6 pi, 3.25$ chaque, 6 à 8 pi, 6$ chaque, 8 à 10 pi, 12$ chaque, posé 4$ chaque. Aussi pruche à haies pour endroit ombragé et mélèzes Laricin pour endroit humide, 2 à 3 pi 2.50$ chaque, 3 à 4 pi 3.50$ chaque. Frêne vert et chêne rouge, 10 à 12 pieds 40$ chaque, sapin et pin, 3 à 5 pi 35$ chaque. Estrie, sud de Sherbrooke, Autoroute-55 sud, renseignements midi 1-819-876-2545.

FENÊTRES D'ALUMINIUM: larg. 105 x 48 3/4 haut., larg. 68 x 48 3/4 haut., (2) larg. 33 x 48 3/4 haut., 460-2995, après 17 h.

SPÉCIAL PRÉFINI Louan, 4 x 7 pieds, 4 x 8 pieds, 346-9309.

À vendre
Palettes de bois
58 po x 70 po
pour réutilisation ou bois de foyer
Prix avantageux
346-5989

36 camping

BORD DU RICHELIEU Saint-Paul-Île-aux-Noix, 95e Avenue, grand site, 400$/saison, location, chaloupe moteur, pédalo et quai, 291-5756.

CAMPING ÉTOILE
696, Ruisseau Barré
Sainte-Marie-de-Monnoir, Québec
NOUVELLE ADMINISTRATION
Spécial d'ouverture, réservez maintenant au:
460-7919

CHEVY VAN 1983, fonctionne au gaz propane, climatiseur, fini pour camper, **140,000 km, trop long à énumérer, faut voir! 15-A, rue Grégoire, prix 7,000$ discutable, très propre, tél.: 348-1463.**

ÉQUIPEMENT de camping, remise cabanon grandeur 10½x6 pieds, aussi réfrigérateur 15 pieds cubes, plate-forme et tapis à gazon, 1 cabinet bol d'aisance, le tout 400$ discutable, tél.: 347-4568.

FORD ECONOLINE 150, 1979, toit élevé, radio am/fm, toilette chimique, cuisinière, «frigo», chauffage propane, freins neufs, 7,500$ négociable, Napierville 245-3472.

UN SEUL
DUVAL MEUBLES USAGÉS
ACHETONS ET VENDONS
meubles usagés, cuisinières, réfrigérateurs, laveuses, secheuses, congelateurs, etc


VENDONS PIÈCES D'APPAREILS MÉNAGERS pour toutes les marques
UN SEUL ENDROIT
380, 2e Avenue, Iberville, tél.: 347-1895


DEXTRAZE SERVICE
320, rue Saint-Jacques
Saint-Jean-sur-Richelieu
Cuisinières - Réfrigérateurs
Laveuses - Sécheuses
Congélateurs
- Achat d'appareils usagés: payons comptant
- Vente d'appareils remis à neuf, avec bonne garantie
- Comptoir de pièces (gros et détail)
- Service à domicile

347-4993

LE MEILLEUR PRIX

Vendons pièces et réparons appareils ménagers
à l'achat et la vente
. cuisinières
. réfrigérateurs
. laveuses
. sécheuses
. congélateurs
L'ENDROIT À RETENIR
CENTRE D'APPAREIL MÉNAGER
347-2233 - 347-0429

À VENDRE ANTIQUITÉ
Ensemble de salle à manger, 9 morceaux, en chêne, belle pièce conservée à l'état neuf.
349-1452
après 18 h

ALAIN BRETON enr.

Réparation d'appareils électroménagers de toutes marques
460-3875 (sans frais)
358-0842 (cell.)

36 camping

MOTORISER Dodge Campwagon54,000 km, couche 4 personnes, tout équipé, 346-3559.

ROULOTTE PMC 1977, 23 pieds, très propre, avec auvent, eau chaude, 5,300$, tél. 347-4317, après 17 h.

ROULOTTE APALACHE 1977, 27 pieds, patio, toute équipée avec cabanon, 2 réfrigérateurs, située camping des Cèdres, l'Acadie, 9,000$, 347-2514.

ROULOTTE P M C 21 pieds, 1974, très bon état, prix à discuter, 347-8030 après 16 h, 347-1917 après 18 h.

ROULOTTE Glendette 1974, De luxe, 24 pieds avec chambre fermée, toilette, douche, système de chauffage central, coucher 7 personnes, remise incluse, 6,500$, après 16 h, 348-6040.

ROULOTTE «PROWLER», 1980, 22 pieds, ultra propre, salle de bain complète, 8,500$, tél. 291-5701.

ROULOTTE PMC 1973, 17 pieds, excellent état, 3,200$, Marieville 460-3636, 460-3221.

ROULOTTE APALACHE 1977, 27 pieds, patio, toute équipée avec cabanon, 2 réfrigérateurs, située camping des Cèdres, l'Acadie, 347-2514.

ROULOTTE 18 pieds, marque Artisan super propre, 2,500$, et roulotte 14 pieds, P.M.C., 1,500$, 346-6453.

ROULOTTE «Trilium», 13 pieds, fibre de verre, 5,000$, tél. 460-3585.

TENTE-ROULOTTE «Bonair», toit rigide, 8 places, tout équipé, auvent, prix à discuter, 348-8022.

TENTE-ROULOTTE 6 places, «BA-850 Bonair», 1986, tout équipée avec auvent, très peu utilisé, 4,200$, tél. 347-7033.

TENTE-ROULOTTE 1976, 6 places, poêle, réfrigérateur et fournaise, beaucoup d'armoires, prix à discuter, 348-1935, après 17 h.

TENTE-ROULOTTE «Bonair» 1983, toit rigide, 6 places, auvent, modèle avec table au centre, armoires, réfrigérateur gaz/électrique, lits 48 po. et 54 po., vaisselles, chaudrons, prix 3,500$, (à discuter), tél. Michel Rhéaume, 358-8015.

15 TENTES-ROULOTTES et 12 à louer, situé en face du camping Tropicana, Route 112, Granby, (514) 1-378-0149.

37 machinerie-outillage

COFFRE EN MÉTAL «Mastercraft» 12 tiroirs, serrure centrale, grande variété d'outils inclus, skill swa 7½ pouces, etc... B.B.Q. 40,000 B.T.U. gaz, «ARKLA», 2 réservoir (pleins) housse pour protéger, après 18 h, 359-4397.

LAVEUSE à pression 500 lb, industrielle, «Furie» (eau chaude et froide), 1 C.V. 115 volts, pompe 3 pistons, pistolet à clanche, chariot à 2 roues, prix 775$, tél. 347-1770, 291-3322.

TOUR A BOIS «Rockwell» 11 pouces, banc de scie «Rockwell» 10 pouces, moteur 1½, perceuse à colonne no. 15, 346-9469, 347-2725.

TRACTEUR A GAZON 8 H.P. Massey-Ferguson, 600$ petite remorque pour tracteur, 150$, en bonne condition, tél. 346-0865.

38 musique ou instruments

ANCIEN PIANO à vendre, en bonne condition, 900$, tél. 347-0473.

ANCIEN PIANO très propre avec petit banc, 347-8690.

ORGUE Kaway à vendre, 1 an d'usure, demande 1,200$, Céline 346-1775.

ORGUE marque Thomas, très beau meuble, 450$, faut vendre cause déménagement, 347-0845.

PIANOBEL ENR. pianos usagés reconditionnés avec garantie, prix modique, aussi service d'accordement et réparation à domicile, 349-1493.

PIANO Kawai, 2 mois d'usure, laqué noir, garantie 10 ans, valeur 4,000$, pour 1,850$, 349-2824 entre 18 h 30 et 20 h 30.

PIANO plus tabouret, à vendre, impeccable, 950$ ou meilleure offre, 246-3696.

SYSTÈME DE SON «PIONEER», noir, demande 995$; demandez MAryse, après 16 h 30, 346-3385.

39 vêtements

ROBE DE BOUQUETIÈRE, en dentelle blanche avec accessoires, de 3 à 5 ans, tél. 349-2491.

ROBE DE MARIÉE gr. 9 ans, avec accessoire4s, 300$, tél. 346-4556, après 17 h.

ROBE DE MARIÉE et robe de bal, du manufacturier, tél. 347-6315, 346-2838.

ROBE DE MARIÉE en satin garnie de perles avec voile et diadème perlés, grandeur 5 ans, 500$, 348-2537 jour, 349-6214 soir.

ROBE DE MARIÉE 5 ans avec voile diadème, valeur 1,300$ pour 500$, 347-1054 après 17 h.

ROBE DE MARIÉE, gr. 7 ans, diadème, traîne, cerceau, voile, 275$, tél.: 460-2987.

ROBE mère de la mariée, couleur pêche, grandeur 9-10 ans, état neuf, bas prix, 358-3528.

40 divers

AA ACHETE «air climatisé», défectueux pour pièces, ou en état, allons chercher, Pierre 346-7830.

ACHETERAIS pour argent comptant: équipements commerciaux de restaurants, dépanneurs et boucherie, achat et vente. Encan Lehoux inc. Cowansville, 263-3180.

AMEUBLEMENT ET MACHINES DE BUREAU, neufs et usagés, tout pour le bureau. Location, service, vente. Dactylos, calculatrices, caisses enregistreuses, bureaux, chaises, classeurs, partitions, etc... Spéciaux: dactylos électriques, 125$, bureaux plus chaises à votre choix, 125$ l'ensemble. «De la qualité à bas prix». **Les Équipements Jobb Inc. 624, 1re Rue, Iberville, Québec, tél.: 347-1460 (frais virés acceptés).**

AMORTISSEURS (2), «Monroe» heavy-duty sur Mazda 626, comme neuf, 75$; pharmacie 3 portes, miroir à enacstré 21 po x 32 po., 75$, après 17 h, 347-1252.

ANCIENNE FAUCHEUSE à foin, début du siècle, de marque «International», tél.: 347-1944.

ANTENNE avec rotor 250$, remorque en bois, approx. 4 x 8 pieds, 125$, bicyclette BMX 75$, 349-3606.

APPAREIL PHOTOGRAPHIQUE Minolta maxum 7000, zoom 28-85 macro, zoom 70-210 macro, déclancheur, trépied, sac à l'état neuf, bon prix, 346-0507.

ARMOIRES de cuisine en chêne massif (12 modules), Saint-Jean tél.: 346-4206, entre 16 h et 18 h 30.

A VENDRE EN BON ÉTAT: tondeuse, téléviseur 26 po., plus sélecteur-câble, laveuse, sécheuse, réfrigérateur, cuisinière, divant-lit (capitaine plus pliant), bicycle-exerciseur (plus adulte et adolescent), chaise, table, etc. 348-5127.

BALANCOIRE pour enfants, supports à vélo pour toit d'auto, tricycle, chaises «directeur» pour patio, table de patio ronde en métal, tél.: 347-7630.

BALANCOIRE en bois, 2 sièges, 2 ans d'usure, tél.: 346-4334.

BELLE BAGUE valeur 1,000$ pour 550$, robe de graduation portée un seule fois avec accessoires, valeur 300$ pour 100$, couleur tourquoise, grandeur 5 ans, rampe de fer forgé extérieure 60$, mobilier de cuisine valeur 1,000$ pour 375$, livres biographique 10$ chaque, 658-6175.

BOIS de chauffage, 30$ corde, et bois divers pour meubles, laveuse, sécheuse, blanches, 300$; cuisinière «or», 150$, tél. 349-3579.

BOIS de patio en cèdre, Blazer 1977, 348-2966.

CLIMATISEUR 8,000 B.T.U.; tondeuse électrique Black & Decker, déchiqueteuse moteur 9A; déshumidificateur Vicking; réfrigérateur Danby 2 pieds cubes, pour camping, chalet, étudiant, 246-3696.

CLIMATISEUR 7,500 B.T.U. 450$ taxe incluse, bicyclette 10 vitesses, fille, 50$, tél. 358-5265.

CLIMATISEURS, à vendre, renseignements: 346-7830.

CLIMATISEUR 5,000 B.T.U. 225$, 358-9067, après 17 h.

CLIMATISEUR Westhinghouse, 8,000 BTU, parfaite état, 200$, jour 346-9331.

COMPTOIR A BIJOUX 10 x 14 pieds, jour 348-4553, soir 347-8272.

ENCYCLOPÉDIE Cousteau 20 volumes pour 100$, 346-8537.

ENSEMBLE SALON 3 pièces, bras en bois scultés 150$, ensemble cuisine table et 4 chaises structure chromée 50$, étagère décorative en bois peut servir de bibliothèque 15$, bicyclette 10 vitesses 26 pouces pour garçon 35$, 2 moteurs électriques 1/4 hp, 1735 RPM, 10$ chacun, 1 chaises berçante sur bille pour enfant 15$, après 17 h, 346-1332.

EQUIPEMENT DE PLONGÉE veste Dacor large, régulateur et manomètre de pression avec bonbonne 2,500 livres, très bon état 600$, après 18 h, 346-5507.

ÉQUIPEMENT DE RESTAURANT: four à convection, four à pizza, four électrique commercial, poêle à gaz 6 ronds avec plaque, congélateur à crème glacée, lot de vaisselle 40¢ le morceaux, 2 «steamers», 2 friteuses électriques, trancheur à patates, 347-2167, André Bernard.

ÉQUIPEMENT de coiffure, très propre; lavabo en porcelaine noire, chaise, etc. 346-8737, 346-1917.

ESCALIER extérieure bois et métal, très bonne condition, très bon prix, 376, rue Mercier.

FEUILLES (11), de «steel deck», banch press, 120 lb de poids, 4 rimes ordinaires 15 pouces, tél.: 348-3451.

FRAISES à vendre en petites et grosses quantités, possibilité de les cueuillir vous-mêmes, et autres produits de la ferme: tomates, concombres, pommes de terre, s'adressr à Mme Lise Derome, Saint-Jacques-le-Mineur, 347-2936.

FUTON «queen» avec base, 250$; futon sofa convertible lit simple avec rouleaux rose et gris, 350$; 1 lit d'eau avec base et tête de lit en «soft touch» blanc, 250$; cage pliante pour gros chien, 75$; ensemble de vaisselle 12 couvert avec plats de services, ,00$; prix fixes; 348-5536.

GÉNÉRATEUR courant A.C., 10kw, 3PH. 120/208 V. Engin diésel, 2 cylindres, 24HP, parfaite condition. Générateur DC soudeuse, 25/300 Amp. moteur Chev. 6 cylindres transportable sans les cables, 348-2466 Saint-Luc.

GRANDE VENTE DE GARAGE, 3e Avenue Ménard, coin Bellerive, Iberville, les 14-15-16-17 et 21-22-23 juin, de 10 h à 19 h. Il y a de tout—.

GRANDE VENTE DE GARAGE, le 24 juin, au 580, rue Saint-Laurent, Saint-Jean, un peu de tout.

J'ACHÈTE ÉPINGLETTES (pins): Jeux du Québec, Jeux du Canada, Jeux Olympiques, police et curling, paye un bon prix, aussi possibilité d'échange, 346-5613.

LAVEUSE et sécheuse, «or», cuisinière et réfrigérateur, «or», grand sofa et causeuse, ensemble de cuisine; Mazda GLC 1980, 700$; accessoires de tous genres. Faite votre prix! Vente pour cause de déménagement car ménage en double; 359-6885.

