

Résidentiel Commercial
OLIVIER BIRON
RE/MAX **Avantages**
AGENCE IMMOBILIÈRE

Courtier immobilier résidentiel et commercial
Cell.: 581 986-7321
Bur.: 418 835-3535
www.remex-quebec.com

123458

ANTIROUILLE À L'HUILE
NE COULE PAS à partir de **69⁹⁵\$**
418 833-4105
ANTIROUILLE DE LA CAPITALE

122929

PARE-BRISE
LA MEILLEURE OFFRE

Nous assumons le déductible de **100\$** avec le remplacement de votre pare-brise*

+ UNE PRIME sur présentation de cette publicité*

LALIBERTÉ 418 839-4328
ELECTRONIQUE *Voir détails en magasin

123212

MACKENZIE, MOYENNE CAP AMÉRICAIN
Rendements annuels composés au 31 juillet 2019

1 an	12.24 %
3 ans	14.03 %
5 ans	14.31 %
10 ans	14.57 %

* Les fonds communs de placement ne sont pas garantis; leur valeur est appelée à fluctuer fréquemment et leur passé n'est pas une garantie des résultats à venir.

GRUPE GENEST services financiers
Contactez-moi!
Clément Genest
Planificateur financier

840, rte des Rivières, St-Nicolas • 1 877 836-0808 • cgenest@genestfinance.com

122607

ÉDITION DU 3 SEPTEMBRE 2019 - VOLUME 18 NUMÉRO 49 - 69 824 EXEMPLAIRES

le journal de lévis.com

Nicolas MERCIER
RE/MAX **Avantages**
AGENCE IMMOBILIÈRE

Pour VENDRE ou ACHETER, contactez moi! • 418-835-3535
www.nicolasmercier.ca

122607

DISPONIBLE AVEC L'APPLICATION **MONJOURNALLOCAL** ET SUR **WWW.JOURNALDELEVIS.COM**  

81 000 fois

ÉPICERIE SURGELÉE

3
lestroischefs.ca

5\$ de rabais sur les **PLATS PRÉPARÉS**

*à l'achat de 7 plats format régulier ou 12 repas petits appétits (1/2 portion)

Applicable à la boutique Les trois Chefs de ST-ROMUALD (à côté du Costco) 1252, rue de la Concorde 418 476-1508 ou dans les autres boutiques Les trois Chefs (Non applicable en ligne)

*Ne peut être jumelé à une autre promotion.
*Valide jusqu'au 30 septembre 2019.
*Valide sur présentation de ce coupon.

122934

merci

Vous êtes 81 000 à avoir fait de nous votre source d'information locale chaque semaine.

VOUS AVEZ UN DOUTE SUR VOTRE AUDITION?

ANNIE CROTEAU, AUDIOPROTHÉSISTE,

exerce sa pratique à la clinique Lobe de Saint-Romuald.

Prenez rendez-vous dès maintenant!

Audioprothésistes : 418 903-8100



ANNIE CROTEAU
Audioprothésiste

Adresse de la clinique Lobe de Saint-Romuald
Complexe Pôle Sud
1190 A, rue de Courchevel
Bureau 502
Lévis Qc G6W 0M5

La Société Drouin, Fournier et Associés, S.E.N.C.

9 M\$ investis pour le logement abordable à Lévis

A Saint-Romuald, 84 unités de logements réparties dans 9 bâtiments ont été achetées au secteur privé par un organisme à but non lucratif et rénovées afin d'être louées à des familles au revenu plus modeste.

aude malaret

@journaldelevis.com



En janvier 2015, le Groupe de ressources techniques (GRT) Nouvel Habitat, qui gère le logement communautaire à Lévis, crée une nouvelle branche. C'est la naissance de la Société immobilière locative à prix accessible (SILA). Ce nouvel organisme a pour mission d'acquérir des immeubles locatifs existants, de les rénover tout en maintenant les loyers abordables.

Majoritairement des 4 ½ et des 5 ½, ces logements «à composante familiale» sont destinés à des ménages à revenu modeste. De plus, certains appartements seront disponibles pour des jeunes souvent victimes de discrimination lors de la recherche d'un logement, dans le cadre d'un partenariat avec l'organisme Alliance-Jeunesse Chutes-de-la-Chaudière.

«On a l'objectif d'avoir 15 % de logements bénéficiant d'une aide au paiement du loyer pour les ménages à plus faible revenu», précise Alain Marcoux, dirigeant principal de la

SILA et directeur général du GRT Nouvel Habitat. Les loyers se situent environ 20 % plus bas que le prix du marché. «On tient à conserver ça abordable», assure-t-il.

Un premier immeuble situé à Saint-Romuald a été acquis par la SILA en 2017, soit 12 unités de logement. En février dernier, ce sont cette fois 72 logements qui sont sortis du parc locatif traditionnel pour être rafraîchis. Au total, la SILA a réalisé un investissement de 9 M\$ répartis dans 9 bâtiments. Ce quartier a d'abord été ciblé pour son niveau élevé de défavorisation.

«C'est une grosse intervention dans Saint-Romuald. Mais on ne veut pas tout concentrer dans le même quartier. On cherche d'autres quartiers de la ville où il y a des concentrations de locataires. Ça peut être Lauzon, Charny ou Saint-Jean-Chrysostome. On veut être à la grandeur de la ville», annonce Alain Marcoux.

12 000 \$ en moyenne par logement

Revêtement de toiture, changement des portes-fenêtres pour réduire la facture d'énergie, rénovation des salles de bain, ajout d'un système de ventilation afin d'améliorer la qualité de l'air ainsi qu'éviter les moisissures et l'humidité, ou encore mise aux normes de sécurité incendie, sont les travaux les plus souvent effectués.

En moyenne, 12 000 \$ sont investis par logement. Mais la facture peut grimper à



Les partenaires issus des secteurs communautaire, philanthropique et privé ont annoncé l'investissement le 29 septembre.

20 000 \$ lorsque les immeubles sont en moins bon état. C'est le GRT Nouvel Habitat qui assure la coordination des travaux ainsi que la gestion immobilière.

Au delà de l'acquisition et de la rénovation des bâtiments, le projet vise à faire «une différence dans le quartier». «On espère réussir à créer avec les gens une vie communautaire.» Les objectifs sont «ambitieux» et le verdissement du quartier en fait partie. Plantation d'arbres ou jardins communautaires, les besoins seront définis avec les résidents.

L'investissement de 9 M\$ a été consenti par le Fonds immobilier de solidarité FTQ, la

Fondation Lucie et André Chagnon et la Caisse d'économie solidaire Desjardins. La SILA a également bénéficié du programme d'assurance prêt hypothécaire logement abordable de la Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL).

«Pour l'instant, ce n'est fait qu'avec des fonds privés, puisqu'il n'y a pas de subvention, souligne-t-il. Si on veut aller plus loin et acheter des immeubles plus dégradés, on ne pourra pas le faire sans aide public. On a déjà proposé à la Ville d'avoir un programme de rénovation. On espère avoir ce partenariat à l'avenir.»

DÉCOUVRE TON ÉCOLE SECONDAIRE ET SES AMBASSADEURS !

SAMEDI 14 SEPTEMBRE 2019
STADE HONCO, CHARNY, 9 H À 15 H

L'ÉVÉNEMENT DE LA RENTRÉE - Viens découvrir toutes nos écoles secondaires et participer à des ateliers de robotique, de réalité virtuelle, d'arts plastiques, de sciences et de bandes dessinées !

csdn.qc.ca

PO2 LE JOURNAL DE LÉVIS - ÉDITION DU 3 SEPTEMBRE 2019

le journal de lévis

Votre journal coopératif

Le Journal de Lévis 580, Boul. Alphonse-Desjardins
Coopérative de Solidarité Lévis, Québec G6V 5T2



Téléphone : 418 833-3113
Télécopieur : 418 833-0890
Courriel corporatif :
jdl@journaldelevis.com
Courriel de la rédaction :
info@journaldelevis.com

69 824 exemplaires
• Lévis
• St-Henri
• St-Anselme
• Beaumont
• St-Michel
• St-Lambert



Conseil d'administration
Suzanne Bonnette
Gilbert Bilodeau
Karine Turcotte
Nicole Guay
Benoit Labbé
Érick Deschênes
Directrice générale
Sandra Fontaine

Directeur adj. général
Christian Duclos
Directeur de l'information
Érick Deschênes
Administration
Renée-Claude Henley
Céline Lapière
Infographie
Nipathorn Augustine Ricome
Diane Martin
Julie Gauvette

Publicité
Alain Poiré
Karine Turcotte
Louise Goulet
Patrick Laverdière
Rédaction
Aude Malaret
Alexandre Bellemare

Télémarketing
Micheline Kéroauc
Photographe
Gilles Boutin
Impression
Transcontinental
Distribution
Publi-Sac Québec

Notre responsabilité pour une erreur ou une omission ne peut excéder le montant déboursé pour l'annonce.
Toute reproduction intégrale ou partielle du contenu de ce journal est interdite sans l'autorisation de l'éditeur.

Un fidèle soutien qui nous fait chaud au cœur

Chers lecteurs, chères lectrices, Vous n'êtes pas sans savoir qu'actuellement la presse écrite vit de nombreux rebondissements. Depuis quelques années, et récemment avec l'annonce des importantes difficultés financières du Groupe Capitales Médias, nous sommes tous sous les projecteurs, car il est abondamment question de l'avenir des journaux au Québec et au Canada.



Sandra Fontaine, directrice générale du Journal de Lévis

Malgré le fait que nous faisons face aux mêmes défis que le reste de l'industrie, nous réussissons à traverser la crise grâce à une très saine gestion. Notre équipe s'adapte à ces nouvelles réalités et continue à travailler très fort afin de vous offrir une information de grande qualité. Nous perpéтуons également notre soutien aux nombreux organismes de notre région. Nous aimerions bien souvent faire encore plus, mais nous devons aussi avoir les moyens de nos ambitions, car les revenus publicitaires sont notre seule source de revenus. C'est grâce à l'investissement des nombreuses entreprises de chez nous que nous pouvons, semaine après semaine, vous informer en vous livrant le journal à votre porte, et ce, gratuitement.

Tout le monde s'entend pour dire que nous jouons un rôle crucial dans notre milieu. *Le Journal de Lévis* fait partie du paysage économique et culturel de sa région et il est indispensable à la vitalité démocratique de cette dernière. Il est bien souvent le seul à jouer ce rôle, car notre région est peu desservie par les autres médias.

Ces dernières années, nous avons dû faire face à une baisse importante de nos revenus publicitaires au bénéfice des

géants du numérique. Ce qui est le plus triste, c'est que même nos institutions publiques, nos villes et nos deux paliers de gouvernement ont emboîté ce pas en transférant une trop grande partie de leurs dépenses publicitaires vers ces organisations qui ne paient ni impôts ni taxes chez nous. Nous avons besoin de leur soutien, nous sommes pourtant toujours là pour eux, pour vous transmettre et questionner les différents dossiers qui touchent tous les citoyen.ne.s. Certes, nous pourrions protester en cessant la couverture de ces institutions, mais nous ne voulons pas prendre les citoyen.ne.s en otage, ils et elles ont le droit d'être informé.e.s : c'est primordial et c'est notre devoir, notre mission. Imaginez une campagne électorale sans aucune couverture de la presse écrite!

Des chiffres qui parlent d'eux même
Nous entendons souvent que maintenant tout le monde est sur le Web et que les gens abandonnent la lecture de nos journaux. Nous avons voulu savoir ce qu'il en est chez nous, dans notre région, en commandant un sondage qui a été réalisé en juin dernier sur le territoire que nous desservons par la firme Imago, en collaboration avec Axiome Marketing.

Voici des faits saillants de cette enquête :

- 97,3 % des répondants disent nous connaître;
- 95,5 % des répondants disent nous avoir déjà consultés;
- 77,5 % des répondants disent nous consulter régulièrement;
- 91 % des répondants se disent globalement très satisfaits du contenu du journal et de son site Web;
- 92,4 % des répondants affirment que le journal et son site Web sont une très bonne source d'information locale.

De plus, vous avez été très nombreux à prendre le temps d'émettre vos commentaires. Sachez que nous vous entendons et que dans la mesure de nos capacités, nous en tiendrons compte.

Le 26 août dernier, une commission parlementaire sur l'avenir des médias au Québec s'est mise en branle. Tout ce que nous demandons au gouvernement, c'est de mettre en place des programmes d'aide et des mesures qui seront équitables pour l'ensemble de l'industrie. Nous souhaitons que les élus reconnaissent l'importance d'une presse de qualité en

région et qu'ils nous garantissent leur soutien, entre autres en ramenant une partie de leurs dépenses publicitaires dans nos journaux.

Si la survie de vos journaux locaux vous tient à cœur, nous vous invitons à participer à la campagne *Je soutiens mon journal* lancée par la Fédération professionnelle des journalistes du Québec (FPJQ).

En terminant, je tiens à remercier sincèrement nos fidèles lecteurs et lectrices, nos clients et amis qui nous soutiennent encore aujourd'hui en nous lisant semaine après semaine et en utilisant notre journal comme véhicule publicitaire. Sans vous, rien ne serait possible.

St-Nicolas
1810, rte des Rivières
418 832-3030

Lévis
110, rte Kennedy
418 835-3449

Mikes
TOUJOURS DEPUIS 1981

NOS DEUX RESTAURANTS SONT MAINTENANT RÉNOVÉS

SPÉCIAL DÉJEUNER 2 PERSONNES
2 ASSIETTES DU CHEF

15^{99¢}

le tout pour

- 1 oeuf à votre goût
- 1 crêpe,
- 1 jambon,
- 1 saucisse,
- 1 bacon,
- 1 rôtié (au choix)
- + café inclus

Valide en salle à manger seulement du lundi au vendredi, de l'ouverture à 11h ne peut être jumelé à aucune autre promotion

Valide jusqu'au 13 septembre 2019

Valide en salle à manger seulement. 1 coupon pour 2 personnes. Non valide les jours de fêtes. 123201

CLINIQUE DENTAIRE PAULE LALIBERTÉ

Prévention • Prothèses amovibles et fixes
Dentisterie opératoire • Paradontie
Chirurgie buccale, esthétique

6903, boul. Guillaume-Couture, Lévis (face au poste de police)
418 837-0633

123484

IMPLANTS DENTAIRES

DR STEVE BERNIER

SPÉCIALISTE expérimenté pratiquant depuis 19 ans !

SERVICES OFFERTS

- Technique ALL-ON-4™
- Technique Trefoil™
- Prothèse fixe temporaire le jour même
- Chirurgie généralement sans greffe osseuse
- Chirurgie guidée offerte

CONSULTATION GRATUITE

418 835-7331
143, rue Wolfe, Lévis
Hôtel-Dieu de Lévis (3^e étage)
www.drstevebernier.com

123210

À VENDRE PAR LE PROPRIO ET SON COURTIER

RARE

WOW! EXCELLENT RAPPORT QUALITÉ/PRIX

TRANSFERT

LÉVIS, 6545-204, RUE ST-LAURENT
CONDO RÉNOVÉ
2 min. Quai Paquet
Plusieurs rénovations
2 chambres
2 salles de bain

VAL BÉLAIR 1324, rue des Comptines
Beau cottage 24x24, Salon avec foyer, Plusieurs rénovations effectuées, terrain clôturé

ROBERT BOUTIN

COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ DA

418 836-3000

Osez

Faire une offre!
On est vendeur.

82621



M^e Mélanie Audet-Lantin
Notaire

**PROPRIÉTAIRE AVEC MON
EX... OOPS!**

« Ils vécurent heureux et eurent beaucoup d'enfants. » Malheureusement, les histoires d'amour n'ont pas toujours un dénouement à la Walt Disney. Bon nombre d'anciens tourtereaux nous contactent puisque la relation les liant a pris un tout nouveau tournant. Qu'en est-il lorsque qu'un immeuble est détenu par les 2 ex, et qu'en plus de tout cela, une hypothèque affecte cet immeuble?

Première solution : Mettre la maison en vente! Pendant ce temps, les divers paiements liés à l'immeuble continuent d'être à votre charge, et l'un de vous devra peut-être accepter de tomber dans les bras de morphée sur le sofa. Qu'arrivera-t-il de la mise de fonds investie à 100% par madame au jour de l'achat? Pourra-t-elle la récupérer? Espérant qu'une clause de protection de cet investissement ait été incluse à l'acte à l'époque! Les notaires de chez nous prennent toujours le temps de vous expliquer l'importance primordiale d'une convention d'indivision au jour de votre achat. Aviez-vous su écouter nos conseils?

Deuxième solution : L'un des copropriétaires a la capacité financière d'être propriétaire à 100% de l'immeuble. Il faudra assurément mettre le tout par écrit dans un acte notarié afin de retirer l'un des deux noms du titre de propriété. Celui qui rachète les parts de l'autre aura-t-il à donner une compensation monétaire au propriétaire sortant afin d'acquiescer ses droits? Chaque situation est unique! Au besoin, pensez à contacter un notaire ou une médiatrice familiale professionnelle (si vous avez des enfants communs) de chez BMC NOTAIRES afin d'obtenir nos précieux conseils et en venir à des ententes justes et équitables. Et finalement, qu'en est-il du fameux prêt hypothécaire aux 2 noms? Dans certains cas, avec approbation de l'institution financière, le prêt demeurera le même mais sera entièrement pris en charge par l'ex acheteur. Dans les autres cas, et tout dépendant de votre situation particulière, il faudra faire signer un tout nouveau prêt hypothécaire à l'acheteur et obtenir quittance et libération totale de l'ancien. Cette dernière formule est beaucoup plus dispendieuse en termes de frais... Renseignez-vous!

BMC
BÉLANGER · MERCIER · CHARRON
NOTAIRES

Bélanger Mercier Charron, Notaires
3054, route Lagueux,
Lévis (secteur St-Étienne)
T: 418 831-2678 p. 110
melanie.a.lantin@notarius.net
www.bmcnotaires.com

Nouveau surplus à la CSDN

Comme l'an dernier, la Commission scolaire des Navigateurs (CSDN) présente cette année un budget dont tous les indicateurs sont au vert. L'exercice financier 2019-2020 adopté à l'unanimité par les commissaires de l'instance le 27 août prévoit un surplus de près de 1,9 M\$.

**Érick
deschênes**

@journaldelevis.com



«C'est toujours plus agréable d'écrire à l'encre noire qu'à l'encre rouge. Nous n'éteignons pas des feux, nous sommes en développement, nous pouvons ajouter des services aux élèves et nous avons des sous pour nos enfants. Ce sont de très bonnes nouvelles», se réjouissait Jérôme Demers, président de la CSDN, quelques minutes avant l'adoption de l'exercice financier 2019-2020.

En effet, le budget de fonctionnement adopté prévoit des revenus de 294,08 M\$ et des dépenses de 292,2 M\$, pour un excédent de 1,88 M\$. L'an dernier, la CSDN avait également présenté un surplus, se chiffrant à plus de 1,1 M\$. Le surplus de 1,88 M\$ est réservé aux centres de formation professionnelle (1,2 M\$) pour des projets futurs et le reste (600 000 \$) pour des investissements au cours des prochaines années.

83,89 % du budget sera dédié aux services à l'élève, 10,42 % à l'entretien d'immeubles, 3,68 % à l'administration et 2,01 % aux intérêts sur la dette.

Bonification des services aux élèves

Pour l'année scolaire 2019-2020, la commission scolaire disposera d'un budget d'investissement de 25,13 M\$. Cette enveloppe inclut notamment des sommes de 15,34 M\$ pour le maintien des bâtiments et la résorption du déficit d'entretien et de 2,36 M\$ pour l'implantation du plan d'action numérique.

Cette initiative, mise en place par Québec en



► Le conseil des commissaires a adopté à l'unanimité le budget 2019-2020 de l'organisation.

juin dernier, prévoit l'intégration de la robotique et de la programmation dans tous les établissements de la CSDN, notamment par le biais de la formation offerte par l'Escouade-TIC, en place dans deux réseaux d'écoles du centre et de l'ouest de Lévis, ainsi que par l'achat de robots, tablettes, imprimantes 3D, etc. L'intégration des «compétences du 21^e siècle» voulue par le gouvernement sera également soutenue par le rehaussement des équipements interactifs (télévisions et tableaux) et l'utilisation par les élèves d'appareils mobiles en classe.

► «Nous n'éteignons pas des feux, nous sommes en développement.»

Ajout de ressources

Également, le budget de fonctionnement prévoit l'ajout de ressources en lien avec les orientations ministérielles comme la *Mesure d'appui à la réussite* pour une somme de 6,73 M\$, ce qui entraîne une augmentation de l'équivalent de 10 postes destinés à des services aux élèves, tels des éducateurs spécialisés, des orthopédagogues ou des psychoéducateurs.

La CSDN a également créé 6 postes d'enseignants au niveau primaire et 7 postes au niveau secondaire en raison de la croissance de la clientèle de plus de 600 élèves sur le territoire pour ces niveaux scolaires.

Baisse du compte de la taxe scolaire

Comme les contribuables du territoire de la CSDN ont pu le constater en ouvrant leur compte de taxe scolaire cet été, une baisse appréciable du compte de la taxe scolaire marque l'exercice financier 2019-2020 de la commission scolaire.

Rappelons que le gouvernement provincial a uniformisé la taxe scolaire à un taux commun pour l'ensemble des régions du Québec. Le taux de la région de la Chaudière-Appalaches est passé de 0,2259 \$ du 100 \$ d'évaluation à 0,1755 \$, soit une diminution de 0,0504 \$ du 100 \$ d'évaluation. Pour une demeure de 250 000 \$ (dont 25 000 \$ sont exempts de taxe), cela équivaut à une baisse de 113 \$ du compte de la taxe scolaire.

Toutefois, grâce aux compensations accordées par Québec lors de l'adoption de cette mesure, les commissions scolaires ne subiront pas une perte de revenus.

«Le gouvernement compense 100 % de la différence. Sans cette modification, notre montant de taxe scolaire serait de 52 M\$. En raison de la modification, le gouvernement nous compense à la hauteur de 16 M\$. Donc, nous taxerons environ 36 M\$ et nous recevrons une compensation de 16 M\$, ce qui donne 52 M\$», a conclu Jean-François Houle, le directeur des ressources financières et du transport de la CSDN.

PROBLÈMES FINANCIERS ?
NOUS POUVONS VOUS AIDER.

Pour un nouveau départ,
contactez-nous !
1-866-775-5335
ginsberg-gingras.com/lx

CONSULTATION GRATUITE EN TOUTE DISCRÉTION
Syndics autorisés en insolvabilité

LE CONSEIL MUNICIPAL EN BREF

Par Aude Malaret

Le conseil municipal de la Ville de Lévis a fait sa rentrée après la pause estivale, le 26 août, lors d'une séance ordinaire présidée par la mairesse suppléante, Isabelle Demers.

Le recyclage coûtera plus cher à la Ville de Lévis

Recycler une tonne de déchets coûte désormais 70 \$ à la Ville de Lévis, au lieu de 20 \$, depuis le 1^{er} avril. D'avril à décembre 2019, la Ville devra donc payer 675 000 \$ de plus que ce qui était prévu, selon une estimation des dépenses.

C'est en raison de la fermeture des marchés chinois aux matières recyclables et de la baisse généralisée du prix de vente des matières recyclables, que la Société VIA a revu à la hausse son tarif de traitement des matières recyclables.

«Cet ajustement de tarif est exceptionnel et il ne pouvait être anticipé il y a encore quelques mois», explique-t-on dans un document d'aide à la prise de décision de la Ville.

Une aide de 60 000 \$ sur 3 ans pour Écolivres

Écolivres recevra une aide de 20 000 \$ par année pour les 3 prochaines années, accordée par la Ville de Lévis pour «assister Écolivres dans l'atteinte de ses objectifs».

Dans une lettre adressée à la municipalité en mars dernier, l'entreprise d'économie sociale avait demandé une aide financière annuelle pour soutenir «une période de croissance et de transition». En 2018, Écolivres a ouvert un deuxième point de service.

Celle aide financière devrait permettre d'assumer les frais pour la collecte et le transport des livres auprès des citoyens et des organismes. La somme servira aussi à couvrir les frais de main-d'œuvre et de transport des livres destinés au recyclage.

L'entreprise d'économie sociale donne une seconde vie à des livres, revues et disques usagés, vendus à des prix accessibles ou recyclés. Elle favorise l'insertion sociale de personnes bénéficiant d'un programme d'employabilité. La quantité de livres récupérés est passée de 276 à 386 tonnes au cours des 4 dernières années.

Depuis 2004, l'organisme collecte également les livres retirés des bibliothèques municipales. L'actuel contrat de service conclu en 2016 arrivant à échéance, une nouvelle entente a été signée pour trois ans. Son coût pour la Ville passe de 6 300 \$ à 9 000 \$ par année.

Fin de la période hebdomadaire de la collecte des déchets

La collecte hebdomadaire des déchets en vigueur pendant l'été est terminée. À partir du vendredi 6 septembre, le bac à ordures sera ramassé toutes les deux semaines.

Le bac à ordures est ramassé en alternance avec le bac de recyclage. Le bac à compost est vidé toutes les semaines.

Distribué par la Ville et en ligne sur son site Internet, un calendrier des collectes permet de connaître l'horaire des collectes à son adresse.





Nicolas MERCIER
Courtier immobilier
RE/MAX Avantages
AGENCE IMMOBILIÈRE

RE/MAX Tranquill-T
PAR PARTENAIRE DE
opération enfant soleil

www.nicolasmercier.ca

Pour VENDRE ou ACHETER, contactez moi! 418-835-3535

NOUVEAUTÉ SAINTE-CROIX, 45 COTE SOUS-BOIS. Clef en main habitable à l'année bordé du fleuve St-Laurent avec accès à celui-ci! Refait au complet en 2008, 3 chambres, 1 s. de bain + 1 s. d'eau. 450 000\$	SECTEUR PAISIBLE ST-NICOLAS, 916 TILLEULS. 1 seul propriétaire! 3 chambres avec poss. d'une 4ème, 2 s. de bains, atelier, remise, terrain paysagé de 7614 pi2. 237 000\$	VUE AU FLEUVE VENDU ST-NICOLAS, 1070 ILES-DU-VENT. Unique, quartier paisible, foyer double face, thermopompe centrale, 3 c.c. et 2 SDB à l'étage, garage double. Libre rapidement! 699 000\$
CUISINE DE CHEF ST-JEAN-CHRYSOSTÔME, 1110 L'EAU-DE-ROSE. Refaite au complet! Plus de 3000pc en aire habitable, 4 chambres à l'étage, 2 s. de bains, 1 s. d'eau, piscine creusée. 589 000\$	LIBRE IMMÉDIATEMENT ST-NICOLAS, 965 RIVIÈRES #405. LE PLUS GRAND! 4 ^{ème} étage, vue sur le boisé, 2 chambres, douche en céramique, climatiseur et plancher bois-franc. 2 balcons, 2 stationnements int. 299 000\$	VUE PANORAMIQUE LÉVIS, 17 PAUL-RACICOT. Propriété luxueuse entretenue avec le plus grand soin, Géothermie, foyer au gaz, pl. chauffant au RDC, belle fenestration, aménagement ext. impeccable, garage double excavé.
PISCINE CREUSÉE LÉVIS, 350 ST-TÉLESPHORE. Spacieuse! 4 chambres, 3 s. de bains, 1 s. d'eau, air pulsé avec thermopompe, foyer au gaz, garage excavé, piscine creusée et chauffée. 669 000\$	NOUVEAUTÉ CHANRY, 4016 DES CHUTES #2. Condo rénové, proximité des ponts, 2 chambres, douche en céramique, excellent rapport qualité/prix! Occasion à saisir! 134 000\$	BORD DE L'EAU ST-JEAN-CHRYSOSTÔME, 2995 BEAULIEU. Vue superbe sur la rivière avec son terrain de plus de 24 000 pi ² sans voisin arrière. Construction de qualité! 549 000\$
LA TRANQUILLITÉ ST-LAMBERT, 205 DOLLARD. 4 côtés pierres sans voisin arrière, 4 chambres, 2 salles de bains, garage attaché excavé et un autre détaché. Terrain de 7798 pi ² . 339 000\$	NOUVEAUTÉ VENDU PINTONDE, 757 KENNEBEC. 3 chambres au rdc + 1 au sous-sol. Spacieux garage de 23' x 29' + abri d'auto de 12' x 32', piscine creusée chauffée avec terrain clôturé. 249 900\$	SUPERBE SITE ST-ROMUALD, 1354 CH FLEUVE. Chaleureuse, vue partielle sur le fleuve, 4 cc + bureau, cour intime sans voisin arrière + piscine creusée, près de tous les services. 375 000\$
Prochain tirage: 30 septembre 2019	NOUVEAUTÉ VENDU LÉVIS, 1341 LANGUEDOC. NovoClimat, 4 chambres, 2 salles de bains, grande salle familiale, très ensoleillé. Thermopompe, foyer au propane. 345 000\$	SUPERBE VUE ST-NICOLAS, 1131 BOTANISTE. Un bijou! Vue superbe, haut de gamme, 4 cc, foyer 2 faces, chauffage air pulsé, domotique, garage double, terrain 23 346 p.c. sans voisin arrière! Produit unique pour vous! 669 000\$

GAGNER UNE SOIRÉE AU CINÉMA

Courez la chance de gagner une paire de (2) billets de cinéma.

Valide dans les cinémas de la rive-sud: Le Cinéma Lido et le Cinéma des Chutes.

Pour participer, rien de plus simple... Remplissez le coupon de participation et déposez-le ou postez-le à :

Tirage cinéma

580, boul. Alphonse-Desjardins, Lévis, G6V 5T2

Nom: _____

Adresse: _____

Tél. jour: _____

Courriel: _____

Prochain tirage: 30 septembre 2019



122629

CLINIQUE DENTAIRE
Dre Sylvie Clermont inc.
Chirurgienne-dentiste

URGENCE SUR RENDEZ-VOUS
418 833-0233

Soins dentaires complets et personnalisés
Dentisterie familiale

Dre Sylvie Clermont Dr. Xavier Brousseau

www.sylvieclermontdentiste.com

4975, boulevard Guillaume-Couture suite 1200, Lévis
Polyclinique médicale Rive-Sud

Accord D
Ondalino

Gala Jeunes Entrepreneurs : candidatures ouvertes



› La Chambre de commerce de Lévis a donné le coup d'envoi le 27 août, en présence de son président d'honneur et des lauréats de l'an passé.

Lors du Gala Jeunes Entrepreneurs Banque Nationale, la relève entrepreneuriale de la Chaudière-Appalaches sera récompensée dans les catégories Jeune Entrepreneur et Jeune Professionnel. La remise des prix se tiendra le 28 novembre, au Complexe 2 glaces Honco.

Par audemalaret@journaldelevis.com

La troisième édition du Gala Jeunes Entrepreneurs est lancée. Le concours honore les jeunes entrepreneurs, cadres ou gestionnaires pour leur parcours et leurs réalisations. Les participants doivent avoir 40 ans et moins et œuvrer depuis plus d'un an au sein de la même entreprise ou du même organisme. Les inscriptions sont ouvertes jusqu'au 27 septembre. Les dossiers de candidature sont disponibles en ligne au galajeunesentrepreneurs.ca.

«Ce concours, essentiel pour les jeunes entrepreneurs et professionnels de la région, nous permet de mettre en lumière tout le potentiel entrepreneurial de la région», souligne Marie-Josée Morency, vice-présidente exécutive et directrice générale de la Chambre de commerce de Lévis.

«Une petite entreprise aujourd'hui est la moyenne et la grande entreprise de demain. Les jeunes forment la relève. La Banque Nationale travaille à leurs côtés, alors pour nous, c'était tout naturel de s'impliquer. C'est notre ADN», partage le président d'honneur de la troisième édition, Maxime Dionne, vice-président associé en charge des entreprises, pour la Banque Nationale en Chaudière-Appalaches et en Beauce.

Deux catégories

La catégorie Jeune Professionnel permet aux employeurs et aux conseils d'administration de soumettre la candidature d'un employé qui se démarque «par ses qualités

› «Ce concours permet de mettre en lumière tout le potentiel entrepreneurial de la région.»

entrepreneuriales, son leadership et sa capacité à mobiliser ses collègues». Le lauréat sera dévoilé le soir du gala, le 28 novembre.

Dans la catégorie Jeune Entrepreneur, quatre lauréats seront nommés par le jury. Au final, un seul remportera le prix Coup de cœur, doté d'une valise de services de 10 000 \$.

Prendre conscience de ses réalisations

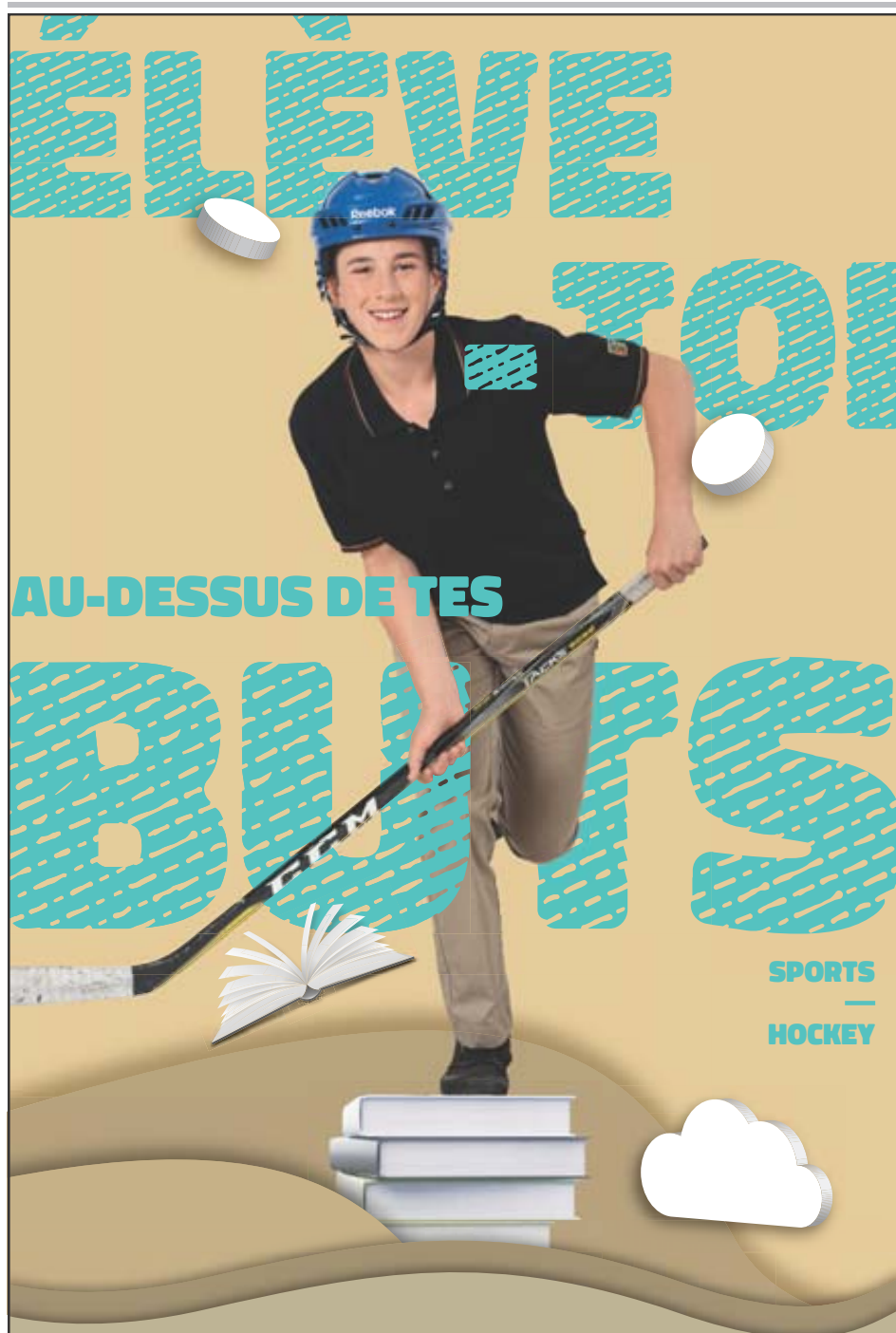
«En plus de faire rayonner votre organisation, votre participation vous permettra de bénéficier d'une visibilité exceptionnelle et d'une notoriété auprès du milieu des affaires et de mettre en valeur vos réalisations», rappelle Maxime Dionne.

Arrivé l'an passé dans la région, le président d'honneur, qui avait participé à la précédente édition du gala, entend contribuer à la diffusion de l'événement. «Je trouve cette activité dynamisante et inspirante. Les jeunes sont impliqués et ça permet beaucoup de réseautage.»

Natacha Lagarde, propriétaire des Sucreries DL et lauréate Jeune entrepreneure 2018, et Ibrahima Ba, ingénieur chez Frontmatec et lauréat Jeune Professionnel 2018, gardent tous deux un bon souvenir de leur expérience.

«On a souvent peur de s'inscrire ou on n'a pas le temps de le faire», reconnaît Natacha Lagarde. Elle estime pourtant que tous les jeunes chefs d'entreprise devraient remplir le dossier d'inscription.

