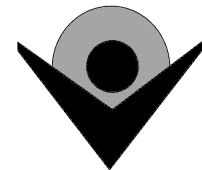
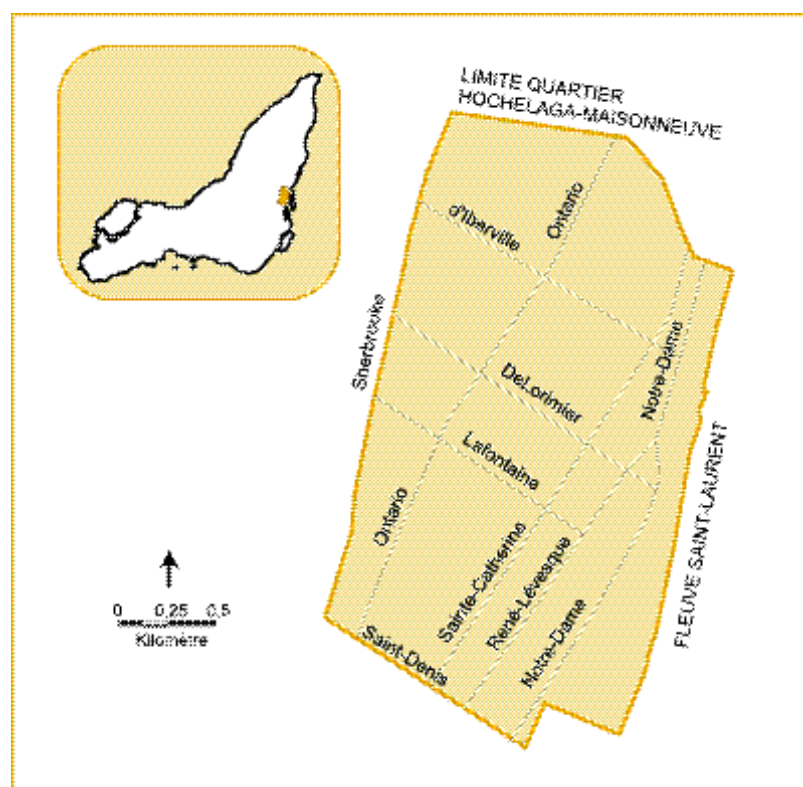


# ALERTE CENTRE-SUD



## DÉVELOPPEMENT DES COMMUNAUTÉS LOCALES *Portrait de concertations de quartier à Montréal*



### COUP D'OEIL\*

- 42 380 personnes
- Population immigrante : **14 %** contre 27 % à Montréal-Centre
- Langue maternelle : **77 %** français; **6 %** anglais; **17 %** autres
- Minorités visibles : **16 %** contre 19 % à Montréal-Centre
- Familles monoparentales : **49 %** contre 32 % à Montréal-Centre
- Ménages à faible revenu : **58 %** contre 35 % à Montréal-Centre
- Revenu moyen des ménages : **27 342 \$**
- Moins de 9 ans de scolarité : **22 %** contre 18 % à Montréal-Centre
- Espérance de vie : **71 ans** contre 78 ans à Montréal-Centre

## DE LA COLONISATION À L'INDUSTRIALISATION



Quartier historique par excellence, Maisonneuve et Jeanne Mance y débarquent tout près, le 17 mai 1642, sur une pointe fréquentée par des bandes amérindiennes et que Champlain avait déjà visitée en 1611, le Centre-Sud est l'essence même de l'histoire de l'urbanisation de Montréal. C'est là que les pionniers érigent le Fort Ville-Marie. Peu à peu, les colons cultivent les terres environnantes et viennent jusqu'aux portes de la bourgade fortifiée vendre leurs récoltes. Ainsi, naissent les faubourgs de Montréal.

En raison de la proximité du port et de son importance croissante, l'industrie prend un essor considérable au XIX<sup>e</sup> siècle, surtout des fabriques dans les secteurs de l'alimentation, du cuir et du textile, ce qui en fait un quartier typiquement ouvrier. Mais la médaille a aussi son revers puisque le quartier amorce un déclin brutal à partir des années 50 avec l'exode des principales industries. Statistique éloquente : des 100 000 habitants qu'il compte à cette époque, le quartier en recense aujourd'hui à peine 43 000.