MACHINE À CRÈME GLACÉE Electro Freeze, modèle 44S, 346-8342.

MACHINE A COUDRE «Bernina» avec meuble 2 tiroirs, 1 an d'usure, 600$, après 17 h, 349-4815.

MAGNÉTOSCOPE «Fisher» 1989, Hi-Fi stéréo bilingue, demande 500$ discutable, très propre, 347-3542.

MÉTIER À TISSER «Nilus Leclerc Inc.» grandeur 24 pouces, comme neuf, prix à discuter, tél.: 347-2905.

MOBILIER DE CHAMBRE en bois 275$ planche à roulette neuve 75$, rampe fer forgé avec descente 15 pieds 25$, 346-6500.

MOBILIER DE SALON 45$, toile de piscine 18 pieds, 15$, 349-6408.

ORDINATEUR «MACINTOSH PLUS» avec disque dur interne de 40 méga-octets, digitaliseur «Abaton Scan 300/FB» et contrôleur «Autoswitch TF500» permettant d'utiliser un téléphone et un «fax» sur la même ligne téléphonique, le prix est à discuter. Tél.: 358-5219 ou le 347-4395 (message).

ORDINATEUR XT Turbo, 640 K, compatible à IBM, complet avec clavier et écran 349$, Micro'use, 767-4411.

ORDINATEUR portatif, «Zénith», disque dur, 10 megs, unité de lecture 3½ po., valise de transport, prix à discuter, après 18 h 30, 246-4391.

ORDINATEUR Aigle computer PC plus 2, écran, clavier et mémoire à 2 disquettes, 400$, 347-1054 après 17 h.

«OVERLOCK» 5 fils et «plain» industriel-le, à vendre, L'Acadie: 348-7457.

PARASOL 8 pieds avec manivelle, table en résine 26 pouces x 48 pouces, tous deux super propre, 60$ valeur payé 185$, tél.: 348-9937.

PATIO de bois 8x10; canapé et fauteuil bruns; bromespa pour baignoire; bicyclette de fille, 10 vitesses, le tout très propre, 348-9937.

PETIT ENSEMBLE chromé pour le thé, 350$, tél.: entre 17 h et 18 h à 347-6419.

PIANO droit datant de 1919, prix 2,000$, TAPIS, genre carpette 8 x 12 pieds, 1 an d'usure, 350$, 347-1117 heure des repas et soirée.

PISCINE HORS-TERRE 24 pieds: mur et armatures seulement, 150$, 346-2897, après 17 h.

PISCINE hors-terre 21 pieds, tél.: 348-4666.

POELES COMBUSTION LENTE 2 portes paysagers, directement du fabricant, prix de gros 395$ (valeur 799$), 8 modèles garantis 5 ans, gamme complète de cheminées pré-fabriquées 2,100 degrés, 35% de rabais, tél.: 246-2851.

PORTE BAGAGE (gros) pour automobile, bonne conditon, 100$, 348-7667.

POUR COLLECTIONNEURS mousquets antique, montre italienne or 18K, Longine avec diamants, 2 manteaux fourrure, chat gr 40 pour homme, renard argenté 5 ans femme, horloge antique, 358-2114.

REMORQUE grandeur 6 x 8 pieds, très propre, prix à discuter, stores horizontaux «Verticaux» 56½ x 32½ pouces, payé 80$ chacun, vendrais ½ prix à discuter, 346-6853, Nicole ou Raynald 291-5892.

REMORQUES NEUVES DE CONSTRUCTION ROBUSTE 4 pi x 6½ pi, 570$; 4 pi x 8 pi 585$; 4 pi x 8 pi, 4 roues tandem, 850$; 3 pi x 4 pi pour 4 roues, 325$. Rapport qualité/prix imbattable, 246-2851.

REMORQUE à deux roues 14 pouces 250$, 346-4110.

SÉRIE de 32 pieds d'armoires de cuisine, avec ventilateur, ilôt, comptoir, lavabo, très propre, très propre, 10 ans d'usure, prix à discuter, 346-2780.

SPA ALCOVE 5 places, bleu marbré, 220 V, couvert isolé, contour en pin avec produits, aubaine 3,200$, 349-1938 répondeur.

TABLE DE BILLARD 4 x 8 avec ratelier, 2 ensembles de boules, prix: 300$, ensemble de cuisine blanc, 100$, 348-7469.

TABLE DE BILLARD 4 x 8, dessus ardoise, 800$, 346-0755 après 17 h.

TABLE DE «SNOOKER» professionnelle, grande qualitée, fond ardoise, 2,000$, discutable et cariole à chevaux, 700$ dsicutable, 348-0203.

VENTE DE GARAGE portes, fenêtres, souffleuse à neige, overlock et antiquité, du 22 juin au 1er juillet au 309, 1e Avenue Iberville.

VENTE DE GARAGE les 20 et 21, mercredi et jeudi entre 17 h et 22 h, 221, rue Mayrand, Saint-Jean, 347-9996.

VENTE DE GARAGE les 22-23-24 juin, au 130, rue Chantilly coin Carillon, Saint-Jean, 347-2748.

VENTE DE PURIFICATEUR D'EAU et de refroidisseur de tous genre, neufs ou usagés, installation et réparation, renseignements: C. Lussier, 296-4762, Saint-Alexandre.

VENTE DE PORTES anciennes, 2554, rue Principal, Saint-Blaise, 291-3398.

VIANDES POUR CONGÉLATEUR, 1re qualité, plan budgétaire à partir de 25$ par semaine, livraison gratuite, 1-800-363-8367.

VIDÉO VHS Magnavox stéréo, 4 têtes, payé 1,200$ en octobre 1984, défectueux sur vitesse SP, prix: 100$, soir 346-6122.

À VENDRE
Système téléphonique de marque «OMEGA 816»
Complètement électronique, comprenant 15 appareils, possibilité de 8 lignes, boîte de raccordement, intercom, lignes confidentielles et conférences à 3 personnes (1 intérieure plus 2 extérieures et vice-versa), en excellente condition.
Valeur de 15 000$, demande 3 500$ avec option d'un an de garantie honorée par Santel Electrovox Inc. Montréal sur demande. Toute offre raisonnable sera considérée.
Communiquez avec M. Pierre Paré aux:
(514) 347-0341,
St-Jean-sur-Richelieu
(514) 658-5566,
Chambly/Montréal
(514) 347-2527,
télécopieur

Mini-Puces
CHEZ MON ONCLE
Meubles, bibelots, vaisselle, antiquités, consignation.
VIENS VOIR
Mon Oncle!
1179, Route 133
Sabrevois
358-4351

ATTENTION
Poulets de grain à vendre
1,55$ la livre
Réservez tôt!
248-3839

À VENDRE
Table élévatrice hydraulique
«Sizzle lift»
96 x 96
349-5809

PIANO NEUF YAMAHA
À VENDRE OU À LOUER
Location déductible d'achat sans intérêt durant une période d'un an. Termes les plus compétitifs et les plus avantageux.
VOTRE PIANO A-T-IL ÉTÉ ACCORDÉ CETTE ANNÉE?
POUR RENSEIGNEMENTS:
PALAIS DE LA MUSIQUE
484, Séminaire nord, Saint-Jean-sur-Richelieu
Tél.: 348-3000

G&G LAVIGNE ENRG.

DU NEUF À BAS PRIX
MOBILIER DE SALON modulaire, 5 morceaux — **629$**
MOBILIER DE CHAMBRE pré-monté, 6 morceaux — **349$**
MOBILIER DE CUISINE moderne — **349$**
NOUS ACHETONS ET VENDONS MEUBLES NEUFS ET USAGÉS
71, Route 104, Iberville, 346-7330

NOUVEAU! NOUVEAU!
MARCHÉ AUX PUCES
Ouvert 7 jours de 13 h à 16 h
179, rue Saint-Georges Saint-Jean-sur-Richelieu

RESTAURANT AU DUC
70, rue Richelieu
Saint-Jean-sur-Richelieu
Déjeuners de 7 h à 11 h
CAFÉ 35¢
Spécial: 2 oeufs, jambon, rôtis, café, pommes de terre sautées **2,45$**

TERRE DE FINITION À VENDRE
pour terrasse et jardin
347-6200

NOUVEAU! NOUVEAU! NOUVEAU!
ÉCONOMIE GINA ENR.
Produits sanitaires industriels pour commerçants et détaillants
PROCUREZ-VOUS LES PRODUITS SANITAIRES AU PRIX DU GROS
358-4397
Nathalie Lapalme

SYSTÈME TÉLÉPHONIQUE VANTAGE 12
5 téléphones
Contrat à céder jusqu'au 25 mai 1992
Tél.:
348-4995

VENTE DE GARAGE
Meubles et antiquités
23, 24 et 25 juin 1990
Au domicile de Mme Émile Landry, 912, rue principale, Saint-Paul-de-l'Île-Aux-Noix
291-5244

LAVAGE DU HAUT-RICHELIEU

Réjean Poulin
13 ans d'expérience
RÉSIDENTIEL, COMMERCIAL, INDUSTRIEL
LAVAGE DE: plafonds, murs, vitres
- **Tapis (appareil ultra-moderne), néons**
- **Extérieur de maison, aluminium, enseignes**
- **Inondation, service après incendie**

ENTRETIEN GÉNÉRAL
ESTIMATION GRATUITE: **347-4579**

EMPLOI

50 demandes

BONJOUR! J'offre mes services pour garder chez-vous à la journée ou à la semaine, expérience et très bon prix, appelez Michelle 347-9210.

DISPONIBLE pour faire travaux ménagers, demandez Manon, 358-4482 ou 346-2451.

ÉDUCATRICE «maternelle», 4 ans d'expérience en garderie, formation en technique de garde, garderais enfants chz-moi à la semaine à partir du début septembre, réservez vos places, 358-1095, après 17 h.

EXPÉRIENCE EN GARDERIE vous avez besoin d'une personne fiable pour garder votre enfant chez moi du lundi au vendredi, renseignements 346-1879.

GARDE ENFANTS chez-moi, 0-6 ans, 5 jours/semaine, horaire flexible, jeux éducatifs, bons repas, grand terrain, expérience, référence, Iberville, 346-8080.

ATTENTION - ATTENTION
Jeune mère d'une petite fille de 3 mois, garderais chez-moi votre enfant, je demeure à Saint-Blaise.
Linda
291-3552

GARDERAIS enfants chez-moi, du lundi au vemndredi, près de l'école Aux-Quatre-Vents, sur la rue Francine à Saint-Luc, 349-4669.

GARDERAIS enfants, les soirs, nuits ou fins de semaines, quartier résidentiel, tél.: 348-3510, après 17 h 30.

GARDERAIS enfants, demeure dans N.D.L. près de la Base Militaire et rue Des Carrières, 346-2593.

GARDERAIS ENFANTS CHEZ-MOI 0 à 3 ans, lundi au vendredi, à la journée ou semaine, rue Normandie, 348-6980.

GARDERAIS ENFANTS de tout âge, chez-moi, lundi au vendredi, près autoroute 35, Saint-Luc, 359-4622 Christine.

GARDERAIS ENFANTS, à Saint-Luc, bonnes références, bonne alimentation, cour clôturée, 1 an et plus, 6 jours/semaine, 349-2502.

GARDERAIS ENFANTS chez moi, du lundi au vendredi, 2 ans et plus demeure à côté de l'hôpital, 70$/semaine, 348-3670.

GARDERAIS enfants chez-moi, près de l'école Aux-Quatre-Vents, 15$/jour, je donne reçus, Michelle 348-5311.

GARDERAIS ENFANTS chez-moi à Iberville, 346-0216.

GARDERIE familiale dirigée par couple éducateur, ambiance familiale, jeux éducatifs internes et externes, activités libres et dirigées, chants, mimes, peinture, bricolage, etc... Repas équilibrés. Francine et Pierre, 349-4002.

GARDIENNE à votre domicile, j'ai mon transport, jour ou soir, 349-4787.

Garderie familiale
LA PETITE BERGERIE
822, rue St-Georges
Iberville, Québec
358-5370

Atmosphère chaleureuse et détendue, service personnalisé, activités libres et dirigées, jeux éducatifs, personnel qualifié, grande cour clôturée avec équipement de jeux, âge 0 et plus, repas équilibrés, menu affiché pour 3 semaines affiché, près du poste de police, reçus.

JE GARDE DES ENFANTS 2 ans et plus sur l'Avenue Leclerc Iberville, 15$/jour, 347-1385.

JEUNE MAMAN de L'Acadie, garderais enfants ou jeunes bébés, chez-moi du lundi au vendredi, 348-8993, Lyne.

MAMAN AU FOYER recherche compagnon de jeux pour mes enfants, pension à la semaine, cour clôturée, bons soins dans Saint-Eugène, demandez Hélène 347-7581.

MÈRE DE FAMILLE garderais enfants chez-moi, rue Depelteau à Saint-Luc, 348-6760.

MERE de 3 enfants d'âge scolaire, garderais chez-moi jeunes enfants, rue Jeanne-Robert, Saint-Luc, demandez Réjeanne 349-2208.

MERE garderais enfants chez-moi, du lundi au vendredi, maison privée, grand terrain, village Canadien L'Acadie, 346-7410.

GARDERAIS enfants chez-moi à Iberville, maison privée, balancoire, carré de sable, bricolage, bonne alimentation, références,reçus, 346-4561.

PROFESSEUR D'ANGLAIS à domicile, expérience avec les enfants, 347-9759.

RECEPTIONNISTE bilingue avec expérience recherche travail, 358-2999.

SERVEUSE
Belle personnalité
avec expérience
Bonne présentation
S'adresser au
RESTAURANT LE MANDARIN
1000, boul. du Séminaire
Saint-Jean-sur-Richelieu

Club Grand Prix
Disco sexe
est à la recherche de
- danseuses
- couples érotiques
avec ou sans expérience, 70$ de base
Renseignements: **Daniel au 658-8397**
ou laisser le message.
401, boul. Richelieu, Richelieu

Jamlami

Personnel demandé

Réseau de restaurants-boulangeries en pleine expansion au Québec se distinguant par son concept très apprécié de nourriture de qualité fraîchement sortie du four, est à la recherche de personnel pour son établissement situé à Saint-Jean-sur-Richelieu.

LES POSTES OFFERTS SONT:
- Serveur(se)s au comptoir

TEMPS PLEIN ET PARTIEL

Exigences requises:
- Aimer le travail avec le public
- Facilité à communiquer
- Esprit d'initiative
- Capacité à travailler en équipe

INSCRIPTIONS:
Les personnes intéressées sont priées de se présenter au restaurant-boulangerie

JAMLAMI
215, rue Richelieu
Saint-Jean-sur-Richelieu
le jeudi 21 juin de 17 h 30 à 19 h

CARRIÈRE DANS LA VENTE

Une importante institution financière recherche, pour la région de Saint-Jean-sur-Richelieu, une personne capable d'assumer à courte échéance, un poste de responsabilité.

Vous possédez les connaissances techniques, le talent et la motivation pour réussir, seule la bonne occasion vous manque. Vous êtes suffisamment autonome pour diriger votre propre entreprise, néanmoins vous désirez profiter de l'avantage qu'offre l'accès aux nombreuses ressources d'une société de services financiers intégrés.