«Le formulaire nous fait prendre conscience de tout ce qu'on a fait jusqu'à maintenant et où on veut aller», affirme-t-elle. Répondre aux questions permet de s'arrêter et de réaliser qu'on est «un bon entrepreneur».



PORTES OUVERTES

SAMEDI 21 SEPTEMBRE
9h30-14h

PROGRAMMES DES COMMANDEURS (SPORTS)

Football / Soccer /
Cheerleading /
Études-Sport Hockey

PROGRAMME DES LANGUES

Français, Anglais
et Espagnol

PROGRAMME CONCENTRATION

Art numérique et
conception multimédia

PROGRAMME DÉFI-PASSIONS

Sciences / Arts / Sports /
Réussite

collegedelevis.qc.ca



COLLÈGE DE LÉVIS
Le savoir, passion incluse

De nombreux exposants,
5 zones thématiques,
4 grandes rencontres,
8 conférences, ateliers,
1 lancement de livre et
1 table ronde.

**ENTRÉE
GRATUITE**

SALON

SANTÉ, BONHEUR

ET ABONDANCE



6, 7 et 8 septembre 2019
Centre de congrès et d'expositions de Lévis



Kiosques disponibles.
Informez-vous au
[www.SanteBonheurAbondance.com/
devenir-exposant-2019](http://www.SanteBonheurAbondance.com/devenir-exposant-2019)



**BILLETS INTERNET
ACCÈS RAPIDE
AU SALON**

Suivez-nous, visitez notre site
et gagnez des prix!

Téléchargez vos billets gratuits pour
l'entrée ou les diverses activités via
www.SanteBonheurAbondance.com



PORTE-PAROLE
Giuliana
La fée de l'Ouest



Partenaires majeurs médias

**107.5
rouge**

le journal de lévis
Votre journal coopératif

Collaborateurs



Collaborateurs médias

la Voix du Sud

L'Éclairer
Progrès

Beauce
Média

Le Peuple
Lotbinière

Charlesbourg

L'OIEBLANCHE

L'Appel

L'Actuel

Québec



HONDA ST-NICOLAS

La nouvelle norme.



PROLONGATION BONI
750\$⁺
À LA
LOCATION
OU AU
FINANCEMENT

LOUEZ LE CR-V LX 2RM 2019 À PARTIR DE

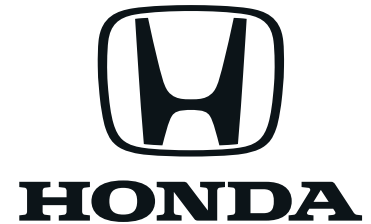
79\$^{*} /SEM. | **29 585\$^{*}**
INCLUANT BONI 750\$ | VALEUR AU DÉTAIL

LOCATION 60 MOIS - 0\$ ACOMPTE
260 VERSEMENTS / 100 000 KM INCLUS

12c/km excédentaire. Transport, préparation et surcharge AC inclus.



CR-V 2019



J'ai une Honda.

* Offre de location à la semaine pour une période de 60 mois pour un total de 260 paiements applicable sur CR-V LX 2RM 2019 neuf (modèle RW1H3KES) avec une valeur au détail de 29 585 \$, taxes en sus. L'offre de location inclut le boni de 750 \$, taxes en sus. Sur approbation de crédit par l'entremise de Services Financiers Honda (SFH). Transport et préparation de 1 895 \$ et surcharge sur le climatiseur (100 \$ lorsque applicable) inclus. Franchise de kilométrage total de 100 000 km; frais de 0,12 \$ le kilomètre excédentaire. Les frais d'enregistrement auprès du RPRM et les frais d'agent pour l'inscription (jusqu'à 48 \$ au total) ne sont pas inclus. Comme le premier paiement périodique, ils sont dus à la livraison du véhicule. Les taxes, droits spécifiques sur les pneus neufs (15 \$), assurances, immatriculation et options sont en sus. L'option de 750 \$ (valeur au détail) est disponible aux clients admissibles à la location ou au financement d'un modèle de 2019 neuf, sur demande auprès de votre concessionnaire Honda. Offres d'une durée limitée et sujettes à changements ou annulation sans préavis. Offres valides sur les véhicules neufs seulement. Offres valides uniquement pour les résidents du Québec chez les concessionnaires Honda du Québec participants. Le concessionnaire peut devoir commander ou échanger un véhicule. Jusqu'à épuisement des stocks. Photos à titre indicatif. Voyez votre concessionnaire Honda pour plus de détails.

VISITEZ VOTRE CONCESSIONNAIRE DÈS AUJOURD'HUI POUR UN ESSAI ROUTIER

586, rue de Bernières, Lévis (secteur St-Nicolas) | 418-754-3333

HondaStNicolas.com

Nouveau sondage sur le 3^e lien

La CCL en désaccord avec les conclusions

Par voie de communiqué, la Chambre de commerce de Lévis (CCL) s'est dite «très déçue», le 26 août, des conclusions tirées du sondage réalisé par *Léger-Le Journal de Québec-LCN* sur l'état des routes et le troisième lien.

Par erickdeschenes@journaldelevis.com

Rappelons que selon l'enquête, 55 % des répondants de la région de Québec ont indiqué qu'ils désiraient que le gouvernement provincial priorise la réfection des routes actuelles du réseau routier québécois plutôt que d'investir des milliards dans la construction d'un troisième lien interrives entre Québec et Lévis. À l'échelle de la province, la proportion des répondants en faveur de cette option passe à 85 %. Selon la CCL, la comparaison entre les deux projets est toutefois boiteuse.

«Comparer un projet structurant comme le troisième lien à l'état des routes, c'est un non-sens. Il faut se doter d'une vision à long terme et travailler rapidement sur la congestion de nos routes en offrant des solutions d'accès à l'est de la ville. Ce projet structurant permettra une meilleure fluidité et accessibilité à l'est de la ville et ses entreprises, facilitant du même coup les déplacements des travailleurs. C'est une priorité pour notre développement, ainsi que la pérennité de nos entreprises», a mentionné Marie-Josée Morency, vice-présidente exécutive et directrice générale de la CCL.

Du même souffle, les dirigeants de l'organisation lévisienne se sont réjouis que l'appui au troisième lien «est encore fort et une priorité régionale». Dans l'enquête dont les résultats ont été publiés le 24 août dernier, une majorité de répondants de la région ont partagé leur désir de voir le gouvernement provincial aller de l'avant avec le projet.



CRÉDIT : ALEXANDRE BELLEMARE

› *Le président de la Chambre de commerce de Lévis, Martin Pellerin, et la directrice générale de l'organisation, Marie-Josée Morency (sur la photo), ont critiqué le récent sondage portant sur le troisième lien.*

«En 2018, un sondage réalisé par la Ville de Lévis démontrait que 90 % de la population était en faveur et ça, c'est un vrai sondage local auprès des personnes concernées», a également ajouté Martin Pellerin, président de la CCL.

Notons finalement que lors de sorties médiatiques du côté de Québec le 26 août, le maire de Lévis, Gilles Lehouillier, a repris sensiblement le même argumentaire que la CCL pour défendre le projet.

FORMATION | ACTUALISATION EN BUREAUTIQUE ET COMPTABILITÉ

Vous devez maîtriser les outils informatiques pour faciliter votre intégration au marché du travail?

Vous souhaitez améliorer vos connaissances en bureautique et en comptabilité?



Objectifs de la formation

Cette formation individualisée offre la possibilité d'acquies ou d'améliorer ses compétences en bureautique, en comptabilité ou en français sur différents logiciels en vue de réintégrer le marché du travail.

Où

Centre de formation professionnelle Gabriel-Rousseau
1155, boulevard Guillaume-Couture,
Saint-Romuald, Québec G6W 0S2

Quand

En entrée continue, du lundi au vendredi (30 h par semaine) dès le 16 septembre 2019

Durée

Jusqu'à 300 heures

Personnes admissibles

Personnes sans emploi répondant aux critères d'admissibilité de la Mesure de formation de la main-d'œuvre.

Avec la participation financière de :



POUR PLUS D'INFORMATION,
communiquiez avec nous au
418 839-0500, poste 40101



122825-504782



Nous vous remercions sincèrement de perpétuer les souvenirs, de propulser les découvertes et de préserver la vie.



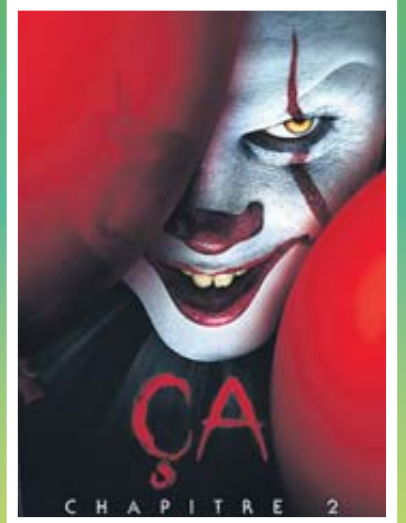
Logo du cœur et de la vie / Logo de la Fondation des maladies du cœur et de l'AVC du Québec / Logo de la Fondation des maladies du cœur et de l'AVC du Canada.



www.cine-detente.ca



Lido : 418.837.1249
Des Chutes : 418.831.5071



L'ULTIME ASSAULT / HOBBS ET SHAW
MENTEUR / LE ROI LION
DORA / ANGRY BIRDS 2
PRÊT PAS PRÊT (DES CHUTES)
L'ART DE COURIR SOUS LA PLUIE (DES CHUTES)
COMME DES BÊTES (DES CHUTES)
INSTINCT DE SURVIE (LIDO)

CINÉMA LIDO - CINÉ-CLUB
LE MYSTÈRE HENRI PICK
LUNDI 9 SEPT. 13H00 - 19H00
MA. 10 SEPT 19H00 - ME. 11 SEPT. 13H

CINÉMA DES CHUTES - CINÉ-CLUB
C'EST ÇA L'AMOUR
LUNDI 9 SEPT. 13H00 - 19H00
MA. 10 SEPT 19H00 - ME. 11 SEPT. 13H

CINÉMA LIDO - VOYAGE
LAOS ET CAMBODGE
DIM. 8 SEPT - 15H30
MARDI 10 SEPT. 13H00
MERCREDI 11 SEPT. 19H00

GAGNER UNE CINÉ-CARTE

DE 10 FILMS AU
WWW.JOURNALDELEVIS.COM

Une acquisition majeure pour Société VIA

L'entreprise de recyclage Société VIA a intégré un cinquième lecteur optique aux installations de son centre de tri de Lévis. Cet ajout représente un investissement de plus de 2 M\$ et permettra d'accroître considérablement sa production.

alexandre bellemare

@journaldelevis.com



Ce genre de lecteur optique permet de détecter le type des matières recyclables et de les éjecter par catégorie à l'aide de jets d'air. «C'est hyper rapide et on peut apprendre au lecteur optique toutes les sortes de matiè-

res, donc c'est beaucoup plus efficace et rapide qu'un appareil mécanique standard. Ce robot peut traiter jusqu'à 10 produits à la seconde», a expliqué Jean-Sébastien Daigle, président-directeur général chez Société VIA.

L'entreprise qui possède 4 centres de tri dans l'est du Québec augmentera sa production au centre de Lévis de 10 %. «On traite une centaine de tonnes de produits recyclables de plus par semaine, donc 5 000 tonnes par année, ce qui aura un impact majeur sur l'entreprise», a affirmé le président-directeur général de l'entreprise qui traite 45 000 à 50 000 tonnes de matières recyclables par année à Lévis et 120 000 tonnes par année dans l'ensemble de ses centres de



► Le nouveau lecteur optique du centre de tri de Lévis de Société VIA permettra de traiter 5 000 tonnes de produits recyclables de plus par année.

tri. Concrètement, ces 5 000 tonnes de matières recyclables sont l'équivalent de la production de 50 000 citoyens.

Une machine qui arrive à point

L'industrie du recyclage est en transformation depuis quelques années, selon M. Daigle, ce qui diminue énormément les prix de vente. La fermeture du marché asiatique aux matières recyclables a entraîné cette baisse du prix de revente. En plus de la pénurie de main-d'œuvre qui s'étend sur une bonne partie de la province, ce nouveau lecteur optique permettra des économies au sein de ces deux créneaux.

«On tente de simplifier les opérations et d'être moins dépendant de la main-d'œuvre à cause du contexte actuel. Ça vient pallier plusieurs de nos problèmes. C'est un investissement stratégique sur plusieurs points», a souligné M. Daigle. Cet ajout sauvera trois postes que l'entreprise peine à pourvoir.

De plus, comme la Ville de Lévis l'a souligné, la facture de recyclage coûte désormais plus du triple du prix habituel en raison de la transformation du marché. La Ville qui payait 20 \$ pour recycler une tonne de matières recyclables en paye maintenant 70 \$.

Par contre, le nouveau lecteur optique de la Société VIA permettra de diminuer certains coûts. «On est dans une période où les prix de vente sont bas, mais nos frais fixes sont toujours les mêmes. Si on traite 100 tonnes de plus par semaine, ça permet de diluer le coût à la municipalité et ça améliore la qualité», a mentionné l'entrepreneur.

Pour l'automne prochain, Société VIA a pour projet de bonifier de la même façon son centre de tri situé à Québec. Ce sont six lecteurs optiques qui devraient y être installés. «Ce sera notre plus gros projet de la dernière décennie. C'est une façon de bien se positionner pour l'avenir», a conclu Jean-Sébastien Daigle.

LOTO MOBILE+



FONDATION
HÔTEL-DIEU DE LÉVIS

1 billet 20\$ | 3 billets 50\$



DERNIÈRE CHANCE!

ACHETEZ VOS BILLETS!
GRANDS TIRAGES
LE 6 SEPTEMBRE 2019 À 12 h

À LA CAFÉTÉRIA DE L'HÔTEL-DIEU DE LÉVIS
143, rue Wolfe Lévis

1^{er} PRIX

45 000 \$

EN CRÉDIT AUTO*
ou 40 000\$
en argent

2^e PRIX

25 000 \$

EN CRÉDIT AUTO*
ou 20 000\$
en argent

3^e PRIX

2 000 \$

EN CRÉDIT D'ESSENCE
DANS LE RÉSEAU DES
STATIONS-SERVICE
Paquet

*Crédit auto applicable chez les concessionnaires partenaires

Merci aux partenaires des prétirages!



+ 65 \$

en coupons rabais
par billet chez



Merci aux partenaires média



418 835-7188

● fhdl.ca/loto-mobile/

CONCESSIONNAIRES PARTENAIRES membres de



CORRECTION

Michael's

Tout pour vos projets créatifs

Dans la circulaire commençant le vendredi 23 août 2019, une erreur s'est malencontreusement glissée dans la description des paquets de fournitures pour le dessin et pour la peinture pour artiste d'Artist's Loft. Il fut indiqué que ces paquets faisaient partie du Programme Bas prix de tous les jours et que le prix était de 19,99 chacun. Ces articles ne font pas partie de notre programme Bas prix de tous les jours et le bon prix est 29,99 chacun.

Dans notre offre sur les paquets de fournitures pour le dessin et pour la peinture pour artiste, il manquait « Achetez-en 2 et obtenez-en 1 gratuit » et elle exclut les articles du programme Bas prix de tous les jours. Les bonnes exclusions liées à cette offre sont : exclut les articles du programme Bas prix de tous les jours et les paquets de fournitures pour le dessin et pour la peinture pour artiste sélectionnés.

Nous nous excusons pour tout inconvénient que cela aurait pu causer.

MAINTENANT OUVERT!

LÉVIS

RUE CHARLES POIRÉ

RUE CARON

TG

BOULEVARD GUILLAUME-COUTURE

GALERIES DU VIEUX-FORT
7777, BOUL. GUILLAUME-COUTURE
LÉVIS

SALADE DU JARDIN EN SAC
340 g, Produit des É.-U.
#624502/928268

ou **SALADE DE CHOU**
454 g, Produit des É.-U.
#624500/928275

454 G



fraîcheur
assurée
99¢
ch.

340 G

CAFÉ EN PORTIONS INDIVIDUELLES

4.44
ch.

ÉCONOMISEZ
JUSQU'À 5.53
LIMITE DE 4

Rég. 797-997, Assort., 109-263 g, #595485/595481



PILONS DE POULET COBBLESTONE FARMS

5.99
ch.

ÉCONOMISEZ 4\$
LIMITE DE 4

Rég. 999, Assort., 900 g, #753108/753109



RAISINS ROUGES OU VERTS SANS PÉPINS, 2 LB
Produit des É.-U., catégorie n° 1
#624591/844612/926347/926348

2 LB

fraîcheur
assurée
2.97
ch.



ACHAT MULTIPLE

CROUSTILLES LAY'S
3/5\$
ou
2.47 ch.

LIMITE DE 6
Assort., 180 g, #643901/643911



MOITIÉ PRIX!

FRUITS SURGELÉS
2.98
ch.

LIMITE DE 3
Rég. 597, Assort., 400-600 g, #851007/927169



VISITEZ NOTRE MAGASIN À LÉVIS!

EN VIGUEUR DU 4 AU 10 SEPTEMBRE 2019.
JUSQU'À ÉPUISEMENT DES STOCKS.

HEURES D'OUVERTURE :

LUNDI AU VENDREDI : 8 H À 21 H

SAMEDI ET DIMANCHE : 8 H À 17 H

TIGRE GÉANT

Entreprise 100% canadienne

MAGASINEZ DANS PLUS DE 250 MAGASINS AU CANADA, OU EN LIGNE AU TIGREGEANT.COM

GIANT TIGER, TIGRE GÉANT ET LE DESSIN DE LA TÊTE DE TIGRE ET AUTRES MARQUES DE COMMERCE QUI FIGURENT DANS CETTE ANNONCE SONT DES MARQUES DE COMMERCE CANADIENNES DÉPOSÉES ET NON DÉPOSÉES DE GIANT TIGER STORES LIMITED QUI SONT UTILISÉES SOUS LICENCE PAR SES FRANCHISÉS.

J'AI UN
BEAU
CHÂTEAU

PORTES
OUVERTES

Dimanche 15 septembre de 13 h à 16 h



Marcel Bouchard
fier porte-parole
de nos complexes

Courez la chance de gagner une machine à café Nespresso !*

DÉCOUVREZ UNE RETRAITE

COLORÉE

Visite, réseautage, tirage et bien plus!



SAINT-NICOLAS
CHÂTEAU
BELLEVUE
COMPLEXE POUR RETRAITÉS *actifs*

1260, route des Rivières, Lévis

418 831-2250 | chateaubellevue.ca |  

*Tous les détails du tirage sur place.

Économie

Un investissement de 3,5 M\$ pour le Manoir du Coteau



La phase 2 de l'expansion de la résidence pour aînés du Manoir du Coteau de Beaumont, dont les travaux avaient débuté en octobre 2018, a été inaugurée, le 28 août dernier. Au total, ce sont 29 chambres pour personnes non autonomes qui ont été ajoutées à la résidence qui comptait déjà 99 chambres pour personnes autonomes et semi-autonomes.

L'ajout d'une aile supplémentaire permet donc à l'entreprise de bonifier sa gamme de services en accueillant maintenant les personnes non autonomes. Cet investissement à hauteur de 3,5 M\$ a permis l'embauche de 8 nouveaux employés aux 26 déjà en poste.

«C'est un projet qui était promis au départ

et nos résidents l'attendaient avec impatience. C'est pour les personnes non autonomes. L'objectif, c'était pour que les couples ne soient pas divisés par la maladie», a expliqué Linda Vézina, directrice générale du Manoir du Coteau.

Parmi ces 29 chambres, 7 d'entre elles feront partie d'une unité prothétique. De plus, les résidents de cette aile seront pris en charge par les travailleurs de la résidence. Une buanderie, une cuisine commune, des salles de bain adaptées, des espaces de repos sont à la disposition des résidents.

Une journée porte ouverte est prévue le 8 septembre prochain entre 12h et 16h.

Par Alexandre Bellemare

La directrice générale de la CCL nommée au CRPMT

Le conseil d'administration de la Chambre de commerce de Lévis (CCL) a annoncé, le 21 août, la nomination de sa vice-présidente exécutive et directrice générale, Marie-Josée Morency, à titre de représentante des employeurs au sein du conseil régional des partenaires du marché du travail (CRPMT) de la Chaudière-Appalaches.

«Nous sommes persuadés que Marie-Josée apportera un apport constructif et un état de situation réel au niveau des besoins de main-d'œuvre et du développement professionnel des employeurs de la région au sein du CRPMT», a déclaré Martin Pellerin, président du conseil d'administration de la CCL.

Nommés par le ministre du Travail, de l'Emploi et de la Solidarité sociale pour un mandat renouvelable de trois années, 19 membres votants siègent au CRPMT, aux côtés du directeur régional de Services Québec. De ce nombre, six représentent les entreprises, six représentent la main-d'œuvre, deux représentent les organismes commu-



CRÉDIT : ARCHIVES

nautaires, quatre représentent les milieux de la formation et un représente la réalité du développement local de la région. On compte 17 conseils régionaux au Québec.

Les CRPMT se réunissent de quatre à huit fois l'an, afin de cerner les réalités et besoins de leur région en matière d'emploi. Œuvrant en collaboration avec la direction régionale de Services Québec, ils définissent un plan d'action qui cible des objectifs et les services à offrir aux individus et aux entreprises pour y arriver. C'est en fonction de l'atteinte de ceux-ci que sont distribuées les ressources humaines et financières disponibles.

LIQUIDA MEUBLES



 NOUS PAYONS LES

2 TAXES

OU PAYEZ JUSQU'À 36 VERSEMENTS*

sur tous les meubles, les matelas et la décoration

Bureau de travail
PTR: 689756

19999

Mobilier de salle à manger 5 mcx
PTR: 911222

ÉPARGNEZ **60\$**

47999 TAXES PAYÉES
OU PAYEZ JUSQU'À 36 VERSEMENTS*

Courant : 539.99

Causeuse inclinable avec console
PTR: 644512

ÉPARGNEZ **80\$**

74999 TAXES PAYÉES
OU PAYEZ JUSQU'À 36 VERSEMENTS*

Courant : 829.99

LIQUIDATION DE MATELAS COLLECTION 2018

CHOIX DE MODÈLES ET GRANDEURS • QUALITÉ SUPÉRIEURE • CONFORT INÉGALÉ

OBTENEZ PLUS DE
30% DE RABAIS
ET NOUS PAYONS LES
2 TAXES

sur matelas 2018 sélectionnés

Jusqu'à épuisement des stocks, en magasin seulement.

Matelas à ressorts ensachés

Double PTR: 667214

SPÉCIAL

67999

ÉPARGNEZ **220\$**

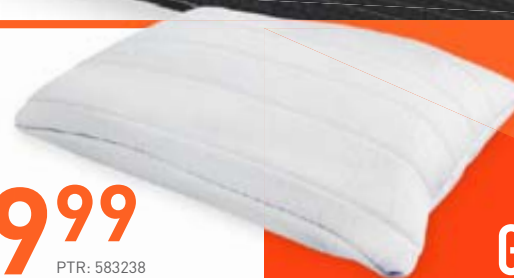
TAXES PAYÉES

Courant : 999.99



COMPLÉTEZ VOTRE
ENSEMBLE AVEC
CET OREILLER

4999
PTR: 583238



+
ACHÉTEZ-EN 1 ET
OBTENEZ LE 2^E
GRATUITEMENT

CONCOURS
PROFIL CLIENT **À GAGNER**
UN BUREAU D'ORDINATEUR P.T.J.
Une valeur de **19999\$**

POUR PARTICIPER:
Allez au liquidameubles.ca ou textez
MAZIN au 1 800-TANGUAY (826-4829)

QUÉBEC | 5000, boul. des Galeries LÉVIS | 79 B, route du Président-Kennedy
NOUVELLE LIGNE SANS FRAIS: **1-833-BAS-PRIX (227-7749)**



*Achat minimum de 300\$. Nous payons les 2 taxes ou payez jusqu'à 36 versements sur les meubles, les matelas et la décoration à l'exception des électroménagers et produits électroniques. Les financements sont octroyés par Accord D Desjardins et les versements sont sujets à approbation du service de crédit Accord D Desjardins. Toutes les taxes (TPS et TVQ) et écofrais applicables sont payables au moment de l'achat. Le montant payable en versements égaux exclut les taxes de vente (TPS et TVQ) et les écofrais. Si un versement vient en souffrance, un intérêt sera calculé à compter de la date d'échéance du versement au taux annuel de 19,5% et sera chargé mensuellement au compte du client par Accord D Desjardins. (Ex. : solde en souffrance de 100\$, l'intérêt pour une période de 30 jours sera de 1,63\$). Non jumelable à une autre promotion. ** Valable pour la saison régulière 2019. Présentez votre facture à la billetterie pour vous prévaloir de vos billets. Non transférable et non monoyable. Non valide sur les achats antérieurs. Photos à titre indicatif. Prix, produits et modalités de paiements sont sujets à changements sans préavis. Certains produits étant offerts en quantité limitée, la vente se fait sur la base du premier arrivé, premier servi. Cette promotion sera valide jusqu'au 8 septembre 2019. Détails en magasin.

 liquidameubles.ca
100% TRANSACTIONNEL

Une jeune Lévisienne poursuit son engagement pour la planète

Daphnée Gagnon-Beaulé, une adolescente lévisienne qui participe à plusieurs initiatives environnementales, vient de lancer une nouvelle activité de mobilisation pour lutter contre la déforestation provoquée par d'importants incendies à plusieurs endroits de notre planète.

Elle a ainsi créé une activité de financement au profit de l'organisme sans but lucratif One Tree Planted, qui finance des projets de reboisement à travers la Terre. Daphnée Gagnon-Beaulé aimerait récolter 5 000 \$ grâce à son initiative. Pour chaque dollar récolté par la Lévisienne, un arbre sera planté par One Tree Planted.

«Je me soucie beaucoup de la nature, donc

j'ai décidé de faire cette activité de financement. Le reboisement est la solution la plus efficace et la plus abordable pour lutter contre les changements climatiques. Les arbres nettoient l'air que nous respirons et l'eau que nous buvons. Ils contribuent également à un climat stable et soutiennent la faune et la biodiversité», a souligné l'adolescente.

Pour participer à la campagne initiée par Daphnée Gagnon-Beaulé, vous pouvez consulter le www.classy.org/fundraiser/2217084.

Par **Érick Deschênes**



CRÉDIT : ARCHIVES

Grand rendez-vous de l'unité

Édition 25^e anniversaire du Centre d'épanouissement Thérèse Gagnon

7 SEPTEMBRE 2019

DE 9H30 À 17H00

GRATUIT POUR TOUS!

- 42 exposants
- 20 conférences/concerts
- 3 tables ronde

SUR LA RIVE-SUD DE QC

Au cœur du village de Beaumont
43, chemin du Domaine (GOR 1C0)
Autoroute 20, Sortie 337





ORGANISÉ PAR THÉRÈSE GAGNON

Visiter le www.cetg.ca/25e - 418.833.9057

La STLévis bonifie son service sur certains parcours

Plusieurs usagers de la Société de transport de Lévis (STLévis) ont pu constater, le 26 août, l'entrée en vigueur de plusieurs bonifications au service de transport en commun offert par l'organisme paramunicipal.

Par **Érick Deschênes**

La plus importante modification au service concerne le Lévisien 2, le parcours qui relie Lévis au campus de l'Université Laval. En effet, les autobus qui sont attirés à ce parcours circulent maintenant aux 7,5 minutes aux heures de pointe du matin et de l'après-midi en semaine, plutôt qu'aux 10 minutes.

Pour sa part, la fréquence en soirée est passée de 30 à 15 minutes entre les Galeries Chagnon et le terminus de la Médecine. Selon la STLévis, cette bonification facilitera les correspondances des usagers avec les parcours Lévisien 1, 35R (Charny) et 27R (Saint-Romuald/Saint-Jean-Chrysostome).

Une nouvelle offre pour les travailleurs et les étudiants

Par ailleurs, plus d'une dizaine de parcours «Express» circulent désormais sur le boulevard Alphonse-Desjardins. Par cet ajout, la STLévis veut offrir une alternative aux résidents des différents quartiers de la ville qui désirent se rendre dans le centre-ville de Lévis. Les parcours 135, 155, 225, 235,



CRÉDIT : GILLES BOUTIN - ARCHIVES

245, 246, 325, 345, 355, 375, 385, 386 et 395 ciblent particulièrement les étudiants du campus de Lévis de l'UQAR.

L'organisme responsable du transport en commun à Lévis a également ajouté un quatrième départ du parcours ESQ en matinée et en soirée, un parcours «Express» qui relie le centre de Lévis (Saint-Jean-Chrysostome/Saint-Romuald) au centre-ville de Québec.

Notons que tous les voyages de ce parcours en après-midi empruntent désormais le chemin du Sault avant de poursuivre leur route vers Saint-Jean-Chrysostome, une demande que plusieurs usagers de la STLévis résidant sur cette artère lévisienne avaient déposée à la STLévis au début de l'été.



**SUPER
VENTE
SOUS LA
TENTE**

UNE JOURNÉE SEULEMENT

**DES RABAIS
EXCEPTIONNELS** SUR OUTILLAGE
DE GRANDES
MARQUES

**VENDREDI 6 SEPTEMBRE
DE 10H À 20H**



**LAMPE DE TRAVAIL
À DEL PORTABLE**
10 WATT - 100 LUMEN

PRIX RÉG. : 29,95\$

Spécial
21⁹⁵\$

L002646



ENSEMBLE DE CLÉ À DOUILLE CRESCENT 12C

- Cliquet à dégagement rapide
de 72 dents.- 12 pt. Douilles - 7/16",
1/2", 9/16", 5/8", 11/16", 3/4",
13/16", 7/8", 15/16" - 3" extension

PRIX RÉG. : 39,95\$

Spécial
26⁹⁵\$

ESCSWS11



**ENSEMBLE PISTOLETS DE PEINTURE
AVEC ALIMENTATION PAR GRAVITÉ
AVEC RÉGULATEUR**

PRIX RÉG. : 89,95\$

Spécial
59⁹⁵\$

18903

**QUICK MEULE D'ANGLE
MODÈLE W 850-125**

Meule : 5", 8 ampères, Puissance
absorbée nominale,
Vitesse de rotation à vide:
11000/min Couple de
rotation : 1,9 Nm

PRIX RÉG. : 133,84\$

Spécial
84⁹⁵\$



metabo

SCIE RONDE DE 7-14", 15 Amp avec sac
MODÈLE C75B3



PRIX RÉG. : 159,95\$

Spécial
109⁹⁵\$

metabo HPT

**MEULEUSES PNEUMATIQUES
ENSEMBLE DE 15 PIÈCES (MODÈLE ROK17025)**

- Idéal pour le meulage, l'ébavurage et le polissage de composés
métalliques CARACTÉRISTIQUES : Taille de pince : 1/8" et 1/4" -
Vitesse libre : 22000 tr/min COMPREND : - Meuleuse à air -
5 pièces, 1/8" - 1/8" et 1/4" collet- Prise d'air

PRIX RÉG. 26,95\$

Spécial
18⁹⁵\$



ET ENCORE PLUS...
Nous avons
plusieurs produits
EN SPÉCIAL



Bienvenue à tous!

**Hot-dog, café et
prix de présence**



822, rte Kennedy, Lévis Qc G6C 1A3 • 418 837-0833

WWW.OUTILLAGECMT.CA

Un Lévisien arrêté pour leurre informatique

30 août Le Service de police de la Ville de Lévis (SPVL) a annoncé, le 30 août, qu'il a procédé un peu plus tôt la semaine dernière à l'arrestation d'Alain Couture, un résident de Lévis âgé de 50 ans, pour leurre informatique et pour avoir rendu accessible des images explicitement sexuelles à une personne d'âge mineur.

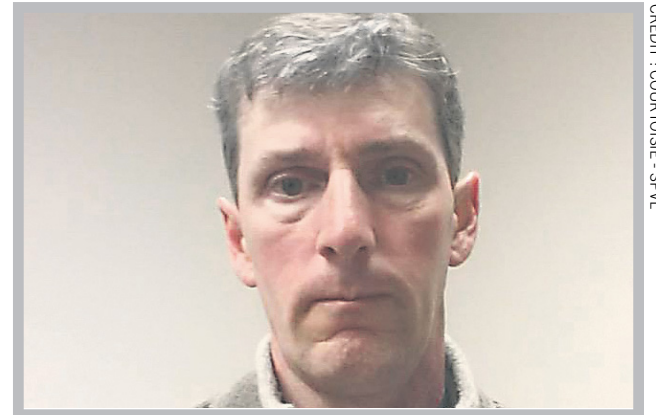
Selon ce que rapporte le SPVL, en mai dernier, par l'entremise d'une page Facebook, le suspect aurait répondu à une annonce d'une jeune fille de 17 ans qui offrait ses services pour du gardiennage d'enfant. Il n'y aurait pas eu d'autres communications entre les deux.

Toutefois, le 24 juin dernier, sans avoir eu aucune autre conversation avec Alain Couture, la victime aurait reçu une vidéo de ce dernier qui montrait son pénis en érection. C'est alors que la jeune fille a contacté le corps policier lévisien pour porter plainte.

Couture a comparu, le 29 août, au palais de justice de Québec. Il a alors répondu à deux chefs d'accusation, soit leurre informatique et rendre accessible des images sexuellement explicites à une personne mineure.

Le SPVL soupçonne qu'Alain Couture aurait pu faire d'autres victimes, mineures ou adultes, que ce soit par l'envoi de vidéos ou photos sexuellement explicites. Si vous en avez reçus ou détenez des informations en ce sens, le corps policier lévisien vous invite à joindre son équipe sur la ligne TEL-LIEN (418 835-5436) ou au 418 832-2911.

Par **Érick Deschênes**



CRÉDIT : COURTOISE - SPVL

La traverse Québec-Lévis entièrement piétonne du 19 septembre au 21 octobre

30 août La Société des traversiers du Québec (STQ) a annoncé, le 30 août, qu'en raison de travaux qui doivent être réalisés sur les embarcadères de part et d'autre du fleuve, la traverse Québec-Lévis offrira un service entièrement piéton du 19 septembre au 21 octobre prochains.

Les travaux visent spécifiquement les systèmes de levage des rampes d'accès. Ils commenceront dès minuit, dans la nuit du jeudi 19 septembre au 20 septembre.

«Ces modifications sont nécessaires pour moderniser ces équipements et les rendre conformes aux nouvelles normes en vigueur», a expliqué la STQ par voie de communiqué.

En raison des contraintes opérationnelles générées par les travaux, les départs aux heures de pointe auront lieu à toutes les 30 minutes (plutôt qu'aux 20 minutes) pendant cette période. La fréquence demeurera la même le reste de la journée.

Pour leur part, les cyclistes pourront monter à bord des navires s'ils sont en mesure de transporter leur vélo de façon autonome sur la rampe d'appoint. En raison de l'utilisation d'une rampe d'appoint, il ne sera pas possible pour les clients se déplaçant en fauteuil roulant, en triporteur ou en quadriporteur d'accéder au navire pour des raisons de sécurité.

ANTIROUILLE
DE LA **CAPITALE**

ANTIROUILLE
QUI NE COULE PAS!

À PARTIR DE

6995\$

TOUJOURS LE MÊME PRIX DEPUIS 6 ANS

ANTIROUILLE
DE LA **CAPITALE**

3, rue des Émeraudes, Lévis • 418 837-1891 • 418 833-4105

3, rue des Émeraudes, Lévis
418 837-1891 • 418 833-4105

TROIS SERVICES SOUS UN MÊME TOIT!

PARE-BRISE de la Capitale

Carrossier expert

CARROSSERIE LÉVIS

Solutions innovatrices en confort

LG

Efficacité, énergétique suprême SEER-28, ultra silencieux

CHAUFFE JUSQU'À -28 C

123213

Remplacez votre fournaise à l'huile et recevez : une subvention de

1275\$

ESTIMATION GRATUITE

Climatisation • Échangeur d'air • Nettoyage de conduits d'air • Système de chauffage

Chauffage Climatisation Rive-Sud Inc.
R.B.Q.: 8216-7933-47

4322, boul. Guillaume-Couture
Lévis • 418 833-6818
info@ccrivesud.com
www.ccrivesud.com

CMMTQ
Corporation des maîtres mécaniciens en tuyauterie du Québec

Dans l'œil de Michel



Par michellambert@journaldelevis.com

Le Lion André Desbiens, représentant du district U-2 et membre du club de Lévis, et le Lion Claude Fournier, président de la Fondation des Clubs Lions du Québec, ont remis à Danielle Sarrazin, représentante de la Maison de la Famille de Lotbinière, un chèque lors d'un événement pour souligner le 40^e anniversaire de fondation du Club Lions de Saint-Apollinaire (sur la photo ci-dessous). C'est dans le cadre du programme Maison des familles que l'aide financière a été remise.



Merci aux concessionnaires Subaru du Québec pour leur don à la Fondation Maurice Tanguay, lors du 10^e tournoi de golf annuel au Club Rosemère (4^e photo). Quelle belle implication! Le Réseau Sports Adultes présente les 13 et 14

septembre, au Stade Georges-Maranda de Lévis, la quatrième édition du Tournoi de balle donnée des entreprises. Tous les détails entourant la compétition sont disponibles au www.reseausportsadultes.com/levis/tournois-corporatifs/balle-donnee/.

