

Annonces classées

DES RUBRIQUES VARIÉES, POUR TOUT TROUVER!



Véhicules à vendre

Rubriques 100 à 132



Consultez aussi notre rubrique 151

Pour les offres d'emplois

MAISON OUVERTE

Dimanche 8 février de 14 h à 16 h



1565, RUE MAJOR, ROCK FOREST
(via rue Magloire)

Secteur idéal pour votre famille, 3 c.c. à l'étage, entretien remarquable, salle à manger distincte, salle familiale au s.-sol, terrain aménagé et privé, garage de 15 x 23, rue non passante, très belle occasion! On vous attend! SIA 8036805

L'ÉQUIPE
NADEAU CLOUTIER
272750
prismeimmobilier.com 819 821-0000
PRISME IMMOBILIER
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

MAISON OUVERTE

Dimanche 8 février, entre 14 h et 16 h



AUTRES MODÈLES DISPONIBLES

1508, RUE MARCELLO, SHERBROOKE
(via boulevard Bourque / Mi-Vallon / Marcello)

À ce prix, incroyable! Vous serez charmé par son design unique, sa conception ainsi que sa finition remarquables. Planchers et escaliers de bois franc. Terminé sur 3 niveaux. Le prix de vente inclut les taxes. Les travaux permanents sont payés. Garantie APCHQ. Une visite s'impose!

CLAUDE POIRIER
Courtier immobilier agréé
273204
819 564-1659
Services Immobiliers
Claude Poirier
Courtier immobilier agréé

NORD - CONSTRUCTION RÉCENTE



4545, rue Jean-Jacques Lafontaine, Sherbrooke
De qualité supérieure, plancher radiant, 3-4 chambres, 2,5 salles de bains, grande salle familiale, foyer au gaz. Terrain paysagé, patio, garage détaché! À voir! 198 000 \$. SIA 8098183

L'ÉQUIPE
Lambert 819 565-3000
Le sens des valeurs immobilières
ROYAL LEPAGE
SÉLECTION EL
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
SANS FRAIS 1-866-930-3434 www.equipeilambert.com
273209

VISITE LIBRE

Dimanche de 14 h à 16 h



4658, rue Gustave, Rock Forest
Cottage magnifique, 5 chambres, construction 2004, décoration superbe. Un plaisir pour les yeux! SIA 8089720

Lise Desmarais vous y attend!

L'ÉQUIPE
Bérubé-Toutant
CONSEILLERS EN IMMOBILIER
ROYAL LEPAGE
EVOLUTION
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
819.820.VEND
www.BerubeToutant.com
273807

** VIEUX NORD, POUR VOTRE JEUNE FAMILLE **



TOUTE UNE QUALITÉ DE VIE! Attrayant style « cottage » traditionnel, 12 pces, 4 ch. à c. à l'étage, planchers bois fr. et au., boiserie chêne, s. familiale, rez-de-ch avec cheminée. Immense terr. plein sud, arbres matures. Toiture (2008). CUL-DE-SAC, SECTEUR RECHERCHÉ. SIA 8016964

www.mon-toit.net
ROBERTE BERTHIAUME - 819 569-0500
MAGNUM IMMOBILIER
courtier immobilier agréé
272641

SHERBROOKE



NOUVEAU 172 000 \$

460, RUE NANCY

Rénovée et impeccable, 3 chambres, 2 salles de bains, armoires de chêne, bois franc au salon et salle à manger, sous-sol aménagé, joli terrain privé bordé d'une haie.

MARC ROULEAU
Agent immobilier affilié
819 822-2222
RE/MAX
Courtier immobilier agréé
271925

ROCK FOREST



NOUVEAU

1040, RUE FLEURIE

Résidence à paliers, belles pièces vastes et dégagées, bonne luminosité, puits de lumière, 3 chambres, 2 salles de bains, armoires de chêne, poêle au gaz à la salle familiale, garage, remise, superbe terrain intime, près d'un parc et école, tout y est pour votre confort.

MARC ROULEAU
Agent immobilier affilié
819 822-2222
RE/MAX
Courtier immobilier agréé
271924

NORD



Dans un bel environnement, situé au dernier étage, cet élégant et très joli condo vous offre un vaste salon-salle à dîner, 2 ch. à c., cuisine avec balcon. Près du golf et de tous les services, son emplacement est idéal. Rentrez chez vous et relaxez! (Pour le prix d'un loyer).

MANUELA OGEZ
Agent immobilier affilié
819 822-2222
RE/MAX
Courtier immobilier agréé
271921



JEAN RIVARD
Courtier propriétaire

CHRISTIAN LEFÈVRE

ANNIE FORTIER

HÉLÈNE TOUSIGNANT

KATY RHÉAUME

MARC-ANDRÉ ROULEAU

819 822-2222
remax-quebec.com

Tranquilli-T
RE/MAX

RE/MAX
D'Abord inc.
courtier immobilier agréé

20 ans! Opération
Enfant Soleil®
Des soins en premier
271919

PROJET en tête?



TERRAINS À VENDRE
NOUVEAU À ROCK FOREST - PHASE I - PRÊTS À CONSTRUIRE

Domaine
base plein air

PROJET DOMICILIAIRE
ACCES DIRECT À LA BASE PLEIN AIR
TERRAINS 32 000 - 48 000 PI.CA.
EMPLACEMENTS BOISÉS ET INTIMES
NOUVELLE RUE ASPHALTÉE ET +

www.domainebasepleinair.com

819.565.3000 ext.222

DANIEL LAMBERT - ROYAL LEPAGE SÉLECTION
COURTIER IMMOBILIER AGRÉE

BÂTI AVEC PASSION!

MAISON

VISITE LIBRE DIM. DE 13 H À 16 H

DuProprio.com/#30802
sans commissions

INF. ALAIN DICAIRE
819 678-1718
www.devcaldi.ca

Les Développements
CALDI
RBQ 2645-7010-09

UN CHOIX INCOMPARABLE!

- ✓ Brique sur 4 façades
- ✓ Mur mitoyen de béton et plus
- ✓ Dimensions selon vos besoins
- ✓ Choix de 16 différentes façades
- ✓ Choix de la finition intérieure suivi par une designer

615,11\$
par mois, tout inclus.
5 % comptant,
taux moyen à 4,15 %
sur 35 ans.

Carré Mi-Vallon
Maison modèle au 1616, rue Monté.

Informez-vous sur notre nouveau projet de jumelles sur la rue Mondor dans le carré Mi-Vallon.

Domaine des Générations

Situé chemin Ste-Catherine à 3,3 km de l'Université de Sherbrooke

ARCHITECTURE CONTRÔLÉE
7 500 pi ca à 30 000 pi ca
Certains terrains bornés par le ruisseau.

TRAVAUX PERMANENTS
www.domainedesgenerations.com

Aussi quelques terrains disponibles au Domaine de la Campanule

819 864-6745
info@domainecampanule.com

CONSTRUCTION MF GUILLEMETTE

La qualité!
notre matière première depuis 1998
RBQ 8004-4001-07

MAISON À VENDRE
Arrondissement Brompton

À partir de **150 000 \$**

Sur semaine : **819 846-4816**
Fin de semaine : **819 678-4816**
www.constructionmf.com

MAISON À VENDRE
Rock Forest

À partir de **165 000 \$**

FONTAINE RÉNOVATION
CHARPENTERIE MENUISERIE

20 ans d'expérience

- Entrepreneur général et spécialisé
- Rénovations intérieure et extérieure
- Construction de maisons neuves
- Service de qualité clé en main

SIMON FONTAINE
109, chemin Morin, Orford
819 345-1965

RBQ 8262-5328-13
GARANTIE MAISONS NEUVES APCHL

LES ENTREPRISES LACHANCE
CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE

Venez nous visiter!

Bureau de vente principal
3650, rue Illinois • Sherbrooke
(via boul. Université)
819.820.1545

Heures d'ouverture:
lun. au ven. 8h30 à 12h00 et 13h00 à 16h30
sam. et dim. 13h00 à 16h30

Bureau de vente secteur Nouveau Faubourg
656, rue St-Mathieu • Sherbrooke
819.566.6744

Heures d'ouverture:
lun. au sam. 13h00 à 16h30

Maître constructeur
GARANTIE MAISONS NEUVES APCHL
PLATINE

www.lachance.qc.ca
RBQ : 8109-7651-08

Visitez le www.lachance.qc.ca
pour la gamme complète de nos **modèles de maisons** et de nos **projets domiciliaires**

Promotion de février : Rabais de 2 000\$
Maison à partir de **137 000\$** taxes incluses **630\$/mois**

Projets clé en main dans l'un de nos **9 projets domiciliaires** ou sur votre terrain

Nous pouvons vous construire partout en région

Maisons disponibles pour prise de possession rapide

Profitez d'un rabais de **3 000 \$** sur nos maisons modèles!

modèle Coaticook

BROMONT

Condos

superbe construction tout brique, site boisé enchanteur en montagne, ski, golf.

Gilles : 450 726-0645
Stéphen : 1 877 916-6636

À partir de **139 900\$** taxes en sus
www.lescoursdebromont.com

Votre maison pour le prix d'un loyer !!!

DITES « BYE BYE » À VOTRE PROPRIÉTAIRE EN 2009.

À PARTIR DE **548\$** /MOIS ... Et en plus nous reprenons votre bail*

*Certaines conditions s'appliquent.

PORTES OUVERTES
Samedi et dimanche, de 13 h à 16 h,
au 2696, rue Crépeau, Fleurimont

POUR INFORMATIONS :
YANIE BROCHU - 819 620-7309

constructions christian
Belleau.com



Nous sommes là!

CONSTRUCTION CHRISTIAN BELLEAU – CARRÉ MI-VALLON

Nous reprenons
votre BAIL



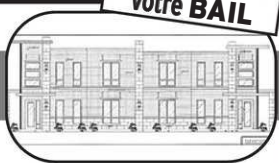
MAISON DE VILLE
129 500 \$ + taxes
ou 570 \$/mois*



JUMELÉ
143 225 \$ + taxes
ou 635 \$/mois*



JUMELÉ HAUT DE GAMME
180 990 \$ + taxes
ou 798 \$/mois*



CONDOMINIUM CONTEMPORAIN
169 900 \$ + taxes ou 750 \$/mois*

Pour voir le plan, venez me rencontrer

PAVILLON DES VENTES :
1591, rue Mondor
Mardi au vendredi,
de 10 h à 16 h

Projet clé en main, tourbé à 100 %, finition intérieure de luxe, bois franc, céramique et rampe de bois franc sur les 2 étages. Une salle d'eau au r.-de-ch. et salle de bains de luxe, avec bain podium et douche en coin à l'étage, deux chambres à coucher à l'étage, possibilité de faire deux autres chambres au sous-sol.

Taux
variable
à 3,80 %
sur 35 ans

**JOURNÉE
PORTES OUVERTES**

Contactez Julie Drolet

Ce dimanche de 13 h à 16 h
au 1591 rue MONDOR
(perpendiculaire à la rue Marini)
819 679-9500

constructions christian
Belleau

SHERBROOKE NORD
CONDOS



Phase 34

RBQ : 8324 5118 08

Architecture unique
Avec ascenseur et système interphone

Aspirateur central
Insonorisation maximale
Édifices de 8 unités
Superficie 1200 pi² et plus

2 stationnements inclus
Rue sans issue
Près du Carrefour
Vue sur le Mont Orford

À partir de **136 000 \$** taxes incluses
sujet à changement sans préavis

Les constructions
Jacques Vallée
2006 inc.

819-821-0109 | 819-571-7254

3490, rue Thérèse-Casgrain, suite 208 | Lundi au Vendredi : 9h à 17h
Samedi : 10h à 15h

TERRAIN

**NOUVEAU
TERRAINS** pour
QUADRUPLEX et 6 LOGEMENTS

Le Boisé des Chanterelles

Premier arrivé premier servi

Rock Forest Boul. Bertrand Fabi

819 566-0782

www.boisedeschanterelles.ca

270824

TERRAIN

**TERRASSES
MI-VALLON
ROCK FOREST**

**NOUVELLE RUE
MONDRIAN**

PAR LA RUE MAGLOIRE

RAYMOND ELIAS
819.564.7088

272051

TERRAIN

*Les Boisés
Blanchette*

TERRAINS RÉSIDENTIELS À VENDRE

NOUVEAU. À VOIR ABSOLUMENT!

Terrains 1,25 à 7,31 acres
Chemin Blanchette, près
de la base plein air de Rock Forest
rue André Cailloux

Aussi terrains avec services, Place du Parc, arr. Bromptonville.
Contracteur de votre choix.

Pour inf. : (819) 432-0934

270803

TERRAIN

NOUVELLE PHASE

**CARRÉ
MI-VALLON**

NOUVEAUX TERRAINS
pour:

- Unifamiliale
- Condo
- Jumelé
- 4 logements

LUC ÉLIAS
Sur rendez-vous
www.carremivallon.ca
info@carremivallon.ca

Bur.: **819 829-1010**
Cell.: **819 620-3295**

271164

CONDO

**CONDOS
& LOFTS**
819 572-0880

www.atmo-si.com

FAITES VITE !
Plus que **8** unités disponibles sur **36**

- CONDO MODÈLE •
- Haut de gamme • Novoclimat

SHERBROOKE-NORD
2777, Charles—Baudelaire

atmosphère
SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE

272619

MAISON

Entreprise familiale
depuis 16 ans

MAISONS DE VILLE

#RBQ 8000-2249-48

1238, rue Marini (Carré Mi-Vallon)

www.bati-toit.com

OFFRE SPÉCIALE

« Évitez le *brouhaha* du déménagement de juillet »

**NOUS PAYONS
VOS 2 DERNIERS MOIS DE LOYER**

(CERTAINES RESTRICTIONS S'APPLIQUENT)

Réservez dès maintenant sur l'unité du centre seulement.

*Complet pour les unités 1 830 pi ca. Prochaines disponibilités en août.

L'offre se termine le 15 février 2009.

SUR 2 ÉTAGES
AVEC
SOUS-SOI



BATI-TOIT
ENTREPRENEUR GÉNÉRAL

VISITE LIBRE : DIMANCHE DE 13H À 16H
EN TOUT TEMPS, SUR RENDEZ-VOUS.

Réservez pour vos projets futurs.
Faites vos choix !

819 823-2134

PROJET en tête?



MAISON



PROJETS DOMICILIAIRES
RPLH

819 620-5800

ROCK FOREST, CARRÉ MI-VALLON - RUE MARCEL-MARCOTTE



ENEZ NOUS VOIR
1321, rue Marini
ce dimanche 8 février
de 12 h à 16 h !

273486

**PRÉVENTE
FÉVRIER
2009**

Maison de ville
spacieuse
plus de 2100 pi²
espace habitable.
Nos murs mitoyens
sont en béton coulé
pour une
insonorisation
maximale,
avec options
personnalisées,
à prix comparable.

**PORTES
OUVERTES,**

dimanche 8 février,
de 12 h à 16 h

Ou bien
en tout temps
sur rendez-vous

4 LOGEMENTS HAUT DE GAMME
Secteur Châteaumont



ESPACES SÉLECTS
BÂTIR VOTRE AVENIR

TERRAINS FLEURIMONT

LOGEMENT/TERRAIN



Accès sur King via
nouvelle rue des Rocheuses

Entrepreneur de votre choix
Travaux permanents inclus
Secteur jeune et dynamique
Terrains boisés
(certains adossés au parc
et au ruisseau)
À 10 min du CHUS



- Un emplacement de choix
à proximité de tout :
- CHUS - Piste cyclable
- Aut. 610 - Parcs
- SECTEUR RAFFINÉ :
- Approbation de plans
- Uniformité du projet
- Services électriques
en arrière lot

272616

www.espaceselects.com - Roger : 819 578-7778 Éric : 819 432-1353

Guide des rubriques

PLUS DE 119 900 LECTEURS PAR JOUR!

La Tribune et La Nouvelle 1950, rue Roy, Sherbrooke (Québec) J1K 2X8

Pour placer
une annonce classée

819 564-2222

Sans frais 1 800 567-6955

Du lundi au vendredi de 8h00 à 17h00



DUO PLUS
(pour un temps limité)

Une portée sans égal avec
250 000 copies de votre annonce!

Une semaine complète dans
La Tribune et La Nouvelle
à **50 % DE RABAIS**

Cette promotion est réservée aux particuliers.
Aucun changement ne peut être apporté à l'annonce
en cours de publication. On peut annuler après
la première parution, cependant la facturation
s'établira obligatoirement pour le nombre de jours
de parution demandé lors de la réservation.

Consultez notre guide des rubriques à la fin de la section des annonces classées.

TOUR D'HORIZON

DANSE SOCIALE

Église Marie-Médiatrice de 20 h à 23 h 30
Vos hôtes Monique et Paul. 819 562-7998

ÉCOLE STE-FAMILLE

Danse sociale/groupe, tous les samedis, à
20h30 avec orchestre groupe Energik.
Tél: 819 562-8192

SALLE DE RÉCEPTION À LOUER

de 3 à 5 services, 50 pers. max, vue sur
lac Massawippi. 819 580-9005

CENTRE LE BEL ÂGE DE WINDSOR

Sam. 7 fév. avec les Polyvalents. Ouver-
ture 19 h. Apportez vos consommations.
819 845-2201; 845-5631; 845-7890

TOUR D'HORIZON

GROUPE VOYAGE QUÉBEC

Détenteur permis Québec, vous invite à la
présentation de la brochure des voyages
2009, dim. 15 février, 13h15, au 6, 6e ave-
nue, Windsor, Centre rég. Le Bel Âge. Thé-
rèse St-Laurent Gagnon 819 845-4173.

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

100 MODÈLES et + usinés, Habitec 2000,
terrain disp. ou le vôtre. Bureau des ventes.
369 rue Céline. Ouvert merc. & dim. 13h30 à
15h30 ou sur rendez-vous. 819 569-7991,
www.maison-usinee.com

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

1226 DORVAL, joli cottage chaleureux, 3 ch.
à l'étage, sur bois franc. Grand garage, terrain
avec cascade d'eau. PRIX POUR VENDRE;
119 000\$. Dominic Casgrain, agent imm. aff.,
La Capitale Estrie 819 574-4402.

164 700\$. ROCK FOREST + garage, maison
de ville, unité de coin, superbes cuisine et s.
de bains, armoires merisier et comptoirs en
granit, pl. bois franc. 5022 Gabriel. À VOIR!
179 700\$. BORD LAC MAGOG, vaste condo
3 chambres, piscine chauffée et plus.

199 700\$. VIEUX NORD, bung. 45 x 34 pi car,
tout rénové, 4 chambres, 2 s. bains, bois franc,
boiseries par ébéniste, garage. 651 Ontario.
229 000\$. ROCK FOREST, cottage 26 x 30,
3 ch. à l'étage, sous-sol aménagé, piscine,
foyer, etc. AVEC VUE!
Maryse Garand, agent imm. aff., Immobilier
Estrie ctr 819 20-0777.

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

3 À 5 KM CARREFOUR, arr. St-Élie, maison
1983 avec garage, remise, abri d'auto, armoi-
res chêne, 2 s.b., 3 c.c., cour double asphal-
tée, 185 000\$. 819 563-4419 sur rendez-vous.

925-927 AUBRY, économisez 20 318\$. Du-
plex jumelé 1993, brique, 3 niveaux, 7 pces +
2 s. bains, terr. 10 000 pi. ca., garage, patio, pl.
bois franc, belle vue, idéal prop. occupant,
possession immédiate. Tél: 819 563-6912.

ACHÈTERAIS CHALET OU MAISON

En bonne ou mauvaise condition.
Tél. : 819 349-6095

ARR. BRASSERIE FLEURIMONT, jumelé
plain-pied, très propre. Beaucoup de rénos fai-
tes, dont portes, fenêtres, planchers, etc. 3
chambres, walk-in, 2 s. bains, cour intime.
Bon prix. Gaétane Leroux, agent imm. aff.
Re/Max D'Abord 819 822-2222.

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

ARR. J-CARTIER, rue White, grand bung.
1500 pi ca, const. 1954, terrain 10 750 pi ca.
pl. bois franc, 3 c.c., bi-énergie, garage déta-
ché. Près services. 199,000\$. 514 774-1300

À VOIR! AU 828 MORIN, ST-ÉLIE

Bung. rénové, ensoleillé, s.-s. fini. Super pro-
pre. 186 300 \$. 2 min. auto. 10. 819 575-0682

BEAU GR. COTTAGE avec garage, certifié
Novoclimat, rond point à 2 min l'univ. Finition
de qualité, hall d'entrée, portes françaises, pl.
bois franc et céramique, arm. de cuisine en
bois. Prix: 289 000 \$. Tél. : 819 562-9793.

BELLE MAISON DE VILLE ensoleillée, 3 ch.
au 2e étage, 1½ s. bains, sous-sol divisé /
isolé gypse installé, pl. préland, céramique
cuisine, pl. flottant salon et ch. maîtres. Cour
intime, patio, haies cèdres. 138 000\$ nég. St-
Elie d'Orford. 819 563-6001 Marie-Eve.

L'ESTRIE en immobilier

CONDOMINIUMS DE LUXES
LAC DES NATIONS SHERBROOKE
www.verrieresdulac.com
819 345.7071



ENVIRONNEMENT
EXCEPTIONNEL

Les Verrières
du Lac

À PARTIR DE 265 500 \$ AGENTS IMMOBILIERS
BIENVENUE!

271911

VISITE LIBRE
DIMANCHE 8 FÉVRIER, 14 H À 16 H



905, ch. du Brûlé, Compton
(via Principal Sud, Waterville)

À LA CAMPAGNE! Belle centenaire rénovée et bien entretenue, 4 chambres à l'étage, grande salle à dîner. Garage attaché et grande galerie. Superbe vue, à 15 minutes de Sherbrooke.

GUY BOURASSA
YVES PARÉ
Agents immobiliers affiliés
819 823-7474
819 345-2578



273479

Michel Charest
Agent immobilier agréé
32 ans d'expérience
sans relâche.



Annie Charest
Agent immobilier affilié

• Résidentiel • Multifamilial • Commercial
Re/Max d'Abord M.C. 819 822-2222

Notre famille travaille...
Pour **VOTRE** famille!



... La relève à votre service.

Bilingue, motivée,
dynamique et disponible.

271903

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

PAR PROPRIÉTAIRE



Maison exclusive de style victorien, 12 pièces, sur domaine de 60 acres, à 1,5 km de Sherbrooke, grange-atelier, garage double, vue panoramique.

Inf. : **819 569-0132**

274001



SITE EXCEPTIONNEL, 34 800 pi² de terrain au cœur de Brompton, avec plusieurs bâtisses, dont 2 duplex, une maison et une bâtisse commerciale. Idéal pour projet commercial. Faut voir!



LAC MAGOG, 104 pieds de façade. Résidence 15 pièces complètement rénovée et agrandie 2001 avec 2 garages attachés. Cour en béton, grande fenestration face au lac, cheminée centrale en pierre avec 2 poêles au gaz, comptoir en granite, grande galerie face au lac 30 x 7 et solarium pour spa.

SECTEUR UNIVERSITAIRE, bungalow 4 ch. à c., en brique avec garage attenant. Terrain privé bordé de cèdres. Intérieur très éclairé, immense cuisine. Fenêtres, toiture et salles de bains rénovées.

POUR PREMIER ACHETEUR, à 15 minutes de Sherbrooke au cœur de Martinville, propriété avec beaucoup de rénovations effectuées en 2008. Possibilité de reconvertir en duplex ou pour bigénération. 84 500 \$.



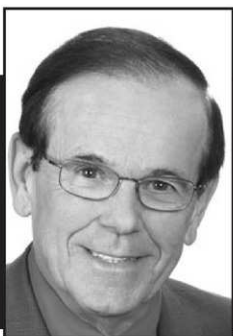
Rodrigue Côté
Agent immobilier agréé
Le Groupe RCCI inc.
819 563-9119

273323

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

L'Équipe de La Capitale Estrie s'agrandit

NOMINATION



PIERRE LABELLE

Agent immobilier affilié

La Capitale Estrie est très fière d'accueillir, Pierre Labelle, dans sa grande équipe dynamique. Ayant déjà une forte connaissance dans la mise en marché, la vente et l'administration, Pierre saura répondre aux multiples besoins de sa clientèle. Pierre nous permet de franchir un pas de plus vers notre but qui est pour nous...

« VOUS SERVIR ET VOUS SATISFAIRE... »
C'EST CAPITAL!

Peu importe la bannière,
avec un agent de La Capitale Estrie,
c'est **VENDU** avec **TROIS** garanties **GRATUITES!**

N'hésitez pas à le joindre au
819 868-3000
www.lacapitalevendu.com

271931

EAST ANGUS



Grande propriété avec garage attaché 26 x 22, 10 pi haut. 3 ch. à c. au rez-de-ch., plusieurs rénovations effectuées : cuisine, certaines fenêtres, isolation. Sous-sol partiellement aménagé.

ARR. LENNOXVILLE



Duplex bien situé, loyer du propriétaire au rez-de-ch., sur 2 étages avec 3 ch. à c., libre à l'acheteur. 1 x 4 1/2 au sous-sol à l'arrière loué 375 \$/mois chauffé. Garage 25 x 25.

DUPLEX



Cottage rénové sur 2 étages, comprenant 2 ch. à c., plafond 9 pi. Remise 12 x 12 avec électricité, garage 16 x 24 avec électr. Loyer (3 1/2) au 2e étage. Terrain 100 x 100.

SHERBROOKE EST



Duplex tout brique avec garage 16 x 24 et remise. 3 1/2 loué 650 \$/mois tout inclus. 1 loyer 5 1/2 pces libre à l'acheteur au rez-de-chaussée. Faut voir!

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS



IMMOBILIER

GASTON COUSTÉ

Agent immobilier affilié

819 820-0777

www.immobiliereestrie.com

gastoncouste@immobiliereestrie.com

aussi **EN ESPAGNOLE!**

- Accédez au 100 % du marché immobilier de Québec
- Expérience solide dans des négociations immobilières
- Membre de la Chambre Immobilière de l'Estrie et de l'ACAIQ
- 100 % de confidentialité
- Des acheteurs ne payent pas de commission

• Service d'information personnalisé : Processus d'achat et requis / Éléments à prévoir de haute importance / Actualité des hypothèques au Québec / Tendances du marché.

273322



Vincent Roselli inc.

Courtier Imm. AGRÉÉ

566-3334

DYNASTIE

condo au 2^e étage, 3 c. c., pl. flottant, 2 s. b., très éclairé et spacieux, stat. int. et ext., 2 tennis, 2 pisc. Prix pour vendre.

FERMETTE

à 10 min. de l'université, 102, ch. de l'Université. Ne cherchez plus le paradis, passez la voir. Résidence de prestige 12 pièces - 11 acres.

VIEUX-NORD

376, rue Québec. Le petit château, maison centenaire et en bonne santé. Prix demandé : l'évaluation municipale. OUI, OUI, L'ÉVALUATION MUNICIPALE! Très belle résidence. Commandez votre visite.

NORTH HATLEY (voisin du Pilsen) 3 bâtiments, 60 000 pi ca de terrain. Prix : on vend pour le prix du terrain. Possibilité de projets. Appelez-moi et je vous donne les détails.

IMMEUBLE COMMERCIAL INDUSTRIEL

Le Père Noël. Presque pas de comptant, pour 20 000 pi ca. On vous finance à 100 % et en plus on a des locataires.

BOUL. RENÉ-LEVESQUE

Vous avez eu la nouvelle. Alors nous avons les terrains au coin de la rue Kennedy, jonction RENÉ-LEVESQUE.

PLACE PATON

2 000 pi ca à louer.

273754

ODETTE DUTIL 819 346-4444 POSTE 222 • WWW.LEGROUPEUTIL.COM

Avec complicité...
MANON JEANSON
 Agent immobilier affilié
819 823-7474 819 571-9592
mjeanson@sutton.com

TERRAIN - Vue, extra, Grand lac Brompton. 169 000 \$ SIA 7964525
MAISON - Secteur Gr. lac Brompton, constr. extra. 295 000 \$ SIA 8067537
MAISON - Résidentiel + commercial. 292 000 \$ SIA 8033402
MAISON - Racine, résidentiel ou commercial. 115 000 \$ SIA 8076821
MAISON - Vue, extra, Grand lac Brompton. 199 000 \$ SIA 7999991
MAISON - Université, avec 3 chambres + 3 chambreurs. 197 000 \$ SIA 8056865
MAISON - Cégep, revenus 19 000 \$. 210 000 \$ SIA 8072857
GARAGE - Wellington Sud 149 000 \$ SIA 0070062

www.manonjeanson.com 271418

E B T

Jean-François TOUTANT Jean-François BÉRUBÉ Lise DESMARAIS Djilly CÔTÉ Manon St-Germain
 agents immobiliers agréés agents immobiliers affiliés

L'EQUIPE Bérubé-Toutant CONSEILLERS EN IMMOBILIER DEPUIS 1992

VISITES LIBRES

SAMEDI, 13 H À 14 H

200, rue Don-Bosco #105, Sherbrooke nord
 Condo complètement rénové, 3 c.c., 2 s. bain, superficie de 1602 pi². Libre immédiatement ! Sia 8052618
Lise Desmarais vous y attend!

DIMANCHE DE 14 H À 16 H

3335, rue Marika, Fleurimont
 Superbe cottage champêtre, 4 c.c., bois franc. Garage attaché. À la hauteur de vos exigences ! Sia 8075147
Djilly Côté vous y attend!

75 000 \$	FL., 1345, rue Octave-Gagné. Terrain industriel, zoné ID1. À qui la chance?	8005120
94 500 \$	FL., 136, rue King Est. Duplex, bien entretenu, local commercial. Plusieurs rénovations effectuées.	7978061
213 500 \$	FL., 3237 Hardy, 1 étage 1/2, 4 c.c., foyer au gaz, garage double, grand terrain, endroit paisible !	8096012
219 000 \$	FL., 125, rue Hocquart, rue tranquille, près des services. État absolument impeccable.	8039054
245 000 \$	FL., 1986, rue De la Clairière. Cottage, 3 c.c., beau cachet extérieur, pièces claires et dégagées.	8073370
249 900 \$	FL., 940, rue Virginie-Lafamme. Plain-pied, 3 c.c., garage att., pièces claires. Elle vaut le détour!	8032046
259 900 \$	FL., 905, rue Virginie-Lafamme. Cottage, toit cathédrale, PCL, beau terrain, aucun voisin arrière et +++.	8075128
289 900 \$	FL., 1840, rue Chambord. Cottage, chaleureux, foyer en pierre, s. à manger distincte, beaucoup d'atouts.	8012070
324 500 \$	FL., 3335, rue Marika. Cottage, convivial, champêtre, 4 c.c., garage attaché, terrain superbe.	8075147
369 500 \$	FL., 2515, pl. des Cerisiers, rue sans issue. Cottage, 5 c.c., bois franc, garage, grand terrain, de l'espace!	8079534
379 900 \$	FL., 185, rue Du Verger. 6 logements, tout brique, rénové. Bon investissement!	8038465
399 000 \$	FL., 2470 pl. des Cerisiers. À étages, bigénération, 5 c.c., foyer au gaz, foyer au s.-sol, grand terrain.	8061141
419 500 \$	FL., 3501, ch. Goddard. Cottage, divisions originales, 2 garages, véranda, radiants.	7983308
424 900 \$	FL., 1295, rue Vice-Roi, 2 min. du CHUS. Cottage, qualité supérieure, plafonds 9 pi, écoénergétique	7975376
449 000 \$	FL., 685, rue Woodward. Domaine centenaire, parfait pour bureau professionnel. Pour investisseur.	8004035
119 000 \$	J.-C., 3430, rue des Chênes, #103. 2 c.c., balcon vue sur piscine creusée. Toiture rénovée en 2006.	8032901
124 500 \$	J.-C., 965, rue Jovette-Bernier, #201, secteur paisible. App.-condo, aire ouverte, décor chaleureux.	8042263
169 900 \$	J.-C., 3490 Thérèse-Casgrain, APP-CONDO, fonctionnel, actuel, 2 étages, 6 pièces, près de tout!	8098545
179 900 \$	J.-C., 3036, rue Savio. Condo en rangée, fonctionnel, confortable, garage attaché, vue incroyable!	8083427
219 500 \$	J.-C., 3021, rue Sauvignon, près de tout. Condo, impeccable, planche de bois, comptoir granit.	8045983
225 000 \$	J.-C., 824-830, boul. Queen-Victoria, bon secteur pour location. 4plex, tout brique, cour asphaltée.	8089917
229 500 \$	J.-C., 3017, rue du Sauvignon. Condo sur 2 étages, armoires de bois, aire ouverte. Possession rapide!	8057302
235 000 \$	J.-C., 220, rue Carillon. Cottage, chaleureux, cuisine fonctionnelle, 5 c.c. Coup de coeur!	8078372
249 500 \$	J.-C., 214 Bryant, cottage, 4 c.c., foyer au salon, fenêtres neuves, site privé, secteur recherché!	8097786
255 000 \$	J.-C., 2101, rue Prospect, #101. Terrasses du Golf, r.-de-jardin, 2 c.c., aire ouverte, vue surprenante!	8042285
279 000 \$	J.-C., 3760 Rousseau, Cottage, garage attaché, cour intime, haies matures, intérieur clair	8098632
295 000 \$	J.-C., 200, rue Don-Bosco. #105. App.-condo, 3 c.c., rénové, foyer au gaz, beaucoup de commodités.	8052618
349 900 \$	J.-C., 560, rue Montmagny. 2 étages, 3 s. b., 4 c.c., foyer en pierre, belles fenestration et architecture.	8042857
359 500 \$	J.-C., 2103, rue Prospect, #102, près de tout. Terrasses du Golf, r.-de-ch., entouré de verdure.	8025400
419 900 \$	J.-C., 1800, rue du Vermont. Paliers multiples, 4 c.c., planchers bois, garage att., beaucoup clareté, foyer au gaz.	8052596
439 900 \$	J.-C., 2643, rue Honoré-de-Balzac. Bungalow, qualité supérieure, 4 c.c., garage double.	7951009
459 000 \$	J.-C., 835, rue Rostand, quartier de choix. Maison de prestige, plafonds 9 pi, 4 c.c., foyer central.	8037656
459 000 \$	J.-C., rue Sénateur-Howard, près de tout. Bois franc, plafond 9 pi, foyer au gaz pi.	8032844
469 000 \$	J.-C., 320, rue Musset, rond-point, sur le golf. 3 c.c., grandes pièces, garage double, s. à manger distincte.	8043692
529 000 \$	J.-C., 125, rue Firmin-Campbell, au centre-ville. Manoir avec intimité, + d'une acre de terrain.	8004203
79 900 \$	M.-B., rue Galt O. 2 lots commerciaux, zonage CB-13, commerce de classe 2 et habitation de classe 6.	8039940
149 500 \$	M.-B., 1803, rue d'Orléans. 3 c.c., plafond cathédrale, bois fr. et céramique, grand terrain, cour ensoleillée.	8094255
154 900 \$	M.-B., 1119, rue Évangéline. 2 étages, complètement rénové, 4 c.c., terrain double, beau cachet.	8058026
179 900 \$	M.-B., 400-402, rue Alexandre, belle situation. Bâtisse commerciale, 6 locaux au 2e, grand potentiel.	8031605
205 000 \$	M.-B., 201, rue du Dépôt. Commercial, loué à 100 %, entrepôt-lave-auto	72415
224 500 \$	M.-B., 1566, rue Guivien. Avec revenus, 4 c.c. au sous-sol, entièrement refait, cuisine/s.-bains rénovées au r.-de-ch.	8082450
249 900 \$	M.-B., 870, rue Lisieux, secteur universitaire. Triplex, 3 x 5 1/2 tous loués, location facile.	8064593
295 000 \$	M.-B., 845, rue Lisieux. Triplex, 2 x 5 1/2 et 1 x 4 1/2, beaucoup de cachet, idéal proprio occupant.	8032083
139 000 \$	R.-F., 1618, rue Mi-Vallon, près de tout. App.-condo, personne seule ou couple, pied à terre à Sherbrooke.	8089559
175 000 \$	R.-F., 1370, rue St-Roch S. Plain-pied, récent, 4 c.c., chaleureux, ensoleillé, grand terrain.	8075112
195 000 \$	R.-F., 1017, rue Félix, quartier familial. Bungalow, plafond cathédrale, grands espaces ouverts, beau terrain.	8093482
239 000 \$	R.-F., 4355, rue Magloire. Cottage, foyer au gaz, grande salle familiale, patio béton 24 x 30, 3 c.c.	8076987
244 000 \$	R.-F., 1659, rue Morand. Condo, garage, verrière, foyer au gaz, intérieur dégagé, s. à manger distincte.	8083902
269 900 \$	R.-F., 4764, rue Gaspé, beau secteur. Bungalow, terrain superbe d'env. 12 400 pi ca, 3 c.c.	8030151
284 000 \$	R.-F., 3966, rue Impériale. Cottage, bois franc, 4 c.c., belle fenestration, terrain 13 300 pi ca!	8074846
289 000 \$	R.-F., 3295, rue de la Rocaille. Cottage, constr. 2005, décor champêtre, 5 c.c., garage att.	7979300
389 500 \$	R.-F., 4658, rue Gustave. Cottage, 5 c.c., 3 s. bains, bois franc/céramique, déco champêtre, superbe!	8089720
164 500 \$	R.-F., 1476, rue Monet, #3, près des services. Unité de coin à 2 étages, 3 c.c., grande cuisine, beau look.	8094383
129 900 \$	MAG., 715, rue des Neiges. App.-condo, aire ouverte, look actuel, 2 c.c., grande s. bains, rien à faire!	8064577
199 900 \$	MAG., 1686, rue Giguère. Jumelé, bois franc, foyer au gaz, garage simple attaché, +++.	8037722
219 900 \$	MAG., 1720 Giguère, jumelé, garage attaché, foyer au gaz, longe le ruisseau rouge, décor actuel	8094831
279 000 \$	MAG., 68 ave du Parc. Cottage, 3 c.c., grandes pièces. Accès plage Southière.	7951067
369 000 \$	MAG., 2068, rue Sarah. Cottage, domaine Snug Harbour, garage détaché. Accès au Memphrémagog.	8090381
375 000 \$	MAG., rue Giguère, dans un rond-point, près Ruisseau rouge. 4plex, 1 000 pi ca/logement.	8040307
689 000 \$	MAG., rue Hatley. 6 logements, 1 250 pi ca par logement, 4 x 5 1/2 + 2 x 4 1/2. 9 terrains disponibles.	8040613
689 000 \$	MAG., rue Hatley. 6 logements, au LeFaubourg des Quais, construction minutieuse et de bon goût!	8040372
179 500 \$	MAG., 2478, rue du Versant. Condo jumelé, cabanon, 2 c.c., 2 étages, chaleureux.	7950629
349 000 \$	ST-Elie, 3160, ch. Rhéaume. 3 c.c., domaine superbe, terrain 4 acres et +, plafond cathédrale, foyer.	8061543
45 000 \$	ST-CAT., rue des Anthuriums. Terrain boisé, prêt à construire. Acc. Lac Massawippi.	68900
194 500 \$	COMP., 424, rue des Pins. Plain-pied, 4 c.c., garage double, terrain superbe. La nature à son meilleur.	8073949
425 000 \$	COMP., 175, ch. Couture. Grand cottage, 4 c.c., terrain de + ou - 3 acres, garage dét.	68762
22 500 \$	Lennoxville, 302, rue Queen. Commercial, emplacement stratégique, possibilité d'exploitation, voir A.I.	8094456
149 500 \$	Ascot Corner, 316, ch. Galipeau, coin paisible, à 10 min de Sherbr. 1 1/2 étage, grand terrain, cachet.	8031631
115 000 \$	Coaticook, 2, rue Main O., site stratégique. Terrain commercial 5 895 m ca. Poss. d'acheter 2 autres terrains.	8041527
235 000 \$	Coaticook, 1, rue Main O., site stratégique. Grand terrain commercial de + ou - 8 222 m ca.	8041212
350 000 \$	Coaticook, 541, rue Main O., situation stratégique. Garage avec salle de montre, grand terrain.	8041191

819.820.VEND
www.BerubeToutant.com

ROYAL LEPAGE
EVOLUTION
 COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

273255

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

VALCOURT ET RÉGION
 Maisons à vendre

84 000 \$ - Lawrenceville. Maison mobile sur solage, poêle au bois, terrain 100 x 200.
 124 000 \$ - Lawrenceville. 3 chambres, sous-sol vaste, grand terrain boisé.
 120 000 \$ - Béthanie. 3 chambres, 1 acre, garage.
 144 900 \$ - Cleveland. 4 chambres, rénovée, grand terrain.
 168 000 \$ - Valcourt, coin rue. 4 chambres, piscine h.-t., brique.
 218 000 \$ - Valcourt, campagne. Petit lac, 2 acres, enclavé.
 124 000 \$ - Valcourt. Duplex, 2 x 4 1/2, sous-sol à finir.
 109 000 \$ - Valcourt. Maison mobile, 50 000 \$ de rénovations.
 124 500 \$ - Valcourt. 5 chambres ou commerciale.
 248 000 \$ - Orford. 41 acres zonées blanches, érable.

Vous recherchez une propriété? Recevez des inscriptions automatiques via mon site...
MICHEL LEMAY.CA
 Agent immobilier affilié
819 679-9992
 Re/Max d'Abord inc. 271899

Pour vendre ou acheter une seule équipe à appeler !

ÉRIC GODBOUT Agent immobilier affilié
 Cell. : 819 571-5350

IMMOBILIER 819 820-0777

STEVE COLLARD Agent immobilier affilié
 Cell. : 819 578-4884

189 000 \$

RUE CÉLINA, quartier en développement et en demande. Grande maison neuve de 34 x 36, pièces bien éclairées, finition supérieure, bcp de rangement. Seulement 189 000 \$, tout inclus.

157 500 \$

ST-ÉLIE - Jumelé, clef en main, ne manque que vos décorations, sur 3 étages entièrement finis, très grand terrain et piscine, aucun voisin l'arrière. Près pistes cyclables, parcs *** Wow 157 500 \$ ***

ROCK FOREST - Possibilité d'occupation rapide. Bungalow, 3 c.c., secteur de choix. Plusieurs rénov. au fil des ans. Belle cour arrière très intime grand patio et piscine. Prix pour vendre! Dessous valeur marchande.

TRIPLEX avec local commercial de 28 x 14, sur rue Denault, secteur universitaire. Toujours loué, beaucoup de rénovations effectuées au fil des années. Bon potentiel commercial. 239 000 \$, 273315

ROYAL LEPAGE
JACINTHE DUBÉ
 COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
 Franchisé indépendant et autonome de Royal LePage

Pour plus d'information, communiquez avec moi :

www.jacinthe-dube.com
819 564-5000

MAISONS OUVERTES
LE DIMANCHE 8 FÉVRIER 2009, DE 14 h À 16 h

2855, RUE HONORÉ-DE-BALZAC, SHERBROOKE-NORD

#1237. Secteur prestigieux. Nouveau à Sherbrooke, semi-détaché luxueux, haute qualité, 8 gr. pces, 2-3 ou 4 ch. à c., bois franc et céramique de choix, plaf. 9 pi, foyer au salon, armoires bois massif, comptoirs granit, salle fam. au r.-de-ch., s.-sol fini, garage double, + + +.

Bienvenue à tous!

1850, RUE VERMONT, SHERBROOKE

#1379. Sur golf, agrandie et rénovée, s. familiale vitrée, dinette, salle à manger distincte, plafond haut, mezzanine, bois franc, fenestration abondante, cuisine de rêve. Terrain paysagé et privé.

273816

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

BUNG. BRIQUE, 4 c.c., situé à St-Romain, abri d'auto, garage, entrée asphaltée, très grand terrain. Cause de vente : décès. Prix : 90 000 \$ Tél. : 418 486-2877, 418 332-7438.

CANTON DE HATLEY, quartier recherché, à 5 min. de l'université de Sherb. et de l'université Bishop, belle grande maison, cachet ancien, fraîchement rénovée et repeinte, bien éclairée, pièces spacieuses, 4 c.c., 2 s. d'eau, garage, grand terrain 135x135 pi, arbres matures, 219,000\$. Tél: 819 345-1118.

CAUSE DE VENTE: DÉCÈS cottage récent, 2 c.c., 2 s.b., bois franc, boiserie, accès au lac Massawippi, 259 000\$. 819 674- 1949

COTTAGE, constr. 1994, 3 c.c., 1½ s. bains, sous-sol semi-aménagé, abri d'autos, 2 remises, , terr. 200x400, **819 864-0276.** Au 6191, rue Beaudette. Rock Forest.

COTTAGE entièrement rénové, rue St-André, Sherb., secteur mont Bellevue. Idéal pour personne seule ou couple. Subvention de 17 000\$ à l'achat de disp. 819 565-1604.

DANS CANTON DE HATLEY, magnifique propriété sur 2½ acres, 10 min. de l'université et du centre-ville et 5 min. de Montjoie, 270,000\$. Tél: 819 562-5762.

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

DUPLEX 2828 RUE CARIGNAN, FLMT
 1 x 7½ et 1 x 5½ avec garage double isolé, piscine, 300 000\$ nég. Tél.: **819 564-1013.**

EAST ANGUS, beau cottage à aires ouvertes, 3 c.c. à l'étage, garage, terrain privé et sécuritaire. Sia 8093249.

119 900\$. FLEURIMONT, chaleureuse, 4 c.c., grand atelier, garage avec puits, sur 15 300 pi car. Sia 8090431. 169 000\$.

JEAN-PIERRE PLOURDE, agent immobilier affilié, La Capitale Estrie **819 563-3000**
jeanpierreplourde.com

ÉVALUÉ À 189 000\$ par agent, cottage rénové + gar., près Hôtel-Dieu, 9 pces + s-s., ch. neuf, gr. terrain. 165 000\$ 819 569 7754.

IDÉAL POUR FAMILLE, voir photos: www.duproprio.com **ET DEMANDEZ UNE VISITE!** Très belle prop. impecc., 5 c.c. Toit cathédrale, décoration récente et de bon goût, beaucoup rangement. patio 12x30, piscine chauffée, terrain très privé, arbres matures. Quartier recherché, paisible et familial (**MA VILLA ST-ELIE D'ORFORD**). 819 820-8418.

JOLIE PROPRIÉTÉ EN BRIQUE
 Bay-window au salon et pl. cathédrale, cuisine rénovée, ensoleillée, toiture, portes et fenêtres 2005, 4 c.c., poss. 5, 2 s.b., abri d'auto + garage, poss. logement au sous-sol, près Hôtel-Dieu, 175 000\$. Sur rendez-vous seulement: 819 573-5253. 680 Laviolette, Sherbrooke.

JUMELÉ NEUF, secteur Marie-Victorin. À partir de 138 000 \$ tout inclus. Garantie de maison neuve. Tél. : 819 563-6779, 819 820-6779

JEAN-PIERRE COURTOIS
 Agent immobilier affilié depuis 1991
819 822-2222

DUPLEX, rue Grondin, East Angus, 2 x 5 1/2, super propre. 99 000 \$.

RÉSIDENTE, rue Angus Nord, intérieur surprenant, peut servir de gîte, 4 ch. à c., beaucoup de potentiel.

CAMPAGNE, ch. Gamache, Cookshire, magnifique bung., construction 1978, plancher bois franc, secteur boisé, 15 min Sherbrooke.

MAISON MOBILE, ch. Athos, Johnville, 68 x 14 sur solage, 5 ch. à c., grand terrain, 15 min de Sherbrooke 99 000 \$.

271900 274060

IMMOBILIER Estrie

Jocelyne Fontaine
 Immobilier Estrie
 819 **820-0777**
 819 **572-3388**

L'un des jumelés les mieux situés sur le golf! Peinture fraîche partout, bois franc, cheminée, 2 ch. à l'étage, 2 s. bains, sous-sol fini. Libre maintenant! Formidables couchers de soleil!

273321

JACYNTHÉ GRENIER
 Agent immobilier affilié
 La Capitale Estrie CTR
819 563-3000
819 345-7808
 www.jacynthegrenier.com

WOW! QUELLE AUBAINE!

Petit investissement : 179 000 \$

157 000 \$ - 4325, ch. Rhéaume. Bungalow, 3 ch., garage détaché 24 pi x 24 pi., grand terrain.

149 900 \$ - 225, ave Du Parc, Deauville. Cottage, 3 ch. à c. 2 s. b., beaucoup de rénos effectuées à l'int., garage détaché 30 pi x 30 pi, grand terrain. SIA #8063605.

139 000 \$ - Richmond. Triplex, 2 x 4 1/2 + 1 local commercial. SIA #8046263.

138 500 \$ - Rock Forest, 5105, rue Henri-Labonne, face à l'école primaire privée trilingue Vision Sherbrooke, secteur rés. et comm. Bungalow, 3 ch. à c., terrain 85 pi x 175 pi. SIA #8072368.

55 000 \$ - St-Sébastien. Grand cottage, 5 ch. à c., garage détaché. SIA #8089621.

52 500 \$ - Asbestos. Reprise. Cottage, 4 ch. à c., 2 s. b., garage attaché. SIA #7948772.

271914

Re/Max D'Abord Inc.

et ses franchisés



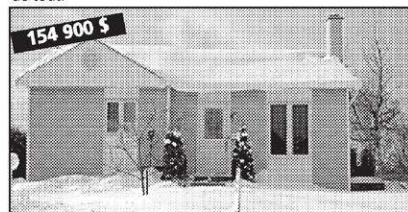
NATHALIE VINCENT

819 822-2222

2 OPPORTUNITÉS SECTEUR NORD



Agréable propriété ensoleillée, splendide vue, 4 ch. à c., 2 s. bains, patio, piscine 2004. Secteur recherché, à 2 pas de tout!



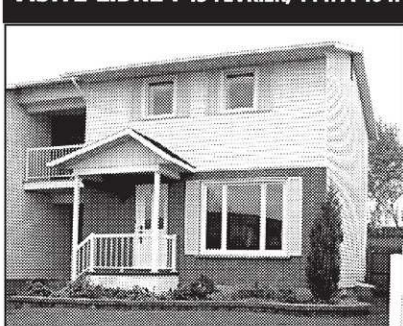
Joli bungalow clé en main, près Carrefour de l'Estrie, grand terrain, remise 12 x 16 isolée et chauffée. Logez-vous à peu de frais!



FRANCE RODIER

819 822-2222

NOUVELLES RÉNOS & VISITE LIBRE : 15 FÉVRIER, 14 h À 16 h



Secteur Mont-Bellevue. Propriété entretenue impeccablement, nouveau comptoir + revêtement de céramique à la cuisine et salle d'eau, 3 grandes ch. à c. + possibilité d'une 4e au s.-sol, nombreux espaces de rangement. Sans voisin à l'arrière, la cour paysagée offre un décor unique avec tout au fond un mur de roc naturel. C'est à voir! MLS 8045790.



