

LES PETITES ANNONCES



TÉLÉPHONE 514-987-VENDU (8363)
 ADRESSE COURRIEL
 petitesannonces@lapresse.ca

ESPRIT JAPONAIS À L'ESTÉREL
 PRÉSENTATION SPÉCIALE PAGES 8 ET 9

LE CHEF DE FILE MONDIAL EN IMMOBILIER DE DISTINCTION



Suzanne Lefebvre



Julie Lacroix



Albert Sayegh



Marie-Claire Rémillard



Louise Rémillard
Présidente



PROFUSION
 IMMOBILIER



Carl Rémillard Fontaine



Louise Sansregret



Tina Baer



Christina Miller



Power Sisters



MONT-ST-HILAIRE 849,000 \$
 Propriété de style Nouvelle-Angleterre, terrain +28,000 pc, pisc. cr. chauff., 4+1 c.à.c.
 Julie Lacroix 514.704.1109



LONGUEUIL PRIX SUR DEMANDE
 Parcours du cerf - propriété de prestige, 3 étages, ascenseur, 5+2 c.à.c., gar. double.
 Suzanne Lefebvre 514.239.3071



WESTMOUNT | RUE FORDEN 2,999,000 \$
 Propriété spectaculaire dét. sur une des plus belles rues de Westmount, gar. dble, terrain pour piscine.
 Tina Baer 514.603.9870



WESTMOUNT 2,195,000 \$
 Ex résidence des Onassis. Spacieuse et très ensoleillée. Digne de grandes réceptions.
 Albert Sayegh 514.369.2248



WESTMOUNT 2,150,000 \$
 L'adresse la plus sélecte de Westmount. 5 c.à.c. avec vue imprenable sur Montréal!
 Albert Sayegh 514.369.2248



VENDU
 UPPER-ROSLYN | WESTMOUNT 1,175,000 \$
 Impeccable maison fam., 4 c.à.c., grande cuisine rén., jardin arrière, sous-sol. 3 stat.
 Christina Miller 514.808.1561



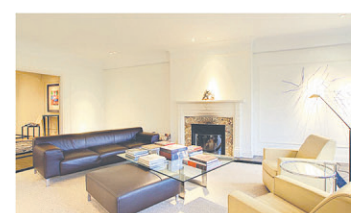
VENDU
 WESTMOUNT 798,000 \$
 Bas de duplex entièrement rénové. Boisées, moulures. Cuisine haut de gamme. Jolie terrasse. Garage.
 Carl Rémillard-Fontaine 514.726.2077



EN PRIMEUR
 PORT ROYAL | CENTRE-VILLE 898,000 \$
 18^e étage, plus de 2000 p.c. Unité de coin face à la montagne. 3 c.à.c., 3 1/2 sdb. Garage.
 Louise Sansregret 514.561.3636



EN PRIMEUR
 MANOIR DE BELMONT | CENTRE-VILLE 1,498,000 \$
 Élégant et luxueux condo (2023 p.c.) entièrement redessiné, 2 c.à.c. + vivoir. 3 terrasses. 2 garages.
 Carl Rémillard-Fontaine 514.726.2077



LE CHATEAU | CENTRE-VILLE 978,000 \$
 Luxueux condo (2300 p.c.) rénové au goût du jour. Vue sur la montagne.
 Carl Rémillard-Fontaine 514.726.2077



VENDU
 TROPIQUES NORD | MONTRÉAL 959,000 \$
 5^e étage. 2900 p.c. Immense terrasse. Condo de très grand luxe refait et repensé. 2 garages.
 Carl Rémillard-Fontaine 514.726.2077



SOMMETS IV | ILE DES SŒURS 1,850,000 \$
 3 c.à.c., 2 1/2 sdb. Vues sur fleuve et ville. Penthouse de rêve avec nombreux extras. 2 garages.
 Carl Rémillard-Fontaine 514.726.2077



VENDU
 SOMMET I | ILE DES SŒURS 498,000 \$
 Vues superbes. Unité de coin (1535 p.c.). Plancher de bois. Garage tandem.
 Carl Rémillard-Fontaine 514.726.2077



PRIX REVISE
 CARTIERVILLE 2,498,000 \$
 Immense résidence familiale en bordure de la Rivière des Prairies. Paix et intimité.
 Carl Rémillard-Fontaine 514.726.2077



LE SANCTUAIRE | OUTREMONT 1,200,000 \$
 Condo 3000+pc. à aire ouverte. Cuisine rénovée, 5 c.à.c., A/C, piscine int., stat. int. double. Superbes vues!
 Christina Miller 514.808.1561



VENDU
 VILLE MONT-ROYAL | SECTEUR OUEST 549,000 \$
 Maison détachée. 2+2 c.à.c., 1+1 sdb. Grand jardin.
 Carl Rémillard-Fontaine 514.726.2077



VILLE MONT-ROYAL | SECTEUR OUEST 2,150,000 \$
 Face à un parc, somptueuse résidence de 4 c.à.c. avec 4 sdb. Raffinement et distinction. Garage dble.
 Christina Miller 514.808.1561
 Carl Rémillard-Fontaine 514.726.2077



PIERREFONDS 499,000 \$
 Maison de pierre RÉNOVÉE. Vivre dans un magnifique parc. 4 c.à.c. Privée. Pisc. Terrain 40 000 p.c. divisible. MLS 1350465
 Power Sisters 514.993.6275



EN PRIMEUR
 LAC MILLETTE | ST-SAUVEUR 2,498,000 \$
 Propriété de 5 c.à.c. sophistiquée et de grand luxe. Près de 500' de rive sur terrain privé et boisé.
 Marie-Claire Rémillard 514.975.5731



EN PRIMEUR
 VUE | STE-ADELE 1,500,000 \$ + tvs
 Site exceptionnel de 20 acres idéal pour domaine de rêve. Vues sur village & Mont St-Sauveur.
 Marie-Claire Rémillard 514.975.5731

Le plus important réseau international de spécialistes en immobilier de distinction • 900 bureaux • 36 000 agents • 42 pays - Volume de ventes annuel - 128 milliards \$

profusionimmo.ca
 christiesgreatestates.com

514.935.3337
 1361, Avenue Greene, Westmount (Qc) H3Z 2A5
 Profusion Immobilier RF - Entreprise indépendante et autonome - Courtiers immobiliers agréés

Exclusive Affiliate of
CHRISTIE'S
 GREAT ESTATES®

Michel LeBel Ingénieur MBA
 514-735-4427
 Groupe Sutton Immobilier inc.

#1 au Sanctuaire pour 2007 et 2008 #CIGM

SANCTUAIRE DU MONT-ROYAL

Dimanche - Visite libre 13h à 14h45 - Phase 7 - 6301 Nortcrest
 Très grand 5 cac avec salon / s-manger, salle familiale/cinéma maison, cuisine avec îlot central toute rénovée. + de 3400 pi², 2 garages. Vue panoramique, 7e étage 1 200 000 \$

Dimanche - Visite libre 15h à 16h30 - Phase 5 - 6100 Deacon
 Condo 2 chambres # 2M - 1385 pi², garage. Vue sur le jardin
 Condo 2 chambres # 3B - 1360 pi², 2 garages. Vue sur l'Eglise St-Raphael
 Pour détails : CondoSanctuaire.com

PIERRE-CLAUDE LEGRIS
 514-944-9880 | www.pclegris.com

McGILL

CONDO VEDETTE
 Dimanche 14h à 16h
 3561 rue Ste-Famille #4 / Milton

Centre-ville, 1079 pi car., 2 chambres, A/C, foyer, 2 balcons, parking
 MLS 8251595 328 500 \$
 Groupe Sutton C.-O. inc.

PLATEAU - 125 ELMIRE #304
 Dim. de 14h à 16h

Au Colonial, condo-loft style New-York, 1000 pi. car., c. à c. fermée, grande fenestration, a/c. 329 000 \$

Sur rendez-vous

C.D.N., 5870-72 McShane. Grand duplex détaché, bien situé, garage double. 699 000 \$.

MILE-END., 5099 Jeanne-Mance #216. Condo, clé en main, 710 pi car., a/c. 254 500 \$

PETITE ITALIE, 12 Shamrock # 319. Pied à terre, pl. chêne, a/c, gar., const. qualité. 230 000 \$

CÉLINE BOUCHER
 Sutton crtr
 514-755-0826

DOLLARDS-DES-ORMEAUX/ NOUVEAUTÉ
 27 Oxford - Dimanche 14 à 16h

Magnifique résidence de haut niveau située directement au bord de la rivière l'Assomption. Immense terrain de tout près de 40 000 pi. ca. avec 131 pieds de façade sur la rivière, le tout très bien aménagé. Un intérieur noble et distinctif aménagé de façon à maximiser la vue du panorama extérieur. À proximité des grands axes routiers et des services.

SAMIA OUERTANI La Capitale crtr 514-572-1213

SANCTUAIRE DIMANCHE 29 NOVEMBRE

14-16h: 6150 du Bois #3G
 2 c.à.c., 2 s/bains, garage, pl. bois
 Vue panoramique! 419 000 \$
MARIE DUFRESNE 514-814-3260
 RYL Dynastie crtr.

AU COEUR DU PLATEAU - EMPLACEMENT STRATÉGIQUE
 3757, RUE DROLET DIMANCHE 29 NOV. 14 À 16 H

Superbe cottage indivise dans belle Victorienne. Condo, sur 2 niveaux, au charme lou, rénovation avant-gardiste et harmonieuse. 2 chambres à l'étage se partageant une magnifique salle de bain avec puits de lumière, dont bain et douche sont séparés. Espaces de vie aérés et fonctionnels. Terrasses et balcons à profusions.
 MLS 8229148 PRIX RÉDUIT à 412 000\$ Danyele Lefebvre cell 514-992-0079 Groupe Sutton Acces inc 514-727-7575

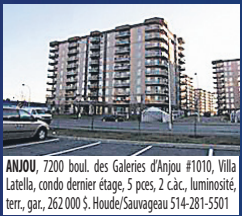
Sotheby's Québec
 INTERNATIONAL REALTY
 sothebysrealty.ca

<p>LE GARDEUR BORD DE L'EAU 899 000 \$ Magnifique résidence de haut niveau située directement au bord de la rivière l'Assomption. Immense terrain de tout près de 40 000 pi. ca. avec 131 pieds de façade sur la rivière, le tout très bien aménagé. Un intérieur noble et distinctif aménagé de façon à maximiser la vue du panorama extérieur. À proximité des grands axes routiers et des services. MICHEL CLERMONT 514.384.4111</p>	<p>EN VEDETTE CE DIMANCHE 14H À 16H</p> <p>DOMAINE LE RIVERAIN 409 000 \$ 9 AV. SAURIOL, LAVAL-DES-RAPIDES LAVAL Prix révisé Beau condo style « maison de ville » situé au bord de l'eau avec 2 c.à.c., solarium et mezzanine. À 3 minutes de la 15, sentez-vous à la campagne en étant à proximité de tout. Profitez de 2 garages et rangements, d'un charmant paysage avec piscine creusée chauffée et possibilité d'installer son propre quai. LYDIA ABOULIAN 514.463.6333</p>	<p>ST-JEAN DES PILES 1 995 000 \$ Cette maison vendue meublée et équipée est située sur la rivière St-Maurice, elle a une vue surprenante de Grandes-Piles et de la rivière; bâtie sur du roc, elle possède 6 garages, un gazebo et un hélicoptère. LOUISE LATREILLE 514.577.2009</p>	<p>EN PRIMEUR</p> <p>CENTRE-VILLE 1509 RUE SHERBROOKE O. #54 995 000 \$ Superbe, spacieux et rénové. 3 c.à.c. avec garage dans les appartements Linton. Célébrez cette merveilleuse architecture des années 1900 mise en évidence par cette ancienne élégance mondaine de façades détaillées en terre cuite et d'élégants vestibules, agrémentés par les excellentes améliorations contemporaines de la résidence elle-même. KAREN KARPMAN 514.497.8218</p>	<p>EN PRIMEUR</p> <p>ADJ. WESTMOUNT RUE CIRCLE 1 539 000 \$ Cette merveilleuse maison rénovée et rallongée en 2006, sise sur 12 000 pi. ca. de terrain paysager, avec piscine, offre une vie de ville dans un décor de détente. C.à.c. principale tentaculaire, cuisine fantastique, ajout magnifique avec plafond voûté de 12 pieds, vivoir au r.d.c. et plus ! KAREN KARPMAN 514.497.8218</p>	<p>LYDIA ABOULIAN Agent immobilier affilié</p> <p>MICHEL CLERMONT Sotheby's International Realty Québec MC Courtier</p>
<p>EN VEDETTE CE DIMANCHE 14H À 16H</p> <p>41 AV. HOLTON WESTMOUNT 1 275 000 \$ Élégante maison de ville de coin dans le secteur recherché de « Priest's Farm ». Magnifique cuisine rénovée, 3+1 c.à.c., moulures d'époque, plafonds hauts, terrasse et stationnement. Cette propriété offre la vue urbaine à Westmount, à quelques pas de tous les services et de la rue Greene. LIZA KAUFMAN 514.232.5932</p>	<p>EN VEDETTE CE DIMANCHE 14H À 16H</p> <p>749 UPPER LANSDOWNE WESTMOUNT 1 495 000 \$ Maison familiale classique et rénovée, entièrement près du parc Devon et des écoles privées (Les Marcellines, Marie de France, etc.). Vaste et accueillant hall d'entrée, magnifiques pièces de réception, superbe cuisine avec coin repas. Splendide chambre à coucher principale avec salle de bain attenante. LIZA KAUFMAN 514.232.5932</p>	<p>EN VEDETTE CE DIMANCHE 14H À 16H</p> <p>2000 CLAREMONT #201 ADJ. WESTMOUNT 515 000 \$ Superbe Condo de 2 c.à.c. à quelques pas du métro Vendôme et du village Victoria. Immeuble avec ascenseur, gym et garage, unité de coin ensoleillée, 2 balcons, décorée avec goût et style, à l'image des tendances design d'aujourd'hui. Finitions de qualité, bel aménagement et pièces ensoleillées. LIZA KAUFMAN 514.232.5932</p>	<p>EN PRIMEUR</p> <p>LE SUMMUM DE LA PERFECTION DOLLARD-DES-ORMEAUX 2 450 000 \$ Résidence champêtre bi-centenaire, restaurée en habitation de luxe avec solarium, bain tourbillon et piscine intérieure. Vues sur les grands espaces agricoles et paisibles de la Vallée du St-Laurent. Accès au centre-ville de Montréal en moins de 20 minutes. LIZA KAUFMAN 514.232.5932</p>	<p>EN PRIMEUR</p> <p>LAC MANITOU IVRY-SUR-LE-LAC 3 900 000 \$ Remarquable manoir avec 5 c.à.c., 3+1 s.d.b. et 284 pieds sur le lac Manitou. Boisées en chêne sculptées par des artisans. Salle familiale ouverte avec beau foyer en pierre, chambre des maîtres de rêve avec vues sur le lac. Un chef d'œuvre. JILL SHPRITSER 514.691.0800 LIZA KAUFMAN 514.232.5932</p>	<p>KAREN KARPMAN Agent immobilier affilié</p> <p>LIZA KAUFMAN Sotheby's International Realty Québec LK Courtier</p>
<p>LOUISE LATREILLE Agent immobilier affilié</p>	<p>JILL SHPRITSER Agent immobilier affilié</p>				

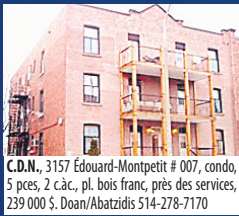


PARTOUT PARTOUT, MÊME CHEZ VOUS!

NOS NOUVELLES INSCRIPTIONS cette semaine



ANJOU, 7200 boul. des Galeries d'Anjou #1010, Villa Lathia, condo dernier étage, 5 pces, 2 c.à.c., lumineux, terr., gar., 262 000 \$. Houde/Sauvageau 514-281-5501



C.D.N., 3157 Édouard-Montpetit # 007, condo, 5 pces, 2 c.à.c., pl. bois franc, près des services, 239 000 \$. Doan/Abatzidis 514-278-7170



D.D.O., 158 Montevista, cott., 14 pces, 4+2 c.à.c., spacieux, lumineux, s/sol 8 pi, garage, 845 000 \$. H. Remanjon 514-731-7575



HOCHÉLAGA-MAISONNEUVE, 4951 Ontario # 1, condo 2 niveaux, 3 pces, cachet, poutres bois, murs briques, gar., 269 000 \$. D. Marcotte 514-271-2131



LONGUEUIL (vieux), 70 De La Barre # 1302, condo 5 pces, 2 c.à.c., pl. bois franc, plafonds 11 pi, 1300 \$/mois, Perrier/Gervais/Nadon 514-271-2131



MONTRÉAL-NORD, 3980-84 Arthur-Champoux, 4/plex, plusieurs rénos, face parc, emplacement idéal, gar., 519 000 \$. Borsellino/Gariepy 514-278-7170



PLATEAU, 4225 St-Dominique # 503, Parloiloffs, 5e étage, condo, pl. bois franc, plafonds 11 pi, 1300 \$/mois, Perrier/Gervais/Nadon 514-271-2131



PLATEAU, 990 Napoléon, condo ensolleillé, 2 c.à.c., impeccable, cuisine et s/bains rénovés, pl. bois franc, terr., 275 000 \$. K. Yelle 514-281-5501



PONT-VIAU, 624 Terr. Montfort, cott., 8 pces, 3+2 c.à.c., pl. bois franc, foyer gaz, stat., 335 000 \$. D. Doan 514-278-7170



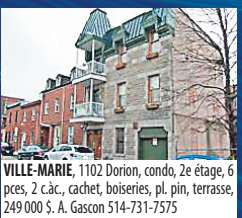
ROSEMONT, 6692 10e Av. # 1, condo, 5 pièces, 2 c.à.c., cachet, boiseries, pl. bois franc, près services, 800 \$/mois. D. Landry 514-281-5501



STE-ROSE, 6588 Charles-Daudelin, cott., 7 pces, 3 c.à.c., impeccable, dé en main, secteur Renaissance, 339 000 \$. Qaderi/Papakostas 514-278-7170



VERDUN, 540 6e Av., condo, 4 pces, 2 c.à.c., rénové, cachet, boiseries, pl. bois franc, près services, 800 \$/mois. D. Landry 514-281-5501



VILLE-MARIE, 1102 Dorion, condo, 2e étage, 6 pces, 2 c.à.c., cachet, boiseries, pl. pin, terrasse, 249 000 \$. A. Gascon 514-731-7575



VILLE-MARIE, 2271 rue du Souvenir, copropriété, r.-de-ch., 6 pièces, 2 c.à.c., rénovée, stat., 349 000 \$. A. Hébert 514-281-5501

NOS VISITES LIBRES ce dimanche

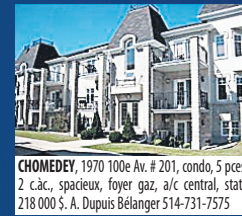
- AHUNTSIC**, condo 1240 pi², 2 c.à.c., 2 s/bains, a/c, gar., unité de coin, 8600 Raymond Pelletier #606, 14-16h, 319 000 \$. G. Gadoury 514-281-5501
- C.D.N.**, condos nouveau sur le marché, choix de plusieurs 1 c.à.c. réno ou tel quel, 5820 pl. Decelles, 14-16h, 129 000 \$. J. Kantemiroff 514-242-0772
- C.D.N.**, condos nouveau sur le marché, choix de plusieurs 2 c.à.c. réno ou tel quel, 5820 pl. Decelles, 14-16h, 159 000 \$. J. Kantemiroff 514-242-0772
- HOMA**, condo 2 niveaux, r.-de-ch. ouvert, 12 pi, s/sol: 2 c.à.c., 9 pi, garage, 4951 Ontario E. #139, 15-16h, 259 000 \$. J. Perron 514-281-5501
- HOMA**, copropriété 3e, réno 2006, 2 c.à.c., grand balcon, bois franc, 569 William David, 15-16h, 189 000 \$. J. Perron 514-281-5501
- HOMA**, projet 8 condos, rénos, bois franc, terr., poss. stat., 2522 Cuvillier #8, 15-16h, de 111 500 \$ à 135 500 \$. J. Perron 514-281-5501
- LAVAL-DES-RAPIDES**, condo, 3 pces, pied-à-terre près métro Cartier, stat., 250 15e Rue # 203, 14-16h, 99 000 \$. Borsellino/Gariepy 514-278-7170
- LONGUEUIL**, nouvelle collectivité unifamilial, 3200 pi², 4 c.à.c., terrain 10 000 pi², 2256 Tour du Parc, 13h30-16h. R. Samuel 514-271-2131
- OUTREMONT**, condo 2 ch., const. 2005, garage, 1095 Pratt #106, 14-16 h, 325 000 \$. M. Lavigne 514-271-2131
- OUTREMONT**, condo 3e étage, 2 ch., 916 Av. Davaar, 13h30-14h30, 279 000 \$. G. Bardagi 514-276-4636 + code 1336
- OUTREMONT**, copropriété rénovée, 2 ch., cachet fou, 1060 Bernard #12, 14-16h, 349 000 \$. M. Lavigne 514-271-2131
- OUTREMONT**, grand 5 1/2, condo 2 ch., pl. bois franc, 1490 Bernard #12, 13h30-14h30, 289 000 \$. G. Bardagi 514-276-4636 + code 1636
- OUTREMONT**, maison de ville 3 ch., 3 niveaux + s/sol, 308 Allée Glendale, 15-16h. 449 000 \$. G. Bardagi 514-276-4636 + code 1326
- PLATEAU**, 3 1/2 neuf const. 2007, rangement, balcon, 1205 St-Grégoire #106, code 19, 14-16h, 205 000 \$. S. Larouche 514-281-5501
- PLATEAU**, condo, 3^e étage, fenestré 3 côtés, 1 grande c.à.c., 2 pas parc Lafontaine, 955 Duluth E. #31, 14-16 h, 219 000 \$. C. Barré, 514-606-8068
- PLATEAU**, condo, 1075 pi², grande cuisine, salon, 2 ch., grand balcon arrière, 2123 Masson, 13h30-14h30, 174 000 \$. J. Perron 514-281-5501
- PLATEAU**, condo 1392 pi², cuisine & s/manger rénovées, 2 ch., 3409 Chapleau #A, 13h30-14h30, 189 000 \$. J. Perron 514-281-5501
- PLATEAU**, condo 1400 pi², pl. chêne, boiseries, s/bains marbre, a/c, balcon privé, 4296 De Lorimier, 13h30-14h30, 329 000 \$. J. Perron 514-281-5501
- PLATEAU**, condo 2e étage, 2 c.à.c., grand salon, pl. bois, cachet, 1469 boul. St-Joseph # 3, 14-16h, 269 000 \$. S. Forest 514-281-5501
- PLATEAU**, condo 7 pièces, 4 c.à.c., près des services, 5240 Jeanne-Mance, 14-16h, 399 000 \$. H. Dourakis 514-562-9557
- PLATEAU**, condo haut de gamme, const. 2007, 2 ch., 4434 St-Dominique #301, 15-16h. 399 000 \$. G. Bardagi 514-276-4636 + code 1766
- PLATEAU**, condo impeccable dans édifice détaché, 2 c.à.c., rénové entièrement, 990 Napoléon, 14-16h, 275 000 \$. K. Yelle 514-973-8815
- PLATEAU**, condo, r.-de-ch., 2 ch., 5 électros, vendeur motivé, occ. rapide, 3455 Coloniale, 14-16h, réduit à 262 900 \$. J. Gareau 514-281-5501
- PLATEAU**, condo style loft 2004, r.-de-ch., très design, 837 pi², 1 ch. fermée, 4200 De Lorimier #106, 13h30-14h30, 264 000 \$. J. Perron 514-281-5501
- PLATEAU**, coup de cœur, copropriété 5 1/2 rénové, cachet, façade pierre, 4687 St-André 14-16h, 299 000 \$. D. Gélinau 514-281-5501
- PLATEAU**, loft style new-yorkais, 995 pi², 1 c.à.c. fermée, ascenseur, gar., 4530 Clark 14-16h, 329 000 \$. P. L'Anglais 514-731-7575
- ROSEMONT**, cottage face Parc Maisonneuve et Jardin Botanique, 4460 boul. Pie-IX, 13h30-14h30, 849 000 \$. G. Bardagi 514-276-4636 + code 1686
- VILLE-MARIE**, adj. Plateau, projet 8 condos, rénos, pl. bois, 1 ch. fermée, 2415 Parthenais # 6, 15-16h, de 109 000 \$ à 142 000 \$. J. Perron 514-281-5501
- VIMONT**, maison de ville 9 pces, 2 c.à.c., Les Villas du Parc Lausanne, près services, 865 de Lausanne, 14-16h. Gariépy/Borsellino 514-278-7170
- VILLE-MARIE**, secteur Atwater, grand r.-de-ch., 2 ch. + bur., cour privée, stat., 2271 rue Du Souvenir, 14-16h, 349 000 \$. A. Hébert 514-281-5501
- VILLERAY**, condo dernier étage, const. 2005, 1090 pi², 2 terr. privées, 7979 St-Hubert # 401, 14-16h, 335 000 \$. D. Landry 514-281-5501
- V.M.R.**, condo sur plan, livraison déc. 09, 200 Bates #201, bureau ouvert 15-16h, 349 000 \$ + tx. G. Bardagi 514-276-4636 + code 1596
- V.M.R.**, copropriété, haut duplex, 1600 pi², rénové 3 c.à.c., occ. imm., 944 Graham, 14-16h, nouveau prix: 485 000 \$. Cartier/Guérin 514-271-2131
- V.M.R.**, cott. 7 pces, 2+1 chambres, jardin, garage, 6 Surrey, 14-16h, 795 000 \$. N. Stephens 514-731-7575
- V.M.R.**, semi-dét. tout rénové, jolie rue secteur O., 3 c.à.c., 2 1/2 s/bains, gar., près services, 538 Lazard, 14-16h, 629 000 \$. A. Boissonneault 514-281-5501

remaxducartier.com

NOS NOUVELLES INSCRIPTIONS cette semaine



C.D.N., 5312 Connaught, 4/plex, tous loués, 479 000 \$. M. Abatzidis 514-278-7170



CHOMEDEY, 1970 100e Av. # 201, condo, 5 pces, 2 c.à.c., spacieux, foyer gaz, a/c central, stat., 218 000 \$. A. Dupuis-Bélanger 514-731-7575



ILE-DES-SEIGNEURS, 250 ch. de la Pointe-Sud # 1402, Le Vistal, condo 6 pces, 3 c.à.c., 14e étage, gar., 2900 \$/mois. R. Neault 514-271-2131



ILE PERROT, 35-37 2e Av., duplex avec arbres matures, grandes pièces, garages, 375 000 \$. M. Abatzidis 514-278-7170



OUTREMONT, 1060 Bernard # 12, condo, 5 pces, 2 c.à.c., Garden Court, rénové, cachet d'origine, 349 000 \$. M. Lavigne 514-271-2131



OUTREMONT, 308 Allée Glendale, maison de ville, 3 ch., 3 niveaux et s/sol, gar., 449 000 \$. G. Bardagi 514-276-4636 + code 1326



PLATEAU, Mile-End, 5240 Jeanne-Mance, condo 7 pces, 4 c.à.c., rénové, près des services, 399 000 \$. H. Dourakis 514-731-7575



PLATEAU, Mile-End, 5406 Waveley, condo 6 pces, 2 c.à.c., tout rénové, pl. lattes, moulures, stat., 369 000 \$. M. A. Pereira 514-271-2131



ROSEMONT, 6692 10e Av. #4, condo 2e et dernier étage, 4 pces, 1 c.à.c., rénové, pl. bois, belle cuisine, 187 000 \$. Landry/Aubertin 514-281-5501



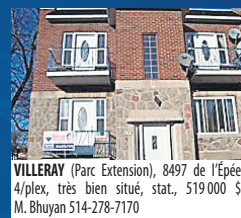
STE-MARTE-SUR-LE-LAC, 700 des Manoirs # 704, condo, 5 pces, 2 c.à.c., tout rénové, pl. lattes, moulures, stat., 199 900 \$. M. A. Pereira 514-731-7575



VERDUN, 546 6e Av., condo, 4 pces, 2 c.à.c., rénové, pl. bois franc, boiseries, pl. bois, belle cuisine, 800 \$/mois. D. Landry 514-281-5501



VERDUN, 454-62 de l'Église, 5/plex, situé au cœur du centre ville de Verdun, terrain 5945 pi², idéal projet de condo, 499 000 \$. M. A. Pereira 514-731-7575



VILLERAY (Parc Extension), 8497 de l'Épée, 4/plex, très bien situé, stat., 519 000 \$. M. Bhuyan 514-278-7170



V.M.R., 108 Keneston, cott. 7 pces, 3+1 c.à.c., magnifique terrain, piscine creusée, dé en main, 898 000 \$. A. Boissonneault 514-731-7575

835, boul. Saint-Joseph Est **514.281.5501** 1290, rue Bernard Ouest, bureau 100 **514.271.2131** 1257, boul. Laird **514.731.7575** 7085, boul. Saint-Laurent **514.278.7170**

Nos collaborateurs:

- Desjardins Caisse Cité-du-Nord de Montréal**
- Desjardins Caisse populaire Immaculée-Conception**
- Desjardins Caisse populaire Saint-Stanislas de Montréal**
- Desjardins Caisse De Iorimier Pour faire bouger la vie**
- Desjardins Caisse du Mont-Royal**
- Desjardins Caisse du Quartier-Latin de Montréal**
- Desjardins Caisse Cité-du-Nord de Montréal**

À VENDRE À LOUER IMMOBILIER

100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES




Équipe Bardagi

Plus que des promesses, des résultats!


