



ELLE PREND SA RETRAITE APRÈS TRENTE ANS DE SERVICE

Gisèle Lacroix, une maîtresse de poste comblée

andré
DUCHESNE

Il y a de ces gens qui, pour faire chic, aiment dire et répéter qu'ils sont simples. Et il y a les autres, les vrais, ceux qui mènent leur barque sans claironner, jusqu'à bon port. Puis, après un temps d'arrêt où ils font le plein d'énergie, larguent de nouveau les amarres et repartent en douce à l'aventure de la vie, en se promettant bien qu'ils vont la vivre au jour le jour.

Mme Gisèle Lacroix, qui terminait hier une carrière de trente ans comme maîtresse de poste au Bureau de poste de Saint-Basile-le-Grand, est de ceux-là. «Je voulais partir sans faire de bruit», dit-elle. C'était sans compter la vigilance d'une citoyenne de l'endroit qui voyait là matière à reportage... et l'intérêt du journaliste qui endossait totalement cette idée.

Nous n'avons pas eu à insister trop longtemps. Mme Lacroix a accordé l'entrevue demandée, s'est laissée photographier avant de répondre avec gentillesse, précision et... simplicité, à chacune de nos questions. Si elle jetait un regard interrogateur vers mes notes, une étincelle jaillissait dans son regard lorsqu'elle évoquait un souvenir.

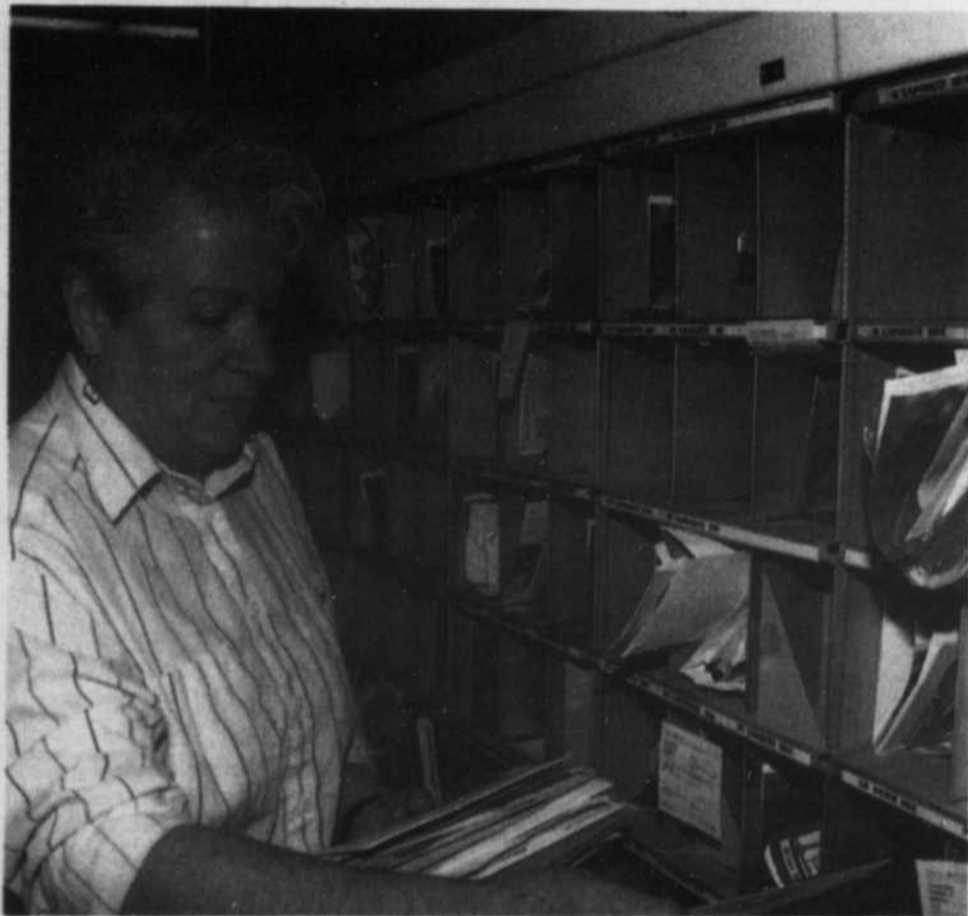
Et des souvenirs, bien sûr, elle en a suffisamment accumulés pour remplir quelques sacs postaux. Comme celui-ci, remontant à l'époque où le Bureau de poste se trouvait à l'angle des rues Principale et Robert, près de la voie ferrée. «Tous les jours, le train de midi apportait le courrier, raconte-t-elle. Il y avait un M. Loiseau qui allait chercher les lettres avec une brouette. Dans les journées les plus froides de l'hiver, lorsqu'il revenait, des glaçons lui pendaient encore au visage.»

Du premier au dernier jour de son travail, Mme Lacroix a occupé la même fonction. Elle a été choisie à la suite d'un appel de candidatures fait auprès des résidents de Saint-Basile. Les premières années, elle a eu tout à apprendre. «Le guide des postes - sorte de manuel de travail - me servait presque de livre de chevet».

NOMBREUX CHANGEMENTS

Sa carrière a été marquée par deux grands phénomènes: la croissance de la population locale et les nombreux changements qui ont marqué le service postal.

La population d'abord. «Lorsque j'ai commencé, il y avait 700 familles à Saint-Basile. On connaissait tout le monde. Aujourd'hui, on en compte plus de 6 000», dit-elle. Non seulement le personnel du Bureau de poste ne peut reconnaître tous ces visages qui s'ajoutent au fil des ans mais l'ouverture de comptoirs postaux à plusieurs endroits fait en sorte que bien des gens ne fréquentent plus le bureau central de la rue Robert.



Quand aux changements, on ne les compte plus. Les services se sont raffinés comme la façon de rédiger un mandat postal. D'autres services sont nés tels que la messagerie et la poste prioritaire.

Mme Lacroix a aussi pu observer à quel point la tradition des cartes de Noël s'est étiolée au fil des années. Au début, dit-elle, les gens entretenaient abondamment cette tradition, au point qu'elle en a subi les conséquences. «Lorsque je suis arrivée en octobre, la première année, je devais faire l'évaluation du personnel pour le Temps des fêtes. J'avais mal évalué le personnel qu'il me fallait. Je me suis retrouvée un jour, assise sur mes sacs postaux et je pleurais...» Heureusement, elle a eu vite fait de demander, et recevoir, l'aide de collègues.

BPC

Cette histoire de cartes de Noël, c'est ce qu'on appelle acquérir son expérience ou, pour faire plus prosaïque, le métier qui rentre.

Par contre, ce n'est pas le manque d'expérience qui fait qu'un jour, subitement, on se retrouve débordé. Mme Lacroix l'a vécu au lendemain de l'incendie de l'entrepôt de BPC, en août 1988.

«C'était la folie furieuse. Il a fallu s'organiser parce que les gens de la partie évacuée venaient chercher leur courrier au Bureau de poste. Il y avait des files d'attente. On a même eu l'aide de bénévoles», se rappelle la maîtresse de poste. Elle garde en plus un souvenir amer d'un citoyen qui avait porté plainte. «Là, je n'étais pas contente», ajoute-t-elle sans pour autant élever la voix.

On se doute toutefois que lorsqu'une personne demeure en poste durant trente ans, ce doit être parce qu'elle possède une certaine compétence... «Elle est hautement compétente et toujours disponible. Elle nous a toujours rendu d'excellents services», dit de Mme Lacroix le maire Bernard Gagnon.

L'entrevue s'est faite mardi, à trois jours de la retraite. «Plus ça approche, plus j'ai les larmes aux yeux, admet Mme Lacroix. J'ai une amie qui est ici depuis vingt ans.» On ne laisse pas trente ans de vie derrière soi sans avoir un pincement au cœur. Pour combattre la nostalgie, aussi bien regarder devant soi et ébaucher des projets d'avenir. Après quelques semaines de repos dans le Sud, Mme Lacroix a quelques projets en tête, question d'enrichir le quotidien.

Avec peut-être un ou deux regards furtifs pour ne pas entretenir la nostalgie, par-dessus l'épaule. Juste avant de partir, alors que la conversation s'achève et que j'ai refermé mon calepin, elle me glisse: «Je peux vous dire que j'ai été heureuse».

au fil de la semaine

Plusieurs bonnes raisons de donner à Oxfam Québec

 **carole PRONOVOST**

Depuis qu'il a accepté la présidence d'Oxfam Québec, l'ex-député de Verchères, Jean-Pierre Charbonneau, ne manque pas de lancer un appel à ses concitoyens à l'occasion de la campagne annuelle de financement de l'organisme. Celle-ci se tient cette année tout le mois de décembre et coïncide avec le 20e anniversaire d'Oxfam Québec. Son objectif est de 1,2 million de dollars.

Il y a 20 ans, Oxfam Québec devenait un organisme indépendant et, sous l'impulsion d'Yvon Deschamps, devint bientôt l'organisme d'aide internationale le plus connu chez nous. Depuis un an et demi, Jean-Pierre Charbonneau et un nouveau conseil d'administration se sont affairés pour sauver Oxfam de la débâcle provoquée par le scandale de détournement de fonds qui a fait la manchette il y a quelques années. Pour Jean-Pierre Charbonneau, c'est une opération réussie et Oxfam a le vent dans les voiles, notamment grâce à une fusion avec trois autres organismes qui ont ajouté la coopération internationale à leurs activités.

Oxfam Québec a récemment fusionné avec l'Organisation canadienne de solidarité et de développement (OCSD), Solidarité Europe de l'Est (la filiale de l'OCSD en Europe de l'Est) et l'Association médicale internationale, rédui-

sant les coûts administratifs. «C'est donc un nouvel Oxfam qui, en plus d'apporter de l'aide financière aux pays du Tiers Monde, peut y intervenir et ainsi apporter une aide plus efficace, adaptée aux besoins», de dire M. Charbonneau. Cette aide est donnée tantôt en appui à des groupes de base, tantôt en secours d'urgence. Mais la plus grande différence c'est que maintenant, Oxfam peut compter sur près de 200 coopérateurs volontaires dans 25 pays du monde, garantie d'une meilleure utilisation des fonds. Par ailleurs, auparavant, Oxfam avait un seul bureau hors du Québec, en Haïti. L'OCSD y avait aussi un bureau, qui a donc été fusionné et Oxfam peut compter dorénavant sur 15 bureaux outre-mer assurant sa présence dans le Tiers Monde. C'est au sein de l'OCSD que M. Charbonneau a pris charge d'une équipe de coopérateurs au Rwanda et au Zaïre en 1989.

Le dernier bilan financier d'Oxfam indique que 86,9 pour cent du budget sert à financer ses interventions outre-mer. Un pour cent va à la sensibilisation et à l'éducation du public, 9,9 pour cent aux frais d'administration alors que le coût de la levée de fonds s'accapare seulement 2,2 pour cent d'un budget global de 14 millions de dollars, toutes sources de revenus incluses. Si on reporte le coût de la levée de fonds sur l'argent recueilli, soit près de 3,5 millions de dollars incluant les subventions liées directement à la levée de fonds, le pourcentage des frais administratifs atteint

8,9 pour cent.