Nous recherchons une personne ambitieuse qui aime le défi et la personne choisie sera initiée à devenir conseiller(e) auprès d'une clientèle de choix.

QUALIFICATIONS:
Expérience dans la vente, les transactions bancaires, la fiducie, l'assurance-vie et autres aspects de l'industrie des services financiers ou toute autre expérience équivalente. Si cela vous intéresse, s.v.p.

COMMUNIQUEZ AVEC LE DIRECTEUR DU PERSONNEL
348-6874

Notre entreprise, dans le domaine d'équipements de bureau, est à la recherche d'un(e) candidat(e) pour combler le poste de:

Commis service à la clientèle

Description:
- Vente en magasin
- Tenir l'inventaire et le cardex à jour
- Placer les commandes aux fournisseurs
- Vérifier les commandes reçues
- Préparer les commandes téléphoniques

Exigences:
- Aimer travailler avec le public
- Dynamique
- Sens de l'organisation
- Habilité à la machine à écrire
- Bilingue
- Minimum d'expérience dans la vente ou dans un bureau

Veuillez apporter votre curriculum vitae le plus tôt possible ou téléphonez au:

Équipements J. Charette S.C.C.
277, rue Jacques-Cartier Nord, c.p. 545
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec)
J3B 6Z8
346-1750

Roger Ouimet & fils Inc.
Assurances I.A.R.D. et vie

Roger Ouimet & Fils Inc., une entreprise solidement ancrée dans le courtage d'assurance avec une expérience de plus de 25 ans est à la recherche d'un(e)

REPRÉSENTANT(E)
de service commercial et résidentiel

Les exigences du poste sont les suivantes: expérience d'au moins trois ans dans un poste similaire, bilinguisme, DEC en assurance ou cours de l'Institut d'Assurance, connaissance du système informatique «Wang» serait un atout.

La personne choisie sera dynamique, autonome et aura la capacité de travailler sous pression.

Salaire selon compétence, avantages sociaux.

Si ce défi vous intéresse, prière de faire parvenir votre curriculum vitae ou de communiquer au 658-0535 ou 346-6838.

ROGER OUIMET & FILS INC.
304, rue Laurier, C.P. 278
Saint-Jean-sur-Richelieu, (Québec)
J3B 6Z4

Coiffeuse demandée
avec clientèle et expérience
(minimum 3 ans)
Demandez Robert
348-1883

Vendeuse demandée
avec expérience
Temps plein
Pour renseignements, s'adresser à la
Boutique Marise
Carrefour Richelieu
349-1361

SAVOY
Fondation SAVOY Foundation
ÉPILEPSIE EPILEPSY

La Fondation Savoy, organisme qui se consacre à la levée de fonds au profit de la recherche dans le domaine de l'épilepsie, recherche un(e):

SECRÉTAIRE À TEMPS PARTIEL

Le (la) titulaire effectue les diverses tâches de secrétariat et assure la responsabilité de certains dossiers administratifs.

La personne idéale est bilingue et possède une connaissance sommaire de la comptabilité ainsi qu'une expérience sur le système de traitement de texte **WordPerfect** et du logiciel de comptabilité **Avantage**.

De plus, cette personne démontre de l'initiative et de l'autonomie. Si cet emploi vous intéresse, veuillez faire parvenir, avant le 29 juin 1990, votre curriculum vitae, à l'adresse suivante:

Fondation Savoy
Service des ressources humaines
230, rue Foch
Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec
J3B 6Z3

Nous respectons l'équité dans l'emploi.

Emplois disponibles

Centre d'emploi du Canada

Les offres d'emploi sont valides pour les hommes et les femmes.

■ Prof./secon. technique/profess.
Numéro de l'offre: 1523742
Salaire: $17.00/heure ou selon qual.
Nombre d'heures par semaine: 40 heures.
Lieu de l'emploi: Saint-Jean.
Exigences: exp. dans l'enseignement de débosselage-peinture. Sinon accepterait quelqu'un qui possède bien le métier et capable de bien s'exprimer pour enseigner.

■ Décorateur d'intérieur
Numéro de l'offre: 1524639
Salaire: $6.00/heure + commission.
Nombre d'heures par semaine: 20 à 25 heures/semaine et +.
Lieu de l'emploi: Saint-Jean.
Exigences: cours et expérience en décoration. Connaissance dans les draperies et les papiers peints. Capable d'agencer ses couleurs.

■ Préposé aux disques
Numéro de l'offre: 1524393
Salaire: $40.00/soir minimum.
Nombre d'heures par semaine: perm. du jeudi au samedi, de 21 heures à 3 heures.
Lieu de l'emploi: Henryville.
Exigences: minimum 2 ans d'expérience. Connaître système de lumières. Doit fournir ses disques.

■ Secrétaire
Numéro de l'offre: 1526801
Salaire: $15,000 à $16,000/an pour débuter.
Nombre d'heures par semaine: 40 heures.
Lieu de l'emploi: Saint-Jean.
Exigences: parfaite bilingue, 5 ans d'exp. Connaissance de traitement de texte.

■ Messager
Numéro de l'offre: 1526255
Salaire: $200/semaine.
Nombre d'heures par semaine: 37½ heures.
Lieu de l'emploi: Saint-Bernard-de-Lacolle.
Exigences: bilingue, avoir permis de conduire. Dactylo un atout.

■ Représ. comm. véhic./pièces/acces.
Numéro de l'offre: prendre rendez-vous au 359-4459.
Salaire: $200/semaine + comm.
Nombre d'heures par semaine: 40 heures.
Lieu de l'emploi: Saint-Luc.
Exigences: exp. de représentation, moyen de transport et bilinguisme.

■ Commis-vente de vêtements
Numéro de l'offre: prendre rendez-vous au 349-2328.
Salaire: $5.00/heure pour débuter.
Nombre d'heures par semaine: 30 heures.
Lieu de l'emploi: Saint-Jean.
Exigences: exp. de la vente du vêtement pour dames. De l'entregent et disponible du lundi au samedi.

■ Ferblantier
Numéro de l'offre: 1476312.
Salaire: selon décret.
Nombre d'heures par semaine: 40 heures.
Lieu de l'emploi: région d'Iberville, Rive-Sud.
Exigences: avoir carte de ferblantier et cours de sécurité.

■ Surveillant électro mécanique
Numéro de l'offre: 1524862.
Salaire: $30,000/an ou + selon comp.
Nombre d'heures par semaine: 40 heures.
Lieu de l'emploi: Saint-Jean.
Exigences: licence C en électricité et exp. électro mécanicien et disponibilité pour appels.

■ Électricien d'entretien
Numéro de l'offre: 1458289
Salaire: $13.04 ou $13.54/heure.
Nombre d'heures par semaine: 40 heures.
Lieu de l'emploi: Saint-Jean.
Exigences: avoir sec. V ou équivalent, carte d'électricien classe C ou A-2 et 5 ans d'exp. en milieu industriel.

■ Mécanicien d'automobiles
Numéro de l'offre: 1499242
Salaire: $11 à $15/heure ou selon exp.
Nombre d'heures par semaine: 40 heures.
Lieu de l'emploi: Saint-Jean.
Exigences: avoir minimum 5 ans d'exp. dans la mécanique automobile. Conn. du fuel injection et de l'électronique un atout.

■ Conducteur pelle rétroc.
Numéro de l'offre: prendre rendez-vous au 348-8143
Salaire: selon décret de const.
Nombre d'heures par semaine: 40 heures.
Lieu de l'emploi: Saint-Luc et région.
Exigences: carte de compétence de la CCQ et permis de conduire classe 3.

Nous diffusons une chronique d'offres d'emploi du lundi au vendredi:
- à CHRS, poste 1040 à 9h45 et 14h15
- à la télévision communautaire, câble 9 à 12h00 et à 18h00
- par service téléphonique, 24 heures par jour, en composant le numéro 348-7488.

N.B.: Heures d'ouverture. du service à la clientèle sont les suivantes: lundi, mercredi, jeudi, vendredi: de 8h15 à 16h15; le mardi de 8h45 à 16h15.

Si vous êtes intéressés à ces offres, veuillez vous présenter au Centre d'Emploi du Canada, 1001 boulevard du Séminaire ou communiquer avec nous au 348-0961, local 320. Vous avez accès à plusieurs offres d'emploi 24 heures par jour, 7 jours par semaine. Il suffit de composer le 348-7488.

Un important détaillant de matériaux de construction est à la recherche d'un(e)

COMMIS SENIOR
au comptoir

Connaissance de l'anglais serait un atout
Excellents avantages sociaux
Salaire à discuter

Faire parvenir votre curriculum vitae à:

D.M.L.
C.P. 460
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec)
J3B 6Z8

Un important concessionnaire automobile de la région est à la recherche d'un

apprenti-mécanicien d'expérience

Toute personne intéressée est priée de communiquer avec
M. François Contant

Delorme

325, rue Principale, Sainte-Brigide

358-3765 **293-5347**

AIDE CUISINIER homme ou femme avec expérience, 347-5559, restaurant à Saint-Jean, cuisine canadienne et française.

AIDE JOURNALIER
pour voitures électriques et pour terrain de golf (semi-retraité si possible).
S'adresser au:
347-2477
Poste 31

BARMAID DEMANDÉE 3 soirs, 2 jours, terrasse Sabrevois, 347-5822.

BARMAID demandée avec ou sans expérience, tél.: 296-4365, 296-4941.

BESOIN D'UNE FEMME fiable et responsable avec expérience pour garder 2 enfants, 2 ans et 4 ans, doit aimer à jouer, aucun ménage, Saint-Jean, 348-1557.

BESOIN GARDIENNE expérimentée pour mes 2 filles, 5 ans et 6 mois, 5 jours/semaine, non-fumeuse, secteur école Providence, Josée, 349-2060.

BIJOUTERIE MANUFACTURIER bijoutier avec expérience en production demandé pour Saint-Jean-sur-Richelieu et Brossard, non-fumeur, M. Dorval, 354-7970.

CHERCHE coiffeur(se)s pour futur salon à Saint-Jean, idéal pour celui ou celle qui a de l'ambition, très bons avantages plus beaucoup de possibilité d'avancement, demandez Véronica, 263-3392.

CIE INTERNATIONALE recherche distributeur(trice)s dans toutes les localités du pays, gagnez 1,000$ à 10,000$ par mois, formation gratuite, appelez sans frais: 1-551-3011.

CLO-DI 111 «APPELE A VOUS» Femmes libres seulement. Le propriétaire du yatch Clo-Di-111 désirerait être accompagné d'un gentille hôtesses de bord, elle devra être âgée entre 33 et 43 ans, départ le matin et retour le soir, ces croisières de fins de semaine sur le lac Champlain seront des plus reposantes pour la candidate choisie. Envoyez votre photo et inscrire à l'endos votre petit nom et numéro de téléphone, poster à Clo-Di 111, 855, Choquette app 103, Saint-Jean, Qué. J3A 9X7.

COIFFEUR(SE) demandé(e), technicien(ne) en coloration, demandez Simone, 248-7853.

COIFFEUR(SE) demandé(e), avec bonne expérience, salaire intéressant, vendredi, samedi, pour rendez-vous: 347-1676, 348-9167.

COIFFEUSE DEMANDÉE avec clientèle, présentez-vous au Salon Sears, Carrefour Richelieu.

COIFFEUSE DEMANDÉE temps partiel, demandez Edith, 349-2651 poste 298.

BUREAUX DENTAIRE
45, rue Saint-Georges
Saint-Jean-sur-Richelieu
Dr Denis Balthazard et Dr Alain Lafrenière
Hygiéniste-dentaire demandée
à temps plein
347-3751
Lorraine ou Johanne

Boutique Intuitions
Vêtements pour dames
Tailles fortes
Vendeuse demandée
Temps plein à l'année
25 à 30 h/sem.
Pour renseignements: 349-6666
Demandez Mme Lévesque
Carrefour Richelieu

COUTURIÈRES à domicile demandées, pour «plain» et «overlock», avec livraison, 347-6948.

COUTURIERES à domicile demandées, avec expérience «plain» ou «overlock», renseignements: 346-8823.

COUTURIÈRE A DOMICILE demandée, possédant plain et overlock, 359-4737.

COIFFEUR(SE) DEMANDÉ(E)
Avec 3 ans d'expérience minimum, temps plein ou partiel
Demandez Jocelyn
Jour: 346-6555
Soir: 346-1838

Corporation Jartran, une importante compagnie de transport de la Rive-Sud, recherche:
MÉCANICIEN
de camions et remorques de 1re, 2e et 3e classe
S'adresser à M. Fernand Rivard:
397-9111
447-1447, local 36

COIFFEUR(SE) DEMANDÉ(E)
Avec expérience.
Très bon salaire, temps plein, centre commercial Woolco
348-0833
propriétaire

COMMIS À LA VENTE POUR VITRERIE
Emploi à temps plein
Expérience serait un atout
347-2359

CUEILLEURS(SES) de fraises demandés(es) à la fraisière Toupin, 406, Bord de l'eau, Iberville 346-2804 à l'heure des repas.

CUISINIER d'expérience demandé, aussi chauffeur/livreur avec auto, 246-2392.

FLEURISTE avec expérience demandé(e), travail à temps plein, très bon salaire, pour personne qui recherche stabilité, 245-7831, Rollande ou Mario.

GÉRANT(E) DEMANDÉ(E) avec Econoline, pour transporter jeunes vendeurs, du lundi au vendredi, salaire de base plus commissions, 358-3490, Mario.

La compagnie **SAHRANE MARKETING** recherche
3 PERSONNES
pour présentation
- Clientèle fournie
- Automobile requise
- Expérience non exigée

Temps plein ou partiel. Salaire de base plus boni. Veuillez contacter M. Jacques:
359-4661
359-4662

$$$ OCCASION d'être en affaire $$$. Temps plein ou partiel. Possibilité de 375$ à 1,125$/semaine. Recherchons personnes ambitieuses dans votre région. 25 ans et plus. Donnons formation. 1-800-361-5096 ou (514)-328-7116.

COMMIS À LA FACTURATION

Fonctions:
- Facturation
- Service à la clientèle

Exigences:
- Connaissance en comptabilité
- Savoir utiliser une machine à écrire
- Connaissances des matériaux de construction et de la quincaillerie seraient un atout

VOUS ADRESSER À:
LAVIGNE & FRERE INC.
118, Route 104
Iberville, Québec
346-4905
Demandez Trina

Centraide Richelieu-Yamaska, le plus important organisme bénévole et communautaire de sa région, est présentement à la recherche d'un(e)

DIRECTEUR(TRICE) GÉNÉRAL(E)

Sous l'autorié du Conseil d'administration, vous aurez la responsabilité de planifier et d'administrer l'ensemble des activités et des ressources humaines, financières, matérielles et bénévoles de Centraide Richelieu-Yamaska.

La personne recherchée devra:
- détenir un diplôme universitaire de premier cycle dans une discipline pertinente et/ou une expérience équivalente
- posséder une expérience appréciable de la gestion des ressources humaines et financières
- être familière avec la gestion des organismes bénévoles et communautaires
- avoir une bonne connaissance des méthodes de levées de fonds
- communiquer efficacement, oralement ou par écrit

La personne titulaire du poste doit aussi avoir la capacité de travailler en équipe et être orientée vers l'action et les résultats. De plus, la connaissance de la région Richelieu-Yamaska serait un atout.

