

# ANNONCES CLASSÉES

DES RUBRIQUES VARIÉES  
POUR TOUT TROUVER



819 564-2222



## Projets en tête

Pour un domicile  
à votre mesure



## Véhicules à vendre

Rubriques 100 à 132

### JUMELÉS - SECTEUR MI-VALLON



**VISITE LIBRE**  
Ce dimanche de 13 h à 16 h

1562 et 1568 rue Marcel-Marcotte, Rock Forest  
Quatre unités disponibles À partir de **215 900\$**  
Taxes incluses  
Secteur paisible, cul-de-sac.

**ALAIN DICAIRE**  
819 678-1718  
www.devcaldi.ca



DuProprio.com/#114016 sans commission

### VISITE LIBRE

Samedi et dimanche de 13 h à 16 h



Maison de ville

5096, rue Albanie, Sherbrooke  
**BOISÉ FABI**  
Nouveau secteur  
Finition de qualité supérieure  
À partir de 180 900 \$ taxes incl.

**Valérie**  
819 345-9250  
**Sonia**  
819 434-3202



RBO 5585-9608-01

### ROCK FOREST



3312, RUE DES SOUS-BOIS

Constr. de qualité supérieure, 5 ch.,  
5 s. bains, près de l'Université de  
Sherbrooke. Garage double, terrain de  
76 193 pi ca. #15674714



www.EquipeBerube.com 819 820.VEND

### SHERBROOKE NORD



#### NOUVEAU PROJET

(rues Chardonney et Chancellor)

**Achetez votre condo contemporain  
dans «Le Secteur à Sherbrooke»  
maintenant à prix accessible!**

Livraison printemps/été 2014

**FABRICE BARRÉ**  
Courtier immobilier agréé - RE/MAX D'ABORD F.B.  
INFORMATION:  
819 572-1929

**ALAIN DICAIRE**  
Entrepreneur  
819 678-1718

### VISITE LIBRE

CE DIMANCHE, DE 14 H À 16 H



835, rue du Chancellor, Sherbrooke Nord

#### INVESTISSEZ POUR L'AVENIR!

Contemporain de 1 300 à 2 600 pi ca, avec ou sans garage. Choix  
de condos, maisons de ville ou jumelés. Vue sur le mont Orford,  
rue sans issue, près d'un parc.

L'équipe Fabrice Barré  
**FABRICE BARRÉ**  
Courtier immobilier agréé  
RE/MAX D'ABORD F.B.  
819 572-1929



### Visite libre

Dimanche de 14 h à 16 h



HABITEZ LA TRANQUILLITÉ D'ESPRIT!

Condo 1113, rue Victor-Dupuis, Sherbrooke NORD

Clé en main!  
À partir de  
**174 900\$**  
Taxes incluses

2 c. à coucher + 1 bureau, vastes  
aires ouvertes, salle de bain spacieuse,  
salle de lavage séparée, grande  
fenestration, abri d'auto ou balcon  
12 X 20 et plus encore!

819 345.4599  
819 821.1441

Visite virtuelle:  
habitationslaperle.ca

### VISITE LIBRE

Dimanche de 14 h à 16 h



1050, rue Albert-Charpentier, Sherb. Nord  
4 1/2, 5 1/2 avec garage, plafond de 9 pieds, climatiseur.  
Livraison immédiate. À partir de 199 900 \$, tx. incluses.

**STÉPHANE THÉRIAULT**  
819 580-0311



WWW.CONSTRUCTIONSBOREAL.COM

### VISITE LIBRE

Dimanche de 14 h à 16 h



1248, rue Mansourati (Carré-Mi-Vallon) RF  
Luxeuse maison de ville, 3 chambres à coucher,  
climatisée, garages. 239 900 \$ taxes incluses.

**Alain Doyon**  
819 574-6666



WWW.CONSTRUCTIONSBOREAL.COM

### VISITE LIBRE

Dimanche de 14 h à 16 h



1400, rue Émile-Zola, unité 1101, Sherb. Nord

4 1/2 - 5 1/2 - 6 1/2 - 7 1/2  
Luxeux, plafond de 9 pieds, climatiseur, foyer  
À partir de 179 900 \$

**Alain Doyon**  
819 574-6666



WWW.CONSTRUCTIONSBOREAL.COM

### VISITE LIBRE

Dimanche de 14 h à 16 h



1725 Guy-Durocher (par Brûlotte),  
Fleurimont, Sher.

Luxeux condos 4 1/2 et 5 1/2, climatisés, foyer,  
avec garage. À partir de 199 900 \$, taxes incluses.

**Alain Doyon**  
819 574-6666



WWW.CONSTRUCTIONSBOREAL.COM

# L'ÉQUIPE RE/MAX

D'Abord inc. Agence immobilière

LA PLUS PERFORMANTE EN ESTRIE  
SURPASSE SES TROIS COMPÉTITEURS REGROUPÉS\*

\*Source statistique MLS, par régions et courtiers, Estrie année 2013.

REMAX-DABORD.COM

SHERBROOKE  
819 822-2222

MAGOG  
819 868-6666

**JEAN RIVARD**  
Directeur, propriétaire depuis 1993



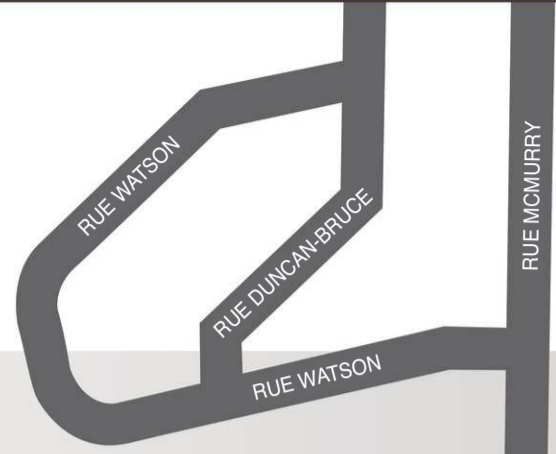
# PROJET en tête ?



## NOUVEAU SECTEUR LENNOXVILLE

- Terrains de 6 000 pi<sup>2</sup> à 12 000 pi<sup>2</sup> pour résidences unifamiliales
- Plan mise de côté et plan mise de côté

POUR INFORMATION: LUC ELIAS | 819.829.1010



## TERRAINS

• GROUPEPINARD.COM 819 571-1142

LAC NICK

SOMMETS DE BOLTON (Eastman)  
Grands terrains boisés (200 pi x 600 pi et +)  
Vue magnifique et accès au lac Nick  
À partir de 24 500 \$

SOMMETS DE BOLTON  
développement domiciliaire

## DÉVELOPPEMENT DOMICILIAIRE LES BLANCS-SABLONS



## MAISON OUVERTE

4565, rue Taschereau, Sherbrooke  
(via, Barrette, Fauteux et Bruneault)

**SAMEDI ET DIMANCHE**  
**de 10 h à 16 h**

dans le cadre de l'ouverture  
des maisons neuves

**MAGNIFIQUES  
TERRAINS BOISÉS  
DISPONIBLES**

LES HABITATIONS  
**M. FONTAINE**  
www.leshabitationsmfontaine.com

**819 572-0102 • 819 822-2545**

# BATITOIT CONSTRUCTION



**GRANDE OUVERTURE**  
NOUVELLE MAISON MODÈLE  
AU 5048, RUE ALBANI - ROCK FOREST  
(par boul. Bertrand-Fabi)

## BOISÉ FABI

Maisons de ville 2 étages avec garage ou style cochère  
à partir de **169 900 \$** taxes incluses

VISITE LIBRE : Samedi de 11 h à 16 h & dimanche de 13 h à 16 h

**819-823-2134** [www.bati-toit.com](http://www.bati-toit.com)

# GUIDE DES RUBRIQUES

PLUS DE 119 900 LECTEURS PAR JOUR!

POUR PLACER UNE ANNONCE CLASSÉE

**819 564-2222**

Sans frais 1 800 567-6955 Du lundi au vendredi de 8 h 00 à 17 h 00

La Tribune et La Nouvelle 1950, rue Roy, Sherbrooke (Québec) J1K 2X8



## DUO PLUS (pour un temps limité)

Une portée sans égal avec 250 000 copies de votre annonce!  
Une semaine complète dans La Tribune et La Nouvelle  
à 50 % DE RABAIS

Cette promotion est réservée aux particuliers. Aucun changement ne peut être apporté à l'annonce en cours de publication. On peut annuler après la première parution, cependant la facturation s'établira obligatoirement pour le nombre de jours de parution demandé lors de la réservation.

CONSULTEZ NOTRE GUIDE DES RUBRIQUES À LA FIN DE LA SECTION DES ANNONCES CLASSÉES



# Nous sommes là !



**W**  
 CONDOMINIUMS  
 VUE & VERTIGE

**SPÉCIAL AVRIL  
 SEULEMENT**

## CONDO VEDETTE LIBRE IMMÉDIATEMENT

UNITÉ 1101 - 4 1/2 NEUF, 1 110 PI CA,  
 MODERNE, BALCON IMMENSE,  
 SITUÉ R.-DE-CH., 2 STATIONNEMENTS,  
 PLANCHERS CHAUFFANTS...  
 CONDITIONS UNIQUES!  
 IDÉAL PERSONNE SEULE OU COUPLE.

### PORTES OUVERTES

Dimanche de 14 h à 16 h

120 rue Candiac, Suite 1101, Sherbrooke Nord

**PRÉVENTE PHASE 2 20% VENDU**

À VOIR ABSOLUMENT POUR INFORMATION OU VISITE GIL POULIN • 819 572-0880 • [WWW.CONDOSVV.COM](http://WWW.CONDOSVV.COM)



Cottage  
 3 chambres  
 À partir de  
**233 900 \$**



Terrain, notaire, taxes, ABSOLUMENT  
 TOUT INCLUS... MÊME LE DÉMÉNAGEMENT!

**IL NOUS FERA PLAISIR DE VOUS RECEVOIR**

**SUR RENDEZ-VOUS 819 565-1212**

Terrains disponibles dans tous les secteurs de la ville.



PORTES DE GARAGES

**MACKIE**

SHERBROOKE • GRANBY  
[www.portesmackie.com](http://www.portesmackie.com)

Vente - Service - Installation

Résidentiel - Commercial

Réparation de toutes marques - Service d'urgence 24 h

**TÉLÉPHONEZ POUR SOUMISSION**

**819 566-7003 450 991-1488**

RBQ : 5626-6684-01

3110749

### OUVERT 7 JOURS

1167, rue des Coeurs-des-Indes  
 (Fleurimont)

### VISITES LIBRES CE SAMEDI ET CE DIMANCHE entre 11h et 16h30

1814, rue de Fontainebleau (Fleurimont)



**Quand la  
 diversité et les  
 possibilités  
 se rencontrent**



À partir de  
**679\$/mois**  
 pour un jumelé  
 TAXES INCLUSES

constructions christian  
**Belleau**

ConstructionsChristianBelleau.com  
 T.819.564.9999

### VISITE LIBRE DIMANCHE de 13 h à 16 h et en tout temps sur rendez-vous

1811, RUE MALHERBE (Carré Mi-Vallon)



Les **Constructions**  
 Bruno Lussier Inc.

819 434-3181 • 819 679-8830  
[www.cblinc.ca](http://www.cblinc.ca)

Venez nous visiter :  
[duproprio.com](http://duproprio.com)

#RBQ 8243-8359-05

#### TOUR D'HORIZON

**CENTRE LE BEL ÂGE DE WINDSOR**  
 Sam. 26 avril, avec le Groupe Virage, à  
 19 h. Apportez vos consommations. Tél.:  
 819 845-5078, 845-5631, 819 845-7890.

#### 2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

304 3EME AVENUE, WEEDON, MAISON  
 5½ avec 2 grands terrains, 65,000\$.

527 ST-JANVIER, WEEDON, maison patri-  
 moniale bi-générationnelle, 24 pces,  
 185,000\$. 819 346-4130, 819 572-5189.

401 GALT EST, UNIFAMILIALE,  
 4 c.c., salle à manger, plusieurs rénos  
 effectuées, 153 000\$. Tél.: 819 437-2344.

MAISON EN RANGÉE, section du bout,  
 terrain 32x100, au 1055 Véronique, Sherbr.,  
 7 pces, pl. b. fr. + chambre froide + s. lavage  
 2 s.b., asp. central, air clim. mural dans ch.  
 des maîtres, grande remise 10x20, patio  
 12x12 et plus. 189 000\$ nég. 819 564-6086

#### 2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

DUPLEX EN BRIQUE - MONT BELLEVUE  
 SIA 27687428

5½ et 4½, piscine et garage  
 Les 2 logements libres à l'acheteur  
 Prix : 209 900 \$

PIERRE BOUTIN  
 COURTIER IMMOBILIER  
 819 570-5070  
[www.pierreboutin.ca](http://www.pierreboutin.ca)

St-Denis de Brompton, 305 des Patriotes,  
 bung. récent, garage, plaf. 9.5', dalle chauff.,  
 grand terrain, forêt mature. 819 570-1988.

#### Voir

autres annonces  
 de la rubrique 2  
 aux pages C4 à C7

#### Voir

autres annonces  
 de la rubrique 4  
 à la page C7

#### 1 CABANES A SUCRE

**ÉRABLIÈRE DUCHESNE**  
 2685 Chemin Goddard, Sherbrooke  
 Parties de tire samedi et dimanche p.m.  
 Repas complets sur réservation.  
 819 565-2806 / 819 348-2610

#### 4 MAISONS OUVERTES

VISITE LIBRE, DIM. 27 AVRIL,  
 DE 13H À 16H, AU 1125 DESROCHERS  
 (NORD) Près du bois Beckett  
 Grande maison, 5 c.c., beaucoup de rénova-  
 tions. Voir [duproprio.com](http://duproprio.com) #476767  
 Tél: 819 575-7835.

#### 6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

AGENTS S'ABSTENIR: 5 log., 3x6 log., imm.  
 ½ comm. très rentables, en bloc ou séparés,  
 3 log. pr proprio occupant. 819 571-5667.

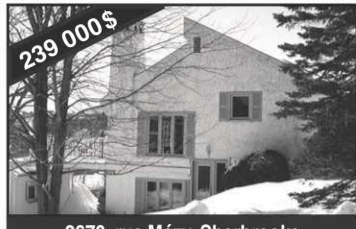
**2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS**

**SYLVAIN PINEAULT**  
Courtier immobilier agréé  
819 570-1988

**Sutton**  
Agence Immobilière

**LINE GRENIER**  
Courtier immobilier  
819 437-0770

**2 VISITES LIBRES CE DIMANCHE DE 14 h À 16 h**



2670, rue Mézy, Sherbrooke

**239 000\$**  
NORD. Duplex à aire ouverte, 8 pces, avec 3 1/2 rev. (525 \$) au s.-sol, 2 entrées indép., bigénération ou bureau prof. SIA 12535559



285, rue Girardin, Waterville

**166 000\$**  
Bung. bien entretenu avec 5 ch. à c., 1.5 S. B., Entrée double, en béton, toiture 2009. Secteur tranquille. SIA 21394466

**2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS**

**Francis Dutil**  
courtier immobilier agréé  
fdutil@legroupeutil.com  
Poste 224

**Odette Dutil**  
courtier immobilier agréé  
odutil@legroupeutil.com  
Poste 222

**819.346.4444**  
LEGRUPEDUTIL.COM

**DUTIL**  
LE GROUPE  
AGENCE IMMOBILIERE



**PORTES OUVERTES**  
DIMANCHE 27 AVRIL, 13 H 30 À 14 H 30  
1909, RUE DES PALMIERS

Maison tout en brique, à papiers multiples, 3 chambres à coucher, 2 salles de bains complètes, espace aire ouverte au r.-de-ch donnant beaucoup de luminosité. Abri d'auto. Très beau terrain avec piscine hors terre. SIA 22230276.



**PORTES OUVERTES**  
DIMANCHE 27 AVRIL, 15 H À 16 H  
2997, RUE DU CHALUMEAU

À deux pas de l'école La Samare. Condo rénové à aire ouverte avec 2 grandes chambres à l'étage, sur bois franc, 2 salles de bains complètes, 1 salle d'eau r.-de-ch., escalier en chêne. 2 stationnements, coin patio aménagé, remise extérieur. Vous serez surpris par son espace! SIA : 23656176.

**6 PROPRIÉTÉS À REVENUS**

**RICHARD LAVOIE**  
Courtier immobilier agréé  
819 829-8152

**PIERRE LAVOIE**  
Courtier immobilier  
819 578-7872

[www.richard-lavoie.com](http://www.richard-lavoie.com)

**Nouveau 9 logements**  
**Mont-Bellevue 537 000 \$**

Immeuble de brique près de tous les services et de l'université. Majorité locataires étudiants. Entièrement loué jusqu'en 2015. Très bon investissement! 53 868 \$ de revenus annuels. À qui la chance?

**Immeuble de 15 logements**

4 x 5 1/2, 4 x 4 1/2 et 7 x 3 1/2. Construction 1972, tout brique, bonne clientèle, toit membrane élastomère récent (2011), bien entretenu. Situé près de l'Université de Sherbrooke et de tous les services.



**Les découvertes de la semaine**

**VISITE LIBRE**

ce dimanche de 14 h à 15 h



990, rue Lionel-Racine

Beau condo sur 3 étages, unité de coin, côté sud-ouest, baigné de lumière. Arbres matures sur le terrain arrière. Peinture fraîche... Je vous attends.

SIA 9817132 153 900\$

**NICOLE FORTIN**

Courtier immobilier agréé

819 620-4606



RE/MAX D'ABORD INC.  
Agence immobilière

**2 VISITES LIBRES**  
ce dimanche de 14 h à 16 h



940 des Jacinthes, Sherbrooke

Libre rapidement, garage, 4 ch à c., pour vous accueillir. Maison située dans un rond-point, mais près de tout et seulement à 10 min du CHUS. Terrain de 15 715 pi ca (95 pi x 165 pi) complètement aménagé. MLS 18718957

**HÉLÈNE NAULT**

Courtier immobilier

Cell.: 819 820-4383

hnaultcourtier@gmail.com



Proprio Direct

**MICHEL NAULT**

Courtier immobilier

819 238-8885

mauboutcourtier@gmail.com

**2 VISITES LIBRES**  
ce dimanche de 14 h à 16 h



396, rue Nancy, Sherbrooke

Plain-pied jumelé 1985, 2 chambres à coucher, terrain intime, toit récent, près d'un parc. 129 900 \$. MLS 15366272  
**OCCUPATION RAPIDE POSSIBLE.**

**PIERRETTE GÉVRY**

Courtier immobilier

819 580-6770

Proprio Direct inc. Agence immobilière



Proprio Direct  
L'agent qui vend.



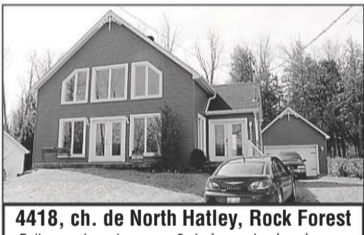
Magog, 539, rue de Hatley

Condo 2009, 2 chambres à coucher, près du centre-ville, lumineux, occupation rapide possible. **Prix : 159 000 \$**

MLS28044784

**VISITE LIBRE**

ce dimanche de 14 h à 16 h



4418, ch. de North Hatley, Rock Forest

Belle grande maison avec 3 ch. à c., s. b. rénovée avec comptoir de granit et douche en céramique. Grand garage de 24 x 32, chauffé, isolé, avec bureau à l'étage. Terrain de 1 1/2 acre bien aménagé et aucun voisin à l'arrière. Beaucoup de possibilités s'offrent à vous!

**JACQUES AUDET, courtier immobilier.**  
Cell.: 819 679-3257



819 822-2222



RE/MAX D'ABORD INC.  
Agence imm.

**PORTES OUVERTES**  
Ce dimanche de 14 h à 16 h



1227 Woodward (Fleurimont) Sherbrooke

Superbe maison aérée, plafonds de 9 pieds, 4 chambres à coucher, 1 bureau avec entrée indépendante, 1 garage intégré avec atelier et salle d'eau. Potentiel pour famille bigénération. Superbe opportunité pour entreprise, zonage HF-20, (débosselage, peinture, pièces d'auto...). Ne cherchez plus!

**LUCIE ROULEAU**

Courtier immobilier

819 620-5722



Agence immobilière

**VISITE LIBRE**  
Ce dimanche de 14 h à 15 h



138, rue Fauteux, Sherbrooke

NORD. Spacieux jumelé rénové, brique 4 côtés, fenestr. de qualité. Foyer au salon, 3 ch. à l'étage, planchers + bel escalier de bois franc, s.-sol amén., idéal cinéma maison. Secteur recherché, près services. 189 700\$ venez faire une offre!

**MARYSE GARAND**

Agente immobilière affiliée

(819) 820-0777

819 855-5555



Courtier immobilier agréé

PROFESSIONNALISME!

**MAISONS OUVERTES**  
LE DIMANCHE 27 AVRIL 2014, de 14 h à 16 h



1015, rue Musset, Sherbrooke

#2200. NORD - PRÈS DU GOLF. Secteur recherché. Cottage 8 grandes pièces à aire ouverte, fenestration abondante, planchers bois franc et céramique, foyer au bois au salon, 4 chambres à coucher, 2,5 salles de bains, terrain privé et paysagé.

[www.jacinthedube.com](http://www.jacinthedube.com)

819 564-5000



JACINTHE DUBÉ

AGENCE IMMOBILIERE



298, rue Victoria, Sherbrooke

#2213. VIEUX-NORD - CHALEUREUSE. Secteur très recherché. Cottage en partie rénové, 9 belles pièces, 4 ch. à c. dont 3 à l'étage, 2 s. de b., décor jeune, bois franc et céramique, foyer, salon lumineux. Terrain privé, paysagé, arbres matures, piscine creusée.



**Affichez-vous**

**Réservez votre espace au 819 564-5450**

**VISITE LIBRE**  
le dimanche 27 avril, de 14 h à 16 h



851, Avenue du Parc, Deauville

Maison, clé en main, décoration au goût du jour. Poss. de quatre ch. Garage, remise, piscine. Près de l'école primaire, la plage et la descente municipale au Lac Magog. Pas de voisin à l'arrière, poss. d'acheter + terrain arrière! Idéal pour jeune famille! Faut voir! MLS 9931006

**MANON JEANSON**

Courtier immobilier

819 571-9592

www.manonjeanson.com



Agence immobilière

**VISITE LIBRE**  
ce dimanche de 14 h à 16 h



72, rue Notre-Dame, Brompton

Maison de 3 ch. à c., complètement rénovée, foyer au gaz, armoires de cuisine en bois, fenêtres et toiture récentes et plus. Brompton. 159 000 \$. SIA 13428801

**NORMAND MARTIN**

Courtier immobilier

819 822-2222

819 436-8555 (cell.)



RE/MAX D'ABORD INC.  
Agence immobilière

**2 VISITES LIBRES**  
samedi et dimanche de 13 h à 17 h



636, rue St-Charles Sud, Granby

Construction neuve, adossée à un boisé protégé. Magnifique cottage avec garage. Luxe, paix, espace vert tout en étant près des services et de l'aut. 10. Construction de qualité. 2 chambres et une pièce finie au sous-sol, plafond 9 pi au rez-de-chaussée. Garantie Arbitrat. 234 000 \$ + taxes.

**M<sup>me</sup> Hébert**  
450 372-2000

RBQ 8000-3965-19

[groupelobato.com](http://groupelobato.com)



200, rue des Amélançiers, Bromont

Construction neuve, avec vue sur la montagne. Magnifique jumelé contemporain, quartier paisible, près des services. Grand hall d'entrée, 3 chambres, îlot, garde-manger walk-in, plafond 9 pi au rez-de-chaussée. Beau terrain. Garantie Arbitrat. 224 500 + taxes.

**M. Hébert**  
450 330-1705

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

# IMMEUBLES À REVENUS À VENDRE ? RECHERCHÉS!

TOUTES GROSSEURS! COMMISSION DISCUTABLE?

Certaines conditions s'appliquent



**Richard Blain**  
Courtier immobilier

819 571-9261 • 819 820-0777

**Sutton**

Groupe Sutton - Immobilier Estrie  
Agence immobilière

## GRANBY IMMEUBLES NEUFS

Multiplex (3 et 12 unités).  
Secteur très recherché, développé  
autour d'un boisé protégé.  
Près des services,  
écoles et de l'aut. 10.

**M. Lobato : 514 913-2317**

## 8 CONDOMINIUMS À VENDRE

**SUPERBE CONDO A VENDRE A  
ROCK FOREST, 2 étages, 185,000\$.**  
Visite libre dimanche 27 avril et 4 mai, de  
13h à 16h. 1231 MARINI. Tél: 819 780-2905.

## Voir

autre annonce  
de la rubrique 8  
à la page C7

## 14 BORD DE L'EAU

**RICHARD LAVOIE**  
Courtier immobilier agréé  
819 829-8152

**PIERRE LAVOIE**  
Courtier immobilier agréé  
819 578-7872

**Les immeubles Richard Lavoie  
Agence immobilière**

### SOUS L'ÉVALUATION MUNICIPALE (BORD DE L'EAU)

Magnifique, sur bord de l'eau, dans joli secteur  
tranquille. Vendu sous l'éval. mun., plusieurs rénos  
effectuées dernièrement. Une visite s'impose !  
À vous de voir !

Visitez aussi notre page Facebook  
pour toutes nos nouvelles inscriptions !

ROYAL LEPAGE  
ÉVOLUTION  
AGENCE IMMOBILIÈRE

**L'Équipe Bérubé**  
COURTIERS IMMOBILIERS

www.EquipeBerube.com | 819 820.VEND



Jean-François Bérubé, Lise Desmarais, David O'Malley, Michel Richard, Alain Laplante,  
courtier immobilier agréé, courtier immobilier agréé, courtier immobilier, courtier immobilier, courtier immobilier



### LAC MEMPHRÉMAGOG

23, rue Girl's Camp, Potton  
2 propriétés côte-à-côte, directement au bord du lac,  
à temps pour les vacances! #20313508 #26507470



### JACQUES-CARTIER

500 Montmagny  
Plain-pied dans un quartier familial, 4 ch., 2 s. b.,  
atelier, grand patio, remise. # 12274943



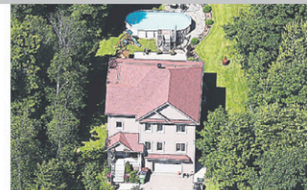
### FLEURIMONT

1245 de l'Amiral  
Grand cottage secteur de prestige, construction  
impeccable, garage double. #20313508



### JACQUES-CARTIER

474-476 Rue Argyll  
Cottage dans le vieux nord, grandes pièces, 5 chambres,  
2 s. b., quartier génial, endroit sublime! #12434087



### BROMPTONVILLE

85 route de Windsor  
Cottage sur terrain de 4 acres, 4 chambres, 2.5 s.,  
de bains, plafonds de 9', garage double. #21060590



### JACQUES-CARTIER

381 de Vimy  
Grande maison dans le vieux nord, boiseries,  
garage, 5 chambres. #26886555



### FLEURIMONT

488 de la Sucrerie  
Cottage situé dans un rond-point, 5 chambres,  
2,5 salles de bains. #9984904



### JACQUES-CARTIER

210-212 Montréal  
Triplex au coeur du Vieux Nord, près du centre-ville,  
2 x 6 1/2, 1 x 5 1/2, revenu de 39 348 \$/an. #11813920



### ST-GEORGES-DE-WINDSOR

550 Victor-Côté  
Lac St-Georges, chalet 4 saisons, solarium, arbres  
matures, rénovations effectuées. #17147949



### JACQUES-CARTIER

920 Émile-Zola #304  
Magnifique condo! 3 chambres, 1 s. de bains  
attenant à la CCP. #19474673



### GRAND LAC BROMPTON (St-Denis)

261 Barrage  
Incroyablement beau! Cottage 5 chambres, 2.5 s. de  
bain, garage, 2 grands patios face au lac. #12615015



### STOKE

230, 3e rang Ouest  
Plain-pied sur terrain de 2.7 acres, 3 ch., 1 s. b.,  
grand atelier, au coeur de la nature! #16249852



## Les découvertes de la semaine

### VISITE LIBRE

ce dimanche de 13h à 15h



6052, rue Rodrigue, Sherbrooke  
Belle maison, quartier enchanteur, en 2<sup>e</sup> rangée  
de la Rivière Magog. Toit cathédrale, belle  
grande chambre des maîtres avec s. de bains  
communicante. Plancher de bois franc sur  
2 étages. Garage de 16x20. Aucun voisin  
en arrière. Vous serez charmé!

NATHALIE VINCENT, courtier immobilier  
CELL.: 819 679-0568

**L'Équipe avantage**  
819 822-2222



### VISITE LIBRE

ce dimanche de 14 h à 16 h



309 900 \$

900, rue des Pins, Magog  
Succession. Très grande propriété, 4 ch. à c.,  
3 s. bains, grande s. fam. Fenêtres PVC, toiture  
de tôle, grand garage double 34x28, piscine  
creusée, le tout sur un terrain double profondeur.  
Vous voulez du solide et de l'espace... la voici!  
SIA 15760752

**MARC-ANDRÉ  
ROULEAU**  
Courtier immobilier  
819 822-2222



### VISITE LIBRE

Ce dimanche 27 avril, de 14 à 16 h



### 684, rue Ranger, Sherbrooke

Rénovée avec goût. Secteur Fleurimont,  
tranquille et près de tout. Deux grandes ch. à c.  
au r.-de-ch. et poss. d'une 3<sup>e</sup>, grande salle fam.  
au s.-sol avec poêle à bois, ch. à c., s. de bains  
et atelier pour vos hobbies ou rangement.  
Venez-nous rencontrer!

**GUY MICHAUD**  
courtier immobilier  
819 820-5150  
819 563-3000



### VISITE LIBRE

ce dimanche de 14h à 16h



144, Route 108, Cookshire-Eaton  
10 km + ou - de Sherb. Vue et garage  
détaché (30 pi x 24 pi). Maison 2 étages,  
3 ch. même niveau. Cuisine, s. bains  
rénovés, beaucoup ++, cachet conservé.  
Terrain intime. Aucun voisin à l'arrière.  
Prix: 163 900\$. SIA 13372642

**ANDRÉE  
TOULOUSE**  
Courtier immobilier



819 820-0777

### VISITE LIBRE

ce dimanche de 14h à 16h



249-000\$  
Réduit à 239 000\$

1415 Émile-Cambron, Fleurimont  
AUBAINE ! Clé en main. Joli bungalow  
avec façade en brique, près de tous  
les services. À aire ouvertes, aucun  
tapis à l'intérieur. Garage. Rue très peu  
passante, idéal pour de jeunes enfants.  
Plus de 25 000 \$ de rénos en 2012.

**STEVE COLLARD**  
Courtier immobilier  
819 578-4884



### VISITE LIBRE

ce dimanche de 14h à 16h



189 900 \$

### 487, rue Dolbeau, Fleurimont (Sherbrooke)

Absolument charmante. 3 chambres, 2 salles  
de bain, cuisine donnant sur une cour intime  
S.-O. Grande salle familiale. Accessible  
pour une personne en fauteuil roulant.  
Secteur de choix !

**JOCELYN ANN  
CHOQUETTE**  
Courtier immobilier  
819 679-5758



### VISITE LIBRE

ce dimanche de 14h à 16h



1442, rue des Patriotes, Sherbrooke  
Maison 3 ch. à c., 2 s. bains. Cour arrière  
intime, plein sud, entourée de cèdres.  
Immense patio, gazebo 3 saisons chauffé,  
spa. Secteur tranquille, près de tous les  
services. **VENEZ LA VISITER!**

**Daniel Belzil**  
Sutton

**Équipe  
BELZIL-ST-FRANÇOIS**  
Courtier immobilier  
819 679-6225

Visitez www.servicetapisrouge.com  
et découvrez les témoignages de nos clients.

### VISITE LIBRE

ce dimanche de 14h à 16h



2090, rue Madakik, Sherbrooke  
Coup de cœur assuré! Cette superbe résidence à aire  
ouverte saura combler toutes vos attentes, décor sobre  
et de bon goût. Les pièces sont vastes, la fenestration  
abondante, 3 ch. à c., 2 s. bains, entièrement  
aménagée, thermopompe. Le terrain est paysagé avec  
haies, patio, allée double et remise. À proximité de  
l'autoroute, de parcs, de transports en commun.  
Venez la découvrir, je vous y attends!

**GYNETTE BÉRARD**  
819 565-1347  
Courtier immobilier



### VISITE LIBRE

ce dimanche de 14h à 16h



1044, rue de Beaupré, Sherbrooke  
Bung. surprenant par sa grandeur  
de pièces, d'espace, de rangement.  
Décor et ambiance chaleureux par  
son foyer et la cuisine distincte  
rénovée, 4 ch. à c., 2 s. b. complètes.  
Venez voir, je vous attends!

**JUDITH LAPOINTE**  
courtier immobilier  
819 560-2709



## VISITE LIBRE

SAMEDI de 14 h à 16 h

DIMANCHE de 14 h à 16 h



### ROCK FOREST

4000 Ste-Catherine  
Terrain de 16 acres, 2 garages doubles, grandes  
pièces, 2 ch., 2 s.b. #16237593



### ROCK FOREST

1394 Mont-St-Michel  
Beau jumelé, bien entretenu, immense patio, 3 ch.,  
2 s. bains, quartier paisible. # 16983985

SUIVEZ-NOUS SUR /EquipeBerube



**RE/MAX** D'ABORD inc.  
AGENCE IMMOBILIÈRE

# MARIO GOUPIL

courtier immobilier



*Un nom de confiance !*

[www.mariogoupil.com](http://www.mariogoupil.com)

819 822-2222

## À LA CAMPAGNE

**DUPLEX + ÉCURIE**  
**199 500 \$**



À 40 km de Sherbrooke, maison sur terrain de 1,2 acre. Écurie avec hangar, ce qui donne des appartements à 5 chevaux, 4 veaux, 2 poules, 1 mouton, 2 chiens, 2 chats et une souris verte! MLS 18872985

**DUPLEX**  
**167 500 \$**



À Cookshire-Eaton, duplex centenaire que l'on a rénové tout en préservant son cachet. Un superbe 5 1/2 + sous-sol au rez-de-chaussée, et un 4 1/2 au 2e. Revenus de 1050 \$/mois, rien d'inclus. MLS 13743527

**VALCOURT**  
**167 500 \$**



Jumelé magnifiquement aménagé, dans lequel le bois vole chaleureusement la vedette. 3 chambres (possibilité de 4), 2 salles de bains, escaliers et rampes magnifiques, aire ouverte, poêle à bois et plus. Patio arrière (avec spa) très intime. MLS 27811858

**COOKSHIRE-EATON**  
**199 500 \$**



À quelques minutes de la ville, joli et vaste plain-pied avec garage attaché sur un terrain de 40 000 pieds carrés. Quatre chambres, deux salles de bains, de grandes pièces et un environnement paisible pour vous et votre famille. MLS 16165746

**BOUL. DE PORTLAND**  
**1,02 ACRE**



1,02 acres de terrain en pleine ville, situé entre le boulevard de Portland et la rue Mézy, pour 9,50 \$ du pied carré. En prime, un cottage qui a besoin d'amour. Le 2605, boulevard de Portland doit être vendu avec le SIA : 12761528, soit un terrain vacant de 100 x 85 pieds adjacent, rue Mézy. MLS 12611249

**UNITÉ DE COIN**  
**189 900 \$**



Jolie maison en rangée avec garage intégré. Située dans le quartier nord. Unité de coin ensoleillée, 3 chambres, 1 salle de bains, 1 salle d'eau, planchers bois franc sur 2 étages, foyer au bois, climatiseur, patio, entrée asphaltée, trottoir en pavé uni et plus. MLS 27201338

**MAISON + 2 TERRAINS**  
**BOISÉS ET PRÊTS À BÂTIR**



Une occasion unique. À Rock Forest, rue Henri-Bourassa, maison plain-pied de 4 chambres avec garage double sur terrain de 140' x 100'. Vendue avec deux terrains boisés adjacents de 100' x 70' prêts à bâtir et ayant façade rue de la Falaise. MLS 9643293



**VISITE LIBRE • DIMANCHE, 14 h À 16 h**  
**2865, des Onyx (Fleurimont)**

Une maison avec beaucoup d'extras et parfaite pour votre famille : 4 chambres, 2 salles de bains, immense garage attaché, thermopompe, solarium, piscine hors terre avec chauffe-piscine, grand terrain 108 x 89 pieds bordé de haies matures, remises, foyer extérieur et tout cela à proximité des écoles primaires. MLS 26965361



**ROCK FOREST**  
**214 900 \$**



Maison à aire ouverte avec plafond cathédrale, 3 chambres, 2 salles de bains, 2 portes patio, sous-sol dégagé à l'arrière, patio à 2 niveaux, haies matures, garage intégré, thermopompe, salle familiale avec poêle au gaz propane. MLS 15228707

**PRÈS DU CHUS**  
**FLEURIMONT**



À deux minutes du CHUS-Fleurimont, en pleine nature, plain-pied de 3 chambres, 2 salles de bains, Verrière 4 saisons, 2 foyers, garage détaché, cascades d'eau, piscine et terrain boisé de 38 520 pieds carrés. MLS 26007567

**FLEURIMONT**  
**166 000 \$**



Jumelé 2009, entièrement aménagé, prêt à accueillir votre petite famille avec ses quatre chambres et ses deux salles de bains, son patio, sa cour asphaltée, ses haies de cèdres et sa clôture qui vous assurent sécurité et quiétude. MLS 27376690

**POUR VENDRE RAPIDEMENT...**



2884, des Tourmalines (Fleurimont)  
**VENDU EN 38 JOURS**



175, Raby (Fleurimont)  
**VENDU EN 11 JOURS**



109, Allard (Fleurimont)  
**VENDU EN 13 JOURS**



190, Don Bosco Nord, condo 107  
**VENDU EN 57 JOURS**



**ÉQUIPE LAFLEUR | DAVEY**  
COURTIERS IMMOBILIERS

Francis Lafleur  
Courtier immobilier agréé  
Kassidy Davey  
Courtier immobilier



[www.francislafleur.com](http://www.francislafleur.com)  
819 563-3000

**1 PROPRIÉTÉ VENDUE par 1<sup>er</sup> jour DURANT L'ANNÉE 2013.**  
viacapitale Estrie FL, agence immobilière

**VISITE LIBRE**  
**Dimanche 14 h à 16 h**



**210, rue Routhier, Sherbrooke Nord**  
(se prend par Portland)

Superbe plain-pied de 3 chambres, cuisine rénovée avec goût, beau solarium. Terrain intime paysagé avec piscine. MLS 16970206.



**Nouveau/Orford**

Impeccable! Cuisine et salle à manger spacieuses, salon chaleureux, solarium 4 saisons. Terrain avec garage. MLS 11610040.



**Nouveau/Nord**

Clé en main de 4 chambres, décoration au goût du jour, fenestration abondante. Cour arrière intime et accueillante. MLS 15998850.



**Nouveau/Brompton**

Chaleureuse demeure où la boiserie et l'élégance sont à l'honneur, cuisine fonctionnelle. Beau terrain avec piscine. MLS 21355716.



**154 900 \$/Nord**

Charmant cottage ancestral, planchers en bois franc. Magnifique terrain privé et intime. Grand garage. MLS 19175774.

**Le printemps est enfin arrivé. Contactez-nous pour vos projets!**



**Impeccable/St-Denis-de-Brompton**

Propriété de style champêtre, planchers chauffants. Spacieux garage chauffé attaché. Terrain boisé +/- 4 acres. MLS 18854886.



**Luxeuse/Fleurimont**

Magnifique propriété de 4 chambres, cachet champêtre et chaleureux, cuisine spacieuse. Garage chauffé. MLS 17549422.



**139 900 \$/Brompton**

Maison de 3 chambres, cuisine et s. à manger spacieuses, pièces lumineuses, très grand salon. Terrain intime. MLS 26064800.



**Surprenante/Mont-Bellevue**

Surprenant plain-pied très bien divisé. Propriété au cachet soigné à aire ouverte, solarium 3 saisons. MLS 17352520.