JOCELYN-ANNE CHOQUETTE

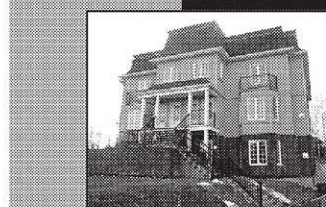
819 679-5758

GARAGE ET ASCENSEUR



Aubaine à 134,900 \$ Libre immédiate-ment. 2 chambres salon double, salle à manger distincte et cuisine avec armoi- res de chêne, beaucoup de rangement. Réparations majeures effectuées. SIA 8054518. Occasion unique!

GARAGE ET ASCENSEUR



Luxeux gr. condo (2005) avec ascenseur privé du garage qui facilitera votre quotidien. Les 2 chambres sont séparées des aires de vie par une porte française. Foyer, 2 stationnements, cul-de-sac et vue complètent ce produit unique. 194 000 \$. SIA 8072339.



ANDRÉ CARRIER

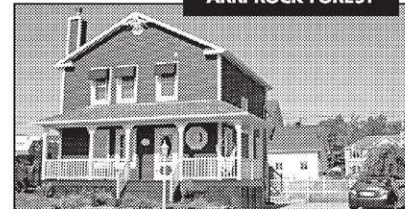
819 822-2222

ST-ISIDORE-DE-CLIFTON



Bungalow récent, de haute qualité et avec vue superbe, grand patio, salon spacieux et beaucoup de lumière. Ascenseur, parking, piscine, terrain 189 000 \$. La Tribune

ARR. ROCK FOREST



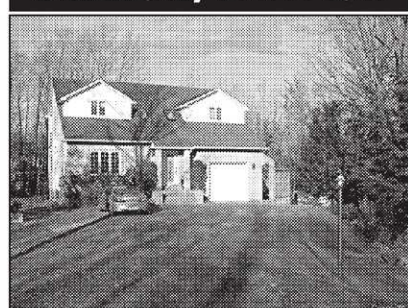
Magnifique cottage avec 5 ch. à c., b. d. sur 2 étages, foyer, excellente luminosité, patio avec piscine creusée. Secteur très recherché. 224 000 \$.



NORMAND MARTIN

819 822-2222

VISITE LIBRE DMANCHE, 14 h À 16 h



3500, RUE DU CERF, FLEURIMONT
Secteur de choix. 3 ch. à c., 2 s. bains, grandes pièces, chambre froide, garde-robe de cèdre, piscine. Idéale pour une famille. À 2 minutes du CHUS et de l'autoroute.



JOSÉE ROBIDAS

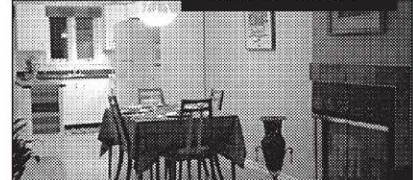
819 822-2222

À 5 MINUTES DE L'UNIVERSITÉ



Pour bureau à domicile ou garderie, entrée indépendante au s.-sol, très éclairée, grandes fenêtres, rez-de-chaussée entièrement refait, garage de 30 x 70 + remise. Le tout sur terrain d'environ 3 acres. Possibilité d'acheter 17 acres supplémentaires.

MAISON DE VILLE



Sur la rue Ontario, maison de ville vous offrant 4 ch. à c., 1 1/2 s. bains, foyer, bois franc au rez-de-chaussée, absolument impeccable. Libre immédiatement.



MICHEL LANGEVIN

819 822-2222

BEAUVOIR



Secteur Beauvoir. Grand bungalow sur terrain de 1,7 acre borné par un ruisseau. Logement 3 1/2 hors-sol avec solarium, très clair. Rénovations majeures. La campagne à quelques minutes du centre-ville. 279 000 \$. SIA : 8038608.

ARR. ROCK FOREST



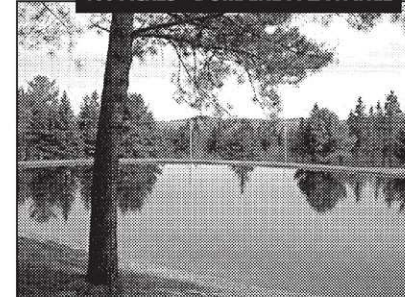
Paliers multiples, aire ouverte, très bien éclairé, toit cathédrale au salon et salle à manger, cuisine pratique, grande salle familiale, garage double. 229 500 \$. SIA : 8066092.



FRANÇOISE LABBÉ

819 868-6666

100 ACRES - DOMAINE À LA PATRIE



Petit village pittoresque avec tous les services, situé à 40 minutes de Sherbrooke. DOMAINE MAGNIFIQUE pour y RÉALISER bien des RÊVES, en terme d'investissement et de pur PLAISIR avec votre FAMILLE. Ce sera un plaisir de répondre à vos questions et de vous en parler. SIA 8005288.



PASCAL ST-MARTIN

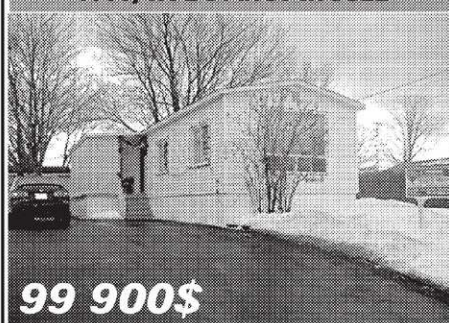
819 822-2222

À QUI LA CHANCE !



Unité de coin, trois chambres, très propre, rénové. Frais de condo minimes. Une rareté sur le marché.

1006, RUE DARCY-MCGEE



Magnifique maison mobile, rénovée et très bien entretenue, une chambre, possibilité de deux à peu de frais. Pièces vastes et claires. Venez voir!

PASCAL ST-MARTIN représenté par
PIERRE TREMPÉ

329, RUE HÉBERT



Bungalow 2003, très beau, 1er plancher, sous-sol aménagé bigénération. Possibilité de transformer en duplex.

PASCAL ST-MARTIN représenté par
LOUISE PICARD

981, RUE LISIEUX



À quelques pas de la piste cyclable de l'AXE MAGOG, accueillante, 3 c.c. rénovée au 1er pl. : cuisine, s. de bains et couvre-pl. refaits (2005); toiture (2008). À proximité d'écoles primaire, secondaire et de 2 parcs. Poêle au bois.

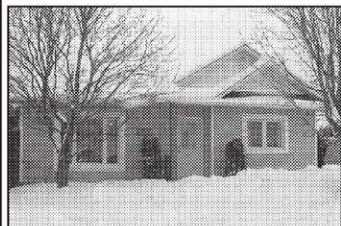
PASCAL ST-MARTIN vous y attends

3 VISITES LIBRES CE DIMANCHE DE 14 h À 16 h



OFFRES domiciliaires de la semaine

NOUVEAU



Rock Forest. Bungalow à paliers, toit cathédrale, 2 salles de bains, 3 chambres à coucher, bois franc, combustion lente au salon. Plusieurs rénovations effectuées : toiture, fenêtre, salles de bains, etc. Terrain privé. Informez-vous. SIA 8092439.

FRANCINE VAILLANCOURT
Courtier immobilier agréé
indépendant et autonome
819 566-6336



VISITE LIBRE

Ce dimanche de 14 h à 16 h



3221, rue Galt O., Sherbr. - CONDO Mont-Bellevue

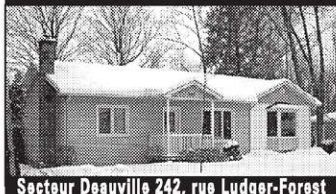
Condo sur 2 étages, 3 chambres plus sous-sol, planchers de frêne au salon et salle à dîner, foyer au salon, sous-sol ouvert sur toute sa grandeur. Cour privée avec patio en fibre de verre. 127 000 \$. SIA : 8019924.

Michel Langevin
Agent immobilier affilié
819 822-2222



VISITE LIBRE

Dimanche 8 février, de 14 h à 16 h



Secteur Deauville 242, rue Ludger-Forest

Située sur rue tranquille, grande unifamiliale à aire ouverte, 4 c. c., 2 s. b., terrain de 9 800 pi ca avec arbres matures, grand patio et remise. Près de la 10 et de la plage. 174 500 \$. SIA 8090528. Je vous attends.

JEAN-PIERRE PLOURDE
Agent immobilier affilié
La Capitale Estrie
819 563-3000
jeanpierrepourde.com



VISITE LIBRE

Dimanche de 14 h à 16 h



106 RUE ARTHUR-BEAUDRY, ARR. BROMPTONVILLE

Très belle maison neuve, construction de qualité, planchers de bois et céramique. Secteur recherché près de tous les services et d'un grand parc. Accès facile à l'autoroute. Garantie 5 ans APCHQ. Une maison neuve à prix abordable. Venez la visiter!

ANDRÉ MERCIER
Agent immobilier affilié
819 563-3000



VISITE LIBRE

Dimanche de 14 h à 16 h



Au 990, rue Lionel-Racine, Sherbrooke

NORD! Unité de coin ensoleillée toute la journée, pl. de bois franc, 3 étages aménagés, belle salle familiale avec boiserie, décor de goût. 149 900 \$.

Bienvenue!

www.lapointefortin.com
L'équipe Lapointe-Fortin
819 822-2222

RE/MAX D'ABORD n.f.
Courtier immobilier



VISITE LIBRE

Dimanche 8 février, 14 h à 16 h



6060, chemin St-Élie

Très belle résidence à paliers, vaste chambre des maîtres avec salle de bain luxueuse en marbre avec bain tourbillon et douche séparée et +. Véranda 9 x 20. Portes et fenêtres changées. Salle de bain refaite cette année. Grand terrain privé à l'arrière. Faut voir!

JOSHUA DANIS
Agent immobilier affilié
819 820-8363 #12
819 572-1063



SHERBROOKE NORD



Propriété tout brique avec abri d'auto fermé et asphalté, 3 chambres à coucher au rez-de-chaussée, planchers chêne et céramique, armoires de cuisine en chêne. Beau grand terrain avec remise et bordé de haies. Près de tous les services. Faut voir!

Marcellin Pellerin
Agent immobilier affilié
819 820-0777
819 345-0295 (cell.)



VISITE LIBRE

Dimanche 8 février, 14 h à 16 h



Fleurimont 1225, rue Du Sphinx

Faites une offre, faut vendre! Venez découvrir cette résidence de prestige avec garage double, cuisine de merisier, 2 foyers, 3 s. bains et plus! À moins de 5 min du CHUS! LIBRE IMMÉDIATEMENT!

Catherine Ouimette
Agent immobilier affilié
819-570-0071



VISITE LIBRE

Dimanche 8 février, 13 h 30 à 16 h 30



375, RUE HÉBERT, DEAUVILLE

UNE MAISON AU PRIX D'UNE MAISON MOBILE. Grand terrain intime et grande maison, 3 ch. à c., possibilité de 4, plancher bois franc et céramique, combustion lente. Une valeur sûre. 134 000 \$.

Merci, au plaisir.

GUY CLOUTIER
Le vrai
Agent immobilier affilié
Groupe Sutton de l'Estrie
819 571-0160
gcloutier@sutton.com



VISITE LIBRE

Le dimanche 8 février de 14 h à 16 h



Secteur Rock Forest, 985, rue Beauchamp

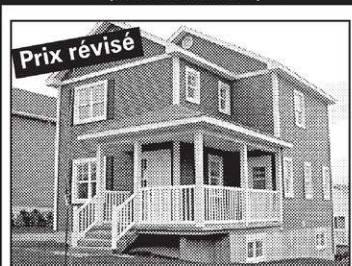
Superbe bung. ensoleillé. 4 ch. à c., toit cathédrale, b. fr. et céram., clim., abri d'auto, paysagé. À proximité des écoles primaires. 178 500 \$.

Bienvenue.

Tél. : **819 864-0433**

273701

SECTEUR MONT BELLEVUE (PRÈS UNIVERSITÉ)



Prix révisé
Construction neuve, cottage 3 ch. à c., plancher bois + céramique, grande salle fam., entrée ind. au s.-sol. Vue superbe. Garantie APCHQ. 179 000 \$.

CONSTRUCTION RAFCO
819 571-9771

273817

ROCK FOREST

Nos maisons Vedettes ont tout pour vous plaire:

Élégance
Espace
Bon goût
Prix intéressant

Visitez-les, elles vous séduiront

VISITE LIBRE

Dimanche 8 février, 2009 de 13 h à 16 h



666, RUE ST-PATRICK, SHERBROOKE (arr. St-Élie) (Par la rue St-Jacques)

UN VRAI BIJOU! - Semi-détaché exceptionnel. 5 grandes pièces à aires ouvertes, ajout de 12 pi x 16 pi, s. à manger séparée, bonne luminosité, thermopompe, bois franc, garage, piscine. Terrain privé bien paysagé. Faut voir!

IMMEUBLES DIANE RICARD ENR.
Courtier immobilier agréé
819 564-1492

273815

VISITES LIBRES

Dimanche de 14 h à 16 h



1191, rue Chalifoux Fleurimont (Sherbrooke)

Faut voir! Charme fou! Décor comme dans les magazines! Chambre des maîtres avec porte française, fenestration de PVC au r.-de-ch., une immense cuisine avec de splendides armoires en chêne blanchi, grand patio. Osez une visite, elle est pour vous.

MARTIN BROWN
Agent immobilier affilié
819 560-1413



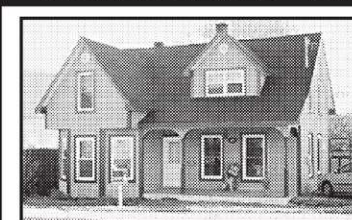
1545, boul. du Mi-Vallon

Rock Forest-St-Élie-Deauville (Sherb.) Superbe jumelé dans un secteur de choix à Rock Forest. Belle décoration, bien éclairé comprenant 5 chambres à coucher. Grand patio intime 16 x 19 pieds. À 2 pas de l'école La Maisonnée et du parc Mi-Vallon. À voir absolument!

ROYAL LEPAGE
AVANTAGE
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

273250

VISITES LIBRES - DIMANCHE de 14 h à 16 h



11, CHEMIN HATLEY, COMPTON

Magnifique grand cottage d'antan, intérieur chaleureux avec cachet d'autrefois, 4 chambres à l'étage + bureau, 2 salles de bains, beaucoup de rénovations, garage, magnifique terrain.

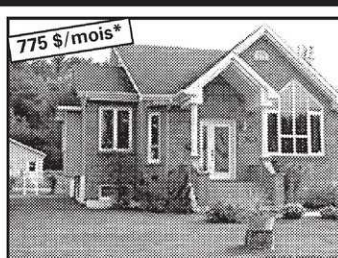
Andrée Toulouse
Agent immobilier affilié
819 820-0777



Guy R. Bouchard
Agent immobilier affilié
819 820-0777

273313

VISITE LIBRE DIMANCHE, DE 14 H À 16 H

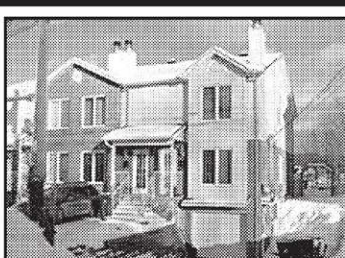


775 \$/mois*

780, rue Kennedy N. Sherbrooke

Premiers acheteurs! C'est pour vous. Impeccable, garage double, piscine creusée, clim. *Certaines conditions s'appliquent.

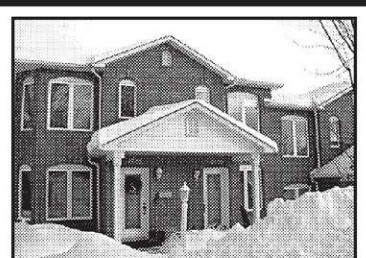
Judith Lapointe
819 560-2709
Agent immobilier affilié



1584, rue De l'Ontario Sherbrooke

Nord, unité de coin, 3 ch. à c. au 2^e, foyer au salon, garage, terrain privé. 139 500 \$.

Sylvain Pineault
819 570-1988
Agent immobilier affilié



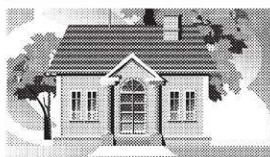
4535, rue Du Calenbour Sherbr. (Rock Forest)

Joli condo sur 2 ét. offrant 2 grandes ch. à c., 1,5 s. de bains, boisé à l'arrière, dans un cul-de-sac. 129 000 \$.

IMM-BILIER
Courtier immobilier agréé
819 820-0777

Stéphane Faucher
819 620-8487
Agent immobilier affilié

273319



OFFRES domiciliaires de la semaine

SHERBROOKE NORD (arrondissement Jacques-Cartier)



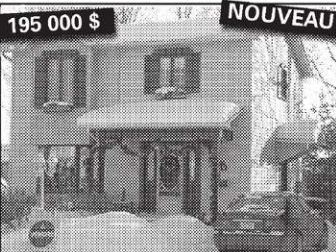
Directement en face du parc St-Alphonse, cottage 3 chambres à l'étage, planchers de bois francs, armoires de chêne, comptoir de granit, sous-sol fini avec poêle combustion lente, piscine hors-terre, garage 16 x 30. Plusieurs rénovations effectuées. Proximité de tous les services.

Pour plus d'information, visitez le www.maisons-a-vendre.ca/1545beckett ou contactez-nous au 819 563-1973.

Agents s'abstenir.

269693

ROCK FOREST



195 000 \$ NOUVEAU
R. F., secteur recherché. 3 chambres à l'étage, 2 s. b., bois franc, céramique, moulures, spa, foyer, terrain intime.

www.casavisite.com

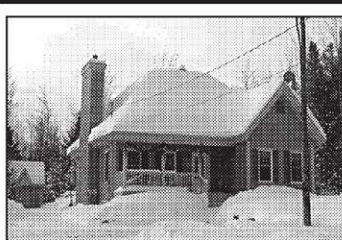
#8833

PATRICK

819 820-8833

269695

ST-ÉLIE



3699, RUE LABRECQUE
(Dernière d'un cul-de-sac)

Bungalow 1 100 pi ca, 4 ch. à c., pl. bois franc, boiserie, comb. lente, armoires merisier, sous-sol aménagé, remise 12 x 12, patios cèdre 12 x 12 et 12 x 15, terrain aménagé 36 000 pi ca. Aucun voisin arrière et d'un côté. 209 000 \$.

819 560-1191

270293

ARRONDISSEMENT BROMPTONVILLE



Magnifique bungalow, 1959, tout brique, ayant gardé son cachet, 3 ch. à c., 2 s. b., bois franc, sous-sol fini, garage. Terrain 14 000 pi ca. 165 000 \$. Voir :

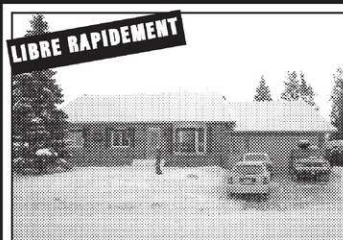
[www/duproprio.com/6205558](http://www.duproprio.com/6205558).

Agents s'abstenir.

819 620-5558 ou 819 846-1136

270294

NOUVEAU PRIX



Grand bungalow 26 x 42, 4 ch. à c., 2 salles de bains complètes, toiture 2008, fenêtres et portes avant 1998, garage 21 x 26, secteur recherché, 4660 Poncet, Sherbr. (arr. Rock Forest). 218 000 \$

MARC BRETON

Agent immobilier affilié

819 578-2552

271923



ROYAL LEPAGE

AVANTAGE Plus

COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

Franchisé indépendant et affilié de Royal LePage

Denise Nadeau

Agent immobilier affilié

819 562-6000

819 574-3316

www.denisenadeauroyallepage.com



Attention futurs acheteurs.
Si maison inscrite par un agent Royal LePage, vous pouvez gagner 50,000\$ de mise de fond sur votre achat (concours se termine le jeudi 5 mars 2009).
Voici votre chance



Granby (lac Boivin et piste cyclable), 220 du Nénuphar. Joli petit cottage (1998), très bien divisé, avec 3 ch. à c. à l'étage, piscine h.-t. avec patio et vue sur le lac. Prix demandé 245 000 \$. (Maison admissible au concours du 50 000 \$ de mise de fonds.)

Orford (lac Leclerc), 310 chemin Dulude. Chalet hivernisé, 2 ch. à c., situé à 5 min du lac avec terrain boisé de 16 000 pi². Prix demandé 139 500 \$. (Maison admissible au concours du 50 000 \$ de mise de fonds.)

273265



Rock Forest (secteur Indiana, près de l'Université), 3691 Impériale. Magnifique cottage 2006, impeccable. Confort assuré 5 ch. à c., 2,5 s. bains, s. fam. garage. Reposez-vous en été sur son grand patio ensoleillé et terrain sans voisin à l'arrière. Prix demandé 285 000 \$. (Maison admissible au concours du 50 000 \$ de mise de fonds.)



ENEZ NOUS RENCONTRER



La Capitale Estrie
Ctr imm. agréé



France
Blanchette



Lise Cayer



Véronique
Ancil



Danielle
Pothier

au salon

EXPO HABITAT DE L'ESTRIE

Palais Des Sports et Centre Expo-Sherbrooke

vendredi 6 février, de 18 h à 22 h et dimanche 8 février, de 10 h à 15 h

et COUREZ LA CHANCE de GAGNER



La Capitale Estrie
Ctr imm. agréé

1 000\$ ou UNE
INSPECTION GRATUITE

Nom :

Tél. :

Adresse courriel :

Remplir et déposer à notre kiosque d'information (Palais des sports).

Plus de détails ou pour vous inscrire en ligne, voyez au

www.veroniqueancil.com

819 432-4495 ou 819 674-2547

271873

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

MAGOG bungalow 24X36, grand terrain 120x165, balcon 16x16, 2 s. bains, 3 c.c., sous-sol fini, etc. 819 843-5879.

MAISON DE CAMPAGNE

5 min Lennoxville 4 c.c., garage isolé 30x45 bâtiments 120x40 et 90x70. Pour photos, et info: 819 563-5460 ou 819 570-0029.

MAISON UNIFAMILIALE, sous-sol fini, plancher bois franc, armoires en bois, fenêtres neuves, 3 c.c., 2 s. bains, piscine, secteur résidentiel, près écoles. Arrondissement Rock Forest. Tél. : 819 432-1543, 819-822-5107.

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

NORD. AVEC GARAGE, maison en rangée haut de gamme, unité de coin. Beaucoup de cachet, salle à manger distincte et +. Près du carrefour.

FLEURIMONT, NOUVEAU. Propriété tout brique 30 x 45, avec garage attenant. 4 c.c. dont 3 sur le même plancher, bois franc. Cour pavé uni. Libre immédiatement.

NORD, propriété tout brique, impeccable, avec garage et grand patio. Sous-sol aménagé, 2 s. de bains, bois franc à la grandeur. Superbe terrain privé avec haie, + de 10 00 pi car.

DANIELLE L'HEUREUX, agent imm. agréé, Royal LePage Sélection 819 565-3000 poste 224.

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

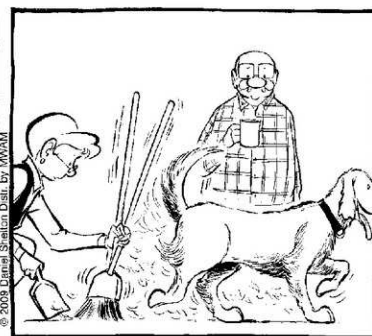
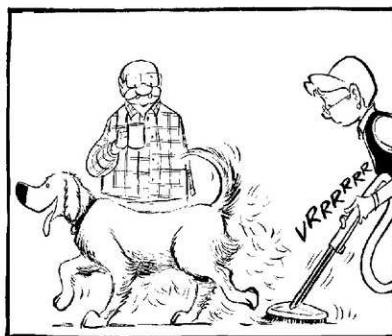
NORD, bungalow 26 x 40 offrant 3 chambres au rez-de-chaussée, vaste salon, le tout sur bois franc et céramique, avec cuisine rénovée. Près de tous les services, écoles et parcs. Excellent comme première maison. 149 900\$. Royal LePage Sélection, Jean-Luc Lavoie 819 574-5256.

NOUVEAU CHEMIN BIRON, maison 5 chambres, tout brique, piscine, garage, remise, 1,25 acre, 239 000\$. 819 820-2729, 819 571-4544

OUEST, joli cottage, 109 500\$. 3 c.c., 1 1/2 s. bains, très bien entretenu, garage. Groupe Associé, Imm. Michel Cousineau Enr., ctr imm. agréé 819 843-8786.

PRÈS DU CHUS. Belle maison 1996, tout en en brique, 2 ch., 1 1/2 s. bains, 1 s. de lavage, poêle à comb. lente, piscine h.t., grand patio, entrée pavée unie, terrain bordé de haies. 149 900 \$. 819 566-1062, 819 679-2333.

Ben



Blondinette



Hagar l'horrible



2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

PRÈS DU CHUS, FLEURIMONT, RUE STE-HÉLÈNE, joli bungalow 2007, 3 c.c., bois franc, secteur jeune, 157,000\$.
Tél: 819 823-1142, 819 564-1766.

ROCK FOREST GRANDE MAISON MOBILE 20X60, terrain 90x100, garage, patio, piscine. 116 000\$ ferme. Dernière chance sans agents. 819 864-1290 / 819 577-5661.

**** SECT. MI-VALLON ROCK FOREST ****
grand bung 26x42 avec garage attaché 21 pi., terr. 90x100, 4 c.c. et bureau, piscine, patio, remise, foyer et sous-sol fini, libre rapidement, exc. cond., 218 000\$. Tél.: 819 564-3081.

ST-DENIS, ROUTE 222, maison avec grand terr. 150x200, 3 c.c., s.-sol fini: 165 000\$ nég. Acheteur sérieux. 846-4903 / 819 577-5911.

VISITE LIBRE
LE SAMEDI 7 FÉVRIER, de 14 h à 16 h
AU 185 RUE PLANCHE, COOKSHIRE
Ancestrale, rénovée de A à Z, armoires en érable, près de l'école. Sylvain Vallée Remax.
Tél. : 819 432-2204

ALARME SÉCURICOM
SYSTÈMES DE SÉCURITÉ

Système de base
Vol, urgence
installation incluses
À partir de
399⁹⁹\$

819 829-7909 269745

INSPECTION JPG inc.

819 820-5250
Jean-Pierre Gouin
Inspecteur en bâtiments
Spécialisé en préachat et prévente

270825

ROYAL LEPAGE
EVOLUTION
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
FRANCHISE, INDEPENDANT ET AUTONOME

ALAIN DEMERS AGENT IMMOBILIER AFFILIÉ
www.alaindemers.com

MICHEL RICHARD AGENT IMMOBILIER AFFILIÉ
www.michelrichard.ca

819 820-2022 #22 - 819 820-2022 #23
VOIR PHOTOS SUR WWW.ALAINDEMERS.COM OU WWW.MICHEL RICHARD.CA

NOUVEAU • NOUVEAU • NOUVEAU

2279, rue Chanel, Fleurimont.
Construction 2003, impeccable,
3 chambres, 2 salles de bains
et plus. 167 500 \$

3559, 3e Rang Nord, Valcourt. Champêtre, sur 30 000 pieds, la nature. 99 500 \$.
80, rue Principale Sud, Windsor. Grand condo neuf de 6 pièces. 129 500 \$.
2765, rue Maricourt, Sherbrooke, près université. 5 chambres, 2 s. bains. 169 500 \$.
900, boul. des Vétérans, R. Forest. Sur 22 000 pieds de terrain. 189 500 \$.
1036, rue Félix, R. Forest. Beau cottage de 5 chambres, Décormag. 245 000 \$.
1054 Fabert, R. Forest. Beau cottage, 4 chambres au 2e niveau, construction 2006. 249 500 \$.
4082, rue Auvergne, Canton de Brompton. Style Normand, sur 1 acre. 269 500 \$.
1096, rue Parc, Deauville. 200 pieds au bord de l'eau, 10 pièces. Wow! 469 500 \$.
2285, rue Antoine-Naaman, quartier nord, près du golf. 12 pièces. 675 000 \$.

DUPLEX - DUPLEX - DUPLEX

23-25, rue Du Collège, Richmond. Rénové, avec plein de boiserries. 139 500 \$.
932, rue Kingston, Sherbr., bien situé. 1 x 7 et 1 x 4, impeccables. 169 500 \$.
1033, rue Félix, Rock Forest. Construit en 2005, avec 560 \$ de revenus. 209 500 \$.

273240

4 MAISONS OUVERTES

BUNGALOW, 1135 HENRI BOURASSA,
secteur Rock Forest, sam.-dim., 9h à 15h.
819 864-7693.

VISITE LIBRE
dimanche, de 14 h à 16 h

239 000 \$

888, rue Régina-Gagnon
Constr. 2005, 11 pces, 3 gr. ch. à c., plafond de 10 pi, éch. d'air et aspirateur. Coup de coeur assuré. À 2 min de la plage.

Frédéric Garneau
Agent immobilier affilié
Groupe Sutton de l'Estrie
fgarneau@sutton.com

Bur. : 819 823-7474 Cell. : 819 674-6797

273483

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

NOUVEAU/ ROCK FOREST

1. 6 c.c., 3,5 s.b., verrière avec spa, foyer, piscine, rond-point. Près de l'autoroute et université.

ROCK FOREST

4. Belle victorienne, 4 c.c., 2,5 s.b., terrain de 17 450 pi ca avec services, 2e garage détaché.

ST-ÉLIE-D'ORFORD

7. Constr. 2006, bois franc, 4 c.c., 2 s.b., s.-sol aménagé, rue sans issue, près de l'autoroute.

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

NOUVEAU/ROCK FOREST

2. Jumelé de coin, 2 c.c., 1,5 s.b., remise, terrain privé et clôturé de 4735 pi ca.

ROCK FOREST

5. Tout brique et rénové, 3 c.c., ter. de 1,6 acres, libre rapid., près de l'Université de Sherbrooke.

BROMPTONVILLE

8. Propriété unique, contr. 2003, armoires de bois, 3 c.c., 2 s.b., terrain aménagé, aucun voisin arrière!

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

ROCK FOREST

3. 164 900 \$. Constr. 2006, bois franc, 3 c.c. au 2e étage, garantie APCHQ, près de l'école La Maisonnée.

FLEURIMONT

6. 149 900 \$. Bungalow rénové, s.-sol aménagé, terrain intime et paysagé, près du CHUS.

NOUVEAU/ST-ÉLIE-D'ORFORD

9. Impeccable! Constr. 2008, clé en main, possession 30 jours, garantie APCHQ!

GHISLAIN CLOUTIER
Agent immobilier affilié



CAROLINE NADEAU
Agent immobilier agréé

L'ÉQUIPE
NADEAU CLOUTIER
à l'œuvre dans votre secteur!

www.prismeimmobilier.com
819 821-0000

PRISME IMMOBILIER
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

273751

4 MAISONS OUVERTES

WINDSOR
VISITE LIBRE
CE DIMANCHE DE 14 H À 16 H

115 000 \$

90, rue St-Laurent, Windsor
Cottage centenaire, 3 ch. à c., toiture 2008 et 1^{er} étage rénovés, terrain 78 x 201, garage 13 x 31, aucun voisin en façade.

LUCIE BERGERON
Agent immobilier affilié
Groupe Sutton de l'Estrie
819 571-1148

Sutton
Courtier immobilier agréé

273314

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

A VOIR SECTEUR EST, maison à revenus, grand 5½ + abri d'auto. Idéal prop. occupant. + 3 bachelors avec revenus de 975\$/mois, 3 côtés brique, façade en pierre. Prix: 218,000\$. 819 562-6790 ou 819 674-5667.

BESOIN D'IMMEUBLES À REVENUS pour acheteurs sérieux. Réponse rapide. **Équipe Gaudreau-Goupil**, Re/Max courtier, 819 822-2222.

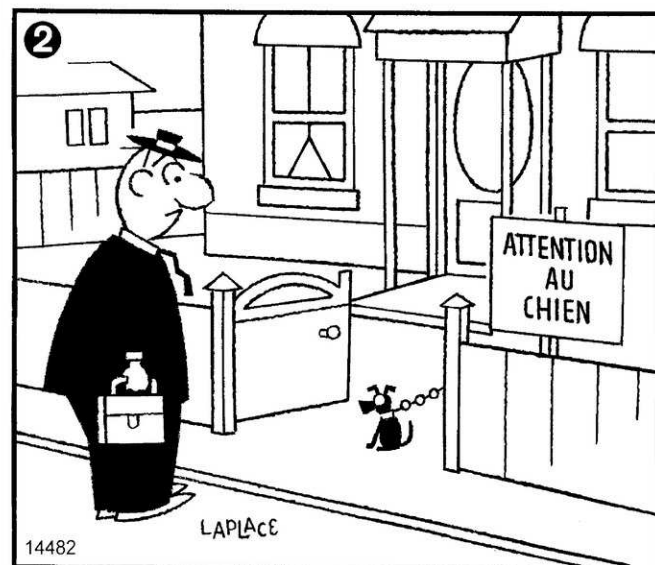
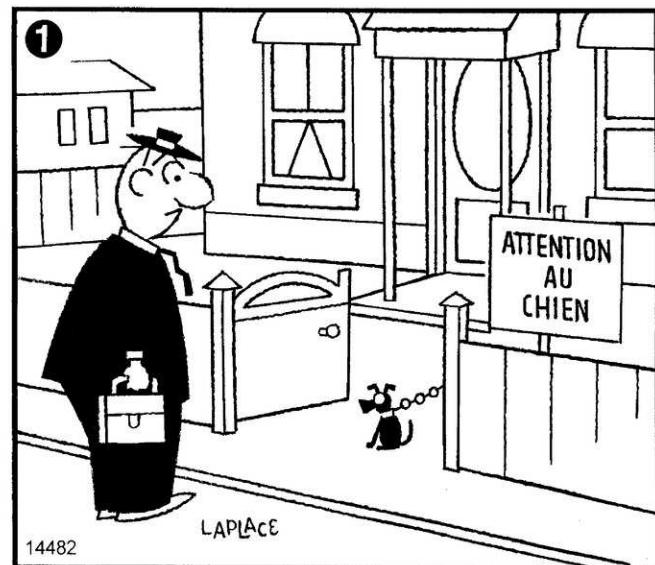
6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

DERNIÈRE SEMAINE SANS AGENT
6 LOGS. PAYANTS, rénovés, 3 x 6½, 1 x 4½, 2 commerces, 8 stats., gr. terrain, rue Alexandre. Revenu/an 32 880\$ dépenses/an: 7340\$. Cause: projets. 309 000\$. 819 868-8650

GR MAISON VICTORIENNE CENTENAIRE
Boiseries originales. Bord de l'eau. Avec revenu actuel de 1400\$/mois, possibilité 3220\$ et + 2 acres terrain boisé, 162 000\$ nég. Cause divorce. Vente rapide! 819 678-5936 ou 819 832-1190

Êtes-vous observateur ?

Ces deux dessins sont en apparence identiques.
En réalité, il y a entre eux HUIT petites différences.



- 1 Pointe du pied gauche de l'homme. 2 Queue de sa veste plus longue. 3 Support de l'écrêteau plus gros. 4 Base de la maison non indiquée derrière l'écrêteau. 5 Pied du pilier gauche de l'avant plus court. 6 Panneau inférieur de la porte incomplet. 7 Rideau de la fenêtre à gauche de la porte. 8 Une fenêtre de la maison de gauche déplacée.

NOUVEAU

4 MAISONS OUVERTES

4 MAISONS OUVERTES

4 MAISONS OUVERTES

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

8 CONDOMINIUMS À VENDRE

BIENVENUE À WINDSOR

MÉGA VISITES LIBRES

Ce dimanche 8 février de 14 h à 16 h



KATY RHÉAUME
Agent immobilier affilié
Re/Max d'Abord inc. CTR
www.katyrheaume.com
819 822-2222



129 900 \$
27, rue Bolduc
Toute offre raisonnable sera considérée
Terrain intime, maison de brique, 4 chambres, intérieur chaleureux. Beaucoup de rénovations effectuées (toiture, fenêtres, cuisine...) Occasion unique / SIA 8038503



LUCIE BERGERON
Agent immobilier affilié
Groupe Sutton de l'Estrie
819 571-1148



37, Place des Érables
Unifamiliale dans quartier où le milieu de vie est des plus agréables, 3 ch. à c. sur le même plancher, fenestration 2007, grand terrain bordé de haies avec piscine hors-terre. SIA 8094026.



L'équipe
Belzil/Côté



RICHARD CÔTÉ Agent imm. affilié
819 349-2657
DANIEL BELZIL Agent imm. affilié
819 679-6225
www.immobiliereestrie.com



PRIX RÉVISÉ
22, rue Dufresne, Windsor (St-Gabriel)

Gr. cottage dans sect. tranquille, bcp de rénovations effectuées et d'autres en cours, grandes pièces, atelier au s.-sol, terr. double de 50 x 200 pieds. À qui la chance? Prix révisé à 115 000 \$. SIA 8078857.



ANNIE FORTIER
Agent immobilier affilié
Re/Max d'Abord inc. CTR
819 822-2222



80-B, rue Principale Nord
Grand duplex avec son cachet ancien et entièrement rénové, plancher de bois franc original en excellente condition, avec ses portes françaises et son décor chaleureux et jeune. Un vrai bijou et avec revu. À qui la chance?



LISE LEBLANC
Agent immobilier affilié
Le Groupe RCCI
819 345-2092



511, rue Goshen
La vie à la campagne, à 5 min. de Windsor, 25 min. de Sherbrooke. Maison 2 étages, 3 ch. à c., grande cuisine, garage attaché, piscine, grand terrain. SIA 8039317.

BENOIT ROY
Agent immobilier affilié
Groupe Sutton Excellence CTR
514 522-8080



50, 4e Avenue
Originalité et exclusivité. Une ancienne église transformée en résidence familiale, sur un terrain de 19 000 pi ca. La bâtisse fait 35 pi x 55 pi de long, le sous-sol est à finir, une chambre au r.-de-ch. et une mezzanine pour une deuxième chambre, une salle de bains et une salle d'eau.



MIREILLE VANIER
Agent immobilier affilié
819 566-9322
Denis Fredette
Agent immobilier affilié
819 570-2935



225 000 \$
AUBAINE !
18, rue Saint-Philippe, Windsor
Windsor, seulement 15 min. de Sherbrooke. Construction 2005, maison de qualité supérieure et spacieuse, à bas prix, beaucoup en bas du coût de construction. Près des services. FAITES UNE OFFRE! PRIX POUR VENTE RAPIDE! FAITES VITE!



MANON VALADE
Agent immobilier affilié
819 345-0712
www.suttonquebec.com
Groupe Sutton Estrie
mvalade@sutton.com



125 000 \$
40, 5e Avenue
Cottage avec intérieur refait, bureau, 4 ch. à c., s. de lavage, s. bains avec tourbillon et douche indépendante, beau grand terrain de +/- 10 000 pi ca. Venez me rencontrer!



JEAN-YVES PELLERIN
Royal LePage Sélection
819 565-3000
poste 233
www.jeanyvespellerin.com



169 000 \$
15, rue du Souvenir, Winsdor
Bord d'un ruisseau... La paix. 4 ch. à c., 1,5 s. bains, s.-sol aménagé avec sortie, abri d'auto, garage, terrain de 30 000 pi ca. Je vous attends.

VISITE LIBRE

Dimanche le 8 février, 14 h à 16 h



1358, rue de Providence, Sherbrooke
Superbe jumelé de 3 chambres au même niveau, toiture 2008, plancher refait. Venez visiter, vous serez conquis. 134 000 \$.

Danny Thériault
Agent imm. aff.
819 820-7000, #103
www.dannytheriault.com

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

MAISON A REVENUS! INVESTISSEMENT QUI PAYERA LA MOITIÉ DE VOTRE HYPOTHEQUE. Revenu: 1100\$/mois. Maison spacieuse, impeccable, à palliers, incluant 4 ch meublées à louer, face à l'université. Planchers, armoires chêne, foyer et poêle combustion, système solaire, garage intégré avec sous-sol, abri d'auto, entrée pavé uni, verrière 4 saisons, thermopompe, aménagement avec chute. Remise 13x18. Visitez-nous: www.du-proprio.com/8219495, 819 571-9596.

NORD, 4 x 5 1/2 + 2 x 3 1/2 toujours loués, bien rénovés, PV 345 000\$. **Yves Robert, La Capitale Estrie ctr** 819 563-3000.

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

NORD, DUPLEX 54-56 rue Morris. Déclin d'aluminium, pour bricoleur. 6 pces libre à l'acheteur, garage détaché. Près des écoles. Promenades King. 124 500\$. SIA 8093072. **André Larkin**, agent imm. aff., 819 346-0792, 819 820-0777. Immobilier Estrie courtier imm. agréé.

TRIPLEX SUR LE GOLF, 744 Paul-Desruisseaux, bcp réno faites. 1x4 1/2, 2x5 1/2. Revenu: 23 364\$/an. Prix: 299 000\$. Acheteur sérieux seul. Agents s'abstenir. 819 823-3116 pag.

RECHERCHE IMMEUBLES À REVENUS
VENDEZ MAINTENANT!
La valeur de votre propriété est encore à son meilleur.
NOUS AVONS DES ACHETEURS SÉRIEUX...

SERVICES IMMOBILIERS JACQUES GRÉGOIRE
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

C'est notre taux de commission
4% Si vendu sans l'intermédiaire d'un autre agent.

JACQUES ET JONATHAN GRÉGOIRE
819-565-7575
www.jgregoire.ca

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

TRIPLEX en BRIQUE, face à la rivière Magog, près de l'école Carillon, 3 x 4 1/2, poss. d'un log. pour prop. occupant, **prix révisé:** 259,000\$. Inf.: 819 620-4294.



NORMAND MARTIN
Agent immobilier affilié
819 822-2222
RE/MAX
Courtier immobilier agréé



NOUVEAU
4 logements super propres, chauffage neuf, biénergie, garage. Possibilité de logement à l'acheteur.

AUSSI
Triplex RUE OLIVIER. 5 1/2, 4 1/2, 3 1/2. Habitez-le à peu de frais. Prix demandé: seulement 159 000 \$. 271915

QUADRUPLEX SECTEUR FLEURIMONT
Revenu : 25 000 \$
Prix : 247 000\$
Raison de vente : projet
Jour : 819 578-4992

AVIS AUX INVESTISSEURS

12 logis
SHERBROOKE
Secteur Lennoxville



Construction 2005 avec 12 espaces de rangement au sous-sol pour locataires et 6 autres espaces pour entreposage.

Présentement 13 revenus.
Revenus actuels annuels : **101 160 \$**
Revenus potentiels annuels : **121 160 \$**

Près des Résidences D'Oxford, du parc et du dépanneur Place Oxford. Très bons revenus.

Information :
Réal Côté, agent imm. aff.
La Capitale Performance
Tél. : 1 450 378-8461
Cell. : 1 450 360-9550

DUPLEX, Vieux-Nord. 2 x 7 1/2 sur 2 étages, 2 garages. Revenu 20 400 \$. Possibilité propriétaire occupant.

4 LOGEMENTS, STANSTEAD. 2 x 4 1/2, 2 x 5 1/2, très bien entretenu, ch. élect. locataires. Revenu 21 120 \$.

4 LOGEMENTS À SHERBROOKE - 4 x 5 1/2, très beaux logements. Tous loués et faciles à louer. Revenus : 29 040 \$.

4 LOGEMENTS À SHERBROOKE - 3 locaux commerciaux + 1 x 71/2. Très bien situé. Revenu : 24 720 \$.

7 LOGEMENTS, vieux nord. En partie rénové, toiture, revêtement extérieur Cannexel, 7 x 3 1/2, chauffage électrique.

7 LOGEMENTS BRIQUE, à Sherbrooke. 6 x 4 1/2, 1 x 5 1/2, chauffage élect. locataires. Revenu 37 812\$.

7 LOGEMENTS BRIQUE, à Sherbrooke. 6 x 4 1/2, 1 x 5 1/2, chauffage élect. locataires. Revenu 40 668\$.

8 LOGEMENTS, secteur ouest. Bien entretenu. Potentiel de revenu 51 500\$. Solde de prix de vente disponible.

14 LOGEMENTS tout brique, à Sherbrooke. Revenu de 84 432 \$.

15 LOGEMENTS, East Angus. Chauffage élect. locataires. Revenu de 70 800\$.

20 LOGEMENTS, 20 x 4 1/2 tous loués, toiture + ou - 10 ans, revenus 90 120 \$.

39 LOGEMENTS, beaucoup de 4 1/2, chauffage élect. locataires. Immeuble en très bon état, planchers béton, toiture 2002.

RÉSIDENCE pour personnes âgées, 17 chambres, à Sherbrooke. Rentable, revenu de 196 000\$. Impeccable.

Vous voulez vendre votre ou vos immeubles à revenus, contactez-nous c'est le temps et nous avons les acheteurs.

Contactez **Patrick Rouillard** 819 560-1239 ou **Richard Blain** 819 571-9261 Agents immobiliers affiliés **819 820-0777**

CONDO 4 1/2 IMPECCABLE, presque neuf (été 2007), 38 1/2 x 24, excellente insonorisation, grand balcon, rue Du Sauvignon. 132 400\$. Info: 819 446-3003 / 819 569-4278

CONDO LOFT haut de gamme
Novoclimat. Sherbrooke nord, 2777 Charles-Baudelaire. Visite libre dimanche, 14h à 16h. 819 572-0880

DYNASTIE, luxueux CONDO dernier étage. Grand 5 1/2, 2 s. bains (bain tourbillon), armoires chêne, pl. bois franc / céramique, air clim., foyer gaz naturel. Stat. int. et ext., tennis, sauna, salle d'exercices, communautaire et bricolage, etc. Très belle vue sur la ville et près tous services. 819 574-9388.

GRAND CONDO 1300 pi ca, 3 c.c., pl. bois franc partout, 2 s.b., 2 stat., piscine, arrière Carrefour, peut se libérer rapidement, 132 900\$. **Vente par prop. 819 780-3334.**

GRAND CONDO, NORD. 3 c.c. rez-de-chaussée, garage, libre imméd. **PRIX RÉDUIT.** Marie-Renée L'Écuyer, a.i.a. Maxi courtier 819 829-1000.

LIBRE DEMAIN. NORD, 3 c.c., salon double, cheminée, solarium plein sud. 819 570-3232.

MAISON DE VILLE, par le propriétaire, condo 4 proprios. 1er étage. Garage, salle familiale avec patio à l'avant. 5 pièces rénovées. Nouveau Nord près Carrefour et autobus, 136 500\$. 819 828-2301

NOUVEAU SUR LE MARCHÉ. SUCCESSION. Bord de l'eau, Aux Berges des Pins, 450 pi de façade sur le lac Magog, terrain payagé de 4,5 acres, piscine creusée, 2 chambres dont une mezzanine, 2 salles de bains. Faut vendre!

TERRASSES DU GOLF, rez-de-chaussée, 2 chambres, 2 s. de bains, garage et piscine int. Libre. SIA 8066111

NORD, 3 chambres, 2 s. de bains, piscine creusée, terrasse exclusive, rez-de-chaussée. 137 500\$. SIA 8066347.

Mario Goupil, agent immobilier affilié. L'équipe Gaudreau / Goupil, Re/Max D'Abord 819 822-2222.

TOUR 2, AUX TERRASSES DU GOLF CONDO DE PRESTIGE

au 3ème étage, 2 c.c., bois franc, céramique, prix ferme: 259,000\$. Agents s'abstenir. 819 678-0007, 819 565-7596.

NORD - CONDO
près du Carrefour (rue Savio)
Grand 4 1/2, 2e étage (vue unique), 2 ch. à c., et 2 s. de bains, céramique et bois franc, 2 stationnements extérieurs.
178 500\$
819 564-7088

ROCK FOREST
Condo luxueux, construction neuve, grand 4 1/2, superbes armoires, plancher chauffant, douche séparée, beaucoup de rangement, échangeur d'air, belle fenestration et plus encore.
À voir absolument !
JOANNE PARADIS
819 821-9202

119 900\$

Condo avec aucune marche, entrée indépendante au 1er étage. Grandes pièces très éclairées (sud-ouest), 2 chambres à coucher avec walk-in dans chambre des maîtres, beaucoup de rangement, galerie fermée 4 saisons. Bon fonds de réserve. Secteur recherché!
JOANNE PARADIS
Agent immobilier affilié
819 822-2222

SHERBROOKE NORD
4 1/2, 5 1/2 à compter de **132 900\$** taxes incl.
ROCK FOREST
4 1/2, 5 1/2 à compter de **129 900\$** taxes incl.
LES IMMEUBLES LAPERLE
Inf. ou visite
819 345-4599 • 819 574-3386
www.immeubleslaperle.com

10 MAISONS DE CAMPAGNE

CHERCHE MAISON DE CAMPAGNE À LOUER en Estrie, 3 c.c. ou plus, pour juillet ou plus. 819 847-3200, 819 569-6562.

ORFORD, approx. 2 acres, plus petite écurie, maison de campagne ensoleillée, comb. lente. Près services. 189 000\$. Tél. 819 847-2498.

14 BORD DE L'EAU

Terrain, rivière Magog: R.F. 93' sur l'eau, avec services, plat et paysagé. Site enchanteur! Profitez de ce **magnifique plan d'eau** navigable. IMMO: 819 820-2000

20 TERRES, TERRAINS

6 TERRAINS RÉSIDENTIELS
Rock Forest, 8000 à 12 000 pi car, avec services, prêts à bâtir. Auto-bâtitseur ou projet clé en main. 819 569-0079, 819 572-3272 www.ga-mon.com

*** 9 TERRAINS - VUE SUPERBE ***
sur mont Orford, 1 km de l'Univ. de Sherb., sur ch. Ste-Catherine. Grandses variées avec les services. Faut voir! Tél.: 819 566-0150.

A BROMPTONVILLE, services inclus, 8500 pi car, prêt pour construire. Près du parc Nault. 46 000\$. Pour info: 819 846-4704.

À ROCK FOREST TERRAIN 1047.40 m. ca, coin MASSON et Mommessin, un coin de rue de l'école Mi-Vallon, 60 000\$. 819 875-1436.

À STRATFORD
LAC DE LA HERONNIÈRE
Bord de l'eau ou 10 acres boisés, accès au lac et sentiers multifonctionnels pour activités plein air. Prix très compétitifs. 418 332-9800. www.domainedeshautscantons.com

BORD DE L'EAU - UNIQUE
Site enchanteur au abord de la rivière Magog, accès au lac Magog. Cachet majestueux avec vue panoramique sur mont Orford. Domaine de prestige. Intégration au milieu naturel. Préservation du couvert forestier. Superficie de 12,500 à 50,000 pi ca, avec service d'aque-duc et d'égouts. Denis Beaulieu **819 780-1947** www.jmjeanson.com

DOIT VENDRE, LENNOXVILLE
2 grands terrains - tous les services en place, prêts à bâtir, cul-de-sac, ruisseau, 29,900\$ chaque. Opportunité unique. 819 823-6729.