Si un tel défi vous intéresse, veuillez faire parvenir votre curriculum vitae détaillé, sous pli confidentiel à:

Centraide

Monsieur Claude Marchesseault
Président
CENTRAIDE RICHELIEU-YAMASKA
600, boulevard Casavant Ouest, bureau 4
Saint-Hyacinthe (Québec)
J2S 7S3
Fin du concours: le 28 juin 1990

Cuisinier(e) demandé(e)
avec expérience
SAN Giovanni
145, boul. Saint-Joseph
Saint-Jean-sur-Richelieu 349-4554
HALTES

STEINBERG
CHAMBLY

BOUCHER(E)
avec expérience
Temps plein, temps partiel
Avantages sociaux et salaire selon la convention
Se présenter au:
1233, boul. Périgny
Chambly, Québec

Clough

Une compagnie, fabriquant des produits chimiques pour les industries de cosmétiques, textile, pâte et papier et compagnies industrielles, est à la recherche d'un(e)

TECHNICIEN(NE)
pour le contrôle de la qualité

S'il vous plaît envoyez votre curriculum vitae à l'attention de:
M. Pierre Béliveau
Produits Chimiques Clough inc.
C.P. 1017
Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec
J3B 7B5

L'hôtel **ROUSSILLON** VALLÉE DES FORTS

Opportunité d'emploi
CUISINIER(E)

EXIGENCES:
2 ans d'expérience
Temps plein
Les personnes intéressées sont priées de communiquer avec Monsieur Francis Champion, chef exécutif, au (514) 348-7376.

725, boul. du Séminaire Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec)
J3B 8H1

Conseiller en service demandé

JOIGNEZ-VOUS À L'ÉQUIPE RONDEAU

Suite à une récente expansion, nous sommes à la recherche d'un conseiller en service. L'expérience dans le domaine de l'automobile serait un atout.
Pour plus de renseignements, communiquer avec

Claude Vachon 347-3711

ÇA TOURNE ROND
RONDEAU
PONTIAC BUICK CADILLAC LTÉE
505 rue ST-JACQUES
ST-JEAN-SUR-RICHELIEU
347-3711 866-7011

RECHERCHE personne intéressée (16 ans et plus) pour faire de la disco-mobile avec animation. Avec ou sans expérience. DISCO B-7, tél.: 347-2074.

RECHERCHE MANNEQUINS 16 à 25 ans avec ou sans expérience pour un spectacle mode, cour de tenu de mannequin offert gratuitement, renseignement Patrick, 346-0061 après 18 h.

RECHERCHE GARDIENNE pou 2 garçons âgés de 10 et 8 ans, pour garder de 8 h à 17 h, congé 1 mercredi su 2, de préférence doit demeurer près de la base militaire, 346-1332 après 17 h.

DHAUNIER CIE LTÉE

Situé à Henryville, Québec, est à la recherche de

PEINTRES

possédant expérience sur fusil «Airless» pour travail en atelier

Salaire selon compétence

Tél.: (514) 299-2003 ou 1-800-363-1417

SOUDEUR-ASSEMBLEUR

avec expérience en structures d'acier et lecture de plans

Saint-Luc

348-1772

OFFRE D'EMPLOI

On demande une femme pour s'occuper d'un couple semi-autonome résidant à Chambly.
Elle sera logée, nourrie, avec salaire.
Elle devra être disponible et nous fournir des références.

347-5141
après 16 h

On demande
MÉCANICIEN GÉNÉRAL
Minimum 2 ans d'expérience

246-3881

TEMPS PARTIEL-TEMPS PLEIN
2 PERSONNES DEMANDÉES

Avec automobile, pour service à domicile, possibilité de 250$ à 500$/semaine

DEMANDEZ JACQUES

346-5233

VENDEUR(SE) DEMANDÉ(E)

Exigences:
- 1 an d'expérience
- Aimer le public
- Expérience d'une caisse enregistreuse
- Connaissances en matériaux de construction et de la quincaillerie seraient un atout

VOUS ADRESSER À
LAVIGNE & FRÈRE INC.
118, Route 104, Iberville, Québec
346-4905
Demandez Trina

À QUI LA CHANCE?
Partez en affaires

Vous serez formés et appuyés par une compagnie internationale qui fait des affaires dans le domaines des assurances.

Vous devez être âgé(e)s de 23 ans et plus, détenir un diplôme de secondaire V, une automobile.

Pour renseignements vous devez téléphoner pour prendre rendez-vous:

349-4518

Club de Golf Pine Grove
recherche d'un
«MARSHALL»

- Bilingue
- Préférence homme retraité avec connaissance du golf

Durée approx. de 12 semaines

S'il vous plaît téléphonez à Richard

658-4357
ou 347-2477

PAYSAGEMENT

NOUVELLE ADMINISTRATION

Pour mieux vous servir!

La P'tite Pépine

755, ROSSITER, SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU

Maintenant, 2 pépines pour tous vos travaux



☑ SAUVEZ DU TEMPS
- Nivellement de terrains
- Aménagement paysager à votre choix
- Tranchées pour écoulement
- Tranchées pour haies de cèdres
- Drainage de terrains
- Déracinage
- Réparation champ d'épuration
- Transplantation d'arbres et de haies

☑ SAUVEZ DE L'ARGENT
- Rotoculteur
- Nettoyage de terrains et de fossés
- Pavé uni
- Service de terre, pierres, gravier, sable
- Pose de tourbe ou semences
- Percer trous de 9 po, 12 po, 16 po, 24 po et 36 po
- Balais

ESTIMATION GRATUITE
Réservez tôt
348-2329

51 offres

PEINTRE demandé(e) avec expérience seulement. 349-4359.

RECHERCHE GARDIENNE à domicile, jeune et dynamique ayant de l'expérience et beaucoup de patience avec les enfants ceci pour garder 3 jours/semaine: mardi, mercredi, jeudi, 2 enfants 6 ans et 10 ans. 346-8946 soir.

RECHERCHE gardienne à domicile pour l'été à Saint-Lucien. 2 enfants 11 et 9 ans. 346-3439 après 17 h.

RECHERCHE gardienne à domicile, fiable ayant de l'expérience pour prendre soin d'un bébé de 7 mois, du lundi au vendredi. Saint-Luc. (références). 348-6793.

SI TU AS entre 17 et 27 ans et que tu as une belle apparence et que tu aimerais voyager du lundi au vendredi en faisant de la vente itinérante, téléphone au 358-3490, Marjo.

SERVEUR(SE) ET BARMAN, BARMAID
demandé(e)s
pour fins de semaine entre 11 h et 16 h
658-9211

SERVICES

52 offres

AAA A BON PRIX tirage de joints, pose de gyproc, stucco décoratif, peinture, 15 ans d'expérience, 358-2241.

A BAS PRIX: joint, menuiserie, peintur, gypse, tél: 346-0783, 291-3561.

A BON PRIX pose de gyproc, tirage de joints, peinture, stucco décoratif, 349-3346.

A PRIX D'ÉTUDIANT: tout travaux de peinture intérieure/extérieure, très bon prix, travail soigné de professionnel, estimation gratuite, Tony 348-5725.

ARGENT DISPONIBLE 1er, 2 et 3ième hypothèque, balance de vente, emprunteur direct et rapide. Les placement Ex-cel Inc. 349-3597.

CARTE ligne de la main, don naturel, sur rendez-vous, 658-6175.

CARTOMANCIENNE: Grand Tarot de Marseille, 78 cartes, passé, présent, futur, pour tout éclaircissement dans vos décisions, 346-6236.

CONSEILLÈRE DIPLÔMÉE en tarot, révélation précise, amour, finance, travail, santé, renseignements. Céline 349-6392.

CONSTRUCTION, rénovation et entretien de tous genres, menuisier d'expérience, estimation gratuite, consultez Henri ou Paul Bessette, 293-6067, 293-3315.

COUTURE JEANNETTE altérations de tous genres pour vêtements hommes, femmes et enfants, 348-0385.

ATTENTION!
Service mini-pépine
Excavation, rotoculteur, terrassement, pose de tourbe, pierre, terre et sable, petites quantités.
Appelez Richard après 17 h au:
460-4756

DÉMÉNAGEMENT ET ENTREPOSAGE local et longue distance, assurance, équipement complet, plusieurs dimension de camions, prix compétitif, boîte et garde-robes, 632-9310.

FABRICATION ET RÉNOVATION, d'armoires de cuisine estimation gratuite, 346-4786.

HOMME avec pick-up, ferait divers travaux: peinture, toit en bardeaux d'asphalte, menuiserie, réparations de tous genres, coupe petits arbres, gazon, etc. Estimation gratuite, travail garanti, 358-2766 Onil, après 17 h.

COURS D'ANGLAIS
Pour étudiant(e)s niveau secondaire I et plus
• Apprendre, améliorer, converser, récupérer
• Petit groupe ou privé
359-4364
Inscriptions avant le 30 juin 1990

J'AI UN PICK UP je fais des petits déménagements, livraisons ou transports, 347-0132.

LARTIN ENR. Rénovations et amélioration de tous genres, intérieures et extérieures, tél.: Bruno Guertin 1-800-361-9873 ext. 61587, Sylvain Larocque 1-800-361-9873 ext. 61524, tél. résidence: 347-7038.

LE COUP D'OEIL vaut le déplacement! Tableaux faits par artiste-peintre, de tous les goûts ou sur commande et aussi portraits au crayon, 347-1943.

COURS DE RATTRAPAGE
Privés et intensifs, spécialisation primaire, français et mathématiques
Après 18 h
347-8624

LE COUP D'OEIL VAUT LE DÉPLACEMENT tableaux fait par artiste peintre de tout les goûts ou sur commande et aussi partrait au crayon, prix raisonnable, 347-1943.

MARLÈNE ET PIERRE, musiciens, chanteurs et animateurs, pour vos noces et vos receptions, 346-7098.

PELOUSE EXTRA. Tonte de gazon et entretien paysager. G. Dupuis, prop. 347-3902.

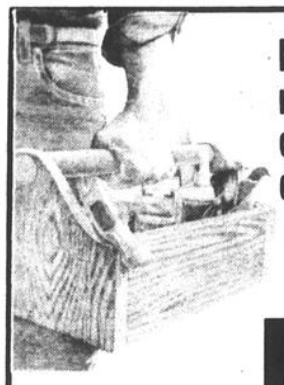
PERDEZ 10 À 25 lb par mois en santé et gagnez des **$$$**, 100% naturel, 100% garanti, je l'ai fais et ça marche! appelez sans frais: 1-551-3010.

PETIS À GROS DEMENAGEMENTS, chauffeur inclus, vous pouvez aider. Téléphonez Serge, 346-0320.

PEINTURE
• Intérieure et extérieure
• Réparation de joints
• Travail professionnel
• Estimation gratuite
PAUL-ÉMILE HACHÉ ENR.
245-7319

• Comptabilité
• Tenue de livres
• Service de paye
• Impôts
Service de comptabilité Iberville
Georges Marcotty
346-2422

INSTALLA-PRO ENR.
• Installation et réparation de piscines hors-terre et soudure de toile
• Pose de pavé uni et patio
• Pose de tourbe
• Taille d'arbustes et de haies
• Bois chauffage à l'année
Estimation gratuite
Service garanti
358-2260
358-9047



Rénovations résidentielles et commerciales de tout genre
Estimation gratuite
Gérance de main-d'oeuvre
AMRI Construction Ass. Inc.
ENTREPRENEUR GÉNÉRAL
678, rue Saint-Georges, Saint-Jean-sur-Richelieu
Tel.: (514) 347-5886



PEINTRE-DÉCORATEUR ET TAPISSIER
Jean-Guy Monette Enr.
• Peinture intérieure et extérieure
• Pose de papiers peints
• Réparation de joints
358-9330
Travail soigné et consciencieux
Estimation gratuite

SERVICE 24 HEURES
ÉMONDAGE R.L. LEPAGE INC.
■ *Abattage et taillage d'arbres et arbustes*
■ *Essouchage* ■ *Déchaumage*
■ *Déboisement*
ASSURANCES COMPRISES
ESTIMATION GRATUITE
5, rue Philippe, Iberville **358-4344**

• Taillage
• Émondage
• Abattage
• Essouchage
Les pros de la région!
Pour un travail garanti, voyez...
ÉMONDAGE 4 SAISONS
Rodrigue Pelletier
346-2872
• plantage de poteaux de corde à linge
• estimation gratuite
• assurance incluse

Ameublement
L'acadie
Meubles prêts à assembler
Fermé le lundi
788, chemin des Ormes
L'Acadie
347-4054

TOURBE
Les Gazons Michel
Producteurs de gazon en plaque de première qualité
Livraison et installation si demandée
Tél.: 347-3889
142, rue Bord de l'Eau, Iberville

R. GREENDALE
Débouchage d'égout
LES SPÉCIALISTES
Commercial et résidentiel
Bain, lavabo, toilette, évier
Appareil automatique qui nettoie et débouche les tuyaux
de 1½ po à 36 po
de 0 à 500 pi
Dégelage d'eau et d'égout
Service de 24 heures
347-9810
435, 3e Rue, Iberville

SERVICE
PHOTOCOPIES
20¢ ch. 8½"x11"
25¢ ch. 8½"x14"
30¢ ch. 11"x17"
d'une qualité surprenante!
BELINOGRAPHE (FAX)
2$ 1 à 3 pages
50¢ par page additionnelle
S'ADRESSER AU JOURNAL
LE CANADA FRANÇAIS
84, rue Richelieu
Saint-Jean-sur-Richelieu

VIANDES POUR VOTRE CONGÉLATEUR



Boeuf
CATÉGORIE «A»
Qualité et tendreté garanties emballés sous vide et sans frais supplémentaire
PLAN BUDGÉTAIRE **20$** /semaine
LES VIANDES SOUCY ENR
L'Acadie 347-7851

Garderie des Mille et une Joies
Projet de garde estivale
Enfants de 6 à 12 ans
La Garderie des Mille et une Joies a pensé cet été aux plus grands. Elle offrira dès le 26 juin, un projet de garde estivale pour les enfants de 6 à 12 ans jusqu'au 31 août 1990.
Un été rempli d'activités organisées telles que baignades, sorties à l'extérieur, randonnées à bicyclettes, etc.
Tout en étant en sécurité.
Si vous êtes intéressés, veuillez communiquer le plus tôt possible au numéro suivant: **348-1031** ou en vous rendant à la garderie située au **240, rue France à Saint-Luc.** La garderie est ouverte de 6 h 30 à 18 h.

Service de **PHOTOCOPIES**
Copie de plans et devis (Ozalid Bleu)
5¢ ou moins la copie
Prix spécial sur quantité
● Copie d'ingénieur
● Copie (papier couleur)
● Copie (texte couleur)
● Reliures spirale et thermique
● Documents plastifiés
● Papier pour photocopieurs
● Service de télécopieur
Copicom INC
CENTRE-VILLE
mita
347-8252
32, Place du Marché, Saint-Jean-sur-Richelieu

52 offres

POSE GYPROCK, joints, menuiserie, plomberie, électricité, peinture, lavage, tuile, tapis, revêtement extérieur, etc. Serge, estimation gratuite, 349-1258, en tout temps.