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

4 MAISONS OUVERTES

4 MAISONS OUVERTES



**Groupe GRANDMONT**  
COURTIERS IMMOBILIERS

✓ *Présent!*

viacapitale | AGENCE IMMOBILIÈRE

<p><b>VISITE LIBRE CE DIMANCHE, 14 h à 16 h</b> 4490, rue Barrette, Sherbrooke</p>  <p>3 chambres, foyer au bois 3 faces. Plafond 9 pi pour la cuisine et la s. manger, plafond cathédrale avec vue sur la mezzanine. Garage intégré. Près de tous les services. <b>269 000 \$</b></p>	<p><b>SHERBROOKE (FLEURIMONT)</b></p>  <p>4 chambres dont 3 au rez-de-chaussée, sous-sol à aménager selon vos goûts. Terrain intime, sans voisin à l'arrière avec entrée pavée et grand patio. <b>144 000 \$</b></p>	<p><b>ST-ÉLIE-D'ORFORD / GARAGE-ATELIER DOUBLE</b></p>  <p>3 chambres dont grande chambre des maîtres, s.-sol aménagé avec sortie indép., solarium 3 saisons. Terrain +/- 39 754 pi ca, zonage résidentiel et commercial. <b>259 000 \$</b></p>
<p><b>ST-GEORGES-DE-WINDSOR / ACCÈS AU LAC</b></p>  <p>Aménagé sur 3 étages. Entretien exemplaire! 3 chambres. Vue du lac, boiserie, plancher chêne, armoires bois, sous-sol aménagé avec comb. lente. <b>168 000 \$</b></p>	<p><b>SHERBROOKE-NORD / CONDO</b></p>  <p>Très bien entretenu. 2 grandes chambres, aire ouverte, cuisine fonctionnelle, planchers refaits. Situé dans un endroit tranquille, près de toutes commodités. <b>134 000 \$</b></p>	<p><b>SHERBROOKE NORD / CONDO</b></p>  <p>Loft urbain. Sur 2 étages, chambre fermée au niveau du sol, mur briques, poutres apparentes, plafonds 14 pi bois, planchers pin, foyer, armoires de bois. <b>187 000 \$</b></p>
<p><b>FLEURIMONT / QUARTIER TRANQUILLE</b></p>  <p>Constr. 2010. 3 chambres, 2 s. bains, s.-sol aménagé, dégagé, cuisine ouverte sur la s. manger, pièces lumineuses. Accès à la 610, à moins de 5 min. <b>173 900 \$</b></p>	<p><b>FLEURIMONT / CONSTR. NEUVE</b></p>  <p>Contemporaine, clés en main. Très luxueux, 4 chambres, bois franc sur 2 étages, 2 s. bains avec douche vitrée céramique, climatisation. Rue sans issue. <b>329 900 \$</b></p>	<p><b>ROCK FOREST / CONDO URBAIN</b></p>  <p>Armoires bois, îlot, foyer avec mur de pierre, saïsons muraux, grandes fenêtres basses. Vue sur Orford de la terrasse semi-couverte, garage. <b>199 900 \$</b></p>

**JONATHAN GRANDMONT** COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ  
Tél.: 819 481-4000 • info@grandmont.net / www.grandmont.net

**DENISE NADEAU**  
Courtier immobilier  
819 574-3316  
819 868-5000



**ROYAL LEPAGE**  
**AU SOMMET**  
Agence immobilière  
FRANCHISÉ INDÉPENDANT ET AUTONOME DE ROYAL LEPAGE

**« PORTE OUVERTE »**  
Dimanche 27 avril, de 13 h à 16 h



**WATERVILLE, ANCESTRALE (1881).** Ancien B & B pendant 21 ans. Clés en main, 7 ch. à c., 7,5 s.b., solarium, bureau, garage double, terrain 1,7 acre, arbres majestueux. VOUS AVEZ UN PROJET, UN RÊVE? OFFERTE À 845 000 \$. CONTACTEZ-MOI!



1732, ch. des Pères à Magog

C'est le temps d'acheter! Prix 100 000 \$ en bas de l'évaluation municipale. CLIENT DÉSIRE VENDRE! COÛT : 498 000 \$ BELLE MAISON CANADIENNE 2005, 4 ch. à c., 2 s. bains, avec 6,93 acres, ruisseau et droit au lac Memphré.

**VISITE LIBRE**  
Ce dimanche, de 14 h à 16 h



**2606, de l'Aicône, Sherbrooke (ST-ÉLIE-D'ORFORD) (VIA CH. LAUBERTÉ)**  
Terrain intime de plus d'une acre, 4 chambres, armoires en bois, sous-sol aménagé avec rangement sous le garage et plus... Je vous y attend! www.katyrheaume.com

**KATY RHÉAUME**  
Courtier immobilier agréé  
819 822-2222



MA MAISON . MON COURTIER.  
**NATHALIE LAPOINTE**  
COURTIER IMMOBILIER, L.L.B. MEMBRE DU BARREAU DU QUÉBEC.  
819 822.2222  
nathalielapointe.ca



**Century 21** L'ÉQUIPE DANIELE EBLANC avec vous. Loger  
ALTITUDE DL Agence immobilière 2316, Principale O., Magog QC J1X 0J1  
**Estrie Magog**  
www.century21magog.com 819-868-6000

**8 CONDOMINIUMS À VENDRE**



**GRANBY, PRÈS DU LAC**  
62 rue Lemieux  
Construction neuve, 9 unités seulement. Garage intérieur, cabanons. À partir de 174 250 \$ + taxes

**450.372.2000**  
groupelobato.com

**2 VISITES LIBRES**  
CE DIMANCHE DE 14 h à 16 h

 <p><b>219, rue Darche, Sherbrooke</b> Ne cherchez plus! Beau condo à 129 900 \$, à proximité de tout. Planchers de bois dans les pièces principales, aire ouverte, luxueuse salle de bains, 2 espaces de stationnement. Bienvenue! SIA 24067455</p>	 <p><b>2550, place des Cerisiers, Sherbrooke</b> Grande et magnifique propriété sise sur un terrain de plus de 16 000 pi ca, garage double, piscine creusée, spa. Un intérieur élégant, 5 ch., 3,5 s. de bains, planchers de bois, foyer et tellement plus! SIA 18331030</p>
--	---

<p><b>IMPECCABLE / 25 ACRES</b></p>  <p>Sentiers aménagés. Incluant petit chalet 3 saisons, garage chauffé 30 x 30 et hangar à machinerie. À moins de 10 min du CHUS. Paradis pour amateurs de chasse. (15697783)</p>	<p><b>CONSTRUCTION NEUVE</b></p>  <p>Cottages jumelés - Matériaux de qualité - 3 ch. à c. (poss. de 4) et 1,5 s. de bains. Terrain avec petit boisé. Près des services, accès rapide à l'aut. #10. À partir de 179 900\$ +taxes. (9633746)</p>	<p><b>SPACIEUX COTTAGE</b></p>  <p>D'inspiration européenne, plus de 2 500 pi ca + s.-sol, superbe fenestration, 4 ch. à c. + bureau, 3 s. b., foyer. Vue sur Orford, couchers de soleil et la ville de Sherbrooke. Piscine creusée, chauffée. (16726354)</p>
<p><b>BORD DU LAC MAGOG</b></p>  <p>Bigénération, entre Magog et Sherbrooke. 1,1 acre, 150 pi de façade sur l'eau et vue époustouflante sur mont Orford et lac. Garage double et piscine creusée. (26541829)</p>	<p><b>81 pi SUR LA RIVIÈRE MAGOG</b></p>  <p>Menant au lac Magog. Site enchanteur, grande luminosité. 2 ch. à c. à l'étage dont chambre des maîtres avec walk-in et vue sur l'eau. Grand patio face au lac et piscine hors terre. (27647725)</p>	<p><b>PROPRIÉTÉ HORS DU COMMUN</b></p>  <p>Conçue par un architecte avant-gardiste de son époque. 2 ch. à c. poss. de plus, terrain double pouvant être divisé, vue et accès sur le lac Magog. Matériaux de qualité. (24754662)</p>

**PRISME IMMOBILIER** AGENCE IMMOBILIÈRE  
WWW.PRISMEIMMOBILIER.COM

**CAROLINE NADEAU** Courtier immobilier agréé DA / hypothécaire  
**GHISLAIN CLOUTIER** Courtier immobilier / hypothécaire  
**819 821.0000**

**STEVE BACHAND**  
**MYRIAM ROUX**  
Courtiers immobiliers  
**819 822-2222**



**Porte ouverte**  
Dimanche 27 avril, 14 h à 16 h

 <p><b>361, rue Pasteur, Sherbrooke</b> Quartier nord. Résidence de plain-pied, 3 ch. à coucher au r.-de.-ch., pl. bois franc, thermopompe centrale, foyer, sous-sol avec grande salle familiale, 1 ch. à coucher et grand atelier. Secteur de choix, près des parcs et écoles. <b>215 000 \$.</b></p>	 <p><b>465, rue des Bois-Francis</b> Charmante propriété de 1 600 pi ca, sur terrain intime d'un acre. Salon et salle à manger à aire ouverte, pl. bois, 4 ch. à coucher, 2 salles de bains complètes. Garage attaché et remise. Rue sans issue, tranquillité assurée! N'attendez plus.</p>
--	--

<p><b>ACCÈS AU LAC</b></p>  <p>Prop. rénovée, 3 c. c., 2 s. b., plaf. cathédrale, 2 foyers au gaz et arm. de bois. S.-sol aménagé avec sortie indép., garage détaché. Terrain de 40 000 pi ca avec vue sur le lac de Stoke.</p>	<p><b>NOUVEAU</b></p>  <p><b>ROCK FOREST.</b> Maison en rangée, constr. 2013, unité du centre, aménagée sur 3 niveaux, décor urbain, plafond de 9 pi au rdc et porte patio triple. Près école Boisjoli et parc Central. Osez comparer!</p>
<p><b>NOUVEAU</b></p>  <p><b>WATERVILLE.</b> Rés. ancestrale rénovée et agrandie en 2012-2013 ayant conservée son charme. 5 c. c., 2 s. b., pl. de pin, plafonds de 9 pi. Terrain paysager de 18 376 pi ca avec piscine, pergola et garage. Près de l'école Les Enfants de la Terre!</p>	<p><b>NOUVEAU</b></p>  <p><b>FLEURIMONT.</b> Cottage contemporain, constr. 2012, 3 c. c. à l'étage, poss. d'une 4<sup>e</sup> ch. et s. b. au s.-sol. Secteur convoité, à 10 min du CHUS. Terrain de 16 242 pi ca, aucun voisin à l'arrière. Faites vite!</p>

**20 TERRES, TERRAINS**

**A NORTH HATLEY,** au bout de la rue Jackson Heights, endroit féérique, venez y choisir votre terrain de rêve. Toute offre raisonnable sera acceptée. M. Pelletier : 819 572-7565  
www.sommetsnorthhatley.com

**20 TERRES, TERRAINS**

**GRAND TERRAIN** 53 820 pi ca, près du lac Massawippi, sortie Ayer's Cliff, direction Coaticook, route 141 Stanstead Est, aqueduc de la ville, prix : 60 000\$. Tél.: 819 838-1888.

**20 TERRES, TERRAINS**

**LE BOISÉ DE COOKSHIRE,** à 12 min. de Lennoxville et 20 min. du CHUS, près de la ville... près de la nature... parc boisé de 3,75 acres avec grands pins. À l'arrière du CLSC rue Craig nord. Votre contracteur. Grands terrains à partir de 1,25\$ du pi car plus taxes plus travaux permanents, 90 x 100 pi et plus, 3 de 8000 pi car. Rue Des Pins, maison ou plex. Rue Des Mélèzes, maison avec garage.  
www.leboisedecookshire.com  
819 570-4903  
Pour particuliers ou contracteurs

**LENNOXVILLE - 60 000\$ + taxes**  
**AUBAINE!** Terrain résidentiel de 7478 pieds carrés, prêt à construire, rue Marjorie-Donald. Beau secteur, travaux permanents inclus. Mario Goupil ctr imm. Re/MAX D'Abord, 822-2222

**PETIT TERRAIN** en banlieue de Sherbrooke, 15 000 pi ca, avec puits de surface, électr., remise et gazebo, zoné vert. 819 878-3749.

## 20 TERRES, TERRAINS

Reste 4 terrains sur 100. Nouveau dev., près Hôtel-Dieu, zoné unifamilial, avec services inclus. 62 000\$. Proprio: 819 569-7754.

**SOMMETS DE BOLTON (EASTMAN).** Grands terrains boisés, vue magnifique et accès au lac Nick. À partir de 19 000\$. [www.groupepinard.com](http://www.groupepinard.com) 819 571-1142.

**ST-DENIS-DE-BROMPTON,** terrains de 30 000 pi car minimum, à partir de 29 000\$. [www.groupepinard.com](http://www.groupepinard.com) 819 571-1142

**TERRAIN** à bâtir, montagne, rivière, canot, sentiers, panorama, qualité de vie inégalée. Espace-nature. 819 828-2341 [petitham.com](http://petitham.com)

**TERRAINS À VENDRE**  
32 000 pi carrés à 8 acres.  
819 846-2919

**TERRAINS RÉSIDENTIELS,** 125 x 150, bien situés, vue panoramique, village La Patrie. Egoûts, aqueduc, prêts à construire.

**TERRAIN BOISÉ** à la campagne, pour chalet ou résidence, 1 acre ou plus.  
Inf. **Fernand Prévost:** 819 888-2511

**TERRE A BOIS A MILAN, 91 ACRES** zoné blanc, 108,850\$ et aussi 4 ACRES à MILAN, 25,000\$. Tél: 819 237-5839

## 22 FERMES

**Besoin de fermettes, d'érablières et de lots à bois pour acheteurs de l'extérieur.**  
Appelez **Gaëtan Gaudreau,** courtier RE/MAX,  
29 ans d'expérience en milieu agricole.  
**819 822-2222**

**BURY,** fermette 58 acres boisés, cottage 3 c.c., grange plus garage double. Petit lac, belle vue.

**BURY,** fermette 38 acres boisés, cottage 3 c.c. Bonne valeur de bois, ruisseau. Demande 136 000\$.

**DANVILLE,** fermette 132 acres semi-boisés, terrain pour culture, grange, garage 30 x 30 isolé, maison 4 c.c. Très belle vue, petit lac.  
**Jean Saspiturry ctr imm.**  
Via Capitale Estrie agc imm. 819 563-3000

## 26 COMMERCES À VENDRE

**À VENDRE OU À LOUER,** 20 min. de Sherbrooke. Cantine 30 places plus terrasse, équipement partiel. Opéré à l'année.

**STE-CÉCILE,** cantine et résidence récentes. Aubaine, financement résidentiel.  
**Jean Saspiturry** courtier imm. Via Capitale Estrie agence imm., 819 563-3000.

**SALON DE COIFFURE À VENDRE**  
Établi depuis plus de 10 ans. Prix : 10 000\$.  
Tél. : 819 349-7297

**TAXI À VENDRE**  
Région T-43 (SHERBROOKE)  
819 563-5240

## 41 APPART. ARRONDISSEMENT DE BROMPTON

**4 1/2 - BROMPTON, 540\$** chauffé, non-éclairé, 2 stat., entrée lav.-séch. et lave-vaisselle, 1er juillet. Tél: 819 574-8657.

**5 1/2 AU 76 ST-LAMBERT,** 2e étage d'un quadruplex, 2 galeries, stat. + remise, libre pr mai ou juin, 525\$ rien d'inclus. 819 679-9400.

**GRAND 4 1/2 ou 5 1/2** chauffés, eau chaude, bois franc, balcons avant et arrière, rangement chauffé s.-sol, rénové, tranquille, poss. avant juillet, 680\$. 819 570-1644, 349-0471

**SPÉCIAL! SPÉCIAL! 2 1/2 - 3 1/2** Libres imm. chauffés, eau ch., électr. fournie, repeints. Aussi pour juillet, 3 1/2, 4 1/2, chauffés, eau chaude et électr. fournie, repeints. Visitez sur rendez-vous 819 569-9380, 212-2880.

## 42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

Gestion immobilière Dynamic

Partenaire de réussite

**RABAIS 750\$**  
**BAIL DE 24 MOIS**  
680, 12<sup>e</sup> Avenue Nord  
4 1/2, 530\$/mois  
Service de location 7 jours/7

[www.gestiondynamic.com](http://www.gestiondynamic.com)  
**819 943-7607**

**0\$ 0\$ 0\$ À LOUER**

1 1/2 maintenant, meublé, moderne, tout inclus. 819 563-6204, 819 578-6936.

**1070 PAPINEAU,** 4 1/2 chauffé, eau chaude, pl. flottant. 1 mois gratuit. 510\$ (sous-sol), 535\$ (2e étage). 819 569-4642 ou 571-6012

## 42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT



Bureau : **819 791-8677**

Location : **819 345-9034**

[www.gestionimmobilierejulien.com](http://www.gestionimmobilierejulien.com)

### EST - FLEURIMONT

**3 1/2, 4 1/2,** Bruyère/Terrill, St-Michel, Place Couturier  
**819 345-9034**

**3 1/2, 4 1/2,** Lacombe  
**819 812-2541**

**4 1/2, des Blés 819 640-3548**  
**3 1/2, 4 1/2,** 1175 et 1205 Papineau **819 791-9529**

**2 1/2, 3 1/2, 4 1/2,** 1010 Papineau  
**819 640-0675**

**3 1/2, Lavigerie 819 345-9034**

**2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2,** LaForteresse, 12<sup>e</sup> Avenue  
**819 822-4198**

## 42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

### NORD

**3 1/2, 4 1/2, 5 1/2,** Malouin, Vimy, Cousineau, **819 345-9034**

**OUEST (secteur UdeS)**  
**Studio, 3 1/2, 4 1/2,** Bachand, Bonin/St-Laurent/Blais,  
**819 345-9034**

**ROCK FOREST**  
**4 1/2, 5 1/2,** Magellan /Gaspé  
**819 345-9034**

**MAGOG**  
**4 1/2 et 5 1/2,** Place du Ruisseau  
**819 345-9034**

**2 1/2,** Principale **819 993-5645**

**Rainville**  
Gestion immobilière  
[gestionrainville.com](http://gestionrainville.com)

**3 1/2, 4 1/2, 5 1/2**

Arrondissements Fleurimont et Mont-Bellevue (près de l'Université et du CHUS)

**819 345-1114**

**EAU CHAUDE ET CHAUFFAGE INCLUS**

**GRANDS 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 NEUFS**  
**QUALITÉ SUPÉRIEURE**

Style condo, près du CHUS Fleurimont et du CHUS Hôtel-Dieu.

LES JARDINS DU PARC  
**819 993-9003**  
**819 437-5579**

[www.loyersherbrooke.com](http://www.loyersherbrooke.com)  
3108504

**10ÈME AVENUE SUD, DANS TRIPLEX,** 3 1/2, 460\$, PL. BOIS FRANC, ent. lav.-séch., libre 1er juillet. **GRAND 5 1/2** tout inclus, entrée lav.-séch. et lave-vaiss., pl. bois franc, près de tout. Tranquille. 770\$ tout inclus.  
**TEL: 819 679-0033, 819 812-6974.**

**1115 - 1135 des JARDINS-FLEURIS**  
**4 1/2 PROMOTION!** Chauffés, eau ch. Près CHUS, Galeries 4-Saisons, cégep, École 24-Juin. **819 416-0949.** Photos à [www.gipb.ca](http://www.gipb.ca)

**1130, 13e AVENUE NORD**  
**3 1/2, 4 1/2,** libres imméd. Chauffés, eau chaude fournie, pl. flottant. Près Galeries 4-Saisons et CHUS. 819 564-7442.

**1205 Des Jardins-Fleuris**  
**4 1/2 tout inclus, PROMOTION!** Près CHUS, Galeries 4-Saisons, cégep, Centre 24-Juin. **819 640-2825.** photos à [www.gipb.ca](http://www.gipb.ca)

12 unités, près 4-Saisons  
**4 1/2 STYLE CONDO**  
838 Des Lys, app. 202.  
819 823-1132, 819 566-8220.

**1 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 10, 11e, 12e, 13e** Avenue, près services, pas d'animaux. 360\$ à 575\$. Libres imm. ou juillet. Enquête crédit. 819 571-3782.

**1 1/2 - 415\$**  
tout inclus, 406, rue Bowen Sud, libre.  
Tél.: 819 345-0435.

**1 1/2, 4 1/2 TOUT INCLUS**  
395-397 Bruno-Dandenaull, 1er étage, libres 1er juillet. 819 563-0290, 819 822-1600

**1ER CHOIX, 5 1/2 OUBLIEZ LES MARCHES!**  
320 Alençon près Conseil, dans petit immeuble, chauffé, eau chaude, près tous services, autobus et dépanneur, seulement 660\$. 1er juillet. 819 569-0952, 446-6678, 823-5739.

**1er CHOIX - PRÈS RUE CONSEIL 4 1/2,** dans petit immeuble, chauffés, eau chaude, très tranquilles, 320 Alençon, 460-484 Albanel, 580\$, disponibles imm. ou 1er juillet. 819 569-0952, 819 446-6670, 819 823-5739

**1 MOIS GRATUIT 4 1/2 RUE STE-FAMILLE**  
545\$ et + tout inclus, entrée lav.-séch., stat. près services. Libres juillet. 819 678-3119

**1 MOIS GRATUIT**  
**953 PL. MONTPELLIER**  
**3 1/2, 4 1/2, 5 1/2** chauffés, eau chaude. Près 4-Saisons, bel environnement. 819 829-9626

**1 X 4 1/2 - 1 MOIS GRATUIT**  
Collé sur cégep, 2 stat., balcon. 550\$. Libre imm. ou juillet. 819 574-4448, 514 518-5504

215, 18e Avenue Nord  
**3 1/2, 4 1/2, chauffés, eau ch.**  
Cul-de-sac, tranquille  
819 345-8571, 819 566-8220

**Grands loyers pour familles A bons prix**  
**41/2 : à partir de 515\$**  
**5 1/2 : à partir de 581\$**  
**Près des services**  
**Près du Quatre-Saisons**  
**819 674-5416**  
**819 346-0889**

**227 RUE KING EST, 4 1/2 À 500\$ / mois**  
Au 3e étage, balcon, laverie sur place, stat. Disponible maintenant. 819 572-9890.

**22 RUE WILIAM-IVES - 3 1/2**  
**485\$/mois tout inclus,** libre 1er mai. Beau log. avec ascenseur, salle de lavage. Pas de stationnement. Pas d'animaux. 819 571-1266.

**2 1/2 - 395\$/MOIS,** chauffé, eau chaude, 1 mois gratuit. 775 12e avenue Nord. Tél. : 819 820-4246.

**261 KING EST - 5 1/2 PRÈS DU CÉGEP**  
Cuisine rénovée, plancher bois franc. Libre imm. **243B KING EST, BEAU, GRAND 3 1/2,** libre 1er mai. 819 574-7442, 819 578-2304.

**2 1/2 à 410\$,** libre imméd. Chauffé, eau chaude, poêle et frigo inclus. 819 563-4423, 819 446-4423.

**2 1/2 à 430\$ - 1 1/2 à 365\$.** Tout inclus, semi-meublés, plancher flottant. Près cégep, libres immédiatement et juillet. **819 564-6967.**

**2 1/2 DANS L'EST, rue Deschailions,** dans 6 log., tout rénové, eau ch. incluse, libre imm., immeuble paisible. 410\$/mois. 819 832-2880.

**2 MINUTES DU CÉGEP, RUE ST-MICHEL**  
**3 1/2, 4 1/2 NEUFS, TOUT INCLUS, LIBRES**  
**JUILLET.** 819 346-2732, 819 574-2643.

**2 1/2 PRES CHUS site Bowen**  
345\$/mois, eau chaude fournie.  
Tél.: 819 212-1175

**2 1/2 SEMI-MEUBLÉ, LIBRE**  
Rue Kennedy, près cégep. 380\$ tout inclus. Normand: 819 574-3079.

**33 BOWEN SUD, 4 1/2, 593\$/MOIS tout inclus,** beau log. avec ascenseur, pas de stat. (poss. d'une location avec le stat. mun. à environ 35\$/mois)ent. lav.-séch., pas d'animaux (chiens, chats, etc.), 1er juillet. 819 571-1266.

**3 1/2, 4 1/2, rue Conseil.** Libres 1er juillet. À partir de 475\$. Tél. **819 563-7011.** Pour photos: [francoisporier.ca](http://francoisporier.ca)

**3 1/2, 500\$** chauffé, eau ch., semi-meublé, buanderie disp., 8 min Bishop, 10 Cégep. Libre imm. ou juillet, **juin gratuit.** 819 812-7812

**3 1/2 - 618, 12e AVENUE NORD,** 455\$ / mois, eau chaude incluse, entrée lav.-séch. Libre imm. ou juillet. **819 564-7074, 819 943-1264.**

**399 BOWEN SUD, 4 1/2** dans imm. récent de 6 log., aucun service inclus, 595\$/mois. Les logements sont munis d'un ens. lav.-séch. superposées, pas d'animaux (chiens, chats, etc.) 1 stat. Libre 1er juillet. 819 571-1266.

**3 1/2 À LOUER POUR ÉTUDIANT,** à 2 min du cégep, semi-meublé, chauffé et éclairé, 535\$/mois. 819 826-6489 ou 819 437-4516

**3 1/2 à partir de 480\$**  
Chauffés, eau chaude, planchers refaits, frais peints. Près des services. **819 640-2825,** photos au [www.gipb.ca](http://www.gipb.ca)

## 42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

## PRÈS DE L'HÔTEL-DIEU ET DU CÉGEP

**501, 10<sup>e</sup> AVENUE SUD. 4 1/2, 5 1/2 et penthouse. NOUVELLE CONSTRUCTION POUR 2015. RÉSERVEZ TÔT.**

**PLACE OASIS.** Grand 4 1/2. ascenseur, garage, balcon 10 x 20.

**CARRÉ CLÉMENCEAU.** 4 1/2 à deux pas du CÉGEP.

**RUE CHÂTELAIN.** 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 chauffés, eau chaude. Près de la piste cyclable, endroit tranquille.

**217, RUE ALEXANDRE.** 5 1/2, centre-ville, près du parc et de plusieurs services.

**819 578-1490, 819 571-5650**

[www.constructionjpg.com](http://www.constructionjpg.com)

## PLACE OASIS PRÈS DE L'HÔTEL-DIEU

**4 1/2**

Ascenseur, gicleur, garage intérieur, grand balcon ou terrasse, vue incroyable, piste cyclable et rivière. Secteur tranquille en plein cœur de la ville.

**819 578-1490**  
ou le **819 571-5650**

Visite virtuelle : <http://avu3d.urbanimmersive.com/?sid=1709&lang=fr>  
[www.constructionjpg.com](http://www.constructionjpg.com)

**3 1/2 A SOUS-LOUER,** 520\$ chauffé, eau chaude, buanderie et 'locker', près de tous les services (CHUS, autobus, Cégep, 4-Saisons) Libre imm. Tél: 819 564-7442.

**3 1/2 COOP. CANTONS DE L'EST,** 395-405 St-Michel, chauffés, eau ch., 329\$, part sociale incl. 1er juillet. Luc: 819 562-9984.

**3 1/2 DEMI SOUS-SOL, chauffé, eau ch.,** libre 1er août, 440\$/mois.  
**Tél. : 819 569-6452 ou 819 572-2484**

### 3 1/2 JUIN GRATUIT

335 place des Jonquilles, cul-de-sac, tout inclus, 512\$/mois. Tél.: **819 349-9374**

**3 1/2 LIBRE 1ER JUILLET,** 358, 6e avenue, 500\$ / mois, chauffé, eau chaude. Poêle, frigo, lav.-séch. fournis. Garage pour 1 auto. Tél. : 819 769-3560.

**3 1/2 PCES,** extérieur et intérieur rénovés au complet, entrée lav.-séch., 505\$/mois tout compris. Tél: 819 574-4511.

### 3 PCES, LIBRE 1ER JUILLET

451\$ / mois, chauffé, eau chaude fournie. 819 574-8841

**3 1/2 RUE DE LA BRUÈRE, 400\$/mois** électros inclus, buanderie dans l'immeuble, près Cégep et École 24-Juin. Libre 1er juillet. 819 572-0474.

**3 1/2 TRÈS BEAU,** nouveau secteur résidentiel, constr. 2010, 565\$/mois. Info: 819 570-0211, 819 571-2909

### 445 LAVIGERIE, 3 1/2, 4 1/2

Chauffés, eau chaude. Clientèle de choix. 819 564-7906, 819 823-5089, 819 878-3552.

**4 1/2, 5 1/2, 1000 ET 1005 LACOMBE.** Libres 1er juillet ou avant, imm. paisible, près services. 580\$ et 650\$ tout inclus. 819 345-0606.

**4 1/2, 5 1/2 LUXUEUX,** const. 2014, 405 rue Oasis. air clim., bain et douche séparés, endroit tranquille et sans issue, 750\$, 850\$. Tél: **819 580-2820.** [www.immeublesjoseph.ca](http://www.immeublesjoseph.ca)

**4 1/2, 5 1/2 rue Desormeaux**  
Chauffés, eau chaude, libres. **819 562-4193**

### 4 1/2, 722 RUE TRIEST

dans 4 log., 5 min du cégep, 550\$/mois rien d'inclus. Fraîchement rénové. 2 balcons. Libre juillet. Tél.: 819 239-0350.

### 4 1/2 - 8 LOGEMENTS

Grandes pces, très éclairé. Libre à partir de mai, 540\$/mois. 819 861-3434, 819 575-7401

**4 1/2 à 575\$ CHAUFFÉ, EAU CHAUDE,** frais rénové, entrée lav.-séch. Près du cégep, libre immédiatement et juillet. 819 564-6967.

**4 1/2 À LOUER POUR LE 1ER JUILLET,** 1625 Brulotte Ouest, app. 204. 565\$/mois chauffé, eau chaude incl. Anita 819 347-2905.

### 4 1/2 ATTENTION

log. sur 2 palliers, 2e étage, propriétaire occupant. Enquête de crédit. 819 565-8336 mess.

**4 1/2 avec ascenseur - 1 MOIS GRATUIT**  
Grands logements rénovés et ensoleillés, au 1050-1060 Conseil. Près des services, conciergerie. Dès maintenant. 580\$ à 620\$. Info: **819 791-3445**

**4 1/2 BOWEN SUD** sur 2 étages. Idéal étudiant, pl. bois, 500\$ chauffé, eau ch., semi-meublé et +. Pas de stat. Pas de chien. Enquête de pré-location. Visitez sur rendez-vous. Libre imm. ou juillet. 819 843-0862.

## 42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

**4 1/2, Du Verger,** c. à linge, cul-de-sac, 575\$, ch., eau ch. **4 1/2, 13e N.,** près serv. 580\$. **3 1/2, 9e N.** style loft, b. fr. 465\$. Imm. 819 566-6611

**4 1/2, GRANDES PIÈCES,** tranquille, sécuritaire plancher bois/céramique. Grand terrain + piscine, balcon avec vue magnifique. 770 Place Desormeaux. Libre juillet. 598\$ ch., eau chaude. 819 563-0249, 819 620-7183.  
[logi-estrie.com](http://logi-estrie.com)

### 4 1/2 libre .... tout inclus

CHUS, Cégep, centre 24-Juin. Balcon, remise. 819 565-2491 gu.poulin@hotmail.com

**4 1/2 PCES DANS DUPLEX, CHAUFFÉ, EAU CHAUDE,** entrée lav.-séch., libre 1er juillet. 610\$/mois. Tél: 819 346-0590.

**4 PCES, immeuble très tranquille.** À partir de 560\$ / mois chauffés, eau chaude fournie. Libres 1er juillet. 819 574-8841.

**4 1/2 PCES,** piste cyclable et parc à proximité. Libre en juillet. 819 345-3117. Pour photos : [francoisporier.ca](http://francoisporier.ca)

**4 1/2, PROMOTION ! 119, 7e Avenue,** 550\$ rien d'inclus, bois fr. /céram., près services, stat. Juin ou juillet. 819 674-4430 / 820-7564.

### 4 1/2, PROMOTION!

**Libres imméd. ou juillet,** chauffés, eau chaude, accès fauteuil roulant. Près CHUS, Galeries 4-Saisons, cégep, Centre 24-Juin. **819 345-7892, 819 432-1641,** photos à [www.gipb.ca](http://www.gipb.ca)

### 4 1/2, RUE DE L'ASSOMPTION

Pas d'animaux. Libre 1

**42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT****5 1/2, EST**

Chauffé, eau chaude, endroit tranquille. Libre 1er juillet. 819 820-4650.

**5 1/2, rue BRÛLOTTE**, libre juillet. Tél.: 819 437-3312 ou 819 846-3402.**5 1/2, RUE STANISLAS FORTIER**

dans duplex, vue sur la ville, terrain, cabanon 675\$/mois rien d'inclus. 819 822-3380.

**5 1/2 STYLE CONDO**, constr. 2011, très beau et vaste, 800\$/mois, près de tous les services, 3 min du CHUS, 10 min de l'UdeS par l'autoroute, rue des Capucines, 1er juillet. 819 943-9810 ou 514 516-7699.**6 1/2 DANS TRIPLEX**, avec propriétaire occupant, récemment rénové, vue magnifique, secteur paisible, idéal pour retraités. 750\$/mois. Libre 1er juin. 819 347-1522.**6 1/2, GRAND GARAGE SOUS-TERRAIN PRIVÉ**. Sur 2 étages, style condo, foyer, système d'alarme. 915\$ rien d'inclus. Secteur résidentiel. Libre 1er juillet. 819 570-2569.**945 - 975 DES QUATRE-SAISONS 4 1/2 - PROMOTION!** Chauffés, eau chaude. Près CHUS, Galeries 4-Saisons, cégep, École 24-Juin. **819 416-0949**, photos à [www.gipb.ca](http://www.gipb.ca)**945 MONTPELLIER****Promotion sur place****3 1/2, 4 1/2**, chauffés, eau ch. Près 4-Saisons et CHUS, bel environnement. **819 829-5626****980 RUE PAPINEAU & 200, 12E AVE N., GRANDS 4 1/2**, qualité supérieure, entrée lav-séch., très tranquilles, vue sur la ville, pas d'animaux, non fumeur. 819 569-9633, 819 572-2677.**EST: 579 Papineau, 4 1/2 à 640\$ / mois. OUEST: 1134 Dorval, 5 1/2 à 860\$ / mois. 1364 Dunant 4 1/2 à 620\$ / mois. 1240 Belvédère Sud, 4 1/2 à 600\$ / mois. 819 864-9034.****GRAND 4 1/2, 560\$/mois, ch., eau chaude, entrée laveuse-sécheuse, gr. espace de rangement, libre juillet. 819 812-7617.****GRAND 8 1/2 sur 2 étages**, (5 c.c., 2 s. bains), complètement rénové, à 2 pas du Cégep, gr. stat., élect./chauf./eau ch. inclus, poss. semi-meublé, libre 1er juillet. 1240\$. 819 571-7984.**PRÈS CÉGEP ET 24-JUIN - 4 1/2** libres imm. et juillet, tout inclus, pl. flottant, entrée lav-séch. 765 Triest. 819 820-2518, 819 620-7206**RÉSIDENCE PORTLAND****Grand 1 1/2 à louer**, pour personne autonome ou semi-autonome. **Très bons soins. 819 564-2862****STYLE CONDO****995 Aubry**, maison de ville sur 3 étages, ent. privée, près des services, hôpitaux. **Place Réjean + Brûlotte, Mont Pelier, 4 1/2**, juillet, près hôpital, école et services **819 822-8029, 819 564-7442****TRAVAILLEURS de passage**

(Construction, études, traitements médicaux, etc.) Logements entièrement meublés, location court et moyen terme. Inf.: 819 657-4992

**44 APPART. ARRONDISSEMENT DE LENNOXVILLE**

**PROMOTION SPECIALE** **RÉSIDENCES Oxford**  
103, rue Oxford - Crescent  
**819 578-8588**

- Endroit paisible
- Édifice sécuritaire
- Idéal pour personnes retraitées

**3 1/2 à 5 1/2** Piscine extérieure Parc privé**3 1/2, 4 1/2 LIBRES IMMÉDIATEMENT.** Situés au bureau de location, 108 Oxford, app. 105. **819 569-4977.****3 1/2, 4 1/2 STYLE CONDO**, très grands. Libres immédiatement. 819 569-4977.**3 1/2 DISPONIBLE IMMÉDIATEMENT.** Très grand, entrée privée. Bureau de location au 108 Oxford, app. 105. Tél. 819 821-0770.**4 1/2 STYLE CONDO, TRÈS GRANDS**, rue Archie-Mitchell, 2e et 3e étage, poss. conciergerie, 819 620-8580, 819 821-0770.**5 1/2, 10 1/2**, beaux grands log. style condo, presque neufs, libre 1er juillet ou avant. 750\$ et 1100\$. 819 674-5772 ou 819 349-9240.**5 1/2, 7 1/2**, libres juillet, août, septembre. Situé au 108 Oxford. Réservez maintenant. Tél. 819 569-4977.**5 1/2 STYLE CONDO**, libre immédiatement. Situé au 108 Oxford. Tél. 819 569-4977, 819 821-0770.**GRAND 3 1/2**, rez-de-chaussée. 590\$ / mois, non chauffé, non éclairé. Entrées lav.-séch. et lave-vaisselle, balcon, accès au terrain, stat. **1 MOIS GRATUIT.** Libre juin. 819 342-9397.**GRAND 4 1/2 LIBRE JUILLET**

Rue Archie Mitchell. Style condo, entrée indépendante, 2 grandes chambres. Autobus à la porte. Lise: 819 574-9881

**46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE**

**LOCATION**  
**NOUS AVONS CE QUE VOUS CHERCHEZ...**  
[www.trouveunlogement.com](http://www.trouveunlogement.com)

**1000\$**

comptant à la signature d'un bail de 12 mois débutant en avril - mai

Un mois comptant remis immédiatement à la signature d'un bail accepté de 12 mois pour le 1<sup>er</sup> juillet.**OUEST**  
**3 1/2, 4 1/2, 5 1/2**  
à partir de **427 \$**Place Évangéline  
Idéal pour étudiant

@ Internet gratuit @



Nos agents s'occupent de vous 7 jours/7

Bastien-Olivier | Olivier  
819 678-4741 | 819 347-4208**PRÈS DE L'UNIVERSITÉ**  
**2 1/2 à 5 1/2**  
à partir de **452 \$**  
Rénovés  
Près des écoles et parc  
**Piscine****IMMEUBLES DE PRESTIGE**

Ascenseur, piscine intérieure

**3 1/2 • 4 1/2 • 5 1/2**

Libres ou pour juillet.

**1545-1625, rue McManamy**

Frais peints, pl. bois, stationnement. À voir!

**819 822-1106****GESTION IMMOBILIÈRE DU VERSEAU**

Il nous reste des

**1 1/2 à 5 1/2 imm. & juillet**

Tous les secteurs

Aussi locaux commerciaux

**819 822-1600****819 434-2299**[www.gestionduverseau.com](http://www.gestionduverseau.com)**1 MOIS COMPTANT**

remis immédiatement à la signature d'un bail accepté de 12 mois

**Quartier Ouest**  
**3 1/2 et 4 1/2** rénovés  
Idéal pour étudiants

Pour juin et juillet

**819 678-4741 et 819 347-4208****0 ABONNEMENT - TOUT INCLUS**

4 1/2 pr juillet, idéal pr étudiant, rénovés, à partir de 594\$. 819 678-4741, 819 347-4208.