Le tissu urbain sera lui aussi grandement touché, élargissement du boulevard Dorchester (aujourd'hui René-Lévesque), construction de la tour de Radio-Canada, puis de l'autoroute Ville-Marie. La maison de Radio-Canada détruit à elle seule 778 logements, 12 épiceries, 13 restaurants, 8 garages, 4 imprimeries et 20 usines. En 1974, des centaines de logements disparaissent dans les flammes du week-end rouge. En tout, plusieurs milliers de logements seront démolis, ajoutant à la déstructuration du quartier. Porte d'entrée de Montréal, le Centre-Sud profite de sa proximité du centre-ville mais il en subit aussi les conséquences.

## ... LE RÉSUMÉ DU CENTRE-VILLE

Quartier du tourisme, des festivals et de la vie nocturne où se déploient la cité universitaire et celle des ondes. Quartier de la nouvelle économie et des arts. Mais aussi quartier hanté par la faim, la misère et la pauvreté. D'un côté, les condos qui remodelent le visage du quartier; de l'autre, les humbles maisons d'autrefois, aujourd'hui délabrées. De nouvelles cultures s'y développent : celle des petits théâtres et de la Grande Bibliothèque et celle qu'on surnomme la *contre-culture*.

L'espérance de vie y est moins élevée qu'ailleurs, les bébés de poids inférieur à la moyenne, plus nombreux.

Plus de 30 % de la population reçoit des prestations gouvernementales. Le centre-ville gruge peu à peu ce qui restait du quartier ouvrier d'autrefois et repousse les chômeurs, devenus au fil des ans assistés sociaux. Pourtant, les familles (souvent monoparentales) tentent de s'y accrocher et on a vu l'ensemble du quartier se soulever à la fermeture de sa seule école secondaire.

Le Centre-Sud, c'est l'essence même de la ville, où se côtoient constamment le plaisir et la misère, le rêve et la réalité, le tape-à-l'œil et la sincérité.

## ALERTE CENTRE-SUD : DES ORIGINES

En 1984, le milieu communautaire, le journal la Criée et le CLSC Centre-Sud organisent un colloque mémorable intitulé *Mon quartier, je l'ai à cœur*, en réaction à la dégradation de la situation socio-économique. À la suite du colloque, le milieu se mobilise et crée ce lieu de rassemblement et de concertation qu'est devenu **Alerte Centre-Sud**. Parmi les objectifs visés : doter le

Centre-Sud d'un pouvoir de quartier et d'un interlocuteur valable, une voix pour les sans-voix.

Dès le départ, les principales cibles sont clairement identifiées : le développement social et économique, l'aménagement urbain et la revitalisation du parc de logements.

## ALERTE CENTRE-SUD ... À NOS JOURS

Aujourd'hui, Alerte regroupe une cinquantaine de membres qui s'identifient à sa mission. Les membres sont des organismes communautaires ou des associations de résidents, tandis que les institutions publiques et les regroupements régionaux peuvent se voir accorder le statut de membres associés.

Les priorités sont fixées par l'assemblée générale qui se réunit tous les 2 mois. Le conseil d'administration, composé de cinq membres, se réunit quant à lui tous les mois. Les priorités d'Alerte demeurent la qualité de vie, le logement et l'aménagement ainsi que le développement social, communautaire et économique, avec un accent sur la place accordée aux droits sociaux des populations les plus démunies du quartier.



## LOGEMENT SOCIAL ET AMÉNAGEMENT URBAIN

L'implantation de logements sociaux est une des priorités d'Alerte Centre-Sud depuis sa création. Même en période de compressions budgétaires, cette action s'est poursuivie et a largement contribué à la revitalisation du quartier. Devenue un interlocuteur privilégié des gouvernements sur cette question, la table a participé à cette action dans les secteurs les plus délabrés du quartier.