DE BONNES RAISONS DE DONNER

Outre une meilleure garantie que les fonds sont bien utilisés, il y a plusieurs bonnes raisons de donner à Oxfam pour l'aide internationale, explique M. Charbonneau. D'abord parce que les problèmes du Tiers Monde sont aussi nos problèmes tant aux plans économique que culturel. «Selon une étude de l'Institut Nord Sud, l'appauvrissement de 17 pays du Tiers Monde dans les années 80 a entraîné pour le Canada des pertes de 24 milliards de dollars et de 180 000 emplois alors que la Commission économique du Congrès américain évalue que 1 milliard de moins versé au Tiers Monde correspond à 20 à 30 000 emplois de moins aux États-Unis.»

M. Charbonneau donne également des raisons de sécurité, liées aux pressions prévisibles sur l'immigration que représente l'appauvrissement des pays du Tiers Monde, et de protection de l'environnement. Sans oublier bien sûr le rayonnement international du Québec procuré par Oxfam, le seul organisme international identifié au Québec.

«S'il y a une population capable de comprendre mon message, c'est bien celle de la région de Beloeil», conclut M. Charbonneau.

On peut donner en utilisant l'enveloppe-retour encartée dans cette édition de L'Oeil Régional. Pour communiquer avec Oxfam Québec, on compose le 937-1614.

- Jean-Pierre Charbonneau



Jean-Pierre Charbonneau, président d'Oxfam Québec, invite ses concitoyens de la région de Beloeil à donner pour la coopération internationale.

Concours amnistie internationale

À l'occasion du 45e anniversaire de la déclaration universelle des droits de l'homme

Le 10 décembre 1993 marque le 45e anniversaire de la déclaration universelle des droits de l'homme. Le groupe Vallée du Richelieu d'Amnistie internationale tient, comme par les années passées, à souligner l'événement.

Actuellement, le groupe Vallée du Richelieu est activement engagé dans une campagne mondiale portant sur les disparitions et les assassinats politiques. Que ce soit aux Philippines, au Tadjikistan, en Irak,

en Inde, en Colombie, les assassinats politiques et les «disparitions» ont pris une ampleur sans précédent. Ces crimes sont perpétrés par des escadrons de la mort ou des forces paramilitaires, ou encore par des groupes d'opposition armés.

Ces fléaux constituent aujourd'hui la plus grande menace aux droits et libertés dans le monde et Amnistie internationale a lancé une vaste campagne pour que les gouvernements appliquent rapidement un

programme en 14 points pour prévenir les assassinats politiques et les «disparitions». Amnistie internationale réclame aussi que les groupes d'opposition armés mettent un terme à la torture, aux assassinats et respectent les standards humanitaires internationaux.

Près de 4 000 dépliants décrivant cette campagne ont été distribués dans la région. D'autres sont disponibles au 467-7703.

CONCOURS

Répondez aux deux questions suivantes et remplissez le coupon ci-dessous. Vous courez la chance de gagner un chandail en coton ouaté A.I., un t-shirt A.I. ou le livre «Cent poèmes pour la liberté».

Q. De quelle année date la déclaration universelle des droits de l'homme?

Q. Nommez un pays où il y a eu récemment des assassinats politiques?

Nom : _____

Numéro de téléphone: _____

Retournez au plus tard le 9 décembre à L'Oeil Régional, a/s de Carole Pronovost, 393, boul. Laurier, Beloeil (Québec), J3G 4H6.

à ne pas manquer!



**TÉLÉTHON
DES ÉTOILES**

**4 DÉCEMBRE
à compter de 20 h**



LA RECHERCHE...
promesse
d'avenir



À vos crayons, jeunes de la vallée!

Voilà que revient la période des fêtes de Noël et du Nouvel An et avec elles, le concours annuel de dessins de L'Oeil Régional. Alors, jeunes de la région, à vos crayons, nous attendons vos chefs-d'oeuvre avec impatience afin de choisir ceux qui paraîtront dans notre édition d'avant Noël, le 18 décembre. Faites vite, vos dessins doivent nous parvenir au plus tard le mercredi 8 décembre.

CRITÈRES D'ADMISSION

La date limite pour nous faire parvenir vos dessins est le mercredi 8 décembre, à 17 heures.

Les participations individuelles ou par classe sont permises, mais un seul dessin par participant est accepté. Le concours est ouvert aux écoliers de l'élémentaire et aux élèves du secondaire du territoire desservi par L'Oeil Régional.

LES DÉTAILS TECHNIQUES

Comme les dessins sont destinés à être publiés dans L'Oeil Régional, ils doivent respecter certaines normes techniques:

- feuille blanche, format 8 1/2 sur 11;
- dessin tracé au crayon feutre noir, pointe moyenne;
- aucune couleur ne doit être ajoutée au dessin et la propreté est de rigueur.

Il est important de présenter un dessin personnel et non une copie ou reproduction d'un dessin ou d'une carte de Noël. L'originalité fait la valeur d'une oeuvre.

IDENTIFICATION DES DESSINS

On doit trouver à l'endos du dessin les renseignements suivants: le nom de l'auteur, son âge, le nom de son école et son niveau scolaire, son adresse et son numéro de téléphone.

LES PRIX À GAGNER

Élémentaire:
 - un grand prix de 100 \$
 - un deuxième prix de 75 \$
 - huit prix de 25 \$ (deux pour la maternelle et un par niveau de l'élémentaire).

Secondaire:

- un grand prix de 100 \$
 - un deuxième prix de 75 \$
 - cinq prix de 40 \$ (un par niveau).

La publication en première page de l'édition de Noël de L'Oeil Régional, le 18 décembre, est réservée aux écoliers de l'élémentaire. Cependant, tous les gagnants verront leur dessin présenté à l'intérieur du journal. Quelques dessins qui n'auront pas gagné de prix pourront être reproduits dans les annonces publicitaires.

N'oubliez pas, vos dessins doivent être à nos bureaux au plus tard le mercredi 8 décembre à 17 heures. Apportez-les ou postez-les avec la mention «Concours de dessins de Noël» sur l'enveloppe, à l'adresse suivante:
 L'Oeil Régional
 393, boulevard Laurier
 Beloeil, Québec
 J3G 4H6

GRANDE OUVERTURE BOUTIQUE DU JAZZ

Spécialité de danse pour enfants et adultes



20% de rabais sur toute la marchandise jusqu'au 5 déc. 1993

Costumes barbes & perruques de Père-Noël

CADEAU GRATUIT AVEC TOUT ACHAT

Nouvelle adresse: 2115 chemin de Chambly, Longueuil, 448-8533
 Notre succursale: 3581 Ontario est, Montréal, 523-1722



Nous sommes fabricants de meubles sans intermédiaire

Mobilier chambre 7 morceaux. Fini bois merisier. Des prix imbattables

SPÉCIAL 1159,41\$ (matelas en sus)

MATELAS 39" 159,00\$
 RESSORTS 54" 195,00\$
 Recouvert de mousse coquille 9po. Épaisseur Garantie 2/25 ans 60" 239,00\$

Fabriqué avec des matériaux de première qualité
 Coulisses sur billes des tiroirs garanties à vie

Nous fabriquons aussi meubles sur mesure

MEUBLES G.R.

1800, Martineau (sous Malar) Saint-Hyacinthe 796-5835 796-5806
 Sortie 130 nord. Autoroute 20 (Passer viaduc 1^{er} rue à droite)



À VOTRE SERVICE DEPUIS 1956

ALIGNEMENT DE ROUES • CARROSSERIES • REMORQUAGE 24 HEURES • MISE AU POINT • FREINS • LAVE-AUTO

GUICHET AUTOMATIQUE INTERAC

Dépanneur Boni-Soir ouvert 24 heures/7 jours

TOUT AU MÊME ENDROIT RABAIS DE

25%

sur pièces de freins en inventaire

PROMOTION AUTOMOBILE Changement d'huile

8.95\$

jusqu'à 5L de Castrol 10W30 HD

Vérification gratuite des freins, de la suspension et du silencieux

VOUS RECHERCHER UN MAGNIFIQUE SAPIN DE NOËL? ILS SONT À VOUS POUR SEULEMENT

21,95\$ taxes en sus

N'ATTENDEZ PLUS

L'HIVER ARRIVE À GRANDS PAS!

40% DE RABAIS

SUR LE S2 DE PIRELLI

WINTER S-2 DE PIRELLI

Notre Winter S-2 s'inspire des pneus de rallye d'hiver de Pirelli qui ont remporté les plus grands succès dans le cadre de compétitions automobiles internationales. Si, en hiver, l'état des routes est très variable dans votre région, le Winter S-2 est tout indiqué. Notre technologie de deuxième génération vous permet le contrôle par n'importe quel temps, que les routes soient sèches ou très enneigées. Les pneus Winter S-2 ont une adhérence et une traction telles qu'on les utilise même pour les courses sur glace! Et on peut aussi y poser des crampons.

Choisissez les Winter S-2, parce qu'avec nos hivers canadiens, des surprises vous attendent souvent au virage.

ÉGALEMENT

Pneu de marque Armsrtong 155/80/13 à partir de

58\$ taxes en sus

LE SEUL TRAITEMENT CONTRE LA ROUILLE

Le seul programme d'entretien qui a fait ses preuves. Comparez ces avantages et beaucoup d'autres



- ✓ Plus de 1 000 000 véhicules traités en 20 ans sans aucune réclamation
- ✓ Élimine l'humidité et traite le métal
- ✓ Traite les moulures de chrome
- ✓ Recommandé par l'APA et d'autres associations
- ✓ Rajeunit les pièces en caoutchouc
- ✓ Aide l'entretien, fini les boulons rouillés
- ✓ S'infiltre dans tous les coins et recoins
- ✓ Préviend la corrosion du système électrique
- ✓ Lubrifie les serrures, les mécanismes de fenêtres et des portes

200, Chemin des Patriotes Sud, Mont-Saint-Hilaire 467-3302

Le Restaurant Malibu

Événements du temps des fêtes



5 décembre
Père Noël

25 décembre et 1er janvier (midi et soir)
Super buffet de Noël et jour de l'An

31 décembre «menu dégustation»
Réveillon du jour de l'An avec animation
Soupers dansants 4 soirs par semaine

26 décembre
Brunch avec Père Noël
2 janvier
Brunch

Encore quelques places disponibles pour réceptions des fêtes.

À VENIR

653-5604 Patrick Normand 23 janvier 94
«Billets en vente dès maintenant» 653-5604

Pour réservation 653-5604 653-6164
267, boul. Laurier (Rte 116) au pied du mont Saint-Bruno

SUPER MICRO La bannière informatique du futur

CENTRE DE MICRO-INFORMATIQUE

SUPER SOLDES

90 jours
sans intérêt*

VOTRE MARCHAND-MEMBRE SUPERMICRO
VOUS OFFRE L'ACCÈS AU PLUS IMPORTANT
POUVOIR D'ACHAT QUÉBÉCOIS, AVEC PLUS
DE 25 MAGASINS AU QUÉBEC DONT UN
PRÈS DE CHEZ VOUS.