Une belle soirée d'écriture pour les 12-17 ans aura lieu chez Écolivres Lévis. Les adolescents intéressés pourront plonger dans l'univers de l'étrange et de l'horreur à travers des jeux d'écriture proposés par les animateurs. Pour information : 418 835-5150 ou info@ecolivres.org.

La Société d'histoire de Saint-Romuald vous invite le 6 octobre, de 13h30 à 16h30 au Vieux Bureau de Poste, situé au 2172, chemin du Fleuve, pour une conférence sur le capitaine Joseph-Élzéar Bernier (sur la photo à droite). Pour information : 418 839-1018.



Edith Chamberland vous invite à participer au 50^e anniversaire du Cercle de l'amitié de Saint-Romuald (5^e photo), qui aura lieu le 23 octobre prochain. Tous les anciens membres sont invités à un souper retrouvailles. Pour information : 418 839-4276.

J'aimerais vous faire découvrir la Fondation de l'Institut universitaire de cardiologie et de pneumologie de Québec (IUCPQ) et dire merci à l'équipe de cet hôpital qui m'a donné une deuxième vie, même une troisième (6^e photo). Merci à vous qui donnez généreusement à la fondation. Je suis la preuve vivante que vos dons font vraiment une différence! Je vous invite à participer à leurs diverses activités, car elle couvre aussi tout Chaudière-Appalaches.

C'est le dimanche 8 septembre prochain qu'aura lieu la 10^e édition du Cyclo-Défi IUCPQ, sous la coprésidence d'honneur de Sylvain Cossette, président et chef de la direction de Cominar, et Jean-François Chalifoux, président-directeur général de SSQ Assurance. Près de 550 cyclistes de tous les niveaux rouleront pour le plaisir et pour la cause au profit de la Fondation de l'IUCPQ. Pour en savoir plus sur cet événement : www.cyclodefi-iucpq.com.

Alexandre Tremblay (sur la photo suivante) est un jeune père de famille qui a dû subir non pas une, mais deux greffes cardiaques à quelques années d'intervalle. Quelques mois à peine après sa deuxième greffe, il entreprend le défi de participer au Cyclo-Défi IUCPQ en compa-

gnie de membres de sa famille et de ses médecins. Le 8 septembre prochain, il pédalera pour une quatrième fois afin de soutenir l'IUCPQ qui lui a donné une deuxième vie. Son histoire est fort touchante et remplie de persévérance et de détermination. Le 8 septembre, il pédalera avec l'équipe des Super-Héros, dont fait partie sa conjointe, son frère et son cardiologue. Son équipe a déjà amassé plus de 3 000 \$ pour la Fondation IUCPQ. Leur objectif est de 4 000 \$. Alexandre habite à Lévis.



Le cardiologue Mario Sénéchal est un médecin qui s'implique au-delà de son travail. Il participe chaque année au Cyclo-Défi IUCPQ avec plusieurs de ses patients (7^e photo). Pour lui, c'est important de montrer l'exemple et de soutenir ses patients dans leur remise en forme et de faire la promotion des saines habitudes de vie.

L'équipe Défi-Bariatrie se met en selle pour une deuxième année! Après une première année remplie de succès et de fierté pour six des patients en chirurgie bariatrique (8^e photo), comment ne pas être convaincu de vouloir récidiver?

Félicitations aux récipiendaires de prix spéciaux GALA RECONNAISSANCE 2018-2019 !

Finaliste de la médaille du Lieutenant Gouverneur



Gabrielle Boutin



Guillaume Laperrière

Recrues de l'année

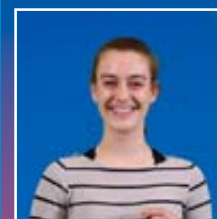


Émy Bélanger



Sacha Fontaine

Prix Citoyenneté et personnalité
2e secondaire



Kim Ross



Louis-Félix Emond

Médaille académique du
Gouverneur général



Laurence Mercier

Prix Citoyenneté et personnalité
3e secondaire



Clodelle Beaudry



Vincent Drouin

Prix Citoyenneté et personnalité
4e secondaire



Léa Maurice



Félix Beaumont

Prix Citoyenneté et personnalité
5e secondaire



Alyssa Leblond



Philippe Noël-Duperron

UNE VAGUE
DE RÉUSSITES
DEPUIS 75 ANS

75^e JUVÉNAT
NOTRE-DAME
DU SAINT-LAURENT

ÉCOLE SECONDAIRE PRIVÉE
30 rue du Juvénat, Lévis, QC G6W 7X2
Téléphone: 418 839.9592
jnd.qc.ca

**Recyclons
maintenant!**

**On n'est pas
encore prêts
à aller vivre
sur Mars.**

**Votre
gouvernement**

VISIONNEZ
**RECYC
TV**

recyc-quebec.gouv.qc.ca

RECYC-QUÉBEC
Québec



Le placement publicitaire de la présente campagne s'inscrit dans le cadre de la Loi sur la qualité de l'environnement (chapitre Q-2) et de la réglementation relative. Les journaux assujettis sont tenus de contribuer en espaces publicitaires à leur juste part.



Ottawa rend publique son intention d'acheter le pont de Québec

De passage à Québec le 23 août, le ministre fédéral des Finances, Bill Morneau, et le ministre de l'Infrastructure et des Collectivités, François-Philippe Champagne, ont annoncé, en compagnie du ministre fédéral et député de Québec, Jean-Yves Duclos, du député de Louis-Hébert, Joël Lightbound, ainsi que du maire de Québec, Régis Labeaume, que le gouvernement fédéral est prêt à acquérir le pont de Québec «afin de le restaurer en temps opportun».

Par erickdeschenes@journaldelevis.com

Voyer reçoit l'appui d'Azzaoui

Candidat vedette du Parti vert du Canada (PVC) sur l'île de Montréal, Jamil Azzaoui a profité de son passage à Lévis pour supporter dans sa campagne le candidat de la formation écologiste dans Bellechasse-Les Etchemins-Lévis, André Voyer, le 22 août dernier.

Par erickdeschenes@journaldelevis.com

«Comme j'étais de passage ici, j'en profite pour donner un coup de main à André. Je suis d'abord et avant tout ici pour parler de la vague verte, cette vague que nous voulons créer lors des prochaines élections», a expliqué le candidat du PVC dans Laurier-Sainte-Marie, circonscription qui a été longtemps le château fort de l'ancien chef bloquiste Gilles Dupeppe.

Lors de la visite de l'homme bien connu pour son travail dans le milieu de la chanson et comme responsable des communications du réseau des Banques alimentaires du Québec, André Voyer et ce dernier ont visité la Maison natale de Louis Fréchette. Une activité pas anodine puisque le candidat du PVC dans Bellechasse-Les Etchemins-Lévis espère améliorer la présence de la culture francophone et la connaissance de l'histoire du Canada français dans le Canada anglais.

Pour ce faire, André Voyer aimerait notamment que des incitatifs soient mis en place afin d'encourager les Canadiens francophones à visiter davantage les zones anglophones du pays, que des projets de diffusion de la culture francophone soient mis en place et que des universités québécoises étendent leurs



De passage à Lévis, Jamil Azzaoui a fait campagne avec André Voyer.

activités dans des provinces anglophones.

Sympathie pour St-Hilaire

Dans un autre ordre d'idées, André Voyer a également réagi à la controverse qui a forcé Luc St-Hilaire, candidat du PVC dans le comté voisin de Lévis-Lotbinière, à se retirer.

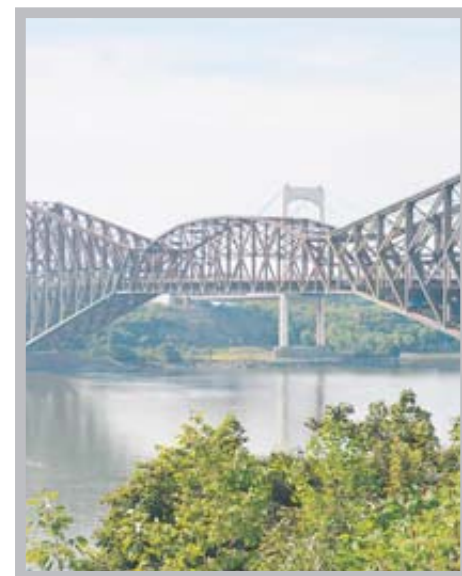
«C'était effectivement déplacé (ce qu'il a partagé sur l'Islam sur sa page Facebook). Dans un cas, c'était parce qu'il trouvait que c'était un point de vue original. Moi, je n'aurais pas partagé cela. Pour le Parti vert, c'était inacceptable et cela démontre la rigueur intellectuelle de notre formation. Quand il a fait ça, Luc ne savait pas qu'il allait faire de la politique. Tout le monde a quelque chose sur ses médias sociaux qu'il regrette d'avoir partagés», a déclaré M. Voyer.

Pour ce faire, le gouvernement a officiellement nommé un négociateur spécial chargé de négocier avec le propriétaire actuel du pont, le Canadien National (CN), et avec les autres parties prenantes. Il s'agit d'Yvon Charest, l'ancien président et chef de la direction de iA Groupe financier (Industrielle Alliance).

Dans le cadre de son mandat en vigueur depuis le 23 août, ce dernier recommandera des options pouvant aller d'un transfert de propriété du pont avec indemnisation adéquate, d'un instrument législatif visant à ce que le pont soit restauré à court terme par le CN, ou d'autres options pour atteindre cet objectif. Son rapport de recommandations finales au gouvernement pour examen sera déposé en 2020.

Dans un communiqué de presse transmis aux médias, Ottawa a également assuré qu'il «continuera de travailler en étroite collaboration avec le CN afin de déterminer la portée du projet et de faire en sorte que le pont soit en mesure de répondre aux besoins à long terme de la région et qu'il collaborera également étroitement avec d'autres partenaires clés, dont les villes de Québec et de Lévis et le gouvernement du Québec».

«Lorsque les gens traversent le pont de Québec – au volant, à vélo ou à pied – ils se



CRÉDIT : ARCHIVES

souviennent de ce qu'il est possible de faire lorsque les Canadiens travaillent fort et ensemble. Nous savons à quel point le pont est important pour les citoyens de la région, pour l'économie locale et pour l'économie canadienne dans son ensemble. C'est pourquoi notre gouvernement fait de sa restauration complète une priorité, à commencer par la nomination d'Yvon Charest à titre de négociateur chargé de recommander une voie à suivre», a notamment déclaré Bill Morneau, ministre des Finances.

Le seul projet locatif à Lévis avec un immense balcon intime 8pi x 12pi et d'une terrasse avec la plus belle vue sur la Rive-Nord de Beauport jusqu'au pont de Québec

LOGEMENT MODÈLE sur rendez-vous

LE DORIMÈNE LOGEMENTS URBAINS

650, Dorimène-Desjardins, Lévis

- Logements modernes et urbains
- Terrasse sur le toit, feux d'artifice, bateau croisière
- Vue imprenable sur la ville de Québec
- Endroit calme et paisible
- En plein coeur du centre-ville de Lévis
- À proximité de toutes les commodités
- Stationnement intérieur
- Ascenseur
- Plancher de béton
- Thermopompe, Air climatisé
- 20 unités disponibles
- Grande superficie de 854 pi² à 1104 pi²
- 3 1/2 - 3 1/2 + bureau- 4 1/2

Livraison immédiate

À PARTIR DE 1100\$

www.ledorimene.ca Une propriété de:

Pour information sur la LOCATION 581-995-5758

Blouin Location Immobilière

Blouin location immobilière

LE JOURNAL DE LÉVIS - ÉDITION DU 3 SEPTEMBRE 2019 P19

Centre auditif Smith & ass.
audioprothésistes

SEMAINE DÉPISTAGE AUDITIF

9 AU 13 SEPTEMBRE 2019

Le dépistage auditif sera offert sans frais pendant cet événement.

Sur rendez-vous: St-Nicolas

989, route des Rivières, local 103

418 831-1154

(Édifice Le Signature Condominiums)

Aussi à St-Anselme, Laurier-Station, Disraeli, Thetford Mines, Plessisville et Lac-Etchemin.

centre-auditif.ca

1 877 471-0101

La formation continue, **un plus** en emploi!



www.formonsladifference.com

Commission scolaire des Navigateurs • 418 839-0500, poste 40101 • sae@csnavigateurs.qc.ca

Anglais des affaires - Niveau débutant 3	24 \$	21 octobre au 9 décembre
Anglais des affaires - Niveau intermédiaire	24 \$	16 octobre au 4 décembre
Découvrir Word, Outlook et PowerPoint	24 \$	8 octobre au 26 novembre
Excel 2016	24 \$	30 septembre au 25 novembre
Initiation aux divers procédés de soudage	42 \$	24 septembre au 7 novembre
Principes de comptabilité - Acomba	30 \$	2 octobre au 4 décembre
Soudage sur aluminium GTAW et GMAW	42 \$	7 octobre au 25 novembre
Suite Office	Variable	Entrée en continu jusqu'au 16 décembre
Un service client de qualité : une priorité	10 \$	28 octobre

Cégep de Lévis-Lauzon • 418 835-1421, poste 3360 • dfc@cll.qc.ca

Adjoint et adjointe administrative efficace	10 \$	1 ^{er} octobre
Améliorer ses compétences de formateur	21 \$	14 au 28 novembre
AutoCAD 2019 - Niveau 1	60 \$*	23 septembre au 20 janvier
Automates programmables - Niveau 2	45 \$*	2 novembre au 14 décembre
Automates programmables - Niveau 3 - Capteurs et circuits d'interface	45 \$*	2 novembre au 14 décembre
Compréhension et analyse des états financiers	14 \$	3 et 10 octobre
Coût de revient - Augmenter la rentabilité de votre entreprise	14 \$	3 et 10 décembre
Facebook à des fins professionnelles	10 \$	18 octobre
Gérer des projets, comment s'y prendre efficacement?	14 \$	2 et 9 octobre
Gestion d'équipe à distance	10 \$	5 novembre
Google Adwords	14 \$	3 au 24 octobre
Les étapes d'un projet de robotisation	14 \$	15 et 22 octobre
LinkedIn - Développer votre réseau d'affaires	10 \$	12 novembre
Marketing 101 et communication média	10 \$	1 ^{er} novembre
Mauvais payeurs? - Recouvrement, créances et politique de crédit	10 \$	7 novembre
Objectifs SMART - La clé vers le succès	10 \$	30 octobre
OneNote - Classer tous ses dossiers efficacement	10 \$	15 novembre
Rentabiliser son site Web, c'est payant!	24 \$	8 au 29 octobre
Réunions efficaces	10 \$	10 décembre
Robotique collaborative	24 \$	7 au 11 novembre
Robotique sur robot FANUC avec IRVISION	35 \$*	21 novembre au 6 décembre
SEO - Optimiser votre référencement gratuit	14 \$	8 au 29 novembre
SolidWorks 2018 - Niveau 1	42 \$*	25 septembre au 8 janvier
Tableau de bord - Suivre la performance de votre entreprise	10 \$	13 novembre
Taxes et impôts - Notions de fiscalité pour la PME	10 \$	15 octobre
WordPress - Créer votre site Web gratuitement	12 \$	21 et 28 novembre

Université du Québec à Rimouski, campus de Lévis • 418 833-8800, poste 3241 • formationcontinue_levis@uqar.ca

Accompagner le changement : de l'émotion à la raison	10 \$	19 septembre
Actualisation des compétences d'encadrement	10 \$	17 octobre
Comment concevoir des modèles d'affaires innovants	10 \$	3 octobre
Leadership : ça commence par moi d'abord	10 \$	19 novembre
L'entreprise Opale ou Libérée : la libération du talent et du potentiel	10 \$	28 novembre
Mettre de l'avant votre équipe par la gestion participative	10 \$	9 octobre

* Pour certaines formations, des frais pour l'achat de matériel pédagogique peuvent être ajoutés.

formons **+**
LAdifférence

Un centre d'entraînement au service de sa clientèle reconnu

Se faisant un point d'honneur de répondre à tous les besoins de ses membres tout en offrant toujours plus, les efforts d'Énergie Cardio Saint-Romuald ont été soulignés par la communauté d'affaires de Chaudière-Appalaches en mai dernier. Le centre d'entraînement a en effet été primé lors du plus récent gala des Pléiades puisqu'il a reçu le prix d'excellence dans la catégorie Commerce de détail et entreprise de services.

«C'est un prix prestigieux que nous avons reçu. Il a une signification très particulière pour nous puisque la qualité du service que nous offrons est primordiale au succès de l'entreprise. Nous étions en compétition avec des entreprises de renom qui œuvrent dans des secteurs complètement différents du nôtre. C'est donc tout un honneur d'avoir gagné, surtout que le gala des Pléiades est un concours de grande envergure pour la région», se réjouissaient encore Jean-Pierre Côté, Francis Latulippe et Olivier Le Blanc, copropriétaires d'Énergie Cardio Saint-Romuald.

Fondé en 2005, le centre d'entraînement lévisien s'est distingué dès le départ dans la région grâce à l'attention que l'équipe porte à la qualité de son service à la clientèle.

«C'est ce qui fait la différence. Nos 50 employés (entraîneurs, conseillers au service à la clientèle, nutritionnistes et instructeurs de cours en groupe) sont à l'écoute des besoins de chacun des clients afin de leur permettre d'atteindre leurs objectifs. Quand un client se présente au centre Énergie Cardio de Saint-Romuald, il n'est pas laissé à lui-même. Il est accueilli par un employé qui prend le temps de discuter en privé avec lui pour répondre à ses questions et évaluer ses besoins. Également, nous avons mis en place un système qui nous permet d'assurer des suivis réguliers avec les clients concernant leur intégration et leur assiduité au centre, afin d'améliorer l'expérience client», expliquent MM. Côté, Latulippe et Le Blanc.

Le gym tout inclus

Toujours dans cette optique, Énergie Cardio Saint-Romuald n'hésite pas à bonifier sa gamme de services déjà diversifiée, année après année, pour répondre à de nouveaux besoins de sa clientèle et pour être à la fine pointe des dernières tendances du monde de l'entraînement.

Par exemple, au cours des derniers mois, un comptoir santé, où les clients peuvent consommer des smoothies et collations protéinés ou simplement acheter des suppléments sportifs, a été aménagé. Aussi, les salles de cours en groupe ainsi que de vélo intérieur disposent maintenant d'un mur de télévisions (sur la deuxième photo), où

peuvent être projetés des dizaines de cours virtuels différents lorsqu'il n'y a pas de cours avec instructeurs. L'automne passé, une zone de «cross-training» de 1 500 pieds carrés a aussi été aménagée incluant plein de nouveaux appareils ainsi que le nouveau cours de groupe Everest, pour les clients qui cherchent à se dépasser dans ce type d'entraînement.

«Ça nous permet d'élargir notre clientèle. Notre approche permet de répondre à leurs besoins. Ici, ils peuvent tout avoir sous le même toit», illustre Francis Latulippe.

Élément distinctif du centre, la section «Pour elle» (sur la troisième photo) a été agrandie l'automne dernier face à la demande grandissante des clientes. Cet espace d'entraînement réservé à la gent féminine occupe désormais 7 500 pieds carrés.

Toujours dans le but d'en donner plus à ses clients, Énergie Cardio Saint-Romuald offrira également le nouveau cours «Adrénaline» dès cet automne, soit une séance d'entraînement à haute intensité durant 30 minutes et visant le dépassement de soi. De nouveaux cours de yoga et de Zumba sont aussi prévus à l'horaire.

Grâce à ces différents ajouts ainsi qu'à la multitude d'équipements à la disposition de ses clients, Énergie Cardio Saint-Romuald, le plus grand centre de la bannière avec une surface de 25 000 pieds carrés, demeure une référence dans son industrie.

Énergie Cardio Saint-Romuald est ouvert du lundi au vendredi, de 6h à 22h30, et les samedis et dimanches, de 7h30 à 19h. Pour en savoir plus sur les différents types d'entraînement ou cours offerts, vous pouvez consulter le energiecardio.com ou joindre l'équipe du centre au 418 839-9988.



Zone cross-training

› Les copropriétaires du Énergie Cardio de Saint-Romuald, Francis Latulippe, Olivier Le Blanc et Jean-Pierre Côté.



Salle de vélo avec écran virtuel



Section pour elle




OBTENEZ

20%

DE RABAIS

en vous abonnant avant le 30 septembre 2019*

NOUVEAU

Abonnement

LE DÉTERMINÉ

DÉPASSEZ-VOUS!

* Détails en gym ou à energiecardio.com.

Énergie Cardio

Saint-Romuald / 418 839-9988

MODE CHOC

HABILLE VOTRE UNIVERS



COLLECTION
AUTOMNE
2019

#MODECHOC



C'EST LA RENTRÉE!
TROUVEZ TOUT À DES PRIX
PLUS QU'ABORDABLES!

FILLE 7 À 14
SALOPETTE
NOIRE
28,95\$

FILLE 7 À 14
CHANDAIL
COL HAUT
12,95\$



FILLE 2 À 6X
SALOPETTE
DE CHAMBRAY
21,95\$



VAMQS
GARÇON 8 À 16
T-SHIRT MANCHES
LONGUES
12,95\$



FILLE ET GARÇON
TUQUES
6,99\$



FEMME
CHANDAIL
À COL ROULÉ
32,95\$



GARÇON 2 À 6X
JOGGER
À TAILLE
AJUSTABLE
15,95\$

VENEZ NOUS VOIR!
5475, rue Wilfrid-Hallé, Lévis

SUIVEZ-NOUS!

MODE CHOC

. MODE . DÉCO . PLAISIRS DE VIVRE .

MAGASINEZ EN LIGNE
MODECHOC.CA



LA GRANDE ROUE au QUAI PAQUET!

HORAIRE

DU 6 AU 15 SEPTEMBRE 2019
 • Lundi au jeudi: 15 h 30 à 20 h 30
 • Vendredi, samedi et dimanche:
 10 h à 22 h

TARIFS

• 2 ans et moins: gratuit
 • 3 ans et plus: 4 \$ / personne



Programmation détaillée : quaipaquetlevis.com



@quaipaquetlevis



@courantlevis



Accessibilité universelle

VIVEZ
le courant
LÉVIS



Voici les activités
qui se déroulent
au Quai Paquet en septembre.

Spectacle son et lumière de la Fontaine
Jusqu'au 29 septembre

Grande roue
6 au 15 septembre

Programmation détaillée : quaipaquetlevis.com

Cuisine de rue jusqu'au 18 septembre

Distribution de compost gratuit

La distribution de compost gratuit
à la population lévisienne se poursuit.

Du mardi au vendredi,
jusqu'à la fin du mois d'octobre

Vous devez obligatoirement vous inscrire et les
places sont limitées : ville.levis.qc.ca



GRANDS ÉVÉNEMENTS CIRCULATION



Lors de grands événements, la Direction du service de police se réserve le droit d'apporter des modifications à la circulation habituelle. Le cas échéant, une signalisation appropriée est mise en place. Voici des événements qui auront prochainement un effet sur la circulation :

Course de boîte à savon de Lévis : 7 septembre

Information : charny.ca

**Droit de Cité
du Régiment de la Chaudière : 14 septembre**

À l'hôtel de ville, à 13 h 30

Info fermeture de rues : ville.levis.qc.ca/circulation

Pour suivre l'actualité de votre ville (avis de faire bouillir, fermetures de rues, etc.), abonnez-vous aux avis courriels et textos au ville.levis.qc.ca/info-levis ou à la page Twitter au twitter.com/villedelevis

Pour connaître tous les événements qui se tiennent sur le territoire lévisien : visitezlevis.com



Fin de la période de collecte hebdomadaire des déchets

Le période de collecte hebdomadaire des déchets se terminera le vendredi 6 septembre. Dès la semaine suivante, le bac à ordures sera ramassé toutes les deux semaines, en alternance avec le bac de recyclage.

Rendez-vous en ligne pour connaître l'horaire des collectes à votre adresse.

ville.levis.qc.ca/collectes

DÉROGATION MINEURE, USAGE CONDITIONNEL, MODIFICATION RÉGLEMENTAIRE ET DÉMOLITION

CONSULTATION DES AVIS PUBLICS

Consultez les avis publics à l'adresse ville.levis.qc.ca/avispublics ou sur les babillards à l'hôtel de ville et dans les trois bureaux d'arrondissement.

Inscrivez-vous à Info-Lévis pour recevoir par courriel des notifications lorsque les avis sont publiés : ville.levis.qc.ca/info-levis.

VILLE DE LÉVIS – APPEL D'OFFRES

FOURNITURE DE PIÈCES D'USURE POUR ÉQUIPEMENTS DE DÉNEIGEMENT
NO : 2019-50-91

Réception des soumissions : avant 14 h, heure en vigueur localement, le **3 octobre 2019**, date et heure de l'ouverture publique des soumissions.

AVIS AUX SOUMISSIONNAIRES

Les avis, les documents d'appel d'offres, les termes de ceux-ci ainsi que les résultats sont disponibles par le biais de SÉAO (www.seao.ca) ou au 1 866 669-7326. L'obtention des documents est sujette à la tarification de cet organisme.



Places restantes à certaines activités de loisir

L'inscription aux différentes activités offertes par la Ville et ses partenaires pour l'automne et l'hiver, c'est maintenant!

Il reste de la place pour certaines activités de loisir offertes par la Ville et ses partenaires pour l'automne et l'hiver. Dépêchez-vous! Vous avez jusqu'au 8 septembre, sauf pour les activités aquatiques pour lesquelles vous avez jusqu'au 15 septembre.

Inscription en ligne au ville.levis.qc.ca ou par téléphone au 418 835-8574 sur les heures de bureau.

Assurez-vous d'avoir en main votre numéro de client/personne, essentiel pour l'inscription en ligne. Si ce n'est déjà fait, vous devez l'obtenir à l'avance en composant le 418 839-9561 sur les heures de bureau.

CONSULTEZ LE GUIDE DES LOISIRS

Le *Guide des loisirs automne 2019 – hiver 2020* est disponible dans l'un ou l'autre de ces formats :

- Version électronique - régulièrement mise à jour, tous les changements y sont surlignés en jaune. Visitez le ville.levis.qc.ca
- Version papier - dans une trentaine de bâtiments municipaux dont l'hôtel de ville, les bibliothèques, les arénas et les centres communautaires



Une deuxième classe de maternelle 4 ans à Lévis

Trois nouvelles classes de maternelle 4 ans ont été ajoutées sur le territoire de la Commission scolaire des Navigateurs, dont une à l'École Charles-Rodrigue à Lévis, portant leur nombre à quatre.

Par audemalaret@journaldelevis.com

Prévue à l'origine à l'École Notre-Dame, la classe de maternelle 4 ans supplémentaire à Lévis a finalement été transférée à l'École Charles-Rodrigue, car «la demande n'était pas assez grande», indique la directrice des services éducatifs de la CSDN, Pascale Girard-Toupin. C'est la deuxième pour l'établissement qui scolarise les plus jeunes depuis l'année 2014-2015.

Dans chaque classe, 17 places étaient disponibles pour les élèves habitant dans le secteur de l'école, puis à tous ceux du territoire à partir du 15 août. Une classe «doit avoir au 30 septembre, 6 élèves qui demeurent sur le bassin de l'école encore inscrits».

À Lévis, toutes les places restantes ont été comblées à partir des listes d'attente établies dans les autres écoles où les parents avaient signifié leur intérêt. «Il y a eu de l'intérêt de la population», observe Pascale Girard-Toupin.

Mettre l'accent sur l'accueil

Pour préparer la rentrée, la CSDN avait demandé aux parents de lui faire part de leurs besoins. Visiter l'école, rencontrer la direction, donner à l'enfant la possibilité de rencontrer l'enseignante et de voir sa classe, ont été les souhaits formulés par les familles. Une rencontre a ainsi été organisée en mai dernier. Les parents étaient «très intéressés

à savoir comment se déroule une journée typique de maternelle».

En maternelle 4 ans, l'accent est mis sur l'accueil, car la classe est «l'extension du foyer». L'objectif est d'établir «un bon lien» et de donner «un sentiment apaisant et sécurisant pour l'enfant». Progressive, la rentrée inclut une «entrevue personnalisée» avec l'enfant et ses parents pour cerner les besoins.

Autorégulation, autonomie, mise en place d'une routine, éveil à la communication, à la lecture et à l'écriture s'inscrivent dans le programme de la maternelle 4 ans. En entrant à l'école plus tôt, les petits se familiarisent en douceur avec le milieu scolaire et se préparent aux classes suivantes.

Pédagogie et développement de l'enfant sont au centre du travail de l'équipe formée par l'enseignante, l'éducatrice et le service de garde. «Pour nous, ça a été très facile de combler ces postes.»

Contre les effets de la défavorisation

Les écoles où sont implantées les nouvelles classes de maternelle 4 ans sont déterminées en fonction des indices de défavorisation, calculés par le ministère de l'Éducation à partir d'indicateurs de revenu, de diplomation et d'emploi. À Lévis, les indices des écoles Charles-Rodrigue et Notre-Dame sont situés entre 6 et 8 sur une échelle de 1 à 10. Les établissements les plus proches de 10 accueillent des élèves les plus susceptibles de venir de familles défavorisées.

On constate en effet qu'un enfant issu d'un milieu socio-économique plus fragile, avec



► En entrant à l'école plus tôt, les petits se familiarisent en douceur avec le milieu scolaire.

moins de revenu, moins d'éducation et moins d'accès au marché du travail, risque d'être plus désavantagé dans son parcours. L'objectif est donc d'identifier l'ampleur des inégalités sociales pour tenter de les contrer.

394 nouvelles classes dans la province

Sur l'ensemble du Québec, le gouvernement caquiste en avait fait la promesse, 250 nouvelles classes de maternelle 4 ans à temps plein accueillent les élèves depuis la rentrée

scolaire. Elles s'ajoutent aux 394 existantes, portant à 644 le nombre de classes pour l'année scolaire 2019-2020.

Le ministre de l'Éducation et de l'Enseignement supérieur, Jean-François Roberge, avait confirmé pendant l'étude du projet de loi en août, leur déploiement sur tout le territoire du Québec. Le gouvernement avait d'ailleurs affirmé sa volonté de rendre la maternelle 4 ans accessible à tous les enfants de cet âge, dans un horizon de cinq ans.



ROYAL LEPAGE INTER-QUÉBEC

AGENCE IMMOBILIÈRE



SEPTEMBRE 2019

René BUTEAU
Courtier immobilier

418 575-9973

ST-ROMUALD



SIA : 18502750 534 000 \$

- Situé sur le plateau St-Laurent
- 3 chambres à l'étage
- Comptoir de granit et foyer 3 faces

CHARNY



SIA : 2033211 228 000 \$

- Maison en rangée style cottage
- Foyer au bois
- Grande terrasse sur abri d'auto

ST-ROMUALD



SIA : 22844331 215 000 \$

- Secteur recherché, à proximité des ponts
- Grand terrain, thermopompe centrale
- Toiture et fenêtres rénovées

Guyline DÉSILETS
Courtier immobilier

418 932-0406

LÉVIS

NOUVEAU



SIA : 920965 180 000 \$

- Maison en rangée
- Aménagée sur 2 étages
- 3 chambres, 1 SB et 1 salle d'eau

LÉVIS



SIA : 21375611 126 000 \$

- 3½ au condominium Charles-Rodrigue
- Ascenseur, salle de réception
- Piscine, sauna, spa

ST-JEAN-CHRYSOSTOME



SIA : 16174063 82 000 \$

- Maison mobile 12' x 62'
- Patio couvert 8' x 13'
- Remise 10' x 20'

ST-NICOLAS

NOUVEAU



SIA : 24412796 569 000 \$

SECTEUR ROC-POINTE- Luxueux cottage contemporain réalisé par les Constructions Maurice Bilodeau. Sis sur un terrain de 7715 pc, sans voisin arrière ni du côté ouest alliant la proximité de la ville et la nature. Cuisine de rêve, digne d'une revue signée Garneau et Borne. Spacieux espaces à aire ouverte, plafond de 9', généreuse luminosité.

ST-HENRI



SIA : 23996100 449 500 \$

- Terrain de 22 400 PC bordé à la rivière Etchemin
- Pièces spacieuses et foyer au salon
- Garage double et piscine creusée

ST-HENRI



SIA : 12268578 470 000 \$

- Terrain 45 000PC subdivisible
- Foyer au salon
- Grand garage atelier 40' x 24'

ST-HENRI



SIA : 28932453 298 000 \$

- Spacieuse et lumineuse maison à paliers
- Opportunité pour travailleur autonome
- Grand patio et piscine hors-terre

ST-AGAPIT

NOUVEAU



SIA : 13079026 99 500 \$

- Logez-vous pour moins cher qu'un loyer
- Premiers acheteurs, personne seule, investisseur
- Aire ouverte, 2 chambres à coucher

DOSQUET

NOUVEAU



SIA : 23333233 114 500 \$

- Reprise de finances
- Propriété en brique et pierre - Toiture de tôle
- Zonage commercial - Bon potentiel

ST-HENRI



SIA : 19345455 248 000 \$

- Cottage 1890 ayant gardé son cachet
- Boiserie, poêle à bois et vitraux
- Garage / atelier 25' x 19'

ST-HENRI



SIA : 14735742 260 000 \$

- Propriété unique et endroit tranquille
- Terrain boisé de 55 000 PC avec lac
- Salle de séjour bien fenestrée + pl. cathédrale

ST-RAPHAËL



SIA : 13932672 299 900 \$

- Érablière de 400 érables
- Haut de gamme subdivisée en 3 sections
- Équipement complet / salle de repos / foyer / mezzanine

ST-ÉDOUARD



SIA : 25059005 239 000 \$

- Construction de qualité supérieure
- Spacieux garage double à 2 étages
- Terrain 15 000 pc - Services municipaux

STE-CROIX



SIA : 15 545243 179 000 \$

- Au centre du village, près de tous les services
- Garage attaché, chauffé, entrée au sous-sol
- Terrain paysager

Jonathan BOISSONNEAULT
Courtier immobilier

581 996-1332

STE-CROIX

159 500\$



Plus de 10 000\$ sous l'évaluation. Maison de 3 cc sur le même étage avec possibilité d'en ajouter d'autres au s-sol. Terrain paysagé de 9 500 pc avec grande entrée. Sortie indép. au s-sol avec atelier et patio excavé pour le bois.

VISITEZMOI.CA 12737369

ST-APOLLINAIRE



Havre de paix à petit prix et à 20 min. de la ville. Chalet 20'20' habité l'été, mais pourrait l'être toute l'année. Le chalet est vendu avec le terrain voisin (s/a 25 216 363) pour un total de 15 945 pc. Le prix de l'ensemble est 80 000\$. Les inst. septiques sont conformes.

VISITEZMOI.CA 14767592

ST-ANTOINE-DE-TILLY

BORD DU FLEUVE



Maison habitable à l'année, construite sur un coin de Paradis au bord du fleuve. Une valeur sûre, un prix abordable, un panorama à couper le souffle! Ne laissez pas passer cette occasion unique

VISITEZMOI.CA 27092301

Jean GARIÉPY
Courtier immobilier résidentiel

418 554-5888

STE-CROIX

249 900\$



Très bien entretenue! Paliers multiples, 3 cc, bcp d'extras, thermopompe centrale, poêle à bois, piscine creusée et chauffée. Planchers de bois, 2 sdb. Grandes pièces pouvant être salon de coiffure et autres. Bien située, près de tous! Idéal pour jeune famille.

VISITEZMOI.CA 25 311785

LAURIER-STATION

238 200\$



Maison entretenue depuis sa construction, offrant planchers et armoires en bois et 4 cc. Portes, fenêtres et toiture changées récemment. Correction du drain français. Terrain de 11 459 pc, aménagé avec abri d'auto et garage détaché. Faites vite!

VISITEZMOI.CA 12446269

LAURIER-STATION



Jumelé MODÈLE libre immédiatement. 3 chambres, îlot de cuisine, douche en céramique et +++. Venez visiter dès maintenant!!!

VISITEZMOI.CA 26713481

ST-ANTOINE-DE-TILLY

INCROYABLE



Propriété unique! Plus de 4 000 pc habitable, lumineuses et spacieuses, 4 cc, 3 sdb et 1 s. d'eau, poss. de bigénération ou autres, garage de 16x35 muni de portes aux extrémités. Bâtiment d'exception!!

VISITEZMOI.CA 92366572

VOUS CHERCHEZ UNE PROPRIÉTÉ?
Faites-vous accompagner par un Pro qui veillera à VOS intérêts et Vous fera profiter de son réseau

CONTACTEZ-MOI ! 418-554-5888

Martin LECLERC
Courtier immobilier résidentiel

418-805-9265

ST-JEAN-CHRYSOSTOME



Beau bungalow de 40'x25', bien entretenu offrant 3 cc. au rdc, salle fam. et atelier. Fenêtres en aluminium. Grand terrain de 12 600 pc, 4 stat. Près des écoles, accès facile à l'autoroute. A VOIR SANS FAUTE!

VISITEZMOI.CA 22873941

ST-ÉTIENNE-DE-LAUZON



Plain-pied avec façade en brique, 3 cc avec poss. 4 au s-sol, 2 sdb. Terrain intime et clôturé. Près d'une école primaire et de tous les services. A QUI LA CHANCE?

