

Pour **VENDRE** ou **ACHETER** Nicolas connaît la recette

immobilier@nicolaslavertu.com

www.nicolaslavertu.com

418 998-9796
Nicolas Lavertu
courtier immobilier

ROYAL LEPAGE

RE/MAX Avantages
AGENCE IMMOBILIERE
Franchisé indépendant et autonome de RE/MAX Québec

Jonathan Métivier
Courtier immobilier résidentiel et commercial
Jonathan Métivier inc.

Dans les transactions, il y a aussi les gens.

418 570-2597
418 835-3535

jonathan.metivier@remax-quebec.com
jonathanmetivier.com

DANIEL LALIBERTÉ INC.
SOCIÉTÉ PAR ACTIONS D'UN COURTIER IMMOBILIER - RÉSIDENTIEL ET COMMERCIAL

POUR ACHETER OU VENDRE EN TOUTE CONFIANCE ET SÉCURITÉ

CONTACTEZ-MOI DÈS MAINTENANT!
B 418 832-1001
C 418 955-5050

daniel@daniellaliberte.com • equipedaniellaliberte.com

RE/MAX Avantages
AGENCE IMMOBILIERE
Franchisé indépendant et autonome de RE/MAX Québec

Tranquillité Intégrité

TD Valeur grandes sociétés US

Rendements annuels composés au 31 janvier 2025

1 an	28,93 %
3 ans	12,91 %
5 ans	12,76 %
10 ans	10,52 %

* Les fonds communs de placement ne sont pas garantis. Leur valeur est assujéti à l'écarte Revenu et leur passé n'est pas une garantie des résultats à venir.

GRUPE GENEST services financiers
Clément Genest
Rep. en épargne collective
www.genestfinance.com

577, rue de Bernières bur. 101, St-Nicolas • 1 877 836-0808

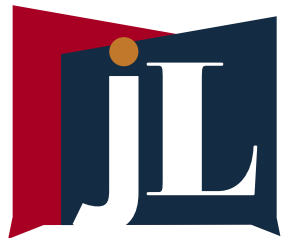
Nicolas Mercier
COURTIER IMMOBILIER

www.nicolasmercier.ca

RE/MAX Avantages
AGENCE IMMOBILIERE

POUR VENDRE OU ACHETER, contactez moi!

418-835-3535



Votre journal. Votre allié local.
le journal de Lévis



Toutes consignées.
Rapportez-les!



consignation

Photo : Archives - Gilles Boutin

Hôtel-Dieu de Lévis
143, rue Wolfe
Lévis

SANTÉ | P. 12

Un suivi difficile à l'HDL

Photo : Gilles Boutin

SPORTS | P. 14

Les Chevaliers en mode séries

Consultation publique
Projet de règlement à caractère provisoire afin d'interdire certaines interventions susceptibles de créer des besoins excédant la capacité de la station de traitement des eaux usées de Saint-Nicolas
RV-2024-34-94

IMMOBILIER | P. 02 ET 03

Moratoire : à la recherche d'une «voie de passage»

Photo : Catherine D'Amours

CAHIER MUNICIPAL DE LA VILLE DE LÉVIS | PAGE 13

Clinique de l'Audition
Bois & Associés audioprothésistes

Aider chaque personne à mieux entendre!

Test de dépistage auditif sans frais*

* Offre permanente



Daniel Bois, audioprothésiste Propriétaire

LÉVIS (CENTRE-VILLE)
5500, boul. Guillaume-Couture, Bur. 111

ST-CHARLES-DE-BELLECHASSE
2604E, avenue Royale

MONTMAGNY
83, boul. Taché Ouest

ST-JEAN-PORT-JOLI
442, route de l'Église, bur. 9

1 800 463-3626 | cliniqueaudition.com

153071

Moratoire : des travaux qui s'étireront pendant quatre ans pour augmenter la capacité de traitement des eaux usées

Les 19 et 20 février derniers, la Ville de Lévis organisait des séances de consultation publiques concernant le moratoire sur la construction de nouvelles unités d'habitation de deux ans en vigueur depuis le 29 novembre dans les secteurs Desjardins et Saint-Nicolas. Au cours de ces rencontres avec les organisations, entrepreneurs, promoteurs et citoyens, la Ville souhaitait «entendre et écouter» les participants ainsi que faire un état de la situation. Dans son «plan de match», la municipalité prévoit conclure ses travaux permettant l'augmentation de la capacité des stations de traitement des eaux usées dans ces secteurs à la fin 2028 pour Desjardins et début 2029 pour Saint-Nicolas.

PAR CATHERINEDAMOURS@JOURNALDELEVIS.CA ET ALEXANDREBELLEMARE@JOURNALDELEVIS.CA

Dans sa présentation, la Ville de Lévis a souligné qu'elle investirait 502 M\$, dont 186,5 M\$ ont déjà été investis entre 2021 et 2024, pour l'amélioration et la pérennité de ses infrastructures en eau et en traitement des eaux usées d'ici 2029.

C'est notamment par l'augmentation de la capacité de traitement des eaux usées sur le territoire, qui permettra de desservir à terme, 25 000 unités supplémentaires, que la Ville souhaite rétablir la situation. Cependant, pour la station de traitement des eaux usées du secteur Desjardins, la fin des travaux de l'augmentation de capacité est prévue pour la fin de l'année 2028 tandis que la municipalité envisage le début de l'année 2029 pour le secteur Saint-Nicolas.

«Ce sont des systèmes assez complexes. On doit répondre à des exigences environnementales qui sont contraignantes et importantes, mais il faut aussi réaliser ces travaux en maintenant en activité notre système de traitement des eaux. [...] Il faut également obtenir les autorisations environnementales, il y aura

nécessairement un délai», a mis en lumière Pierre Lefèvre, directeur du génie à la Ville de Lévis. Ce dernier souligne toutefois que la municipalité souhaite agir le plus rapidement possible et que la première phase d'initialisation est déjà complétée.

Pour le directeur général adjoint développement durable, David Boudreault, le moratoire est un outil fort et il ne le prend pas à la légère. En revanche, le resserrément des exigences des différents ministères auxquelles doivent se plier les municipalités rend la tâche de trouver un équilibre difficile.

«Dans deux ans, quels seront les jalons, les prochaines étapes et le contexte? Je ne veux pas faire de spéculations, mais il y a plein de scénarios possibles. [...] On ne peut pas spéculer sur la date exacte de la fin, a-t-il mentionné. Le règlement représente une période qui ne peut pas excéder deux ans, mais ce règlement peut être reconduit. Actuellement, nos plans d'action et nos mesures en pérennité et amélioration font en sorte que si on veut aller rechercher du volume, les unités (qui s'ajouteront) ne seront pas libérées à la fin des deux ans. D'ici là, on va travailler sur les différents scénarios et possibilités, on discute avec les différents partenaires internes et externes pour voir les solutions.»

Guy Dumoulin, conseiller du district Saint-Jean et président du comité d'urbanisme, et M. Boudreault ont tous deux mentionné que, pour l'instant, la loi autorise la Ville de Lévis à établir le moratoire pour une période de deux ans, mais «qu'on peut le renouveler ou le modifier en cours de route».

Trouver une «voie de passage temporaire»

Ainsi, la Ville de Lévis a rappelé les différents



Le 19 février, le maire de Lévis, Gilles Lehouillier, et David Boudreault, directeur général adjoint développement durable, ont notamment participé à la consultation.

chiffres entourant le développement résidentiel et les mises en chantier des dernières années, soulignant au passage l'augmentation «fulgurante» de la construction d'unités d'habitation.

Le maire de Lévis, Gilles Lehouillier, souhaitait rassurer les entrepreneurs et promoteurs présents.

«Nous allons entièrement respecter nos engagements pour les 10 500 unités autorisées. Ce qui veut donc dire que même dans les secteurs de la ville où il y a un moratoire, on sortira environ 2 000 unités par année en moyenne pour 2025, 2026 et 2027», a-t-il martelé, en ajoutant qu'en janvier 2025, ce sont des permis de construction pour 337 unités d'habitations qui ont été octroyés dans les secteurs non touchés par le moratoire.

«Ça signifie que le développement ne s'arrêtera pas à Lévis et ça signifie qu'il faut poursuivre le développement avec la construction navale

(qui est à nos portes).»

En effet, la Ville de Lévis estime qu'elle doit se préparer à accueillir de nombreuses entreprises et travailleurs du secteur de la construction navale qui s'installeront dans l'arrondissement Desjardins au cours des prochaines années.

Pour Gilles Lehouillier, il souligne qu'«il n'y a aucune inquiétude pour la Ville, le plan est prêt. Il faut trouver ensemble la voie de passage temporaire avec laquelle on est confronté».

Au passage, le premier citoyen a déploré que les paliers gouvernementaux n'offrent pas d'aides financières aux villes pour les infrastructures de traitement des eaux usées ainsi que pour les promoteurs et entreprises aux prises avec une situation comme celle que vit actuellement Lévis.

«Ce qu'on vit à Lévis, les autres grandes villes sont en train de le vivre», a-t-il mis en garde.

AudiSon

Centre auditif Smith & ass.
audioprothésistes


On s'occupe de vos oreilles et on prend soin de vous !

St-Anselme 418 885-1550	St-Nicolas 418 831-1154	St-Jean-Chrysostome 418 304-4551
-----------------------------------	-----------------------------------	--

centre-auditif.ca | 877 471-0101

Laurier-Station | Ste-Marie | Lac-Etchemin
Thetford | Disraeli | Plessisville | Bécancour








RE/MAX Avantages
AGENCE IMMOBILIERE

Tranquillité
Intégrité

Nathalie Côté Inc.
Courtier immobilier résidentiel & commercial
Société par action d'un courtier immobilier

418 832-1001 • nathalie.cote@remax-quebec.com
nathaliecotecourtier.com

CHARNY	ST-NICOLAS	ST-RÉDEMPTEUR
		
VENDU	VENDU	VENDU
4033, rue du Barrage	202-1696, rue de l'Estran	1119, rue des Pivoines

Realisez
VOTRE PROJET
IMMOBILIER

153483

Immobilier

Moratoire : des entrepreneurs, promoteurs et citoyens dont la confiance est ébranlée

De nombreux promoteurs, entrepreneurs et citoyens ayant des projets immobiliers dans les secteurs Desjardins et Saint-Nicolas étaient présents, les 19 et 20 février, lors des séances de consultation publiques à propos du moratoire sur la construction de nouvelles unités d'habitation qui frappe ces arrondissement de Lévis. Ce sont des participants avec de nombreuses questions et demandes qui se sont présentés au micro lors des périodes d'intervention.

PAR CATHERINEDAMOURS@JOURNALDELEVIS.CA
ET ALEXANDREBELLEMARE@JOURNALDELEVIS.CA

«Le moratoire en ce moment, il demeure nébuleux. Ça fait des années qu'on travaille avec la Ville et on est sur le point de recevoir un permis de construction (et on se bute à un moratoire). Nous, ce à quoi on s'attend de la Ville, c'est qu'elle soit en mesure d'analyser ce qui se passe, déterminer qu'un éventuel problème arrive, former un comité, regarder des solutions et avertir la population qu'éventuellement, il va y avoir la mise en place d'un moratoire. À ce moment-là, on devient des collaborateurs, aujourd'hui, on ne se sent pas comme des collaborateurs», a critiqué un promoteur qui a été applaudi après son intervention par la salle comble, le 19 février.

Plusieurs ont également remis en doute les prévisibilités de la Ville et demeurent sceptiques face aux dires de la municipalité qui n'aurait pas vu le coup venir. Cette dernière se justifie notamment en soulignant les resserrés des réglementations du côté du ministère de l'Environnement.

«On a pris en compte tous les scénarios, tourné toutes les roches, regardé toutes les possibilités, toutes les instances de nos équipes et on arrive devant le fait accompli qu'on a dépassé la charge de débit de deux stations de traitement des eaux usées. On a eu de bons débats à l'interne et on ne prend pas ça à la légère. On n'est pas ici de gaieté de cœur en disant que c'est une bonne nouvelle, on prend en charge nos responsabilités et on met les moyens qu'il faut pour que Lévis continue d'être une grande ville qui se développe», a répondu David Boudreault, directeur général adjoint développement durable à la Ville de Lévis.

Des demandes nombreuses

Si les questionnements fusaient à gauche et

à droite tout au long des soirées, les représentants de la municipalité étaient présents pour écouter les demandes des participants et celles-ci étaient nombreuses.

On a notamment demandé de permettre les permis sur les lots unifamiliaux déjà desservis, prendre en considération les projets de longue haleine en collaboration avec la Ville ainsi que les projets phasés dont la construction de certaines phases essentielles ont été mises sur la glace, de poursuivre la signature de protocoles pour que l'obtention de permis de construction soit rapide lorsque le moratoire sera levé, de faire des modifications aux réglementations concernant les fosses septiques qui pourraient être installées de façon temporaire pendant la durée du moratoire et la possibilité de reconstruction sur un site où un bâtiment a été démolé.

«Je voudrais qu'on permette les remplacements de plans pour ceux qui ont déposé des permis d'urgence avec n'importe quels plans. Vous avez créé un sentiment de panique chez plusieurs promoteurs immobiliers qui ont déposé plusieurs permis de construction pour essayer de les obtenir (à la suite de l'annonce du moratoire)», a aussi déploré un promoteur.

Un représentant d'un organisme communautaire a également décrié le fait que, parmi les exceptions qui sont pour l'instant prévues au projet de règlement sur le moratoire, soit les constructions qui touchent l'éducation, les milieux de gardes et le système de santé ainsi que la construction navale, dans le secteur Desjardins seulement, il manquait une considération pour le filet social. Ce dernier propose donc l'ajout de l'usage P-106 dans ces exceptions, soit l'usage pour les services d'entraide qui souhaiteraient procéder à des agrandissements, par exemple, pour répondre à la demande de la population.

Surtaxation des terrains vacants

Bien que les propriétaires de terrains vacants sur le territoire lévisien seront taxés à la même hauteur que les autres contribuables, la surtaxation de quatre fois le taux de base, mise en place en 2024 par la Ville de Lévis, fait encore jaser.

Plusieurs entrepreneurs, citoyens et promoteurs ont d'ailleurs soulevé l'«incohérence» d'imposer une telle surtaxation une année



Au total, environ 250 personnes ont pris part aux deux séances de consultation publique.

avant l'imposition d'un moratoire. L'un des promoteurs affirme avoir payé 75 000 \$ pour cette taxe en 2024.

Cependant, la Ville souligne qu'elle a fait un effort sur ce dossier dans son budget 2025 en révisant à la baisse cette taxation, après le dépôt d'une première version du budget où la surtaxation de quatre fois le taux de base était maintenue.

«Avant (2024), on était à deux fois le taux de base, on l'a ramené au taux de base. On fait notre part et ça nous cause un manque à gagner assez important», a soutenu Guy

Dumoulin, conseiller municipal du district Saint-Jean et président de la Commission consultative d'urbanisme et d'aménagement de la Ville.

Ainsi, la municipalité a recueilli les questionnements et demandes des participants afin de travailler le règlement final qui devrait être adopté lors de la séance ordinaire du conseil municipal du 24 mars prochain.

**CLINIQUE DENTAIRE
PAULE LALIBERTÉ**

- Prévention
- Prothèses amovibles et fixes
- Dentisterie opératoire
- Paradontie
- Chirurgie buccale, esthétique

6903, boul. Guillaume-Couture
Lévis (face au poste de police)

418 837-0633

153486

Centre de couture Hedia

Bas de pantalon en une heure

- Couturière sur place
- Ajustements de robes de mariée et de bal

VENTE DE TISSUS
(VÊTEMENTS, RECOUVREMENT EXT. ET INT.)

ACCESSOIRES DE COUTURE
(FILS, AIGUILLES, BOUTONS, ETC.)

Les Galeries Chagnon, 1^{er} étage (face au Dollarama)
1200, boul. Alphonse-Desjardins, Lévis
418-903-6665

153078

**Toutes en plastique.
Toutes consignées.**
Rapportez-les!



consignaction

Contenants de boisson de 100 ml à 2 l

Balayez pour trouver
un lieu de retour



Portrait de nos membres

Réalité Golf : un centre de golf virtuel à la fine pointe de la technologie

Installé en plein cœur de Lévis, au 5700, boulevard Étienne-Dallaire (local 140), Réalité Golf est un centre de golf virtuel de dernière génération, qui offre une expérience immersive et hautement technologique pour les amateurs de ce sport.

Une gamme de services variée

Les 10 simulateurs qu'on retrouve chez Réalité Golf proposent une grande surface de frappe avec un tableau analyseur d'élan, offrant des données de performance avec reprises vidéo. Ces derniers intègrent la technologie Idras, qui permet de capter des données telles que l'angle du bâton au contact, la vitesse et la trajectoire de ce dernier, la distance parcourue par la balle, ainsi que sa direction, sa déviation, sa vitesse et son angle de décollage.

En plus de ces installations, Réalité Golf propose un simulateur multisports où il est possible d'essayer le soccer golf, le frisbee golf, le football, le baseball, le farwest et le ballon chasseur.

Le centre de golf virtuel met à disposition des cours privés adaptés à tous les niveaux de jeu. Les entraîneurs René Cloutier et Hugues Laverdière offrent un encadrement personnalisé afin d'améliorer la technique et le plaisir de jeu des participants.