SUPER MICRO
Demandez votre carte
de crédit Supermicro

SUPERBOOK 433C
Processeur 486 de 33mhz
(possibilité d'expansion jusqu'à 486-50)
Mémoire vive de 4 meg (possibilité de 20 meg)
1 lecteur de disque souple de 1.44 meg
Disque rigide de 85 meg
(possibilité d'expansion jusqu'à 210 meg) en option
Carte vidéo SuperVGA de 512k avec sortie externe
Écran Superwist LCD 64 tons
Clavier bilingue
Souris intégrée (Track-ball)
1 fente pour modem intégré (en option)
Garantie limitée 1 an LUXXON



OPTIMUM 433C
Processeur 486 de 33mhz/128k cache
Mémoire vive de 4 meg (possibilité de 32 meg)
2 lecteurs de disque souple de 1.2 et 1.44 meg
Disque rigide de 130 meg
Carte vidéo SuperVGA de 512k (possibilité 1 meg)
Logiciels Dos 6.0 et Windows 3.1 français
Clavier LUXXON DeLuxe 101 touches (bilingue)
Souris à 3 boutons LUXXON
Moniteur couleur LUXXON 4787 SVGA 1024 x 768 .28mm
Garantie limitée LUXXON de 5 ans
Kit français gratuit à l'achat



EPSON
Imprimante
Laser

ACTION LASER 1500
6 Ppm, 1 meg de mémoire
Compatible HP PCL5, Émulation 600 dpi

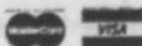


AZTECH
Carte Son
Aztech Labs

GALAXY NX PRO Extra
Compatible Sound Blaster Pro II
8 bits, 20 sons FM avec connecteur AT Bus
Hauts-parleurs inclus à l'achat

Votre marchand
SUPERMICRO:

TACTIQUE INFORMATIQUE
249, boul. Laurier, Suite 20 Beloeil
464-6809



Roger Poudrette et Lucy Mousseau, en costume de circonstance,

Plusieurs centaines d'enfants à leur porte!

carole PRONOVOST

Roger Poudrette et Lucy Mousseau ont reçu 822 enfants à l'Halloween cette année. Roger et Lucy, ce sont les créateurs de la décoration impressionnante qu'on pouvait voir au 90, Bernard-Pilon à McMasterville. Leur citrouille de 12 pieds de diamètre installée sur le devant de leur résidence entourée de fantômes, chat noir, souris et personnages, le tout sonorisé, a attiré cette année quatre fois plus de curieux que l'an dernier.

En 1992, cette décoration avait fait la première page de L'Oeil Régional et au grand plaisir de Lucy et Roger, 197 enfants s'étaient présentés à leur porte. Un record pour un secteur commercial où il n'y a pas beaucoup d'enfants dans le voisinage. Cette année, dès 15 h 30 le dimanche 31 octobre, ça ne dérougissait pas!

Dans une lettre adressée à L'Oeil Régional, nos deux artistes de l'Halloween n'ont que des bons mots pour les jeunes et leurs parents pour leur savoir vivre. Ils racontent que vers 19 h 10, 500 enfants avaient déjà franchi bravement le seuil de leur porte. Si bien que les provisions de friandises fondaient à grande vitesse. Il a fallu refaire le plein; résultat: 302 \$ de friandises et 30 rouleaux de pièces d'un cent pour l'Unicef. «Ca fait réfléchir et on appréhende déjà la prochaine année!» confie à L'Oeil Régional ce jeune couple, fier cependant d'avoir consacré plusieurs heures et un peu d'argent pour voir tous ces

visages étonnés tant chez les parents que les enfants. «Ce qui est remarquable, c'est d'avoir entendu beaucoup d'enfants nous féliciter et cela dans leurs propres mots; on a même vu des jeunes d'une douzaine d'années nous serrer la main et nous féliciter pour le tout. C'est très spécial et très gratifiant. Ça démontre que la très grande majorité de nos jeunes savent apprécier et reconnaître ce qui est fait pour eux.»

ET AU LABYRINTHE?

Quant au labyrinthe (montré en page B1 de notre édition du 30 octobre) de M. Gilbert Laporte, de la rue de l'École, également à McMasterville, il a attiré près de 700 enfants et parents. M. Laporte et sa famille sont très reconnaissants aux gens de leur entourage de les avoir aidés à faire de la journée de l'Halloween un succès monstre.

La préparation du labyrinthe a nécessité plusieurs semaines de travail: imaginez, 175 verges de tissu fixé sur des piquets installés de façon à créer un véritable labyrinthe à trois chemins dont un seul mène au but...et aux friandises! M. Laporte soulignait à L'Oeil Régional la contribution particulière de M. Luke Guertin, de «La Grange du tissu» de Saint-Jean-Baptiste de même que celle de la famille Robichaud, du dépanneur McMasterville, qui a commandité une partie des friandises.

JARDIN DE L'ARC-EN-CIEL

SOIRÉE D'INFORMATION

Le cours du Jardin de l'Arc-en-Ciel s'adresse à tous ceux qui cherchent des réponses sur le Sens de la Vie et sur la «CRÉATION». Nous prenons conscience de la Puissance de l'être humain et de son rôle dans l'Univers ainsi de la Puissance des Pensées Positives.

Nous utiliserons la Relaxation/ Méditation afin d'accéder au niveau subconscient et ainsi former «UN» avec la Mémoire Infinie. Également, nous fouillerons la Mémoire Infinie afin de mieux comprendre l'Harmonie de l'Univers et ainsi, trouver la Paix Intérieure. Nous apprendrons à augmenter nos vibrations afin que l'«AMOUR INFINI» grandisse en nous.

Lundi le 29 novembre
à 19h30.

Motel Montagnard
439, Sir Wilfrid Laurier (rte.116)
Mont-St-Hilaire

MĀSKĀ Fibre enr.

MAGASIN DE TISSUS

nylon (textique)

28 couleurs disponibles
60" de large
régulier 7,62\$/mètre
SPÉCIAL 6,95\$/m 10m-5,98\$/m

écusson à coudre

plusieurs modèles disponibles
SPÉCIAL 20% à l'unité
30% du prix de l'unité (à la douz.)

cordelock

plusieurs couleurs disponibles
SPÉCIAL 20% à l'unité
30% du prix de l'unité (à la douz.)

Service de broderie

8 Nov. au 4 Déc. 93
Style PERSONNALISÉ

6230, Frontenac, Saint-Hyacinthe,
1 mile du pont de
Douville direction de St-Damase 774-6188



Plus de 8 500 \$ pour les grands brûlés

La collecte annuelle des pompiers de Beloeil au profit de la Fondation des pompiers du Québec pour les grands brûlés a de nouveau connu un beau succès cette année.

Près de 8 600 \$ ont été récoltés lors de la tenue d'un poste de péage routier - et volontaire, il va sans dire - qui s'est déroulé au début du mois d'octobre sur le boulevard Laurier.

Sur la photo, on reconnaît Claude Côté, représentant de la région 03 Québec à la Fondation, Marcel Poliquin, président de la Fondation des pompiers du Québec pour les grands brûlés, Donald Lebrun, président du club social des pompiers de Beloeil, Paul Perreault, directeur du Service de protection contre l'incendie de Beloeil et Jean-Paul Sanssoucy, trésorier du club social. (AD)



CONCEPT
L'Extravaganté
COIFFURE ELLE ET LUI

Nous félicitons l'équipe positive Consultation - Création - coiffure d'avoir adhéré au Concept L'Extravaganté afin de continuer d'améliorer les services à sa clientèle.



ANDRÉANNE



JOIANNE



PAULETTE
propriétaire-coiffeuse



HUGUETTE

SPÉCIAL

Samedi
4 décembre:

10%

d'escompte

288, boul. Laurier
Beloeil
446-0899

357, boul. Laurier
Mont-Saint-Hilaire 446-8933

596, boul. du Séminaire
Saint-Jean-sur-Richelieu 348-2865

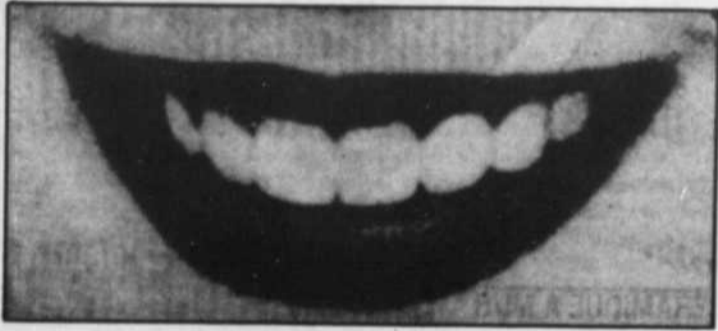
POUR SOURIRE EN TOUTE CONFIANCE

- Vos prothèses dentaires vous blessent régulièrement?
- Elles commencent à être grandes?
- Vous avez de la difficulté à mastiquer vos aliments?

Si vous vivez ces situations désagréables vous n'avez plus de raison de vous priver car à la clinique de denturologie Michel Desbois d.d. nos prothèses dentaires sont fabriquées d'une façon personnalisée, à partir de techniques modernes et de matériaux dentaires parmi les meilleures au monde.

Notre priorité: Les prothèses de précision et l'esthétique.

Nous sommes disponible du **lundi au vendredi de 9h à 21h** et nous offrons également un service d'urgence 24h pour les réparations et confections de prothèse dentaire.



CLINIQUE DE DENTUROLOGIE
Michel Desbois d.d.
denturologiste

Rabais de 100\$
par prothèse dentaire
Valide jusqu'au 20 décembre 1993
ex: une prothèse dentaire centrique vaut 350\$
moins le rabais de 100\$.
Seulement 250\$ pour votre prothèse dentaire



674-1319

3025 ch. de Chambly, Longueuil
(Coin boul. Désormeaux)

babillard

Vente de gâteaux aux fruits pour la FCMII

La vente de gâteaux aux fruits pour le bénéfice de la Fondation canadienne des maladies inflammatoires de l'intestin, FCMII, se poursuit encore quelques jours.

Organisme sans but lucratif, la FCMII est vouée au financement de la recherche

médicale afin de trouver la cause et le traitement curatif de la maladie de Crohn et de la colite ulcéreuse. Elle contribue également à diffuser de l'information sur les MII aux personnes qui en sont atteintes et à leur famille, aux professionnels de la santé et au grand public.

Cette année, on espère vendre 85 000 gâteaux. Pour connaître le point de vente situé le plus près de chez vous, composez le 1-800-461-INTEstin.

Bonjour Soleil

L'Association des familles monoparentales de Beloeil Bonjour Soleil tiendra sa réunion mensuelle le vendredi 3 décembre à 19 h 15 alors que M. Jacques Deschamps viendra parler des « Valeurs d'hier et d'aujourd'hui ». La réunion a lieu au Chalet Antoine-Provost, 1060, rue Saint-Joseph, angle Bourgeois, à Beloeil.