514-271-2131
Bardagi.com

Georges Bardagi
Agent immobilier agréé


Visites libres
dimanche
29 novembre
13h30 à 14h30



1336
1490 Av. Bernard #12
Outremont
Agent présent : Patricia Hamelin




1336
916 Av. Davaar
Outremont
Agent présent : Isabelle Boismenu




1686
4460 Boulevard Pie-IX
Rosemont
Agent présent : Robert Lavallée


Visites libres
dimanche
29 novembre
15h à 16h



1326
308 Allée Glendale
Outremont
Agents présents : R. Lavallée et F. Dufault



1766
4434 St-Dominique #301
Plateau Mont-Royal
Agent présent : Patricia Hamelin



1596
200 Bates #201 (bureau des ventes ouvert)
Ville Mont-Royal
Agent présent : Isabelle Boismenu


Visitez toutes nos propriétés à partir de votre appareil mobile intelligent ! mobile.bardagi.com/code

Info-Maison : Composez le 514-276-4636 + code


Outremont	code	Ville Mont-Royal	code	Plateau Mont-Royal / Mile-End	code
1640 Van Horne #9 Charmant appart., près Collège Stanislas, 2 cac	229 000\$ 1826	200 Bates Lofts Aventurier, vendus sur plans, livrés 2009 à partir de	239 000\$+tx 1596	4345 Clark #204 Unité de coin, 1 cac + bureau, au coeur du Plateau	269 000\$ 1716
916 Av. Davaar Haut de triplex, près du Collège Stanislas, 2 cac, garage	279 000\$ 1336	51 Roosevelt #5 Vaste appart., 1 cac, plafonds 9', balcon, garage	279 000\$ 1646	3490 De Lorimier #300 Lumineux haut de triplex près parc, 2 cac	319 000\$ 1516
1490 Bernard #12 Les Apt. Mont-Fort, 2 cac, balcon, terr. sur toit	289 000\$ 1636	2402 Ch. Fulton Haut de duplex, 3 cac, possibilité terr. sur toit, stat.	289 000\$ 1866	3985 St-Hubert Condo rdc, aire ouverte, 2 cac, foyer, terrasse, stat.	368 000\$ 1626
716 De L'Épée #6 La Copée, vue sur Mt-Royal, 2 cac, terrasse sur toit	309 000\$ 1386	1333 Laird Bas de 2plex entièrement rénové, 2 cac, accès jardin	439 000\$ 1746	4434 St-Dominique #301 Condo haut de gamme, const. 2007, 2 cac	399 000\$ 1766
970 McEachran #101 Les Cours d'Outremont, 2 cac, terrasse, stat.	369 000\$ 1676	475 Av. Ellerton Joli cottage jumelé, 3 cac, foyer, bois franc, terrasse	529 000\$ 1926	3972 Du Parc-Lafontaine Condo 3e + mezzanine, 1 850 p.c., 2 cac	699 000\$ 1286
18 Bates #301 Condo 2 niveaux, construction 2000, foyer, stat.	389 000\$ 1376	80 Av. Glengarry Superbe split-level, 3+1 cac, piscine creusée, gar.	619 000\$ 1846		
957 Pratt Haut 2plex, 3 cac, beaucoup de rangement, stat., balcon	409 000\$ 1916	475 Av. Dobie Cottage intergénérationnel, 4 cac, foyer, près école	719 000\$ 1156	Rosemont	code
731 De L'Épée Condo rdc+sous-sol, 3 cac, face au parc, terr. privée	429 000\$ 1756	465 Av. Barton Charmant cottage, 5 cac, grand boudoir, foyer, gar.	779 000\$ 1246	4460 Pie-IX Cottage de pierre, face au Parc Maisonneuve, 4 cac, 2 gar.	849 000\$ 1686
308 Allée Glendale Maison de ville, unité de coin, 2 grandes terr., gar.	449 000\$ 1326	948 Ch. Moncrieff Magnifique cottage, secteur ouest, jardin, piscine	1 995 000\$ 1696	En location	code
155 Côte-Ste-Catherine Cottage isolé, 3 cac, boudoir, terrasse et cour	729 000\$ 1786	411 Av. Kindersley Somptueuse résidence rénovée, terrain 10 640 p.c.	2 995 000\$ 1276	Plateau 570 Milton #10 Appart. 1 cac, près Université, électros inclus	1700\$/m 1216
573 Av. Rockland Rénové en 2003, 5 cac, grande terrasse, stat.	998 000\$ 1496				
5609 Canterbury Out. adj. Cottage rénové, à 2 pas de l'UdeM, 6 cac	1 095 000\$ 1026	Côte-des-Neiges			
1906 Van Horne Out. adj. Magnifique 7 cac, multigénérationnelle, gar.	1 495 000\$ 1666	2801 Édouard-Montpetit #350 Condo 3e, face à l'UdeM, près metro	289 000\$ 1736	Investissement	code
		3805 Van Horne Cottage, 4+1 cac, près parc Kent et collèges	449 000\$ 1116	Outremont 40 Bates* Les Halles d'Outremont, 2 étages, 22 bureaux	2 395 000\$ 2006
Île-des-Soeurs	code	4901 Av. Lacombe Bas 2plex, près metro, unité à aire ouverte, 3 cac	479 000\$ 1506	Plateau 4327-31 De Lorimier Triplex, 8 1/2, 2 x 7 1/2, hauts plafonds	665 000\$ 1126
200 Hall #8M Val de l'Anse, maison de ville, 3 nvx, vue imprenable	1 079 000\$ 1586	4840 Roslyn Westmount adj., Cottage 4+1 cac, terrasse intime, foyers	879 000\$ 1086	Villeray 7820 Marquette* Clinique médicale ou autre, revenus 77 400 \$	495 000\$ 1536
Vieux-Montréal	code			*L'immeuble est sujet à des frais de TPS/TVQ pour la partie commerciale seulement	
777 Gosford #204 Condo 2 cac, vaste unité de coin, gar., piscine, terr.	429 000\$ 1256				




Daniel Beauchemin
Agent immobilier agréé




François Dufault
Agent immobilier affilié




Marc Fragman
Agent immobilier affilié




Robert Lavallée
Agent immobilier agréé




Isabelle Boismenu
Agent immobilier agréé







Patricia Hamelin
Agent immobilier affilié




Yannick Huot
Agent immobilier affilié




Alexis Saint-Pierre
Agent immobilier affilié

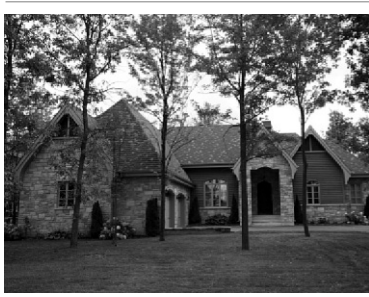
L'Équipe Bardagi pour une transaction en toute Tranquilli-T*
*Certaines conditions s'appliquent






François Bissonnette
courtier immobilier agréé


VISITES LIBRES Dimanche de 14h à 16h




Boucherville, 696 des Cornouillers
899 000 \$ Nouveau prix!




Boucherville, 696 des Cornouillers




Villeray, 40 Molière app. 202,
425 000 \$



Rosemont adj., 6560 Place Beaubien
365 000 \$



Rosemont adj., 6560 Place Beaubien



Outremont, 726 Champagneur
379 500 \$

REALTA RECRUTE !
AGENT(E)S IMMOBILIER(È)S:

Découvrez tous les avantages de travailler en groupe dans un environnement dynamique et convivial. Bilinguisme requis.

Envoyer votre C.V. par courriel à :
francois@realta.ca a/s François Bissonnette
par télécopieur au 514-789-2884
ou au
1295 avenue Van Horne
Outremont (Qc), H2V 1K9

\$

ACHETEZ *une propriété avec nous ou*

VENDEZ *votre propriété avec nous et*

GAGNEZ *jusqu' à \$10 000!*

PARTICIPEZ AU CONCOURS DÈS MAINTENANT ! PLUSIEURS AUTRES PRIX À GAGNER!

Pour participer au concours, il vous faut confier la vente ou l'achat de votre propriété résidentielle. Aucun achat requis. Tous les détails sur www.realta.ca.

Visitez-nous sur www.realta.ca | 514 789 2889 | 1295, AVENUE VAN HORNE OUTREMONT (QC) H2V 1K5

LES PETITES ANNONCES

514-987-VENDU(8363)

HEURES DE TOMBÉE

MARDI AU SAMEDI
17H, LA VEILLE DE LA PARUTION

DIMANCHE ET LUNDI
17H, LE VENDREDI PRÉCÉDENT

ANNONCES ENCADRÉES
48H, AVANT LA PARUTION

ABONNEMENTS
514-285-6911
1 800 361-7453

COMMENT NOUS JOINDRE

HEURES D'OUVERTURE:
Lundi au vendredi, de 8 h à 17 h
PAR TÉLÉPHONE 514-987-8363
SANS FRAIS 1 866 987-8363
PAR TÉLÉC. 514-848-6287
ADRESSE POSTALE
Les Petites annonces,
7 rue Saint-Jacques,
Montréal (Québec) H2Y 1K9
AU COMPTOIR
lundi au vendredi, de 8 h à 17 h
petitesannonces@lapresse.ca



IMMOBILIER

100

À VENDRE

Visites libres..... 100
Île de Montréal..... 101
Centre-ville..... 102
Vieux-Montréal..... 103
Maisons de prestige..... 104
Laval Rive-Nord..... 105
Rive-Sud..... 106
Banlieue Ouest..... 107
Banlieue Est..... 108
Laurentides, Lanaudière..... 109
Estrie..... 110
Extérieur de Montréal..... 111
Bord de l'eau..... 112
Extérieur du Québec..... 113
Temps partagé, échange..... 114
Condos, copropriétés..... 115
Maisons de campagne, domaines..... 116
Chalets..... 117
Maisons mobiles..... 118
Propriétés à échanger..... 119
Propriétés demandées..... 120
Fermes, terres..... 121
Terrains résidentiels..... 122
Hypothèques, prêts résidentiels..... 123
Divers..... 129

À LOUER

Île de Montréal..... 131
Centre-ville..... 132
Vieux-Montréal..... 133
Logements à échanger..... 134
Laval, Rive-Nord..... 135
Rive-Sud..... 136
Banlieue Ouest..... 137

Banlieue Est..... 138
Laurentides, Lanaudière..... 139
Estrie..... 140
Extérieur de Montréal..... 141
Extérieur du Québec..... 143
Condos, copropriétés..... 145
Maisons de campagne..... 146
Chalets..... 147
Chambres, pensions..... 148
Propriétés..... 149
Résidences pour aînés..... 150
Garages..... 152
On demande à louer..... 153
On demande à partager..... 154
Sous-location..... 155
Appartements meublés..... 156

COMMERCIAL • INDUSTRIEL
ACHAT • VENTE • ÉCHANGE

Propriétés à revenus..... 160
Propriétés comm. / industrielles..... 162
Fermes, terres..... 168
Résidences pour aînés..... 169
Commerces..... 170
Copropriétés, espaces comm. / industriels..... 171
Terrains comm. / industriels..... 172
Espaces comm. / industriels à louer..... 173
Commerces à louer..... 174
Entrepôts à louer..... 175
Bureaux à louer..... 176
Magasins à louer..... 177
Divers à louer..... 178
Notices..... 179



MARCHANDISES & SERVICES

200

Audiovisuel..... 203
Instruments de musique..... 205
Meubles, électroménagers..... 206
Équipements, articles maison..... 207
Chauffage, climatisation..... 209
Vêtements, fourrure..... 210
Collections..... 211
Antiquités, œuvres d'art, bijoux..... 212
Livres..... 214
Informatique..... 217
Animaux..... 220
Perdu..... 221
Trouvé..... 222
Piscines..... 224
Bureau, téléphonie..... 228
Imprimerie..... 229
Machinerie, outils..... 231
Équipements commerciaux..... 232
Construction, rénovation, décoration..... 233

Marchandises diverses..... 235
On demande à acheter..... 236
Encans..... 237
Vente de garage, de charité..... 238
Marché aux puces..... 240
Cérémonie religieuse..... 241
Santé, croissance personnelle..... 245
Entretien..... 250
Cours, formation..... 255
Paysagistes, déneigement..... 256
Transport, déménagement..... 257
Gardiennes, gardiennage..... 259
Professionnel..... 260
Avocats..... 261
Esthétique, coiffure..... 262
Traitement de textes, rédaction et traduction..... 264
Préparation de C.V..... 265
Services divers..... 268
Soins, massothérapie, produits naturels..... 270



OFFRES D'EMPLOI

300

Programmes de formation..... 303
Postes cadres et professionnels..... 304
Santé, services communautaires..... 306
Éducation, enseignement..... 307
Gardiennes..... 308
Bureaux..... 310
Informatique..... 313
Assurance..... 316
Secteur automobile..... 317
Vente, commerce..... 319
Immobilier..... 320
Transport, camionnage..... 321
Hôtellerie, restauration, alimentation..... 322
Imprimerie, infographie..... 324
Technique, métiers, sous-traitance..... 325

Construction..... 326
Coiffure, esthétique..... 327
Industrie du vêtement..... 328
Industriel, manufacturier..... 329
Entretien, sécurité, conciergerie..... 331
Services domestiques..... 334
Musiciens, artistes..... 337
Mannequins, modèles..... 339
Emplois divers..... 340
Emplois divers à temps partiel..... 342
Emplois demandés..... 343
Méthodes de recherche d'emplois..... 348
Bénévolat..... 349



SERVICES PERSONNELS

400

Souhaits, événements..... 401
Avis de recherche..... 402
Compagnes, compagnons..... 403
Agences de rencontres..... 404
Clubs de rencontres..... 405
Lignes de rencontres..... 406

Astrologie, occultisme..... 410
Billets de sport / spectacles..... 419
Activités sociales..... 420
Escortes, rencontres..... 440
Studios de massage..... 445
Divers..... 450



VÉHICULES AUTOMOBILES

500

Automobiles..... 502
Véhicules 6000\$ et moins..... 503
Camions, 4 x 4, fourgonnettes..... 504
Machinerie diverse, véhicules lourds..... 505
Autos, camions antiques et de collection..... 506

Autos - camions à louer..... 507
Services divers..... 508
Pièces et accessoires..... 509
Ferraille..... 510
Entreposage de véhicules..... 512



LOISIRS ET VÉHICULES RÉCRÉATIFS

600

Sports, plein air..... 605
Séjours, excursions..... 610
Motocyclettes..... 655
Bateaux, sports nautiques..... 658

Motoneiges, véhicules tout terrain..... 661
Véhicules récréatifs..... 667
Remorques..... 668



AFFAIRES

700

Site Internet..... 704
Occasions d'affaires..... 710
Franchises..... 714

Financement..... 715
Services spécialisés..... 716
Tenue de livres, impôt..... 725



AVIS

800

Avis légaux..... 801
Avis divers, communiqués..... 805

Avis de dissolution, changements de nom..... 850



DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS

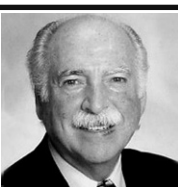
900

Décès..... 910
Anniversaires, In Memoriam..... 920

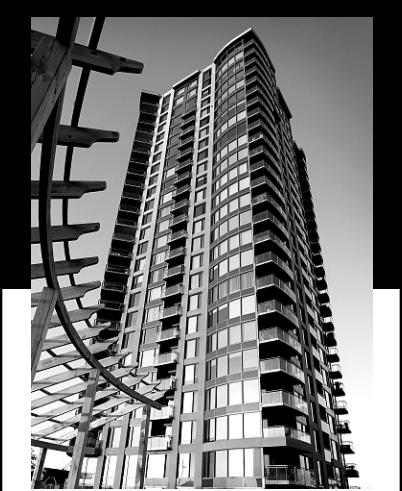
Remerciements..... 930
Prières..... 950



IMMOBILIER



SANCTUAIRE - PHASE IV
6111 av. du Boisé - 3 F
Visite libre dimanche de 14 à 16h
Spacieux et agréable condo 3 càc, 2 s-bains, garage. 1656 pi car. Cuisine rénovée, nouveaux tapis et plus... Exclutif. 649 000 \$. À qui la chance! Je vous attends!
SUR RENDEZ-VOUS
C.D.N. Occupation double, duplex détaché, spacieux et impeccable, sous-sol fini. 3 càc par étage. Nouvelle fenestration, pl. bois, boiserie, haut plafond. garage double, jardin aménagé clôturé. Exclutif.
AURÈLE LACROIX
514-984-5001
aurelelacroix@yahoo.ca / Royal LePage Dynastie crtr



LE VISTAL 1 ET 2
DERNIERS APPARTEMENTS À VENDRE PAR LE PROMOTEUR

- 1260 pi car. avec vue sur le golf ou le fleuve. Finition luxueuse, planchers et armoires de bois, comptoirs de granite à partir de 445 000 \$
- Somptueux penthouses de 1760 pi car. et plus, disponibles en phase 2, à partir de 925 000 \$. Finition luxueuse à choisir par le client.

Accès à un spa privé et salle d'exercices. Édifice visant la certification LEED Or.
Ne ratez pas cette chance unique!

BUREAU DES VENTES :
150, CHEMIN DE LA POINTE-SUD, APP. 103, L'ÎLE-DES-SOEURS
514-762-3450 • VISTALCONDOS.COM

HAUT OUTREMONT
34, PRINCE-PHILIP
Majestueuse, luxueuse et spacieuse résidence inondée de lumière, vue, à quelques pas du Mont-Royal. Matériaux très haut de gamme, marbre, boiserie multiples, piscine int. Venez découvrir IMLS 8108434 pour visite virtuelle. 6 c. à c., 5 s/bains, garage double + 2 stat. ext. Avis 48 heures.

Vivez votre rêve!!!
2 750 000 \$

Claudette C. Chénier
Agent Imm. affilié
514-594-3476
ccchenier@videotron.ca

Royal LePage Dynastie

AHUNTSIC - VISITES LIBRES

DOMAINE ANDRÉ-GRASSET
Dim. 14 à 16 h
8768 André-Grasset

Nouveau sur le marché. Condo Ahuntsic. Unité de coin, au 3e et dernier étage, 2 chambres Très ensoleillé. Plancher flottant. Belle salle de bains récemment rénovée. Grande terrasse 234 000 \$

PARC BELMON
La campagne en ville
Dim. 14 à 16 h
12452 Odette-Oligny

Nouveau sur le marché Condo avec vue dégagée. Grand 2 chambres. Plancher parqueterie chêne. Nouvelle salle de bains au goût du jour. Stationnement avec grand rangement. 215 000 \$

SUR RENDEZ-VOUS

- **PARC BELMONT - Nouveau sur le marché.** Magnifique condo modèle mezzanine avec entrée privée, foyer, garage, grande terrasse privée et plus encore... 329 000 \$
- **AHUNTSIC - Faut voir!!! Condo** Tour Marcel-Cadieux à 2 pas centre Claude-Robillard, près métro Crémazie. Grande cuisine. Grande chambre. Plancher flottant et plus... 149 500 \$

DENISE FOISY
ROBERT DEGUIRE
Gr. Sutton Immobilia
514-272-1010

ÉQUIPE PIERRE VIENS
514 886-6270
La Capitale du Mont-Royal

VISITE LIBRE DIMANCHE 13H30 À 14H30
1001 Amherst # 301
Ville-Marie
Mls 8164458 - 259 000 \$
Condo au centre-ville. Grande pièce centrale, 2 chambres à coucher, air climatisé, 2 balcons et un stationnement, à 2 minutes de Radio-Canada

VISITE LIBRE DIMANCHE 15H À 16H
2372-76 av. de Lorimier
Ville-Marie
Mls 8201595 - 439 000 \$
Possibilité de double occupation. Duplex incluant un très beau cottage au 2e et 3e rénové au complet.

LES CONDOS DE L'OLYMPIA
amherst building
68 UNITÉS RÉPARTIES SUR CINQ ÉTAGES
• STRUCTURE DE BÉTON • AIR CLIMATISÉ • TERRASSE SUR LE TOIT
• ASCENSEUR • GARAGE • COMPTOIR DE GRANITE
• ACCÈS CONTRÔLÉ • GYM • ROBINETTERIE ITALIENNE
DE 750 À 1350 PIEDS CARRÉS
BUREAU DES VENTES: 1010 STE-CATHERINE EST, MONTRÉAL
SAMEDI ET DIMANCHE DE 12 H À 17 H
OU SUR RENDEZ-VOUS
ÉQUIPE PIERRE VIENS 514 886-6270
WWW.PIERREVIENS.COM

Nous avons la vie rêvée pour vous!
GRATTE-CIEL LES ÉTOILES BIENVENUE À TOUS!
CONDOS LUXUEUX à louer à prix raisonnable
à partir de 999 \$ /mois
Suites meublées également disponibles
Stationnement disponible
514 861-8228
rentals.mtl@aquilini.com
www.lesetoiles.ca
visite libre du lun. au sam.

100 VISITES LIBRES

À AHUNTSIC
1416 Antoine-Déat
Secteur Domaine St-Sulpice, 8 pièces, 3 + 1 ch., 2 s/bains et plus. Magnifique terrain paysager. Superbe patio en bois. A ne pas manquer! Ça vaut le détour!
Aussi sur rendez-vous
Occasion, super condo béton, 1075 pi. (51/2), rénové, impeccable, 2 ch. asc. + sécuritaire, paisible, ensol. + 2 garages. 8885 Marcel Cadieux #606. Un bijou!
Guy Marcoux
514-381-8278 RE/MAX crtr

AHUNTSIC
8600, Raymond-Pelletier
Dim. 14-16 h

• App. 606. Unité de coin, 1240 pi², 2 ch., 2 s/bains, gar. a/c, piscine, gym. 319 000 \$

GENEVÈVE GADOURY
514-281-5501 RE/MAX

AHUNTSIC
Dim. 29 nov. 14h à 16h
9512 rue Berri coin Louvain, Mt. Jolie duplex en coin dans Ahuntsic Ouest. À deux pas du Parc Henri-Julien. Deux bons locataires et excellents revenus. Beaucoup de cachet et superbe luminosité!
Catherine Mondou, RE/MAX McGill, courtier immobilier
514-788-4444, 514-972-2427

AHUNTSIC, visite dim.
14-16h au 2458 Prieur Est. Duplex 2 càc, terrain clôturé et aménagé, balcons fibre de verre et rampes aluminium, poss. occ. double, 309 000\$. Nicole Larose, La Capitale Prestige, 514-644-1844.

BOUCHERVILLE
1062 Gilles-Hocquart #1
Dimanche 14 - 16h

Condo niveau jardin, 3 càc, 1275 pi² brut, belle cuisine, 2 stat. ext. Secteur calme. MLS 8236317 194 000 \$
Anick et Daniel
514-721-2121
La Capitale du Mont-Royal

BOUCHERVILLE
660-22 Paul-Doyon, dim. 29 nov., 14h-16h. Condo-app., garage double, 2 de 1669pi² habitable, 3 ch., 2 verrières. Dans les Jardins d'Avignon, adossé à un parc. 399 500 \$.
Pierre Philibert, Re/Max Signature P.P. 450-449-4411.

BOUCHERVILLE, nouveau sur le marché, superbe cott. 3 ch., grand terrain, piscine, dim. 14-16h, 494, rue des Vosges 419 000 \$ F.L.B. crtr. Frédéric Le Buis 514-953-9058

BOUCHERVILLE, secteur golf, joli cott., semi-dét., 3 ch., s/sol tout fini (2005), piscine, terr. Secteur tranquille avec tous les services. Seulement 229 000\$. A voir! Dim. 29 nov. 14-16h 470, rue Des Alouettes, DANIEL BEAUDIN Sutton sur l'île 514-238-7077

BROSSARD, condo 4 1/2 près du Divx90, 2 stat., pl. bois, terrasse. Visite libre dim. 29 nov. 14-16h au 7510 Lautrec #1. Annie Jodoin 514-973-6928 RE/MAX Platine crtr

BROSSARD
Dim. 29 novembre
14h à 16h

RE/MAX
RE/MAX Alliance
Courtier immobilier

514 374-4000 François Tétrault Agent affilié Julie Goulet Agent affilié Michel-Jacques Cyr Agent affilié

RECHERCHE PERSONNALISÉE et ÉVALUATION GRATUITE

Voir détails et photos de l'ensemble de nos propriétés sur WWW.votremaison.ca
FACEBOOK : Équipe Votremaison

100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES

JUTRAS
COURTAGE IMMOBILIER
514-281-6969

VISITE LIBRE - SAMEDI ET DIMANCHE 11 À 16H
RESTE 2 UNITÉS

Projet UM • Plateau • 265 Mont-Royal Ouest • Condos-Cottage
Superbe localisation, en face du parc Jeanne-Mance et du Mont-Royal. Garage et piscine dans l'immeuble. 850 à 3000 pi car. 360 000 \$ à 975 000 \$

VISITE DIMANCHE DE 14 À 16H

VILLE-MARIE
825 René-Lévesque E #601, superbe condo très éclairé, 1 càc, 199 000 \$

BOUCHERVILLE
1150 des Hirondelles, plain-pied rénové et agrandi, piscine creusée. 324 900 \$

SUR RENDEZ-VOUS

PLATEAU
354 Terrasse St-Denis, superbe cottage rénové au coeur du centre-ville, 2000 pi car. habitable 619 000 \$
356 Terrasse St-Denis, cottage rénové à neuf, 3 càc, 2000 pi car. Réalisation Mario Di Palma. Faut voir! 639 000 \$
4890 Hôtel-de-Ville # 104, condo. Garage. Terrasse. 1300 pi², 2 càc. 429 000 \$
3975 St-Hubert, EXCLUSIF condo sur 2 niveaux, 2900 pi car., 3 càc, 2 s-bains, terrasse. Complètement reconstruit. 990 000 \$

VILLE-MARIE
969 St-Timothée # 304, penthouse exclusif avec ascenseur privé, plafond 25 pi., terrasse sur le toit, garage. 787 500 \$ + tx

MARCHÉ ATWATER
2855 rue Centre # 408, loft très éclairé avec mezz., stationnement. 1400 \$ mois

AHUNTSIC
2230 av. Etienne-Brulé, Parc de la Visitation, superbe condo rénové, 3 chambres, 1200 pi car. RARE ! 289 000 \$

VARENNES
240 rue du Fief, cottage, piscine creusée, face école primaire 359 000 \$

RICHELIEU
2261 des Patriotes, magnifique terrain 48 794 pi² au bord de l'eau 275 000 \$

REPENTIGNY
108 rue Lapointe # 40, superbe condo à très bon prix. Faites vite! 139 000 \$

AUSTIN
Lac des Sables. Terrain boisé, bord de l'eau. Site écologique. 94 900 \$

ST-ANDRÉ D'ARGENTEUIL
Bord de l'eau, près rivière des Outaouais. Bâtiment 2003. Piscine cr. 479 500 \$

Michel Pelletier 514-781-3596
Ulrika Wese 514-502-1344
Denis Boucher 514-606-2100

WWW.JUTRASCOURTAGE.COM

L'ÉQUIPE RAYMOND LARIVIÈRE
514-529-1010
Sutton Immobilia courtier

VISITES LIBRES SAMEDI ET DIMANCHE DE 14H À 16H30

PLATEAU
5100 PARTHENAIS #1 condo réno 2009 contemporain aire ouverte, 1 càc 209 500 \$
4362 ST-URBAIN, beau condo, à 5 minutes métro Mt Royal, 2 càc 239 500 \$

ROSEMONT
6850 DE LA ROCHE #102, grand condo 2 niveaux, 3 càc, 2 s-bains, stat. 319 000 \$

SUR RENDEZ-VOUS SEULEMENT

PLATEAU
4161 ST-DENIS #102 condo de luxe 2e, 1 càc, 714,46 pi², plafond 10' 247 500 \$
4161 ST-DENIS #202 condo de luxe 3e, 1 càc, 714,46 pi², plafond 10' 259 500 \$
1200 PAULINE-JULIEN #4, 1er étage, Nouveau Condo en Béton, 2 càc 263 115 \$
4161 ST-DENIS #101 condo de luxe 2e, 1 càc + bur., 894,16 pi², plafond 10' 309 500 \$
4265 BERRI, r.-de-ch. haut-de-gamme, 3 càc, 1000 pi car. + cour 324 500 \$
4161 ST-DENIS #201 condo de luxe 3e, 1 càc + bur. 894,16 pi², plafond 10' 325 500 \$
1200 PAULINE-JULIEN #1, 1er étage, Nouveau Condo en Béton, 2 càc 374 748 \$
975-977 ROY E., duplex divisé en 2 cottages, à 2 pas Parc La Fontaine 649 500 \$
750-752 BIENVILLE, 6plex, 1 min. Mt-Royal, rev. 55 531\$, locataires A+ 799 500 \$

HOCHELAGA / MAISONNEUVE
2014 DE CHAMBLY, copropriété, 2 càc, grande terrasse, garage! 249 500 \$

ROSEMONT
4787 - 5e AV. jolie maison de ville 3 càc, 2 1/2 s-bains, 1476 pi², foyer, gar. 459 000 \$

VILLE-MARIE
4131 CÔTE DES NEIGES # 16, prestigieuse Rockliffe condo 1 ch. cachet 224 500 \$
1554 DE LA VISITATION, cottage 100% refait, cour + terrasse en pierre 299 500 \$
1796 ST-ANDRÉ, condo à 2 étages, 6 càc, 2 s-bains, 1928 pi car. 459 500 \$

SAINTE-DOROTHÉE
388 DES ALISMAS, maison de prestige 2007, 4 càc, r.-de-ch. avec bureau 1 199 500 \$

Photos et autres propriétés à vendre sur notre site web

www.raymondlariviere.com

L'équipe
VOTRE MAISON

RE/MAX
RE/MAX Alliance
Courtier immobilier

514 374-4000 François Tétrault Agent affilié Julie Goulet Agent affilié Michel-Jacques Cyr Agent affilié

VISITES LIBRES - LISTE D'ADRESSES SUR PLACE
Plateau, 4716 rue Berri: Coup de ♥ Cott. tout rénové avec cachet, boiserie, mur brique, cour intime au soleil. 3 ch., 2 min. métro Laurier Dim. 14-16h
Ho-Ma, 2350 Av. Bourbonnière, app. 5: Joli condo 3e étage, 912 pi², 2 c.à.c., a/c, stat., grands balcons, vue parc. Seulement 219 000 \$ Dim. 14-16h

Voir détails et photos de l'ensemble de nos propriétés sur WWW.votremaison.ca
FACEBOOK : Équipe Votremaison

RECHERCHE PERSONNALISÉE et ÉVALUATION GRATUITE

VIEUX-MONTRÉAL et WESTMOUNT ADJ. SAM. DIM. 13 H À 16 H
Sur rendez-vous SVP possible dernière minute : 514 990 0020

• 404 McGill: Un vrai loft complètement ouvert. Très lumineux. 1487 pi car. 1 ch. sur podium. 1s/bains. Haut plafond, murs de brique. Près du métro et des services. 374 500 \$
• 120 des Soeurs Grises: Petit immeuble charmant. R.-de-ch. avec grande terr. privée. 1047 pi car. Haut plafond. Grande chambre sur podium. 1 1/2 s/bains. Gar. 399 000 \$
• 361 d'Youville: Unité sur 2 étages. Cachet unique du Vieux-Mt. Broqué. Le Barre. 2 ch. 1 s/bains. 479 000 \$
• 3001 Sherbrooke: Rive-Nord - Superbe emplacement. GRANDE TERRASSE PRIVÉE. Unité de coin très lumineuse et spacieuse, 3 ch., 2 s/bains. GARAGE. 479 000 \$

INFO, PHOTOS, VISITES VIRTUELLES :
www.melaniedubois.com

À VENDRE À LOUER IMMOBILIER

100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES

groupe sutton-immobilia inc. courtier immobilier agréé 1260, rue Bernard Ouest, Outremont (514) 272-1010 785, rue Mont-Royal, Plateau Mont-Royal (514) 529-1010 1435, Boul. Graham, Mont-Royal (514) 733-1210

groupe sutton-centre-ouest courtier immobilier agréé 5800, rue Monkland, Montréal (514) 483-5800 245, avenue Victoria, bureau 20, Westmount (514) 933-5800

Table with 2 columns: 'VISITES LIBRES (DIM. DE 14H À 16H)' and 'À VENDRE'. Lists various properties with details like location, size, and price.

www.suttonquebec.com

LE PAILLEUR inc. Courtier immobilier agréé Brigitte Le Pailleur • Agent immobilier agréé Eye Le Pailleur • Agent immobilier agréé 514.273.4567 www.lepailleur.com

SID M. ALAVI agent immobilier affilié SUTTON CLODEM 514-861-3000 Pour tous vos besoins Immobiliers au Centre-ville, Canal et St-Henri, cliquez!