DOMAINE CHAMPÊTRE
DEAUVILLE, 10 nouveaux terrains boisés (dernière phase). Terrains de 60 000 et 70 000 pi car, et de 2.5 à 3.9 acres, pour construction été 2009. Bureau des ventes ouvert en tout temps au 860 rue de la Grande-Coulée, autoroute 10, sortie 123, la 249 nord sur 2 km et virage à droite sur de la Grande-Coulée. **ROBERT JOYAL 819 868-7828 ou 1 866 868-7828.**

ISLAND BROOK 205 ACRES
bûché en 1990, chevreuils, orignaux, 169 000\$. 819-346-4313

NORTH HATLEY
À pieds du village, magnifiques terrains boisés privés de 14 000 à 30 000 pi ca, prêts à construire. Projet clé-en-main disp., aqueduc, égouts et pavage inclus. Denis Beaulieu, **819 780-1947** www.jmjeanson.com

QUARTIER NORD, terrain rue Jean-Jacques Lafontaine. 21 000 pi car, boisé, pour construction future. Travaux permanents à venir. 69 500\$. Tél. 819 432-2741.

ST-DENIS DE BROMPTON, terrain boisé mature, 88 acres, zoné blanc, près du village. Ruisseau. Jean Sasputurry, agent imm. aff., La Capitale Estrie **819 563-3000.**

ST-ELIE, chemin Dion. 110 acers, possibilité de droit de bâtir, 5 min. de la ville. Prix pour vendre. Groupe Sutton Estrie, **L. Chantal Burchett**, agent imm. affilié. **819 560-1941.**

TERRAIN À LOUER, + de 400 000 pi ca. Zoné commercial et industriel. Endroit stratégique, boul. Bourque. **819 864-4446**

124 086 pi.ca. - OMERVILLE (Magog)

TERRAIN COMMERCIAL
289 pi. de façade sur le boul. Bourque, entre l'aut. 55/10. Emplacement stratégique au cœur des affaires! Prêt à construire. 385 000\$ • SIA 8033136

544 493 pi.ca. - SHERBROOKE CHUS

TERRAIN PRINCIPALEMENT COMERCIAL
12^e Ave. Nord, près du CHUS et autoroute 610. Zone commerciale • SECTEUR EN EXPANSION! IDÉAL POUR PROJET BIO-MÉDICAL • SIA 7950726

56 987 pi.ca. - BROMPTONVILLE

TERRAIN INDUSTRIEL à 5 minutes de Sherbrooke. Gaz naturel disponible. Multiples possibilités. 99 000\$ • SIA 7946572

Daniel Lambert

AGENT IMMOBILIER AGRÉÉ

L'EQUIPE Lambert

ROYAL LEPAGE SÉLECTION

Le sens des valeurs immobilières

COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
FRANCHISE INDÉPENDANT ET AUTONOME

819 565-3000 POSTE 222

WWW.EQUIPELAMBERT.COM

20 TERRES, TERRAINS

TERRAIN BOISÉ À SHERBROOKE, sect. Deauville. 164x300 pi, vue éloignée sur la montagne. 30 000\$ taxes incluses. **450 296-4949 / 819 347-5657**

Tout près CHUS Hôtel-Dieu, 100 terr. zonés 1-2-3 ou 4 log. Eau, égout, asphalte payées. Belle vue. 30 000\$ et +. Prop. 819 569-7754

VAL JOLI, Domaine MONTAGNE du DOUZE, sect. rues St-Antoine et Rouillard. Nouveau développement, terrain boisé de 30 000 pi car, min. banlieue de Sherbrooke et Windsor, à 15 min. du CHUS. **819 845-3569**

22 FERMES

BESOIN DE FERMETTES pour acheteurs de l'extérieur. Réponse rapide. **819 822-2222, Équipe Gaudreau-Goupil**, Re/Max courtier.

CANTON DE HATLEY, cottage sur 6 acres, 3 c.c., 2 s.b., bois franc, petite écurie, garage. À 7 min. du centre-ville. **Prisme Immobilier**, ctr immob. agréé, **819 821-0000**

COOKSHIRE - EATON, domaine de 15,7 acres, maison de 20 pces + 2 chalets + garage + atelier + 2 lacs artificiels. Unique. SIA 8095609.

ST-FRANÇOIS XAVIER E BROMPTON, jolie ferme de 1¼ acres avec coquette maison 1½ étage, 3 chambres, solarium avec spa, garage double et autres petits bâtiments. 139 500\$. SIA 8071778. Mario Goupil, agent immobilier affilié. L'équipe Gaudreau / Goupil, Re/Max D'Abord 819 822-2222.

NOUVEAU, FERMETTE-RANCH, 2.6 acres, lac art., maison tout rénover, toit, fosse 2001, 3 c.c., impeccable. Paradis à petit prix. Rien à faire. 35 min. de Sherb., 195,000\$. S'informer c'est gratuit. **Frédéric Garneau, agent. imm., Gr. Sutton. 819 674-6797.**

24 ÉRABLIÈRES ET SUCRERIES

ÉRABLIÈRE
Ascot Corner, chemin de la Rivière. 2300 entailles sur tubulures, équipement conforme et de bonne qualité, bâtiesse construction 2000. **Michel Langevin**, agent imm. affilié, Re/Max D'Abord Inc., **819 822-2222.**

26 COMMERCES À VENDRE

CAMPING EN ESTRIE (Ascot Corner) avec maison 5 c.c. Prix demandé 657 000\$ nég. Visite sur rendez-vous seulement. Demandez Linda: 819 346-5389.

OCCASION UNIQUE. Commerce existant depuis 3 générations, idéal personne habile manuellement. Rendement très lucratif, possibilité de financement pour personne qualifiée. Se paie en 4 ans. **Royal Lepage Sélection, Jean-Luc Lavoie 819 574-5256.**

RESTAURANT 300 PLACES, équipement neuf, bâtiesse seulement 3 ans. Occasion à saisir! Royal Lepage Sélection, **JEAN-LUC LAVOIE 819 574-5256.**

SHERBROOKE, restaurant fine cuisine, rendement très intéressant. Possibilité de financement pour personne qualifiée. **RÉGION MAGOG**, pâtisserie - resto - bistro existant depuis 16 ans, sans concurrence, potentiel énorme. **AUTRES COMMERCES** à vendre, dont 3 franchises. Inf. sur rendez-vous seulement. **JEAN-LUC LAVOIE**, Royal Lepage Sélection, agent imm. aff., **819 574-5256.**

Salle de réception à vendre

325 000 \$

Aucune offre raisonnable ne sera refusée

Près de l'autoroute 10. Bâtiment de 95 pi x 60 pi, avec capacité d'accueillir jusqu'à 400 personnes, bar privé, très grand stationnement. Vendu tout équipé. En très bon état. Les salles sont complètement renouvées. Terrain de 144 000 pi ca (3,3 acres). Soyez les premiers.

Pierre Boutin

Agent immobilier

Royal Lepage Jacinthe Dubé

819 570-5070

ROYAL LEPAGE

JACINTHE DUBÉ

COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

273252

41 APPART. ARRONDISSEMENT DE BROMPTON

4½, GRAND, tout rénové, chauffage électrique, libre imm., 485\$ / mois, 1er mois gratuit. Pas d'animaux. 819 846-1460 / 819 571-3185

5½ TOUT COMPRIS, meublé, poss. câble et internet, libre imméd. 819 846-1259.

GRANDS 4½ NEUFS, certains logements prêts en mai. Info: 819 846-3955 / 819 620-8277

SPECIAL SPECIAL. Grand local commercial situé au 244, rue Dufferin, 150 à 1000 pi car ou +, chauffé, eau chaude, élect., service de conciergerie. Libre imm. À partir de 250\$/mois + txe. Visite sérieuse seulement. 819 569-9380, 819 578-9110.

38 CLIN D'OEIL

BON 60^e ANNIVERSAIRE CHRISTIANE



Passe une belle journée. Tes soeurs qui t'aiment

270296XXXXX

BONNE FÊTE à mon p'tit frère MICHEL BOLDUC



De ta grande soeur qui te souhaite de passer une belle journée !

Jo xxx270300

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

1015 DES QUATRE-SAISONS près CHUS et 24-Juin, 3½, 4½ Ch., eau ch., pl. flottants, immeuble paisible. 470\$ à 570\$ / mois. **819 566-8153.**

1020 CONSEIL, 3½ avec ascenseur, libre imméd. 525\$ / mois. En face de la Maison Rivier. 819 822-5844, 819 569-7054.

105 KING EST

1er CHOIX. BAUX COURTE DURÉE DISPONIBLES. TRÈS BEAUX 1½, 2½, 3½ À PARTIR DE 360\$, CHAUFFÉS, ÉLECT., EAU CHAUDE. 819 580-2366.

1130, 13e AVENUE NORD, 3½, 4½, 5½ libres imméd. et plus. Chauffés, eau chaude, près des services. 819 564-7442.

1303 DES BLÉS

Superbe 4½, 5 min du CHUS, chauffé, eau chaude, très tranquille, 550\$, 819 569-0952, 819 823-5739 pag.

1½
715, 13e avenue nord. Meublé, chauffé, éclairé. 345\$ / mois. **819 562-2727**

1ER FÉVRIER, 4½ 1ER BALCON pl. flottant et céramique, 515\$/mois rien d'inclus. Tél.: 819 563-7011.

#1 QUALITÉ PRIX
Près Galeries 4-Saisons et CHUS, rue Des Blés, 3½ à 475\$, 4½ à 555\$, chauffés, eau chaude et 4½ à 505\$, eau chaude. Jour semaine 819 829-logi (5644) jour, soir et fin sem.: 819 565-0076 819 823-5416

1½ RUE PAPINEAU, près CEGEP et bus, frais peint, pl. flottant, s.-meublé, libre imméd., février gratuit, 355\$ tout incl. 819 575-6254.

1½ TOUT INCLUS, 295\$ / mois, planchers bois franc. Libre 1er mars. 819 846-4635.

20THÉRÈSE-LEFEBVRE 4½ à louer pour le 1er mars. 525\$ / mois. **819 822-5844, 819 437-5799.**

210 DU VERGER, beaux grands 5½ et 4½, tout inclus. Libres imméd. 819 820-7563.

215, 18e AVENUE NORD 3½, 4½, chauffés, eau chaude. Rue sans issue, vue et tranquillité. 819 823-7443.

2½, 3½, 4½, 5½, IMM. ou JUILLET. Chauffés, eau chaude. Près services, cégep, 24-Juin et CHUS. **819 829-0004, 819 569-5673.**

2½, 3½, 4½, 5½ RUE LACOMBE libres 1er mars et 1er juillet. Imm. paisible. Tél.: **819 345-0606.**

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

2½, 390\$ TOUT INCLUS, pl. flottant. Près du cégep, libre immédiatement. 819 563-4482.

2½ MODERNE 819 563-2599.

2½ TRÈS ENSOLEILLÉ, DISP. 1ER MARS, frigo fourni 265\$/mois rien d'inclus. Tél: 819 446-3393.

2½ TRÈS GRAND,1000 LACOMBE, très tranquille, 405\$/mois tout inclus, libre 1er mars. Tél.: **819 575-1085, 345-9699.**

3½, 4½ chauffés, eau chaude, (accès fauteuil roulant). Près des Galeries 4-Saisons et CHUS. **819 562-2945, 819 829-1781.**

3½, 4½ chauffés, eau chaude, tranquille. Près des Galeries 4-Saisons et CHUS. Tél. **819 820-8308, 819 562-4522.**

3½, 4½ grands, chauffés, eau chaude. Libres 1er fév. et 1er avril. 819 571-5650.

3½, 4½, IMPECCABLES, endroit tranquille, gr. pièces, **entrée lav. séch.** gr. terrain + pisc., 770 Pl. Desormeaux. Libres mai, juin ou juillet, 478\$ et 585\$/ms ch. eau chaude. Tél.: **819 563-0249, 819 620-7183.**

3½, 4½ RÉNOVÉS, libres imméd. Chauffés, eau chaude, piscine int., ascenseur, caméra. Sécuritaire. 819 566-3880.

3½, 9e AVENUE NORD, pl. bois franc, 450\$/mois. 4½ 13e ave nord, chauffé, eau ch. Rénové, 512\$. Libres imm. **819 566-6611.**

3½ à partir de 450\$ tout inclus dans immeuble neuf, ancien Capitol coin King Est et William-lves, libres 1er mars. **819 566-7868**

3½ CHAUFFÉ eau ch., impeccable, poêle et frigo inclus, stat., 5 minutes du CHUS, rue Longsault. Aussi 4½ juillet. 819 571-7717.

3½, dans quartier paisible, maison privée, idéal pour personne tranquille 2ième âge, meublé, tout inclus, 450\$. Références. Non-fumeur. Libre imméd. Info.: 819 820-8531.

3½ - ent. lav/séch., situé au s.-sol avec porte patio, vue sur terrasse, 500\$/mois, ch. eau ch. et stat inclus, libre 1er fév., Tél: 819 571-4495.

3½ ENTRÉE LAV/SÉCH. LAVE-VAISS. 520\$/ms, ch., eau ch., élect., 1 stat, disp. imm. Fév. gratuit. Enquête de crédit. 819 791-2560.

3½ - EST

DISPONIBLE IMMÉDIATEMENT. DANS IMMEUBLE PROPRE ET SÉCURITAIRE, SI-TUÉ AU 305, 13E AVENUE NORD, PRÈS CHUS ET GALERIES 4-SAISONS. 460\$ TOUT INCLUS, MÊME LES ÉLECTROS. 819 575-6184.

3 et 4 PCES - PRÈS CHUS

Idéal pour personnes seules ou retraitées. Libres 1er avril ou 1er juillet. Info : 819 829-2116

3½ MEUBLÉ, tout inclus, pas de bail, références. 535\$/mois. Rue Brulotte. Libre. Tél: 819 572-7352.

3½ PRES CEGEP ET 24 JUIN semi-meublé. Libre 1er juillet. 420\$ tout inclus. Tél.: **819 345-0606.**

3½ tout inclus, entrée lav.-séch. À 2 PAS DU CÉGEP. **819 565-5751, 819 562-2945.**

3½ TOUT INCLUS
+ poêle, frigo, laveuse et sècheuse. À 5 minutes du cégep. Libre imméd. 819 432-4342.

3½ TRÈS GRAND, très propre, + salle de lavage et ch. d'invité, tranquille, juillet, eau ch. incl. 445\$. 819 829-5662 / 819 822-6556.

4½ - 475\$ chauffé, balcon, propre. 635, 12e avenue nord. **819 820-7420.**

4½--5½ À LOUER, construction récente, 2 stationnements., asp. central, 2 galeries, céramique, bois franc. Libres immédiatement et en juillet. 184 Chénier. Tél. : 819 346-9100.

4½, 5½ LIBRES AVRIL ou JUILLET. Chauffés, eau chaude, près des services. Tél. **819 822-4198.**

4½, 5½ LIBRES IMM.
9e Avenue Nord, 425\$ et 550\$/mois. **2 X 4½, rue Adélar Dumas**, (près CHUS) très luxueux, libres imm., 680\$/mois. Tél: 819 212-1259 ou 819 823-5077.

4½ - 7½ STYLE CONDO, RUE AUBRY grands, céramique, pl. flottant, libres imm.: 695\$ / 925\$. **819 566-6121 / 819 349-5431**

*** 4½, 8 MIN. À PIED DU CÉGEP ***
Ch. eau ch., pl. b.f.r., 595\$/ms.65 Bruno-Dandault. Libres imm. et juillet. **819 678-3452**

4½ À CÔTÉ DU CÉGEP - URGENT!
Entrée lav.-séch., stat. Pas de chien. Libre 1er avril. Tél. : **819 566-0730.**

4½ À LOUER dans l'Est. 440\$ chauffé, aucun tapis, animaux acceptés, demi sous-sol bien éclairé. Libre pour mars. 819 542-5283.

4½ BEAU ET GRAND RUE WALSH 515\$/mois, libre à 1 semaine d'avis. Tél: 819 565-1427

4½ BOIS FRANC, 2 min. à pied du Cégep, grandes pièces, tranquille, 2 stat., libre immédiatement. 560\$ rien d'inclus. **819 820-2066.**

4½ CH. EAU CH. FOURNIE 520\$, libre immédiatement. 875 Pl. Desormeaux. **819 562-4193.**

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

4½ DANS QUADRUPLEX, 219, 11e AVE-NUE SUD, libre imméd., 490\$/ mois rien d'inclus. **819 346-5169.**

4½ - DISP. AVRIL, 1 mois gratuit, chauffé, eau chaude, pl. flottant, rénové, stat., 5 min. du CHUS. 585\$/mois. **819 563-0209.**

4½ GRAND, 1040 DU LONG SAULT libre 1er mars, 545\$/mois, chauffé, éclairé, près écoles et services. **819 572-3292**

4½ GRAND rue Papineau, pl. bois franc, 520\$/mois rien d'inclus. Aussi 3½ et 4½ dans l'Ouest, 400\$, 500\$. Libres. 819 864-9034.

4½, LIBRE 1ER MARS
Endroit tranquille, tout inclus 560\$/mois, au 1040 Du Long-Sault . Tél.: 819 346-2561.

4½ LIBRE IMMÉD., DANS PETIT IMMEUBLE PRÈS ÉCOLES ET SERVICES, rue Papineau. Eau chaude. 508\$ / m. **819 562-2945.**

4½ PCES, 1er étage avec terrasse, chauffé, eau chaude, 485\$/mois. Libre 1er mars. 180 rue Hocquart. Tél. : 819 349-0681.

4 PCES, rue Du Conseil. Très beaux logements au 2e, 4e et rez-de-chaussée. Immeubles calmes et bien entretenus, dont un avec ascenseur, près de tous les services. Libres immédiatement. 2e étage à 540\$, 4e à 550\$, rez-de-ch. à 535\$. Info au 819 569-8437, 819 565-7170.

4½ PRÈS CÉGEP et transports. Chauffage, eau chaude inclus. Libre. 575\$/mois. 819 566-5709, 819 822-2596, cell.: 578-6446.

4½ rue CHÂTEAUMONT. Très grand, plancher flottant. Libre imméd. 819 346-2732.

4½ RUE CODÈRE
pl. flottant, chauffé, eau chaude, près CEGEP, libre imm. ou 1er mars, **Tél: 819 349-9428**

4½, rue HALL. rénové, rez-de-chaussée dans quadruplex, très tranquille, près Hôtel-Dieu. Entrée lav.-séch., stat., pas de tapis. Libre imm. 470\$. **819 348-1900, 514 999-9260**

4½ RUE QUATRE-SAISONS, chauffé, eau chaude, stat., libre, 570\$/mois. **819 569-0898; 819 432-6451.**

4½ RUE STE-FAMILLE, vue superbe sur la ville, près services, ch., eau ch., aucun animal. Réf. demandées: 550\$/mois. Concierge **819 565-2221 ou 819 845-5969.**

4½ RUE WALSH aire ouverte, céramique, pl. flottant, vue panoramique, près Hôtel-Dieu, libre 1er juin. **819 562-5648.**

4½ SEMI-MEUBLÉ, élect. incluse. Rue Murray. Libre 1er juillet. 819 846-4635.

4½ STYLE CONDO
Tranquillité. **822 DES LYS**, face aux Résidences Soleil. 819 346-7148.

4½ TRÈS GRAND 630, Terrill, chauffé, eau chaude, 2 stat., asp.-cent., près école, parc, CEGEP, tranquille, à voir! 819 563-5367.

4 x 5½ NEUFS

dans quadruplex, pl. flottant / céramique, près services. Libre 1er mars. 700\$. 819 239-1469.

5½ - 1er ÉTAGE + sous-sol duplex, 540\$ rien d'inclus. Libre 20 fév. 4½, 2e ét., 5 log. 425\$ tout inclus. Libre. Tél.: 819 574-7362.

5½ - 1 MOIS GRATUIT - PRIX RÉDUIT
Plancher béton. Impeccable! Très tranquille, style condo. Libre imméd. Tél.: **819 674-9369.**

5½ A LOUER OU S.-LOUER, libre imm., 1150 Des Paysans, 690\$/mois, chauffé, eau chaude. Tél: 819 679-3218.

5½, coin 20e avenue et Ovila Noël, libre juillet. Tél.: 819 346-2406 Daniel.

5½ CONST. NEUVE, libre en juillet, style condo, dans 4 log., secteur tranquille, près du CHUS, de l'aréna et des services. 775\$ rien d'inclus, au rez-de-chaussée, pas d'animaux. 819 345-3670.

5½ LOGEMENTS NEUFS
Style condo avec garage int. 875\$/mois, près Hôtel-Dieu et piste cyclable. **819 822-9266**

5½ LUXUEUX CONSTR. 2008
Libres à partir de mars. 800\$ à 850\$ / mois. Tél.: 819 563-5460, 819 570-0029.

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

EST, rue Aubry. Style condo, 4½ dans quadruplex, 1er plancher, près services, entrée privée, libre juillet. **Maison de ville** sur 3 étages, libre juillet, entrée privée. Près des services. 819 564-7442.

GESTION IMMOBILIÈRE LABONTÉ

2½, 3½, 4½, 5½ pces
709, 12e avenue nord, 819 821-3579
714, 13e avenue nord, 819 791-0510
680 Terrill, 819 348-1431
375 Terrill, 819 575-4053
Resp.: 819 562-0885, cell.: 819 821-1425
www.gestionlabonte.com

GRAND 4½, 590 boul. St-François, imm. tranquille, en face piste cyclable. Libre 1er juillet. À 550\$/mois. Tél.: 819 562-2145.

GRAND 4½ NEUF, très belle vue, à Fleurimont, près de l'aréna, au 1231 rue Brûlotte. 710\$/mois. Libre imméd. Tél.: 819 572-3292.

GRAND 4½, secteur tranquille, cul-de-sac, près des services. **Libre immédiatement.** 510\$ rien d'inclus. Tél.: 819 575-1644.

GRANDS APPARTEMENTS 4½, rénovés, disponibles immédiatement. 819 571-5650.

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT



IMMÉDIATEMENT

1205 PAPINEAU, GRAND 4½ CHAUFFÉ, EAU CHAUDE, ÉLECT. INCLUS. 615\$. PRÈS DE TOUS LES SERVICES. 819 563-0785.



LIBRE IMMÉDIATEMENT

9, 8e AVENUE. GRAND 3½, 435\$. SITUÉ PRÈS DE TOUS SERVICES. 819 347-5113.

LUXUEUX, IMMENSES 3½-4½-5½ NEUFS style condo, armoires bois, air clim., asp. central, foyer, cul-de-sac, près CHUS. Des Coquelicots et Brûlotte ainsi que Chalifoux. **INFO: 819 437-5579 / 819 993-9003**

MAISON DE CAMPAGNE À PARTAGER, entièrement meublée. Disponible immédiatement. 819 823-1300. ravspect@videotron.ca

NOUVELLE CONST., PRET MARS 2009, Quadruplex, 5½ style condo, 5 min. Hotel-Dieu. 760\$/mois. Danny 819 875-1661.

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

O. PROB
687, rue Goupil, 1½, meublé, moderne, tout inclus. Tél.: 819 563-6204.

PRÈS CÉGEP, 4½, grand, tout inclus, **602 Chicoyne**. Tél: **819 347-1699**.

PRÈS CHUS ET CÉGEP, 3½ libre imméd. ou juillet. Entièrement rénovés (cuisine, salle de bains), planchers céramique et flottant. 505\$ tout inclus. 819 574-4511.

SPACIEUX 8½ AVEC GARAGE

et superbe vue, foyer salon, lave.-vaiss., rideaux, persiennes inclus, 4 c.c., 2½ s, bains, patio, terr. arr., gr. stat., sous forme de jumelé, face parc bureau, pas d'animaux, libre 1er juillet, 1100\$/mois. Tél.: **819 864-7854**.

TRÈS BEAU 5½ - 432 RUE ALLARD

Style condo, dans 4 log., entrée privée, 2 stat., remise, asp. central douche, aucun animal. Libre 1er mai ou 1er juin. 819 572-3597.

TRÈS GRAND 4½, chauffé, eau chaude, pl. bois flottant, 550\$/mois. Libre 1er avril. Tél: 819 562-9883 ou laissez message.

*** URGENT *!** Très beau 5½, libre imméd., chauffé, eau ch. incl., pl. flottant, tranquille. 640\$/mois. Près services. Tél.: **819 791-3927**.

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

3 ½, 4 ½

320 pl. des Jonquilles
Chauffé, eau chaude fournie.
Sécuritaire, secteur tranquille.

Faites vite!

819 571-4495

3 ½ - 5 ½

STYLE CONDO

Logement rénové en 2008.

Faites vite!

819 571-4495

RÉSERVEZ UN LOYER NEUF

Style condo présentement en construction près du CHUS Bowen

TRÈS GRAND 4 1/2 NEUF À LOUER

DANS UN IMMEUBLE DE 2 ÉTAGES

Stationnement disponible, lieu paisible
Pour de plus amples informations,

819 562-0809 entre 9 h et 17 h
ou au 819 570-0053

Membre de Regroupement
des propriétaires d'habitation locative

44 APPART. ARRONDISSEMENT DE LENNOXVILLE

3½, 4½, 5½ près des autobus, à Lennoxville. Style Européen. **819 823-5336, 819 791-2444**

LENNOXVILLE, logements neufs, 3½, 4½, 5½, 7½ style condo, entrée privé. Bureau de location: 108 Croissant Oxford, app. 105. 819 569-4977, 819 821-0770.

Residences OXFORD

BUREAU DE LOCATION

103, rue Oxford - Crescent
819 578-8588

3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2

Piscine extérieure, parc privé,
édifice sécuritaire.
Endroit paisible, idéal pour personnes retraitées.

PROMOTION SUR PLACE

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE



0 MÉNAGE À FAIRE

MAGNIFIQUE 4½ TRÈS GRAND, FRAIS PEINT, AU 4e ÉTAGE D'UN IMMEUBLE, TRÈS PROPRE ET SÉCURITAIRE. AUCUN TAIPS. DISPONIBLE IMMÉDIATEMENT. 819 571-0364.

1000 - 1960 DES GRANDS-MONTS 2½-3½-4½ ch. eau ch. imm. béton, tranquille, à partir de 375\$. Libres. 819 346-5054



BANQUE DE LOGEMENTS SENTINEL GESTION IMMOBILIÈRE

- ◆ 1 1/2, sect. universitaire, 350 \$.
- ◆ 819 580-7999
- ◆ Studios, sect. universitaire, 375 \$.
- ◆ 819 348-1904
- ◆ 2 1/2, à 2 pas de l'université, 400 \$.
- ◆ 819 347-5113
- ◆ 4 1/2, nord, près du Carrefour, 570 \$.
- ◆ 819 575-2760
- ◆ 4 1/2, ouest, aucun tapis, frais peint, 550\$
- ◆ 819 571-0364
- ◆ 5 1/2, ouest, plancher flottant, frais peint, 675 \$. 819 575-4804
- ◆ 1 1/2, 3 1/2, nord, très bien situés.
- ◆ 819 580-2366
- ◆ Rock Forest, 5 1/2, frais peint, tranquille.
- ◆ 819 829-9459; 819 574-7047; 819 564-9510

PARTEZ EN VOYAGE À RIVIERA MAYA

Louez un logement chez
Sentinel

entre le 1er février et le 30 avril 2009
et courez la chance de partir à
Riviera Maya au Mexique.
Repérez nos petites annonces
portant ce logo



Ou voir
www.sentinel.qc.ca/logements

Certaines conditions s'appliquent.

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE

1023 rue PRINCESSE, 2½ et 3½ libres immédiatement. 819 674-9159.



1082 JOQUES

SUPERBE 5½ TRÈS GRAND, RÉNOVÉ, AUCUN TAPIS, TRÈS ÉCLAIRÉ. IMMEUBLE EN BÉTON, PRÈS DU MONT BELLEVUE. DISPONIBLE IMMÉD. AUSSI 4½ ET 5½ DISPONIBLES 1ER JUILLET. PRIX LIQUIDATION POUR 1ER FÉVRIER: 675\$ **RÉDUIT À 595\$**. COMPREND CHAUFFAGE ET EAU CHAUDE. 819 437-1153.

1101 CLAIRE JOLICOEUR, 1½ meublé et chauffé, près UdeS, à partir de 360\$/mois. Sect. tranquille. 819 345-0553.



122 BALL

1er CHOIX, BAIL COURTE DURÉE DISP., IDÉAL POUR ÉTUDIANT. BEAU GRAND 3½, PL. FLOTTANT ET CÉRAMIQUE, INSONORISÉ. ENDROIT BIEN SITUÉ, PRÈS SERVICES. CHAUFFÉ, ÉLECT., EAU CHAUDE, STAT. 440\$. TÉL. 819 580-2366.



#1 - 230-250 DARCHÉ IMMÉDIATEMENT

BEAUX GRANDS 3½ ET 4½, TRÈS BIEN SITUÉS, FACE AU PARC. À PARTIR DE 420\$, EAU CHAUDE FOURNIE, STATIONNEMENT, CONCIERGERIE. 819 348-1904, 819 563-0785.

1½, 2½, 3½, 4½, 6½ PRIX VARIÉS

Sanborn, Wellington S., Bowen S., Vimy N. bois fr., boiserie, cachet ancien, propres. 450 532-5250; 819 346-3941; 819 620-6610.

1½ - 2½ - 3½ - CENTRE-VILLE

Rue Wellington Nord. Chauffés, eau chaude, électricité, meublés, repeints à neuf. Bons prix à partir de 290\$/mois. Libres immédiatement
Pour info. : 819 569-9380 ou 819 578-9100

1½ - **282\$** meublé. 915 KING GEORGES. Propre, buanderie. **819 791-1680**.

1½, 2½ et 4½, petit immeuble. Chauffés, eau chaude. Près mont Bellevue et université. **819 562-2945**.



1301 LALEMANT

2½, 3½ MEUBLÉS, CHAUFFÉS, EAU CHAUDE, ÉLECT. INCLUSE. LIBRES 1er MAI, 1er JUIN, 1er JUILLET. 420\$ ET 445\$. BUANDERIE DANS L'IMMEUBLE, STATIONNEMENT. PRÈS DU MONT BELLEVUE. 819 569-3620.



1301 LALEMANT - IMMÉD.

3½ MEUBLÉ ET 5½, PRÈS DE L'UNIVERSITÉ ET DU MONT-BELLEVUE, STATIONNEMENT. 445\$ ET 6104\$TOUT INCLUS. DISPONIBILITÉ AUSSI POUR JUILLET. 819 569-3620



1480 LATERRIÈRE

2½ MEUBLÉ, IMMEUBLE EN BÉTON, À 2 PAS DE L'UNIVERSITÉ. FRAIS PEINT, LIBRE IMMÉD. 400\$ CHAUFFÉ, EAU CHAUDE ET ÉLECTRICITÉ INCLUS. 819 347-5113.

1497 DENAULT, grand 5½ rénové, 715\$ / mois, chauffé, eau chaude. Libre immédiatement. 819 570-0071.

1555 ADELARD COLLETTE, 3½, 4½, 440\$ à 570\$, juillet, tout inclus, asp. cent., balcon, entrée lav.-séch., pl. flottant, près services, Univ. et centre-ville. **819 563-1399, 819 345-0138**.

Rainville

Gestion immobilière

3 ½ à 5 ½
(près de l'université et du CHUS)

819 820-0910

gestionrainville.com

271162

MONT BELLEVUE

Une vue imprenable sur la ville

1 ½, 3 ½, 4 ½

chauffés, eau chaude,
béton, insonorisés, toit
terrasse, piscine intérieure,
baies vitrées et
stationnement intérieur
disponible.

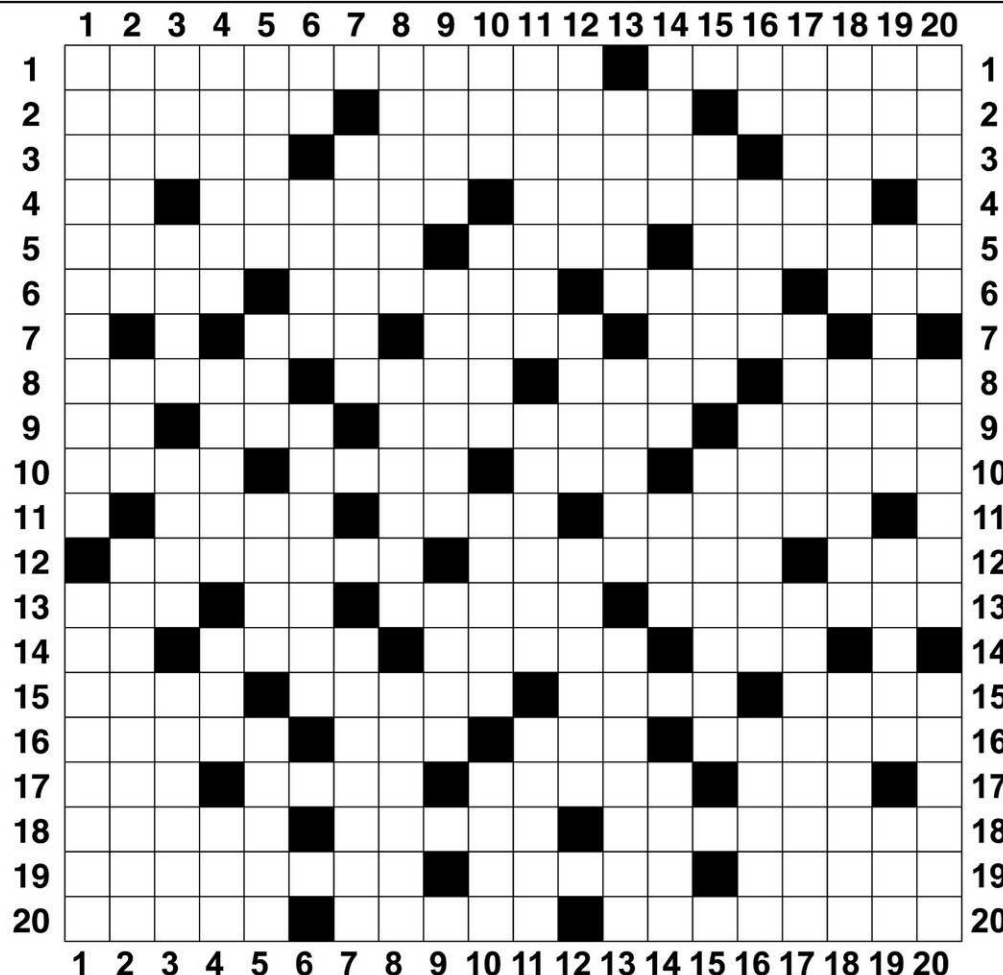
569-6900 ou 563-7715

Les mots croisés

MOTS CROISÉS

No 349

Par Michel Hannequart www.hannequart.com



HORIZONTALEMENT

- Qui provoque un choc moral - Modifier.
- Héros de Shakespeare - Fruit sucré, comestible - Enchâssé.
- Formules - Île engloutie - Mauvais penchant.
- Avant le mi - A l'écart - Relatives au jeu.
- Rudoyer - Pas compliqué - Courants.
- Un sens - Fait un trou - Sélectionné - On y circule.
- Ensemble de napperons - Imite le marbre - On y fait du feu.
- Abrasive - Chef musulman - Pâturage d'été - Chef de bande.
- Titane - Du verbe aller - Vigueur - Suivre.
- Cauchemar - Vase - Unité monétaire - Peut se dire d'un oeuf.
- Greffé - Facile à suivre - Petites offrandes.
- Elle s'occupe d'un mineur - Respirant fort - Obtenue.
- Fringant - Pronom personnel - Aminci par l'usage - Frôlement agréable.
- Erbium - Auteur de Nana - Face d'une monnaie - Pied de vigne.
- Grand bassin - S'introduit - État des USA - En compagnie de.

VERTICALEMENT

- Donne la température - Droit.
- Petite branche - Coeur de miche - Sollicitée de divers côtés.
- Partie centrale - Queue-de-rat - A perdu sa moitié - Attirances.
- Final - Se marrent - Calme et serein - Auteur de Boston.
- Eucharistie - Titre de Chaplin - Petit groupe - Dispose en réseau.
- Astase - 28,35 g - Insecte social.
- Prévient d'un danger - Reviennent chaque année.
- Jaunisse - Dégrossie - Meurtrière.
- Maculé - Fabriquée en série - Dieu protecteur.
- Il répète - Étoile - Candide - Monnaie du Vietnam.
- Décision d'un juge - Régulé selon une cadence - Jumeau

identique.

- Costumes de danse - Peut être thoracique - Léger comme l'air.
- Appareil sanitaire - Toile fine - Dort à demi.
- Monnaie du Ghana - Grosse lime plate - Bouche cornée - Paradis.
- Justice naturelle - Propre au genre de vie des moines.
- Forte carte - Détériorer - Purifié - Prénom féminin.
- Fils du frère - Coupe la tête - (S') ouvrir largement.
- Enriver légèrement - Ressemblent à des sardines - Traiter sévèrement.
- Et le reste - Fantaisies soudaines - Lichen - Ville du Nigeria.
- Mouette - Amande enrobée - Saleté.

Solution du dernier numéro



46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE


1670 DES GRANDS-MONTS
3½, 4½ DISPONIBLES 1er JUILLET. 460\$ ET 550\$ CHAUFFÉS, EAU CHAUDE INCLUSE. PRÈS DES SERVICES, ÉPICERIE, PHARMACIE, BUS. 819 571-0364.

1890 Des GRANDS-MONTS, 3½, 4½ et 5½, chauffés, eau chaude. Près des services. Inf.: 819 345-9159.

18 ET 86 WELLINGTON NORD, à louer, chauffé eau chaude, semi-meubé, libre imméd., 310\$ - 2½, 375\$ - 3½. libre immédiatement. Tél.: 819 846-2697 ou 819 571-2545


1977 GALT OUEST
BEAU STUDIO MEUBLÉ, POUR ÉTUDIANT. 5 MIN. À PIEDS DE L'U. DE S. IMMÉD. 375\$ TOUT INCLUS, RÉNOVÉ, MEUBLES NEUFS, PLANCHER FLOTTANT. IMMEUBLE PROPRE ET SÉCURITAIRE. TÉL.: 819 580-7999

1998 DUBREUIL
Très grands 4½ disp. imméd. Plancher flottant, 1er étage, frais peints, qualité supérieure. Près services. Pas d'animaux. **819 823-5453** www.lesimmeublesrioux.com


1½ A 350\$!!!
RUE BACHAND (FACE À L'U. DE S.) MEUBLÉ, RIEN D'INCLUS OU 375\$ CHAUFFÉ, EAU CHAUDE, ÉLECTRICITÉ INCLUSE, CONCIERGERIE. TRANQUILLE ET BIEN TENU, STAT. INCLUS. 819 348-1904


1er CHOIX - ASCOT
LIBRE IMMÉD. TRÈS BEAU GRAND 4½ AVEC PLANCHER FLOTTANT. BIEN SITUÉ, FACE À UN PARC, DANS UN 4 LOG., ENTRÉE INDIVIDUELLE, STATIONNEMENT. PRÈS DES SERVICES. 540\$. 819 348-1904


1ER CHOIX - IMMÉD.
PLACE ÉVANGÉLINE, BEAUX GRANDS 3½, 4½ À PARTIR DE 420\$, EAU CHAUDE INCL. ENDROIT BIEN AMÉNAGÉ ET AGRÉABLE. CONCIERGERIE, STATIONNEMENT. PRÈS SERVICES. 819 348-1904, 819 563-0785.

1er JUILLET - 1022 JOGUES
4½, 5½ DISPONIBLES, CHAUFFÉS, EAU CHAUDE, STATIONNEMENT. 570\$ ET 675\$. ENDROIT FAMILIAL PRÈS DES SERVICES, IMMEUBLE EN BÉTON. 819 437-1153.

1ER JUILLET, 3½, 4½, 5½ tout compris, semi-meublés, propres, très tranquille. 819 569-9226 ou 819 437-8825

1er JUILLET, GRAND 4½ très tranquille, propre, près des services, 525\$/mois chauffé, eau ch., 1580 Des Boisés. 819 566-5475.

1er JULLET, 3½ et 4½, endroit propre et tranquille, chauffé, eau chaude, au 850 et 885 Raoul Bruneau. 819 864-0180.

1½ LIBRE 1er MARS. Meublé, chauffé, eau chaude, électricité comprise. 819 432-4003.

1½ MEUBLÉ, TOUT INCLUS secteur universitaire. Elias au 819 580-1222

1 MOIS GRATUIT
4½ libre immédiatement, rue des Boisés, remise, corde à linge. 819 348-4034.

1½ - STYLE STUDIO, 57 rue Gillespie, meublés, tout inclus, libres imm. et juillet, 450\$/mois.. Tél.: **819 678-3452**.

2½ - 1ER MAI
Grand logement refait à neuf, très tranquille, chauffé, eau chaude, éclairé, poêle,frididaire, lav./séch.,, locker, aspirateur central. Pas de chien. **Tél.: 819 345-1370**

2245 BOUL. UNIVERSITÉ
2½, 3½, POSSIBILITÉ MEUBLÉS OU SEMI-MEUBLÉS, DISP. IMMÉD., 1er MAI, 1er JUILLET. BALCON, GARAGE. FACE À L'U. DE S. BUANDERIE SUR PLACE. RÉSERVEZ TÔT. 435\$, 530\$ TOUT INCLUS. 819 569-9530

2245 BOUL. UNIVERSITÉ
2½ MEUBLÉS À 2 PAS DE L'UNIVERSITÉ, DISP. IMM.,BALCON, GARAGE, PRÈS SERVICES. 435\$ TOUT INCLUS. 819 569-9530

2½ - 3½ - 4½ - 5½
Libres imm. ou mars ou avril
Refaits à neuf, céramiques, flottants, chauffés, eau chaude. Tranquilles. Pas de chien. **819 345-1370**.

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE

2½ - 3½ - 4½ - 5½ LIBRES JUILLET
Refait à neuf, céramique, flottant, très tranquille, chauffés, eau chaude. Pas de chien. **Tél. : 819 345-1370**.

2½, 3½, 5½, endroit tranquille, près services, pl. flottant, chauffés, eau chaude, libres. 819 563-2847.

2515 GALT OUEST
2½, 3½, 4½, impecc., imm. paisible, près U de S. Tél.: **819 563-7087**.

2½, DISPONIBLE 1ER MARS, 300\$/mois rien d'inclus. 73B rue Alexandre. Yvan 819 791-0562.

303 KING OUEST 6½ chauffé eau chaude, 4½ chauffé eau chaude, poêle et frigo inclus. 819 434-2036 / 819 345 9800 .

3½ 1ER MAI 420\$ tout incl., semi-m., cession bail. Rénové, pl. fl. et céram., stat. Près services. Pas d'animaux. 819 566-8688,

3½, 405\$. Chauffé, eau chaude, non-fumeurs. 819 674-4733.

3½, 430\$ - 4½, de 480\$ à 550\$ (t. compris 625\$). Libres imméd., très grands, rue Des Seigneurs. Pas de chiens, non-fumeur, possibilité de location 4 à 12 mois. Près Mont Bellevue et U de S. 819 346-3022.

3½ À CÉDER, de mai à juin à 433\$, à partir de juillet 443\$, tout inclus. Aucun tapis, entrée laveuse-sécheuse, 1 stationnement, balcon. 819 566-2836, 819 562-9121 poste 47087.

3½ GRAND, RÉNOVÉ, RUE BIENVILLE triplex, ch. éclairé, eau chaude, sous-sol, 520\$. 1er juillet. 819 820-2729, 819 571-4544.

3½ GRANDS, libres imméd., avril, juin et juillet. Beaucoup de rangement, entrées lav.-séch. et lave-vaisselle. Autobus 7 et 11. Info: 819 346-9881.

3 PCES dans petit immeuble, très tranquille. Libre 1er juin. Beaucoup de rangement, buanderie, service de conciergerie, piscine ext. en saison. 819 346-9881.

3½ RUE DES GRANDS MONTS
Chauffé, eau chaude, endroit tranquille. Libre imméd., aussi autres log. 819 578-0173.

3½ RUE GALT OUEST, maison seule, 450\$/mois, semi-meublé, libre 1er mars. **Daniel: 819 574-9210; 819 563-9558**

3½ STYLE LOFT au rez-de-chaussée, aucun escalier, bois franc. 400\$, eau chaude fournie. Libre 1er avril. 819 574-4402.

***** 4½ TOUT INCLUS - libre imméd. *** Bertrand et de Courville. à partir 535\$,** tranquille, propre, frais peint, pas tapis, poss. s.m. **1 MOIS GRATUIT** 819 565-8344.

4½-5½ CHAUFFÉS, eau ch., libres imm. ou juillet, ds 8 log., rues McManamy et Prunier, près univ., bienvenue étudiants. **819 562-0503**

4½ BEAU, FRAIS RÉNOVÉ
dans sous-sol, 525\$/mois chauffé, eau ch. fournie. Libre 1er juillet. Tél. : 819 565-2568.

4½ BEAU GRAND, 2e étage, bois franc, aires ouvertes, vue sur la ville, stat. 2 autos, 650\$/mois, libre 1er avril. **819 566-4633 rép.**

4½ CHAUFFÉ, EAU CH., petit bloc, 1er étage, réf. exigées, tranquille, 575\$/mois. Non-fumeur. Libre 1er juillet. Tél: 819 829-3911.

**** 4½, FABRE ****
aucun tapis, bois franc, entrée lav.-séch., tranquille, pas d'animaux, non fumeur. À voir. 1er juillet. Tél.: **819 566-4260**.

*** 4½ GRAND ***
Endroit propre et tranquille, qualité supérieure, rénové avec goût, insonorisé, frais peint, chauffé, eau ch., près services, terrasse avec boisé. **Proprio: 819 823-1698**

4½ GRANDS, libres imméd., avril, juin et juillet. Entrées lav.-séch. et lave-vaisselle, rangement, balcon. Près des services, université, autobus 7 et 11 à la porte. 819 346-9881.

4½ LIBRE 1er JUILLET à 7 min. de l'Université, rénové, 560\$/mois rien d'inclus. Daniel: 819 572-7700.

4½ libre imméd. Bus 7 et 11, intercom, caméra, protec-incendie. Tranquille, chauffé, eau chaude, béton. 819 569-4252.

4½ RUE CHOQUETTE
près Univ., style condo, pl. fl.-céram., 585\$/libre imm. ou 1er mars. **819 349-9428**

4½ RUE DES GRANDS MONTS
chauffé, eau chaude, endroit tranquille. Libre imméd. + autres log. **819 578-0173**.

4½ SEMI-MEUBLÉ, SECT. UNIVERSITÉ
dans imm. 4 logs., asp. central, échangeur d'air, demi-s.-sol, libre, 475\$. **819 821-9116**.

4½ TRANQUILLE, 1er avril, const. récente, pl. flottant et céram., entrée lav.-séch. lave-vaisselle, stat., patio 8x10, 628\$. 819 563-8126.

4½ TRES GRAND, 2 min. U.S., entrée lav.-séch., stat., près tous services, endroit tranquille, libre 1er juin. Inf.: 819 212-0217.

4½, TRÈS GRAND, bienvenue aux animaux
vue spectaculaire, valeur 595\$, spécial 530\$ rue Fabre. Libre imm. Tél: 819 578-8325.

4½ TRÈS GRAND dans duplex, céramique et pl. flottant, remise. Libre 1er mars. 560\$ rien d'inclus. Pas de chien. Tél. : 819 565-0773

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE

4½, TRIPLEX, au 1172 Adélard-Colette tranq. balcon, 1 stat., Enq. crédit **530\$** élect. non comprise, libre imm. **819 843-7529**.

5½ DANS 4 LOG., 1406 rue Evangline, 1er étage, 500\$ rien d'inclus, 1er juillet. Tél: 819 346-4555.

5½ DANS TRIPLEX, idéal couple retraité, endroit tranquille, ch. eau chaude, sect. Mont Bellevue, libre imméd., 750\$/mois. Réf. demandées. **819 566-2004** soir, laissez mess.

5½ GRAND chauffé, eau chaude, asp. central, balcon avant et arrière. Près services. 819 820-7564, 819 674-4430 cell.

5½ GRAND ch., eau ch., rénové, aucun tapis, entrée lav.-séch., balcon, stat., pas d'animaux. Libre. 819 829-0061; 450 372-9299.

5½ grand patio, air climatisé, vue panoramique, pl. de bois fr., près du lac des nations, université, mt Bellevue, pistes cyclables. Non-fum., pas d'animaux. 715\$. Enquête de crédit exigée. Libre 1er juillet. Tél. : 819 566-0190.

5½, PISCINE INTÉRIEURE, 6ème étage, très belle vue, ascenseur, près de l'université, libre immédiatement, 727\$/mois. 819 565-9540.

5½ RÉNOVÉ, RUE PACIFIQUE grand, bois fr. et céram., 3 c.c., entrées lave-vaisselle et lav.-séch., 2 balcons. 590\$ 819-432-6104

5½ RUE LAURIER
450\$ rien d'inclus dans 7 logements. Libre 819 566-6909 ou 819 437-8692.

5½ STYLE CONDO
Foyer bain tourbillon, asp. centrale, sys. d'alarme pl. flot, garage, 5 min. de U de S. rue de L'Habitat, 720\$/mois. Yves 819 820-6957.

6½, 1136 rue FABRE. Chauffé, eau chaude, bois franc, 1er étage. 800\$. Tél. 819 678-2024.

6½ 1er étage d'un duplex. Fraîchement peint, planchers bois franc. 525\$/mois. Libre immédiatement. 231 rue Gillespie. 819 821-2084.

6½ TRÈS GRAND rue Denault, rénové, ch., eau chaude, 880\$. Aussi **grand 4½**, ch. eau chaude, 580\$. Libres juillet. **819 346-9602**.

*** * 81 GILLESPIE * ***
Recherche personne (s) tranquille (s) pour un **grand 4½** au 2e étage dans 6 log., entrée lav.-séch., 1 stat., remise. Libre 1er mars. 430\$ rien d'inclus. **819 563-1537, 819 674-6652**

875 VEILLEUX, à louer, chauffé eau chaude, ascenseur, stat., piscine ext., 465\$ - 3½, 525\$ 4½. libre imméd. 819 846-2697, 819 571-2545.

944 THIBAUT, GRAND 3½ tout inclus, remise intérieure, 4e étage, libre imméd. **GRAND 4½** tout inclus, remise int., 1er, 2e et 4e étage, libres 1er juillet. 819 569-6949.