Bonjour Soleil regroupe des gens seuls, avec ou sans

enfants, dans le but de favoriser l'échange et l'entraide entre ceux et celles ayant vécu des expériences similaires. Le prix d'entrée est de 3 \$ pour les non-membres. Pour renseignements, contacter Suzanne au 464-8582, Fernand au 584-3766 ou Aline au 467-5385.

Les otites

L'otite est un malaise pour lequel les parents consultent très fréquemment leur médecin généraliste ou leur pédiatre. Il

peut y avoir plusieurs causes à ce mal et il existe aussi de nombreux facteurs de risque?

M. Luc Bernard, parent et docteur en chiropractie, suit de très près et depuis plusieurs années l'actualité médicale à ce sujet. Par une mini-conférence qui aura lieu le mardi 30 novembre à 19 h 30 au Centre périnatal Le Berceau, M. Bernard vous fera part de ses connaissances afin que vous puissiez arriver à avoir une approche plus

efficace, plus sûre et ayant le moins d'effets secondaires possible. Le nombre de places étant limité, il est conseillé de réserver la vôtre en téléphonant à Ginette au 446-8764, ou encore à Denise au 464-6097.

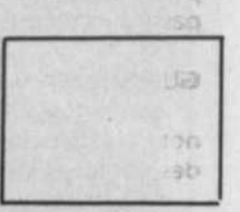
Parlons santé au Mail Montenach

Radio-Québec et Pharmaprix tiennent au Mail Montenach, les 25, 26 et 27 novembre, l'Info

clinique Visa Santé Pharmaprix sous le thème Santé en tête. L'Info clinique Visa Santé Pharmaprix réunit des professionnels de la santé qui, non seulement, prodiguent conseils et informations, mais donnent également, à l'aide de petits tests, des indications sur l'état de santé général.

Le pharmacien affilié à Pharmaprix, des représentants de la Corporation des psychologues du Québec, de l'Association du diabète du

Québec, de la Santé Canada, de la Corporation des inhalothérapeutes du Québec ainsi que la diététiste Louise Lambert-Lagacé vous entretiendront de sujets aussi variés que le rôle du pharmacien, la santé mentale, la capacité pulmonaire, le taux de glycémie, la saine alimentation, le taux de cholestérol.



Les Ateliers du Chat Bleu

Atelier Boutique

à deux pas de la vieille église de Mont-Saint-Hilaire

Codeaux - Etampes - Papeterie faite à la main - Cartes - Pochoirs

Heures: Lundi-Vendredi: 9h - 18h
Samedi: 11h - 17h

80, rue Sainte-Anne, Mont-Saint-Hilaire
Téléphone: 446-5253

CONCOURS

Envoyez-nous une carte et son enveloppe décorées avec vos étampes.

3 prix à gagner!
(valeur jusqu'à 125 \$)

POUR PLUS D'INFORMATION
CONTACTEZ-NOUS AU
446-5253

OU VENEZ NOUS VOIR À LA BOUTIQUE!



Salon Perfection

Pour elle et lui

"Au sommet de la qualité et des bas prix"


Shampoing 2\$ Coupe 8\$

Mise en plis 8\$ Teinture 14\$

Balayage 30\$ Permanente 35\$

et plus Présentation 15\$

970, Ruisseau Nord, Saint-Mathieu-de-Beloeil
Pour rendez-vous 467-7658
Monique Préfontaine, propriétaire



PSYCHOTHÉRAPIE par la CATHARSIS

Cette approche permet de DÉCOUVRIR et de guérir les blessures de l'enfance à l'origine des difficultés présentes: angoisses, dépression, maladies psychosomatiques, phobies, problèmes sexuels et interpersonnels, le "mal de vivre" en général. C'est une psychothérapie qui fait constamment appel au SUBCONSCIENT, la force d'auto-guérison de la personne.

Pour une entrevue d'évaluation: Reine Maltais, B.A. Ed. (514) 446-6866 psychothérapeute par la Catharsis.

De nombreuses idées cadeaux...

ROBES DE CHAMBRE CONFORT

DRAPS CONFORT

CADRES

SORTIES DE BAIN

MASQUES MURAUX

ACCESSOIRES EN OSIER

CHAISES DÉCORATIVES

COUSSINS

DRAPS DE BAIN

ACCESSOIRES TUBULAIRES

COUETTES SYNTHÉTIQUES

COUETTES DE DUVET D'OIE

COUVERTURES THERMALES

DOUILLETES ET DRAPS COORDONNÉS

NAPPES DE DENTELLE

COUSSINS DE SOL

DRAPS DE SATIN

NAPPERONS & SERVIETTES DE TABLE

DRAPS DE PERCALE

BOIS D'ACHATS

ENSEMBLES DE SERVIETTES

SACS DE LAVAGE

COUVRE-DUVET EN BRODERIE DE COTON

PÂTIÈRES

HEURES D'AFFAIRES



Saint-Hyacinthe

1800 Martineau Ouest 796-3001 778-6012 875-3924

SORTIE 130 NORD AUT. 20

NOUS COUPONS SUR PLACE

COUPE DE COMPTOIR COUPE DE MÉLAMINE

Comptoir moulé modèle futuriste en stock à partir de 6,95\$ pied linéaire
Armoires de cuisine.
Payez et emportez.



Aussi en magasin:

- Portes et fenêtres
- Mélamine
- Portes d'armoires en mélamine
- Surplus de manufacture

| Exemple suggéré | |
|-----------------|-------------|
| 11 modules | |
| 1 M 0930 | 375 |
| 1 M 3315 | 525 |
| 1 M 1530 | 425 |
| 1 M 3018 | 575 |
| 1 MCD 2424 | 825 |
| 1 M 1230 | 395 |
| 1 M 2430 | 625 |
| 1 BT 15 | 1205 |
| 1 LST 3333 | 1105 |
| 1 B-36 | 845 |
| 1 ATA 1884 24 | 1445 |
| Total: | 8295 |

Accessoires non-inclus
Série II Blanc uni
Taxes non-incluses dans les prix

DEPUIS 1955



3055, rue Harvey
Saint-Hubert, Qc J3Y 3T7
676-7777

S'unir pour aider

Le comité organisateur de la guignolée demande à la population d'accueillir favorablement les bénévoles qui se présenteront à leur porte demain, dimanche 28 novembre, entre 11 h 30 et 17 h.

Pour ceux et celles qui ne pourront accueillir les « guignoleux » le jour de la cueillette des dons, il est toujours possible de les apporter au local des Chevaliers, au 250, rue Hubert à Beloeil, ou si vous avez des meubles ou une grande quantité d'objets à donner, vous pouvez téléphoner au 464-2905. Quelqu'un passera les prendre.

GUIGNOLÉE AUPRÈS DES COMMERÇANTS

Les commerçants de la région sont priés de noter que la sollicitation pour la Guignolée des Chevaliers de Colomb de Beloeil à leur

endroit est terminée. Les organisateurs les remercient pour leur pleine et entière collaboration. Ils remercient particulièrement le concessionnaire Beloeil Mercury d'avoir mis gracieusement une automobile à la disposition de Jean-Renaud Poulin, responsable de la Guignolée auprès des commerçants.

GUIGNOLÉE AUX PORTES DES ÉGLISES

Des membres du Choeur des Garçons de la Montérégie (Les Petits Chanteurs de Beloeil) et des officiers et responsables de comités des Chevaliers de Colomb de Beloeil recevront les dons à la sortie des églises de Saint-Mathieu-de-Beloeil, Sainte-Maria-Goretti de Beloeil, Notre-Dame-du-Bon-Conseil d'Otterburn Park et Mont-Saint-Hilaire.



Un python au service de garde de l'école Saint-Denis

Le petit Antoine-Pierre Hainault, du service de garde de l'école Saint-Denis, a l'air de bien s'amuser en compagnie de ce python constrictor de 11 pieds et 160 livres. Rassurez-vous, il ne s'agit pas d'un nouvel animateur de la garderie mais d'un des spécimens qu'avait amenés dans sa valise M. Pierre-André Ménard, de l'Amphirepte, lors de sa visite au service de garde, le 8 octobre. Mme Suzanne Beaudry, plus connue sous le nom de la dame aux petits oiseaux, l'accompagnait. Elle leur a pour sa part présenté sa perruche Clic Clic et fait partager sa passion pour la gent ailée. (LH)



Si votre publicité manque de piquant... Laissez-nous l'épicer!

- Service complet de conception graphique
- Réalisation de produits imprimés
- Lithographie, sérigraphie, flexographie, etc...
- Projets spéciaux • Articles promotionnels

IMPRESSION

CONCEPTIMAGE

INC.

Luc Robillard

446-4105

Parc (514) 446-8869

PARADIS AUTOMOBILES
achat - vente - véhicule d'occasion
Aucun crédit refusé

LAVE-AUTO À LA MAIN
Lavage intérieur - extérieur - Lavage de moteur, cirage, polissage - autos - bateaux - motorisés

Thrifty Location d'Autos
Nous venons vous chercher

Plus de 30 véhicules disponibles

RYDER location de camion
Fourgonnets 23 places
Fourgon de 19' 33 places
Camions de 22'-24' 7 places ou plus

HORAIRE
Lundi - vendredi 8h30 à 21h
Samedi 8h à 16h
Dimanche sur appel

500, boul. Laurier, Saint-Hilaire
464-9806 - 591-0526 ou 467-4413

...POURQUOI PAYER PLUS CHER...POURQUOI PAYER PLUS CHER...

GRANDE VENTE DE MATÉLAS
Matelas SUPER CHIRO
de 510 ressorts 20 ans garantie

| | |
|-------------------------|-------|
| 39" matelas | 110\$ |
| ensemble | 165\$ |
| 54" matelas | 135\$ |
| ensemble | 200\$ |
| Queen matelas | 170\$ |
| ensemble | 250\$ |
| Matelas mousse | |
| 39"/4" | 38\$ |
| 39"/6" | 75\$ |

CAUSEUSE 199\$
CHAISE SUR BILLES 155\$
ENSEMBLE MODULAIRE 3 MCX 399\$
SET DE CUISINE 199\$
ENSEMBLE DE CHAMBRE 7 MCX 269\$
UNITE MURALE 219\$
TABLE SALON 55\$
LIT CAPTIVE en mélamine 69\$
BASE DE LIT MÉLAMINE 39" 54" 60" 59\$

BIBLIOTHÈQUE VITRÉE LUMINEUSE 3 MCX 249\$

HEURES D'OUVERTURE
lundi au vendredi 8h à 12h
13h à 17h
samedi 9h à 12h

MEUBLES DE LA PRÉSENTATION
796-2141
505, PRINCIPALE, LA PRÉSENTATION (SORTIE 130 NORD TRANSCANADIENNE) in2-27-11GR

...POURQUOI PAYER PLUS CHER...POURQUOI PAYER PLUS CHER...