**1000 - 1960 DES GRANDS-MONTS 3 1/2, 4 1/2 1 MOIS GRATUIT.** Chauffés, eau ch., imm. tout béton. À partir de 450\$. Libres imméd. Diane : 819 674-3175 ou 819 569-8988**1085 JOGUES - 5 1/2, 1980 DES GRANDS MONTS - 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2. Propres, tranquilles.** Tout compris. Juillet. **819 580-8437****1 1/2 (315\$) 2 1/2 (430\$) 3 1/2 (425\$ et +) Rue LAROCQUE.** Meublés, tout compris, pl. b. fr., s. lavage. Pas de chiens. **819 821-4867****1499 DENAULT, 3 1/2** chauffé, eau chaude, entrée lav.-séch., 1 stat. 450\$/mois. Libre juillet. Tél.: 819 574-6233**1580 RUE DORVAL****4 1/2, 560\$ tout inclus**, rénové, secteur tranquille, près autobus, pas de chien. Libre 1er juillet. Tél.: 819 679-8833, 819 822-5931.**1601 & 1621 ST-ANDRE** grands 4 1/2 propres, pl. bois flottant/céram., eau ch., stat., entrée lav.-séch., près Pont Jacques-Cartier. Belle vue sur le lac. Clientèle universitaire, libres juillet. 819 212-0047 ou [lestandre.voila.net](mailto:lestandre.voila.net)**46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE****46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE****265 BROOKS, 5 1/2**, 1er étage, 630\$ / mois chauffé, eau ch., 2 c.c., 1 bureau, 2 balcons, libre 1er juillet. 819 563-0296, 819 570-6179.**2775 GALT OUEST****4 1/2 eau ch. incl.** Paisible et impeccable, près U de S et services. 819 563-7087.**2 1/2 à 435\$/MOIS, semi-meublé, électr. incl. 4 1/2 à 560\$ chauffé, eau chaude.** Libres juillet. Tél.: 819 829-2485.**2 RUE MURRAY, GRAND 3 1/2** rénové à neuf, entrée lav.-séch., pas de stat. 450\$/mois. Libre 1er juillet. 819 574-6233.**★ 3 1/2: 435\$ ET 4 PCES: 415\$ ★** sur 2 étages, ent. lav.-séch., eau ch. fournie, douche seul., balcon, stat., tranquille, pas d'animaux, non fumeur, près des services. 819 562-7352.**3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 NEUFS**, très grands, style condo, modernes, air clim. 1334 De l'Escarpe Libres immédiatement. 819 569-4977, 819 821-0770.**3 1/2 - 5 1/2.....tout inclus**

Près U de S, internet, stat, remise.

**819 565-2491 gu.poulin@hotmail.com****3 1/2 À 395\$ RIEN D'INCLUS.** Plancher flottant, immeuble tranquille, libres imméd. et juillet. 819 564-6967.**3 1/2 à 525\$** rien d'inclus. Très grand, style condo. Immeuble tranquille, secteur universitaire. Libre imméd. 819 564-6967.**3 1/2 CHAUFFÉ, EAU CHAUDE**, entièrement rénové, libre imm. 1020 Kitchener. Tél: 819 562-7764.**3 1/2 CHAUFFÉ, EAU CH., électricité**, semi-meublé, lav.-séch., 1 stat., sous-sol de maison, très tranquille. 465\$. 819 563-3950.**3 1/2 DANS 6 LOGEMENTS**

Libre 1er juillet. Enquête de crédit.

819 346-3802 ou 819 820-0896

**3 1/2, ENTRÉE LAV.-SÉCH., LIBRE IMMÉDIATEMENT**, près de l'Université. Concierge, autobus, stationnement. 819 566-8328.**3 1/2 IDÉAL POUR PERSONNE SEULE**, beaucoup de commodités, déneigé, très éclairé, 445\$ rien d'inclus. Pas d'animaux. Non-fumeur. Tél: 819 565-2084.**3 1/2, + petite pce supplémentaire**, dans triplex, entrée lav.-séch., entrée privée, endroit tranquille, cul-de-sac, près tous services et autobus. 819 563-0235**3 1/2 STYLE CONDO**, 885 Bacon, entrée lav.-séch., grand balcon, 465\$ rien d'inclus, pas d'animaux, concierge sur place, libre 1er juillet. Enquête crédit. Tél: 819 348-3218.**4 1/2, 1066 RUE ST-LOUIS,**

chauffé, eau chaude, 455\$/mois. Libre 1er mai. Pas d'animaux. Tél.: 819 346-9689.

**4 1/2, 1251 Ste-Thérèse**, libre 1er juillet, 535\$/mois rien d'inclus, près des services, à 15 min UdeS. Enquête crédit. 819 569-2220.**4 1/2 1ER JUILLET**, dans 6 log., chauffé, eau chaude, plancher bois franc, tranquille, 2 stat., 540\$/ms. 819 569-0569.**4 1/2, 2060 RUE GAUTHIER**, chat accepté, chauffage et élect. inclus, 605\$/mois, libre 1er juillet. Tél: 819 574-6723.**4 1/2, 3 1/2 RÉNOVÉS**, ch., eau ch., écl., entrée lav.-séch. 1480 Larocque, 486-2 St-Martin, 981 Galt O. Juillet. 819 563-0290, 822-1600.**4 1/2, 515\$ RIEN D'INCLUS.** Pl. flottant, impeccable, imm. très tranquille. Dans quadruplex, 2e étage. Libre imméd. 819 564-6967.**4 1/2 : 545\$****1125 DES SEIGNEURS**

Balcon, stat., tranquille. Près services, université et Mont Bellevue. 819 578-3083

**4 1/2, 5 1/2 GRANDS**, rez-de-ch. et 2e étage, clientèle personnes âgées. Triplex tranquille, grand balcon arrière. Pas de chien. 580\$ et 720\$ rien d'incl. Mai ou juillet. 819 571-2343**4 1/2, 915 VEILLEUX, PROMO!** chauffé, eau chaude, près services, plancher céram. et flottant. Petits animaux acceptés. Libre juillet. 819 820-7564 ou 819 674-4430.**4 1/2 AU 1814 RUE DENAULT**, semi-meublé, refait à neuf, 1 place de stat., libre imm., 550\$/mois. Alain : 819 578-1232.**4 1/2 au 420 McMANAMY**Promo 1 mois, disponible à votre convenance. Spacieux, rénové, frais peints. Situé près de tout, concierge et beaucoup plus. 530\$ à 560\$ / mois. Infos: **819 943-0226.****4 1/2 CHAUFFÉ,**

entrée lav.-séch., près des services, 465\$/mois, libre 1er juillet. 450 539-3303.

**4 1/2, ENTRÉE LAV.-SÉCH., LIBRE IMMÉDIATEMENT**, près de l'Université. Concierge, autobus, stationnement. 819 566-8328.**4 1/2 ÉTUDIANTS**, 5 min. UdeS. Chauffés, eau ch., entrée lav.-séch., stat. À partir de 580\$. Sur approbation de crédit. 819 572-4436.**4 1/2 GRAND, chauffé, eau chaude**, internet haute vitesse sans fil gratuit. 534\$/mois. Libre 1er juillet. 819 829-9775.**46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE****4 1/2 GRAND, PRÈS DES SERVICES**

Accès fauteuil roulant. Rénové, peinture, céramique / flottant. Immeuble récent. 819 846-4826, 819 446-5683, 819 572-0407

**4 1/2 GRAND**, rue De La Montagne, près services. Juillet. Pas d'animaux, 455\$ à 480\$ rien d'inclus. Enquête crédit. 819 571-3782**4 1/2 GRAND**, tout inclus, internet haute vitesse sans fil gratuit. 634\$ / mois. Libre 1er juillet. 819 822-3492.**4 1/2 RUE COURCELETTE**, 575\$ par mois tout inclus, stationnement, 819 346-3802.**4 1/2 STYLE CONDO**, droit aux animaux, 700\$/mois rien d'inclus, libre 1er juin. **819 823-6015. 1 1/2, 12ÈME AVE. NORD**, tout compris, 355\$, libre 1er juin. Tél: **819 570-8643.****4 1/2 TRÈS GRAND**, chauffé, eau chaude. 580\$ / mois. 1520 Des Boisés, face arrêt bus pour UdeS. Pas de chien. 819 674-5077.**4 1/2 TRÈS GRANDS, STYLE CONDO**

Air clim., grande remise int., immeuble neuf. Libres imm., mai et juin. Rue Thibault. Lise: 819 574-9881

**5 1/2, 1282 rue Larocque**, 1er plancher, triplex, pl. bois fr., balcon, 575\$/mois rien d'inclus, Libre juillet. Pas de chien. 418 951-4108.**5 1/2, 386 RUE FRONTENAC**, grand, à l'étage d'un duplex, plancher flottant, 490\$ / mois rien d'inclus. 819 563-5639.**5 1/2 COOP. CANTONS DE L'EST**, 206 Laurier #6, planchers bois, 451\$ part sociale incl. 1er juillet. Marie-Pierre: 819 577-5127.**5 1/2, ENTRÉE LAV.-SÉCH.. LIBRE IMMÉDIATEMENT**, près de l'Université. Concierge, autobus, stationnement. 819 566-8328.**5 1/2 RUE EVANGELINE**, 610\$/ms, rénové, ent. lav.-séch./lave-vaiss., près ts services, chien non accepté, libre imm. ou 1er juillet 819-446-4799.**5 1/2, RUE GILLESPIE**, 2e étage, dans 6 log., pl. flottant, près tous services, 500\$/m. Libre imm. ou juillet. 819 620-2656, 819 578-8594.**5 1/2 RUE PACIFIQUE**

1er étage, propre, 1er juillet. Pas d'animaux. 620\$ non chauffé. 819 566-8934.

**5 1/2 SITE UNIQUE.** Beau, grand et paisible, 645\$. **U de S: 10 min.** 4690 Ch. North Hatley. 1/2 s.-sol, non-fum./animaux. 819 345-6601.**5 1/2 + SOUS-SOL**, triplex, secteur paisible, beau cachet, bois franc, eau ch. incluse, près de tous les services, 720\$/mois. Libre 1er juillet. Tél: 819 570-4300.**6 1/2 GRAND**, 885 Bacon, cul-de-sac, endroit tranquille, style condo, bien éclairé, 4 c.c., 1 s. bains, îlot mobile, pas d'animaux, 2 stat., concierge sur place, 750\$/ms rien d'inclus, libre 1er juillet. Enquête crédit. 819 348-3218.**APP. RODRIGUE - 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2****1 mois gratuit.** Chauffés, eau chaude, meublés ou non. Près parc, épicerie, école. Tranquille. Libres. **819 574-5604, 819 348-2137****APP. S.D.R.****916 RAOUL-BRUNEAU****3 1/2** chauffés, eau chaude,

entièrement rénovés.

Pas d'animaux.

**819 348-0384, 819 823-6209****Centre-ville**, imm. historique. 1 1/2 - 2 1/2 - 3 1/2, tout inclus, rénovés, poss. meublés. À partir de 365\$. Libres imm. ou juillet. 819 212-2880, 819 569-9380 [www.lemajesty.net](http://www.lemajesty.net)**GESTION VEILLEUX****1 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2. Voir sur :**[www.appartementsveilleux.com](http://www.appartementsveilleux.com) ouEdith : **819 821-0366**Valérie : **819 821-0622****IDÉAL POUR ÉTUDIANTS**

Centre-ville, 1 1/2, 2 1/2, tout inclus.

**819 572-1080****IDÉAL RETRAITÉ OU MOBILITÉ RÉDUITE**Magnifique 4 1/2 vaste et neuf sur une rue sans issue (André), contrôlé par 1 seul propriétaire. Aucune marche. Règlements stricts. Belle clientèle. Propreté exemplaire. **819 823-5453.****★ LIBRES IMMÉD. ET JUILLET****1 1/2, 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2**

Chauffés, eau chaude, endroit tranquille.

Rénovés, pl. céramique et bois flottant.

Pas de chien. 819 345-1370

visite virtuelle:

[www.immeublesal excellence.com](http://www.immeublesal excellence.com).**AUCUNE PROMOTION NÉCESSAIRE, VENEZ COMPARER POUR VOIR.****QUEST****1345 CHOQUETTE - 4 1/2**2 balcons, intercom, grand stat. Rangement intérieur & s.-sol. **819 572-1766**

**46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE**

**RUE CHAMPLAIN**, 4 1/2, eau ch.fournie, 2e étage d'un duplex, pl. céram./prélat/flottant, entrée lav.-séch., grand balcon arr., grand stat., près plusieurs arrêts d'autobus (7-8-9-11-14-19-55), recherche des gens tranquilles 520\$/mois. Disp. 1er juillet, Marie-Michèle: 819-791-9123 ou texter au 450-502-9794 ou Alex au 450-204-3182

**RUE ST-PIERRE, 2 1/2 PCES**  
Semi-meublé, 395\$/mois, libre immédiate-ment. 819 679-1356 ou 819 563-6426.

**STUDIO (LOFT) 700 PI CA MEUBLÉ**  
ou non, très propre, stat., 500\$/mois. Libre. 819 993-8712, à frais virés: 450 258-0681.

**TRÈS BEAU 6 1/2 STYLE LOFT**  
3 c.c., rue Alexandre, 3ème étage, libre. 819 993-8712, à frais virés: 450 258-0681.

**46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE**

**TRÈS GRAND 4 1/2 RÉNOVÉ**  
**DUPLEX**, gr. pces claires, grand balcon, 550\$ rien d'inclus, sans tapis, pas d'animaux, 2 stat., près services, juillet. 819 588-6114.

**48 APPART. ARRONDISSEMENT Rock Forest, St-Elie, Deauville**

**5082 Bertrand-Fabi Construction neuve 4 logements.**  
4 1/2 climatisé à aires ouvertes, îlot de cuisine 2 stationnements. Disp. 1er juillet  
**785 \$/mois**  
**1 MOIS GRATUIT**  
**819 679-5904**

**48 APPART. ARRONDISSEMENT Rock Forest, St-Elie, Deauville**

**SECTEUR ROCK FOREST 1731 MANCINI**  
Très grand condo  
5 1/2, style contemporain, air clim., plancher chauffant. Terrain privé, remise, Plein sud.  
**819 572-0880**

**48 APPART. ARRONDISSEMENT Rock Forest, St-Elie, Deauville**

**4 1/2 à louer rue Magloire, secteur Rock Forest.**  
Cuis. et sal. à aires ouvertes, 2 ch. à c., 2 stationnements, app. non-fumeur.  
**720\$/mois • Pour juillet**  
info: **isabelle 819 993-9007**

**48 APPART. ARRONDISSEMENT Rock Forest, St-Elie, Deauville**

**LIBRE IMM.**, bord de l'eau., joli 3 1/2, sect. Rock-Forest, tranquille (rue sans issue). Accès piste cyclable, aire ouverte avec foyer au propane. Accès à la rivière (rivière Magog), accessible pour embarcation nautique. Possibilité de laisser cuisinière et stores. 580\$/mois, sans service. 819 575-6766.

**50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER**

**HAVRE DES CHÊNES**  
voisin du Carrefour



**2920, rue des Chênes**  
4 1/2 disp. imm., à partir de **1100\$ garage inclus**  
Climatiseur, eau chaude, aspirateur central, remise, ascenseur.  
Info: **819 679-0627**  
**www.louer-ici.ca**

**LES MOTS CROISÉS**

**MOTS CROISÉS**

No 619 Par Michel Hannequart www.hannequart.com

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
1																				
2																				
3																				
4																				
5																				
6																				
7																				
8																				
9																				
10																				
11																				
12																				
13																				
14																				
15																				
16																				
17																				
18																				
19																				
20																				

**HORIZONTALLEMENT**

- Qui présentent des petits points de couleur - Il donne des fruits de couleur jaune-orangée.
- Aigle - Poisson marin - Nuisible.
- Dose de radiations - Affaiblissement - Audace.
- Le soleil s'y lève - Cri des charretiers - Instrument de labour - Peut se dire d'un cheval.
- Canal - Pas brillant - Loi sicilienne.
- Marque une alternative - Imprégner - Enfoui.
- Composés chimiques - Être en eau - Chevilles.
- Liquide sucré - Elle a une baguette - Entaille.
- École française - Pousse dans les Andes - Sur un voilier - Musée parisien.
- Parle très fort - Obtiennent - Notion - Encouragement.
- Extrêmement heureux - Dans la famille des halogènes - Souverain de Bulgarie.
- Avantage - Avec dureté - Expérimenté.
- Fonction - Atténuer l'effet de - Division du temps.
- Cinq cent un - Il a connu le Déluge - Muse - Du verbe avoir - Pour protéger un objet.
- Flatter avec excès - Tuer.
- Il est chargé de rendre un verdict - Présentations - Se fend la pêche - Retranche.

- Métal blanc - Félines rares - On y élève la volaille et les petits animaux.
- Six - Cérémonie - Projecteurs - Poisson plat.
- Vente au plus offrant - Agentes - Déchiffrée.
- Petit vase à col - Crochets - Propagées.

**VERTICALEMENT**

- Pierre fine de couleur bleu ciel à bleu-vert - Liquide utilisé pour enlever des couleurs.
- Unité de mesure de surface - La girafe en est un - Glucide voisin de l'amidon.
- Droguée - Du verbe aller - Partie du corps - Brutal - 20X10.
- Sert à appeler - Elle écrit vite - Condiment indien - Culture sur brûlis en Asie.
- Enlève le haut de - Purge - Frotté d'huile.
- Fête d'Asie - Mets délicat - Plante à fleurs bleues - Font tort.
- De même - Décoloré - Exaspéré.
- Patron des métallurgistes - Couleur - Muse grecque.
- Saucisson sec - Auteur italien - Région champenoise - Bien charpentée.
- Béryllium - Système de freinage - Jointe - Partie du cheval - Allure d'un cheval.
- Il exploite un ou des navires - Fruit charnu - Succulents.

- Être grand ouvert - Roues à gorge - Système de gouvernement dans lequel le pouvoir est exercé par le peuple.
- Entre Valence et Alicante - Ensemble des instrumentistes accompagnateurs - Entrelacés.
- Privé - Logis douillet - Aspects du visage.
- Pour désigner un objet - Pas gardé - Film de Spielberg - Peut être roux - Du verbe être.
- Donné en cadeau - Galette suisse - Se dit d'une pièce de monnaie frappée en creux.
- Luth - Boire - Ventilée - Pourtant.
- D'égale pression atmosphérique - Vas dehors - Qui n'est pas limpide.
- Volcan - Vif plaisir - Lettre grecque - Perfore.
- Indociles - D'un État d'Asie - À toi.

**Solution du dernier numéro**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
E	S	C	A	L	O	P	E	C	A	R	N	A	S	S	I	E	R	S	
P	O	R	T	E	O	M	E	R	T	A	S	A	C	O	C	H	E		
I	L	E	G	E	M	I	S	S	A	N	T	T	I	S	S	E			
C	E	S	E	E	S	T	L	I	N	G	U	E	T	A	R				
N	O	R	A	L	A	R	A	T	O	R	E	R	A	E					
E	U	R	E	N	O	R	M	A	N	D	I	N	S	I	S	T	E		
R	I	E	U	R	S	E	P	I	T	R	E	I	M	Y	E	S			
T	I	R	E	A	N	E	E	U	G	L	E	N	E	L					
C	E	T	S	K	I	E	U	R	E	A	U	I	S	O	L	E			
A	E	R	O	S	O	L	R	A	T	R	I	F	T	S	E	N			
N	E	R	A	B	L	E	K	O	R	E	O	R	G	E	C				
N	A	S	E	S	E	N	S	I	L	E	N	T	E	L	E	V	E		
I	L	I	S	O	E	T	E	I	C	T	U	S	A	A	N				
B	I	G	L	E	R	I	M	P	E	R	E	R	O	N	S				
A	M	L	E	P	R	E	U	R	I	R	A	T	E	S	E				
L	E	V	E	H	O	R	E	B	M	O	I	C	O	E	U				
I	N	O	B	E	B	E	S	C	I	T	E	S	L	I	S				
S	T	I	M	U	L	E	S	C	E	N	E	A	T	E	L	E			
M	E	C	T	I	R	E	E	P	E	R	I	L	S	L	E	T			
E	R	I	G	E	N	T	S	U	E	R	D	I	U	R	E	S			

**7 1/2 à louer, rue Guy-Pigeon, secteur Rock Forest**  
Sur 2 étages dans un quadruplex, 4 chambres à couchers, 2 salles de bains, 2 stationnements, app. non-fumeur.  
1125 \$/mois, pour juillet  
**Isabelle 819 993-9007**

**216 à 222, rue de l'Ancêtre**  
4 1/2, construction neuve, dans quadruplex, bain/douche séparés, moderne, libre imméd. 735 \$/mois  
**UN MOIS GRATUIT!**  
**819 679-5904**

**5041, Bertrand-Fabi, condo 3**  
Grand 4 1/2 LUXUEUX, construction neuve, escalier en bois franc, bain douche séparés en céramique, cuisine aire ouverte, grand balcon, rangement intérieur et remise. Disponible imm. 1 MOIS GRATUIT - 905 \$/mois  
**819 679-5904**

**5057 Bertrand-Fabi**  
Constr. neuve 8 logements. Grand 5 1/2, bain - douche séparée, bien éclairé, aires ouvertes, îlot de cuis., climatiseur, rangement ext., 2 stat. Disp. 1er juillet. 850\$/mois-1 MOIS GRATUIT.  
**819 679-5904**

2 1/2, secteur Mi-Vallon, personne seule, non-fum., chauffé, éclairé, poêle et frigo inclus. lav./séch. 450\$. 819 573-2711, 819 345-7230.

4 1/2 - 5 1/2 **STYLE CONDO**, secteur Rock Forest. Grands, modernes, endroit tranquille. Bon prix. Annie ou Serge, 819 564-7656.

4 1/2 **bord de l'eau**, 4 km UdeS, paisible, tranquille, 1er étage, 695\$ semi-meublé, chauffé, électr. + eau ch. incl., près autoroute et bus. Pas d'animaux. Non fumeur. 819 200-3746.

4 1/2 **ET 5 1/2 GRANDS**, secteur Rock Forest.. Disponibles maintenant. Contacter David: 819 560-1607.

4 1/2 **GRAND**, Chemin St-Elie, près école, libre juillet, pas d'animaux, 560\$/ms, rien d'inclus, enquête de crédit. 819 571-3782.

4 1/2 **GRAND, juillet**, 575\$/mois eau ch. fournie, stat., rangement int./ext., porte patio/balcon, près serv. 819 843-9605, 819 212-8184.

4 1/2 **POUR JUILLET**, foyer au gaz, bois fr./céram. Au 1605 Mi-Vallon, pl. chaut., patio, terrasse. 735\$ rien d'inclus. 819 570-0029.

4 1/2 **RUE MAGLOIRE**, grand, moderne, cuisine rénoverée, 2e étage, balcon, 565\$/mois. Tél.: 819 822-3303.

4 1/2, **SPACIEUX**, foyer au gaz, beaucoup de rangement, Boulevard du Mi-Vallon, animal tranquille accepté, 1er juillet. 819 812-4555.

4 1/2 **STYLE CONDO**, près des services, sect. R.Forest, air clim., moderne (const. 2011), pl. flottant, libre juillet, 775\$/ms, pas d'animaux. Danielle 819 212-2259.

4 1/2 tout inclus, tranquille, ensoleillé, près des services, Terrasse Rock Forest. 819 432-7975, photos à [www.gipp.ca](http://www.gipp.ca)

5 1/2 **NEUF**, rue Grégoire. Novoclimat, plancher chauffant, thermopompe. 850\$/mois, disponible immédiatement. 819 565-1212.

**BEAU 4 1/2 ROCK FOREST** derrière ancien Walmart, 515\$ non chauffé, pas d'animaux, clientèle tranquille, 1er juillet. 819-345-5576

**BORD LAC MAGOG**, condo non fumeur, frais peint, 2 c.c., balcon vue lac, piscine chauffée, 665\$/ms, libre juillet. 819 823-1790

**GRAND 5 1/2 style condo** rue MARTIN secteur R. F. dans imm. 4 condos, 2e étage, balcon, rangement int/ext, 2 stat., entrées lav./séch./lave-vaiss., air clim., quartier tranquille, électr. à vos frais.Chat seul., 775\$/mois Disp. 1er juillet. 819-574-8302 Annie

**PROMOTION SPÉCIALE**  
**2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2**  
• Piscine intérieure • Toit terrasse  
• Planchers bois et céramique  
• Ascenseur • Édifice sécuritaire  
• Stationnement intérieur  
**ENDROIT IDÉAL POUR RETRAITÉS**  
2455, rue Prospect  
**819 821-2463**  
[immex.ca/bonaventure](http://immex.ca/bonaventure)

Gestion immobilière Dynamic  
Partenaire de réussite  
**VIEUX NORD**  
rues Prospect et Victoria  
4 1/2  
**Premier mois gratuit**  
**819 943-7607**  
[www.gestiondynamic.com](http://www.gestiondynamic.com)

**CONDO À LOUER**  
Sherbrooke nord,  
**superbe condo 5 1/2, neuf**, grand luxe, très contemporain, 2 salles de bains, avec garage, 1600 à 1700 pi ca.  
Dans un nouveau quartier chic et moderne, boisé arrière. Faites vite!  
**819 572-0880**

**LES JARDINS HAUTERIVE**  
**3 1/2, 4 1/2**  
• Piscine • Ascenseur  
Secteur du lac des Nations  
**819 566-4343**

**À DEUX PAS DU CARREFOUR**  
Rue Alexandre-Migneault, grand 4 1/2 pces, style condo, entièrement rénové, sur plus de 1200 pi ca, armoires bois franc, 2 balcons, 1er plancher. Une rareté sur le marché.  
**819 820-5656**

**APP. NAPOLEON**  
Près du Carrefour  
2940, rue des Chênes:  
3 1/2 et 4 1/2  
Ascenseur, salle à manger, piscine intérieure.  
**819 823-3082**

**4 1/2 PROMOTION**  
**IMMEUBLE DE CHOIX**  
685, MCGREGOR  
eau chaude fournie, sécuritaire.  
**819 212-0910**

**50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER**

LOGEMENTS  
**Laureat Richard**

**1 1/2 à 5 1/2**  
Vivre dans un environnement de qualité!

3005, rue Richard, bureau 103

Jour **819 566-6778**

Soir/week-end **819 574-7785**

**50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER**

**165, RUE CANDIAC - TOUT PRÈS DU CARREFOUR**

**LUNIK**  
LUXÉ ET CONFORT

**1 1/2 à 5 1/2**  
Chauffé - Piscine, int.  
Ascenseur - Sauna  
Salle d'exercices  
Table de billard

Jour **819 566-6778** Soir/week-end **819 574-7785**

**50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER**

**3200, RUE RICHARD - FACE AU PARC ANDRÉ-VIGER**

**Le BOURG des OLIVIERS**  
IMMEUBLE DE PRESTIGE

**3 1/2 et 4 1/2**  
Garage - Ascenseur  
Gicleurs  
Salle d'exercices  
50 ans et plus

Jour **819 566-6778** Soir/week-end **819 574-7785**

**50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER**

**BANQUE DE LOGEMENTS**

Services gratuits, tous secteurs  
819 679-5058, 819 566-8220

**BEAU 4 1/2**, fraîchement rénové, libre immédiatement, près du carrefour et Maxi, 1er étage, bien éclairé, 625\$/mois, incluant chauffage et eau chaude. 819 582-2542.

**BEAU 5 1/2**, dans triplex, grandes fenêtres, bois franc, près des services et du bois Beckett. Libre 1er mai. 819 823-0146.

**BEAU GRAND 6 1/2** style condo, sur 2 étages, 2 s. bains complètes, s. séjour, remise ext., libre 1er juillet, 895\$. 819 349-9240/349-8335.

**CAMPAGNE EN VILLE. GRAND 4 1/2, 2ième d'un duplex**, au 1661 Francis McCrear. Ch., eau ch. 625\$. Pas d'animaux, non-fum., pers. tranquille. Réf. dem. Libre imm. 819 346-6709

**GRAND 1 1/2 AU 850 ESPLANADE**, Lac des Nations. 50 ans et plus, pas d'animaux. Très propre, semi-meublé, élect., chauffage inclus. Enquête obligatoire. Bail 4 mois et plus. 370\$/mois. Libre imméd. 819 562-2482.

**GRAND 4 1/2**, entrée lav.-séch., 2 balcons. 585\$/mois. 845 rue Léo-Laliberté. Tél: **819 620-7367 / 819 574-0277**

**GRAND 5 1/2**, 1er août, triplex, étage complet, balcon, entrée privée. 860\$/mois + énergie. Tél.: 819 842-1114.

**NORD**, beau gr. 4 1/2, pl. bois franc, belle fenestration, ensoleillement, plafond haut. Chauffage, eau chaude. Remise. 819 572-3043.

**NORD, BORD DE L'EAU, 3 1/2** tout inclus, libre immédiatement. 580\$/mois. 819 820-1217.

**PRES CARREFOUR, GRAND 4 1/2** chauffé, style condo, gr. balcon, vue sur Carrefour, 2 stat., libre 1er mai. 819 822-8026

**SHERBROOKE-NORD**, rue Clark, grand 4 1/2 ensoleillé, entièrement rénové, grande cour arrière, près de tous services. 819 578-7997.

**TRÈS GRAND 4 1/2**, avec garage privé, 2 stat., 3100 rue Mézy, 800\$/mois, (1er mois gratuit), stores et lave-vaiss. inclus, secteur recherché et tranquille, Faites vite!!! Contactez Julie à 819-674-7901.

**52 APPARTEMENTS MAGOG**

**1 1/2 - 2 1/2 - 3 1/2 STUDIO, CENTRE-VILLE** Rue principale. Meublés, chauffés, éclairés, buanderie. 819 843-8197, 514 952-9517.

**3 1/2 - 4 1/2 405\$ & 595\$**

Chauffé, éclairé, eau chaude. Semi-meublé, buanderie s.-sol. **1er juillet. 819 847-2629**

**4 1/2, 195 à 205 CALIXA-LAVALLÉE** Libres imméd. et juillet. Appelez-nous pour connaître notre promotion. 819-843-5949

Pour photos: **francoisporier.ORG**

**4 1/2, 5 1/2 - PROMOTION!** Tout inclus, frais peints, plancher flottant. Piscine. Pas de chien. Bienvenue chez vous! **819 843-7852.**

**4 1/2**, bloc de 4 log. 1590 Giguère, tranquille, à l'étage, ensoleillé, stat., cabanon, 560\$/mois rien d'inclus, pas d'animaux, près Centre d'achats. Klémence: 819 847-2688, 822-7688

**4 1/2**, rue Calixa-Lavallée, libres immédiatement et juillet. 819 574-4633. Photos: **francoisporier.ORG**

**MAGOG, 4 1/2** dans maison privée, grand terrain, remise, poss. beaucoup de rangement, près de tous services, tranquille. Petit coin de paradis! Libre imm. **819 571-0160.**

**RUE SHERBROOKE, GRANDS 4 1/2**, libres immédiatement et juillet. 819 868-9223, 819 345-5177. Photos: **francoisporier.ORG**

**56 APPARTEMENTS AUTRES**

**3 1/2 A SOUS LOUER** imm., frais peints, poêle à bois neuf, vue sur le lac, tranquille, 495\$/ms, 819 340-0180, 819 570-4249.

**4 1/2, bord de la rivière**, 292 6ème Avenue, Weedon. Meublé ou non, rénové, 375\$ non ch., non éclairé. Libre imm.. Enquête crédit. 819 346-4130, 819 572-5189.

**5 1/2 CHAUFFÉS, À ASBESTOS**, 3e avenue, près services. Non-fumeur, pas d'animaux, 550\$ et 660\$. **819 839-1800.**

**6 1/2, ASCOT CORNER**, rénové, 4 c.c., libre 1er mai, gr. balcon, gr. cour, près d'un ruisseau, cul-de-sac. 725\$/mois. 819 562-8364.

**ASBESTOS, 4 1/2 RUE LAFRANCE**, secteur tranquille, chauffé, 400\$. Non-fumeur, pas d'animaux. Libre imm. Tél: 819 839-1800.

**COMPTON - BEAU 3 1/2** Plancher flottant, céram., entrée lav.-séch. au sous-sol, balcon. 395\$. Libre 1er juillet. 819 835-0478.

**NORTH HATLEY - GRAND 3 1/2** Entrée laveuse-séch., grand patio. Endroit tranquille. Libre. Claude : 819 574-9841.

**WINDSOR, GRAND 3 1/2** rez-de-chaussée, avec sous-sol, entrée lav.-séch., accès à la cour arrière avec patio, 2 stat., 425\$ rien d'inclus. 819 212-9191 ou soir: 819 887-1157.

**58 MAISONS À LOUER**

**1486 DOMINION, 1150\$/MOIS**  
Libre 1er juillet. Tél.: 819 566-4672

**2007 .....campagne**

Route 112 Bishopton, libre, au mois.  
**819 565-2491 gu.poulin@hotmail.com**

**À LAC-MÉGANTIC**, cottage grand 5 1/2, idéal pour retraités ou semi-retraités, quartier paisible, non fumeurs, libre 1er mai. 700\$/mois. Info : 819 583-0606.

**MAGOG, PLACE DES SAULES** maison en rangée, tranquille, pl. bois franc, 3 c.c., 1 1/2 s.b., piscine ext. commune, au 569, rue Smith. 990\$/mois. **819 843-2048.**

**MAISON 5 1/2, bord du lac à Magog**, non chauffée ni éclairée, déneigée, 875\$/mois. Libre 1er juillet. 819 346-4130, 819 572-5189.

**MAISON DE VILLE - Coup de coeur!** Jumelé 4 1/2, 2 étages, 2 gr. c.c., 1 1/2 s.b., terrasse, 3 stat. Tranquillité, rue sans issue, près Carrefour. Libre. 800\$/mois. 819 569-5421.

**SECTEUR ST-ELIE**, 1320 et 1402 rue Calais, jumelé et maison de ville à louer, 1090\$/mois, libres 1er juillet. 819 678-1718  
**www.devcaldi.ca (sous l'onglet location.)**

**Portes ouvertes ce dimanche**

**de 13 h à 17 h**

Visitez notre appartement modèle tous les jours de 13h à 16h30

à deux pas du Carrefour de l'Estrie



Promotion sur place

**LES JARDINS DE LA SEIGNEURIE**

**Vous songez à vendre votre maison ou votre condo? (Nous reprenons votre bail)**

**3 1/2 4 1/2 5 1/2**

• Comptoir de granit • Ascenseur  
• Climatisation • Stationnement int.  
• Secteur tranquille (cul-de-sac)

**819 437-5579 819 993-9003**

530, rue Josephine-Doherty, Sherbrooke  
**www.lesjardinsdelaseigneurie.com**

**RUE BEAUDRY**

**4 1/2 et 5 1/2**

Secteur tranquille

**819 345-5346**

**819 346-0889**

**Sherbrooke Nord**

App. style condo.

Rues Mont Brome, Sutton, Owls'head.

**4 1/2 - 5 1/2 - 7 1/2**

Imm. récents de 6 app.

**819 348-9629 819 564-0039**

1 1/2, 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2

**ANNIE / MCGREGOR**

Chauffés ou non, PISCINE

745 McGregor, app. 101

819 679-5058, 819 566-8220

**1325 PROSPECT, GRAND 4 1/2** chauffé, eau chaude. Libre imméd. ou juillet, 595\$/mois. 819 569-6088.

**1 1/2, 4 1/2, 5 1/2**, rue Don bosco, libres imm., eau chaude incluse. Concierge sur place. **819 569-2474, 819-574-5530**

Pour photos: **francoisporier.ORG**

**1570 GARANT, 8 1/2 pces**, secteur tranquille, chauffé, eau chaude, 4 c.c., 2 s.b., grand patio, remise, accès pour personne handicapée, 1200\$/ms. 819 620-6981; 819 821-0141.

**1755 PROSPECT - TOUT INCLUS** 3 1/2 à 475\$, 1 1/2 à 375\$. Libres 1er juillet. Aussi **recherche concierge**. 819 437-2100

★ **1 JOLI 3 1/2 VIEUX NORD** ★

Petit imm., clientèle de choix, près services, entièrement rénové avec goût, ent. lav.-séch./lave-vaiss., grand balcon. **Idéal personne seule ou retraitée**, 819 823-1698 **www.appartementsplaceladubreuil.com**

**1 MOIS GRATUIT** 4 1/2 à louer, 640 McGregor, près de tout. App. entièrement rénové, tout compris: chauffé, eau ch., élect. fournie. Aussi 3 1/2 libre imméd. **Jean, 819 821-1204**

**1 1/2 RUE LOMAS, 370\$**  
**1 1/2 RUE KINGSTON, 360\$**  
Eau chaude fournie. Enquête de crédit. Tél.: 819 239-3832

**2 1/2**, 143 Cate, libre 1er juillet, 410\$ semi-meublé, refait à neuf, chauffé, eau ch., buanderie au sous-sol, stat. Alain : 819 578-1232.

**230 CANDIAC**, 2 1/2 plus cuisinette, chauffé, éclairé, eau chaude incluse. 450\$/m. Poss. semi-meublé. Libre 1er juillet. 819 832-2880.

**2 1/2 VIEUX-NORD**. Bois franc, céramique, porte patio, 360\$/mois. 1er juillet. Tél.: 819 572-0474.

**3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2, 615 MCGREGOR** Chauffage et eau chaude inclus. Libres imm., mai, juin et juillet. 819 437-8088.

**3 1/2 AU 1353 DES SABLES**, tout compris, libre en juillet, beau logement propre, stat. à la porte. Tél.: 819 239-6104

**3 1/2 CHAUFFÉ, rue PRÉCOURT**. Avec poêle, frigo, table et chaises.. Pour juillet. 500\$/mois. 819 571-2299.

**3 1/2** libre imméd., 4 1/2 pour juillet. Près carrefour de l'Estrie. 819 823-0213, 819 437-8220  
Photos: **francoisporier.ORG**

**3 1/2 LIBRES IMM. & JUILLET**

chauffés, eau chaude, pl. flottant, à partir de 500\$/mois. 2 min du Carrefour. 819 578-2151

**3 1/2, SECTEUR TRANQUILLE**, rue London. Entrée lav.-séch., 485\$, libre 1er juillet. 819 569-8363 ou 819 347-6688.

**3 1/2 S.-SOL DE TRIPLEX**, cuisinette, 1 chambre fermée, s. bain avec douche seulement, entrée lav.-séch., 1 stat., 480\$ et 500\$/mois tout inclus. Non-fumeur. Tél: 819 563-7016.

**3 1/2, TRIPLEX, SPACIEUX** chauffé, eau ch., entrée lav.-séch., niveau du sol, très clair, terrasse. Près Pavillon Argyle, propriétaire sur place. Référence. Pas d'animaux. Non Fumeur. Tél.: 819 563-1324.

**410 VIMY - 4 1/2** Grand, rénové, éclairé, chauffé, eau chaude, plancher bois franc, demi sous-sol. 580\$/mois. 819 345-4546.

**4 1/2, 25 et 29 rue du Québec** Belle vue lac des Nations, 540\$/mois rien d'inclus. Libres juillet. Faut voir! Tél: 819 346-1396

**4 1/2, 5 1/2 dans petit immeuble** Rues Vimy et Ontario. Chauffés, eau chaude, tranquille, bois franc. Bienvenue! **819 578-1868**, photos à **www.gjpb.ca**

**4 1/2, 5 1/2, IMMEUBLE EN BÉTON** Chauffés, eau chaude fournie. Libres imm. Un mois gratuit. Info : 819 620-7609

**4 1/2 AU 2850 RUE MÉSY, DANS 8 LOG.**, 2 portes patio, 1 stat., pas d'animaux, très tranquille. Tél.: 819 837-2368.

**4 1/2 CANDIAC**, près Carrefour, 595\$ chauffé, eau ch., grand balcon, belle vue, très tranquille. Concierge. 1er juillet. **819 678-3119.**

**4 1/2 chauffé**, eau chaude, endroit tranquille, boul. J.-Cartier. Près services, libre imméd. 595\$/mois. 819 563-2766, 819 574-0558.

**4 1/2 EAU CHAUDE FOURNIE**, 1er juillet, sect. résidentiel, très tranquille, près autobus, 819 562-0503.

**4 1/2 GRAND**, dans quadruplex, aire ouverte, ensoleillé, libre juin ou juillet, près Carrefour, 2 balcons, bcp de rangement, paisible. 648\$/mois. 819 823-6866.

**4 1/2 GRAND**, eau ch. fournie, vue Lac des Nations, pl. bois franc, grand locker, entrée lav.-séch. Bus à la porte, 560\$. Libre juin. Soir: 819 348-9478, jour: 819 563-9812.

**4 1/2 GRAND - PRÈS CARREFOUR** Situé au 3310 rue Richard, dans un 6 log., non chauffé, bien insonorisé, tranquille, 2 portes patio, intercom, très éclairé, pas d'animaux, stat., 545\$/mois. Libre 1er juillet. Tél: **819 563-7402**

**4 1/2, NORD**. Beau grand log. style condo, dans quadruplex récent. Foyer écolo, balcon couvert. 695\$/mois. 819 674-5772.