APP. GALT SECTEUR UNIVERSITAIRE
1½, 3½, 4½, 5½, eau chaude. 2705 Galt Ouest 819 575-1078, 819 566-1745

*** APP. RODRIGUE, 4½ - 5½ ***
Chauffés, eau chaude, meublés ou non. Près parc, épicerie, église. Tranquille. **819 574-5604 / 819 348-2137**

APP. S.D.R., 916 Raoul-Bruneau. 3½ chauffé, eau chaude fournie, pas d'animaux. 819 348-0384, 819 823-6209.

A QUI LA CHANCE 5½ à sous-louer 400\$/mois dans duplex, rue Worthington, Sherb. Près tous services. Libre 15 mars. 819 346-4899.

A SOUS-LOUER 4½ - 498\$ CHAUFFÉ, libre mars ou avril + ménage à vendre (meubles et accessoires). 819 679-5542, 819 823-0409.

BAIL A CEDER, 4½ dans duplex, sous-sol non fini, 5 min. de l'univ. 685\$, laiss.: 485\$. Poss. renouveler pour juillet. 819 563-8379.

CENTRE-VILLE
1½, 360\$/mois - 2½, 390\$/mois, meublés. Idéal pour étudiants. **819 564-1200**.

DANS COOP D'HABITATION
4½, libre imméd., ch. eau ch. : 506 \$; cour boisée, piscine, terrain jeux, accès aux sentiers du Mont Bellevue. **819 566-3925**.

Des BOISÉS 4½- Des GRANDS MONTS 3½
Libres 1er mars. 819 823-3060, 819 346-0889.

DOMAINE BELMONT, 3½, 4½, 5½, AVRIL, MAI OU JUILLET. Près mont Bellevue et Université. **819 566-8328, 819 578-8328**.

DOMAINE LE MONTAGNAIS, chambre libre immédiatement. Eau chaude, internet et téléphonie inclus. Voisin de l'université. **819 346-1254, 1 800 856-1254**.

GESTION IMMOBILIÈRE LABONTÉ
3½, 4½, 5½
App. Le Concorde Plus 40 boul. St-François nord LOGEMENTS DE PRESTIGE, ASCENSEUR, ETC.
2½, 3½
57 King ouest - 17 King est 819 562-0885, cell. 819 821-1425 www.gestionlabonte.com

GESTION IMMOBILIÈRE LABONTÉ
880 Raoul-Bruneau, 819 829-5706 1210 Daniel, 819 563-7604 1116-1136 DAuray, 819 346-1223 1989 Galt ouest, 819 563-2356 Resp. 819 562-0885, cell. 819 821-1425 www.gestionlabonte.com

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE

GRAND 1½, chauffage et eau ch. compris, semi-meublé (cuisinière et frigo), près de l'université. 295\$/mois. Tél: 819 791-2715.

GRAND 3½, chauffé, eau chaude, semi-meublé, libre 1er juillet. Tél. 819 820-7564, 819 674-4430 cell.

GRAND 4½, centre-ville, idéal pour étudiants. 450\$/mois. Claude : 819 565-2160.

GRAND 4½
tranquille, propre, eau ch. fournie, stat., 495\$/mois. François: 819 679-2307.

GRANDS 1½ À 4½ pour retraités autonomes et semi-autonomes. Const. récente, ascenseur, salle de loisir, sécuritaire, surveillant. À partir de 450\$/mois, élect., chauffage, câbleinclus. **819 564-1200**.

LE PALMA
2775 Galt ouest, 2½, 3½, 4½, 5½, modernes et impeccables, près U de S. **819 563-7087**.

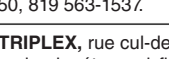
LE PÉLICAN
3½, 4½, 5½
Chauffés, eau chaude, piscine. Près des écoles et parc. **819 820-0910, 819 678-4485**.

Le Phare 4½
Chauffés, eau chaude.
819 820-0910, 819 678-4485

NOUVEAU!
3½, 4½, 5½ neufs, style condo. 945 Thibault, près mont Bellevue. Sur rendez-vous: 819 569-4977.

PLACE THIBAUT 5½ et 4½
Chauffés, eau chaude, piscine. Près des écoles et parcs. **819 678-9201**.

RUE DES BOISÉS GRAND 4½, pas de tapis, toutes fenêtres changées, près de tout, tranquille, locker intérieur, frais peint, près université, 450\$, libre imm. Tél: 819 346-8985 cell: 819 212-3029 après 18 h.


******* SERVICE 5 ÉTOILES**
SUPERBE 2½ À 2 PAS DE L'UNIVERSITÉ. DISP. IMMÉD., POSSIBILITÉ D'UN BAIL DE COURTE DURÉE. PLANCHER FLOTTANT, MEUBLÉ, BUANDERIE. 400\$ TOUT INCLUS. 819 346-0440.

www.appartementsherbrooke.com
819 823-1331
Libres imméd. et 1er juillet.

48 APPART. ARRONDISSEMENT Rock Forest, St-Elie, Deauville

1er CHOIX - 4818 GASPÉ IMMÉDIATEMENT
GRAND 5½, TRÈS BIEN SITUÉ, BIEN ÉCLAIRÉ, PROPRE, FRAIS PEINT, PLANCHER FLOTTANT SALON. ENDROIT TRANQUILLE, EAU CHAUDE, STAT. 595\$. TÉL. 819 564-9510.

1er CHOIX. LIBRES IMMÉDIATEMENT, entièrement rénovés, bien situés, chauffés, eau chaude fournie. Un 3½ à 480\$ et un 4½ à 570\$. Tél. 819 822-1220, 819 820-0935 ou 819 820-2487 (Rock Forest).

1er JUILLET
RÉSERVEZ TÔT. GRAND 5½ TRÈS BIEN SITUÉ, PRÈS DES SERVICES. EAU CHAUDE FOURNIE, STATIONNEMENT. 819 563-0785, 819 347-5113.

1er JUIN
5288 GASPÉ, ROCK FOREST. 3½, 4½, 5½, SUPERBE IMMEUBLE EN BÉTON, TRÈS PROPRE, BELLE VUE. RÉSERVEZ TÔT. 819 564-8099.

1er JUILLET, un 5½ à 665\$, rénové, bien situé. **1er JUILLET**, un 4½ à 570\$ et un 5½ à 650\$, chauffage inclus, eau chaude. Bus à la porte, près de tout, concierge. 819 822-1220, 819 820-0935 ou 819 820-2487 (Rock Forest).

#1 QUALITÉ PRIX
Rue Gaspé, face à l'aréna. Eau chaude, 3½ à 460\$, 4½ à 535\$ et 5½ à 615\$.
Jour semaine: 819 829-logi (5644)
jour, soir et fin sem.: 819 823-9154
819 578-3924

4½, 4810 rue MAGLOIRE. Très beaux, libres avril et juillet. 819 820-5454.

4769 BELLAVANCE. Grand 5½ dans 4 log., construction récente, foyer au gaz. Libre. 819 571-5650, 819 563-1537.

4½ DANS TRIPLEX, rue cul-de-sac, au 893 HENRI IV, au dernier étage. pl. flot. et céram., remise, grand balcon avec vue sur prairie et boisé, 645\$ nég. Libre imméd. 819 578-5857.

4½, endroit tranquille, chauffé, éclairé, piscine. Près des services. Idéal 55 ans et +. Libre imméd. **819 864-6801, 819 212-6824**.

48 APPART. ARRONDISSEMENT Rock Forest, St-Elie, Deauville

4½ , libre, rue Chauveau, entrée lav.-séch., bus, près services, tranquille, rien d'inclus. 480\$. Enquête de crédit. **819 569-2918/ cell. 819 679-2520/ mdeserres@sympatico.ca**

4½ RÉNOVÉS, céram. et pl. flottant, directement au bord de l'eau, balcon avec belle vue. Libres imméd. 535\$ et 585\$/mois eau ch. incluse. 4891 Goulet. Tél. : 819 864-7076.

4½ - STYLE CONDO, très éclairé, plancher flottant. Endroit tranquille. 650\$/mois. **FÉVRIER GRATUIT!** Tél. : 819 674-5586.

5½ AVEC GARAGE, rue Hélène-Boullé. Const. 2007, libres mai ou juillet, 840\$ ou 860\$ / mois. Inf.: 819 820-5454.

5½ BEAU ET GRAND
const. 2007, 1er étage d'un quadruplex, 785\$/mois, libre 1er mars, 1220 rue Marini. Tél.: 819 434-1338.

6085 CH. DE ST-ÉLIE - 4½
libre 1er mars, près du viaduc de la 55, à prox. des services. 819 864-4824, 819 564-3033.

APP. CONDO 4½, neuf, 1666 Mi-Vallon. Libre rapidement. 700\$ / mois. **819 572-0880**.

BEAU 4½ - 610\$/MOIS rien d'inclus, cour et entrée privées, secteur tranquille St-Elie. Pas d'animaux. Libre 1er mars. 819 346-8030 soir, cell.: 819 437-3570.

BEAUX GRANDS 4½ et 5½ style condo, aires ouvertes, très éclairés. Endroit tranquille, près de tous les services. **819 564-7656**.

9. IL+HACNZ	JÉUNER	14F	31
10. CHIL+MTE	ZAIN	12A	50
11. MT+ESSAP	LICHEZ	7A	60
12. TGSMUEV	PÊSTÂMES	K1	76
13. GTV+LAEI	MUSE	15A	36
14. T+REO?FI	GLAIVE	B2	38
15. OGATCFE	FA(G)OTIER	M1	72
16. GO+UOBIA	CAFFE	N4	41
17. OU+BADSL	GOBAI	O8	39
18. HLDYEPU	DOUBLAS	L9	86
19. DY+N	PEUHL	1D	50
	YEN	7G	22
974			

Si vous désirez obtenir de l'information sur le Scrabble duplicate ou adhérer à un club, communiquez avec Francine Plante 562-2601 ou Gilles Couture 569-6909 pour la région de Sherbrooke, Lucie Deschênes 478-3814 pour Drummondville, Gaétane Provencher 758-8020 pour Victoriaville, ou Thérèse Thibault 849-7481 ou Gisèle Chouinard 849-6230 pour Coaticook.

48 APPART. ARRONDISSEMENT
Rock Forest, St-Elie, Deauville

Directement * **BORD DU LAC MAGOG** * Ha-vre de paix, air pur, paradis exclusif pour bébé boomers, retraités. Grands 2½, 4½, 5½ style condo, ascenseur, sécurité 24h, qual, pétan-que, pêche, golf, vélo, salle sport, billard et + + +. Visite 7/7, 101 Du Lac. **819 864-7321.**

FAUT LOUER! GRAND 5½ chauffé, eau ch., entrée lav.-séch., 4e étage, libre 1er mars: 670\$/mois très nég. Tél.: **819 347-3662.**

FAUT VOIR! GRAND 3½ NEUF, bois franc, aires ouvertes, près services, bien insono-risé, vue sur le lac, **juillet. 819 864-1952.**

GRAND 4½ A SOUS LOUER, au 2e étage. 5373 Gaspé, app. 7, unité de coin, patio. 630\$/mois. Libre imméd. 819 823-2134

GRAND 5½ FACE À LA RIVIÈRE, R.Forest Grand stat. et cabanon. Libre juillet. Tél.: **819 843-8594.**

LOFT, 1639 rue Morrand. Libre immédiate-ment. Possibilité location achat 1000\$/mois. **819 572-0880.**

ROCK FOREST, 476 Colbert. Const. neuve, grands 5½ avec beau terrain. Libres mai, juin, juillet. 819 571-5650.

RUE MARINI

Grand 4½, planchers bois franc, beaucoup de rangement, ensoleillé, const. récente, luxueux. Libre immédiatement. 690\$ / mois. **819 679-5904.**

ST-ELIE, GRAND 4½ STYLE CONDO triplex très récent, libres. 635\$ - 685\$ / mois. **819 566-2202, 819 674-5772, 819 679-3425.**

ST-ÉLIE. GRANDS 4½, rue Boisvert. Aires ouvertes, remise, 2 stat., pas d'animaux. En-quête de crédit. 650\$ et 600\$ non chauffés, non éclairés. Disp. 1er mars. 819 620-7580.

50 APPART. ARRONDISSEMENT
JACQUES-CARTIER

100 DON BOSCO, 4½ - 555\$, 5½ - 610\$ eau ch. incluse, réf. exigées, imm. tranquille, idéal 50 ans et +. Tél.: **819 345-2351.**

1175 ESPLANADE

3½, immeuble face au lac des nations, piste cyclable, chauffé, eau chaude, éclairé. Libre 1er mars. 819 823-0991.



1er CHOIX
2600 KING OUEST

BAUX 6 MOIS ET PLUS DISPONIBLES. 1½, 3½ TRÈS BEAUX, TRÈS BIEN SITUÉS PRÈS DES SERVICES. ENDROIT TRAN-QUILLE, À PARTIR DE 370\$ CHAUFFÉ, ÉLECT., EAU CHAUDE, STAT. 819 580-2366.



1er CHOIX - 2865 MÉZY

3½, 4½, 5½ DISPONIBLES 1er JUILLET, 485\$, 570\$, 660\$. COMPREND CHAUF-FAGE, EAU CHAUDE. LOGEMENTS BIEN ENTRETENUS, PLANCHERS FLOTTANTS. IMMEUBLE PROPRE, SÉCURITAIRE, SI-TUÉ PRÈS DU CARREFOUR DE L'ESTRIE. 819 575-2760.



1er CHOIX - NORD

RÉSERVEZ TÔT POUR JUILLET, 3½, 4½, 5½, 2865-2905 MÉZY, PRÈS DU CARRE-FOUR DE L'ESTRIE. IMMEUBLE PROPRE ET SÉCURITAIRE. 819 575-2760.



1er CHOIX

QUARTIER NORD, PRÈS DU CARREFOUR, 2865 MÉZY. 3½, 475\$ - 4½, 570\$. CHAUF-FÉS, EAU CHAUDE. DISPONIBLES IMMÉ-DIATEMENT. 819 575-2760.

1er CHOIX

Quartier nord, près du Carrefour. LOGE-MENTS ENTièrement RÉNOVÉS, re-peints, céramique, bois franc. Un 3½ à 480\$, 4½ à 550\$. Disponible 1er juin: un 5½ à 640\$; 1er juillet: un seul 4½ à 570\$. Autobus, chauffés, eau chaude, 2 stationnements. Concier-ges: Mélanie ou Tommy 819 791-1190

1½ MEUBLÉ, EAU CH. INCLUSE 345\$, libre imm., enquête de crédit. **819 821-0668 ou 819 821-2106**

1½ TOUT INCLUS, rénové, semi-meublé, 1 place de stationnement. 345\$. **819 570-2768**

2½ - 3½, KING OUEST 300\$ et 325\$, stationnement. Libre mars. Tél.: **819 571-3724.**

2985 LA DAUVERSIÈRE 2½ 340\$, libre 1er déc. - 4½, 495\$, libre. Tél.: **819 574-4633**

3½ - 2575 LAURENTIE Chauffé, eau chaude, face au parc. 450\$/mois. **819 563-9137 / 819 346-2909**

3½, 4½, 5½ - APP. PLACE ANNIE CHAUFFÉS, EAU CHAUDE PISCINE

670 McGregor, app. 201 **819 563-4809, 819 566-1745**

50 APPART. ARRONDISSEMENT
JACQUES-CARTIER

3½, 4½, 5½ App. Pl. McGregor EAU CHAUDE, PISCINE

745 McGregor. 819 679-5058, 819 566-1745

3½, 4½ près CARREFOUR au Faubourg du Nord **819 820-9993**

374 MONTRÉAL - GRANDS 2½, 3½ plancher bois franc, eau ch., semi-meublés. 819 446-0999 ou 819 345-0553.

3½ A SOUS-LOUER dès le 1er mars, eau ch., poêle, frigo fournis, pl. bois franc, grande ga-lerie. 425\$/mois. 819 563-6293.

3½ CHAUFFÉ, eau chaude, stat. 461 \$/mois. Près carrefour de l'estrie et du Maxi. Libre im-méd. 819 823-0608.

3½ + DÎNETTE, Vieux-Nord, triplex, ch., pl. chêne, poêle-frigo, lav.-séch., pas d'ani-maux. Réf. requises. Libre. **450 672-1263.**

3½ GRAND. Grande remise, grand balcon. 659\$ chauffé. Rue Bellevue, face au lac des Nations. Libre imm. ou 1er juin. Poss. vendre meubles, vaisselle, etc. 819 563-9522.

3½ GRAND, luxueux, ascenseur, piscine int. Libre imméd. 1 mois gratuit. **819 345-2273, 819 345-9751.**

3½, KING. 425\$ tout inclus, **libre imméd.** www.appartementsherbrooke.com 819 823-1331

3½ RUE COURT, LIBRE 5 min. Cegep, ch., écl., eau ch., 510\$/mois **819 569-7572** laiss. mess.

NORD
rue Lomas
- 2 ½ libre immédiatement et mars
- 3 ½ libre en mai
• Chauffés, éclairés, eau chaude
• Piscine intérieure
819 432-3495

LES JARDINS
MAUTERIVE
Studio, 1½
3½, 4½, 5½
pièces
566-4343 Pour une meilleure qualité de vie.
Inf. : **Francine Paquette gérante**

PLACE 105
LOMAS
1 ½ - 3 ½ - 4 ½
• Piscine intérieure • Ascenseur
• Sauna • Sécurité
• Bois, • Chauffé,
céramique eau chaude
819 578-8788

Le Bonaventure
Édifice de prestige
2455 PROSPECT 821-2463
2½ - 3½ - 4½ - 5½
• Piscine intérieure • Toit terrasse
• Bois, céramique • Stat. intérieur
• Ascenseur • Sécurité assurée
PROMOTION SUR PLACE

LOGEMENTS
Laureat Richard
1½ à 5½
dans un environnement de qualité.
3005, rue Richard, bureau 103
819.574.7785

50 APPART. ARRONDISSEMENT
JACQUES-CARTIER

4½, 1101 GROSVENOR. Chauffé, eau ch., frais peint. Endroit tranquille, très grand, libre imméd. 510\$/mois. Libre imm. 819 580-2820.

4½ - 5½ PCES Immeuble propre et tranquille, 615 McGregor. Libres. Info: **819 437-8088**

4½ BOIS FRANC, cuisine et s. bains refaites à neuf, dans duplex, 4 stat., gr. balcon privé, cabanon, 610\$/mois. Libre. 819 575-4484.

4½ chauffés, eau ch.,
Contactez Daniel : 819 346-2406

4½ FACE AU CARREFOUR Chauffé. 549\$/mois. Disponible imméd. Tél. : **819 346-2201**

4½ IMMEUBLE EN BÉTON, chauffé, eau chaude fournie. Libre immédiatement. Info.: 819 575-7164

4½ LUXUEUX, STYLE CONDO, 2600 Pros-pect, 3440 Mimi-Shea. À partir de 710\$/mois. 819 346-0823, 819 679-5012 www.groupeimmobilierfp.com

4½ NEUF, style condo, 3482 Mimi Shea. Aires ouvertes, armoires chêne, const. 2006, 2 stat. Face au Carrefour de l'Estrie. 660\$ / mois. Li-bre immédiatement. 819 580-2820.

4½ NORD, 3310 RICHARD 2è étage, bien insonorisé, entrée lave-vaiss., 540\$/mois non chauffé, 2 balcons, 2 passa-ges, 1 stat., grande remise intérieure. Disp. 1er juillet. 819 563-7402.

4½, NORD, PRÈS CARREFOUR 16 logis, **cul-de-sac:** 483\$/mois n. chauffé. Libre imm. 205 Candiac #1. 819 821-3772

4½ PCES, chauffé, eau chaude. Libre 1er mars ou 1er avril. 480\$/mois. 819 829-0604.

4½ PRÈS CARREFOUR, aires ouvertes, ar-moires chêne, 2 p. patio, asp. central, réf. exi-gées, **1er mars**, 605\$/ms. **819 564-0143.**

4½ TRÈS GRAND Sylvio Lacharité, aires ou-vertes, rien d'inclus, bois fr. et céram., remise ext. 675\$/mois **Jour 819 563-9732 / Soir: 819 565-8000**

5½, 2695 PORTLAND, chauffé, eau chaude plancher bois au salon, ensoleillé. Près des services. 819 564-1898 ou 819 570-8272.

5½, 432 RUE McCREA Plafonds cathédrale, puits lumière, foyer, libre 1er juillet ou avant. 819 566-8440.

5½ CHAUFFÉ, EAU CHAUDE grand clair, porte française au salon, 2 bal-cons et plus, pas d'animaux. Références exigées. 1441 rue Cousineau 735\$ / mois. Tél.: 819 340-0234 ou 819 820-4094.

NORD
rue Laurentie
3 1/2 libre immédiatement
• Dans un sous-sol • Chauffé, eau chaude
4 1/2 libre en mars • Chauffé, eau chaude
819 346-1254

LUNIK 1½ à 5½
LUXE ET CONFORT Chauffé-Piscine int. Ascenseur-Sauna Salle d'exercices Table de billard
165, rue Candiac **819.574.7785**

3200, RUE RICHARD-FACE AU PARC ANDRÉ-VIGER
Le BOURG des OLIVIERS **3½, 4½**
IMMEUBLE DE PRESTIGE Garage-Ascenseur Salle d'exercices 50 ans et plus
Jour 819.566.6778 Soir/week-end 819.574.7785

Sherbrooke Nord
App. style condo.
Rues Mont Brome, Sutton, Owls' Head.
4 ½ - 5 ½ - 7 ½
Imm. neufs de 6 app.
819 348-9629 819 564-0039

5 1/2 TRÈS GRAND - STYLE CONDO LUXUEUX, CONSTR. NEUVE 1400 pi ca
SITE EXCEPTIONNEL
rue Émile-Zola (Cité Jardin).
Disp. 1er mai 2009. Références requises.
925 \$/mois.
819 842-4511, 819 620-4511

685, McGREGOR
IMMEUBLE DE CHOIX
3 ½, 4 ½
eau chaude fournie,
sécuritaire.
819 212-0910

50 APPART. ARRONDISSEMENT
JACQUES-CARTIER

5½ DANS 4 LOG. - STYLE CONDO 1er étage, 2 pas Carrefour, pl. bois, tranquil-lité assurée. Libre 1er mai. 720\$/mois. Tél. : **819 573-0543 / 819 829-6334 pag.**

5½ DANS QUADRUPLEX Plancher flottant, très grand. Rue McGregor. Libre imm. Info.: 819 822-0466

5½ ENDROIT TRANQUILLE * AUBAINE * Ch. eau chaude, 2 stat. Le tout pour 610 \$. Libre imm. **819 575-6597, 819 674-5801.**

5½ ET 7½, IMMEUBLE NEUF 5 LOG. bois flottant et céramique, remise, cul-de-sac, près Carrefour. Tél.: 819 562-5030.

5½ GRAND, ensoleillé, rénové, ch., eau ch., asp. central, balcons avant/arrière, parc, au-tobus. Non fum. Libre imméd. **819 564-2852**

5½ GRAND RÉNOVÉ près de tout, libre 1er mars, 660\$/mois, 819 574-6602.

5½ PCES

Eau chaude, libre imm. ou juillet , secteur résidentiel, très tranquille, près des autobus pour Cégep et Université. **819 562-0503**

610 JACQUES-CARTIER, 3½ chauffé, eau chaude. 420\$. Libre 1er février. 819 348-1587.

6½, 3 c.c., bureau et +. **6½ SUR 2 ÉTAGES**, 3 c.c., 2 salons, 2 s.b., 925\$, const. 02, foyer au gaz. Juillet. 819 563-5460, 819 570-0029

6 PCES, GRAND, VIEUX NORD sur 2 étages, entrée lav.-séch., «sundeck» 2 stat., 775\$/mois rien incl. libre. **819 563-7731**

BEAU 4½, ensoleillé, pl. bois, fenêtres et porte patio rénovées, entrée lav.-séch. Près Carrefour. 596\$ ch., eau ch.. 819 352-2870.

BEAU LOGEMENT, rue Prospect. Très grand 2½, juillet. Chauffé, eau chaude, planchers bois franc, boiseriers, rénové. Aussi autres grandeurs et secteurs disponibles. Beau choix pour juillet et encore quelques disponi-bilités mars. Sherbrooke, East Angus. Pas de tapis, pas de chiens. **819 820-2286**
www.distributionsmatinales.com

CONDO À LA PLACE PATON 3e étage, avec mezzanine. Libre imméd. 790\$ / mois. Tél. 819 679-1796.

GRAND 1½, au 850 Esplanade (Lac des Na-tions). Chauffé, eau chaude fournie, semi-meublé. Libre 1er mars. Bail de 4 mois ou plus. 335\$ / mois. 819 562-2482.

GRAND 4½, imm. 6 logs., pl. b. fr., asp. cen-tral, près tous services, chauff. non incl., pas d'animaux, libre imm. Tél: 819 571-0886.

GRAND 5½, bois franc, céramique, cuisine art-déco, tout neuf! 645 Malouin, Sherb. nord. 775\$ rien d'inclus. Aussi 2½ style bachelor, parfait pour étudiant. 350\$/mois rien d'inclus. 819 437-4367.

GRAND 5½ sur 2 étages, pl. bois franc, 685\$. **3½ PCES** sur 2 étages, pl. bois franc, 535\$. **8½ PCES** sur 3 étages, 890\$. **819 570-2768**

GRAND 7½ sur 3 étages, 3 chambres, sola-rium, pl. bois franc, 3 foyers, rien d'inclus. 3 places de stat. 965\$. Tél. 819 570-2768.

GRAND 8½, 7 chambres à coucher, sur 2 éta-ges. 1500\$ tout inclus. Libre imméd. **819 823-1331** www.appartementsherbrooke.com

LA CAMPAGNE EN VILLE - 6½ 2 salles de bains. Faut voir! Pas d'animaux. Loyer de prestige. 925\$. Tél. 819 565-9971.

LOFT DANS MAISON VICTORIENNE 395\$/mois, libre 1er juillet Tél.: 819 571-1756.

NORD, 6½ sur 2 étages, const. récente, 4 c.c., 2 s. bains. Remise ext., poss. garage. Libre mai ou juillet. 819 571-5650.

NORD RUE MALOUIN, très grands 4½, 5½, pl. bois franc, ch., eau ch. pas de chien, 620\$ et 700\$/mois. Libres imméd. **819 823-7882 ou 819 791-0762.**

PRÈS DU CARREFOUR, luxueux 5½ style condo. 850\$ et 900\$/mois ou 8 pces avec ga-rage : 1400\$. 819 565-5592 ou 819 571-7398.

PRÈS PARC JACQUES CARTIER, 1½, 3½. 819 820-8323, 819 864-6030.

RUE DU MANOIR, très grand 4½ rénové, pl. flottant et céramique, beaucoup de range-ment. Tranquille, près de tous les services. Li-bre 1er mars. 640\$ / mois. **1 mois gratuit. 819 679-5904.**

RUE RICHARD, grand 4½, un stationnement bien éclairé, disponible 1er mars, 1er plan-cher. 585\$ / mois. **819 679-5904.**

VIEUX NORD, 6½ SUR 2 ÉTAGES, rue Esplanade, 3 c.c., bois fr., vue lac des nations, libre mai. 780\$ rien d'inclus. 819 562-0792.

VIEUX NORD, beau 4½, planchers bois franc, immeuble bien entretenu, belle fenestration. Libre. Jean, 819 572-3043.

www.appartementsherbrooke.com
819 823-1331
Sous-location, 1 à 2 mois gratuits

52 APPARTEMENTS MAGOG

3½, STYLE CONDO Grand terrain, piscine creusée, secteur paisi-ble, à 2 min du golf et du petit lac Magog. 465 \$. Libre juillet. Tél.: 819 571-4799.

4½, 2e étage, const. 2004, balcon 16 x 8, près centre-ville. 695\$/mois. Libre. 450 297-0713

52 APPARTEMENTS MAGOG

4½ RUE ROUTHIER pl. flottant/céramique, 640\$/mois tout inclus, grand rangement, 2 stat., libre ler juille. 819 868-0490.

À MAGOG

Luxueux condos neufs, air clim., chauffage central, foyer au gaz, 6½ rez-de-chaussée, 1900 pi ca, avec garage: 1000\$. 4½ 2e étage, 1100 pi ca: 750\$. Libres imm. **819 347-5673.**

BEAU, GRAND CONDO 4½ récent à Magog, balcon, pl. bois et céram., foyer au gaz, vue Mont Orford, libre 1er fév., 750\$/mois. **1 mois gratuit.** 450 532-2797, 819 571-9529.

GRAND 5½

près d'un ruisseau, rénové, louer ou à parta-ger, libre. 819 678-1555.

MAGOG, GRAND CONDO 4½ 1er étage, libre, foyer au gaz, pl. flottant et céramique. 725\$/mois. 819 562-8541.

MAGOG RUE DUMOULIN, SUR 2 ÉTAGES. grand 7½ style condo, boiserie, plafond 10 pi, tout neuf. foyer au gaz. Info: 819 437-7270.

56 APPARTEMENTS AUTRES

2½ RÉNOVÉ, - ASCOT CORNER 300\$/mois. Libre imméd. 819 575-1882, 819 572-7741.

3½ Stoke 8 min CHUS, m. canadienne, ½ s.s. meublé, ch., eau ch., écl., n. fum., pas d'anim., Enquête crédit. 595\$. Juillet. 819 878-3469.

COMPTON, 3½, SECTEUR PAISIBLE Foyer, balcon, 360\$. Aussi 3½, cuisine et cou-vre-planchers neufs, avec ou sans bain tour-billon. Libres imméd. 390\$. Tél. 819 835-0478.

EAST ANGUS 3½ - 350\$, 4½ - 400\$, 5½ - 450\$. Entièrement rénovés, entrée lav.-séch. Face à la polyvalente. Libres. 819 563-1895.

HAM-SUD 2 x 1½, 250 \$ - 1 x 5½, 495 \$ Chauffés, eau chaude. Daniel : 819 571-6279

RUE ALLEN, WINDSOR. Grand 3½ dans du-plex, construction récente, 2 stationnements. Libre imméd. **400\$ / mois tout inclus. 819 679-5904.**

58 MAISONS À LOUER

A 5 MIN. DU CHUS, direction Ascot, 8 pces dans duplex, très grand, 3 s.b., tout inclus, 36 x 75, poss. meublé. Libre imm. Tél: 819 348-9943, 819 572-9761.

DANS VIEUX NORD, grande maison 5 c.c., 3 s.b., salle à dîner, verrière, piscine creusée, possession rapide, 1800\$/mois. 819 574-5798.

HOMME RETRAITÉ cherche maison à louer, Sherbrooke et environs. **819 846-0435; 819 574-3605.**

MAISON DE CAMPAGNE 6 PCES, bord de l'eau, vue sur montagnes, 3 min du CHUS, 800\$. Libre imm. Roger: 819 821-9116.

MAISON DE VILLE, SUR 2 ÉTAGES, 4½, 1440 rue Ontario, 630\$/mois, cour arrière privée, libre imm. 819 821-2038.

PETITE MAISON tout meublée, chauffée, éclairée, idéale pers. seule, à 10 min. centre-ville, 400\$/mois, libre imméd. 819 823-6712.

PRÈS UNIVERSITÉ, 3 c.c., sur 2 étages, très luxueuse, bain tourbillon, aspirateur central, échangeur d'air et +. Planchers bois et céramique. Libre imm. 795\$/mois. Tél. : 819 821-9116.

SECTEUR MAGOG, cottage 5 pces rénové, 2 c.c., b. f., poêle comb. lente. Accès lac Memphrémagog. Disp. imm.. 700\$/mois, non chauffée. 819 848-7445.

60 APPARTEMENTS
MAISONS À PARTAGER

CHERCHE un ou une coloc non fumeur, pour partager maison à St-Élie, sous-sol déjà amé-nagé: 350\$/mois. **Yanick** : 819 823-5363

REF

65

VACANCES, CONDOS

1 SEMAINE DANS UN STUDIO 5 ÉTOILES
Situé sur la plage au nord de Miami. À louer du 14 au 21 mars 600\$. Tél. : 819 849-2947.
Photos : [www.goldenstrandresort.com](#)

BEAU GRAND CONDO 4½ RÉCENT À MAGOG, balcon, foyer au gaz. Vue sur mont Orford. Libre.750\$/mois. 1 mois gratuit. Tél.: 450 532-2797 ou cell. 819 571-9529.

66

CHAMBRES À LOUER

101 ALEXANDRE, DU CÉGEP, MONTRÉAL à partir de 225\$ tout inclus + câble. **Libres immédiatement.** 819 823-1331
[www.appartementsherbrooke.com](#)



1977 GALT OUEST

PETIT APPARTEMENT 1½ TOUT MEUBLÉ, À 2 PAS DE L'U. DE S. 375\$. POSS. D'UN BAIL DE 4 MOIS. 819 580-7999.

250\$ TOUT INCLUS, PRÈS U DE S internet, tél. stat. ch., éclairée, meublée câble. **819 565-2491. [gu.poulin@hotmail.com](#)**

2 CHAMBRES, 10 min centre-ville Sherbrooke en auto, meublée, avec câble, t.v., Internet, inclus lav.-séch., tél., cuisine commune et s. bains, matelas neufs, le tout 260\$/mois, pas de bail, libre. **819 276-0506, 349-3658.**

2 CHAMBRES à partir de 215\$. poêle frigo, lav./séch. m-ondes, endroit tranquille, Belvédère Sud. Libre. 819 843-9605, 819 569-6555

A S.-LOUER dans grand 6½, 180\$/mois, Papineau, près Cégep et 24-Juin, jusqu'au 1er juillet. Odrée: 819 791-0768, 819 432-2348.

BELLE GRANDE CHAMBRE dans maison privée, toutes commodités, stat. privé. Près Carrefour : 325\$/mois. Tél. : **819 563-9312.**

BELLES CHAMBRES NEUVES

Près de U. de S. insonorisées, Internet, câble, lav. /séch. incluses. 260\$. Tél.: 819 820-9202.

CENTRE

tout inclus + cable et laveuse-sécheuse, très tranquille. Info.: 819 345-0435.

CHAMBRE À LOUER, 237\$/MOIS

tout compris, 1 min. à pied du Cégep, libre imm. Tél.: 819 570-0574, 574-7043.

CHAMBRE À LOUER DANS UN CONDO,

stat, près bus, internet, tv, téléphone, du lundi au vendredi. **819 823-0589**

CHAMBRE tout inclus, propre, près cégep et hôpitaux. Libre immédiatement. 240\$ / mois. 819 846-4635.

CH. MEUBLÉE (tél., frigo, m-ondes), accès utilités (lav-séch.). Voies rapides. Non-fum. Auto nécess. 275\$. 819 437-0652.

DANS 4½, pour personne tranquille. 250\$/mois incluant électricité et Vidéotron. Dem. Steve : 819 569-3658, cell. 572-1498.

DANS DUPLEX, PRÈS CÉGEP: 260\$/MOIS

câble incl., accès lav.-séch., pers. non fum. et tranquille, libre imm. **819 791-0614 / 432-4114.**

MAISON AVEC 6 CHAMBRES

, face Université, tout équipée, stat., libre à partir du 1er mars, prix nég. **819 820-2964; 819- 563-8437**

PRÈS DE 24-JUIN, NON-FUMEUR,

Avec toutes commodités. Libre imméd. Tél. : 819 569-0616

QUARTIER UNIVERSITAIRE

, belle grande chambre, très propre, tout compris, 290\$/mois. 819 562-4396

SECTEUR EST - POUR ÉTUDIANT

250\$/mois tout inclus. Tél. : 819 563-6779, 819 829-8026

SECTEUR UNIVERSITAIRE

, non-fumeur, tous services compris, bail au mois, 230\$. 2 c.c. Occupation immédiate. 819 446-1432.

68

CHAMBRES ET PENSION

À R .FOREST, rés. privée, havre paix aînés autonomes, pension complète, verrière, grand terr., arbres matures, n-fum. 819 346-2237

CHAMBRE ET PENSION près CHUS et 4 Saisons

, personnes retraitées autonomes, non fum. Préférence dame. **819 563-2988**

VOUS VOULEZ UN ENDROIT TRANQUILLE, avec grand terrain, services à proxi. Chambre seule : 280\$, chambre et pension : 480 \$. Libre. **819 346-0954 / 578-7803**

70

CHAMBRES ET PENSION 3E ÂGE

RÉSIDENCE AUBERGE BROOKS pour personnes autonomes et semi-autonomes. Surveillance 24 h. Crédit 30%. Médecin et infirmière disp. **819 346-0423**

72

RÉSIDENCES RETRAITÉS

EST- Près hôpitaux. **RETRAITÉ, autonome, semi-auto.**, s. bains privée, repas santé, ascenseur. Tél.: 819 348-9318, 819 563-2307.

GRANDS 1½ À 4½ pour retraités autonomes et semi-autonomes. Const. récente, ascenseur, salle de loisir, sécuritaire, surveillant. À partir de 450\$/mois, élect., chauffage, câbleinclus. **819 564-1200.**

72

RÉSIDENCES RETRAITÉS

2775 et 2835, , du Manoir, Sherbrooke

Les Résidences du Carrefour

- À 2 pas du Carrefour
- Soins médicaux
- Salle à manger
- Chapelles
- Activités

- Salon de beauté
- Piscine intérieure
- Édifice sécuritaire
- *Et beaucoup plus*

Qualité Confort Service

FADOQ 2 Roses d'Or

27649

819 432-4014

Éligible au crédit d'impôt de 30%

74

CHALETS À LOUER

BEAULAC ET STRATFORD

à louer à la saison ou à l'année. Info.: 819 564-7937

LAC LOUISE - 4 SAISONS

Tout équipé, 6 personnes, foyer, laveuse-sécheuse. **819 829-8026, 819 563-6779**

LUXUEUX, PRIVÉ, FOYER

Sentiers VTT et motoneige. Location fin sem: 170\$, semaine: 325\$. Tél. : **819 572-3630**

78

LOCAUX À LOUER OU PARTAGER

103 KING EST

LOCAL COMMERCIAL

AU COIN DES RUES KING ET BOWEN, LOCAL TRÈS BIEN SITUÉ, CENTRE-VILLE. SUPERFICIE D'ENVIRON 1375 PI CAR COMPRENANT CHAUFFAGE, ÉLECTRICITÉ, EAU CHAUDE, 2 ESPACES DE STATIONNEMENT À L'ARRIÈRE DE L'IMMEUBLE. 1450\$/MOIS. 819 564-6444 POSTE 229, JASMINKA SAVIC.

4777 BOUL. BOURQUE

250 pi car, climatisé, aménagé. 819 889-1100

906 KING OUEST

Local à bureaux, 1150 pi ca. Libre immédiatement. Aussi local 250 pi ca. **819 620-4744.**

À LOUER OU À VENDRE édifice industriel de grande capacité avec bureaux, 43 786 pi ca, hauteur libre 20 pi, 3 ponts roulants, 2 débarcadères, 2 portes de garage 14 x 14 pi. **À louer** édifice industriel de 8 662 pi ca avec pont roulant de 20 000 lb, hauteur libre 35 pi, débarcadère et porte supplémentaire 14 x 14 pi. 819 563-7374 poste 112 / 819 678-6267.

LOCAUX À LOUER

chauffés, éclairés, de toutes grandeurs. À partir de **175 \$ à 257 \$** par mois, à Lennoxville. **RÉAL CÔTÉ** **450 360-9550, 450 777-7565**

271928

2630, RUE KING OUEST



BUREAUX À LOUER, disponibles immédiatement, immeuble bien en vue avec large façade sur King Ouest, affichage sur pylône, face à Sherbrooke Honda, 100 places de stationnement, aménagement selon vos besoins, 600 pi ca jusqu'à 2 500 pi ca.

GÉRARD DESBIENS COURTIER IMM. AGRÉÉ **819 560-2966**

273258



ESPACE COMMERCIAL À LOUER
de 548 pi ca à 2190 pi ca



SOCIÉTÉ DE GESTION
WWW.COgir.NET

LIBRE IMMÉDIATEMENT

2140 rue King Est, Fleurimont
Plaza commercial Jean Coutu
Communiquez avec Josée Beausoleil
Société de gestion Cogir
Bur. 450 672-5090 Cell. 514 796-1696
[www.cogir.net](#)

273307

78

LOCAUX À LOUER OU PARTAGER

À PRIX COMPÉTITIF, bureaux luxueux pour professionnels, visibles du boul. Bourque. Salle de conférence, stat., alarme, dinette. Serge 819 571-9995.

CLINIQUE FAMILIALE ST-VINCENT

Locaux à louer

125 pi ca à 700 pi ca tout inclus. Bienvenue médical, para médical. Info: Normand 819 674-4032.

ESPACES DE BUREAUX, King ouest. 1800 pi car, idéal resto rapide, salon de coiffure ou friperie. **1500 PI CAR**, possibilité de 4 bureaux. King ouest, endroit stratégique. **4000 PI CAR**, possibilité de diviser. 70 places stat. Près de tous les services, endroit stratégique. **Jean-Luc Lavoie**, Royal Lepage Sélection, agent imm. affilié, **819 574-5256.**

EST, LOCAL COMMERCIAL OU BUREAU

à partir de 1\$ le pied carré, 50 à 950 pi ca disponible. Tél.: 819 563-6779 / 819 829-8026.

LOCAL 30 X 40

porte 12 x 12, avec mezzanine et bureau. Libre immédiatement. Tél. : 819 563-9732.

LOCAL A SOUS-LOUER, 2500 pi ca, au centre-ville. Disp. jour et fin sem. Plancher bois flottant, tapis judo, miroirs, système de son. Parfait pour arts martiaux, danse, formation, réceptions... 819 829-0294.

LOCAL COMMERCIAL 13x28: 300\$, 1185, 12e Ave nord, Fleurimont (salon Quilles FLM).

Très passant.1-819 478-0904, 1-819-474-5261

LOCAL COMMERCIAL, 1500 pi ca, avec porte de garage. Rue King Ouest.

Luc : **819 572-9060, 819 348-1919.**

LOCAL COMMERCIAL A LOUER,

300 à 1500 pi.ca., 4515 Evariste Leblanc, Sherbrooke. Info: 819 566-6888.

LOCAL PL. PATON, 2450 À 4500 PI. CA.,

libre imm. Superbes bureaux aménagés. 819 822-3710 poste 121.

1 MOIS GRATUIT PAR ANNÉE

LOCAUX NEUFS

À louer, 1519 King Est, local 2000 pi car ou 4000 pi car, air clim., 2e étage. Libres imm. Prix nég. Idéal pour bureaux. **819 572-7272**

82

ENTREPÔTS, GARAGES À LOUER

ENTREPÔT A LOUER

3500 pi.ca., pl. chauffant, élect. et ch. inclus. Parc industriel. **819 569-4485**

ENTREPÔT À LOUER

Chemin Dion. 3422 pi car, 17 pi de hauteur, quai de déchargement. **819 564-0030, 819 821-0546**

MINI-ENTREPÔTS

5533 boul. Bourque, Sherbrooke 5 x 10, 10 x 10, 10 x 20 **819 864-6030**

PLUSIEURS EMPLACEMENTS

jusqu'à 60 000 pi ca, commercial, industriel, entreposage, Sherb. 1-819 478-0904, 1-819-474-5261

101

CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

CABINE FIBROBEC QUATRO 6 PI. 6 PO.

était sur Dodge Ram. **819 837-0038, 574-9837.**

78

LOCAUX À LOUER OU PARTAGER

Le bridge

Bridge Villa de l'Estrie, 29 janvier, NORD-SUD: André Turck et Germaine Goyette, Maurice Aubé et Jacques Corbeil, Marie-Jeanne et Paul Lessard.

EST-OUEST: Guy Larose et Diane Bergeron, Jacqueline Lemieux et Henriette Boucher, Louise Langis et Renée Fortier.

Club St-Boniface, 28 janvier, NORD-SUD: Julienne Millette et Irène Aymong, Rita Gauthier et Janet Leblanc, Denise Hébert et Marielle Mélançon, Suzanne Gendron et **EST-OUEST:** Yves Guay et Claude Meilleur, Jean et Marie Fredette, Pierre Massicotte et Marie-Paule Mélançon, Jacline St-Pierre et Roger Robert.

Club St-Boniface, 29 janvier, NORD-SUD: Jocelyne Parent et Paulette Simard, Émilien Roux et Pierrette Sauvageau, Juilenne Millette et Huguette Gilbert, Clarisse Codère et Thérèse Allard.

EST-OUEST: Normande Benoit et Gilles Léonard, Jean et Marie Fredette, Pierre Durand et Denise Nguyen, Lucette Bilodeau et Suzanne Gendron.

Club de bridge de Magog, 29 janvier, NORD-SUD: Jacques Casavant et Gilles Guilbert, Gilberte Vachon et Jean-Guy Gagnon, Monique Labrecque et Larry Bates, Anita et Gérard Laforest.

EST-OUEST: Bob Duval et Barbara Varney, Margo Bergeron et Len Dorey, Cécile Gendron et Carmen Légaré, Gilles Gendron et Georges Corbière.

Club de bridge de Magog, 2 février, NORD-SUD: Gilberte Vachon et Marcel Mongrain ex aequo avec Gérard et Anita Laforeset, Christiane et Suzanne Dussault, Elizabeth Lus-sier et Réjean Trottier, Francine Beauregard et Jean-Guy Drouin.

EST-OUEST: Hélène Parenteau et Jocelyne Parent, Bob Duval et Lynn Beebe, Jacqueline Tremblay et Marielle Fleurant, Carmen Légaré et Hélène Lapierre.

Villa de l'Estrie, 3 février, NORD-SUD: Paul Lamontagne et Monique Lockquell, Bernadette Binette et Irène Aymong, Julienne Millette et Huguette Gilbert, Marie-Jeanne et Paul Lessard.

EST-OUEST: Thérèse Codère et Louise Langis, Madeleine Vanier et Jacqueline Lemieux, Aline Lamontagne et Andrée Lavoie, Émilien Roux et Pierrette Sauvageau.

Amis du bridge, 2 février, Mouvement Howell: Blaise et Lise Tremblay, Madeleine Pilote et Jacques Poisson, Diane Delisle et Bernard Robert.

Club plein air âge d'or parc Jacques-Cartier, 29 janvier, NORD-SUD: Monique Boudreau et Lise Lemieux, Micheline Grondin et Lionel Lamothe, Jacques Delorme et Gérard Boudreau.

EST-OUEST: Lorraine Paquette et Claire Loignon, Jeanne Miller et Michèle Lemieux, Thérèse Thibodeau et Micheline Blanchette.

Club plein air âge d'or parc Jacques-Cartier, 30 janvier, NORD-SUD: Micheline Grondin et Lionel Lamothe, Monique Boudreau et Suzanne Robitaille, Sylvie Provencher et Paulette Simard.

EST-OUEST: Annette Huot et Pierrette Pépin, Jacqueline et Bruno Giard, Réjean Trottier et Elizabeth Lussier.

Club plein air âge d'Or parc Jacques-Cartier, 3 février, NORD-SUD: Claudette Lemay et Marie-Claire Carignan, Annette Huot et Pierrette Pépin, Jeanne Labrecque et Thérèse Godbout, Margita Spraj-cer et Charlotte Lemire ex aequo avec Gilles et Madeleine Leblanc.

EST-OUEST: Suzanne et Maurice Crépeau, Claude Meilleur et Yves Guay ex aequo avec Madeleine Desmarais et Marlène DeCouvreur, Réjean Trottier et Paul Bourassa, Susanne Lefebvre et Henriette Boucher.

Club de bridge Perpétuel-Secours, 28 janvier, Mouvement Howell: Lionel Lamothe et Pauline Cabana, Pierre Royer et Suzanne Leroux, Fabiola Paquin et Fernande Veilleux.

Club de bridge Perpétuel-Secours, 2 février, Mouvement Howell: Micheline Grondin et Lorraine Paquette, Madeleine Poisson et Fabiola Paquin ex aequo avec Pierre Royer et Pauline Cabana, Jacqueline et Jacques Daigneault ex aequo avec Céline et Suzanne Leroux.

Club de bridge Perpétuel-Secours, 4 février, Mouvement Howell: Lucie Duchesne et Jacqueline Roy, Jacques Daigneault et Luc Blouin, Lionel Lamothe et Pauline Cabana ex aequo avec Fabiola Paquin et Fer-nande Veilleux.

La fièvre du vendredi 30 janvier, NORD-SUD: Pierre Durand et Dolorès Godbout, Irénée Corriveau et Jean-Louis Cloutier, Micheline Grondin et Sylvie Provencher.

EST-OUEST: Sylvain Roger et Carole Biron, Marlène DeCouvreur et Susanne Lefebvre, Germaine Goyette et Charlotte Lemire.