POUR ROULAGE DE GAZON, bêchage de jardin et plate-bande, épandage d'engrais, réparation de rocaille et patio, 346-2631.

POUR VOS travaux de peinture par des peintres qualifiés, renseignements: 348-5247.

RÉNOVATIONS, 15 ans d'expérience. Agrandissement, toitures, sous-sol, bois franc, céramique, escaliers, rampes, portes, fenêtres, plomberie, etc. 658-5513.

REPARATION de cuisinière, laveuse, sécheuse, réfrigérateur, congélateur de toutes marques, service rapide (journée même). Bon prix. **Claude Service 348-3411.**

SABLAGE DE PLANCHERS, finition au choix. Tapis et tuiles, 348-3628 M. Laurin.

SHERBROOKE LIMOUSINE SAINT-LUC, limousine blanche neuve à louer pour tout genre d'occasion, 349-3597.

TIMIDITÉ, insomnies, angoisses, anxiété, nervosité, stress, phobies, agoraphobie, burn out, dépression, deuil, rupture sentimentale, boulimie, anorexie, tabc, toxicomanie, psoriasis, anurésie, traitées par hypnose. Tél. (514) 982-6123.

TIREUR DE JOINTS, réparations et peinture, estimation gratuite, 348-7120.

VOUS DÉMÉNAGEZ? Vous avez besoin d'un camion, téléphonez-moi, R. Bordeleau 245-7980.

AVIS

55 divers

L'ORDRE DE LA ROSE-CROIX AMORC offre un cheminement initiatique qui ouvre une fenêtre à la lumière du Maître intérieur. Pour plus de renseignements appelez au 347-7143.

REMERCIEMENTS au Sacré Coeur pour faveur obtenues, M.L.

TROUVÉ petit chien quartier Saint-Eugène. 347-4126.

R. MATHIEU
Finition de mur sec Inc.
SPÉCIALITÉS
Tireur de joints
Stucco
Plafonds de style
348-2809
15 MASSÉ, SAINT-LUC

ENTRETIEN ET RÉPARATIONS MAÇONNERIE ENR.
Oscar Bisson
RÉPARATIONS DE FISSURES
TIRAGE DE JOINTS
- Cheminées brique et pierre
- Crépit de solage
- Imperméabilisation de brique et béton

349-3129

PLAN DE SANTÉ

À la recherche de 30 personnes qui veulent perdre entre 10 et 29 lb, dans les 30 prochains jours.
J'ai perdu 16 lb et je me sens très bien, j'ai réglé mon problème d'hypoglycémie et de cellulite, 100$ naturel, 100$ garantie. Gens sérieux seulement
Téléphonez sans frais:
1-551-3017

LES BRICOLEURS

Toits en bardeaux, patios, installation piscines, pose de gypse et tirage de joints, menuiserie, lavage de tapis, peinture, papier peint, lavage, installation et réparation diverses, etc...

ESTIMATION GRATUITE - TRAVAIL GARANTI
Denise et Jean-Guy Lortie:
358-4772

DÉMÉNAGEMENT
Nous faisons déménagement local et extérieur, assurance comprise
347-8668
346-2272

RÉNOVATIONS ROBERT CLOUTIER
- Gypse
- Joints
- Peinture
- Etc.

347-3854

Woolco

Veuillez vous reporter à la circulaire insérée dans «Le Canada Français» du 20 juin, et prendre note de la correction suivante.
En page 9, les prix des crochets muraux ont été inversés, nous aurions dû lire: 1 crochet 1$ et 5 crochets 4$.

Nous nous excusons de cette erreur et regrettons tous les inconvénients causés auprès de notre aimable clientèle.

RÉPARATIONS À DOMICILE B.M.
PRIX TRÈS COMPÉTITIFS À L'ATELIER
- POMPES DE PISCINES
- TRACTEURS À PELOUSE
- TONDEUSES
- SOUFFLEUSES



346-8030 ou 347-8907

MAXI-GAZON ENR.
Service complet d'entretien de pelouses
- Tonte de pelouses
- Taille de haies
- Contrôle des mauvaises herbes
- Pose de tourbe
- Etc...

Estimation gratuite
348-2839 - 348-2244

DÉMÉNAGEMENT
avec expérience
À prix modique
346-4264
347-0426

PEINTURE
Intérieure-extérieure
Réparation de joints
Travaux de qualité seulement
ESTIMATION GRATUITE
SERGE DESCHÊNES ENR.
349-4359

Pose de gypse
Tirage de joints
Plafonds de style
Peinture au fusil et au rouleau
GERMAIN L'HEUREUX ET FILS INC.
347-9721

Ville d'Iberville
855, 1re Rue
Iberville, Qc
J2X 3C7

AVIS PUBLIC

Le Conseil municipal a adopté, le 18 juin 1990, les règlements suivants:

Règlement no 803-038: «Règlement modifiant le règlement de zonage de la Ville d'Iberville, de façon à agrandir la zone Cap-6 à même une partie de la zone Rb-4 d'une part, et à agrandir la zone Rb-4 d'autre part.»

Règlement no 803-039: «Règlement modifiant le règlement de zonage no 803, relativement à l'aménagement paysager des terrains.»

Ces règlements entreront en vigueur après avoir obtenu les approbations requises par la Loi et sont actuellement disponibles pour consultation au bureau du Greffier, à l'Hôtel de Ville d'Iberville, où tous les intéressés peuvent en prendre connaissance durant les heures normales de bureau.

Donné à Iberville,
ce 20 juin 1990

François Lapointe, Avocat
Greffier.

Garage Chez Rabouin
SPECIALITÉS:
PEINTURE ET DÉBOSSELAGE
ESTIMATION GRATUITE
455, Route 233
Saint-Blaise **291-3188**

PLANCHERS RICHELIEU



Sablage de planchers
Vieux planchers remis à neuf
Fini cristal
ESTIMATION GRATUITE
Richard Fournier, propriétaire
221, rue Saint-Georges, Henryville
Québec J0J 1E0
(514) 299-2229, 358-0102



POSE DE
- céramique
- bois franc
- marbre
- parqueterie

Estimation gratuite
Prix très compétitifs
Jacques Thibault
346-8023

MR. ST-T-TIC
P.V. maintenance industrielle Distributeur
André-Paul Venne
245-0049
237, rue Saint-Cyprien, Napierville

THERMO
Les batteries à l'huile
AMSOIL
Les huiles et lubrifiants 100% synthétiques et bio-dégradables
Filtres et filtrations

Roger Lavigne
ARCHI. PAYSAGISTE
(514) 346-8744

Gérald Tougas
ENTR. PAYSAGISTE
(514) 358-2343

les paysages Tou verts
Iberville
Résidentiel et commercial

Couvreur
Les Rénovations de Toitures Gérald Cadieux enr.
30 ans d'expérience
. Bardeaux d'asphalte . Tôle vissée . Gravier
. Revêtement d'aluminium et vinyle . Corniches
Spécialités: maisons canadiennes et québecoises
Estimation gratuite
Gérald: 346-5169

LE MAÎTRE RÉNOVATION ENR.
Saint-Jean-sur-Richelieu
Message: 359-0883, rés.: 346-7967
Rénovations de tout genre commerciales et résidentielles
- Agrandissement
- Finition intérieure complète telle que sous-sol
- Fabrication balcons, patios en bois avec design spécialisé
- Pose stucco, aluminium, «coneccel», pin
- Peinture de tout genre

Rénover c'est investir!

CONSTRUCTION S.B.S.
Rénovations de tous genres, pose de revêtement d'aluminium et de vinyle. Construction de charpentes et de maisons neuves.
ESTIMATION GRATUITE
348-8981

LES BRICOLEURS
Si vous avez constaté que VOTRE TOIT est passablement usé et qu'il serait temps que vous songiez à remplacer le bardeau qui le recouvre avant que cela ne vous occasionne des inconvénients très désagréables et dispendieux.
Nous pourrions vous faire un bon travail à un très bon prix et avec garantie. Pour une estimation gratuite vous pouvez nous contacter au:
358-4772, Denise et Jean-Guy Lortie

RENCONTRE-AMITIÉ

56 rencontre amitié

AGENCE DE RENCONTRE Affinité/Affinity, une opportunité sérieuse, bien discrète et confiante pour vous aider à goûter à toute la joie de vivre ou de revivre à deux en espérant trouver le bonheur. Renseignements gratuits, Jacqueline 462-3022, Brossard.

AMOUREUX DU NORD, copie de photos avec liste de noms, descriptions, téléphones, hommes, femmes, inscription gratuite aux dames. 6620-5 Cachée, St-Damien, J0K 2E0, (514) 835-3820.

HOMME DIVORCÉ 39 ans, 170 lb, 5 pieds 6 pouces, très bon emploi, recherche femme ou fille avec ou sans enfants, avec le sourire facile, 358-2766, Onil.

HOMME: 41 ans (vit à la campagne), blond, yeux bleus, 5'10'', 160 lb, simple et honnête, recherche compagne similaire et affectueuse, (mince), but: espoir d'une relation durable et sérieuse. 291-5374.

L'ACO (Alliance à coeur ouvert) pour personnes seules (30-55 ans) t'invite chaque vendredi à 18 h au bar Cognac pour jaser et au brunch du dimanche au Relais 11, Auberge Nationale à 11 h. Bienvenue, renseignements. Carmen 359-1742, Michel 348-5305.

REMERCIEMENTS au Sacré Coeur pour faveurs obtenues, M.L.

Loi sur le changement de nom et d'autres qualités de l'état civil L.R.Q. c C-10 et amendements

AVIS LÉGAL

Stéphane Cardinale alias Stefano Gnocchini

Avis est donné que **Stéphane Cardinale alias Stefano Gnocchini** résidant et domicilié au 196 Champlain, App. 1, St-Jean-sur-Richelieu, district d'Iberville, Province de Québec, s'adressera au Ministère de la Justice pour obtenir un certificat changeant son nom en celui de **Stéphane Cardinale.**

Le requérant est célibataire et n'a pas d'enfant et évidemment, le changement de son nom n'affectera le nom de personne.

St-Jean-sur-Richelieu, le 13 juin 1990.

Lanteigne, Gingras, Messignani
Procureurs du requérant

AVIS PUBLIC
CANADA
PROVINCE DE QUÉBEC
DISTRICT D'IBERVILLE
COUR DU QUÉBEC
NO 755 02 000962 899
Pièces d'Auto MB-7 inc. pour

G. CHAMBERLAND SERRURIER ENR.
partie demanderesse

VS
2438 3820 QUÉBEC INC.
partie défenderesse

Le 4 juillet 1990 à 11 heures, au 304, rue Richelieu, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec, district d'Iberville, seront vendus par autorité de Justice les biens et effets de: 2438 3820 Québec inc., saisis en cette cause, consistant en: tables, bancs, chaises de restaurant, caisse enregistreuse, coffre-fort, etc.
Conditions: argent comptant et/ou chèque visé
Renseignements:

André Bergeron,
huissier
(514) 346-3585

Ville d'Iberville
855, 1re Rue
Iberville, Qc
J2X 3C7

AVIS PUBLIC
Zones contiguës

Règlement no 803-038

S'adressant aux personnes qui, le 18 juin 1990, sont des personnes habiles à voter des zones suivantes:

Zone Cap-4

Bornée au NORD-EST par le chemin de fer du Canadien pacifique et par la ligne Nord-Est du lot 620; au SUD, par le 9e Avenue; à l'OUEST, par la rue Balthazard d'une part et par une ligne parallèle à la rue Balthazard située dans le prolongement Nord de la ligne Ouest du lot 37-2 d'autre part.

Zone Cc-1

Bornée au NORD par la 9e Avenue; à l'EST par le boulevard d'Iberville; au SUD par la 8e Avenue d'une part, et par le prolongement Est de la ligne Nord du lot 108-1 d'autre part; à l'OUEST par la ligne Ouest du lot 506 d'une part, et par la rue Lafontaine d'autre part.

Zone Rc-1

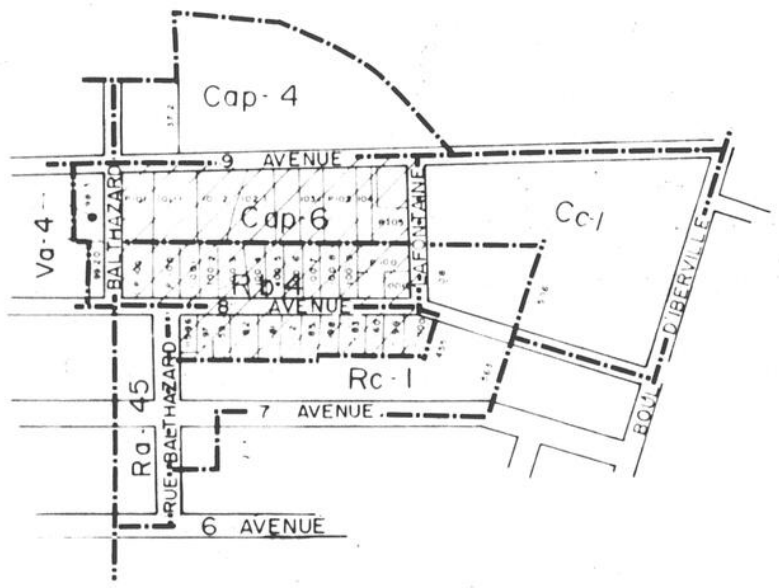
Bornée au NORD par la ligne arrière des lots ayant front sur la 8e Avenue, côté Sud, entre les rues Balthazard et Lafontaine d'une part, et par le prolongement Est de la ligne Nord du lot 108-1 d'autre part; à l'EST par la ligne Ouest du lot 506 d'une part et par la ligne Est du lot 563 d'autre part; au SUD, par la 7e Avenue; à l'OUEST par la rue Balthazard.

Zone Ra-45

Bornée au NORD par la 8e Avenue; à l'EST par la rue Balthazard; au SUD par la 6e Avenue; à l'OUEST par la ligne arrière des lots ayant front sur la rue Balthazard, côté Ouest, entre la 6e et la 8e Avenue.

Zone Va-4

Bornée au NORD par la 9e Avenue; à l'EST par la rue Balthazard; au SUD par la 8e Avenue; à l'OUEST par la ligne Ouest des lots 98-3 et 99-20.



Le Conseil municipal a adopté, lors de son assemblée tenue le 18 juin 1990, le règlement no 803-038: «Règlement modifiant le règlement de zonage de la Ville d'Iberville de façon à agrandir la zone Cap-6 à même une partie de la zone Rb-4 d'une part, et à agrandir la zone Rb-4 d'autre part.»

Ce projet de règlement a pour but d'intégrer, dans la zone Cap-6 (commercial de quartier) une partie du lot 100-2 du cadastre officiel de la Ville d'Iberville présentement situé dans la zone Rb-4 (résidentiel bi et trifamilial). Il a également pour but d'intégrer dans ladite zone Rb-4 les lots situés sur la 8e Avenue, côté Sud, entre les rues Balthazard et Lafontaine. Ces lots ne sont présentement rattachés à aucune zone particulière.