CANAL-VILLE PROJET CONDOS CENTRE 70% VENDU Dim. 14h à 16h / Condo modèle 2455 rue Carle: Condo 2 ch., avec cour privée, plafond 9 pi, pl. bois, a/c, à partir de 220 000 \$ + taxes.

LONGUEUIL, visite libre dim. 29 nov. 2009 14-16h. Venez nous voir au 1200, rue Petit-Bois, Longueuil. France Séguin, agent immobilier affilié Proprio Direct inc., 514-668-2579.

OUTREMONT ADJ. 6050, DARLINGTON DIM. 14 H-16 H Condo 3e. Rénové 2009. 2 ch., Terrasse. Poss. stat. 239 000 \$ MLS 8249798

ILE-DES-SOEURS VISITE LIBRE DIMANCHE de 14 à 16h 338 des Roselins - 759 000 \$ Superbe semi-détaché adossé à la forêt. Croustier tranquille. Chambre + 2 s-bains, grand loft.

MONTREAL CENTRE Bâtisse semi/commercial 2 app. Complètement rénovée, avec restaurant avec clientèle régulière et terrasse privée. Pour plus détail appelez SVP. 1 650 000 \$

SAINT-LAMBERT 664 Logan, dim. 14-16h, à 5 min du métro, beau cottage, brique/pierre, 5 ch. pl. chêne, garage, poss. intergénération, 489,000\$. Rosaire Boutin, BAA, Groupe Sutton Actuel 514-990-8157

OUTREMONT-Dim. 14-16h 1025, Mont-Royal O. #110. Condo prestigieux, pied du Mont-Royal, 1204 pi car, 2 ch., 1 s/bain + 1 s/eau. Stat. int. Vue montagne. Concierge en résidence. 399 000 \$ www.duproprico.com/148790 514 274-0983

SIMON LAROCHE Agent immobilier agréé AMÉLIE JOLICOEUR Agent immobilier agréé RE/MAX DU CARTIER INC 514.281.5501 À VISITER CE DIMANCHE DE 14 H À 16 H

ILE-DES-SOEURS 250 ch. de la Pointe Sud #502 Dim. 14h-16h Jamais habité! 'Le Vistal' projet écologique 2009, unité de coin, très lumineux, vue de coin, très lumineux, vue fleurie, 3 c.a.c. 2 s/bain, cuisine moderne, terr., gar., locker, 2 piscines spa, gym, sécur. 24h, 649 000 \$ David Maruani Plateau Immobilier inc. 514-787-1234

PETITE PATRIE - TERRASSE DU PARC 7130 AV. DU PARC Charmants condos 4 1/2 (2 ch.) complètement rénovés à neuf, 700 à 1000 pi, à 2 pas du métro, proche Jean Talon de 129 000 \$ à 179 000\$. Dim. 14-16h. GROUPE SUTTON FRÉDÉRIC CORNU 514-894-0101

OUTREMONT DIM. 14-16 H 1060, BERNARD #12 Copropriété complètement rénovée tout en respectant le cachet d'origine. 2 ch. très éclairé, emplacement de choix. 349 000 \$

C.D.N./Adj. Westmount Dim. 14 - 16 h 3295, RIDGEWOOD # 25 Joli 2 ch. rénové, dernier étage, 1 stat. privé, balcon. Prés de UdeM. 189 000 \$ PATRICIA CHAGNON Sutton Immobilia 514-292-2001

ILE-DES-SOEURS 217 HAINAUT - DIM. 14-16H Superbe cottage const. 2005, 3 c.a.c., fenestration abondante, planchers de bois exotique et granite, foyer, s-sol fini, th.-pompe, garage. Quartier très résidentiel, près écoles, services, etc. 385 000 \$ GIOVANNA DEL BALSIO 514-382-5000 RE/MAX Ambiance Inc.

MERCIER 2895 Duchesneau, dim. 14-16h. Cottage, 1998, poss. de 4 c.a.c., bois franc, s-sol fini, belle cour, terrasse, 319 000 \$. Lassad MAJOU, Ing. RE/MAX Ctr (514) 481-1111 HouseMaison.com étude rentabilité sur demande

OUTREMONT 1095, PRATT #106 Joli condo, 2 ch. 2 s/bains, imm. béton. Condo 05. Terrasse, a/c, gar. int. 325 000 \$ Michel Lavigne 514-271-2131 RE/MAX du Cartier

CENTRE-VILLE 1420, PANET DIM. 14-16H. Au nord de Ste-Catherine, 5 1/2, 2 ch., foyer, bois franc, terrasse, garantie 5 ans. J. Fluet Sutton ctr, 514-333-4414. GREENFIELD PARK 433 Fairfield, dim. 29 nov. 14-16h. Secteur recherché, coll. 2 c. à c., GRAND GARAGE, près hôpital Charles Lemoyne et services, 199 000 \$. Isabelle Richard 514-712-4141 Proprio Direct

ILE-DES-SOEURS 201 de la Pointe-Sud, #115 Verre sur Vert. Premier étage, superbe 1 ch., vue sur le golf, pl. en bois, piscine ext., s'exercice, 285 000 \$. Royal LePage Altitude ctr LYSE LABBÉ 514 762-0123

MARIEVILLE, 1180 Rang de la Petite-Savane, dim. 14-16h, fermette, écurie, boisé avec sentier, grande maison avec logement. Un havre de paix à 20 min. de Montréal. Prix: ? Jean-Bruno Beaugrand agent imm. agréé RE/MAX 450-771-7707

PETITE ITALIE *** LE SOPHIA*** 24, Shamrock # 308 (angle boul. St-Laurent) Dim 14-16 h. Près métro. Pied-à-terre inondé de soleil, ch. fermé, balcon et grande fenestration donnant sur jardin tranquille, plafonds 9 pi., s/bain luxueux, pl. chêne, bâtisse béton 2006, ascenseur, 2 pas marché Jean-Talon. Nouvelle inscription. 245 000 \$

CENTRE-VILLE 1360 St-Jacques de la Montagne, # 107, dim. 14h à 16h Beau condo 2 ch., 2 s/bains, rareté dans le secteur. Adil Jadda 514-575-0661 Excel Immobilier, ctr. DUVERNAY, dim. 14-16h 3225, rue Hector-Lussier

LOFT LE LOWNEY Dim. 14h-16h 219 000\$. Loft historique 1 ch, plafonds hauts, planchers bois, terrasses + piscine sur le toit, gym. Proximité Centre-ville et Vieux-Port. A voir! 350 de l'inspecteur #209 ALEX TAZI, a.i.a. Gr Londono 514-830-5777

MASCOCHE 115 Côte-St-Catherine Dim. 14 à 16 h. Au Chenonceau, immeuble prestigieux, près de Laurier. Condo 2 ch. 2 s/bain, pl. bois, rangement, balcon, garage. Occ. rapide, 429 000 \$. Info 514-947-4833

IMMEUBLE PATRICIA M. CHANG Courtier imm. agréé 514-946-4307 www.1meublepro.com

CENTRE-VILLE 1360 St-Jacques de la Montagne, # 107, dim. 14h à 16h Beau condo 2 ch., 2 s/bains, rareté dans le secteur. Adil Jadda 514-575-0661 Excel Immobilier, ctr. NICOLE BRUNET 514-946-8885 Royal LePage Héritage ctr LYSE LABBÉ 514 762-0123

LACHINE, 751 - 76 av. dim. 14-16h, 4 condos neufs 1 à 4 c.a.c., 129 000 \$ à 360 000 \$, garage et stat. Richard Belvot, RE/MAX Dcaire 514-637-3731

OUTREMONT 1029 rue Pratt Dim. 14h-16h. Duplex 2 x 5 1/2 4 ch., rénové, belle occasion r.-de-ch. libre. App. s/sol, Valeur sûre! 669 000 \$. Richard Gagnon 514-273-6767 Royal LePage Express

PETITE PATRIE Dim. 14 - 16 h 6891, Christophe-Colomb # 402, Joli 2 ch. rénové, dernier étage, 1 stat. privé, balcon et terrasse sur le toit. Pres marché Jean-Talon. 229 000 \$. PATRICIA CHAGNON Sutton Immobilia 514-292-2001

PETITES ANNONCES

TRANSACTIONS RÉCENTES

MARIE-ANDRÉE AMIOT



Prix demandé: 164 900 \$
Prix de vente: 162 000 \$
(20 jours)

Saint-Sulpice

- > Bungalow
- > 1125, rue Giguère
- > Année de construction: 1991
- > 5 pièces, dont 2 chambres
- > Une salle de bains
- > Chauffage: électricité, plinthe à convection
- > Comprend luminaires, stores, lave-vaisselle, table de billard, piscine et remise
- > Impôt foncier et taxe scolaire: 2071 \$
- > Évaluation municipale: 150 800 \$
- > Agent: Françoise Robert, Proprio-Direct



Prix demandé: 149 900 \$
Prix de vente: 142 000 \$
(28 jours)

Sainte-Agathe-des-Monts

- > Bungalow
- > 1377, rue des Tulipes
- > Année de construction: 2008
- > 8 pièces, dont 3 chambres
- > Une salle de bains
- > Chauffage: électricité, plinthes et foyer au bois
- > Comprend garage, échangeur d'air avec récupérateur de chaleur
- > Impôt foncier et taxe scolaire: 2219 \$
- > Évaluation municipale: 121 900 \$
- > Agent: Louis-Marie Nantais, Courtier immobilier agréé



Prix demandé: 125 000 \$
Prix de vente: 125 500 \$
(9 jours)

Candiac

- > Appartement
- > 23, avenue de Picardie
- > Année de construction: 1989
- > 5 pièces, dont 2 chambres
- > Une salle de bains
- > Chauffage: électricité, plinthes
- > Comprend climatiseur, lave-vaisselle
- > Superficie habitable: 845 pi²
- > Impôt foncier et taxe scolaire: 1317 \$
- > Évaluation municipale: 100 000 \$
- > Agent: Réjean Lord, Re/Max Platine



Prix demandé: 269 000 \$
Prix de vente: 256 000 \$
(12 jours)

Brossard

- > Cottage
- > 5842, rue Aline
- > Année de construction: 1989
- > 11 pièces, dont 4 chambres
- > Deux salles de bains
- > Une salle d'eau
- > Chauffage: électricité, convection
- > Comprend lave-vaisselle, four encastré, plaque de cuisson, remise
- > Impôt foncier et taxe scolaire: 2211 \$
- > Évaluation municipale: 156 400 \$
- > Agents: Zineb Lehlali et Rime Salmi, Re/Max Platine

Si vous êtes un agent immobilier et que vous aimeriez nous faire part de vos transactions récentes, écrivez à mamiot@lapresse.ca. Incluez une photo numérique et les informations pertinentes.

**À VENDRE
À LOUER**

IMMOBILIER

100

100 VISITES LIBRES

PIERREFONDS, ROXBORO
31 5e Avenue Sud, dim. 14h-16h. NOUVEAU PRIX. CLÉ EN MAIN, rénové au goût du jour, 4 c.à.c., lattes bois franc et céramique au r.-de-ch., 2 s/bains complètes, th.-pompe, toiture et fenêtres récentes, à pied train. Occ. flexible. 269 900\$. France Turcotte, RE/MAX RJ Pointe-Claire, 514-886-8080.

PLATEAU
5345 DORION
Dimanche 14 à 16h
VENTE RAPIDE
Beau grand 3e de 1100 pi car. entièrement rénové. 2 c.à.c., 2 c.à.c. lumineux, 2 portes-patio. Terrasse. Clé en main à 269 000 \$. Faites vite!

PLATEAU
4318 St-Urbain, Dim. 14h-16h. Condo r.-de-ch., 3 ch. pl. bois franc, hauts plafonds, foyer, terrasse. LINDA TARDIF 514-531-2130. Royal LePage Anne Shears

PLATEAU
5145 Brébeuf - Dim. 13-16h R.-de-ch., face au parc Laurier, s-sol et jardin. Style et cachet. MLS 8253342
Nicola Corbo 514-268-8261 La Capitale du Mont-Royal

CONDOS À
159 000 \$ et 169 000 \$ + tx
Superbe localisation, bien rénovés
Dim. 14h-16h • 4591 Mentana
NICOLAS ROVERSELLI/
VALÉRIE DE SEVE
(514) 787-1234
Plateau immobilier

PLATEAU - DIM. 14-16h
4165, Papineau

Magnifique copropriété avec vue imprenable, face au Parc Lafontaine. 2 ch., 2 s/bains. Complètement rénovée avec matériaux de qualité: plomberie, électricité, toit, isolation, fenêtres. Cuisine avec composants de granite, cabinets de bois, planchers de bois, air climatisé mural, thermostats électroniques, hauts plafonds. 479 000 \$
Alexandra Ursu 514-898-8155
Groupe Sutton sur l'île

100 VISITES LIBRES

PLATEAU, dim. 14-16h au 557, Cherrier. Condo niveau r.-de-ch., 1031 pi car. Rénové de A à Z. Rangement, gar., cour intérieure. SUTTON EXCELLENCE BENOIT ROY • 514-522-8080

PLATEAU
Dimanche 14 à 16 h
4700, rue Fabre

PLATEAU / Près McGill
3455, Coloniale. Dim. 14-16h. R.-de-ch. 2 ch., murs de brique, plafonds hauts, 5 électros. Occ. rapp. 262 900 \$
Vendeur motivé!
RE/MAX du Cartier
Joanne Gareau 514-281-5501

POINTE-CLAIRE, dim. 14h à 16h, 103 Buckingham, split McGill (paliers multiples), 4 ch., très propre, très bien situé, taxes basses. Même proprio 20 ans. 324 900 \$. 514-233-2070.

ROSEMONT
6316 St-Dominique
Dim. de 14h à 16h

ST-LAMBERT
14h-16h. Condo 2 ch., 932 car. net, niveau terrasse, avec stat. Const. 2006, occ. imm., 170 000 \$
RE/MAX Dynamique MP
Michel Paquette 514-766-5555

VERDUN, 3620 Evelyn, dim. 14h-16h. Condo 2 ch., 932 car. net, niveau terrasse, avec stat. Const. 2006, occ. imm., 170 000 \$
RE/MAX Dynamique MP
Michel Paquette 514-766-5555

VERDUN
42-44 1ère Avenue
dim. 14 h - 16 h

VERDUN, 822-830 de l'Église, dim. 14h-16h. Condo 1 ou 2 c.à.c. + stat., près du métro de l'Église, à partir de 169 000 \$
RE/MAX Dynamique MP
Michel Paquette 514-766-5555

SUD-OUEST
1820 Notre-Dame O. #100
dim. 14 h - 16 h

ST-HENRI / PETITE BOURGOGNE
Beau condo éclairé et bien entretenu, 2 c.à.c. Idéalement situé, à 10 min du marché Atwater. 1200 pi car. A voir! 279 000 \$
Erik Hamon
514-481-0241
Royal LePage Gr. Newton

SUTTON
Dim. 14-16h
155, ch. Woodard
SOUTS L'ÉVALUATION MUNICIPALE. Spectaculaire bungalow, 15 acres, 3 étages, 4 gar. cloisonnés, au dessus, un app. de 2 ch. et 2 s/bains. Solide grange à 3 étages, "padlock". Belle vue. Coup de coeur assuré! 749 000 \$

VERDUN, 3620 Evelyn, dim. 14h-16h. Condo 2 ch., 932 car. net, niveau terrasse, avec stat. Const. 2006, occ. imm., 170 000 \$
RE/MAX Dynamique MP
Michel Paquette 514-766-5555

VERDUN
42-44 1ère Avenue
dim. 14 h - 16 h

VERDUN, 822-830 de l'Église, dim. 14h-16h. Condo 1 ou 2 c.à.c. + stat., près du métro de l'Église, à partir de 169 000 \$
RE/MAX Dynamique MP
Michel Paquette 514-766-5555

VILLE ÉMARD, 7170-72, Briand dim. 14h-16h. 2 condos style cottage sur 3 paliers, 2-3 ch. gar. individuel. Garantie APCHQ 349 000 \$ / 399 000 \$ tx incl.
RE/MAX Dynamique MP
Michel Paquette 514-766-5555

VILLE-MARIE-Dim. 13 - 15h
2342 A Ontario Est

Beau condo, spacieux 3.5 de 905 pi car. à 174 900 \$
Teddy Chan Tin
Agent immobilier affilié
514-588-8368
Royal LePage

192 500 \$. Nouveau sur le marché, centre-ville, superbe condo très lumineux, air ouverte, foyer, a/c, lattes de chêne, murs de brique ++ Jean-Paul Côté, La Capitale 514-353-9942

100 VISITES LIBRES

VARENNES
Dimanche 29 nov. 14-16 h
83 de la Sarcelle

Vue imprenable sur le fleuve. 3 c.à.c. plus mezzanine à l'étage. Grands espaces au r.-de-ch., s-sol avec 2 c.à.c. et salle familiale. 3 1/2 s/bains, 2 foyers, piscine creusée chauffée. Planchers en bois sur 2 étages. Coucheurs de soleil de rêve à 10 min. du tunnel. Ecoles primaires, secondaires privées et publiques à proximité. 689 000 \$. Visite virtuelle: MLS 8241370
LORETO BEIGER
RYL Dynastie 514-777-2756

VERDUN, 3620 Evelyn, dim. 14h-16h. Condo 2 ch., 932 car. net, niveau terrasse, avec stat. Const. 2006, occ. imm., 170 000 \$
RE/MAX Dynamique MP
Michel Paquette 514-766-5555

VERDUN
42-44 1ère Avenue
dim. 14 h - 16 h

VERDUN, 822-830 de l'Église, dim. 14h-16h. Condo 1 ou 2 c.à.c. + stat., près du métro de l'Église, à partir de 169 000 \$
RE/MAX Dynamique MP
Michel Paquette 514-766-5555

VILLE ÉMARD, 7170-72, Briand dim. 14h-16h. 2 condos style cottage sur 3 paliers, 2-3 ch. gar. individuel. Garantie APCHQ 349 000 \$ / 399 000 \$ tx incl.
RE/MAX Dynamique MP
Michel Paquette 514-766-5555

VILLE-MARIE-Dim. 13 - 15h
2342 A Ontario Est

Beau condo, spacieux 3.5 de 905 pi car. à 174 900 \$
Teddy Chan Tin
Agent immobilier affilié
514-588-8368
Royal LePage

101 ÎLE DE MONTRÉAL

LOUISE L'HEUREUX
Agent immobilier affilié
ROYAL LePAGE Dynastie
Courtier immobilier agréé
514 271-4820
www.louiselheureux.com

Centre-Ville, Laurentides, Outremont et Vieux-Montréal
Laurentides - Nouveau! Domaine exceptionnel de 11,3 acres bordé par un lac semi-privé et traversé par un ruisseau en cascade. Résidence moderne au design japonais, de 10 000 pi car., divisée en 3 pavillons et entièrement meublée. On y retrouve 20 pièces, 8 c.à.c., 4+3 s/bains, 3 foyers. Hélicoptère privé. Prés des stations de ski, autoroute 15. Vue panoramique, en toutes saisons, sur le lac et les montagnes à perte de vue. 2 900 000 \$
1 McGill - Unique! Condo de coin rénové, niché au 10e. Décor et meubles modernes, 2 c.à.c., 2 s/bains, foyer, prestations haut de gamme, balcon, 2 garages, gym. Portier. Vue spectaculaire sur le fleuve et le Vieux-Port. 949 000 \$- VENDU
Habitat 67 - 3 modules rénovés, 2 niveaux, 3 c.à.c., 2 s/bains, 2 terrasses, 2 garages. Portier. Créations sur mesure. Vue époustouflante sur rapides et fleuve. 748 000 \$
Le Château - Nouveau! Joyau patrimonial. Unité de coin 2+1 c.à.c., 2 s/bains, foyer, planchers bois et tomettes. Vivre au coeur du "Mille Carré Doré". 717 000 \$
Habitat 67 - Nouveau! 2 modules rénovés sur 1 niveau + serre 4 saisons, 2 c.à.c., cuisine STEAM, terrasse, garage. Vue imprenable sur la ville et Vieux-Port. 655 000 \$
24 Bates - Design tendance : 2 c.à.c. de coin, 2 s/bains, foyer au gaz, pl. bois, balcon, nord-sud extras, 2 garages. Coucheurs de soleil! 525 000 \$- VENDU
Habitat 67 - 2 modules rénovés sur 1 niveau + 1 serre 4 saisons, 2 c.à.c., +1 s/bains, terrasse, garage. Portier. Vue magnifique sur fleuve, ville et Vieux-Port. 525 000 \$

Locations meublées ou non meublées :
Habitat 67 - 2+1 c.à.c., contemporain, garage. Portier. Vue fleuve! Meublé 4 400 \$
Habitat 67 - 2+1 c.à.c., moderne, garage. Portier. Vue fleuve! 3 900 \$
Outremont Adj. - Haut duplex ossu, 2+1 c.à.c., foyer. Meublé. 2 800 \$
Vieux-Montréal - rue St-Paul - Bureau-loft, murs pierre et brique, chauffé 2 000 \$
Sherbrooke E. - Château Masson - 1 et 2 c.à.c., balcons, chauffé 875 \$ / 1 400 \$

DANIELLE LANDRY

VISITE LIBRE
Dim. 14 à 16 h

47-49 LÉO, LONGUEUIL
Superbe duplex bi-génération genre cottage jumelé, 2 côtés libres à l'acheteur. Rénové, près services. 379 900 \$

Denise Verreault
Courtier immobilier agréé
(514) 949-8619

V.M.R. DIM. 14h-16h
476, DOBIE / MARKHAM
NOUVEAU! Cottage déd. tout rénové, de bon goût. Immense cuisine et salon-séjour, gar. double, bus direct Outremont. Vous en auez pour votre argent! 689 000 \$

RENÉE AZOULAY
Sutton Centre-Ouest
514-738-0832
L'expérience et l'excellence pour vous représenter

JOSÉE LÉVESQUE
514 999-2627
Groupe Sutton
Clodém JTL
www.suttonquebec.com
Estimation gratuite

SUPER DUPLEX
Rue Brown, Verdun, 339 000 \$

ÉMARD, 2727 Jacques-Herbel
Imm. refait à neuf avec garage. Rev. 41 000\$. Super affaire!

SUPER DUPLEX Près fleuve
Secteur paisible, 5 1/2, grand atw. 2 ch. 2 b. balcon, cour, 3 stats. 319 000\$

VERDUN, 3964 Bannantyne
Condo unité de coin, 2 ch. 2 b. balcon, stat. 219 000\$.

6967, 18^e Avenue à Mt. Condo
2007, 1 ch., planchers bois, frais de condo 52\$/mois, 204 900\$. Christiane Savaria Grp Sutton sur l'île, 514-830-6415

AHUNTSIC, condos neufs, www.laplacedelapromenade.ca 2 ch., 3 ch. 1647 Fleury Est. 514-616-9744.

CANAL LACHINE MARCHÉ ATWATER
Propriété Rare!

2287 rue Ste-Cunégonde
Impeccable maison de ville, 3 étages de confort et de lumière, 3 c.à.c., 1 s-bain, 2 s-eau, 2 terrasses privées, garage, a/c, foyer. Vue unique sur le parc, le Canal et le Centre-Ville. Prés marché Atwater, métro et tous services. 749 900 \$

Gilles Rochon
Ginette Tremblay
Sutton Centre-Ouest
514-994-6248

CENTRE-VILLE, condo neuf, 445 Viger, Unité 2, 1400 pi², 1 ch., 2 s/bains, foyer, terrasse. 535 000 \$ + tx. 514-942-1881

HOMA, 4 1/2, 3 1/2, chauffage élect., 159 000 \$, M. Casella, Royal LePage, 514-725-7865.

Vous avez un événement à célébrer?

Ces annonces sont publiées tous les samedis dans La Presse.

Composez le **(514) 285-7274**
(514) 987-8363
Appels interurbains (sans frais)
1 866 987-8363

LA PRESSE

MARIAGE

ANNIVERSAIRE DE MARIAGE

BAPTÊME

ANNIVERSAIRE

MESSAGE D'AMOUR

RETRAITE

ANNIVERSAIRE DE MARIAGE

ANNIVERSAIRE DE MARIAGE

BAPTÊME

ANNIVERSAIRE

MESSAGE D'AMOUR

RETRAITE

ANNIVERSAIRE DE MARIAGE

MARIAGE

ANNIVERSAIRE DE MARIAGE

BAPTÊME

ANNIVERSAIRE

MESSAGE D'AMOUR

RETRAITE

ANNIVERSAIRE DE MARIAGE

17 février 2010
FÉLICITATIONS À LISE ET BERTRAND GIRARD
pour votre 40^e anniversaire de mariage
amour, vos enfants et petits-enfants

À VENDRE À LOUER IMMOBILIER

101 ÎLE DE MONTRÉAL LACHINE 2080 St-Joseph # 101 Condo luxueux sur le magnifique bou...

101 ÎLE DE MONTRÉAL PLATEAU Grand triplex et revenus supplémentaires au sous-sol. 1540 pi car. de superficie pour le propriétaire occupant.

101 ÎLE DE MONTRÉAL V.M.R. 215 Kenaston, magnifique cott. rénové avec goût, 5+1 ch., piscine creusée, eau salée. Royal LePage Dynastie 514-571-5839. Cathie Noubani

103 VIEUX-MONTRÉAL caroleballargeon.com agent immobilier agréé 514 912-5343

105 LAVAL RIVE-NORD NATHALIE MARÉCHAL AGENT IMMOBILIER AGRÉÉ 514-392-0121

106 RIVE-SUD Vieux Longueuil CONDO 2 ch., à 5 min. de la rue St-Charles, pces ensolleilées, pl. lattes, garage fermé.

109 LAURENTIDES LANAUDIÈRE L'ASSOMPTION, cottage 1992 style ancestral, toiture en cuivre, foyer de masse avec cuisinière et four à pain, 3 ch., terrain 62000' car. bordé à l'arrière par un ruisseau.

109 LAURENTIDES LANAUDIÈRE STE-ADELE, magnifique plain-pied 1987 sur terrain de 17 646 pi² avec vue panoramique, 3 ch., foyer, piscine, vendu meublé, 209 000\$. Occ. rapide. MLS 8229891. SYLVAIN LEBLANC agent imm. agréé ECO RESEAU IMMOBILIER, 450-719-0245.

109 LAURENTIDES LANAUDIÈRE STE-JULIENNE Maison usinée 2009 sur nouvelle fondation, 3 càc, quelques travaux à finir par vendeur, garantie APCHQ, 149 900 \$. MLS 8208768. SYLVAIN LEBLANC agent imm. agréé ECO RESEAU IMMOBILIER, 450-719-0245.

Tatiana Londono Agent immobilier 514-912-3019

102 CENTRE-VILLE 2346 rue Grant Magnifique condo de 700 pi². Const. 2007 - béton, 1 c. à c., concept à aire ouverte, à distance de tous les services dans un lieu tranquille. Prix: 189 000 \$ Mathieu Desjardins RE/MAX 514-524-5886

102 CENTRE-VILLE 781 delacomme-102.com LOFT MEUBLE, location 1400 \$/mois - MLS 8191779 Condo 1+1 ch., gar., a/c, loc. 1800 \$/mois - MLS 8220600

103 VIEUX-MONTRÉAL 2921sacremont-102.com LOFT MEUBLE, location 1400 \$/mois - MLS 8191779 Condo 1+1 ch., gar., a/c, loc. 1800 \$/mois - MLS 8220600

105 LAVAL RIVE-NORD CHATEAU DE PIERRE 1998, directement sur le bord de l'eau, matériaux nobles, 4 ch. + poss. 3 au s-sol. 4 sdb, terrain 40 750 p.c. comp. aménagé, gar. double. Rareté! 2 400 000 \$

106 RIVE-SUD BOUCHERVILLE, maison de ville, 3 ch., tennis, piscine et +. 239 000 \$ + tx. 514-975-5277 www.rivierauxpins.com

109 LAURENTIDES LANAUDIÈRE BROSSARD, 227 000 \$. Cott. jumelée impeccable plusieurs renos. 450-466-5959. RE/MAX PLATINE agent imm. affilié

109 LAURENTIDES LANAUDIÈRE BROSSARD NOUVEAU. Prés Dix-30, unités de coin bien décorées, aire ouverte, 2 ch., foyer gaz, a/c mural, accès privé au garage, fait voir! Gr. Sutton-Action inc. Michel Geoffroy 450-466-4644.