VISITEZMOI.CA 22293824

ST-JEAN-CHRYSOSTOME



Prise de possession rapide. Plain-pied de 36'x23', 4 côtés brique, 3 cc au rdc, grande salle familiale au s-sol. Stat. asphalté. Terrain de 6 800 pc. Idéal pour premier acheteur ou bricoleur! SUCCESSION! FAITES VOTRE OFFRE!!

VISITEZMOI.CA 15521737

LÉVIS



Superbe jumelé haut-de-gamme. Cuisine de rêve, salon avec foyer au gaz. Ccp unique avec walk-in de 12x9. Beaucoup de style et belle luminosité. Pour amateur de qualité et de tranquillité. Air clim. A VOIR ABSOLUMENT!

Harold Gilbert, ctr imm. agréé DA 418-622-7537

VISITEZMOI.CA 22384504

CONDOSQUEBEC.CA

>4003958



À VENDRE

Beauport * Superbe maison lumineuse Novoclimat de type cottage 30x30 aménagée en duplex avec entrée indépendante au sous-sol. Parfait pour bigénération ou duplex professionnel. Propriété de qualité de 3 chambres à l'étage, pièces de vie spacieuses, cuisine fonctionnelle, thermopompe centrale. À voir * LIBRE IMMÉDIATEMENT * Prix demandé: **374 000\$**



À VENDRE

St-Antoine-de-Tilly * Réalisez votre rêve en bordure de la plus belle route agro-touristique la plus fréquente dans la région de Québec. * Pour amoureux de la nature et des grands espaces *Somptueuse propriété sur le bord du Fleuve aménagée sur un site de 828 000 avec lac privé, terrain de jeux boisé de 25 acres et terre agricole de 15 acres. * Voyez grand, vivez grand ... **1 385 000\$**



À VENDRE

Saint-Michel-de-Bellechasse * En plein coeur du chic village de St-Michel-de-Bellechasse. À 4 minutes à pied de la marina et du Fleuve. Belle centenaire de 4 chambres avec grand garage triple. Bien entretenue au fil du temps. Grand patio arrière avec auvent. Bénéficiez de l'emplacement stratégique et du zonage également commercial afin de lancer votre beau projet. Prix demandé: **195 000\$**



À VENDRE

St-Brigitte-de-Laval * Lumineux jumelé de construction récente et moderne dans un quartier sécuritaire et familiale à proximité des services (IGA, club de golf Alpin, parcs etc). Grandes chambres bien fenêtrées, plancher de bois, double entrée asphaltée, terrain bien aménagé. Grand patio de 16 X 12. Vue magnifique sur les montagnes. Bel investissement qualité prix et idéal pour un premier achat !



À VENDRE

Saint-Édouard-de-Fabre * Ferme de 500 acres en culture incluant le pâturage avec plusieurs bâtiments de qualités dont un bétonné de 88x228 et prêt à recevoir un troupeau de vaches à boeuf. Les terres sont quasi bio et drainées aux endroits appropriés. Peu de roche. Aucun d'engrais ni pesticide depuis 12 ans. Microclimat propice pour la grande culture céréalière. 2200 UT. **1 100 000\$**



À VENDRE

Beauport * LUXUEUX DUPLEX! Propriété transformée dans les règles de l'art et de bon goût, idéale pour propriétaire-occupant épicurien. Imposante terrasse sur chaque étage, avec gaz. Grand logement de 2 cc loué 975\$/mois. Piscine chauffée et chauffée. Garage double, 2 remises et une merveilleuse cour bien fleurie, aménagée avec élégance. Moderne, clé en main! Prix demandé: **434 000\$**



À VENDRE

St-Antoine-de-Tilly * Lumineuse propriété vue sur le Fleuve! Très fenêtrée, à aires ouvertes et au plafond cathédrale, cette oasis de paix saura vous charmer, et ce, à seulement quelques minutes des ponts Québec. Vous avez besoin d'oxygène, d'inspiration? Faites-vous plaisir, venez visiter ce site unique avec tous les services !



VENDU

Saint-Éloi * Ferme spécialisée en grande culture de semence céréalière et pommes de terre cultivable sur 450 acres avec 2 postes de criblages (emballage). Les champs forment un imposant plateau avec novoclimat surprenant démontrant des rendements intéressants. La partie boisée représente 143 acres avec plantation de pins à maturité. 100 acres de + en location.



VENDU

St-Georges-de-Beauce * Terre agricole à proximité de la municipalité de St-Georges divisée en 4 grand lots de 20 hectares chacun. Au total 113 acres sont en culture sur les 4 terres et 62 acres sont boisés. Sol bien nivelé et prêt pour tout bon projet agricole.

DAVID FAFARD

VOTRE PARTENAIRE EN IMMOBILIER AGRICOLE
Tél.: 418 440-6828



Agnes G. RIVARD
Courtier immobilier
418 576-9322

LES SAULES

Très beau bungalow. Rez-de-chaussée entièrement rénové en 2018. Entrée double. À proximité d'école primaire, camp de jour d'été. Secteur de choix.
VISITEZMOI.CA 13198256

LES SAULES

Jumelé lumineux de 33x20, bien divisé, planchers bois, céramique, flottant et tapis. Bcp de rangement. Piscine hors-terre de 15 pieds, cour très intime, stationnement double, cabanon de 12x8.
VISITEZMOI.CA 25827489

Jonathan GODBOUT
Courtier immobilier
418 834-5300

ST-NÉRÉE-DE-BELLECHASSE

149 900\$

Grande propriété de 20 pièces au coeur du village. Grand terrain, garage, immense cuisine et salon. Plusieurs rénos effectuées. Zonage permettant plusieurs usages résidentiel ou commercial. Votre rêve est réalisable.
VISITEZMOI.CA 16386445

STE-HÉLÈNE-DE-BREKEYVILLE

Voisin du Golf "La Tempête". Spacieux cottage offrant 4 cc, salle VIP à l'étage. Entrée indép. au s-sol. Garage double excavé. Climatisé, chauffage géothermique. Magnifique terrain sans voisin arriéré. Une visite s'impose.
Frédéric Bouchard, ctr imm. 418-843-1151
VISITEZMOI.CA 17782193

ST-LUC-DE-BELLECHASSE

Près du Parc Régional du Massif du Sud. Endroit pour les sports d'hiver, randonnées pédestres, la chasse et +++. 3 cc poss. De 4, 2 sdb. Grand cabanon 20x25 (anc. garage). Résidence secondaire idéale, poss. de location. VENDUE MEUBLÉE.
Sylvie Fitzback, ctr imm. agréé DA 418-418-570-1571
VISITEZMOI.CA 20476741

CHARNY

Belle propriété de 4 chambres, planchers de bois, foyer au salon, grande salle familiale au s-sol. Libre pour occupation rapide, grand terrain. Venez visiter!
François Huot, ctr imm. 418-622-7537
VISITEZMOI.CA 11326714

ST-NÉRÉE-DE-BELLECHASSE

68 888\$

Très belle propriété rénovée à l'intérieur et à l'extérieur. Près des services, 3 chambres, patio, cour asphaltée. Très bon prix. Demandez votre visite !
VISITEZMOI.CA 12788762

ST-DAMIEN-DE-BELLECHASSE

33 000\$

Propriété de 4 chambres au centre du village. Besoin de rénovations majeures, cuisine, salle de bain, recouvrement de plancher au 2ième, ce qui explique le prix de près de 50 000\$ sous l'évaluation
VISITEZMOI.CA 26958184

SILLERY

"Boisé des Augustines" Condo de 2 000 pc, espace de vie lumineux, offrant 3 cc, 2 sdb, 2 stat. int., 2 balcons. Profitez de 2 piscines, int. avec sauna et ext. chauffée. Une villa est aussi disponible pour recevoir vos invités.
Pierre-Martin Belleville, ctr imm. 418-653-0488
VISITEZMOI.CA 18370870

STE-FOY

Idéal premier achat, bien entretenu au fil des ans, ensoleillé, cuisine + coin repas, le salon dans un concept ouvert. Cour intérieure, balcon, piscine, jardins, 1 rang. int., 1 stat. ext. Excellente opportunité pour étudiants, investisseur!
Lana Giroux-Laveau, ctr imm. agréé DA 418-653-0488
VISITEZMOI.CA 13849227

STE-ANNE-DE-LA-POCATIÈRE

La superficie du terrain est environ la moitié du cadastre 5215178 et le cadastre 5215179. Lors de la vente, le cadastre 5215178 sera refait. Les évaluations ainsi que les taxes scolaires et municipales seront ajustées en conséquence.
Maryse Corbin, ctr imm. 418-860-9424
VISITEZMOI.CA 17458345

ST-NAZAIRE-DE-BELLECHASSE

43 000\$

Propriété sur solage de béton, offrant 3 chambres. Grand terrain +/- 24 000 pc clôturé, toiture et fenêtres récentes. Secteur tranquille.
VISITEZMOI.CA 17288647

ST-LAMBERT-DE-LAUZON

80 000\$

Magnifique terrain + de 81 000 PC, gros arbres matures avec chalet et cabanon. Parfait pour relaxer. À voir!
VISITEZMOI.CA 24601470

SILLERY

Vie de rêve au merveilleux "Boisé des Augustines", offrant une vue spectaculaire sur le Fleuve. Magnifique condo de 2094 pc avec balcon de 16x10, 3 cc, 2 sdb, 2 stat. intérieures, piscines int. et ext.
Lucie Rinfret, ctr imm. 418-653-0488
VISITEZMOI.CA 13095639

SILLERY

"Boisé des Augustines" Ce site bucolique avec vue sur le fleuve détient une réputation incomparable. Spacieux et impeccable condo de 2 000 pc, offrant 3 cc, 2 sdb, 2 stat. intérieures. Offert à un prix exceptionnel. Contactez-nous!
Marc Bonenfant, ctr imm. 418-653-0488
VISITEZMOI.CA 28531448

ST-JEAN-PORT-JOLI

Propriété située dans un secteur paisible, avec verrière, cuisine et salon, air climatisé, s-sol aménagé. Garage de 23'6"x18'. Loyer 31/2 au s-sol. Const. récente. Près de l'autoroute et des services. Elle saura répondre à vos besoins.
Maryse Corbin, ctr imm. 418-860-9424
VISITEZMOI.CA 10701788

ST-NÉRÉE-DE-BELLECHASSE

85 000\$

Immeuble patrimonial de 1830, grande propriété de 12 pièces avec hangar de 42'x20' et garage de 27'x37'. Vendu avec tout l'inventaire du magasin. Peu être transformé à l'intérieur. Possibilité de plusieurs projets.
VISITEZMOI.CA 24692410

ST-PHILÉMON

30 000\$

Terrain de 10 700 pc avec services. Face au Massif du Sud. Très beau développement pour chalet de ski. À 2 pas de la station. À voir!!
VISITEZMOI.CA 19750233

POINTE-DE-STE-FOY

"De Vinci" Grand condo de 1 672 pc, 3 cc + 2 sdb. Ccp avec walk-in et sdb att. Pièces avec bcp de rangement. Plusieurs rénos dont planchers (bois ingénierie) et cuisine. Climatisé, près des services, écoles, parcs et transports.
Pierre-Martin Belleville, ctr imm. rés. 418-543-0488
VISITEZMOI.CA 28159090

POINTE-DE-STE-FOY

Situé dans un immeuble classique et raffiné, ce condo a fait l'objet de parution dans une revue. Foyer 2 faces (salon-cpp), 2 cc, 2 sdb, 1 gar. int., 2 espaces rang. Vue sur les jardins et la piscine. Belle fenestration.
Lucie Roy, ctr imm. 418-653-0488
VISITEZMOI.CA 24601470

LA POCATIÈRE

Près des services et de l'autoroute 20, grande maison aménagée avec bcp de luminosité, offrant 3 cc, 2 sdb, s. de lavage. Magnifique terrain qui borne derrière la montagne d'une superficie de 98 885pc avec jardin et arbres fruitiers!
Maryse Corbin, ctr imm. 418-860-9424
VISITEZMOI.CA 11427649

Michel GAGNÉ
Courtier immobilier résidentiel
418 834-5300

JE RECHERCHE SUR LA RIVE-SUD
Propriétés bien entretenues
Avec ou sans garage
Grand terrain
Près des services
CONTACTEZ-MOI !
418-234-5633



Clément LACROIX

Courtier immobilier

418-803-3933

SAINT-RAPHAËL



Maison à la campagne, 30 min. des ponts. Qualité de const. d'exception Architecture originale et technologie. Cette luxueuse résidence avec peu d'entretien. Un petit détour qui saura vous surprendre. **599 900\$**
VISITEZMOI.CA 12623812

LÉVIS



Cottage avec garage, épousant la forme de son terrain. Terrasse, 2 cc avec la poss. de 3. Aucun voisin avant et arrière. Vue sur la ville de Québec, accès au fleuve et à la piste cyclable. Une visite s'impose. **415 000\$** **NEGOCIABLE!**
VISITEZMOI.CA 25564590

ST-NICOLAS



Petit chalet construit sur un terrain en forme de presqu'île dans le secteur des ponts dans les années 60, permettant une superbe vue. Piscine creusée.
379 900\$
VISITEZMOI.CA 19583411

BERTHIER-SUR-MER



Cottage avec garage avec accès et vue sur le fleuve. Tranquillité assurée et grand terrain. 3 cc avec possibilité de 4. Demandez votre visite!!
368 000\$
VISITEZMOI.CA 24309401

ARMAGH



VENDU
Ferme forestière de 124 arpents en partie boisées, portion cultivable. Petit lac. Garage double, avec maison const. 2000. Sentiers en forêt.

ST-MICHEL-DE-BELLECHASSE



VENDU
Sur un haut plateau avec accès à la rivière, chalet 3 saisons meublé et garage. Pourrait accueillir une nouvelle construction. Calme et paix assurés!

ST-RAPHAËL



Propriété avec garage double excavé sur grand terrain de 18 000 pc, un atelier de 500 pc. Terrain paysagé et potager. Garage, cabanon 20'x12'. Prise de poss. flexible. **325 000\$**
VISITEZMOI.CA 22437111

LÉVIS



Belle centenaire restaurée à 75%. 5 cc, près des écoles et transport en commun. Dans un secteur offrant une agréable qualité de vie.
298 400\$
VISITEZMOI.CA 16481336

ST-RAPHAËL



Ferme de 31 arpents! Maison, grange, écurie, garage-atelier, remise, hangar, cabanon, piscine h-t. La terre en culture située dans un microclimat, Vue sur la Rivière-du-Sud. **295 000\$**
VISITEZMOI.CA 16354865

ST-RAPHAËL



Maison rénoverée au fil des ans. Toiture refaite en 2018. Près de la Rivière-du-Sud. Garage double, atelier indép., petit parc de plantation d'arbres. Aménagement paysagé. 4 cc. **IMPECCABLE!** **284 900\$**
VISITEZMOI.CA 25407749

ST-JEAN-CHRYSOSTOME



Sur un terrain de + de 20 000 pc, belle d'autrefois ayant traversée le temps! Amoureux de l'antiquité et des maisons anciennes... à vous d'y prendre le relais et d'y trouver la paix et la chaleur. **274 900\$**
VISITEZMOI.CA 24458090

ST-RAPHAËL



Terre bormant le côté est du village. Zone de const. résidentielle de 12 à 30 terrains. Ptie agricole 21 arpents en culture. Ptie boisée et érablière de 36 arpents. Investissement de choix. **274 900\$**
VISITEZMOI.CA 16048870

ST-RAPHAËL



Propriété offrant 3 cc avec poss. de 5. Grand terrain, garage double + atelier de 11'x27'. Spacieuse, confortable et bien entretenue. **259 000\$**
VISITEZMOI.CA 24605120

ST-RAPHAËL



Propriété de 2 logements, idéal pour propriétaire-occupant ou bigénération situé dans un secteur paisible. À 30 minutes de Lévis.
239 900\$
VISITEZMOI.CA 15503596

ST-VALLIER



Spacieux bungalow de 3 cc avec poss. de 5. Garage, 4 côtés brique, toiture refaite en 2018. Prise de possession rapide.
239 500\$
VISITEZMOI.CA 9474576

ARMAGH



Ferme de 55 arpents avec maison ancestrale de 5 cc, garage double, hangar, mi-boisé et mi-culture, située entre la Rivière-du-Sud et la piste cyclable. Beau projet d'agriculture à échelle humaine. **229 000\$**
VISITEZMOI.CA 10314976

ST-RAPHAËL



Maison à étages, section villégiature située sur le bord de la Rivière-du-Sud, Terrain paysager, thermopompe, 2 cc. Site merveilleux!
219 900\$
VISITEZMOI.CA 28428273

ST-RAPHAËL



VENDU
Le Presbytère de St-Raphaël avec ses 26 000 pc de terrain, ses galeries sur les 3 côtés, son recouvrement ext. de brique, grand garage sur 2 étages. Construit en 1882-1883.

ST-RAPHAËL



VENDU
Bungalow ayant subi des rénovations majeures. Puit artésiens, inst. septique (Ecoflo). Garage double isolé de 2 étages et un cabanon-atelier.

ST-ANSELME



Jumelé 2014 de style contemporain, douche en céramique, bain autoportant, hotte cheminée, planchers chauffants, grand cabanon (garage). Disponible en juillet 2020. **180 000\$**
VISITEZMOI.CA 15766542

ST-RAPHAËL



Grande maison comprenant 8 pièces dont 4 cc à haut plafond. Avec revenu 31/2 - 450,00\$/mois. Pour investisseur ou propriétaire-occupant, libre rapidement. Prix exceptionnel 30 000\$ sous l'évaluation. Revenu de 15 000\$/an. **179 000\$**
VISITEZMOI.CA 19115092

ST-PAUL-DE-MONTMAGNY



Grande résidence de 5 CC, avec bâtiment commercial adjacent (partie du terrain en zone agricole). Exploité en Auberge Bistro. Bâtiment adoptable à votre projet.
159 900\$
VISITEZMOI.CA 13696163

STE-CLAIRE



Bungalow 4 cc, grand garage, entrée asphaltée. Près des services. Reprise de finance. Faites votre visite... Faites votre offre!
159 000\$
VISITEZMOI.CA 18089979

ST-RAPHAËL



Maison 1 1/2 étage offrant 3 cc. Grand garage excavé, solarium, petite cour intime et paysagée. Vendeur motivé, négociable.
158 500\$
VISITEZMOI.CA 18914085

ST-RAPHAËL



Bungalow rénové de 4 cc, zonée résidentielle, mais possibilité de commerce. Aucun voisin arrière ni avant. Tout est prêt pour vous accueillir.
156 800\$
VISITEZMOI.CA 17078590

MONTMAGNY



Rue privée et sécurisée. Petite terre à bois, érablière à développer, grand garage 2 étages, ancien solage de chalet prêt à construire, subdivision autorisée. Négociable. **145 000\$**
VISITEZMOI.CA 22244403

ST-NÉRÉE-DE-BELLECHASSE



Maison de 12 pièces, 5 cc, const. supérieure. Cette résidence rénovée avec goût. Agréable à habiter, vastes pièces lumineuses. À 30 min. de Lévis. À prix abordable.
139 000\$
VISITEZMOI.CA 9378167

ST-RAPHAËL



"Lac aux Canards" Grand chalet vendu avec terrain adjacent, accès direct au lac. Demande des rénos, pour bricoleur. Occasion intéressante. Déjà à 20 000\$ sous l'évaluation! **129 900\$**
VISITEZMOI.CA 19059101

BERTHIER-SUR-MER



TERRE À BOIS, 40 arpents, bois mixte, petite érablière possible. Près de la ville de Montmagny. Idéal pour un pied à terre à Berthier. Pour le prix d'un terrain 1 500 000 pc de beau boisé. **124 900\$**
VISITEZMOI.CA 19348784

ST-RAPHAËL



Belle ancestrale, toiture, fenestration, isolation et revêtement ext. refaits. Puits (Bionest 2018). Vendu avec lot 5 050 188. L'intérieur du rdc à compléter. Rare dans ce secteur! **124 500\$**
VISITEZMOI.CA 24292286

ST-RAPHAËL



Terre à bois de 95 arpents. Droit de construire, chasse, camp de bois. Tranquillité!

NOTRE-DAME-AUXILIATRICE-DE-BUCKLAND



Sur un terrain de 54 000 pc, bungalow avec garage double. Vue splendide sur les montagnes. Il vous offre 4 cc (prévoir rénovations), système d'épuration récent. Négociable! **89 500\$**
VISITEZMOI.CA 17844606

ST-RAPHAËL



VENDU
Maison ou résidence secondaire, habitable à l'année. Secteur paisible, garage, terrain à cultiver, petit boisé. Tout pour s'y plaire.

ARMAGH



Idéal pour investisseur ou pour propriétaire-occupant. Maison de 28'x40', bien entretenu, bons revenus (450\$ et 440\$/mois), entrée indép. Idéal aussi pour bigénération. **79 000\$**
VISITEZMOI.CA 21630894

ST-LÉON-DE-STANDON



Propriété avec revenu. Bienvenue pour la bigénérationnelle ou bien investisseurs. (2 logements: un de 500\$/mois et l'autre 320\$/mois).
75 000\$
VISITEZMOI.CA 9230132

STE-APOLLINE-DE-PATTON



Fermette, secteur villégiature. Maison rénovée de 4 cc. Grange const. récente poss. de 2 chevaux, poules, lapins. Lac privé. Convient aussi comme chalet maison de campagne. **74 900\$**
VISITEZMOI.CA 28637239

ST-RAPHAËL



Grand terrain prêt à bâtir de 14 850 pc. Idéal pour maison unifamiliale, jumelé, bigénération, commerciale etc. Le tout avec services d'aqueduc et égouts.
74 500\$
VISITEZMOI.CA 10007706

ST-RAPHAËL



Terrain à bâtir de 106 000 pc. Idéal pour fermette, maison, garage, potager. Vendu avec ou sans petits bâtiments (Inclus dans le prix de 74 500\$) **NEGOCIABLE!** Puit artésien sur place. **74 500\$**
VISITEZMOI.CA 25049523

ST-PAUL-DE-MONTMAGNY



Maison ancestrale offrant 5 cc, cuisine d'été sur un grand terrain avec petit atelier. Pour maison de campagne ou maison secondaire. Belle à conserver.
68 500\$
VISITEZMOI.CA 18235460



ROYAL LEPAGE
Inter-Québec CF

Jacques CARON
Courtier immobilier

Luce FECTEAU
Courtier immobilier

418 838-1001

ST-MICHEL-DE-BELLECHASSE



Vue imprenable sur l'île d'Orléans, le mont Ste-Anne et le Fleuve! Au cœur du village de St-Michel, soyez aux premières loges pour assister aux arrivées des bateaux de croisière!

VISITEZMOI.CA 11681456

ST-HENRI



Pour votre premier achat ou seulement pour habiter dans un quartier résidentiel familial... Ce jumelé saura répondre à toutes vos attentes! Il est au goût du jour: vous n'aurez qu'à vous y installer!

VISITEZMOI.CA 20015263

LÉVIS



Vous pourrez profiter d'un terrain de + de 12 000 pc, entièrement clôturé! Ses 5 chambres à coucher feront en sorte que toute la famille y trouvera son espace!

VISITEZMOI.CA 14228852

ST-JEAN-CHRYSOSTOME



Votre grande famille recherche une maison de 5 chambres et de 2 salles de bains? Vous l'avez trouvé! Quartier familial et terrain aménagé: vos enfants adoreront!

VISITEZMOI.CA 9476029

LÉVIS



La maison idéale pour une famille! 3 chambres à l'étage et une au sous-sol, toutes les pièces sont grandes! Son entrée extérieure par le sous-sol pourrait satisfaire un travailleur autonome.

VISITEZMOI.CA 27366956

LÉVIS



Bungalow 4 côtés brique, minutieusement entretenu! Fenestration récente, salle de bains refaite à neuf en 2011. Le foyer trois faces du salon et le poêle du sous-sol procureront une ambiance chaleureuse à votre maisonnée!

VISITEZMOI.CA 23736124

LÉVIS



Belle ancestrale du Vieux-Lévis! Tout près de l'Hôpital et de la traverse! Maison toute rénovée de 3 chambres à coucher avec maisonnette pour bi-génération ou pour la location.

VISITEZMOI.CA 9278806

LÉVIS



Triplex dans une maison ancestrale avec style et très bien située dans le Vieux-Lévis: tout près de l'Hôtel-Dieu de Lévis et de la traverse!

VISITEZMOI.CA 15019743

ST-HENRI



Unique propriétaire qui en a pris soin depuis sa construction et en lui ajoutant tellement d'améliorations! Son foyer à combustion lente, sa piscine, son garage vous convaincront!

VISITEZMOI.CA 18846609

CHARNY



Finis le trafic, vous serez sur les Ponts en moins de 5 minutes! À quelques pas de marche du Parc des Chutes de la Chaudière! Maison de 5 chambres qui n'attendent que vous... libre immédiatement!

VISITEZMOI.CA 11278930

LÉVIS



Belle ancestrale du Vieux-Lévis! Tout près de l'Hôpital et de la traverse! Maison toute rénovée de 3 chambres à coucher avec maisonnette pour bi-génération ou pour la location.

VISITEZMOI.CA 9278806

LA DURANTAYE



Au bord du Lac-aux-Canards! Petit coin de paradis avec terrain en façade de 200 pieds qui vous procurera toute l'intimité espérée! Habitable à l'année!

VISITEZMOI.CA 17580943

ST-ROMUALD



Un style unique! La vue sur le Fleuve vous charmera... Si vous recherchez un havre de paix, ne cherchez plus: elle est pour vous!

VISITEZMOI.CA 21593915

LÉVIS



Superbe propriété toute rénovée au goût du jour! Son toit cathédral, sa luminosité, ses espaces de vie spacieux et son grand terrain clôturé, vous feront tomber sous son charme!

VISITEZMOI.CA 10533482

LÉVIS



Cette maison est près de tout: Vieux-Lévis, Desjardins, Hôtel-Dieu de Lévis, traversier... Elle vous offre 2 chambres avec possibilité d'une 3e, 2 salles de bains et un garage attaché! Libre rapidement.

VISITEZMOI.CA 11537838

ST-NICOLAS



Condo situé tout près des ponts et des transports en commun (5 minutes du Parc-O-Bus). Au rez-de-chaussée comportant deux chambres, des matériaux de qualité, un stationnement intérieur inclus.

VISITEZMOI.CA 26519771

LÉVIS



Penthouse de luxe orientation sud-ouest avec une très belle luminosité et que dire de son majestueux balcon! Deux stationnements intérieurs et à deux pas de tous les attraits du centre-ville!

VISITEZMOI.CA 23280925

PINTENDRE



Unité de coin, à seulement quelques minutes de l'autoroute. 3 chambres sur le même niveau et pièces de vie à aire ouverte.

VISITEZMOI.CA 19786627

ST-RAPHAËL



Vous recherchez un site extraordinaire et paisible à 25 minutes des ponts? Le Lac-aux-Canards! Navigable et idéal pour votre famille! Grande maison + jumelé neuf que vous pourrez louer ou faire bénéficier vos invités!

VISITEZMOI.CA 9034128



VENDRE EN TOUTE QUIÉTUDE

MARTIN LECLERC
COURTIER IMMOBILIER
418 653-0488
leclercimmobilier.ca

INTÉGRITÉ - CONFIANCE - PROFESSIONALISME



ST-GILLES-DE-LOTBINIÈRE



Au cœur du village, superbe maison 1 étage et demi bien entretenue, de 22'x24' avec agrandissement de 14'x20' excavée, 3 cc (possibilité de 4), garage détaché 14'x24', sise sur un coin de rue. Un petit bijou qu'il faut visiter!

VISITEZMOI.CA 19829785

ST-ÉTIENNE-DE-LAUZON



Plain-Pied de 25'x40', 4 cc dont 3 au rdc, 2 sdb, portes et fenêtres récentes, s-sol aménagé étant une garderie en opération. Secteur paisible et familial près d'écoles primaires, grand terrain de 8 500 pc. FAUT VOIR! **229 000\$**

VISITEZMOI.CA 9960163

ST-ÉTIENNE-DE-LAUZON



Plain-pied 2005, 3 cc (poss. 4), 2 sdb, s-sol aménagé en partie avec espace pour vos besoins et projets. Terrain de 7 000 pc, sur coin de rue, cour orientée à l'ouest. Secteur familiale, près des services. Prise de possession rapide possible. **259 000\$**

VISITEZMOI.CA 19619120

ST-NICOLAS



Maison à 1 étage et demi bien entretenue et rénovée au fil des ans. 4 côtés brique, 3 cc (poss. de 4), 2 sdb, 1 s.e d'eau, s-sol aménagé. Sise dans un secteur paisible, à proximité des écoles et services. Une maison de qualité! **273 000\$**

VISITEZMOI.CA 9706782

ST-APOLLINAIRE



Spacieux plain-pied avec garage, agrandissement excavé vers l'arrière de 12x30 en 2012. 3 cc. (poss. de 4), 2 sdb complètes. Bcp de rangement, atelier, entrée indép. au s-sol. Superbe terrain de plus de 15 000 pc. À qui la chance? **273 500\$**

VISITEZMOI.CA 24987331

ST-APOLLINAIRE



Plain-pied 2014 avec garage de 14x26, 2 cc (poss. de 4), aire ouverte salon et sam. Luminosité exceptionnelle, décoré avec goût, s-sol à aménager selon vos besoins. Terrain de près de 8 000 pc sur coin de rue. Une visite vaut mille mots! **298 500\$**

VISITEZMOI.CA 16282582

ST-ANTOINE-DE-TILLY



Une propriété unique! Plus de 4 000 pc habitable, lumineuses, spacieuses et à aires ouvertes, 4 cc, 3 sdb et 1 s. d'eau, poss. de bigénération et +++.

VISITEZMOI.CA 9236572

ST-NICOLAS



Plain-pied de 24x40, const, 1977, 3 cc au rdc, 1 sdb, s-sol à aménager. Terrain de près de 8 000 pc, sur coin de rue, secteur tranquille et sécuritaire, à proximité des services. Gros potentiel...

VISITEZMOI.CA 14916859



Nicolas LAVERTU
Courtier immobilier

418 998-9796

LÉVIS



Bungalow ayant eu plusieurs rénovations dernière-ment. (Cuisine, fenêtres, couvre-plancher). 3 chambres au rez-de-chaussée, possibilité d'une 2e salle de bains. Libre immédiatement. **219 000\$**

VISITEZMOI.CA 25602496

LÉVIS



Grande maison ancestrale avec toiture mansardée de 5 chambres à l'étage, 2 salles de bains (ajout d'un cabinet au sous-sol). Grand terrain sis entre 2 rues. Près de tous les services. **269 000\$**

VISITEZMOI.CA 215177807

LÉVIS



Superbe maison située près de tous les services. Toit cathédrale, cuisine rénovée, foyer, fenêtres changées. Magnifique terrain aménagé et clôturé, piscine creusée, spa, cabanon, stat. pour VR. Peut se libérer rapidement. **349 000\$**

VISITEZMOI.CA 22306089

ST-NICOLAS



Bungalow tout brique sur un terrain de 11 000 pc. Un propriétaire depuis sa construction. Il vous offre 4 cc, 2 sdb, toiture et fenêtres changées. Vendu sous l'évaluation municipale. Peut se libérer en 30 jours. **239 000\$**

VISITEZMOI.CA 16975054

ST-NICOLAS



Cottage de 3 cc sur un terrain avec service. Thermopompe sur chaque niveau, sdb rénovée avec douche en verre, bain auto-portant, plancher radiant. Garage isolé, chauffage radiant, porte de 9'.9"x 12'. Peut se libérer rapidement. **369 000\$**

VISITEZMOI.CA 22745024

ST-HENRI



Situé en retrait, dans un secteur boisé, avec vue sur la rivière et sans voisin arrière. Bungalow 2010, très bien entretenu, planchers de bois et céramique, armoires de bois, 2 sdb, salle fam. Terrain avec entrée asphaltée et garage détaché. **382 000\$**

VISITEZMOI.CA 25718400

ST-HENRI



Construction champêtre, haut de gamme. Cette maison vous offre 6 cc, 3 sdb, des plafonds de 9 pieds, un foyer au bois, une thermopompe. Garage excavé avec monte charge, terrain intime, piscine. Tout pour la famille. **474 000\$**

VISITEZMOI.CA 13359662

ST-HENRI



Belle petite maison, bien rénovée (cuisine, salle de bain, planchers etc). 4 chambres, planchers de bois, foyer au gaz, bien divisé. L'évaluation municipale ne représente pas la valeur réelle. Peut se libérer rapidement. **209 500\$**

VISITEZMOI.CA 24918941

ST-MALACHIE



Restaurant, bar terrasse et motel. Situés près de la piste cyclable, à 5 min. du golf de Frampton et borné par la Rivière Etchemin. Très achalandés, bon chiffre d'affaires, bcp de rénovations depuis les 3 dernières années. **695 000\$**

VISITEZMOI.CA 22423238

LES SPÉCIAUX de la rentrée

LES MEILLEURS PRIX
GARANTIS
LES MEILLEURS PRIX

Recevez
GRATUITEMENT

ce haut-parleur Bluetooth d'une valeur de 79\$



À l'achat de
350\$ et plus



SAMSUNG

TÉLÉVISEUR HD DEL 43"

RABAIS DE
100\$

Ayez l'impression d'être au beau milieu de l'action avec ce téléviseur DEL HD 1080p de 43".

- Pleine HD 1080p
- Motion Rate 60
- PurColor
- 2 X HDMI
- 1 X USB
- 1 X entrée coaxial

UN43N5000

358\$



SAMSUNG

TÉLÉVISEUR INTELLIGENT DEL 4K UHD 58"

RABAIS DE
100\$

- Série 6
- Motion Rate 120
- HDR 10+
- HLG
- PurColor
- 2 X HDMI - 1 X USB

UN58RU7100

722\$



SONY

TÉLÉVISEUR INTELLIGENT 4K UHD 55" OU 65"

- Téléviseur 4K HDR avec 4K X-Reality^{MC} PRO
- MOTIONFLOW XR 240

55" RABAIS DE
200\$

XBR55X800G
1023\$

65" RABAIS DE
300\$

XBR65X800G
1323\$



SAMSUNG

TÉLÉVISEUR INTELLIGENT QLED 4K 55"

RABAIS DE
400\$

- Bluetooth
- Contraste Quantum HDR 4X - UHD Dimming Suprême 1152 zones
- Mode jeu automatique
- Motion Rate 240

QN55Q60RA

1222\$



Panasonic

TÉLÉVISEUR 4K DEL 55"

RABAIS DE
700\$

- 240 Hertz
- Connectivité Bluetooth
- Connectivité Wifi
- 4 x HDMI
- Vidéo composite x 1
- Vidéo composante x 1
- 3 x USB
- RJ45 x 1

TC55FX800

1322\$



SAMSUNG

TÉLÉVISEUR INTELLIGENT DEL 4K UHD 82"

RABAIS DE
500\$

- Bluetooth
- HDR10+
- Motion rate 240
- Mode jeu
- UHD Dimming 576 zones
- Alexa, Google et Apple AirPlay 2

UN82RU8000

3022\$

*Détails en magasin, conditions s'appliquent sur produits sélectionnés. Photos à titre indicatif.

LALIBERTÉ
ÉLECTRONIQUE

Accord D
Desjardins

418.839.4328
1.877.632.4328
lalibertelectronique

NOUVEL HORAIRE D'ÉTÉ

OUVERT DU LUNDI AU SAMEDI
1007, rue Fontaine, Lévis
(Secteur St-Jean-Chrysostome)
lalibertelectronique.com

SERVICE
D'INSTALLATION
À DOMICILE
pour tous
les produits
audio-vidéo

123519



RESTO-PUB

Ryna

Pour vos «PARTYS»
des fêtes ou pour VOS
RÉUNIONS D'AFFAIRES

Forfaits disponibles

Réservez maintenant!

418-833-8677

• SALONS PRIVÉS • SALLES DE RÉCEPTION POUR 40 À 160 PERSONNES

LÉVIS 4300, boul. Guillaume-Couture • www.ryna.ca

MAXOU TRAITEUR

CAFÉ GOURMAND

581-989-0459 / 581-994-2701

**CAFÉ GOURMAND
SITUÉ DANS LE
QUARTIER
BREAKEYVILLE**

**SERVICE COMPLET DE
TRAITEUR**

- REPAS SUR PLACE OU POUR EMPORTER
- BOÎTES À LUNCH
- BUFFET PARTYS DES FÊTES ET POUR TOUTES AUTRES OCCASIONS
- PÂTÉS DE TOUTES SORTES

3616, AVE ST-AUGUSTIN,
SUITE 103, LÉVIS
581 989-0459

WWW.MAXOUTRAITEUR.COM

123533



Place au Party

418 831-2547

264 rue Chemin St-Grégoire, Lévis

123526

LE TEMPS DES FÊTES APPROCHE



CENTRE JEUX INTÉRIEUR
OUVERT 7 JOURS

40 rue Jacques-Nau
Lévis Qc, G6V 9J4

418 835-6555

www.millepattesamusements.com

**IL EST EST TEMPS
DE PENSER
À VOS
PARTY DE NOËL**



123528

RÉSERVEZ VOTRE
SHAKER PARTY DES FÊTES!
CUISINE & MIXOLOGIE

**COCKTAILS
TARTARES & BURGERS**

**MENU DE GROUPE
DISPONIBLE!**

76 A, ROUTE DU PRÉSIDENT-KENNEDY, LÉVIS | 418 838-8882

123520

JOUER AUX QUILLES
C'EST L'FUN, ENCORE PLUS À NOËL !