**4 1/2 NORD** - Chauffé, eau chaude, planchers flottants, intercom, asp. central. Très propre. 570\$/mois. Tél.: 819 580-2820. **www.immeublesjoseph.ca**

**4 1/2, NORD, PRÈS CARREFOUR**, très grand, chauffé, eau ch., aucun tapis, 1er étage, cul-de-sac. **205 Candiac app.** 1. 819 821-3772

**4 1/2** rue LaDauversière, libre en juillet **ET 3 1/2** libre en septembre. Appelez-nous pour connaître notre promotion. 819 575-1774  
Photos: **francoisporier.ORG**

**4 1/2 STYLE CONDO** 105-135 Candiac et 2630 Prospect Libres imméd., juin et juillet. 819 437-8088

**4 1/2 STYLE CONDO, 1er ÉTAGE** Vue sur le golf. 1 MOIS GRATUIT 819 679-4024

**4 1/2 STYLE CONDO, 2570 PROSPECT** Grand, ensol., belle cuisine, p. patio triple, balcon, rang. int./ext., disp. rapidement et/ou juillet. 740\$. **Lave-vaiss. incl.** 819 578-0000

**4 1/2 - STYLE CONDO** Près Carrefour Estrie, dans 6 log. Tranquillité + Sécurité + Services + Marian : **819 432-2645, 819 346-4011.**

**4 1/2 STYLE CONDO**, rez-de-ch., dans quadruplex, pl. bois, asp. central, insonorisé, balcon, stat. double, remise, secteur tranquille. Belle qualité de vie. 685\$/mois. 819 434-2711.

**4 1/2, TRÈS BEAU LOGEMENT** Rénové, rue Candiac, tout inclus. 620\$/mois Libre 1er juillet. **819 846-3949, 819 571-8882.**

**4 1/2 TRIPLEX AVEC REMISE** 10x12, 1/2 s.-sol, bien éclairé, 680\$/ms rien d'incl. Non fumeur. 819 562-2378, 679-5788.

**4 1/2 VIEUX-NORD**, dans coop d'habitation. 1er étage, immeuble à 5 log., secteur calme, cour arrière, 1 stat. Bois franc, ensoleillé, pas d'animaux, strictement non-fumeur. Le locataire doit participer aux tâches de la coopérative. 510\$/mois, chauffé, eau chaude, éclairé. Libre 1er juillet (possibilité 1er juin). Mathieu Lacasse: 819 432-6700.

**5 1/2 - 1er JUIL. 2730 GEORGES-CUSSON** 1er étage, pl. céram. et flot., cabanon ext. 4 x8, coin et locataires tranquilles. 750\$/mois rien d'inclus. Tél: 819 580-2471.

**5 1/2, 1 MOIS GRATUIT, 55 RUE RIOUX**, très grandes pièces, beau secteur, stationnement, balcon, 775\$/mois, eau chaude incluse 1er juillet. 819 574-4448, 514 518-5504.

**5 1/2, 2E ÉTAGE DE TRIPLEX**, 665 Malouin, près de tous les services, accès au terrain, 700\$/mois. Non fumeur. Tél: 819 563-7016.

**5 1/2, 2 1/2, GRANDS, VIEUX-NORD**, boiserie, tranquille, tr. propres, Convectair, stat., coin pelouse, vue Domaine Howard 819 571-5124

**540 MALOIN**, 1 1/2, libre, 360\$/mois. **3 1/2: 470\$ 1er juil., 4 1/2: 540\$, 1er juillet** chauffés, eau chaude, poêle, frigo. **819 437-2100.**

**5 1/2 - 630\$ / MOIS - RUE LAURENTIE** V-nord. Gr. pièces, ch., eau ch., face au parc. Libre 1er juillet. **819 563-9137, 819 346-2909**

**5 1/2 À 2 PAS DU CARREFOUR** Rue Landry, luxueux, style condo, tranquillité assurée. Libre 1er juillet. 819 861-2264

**5 1/2 COOP DES CANTONS DE L'EST** 815 Malouin #1 et #4, Sherb. Ch., eau ch. Plancher bois. 548 \$ part sociale incl. 1er juillet et 1er juin 2014. Aline 819 542-6927

**5 1/2 DANS DUPLEX, 2ème étage**, endroit tranquille, rénové, 725\$ rien d'inclus. Libre juillet. Tél: 819 573-0836, 819 578-9363.

**5 1/2 ENSOLEILLÉ**, rén., ch., eau ch., tranquille, stat., terrasse privée, parc, bus, non-fum., pas d'animaux. Juillet. 819 564-2852

**5 1/2 FACE AU PARC JACQUES-CARTIER**, 850\$/m., ch., eau ch., au 2e étage, bois franc partout. Disp. 1er juillet. **819 572-7416.**

**5 1/2 NORD** - Grand, chauffé, eau chaude, tranquille, planchers flottants, céramique, intercom, aspirateur central. Très propre. 620\$/mois. Tél.: 819 580-2820. **www.immeublesjoseph.ca**

**5 1/2 - RÉNOVÉ, GRAND**, lumineux, 3 c.c., entrée lave-vaiss., rez-de-chaussée, stat. Pas de chien

**60 APPARTEMENTS MAISONS À PARTAGER**

**BROMPTONVILLE, maison à partager**  
Tél.: 819 846-3402

**64 CONDOMINIUMS À LOUER**

**CONDOS À LOUER**

Construction neuve, situé sur un site enchanteur (boisé, rivière, lac) à proximité du Carrefour, CHUS, centre-ville (20 minutes). Grands condos spacieux (1 400 pi ca) avec finition luxueuse, boiseries, armoires de bois franc, insonorisation et isolation maximum, plancher de ciment avec revêtement de haute qualité. Libres le 1<sup>er</sup> juillet.  
**819 572-4664**

**CONDO À LOUER OU À VENDRE**

Grand condo 9 pces, 2 balcons, 3 c.c., 2 s.b., grand walk-in. Vue exceptionnelle, piscine ext. chauffée, ascenseur, asp. central, intercom. Guy Michaud ctr immob. Via Capitale Estrie agence immob. 819 563-3000.

**66 CHAMBRES À LOUER**

**CENTRE, TRANQUILLE, TOUT INCLUS + INTERNET. 250\$/MOIS ET +.**  
819 674-7379 ou 819 345-3637

**CHAMBRE, ACCÈS À TOUT** près Delta, pour femme (40 ans et +), 60\$/semaine. Tél.: 819 238-8258.

**CHAMBRE A LOUER MAGOG/ORFORD**, semaine-mois ou année, salle de bain, frigo, micro-ondes, T.V. avec câble, internet, BBQ, piscine, pistes cyclables Tél: 819 868-4222.

**CHAMBRE MEUBLÉE A LOUER, libre 1er mai**, à 2 min. du Cégep, T.V., câble, frigo dans la chambre. 819 432-7185.

**66 CHAMBRES À LOUER**

**CHAMBRES À LOUER** rue St-Gilles, secteur mont Bellevue. Tout inclus, internet, lav.-séch., etc. 225\$. 819 437-9312/819 212-5999  
**GRANDES CHAMBRES**, grand placard, à 10 min de Sherbrooke en auto, cuisine, lav.-séch., câble, 280\$ et 300\$/mois. **Petit chalet**, mai à novembre, 300\$/mois. 819 276-0822.

**GR. CHAMBRE DS IMM. RÉCENT**, près du CHUS, meubles neufs, lit queen, pl. bois franc, lav.-séch., s. à manger, entrée privée, câble et Internet, pour personne propre, travaillant de jour, aimant tranquillité, non-fumeur. Pas de bail. 370\$/mois. 819 565-3077.

**PRÈS DE 24-JUIN - NON-FUMEUR** Avec toutes commodités.  
Tél.: 819 569-0616

**72 RÉSIDENCES RETRAITÉS**

*Les Résidences du Carrefour*  
**FADOQ 2 Roses d'Or** 2775 et 2835, rue du Manoir, Sherbrooke

**Qualité Confort Service**

- À 2 pas du Carrefour
  - Salle à manger
  - Chapelles
  - Activités
  - Salon de beauté
  - Piscine intérieure
  - Édifice sécuritaire et beaucoup plus
- Éligible au crédit d'impôt de 31%

**819 432-4014**

**72 RÉSIDENCES RETRAITÉS**

*Résidence Gordon*  
**pour personnes retraitées autonomes**  
1 mois gratuit  
À partir de 475 \$/mois  
819 564-1200 Venez visiter 105, rue Gordon, Sherbrooke

**1½ STUDIO, 3½** pour retraités autonomes. Imm. récent, près centre-ville et Cité des Rivières. Ascenseur, salle loisirs, surveillance. À partir de 475\$/mois, élect., chauffage et câble inclus. 1 mois gratuit. 819 564-1200

**205 MURRAY - RÉSIDENCE MURRAY PORTES OUVERTES** 27 avril de 13h à 16h Dégustation de sucre à la crème gratuite pour les visiteurs! Informations: 819 569-8988

**74 CHALET À LOUER**

**GRAND LAC BROMPTON** Bord de l'eau, endroit tranquille, vue splendide, 650\$/sem. Possibilité de location au mois. Emplacement pour bateau avec quai. Kayak, pédalo à votre dispo. 819 846-1846.

**ORFORD**, chalet 4½ pces, foyer, grand patio, boisé, stat., à louer à l'année, libre 1er juillet. Martin au 514-951-5659.

**78 LOCAUX À LOUER OU PARTAGER**

**1126 KING EST, LOCAL COMMERCIAL** chauffé, +/- 900 pi ca. Tél.: 819 564-7074 ou 819 943-1264.

**4777 BOUL. BOURQUE** Bureau de 290 pi car, aménagé avec salle d'attente commune. 819 889-1100

**BUREAUX DE PROFESSIONNEL**, 185 rue Frontenac. De 90 à 165 pi ca, 156\$ à 227\$/m. ch., éclairé, clim., accès à la salle d'attente et cuisinette. 819 566-5606, 819 569-7161

**LOCAL 870 pi ca** au 564 King est, 1er étage, vitrine sur King, libre 1er juillet, coin stratégique et bien achalandé. 819 200-3223 ou 819 640-3223.

**LOCAL COMMERCIAL 2400 PI CA**, à louer au 655 rue King Est, porte pour réception de marchandise. 819 570-4348, 819 832-2880.

**LOCAL COMMERCIAL À LENNOXVILLE**, 900 pi.ca., 135 rue Queen (rue Principale), bien situé, libre 1er mai. 1300\$/mois. Tél: 819 842-2672. rolandblanchard@bellnet.ca

**LOCAL COMMERCIAL A LOUER, 900 PI.CA.**, 732, 13ème Avenue Nord, 1100\$/mois. Très bien situé entre "restaurant l'Entr'Amis" et "Copie de l'Est". 819 552-3483.

**LOCAL INDUSTRIEL 3000 pi car**, près de l'autoroute 55, arr. Brompton. Prix très compétitif pour PME et 5 terrains à vendre pour industries. 819 349-3793.

**LOCAL RUE GALT EST.** 40 x 34, portes 10½ x 10½ pi, avec pont roulant. Aussi local plus petit. Idéal pour petit commerce ou camionneur. Tél.: 819 347-1148.

**LOCAUX À LOUER (2)** 1500 et 3000 pieds carrés  
Info.: 819 564-2171

**NORD DE SHERBROOKE, PARC INDUSTRIEL.** Local 3000 pi, hauteur 20 pi, chauffé. Libre mai. 1780\$/mois. 819 348-1055.

**PLACE 565 KING EST, COIN 7e AVENUE** Beau grand local commercial de 4585 pi ca (peut être divisé). Situé dans un mini centre d'achats. 819 822-3303.

**POUR PROFESSIONNEL / TRAVAILLEUR AUTONOME**, 10 x 12, dans un salon établi sect. Univ./410, meublé, tranquille, lavabo, syst. son, IMPECCABLE! 819-238-6953

**80 COMMERCES À LOUER**

**MAGASIN NIVEAU RUE, 5000 PI CA** centre-ville. Vitrine, débarcadère. Libre. 819 993-8712, à frais virés: 450 258-0681.

**101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES**

**CAMION FORD 550 2008**, 6x4, boîte neuve de 11 pi, très propre. Tél.: 819 346-7726, cell.: 819 822-9421.

**CAMION FORD F550 2000**, 6 roues motrices, inspection fév. 2014 avec d'empou 8 x 11 16 000\$ nég. 819 565-7019, 819 620-7912.

**FORD ESCAPE LTD 2006 4X4**, moteur V6, 4 portes, toit ouvrant, autom., 142 000 km, sièges chauffants, batterie et freins neufs, attache-remorque, très propre et en bonne condition, 6800\$. Info: 819 878-3749.

**72 RÉSIDENCES RETRAITÉS**

*Résidence Gordon*  
**pour personnes retraitées autonomes**  
1 mois gratuit  
À partir de 475 \$/mois  
819 564-1200 Venez visiter 105, rue Gordon, Sherbrooke

**101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES**

**JN auto.com**  
**DÉJÀ 32 ANS**  
DU LUNDI AU VENDREDI DE 9 h À 21 h ET LE SAMEDI DE 9 h À 16 h  
CarProof  
FINANCEMENT BANCAIRE ET 2<sup>e</sup> CHANCE AU CRÉDIT  
Plus de 125 véhicules en inventaire et 25 véhicules à l'intérieur  
317, Route 116, Richmond, JOB 2H0 819 826-3084

**Autos**  
13 NISSAN SENTRA, 4 p., autom., t. équipé, 13 700 km  
13 FIAT 500 SPORT TURBO, man., t. équipé, cuir, toit panoramique, « mags », acheté neuf en oct. 2013, 2 620 km  
12 BUICK VERANO, 2.4 L., autom., t. équipé, 43 122 km  
12 CHEVROLET VOLT, à hayon, autom., très propre, un seul progr., 45 000 km  
12 CHEVROLET CRUISE LS, 4 p., man., vitres électr., « door lock », 16 400 km  
12 CHEVROLET ORLANDO LT, autom., t. équipé, blanc, 7 pass., 36 153 km  
11 HYUNDAI ELANTRA GL, 4 p., autom., t. équipé, bleu, 95 600 km  
11 MAZDA 3 GS, 4 p., autom., t. équipé, « mags », 43 450 km  
11 FORD FIESTA SES, 5 p., man., t. équipé, noir, 34 500 km  
11 HONDA ACCORD EXL, coupé, 2 p., 2.4 L., autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, « mags », blanc, 57 000 km  
11 KIA RONDO LX, autom., t. équipé, « mags », 18 900 km  
10 CHRYSLER 300 C, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, « mags », noir, 26 000 km  
10 CHEVROLET MALIBU LS, 2.4 L., autom., t. équipé, 140 000 km  
10 SUZUKI S ZXA, man., t. équipé, 4 x 4, « mags », 58 000 km  
10 TOYOTA COROLLA S, 4 p., autom., t. équipé, 46 000 km  
10 HONDA ACCENT GL, berlina, autom., t. équipé, 74 700 km  
10 MAZDA 3, 4 p., man., t. équipé, noir, 76 000 km  
10 KIA SOUL 2U, autom., t. équipé, gris vert, 72 500 km  
10 HYUNDAI ELANTRA TOURING, 5 p., man., t. équipé, noir, 77 000 km  
10 PONTIAC VIBE, autom., t. équipé, 69 400 km  
10 NISSAN SENTRA S, 4 p., man., t. équipé, « mags », noir, 37 000 km  
10 NISSAN CUBE, autom., t. équipé, 63 700 km  
09 HYUNDAI ACCENT SPORT, 2 p., man., t. équipé, t. ouvrant, « mags », rouge, 81 000 km  
09 HONDA ACCORD EXL, 4 p., 6 cyl., autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, « mags », noir, 93 200 km  
09 ACURA TL SH, « AWD », autom., t. équipé, cuir, toit panoramique, 3.7 L., blanc, 116 000 km  
09 MITSUBISHI LANCER SE, 4 p., man., t. équipé, « mags », aileron, noir, 113 000 km  
09 CHRYSLER SEBRING LIMITED, 4 p., 3.5 L., autom., t. équipé, 39 400 km  
09 DODGE CALIBER SXT, 5 p., autom., t. équipé, 50 000 km  
09 PONTIAC VIBE, 5 p., man., t. équipé, t. ouvrant, blanc, 82 000 km  
09 FORD FOCUS SES SPORT, berlina, autom., t. équipé, cuir, « mags », t. ouvrant, noir, 54 000 km  
09 HONDA CIVIC DX, 4 p., man., t. équipé, bleu, 89 500 km  
09 HONDA CIVIC LX, 2 p., man., t. équipé, t. ouvrant, « mags », 67 000 km  
08 CADILLAC CTS-4, 3.6 L., autom., t. équipé, cuir, toit panoramique, noir, 40 000 km  
08 FORD FUSION SE, 2.3 L., autom., t. équipé, « mags », blanc, 74 900 km  
08 MITSUBISHI LANCER ES, berlina, autom., t. équipé, « mags », 59 000 km  
08 KIA RONDO EX, autom., t. équipé, « mags », 67 200 km  
07 FORD FUSION SEL, 4 p., 6 cyl., autom., t. équipé, noir, 90 000 km  
06 PONTIAC PURSUIT, 2 p., man., t. équipé, t. ouvrant, 126 000 km  
06 DODGE CHARGER SE, 3.5 L., autom., t. équipé, aileron, « mags », noir, 152 000 km  
06 HONDA CIVIC, 4 p., autom., t. équipé, t. ouvrant, « mags », blanc, 147 000 km  
05 COBALT SS, moteur 2 L., « super charged », man., t. équipé, cuir, « mags », 17 po, orange brûlé, 93 000 km

**Utilitaires Sport, 4 x 4 et 2 roues motrices**  
07 LINCOLN NAVIGATOR ULTIMATE L, 4 x 4, allongé, 8 pass., 5.4 L., autom., t. équipé, toit ouvrant, noir, balance gar. étendue jusqu'à 177 000 km ou nov. 2015, 143 900 km 18 932 \$  
07 DODGE NITRO SLT, 4 x 4, autom., t. équipé, cuir, GPS, t. ouvrant, 130 000 km 9 432 \$  
07 KIA SPORTAGE LX, 2.7 L., autom., t. équipé, 4 x 4, « mags », bijou, 83 600 km 10 932 \$  
06 MURANO SL, « AWD », 3.5 L., autom., t. équipé, 4 x 4, noir, 219 000 km 7 432 \$  
06 JEEP LIBERTY RENEGADE, 4 x 4, 3.7 L., autom., t. équipé, t. ouvrant, « mags », 103 000 km 7 932 \$

**MINIFOURGONNETTES**  
10 MAZDA 5, autom., t. équipé, « mags », 6 pass., 82 500 km 11 432 \$  
10 MAZDA 5, man., t. équipé, 6 pass., 52 900 km 10 932 \$  
09 CHEVROLET UPLANDER LS, 3.9 L., autom., t. équipé, 110 000 km 8 932 \$  
07 HYUNDAI ENTOURAGE, 6 cyl., autom., t. équipé, 2 portes coulissantes électr., « mags », 64 000 km 9 932 \$

**PLUS DE 30 VÉHICULES DE MOINS DE 6 932 \$**

13 GMG SIERRA Z71 2500HD, « crew cab », 4 x 4, diesel, autom., t. équipé, noir, roues 20 po chromées, bijou, 25 900 km 49 932 \$  
11 CHEVROLET SILVERADO 1500 LS, « quad cab », 4 x 4, 4.8 L., autom., t. équipé, noir, 50 600 km 21 432 \$  
11 FORD F150 XLT, « quad cab », 4 x 4, moteur Ecobost, « Fifth Wheel » dans la boîte, toile sur la boîte, 8 200 lb de charge, blanc, 57 100 km 25 932 \$  
10 FORD F150 XLT, « crew cab », 4 x 4, boîte de 5 1/2 pi, 4.6 L., autom., t. équipé, noir, 97 000 km 19 932 \$  
10 FORD F150 XTR, « super crew », 4 x 4, 5.4 L., autom., t. équipé, bleu électr., 81 000 km 22 932 \$  
10 HONDA RIDGELINE, 4 x 4, 3.5 L., autom., t. équipé, blanc, « mags », 40 600 km 23 932 \$  
09 FORD RANGER SPORT, 4 L., autom., t. équipé, 4 x 4, noir, 69 000 km 12 932 \$  
09 DODGE LARAMIE 1500, « crew cab », 4 x 4, 5.7 L. HEMI, t. équipé, « mags », 20 po, toile sur la boîte, blanc, 117 000 km 22 932 \$  
08 FORD F150 FX4, « crew cab », 4 x 4, 5.4 L., autom., t. équipé, t. ouvrant, bleu foncé, 108 000 km 19 932 \$  
08 GMC SIERRA SLE, « crew cab », 4 x 4, 5.3 L., autom., t. équipé, 123 000 km 18 932 \$  
08 FORD RANGER, « king cab », sport, 4 x 2, 6 cyl., man., « mags », spéciaux, noir, 94 000 km 7 932 \$  
08 FORD RANGER FX4, « king cab », 4 x 4, 4 L., autom., t. équipé, bijou, 80 000 km 13 932 \$  
11 MAZDA B4000SE, « king cab », 4 x 4, 4 L., autom., clim., « mags », boîte de fibre, 53 800 km 13 932 \$  
08 FORD ECONOLINE E-250, 4.6 L., autom., t. équipé, 3/4 de tonne, blanc, 70 900 km 13 932 \$  
08 RANGER SPORT, « king cab », 4 x 2, 6 cyl., autom., clim., 44 000 km 11 432 \$  
07 FORD EXPLORER SPORTTRACK LIMITED, 4.6 L., autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, 90 200 km 16 932 \$  
07 FORD RANGER XLT, « king cab », 4 x 2, 4 L., man., clim., 102 000 km 8 932 \$  
07 TOYOTA TUNDRA, « crew cab », 4 x 4, 5.7 L., autom., t. équipé, 115 000 km 17 932 \$  
03 GMC SIERRA 2500 HD SLT, « quad cab », 4 x 2, Duramax, diesel, autom., t. équipé, cuir, bijou, 126 500 km 12 932 \$  
02 GMC SIERRA 2500, « king cab », diesel, autom., t. équipé, 4 x 4, 197 000 km 12 932 \$

**CONVERTIBLES ET MOTOS**

08 MOTO HARLEY DAVIDSON FLHT, 1573 cc, radio AM/FM, rég. vit., bourgogne, impeccable, 65 300 km  
08 MAZDA MX5, autom., t. équipé, toit rétractable, 24 400 km  
07 FORD MUSTANG GT, 4.6 L., autom., t. équipé, bleu, int. tan., bijou, jamais sorti l'hiver, 20 800 km  
04 KAWAZAKI VULCAN CLASSIC, 1500 cc, noir et rouge, comme neuve, 9 600 km  
03 VOLKSWAGEN NEW BEETLE, 1.8 turbo, autom., t. équipé, bleu foncé, 117 000 km

**UTILITAIRES SPORT, 4 X 4 ET 2 ROUES MOTRICES**

11 GMC TERRAIN SLE-1, 4 x 4, 2.4 L., autom., t. équipé, « mags », 65 000 km 7 932 \$  
11 HYUNDAI TUCSON L, 2 L., autom., t. équipé, noir, 68 700 km 14 932 \$  
10 CHEVROLET EQUINOX LT, autom., t. équipé, 2.4 L., noir, bijou, 76 000 km 15 932 \$  
10 JEEP COMPASS NORTH, man., t. équipé, 4 x 4, t. ouvrant, 69 000 km, « mags » 13 932 \$  
10 FORD ESCAPE XLT, 2.5 L., autom., t. équipé, 4 x 2, 235 000 km 7 932 \$  
10 MITSUBISHI OUTLANDER LS, 4 x 4, 6 cyl., autom., t. équipé, rouge, 113 800 km 18 932 \$  
10 DODGE JOURNEY SE, 2.4 L., autom., t. équipé, 7 pass., rouge, 113 800 km 10 932 \$  
10 EQUINOX LS, « FWD », 2.4 L., autom., t. équipé, « mags », couleur bronze, 77 200 km 14 932 \$  
09 JEEP COMPASS NORTH, autom., t. équipé, 4 x 4, noir, 67 000 km 12 932 \$  
09 FORD ESCAPE XLT, 4 x 4, 6 cyl., autom., t. équipé, 98 000 km 13 932 \$  
09 FORD ESCAPE XLT, 2.5 L., autom., t. équipé, 4 x 4, blanc, 72 000 km 10 932 \$  
09 DODGE JOURNEY SE, 2.4 L., autom., t. équipé, « mags », noir, 117 000 km 12 832 \$  
09 DODGE JOURNEY SXT, « AWD », bleu acier, V6, 3.5 L., t. équipé, 92 555 km 16 432 \$  
09 FORD EDGE LIMITED, autom., t. équipé, 4 x 4, cuir, toit panoramique, « mags », 18 po, noir, 123 000 km 18 932 \$  
08 JEEP WRANGLER UNLIMITED SAHARA, 4 p., autom., 4 x 4, t. équipé, 2 toits, 87 800 km 14 932 \$  
08 JEEP LIBERTY, édition North, 4 x 4, t. équipé, toit coulissant convertible, 117 000 km 12 932 \$  
08 FORD EDGE SEL, 4 x 4, 3.5 L., autom., t. équipé, « mags », blanc, 89 300 km 15 932 \$

**Jamais de mauvaises surprises chez J.N. AUTO!**

**102 PIÈCES D'AUTOS ET CAMIONS**

**MARCHEPIED tubulaire (rond)** pour VUS ou camionnette, fibre de verre noir, 1 an d'usage. Payé 800\$ pour 400\$ nég. 819 562-1123.

**103 PNEUS**

**1er CHOIX - PNEUS USAGÉS** toutes grandeurs. Pose et balancement gratuits à l'achat de pneus. 4 mags 17 po 4x100 250\$. Info ou rendez-vous : 819 571-0201, 819 846-4753

**4 PNEUS D'ÉTÉ MARSHALL 215-60R15**, PRESQUE NEUFS, sur roues, avec 'caps' de roues, pour Pontiac. Tél: 819 829-2123.

**101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES**

**JN auto.com**  
**DÉJÀ 32 ANS**  
DU LUNDI AU VENDREDI DE 9 h À 21 h ET LE SAMEDI DE 9 h À 16 h  
CarProof  
FINANCEMENT BANCAIRE ET 2<sup>e</sup> CHANCE AU CRÉDIT  
Plus de 125 véhicules en inventaire et 25 véhicules à l'intérieur  
317, Route 116, Richmond, JOB 2H0 819 826-3084

**Autos**  
13 NISSAN SENTRA, 4 p., autom., t. équipé, 13 700 km  
13 FIAT 500 SPORT TURBO, man., t. équipé, cuir, toit panoramique, « mags », acheté neuf en oct. 2013, 2 620 km  
12 BUICK VERANO, 2.4 L., autom., t. équipé, 43 122 km  
12 CHEVROLET VOLT, à hayon, autom., très propre, un seul progr., 45 000 km  
12 CHEVROLET CRUISE LS, 4 p., man., vitres électr., « door lock », 16 400 km  
12 CHEVROLET ORLANDO LT, autom., t. équipé, blanc, 7 pass., 36 153 km  
11 HYUNDAI ELANTRA GL, 4 p., autom., t. équipé, bleu, 95 600 km  
11 MAZDA 3 GS, 4 p., autom., t. équipé, « mags », 43 450 km  
11 FORD FIESTA SES, 5 p., man., t. équipé, noir, 34 500 km  
11 HONDA ACCORD EXL, coupé, 2 p., 2.4 L., autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, « mags », blanc, 57 000 km  
11 KIA RONDO LX, autom., t. équipé, « mags », 18 900 km  
10 CHRYSLER 300 C, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, « mags », noir, 26 000 km  
10 CHEVROLET MALIBU LS, 2.4 L., autom., t. équipé, 140 000 km  
10 SUZUKI S ZXA, man., t. équipé, 4 x 4, « mags », 58 000 km  
10 TOYOTA COROLLA S, 4 p., autom., t. équipé, 46 000 km  
10 HONDA ACCENT GL, berlina, autom., t. équipé, 74 700 km  
10 MAZDA 3, 4 p., man., t. équipé, noir, 76 000 km  
10 KIA SOUL 2U, autom., t. équipé, gris vert, 72 500 km  
10 HYUNDAI ELANTRA TOURING, 5 p., man., t. équipé, noir, 77 000 km  
10 PONTIAC VIBE, autom., t. équipé, 69 400 km  
10 NISSAN SENTRA S, 4 p., man., t. équipé, « mags », noir, 37 000 km  
10 NISSAN CUBE, autom., t. équipé, 63 700 km  
09 HYUNDAI ACCENT SPORT, 2 p., man., t. équipé, t. ouvrant, « mags », rouge, 81 000 km  
09 HONDA ACCORD EXL, 4 p., 6 cyl., autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, « mags », noir, 93 200 km  
09 ACURA TL SH, « AWD », autom., t. équipé, cuir, toit panoramique, 3.7 L., blanc, 116 000 km  
09 MITSUBISHI LANCER SE, 4 p., man., t. équipé, « mags », aileron, noir, 113 000 km  
09 CHRYSLER SEBRING LIMITED, 4 p., 3.5 L., autom., t. équipé, 39 400 km  
09 DODGE CALIBER SXT, 5 p., autom., t. équipé, 50 000 km  
09 PONTIAC VIBE, 5 p., man., t. équipé, t. ouvrant, blanc, 82 000 km  
09 FORD FOCUS SES SPORT, berlina, autom., t. équipé, cuir, « mags », t. ouvrant, noir, 54 000 km  
09 HONDA CIVIC DX, 4 p., man., t. équipé, bleu, 89 500 km  
09 HONDA CIVIC LX, 2 p., man., t. équipé, t. ouvrant, « mags », 67 000 km  
08 CADILLAC CTS-4, 3.6 L., autom., t. équipé, cuir, toit panoramique, noir, 40 000 km  
08 FORD FUSION SE, 2.3 L., autom., t. équipé, « mags », blanc, 74 900 km  
08 MITSUBISHI LANCER ES, berlina, autom., t. équipé, « mags », 59 000 km  
08 KIA RONDO EX, autom., t. équipé, « mags », 67 200 km  
07 FORD FUSION SEL, 4 p., 6 cyl., autom., t. équipé, noir, 90 000 km  
06 PONTIAC PURSUIT, 2 p., man., t. équipé, t. ouvrant, 126 000 km  
06 DODGE CHARGER SE, 3.5 L., autom., t. équipé, aileron, « mags », noir, 152 000 km  
06 HONDA CIVIC, 4 p., autom., t. équipé, t. ouvrant, « mags », blanc, 147 000 km  
05 COBALT SS, moteur 2 L., « super charged », man., t. équipé, cuir, « mags », 17 po, orange brûlé, 93 000 km

**Utilitaires Sport, 4 x 4 et 2 roues motrices**  
07 LINCOLN NAVIGATOR ULTIMATE L, 4 x 4, allongé, 8 pass., 5.4 L., autom., t. équipé, toit ouvrant, noir, balance gar. étendue jusqu'à 177 000 km ou nov. 2015, 143 900 km 18 932 \$  
07 DODGE NITRO SLT, 4 x 4, autom., t. équipé, cuir, GPS, t. ouvrant, 130 000 km 9 432 \$  
07 KIA SPORTAGE LX, 2.7 L., autom., t. équipé, 4 x 4, « mags », bijou, 83 600 km 10 932 \$  
06 MURANO SL, « AWD », 3.5 L., autom., t. équipé, 4 x 4, noir, 219 000 km 7 432 \$  
06 JEEP LIBERTY RENEGADE, 4 x 4, 3.7 L., autom., t. équipé, t. ouvrant, « mags », 103 000 km 7 932 \$

**MINIFOURGONNETTES**  
10 MAZDA 5, autom., t. équipé, « mags », 6 pass., 82 500 km 11 432 \$  
10 MAZDA 5, man., t. équipé, 6 pass., 52 900 km 10 932 \$  
09 CHEVROLET UPLANDER LS, 3.9 L., autom., t. équipé, 110 000 km 8 932 \$  
07 HYUNDAI ENTOURAGE, 6 cyl., autom., t. équipé, 2 portes coulissantes électr., « mags », 64 000 km 9 932 \$

**PLUS DE 30 VÉHICULES DE MOINS DE 6 932 \$**

13 GMG SIERRA Z71 2500HD, « crew cab », 4 x 4, diesel, autom., t. équipé, noir, roues 20 po chromées, bijou, 25 900 km 49 932 \$  
11 CHEVROLET SILVERADO 1500 LS, « quad cab », 4 x 4, 4.8 L., autom., t. équipé, noir, 50 600 km 21 432 \$  
11 FORD F150 XLT, « quad cab », 4 x 4, moteur Ecobost, « Fifth Wheel » dans la boîte, toile sur la boîte, 8 200 lb de charge, blanc, 57 100 km 25 932 \$  
10 FORD F150 XLT, « crew cab », 4 x 4, boîte de 5 1/2 pi, 4.6 L., autom., t. équipé, noir, 97 000 km 19 932 \$  
10 FORD F150 XTR, « super crew », 4 x 4, 5.4 L., autom., t. équipé, bleu électr., 81 000 km 22 932 \$  
10 HONDA RIDGELINE, 4 x 4, 3.5 L., autom., t. équipé, blanc, « mags », 40 600 km

# Besoin d'une auto?

## Rebâissez votre crédit!

1. Contactez-nous  
pour votre demande  
d'évaluation de votre  
crédit sans frais

2. Recevez votre  
approbation de crédit

3. Choisissez un  
véhicule à  
votre goût dans  
votre budget

4. Prenez la  
route et  
rebâissez  
votre crédit

Faillite libérée, faillite non libérée, proposition  
du consommateur, en collection ou en  
jugement, retard sur carte de crédit ou ratio  
d'endettement élevé.

**Appelez-nous, nous avons la solution.**

**1 844 806-6582**

ou écrivez-nous à [solutionpretauto@outlook.com](mailto:solutionpretauto@outlook.com)

**Estrie Auto Crédit**  
LE SPÉCIALISTE DU FINANCEMENT AUTOMOBILE

**1<sup>RE</sup>, 2<sup>E</sup> ET 3<sup>E</sup> CHANCE AU CRÉDIT**

**NOUS AVONS LES MEILLEURS TAUX SUR LE MARCHÉ  
EN FINANCEMENT RÉGULIER!**

PLUS DE  
**350**  
VÉHICULES EN LIGNE

APPROUVÉ  
À 100%

RÉPONSE EN 30 MINUTES

[www.estrieautocredit.com](http://www.estrieautocredit.com)

**1 877-220-9049**

\*Peut nécessiter une mise de fond de la part du demandeur.

Faites votre  
demande de  
crédit sécurisée  
en ligne

Recevez votre  
financement

Choisissez un  
véhicule à  
votre goût

Prenez la route  
en toute  
quiétude

### Voir

autre annonce  
de la rubrique 101  
à la page C16

### 103 PNEUS

4 GOOD YEAR ALLEGRA M + S, P205-75R14, sur 'rims'; 4 NORDIC WINTER TRAC M + S, P205-75R14, hiver, à clous, sur 'rims' 200\$/8 ferme. Tél: 819 846-4496.

4 PNEUS D'ÉTÉ 215-65-15, mags de Pontiac; 2 PNEUS D'ÉTÉ 185-65-15; 4 PNEUS D'ÉTÉ NEUFS, 205-75-14 avec roues de GM. Tél: 819 276-0506.

**À QUI LA CHANCE ! FAITES-VITE !!!**  
2500 pneus d'été usagés, très bel inventaire, à partir de 20\$. Premier arrivé, premier servi. Pose de pneus: 45\$ tout inclus.  
3525 King Est, Fleurimont. **819 572-7638**

### 104 AUTOS À VENDRE

2006 SUBARU LEGACY, 5 portes, AWD, autom., int. cuir, sièges chauffants, toit ouvrant panoramique, tout équipé de A à Z. Meilleure offre. Tél: 819 868-8846.

**ACHETONS TOUS GENRES  
D'AUTOS ET CAMIONS**  
Vendons pièces usagées. **819 569-0733**

**À VOIR! AUTO-CAMION-4X4.** Financement maison, aucun cas refusé! 1 866 566-7081 [www.automobilesbrisson.com](http://www.automobilesbrisson.com)

**CROSSFIRE 2005 CONVERTIBLE,** bleu ciel, très propre, 33 000 km. Toute offre raisonnable acceptée. 819 878-3077.

### 104 AUTOS À VENDRE

FORD ESCAPE GRIS 2005, 4 x 4, 170,000 km., automatique, 7200\$. Tél: 819 878-3146.

**JAGUAR CONVERTIBLE 1994**  
Très propre, bas millage. 819 878-3077

**LE MEILLEUR PRIX**  
Location et vente d'autos à bas prix  
Journée / semaine / mois. Autos récentes.  
Location d'autos Beaudoin  
819 845-4530

**MERCEDES 2004 S-500,**  
4 portes, 117 000 km, jamais sorti l'hiver,  
Tél.: 819 878-3077.

**TOYOTA COROLLA CE 2010,** 75 400 km,  
mécanique A-1, 9 700\$. 819 580-7392

**VOLKSWAGEN JETTA FAM. TDI 2009,** 152,000 km.,  
1 seul proprio, 8 pneus, en très bon état.  
15,800\$ nég. 819 562-8385, 819 560-1026.

**Voir  
autres annonces  
de la rubrique 104  
aux pages C14 et C15**

### 106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS

**ACCENT 2002,** man., 2 p., 158 000 km,  
très propre, René après 18h: 819 875-3580.

**BUICK LE SABRE 1999, A1,** blanc, 4 pneus  
d'été + 4 d'hiver, jamais sorti l'hiver, 2000\$.  
Cause maladie. Pour informations: 819 943-  
3115

### 106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS

**CAVALIER 2001, AUTOM.,** moteur 2.2 L.,  
bleu foncé, méc. et carr. A-1, 220,000 km., 4  
pneus hiver (1 saison), 2 pneus été neufs,  
1195\$ nég. Pierre: 819 823-1460.

**CHRYSLER SEBRING 2005,** 57 395 mi, ra-  
dio am-fm/CD, régulateur vitesses, gr. élect.,  
mags, 4 pneus d'hiver sur jantes, 2 900\$.  
819 620-7290.

**DODGE GRAND CARAVAN 2010,** 119,000  
km., tout équipé, condition A-1, inspection  
complète faite, 7 passagers, 9500\$ nég.  
1 seule taxe. Tél: 819 432-0034..

**DODGE Grand Caravan sport 2002** bleu,  
aut., 221 000 km, V6, 3.3 l., 7 pass., 4 pneus  
d'hiver incl. 1500\$. 819 832-4232, 578-6766

**FORD ECONOLINE 250 CARGO 2000,**  
V8, 5.4 litres, 190 000 km, mécanique A1.  
819 843-1165 ou 819 572-5854.

**MAZDA TRIBUTE 4 X 4 2002,** bleu et gris,  
moteur 6 cyl., int. propre, autom., 4 pneus  
d'hiver neufs, plusieurs réparations (factures  
à l'appui) 2395\$. Tél: 819 432-3638.

**OLDS ALERO GLS 1999,** tout équipé, a/c,  
int. cuir, très propre, démarr. à dist., 4 pneus  
d'hiver + 4 d'été, 1350\$. Tél.: 819 829-0767.

### 112 VÉHICULES LOURDS

**LOADER KOMATSU 1995,** 12 000 hres,  
cause de vente: besoin plus petit. 30 000\$  
avec grappe à neige 12 pi. Tél.: 418 422-2143.

### 121 MOTORISÉS

**MOTORISÉ GEORGETOWN 378 XL,** 2008,  
Ford V-10, 67 566 km, \$75,500. Tél.:  
819 842-1016

### 122 ROULOTTES, TENTES-ROULOTTES

**ROULOTTE FIFTH WHEEL LAREDO 2005**  
29 pi, toute équipée, air climatisé, chauffage  
intégré, installée sur magnifique terrain au  
camping du lac Magog, remise neuve, balan-  
çoire, patio. À voir! 16 000\$. **819 679-3241.**

**ROULOTTE VIKING 16 PI. 2012,** 2300 lb.,  
couche 4 personnes, tout équipée, état neuf,  
8 sorties seulement, 12,000\$. **819 566-1435**

### 128 TOUT-TERRAINS

**BOMBARDIER SIDE BY SIDE,** 2012, gris,  
tout équipé plus pelle à neige, prix pour ven-  
dre: 13 000\$. **819 571-3166.**

### 130 MOTOS, SCOOTERS

**HONDA 2006,** 249cc, 40 000 km, comme  
neuve, incluant 2 casques. 2000\$. **4450**  
**Brunault, Sherbrooke. Tél. 819 569-5363.**

**SCOOTER BW'S 2004,** blanc, 49 cc., 850\$  
négociable. Beaucoup de réparations faites.  
Bonne condition. Tél: 819 812-4656.