110 ESTRIE CALIXA-LAVALLÉE, 35 min. de Mtl - 445 000 \$ Superbe maison ancestrale entièrement rénovée, 3 ch. + grandes pièces à aire ouverte. Fournaise électrique neuve + poêle à combustion lente. Cuisine et s/bain neufs. 2800 pi² habitables. Terrain de 172 000 pi². VISITES : 514-250-9448

101 ÎLE DE MONTRÉAL LACHINE, beau triplex 2x5 1/2, 1x1/2, propriétés en excellente condition avec excellent revenu. Richard Belvolto, RE/MAX Dicaire crt 514-637-3731

101 ÎLE DE MONTRÉAL Nouveau prix. Magnifique condo sur 2 étages 3 ch., tous électros incl. Plusieurs rénos. 2 pas métré près parc Laurier. A voir... 279 900 \$

102 CENTRE-VILLE 2346 rue Grant Magnifique condo de 700 pi². Const. 2007 - béton, 1 c. à c., concept à aire ouverte, à distance de tous les services dans un lieu tranquille. Prix: 189 000 \$ Mathieu Desjardins RE/MAX 514-524-5886

103 VIEUX-MONTRÉAL 2921sacremont-102.com LOFT MEUBLE, location 1400 \$/mois - MLS 8191779 Condo 1+1 ch., gar., a/c, loc. 1800 \$/mois - MLS 8220600

105 LAVAL RIVE-NORD CHATEAU DE PIERRE 1998, directement sur le bord de l'eau, matériaux nobles, 4 ch. + poss. 3 au s-sol. 4 sdb, terrain 40 750 p.c. comp. aménagé, gar. double. Rareté! 2 400 000 \$

106 RIVE-SUD BOUCHERVILLE, maison de ville, 3 ch., tennis, piscine et +. 239 000 \$ + tx. 514-975-5277 www.rivierauxpins.com

109 LAURENTIDES LANAUDIÈRE BROSSARD, 227 000 \$. Cott. jumelée impeccable plusieurs renos. 450-466-5959. RE/MAX PLATINE agent imm. affilié

109 LAURENTIDES LANAUDIÈRE BROSSARD NOUVEAU. Prés Dix-30, unités de coin bien décorées, aire ouverte, 2 ch., foyer gaz, a/c mural, accès privé au garage, fait voir! Gr. Sutton-Action inc. Michel Geoffroy 450-466-4644.

110 ESTRIE CALIXA-LAVALLÉE, 35 min. de Mtl - 445 000 \$ Superbe maison ancestrale entièrement rénovée, 3 ch. + grandes pièces à aire ouverte. Fournaise électrique neuve + poêle à combustion lente. Cuisine et s/bain neufs. 2800 pi² habitables. Terrain de 172 000 pi². VISITES : 514-250-9448

101 ÎLE DE MONTRÉAL LACHINE, beau triplex 2x5 1/2, 1x1/2, propriétés en excellente condition avec excellent revenu. Richard Belvolto, RE/MAX Dicaire crt 514-637-3731

101 ÎLE DE MONTRÉAL Nouveau prix. Magnifique condo sur 2 étages 3 ch., tous électros incl. Plusieurs rénos. 2 pas métré près parc Laurier. A voir... 279 900 \$

102 CENTRE-VILLE 2346 rue Grant Magnifique condo de 700 pi². Const. 2007 - béton, 1 c. à c., concept à aire ouverte, à distance de tous les services dans un lieu tranquille. Prix: 189 000 \$ Mathieu Desjardins RE/MAX 514-524-5886

103 VIEUX-MONTRÉAL 2921sacremont-102.com LOFT MEUBLE, location 1400 \$/mois - MLS 8191779 Condo 1+1 ch., gar., a/c, loc. 1800 \$/mois - MLS 8220600

105 LAVAL RIVE-NORD CHATEAU DE PIERRE 1998, directement sur le bord de l'eau, matériaux nobles, 4 ch. + poss. 3 au s-sol. 4 sdb, terrain 40 750 p.c. comp. aménagé, gar. double. Rareté! 2 400 000 \$

106 RIVE-SUD BOUCHERVILLE, maison de ville, 3 ch., tennis, piscine et +. 239 000 \$ + tx. 514-975-5277 www.rivierauxpins.com

109 LAURENTIDES LANAUDIÈRE BROSSARD, 227 000 \$. Cott. jumelée impeccable plusieurs renos. 450-466-5959. RE/MAX PLATINE agent imm. affilié

109 LAURENTIDES LANAUDIÈRE BROSSARD NOUVEAU. Prés Dix-30, unités de coin bien décorées, aire ouverte, 2 ch., foyer gaz, a/c mural, accès privé au garage, fait voir! Gr. Sutton-Action inc. Michel Geoffroy 450-466-4644.

110 ESTRIE CALIXA-LAVALLÉE, 35 min. de Mtl - 445 000 \$ Superbe maison ancestrale entièrement rénovée, 3 ch. + grandes pièces à aire ouverte. Fournaise électrique neuve + poêle à combustion lente. Cuisine et s/bain neufs. 2800 pi² habitables. Terrain de 172 000 pi². VISITES : 514-250-9448

101 ÎLE DE MONTRÉAL LACHINE, beau triplex 2x5 1/2, 1x1/2, propriétés en excellente condition avec excellent revenu. Richard Belvolto, RE/MAX Dicaire crt 514-637-3731

101 ÎLE DE MONTRÉAL Nouveau prix. Magnifique condo sur 2 étages 3 ch., tous électros incl. Plusieurs rénos. 2 pas métré près parc Laurier. A voir... 279 900 \$

102 CENTRE-VILLE 2346 rue Grant Magnifique condo de 700 pi². Const. 2007 - béton, 1 c. à c., concept à aire ouverte, à distance de tous les services dans un lieu tranquille. Prix: 189 000 \$ Mathieu Desjardins RE/MAX 514-524-5886

103 VIEUX-MONTRÉAL 2921sacremont-102.com LOFT MEUBLE, location 1400 \$/mois - MLS 8191779 Condo 1+1 ch., gar., a/c, loc. 1800 \$/mois - MLS 8220600

105 LAVAL RIVE-NORD CHATEAU DE PIERRE 1998, directement sur le bord de l'eau, matériaux nobles, 4 ch. + poss. 3 au s-sol. 4 sdb, terrain 40 750 p.c. comp. aménagé, gar. double. Rareté! 2 400 000 \$

106 RIVE-SUD BOUCHERVILLE, maison de ville, 3 ch., tennis, piscine et +. 239 000 \$ + tx. 514-975-5277 www.rivierauxpins.com

109 LAURENTIDES LANAUDIÈRE BROSSARD, 227 000 \$. Cott. jumelée impeccable plusieurs renos. 450-466-5959. RE/MAX PLATINE agent imm. affilié

109 LAURENTIDES LANAUDIÈRE BROSSARD NOUVEAU. Prés Dix-30, unités de coin bien décorées, aire ouverte, 2 ch., foyer gaz, a/c mural, accès privé au garage, fait voir! Gr. Sutton-Action inc. Michel Geoffroy 450-466-4644.

110 ESTRIE CALIXA-LAVALLÉE, 35 min. de Mtl - 445 000 \$ Superbe maison ancestrale entièrement rénovée, 3 ch. + grandes pièces à aire ouverte. Fournaise électrique neuve + poêle à combustion lente. Cuisine et s/bain neufs. 2800 pi² habitables. Terrain de 172 000 pi². VISITES : 514-250-9448

101 ÎLE DE MONTRÉAL LACHINE, beau triplex 2x5 1/2, 1x1/2, propriétés en excellente condition avec excellent revenu. Richard Belvolto, RE/MAX Dicaire crt 514-637-3731

101 ÎLE DE MONTRÉAL Nouveau prix. Magnifique condo sur 2 étages 3 ch., tous électros incl. Plusieurs rénos. 2 pas métré près parc Laurier. A voir... 279 900 \$

102 CENTRE-VILLE 2346 rue Grant Magnifique condo de 700 pi². Const. 2007 - béton, 1 c. à c., concept à aire ouverte, à distance de tous les services dans un lieu tranquille. Prix: 189 000 \$ Mathieu Desjardins RE/MAX 514-524-5886

103 VIEUX-MONTRÉAL 2921sacremont-102.com LOFT MEUBLE, location 1400 \$/mois - MLS 8191779 Condo 1+1 ch., gar., a/c, loc. 1800 \$/mois - MLS 8220600

105 LAVAL RIVE-NORD CHATEAU DE PIERRE 1998, directement sur le bord de l'eau, matériaux nobles, 4 ch. + poss. 3 au s-sol. 4 sdb, terrain 40 750 p.c. comp. aménagé, gar. double. Rareté! 2 400 000 \$

106 RIVE-SUD BOUCHERVILLE, maison de ville, 3 ch., tennis, piscine et +. 239 000 \$ + tx. 514-975-5277 www.rivierauxpins.com

109 LAURENTIDES LANAUDIÈRE BROSSARD, 227 000 \$. Cott. jumelée impeccable plusieurs renos. 450-466-5959. RE/MAX PLATINE agent imm. affilié

109 LAURENTIDES LANAUDIÈRE BROSSARD NOUVEAU. Prés Dix-30, unités de coin bien décorées, aire ouverte, 2 ch., foyer gaz, a/c mural, accès privé au garage, fait voir! Gr. Sutton-Action inc. Michel Geoffroy 450-466-4644.

110 ESTRIE CALIXA-LAVALLÉE, 35 min. de Mtl - 445 000 \$ Superbe maison ancestrale entièrement rénovée, 3 ch. + grandes pièces à aire ouverte. Fournaise électrique neuve + poêle à combustion lente. Cuisine et s/bain neufs. 2800 pi² habitables. Terrain de 172 000 pi². VISITES : 514-250-9448

101 ÎLE DE MONTRÉAL LACHINE, beau triplex 2x5 1/2, 1x1/2, propriétés en excellente condition avec excellent revenu. Richard Belvolto, RE/MAX Dicaire crt 514-637-3731

101 ÎLE DE MONTRÉAL Nouveau prix. Magnifique condo sur 2 étages 3 ch., tous électros incl. Plusieurs rénos. 2 pas métré près parc Laurier. A voir... 279 900 \$

102 CENTRE-VILLE 2346 rue Grant Magnifique condo de 700 pi². Const. 2007 - béton, 1 c. à c., concept à aire ouverte, à distance de tous les services dans un lieu tranquille. Prix: 189 000 \$ Mathieu Desjardins RE/MAX 514-524-5886

103 VIEUX-MONTRÉAL 2921sacremont-102.com LOFT MEUBLE, location 1400 \$/mois - MLS 8191779 Condo 1+1 ch., gar., a/c, loc. 1800 \$/mois - MLS 8220600

105 LAVAL RIVE-NORD CHATEAU DE PIERRE 1998, directement sur le bord de l'eau, matériaux nobles, 4 ch. + poss. 3 au s-sol. 4 sdb, terrain 40 750 p.c. comp. aménagé, gar. double. Rareté! 2 400 000 \$

106 RIVE-SUD BOUCHERVILLE, maison de ville, 3 ch., tennis, piscine et +. 239 000 \$ + tx. 514-975-5277 www.rivierauxpins.com

109 LAURENTIDES LANAUDIÈRE BROSSARD, 227 000 \$. Cott. jumelée impeccable plusieurs renos. 450-466-5959. RE/MAX PLATINE agent imm. affilié

109 LAURENTIDES LANAUDIÈRE BROSSARD NOUVEAU. Prés Dix-30, unités de coin bien décorées, aire ouverte, 2 ch., foyer gaz, a/c mural, accès privé au garage, fait voir! Gr. Sutton-Action inc. Michel Geoffroy 450-466-4644.

110 ESTRIE CALIXA-LAVALLÉE, 35 min. de Mtl - 445 000 \$ Superbe maison ancestrale entièrement rénovée, 3 ch. + grandes pièces à aire ouverte. Fournaise électrique neuve + poêle à combustion lente. Cuisine et s/bain neufs. 2800 pi² habitables. Terrain de 172 000 pi². VISITES : 514-250-9448

101 ÎLE DE MONTRÉAL LACHINE, beau triplex 2x5 1/2, 1x1/2, propriétés en excellente condition avec excellent revenu. Richard Belvolto, RE/MAX Dicaire crt 514-637-3731

101 ÎLE DE MONTRÉAL Nouveau prix. Magnifique condo sur 2 étages 3 ch., tous électros incl. Plusieurs rénos. 2 pas métré près parc Laurier. A voir... 279 900 \$

102 CENTRE-VILLE 2346 rue Grant Magnifique condo de 700 pi². Const. 2007 - béton, 1 c. à c., concept à aire ouverte, à distance de tous les services dans un lieu tranquille. Prix: 189 000 \$ Mathieu Desjardins RE/MAX 514-524-5886

103 VIEUX-MONTRÉAL 2921sacremont-102.com LOFT MEUBLE, location 1400 \$/mois - MLS 8191779 Condo 1+1 ch., gar., a/c, loc. 1800 \$/mois - MLS 8220600

105 LAVAL RIVE-NORD CHATEAU DE PIERRE 1998, directement sur le bord de l'eau, matériaux nobles, 4 ch. + poss. 3 au s-sol. 4 sdb, terrain 40 750 p.c. comp. aménagé, gar. double. Rareté! 2 400 000 \$

106 RIVE-SUD BOUCHERVILLE, maison de ville, 3 ch., tennis, piscine et +. 239 000 \$ + tx. 514-975-5277 www.rivierauxpins.com

109 LAURENTIDES LANAUDIÈRE BROSSARD, 227 000 \$. Cott. jumelée impeccable plusieurs renos. 450-466-5959. RE/MAX PLATINE agent imm. affilié

109 LAURENTIDES LANAUDIÈRE BROSSARD NOUVEAU. Prés Dix-30, unités de coin bien décorées, aire ouverte, 2 ch., foyer gaz, a/c mural, accès privé au garage, fait voir! Gr. Sutton-Action inc. Michel Geoffroy 450-466-4644.

110 ESTRIE CALIXA-LAVALLÉE, 35 min. de Mtl - 445 000 \$ Superbe maison ancestrale entièrement rénovée, 3 ch. + grandes pièces à aire ouverte. Fournaise électrique neuve + poêle à combustion lente. Cuisine et s/bain neufs. 2800 pi² habitables. Terrain de 172 000 pi². VISITES : 514-250-9448

101 ÎLE DE MONTRÉAL LACHINE, beau triplex 2x5 1/2, 1x1/2, propriétés en excellente condition avec excellent revenu. Richard Belvolto, RE/MAX Dicaire crt 514-637-3731

101 ÎLE DE MONTRÉAL Nouveau prix. Magnifique condo sur 2 étages 3 ch., tous électros incl. Plusieurs rénos. 2 pas métré près parc Laurier. A voir... 279 900 \$

102 CENTRE-VILLE 2346 rue Grant Magnifique condo de 700 pi². Const. 2007 - béton, 1 c. à c., concept à aire ouverte, à distance de tous les services dans un lieu tranquille. Prix: 189 000 \$ Mathieu Desjardins RE/MAX 514-524-5886

103 VIEUX-MONTRÉAL 2921sacremont-102.com LOFT MEUBLE, location 1400 \$/mois - MLS 8191779 Condo 1+1 ch., gar., a/c, loc. 1800 \$/mois - MLS 8220600

105 LAVAL RIVE-NORD CHATEAU DE PIERRE 1998, directement sur le bord de l'eau, matériaux nobles, 4 ch. + poss. 3 au s-sol. 4 sdb, terrain 40 750 p.c. comp. aménagé, gar. double. Rareté! 2 400 000 \$

106 RIVE-SUD BOUCHERVILLE, maison de ville, 3 ch., tennis, piscine et +. 239 000 \$ + tx. 514-975-5277 www.rivierauxpins.com

109 LAURENTIDES LANAUDIÈRE BROSSARD, 227 000 \$. Cott. jumelée impeccable plusieurs renos. 450-466-5959. RE/MAX PLATINE agent imm. affilié

109 LAURENTIDES LANAUDIÈRE BROSSARD NOUVEAU. Prés Dix-30, unités de coin bien décorées, aire ouverte, 2 ch., foyer gaz, a/c mural, accès privé au garage, fait voir! Gr. Sutton-Action inc. Michel Geoffroy 450-466-4644.

110 ESTRIE CALIXA-LAVALLÉE, 35 min. de Mtl - 445 000 \$ Superbe maison ancestrale entièrement rénovée, 3 ch. + grandes pièces à aire ouverte. Fournaise électrique neuve + poêle à combustion lente. Cuisine et s/bain neufs. 2800 pi² habitables. Terrain de 172 000 pi². VISITES : 514-250-9448

101 ÎLE DE MONTRÉAL LACHINE, beau triplex 2x5 1/2, 1x1/2, propriétés en excellente condition avec excellent revenu. Richard Belvolto, RE/MAX Dicaire crt 514-637-3731

101 ÎLE DE MONTRÉAL Nouveau prix. Magnifique condo sur 2 étages 3 ch., tous électros incl. Plusieurs rénos. 2 pas métré près parc Laurier. A voir... 279 900 \$

102 CENTRE-VILLE 2346 rue Grant Magnifique condo de 700 pi². Const. 2007 - béton, 1 c. à c., concept à aire ouverte, à distance de tous les services dans un lieu tranquille. Prix: 189 000 \$ Mathieu Desjardins RE/MAX 514-524-5886

103 VIEUX-MONTRÉAL 2921sacremont-102.com LOFT MEUBLE, location 1400 \$/mois - MLS 8191779 Condo 1+1 ch., gar., a/c, loc. 1800 \$/mois - MLS 8220600

105 LAVAL RIVE-NORD CHATEAU DE PIERRE 1998, directement sur le bord de l'eau, matériaux nobles, 4 ch. + poss. 3 au s-sol. 4 sdb, terrain 40 750 p.c. comp. aménagé, gar. double. Rareté! 2 400 000 \$

106 RIVE-SUD BOUCHERVILLE, maison de ville, 3 ch., tennis, piscine et +. 239 000 \$ + tx. 514-975-5277 www.rivierauxpins.com

109 LAURENTIDES LANAUDIÈRE BROSSARD, 227 000 \$. Cott. jumelée impeccable plusieurs renos. 450-466-5959. RE/MAX PLATINE agent imm. affilié

109 LAURENTIDES LANAUDIÈRE BROSSARD NOUVEAU. Prés Dix-30, unités de coin bien décorées, aire ouverte, 2 ch., foyer gaz, a/c mural, accès privé au garage, fait voir! Gr. Sutton-Action inc. Michel Geoffroy 450-466-4644.

110 ESTRIE CALIXA-LAVALLÉE, 35 min. de Mtl - 445 000 \$ Superbe maison ancestrale entièrement rénovée, 3 ch. + grandes pièces à aire ouverte. Fournaise électrique neuve + poêle à combustion lente. Cuisine et s/bain neufs. 2800 pi² habitables. Terrain de 172 000 pi². VISITES : 514-250-9448

Century 21 Altitude D.L. 819.868.6000 2316, Principale Ouest Magog Québec J1X 0J1

RACHEL BLAIN 514-594-5977 CLUB DES 10 MEILLEURS AGENTS AU QUÉBEC 2008

105 LAVAL RIVE-NORD LAVAL SUR LE LAC Bord de l'eau. Résidence de prestige. Vastes pièces à aire ouverte, vue panoramique, 3 foyers, th-pompe. Garage double. Superbe terrain 18 375 pi car. entièrement aménagé avec piscine creusée.

105 LAVAL RIVE-NORD CHOMEDEY Bord de l'eau navigable. Voisin de l'île Paton. Résidence exclusive sur 18 000 pi car., 4 ch., plafonds 9 pi., cuisine haut de gamme, puits de lumière. Piscine intérieure

105 LAVAL RIVE-NORD CHOMEDEY Bord de l'eau navigable. Près l'île Paton. Luxueux cottage entièrement rénové en 2007. 4 chambres., 2.5 s/bains, foyer, s-sol fini, a/c central. Garage double.

105 LAVAL RIVE-NORD ROSEMÈRE Jardin des Tourelles, maison de ville en copropriété, 2 ch., aire ouverte, bois franc, a/c central, 2 foyers, s-sol fini, garage, piscine.

105 LAVAL RIVE-NORD BLAINVILLE Secteur Fontainebleau. Magnifique cottage 5 ch., 3.5 s/bains, planchers de bois, foyer, a/c central, th-pompe 2 gar. Terrain 16 178 pi. car. paysagé d'une magnifique piscine creusée chauffée

105 LAVAL RIVE-NORD STE-DOROTHÉE Impeccable et lumineux! Condo à aire ouverte, 2 ch., foyer, stat., rangement. Prés services et services routiers. MLS 8219471. Fait voir! Lucie Bouchard agent immobilier affilié 450-449-4411 1-800-732-8103 RE/MAX Signature Inc. Courtier immobilier agréé

106 RIVE-SUD MAURICE CHAPUT (450) 651-8331 Re/Max Imagine M.C., courtier immobilier agréé

106 RIVE-SUD À LOUER, Condo Vieux-Longueuil 2 chambres, vue sur le fleuve, accès au métro par l'intérieur. MLS 8252121, 1150\$/mois

106 RIVE-SUD ST-HUBERT, Cottage 4+4 chambres, idéal pour CPE ou résidence pour aînés. MLS 8216608, 279 000 \$

106 RIVE-SUD ST-HUBERT, Spacieux bungalow 2002, immenses pièces à aires ouvertes, 1+2 chambres. MLS 8214793, 279 900 \$

106 RIVE-SUD ST-PAUL-DE-L'ÎLE-AUX-NOUVEAUX, belle terrasse, solarium 4 saisons, garage attaché, 3 chambres. MLS 8207985, 274 900 \$

112 BORD DE L'EAU AL plusieurs propriétés, terrain riverain, Jolie maison, rénovation récentes, prix compétitif. ST-Georges de Clarenceville. MLS 8222350

112 BORD DE L'EAU CANTON SHEFFORD, 3 acres. 115 000 \$ CANTON SHEFFORD: 10 acres, bâtissable, 89 000 \$. B. de Grady 450-521-1558 Groupe Sutton Avantage crt

113 EXTÉRIEUR DE MONTRÉAL LA TUQUE, maison 7 pièces, 2 s/bains complets, 30' sur flanc de montagne, à 2 min. centre de ski alpin et raquette. 125 000\$. 819-523-4650 ou 819-816-4311

113 EXTÉRIEUR DU QUÉBEC PIERRE SEYNETT RE/MAX 450-349-5898 514-212-1462 www.pierreseynett.com

113 EXTÉRIEUR DU QUÉBEC BORD DU FLEUVE, L'Islet sur Mer, condos de villégiature, clé en main. 138000\$. 418-508-6011. www.loblanchesurmer.com

113 EXTÉRIEUR DU QUÉBEC BUNG., très paisible, fait voir! Coup de cœur assuré, navigable, dans les îles de Berthier. 179 700 \$ nég. 450-836-4616

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS RACHEL BLAIN 514-594-5977 CLUB DES 10 MEILLEURS AGENTS AU QUÉBEC 2008

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS ILE PATON et LAVAL 169 000 \$ à 250 000 \$ • Tour de l'île, coin très éclairé au bord de l'eau, 3 ch., 2 s-bains rénovés, douche séparée, garage + stat. • Tour de l'île, 6e, superbe condo rénové, 2 ch., 2 s-bains, pl. bois, grande terrasse. Complexe tranquille et recherché au bord de l'eau

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS RACHEL BLAIN 514-594-5977 CLUB DES 10 MEILLEURS AGENTS AU QUÉBEC 2008

115

PETITES ANNONCES

ESPRIT JAPONAIS



MARIE-ANDRÉE AMIOT
PRÉSENTATION SPÉCIALE

En 1935, le baron belge Louis Empain achetait un vaste domaine de 7000 acres près de Sainte-Marguerite, en bordure des lacs Masson, du Nord et Dupuis. Son but: y créer une communauté récréative luxueuse axée vers le sport et les loisirs. C'était la naissance du domaine l'Estérel. Pour ce projet ambitieux, le baron avait engagé l'architecte belge Antoine Courtens. On y vendait des chalets en bois rond à 5500\$ et des villas, de style Art déco, à 7000\$. Une somme imposante, en pleine crise économique.

S'il ne reste plus grand-chose de cette ère, le domaine a conservé le goût de la récréation luxueuse. Car l'Estérel est toujours la terre des gens bien nantis. Les propriétés, installées sur de vastes terrains de plus de 36 000 pi², sont soignées, souvent recherchées et inhabituelles. Les prix sont en conséquence.

Celle-ci ne fait pas exception. Sise sur un terrain à l'embouchure des trois lacs, elle a pris la place d'une autre que son propriétaire avait achetée et démolie pour y construire celle qu'il avait en tête.

On ne parle pas ici d'une propriété banale mais d'un projet unique qui a pris plus de deux ans à réaliser: une habitation à l'esprit japonais.

Le propriétaire, Québécois de souche qui ne souhaite pas



PHOTOS BERNARD BRAULT, LA PRESSE

Cette pièce dans les arbres est une des préférées du propriétaire. Elle représente l'essence même d'une résidence japonaise.

être identifié, avait acquis un goût pour l'Orient. « Notre résidence principale était épurée, à la façon asiatique. J'aimais cette atmosphère. » À force de s'imprégner de la culture orientale, il en est

venu à imaginer une résidence secondaire dont l'architecture lui rappellerait le Japon.

Ne sachant par où commencer, il s'est adressé au consulat du Japon, qui lui a recommandé Nicole Bérard,

propriétaire d'une maison d'importation d'antiquités japonaises et chinoises à Montréal appelée Galerie Tansu. Plus important pour notre propriétaire, M^{me} Bérard concevait, depuis 1992, des

aménagements de décors zen et contemporains. C'est donc elle qui a pris les rênes pour gérer le chantier dans son entièreté.

La valeur de cette maison, jolie et superbement située au fond d'une baie, réside dans les mille détails qui la composent. Chaque centimètre a été réfléchi: de la grille à l'entrée au jardin du bord de l'eau, en passant par les fenêtres et les détails architecturaux et décoratifs, on se sent ici... et ailleurs. Selon Nicole Bérard, la maison n'est pas véritablement japonaise mais représente une « résidence qui allie confort et tradition aux allures japonisantes ».

Pour le néophyte, l'effet est saisissant. Avec la grande porte d'entrée où un grand panneau à lattes de bois qui glissent de gauche à droite pour révéler les visiteurs. Et sitôt passé le seuil, le vaste placard dont les trois portes représentent un soleil taillé dans le bois. L'intérieur abrite du rangement et des tiroirs discrètement installés au fond.

Dans les pièces communes, le bois est omniprésent. Au sol, des lattes de 6 pouces en cumaru aux teintes rouille. Sur les murs, des moulures en acajou. Dehors, la grande galerie en ipé accessible par les nombreuses portes fenêtres. Chaque planche a été triée pour éviter les nœuds. Pour les 2000 pi² du sol de l'étage, le propriétaire a déboursé plusieurs dizaines de milliers de dollars. Excessif, sans doute, mais le résultat est impressionnant.

Même de l'extérieur, la propriété surprend. Les deux paliers bénéficient d'une galerie qui encadre presque toute la maison. Les façades sont percées de fenêtres ceinturées par des

À VENDRE À LOUER IMMOBILIER

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

LAVALL
169 900\$
4 1/2, 2 càc, salon avec foyer, aucun tapis, garage, très bien situé, près de tout, centre d'achats, resto, bus/métro.

HÉLÈNE GUAY
514-830-1420
Royal LePage Le Carrefour ctr

MILE-END, superbe condo 5 1/2, 2 ch., 3e étage, mur de briques, Prix: 319 000 \$. C. Drouin, Sutton ctr, 514-894-7575

MT-TREMBLANT/Club Privé, 3 ch. et à Orlando/Summer Bay, 3 ch. (Temps partagé) Fait vendre! 819-607-0792

PETITE-ITALIE NOUVEAU

R.-de-ch. à 2 pas du marché Jean-Talon, prix révisé recherché, super 4 1/2, haut de gamme, relié à neuf, matériaux de qualité, terrasse, cour privée.

A. Velosa, RE/MAX du Cartier, 514-272-2432.

PLATEAU PRIX RÉDUIT

OCC. RAPIDE 2 copropriétés rénovées, foyer au 3e incluant stat. terrasse à l'étage et poss. terrasse sur le toit 375 000 \$ et au 2e, pl. bois, 2 c. à c., 2 spacieuses s/bains par étage. Foyer, Terrasse, 330 000 \$. Libre. Près métro et restos.

Claudette C. Chénier
Agent Imm. affilié
Royal LePage Dynastie
514-594-3476

ST-LAURENT
Immeuble Le Beaucaire, Grand 5 1/2, 3 ch., 2 s/bains, unité de coin, frais peint, pl. laminé neuf. Vue sur le jardin. Garage, piscine, a/c. Près des transports. 279 000 \$ Occ. imm. Vendeur motivé!

Nadine Zalzal, RE/MAX
Cadibec Inc. ctr
514-570-0072

ST-MICHEL Condo 2 ch., pl. bois, cuisine & s/bains rénovés, lav/sec., 5 min. métro St-Michel, 159 000 \$.

E. Sheehy, 514-269-3170
RE/MAX Alliance

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

VERDUN/CÔTE ST-PAUL
Trois projets de condos en construction. Livraison 2010. Gertrude et Strathmore (métro Lasalle)
Projet de 3 unités
2 ou 3 ch. 2 s/bains, grande terrasse, garage, 519 000 \$.

HADLEY et DONOVILLE
(métro Jolicoeur)
Projet de 8 unités
1 à 3 ch.
800 à 2100 pi car. GAR. APCHQ À partir de 169 000\$ jusqu'à 279 000 \$ taxes incl.

MICHEL PAQUETTE
514-766-5555

VILLERAY
55 rue Molière # 407
Penthouse de luxe, sur 2 étages, haut de gamme, 3 c. à c., magnifique s/bains granite porte vitrée, a/c, garage

BÉATRICE BAUDINET
Royal LePage ctr
514-912-1482

VILLERAY RECHERCHÉ
Côté soleil recherché, près de toutes commodités, boiseries, 1 ch. aire ouverte, 2 balcons, rénové, 2e étage avec cachet 139 000 \$.