Les installations **JUVA**

APRÈS

AVANT

Rénovations de tous genres

NOTRE FORCE ...NOS INSTALLATEURS
Vous voulez construire ou rénover!
Venez nous rencontrer, nous vous aiderons à vous orienter.

Porte et fenêtre

- Agrandissement
- Cuisine et salle de bains
- Plancher de bois franc
- Construction neuve personnalisée
- Fenêtres
 - Aluminium
 - P.V.C.
 - Bois
- Sous-sol
- Toiture
- Revêtement extérieur
- Escalier, rampe

Produits Aéro, Alcan,
Garaga (porte de garage), Hyalin
24, boul. Richelieu, Beloeil 464-0070



Une nouvelle association d'avocates à Mont-Saint-Hilaire



Me Thérèse Gravel et Me Pauline R. Racicot ont le plaisir de vous informer de leur récente association dans le but de mieux servir la population. Fortes de leur expérience réciproque de travail depuis plusieurs années, tant à Saint-Hyacinthe qu'à Mont-Saint-Hilaire, elles offrent leur expertise dans les domaines juridiques suivants:

- DROIT DU TRAVAIL
- DROIT DES AFFAIRES
- DROIT DE LA SANTÉ
- DROIT MATRIMONIAL
- DROIT CIVIL
- RESPONSABILITÉ CIVILE ET MÉDICALE

NOUVEAUX SERVICES:

- MÉDIATION FAMILIALE ET MÉDIATION AUX PETITES CRÉANCES

RACICOT, GRAVEL, AVOCATES

Services juridiques de la Montérégie
370, boul. Laurier Ouest, Bureau 202, Promenade de Savoy
Mont-Saint-Hilaire
446-3070

03-27-1188



L'Université Concordia rend hommage à une résidente de Saint-Basile

La Faculté de commerce et d'administration de l'Université Concordia a rendu hommage à quatre membres des milieux d'affaires montréalais lors de la 6e remise des Prix distinction le vendredi 12 novembre dont Mme Henriette Lanctôt de Saint-Basile-le-Grand, présidente de l'Association des femmes d'affaires du Québec (AFAQ) (3e assise à partir de la gauche).

En 1980, Mme Lanctôt a lancé le Bottin des femmes. Présidente fondatrice de l'Association des femmes d'affaires du Québec (AFAQ), elle préside un réseau de femmes d'entreprises, professionnelles et d'affaires qui jouent un rôle actif au sein de leur association et de la communauté d'affaires.

McMASTERVILLE

**AVEC PHIL VEILLEUX
MÊME LA FACTURE
METTRA LA
PÉDALE DOUCE**

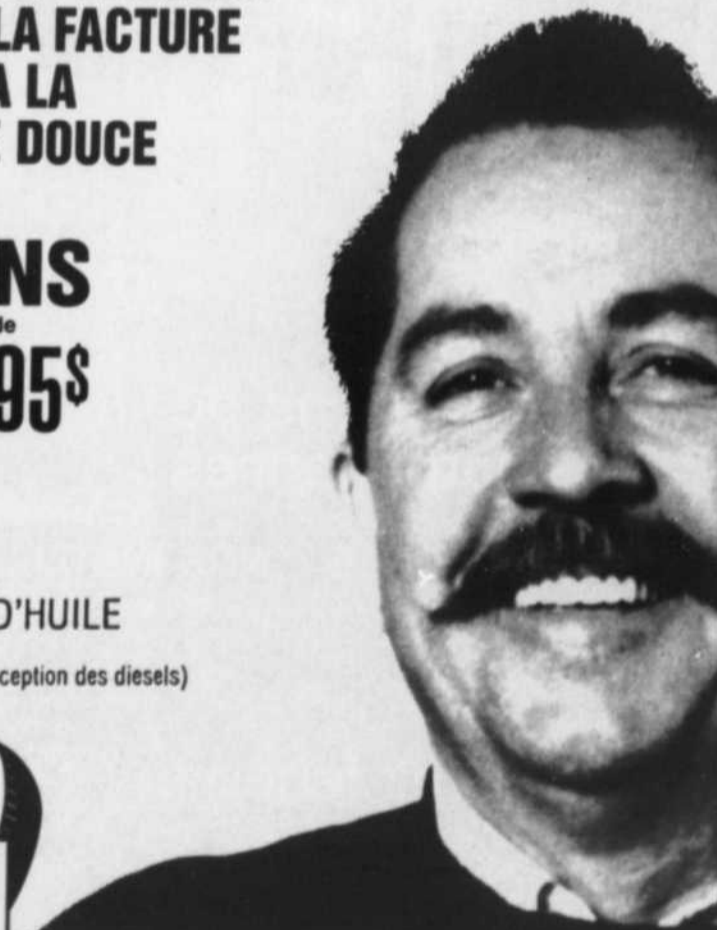
FREINS

à partir de

79⁹⁵\$

**SPÉCIAL
VIDANGE D'HUILE**

15⁹⁵\$ (à l'exception des diesels)



Nous acceptons les garanties
de nos compétiteurs
FREINS · SILENCIEUX · AMORTISSEURS ·

Tout près, tout pro.

557, SIR WILFRID-LAURIER
McMASTERVILLE

464-2400



Avant

*L'étonnante
métamorphose
signée Micheline Garcia
vous garantit
un succès*

immédiat!

Création
Sylvie



Après

La métamorphose de Micheline Garcia est une technique éprouvée qui unit judicieusement l'art du maquillage et de la coiffure.

La métamorphose met en valeur vos atouts et vous fait découvrir la vraie femme que vous êtes tout en respectant votre personnalité.

Je vous invite le 25 janvier 94 à une soirée où vous assisterez à la transformation de deux modèles.

Devenez admissible chaque soir au tirage d'un cadeau d'une valeur de 150\$. Réservez dès maintenant, les places étant limitées (35 personnes maximum).

INSTITUT
DE BEAUTE

Micheline Garcia

*Une signature
qui se distingue*

534, boul. Marie-Victorin, Boucherville (514) 655-1367

03-27-1182

12 MOIS SANS INTERÊT
 Sur système de ventilation
 installé avant le
 31 décembre 1993

Quel que soit votre type de
 résidence, nous avons la
SOLUTION
 à vos problèmes de
CONDENSATION
 D'AIR VICIÉ, BUÉE
 et **COÛT DE**
CHAUFFAGE ÉLEVÉ

le #1 en
 ventilation
 depuis
 15 ans
 confort
 4 saisons



ESTIMATION GRATUITE



246, ST-RÉGIS **632-2879**
 ST-CONSTANT **393-1801**

Boiseries & Escaliers ARCHAUBAULT Inc.
 Prop: Gaetan Archambault

- Vente & installation
- Escaliers & rampes
- Portes & finition intérieure
- Planchers de bois franc
- Création personnalisée

467-3065
 946, boul. Bernard Pilon
 McMasterville

ERRATUM

Lors de la parution de L'Oeil Régional du 20 novembre 1993, dans la publicité de «Robert Fiset, Audioprothésiste» page B21, une erreur s'est glissée au niveau de la phrase suivante, qui aurait dû se lire:

La R.A.M.Q. défraye le coût d'une prothèse auditive par bénéficiaire...

au lieu de:

La R.A.M.Q. rembourse le coût d'une prothèse auditive par bénéficiaire...

Veillez en prendre note et nous excuser de cette erreur.

le Club 464-1367
VIDÉO SAINT-HILAIRE

UNE CAUSE DE MEURTRE

Jennifer Grey et Peter Berg partagent la vedette de ce récit palpitant tissé d'ambition aveugle, de passion fatale et de trahison impardonnable.

L'avocat Jack Hammet déteste la défaite.
 Jusqu'où ira-t-il pour l'éviter ?

JENNIFER GREY - UNE CAUSE DE MEURTRE - PETER BERG
 Producteur de MICHAEL S. MURPHY Producteurs délégués RICHARD DITELSON et ERIC FREISER
 Scénario de PAOLO F. FENAVES et DUNCAN GIBBINS Réalisation de DUNCAN GIBBINS
 UNE PRODUCTION SODEGA BAY

NE FAITES PAS

Jusqu'au 20 décembre 93, pour bien démarrer à -20°C!

- Changement d'huile et filtre, lubrification du châssis
- Voiture de tourisme seulement
- Taxes non-incluses

SOYEZ PRÊT!

L'AUTOTRUCHE

L'INSPECTION PRÉ-HIVERNALE
 EN **40** **39,95\$** POUR LES MEMBRES
54,95\$ POUR LES NON MEMBRES

GARAGE RECOMMANDÉ
 CAA

yamaska automobile

2000, Boul. Casavant Ouest
 Ligne Beloeil **467-1341** St-Hyacinthe
 Ligne St-Hyacinthe **774-2900** **FORD**

Les CARROSSERIES GERARD Inc.

Les Carrosseries Gérard inc.

Pour un bon service un bon contact!

Des spécialistes en

- Débosselage
- Vitres d'auto
- Peinture
- Ventes d'autos usagées

Tél.: 446-2516 Fax: 446-2496
 20 ans d'expérience
 Estimation, gratuite

820, chemin Benoît, Mont-Saint-Hilaire, sortie 115, aut. 20



HÔTEL DES GOUVERNEURS
Ile Charron

L'Hôtel de l'Ile vous invite au charme et à la joie des Fêtes!

RÉVEILLON DU NOUVEL AN

Le 31 décembre à compter de 19h00
LE BUFFET GALA DES GOUVERNEURS
Salle de bal et La Verrière
55\$ par personne
(INCLUANT UN VERRE DE MOUSSEUX)
Taxes et service en sus
Musique et danse
Billets en vente à l'hôtel

BRUNCH DE NOËL ET DU NOUVEL AN
Le 25 décembre et le 1er janvier, 10h30 et 13h00
AGRÉMENTÉ DE MUSIQUE
25,95\$ adultes
23,95\$ aînés
10,95\$ enfants (moins de 12 ans)
Taxes et services en sus

SPÉCIAL CHAMBRE 59\$
Du 24 décembre au 2 janvier 1994
RÉSERVEZ DÈS MAINTENANT
651-6510

2405 Ile Charron, Longueuil
(Tunnel L.H. Lafontaine, sortie D)

À LA POLYVALENTE RICHELIEU-VALLEY

Portes ouvertes aux collèges

L'école secondaire Richelieu-Valley, de McMasterville, ouvrira ses portes à une trentaine d'institutions collégiales, le lundi 29 novembre, à l'intention des finissants des écoles secondaires francophones de la Commission scolaire South-Shore (Le Moyne D'Iberville et Royal George) et de ses propres finissants des secteurs franco-phonie et anglophone.

collège Champlain et les cégeps de Saint-Hyacinthe et Edouard-Montpetit; d'autres des formations plus spécifiques, comme l'École nationale d'aéronautique, Teccart et l'Institut de police de Nicolet.

Parmi les institutions représentées, certaines offrent des programmes pré-universitaires et professionnels, comme le

L'événement vise à mieux informer et documenter les étudiants qui auront bientôt à prendre une décision éclairée quant à leur cheminement de carrière. Renseignements auprès de Mme Suzanne Desparois, au 467-3318, poste 35.