Vu sa vétusté, le Centre-Sud est devenu une cible prioritaire de réaménagement urbain dont l'un des défis majeurs est de développer une cohabitation harmonieuse entre ceux que l'on nomme les marginaux et les autres résidents. À cet égard, la

restauration des trois stations de métro du quartier (Beaudry, Papineau et Frontenac) offre un bel exemple de réussite. Avec, en toile de fond, une situation conflictuelle entre les divers utilisateurs du parc, la concertation a permis de réaliser un aménagement de ces lieux de transit qui soit à la fois beau, agréable et sécuritaire, et qui satisfasse toutes les parties. D'autres facettes de l'aménagement demandent une attention vigilante. Pour n'en citer que quelques-unes : les abords du pont Jacques-Cartier, le prolongement de l'autoroute Ville-Marie, l'arrivée de la Grande Bibliothèque du Québec, le redéveloppement de Faubourg Québec, le déménagement du CHUM, etc.

## PAUVRETÉ, DROITS SOCIAUX ET DÉVELOPPEMENT LOCAL

La défense des droits sociaux mobilise depuis toujours les membres d'Alerte Centre-Sud. Ces dernières années, trois dossiers ont suscité nombre de discussions et de critiques, mais aussi la participation et l'engagement actif des membres; ce sont : la réforme de la sécurité du revenu, les politiques d'intégration à l'emploi et les projets gouvernementaux de lutte à la pauvreté. Par exemple, un travail de réflexion en profondeur et d'information auprès des membres sur la nouvelle loi de la sécurité du revenu s'est étalé sur plusieurs mois. Ou encore, la marche silencieuse pour l'élimination de la pauvreté, organisée en collaboration avec ATD Quart-Monde, en 1999. Déjà, en 1997, Alerte conviait à un forum sur le développement local, non seulement ses membres, mais également ses nombreux partenaires communautaires, institutionnels et du monde des affaires.

Parmi ces partenaires, la Corporation de développement économique communautaire Centre-Sud/Plateau Mont-Royal (CDÉC) se situe dans les tout premiers. C'est en effet en 1986 qu'est née la CDÉC Centre-Sud (le secteur Plateau Mont-Royal s'adjoint quelques années plus tard) à partir du comité sur l'économie et l'emploi d'Alerte Centre-Sud.

Depuis, les relations avec la CDÉC ont toujours été des plus étroites. Ainsi, au moins un représentant d'Alerte siège au conseil d'administration de la CDÉC et le personnel de la CDÉC est appelé à travailler en constante collaboration avec les responsables de la table.

### Qualité de vie : la prostitution, un dossier majeur

Depuis plusieurs années, avec ses partenaires, Alerte tente de réduire les tensions sociales liées à la prostitution de rue dans le quartier. En 1996, les responsables, voulant attirer l'attention des autorités, publient le mémoire *La prostitution de rue à Montréal : l'urgence d'une nouvelle approche*. Puis, avec Tandem Montréal, c'est la mise sur pied de la Table inter-quartiers sur la prostitution en vue de définir une approche qui ne soit plus répressive, en collaboration avec des intervenants d'autres quartiers. Le sujet n'est pas simple et soulève bien des passions. Le travail de concertation doit se poursuivre, il nous faut créer des ponts, entretenir le dialogue pour élaborer de nouvelles pistes de solutions qui puissent être largement acceptées dans la communauté.

## Et demain

Évidemment, les pistes d'action d'**Alerte Centre-Sud** pour les années à venir seront étroitement liées à l'évolution, sinon à la transformation du quartier. Déjà, on note que certaines fonctions du centre-ville de Montréal ont tendance à s'étendre vers l'est. Le renouveau commercial dû à la présence marquée de la communauté gaie et lesbienne a déjà transformé la rue Sainte-Catherine d'artère commerciale moribonde en lieu dynamique et vivant. Après une longue période de stagnation économique, le quartier est de plus en plus convoité; une nouvelle population s'installe et fait sien ce quartier. On peut même prévoir que ce développement ne sera pas sans quelques bouleversements.