### 132 REMORQUES

**REMORQUE 8 x 13,** côtés de 3 pi comme  
neuve, 750\$ ferme. Autres remorques diffé-  
rentes grandeurs. 819 560-1547, 562-5440.

**REMORQUE DESGAGNÉS 16 PI,**  
12 000 lb, Gooseneck 2006, 4 000\$ nég.  
Tél. 819 565-7019, 819 620-7912.

**REMORQUE KERR 24 PI,**  
21 000 lb de charge, pneus neufs,  
plancher neuf, 8500\$. Tél.: 819 878-3077.

**REMORQUE MÉTAL 4x8,** 1 essieu, dom-  
peuse manuelle, roue de secours, mags,  
panneau arrière, "jack", 900\$. **2 rampes**  
de chargement aluminium: 150\$. Le tout en  
bonne cond., super propre. 819 849-1115.

### 135 BATEAUX SPORTS NAUTIQUES

**BATEAU 13½ PIEDS,** moteur 40 forces, avec  
remorque. 1500\$. Tél. 819 570-7743.

**PRINCECRAFT YUKON 14 pi.,** mot. Mariner  
25 h.p., démarreur, remorque, 3 sièges, 4  
ceintures, 3800\$ nég. A-1. 819 569-7012

### 151 PERSONNEL DEMANDÉ



### CLUB DE GOLF MEMPHRÉMAGOG

Le Club de golf Memphrémagog, situé à 10 kilomètres de  
Magog, Québec, est présentement à la recherche d'un(e)

### CUISINIER(ÈRE) DEMANDÉ

Salaires 20 \$/heure et plus selon expérience  
Poste à temps plein de mai à octobre (minimum 25 semaines)  
Allocation pour essence ou logement possible

Faites parvenir votre curriculum vitae par courriel à  
[chef@clubdegolfmemphremagog.ca](mailto:chef@clubdegolfmemphremagog.ca)  
ou par télécopieur au 819 843-1559



### WINDSOR

**CHAUFFEURS DE VÉHICULES  
LOURDS U.S. ET CANADA  
RECHERCHÉS**

(Postes permanents à temps complet)

**Caractéristiques recherchées**

- permis classe 1;
- avec expérience;
- bon dossier de conduite;
- personne sérieuse;
- aucun antécédent criminel.

Transport en « drybox » et citerne.  
Système de boni et de fond de pension.

Faites parvenir votre CV et dossier de  
conduite à jour à :

**Bessette & Boudreau inc.**  
a/s Jessica Rouillard  
680, Route 143,  
Val-Joli, QC J1S 0G6  
Télé. : 819 845-4696  
Courriel : [rouillardjess@b-b.ca](mailto:rouillardjess@b-b.ca)

Nous souscrivons en matière d'équité d'emploi.

**URGENT!  
RECHERCHE  
SERVEUSE OU SERVEUR  
au Magog Vegas  
20 à 30 h semaine, le soir.  
819 868-4035**

### 151 PERSONNEL DEMANDÉ

### Offre d'emploi - Urgent

Jeune entreprise oeuvrant dans les produits récréatifs  
recherche 10 candidats

### 5 ingénieurs et 5 techniciens en génie mécanique

Les dix candidats travailleront dans le Département de  
recherche et développement sur des véhicules proto-  
types (moteur, châssis, suspension, transmission,  
mécatroniques).

Nous cherchons activement des gens de partout au  
Québec pour répondre à nos besoins immédiats.

**Voici nos exigences pour les techniciens et ingé-  
nieurs en génie mécanique :**

1. DEC ou bac en génie mécanique (terminé ou en  
voie de terminer)
2. Capacité de travailler en équipe
3. Ouverture d'esprit
4. Bilinguisme (atout)
5. Connaissance du logiciel SolidWorks
6. Débrouillardise
7. Esprit de confidentialité
8. Disponibilité à être relocalisé (obligatoire)
9. Disponibilité à voyager
10. Intérêt marqué pour les produits récréatifs (atout)

**Le salaire et les conditions pour les candidats rete-  
nus :**

**Salaires de départ :** 24 \$ à 37,50 \$/heure + primes  
(40 heures/semaine de jour).

**Veillez nous faire parvenir votre C. V. à :**  
[Claude.b29@gmail.com](mailto:Claude.b29@gmail.com)  
**À l'attention du directeur R & D**

Nous devons aussi établir une banque de candidats  
pour nos projets futurs, vos C.V. sont bienvenus.

**Ceci pourrait bien être la chance de votre vie!**

### BOUTIQUE ART DE VIVRE

### RECHERCHE

**Conseiller(ère) aux ventes  
Couturière en sous-traitance  
Assistante-décoratrice**

Demandez Lyne ou Joanne  
**819 843-9365**

**400, rue Principale Ouest, Magog**

### 151 PERSONNEL DEMANDÉ

### CUISINIER(ÈRE) DEMANDÉ

Salaires 20 \$/heure et plus selon expérience  
Poste à temps plein de mai à octobre (minimum 25 semaines)  
Allocation pour essence ou logement possible

Faites parvenir votre curriculum vitae par courriel à  
[chef@clubdegolfmemphremagog.ca](mailto:chef@clubdegolfmemphremagog.ca)  
ou par télécopieur au 819 843-1559



### ASSISTANT(E)- GÉRANT(E)

Département de la boulangerie

### ASSISTANT(E)- GÉRANT(E)

Département des viandes

### COMMIS

Département épicerie

### COMMIS

Département prêt-à-manger

Disponibilité totale,  
2 ans d'expérience minimum  
dans un commerce d'alimentation,  
gestion des affaires,  
inventaires, etc.

Envoyez votre CV à l'attention de

**Dominic Couture**  
2240, rue King Est,  
Sherbrooke (Québec) J1G 5G8  
Télécopieur : 819 566-6438

Courriel : [iga08016fleurimont@sobeys.com](mailto:iga08016fleurimont@sobeys.com)

OCCASION



occasionbeaucage.com

4290, boul. Bourque, Sherbrooke Voisin de Sherbrooke Nissan  
819 823-4343

→ DÉBUTE CE SAMEDI POUR **5** JOURS SEULEMENT  
→ BLITZ DE VENTE FINALE

pour terminer avril.

**Nous liquidons tout l'inventaire.**  
**PREMIER ARRIVÉ, PREMIER SERVI.**

AUCUN CAS DE CRÉDIT REFUSÉ.  
SPÉCIALISTE SUR PLACE.



- Provenance locale
- Inspecté et certifié
- Meilleur prix
- Garantie
- Kilométrage certifié
- Financement sur place
- Livraison le même jour
- Toutes les marques et modèles
- Versement à aussi peu que 3,33\$/jour

**Toute les marques :**

BMW, Cadillac, Chevrolet, Chrysler, Dodge, Ford, GMC,  
Honda, Hyundai, Jeep, Kia, Mazda, Mercedes, Mitsubishi,  
Nissan, Subaru, Toyota, Volkswagen et plusieurs autres..

À votre service depuis plus de 5 ans

**Nous sommes le centre de liquidation des stocks du Groupe Beaucage.**



kiasherbrooke.com

4339, boul. Bourque, Sherbrooke  
Voisin de Kia Sherbrooke

819 823-1013



**La tournée**  
**Occasion en Or**  
La Compagnie des concessionnaires  
et automobiles du Québec

**Venez tourner la roue chanceuse et devenez finaliste pour un crédit voyage | carte d'essence | rabais instantané.**

**TOYOTA**  
**Certifiées**  
VÉHICULES D'OCCASION

**CarProof**  
RAPPORTS HISTORIQUES DE VÉHICULES

**Venez nous rencontrer au centre de foires de Sherbrooke du au 23 au 27 avril 2014**  
**Mercredi à vendredi de 10 h à 21 h, samedi de 9 h à 17 h et dimanche de 10 h à 16 h**



**D'autres promos sur place!**

**PLUS DE 115 VÉHICULES D'OCCASION SUR PLACE À LIQUIDER!**

**Sherbrooke**  
**TOYOTA**

2025, rue King Ouest, Sherbrooke  
819 563-6622  
www.sherbrooketoyota.ca

**151 PERSONNEL DEMANDÉ**

**MANOIR HOVEY**

Auberge et restaurant Relais & Châteaux à North Hatley recherche :

**Massothérapeute**

Membre de l'AMQ, bilingue, autonome, organisé(e) et expérimenté(e) pour prodiguer des soins exceptionnels à nos clients.

**Serveur, serveuse**

Avec expérience en restauration haut de gamme. Connaissances culinaires. Poste à temps plein. Bilinguisme obligatoire.

**Cuisinier, cuisinière**

Avec expérience dans restauration haut de gamme. Passionné(e) par la cuisine et créatif. Bon esprit d'équipe. Temps plein.

Téléphone : 819 842-2421, poste 219  
Télécopieur : 819 842-2248  
Courriel : marketing@manoirhovey.com  
www.manoirhovey.com

**\* À APPELER AVANT LE 7 MAI \***

Recherche 19 personnes désirant perdre de 9 à 29 lb d'ici 30 jours, sans les reprendre. Règlementé Santé Canada.

www.regimesplus.net 1 418 702-1096

**A QUI LA CHANCE?** Dû à son expansion en Estrie, **Portes et Fenêtres Président** est à la recherche de 4 téléphonistes, avec ou sans expérience, pour son bureau de télémarketing à Sherbrooke. Formation professionnelle. Travail permanent. Salaire de base + commission + bonus. Doit être disponible du lundi au vendredi de 17h à 21h et le samedi de 10h à 14h. Pour vous joindre à une équipe gagnante et bien structurée, contacter

François au 819 780-0780

pfpresidentasherbrooke@gmail.com

À SHERBROOKE, employé à temps plein pour tonte de gazon. Permis de conduire obligatoire. Salaire à discuter. Tél.: 819 823-6790.

**CAMELOT DEMANDÉ**

Jeune ou adulte pour

**LA TRIBUNE**

secteur

**SHERB.-Est**

pour les rues Hamelin, Bowen S. et Dagenais

Travail tôt le matin.

Livraison du lundi

au samedi. (PAD)

819 564-5466

**CANTINE À LOUER ou GÉRANT(E) recherché(e).** Cantine sur terrain de camping à louer desservant les résidents du camping et des habitations autour du lac. Aussi plusieurs soupers thématiques au cours de la saison. Ouvert les fins de semaine seulement. Idéal pour personne ou couple retraité. Bon revenu d'appoint. Contactez Manon ou Sylvain Camping des Baies au : 819 845-4992

**151 PERSONNEL DEMANDÉ**

**CHAUFFEUR CAMION-REMORQUE**  
Classe 1, temps plein, pour transport local en Saskatchewan et en Alberta. Faire parvenir vos coordonnées par fax : 306 825-2726 ou courriel : agttransport@hotmail.com

**CHAUFFEUR CLASSE 1**

Bon dossier de conduite, sans antécédent judiciaire, Canada/États-Unis, Flatbed, Dry Box. 819 346-5269 info@tgetransport.com

**CHAUFFEUR DE TAXI**

avec "pucke number" demandé pour Sherbrooke. Tél.: 819 620-3309

**CHAUFFEURS DE CAMION CLASSE 3 AIDE-DÉMÉNAGEURS**

demandés. Prix compétitifs pour mai et juin. 819 822-8032 ou télécopieur : 819 846-3299.

**CLINIQUE MÉDICALE** Po + du Dre Dorothee Garant située à Magog recherche kinésologue et/ou nutritionniste. 819-847-4449

**COMMIS-SECRÉTAIRE RECHERCHÉ**

Temps plein. Expérience un atout. SVP faire parvenir votre c.v. à fredericktanguay@videotron.ca

**CONCIERGE DEMANDÉ** à compter du 1er juillet, logement de 5½ pces gratuit, Couple retraité (idéal), poss. d'heures supplémentaires. Faire parvenir votre C.V. ou informations à: lachance.yl@videotron.ca

**COUPLE POUR CONCIERGERIE**

Semi-retraités ou retraités, doivent demeurer sur les lieux. Immeuble 30 log. et plus. 819 200-3242

**COUTURIÈRE D'EXPÉRIENCE** demandée 4 jours/semaine, salaire selon compétence, pour confection de vêtements haut-de-gamme, ajustements, réparation. Expérience sur "walking foot" et non fumeuse seraient des atouts. Raymond: 819 565-2519.

**CUISINIER / CUISINIÈRE DEMANDÉ (E)**

Temps plein ou partiel, minimum 3 ans d'expérience. Salaire à discuter. Resto L'Omni-bouffe, 819 620-5075 demander Clermont.

**CUISINIER (ÈRE)** pour déjeuners sur la plaque, caisse et préparation. Travail de fin de semaine. Lyne ou Josée: 819 845-4732.

**DOMINO'S PIZZA**

**RECHERCHE CUISINIER POLYVALENT** bilingue, temps plein, temps partiel, avec expérience. **AUSI LIVREURS**, pour le resto du 1105 Belv. sud et la rue Richard. Disponibles soirs et fins de semaine, 7/7 jours. Se présenter avec c.v. au 1105 Belvédère sud, demander Jim Adamson.

**HOMME DE SERVICE** pour application de produits sur meubles (à domicile). Temps plein, auto nécessaire. Pour Sherbrooke et les environs. Anthony: 1 800-565-4445.

**PROJET DE RECHERCHE**

Femmes âgées de 60 ans et plus pour une étude dirigée par le professeur Mélanie Morin et le professeur Chantale Dumoulin comparant 2 traitements de physiothérapie contre l'incontinence urinaire. Aucun médicament ni chirurgie! 819 346-1110 poste 18439 : www.lab-urogyn.com etude@lab-urogyn.com

**RÉCEPTIONNISTE/BOSSGIRL** demandée, temps partiel, soirs et fins de semaine. Se présenter au Restaurant Pot au Feu, 2120 Galt Ouest Sherb. ou tél.: 819 620-6201.

**151 PERSONNEL DEMANDÉ**

**LIVREUR MOTORISÉ DEMANDÉ**

pour le journal **LA PRESSE**  
**SECTEUR NORD de Sherbrooke**  
Travail tôt le matin.  
Doit posséder un petit véhicule. Livraison du lundi au samedi. (SN)  
819 564-5466

**LIVREUR MOTORISÉ DEMANDÉ**

pour le journal **LA TRIBUNE**  
pour la ville **D'EST-ANGUS**  
Travail tôt le matin.  
Doit posséder un petit véhicule. Livraison du lundi au samedi. (AC)  
819 564-5466

**LIVREUR MOTORISÉ DEMANDÉ**

pour le journal **LA TRIBUNE**  
secteur **St-Élie**  
Travail tôt le matin.  
Doit posséder un petit véhicule. Livraison du lundi au samedi. (SC)  
819 843-9904  
819 868-3614 laisser message

**PRÉPOSÉ (E) AUX BÉNÉFICIAIRES** semi-retraité (e) ou retraité (e), sur appel, occasionnel pour accompagnement, RCR, PDSB en vigueur. Tél. aux heures de bureau: 819 829-8986.

**RECHERCHE HORTICULTEUR (TRICE)** avec expérience, doit connaître les plantes. 819 571-5667.

**151 PERSONNEL DEMANDÉ**

**SECRÉTAIRE-COMPTABLE** dem. pour l'organisme La Grande Table. Doit être éligible à la subvention salariale. 819 821-5505.

**SERVEUR(EUSE)** avec expérience, horaire variable, disponible en tout temps. Se présenter chez Stratos Pizzeria, 260, 12e Ave Nord.

**162 ANIMAUX**

**1200 BALLES CARRÉES de foin**, 1ère coupe, de mil, juillet 2013. 3.75\$/balle. Tél: 819 620-3470.

**2 VACHES, 5 TAURES ET VEAUX** pour congélateur. Tél: 450 532-3215.

**ACHÈTERAIS VEAUX D'EMBOUCHE** pour le paccage, 450 à 600 lb. Jour: 819 571-2665, soir: 819 847-0453.

**AIDEZ-NOUS à contrôler la surpopulation de chiens et chats.** Pour la stérilisation de chats et chiens, appeler: C.V.P.A.E. Inc.: 819 821-1161, Dre Debra Taciun m.v. et Dre Lois Saucke, m.v.

**AUBAINE:**

Beaux chiots Shih Tzu, 150\$ chacun. Tél.: 819 821-2009 ou 1-418 515-0248.

**CHAROLAIS.** Excellent choix de taureaux pur-sang, 12-14 mois, évalués en régie supervisée avec ultra sons et génomique. Haut rendement en viande. Bonne musculature, à caractère calme et docile, avec ou sans papier. Ferme H.M.P. Baillargeon, Martinville 819 835-5761.

**FOIN A VENDRE**

petites balles. 819 846-6295, Stoke.

**FOIN POUR CHEVAUX,**

en balles rondes, possibilité de livraison. 819 843-0406.

**PETITE GRANGE À LOUER**

Idéal pour chevaux, maximum 5. À St-Herménégilde. 819 849-3419 répondre

**POULES ROUGES** 1 an, 2.25\$/chacune. Machine sous-vide. Scie à carcasses. Balance pour boucherie. Tél.: 819 843-2437.

**TAUREAUX prêts pour saillie.**

FERME CHARPENTIER 819 889-1093, 819 578-9185.

**164 MEUBLES ET ÉLECTROMÉNAGERS**

**Cellier en bois massif**  
à partir de **275\$**

**Aussi**  
• Bar • Bâton de marche  
• Jouets • Yoyo • Etc.

Pour info  
**819 791-7522**  
ou l'atelier-boutique au  
684, boul. Lavigerie, Sherbrooke

**164 MEUBLES ET ÉLECTROMÉNAGERS**

**LAVEUSE-SÈCHEUSE GENERAL ELECTRIC**, très peu servies, 2 ans d'usage, 525\$. Inf.: 819 348-1513, 819 578-4885, Denise.

**LE CENTRE DU FAUTEUIL**  
1028 Wellington Sud 819 562-7174  
**GROSSE VENTE**

Plusieurs fauteuils au prix coûtant. Besoin d'espace pour rénovations.

**LIT ÉLECTRIQUE** avec vibromasseur, pro-pre. Prix : 350 \$. Tél. : 819 574-2957.

**POÊLE, FRIGO, LAVEUSE-SÈCHEUSE** et divan 3 places à vendre. Anita : 819 347-2905.

**RÉFRIGÉRATEUR 21 PI.** Inglis Royal, amande; **CUISINIÈRE 30 po.** Kelvinator, amande, porte vitrée noire, ronds rapides, 125\$/2 FERME. Tél: 819 846-4496.

**166 ENTREPOSAGE**

**ENTREPOSAGE DE MEUBLES.** Chauffé, situé Sherbrooke Nord. Disponible maintenant. 819 348-1055.

**168 ORDINATEURS**

**\* CONNECT-PC \***

Service à domicile pour réparation, entretien, installation, etc. Équipe certifiée. Tél. 819 612-1135

**170 ÉLECTRONIQUE**

**TÉLÉ** intelligente Dell 46 po marque Insignia HDMI, USB: 380\$. **CINÉMA-MAISON** Sony 1000 watts Blue Ray, Wi-Fi, internet, USB, 6 haut-parleurs: 260\$. **ORDINATEUR** portable Asus, écran HD 15.6 po, Windows 7, 1-7 RAM 14 GB, HDD 750 GB ou SSD-240 GB, USB 3.0: 740\$. **2 ÉCRANS** plats Samsung: 1 x 17 po à 15\$ et 1 x 23 po à 125\$. **IMPRIMANTE** couleur 11 x 17 HP, Office Jet, 7500-A, Wi-Fi, 250\$. Tél. 819 432-3638.

**178 INSTRUMENTS DE MUSIQUE**

**PIANO A QUEUE 5 PI.**, marque Young Chang, couleur acajou/brun, 7000\$ nég. Tél: 819 820-1911.

**164 MEUBLES ET ÉLECTROMÉNAGERS**

# SHERBROOKE AUTO OCCASION

# SHERBROOKE SUZUKI

4242, Boul. Bourque, Sherbrooke

## CENTRE DE PIÈCES ET SERVICE

**BESOIN D'UN VÉHICULE POUR REMORQUER VOTRE ROULOTTE? On l'a, de 1500 lb à 8500 lb**

**VOUS AVEZ LA FIÈVRE DU PRINTEMPS? Nous avons un grand choix de véhicules sports**

PLUS DE 100 VÉHICULES D'OCCASION EN INVENTAIRE

CENTRE DE PIÈCES ET SERVICE AUTORISÉ SUZUKI



**2007 SUZUKI XL-7 JL**  
«AWD», autom., gr. électr., clim., 28 400 km  
**12 590 \$**



**2006 DODGE DAKOTA SLT**  
AWD, autom., gr. électr., clim., 70 000 km  
**12 995 \$**



**2009 MAZDA 5 GT**  
Autom., gr. électr., clim., toit, 77 065 km  
**12 995 \$**



**2011 SUZUKI GRAND VITARA JX**  
4 x 4, autom., gr. électr., clim., 61 950 km  
**16 992 \$**



**2010 NISSAN ROGUE**  
«AWD», autom., gr. électr., clim., 47 673 km  
**16 995 \$**



**2009 TOYOTA VENZA**  
Autom., «FWD», s. chauff., toit, gr. électr., 73 623 km  
**17 995 \$**



**2011 MITSUBISHI RVR SE**  
Autom., gr. électr., 63 486 km  
**17 995 \$**



**2010 SUBARU FORESTER PZEV**  
Autom., gr. électr., clim., sièges chauffants, 84 000 km  
**17 995 \$**



**2013 FORD FOCUS SE**  
Autom., gr. électr., clim., 21 200 km  
**16 990 \$**



**2013 JEEP COMPASS SPORT**  
Autom., gr. électr., clim., 37 295 km  
**19 995 \$**



**2010 FORD EDGE SEL**  
«AWD» autom., gr. électr., clim., sièges chauffants, 61 000 km  
**20 750 \$**



**2011 JEEP WRANGLER SAHARA**  
Autom., clim., gr. électr., 47 000 km  
**21 995 \$**



**2011 DODGE JOURNEY**  
«AWD», autom., gr. électr., clim., sièges chauffants, 46 733 km  
**21 995 \$**



**2013 GMC TERRAIN SLE**  
«AWD», autom., gr. électr., clim., 29 654 km  
**24 450 \$**

- 2003 HONDA CIVIC man., 275 000 km **1 795 \$**
- 2005 MAZDA TRIBUTE GX, autom., gr. électr., clim., 136 000 km **6 995 \$**
- 2005 CHEVROLET AVEO 5 LT, man., 171 000 km **3 995 \$**
- 2005 BUICK ALLURE CX, autom., gr. électr., clim., 146 217 km **4 500 \$**
- 2006 PONTIAC G6, autom., clim., gr. électr., 172 600 km **5 450 \$**
- 2008 HYUNDAI ELANTRA GL, autom., t. équipé, sièges chauff., 63 500 km **8 950 \$**
- 2009 SUZUKI SX4 man., 151 000 km **5 550 \$**
- 2009 KIA RIO EX, autom., gr. électr., clim., sièges chauff., 23 204 km **10 200 \$**
- 2009 DODGE CALIBER SXT, autom., gr. électr., clim., toit, 65 510 km **10 600 \$**
- 2009 MAZDA5 GT, autom., clim., toit, gr. électr., 77 065 km **12 995 \$**
- 2009 HYUNDAI ELANTRA GL, autom., clim., gr. électr., 46 840 km **9 992 \$**
- 2009 PONTIAC VIBE, man., t. équipé, 123 785 km **7 995 \$**
- 2009 PONTIAC TORRENT «AWD», autom., gr. électr., clim., 66 000 km **14 995 \$**
- 2009 TOYOTA MATRIX XR, autom., gr. électr., clim., 82 154 km **10 995 \$**
- 2010 SUZUKI SX4 JX, «AWD», autom., gr. électr., clim., 67 695 km **12 995 \$**
- 2010 TOYOTA COROLLA S, autom., clim., gr. électr., 96 000 km **11 949 \$**
- 2010 HONDA CIVIC DX-G, autom., clim., gr. électr., 66 957 km **11 995 \$**
- 2010 CHEVROLET AVEO 5 LT, autom. t. équipé, toit, 34 279 km **10 995 \$**

**SPÉCIAL FIN DE MOIS**  
**28, 29, 30 AVRIL**  
**3 JOURS SEULEMENT**

- 2011 SCION XB, autom. gr. électr. clim. 70 561 km **14 675 \$**
- 2011 SUZUKI SWIFT+, man., clim., gr. électr., 29 600 km **9 765 \$**
- 2011 SUZUKI SX4 JA, autom., t. équipé, 47 000 km **10 995 \$**
- 2011 TOYOTA COROLLA, autom., t. équipé, 34 800 km **13 949 \$**
- 2011 SUZUKI KIZASHI «AWD», autom., gr. électr., cuir, 57 000 km **16 995 \$**
- 2011 SUZUKI GRAND VITARA JX  
«AWD», autom., gr. électr., clim., 57 000 km **17 450 \$**
- 2012 NISSAN VERSA, autom., gr. électr., clim., 42 785 km **13 795 \$**
- 2012 NISSAN VERSA, autom., clim., gr. électr., 38 795 km **12 995 \$**
- 2012 DODGE GRAND CARAVAN SXT, autom., clim., gr. électr., 53 350 km **17 995 \$**
- 2012 NISSAN SENTRA, autom., t. équipé, 41 132 km **13 450 \$**
- 2012 SUZUKI SX4, sport, autom., t. équipé, sièges chauff., 35 000 km **15 450 \$**
- 2012 VOLKSWAGEN PASSAT, autom., t. équipé, 61 765 km **16 991 \$**
- 2012 CHEVROLET MALIBU, autom., clim., gr. électr., 29 600 km **15 950 \$**
- 2013 MAZDA 3 GX, autom., gr. électr., clim., 33 100 km **15 995 \$**
- 2013 KIA FORTE 2.0L EX, autom., clim., gr. électr., 22 730 km **15 993 \$**
- 2013 VOLKSWAGEN JETTA, autom., clim., gr. électr., 37 793 km **15 450 \$**



**2010 MAZDA 3 GX**  
Man., gr. électr., clim., 62 223 km  
**11 836 \$**



**2010 TOYOTA MATRIX**  
Autom., gr. électr., clim., 70 100 km  
**12 951 \$**



**2009 MITSUBISHI LANCER GT**  
Autom., gr. électr., clim., toit, sièges chauffants, 54 000 km  
**13 348 \$**



**2012 NISSAN ALTIMA**  
Autom., gr. électr., clim., 54 999 km  
**14 495 \$**



**2012 CHEVROLET CRUZE LT**  
Turbo, autom., gr. électr., clim., 54 218 km  
**14 995 \$**



**2012 SUZUKI SX4 SPORT**  
Autom., gr. électr., clim., sièges chauffants, 35 000 km  
**15 450 \$**



**2012 HONDA CIVIC LX**  
Autom., gr. électr., clim., 40 836 km  
**16 492 \$**



**2010 FORD F-150 XLT**  
Autom., clim., gr. électr., 85 868 km  
**19 674 \$**



**2013 MAZDA 6 GS**  
Autom., gr. électr., clim., 44 708 km  
**16 995 \$**



**2010 VOLKSWAGEN GOLF TDI**  
Autom., gr. électr., clim., sièges chauffants, 100 300 km  
**19 990 \$**



**2013 DODGE DART SXT**  
Autom., gr. électr., clim., 18 648 km  
**16 995 \$**



**2010 MINI COOPER SPÉCIAL ÉDITION**  
Man., gr. électr., toit, sièges chauffants, 65 481 km  
**16 995 \$**



**2010 BMW 323i**  
Autom., gr. électr., clim., sièges chauffants, 64 873 km  
**18 950 \$**



**2013 DODGE AVENGER SXT**  
Autom., gr. électr., clim., toit, sièges chauffants, 18 564 km  
**17 995 \$**

**LANCEZ-NOUS LE DÉFI! 819 340-1200**  
**WWW.SHERBROOKE-AUTO-OCCASION.COM**

**184 PISCINES, SPAS**

**AQUA-PISCINE ESTRIE**

chauffe-piscine, vente, réparation, installation de piscine, changement de toile, ouverture. Christian Marois : 819 674-6674.

**CHAUFFE-EAU** à l'huile, très performant, 3 degrés à l'heure, exc., condition, prix pour vendre: 1 500\$. 819 571-3166.

**PISCINE HORS-TERRA** 15 pi. de diamètre, en bon état, drain de fond et tous les accessoires. 550\$. Tél: 819 820-1911.

**188 CHASSE ET PÊCHE**

**ACHETERAIS COFFRE À PÊCHE** USAGÉ de passionnés, avec gréments. **J'ADORE LA PÊCHE!** Tél: 819 345-2381.

**CARABINE TIKKA T3**, tactical, canon 24 po., télescope Leupold VX-3, 8.5 - 25 x 50 mm., 'long range', monture Leupold MK4, trépied Harris, muzzle brake Sako, capuchon de télescope en alum. Leupold, 3500\$ nég. Tél: 819 349-4283.

**192 OEUVRES D'ARTS, ANTIQUITÉS**

**ANTIQUITÉS:** glacière Coca Cola: 200\$. Coffre en pin, clous carrés: 75\$. 1-819-344-2227 Ham Nord.

**BEAU PIANO D'APPARTEMENT** de style français, 500\$ nég. 819 346-2353, 819 572-1770.

**BUFFET EN CHÊNE**, avec portes biseautées et bombées. **TABLE RONDE** + 2 panneaux, avec pied cylindrique + chaises. **2 MANTEAUX de fourrure.** 819 571-7637.

**MEUBLES ANTIQUES**, racamier, bureau + miroir, tables, chaises, banc de piano, petit poêle, etc. Mob. cuisine chêne. 819 832-4232

**194 COLLECTIONNEURS**

**PHILATÉLISTES: VENTE DE TIMBRES** du Service philatélique d'entraide de Caritas Estrie, aux Galeries Quatre-Saisons, le vendredi 25 avril de 9h30 à 21h et le samedi 26 avril de 9 h à 13 h. Grand choix de timbres canadiens neufs et usagés. 819 566-6345.

**198 BOIS ET ÉQUIPEMENT DE CHAUFFAGE**

**RÉSERVEZ TÔT VOTRE BOIS DE CHAUFFAGE POUR 2014** 85\$/corde + livraison. Tél: 450 532-3215.

**210 TRACTEURS**

**MITSUBISHI MTD 180 1988**, diésel, hydrostatique, 1056 h avec souffleur et pelle. 9200\$ nég. René après 18h: 819 875-3580.

**218 MACHINERIE ET OUTILLAGE**

**SABLEUSE MEYER** 2 verges, moteur Honda 9 forces, sur remorque 4 roues, 3000\$. Tél.: 418 422-2143.

**222 MARCHANDISE POUR PAYSAGEMENT ET JARDINAGE**

**TERRE DE REMPLISSAGE À DONNER** Transport gratuit, Sherb. et environs près Sherb. 819 821-2424 ou André 819 437-0490

**222 MARCHANDISE POUR PAYSAGEMENT ET JARDINAGE**

**GRAVIÈRE EST ANGUS**

**VENTE ET TRANSPORT**

- Sable / Gravier
- Concassé 0-3/4
- Pierre nette 3/4
- Galets de rivière: 1/4 - 1/2 - 5/8 et 1 po

**TERRE VÉGÉTALE**  
**819 832-1009**

**VENTE de terre noire**, concassé 0 -3/4, etc. **OFFRONS SERVICE** pour arracher souches et réparation de terrassement. 819 821-4585.

**222 MARCHANDISE POUR PAYSAGEMENT ET JARDINAGE**

★ **GRAVIÈRE BOUCHARD** ★  
À partir du 3 mai, nous seront ouverts les samedis de 7h à midi  
**Vente et transport**  
Sable, gravier, gravier tamisé / concassé, pierre tamisée / concassé.  
Johnville  
★ 819 837-2530 ★

**226 VENTES DE GARAGE ARROND. DE FLEURIMONT**

**MEGA VENTE - DÉBARRAS SUR KING EST**  
Samedi 21 juin, 8h30 à 16h, 100 tables disponibles. 1 table 25\$. 2 tables: 40\$. Chansonniers, cantine, jeux gonflables.  
Rés.: Osezlest.com 822-6082, poste 108

## 232 VENTES DE GARAGE

ARROND. Rock Forest, St-Élie, Deauville  
**MARCHÉ AUX PUCES DEAUVILLE**  
6853 Boul. Bourque, ouvert 7/7 jours.  
Espaces à louer, intérieur et extérieur.  
Tél: 819 864-1777.

## 236 VENTES DE GARAGE

ARROND. JACQUES-CARTIER  
411 PASTEUR - FACE ÉCOLE MONTCALM  
6 familles. Casse maison. Vendredi dès 10h.  
Sam.-dim. dès 8h. Outils, jouets, friperie et +.

## 238 VENTES DE GARAGE

HORS-SHERBROOKE  
199 ROUTE 216, STOKÉ, CASSE MAISON  
sam.-dim., 26-27 avril dès 8h. Outils, meubles, vêtements, accessoires élect. et plus.

80 rue HÉBERT, WINDSOR  
les 25, 26, 27 avril

## 240 MARCHÉS AUX PUCES

**MARCHÉ AUX PUCES A.F.E.A.S Marie Médicatrice**, 3025 Galt O., 3 mai, 8h à 15h. Réservez tables, Raymonde: 819 569-4869

### SUPER MARCHÉ AUX PUCES

Centre Julien Ducharme (Aréna)  
1671, chemin Duplessis, arr. Fleurimont.  
Traditionnel et artisanal. Plus de 75 exposants. Ven. 25 avril, 18h à 21h. Sam. 26 avril de 8h à 17h et dim. 27 avril de 9h à 13h30.  
Encan d'antiquités dimanche à 13h30.  
Aux profits des Chevaliers de Colomb, conseil 9086

## 244 DIVERS À VENDRE

### 101 WEBSTER

TOUT DOIT SORTIR !  
Sacs à main, 2/25\$. Ouvert du jeudi au samedi, 10h à 17h. 819 571-6420

ACHETERAIS COFFRE À PÊCHE USAGÉ de passionnés, avec gréments. J'ADORE LA PÊCHE! Tél: 819 345-2381.

CHAISE BERÇANTE EN BOIS, sur billes; VIOLON élect.; GUITARE sèche; petit VAISSELIER; SOFA 4 pl. très propre; BUREAU-SECRETIRE avec chaise. 819 823-8136.

CHERCHE TERRAINS PRÊTS À accueillir MATÉRIEL de REMPLISSAGE.  
Andrée Fortin: 819 563-4767.

COLONNES DE SON Marantz, de très haute gamme, très rares, demande 250\$ ferme. 819 560-1547.

ENSEMBLE DE PATIO EN ALUMINIUM, dessus de table en verre, 4 chaises. Bon état. 125\$. Tél.: 819 566-2079.

NOUVEAU RÉCUPÉRATION DE MÉTAUX SHERBROOKE  
au 1455 Smith, via Belvédère sud.

ACHETONS MÉTAUX, de tous genres, VENDONS pièces d'autos.  
Balance sur place  
REMORQUAGE léger et lourd.  
Tél.: 819 566-0031.

ORGUE HAMMOND À VENDRE  
bonne condition, prix: 175\$.  
Tél: 819 569-5755.

RÉCUPÉRATION DE FERRAILLE  
Robert Bernier : 819 565-8575

RAMASSAGE D'OBJETS ENCOMBRANTS Effectuerai divers travaux manuels.  
Travaux à la scie à chaîne.  
DÉGEL DE CONDUITES D'EAU  
A VENDRE: Réservoir 1000 gallons avec plaque de conformité.

- SAPINS BAUMIER -  
10 po à 18 po, 25 à 45 cm, 0,25¢ à 0,45¢ ch. Erables à sucre 16 po. à 3 pi. et + (40 cm. à 90 cm.), cèdres différentes grandeurs.; bois franc de chauffage; aussi bois mou disponible.  
À Coaticook : 819 849-8000

## 246 DEMANDE À ACHETER

OU ÉCHANGER  
ACHETERAIS SUNFIRE GT, 2 portes, en excellente condition. Possibilité d'échange  
Venture 5 places bien entretenu 819 566-1479

## 261 RENCONTRES, AMITIÉ

AGENCE DE RENCONTRE ARC-EN-CIEL  
Agence sérieuse répondant aux normes. Plusieurs couples formés, 11 années/succès  
PARTOUT EN ESTRIE 819 562-5442  
Inscription: 99\$. Présentations ILLIMITÉES  
RABAIS AUX FEMMES 18 - 48 ANS

AGENCE « LA VIE À DEUX »  
7/7, 9h à 21h + 19 ans exp. Spécial.  
Lise : 819 868-9249

CHERCHE COMPAGNE RETRAITÉE, pour voyages et aventures, style bohème, possède motorisé. Tél: 819 345-2381.

### DÉJEUNER

RENCONTRE AMITIÉ  
dimanche de 9 h à 11 h, salle privée chez Jack-O, 5156 boul. Bourque, Rock Forest.

## 261 RENCONTRES, AMITIÉ

SOUPER-DISCUSSION vend. 2mai, 55 ans et + au Rest. Le Twist., SOUPER-RENTRE, sam. 10 mai, Rest. Casa du Spaguetti, 45 ans et +, 18h30. Pl. limitées, 20 pers. Madeleine Laroche, B.Psy: 819 565-9555.

## 262 ASTROLOGIE

20\$ de rabais L'HEURE DES RÉVÉLATIONS  
Consultez moi, 40 ans d'expertise.  
Astrologue, tarologue. Fr. 819 563-3603

### CARTOMANCIE

cartes et tarots. Sur rendez-vous.  
MIREILLE: 819 877-3448, Weedon

### HYPNOSE SPIRITUELLE

Contactez vos guides dans l'entre-vie.  
Pour rendez-vous : 819 571-6901.

## 264 ESCORTES

### DOUCE EXTASE

Nouvelle administration  
Se déplacent et reçoivent. 24 h.  
Engageons 18 ans et +  
819 575-1340

### EMY

grassette te reçoit à compter de MIDI, 24h, 7/7 jours. 819 993-5322

### ★ JOLIES ET COQUINES ★

Se déplacent et reçoivent 24 hres  
TEL: 819 239-0747. Engageons.

NICO 19 ANS - SEXY ESCORTE GAI  
100% safe, bon prix, plaisir assuré,  
819 345-4073.

POUR UN BON MOMENT...  
40 ans, 7 jours  
819 239-5886

TU AS UN DOUTE CONCERNANT LE SIDA, LES HÉPATITES OU LES INFECTIONS TRANSMISSES SEXUELLEMENT  
Un service de dépistage pour t'aider. Discretion assurée. 819 820-7432, 1 800 363-7373

## 266 MASSAGES

**JOLIE CHINOISE**  
MASSAGE  
SPÉCIAL 30\$  
www.massage-asie.com  
819 348-0183  
7/7, 9 h à 23 h  
460, rue King Est, Sherbrooke

1 BON MOMENT  
JE VOUS REÇOIS, MASSAGE +. À partir de 8h a.m. Discretion assurée. 819 575-2218

### ★ 819 993-0665 ★

CORPS À CORPS  
MASSAGE SENSUEL + + 8H À 23H

### ACCORDE-TOI 1 HEURE

de relaxation et détente.  
Massage californien. 819 345-1900.

### BABY LOVE

819 919-3566

BONNES SENSATIONS  
MASSAGE X X X  
24/24. Tél: 819 578-2935

## 310 TRAVAUX DOMESTIQUES

FERAIS ENTRETIEN MÉNAGER  
dans Sherbrooke. Tél.: 819 565-4714

LE MÉNAGE, C'EST MA SPÉCIALITÉ!  
15 ans d'exp. Je suis fiable, responsable et professionnelle. Réf. disp. 819 563-5044

### LES ENTRETIENS ABYLE

Services d'entretien ménager résidentiel, à prix compétitif. Cell: 819 580-7671, Nathalie Côté, propriétaire.