MAISONS DE CAMPAGNE DOMAINES
Al plusieurs maisons de campagne dont une à St-Armand. Véritable havre de paix à visiter.

PIERRE SEYNETT
RE/MAX
450-349-5868/514-212-1462
www.pierreseynett.com

PROPRIÉTÉS À ÉCHANGER
À CHERTSEY, Grande Vallée Terrains et terrains boisés résidentiels, possibilité d'échange.

MIRABEL, 112 arpents, agricole, champs, forêt, 295 000\$. Dart imm. ctr, 514-497-3300

FERMES TERRES
À AHUNTSIC, métro H-Bourassa 4 1/2 r.-de-ch. réno. pl. bois, ch. fermée, entrées lav/sec, cour, 2 balcons libre réf. 514-382-6246

121 FERMES TERRES

ÉCHANGERAI Terre, 104 acres zonné blanc, montage, vue, route privée 1,1 km, électricité, permis de construction. Situé Hautes Laurentides. Accoté sur ZEC et gîte/chasse haute catégorie. Parfait pour gîte ou club. À échanger contre terre ou maison/Sud Mt. 450 926-1427

DORVAL SUD, 2 terrains, résidentiels, peut se vendre séparé. Richard Belvolto, RE/MAX Dicaire inc. 514-637-3731

LAURENTIDES, domaine boisé 578 500 pi. 0,105/pi. élect. vue ruisseau. René 450-660-1355

TERRAINS Bord de l'eau, rivière St-Maurice, secteur Dorval Pile, prêts à construire

L'HOMME À CONNAÎTRE
1ère, 2e hyp. rés. ind. comm. Claude St-Onge 514-733-4214
Courtier immobilier / finance

10 500 boul. l'Acadie, 1 1/2 à 4 1/2 condo distingué au prix d'un app. béton, sécur. 514-335-3377

35E/BÉLANGER, 4 1/2 dans 12 lg. réno. 2e, pl. bois, les entrées 675\$. Libre. 514-994-7633

3 1/2 RUE ST-FIRMIN, haut de triple. Idéal pour une personne de l'âge dor. 514-716-9812 libre

4 1/2 Jardin Botanique
Impec. chauffé, imm. propre, tranquille. À voir! 1 780 \$ - 514-287-9272

5 1/2, à côté métro Beaubien, 3 ch., r.-de-ch., 1200 \$ chauffé M. Trotter 514-949-3925.

À ST-LAURENT, SPACIEUX
1 1/2, 3 1/2, 4 1/2, près supermarché, écoles, métro Du Collège, abordable. 2 balcons libre réf. 514-995-5432

131 ÎLE DE MONTRÉAL

Accès direct métro Sherbrooke
1 1/2 3 1/2 4 1/2
650 \$ 920 \$ 1180 \$
App. rénové, électro, chauffé, éclairé, air climatisé, tout inclus. Balcon, piscine, sauna. Surimminent.

AHUNTSIC, 3 1/2 demi s/sol tout réno, poêle/frigo, 450\$ chauffé. Métro et services. 514-858-1376

AHUNTSIC, 4 1/2, rue Sauroi haut duplex, locker, 595 \$, libre, 600 \$. 514-271-3615

AHUNTSIC, 5 1/2, r.-de-ch. de duplex, 3 ch. fermées, + cour, 975 \$, 1er déc. 514-234-3883.

AHUNTSIC, 6 1/2, haut duplex, 5 min. métro H-Bourassa, 1200 \$, libre déc. 514-381-8542

AHUNTSIC, grand 5 1/2, r.-de-ch., chauffage élect., garage double, cour clôturée, gazonnée, libre. 1350 \$. 514-928-3246

AHUNTSIC, grand 6 1/2+, près métro H-Bourassa, rénové, pl. bois franc, entrée lav/sec. 1350\$ après 18 h, 514-389-3633.

AHUNTSIC, joli 3 1/2 rénové, haut duplex, locker, 595 \$, libre, secteur paisible, 514-467-3923

AHUNTSIC, magnifique 5 1/2 rue Clark. Ensol., 1010 \$ chauffé. Libre janv. 2010. 514-387-7524

AHUNTSIC O., 4 1/2, 6plex, les entrées, réno. pl. bois. Libre. 514-337-5082 / 514-994-7633

ANJOU, super grand 3 1/2, 4 1/2 non chauffé, entrées lav/sec./lave-vaiss., libre. 514-355-9002

131 ÎLE DE MONTRÉAL

AU VILLAGE OLYMPIQUE
VISITE LIBRE
SAM. DIM. 13H - 16H
4 1/2 1039 \$ +
PROMOTIONS D'HIVER.
Occ. imm. ou plus tard. App. chauffés, climatisés.élect. inclus, balcon privé. Piscine int., gym, sauna, bain tourbillon.

LE Rockhill
4858, Côte-des-Neiges (coin Decelles)

AVENUE D'OUTREMONT, 1 1/2 chauffé, meublé, éclairé, près métro. Libre. 514-277-4606

CARTIERVILLE, 4 1/2, haut duplex, accès cour, près services. 700 \$. Libre. 450-227-9234.

C.D.N., 2 1/2, 3 1/2 prix spéciaux, chauffés frais peints, 514-735-0678.

C.D.N., 3250-70 ELLENDALE 3 1/2 - 4 1/2, grandes pièces, chauffés, piscine, sauna, près de l'hôpital Ste-Justine. Très soignées. Pl. bois. 514-341-3941

C.D.N., 3620 Ridgewood. Sommet de la Montagne à quelques min. du centre-ville, grands 3 1/2 et 4 1/2. Chauffés, électros, eau chaude incl., piscine, stat. int. 514-342-5559/514-342-8411

C.D.N. - FAUT VOIR!
4 1/2, 5 1/2, non chauffés
Près tous services, parcs, hôpitaux, écoles, UdeM/HEC 514-739-5652

C.D.N., HEC, 3 1/2 4 1/2 chauffés rénovés, 3115 Linton #5. À voir! 514-736-2969, 514-814-7479.

131 ÎLE DE MONTRÉAL

C.D.N., près HEC, UdeM, 2 1/2, 1 ch. fermée, chauffé, eau chaude, équipé, propre. 440 \$ 1er déc./janv. 514-731-5178

C.D.N., rue Lacombe près Lavoie, grand lumineux 6 1/2, 3 ch., haut duplex, grande terr., universités, hôpitaux, transports et services à proximité, électros disp., janv. 514-342-7297.

C.D.N., St-Kevin près UdeM, métro, 3 1/2, calme, équipé, chauffé, 765\$. Jan. 514-341-0290

CESSION DE BAIL, libre, 3 1/2, ensolleilé, poêle/frigo inclus, chauff. et eau chaude, 580\$, près Iberville et Rosemont. Contacter Marie 514-524-3579.

FULLUM/Sherbrooke, 5 1/2, 3e, rénové, pl. bois franc, 5 électros, libre, 920\$. 514-526-2284.

HO-MA, 3 1/2, métro Viau, Marché Maisonneuve, piste cyclable électros, 525 \$. 514-899-8127

ÎLE-DES-SŒURS, 2 ch., s/manger, tout incl., chauff., eau chaude, électros, piscine int., grand balcon, parc, gar. à louer, déc. 930 \$. 514-831-3315

ÎLE DES SŒURS, grand 4 1/2 chauffé, électros, pl. bois, fin de bail, réduction, 514-767-5416

AHUNTSIC OUEST
Joli 3 pièces rénové, secteur paisible, près services, pl. bois, Réf. requises. Libre. 635\$

Agent Imm. affilié
Royal LePage Dynastie
514-594-3476

LACHINE, 5 1/2 rénové, 2e, bois franc, entrées lav/sec., 750\$ non chauffé, 514-863-2930.

LASALLE, 5 1/2 haut duplex rénové, 6 électros. Près métro, 900 \$. Nov. 514-781-7888

131 ÎLE DE MONTRÉAL

Île-des-Sœurs
À 5 minutes du centre-ville!
3100 appartements et maisons de ville
Ouvert 7 jours
Bus 168 et 12

Jusqu'à 2 mois GRATUITS
sur certaines loggements

450, chemin du Golf
514 769-8982
smialouer.com

LASALLE, grand 5 1/2 haut duplex, rénové, bois franc, 2 balcons, 1er déc. 514-595-8313.

LOFT, les entrées, s/bains 6x13, 3e/ triplex, terr., superbe vue sur ville, Rosemont, 514-727-3379

MÉTRO JARRY, 5 1/2, 2e, possibilité 3 ch., bois franc, 760 \$ non chauffé, libre. 450-698-0431

MÉTRO JARRY/St-Denis, condo neuf 5 1/2, 2e, 3 ch., 2 s/bains, clair, a/c, 1435 \$. 514-653-7243

MÉTRO JOLICOEUR, 4 1/2, bas duplex, chauffé, poêle et frigo incl., libre imm. 514-825-5050

MÉTRO JOLIETTE, grand 4 1/2 const. neuve, 995 \$. libre déc. 1855, Nicolet. 514-354-7687

MÉTRO LANGELIER, 4 1/2 style condo, 810\$ chauffé, électricité inclus, libre. 514-833-9399, computer709@hotmail.com

MÉTRO Lionel-Groulx, 5 1/2 près services, bois et céramique, libre, 514-827-4872.

MÉTRO MONK, 2 1/2 r.-de-ch., cour, éclairé, 15 min. Centre-Ville, déc., 435\$. 514-274-0803.

131 ÎLE DE MONTRÉAL

N.D.G., Grand Boul. Monkland, grands et beaux 4 1/2-5 1/2, pl. bois, balcon, chauffés, eau chaude, poêle/frigo. Vue parc, 855 \$-1015 \$. 514-684-5993.

N.D.G. IMMÉDIAT, Royal près Somerled, 5 1/2, jardin, 4 électros, 850\$ non chauffé 514-489-0808

N.D.G. PLACE CAVENTISH
1 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2
Spacieux, tout inclus, planchers bois, Occ. imm. ou future. Piscine int., sauna, gym, stat. ext. incl. CLSC, dépanneur dans l'immeuble. Quelques pas des autobus. 514-481-2818

N.D.G., près métro Villa-Maria, très grand, rénové, bois franc, poêle/frigo, garage, libre, 4 1/2 à 735 \$, 3 1/2 à 615 \$ non chauffé 514-488-0175 message

N.D.G. Walkley/Monkland, 5 1/2 (bas), grand cuisine, balcon, jardin. Non-chauffé, 15 déc. 1200 \$. 514-364-1865

NOUVEAU-ROSEMONT, 3 1/2, 4 1/2, calmes, sécuritaire, balcon, mai ou avant. 514-729-9737.

OUTREMONT, 2 1/2-3 1/2-5 1/2, à partir de 695 \$, chauffés, équipés, piscine, sauna / gym, dépanneur, face parc Mt-Royal, stat. intérieur. 514-277-5873

OUTREMONT ADJ., libre, beau 4 1/2 calme, rénové, 2 balcons, chauffé, électros, 860 \$. 514-342-7496, 514-883-6259

OUTREMONT ADJ. RUE DEACON
Super 3 1/2-4 1/2-5 1/2 chauffés, rénos, pl. bois, ensol., bloc bien entretenu, près tous services, U de M et métro, 514-733-5020

OUTREMONT, 2 1/2 ch., chauffé, garage, près UdeM et métro, luxueux, option d'achat, 950 \$/mois. 514-731-8989.

À L'ESTÉRIEL

moulures en bois et divisées par du cèdre. Celles des chambres sont également protégées par des stores blancs de l'intérieur mais rouges vus de l'extérieur, couleur fétiche des orientaux censée apporter prospérité, chance et bonheur à ses occupants.

Les autres stores, dans les pièces communes, sont en bambou, assemblés à la main. À part les antiquités, les meubles récents ont été fabriqués par des artisans selon les suggestions de M^{me} Bérard. Le plafond est composé de lattes tressées en bambou et de poutres en acajou.

Les armoires de la cuisine sont en cerisier. Les lattes des portes courent à l'horizontale, très japonisantes elles aussi. Les comptoirs sont en granit marbré inusité avec des tons maïs et anthracite.

Il y a trois chambres, dont deux de taille modeste. Des armoires encastrées servent au rangement de la principale. Les salles de bains attenantes sont luxueuses quoique assez petites.

Une partie de la maison sert aux invités avec cuisine, salle de bains et séjour.

Le propriétaire quitte pour aménager dans une résidence plus petite, du genre condo hôtelier. Mais il restera tout près, promet-il.

LA MAISON EN BREF

Construite en 2007
Huit pièces dont trois chambres
Trois salles de bains
Garçonnère avec cuisine complète pour invités ou traiteurs

Prix demandé : 2 250 000 \$

Agent : Éric Léger, Groupe Sutton
Laurentides E.L. 450-227-7474



Les quais, entourés de jardins délicats, sont faits de bois exotique.



La chambre du propriétaire comprend des placards dissimulés derrière les paravents.



Cet élément décoratif a été réalisé par un grand artiste japonais.



Le hall d'entrée est illuminé par des éléments fabriqués par des artisans japonais.



Vue de la cuisine sur les pièces communes. Le bois y est omniprésent.

CYBERPRESSE.CA

VISITES
Voyez d'autres photos de cette demeure sur cyberpresse.ca/esterel

LUXE
Découvrez des propriétés qui frôlent le million de dollars sur cyberpresse.ca/luxe

ACHETER
Pour tout savoir sur la vente et l'achat d'une maison, allez sur cyberpresse.ca/acheter

À VENDRE À LOUER IMMOBILIER

LABERGE
LE SEASON'S
Penthouse à louer
6600 Kildare
Côte St-Luc
(À côté du Mail Cavendish)
9 1/2 pièces
2,650 pieds de superficie

Commodités:
A/c central, salle de lavage, 3 balcons, bain tourbillon, puis de lumière, solarium, poêle-frigo, lave-vaisselle, laveuse, sécheuse, électricité et chauffage inclus, piscines intérieure et extérieure, sauna, stationnement intérieur, disponible.

Pour de plus amples renseignements veuillez nous contacter au : 514 486-1912
www.laberge.qc.ca

OUTREMONT
Le Chopin, 25 Vincent-d'Indy,
3 1/2 entièrement rénovés
À partir de 1095 \$
(514) 731-8268

OUTREMONT "L'EMINENCE"
195 Côte Ste-Catherine
395 \$ à partir de 1295 \$
(514) 272-8086

OUTREMONT, Magnifique 6 1/2 réno, face parc, métro, Cachet, entrées lav./vaiss., lav./séch. pl. bois, 3 ch. 1595 \$, chauff. Dispositif. 1^{er} déc. 514-510-3239

OUTREMONT, super Outremont coin Bernard, rue Outremont 4 1/2, 5 1/2, chauffés, rénovés, ascenseur, pl. bois, 514-272-6013

PAPINEAU 7660, duplex Villerville, 5 1/2 r.-de-ch, duplex, frais réno, libre. A voir! 514-271-2435.

PARC ANGUS, av. Mont-Royal, condo 4 1/2, face parc, Prés métro Pie-IX, Mi-déc. 514-945-4605.

PETITE-PATRIE, condo 5 1/2 demi s/sol lumineux, 2 ch. fermées, bois franc, stat., libre, 1100 \$, 514-926-1928

PLACE MEILLEUR, entre Sauvé/Fleury, 2 1/2 semi-meublé eau chaude, libre. 514-277-4606

PLATEAU
1 1/2-2 1/2, foyer, 4755 \$ et plus, tout incl, boqueron, court ou long terme. 514-272-2901
www.studiosalouer.com

PLATEAU, 4 1/2 spacieux et entièrement meublé, sur 2 étages, libre, 1350 \$, 514-750-4645

PLATEAU, Berri / Duluth, 5 1/2, 2e étage d'un triplex, 1 c. à c., 820\$, 1er janv., 514-628-8461.

PLATEAU, charmant 5 1/2 tout réno, ensol., r.-de-ch 2 ch., pl. bois, cour, 1400\$, 514-233-9103

PLATEAU, Duluth/Hôtel ville 4 1/2, 2 ch., réno, 2e, pl. bois, entrées lav./séc. 995 \$, 514-271-7041.

PLATEAU, grand 4 1/2, dernier étage rénové, lumineux, entrée lav./séc. 900 \$, 514-274-8082.

PLATEAU, grand 1200 p² rénové, libre, sur Mt-Royal, balcon, 1200\$, 514-823-1641.

PLATEAU, métro Laurier, 4 1/2 875\$, janv. et 515 975\$, libre imm. Tout rénové, cachet, pl. bois, poss. stat. 514-276-0639

PLATEAU, Sherbrooke/Fullum, grand 4 pièces, chauffé, très éclairé, rénové, pais, tranquille, libre, 800 \$, 514-466-3939

LABERGE
www.laberge.qc.ca
N.D.G.
PLACE SUTTON
7400 Sherbrooke 0.
APPARTEMENTS ET ASCENSEURS RENOS
1 1/2 - 2 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2
Adj. Université Concordia, Dépanneur, garderie, pharmacie, etc. Système d'ouvre-porte électrique. Système électronique accès / surveillance. Piscine int., stationnement int. Chauffés, eau chaude, poêle, frigo incl.

514 489 - 4963

N.D.G.
LE 6550
6550 Sherbrooke 0.
APPARTEMENTS ET ASCENSEURS RENOS
1 1/2 - 2 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2
Clinique médicale et physiothérapie, etc. Système d'ouvre-porte électrique. Système électronique accès / surveillance. Piscine int., stationnement int. Chauffés, eau chaude, poêle, frigo incl.

514 489 - 9514

CÔTE ST-LUC
LE SEASON'S
6600 Kildare
APPARTEMENTS ET ASCENSEURS RENOS
1 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2
Adj. au Mail Cavendish. Système d'ouvre-porte électrique. Système électronique accès / surveillance. Piscine int., stationnement int. Chauffés, eau chaude, poêle et frigo incl.

514 486 - 1912

CÔTE ST-LUC
OAKRIDGE
5795 Sir Walter Scott
APP. RENOS
3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2
Adjacent à la bibliothèque. Système d'ouvre-porte électrique. Système électronique accès / surveillance. Piscine int., stationnement int. Chauffés, eau chaude inclus.

514 486 - 7285

VILLE LASALLE
TERRASSE
ANGRIGNON
7485 - 7493
Terrasse Bourdeau et 1051 Ducas
APPARTEMENTS ET ASCENSEURS RENOS
3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2
style condo
Adj. Parc Angrignon et cégep André Laurendeau. App.: foyer, split-level, A/C. Système ouvre-porte électrique. Système électronique accès / surveillance. Stationnement int./ext. Piscine ext. Eau chaude, poêle frigo incl.

514 364 - 2482

ST-LAURENT
4 1/2, 1er, rénové, pl. bois, stat., train, dès janvier. 450-689-8857

ST-LAURENT ville, occ imm. 3 1/2, 4 1/2 (1 mois gratuit) chauffé électros, piscine, frais peint, près 15. 514-336-4872

ST-LAURENT (ville), près Conair, beau bachelor, électros inclus. 450-971-5291

ST-LÉONARD, 4 1/2, 2e, non chauffé, réno, idéal pers. seule ou couple, libre 514-259-9542

ST-LÉONARD, 4 1/2 béton, porte poêle, eau chaude inclus, balcon, tranquille, 514-251-2189.

ST-LÉONARD, 4 1/2 rénové, pas chauffé, libre immédiatement. 450-664-1002

ST-LÉONARD, 4 1/2, style condo, bois, asc., réno, idéal pers. 7505 \$ eau incl. 514-815-2050

ST-LÉONARD, 6 1/2, r. de ch., 5plex, élect. loc., réf. Sutton cfr. (1600p²) 1100 \$/mois 7 1/2 (3200 p²) 2200 \$/mois 514-253-8947

ST-LÉONARD, log. neufs luxueux, meubles, tout incl. 5 1/2 (1600p²) 1100 \$/mois 7 1/2 (3200 p²) 2200 \$/mois 514-253-8947

Timbercreek Asset Management
2 1/2 - 3 1/2
À partir de 5750 tout inclus (1600p²) 1100 \$/mois 7 1/2 (3200 p²) 2200 \$/mois 514-938-3866

Timbercreek Asset Management
3 1/2 - 4 1/2
À partir de 835 \$ chauffé, Château Isabelle, 4560 boul. Lasalle, Verdun. 514-388-0360

VIEUX-MTL, condo neuf, jamais habité, haut-de-gamme, 1 càc, 1500 \$. Gar. disp. Sonia Gabriel RE/MAX cfr 514-387-1149

VILLAGE, grands 4 1/2-5 1/2 réno pl. bois, patio, entrées lav./séc., libre, 9505 \$, 514-979-8434.

VILLE ÉMARD, demi r-de-ch, 2 1/2 remis à neuf, électros inclus, idéal pers autonome, non fumeur près métro Monk, parc Hadley, Angrignon, Solvabilité, 800 \$ + électricité. Libre 450-658-6226.

VILLERAY, 4 1/2, 2 ch. fermées, libre, 6005 \$, 514-385-4361

VILLERAY, 5 1/2 Waverly/Liège, balcon, bois franc, 9358 chauffé, calme, 1er déc. 514-273-9446.

VILLERAY, De Lorimier, 3 1/2, 3e, 1 ch., entrées lav./séc., pl. de bois, rangement, libre 495 \$ non chauffé, 514-387-1149.

VILLERAY, Henri-Julien, 6 1/2, 2e étage, 9755 non chauffé non éclairé. Libre. 514-389-0842.

VILLERAY, métro Jarry, 4 1/2, 1 ch. fermée, 3e étage, électros incl. Réf. Pas d'animaux. 675 \$. Libre imm. 514-388-4614.

VILLERAY, métro Jarry, beau grand 7 1/2 impeccable + s/sol / atelier, cour + stat. Cachet + 1200 \$, libre, 514-598-0988.

VILLERAY, Métro Jarry, rue Lajeunesse, 5 1/2, 2 ch. fermées, pl. bois, chauff. élect 875\$, libre, frais peint, 514-274-9162.

VILLE ST-LAURENT, super 3 1/2 600 p² s/sol 2plex, les entrées 480 \$ réf. 514-824-3963

V.M.R., 45 et 65 Brittany, grands 3 1/2 et 4 1/2, chauffés et électros inclus, près centre Rockland, 514-342-4670

V.M.R., 4 1/2 ensol., réno, train 7 min centre-ville, bus, 165, 899\$ chauffé-eau, janv. 514-975-7426

V.M.R., 7425 Canora, grands 3 1/2, 4 1/2, chauffés et eau chaude inclus, à quelques pas du train. 514-731-4549

V.M.R. ADJ., beau grand 4 1/2, rénové, chauffé, semi meublé, libre, 7605 \$, 514-736-9842.

V.M.R., magnifique grand haut de duplex 4 ch., 2 s/bains, grand gar., train du centre ville 2350\$/mois, mars 2010, 514-582-5251

V.M.R. ROCKLAND, grand condo rénové, 1 ch., s/manger, s/sol, stat. 900 \$ non chauffé. Libre. 514-386-5997.

VST-LAURENT, superbe 5 1/2 ensolée, près métro, poss. gar., 875\$, libre, 514-578-8750.

WESTMOUNT, 4 1/2 et 5 1/2, Chauffage, eau chaude, poêle et frigo inclus, s/lavage, Contactez Kim: 514-710-7157.

1 mois GRATUIT sur certains modèles

Appartements LaCité
Un style de vie abordable
- Studios 1, 2, 3 & 4 chambres
- Chauffage, électricité, air climatisé inclus
- Vues panoramiques
- Relié à un centre commercial
- Surveillances électronique 24/7

Visitez sans rendez-vous lun-ven 8h30 - 18h sam-dim 11h - 17h
3601796

350, rue Prince-Arthur Ouest, Montréal (Québec)
Sans frais : 1-800-263-2483
514-845-4173
www.lacite.com

Le Regency
Appartements luxueux
À deux pas des galeries, musées et des magasins
Portier 24 heures
3555, CÔTE DES NEIGES
(514) 932-3159

LOFT, édifice Le Grothé, garage, asc., 5 électros, chauffage, a/c inclus, occ. immédiate, 514-831-1806, 450-664-3259

PENTHOUSE 2250 Guy 4 1/2 libre immédiatement, 1750 \$ par mois, impeccable, piscine, salle exercices, saunas, sécurité, terrasse-soleil, buanderie, bureau location ouvert 777. 514-932-4427

GRAND 6 1/2, 1250\$, fin déc., 3 ch., réno, balcon, métros Papineau/Frontenac, 514-663-3359, 514-387-1149.

Le 2250
1 1/2 - 3 1/2
Métro Guy, gardien de nuit, piscine, sauna, vue exceptionnelle, meublé disponible.
Ouvert 7 jours.
3 \$ à partir de 815 \$/mois!
Réservez maintenant!
(514) 932-4427

PLACE DU BOULEVARD
1 1/2, 3 1/2
Face CHUM St-Luc, UQAM
À partir de 620\$ par mois tout inclus. Spacieux, repeints et nettoyés. Occupation immédiate ou future. Immeuble propre, sécuritaire et tranquille.
Gardien de nuit. 514-844-4814

MOSAÏQUE SOUTHAM
Informez-vous sur nos promotions!

Nouveaux appartements haut de gamme à louer

- Planchers en bois franc
- 5 appareils électroménagers
- Conciergerie - Sécurité
- Salle de gym privée

345 De La Gauchetière Ouest (coin de Bleury)
Angelo Dell'Api 514-707-9525

1 mois GRATUIT sur certains modèles

Appartements LaCité
Un style de vie abordable
- Studios 1, 2, 3 & 4 chambres
- Chauffage, électricité, air climatisé inclus
- Vues panoramiques
- Relié à un centre commercial
- Surveillances électronique 24/7

Visitez sans rendez-vous lun-ven 8h30 - 18h sam-dim 11h - 17h
3601796

350, rue Prince-Arthur Ouest, Montréal (Québec)
Sans frais : 1-800-263-2483
514-845-4173
www.lacite.com

Le Regency
Appartements luxueux
À deux pas des galeries, musées et des magasins
Portier 24 heures
3555, CÔTE DES NEIGES
(514) 932-3159

LOFT, édifice Le Grothé, garage, asc., 5 électros, chauffage, a/c inclus, occ. immédiate, 514-831-1806, 450-664-3259

PENTHOUSE 2250 Guy 4 1/2 libre immédiatement, 1750 \$ par mois, impeccable, piscine, salle exercices, saunas, sécurité, terrasse-soleil, buanderie, bureau location ouvert 777. 514-932-4427

GRAND 6 1/2, 1250\$, fin déc., 3 ch., réno, balcon, métros Papineau/Frontenac, 514-663-3359, 514-387-1149.

Le 2250
1 1/2 - 3 1/2
Métro Guy, gardien de nuit, piscine, sauna, vue exceptionnelle, meublé disponible.
Ouvert 7 jours.
3 \$ à partir de 815 \$/mois!
Réservez maintenant!
(514) 932-4427

PLACE DU BOULEVARD
1 1/2, 3 1/2
Face CHUM St-Luc, UQAM
À partir de 620\$ par mois tout inclus. Spacieux, repeints et nettoyés. Occupation immédiate ou future. Immeuble propre, sécuritaire et tranquille.
Gardien de nuit. 514-844-4814

MERYEM SAGI
514-652-4165
Horizon Montréal courtier

LA CHANCELLERIE, condo sur 2 étages, 2 ch., 2 s/bains, électros, foyer, a/c, 1650\$ (1800\$ stat. int.) 514-844-2829

MAGNIFIQUE condo 2 ch., terrasse privée, plafonds 12 pi, 2 s/bain, stat., meublé, équipé, branché. 2795 \$. 514-998-9962
<http://pages.vidéotron.com/condo2>

135 LAVAL RIVE-NORD

A LAVAL, rue Fleetwood, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2, neufs, spacieux, occ. immédiate possible, conciergerie, asc., gar. disp., rangement, 450-533-1240.

BLAINVILLE, grand cottage, piscine creusée, 3 + 1 c. à c., libre imm., 2 200 \$ nég. 514-817-0977 voir MLS# 8249896

CHOMEDEY 3 1/2 et 4 1/2 TOUT INCLUS. Immeuble et appartements rénovés, buanderie, dépanneur et sécurité 24h. Beau quartier tranquille, près des services, des écoles et du Carrefour Laval. (450) 681-8079
www.cogir.net

DUVERNAY, 3 1/2, 4 1/2, balcon, porte patio impecc., stat., mai ou avant, 514-729-9737.

DUVERNAY, super 4 1/2 style condo impeccable, stat. idéal pers. tranquille, pas d'animaux 630 \$. Mars. 450-681-2492

STE-MARTHE-SUR-LE-LAC 3x4 1/2 neuf style condo a/c/insol., cabanon, 2 stat., 3 km gare Deux-Montagnes, déc. 8305 à 8805 Pageette: 514 801-8626

VIMONT, 7 1/2, 2 étages, aucun triplex, 3 ch., 2 s/bains, chambre froide, foyer, patio en pavé, accès cour, cabanon et stat. incl., 1200 \$, 514-949-7199

VIMONT, grand, propre 4 1/2 libre imm. 655 \$, Entrée Lav.-séch. Stat. ext. (514) 729-7904.

136 RIVE-SUD

BROSSARD beau 6 1/2 rénové, triplex, lumineux, lattes, lav./séc., stat., près de tout 514-636-6490

CANDIAC, maison de ville, const. 2006, 3 ch., s/sol fini, pas d'animaux, non fumeur, réél., 1300 \$, 1er janv. 514-758-7244

GREENFIELD PARK, maison de ville sur 3 étages, 2 ch., 2 s/bains, s/lav., garage int. 1200 \$. Libre. 514-951-0838.

LONGUEUIL, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 450-646-5777 / 450-677-4694
www.constructionn.ca, ski direct métro. 1250\$ 514-804-9035

LONGUEUIL, grand 6 1/2, stat. dénégé, accès cours, cabanon, 850 \$, libre 450-677-8663

LONGUEUIL, grand condo 4 1/2, Estuaire, 2 ch., stat. int., accès direct métro. 1250\$ 514-804-9035

LONGUEUIL (Vieux) grand 6 1/2, r.-de-ch, 1325\$, garage, patio, balcon, 1er fév., 450-679-8200.