Un des plus grands défis de la table de quartier sera de veiller à ce que cette transformation s'effectue de façon harmonieuse et non aux dépens des plus démunis. Comme le développement est inégal à l'échelle du quartier, il est du rôle d'Alerte de favoriser aussi le développement des zones oubliées de la reprise économique.

La sauvegarde du patrimoine résidentiel demeurera à l'ordre du jour. Si le passé est garant de l'avenir, Alerte Centre-Sud relèvera ce défi avec la souplesse et l'habileté qui ont caractérisé son approche antérieure en matière de logement social. L'extension du centre-ville crée déjà une pression à la hausse sur les loyers, une tendance qui ne fera que s'accroître, ce qui démontre le besoin d'une action structurée. Parallèlement, l'expansion inévitable du secteur commercial devra être balisée pour l'intégrer dans un développement global harmonieux.

La question des oubliés du développement économique continue à nous préoccuper et les enjeux de la faim, du logement et de l'emploi resteront au cœur de nos actions. S'ajoutera bientôt un nouvel enjeu de poids, celui du réaménagement urbain, et il faudra alors s'assurer que la nouvelle configuration de tous les espaces convient à la diversité des individus et des fonctions qui caractériseront ce centre-ville élargi.



### DÉVELOPPEMENT DES COMMUNAUTÉS LOCALES - Portrait de concertations de quartier à Montréal -

Cette collection de portraits et de fiches techniques est une production conjointe de la Direction de la santé publique, Régie régionale de Montréal-Centre, de la Ville de Montréal et de Centraide du Grand Montréal, dans le cadre du *Programme de soutien financier au développement social local*.

#### Recherche et rédaction

Renald Bujold, François Vermette

#### Collaborateurs régionaux

André Bergeron, Céline Maheu  
Claude Quiviger, Gwenaël Coignard

#### Collaborateurs dans le quartier

Pierre Hamel, François Vermette

#### Édition

Deborah Bonney

#### Infographie

Linda Daneau  
David Young

#### Cartographie

Chantal Paradis

#### Photographie

Jean-François Leblanc

#### Pour information

Renald Bujold  
Téléphone : (514) 528-2400 poste 3541  
Télécopie : (514) 528-2453

Dépôt légal - 4<sup>e</sup> trimestre 2001  
Bibliothèque nationale du Québec  
Bibliothèque nationale du Canada

ISBN : 2-89494-294-X





# ALERTE CENTRE-SUD

## DÉVELOPPEMENT DES COMMUNAUTÉS LOCALES

### Portrait de concertations de quartier à Montréal

1710, rue Beaudry, local 3.4  
Montréal, Québec H2L 3E7  
Téléphone : (514) 521-0467  
Télécopieur : (514) 521-6923  
Courriel : [alerte@cam.org](mailto:alerte@cam.org)

|                                       |                      |
|---------------------------------------|----------------------|
| Coordonnatrice _____                  | <b>Louise Dufour</b> |
| Présidente _____                      | <b>Margaret Bain</b> |
| Statut juridique _____                | <b>OBNL</b>          |
| Fondation _____                       | <b>1985</b>          |
| Incorporé _____                       | <b>1985</b>          |
| Composition _____                     | <b>51 membres</b>    |
| Provenance                            |                      |
| Organismes communautaires _____       | <b>50</b>            |
| Institution parapublique (CLSC) _____ | <b>1</b>             |

## MISSION

Maintien et amélioration de la qualité de vie des résidents du quartier, par le regroupement des organismes communautaires et la coordination des interventions communautaires, de façon à constituer un véritable pouvoir de quartier capable de jouer le rôle d'interlocuteur face aux pouvoirs publics.

## OBJECTIFS

- Développer un pouvoir de quartier regroupant les organismes communautaires et les résidents du quartier.
- Promouvoir et défendre les besoins et les droits des communautés pour leur maintien dans le quartier, en priorisant la population à faible revenu.
- Promouvoir le développement communautaire, urbain et économique pour le maintien de la qualité de vie des communautés du quartier.
- Coordonner et gérer des projets de développement communautaire.