Les personnes qui, le 18 juin 1990, sont des personnes habiles à voter des zones contiguës aux zones Cap-6, Rb-4, et de la partie non zonée du territoire de la Ville consitutée des lots ayant front sur la 8e Avenue, côté Sud, entre les rues Balthazard et Lafontaine, soit les zones Cap-4, Cc-1, Rc-1, Ra-45 et Va-4, peuvent se prévaloir de la procédure d'enregistrement prévue aux articles 532 à 559 de la Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités (LQ 1987 c.57) et demander à ce que le règlement no 803-038 fasse l'objet d'un scrutin référendaire en présentant, au soussigné, dans les cinq (5) jours suivant la publication du présent avis, une requête signée par:

- douze (12) personnes habiles à voter pour la zone Rc-1;
- neuf (9) personnes habiles à voter pour la zone Cap-4;
- huit (8) personnes habiles à voter pour la zone Cc-1;
- quatre (4) personnes habiles à voter pour la zone Ra-45.
- une (1) personne habile à voter pour la zone Va-4.

Est une personne habile à voter de ces zones, la personne qui le 18 juin 1990:

1-y est domiciliée ou

2-y est propriétaire d'un immeuble au sens de la Loi sur la fiscalité municipale ou

3-y est occupant d'une place d'affaires au sens de la Loi sur la fiscalité municipale.

Dans le cas d'une personne physique, elle doit de plus être majeure et de citoyenneté canadienne.

Donné à Iberville,
ce 20 juin 1990

François Lapointe, Avocat
Greffier.

Saint-Jean-sur-Richelieu
Bureau du Greffier

AVIS PUBLIC

Aux personnes habiles à voter ayant le droit d'être inscrites sur la liste référendaire de la municipalité

Procédure d'enregistrement Règlement d'emprunt

Avis public est donné que lors de la séance tenue le 18 juin 1990, le conseil municipal a adopté le règlement suivant:

Règlement no 2200: autorisant des travaux d'amélioration de terre-pleins par la construction de chaînes en béton de ciment ainsi qu'un emprunt de 96 000$ pour en payer le coût.

Personnes habiles à voter:

Les personnes habiles à voter, ayant le droit d'être inscrites sur la liste référendaire de la municipalité, peuvent demander que ce règlement fasse l'objet d'un scrutin référendaire en inscrivant leur nom, adresse et qualité et en apposant leur signature dans un registre ouvert à cette fin.

Est une personne habile à voter ayant le droit d'être inscrite sur la liste référendaire de la municipalité, toute personne qui, le 18 juin 1990, n'est frappée d'aucune incapacité de voter et remplit une des trois conditions suivantes:

- être domicilité dans la municipalité;
- être propriétaire d'un immeuble situé dans la municipalité, au sens de la «Loi sur la fiscalité municipale» L.R.Q., chapitre F-2.1);
- être occupant d'une place d'affaires située dans la municipalité, au sens de la même loi.

Une personne physique doit également, au 18 juin 1990, être majeure et de citoyenneté canadienne et n'être ni interdite, ni en cure fermée suivant la «Loi sur la protection du malade mental», ni sous la protection du curateur public.

Conditions supplémentaires:

Pour avoir le droit de voter on doit:

Dans le cas d'un immeuble appartenant à des copropriétaires indivis ou d'une place d'affaires occupée par des cooccupants:
Désigner une personne, au moyen d'une procuration signée par la majorité de ceux-ci, comme la seule des copropriétaires ou des cooccupants qui a le droit d'être inscrite sur la liste référendaire à titre de propriétaire de l'immeuble ou d'occupant de la place d'affaires.

Dans le cas d'une personne morale:
Désigner par une résolution, parmi ses membres, administrateurs ou employés, une personne qui, le 18 juin 1990, et au moment d'exercer ce droit, est majeure et de citoyenneté canadienne.

Procédure d'enregistrement:

Le registre sera accessible sans interruption de 9h à 19h à l'hôtel de ville, situé au 188, rue Jacques-Cartier Nord à Saint-Jean-sur-Richelieu, le 28 juin 1990.

Le nombre de demandes requis pour qu'un scrutin référendaire soit tenu est de six cent soixante-dix-sept (677).

Si le nombre de demandes requis n'est pas atteint, ledit règlement sera réputé approuvé par les personnes habiles à voter à son sujet.

Toute personne habile à voter sur ledit règlement peut le consulter au bureau du greffier à l'hôtel de ville, aux heures ordinaires de bureau et pendant les heures d'enregistrement.

Le résultat de cette consultation par la procédure d'enregistrement sera annoncé le 28 juin 1990, dans la salle réservée aux séances du conseil de cette ville, située au 188, rue Jacques-Cartier Nord, en la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu, à 19h05.

Donné à Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec, ce 20 juin 1990.

Jacques Jutras, avocat,
greffier.

Saint-Jean-sur-Richelieu
Bureau du Greffier

AVIS PUBLIC

Aux personnes habiles à voter ayant le droit d'être inscrites sur la liste référendaire de la municipalité

Procédure d'enregistrement Règlement d'emprunt

Avis public est donné que lors de la séance tenue le 18 juin 1990, le conseil municipal a adopté le règlement suivant:

Règlement no 2199: autorisant des travaux de construction de trottoirs ainsi qu'un emprunt de 75 000$ pour en payer le coût.

Personnes habiles à voter:

Les personnes habiles à voter, ayant le droit d'être inscrites sur la liste référendaire de la municipalité, peuvent demander que ce règlement fasse l'objet d'un scrutin référendaire en inscrivant leur nom, adresse et qualité et en apposant leur signature dans un registre ouvert à cette fin.

Est une personne habile à voter ayant le droit d'être inscrite sur la liste référendaire de la municipalité, toute personne qui, le 18 juin 1990, n'est frappée d'aucune incapacité de voter et remplit une des trois conditions suivantes:

- être domicilité dans la municipalité;
- être propriétaire d'un immeuble situé dans la municipalité, au sens de la «Loi sur la fiscalité municipale» L.R.Q., chapitre F-2.1);
- être occupant d'une place d'affaires située dans la municipalité, au sens de la même loi.

Une personne physique doit également, au 18 juin 1990, être majeure et de citoyenneté canadienne et n'être ni interdite, ni en cure fermée suivant la «Loi sur la protection du malade mental», ni sous la protection du curateur public.

Conditions supplémentaires:

Pour avoir le droit de voter on doit:

Dans le cas d'un immeuble appartenant à des copropriétaires indivis ou d'une place d'affaires occupée par des cooccupants:
Désigner une personne, au moyen d'une procuration signée par la majorité de ceux-ci, comme la seule des copropriétaires ou des cooccupants qui a le droit d'être inscrite sur la liste référendaire à titre de propriétaire de l'immeuble ou d'occupant de la place d'affaires.

Dans le cas d'une personne morale:
Désigner par une résolution, parmi ses membres, administrateurs ou employés, une personne qui, le 18 juin 1990, et au moment d'exercer ce droit, est majeure et de citoyenneté canadienne.

Procédure d'enregistrement:

Le registre sera accessible sans interruption de 9h à 19h à l'hôtel de ville, situé au 188, rue Jacques-Cartier Nord à Saint-Jean-sur-Richelieu, le 28 juin 1990.

Le nombre de demandes requis pour qu'un scrutin référendaire soit tenu est de six cent soixante-dix-sept (677).

Si le nombre de demandes requis n'est pas atteint, ledit règlement sera réputé approuvé par les personnes habiles à voter à son sujet.

Toute personne habile à voter sur ledit règlement peut le consulter au bureau du greffier à l'hôtel de ville, aux heures ordinaires de bureau et pendant les heures d'enregistrement.

Le résultat de cette consultation par la procédure d'enregistrement sera annoncé le 28 juin 1990, dans la salle réservée aux séances du conseil de cette ville, située au 188, rue Jacques-Cartier Nord, en la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu, à 19h05.

Donné à Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec, ce 20 juin 1990.

Jacques Jutras, avocat,
greffier.

dates à retenir

SOCIAL

21 juin **Napierville**
Danse **Âge d'Or**

Le Club de l'Âge d'Or de Napierville organise une danse le jeudi 21 juin à 20 heures avec l'orchestre «Les Gais Chevaliers», un goûter sera servi en fin de soirée. Prix d'entrée 5$ par personne. Bienvenue à tous.

22-23 juin **Loisirs St-Jacques-le-Mineur**

22 juin: Pièce de théâtre «Water» au chalet des loisirs de Saint-Jacques-le-Mineur sous un chapiteau à 20h30. Prix du billet $12.5. 23 Juin: Soirée de bingo sous le chapiteau, $2,500 en prix. Prévente 10$, à l'entrée $12.50. Information Lyne Brault 347-0276, Gisèle P. Bisaillon 347-0232.

23 juin **Farnham**

Le club de l'âge d'or vous invite à sa soirée de danse le samedi soir le 23 juin à 20h30 au centre culturel situé au 135 rue St-André, Farnham. Orchestre, goûter et prix de présence. Bienvenue à tous.

23 juin **Fête de l'Amour**

Il y aura «Fête de l'Amour» le samedi 23 juin pour les paroissiens de l'église Saint-Noël Chabanel à Iberville. La Célébration aura lieu à 17h15. Si vous êtes un couple comptant 5, 10, 15, 20, 25, 30, etc. d'années de mariage, vous êtes les bienvenus. Pour faire part de votre participation, téléphonez au presbytère au 347-4941.

23 juin **Rencontre Al-Anon**

Vous constatez les effets de l'alcool sur une personne aimée? Ce problème vous inquiète? Le groupe Al-Anon «La Porte du Bonheur» vous invite à une rencontre d'information à Lacolle, le jeudi 28 juin à 20h30 à l'Eglise Unie (1 rue de l'Eglise, Route 221, Lacolle). Deux conférenciers Al-Anon et A.A.

CLINIQUE MÉDICALE IBERVILLE
715, boul. d'Iberville
Iberville, Québec
Tél.: 347-7557

Nous désirons informer la population de la modification des heures d'ouverture de la clinique durant la fin de semaine et les jours fériés, soit:
Samedi 9 h à 17 h
Dimanche 9 h à 13 h
Jours fériés 9 h à 13 h
Effectif à partir du **1er juillet 1990**

Village Mont Saint-Grégoire, comté d'Iberville

Demande de soumissions

La municipalité du village de Mont Saint-Grégoire demande des soumissions pour faire exécuter la construction d'un trottoir en béton sur la rue Saint-Joseph Sud ainsi que sur l'avenue de la Montagne Est.

Les personnes intéressées pourront se procurer le devis relatif à cette demande de soumission, au bureau de la municipalité, 31, avenue de la Montagne Est, Mont Saint-Grégoire, téléphone: 347-3588.

Quel que soit le mode d'envoi que le soumissionnaire choisit d'adopter, toute soumission doit, pour être validement reçue, être sous pli cacheté dans une enveloppe.

Les soumissions seront reçues au bureau de la municipalité jusqu'à 19 h, le mardi 3 juillet 1990.

Ouverture des soumissions reçues:
Lieu: **Salle de l'Hôtel de Ville**
45, avenue de la Montagne Est
Mont Saint-Grégoire, J0J 1K0

Date: **3 juillet 1990**
Heure: **19h30 ou immédiatement après**

Les soumissionnaires sont invités à y assister. La municipalité du village de Mont Saint-Grégoire ne s'engage à accepter ni la plus basse, ni aucune des offres reçues et ouvertes.

Jacques Plourde,
secrétaire-trésorier

Ville de Saint-Luc

PROVINCE DE QUÉBEC
VILLE DE SAINT-LUC

«Avis public»

Promulgation du règlement no 588

Avis public est par les présentes donné par la soussignée, greffière de la ville de Saint-Luc, que le conseil municipal de la ville de Saint-Luc a adopté, lors de sa séance régulière du 4 juin 1990, le règlement suivant:

Règlement no 588

«Règlement visant à amender le règlement numéro 564 relatif à la caisse de retraite des employés de la ville de Saint-Luc, tel qu'amendé par le règlement numéro 575».

Que le règlement numéro 588 entre en vigueur conformément aux dispositions de la Loi à compter de ce jour.

Que le règlement numéro 588 est maintenant déposé au bureau de la greffière à l'hôtel de ville de Saint-Luc, au 347, boulevard Saint-Luc, à Saint-Luc, Québec, où tous les intéressés peuvent en prendre connaissance durant les heures normales de bureau.

Donné à Saint-Luc
Ce 15e jour de juin 1990.

Lise Bigonesse
Greffière

MUNICIPALITÉ DE VENISE-EN-QUÉBEC

AVIS PUBLIC

est par les présentes donné que le soussigné que:-

ERRATUM

Veuillez prendre note qu'à l'avis public portant sur le règlement no 80-1990, il faut ajouter, après le croquis les rues suivantes:
15e Avenue Est
40e Rue Est (tronçon entre la 15e Avenue Est et l'avenue Missisquoi)
Donné à Venise-en-Québec, ce 13e jour de juin mil neuf cent quatre-vingt-dix.

Luc Tremblay,
secrétaire-trésorier

CORRECTIONS

Dans notre circulaire **«Solde pour le foyer»** distribuée vers le dimanche 17 juin 1990, veuillez prendre note des corrections suivantes.

En page 5, les ventilateurs de plafond «Nadair» ne sont pas disponibles à la Place Saint-Jean.
En page 6, la tarte «Royal» aromatisée au chocolat à la guimauve n'est pas disponible suite à des problèmes du manufacturier.
En page 10, les couches «Pampers Plus» format jumbo de 88 comme l'illustration, ne sont pas disponibles dans tous les magasins.
En page 15, l'ensemble «parfait à la glace» n'est pas disponible dans tous les mâgasins.

Nous nous excusons de ces erreurs et regrettons tous les inconvénients causés.

Bonimart
Le magasin EXTRA SPÉCIAL de votre famille!

Avis de signification par voie des journaux
(mode spécial de signification autorisé par requête)
Régie du Logement
Bureau Saint-Jean
320, boul. du Séminaire Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu, (Québec)
Dossier no: 25 900504 002G
Nom du locateur
(partie qui utilise ce mode de signification)
John Anto
9008, boul. Saint-Michel
Montréal, (Québec) H1Z 3G4
Nom du locataire
(partie à qui on n'a pu signifier normalement)
Adresse:
Warren L. Brown
L13, cJon Elmsley
Perth, (Ontario) K7H 3C3
Veuillez prendre avis qu'une demande de recouvrement de loyer, pour le logement situé au 1010, boul. Normandie, app. 24, a été déposée contre vous à la Régie du Logement de Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec, dont le bureau est situé au 320, boul. du Séminaire Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec, lieu où vous pourrez obtenir copie de la demande
Signature du locateur ou du locataire, selon le cas
Pierrette Gallpeau

Saint-Jean-sur-Richelieu
Bureau du Greffier

AVIS PUBLIC
Avis d'adoption

Avis public est par les présentes donné que les règlements suivants ont été adoptés par le conseil municipal de la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu, savoir:

Règlement no 2199: autorisant des travaux de construction de trottoirs ainsi qu'un emprunt de 75 000$ pour en payer le coût.