VIEUX-MONTRÉAL - ILE DES SOEURS
Sur rendez-vous S.V.P. 514-652-4165

- 150 ch. De la pointe sud: Le VISTAL sur Fleuve. Unité très ensolée, 1 ch., 1 s/bains, Balcon, Garage. 1550\$/mois.
- 20 Soeurs Grises: dernier étage. Adorable loft inondé de lumière, vue dégagée. GARAGE. 1071pi car. 1650\$/mois.
- 204 de l'Hôpital: Meublé. Unité de coin ensolée. Vue dégagée. 2 ch. 2 s/bains. Garage. 2450\$/mois.
- 365 St-Paul O: Charme unique du Vieux-Montréal. Murs de pierre. 1200 pi car. 2 + 1 ch. 1 s/bains. 3000\$/mois.

Pour d'autres propriétés, visitez mon site web:
www.meryemsagi.com

136 RIVE-SUD

LONGUEUIL, remise de 300\$. 1 1/2, 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2, neufs, spacieux, occ. immédiate possible, conciergerie, asc., gar. disp., rangement, 450-533-1240.

ST-HUBERT, très grand 4 1/2 réno, bois/oranrique, chauff. élect. près tout. 450-445-4567

ST-LAMBERT, haut duplex, 5 1/2, entrées lav./séc., stat., services, 9505 chauffé. 450-812-1920

Timbercreek Asset Management
2 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2
À partir de 770 \$ tout inclus. Carrefour Victoria. 222 Woodstock, St-Lambert. 450-465-8550 #24

VIEUX-LONGUEUIL, 4 1/2 + veranda, à 2 pas de St-Charles, réno avec cachet, 2 stat. 5 électros, janv. 900\$. 514-817-7339

141 EXTÉRIEUR DE MONTRÉAL À LOUER

QUÉBEC / Montagne des Roches Luxueux grand 4 1/2, r.-de-ch., neuf, th-pompe, stat., rangement. Cabanon. Vue montagne. 11500 \$. 18 déc. 418-849-7259

QUÉBEC / ville, 8 1/2 (2 étages) 4 ch. Boisées. Stat. Terrasse. Janv. 1300 \$. 418-524-7474

143 EXTÉRIEUR DU QUÉBEC

À FORT-LAUDERDALE, beau 3 1/2 direct plage, 500 \$ lux, 1 nov. et + 418-542-0237

CONDO vraiment deluxe, 2 ch., 2 s/bains, sur golf, piscine, BBQ, seulement 2500\$/mois US., min. 3 mois, 514-690-2100.

DANIA, FL., 1er janv. 4 mois et 2 ch., 2 s/bains, sur golf, piscine, 15 janv. ou + 2200 \$ US/mois 450-464-4653, 514-977-2424.

FLORIDE, condo 2 ch., 2 s/bain Bocaraton Century Village 55 ans + 1500\$/mois 819-474-1144

FLORIDE, MIAMI BEACH, 3 1/2 proprio, secteur âge d'or, 2 piscines, jardins, sécurité, déc., janv. fév. 1200 \$/mois. 514-486-0655

FLORIDE, près Naples, coquette maison 1 ch., déc.-janv. 500 \$ à 600 \$/sem. 514-685-8810.

FLORIDE, ST-PETE, chambre sur plage, 259 \$/semaine, 727-204-8061 riotel@att.net

FORT-LAUDERDALE, condo, 2 ch., 2 s/bains, sur golf, piscine, 2000 \$ US/mois. Libre mars et avril. 514-795-7057.

FORT-LAUDERDALE, condo 4 1/2, véranda, câble, piscine, BBQ, 1800 \$, 514-927-8396

FORT LAUDERDALE, FL., près Las Olas, à 2 pas de la plage, vue panoramique sur l'intra-coastal, 450-698-0528

HALLANDALE, FL, condo 1 ch. 1 s/bain, élect. télé, câble incl. 400 pi de la mer. Loc. 3-4 mois 514-234-9969 / 514-945-9493

LAUDERHILL, Floride, près de Fort Lauderdale, beau condo, 3 à 6 mois, 550+ accès au golf, prix à discuter 450-689-1228

PALM BEACH, Lake Worth, 2 ch., 2 s/bains. Sur golf, piscine, 15 min de la mer. 1 déc. au 15 janv. ou + 2200 \$ US/mois 450-464-4653, 514-977-2424

POMPAHO, condo, 7e étage, 2 ch., plage privée, 3 mois min. 3500\$/mois 450-261-6600

137 BANLIEUE OUEST

DORVAL
Lakeshore Villa
Appartements rénovés
Emplacement de choix pour grandes maisons familiales en rangée ; 2 et 3 ch., foyer et piscine. Ouvert tous les jours. 514-889-4239.

PIERREFONDS
1150 Meighan

Bord de l'eau 2 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2
Tout incl.: poêle/frigo, chauffé/clairé / eau chaude et taxes
• Lav./séc. à chaque étage
• Prés train, centre-ville, sécurité
514-684-7481

PIERREFONDS, 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2, asc., stat., grand terrain paysager, conciergerie 24h, libre. 514-624-1014

Timbercreek Asset Management
3 1/2 - 4 1/2
À partir de 740 \$ chauffé, Villa St-Jean 4150 boul. St-Jean, D.D.O. 514-620-1311

139 LAURENTIDES LANAUDIÈRE

À STE-ADELE, foyer, gar., golf, www.constructionn.ca, ski de fond, 1350\$, 450-602-4168

À ST-SAUVEUR, 3 1/2, tout meublé, chauffé, 500 \$/mois, saison ski, libre. 514-885-3089

À VENDRE À LOUER IMMOBILIER

143 EXTÉRIEUR DU QUÉBEC
POMPANO, Cypress Bend, condos 2 ch., 2 s/bains, tout inclus...

155 SOUS LOCATION
À SAINT-ADÈLE, dans les Laurentides. Laboratoire immédiat jusqu'à 31 mai.

160 PROPRIÉTÉS À REVENUS
St-Hyacinthe 5420, Frontenac. 5 x 4 1/2 et 1 x 1 1/2. Revenus: 37 200 \$.

160 PROPRIÉTÉS À REVENUS
WWW.CLUBIMMOBILIER.CA Soirée mensuelle 2 déc. 19h 475 Prédent Kennedy

162 PROPRIÉTÉS COMMERCIALES INDUSTRIELLES
AU CÔTÉ DE LAVALTRIE, triplex semi comm. rénové, clé en main.

210 VÊTEMENTS FOURRURE
GRANDE VENTE DE DÉMÉNAGEMENT de 50 à 80 % sur la collection homme.

210 VÊTEMENTS FOURRURE
Vêtements fourrure.

MARCHANDISES & SERVICES 200 VÉHICULES AUTOMOBILES 500

502 AUTOMOBILES
Occasion SCOTTI CHRYSLER 300i Hemi +SR18 2006, choix de 2, à partir de 27 999 \$.

502 AUTOMOBILES
VOLKS Passat familiale 2007, cuir, toit. aut., 63 000 km, 23 995 \$.

145 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS
LACADIE/SAUVÉ 4 1/2, 6e, a/c, s/bains granite, tourbillon, stat. inc.

156 APPARTEMENTS MEUBLÉS À LOUER
Le Regency Appartements meublés luxueux. A deux pas des galeries, musées et des magasins.



KNOWLTON, centre d'achats loué à 100%, situé sur route principale, endroit touristique, 4 grands magasins.

212 ANTIQUITÉS OEUVRES D'ART BIJOUX
DUPLIX, Ahuntsic, évaluation municipale 467 000\$. IMPORTANTE VENTE AUX ENCHÈRES ANTIQUITÉS, ART ET MONTRÉS

240 MARCHÉ AUX PUCES
À VENDRE: Manteau de fourrure, pelisse doublée de vision noir et garnie de renard gris pâle.

503 VÉHICULES 6000 \$ ET MOINS
AUDI A6 00, aut., 4x4, CD, cuir, a/c, couleur argent, 54500 \$.

504 CAMIONS, JEEPS FOURGNONNETTES
Occasion SCOTTI CADILLAC Escalade 2008, choix de 2, toutes équipées, 59 999 \$.

147 CHALETS
5 MIN. St-Sauveur, 1 à 3 ch., spa, sauna, foyer, tout compris.

À LOUER CENTRE-VILLE
Luxueux 3 1/2-4 1/2 s/bains, meublés court-long terme 514-949-4969

Nader ATTARA 514-865-6565
Immobilier Westmount Crtr

172 TERRAINS COMMERCIAUX INDUSTRIELS
GREENFIELD PARK Superbe bâtisse commerciale et à bureaux.

176 BUREAUX À LOUER
LABERGE Bureaux à louer 325 à 4000 pi. car. à côté AUT. DÉCARIE.

À ST-DONAT, 4 ch. foyer, bord de l'eau, près du village et de Garceau, saison, 514-898-0346.

Appartements LaCité Suites exécutives entièrement meublées. Studios, 1, 2 & 3 chambres.

Centre-ville - Terrain Prêt à développer, commercial ou résidentiel, secteur en plein essor.

Centre-ville - Terrain Prêt à développer, commercial ou résidentiel, secteur en plein essor.

Centre-ville - Terrain Prêt à développer, commercial ou résidentiel, secteur en plein essor.

À VAL-DAVID, 3 ch., très équipé, Saison. Non-fumeur. Pas d'animaux. 450-622-6190

Appeliez-nous visitez-nous 514-845-4173
www.lacite.com

RIVE-SUD, Ville Mercier, sur rue principale, au cœur de la ville.

Centre-ville - Terrain Prêt à développer, commercial ou résidentiel, secteur en plein essor.

Centre-ville - Terrain Prêt à développer, commercial ou résidentiel, secteur en plein essor.

ESTRIE, endroit exceptionnel, chalet, foyer, 300 pi. bord de l'eau, privé, paisible, 15 km ski Bromont, 450-775-7500.

BORD DE L'EAU, P.A.T., loft style condo vacances, foyer, mezz., meublé. Idéal pour dépannage.

STE-ROSE, bâtiment dét., comprenant dépanneur, 3 stat. Bon investissement.

Centre-ville - Terrain Prêt à développer, commercial ou résidentiel, secteur en plein essor.

Centre-ville - Terrain Prêt à développer, commercial ou résidentiel, secteur en plein essor.

ESTRIE, lac Magog, près ski. Très grand et luxueux chalet. 15 déc. - 30 jan. 819-679-6331

Carré St-Louis, Av. Laval App. meublés; court / long terme

Centre-ville - Terrain Prêt à développer, commercial ou résidentiel, secteur en plein essor.

Centre-ville - Terrain Prêt à développer, commercial ou résidentiel, secteur en plein essor.

Centre-ville - Terrain Prêt à développer, commercial ou résidentiel, secteur en plein essor.

LAC-BROME, beau condo 3 c.a.c., 2 1/2 s/bains, foyer. Pour les fêtes ou saison de ski.

MÉTRO Jean-Talon condo loft 3 c.a.c., 2 1/2 s/bains, meublés, balcon, 8995 \$.

Centre-ville - Terrain Prêt à développer, commercial ou résidentiel, secteur en plein essor.

Centre-ville - Terrain Prêt à développer, commercial ou résidentiel, secteur en plein essor.

Centre-ville - Terrain Prêt à développer, commercial ou résidentiel, secteur en plein essor.

LAC MASSON, face patinoire sur le lac, chalets 4 ch., 3 s/bains, saison 450-228-1714

MTL 1 1/2, 3 1/2, 4 1/2, meublé, métro, court et long terme.

Centre-ville - Terrain Prêt à développer, commercial ou résidentiel, secteur en plein essor.

Centre-ville - Terrain Prêt à développer, commercial ou résidentiel, secteur en plein essor.

Centre-ville - Terrain Prêt à développer, commercial ou résidentiel, secteur en plein essor.

SAINTE-ADÈLE, belle maison de campagne, près pentes de ski, 3 ch., foyer, tout équipée.

160 PROPRIÉTÉS À REVENUS
16 lots + 3 comm.: 5209-5219 Décarie

Centre-ville - Terrain Prêt à développer, commercial ou résidentiel, secteur en plein essor.

Centre-ville - Terrain Prêt à développer, commercial ou résidentiel, secteur en plein essor.

Centre-ville - Terrain Prêt à développer, commercial ou résidentiel, secteur en plein essor.

SAINTE-ADÈLE, maison neuve 3 ch., tout équipée, pour ski, janvier et mars, 514-293-6676

22 logis: St-Jean-sur-Richelieu 38 logis: 120 Décarie

Centre-ville - Terrain Prêt à développer, commercial ou résidentiel, secteur en plein essor.

Centre-ville - Terrain Prêt à développer, commercial ou résidentiel, secteur en plein essor.

Centre-ville - Terrain Prêt à développer, commercial ou résidentiel, secteur en plein essor.

SAINTE-ADÈLE, belle maison de campagne, près pentes de ski, 3 ch., foyer, tout équipée.

26 logis, 2 commerces, rénovés récemment (85 000 \$).

Centre-ville - Terrain Prêt à développer, commercial ou résidentiel, secteur en plein essor.

Centre-ville - Terrain Prêt à développer, commercial ou résidentiel, secteur en plein essor.

Centre-ville - Terrain Prêt à développer, commercial ou résidentiel, secteur en plein essor.

SAINTE-ADÈLE, belle maison de campagne, près pentes de ski, 3 ch., foyer, tout équipée.

39 UNITÉS, bâtiment impeccable, pas d'animaux.

Centre-ville - Terrain Prêt à développer, commercial ou résidentiel, secteur en plein essor.

Centre-ville - Terrain Prêt à développer, commercial ou résidentiel, secteur en plein essor.

Centre-ville - Terrain Prêt à développer, commercial ou résidentiel, secteur en plein essor.

SAINTE-ADÈLE, belle maison de campagne, près pentes de ski, 3 ch., foyer, tout équipée.

BOUL. Rosemont, 26 log., imm. très bien situé et en très bon état.

Centre-ville - Terrain Prêt à développer, commercial ou résidentiel, secteur en plein essor.

Centre-ville - Terrain Prêt à développer, commercial ou résidentiel, secteur en plein essor.

Centre-ville - Terrain Prêt à développer, commercial ou résidentiel, secteur en plein essor.

SAINTE-ADÈLE, belle maison de campagne, près pentes de ski, 3 ch., foyer, tout équipée.

LACHINE, prix réduit, 15e av., près du bord de l'eau et du Marché 5, log. avec stat.

Centre-ville - Terrain Prêt à développer, commercial ou résidentiel, secteur en plein essor.

Centre-ville - Terrain Prêt à développer, commercial ou résidentiel, secteur en plein essor.

Centre-ville - Terrain Prêt à développer, commercial ou résidentiel, secteur en plein essor.

SAINTE-ADÈLE, belle maison de campagne, près pentes de ski, 3 ch., foyer, tout équipée.

LONGUEUIL 6 x 5 1/2, plancher béton, élect. loc., rev. 45 200 \$.

Centre-ville - Terrain Prêt à développer, commercial ou résidentiel, secteur en plein essor.

Centre-ville - Terrain Prêt à développer, commercial ou résidentiel, secteur en plein essor.

Centre-ville - Terrain Prêt à développer, commercial ou résidentiel, secteur en plein essor.

SAINTE-ADÈLE, belle maison de campagne, près pentes de ski, 3 ch., foyer, tout équipée.

NOUVEAU, REPENTIGNY, 24 logements, 3 1/2 et 4 1/2, revenu 154 000 \$.

Centre-ville - Terrain Prêt à développer, commercial ou résidentiel, secteur en plein essor.

Centre-ville - Terrain Prêt à développer, commercial ou résidentiel, secteur en plein essor.

Centre-ville - Terrain Prêt à développer, commercial ou résidentiel, secteur en plein essor.

SAINTE-ADÈLE, belle maison de campagne, près pentes de ski, 3 ch., foyer, tout équipée.

ROSEMONT Magnifique 7 log., const. 2008, rev. 72 000 \$.

Centre-ville - Terrain Prêt à développer, commercial ou résidentiel, secteur en plein essor.

Centre-ville - Terrain Prêt à développer, commercial ou résidentiel, secteur en plein essor.

Centre-ville - Terrain Prêt à développer, commercial ou résidentiel, secteur en plein essor.

SAINTE-ADÈLE, belle maison de campagne, près pentes de ski, 3 ch., foyer, tout équipée.

RESTO DE DÉJEUNER, à vendre très bonne opportunité, sur St-Denis.

Centre-ville - Terrain Prêt à développer, commercial ou résidentiel, secteur en plein essor.

Centre-ville - Terrain Prêt à développer, commercial ou résidentiel, secteur en plein essor.

Centre-ville - Terrain Prêt à développer, commercial ou résidentiel, secteur en plein essor.

SAINTE-ADÈLE, belle maison de campagne, près pentes de ski, 3 ch., foyer, tout équipée.

ST-BRUNO Crèmerie établie depuis 30 ans, bon chiffre d'affaires.

Centre-ville - Terrain Prêt à développer, commercial ou résidentiel, secteur en plein essor.

Centre-ville - Terrain Prêt à développer, commercial ou résidentiel, secteur en plein essor.

Centre-ville - Terrain Prêt à développer, commercial ou résidentiel, secteur en plein essor.

SAINTE-ADÈLE, belle maison de campagne, près pentes de ski, 3 ch., foyer, tout équipée.

ST-HENRI Sud-Ouest, 4 log., 4x4 1/2, près métro Pl. St-Hubert.

Centre-ville - Terrain Prêt à développer, commercial ou résidentiel, secteur en plein essor.

Centre-ville - Terrain Prêt à développer, commercial ou résidentiel, secteur en plein essor.

Centre-ville - Terrain Prêt à développer, commercial ou résidentiel, secteur en plein essor.

SAINTE-ADÈLE, belle maison de campagne, près pentes de ski, 3 ch., foyer, tout équipée.

ENTREPOSAGE AUTO saison hivernale, 65\$/mois.

Centre-ville - Terrain Prêt à développer, commercial ou résidentiel, secteur en plein essor.

Centre-ville - Terrain Prêt à développer, commercial ou résidentiel, secteur en plein essor.

Centre-ville - Terrain Prêt à développer, commercial ou résidentiel, secteur en plein essor.

SAINTE-ADÈLE, belle maison de campagne, près pentes de ski, 3 ch., foyer, tout équipée.

ENTREPOSAGE auto/van, garage chauffé, saison hiver, 5 choix d'emplacements.

Centre-ville - Terrain Prêt à développer, commercial ou résidentiel, secteur en plein essor.

Centre-ville - Terrain Prêt à développer, commercial ou résidentiel, secteur en plein essor.

Centre-ville - Terrain Prêt à développer, commercial ou résidentiel, secteur en plein essor.

SAINTE-ADÈLE, belle maison de campagne, près pentes de ski, 3 ch., foyer, tout équipée.

ENTREPOSAGE auto/van, garage chauffé, saison hiver, 5 choix d'emplacements.

Centre-ville - Terrain Prêt à développer, commercial ou résidentiel, secteur en plein essor.

Centre-ville - Terrain Prêt à développer, commercial ou résidentiel, secteur en plein essor.

Centre-ville - Terrain Prêt à développer, commercial ou résidentiel, secteur en plein essor.

SAINTE-ADÈLE, belle maison de campagne, près pentes de ski, 3 ch., foyer, tout équipée.

ENTREPOSAGE auto/van, garage chauffé, saison hiver, 5 choix d'emplacements.

Centre-ville - Terrain Prêt à développer, commercial ou résidentiel, secteur en plein essor.

Centre-ville - Terrain Prêt à développer, commercial ou résidentiel, secteur en plein essor.

Centre-ville - Terrain Prêt à développer, commercial ou résidentiel, secteur en plein essor.

SAINTE-ADÈLE, belle maison de campagne, près pentes de ski, 3 ch., foyer, tout équipée.

ENTREPOSAGE auto/van, garage chauffé, saison hiver, 5 choix d'emplacements.

Centre-ville - Terrain Prêt à développer, commercial ou résidentiel, secteur en plein essor.

Centre-ville - Terrain Prêt à développer, commercial ou résidentiel, secteur en plein essor.

Centre-ville - Terrain Prêt à développer, commercial ou résidentiel, secteur en plein essor.

MARCHANDISES & SERVICES 200

210 VÊTEMENTS FOURRURE
GRANDE VENTE DE DÉMÉNAGEMENT de 50 à 80 % sur la collection homme.

210 VÊTEMENTS FOURRURE
Vêtements fourrure.

212 ANTIQUITÉS OEUVRES D'ART BIJOUX
DUPLIX, Ahuntsic, évaluation municipale 467 000\$. IMPORTANTE VENTE AUX ENCHÈRES ANTIQUITÉS, ART ET MONTRÉS

240 MARCHÉ AUX PUCES
À VENDRE: Manteau de fourrure, pelisse doublée de vision noir et garnie de renard gris pâle.

214 LIVRES
Librairie Bonheur d'Occasion Achat à domicile au meilleur prix.

240 MARCHÉ AUX PUCES
À VENDRE: Manteau de fourrure, pelisse doublée de vision noir et garnie de renard gris pâle.

214 LIVRES
Librairie Bonheur d'Occasion Achat à domicile au meilleur prix.

240 MARCHÉ AUX PUCES
À VENDRE: Manteau de fourrure, pelisse doublée de vision noir et garnie de renard gris pâle.

214 LIVRES
Librairie Bonheur d'Occasion Achat à domicile au meilleur prix.

240 MARCHÉ AUX PUCES
À VENDRE: Manteau de fourrure, pelisse doublée de vision noir et garnie de renard gris pâle.

214 LIVRES
Librairie Bonheur d'Occasion Achat à domicile au meilleur prix.

240 MARCHÉ AUX PUCES
À VENDRE: Manteau de fourrure, pelisse doublée de vision noir et garnie de renard gris pâle.

214 LIVRES
Librairie Bonheur d'Occasion Achat à domicile au meilleur prix.

240 MARCHÉ AUX PUCES
À VENDRE: Manteau de fourrure, pelisse doublée de vision noir et garnie de renard gris pâle.

214 LIVRES
Librairie Bonheur d'Occasion Achat à domicile au meilleur prix.

240 MARCHÉ AUX PUCES
À VENDRE: Manteau de fourrure, pelisse doublée de vision noir et garnie de renard gris pâle.

214 LIVRES
Librairie Bonheur d'Occasion Achat à domicile au meilleur prix.

240 MARCHÉ AUX PUCES
À VENDRE: Manteau de fourrure, pelisse doublée de vision noir et garnie de renard gris pâle.

214 LIVRES
Librairie Bonheur d'Occasion Achat à domicile au meilleur prix.

240 MARCHÉ AUX PUCES
À VENDRE: Manteau de fourrure, pelisse doublée de vision noir et garnie de renard gris pâle.

214 LIVRES
Librairie Bonheur d'Occasion Achat à domicile au meilleur prix.

240 MARCHÉ AUX PUCES
À VENDRE: Manteau de fourrure, pelisse doublée de vision noir et garnie de renard gris pâle.

214 LIVRES
Librairie Bonheur d'Occasion Achat à domicile au meilleur prix.

240 MARCHÉ AUX PUCES
À VENDRE: Manteau de fourrure, pelisse doublée de vision noir et garnie de renard gris pâle.

214 LIVRES
Librairie Bonheur d'Occasion Achat à domicile au meilleur prix.

240 MARCHÉ AUX PUCES
À VENDRE: Manteau de fourrure, pelisse doublée de vision noir et garnie de renard gris pâle.

214 LIVRES
Librairie Bonheur d'Occasion Achat à domicile au meilleur prix.

240 MARCHÉ AUX PUCES
À VENDRE: Manteau de fourrure, pelisse doublée de vision noir et garnie de renard gris pâle.

214 LIVRES
Librairie Bonheur d'Occasion Achat à domicile au meilleur prix.

240 MARCHÉ AUX PUCES
À VENDRE: Manteau de fourrure, pelisse doublée de vision noir et garnie de renard gris pâle.

214 LIVRES
Librairie Bonheur d'Occasion Achat à domicile au meilleur prix.

240 MARCHÉ AUX PUCES
À VENDRE: Manteau de fourrure, pelisse doublée de vision noir et garnie de renard gris pâle.

214 LIVRES
Librairie Bonheur d'Occasion Achat à domicile au meilleur prix.

240 MARCHÉ AUX PUCES
À VENDRE: Manteau de fourrure, pelisse doublée de vision noir et garnie de renard gris pâle.

214 LIVRES
Librairie Bonheur d'Occasion Achat à domicile au meilleur prix.

240 MARCHÉ AUX PUCES
À VENDRE: Manteau de fourrure, pelisse doublée de vision noir et garnie de renard gris pâle.

214 LIVRES
Librairie Bonheur d'Occasion Achat à domicile au meilleur prix.

240 MARCHÉ AUX PUCES
À VENDRE: Manteau de fourrure, pelisse doublée de vision noir et garnie de renard gris pâle.

214 LIVRES
Librairie Bonheur d'Occasion Achat à domicile au meilleur prix.

240 MARCHÉ AUX PUCES
À VENDRE: Manteau de fourrure, pelisse doublée de vision noir et garnie de renard gris pâle.

214 LIVRES
Librairie Bonheur d'Occasion Achat à domicile au meilleur prix.

240 MARCHÉ AUX PUCES
À VENDRE: Manteau de fourrure, pelisse doublée de vision noir et garnie de renard gris pâle.

214 LIVRES
Librairie Bonheur d'Occasion Achat à domicile au meilleur prix.

240 MARCHÉ AUX PUCES
À VENDRE: Manteau de fourrure, pelisse doublée de vision noir et garnie de renard gris pâle.

214 LIVRES
Librairie Bonheur d'Occasion Achat à domicile au meilleur prix.

240 MARCHÉ AUX PUCES
À VENDRE: Manteau de fourrure, pelisse doublée de vision noir et garnie de renard gris pâle.

214 LIVRES
Librairie Bonheur d'Occasion Achat à domicile au meilleur prix.

240 MARCHÉ AUX PUCES
À VENDRE: Manteau de fourrure, pelisse doublée de vision noir et garnie de renard gris pâle.

214 LIVRES
Librairie Bonheur d'Occasion Achat à domicile au meilleur prix.

240 MARCHÉ AUX PUCES
À VENDRE: Manteau de fourrure, pelisse doublée de vision noir et garnie de renard gris pâle.

214 LIVRES
Librairie Bonheur d'Occasion Achat à domicile au meilleur prix.

240 MARCHÉ AUX PUCES
À VENDRE: Manteau de fourrure, pelisse doublée de vision noir et garnie de renard gris pâle.

214 LIVRES
Librairie Bonheur d'Occasion Achat à domicile au meilleur prix.

240 MARCHÉ AUX PUCES
À VENDRE: Manteau de fourrure, pelisse doublée de vision noir et garnie de renard gris pâle.

502 AUTOMOBILES
Occasion SCOTTI CHRYSLER 300i Hemi +SR18 2006, choix de 2, à partir de 27 999 \$.

502 AUTOMOBILES
VOLKS Passat familiale 2007, cuir, toit. aut., 63 000 km, 23 995 \$.

503 VÉHICULES 6000 \$ ET MOINS
AUDI A6 00, aut., 4x4, CD, cuir, a/c, couleur argent, 54500 \$.

504 CAMIONS, JEEPS FOURGNONNETTES
Occasion SCOTTI CADILLAC Escalade 2008, choix de 2, toutes équipées, 59 999 \$.

MERCEDES 2005 C230W, aut. 52 000 km, silver, tout équipée, 19 500 \$.

FORD Freestyle SEL 2007 AWD, 96 000 km, aut., 7 pass., CD, DVD sans fil, très équipé.

AVIS LÉGAUX - APPELS D'OFFRES - SOUMISSIONS

Appel d'offres

RÉSEAU Sépaq

APPROVISIONNEMENT EN VÉHICULES LÉGERS - 2010

La Société des établissements de plein air du Québec (Sépaq) demande des soumissions pour l'**approvisionnement en véhicules légers livrables au plus tard le 23 avril 2010** (familiales sous-compactes et compactes, mini-fourgonnettes, VUS, camionnettes et fourgons).

Les documents de soumission peuvent être obtenus à compter du 30 novembre 2009 au bureau de la Sépaq situé à Place de la Cité, Tour Cominar, 2640, boulevard Laurier, bureau 1300, Québec (Québec) G1V 5C2 (téléphone 418 686-4875) moyennant un dépôt, non remboursable, de 20 \$ incluant toutes taxes, en argent, sous forme de chèque ou de mandat-poste payable à la Sépaq.

Seules seront considérées les soumissions présentées par des personnes physiques ou morales ayant un établissement au Québec et qui ont commandé les documents d'appel d'offres au même nom que celui sous lequel elles soumissionnent.

Les soumissions seront reçues dans les enveloppes fournies à cet effet jusqu'au **22 décembre 2009 à 15 h** et seront ouvertes publiquement le même jour, à la même heure, au bureau de la Sépaq situé à Place de la Cité, Tour Cominar, 2640, boulevard Laurier, bureau 1300, Québec (Québec) G1V 5C2.

La Sépaq n'est tenue d'accepter aucune des soumissions ni même la plus avantageuse.

Le directeur des immobilisations
et des ressources matérielles,
Gaëtan Thibault, ing.

<http://www.sepaq.com> RUBRIQUE « Organisation »

Appel d'offres

Demeures Sainte-Croix inc. et Demeures Sainte-Croix phase II inc. demande des soumissions pour des travaux de toitures de deux immeubles situés au (1175 et 1225 Ave. Sainte-Croix) dans la municipalité de Montréal.

Pour la réalisation printemps 2010

CONDITIONS: Seuls sont admis à soumissionner les entrepreneurs ayant un établissement au Québec ou, lorsqu'un accord intergouvernemental est applicable, au Québec ou dans une province ou territoire visé par cet accord et détenant la licence requise en vertu de la Loi sur le bâtiment (L.R.Q., c.B.1.1).