**NOUVELLES BORNES INTERACTIVES
DANS UN TOUT NOUVEAU DÉCOR!**



Contactez Annie pour nos forfaits de groupe,
on s'occupe de tout!

BOULE  DROME .COM
QUILLES & DIVERTISSEMENT

2 SALLES • 26 ALLÉES • RESTO • BAR

Réservez au 418.837.2461  44 Kennedy - Lévis

123521

Pour un Party des Fêtes réussi

**Réservez
maintenant!**



123522

B M
Service de traiteur

(418) 882-5944
(418) 228-1464

1000, route Kennedy,
Saint-Henri (QC)

info@bmservicedetraiteur.com

bmservicedetraiteur.com

**POUR TOUS VOS
PARTYS, RÉUNIONS
OU AUTRES**

Le
**Grand
Village**

**C'est l'endroit
qu'il vous faut!**

Contactez Mme Barbara-Kim Laveaux-Patry
au 418 831-1677 poste 2
ou par courriel: evenements@grand-village.com
site: grand-village.com

122506



**RÉSERVEZ VOTRE PARTY
DES FÊTES AU COSMOS LÉVIS!**

SECTIONS PRIVÉES • MENU POUR TOUS LES GOÛTS
NOMBREUX CHOIX DE BIÈRES ET COCKTAILS
AMBIANCE FESTIVE • SERVICE CONVIVIAL

COSMOS

levis@lecosmos.com
418 830-8888

123945

22 ANS

L'Intimiste
RESTAURANT • LOUNGE

Pour un Noël
distingué,
bulles et cuisine
raffinée.

lintimiste.ca / 418.838.2711 / 35 avenue bégin - lévis

725371

Sylvain Larocque fera rire l'AORS

Visionner la vidéo


L'Atelier occupationnel Rive-Sud (AORS) a dévoilé, le 27 août dernier, l'humoriste qui présentera son spectacle dans le cadre de la 3^e édition de son souper spectacle-bénéfice, le 19 septembre prochain. C'est Sylvain Larocque qui aura le mandat d'animer *La soirée d'humour pour les personnes handicapées*.

Par alexandrebellemare@journaldelevis.com

L'AORS offre des services aux personnes qui présentent une déficience intellectuelle, physique ou un trouble du spectre de l'autisme. L'organisme permet à ses usagers de s'intégrer et d'acquérir une autonomie à travers le travail. Une foule d'ateliers sont aussi proposés aux usagers qui y travaillent.

Pour la 3^e édition de l'événement, Maxime Laviolette, directeur général de Dessercom, assurera la présidence d'honneur, lui qui s'implique auprès de l'AORS depuis quelques années. «Je suis venu ici la première fois, j'ai eu une dose d'amour et un coup de

cœur pour la place et les usagers. Il y a trois ans, quand on a décidé de s'impliquer auprès de l'AORS, c'était lors de leur tournoi de golf annuel. Quand j'ai su que l'argent amassé allait servir à payer une travailleuse qui amènerait des travailleurs aux toilettes, c'est venu me chercher. J'avais l'impression que l'argent qu'on leur remettait avait un impact direct», a raconté le directeur général de Dessercom.

De plus, l'organisation en a profité pour souligner les 50 ans d'existence de l'organisme.

Un souper spectacle-bénéfice important

Lors de la 2^e édition de l'événement, où la tête d'affiche était l'humoriste Louis T., le directeur général de l'AORS, Claude Vaugeois, a souligné que près de 20 000 \$ ont été amassés et que 160 personnes avaient assisté au spectacle. Cette année, l'objectif est presque le même, mais l'AORS vise 180 spectateurs.

En plus du spectacle de l'humoriste



► Maxime Laviolette, directeur général de Dessercom, sera le président d'honneur de *La soirée d'humour pour les personnes handicapées de l'AORS, le 19 septembre*.

Sylvain Larocque, *La soirée d'humour pour les personnes handicapées* comprendra un souper quatre services et une dégustation de vins, bières et spiritueux.

Pour plus d'information ou pour l'achat de

billets, contactez Claude Vaugeois au 418 835-1478, poste 229, ou à info@atelieroccupationnelrivesud.com. Les billets sont également en vente à l'Atelier occupationnel Rive-Sud.

Québec bonifie le soutien financier octroyé au communautaire

La ministre responsable de la Chaudière-Appalaches, Marie-Eve Proulx, a fait l'annonce le 23 août d'une bonification du soutien financier octroyé aux organismes communautaires de la région au nom de la ministre de la Santé et des Services sociaux, Danielle McCann.

Dès 2019-2020, le milieu communautaire de la région de la Chaudière-Appalaches se voit octroyer une aide financière récurrente supplémentaire de plus de 1,8 M\$, qui vient s'ajouter au montant de plus de 29,3 M\$ déjà alloué dans le cadre du Programme de

soutien aux organismes communautaires (PSOC).

Selon le gouvernement, ce rehaussement «permettra de répondre aux besoins prioritaires identifiés régionalement, en augmentant la capacité des organismes à faire face notamment aux demandes croissantes ou aux défis particuliers».

Rappelons que dans le cadre des mesures issues du budget 2019-2020, le gouvernement a annoncé un rehaussement du PSOC. C'est donc un financement additionnel récurrent qui correspond, pour 2019-2020, à un ajout de 30 M\$ à l'enveloppe globale du PSOC. Ce montant s'ajoute aux bonifications progressives s'échelonnant sur cinq ans annoncées en 2017-2018, qui représentent 5 M\$ pour 2019-2020. Le rehaussement total pour l'année en cours est donc de 35 M\$. À ce montant s'ajoute une indexation annuelle de 1,8 % de l'enveloppe globale 2018-2019 du PSOC.



CREDIT : COURTOISIE - CISSS CHAUDIÈRE-APPALACHES

C'EST SPÉCIAL DE MIEUX VOIR !

**EXAMEN DE LA VUE
 GRATUIT**

Jusqu'au 30 septembre 2019

418.831.1234 | 809 ROUTE DES RIVIÈRES, LOCAL 204, ST-NICOLAS

Dr Éric Savard, Optométriste
 Véronique Michaud, opticienne d'ordonnance



LA VUE.CA

Des femmes s'uniront de nouveau pour la SCSP

C'est sous la présidence d'honneur de Louise Gingras, directrice des relations publiques chez Groupe Autobus Auger, que se déroulera, le 18 septembre, la quatrième édition du Souper de filles de la section Chaudière-Appalaches de la Société canadienne de la sclérose en plaques (SCSP). Grâce à cet événement, Louise Gingras et les autres membres du comité organisateur espèrent récolter le plus de sous possible pour l'organisme régional.

Par erickdeschenes@journaldelevis.com

«C'est une cause qui me touche puisque cette maladie atteint principalement les femmes et je connais personnellement des personnes qui en souffrent. J'admire le courage, la dignité, la persévérance et l'espoir qui habitent les gens atteints de la sclérose en plaques. Dans la région, on connaît de plus en plus la cause grâce à l'implication de Nicole Guay (directrice de la section régionale de la SCSP). J'ai donc accepté cette présidence

d'honneur pour Nicole et la cause», a d'emblée expliqué Mme Gingras sur les motivations derrière son implication.

Pour l'édition 2019 de l'événement, le comité organisateur, qui mise notamment sur l'implication des femmes d'affaires Lyne Carrier et Julie-Suzanne Doyon, n'a pas changé la recette gagnante de la soirée.

» «J'admire le courage, la dignité, la persévérance et l'espoir qui habitent les gens atteints de la sclérose en plaques.»

Encore une fois, l'activité uniquement réservée aux dames se déroulera dès 17h30 au Juvénat Notre-Dame de Saint-Romuald. Soirée où le plaisir est à l'honneur, le Souper de filles présentera une nouvelle version de son concours de mode. Cette année, les participantes rivaliseront ensemble afin de couronner les plus beaux colliers.

Avec ces différents éléments, le comité organisateur espère une salle comble afin de récolter de précieux sous pour la section Chaudière-Appalaches de la SCSP. En effet, l'argent amassé pendant la soirée va directement à l'organisme basé à Lévis, l'aidant à accomplir sa mission d'offrir différents services à ses membres.

«J'aimerais être entouré de 250 femmes lors de la soirée et je veux amasser le plus de sous possible. J'invite donc toutes les dames à se joindre à nous pour soutenir cette belle cause. Leur bonté et leur générosité permettront à la section Chaudière-Appalaches de la SCSP de continuer de donner des services aux résidents de la région atteints par cette maladie», a souligné la présidente d'honneur de la quatrième édition.

Les femmes intéressées à prendre part au Souper de filles doivent se procurer une carte au coût de 50 \$. Pour plus d'information, vous pouvez joindre Nicole Guay au 418 830-1515 ou Louise Gingras au 418 831-2171.



» Louise Gingras est la présidente d'honneur de la quatrième édition du Souper de filles.

CRÉDIT : COURTOISIE

Voyage inoubliable

Un groupe de jeunes et d'animateurs de la Maison des jeunes L'Azymut de Saint-Nicolas a campé, quelques jours en août, au Bas-Saint-Laurent, chez Santé plein air Pohénégamook.

CRÉDIT : COURTOISIE



C'est grâce au soutien financier de Daniel et Dimitri Boulanger, du restaurant Mikes de Saint-Nicolas, que le voyage annuel a pu une nouvelle fois avoir lieu.

Pendant leur séjour à Pohénégamook, les jeunes et les animateurs ont pu s'amuser grâce à plusieurs activités, tels le tir à l'arc, le kayak, la planche à pagaie ou des jeux gonflables sur l'eau.

Par Érick Deschênes

Une Bellechassoise souffle 95 bougies

Adrienne Montminy, une résidente de Saint-Henri, a célébré son 95^e anniversaire de naissance le 21 août dernier.

Ses trois enfants toujours vivants (sur la photo avec Mme Montminy), ses petits-enfants et ses arrière-petits-enfants ont célébré l'heureux événement lors d'une fête surprise, le 18 août dernier. Née le 21 août 1924 à Buckland, Mme Montminy a vécu plusieurs décennies avec son mari, le regretté Joseph Labrecque, à Saint-Nérée, dans le comté de Bellechasse.

Par Érick Deschênes



C'EST SPÉCIAL DE MIEUX VOIR !

EXAMEN DE LA VUE

GRATUIT

Jusqu'au 30 septembre 2019

418.831.1234 | 809 ROUTE DES RIVIÈRES, LOCAL 204, ST-NICOLAS

Dr Éric Savard Optométriste
Véronique Michaud, opticienne d'ordonnance

LA VUE.CA

Souper-causerie et art public au menu du Café du Village

L'artiste en arts visuels José Luis Torres présentera sa démarche et son parcours au public, le mardi 10 septembre à 17h. La rencontre se tiendra au Café du Village, voisin de l'Espace culturel du quartier de Saint-Nicolas qui organise la soirée.

CRÉDIT : JOSÉ LUIS TORRES



Dans les jardins de l'Espace culturel du quartier de Saint-Nicolas, José Luis Torres a installé *Traversées*, une œuvre in-situ présentée jusqu'au 29 septembre. L'artiste d'origine argentine, qui vit à Québec depuis 2003, a collaboré avec le centre dans le cadre de l'exposition collective *Roche Papier Plastique*.

Le souper-causerie s'inscrit dans le cadre de cette collaboration. Cette rencontre est ouverte à toute personne curieuse d'en apprendre davantage sur l'artiste et à tous ceux qui souhaitent se familiariser avec l'art public.

Dans son travail, José Luis Torres évoque le rapport entre le lieu d'accueil, l'œuvre et l'individu qui interagit. L'appropriation de l'espace et les détournements de sens, les matériaux issus de nos environnements

quotidiens sont au cœur de sa création. Le visiteur est invité à regarder et à explorer l'œuvre qui est à échelle humaine.

Réservation (obligatoire) et information par téléphone au 418 831-5257. Le billet d'entrée inclut le repas. Pour obtenir plus de renseignements, vous pouvez consulter le www.espaceculturelduquartier.com. Le souper sera préparé par le Café du Village, situé au 1441 rue des Pionniers dans le village historique de Saint-Nicolas à Lévis.

Par Aude Malaret

Un final artistique en musique au VBP

Artiste, enseignante et entrepreneuse lévisienne, Florence Lemay présentera ses œuvres le dimanche 8 septembre au Vieux Bureau de Poste, de 14h à 17h. La rencontre artistique et musicale clôturera l'exposition qui s'est tenue tout l'été.

Depuis son enfance, «l'humain occupe une place centrale» dans ses créations, partage Florence Lemay. D'abord, elle dessine les gens de son quotidien, ce qui l'éveille à l'esthétisme. «Intriguée» par le corps féminin, l'artiste s'y intéresse ensuite.

C'est sur «la tendresse et l'intensité de la femme moderne» qu'elle concentre son étude. «Celle-ci me fascine de par sa force et son élégance. Les femmes que je peins sont, telle une photographie instantanée, une représentation de mon état d'esprit lors de la création de l'œuvre», illustre-t-elle.

Plus abstrait, l'arrière plan de ses toiles crée un contraste entre abstraction et figuratif, comme une représentation de la dualité de l'esprit humain, de l'émotif et du

rationnel.

«Les couleurs flamboyantes attirent le regard et créent un sentiment de plénitude. Le côté dissipé de la toile offre la possibilité à l'imaginaire du spectateur de compléter l'œuvre», décrit l'artiste.

Grande amatrice du pinceau, elle laisse aller un geste instinctif afin d'obtenir un trait vaporeux et libérateur. «J'utilise les formes géométriques, telles des oxymores sur les fonds abstraits. C'est en peignant directement avec les tubes de peinture sur la toile que je me laisse inspirer par l'entrelacement des couleurs sur le canevas.»

Formée en arts visuels au Cégep de Lévis-Lauzon, puis à l'Université Laval, la jeune artiste a remporté la bourse remise par la Ville de Lévis dans le cadre de l'exposition des finissants du Cégep de Lévis-Lauzon au Centre d'exposition Louise-Carrier en 2016 et a gagné le concours de la jeune relève artistique à Villages en Arts en 2012 et 2015. C'est sa deuxième exposition au Vieux Bureau de Poste.

Par Aude Malaret

Golfeurs, golfeuses

A vos balles!

Félicitations à nos gagnants(es) des tirages des 7 et 14 août dernier
Andréanne Lachance et Ghislain Guay de Lévis

Le Journal de Lévis vous offre la possibilité de vivre l'expérience

2 foursomes
A gagner

C'est facile, allez vous inscrire sur notre site Internet www.journaldelevis.com à l'onglet «concours»

Tirage d'un 1^{er} foursome
le 3 septembre 2019 à 9h00

Tirage du 2^e foursome
le 10 septembre 2019 à 9h00

Votre journal coopératif

Recevez

7500 \$

pour devenir
préposé aux
bénéficiaires

www.monemploiensante.ca

Centre intégré de santé et de services sociaux de Chaudière-Appalaches

Québec

Inscrivez-vous à la session d'information

Samedi 7 septembre de 9 h à midi	Samedi 14 septembre de 9 h à midi
<ul style="list-style-type: none"> ■ Hôtel-Dieu de Lévis, salle Lévis-St-David ■ Hôpital de Thetford Mines, édifice Donat-Grenier, salle la Chapelle 	<ul style="list-style-type: none"> ■ Hôpital de Montmagny, cliniques externes (porte 8) ■ CLSC et CHSLD de Beauceville, salles 1, 2, 3

Odette Théberge peint les traces laissées par le temps

L'artiste de Québec expose ses peintures au Centre d'exposition Louise-Carrier. *Résonances - Les murs se racontent* est présentée du 8 septembre au 2 octobre.

«Toute grande ville contemporaine porte en son corps les traces du passage du temps.» Au fil de ses déambulations urbaines, Odette Théberge s'approprie les marques laissées. Elle s'intéresse aux surfaces vieillies et à leur histoire.

«Son regard recueille une succession d'incidents ou la lente intervention des années sur la matière. Adoptant le même langage visuel que celui de l'artisan original, usant des mêmes gestes et des mêmes stratégies, elle superpose les couches de matériaux, de couleurs, de textures et d'écriture. Sa démonstra-

tion devient un dialogue ininterrompu, souvent intime, quelquefois débordant avec la matière et la mémoire», présente-t-elle dans un texte écrit en collaboration avec Jacqueline Bouchard.

Formée aux Beaux-Arts de Québec, en histoire de l'art et en gravure, elle poursuit une carrière en arts visuels depuis 1970. De nombreuses expositions individuelles et collectives ainsi que la réalisation de plusieurs œuvres intégrées à l'architecture ont ponctué son parcours. De 1989 à 2007, elle a enseigné les arts au Cégep Limoilou.

Résonances - Les murs se racontent, peintures d'Odette Théberge, du 8 septembre au 2 octobre, au Centre d'exposition Louise-Carrier, situé au 33, rue Wolfe à Lévis. Le vernissage aura lieu en présence de l'artiste le

dimanche 8 septembre, à 13h30.

Odette Théberge donnera une conférence dans le cadre des *Rencontres artistiques*, au sujet de ses œuvres récentes, le dimanche 15 septembre à 14h. L'artiste reviendra sur le processus de création des 50 dernières années qui a mené à ses créations. La peintre reviendra sur les grandes périodes de sa production. Elle présentera également les différentes étapes qui ont conduit à la conception et à la réalisation des œuvres qui composent l'exposition en cours.

L'artiste animera également une visite commentée, le dimanche 29 septembre à 14h. En sa compagnie, le public parcourra l'exposition et découvrira une femme engagée et passionnée.

Par Aude Malaret



CRÉDIT : COURTOISIE

Le chœur Gospel Station 8 recrute des choristes

Gospel Station 8 cherche de nouveaux choristes. Le chœur ouvre ses portes aux chanteurs amateurs pour une soirée de pratique en sa compagnie, le 9 septembre.

Une pratique avec les choristes de Gospel Station 8, le seul ensemble gospel de la Rivière-Sud, sera ouverte à tous. L'occasion de découvrir le fonctionnement d'un chœur et le chant gospel. Durant la soirée, les participants

apprendront une chanson. Le fonctionnement du chœur sera présenté ainsi que les modalités d'inscription.

Lundi 9 septembre, à 19h, à la sacristie de l'église de Saint-Jean-Chrysostome, située au

1012, rue Pierre Beaumont.

Information auprès d'Anne Lise Moreau, au 418 834-8821, à gospelstation8@gmail.com, sur le site Web www.gospelstation8.com ou sur la page Facebook [gospelstation8](https://www.facebook.com/gospelstation8).



**du 5 au 8
septembre
2019** DÈS 8h00
Entrée libre

Les Écuries de la Chaudière

VOUS INVITENT À LA **41^e** édition

Finale de la médaille CET et médaille François Ferland, le **SAMEDI SOIR** à compter de 18h sous les projecteurs

DIMANCHE
Derby de chasse
Grand prix Ville de Lévis



JEUDI, VENDREDI ET SAMEDI, COMPÉTITIONS TOUTE LA JOURNÉE







Les Écuries de la Chaudière
3404, ave St-Augustin, Lévis
832-5831 • (418) 832-0753

Autoroute 73 direction Sud
Sortie 128 — Rue Beaulieu

Autoroute 73 direction Nord
Sortie 123 — Rue St-Augustin






Un automne de toutes les couleurs à L'Anglicane

Visionner la vidéo




CRÉDIT : GILLES BOUTIN



CRÉDIT : GILLES BOUTIN

► Sylvain Lévesque et Annie Dumont (photo de gauche), Sussex (photo de droite).

A l'image d'une courtepoinTE, la programmation d'automne de L'Anglicane reflète la richesse de la création d'ici et d'ailleurs. Plurielle et d'origines diverses, la production artistique se fait tantôt introspective, quelques fois critique, souvent festive et éminemment inventive.

Par audemalaret@journaldelevis.com

Avec des propositions originales et singulières à découvrir notamment lors des Apéros éclatés et dans la série Les oreilles dégourdies, Ariane Moffatt, Émile Bilodeau, Judi Richards, Elisapie, Taktika et bien d'autres sont à l'affiche de L'Anglicane cette saison. Deux incontournables présentés au Cégep de Lévis-Lauzon, Claude Dubois et François Bellefeuille, viennent compléter la programmation de 26 spectacles.

Dans la série Chanson, place aux femmes jeunes et créatives avec Roxane Bruneau (26 octobre), la multi-instrumentiste Salomé Leclerc (29 novembre) et ses ambiances en clair-obscur, et Ariane Moffatt (7 décembre).

«Ce n'est pas un parti pris. Les femmes sont hyper talentueuses, elles ont des choses à dire. Alors, il faut que ça se reflète dans une programmation», affirme la directrice générale et artistique de Diffusion culturelle Lévis, Diane Blanchette.

Riche de l'héritage musical exceptionnel de sa famille, Lou-Adriane Cassidy (1^{er} novembre) aux accents plus rock est «une fille de Québec» de cette nouvelle génération très talentueuse qui se démarque. «Toute la province et les Montréalais ont les yeux tournés vers Québec», observe Diane Blanchette.

Seule exception à cette prise de parole et de musique au féminin, le vétéran et tant aimé Claude Dubois (8 novembre), présenté au Cégep de Lévis-Lauzon, porte jusqu'à nous ses succès devenus classiques avec sa voix toujours aussi exceptionnelle.

Des coups de cœur à découvrir

Parmi les coups de cœur, on retrouve Natasha Kanapé Fontaine (25 octobre), si jeune et si résolue à se comprendre et à partager en poésie, en slam et en chansons ce qui la définit. Le théâtre musical de Rivard (complet) fouille lui aussi ses origines pour mieux savoir d'où il vient. Alexandra Stréliski (complet), pianiste au succès fulgurant, donnera un concert qui apaise l'âme et en met plein la vue. À l'approche des Fêtes, les spectateurs seront invités à un Noël en famille chez les Deschamps (8 décembre, à 15h), avec Judi Richards et ses filles.

Après Sussex (11 octobre), un ensemble folk-blues qui réunit Rob Lutes et le vibraphoniste

Michael Emenau, la série Jazz, Monde et Blues met l'accent sur la musique qui vient de notre bord du monde en ramenant dans la région la folk-rock multilingue d'Elisapie (19 octobre), alors que la chanteuse n'a donné dans la région qu'un seul concert depuis la sortie de son album. «Elle parle de ses racines, c'est toujours une recherche de qui elle est», présente la directrice.

«La musique traditionnelle est aux autres ce que la musique du monde est pour nous», remarque Diane Blanchette. La salle accueillera tout un party avec le collectif de musique trad SOLO (13 décembre), formé des groupes Le Vent du Nord et De Temps Antan.

Pour les plus jeunes ou les oreilles dégourdies, le nouveau spectacle de l'album à paraître en octobre du sympathique et tellement doué Émile Bilodeau (27 septembre) et le party de Qualité Motel (14 décembre), un DJ set virtuose, éclaté et irrésistible qui sera présenté exceptionnellement à 21h. Le public pourra faire la fête dans une salle transformée en piste de danse sur des succès des années 80 et plus récents.

Un spectacle et du maïs éclaté

Servis avec du pop-corn, les Apéros éclatés invitent les spectateurs à découvrir «des pro-

positions artistiques moins fréquentées, moins connues, mais qui méritent vraiment d'être reconnues et applaudies». David Myles (3 octobre) semble tout droit sorti des années 60 et se commet pour la première fois en français. Avec Los 2 Lunáticos (5 décembre), Juan Sebastian Larobina entraîne dans son territoire de chansons en espagnol et d'airs sud-américains le fabuleux guitariste Yves Desrosiers. Les représentations d'une heure sans entracte commencent à 17h45.

L'hommage à Simon & Garfunkel et Cat Stevens de l'ensemble Time It Was (25 janvier, le spectacle du 28 septembre est complet) revient de nouveau dans la série Lévis en scène qui accueille également le duo violon-piano Annie Dumont et Sylvain Lévesque (16 novembre) ainsi que le nouveau spectacle d'un groupe fondateur du rap québécois, Taktika (4 octobre).

Dans la série Rire collectif la démente du populaire personnage bourru et bougon de François Bellefeuille (14 novembre) occupera les planches au Cégep de Lévis-Lauzon, sur un ton légèrement provocateur et un peu baveux, Mathieu Cyr (30 novembre) relate des anecdotes de sa vie un peu marginale en commune et l'authentique Patrick Groulx (6 décembre) aborde sans retenue la parentalité dans son spectacle *Groulx* (16 ans et plus).

**DÉPISTAGE
 AUDITIF
 SANS FRAIS***

* Offre permanente

Prenez rendez-vous dès maintenant !

L'audioprothésiste :

- Vous conseille dans le choix d'appareils auditifs adaptés à vos besoins
- Veille au bon fonctionnement de vos appareils auditifs
- Vous assiste dans le nettoyage et la programmation de vos appareils auditifs



ANNIE CROTEAU
 Une audioprothésiste
 de 16 ans d'expérience !

Audioprothésistes
 418 903-8100

**Adresse de la clinique Lobe
 de Saint-Romuald**
 Complexe Pôle Sud
 1190 A, rue de Courchevel
 Bureau 502
 Lévis Qc G6W 0M5

La Société Drouin, Fournier
 et Associés, S.E.N.C.

Deux conteurs dans les pas de Louis Fréchette

Pour la première fois, la Maison natale de Louis Fréchette accueille deux conteurs venus d'Ontario et d'Acadie en résidence. Inspirés par la ville, les contes de Louis Fréchette et du terroir québécois, ils écrivent chacun une nouvelle histoire qui sera présentée à Lévis.

Par audemalaret@journaldelevis.com

Dix jours à découvrir, lire et créer. Inspirés par l'univers de la Maison natale de Louis Fréchette et l'auteur lévisien, deux conteurs invités se sont installés dans ses murs pour y puiser la matière qui formera leurs prochains récits.

«Tout ce que tu as à faire, c'est te nourrir de la place, des odeurs et des gens», lance la conteuse acadienne Marie-France Comeau, qui reconnaît que cette résidence est une occasion unique de se consacrer à l'écriture.

«On a plein d'engagements partout dans notre vie. Tout d'un coup, on t'offre dix jours pour créer. On se demande toujours jusqu'où on pourrait aller si on avait juste ça à faire, créer. C'est un cadeau», se réjouit-elle.

«J'ai deux petits jumeaux à la maison. Donc, passer quelques jours hors de la maison à dormir, lire et me concentrer, c'est vraiment formidable. Ça permet de rentrer dans sa bulle», renchérit le conteur franco-ontarien Stéphane Guertin, qui fait aussi partir d'un groupe d'humour, travaille sur une émission et s'est lancé dans la création d'un centre culturel à Ottawa.

Des ressources inspirantes

Les deux artisans des mots ont à leur disposition les livres que possède la Maison natale de Louis Fréchette et qui sont une source intarissable de documentation.

Stéphane Guertin s'est justement plongé dans la lecture des textes de Louis Fréchette. «J'essaie de voir, que ce soit des contes fantastiques, des récits, des chroniques de son époque, comment est sa plume.» Il se concentre donc sur la façon dont Fréchette a mis ses idées sur le papier.

À partir de thèmes plus contemporains, il s'inspire de la plume de l'auteur. «Je pourrais essayer de travailler un conte où je vais décrire mes personnages comme Louis Fréchette l'aurait fait», envisage Stéphane Guertin.

Un spectacle à Lévis

De son côté, Marie-France Comeau a «sorti Louis et ensuite Jos Violon». Dans les textes et la vie de l'auteur, elle y retrouve des morceaux de sa propre histoire. Les vieilles maisons, les grandes familles et le travail dans les bois lui sont familiers.

«Les mots de Jos Violon, c'est ma parlure à chez nous. Je ne me suis pas perdue, je n'ai pas eu besoin d'aller chercher ce que ça voulait dire. Ça faisait partie de moi. J'arrive bien à me le mettre en bouche», assure celle qui a fait sa place dans le conte jeunesse. Elle imagine des histoires d'ours, de forêt et de nature.

Ces résidences se déroulent dans le cadre

d'un échange interprovincial en collaboration avec la Société culturelle de la Vallée de Memramcook au Nouveau-Brunswick et le Centre franco-ontarien de folklore (CFOF) à Sudbury. Deux conteurs québécois sont eux aussi partis dans les provinces voisines pour y écrire de nouvelles histoires.

Accompagnés de leur jumeau québécois, Marie-France Comeau et Stéphane Guertin présenteront le fruit de leur travail lors du Festival international du conte Jos Violon de Lévis, du 10 au 20 octobre.



► Marie-France Comeau et Stéphane Guertin se sont installés sur le bord du fleuve pour écrire de nouveaux contes inspirés par l'œuvre de Louis Fréchette.

8 septembre 2019 - 9h à 12h30



Les prés à vélo

Randonnée à vélo et pique-nique

INSCRIPTION: 418 831-5217 ou contact@rvsn.org

Arrivée 30 minutes à l'avance.

FAITES-VITE ! LES PLACES SONT LIMITÉES.

Grands partenaires

Ville de Lévis Desjardins
Caisse de la Chaudière

M. Gilles Lehoullier, maire
Mme. Isabelle Demers, conseillère
M. Clément Genest, conseiller

Marc Picard
Député du Parti de la Chaudière
ex-vice-président de l'Assemblée québécoise

Partenaires entreprises

Envireau DELICES Ryno VICTORIA

VELO VERT le journal de Lévis 60

Gosselin Autos
Sanimax
Familiaprix - Pierre-Olivier Bertrand
Étiquettes distinction

Salon de Quilles St-Nicolas
Sélect Audio
La ferme François et Lise Méthot
Les Bleuets du Vire-Crêpe
Le Verger Allen Demers
Les Productions horticoles Demers

Randonnée environ 20 km

Trajet

Départ et arrivée - Pisciculture Bernières

Fromagerie Victoria

Camping Sous-Bois du campeur

Le Fermier St-Nicolas

Pique-nique

Au retour, pique-nique à la pisciculture. Au menu: Blé d'Inde, terrines, saucisses grillées, dégustation de truites, variété de fromage, pommes, tartes desserts variés, jus et eau.

Coût: 2\$ pour les enfants de moins de 12 ans et 5\$ pour les adultes. Payable à l'accueil avant le départ de la randonnée.

Transport par autobus offert gratuitement pour ceux qui n'ont pas de vélo, à partir de l'Espace Marie-Victorin, rue de l'Orée, Saint-Nicolas et à la Pisciculture Bernières. Location de vélo sur réservation chez Vélo Vert, 418 837-2103

COSMOS LÉVIS

LES BANDS DU WKND

SEPTEMBRE

VENDREDIS 20H30	13 tone call trio pop
20 DEADLOCK rock / folk	
27 THE SINGING PIANOS pop / jazz / blues	
SAMEDIS 21H00	14 DENUM rock
21 NOVA pop	
28 MC 12 pop	

UNE COLLABORATION DE

COSMOS

128781

Grands partenaires

Ville de Lévis Desjardins
Caisse de la Chaudière

M. Gilles Lehoullier, maire
Mme. Isabelle Demers, conseillère
M. Clément Genest, conseiller

Partenaires entreprises

Envireau DELICES Ryno VICTORIA

VELO VERT le journal de Lévis 60

Gosselin Autos
Sanimax
Familiaprix - Pierre-Olivier Bertrand
Étiquettes distinction

Salon de Quilles St-Nicolas
Sélect Audio
La ferme François et Lise Méthot
Les Bleuets du Vire-Crêpe
Le Verger Allen Demers
Les Productions horticoles Demers

Randonnée environ 20 km

Trajet

Départ et arrivée - Pisciculture Bernières

Fromagerie Victoria

Camping Sous-Bois du campeur

Le Fermier St-Nicolas

Pique-nique

Au retour, pique-nique à la pisciculture. Au menu: Blé d'Inde, terrines, saucisses grillées, dégustation de truites, variété de fromage, pommes, tartes desserts variés, jus et eau.

Coût: 2\$ pour les enfants de moins de 12 ans et 5\$ pour les adultes. Payable à l'accueil avant le départ de la randonnée.

Cette activité est une réalisation de Revitalisation Village Saint-Nicolas, de ses fiers partenaires et des nombreux bénévoles engagés dans la revitalisation du quartier de Saint-Nicolas.

Revitalisation Village Saint-Nicolas
www.saint-nicolas.qc.ca



DIFFUSION CULTURELLE DE LÉVIS

ARTS DE LA SCÈNE

CHANSON

Roxane Bruneau
26 octobre

Lou-Adriane Cassidy
1^{er} novembre

Claude Dubois
8 novembre
Au Cégep de Lévis-Lauzon

Salomé Leclerc
29 novembre

Ariane Moffatt
7 décembre
Public debout au parterre

Partenaire de série **Hydro Québec**

LES COUPS DE CŒUR

Natasha Kanapé Fontaine
25 octobre

Michel Rivard
2 novembre
COMPLET

Alexandra Stréliski
23 novembre
COMPLET

Noël chez les Deschamps
Judith Richards et filles
8 décembre à 15 h
Partenaire de série **Desjardins**

JAZZ, MONDE ET BLUES

Sussex
11 octobre

Elisapie
19 octobre

SOLO
13 décembre

LÉVIS EN SCÈNE

Time It Was
28 septembre

Taktika
4 octobre
Public debout au parterre

Annie Dumont et Sylvain Lévesque
16 novembre
Partenaire de série **LEMIEUX NOLET**

LES OREILLES DÉGOURDIES

Émile Bilodeau
27 septembre

Qualité Motel
14 décembre à 21 h
Public debout au parterre

RIRE COLLECTIF

François Bellefeuille
14 novembre
Au Cégep de Lévis-Lauzon

Mathieu Cyr
30 novembre

Patrick Groulx
6 décembre

André Sauvé
13 mars
Au Cégep de Lévis-Lauzon

Katherine Levac
30 mai
Au Cégep de Lévis-Lauzon

Partenaire de série **Desjardins**

APÉROS ÉCLATÉS!

David Myles
3 octobre
Formule 5 à 7 **12\$**

Los 2 Lunáticos
5 décembre
Formule 5 à 7 **12\$**

FESTIVAL INTERNATIONAL DU CONTE JOS VIOLON DE LÉVIS

Contes cornus, légendes fourchues
17 octobre

LES P'TITS DIMANCHES

Daniel Coutu
17 novembre à 14 h

Au bout du conte
Les MiniMalices
8 mars à 14 h

Ariane DesLions
24 mai à 14 h

Partenaire de série **François Paradis**
Député de Lévis
Président de l'Assemblée nationale

THÉÂTRE

Warda
Les Deux Mondes
10 octobre

Extras et ordinaires
Théâtre de Passage
7 novembre

La détresse et l'enchantement
Trident, TNM et Trois Tristes Tigres
30 janvier

Le dernier sacrement
18 et 19 mars

Omi Mouna
L'Acteur en marche
16 avril

MATINÉES SCOLAIRES

Valero
Raffinerie Jean-Gaulin

ARTS VISUELS



Odette Thérberge
RÉSONANCES —
Les murs se racontent
peinture
Du 8 septembre
au 2 octobre

Vernissage le dimanche 8 septembre à 13 h 30

Conférence de l'artiste
Le dimanche 15 septembre à 14 h

Les Journées de la culture



Atelier d'aquarelle pour les jeunes de 6 à 12 ans

Le samedi 28 septembre à 14 h
Gratuit - réservation requise : 418 838-6001

Visite commentée Odette Thérberge

Le dimanche 29 septembre à 14 h

Vente aux enchères d'œuvres d'art

Exposition des œuvres

Du 6 au 20 octobre
Vernissage le dimanche 6 octobre à 13 h 30

Visite commentée
Le dimanche 20 octobre à 14 h



Vente aux enchères

Le mercredi 23 octobre à 18 h 30
À L'Anglicane

Présidence d'honneur : **René Bégin**, FCPA, FCA, ASC
Associé, président et chef de la direction LEMIEUX NOLET



Expo-Cadeaux

Du 10 novembre au 24 décembre

Vernissage le dimanche 10 novembre à 13 h 30



Concours d'œuvres d'art

Appel de dossier
Date limite d'inscription : le vendredi 6 décembre 2019

Œuvre de Brigitte Labbé

François Paradis
Député de Lévis
Président de l'Assemblée nationale

Heures d'ouverture lors d'expositions
Mardi au vendredi, de 11 h à 17 h
Samedi et dimanche, de 13 h à 17 h
Visites commentées pour les groupes sur réservation.

33, rue Wolfe, Vieux-Lévis
centrelouise-carrier.com
418 838-6001

Partenaire de la programmation
 MATELAS DAUPHIN

langlicane.com **418 838-6000**

À moins d'avis contraire, les spectacles sont présentés à 20 h

Lévis-Est U14 sacrée championne

L'équipe de soccer féminin Lévis-Est U14 a surpris ses adversaires en remportant le tournoi de fin de saison, disputé du 23 au 25 août derniers.