Il est aussi possible de réserver une salle privée pouvant accueillir des événements d'entreprise. Puis, le centre offre aussi la possibilité de se joindre à une ligue ou encore, de participer à des tournois.

«Réalité Golf est un centre qui est grandement équipé et qui vise à permettre aux gens de pratiquer le sport qu'ils aiment en hiver. Notre objectif est vraiment que des personnes de tous les niveaux viennent et prennent du plaisir à jouer. Les services que nous offrons sont aussi intéressants pour tous les âges», a mentionné Cassandra Juneau, l'une des trois associés à la tête de Réalité Golf avec Dave Patton et Mathieu Keating.

Un avenir prometteur

L'entreprise qui a ouvert ses portes à l'automne 2024 a pris la décision de s'établir dans la région puisque peu de centres y offraient de telles installations.

«On a pris la décision de s'installer à Lévis puisqu'on sentait qu'il y avait un réel intérêt de la population pour ce service. Il y avait un besoin sur le territoire. En plus, nous sommes installés dans un endroit achalandé, en plein cœur du centre-ville», a expliqué Cassandra Juneau.

Cette dernière affirme d'ailleurs que, pour le moment, la réponse de la population lévisienne est «très bonne», alors que la clientèle ne cesse de se développer.

«C'est certain que, comme toute nouvelle entreprise, au début, c'est un peu plus lent à se mettre en place, mais on sent que l'engouement prend forme. Il y a de plus en plus de personnes qui viennent. Juste dans



Dave Patton, Cassandra Juneau et Mathieu Keating, les trois associés à la tête de Réalité Golf.

les dernières semaines, on a connu de très bons moments», a indiqué la directrice de l'entreprise.

Pour la suite des choses, Réalité Golf souhaite poursuivre son développement en continuant d'attirer de plus en plus de

visiteurs et en s'associant à de nouveaux partenaires.

Pour plus d'information ou pour réserver une session, vous pouvez visiter le www.realitygolf.com ou appeler au 418 838-4848.

Nicolas Mercier
COURTIER IMMOBILIER

153442

POUR VENDRE ou ACHETER, contactez moi! 418-835-3535

RE/MAX Avantages Tranquillité

www.nicolasmercier.ca

<p>11, RUE BEAURIVAGE, SAINT-HENRI</p>	<p>17-17A, RUE CARRIER, LÉVIS • 349 000\$</p>	<p>8, RUE DU COUVENT, LÉVIS</p>
<p>92, RUE PRINCIPALE, SAINT-MICHEL • 725 000\$</p>	<p>702-1150, RUE DE COURCHEVEL, LÉVIS • 399 000\$</p>	<p>356, RUE DES ARPENTS, ST-LAMBERT-DE-LAUZON • 308 5005+TX</p>
<p>5307, RTE MARIE-VICTORIN, SAINTE-CROIX • 549 000\$</p>	<p>1268, RUE BILODEAU #4, SAINT-GILLES • 199 900\$</p>	<p>38, RUE DE L'ESPÉANCE, LÉVIS</p>
<p>9285, BOUL. GUILLAUME-COUTURE, LÉVIS • 799 0005+TX</p>	<p>112, RUE DU VERGER, LÉVIS • 324 900\$</p>	<p>7188, RUE L'ÉTOURNEAU, LÉVIS • 498 000\$</p>

Oh! ça c'est très intéressant!

Voici des INFORMATIONS IMPORTANTES qui vous concernent

- Avis d'ébullition d'eau
- Personne recherchée
- Entrave routière
- Accident majeur
- Incendie

Tout ça sur notre nouvelle application mobile

Très facile :) Très pratique

Le Journal de Lévis

Télécharger dans l'App Store

DISPONIBLE SUR Google Play

MERCI À NOS PARTENAIRES

Desjardins | Lévis | VIVEZ le courant LÉVIS

30 JUIL. AU 3 AOÛT 2025

Festivent

LÉVIS

PARTENAIRE EN TITRE


PRÉSENTÉ PAR




MERCREDI 30 JUILLET

ROBIN SCHULZ



DIMANCHE 3 AOÛT

IAM

**PROGRAMMATION
COMPLÈTE À VENIR**

59⁹⁹\$_{+tx} POUR 5 JOURS

JUSQU'AU MERCREDI 5 MARS 2025

Événements

Festivent de Lévis : électro et rap en tête d'affiche avec Robin Schulz et IAM



Les montgolfières seront encore une fois à l'honneur lors de la 42^e édition du Festivent de Lévis.

Le Festivent de Lévis a annoncé, le 20 février, qu'il sera de retour seulement au parc Champigny de Saint-Jean-Chrysostome tout comme l'année dernière, du 30 juillet au 3 août. L'événement qui fête sa 42^e édition soulignera celle-ci notamment avec le DJ Robin Schulz et le groupe rap originaire de Marseille IAM.

PAR ALEXANDREBELLEMARE@JOURNALDELEVIS.CA

Ainsi, Robin Schulz lancera les festivités alors qu'il sera la tête d'affiche

d'une soirée électro le 30 juillet au parc Champigny. Rappelons que le DJ allemand est notamment connu pour ses succès *Prayer in C* et *Sugar*.

Pour sa part, c'est le groupe de hip-hop français IAM qui aura la tâche de clore la 42^e édition de Festivent. Soulignons que le quintette a notamment connu beaucoup de succès lors de la sortie de son album *L'École du micro d'argent*.

Comme la tradition le veut, envolées de montgolfières, manèges et artistes internationaux ainsi que québécois seront au rendez-vous, promet l'organisation.

Être atteint d'une maladie évolutive et terminale ne se déroule pas que dans un délai de quelques mois ou semaines. Plusieurs personnes vivront plus ou moins longtemps jusqu'à cette période de «fin de vie». Ce temps, la médecine peut l'évaluer sans jamais la garantir. Elle s'accompagne de toutes les dimensions de la vie qui continuent, bien que parfois en ralentissant jusqu'à s'arrêter. Travail, vie sociale et familiale, activités de passe-temps, etc. Les personnes peuvent ainsi vivre pleinement ce temps, la maladie ne se résumant pas toujours qu'à des traitements, des malaises ou des incapacités.

Entre ces épisodes, que nous appellerons tempêtes, il y a des accalmies où l'on peut même entreprendre et partager avec d'autres certaines activités. On peut alors se fabriquer et laisser des souvenirs précieux, à travers ces relations qui se confirment, se renouvellent ou se réconcilient.

Entre ces tempêtes, on se prépare à la prochaine tout en se relevant de la dernière. On regarde en arrière pour voir ce qui reste et comment mieux se tenir debout demain. Entre deux tempêtes, c'est l'espace pour se rappeler qu'il n'y a pas que la tempête et que comme le reste, celle-ci a une fin.

Que ce soit pendant ou entre deux tempêtes, Albatros Lévis accompagne les personnes atteintes de maladies évolutives et terminales, du diagnostic jusqu'à la fin de vie. Du coup nous donnons du répit aux proches aidants. Nous offrons aussi une formation pour les personnes qui nous en font la demande. Nous voulons être cette présence et ce phare qui, dans la détresse comme dans l'apaisement, veulent être bienveillants et rassurants. Si vous avez besoin, nous sommes là pour vous et avec vous. En situation de tempête ou entre deux!

Jean Gagnon, 15 février 2025



Vous souffrez d'une maladie évolutive ou terminale? Vous êtes un proche aidant qui accompagne ce malade? Vous connaissez un voisin, un parent ou un ami qui a reçu un tel diagnostic et qui a besoin d'accompagnement? Contactez-nous. Nos accompagnants bénévoles attendent votre appel.

Les services d'Albatros sont entièrement gratuits.

POUR NOUS JOINDRE : 418 832-9992, poste 353 www.albatroslevis.com

Une innovation en santé et sécurité reconnue par le milieu

L'entreprise lévisienne de construction spécialisée dans les travaux civils, maritimes et industriels, CRT Construction, a remporté le Prix Défi prévention santé-sécurité du travail, en janvier, pour son projet de chariot mobile de coffrage sur le chantier du pont de la rivière aux Brochets de l'autoroute 35, à Pike River en Montérégie.

PAR ALEXANDREBELLEMARE@JOURNALDELEVIS.CA

C'est lors du 81^e congrès annuel de l'Association des constructeurs de routes et grands travaux du Québec (ACRGTO) que CRT Construction a obtenu ce prix.

«D'avoir des gens comme Jeannot (Marceau, idéateur du projet) dans nos équipes, c'est ce qui me rend le plus fier. On a des personnes qui réfléchissent à ces volets-là pour tout mettre en œuvre pour que les projets fonctionnent le mieux possible. Tous ces projets sont le résultat d'un travail d'équipe et c'est ce qui me rend fier», a d'emblée partagé Jean-François Turgeon, président-directeur général de l'entreprise lévisienne.

Ainsi, c'est le défi du chantier du pont de la rivière aux Brochets qui a nécessité cette innovation pour laquelle CRT Construction a été récompensée. C'est en raison de la hauteur et la longueur

du pont ainsi que l'espace restreint pour la machinerie qui transporte les matériaux que Jeannot Marceau, surintendant de chantier chez CRT Construction, a eu l'idée de construire des chariots mobiles de coffrage, permettant de déployer moins de travailleurs sur le chantier, assurer leur sécurité et augmenter l'efficacité.

«On se demandait comment on pouvait faire ça différemment qu'à l'habitude pour minimiser la main-d'œuvre parce que plus il y a de travailleurs sur le chantier, plus il y a de risques de chutes ou de blessures. [...] Le but de la machine, c'était d'assurer la sécurité des travailleurs et de donner une production indépendante de la machinerie en ayant un inventaire directement sur le chariot», ont expliqué Jeannot Marceau et Jean-François Turgeon.

Pour CRT Construction, l'innovation et la santé et sécurité au travail ne sont pas deux concepts nouveaux aux yeux de l'entreprise.

«Au quotidien, on a toujours la pensée de trouver un moyen d'être encore plus efficace, mais aussi celle de comment on peut éviter de faire travailler les travailleurs en hauteur et réduire au maximum les risques de blessures, a indiqué Jeannot Marceau. On



Photo : Courtoisie

CRT Construction a été récompensé pour son projet de chariot mobile de coffrage sur le chantier du pont de la rivière aux Brochets de l'autoroute 35, à Pike River.

«aime beaucoup créer de nouveaux outils qui vont nous aider sur nos chantiers, donc selon la nature des projets, on peut toujours aller chercher les solutions qu'on développe, en entier ou en partie, ailleurs.»

Une reconnaissance inattendue qui rayonne

De son côté, l'ACRGTO remet le Prix Défi prévention santé-sécurité qui «récompense un chantier où des mesures de sécurité efficaces ont été mises en place pour contrôler ou éliminer les dangers à la source, soulignant ainsi les efforts des entrepreneurs en matière de prévention sur les chantiers de construction».

Selon CRT Construction, le projet de

chariot mobile de coffrage a pu contrôler et éliminer six dangers d'accidents graves et mortels sur son chantier.

«Je ne l'ai jamais fait pour une reconnaissance. Je ne réalisais pas sur le coup que mon idée pourrait avoir un impact du genre, ce n'est pas du tout ce que j'avais en tête. Je suis très content pour l'équipe et l'entreprise», a humblement reconnu Jeannot Marceau.

Finalement, l'entreprise lévisienne vient tout juste d'apprendre qu'elle a été nommée dans la catégorie Innovation santé et sécurité au travail en génie civil dans le cadre des Grands Prix de la CNESST. Le dévoilement des lauréats et la soirée de remise des prix se tiendront le 12 mai prochain.

UN P'TIT MOT QUI RAPPORTE GROS!



Visitez notre bottin d'achat local
Découvrez vos commerçants d'ici, visitez le achetonslevis.ca

100%
LOCAL

Commerçants? Vous aimeriez en savoir plus et vous joindre à notre bottin, téléphonez-nous au 418 833-3113.

 **achetons
levis.ca**



L'ŒIL DE MICHEL

MICHELLAMBERT@JOURNALDELEVIS.COM

> Une précision doit être apportée quant à une nouvelle rapportée par notre chroniqueur Michel Lambert, dans sa chronique *Dans l'œil de Michel* publiée dans notre édition du 18 février dernier. Vous auriez dû lire qu'Amélie Frongillo deviendra prochainement la directrice générale pour Sclérose en plaques Canada, section Chaudière-Appalaches, au sein de la division du Québec. L'actuelle directrice de l'organisme, Nicole Guay est toujours en poste, et Amélie Frongillo et elle, travaillent toutes deux ensemble en ce moment pour assurer une bonne transition suite au départ prochain de Nicole pour une retraite bien méritée.

> Cette semaine, je dédie ma chronique à la soirée du 80^e anniversaire du Club Lions de Lévis qui s'est déroulée plus tôt en février.

> Depuis la fondation des premiers Clubs Lions aux États-Unis le 8 octobre 1917 par Melvin Jones, plus de 42 000 autres clubs ont vu le jour. Après avoir conquis l'Ontario puis Montréal, le lionisme a atteint Québec et Lévis en 1945. Dans les premières années, grâce au Dr Fafard qui a reçu la charte de fondation, le club de Lévis s'efforce de répondre à de nombreuses demandes, notamment les fameux verres de lait dans les écoles et les paniers de Noël pour les familles démunies.

> Au fil des ans, les Lions ont été les instigateurs de plusieurs beaux projets qui font encore la fierté de notre communauté. Certains de ces projets représentent un apport économique important pour toute la région. Les clubs Lions de Lévis, Lauzon et Saint-David se distinguent par leurs activités populaires. Que ce soient les Fêtes populaires Desjardins, le tournoi atome de Lévis ou l'appui offert à des organismes. Parmi les événements marquants, on retrouve le Salon de l'industrie et du commerce, ainsi que le Gala des prix d'excellence Desjardins et de la culture, devenu par la suite le gala des Pléiades – Prix d'excellence. Ces événements couronnés de succès placent le club en avant-scène tout au long de l'année, ce qui lui permet d'offrir une assistance soutenue aux œuvres. Que de belles réussites!

> Pour souligner son 80^e anniversaire, le Club Lions de Lévis accueillait des invités d'honneur, tels que Bernard Drainville, député de Lévis et ministre de l'Éducation, accompagné de sa conjointe Martine Forand, Christiane Maheux, conjointe de Gilles Lehouillier, maire de Lévis, la Lionne Francine Perreault, conjointe du Lion Gaétan Prévost, gouverneur du district U-2, Dominique Vien, députée de Bellechasse-



Les Etchemins-Lévis, ainsi que le Lion Louis Guay, président du Club Lions de Lévis, et sa conjointe Lionne Roseline Aubert.

> Le Lion Bernard Drainville a remis la Médaille du député à la Lionne Colombe Roger et au Lion André Desbiens. Cette distinction honore leur implication assidue et de longue date au sein de leur club Lions, ainsi que l'impact significatif de leurs actions sur la communauté lévisienne.



> Dominique Vien a remis des certificats de reconnaissance au Lion Érié Beaulieu (57 ans) et au Lion Paul Morin (58 ans) pour leur longue affiliation à leur club Lions et leur dévouement à la communauté. Le Club Lions de Lévis a également été honoré pour son impact significatif dans la communauté lévisienne

depuis huit décennies et son souci constant d'assister les personnes dans le besoin. Cette reconnaissance a été reçue par Lion Louis Guay.

> Le Club Lions de Lévis a décerné la prestigieuse récompense et le titre de Compagnon de Melvin Jones à Louis Guay. Cette distinction honore ses nombreuses années de dévouement au club, l'ensemble de ses actions, sa créativité, ainsi que sa grande implication dans leurs activités. Lion Louis est ainsi reconnu pour son engagement exceptionnel et son impact positif au sein de la communauté lévisienne.

> Gilles Lehouillier a également remis la statuette du Chevalier de Lévis au Lion Claude Fournier. Cette distinction prestigieuse récompense une vie entière de dévotion à la cause des clubs Lions, son implication dans plusieurs régions du Québec et sa grande générosité envers tous ses concitoyens dans le besoin. Un honneur très bien mérité pour Claude Fournier, dont l'engagement et l'altruisme ont exercé une influence profonde et durable sur la communauté.

> J'ai eu la chance de travailler avec France Beaulieu à l'époque de CFLS Radio. Elle a animé cette soirée de manière remarquable, prouvant qu'elle pourrait envisager une seconde carrière dans l'animation. France peut être fière de son talent et de son impact positif sur la communauté. Bravo France!

> Ne manquez pas la suite de ma chronique dès mercredi sur le site Web du *Journal de Lévis*, au www.journaldelevis.com.

Prenez rendez-vous en ligne Avec AccèsD, c'est simple et rapide



Planifiez une rencontre avec une conseillère ou un conseiller, à distance ou en personne, à l'heure qui vous convient.

Repérez le bouton  dans AccèsD.



Vivez une retraite épanouissante en choisissant Chartwell

Cet hiver, découvrez une communauté bienveillante au sein d'une résidence Chartwell! Savourez de délicieux repas préparés par un chef, participez à des activités enrichissantes et profitez de services pratiques, tels que l'entretien ménager et le transport. Des options de soutien flexibles sont également offertes si vos besoins évoluent.