BEAUCAGE

SHERBROOKE OCCASIONS

4339 boul. Bourque, 819 823-4343

OUVERT

CE DIMANCHE DE 11H À 17H

EN VEDETTE

CHEVROLET OPTRA 2004

4 portes,
Vitres électriques,
Lecteur CD,
Argent,
51 021 km

4 995\$

2003

HONDA CIVIC LX
A/C, CD, Reg. vitesse,
Vitres électr.,
198 484km

4 995\$

2001

CHRYSLER SEBRING LX
V6 mitsubishi, Auto,
A/C, Gr. électr., CD,
Gris, Seulement 82 678km

4 995\$

2001

VOLKS NEW BEETLE GLS
Auto, A/C, CD,
Gr. électr., Reg. vitesse,
Argent, 158 702km

5 995\$
NOUVEL ARRIVAGE

2004

CHEVROLET AVEO 5 LS
ÉCONOMIQUE,
CD, Aileron,
Bleu, 46 804km

6 895\$

2005

PONTIAC SUNFIRE SL
2 portes, A/C, CD,
Noir, ÉCONO,
77 683km

6 995\$
NOUVEL ARRIVAGE

2005

PONTIAC WAVE 5
ÉCONOMIQUE,
AUTO, CD, Orange,
55 592km

6 995\$
NOUVEL ARRIVAGE

2005

SATURN ION 2
Automatique, A/C,
CD, Dém. distance,
Beige, 67 000km

7 695\$
NOUVEL ARRIVAGE

2005

CHEVROLET UPLANDER
V6 Auto, A/C, CD
Gr. électr., Reg. vitesse,
Bleu, 89 906km

7 995\$

2005

CHEVROLET MALIBU
Auto, CD, A/C,
Télédéverrouillage,
Gris, 59 952km

7 995\$

2007

CHEVROLET COBALT LS
KIT DE JUPES, CD,
Aileron, 2 portes,
Bleu, 32 061km

9 795\$

2005

SATURN VUE
V6 Automatique,
Air climatisé, CD,
Gris, 88 911km

9 795\$

2006

TOYOTA COROLLA CE
TRES ÉCONOMIQUE,
A/C, Lecteur CD,
Bleu, 67 800km

9 795\$

2005

PONTIAC VIBE
A/C, CD, Gr. électr.
Reg. vitesse, Orange,
101 176km

9 995\$
NOUVEL ARRIVAGE

2006

PONTIAC MONTANA SV6
V6 Auto, A/C, DVD
Gr. électr., Reg. vitesse,
Beige, 81 491km

9 995\$
NOUVEL ARRIVAGE

2006

CHEVROLET COBALT SS
SPORT, A/C, CD,
Vitres électr.,
Rouge, 46 440km

11 495\$

2005

CHEVY EQUINOX LS
V6 Auto, A/C, CD,
Gr. électr., Reg. vitesse
Beige, 48 321km

11 795\$
NOUVEL ARRIVAGE

2006

CHEVY COLORADO LT
KING CAB., 5 cyl. Auto,
A/C, CD, Reg. vitesse,
Noir, 80 549km

12 995\$

2007

CHEVROLET IMPALA LS
V6 auto, A/C, CD,
Gr. électr., Reg. vitesse,
Argent, 47 743km

12 995\$
NOUVEL ARRIVAGE

2005

JEEP TJ SE
Idéal pour le hors-route!
CD, 4x4,
Argent, 73 104km

14 795\$

2005

GMC SIERRA 4X4
V8 Auto, A/C, Mags,
Gr. électr., Reg. vit., CD
Rouge, 83 332km

14 995\$

2007

CHRYSLER 300 TOURING
V6 Auto, A/C, Mags,
Gr. électr., Reg. vit., CD
Argent, 53 450m

14 995\$

2006

CADILLAC CTS
V6 Auto, A/C, Mags,
Gr. électr., Reg. vit., CD
Noir, 83 235km

15 995\$

2007

SUBARU IMPREZA 2.5i
AWD, A/C, CD,
Vitres électr., Reg. vitesse,
Gris, 60 186km

16 995\$

2007

FORD MUSTANG
V6 Auto, A/C, CD,
Gr. électr., Reg. vitesse,
Bourgogne, 57 720km

17 995\$

2008

CHEVROLET AVALANCHE
V8 Auto, A/C, Gr. électr.
CD, Reg. vitesse,
Mags, Noir, 24 854km

32 995\$

NE PAYEZ RIEN AVANT 90 JOURS!

ISAAC VENNER 819

212-1666

WWW.BEAUCAGECHEVROLET.COM

Sujet à approbation du crédit. Taxes en sus.
90 sans paiement sur véhicules sélectionnés en inventaire

CERTIFIÉS OPTIMUM:

- * Inspection en 150 points;
- * Assistance routière 24 h;
- * Garantie du manufacturier et privilège d'échange;



CHEVROLET COLORADO 2007 4X4
autom., moteur 3.7, 46 000 milles, 13 000\$.
Tél.: 819 563-5630, demandez Claude.

DODGE DAKOTA 2003,
4 portes, manuel, 5 vitesses, très bien
entretenu, 7500\$. Tél.: 819 580-0999.

DODGE GRAND CARAVAN 1996
beaucoup pces neuves, 226 000 km, 1700\$
nég. 819 348-1900; 819 432-7884 cell.

GMC SONOMA 1994, 2.2 l, 5 vit., man., peinture neuve. Prix : 2500\$. 819 848-2819.

MAZDA B-4000 2002, 90 000 km, boîte fibre, couleur bourgogne, tout équipé, très propre. 11 000\$ nég. 819 574-0746

PICK-UP FORD F250 1996, 4x4, 7.3 diésel «power stroke», ratio 4,10, man., cabine régulière, «overdrive». Tél.: 418 422-2143.

102 PIÈCES D'AUTOS ET CAMIONS

À vendre : PNEUS USAGÉS
Autos, camionnettes, camions, ferme. À partir de 25 \$. SERVICE DE PNEUS COMEAU, 819 832-3928.

102 PIÈCES D'AUTOS ET CAMIONS

RÉSERVOIR et POMPE À GAZ incluse, en métal, presque neuf, pour Néo 94-95. Seulement 150\$. Tél. 819 829-9333.

104 AUTOS À VENDRE

ACHETONS TOUS GENRES D'AUTOS ET CAMIONS
Vendons pièces usagées. 819 569-0733

Besoin d'une auto?
Aucun cas refusé.

Réponse rapide.

www.creditaccorde.com
819 829-5073

* Certaines conditions s'appliquent.

104 AUTOS À VENDRE

AUBAINE
LOCATION D'AUTOS À BAS PRIX.
Journée / semaine / mois. Autos récentes.
Location d'autos Beaudoin
819 845-4530.

AUTOS DELISLE & ROY

1405 du Conseil 819 829-9450
TOYOTA ECHO 2002, 4 p., 5 vit., 124 000 km, pneus d'hiver, 5700\$.
CHEVROLET AVEO 2004, 4 p., 5 vit., équipé, garantie GM 65 000 km, pneus d'hiver, 5500\$
SATURN SL1 2001, 4 p., autom., très propre, 129 00 km. 3675\$.
NEON LE SPORT 2002, 4 p., autom., clim., 51 000 km, 3995\$
DODGE GRAND CARAVAN SE 2002, t. équipé, sièges baquets, 103 000 km. 5995\$.
FORD WINDSTAR 1998, tout équipé, propre, 195 000 km. 1475\$ discutable.

CADILLAC CTS 2007, autom., t. équipé avec GPS (GM), 8 pneus + mags été-hiver, VGA, 26 500 km, prix 22 000\$. 819 820-0398

104 AUTOS À VENDRE

AUTOMOBILES J.L. COM
+ DE 50 VÉHICULES À LIQUIDER
05 Pontiac Wave, 19 000 km 5995\$
04 Chevrolet Cobalt, 27 000 km 5995\$
04 Chevrolet Optra 5, 35 995 km 5995\$
03 Honda Civic LX, 112 000 km 5395\$
04 Chevrolet Aveo LS, 45 000 km 4995\$
05 Saturn Ion, 85 000 km 4995\$
04 Hyundai Accent GS, 75 000 km 3995\$
819 572-2553, 905 Belvédère sud

JETTA GLS 2002 autom., 160 000 km, tout équipé, a/c, groupe électrique, 8 pneus, parfaite condition : 6000 \$. 819 574-4503.

MAZDA 3 GT 2004, 31 500 km, autom., gris foncé, démarreur à dist., 4 pneus d'hiver sur roues, toit ouvrant électr., aileron, etc. 1 seul propriétaire. Prix: 11 900 \$. 819 823-7271.

PONTIAC WAVE (mai) 2007, 302\$/mois (reprise de bail jusqu'à fin avril 2010), 2 mois de bail gratuits.) rouge-orange, gr. électr., cruise, man., toit ouvrant, 39 500 km.
yb5jo@yahoo.fr, tél.: 819 432-0016

104 AUTOS À VENDRE

Certifié
Véhicules d'occasion

Tous les modèles Audi A4
2004 à 2008.
1,9% 0 à 24 mois

Nouvelle, avec expérience.

- Leader dans l'industrie avec plus de 300 points d'inspection
- Historique du véhicule par CARFAX
- Garantie limitée 6 ans/120 000 km
- Assistance routière 24/7
- Taux de financement avantageux

SHERBROOKE AUDI
819 564-2834
www.sherbrookeaudi.ca

Toyota MAGOG

www.toyotamagog.com

Roulez en toute
confiance

ROULEZ EN TOUTE CONFIANCE AVEC TOYOTA MAGOG



2004 TOYOTA SIENNA

Tout équipé, 73 339 km, 14 987 \$ avec pneus d'hiver,
80,52 \$ par semaine.



2008 TOYOTA PRIUS

Consommation 4,9 litres au 100 km, 49 961 km,
24 971 \$ avec pneus d'hiver, 94,52 \$ par semaine.

2007 TOYOTA YARIS, autom., 27 025 km

12 396 \$ / 50,45 \$ par semaine

2007 TOYOTA YARIS, manuel, clim., rég. vit., 22 430 km

12 980 \$ / 53,52 \$ par semaine

2007 TOYOTA YARIS, autom., clim., 48 212 km

12 354 \$ / 53,25 \$ par semaine

2007 CAMRY, hybride, 5,7 litres au 100 km, 31 255 km

23 963 \$

2002 TOYOTA CAMRY LE, 46 118 km

11 964 \$

2005 NISSAN ALTIMA, extra, autom., clim., 57 025 km

11 947 \$

Nouveau

Allocation de 500 \$ minimum pour
tous véhicules d'échange.*

*Certaines conditions s'appliquent.



**Vous pouvez nous rejoindre les week-ends
au 819 345-4721.**

104 AUTOS À VENDRE

TOYOTA ECHO 2002, 175 000 km, autom.,
a/c, démarreur à distance, 8 pneus 4x été, 4x
hiver. Prix : 5500\$. Tél. : 819 846-4324.

TOYOTA ECHO 2004, aut. 60 000 km, démar-
reur et antivol, gar. prol. Toyota, finissant avril
2011, 8 pneus hiver/été, montés sur jantes,
8500\$ nég. 819 679-9911; 819 348-4389

104 AUTOS À VENDRE

SHERBROOKE MITSUBISHI

**GARANTIE
1 AN
OU 12 000 KM**

1999 Chrysler Concorde LXi, sable,
cuir, 179 650 km 2 995 \$

2001 Honda Civic DX, bleu,
manuel, 189 800 km 4 995 \$

2001 Hyundai Tiburon SE, argent,
manuel, cuir, 56 900 km 5 995 \$

2005 Pontiac Sunfire SL, rouge,
manuel, 54 500 km 5 995 \$

2004 Mitsubishi Lancer ES, sable,
automatique, 134 800 km 6 995 \$

2003 Mitsubishi Eclipse GS, noir,
manuel, 118 500 km 8 995 \$

2003 Honda Accord LX-G, argent,
automatique, 123 820 km 10 995 \$

2007 Ford Focus ZX3, noir, pneus
d'hiver, automatique, comme
neuf, 15 000 km 12 995 \$

2007 Hyundai Tucson GL, gris,
manuel, 48 900 km 13 995 \$

969, rue Hautbois, Rock Forest

PATRICK BOYER

Tél.: 819 346-8222

Cell.: 819 572-5882

7/7 JOURS

www.sherbrookemitsubishi.com

106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS

1998 FORD CONTOUR, 4 p., autom., 1500\$.
1995 FORD MUSTANG 3,8 l, 5 vit., 2900\$.
1994 MAZDA PRÉCÉDIA MX3, 5 vit., 600\$.
Échange accepté. Tél. : 819 349-6095.

**\$\$ ACHÈTERAIS AUTOS, CAMIONS, VTT
motoneiges. Bonne ou mauvaise condition.
Payons comptant. Remorquage gratuit.
Tél. : 819 349-6095**

ACURA 1.6 EL 1997 autom., 4 p., tout équipé,
a/c, 216 000 km, toit ouvrant, méc. A-1,
3500\$. 819 566-6541.

VENTE CE DIMANCHE DE 11h à 17h GRAND DÉBARRAS CHEZ SATURN DE SHERBROOKE

**Spécialistes en financement sur place,
2^{ème} et 3^{ème} chance au crédit, sans enquête!**



OCCASION
de la semaine

CHEVROLET OPTRA LS 2004

Très économique, noir,
Sous le prix du marché,
CERTIFIÉ, 77 000km

5 495\$



OCCASION
de la semaine

CHEVROLET OPTRA Berline 2004

Pneus d'hiver inclus,
CERTIFIÉ
Rouge, 66 200km

4 995\$



VOLKS NEW BEETLE 2000

1.8T, Autom., Spacieux,
122 500km

5 995\$



KIA SEDONA 2004

7 pass., Tout Équipé,
Argent, 85 000km

6 995\$



SATURN QUAD 2004

Automatique, Blanc,
Seulement, 66 580km

6 995\$



CHEVROLET ÉPICA 2004

Tout équipé, V6 auto
Fini bois, 50 000km

6 995\$



SATURN ION 1 2005

Noir, BAS KILO:
45 500km

7 995\$



SATURN ION 1 2006

Automatique, A1++,
Beige, 59 000km

8 495\$



CHEVROLET OPTRA LS 2006

Automatique, rouge
Wow Bas kilo 23 745km

8 995\$



SATURN VUE V6 2004

V6 auto, TOUT ÉQUIPÉ,
Noir, 78 000km

9 995\$



SAAB 9-3 2004

Turbo, Tout équipé, Toit,
8 pneus, CUIR,
Argent, 129000 km

9 995\$



CHEVROLET Trailblazer 2003

EXT. LT, 4x4, 7pass.,
Noir, 75 000km

11 995\$



SATURN ION RED LINE 2006

Noir, UNE des seules au
QC, Aubaine 64 000km

13 495\$



SATURN AURA XE V6 2007

Auto, TOUT ÉQUIPÉ,
Beige, 47 000km

15 995\$

**NOUVEL ARRIVAGE
CHAQUE SEMAINE
PLUSIEURS CHOIX!**

**Tous nos véhicules sont:
CERTIFIÉS SATURN,
Inspection en 182 points,
Garantie 3 mois ou 5000km.**

DAVID BOISVERT

Cellulaire 24 h / 7 jours.

819 823-2644

www.SATURN-SHERBROOKE.com



819 823-1400

*Sujet à approbation du crédit. Taxes en sus.

106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS

AUBAINE! FAUT VOIR!
HYUNDAI ACCENT 2000, méc.-carr. A1,
pneus hiver neufs, 2450\$. 819 572-1727.

**AUBAINE! REPRISE DE VENTE
GRAND PRIX GT 2004**
noir, 144,000 km., listé à 12,000\$, spécial:
5500\$. 819 846-1075 / 819 823-5011.

BUICK LE SABRE LTD 1998
Tout équipé, moteur V6 3,8 l, 139 400 km.
Bonne condition. Très propre. 1 seul proprié-
taire. Prix : 2250 \$. Serge : 819 679-3729.

CADILLAC FLEETWOOD 1995
propre comme neuve, 220 000 km, 4900\$
neg. Tél.: 819 569-6553.

106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS

CHRYSLER INTREPID 1994
3.3 l., 170 000 km, 1 gasket de tête à changer,
500\$. Tél.: 819 864-6215, cell.: 819 578-8513.

**CHRYSLER NEON 2001, autom., 102,000
km., 4 portes, démar. dist., radio CD, tout
équipé, super propre, prix nég. 819 432-2166.**

CHRYSLER SEBRING LX 2001
V6, autom., tout équipé.
819 832-4741

**DODGE CARAVAN 1997, 150,000 km.,
transm. refaite à neuf, 8 pneus sur 'rims' (été-
hiver), 1500\$. 819 346-3414, 819 437-2954.**

**FAUT VOIR! VOLKS JETTA 2001, t. équipé, 2
li, autom., gris argent, 8 roues, 56 000 mil. ou
89 000 km. Pas cher: 4900\$. 819 349-5667.**

**FOCUS 2000, en bonne condition, 1 seul
propriétaire. 3500\$ nég. Tél.: 819 565-4159.**

**FORD CONTOUR 1996,
4 cyl., 132 000 km, 2ème proprio, très bien
entretenu, 950\$. Tél.: 819 566-6720.**

**FORD ESCORT 1999,
man., 4 portes, propre, 1700\$ nég.
SUNFIRE GT 2000, t. équipé, aut., très pro-
pre 3000\$ nég. 819 566-8195; 819 578-7277**

SUBARU CERTIFIÉS

SPÉCIAL JANVIER

2005 Impreza WRX

autom., 60 000 km

16 995\$

2007 Subaru Impreza

familiale, autom., 12 000 km

18 995\$

2006 Subaru Impreza,

familiale, man., 57 000 km

16 995\$

2005 Impreza

familial, 59 000 km

13 995\$

2004 Impreza WRX

4 p., 170 500 km.

Spécial 13 995\$

2003 Subaru Impreza Outback

man., 211 000 km

7 995\$

2003 Subaru Forester X

autom., 228 000 km

8 995\$

2003 Subaru Forester XS

autom., 157 000 km

Spécial 9 995\$

2003 Subaru Legacy SE

sedan, autom., 136 750 km

Spécial 5 995\$

SUBARU SHERBROOKE

Estrie Auto Centre

4367, boul. Bourque, Sherbrooke

(Québec)

819 564-1600 • 1 800 567-4259

www.subarusherbrooke.com

J.N. AUTO ROAD SIDE INC.

317, Route 116, Richmond, (819) 826-3084

Ouvert du lundi au vendredi de 9 h à 21 h et le samedi de 9 h à 16 h
Notre devise depuis 26 ans : choix, qualité, service après-vente irréprochable

Financement bancaire et 2^e chance au crédit + 3^e chance sans enquête de crédit.

AUTOS

08 FORD MUSTANG, convertible, coupé, t. équipé, clim., CD, cuir, « mags », autom., 6 cyl., noir, 10 000 km	22 926 \$
07 DODGE CALIBER SXT, 5 p., t. équipé, clim., autom., 4 cyl., blanc, 34 000 km	14 426 \$
06 SATURN ION, « quad », man., t. équipé, toit ouvrant, 59 000 km	8 926 \$
06 CHEVROLET HHR LS, 5 p., t. équipé, clim., autom., 4 cyl., charcoai, 62 000 km	11 926 \$
06 CHRYSLER 300 LIMITED, sedan, t. équipé, clim., cuir, « mags », autom., 6 cyl., blanc, 57 000 km	16 926 \$
06 FORD FUSION SE, sedan, t. équipé, clim., autom., 4 cyl., vert, 87 000 km	10 426 \$
06 HONDA CIVIC, berline, 4 p., sedan, autom., 4 cyl., bleu, 78 000 km	12 926 \$
06 HYUNDAI ACCENT, berline, sedan, autom., 4 cyl., gris argenté, 40 000 km	8 926 \$
06 PONTIAC G6, sedan, t. équipé, clim., « mags », autom., 6 cyl., noir, 41 000 km	11 926 \$
06 SATURN ION, « quad », coupé, t. équipé, clim., autom., 4 cyl., noir, 60 000 km	8 926 \$
06 SATURN ION 2, t. ouvrant, coupé, 5 vit., t. équipé, clim., man., 4 cyl., noir, 59 000 km	8 926 \$
05 SATURN ION, 4 p., autom., clim., bleu, 56 700 km	7 926 \$
05 PONTIAC G6, 4 p., 3,5 L, autom., t. équipé, 67 400 km	9 926 \$
05 SATURN ION LEVEL 3, autom., t. équipé, « mags », 62 079 km	8 926 \$
05 GRAND PRIX GT2, 6 cyl., autom., t. équipé, cuir, toit ouvrant, 82 000 km	11 926 \$
05 CIVIC, 4 p., autom., 42 000 km, avec 8 roues	10 926 \$
05 BUICK ALLURE CXL, sedan, t. équipé, clim., « mags », autom., 6 cyl., charcoai, 51 000 km	12 426 \$
05 CADILLAC CTS, sedan, t. équipé, clim., CD, cuir, « mags », autom., 6 cyl., blanc, 56 000 km	17 926 \$
05 CADILLAC STS, sedan, t. équipé, clim., CD, cuir, « mags », autom., 6 cyl., noir, 37 000 km	23 926 \$
05 CHEVROLET COBALT, coupé, clim., « mags », man., 4 cyl., noir, 32 000 km	9 426 \$
05 CHEVROLET COBALT, sedan, clim., autom., 4 cyl., bleu acier, 68 000 km	8 426 \$
05 CHEVROLET IMPALA, sedan, t. équipé, clim., autom., 6 cyl., sable, 47 000 km	10 426 \$
05 CHEVROLET MALIBU LT, sedan, t. équipé, clim., CD, cuir, « mags », autom., 6 cyl., bleu foncé, 35 000 km	10 926 \$
05 CHEVROLET MALIBU, sedan, t. équipé, clim., autom., 4 cyl., gris, 63 000 km	8 426 \$
05 CHEVROLET OPTRA LS, berline, sedan, t. équipé, clim., « mags », autom., 4 cyl., gris argenté, 19 000 km	8 926 \$
05 DODGE SX 2.0, sport, sedan, t. équipé, clim., « mags », autom., 4 cyl., noir, 30 000 km	8 926 \$
05 FORD FOCUS ZX5 SES, 5 p., t. équipé, clim., « mags », autom., 4 cyl., rouge, 41 000 km	10 926 \$
05 MAZDA 3, 5 vit., clim., sedan, clim., « mags », man., 4 cyl., gris, 53 000 km	10 926 \$
05 PONTIAC GRAND PRIX GT1, V6, sedan, t. équipé, clim., cuir, « mags », autom., 6 cyl., noir, 81 000 km	11 426 \$
05 PONTIAC PURSUIT, sedan, clim., autom., 4 cyl., bleu, 80 000 km	7 926 \$
05 PONTIAC VIBE, man., 5 vit., 5 p., clim., « mags », 4 cyl., noir, 69 000 km	11 426 \$
05 PONTIAC VIBE, « AWD », autom., 5 p., t. équipé, clim., autom., 4 cyl., gris argenté, 96 000 km	11 926 \$
05 PONTIAC WAVE, autom., 5 p., autom., 4 cyl., bleu, 43 000 km	7 426 \$
04 CHEVROLET EPICA LS, sedan, t. équipé, clim., « mags », autom., 6 cyl., noir, 71 000 km	7 926 \$
04 CHEVROLET MALIBU LS, sedan, t. équipé, clim., « mags », autom., 6 cyl., gold, 79 000 km	8 926 \$
04 CHRYSLER PT CRUISER TOURING ED, 5 p., t. équipé, clim., « mags », autom., 4 cyl., rouge, 46 000 km	9 926 \$
04 FORD FOCUS SE, fam., clim., autom., 4 cyl., blanc, 50 000 km	8 426 \$
04 HYUNDAI SONATA, sedan, t. équipé, clim., autom., 4 cyl., bleu-vert, 78 000 km	8 426 \$
04 SATURN ION 3, man., 5 vit., t. équipé, sedan, clim., « mags », 4 cyl., charcoai, 91 000 km	7 926 \$
04 TOYOTA COROLLA CE, sedan, clim., autom., 4 cyl., gris argenté, 81 000 km	10 926 \$
04 TOYOTA ECHO RS, 5 p., clim., « mags », autom., 4 cyl., rouge, 95 000 km	9 426 \$
03 NISSAN ALTIMA, 2.5S, autom., t. équipé, 153 000 km	7 426 \$
03 CHRYSLER PT CRUISER GT, 2.4 L, 5 p., t. équipé, clim., cuir, « mags », autom., 4 cyl., rouge, 48 000 km	9 926 \$
03 CIVIC DX, 4 p., autom., clim., 88 000 km, garantie Optimum 2011	9 426 \$
03 CHRYSLER PT CRUISER LIMITED ED, 5 p., t. équipé, clim., cuir, « mags », autom., 4 cyl., noir, 78 000 km	8 926 \$
03 FORD MUSTANG GT, convertible, coupé, t. équipé, clim., CD, cuir, « mags », man., 8 cyl., charcoai, 119 000 km	14 926 \$
02 CHEVROLET MONTE CARLO SS, coupé, t. équipé, clim., cuir, « mags », autom., 6 cyl., noir, 135 000 km	8 926 \$
02 FORD MUSTANG, convertible, coupé, t. équipé, clim., CD, « mags », autom., 6 cyl., rouge, 120 000 km	11 926 \$
02 VOLKSWAGEN PASSAT GLS 1.8T, sedan, t. équipé, clim., cuir, autom., 4 cyl., verte, 56 000 km	10 426 \$
01 TOYOTA CAMRY CE, sedan, t. équipé, clim., autom., 4 cyl., sable, 120 000 km	7 426 \$

MINIFOURGONNETTES ET UTILITAIRES SPORT

06 ESCAPE XLT, 4 p., 6 cyl., autom., t. équipé, 4 x 4, t. ouvrant, noir, 48 000 km	15 826 \$
06 FORD FREESTAR SPORT, 4 sièges baquets, « mags », t. équipé, TV/DVD, 43 600 km, garantie 31/03/2011	11 926 \$
06 FORD ESCAPE XLT, 4 x 4, t. équipé, clim., CD, « mags », autom., 6 cyl., orange, 53 000 km	14 926 \$
05 CHEVROLET EQUINOX LT, « AWD », t. équipé, clim., CD, cuir, « mags », autom., 6 cyl., charcoai, 79 000 km	13 926 \$
05 CHRYSLER PACIFICA TOURING AW, t. équipé, clim., cuir, « mags », autom., 6 cyl., noir, 68 000 km	15 926 \$
05 DODGE CARAVAN, t. équipé, clim., autom., 6 cyl., or, 60 000 km	8 926 \$
05 DODGE CARAVAN SE, t. équipé, clim., autom., 6 cyl., vert, 97 000 km	7 926 \$
05 JEEP LIBERTY, « trail rate », t. équipé, clim., « mags », autom., 6 cyl., noir, 82 000 km	13 926 \$
05 JEEP TJ SPORT, « trail », « mags », man., 6 vit., 6 cyl., bleu foncé, 46 000 km	14 926 \$
05 PONTIAC MONTANA SV6, t. équipé, clim., autom., 6 cyl., vert, 52 000 km	9 926 \$
05 PONTIAC MONTANA, allongé, t. équipé, clim., « mags », autom., 6 cyl., bleu foncé, 72 000 km	8 426 \$
05 PONTIAC MONTANA S, V6, t. équipé, clim., autom., 6 cyl., bronze, 85 000 km	7 926 \$

MINIFOURGONNETTES ET UTILITAIRES SPORT

05 SATURN VUE, « FWD », clim., man., 4 cyl., charcoai, 56 000 km	9 926 \$
05 SATURN VUE, « AWD », t. équipé, clim., « mags », autom., 6 cyl., noir, 84 000 km	13 426 \$
04 DODGE CARAVAN SE, 15e anniversaire, t. équipé, clim., « mags », autom., 6 cyl., gris argenté, 57 000 km	8 926 \$
04 DODGE GRAND CARAVAN, anniversaire, t. équipé, clim., « mags », autom., 6 cyl., noir, 70 000 km	8 926 \$
04 GMC JIMMY SLS, 4 x 4, t. équipé, clim., « mags », autom., 6 cyl., noir, 65 000 km	11 926 \$
04 JEEP LIBERTY LIMITED, t. équipé, clim., « mags », autom., 6 cyl., noir, 108 000 km	10 926 \$
03 BUICK RENDEZ-VOUS CX, « FWD », 7 p., t. équipé, clim., « mags », autom., 6 cyl., rouge vin, 98 000 km	8 426 \$
00 TOYOTA SIENNA XLE, t. équipé, clim., cuir, autom., 6 cyl., bleu, 130 000 km	7 926 \$

BON CHOIX DE CAMIONS

08 FORD RANGER, « quad cab », 4 x 4, « king cab », t. équipé, clim., CD, « mags », autom., 6 cyl., 4,0 L, charcoai, 5 000 km	15 926 \$
06 DODGE RAM SLT SPORT HEMI, « quad cab », 4 x 4, t. équipé, noir, 60 000 km, bal. gar. avril 2011	22 926 \$
06 CHEVROLET SYLVERADO LS, « king cab », boîte longue, 4 x 4, 5,3 L, autom., t. équipé, 81 900 km	19 926 \$
06 DAKOTA ST, « crew cab », 4 x 2, 3,7 L, autom., clim., rouge, 47 000 km	13 926 \$
06 FORD RANGER, sport, « quad cab », 4 x 4, « king cab », clim., « mags », autom., 6 cyl., 4,0 L, noir, 45 000 km	15 426 \$
06 GMC CANYON, 2 x 4, « quad cab », « king cab », t. équipé, clim., « mags », autom., 5 cyl., 3,5 L, noir, 90 000 km	11 926 \$
06 GMC SIERRA 2500 HD, « cruise », « cab », SLE, 4 x 4, Duramax, t. équipé, clim., « mags », clim., autom., 8 cyl., 6,6 L, blanc, 96 000 km	24 926 \$
05 CHEVROLET COLORADO LS, « king cab », 4 x 4, 3,5 L, autom., noir, 71 000 km	14 920 \$
05 FORD RANGER EDGE, « quad cab », 2 x 4, « king cab », clim., « mags », autom., 6 cyl., 3,0 L, rouge, 56 000 km	11 926 \$
05 GMC SIERRA 1500 SLE, 4 x 4, « crew cab », Nevada Edition, t. équipé, clim., « mags », autom., 8 cyl., 5,3 L, noir, 57 000 km	18 926 \$
99 FORD F-250 XLT, « super duty », diesel, 2 x 4, « king cab », t. équipé, clim., « mags », autom., 8 cyl., 7,3 L, noir, 165 000 km	11 926 \$

50 VÉHICULES DE MOINS DE 6 926 \$

05 CHEVROLET AVEO 5, 5 vit., 5 p., man., 4 cyl., blanc, 39 000 km	6 926 \$
05 CHEVROLET VENTURE, 8 passagers, t. équipé, clim., « mags », autom., 6 cyl., rouge, 96 000 km	6 426 \$
05 SATURN ION, autom., sedan, autom., 4 cyl., rouge vin, 88 000 km	6 926 \$
05 SATURN ION 2, sedan, clim., man., 4 cyl., rouge, 79 000 km	6 426 \$
05 SATURN ION 2, sedan, t. équipé, clim., man., 4 cyl., noir, 85 000 km	5 826 \$
04 CAVALIER, 4 p., autom., 2,2 ECHOTECK, 69 000 km	5 426 \$
04 HYUNDAI ACCENT, 2 p., man., 69 000 km	5 826 \$
04 CHEVROLET AVEO 1.5 LS, 5 vit., 5 p., man., 4 cyl., bleu, 50 000 km	5 926 \$
04 CHEVROLET AVEO LS, 5 vit., 5 p., « mags », man., 4 cyl., vert, 57 000 km	6 426 \$
04 CHEVROLET AVEO 5, autom., 5 p., clim., autom., 4 cyl., orange, 72 000 km	6 926 \$
04 CHEVROLET AVEO 5, 5 vit., 5 p., man., 4 cyl., noir, 82 000 km	5 426 \$
04 CHEVROLET OPTRA, berline, sedan, autom., 4 cyl., beige, 64 000 km	6 926 \$
04 CHEVROLET OPTRA 5, 5 vit., 5 p., man., 4 cyl., noir, 66 000 km	6 926 \$
04 CHEVROLET OPTRA 5, 5 vit., 5 p., man., 4 cyl., gris argenté, 79 000 km	5 926 \$
04 CHEVROLET OPTRA, autom., sedan, autom., 4 cyl., beige, 90 000 km	5 926 \$
04 HYUNDAI ACCENT GS, 5 vit., 5 p., man., 4 cyl., or, 59 000 km	5 826 \$
03 HYUNDAI ACCENT, 2 p., man., t. équipé, 96 600 km, aileron, 8 roues et pneus	4 926 \$
03 HYUNDAI ACCENT GS, 5 vit., 5 p., clim., man., 4 cyl., bleu, 71 000 km	5 426 \$
03 HYUNDAI ACCENT GS, autom., 5 p., 4 cyl., gris argenté, 95 000 km	5 926 \$
03 HYUNDAI ELANTRA VE, sedan, t. équipé, clim., man., 4 cyl., blanc, 154 000 km	4 426 \$
03 KIA RIO RXV, 5 p., clim., « mags », man., 4 cyl., rouge, 90 000 km	4 926 \$
03 MAZDA PROTEGE ES, toit ou sedan, t. équipé, clim., autom., 4 cyl., noir, 131 000 km	6 926 \$
02 CHRYSLER INTREPID SE, sedan, t. équipé, clim., autom., 6 cyl., gris argenté, 219 000 km	2 926 \$
02 FORD FOCUS SE, fam., 5 p., clim., autom., 4 cyl., bleu, 131 000 km	5 426 \$
02 FORD FOCUS ZTW, fam., 5 p., t. équipé, clim., CD, cuir, autom., 4 cyl., rouge, 141 000 km	5 426 \$
02 HYUNDAI ELANTRA VE, sedan, t. équipé, clim., « mags », autom., 4 cyl., beige, 90 000 km	5 926 \$
02 OLDSMOBILE ALERO, sedan, clim., autom., 4 cyl., rouge vin, 84 000 km	4 926 \$
02 PONTIAC SUNFIRE SLX, sedan, clim., autom., 4 cyl., vert, 58 000 km	5 426 \$
01 CHEVROLET S-10 LS, « king cab », clim., « mags », autom., 6 cyl., sable, 161 000 km	6 926 \$
01 HYUNDAI ELANTRA VE, sedan, t. équipé, clim., autom., 4 cyl., rouge vin, 130 000 km	4 626 \$
00 CHRYSLER INTREPID, sedan, t. équipé, clim., autom., 6 cyl., or, 74 000 km	4 926 \$
00 CHRYSLER SEBRING, décapotable, coupé, t. équipé, clim., cuir, autom., 6 cyl., or, 88 000 km	6 926 \$
00 FORD F-150 XL, « quad cab », « king cab », clim., « mags », autom., 6 cyl., blanc, 145 000 km	5 926 \$
00 FORD TAURUS SE, fam., t. équipé, clim., autom., 6 cyl., sable, 151 000 km	2 926 \$
00 HYUNDAI ACCENT GS, 5 p., man., 4 cyl., gris argenté, 190 000 km	1 926 \$
00 PONTIAC SUNFIRE GT, coupé, t. équipé, clim., « mags », autom., 4 cyl., vert, 121 000 km	4 426 \$
99 CHRYSLER CONCORDE, sedan, t. équipé, clim., « mags », autom., 6 cyl., sable, 180 000 km	2 926 \$
98 DODGE NEON, sedan, clim., autom., 4 cyl., bleu foncé, 133 000 km	1 926 \$
98 PLYMOUTH NEON EX, coupé, man., 4 cyl., blanc, 145 000 km	1 826 \$
98 TOYOTA COROLLA VE, sedan, clim., autom., 4 cyl., sable, 296 000 km	2 426 \$

104 AUTOS À VENDRE

104 AUTOS À VENDRE

104 AUTOS À VENDRE

OUVERT CE DIMANCHE POUR L'OCCASION
ON VOUS DONNE JUSQU'À

1000\$
EN CRÉDIT-VOYAGE!!!

Chez NISSAN DE SHERBROOKE

aubaine DE LA SEMAINE

2005 - CHRYSLER 300
CUIR, TOUT ÉQUIPÉ, TOIT OUVRANT,
V6 Auto, LUXE &
Confort, 92 000km

Crédit-Voyage
1 000\$

10 995\$



2000 MAZDA PROTÉGÉ LX
Man., Gr. élect.
3 995\$
Crédit-Voyage 500\$

2003 NISSAN SENTRA XE
Automatique, Air clim., Beige, 84 000km
5 995\$
Crédit-Voyage 500\$

2003 HYUNDAI ELANTRA VE
Auto, A/C, Gr. élect., Blanc, 78 500km
5 995\$
Crédit-Voyage 500\$

2005 CHEVROLET AVEO LT
BERLINE, Auto, Tout équipé, A/C, Argent, 46 500km
5 995\$
Crédit-Voyage 500\$

2001 ACURA TL
Auto, CUIR, TOUT ÉQUIPÉ, Toit ouvrant, 148 000km
6 995\$
Crédit-Voyage 1000\$

2003 MAZDA MPV
7 pass., A/C, Pneus hiver neufs, Noir, bien équipé, 98 000km
6 995\$
Crédit-Voyage 1000\$

2003 NISSAN ALTIMA 3.5S
Pneus hiver, TOUT ÉQUIPÉ, Vert, 138 000km
7 495\$
Crédit-Voyage 1000\$

2002 INFINITI I35
CUIR, T. ouvr., TOUT ÉQUIPÉ, Luxeuse, Beige, 152 000km
7 495\$
Crédit-Voyage 1000\$

2003 HONDA CIVIC SPORT
TOUT ÉQUIPÉ, Toit ouvrant, Noir, 125 627km
7 995\$
Crédit-Voyage 500\$

2004 NISSAN SENTRA SE-R
Auto, 170HP, TOUT ÉQUIPÉ, Performant! 72 000km
8 995\$
Crédit-Voyage 500\$

2007 FORD FOCUS ZX4
Auto, Pneus hiver, TOUT ÉQUIPÉ, Gris, 68 100km
8 995\$
Crédit-Voyage 500\$

2001 NISSAN PATHFINDER SE
TOUT ÉQUIPÉ, 4 x 4, Auto, TOUT ÉQUIPÉ, 110 241km
9 995\$
Crédit-Voyage 500\$

2007 TOYOTA YARIS LE
Auto, 4 portes, Pneus hiver, Nouvel arrivage, 57 300km
12 495\$
Crédit-Voyage 500\$

2005 NISSAN ALTIMA 3.5S
V6 3.5L, mags, Pneus hiver, TOUT ÉQUIPÉ, Étain 73 500km
12 995\$
Crédit-Voyage 1000\$

2007 NISSAN X-TERRA
4x4, Auto, TOUT ÉQUIPÉ, Comme neuf, 52 321km
21 995\$
Crédit-Voyage 1000\$

2005 INFINITI G35x
Auto, CUIR, TOUT ÉQUIPÉ, Certifié 1,9% finan, 99 900km
21 995\$
Crédit-Voyage 1000\$

PLUS DE 75 VÉHICULES DISPONIBLES!

avec financement facile 2^{ème} et 3^{ème} chance au crédit.

NISSAN DE SHERBROOKE

4280, Boul. BOURQUE, Sherbrooke

819 823-8008 ou

Prix des véhicules: Taxes en sus. Sujet à approbation du crédit. Jusqu'à 1000\$ en crédit voyage sur véhicules sélectionnés en inventaire (Détails sur place)

www.NISSANSHERBROOKE.com
POUR L'INVENTAIRE COMPLET

106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS

FORD TEMPO 1993, 154,000 km., automatique, bien entretenu, pneus hiver/été, 1300\$ ferme. 819 346-8460, 819 346-1540.

GOLF 1996, 500\$ nég.
819 846-1364, 819 578-3975

HONDA CIVIC 1995, blanc, 238 000 km, aut., 4 p., 4 pneus d'été et 4 pneus d'hiver sur jantes. Très bonne cond. 1450\$. 819 345-2549.

HONDA CIVIC 1996, 3 portes, automatique, parfaite condition, 175 000 km, comme neuf. Prix: 3900\$. Tél. 819 569-0578.

106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS

HYUNDAI SONATA 1999, 179 000 km, propre, 1000\$ de réparations (factures à l'appui). 1500\$. Tél. 819 566-2425.

NISSAN SENTRA XE 1998, 4 p., sedan, 4 cyl., tranms. man. 5 vit., 263 500 km. A tous jours été bien entretnu. Pneus d'hiver en très bon état. 800\$ ferme. 819 679-0410, apr. 17h

PLYMOUTH VOYAGEUR 1995
180 000 km, en bon état, 500\$.
Info: 819 345-0395

SAAB 1996, CSE 9000, TURBO
303 000 km, mot. défectueuse, 1500\$ nég.
819 565-4675, 819 674-7213.

106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS

SEBRING 2001, gris, 124 000 km, pneus d'hiver et d'été. 3795\$. Tél. 819 564-1671

TOYOTA COROLLA LE 2001, automatique, avec 8 roues. Prix: 6800\$. Tél. : 819 848-2819.

VOLKS NEW BEETLE 1999
128 000 km, gris métal, inspecté par la SAAQ, entièrement révisé et réparé. Doit vendre: retour aux études. jamais accidenté. 3900\$. Tél.: 819 829-2613



GRATUIT sur
www.jnauto.com

271918

KIA DE SHERBROOKE OUVERT TOUS LES DIMANCHES

Nous payons
l'équivalent de la
TPS

5 495\$

KIA RIO RXV 2003

AUBAINE!
1.6L. Autom.,
A/C, Vert
Reg. vitesse,
118000km

3 995\$



AUBAINE!
KIA RIO RS 2004
ÉCONO, 1.6L,
Pneus hiver,
5 vit., Rouge,
88 000km

B
E
A
U
C
O
U
PB
E
A
U
C
O
U
P

1995
CHRYSLER
INTREPID
Autom., TOUT ÉQUIPÉ,
Démarreur dist.,
Moteur 3.3L, 266 000km

1295\$



2004
KIA
RIO RS
1.6L, 5 vit.
Comme neuve, rouge,
SEULEMENT 29 000

5995\$



2004
NISSAN
SENTRA
ÉCONO, 4 portes,
5 vit., A/C, Bourgogne,
AUBAINE, 96 000km

6995\$



2001
NISSAN
MAXIMA
V6 3.0, Auto, CUIR, Toit élect.
TOUT ÉQUIPÉ, Mags, 17po.,
Noir 20ème anniv. 142 000km

7495\$



2004
KIA
MAGENTIS
SPORT
Autom., 2.7L, effets de sol,
TOUT ÉQUIPÉ, T. électr.
Bleu marin, 81 000km

6995\$



2003
MITSUBISHI
OUTLANDER
4x4, 4cyl. autom.,
TOUT ÉQUIPÉ, Très propre
178 000km

7995\$



2005
KIA
SPECTRA
2.0L, 5 vit.,
Bourgogne
Très propre, 79 000km

7995\$



2004
HONDA
CIVIC
Édition spéciale, Autom., A/C,
4 portes, moteur 1.7L,
Noir, 78 000km

10495\$



2005
JEEP
TJ
4x4, Noir, 4 cyl., 6 vit.,
Mags, 2 toits, Comme neuf
ULTRA PROPRE, 49 000km

15995\$



2009
KIA
SPORTAGE 4x4
4x4, 2.0L, 5 vit.
TOUT ÉQUIPÉ, Marche-pied
Bleu, 6 000km

FAITES UNE OFFRE



2009
KIA
RONDO
TOUT ÉQUIPÉ, Rouge,
Vitres teintées, Sièges
chauffants, 9 000km

FAITES UNE OFFRE



2009
KIA
SEDONA LX
Autom. avec mode manuel
TOUT ÉQUIPÉ, 3.8L,
Choix couleurs, 9 000km

19995\$

Sujet à approbation du crédit. Taxes en sus. Sur voitures sélectionnées en oinventaire, nous vous donnons un rabais équivalent à la TPS.

**FINANCEMENT
SANS ENQUÊTE
DE CRÉDIT !!!**

Tous nos véhicules
sont inspectés, garantis
et viennent avec
l'historique complet!



**NOUS OFFRONS
LE MAXIMUM
POUR VOTRE
ÉCHANGE!**



KIA DE SHERBROOKE

SAMEDI & DIMANCHE:
819-437-9586
Demandé JUNIOR DUSSAULT

KIA DE SHERBROOKE
819 563-3737

www.KIASHERBROOKE.com

110 VÉHICULES ANTIQUES ET DE COLLECTION

PACKARD 1953, 2 portes, 8 cylindres en ligne, méc. A-1. Aussi 4 portes de garage 8 pi à 14 pi de large, prix à disc. Tél.: 819 678-5936.

122 ROULOTTES, TENTES-ROULOTTES

FIFTH WHEEL PROWLER 1993, 21 pi, ultra-propre, couche 5 personnes, entreposée l'hiver. 7000\$. Tél. 819 849-4552

ROULOTTE TRAIL SPORT 2006, 19 pi, entièrement équipée, état neuf, 2800 lb, payée 22 500\$ demande 16 900\$. 819 780-3334.

126 MOTONEIGES

BOMBARDIER GRAND TOURING 600 cc, 1995, démarreur, reculons. Condition A1. Prix: 1500\$. Tél. : 819 674-9017.

BOMBARDIER MXZ 800, 2001
excellente condition.
Tél.: 819 875-5766, cell.: 819 679-1459..

SKI DOO 2007 BACK CONTRY - FREE
STYLE 550 FAN 4300 km, chenille 136 x 16 x 1 1/4 po. cloutée. Skis Summit, kit de belly-pan, exc. condition 5900\$ nég. (819) 821-0593

SKIDOO EXPEDITION WIDE TRACK 2005
600 sdi, 6095 km.
Tél.: 819-837-0038, 574-9837.

126 MOTONEIGES

SKI-DOO, MOTEUR 399, avec reculon électronique, 1000\$ ferme. Tél: 819 560-1629.

SKI-DOO MXZ 7000 Dpm 2002, très très propre, 6000 km. 1 seul proprio. 3500\$. Gar. 819 829-9333.

SKI DOO SAFARI 1991
bonne condition, 1600\$. 819 346-3578

SPÉCIAL mise au point sur toutes marques de motoneiges: 89,95\$. Du lundi au vendredi, Dédé Racing 819 829-9333.

YAMAHA PHAZER Mountain Lite 2007, 3400 km, chenille 144x2 po, poignées ch. et reculons, très propre. 5400\$. Soir: 819 835-5554.

FREDETTE

Les Autos Réal Fredette inc.

**MÊME ADMINISTRATION
DEPUIS 1959!**



**2004 DODGE DAKOTA
SPORT**

4 p., 4 x 4, clim., gr. électr.,
garantie 7/115, rouge, 77 km



2005 MAZDA TRIBUTE GS

4 x 4, t. équipé, vert givré,
garantie, 50 km



2004 HYUNDAI ACCENT GS

Autom., clim., gr. électr., rouge,
garantie, 78 km



2006 FORD ESCAPE XLT

2 x 4, t. équipé, cuivre
métallique, garantie, 77 km



2006 PONTIAC G6

6 cyl., t. équipé, gris furtif,
garantie, 66 km



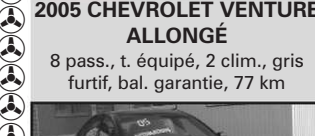
2006 MONTE CARLO LT

6 cyl., 3,5 l, t. équipé, t. ouvrant,
bleu laser, bal. garantie, 33 km



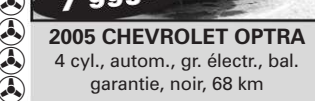
**2005 CHEVROLET VENTURE
ALLONGÉ**

8 pass., t. équipé, 2 clim., gris
furtif, bal. garantie, 77 km



2005 CHEVROLET OPTRA

4 cyl., autom., gr. électr., bal.
garantie, noir, 68 km



OUVERT

du lundi au samedi

**4400, boul. Bourque,
Sherbrooke**

819 564-8353

271910

128 TOUT-TERRAINS

2 VTT BOMBARDIER 500 2004-2005
4x4, un avec boîte dompeuse, 4000 mi., chenille tatoo, 2800\$ et 3500\$. Echangerai contre moto-neige Tundra même année; Car-riole fermée, 4 pass., 750\$; 819 348-6153.

3 ROUES YAMAHA 200 cc, démarreur et reculons : 1000\$. Mini 4 roues pour enfant, 50 cc : 500\$. Tél. : 819 674-9017

HONDA 450R, 2x4, PERFORMANT
Acheté décembre 2007, très propre, peu d'usage. Prix : 5500\$. Tél. : 819 849-3964

POLARIS SPORTSMAN 500 1998
4 x 4, tout équipé, quelques réparations à faire 1600\$ nég. ou échange. 819 562-6651

C.R.M. AUTO
TPS incluse
Dégel des prix

une semaine seulement

02 Silverado LS, 165 000 km5250\$
02 Protegé 5, 138 000 km5250\$
06 Saturn Ion, full, 168 000 km5250\$
03 PT Cruiser, full, 97 000 km.....5250\$
02 Protegé LX, 99 000 km4300\$
02 Windstar, full, 138 000 km3500\$
02 Kia Sedona, full, 124 000 km3500\$
98 Silverado, 250 000 km3300\$
96 Sonoma 4x4, 165 000 km2500\$
00 Windstar, full, 153 000 km2500\$
98 Venture, 1 proprio, 68 000 km2500\$
00 Astro Cargo, 165 000 km2500\$
03 Accent GSI, 193 00 km2500\$
03 Kia Rio, 186 000 km2200\$
00 Accent GS, 191 000 km1900\$
99 Accent, 132 000 km1700\$
95 Accent, 199 000 km1200\$

40 véhicules en inventaire

4409 route 112
direction Ascot Corner
819 678-2275

128 TOUT-TERRAINS

RÉSERVOIR À EAU D'ÉRABLE 2X5
en acier inoxydable, 100 gallons, pour VTT.
Prix : 525 \$. Tél. : 819 566-8901

SUZUKI 250 1987, un seul prop., 1100\$, très propre, 3000 km., 2 pneus neufs, aucune déchirure, cond. 'show room'. 819 348-6153.

VENTE VTT Arctic Cat



**TRV 1000
Cruiser**

Profitez de l'hiver avec

**Rock
MOTO
Sport**
564-8008

989, rue Fortier, Sherbrooke
www.rockmotosport.com

273258

130 MOTOS, SCOOTERS

SCOOTER ÉLECTRIQUE HOPEAROUND
Pour personne handicapée. Presque neuf, batterie neuve. Valeur à neuf : 5500\$ demande 1550\$. Tél. : 819 847-3543.

132 REMORQUES

REMORQUE FERMÉE
5x10. Prix : 2500 \$. Tél.: 819 674-9017.

SPÉCIAL- REMORQUES
4x8 avec panneau avant et arr. idéale pour Ski Doo. Autres modèles. 819 832-3963.

151 PERSONNEL DEMANDÉ

AVANT 28 FÉV. recherche 19 personnes
désirant perdre de 9 à 29 lb d'ici 30 jours.
www.regimesplus.net 1 418 686-9960

CAMELOT ADULTE DEMANDÉ

EN AUTO POUR
LE JOURNAL

**LA TRIBUNE
à
DEAUVILLE**

pour le secteur de la rue Du
Parc. Doit posséder un petit
véhicule. Travail tôt le matin.
Livraison du lundi au samedi.
(sc)
819 843-9904
819 868-3614 laiss. mess.

Sherbrooke TOYOTA

Véhicules d'occasion



2039, rue King Ouest, Sherbrooke 819 563-6622 www.sherbrooketoyota.com

ÇA SENT LE PRINTEMPS!

LEXUS RX330 2004



Spécial
26 995\$
148\$/sem.

Tout équipé, gris, automatique, 60 000 km

TOYOTA ECHO 2004



Spécial
7 995\$
43\$/sem.

3 portes, gris, manuel, 85 000 km

TOYOTA YARIS 2008



Spécial
14 995\$
82\$/sem.

Arrière ouvr., automatique, noir, clim., 43 496 km

TOYOTA ECHO RS 2005



Spécial
9 495\$
52\$/sem.

Arrière ouvr., automatique, rouge, 104 000 km

MATRIX TRD 2006



Spécial
14 995\$
82\$/sem.

Manuel, clim., gris foncé, 73 000 km

TOYOTA SIENNA CE 2004



Spécial
13 995\$
76\$/sem.

Charcoal, automatique, 69 600 km

TOYOTA TACOMA ACCESS-CAB 4 x 4 2005



Spécial
19 995\$
109\$/sem.