CRÉDIT : COURTOISIE



La formation qui a dû disputer un match de barrage face à Lotbinière #2 pour mériter son laissez-

passer à ce tournoi. Les Lévisiennes ont remporté cet affrontement par la marque de 2 à 1.

Le premier match du tournoi les opposait à la formation de Saint-Lambert. L'équipe lévisienne l'a remporté par la marque de 1 à 0. C'est face à l'équipe Lotbinière #1 que Lévis-Est a disputé la demi-finale qu'elle a

remportée par la marque de 2 à 1.

Lévis-Est a retrouvé la formation de Saint-Lambert en finale. Les joueuses lévisiennes ont remporté la médaille d'or en éliminant leur adversaire par la marque de 2 à 0.

Par Alexandre Bellemare

Un jeune cycliste lévisien remporte l'argent

Dans la cadre de la compétition de cyclisme sur route des Championnats québécois espoirs sur route qui s'est tenue à Saint-Georges-Beauce, les 24 et 25 août derniers, Alexandre Julien, du Club cycliste de Lévis, s'est démarqué.

CRÉDIT : CLUB CYCLISTE MEMPHREMONG



Les Championnats québécois espoirs sur route mettent en vedette les meilleurs cyclistes de la relève du Québec. Alexandre Julien, qui évoluait dans la catégorie Garçons atomes U11, a terminé la compétition au deuxième rang avec un total de 11 points.

Une autre athlète du club cycliste lévisien s'est démarquée dans sa catégorie. Samuelle

Tremblay, originaire de Rimouski, a mis la main sur le maillot de championne québécoise chez les filles de moins de 11 ans.

Par Alexandre Bellemare

Une autre année exceptionnelle pour Rémi Asselin

Rémi Asselin, un jeune skieur acrobatique âgé de 13 ans de Pintendre, a de nouveau brillé lors du dernier hiver sur les pistes de la province et du Canada.

Par erickdeschenes@journaldelevis.com

Membre de l'équipe de ski acrobatique Stoneham, l'élève au programme sports-études de l'École secondaire Cardinal-Roy de Québec a multiplié les présences sur les podiums lors de compétitions du circuit provincial.

Évaluant dans la catégorie des moins de 14 ans (U14), Rémi a remporté les compétitions présentées à Belle-Neige (8 février), à Orford (1^{er} mars) et au Relais (31 mars). Cette dernière épreuve offrait un calibre plus relevé puisque des athlètes de l'Ontario et de la Nouvelle-Écosse étaient présents.

Grâce également à une cinquième place obtenue lors de la compétition de la Vallée du Parc le 15 février, le jeune Lévisien a terminé au premier rang du classement du circuit provincial 2019. Il s'est également qualifié pour les Championnats canadiens junior à Calgary, où il a terminé troisième en slopestyle dans la catégorie U14. Toutefois, une malchance a bien failli gâcher la saison de Rémi Asselin.

«À la fin de ma deuxième descente lors de ma première compétition de la saison à Stoneham le 25 janvier, j'ai fait une mauvaise chute et je me suis blessé à l'épaule. Toutefois, ce ne fut pas trop grave et j'ai pu prendre part aux autres compétitions. Je suis fier de ma dernière saison puisque j'ai enchaîné les bonnes positions. J'ai également bien performé face aux meilleurs», a résumé le jeune athlète.



CRÉDIT : COURTOISIE

► Rémi Asselin (à droite sur la photo) est monté sur la troisième marche du podium lors des Championnats canadiens junior de ski acrobatique, dans la catégorie slopestyle.

Poursuivre sur la lancée

Fort de ses succès et d'un passage réussi en août au Mondial Acrobax de Lac-Beauport dans la catégorie pro, Rémi Asselin entend revivre une autre belle saison lors des prochains mois.

«J'aimerais bien aller encore une fois aux Championnats canadiens junior de ski acrobatique, surtout que l'événement sera présenté à Stoneham. Aussi, j'aimerais bien prendre part à une Coupe Canada», a illustré le skieur qui évoluera une nouvelle fois dans la catégorie U14 l'hiver prochain.

NOUS SOMMES CÔTE-DU-SUD

DÈS LE 13 SEPTEMBRE À L'ARÉNA DE MONTMAGNY

LE VENDREDI 13 SEPTEMBRE 2019 À 19 H 30 INOUK DE GRANBY
LE VENDREDI 20 SEPTEMBRE 2019 À 19 H 30 FORTS DE CHAMBLY
LE VENDREDI 27 SEPTEMBRE 2019 À 19 H 30 TITAN DE PRINCEVILLE

LE SAMEDI 5 OCTOBRE 2019 À 14 H ..PRÉDATEURS DE SAINT-GABRIEL-DE-BRANDON
LE VENDREDI 18 OCTOBRE 2019 À 19 H 30 PANTHÈRES DE SAINT-JÉRÔME
LE DIMANCHE 27 OCTOBRE 2019 À 14 H COLLÈGE FRANÇAIS DE LONGUEUIL

POUR CONSULTER L'HORAIRE COMPLET : EVERESTCOTESUD.COM

EVERESTCOTESUD.COM

LPIQ

EVEREST

Un été victorieux pour Frédérique Pérusse

La jeune biathlète lévisienne **Frédérique Pérusse, qui a raté une partie de la dernière saison hivernale en raison d'une opération aux amygdales, était de retour à la compétition cet été et a remporté deux titres importants, les 9, 10, 11, 17 et 18 août derniers.**

Par alexandrebellemare@journaldelevis.com

Pérusse a remporté le Championnat nord-américain de biathlon d'été qui s'est déroulé au Centre de biathlon Myriam Bédard, à Valcartier. La compétition accueillait les meilleures athlètes du Canada et des États-Unis dans la catégorie Femmes benjamines. «C'est une piste très rapide avec une bonne descente, mais ce n'était pas un défi pour moi, car c'est la piste sur laquelle je m'entraîne toutes les semaines», a souligné la jeune athlète.

Le week-end suivant, Frédérique Pérusse a été sacrée championne américaine de biathlon d'été à la suite de la compétition qui s'est tenue à Jericho, dans l'État américain du Vermont. Celle qui avait participé à deux reprises à cette épreuve par le passé et qui n'était pas satisfaite de ses derniers résultats avait beaucoup d'attentes et elle les a

remplies avec brio. «Cette année, je me suis présentée avec un sentiment de rédemption et ça s'est super bien passé. Sur ma dernière course, j'ai fait mon meilleur pointage de tir en carrière (17/20). C'est encourageant pour la saison d'hiver», a-t-elle résumé.

Bien que les compétitions d'été soient plutôt perçues comme des pratiques à celles d'hiver, ces victoires n'en sont pas moins importantes pour Frédérique Pérusse. «Ça confirme que le travail qu'on met à l'entraînement nous mène dans la bonne direction. Ce sont de belles pistes de réflexion sur ce qu'on pourrait améliorer pour la saison hivernale», a mentionné la biathlète.

Retour sur une saison hivernale difficile

La dernière saison d'hiver n'a pas été celle à laquelle Frédérique Pérusse s'attendait. Cette dernière s'est retrouvée sous le bistouri afin de se faire opérer les amygdales et cette opération, qui semblait plutôt bénigne, a affecté ses résultats et l'issue de son hiver. «J'avais de la difficulté avec ma respiration à la suite de l'opération. J'ai raté la moitié de ma saison hivernale et je n'ai pas eu des performances à la hauteur de mes attentes»,



CRÉDIT : COURTOISIE

► *L'athlète de biathlon lévisienne, Frédérique Pérusse, a connu une saison estivale fructueuse.*

s'est-elle rappelée.

C'est pourquoi la saison estivale était importante aux yeux de la Lévisienne qui souhaite remporter plusieurs compétitions sur la neige. Ces deux victoires ont été un soulagement pour l'athlète. «De voir que cet été, la forme est revenue, je me sens prête à affronter l'hiver, c'est super motivant», a partagé Frédérique Pérusse.

Des attentes élevées

Bien qu'elle soit championne nord-américaine de biathlon d'été, Pérusse ne pourra pas, non sans regret, participer aux Jeux olympiques de la jeunesse qui se dérouleront à

Lausanne en Suisse, du 9 au 22 janvier prochains. «J'aurais vraiment aimé aller aux Jeux olympiques de la jeunesse, mais je suis une journée trop vieille pour y être éligible. J'étais dans la bonne voie, mais c'est quelque chose qu'il a fallu que je laisse derrière», a-t-elle exprimé.

Malgré tout, elle aimerait participer au Championnat du monde junior de biathlon, remporter au moins une épreuve d'envergure canadienne et cumuler le plus de podiums possible. La biathlète tentera de mettre derrière elle sa dernière saison hivernale et performer comme à la saison estivale lorsque les pistes seront enneigées.

LEVIS
CJMD **96.9**

DES OPINIONS

DU ROCK

DU HIP-HOP

DU GROS FUN

969fm.ca

122827

Match d'ouverture

De la 23^e saison

VENDREDI

6 SEPTEMBRE

19H30

À L'ARÉNA DE LÉVIS

Cérémonie d'avant match, une présentation de:



SOUPER DE Filles

4^e édition



18 septembre 17h30

Au Juvénat Notre-Dame
30 rue du Juvénat, Lévis

info.appalaches@scleroseenplaques.ca

 SP Chaudière-Appalaches

Info et réservation : 418 830-1515 Cartes au coût de 50\$



C'est un grand privilège pour moi d'assurer la présidence d'honneur de la 4^e édition du souper de Filles organisé au profit la Société canadienne de la Sclérose en plaques, section Chaudière-Appalaches. Cette activité annuelle coordonnée par Madame Nicole Guay, directrice, se tiendra le **mercredi 18 septembre prochain à compter de 17 h 30 au Juvénat Notre-Dame à Lévis.**

La section Chaudière-Appalaches de la sclérose en plaques s'est dotée de ressources ayant pour mission de permettre aux personnes atteintes de cette maladie d'améliorer leur qualité de vie. Tous les profits amassés lors de cette soirée iront directement à la section Chaudière-Appalaches et serviront à bonifier l'offre des services existants.

Le COURAGE, la DIGNITÉ, la PERSÉVÉRANCE et l'ESPOIR ne sont que quelques-unes des valeurs qui définissent ces femmes et ces hommes touchés par la sclérose en plaques.

Votre bonté et votre générosité sont indispensables pour l'avancement de la recherche.

Vous pouvez vous procurer des billets au coût de 50 \$ chacun en communiquant avec

Madame Nicole Guay au 418-830-1515 ou moi-même, Louise Gingras au 418-831-2171.

Joignez-vous à moi pour ce souper de Filles inoubliable et ensemble posons un geste de solidarité pour la SP section Chaudière-Appalaches.

Pour ajouter un brin de folie à cette soirée, il y aura un concours de colliers. Vous êtes donc invitées à vous démarquer en portant vos spécimens les plus beaux, extravagants ou les plus drôles. Vos créations sont les bienvenues!

Louise Gingras

Directrice des relations publiques


Sécuritaire depuis 1960

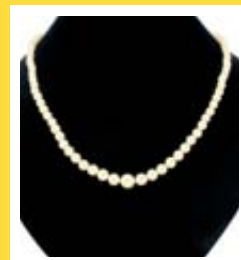
**AU PROFIT
DE LA**

Société
canadienne
de la sclérose
en plaques

SP
MD

Section Chaudière-Appalaches

**Cette année
concours de colliers
soyez créatives!**



Partenaires majeurs


Sécuritaire depuis 1960










Journal coopératif - Du vrai journalisme






DANS VOTRE COMPAGNE DEPUIS 1988


Café, pâtisseries, traiteur, décoration

Comité organisateur

Louise Gingras
Lyne Carrier

Julie-Suzanne Doyon
Nicole Guay

BOTTIN

Consultez aussi nos bottins sur le WEB au : www.journaldelevis.com

ABC DE LA COMMUNICATION

Toastmasters Lévis
Parlez devant un groupe en confiance, combattez votre timidité.
www.toastmasters-quebec.com/levis.htm
418 265-5846

AIDE ALIMENTAIRE

Le Grenier
235, St-Joseph, Lévis
www.comptoirlegrazier.com
418 835-5336

Popote roulante
Repas chauds livrés à domicile
www.benevoleenaction.com
418 838-4094

REPAS DES JARDINS

Mets préparés, emballés sous vide et livrés à domicile
257, St-Joseph, Lévis
www.lesrepasdesjardins.com
418 830-0055

AIDE ET ENTRAIDE

Maison des jeunes La Ruche St-Romuald
Lieu de rencontres animées pour les jeunes de 12 à 17 ans.
1683, rue LaVoisier, St-Romuald
www.la-ruche.ca
418 839-5304
418 998-7547

AIDE POUR HOMMES

Centre Ex-Equo
Organisme œuvrant à modifier les comportements violents des hommes.
1114, boul. Guillaume-Couture Local 15, St-Romuald
418 834-6162

ALCOOLISME

AL-ANON / ALATEEN
Votre vie est ou a été affectée par la consommation d'alcool d'un parent ou ami? Groupes d'entraide anonymes pour aider à se rétablir des conséquences de l'alcoolisme.
Info (confidentiel):
www.al-anon-alateen-quebec-est.ca
1 844 725-2666

BÉNÉVOLAT

Centre d'action bénévole Bellechasse - Lévis - Lotbinière
Accueil et orientation. Support aux groupes et aux organismes
www.benevoleenaction.com
418 838-4094

LES PETITS FRÈRES DE LÉVIS

Accompagnement auprès des personnes âgées seules. Jumelage, visites, téléphones, activités, etc.
www.petitsfreres.ca/levis
418 903-5553

CANCER

Espoir Cancer
Des services et du soutien à toutes les phases de la maladie pour la personne touchée et les proches.
www.benevoleenaction.com
418 838-4094,
coordination, poste 228
information, poste 233

DÉFENSE DES DROITS

LA-Droit de Chaudière-Appalaches
Défense des droits en santé mentale.
418 837-1113
S.F. : 1 866 837-1113

A.Q.D.R. Lévis-Rive-Sud
Défense des droits de la personne aînée
www.aqdr-levis.org
418 835-9061

ADDS RIVE-SUD

Défense des droits à l'aide sociale
11, St-Édouard, bur. 112, Lévis
coordination@addsrivesud.com
www.addsrivesud.com
418 838-4774

ÉCHANGE DE SERVICES

Banque à pitons
Réseau de personnes et d'organismes qui se rendent des services gratuitement, en échange de temps.
www.banqueapitons.org
418 903-4183

EMPLOIS

APE Services d'aide à l'emploi
Orientation professionnelle. Bilan de compétences. Recherche d'emploi. Accompagnement et maintien en emploi. 8h30 - 12h / 13h - 16h30 (16h le vendredi)
www.apec.qc.ca
rivesud@apec.qc.ca
418 837-1221

Connexion Emploi ressources femmes
Service d'orientation et d'aide à l'emploi gratuit.
www.connexionemploiressources.com
418 839-3109

Trajectoire-Emploi
Recherche d'emploi Service sans rendez-vous disponible
www.trajectoireemploi.com
Lévis : **418 833-7122**

FAMILLE

Maison de la famille Rive-Sud
Chacun y trouve quelque chose qui le rejoint.
5501, St-Georges, Lévis
418 835-5603

Maison de la famille Chutes-Chaudière
418 839-1869

FEMMES

AFEAS de Lévis
L'Association féminine d'éducation et d'action sociale (AFEAS) est une organisation traitant des dossiers en lien avec la condition féminine.
www.afeas.qc.ca
418 838-2865

Calacs Rive-Sud
Services pour femmes et adolescentes victimes d'agression sexuelle.
418 835-8342

Centre Femmes l'Ancre
Accueil, écoute, information pour les femmes de Lévis.
4535, boul. de la Rive-Sud Lévis
418 838-3733

GESTION DE CONFLITS

Médiation citoyenne
Un contexte propice à la communication pour trouver une solution satisfaisante pour chacun (gratuit et confidentiel).
418 835-3046

GROSSESSE ET NAISSANCE

Ressources-Naissances
1100, boul. Guillaume-Couture, local 210, Lévis
www.ressources-naissances.com
418 834-8085

Allaitement Québec
Information et soutien.
www.allaitementquebec.org
418 623-0971

GROUPES SCOUTS

Le Groupe Déziel
Animation, bénévolat. Information et inscription des jeunes. Besoin d'animateurs.
418 833-6446

HÉBERGEMENT

L'ADOberge
Hébergement temporaire pour adolescents et adolescentes.
St-Jean-Chrysostome
418 834-3603

LÉGION CANADIENNE

Filiale Commandeur Alphonse-Desjardins de Lévis (Québec No. 12)
9805, boul. Guillaume-Couture, Lévis
418 446-0320

LIVRES - DISQUES

Écolivres
Récupération, recyclage, revalorisation de livres et disques.
Lévis
418 835-5150

St-Romuald
418 834-6620
Cueillette à domicile
www.ecolivres.org

ORGANISME D'ALPHABÉTISATION

Alpha-Entraide Chutes-Chaudière
2285, boul. Guillaume-Couture, Lévis (St-Romuald)
www.alphaentraide.ca
418 834-3011

OUTREMANGEURS ANONYMES

Groupe main dans la main
La nourriture vous cause des problèmes. On peut vous aider.
www.oa Quebec.org
418 871-8240

PERSONNES ÂGÉES

Maison des aînés de Lévis
10, rue Giguère, Lévis
www.maisondesaineslevis.ca
418 838-4100

P.H.A.R.S.
Défense de droit, répit, activités sociales, etc.
6150, rue St-Georges, Lévis
Bureau 166
www.phars.org
418 838-4922

SANTÉ MENTALE

Santé mentale Québec (Chaudière-Appalaches)
Éducation et sensibilisation pour une bonne santé mentale.
www.santementaleca.com
418 835-5920

Aux Quatre Vents
Aide et entraide.
220, St-Joseph, Lévis
www.auxquatrevents.ca
418 833-3532

Le Contrevent
Pour l'entourage d'une personne ayant un trouble majeur de santé mentale.
190, rue St-Joseph, Lévis
www.contrevent.org
418 835-1967

Tel-Écoute du Littoral

Service d'écoute pour toutes personnes ayant le besoin de se confier. Confidentiel et 24h/7jours.
www.benevoleenaction.com
418 838-4095

SERVICE D'ENTRAIDE

Service d'entraide St-Jean-Chrysostome
Services à la communauté, bénévolat.
Boutique «La Trouville»
1008, rue Alphonse-Ferland, Lévis (St-Jean)
www.entraidestjean.org
418 839-0749

Service d'entraide de Pintendre
Dîner communautaire, accompagnement transport, popote roulante, cuisines collectives, répit peinture, ateliers culinaires pour ados, banque alimentaire, atelier purée bébé.
www.entraidestintendre.org
Jardin communautaire
418 833-6731

Service d'entraide St-Romuald
• Entraide bénévole
• Aide alimentaire et vestimentaire pour personnes et familles défavorisées
• Services de maintien à domicile
• Boutique seconde vie «Le chiffonnier»
285, rue de Saint-Romuald
www.entraidest-romuald.org
418 839-5588

Centre d'action bénévole

Service de maintien à domicile : PAIR, visites et appels d'amitié, accompagnement-transport et activités pour briser l'isolement.
www.benevoleenaction.com
418 838-4094

Programme P.A.I.R.
Gratuit. Service d'appel quotidien pour assurer la sécurité à domicile
418 838-4094

SOUTIEN ET INFORMATION

Albatros Lévis
Regroupement de bénévoles formés et supervisés, dédiés à l'accompagnement de personnes souffrant de maladies graves et terminales et offrant du répit à leurs aidants
418 832-9992 poste 353

La Société Alzheimer Chaudière-Appalaches.
Centre de soutien, Lévis.
421, rue Dorimène-Desjardins, Lévis
418 837-6131

Parkinson Région Québec Chaudière-Appalaches
Activités et services offerts aux personnes atteintes de la maladie de Parkinson et à leurs proches-aidants.
Dîners mensuels à Lévis.
www.prqca.ca
1 877 527-0075

VÊTEMENTS ET MEUBLES

Friperie le P'tit Marché
700, rue Davie - Anderson, Lévis
Ouverte le lundi de 13h à 15h30 mercredi, jeudi, vendredi et samedi de 9h à 11h30 et mercredi soir de 19h à 21h
www.sebreakeyville.ca
418 832-1671

Le Comptoir Le Fouillis
140-A, rue St-Joseph, Lévis
418 835-1625
F. : **418 835-4191**

Vous aimeriez faire partie de notre bottin? Contactez-nous au 418 833-3113

VENTE 80 %

Magasin général Rive-Sud
Jusqu'au 7 septembre
Vente de fin de saison du 3 au 7 septembre. 80 % de rabais sur les vêtements d'enfant et d'adulte. Autres réductions à voir en magasin. Rendez-vous au 106, côte du Passage à Lévis.

TOURNOI DE JOFFRE

Maison de quartier Louis-Frédette
5 septembre
Dès 18h30, à la Maison de quartier, située au 31, rue Lamartine. Pour information : Guy Dionne au 418 988-4267.

TOURNOI DE PICKLEBALL

Pickleball Lévis
6 septembre
Dans le but de faire connaître le pickleball et de recruter des membres, la population est invitée à venir assister à un tournoi qui aura lieu au parc Quatre-Saisons, situé au 1017, rue Alphonse-Ferland à Saint-Jean-Chrysostome. En cas de pluie, l'événement est remis au 10 septembre. Si le tournoi vous donne le goût de vous inscrire, communiquez avec Rachel Thi-baudreau au liberte_50@hotmail.com.

OUVERTURE LE SAMEDI

Service d'entraide de Charny
Dès le 7 septembre
Le Service d'entraide de Charny est maintenant ouvert le 1^{er} samedi de chaque mois, de 9h à 11h30.

SOIRÉE DANSANTE

FADOQ Sainte-Hénédine
7 septembre
Dès 20h, à la salle municipale de Sainte-Hénédine, avec l'orchestre d'Aline Talbot. Prix de présence et goûter en fin de soirée. Bienvenue à tous. Pour information : Éliane au 418 935-3287.

SOIRÉE D'OUVERTURE

Club les Quatre Saisons Lévis
7 septembre

Pour vous remettre dans l'ambiance des danses en ligne, joignez-vous aux membres du club lors de sa soirée d'ouverture, sous la direction d'André Lortie, à la Maison des Aînés de Lévis, dès 19h30. Également, moitié-moitié, prix de présence et léger goûter en fin de soirée sont au menu. Pour information et réservation : Lorraine au 418 833-4739 ou clubquatreseasons@gmail.com.

LANCEMENT DE LA PROGRAMMATION 2019-2020

Association Québec-France Rive-Droite de Québec
7 septembre
Dès 13h, au Domaine Pointe-de-Saint-Vallier, situé au 116, chemin Lemieux à Saint-Vallier. Une conférence sur la production biologique sera présentée. Pour information : 418 805-0352.

RECRUTEMENT

Chœur du Cégep de Lévis-Lauzon
Jusqu'au 18 septembre
Une invitation vous est lancée par le Chœur du Cégep Lévis-Lauzon! Les mercredis de septembre à 19h au local B-125 du Cégep de Lévis-Lauzon, venez

ÉCHANGE DE PLANTES INTÉRIEURES ET EXTÉRIEURES

Société d'horticulture de Saint-Lambert-de-Lauzon
7 septembre

Dès 12h, au terrain des Loisirs. Échanges de plantes extérieures ou intérieures et même de bulbes. Les plantes doivent être empotées au moins deux semaines avant l'échange. Chaque plante doit être bien identifiée (nom, soleil, mi-ombre, ombre ou envahissante ou non). Chaque participant peut apporter un maximum de cinq plantes à échanger. Les plantes acceptées sont les vivaces, les arbustes et les bulbes.

DÉJEUNER FRATERNEL

Chevaliers de Colomb de Charny
8 septembre
De 9h à 12h, à la salle des Chevaliers, située au 2506, chemin de Charny. Pour information : 418 657-1467.

GALA AMATEUR ET MESSE COUNTRY

Chevaliers de Colomb de Saint-Henri
8 septembre
Avec l'Orchestre Nash, au Centre récréatif et sportif de Saint-Henri, situé au 120, rue Bel-leau. Inscriptions à 9h, messe country à 10h, goûter à 11h et gala à 12h30. Pour information : Yvon au 418 885-9055 ou Dany au 418 882-2894.

SYMPOSIUM DE L'ACTIVITÉ PHYSIQUE

Maison des Aînés de Lévis
8 septembre
De 10h à 15h. Lors de cette journée, vous pourrez participer à des ateliers, tels que marche et course à pied, yoga Tune Up, initiation au spike-ball, ViActive, géocaching ou défi de marche entraînement (5 ou 10 km). Il y aura aussi des activités comme le vélo-smoothie, un jeu gonflable, un massage sur chaise (10h à 13h), un kiosque de kinésiologues (10h à 13h) ainsi que des conférences diverses. Si vous le désirez, vous pouvez même amener vos petits-enfants, c'est gratuit pour eux! En cas de pluie, l'activité se déroulera à l'intérieur. Pour plus d'information : 418 838-4100.

DÎNER DE DÉBUT DE SAISON

FADOQ Saint-David-de-l'Auberivière
9 septembre
À 11h30, au Centre Raymond-Blais, situé au 4, rue Raymond-Blais à Lévis. Renouvellement des cartes de membres à 13h30 et danse en après-midi. Information : Elizabeth Boutin au 418 838-1552.

REPRISE DES ACTIVITÉS

Club de l'âge d'or de Saint-Romuald
9 septembre
Début des activités le lundi 9 septembre. Le premier dîner de la saison se déroulera le mardi 17 septembre prochain. Pour in-

formation : François Cantin au 418 988-0696.

REPRISE DES ACTIVITÉS

Mouvement Retrouvailles
9 septembre
Dès 19h, à la Maison des Entreprises de Coeur, située au 2120, rue Boivin, à Québec. Au programme : reprise des activités, informations générales et discussions. Pour information : 418 990-2799 ou www.mouvement-retrouvailles.qc.ca.

COLLECTE DE SANG

Héma-Québec
9 septembre
De 13h30 à 20h, au Centre civique de Saint-Jean-Chrysostome, situé au 959, rue Nolin à Saint-Jean-Chrysostome. Objectif : 130 donneurs.

MARCHE-O-VENT

Service d'entraide de Saint-Jean-Chrysostome
Dès le 9 septembre
Le groupe de marche Marche-O-Vent du Service d'entraide de Saint-Jean-Chrysostome reprend ses activités chaque lundi à compter du 9 septembre. Pour participer, il suffit de se rendre sur le stationnement du Service d'entraide à compter de 13h50. Bienvenue à tous!

RENCONTRE MENSUELLE

Cercle de Fermières Saint-Lambert-de-Lauzon
10 septembre
À la salle municipale. Accueil à 19h et réunion à 19h30. Renouvellement des cartes de membre et programme de l'année. Bienvenue aux nouvelles membres. Également, méli-mélo le 17 septembre à la salle Eugène-Garant (sous-sol de l'église) de 9h à 11h avec atelier de fabrication d'un tampon à récupérer éco. Pour information : Colette au 418 889-0354.

CONFÉRENCE

Société de généalogie de Lévis
10 septembre
De 19h à 21h, la Société de généalogie de Lévis (SGL) présentera sa première conférence de l'année intitulée *À la découverte de nos racines françaises en Amérique*, au Centre Raymond-Blais, situé au 6, rue Raymond-Blais à Lévis. Le conférencier Richard Morel est un géographe, un conférencier et un guide touristique qui s'intéresse à l'histoire du Québec. Il retracera les ramifications des racines françaises toujours présentes en Amérique, en survolant les périodes d'exploration du continent puis de survie de la langue française. Pour information : www.genealogie.org/club/sglevis au 418 838-2929.

DÉBUT DES ACTIVITÉS

FADOQ Saint-David-de-l'Auberivière
10 septembre
10 septembre : palet dès 12h et scrabble dès 19h. 11 septembre: Viactive à 9h30 et baseball-poches à 18h30. 16 septembre : cours de danse dès 12h et pé-

tanque atout à 19h. Pour information : Elizabeth Boutin au 418 838-1552.

RÉUNION MENSUELLE

Cercle de Fermières de Saint-Nicolas
10 septembre
Au Centre communautaire de Saint-Nicolas. Les réunions du Cercle ont lieu chaque deuxième mardi du mois. Accueil à 18h30 et réunion à 19h. Pour information : 418 836-4654.

COURS DE DANSE

Club FADOQ Les Amis Dynamiques
À compter du 11 septembre
Reprise des cours de danse en ligne à compter du 11 septembre, soit les mercredis de 13h à 14h30 (avancé) et de 14h45 à 16h15 (intermédiaire) ainsi que les vendredis à compter du 13 septembre de 13h à 14h30 (débutant). Ces cours se dérouleront au Centre communautaire le Carrefour, situé au 1325, rue de Saint-Denis. Pour information : Murielle Ducas au 418 401-0755.

CONFÉRENCE HORTICOLE - HUILES ESSENTIELLES POUR LE BIEN-ÊTRE ET LA CUISINE

Société d'horticulture et d'écologie de Saint-Nicolas
11 septembre
La Société d'horticulture et d'écologie de Saint-Nicolas présentera, à 19h30, la conférence *Huiles essentielles pour le bien-être et la cuisine*, par Mélinda Wilson. La conférence aura lieu au Comfort Inn & Suites, situé au 1394, route des Rivières à Saint-Nicolas. Pour information : 418 831-2641.

DÉBUT DES ACTIVITÉS

Club FADOQ Christ-Roi
11 septembre
Lancement de la nouvelle saison d'activités dès 13h, au Centre Raymond-Blais (nouveau lieu de rassemblement), situé au 4, rue Raymond-Blais. L'invitation est lancée à tous les membres et non membres de prendre part aux activités tous les mercredis.

RENCONTRE MENSUELLE

Cercle de Fermières Christ-Roi
11 septembre
À 19h, au local 043 du Patro de Lévis, situé au 6150, rue Saint-Georges à Lévis (entrée par la rue de la Visitation). Bienvenue à toutes!

TOURNOI DE JOFFRE

Club FADOQ Pintendre
12 septembre
Dès 13h, à l'Édifice Gérard-Dumont, situé au 344, rue Thomas-Wilson à Pintendre. Pour information : Diane au 418 837-7053.

PROCHAINE RÉUNION

Cercle de Fermières de Saint-Romuald
12 septembre
Dès 19h30, à la salle Maurice-Chamberland de l'aréna de Saint-Romuald, situé au 265, avenue Taniata.

découvrir les bienfaits du chant. Bienvenue à tous, mais particulièrement aux ténors et basses. Pour information : 418 835-5111 (laisser un message sur la boîte vocale), lechoeurcll@gmail.com ou sur la page Facebook de l'ensemble.

REPRISE DES ACTIVITÉS

Artistes et Artisans du Grand Lévis (A

LA FORCE D'UNE ÉQUIPE PROFESSIONNELLE:

Pierre Blais

Thanatologue depuis plusieurs années, présent dans la grande région de Lévis, Pierre Blais a la mission de prendre soin des gens endeuillés, des gens qui vivent une perte.

La pour vous, pour votre bien-être



Claude Marcoux Léc

Gilbert & Turgeon

GRUPE
Garneau
THANATOLOGUE

Pierre Blais

Corporation
des thanatologues
du Québec

GROUPEGARNEAU.COM

1845, BOUL. GUILLAUME-COUTURE, LÉVIS | TÉL.: 418 839-8823 | TÉLÉC.: 418 839-0016

12921

BEAUCHAMP, Céline

À la Maison de soins palliatifs du Littoral, le 23 août 2019, à l'âge de 59 ans et 4 mois est décédée madame Céline Beauchamp, épouse de monsieur André Léveillé et fille de madame Marie Valiquette et de monsieur Claude Beauchamp. Elle demeurait à Lévis. Elle laisse dans le deuil son grand amour André Léveillé, ses enfants chéris Simon (Caroline Thouin), Catherine (Laurent Mercure-Gauvin) et Marie (Émile Fillion-Tardif), ses petits-enfants qu'elle adorait: Andréanne, Élizabéth, Louis, Marie-Rose et ceux à venir: Bébé Léveillé et Charlotte, ses parents Marie et Claude, ses beaux-parents Aline Lemelin et René Léveillé. Elle laisse également dans le deuil ses frères: Yves (Martine Vien) et Éric (Geneviève Cardin), ses beaux-frères: Jean (Josette Whitty), Guy (Jocelyne Bounader) et François, ses neveux et nièces: Geneviève, Maude, Myriam, Laurence, Yasmina, Félix, Nayla et Jérôme, ses amies du traversier et de la chorale, notamment Johanne, Éléonore, Lise et plusieurs autres, ainsi que ses cousins, cousines et autres amis. Vos témoignages de sympathie peuvent se traduire par un don à la Fondation de l'Hôtel-Dieu de Lévis 143, rue Wolfe, Lévis, Québec, Téléphone: 418 835-7188 Courriel: info@fhdl.ca Site web: www.fhdl.ca ou à la Maison de soins palliatifs du Littoral 5445, rue Saint-Louis, 2e étage, Lévis, Québec, Téléphone: 418 903-6177 Courriel: info2@mspdlittoral.com Site web: www.mspdlittoral.com. Des formulaires seront disponibles sur place. Pour renseignements: Coopérative funéraire des Deux Rives Téléphone: 418 688-2411 ou 1 888 688-2411 Télécopieur: 418 688-2414 Pour l'envoi de messages de sympathie: www.coopfuneraire2rives.com

CLOUTIER, Monique

À l'Hôtel-Dieu de Lévis, le 25 août 2019, à l'âge de 68 ans, est décédée madame Monique Cloutier, fille de feu Josaphat Cloutier et de feu Simone Pelchat. Elle demeurait à Lévis. Elle laisse dans le deuil son fils: Jean-François Carrier (Sabrina Langlais); ses petits-enfants: Jade, Mikhaël et Nathan Carrier; sa sœur: Cécile (Jean Tremblay); sa tante: Sœur Marie-Claire Pelchat s.c.q.; ainsi que ses neveux et nièces, autres parents et ami(e)s. Nos plus sincères remerciements à l'équipe des soins palliatifs de l'Hôtel-Dieu de Lévis. Pour information: Groupe Garneau Thanatologue 418 839-8823 sympathie@groupegarneau.com www.groupegarneau.com

COUTURIER Guy

À Lévis, le 22 août 2019, à l'âge de 86 ans, est décédé monsieur Guy Couturier; il était l'époux de madame Clarisse Labonté, fils de feu madame Jeanne Gendron et de feu monsieur Joseph-Edmond Couturier. Il laisse dans le deuil outre son épouse ses deux enfants: Jean-François (Johanne Doyon) et Lucie (François Léger); ses cinq petits-enfants: Vincent Couturier (Anne Machenaud), Samuel Doyon (Émilie Valade), Catherine Couturier, Félix-Antoine Léger (Chloé Jobin) et Julien Léger (Justine De La

Sablonnière); ses deux arrière-petits enfants: Charles et Camille Léger; son frère, Jacques (Michèle Beaupré); ses sœurs: Pauline (Robert St-Cyr), Thérèse et Janine. La famille recevra les condoléances à la Coopérative funéraire des Deux Rives Centre funéraire d'Aubigny 154, Rue du Mont-Marie, Lévis G6V 8X1 le samedi 7 septembre 2019, de 12 h à 13 h 45. Une liturgie de la parole sera célébrée au salon le même jour à 14 h. La mise en niche suivra au Mausolée Mont-Marie. Vos témoignages de sympathie peuvent se traduire par un don à la Fondation de l'Hôtel-Dieu de Lévis 143, rue Wolfe, Lévis, Québec Téléphone: 418 835-7188 Courriel: info@fhdl.ca Site web: www.fhdl.ca. Des formulaires seront disponibles sur place. Pour renseignements: Coopérative funéraire des Deux Rives Téléphone: 418 688-2411 ou 1 888 688-2411 Télécopieur: 418 688-2414 Pour l'envoi de messages de sympathie: www.coopfuneraire2rives.com

DEMERS, Emmanuel

À l'Hôtel-Dieu de Lévis le 22 août 2019, à l'âge de 90 ans et 10 mois, est décédé monsieur Emmanuel Demers, époux bien-aimé de madame Jacqueline Perrault. Il était le fils de feu François Demers et de feu Aurore Lemay. Il demeurait à Lévis, secteur St-Nicolas. Il laisse dans le deuil son épouse, ses enfants: Sylvie (Alain Déziel), Michèle (Mario Collin) et Lise (Sylvain Boutin); son fils de cœur: Bernard Charron; ses petits-enfants qu'il chérissait: Kim-Emmanuelle Gaboury (Nicolas Duchaine), Thomas-Olivier Gaboury, Kathy-Anne Collin, Louis-Philippe Collin, Frédérique Charron, Vanessa Déziel (Bryan Legault) et Justine Déziel; son arrière petite-fille Jasmine Legault; ses sœurs et son frère: Madeleine (feu Jean-Paul Letarte), Lionel (Hélène Lussier) et Françoise (feu Donald Devre). La famille vous accueillera à la résidence Claude Marcoux, 1431 rue des Pionniers, Lévis, secteur de Saint-Nicolas pour les condoléances vendredi 6 septembre 2019 de 19h à 22h et samedi 7 septembre 2019 de 11h à 13h45. Le service religieux sera célébré le samedi 7 septembre 2019 à 14h en l'église de Saint-Nicolas. Vos témoignages de sympathie peuvent se traduire par un don à la Fondation de l'Hôtel-Dieu de Lévis (SiteWeb: <https://www.fhdl.ca> en spécifiant 'unité des soins palliatifs' au service/département pour affecter le don. Pour renseignements: Groupe Garneau Thanatologue 418 839-8823 www.groupegarneau.com