Planifiez votre visite dès aujourd'hui!

Obtenez notre meilleur tarif de l'année!*

CHARTWELL DES CHUTES

605, rue Frédérick-Back | 367 885-2014

CHARTWELL DES RIVIÈRES

1260, route des Rivières | 367 885-2013



CHARTWELL.COM

*Des conditions s'appliquent.

Une adolescente lévisienne rêve des Jeux olympiques

Noélie Maheux, étudiante de deuxième année du secondaire au Collège de Lévis, a débuté l'athlétisme il y a moins de deux ans. À l'automne 2024, elle a fait son entrée dans le groupe de développement à l'Université Laval, généralement réservé aux adolescents âgés de 15 ans et plus.

PAR ETIENNEVALLIERES@JOURNALDELEVIS.CA

Ses débuts

Pratiquant le soccer et le plongeon depuis quelques années, Noélie n'avait aucune expérience en athlétisme. C'est lors d'un cours d'éducation physique qu'elle a eu la piqûre pour cette discipline.

«C'est mon professeur qui me trouvait

bonne en saut en hauteur quand on faisait de l'athlétisme. Il trouvait que j'avais du talent et il voulait le développer, donc j'ai rejoint l'équipe d'athlétisme de l'école, explique l'athlète. Je jouais au soccer, mais ce que je préférais, c'était de courir, donc ça m'a placée sur ce chemin-là.»

Bien qu'elle n'ait pas une expérience énorme, ses exploits en saut en hauteur, en triple saut et en sprint impressionnent déjà. Effectivement, l'adolescente détient une vingtaine de médailles provenant de différentes catégories, cinq records du Collège de Lévis et les prix d'athlète de l'année et athlète la plus utile à son équipe pour les élèves de première année du

secondaire.

Sa plus grande fierté est toutefois d'avoir participé à un succès d'équipe avec son école.

«Mon école et moi, on a remporté une bannière, alors qu'on n'était pas beaucoup. Les autres écoles avaient plus d'expérience et d'athlètes, mais on a réussi à terminer en première position. Ça me donne envie de continuer là-dedans et de me rendre plus loin», mentionne Noélie.

Ses défis

Devant évoluer avec une dyslexie et une dysorthographe, l'étudiante-athlète doit jongler avec son lot de difficultés à l'école.

«Je suis dans le programme Défi-Réussite, qui est un programme pour les personnes avec des difficultés scolaires. Le but est de nous aider à l'école pour mieux réussir, indique-t-elle. Je dois mettre des efforts supplémentaires pour arriver à des résultats.»

Selon elle, «le sport l'aide à s'organiser et à se concentrer». Les efforts qu'elle met pour avoir de bons résultats scolaires se transposent donc dans son sport.

«Je pense que je suis devenu bonne rapidement en athlétisme grâce à la persévérance. Je viens aux entraînements en me donnant beaucoup et en faisant ce que les entraîneurs me disent de faire, souligne



À gauche, Noélie Maheux

l'étudiante-athlète. Je dois combiner le sport et les études, mais je suis consciente que l'effort crée des résultats.»

Si elle pratique l'athlétisme depuis moins de deux ans, cela n'empêche pas Noélie de se démarquer dans sa discipline. Ses efforts lui ont mérité une place dans le groupe de développement de l'Université Laval, qui est généralement réservé aux athlètes de 15 ans et plus.

«En gros, c'est un groupe avec lequel je m'entraîne trois soirs par semaine avec des entraîneurs spécialisés en athlétisme à l'Université Laval. J'ai intégré le groupe à 13 ans, donc je suis assez fière. Ça me permet de faire partie du club et de performer un peu plus chaque jour», indique l'adolescente.

Le rêve olympique

Malgré son jeune âge, Noélie espère déjà représenter son pays aux Jeux olympiques. Pour y accéder, elle a déjà un plan en tête.

«Je vais continuer de pratiquer beaucoup pour me rendre aux Jeux olympiques en saut en longueur et en sprint dans 7 ans. D'ici là, j'aimerais poursuivre mes études à l'Université Laval pour continuer l'athlétisme et m'améliorer», précise-t-elle.

Habitez Le Mathieu

pour la tranquillité et la qualité!

153065

PHASE 4
Printemps 2026,
Réservez-tôt!



PORTES OUVERTES

TOUS LES SAMEDIS ET DIMANCHES DE 13H À 16H!

DISPONIBILITÉ
4 1/2, 4 1/2+ et 5 1/2+







GROUPE QUIRION
Construction

ADRESSE DE L'IMMEUBLE
1720, rue de Ségur
Lévis, G6W 0S6
418 837-1192
www.groupequirion.com



la collecte

INFO-COLLECTE (Est du Québec)
418-780-SANG • 1-800-343-SANG
www.hema-quebec.qc.ca

DONNEZ DU SANG. DONNEZ LA VIE.

Jeudi le 13 mars 2025 - 8h30 à 15h30

CÉLÉBRONS LA JOURNÉE NATIONALE DE PROMOTION DE LA SANTÉ MENTALE POSITIVE!



SE RESSOURCER
C'EST TROUVER SA ZONE DE RECHARGE

Se ressourcer, ce n'est pas un luxe, c'est vital!

Découvrez des outils pour vous recharger et venez repenser le rythme avec nous

Informations et inscriptions <https://bit.ly/4aybqUx>







SANTÉ MENTALE QUÉBEC
Chaudière-Appalaches
Promouvoir. Soutenir. Outiller.

Des scouts lévisiens au Costa Rica

Les scouts de Saint-Jean-Chrysostome se sont regroupés au local des Sentiers La Balade, le 19 février, pour une présentation sur leur voyage au Costa Rica, réalisé l'été dernier. Les animateurs, les pionniers et les routiers du 129^e groupe scout se sont alternés pour témoigner de leur expérience de 16 jours dans le pays d'Amérique centrale.

PAR ETIENNEVALLIERES@JOURNALDELEVIS.CA

La préparation

Pour réaliser cette expérience, le groupe formé

de 20 jeunes âgés de 15 à 23 ans et de quatre animateurs adultes se préparait depuis deux ans. Le voyage ambitieux venait avec des coûts d'environ 65 000 \$. Les scouts ont dû réfléchir pour trouver des méthodes de financement qui répondraient à leurs besoins.

«Le groupe a pensé à différentes opportunités qui se présentaient à nous, explique un membre du 129^e Groupe scout de Saint-Jean/Saint-Romuald. On a vendu des lunettes pour regarder l'éclipse solaire, on a organisé un service de garde pendant la grève des enseignants et on a entretenu des relations de



Photo : Étienne Vallières

longue date avec des partenaires comme le salon de l'auto.»

En plus des commandites de la part de différentes entreprises et des élus des différents paliers politiques de la région, le groupe a ramassé les cannettes de la population pour financer le voyage. Bien que les activités des scouts visaient à financer leur séjour au Costa Rica, les jeunes tenaient également à aider la communauté.

«Lorsqu'on réfléchissait à des idées, on se demandait comment on pourrait aider notre communauté. Par exemple, lorsqu'on a ouvert notre service de garde, on n'avait pas d'école et on ne savait pas quoi faire, donc on s'est dit qu'on pourrait faire d'une pierre deux coups. On souhaitait aider les gens tout en faisant du profit pour notre voyage», indique une jeune scout.

Pour se préparer à l'aventure, le groupe a également suivi des leçons d'espagnol et des formations auprès d'Alternative de vie-Éveil social (AVES) pour mieux comprendre la réalité des pays en développement.

Le voyage

Les scouts ont pu se rendre au Costa Rica le 23 juin pour vivre une expérience de voyage unique. Si le «riz et les beans» ainsi que les fruits exotiques ont marqué les jeunes scouts, ils se rappellent surtout des relations qu'ils ont créées.

«Ce qui nous a le plus impressionné, c'est le lien qu'on a réussi à faire avec d'autres communautés. C'est quelque chose de spécial de pouvoir connecter et créer une relation réelle, malgré la barrière de la langue», mentionne une participante du voyage.

Bien que les jeunes aient adoré les randonnées, les plages et les paysages du pays, ils auraient souhaité trouver une manière d'aider la population davantage.

«Nous n'avons pas tous la même définition d'aide internationale et cela a créé un choc pour les jeunes, précise Esther Veilleux, animatrice. Certains ont été déçus de ne pas avoir l'impression d'aider, mais on ne souhaitait pas donner l'impression qu'on peut tout mieux faire ou assumer que les gens ont besoin d'aide. On a cherché comment on pouvait donner un vrai coup de main et on a finalement aidé à réparer un restaurant qui aiderait la communauté à se regrouper. On a pu faire une vraie différence comme ça.»

Les scouts de Saint-Jean-Chrysostome ont vécu un choc culturel, puisque les valeurs et la langue étaient bien différentes des leurs. Ils ont toutefois pu retrouver leurs repères lorsqu'ils ont rencontré des scouts de la région. Les voyageurs ont constaté que «malgré leurs différences, ils étaient similaires et unis».

Les apprentissages

Pour les jeunes, certains apprentissages sont particulièrement ressortis de cette expérience, notamment le rapport à l'environnement.

«L'éco-conscience de la population nous a beaucoup marqué. Il y a beaucoup moins de gaspillage alimentaire, puisque toutes les parties de la viande sont utilisées et qu'on mange les fruits même lorsqu'ils sont moins beaux. L'environnement était plus sain et ça donne envie de créer moins de déchets», ajoutent les membres du 129^e groupe scout.

Si l'expérience était spéciale pour les voyageurs, les jeunes croient qu'elle ne sera jamais vraiment terminée.

«Un voyage comme celui-là, ça n'a pas vraiment de fin. On revient plus riche de culture et plus conscient des inégalités. On a vu un esprit de communauté fort et on en ressort plus unis. Ça nous servira tous les jours. Ça nous donne envie de profiter plus de la vie et de vivre selon leur principe, celui de la *pura vida*», concluent les scouts.



Photo : Courtoisie

Un coup de main bien reçu pour Ressources-Naissance

L'organisme lévisien Ressources Naissances a obtenu un don de 1 593 \$ de la part de la fondation Bon départ de Canadian Tire du Québec, le 20 février. Le montant provient du programme Dons aux organismes de bienfaisance, une initiative pour aider les organismes de bienfaisance des communautés.

PAR ETIENNEVALLIERES@JOURNALDELEVIS.CA

L'organisme à but non lucratif situé à Lévis depuis 40 ans offre des services et des activités pour les

femmes enceintes et les jeunes familles. Le don reçu servira donc à aménager l'espace famille, un lieu pour permettre aux familles de manger, de se reposer et de laisser leurs bébés jouer.

Des cuisines collectives ont été mises en place par Ressources-Naissances afin de promouvoir les bonnes habitudes de vie. L'espace famille accueillera cette activité et créera un lieu où des familles pourront partager des repas.

RESPECTER LA SIGNALISATION, C'EST PLEIN DE BON SENS.

Circulons aux endroits indiqués.
Ralentissons dans les courbes.

Votre gouvernement

Québec

Tracas et manque de suivis : des difficultés avec l'Hôtel-Dieu

Résidente de la MRC de Lotbinière, Dominique Labbé vit sa première grossesse qui a été parsemée de chamboulements alors que celle-ci dénonce avoir vécu une situation de «suivis rocambolesques» avec l'Hôtel-Dieu de Lévis (HDL).

PAR CATHERINEDAMOURS@JOURNALDELEVIS.CA

Suivie par sa médecin de famille dans un GMF lévisien, la clinique médicale St-Étienne, Dominique Labbé a commencé à vivre des difficultés à partir de sa deuxième échographie, qui est normalement réalisée entre la 18^e et la 20^e semaine de grossesse.

«Normalement, c'est la personne avec qui tu fais ton suivi qui envoie une demande. Tu n'as pas de tracas à te faire pour ça. Dans mon cas, ma médecin m'avait expliqué que j'allais être contactée directement par l'Hôtel-Dieu de Lévis. J'étais à 20 semaines de grossesse, toujours pas d'appel; 21 semaines, toujours pas d'appel. J'ai appelé ma clinique pour vérifier si ma demande d'échographie avait bien été envoyée. Ils m'ont confirmé que oui. Ils ont renvoyé une deuxième demande. Moi-même, j'ai dû faire un suivi avec l'hôpital par téléphone. Après ça, j'ai finalement eu une date de rendez-vous», raconte Dominique Labbé.

Le 8 novembre 2024, jour de l'échographie, le test se déroule rapidement et le retour de la médecin de l'établissement hospitalier se fait peu bavard. «Elle tenait le rapport papier dans ses mains. Elle nous a seulement dit : "Tout est beau, vous pouvez vous en aller". On a posé quelques questions. Et elle nous a dit : "Oui, oui, tout est beau". On quitte avec le sentiment de s'être fait garrocher un peu.»

Sachant que sa médecin de famille rece-

vrait le rapport et lui en parlerait plus en détails lors de son rendez-vous suivant, Dominique ne s'en fait pas trop avec ce suivi brusqué. Trois semaines plus tard, sa clinique n'a toujours pas reçu le suivi de l'échographie. Une demande est faite à l'hôpital pour recevoir le document.

Plusieurs semaines s'écoulent et la médecin de Dominique n'a toujours pas reçu le rapport d'échographie. L'inquiétude commence à monter chez la Lotbiniéroise. À partir de ce moment, Dominique, sa médecin de famille, la clinique médicale St-Étienne et sa sage-femme commencent à se faire insistants auprès de l'Hôtel-Dieu de Lévis, chacun restant sans réponse.

C'est finalement dans la semaine du 6 janvier que l'hôpital répond aux demandes de la médecin de famille en lui indiquant qu'ils n'ont pas le rapport d'échographie dans le dossier de Dominique : celui-ci est vide. La maman en devenir a toutefois en sa possession les photos imprimées de son échographie, permettant de prouver qu'elle était bel et bien à son rendez-vous.

«Ce qu'on m'a expliqué, c'est que c'est la technicienne qui fait l'échographie. Ensuite, elle est vue par un médecin et par un radiologue, je pense. Est-ce que ça a suivi ce processus-là? Est-ce que ça s'est perdu avant ou après? On n'a rien dans le dossier. La personne au monde qui possède le plus d'information sur cet enfant-là que je porte, c'est moi avec mes photos», décrit-elle.

Sous la demande de sa sage-femme, l'Hôtel-Dieu de Lévis a finalement accepté de reprendre la deuxième échographie alors que la Lotbiniéroise était rendue à presque 34 semaines de grossesse, moment où, normalement, la troisième

échographie est effectuée.

Un retour peu concluant

Ayant déposé une plainte au Commissariat des plaintes du Centre intégré de santé et services sociaux de la Chaudière-Appalaches (CISSS-CA) à deux reprises, Dominique Labbé est déçue des réponses qui lui ont été données.

Selon ce qu'elle a obtenu comme retour de la part du commissariat, «le département d'obstétrique est le seul département qui fonctionne encore avec des copies papier des rapports» à l'Hôtel-Dieu de Lévis et que «le rapport avait été perdu, mais qu'un deuxième rapport avait été fait avec des photos retrouvées».

«La première personne qui m'avait appelée après ma première plainte avait pris en note mon histoire et s'était permis le commentaire : "Ça me surprend vraiment, ça ne s'est jamais produit avec les grossesses de ma femme". Elle m'avait demandé ce qu'on voulait et qu'est-ce que le département pouvait faire pour régler le problème. Et moi de lui dire : "Retrouver mon rapport". On n'a eu aucun suivi par la suite. C'est après la demande de ma médecin, la clinique médicale, ma deuxième plainte et la demande de ma sage-femme que nous avons eu des nouvelles disant que le rapport avait été perdu», déplore la maman en devenir.

En parlant avec son entourage, Dominique Labbé souligne que plusieurs autres femmes semblent avoir subi des problèmes au niveau administratif durant leur suivi de grossesse avec l'Hôtel-Dieu de Lévis.

«Ma plus grande crainte c'est que cette erreur administrative mène à une erreur médicale. Nous, on s'est fié à l'avis d'une seule personne qui, sur un coin d'un bureau, nous a dit que tout est beau. Est-ce que ça



Photo : Courtoisie

Dominique Labbé souhaitait partager l'expérience qu'elle a vécue alors qu'elle a dû faire de nombreuses démarches auprès de l'hôpital lévisien pour obtenir ses suivis de grossesse.

a été vu par tous les professionnels nécessaires? Est-ce que, pour elle, tout est beau, c'est sur le bord de la limite? Est-ce que quelque chose a échappé à son attention? C'est pour ça que la personne qui fait notre suivi de grossesse doit voir le rapport», indique Dominique.

Elle ajoute être «persuadée que c'est une erreur qui est administrative, ça ne touche pas la qualité de leur pratique, mais que pour une femme dont c'est le premier enfant, le premier suivi, ça ne met pas en confiance» alors qu'elle prévoit accoucher dans cet hôpital.

Contacté par le *Journal* pour réagir à cette situation, le CISSS-CA a indiqué qu'il ne serait pas possible de commenter le dossier, ajoutant que «toute personne insatisfaite des services reçus est invitée à s'adresser à la Commissaire aux plaintes et à la qualité des services».