Centraide atteint 37% de son objectif

Après quatre semaines d'activités, la grande campagne Centraide Richelieu-Yamaska 1993 a atteint 37% de son objectif global fixé à 1 125 000 \$. Les responsables de la campagne sont très confiants que d'ici la fin novembre cet objectif surpassé.

6 000 bénévoles donnent généreusement de leur temps, de leur énergie et sollicitent votre entraide financière et coopération civique.

Centraide Richelieu-Yamaska subventionne 60 organismes communautaires de chez nous qui répondent chaque jour au besoin humanitaire des plus démunis. C'est le dernier espoir d'un grand nombre de personnes, celui qui leur donnera la chance de reprendre leur vie en main.

Si vous n'avez pas encore souscrit à la campagne de levée de fonds 1993, vous pouvez faire parvenir votre don à Centraide Richelieu-Yamaska, 600, boulevard Casavant Ouest, bureau 4, Saint-Hyacinthe (Qc) J2S 7S3.



Gare au train

Dans le cadre de la campagne «Gare au train» qui vise à sensibiliser les jeunes à la sécurité aux abords des voies ferrées, tous les élèves de 2e secondaire et d'éducation personnalisée de Polybel ont rencontré les agents du C.N. Au cours de cette rencontre, les élèves ont visionné un vidéo sur les dangers de circuler sur les voies ferrées et sur les mesures de sécurité à prendre aux passages à niveau. À la fin de la rencontre, chaque élève a reçu un carnet d'adresses où, sous forme humoristique, on rappelle les principales mesures de sécurité.



ÉCOLE D'ADMINISTRATION ET DE SECRÉTARIAT DE LA RIVE-SUD INC.

UN PLACEMENT D'AVENIR



TOUT EN ÉTANT PRESTATAIRE DE L'ASSURANCE CHÔMAGE

VOUS POUVEZ ENTREPRENDRE DES ÉTUDES EN SECRÉTARIAT OU EN COMPTABILITÉ ET OBTENIR UN DIPLÔME D'ÉTUDES PROFESSIONNELLES (D.E.P.) DANS UNE ÉCOLE RECONNUE D'INTÉRÊT PUBLIC, ÉTABLIE DEPUIS 22 ANS.

EAS SE FERA UN PLAISIR DE VOUS EXPLIQUER LE NOUVEAU PROGRAMME SPRINT MIS EN OEUVRE POUR FACILITER VOTRE RETOUR AUX ÉTUDES (SUBVENTION ET PRÊT INDIVIDUELS AUX TRAVAILLEURS ET TRAVAILLEUSES).

SERVICE DE PLACEMENT GRATUIT

COURS DE SECRÉTARIAT OU DE COMPTABILITÉ (D.E.P.)
DÉBUTANT: LE 31 JANVIER 1994
INSCRIPTION DÈS MAINTENANT

Cours du soir

- Traitement de texte
- Lotus 1-2-3
- Cours d'anglais



ÉCOLE D'ADMINISTRATION & SECRÉTARIAT DE LA RIVE-SUD INC.
910, boul. Curé-Poirier Ouest Longueuil 670-5060

VISITEZ L'ARIZONA

AVEC VOYAGES CAA-BROSSARD!

Découvrez des paysages saisissants, un climat sec et tempéré, de magnifiques terrains de golf, et plus encore!

Départ de groupe vers Tucson (Arizona), le 5 février 1994.
Hâtez-vous, les places sont limitées.

Pour de plus amples renseignements sur ce groupe ou pour tout autres départs individuels, venez rencontrer madame Nicole Bergeron, agent de voyages, qui rentre justement d'une visite à Tucson, en Arizona.



NICOLE BERGERON

Pour prendre rendez-vous, vous n'avez qu'à communiquer avec madame Bergeron, au 465-0620.
3, Place du Commerce, Bureau G, Brossard

Pour Noël!!!

ADIEU LES BÉBELLES QUI FINISSENT DANS LES POUBELLES SOYEZ SPIRITUELS! (dans les 2 sens) OFFREZ UN MOMENT... UN PEU DE CIEL... POUR VIVRE SUR TERRE, C'EST ESSENTIEL!



J'ai le cadeau idéal pour vous. Offrez-vous un massage shiatsu thérapeutique 1^{1/2}h pour 50\$

Si vous désirez des renseignements ou UN CERTIFICAT-CADEAU SANTÉ n'hésitez pas à communiquer avec: **MONIQUE LAPOINTE** massothérapeute Membre F.Q.M.M. (consultez votre assureur) 675, boul. Laurier, #301, Bevoeil (514) 464-8383

Atelier harmonisation méditation avec les bols chantants tibétains 8 décembre

LE NOUVEAU CODE CIVIL

Des changements importants

À partir du 1er janvier 1994, le nouveau Code civil modifiera nos manières de faire en ce qui concerne l'enregistrement des naissances, des mariages et des décès. Au Québec, et cela depuis des siècles, ce sont principalement les paroisses catholiques et aussi quelques autres sociétés religieuses ou encore, plus récemment, les Municipalités pour les naissances ou les Palais de Justice pour les mariages, qui s'occupaient d'enregistrer civilement ces actes. Cette façon de faire cessera le 31 décembre prochain.

À partir du premier janvier, les personnes concernées auront 30 jours pour déclarer directement au Gouvernement une naissance ou un décès. Ces déclarations, adressées au Directeur de l'État civil, à Québec, pourront se faire conjointement avec l'accoucheur pour une naissance ou le Directeur de funérailles pour un décès. En ce qui concerne le mariage, cette obligation reviendra au célébrant. Les paroisses continueront à tenir des registres, mais pour des fins religieuses, uniquement.

LES EXTRAITS ET LES CERTIFICATS

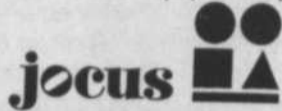
L'entrée en vigueur du nouveau Code civil, le 1er janvier 1994, entraînera une modification dans nos habitudes quant à l'obtention d'un extrait ou d'un certificat de naissance, de mariage et de sépulture. Les catholiques avaient l'habitude de s'adresser à la paroisse où avaient été enregistrés ces actes pour en obtenir des copies authentiques. À partir du premier janvier, toute personne désirant obtenir un extrait de naissance, de mariage ou de décès devra s'adresser directement à la Direction de l'État civil, 2050, rue de Bleury, 6e étage, Montréal, H3A 2J5, téléphone: 864-3900, télécopieur: 864-4563.

Bien sûr, on pourra toujours obtenir une copie d'un extrait de baptême, mariage ou sépulture en s'adressant au presbytère. Toutefois, ces extraits n'auront pas d'effet civil particulier. Enfin, on doit noter que tous les extraits de registres religieux délivrés avant l'entrée en vigueur de la nouvelle loi demeurent valables.

Une collaboration de Denis Lépine, prêtre, vice-chancelier

CONSEILLÈRE EN JOUETS

Mini-entrepôt chez moi.
Venez faire vos achats
du 1er au 24 décembre
de 13h à 21h
tous les jours.
Amenez un(e) ami(e).



jocus
Marie-Odile Villemur
109, Leclerc, Beloeil
464-7755

NOUVEAU À BELOEIL



Éducation canine

Cours: méthode allemande par psychologie canine en douceur

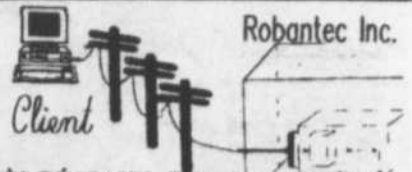
- Obéissance protection, garde, fantaisie, propreté.
- Maternelle pour chiot
- Cours privés à domicile

SPECIAL DE ROËL

sur cours d'obéissance
Évaluation, gratuite et démonstration à domicile.

Jean Brisebois
conseiller canin 6 ans d'expérience

446-9556



ACCÈS RÉSEAUX (Télécommunication)
Informatique aux bouts des doigts, maîtrisez à distance depuis votre bureau ou la maison, tout logiciels nécessaires à vos opérations journalières de votre entreprise ou personnel sans déboursier plusieurs milliers de dollars en équipements informatique.

- Logiciels spécialisés pour professionnels.
- Logiciels courants (ex: éditeur de texte, chiffrier, ...).
- Maintenance de fichiers.
- Support techniques à distance.
- Poste de travail.

...
Pour plus de renseignements:
-(514) 464 6859
-(514) 467 7141

TOYOTA

SERVICE DE QUALITÉ

ÇA VOUS INQUIÈTE ? RACONTEZ-NOUS !

Service expert Toyota REPLACEMENT DES FREINS AVANT OU ARRIÈRE



- Installation des plaquettes de freins à disque ou des segments d'origine Toyota, fixations nécessaires incluses.
- Nettoyage et

lubrification des étriers ou des plateaux de freins. • Inspection de la tuyauterie et des canalisations. • Essai routier

Tous les modèles Toyota

89,95\$

Service expert Toyota LUBRIFICATION, CHANGEMENT D'HUILE ET DE FILTRE



- Changement de l'huile moteur et du filtre* • Lubrification des verrous, des loquets et des charnières.
- Inspection de l'élément du filtre à air.
- Inspection des phares, du klaxon et

des essuie-glace. • Vérification des niveaux de liquide de refroidissement, de batterie, de freins et de lave-glace.

Tous les modèles Toyota

24,95\$

*Incluant la quantité nécessaire d'huile de qualité et un filtre à huile d'origine Toyota.

Service expert Toyota ENTRETIEN DU CIRCUIT DE REFOIDISSEMENT



- Essai sous pression du circuit de refroidissement.
- Inspection des conduits, de la pompe à eau, des courroies d'entraînement

et du radiateur. • Vidange du circuit et remplissage avec du liquide de refroidissement

Toyota longue durée assurant une protection hiver et été

Tous les modèles Toyota

59,95\$

Service expert Toyota ANALYSE DU SYSTÈME DE CHARGE



- Test de batterie, du démarreur et du système de charge.
- Nettoyage et inspection des câbles et des branchements de

la batterie. • Vérification du niveau d'électrolyte de la batterie et de la densité.

29,95\$

TOYOTA
DUVAL



1175, Ampère
Boucherville

655-2350

Revenez aux sources. Chez Toyota, la qualité ne coûte pas plus cher.

NETTOYEURS
daoust

PLACE MONT-SAINT-HILAIRE
464-0295

Votre nettoyeur
DAOUST
C'est plus sûr!

Couturière sur
place même le
samedi.

Ouvert tous
les matins de
la semaine
dès 7h.



Grande première canadienne Le Parfumeur du roi



Une boutique époustouflante, au décor somptueux et unique en son genre au Canada, a ouvert ses portes au Centre Adoncour de Longueuil.