Règlement no 2200: autorisant des travaux d'amélioration de terre-pleins par la construction de chaînes en béton de ciment ainsi qu'un emprunt de 96 000$ pour en payer le coût.

Ces règlements ont été adoptés par le conseil municipal de la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu lors de la séance tenue le 18 juin 1990. Tous intéressés peuvent prendre connaissance de ces règlements au bureau du greffier, à l'hôtel de ville de Saint-Jean-sur-Richelieu situé au 188, rue Jacques-Cartier Nord. Lesdits règlements entreront en vigueur suite à l'approbation par les personnes habiles à voter sur ces règlements lors de la consultation qui sera tenue le 28 juin 1990 conformément aux dispositions des articles 532 à 559 de la Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités.

Donné à Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec, ce 20 juin 1990.

Jacques Jutras, avocat,
greffier.

Ville de Saint-Luc

AVIS PUBLIC

Par la présente, la ville de St-Luc tient à aviser tous ses citoyens que lors des festivités de la **Fête Nationale le 23 juin 1990** au parc Pierre Benoit la rue Clermont sera fermée de 13h00 à 2h00 **(nuit du 24 juin)** entre les rues De Bretagne et Savard afin de donner libre accès au plateau d'activités en toute sécurité. La population est conviée à utiliser le stationnement de l'école Providence lors de cette fête d'envergure.

Lise Bigonesse
Greffière

Société québécoise d'assainissement des eaux

Travaux dans la municipalité de Saint-Alexandre
Comté d'Iberville
Appel d'offres no: 337-4-01-41-31

Partie "A" - Travaux d'assainissement
Fourniture et pose de conduites d'égouts (100 à 450 mm) incluant des branchements de service, construction d'un poste de pompage et divers travaux connexes.

Partie "B" - Travaux municipaux
Fourniture et pose de conduites d'aqueduc et d'égouts (150 à 250 mm) incluant des branchements de service et autres travaux connexes.

DOCUMENTS DISPONIBLES: SQAE, Service gestion des contrats, Place du Canada, 1010, de la Gauchetière Ouest, bureau 2110, Montréal (Québec), H3B 2N2 Tél.: (514) 397-0416.

PRIX: 75,00 $ non remboursable, par chèque visé ou mandat payable à la Société.

De plus, pour cet appel d'offres, les soumissionnaires devront prendre connaissance du "Cahier des clauses générales d'appel d'offres, Société québécoise d'assainissement des eaux", publié par Les Publications du Québec (édition 1989). Ce cahier fait partie intégrante du document d'appel d'offres.

LIEUX DE CONSULTATION: Hôtel de ville de Saint-Alexandre; Ass. de la construction de Montréal et de Québec; ACRGTQ; Ass. de la construction du Québec, Région Montérégie; Société à Montréal.

OUVERTURE DES SOUMISSIONS: Hôtel de ville de Saint-Alexandre: a/s Mme Maryse Boucher, secrétaire-trésorière, 453, rue Saint-Denis, Case postale 159, Saint-Alexandre (Québec), J0J 1S0. **Le: mercredi 04 juillet 1990 à 15h00.**

GARANTIES DE SOUMISSION: MONTANTS:
88 000,00 $ ..... Partie "A" - Travaux d'assainissement
95 000,00 $ ..... Partie "B" - Travaux municipaux

FORME: Deux chèques visés tirés sur une institution bancaire faisant affaires au Québec ou deux cautionnements de soumission.

RENSEIGNEMENTS: Monsieur Jacques Boulet - Tél.: (418) 683-1328.

Seules les personnes, sociétés et compagnies, ayant leur principale place d'affaires au Québec, qui détiennent une licence appropriée en vertu de la Loi sur la qualification professionnelle des entrepreneurs de construction et qui ont obtenu le document d'appel d'offres directement de la Société sont admises à soumissionner.

La Société et la municipalité de Saint-Alexandre ne s'engagent à accepter ni la plus basse ni aucune des soumissions.

Marc Pinsonnault L.L.B., B.Sc.
Directeur, gestion des contrats **20-06-90**

dates à retenir

SOCIAL

23 juin — **Courailleurs Lave-o-thon**

Les courailleurs organisent un lave-o-thon afin d'amasser des fonds pour la course Pierre-Larose (achat de médailles) à la polyvalente Armand-Racicot de 9h00 à 16h00. Prix 3$. Bienvenue à tous.

23 juin — **Sabrevois Bazar**

Le Cercle de Fermières de Sabrevois organise un bazar le samedi 23 juin de 10h00 à 17h00 au sous-sol de l'Hôtel de Ville, 1218 Route 133, Sabrevois. Bienvenue à tous.

23 juin — **St-Sébastien**

Le samedi 23 juin à 20h30 au Centre communautaire de Saint-Sébastien, l'Âge d'Or vous invite spécialement à une soirée de danse avec l'orchestre «Duo-Action-Danse». Buffet froid et prix de présence. Bienvenue à tous.

23-30 juin — **Henryville**

Soirée de danse du club de l'âge d'or de Henryville à 20h30 au Sabot d'Or. Orchestre «Les Gais Chevaliers», goûter. Bienvenue à tous.

24 juin — **Saint-Alexandre**
Avis — **Âge d'Or**

La soirée récréative organisée par le Club de l'Âge d'Or de Saint-Alandre est annulée. Information 347-6165.

24 juin — **Henryville**
Fête de la Saint-Jean

Messe en plein-air à 11h00 suivie de la levée du drapeau québécois au centre communautaire et pique-nique. Chacun apporte son lunch et ses chaises. Information 299-2032 ou 299-2533.

26-27 juin — **Pèlerinage**

Pèlerinage à Sainte-Anne-de-Beaupré, départ le 26 juin à 7 heures, arrêt à Québec, visite du musée de la Civilisation, coucher à Sainte-Anne et retour le 27 juin en début de soirée. Prix 50$, incluant transport, visite du musée et coucher. Information Suzanne Provost 347-9145.

27 juin — **Pèlerinage**
Paroisse Saint-Edmond

Pèlerinage à Notre-Dame-du-Cap le 27 juin, départ de l'église Saint-Edmond à 7 heures a.m. Prix $14.50. Information 348-9919.

28 juin — **Saint-Blaise**
Danse — **Âge d'Or**

Le Club de l'Âge d'Or de Saint-Blaise organise une soirée dansante le jeudi 28 juin à 20 heures au centre communautaire. Orchestre «Les Gais Chevaliers». Un goûter sera servi. Bienvenue à tous.

CLINIQUE DE PRÉVENTION

C.L.S.C.
VALLEE DES FORTS

Clinique de vaccination

■ **Mercredi 20 juin**
Talon: Salle Patro Normandie, 937 boul. du Séminaire Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu. De 9h15 à 11h20 et de 13h15 à 15h20.
Jeudi 21 juin
Saint-Blaise: Centre communautaire, 795 Montée des Loisirs, L'Acadie. De 9h30 à 11h20.
Notre-Dame-de-Lourdes: École Notre-Dame-de-Lourdes, 800 Plaza, Saint-Jean-sur-Richelieu. De 13h15 à 15h20.
Mardi 26 juin
Cathédrale; 49 rue St-Charles, Saint-Jean-sur-Richelieu. De 9h15 à 11h20.
Notre-Dame-Auxiliatrice; Centre N.D.A. 435 rue Laurier, Saint-Jean-sur-Richelieu. De 13h15 à 15h20.

Clinique voyage-santé

■ **Mercredi 27 juin**
Au 49 rue St-Charles, Saint-Jean-sur-Richelieu. De 8h45 à 11h30 et de 13h15 à 15h30.

Rencontres prénatales

■ Les rencontres débutent entre douze (12) et seize (16) semaines de grossesse. L'inscription doit se faire de préférence quelques semaines à l'avance.

Rencontres postnatales

■ Au 49 rue St-Charles, Saint-Jean-sur-Richelieu, le mercredi de 13h30 à 15h00 quatre (4) semaines après l'accouchement. (Sur inscription).

Rencontre d'allaitement

■ Au 49 rue St-Charles, Saint-Jean-sur-Richelieu. Le deuxième lundi du mois, à 13h30 ou 19h30. (Sur inscription).

Toutes nos cliniques et nos rencontres se font sur rendez-vous seulement, les personnes intéressées doivent communiquer aux numéros suivants: Clinique d'immunisation 347-1345. Clinique voyage-santé, rencontres prénatales, rencontres postnatales, rencontres d'allaitement au numéro 347-2386.

NÉCROLOGIE

INDEX DES DÉCÈS

- **BOUTIN (Madeleine)**
- **CARTIER (Yvan)**
- **DEMERS-PERRAULT (Jeanne)**
- **GAGNON (Albert)**
- **LEDUC (Gilbert)**
- **MATESI (Giuseppe)**
- **MORIN (Joseph Paul)**
- **PRAIRIE-HÉBERT (Simone)**
- **TÉTREAULT (Lionel)**

Remerciements



DESROCHES (André)

Johanne Bourbeau ainsi que les enfants et les familles Bourbeau-Desroches remercient très sincèrement toutes les personnes qui leur ont témoigné leur sympathie lors du décès de M. André Desroches survenu le 12 mai 1990 à l'âge de 33 ans. Parents et amis sont priés de considérer ces remerciements comme personnels, tant pour les messes, cartes, offrandes de fleurs, que pour leur présence au salon funéraire et à la cérémonie religieuse.

8e anniversaire



DUSSAULT (François)

Il y a déjà 8 ans que tu nous as quitté, il n'y a pas une journée qui passe sans que nous pensions à toi. Tu nous manques toujours mais nous savons très bien que de là-haut, tu nous guides et nous protèges constamment. Ton image restera gravée à jamais et nous t'aimerons toujours.

De papa, maman,
frère et soeur

BOUTIN (Madeleine)

À l'hôpital du Haut-Richelieu, le 2 juin 1990, à l'âge de 67 ans et 11 mois est décédée Madeleine Boutin, épouse en première noces de feu Roland Bédard et en seconde noces d'Hervé Dusseault.

Outre son époux, elle laisse son fils Michel Bédard (Carole Boivin), ses beaux-fils Renald Dusseault (Hélène Dextradeur), Daniel Dusseault, ses belles-filles Micheline Dusseault, Sylvie Dusseault (Claude Brosseau), Francine Dusseault (Jacques Ménard), plusieurs petits-enfants, deux frères et deux soeurs: Réinald (Geneviève), Maurice, Fernande (Fernand Roger), Denise (feu Marcel Lussier); beaux-frères, belles-soeurs, cousins, cousines, neveux et nièces.

Exposée à la Résidence funéraire Edgar LeSieur, 530, 4e rue, Iberville. Les funérailles ont eu lieu le mardi 5 juin à 14h30, en l'église Saint-Athanase d'Iberville. Inhumation à Iberville.

CARTIER (Yvan)

À Iberville le 12 juin 1990, M. Yvan Cartier, 62 ans époux en 1re noces de feu Laetitia Vachon et en 2e noces de Monique Marcoux.

Outre son épouse, il laisse ses enfants: Pierre-Yves, Jacynthe, Stéphanie, Yanick, Louis Aimé, ses petits-enfants: Marie-Claude, Marc-André, Nathalie, Patrice, Mylène. Frères, soeur: Roger, Noémie, Carmin, Gilles, beaux-frères, belles-soeurs.

Exposé au Centre Funéraire Oligny & Desrochers, 826 1re rue, Iberville. Les funérailles ont eu lieu le vendredi 15 juin à 14 heures en l'église Saint-Noël Chabanel. Inhumation à Saint-Jean-sur-Richelieu.

La famille Cartier remercie sincèrement toutes les personnes qui leur ont témoigné des marques de sympathie à cette occasion et les prient de considérer ces remerciements comme personnels.

DEMERS-PERRAULT (Jeanne)

À Saint-Jean-sur-Richelieu, le 11 juin 1990, à l'âge de 83 ans, est décédée madame Jeanne Demers épouse de feu Robert Perrault.

Elle laisse dans le deuil: son fils Gilles et son épouse Denyse Tremblay, son frère Jean Demers, son beau-frère et sa belle-soeur: Mme Noëlla Berger Perrault, M. Charles Perrault, plusieurs neveux et nièces, cousins et cousines.

Exposée au Complexe Funéraire LeSieur & Frère Ltée, 95 boul. Saint-Luc, Saint-Luc. Une célébration de la parole a eu lieu le mercredi 13 juin.

Son fils et les membres de sa famille désirent remercier sincèrement toutes les personnes qui leur ont manifesté leur sympathie à cette occasion. Parents et amis sont priés de considérer ces remerciements à titre personnel soit pour leurs offrandes de messes, fleurs, dons, visite au salon ou assistance à la Célébration de la Parole.

GAGNON (Albert)

À Saint-Jean-sur-Richelieu le 14 juin 1990, à l'âge de 55 ans est décédé Monsieur Albert Gagnon, époux de Maud Toutant.

Outre son épouse, il laisse dans le deuil, sa fille: Élaine (Robert Provençal), ses 3 petits-enfants, ses beaux-parents: M. et Mme Jean-Paul Maher, ses frères et soeurs: M. et Mme Laurent Gagnon, M. et Mme Paul-Émile Gagnon, M. et Mme Roméo Simard (Rita Gagnon), M. et Mme Réjean Gagnon (Gertrude Gagnon), M. et Mme Gaston Côté (Marie-Rose Gagnon), M. et Mme Yvan Gagnon, M. et Mme Rosaire Gagnon, M. et Mme Louis-Joseph Gagnon, M. et Mme Jean-Eudes Gagnon, M. et Mme Raymond Gagnon, M. et Mme Michel Tremblay (Marguerite Gagnon), M. et Mme Clermont Gagnon, M. et Mme Denis Saint-Gelais, ses beaux-frères et belles-soeurs: M. et Mme Yves Boucher (Réjane Toutant), M. et Mme René St-Amand (Patricia Toutant), M. et Mme Normand Toutant, M. et Mme Jean-Baptiste Gastonguay (Rachelle Toutant), M. et Mme Réal Toutant, M. et Mme Albert Bouchard (Marie-France Toutant), M. et Mme Gilles Ouellette (Palma Toutant), Mme Diane Toutant, M. et Mme Bernard Toutant, plusieurs neveux et nièces, cousins, cousines et de nombreux autres parents et amis.

Exposé au Complexe Funéraire LeSieur & Frère Ltée, 95 boul. Saint-Luc, Saint-Luc. Les funérailles ont eu lieu lundi en l'église Saint-Edmond et de là au Crématorium LeSieur et Frère.

Son épouse, sa fille et les membres de sa famille désirent remercier sincèrement toutes les personnes qui leur ont manifesté leur sympathie lors du décès de Albert Gagnon. Parents et amis sont priés de considérer ces remerciements à titre personnel soit pour leurs offrandes de messes, fleurs, dons, visite au salon ou assistance aux funérailles.