## 318 PAYSAGISTES

12 ANS D'EXP., travaux en pierre, bassins & chutes d'eau, remise à neuf d'aménagements. 819 571-6205 www.paysagesr.com

### 30 ANS D'EXPÉRIENCE

Taille arbres, pose haies de cèdres. Taille de haies, travail minutieux. 819 564-0562

819 572-9761

Émondage personnalisé  
Abattage, réduction et taille :  
arbres, arbustes, haies.  
Ramasse tout. Assurances complètes.

### CÉDRIÈRE R. CLOUTIER

Cèdres de belle qualité direct du producteur.  
Install. prof. Garantie 2 ans. 819 884-1147  
www.cedrierercloutier.com

## 318 PAYSAGISTES

### CÔTÉ VERT : 819 239-6530

Tonte pelouse, entretien paysagé, taille haie de cèdres, coupe d'arbres, travaux printemps

### ★ ★ DOCTEUR DU GAZON ★ ★

Tonte de pelouses, 10 ans d'expérience.  
Estimation gratuite. Service professionnel  
Quelques disponibilités jeudis et vendredis.  
François: 819 566-8961

HOMMES DE CONFIANCE, travaux int. ou ext., aménagement paysager complet, tonte de gazon. Nettoyage de printemps, etc.  
Eric: 819 823-2931.

NETTOYAGE AU BALAI À GAZ et coupe de gazon. A la signature d'un contrat, obtenez 2 tontes gratuites. Tél: 819 580-3035.

OFFRONS SERVICE pour arracher souches et réparation de terrassement. Vente de terre noire, concassé 0 -3/4, etc. 819 821-4585.

PLANTATION ET RÉPARATION de haies de cèdres, de 3 à 12 pi. haut.  
Tél: 819 820-4381.

### TONTE DE PELOUSE GSA

Pour une tonte bien faite et une belle pelouse bien entretenue! Contrat et reçu. Ramassage de feuilles et grattage de pelouse au printemps. Engagez des professionnels! 10 ans d'exp. Les crottes de chien ne fondent pas, nous ferons ce travail à votre place. Ne tardez pas, appelez nous! Guy Roy, 1150 rue Genest, Sherb. Qc 819 200-1950, 583-5842

TONTE DE PELOUSES, ENTRETIEN DE TERRAINS, nettoyage du printemps, taille d'arbustes. Estimation gratuite. 819 812-4656

TONTE PELOUSE, taille haies de cèdres et arbustes, entretien de terrain, branches, fleurs, jardins, rotoculteur, abattage d'arbres, piquets 6 et 8 pi. 819 849-6704, 580-7633.

## 320 SERVICES DIVERS

Si vous voulez boire, c'est votre affaire.  
Si vous voulez arrêter, nous pouvons vous aider.  
Les Alcooliques anonymes  
819 564-0070  
www.aa-quebec.org

### 1 PROBLÈME DE FISSURE ?

Infiltration d'eau, drainage, imperméabilisation. Estimation gratuite.  
EpoxyPro inc. 819 821-3737.

819 432-0326

### RÉPARATIONS DE FISSURES

par injection d'époxy, polyuréthane ou membrane. Service 24 hres en cas d'infiltration. Drainage de fondation. Restauration de béton/enduit acrylique. RBQ 5663-7168-01  
www.colma-tech-fissure.ca

### A BON PRIX, POSE DE BRIQUES DE TOUS GENRES

Réparation, jointage, rénovation et neuf.  
Tél.: 819 446-7812

AMÉNAGEMENT PAYSAGÉ. Montage de trottoirs, dalles embriquées, plantation d'arbres, fleurs et arbustes. Construction gazebo, patio et remise sur mesure, clôture de bois décorative. Peinture int./ext., solage. Taxidermiste, oiseaux, poissons. 819 820-6638.

A+ RÉNOVATIONS GÉNÉRALES  
SPÉCIALITÉS: SALLE BAIN / GYPSE / JOINTS / CÉRAMIQUE / 18 ANS D'EXP. / FINITION SOignée / ESTIMÉ GRATUIT.  
Références sur demande. 819 446-5665.

AVEZ-VOUS des PROBLÈMES de BÉTON MULTI BÉTON EXPERT INC.  
RÉPARATION BÉTON TOUS GENRES et INJECTION DE FISSURES  
RBQ 5643-0804-01 Tél.: 819 347-4244.

### BASIC.PRO-NET

Grand ménage du printemps. Nettoyage complet. Estimation gratuite. 819 571-7292

BENOIT RICHARD RÉNOVATIONS INC.  
Pour le souci du détail

Salles de bains, céramique, bois franc, flottant, gypse, moulures et bien plus.  
Ass. responsabilité. RBQ 5642-8261-01.  
819 342-5693

### ★ BÉTON DÉTÉRIORÉ ? ★

Remise à neuf de béton; solages, escaliers, trottoirs, planchers, allèges de fenêtres, etc. Enduit acrylique, crépis, stuc, etc. Choix de couleurs. Entrepreneur RBQ, 28 ans d'exp. 819 571-0652  
Voir photos à stuccosherbrooke.com

### CONSTRUCTION MARC MILLER

Rénovations générales, qualité supérieure, plus de 25 ans d'expérience. 819 571-1637.

## ENTREPRENEUR GÉNÉRAL

Construction et rénovation: toitures, montage de charpentes, finition, bois flottant, céramique, salles de bains, revêtement ext. Projets clé en main.  
Estimation gratuite! 819 571-1602  
constructionsdgouin@gmail.com  
RBQ: 5610-5869-01

## 320 SERVICES DIVERS

## ENTREPRENEUR GÉNÉRAL

Petits et grands projets, travaux de première qualité à prix raisonnable, estimation gratuite. Réservez vite!  
RBQ 5664-0279-01 / 819 572-1063

### ENTREPRENEUR GÉNÉRAL - RÉNO

rés., projets int./ext., équipe fiable, travail bien fait. Modification de structure, s.-sol, agrandissements, finition, joints, peinture, céram. etc. 80\$/h pour 2 ouvriers compétents avec exp. RBQ 8000668778. Yvan : 819 822-8562

HOMME À TOUT FAIRE ferait petits travaux de rénovation (pl. flottant, céram., etc.), avec expérience en entretien de bâtiments. Tél. 819 837-0270 / 819 212-4701

### INFILTRATION D'EAU

Nettoyage de drains à pression et inspection par caméra. Drainage de fondations, réparations de fissures, service de mini excavation, murets, gravier, terreau, sable, concassé.  
RBQ : 2750-9579  
Excavation B. Croteau 819 346-9490

INSTALLATION MURALE DE VOTRE T.V. et cinéma maison, Samsung, LG, Sharp...  
Audet T.V., depuis 1959: 819 849-2321.

### LAVAGE DE MAISONS

à la pression: brique, vinyle, bois, tôle, revêtement de sol, pavé uni, décapage de patios. Estimé gratuit. François: 819 574-4011.



## ON COUVRE L'ESTRIE ENTREPRENEUR GÉNÉRAL

Spécialiste en toiture de bardeau, fibre de verre et élastomère. Plage sur mesure. RBQ 5659-7651-01  
819 238-2057

PEINTRE AVEC EXPÉRIENCE, travail soigné, intérieur/extérieur. Estimation gratuite. Tél: 819 239-4064.

### PROPRIÉTAIRES OU LOCATAIRES

Vous désirez avoir des couleurs dans vos pièces; je vous offre mes services, + de 10 ans d'expérience. Travail minutieux. Yvan Côté: 819 575-6191, 819 345-9756.

### PROPRIÉTAIRES SECOURS

De la cave au grenier, rassemblez toutes vos réparations, cuisine/s. bains/céramique/bois franc/flottant/gypse/moulures/escalier. Enfin tout ce qui est réparable, minimum 2 heures.  
Appelez Roger au 819 878-3153

## 336 OCCASION D'AFFAIRES



Le camping Magog-Orford, situé au 611, ch. Alfred-Desrochers à Orford et comptant 375 emplacements,

est à la recherche d'un(e)

## OPÉRATEUR / OPÉRATRICE DE CANTINE

Période d'opération du 1<sup>er</sup> mai au 31 octobre 2014.

Pour plus d'information, vous pouvez nous contacter au 819 847-2500 et demander Natacha.

JE RECHERCHE A ACHETER une petite entreprise, très rentable. Tél: 819 237-5839.

## 338 COMPTABILITÉ, IMPÔTS

### IMPÔTS C

Service d'impôts salariés et retraités. Près Carr. Estrie. Christiane, 819 575-3015

### LONDON LIFE (G.R.V.)

Gens de l'âge d'or - c'est pour vous !  
Revenu \$ = garantie de revenu viager  
Dossier min. 25 000\$ - Réal 819 563-8864

## 320 SERVICES DIVERS

RÉNOVATION cuisines, s. bains, planchers, patios, revêtements ext., gyproc, joints, peinture, 25 ans d'expérience. 819 432-7975.

RÉNOVATION de tout genre, plancher, remise, patio, etc. Équipe disponible. Semaines ou fin sem. Jacques à 819 571-2624.

RETROUVER L'ÉCLAT ET LA VISION d'origine de vos phares avant de voiture  
Travail professionnel et durable. À bon prix. Rien à voir avec les produits "Miracle" vendus en magasin. Tél.: 819 791-4206.

### SERVICE D'EXCAVATION

Drainage, nivellement, stationnement, excavation de tous genres, murets, infiltration d'eau. Estimation gratuite 7/7.  
E.T.D. 819 570-5043.

### TIREUR DE JOINTS

Spécialiste en rénovations, 15 ans d'expérience, travail professionnel. 819 446-6600.

TOITURE EN PENTE OU PLATE EN ÉLASTOMÈRE, REVÊTEMENT  
BARDEAUX. 25 ans exp. Gar. meilleur prix. RBQ 8337-2029. 819 821-1718 Denis

TOITURES DE BARDEAUX D'ASPHALTE  
travaux garantis, assurances, RBQ 8359-5850-08 - APCHQ. Estimé gratuit.  
819 574-4255 François 7/7 jrs  
www.constructionfrancoishamel.com

### TOITURES

Spécial du printemps  
Réservez votre toiture en bardeau d'asphalte avant le 31 mai et recevez un maximum gratuit  
Estimation gratuite et travaux garantis  
Licence RBQ 5610-5869-01  
819 571-1602  
constructionsdgouin@gmail.com

### \*\* TOM À TOUT FAIRE \*\*

Ménage du printemps, tonte de pelouse, entretien et travaux de tous genres.  
Prix compétitif. Tomy : 819 993-7796.

### TRAVAUX DE PEINTURE

, propres et compétents. 819 574-8743.

## 332 ARGENT À PRÊTER

### ARGENTDIRECT.COM

Prêts de 500\$ et +  
Aucune enquête de crédit  
1 888 374-5777

### PRÊT DE 500\$

CC Express, 1-888-994-4054  
www.courtageexpress.com

### PRÊT DE 500\$

Sans enquête de crédit. 1 866 482-0454  
www.creditcourtag.ca

## 336 OCCASION D'AFFAIRES

Le camping Magog-Orford, situé au 611, ch. Alfred-Desrochers à Orford et comptant 375 emplacements,

est à la recherche d'un(e)

## OPÉRATEUR / OPÉRATRICE DE CANTINE

Période d'opération du 1<sup>er</sup> mai au 31 octobre 2014.

Pour plus d'information, vous pouvez nous contacter au 819 847-2500 et demander Natacha.

## 340 SERVICES FINANCIERS

### CONSOLIDATION DE DETTES

Personnel ou commercial  
1 seul versement par mois incluant: carte de crédit, hydro, téléphone, câble, impôts, TPS-TVQ, recouvrement, marge, etc. REFAITES VOTRE CRÉDIT!  
AU : 1 888 371-0661



# VOTRE HOROSCOPE



TAUREAU

**du 21 AVRIL au 20 MAI**

Vous ne devez pas douter de la sincérité des gens qui recherchent votre compagnie. En cette étape anniversaire, avec la conjonction Soleil-Mercure en Taureau, vos relations bénéficient d'une influence favorable. Les efforts que vous ferez pour perfectionner vos aptitudes vous garantiront une longueur d'avance sur vos rivaux ou adversaires.



VIERGE

**du 24 AOÛT au 22 SEPTEMBRE**

Située en face de votre Signe, Vénus en Poissons favorise les gains et les protections. Des changements de dernière minute seront susceptibles de transformer la dynamique d'une situation à votre avantage. Vous constaterez que les éléments face auxquels vous étiez mal-à-l'aise sont absents, qu'ils ont disparu ou qu'ils ne vous affectent plus de la même façon.



CAPRICORNE

**du 22 DÉCEMBRE au 20 JANVIER**

Angulaire à votre Signe, l'arrivée de la Lune en Bélier pourrait bien vous agacer. Vous aurez toutefois l'occasion de défendre votre point de vue, mais sans y mettre trop d'arrogance. La jalousie de personnes envieuses constituera le bémol possible. Toutefois si vous faites preuve d'humilité et de courtoisie, même celles-ci seront incapables de vous en vouloir.



GÉMEAUX

**du 21 MAI au 21 JUIN**

La peur de l'inconnu en incite parfois certains à se cramponner au statu quo, même quand celui-ci gagnerait à être modifié. Ne vous laissez pas perturber par l'incertitude d'une autre personne. Suivez votre première idée et passez à l'action. Les meilleures propositions seront claires, tenez-vous à l'écart de celles qui comportent trop de facteurs indéterminés.



BALANCE

**du 23 SEPTEMBRE au 23 OCTOBRE**

La nostalgie pourrait s'emparer de vous actuellement. Chaque point dans le temps étant unique, il semble impossible de reconstituer identiquement d'anciennes circonstances. Il vaudra mieux assouplir vos attentes si vous essayez de faire en sorte que le passé se fasse présent. Avec Mars en Balance, l'époque peut vous sourire si vous faites preuve d'ouverture d'esprit.



VERSEAU

**du 21 JANVIER au 19 FÉVRIER**

Ce dernier samedi d'avril ne devrait pas vous déplaire. Les personnes que vous souhaitez inclure dans vos activités semblent bien disposées à s'adapter à votre programme. Toutefois, avec la Lune en Bélier, il ne serait pas superflu de vous assurer qu'elles seront capables de vous suivre; sans quoi, elles ne voudront pas répéter l'expérience ultérieurement.



CANCER

**du 22 JUIN au 22 JUILLET**

Opposé à Jupiter en Cancer, Pluton en Capricorne peut créer pas mal de turbulences actuellement! Mais rassurez-vous, l'instabilité ambiante ne devrait pas perdurer trop longtemps. Si rien ne vous oblige à prendre une décision immédiatement, il serait préférable de patienter quelques jours, histoire de ne pas poser de gestes catégoriques sous le coup de l'impulsivité.



SCORPION

**du 24 OCTOBRE au 22 NOVEMBRE**

N'oubliez pas que votre charme peut être intimidant. Une personne que vous considérez difficile d'approche pense probablement la même chose de vous. Pourquoi attendre que ce soit elle qui brise la glace alors que vous êtes en mesure de le faire vous-même dès maintenant? Vos interactions sociales prendront le ton que vous souhaitez leur donner.



POISSONS

**du 20 FÉVRIER au 20 MARS**

C'est le moment de foncer à nouveau! Tandis que le Soleil en Taureau soutient Neptune en Poissons, un nouveau souffle stimule votre volonté et votre inspiration. Votre vie sociale bénéficiera également de cette influence. De nouvelles fréquentations peuvent prendre davantage de place dans votre quotidien et vous offrir de belles opportunités.



LION

**du 23 JUILLET au 23 AOÛT**

Il n'est pas forcément nécessaire de gagner ou d'avoir raison. La modestie et l'humilité peuvent vous procurer davantage d'admiration et de reconnaissance. Vous pouvez découvrir un nouveau sentiment de bien-être en vous libérant de certains comportements motivés par une fierté excessive, et les gens qui vous côtoient vous apprécieront d'autant plus.



SAGITTAIRE

**du 23 NOVEMBRE au 21 DÉCEMBRE**

Il est préférable de ne rien négliger en ce moment. Tout problème que l'on essaye d'ignorer finira toujours par faire surface, et probablement à un moment inopportun. Ainsi, vous auriez avantage à régler une affaire qui vous tracasse dès aujourd'hui. C'est le meilleur moyen de vous en débarrasser et d'avoir l'esprit tranquille en vous endormant ce soir.



BÉLIER

**du 21 MARS au 20 AVRIL**

Tandis que le cycle de la Lune arrive en Bélier, il est recommandé de tourner la langue sept fois dans votre bouche avant de parler. Par-dessus tout, assurez-vous de n'induire personne en erreur. Choisissez des termes précis afin d'exprimer vos attentes sans équivoque. Certes, un samedi qui demande réflexion, mais qui ne vous empêchera pas de tirer votre épingle du jeu.

## LE SUDOKU

		3	5	7			8	
6						7	3	
		8		2				1
	2		9	1				
3	4							
			6				9	
8				5				
	7	2			9	3		
							4	

Niveau de difficulté : MOYEN

2705

Placez un chiffre de 1 à 9 dans chaque case vide. Chaque ligne, chaque colonne et chaque boîte 3x3 délimitée par un trait plus épais doivent contenir tous les chiffres de 1 à 9. Chaque chiffre apparaît donc une seule fois dans une ligne, dans une colonne et dans une boîte 3x3.

Solution du dernier sudoku

9	8	4	3	6	7	1	5	2
1	7	6	5	2	9	4	8	3
2	3	5	8	4	1	9	7	6
4	2	9	6	8	3	7	1	5
6	1	8	4	7	5	3	2	9
3	5	7	1	9	2	8	6	4
5	6	3	9	1	8	2	4	7
7	4	1	2	3	6	5	9	8
8	9	2	7	5	4	6	3	1

Par Fabien Savary

Ce jeu est une réalisation de Ludipresse. Pour plus d'informations, rendez-vous sur le site [www.les-mordus.com](http://www.les-mordus.com) ou écrivez-nous à [info@les-mordus.com](mailto:info@les-mordus.com)

## LE MOT PERDU

**GOUVERNEMENT - Un mot de 6 lettres**

N	I	H	P	U	A	D	L	H	I	T	L	E	R	A
O	T	A	F	I	L	A	C	E	N	O	I	T	A	N
I	R	J	M	D	C	I	P	R	G	U	E	R	R	E
T	S	A	R	U	E	H	A	H	C	A	A	S	O	Z
C	E	R	D	R	O	Y	A	L	E	H	S	Y	O	H
E	M	A	O	R	A	D	S	O	C	A	E	S	S	K
L	E	A	E	D	I	L	E	A	T	B	N	T	E	A
E	U	Q	I	L	B	U	P	E	R	I	A	E	V	M
X	T	E	M	R	A	A	L	R	O	T	T	M	E	A
A	E	V	P	G	E	L	G	C	I	E	L	E	L	I
R	T	C	O	M	I	T	E	A	K	N	T	U	T	E
Q	C	R	T	T	E	I	L	L	A	S	C	N	T	U
U	A	I	E	L	E	C	T	I	F	I	E	E	U	R
E	L	S	R	E	I	C	I	F	F	O	N	U	N	J
T	N	E	G	E	R	S	I	E	R	N	E	G	U	S

Solution du dernier problème : **DIAPHRAGME**

26 avril 2014

No 3608

**ACTE**

AGA  
AGORA  
ALLIE  
BEY  
CALIFAT  
CALIFE  
CENS  
CHAH  
COMITE  
CRISE  
DAUPHIN  
DEY  
DOUMA  
DUCAL

EDILE  
ELECTIF  
ELECTION  
ELU  
EMEUTE  
EPHORE  
EXARQUE  
GUERRE  
HITLER  
IMPOT  
JUNTE  
MAIEUR  
MAIRE  
MAKHZEN  
MAO

**MESSAGE**

NATION  
NEGUS  
OFFICIER  
ONU  
PACHA  
PRINCE  
RADSOC  
RAJAH  
REGENT  
REICH  
REIS  
REPUBLIQUE  
ROOSEVELT  
ROYALE

SATELLITE  
SENAT  
SYSTEME  
TENSION  
TITO  
TROIKA  
TSAR  
ULTRA  
VOTE

## LES MOTS CROISÉS

1														
2														
3														
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														

26 avril 2014

No 3860

**HORIZONTALEMENT**

- Canapé-lit - Premiers principes d'un art.
- Effleuré - Fêlée.
- Considérés à part - Ce qui n'existe pas.
- Scandium - Greffés - En passant par.
- Stupéfait - Accessoire de golfeur.
- Mère du genre humain - Squelette.
- Vif plaisir - Entre deux planchers.
- Calme - On peut y être cloué.
- Empereur sanguinaire - Fromage grec.
- Rencontre sportive - Commencer.
- Rigueur - Unité de volume.
- Montre du sang-froid - Souhaitées.

**VERTICALEMENT**

- Produire un bruit grinçant - Oiseau aujourd'hui disparu.
- Sensuelles - Liquide jaunâtre.
- Préfixe signifiant égal - Tourne mal.
- Dissimulée - Lieu d'affrontement.
- Faire entrer dans un groupe - Instrument d'architecte.

- Agiles - Qui évoquent une odeur d'algue.
- Astate - Filet de pêche.
- Se rend compte - On en fait de la farine.
- Id est - Organisation séparatiste n'hésite pas à recourir à la violence - Filier à l'anglaise.
- À tâtons.
- Consacré - Répété.
- Le dauphin en est un - Graves défauts.

**SOLUTION AU PROCHAIN NUMÉRO**

1	S	O	P	H	I	S	T	I	Q	U	E	S		
2	A	R	R	O	S	E	R	A	S	T	I			
3	N	E	O	N	S	A	C	T	E	U	R			
4	D	E	G	U	E	D	E	E	D	E				
5	W	E	R	N	U	L	S	I						
6	I	N	C	E	N	D	I	A	I	R	E	S		
7	C	O	U	O	U	T	R	A	R	E				
8	H	U	M	I	L	I	E	R	V					
9	R	O	T	I	T	E	C	I	M	E				
10	C	R	I	E	S	S	A	U	V	E	R			
11	A	I	R	E	C	O	L	I	E	R	E			
12	P	R	E	T	S	S	E	R	R	E	S			

**SOLUTION DU DERNIER NUMÉRO**

## LE BRIDGE

Villa de l'Estrie, 17 avril,

**NORD-SUD:** Dolorès Godbout et Jeannette Bolduc, Pierre Durand et Jean-Marie Beaudoin, Jacques Limoges et Micheline Biron, Émilien Roux et Pierrette Sauvageau, Thérèse et Jacques Roy, Monique Boudreau et Suzanne Robitaille.

**EST-OUEST:** Guy Larose et Diane Bergeron, Pierre Massicotte et Marie-Paule Melançon, Carmen Gauthier et Claudette Bérard, Irénée Corribeau et Claire Fisette, Doris Lafleur et Charlotte Lemire, André Langis et Jean-Louis Cloutier.

Club de bridge St-Boniface, 21 avril,

**NORD-SUD:** Diane Côté et Michel Péloquin, Émilien Roux et Pierrette Sauvageau, Monique Gagnon et Florence Deblois, Roger Courchesne et Suzanne Gendron.

**EST-OUEST:** Diane Bergeron et Guy Larose, Jacques et Thérèse Roy, Marie-Ange et Jean Fredette, Eva Scheib et Louise Chartier.

Club plein air âge d'or Jacques-Cartier, 18 avril,

**NORD-SUD:** Sylvie Provencher et Annette Huot, Micheline Grondin et Susanne Lefebvre, Paul Bourassa et Francine Boulais, Hélène Parenteau et Micheline Jacques.

**EST-OUEST:** Suzanne et Maurice Crépeau, Réjean Trottier et Élisabeth Lussier, Lise Rodrigue et Loretta Collard, Marlène DeCouvreur et Jean-Marie Beaudoin.

La fièvre du vendredi soir Les Seigneuries du Carrefour, 18 avril,

**Mouvement Howell:** Carole Biron et Sylvain Roger, Susanne Lefebvre et Jeannette Bolduc, David Chodat et David Dutton, Diane Bergeron et Guy Larose, Denise Couture et Jean-Louis Cloutier, Dolorès Godbout et Robert Lessard.

Club Notre-Dame-du-Perpétuel-Secours, 21 avril,

**Mouvement Howell:** Charles Regimbald et Henriette Proulx, Micheline Grondin et Johanne Côté, Pauline Cabana et Pierre Royer, Luc Arguin et Camille Lessard, Jean Paradis et Ghislaine Métivier.

Club de bridge de Magog, 21 avril,

**NORD-SUD:** Francine Labrecque et Michel Lapalme, Réjean Trottier et Élisabeth Lussier, Serge Larivière et Jacques Limoges.

**EST-OUEST:** Monique Cantin et Jacqueline Simard, Marielle Benoit et Lorraine Leblanc, Bernard Otis et Lynne Wilson.

Villa de l'Estrie, 22 avril,

**NORD-SUD:** Francine Labrecque et Michel Lapalme, Julienne Millette et Johanne Côté, Thérèse et Jacques Roy, Lauréat Bolduc et Roger Roy, Hélène Parenteau et Pauline Roy, Claudette Lemay et Marie-Claire Carignan.

**EST-OUEST:** Micheline Biron et Jacques Limoges, Loretta Collard et Claudette Bérard, Marlène DeCouvreur et Richard Parenteau, Paul Bourassa et Serge Malouin, Claude Regimbald et Annette Huot, Irénée Corribeau et Clarisse Codère.

## Aidez-nous à faire la différence dans la vie de jeunes en difficulté

Dès aujourd'hui  
**DONNEZ!**  
www.campingjeunesse.ca  
ou 1-877-650-3722 *Le bonheur grandeur nature*

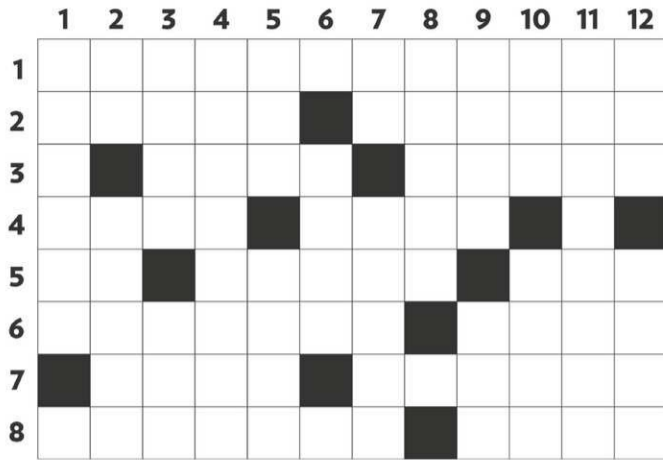


## Affichez-vous

Réservez  
votre espace  
au  
819 564-5450

## MOTS CROISÉS JUNIOR

Du lundi au samedi  
WWW.HANNEQUART.COM



### HORIZONTALEMENT

- Fait de poursuivre son but sans se décourager.
- Aux cartes, couleur qui l'emporte sur les autres. – Groupe de quelques maisons, situé à l'écart d'un village.
- Qui ne dure pas longtemps. – Compétition sportive disputée entre deux équipes.
- Retirée. – As le courage de faire quelque chose.
- Déterminant défini. – Détruire peu à peu. – On les agite, puis on les lance.
- Perçu par l'ouïe. – Construit.

- Conjonction qui indique une conséquence, une conclusion. – Personne qui est à la tête d'un groupe.
- Instrument de musique à cordes. – Maladie héréditaire.

### VERTICALEMENT

- Capacité qu'ont les êtres humains de parler.
- Pour unir deux mots. – Qui n'est pas décontracté.
- Vêtement féminin. – Après moi.
- De façon certaine, évidente.

- Il finit en septembre. – Empire d'Amérique du sud aujourd'hui disparu.
- Partie la plus profonde de quelque chose.
- S'utilise pour interpeller quelqu'un. – Qui est sans compagnie.
- Faire avancer une chaloupe.
- Accumulation. – Donne des coups répétés à quelqu'un.
- Qui n'est pas flou. – Idée ou occupation favorite.
- Fermer une enveloppe en la collant.
- Marque l'hésitation. – Titre que l'on donnait à un roi.

### SOLUTION du dernier numéro

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	B	R	E	L	O	Q	U	E	R	A	S	
2	R	E	T	E	N	U	B	L	A	M	E	
3	O	I	E	D	E	G	O	U	T	E	R	
4	U	N	B	U	T	U	S	I	N	E		
5	I	C	O	L	E	R	E	S	I			
6	L	I	A	N	E	O	U	R	S	O	N	
7	L	O	I	N	M	U	R	I	E	S		
8	E	N	N	E	M	I	E	T	R	E	S	

## BEN



## BLONDINETTE



## HAGAR L'HORRIBLE



## 340 SERVICES FINANCIERS

### AVEZ VOUS BESOIN D'AIDE?

Depuis 25 ans, nous aidons les gens à trouver une solution à leurs problèmes financiers. Consultation sans frais. Aucun intermédiaire, 1 seul paiement sans intérêt.

Appelez-nous au :  
819 822-4666 ou 1 800 465-3809

**JEAN FORTIN & ASSOCIÉS**  
Syndics de faillites  
3109788

### PROBLEMES DE DETTES

Vous êtes inquiets? Posez vos questions, nous avons une solution pour vous.

#### Consolidation, proposition, faillite

François Huot Syndic Ltée  
Sherbrooke, 819 821-3500  
Mégantic, 819 583-6100  
Granby, 450 776-3500

## 350 SANTÉ

### DÉFI SANTÉ PERTE DE POIDS 12 SEMAINES 70\$

12 ateliers, pesée, mesure, % de gras. Sherbrooke, Windsor, Diane : 819 565-4339

#### PERTE DE POIDS PERSONNALISÉE

Consultation sans frais. Suivi, conseil et soutien assurés. Tél.: 819 820-4381

## 354 SOINS À DOMICILE

### ACCOMPAGNEMENT-TRANSPORT

A vos rendez-vous médicaux, aller-retour, tarif compétitif. 819 791-3087.



Fondation  
québécoise  
du cancer

Du soutien au quotidien

Don in memoriam  
En souvenir d'un être cher

1 877 336-4443  
www.fqc.qc.ca

## AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES SOUMISSIONS - ENCANS



Disraeli

### APPEL D'OFFRES

#### MISE EN VENTE D'UN TERRAIN VACANT SITUÉ AU 301, RUE LAVOIE, DISRAELI

**AVIS EST, PAR LES PRÉSENTES, DONNÉ QUE** la Ville de Disraeli recevra les offres pour la vente du terrain ci-après décrit aux conditions suivantes, savoir :

#### Caractéristiques du terrain à vendre:

Adresse: 301, Rue Lavoie, à Disraeli, Province de Québec G0N 1E0  
Type: Terrain vacant en bordure de la Rivière St-François  
Superficie: 6,986,40 mètres carrés ±  
Frontage: 137,16 ±  
Profondeur: 52,03 ±  
Cadastre: Partie du lot 6, Rang Douze, Canton de Stratford  
Zonage: résidentiel  
Services: Aucun service d'aqueduc et d'égouts  
Évaluation municipale: 52 400 \$

#### Conditions de vente:

Mise à prix minimale: 85 000 \$ (plus les taxes applicables TPS/TVQ 5 % et 9,975 %)

Garantie: aucune garantie légale ou conventionnelle

Obligation de construire: obligation de construire dans les trois (3) ans de la date d'acquisition sous peine d'une indemnité de 10 000 \$ payable à la Ville de Disraeli

Dérogation: Dérogation sera accordée pour la profondeur moyenne non conforme

Arpentage: Aux frais de l'acheteur

#### Conditions de soumission:

Les soumissions devront être présentées conformément au document que vous pouvez vous procurer à l'Hôtel de Ville de Disraeli, au 550, Avenue Jacques-Cartier, à Disraeli, ou que vous pouvez télécharger à partir de notre site [www.villedisraeli.ca](http://www.villedisraeli.ca) sous l'onglet : « SOUMISSION terrain à vendre », accompagné d'un chèque certifié ou d'une traite bancaire représentant 10 % du montant de l'offre; lequel sera appliqué sur le prix de vente si votre soumission est acceptée. Ce dépôt vous sera retourné(e) pour toute soumission refusée.

Les soumissions seront remises dans une enveloppe scellée portant la mention «SOUMISSION pour la vente du terrain ».

Les soumissionnaires devront faire parvenir leur soumission à l'Hôtel de Ville de Disraeli, au 550, Avenue Jacques-Cartier, Disraeli, (Québec), G0N 1E0, avant 11h00, le 15 mai 2014. Les soumissions seront ouvertes en public à l'Hôtel de Ville le même jour à 11h05.

La Ville de Disraeli ne s'engage à accepter ni la plus haute, ni aucune des soumissions reçues.

Des informations relatives à la vente dudit terrain pourront être obtenues auprès de Monsieur Guy Laflamme, directeur-général de la Ville de Disraeli, que vous pouvez rejoindre par téléphone au 418 449-2771, poste 222, ou par courriel à : [dir-gen@villededisraeli.com](mailto:dir-gen@villededisraeli.com)

## AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES SOUMISSIONS - ENCANS

### Avis public

#### CONFORMITÉ DU RÈGLEMENT N° 995 AU SCHÉMA D'AMÉNAGEMENT DE LA MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE SHERBROOKE

À toutes les personnes habiles à voter du territoire de la ville de Sherbrooke, AVIS PUBLIC est par les présentes donné par la soussignée, greffière adjointe de la Ville de Sherbrooke

QUE lors d'une séance ordinaire tenue le 22 avril 2014, le conseil municipal de la Ville de Sherbrooke a adopté le Règlement no 995 ayant pour objet de modifier le Règlement no 648-97 de zonage de l'ancienne Ville de Lennoxville afin d'agrandir la zone industrielle Ia-3, à même une partie de la zone résidentielle Rb-3 et d'agrandir la zone résidentielle Rb-2, à même une partie de la zone résidentielle Rb-3;

QUE le Règlement no 995 peut être consulté au bureau de la greffière, situé au 191, rue du Palais, à Sherbrooke, pendant les heures ordinaires de bureau, soit de 8 h 30 à 12 h 00 et de 13 h 30 à 16 h 30.

#### DEMANDE D'AVIS DE CONFORMITÉ AU SCHÉMA D'AMÉNAGEMENT DE LA MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE SHERBROOKE

Conformément à l'article 48 du décret n° 850-2001 du gouvernement du Québec et à l'article 137.11 de la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme, toute personne habile à voter peut demander par écrit à la Commission municipale du Québec son avis sur la conformité du Règlement n° 995 au schéma d'aménagement de la Municipalité régionale de comté de Sherbrooke.

La demande doit être transmise à la Commission municipale du Québec dans les trente (30) jours qui suivent la publication du présent avis à l'adresse suivante :

Commission municipale du Québec  
10, rue Pierre-Olivier-Chauveau  
Mezzanine, aile Chauveau  
Québec (Québec) G1R 4J3

Si la Commission municipale du Québec reçoit, d'au moins cinq (5) personnes habiles à voter, une demande faite conformément à l'article 137.11 de la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme à l'égard du règlement, elle doit, dans les soixante (60) jours qui suivent l'expiration du délai prévu à cet article, donner son avis sur la conformité du règlement au schéma d'aménagement de la Municipalité régionale de comté de Sherbrooke.

**DONNÉ À SHERBROOKE, ce 26<sup>e</sup> jour d'avril 2014.**

M<sup>e</sup> Line Chabot  
Greffière adjointe



## AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES SOUMISSIONS - ENCANS

### AVIS D'ENCAN

Dans l'affaire de la fermeture de :

**ÉBÉNISTERIE Concept CADI,**  
2974 Principale,  
Saint-Jean-Baptiste-de-Rouville QC J0L 2B0  
nous avons été mandatés pour procéder à la liquidation complète des machineries, outils, matériaux, quincaillerie, mobilier de bureau, ainsi que quelques biens meubles, personnels, du propriétaire.

**TOUT DOIT ÊTRE VENDU - PROPRIÉTÉ VENDUE LE JEUDI 1<sup>er</sup> MAI 2014, à 10 h 30**

Liste partielle: centre d'usinage CNC, Biesse, modèle Rover 20 avec logiciel Microvellum, scie à panneaux Holz Her 1243, plaqueuse de chants Polymac, banc de scie Delta RT-31, corroyeur Delta DJ-20, planeur 24 po Kovodrvzto, perceuse à colonne, 2 presses Blum, compresseur à air Techquip avec assécheur, dépoussiéreur Spec-Air 10 hp, 8 sacs, chambre à peinture démontable 10x8x7, autres machines outils, quantité d'outils à main et électriques, conduits et régulateurs Topring, remorque entrepôt 53 pi, grande quantité de mélamine, quincaillerie... Mobilier de bureau et beaucoup de marchandise trop longues à énumérer seront également vendus lors de cet encan.

Inscription : 5 \$ incluant le catalogue de la vente. Frais d'acheteur : 12,5 %. TPS et TVQ applicables. Argent comptant, Interac, Visa ou Mastercard acceptés. Devenez membre gratuitement de notre site Internet et soyez automatiquement avisés de tous nos encans et actifs à vendre.

#### Préavis d'encans :

- Le samedi 4 mai, pour Jonathan Côté et Kathleen Paris : stock de hangar et ménage de maison. 974, route 161, Saint-Valère
- Le dimanche 25 mai, pour Marcelle Lecavalier : ménage de maison complet avec outils. 535 Bellerive, Saint-Mathias-sur-le-Richelieu.

Plusieurs encans seront annoncés prochainement! Plus de détails et des photos d'articles qui seront vendus via le site Internet (encans à venir):

**WWW.ENCANSFORAND.COM**

Dany Forand encanteur, 514 922-9009  
Disponible pour encans de tous genres depuis 25 ans.

Successions, antiquités, ménage de maison, surplus d'inventaire.

**Résidentiel - Commercial - Industriel**

Surveillez également nos encans de consignation et confiez-nous votre marchandise à vendre.

## 403 PRIÈRES

### MÈRE TERESA

Dites 9 fois " Je vous salue Marie" par jour durant 9 jours. Faites 3 souhaits, le premier concernant les affaires, les deux autres pour l'impossible. Publiez cet article le 9e jour. Vos souhaits se réaliseront même si vous n'y croyez pas. Merci Mère Teresa.

I.J.M.

## ÉPHÉMÉRIDES

### LA PRESSE CANADIENNE

C'est le 26 avril 2014.

2012 — Au palais de justice de St-Jérôme, l'entrepreneur Lino Zambito se reconnaît coupable d'avoir tenté d'influencer les élections dans la ville de Boisbriand.

2009 — Des mesures de précaution sanitaires sont prises à l'échelle mondiale pour tenter d'empêcher la propagation de la grippe A (H1N1) soupçonnée d'avoir provoqué jusqu'à 86 décès et contaminé quelque 1400 personnes au Mexique.

2006 — La famille d'une défunte de Boucherville révèle qu'en juillet 2005, son corps a été trouvé décapité au salon funéraire.

2005 — La Syrie retire ses troupes du Liban après 29 ans d'occupation

2001 — En Ukraine, le parlement à majorité communiste renverse le gouvernement du réformateur Viktor Iouchtchenko.

1999 — L'aviation occidentale détruit un troisième pont sur le Danube, à Novi Sad, en Serbie.

1998 — Au Guatemala, l'évêque Juan Jose Gerardi, 75 ans, mili-

tant des droits, est assassiné.

1994 — Premières élections multiraciales en Afrique du Sud, pour le parlement national et ceux des provinces.

1994 — L'écrasement d'un Airbus taiwanais à Nagoya, au Japon, fait 264 morts.

1992 — À la Pâque orthodoxe, les cloches du Kremlin sonnent pour la première fois depuis la révolution bolchévique de 1917.

1986 — L'explosion d'un réacteur à Tchernobyl, en Ukraine, provoque le pire accident de l'histoire du nucléaire civil; il fera des milliers de morts au fil des années.

1979 — La Cour d'appel du Manitoba invalide la loi de 1890, qui interdit le français à la législation, devant les tribunaux et à l'école.

1968 — Sous le désert du Nevada, le Pentagone fait sauter une bombe atomique d'une mégatonne (un million de tonnes de TNT).

1966 — Un avion américain abat un premier chasseur Mig, au Vietnam.

1959 — Durant son voyage en

Amérique du Nord, le nouveau président cubain Fidel Castro s'arrête à Montréal.