L'inauguration a eu lieu le jeudi 11 novembre dernier. Madame Josette Guédin-Stanké, écrivain, la mère et la grande dame de l'esthétique canadienne, coupait le ruban. Elle était entourée de Stéphanie Laplante, artiste reconnue, des délégués de firmes d'esthétique mondialement réputées, de madame Cécile Langevin, mairesse suppléante de Longueuil, le personnel du **PARFUMEUR DU ROI** sous la présidence d'honneur du docteur Pierre Courchesne, de plus en plus connu dans le domaine de l'esthétique et créateur de ce concept unique et audacieux.

Une parfumerie, des produits esthétiques raffinés pour le visage et le corps, ainsi que tous les aromates et fragrances pour le bain dignes d'un conte de fée. Sa royauté est surprenante... C'est à découvrir!

643, Adoncour, Longueuil, tél.: 674-2233, du mardi au vendredi de 12h à 21h, samedi de 9h à 17h, dimanche de 10h à 17h.

à Beloeil

L'heure du conte

La bibliothèque a décidé de réchauffer le cœur des petits et de leurs parents en leur proposant de nouveaux contes. Gardés bien au chaud, ils seront présentés à l'heure du conte.

Les préparatifs pour la fête de Noël vont bon train et la bibliothèque prépare une heure du conte où les contes de Noël seront à l'honneur. D'abord on racontera l'histoire de Petit bleu et Petit jaune et on poursuivra avec Le sac à disparaître. On se

racontera d'autres histoires, on découvrira de beaux contes de Noël, on bricolera ensemble.

Cette rencontre se déroulera le lundi 6 décembre de 10 h à 11 h à la bibliothèque municipale. L'activité s'adresse aux jeunes âgés de 3 à 5 ans, résidents de Beloeil. L'inscription est obligatoire, les places étant limitées. Pour réserver ou pour renseignements supplémentaires, on téléphone au 467-7872.

Il est encore temps de donner

La campagne annuelle de Prêts étudiants Richelieu-Yamaska (PERY) pour le bénéfice des étudiants incapables de pourvoir eux-mêmes à tous les frais reliés à leur scolarité se poursuit. Mme **Micheline Podorieszsch**, présidente d'honneur de la campagne 1993-94, vous invite à donner généreusement. Le contexte économique actuel, le chômage étudiant et l'augmentation spectaculaire des frais reliés à la scolarité compliquent l'équilibre budgétaire d'un bon nombre d'étudiants et pour certains, compromettent la poursuite de leur formation. PERY peut les aider. Adressez vos dons à PERY, Case postale 624, Saint-Hyacinthe, Québec J2S 7C2. Téléphone: 774-7622.



10^e édition Opération Nez rouge



SOCIÉTÉ DE L'ASSURANCE
AUTOMOBILE DU QUÉBEC

LE PARTENAIRE PROVINCIAL



Assurances générales
des caisses Desjardins inc.



Depuis sa première année
d'existence en 1984 à ce
jour, 170 231
automobilistes ont fait
appel au service de
raccourci
d'Opération Nez rouge. Un
exploit digne de mention!

FÊTES - Vous Conduire!

DU 9 AU 12 DÉCEMBRE ET DU 16 AU 22 DÉCEMBRE
ENTRE 20H ET 4H

Liste de nos généreux commanditaires

COMMANDITAIRES DE PRESTIGE:

Auberge Handfield
CIEL MF 98,5 antenne bleue
Garage Hubert Normand
Laboratoire MP Langelier
Librairie Livco
L'Oeil Régional
Matco Ravary
Michel Boucher Automobiles
Supermarchés Serge Pepin

COMMANDITAIRES DE SOIRÉES:

Beloil Mercury (1984) Ltée
Bistro Bar Terrasse
Brasserie La Poudrière
(Les) Caisses Populaires Desjardins
Canadian Tire
Chapdelaine assurances
J.M. Rémy
Le Combiné, Septembre et
Trait-d'Union
Le Côte-à-côte et Spagattaria
Le Liverpool
L'Entracte Resto Bar
Location Bel-Hil
Manoir Rouville-Campbell
Nettoyeur Chatel
Pharmaprix
Tactique Informatique

Construction Pierre Jarry Ltée

Marché IGA St-Basile

COMMANDITES IMPORTANTES DE SERVICE:

Boutique Florale
Brasserie Labatt
Invitations Beloeil
Super Marché Métro Mt-Saint-Hilaire
St-Art
Promotions Mail Montenach
Richard Paradis Autos
Télévision communautaire
G. Blais et associés
Lettra Tech
Carrosserie Pierre Tremblay
Centre de décoration Houle et fils inc.
Stéréo Plus

COMMANDITES DE DONS:

Auberge Le Montagnard
Beloil St-Hilaire Transport
Héliène Harvey Esthétique
Les Ambulances Demers Inc.
Me Richard Drubreuil
Paul Demers et fils Inc.
Dr Raymond Richard
Suzanne Robichaud coiffure
Octo freins et silencieux
Garage Normand et Normand
Beaulieu et Lamoureux

Une
première
pour notre
région



Jean-Marc Parent
porte-parole de la

10^e édition d'Opération Nez rouge

avec la collaboration de

L'OEIL
régional
le journal des gens d'ici



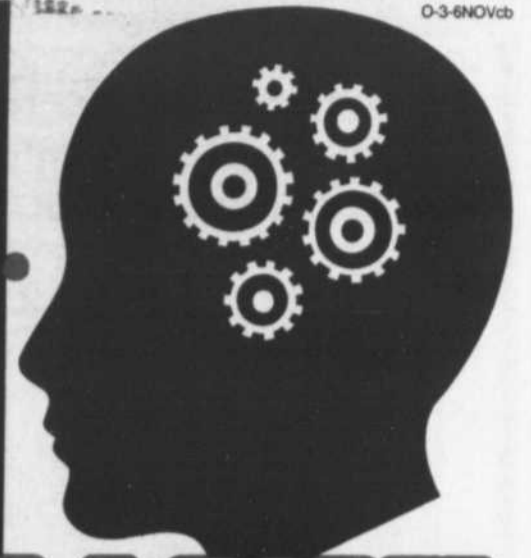
Chevaliers de Colomb
Maître d'oeuvre

UN CAHIER SUR

122

O-3-6NOVcb

L'OEIL RÉGIONAL - Samedi 27 novembre 1993 - Cahier B - Page B13



LA

LE

LE

TOXICOMANIE RÉUSSITE SCOLAIRE PRÉVENTION SUICIDE

CHEZ LES JEUNES ET LES MOINS JEUNES

Un temps pour dire

NON

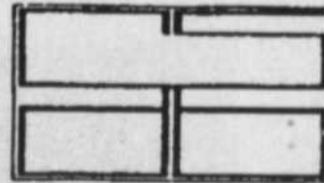
à la toxicomanie, au suicide et au décrochage

En collaboration avec:

CLSC

LA VALLÉE
DES PATRIOTES

et



COMMISSION
SCOLAIRE
DE L'ARGILE-BLEUE

347, rue Duvernay
Beloeil
467-0157

480, boul. Laurier Mont-Saint-Hilaire
467-9323

LA TOXICOMANIE
LE RÉUSSITE SCOLAIRE
LE PRÉVENTION SUICIDE

LA TOXICOMANIE

Polyvalente Ozias Leduc

La Toxicomanie

Y a-t-il des élèves de votre école qui consomment de la drogue?

Malheureusement, toutes les écoles, qu'elles soient privées ou publiques, doivent faire face à cette problématique qui en est une de société. On a tendance à remettre le problème aux écoles, mais il est évident que la solution doit venir de la coordination de toutes les composantes de la société: les gouvernements, les

municipalités, les corps policiers, les CLSC... et évidemment, les parents et les écoles.

Il y a deux façon d'aborder la situation. On met en place des programmes d'information et d'intervention ou bien, on camoufle la situation. À la P.O.L., nous avons opté pour la première façon.

Quelles actions avez-vous entreprises à la P.O.L.?

En plus du contenu de certains programmes académiques tels

le cours de «formation personnelle et sociale», nous profitons de l'intervention d'un technicien en toxicomanie qui informe les élèves de l'école sur les effets et dangers de la consommation des drogues et des boissons alcoolisées. Il apporte aussi son aide aux élèves qui sont confrontés avec ce problème.

De plus, nous participons au programme offert par la Sûreté du Québec. Son intervention

se veut une continuité du programme d'information en milieu scolaire. Trois objectifs guident sa démarche: dissuader et prévenir la consommation de drogues et de stupéfiants; assainir le milieu en cette matière; arrêter les trafiquants et les poursuivre devant les tribunaux.

Nous devons souligner l'excellente collaboration que nous avons avec ce corps policier.



LOCATION ET VENTE DE CASSETTES VHS

JEUX NINTENDO ET SUPER NINTENDO

Un endroit chaleureux où les jeunes aiment se divertir!

TOUS LES MARDI 2 POUR 1* SUR CASSETTES

TOUS LES VENDREDI 2 POUR 1* SUR CARTOUCHES NINTENDO ET SUPER NINTENDO

* AUCUNE RÉSERVATION SUR CES PROMOTIONS

VIDÉO CASSETTE BELOEIL

509, boul. Laurier, Beloeil 467-5171

Situé en face du Canadian Tire



PAIEMENT DIRECT

Venez remplir vos bas de Noël chez VCB

(Films, casse-tête et plus encore)

Polyvalente de Beloeil

Prévention des toxicomanes

Pourquoi existe-t-il un éducateur en prévention des toxicomanes dans les polyvalentes Beloeil et Ozias-Leduc.

- Mon rôle d'éducateur en prévention a pris naissance suite à la reconnaissance du Ministère de l'éducation du besoin d'intervention préventive en matière de drogues dans nos écoles. Suite aux recommandations du Rapport Bertrand en juin 1990 et de nombreux professionnels, il fut clairement établi que l'impact des drogues sur la société québécoise est sérieux.

Quelles sont les grandes orientations de vos interventions?

- Mes interventions demeurent dans l'optique d'une vision

globale de la santé et des bonnes habitudes de vie chez les jeunes.

C'est ainsi que mon action préventive correspond à 3 volets d'intervention:

- L'INFORMATION
- SENSIBILISATION
- AIDE ET INTERVENTION.

Quelles est la clientèle visée?

- Tous les jeunes dans leur milieu scolaire respectif ainsi que les enseignantes et enseignants sont rejoints. Les intervenantes et intervenants et les directions d'écoles sont sensibilisés et informés sur la problématique drogue et alcool.

Quels sont vos objectifs?

- Développer les habiletés liées à l'exercice des choix et renforcer les comportements responsables et adéquats.

- Accroître les connaissances appropriées.

- Collaborer avec les différentes ressources des écoles dans le but de diminuer les incidences de la consommation abusive des drogues.

- Promouvoir les alternatives à la consommation.

Quelle est la nature des informations?

- Je considère qu'une bonne information est la base d'une meilleure compréhension visant l'accroissement des connaissances et, comme conséquence, la modification des attitudes envers l'usage des drogues. Il est essentiel de fournir aux jeunes, aux intervenants de l'école et de l'extérieur, aux parents et à la direction, des informations objectives, pertinentes et de qualité face à la consommation abusive des drogues afin de favoriser le libre choix, la promotion de la santé et la prévention.