Manuel, clim., gris, 120 000 km

TOYOTA YARIS 2007



Spécial
12 995\$
71\$/sem.

Arrière ouvr., manuel, bleu, 48 100 km

TOYOTA MATRIX 2006



Spécial
12 995\$
71\$/sem.

Automatique, rouge, 58 000 km

TOYOTA ECHO 2005



Spécial
8 495\$
49\$/sem.

3 portes, manuel, bleu, 69 000 km

TOYOTA ECHO SEDAN 2004



Spécial
8 821\$
48\$/sem.

Automatique, bleu, 84 927 km

TOYOTA CAMRY XLE 2002



Spécial
10 995\$

Tout équipé, cuir, automatique, 96 000 km

Voir tout notre inventaire au www.sherbrooketoyota.com

132 REMORQUES

132 REMORQUES



Le spécialiste du campeur

Détaillant de 5 différentes marques de remorques-cargos

à partir de

1 995\$

Exemple : liquidation remorque-cargo Max



6 pi x 12 pi avec porte-rampe, porte de côté, lumière int., suspension à torsion et mur collé

Rég. : 4 659\$

3 995\$

Les remorques en vente ici sont :
• Haulmark • Cargo Max • Royal Cargo
• Haulin • Ameralite

1311, rue Principale, Granby 1 877 375-3633 (sans frais)

151 PERSONNEL DEMANDÉ

151 PERSONNEL DEMANDÉ

CAMELOT DEMANDÉ

jeune ou adulte

pour

LA TRIBUNE

à

FLEURIMONT

pour le secteur des rues Des Bouleaux et une partie de la rue Galvin (ML)
819-564-5466

CAMELOT DEMANDÉ

jeune ou adulte

pour

LA TRIBUNE

dans

SHERBROOKE EST

pour la rue Prince-Rupert (M.L.)

819-564-5466

104 AUTOS À VENDRE

151 PERSONNEL DEMANDÉ

" OCCASION DE CARRIÈRE "

10 nouveaux postes à combler. Une importante institutions financière en pleine croissance est à la recherche de 10 nouveaux candidats possédant un DEC ou équivalence. Se présenter au Centre Emploi. 1235 King Est, le vendredi 13 février de 8 h 30 à midi.

OCCASION UNIQUE. Commerce existant depuis 3 générations, idéal personne habile manuellement. Rendement très lucratif, possibilité de financement pour personne qualifiée. Se paie en 4 ans. **Royal Lepage Sélection, Jean-Luc Lavoie 819 574-5256.**

PERSONNE dynamique et fonceuse recherchée pour offrir promotions d'un studio de photo. Nancy: 819 822-0191 laisser message.

PERSONNES AMICALES

Si vous avez une voix plaisante et un tempérament agréable, nous avons besoin de vous, pour un travail téléphonique, en soirée, à nos bureaux, de 17 h à 21 h et le samedi de 10 h à 13 h. Nous offrons salaire plus bonis, bonnes conditions de travail, avancement rapide. **Tél. dès lundi au : 819 347-3433**

RECHERCHE ESTHÉTICIENNE

avec clientèle pour location de chaise. **Tél. : 819 791-1441**

HYGIÉNISTE DENTAIRE

Recherchons hygiéniste dentaire avec ou sans expérience en orthodontie.

Clinique moderne avec équipe dynamique.

Poste à temps plein. Salaire compétitif.



Dr Denis Bernard
ORTHODONTISTE

Tél. : 819 569-0777, Téléc. : 819 569-9222
clinique.bernard@videotron.ca

SUPERVISEUR DE DÉMONSTRATION

demandé pour l'entrepôt Costco de Sherbrooke. Personne dynamique et autonome pour gérer tous les aspects d'exécution des démonstrations dans l'entrepôt Costco.

Envoyez votre C. V. à
lucie.delisle@instorefocus.com ou laissez un message
au 1 888 441-8888, poste 2154.



est à la recherche de

CHAUFFEURS

pour desservir la Nouvelle Angleterre, l'est et le midwest des USA et l'Ouest Canadien

Exigences :

Permis classe 1 mention M & F, autonomie, anglais fonctionnel, minimum un an d'expérience.

Salaire concurrentiel et assurance collective.

Faites parvenir votre curriculum vitae à

Transport Eastern inc.
405, rue Industriel
Asbestos (Québec) J1T 4C1
Télécopieur : 819 879-6713
Courriel :
a.chaloux@transporteastern.com



Nous sommes présentement à la recherche de personnes dynamiques, afin de combler les postes suivants, dans le Département des viandes.

Assistant-gérant
Boucher
Commis aux viandes

Exigences :

- expérience 1 an minimum;
- sociable;
- service à la clientèle exemplaire;
- autonome;
- entre 25 et 40 heures/sem., jour, soir et fin de semaine.

Veuillez, svp, faire parvenir votre C. V. au :

14, rue Principale Nord
Windsor (Québec) J1S 2C2
Téléc. : 819 845-5551
Courriel: metro.brunelle@abacom.com

151 PERSONNEL DEMANDÉ

RECHERCHE REPRÉSENTANT (ES)
GROS PROJET D'AFFAIRES EN RÉGION
** Santé préventive et environnement. **
Possibilité de revenu élevé et voiture fournie
Johanne: 819 563-3658

REPRÉSENTANT(E)S RECHERCHÉ(E)S

Nous sommes une entreprise québécoise bien établie partout au Québec et dû à une demande en continuelle augmentation, nous désirons des REPRÉSENTANT(E)S pour joindre les rangs de notre équipe des ventes en Estrie.

Vous êtes dynamique, vous aimez travailler avec le public, vous désirez vous démarquer dans un milieu en pleine croissance? Nous souhaitons vous rencontrer.

Nous vous offrons:

SALAIRE DE BASE, BONI MENSUEL
BONNES COMMISSIONS

Formation complète, rendez-vous fournis possibilité d'avancement

Appelez dès lundi pour plus d'information au:
819 347-3433 ou 1 877-747-3433

Un surplus d'argent vous intéresse?

Joignez-vous à l'équipe Avon. Très bonnes promotions. **Dem. Francine : 819 583-3359.**

VENDEUR D'EXPÉRIENCE

camion fourni, distributeur de fine boucherie à domicile, très payant. Recherche gagnant, responsable, avec ambitions, aimant la vie. Equipe dynamique. Dany: 819 577-5214.



Le plus gros centre d'esthétique en Estrie est à la recherche d'un

LAVEUR TECHNICIEN EN ESTHÉTIQUE AUTOMOBILE

Expérience serait un atout.

Contactez François :

819 578-7422

CONCIERGES

Couple de concierges pour 38 logements. Devront demeurer sur place. Logement gratuit plus bonis de location.

1970, rue Du Montagnais, bureau 204
Sherbrooke (Québec) J1K 2X9
Courriel :
admmont@lemontagnais.net
Télécopieur : 819 346-1423

152 TRAVAIL DEMANDÉ

CHAUFFEUR DE CAMION
recherche travail à temps plein.
819 570-8212.

VOUS CHERCHEZ UNE DAME DE COMPAGNIE? Je suis une dame dans la 60-taine et vous offre mes services pour sortir, vous tenir compagnie, faire la lecture, etc. 819 562-4396.

153 FORMATION

TRAVAILLEURS CONSTRUCTION

Obtenez
votre carte
ASP-Santé
et Sécurité
sur les chantiers
de construction
en

4 JOURS



Début : 21 février 2009

POUR INFORMATION :

819 563-9643

APCHQ - Estrie

104 AUTOS À VENDRE

104 AUTOS À VENDRE

104 AUTOS À VENDRE

104 AUTOS À VENDRE



le concessionnaire

5

étoiles pour les véhicules d'occasion!

OUVERT CE DIMANCHE

FINANCEMENT SUR PLACE,

1^{re}, 2^e et 3^e chance au crédit

Livraison disponible en 24 heures

22 995\$

MAZDA 6 SPEED

2006

Noir, tout équipé,
manuel, clim.,
groupe électrique,
toit ouvrant,
71 890 kmMAZDA 6 SPORT GS 2004
Titane, tout équipé, autom., a/c, groupe
électrique, 116 000 km

9 995 \$

MAZDA 6 FAMILIAL 2004
Titane, tout équipé, autom., clim.,
groupe électrique, 103 400 km

9 995 \$

MAZDA MX-5 2005
Bleu indigo, tout équipé, manuel,
clim., groupe électrique, 20 000 km

17 995 \$

MAZDA B4000 4 x 4 2006
Rouge, tout équipé, autom., clim.,
groupe électrique, 34 855 km

14 995 \$

MAZDA B4000 4 x 4 2005
Argent, tout équipé, manuel, clim.,
groupe électrique, 55 260 km

11 995 \$

MAZDA 3 GX 2005
Noir, autom., 50 670 km

10 995 \$

MAZDA 3 GX 2005
Titane, autom., clim., portes électriques,
téléverrouillage, 54 125 km

10 995 \$

MAZDA 3 GX 2005
Sable, manuel, clim., portes électriques
téléverrouillage, 73 600 km

9 995 \$

TOYOTA COROLLA 2006
Bleu, manuel, 68 000km

10 995 \$

MAZDA 3 GX 2006
Noir, autom., clim., 42 655 km

11 995 \$

MAZDA 3 GX 2007
Noir, autom., clim.,
33 570 km

12 995 \$

MAZDA 6 SPORT GS 2005
Rouge, tout équipé, autom., clim.,
groupe électrique, 81 715 km

11 995 \$

MAZDA 3 GS 2005
Bleu indigo, manuel, p. électriques,
téléverrouillage, 61 245 km

9 995 \$

Mazda 3 GT 2006
Bleu, tout équipé, manuel, clim.,
gr. électrique, toit ouvrant, 73 475 km

12 995 \$

MAZDA 6 SPORT GS 2005
Bleu, tout équipé, manuel, clim.,
groupe électrique, 90 420 km

10 995 \$

* Sur financement de 5 000 \$ et plus, à l'achat d'un véhicule 2002 à 2007.



Éric Labrecque

Représentant des véhicules d'occasion

Cellulaire :

819 345-0076

BEAUCOUP D'INVENTAIRE DE TOUTES MARQUES!

819 564-8664

MazdaDeSherbrooke.com



153 FORMATION



WEEDON

COURS D'OPÉRATEUR DE

- Pelle hydraulique
- Chargeuse
- Pelleteuse
- Chargeur sur roues
- Bouteur
- Niveleuse
- Classe 1 et 3

Hébergement gratuit à plus de 80 Km

819 345-9893 - 819 345-9892

www.emle.ca

Agréé par la C.P.M.T. no 0054137

162 ANIMAUX

2 CHIOTS BERGER ALLEMAND
Tél. : 819 845-2062

162 ANIMAUX

2 RATS femelles avec grande cage, tous les
accessoires et nourriture valeur 225\$
demande 100\$. 819 562-07015 CHIOTS CANICHE MINIATURES
élevage familial, nés le 25 décembre.
819 845-11997 VACHES PUR SANG ANGUS, noires, ges-
tantes pour mars, 4 avec papiers. TAUREAU
1½ an. Tél.: 819 563-5460, 819 574-0548.ABANDON D'ÉLEVAGE DE PUG. Plusieurs
chiots entre 9 et 10 semaines à partir de
150\$. Adultes disponibles. 450 532-2999.ADORABLES CHATONS 2 mois,
5\$ chaque. Info: 819 563-4337ADORABLES CHIOTS HUSKY, pure race,
parents sur place. Cherchons bonnes familles
pour nous adopter. 819 583-3981.A QUI LA CHANCE? Chiots Labrador blonds
pur sang, vacc., verm. 1 femelle, 4 mâles.
Prêts 5 mars. 395\$. 819 820-8484, 578-9202.

162 ANIMAUX

CAGE A OISEAU pour 3 à 4 Cockatiels,
payée 125\$ demande 85\$ comme neuve.
819 566-1702CHIOTS BEAGLE pure race de tous âges,
avec carnets de santé du vétérinaire,
819 548-5287. Au 615 rang 7, St-Ludger.CHIOTS CARLIN PUG, enregistrés, prêts à
partir, 1 femelle, 2 mâles. Tél: 819 566-0573,
819 846-2806.CHIOTS LABRADOR BLONDS 2 femelles
prêtes à partir semaine 20 fév., vaccinées et
vermifugées, 350\$/ch. 819 875-2343FEMELLE Caniche Royale pure race, couleur
doré, née le 8 août. Cause: manque de temps.
Avec cage et access. 450\$. 819 847-3651.FOIN À VENDRE
1^{re} et 2^e coupe. Tél.: 819 875-2343.FOIN À VENDRE
humide et sec, aussi paille à vendre.
Faisons l'achat et vente. 819 828-3526

162 ANIMAUX

GARDERIE DU FIDÈLE COMPAGNON
et toilettage. Ouvert 7 jours.
Francine: 819 829-5967GARDIENNE D'ANIMAUX personne respon-
sable, fiable, pour prendre soin de votre chat
ou chien. Rue Chalifoux. 819 563-4423.JEUNES VACHES DE BOUCHERIE
Charolais croisées Limousin et Limousin.
Gestantes de 7 mois et + saillies Limousin
819 843-2395; 819 821-0501 RenéJOLIS PETITS CHIOTS GOLDEN,
super gentils avec les enfants, 3 mâles,
250\$ nég. chacun. Info.: 819 826-5677.JUMENT APALOOSA ET JUMENT BLEUE
domptées selle et attelage simple et double.
Ens. attelage en cuir double. 819 562-7172JUMENT BELGE
15 ans, très douce. Aussi attelage.
Renseignements: 819 849-3318.

153 FORMATION

LA VENTE

UN UNIVERS
À DÉCOUVRIR!+ de 500 employeurs
vous recherchent...

Apprenez à vendre sans pression...

- Automobiles
- motos • VTT
- électronique
- et plus encore...

- Service d'aide
à l'emploi garanti
- Formation
déductible d'impôt

Depuis 1991 au Québec

www.groupecfac.com

1 877 852-2828, sans frais

Québec, Sherbrooke,
Rivière-du-Loup,
Drummondville

273330

162 ANIMAUX

LE BIEN-ÊTRE DES CHIENS D'ÉLEVAGES:
L'AMOUR ET LE GROS BON SENS.Chiots: Yorkshire, Bichon, Shih-tzu, Épa-
gneul Cocker, Lhasa Apso, Labernois : 300\$
et plus. spécial sur Jack Russel, Schnauzer,
Labernois, Teckel, 200\$ et plus. Chiots croi-
sés : Yorkshire, Poméranien-Chihuahua:
250\$ et +. Adulte femelle Labrador blonde,
Bouvier Bernois, croisé Caniche 75\$ à 150\$.
L'Avenir Élevage - Gigi 819 394-2983MAGNIFIQUES CHATONS SIAMOIS
et orientaux, 150\$ et +. Élevage familial, vacc.
vermifugés. Drummondville: 819 477-3404OÙ SONT LES PLUS BELLES
GUEULES EN VILLE?À la SPA de l'Estrie, plusieurs chiens et
chats attendent une nouvelle famille. Ils sont
stérilisés, micropucés et ont reçu leur premier
vaccin et vermifuge! Votre décision est réflé-
chie? Venez les rencontrer du lundi au samedi
entre 9h et 17h. Coût d'adoption avantageux.
1139 boul. Queen Victoria, Sherbrooke. Infor-
mation: 819 821-4727.PENSEZ CHIENS,
PENSEZ SPA DE L'ESTRIE!Consultations en comportement canin.
École d'éducation canine tout en douceur.
Maternelle et de base, session débutant le 10
mars 2009. Informations: 819 821-4727.POULAIN 2 ANS, blue rouan, 14 mains.
Prix: 800 \$. Tél. : 819 679-2137.SPÉCIAL CHIOTS BOUVIER BERNOIS
Tél: 819 289-2061

TROUPEAU DE MOUTONS

75 brebis gestantes, avec 2 béliers.
14 brebis gestantes + 2 béliers race catadin.
Tél.: 819 574-5441, 819 849-0997TRUITES MOUCHETÉES, toutes grandeurs,
oeufs à 15 po., ensemencement, livraison et
pêche. Pisciculture Bury: 819 872-3366WEST HIGHLAND (Westie, Maggie à la
Télé) élevage familial, magnifiques chiots, 2
fem., vacc., verm., prêtes à partir 28 fév.
Chenils s'abstenir. 819 829-1687, Manon.YORKSHIRE CHIOTS PURS OU CROISÉS
à partir de 125\$, vaccinés, vermifugés.
Tél.: 819 849-2033, 819 849-0100.

CÂLINS CANIN

Toilettage toutes races
Secteur Mont-Bellevue

Service personnalisé

- Coupe au ciseau
- Vidange de glandes
- Shampoing contre les odeurs
(arrosage de moufette)
- Service de navette

819 566-0097

3^e toilettage gratuit au nouveau client

273752

164 MEUBLES ET ÉLECTROMÉNAGERS

2 POELES GAZ 6 ronds, avec plaques et fourneaux, marque Moffat et Garland, fonctionnels, transport non inclus. Prix à disc. Semaine: 819 565-7070, fin sem.: 819 821-0923

CAUSEUSE LA-Z-BOY
beige, 64 po large (2 places). 819 563-4423

CUISINIÈRE, lave-vaisselle, fauteuil à massage cuir noir, mobilier de chambre à coucher. Tél. : 819 565-9017.

DIVAN 3 PLACES + causeuse + fauteuil de marque Elran, le tout couleur bleue. Très propre. Prix : 550 \$. Tél. : 819 562-3160.

LAVEUSE-SÉCHEUSE KENMORE
Blanches, en bonne condition : 200\$. Aspirateur avec balai à tapis Filter Queen : 300\$.
Tél. : 819 848-2819

MATELAS, FUTONS

Quelle que soit la qualité, la grandeur ou le prix que vous voulez payer, si vous ne le trouvez pas chez nous, vous ne le trouverez pas ailleurs. **Distribution Meubles R. Fortier, 1028 Wellington sud, Sherb. 819 562-7174**

MATELAS PAS CHERS

Matelas, sommiers, futons, bases de métal, plate-formes, sofa-lit, etc. Prix imbattables.
345 Alexandre, Sherbrooke 819 542-1433

MOBILIER CUISINE TUBULAIRE blanc, 4 pl., 48 x 36 po large: 200\$. Table salon chêne, 22x26x17½ po haut, 2 ét.: 75\$. 819 823-0608

MODULES d'armoires de cuisine et vanités de salle de bains, assemblés ou non. Découpe précise par machine à commande numérique. Promotion pour commandes passées en février et mars. 819 566-8196.

POÊLES, FRIGOS, LAV.-SÉCH.
À partir de 150\$ du morceau. * Pièces et matelas. **Meubles Conseil, 819 346-7169.**

PUPI TRE avec classeur + huche et meuble d'appoint, payé 615\$ pour 315\$, facture à l'appui. 819 563-4779 rép.

REFRIGERATEUR L.G env. 18 pi cu., no modèle GR-621R, blanc, très propre. A vendre rapidement: 200\$ nég. 819 822-4420.

T.V. 32 PO, 1 an d'usure. **ORDINATEUR PORTABLE**, 250\$. 819- 446-0464 Danny.

166 ENTREPOSAGE

ENTREPOSAGE DE MEUBLES. Chauffé, situé Sherbrooke nord. Disponible maintenant. 819 348-1055.

168 ORDINATEURS

18 ANS DE SERVICE D'ORDI À DOMICILE
Réparations, solutions Internet, réseau, virus. **cdinformatique.ca** André 819 571-4071

*** CONNEC-T ***
Service à domicile. Équipe certifiée Microsoft Professionnelle. Pour réparation, entretien, formation, installation, etc.
Tél. : 819 346-5755

ORDI COMPLETS, Win XP P4 1.8, 260\$. P4 1.7, 240\$. P-3 1000, 160\$, P-3 633,100\$.
Réparation + récupération. 819 542-1753

ORDI DELL écran Samsung, imprimante Canon, haut-parleurs, meuble ordi, clavier, chaise, parasurtenseur, 700\$. **819 346-3795**

174 VÊTEMENTS, FRIPERIES

1\$ À L'ANNÉE
Tous les vêtements à **1\$**. Friperie Dunant (1545) au Carrefour Dunant. 819 569-4448.

MANTEAU CHAT SAUVAGE
grandeur 40 avec chapeau de chat sauvage. Excellente condition. Une aubaine ! 675\$.
Tél.: 819 565-9435 ou 819 620-5653

178 INSTRUMENTS DE MUSIQUE

PIANO DROIT de + de 50 ans, excellente condition. 1500\$ négociable. 819 571-7693.

PIANO DROIT YAMAHA
de qualité supérieure, 2500\$.
Tél.: 819 832-4020.

180 ARTICLES DE SPORTS

RAQUETTES TRADITIONNELLES ET MOCASSINS À RAQUETTES
Boutique du Cordonnier, 175 rue Alexandre, Sherbrooke. 819 346-4141.

192 OEUVRES D'ARTS, ANTIQUITÉS

NOUVEAU! 'ANTIQUITÉS
À l'Auberge de Windsor, 584 route 143, Val Joli, entre Brompton et Windsor. OUVERT: les jeudis et vendredis de 13h à 19h et les samedis de 10h à 16h.

VENTE D'ANTIQUITÉ
Meubles en pin à clous carrés, frêne, chêne maillé, lits fonte, tables, etc. 819 832-4020

194 COLLECTIONNEURS

VENTE OU ÉCHANGE
de cartes McDonald.
819 564-3095; 819 348-5011

198 BOIS ET ÉQUIPEMENT DE CHAUFFAGE

BOIS DE CHAUFFAGE
16 po - Livraison
Tél.: 819 437-5191

BOIS DE CHAUFFAGE
Sec à vendre, 819 620-8893

BOIS FRANC 95 % ÉRABLE
Déboisement tout genre Tél.: 819 703-0526

BOIS FRANC COUPÉ AUTOMNE 2007
100\$ la corde livrée ou 5 cordes et +, 90\$/corde. Tél.: **819 569-8579**

FOURNAISE À L'HUILE DETTSON
Assez récente. Prend peu d'espace.
Prix : 1000 \$ nég. **Tél. : 819 575-1015**

FOURNAISES NEUVES élect., huile et bois, annexe (Dettson PSG, Newmac). Bons prix. Ferblanterie Carrier (819)845-4643

GRANULES DE BOIS DE VANCOUVER
Tél: 819 565-2281.

POELE ANCIEN COMBINÉ BOIS
et électrique à vendre.
Prix: 150\$ nég. 819 849-7841.

210 TRACTEURS

TRACTEUR UNIVERSEL 530 DTC 1989
2600 heures, original, cabine chauffée, 4x4, diésel, « bucket » à neige 345 KMW. Prêt pour l'hiver, 18 500\$ nég. ou prendrais échange.
Tél.: 819 843-4642

212 ÉQUIPEMENTS DE FERME

CHARGEUSE A BOIS de marque Chargo, 12 pi., 2002, avec moteur Honda 9 forces et freins à l'huile, 8500\$ ferme. 819 877-2888.

MINI EXCAVATRICE remorquable, 15 hp, 2007, 100 heures, excellente condition. 6900\$. Tél. 819 345-8520.

215 ÉQUIPEMENTS DE COMMERCE

ÉQUIPEMENT DE BOUCHERIE COMPLET
4000\$ nég. Tél: 819 877-5776.

218 MACHINERIE ET OUTILLAGE

DÉBUSQUEUSE TREE FARMER C4 moteur Perkins, roues et chaînes bonnes à 80%, en état de marche, 13 500\$ nég. **819 347-1641**

REMORQUE A BOIS AVEC CHARGEUR ANDERSON 14 Pl., seulement 5 mois d'usure; **TREUIL** Norse 450, 1 mois d'usure. Tél: 819 823-2894.

SCIE CRAFTSMAN de table 10 po, 350\$. Scie onglet élect. combiné 8¼, 50\$. Toupie ¼ avec table, 20\$. Bte onglets, 25\$. Chaufferette élect., 1500 w, 20\$. Coupe haie élect., 15\$. 4 chaises cuisine érable, 10\$/ch. 819 843-4727.

Informez-vous

Journée Pré-vente
Samedi 28 février
de 8h à 12h



ROBUSTES et FIABLES
sont nos rétrocaveuses, tracteurs, chargeurs, pelles hydrauliques...

Modèles **lourds** ou **compacts**
neufs ou **usagés**

Ventes - Service - Location - Financement

Luc Dubé
Cell.: 819 212-5029

Pascal Tremblay
Cell.: 819 821-8384

Sans frais : 1 866 444-9944

Hewitt **CAT**

269723

220 MATÉRIAUX DE CONSTRUCTION, RÉNOVATION

LOCATION DE CONTENEURS
10 et 20 verges. Les plus bas prix en ville.
819 562-0238

PLANCHER PRÉ-VERNI 0.75¢ à 1.25\$ pi ca , 40 000 pi, diff. couleurs et largeurs. Légères imperfections. Ghislain: 819 434-1338.

240 MARCHÉS AUX PUCES

ÉGLISE N.-DAME DE LIESSE Deauville
Dim. midi -16 h. Beaux vêtements pour tous. Taille plus. Dons d'articles acceptés.

Ambiance Unique

1975, rue King Ouest, Sherbrooke (Québec)
J1J 2E6 • Tél. : 819 820-7222



objets décoratifs • arrangement floral • cadeaux

244 DIVERS À VENDRE

4 JACK POUR MONTER MUR DE MAISON 125\$/ch. **TRACTEUR** PELOUSE HERITAGE, 1240, 4 roues directionnelles, 1200\$. **TOUR À BOIS KING**, neuf, 225\$. **2 CHAÎNES** à pitons pour tracteur, 12,4 x 24. Tél.: **819 574-5513.**

4 PNEUS D'HIVER Yokohama Ice 215-70R15, montés sur roues de Chevrolet Venture 2000, 175\$. **Vitres** pour casque à souder, 10 numéro 11, 2 po x 4½ po, 1\$ ch. 25 numéro 10, 2 po x 4½ po, 1\$ ch. 70 blanches, Canox, 2 po x 4½ po, .25¢ ch. 4 blanches, de 4½ po x 5¼ po, .50¢ ch. 7 paquets de 2 vitres rondes pour lunettes à découper, 1\$ le paquet. **Torche** "tig" industrielle avec cadran indicateur (quantité) et cadran pour argon, avec beaucoup de tungstène, neuve et cop en porcelaine, 160\$. **Souffleuse** électrique Noma Turbo Shovell 200, presque neuve, 100\$. Tél. 819 828-2524, Wotton.

ACHETERAIS ARME A FEU de tous genres Argo avec équip.; backHoe fonctionnel. En estrie seulement: terre à bois, fond de terrain et/ou maison ancestrale. 819 876-5464

ARMOIRES DE CUISINE EN CHÊNE
évier double en acier inoxydable avec robinet, 900\$. Lavabo 50\$. Prix nég. 819 843-3665.

ASPIRATEUR, presque neuf, 95\$. Petit secrétaire pin, 75\$. Pompe à eau Jaccuzzi, 50\$. Vieil enclume de forge, prix raisonnable. Tél.: 819 569-8417

AUBAINE SUCCESSION CAVALIER 98, man, 125 000 km, A1, 2250\$. Articles bébé. TV. 14". 45\$ Manteau four., dame payé 3000\$ pour 325\$. Bahut érable 155\$. Pneus 13,14,15,16,17": Skis alpins 72 po Head Racer carbone, 115\$; 60 po, 55\$; vélo. **819 437-1749**

BAIN 2 PLACES 54x54 po, robinet et drain inclus: 225\$ + lavabo sur pied avec robinet: 40\$. 819 823-0699.

BORD DE L'EAU 12.5 acres, zoné blanc, 99 500\$. **HONDA 300 4X4**: 2800\$; tracteur 14.5 h.p.: 650\$; rotoculteur 5 h.p.: 250\$; Americain Slicer: 250\$; douche, vanité, toilette: 350\$. Sleigh (ski doo), 400\$. Tél.: **819 876-5464.**

BOUTIQUE DRAGONIX Enr.

Le plus vaste choix d'articles médiévaux et gothiques des Cantons de l'Est. 1028 Wellington sud, Sherb. 819 562-7174

CANADIENS À PHILADELPHIE
Voyage pour les fans, vendredi 27 février, transport en autocar, billet pour le match, hôtel, à partir de 299\$. **Tél: 819 571-3400.**

CHAISE ROULANTE, état neuf; **MAR-CHETTE** avec siège; **TÉLÉVISION 20 po**. Tél: 819 562-8189.

CHARGEUSE A BOIS de marque Chargo, 12 pi., 2002, avec moteur Honda 9 forces et freins à l'huile, 8500\$ ferme. 819 877-2888.

DÉGEL DE CONDUITE D'EAU
819 565-8575 Robert Bernier

DIVAN-LIT EL-RAN, gris, 99\$.
Tél: 819 846-3626, 819 846-1075.

FOURNAISE BOIS ET HUILE combinés PSG 3000, « Caddy ». 2 ans d'usure. Prix : 2400\$. Tél. : 819 574-4503.

GRANDE VENTE DE FERMETURE
vend., sam., dim., 6-7-8 fév. Balayeuses, fours micro-ondes, cafetières, outils, jouets, etc. 1505 route 222, St-Denis de Brompton.

LÉO PARLEUR
Haut-de-gamme de l'Estrie, haut-parleurs de renommée tels que: Scan speak, Seas, Eton, Vifa, caissons de bois naturel, 6 essences. Ouvert 7 jours.
819 580-0422.

LITS SUPERPOSÉS de métal blanc: 85\$. Sommier 39 po, comme neuf: 25\$. 3 grands miroirs, 2 de 34x82: 45\$ ch. 1 de 36x40: 25\$. Ventilateur de plafond blanc: 20\$. Lavabo blanc de garage: 25\$. 5 lumières sur rail: 5\$ ch. Stores horizontaux, 2 po de large, vert-forêt: 15\$ ch. Lot de tablettes en mélamine fini bois. Tél. : 819 829-5955, 819 572-0570.

MACHINES À COUDRE INDUSTRIELLES
1 « over lock » et 1 « plain » électronique.
Tél. : 1 819 565-0159

244 DIVERS À VENDRE

PEINTURE A 1/2 PRIX, résidentiel et commercial, 100% acrylique, à l'eau/huile. Toutes les couleurs. Garantie. **819 563-9909.**

POUR GARAGISTE/MÉCANO
SCAN-TOOL OTC GENESIS 'up date' 2006. 650\$. Tél: 819 845-5159 ou 819 845-3873.

SKIS PARABOLIQUES ROSSIGNOL USAGÉS
toutes les grandeurs:
adultes, enfants.
À PARTIR DE 50\$
Ouvert du mercredi au samedi
4229 Boul. Bourque, Sherbrooke
Info: (819) 569-7771

SOUFFLEUSES: une 8 x 26 une 10 x 26, mise au point faite. Moteur 10 forces à vendre et autres pièces usagées. Aussi, je fais mise au point de petits moteurs. 819 432-0992.

SPÉCIAL
Plancher flottant 8 mm., à partir de .89¢
BOUCHARD MATÉRIAUX,
4 KM. DE BISHOP. 819 566-7320.

TAPIS DE LAINE STYLISÉ, 16 x 10 pi., idéal pour salon, 150\$. **LIT DE LAITON** double, antique, 150\$. Tél.: **819 566-3995.**

TOILETTES CRANE, tables rondes avec pattes pliantes, 5 pi. diamètre; **vitres** thermos 21 x 65; **“veneer”** 1 po., 4 x 8. Tuiles céramique 16 x 16 po. (env. 50). **819 846-6196.**

TOURNOI POKER HOLD'EM.
Salle Chevaliers Colomb, 5699, Principale, Ascot Corner sam. 7 mars à 13h. Billet 60\$, 3000\$ au gagnant. Au profit des Chevaliers Colomb Conseil 11929. Guy Bourassa 819 345-1624, Hélène Bourassa 819 822-6395

T.V. HITACHI 50 PO., 450\$. **TABLE HOCKEY** avec joueurs de remplacement, 250\$. **TABLE HOCKEY** à air, 250\$. **819 346-9602**

VENTE DE GARAGE À L'INTÉRIEUR
antiquité, verrerie, cadres, livres santé, linge dame et ado gr. 5 à 16 ans, etc 819 822-2577

246 DEMANDE À ACHETER OU ÉCHANGER

*** ACHÈTERAIS ***
Objets militaires de toutes sortes, **collection** de timbres, monnaie, montres et vieux bijoux. Luc au 450 638-6492

261 RENCONTRES, AMITIÉ

AGENCE DE RENCONTRE ARC-EN-CIEL
Agence sérieuse répondant aux normes. Plusieurs couples formés. agencearcenciel.com. SEPT années de succès. 89\$ / 3 mois.
Estrie 819 877-3981 (King Est)
Gratuit pour femmes 18-49 ans
Entrevue personnalisée. But sérieux.

AGENCE « LA VIE À DEUX »
77, 9 h à 21 h + 14 ans d'expérience
LISE : 819 868-9249

BALADE EN TRAÎNEAU À LA CAMPAGNE
pour célibataires, maximum 16 personnes. Samedi 14 février, 15 h, suivi d'un souper en groupe, 25\$/pers. Réservation **819 565-9555**

DÉJEUNER RENCONTRE AMITIÉ
tous les dimanches à 9 h am, resto Brasserie Mi-Vallon, 4364 Bd Bourque, R. Forest. Vos hôtes: Pauline, Céline et Michel

HOMME DANS LA SOIXANTAINE
Non-fumeur, sobre, simple et honnête, 5'4, 165 lb., cherche femme plus jeune, qu'importe la nationalité. Tél: 450 532-3215

HOMME DE 78 ANS cherche ami sérieux entre 20 et 75 ans, aimant nature et animaux pour partager vie sur petite ferme écologique. **819 828-1637.**

RENDEZ-VOUS CÉLIBATAIRE 14 FÉV.
soirée St-Valentin, Hôtel Le Président 20h30 Speed Dating de groupe. 819 791-1153

261 RENCONTRES, AMITIÉ

SOUPER DISCUSSIONS - ÊTES-VOUS PRÊT(E)S À DES CONCESSIONS POUR SATISFAIRE VOTRE DÉSIR D'AMOUR?
Vendredi 13 février, 18 h 30, au restaurant Demers, 936 du Conseil, Sherbr.. Entrée 10\$ repas à la carte. Places limitées. Madeleine Laroche, B. Psycho M.A Philo. **819 565-9555**

SAVOIR DONNER
BONNE IMPRESSION

Pour de futures rencontres durables, pour ne plus être déçu, contactez-moi.

SPÉCIALISÉ : en santé, beauté, bien-être physique et mental

POUR RENDEZ-VOUS : 819 820-4381

262 ASTROLOGIE

L'UNIQUE
Souvent imité, jamais égalé.Rabais de 20\$.
819 563-3603.

264 ESCORTES

1 204 206-0035
DOUCE EXTASE
Jolies jeunes filles
8 1 9 8 2 3 - 7 4 3 2

1 204 206-0035
UNIVERS DE VÉNUS
Hôtes s e s
819 565-0299

APHRODITE
par des filles chaleureuses
819 580-2797

PARADIZIAQUE
Besoin d'un rayon de soleil
819 348-2884
ENGAGEONS

TU AS UN DOUTE CONCERNANT LE SIDA, LES HÉPATITES OU LES INFECTIONS TRANSMISES SEXUELLEMENT
Un service de dépistage pour t'aider. Discretion assurée. 819 820-7432, 1 800 363-7373

266 MASSAGES

LUCIE VOUS REÇOIT
grassette. Tél.: 819 348-0931.

***** MARILOU *****
Massage sensuel en toute discrétion.
819 562-3757

MASSAGE DE DÉTENTE
et relaxation pour hommes seulement. Jeff : 819 791-0510

MESSAGES DE DÉTENTE
et relaxation, par femme mature. De 9h à 19 h. 819 791-1382

MASSAGES DE RÊVE
Samantha prend soin de toi.
819 823-8304

MASSAGE SENSUEL, en compagnie d'une personne exceptionnelle. Tél. : 819 239-3400

VALÉRIE VOUS REÇOIT
819 563-2087

304 COURS PRIVÉS

APPRENDRE À COUDRE?
Facile! Lambertrand, North Hatley.
819 842-2525

COURS DE PEINTURE, huile et acrylique. Inscrivez-vous maintenant! Certificats-cadeaux. **www.estrien.com/cauger/Chantal, 819 569-1026**

POTERIE, TOURNAGE/FAÇONNAGE/MO-DELAGE, enfant et adulte, tout inclus. Ateliers libres les samedis après-midi. **819 868-1939.**

308 GARDERIES, GARDIENNAGE

GARDERIE PETITS INSECTES
En milieu familial, située à Fleurimont, rue Dagenais. 20 \$/jour. Reçus d'impôts, versement anticipé d'impôts. Endroit sécuritaire. Repas équilibrés, jeux divertissants. À 1 min de Naissance Renaissance. Pour enfants de 18 mois et +. Ouvert de 7 h à 17 h 30. **Dominique: 819 562-3055**

GRAND-MAMAN, 53 ANS, non-fumeuse, possédant véhicule, recherche emploi de gardienned'enfants, travaux ménagers légers, préparation de repas, etc... Sherbrooke et environs. Lucie: 819 562-7013

308

GARDERIES,
GARDIENNAGE

NOUVELLE GARDERIE en milieu familial, secteur Fleurimont. 20\$/ jour. 2 places disponibles. Claudine **819 820-7669**

PRÈS MATERNELLE ET GARDERIE
3 à 5 ans, 17 \$/jour, subvention par versements anticipés du gouvernement. Places disponibles pour août 2009. Tél. : **819 820-9569**.

RÉPIT POUR AIDANTS NATURELS à Sherbrooke, près du CNDE, endroit sécuritaire et adapté. Au Papillon d'or 819 562-5575 ou 819 578-5505.

310

TRAVAUX DOMESTIQUES

cFERAIS ENTRETIEN MÉNAGER dans résidences privées, sect. Sherbrooke Est, Fleurimont et Ascot Corner. Lise: 819-565-4624.

ENFIN! AVOIR DU TEMPS POUR SOI

Je ferais votre ménage. Responsable, fiable et minutieuse. Travail de qualité. **819 563-5044**

ENTRETIEN MÉNAGER

et aide occasionnelle, temps partiel toute l'année, dans les environs du lac Brome. Ménage de résidence régulière (1 journée par semaine) et aide cuisine occasionnel. Expérience et références nécessaires. Taux horaire: 13\$/ plus avantages et vacances. 1-800-463-3868 poste 204 Johanne.

ENTRETIEN MÉNAGER,

personne fiable, minutieuse avec initiative. Bonnes références. **Magog : 819 868-2472.**

FERAIS MENAGE

du lundi au jeudi, avec expérience, 12\$/heure. Références. Tél.: 819 345-0571 / 819 564-9119

FERAIS MÉNAGE

du lundi au vendredi, 13\$/heure. Disponibilités pour ménage régulier seulement. Avec références. Monique : 819 829-9674.

PERSONNE HONNÊTE ET FIABLE

FERAIS ENTRETIEN MÉNAGER dans maisons privées. 10 \$/h. **819 565-2414**

SERVICE D'ENTRETIEN RÉSIDENTIEL

Service impeccable. Je suis minutieuse et honnête. Nancy: 819 437-7778.

311

CONSTRUCTION,
RÉNOVATION

ENTREPRENEUR MENUISIER licencié
s. bains, cuisine, s.-sol, portes, fenêtres, moulures, pl. toute sorte. Patrick: 819 **570-7699**

RÉNOVATIONS intérieures, extérieures
Déneigement de toitures
Résidentiel-commercial. RBQ 8361-6169-01
Construction Rénovation N. Lussier
819 879-2589, cell. 819 574-6567

RÉNOVATIONS, travaux de tous genres, fiable, travail de qualité. Daniel: 819 837-2381, 819 620-6430.

RÉNOVATIONS, travaux en tous genres
fiable, autonome, travail de qualité.
819 845-4321 / 819 674-5348.

312

DÉNEIGEMENT

DÉNEIGEMENT DE TOITURES
avec équipement et assurances. Meilleurs prix en ville. **Tél: 819 674-4115.**

DÉNEIGEMENT DE TOITURES
Jean-Pierre: **819 562-0308**

DÉNEIGEMENT DE TOITURES LGL
Travail vite fait et bien fait (garantie pour bris de bardeaux), 25 ans d'exp. 819 432-3308.

FERAIT DÉNEIGEMENT DE TOITURES
résidentiellles au contrat ou à l'heure.
Marcel: 819 889-2868 ou 819 674-2490

PROTÉGEZ VOTRE TOIT.
DÉNEIGEMENT de toitures.
Tél: 819 570-0247.

SERVICE DE DÉNEIGEMENT DE TOITURES.
Appelez Émile au 819-620-6284.

SERVICE D'ENTRETIEN JOSÉ
Déneigement rés. et comm., avec tracteur, souffleur et camion, épandage de matériel abrasif. Assurances complètes. **819 822-2895**

TOITURE

Déneigement, réparation, en pente ou plat. Urgence. Bon prix. 819 574-8107

316

DÉMÉNAGEMENT,
TRANSPORT

Avons aussi **SERVICE LIVRAISON** pour tous vos meubles neufs ou usagés. **Déménagement Sécur**, 819 822-2440.

TRANSPORT SANDERS

Service profess. de transport et déménagement local et longue distance. Permis et assurance complète. 819 678-0931, 819 562-0931.

318

PAYSAGISTES

SERVICE D'ENTRETIEN JOSÉ
Taille d'arbres fruitiers. Assurances complètes. **819 822-2895.**

320

SERVICES DIVERS

A1 RÉNOVATIONS
Menuiserie, plomberie, électricité, céramique. 20 ans d'expérience
Tél. : 819 564-0164; cell. 819 577-5472

320

SERVICES DIVERS

A BON PRIX!

Menuiserie, peinture, joints, rénovations, toiture. **Travail professionnel.** 819 832-1902.

BESOIN D'UN PEINTRE?

avec expérience, travail garanti. Estimation gratuite. Tél. **819 560-1322**

DÉNEIGEMENT DE TOITURES ET GARAGES

S.O.S. surplus de neige ne pas attendre. Couvreur avec expérience. **819-565-5970.**

DÉNEIGEMENT DE TOITURES

fait par des couvreurs professionnels.
819 822-0331

DÉNEIGEMENT DE TOITURES

le meilleur prix en région. Estimation gratuite. Appelez au : 819 832-2632

ENTREPRENEUR GÉNÉRAL

avec licence RBQ- APCHQ ferait rénovations de tous genres, salle de bains complète, finition sous-sol, revêtement ext., agrandissement. Demandez Jean: 819 346-0687.

ESCALIERS

Pré-verniss, tous modèles et styles. Fabrication et installation. RBQ. **819 571-2116**

GESTION PLACEMENT

Ouvriers (ères) offerts, à temps plein, partiel ou à contrat. Tél: 819 570-0247.

* HOMME À TOUT FAIRE *

Peinture int.-ext., réparations, rénovations tous genres. Tél. : 819 578-2441

* LA CORDONNERIE *

175 rue Alexandre, Sherbrooke
Cordonnier depuis 50 ans
Spécialité: fermetures-éclair
Réparations générales. 819 346-4141

MENUISIER LICENCIÉ OFFRE SERVICE

rénovation générale, tarif compétitif, 25 ans d'expérience avec équipement complet, Pour petite ou grande rénovation. (819)571-3925.

PEINTRE 30 ans d'expérience,

intérieur, travail propre garanti. Estimation gratuite. Références. (819) 574-3451 demandez Robert

PEINTRE - TAPISSIER

Estimation gratuite.
Après 18 h : 819 437-5745

PROPRIÉTAIRES D'ARMOIRES MÉLAMINE

ou en bois peintes? Avec faux fini et jeux de moulures, je vous refais une cuisine neuve et ce, pour un investissement mineur. Alexandre Poulin: **450 297-4339** (pas longue distance.)
Soumission gratuite.

RÉNOVATIONS

tous genres: s. bains, s-sol, céram., pl. flottant, toiture, patio, etc. À très bon prix. RBQ + membre APCHQ. Normand: 819 877-5698, 819 580-1584.

RÉPARATION D'APPAREILS MÉNAGERS.

Technicien avec beaucoup d'expérience. Meilleurs prix en ville. **Estimation gratuite.** 819 823-7812.

TIREURS DE JOINTS

spécialité résidence et rénovation. 15 ans d'expérience. Prix compétitifs. 819 560-6077

331

HYPOTHÈQUES

1re ET 2e HYPOTHÈQUES
Refinancement - Réponse rapide!
Jean Gaudreau **819 566-1973,514 821-6739**

332

ARGENT À PRÊTER

ARGENT RAPIDE! Prêt sur salaire de 500\$, remboursé à 57,38\$/sem. Réponse en 1 h. Condition : emploi stable (au moins 6 mois). 1 877 500-3132.

AUCUN CRÉDIT REFUSÉ.

Prêt de 500\$ remboursable à la semaine. Courtage Expert 1 866 776 2291

PRÊT DE 500\$

Sans enquête de crédit.
Crédit Courtage: 1 866 482-0454

\$\$\$ PRÊT PERSONNEL \$\$\$

Rapide, honnête, refaites votre crédit
819 566-1973; 514 821-6739

338

COMPTABILITÉ, IMPÔTS

NOUVEAU SERVICE
La comptabilité et remises au gouvernement, les salaires, les budgets, les impôts, etc. sont une corvée pour vous? Je peux vous aider. + 25 ans d'exp. Joël Méthot: 819 571-8506.

340

SERVICES FINANCIERS

BESOIN DE CONSEILS POUR VOS PROJETS D'ENTREPRISE?
Démarrage, réorganisation, gestion... 25 ans d'expérience. Prix abordable.
Bernard, 819 346-0815

AVEZ VOUS BESOIN D'AIDE?

Depuis 25 ans, nous aidons les gens à trouver une solution à leurs problèmes financiers. Consultation sans frais. Aucun intermédiaire, 1 seul paiement sans intérêt.

**Appelez-nous au :
819 822-4666 ou 1 800 465-3809**

JEAN FORTIN & ASSOCIÉS
Syndics de faillites

340

SERVICES FINANCIERS

PROPOSITION

Consolidation de dettes. Personnel ou commercial. 1 paiement par mois. 0 frais, 0 intérêt. Pour ceux qui ne passent pas à la finance, on peut vous aider! 7/7 jours, 8 h à 20 h.
Comptabilité Lemieux 866 687-2496

352

SOINS THÉRAPEUTIQUES
MASSOTHÉRAPIE

MASSAGE PROF. ÉNERGÉTIQUE - REIKI

20 ans d'expérience, St-Élie-d'Orford. Gens sérieux. Reçus d'ass. **Suzanne 819 575-4894**

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES

SOUSSIONS - ENCANS

Appel d'offres

La Ville de Sherbrooke recevra des soumissions pour :

**PVC AQUEDUC ET ÉGOUT
- APPEL D'OFFRES No 10908**

Les documents de soumission sont disponibles au bureau de la Division approvisionnement, 555, rue des Grandes-Fourches Sud, bloc A, Sherbrooke (Québec) J1H 5G7, ou en contactant le 819 821-5660. Les soumissions doivent être reçues physiquement dans une enveloppe scellée au même endroit avant le 24 février 2009 à 14 h. La Ville se réserve le droit de n'accepter ni la plus basse ni aucune des soumissions.

Pierre Plourde
Chef Division Approvisionnement

Sherbrooke
VILLE DE SHERBROOKE

273116

François & associés
Huot Syndic Inc.

SYNDICS ET GESTIONNAIRES

AVIS DE LA FAILLITE ET DE LA PREMIÈRE ASSEMBLÉE DES CRÉANCIERS

Dans l'affaire de la faillite de :
N° de dossier : 42-1158001
N° de Cour : 450-11-000025-092

9137-9511 QUÉBEC INC., corps politique légalement constitué sous la partie 1A de la Loi des compagnies, ayant sa principale place d'affaires au 80, rue Plante, Omerville (Québec) J1X 4W6, et ayant opéré sous la raison sociale de «Entreprises G.L.D.».

Avis est donné de ce qui suit :
9137-9511 QUÉBEC INC. a déposé une cession le 29 janvier 2009, et que la première assemblée des créanciers de la faillie sera tenue le 12 février 2009, à 14 h 00, au Bureau du syndic, 2144, King Ouest, bureau 215, Sherbrooke (Québec).

Daté le 29 janvier 2009, à Sherbrooke.

**2144, rue King Ouest, bureau 215
Sherbrooke (Québec) J1J 2E8
Tél. : (819) 821-3500**

273089



Visez la « top musculature »
tout en gardant la facilité de vêlage

Testés ADN pour tendreté

ENCAN
STATION UNIQUE DE
TAUREAUX LIMOUSIN
DU QUÉBEC

LE SAMEDI 14 FÉVRIER 2009, À 13 H
(REMISE AU LENDEMAIN SI TEMPÊTE)

Seront vendus approximativement 20 taureaux Limousin qualifiés pour l'ASRA.

LIEU :

Réseau Encans Québec
5110, rue Martineau
St-Hyacinthe,
sortie 133, de l'autoroute 20.
Selon Agriculture Canada,
le taureau Limousin est le meilleur taureau en croisement terminal.

POUR INFORMATION :

Carmelle Caux :
418 839-8071 (téléphone)
418 304-1855 (télécopieur)

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES

SOUSSIONS - ENCANS



Commission scolaire
des Hauts-Cantons

APPEL D'OFFRES #2009-556 / CONSTRUCTION
RÉFECTION TOITURE - polyvalente Montignac

La Commission scolaire des Hauts-Cantons demande des soumissions pour la réfection d'une partie de la toiture de la polyvalente Montignac, 3409 rue Laval à Lac-Mégantic.

Professionnels responsables du projet / ARCHITECTURE

CIMAISE
Monsieur Jacques Hébert / téléphone : (819) 563-4500.

Tous les documents nécessaires à la préparation de l'offre pourront être obtenus auprès de Gisèle Fauteux, centre de services de Coaticook de la Commission scolaire des Hauts-Cantons, 819 849 7051, poste 4414, moyennant des frais de 50,00 \$.

Documents disponibles à compter de 9 heures, le 10 février 2009.

Une visite obligatoire pour les entrepreneurs et sous-entrepreneurs aura lieu le 24 février 2009, à 13 heures.

RÉCEPTION ET OUVERTURE DES OFFRES

Les offres seront reçues au bureau du Service des ressources matérielles de la Commission scolaire des Hauts-Cantons, 249, rue Saint-Jean-Baptiste, Coaticook, jusqu'à 11 heures, heure en vigueur localement, le 3 mars 2009, dans des enveloppes identifiées, adressées au soussigné, en utilisant le formulaire prévu à cette fin. Elles seront ouvertes publiquement au même endroit, le même jour et à la même heure.