1942 — Un désastre minier fait plus de 1500 morts à Honkeido, en Mandchourie occupée par les Japonais.

1937 — En Espagne, Guernica est bombardée par l'aviation nazie, alliée à Francisco Franco; la tuerie inspirera une murale à Pablo Picasso.

1920 — À Montréal, un juge statue que les avis dans les commerces doivent être bilingues.

1915 — À Londres, par un accord secret, l'Italie se range dans le camp allié durant la Grande Guerre.

1908 — Dans l'Outaouais, à Notre-Dame-de-la-Salette, un glissement de terrain tue 37 personnes.

1900 — Poussé par le vent, un incendie parti de Hull atteint Ottawa; le sinistre fait sept morts et 15 000 sans-abri.

1865 — Dans une grange de Virginie, cernée par la police, 12 jours après avoir assassiné Abraham Lincoln, John Wilkes Booth est tué.

1807 — À Bartenstein, la Prusse et la Russie font alliance contre la France de Bonaparte.

1607 — À Cap Henry, en Virginie, John Smith fonde la première colonie anglaise permanente en Amérique.

1532 — L'armée du sultan Soliman Ier entre en Hongrie et marche sur Vienne.

#### Ils sont nés un 26 avril :

L'empereur romain Marc Aurèle (121-180)

La reine Marie de Médicis (1573-1642)

L'ornithologue américain James Audubon (1798-1863)

Le peintre français Eugène Delacroix (1798-1863)

L'industriel allemand Alfred Krupp (1812-87)

Le philosophe autrichien Ludwig Wittgenstein (1889-1951)

Le cinéaste Douglas Sirk, né Hans Sierck, à Hambourg (1897-1987)

Le cardinal Paul-Émile Léger

(1904-91)

#### Ils nous ont quittés un 26 avril

2007 : l'animatrice de radio québécoise Pierrette Champoux (1922)

2004 : l'écrivain américain Hubert Selby Jr, auteur de « Last Exit To Brooklyn » (1929)

1997 : le dirigeant communiste chinois Peng Zhen (1902)

1989 : l'actrice américaine Lucille Ball (1911)

1984 : le jazzman William « Count » Basie (1905)

1938 : le philosophe allemand Edmund Husserl (1859)

1731 : l'aventurier et romancier anglais Daniel Defoe (1660)

#### Citation du jour :

« Les soupirs sont comme les éclairs : ils annoncent la pluie. »

(Carlo Goldoni, « Arlequin valet de deux maîtres »)



CANADA  
PROVINCE DE QUÉBEC  
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE  
DE COMTÉ DU HAUT-SAINT-FRANÇOIS

## AVIS PUBLIC VENTE DES IMMEUBLES POUR DÉFAUT DE PAIEMENT DES TAXES

AVIS PUBLIC est par les présentes donné par le soussigné, Dominic Provost, directeur général et secrétaire-trésorier de la Municipalité Régionale de Comté du Haut-Saint-François, que les immeubles ci-après désignés, seront vendus à l'enchère publique selon le Code Municipal ou la Loi sur les Cités et Villes, selon le cas, dans la salle de délibérations de la MRC du Haut-Saint-François située au sous-sol du 85 rue du Parc à Cookshire, Québec, le jeudi douzième (12e) jour de juin 2014 à dix (10) heures pour défaut de paiement des taxes municipales et scolaires ou autres impositions dues sur ces immeubles avec les intérêts accrus et les frais encourus, à moins que lesdites taxes et frais soient réglés avant la vente.

### DOSSIER : 2014-04

<b>PROPRIÉTAIRE :</b> Martin Laroche 5110, Rue des Érables Ascot Corner (Québec) J0B 1A0	<b>MATRICULE :</b> 0434 07 7192
Taxes municipales	Total
<b>5 593.41 \$</b>	<b>5 593.41 \$</b>

**DÉSIGNATION :** Au cadastre du Québec, circonscription foncière de Sherbrooke, le lot no 1 384 404 avec bâtisses dessus construites, portant le numéro civique 5110, rue Des Érables, Ascot Corner (Québec) J0B 1A0.

### DOSSIER : 2014-08

<b>PROPRIÉTAIRE :</b> Denis Roberge 96, rue Montfort app. 304 East Angus (Québec) J0B 1R0	<b>MATRICULE :</b> 2335 79 8528	
Taxes municipales	Taxes scolaires	Total
<b>328.89 \$</b>	<b>103.81 \$</b>	<b>432.70 \$</b>

**DÉSIGNATION :** Au cadastre de Québec, circonscription foncière de Compton, le lot no 4 772 936 situé sur la Route 108 dans la municipalité de Bury (Québec) J0B 1J0.

### DOSSIER : 2014-15

<b>PROPRIÉTAIRE :</b> Donald MacAskill 30, rue Albert Scotstown (Québec) J0B 3B0	<b>MATRICULE :</b> 4443 03 6431	
Taxes municipales	Taxes scolaires	Total
<b>2 801.68 \$</b>	<b>680.58 \$</b>	<b>3 482.26 \$</b>

**DÉSIGNATION :** Au cadastre du Québec, circonscription foncière de Compton, le lot no 4 774 155 avec bâtisses dessus construites, portant le numéro civique 30, rue Albert, Scotstown (Québec) J0B 3B0.

### DOSSIER : 2014-17

<b>PROPRIÉTAIRE :</b> Paul Wilson Ministère du revenu du Québec Direction principale des biens non réclamés 500, boul. René-Lévesque Ouest, bur.10.00 Montréal (Québec) H2Z 1W7	<b>MATRICULE :</b> 4443 00 6962
Taxes municipales	Total
<b>762.75 \$</b>	<b>762.75 \$</b>

**DÉSIGNATION :** Au cadastre du Québec, circonscription foncière de Compton, le lot no 4 774 142 avec bâtisses dessus construites, portant le numéro civique 45, chemin Victoria Ouest, Scotstown, J0B 3B0.

### DOSSIER : 2014-18

<b>PROPRIÉTAIRE :</b> Brompton Pulp & paper Co. Ltd Ministère du revenu du Québec Direction principale des biens non réclamés 500, boul. René-Lévesque Ouest, bur.10.00 Montréal (Québec) H2Z 1W7	<b>MATRICULE :</b> 1639 22 4382	
Taxes municipales	Taxes scolaires	Total
<b>97.33 \$</b>	<b>39.36 \$</b>	<b>136.69\$</b>

**DÉSIGNATION :** Au cadastre du Québec, circonscription foncière de Compton, le lot no 4 183 072 situé Avenue de la Tuilerie, dans la municipalité du canton de Westbury.

### DOSSIER : 2014-19

<b>PROPRIÉTAIRE :</b> Rosaire Fortier Ministère du revenu du Québec Direction principale des biens non réclamés 500, boul. René-Lévesque Ouest, bur.10.00 Montréal (Québec) H2Z 1W7	<b>MATRICULE :</b> 1540 24 5825	
Taxes municipales	Taxes scolaires	Total
<b>9.21 \$</b>	<b>2.41 \$</b>	<b>11.62\$</b>

**DÉSIGNATION :** Au cadastre du Québec, circonscription foncière de Compton, le lot no 4 182 971 situé chemin Veilleux, dans la municipalité du canton de Westbury.

### DOSSIER : 2014-20

<b>PROPRIÉTAIRE :</b> Martial Gosselin 102 chemin Ruel Westbury (Québec) J0B 1R0	<b>MATRICULE :</b> 1435 78 0281	
Taxes municipales	Taxes scolaires	Total
<b>2 719.95 \$</b>	<b>654.26 \$</b>	<b>3 374.21 \$</b>

**DÉSIGNATION :** Au cadastre du Québec, circonscription foncière de Compton, le lot no 4 182 325 avec bâtisses dessus construites, portant le numéro civique 102 chemin Ruel, canton de Westbury (Québec) J0B 1R0.

### DOSSIER : 2014-21

<b>PROPRIÉTAIRE :</b> Jocelyn Grimard Nathalie Dubé 493 chemin Tétreault Westbury (Québec) J0B 1R0	<b>MATRICULE :</b> 1540 42 4422	
Taxes municipales	Taxes scolaires	Total
<b>19 552.45 \$</b>	<b>0.25 \$</b>	<b>19 552.70 \$</b>

**DÉSIGNATION :** Au cadastre Québec, circonscription foncière de Compton, le lot no 4 182 454 avec bâtisses dessus construites, portant le numéro civique 493 chemin Tétreault, Canton de Westbury (Québec) J0B 1R0.

### DOSSIER : 2014-22

<b>PROPRIÉTAIRE :</b> John W. Robinson Robert J. Westgate Ministère du revenu du Québec Direction principale des biens non réclamés 500, boulevard René-Lévesque Ouest, bur.10.00 Montréal (Québec) H2Z 1W7	<b>MATRICULE :</b> 1436 91 2101	
Taxes municipales	Taxes scolaires	Total
<b>358.40 \$</b>	<b>128.21 \$</b>	<b>486.61 \$</b>

**DÉSIGNATION :** Au cadastre du Québec, circonscription foncière de Compton, le lot no 4 183 127 situé chemin Rang 1 Ouest, dans la municipalité du Canton de Westbury (Québec) J0B 1R0.

### DOSSIER : 2014-23

<b>PROPRIÉTAIRE :</b> Succession Ruby Stickles Ministère du revenu du Québec Direction principale des biens non réclamés 500, boulevard René-Lévesque Ouest, bur.10.00 Montréal (Québec) H2Z 1W7	<b>MATRICULE :</b> 1340 86 9436	
Taxes municipales	Taxes scolaires	Total
<b>57.52 \$</b>	<b>20.57 \$</b>	<b>78.09 \$</b>

**DÉSIGNATION :** Au cadastre du Québec, circonscription foncière de Compton, le lot no 4 183 162 situé rue Angus Nord, dans la municipalité du canton de Westbury (Québec) J0B 1R0.

### DOSSIER : 2014-24

<b>PROPRIÉTAIRE :</b> Bertrand Tétreault Paul Tétreault Ministère du revenu du Québec Direction principale des biens non réclamés 500, boulevard René-Lévesque Ouest, bur.10.00 Montréal (Québec) H2Z 1W7	<b>MATRICULE :</b> 1740 26 6717	
Taxes municipales	Taxes scolaires	Total
<b>262.18 \$</b>	<b>79.13 \$</b>	<b>341.31\$</b>

**DÉSIGNATION :** Au cadastre du Québec, circonscription foncière de Compton, le lot no 4 183 028 et le lot 4 183 030 situé chemin Tétreault, dans la municipalité du canton de Westbury (Québec) J0B 1R0.

### DOSSIER : 2014-25

<b>PROPRIÉTAIRE :</b> Bessie May Turner Ministère du revenu du Québec Direction principale des biens non réclamés 500, boulevard René-Lévesque Ouest, bur.10.00 Montréal (Québec) H2Z 1W7	<b>MATRICULE :</b> 1740 03 3297
Taxes municipales	Total
<b>2.31 \$</b>	<b>2.31\$</b>

**DÉSIGNATION :** Au cadastre du Québec, circonscription foncière de Compton, le lot no 4 183 159 situé chemin Tétreault, dans la municipalité du canton de Westbury (Québec) J0B 1R0.

**Prenez note que certains frais ont été encourus par la MRC du Haut-Saint-François depuis la préparation de la présente liste. Ces frais, de même que tous autres qui seront engagés ultérieurement, s'ajoutent au montant indiqués dans la liste publiée et devront être acquittés, avant la vente pour que l'immeuble soit retiré de la procédure.**

DONNÉ À COOKSHIRE, CE VINGT-SIXIÈME (26<sup>e</sup>) JOUR D'AVRIL 2014

Dominic Provost, Directeur général, secrétaire-trésorier

### CONDITIONS DE VENTE

L'immeuble est adjudgé au plus haut enchérisseur. L'acquéreur devra payer séance tenante, soit en argent ou selon un mode garantissant le parfait paiement (chèque visé ou certifié, mandat poste).

### IDENTIFICATION ET DÉSIGNATION DE L'ADJUDICATAIRE (ACHETEUR) :

Le Code civil et la réglementation qui en découle imposent à la MRC l'obligation d'attester l'identité de l'adjudicataire (acheteur). Il faut, par conséquent que l'acheteur soit en mesure de présenter les pièces devant servir à son identification. L'information requise est celle-ci:

#### A. Dans le cas d'une personne physique :

Le nom, la date et le lieu de naissance de même que l'adresse de sa résidence.

Toute pièce ou combinaison de pièces regroupant l'ensemble des informations requises est pertinente (ex : passeport, permis de conduire, certificat de naissance, etc.).

#### B. S'il s'agit d'une société (en nom collectif ou en commandite) :

- Déclaration initiale ou dernière déclaration annuelle de l'inspecteur général des Institutions financières;
- Si l'acheteur n'est pas lui-même un associé, il devra fournir une autorisation des associés le désignant comme représentant autorisé à transiger en leurs noms.

#### C. Dans le cas d'une personne morale :

Le nom, la forme juridique qu'elle emprunte et la loi en vertu de laquelle elle a été constituée, l'adresse de son siège social et, s'il y a lieu, le nom et l'adresse de l'établissement directement intéressé.

L'adjudicataire (acheteur) devra produire les pièces suivantes lors de la vente :

#### S'il s'agit d'une compagnie :

- Une copie de ses statuts de constitution ou sa dernière déclaration annuelle auprès de l'inspecteur général des Institutions financières;
- Résolution autorisant le représentant à transiger en son nom.

#### Autres formes (ex. coopérative) :

- Déclaration initiale ou dernière déclaration annuelle auprès de l'inspecteur général des Institutions financières;
- Autorisation désignant son représentant et l'autorisant à transiger en son nom.

## ÉPHÉMÉRIDES

### LA PRESSE CANADIENNE

#### C'est le 27 avril 2014.

2011 — De violents orages accompagnés de tornades traversent le sud des États-Unis, faisant au moins 340 morts, dont 249 en Alabama.

2008 — Le gouvernement de l'Ontario vote une loi spéciale qui force le retour au travail des 9000 grévistes du transport en commun de Toronto.

2008 — La police autrichienne retrouve une femme de 42 ans, séquestrée et violée par son père pendant près de 24 ans dans une cave aménagée; cette union incestueuse a donné naissance à sept enfants.

2007 — Le publicitaire Jean Lafleur plaide coupable à 28 accusations de fraude dans la foulée du scandale fédéral des commandes.

2006 — Ottawa règle le conflit du bois d'œuvre avec Washington, qui devra rembourser 80 pour cent des droits abusifs prélevés.

2004 — Marc Bellemare quitte ses fonctions de ministre québécois de la Justice et député de Vanier; Jacques Dupuis lui succède.

2000 — Georges Habache démissionne comme chef du Front populaire de libération de la Palestine; Mustafa Zibri lui succédera.

1997 — Inauguration à Hong Kong du plus long pont suspendu routier et ferroviaire, desservant l'aéroport.

1995 — Sur le chantier du métro de Séoul, une explosion fait 103 morts.

1993 — La population de l'Érythrée vote pour la sécession avec l'Éthiopie; le Canada reconnaît la souveraineté de l'Érythrée.

1987 — Accusé de crimes nazis en Yougoslavie, le président de l'Autriche Kurt Waldheim, ancien secrétaire général de l'ONU, est déclaré indésirable aux États-Unis.

1977 — Le gouvernement Lévesque dépose à l'Assemblée nationale le projet de

loi 1, la Charte de la langue française qui sera adoptée le 26 août suivant, sous le numéro 101.

1967 — L'Exposition universelle de Montréal, Expo 67, débute.

1959 — En Chine, Liu Shao Chi devient chef de l'État; Mao Tsé-Toung demeure chef du Parti communiste.

1951 — Avènement, en Iran, du gouvernement de Mohammad Hedayat, dit Mossadegh, qui nationalisera le pétrole.

1947 — Le Norvégien Thor Heyerdahl et cinq équipiers quittent Callao, au Pérou, sur un radeau de balsa baptisé Kon-Tiki, pour démontrer l'origine du peuplement de la Polynésie.

1942 — Référendum sur la conscription au Canada : le pays vote oui à 63 pour cent, le Québec vote non à 71 pour cent.

1941 — Après six mois de résistance, Athènes est prise par les Allemands.

1932 — Aux États-Unis, l'administration

Roosevelt distribue les premiers chèques pour la sécurité sociale.

#### Ils sont nés un 27 avril :

L'historien britannique Edward Gibbon (1737-94)

Samuel Morse, inventeur du télégraphe électrique (1791-1872)

Le militaire et homme d'État américain Ulysses Simpson Grant (1822-85)

Le poète anglais Cecil Day Lewis (1904-72)

L'acteur et réalisateur français Robert Dhéry (1921-2004)

L'actrice Anouk Aimée, née Françoise Doria (1932)

Le pianiste Louis Lortie, à Montréal (1959)

#### Ils nous ont quittés un 27 avril :

2007 : le violoncelliste et chef d'orchestre russe Mstislav Rostropovitch (1927)

2002 : la créatrice de la poupée Barbie, l'Américaine Ruth Handler (1916)

1998 : l'auteur mexicain Carlos Castaneda (1925)

1998 : Pauline Réage, auteure d'« Histoire d'O », née Dominique Aury (1908)

1991 : le dessinateur Robert Velter, créateur du journal « Spirou » (1909)

1972 : Kwame Nkrumah, premier président du Ghana (1909)

1968 : le Russe Youri Gagarine, premier homme dans l'espace (1934)

1521 : le navigateur portugais Ferdinand Magellan (1480)

#### Citation du jour :

« Les femmes détestent les hommes trop prévisibles, elles adorent un certain coefficient de surprise. »

(Antonio Lobo Antunes, « Explication des oiseaux »)

**POUR PLACER UNE ANNONCE CLASSÉE**

**819 564-2222**

Du lundi au vendredi de 8 h 00 à 17 h 00



Le site des petites annonces de **LA TRIBUNE**

Tour d'horizon local.....	901
Tour d'horizon régional.....	902
Cabanes à sucre.....	1

**IMMOBILIER**

**ACHAT, VENTE, ÉCHANGE**

Propriétés - bungalows.....	2
Maisons ouvertes.....	4
Propriétés à revenus.....	6
Condominiums à vendre.....	8
Maisons de campagne.....	10
Maisons mobiles.....	12
Bord de l'eau.....	14
Chalets à vendre.....	16
Propriétés désirées ou à échanger.....	18
Terres, terrains.....	20
Fermes.....	22
Érablières et sucreries.....	24
Commerces à vendre.....	26
Bâtisses industrielles.....	28
Bâtisses commerciales.....	30
Propriétés hors-Sherbrooke.....	32
Villégiature hors-Québec.....	34
Clin d'oeil.....	38

**IMMOBILIER**

**LOCATION**

Appartements arr. de Brompton.....	41
Appartements arr. de Fleurimont (Est, Fleurimont).....	42
Appartements arr. de Lennoxville.....	44
Appartements arr. du Mont-Bellevue (Centre-ville, ouest, Université, Ascot).....	46
Appartements arrondissement Rock Forest, St-Élie, Deauville.....	48
Appartements arr. de Jacques-Cartier (Nord).....	50
Appartements Magog.....	52
Appartements bord de l'eau.....	54
Appartements autres.....	56
Maisons à louer.....	58
Appartements, maisons à partager.....	60
Appartements, maisons désiré(e)s.....	62
Condominiums à louer.....	64
Vacances, condos.....	65
Chambres à louer.....	66
Chambres et pension.....	68
Chambres et pension 3e âge.....	70
Résidences retraités.....	72
Chalets à louer.....	74
Locaux à louer ou partager.....	78
Commerces à louer.....	80
Entrepôts, garages à louer.....	82

**VÉHICULES AUTOMOBILES**

Camions, 4x4, fourgonnettes.....	101
Pièces d'autos et camions.....	102
Pneus.....	103
Autos à vendre.....	104
Véhicules 5000 \$ et moins.....	106
Véhicules à louer.....	108
Véhicules antiques et de collection.....	110
Véhicules lourds.....	112
Entreposage de véhicules.....	114

**VÉHICULES RÉCRÉATIFS**

Motorisé.....	121
Roulottes tentes-roulottes.....	122
Motoneiges.....	126
Tout-terrains.....	128
Triporteur-Quadriporteur.....	129
Motos, scooters.....	130
Remorques.....	132
Bateaux, sports nautiques.....	135

**LOISIRS**

Activités, loisirs.....	141
Musiciens, groupes.....	142
Voyages, covoiturage.....	144

**EMPLOIS**

Personnel demandé.....	151
Travail demandé.....	152
Formation.....	153
Danseurs (euses) et masseurs(euses) demandés.....	154

**MARCHANDISES**

Animaux.....	162
Meubles et électroménagers.....	164

Entreposage.....	166
Ordinateurs.....	168
Photographie.....	169
Électronique.....	170
Machines à coudre.....	172
Vêtements, friperies.....	174
Jouets, articles de bébés.....	176
Instruments de musique.....	178
Articles de sports.....	180
Bicyclettes.....	182
Piscines et spas.....	184
Camping.....	186
Chasse et pêche.....	188
Artisanat.....	190
Oeuvres d'arts, antiquités.....	192
Collectionneurs.....	194
Équipements à neige, abrasifs.....	196
Bois et équipement de chauffage.....	198
Tracteurs.....	210
Équipements de ferme.....	212
Équipements de restaurant.....	214
Équipements de commerce.....	215
Équipements de bureau.....	216
Équipements d'érablières.....	217
Machinerie et outillage.....	218
Matériaux de construction, rénovation.....	220
Fruits et légumes.....	221
Marchandise paysagement et jardinage.....	222
Ventes de garage arr. de Brompton.....	224
Ventes de garage arr. de Fleurimont (Est, Fleurimont).....	226
Ventes de garage arr. de Lennoxville.....	228
Ventes de garage arr. du Mont-Bellevue (Centre-ville, ouest, Ascot).....	230
Ventes de garage arrondissement Rock Forest, St-Élie, Deauville.....	232
Ventes de garage arr. de Jacques-Cartier (Nord).....	236
Ventes de garage hors-Sherbrooke.....	238
Marchés aux puces.....	240
St-Valentin.....	241
Perdu, trouvé.....	242
Halloween.....	243
Divers à vendre.....	244
Noël.....	245
Demande à acheter ou échanger.....	246

**SERVICES PERSONNELS**

Rencontres, amitié.....	261
Astrologie.....	262
Escortes.....	264
Massages.....	266

**SERVICES DIVERS**

Préparation de curriculum vitae.....	301
Internet, informatique.....	302
Traitement de texte, rédaction, traduction.....	303
Cours privés, formation.....	304
Traiteur, restauration.....	305
Esthétique, coiffure.....	306
Garderies, gardiennage.....	308
Avis de recherche.....	309
Travaux domestiques.....	310
Construction, rénovation.....	311
Déneigement.....	312
Réparation d'appareils.....	314
Déménagement, transport.....	316
Paysagistes.....	318
Services divers.....	320

**FINANCES**

Hypothèques.....	331
Argent à prêter.....	332
Argent demandé.....	334
Occasion d'affaires.....	336
Comptabilité, impôts.....	338
Services financiers.....	340

**SOINS DE SANTÉ**

Appareils orthopédiques.....	349
Santé.....	350
Soins thérapeutiques, massothérapie.....	352
Soins à domicile.....	354
Croissance personnelle.....	356

Remerciements St-Esprit.....	402
Prière Mère Teresa.....	403

**IN MEMORIAM**

**AUDET (Bertrand)**  
53 ans, Sherbrooke  
**CHARPENTIER (Françoise)**  
83 ans, Sawyerville  
**COUTURE (Elphège)**  
94 ans, Sherbrooke  
**PECTEAU (Diane)**  
63 ans, Magog  
**FELTEAU (Marianne (Houde))**  
74 ans, Sherbrooke  
**GAUDREAU (Lina (Paquette))**  
98 ans, Sherbrooke  
**LALIBERTÉ (Madeleine (Lemay))**  
67 ans, Sherbrooke  
**LEMIEUX (Sylvia (Stewart))**  
82 ans, London (Ontario)  
**MONGEAU (Angèle (Durocher))**  
88 ans, Sherbrooke  
**PAYEUR (Pauline (Martin))**  
77 ans, Magog

**POULIN (Lorraine (Giguère))**  
82 ans et 10 mois, Lac-Mégantic  
**THIBAUT (Huguette)**  
77 ans, Sherbrooke  
**TREMBLAY (Anita (Lacroix))**  
91 ans, Asbestos



**E. Provost Monuments inc.**

**Nous payons les deux taxes sur tous les monuments en inventaire Pour une durée limitée.**

615, rue St-Michel, Sherbrooke,  
**819 569-1700**  
www.monumentsprovost.com 255458



**Bertrand AUDET (1960 - 2014)**

À Sherbrooke, au CHUS Fleurimont, le 21 avril 2014, à l'âge de 53 ans, est décédé M. Bertrand Audet, fils de feu Lionel Audet et feu Carmen Gagnon, conjoint de Lise Lacasse demeurant à Sherbrooke.

La famille sera présente à l'église le jour des funérailles dès 10 h, le mercredi 30 avril 2014, pour recevoir les condoléances des parents et amis. Suivra le service religieux à 11 h, en l'église basilique de la Cathédrale St-Michel.

Outre sa conjointe M. Audet laisse dans le deuil ses frères : Réal, André et Gilles; son grand ami Georges Bitar, ainsi que plusieurs autres amis.

La famille tient à remercier le personnel du CHUS Hôtel-Dieu et Fleurimont, pour les bons soins prodigués à M. Audet.

En guise de sympathie des dons à la **FONDATION DES MALADIES DU COEUR ET DE L'ACV**, 2630 King Ouest, bureau 100, Sherbrooke J1J 2H1 ou à **DIABÈTE ESTRIE**, 600 rue Woodward, Sherbrooke (Québec) J1G 1W3, seraient appréciés de la famille.

Résidence funéraire Steve L. Elkas inc.  
601, rue du Conseil  
Sherbrooke (Québec), J1G 1K4  
Tél.: 819 565-1155



Télé.: 819 820-8872  
Pour messages de sympathie:  
www.steveelkas.com



**Françoise CHARPENTIER**

À son domicile, le 14 avril 2014, à l'âge de 83 ans, est décédée madame Françoise Charpentier, fille de feu Wilfrid Charpentier et de feu Lydia Drouin, demeurant à Sawyerville.

Le service religieux sera célébré le vendredi 2 mai 2014 à 14 h, en l'église catholique St-Rosaire de Sawyerville. Suivra l'inhumation des cendres au cimetière St-Rosaire.

Madame Charpentier laisse dans le deuil ses frères et soeurs Monique (Lucien), Lucille (Berchmans), Michel, Ginette (Jean-Pierre) et Nicole (Pierre). Elle était la soeur de feu Louis, feu Gilles et feu Doris. Elle laisse dans le deuil plusieurs neveux, nièces et autres parents et amis.

La famille tient à remercier Dre Hélène Payeur ainsi que le personnel du CLSC de Cookshire, pour les bons soins prodigués à madame Charpentier.

La famille tient à remercier particulièrement leur nièce Ginette Gamsby pour son dévouement et ses bons soins.

Vos marques de sympathie peuvent se traduire par un don à la **FONDATION QUÉBÉCOISE DU CANCER**, Centre régional et Hôtellerie de l'Estrie, 3001, 12e avenue Nord, Sherbrooke (Québec), J1H 5N9.

Résidence funéraire Cass  
3006, rue Collège  
Sherbrooke (Québec) J1M 1T9



Tél.: 819 564-1750  
Condoléances à :  
www.salonscass.com

**Elphège COUTURE (1919 - 2014)**

À la suite d'une longue maladie, à sa résidence, le 18 avril 2014, à l'âge de 94 ans, est décédé monsieur Elphège Couture, fils de feu Ferdinand Couture et de feu Angéline Paquette et époux de feu Rachel Drouin, demeurant à Sherbrooke.

À la demande de la famille, il n'y aura pas d'exposition.

La famille sera en présence des cendres à l'église, le mardi 29 avril 2014, jour des funérailles, à compter de 10 h, afin de recevoir les condoléances des parents et amis. Suivra le service religieux à 11 h, en l'église Sainte-Jeanne-d'Arc, 1016, rue Galt Ouest, Sherbrooke. M. Couture reposera au mausolée du Jardin du Souvenir près de son épouse.

M. Couture laisse dans le deuil ses enfants: Jean-Claude (Nicole Labbé), Denise (feu Roland Thivierge) et Solange; sa petite-fille Caroline. Il fut précédé par ses autres frères et leurs épouses. Il laisse également dans le deuil ses belles-soeurs Marie-Claire, Thérèse (Maurice Healy), Cécile et Madeleine ainsi que plusieurs neveux, nièces, autres parents et amis.

Coopérative funéraire de l'Estrie  
485, rue du 24-Juin, Sherbrooke, Qc  
info@coopfuneraire.com  
Tél.: 819 565-7646 – Téléc.: 819 565-7844



Manon Thibodeau, dir. services familles  
Alain Custeau, directeur des opérations  
François Fouquet, directeur général  
www.coopfuneraire.com

**Madeleine (Lemay) LALIBERTÉ (1946 - 2014)**

Au CHUS Hôtel-Dieu, le 25 avril 2014, à l'âge de 67 ans, est décédée madame Madeleine Lemay Laliberté, fille de feu Ulric Lemay et de feu Fabiola Bachand et épouse de Georges Laliberté, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera à la Coopérative funéraire de l'Estrie (485, rue du 24-Juin, Sherbrooke), le mercredi 30 avril 2014 de 19 h à 21 h 30 ainsi que le jeudi 1er mai 2014 de 9 h à 10 h 30. Funérailles le jeudi 1er mai 2014 à 11 h, en l'église Saint-Boniface (Nativité de Jésus), 75 rue Morris, Sherbrooke. Suivra l'inhumation au Cimetière St-Michel.

Outre son époux, Georges Laliberté, madame Lemay Laliberté laisse dans le deuil son fils Benoît (Manon Vaillancourt); ses petites-filles, Sarah et Léah. Elle était la soeur de Rachel et de Lucille (feu Guy Lanoue), de feu Gérald et de feu Gabriel et la belle-soeur de Jeannine (feu Conrad Lemay), Claire Laliberté et Diane Laliberté (Michel Martineau), feu Henri Laliberté, feu Lorraine Laliberté (Denis Lacroix) et feu Solange Laliberté. Elle laisse également dans le deuil plusieurs neveux, nièces, parents et amis.

La famille tient à remercier tout le personnel du CLSC qui l'ont soutenue et accompagnée ainsi que celui des CHUS Fleurimont et Bowen, pour leurs bons soins.

Vos marques de sympathie peuvent se traduire par des dons à **SCLÉRODERMIE QUÉBEC**, 550, chemin Chambly, bureau 040 Longueuil (Québec) J4H 3L8.

Coopérative funéraire de l'Estrie  
485, rue du 24-Juin, Sherbrooke, Qc  
info@coopfuneraire.com  
Tél.: 819 565-7646 – Téléc.: 819 565-7844



Manon Thibodeau, dir. services familles  
Alain Custeau, directeur des opérations  
François Fouquet, directeur général  
www.coopfuneraire.com

**Diane FECTEAU (1950 - 2014)**

À Sherbrooke, le 24 avril 2014, à l'âge de 63 ans, est décédée Diane Fecteau, fille de Rita Turgeon et de feu Jean-Paul Fecteau, demeurant à Magog.

La famille vous accueillera à la Résidence funéraire Ledoux Magog Inc., située au 150 Sherbrooke, Magog Qc, le mardi 29 avril 2014 de 13 h à 16 h. Une célébration aura lieu à 15 h 30, au salon de la maison funéraire. Suivra la mise en niche au columbarium Ledoux Magog.

Mme Fecteau laisse dans le deuil outre sa mère, ses enfants : Mélanie Aubé (Jean-Claude Carrier) et Marc Aubé (Nadine Boucharde); ses petits-enfants : Carolanne Aubé et Karelle Aubé; sa grande amie Sylvie Corriveau; ses frères et soeurs, beaux-frères et belles-soeurs, ainsi que des neveux, nièces, cousins, cousines autres parents et amis.

La famille tient à remercier le personnel de l'Oncologie du CHUS Fleurimont, pour les bons soins prodigués à Mme Fecteau.

Résidence funéraire Ledoux Magog Inc.  
150, rue Sherbrooke  
Magog (Québec) J1X 8R6



Tél.: 819 843-4473  
Téléc.: 819 843-4563  
Jean-Pierre Morin, directeur  
ledoux@netrevolution.com

**Sylvia (Stewart) LEMIEUX (1931 - 2014)**

Au Centre Extencicare de London, Ontario, le 24 avril 2014 à l'âge de 82 ans, est décédée paisiblement Mme Sylvia Stewart Lemieux, épouse de feu Roger Lemieux.

Mme Lemieux laisse dans le deuil ses enfants: Mark (Jacinthe Morin), Dian (John Adams), Lynn (John Tkaczuk), ainsi que ses deux petites-filles Chloé et Olivia. Elle laisse également dans le deuil ses belles-soeurs et beaux-frères, Yolande (feu Pierre Noreau), Julienne (feu Pierre Blanchette), Jeannine (Roch), feu Raymond, Jocelyne (Andre Brien), ainsi que plusieurs neveux, nièces et autres parents et amis.

L'incinération ayant eu lieu, une cérémonie privée en famille se tiendra à London le lundi 28 avril 2014. L'inhumation des cendres et un service commémoratif aura lieu à une date ultérieure à Sherbrooke, Québec.

En guise de témoignages de sympathie, la famille apprécierait des dons à la **SOCIÉTÉ CANADIENNE DU CANCER** ou la **FONDATION DES MALADIES DU COEUR ET DE L'AVC**.

La famille tient à remercier le personnel du Centre Extencicare de London, pour les soins attentionnés prodigués à Mme Lemieux.

Les arrangements funéraires ont été confiés à :

Memorial Funeral Homes

Tél. : 519 452-3770

**Mariette (Houde) FELTEAU (1939 - 2014)**

À l'IUGS Pavillon Argyll, le 19 avril 2014, à l'âge de 74 ans, est décédée madame Mariette Houde, épouse de Jean Felteau, demeurant à Sherbrooke.

La famille sera en présence des cendres à la Coopérative funéraire de l'Estrie (485, rue du 24-Juin, Sherbrooke), afin de recevoir les condoléances des parents et amis, le vendredi 9 mai 2014 de 19 h à 21 h, ainsi que le samedi 10 mai 2014 de 10 h à 12 h. Suivra une cérémonie d'adieu à la chapelle du complexe. Les cendres seront mises en terre au cimetière St-Michel à une date ultérieure.

Outre son époux, madame Houde-Felteau laisse dans le deuil ses filles Lucie (Luc Comtois) et Chantal (Bertrand Ruel). Elle était aussi la mère de feu Pierre. Elle laisse également ses petits-enfants: Sophie, Christian, Jean-Philippe et Mathieu Comtois de même que leur conjoint(e), Jean-Christophe et Charles-Antoine Ruel; son frère Normand Houde (Huguette Guérette); ses belles-soeurs, Thérèse (feu Donald Houde), Rachel (feu Maurice Houde), Jacqueline (feu Marcel Houde) et May (feu Noël Houde); son beau-frère Benoit Letendre (feu Françoise Felteau), de même que plusieurs neveux, nièces, autres parents et amis.

La famille remercie sincèrement le personnel du 5e étage du Pavillon Argyll, pour toute l'attention et les bons soins portés envers madame Houde et sa famille.

Vos marques de sympathie peuvent se traduire par un don à la **SOCIÉTÉ D'ALZHEIMER**, 375, rue Argyll, édifice Norton, local 0625, Sherbrooke (Québec) J1J 3H5.

Coopérative funéraire de l'Estrie  
485, rue du 24-Juin, Sherbrooke, Qc  
info@coopfuneraire.com  
Tél.: 819 565-7646 – Téléc.: 819 565-7844



Manon Thibodeau, dir. services familles  
Alain Custeau, directeur des opérations  
François Fouquet, directeur général  
www.coopfuneraire.com

**Angèle (Durocher) MONGEAU (1925 - 2014)**

Au CHUS – Hôtel-Dieu, le 23 avril 2014 à l'âge de 88 ans, est décédée Mme Angèle Durocher Mongeau, fille de feu Maria Gagnon et de feu Aldéric Durocher et épouse de feu Gérard Mongeau. Originnaire de St-Malo, elle demeurait à Sherbrooke depuis 14 ans. La famille vous accueillera à la Coopérative funéraire de l'Estrie (485, rue du 24-Juin, Sherbrooke), le dimanche 27 avril de 14 h à 16 h et de 19 h à 21 h, ainsi que le lundi 28 avril 2014 de 9 h à 10 h. Les funérailles seront célébrées le lundi 28 avril 2014 à 11 h, en l'église Saint-Malo, 133, rue Principale, Saint-Malo. L'inhumation au Cimetière de St-Malo aura lieu à une date ultérieure. Mme Durocher Mongeau laisse dans le deuil ses enfants: Madeleine (Marcel Robidas), Roger (Lise Lacroix), Lise (Serge Latulippe), Rita, Lucille (Maurice Forest), Roland (Jacqueline Binet) et Claude (Kathleen Smith). Elle était la mère de feu Albert et feu Claire. Elle laisse aussi ses petits-enfants: Yannick Robidas (Isabelle Gagné), Mathieu Robidas (Élisabeth Ann Bertrand); Sylvie Mongeau (Steeve Lajoie), Francis Mongeau (Vicky Bourget Couture), Maxime Mongeau (Marie-Eve Bolduc); André, Stéphane, Martin et Manuel Latulippe; Sébastien Mongeau-Forest (Charlise St-Laurent), Éric Mongeau-Forest, Karine Mongeau-Forest (Shawn Borden), Stéphanie Forest (James Lenczinski); Mireille Mongeau (Stéphane Bergeron) et Catherine Mongeau. Elle laisse également ses arrière-petits-enfants: Laurie et Alex Robidas; Mikaël et Nicolas Pérvin, Julieanne Lajoie; Mégan, Lukas et Zaïk Mongeau; Tavish et Rian Lenczinski. De ses 9 frères et soeurs, lui survivent Rolande (feu Percy Gendreau), Marie-Anna (feu Maurice Mongeau); sa belle-soeur Marie-Anna Vallée (feu Camille); plusieurs neveux, nièces, amis et spécialement Madeleine Chesnel.

La famille tient à remercier le personnel du 2e étage de l'IUGS (St-Vincent), pour les soins attentionnés prodigués à Mme Durocher Mongeau. Vos marques de sympathie peuvent se traduire par des dons à la **FONDATION VITAE**, 375, rue Argyll, Sherbrooke (Québec) J1J 3H5.

Coopérative funéraire de l'Estrie  
485, rue du 24-Juin, Sherbrooke, Qc  
info@coopfuneraire.com  
Tél.: 819 565-7646 – Téléc.: 819 565-7844



Manon Thibodeau, dir. services familles  
Alain Custeau, directeur des opérations  
François Fouquet, directeur général  
www.coopfuneraire.com

**Lina (Paquette) GAUDREAU (1916 - 2014)**

Au Pavillon St-Vincent de Sherbrooke, le 21 avril 2014, à l'âge de 98 ans, est décédé Mme Lina Paquette, fille de feu Omer Paquette et de feu Adéla Desautels et veuve de Armand Gaudreau, demeurant à Sherbrooke.

Il n'y aura pas de visite au salon. Parents et amis se rendent directement à l'église, lundi dès 10 h. Le service religieux sera célébré le lundi 28 avril 2014 à 11 h, en l'église Ste-Famille et de là au Cimetière St-Michel de Sherbrooke.

Mme Paquette laisse dans le deuil ses enfants feu Sr Carmelle Gaudreau, Denis (Marthe), Suzelle (feu Maurice), Gilles (Micheline), Yvon (Marie), Conrad (Thérèse); 14 petits-enfants, 30 arrière-petits-enfants, 3 arrière-arrière-petits-enfants; ses frères et soeurs et belles-soeurs, neveux, nièces, autres parents et amis.

Résidence funéraire Steve L. Elkas inc.  
601, rue du Conseil  
Sherbrooke (Québec), J1G 1K4  
Tél.: 819 565-1155



Téléc.: 819 820-8872  
Pour messages de sympathie:  
www.steveelkas.com

**Pauline (Martin) PAYEUR (1936 - 2014)**

Aux soins palliatifs du CSSS de Memphrémagog, le 22 avril 2014, est décédée à l'âge de 77 ans, madame Pauline Martin, épouse de Jean-Luc Payeur demeurant à Magog.