## PRINCIPAUX DOSSIERS ACTIFS (1997-2000)

- Prostitution de rue : réduire les tensions sociales
- Défense des droits sociaux, ex. : sécurité du revenu, emploi
- Marche pour l'élimination de la pauvreté et la loi anti-pauvreté
- Aménagement urbain, ex. : stations de métro Beaudry, Papineau et Frontenac, abords du pont Jacques-Cartier, autoroute Ville-Marie
- Participation au projet de développement du district Ste-Marie
- Participation au projet de revitalisation des quartiers sensibles
- Implantation de logements sociaux (identification des besoins)
- Rapprochement avec la communauté chinoise
- Collaboration avec, et intégration à la Table des organismes communautaires oeuvrant dans l'ouest du quartier et le Centre-Ville
- Restructuration des ressources communautaires en alimentation dans le quartier
- Forum sur le développement social



## FONCTIONNEMENT

|   |   |
|---|---|
| <i>Assemblée générale des membres</i> _____             | <b>2-3 par année</b>  |
| <i>Assemblées publiques thématiques</i> _____           | <b>2-3 par année</b>  |
| <i>Conseil d'administration (7 membres)</i> _____       | <b>10-11 par année</b>  |
| <i>Comités</i> _____                                    | <b>Ponctuels</b>  |
| <i>Coordination</i> _____                               | <b>un coordinateur s'occupant également de la gestion du programme Éco-quartier</b> |
| <i>Local</i> _____                                      | <b>local partagé et subventionné en partie par le programme Éco-quartier</b>        |
| <i>Revenu total de la Corporation (1998-1999)</i> _____ | <b>161 455 \$</b>   |
| <i>Subvention Vivre Montréal en santé</i> _____         | <b>29 000 \$</b>  |

## CONSEIL D'ADMINISTRATION

Margaret Bain  
*Inter-Loge Centre-Sud*

Bruno Bélanger  
*Centre Saint-Pierre*

Lise Fortier  
*Centre communautaire Gaies et Lesbiennes*

Louis-Marie Gagnon  
*Maison Plein-Coeur*

Yves Manseau  
*Mouvement Action Justice*

## LISTE DES MEMBRES (1999-2000)

Action Centre-Ville  
Accrocheurs, Les  
Atelier les Lettres  
Atelier Habitation Montréal  
Association des Habitations Jeanne-Mance  
Au Coup de pouce Centre-Sud  
Carrefour Marguerite-Bourgeois  
Centre Afrika  
Centre communautaire Gaies et Lesbiennes  
Centre communautaire Ste-Catherine  
Centre d'éducation et d'action des femmes (CEAF)  
Centre de Pastorale en milieu ouvrier  
Centre Saint-Pierre  
CDEC Centre-Sud/Plateau  
Chez Émilie  
CLSC des Faubourgs  
Comité Logement Centre-Sud  
Comité de pastorale sociale Centre-Sud  
Comité social Centre-Sud  
Coop aux 7 loges d'Hogan  
Coop l'Inattendue  
Fédération des OSBL d'habitation de Montréal (FOHM)  
Fédération des coopératives d'habitation de l'île de Montréal (FÉCHIM)  
Garderie KI-RI  
Garderie du Carrefour  
Garderie La Sourithèque

Groupe Conseil de développement de l'habitation (Groupe CDDH)  
Groupe Information-Travail  
Inter-Loge Centre-Sud  
Itinéraire, L'  
Maison Plein-Coeur  
Maison St-Jacques  
Mouvement Action Justice  
Organisation populaire des droits sociaux (OPDS) Centre-Sud  
Opération Placement Jeunesse  
Option Consommateur  
Paroisse Ste-Brigide  
Paroisse Saint-Vincent-de-Paul  
Place Vermeil  
Poussons-Poussette  
Projet 80  
Projet TRIP  
Recto-Verso  
Relance, La  
ROC aide aux jeunes, Le  
Sentier Urbain  
Spectre de rue  
Stella  
Table de la petite enfance  
Tandem Centre-Sud/Plateau  
Tournant, Le

La collection *Développement des communautés locales* :  
*Portrait de concertations de quartier à Montréal*  
est une production conjointe des partenaires au  
Programme de soutien financier au développement social local.