CCIGL Chambre de commerce et d'industrie du Grand Lévis

RENDEZ-VOUS POLITIQUE

Présenté par

DAVIE

Mardi 11 mars

11H30 À 13H30

Lévis Centre des congrès

Gilles Lehouillier

Maire de la Ville de Lévis

inscription au cciglevis.ca

DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE LEVIS

Lévis

YQB
Aéroport international
Jean-Lesage
de Québec

le journal de Lévis

leSoleil

LEVIS
96.9

En collaboration

CCBE
COMITÉ DE CONSULTATION
REGULATOIRE



UNE FOULE D'IDÉES POUR UNE SEMAINE DE RELÂCHE BIEN OCCUPÉE!

Pas besoin de chercher bien loin pour trouver des idées d'activités pour la semaine de relâche. C'est parfois seulement à quelques pas de chez vous !

En plein air

- Profitez du sentier glacé réfrigéré du Quai Paquet jusqu'au 16 mars.
- Si la température le permet, allez glisser, patiner, skier. Le Centre de plein air de Lévis et les centres de ski de fond sont des lieux à découvrir.
- Marchez sur nos sentiers damés ou relevez les défis de nos circuits d'exercices.

Bien au chaud

- Allez vous baigner dans les piscines municipales, les bains libres sont gratuits du 1^{er} au 10 mars et plusieurs bains spéciaux sont ajoutés.
- Patinez dans nos arénas, patinage et hockey libres sont gratuits.
- Consultez la section « À votre agenda » sur le site Web de la Ville et planifiez votre prochaine sortie culturelle (exposition, atelier, spectacle).

Patinoires et glissades, ouvertes ou fermées ?

Pour savoir si les installations sont ouvertes ou fermées, consultez le ► ville.levis.qc.ca/loisirs/carte

Participez également aux activités extérieures et intérieures au Lieu historique national du chantier A.C. Davie, tous les détails au acdavie.com.

Pour tous les détails et les horaires, rendez-vous au ► ville.levis.qc.ca
Bonne relâche à toutes et à tous!

VOTRE SERVICE DE SÉCURITÉ INCENDIE EN ACTION

Au cours du mois de janvier seulement, les équipes du Service de sécurité incendie ont été impliquées sur plus de 700 interventions.

Janvier 2025	CASERNE						Total
	1	2	3	4	5	6	
Types d'intervention							
INCENDIES	2	10	1	1	2	1	17
ACCIDENTS DE LA ROUTE	14	13	14	9	17	8	75
SAUVETAGES	2	1	3	3	1	0	10
ALARMES	18	16	13	0	7	11	58
PREMIERS RÉPONDANTS	138	79	60	27	61	37	482
AUTRES TYPES D'INTERVENTION	19	11	15	10	5	13	80
Total	193	130	106	50	93	70	722

Caserne 1, secteur Lévis / Caserne 2, secteur Saint-Romuald
Caserne 3, secteur Saint-Nicolas / Caserne 4, secteur Saint-Étienne de Lauzon
Caserne 5, secteur Pintendre / Caserne 6, secteur Sainte-Hélène-de-Breakeyville

Nouveau Poste de police et maison de justice de proximité

CONCOURS

Gagnez une visite exclusive

INSCRIPTION JUSQU'AU
14
mars



Information et inscription :

ville.levis.qc.ca/concoursppmj



APPELS D'OFFRES

RÉFECTION D'UN ÉMISSAIRE PLUVIAL SUR LA RUE DE LA CORNICHE

NO : 2025-50-06

Dépôt des soumissions : avant 14 h, heure en vigueur localement, le 5 mars 2025, date et heure de la réception des soumissions.

SERVICES DE RÉCURAGE HORAIRE INCLUANT OPÉRATEUR ET MACHINERIE

NO : 2025-50-16

Dépôt des soumissions : avant 14 h, heure en vigueur localement, le 19 mars 2025, date et heure de la réception des soumissions.

ENTRETIEN MÉNAGER DU CENTRE CULTUREL DE LÉVIS (GROUPE 32)

NO : 2025-55-17

Dépôt des soumissions : avant 14 h, heure en vigueur localement, le 19 mars 2025, date et heure de la réception des soumissions.

RÉALISATION DE SONDAGES AUPRÈS DES CITOYENS

NO : 2025-55-22

Dépôt des soumissions : avant 14 h, heure en vigueur localement, le 26 mars 2025, date et heure de la réception des soumissions.

OPÉRATION, PROGRAMMATION ET ENTRETIEN DES SYSTÈMES DE JETS D'EAU DU QUAI PAQUET À LÉVIS

NO : 2025-55-18

Dépôt des soumissions : avant 14 h, heure en vigueur localement, le 25 mars 2025, date et heure de la réception des soumissions.

AVIS AUX SOUMISSIONNAIRES

Les avis, les documents d'appel d'offres, les termes de ceux-ci ainsi que les résultats sont disponibles par le biais de SÉAO (www.seao.ca) ou au 1 866 669-7326. L'obtention des documents est sujette à la tarification de cet organisme.

Après une saison historique, place aux séries pour les Chevaliers

Les Chevaliers de Lévis de la Ligue de développement du hockey M18 AAA du Québec (LHM18AAAQ) complétaient leur saison régulière, lors de la dernière fin de semaine, en affrontant les Gaulois de Saint-Hyacinthe et les Grenadiers de Châteauguay.

PAR XAVIERNICOLE@JOURNALDELEVIS.CA

Le 22 février, les Gaulois étaient de passage à l'Aréna de Lévis et ils ont rapidement pris les devants 1 à 0 dans la rencontre. Après un deuxième filet des visiteurs, les Chevaliers se sont ensuite inscrits à la marque en fin de deuxième vingt, gracieuseté de Charles-Albert Pouliot.

Ce dernier a marqué à nouveau en fin de troisième engagement pour égaliser 2 à 2 et forcer la tenue d'une période de prolongation. La période de surtemps n'a pas fait de vainqueur et pas moins de six rondes de tirs de barrage ont été nécessaires pour faire un gagnant. C'est Charles-Antoine Dubé qui a donné la victoire à Lévis.

Le lendemain, les Chevaliers visitaient les Grenadiers du côté de Châteauguay. Ces

derniers ont inscrit le premier filet du match, mais Simon Chartier a ensuite nivelé le pointage. Deux buts en six minutes d'Alex Desruisseaux ont ensuite permis à Lévis de mener 3 à 2 après 40 minutes de jeu.

Puis, au troisième vingt, Elliot Lacroix et Josh Demers ont confirmé la victoire de 5 à 2 des Chevaliers.

Les Chevaliers marquent l'histoire

Au terme des 42 parties de la saison 2025, les Chevaliers ont cumulé un dossier de 38 victoires et seulement quatre défaites en temps supplémentaire. L'équipe lévisienne est ainsi devenue la première dans l'histoire de la LHM18AAAQ à ne subir aucune défaite en temps réglementaire en une saison.

«C'est une saison extraordinaire! Aucune défaite en temps régulier, il y a beaucoup de travail et d'effort des joueurs derrière ça. C'est difficile d'avoir de la constance tout au long de l'année, mais on a réussi, je crois, à rester constants toute l'année. On peut être fiers de ça», a lancé l'entraîneur-chef des Chevaliers, Pier-Luc Giguère.



Photo: Gilles Boutin

Au niveau défensif, Lévis a été intraitable en saison régulière, n'accordant que 67 buts à ses adversaires, un record, alors que la deuxième équipe à ce chapitre, les Estacades de Trois-Rivières, en a alloué 114. Les gardiens de but des Chevaliers, Antoine Proulx et Ryan Gagné, ont aussi été les deux cerbères les plus performants de la ligue avec leur moyenne d'efficacité respective de .939 et .940.

Les yeux rivés vers le gros trophée

En plus de sa fiche presque parfaite, la formation de Lévis a aussi démontré qu'elle était en mesure de livrer la marchandise dans l'adversité. Rappelons que les Chevaliers ont effectivement remporté le Challenge CCM pour la quatrième fois de leur histoire cette saison.

«Il faut vivre plusieurs choses dans une saison. On est contents d'avoir vécu beaucoup

d'adversité. Dernièrement, on avait des parties beaucoup plus serrées et avec plus d'émotions. C'est une infime partie de ce qui va se passer en séries, alors ça nous donne des repères positifs pour surmonter ça», a mentionné le pilote de l'équipe.

Pour le début de leur parcours en séries éliminatoires, les Chevaliers se mesureront à l'équipe gagnante dans la série qui oppose les Éléments de Jonquière et l'Albatros du Collège Notre-Dame.

«La clé, ça va être de rester calme malgré le bruit extérieur et l'intensité qu'il va y avoir en séries. On doit croire en notre groupe et se tenir ensemble. [...] On veut amorcer notre parcours en force», a conclu Pier-Luc Giguère, alors que les Chevaliers joueront leur première partie des séries le 5 mars prochain.



LÀ

où votre voix compte

L'assemblée annuelle de Promutuel Assurance Côte-Sud se tiendra en présentiel seulement :

MERCREDI 26 MARS 2025, À 19 H
 ESPACE CITOYEN DE MONTMAGNY
 48, AVENUE DU BASSIN NORD, MONTMAGNY (QUÉBEC) G5V 2B7

INSCRIPTION OBLIGATOIRE
 Pour y participer, les membres sont fortement invités à s'inscrire en communiquant avec la Société au 1 888 265-7940, poste 6705, ou en écrivant à sylvie.talbot@promutuel.ca au plus tard le mercredi 19 mars, à 16 h.

© Orion



L'assemblée annuelle de la Société sera suivie de la conférence « Saisir le changement : Transformer les défis en opportunités » de Dave Morissette. Dans cette conférence inspirante, Dave partage son expérience unique, de sa carrière de hockeyeur jusqu'à son passage dans les médias. Il explique comment il a su embrasser le changement, transformant chaque défi en une occasion de croissance et de réussite.

Pour consulter l'avis de convocation, visitez le www.promutuelassurance.ca/fr/cote-sud.

PROMUTUEL

ASSURANCE

CÔTE-SUD

152703



**CENTRE DE
PLEIN AIR
DE LÉVIS**

La Relâche au Centre de Plein Air de Lévis

Du 3 au 7 mars 2025

Partenaire Desjardins

**LA PLACE POUR APPRENDRE
ET AVOIR DU PLAISIR EN FAMILLE!**



Crédit photo : Voir Lévis



Boutique et billetterie : 8h30
Comptoir alimentaire : 8h30
Pistes et parc de planche : 9h à 16h

Glissade seulement :
 Réservation obligatoire sur notre site web.
 5 plages entre 9h30 et 16h00

www.centredepleinairdelevis.com

152703

50
ANS

DE PASSION POUR LE SKI DE FOND!



HISTORIQUE

Depuis 50 ans, le **Club de ski de fond Sentiers des Grandes Prairies** a pris ses racines dans le secteur Saint-Romuald. Situé au 1940, 4^e Rue, le site a évolué grandement à travers les années, abritant ce qui est l'un des plus vieux centres de ski de la grande région de Québec.

Le club **Sentiers des Grandes Prairies** tire son nom de l'histoire du site où il tient ses activités. Dès le 18^e siècle, le site, qui était occupé par le passé par les Premières Nations qui y cultivaient du maïs et des courges, était connu sous le nom des grandes prairies. Après l'invasion anglaise de 1759, les habitants du bord du fleuve s'y sont réfugiés avec leur famille. Aujourd'hui, l'espace des grandes prairies est occupé par le parc industriel de Saint-Romuald, alors que la section boisée restante abrite le club de ski de fond.

C'est en 1975 qu'une poignée de passionnés de ski de fond a permis l'établissement des premières pistes du club. Ces derniers avaient pour but d'améliorer la qualité de vie des citoyens de Saint-Romuald en période hivernale. Le club a finalement obtenu ses lettres patentes en devenant un OBNL enregistré en 1983.

RELÂCHE SCOLAIRE

Avec la semaine de relâche qui approche, le **Club de ski de fond Sentiers des Grandes Prairies** invite encore une fois cette année le public à venir participer à sa Journée de la famille, le 2 mars. Cabane à sucre, cours de ski, sentier découverte comprenant un rallye photo d'animaux, prix de présence, musique et feu extérieur seront au rendez-vous.

De 9 h à 16 h, jeunes et moins jeunes peuvent venir s'initier au ski de fond et profiter des activités gratuitement. Seul le prix d'entrée pour les pistes est à défrayer pour les personnes de 18 ans et plus.

Surveillez les réseaux sociaux et le site internet du club, car d'autres activités seront ajoutées pour la semaine de relâche du 3 au 7 mars !

SERVICES

En plus d'accueillir les skieurs durant la période hivernale, le **Club de ski de fond Sentiers des Grandes Prairies** offre plusieurs services complémentaires : la location d'équipement de ski classique avec réservation et paiement en ligne et des cours de ski style patin ou classique sont également offerts sur demande.

Depuis 2021, le club est également fièrement associé au programme Petite Expé du Grand Défi Pierre Lavoie. Ce dernier a pour but d'initier les jeunes de tous les milieux au plaisir du ski de fond et de les encourager à être plus actifs en hiver. L'accès aux pistes et le prêt d'équipement sont gratuits pour les enfants de 12 ans et moins.

Ouvert tous les jours de 9 h à 16 h, le club met également à jour les conditions de ski et ses fermetures dues à la température sur son site Internet et sur sa page Facebook : **Club de ski de fond Sentiers des Grandes Prairies**.

Pour plus de détails sur les divers services offerts, consultez le skistromuald.ca

TARIFS

Le billet
quotidien est
GRATUIT pour les
jeunes de 17 ans
et moins !

Billet quotidien

- Adulte (18-64 ans) : 10 \$
- Aîné (65 ans et plus) : 9 \$

Ski-Passe

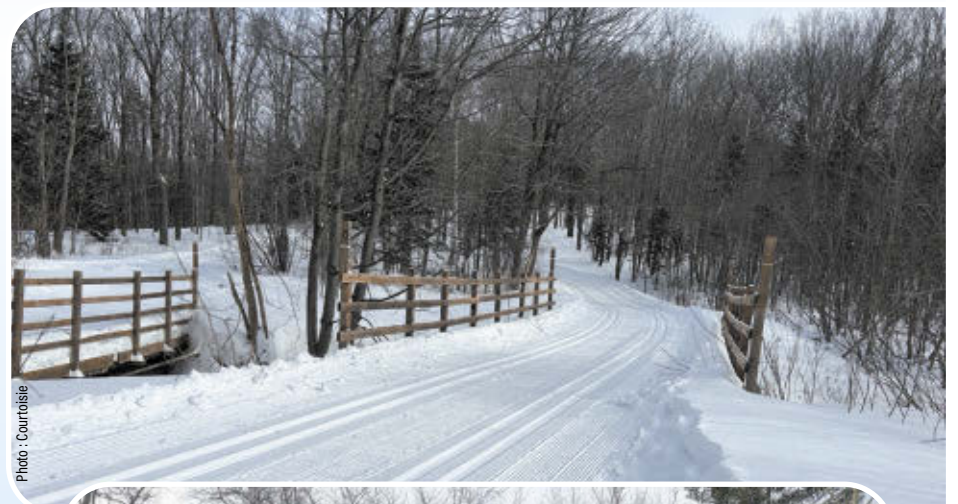
- Carte de 10 entrées sans date de péremption : 85 \$

Location

Équipement complet : 14 \$

L'achat en ligne
est disponible pour
tous ces services.

Pour plus de détails ou pour réservation, consultez notre site Internet au skistromuald.ca



Quand l'art et la science se mélangent

Chaque année, le concours d'œuvres d'art d'Espace DCL récompense des artistes lévisiens non professionnels qui tentent de faire connaître leur art. Pour la 27^e édition, ce sont une vingtaine d'artistes qui, en plus de prendre part au concours, ont pu exposer leurs œuvres au Centre d'art Louise-Carrier.

PAR CATHERINEDAMOURS@JOURNALDELEVIS.CA

Plusieurs prix ont été remis durant la journée à quelques artistes participants. Jean-Claude Fréchette, Angélique Bourgoïn et Marilalie Thériault ont respectivement obtenu une mention du jury, le troisième prix et le deuxième prix. Le premier prix a lui été octroyé à Denise Lafrenière. La gagnante remporte donc son exposition solo dans la galerie lévisienne.

Résidente de Lévis depuis de nombreuses années, Denise Lafrenière a fait carrière dans le domaine des sciences. Celle-ci a travaillé en microbiologie entre autres en laboratoire. Maintenant retraitée, c'est lors de la pandémie de COVID-19 que celle-ci s'est mise à se concentrer plus sérieusement sur son art.

«Depuis que je suis très jeune, j'ai toujours eu un côté artistique, je faisais des cours de soir. C'est à la retraite que j'ai commencé à m'y mettre davantage. Durant la pandémie, c'était très ennuyeux, donc j'ai commencé à faire des cours sur Internet.

On manquait de matériaux, donc je créais avec ce que j'avais près de moi et ça m'a obligée à être plus créative», souligne Denise Lafrenière.

Avant la crise sanitaire, elle avait déjà participé à des ateliers de création de carnets de voyage à l'aquarelle, mais l'art ne prenait pas encore une aussi grande place dans sa vie.