Les soumissions doivent être accompagnées d'une garantie de soumission conforme aux documents d'appels d'offres équivalent à 10% de la valeur du prix soumissionné. Ce cautionnement de soumission devra être échangé à la signature du contrat par une garantie d'exécution et des obligations de l'entrepreneur pour gages, matériaux et services.

Seules seront considérées aux fins d'octroi du contrat, les soumissions des entrepreneurs ayant un établissement au Québec ou, lorsqu'un accord intergouvernemental est applicable, au Québec ou dans une province ou territoire visé par cet accord, et détenant, le cas échéant, la licence requise en vertu de la Loi sur le bâtiment (L.R.Q., c. B-1.1).

Les entrepreneurs soumissionnaires sont responsables du choix des sous-traitants, tant pour leur solvabilité que pour le contenu de leur soumission.

Toutes les soumissions devront être faites conformément aux dispositions du Règlement sur les contrats de construction des immeubles des commissions scolaires adopté en vertu de la Loi sur l'instruction publique (L.R.Q., c. I-13-3, r. 0.01)

La Commission scolaire des Hauts-Cantons ne s'engage à retenir ni la plus basse, ni aucune des soumissions reçues.

Martin Voyer,
Coordonnateur au service des ressources matérielles

2009 02 04

273111

402

REMERCIEMENTS

REMERCIEMENTS
à STE-RITA pour faveur obtenue
F. L.

403

PRIÈRES

MÈRE TERESA
Dites 9 fois " Je vous salue Marie" par jour durant 9 jours. Faites 3 souhaits, le premier concernant les affaires, les deux autres pour l'impossible. Publiez cet article le 9e jour. Vos souhaits se réaliseront même si vous n'y croyez pas. Merci Mère Teresa.

A.D.

402

REMERCIEMENTS



MÈRE TERESA
Dites 9 fois « Je vous salue Marie » par jour, durant 9 jours. Faites 3 souhaits, le premier concernant les affaires, les deux autres pour l'impossible. Publiez cet article le 9e jour. Vos souhaits se réaliseront même si vous n'y croyez pas. Merci Mère Teresa.

F.L.

269694

Prière infailible
à la vierge Marie

Fleur toute belle du Mont-Carmel, vigne fructueuse, splendeur du ciel, mère bénie du fils de Dieu, assistez-moi dans mes besoins. Ô étoile de la mer, aidez-moi et montrez-moi ici même que vous êtes ma mère, Ô sainte Marie, mère de Dieu, reine du ciel et de la terre, je vous supplie du fond du coeur de m'appuyer dans cette demande. (Formulez ici sa demande). Personne ne peut résister à votre puissance, Ô Marie, conçue sans péché, priez pour nous qui avons recours à vous (3 fois). Sainte-Marie, je remets cette cause entre vos mains (3 fois). Faites cette prière 3 jours de suite et vous devrez ensuite la publier. La faveur demandée vous sera accordée.

M.B.M.L.

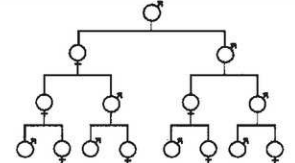
270297



**Don in memoriam
Un don de réconfort
et d'espoir**

819 822-2125
www.fqc.qc.ca

Fondation
québécoise
du cancer



**IL Y A
DU DIABÈTE
DANS VOTRE
FAMILLE ?**

Vous risquez d'en faire vous aussi.

 **ASSOCIATION
DIABÈTE
QUÉBEC**
et ses associations affiliées

**Pour savoir.
Et savoir quoi faire.**

**(514) 259-3422 ou
1-800-361-3504**

Votre horoscope



VERSEAU

du 21 JANVIER au 19 FÉVRIER

Depuis qu'il s'est installé dans votre Signe, Jupiter a pour effet d'accroître vos chances. Dans les grandes lignes, c'est de bon augure; mais les autres peuvent finir par se lasser de toujours vous voir gagner. Pourquoi ne pas laisser quelqu'un d'autre avoir le dernier mot? Les gens qui vous entourent apprécieront d'autant plus votre compagnie s'ils n'ont pas le sentiment que vous êtes invincible.



POISSONS

du 20 FÉVRIER au 20 MARS

Vu qu'elle visite un autre Signe d'Eau, la Lune en Cancer devrait encore vous permettre de recevoir un maximum de reconnaissance. Profitez-en pour faire état de vos impressions et de vos émotions. Si les personnes qui vous entourent comprennent les sentiments qui vous habitent, elles seront en mesure de respecter vos choix. Et une inquiétude peut se dissiper comme par enchantement...



BÉLIER

du 21 MARS au 20 AVRIL

Tandis que la Lune se trouve en Cancer, l'alternative la plus avantageuse ne sera probablement pas la plus simple pour le Bélier. Les solutions et les gains trop faciles peuvent entraîner d'autres problèmes. Un effort qui semble pénible rapportera à long terme; persévérez! Le climat s'éclaircira dès demain avec l'entrée de la Lune en Lion, votre inconditionnel allié.



TAUREAU

du 21 AVRIL au 20 MAI

Vos perceptions et vos opinions sont sujettes à changer dans le courant de la fin de semaine. Efforcez-vous de ne pas juger autrui trop hâtivement et permettez-vous de réévaluer certaines conclusions tirées antérieurement. Il est probable que vous sous-estimiez les aptitudes d'une personne de votre entourage, ou que vous lui attribuez de fausses intentions. Gardez l'esprit ouvert.



GÉMEAUX

du 21 MAI au 21 JUIN

Il n'y a aucun mal à exprimer votre désaccord, pour autant que cela soit fait calmement. Votre besoin d'harmonie ne devrait pas vous contraindre à taire certaines de vos convictions. Sur un autre plan, la moitié d'une chose que vous désirez ardemment vaut probablement mieux que rien du tout. Pourquoi ne pas accepter ce que les autres sont en mesure de vous offrir dans le moment actuel?



CANCER

du 22 JUIN au 22 JUILLET

Si vous n'en avez pas réellement besoin, pourquoi en avez-vous tant envie? Voilà la question du jour. Ne compliquez pas un processus décisionnel qui pourrait être si simple. Un minimum d'introspection vous conduira rapidement vers la meilleure option. Formant une opposition à Mercure, le passage de la Lune en Cancer peut vous amener à faire une prise de conscience importante.



LION

du 23 JUILLET au 23 AOÛT

Voici un samedi qui ne devrait pas vous déplaire. C'est le temps d'accepter les belles choses que la vie vous offre. Saisissez l'occasion de vous rapprocher des gens que vous aimez ou de quelqu'un qui vous intrigue. Profitez du bonheur dans le moment présent sans appréhender la suite des événements. Si un problème survient par la suite, vous vous en occuperez en temps voulu.



VIERGE

du 24 AOÛT au 22 SEPTEMBRE

L'assiduité et la régularité primeront toujours sur un zèle passager. Vous pouvez vous permettre d'être un peu plus souple face à une conviction ou résolution. La rigidité n'est pas tant un témoignage de dévouement qu'un signe d'insécurité. D'ailleurs, une rigueur excessivement stricte risque de provoquer l'effet d'un retour de balancier.



BALANCE

du 23 SEPTEMBRE au 23 OCTOBRE

La fin du cycle Lunaire en Cancer pourrait vous amener à afficher un comportement excessivement audacieux. Si vous testez les limites de votre entourage, on pourrait finir par vous rendre la monnaie de votre pièce. L'harmonie peut toutefois être sauvegardée si vous êtes capable de dompter toute éventuelle impétuosité. La Lune en Lion aidera dès demain à tout rentrer dans l'ordre...



SCORPION

du 24 OCTOBRE au 22 NOVEMBRE

Le cycle de la Lune encore en Cancer devrait vous être bénéfique, et les entretiens qui meubleront votre samedi s'en verront d'autant plus cordiaux, sinon chaleureux. C'est le temps de prononcer les paroles devant lesquelles vous hésitez. Pourquoi ne pas planifier un rendez-vous spécial? Mettez votre imagination à l'oeuvre et épatez votre compagnie.



SAGITTAIRE

du 23 NOVEMBRE au 21 DÉCEMBRE

De nouvelles rencontres ne sont pas exclues mais il vaudrait mieux ne pas trop les idéaliser. Prenez le temps de connaître les individus qui se présentent à vous avant de vous projeter dans l'avenir ou de rêver en vous nourrissant d'attentes. Ceci ne veut pas dire que certaines personnes sont destinées à vous décevoir, mais plutôt qu'il est préférable de laisser le temps vous aider à les découvrir.



CAPRICORNE

du 22 DÉCEMBRE au 20 JANVIER

Bien que la Lune en Cancer s'oppose à Mercure en Capricorne, vous devriez être en mesure de tirer pleinement profit de ce samedi hivernal. Les gens qui vous entourent seront impressionnés par votre efficacité. Vous pouvez également recevoir des nouvelles au moment où vous ne les espériez plus. Des échanges animés sont au programme. Profitez-en pour exprimer vos intentions.

Le sudoku

			8					
		8					6	
	3	5			1	7	8	
			9		5			
	7	4						
8			4			1	7	6
9	2	3						
					3			5
	1			8		9	2	

Niveau de difficulté : MOYEN

1104

Placez un chiffre de 1 à 9 dans chaque case vide. Chaque ligne, chaque colonne et chaque boîte 3x3 délimitée par un trait plus épais doivent contenir tous les chiffres de 1 à 9. Chaque chiffre apparaît donc une seule fois dans une ligne, dans une colonne et dans une boîte 3x3.

Solution du dernier sudoku

3	2	1	9	6	8	5	4	7
8	6	4	3	7	5	2	9	1
9	7	5	2	4	1	6	3	8
1	4	7	6	2	3	8	5	9
2	8	9	5	1	7	4	6	3
6	5	3	4	8	9	7	1	2
7	3	6	1	5	2	9	8	4
5	1	8	7	9	4	3	2	6
4	9	2	8	3	6	1	7	5

Par Fabien Savary

1103

Ce jeu est une réalisation de Ludipresse. Pour plus d'informations, rendez-vous sur le site www.les-mordus.com ou écrivez-nous à info@les-mordus.com

Le mot perdu

MARIAGE - Un mot de 8 lettres

P	O	U	L	E	T	R	X	L	R	L	E	F	E
A	B	E	N	O	I	N	U	U	A	N	C	U	S
R	R	G	L	N	U	E	O	A	I	E	X	O	E
T	O	C	E	B	R	M	P	N	M	V	E	U	V
I	N	B	I	D	A	M	E	Y	J	S	O	R	E
R	Z	L	N	M	R	I	H	P	A	S	L	I	U
E	E	E	C	O	P	R	R	U	D	T	I	E	R
R	G	M	L	T	M	U	T	A	E	N	V	B	R
T	E	S	I	R	P	E	I	I	M	A	I	E	U
E	T	L	N	A	L	O	N	S	C	M	C	E	E
R	O	X	A	N	E	C	T	I	S	A	I	L	T
P	R	E	I	D	U	P	E	R	L	A	L	I	C
M	N	O	S	I	A	R	R	N	E	I	N	O	A
E	D	R	O	C	C	A	E	N	F	A	N	T	N
P	R	E	N	D	R	E	T	E	M	O	I	N	A

ACCORDE
ACIER
ACTE
AIMER
AMANT
AMOUR
AUTEL
AVEU
BECOT
BENIR
BRONZE
CANA
CIVIL
COEUR

COUR
DAME
DEUX
ENFANT
ENLACER
EPOUX
EPRISE
EROS
ETREINTE
FILLE
GENDRE
HYMEN
IMPUISSANT
INCLINAISON

INTERET
IVOIRE
JADE
LAINE
LIT
MARIABLE
NOM
NUBILE
PARTI
PAUL
POULET
PRENDRE
PRETRE
RAISON

REPUDIER
ROXANE
RUBIS
SAPHIR
TEMOIN
TENDRESSE
TOILE
UNION
VEUF
VEUVE

Solution du dernier problème : ORPHELIN

7 février 2009

No 2030

Les mots croisés

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1												
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												

7 février 2009

No 2057

HORIZONTALEMENT

- Ils habitent le plus peuplé des États des États-Unis.
- Qui a une saveur aigre - Obsédée.
- Plante aussi appelée velvete - Fête la naissance du Christ.
- A cours à Tokyo - Qui manque de clarté.
- Qui forme des sinuosités.
- Appareil de détection - Tout nouveau.
- Adverbe de lieu - Critique amèrement.
- Flan breton - Attachée.
- Exprime le regret - Angoisse irraisonnée.
- Brutal - Rancœur.
- Gynécée - Paisible.
- Acquiescer à - Administrée.

VERTICALEMENT

- Danse originaire de la Jamaïque - Phénomène de réflexion du son.
- Camarade - Exprime le soulagement - Style musical.
- Musicien assassiné en 1980 - Déconcerté.
- Armée d'Irlande - Relate - Marque la façon.

- Simuler pour tromper - Partie tranchante.
- On y circule - Petit mollusque.
- Mère des dieux olympiens - Nacrés.
- Mot d'enfant - Mal à l'aise - Il y a peu d'eau.
- Pas acquis - Formuler.
- Qui parle sans réflexion - Regimber.
- Venues au monde - Action ou parole vile.
- Distinguée - Dernier repas de Jésus-Christ.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	P	O	R	T	E	A	F	A	U	X	P
2	A	V	E	N	T	U	R	E	S	G	O
3	R	E	C	T	O	E	R	A	F	L	E
4	O	S	E	L	O	T	I	I	O	S	
5	X	T	H	E	S	E	N	N	U	I	
6	Y	E	T	I	E	N	N	E	I	G	E
7	S	C	E	L	L	E	N	O	E	L	
8	M	O	A	I	S	E	E	S	O	S	
9	E	N	C	R	E	P	S	I	U	T	
10	O	R	E	S	T	E	R	A	T	A	
11	A	M	I	S	O	L	A	I	R	E	
12	S	E	C	R	E	T	E	S	E	R	E

SOLUTION DU DERNIER NUMÉRO



FEMME CHERCHE HOMME

PAULE EST EN QUÊTE D'UN COMPAGNON, Sherbrooke de 63 ans, 54", poids prop, brune, teint clair, aime nature, animaux, arts et soupers avec chandelles, souhaite rencontrer H. **238954**

BRIGITTE LA JOLIE INFIRMIÈRE, Sherb, 38 ans, 5'6", bien prop, chev et yx bruns, séparée, monoparentale, très gentille, désire rencontrer H, sérieux, ayant goût de s'amuser et discuter, pour amitié à long terme. **234339**

ESTRIENNE ENGAGÉE EN QUÊTE D'UN AMANT STABLE, 45 ans, 5'6", un peu grassette, châtaïne-blonde, yx bruns, souriante, travaille sur route, aime la vie et gens, désire H 50 ans et plus, ayant mêmes intérêts. **228828**

ANNONCE DE LA SEMAINE:

MARIE-FRANCE EST DÉLICATE ET DISTINGUÉE, 48 ans, est capable de se débrouiller, pas si compliquée que ça, a deux grands enfants et un emploi, sait vivre et sait ce qu'elle veut, aime la vie et son emploi, cherche à rencontrer un Homme. **236985**

JOHANNE, UNE PERSONNE TRÈS CHAUDE... 39 ans, belle app, célibataire par choix, sans enfant, aimerait connaître H, pour rencontres. **232865**

CARO, POUR BEAUCOUP DE PLAISIR... 33 ans, 5'4", 110 lb, chev bruns longs, yx verts, veut H, n'ayant pas peur d'exprimer plus profonds désirs et mettre en pratique, pour réaliser plusieurs fantasmes. **230436**

PARAÎTRE N'EST PAS ÊTRE... Femme de Magog, 57 ans, 5'5", 134 lb, chev châtains, yx verts, belle app, romantique, généreuse, veut rencontrer H 45 ans et plus, pour relations intimes et plus. **3606331**

ENGAGÉE SOUHAITANT LA DISCRÉTION, 46 ans, mince, chev et yx bruns, jolie, aimerait rencontrer H, doux, discret et intense, pour relations occasionnelles. **188157**

UN TRÉSOR À DÉCOUVRIR... Jolie Sherbrookeoise 50ans, 5", mince, blonde, yx bleus, n-lum, app jeune, féminine, dynamique, aime danse et nature, cherche celui qui saura toucher son cœur. **234947**

TRÈS BELLE FEMME AIMANT SE FAIRE DÉCOUVRIR, 40 ans, 5'3", 130 lb, châtaïne-blonde, yx verts, spirituelle, aime danse, bonne bouffe, convoite bel H, aimant s'amuser et ayant mêmes goûts. **231220**

SI COMME ELLE, TU AIMES LA VIE... 47 ans, calme, gentille, douce, attentionnée, a emploi, souhaite connaître H, ayant mêmes qualités et ayant aussi emploi. **236300**

AIMER C'EST AVANT TOUT PRENDRE UN RISQUE, femme de Magog, 45 ans, 5'2", chev châtains, yx bruns, belle app, respectueuse, drôle, aime musique, ciné, recherche H 35-55 ans, pour amour et plus. **3697522**

RETRAITÉE AIMANT SKIER, Sherb, 60 ans, 5'5", 125 lb, n-lum, châtaïne, yx bleus, aime patin, raquette, marche, ciné, cherche à connaître H 50-65 ans, pour amitié. **238505**

NOUVELLE SUR LE RÉSEAU! Estrie, 50 ans, 5', 120 lb, brune, yx noisette, aime plein air, recherche H 45-55 ans, 5'7" et plus, 175-200 lb, chev bruns, ayant emploi stable et possédant motoneige ou VTT. **238399**

LA BEAUTÉ PLAÎT AUX YEUX, LA DOUCEUR CHARME L'ÂME, jolie femme de Coaticook, 50 ans, 5'2", chev roux, yx verts, franche, généreuse, aime glissade, littérature, cherche H 45-55 ans, pour amour et plus. **2365071**

AMOUREUSE DE LA NATURE, 46 ans, châtaïne-blonde, yx bleus, authentique, fidèle, honnête, sans enfant, a petits défauts bien sûr, aime animaux, cherche à rencontrer H. **238645**

JOLIE DÉESSE VÊTUE DE DENTELLE ET DE SATIN... Grande, mince, féminine, autoritaire, sophistiquée, désire connaître H 50 ans et moins, 5'6" et plus, soumis, disponible de jour, pour massages et plus. **206602**

AIMER C'EST TROUVER LA RICHESSE HORS DE SOI! Belle femme de Sherb, 67 ans, 5'5", 154 lb, châtain, yx bleus, compréhensive, sociable, aime sports d'hiver, cherche H 55-67 ans, pour amour et plus. **1240702**

AMOUREUSE DE LA VIE! Grande brunette de Sherb, 48 ans, poids santé, lum, autonome, aime gym, marche, vélo, patin, recherche grand H, solide et autonome, pour relation stable basée sur respect et honnêteté. **238565**

JOLIE BLONDE AU TEINT BRONZÉ, 22 ans, s'entraîne depuis deux ans, cherche à rencontrer H 20aine ou plus, partageant mêmes intérêts. **234040**

MARYSE, BELLE À L'INTÉRIEUR COMME À L'EXTÉRIEUR, 42 ans, 5'4", chev blonds m-longs, autonome, amicale, sociable, positive, sincère, spirituelle, a beau sourire, aime danse et nature, recherche H. **973417**

ROSES ET CHAMPAGNE... Femme de Magog, 59 ans, 5'2", 149 lb, chev auburn, yx bruns, belle app, tendre, positive, aime musique, équitation, cherche H 55 ans et plus, pour intimité et plus. **3491229**

PAULINE SAIT CE QU'ELLE VEUT! Sherb, 50 ans, 5'4", 120 lb, blonde, yx verts, affectueuse, a l'humour et emploi, désire H 52-58 ans, 5'7"-6", poids prop, bon dialogue et affinités, pour but sérieux. **237545**

ELLE CHERCHE UN JOYEUX COMPAGNON! 56 ans, grassette, yx bleu ciel, pleine d'énergie, facile à vivre, aime paix, justice, resto et voyages, souhaite découvrir H. **205886**

SHERBROOKOISE AIMANT RIRE ET FAIRE RIRE, 41 ans, sociable, aime nature, sorties, resto et soirées collées, cherche à découvrir H, ayant goût de rencontrer. **3685432**

EN QUÊTE D'UN COMPAGNON PLEIN D'HUMOUR! Belle Magogoise de 68 ans, souhaite découvrir H, ayant humour, pour profiter des plaisirs de la vie. **233694**

UNE VIE À DEUX, ÇA SERAIT MERVEILLEUX! Belle femme de Sherb, 58 ans, 5', 130 lb, chev châtains, yx verts, sympa, aime pêche, musique, recherche H 55 ans et plus, pour amour et plus. **3519398**

L'AMOUR EXISTE ENCORE... Sherbrookeoise d'origine africaine, 40 ans, 5'4", 140 lb, souhaite connaître H, bon, pour belle vie de couple et relation sérieuse à long terme. **227543**

CE QUE TU FUIS TE SUIT... Femme de Sherb, 55 ans, 5'11", 157 lb, chev bruns, yx pers, belle app, authentique, positive, aime gym, aérobie, cherche H 55 ans et plus, pour amour et plus. **3388125**

«Rencontrer est si facile!»

Pour répondre à une annonce:

1 900 451-4460 # 2033

- Choisissez l'option 4

- Entrez le numéro de l'annonce

- Laissez votre réponse!

UNE BOUTEILLE À LA MER, QUI LA TROUVERA? Femme de Lac-Mégantic, 60 ans, 5'2", 130 lb, chev et yx bruns, app agréable, éternelle ado, et compréhensive, aime quilles, désire apprendre à connaître H 55 ans et plus, pour relation amoureuse et plus. **235813**

DU TEMPS POUR TOI ET MOI! Jolie divorcée début 70aine, 5'3", 130 lb, châtaïne, app jeune, affectueuse, souhaite connaître H 65-75 ans, n-lum, pour relation amoureuse et plus. **235250**

JOLI PETIT BOUT DE FEMME! Sherb, 48 ans, autonome, dynamique, enjouée, aime jouer dehors, cherche H, fidèle, authentique, un peu tielle et capable de communiquer, pour activités diverses. **3607020**

ÉPICURIEUSE RAFFINÉE CHERCHE COMPLICE, Sherb, 50aine, 5'2", yx verts, mèches blondes, sensuelle, a beau sourire, aime rire, discuter, arts, nature, recherche H 55 ans, ayant affinités, pour relation saine. **2719724**

MARIÉE FÉMININE TRÈS CHAUDE AU LIT, 40 ans, 5'4", grassette, blonde, yx bleus, belle app, discrète, recherche ami-amant 30-45 ans, de Sherb, grand, costaud et marié, pour échanges, rencontres et plaisir. **968239**

ELLE ADORE GÂTER SON HOMME... Fin 20aine, 5'5", 160 lb, n-lum, chev châtain clair longs, yx brun-vert, attentionnée et fidèle, a enfants, aime hockey, patin, désire rencontrer H 30aine, d'Estrie, n-lum et autonome. **208729**

COMPLICITÉ, AMOUR ET FOUS RIRES! Pétilante blonde de 66 ans, 5'6", 160 lb, yx verts, ensoleillée, souriante, intelligente, aime quilles, arts, patin et golf, cherche H 63-68 ans, libre et enjoué. **3478150**

CHARMANTE DAME AYANT BEAUCOUP À OFFRIR, Sherb, fin 60aine, 5'2", poids prop, app jeune, positive et affectueuse, veut aimer et être aimée, cherche bon monsieur, grand, n-lum, fier, honnête et sincère. **231585**

PASSEZ À AUTRE CHOSE AVEC SOPHIE, Sherb, 20 ans, 5'4", grassette, chev bruns, yx bleu-vert-gris, bien dans sa peau, souhaite H, autonome, fiable, honnête, fidèle, sérieux, sociable et ayant humour. **237451**

UN PETIT BOUT DE CHOU! Femme de 67 ans, simple, romantique, aime la vie, recherche H, 5'8" et plus, honnête, sincère, aimant voyages et soupers en tête-à-tête, pour relation sa vie. **232129**

BLONDE ENJOUÉE AYANT BON CARACTÈRE, Sherb, 54 ans, 5'5", yx bleus, app jeune, active, sociable, s'entraîne, aime ski, raquette, désire rencontrer H 35-58 ans, grand, athlétique, pour une règle et affinités. **3673919**

LORRAINE CHERCHE UN HOMME DE COEUR, Sherb, 51 ans, 5'2", 135 lb, chev brun-noir courts, yx bleu-vert, désire beau divorcé 50-58 ans, de Sherb, 5'6" et plus, costaud et prêt à s'engager, pour relation amoureuse. **235212**

PEUT-ÊTRE LE DÉBUT DE QUELQUE CHOSE DE MAGNIFIQUE! Jolie Sherbrookeoise de 40 ans, 5'1", chev bruns, yx pers, respectueuse, gentille, aime motoneige, badminton, désire H 35-45 ans, pour relation amoureuse et plus. **2072013**

MARIANNE MÈNE UNE VIE SIMPLE, Sherb, 64 ans, n-lum, app agréable, a humour, aime animaux, musique et arts, cherche H, d'app agréable, n-lum, sobre, honnête, sans barbe ni moustache et ayant affinités. **238073**

PASSIONNÉE DE VOYAGES ET DE PLEIN AIR, enseignante de 48 ans, aime randonnées en montagne, ski de fond, camping et communication, souhaite connaître H 45-52 ans, n-lum, aimant voyager. **205875**

GRANDE BRUNE FRANCOISE ET RESPECTUEUSE, 38 ans, yx verts, autonome et sympa, aimerait compagnon 38-48 ans, autonome, sincère, sociable et ayant sens de l'humour assez développé. **238001**

ÊTRE COMPLICE D'UNE BELLE RELATION, Sherbrookeoise de 60 ans, souhaite connaître H, grand, honnête, fidèle, aimant danse et humour, pour beau cheminement à deux. **238655**

LA VIE EST PLEINE DE SURPRISES! Femme de Sherb, 31 ans, 5'5", chev châtains, yx bruns, belle app, spontanée, timide, aime plongeon, plein air, cherche H 25-45 ans, pour relations intimes et plus. **3692303**

DIVORCÉE AIMANT LA DANSE ET LES VOYAGES, Lac Mégantic, 62 ans, 5'4", poids santé, chev poivre et sel, yx pers, n-lum, aime marche, vélo, balades en auto, théâtre et resto, souhaite H. **231336**

LA JOLIE LISETTE VOUS LANCE UN DÉFI! 57 ans, 5'3", chev blonds longs, yx bleus, teint bronzé, a grand cœur, aime rire, quilles, danse, cherche à découvrir bel H, positif, avançant dans la vie et aimant avoir du fun. **193555**

MÉLISSA, UNE JOUEUSE DE BILLARD, 46 ans, nouvelle sur réseau, aime films, voyages et autres sorties et activités, désire connaître H, ayant mêmes intérêts. **233545**

UN COMPAGNON DE TOUS LES JOURS, Sherbrookeoise de 53 ans, 5'3", 110 lb, franche, honnête, a belle personnalité, aime camping et sorties diverses, aimerait rencontrer H, yx bruns de préférence et ayant affinités. **232031**

BESOIN D'AIDE?

NOUS SOMMES LÀ POUR VOUS!
1-888-985-2233
DE 9H À MINUIT TOUS LES JOURS.

UNE SENSIBLE AU GRAND COEUR

n-lum, autonome, simple, capable de donner, a emploi, aime lecture, marche, tranquillité, bon repas, bon vin et belles soirées à deux, souhaite H. **235866**

DAME POURSUIVANT UN BUT SÉRIEUR, 66 ans, grande, poids agréable, sociable, aime resto et balades en auto, cherche compagnon, vivant dans solitude, pour bons moments et plaisir de parler au téléphone. **238188**

ÉVOLUONS ENSEMBLE DANS L'AMOUR ET LE PARTAGE, professionnelle de Sherb, 62 ans, 5'3", mince, jolie, aimerait H, n-lum, stable et éduqué, pour partager plaisirs de la vie. **231886**

J'AI LE GOÛT D'ÊTRE HEUREUSE ET TOI? Sherb, 40 ans, 5'9", châtaïne, yx bleus, joli, compréhensive, réservée, aime sports d'hiver, motoneige, recherche H 35-45 ans, pour intimité et plus. **3621931**

SHERBROOKOISE SOUHAITANT PARTAGER SA VIE, 59 ans, 5'6", 140 lb, libre, heureuse, aimerait H, sensible, généreux et aimant la vie. **233786**

LUCIE RECHERCHE DE L'AMITIÉ, Cantons-de-l'Est, 52 ans, 5'6", mince, chev blond-châtain, autonome, a emploi, aimerait connaître H 50-55 ans, pour relation amicale. **234786**

AMOUREUX DE LA VIE RECHERCHE! Femme début 60aine, dynamique, enjouée, passionnée, cherche compagnon, aimant sports, bons repas, bon vin et autres activités. **231101**

SYLVIE, UNE JOUEUSE DE BILLARD, Sherb, 45 ans, souriante, a 2 enfants adultes, emploi, bonnes valeurs et passé réglé, aime badminton, hockey, voyages, souhaite apprendre à connaître H, ayant mêmes intérêts. **236785**

UN AMOUREUX, UN AMANT POUR MÉGANE, 33 ans, 5'8", 140 lb, chev bruns longs, yx bleus, aime plein air, cherche H, chaleureux, affectueux, plein de tendresse et ayant affinités, pour partager belles choses de la vie. **236333**

JOUEUSE DE HOCKEY! Jeune Sherbrookeoise de 22 ans, chev bruns, yx pers, sportive, aimerait rencontrer H 24-30 ans, pour vivre relation stable et durable. **226985**

ÉPICURIEUSE AUDACIEUSE ET SENSUELLE, touche-à-tout dans 40aine, allure jeune, en forme, altruiste, douce, enjouée, désire H de cœur, en forme, rigolo, ouvert, ayant caractère et initiative, pour aventure de vie. **238012**

BELLE À L'INTÉRIEUR COMME À L'EXTÉRIEUR, début 60aine, 5'4", poids santé, autonome, sportive, désire rencontrer retraité 55-70 ans, n-lum, sobre, tendre, affectueux, sensuel et sportif, pour relation sa vie. **235198**

JULIE RECHERCHE DU LONG TERME, Sherb, 38 ans, a 2 enfants une fin de semaine sur deux, cherche H, doux, sincère, affectueux, pour vivre relation basée sur amour, respect et sensualité. **186219**

ESTRIENNE EN QUÊTE D'UN COMPAGNON CULTIVÉ, veuve retraitée de 69 ans, 5'4", gastronomique, en santé, recherche H, n-lum, cultivé, actif, sensuel, aimant voyages et concerts, pour vie commune. **230978**

À LA RECHERCHE D'UN AMI, UN VRAI! Jolie brune de Lac-Mégantic, 48 ans, 5'4", 120 lb, yx bleus, respectueuse, indépendante, aime randonnées, quilles, recherche H 45-55 ans, pour relation amicale et plus. **2330618**

UN CADEAU DE LA VIE! Femme de Magog, 57 ans, 5'6", chev bruns, yx pers, app agréable, drôle et spontanée, aime natation et sports, cherche à découvrir H 55 ans et plus, pour relation amoureuse et plus. **3562236**

SHERBROOKOISE CHERCHANT UN AMI, 53", 125 lb, chev blonds, désire rencontrer H 60-65 ans, pour amitié et peut-être faire bout de chemin ensemble. **235886**

CHARMEUSE DAME, 62 ans, n-lum, sobre, paraît plus jeune, joviale, libre de toute attache et de son passé, fière, sincère, aime ciné, marchés aux puces, festivals et danse, cherche H, ayant affinités. **158821**

ELLE AIMERAIT VOUS JASER UN PEU PLUS! Sherb, 32 ans, travaille avec public, a fils (3 ans), aime prendre verre de temps en temps, cherche à rencontrer bel H, sociable, ayant sens de l'humour et bon emploi. **232572**

FEMME INTÉRESSANTE À DÉCOUVRIR! Sherb, 56 ans, 5'6", 120 lb, chev et yx bruns, app agréable, respectueuse, réservée, aime ski de fond, plein air, désire H 45 ans et plus, pour intimité et plus. **3484344**

AMOUREUX DE LA CAMPAGNE RECHERCHE! Femme début 60aine, 5'5", pas mince, chev noirs courts, yx bleus, n-lum, sobre, vit à la campagne, aime lecture, films, désire H, n-lum, sobre, simple et honnête. **210208**

JOLIE PROFESSIONNELLE CÉLIBATAIRE, Beauce, 54", poids prop, souhaite bel H 45-55 ans, grand, n-engageé, pour rencontres amicales d'abord et peut-être plus sérieuses ensuite. **984599**

LOUISE DÉSIRE VOUS PARLER DE VIVE VOIX, Sherb, 59 ans, 5'7", poids prop, chev foncés et mèches, yx bleus, n-lum, douce, a emploi, adore la vie, désire rencontrer H, 5'7" et plus, équilibré et sachant la faire rire. **236683**

ELLE AIME LES HOMMES AUX YEUX RIERS! 52 ans, 5'2", 115 lb, blonde, yx bleus, souriante, sportive, joviale, a valeurs et emploi, cherche H, souriant, ayant mêmes valeurs, pour belles conversations. **236604**

TU CROIS ÊTRE LE SIEN? Femme de 54 ans, fun, calme, travaillant, aime nature, promenades en voiture, cuisine et animaux, désire H, autonome et sans problème de consommation. **233820**

L'ÂME SOEUR... ÇA EXISTE? Jolie femme de Lac-Mégantic, 60 ans, 5'2", 137 lb, chev et yx bruns, compréhensive, indépendante, aime randonnées, plein air, cherche H 55 ans et plus, pour amour et plus. **1992908**

COCOTTE RECHERCHE UN HOMME DOUX, 23 ans, 5'3", 160 lb, fum, chev châtains très courts, yx bleus, a fils (2 ans) et voiture, aime marche, vélo, désire connaître H, sincère, fidèle, aimant enfants et furets. **237775**

FEMME DE VALEURS ET TRÈS VIVANTE, Sherb, 57 ans, 5'2", 126 lb, chev auburn, yx bruns, belle app, compréhensive, sociable, aime ciné, littérature, recherche H 55 ans et plus, pour relation amoureuse et plus. **1161783**

DEVENONS COMPLICES, AMANTS, AMOUREUX... Châtaïne de Sherb, de 54 ans, 5'6", 130 lb, yx brun foncé, aime plein air, voyages, désire H 53-57 ans, 5'9" et plus, poids santé, n-lum, pour activités diverses. **3685870**

EN BONNE COMPAGNIE! Femme, 56", ronde, n-lum, cultivée, sensuelle, spirituelle, aime nature, bon vin, désire beau professionnel 35-50 ans, 5'8" et plus, n-lum, cultivé, épcurien. **168601**

TOUJOURS SUIVRE SON INSTINCT! Belle Sherbrookeoise de 55 ans, 5'3", 140 lb, chev blonds, yx verts, authentique et passionnée, aime sports, cherche à connaître H 45 ans et plus, pour relation amoureuse et plus. **2719724**

HOMME CHERCHE FEMME

FRANÇOIS SALUE LES CHARMANTES DEMOISELLES! Sherb, 29 ans, 5'10", 165 lb, chev brun foncé courts, yx verts, recherche Jolie F, poids prop, intelligente, sérieuse et ayant humour, pour relation sérieuse. **239408**

À LA RECHERCHE DE L'AMOUR, bel homme de 50 ans, 5'8", aime resto, petits voyages et nature, cherche à connaître Jolie Valentine, poids santé, honnête, fidèle, aimant la vie, bonheur à deux et ayant beau sourire. **239332**

ROLAND ESPÈRE TROUVER L'AMOUR, 70 ans, 5'9", 165 lb, chev poivre et sel, paraît beaucoup plus jeune, adore nature, pêche, soupers en tête-à-tête, bon vin, cherche F, avec qui il s'entendra bien. **237441**

ANNONCE DE LA SEMAINE:

DOUCEUR, SIMPLICITÉ ET SENSIBILITÉ, bel homme de 60 ans, grand, mince, non-fumeur, sobre, aime jouer dehors, le romantisme, la tendresse, la nature et les repas préparés à deux, cherche une dame entre 50 et 70 ans, sensible et amoureuse. **239221**

PASSIONNÉMENT, J'ATTENDS UNE AMIE, châtain de Windsor, 57 ans, 5'9", 184 lb, yx verts, app agréable, intello, respectueux, aime sports, veut F 45 ans et plus, pour amour et plus. **1359294**

SERAI-TU SUR MON CHEMIN DE VIE? Magogois de 62 ans, 5'9", poids santé, app agréable, n-lum, actif, enjoué, charmant, recherche F, pour bons moments agréables, être à deux et faire tout ce qui se fait. **959962**

GALANT RIEUR D'ÉGALE HUMEUR! Début 50aine, 5'4", châtain, yx bleus, beau, physique jeune, en forme, s'entraîne, aime raquette, patin, cuisine, désire rencontrer F 45-50 ans, poids santé, pour relation harmonieuse. **237647**

FRANC, DOUX ET SPORTIF, 61 ans, 5'8", 170 lb, n-lum, belle app, paraît plus jeune, en forme, autonome et fidèle, désire connaître belle F 50aine-début 60aine, poids santé, n-lum. **238186**

UN ESPAGNOL AIMANT FAIRE DES MESSAGES, Sherb, 36 ans, 5'9", 190 lb, très sympa, aime la vie, plaisir, ciné et soupers ensemble, souhaite rencontrer F 40-45 ans, désinant recevoir messages. **204867**

BERNARD FAIT UN PEU DE SPORT, Sherb, 39 ans, 5'9", 145 lb, chev bruns courts, yx pers, aime écouter films-maison et ciné, souhaite F. **238089**

ROSE BLANCHE, IL PENSE À VOUS... Sherbrookeois de 68 ans, 5'6", 175 lb, dynamique, sincère, fidèle, ouvert au dialogue, a belles valeurs, désire Valentine 60 ans et plus, pour faire grand voyage ensemble. **183011**

PATRICE EST D'AGRÉABLE COMPAGNIE, Magog, 36 ans, ciné, a sens de l'humour, aime faire activités en couple ou entre amis, souhaite F. **237435**

LA LIBERTÉ D'ÊTRE, Sherbrookeois de 49 ans, 5'11", 192 lb, chev châtains, yx bleus, app agréable, intello, éternel ado, aime musique, ski de fond, désire F 25-45 ans, pour amour et plus. **3670679**

BENOÎT VEUT D'ABORD ÊTRE VOTRE AMI, 46 ans, 5'9", 160 lb, blond, yx bleus, belle app, recherche belle F 35-45 ans, sexy, fidèle et prête à s'engager, pour apprendre à se connaître d'abord. **238177**

LA VÉRITÉ REND LIBRE! Homme de Sherb, 44 ans, 5'8", 155 lb, chev bruns, belle app, drôle, passionné, aime natation, littérature, souhaite conquérir F 25-45 ans, pour amour et plus. **3340981**

EN QUÊTE D'UNE FEMME DE CARRIÈRE, Sherbrookeois de 42 ans, 5'7", 150 lb, chev et yx bruns, a fils en garde parentale, souhaite F, sérieuse dans sa démarche, aimant enfants et sports. **237457**

POUR ANDRÉ, RIEN N'EST IMPOSSIBLE! Élitabaire de 45 ans, 5'9", 173 lb, respectueux, communicatif, spirituel, a écoute, aime nature, désire F, posée, chaleureuse et ayant affinités, pour complicité. **176141**

ROCH À UN FAIBLE POUR LES FEMMES DE COULEUR, Sherb, 34 ans, 5'11", 180 lb, yx bleus, préposé aux bénéficiaires, s'entraîne chaque jour, a humour, cherche Jolie F, poids prop, pour relation amicale. **237568**

Guide des rubriques

La Tribune et La Nouvelle 1950, rue Roy, Sherbrooke (Québec) J1K 2X8

CVENDU
C'EST GRATUIT!

Le site des
petites annonces
de **La Tribune**

Pour placer
une annonce classée
819 564-2222

Sans frais **1 800 567-6955**

Du lundi au vendredi de 8h00 à 17h00



IMMOBILIER	
ACHAT, VENTE, ÉCHANGE	
Propriétés - bungalows	2
Maisons ouvertes	4
Propriétés à revenus	6
Condominiums à vendre	8
Maisons de campagne	10
Maisons mobiles	12
Bord de l'eau	14
Chalets à vendre	16
Propriétés désirées ou à échanger	18
Terres, terrains	20
Fermes	22
Érablières et sucreries	24
Commerces à vendre	26
Bâtisses industrielles	28
Bâtisses commerciales	30
Propriétés hors-Sherbrooke	32
Villégiature hors-Québec	34
Clin d'oeil	38
Les bébés de la semaine	39

IMMOBILIER	
LOCATION	
Appartements arr. de Brompton	41
Appartements arr. de Fleurimont (Est, Fleurimont)	42
Appartements arr. de Lennoxville	44
Appartements arr. du Mont-Bellevue (Centre-ville, ouest, Université, Ascot)	46
Appartements arrondissement Rock Forest, St-Élie, Deauville	48
Appartements arr. de Jacques-Cartier (Nord)	50
Appartements Magog	52
Appartements bord de l'eau	54
Appartements autres	56
Maisons à louer	58
Appartements, maisons à partager	60
Appartements, maisons désiré(e)s	62
Condominiums à louer	64
Vacances, condos	65
Chambres à louer	66
Chambres et pension	68
Chambres et pension 3e âge	70
Résidences retraités	72
Chalets à louer	74
Locaux à louer ou partager	78
Commerces à louer	80
Entrepôts, garages à louer	82

VÉHICULES AUTOMOBILES	
Camions, 4x4, fourgonnettes	101
Pièces d'autos et camions	102
Pneus	103
Autos à vendre	104
Véhicules 5000 \$ et moins	106
Véhicules à louer	108
Véhicules antiques et de collection	110
Véhicules lourds	112
Entreposage de véhicules	114

VÉHICULES RÉCRÉATIFS	
Motorisé	121
Roulottes tentes-roulottes	122
Bateaux, sports nautiques	124
Motoneiges	126
Tout-terrains	128
Triporteur-Quadriporteur	129
Motos, scooters	130
Remorques	132

LOISIRS	
Activités, loisirs	141
Musiciens, groupes	142
Voyages, covoiturage	144

EMPLOIS	
Personnel demandé	151
Travail demandé	152
Formation	153
Danseurs (euses) et masseurs(euses) demandés	154

MARCHANDISES	
Cabanes à sucre	161
Animaux	162
Meubles et électroménagers	164

Entreposage	166
Ordinateurs	168
Photographie	169
Électronique	170
Machines à coudre	172
Vêtements, friperies	174
Jouets, articles de bébés	176
Instruments de musique	178
Articles de sports	180
Bicyclettes	182
Piscines et spas	184
Camping	186
Chasse et pêche	188
Artisanat	190
Oeuvres d'arts, antiquités	192
Collectionneurs	194
Équipements à neige, abrasifs	196
Bois et équipement de chauffage	198
Tracteurs	210
Équipements de ferme	212
Équipements de restaurant	214
Équipements de commerce	215
Équipements de bureau	216
Équipements d'érablières	217
Machinerie et outillage	218
Matériaux de construction, rénovation	220
Fruits et légumes	221
Marchandise paysagement et jardinage	222
Ventes de garage arr. de Brompton	224
Ventes de garage arr. de Fleurimont (Est, Fleurimont)	226
Ventes de garage arr. de Lennoxville	228
Ventes de garage arr. du Mont-Bellevue (Centre-ville, ouest, Ascot)	230
Ventes de garage arrondissement Rock Forest, St-Élie, Deauville	232
Ventes de garage arr. de Jacques-Cartier (Nord)	236
Ventes de garage hors-Sherbrooke	238
Marchés aux puces	240
St-Valentin	241
Perdu, trouvé	242
Halloween	243
Divers à vendre	244
Noël	245
Demande à acheter ou échanger	246

SERVICES PERSONNELS	
Rencontres, amitié	261
Astrologie	262
Escortes	264
Massages	266

SERVICES DIVERS	
Préparation de curriculum vitae	301
Internet, informatique	302
Traitement de texte, rédaction, traduction	303
Cours privés, formation	304
Traiteur, restauration	305
Esthétique, coiffure	306
Garderies, gardiennage	308
Avis de recherche	309
Travaux domestiques	310
Construction, rénovation	311
Déneigement	312
Réparation d'appareils	314
Déménagement, transport	316
Paysagistes	318
Services divers	320

FINANCES	
Hypothèques	331
Argent à prêter	332
Argent demandé	334
Occasion d'affaires	336
Comptabilité, impôts	338
Services financiers	340

SOINS DE SANTÉ	
Appareils orthopédiques	349
Santé	350
Soins thérapeutiques, massothérapie	352
Soins à domicile	354
Croissance personnelle	356

In Mémoriam

BISSON (Annette C.)
83 ans, Drummondville
BOISVERT (Lucie (Lavallée))
92 ans, Sherbrooke
BRISSON (Gertrude L.)
88 ans, Drummondville
DONALDSON (Germain)
90 ans, Sherbrooke
DUBOIS (Lucille (Dion))
86 ans, Gatineau
DUFORD (Normand)
59 ans, Montréal
DUPRAS (Rachel (L'Heureux))
91 ans et 6 mois, Sherbrooke
FRÉCHETTE (Anida (Rousseau))
91 ans, Sherbrooke
GAILLARD (Marie-Anne R.)
103 ans, Drummondville
GOULET (Gertrude (Lantagne))
89 ans et 10 mois, Magog
GRÉGOIRE (Juliette (Turcotte))
77 ans, Sawyerville

IRVINE (Murdock)
79 ans, Cookshire
LAMBERT (Marcel)
79 ans, St-Germain-de-Grantham
LAROCHELLE (Jacques)
78 ans, Sherbrooke
LAROSE (Léonida (Rouleau))
92 ans et 10 mois, Sherbrooke
LATOUR (Sylvie)
66 ans, Drummondville
MARTINEAU (Marcel)
64 ans, Montréal
MITCHELL (John W.)
79 ans, North Hatley
MUNOZ (Michel)
65 ans, Magog
ROY (Claudia (Lapointe))
88 ans, Granby
SPALDING (Judith)
59 ans, Sherbrooke
SURPRENANT (Lucienne (Choquette))
, Magog

Granit Orford!
Monuments personnalisés • urnes • comptoirs de granit
Prix très compétitif
Grand choix d'inventaire
Fabriqués sur place!
OSEZ COMPARER!
Sherbrooke, sur rendez-vous **819 843-8843**
277-498 www.granitorford.com

« Tout finit afin que tout recommence, tout meurt afin que tout vive. »

- Jean Henri Fabre

La Tribune



Lucille (Dion) DUBOIS

Les familles Dion et Dubois ont le regret de vous annoncer le décès de Mme Lucille Dubois (née Dion).

Décédée paisiblement, entourée de ses proches: Marc-André, Colette et Marie, le mercredi 4 février 2009, au CSSS (hôpital de Gatineau), à l'âge de 86 ans.

Elle était l'épouse de feu Michel W. Dubois et la fille de feu Albertine Tardif et de feu Léonidas Dion. Elle laisse dans le deuil sept frères et soeurs : Conrad (Murielle), Marie-Rose (feu Paul), Réjeanne (feu Edmond), Gertrude (Julien), Louis-Philippe, Marguerite (Clément) et Richard (Olive); Marie Roy qui fut très près d'elle durant toute sa vie ainsi que plusieurs neveux, nièces, petits-neveux, petites-nièces, cousins, cousines et amis.

Elle fut prédécédée par ses cinq autres frères et soeurs: Henri-Louis (feu Suzanne), Michel, Adélard (Madeleine), Albain et Jeanne-d'Arc.

Il n'y aura pas de visites à la maison funéraire. Le service religieux, en présence des cendres, aura lieu le VENDREDI 13 février 2009 à 11 h, en la paroisse Ste-Rose-de-Lima, située au 861, boul. St-René Est à Gatineau. La famille recevra les condoléances à l'église à compter de 10 h. Au printemps, il y aura messe commémorative à Asbestos.

Pour ceux qui le désirent, des dons au **FONDS LUCILLE DION**, qui vient en aide à différentes causes pour les femmes, seraient appréciés.

La direction des funérailles a été confiée à la:

La Coopérative funéraire de l'Outaouais
95, boul. Cité-des-Jeunes
Gatineau (Québec)

Tél.: 819 568-2425
Téléc.: 819 568-2426
Courriel: conf@cfo.coop



ASSOCIATION
DIABÈTE
QUÉBEC
et ses associations affiliées

Pour l'amour
de la vie !

Soigner c'est bien, prévenir c'est mieux ! Renseignements et dons :
(514) 259-3422 ou 1-800-361-3504



Anida (Rousseau) FRÉCHETTE 1917 - 2009

Le 4 février 2009, au CHUS Hôpital Fleurimont, est décédée entourée des siens, à l'âge de 91 ans, Mme Anida Rousseau, épouse de feu Louis Fréchette.

La famille vous accueillera à la résidence funéraire, le samedi 7 février de 14 h à 16 h et de 19 h à 22 h. La famille sera présente à l'église, le dimanche 8 février 2009 à compter de 13 h, afin de recevoir vos témoignages. Les funérailles auront lieu le même jour à 14 h, en l'église St-Philémon de Stoke et les cendres seront déposées au cimetière de Stoke à une date ultérieure.

Mme Anida Rousseau Fréchette laisse dans le deuil ses enfants: Madeleine (feu Doris Côté), André (Jacqueline Duplessis), Agathe (Bertrand Dubreuil), Claire (Claude Fournier), Gisèle (Gilles Trépanier), Jules (Jeanne-d'Arc Gingues), Céline (Edgar Duplessis), Roland (Cindy Cunningham), Agnès (Jean-Luc Vaillancourt), Angèle, Normand (Aline Payeur) et Benoît (Denise Guillemette); ses petits-enfants: Mario, Jacynthe, Nicolas, Steve, Caroline, François, Josée, Julie, Danny, Sonia, Stéphane, Sophie, Annie, Eugène, Elise, Anthony, Danielle, Nadine, Valérie, Simon, Marie-Eve, Edith, Amy, Vanessa, Jeffrey, Serge, Martine, Guillaume, Jennifer, Shannon, Kaven et Cassandra; ses arrière-petits-enfants: Bérangère, Charles-Antoine, Léandre, Pierre-Félix, Jean-Philippe, Julien, Lorie-Anne, Océane, Jessica, Andy, Douglas, Maxim, Félix, Benjamin, Justin, Émile, Alice, Jeannie, Antonin, Tanya, Zane, Elysia, Chelsea, Keifer, Camryn, Cloé, Wilson, Adria, Kellyann, Antoine, Logan, Hayden, Thomas, Lou et Mathis; ses arrière-arrière-petits-enfants: Mercedes, Makayla et Ashlyn; ses soeurs et frères: Lucie, Rock, Jeannette, Gilberte (Gérard), Isidore (Marie-Irène), Jean-Baptiste (Monique), Marie-Anne, Lucien (Majella) et Gérard (Thérèse); sa belle-soeur Eva; ainsi que plusieurs autres parents et amis.