DEVOST DUMONTIER, Claire

À l'Hôtel-Dieu de Lévis, le 9 août 2019, à l'âge de 99 ans et 11 mois, est décédée madame Claire Devost, épouse de feu monsieur Albert Dumontier, fille de feu madame Marie Gauthier et de feu monsieur Basile Devost. Elle demeurait à Lévis. Elle laisse dans le deuil ses enfants: Marc (Pierrette Carrier) et Pierre (Louissette Duclos); ses petits-enfants: Jocelyn (Mélicha Gill), Jean-Patrice et Isabelle; ses arrière-petits-enfants: Ève et Olivier; sa sœur, Aline (feu Marc Ménard), ainsi que plusieurs neveux, nièces et ami(e)s. Elle était la grand-mère de feu Karine et la sœur de feu Marcel (feu Gisèle Borgia), feu Gilberte, feu Cécile (feu Robert Lepage), feu Huguette (feu Robert

Ménard) et feu Réjeanne (feu Henri Pouliot). La famille recevra les condoléances, en présence des cendres, à la Coopérative funéraire des Deux Rives

Centre funéraire d'Aubigny 154, Rue du Mont-Marie, Lévis G6V 8X1 le samedi 7 septembre 2019, de 9h à 10h45. Une cérémonie d'au revoir sera célébrée au salon le même jour à 11h. L'inhumation des cendres suivra au cimetière Mont-Marie. Selon la volonté de la défunte, vos témoignages de sympathie peuvent se traduire par un don à la Fondation de l'Hôtel-Dieu de Lévis 143, rue Wolfe, Lévis, Québec Téléphone: 418 835-7188 Courriel: info@fhdl.ca Site web: www.fhdl.ca. Des formulaires seront disponibles sur place. Pour renseignements: Coopérative funéraire des Deux Rives Téléphone: 418 688-2411 ou 1 888 688-2411 Télécopieur: 418 688-2414 Pour l'envoi de messages de sympathie: www.coopfuneraire2rives.com

HENRY, Georgette Côté

Au Centre de réadaptation en déficience physique de Charny, le 27 août 2019, à l'âge de 92 ans, est décédée madame Georgette Côté, épouse de feu Émile Henry, fille de feu Joseph Côté et de feu Amanda Audet. Elle demeurait à Saint-Henri-de-Lévis, autrefois à Honfleur. Elle laisse dans le deuil ses enfants: Christiane, Jocelyn (France Leduc), Daniel (Louise Boissonneault), Noël (Lucette Goulet), Jean-Pierre (Rose-Aline Leblond), Gaston (Marie Laflamme) et Roger (Diane Tremblay); ses petits-enfants: Éric et Mélanie Dumas, Catherine (Florent) et Marie-Pascale (Pier), Stéphan et Martin, Caroline (Sébastien), Frédéric (Laëtitia) et Annabelle (Jérôme), Vicki (Frédéric), Véronique et Guillaume (Jessica), Evelyne (Dave), Mathieu (Véronique) et Étienne (Marie-Pier), Alexandra (Mathieu) et Roxanne (Olivier); ses arrière-petits-enfants: Ève,

Antoine, Olivier, Liliane, Jasmine, Philippe, Jonathan, Mila, Léo, Zack et Victor; sa belle-sœur Évangéline Arsenault (feu Gérard Côté). Elle laisse également dans le deuil plusieurs neveux, nièces, autres parents et ami(e)s. La famille vous accueillera à la Salle Fleur de Lys 336, rue Saint-Jean Honfleur le samedi 7 septembre à compter de 13h. Le service religieux sera célébré le même jour à 16h30, à l'église de Honfleur et de là au cimetière paroissial. Pour renseignements: Groupe Garneau Thanatologue 418-839-8823 www.groupegarneau.com Membre de la Corporation des thanatologues du Québec Entreprise certifiée par le Bureau de normalisation du Québec

LACROIX, Cosette Duguay

À son domicile, le 26 août 2019, est décédée subitement mais paisiblement, à l'âge de 82 ans, dame Cosette Duguay, épouse dévouée de feu monsieur Simon Lacroix. Elle demeurait à Lévis, secteur Charny. Elle laisse dans le deuil ses enfants adorés: Michel (Pamela Zuccker), Yves (Nathalie Richard), Mélanie (Andrew Stephens) et Yolène (Benoit Paradis); ses petits-enfants chéris: Julien, Luc et Nicholas Lacroix, Adélaïde et Anna Stephens, Estelle, Simon et Céleste Paradis. Elle laisse également dans le deuil sa loyale fratrie: feu Laurette, Pierrette (feu Jacqueline), Louison (Charles-Édouard Fortin), Gracia (feu Yvon Riverin), feu Harold, feu Gaby (Lise Audet), Irène (Georges Tremblay), Liliane (Jean-Pierre Fortin), feu Ginette et Janot (Monique Dufour); son ami très cher Marco Loubier (Catherine Boucher), ainsi que sa belle-famille, de nombreux cousins, cousines, neveux, nièces et ami(e)s. Pour renseignements: Groupe Garneau Thanatologue 418-839-8823 www.groupegarneau.com Membre de la Corporation des thanatologues du Québec Entreprise certifiée par le Bureau de normalisation du Québec

« Sa mort n'était pas planifiée, mais tout le reste l'était. »



PRÉSENT
À CHAQUE
INSTANT



COOPÉRATIVE
FUNÉRAIRE
DES DEUX RIVES

418 835-5553 | coopfuneraire2rives.com
154, rue du Mont-Marie, Lévis

123487

HONORER SA MÉMOIRE



Un seul lieu,
une seule démarche,
tous les services.



cimetiere.ca
418 833-1813

14,75\$ taxes incluses
418.833.3113

Toutes nos annonces classées
sont publiées sur notre site web:
www.journaldelevis.com

Annonces classées

14,75\$ taxes incluses pour une annonce classée régulière de 15 mots. Vous avez jusqu'au **lundi 11h00 maximum** pour placer votre annonce dans la prochaine édition du journal. Les annonces sont payables d'avance. Visa et MasterCard acceptées.

AGENCES-RENCONTRE

CONTACTS directs et rencontres sur le service #1 au Québec! Conversations, rencontres inattendues, des aventures inoubliables vous attendent. Goûtez la différence... Appelez le 1-866-553-5652 pour les écouter ou bien, pour leur parler, depuis votre cellule, faites le # (carré)6910 (des frais peuvent d'appliquer). L'aventure est au bout de la ligne. www.lesdeductrices.com

ANTIQUITES

ACHAT d'antiquités, vintage et successions. 581-994-7299

MACHINE à coudre de plus de 100 ans, très bonne condition, clavier Yamaha de 50 ans, très bonne condition. 418-603-1390 ou 418-473-9393.

ARGENT À PRÊTER

Prêteur hypothécaire privé de premier et deuxième niveau. Financement rapide peu importe votre région. Service professionnel. Nos taux sont compétitifs et nos conditions de financement flexibles. Financement Brisson. 1-866-566-7081.

CHAMBRES

À VOIR! Secteur Christ-Roy, rue St-Georges, Vieux-Lévis, Galeries Chagnon, meublée, frigo, câblée, internet (avec ou sans), buanderie, stationnement, toilette privée (avec ou sans). De 300\$-425\$/mois. Immeubles Claude Dubé: 418-455-3313.

ESPACES COMMERCIAUX ET INDUSTRIELS



À louer, à Lauzon

Au 1648, rue des Riveurs. Dans le parc industriel de Lauzon

- Bâtiment neuf. Structure d'acier.
- Hauteur libre 20'.
- 20 portes de garage 12' x 14' haut.
- Superficie locative de 1081 pi² à 21 620 pi².
- Peut être subdivisé selon vos besoins.

Voir sur duproprio.com/location
et faire le : **418-580-2347**
Placement Alain Jacques inc.

Grandes chambres ou demi-maison, n.f. près Cégep, chantier, étudiants, travailleurs, 350\$ ou 475\$/mois 418-564-6073.

COURS

ANGLAIS/FRANÇAIS LÉVIS LAUZON. Cours privés, conversations, aide aux devoirs (primaire, secondaire, collégial). Progrès rapides. 418-254-2448.

DIVERS A VENDRE

ADAM ET EVE. Nudisme, gens libérés, chalets à louer, VR bienvenus. Brochure gratuite. Festival country sexy du 29 août au 4 septembre. Party d'Halloween 12 octobre. www.camping-adam-et-eve.com. Tel: 819-336-4320.

ESPACE A BUREAUX

LÉVIS, 46 Avenue Bégin – Espace de bureau à louer pour professionnel. Actuellement bureau de notaire. Peut être converti en tout genre de bureau commercial. Libre dès le 1^{er} oct. 1000\$/mois inclut chauffage, électricité et taxes commerciales. 418-806-8882.

LOGEMENTS A LOUER

4-1/2 au 147 Tangon, Lévis, 740\$/mois, refait à neuf. Pas de chien. Libre immédiatement. 418-833-1465.

4-1/2, LÉVIS, secteur Desjardins, style condo, rue Serrurier, entrée privée, premier et maison de ville sur 3 étages. Personne tranquille, non-fumeur. Chien interdit. 418-580-1860.

4-1/2, PRÈS HÔPITAL, sur la rue de l'Armurier, demi sous-sol, frais peint, secteur tranquille, aucun voisin arrière, pas d'animaux, non fumeur, stationnement. 418-833-1475 ou 581-988-5675.

CHARNY, rue du Conducteur, 4-1/2, 2^e étage, entrée laveuse-sècheuse, non-fumeur, aucun animal, n.c., n.é., 418-832-0418.

GRAND 4-1/2, au 4279 rue St-Georges, repeint, stationnement, balcon, 700\$/mois, n.c., n.é. 418-573-9586.

LÉVIS, centre-ville, 4-1/2, chauffé-éclairé. rez-de-chaussée, aucune marche d'escalier, personnes tranquilles, références demandées. 775\$/mois. Libre. 418-650-8129 ou info@immeublesblanchette.ca

LÉVIS, Charles-Rodrigue, grand 4-1/2 à partir de 790\$/mois. N.C., N.É. Refait à neuf, style condo, céramique, bois flottant, balcon, porte patio, thermostat électronique, 2 stationnements déneigés, très bien insonorisé. Libre septembre. 418-670-2204.

LÉVIS, Duc de Lévis, superbes 5-1/2, 3-1/2, rénovés, intercom, caméra de surveillance, insonorisation supérieure, construction béton, piscine chauffée, terrasse panoramique, ascenseur. Libre. 418-833-9747.

LÉVIS CENTRE-VILLE, 1-1/2, 475\$/mois, chauffé-éclairé, stationnements déneigés, Références demandées. 418-906-7733, 418-554-7236.

LÉVIS, CENTRE-VILLE, 3-1/2, 4-1/2, 5-1/2, sur 2 étages, 2 salles d'eau. Stationnements déneigés, plancher flottant. 418-906-7733, 418-554-7236.

St-David, grand 4-1/2, 5-1/2, 2^e étage, n.c., n.é. non déneigé. Libre. 418-833-1378.

ST-JEAN-CHRYSOSTOME, rue du Cerfeuil, grand 4-1/2. Bois flottant, céramique, cabanon, aucun chien, près des écoles, n.c., n.é. Libre. 418-903-7090.

ST-NICOLAS, rue Gabrielle-Roy, grands 4-1/2, refait à neuf, à partir de 795\$/mois. Thermostat électronique. Bois flottant, céramique. 2 stationnements déneigés. Écoles à proximité. Libre immédiatement. Tous style condo. 418-271-5228.

VIEUX-LÉVIS Super emplacement Local 1200 à 2200pc 1\$/pc 581-985-8584 gestion. innovez@hotmail.com

MEDICINE DOUCE

A AGRÉABLE massage de détente, dès 8 h, 7/7. Chantal: 418-831-9779.

EXCELLENT massage de détente, dès 8:00h. Denise: 418-881-4043.

MASSOTHERAPIE Chez Sophia, ouvert 7 sur 7, sur la rive-sud à St-Nicolas, 418-496-1254. Masseuses demandées, 418-953-4637.

RETROUVEZ votre bonne forme par le massage californien. Endroit calme, discret. MICHELINE VACHON, massothérapeute, Vallée-Jonction. 1-418-253-5059.

OFFRE D'EMPLOI

CHAUFFEUR de taxi à Lévis. Emploi temps plein/partiel, horaire de jour ou de nuit TAXI LÉVIS 9000: 418-262-0863.

COIFFEUSE à Lévis (secteur St-David), à salaire ou location possible. Marjolaine: 418-837-6363.

UN NOUVEAU JOKER PUB LUDIQUE ouvrira en septembre à Lévis à 5 minutes des ponts! Nous recrutons pour les postes suivants: cuisinier(ère), barman(maid), animateur(trice), serveur(se) et directeur(trice). Envoyez votre CV à levis@jokerpub.ca

OFFRE DE SERVICE

A1 HOMME à tout faire, menuiserie, peinture, patios, travaux tout genre. Prix compétitif. RBQ: 5683-3072-01. Estimation gratuite. 418-997-5940.

CONSTRUCTION FRANCIS DAIGLE INC. ENTREPRENEUR GÉNÉRAL. Finition extérieure-intérieure, fenêtres-toiture, salle de bain-cuisine (service de cuisiniste) et construction neuve, agrandissement, projet clé en main. RBQ 5690-4246-01. 418-988-1710, 418-932-1991.

Homme ferait travaux de tout genre intérieur, extérior, menuiserie 418-999-3939.

RENOVATION DEUX RIVES, pour l'intérieur, l'extérieur, cabanon, patio, etc. Estimation gratuite. RBQ 8343-1619-54. 418-931-1399 ou 418-884-1398.

SAAQ-SAAQ-SAAQ Victime d'un accident d'automobile? Vous avez des blessures? Contactez-nous. Consultation gratuite. M. Dion Avocats tél: 1-855-282-2022 www.sossaaq.com

TECHNICIEN informatique PC. Service à domicile résidentiel, PME et installation de réseau. Problèmes de tous genres. 25\$/h. Vente de pièces neuves. Bruno: 418-836-3807 ou 418-932-2588.

PEINTRES

A MARCEL NAULT, peintre résidentiel et commercial, intérieur et extérieur, tireur de joint. 418-934-2749.

RECHERCHE

JE RECHERCHE Linda Mongrain née à Shawinigan: joindre Alain au 819-968-8907; appelle-moi Linda.

REMERCIEMENTS

REMERCIEMENTS au Sacré-Coeur de Jésus pour faveur obtenue. M.L.

REMERCIEMENTS à la sainte Vierge Marie pour faveur obtenue. G.G.

REMERCIEMENTS à Saint-Expédit pour faveur obtenue, j'ai invoqué pieusement pour affaires embrouillées, procès douteux avec promesse de publication. L.B.

SCIENCES OCCULTES

ANA médium pure, 40 ans d'expérience, ne pose aucune question, réponses précises et datées, confidentielles. Tél: 514-613-0179 (Avec ou sans Visa/Mastercard).

CONSULTATION tarot et numérologie, sur amour, finances, santé, avenir, 40\$. Soins, massage, aromathérapie, 60\$ pour une heure. Céline: 418-831-3592. Voir: www.reikiceline.com

MÉDIUM Québec réunit toujours pour vous les meilleurs voyant(e)s du Québec, reconnus pour leurs dons, leur sérieux, la qualité de leurs prédictions... Écoutez-les au 1-866-503-0830 et choisissez votre conseiller(e) personnel(le). Depuis votre cellule faite le # (carré)5722. Pour les voir et mieux les connaître: www.MediumQuebec.com

SVP.
RECYCLEZ MOI

Super ENCAN

Dimanche 8 septembre 2019 dès 13 h
Endroit : Salle André Fortin
750, de l'Église (route 204) Saint-Jean-Port-Joli
Seront vendus sans réserve :
antiquités, meubles en pin, en chêne, en noyer, vaisselle, bibelots et autres.

Info. : Mme JC Fortin : 418 598-3635
soir : 418 598-3620

Conditions de l'encan : argent comptant, Visa, Mastercard, Interac.

SERVICES FINANCIERS

AVEZ-VOUS besoin d'aide? Depuis 25 ans, nous aidons les gens à trouver une solution à leur problèmes financiers. Consultation sans frais. Aucun intermédiaire, un seul paiement sans intérêt. Appelez-nous au 418-838-2225.

SOLUTIONS à l'endettement. Trop de dettes? Reprenez le contrôle. Plusieurs bureaux en Beauce pour vous servir. MNP Ltée, Syndics autorisés en insolvabilité. 418-425-1127.

VEHICULES

ATTENTION! ATTENTION! Besoin d'une auto. Problème de crédit? C'est fini. Aucune enquête de crédit. Financement sur place. Voiture, camion, van. Léger dépôt requis. Robert Cloutier Autos, 450-446-5250 ou 514-830-0098, 1-888-446-5250. www.robertcloutierautos.com

À voir auto, camion, 4x4. Financement maison, aucun cas refusé. Voitures 2010 à 2017, léger dépôt, aucun endosseur. 1-866-566-7081 www.financementbrisson.net

0,3,9,21,45...?

Des examens? Alloprof peut t'aider.

Fier partenaire de la tournée des Laurentides

Hydro Québec

alloprof

GAGNER UNE CINÉ-CARTE DE 10 FILMS

AU WWW.JOURNALDELEVIS.COM

Une promotion : Le Journal de Lévis
Cinéma Lido • Cinéma Des Chutes

ENTREPOSAGE HIVERNAL À ST-FRANÇOIS-MONTMAGNY

AUTO – MOTO

POUR INFORMATION : NICOLAS 418-930-9650

ENTREPÔT À LOUER

Espaces commerciaux et industriels:

- Situé au 2523, route Kennedy à St-Henri
- Superficie totale de 12 500p² à aménager selon vos besoins
- 23 pieds de hauteur
- Plusieurs grandeurs disponibles
- Portes de garage 14' x 14' et 16' x 16'
- Accessible 24 H sur 24 H

CONSTRUCTION RÉJEAN MORIN www.rejeanmorin.com
Pour information: 418-573-1588 • 418 882-6199

Les Monarques 1 terminent la tête haute

CRÉDIT : COURTOISIE



L'équipe de baseball féminin des Monarques 1 de calibre moustique B s'est inclinée en séries éliminatoires, qui se sont terminées le 28 août dernier.

Après un début de saison difficile, les Monarques avaient enregistré 7 défaites et aucune victoire. Le reste de la saison a été complètement différent, elles ont remporté 11 de leurs 13 affrontements.

La formation lévisienne a entamé les séries

éliminatoires sur une note difficile en cédant leur premier match par la marque de 11 à 6 contre les Vikings de Montmagny. Elles ont ensuite remporté la victoire face aux Titans 1 de Chaudière-Ouest par la marque de 6 à 2.

Leur saison s'est terminée alors qu'elles affrontaient les Ambassadeurs 2 de Lévis. Les Monarques se sont inclinées par la marque de 10 à 6.

Par Alexandre Bellemare

Un succès pour l'Open de tennis Rive-Sud

La 2^e édition de l'Open de tennis Rive-Sud s'est déroulée sur les terrains du parc de l'Aréna à Saint-Romuald et de la Cité Sportive de Pintendre, lors des jours de pluie, du 17 au 23 août derniers.

La compétition comptait 70 participants, une dizaine de plus que l'édition précédente. Dans la catégorie Hommes AA, Philippe Langlois s'est mérité les grands honneurs et dans la catégorie Femmes A, Marianne Gareau (sur la photo) a remporté la compétition.

Notons que deux Lévisiens se sont démarqués dans leur catégorie respective. Émile Trifiro-Riendeau a remporté dans la catégorie Hommes A et Chantale Labrecque chez les Femmes B.

L'organisation a fait savoir par voie de communiqué qu'elle envisageait avec optimisme un retour de l'événement l'année prochaine.

Par Alexandre Bellemare



CRÉDIT : GILLES BOUTIN

T'as le **GOUDACTION** ?

FROMAGERIE
BERGERON

Viens nous voir

jeudi 5 septembre de 8h30 à 18h00
et découvre **LA** job faite pour toi!

Tu as un empêchement?
Envoie-nous ta candidature
et on prend un RV quand ça t'adonne

T'as le **GOUD**Appliquer? ● ● ●

www.goudajob.ca

3837 Rte Marie-Victorin, St-Antoine-de-Tilly



RECHERCHE POUR L'ENTREPÔT

Costco de Lévis
des personnes dynamiques pour faire la promotion de produits alimentaires ou autres.

Conseillers en ventes-Démonstrateurs 14,00\$/h

Temps partiel permanent,
Quart de travail 6 heures

Contactez Vanessa Clark au
vanessa.clark@clubdemo.com
ou 418 834-8130

MERCIER



OFFRE D'EMPLOI

ENTRETIENS MÉNAGERS MERCIER INC.

Est à la recherche d'un :

PRÉPOSÉ/PRÉPOSÉE À L'ENTRETIEN MÉNAGER

Nous recherchons une personne fiable pour faire l'entretien ménager d'un édifice à bureaux situé à Saint-Romuald.

- Poste à temps partiel (minimum 20h/semaine)
- Salaire de 18,14\$ de l'heure (selon décret)

Pour postuler ou obtenir plus d'informations, contactez Claude Mercier au 418 225-3560 ou bien claudem@entretiensmercier.com

122524

GAGNER UNE CINÉ-CARTE DE 10 FILMS



AU WWW.JOURNALDELEVIS.COM

Une promotion : Le Journal de Lévis
Cinéma Lido • Cinéma Des Chutes

50479-122525

LE JOURNAL DE LÉVIS - ÉDITION DU 3 SEPTEMBRE 2019

P45

Une classique hivernale d'été qui fait rêver

Plus de 200 joueurs de hockey amateurs, adultes et enfants, prenaient part à la huitième édition de la Classique hivernale amateur au profit de la Fondation Philippe Boucher, au Complexe 2 glaces Honco à Saint-Romuald, les 24 et 25 août derniers. Au total, 4 000 \$ ont été amassés et remis à la Fondation Philippe Boucher qui vient en aide aux enfants dans le besoin aux prises avec des limitations.

Par alexandrebellemare@journaldelevis.com

Au cours du week-end, ce sont cinq parties de jeunes hockeyeurs et cinq parties de joueurs adultes qui se sont déroulées. Dès leur arrivée au Complexe 2 glaces de Saint-Romuald, les jeunes joueurs sont accueillis comme des professionnels. «On monte la chambre comme s'ils étaient dans la Ligue nationale, on installe même des écriteaux personnalisés à chacun», a expliqué Dany Hubert, coorganisateur de l'événement. À l'image des équipes qui ont participé à la Classique hivernale de la Ligue nationale de hockey cette année, les Blackhawks de Chicago et les Bruins de Boston, les joueurs enfilent leurs couleurs et s'affrontent sur la glace.

En plus de ce traitement de faveur, chaque joueur voit son nom et son visage sur l'écran géant de l'aréna tout juste avant de sauter sur la patinoire. Nouveauté cette année, les arbitres étaient équipés de micros-casques. Ils étaient donc en constante communication avec les spectateurs. «Les arbitres faisaient même des entrevues avec les joueurs pendant la partie, les gens ont vraiment apprécié», a souligné M. Hubert.

Pour les affrontements des plus jeunes, le coorganisateur de l'événement a estimé qu'entre 400 et 500 personnes y ont assisté. Parmi les participants, les deux tiers des joueurs présents étaient de jeunes joueurs et l'autre tiers était constitué d'adultes. «C'est tellement plaisant de voir les enfants y participer. Ils ont l'impression d'être vraiment dans la Ligue nationale. Lorsqu'ils découvrent le vestiaire et qu'on les annonce sur la patinoire, ils n'en reviennent tout simplement pas!», a partagé Dany Hubert.

Un retour pour 2020?

Sans équivoque, Dany Hubert aimerait voir une neuvième édition de la Classique hivernale amateur. «On s'approche de la dixième édition, donc on discute déjà de la neuvième!», a avancé le coorganisateur qui aimerait orga-



CRÉDIT : GILLES BOUTIN

► Aux couleurs des Bruins de Boston et des Blackhawks de Chicago, les jeunes hockeyeurs se sont affrontés à la Classique hivernale amateur.

niser une édition toute spéciale pour célébrer les dix ans de l'événement en 2021.

L'année prochaine, ce sera aux couleurs des Stars de Dallas et des Predators de Nashville que les joueurs s'affronteront. Déjà pour la neuvième édition, quelques idées sont déjà ressorties au sein de l'organisation. «On aimerait ramener les parties avec des professionnels. On ne l'a pas ramené cette année parce qu'on cher-

che une formule différente qu'un match amateurs contre professionnels. On partage des idées, mais c'est certain que c'est le genre de chose qu'on aimerait voir pour la prochaine édition», a mentionné M. Hubert.

Pour ce qui est des dates de la tenue de l'événement, celles-ci restent à confirmer en fonction de la disponibilité des arénas, a assuré le coorganisateur de l'événement.

LÉVIS CHRYSLER

DÉNEIGEUR RECHERCHE

OPÉRATEUR DE KOMATSU WA200

POSEZ VOTRE CANDIDATURE
JGOSSSELIN@LEVISCHRYSLER.COM OU 418 838-6969

RE/MAX @accès

Guylaine Tremblay
Courtier immobilier

418-948-1000

ST-NICOLAS • 1309 RUE D'OSLO

89 900\$

Belle maison de 14 x 68 sur terrain de 5400pc louée 245\$/mois. Poêle à bois au salon, planchers, moulures, fenestration et toiture déjà rénovés. 2 gr. chambres et possibilité d'une 3^e, galerie fermée et grand cabanon 12 x 24!!! Prise de possession rapide, venez la visiter!!!

Inscriptions aux Bourses aux athlètes ambassadeurs

Les inscriptions sont ouvertes pour le programme Bourses aux athlètes ambassadeurs de Lévis. Ce programme, qui fête ses 5 ans, remettra au total 50 000 \$ en bourses aux athlètes lévisiens.

Les Bourses aux athlètes ambassadeurs de Lévis récompensent les athlètes qui se sont démarqués dans leur discipline sportive reconnue par le ministère de l'Éducation et de l'Enseignement supérieur du Québec. L'an dernier, ce sont 50 000 \$ qui ont été partagés parmi 59 sportifs évoluant dans 24 disciplines différentes.

La remise de ces bourses se fera à L'Anglicane, le 12 novembre prochain. La période d'inscription se termine le 15 septembre. Pour s'inscrire, visitez le www.ville.levis.qc.ca, dans la section Sports et Loisirs, sous la rubrique Bourses aux athlètes ambassadeurs.

Par Alexandre Bellemare

OFFRE

D'EMPLOI BÉNÉVOLE

BÉNÉVOLE À LA TENUE DES LIVRES

Lieu de travail : Lévis
Descriptif : Le Club de Taekwondo est à la recherche d'un bénévole afin d'effectuer les différentes tâches et opérations pour la tenue des livres.
Disponibilités : Variable
Contact : Christian Poiré, 418-473-3103

Pour dénicher un emploi bénévole près de chez vous et répondant à vos intérêts, contactez un bénévole du comité d'accueil et orientation de votre Centre d'action bénévole au 418 838-4094 et jebenevole.ca

Une collaboration : Journal de Lévis
 Centre d'action bénévole
 Bellechasse - Lévis - Lotbinière

VISITEZ
www.journaldelevis.com
 section : Devenez bénévole

À LOUER • MAISON DE VILLE

4594, rue St-Laurent, Lévis

Vue totale au fleuve

1500\$/mois, non-chauffé, non-éclairé, 3 chambres à coucher, une s.b. et une s.e. garage intérieur. Près de la marina de Lévis.

COMMUNIQUER AVEC
FRANÇOIS-MICHEL BOLDOC
418 572-5258 / FM52@GMAIL.COM



RE/MAX

Avantages

AGENCE IMMOBILIÈRE

Équipe Caroline & Claude Breton

Courtier immobilier Claude Breton inc.
Courtier immobilier Caroline Latouche inc.

418 835-3535



FRANÇOIS LAGACÉ
Courtier immobilier résidentiel

MARILYN LEVESQUE
Adjointe administrative

CLAUDE BRETON
Courtier immobilier

CAROLINE LATOUCHE
Courtier immobilier

JEAN-SÉBASTIEN LAFLAMME
Courtier immobilier résidentiel

www.claudebreton.ca

128281

PINTENDRE

NOUVEAU

419, av. des Ruisseaux - MLS 9230309

HONFLEUR

NOUVEAU

335 rue St-Jean - MLS 28572371

LÉVIS

NOUVEAU

1426, rue de Calgary - MLS 19198357

LÉVIS

NOUVEAU

20, rue George-Sand - MLS 20350229

ST-MICHEL-DE-BELLECHASSE

NOUVEAU

38, ch. des Campings - MLS 17246119

LÉVIS

21, Lionel-Groulx - MLS 20239315

LÉVIS

8163, Guillaume-Couture - MLS 19874192

BEAUMONT

WOW! 174 500\$ OFFRE ACCEPTÉE

312, du Fleuve - MLS 18345443

LÉVIS

OFFRE ACCEPTÉE

59, rue Louis-Philippe-Guay - MLS 26619164

LÉVIS

1545, Charles-Rodrigue - MLS 23029051

LÉVIS

149 900\$

4105, rue des Rubis - MLS 12543357

LÉVIS

1371, Gaston-Miron - MLS 11093658

LÉVIS

OFFRE ACCEPTÉE

4214, des Topazes - MLS 28938455

LÉVIS

1274, rue Gaston-Miron - MLS 19363299

LÉVIS

86, rue Lamartine - MLS 18910229

ST-ÉTIENNE

OFFRE ACCEPTÉE

34, rue des Salamandres - MLS 22152233

ST-JEAN-CHRYSOSTOME

BAISSE DE PRIX

1121, rue de la Voie - MLS 17208248

ST-JEAN-CHRYSOSTOME

1105, Cassiopée - MLS 20003131

SAINT-JEAN-CHRYSOSTOME

1061, rue Picasso - MLS 15718543

ST-NICOLAS

816, rue Montreuil - MLS 11602053

ST-RAPHAËL

OFFRE ACCEPTÉE

15 av. J.-O.-Veilleux - MLS 12010219

ST-RAPHAËL

MAISON NEUVE

71 rue Guillemette - MLS 15212709

ST-ÉTIENNE

VENDU

48, rue Boisvert - MLS 11279089

ST-RÉDEMPTEUR

VENDU

169, des Roses - MLS 22914610

QUÉBEC (QUARTIER SAINT-LOUIS)