Après avoir essayé quelques techniques, c'est finalement le collage qui a gagné le cœur de l'artiste. Celle-ci a deux collections principales qu'elle a réalisées dans les dernières années, une mettant de l'avant sa passion pour la voile et l'aquatique avec des images de poissons, des cartes de voile et plus encore, ainsi qu'une série appelée *Paysages humains*. C'est grâce à des œuvres de sa deuxième série que l'artiste a remporté le concours d'Espace DCL.

Ces pièces reprennent des images de bactéries, de cellules, de molécules, d'organes et autres, souvent vues au microscope, faisant un lien avec sa carrière en science.

Dans son corridor d'exposition à la maison, Denise Lafrenière affiche ses tableaux qui représentent les différents systèmes du corps humain, que ce soit les cinq sens, le système digestif, les neurones et plus encore. En plus du collage, elle travaille également avec l'aquarelle pour compléter ses tableaux et les rendre comme «une image». Elle les décrit comme «un paysage microscopique humain».



Photo : Catherine D'Amours

Denise Lafrenière prévoit continuer d'exploiter le thème médical pendant encore quelques temps, comme elle n'a pas l'impression d'en avoir fait le tour.

«Si tu ne connais pas le domaine médical, tu peux regarder le côté coloré, l'ensemble du tableau», indique la Lévisienne, ajoutant que lorsque des personnes travaillant dans le domaine médical ou la biologie voient ses œuvres, ceux-ci s'amuse à identifier les différents éléments qu'elle intègre dans ses tableaux.

Par le passé, Denise Lafrenière a déjà réalisé une exposition solo à la Galerie d'art des Deux-Ponts en septembre 2023. Celle-ci souligne que l'exposition avait été très bien reçue par le public et est très contente de cet accueil.

Il s'agissait de sa deuxième participation au concours d'œuvres d'art d'Espace DCL. «J'étais quand même confiante. J'avais pris le pouls des gens et tout le monde me disait que mes tableaux étaient géniaux et que c'était différent. Quand ils ont commencé à nommer les récipiendaires, la mention du jury était pour un collage, le troisième prix était également pour du collage. Donc, la confiance a baissé. Finalement, j'ai eu le premier prix. C'est vraiment une belle reconnaissance et c'est un bel apport de la Ville de Lévis de donner une chance à ses artistes», conclut Denise Lafrenière.

Le TBSM fête la fin de sa campagne de financement

Le Théâtre Beaumont-Saint-Michel (TBSM) a annoncé que sa campagne de financement participatif sur la plateforme La Ruche lui a apporté un total de 67 410 \$ grâce à la contribution de plus de 150 donateurs ainsi qu'à l'obtention d'un montant de 30 000 \$ du Fonds Horizon d'ici du ministère du Tourisme du Québec.

PAR CATHERINEDAMOURS@JOURNALDELEVIS.CA

Rappelons que l'objectif initial du TBSM était d'amasser 30 000 \$.

Les fonds récoltés serviront à financer une exposition qui sera accessible durant la saison estivale sur le site du théâtre et en version numérique. Elle mettra en lumière les moments marquants de l'histoire du TBSM ainsi que les bâtisseurs, artistes et

artisans qui ont contribué à son développement au fil des années.

Fondé en 1975, le théâtre d'été fête ses 50 ans cette année, d'où l'ampleur de ce projet d'exposition.

«Nous sommes profondément reconnaissants envers toutes les personnes qui ont contribué à cette campagne. Votre soutien témoigne de l'attachement de la communauté au Théâtre Beaumont-Saint-Michel, a déclaré Claude-André Roy, propriétaire et producteur de l'institution. Grâce à cet enthousiasme collectif, nous pourrions concevoir et réaliser une exposition qui sera accessible à tous et qui mettra en valeur notre patrimoine culturel.»

LOUISE-CARRIER

CENTRE D'EXPOSITION



Peter Gnass



Marie Émond

2 MARS AU 2 AVRIL

PETER GNASS

MARIE ÉMOND

Sculpture, dessin, photographie et peinture

Vernissage le dimanche
2 mars, à 13 h 30



espacedcl.ca

33, rue Wolfe, Lévis, 418 838-6001

ESPACE DCL

LE CENTRE D'ART DE LÉVIS

Ville de Lévis

MATELAS DRUPHIN

L'ANGLICANE

SALLE DE SPECTACLE

Détails et billets

418 838-6000

espacedcl.ca



MUSIQUE

QUATUOR DE L'AGORA

RAVEL, LE JAZZ ET SES CONTEMPORAINS

6 MARS / JEU. 19 H 30



PAROLE

CÉDRIC LANDRY

LA LIGHT DU BORGOT

7 MARS. / VEN. 19 H 30



MUSIQUE

AYSAY

KÖY - SPECTACLE GRATUIT

8 MARS / SAM 19 H 30



THÉÂTRE

NOS HISTOIRES

AVEC FREDERIQUE AUGER ET JEAN-CHARLES CHAGACHBANIAN

13-14 MARS / JEU.VEN. 19 H 30

ESPACE DCL

LA CULTURE EN PLEIN CŒUR DE LÉVIS

Hydro Québec

Desjardins

Lévis

CALQ

Comité des arts et des lettres du Québec

Canada

le journal de Lévis

Nécrologie



Le privilège d'aider.

C'est un privilège de vous aider, mais ce même privilège appelle la responsabilité d'être pour vous la personne-ressource, la personne soutien, la bonne personne pour vous.

C'est un réel privilège de faire ce métier!



1845, boul. Guillaume-Couture, Lévis
418 839-8823 | f
groupegarneau.com

153070

Disponible chaque jour sur www.journaldelevis.com

ARGUIN Chantal

À sa résidence, le 11 février 2025, à l'âge de 71 ans et 1 mois, est décédée Chantal Arguin. Elle était la fille de feu Monique Gosselin et de feu Bertrand Arguin. Elle demeurait à Lévis, secteur Charny. Elle laisse dans le deuil sa sœur et ses frères : Camille (feu Gérard Robin), Rémi (Colette Lefebvre) et Mario (Chantal Marois). Vos témoignages de sympathie peuvent se traduire par un don à la Fondation Hôtel-Dieu de Lévis. La famille vous accueillera au : Complexe Claude Marcoux 1845, boul. Guillaume-Couture Lévis (secteur Saint-Romuald) le vendredi 28 février 2025 à compter de 14h. Une cérémonie suivra à la chapelle du complexe à 17h. Si vous désirez assister virtuellement à la cérémonie, nous vous invitons à vous joindre à la famille via notre site www.groupegarneau.com le vendredi 28 février à 17 h en allant consulter son avis de décès et en cliquant sur l'onglet « voir la cérémonie ». Pour renseignements : Groupe Garneau Thanatologue 418-839-8823 www.groupegarneau.com Membre de la Corporation des thanatologues du Québec

BEAUDOIN Lise

À l'Hôtel-Dieu de Lévis, le 7 février 2025, à l'âge de 88 ans et 5 mois, est décédée madame Lise Beaudoin, épouse de feu monsieur Marcel Bourget, fille de feu madame Maria Samson et de feu monsieur Alexandre Beaudoin. Elle demeurait à Lévis. Elle laisse dans le deuil son fils Dany, ainsi que ses autres parents et ami(e)s. La famille recevra les condoléances, en présence des cendres, à la Coopérative funéraire des Deux Rives Centre funéraire d'Aubigny 154, Rue du Mont-Marie, Lévis G6V 8X1 le mardi 25 février 2025, de 9 h à 11 h 15. Une cérémonie sera célébrée au salon le même jour à 11 h 30. L'inhumation des cendres se fera ultérieurement au cimetière Mont-Marie. Pour renseignements : Coopérative funéraire des Deux Rives Téléphone : 418 688-2411 ou 1 888 688-2411 Télécopieur : 418 688-2414 Pour l'envoi de messages de sympathie : www.coopfuneraire2rives.com

BUSSIÈRES Marc-André

À l'Hôtel-Dieu de Lévis, le 14 février 2025, à l'âge de 84 ans, est décédé monsieur Marc-André Bussièrès, époux de madame Laurence Plante, fils de feu Alexandre Bussièrès et feu Germaine Genest. Il demeurait à Saint-Romuald. Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses enfants : Caroline (Jonathan Dufour) et Martin Bussièrès (Mireille Gagnon); ses petit enfants :

Anthony Lemelin (Laurence), Nathan Lemelin et leur père Dany Lemelin, ainsi que Zoé et Adam Bussièrès; ses frères et sœurs : Jeannine (feu Armand Roy), Jean-Guy (Micheline Labrecque), Louise (Adonia Bélanger), feu Marthe (Réjean Doyon), Francine (Marcel Plante), Alain (Micheline Pichette), Danielle (feu André Perreault), Lucie (André Grenon) et Marie-Claude (Richard Giasson). Vos témoignages de sympathie peuvent se traduire par un don à la Société Alzheimer de Québec. La famille vous accueillera au Complexe Claude Marcoux 1845, boulevard Guillaume-Couture Lévis, secteur Saint-Romuald le vendredi 28 février à compter de 19 h jusqu'à 22 h, suivi du samedi 1er mars à compter de 10h. Une messe suivra le samedi, à compter de 13 h 30, en l'église de Saint-Romuald. Pour renseignements: Groupe Garneau Thanatologue 418-839-8823 www.groupegarneau.com Membre de la Corporation des thanatologues du Québec

ROBIN Madeleine

À l'Hôtel-Dieu de Lévis, le 9 janvier 2025 est décédée subitement à l'âge de 87 et 11 mois, madame Madeleine Robin. Elle était l'épouse bien-aimée de feu monsieur Philippe Pilot. Elle était la fille de feu dame Anna-Marie Montminy et de feu monsieur Herménégilde Robin. Elle demeurait à Lévis. Elle laisse dans le deuil ses filles, Manon (Donald Hallé) et France ainsi que son petit-fils adoré, Karl Duchaine. Elle était la sœur de : feu Gertrude (feu Guy Lecours), André, feu Carmelle, feu Jean-Claude (Jeanne-d'Arc Boutin), Henri-Paul (Nicole Duval), Alice (Hervé Lecours), Réjeanne (Robert Cloutier), feu Rénéald (Françoise Leclerc), feu Clément, Jean-Guy (Danielle Boisvert). Vos témoignages de sympathie peuvent se traduire par un don à la Fondation Hôtel-Dieu de Lévis <https://fhd.ca/faire-un-don/>. La famille vous accueillera au Complexe Blais, Gilbert & Turgeon 6100 Boulevard Wilfrid-Carrier Lévis, secteur Desjardins le samedi 1er mars de 9h30 à 12h30. Le service religieux sera célébré le même jour à

13h, en l'église Saint-David de l'Auberivière (Paroisse Saint-Joseph-de-Lévis), 3995 Rue de la Fabrique, Lévis, sous la direction du : Groupe Garneau Thanatologue 418 839-8823 www.groupegarneau.com Membre de la Corporation des thanatologues du Québec

ROY Paulette

À l'Hôtel-Dieu de Québec, le 2 février 2025, à l'âge de 86 ans, est décédée madame Paulette Roy, épouse de feu André Morrier. Elle était la fille de feu Ludger Roy et de feu Gertrude Demers. Elle demeurait à Québec. Elle laisse dans le deuil son fils : Stephan, ses frères et sœurs : feu Jacques (Mariette Lapière), Yvette, feu Marius (feu Marie-Andrée Gagné, Yolande Roberge), Thérèse (Guy Sliger), feu André (Thérèse Poulin) et Robert (Diane Perron). Vos témoignages de sympathies peuvent se traduire par un don à la Fondation du CHU de Québec à l'intention de l'Hôtel-Dieu de Québec. La famille vous accueillera au Complexe Claude Marcoux 1845, boul. Guillaume-Couture. Lévis, secteur Saint-Romuald le samedi 1er mars 2025 à compter de 10h. Une liturgie de la Parole suivra à 13h à la chapelle du complexe. Si vous désirez assister virtuellement à la cérémonie, nous vous invitons à vous joindre à la famille via notre site www.groupegarneau.com le samedi 1er mars à 13 h en allant consulter son avis de décès et en cliquant sur l'onglet « voir la cérémonie ». Pour renseignements : Groupe Garneau Thanatologue 418 839-8823 www.groupegarneau.com Membre de la Corporation des thanatologues du Québec

SAVARD Francine

« Je t'aimerais toujours mes beaux yeux bleus » À l'Hôtel-Dieu de Lévis, le 11 février 2025, à l'âge de

74 ans, est décédée madame Francine Savard, épouse de monsieur Gérard Roy, fille de feu madame Marie-Anna Paquet et de feu monsieur Joseph-Albert Savard de Québec. Elle résidait à Lévis. La famille recevra les condoléances, en présence des cendres, à la : Coopérative funéraire des Deux Rives Centre funéraire d'Aubigny 154, rue du Mont-Marie, Lévis G6V 8X1 le dimanche 2 mars de 13 h 30 à 15 h 30. Une cérémonie sera célébrée au salon le même jour à 15 h 45. Elle laisse dans le deuil outre son époux, ses frères et sœurs : feu Paul (Lise Chamberland), feu Jeannine, feu Claude, feu Georgette (feu Jean-Claude Daigle), feu Armand (feu Gislène Auclair), feu Gérard, André (Hazel Adams), feu Benoit, feu Gaston, Louise (Pierre Paulin), feu Raymond (Carole Brousseau) et feu Yves (Diane Maheux). Vos témoignages de sympathie peuvent se traduire par un don à la Fondation de l'Institut universitaire de cardiologie et de pneumologie de Québec (IUCPQ), téléphone : 418 656-4999, site web : www.fondation-iucpq.org. Pour renseignements : Coopérative funéraire des Deux Rives Téléphone : 418 688-2411 ou 1 888 688-2411 Télécopieur : 418 688-2414 Pour l'envoi de messages de sympathie : www.coopfuneraire2rives.com

Être à l'écoute de vos besoins, c'est toute notre vie.



Éternellement dévouée



418 835-5553 | coopfuneraire2rives.com
154, rue du Mont-Marie, Lévis

153445



10 cimetières - 150 ans d'histoire
cimetiere.ca 418-833-1813

153446

9^{ème} anniversaire de décès

Papa, 9 ans depuis ton départ...
Ton souvenir demeure toujours si présent dans nos vies. Ton amour et tes conseils continuent de nous guider.
Nous t'aimons très fort.

Sylvain & Marie Frédérique
au nom des familles Auger
et Lachance

Michel Auger
1947-2016

Messes Dominicales
Unité missionnaire
Desjardins Chutes-Chaudière

PAROISSE	COMMUNAUTÉ	SAMEDI	DIMANCHE
Saint-Joseph de-Lévis	Saint-David		9:00
	Notre-Dame-de-la-Victoire		9:00
	Saint-Louis de Pintendre		11:00
	Christ-Roi	16:00	11:00
	Saint-Joseph		11:00

PAROISSE	COMMUNAUTÉ	SAMEDI	DIMANCHE
Saint-Jean L'Évangéliste	Notre-Dame-du-Perpétuel-Secours Charny	16:00	
	Saint-Romuald	16:00	9:00
	Saint-Lambert		9:00
	Saint-Jean Chrysotome		11:00
	Sainte-Hélène de Breakeyville		11:00

PAROISSE	COMMUNAUTÉ	SAMEDI	DIMANCHE
Saint-Nicolas de-Lévis	Saint-Nicolas		9:00
	Saint-Étienne		9:00
	Très-Saint Rédempteur		11:00



2 POUR 1 Papier et Web inclus

Voyez toutes nos annonces classées dans votre journal papier et sur notre site Web

17,55\$ taxes incluses pour une annonce classée régulière de 15 mots ou moins. Vous avez jusqu'au lundi 11h00 maximum édition du journal. Les annonces sont payables d'avance. Visa et MasterCard acceptées.

17,55\$
taxes incluses
418.833.3113

AGENCES-RENCONTRE

CONTACTS directs et rencontres sur le service #1 au Québec! Conversations, rencontres inattendues, des aventures inoubliables vous attendent. Goûtez la différence! Appelez la 438-899-7001 pour les écouter, leur parler, ou, depuis votre cellulaire faites le #(carré)6920, (des frais peuvent s'appliquer). L'aventure est au bout de la ligne. www.lesseductrices.ca

AMAIGRISSEMENT

HERBALIFE Distributeur depuis 30 ans. Appelez-moi pour promotion 418-561-7222

ANTIQUITES

ACHAT d'antiquités, vintage et successions. 581-994-7299

S.V.P.
RECYCLEZ
MOI



CHAMBRES

A VOIR! Secteur Christ-Roy, rue St-Georges, Vieux-Lévis, Galeries Chagnon, Chantier Davie, meublée, frigo, câblée, internet, buanderie, stationnement, toilette privée (avec ou sans). De 350\$-500\$/mois. Immeubles Claude Dubé: 418-455-3313

INFORMATIQUE

TECHNICIEN informatique PC. Service à domicile et distance, PME et installation de réseau. Problèmes de tous genres. 30\$/h. Vente de pièces neuves. Bruno: 418-836-3807 ou 418-932-2588

LOGEMENTS A LOUER

BEAU 4-1/2, secteur Lauzon, à sous-louer 1er avril. 819-342-0622

MAISON - CONDO A LOUER

SUPERBE condo 4-1/2, tête des ponts (Focus 1), insonorisé, balcon sur 2 cotés, lumineux. 2 stationnements, 2 espaces de rangement. Cession de bail à 1654\$/mois. 418-291-3278

MAISON - CONDO A VENDRE

Belle maison modulaire sur fondations pres des services, 3 chambres et plus, 2 cuisines, entrée sous-sol, extérieur rénové. A voir! Nathalie Dupont, 418-321-6881, VC Élite.