Un remerciement spécial à sa soeur Marie-Anne et au personnel du CHUS Hôtel-Dieu, pour les bons soins reçus. En guise de sympathie, des dons à la **Fondation des Maladies du Cœur du Québec**, 2630, rue King Ouest, bureau 150, Sherbrooke (Québec) J1J 2H1, seraient grandement appréciés de la famille.

Résidence funéraire Steve L. Elkas inc.
601, rue du Conseil
Sherbrooke (Québec)
Tél.: 819 565-1155

Téléc.: 819 820-8872
Pour messages de sympathie:
www.steveelkas.com
Affiliée à la C.T.Q.



Lucie (Lavallée) BOISVERT 1916 - 2009

À Sherbrooke, le 4 février 2009, à l'âge de 92 ans, est décédée Mme Lucie Lavallée, épouse de feu Paul-Henri Boisvert, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera à la résidence funéraire, le SAMEDI 7 février 2009 de 9 h 30 jusqu'à 10 h 30, suivi d'une cérémonie d'adieu à 10 h 30, à la résidence funéraire. Inhumation au cimetière St-Michel de Sherbrooke.

Mme Boisvert Lavallée laisse dans le deuil ses enfants: Louise (Armand Picard), Marcelle (Gaston Stratford), André (Louise Desrochers), Marthe (David Vineberg) et France; ses petits-enfants: Madeleine Stratford, Philippe Boisvert et Raphaël Boisvert; son frère l'Abbé Germain Lavallée; sa soeur

Soeur Madeleine Lavallée, s.n.j.m; ainsi que mesdames Estelle Sabourin et Jacqueline Hugo, de nombreux autres parents et amis.

La famille tient à remercier particulièrement des employés du 2e A du pavillon St-Vincent du CSSS, IUGS: Manon Grimard, Yannick Guillaume, Frédéric Morin, Johanne Chouinard, Marie-André Girouard, Cécile Dupuis, Éric, Sylvie, José et Simon, pour les bons soins prodigués à Mme Boisvert.

Résidence funéraire Steve L. Elkas inc.
601, rue du Conseil
Sherbrooke (Québec)
Tél.: 819 565-1155

Téléc.: 819 820-8872
Pour messages de sympathie:
www.steveelkas.com
Affiliée à la C.T.Q.



Germain DONALDSON

Au Centre St-Vincent, le 1er février 2009, est décédé M. Germain Donaldson, à l'âge de 90 ans, époux de feu Angéline Couture.

M. Donaldson laisse dans le deuil sa soeur Jacqueline (Yves de Léséleuc); ses neveux et nièces: Hélène, André, Chantal et Jean de Léséleuc; leur conjoint(e) et famille; sa belle-fille Diane Couture; ses petits-fils: Sylvain et Éric; ainsi que de nombreux autres parents et amis.

Les funérailles en présence des cendres seront célébrées par M. le curé Jean-Nil Donaldson, le SAMEDI 9 mai 2009 à 11 h, en l'église St-Luc de Baldwin Mills. Inhumation au cimetière St-Michel, le lundi 11 mai 2009.

La direction des funérailles et la crémation ont été confiées à la:

Coopérative funéraire de l'Estrie
485, rue du 24-juin
Sherbrooke (Québec)
M. Claude Roy, directeur

Tél.: 819-565-7646
Téléc.: 819-565-7844
info@coopfuneraire.com



Rachel (L'Heureux) DUPRAS

À l'IUGS, pavillon St-Vincent, le 4 février 2009, est décédée Mme Rachel L'Heureux Dupras, à l'âge de 91 ans et 6 mois, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera au complexe du salon funéraire en présence des cendres, le SAMEDI 21 février 2009 de midi à 14 h, afin de recevoir les condoléances des parents et amis. Une cérémonie d'adieu suivra à la chapelle du complexe à 14 h 15. Les cendres seront déposées au cimetière de Warwick à une date ultérieure.

Mme Rachel L'Heureux Dupras laisse dans le deuil sa soeur Georgette (feu Jean-Paul Gauthier), Sherbrooke; ses frères: Jean-Rock (Solange Turcotte) et Laurent (Madeleine Turcotte), Warwick; Jacques (Laurette Giroux), Montréal. Elle était également la soeur de: feu Jeannette (feu Adélar Kirouac), feu Edgard (feu Élisabeth Morin), feu Juliette (feu Adrien Racine), feu Roland (feu Yvette Ancil), feu Simone (feu Césaire Giroux), feu Benoît (Simone Kirouac). Elle laisse dans le deuil plusieurs neveux et nièces, cousins, cousines, autres parents et amis. Elle laisse également dans le deuil, deux grandes amies de longue date qui étaient des personnes très importantes pour elle, soit mesdames Monique Tousignant et Claire Lalonde.

Vos témoignages de sympathie peuvent se traduire par des dons à la **SOCIÉTÉ CANADIENNE DU CANCER - ESTRIE**.

Coopérative funéraire de l'Estrie
485, rue du 24-juin
Sherbrooke (Québec)
M. Claude Roy, directeur

Tél.: 819-565-7646
Téléc.: 819-565-7844
info@coopfuneraire.com



Gertrude (Lantagne) GOULET

À Magog, le 5 février 2009, est décédée Mme Gertrude Lantagne, à l'âge de 89 ans et 10 mois, épouse de feu Alphonse Goulet, demeurant à Magog.

La famille vous accueillera à la résidence funéraire, le lundi 9 février de 14 h à 16 h et de 19 h à 22 h. Jour des funérailles, de 9 h jusqu'au départ du salon à 10 h 40. Funérailles, le MARDI 10 février 2009 à 11 h, en l'église St-Jean-Bosco.

Mme Gertrude Lantagne Goulet laisse dans le deuil ses enfants: Jacques Goulet, Claude Goulet (Manon Faucher), Lorraine Goulet (Yvan Lacasse); ses petits-enfants: Karine Lacasse (Simon), Alexandre Goulet (Marilyne), Mylène Goulet (Mario), Marie-Louise Goulet, Jean-Philippe Goulet (Maryanne); ses arrière-petits-enfants: Laurie et Maliéna; ses frères et sa soeur: Henri Lantagne, Rachel Lauzon (Jean-Louis), Rémi Lantagne (Cécile), André Lantagne (Claire); ses belles-soeurs: Marguerite, Rollande (feu Gérard Lantagne), Mariette (feu Pamphile Goulet); son beau-frère Gérard Goulet (Magella); son amie de longue date Émilienne Labrecque; ainsi que plusieurs neveux, nièces, autres parents et amis.

Résidence Funéraire Ledoux Magog Inc.
150, rue Sherbrooke
Magog (Québec)

Tél.: 819 843-4473
Téléc.: 819 843-4563
Jean-Pierre Morin, directeur
ledoux@netrevolution.com



Juliette (Turcotte) GRÉGOIRE

Au CHUS, Hôpital Fleurimont, le 5 février 2009, est décédée Mme Juliette Turcotte, à l'âge de 77 ans, épouse de Lucien Grégoire, demeurant à Sawyerville. La famille vous accueillera au SOUS-SOL DE L'ÉGLISE NOTRE-DAME-DU-SAINT-ROSAIRE DE SAWYERVILLE, le vendredi 13 février de 19 h à 21 h et le jour des funérailles, à compter de 9 h. Funérailles, le SAMEDI 14 février 2009 à 11 h, en l'église du même endroit.

Outre son époux, Mme Juliette Turcotte Grégoire laisse dans le deuil ses enfants: Christiane (Rosaire Maurais), Sylvie (Gilles Perron), Manon (Jean-Guy Bergeron) et Linda (Michel Vachon); ses frères et soeurs: Réal, Yvette (feu Léonides Désainde), Simone, Marie-Blanche, Léodore (Rachel Rouleau) et Martine (Jean-Paul Desaulniers). Elle était également la soeur de: feu Tony (feu Georges Proulx), feu Rose-Emma (feu Yves Roy), feu Cécile, feu Martin (feu Rita Bolduc) et feu Léandre (feu Cécile Tanguay); sa belle-soeur Cécile (Roland Lévesque). Elle était aussi la belle-soeur de: feu Lionel (Thérèse Houle) et feu Lauretta. Elle laisse ses 10 arrière-petits-enfants, ses neveux et nièces, cousins, cousines et de nombreux autres parents et amis.

La famille tient à remercier tout le personnel de la Résidence de Sawyerville et du CHUS, Hôpital Fleurimont, pour les bons soins prodigués à Mme Juliette Turcotte. En guise de sympathie, des dons à la **FONDATION DU CHUS**, 500, rue Murray, bureau 600, Sherbrooke (Québec) J1G 2K6, seraient grandement appréciés.

Centre Funéraire Coopératif
région Coaticook
284, rue Child, Coaticook (Québec)
Tél.: 819 849-6688

Téléc.: 819 849-3068
Michel Belzil, directeur général
Pierre E. Carboneau, président
www.cfcoaticook.com

Murdock IRVINE

Au CHUS, Hôpital Fleurimont, le 2 février 2009, est décédé M. Murdock Irvine, à l'âge de 79 ans, époux de Gladys Craswell, demeurant à Cookshire.

Afin de respecter les dernières volontés de M. Irvine, un service sera célébré à Campbellton, Nouveau-Brunswick à une date ultérieure.

Outre son épouse, M. Irvine laisse dans le deuil ses enfants: Cathy (Thomas Bergmann), Karen (Lawrence Organ), Diane, Janet (Ralph Jacobs), Gwen (Gervais Binette), Tracy et Julie; ses 11 petits-enfants; ses frères et soeurs: Russell Irvine (Wanda), Helena Lyons (feu Norman), Graydon Irvine (feu Mary), Marina Payne (feu Charlie). Il était le frère de: feu Bertha Harvey (feu Elmer) et feu Isobel Mann (feu Weston). Il laisse aussi dans le deuil ses beaux-frères et belles-soeurs: Glen et Shirley Craswell, Betty et Jack Adams, Freida et Alfred Harvey, Denzil et June Craswell et Boyd et Julie Craswell; ainsi que plusieurs autres parents et amis.

En guise de sympathie, des dons à la **FONDATION DES MALADIES DU COEUR DU QUÉBEC**, 2630, rue King Ouest, bureau 100, Sherbrooke (Québec) J1J 2H1, seraient appréciés de la famille.

Résidence funéraire Cass
50, rue Craig Sud
Cookshire (Québec)

Tél.: 819 564-1750
Robert Redden, directeur
www.casshomes.ca



Jacques LAROCHELLE
1930 -2009

À Sherbrooke, le 3 février 2009, à l'âge de 78 ans, est décédé M. Jacques Larochelle, époux de Eliette Boutin, demeurant à Sherbrooke. La famille vous accueillera à la résidence funéraire, le LUNDI 9 février 2009 de 9 h jusqu'au départ du salon à 10 h 40, suivi d'un service religieux à 11 h, en l'église Notre-Dame-de-Protection et de là au Crématorium Steve L. Elkas. Les cendres seront déposées au Columbarium du cimetière St-Michel.

Outre sa conjointe, M. Jacques Larochelle laisse dans le deuil ses enfants: Suzanne Larochelle (Pierre Fréchette), Claude Larochelle (Lise Boulanger) et Guylaine Larochelle (André Métras); ses petits-enfants: Julien Fréchette, Ariane Fréchette, Pierre-Marc Larochelle, Frédérick Larochelle, Marie-Elaine Métras et Pierre-Alexandre Métras; ainsi que ses frères, soeurs, beaux-frères, belles-soeurs, plusieurs neveux, nièces, autres parents et amis.

La famille tient à remercier Claude Bouchard, Sylvie et les 2 François, ainsi que toute l'équipe des soins palliatifs du CHUS Hôtel-Dieu, pour les bons soins prodigués à M. Larochelle. En guise de sympathie, des dons à la **FONDATION DU CHUS**, 580, rue Bowen Sud, Sherbrooke (Québec) J1G 2E8, seraient grandement appréciés de la famille.

Résidence funéraire Steve L. Elkas inc.
601, rue du Conseil
Sherbrooke (Québec)
Tél.: 819 565-1155

Télé.: 819 820-8872
Pour messages de sympathie:
www.steveelkas.com
Affiliée à la C.T.Q.



Michel MUNOZ

À Sherbrooke, le 3 février 2009, est décédé M. Michel Munoz, à l'âge de 65 ans, époux de Andrée Poussier, demeurant à Magog.

La famille vous accueillera en présence des cendres à la résidence funéraire, le dimanche 8 février de 14 h à 16 h et de 19 h à 22 h. Jour des funérailles, de 9 h jusqu'au départ du salon à 10 h 40. Funérailles, le LUNDI 9 février 2009 à 11 h, en l'église St-Patrice.

Outre son épouse, M. Michel Munoz laisse dans le deuil son fils Patrick (Christine Moreau); ses filles: Carole (Daniel Vaillancourt) et Émilie; ses petits-enfants: Sarah, Catherine, Raphaël et Jacob; ses soeurs: Marie-Luz, Esmérelida (Max Toledano) et Cely; ses beaux-frères et belles-soeurs de la famille Poussier; ses neveux et nièces; ainsi que de nombreux autres parents et amis.

La famille désire remercier le personnel du CHUS, Hôpital Fleurimont, pour les bons soins prodigués à M. Munoz.

Résidence Funéraire Ledoux Magog Inc.
150, rue Sherbrooke
Magog (Québec)

Tél.: 819 843-4473
Télé.: 819 843-4563
Jean-Pierre Morin, directeur
ledoux@netrevolution.com



Léonida (Rouleau) LAROSE
1916 - 2009

Au Foyer St-Joseph de Sherbrooke, le 4 février 2009, est décédée, à l'âge de 92 ans et 10 mois, Mme Léonida Rouleau, épouse de M. Lauréat Larose, domicilié à Sherbrooke et autrefois de Black Lake.

La famille recevra les condoléances à la maison funéraire, le SAMEDI 7 février 2009, à compter de 9 h. Par la suite, le service religieux sera célébré le même jour à 11 h, en l'église St-Désiré du Lac Noir.

Elle était la mère de: feu Fernand, Rose-Hélène (Marcel), Denise (Luc), Richard et Louiselle Larose. Elle était la grand-mère de 5 petits-enfants et 4 arrière-petits-enfants. Elle était la soeur de: feu Rose-Anna (feu Joseph Delisle), feu Ulric (feu Marie-Rose Roy); la belle-soeur de: feu Alfred Larose (feu Doria Binette) feu Amanda Larose (feu Georges Dallaire), feu Pierre Larose (feu Amanda Côté), feu Aimé Larose (feu Laura Drouin), feu Lucien Larose (feu Irène Marcoux), feu Florian Larose (feu Mélianna Binette), feu Rose-Anna Larose (feu Philippe Lachance), feu Rachel Larose (Donat Delisle), Agathe Larose (feu Alphonse Delisle). Elle laisse également de nombreux neveux et nièces, autres parents et amis.

Un merci spécial au personnel du 3e étage du Foyer St-Joseph de Sherbrooke, pour les bons soins prodigués. Votre sympathie à la famille peut se traduire par un don à la **SOCIÉTÉ ALZHEIMER DE SHERBROOKE**, 375, rue Argyll, édifice Norton, local 0725, Sherbrooke (Québec) J1J 3H5.

Maison funéraire J.A. Savoie & fils
831, rue St-Louis
Secteur Black Lake, Thetford Mines (Québec)

Tél.: 418 335-6233
Guy Ferland, directeur



Claudia (Lapointe) ROY
1920 - 2009

À Granby, le 4 février 2009, à l'âge de 88 ans, est décédée Mme Claudia Lapointe, épouse de feu Paul-Émile Roy, demeurant à Granby.

Elle laisse dans le deuil ses filles: Pauline, Jeannine (Denis Kouri), Margo, Monique, Diane, Sylvie (André Mantha); plusieurs petits-enfants et arrière-petits-enfants; ses frères et soeurs: Léonard (Janine Thibault), Cécile, Thérèse; ses belles-soeurs: Evelina Roy Vaillancourt, Jeanne Roy, Julienne Roy; ainsi que plusieurs neveux, nièces, autres parents et amis. Elle rejoint son fils Jean-Claude et sa fille Lucie.

Nous porterons à jamais la vision de ses beaux cheveux blancs, de son sourire et de la tendresse qu'elle éveillait en nos cœurs.

La famille désire remercier le personnel du 4e étage Ouest du C.H.G., pour les bons soins prodigués à leur mère. Merci aux bénévoles et à Nadine pour ses soins.

Les heures de visite seront le dimanche 8 février de 14 à 16 h, et de 19 à 21 h et le LUNDI 9 février 2009 à compter de 9 h 30, suivies de la Liturgie de la Parole qui sera célébrée à 11 h 30, en la chapelle du complexe funéraire. L'inhumation suivra au cimetière Mgr Pelletier, rue Dufferin.

En guise de sympathie, des dons à la **FONDATION DU C.H.G.**, seraient appréciés.

Complexe funéraire Girardot et Ménard
470, rue Dufferin
Granby (Québec)

Tél.: 450 372-4498
Télé.: 450 372-2738
Courriel: complexe@girardot-menard.com
Affilié à la CTQ



Marcel MARTINEAU
1944 - 2009

Paisiblement à Sherbrooke, le 29 janvier 2009, à l'âge de 64 ans, est décédé M. Marcel Martineau, fils de Pauline Marion (feu Jean-Marie Martineau), demeurant à Sherbrooke et autrefois de Ste-Edwidge.

La famille vous accueillera à la résidence funéraire, le vendredi 6 février de 14 h à 16 h et de 19 h à 22 h et samedi de 9 h, jusqu'au départ du salon à 10 h 25. Le service religieux sera célébré, le SAMEDI 7 février 2009 à 11 h, en l'église La-Résurrection-du-Christ. Les cendres seront déposées au cimetière Ste-Edwidge à une date ultérieure.

Outre sa mère, M. Martineau laisse dans le deuil ses frères et soeurs: Madeleine (Yvan), Claude (Marie-Paule), Lise, Pierrette (Morley), Nicole et Daniel (Nicole). Il laisse également deux tantes et plusieurs neveux, nièces, cousins, cousines; ainsi que plusieurs amis.

Résidence funéraire Steve L. Elkas inc.
601, rue du Conseil
Sherbrooke (Québec)
Tél.: 819 565-1155

Télé.: 819 820-8872
Pour messages de sympathie:
www.steveelkas.com
Affiliée à la C.T.Q.



Judith SPALDING
1949 - 2009

À Sherbrooke, le 4 février 2009, à l'âge de 59 ans, est décédée Mme Judith Spalding, conjointe de Michel Houde, fille de feu Denis Spalding et de feu Madeleine Ménard, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera à la résidence funéraire, le dimanche 8 février 2009, de 14 h à 16 h et de 19 h à 22 h et le LUNDI 9 février 2009 de 9 h jusqu'au départ du salon à 10 h 45, suivi du service religieux à 11 h, en l'église St-Jean Baptiste et de là au Crématorium Steve Elkas. Les cendres seront déposées au cimetière de Compton à une date ultérieure.

Outre son conjoint, Mme Spalding laisse dans le deuil ses enfants: Nancy et Dominic (Marie-Elaine Carignan); ses petits-enfants: Elly, Gaële et Éloi; ses frères et soeurs: Lorraine (André Bélanger), Richard, Carrol, Marc (Sylvie Nadeau) et Linda (Yves Bombardier); ainsi que plusieurs neveux, nièces, autres parents et amis.

La famille tient à remercier tout le personnel du 4e B de l'UIGS, pavillon Argyll, pour les bons soins prodigués à Mme Spalding. En guise de sympathie, des dons à la **SOCIÉTÉ CANADIENNE POUR LA SCLÉROSE EN PLAQUES**, 666, rue Sherbrooke Ouest, bureau 1500,

Résidence funéraire Steve L. Elkas inc.
601, rue du Conseil
Sherbrooke (Québec)
Tél.: 819 565-1155

Télé.: 819 820-8872
Pour messages de sympathie:
www.steveelkas.com
Affiliée à la C.T.Q.

John W. MITCHELL
1929 - 2009

À Magog, le 1er février 2009, à l'âge de 79 ans, est décédé M. John W. Mitchell, époux en premières noces de feu Jean Williams et en secondes noces de Hope E. Kazar, demeurant à North Hatley.

Afin de respecter les dernières volontés de M. John W. Mitchell, il n'y aura pas d'exposition. Une cérémonie de prières aura lieu au cimetière Elmwood de Sherbrooke au printemps. La date sera publiée à une date ultérieure.

Outre son épouse, M. Mitchell laisse dans le deuil ses fils: Steve (Sheila) et Chris (Sheila); ses petits-fils: Josh et Torrey; ainsi que plusieurs autres parents et amis.

En guise de sympathie, des dons à la **SOCIÉTÉ CANADIENNE DU CANCER**, 3330, rue King Ouest, bureau 130, Sherbrooke (Québec) J1L 1C9 ou à la **SPA ESTRIE**, 1139, boul. Queen-Victoria, Sherbrooke (Québec) J1J 4N5, seraient grandement appréciés.

Crématorium Steve L. Elkas inc.
445, rue du 24-Juin
Sherbrooke (Québec)
Tél.: 819 565-1155

Télé.: 819 820-8872
Pour messages de sympathie:
www.steveelkas.com
Affilié à la C.T.Q.



Lucienne (Choquette) SURPRENANT

Au CSSS Memphrémagog, le 4 février 2009, est décédée Mme Lucienne Choquette Surprenant, épouse de feu Alphonse Surprenant et fille de feu Joseph Choquette et de feu Séraphie Prévost. Native de La Patrie, elle demeurait à Magog.

Elle était la dernière survivante de sa famille et rejoint maintenant ses frères et soeurs: Josephine, Eustache, Angéline, Alice, Florence, Ursule, Rose, Lucien, Germain, Étienne, Fernand, Valentine et Adrienne.

La famille vous accueillera à la résidence funéraire, le SAMEDI 7 février 2009 de 9 h 30 jusqu'au départ du salon à 13 h 10, suivi des funérailles à 13 h 30, en l'église St-Jean-Bosco.

Mme Lucienne Choquette Surprenant laisse dans le deuil ses belles-soeurs: Claire Tremblay Choquette et Jeanne Talbot; de même que ses nombreux neveux, nièces, parents et amis.

La famille tient à remercier le personnel du CSSS Memphrémagog (l'hébergement), pour les bons soins prodigués à leur tante Lucienne. En guise de sympathie, des dons à **L'ENVOLEE, ÉQUIPE DE BÉNÉVOLES EN SOINS PALLIATIFS**, seraient appréciés.

Résidence Funéraire Ledoux Magog Inc.
150, rue Sherbrooke
Magog (Québec)

Tél.: 819 843-4473
Télé.: 819 843-4563
Jean-Pierre Morin, directeur
ledoux@netrevolution.com

MESSE 1^{er} ANNIVERSAIRE

à la douce mémoire de

**MME FRANCINE
TURCOTTE**

décédée le 15 février 2008

Depuis ton départ, c'est le vide autour de nous. On ne peut pas t'oublier et on ne t'oubliera jamais. Tu es toujours présente dans nos coeurs et nos pensées. De l'au-delà aide-nous à poursuivre notre chemin jusqu'au jour où nous serons réunis encore et pour toujours.

Une messe sera célébrée, le samedi 14 février, à 16 h, en l'église St-Louis de France de East Angus.

Robert, Nathalie (Jean-Pierre), Danny (Sophie), William, Charlotte, Jocelyne, Gérald, Sylvie, Johanne, Christine, Charles et Andréa.

Parents et amis sont invités à y assister.



269671

Messe 1^{er} Anniversaire

à la douce
mémoire de

**Stephen
Macknish**

décédé le
7 février 2008



Tu nous manques, mais ton esprit généreux et chaleureux ainsi que l'amour que tu nous as témoigné au fil des ans vit en nous. Nous pensons à toi tous les jours. Donne-nous la force de continuer à affronter la vie avec courage.

Une messe commémorative aura lieu, le dimanche 8 février 2009, à 10 h, à la chapelle St-Mark's de l'Université Bishop's de Lennoxville.

Ton épouse, Carole ainsi que tes enfants Justin et Karina; ton frère Neil et Cynthia.

Parents et amis sont invités à y assister.

270273

MESSE 1^{er} ANNIVERSAIRE

À la douce mémoire de

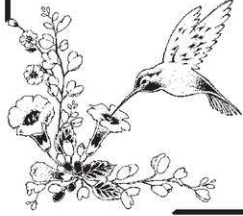
RAYMOND LEMIEUX

décédé le 9 février 2008

Un an déjà que nous sommes séparés de toi, le temps pourra s'enfuir mais il n'effacera jamais de nos coeurs ce que tu as été pour nous tous. Nous pensons souvent à toi et fréquemment ton nom revient sur nos lèvres.

Ton épouse Gisèle,
tes filles, Ginette, Julie, Nicole
et leur conjoint, ainsi que
tes petits-enfants et arrière-petits-enfants.

Une messe sera célébrée le dimanche 8 février 2009 à 10 h
en l'église Sainte-Jeanne-D'Arc, rue Galt Ouest.



272351

Remerciements



Les mots ne peuvent suffire pour exprimer toute notre appréciation et notre reconnaissance à nos parents, voisins et amis pour la sympathie témoignée lors du décès de

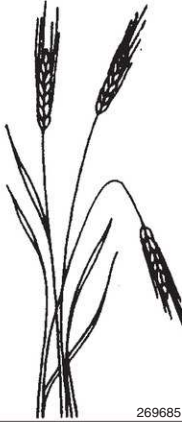
M. JEAN MASSÉ

survenu le 29 décembre 2008

Nous vous prions d'accepter ce témoignage de notre gratitude.

Lucette Bernard, Bernard et Sandra, Hélène, Lise et Claude, Brigitte et Yves, Marie, Luc et Mélanie.

Veuillez considérer ces remerciements comme personnels.



269685

1^{er} ANNIVERSAIRE

À la douce mémoire de

M. Gaston Boutin

décédé le 3 février 2008

Aujourd'hui, le 3 février 2009, il y a plus d'un an que tu fermais doucement les yeux.

Malgré notre déchirement, notre douleur s'est alors faite discrète, comme tu le souhaitais. Seule la pensée de la fin de tes souffrances nous a aidés à surmonter ce vide laissé par ton départ. Pourtant, tu nous manques encore tellement. Que de fois nous aimerions te faire part de nos joies, de nos projets... mais malgré tout, nous sommes persuadés que tu jettes toujours un coup d'oeil!

Continue d'être notre ange gardien.
Avec toute notre tendresse et pour toujours.

Merci papa!

Ton épouse Monique, tes enfants, petits-enfants et arrière-petits-enfants.

Que tous ceux qui l'ont connu et aimé aient une pensée spéciale pour lui aujourd'hui.



273115

MESSE 1^{er} ANNIVERSAIRE

à la douce mémoire de

Léopold Cloutier

décédé le 4 février 2008

Un an déjà que nous sommes séparés de toi. Le temps pourra s'enfuir, mais il n'effacera jamais de nos coeurs ce que tu as été pour nous tous. Nous pensons souvent à toi et fréquemment ton nom revient sur nos lèvres.

Une messe sera célébrée, le dimanche 8 février 2009, à 10 h 30, en l'église St-Boniface.

Ta conjointe, Marie-Paule; tes enfants, Martine (Marcel), Pierre (Guylaine), Marc-André (Josée) et tes petits-enfants.

Parents et amis sont invités à y assister.



270272

Remerciements



« Tout comme une source vive, la vie suit son cours, mais son souvenir restera à jamais gravé dans nos coeurs »

Notre merci sincère à tous les parents et amis qui nous ont témoigné leur sympathie sous toutes ses formes lors du décès de

DOLORES CHAINÉ LÉTOURNEAU

survenu le 23 décembre 2008

Son époux, Gérard; ses filles, Sylvie (Alain), Danielle (Richard), Hélène, Dolorès (Paul), ainsi que ses petits-enfants et arrière-petits-enfants.

Veuillez considérer ces remerciements comme personnels.



273354

3^e ANNIVERSAIRE

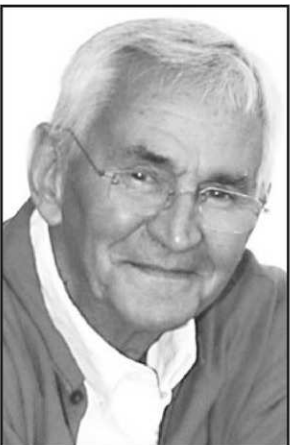
À la douce mémoire de

**JACQUES
BOISVERT**

décédé le 4 février 2006

Tu nous manques beaucoup et à chaque jour nous avons une pensée pour toi.

Ta conjointe Ginette, tes enfants : Brigitte, Martin, André et Memphré.



245183

Remerciements



Vous avez été nombreux à nous témoigner votre soutien et réconfort, lors du décès de

PAULINE JOYAL

survenu le 22 décembre 2008

Votre présence, vos paroles d'encouragement et tous vos témoignages de sympathie, fleurs, dons, offrandes de messes, cartes ou autres, nous ont profondément touchés et nous vous en remercions.

Que chacun de vous trouve dans ces remerciements l'expression de notre reconnaissance et les considère comme lui étant adressés personnellement.

Les familles Joyal, Dion et Dansereau.



248216

REMERCIEMENTS

«Heureux ceux qui pleurent, ils seront consolés. Heureux les coeurs purs car ils verront Dieu.»

Bienheureux! Bienheureux!
À vous tous qui, d'une manière ou d'une autre, avez sympathisé à notre douleur lors du décès de notre cher



Gérard Rougeau

survenu le 5 novembre 2008
à l'âge de 91 ans



Un merci du fond du coeur. Votre chaleur humaine et vos prières nous ont réconfortés dans ces moments difficiles. Nous vous prions d'accepter ce témoignage de notre gratitude.

Son épouse Aline, ses enfants, Jean, Marie-Reine, Danielle, Violette, Paul et Joël et toute sa famille.

Veuillez considérer ces remerciements comme personnels.

273114

Remerciements



« Regardez la vie que je commence et non celle que je finis. »

Vous êtes venus nombreux pour partager notre peine. Vos témoignages de sympathie nous ont aidés à vivre ces heures pénibles. Nous avons été très sensibles à votre soutien, de quelque manière que ce soit, lors du décès de

Mme Clémence Leblanc St-Pierre
survenu le 21 janvier 2009

De tous ses enfants.

Nous voulons exprimer toute notre gratitude. Veuillez considérer ces remerciements comme personnels.

270274

Remerciements



« Qu'il puisse récolter en bonheur éternel tout le bien qu'il a semé ici-bas. »

La famille tient à remercier tous les parents et amis pour la sympathie témoignée de quelque manière que ce soit lors du décès de

M. Maurice Hamel,
survenu le 7 novembre 2008

Votre soutien et votre présence ont été d'un grand réconfort.

Son épouse, Cécile; ses enfants, Michel, Carole, Renald, Lorraine, Chantal, Mario; leur conjoint, conjointe; ses petits-enfants et ses arrière-petits-enfants; de même que son frère, Paul-Émile et sa soeur, Georgette.

Veuillez considérer ces remerciements comme personnels.

273081

Remerciements pour sympathie



Vous avez eu la délicatesse, lors du décès de

M. MARCIÉN FONTAINE

survenu le 3 janvier 2009 à l'âge de 82 ans

de nous témoigner par un geste personnel, la part que vous preniez à notre peine.

Nous en avons été sincèrement touchés et tenons à vous dire notre profonde gratitude.

Veuillez considérer ces remerciements comme personnels.

Son épouse, Lucienne; ses enfants, feu Fernand, Lucille, Denise, Paul, Jean, Suzanne, Colette, Jacques, Johanne et Marc; conjoints, conjointes; petits-enfants et 3 arrière-petits-enfants.

« C'est grand la mort, c'est plein de vie dedans. »

Félix Leclerc

273095

1^{er} Anniversaire



**JEAN-GUY
POULIN**
décédé le
7 février 2008



Déjà un an que tu nous as quittés. Ton départ a longtemps été difficile à accepter, mais on sait que tu es toujours là, près de nous.

Aujourd'hui, on demande à la famille et aux amis, tout comme nous, d'allumer une chandelle en ta mémoire.

Nous prions tous pour que tu nous aides à continuer notre cheminement de vie, sachant qu'un jour on se retrouvera.

On t'aime fort et pour toujours.

Ton épouse, Georgette; tes enfants, Daniel, Martine (Sylvain) ainsi que tes 2 petites-filles Émilie et Chloé.

270292



Don in memoriam

Un don de réconfort et d'espoir

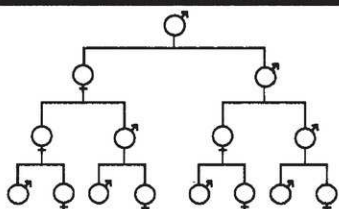
819 822-2125

www.fqc.qc.ca



« Les morts sont
invisibles, ils ne sont
pas absents »

La Tribune



**IL Y A
DU DIABÈTE
DANS VOTRE
FAMILLE ?**

Vous risquez d'en faire vous aussi.



**ASSOCIATION
DIABÈTE
QUÉBEC**

et ses associations affiliées

**Pour savoir.
Et savoir quoi faire.**

**(514) 259-3422 ou
1-800-361-3504**

Éphémérides

Voici les éphémérides de La Presse Canadienne pour le 7 février

2006 — La police du New Jersey met au jour un réseau de paris illégaux, impliquant le hockeyeur Rick Tocchet et l'épouse de Wayne Gretzky.

2002 — La Cour suprême valide la destitution de la juge Jocelyne Moreau Bérubé qui a tenu des propos injurieux à l'endroit des Acadiens.

2001 — De retour au pouvoir en Haïti, Jean-Bertrand Aristide prête serment.

1997 — Le ramadan s'achève en Algérie par le meurtre de 24 civils; au cours de ce mois de jeûne, 350 personnes ont été tuées.

1996 — A Port-au-Prince, René Préval prête serment comme président élu, succédant à Jean-Bertrand Aristide.

1993 — A Bruxelles, les députés adoptent la réforme constitutionnelle faisant du royaume de Belgique un Etat fédéral.

1992 — Le gouvernement de Russie annonce la fermeture du dernier goulag communiste, dans l'Oural.

1991 — Des obus de mortier de l'IRA sont tirés d'un véhicule contre la résidence du premier ministre John Major, à Londres.

1986 — Chassé d'Haïti, Jean-Claude Duvalier s'exile en France, après 29 ans de dictature familiale.

1986 — Il pleut des sardines à Ipswich, en Australie; une tempête avait provoqué de violents courants ascendants sur la mer, soulevant même la faune.

1985 — En Pologne, quatre policiers sont inculpés du meurtre de Jerzy Popieluszko, un prêtre qui appuyait le syndicat Solidarité.

1984 — L'astronaute américain Bruce McCandless devient le premier homme à se déplacer librement dans l'espace, sans aucune attache à la navette «Challenger».

1974 — La Grande-Bretagne accorde l'indépendance à l'île de la Grenade, dans les Antilles.

1973 — À Washington, le Sénat nomme un comité présidé par Sam Ervin, de la Caroline du Nord, pour tirer au clair l'affaire d'espionnage des démocrates au complexe Watergate.

1971 — Par 65,7 pour cent des voix, les Suisses accordent aux Suissesses le droit de vote, au niveau fédéral.

1969 — L'aviation du Nigéria bombarde et mitraille un marché au Biafra, faisant plus de 200 morts.

1964 — Aux Jeux olympiques d'Innsbruck, le Canada gagne la médaille d'or au bobsleigh à quatre.

1962 — Dans une mine de charbon de Sarrebruck, en Allemagne, un coup de grisou tue 298 mineurs.

1947 — Les communautés juive et arabe rejettent un plan britannique de partage de la Palestine.

1920 — Durant la guerre civile, Alexandre Koltchak, un chef des armées blanches en Sibérie, est exécuté par les bolcheviques.

1758 — Création par le gouverneur en conseil de la première législature de régime anglais au Canada, celle de la Nouvelle-Ecosse.

1752 — Les jésuites font condamner l'Encyclopédie par Louis XV; or malgré une autre sanction royale en 1759, renforcée par celle du pape, l'oeuvre de Denis Diderot et Jean LeRond d'Alembert, appuyée par 4200 souscripteurs, poursuivra son chemin.

Ils sont nés un 7 février:

Thomas More, que le roi Henri VIII a fait décapiter (1478-1535)

Le romancier anglais Charles Dickens (1812-70)

Dmitri Mendeleïev, auteur du tableau périodique des éléments chimiques (1834-1907)

La chanteuse Juliette Gréco, à Montpellier (1927)

Ils nous ont quittés un 7 février:

1999: le roi Hussein de Jordanie (1935)

1894: le créateur du saxophone, le Belge Adolphe Sax (1814)

Citation du jour: «Un massacre c'est plus rapide que le savon et l'éducation, mais ceux-ci sont bien plus dangereux quand on

leur en donne le temps.» (Mark Twain)

Voici les éphémérides de La Presse Canadienne pour le 8 février

2008 — Après trois jours d'interdiction, le ministre Jacques Dupuis demande que les prisons du Québec autorisent les détenus à fumer dehors, dans la cour.

2008 — La Cour suprême du Nebraska interdit la chaise électrique, seul État américain qui l'utilisait encore comme seule méthode d'exécution.

2005 — Les employés de la SAQ entérinent une entente de principe mettant fin à une grève de 12 semaines.

2002 — Cérémonie d'ouverture des Jeux olympiques d'hiver à Salt Lake City.

2001 — A Washington, un comité examine l'affaire du pardon accordé par Bill Clinton au grossiste en métaux et délinquant fiscal Marc Rich, en fuite.

1998 — Le planchiste canadien Ross Rebagliati gagne l'or olympique au Japon; il en sera dépouillé par le CIO, à cause de traces infimes de THC dans son sang, mais elle lui sera rendue en appel.

1994 — Pour lutter contre la contrebande de cigarettes, le prix de la cartouche au Québec est réduit de moitié: Québec réduit sa taxe de 11 \$, Ottawa de 10 \$.

1992 — Les XVes Jeux olympiques d'hiver s'ouvrent à Albertville, en France.

1989 — Un avion américain de touristes italiens s'écrase aux Açores, tuant les 144 personnes à bord.

1986 — A Hinton, en Alberta, la collision entre un train de Via Rail et un train de marchandises fait 23 morts.

1983 — Une enquête israélienne sur les massacres de Palestiniens des camps de Sabra et Chatila, en septembre 1982 à Beyrouth, recommande la démission du ministre de la Défense Ariel Sharon.

1971 — À New York, la National Association of Securities Dealers crée l'indice Nasdaq, pour le marché fonctionnant avec l'informatique.

1963 — A Bagdad, le président Abdel Karim Kassem est assassiné par des militaires et remplacé par Abdul Salam Arif.

1961 — Une commission est nommée pour enquêter sur l'enseignement du français au Québec.

1940 — En deux endroits près de Varsovie, deux de leurs soldats ayant été tués, les Allemands fusillent un habitant sur 10.

1937 — Appuyés par des troupes italiennes, les fascistes espagnols prennent Malaga.

1924 — Premier de l'histoire ainsi exécuté, le meurtrier Gee Jon est gazé au cyanure au Nevada; il succombe en six minutes.

1915 — À Los Angeles, «Birth of a Nation», drame épique sur la guerre de Sécession (1861-65), est projeté en première.

1904 — La guerre russo-japonaise éclate, dans la rade de Port-Arthur (Lyshun, en Chine), quand les Nippons coulent une flotte russe.

1861 — Les sécessionnistes du Sud forment les Etats confédérés d'Amérique.

1798 — Le régime français du Directoire impose une constitution aux cantons suisses.

1725 — Catherine II, née Sophie d'Anhalt-Zerbst, devient tsarine.

1587 — Marie Stuart, reine d'Ecosse, est décapitée pour avoir comploté contre la reine Elizabeth Ière.

Ils sont nés un 8 février:

L'auteur d'anticipation Jules Verne, à Nantes (1828-1905)

Le cinéaste américain King Wallis Vidor (1894-1982)

Le chanteur français Georges Guétary (1915-1997)

L'acteur James Byron Dean, à Marion, Indiana (1931-55)

Il nous ont quittés un 8 février:

2005: la comédienne québécoise Marthe Choquette (1932)

1999: la romancière anglaise Iris Murdoch (1919)

1725: le tsar de Russie Pierre le Grand (1672)

Soixante mille kilomètres à vélo !

JEAN-SÉBASTIEN GAGNON

COLLABORATION SPÉCIALE

MONTREAL — Le 17 janvier, Janick Lemieux et Pierre Bouchard ont poussé le dernier sprint d'un voyage fou, hors normes, qu'ils ont entrepris voilà 10 ans.

Soixante mille kilomètres à vélo de Vancouver à la Terre de Feu, de l'Indonésie au Vanuatu, du Japon à l'Alaska. En 1999, les deux nomades ont entamé une incroyable odyssée, avec cette drôle d'idée en tête: visiter un maximum de volcans autour de ce que les géologues appellent le Cercle de feu du Pacifique.

«L'idée nous est venue à la fin d'une randonnée sur le plateau tibétain, expliquent Janick et Pierre. Nous avions encore envie de montagnes, mais pas de froid!»

Avec ses cheveux longs et son allure de courrier à vélo, on imagine facilement Pierre, 43 ans, tout plaquer pour se lancer dans une «quête cyclo-volcanique», selon ses propres mots.

Mais pour Janick, de sept ans sa cadette, c'était moins évident. «J'étais une fille comme les autres, jeans serrés, cigarettes, pas douée pour l'éducation physique, raconte-t-elle. Mais quand j'ai rencontré Pierre, j'étais tellement en amour, je voulais juste partir avec lui.»

Les lecteurs de *Vélo Mag* et de *Géo Plein Air* ont pu suivre, à travers leurs chroniques épisodiques, les premières étapes de ce voyage qu'ils pensaient accomplir en «deux ou trois ans».

La première tranche, 25 000 km entre Vancouver et Santiago, les forcera à composer avec l'altitude... et à revoir leur horaire. «Juste ce segment, ça nous a pris 25 mois!» se rappelle Pierre, qui est sans résidence officielle depuis plus d'une décennie.

Ils mettront 18 mois à franchir

la deuxième étape, une «galère» de leur propre aveu, entre Djakarta, la Polynésie et la Mélanésie.

«Nous avons surtout affronté des problèmes de logistique», disent-ils au sujet de cette seconde séquence au cours de laquelle ils ont visité 30 îles, pris 55 bateaux et 12 avions. «Il nous aurait fallu un pédalo. Nous passions parfois des jours à attendre le prochain bateau...»

C'est sans compter le climat des îles du Pacifique, «le plus corrosif que nous ayons jamais rencontré» 29 degrés la nuit, 100 % d'humidité... «Nos vêtements nous fondaient littéralement sur le corps», mentionne Pierre.

La troisième étape, celle qu'ils viennent de terminer, les a menés de l'Indonésie à Vancouver, en passant par Taiwan, le Japon, les îles Samoa, l'Alaska et Hawaï pour point d'orgue une autre bagatelle de 24 000 km en 24 mois.

Ils ont gardé d'excellents souvenirs du Japon «Du gâteau c'est le seul endroit au monde où l'on peut tranquillement camper dans un parc du centre-ville» et de Taiwan, où des badauds les acclamaient en montagne comme durant «une étape du Tour de France».

La Russie, le Kamtchakta, les a particulièrement mis à l'épreuve avec ses hordes de moustiques, ses quelques ours et ses nombreux fonctionnaires. «Et mille kilomètres à pédaler dans la garrotte pour voir un volcan... On aurait peut-être été mieux en hélicoptère!»

Ils ont visité l'Alaska pendant l'élection présidentielle américaine, en plein durant la folie Sarah Palin. «Ouch! Les néo-conservateurs... Quand nous disions que nous sommes Canadiens, ils nous croyaient communistes...»

Entre ces tranches d'exil, le couple revenait brièvement au Québec pour faire le plein d'argent, d'amis,



COLLABORATION SPÉCIALE, JANICK LEMIEUX ET PIERRE BOUCHARD

Janick Lemieux et Pierre Bouchard en route vers le sommet du volcan Mauna Kea, qui culmine à 4205 mètres, à Hawaï.

tiés, et donner quelques conférences. Ils ont transité des dizaines de fois par Vancouver, à chaque fois qu'ils regagnaient ou quittaient le Canada. «À la fin, nos parents n'étaient même plus tristes de nous voir partir», blague Pierre.

Au fil d'arrivée, l'aéroport de Kona, à Hawaï, le nombril du Cercle de feu qu'ils s'étaient gardé pour dessert.

«On s'est surtout dépêchés pour ne pas rater notre vol pour Vancouver, disent-ils au sujet de leur dernière journée à vélo. On n'a pas eu le temps de réaliser que c'était la

fin du périple.»

Se dépêcher, ne jamais s'arrêter pour que la paresse s'installe c'est un peu le leitmotiv de ce couple atypique.

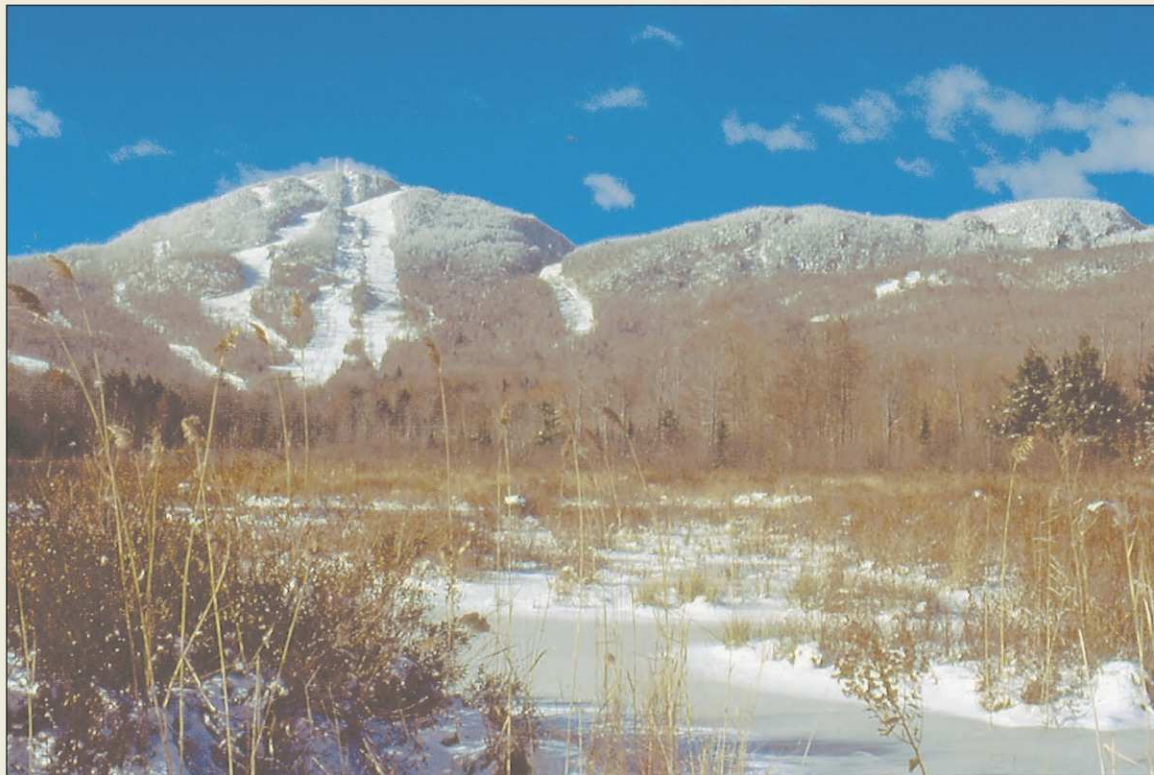
La Presse les a rencontrés alors qu'ils posaient à peine pied à Montréal. Déjà, l'horaire des prochaines semaines, sinon des prochaines années, s'annonçait très chargé avec trois projets de livres, dont un en anglais, et une série de conférences à livrer dès l'automne à travers le Québec, de Chicoutimi à Chibougamau. Il fallait aussi récupérer tout le matériel confié à

des parents et amis pendant leurs 10 ans d'exode.

Mais pour la première fois, le couple n'a pas de date de départ devant lui, pas de billet d'avion à estampiller. «On n'est pas au point final de l'aventure, mais disons plutôt à une très grosse virgule», dit Janick.

«Nous nous sommes promis de terminer les livres et d'entamer la tournée de conférences avant de discuter d'une autre destination, disent-ils. Sinon, ça serait trop tentant de laisser tomber et de repartir.» (*La Presse*)

D'où vient le nom Orford?



COLLABORATION SPÉCIALE, CLAUDIA LASCELLES

Le mont Orford doit son nom à un village du comté de Suffolk en Angleterre.

Au fil des ans, des informations historiques intéressantes ont été recueillies sur le parc national du Mont-Orford. L'histoire de sa création, l'origine des noms donnés à différents lieux, l'occupation du territoire, etc. Nous vous proposons ici de voir d'où vient le nom Orford.

Sans faire l'historique des événements, il faut savoir que le township Orford fut concédé en 1801 par un comité spécial du Conseil exécutif de la Province, appelé le Comité des terres, à William Bowman Felton, un agent des terres et officier britannique. Celui-ci a reçu une concession de 1600 hectares. Une partie de ces terres prit le nom de canton d'Orford. Ce toponyme est très représentatif des noms qui étaient fournis à l'arpenteur général de l'époque par les fonctionnaires de Londres. Il rappelle le nom d'un village dans le comté de Suffolk en Angleterre. Cet emprunt vient de la politique coloniale anglaise qui voulait que les cantons soient baptisés du nom

des campagnes de l'Angleterre afin d'attirer en grand nombre les anglophones au Bas-Canada. Au début du 19^e siècle, on le rencontrait aussi écrit sous la forme Oxford. Ce n'est qu'en 1863 que le nom Orford fut adopté pour la montagne. Le mont Orford fut également connu sous le nom de Victoria Mount.

Vous avez des renseignements, des photos ou autre liés à l'histoire du parc ou à l'occupation humaine? Sachez que cela est susceptible de nous intéresser. N'hésitez pas à communiquer avec nous en composant le 819 843-9855 ou par courriel à l'adresse suivante: parc.mont-orford@sepaq.com.

Manon Paquette
Garde-parc
Parc national du Mont-Orford

 **Parc national du Mont-Orford**
Conserver. Protéger. Découvrir.