VENDU

2965-203, avenue Maricourt - MLS 22220180

ST-JEAN-CHRYSOSTOME

VENDU

3042, av. St-Augustin - MLS 23605100

ST-ÉTIENNE

VENDU

4465, route des Rivières - MLS 12327998

LÉVIS

VENDU

19-21-23, rue St-Étienne - MLS 23291705

LÉVIS

VENDU

5620-834, J.B. Michaud

ST-NICOLAS

VENDU

280, des Roitelets - MLS 24025720

PINTENDRE

NOUVEAU VENDU

787, rue Felix-Antoine-Savard - MLS 22113518

LÉVIS

NOUVEAU VENDU

1306, rue Gaston-Miron - MLS 20110098

ST-NICOLAS

NOUVEAU VENDU

1366, rue de Sapporo - MLS 20058252

ST-NICOLAS

NOUVEAU VENDU

908, rue de L'Éclaircie - MLS 14736868

ST-ANSELME

NOUVEAU VENDU

94, rue Ernest-Arsenault - MLS 16208674

#1 dans le ❤️ de nos clients et nous en sommes très reconnaissant! MERCI! XX



RE/MAX CHOIX
AGENCE IMMOBILIERE

Membre du programme
Tranquillifit

Erik Baker

COURTIER IMMOBILIER

www.bakerimmobilier.ca



Louise Baker

COURTIER IMMOBILIER

www.bakerimmobilier.ca

**Pour vendre ou acheter,
votre 1^{er} choix**



123957

Bureau: 418-652-2000 • Cellulaire: 418-571-1336

NOUVEAU	 <p>NEUFCHÂTEL, 4074 CARRÉ DE LA FRENAYE. Plain-pied 4 côtés brique, très bien entretenu, aménagé sur 2 étages, 4 chambres, 2 salles de bain. Beau grand terrain intime, paysager et clôturé, piscine hors terre, remise, 2 patios et gazebo. Un quartier où il fait bon vivre! \$259,000.</p>	NOUVEAU	 <p>BEAUMONT, 25 CH. DU DOMAINE. Dans le joli village de Beaumont, maison ancestrale rénovée, plafonds à caissons, planchers de bois, 3 chambres, 1 salle d'eau, 1 salle de lavage. Grand terrain de 16,09pc avec arbres matures et grand garage double détaché sur 2 étages 31X22, piscine chauffée. Une visite s'impose! \$182,000.</p>	NOUVEAU	 <p>ST-ROCH-DES-AULNAIES, 780 RTE. DE LA SEIGNEURIE. UNIQUE! Splendide propriété rénovée, actuellement B&B, magnifique terrain de 56,147pc borné au fleuve, vu panoramique, 6 chambres à coucher, solarium 4 saisons. Vendu complètement meublé et décoré. Un endroit de rêve, de toute beauté. MAGIQUE! \$410,000.</p>	NOUVEAU	 <p>LORETTEVILLE, 11 RUE GRAVEL. Dans un quartier recherché et familial à quelques minutes des écoles, superbe terrain intime de 7812pc, bien aménagé et clôturé avec SPA, 2 remises et 2 patios. Plain-pied très bien entretenu, fenêtres PVC, toiture 2006, 3 chambres au rez-de-chaussée, foyer, décoration récente. Près de tous les services, une visite s'impose! \$239,000.</p>	NOUVEAU	 <p>LÉVIS, 8554 RUE DE LA GRÈVE-GILMOUR. Maison de ville climatisée, aménagée sur 3 étages, garage intérieur, possibilité 3 chambres, grande salle familiale, pièces lumineuses très fenêtres pour profiter de ce site unique. Intéressante formule condo sans entretien. Vue imprenable et accès au majestueux St-Laurent! \$340,000.</p>
NOUVEAU	 <p>LÉVIS, 884 RUE DES CHÂTAIGNIERS. Magnifique cottage avec vue sur le fleuve, aménagé sur 3 étages, grand garage double chauffé et excavé, magnifique terrain de 12,726pc dans un secteur recherché. Grandes pièces lumineuses, poêle à combustion lente, planchers de bois, armoires en érable, 4 grandes chambres à l'étage. À ne pas manquer! \$499,000.</p>	NOUVEAU	 <p>ST-MICHEL, 3 RUE BÉLANGER. À 10 minutes de Lévis, spacieuse propriété sur un magnifique terrain de 19059pc; architecture unique, 2 salles de bain, planchers de bois, foyer au salon, entrée indépendante au sous-sol, garage détaché isolé et chauffé avec atelier. Tranquillité et confort au rendez-vous! \$229,000.</p>	NOUVEAU PRIX	 <p>LÉVIS, 2799 RUE ST-LAURENT. À 5 min. des ponts, splendide propriété avec vue sur le fleuve, un site magique sans voisin arrière, garage intégré, excavé, chauffé, 3 chambres et un bureau, 2 SDB, 1 SDE, grandes pièces éclairées à airs ouverts, planchers de bois, foyer. De toute beauté! \$485,000.</p>	NOUVEAU PRIX	 <p>ST-VALLIER, 461 MONTÉE DE LA STATION. Plain-pied 4 côtés brique, très bien entretenu, un seul propriétaire, 3 chambres au rez-de-chaussée, poêle à bois, terrain de 26,109pc complètement aménagé avec remise. À VOIR! \$149,000.</p>	NOUVEAU PRIX	 <p>ST-JEAN-PORT-JOLI, 526 AV. DE GASPÉ OUEST. Site majestueux borné au St-Laurent, murs et escalier de pierre pour accès au fleuve. Magnifique propriété aménagée sur 3 étages, grandes pièces éclairées avec vue panoramique et planchers chauffants sur les 3 niveaux. Garage intégré chauffé et excavé, terrain de 20,752pc avec garage/atelier 44X22. Grand patio pour profiter de ce site magique! \$379,000.</p>
NOUVEAU PRIX	 <p>ST-CHARLES-DE-BELLECHASSE, 2859 AV. ROYALE. À 10 min. de Lévis près de tous les services, chaudière ancestrale complètement rénovée, fenêtres et toiture récentes, cuisine et 2 salles de bain refaites à neuf. Magnifique terrain de 10,551pc avec atelier isolé chauffé et remise. Beaucoup de cachet. À VOIR! \$185,000.</p>	NOUVEAU PRIX	 <p>L'ISLET, 81 CH. DES PIONNIERS EST. Borné au fleuve, 18,256pc complètement paysagé, manoir prestigieux de style anglais, aménagé sur 4 étages, planchers et escalier de bois, poutres apparentes, solarium 4 saisons, foyer. Un endroit magique pour un beau projet Airbnb ou autre. Vue spectaculaire sur le fleuve. À découvrir! \$330,000.</p>	NOUVEAU PRIX	 <p>BERTHIER-SUR-MER, 123 BOUL. BLAIS EST. Superbe propriété 62X49, en brique et pierre, garage attaché chauffé et excavé, planchers de bois, poêle et foyer au bois, grande salle familiale avec spa et magnifique vue sur les champs. Très joli terrain de 59,725pc sans voisin, avec garage détaché et grande remise. Pour les amateurs du calme et de la nature! \$325,000.</p>	NOUVEAU PRIX	 <p>LÉVIS, 4861 RUE DU PROGRÈS. À proximité de tous les services, superbe plain-pied 36X34 aménagé sur 2 étages, 5 chambres, 2 salles de bain. Salle familiale, planchers de bois, grandes pièces à airs ouvertes très ensolleillées. Terrain clôturé avec piscine et patio. Un vrai clé en main, à ne pas manquer! \$299,000.</p>	NOUVEAU PRIX	 <p>ST-MICHEL, 52 CH. DE L'ANSE-MERCIER. Venez découvrir l'intérieur luxueux de cette superbe résidence très design en bordure du St-Laurent. Planchers de bois et armoire, foyer au bois, cuisine haut de gamme, comptoir en granit. Grandes pièces éclairées, plafonds 10', portes avec vitraux, cuisine dernier cri de style européen. Grande véranda et cour intime, un oasis de paix dans le Vieux-Lévis. UNIQUE! \$379,000.</p>
NOUVEAU PRIX	 <p>ST-ROMUALD, 1899 #107 BOUL. GUILLAUME-COUTURE. Très beau condo à 5 minutes des ponts et près de tous les services, emplacement de choix, construction de qualité. Une visite s'impose! \$149,000.</p>	NOUVEAU PRIX	 <p>LÉVIS, 589 RUE DU GRIFFON. Splendide vue sur le fleuve et les chutes! Super cottage impeccable, 2^{ème} étage à airs ouvertes, 3 grandes chambres, 2 salles de bain. Terrain très intime avec piscine creusée et chauffée, aménagement par professionnel. À 2 pas de la piste cyclable, un produit très rare à ce prix. Une visite s'impose! \$299,000.</p>	NOUVEAU PRIX	 <p>LÉVIS, 1166-1168 CH. VILLE-MARIE. À 10 min. de Lévis, splendide domaine de 56 arpents, 60% bois mou, 40% bois franc, possibilité de 1600 entailles, lac privé, sentiers VTT et motoneige. Maison à étages 52X30, garage attaché chauffé, garage détaché 2 étages 40X24, salle de réception 65X21 revenus de location. Impeccable propriété, calme, nature et tranquillité. Un endroit de rêve! \$559,000.</p>	NOUVEAU PRIX	 <p>LÉVIS, 1130 # 314 RUE CHARLES-RODRIGUE. Très grand 3 1/2 à airs ouvertes, dernier étage, bien éclairé, climatisé, 2 stat. Plusieurs services inclus : magnifique piscine creusée et chauffée, spa, grand gym bien équipé, sauna, salle de réception avec foyer et table de billard. Prix imbattable, à ne pas manquer! \$127,000.</p>	NOUVEAU PRIX	 <p>LÉVIS, 79 RUE WOLFE. Magnifique ancestrale, 4 côtés brique, complètement restaurée avec son cachet architectural, 5 CC, 2 SDB, 1 SE, aménagée sur 3 étages. Grandes pièces éclairées, plafonds 10', portes avec vitraux, cuisine dernier cri de style européen. Grande véranda et cour intime, un oasis de paix dans le Vieux-Lévis. UNIQUE! \$425,000.</p>
NOUVEAU PRIX	 <p>ST-ROMUALD, 2852 RUE LOUIS-NOLIN. Dans un prestigieux secteur à 10 min. des ponts, splendide cottage 4 côtés brique, aménagé sur 3 étages avec grand garage chauffé et excavé. Système air pulsé avec climatisation centrale, spa intérieur, piscine creusée, chauffée, aménagement paysager à faire rêver. Confort, élégance et distinction au rendez-vous! \$625,000.</p>	NOUVEAU PRIX	 <p>BERTHIER-SUR-MER, 107 RUE DES PEUPLIERS. 282 pieds de façade au fleuve, grand terrain intime de 22,897pc, sans voisin immédiat, arbres matures et vue spectaculaire au fleuve. Spacieuse demeure avec garage attaché, complètement rénovée et agrandie en 2001 par designer. 3 CC, 2 SDB, foyer, airs ouvertes avec grandes fenêtres pour profiter de ce merveilleux site. De toute beauté! \$325,000.</p>	NOUVEAU PRIX	 <p>LÉVIS, 8558 RUE DE LA GRÈVE-GILMOUR. Site unique, vue imprenable et accès au fleuve, magnifique maison de ville, unité de coin, aménagée sur 3 étages, garage double chauffé, finition haut de gamme, grandes pièces ensolleillées, balcon sur 2 étages. Confort et tranquillité au rendez-vous! \$375,000.</p>	NOUVEAU PRIX	 <p>LÉVIS, 6320 # 201 RUE ST-LAURENT. Vue sur le fleuve, grand condo de 1300pc comprenant 3 chambres, 2 salles de bain, salle de lavage, climatisation et stationnement intérieur. Grand balcon pour profiter de ce magnifique site! \$339,000.</p>	NOUVEAU PRIX	 <p>ST-ROMUALD, 2905 RUE GRAVEL. Propriété très bien entretenue, un seul propriétaire, construction 1991, toiture 2014, 4 CC, 2 SDB, poêle à bois. Magnifique terrain de 20,535pc intime et complètement aménagé, un site rare à proximité de tous les services. Une visite s'impose! \$249,000.</p>
NOUVEAU PRIX	 <p>ST-ROMUALD, 1604 CH. DU FLEUVE. Magnifique propriété à proximité du fleuve, sur un superbe terrain intime complètement aménagé avec garage/atelier et véranda. Plusieurs rénovations importantes ont été faites, cuisine et salle de bain récentes. Un intérieur chaleureux ayant conservé son cachet, pour les amateurs des maisons Québécoises authentiques. À voir! \$349,000.</p>	NOUVEAU PRIX	 <p>QUÉBEC, 679 RUE MORIN. Superbe maison de ville aménagée sur 3 étages, rénovée au goût du jour, cuisine avec îlot, planchers de bois, 3 CC à l'étage, poêle à bois, beaucoup de rangement. Cour aménagée avec remise, clôturée, patio intime. Chaudière et ensolleillée, à proximité de tous les services. À ne pas manquer! \$199,000.</p>	NOUVEAU PRIX	 <p>LÉVIS # 1211, 7145 CH. DES FORTS. Condo 31/2 avec grand balcon au cœur du nouveau centre-ville de Lévis. Accès rapide à l'Autoroute, certification Novoclimat avec insonorisation supérieure, ascenseur, salle d'entraînement et piscine. Vendeur motivé. À ne pas manquer! \$165,000.</p>	NOUVEAU PRIX	 <p>ST-MICHEL, 211 ROUTE 132 EST. Très belle propriété rénovée, avec toiture en bardeaux permanents garantie transférable, 4 CC, 2 SDB, grand atelier 16X28, salle de cinéma maison. Retiré de la route, tranquille et intime, magnifique terrain de 37,140pc. À ne pas manquer! \$279,000.</p>	NOUVEAU PRIX	 <p>ST-VALLIER, 738 ROUTE DE ST-VALLIER. Superbe ancestrale restaurée sur 3 étages, toiture en bardeaux de cèdre 2014, fenêtres 2008 fabriquées par un ébéniste, authentifié conservée. Grandes pièces offrant plusieurs possibilités, 6 CC, 2 SDB, terrain de 50,000pc avec arbres matures et fruitiers. De toute beauté pour les connaisseurs! \$299,000.</p>
VENDU	 <p>ST-VALLIER, 136 ROUTE DE ST-VALLIER.</p>	NOUVEAU PRIX	 <p>ST-NICOLAS, 424 RUE VALROD. Clé en main, construction 2014 avec garage détaché, grandes pièces à airs ouvertes, cuisine avec îlot central, planchers de bois franc, Thermopompe et grande salle de lavage au sous-sol. Une visite s'impose! \$275,000.</p>	NOUVEAU PRIX	 <p>ST-APOLLINAIRE, 84 RUE PRINCIPALE. Très belle propriété rénovée, grand garage détaché, isolé et chauffé, remise 12X12, magnifique terrain aménagé avec piscine hors-terre 2019 chauffée, patio arrière 16X25. Cuisine avec îlot central 2011, fenêtres triple verre à l'étage, thermopompe climatisation centrale 2011, toiture 2011. Une visite s'impose, elle saura vous charmer! \$225,000.</p>	NOUVEAU PRIX	 <p>LÉVIS, 27-29 RUE ST-JOSEPH. Duplex très bien entretenu, 2 grands 3 1/2 avec beaucoup de rangement, stationnements, grandes galeries, remises, compteurs séparés au frais des locataires, revenu de \$14964 par année. Soyez propriétaire à peu de frais. Une opportunité à saisir! \$189,000.</p>	NOUVEAU PRIX	 <p>BEAUMONT, 212 # 55 CH. DU FLEUVE. Domaine privé (Au fil du Fleuve), très beau terrain avec patio et auvent, ruelle de parc 2015 à l'état neuf, complètement meublé et équipé, 2 chambres. Frais annuels de \$1000, pour tous les services, taxes municipales, taxes scolaires, électricité, internet, piscine chauffée. Magique pour saisonnier! \$69,000.</p>
VENDU	 <p>LÉVIS, 10985 BOUL. GUILLAUME-COUTURE.</p>	VENDU	 <p>BERTHIER-SUR-MER, 475 BOUL. BLAIS EST.</p>	VENDU	 <p>ST-MICHEL, 7 CH. DU MISTRAL.</p>	VENDU	 <p>ST-ROMUALD, 75 RUE BARRETTE.</p>	VENDU	 <p>QUÉBEC, 1891 AV. DU LAC ST-CHARLES.</p>



**SIMON
LANGLAIS**
COURTIER IMMOBILIER

RÉSULTATS
les meilleurs ont plus d'adresses!

**SYLVIE
LAROCHELLE**
COURTIER IMMOBILIER



RE/MAX Avantages
AGENCE IMMOBILIÈRE

418 832-1001

1294821

LÉVIS



**NOUVEAU
PRIX**

15 rue des Anciens-Combattants.
ULS 27677201



3924, rue St-Laurent.
ULS 12792166

ST-LAMBERT



131, rue du Repos, 239 000\$
ULS 14991054

BREAKEYVILLE



**NOUVEAU
CETTE
SEMAINE**

100, rue des Osmondes
ULS 27314915



**DUPLEX
189 000\$**

2525, rue Ste-Hélène
ULS 25048009

SAINT-JEAN-CHRYSOSTOME



845, Perrier.
ULS 25474582



1117 #4 de la Prairie O.
ULS 26144211



TERRAIN

Rue de la Prairie.
ULS 28988276



1080-6 ave Taniata.
ULS 27145590



890 du Buron
ULS 16740335

SAINT-JEAN-CHRYSOSTOME



1026, Cadoret
ULS 14228194



884, rue des Poiriers
ULS 21432167



963 rue Pierre Beaumont.
ULS 27544684



**NOUVEAU
CETTE
SEMAINE**

1022 route Bécarr 419 900\$
ULS 22887772



**NOUVEAU
CETTE
SEMAINE**

984 rue Coté 289 000\$
ULS 24734363

SAINT-JEAN-CHRYSOSTOME



920 du Musset
ULS 20459044



838 des Canetons
ULS 19007646



TRIPLEX

815 de la Citronelle
ULS 13334861



794 d'Orion
ULS 26568992



1017 Pierre-Beaumont
ULS 23640846

CHARNY



9373 Centre-Hospitalier.
ULS 27795605



**NOUVEAU
CETTE
SEMAINE**

1036, rue Alainbourg
ULS 17003046

SAINT-ROMUALD



2272 ch du Sault.
ULS 16156767

ST-NICOLAS



1296, Oslo.
ULS 11911574



1380 de l'Orée
ULS 16161172



Atteignez la bonne cible

En diffusant de l'information dans votre journal local (papier et web), vous êtes certain de rejoindre votre clientèle principale, c'est-à-dire les citoyens de votre ville et des municipalités environnantes. Lorsque vous annoncez dans votre journal local, vous atteignez la bonne cible. Vos campagnes publicitaires sont donc très efficaces!

le journal de Lévis

Votre journal coopératif

418.833.3113

GRANDE AIRE OUVERTE



ST-RÉDEMPTEUR MLS: 26493215
Immense plain-pied avec garage attaché excavé, 5 chambres, 2 salles de bain, grande cuisine lumineuse et fonctionnelle, grand patio en béton, une vraie clé en main située aux Boisés de St-Rédempteur, un coup de coeur assuré!

NOUVEAUTÉ



ST-ROMUALD MLS: 12554757
Magnifique maison à étage construite en 2008 possédant 4 grandes chambres et 2+1 salles de bain/d'eau. Piscine. À voir absolument!!!



LÉVIS MLS 27725244
4 logements de 5%, 4 côtés brique avec beaucoup de potentiel. Très bien situé, près de tous les services. Grand terrain pour stationnement. Saisissez l'occasion!!!



LÉVIS MLS: 17508989
Construction récente, soyez chez-vous à peu de frais, unité de bout, 2 stat., 3 c.c., situé dans un cul-de-sac, près de toutes les commodités! (id: 38294998)



ST-ÉTIENNE MLS: 27343798
Grand plain-pied, cul-de-sac, sans voisin arrière, immense garage plafond de 16' intérieur. Idéal pour entreposer camion et/ou Fitwell, campeur, Motorhome avec entrée électrique aux garages. Beau grand terrain. (id: 48146108)



ST-NICOLAS MLS: 2879156
7200\$ sous l'évaluation. Coquette maison à étage de 4 c.c. Gar. attaché. Grand stat. asphalté pouvant accueillir 6 voitures. Entrée ind. au s/s. À 2 pas de l'école primaire Grand-Voilier et du Parc Jean-Dumets. Libre rapidement. (id: 49534168)



LÉVIS MLS: 26844355
Propriété possédant des plafonds de 9 pieds, superbe cachet avec vue panoramique. Belle grandes pièces et à proximité des écoles. Une visite s'impose! (id: 47730709)



STE-FOY MLS: 28126323
Beau condo chaleureux bien entretenu vous offrant un grand rangement à 5 min. à pieds du fleuve de la plage Jacques-Cartier. À ne pas manquer!



Pour acheter ou vendre votre propriété...

C'est Patrick Daviau qu'il vous faut!

Le visage humain de l'immobilier, parce qu'au delà des transactions, il y a les gens!

Patrick Daviau, courtier immobilier
418 455-4762 / equipedaviau@gmail.com

Sutton NOUVELLE DEMEURE
AGENCE IMMOBILIERE

103-5790, boul. Étienne-Dallaire,
Lévis, QC G6V 8V6
b 418 838-0900
www.suttonquebec.com

GRAND DUPLEX JUMELÉ



ST-ROMUALD MLS: 14945922
Superbe duplex jumelé, 2 grands logements 1 x 5 1/2, 1 x 7 1/2. Grand terrain de plus de 17 000 p.c., bordé par la rivière Etchemin avec grand atelier sur le terrain.



LÉVIS MLS: 11255243
Duplex jumelé avec 2 garages attachés. Situé à Lévis près de tout, pour investisseur ou propriétaire occupant. À ne pas manquer!



ST-ROMUALD MLS: 22581889
Très grand plain-pied avec garage et abri d'auto attachés, 4 c.c. au rdc, 2 sb, plafond de 9' au sous-sol. Idéal pour une grande famille. Une visite s'impose!



LÉVIS MLS: 16452147
Beau duplex très bien entretenu, 4 côtés pierre, entrée asphaltée 2016 pour 5 véhicules, terrain clôturé, près de tous les services et autoroute.



LÉVIS MLS: 13043241
Triplex fraîchement rénové. Trois beaux logements bien situés à Lévis. Pour investisseur ou propriétaire occupant. (id: 33955115)



LÉVIS MLS: 26999595
Splendide et spacieuse propriété de luxe avec pleine vue sur le majestueux fleuve vous offrant une grande qualité de confort avec de hauts plafonds et une fenestration abondante. Gérez-vous!



ST-JEAN-CHRYSOSTÔME. MLS: 9030323
Très beau plain-pied avec plafond de 9 pieds avec poutres décoratives. Grande cuisine, salle familiale avec terrain intime. 4 chambres avec possibilité d'une 5e. Plancher radiant au sous-sol. Propriété à visiter avant d'aller voir ailleurs! (id: 30030947)



ST-NICOLAS MLS: 14315755
296 Rue du Thé-des-Bois. Situé à 3 minutes des ponts dans un quartier paisible avec terrain intime et garage excavé, ce grand cottage vous en offre beaucoup!

Sutton NOUVELLE DEMEURE
AGENCE IMMOBILIERE

POUR ACHETER OU VENDRE EN TOUTE
CONFIANCE PRENEZ UN COURTIER

L'immobilier nous habite
www.suttonquebec.com

Daniel POIRÉ
Courtier immobilier agréé
418.933.2005

249 000\$ - FAITES OFFRE
VENDU
SIA: 16057143
LÉVIS • 56 DU VIEUX FORT
Bungalow 4cc, 3 salles de bains, hyper lumineuse, terrain magnifique 11000pi², solarium Vue fleuve! FAUT VOIR!

3 CHAMBRES 199 500\$
SIA: 14414775
PRÈS DU VIEUX LÉVIS • 1 1/2 étage, 2 S. bains rénovés, plafond 9' au r.c., plancher bois, à pied de l'hôpital et du traversier.

CONDO 169 900\$
SIA: 21527421
LÉVIS • À pied du CÉGEP, grand 4% de qualité, 2cc, planch.bois et céramique, armoire de bois, beaucoup de rangement, 1025pi², 2 patios(est et ouest), LIBRE RAPIDEMENT!

Lyne GIGUÈRE
Courtier immobilier
418.838.0900

JE RECHERCHE UNIFAMILIALE, DUPLEX, TRIPLEX ET PLUS, RIVE-SUD

2 LOG. OU BI-GÉNÉRATIONS
SIA: 26449426
VIEUX-LÉVIS • À pied de l'hôpital, rénové (revêtement ext., fenêtres, s. bain, etc.) 7 1/2 au proprio et 3 1/2 loué ou bi-génération, chez vous À PEU DE FRAIS!

VUE PANORAMIQUE
SIA: 26985838
LÉVIS • CONDO MONT-MARIE, à pied de l'hôpital, caisse pop, etc. Planchers bois et céramique, ascenseur, garage, vue sur Québec et le fleuve.

2 LOG. REVENU 1710\$/M
SIA: 22122942
LÉVIS • pour investisseur ou proprio occupant, grand 7 1/2 RC + SS. 3cc, 2 salons, 2 s.bains et 3 1/2 à l'étage, grandes pièces éclairées, cour au sud, intime, haies de cèdres, SANS VOISIN ARRIÈRE!

PRIX RÉVISÉ 149 500\$
SIA: 23334952
LÉVIS • Sur solage ±14x60pi, 3cc, grande salle familiale 12x24, sortie s-sol extérieure, terrain 6367 pi², bien aménagé, LIBRE IMMÉDIATEMENT, FAITES OFFRE!

TERRAIN INTIME
À LOUER

OCASION À NE PAS MANQUER
32 000\$ EN DESSOUS DE L'ÉVALUATION
Toiture refaite au complet garantie 50 ans. Intérieur rénové avec cachet, 2 chambres à coucher, 2 salles de bains, sous-sol en béton, plomberie, électricité refaits, clé en main

Jean-Marie LEMAY
Courtier immobilier
418.809.0777

SIA: 13884497
LÉVIS • Grande propriété 2e étage construit en 2003. Ext., fenêtres et toiture refait en 2003 avec gr. pièces très lumineuses et ensoleillées. Patio côté fleuve 20x20. 3 sds. Poss. de Bi-génération ou gr. famille. Toute promesse d'achat sera considérée. \$329 000.00

SIA: 27132075
VIEUX LÉVIS • À deux pas des traversiers, 4 logements tous loués non-chauffés et non-éclairés. Il y a deux logements rénovés au goût du jour. Idéal pour propriétaire occupant. \$349 000

SIA: 16053130
St-Agathe de Lotbinière • Jolie ancestrale très bien entretenue, rénovée, avec remise et garage, pas de voisin arrière. \$159 000

SIA: 24732815
AU COEUR DU VIEUX LÉVIS • triplex commercial et résidentiel. Accommodation St-Georges loué n.c et n.é 1320\$/mois, un 4% pcs loué 475\$/mois et un 6% pcs pour propriétaire occupant sur deux étages avec sous-sol ou possibilité de location d'environ 850\$/mois qui totaliserait un revenu annuel potentiel de \$1 740\$ n.c., n.é. \$279 000

Emy GAUTHIER
Courtier immobilier
581.991.0642

ÉQUIPE BLANCHET ST-ONGE

RE/MAX **RE/MAX Avantages** M.B.
AGENCE IMMOBILIÈRE
Bur.: 418-835-3535



La meilleure période de l'année
pour mettre en vente est
MAINTENANT !
Ne tardez plus. Contactez nous !

ST-MICHEL-DE-BELLECHASSE

MAISON DE PRESTIGE



15 de l'Ancrage. Magnifique vue au fleuve pour cette résidence au décor raffiné: géothermie, domotique, spa intérieur. Un rêve une réalité! **1 500 000\$**

ST-ÉTIENNE

PISCINE INTÉRIEURE



5440 route des rivières. Vous rêvez de la nature, d'en profiter hiver comme été ? Terrain de 54000 pi ca à quelques minutes des ponts. **375 000\$**

LAUZON

VUE PARTIELLE AU FLEUVE



875, Armand-Matte. Maison de ville type jumelé. Aménagé sur 3 étages: grandes pièces, luminosité. Venez constater ce produit unique! **258 900\$**

LÉVIS

MAISON HAUT DE GAMME



2828 Marie-Laurence. 6 chambres, 3 salles de bains, cinéma maison, garage chauffé, terrain 7640 pi ca **549 000\$**

LAC-TROIS-SAUMONS

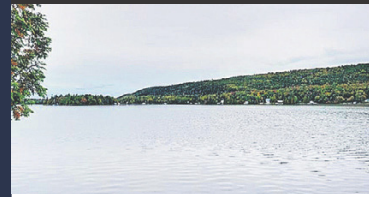
TERRAIN DOUBLE



507, ch. du Tour-du-Lac-Trois-Saumons. terrain double, vue magnifique au lac avec résidence de 3 chambres, accès au lac, terrain 86 535 pc **299 000\$**

LAC-TROIS-SAUMONS

TERRAIN À CONSTRUIRE



Adjacent au 200 Ch Tour-du-Lac-Trois-Saumons, terrain de 15238 pc avec 104 pi de façade au lac! le plus beau terrain du côté sud pour les couchers de soleil **225 000\$**

LÉVIS

URGENT - TRANSFERT



7079, Henri-Julien. Transfert, 4 cc, quartier des peintres, près de Desjardins. Excellente opportunité dans ce quartier recherché. **369 000\$**

LÉVIS

EN BORDURE DU FLEUVE



8674 Grève-Gilmour. Vue directe au fleuve sur les 3 étages de cette magnifique unité de 20 pieds de façade. Garage intégré, balcons aux 2 étages. **367 000\$**

VIEUX LÉVIS

À REVENUS



461, Dorimène-Desjardins. Résidence avec 3 unités complètes de logement toutes équipées de cuisines et de salle de bains, piscine creusée. **469 000\$**



LAUZON-NOUVEAUTÉ

RÉNOVÉE



568, St-Joseph. Rénovations récentes (toiture, revêtement extérieur, fenestration, cuisine, salon, salle à manger, salle de bains, électricité, plomberie). **199 900\$**

LAUZON

18 500\$ SOUS L'ÉVALUATION



3, St-Charles Jolie centenaire rénovée située en hauteur avec vue sur la ville, partielle sur le fleuve. 3 chambres. Piscine hors-terre. **159 000\$**

LAUZON

RÉNOVÉE



576, Hypolite-Bernier. 4 chambres, cuisine et salle de bain rénovées, terrain 65 x 150 aménagé par professionnelle. **285 000\$**

LAUZON

PRÈS DU CEGEP



312 Asters, 3 chambres au rez-de-chaussée toiture récente, climatisée thermopompe centrale, remise 11x20pi **219 000\$**

LÉVIS

À REVENUS



5-7, St-Jean. À la recherche d'un duplex ? Celui-ci est rénové avec revenus de 26 000\$, secteur stratégique près du traversier. **319 000\$**

LÉVIS

43 500\$ SOUS L'ÉVALUATION



1651 Offenbach URGENT. Près des Galeries Chagnon et de l'université, 4 chambres, 2 salles de bains. Terrain 7402 pc **259 000\$**

LÉVIS-NOUVEAUTÉ

VENDU EN 5 JOURS



833, St-Omer. Situé à pied du Mouvement Desjardins. Offerte au prix de l'évaluation. **257 900\$**

ST-DAVID

A REVENUS 4 LOGEMENTS



3968-3974, St-Georges. 4 x 4 1/2, grand stationnement asphalté, toiture 2017. Situé à proximité du IGA et de la piste cyclable. **349 900\$**

ST-DAVID

TERRAIN 11795 PC



3771 des Lierres Maison mobile de 14 x 56 pieds, climatisation centrale, 2 chambres, remise 14 x 20 pieds **156 400 \$**

ST-ROMUALD

CONDO LUXUEUX



1905 #206, Guillaume-Couture. Superbe condo 2 cc, 2 stationnements dont 1 intérieur. Au 2ème étage, il bénéficie du soleil dès le matin. **239 000\$**

ST-JEAN-CHRYSOSTOME

TERRAIN 20 517 PC



1678 Clusault. Climatisée, 4 chambres, spa couvert, verrière avec plafond cathédrale, potager, jardin d'eau. **269 000\$**

ST-JEAN-CHRYSOSTOME

OFFRE ACCEPTÉE



1027, Alainbourg. Climatisé et rénové. La 2e chambre devenue une salle télé est facilement convertible en chambre. Terrain loué \$170/mois. **109 000\$**

CHARNY

PRÈS DE L'HÔPITAL



7184 de l'Étourneau, 4 chambres, garage double, salle familiale et atelier au sous-sol, **299 900\$**

ST-HENRI

URGENT-TRANSFERT



254 Notre-Dame, libre immédiatement, 3 chambres, 2 salles de bains, climatisée, garage excavé, sans voisin arrière **299 900\$**

ST-MICHEL

TERRAIN DOUBLE



21, 132-Ouest. 2 terrains inclus dans la vente totalisant 23 962 pc, 3 chambres, toiture récente, garage attaché, opportunité à St-Michel ! **175 000\$**

ST-GILLES

TERRAIN 27964 PC



143, Lacasse, superbe cottage de 3 chambres, toiture récente, belle terrasse, piscine, sans voisin arrière **294 500 \$**



RENÉ SIROIS
Courtier immobilier
RE/MAX
418 835-3535
Souriez à la vie!
www.renesirois.ca

LÉVIS
NOUVEAU
29, RUE JULES-VERNE. Grande résidence, 4 c.c., très belle luminosité, quartier paisible. **319 500\$**
SIA : 10885703

ST-NICOLAS
NOUVEAU
658, CH. DE LA POINTE-À-BASILLE. Propriété exceptionnelle. Grandes pièces lumineuses, vue partielle sur le fleuve à voir! **368 500\$**
SIA : 24834878

LÉVIS
SUPERBE
2818, RUE DE LA TERRASSE-DU-FLEUVE. Spacieuse maison de ville en copropriété. Stationnement pour 4 voitures. **499 000\$**
SIA : 23548969

ST-CHARLES
NOUVEAU PRIX CHOC
2820-2822, AVENUE ROYALE. Beau duplex bien entretenu, avec revenu ou bi-génération. **134 500\$**
SIA : 14719531

ST-ROMUALD
LIBRE
67, RUE ÉDOUARD-CURODEAU. Très beau cottage sur 3 étages, grande luminosité, grande galerie. **338 500\$**
SIA : 20570182

LÉVIS
NOUVEAU
328, RUE MARIE-ROLLET. Superbe ancestrale, 3 c.c., solarium, garage. Rare sur le marché. **263 800\$**
SIA : 11782125

LÉVIS
IMPECCABLE - LIBRE
658, RUE MORIN. Très beau bungalow, 3 c.c., toiture 2017, garage 12x20. Très bon achat. **246 900\$**
SIA : 25972875

LÉVIS
PRIX VENTE RAPIDE
44, RUE DU RAMONEUR, APP.2. Possession rapide! Condo impeccable, 2 c.c., rangement intérieur, grand s-sol. **133 500\$**
SIA : 26862074

LÉVIS
SUPER PRIX - LIBRE
153, RUE DU MONT-MARIE, APP.304. Condo avec superbe vue au fleuve, 1 stat. intérieur, bien administré. **199 500\$**
SIA : 12181832

LÉVIS
FAITES OFFRE VENDEUR MOTIVÉ
6290, RUE ST-LAURENT. Beau condo avec vue sur le fleuve et le château 1 c.c., 1 stat. intérieur. **314 000\$**
SIA : 9724537

LÉVIS
NOUVEAU
586, RUE ST-JOSEPH. Superbe propriété de 4 c.c., cuisine rénovée 2018. Cachet unique, très lumineuse. À voir absolument! **229 900\$**
SIA : 27996906

ST-JEAN-CHRYSOSTOME
PRIX VENTE RAPIDE
817, RUE MOULIN-LAROCHELLE. Grande propriété de 5 c.c., possibilité de 6, terrain de 18 855 pi². Garage double. **329 000\$**
SIA : 9120998

ST-RÉDEMPTEUR
NOUVEAU
113, RUE BLANCHE-MORIN. Superbe ancestrale restaurée avec minutie, grande luminosité. Occasion unique. **259 500\$**
SIA : 12896995

LÉVIS
NOUVEAU
947, RUE DES CHÂTAIGNIERS. Style anglais, secteur paisible, intérieur rénové, 3 c.c., garage. **409 000\$**
SIA : 11026626

LÉVIS
TERRAIN UNIQUE
10, RUE WILLIAM-TREMBLY. ATTENTION! Super TERRAIN face au Château. Poss. de construire maison unifamiliale ou deux grands condos. **425 000\$**
SIA : 15579882



Danny Lévesque
Courtier immobilier agréé, D.A.
Société par action d'un courtier immobilier
RE/MAX Avantages
AGENCE IMMOBILIÈRE



Participant
TranquillIT
* Certaines conditions s'appliquent
RE/MAX

418 832-1001

169 500\$
ST-AGAPIT
1070, Beaudoin



134 500\$
LÉVIS
3743, des Fougères



NOUVEAU PRIX

142 000\$
ST-NICOLAS
1498, Vallières



227 500\$
LÉVIS
5, Mercier



NOUVEAU PRIX

415 000\$
LÉVIS
7948, de l'Orge



429 000\$
ST-NICOLAS
296, Cormorans



NOUVEAU

249 000\$
LÉVIS
5170, de Sarosto



POSSIBILITÉ DE SUBDIVISION DU TERRAIN

980 000\$ +TX
LÉVIS - TERRAIN
boul. Guillaume-Couture



94 000 PI²

163 000\$
ST-ROMUALD
272, des Intendants



249 000\$
LÉVIS
5170, de Sarosto



dannylevesque.com



Louis Guay
Courtier immobilier agréé
RE/MAX Avantages
AGENCE IMMOBILIÈRE
(418) 835-3535

Contactez-moi pour la vente de votre propriété

RE/MAX
RE/MAX
AGENCE IMMOBILIÈRE
(418) 835-3535

NOUVEAU
LÉVIS, 8395 Boul. Guillaume-Couture • Secteur Lauzon, jumelé à étage, aménagé et entretenu avec soin, belle cuisine, bois franc, sous-sol semi-fini, grand patio intime avec auvent et rideaux, stationnement 4 voitures. Très beau produit! Possession 90 jours... **\$224,000**

NOUVEAU
LÉVIS, 88 rue Dorval • Au centre-ville à proximité de tous les commerces... grand plain-pied rénové 31 x 66 offrant espace et raffinement. Dispose de 4 chambres au rez-de-chaussée, sous-sol aménagé, 2 foyers au bois, grand atelier, garage intégré, grande cour clôturée. Près de la Cité Desjardins. • **Supplément Wow!** **\$297,000**

NOUVEAU
LÉVIS, 4 rue Pelletier • Secteur St-David, bungalow 4 chambres, très bien entretenu, peu de choses à faire, cuisine et salle bain revues, bois franc, sous-sol aménagé, porte patio et patio, cour boisée et intime
Possession en novembre 2019. \$219,000

NOUVEAU
LÉVIS, 22-24 Monseigneur-Gosselin... • Immeuble à rénover offrant deux logements 6 1/2 et 4 1/2 actuellement loués. Pour bricoleur d'expérience. Très beau quartier à proximité de l'hôpital, du collège et des commerces du Vieux-Lévis. Une belle opportunité! **\$189,000**

NOUVEAU
LÉVIS, 160 rue St-Cyrille • Maison ancestrale 1 1/2 étage offrant 2 chambres et 2 salles de bain. Planchers bois flottant, cave 5' avec sortie extérieure pour rangement, 2 stationnements asphaltés. A proximité d'une école primaire et de la piste cyclable. Possession rapide possible **\$149,000**

NOUVEAU
LÉVIS, 105 rue Lamartine • Rénovée en 2008 + ajout du garage, 4 chambres, 2 salles de bain, foyer et poêle à bois, garage avec grand rangement à l'étage, cour à faire rêver, sans voisins arrière, avec solarium, piscine creusée et chauffée. Possession rapide! **\$309,000**

NOUVEAU
LÉVIS, 157 du Mont-Marie • Condo de 4 1/2 pièces rénové avec goût, cuisine et salle de bain revues, moulures, bois franc, climatiseur mural, patio fenestré, stationnement et rangement intérieurs. Très belle vue panoramique sur le fleuve et Québec. Très beau produit! **\$207,000**

NOUVEAU PRIX
LÉVIS, 21 rue Bolduc • Maison à rénover. Actuellement triplex, mais dans un zonage duplex ou unifamilial, garage attenant, belle cour arrière offrant très beau panorama sur Québec et le St-Laurent. « Un beau projet! » **\$299,000**

NOUVEAU
VIEUX-LÉVIS, 1-1a rue St-Raphaël • Grand duplex pour propriétaire occupant, 6 1/2 sur deux étages pour proprio et logement 3 1/2 à l'étage. Le 3 1/2 est actuellement vacant et offre la possibilité de loger des parents. Immeuble en bel état à proximité de l'hôpital, collège, parc... Belle opportunité! **\$229,000**

NOUVEAU
LÉVIS, 57 rue Foisy • Maison 1 1/2 étage rénovée avec goût, grand salon, 2 chambres et boudoir à l'étage, en boni... un solarium très confo, Galerie couverte et cour clôturée par une haie. Panorama intéressant. A quelques pas de l'hôpital et des traversiers... **\$194,500**

NOUVEAU
LÉVIS, 43 Philippe-Boucher • Chaleureuse maison 1 1/2 étage, offre 3 chambres, salles d'eau rénovées, garage 17 x 20 idéal bricoleur, revêtement toiture 2018. Vous cherchez une 1^{ère} maison? **\$174,000**



Robert MARTINEAU
Courtier immobilier
835-3535
RE/MAX Avantages
AGENCE IMMOBILIÈRE

Pour que vos rêves prennent corps, j'y mets du coeur!

RE/MAX
RE/MAX
AGENCE IMMOBILIÈRE
(418) 835-3535

ST-HENRI
TRIPLEX POUR BRICOLEUR
9-13, rue St-Pierre
MLS : 18560606
129 500\$

ST-PHILÉMON
TRIPLEX NÉGO.
895-899, rue Tanguay
MLS : 11799401
74 500\$

ST-CHARLES
NOUVEAU
10 ave St-Georges
MLS : 14718750
265 000\$

LÉVIS
CONDO
PISCINE CREUSÉE
5150, rue St-Georges
MLS : 10000311
169 500\$

ST-RAPHAËL
RESTAURANT - BAR - BISTRO
377, boul. St-Pierre
MLS : 10992814
148 500\$

ST-LÉON-DE-STANDON
CHALET BORD DE L'EAU UN PARADIS
116c, rte du Rang-St-Marie
MLS : 14993114
148 500\$

ST-MICHEL
Terrain
Lot
POUR CONSTRUIRE
Rue de l'Artimon
MLS : 10945381

RECHERCHE BUNGALOWS POUR ACHETEUR