Elle laisse dans le deuil son époux, ses deux fils : Karl (Caroline Wegimont-Leblanc) et Hugo (Marie-Pierre Allain); ses petits-enfants : Jonathan, Kyle, ainsi que leur mère, Joanne Sun, Charlotte et Delphine. Elle laisse également dans le deuil sa soeur et ses frères : Winnifred, Michel, Gérald (Francine Gagné), Guy et feu Denis, ainsi que ses belles-soeurs et beaux-frères : Jeannine (feu Laurent Demers), feu Marthe (feu Noël Cyr), Gilles (Jeannine Samson), Huguette (Clermont Bégin), Henri (feu Aline Cryans), feu Léo-Nil (Manon Cloutier), Jean-Jacques (Danielle Parent). Elle laisse aussi dans le deuil plusieurs neveux, nièces, autres parents et amis.

La famille vous accueillera à la Résidence funéraire Ledoux Magog Inc., 150, rue Sherbrooke, Magog, le dimanche 27 avril 2014 de 14 h à 16 h et de 19 h à 21 h, ainsi que le lundi 27 avril, jour des funérailles, de 9 h à 11 h. Suivront les funérailles qui auront lieu en l'église St-Patrice de Magog.

La famille tient à remercier tout le personnel de soins palliatifs du CSSS de Memphrémagog.

Vos marques de sympathie peuvent se traduire par un don à la **FONDATION DE L'HÔPITAL MEMPHRÉMAGOG**, dédié aux soins palliatifs, 50, rue St-Patrice Est, Magog (Québec) J1X 3X3.

Résidence funéraire Ledoux Magog Inc.  
150, rue Sherbrooke  
Magog (Québec) J1X 8R6



Tél.: 819 843-4473  
Téléc.: 819 843-4563  
Jean-Pierre Morin, directeur  
ledoux@netrevolution.com



### Lorraine (Giguère) POULIN (1931 - 2014)

Entourée et accompagnée de l'amour des siens, au CSSS du Granit de Lac-Mégantic, le lundi 21 avril 2014 à l'âge de 82 ans et 10 mois, est décédée Mme Lorraine Giguère, épouse de M. Gaétan Poulin, demeurant à Lac-Mégantic.

Le service religieux sera célébré le lundi 28 avril 2014 à 10 h 30 en l'église Sainte-Agnès de Lac-Mégantic. La famille recevra les condoléances le dimanche 27 avril de 14 h à 16 h 30 et de 19 h à 21 h 30, le lundi jour des funérailles à compter de 8 h 30 au Centre Funéraire Coopératif du Granit, 3844, Québec-Central, Lac-Mégantic. Inhumation au cimetière de Lac-Mégantic.

Mme Giguère Poulin laisse dans le deuil son époux Gaétan Poulin, ses enfants : René (Michelle Blais), Danielle (Ronald Martel), Suzanne (feu Luc Lemieux, Pierre Bachand), Andrée (Yvan Darbouze). Ses petits-enfants : Dominic (Sylvie Hurtubise), Geneviève (Marco Pouliot), Louis-Bernard (Sabrina Boisvert), Robin (Mélicha Hamel), Maude (Malcolm Michaud), Mathieu (Christine Labrie), Gabriel (Léonie Cayouette-Neves), Rosalie (Dejan Krupljanin). Ses arrière-petits-enfants : Gabrielle, Victoria et Arthur Poulin, Pascale, Ghislain et Sara-Maude Pouliot, Zachary et Mathéo Lemieux, Brooklyn Lemieux Michaud, Ulysse, Samuel et Eva Lamarre. Elle était la fille de feu Athanase Giguère et feu Hélène Pépin, ainsi que la belle-fille de feu Louis-Philippe Poulin et feu Madeleine Drouin. Elle était la sœur de : Gérard (Lucile Guèvremont), Réal (Céline De Champlain), Gilles (Marie-Denise Amiot), Germain (Pierrette Audet), Lyse (Vic Marion), Jean-Yves (Marguerite Lepage), Lucille (Gilles Rioux). Elle était la belle-soeur de : Bibianne (Gaétan Lebrun), feu père Claude-Hugues, feu Paulin (Gaétane Guay), Gérard (Carmen Fortin), Raymond (Gisèle Boudreault), feu Thérèse (Valère Audy), Jean-Marc (Noëlla Laplante), feu Yves. Elle laisse également dans le deuil ses neveux, nièces, oncles, tantes, cousins, cousines ainsi que de nombreux parents et ami(e)s.

Centre funéraire Coopératif du Granit  
Tél.: 819 583-2919 Téléc.: 819 583-3743  
Sans frais: 1 800 667-2919  
www.cfgranit.qc.ca

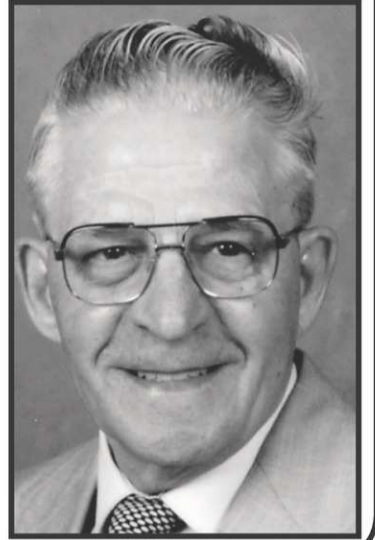


Manon Grenier, D.G.  
Paul-Bruno Turcotte, thanatologue

## MESSE 25<sup>e</sup> ANNIVERSAIRE

en souvenir de

### GÉRARD GUAY décédé le 22 avril 1989



Il y a 25 années que tu nous a quittés. Tu es toujours présent dans nos coeurs et dans nos pensées. Tu nous as laissés tes valeurs familiales et de beaux souvenirs. Tu nous manques beaucoup. Tu étais tout pour moi. Aide-moi.

Jeanne et tes enfants



Une messe commémorative sera célébrée le dimanche 27 avril, à 10 heures, au Sanctuaire de Beauvoir.



### Huguette THIBAUT (1936 - 2014)

Est décédée, le 22 avril dernier, madame Huguette Thibault, à l'âge de 77 ans. Elle était la fille de feu Éva Bériault et de feu François Thibault.

Née à Edam, Saskatchewan, madame Thibault a consacré toute sa carrière à l'enseignement dans la région de Sherbrooke, surtout l'enseignement de l'anglais langue seconde à l'École St-Michel et du français langue seconde à l'École Alexander Galt.

Elle laisse dans le deuil ses soeurs Jacqueline (Bruno Giard) et Francine (Bruno Goulet); son frère Richard (Édith Delisle); sa belle-soeur Patricia Mills, de même que neuf neveux et nièces.

La famille recevra parents et amis à la Coopérative funéraire de l'Estrie, 485 rue du-24 juin, à Sherbrooke, le vendredi 2 mai de 14 h à 16 h et de 19 h à 22 h. Samedi 3 mai, les funérailles auront lieu en l'église St-François-d'Assise, 1145, rue des Quatre-Saisons, Sherbrooke à 10 h 30. Une heure avant les funérailles, la famille accueillera parents et amis à l'église.

La famille remercie le personnel du CHUS (Fleurimont) et de La Maison Aube-Lumière, pour l'excellence et le professionnalisme des soins qu'il a prodigués à madame Thibault.

Des dons à LA MAISON AUBE-LUMIÈRE (3071, 12e avenue Nord, Sherbrooke, J1H 5H3) seront appréciés.

Coopérative funéraire de l'Estrie  
485, rue du 24-Juin, Sherbrooke, Qc  
info@coopfuneraire.com  
Tél.: 819 565-7646 - Téléc.: 819 565-7844



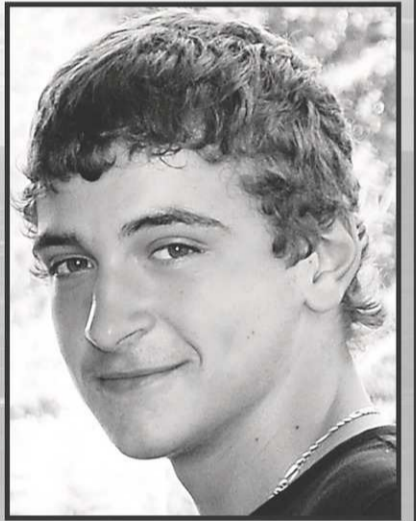
Manon Thibodeau, dir. services familles  
Alain Custeau, directeur des opérations  
François Fouquet, directeur général  
www.coopfuneraire.com

## 3<sup>e</sup> ANNIVERSAIRE

EN SOUVENIR DE

### ALEX BRETON-ROY décédé le 29 avril 2011

« Maman d'amour, comme je suis assis au ciel,  
je te regarde tous les jours.  
J'essaie de te faire savoir avec des signes  
que je ne suis jamais loin.  
Je t'entends lorsque tu ris et te regarde pendant que tu dors.  
Je place même mes bras autour de toi  
pour te calmer lorsque tu pleures.  
Je devine que tu souhaites  
me voir à la maison tous les jours.  
Alors j'essaie de t'envoyer des signes pour  
que tu saches que tu n'es pas seule.  
Ne te sens pas coupable d'avoir la vie  
qui m'a été refusée à moi.  
Le ciel est vraiment beau, j'aimerais juste que tu le vois.  
Alors vis ta vie, ris encore, amuse-toi, sois libre.  
Ensuite, je saurai avec chaque souffle que tu prends  
que tu le prendras pour moi. »



### Anita (Lacroix) TREMBLAY

Au CSSS des Sources, Asbestos (Qc), le 24 avril 2014, est décédée Mme Anita Lacroix à l'âge de 91 ans, épouse de feu Étienne Tremblay, demeurant à Asbestos.

La famille vous accueillera au salon des Résidences funéraires Fréchette, 560, 1re avenue, Asbestos, le dimanche 27 avril 2014 de 14 h à 16 h et de 19 h à 21 h. Jour des funérailles de 9 h 30, jusqu'au départ du salon à 10 h 45. Funérailles le lundi 28 avril 2014 à 11 h, en église St-Isaac-Jogues. Inhumation au cimetière d'Asbestos.

M. Lacroix Tremblay laisse dans le deuil ses enfants: Ghislaine, Asbestos, Denis (Carmen Raiche), Asbestos, Francine (Daniel Ouellet), Montréal, Carmen, Sherbrooke; ses petits-enfants: Steve et Bianca

Drapeau, Charles et Éric Tremblay, Dave Boisvert (Josianne Paradis); ses arrière-petits-enfants: Axel Drapeau, Florence et Roman Tremblay-Couture, Marlo Véronneau-Tremblay, Shun Boisvert. Elle laisse également les enfants de la famille de feu Armand Nadeau, de même que plusieurs autres parents et amis.

La famille désire remercier le personnel du CSSS des Sources et du Manoir Jeffrey, pour les bons soins prodigués à Mme Lacroix.

Les Résidences funéraires Fréchette  
560, 1re avenue C.P. 113  
Asbestos (Québec) J1T 3M9  
Tél.: 819 879-2233 - Téléc.: 819 879-6844

Noël Fréchette, prés. thanatologue  
Sylvie Fréchette, dir. thanatopractrice  
deces@funerairefrechette.com  
Affiliée à la C.T.Q.

## EN SOUVENIR DE PAPA ET MAMAN

10 ANS



PAUL-EUGÈNE  
LESSARD  
28 avril 2004

1 AN



EVA GIROUX  
LESSARD  
20 avril 2013

Les premiers signes du printemps  
nous replongent dans  
les souvenirs de vos départs.  
Le temps adoucit le chagrin,  
mais jamais n'effacera vos mémoires.  
L'amour de la famille continue de  
grandir grâce à l'héritage de  
votre bonté et générosité.

Vos enfants, conjoints, conjointes, petits-enfants et arrière-petits-enfants.

Une messe sera célébrée le dimanche 27 avril 2014, à 10 h,  
à l'église Saint-Rock de Rock Forest.

## 50<sup>e</sup> ANNIVERSAIRE



Ce papa, le mien... un homme peu ordinaire que je me permets de remercier et de féliciter, par un respectueux hommage pour sa gentillesse, son honnêteté, son sens de l'hospitalité, sa jovialité, sa générosité, amant du vrai et du beau et héritier d'une loyauté à sa foi, à ses valeurs et à ses traditions. Nos nombreuses séparations, parfois déchirantes, n'ont jamais fait ombrage à notre relation, et avec un survol dans le temps de mon expérience de vie, j'ai compris davantage la portée de ces décisions. Merci de m'avoir soutenu dans mes moments difficiles et lorsque j'ai eu besoin de réconfort et de compréhension. Les souvenirs heureux passés en votre compagnie me hantent encore aujourd'hui, et bien au-delà d'une simple nostalgie, se manifestent par un rappel d'un plaisir sans borne. Je vous redis, papa, mon attachement car j'ai la certitude que, même si ma façon de communiquer et d'exprimer cet amour envers vous est différente, que vous continuez à contribuer à ma sérénité à travers les joies et les peines, au plus beau et au meilleur de ma vie terrestre, car elle est imprégnée de votre image pleine d'audace, d'énergie et de passion. À Monsieur poli, surnom utilisé par vos nombreux amis pour bien vous identifier, j'entends encore votre voix et perçois dans vos yeux perçants qui me disent : « Garçon... la politesse est une clé d'or qui ouvre bien des portes ».

Papa... MERCI pour tout

Ton fils René

Pour honorer la mémoire de M. Adrien Teasdale, une messe anniversaire sera célébrée le dimanche 27 avril 2014 à 11 h, en l'église Saint-Patrice de Magog.

## Remerciements



Perdre sa mère c'est un peu perdre une partie de soi... C'est perdre celle qui nous a donné la vie, nous a aimés et nous a tant appris.

Vous tous qui, par votre présence, vos pensées et par vos écrits réconfortants, avez voulu nous témoigner votre soutien, votre amitié ou votre affection lors du décès de notre Chère Maman

### M<sup>me</sup> Estelle Bisson-Roy décédée le 6 avril 2014

Vous nous avez profondément touchés. Nous vous en remercions et en garderons un souvenir réconfortant.

Ses enfants, Raoul, Francine, Réjean, Robert, Diane, Benoît, Louise, Bernadette et Michel ainsi que leur conjoint, conjointe  
Ses petits-enfants et arrière-petits-enfants



## Remerciements

« Seigneur, vous m'avez appelé près de vous, j'ai laissé seuls ceux que j'aimais tant. Prenez ma place auprès d'eux. »

Un merci sincère s'adresse à vous tous, chers parents et amis, pour la sympathie que vous nous avez témoignée de quelque manière que ce soit lors du décès de

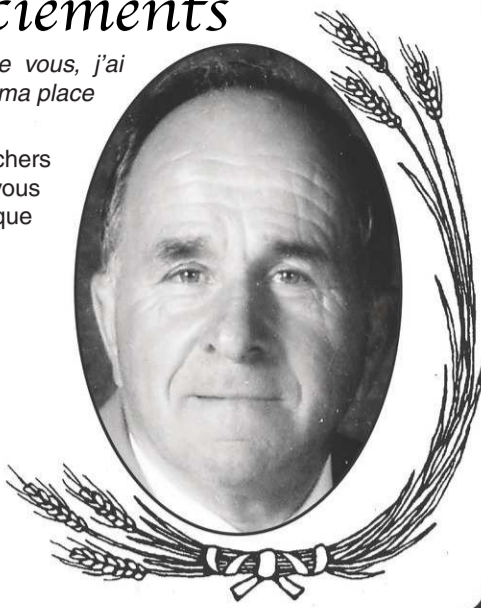
### GERMAIN QUIRION

survenu le 31 mars 2014

Nous vous prions d'accepter ce témoignage de notre gratitude.

Son épouse Cécile, ses fils, Michel (Johanne), Guy (Dany), Daniel (Manon), André (Christine), Yvan (Diane) ainsi que ses petits-enfants et arrière-petits-enfants.

*Veillez considérer ces remerciements comme personnels.*



## Remerciements

Une pensée, une présence, un mot, une prière, témoignés lors du décès de

### THÉRÈSE VIENS THIBAUT

survenu le 28 mars 2014  
ont adouci la peine de

son époux Eugène, ses enfants, Pierre (Colette), Sylvie (Michel), Jean (Chantal), Lucie (Dalton), Claude (Odile), ses petits-enfants, arrière-petits-enfants et toute la famille.

Sensibles à votre délicatesse, nous vous exprimons nos sincères remerciements et notre profonde reconnaissance.

*Veillez considérer ces remerciements comme vous étant personnellement adressés.*



## Remerciements

Chers parents et amis, nous tenons à vous exprimer nos sincères remerciements, vous qui avez apporté vos témoignages de sympathie. Le réconfort de votre amitié et de vos prières nous ont soutenus lors du décès de

### LIONEL FORTIN

survenu le 6 avril 2014

Son épouse Pauline et ses enfants

*Veillez considérer ces remerciements comme personnels.*



## Un an déjà !

À la douce mémoire de

### THÉRÈSE LEMIEUX LESSARD

survenu le 27 avril 2013

Le temps n'a pas su atténuer le vide causé par ton départ. Ta présence restera toujours gravée dans nos cœurs. Nous ne t'oublierons pas et chaque jour nous avons une pensée pour toi.

Sache que nous t'aimons toujours autant. Veille sur nous tous.

Tes garçons : Pierre (Martine), Jacques (Dominique), tes petits-enfants et arrière-petits-enfants.



## Remerciements

« Seigneur, vous m'avez appelée près de vous, j'ai laissé seuls ceux que j'aimais tant. Prenez ma place auprès d'eux »

Un merci sincère s'adresse à vous tous, chers parents et amis, pour la sympathie que vous nous avez témoignée de quelque manière que ce soit lors du décès de

### Marie-Lys Geoffroy Nadeau

survenu le 23 mars 2014

Nous vous prions d'accepter ce témoignage de notre gratitude.

Ses enfants Michel, Clément, Diane (Robert), Monique, Benoit (Lucie) ainsi que ses petits-enfants.

*Veillez considérer ces remerciements comme personnels.*



## 1<sup>er</sup> anniversaire

À la douce mémoire de

### ROBERT BÉLANGER

décédé le 27 avril 2013

Le temps n'a pas su atténuer le vide causé par ton départ. Ta présence restera toujours gravée dans nos cœurs. Nous ne t'oublierons pas et chaque jour nous avons une pensée pour toi.

Sache que nous t'aimons toujours autant. Veille sur nous tous.

Ton épouse Gaétane, tes fils Simon (Myriam) et Vincent, tes petites-filles Séverine et Constance



## MESSE 1<sup>er</sup> ANNIVERSAIRE



À la douce mémoire de

### DENIS LACASSE

décédé le 1<sup>er</sup> mai 2013

Cela fait un an que tu es parti vers un autre monde. Tu es dans nos pensées et nos cœurs à tout jamais. Tu étais un père, un grand-père et un frère extraordinaire.

On t'aime papa.

Sonia, Mathieu, Xavier, Emrick et la famille.

Une messe sera célébrée le mercredi 21 mai, à 16 h, en l'église Ste-Famille de Sherbrooke.

## Remerciements

Vous étiez près de nous pour partager notre peine à la suite du décès de

### Thérèse Labranche Perron

survenu le 7 mars 2014

Vous nous avez, chers parents et amis, exprimé votre sympathie soit par offrandes de messes, fleurs, cartes de condoléances, visites au salon, assistance aux funérailles ou de quelque manière que ce soit. Votre gentillesse et votre soutien moral ont été d'un grand réconfort dans le deuil.

Son époux Valère Perron, ses enfants, René, Sylvianne, Bernard, Chantal, leur conjoint (e) ainsi que ses petits-enfants

*Veillez considérer ces remerciements comme personnels.*



## MESSE 1<sup>er</sup> ANNIVERSAIRE

À la douce mémoire de

### MARIE-CLAIRE HOULE MOISAN

décédée le 27 avril 2013

Un an déjà que nous sommes séparés de toi. Le temps pourra s'enfuir, mais il n'effacera jamais de nos cœurs ce que tu as été pour nous tous. Nous pensons souvent à toi et fréquemment ton nom revient sur nos lèvres.

Une messe sera célébrée le dimanche 27 avril 2014, à 10 h 30, à l'église Saint-Louis-de-France d'East Angus.

Tes enfants : Lise, Serge, Alain, Luc, leur conjoint, conjointe, tes petits-enfants et arrière-petits-enfants.

Parents et amis sont invités à y assister.



## 1 AN DÉJÀ !

Pour nous, c'est comme si tu nous avais quittés hier pour cette nouvelle vie.

### LAURETTA BILODEAU

HAMEL

décédée le 13 avril 2013



Ce repos tu l'as bien mérité, mais pour nous qui t'aimons, cela est arrivé trop vite. Ton visage, ta voix et ton sourire sont gravés à jamais dans nos cœurs. Nous te demandons de continuer à veiller sur nous de là-haut tout comme tu le faisais si bien sur cette terre.

Ton époux Joseph; tes quatre filles, Johanne (Pierre), Sylvie (Daniel), Linda (Réjean), Lison (René); tes petits-enfants et arrière-petits-enfants





**SERGE ROY**, copropriétaire du resto-bar East Side Mario's avec **STÉPHANE PELLERIN** et **BENJAMIN DUMAS**, souhaite que le beau temps se montre le bout du nez le plus tôt possible. La terrasse, rénovée à la grandeur du East Side, est prête à accueillir les gens... **SERGE** — proprio du Dauphin et La Seigneurie avec **STÉPHANE** — m'a confié qu'à l'automne, les plans sont prêts pour une rénovation de l'intérieur au complet, autant au niveau du bar que la salle à manger, avec les nouvelles couleurs du East Side Mario's...

**DOLORES FABI**, utilisant à merveille ses doigts de fée, parvenait une fois de plus à faire de la grande salle du Club de golf Sherbrooke, un endroit fort agréable pour les 280 convives au 17<sup>e</sup> Vins et fromages du club Rotary de Sherbrooke...

Le sommelier **ALAIN BÉLANGER** — son nom est associé à cette dégustation depuis le Jour 1 — s'est surpassé à nouveau dans le choix des vins et des pâtés, permettant à chacun de découvrir des produits de l'Amérique du Nord, le thème de l'année... Le président **MAURICE BUSQUE** n'avait que de bonnes paroles pour les membres du comité organisateur et des bénévoles, sans qui un événement du genre est impossible.

La 3<sup>e</sup> édition de la Confrontation Thibault au profit de la Fondation de l'école Le Triolet a été un succès sous la présidence d'honneur d'**ANNIE GOYETTE** de SFL Sécurité financière. **YVES GAUDET** a

## Nouvelle Sherbrookoise!



Députée réélue dans Richmond à l'Assemblée nationale, **KARINE VALLIÈRES** m'annonce qu'à partir du mois de mai, elle deviendra une citoyenne de Sherbrooke alors qu'elle emménagera dans l'arrondissement de Rock Forest en compagnie de son conjoint **JANICK ANCTIL** et de ses quatre enfants. **JANICK** et **KARINE** sont un couple depuis près d'un an... Bienvenue à **KARINE** dans le grand Sherbrooke. **JANICK** y était déjà!

confirmé la remise d'un peu plus de 9000 \$ à la Fondation à la conclusion de la confrontation...

**NICOLAS LUSIGNAN**, élève du Triolet, sort gagnant de la classe 12-17, une nouvelle classe à la confrontation, alors que **YANICK HUOT**, parrainé par **ALAIN PAQUIN** de RCGT, parvenait à avoir le dessus sur **JOCELYN THIBAUT** dans la classe adulte...

**MARIE-JOSÉE NADEAU**, gérante du Caffuccino du Complexe sportif Thibault GM et l'hôte de la confrontation, gagne une paire de billets pour un match du Canadien dans la section Desjardins du Centre Bell... **ADELE PICHETTE-AURAY**, quant à elle, pourra voir un match du Phoenix de Sherbrooke à partir de la loge SFL au Palais des sports Léopold-Drolet...

**RICHARD SÉVIGNY**, un ex-cerbère du Tricolore, dispute plus de 60 parties à l'âge de 57 ans avec la Tournée des anciens du Canadien, dont l'instructeur est **GUY LAFLEUR**... **RICHARD** était à Sherbrooke pour épauler **JOCELYN THIBAUT** dans la Confrontation. **NORMAND DUPONT**, **GILLES THIBAudeau**, **GILBERT DELORME** et **JEAN HAMEL** se sont déplacés pour aider la cause de la Fondation de l'école Le Triolet...

**JEAN HAMEL** d'Asbestos, un ex-Tricolore, chausse les patins trois fois par semaine... **JEAN** est à la retraite depuis deux ans, lui qui a travaillé durant onze ans pour la firme Cascades de Kingsey Falls... **JEAN** continue de suivre de près le hockey. Au même titre que bien des gens, **JEAN** est surpris de voir le Tricolore amasser 100 points au long de la saison... « Un travail d'équipe remarquable sur la glace, sans oublier les heures au tableau noir par l'équipe d'instructeurs de **MICHEL THERRIEN** », ajoute l'athlète d'Asbestos.

**HYACINTHE SÉVIGNY**, fils de **BERNARD**, maire de Sherbrooke, est inscrit au programme de hockey-études au Triolet... **HYACINTHE** va se rendre à Granby pour un pré-camp, et il pourrait en faire autant plus tard avec les Cougars... **HYACINTHE** aurait réussi à déjouer le cerbère **JOCELYN THIBAUT** au moment de la confrontation, ce que **BERNARD** n'a pas été en mesure de faire, lui qui avait quand même eu le temps de chasser la pression en compagnie du conseiller **BRUNO VACHON**!

**JOCELYN THIBAUT** a déniché une bonne façon de se « réchauffer » avant d'affronter ses anciens compagnons de jeu, **DUPONT**, **THIBAudeau** et compagnie dans la classe adulte. En effet, **JOCELYN** s'est mesuré à un peloton de

## Synergie Saint-Élie réunit les gens d'affaires



IMACOM, FRÉDÉRIC CÔTÉ

La communauté d'affaires du secteur Saint-Élie s'est réunie pour la deuxième édition du 5 à 7 « Mise à jour du développement commercial du secteur de Saint-Élie », organisé par Synergie Saint-Élie. **Philippe Cadieux**, **Jacques Quirion**, **Philippe Halleux**, **Christelle Lefèvre**, **Céline Martel** et **André Jacques**, tous membres du comité Synergie Saint-Élie, étaient notamment présents pour l'événement.

32 jeunes de 12-17 ans durant plus de 15 minutes...

**OLIVIER MAGNAN**, originaire de Sherbrooke et qui a disputé 18 parties en 2010-2011 pour les Devils du New Jersey et qui évolue aujourd'hui en Autriche, était fier de participer à la Confrontation Thibault, ainsi qu'au mini-match.

**YVES GAUDET** de la Fondation de l'école Le Triolet a apprécié le travail de l'animateur **RAYMOND DUQUETTE**, qui recevait l'aide de **RENÉ ROY** du Centre sportif de l'UdeS, le travail au niveau des vestiaires de **DENIS FORTIER**, ainsi que celui de **BENOÎT LAFLAMME**, un professeur d'éducation physique à la retraite, au niveau de la patinoire... La **DJ Miss Charlie** avait un bon choix de musique et le président de la Fondation, le physiothérapeute **FRANÇOIS AURAY**, a épaulé lui aussi toute l'équipe... À retenir, les mascottes **ONYX** du Phoenix et **TRIO** pour les Harfangs se sont amusés avec les jeunes enfants...

**SYLVIE GOUBOUT** de l'organisme Handi Apte et **JEAN-YVES BERDOUÉ** de Soccer Estrie sont la grande et le grand bénévoles de l'année dans le cadre de la soirée hommage aux bénévoles qui a eu lieu dernièrement au Buffet des continents. La soirée reconnaissance réunissait des bénévoles grâce au Centre d'action bénévole de Sherbrooke, la Ville de Sherbrooke et la Fondation Rock-Guertin...

Au-delà de 200 personnes ont partagé le repas dans le but de souligner le travail de bénévoles dans la communauté, autant au niveau des loisirs, des activités sportives, des rencontres sociales, culturelles et communautaires dans la région... **MICHEL BERGERON**, par la magie du vidéo et agissant à titre de porte-parole de l'activité à la grandeur du Québec, a livré un témoignage aux gens présents...

Selon **TONY COMMATAS**, propriétaire du Buffet des continents et l'hôte du souper : « Ces bénévoles constituent à la fois le cœur, l'esprit humanitaire et l'action généreuse de nos sociétés. Grâce à eux, nous avons des événements, des activités et du support de tous genres pour le bien-être de tous. »

**SOLANGE MERCIER** des Sentiers de l'Estrie et **JONATHAN GRÉGOIRE** de l'organisme AVS sont les récipiendaires de la catégorie sport et activité physique... La vie communautaire couronnait **RENÉE CHAREST** de la Grande table et **YVAN LABRANCHE** de JEV1 à titre du bénévole par excellence alors que le culturel et patrimonial soulignait le travail bénévole de **JANET ANGRAVE** du Centre culturel et du patrimoine d'Uplands et **ALAIN DELISLE** du Club MacIntosh de l'Estrie...

Professionnel en titre et propriétaire du club de golf Waterville, **DONALD ST-PIERRE** s'est arrêté au club Augusta National à la veille de la 78<sup>e</sup> édition du Masters et il fut impressionné par les lieux. « En compagnie de **JEAN BRISEBOIS**, son fils **DANNY** et **RÉJEAN PRÉFONTAINE**, nous étions comme des enfants dans un magasin de jouets », de dire **DONALD**. « Je ne pensais pas voir un terrain avec autant de dénivellation, tant au niveau des allées que les verts. À la fin de notre journée, nous étions tous à bout de souffle », ajoute **DONALD**. Il a aussi eu de bons mots en parlant du champ de pratique et le parcours à normale 3. Aussi, le proprio de Waterville fut impressionné par la gentillesse des bénévoles et du personnel d'Augusta...

**DANNY BRISEBOIS** a profité d'un arrêt à Myrtle Beach pour réaliser un premier albatros en carrière à titre de golfeur. Après un solide coup de départ au numéro 13 du parcours Heatland des Légendes, un trou de 535 verges, **DANNY** a frappé



ARCHIVES LA TRIBUNE

Jocelyn Thibault

la balle à l'aide d'un bois 3 dans le trou...

**SERGE LALIBERTÉ** des Entreprises Laliberté et **RÉAL BOLDUC** de Pneu Estrimont, les coprésidents du tournoi de golf annuel de La Rose des vents, sont confiants de pouvoir réunir le 15 mai prochain un peloton de 144 joueurs sur les allées du club de golf Sherbrooke... La présidente du CA de La Rose des vents, **JOANNE FRÉDÉRIK**, partage elle aussi l'optimisme de ses coprésidents, et lance un dernier appel aux intéressés...

Le dépanneur **RENÉ PAQUETTE** du 67 de la rue Bowen Sud a apprécié le coup de pouce de ses amis **CLEMENT JACQUES**, **PIERRE ELLYSON**, **LUCIEN GAGNON** et **RÉJEAN ST-MARTIN** qui se sont présentés au dépanneur au soir de l'inondation pour retirer entre autres les caisses de bière au sous-sol. « Je n'ai jamais de toute ma vie manipulé autant de bières dans une soirée... sans en prendre une seule », de lancer **RÉJEAN** en blaguant.

Un événement **MENTORAT : COACH ou MENTOR?** aura lieu mercredi prochain de 17 h à 20 h à la Toque rouge avec la complicité des Chambres de commerce de Sherbrooke et Fleurimont et Sherbrooke Innopole.

# L'ABC du vélo avec les enfants

CÉCILE GLADEL

**MONTRÉAL** — Les enfants peuvent faire du vélo seuls à partir de 5 ou 6 ans. Cependant, avant 10 ans, ils ne devraient pas rouler sur une voie publique sans un adulte qui les supervise. « Ils ne sont pas assez matures pour évoluer dans la circulation. À partir de 12 ans, ils vont pouvoir aller dans une zone automobile », explique l'infirmière en traumatologie à Sainte-Justine Catherine Roberge.

Le plus grand nombre d'accidents de vélo survient de 10 à 14 ans. « Les accidents les plus graves surviennent chez les jeunes garçons. Ce sont des fractures, des contusions et des traumatismes crâniens pour ceux qui ne portent pas leur casque », explique le Dr Claude Cyr, pédiatre et urgentologue du CHUS. Catherine Roberge ajoute que la majorité des accidents n'est pas causée par des automobilistes, mais par une simple chute du jeune cycliste.

## Éduquer les enfants à rouler en sécurité

Selon Suzanne Lareau, de Vélo Québec, les enfants de

moins de 8 ans ne devraient pas rouler dans la rue ou dans les pistes cyclables. « On leur enseigne à rouler sur le trottoir en respectant les piétons. L'adulte roule dans la rue. Je suis certaine qu'aucun policier ne leur donnera une contravention. Je préfère le trottoir à rien du tout. »

Ce que confirme Nathalie Valois, agente responsable de la sécurité à vélo pour le service de police de la ville de Montréal (SPVM), puisqu'il est impossible de donner une contravention avant l'âge de 14 ans. Même pas au parent. « Comme policier, on ne veut pas encourager un comportement contre la loi, mais on veut la sécurité des enfants, donc on le tolère. » L'enfant peut ensuite se déplacer seul vers 11 ou 12 ans.

Finalement, lorsqu'on roule avec ses enfants dans la rue, se place-t-on devant ou derrière eux? « Les deux sont bons. Personnellement, je préfère être devant à cause des portières », ajoute Suzanne Lareau.

## Partir en randonnée

Si les enfants peuvent apprendre à faire du vélo dès



ARCHIVES LA TRIBUNE, JESSICA GARNEAU

**Si les enfants peuvent apprendre à faire du vélo dès qu'ils marchent, c'est à partir de 6 ans qu'ils pourront accompagner leurs parents dans une randonnée.**

qu'ils marchent, c'est à partir de 6 ans qu'ils pourront accompagner leurs parents dans une randonnée. On commence par de petites

distances pour voir comment réagit son enfant. Quand on le connaît, on peut augmenter la distance. « Il n'y a pas de règles pour les distances

possibles pour les enfants. Il n'y a pas de danger, ils le diront quand ils seront fatigués », soutient le Dr Claude Cyr.

Même son de cloche chez Suzanne Lareau, qui affirme que la capacité est différente selon les enfants. Vers 6 à 8 ans, ils peuvent faire 25 km en moyenne. Dans le cadre de La petite aventure organisée par Vélo Québec, certains enfants de cet âge font 50 km. « C'est très variable. Ça dépend des enfants. Il faut faire des arrêts, ne pas les fatiguer et amener des amis pour rouler avec eux, ils seront plus motivés. »

## À savoir

La SAAQ a mis au point l'activité « Les énigmes de Génivélo », présentée par les policiers aux jeunes de 7 à 12 ans dans les écoles. Elle leur permet d'apprendre à conduire prudemment leur vélo. Les thèmes abordés sont la signalisation routière, la visibilité, le port du casque de vélo, les règles de la circulation et le code gestuel.

Consultez le site de la SAAQ ([http://www.saaq.gouv.qc.ca/secure\\_routiere/materiel\\_educatif/genivelo.php](http://www.saaq.gouv.qc.ca/secure_routiere/materiel_educatif/genivelo.php)) (La Presse +)

# Rouler avec bébé

CÉCILE GLADEL

**MONTRÉAL** — Au Québec, il n'existe aucune réglementation sur le transport à vélo des enfants, seulement des recommandations. Cependant, la majorité des experts et intervenants ne le suggèrent pas avant que le bébé puisse tenir sa tête. La Société d'assurance automobile du Québec (SAAQ) et l'Institut de santé publique du Québec (ISPO) établissent la limite à un an.

« On ne met pas un bébé qui ne tient pas sa tête dans un siège arrière ou avant », explique le pédiatre et urgentologue du CHUS Claude Cyr. Michel Lavoie, médecin-conseil à l'Institut de la santé publique du Québec explique que les muscles du cou ne sont pas assez développés pour soutenir la tête et pour supporter le poids du casque. « C'est seulement une recommandation », admet-il.

## Le siège d'auto... à vélo?

Comme le transport sur le vélo n'est pas recommandé à cet âge, plusieurs parents utilisent les sièges de bébé pour les automobiles. On les attache dans une remorque ou un cargo, en s'assurant de bien les ancrer. Une pratique courante au Danemark. Mikael Colville-Andersen, expert en mobilité urbaine et PDG de Copenhagenize Design Co, à Copenhague, explique que les Danois commencent à



ARCHIVES LA PRESSE, ROBERT SKINNER

**En bas âge, la remorque est préférable au siège pour faire une randonnée à vélo avec les enfants.**

transporter leur bébé à vélo dès la naissance ou vers 6 mois. « Mais à Copenhague, il y a 40 000 vélos cargos donc il y a plusieurs options pour transporter un poupon. » Il cite également des exemples de cyclistes à Amsterdam ou Mexico qui transportent des bébés avec les porte-bébés.

Isabelle St-Germain a utilisé une coquille dans la remorque pour transporter ses enfants à partir de 3 mois. « Je faisais attention aux trous, j'étais prudente et ils étaient très bien attachés. »

Le Dr Michel Lavoie estime qu'un siège d'auto n'est pas une solution adéquate, puisque, même dans ce cas, le port du casque serait nécessaire, mais impossible avant un an en raison de la faiblesse des muscles du bébé.

## Moins dangereux que l'auto

Les experts soulignent qu'en général, le transport à vélo est moins dangereux qu'en automobile. « Plus on respecte les règles de sécurité, plus on diminue les risques », souligne le Dr Claude Cyr.

Pour Suzanne Lareau, présidente-directrice générale de Vélo Québec, c'est plutôt la perception du danger qui freine les parents « Il y a moins d'accidents qu'on pense. » Elle conseille de s'exercer avec un poids et sur de petites distances, avec un itinéraire simple.

Dernièrement, François Beucher a eu un grave accident quand une auto a brûlé un feu rouge et l'a heurté. « Heureusement, je n'avais pas mon garçon cette semaine-là. » Depuis, certains de ses collègues pensent que transporter son enfant à vélo est irresponsable. « Avec un vélo ou une auto, ce sont des accidents. » Il continue à transporter son fils avec prudence. « Rien ne remplace le jugement des parents », conclut le Dr Cyr.

## Chariot, siège, cargo ou girafe?

Si les sièges d'automobile ont subi des tests et sont soumis à diverses normes et date d'expiration, il n'en est rien pour les sièges de vélo. L'équipement n'est soumis à aucune norme au Canada, contrairement aux États-Unis.

La remorque en arrière n'est pas le moyen de transport urbain préféré d'Étienne Roy-Corbeil, copropriétaire de Dumoulin bicyclettes et père d'un enfant de 4 ans. Il la réserverait aux pistes cyclables et à une utilisation récréative. « Les enfants sont plus bas et ne sont

pas visibles des automobilistes. » Il préfère les cargos, même si leur prix élevé est une barrière à l'achat.

Suzanne Lareau, de Vélo Québec, en a vu beaucoup à Copenhague. « Les gens remplacent leurs poussettes par ces vélos cargos équipés d'un siège d'auto. » Cette dernière préfère toutefois les sièges en arrière du banc, la solution également la moins coûteuse. « Les remorques sont plus chères et moins pratiques pour les déplacements quotidiens, mais elles durent longtemps, jusqu'à 5-6 ans et plus si on a deux enfants. En plus, le marché de la revente est très bon. »

Isabelle Marjorie Tremblay fait du vélo avec ses enfants depuis qu'ils ont environ un an. Sa fille, qui a maintenant 7 ans, utilise la girafe pour les courtes distances, sinon, ça la fatigue. Son garçon de 3 ans est dans le siège arrière. « Parfois, il est dans la remorque avec ma fille quand on fait de plus longues distances. »

Joelle Rompré a transporté son fils à partir de 9 mois dans une remorque. Le petit portait un casque. « Un peu grand et il ne l'appréciait pas, mais on n'a pas cédé. C'est important. Nous le transportons en remorque jusqu'à la garderie qui est à 2,5 km en passant par des pistes cyclables », explique-t-elle. Même si la remorque est appréciée, l'été prochain, la famille passe au vélo cargo. (La Presse +)