INFORMATIONS: Les entrepreneurs obtiendront tous les renseignements ainsi que le dossier de soumission à compter du 3 décembre 2009, en s'adressant à Madame Gaétane Nadeau, contre un dépôt non remboursable de cinquante dollars (50 \$), toutes taxes incluses, sous forme d'argent comptant ou de mandat-poste émis à l'ordre de : Demeures Sainte-Croix inc. Au 1225 ave. Ste-Croix, St-Laurent, bureau 106, tél. 514-744-0591 les mardis et jeudis de 10 à 16 H.

GARANTIE DE SOUMISSION: Une garantie de soumission, sous forme de cautionnement par compagnie autorisée, équivalant à 10% du montant de la soumission ou sous forme de chèque visé, de mandat, de traite bancaire à l'ordre du demandeur de travaux, de lettre de garantie irrévocable au bénéfice dudit demandeur, ou d'obligations payables au porteur émises ou garanties par le gouvernement du Québec ou du Canada et dont l'échéance ne dépasse pas 5 ans, équivalant à 5% du montant de la soumission et valides pour une période de 45 jours à compter de la date limite fixée pour le dépôt des soumissions, devra être annexée à la soumission.

CLÔTURE DES SOUMISSIONS: À (10) heures (heure locale en vigueur), le 18 décembre , au 1225 Sainte-Croix bureau 106, où se tiendra l'assemblée publique d'ouverture des soumissions, à l'heure et à la date de clôture ci-haut précisées. L'organisme ne s'engage à accepter ni la plus basse, ni aucune des soumissions reçues.

**DEMANDE DE RENSEIGNEMENTS
SUR LA DISPONIBILITÉ DE LOCAUX À BUREAUX
À LOUER DANS LA VILLE DE MONTRÉAL (QUÉBEC)**

Dossier no 522428 (arrondissement de Montréal-Nord) et dossier no 522429 (arrondissement de Rivière-des-Prairies - Pointe-aux-Trembles)

Travaux publics et Services gouvernementaux Canada souhaite obtenir des renseignements au plus tard le 18 décembre 2009 sur des locaux à louer dans des immeubles de Montréal, dont la date de début de location se situe le ou vers le 1^{er} juin 2011, pour une période de 10 ans.

Pour répondre à cette demande de renseignements et en voir la version intégrale, veuillez consulter www.merx.com sous la rubrique « Services : Location à bail ou location d'installations immobilières », ou téléphoner à Francine Côté, agente principale de location, au 514-496-3851.

Canada



**Elle pourra
aller seule
en camp d'été,**

pour peu qu'on s'occupe
de sa santé mentale.

Donnez pour des têtes en santé
www.petitstresors.ca

 **Fondation**
les petits trésors
de l'Hôpital Rivière-des-Prairies

Barreau
du Québec

CANADA
PROVINCE DE QUÉBEC
DISTRICT DE MONTRÉAL

COUR SUPÉRIEURE

NO : 500-17-052788-091

Me MICHÈLE ST-ONGE, es qualité de
Syndique du Barreau du Québec
Demanderesse

- c. -
Tout client de Gordon McGilton ayant été lésé par la gestion de celui-ci alors qu'il gissait ou prétendait agir à titre d'avocat, jusqu'au 30 juin 2001

Défendeurs

**AVIS AUX CLIENTS DE GORDON MCGILTON AYANT ÉTÉ LÉSÉS
PAR LA GESTION DE CELUI-CI ALORS QU'IL AGISSAIT OU
PRÉTENDAIT AGIR À TITRE D'AVOCAT, JUSQU'AU 30 JUIN 2001**

PRENEZ AVIS que par jugement rendu le 21 octobre 2009 par l'honorable André Wéry, J.C.S., Me Michèle St-Onge, es qualité de Syndique du Barreau du Québec, a été autorisée à distribuer la somme de 800 064,05 \$ détenue présentement en fidéicommis par le Bureau du syndic, à l'acqué des clients de Gordon McGilton ayant été lésés par la gestion de celui-ci alors qu'il agissait ou prétendait agir à titre d'avocat, jusqu'au 30 juin 2001 (les « **Ayants Droit** »), au *pro rata* de leurs réclamations respectives.

Pour se prévaloir de ce mécanisme de remboursement approuvé par la Cour supérieure, les Ayants Droit doivent soumettre une réclamation écrite au Bureau du syndic dans les trente (30) jours de la publication du présent avis, à l'adresse suivante :

Bureau du syndic du Barreau du Québec
a/s Suzanne Laberge
445, boul. Saint-Laurent
Montréal (Québec) H2Y 3T8

Cette réclamation devra être présentée selon le formulaire fourni par le Bureau du syndic, auquel devront être jointes toutes les pièces justificatives requises pour l'analyse de la recevabilité de celle-ci. Toute réclamation reçue après ce délai sera rejetée.

À l'expiration de la période mentionnée précédemment pour soumettre ces réclamations, le Bureau du syndic procédera à l'analyse de la recevabilité et à la détermination du montant des réclamations soumises et enverra sa décision aux Ayants Droit, dans un délai de quatre (4) mois.

Sur réception de la décision écrite du Bureau du syndic en regard de la recevabilité ou du montant de leur réclamation, les Ayants Droit disposeront d'un délai de quinze (15) jours pour aviser par écrit le Bureau du Syndic de leur acceptation ou de leur contestation de la décision rendue, à défaut de quoi ils seront réputés avoir accepté celle-ci.

Les Ayants Droit pourront contester la décision du Bureau du syndic en soumettant leur réclamation à un arbitre indépendant, soit l'honorable Louise Mailhot, aux frais du Bureau du syndic. Les contestations écrites formulées par les Ayants Droit devront être acheminées au Bureau du syndic et comporter un maximum de trois (3) pages. L'arbitre disposera d'un délai de trente (30) jours pour rendre une décision finale à cet égard. Il devra rendre sa décision selon les modalités suivantes :

- L'arbitre rendra sa décision sur la base du dossier, sans tenir d'audition;
- Par sa décision, l'arbitre pourra confirmer ou annuler la décision du Bureau du syndic en regard de la recevabilité ou du montant de la réclamation de l'Ayant Droit ou statuer sur tout autre montant;
- En cas de réclamations concurrentes nombreuses, d'impossibilité d'agir pour l'arbitre désigné ou pour tout autre motif, l'honorable Louise Otis et l'honorable Gérard J. McCarthy pourront agir à titre d'arbitres suppléants;

Une fois les réclamations ainsi déterminées, le Bureau du syndic s'adressera à la Cour supérieure pour faire homologuer le montant établi pour chacun des Ayants Droit. La somme détenue en fidéicommis par le Bureau du syndic sera ensuite distribuée au *pro rata* des réclamations retenues.

Pour plus d'information quant au processus de réclamation, veuillez communiquer avec le Bureau du syndic du Barreau du Québec :

Bureau du syndic du Barreau du Québec
a/s Suzanne Laberge
445, boul. Saint-Laurent
Montréal (Québec)
H2Y 3T8
Téléphone : (514) 954-3438
Télécopieur : (514) 954-3478
Courriel : syndic@barreau.qc.ca

CASILOC
Inc.

APPELS D'OFFRES

LOT 1215 - COFFRAGES DE BÉTON
LOT 1225 - ARMATURES DE BÉTON
LOT 1230 - FOURNITURE DE BÉTON
LOT 1300 - IMPERMÉABILISATION DE FONDATION
LOT 5801 - SERVICES DE GARDIENNAGE
LOT 6400 - INFRASTRUCTURE FIBRE OPTIQUE

**TRAVAUX DE MODERNISATION
au
CASINO DE MONTRÉAL**

Les entrepreneurs peuvent obtenir de l'information sur ces appels d'offres en visitant le site internet de l'entreprise :

www.casiloc.com



MIVRE

PARTEZ SANS VOUS COUPER DE VOTRE QUOTIDIEN

**2 SEMAINES D'ESSAI GRATUIT
2 SEULEMENT**

2\$ /MOIS

POUR LES ABONNÉS VERSION PAPIER


LE PLAISIR DU PAPIER LA SOUPELSE DU WEB

LAPRESSESURMONORDI.ca

Nourrir l'espoir, jour et nuit.

Aidez par vos dons en communiquant directement avec nous.

3767, rue Berri
Montréal (Québec) H2L 4G7
téléphone: 514.849.4221
refuge@refugedesjeunes.org
www.refugedesjeunes.org

**REFUGE
DES JEUNES
DE MONTRÉAL**



DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS

900

INDEX DES DÉCÈS

- BEAUDOIN, Mariette (née Robichaud)**
Montréal
- BINSSE-MASSE, Natacha**
- CANIVET, François**
Montréal
- CLOUTIER, Richard**
Montréal
- DESPRÉS, Michel**
Montréal
- FARAH, Huguette**
Caire, Egypte
- FOURNIER, Robert**
Mont-Tremblant
- GASTONGUAY, Sylvie**
Montréal
- GUILLEMETTE, Gilles**
- HAINÉY, Eva**
- HURTEAU, Jean-Pierre**
Longueuil
- HÉBERT LAFLEUR, Jocelyne**
Salaberry-de-Valleyfield
- JODOIN, Pierre**
Montréal
- LACAILLE, Jean-Louis**
St-Lambert
- LALONDE, Eugène**
Montréal
- LAPOINTE, Robert**
Montréal
- LECLERC, Dollard**
Drummondville
- LEFEBVRE, Marc**
Montréal
- MERCIER, Alice (née Reid)**
Valleyfield
- MOREAU (née Giard), Denise**
Laval
- MORIN, Père Hermann**
Richelieu
- ROYAL, Roger**
- SEMAAN, Antoinette**
Montréal
- SOSSOYAN, Dr. Meguerditch Boghos (Mego)**
- TASSÉ, Michel**
Montréal
- THEORET, André**
Laval
- TOUPIN, Jean-Philippe**
L'Acadie
- TREMBLAY PLANTE, Jeanne d'Arc**

neurologie.cyberpresse.ca



BEAUDOIN, Mariette (née Robichaud)
1927 - 2009

À Montréal, le 24 novembre 2009, à l'âge de 82 ans, est décédée Mariette Robichaud, épouse de feu Georges Beaudoin.

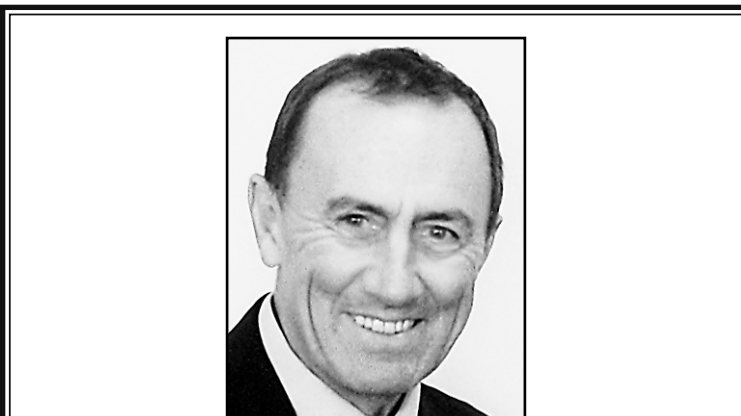
Elle laisse dans le deuil ses enfants Michel (Ginette), Pierre (Michelle), France (Claude), Monique (Alan), Manon (Jean), Josée (Jean-François) et Martine (Jean-Marc), ses neuf petits-enfants et six arrière-petits-enfants, ses frères et ses soeurs Simone (Jean-Paul), Raymond (Jeannette), Claire (Raymond), Pierrette (Yvon), beaux-frères et belles-soeurs, de nombreux neveux, nièces et amis.

La famille recevra les condoléances le mercredi 2 décembre de 14 h à 17 h et de 19 h à 21 h et le jeudi 3 décembre de 9 h à 11 h au complexe funéraire Urgel Bourgie au 6700, Beaubien Est, Montréal

URGEL BOURGIE
514-735-2025
Consultez le registre à sa mémoire
www.urgelbourg.com

Suivra une cérémonie à 11 h en la chapelle du complexe.

Vos marques de sympathie peuvent se traduire par des dons à la Fondation Berthiaume du Tremblay ou à la Société Alzheimer.



TASSÉ, Michel
1939 - 2009

À Montréal, le 25 novembre 2009, est décédé monsieur Michel Tassé, époux de madame Nicole Lelièvre.

Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses enfants, Alain (Marie-Thérèse), Bruno (Julie), Frédéric, Marie-Michel (Justin), son beau-fils, Matthew ainsi que ses petits-enfants Olivier, Charles-Antoine, Andréanne, et Malaya, son frère Yves (Isabelle), et ses soeurs, Suzanne (Roger Matte), Guylaine (Terry Cribb), Denise (André Vallerand) et Lucille. Il laisse aussi dans le deuil ses précieux collaborateurs de travail ainsi que ses grands amis de vie, de chasse et de pêche.

Né à Québec, fils de feu Pauline Boyer et de feu Yvon Tassé, il a complété ses études à la Faculté d'Ingénierie de l'Université Laval (ingénieur civil 1962) ainsi qu'une Maîtrise en Administration des Affaires en 1964 de l'Université Western, Ontario.

Après ses études, il se lance à la recherche d'une corporation lui permettant de valoriser ses actifs d'entrepreneurship. Après quelques emplois, en 1974 il identifie un partenariat avec un industriel québécois et un industriel allemand d'où la formation de Fertek Inc. Au cours des années qui ont suivi, des filiales ont été créées comme suit: Steeltech Corporation (Boston), Acier Inter Provincial (Montréal) Acier d'armature (Trois-Rivières) Produits d'acier Écan (Québec), Métaltech-Oméga (Laval), Échafauds Plus (Laval). La fusion entre Acier Gendron et Fertek a engendré AGF Inc et la fusion de la division treillis, Fertek Inc. avec Sivaco, a engendré la Société Numesh Inc. présentement opérationnelle à ses usines à Laval.

Il était membre de l'Ordre des Ingénieurs du Québec et de l'Ontario, membre du Wire Reinforcement Institute du Canada et des États-Unis. De plus, il était membre du Canada Reinforcing Steel Institute ainsi que membre du Cercle des Présidents du Québec.

La famille accueillera parents et amis le jeudi 26 novembre 2009, de 19 h à 21 h, vendredi, de 14 h à 17 h et de 19 h à 21 h, samedi à compter de 14 h au Complexe funéraire Urgel Bourgie, 1255, avenue Beaumont (entre l'Acadie et Rockland), Ville Mont-Royal

URGEL BOURGIE
514-735-2025
Consultez le registre à sa mémoire
www.urgelbourg.com

Une liturgie de la parole sera célébrée le samedi 28 novembre 2009 à 15 h en la chapelle du complexe.

Vos marques de sympathie peuvent se traduire par un don à la Société canadienne du cancer afin de stimuler la détection plus rapide du cancer du pancréas ainsi qu'à la Fondation PalliAmi, unité des soins palliatifs de l'Hôpital Notre-Dame du CHUM.

La famille désire exprimer sa gratitude à toute l'équipe des soins palliatifs de l'Hôpital Notre-Dame du CHUM, en particulier Dre Laplante et Dre Gagnon.



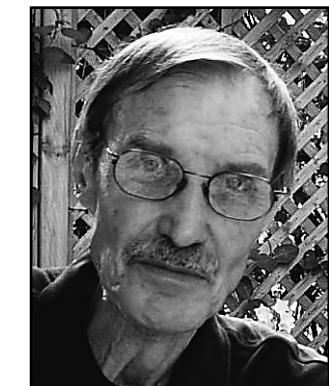
BINSSE-MASSE, Natacha
1976 - 2009

Elle avait plein de projets en voie de réalisation mais la vie en a décidé autrement. Notre belle Natacha nous a quittés, à 33 ans, après une lutte acharnée contre la maladie.

Parents et amis qui veulent lui faire un dernier salut pourront le faire le dimanche 29 novembre entre 14 h et 17 h et entre 19 h et 21 h 30 à la :

COOPÉRATIVE FUNÉRAIRE DE LA RIVE-SUD DE MONTRÉAL
Résidence Curé-Poirier
635, boul. Curé-Poirier Ouest
Longueuil (QC) J4J 2H8
Tél. : (450) 677-5203 Téléc. : (450) 677-6221

Des dons à la Fondation québécoise du cancer seront appréciés.



CANIVET, François
1935 - 2009

À Montréal, le jeudi 26 novembre 2009, est décédé M. François Canivet des suites d'une longue maladie.

Il laisse dans le deuil son épouse Mireille Deloge Canivet, ses enfants Nathalie (Salvatore Ciocca), Christophe (Mireille Fong), ses petits-enfants Sébastien, Guillaume, Laurent et Claire, ses belles-soeurs, beaux-frères en France et au Japon, ses neveux et nièces ainsi que de nombreux amis de part et d'autre de l'Atlantique.

Dès son arrivée au Canada, il s'implique rapidement dans le domaine agricole où il fait carrière pendant 45 ans au Québec et en Ontario. Il laisse également dans ce domaine de nombreux collègues et amis.

À sa demande, le défunt ne sera pas exposé. La famille recevra les condoléances à 11 h suivi de la cérémonie religieuse qui aura lieu à 12 h le 4 décembre 2009 en l'église Saint-Joseph-de-Bordeaux, 1650, rue de Viel, Montréal, et de là l'inhumation au cimetière Notre-Dame des Neiges. Des dons à la Société canadienne du cancer seraient appréciés.



CLOUTIER, Richard
1956 - 2009

À Montréal, le 25 novembre 2009, à l'âge de 53 ans, est décédé M. Richard Cloutier, fils de feu André Cloutier et de Mme Anita Hynes.

Outre sa mère, il laisse dans le deuil ses enfants chéris Émilie et Jérémy, son épouse Nicole Martin, sa soeur France, son frère François (Myriam), son beau-frère et ami Daniel Wild, ses neveux et nièces, ainsi que plusieurs parents et amis.

La famille recevra les condoléances le lundi 30 novembre 2009 de 19 h à 22 h et mardi dès 9 h au complexe funéraire Alfred Dallaire Memoria au 2159, boul. St-Martin Est, Laval

Alfred Dallaire
MEMORIA
514 277.7778
www.memoria.ca

Un hommage sera célébrée le mardi 1er décembre à 11 h au salon même.

DESPRÉS, Michel
1950 - 2009

À Montréal, le 26 novembre 2009, à l'âge de 59 ans, est décédé monsieur Michel Després. Il laisse dans le deuil sa conjointe, Ginette Bélanger, sa soeur Lisette (Pierre Castonguay) ainsi que parents et amis.

Il sera exposé au salon Alfred Dallaire Memoria, 1120, Jean-Talon Est, Montreal

Alfred Dallaire
MEMORIA
514 277.7778
www.memoria.ca

le dimanche 29 novembre de 14 h à 22 h et lundi à compter de 9 h.

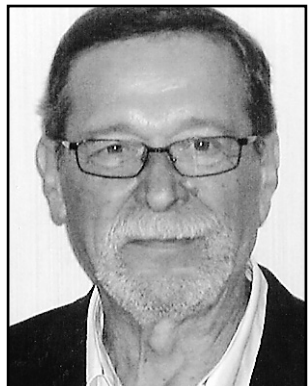
Les funérailles seront célébrées le lundi, 30 novembre à 11 h en l'Église St-Grégoire le Grand, 7950, rue Marquette, Montréal. L'inhumation aura lieu au cimetière Notre-Dame-des-Neiges.

Des dons à la Fondation des maladies du cœur seraient appréciés.

FARAH, Huguette
1926 - 2009

Au Caire, Egypte, le mercredi 25 novembre 2009, est décédée Huguette Chawarby, née Farah, des suites d'une longue maladie.

Elle laisse dans le deuil son fils Marouan (Nadia), ses petites-filles Sara, Zeinab et leurs familles, sa soeur Micheline ainsi que des neveux, nièces, parents et amis. Merci de prier pour elle.



FOURNIER, Robert
1942 - 2009

À Mont-Tremblant, le 25 novembre 2009, à l'âge de 67 ans, est décédé M. Robert Fournier conjoint de Mme Louise Bergeron.

Outre sa conjointe, il laisse dans le deuil ses enfants, Stéphanie Bergeron Bureau, Nathalie (Yanick) et Caroline (Geoffrey), ses petits-enfants, Loudya, Spencer et Vanessa, son frère Pierre (Haiyu), Danielle Bouchard, neveux, nièces ainsi que plusieurs autres parents et amis.

La famille recevra les condoléances le samedi 5 décembre de 14 h à 16 h au

Centre funéraire Côte-des-Neiges
Réseau Dignité
4525, ch. de la Côte-des-Neiges
Montréal

Au lieu de fleurs, des dons à la Fondation Palliaco des Sommets seraient appréciés.



HÉBERT LAFLEUR, Jocelyne
1943 - 2009

De Salaberry-de-Valleyfield, le 27 novembre 2009, à l'âge de 66 ans, est décédée Mme Jocelyne Hébert, épouse de M. Guy Lafleur, résidant à Coteau-du-Lac. Outre son époux, elle laisse dans le deuil ses enfants: Janik (Yves), Sophie (Carlo), Marc (Anne-Marie), ses petits-enfants: Juliette, Andrée, Charles, Erica, Nicolas, Justin, Hugo, ses frères: Jacques et Gilles ainsi que parents et amis. La famille recevra les condoléances le jeudi 3 décembre de 19 h à 22 h et le vendredi 4 décembre de 9 h 30 à 10 h 45 au

Complex funéraire
J.A. Larin
et fils inc.
maisons funéraires

317, rue Victoria
Salaberry-de-Valleyfield, Québec

450-373-3636 www.jalarin.com
Les funérailles suivront à 11 h en l'église Basilique-Cathédrale Ste-Cécile, 31, rue Fabrique, Salaberry-de-Valleyfield. Inhumation au cimetière de Valleyfield. Des dons à la Fondation du Centre hospitalier Anna Laberge, 200, boulevard Brisebois, Châteauguay, Québec, J6K 4W8 seraient appréciés.



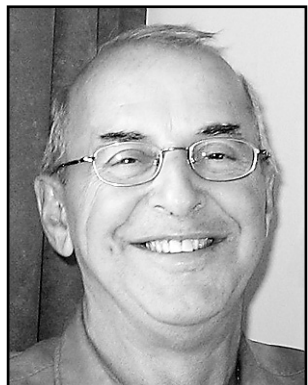
GASTONGUAY, Sylvie
1956 - 2009

À Québec, le 22 novembre 2009, à l'âge de 53 ans et 3 mois, est décédée madame Sylvie Gastonguay, épouse de monsieur Claude Giasson. Elle demeurait à Montréal.

Un service sera célébré, en présence des cendres, le samedi 5 décembre 2009 à 14 h en l'église St-Dominique (175, Grande-Allée Ouest à Québec) où la famille recevra les condoléances à compter de 13 h.

Elle laisse dans le deuil de nombreux parents et ami(e)s chers, incluant ceux du Musée McCord.

Informations :
www.coopfuneraire2rives.com



GUILLEMETTE, Gilles
1946 - 2009

Le 24 novembre 2009, à l'âge de 63 ans, est décédé monsieur Gilles Guillemette, époux de madame Madeleine Caron.

Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses enfants Kevin (Marie-Josée), Annie (Philippe), ses petits-enfants Jade et Xavier, ses frères et soeurs, Lucette, Claude, Claudette, Pierre, Francine, ses beaux-frères, belles-soeurs, neveux et nièces ainsi que plusieurs parents et amis.

La famille recevra les condoléances le dimanche 29 novembre de 9 h 30 à 11 h 30 à la

COOPÉRATIVE FUNÉRAIRE DE LA RIVE-SUD DE MONTRÉAL
Résidence Curé-Poirier
635, boul. Curé-Poirier Ouest
Longueuil (QC) J4J 2H8
Tél. : (450) 677-5203 Téléc. : (450) 677-6221

Une liturgie de la parole suivra à 11 h 30 en la chapelle de la résidence funéraire. Des dons à la Fondation des maladies du cœur seraient grandement appréciés.

14e ANNIVERSAIRE



À la mémoire de
Sylvie Samson

secrétaire au département des sciences religieuses de l'UQAM, assassinée le 28 novembre 1995 alors qu'elle rentrait du travail. Sylvie menait une vie rangée et sans histoire; son meurtre demeure un mystère.

Conservons l'espoir de voir un jour ce crime élucidé.

HURTEAU, Jean-Pierre

Paisiblement à Longueuil le 25 novembre 2009 est décédé à l'âge de 84 ans Jean-Pierre Hurteau. Il laisse dans le deuil son frère Paul (Lucille Dussault), sa soeur Jacqueline (Jacques Beaulieu), ses neveux et nièce Alain, André et Nathalie. M. Hurteau a été un artiste lyrique acclamé pendant 22 ans à l'Opéra de Paris.

Un service religieux aura lieu en l'église Notre-Dame-de-Grâce (5333, av. Notre-Dame-de-Grâce, Montréal) le lundi 30 novembre 2009 à 11 h. La famille recevra les condoléances à l'église 30 minutes avant le service. En lieu de fleurs, un don à l'Unicef serait apprécié.

Arrangements funéraires
Collins Clarke MacGillivray White
5610, Sherbrooke Ouest, Montréal
Réseau Dignité

JODOIN, Pierre
1951 - 2009

À Montréal, le 21 novembre 2009 à l'âge de 58 ans, est décédé Pierre Jodoin, fils de feu Dr Roderick Jodoin et de Madeleine Roberge. Outre sa mère, il laisse dans le deuil ses soeurs et son frère Christiane (Pierre Lavertu), Danielle (Luc Leroux), Marie, Michel (Caroline Quach) et Mireille (Jean Herquel); ses neveux et nièces Jean-Sébastien, Julie, Stéphane, Philippe, Catherine, François, Élisabeth, Nicolas et Philippe-Antoine.

La famille recevra les condoléances au :
Centre funéraire Côte-des-Neiges
Réseau Dignité

4525, chemin de la Côte-des-Neiges
Montréal, Québec H3V 1E7
Tél. : 514-342-8000
www.dignitequebec.com

le lundi 30 novembre de 19 h à 22 h, mardi dès 10 h 30. La cérémonie religieuse aura lieu le mardi 1er décembre 2009 à 11 h 30 en la chapelle du centre funéraire et de là au cimetière Notre-Dame-des-Neiges. Au lieu de fleurs, des dons à La Maison du Père seraient appréciés.

1er ANNIVERSAIRE

Tidiani KEITA

Déjà un an que tu es parti. Ton départ a laissé un vide dans nos vies, mais tu seras toujours dans nos coeurs.

Ta mère Valentina,
ton beau-père Marouan,
ton fils Dimitri, frère Ryan,
soeur Nelly, ta nièce et ton neveu
On t'aime beaucoup. Protège nous.

2e ANNIVERSAIRE

Patrice DUCHARME

Merci Pat d'être si grand, si vivant dans nos coeurs, si courageux, si travaillant chez MANU et auparavant comme Technicien en Bâtiment pour lequel tu fus diplômé avec tant de fierté! Merci à tous pour votre affection partagée.

Ta famille que tu aimes tant.

FONDATION
PalliAmi

Amour, dignité et tendresse pour les personnes atteintes d'une maladie en phase terminale.

Pour rendre acceptable... l'inacceptable.

C.P. 531, succursale C,
Montréal (Québec) H2L 4K4
Téléphone 514 890-8000,
poste 27434
www.palliarni.org

DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS

900



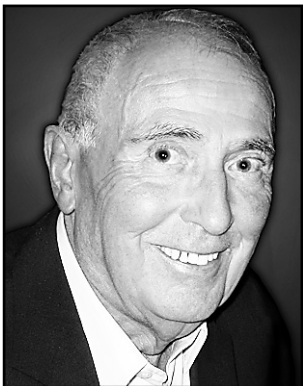
HAINEY, Eva

Après 86 années d'amour et d'humour, Eva Hainey, mieux connue sous le surnom affectueux de « Pool Nanny » par ses trois petits-enfants, est décédée le mardi 24 novembre 2009. Elle laisse dans le deuil Alex, son meilleur ami et époux pendant 63 ans, et était aimée et adorée par son fils Glenn, son épouse Susan, et ses trois petits-enfants, David, Laura et Michael. Elle manquera vivement à sa soeur Thelma, à son beau-frère Doug Holmes, de même qu'à sa belle-soeur Ada Hainey.

Née à Montréal et élève brillante, Eva a remporté de nombreux prix, y compris la bourse de la Commission scolaire de Montréal, avant de poursuivre ses études pour obtenir un brevet d'enseignement du MacDonald College de l'Université McGill, marquant ainsi le début de son extraordinaire carrière de professeure et de conseillère en orientation. Elle a adoré enseigner aux élèves de première année, ainsi que plus tard, le français. Mais c'est à titre de conseillère en orientation qu'elle a trouvé sa véritable vocation à la Earl Beatty Public School de Toronto où elle a touché la vie d'innombrables élèves. À sa retraite, elle s'est lancée à plein dans son rôle de bienveillante protectrice du petit clan Hainey. Eva a su transmettre à ses petits-enfants son calme et son bon sens, comme seule une grand-mère adorée peut le faire. Victime d'une attaque en 2000, elle a fait preuve de cette force de caractère hors du commun que nous avons tous tant admirée en luttant âprement contre l'aphasie. Son travail acharné et ses allocutions inspirantes sont entrés dans la légende au Aphasia Institute qu'elle a fréquenté régulièrement, et lui ont même valu des prix de cette institution. Optimiste indéfectible, elle était un merveilleux exemple pour nous tous. Tous ceux qui ont été proches d'elle et qui l'ont aimée n'ont aucun regret. Elle a vécu une vie riche et merveilleuse et a touché toutes les personnes qui l'ont côtoyée. Nous l'aimons et la respectons immensément et elle nous manquera terriblement. Nous ne l'oublierons cependant jamais!

Nous vous invitons à vous joindre à nous pour célébrer la vie remarquable d'Eva, le jeudi 3 décembre 2009 au Rosedale Golf Club, situé au 1901 Mount Pleasant Road, à Toronto, de 16 h à 19 h. Si vous le souhaitez, des dons en la mémoire d'Eva au Aphasia Institute (416-226-3636, poste 27 ou en ligne à www.aphasia.ca) seraient appréciés. Vous pouvez transmettre vos condoléances ou partager vos souvenirs à l'adresse www.humphreymiles.com.