MEDECINE DOUCE

POUR une bonne détente complète en privé. Denise: 418-881-4043, 7/7.

OFFRE D'EMPLOI

HOMME À TOUT FAIRE, possibilité temps plein, temps partiel ou saisonnier, parc immobilier de 300 logements à Lévis, tâches variées touchant l'entretien, la réparation, et la rénovation de logements résidentiels. Salaire compétitif à discuter selon compétences et expérience. Envoyez CV à locationlaitram@gmail.com

OFFRE DE SERVICE

A1 HOMME à tout faire, menuiserie, peinture, travaux de tout genre. RBQ: 5 6 8 3 - 3 0 7 2 - 0 1, 418-997-5940

BESOIN d'aide pour travaux maison et réparations, 37 ans d'expérience en maintenance. 418-837-9811, laissez votre message.

DENEIGEMENT TOITURE résidentiel, patio, abri d'auto. Territoire Rive-Sud. Économique, estimation gratuite. 581-997-9540

DENEIGEMENT de toitures et de patios, secteur de Lévis, St-Lambert-de-Lauzon. Me rejoindre: 418-809-0163

HOMME de maintenance, gyproc, tirage de joint, peinture, céramique, finition. Heure ou contrat. 37 ans d'expérience. 418-670-4700.

RENOVATION DEUX RIVES pour l'intérieur, l'extérieur, cabanon, patio, etc. RBQ 8343-1619-54. 418-931-1399

RENOVATIONS RÉSIDEN- TIELLES J.R. pour tous vos travaux de finition extérieure et intérieure, installation portes et fenêtres, toitures, salles de bain, cuisines et agrandissements. Travaux garantis et effectués par le propriétaire. 20 ans d'expérience en rénovation. RBQ:5828-0132-01. 581-998-0606

PEINTRES

A MARCEL NAULT, peintre résidentiel et commercial, intérieur et extérieur, tuteur de joint. 418-934-2749

PEINTURE INTÉRIEUR- EXTÉRIEUR LOUIS PELLETIER, pour un service professionnel de qualité, tapisserie, peinture au rouleau et fusil. Estimation gratuite. 581-997-3565

REMERCIEMENTS

REMERCIEMENTS à St- Antoine pour faveur obtenue avec promesse de publier. C.B.

SCIENCES OCCULTES

Découvrez les talents exceptionnels de la voyante Ana. Lectures précises, conseils éclairants, guidance spirituelle et révélations surprenantes. 3 décennies d'expérience. Consultations privées, réponses précises et datées au 450-309-0125

0,3,9,21,45...?

Des examens? Alloprof peut l'aider.

alloprof

Avis d'intérêt

Société québécoise des infrastructures

RECHERCHE D'ESPACES DE BUREAUX ET D'ENTREPÔT À SAINT-CHARLES-DE-BELLECHASSE, SAINT-GERVAIS, SAINT-LAZARE-DE-BELLECHASSE ET HONFLEUR

N° Demande D54762

La Société québécoise des infrastructures (Société) invite tout propriétaire intéressé à lui faire parvenir des renseignements au sujet d'espaces de bureaux et d'entrepôt (immeuble existant ou à construire) qui sont ou seront disponibles à la location et répondant aux critères suivants :

Superficie : de 1120 mètres carrés utilisables répartis comme suit : 820 m² en espaces de bureaux et 300 m² en espaces de garage-entrepôt. Le garage devra avoir une profondeur minimale de 8,0 m sur 4,4 m avec une hauteur de plafond libre de 4 mètres.

De plus, l'immeuble devra être doté d'un enclos grillagé pouvant contenir 21 stationnements et d'un espace de stationnement pouvant contenir 31 véhicules.

Périmètre : les espaces doivent être situés dans les limites géographiques des villes de Saint-Charles-de-Bellechasse, Saint-Gervais, Saint-Lazare-de-Bellechasse et Honfleur.

Date d'entrée en vigueur du bail : les locaux devront être prêts pour occupation le 1^{er} septembre 2027. Cependant, les espaces proposés devront être disponibles avant la date d'entrée en vigueur du bail de manière qu'ils puissent être aménagés en vue de leur occupation.

Pour consulter les autres conditions et critères, visitez le site Web de la Société à www.sqi.gouv.qc.ca, dans la section « Faire affaire avec la SQI », dans la page « Avis d'intérêt ». Les personnes intéressées pourront y obtenir gratuitement le formulaire de renseignements à remplir. Pour obtenir tout renseignement additionnel, communiquez avec madame Andrée Chouinard par courriel à achouinard@sqi.gouv.qc.ca ou par téléphone au numéro suivant : 819 578-1575.

Le formulaire de renseignements et les documents requis doivent être reçus au plus tard avant 15 h, heure du Québec, le 16 avril 2025.

- Les documents transmis par la poste doivent être insérés dans une enveloppe scellée et reçus aux bureaux de la Société à l'adresse suivante : Recherche d'espaces de bureaux et d'entrepôt à la location à Saint-Charles-de-Bellechasse, Saint-Gervais, Saint-Lazare-de-Bellechasse et Honfleur - Société québécoise des infrastructures, à l'attention de monsieur Daho Belhachemi, Direction des stratégies de négociation des baux, 445, rue Saint-Gabriel, Montréal (Québec) H2Y 3A2

- Les documents transmis par courrier électronique doivent être acheminés à l'adresse suivante : dbelhachemi@sqi.gouv.qc.ca

Important : la présente demande ne constitue ni un appel d'offres, ni une invitation à soumissionner, ni une demande de propositions, ni une offre de contracter.

La présente demande de renseignements ne constitue ni un appel d'offres ni une demande de propositions. Cette démarche vise seulement à recueillir des renseignements généraux sur la disponibilité d'espaces à louer pouvant servir à d'éventuels appels d'offres publics ou sur invitation selon le cas. Les proposants doivent démontrer que les espaces disponibles à la location satisfont ou peuvent satisfaire les critères mentionnés ci-dessus. La Société ne sera pas tenue de demander des soumissions ni de louer l'un des locaux.



www.sqi.gouv.qc.ca

152729

AVIS DE CLÔTURE D'INVENTAIRE

(Avis dans le journal: C.c.Q., art.795)

Prenez avis de la clôture de l'inventaire des biens de la succession de madame Hélène Simard, en son vivant domiciliée en la ville de Lévis, province de Québec, décédée le 3 octobre 2024, lequel inventaire peut être consulté par les intéressés à l'étude de

Me Claire Auger, notaire
4000 boulevard Guillaume-Couture
Lévis (Québec) G6W 1H7
Téléphone : 418 837-2277
Courriel : cauger@augerperreault.ca

Donné à Lévis, ce 17 février 2025.

152420

VENEZ VOUS AMUSER

Rendez-vous sur le site du Journal de Lévis et sélectionnez dans le menu de gauche l'onglet **MOTS CROISÉS**



le journal de Lévis

journaldelevis.com

la collecte

INFO-COLLECTE (Est du Québec)
418-780-SANG • 1-800-343-SANG
www.hema-quebec.qc.ca

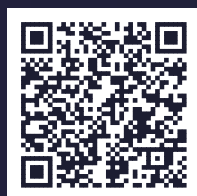
DONNEZ DU SANG. DONNEZ LA VIE.

CHOISISSEZ UNE ENTREPRISE QUÉBÉCOISE

Parce qu'on est fier
de **notre impact sur
l'économie locale.**

Parce qu'on fabrique
des produits et qu'on
crée des emplois ici.

On est **PLUS** que
des **MÉDICAMENTS.**





ABC DE LA COMMUNICATION

TOASTMASTERS LÉVIS
581-985-9129
toastmasterslevis.wixsite.com/levis
Rencontres au Centre Paul-Bouillé
- Parlez devant un groupe en confiance, combattez votre timidité.

AIDE ALIMENTAIRE

LE GRENIER
418 835-5336
comptoirlegrenier.com
491, rue du Christ-Roi, Lévis
- Aide alimentaire
- Repas communautaire
- Accompagnement psychosocial

LES SAVOURABLES

418 830-0055
lessavourables.com
257, St-Joseph, Lévis
- Service de livraison de plats cuisinés sous vide, visant le maintien à domicile.

POPOTE ROULANTE

418 838-4094
benevoleenaction.com
- Repas chauds livrés à domicile.

AIDE ET ENTRAIDE

MAISON DES JEUNES LA RUCHE ST-ROMUALD

418 839-5304 / 418 998-7547
la-ruche.ca
1683, rue LaVoisier, St-Romuald
- Lieu de rencontres animées pour les jeunes de 12 à 17 ans.
- Lun. au Ven. de 18h30 à 21h30.

ASSOCIATION DE LA FIBROMYALGIE

1-877-387-7379
Courriel : info@afca.ca
afca.ca
- Groupe d'entraide Lévis.
- Territoire : Chaudière-Appalaches.
- Soutien et entraide aux personnes atteintes de la fibromyalgie, douleurs chroniques et de leur entourage.
- Conférence, déjeuner-partage documentation.
- Mercredi de 9h à 11h

AIDE POUR HOMMES

CENTRE EX-EQUO

418 832-6588
info@exequo.ca
8165, rue Mistral, Lévis
- Organisation oeuvrant à modifier les comportements violents des hommes.

BÉNÉVOLAT

CONVERGENCE ACTION BÉNÉVOLE

418 838-4094
benevoleenaction.com
- Accueil et orientation. Possibilité de faire du bénévolat individuellement ou en groupe.

CANCER

ESPOIR CANCER DE LÉVIS

418 838-4094
benevoleenaction.com
- Des services et du soutien à toutes les phases de la maladie pour la personne touchée et les proches. Des services non-médicaux et du soutien.

CLUB PHOTO

CLUB PHOTO DE LÉVIS

clubphotolevis@gmail.com
clubphotolevis.com
- Amateurs et professionnels : venez partager votre passion pour la photo.
- Au club, les membres sont là pour apprendre, échanger, s'entraider et avoir du plaisir.

DÉFENSE DES DROITS

L'A-DROIT DE CHAUDIÈRE-APPALACHES

418 837-1113
Sans frais : 1 866 837-1113
Ladroit.org
5680, rue Saint-Louis, Lévis, Qc G6V 4E5
- Défense des droits en santé mentale.

A.Q.D.R. LÉVIS-RIVE-SUD

418 835-9061
aqdr-levis.org
- Défense des droits de la personne aînée.

ADDS RIVE-SUD

418 838-4774
coordination@addsrivesud.com
addsrivesud.com
11, St-Édouard, bur. 112, Lévis
- Défense des droits à l'aide sociale.

COMITÉ DES USAGERS D'ALPHONSE-DESJARDINS

418 380-8994, poste 81439
cuad.ciiss-ca@ssss.gouv.qc.ca
- Défense des droits des usagers du réseau de la santé.

EMPLOIS

APE SERVICES D'AIDE À L'EMPLOI

418 837-1221
rivesud@ape.qc.ca
ape.qc.ca
- Orientation professionnelle - Bilan de compétences - Recherche d'emploi - Accompagnement et maintien en emploi.
- 8h30 - 12h / 13h - 16h30 (16h le vendredi)

CONNEXION EMPLOI RESSOURCES FEMMES

418 839-3109
connexionemploiresources.com
- Service d'orientation et d'aide à l'emploi gratuit.

TRAJECTOIRE-EMPLOI

Lévis : 418 833-7122
trajectoireemploi.com
Services gratuits pour les personnes de plus de 15 ans :
- Emploi
- Réussite éducative
- Implication sociale
- Découverte de soi
Intervention psychosociale en entreprise

FAMILLE

MAISON DE LA FAMILLE RIVE-SUD

418 835-5603
501, St-Georges, Lévis
- Chacun y trouve quelque chose qui le rejoint.

MAISON DE LA FAMILLE CHUTES-CHAUDIÈRE

418 839-1869
FEMMES
AFEAS DE LÉVIS
418 831-9895
afeas.qc.ca
- L'Association féminine d'éducation et d'action sociale (AFEAS) est une organisation traitant des dossiers en lien avec la condition féminine.

CENTRE FEMMES L'ANCRAGE

418 838-3733
4535, boul. de la Rive-Sud, Lévis
- Accueil, écoute, information pour les femmes de Lévis.

FINANCES PERSONNELLES

ESPACE FINANCES

418 835-6633
espacefinances.ca
33, rue Carrier, Lévis
- Services d'aide en matière de budget, d'endettement et de protection du consommateur.

GESTION DE CONFLITS

MÉDIATION CITOYENNE

418 835-3046
- Un contexte propice à la communication pour trouver une solution satisfaisante pour chacun (gratuit et confidentiel).

HÉBERGEMENT

L'ADOBERGE

418 834-3603
St-Jean-Chrysostome
- Hébergement temporaire pour adolescents et adultes.
LÉGIION CANADIENNE

LÉGIION ROYALE CANADIENNE FILIALE #12 COMMANDEUR ALPHONSE-DESJARDINS

418-835-6097 / Jean-François Côté
Courriel : 06-012@legion.ca
9805, Boul. Guillaume-Couture, Lévis
Notre mission est :
- Aide aux vétérans aux membres actifs, de la GRC, et leur familles
- Promouvoir le Souvenir
- Servir la communauté, notre pays
- Supporter les corps de cadets.

PRODUITS CULTURELS

ÉCOLIVRES

418 835-5150
www.ecolivres.org
Achats et don de produits culturels tels que des livres, des disques compacts et vinyles, des DVD et des cassettes et des jeux de société.

ORGANISME D'ALPHABÉTISATION

ALPHA-ENTRAIDE CHUTES-CHAUDIÈRE

418 834-3011
alphentraide.ca
49, rue Fortier, bureau 204, Lévis

PARTICIPATION CITOYENNE

LE FILON

418 603-3915
filon.ca
- Lieu d'implication citoyenne. Système local d'échanges de services.
- Activités d'entraide et de solidarité.
- Cuisines collectives et dîners collectifs.

POST-ADOPTION RETROUVAILLES

MOUVEMENT RETROUVAILLES

Siège social: 418-903-9960
Sans frais: 1-888-646-1060
mouvement-retrouvailles.qc.ca
- Avez-vous été confié à l'adoption ?
- Avez-vous confié un enfant à l'adoption ?
- Avez-vous adopté un enfant ?

SANTÉ MENTALE

SANTÉ MENTALE QUÉBEC / CHAUDIÈRE-APPALACHES

418 835-5920
santementaleca.com
- Outiller la population à prendre soin de sa santé mentale à travers différents services: balados, conférences, kiosque d'informations, et plus encore!

AUX QUATRE VENTS

418 833-3532
auxquatrevents.ca
220, St-Joseph, Lévis
- Aide et entraide.

LE CONTREVENT

418 835-1967
contrevent.org
190, rue St-Joseph, Lévis
- Pour l'entourage d'une personne ayant un trouble majeur de santé mentale.

TEL-ÉCOUTE

1 877 559-4095
benevoleenaction.com
- Service d'écoute pour toutes personnes ayant le besoin de se confier. Confidentiel et 24h/7jours.

SERVICE D'ENTRAIDE

SERVICE D'ENTRAIDE DE ST-ROMUALD

418-839-5588
285, rue Saint-Romuald, Lévis, G6W 3H6

reception@entraidest-romuald.org

- Service de popote roulante
- Banque alimentaire
- Service d'accompagnement
- transport
- Boutique le Chiffonnier
- Services à communauté
Un organisme impliqué dans sa communauté.
Bienvenue aux bénévoles!

SERVICE D'ENTRAIDE DE BREAKEYVILLE

418-832-1671
www.breakeyville.ca
Dîner communautaire
- Accompagnement transport,
- Popote roulante, aide alimentaire
- Friperie
- Service aux proches aidants.

BOUTIQUE «LA TROUVAILLE»

418 839-0749
entraidestjean.org
1008, rue Alphonse-Ferland, Lévis (St-Jean)
- Services à la communauté, bénévolat.

SERVICE D'ENTRAIDE DE PINTENDRE

418 833-6731
entraidepintendre.org
- Dîner communautaire.
- Jardin communautaire.
- Accompagnement transport, popote roulante, cuisines collectives, répit peinture, ateliers culinaires pour ados, banque alimentaire, atelier purée bébé.

SERVICE DE SOUTIEN À DOMICILE / PAIR

418 838-4094
benevoleenaction.com
- Service de soutien à domicile: Visites et appels d'amitié, programme P.A.I.R., accompagnement-transport, accompagnement-citoyen et groupe de tricot.