Claude Fleuriste
Appels téléphoniques 24 heures 347-9215
Pour toutes occasions
56, rue Saint-Jacques
Saint-Jean-sur-Richelieu
FTD

Résidence Carillon
Pour retraités et semi-retraites autonomes
Chambres privees avec lavabo et balcon
Erigee selon les normes municipales
Plusieurs autres services
À partir de 500$/mois
RENSEIGNEMENTS: 347-2748

SAVIEZ-VOUS QUE...
La Résidence Napierville



OFFRE AUX AÎNÉS PARMI LA GAMME DE SES SERVICES, LE DÉPANNAGE. LA PÉRIODE PEUT VARIER DE QUELQUES JOURS À QUELQUES MOIS POUR AUSSI PEU QUE 22$ À 30$ PAR JOUR, TOUS LES SERVICES COMPRIS.

PROFITEZ DE NOS BONS SOINS
ET DE NOTRE SÉCURITÉ PENDANT LES VACANCES DES VÔTRES.

275, rue de l'Église, Napierville, Québec, J0J 1L0
Téléphone: 245-0260

NÉCROLOGIE

LEDUC
(Gilbert)

Accidentellement à Clarenceville le 12 mai 1990, est décédé à l'âge de 17 ans, Gilbert Leduc, fils de Philippe Leduc et de Marguerite Langevin.

Il laisse dans le deuil, outre ses parents, frères et soeurs: Cécile (Marc Massé), Benoit (Chantale Garceau), Louis (Roxanne Clark), Marie-Anne (Jean Bélair), Isabelle, sa grand-mère maternelle: Mme veuve Louisa Langevin ainsi que plusieurs oncles, tantes, neveux et nièces.

Une messe commémorative sera chantée le 23 juin 1990 à 14 heures en l'église de Clarenceville. Inhumation à Clarenceville. Direction funéraire Oligny & Desrochers, 110 rue Saint-Georges, Saint-Jean.

MATESI
(Giuseppe)

À Trieste, Italie le 2 juin 1990, à l'âge de 68 ans est décédé M. Giuseppe Matesi domicilié à Saint-Jean-sur-Richelieu époux de dame Emilia Kokot.

Outre son épouse il laisse dans le deuil, ses enfants: Anita (Nicolas Laguë), Dario (Diane Carreau), Maria (Karim Berreghis), Ester (Émile Poirier), ainsi que 6 petits-enfants, plusieurs frères et soeurs, beaux-frères, belles-soeurs et nombreux autres parents et amis.

Exposé à la Résidence Funéraire LeSieur & Frère Ltée, 110 rue Saint-Jacques, Saint-Jean-sur-Richelieu. Les funérailles ont eu lieu le vendredi 15 juin en l'église Notre-Dame-Auxiliatrice de Saint-Jean suivies de l'inhumation au cimetière du même endroit.

Son épouse et ses enfants désirent remercier sincèrement toutes les personnes qui leur ont manifesté leur sympathie lors du décès de M. Giuseppe Matesi. Parents et amis sont priés de considérer ces remerciements à titre personnel soit pour leurs offrandes de messes, fleurs, dons, visite au salon ou assistance aux funérailles.

MORIN
(Joseph-Paul)

À l'hôpital du Haut-Richelieu le 10 juin 1990, à l'âge de 70 ans est décédé monsieur Joseph-Paul Morin époux de dame Sybil Lewis.

Il laisse dans le deuil, ses enfants: Suzanne (Charles Lemieux), Philip (Nicole Auclair), petits-enfants: Jean Michel, Nicole, Pascale, frères et soeurs: Rita (Marcel Létourneau), Shirley (Evelyne Morin), Gilles (Paula), Edgar, Philippe, plusieurs neveux et nièces, cousins et cousines.

Exposé aux Résidences Funéraires LeSieur & Frère Ltée, 110 Saint-Jacques, Saint-Jean. Les funérailles ont eu lieu mardi en la chapelle du Collège militaire et l'inhumation au cimetière de Saint-Jean. Des dons à la Société Canadienne du Cancer, seraient appréciés de la famille.

Son épouse, ses enfants et les membres de sa famille désirent remercier sincèrement toutes les personnes qui leur ont manifesté leur sympathie lors du décès de M. Joseph Paul Morin survenu le 10 juin. Parents et amis sont priés de considérer ces remerciements à titre personnel soit pour leurs offrandes de messes, fleurs, dons, visite au salon ou assistance aux funérailles.

PRAIRIE-HÉBERT
(Simone)

À Saint-Jean-sur-Richelieu le 12 juin 1990, à l'âge de 51 ans est décédée madame Simone Prairie épouse de Bruno Hébert.

Outre son époux, elle laisse dans le deuil: ses enfants: Daniel (Sylvie Fafard), Martin (Sylvie Patenaude), Caroline (Benoit Audette), ses frères et soeurs: Annette (feu Roland Lanciault), Cécile (Michel Guay), Yvan (Alice Belzisle), Raymond (Anne-Marie Prairie), plusieurs beaux-frères et belles-soeurs, neveux et nièces, cousins et cousines.

Exposée au Complexe Funéraire LeSieur & Frère Ltée, 95 boul. Saint-Luc, Saint-Luc. Les funérailles ont eu lieu le jeudi 14 juin en l'église de L'Acadie suivies de l'inhumation au cimetière du même endroit.

Son époux et ses enfants désirent remercier sincèrement toutes les personnes qui leur ont manifesté leur sympathie lors du décès de Madame Simone Hébert. Parents et amis sont priés de considérer ces remerciements à titre personnel soit pour leurs offrandes de messes, fleurs, dons, visite au salon ou assistance aux funérailles.

TÉTREAULT
(Lionel)

À Saint-Jean-sur-Richelieu le 17 juin 1990, à l'âge de 80 ans est décédé monsieur Lionel Tétreault, époux de feu Elfreida Hébert.

Il laisse dans le deuil, ses enfants: Bernard (Lise Boudrias), Mariette (Yasseen Rahill), Gilles (Michèle Gosselin), Yolande (Kais Mahmoud), 8 petits-enfants et un arrière petit-fils, ainsi que de nombreux autres parents et amis.

Exposé au Complexe LeSieur & Frère Ltée, 95 boul. Saint-Luc, Saint-Luc, les funérailles ont eu lieu le mardi 19 juin en l'église Saint-Edmond suivies de l'inhumation au cimetière de Saint-Jean.

Ses enfants désirent remercier sincèrement toutes les personnes qui leur ont manifesté leur sympathie lors du décès de M. Lionel Tétreault. Parents et amis sont priés de considérer ces remerciements à titre personnel soit pour leurs fleurs, dons, visite au salon ou assistance aux funérailles.

Remerciements

Remerciements au Sacré-Coeur pour faveur obtenue. Que le Sacré-Coeur de Jésus soit loué, adoré et glorifié à travers le monde pour des siècles et des siècles, Amen. Dites cette prière 6 fois par jour pendant 9 jours et vos prières seront exaucées même si cela semble impossible. N'oubliez pas de remercier le Sacré-Coeur avec promesse de publication quand la faveur sera obtenue.

C.V.P.

Remerciements

Remerciements au Sacré-Coeur pour faveur obtenue. Que le Sacré-Coeur de Jésus soit loué, adoré et glorifié à travers le monde pour des siècles et des siècles, Amen. Dites cette prière 6 fois par jour pendant 9 jours et vos prières seront exaucées même si cela semble impossible. N'oubliez pas de remercier le Sacré-Coeur avec promesse de publication quand la faveur sera obtenue.

L.N.

MONUMENTS A. MORRISSETTE LTÉE



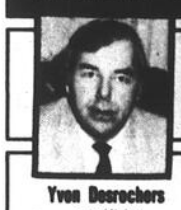
* Lettrage et réparations au cimetière *

Un simple appel
puis on exécute votre travail.

Tél.: 347-3639 - Ouverts sur rendez-vous

626, rue Saint-Jacques, Saint-Jean-sur-Richelieu (face au cimetière)

CENTRE FUNÉRAIRE OLIGNY & DESROCHERS LTÉE




Yvon Desrochers
propriétaire

René Hébert

346-1124

Pour un service personnel
dans le respect et la dignité

110, rue St-Georges, Saint-Jean-sur-Richelieu
247, rue St-Joseph sud, Mont Saint-Grégoire
826, 1re rue, Iberville

PLAN PROFITABLE DE PRÉ-ARRANGEMENTS

À l'occasion d'un décès...

Offrez un don
à la
Fondation de l'Hôpital
du Haut-Richelieu

IN MEMORIAM

FONDATION DE L'HÔPITAL DU HAUT-RICHELIEU

Carte-offrande
de sympathie
disponible dans tous les salons
funéraires de la région.

Contribuez ainsi à l'amélioration de la qualité des soins offerts à l'hôpital du Haut-Richelieu.

Monuments
Goyette & Bisaillon



828, boul. d'Iberville
Iberville - 347-4426
lettrage au cimetière

SERVICES FUNÉRAIRES

Le Sieur & Frère inc.

DEPUIS 1920



Georges-A. LeSieur
président



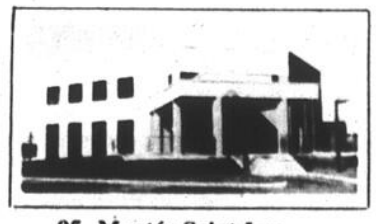
Dyane LeSieur
administratrice



François-Maurice LeSieur
vice-président



110-114, rue Saint-Jacques
Saint-Jean-sur-Richelieu
- Columbarium
- Salles d'exposition
- Face à la cathédrale



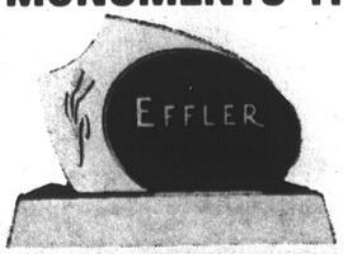
95, Montée Saint-Luc
Saint-Luc
- Crématorium • Columbarium
- Salle d'exposition
- Salles de rencontres fraternelles
- Vaste stationnement

Mieux vous servir, en tout temps, selon vos besoins, une tradition que nous cultivons avec coeur pour vous!

1 seul numéro **347-5555** **24 heures**

NOUS FAISONS
Cartes mortuaires
et
remerciements
Studio Brouillette
155, rue Richelieu
Saint-Jean
346-5676

MONUMENTS THUOT & DENICOURT



bureau: 775, 4e Rue, Iberville
346-9566
À VOTRE SERVICE DEPUIS 50 ANS
résidence: 346-6466

POURQUOI PAYER PLUS CHER?
Achetez directement du manufacturier.
Consultez nos prix avant d'acheter.
Monuments garantis à perpétuité
Choix de couleurs

Lettrage et réparations au cimetière

COLLECTE DE SANG



organisée par

LE CLUB OPTIMISTE D'IBERVILLE

Le vendredi 22 juin 1990 14h30 à 20h30
À l'hôtel de Ville d'Iberville
855, 1re Rue, Iberville

OBJECTIF: 150 donneurs

PATIO VIDAL RESTAURANT
"TÔT OU TARD J'AI LE GOUT"
DÉJEUNER 24 H PAR JOUR OUVERT 7 JOURS
HOT-DOGS - HAMBURGERS
POUTINES
ST-JEAN-SUR-RICHELIEU 305 GOUIN 346-7186 1100 du SEMINAIRE N 349-5524
IBERVILLE 800 Bd D'IBERVILLE 346-1558

LIVRAISON GRATUITE
JOCELYN FERLAND
LOUISE F. PAQUETTE
PHARMACIENS
715 boul. Iberville Iberville 347-5551

SUPERMARCHÉ LAPLANTE INC.
Marché Provigo
Germain Laplante, propr.
420, 2e Avenue, Iberville
Carrefour Laplante

Section assurance-vie
(Chevaliers de Colomb)
(pour les membres des Conseil)
Conseil no 1051 (Farnham)
Conseil no 3208 (Iberville)
Conseil no 2038 (Bedford)
Conseil no 3647 (Clarenceville)
11, rue Jean Saint-Luc
Res. 348-6589 Bur. 348-6584
Normand Bouchard

P. Baillargeon Ltée
asphalte béton
excavation pierre
805, 2e rue, Iberville 346-4441

Un coin accueillant sur le bord du Richelieu!
PAPA GEORGES
Restaurant Terrasse
347-4411
33, bord de l'eau, Iberville

Salon de l'Auto Enr.
NETTOYAGE INTÉRIEUR - CIRAGE
VITRE - REMBOURRAGE - HOUSSE
TAPIS - TOIT VINYLE - COULAGE D'EAU
LAVAGE À MAIN - LAVAGE DE MOTEUR
MARCHE PIED
Guy Leclerc, prop
358-9072
791, Mercier, Iberville

Provigo 358-2804
Service de livraison
Michel Deslauriers, gérant
435, 9e Avenue Iberville,

CENTRE RASOIR FINE LAME
Carrefour Richelieu
600, rue Pierre Caisse
St-Jean-sur-Richelieu
(514) 349-1605
VENTE ET RÉPARATION
RASOIRS • SÉCHOIRS
FERS À FRISER
VENTE ET AIGUISAGE
COUTEAUX ET CISEAUX

ANIMAL BOUFFE
Le supermarche des petits animaux
MICHEL POTVIN prop
131 2e Avenue Iberville 346-3790

pépinière brown
Paul BISSONNETTE
Claudette YELLE
TREMBLAY

Le choix des sportifs
Dé-Lo Sport INC.
Rejean Gauthier, prop
819 Mercier Iberville 347-5525

NISSAN
VENDEUR CONSEIL PROFESSIONNEL
MICHEL POULIN
NISSAN
COUPAL & BRASSARD AUTO INC
125 Route 104
Iberville (Québec) J2X 1H4
347-5593 MIC 514 861-5547

Nettoyeur St-Jean Enr.
ALLONS CHERCHER ET LIVRONS
R. VANIER, PROPR.
640 DORCHESTER ST-JEAN-SUR-RICHELIEU 348-6665

«La reine du poulet»
Chez Irène BAR B.Q.
Claude Bissonnette, propr.
Bar-salon - Salle de reception
Buffet chaud et froid
Service de 1 à 5 000 personnes
Livraison gratuite dans Saint-Jean et Iberville
LICENCE COMPLÈTE
359, 9e Avenue, Iberville 346-4486-7

QUINTIN
mazda
490, rue Jacques-Cartier sud
Saint-Jean-sur-Richelieu
346-9445
346-6314
658-9042

Patrick Kerry
Représentant des ventes
MOLSON O'KEEFE
LA BRASSERIE MOLSON O'KEEFE
345, 6e Avenue, Iberville 347-7505

RESTAURANT 348-6825
Le Grand Pekin
Permis de boissons complet et boissons orientales
«Buffet chaud chinois»
Lundi au dimanche à 16 h 30
Jours de fête inclus
Livraison à domicile gratuite
(selon distance et montant de la commande)
Lundi au vendredi
Libre service
11 h 30 à 13 h 30
Dimanche «brunch»
11 h 30 à 14 h 30
500, Boul. du Séminaire Saint-Jean-sur-Richelieu,

Ph. Théberge Enrg.
NETTOYEUR
SERVICE RAPIDE
LAVAGE DE CHEMISES
LIVRAISON
346-9444
265 - 4e AVENUE
347-6549
IBERVILLE

"CHEZ MICKEY"
GUY BEAUVOLSK, PROP.
LE RO! DES PATATES FRITES
L'AS DU CHIEN CHAUD
TÉL.: 346-6979
126, 5e avenue, Iberville