« Tu as été parfaite, Nanny »



LACAILLE, Jean-Louis
1935 - 2009

À St-Lambert le 24 novembre 2009, après un courageux combat de plusieurs années, Jean-Louis nous a quittés paisiblement entouré d'amour. Il laisse dans le deuil son grand Amour, son épouse Micheline, ses enfants, Sylvie (Alain), Fabien (Nathalie) et Benoit (Khanitha) et ses petits-enfants Julie, Jacob, Eugénie, Aurelle, Erawan et Fidélia, ainsi que parents et amis. La famille recevra les condoléances au salon

Collins Clarke MacGillivray White
Réseau Dignité
307, Promenade Riverside
St-Lambert, J4P-1A7
514-483-1870

le dimanche 29 novembre 2009 de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h ainsi que lundi le 30 novembre de 10 h à 11 h.

Les funérailles auront lieu lundi le 30 novembre à 11 h en l'église de la Paroisse de St-Lambert, 41, rue Lorne, St-Lambert. La famille remercie ceux et celles qui l'ont accompagné en pensée et par leur présence au cours des dernières années et en particulier Nicole et Raymond Masse.

Des dons pour la Fondation sur la recherche contre la maladie de Parkinson pourront être faits au salon.



Merci au Sacré-Coeur pour faveurs obtenues. Pascal F.

REMERCIEMENTS au Sacré-Coeur pour faveurs obtenues. E.B.F.

REMERCIEMENTS au Sacré-Coeur pour faveurs obtenues. G.E.G.

LALONDE, Eugène
1928 - 2009

À Montréal, le 26 novembre 2009, à l'âge de 81 ans, est décédé M. Eugène (Gene) Lalonde conjoint de Mme Suzanne Ouellet. Il laisse dans le deuil, outre sa conjointe, son fils Marc (Christine), ses petits-enfants Alexe, Simon, Cristel et le petit Nathaniel, sa soeur Madeleine, sa nièce Karen, ses cousines Lynda et Pam ainsi que d'autres parents et de nombreux amis. Il sera exposé au complexe funéraire



YVES LÉGARÉ
Cimetière Près du Fleuve
2750 boul. Marie-Victorin E, Longueuil
www.yveslegare.com 514.595.1500

le dimanche 29 novembre 2009 à compter de 9 h suivi d'une réunion de prières qui sera célébrée à midi en la chapelle du complexe funéraire. Au lieu de fleurs, des dons à la Fondation du CHUM seraient appréciés.

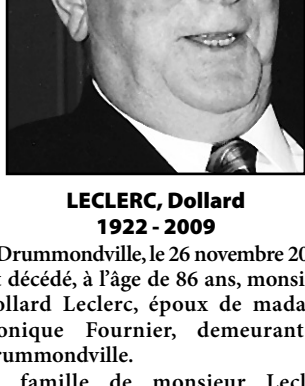


LAPOINTE, Robert A.
1940 - 2009

À Montréal, le 24 novembre 2009, à l'âge de 68 ans, est décédé Robert A.-Lapointe. Il laisse dans le deuil son fils Robert et feu sa fille Johanne et Andrée Valiquette (Jean-Marc Veilleux), la mère de ses enfants. Il laisse également sa soeur Francine (Pierre Marchildon) et son frère Louis (Élise Bourget) ainsi que plusieurs beaux-frères et belles-soeurs, neveux et nièces et amis. La famille accueillera parents et amis le mardi 1er décembre 2009, de 13 h à 15 h au Complexe funéraire Urgel Bourgie, 1255, avenue Beaumont (entre l'Acadie et Rockland), Ville Mont-Royal

URGEL BOURGIE
514-735-2025
Consultez le registre à sa mémoire

www.urgelbourgjie.com
Suivra à 15 h la célébration de la liturgie de la Parole en la chapelle du complexe. Au lieu de fleurs, vos marques de sympathie pourront se traduire par un don à l'oeuvre de votre choix.



LECLERC, Dollard
1922 - 2009

À Drummondville, le 26 novembre 2009, est décédé, à l'âge de 86 ans, monsieur Dollard Leclerc, époux de madame Monique Fournier, demeurant à Drummondville. La famille de monsieur Leclerc accueillera parents et amis-es au

Complexe J.N Donais
Coopérative funéraire
2625, boul. Lemire, Drummondville
le lundi 30 novembre de 19 h à 22h.

Une liturgie de la Parole sera célébrée le mardi 1er décembre à 14 h en la chapelle du complexe Lemire et de la l'inhumation au cimetière Rivière à Pierre. Mardi, jour de la liturgie, le salon ouvrira à 10 h. Outre son épouse Monique, il laisse dans le deuil ses fils : Pierre (Régine Leblanc), Denis (Suzanne Ruel), Michel (Jeanne Chagnon), Alain (Maureen Larkin), Jacques (Helen Goulet), sa soeur, Carmel (feu Gérard Paré), son beau-frère et sa belle-soeur, Raymond et Lucie et leur conjoint(e), ses petits-enfants et arrière-petits-enfants ainsi que plusieurs neveux et nièces, autres parents et amis-es. Des dons à la Fondation Ste-Croix seraient grandement appréciés par la famille.

Direction des funérailles et crémation
J.N. Donais, Coopérative funéraire
Tél. : 866 472-3730
Info décès : 819 477-5924
www.jndonais.ca

LEFEBVRE, Marc
1924 - 2009

À Montréal, le 23 novembre 2009, à l'âge de 85 ans est décédé M. Marc Lefebvre, époux de Mme Rosalie (Line) Robin. Il laisse dans le deuil ses enfants Marc (Maria), Robert (Sheila), Suzanne, Karol (Réjean), ses petits-enfants Claire, Julien, Steven, Michelle, Paul, Karoline, Jeanne, ainsi que plusieurs neveux, nièces et amis. La famille recevra les condoléances au :

Salon funéraire Rideau
4275, boul. des Sources
514-685-3344,

le dimanche 29 novembre de 14 h à 16 h, suivis d'un service commémoratif. Vos marques de sympathie peuvent se traduire par un don à la Fondation de l'hôpital Sainte-Anne.

MERCIER, Alice (née Reid)

Paisiblement décédée le 16 novembre 2009 à la Résidence Quatre Saisons à Valleyfield. Elle laisse dans le deuil son frère Donald, ses soeurs Evelyn, Murielle et Jeanette ainsi que sa belle-soeur Marcelle Reid (Belanger).

Au lieu de fleurs, des dons à la Fondation québécoise d'Alzheimer seraient grandement appréciés. Une célébration dans la grande intimité aura lieu à une date ultérieure.

Arrangements funéraires
Résidence funéraire Collins Clarke MacGillivray White
5610, rue Sherbrooke Ouest
Montréal, Qc, H4A 1W5



MOREAU (née Giard), Denise
1924 - 2009

À la Cité de la santé de Laval, le mardi 24 novembre 2009, est décédée, à l'âge de 85 ans, Denise Giard, épouse de feu Gilbert Moreau. Elle laisse dans le deuil ses filles: Micheline (Pierre Richard), Diane (Georges Langford), ses petites-filles: Rosalie (Jean-Hugues Robert), Julie, ses arrière-petits-enfants Nathaël, Arno, Jeanne et Clément, son frère Claude (Michèle Michaudville), sa belle-soeur Gabrielle Gaulin (feu Roger), ses beaux-frères et belles-soeurs de la famille Moreau, neveux et nièces ainsi que plusieurs autres parents et amis. La famille vous accueillera au complexe funéraire

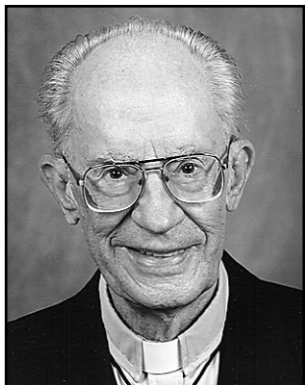


MAGNUS POIRIER®
Complexe Saint-Laurent
10526, St-Laurent / Angle Prieur
Montréal
T: 514 727-2847
www.magnuspoirier.com

le dimanche 29 novembre 2009 de 19 h à 22 h et le lundi 30 novembre à compter de 9 h.

Une célébration de la parole aura lieu le lundi 30 novembre à 10 h au complexe funéraire suivie de l'inhumation au cimetière St-Vincent de Paul.

La famille remercie tout le personnel du pavillon Grenet, du CSSS Bordeaux Cartierville et de l'hôpital Cité de la santé de Laval.



MORIN, Père Hermann

Le Père Hermann Morin, Oplat de Marie Immaculée est décédé à Richelieu le 26 novembre 2009, à l'âge de 92 ans. Né à St-Évariste-de-Forsyth, il est le fils d'Édouard Morin et d'Adélia Boutin, décédés. Il fit ses premiers vœux le 2 août 1938 et il a été ordonné prêtre le 3 juin 1944. Il a oeuvré au Québec, en Alberta, en Bolivie et très particulièrement au Mexique, où il a fondé le centre de prière La Mira, à Acapulco.

En plus de sa famille religieuse, il laisse dans le deuil ses soeurs: Rolande (feu Émile Vachon et Lionel Bégin), Laurette et une belle-soeur: Monique Beauregard (feu Raoul Morin), des neveux et nièces, des cousins et cousines et de nombreux amis, tant canadiens que mexicains.

Le corps du défunt sera exposé chez les

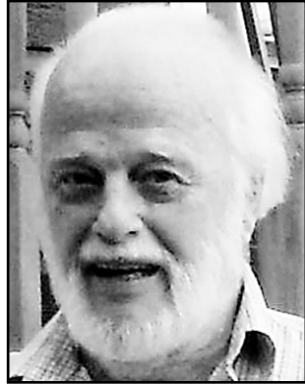
Missionnaires Oblats
460, 1ère Rue, Richelieu

le dimanche 29 novembre 2009, de 19 h à 21 h (prière communautaire à 19 h 30) et le lendemain lundi 30, de 13 h à 14 h, heure des funérailles, au même endroit. Inhumation au cimetière oplat de Richelieu.



PRIÈRE AU SAINT-ESPRIT

Saint-Esprit, toi qui éclaircis tout, qui illumines tous les chemins pour que je puisse atteindre mon idéal, toi qui me donnes le don divin de pardonner et oublier le mal qu'on me fait, et qui es avec moi dans tous les instants de ma vie, je veux pendant ce court dialogue te remercier pour tout et confirmer encore une fois que je ne veux pas me séparer de toi à jamais, même malgré n'importe quelle illusion matérielle. Je désire être avec toi dans la gloire éternelle. Merci de ta miséricorde envers moi et les miens.
M.B.



ROYAL, Roger
1929 - 2009

À sa résidence, le 25 novembre, 2009 à l'âge de 80 ans, est décédé M. Roger Royal, époux de Rachel Jodoïn. Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses enfants Sylvie, Alain (Diane), Elise (Aziz), les petits-enfants Stéphane (Tomoko), Patrice, Pascal (Mélanie), Tarik, Ziad et Karim, ses frère et soeurs Pauline (Charles), Rita et Denis, son beau-frère et belle-soeur Monique, Réal (Nicole) ainsi que ses neveux et nièces.

La famille recevra parents et amis(es) au complexe funéraire Urgel Bourgie, 5775, rue Laurendeau, Montréal

URGEL BOURGIE
514-735-2025
Consultez le registre à sa mémoire

www.urgelbourgjie.com

le dimanche 29 novembre 2009 de 14 à 17 heures et de 19 à 21 heures Lundi dès 9 heures. La cérémonie aura lieu Lundi 30 novembre 2009 à 10 h 30 au complexe et de là au cimetière Notre-Dame-des-Neiges.

SEMAAN, Antoinette
1929 - 2009

À Montréal, le 27 novembre, à l'âge de 80 ans, est décédée Antoinette Semaan. Elle laisse dans le deuil son frère Simon, sa soeur Huguette, ses nièces Jocelyne et Karine ainsi que leur famille, ses amies de l'Amicale des soeurs Notre-Dame-des-Apôtres.

La famille recevra les condoléances au Complexe funéraire Urgel Bourgie, 816, boul. Ste-Croix, ville St-Laurent,

URGEL BOURGIE
514-735-2025
Consultez le registre à sa mémoire

www.urgelbourgjie.com

le lundi 30 novembre à partir de 9 h. Les funérailles seront célébrées à 11 h en la Cathédrale St-Sauveur, 10025, boul. de l'Acadie, Montréal et de là au cimetière Le Repos Saint-François d'Assise. Vos marques de sympathie peuvent se traduire par des dons à la Fondation canadienne des maladies du rein.

SOSSOYAN,

Dr. Meguerditch (Mego) Boghos
C'est le 24 novembre et entouré des siens que Dr. Meguerditch (Mego) Boghos Sossoyan s'est éteint paisiblement. Il a été un chirurgien impliqué et respecté par ses pairs : un membre actif de la communauté Arménienne de Montréal et un homme dévoué pour sa famille.

Il laisse dans le deuil sa conjointe de toujours Autumn Prichard, ses deux enfants Tina (Jena Debos) et Gary (Natalie Leroux), ses petits-enfants Gabriella, Nicolas, Emma Jane et Mia Rose, son frère Kevork (Lydia Shahinian), sa belle-mère Beverley O'Brien Prichard, sa belle-soeur Edwina Prichard, son neveu Raffi Sossoyan et sa nièce Tania Sossoyan.

Il sera exposé le dimanche 29 novembre de 19 h à 21 h au

Salon funéraire Komitas
5180, rue de Salaberry

Le service funéraire aura lieu le 30 novembre en l'église *Gregory the Illuminator Cathedral* (615, rue Stuart) à 11 h.

Des dons en sa mémoire pourront être fait à la *Kidney transplant clinic* de l'hôpital Royal Victoria, ainsi qu'à l'église *St. Gregory the Illuminator Cathedral*.



THÉORET, André
1938 - 2009

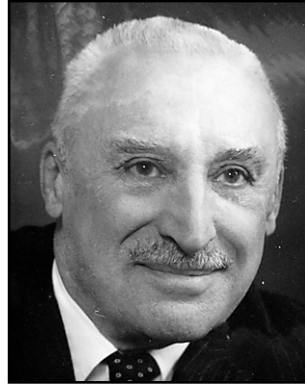
À Laval, le 18 novembre 2009, à la suite d'un courageux combat contre le cancer, est décédé M. André Théoret, fils de feu Léopold Théoret et de feu Georgette Major. Outre son grand amour et sa complice, Lina Paradis, il laisse dans le deuil son frère Roger, sa soeur Gisèle, son neveu Christian ainsi que parents et amis. Sa présence chaleureuse manquera aussi à tous ceux qui l'ont côtoyé.

Une cérémonie privée eut lieu le 27 novembre 2009 au cimetière Notre-Dame-des-Neiges de Montréal. Vos témoignages de sympathie peuvent se traduire par un don à la Fondation Cité de la Santé de Laval.

Informations



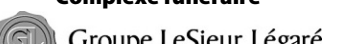
MAGNUS POIRIER®
T: 514 727-2847
www.magnuspoirier.com



TOUPIN, Jean-Philippe
1912 - 2009

À l'Acadie, le 26 novembre 2009, à l'âge de 96 ans, est décédé monsieur Jean-Philippe Toupin, époux de feu Marie-Sophie Gagnon. Il laisse dans le deuil : ses nièces et neveux, parents et amis. La famille accueillera parents et amis au

Complexe funéraire



Groupe LeSieur Légaré

95, boul. Saint-Luc

Saint-Jean-sur-Richelieu

450-359-0990

le samedi 28 novembre 2009 à compter de 19 h. Les funérailles auront lieu le

lundi 30 novembre 2009 à 11 h en l'église de l'Acadie.

Heures de visite : samedi de 19 h à 21 h, dimanche de 14 h à 17 h et de 19 h à 21 h, lundi dès 9 h.



TREMBLAY PLANTE, Jeanne d'Arc

Le 25 novembre 2009, à Montréal, est décédée, à l'âge de 90 ans, Jeanne d'Arc Tremblay Plante. Elle laisse dans le deuil son fils, Michel Plante (Maureen Zappa), sa petite-fille Daphné Chartrand (Daniel Tremblay), fille de feu Judith Plante (Robert Chartrand, Guy Richer), ses petits-fils, Toulouse Plante (Josée Barbeau), Tournesol Plante, ses arrière-petits-enfants, Cassiopée, Lou Micah et Lou-Anne, ses belles-soeurs, Jacqueline Plante Leclair et Jacqueline De Tilly Tremblay ainsi que leurs familles et autres parents et amis.

La famille remercie le personnel du 4e Sud du Centre d'hébergement des Quatre-Temps pour leurs soins et attentions exceptionnelles.

La famille vous accueillera le vendredi 4 décembre, de 16 h à 20 h, au

Complexe Funéraire Mont-Royal
1297, Chemin de la Forêt
Outremont, Qc 514-279-6540

vivre mieux

www.iugm.qc.ca

FONDATION INSTITUT DE GÉRIATRIE DE MONTRÉAL

INSCRIVEZ-VOUS AUX INFOLETTRES DE CYBERPRESSE

Faites votre choix!

LES NOUVELLES DU JOUR
Lundi au vendredi, 10 h 30

SANTÉ, NUTRITION, MODE
Jeudi, 10 h 30

LES NOUVELLES DU MONDE DES AFFAIRES
Lundi au dimanche, 13 h 30

LES MANCHETTES SPORTIVES, RÉSULTATS ET ANALYSES
Lundi au dimanche, 10 h

LES DESTINATIONS ET DOSSIERS VACANCES
Samedi, 11 h

LES NOUVELLES CULTURELLES
Lundi au dimanche, 11 h

LES CHRONIQUES DE VIN, RECETTES ET SUGGESTIONS DE RESTAURANTS
Vendredi, 10 h

LES COMPARAISONS ET LES AVIS DE NOS EXPERTS
Lundi et jeudi, 11 h

LES CRITIQUES DE DISQUES, SUGGESTIONS DE LIVRES ET ENTREVUES
Lundi, 13 h 30

VOTRE RENDEZ-VOUS AVEC L'INFORMATION

Recevez gratuitement par courriel les infolettres de Cyberpresse en sélectionnant vos thèmes favoris.

www.cyberpresse.ca/mesinfolettres

cyberpresse.ca

GARDEZ LE FIL

SUPERGRILLE

HORIZONTELEMENT

- Joueur des Alouettes – Entraîneur des Alouettes – Joueur des Alouettes.
- Nymphe des montagnes – Prononcer en détachant les syllabes – Convoitée – Philosophe grec.
- Se calme – Giguère ou Béland – Obligation – Arbre – Petit poilu.
- Celle qui donne l'hospitalité – Insignifiant – On le mange frit – Loué – A la forme d'une lettre.
- Espagnol – Spécialité créole – Symbole – Affluent du Danube – Courantes – Impulsion.
- Elle est très chaste – Baigne dans un liquide – Obtint – Bêcheur – Bruit.
- Atome – Installe – Saisis – Dégagé – Outils.
- Descend souvent à la cave – Il est long et plat – Exclamation – Coulée de lave – Domaine réservé – Terme de tennis.
- Définissent certains droits – C'était la zone externe du globe – Négation – Massif suisse – Hâve – Jetés pour nuire.
- Formations – Fait marcher – Faire le mouton – Recouvrir d'une sauce – Conjonction.
- Roi grec – C'était une ville du Japon – Poème chanté – Aplatis – Pour saisir la cruche.
- D'être – Certifié – Graisse – Discipline spirituelle et corporelle.
- Mère des Titans – Membre d'un mouvement religieux fondé aux États-Unis en 1830 par Joseph Smith – Passe par le centre – Lambin – A plusieurs cordes.
- Plante grimpante – Actrice américaine d'origine allemande – Fait disparaître – Commun – Bout de champ.
- Photo – Marie – Qui manque d'entraînement – Foutu – Plus gros qu'une balle.
- Rapproche les animaux – La tomate en est une – Pour diriger – Faucon.
- Tablettes – Enfant – Dans les croyances musulmanes, esprit bienfaisant ou démon – Lève des poids.
- Tout près de nous – Permettent de voir – Décomposée – Étoile de mer – Envoya des Français en Allemagne.
- Entre deux cordes vocales – Figure biblique – On l'entend de loin – Habile – Attrapé – C'est-à-dire.
- Pour mesurer certains effets – Siège en Suisse – Pilier – Il n'y neige pas – Points chauds – Ameublie.
- Humain – Précis – Tâche – Prénom – Expérimenté.
- Bâton de commandement – Dans l'urne – Conçue – Elles ne sont pas toutes comme dans les histoires... – Côtes.
- Dehors ! – Plus au nord qu'à l'est – Eau des Alpes – Elle aime glisser – Argile.
- Lawrencium – Muse – Arrange bien des choses – Baie d'Asie – Qui est de feu – Partie essentielle.

- Pas à vous – Anéanti – Homonyme d'une mélodie – Tissu léger et transparent – Sembable à l'envers – Article.
- Plante herbacée – Corps en mouvement orbital – Ne peut traverser l'Atlantique avec son avion – On y va toujours pieds nus.
- Conduit – Dieux romains – Oiseau-singe – Sombre pente – Nutritif.
- Arbuste tropical – Utile au brasseur – Se mange molle – Complique le parcours – Vent.
- Rencontre qui tourne forcément mal – Appliqué verticalement – Se dit d'un trouble provoqué par un acte médical ou par les médicaments, même en l'absence d'erreur du médecin – Qui devrait plaire aux jeunes enfants – Patron.
- Argon – On peut l'égrener – Tumeur – Grizzli – Changement naturel – Eau-de-vie turque.
- Fin de partie – Peu abondant – Pas montré – Boit la sauce – Indéniable – Peut se dire en partant.
- Il est en train de prier – Végétal très résistant – Maréchal de France – Espars horizontaux – Explore.
- Vers – Matador – Maire espagnol – Partie de la Suisse – Écolos.
- Caractère de ce qui est stimulant – Pierre – Examen – Bien entouré.
- On y lit les grands titres – Lettre – Dieux – C'était la Thaïlande – Rocher à fleur d'eau – Elle pue.
- Se déplace – Qui devrait donc passer – Appartient – Ils sont végétariens – Ce qu'il faut verser.
- Cueillies – Peut se dire d'un nerf – Terminaison – Personnel – Invités.
- Mesure – Structure formant une saillie arrondie de consistance ferme – Siège à Lausanne – Drôle d'idée ! – On en fait de la bouillie.
- Idiot – Prolonge le pied – A trois faces – Pour voir ce qui suit – Désagrément.
- N'invente donc rien – Limite – Face au parterre – Attouchement tendre.

VERTICALEMENT

- Alouettes – Ancien joueur des Alouettes – Chanter comme les alouettes – Botteur des Alouettes.
- Zone un peu rouge – Interjection – Ferrure – Amputé – Nettoyer – Poison – Orifice.
- Matière pesante – Trafic d'objets sacrés – Se visitent à Paris – Important intérêt – Ridicule – Ville d'Espagne.
- Entraîne la stérilité masculine – Fumées et brouillard – Est inanimé – Se prononcer – Personnage – Nouveau – Sans aide.
- Dans le calendrier romain – Elle n'obéit pas facilement – A bien des livres à écouter – Résonner lentement – Remplace la nappe – Moyen de transport.
- Largeur d'une étoffe – Grand arbre – Perdu – Bords

- Aspect du corps humain – Bâti – Se lit rapidement.
- Sorte de reçu – Grandes pièces de fromage – Prennent des risques – Gardé – Il coule – Petite serrure.
- Scabreux – Monnaies – Terme de psychanalyse – Mollusque – Constater – Plat suisse – Détaché.
- A deux coques – D'une grande chaîne – Progresse – Théologiens – Possession – Mesure.
- Qui a pris un coup – Symbole – Enchaîner – Elle aime sûrement les pâtes – Pareil – Très fière – Très ordinaire.
- Radon – Canot de course – Maxime ancienne et populaire – Événalité – Gronde – Se jette dans le Rhin – Héros d'une épopée – Saut sur patins.
- Préfère le sirop d'érable au nougat – Association – Trucider – Présente en avant – Changement – De très près – Précis.
- Distingue l'homme de la femme – Vêtements – Instrument de musique – Délices, en hébreu – Aventure intérieure – Infinitif – Agencées – Gloussé.
- Facilite la recherche – Mont grec – Philtre magique – Fait un choix – Crochet – Assemblé – Ne travaille pas seul.
- Il est à nos portes – École – Entame – Se boit frais – Finasser – Bout de canal – Filtrer.

- Partisans – Fut tué par son frère – Tout droit ou à droite – Moins lourd – Pendu en 1885 – Étudiés à fond – Comme l'air de la mer.
- Nichon – Sa carte est pratique – Sert à désigner – Pronom indéfini – En dépit de – Corse.
- Inspecter – Plante des lieux humides – Termine son voyage couché sur la plage – Donc ductiles – Combats.
- Monnaies – Ses fruits sont acides – Déforme la réalité – Propres à chaque maison – Abréviation anglaise – Nigaud.
- Conjugaison – Apprécié – Sécheresse – Grand vase – S'attache sur le côté avec une épingle – Gonflements – Est touché.
- Entouré – Un peu après l'hiver – Le premier, c'est n'importe qui – Suite de noms – Qui louche – Époque – Qui concerne la campagne.
- Évite de siffler – En Europe – Ventilant – De la Lune – Harmonieux – Ville du Japon – Démonstratif – Un quart.
- Grosse narine – Maugréer – Elle achève – Destinée – Hors-d'oeuvre de la Méditerranée orientale – Coule en Suisse.
- Rad – Actif au Japon – Fait partie de la famille – Trompe – Décorations – On y fait du ski – A ses recettes – Peut briser la coque.

- Chanteuse – On y mange peu en général – Médecin – Monté – Luxe – Écrit rapidement – Tout est exact.
- Pas conçue pour accueillir des passagers – Atteint – Circule en Suède – Fourbu – Ressemblable à un phoque – Entourer de quelque chose qui semble couvrir.
- Personnage de contes – Ne verse pas que quelques gouttes – Pris – Diane – Exprimer quelque chose sans parler – Se dit à la belote – Liquide clair et ambré.
- Apparus – Sert à détecter – Gouverneur, dans l'Inde des Grands Moghols – Moins chères – Sur-le-champ – Folies.
- Insectes des eaux stagnantes – Savants – Protestation bruyante – Chien qui tire – Possession – Vieilles pièces.
- Empêcher l'action – Monnaies – Poissons – À avoir – Fait des efforts.

Les noms des gagnants seront publiés le vendredi précédant la parution de la prochaine supergrille du dimanche 26 décembre 2009.

La SOLUTION de cette supergrille sera publiée le dimanche 26 décembre 2009.

Michel Hannequart
www.hannequart.com

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1																													
2																													
3																													
4																													
5																													
6																													
7																													
8																													
9																													
10																													
11																													
12																													
13																													
14																													
15																													
16																													
17																													
18																													
19																													
20																													
21																													
22																													
23																													
24																													
25																													
26																													
27																													
28																													
29																													
30																													
31																													
32																													
33																													
34																													
35																													
36																													
37																													
38																													
39																													
40																													

SOLUTION DE LA DERNIÈRE SUPERGRILLE

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	
1	B	E	T	A	N	C	O	U	R	T	B	I	L	L	C	L	I	N	T	O	N	D	A	L	A	I	L	A	M	A
2	O	N	E	D	R	O	P	O	I	L	O	U	A	I	S	A	Y	E	N	P	O	E	L	O	N					
3	Y	S	O	V	E	A	S	T	E	R	I	S	Q	U	E	S	A	L	C	O	T	E	S	T	O	S				
4	L	E	G	S	N	A	D	E	A	U	R	U	T	R	I	L	L	O	R	E	R	T	A	R	E					
5	E	V	A	S	E	L	I	N	P	E	S	E	P	E	R	S	O	N	N	E										
6	M	E	M	E	R	A	G	E	S	M	A	T	T	R	E	D	E	A	X	E	U	R	I	E						
7	U	L	M	G	L	O	U	T	O	N	S	I	A	D	N	S	T	R	I	C	T	E	M	E	N	T				
8	L	I	E	O	R	E	U	C	A	S	A	N	I	E	R	B	I	E	R	E	A	O	R							
9	L	E	J	O	U	E	U	R	F	A	C	O	N	D	E	I	L	N	E	C	O	N	O	M	E					
10	E	S	E	T	E	R	E	C	E	L	E	T	T	I	C	M	E	N	T	H	E	N	B							
11	R	I	N	C	E	T	T	E	O	D	A	T	E	L	E	H	A	I	S	A	I	T	C	R	I					
12	O	N	T	E	T	E	E	D	E	N	T	E	E	T	N	A	E	A	N	N	A	L	I	N						
13	B	E	B	E	E	X	A	G	E	R	E	R	E	V	I	E	R	E	L	E	N	T	A	I	L	S				
14	A	G	E	S	S	E	O	R	E	D	O	C	E	D	I	L	L	E	C	R	I	S	E							
15	M	A	T	T	E	L	E	U	R	E	B	L	A	I	S	L	E	A	F	E	R	A	M							
16	A	L	E	R	T	E	O	T	E	M	E	N	E	R	E	U	N	I	O	N	Q	U	A	I						
17	G	E	E	T	A	B	L	I	L	L	A	G	N	E	I	S	S	N	T	O	U	T	N							
18	R	A	V	E	U	I	E	N	A	U	R	G	E	N	T	E	E	N	Q	U	E	T	E	P	A					
19	E	P	A	I	R	B	E	R	U	B	E	R	U	E	R	N	E	O	U	T	E	M	A	T						
20	I	O	S	B	O	N	L	O	U	V	A	I	N	I	B	D	I	P	E	D	U	N	E							
21	D	U	R	E	E	I	N	O	N	E	A	N	T	A	P	P	R	E	T	E	E	P	E	N	D	U				
22	E	T	A	M	U	S	E	L	E	T	G	A	R	N	E	A	U	S	T	U	P	E	F	I	E	R				
23	R	I	P	O	U	V	I	N	E	S	P	E	R	E																

Un dégât d'eau, trois options...

1

Ruez-vous sur le frigo!



2

Consultez
la rubrique
« NETTOYAGE »



3

Voyez notre
site Internet!

Qualinet.ca
Leader en nettoyage

PARTOUT AU QUÉBEC

MONTREAL : 514 344-7337