SOUTIEN ET INFORMATION

ALBATROS LÉVIS

418-952-0598
- Regroupement de bénévoles formés et supervisés, voués à l'accompagnement de personnes souffrant de maladies évolutives et terminales et offrant du répit à leurs aidants

CENTRE-DIEU À LÉVIS

(Les Galeries Chagnon)
Lieu d'écoute, de silence et de prières.
Du mardi au vendredi de 9h30 à 16h30
Le samedi de 12h30 à 17h00
Ligne d'écoute 418 837-5484

LA SOCIÉTÉ ALZHEIMER

418 837-6131
421, rue Dorimène-Desjardins, Lévis
- Chaudière-Appalaches.
- Centre de soutien, Lévis.

PARKINSON

1 877 527-0075
prqa.ca
Capitale-Nationale et Chaudière-Appalaches.
- Activités et services offerts aux personnes atteintes de la maladie de Parkinson et à leurs proches-aidants.

VÊTEMENTS ET MEUBLES

LE COMPTOIR LE FOUILIS

418 835-1625
47, rue St-Joseph, Lévis
- Le Fouillis est un comptoir communautaire offrant des biens à un prix symbolique.



AGENDA CULTUREL

INITIATION À L'AQUARELLE SUR PAPIER YUPO

École SOLIDARTIS
28 FÉVRIER
Apprendre une nouvelle façon d'utiliser l'aquarelle sur le papier synthétique Yupo. Démonstration d'un fond abstrait, les textures, la relève. Démonstration de la technique impression. Un temps sera réservé après chaque démonstration pour faire des essais et mettre en pratique les informations reçues sur les différentes techniques. N.B. Pour cet atelier vous n'avez pas besoin de dessin ni de sujet. Le but est d'apprendre à travailler avec le papier Yupo et pratiquer différentes techniques. Au

cun prérequis, tout le matériel est fourni et vous repartez avec votre travail. Formatrice : Louise Daigle. L'activité aura lieu de 13h à 16h au Centre culturel Jean-Gosselin, situé au 3315, avenue des Églises à Charny. Inscription obligatoire par téléphone au 367 383-3821. Pour plus de détails : www.ecolesolidartis.ca/ateliers.html.

CONFÉRENCE

Club photo de Lévis

5 MARS

Pour sa conférence du mois de mars, le Club photo de Lévis recevra Pascal Normand, photographe, qui nous invite à échanger sur la créativité en

photographie. C'est dans une ambiance très ouverte au dialogue et sans pudeur que sa présentation retrace un parcours de vie des 25 dernières années. Sa démarche artistique, basée sur une technique de photographie nocturne à laquelle il conjugue interventions numériques et peinture en aérosol, est également au cœur de la conférence et offre un regard privilégié sur les sujets urbains qu'il propose. Le patrimoine bâti qu'il met en lumière dans une ambiance peu commune devient alors le centre d'intérêt de la passion qu'il souhaite partager. La conférence aura lieu à 19 h au Centre communautaire Paul-Bouillé, situé au 3332, avenue des Églises à Charny.

AGENDA COMMUNAUTAIRE

ACTIVITÉS FADOQ SAINT-ANSELME

28 FÉVRIER AU 9 MARS

Soirée dansante et gala d'amateurs au Centre multifonctionnel, situé au 243, rue Principale à Saint-Anselme. Soirée dansante dès 19h30 le 28 février avec Les Tribadours. Gala d'amateur le 9 mars. Les inscriptions dès 10h30, le Groupe Nash sera présent dès 12h30. Pour toutes les activités, il y aura des prix de présence et des tirages moitié-moitié. Service de bar disponible. Info : Nicole au 418 885-4041. Bienvenue à tous!

ACTIVITÉS FADOQ SAINT-RÉDEMPTEUR

FÉVRIER À AVRIL

Salon de Jeux à Beauport (28 février), souper-spectacle Party Time avec Martin Fontaine à Trois-Rivières (20 mars), Washington au temps des Cerises (27 au 31 mars), forfait Heureux d'un printemps au Lac William (1 au 3 avril), cabane à sucre à l'Érablière du Cap à Saint-Nicolas (9 avril), Crazy Country Western au théâtre Le Capitole (26 avril). Information et réservation : Lisette Langlois au 418 832-4299.

SORTIE EN RAQUETTES

Centre Femmes l'Ancre

27 FÉVRIER

De 13h30 à 15h, joignez-vous à nous pour une marche en raquettes en pleine nature. Gratuit, avec prêt de raquettes et boissons chaudes offertes. Une belle occasion de vous reconnecter à vous-même dans un cadre apaisant. Pour vous inscrire, appelez-nous au 418 838-3733.

COLLECTE DE SANG

Hema-Québec

28 FÉVRIER

De 13h à 20h aux salles A+B du Centre municipal de Saint-Lambert-de-Lauzon, situé au

1147, rue du Pont à Saint-Lambert-de-Lauzon. Objectif : 115 donneurs.

CONFÉRENCE HORTICOLE

Société d'horticulture de Lévis

6 MARS

Boîtes à fleurs, potées fleuries, paniers suspendus avec Johanne Boucher dès 19h30 au 51A, rue Déziel à Lévis. Pour information : Marielle Demers au 418 838-9578 ou au www.shlevis.org.

SOUPER DE LA SAINT-PATRICK

FADOQ Saint-Joseph-de-Lauzon

7 MARS

Dès 18h à la Maison du loisir 50+, située au 10, rue Giguère à Lévis. Prévoyez arriver après 17h et apportez vos chaussures pour éviter de mouiller le plancher. Apportez votre vin ou bière et vos verres ou coupes. Apportez vos jeux! Pour réservation, veuillez contacter Lisette Blouin au 418 837-3329 ou au lblouin48@gmail.com avant le 27 février.

CABANE À SUCRE

FADOQ Charny

27 MARS

Départ à 10h30 au 2504, chemin de Charny à Charny. Repas à midi et retour à 14h30, à l'Érablière du Cap située au 1925, chemin Lambert à Saint-Nicolas. Inclus entrée et transport en autobus, place réservée lorsque votre inscription est payée, non remboursable. Billets en vente à la salle Desjardins au sous-sol de l'église, situé au 3324, Place de l'Église à Charny, auprès des membres du conseil d'administration, les mercredis et vendredis de 13h à 15h.

SORTIES

FADOQ Pintendre

MARS À AOÛT

Cabane à sucre à l'Érablière du Cap (19 mars), casino du Lac Leamy (3 et 4 mai) et pièce de théâtre

à Drummondville avec souper à la Casa Grecque (2 août). Info et réservation : Onil au 581 995-1711.

SPECTACLES ET SORTIES

FADOQ Saint-Joseph-de-Lauzon

6 AVRIL ET 21 SEPTEMBRE

Spectacle Moi & l'autre (6 avril) à la salle Albert-Rousseau à Québec. Des souvenirs de Dominique Michel et Denise Filiatrault au menu. Départ de l'Aréna André-Lacroix à 17h30 avec un arrêt au Maxi de Saint-Romuald. Retour à Lévis vers 22h. Également, une sortie au Casino de Montréal, avec ou sans spectacle de Michaël Rancourt (21 septembre) est prévue, le départ se fera également de l'Aréna André-Lacroix avec un arrêt au Maxi de Saint-Romuald. Pour information : Mirelle Labrecque au 418 837-3702.

SORTIES D'UNE JOURNÉE

AREQ Louis-Frêchette

AVRIL À OCTOBRE

Sorties offertes à tous les intéressés. Visite guidée du Parlement (23 avril), dîner au Parlementaire, avec transport. Visite de la Maison de Radio-Canada à Montréal (23 mai), dîner et visite guidée de Montréal. La Victoire de l'amour au Centre Vidéo-tron (24 mai). Visite guidée dans Lanaudière, trois visites et dîner (14 octobre). Pour information : Claire Buteau au 418 456-6759.

SORTIES

FADOQ Saint-David-de-l'Auberivière

AVRIL À NOVEMBRE

Cabane à sucre Érablière Chabot à Neuville (4 avril), Festival des Tulipes à Ottawa (18 et 19 mai), parc Marie-Victorin et visite de Fusine Cascades (27 juin), pièce de théâtre à la Maison des arts à Drummondville (26 juillet), voyages à Toronto et Niagara pendant quatre jours (17 août), souper-croisière sur le fleuve Saint-Laurent (6 septembre) et Noël en automne (novembre). Information et réservation : Elizabeth Boutin au 418 838-1552.

OFFRE IMPLICATION BÉNÉVOLE

Groupe Cultur'Art

Lieu de travail : Lévis

Descriptif : Le Groupe Cultur'Art cherche un.e secrétaire qui a à coeur les arts visuels et les métiers d'art pour son conseil d'administration.

Disponibilités : Environ 10 réunions par année, le lundi soir de 19h30 à 21h

Contact : Carmelle Thériault, 418 833-3693, groupeculturart@gmail.com

Pour dénicher une opportunité de bénévolat près de chez vous qui correspond à vos intérêts, visitez jebenevole.ca

Une collaboration du Journal de Lévis

Convergence
action bénévole

Sports

Le Poulin Développements passe au tour suivant

Le Poulin Développements de Lévis de la Ligue de hockey senior AAA du Québec (LHSAAAQ) amorçait son parcours en séries éliminatoires, lors de la dernière fin de semaine, dans le cadre d'une série deux de trois contre les Montagnards de Beauré. Avec deux victoires éclatantes, Lévis a remporté la première série de son histoire.

Par XAVIERNICOLE@JOURNALDELEVIS.CA

Le premier match de la série avait lieu le 21 février dernier au Complexe 2 Glaces Honco de Saint-Romuald. C'est Nicolas Samson qui a lancé les hostilités en faisant 1 à 0 en faveur de Lévis en première période.

Au deuxième vingt, Alex Bouchard, Vincent Tétreault et Mathis Demers ont fait 4 à 0. Malgré une réplique des Montagnards en début de troisième période, le Poulin Développements n'a pas levé le pied de l'accélérateur et Mathis Demers a marqué deux autres fois pour compléter son tour du chapeau, tandis que Jordan Côté a complété la marque de 7 à 1.

Dans la victoire, le gardien de but Émile Samson a réalisé 36 arrêts sur les 37 lancers dirigés vers lui.

En avance 1 à 0, Lévis se rendait ensuite du côté de Beauré, le 22 février, pour le deuxième duel. Cette fois, ce sont les Montagnards qui ont pris les devants, mais Mathieu Brunelle et Tristan



Photo : Gilles Bouthin

Fortin ont ensuite fait 2 à 1 pour Lévis.

Les visiteurs ont ensuite pris les devants 5 à 2 après 40 minutes de jeu grâce à des buts de Charles Poulin, Mathis Demers et Jeremy Bourdeau. Puis, Vincent Ouellet-Beaudry a complété la marque de 6 à 2 lors du dernier engagement.

Le Poulin Développements n'aura donc eu besoin que de deux parties pour éliminer les Montagnards et mettre la main sur leur billet pour la deuxième ronde.

Pour cette étape, Lévis aura un bon défi, alors qu'ils ont rendez-vous avec le Chambre HC de Terrebonne, équipe championne du circuit en saison régulière. Cette série quatre de sept s'amorcera lors de la prochaine fin de semaine.

NOUVELLE LOTERIE À LOT PROGRESSIF

CHASSE À L'AS
LOTÉRIE RADIO CJMD 96.9

2 BILLETS POUR	10\$
25 BILLETS POUR	25\$
100 BILLETS POUR	50\$
250 BILLETS POUR	100\$
800 BILLETS POUR	200\$

TROUVEZ L'AS DE PIQUE ET VOUS... GAGNEZ LE GROS LOT

SCANNEZ CE CODE QR ET ACHETEZ VOS COUPONS EN QUELQUES CLICS!!!

LOTIERADIO.COM

RÉSERVÉ AUX 18 ANS ET PLUS

RE/MAX Avantages

AGENCE IMMOBILIÈRE



C'est tout à votre avantage!

NOTRE MISSION

Rehausser les standards du courtage immobilier

Grâce à nos courtiers de grande qualité, nous offrons au public des services de courtage immobilier compétents, discrets et sécuritaires. Grâce à l'expertise et la collaboration de nos employés, nous offrons aux courtiers immobiliers un cadre de travail stimulant, de même qu'un soutien compétent favorisant leur développement et leur réussite.

POUR UNE CARRIÈRE EN IMMOBILIER REJOIGNEZ LE LEADER SUR LA RIVE-SUD.

RE/MAX Avantages, c'est toute une équipe à votre service:

- une direction dynamique et proactive
- du personnel administratif expérimenté et courtois
- des courtiers compétents et professionnels
- plus de 60% de parts de marché dans Chaudière-Appalaches*
- la force du réseau RE/MAX

(* Source : Centris 2024 - Pour la vente de propriétés résidentielles et commerciales)

POUR INFORMATION :

Christine Jean, Dirigeante d'agence
Julie Larochelle, Présidente
418-832-1001

BIENVENUE DANS L'ÉQUIPE

Bonjour à tous,

Nous avons le plaisir de vous annoncer l'arrivée de Mme Anne-Marie Nolin au sein de l'équipe de RE/MAX Avantages.

Anne-Marie est une professionnelle dynamique, rigoureuse et passionnée, avec plusieurs années d'expérience en tant que courtier. Son intégrité et son dévouement font d'elle une alliée précieuse pour ses clients et partenaires d'affaires.

Native de la rive-sud de Québec, elle est enthousiaste à l'idée de poursuivre sa carrière dans un environnement qu'elle connaît bien et apprécie.

Nous sommes ravis de l'accueillir dans notre équipe et lui souhaitons la bienvenue parmi nous.

VOUS POUVEZ JOINDRE ANNE-MARIE AU BUREAU DE LÉVIS AU

418-835-3535



Philippe Roberge à la tête de la concentration hockey de l'école secondaire Saint-Anselme

L'École secondaire Saint-Anselme a annoncé l'embauche de Philippe Roberge à titre d'entraîneur-chef et responsable de la nouvelle concentration hockey bellechassoise, le 7 février. Le programme débutera sa première saison à l'automne 2025.

PAR ETIENNEVALLIERES@JOURNALDELEVIS.CA

Bien connu dans le milieu du hockey dans la région, Philippe Roberge désire développer un programme de qualité qui permettra aux élèves du secondaire de la région de faire vivre pleinement leur passion. L'établissement était confiante que c'était l'homme de la situation.

«On le connaît bien et on sait qu'il a des bonnes valeurs qui conviennent à notre organisation. Dans la région, on le connaît pour ses qualités et ses compétences. On a confiance qu'il va développer un programme de qualité en ayant à cœur le développement scolaire et sportifs des élèves», explique Tommy Bégin, directeur adjoint de l'école Saint-Anselme.

S'il est conscient qu'il arrive avec un bagage de hockey important, le nouvel entraîneur des

Lynx de Saint-Anselme est parfaitement conscient de l'importance de l'éducation pour le programme.

«On fait du hockey, mais au départ c'est pour les jeunes élèves, précise Philippe Roberge. Il faut que ce soit une source de motivation pour bien performer à l'école. Je souhaite développer un programme avec un bon encadrement et de bonnes valeurs. On veut que les jeunes soient fiers de représenter les Lynx.»

L'école et le nouvel entraîneur sont sur la même longueur d'ondes à ce niveau. Pour Tommy Bégin, la priorité est sur le plan scolaire.

«On dit toujours que ce sont des élèves-athlètes. Le mot élève vient en premier. Nous allons miser sur la communication, puisque l'équipe-école a un bon lien avec M. Roberge. Nous allons prendre les moyens pour qu'il y ait un suivi au niveau des résultats scolaires», ajoute le directeur adjoint.

Le programme

Bien que la motivation scolaire soit au centre de la démarche, le nouveau programme

souhaite développer deux équipes de qualité. Effectivement, sur un cycle de neuf jours, les jeunes athlètes toucheront la glace huit fois. Les équipes évolueront dans le niveau M14 et M15 dans le circuit RSEQ et joueront 24 matchs.

Alors que l'école visait initialement de créer une équipe, l'engouement important pour le projet a permis à l'école de confirmer la création de deux équipes, ce qui limitera le nombre de déceptions lors du camp de sélection.

«C'est visiblement une offre de service qui répond aux besoins de nos jeunes passionnés dans la région au niveau du hockey, indique Tommy Bégin. Il y a une belle réponse de la population et cela nous rend fier.»

Le camp de sélection

La période d'inscriptions au programme débutait le 12 février et se terminera le 11 mars. Bien que de nombreux parents aient déjà inscrit leurs enfants, le directeur adjoint croit que «les jeunes ne risquent rien à tenter leur chance et que les places se confirmeront au camp de sélection».

Ce dernier se déroulera les 4 et 8 avril à l'aréna de Saint-Anselme et dans certains locaux de l'école. En effet, tous les exercices ne seront pas effectués sur la glace.

«On a des enjeux au niveau des arénas, donc il y aura des moments hors glace et des moments sur glace, mentionne Philippe Roberge. Ce que nous voulons voir, c'est le sérieux qu'ils vont mettre dans leur effort. Pendant le camp de sélection, les jeunes pratiqueront d'autres sports pour voir



Photo : Courtoisie

comment ils s'ajustent à différentes situations. Nous effectuerons des exercices pour voir le niveau d'engagement. Il y aura évidemment aussi des périodes de jeu simulé pour voir les compétences de hockey des athlètes.»

La création de la concentration hockey stimule le nouvel entraîneur, mais également la population et l'école.

«C'est un beau sentiment de fierté pour l'école, indique Tommy Bégin. Tout ce qu'on fait, c'est toujours dans le but de trouver des manières d'aider les élèves et de les stimuler par rapport à l'école. Depuis qu'on a annoncé ça, on a que des bons commentaires.»



SIMON LANGLAIS
COURTIER IMMOBILIER



RE/MAX Avantages
AGENCE IMMOBILIÈRE

RÉSULTATS
les meilleurs ont plus d'adresses!



SYLVIE LAROCHELLE
COURTIER IMMOBILIER

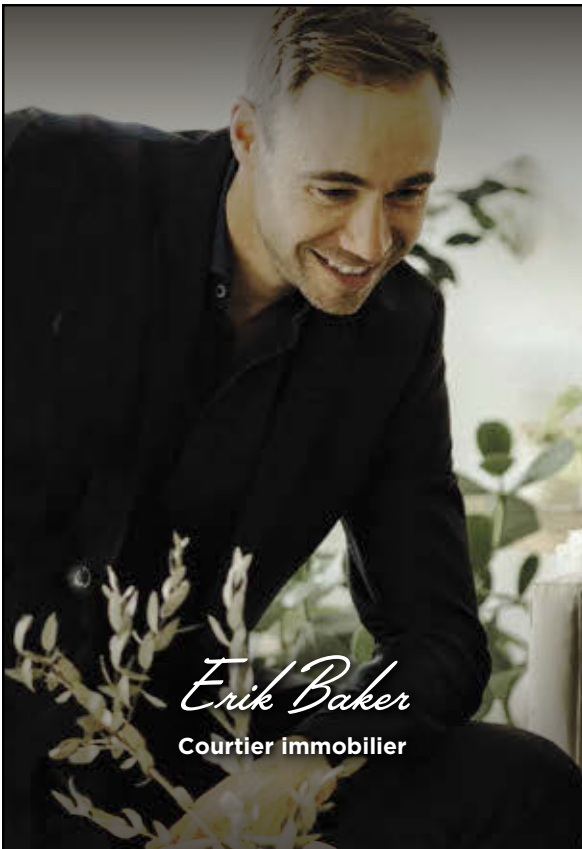
418 832-1001

ST-JEAN-CHRYSOSTOME	CHARNY	LA DURANTAYE
 <p>VENDU, À QUAND LÀ VOTRE!</p> <p>1041, rue de l'Estragon</p>	 <p>NOUVEAU CETTE SEMAINE</p> <p>4112, rue de l'Écluse Centris.ca : 27938501</p>	 <p>225 000\$ +TX</p> <p>48, rue Larochelle Centris.ca : 10451241</p>
 <p>1079, rue Picasso</p>	 <p>1098, rue des Champs</p>	 <p>NEUVE 249 000\$ +TX</p> <p>8, rue Furois Centris.ca : 11978594</p>
ST-MICHEL	SAINT-RAPHAEL	BREAKEYVILLE
 <p>VENDU CETTE SEMAINE</p> <p>3, ch. du Compas</p>	 <p>15-19, avenue St-Paul Centris.ca : 10826562</p>	 <p>NOUVEAU PRIX</p> <p>2241, rue Ste-Hélène Centris.ca : 24889369</p>
QUÉBEC	ARMAGH	
 <p>440, ch. Ste-Foy Centris.ca : 18392212</p>	 <p>226, rue de la Station Centris.ca : 24502853</p>	



RE/MAX 1^{er} CHOIX
AGENCE IMMOBILIÈRE

BAKER
IMMOBILIER



Erik Baker
Courtier immobilier



Louise Baker
Courtier immobilier

Tél.: 418 838-0707

Bur.: 418 652-2000

louisebaker@sympatico.ca



Beaumont, 62 Rue de l'Anse Sud. Très bien localisé à quelques minutes de l'autoroute, plain-pied 34X30 construction 2003, très bien entretenu, 3 CC, 2 SDB et SS partiellement aménagé. Agrandissement 21X17 en béton avec plancher chauffant pouvant servir d'atelier. Un site recherché de 20,230pc sans voisin arrière. A ne pas manquer! **359 000\$**



St-Raphael, 125 Ch. de la Rivière-du-Sud. Un endroit magnifique borné par la Rivière-du-Sud pour les amateurs de la nature. Superbe propriété bien entretenue ayant beaucoup de cachet. 3 CC, 2 SDB, grands espaces de vie à aires ouvertes, avec sa magnifique arrière. Venez découvrir ce coin de paradis! **265 000\$**



Québec, 1830 26ième Rue. Magnifiquement localisé près de tous les services, triplex très bien entretenu, 3 côtés brique et façade en pierre, fenêtres et portes changées au complet en 2017, intérieur des logements rénovés. 2 logements 4% et un 5%. Revenus annuels de \$43,004, excellent rapport qualité/prix. Visite avec offre d'achat acceptée! **659 000\$**



Beaumont, 213 Route du Fleuve. TELLEMENT-TELEMENT-TELEMENT BELLE! Cette magnifique ancestrale restaurée et entretenue avec soin offrant un cachet unique et un confort hors pair. Un clé en main à faire rêver. Terrain aménagé de 32,199pc et d'une beauté parfaite. À 10 min. du centre de Lévis, splendide, rien à ajouter. Une visite s'impose! **525 000\$**



MONTMAGNY, 667 #28 BOUL. TACHÉ OUEST. Accès au St-Laurent, superbe propriété aménagée sur 3 étages avec garage détaché chauffé 2 étages. Intérieur luxueux, planchers chauffants pour la maison et le garage. Magnifique terrain de 38,994pc magnifiquement paysagé avec son beau grand patio. Actuellement 2 CC et possibilité d'une 3^e au sous-sol. À VOIR! **549 000\$**



St-Étienne-de-Lauzon, 5549 Route des Rivières. À 10 minutes des ponts, splendide centenaire rénovée, 3 CC, 2 SDB, garage détaché excavé. Pour les passionnés de sports de plein air et de chasse, grand terrain boisé de 87,564pc avec sa rivière et ses sentiers directement sur votre propriété, sans voisin arrière. Une visite s'impose! **425 000\$**



Armath, 562 Rang de la Fourche Est. DOMAINE de 4.2 millions pc, 5 champs de culture, possibilité d'érablière, terre à bois avec plan d'aménagement forestier. Une maison aménagée sur 3 étages avec rez-de-jardin, planchers chauffants, foyer au salon. Grand garage attaché chauffé 17X20, atelier chauffé 29X20, remise 30X16, camp de chasse 36X30. Elle vous comblera! **998 000\$**



Lévis, 729 Rue des Voitures-d'Eau. UNE VUE PRIVILÉGIÉE AU FLEUVE, dans un très beau quartier près de tous les services, grand terrain de 9350pc aménagé avec patio neuf en 2024. Cottage spacieux, lumineux et bien fenestré pour profiter de ce site enchanteur. Une conception impeccable, foyer, 3 chambres à l'étage et une au sous-sol. A voir! **499,000 \$**



Beaumont, 205 Rue Benoît-Breton. Plain-pied avec garage attaché, Constructions Serge Pouliot 2024 avec garantie des maisons neuves. Style contemporain, magnifique cuisine et son îlot en granit, sous-sol partiellement aménagé, terrain de 11,068pc. À proximité du fleuve, tranquillité, confort et raffinement. À VOIR! **575 000\$**



Montmagny, 777 # 133 Boul. Taché Ouest. Pour personne seule ou en couple, endroit de rêve à quelques pas du fleuve avec une vue et accès au majestueux St-Laurent. Rénovée en 2023, elle est vendue meublée et aménagée à neuf, calme, tranquillité, un mode de vie ZEN. Accessible 4 saisons, une petite maisonnette sur le même emplacement! **269 000\$**



Berthier-sur-Mer, 536 Rue Principale Ouest. Dans le magnifique village de Berthier-sur-Mer à quelques minutes de la marina sur un beau terrain de 37,812pc avec une vue partielle au fleuve, propriété minutieusement entretenue avec thermopompe, possibilité de 3 chambres, poêle et foyer. A ne pas manquer! **389 000\$**



St-Lambert-de-Lauzon, 460 rue des Sittelles. Très rare sur le marché! Une vraie bi-génération sur un magnifique site de 32,885pc sans voisin arrière, construction 2021 avec garantie des maisons neuves. Actuellement 2 grands 31/2 avec possibilité de finir le SS avec 2 CC de plus et SDB (plomberie en place), planchers chauffants au SS. À VOIR! **649 000\$**



St-Lambert, 549 Rue des Parulines. Une propriété d'exception, magnifique contemporaine construction 2023, 4CC, 1 bureau, 2 SDB planchers chauffants, 1 SDE, chauffage à air pulsé, thermopompe centrale, planchers bois franc en frêne, foyer au propane, domotique, système de caméra, garage double chauffé et excavé, piscine creusée. UNIQUE! **1 198 000\$**



St-Raphael, 412 Boul. St-Pierre. Superbe propriété ayant conservée son cachet et rénovée avec le plus grand souci. Au cœur du village, pour unifamiliale et/ou projet commercial, bureau de professionnel ou autre. Cour intime, grand garage intégré chauffé et un deuxième détaché et grand atelier 18X22. Une visite s'impose! **299 000\$**



St-Michel, 13 Rue Latulippe. Magnifiquement localisé sur un coin de rue, superbe terrain de 92 pieds X 100 pieds, superficie totale de 11,114pc. Etude de sol au dossier par la MRC de Bellechasse, puits artésien et installation sceptique au frais de l'acheteur. Venez vous installer dans un secteur de rêve près du fleuve! **109 000\$**



Québec, 600 #411 Av. Wilfrid-Laurier. Superbe condo dans le prestigieux édifice Le Laurier situé directement face aux Plaines d'Abraham. Le condo et son balcon vous offre une vue magnifique sur le parc. Vous pouvez relaxer à la terrasse commune sur le toit avec vue au fleuve. 2 CC, 2 SDB, rangement et stationnement intérieur! **499 000\$**



ST-NICOLAS, PARC CHAUDIÈRE, 198 RUE DE LA MISSION



ST-GERVAIS, 10 1^{ER} RANG EST



LÉVIS, 6213 RUE MASSENET



ST-MICHEL, 99 ROUTE 132 OUEST

153437

Martin BLANCHET
Courtier immobilier agréé D.A.

Reine ST-ONGE
Courtier immobilier

RE/MAX Avantages M.B.
AGENCE IMMOBILIÈRE

RE/MAX CERCLE DES LÉGENDES

Tranquilli-T
Bur.: 418-835-3535

CONDO AU DERNIER ÉTAGE DES RIVES DU ST-LAURENT

Lévis, 5895-601 St-Laurent. • Condo 3 chambres, 2 sb, loué jusqu'au 30 juin 2026. Vue imprenable sur le Château Frontenac, les ponts de Québec, les grands feux et les bateaux de croisière. Stationnement intérieur. • 695 000\$

TERRAIN VACANT

VENDU RÉCEMMENT

Lévis, rue Fraser
P.D. 104 500\$ + taxes

IMPECCABLE

VENDU RÉCEMMENT

Pintendre, 2865, Basile-Nolin
P.D. 379 900\$

VUE SUR LE FLEUVE

VENDU CETTE SEMAINE

Lauzon, 8614, Grève-Gilmour
P.D. 475 000\$

PLAFONDS DE 9 PIEDS

VENDU RÉCEMMENT

Saint-Romuald, 167, Hauts-Bois
P.D. 399 000\$

CONDO AU DERNIER ÉTAGE

VENDU CETTE SEMAINE

Lévis, 5150-804, rue St-Georges
P.D. 259 900\$

DISPONIBLE RAPIDEMENT

VENDU RÉCEMMENT

Pintendre, 1093, chemin Ville-Marie
P.D. 325 000\$

Danny Lévesque
Courtier immobilier agréé, D.A.
Société par action d'un courtier immobilier

RE/MAX Avantages AGENCE IMMOBILIÈRE

RE/MAX COMMERCIAL

418 832-1001

1 695 000\$ + TX
NOUVEAUTÉ

LÉVIS
537, rte du Président-Kennedy

LOCAL 6400 PI² + TERRAIN 40 000 PI²

<p>3 475 000\$ +TX LOCATION 21\$/PI²</p> <p>STE-FOY 3350, rue de la Pérade</p> <p>COMMERCIAL</p>	<p>18\$/pi² par année +TX</p> <p>LÉVIS 520-5255, boul. Guillaume-Couture</p> <p>LOCATION 2500 PI² ET 625 PI²</p>	<p>799 000\$</p> <p>CHARNY 3324, Place de l'Église</p> <p>8500 PI² SUR 3 ÉTAGES</p>	<p>599 500\$ +TX</p> <p>LÉVIS 70, avenue Bégin</p> <p>3 X 31/2 + 1 LOCAL COMMERCIAL</p>	<p>1 150 000\$</p> <p>LÉVIS 2865, rue St-Laurent</p> <p>2 4 2 2</p>
<p>32 000\$ +TX</p> <p>ST-PHILÉMON 5, rg St-Isidore</p> <p>TERRAIN 42 000 PI²</p>	<p>894 500\$</p> <p>ST-LAMBERT 142, rue Hébert</p> <p>MAGNIFIQUE VUE SUR LA RIVIÈRE</p>	<p>LÉVIS 12, route Lallemand</p> <p>VENDU</p>	<p>CHARNY 4033, rue du Barrage</p> <p>VENDU</p>	<p>LÉVIS 543, rue St-Joseph #106</p> <p>VENDU</p>

POUR ÊTRE VENDU, FAUT ÊTRE VU! WWW.DANNYLEVESQUE.COM

Équipe
MARTIN NORMAND
Courtiers immobiliers
Martin Normand inc. S.A. d'un courtier immobilier

RE/MAX Avantages AGENCE IMMOBILIÈRE

<p>SAINT-APOLLINAIRE</p> <p>NOUVEAUTÉ DUPLEX</p> <p>48-50 RUE INDUSTRIELLE</p>	<p>SAINTE-MARIE</p> <p>NOUVEAUTÉ</p> <p>543 AV. BOIS-JOLI</p>	<p>LÉVIS</p> <p>NOUVEAUTÉ</p> <p>3874 RUE DE LA FABRIQUE</p>	<p>LÉVIS</p> <p>NOUVEAUTÉ</p> <p>8159 BOUL. GUILLAUME-COUTURE</p>	<p>LÉVIS</p> <p>5-82, RUE DES CHANTERELLES</p>
<p>SAINT-ROMUALD</p> <p>254, RUE ALPHONSE-BOLDUC</p>	<p>SAINT-NICOLAS</p> <p>1307 RUE DE LA MISAINÉ</p>	<p>SAINT-ROMUALD</p> <p>VUE SUR LE FLEUVE</p> <p>1631, CH. DU FLEUVE</p>	<p>SAINT-ROMUALD</p> <p>VUE SUR LE FLEUVE</p> <p>1974 CHEMIN DU FLEUVE</p>	<p>LÉVIS</p> <p>TRIPLEX</p> <p>5810-5814, RUE SAINT-GEORGES</p>

Pour que vos rêves prennent corps, j'y mets du coeur!

Robert MARTINEAU
Courtier immobilier
835-3535
RE/MAX Avantages AGENCE IMMOBILIÈRE

<p>ST-HENRI</p> <p>NOUVEAUTÉ COMMERCIAL ET RÉSIDENTIEL</p> <p>499 900\$ + TX</p> <p>34, rte du Président-Kennedy MLS : 1179886</p>	<p>ST-PHILÉMON</p> <p>NOUVEAUTÉ OCCASION EN OR</p> <p>AVEC REVENUS - 3 LOGEMENTS</p> <p>1203-1211, rue Principale MLS : 1287688</p>
<p>ST-HENRI</p> <p>AVEC GARAGE SUPERBE BUNGALOW</p> <p>339 000\$</p> <p>281, rue Commerciale MLS : 24884596</p>	<p>STE-CLAIRE</p> <p>TRÈS GRAND TERRAIN</p> <p>299 000\$</p> <p>BUNGALOW OU BI-GÉNÉRATION</p> <p>16, rue Fournier MLS : 15160360</p>
<p>BEAUMONT</p> <p>COMMERCIAL ET INDUSTRIEL</p> <p>1 500 000\$ +TX</p> <p>BÂTISSE 4000 P² + POSSIBILITÉ D'AGRANDISSEMENT + STATIONNEMENT.</p> <p>5, rue de la Chute MLS : 23459866</p>	<p>ST-RAPHAËL</p> <p>OCCASION EN OR</p> <p>174 900\$</p> <p>BEAU POTENTIEL & LOCAL COMMERCIAL AU RDC</p> <p>102, rue Principale MLS : 23870265</p>
<p>ST-NICOLAS</p> <p>VENDU</p> <p>P.D. 332 000\$</p> <p>622, rte Marie-Victorin</p>	<p>ST-CHARLES</p> <p>VENDU</p> <p>P.D. 259 900\$</p> <p>234, av. Gauthier</p>

JE VOUS OFFRE UNE ÉVALUATION GRATUITE POUR VOTRE PROPRIÉTÉ. APPELÉZ-MOI!

VOUS VOULEZ VENDRE? CONTACTEZ-NOUS MAINTENANT!

Cell.: 418-806-9490 | Bur.: 418-832-1001

1 53072