La sensibilisation se fait sous quelle forme?

- La sensibilisation rejoint toute la population étudiante par le biais de rencontres de groupes-classe. Des moyens audiovisuels sont utilisés ainsi que des personnes ressources externes.

Quelle est l'objectif des interventions?

- Rejoindre les jeunes alors qu'ils sont à l'étape d'initiation aux différentes substances psychotropes, me permet d'intervenir efficacement afin de réduire l'incidence de nouveaux cas et de diminuer des problèmes existants. Je veux par mon support et mon accompagnement, proposer aux jeunes des moyens de satisfaire leurs besoins.

Sylvain Daigneault
Éducateur en Prévention des toxicomanes

Psychothérapie Croissance personnelle



PSYCHOTHÉRAPIE individuelle ou en couple ENFANTS-ADOLESCENTS-ADULTES APPROCHE HUMANISTE EN PSYCHOSYNTHESE

Utilise l'imagerie + la visualisation Intègre la personne dans sa globalité: Plus de 14 ans d'expérience

HARMONISE LES DIFFÉRENTES PARTIES DE SOI RESPECTE LE CHEMINEMENT DE CHACUN

CHANTALE BRETON T.S.P. 464-9705



Le goût des jeunes

305, boul. Laurier Beloeil

LA RÉUSSITE SCOLAIRE

LA
LE
LE

TOXICOMANIE RÉUSSITE SCOLAIRE PRÉVENTION SUICIDE

Polyvalente Ozias Leduc

Réussite scolaire

Que faites-vous, à la Polyvalente Ozias-Leduc, pour favoriser la réussite éducative de vos élèves?

Il ne faut surtout pas croire que les écoles du Québec ne faisaient rien pour faire réussir leurs élèves avant que le ministère de l'Éducation injecte des budgets particuliers pour la réussite éducative.

La qualité de l'enseignement dispensé, les diverses formules du tutorat, de récupération et de rendement minimum existaient déjà. Nous avons aussi mis en place des cheminements particuliers temporaires tels que la classe-ressource et la classe de premier cycle en trois ans. En fait, la réussite des élèves est un objectif évident des écoles.

Les sommes d'argent injectées par le Ministère ont permis à la Polyvalente Ozias-Leduc de réaliser:

- l'engagement d'un psycho-éducateur qui assure un accompagnement particulier à l'élève qui rencontre des difficultés d'adaptation et/ou d'apprentissage. Il assure aussi des mesures de soutien au personnel enseignant. Ce professionnel s'ajoute à une équipe déjà existante comprenant: psychologue, conseiller en orientation, travailleur social et infirmière (ces deux derniers nous étant fournis par le C.L.S.C.);
- la mise sur pied d'une kyrielle de projets d'émulation visant à augmenter la motivation des élèves.

Notons qu'aucun programme de réussite éducative ne peut être efficace sans l'implication directe des élèves et de leurs parents.

Polybel Une belle réussite éducative

Depuis l'an passé, à la PolyBel, certains élèves de la 5e secondaire ont la possibilité de vivre une belle réussite en orthographe. En effet, un jeune qui éprouve des difficultés majeures en français écrit et qui se voit déjà en échec face aux exigences du Ministère de l'éducation pour l'obtention de son diplôme peut se prendre en main et se motiver.

Le projet P.R.O., Programme de rééducation en orthographe, animé par un enseignant-rééducateur lui est offert, à partir de janvier à une fréquence de vingt (2) ateliers d'une heure, deux fois par semaine.

Carole Watkins
directrice adjointe
5e secondaire

Projet «pré-DEP» diplôme d'étude professionnel.

La PolyBel offre aussi à certains de ces élèves la possibilité de s'inscrire à un pré-DEP; un programme qui permettra aux jeunes «ados» d'obtenir les préalables nécessaires (fin 4e secondaire, FRA, MAT et ANG) pour accéder à un DEP.

Dès octobre, six rencontres d'information sur «l'exploration du marché du travail» leur ont été offertes. Ce projet est parrainé par Aide et Intégration

Jeunesse au travail. Également, plusieurs parents sont venus à une rencontre leur permettant de mieux comprendre le choix de leur enfant.

Suzanne Leblanc

Polyvalente de Beloeil

Pourquoi parler d'entraînement cognitif dans le cadre de la réussite éducative?

Plusieurs facteurs tels que l'estime de soi, le potentiel intellectuel, la motivation, le temps consacré à l'apprentissage, l'environnement familial, les stratégies cognitives, etc... influencent la réussite scolaire et de nombreuses études en confirment leur importance.

Quels sont les objectifs visés par ce projet?

L'objectif général de ce projet est bien entendu d'aider l'élève à obtenir de meilleurs résultats dans ses apprentissages scolaires; et plus spécifiquement de lui fournir des outils susceptibles de l'aider au niveau de son attention, sa concentration et sa mémorisation.

À qui s'adresse le projet?

L'entraînement est destiné aux élèves des classes du premier cycle en trois ans (première et deuxième année).

Pourquoi le projet s'adresse-t-il à ces élèves?

Plusieurs de ces élèves ont de bonnes capacités intellectuelles malgré qu'ils aient connu antérieurement certaines difficultés dans leurs apprentissages scolaires.

L'approche pédagogique retenue pour ces groupes tend déjà à fournir des moyens leur permettant de consolider les

acquis du primaire et de leur procurer une meilleure base pour la suite de leurs études au secondaire.

Nous croyons que notre projet constitue un apport complémentaire et valable pour l'atteinte de ces objectifs.

De quelle façon se réalisera le projet?

Le projet s'échelonne sur une durée de 10 semaines.

Tous les élèves seront rencontrés en groupe à raison d'une heure par semaine.

De plus certains d'entre eux seront invités à recevoir sur une base individuelle un entraînement supplémentaire, adaptés à leurs besoins, grâce à un logiciel informatique permettant l'entraînement d'habiletés spécifiques tels l'attention soutenue, l'attention partagée, la mémoire visuelle, la mémoire verbale, etc...

Qui sont les responsables du projet?

Trois membres des services d'aide à l'élève de la polyvalente de Beloeil sont impliqués dans ce projet, soit: M. Claude Chouinard, Service d'orientation; M. Denis Noël, Service d'orientation; M. Jean-Claude Forand, service de psychologie.

Développer l'estime de soi de nos adolescents

Quel est l'objectif de ce programme?

À long terme nous visons à augmenter l'estime de soi de l'élève, favorisant ainsi sa réussite éducative.

L'équipe-école de la famille Éducation personnalisée a reçu, en début d'année, une formation reliée aux aspects théoriques et pratiques du programme d'estime de soi.

Qu'attendez-vous des parents dans le cadre de ce projet?

Nous croyons que les parents sont les personnes ressources les mieux placées pour travailler à augmenter l'estime de soi de leur jeune. Les parents sont donc invités à participer à une formation échelonnée sur cinq rencontres durant l'année. Le C.L.S.C. de la Vallée des Patriotes assume également une contribution. Les soirées sont animées par Madame Danielle Laporte, psychologue, et Madame Alourdes Martelly, travailleuse sociale.



*soutient
le travail
réalisé
par
tous les
intervenants
de notre
région.*

Claire Leduc

Travailleuse sociale
Thérapeute
conjugale et familiale



**École
LE PARENT ENTRAÎNEUR**

- Conférences
- Cours
- Sessions intensives pour parents et intervenants

213, boul. Richelieu
Saint-Basile-le-Grand
653-5473

**DUNKIN'
DONUTS**

*Nous partageons
les préoccupations
des jeunes*

531, boul. Laurier
Beloeil
464-6906

347, boul. Raymond-Dupuis
Saint-Hilaire

HONDA

Casavant

*Un goût
de réussite*

2400, Casavant
sur le boulevard de l'auto
Saint-Hyacinthe

Sortie 130, autoroute 20, direction Est,
774-1724 • 467-1341

Si vous avez des inquiétudes au sujet du suicide
 Contactez les centres de prévention- suicide suivant:
 - Montréal: 723-4000 Montérégie: 375-4252

(Il existe 23 centres au Québec)

LA TOXICOMANIE
 LE RÉUSSITE SCOLAIRE
 LE PRÉVENTION SUICIDE

La prévention du suicide à la Polybel

Est-ce qu'il se fait quelque chose dans votre école concernant le suicide?

Oui. Depuis quatre ans une sensibilisation est faite relativement à la prévention du suicide en collaboration avec le CLSC de la Vallée des Patriotes. Des personnes-ressources de Suicide-Action Montréal viennent rencontrer nos jeunes à l'intérieur des groupes-classes.

Cette année, dans le cadre de notre projet éducatif centré sur le respect, il y a un plus qui nécessite une démarche de concertation. Ce qui suscite une implication directe de quelques professionnels des services aux élèves. Un comité est créé pour mieux assurer un suivi face à cette problématique dans notre milieu scolaire par une approche globale multidisciplinaire.

Quelles sont les préoccupations et le mandat de ce comité?

Tout d'abord, il s'agit du comité SUI-VIE qui poursuit les objectifs suivants: prévention, sensibilisation, dépistage. En tout premier lieu, l'action concertée des membres du comité vise à mieux coordonner les activités priorisées. De plus, nous voulons mobiliser les ressources, gérer la prise en charge des cas et faire le lien avec les besoins du milieu et les ressources extérieures.

L'équipe vise à développer des attitudes d'entraide par les pairs, à prévenir les idéations suicidaires en offrant des services appropriés aux

besoins du jeune. Il importe aussi d'outiller les parents et tout le personnel de l'école face au dépistage des signes précurseurs.

Quelle est la clientèle priorisée?

Nous offrons une période complète de sensibilisation et d'information à tous les élèves de secondaire I et aussi au groupe d'appoint 1. Pourquoi? Parce que nous considérons le stress généré par le passage du primaire au secondaire lié à la transition de l'étape primordiale enfance/adolescence. De plus, nous voulons axer davantage nos interventions sur la prévention dès le début du secondaire afin d'augmenter les habiletés à la résolution de problèmes.

Comment se déroulent ces rencontres?

Un questionnaire est d'abord proposé à la clientèle ciblée en vue d'identifier leurs besoins et la connaissance de la problématique. Un contenu est élaboré avec les membres du comité Sui-Vie et Suicide-Action. L'animation se fait par des discussions et une participation en ateliers. Ces rencontres laissent place à l'expression du vécu des jeunes et les sensibilisent dans la recherche de moyens d'entraide. On insiste sur l'importance d'accompagner ses pairs dans une recherche d'aide auprès des ressources appropriées autant internes que communautaires. Des dépliants explicatifs sont distribués aux élèves.

Quels sont autres moyens d'action utilisés pour atteindre les objectifs visés?

Le volet de sensibilisation préoccupe beaucoup les

membres du comité SUI-VIE et ceci dans une perspective de dépistage au niveau de toute la clientèle scolaire.

Suite aux rencontres de secondaire 1, une soirée conférence fut aussi offerte à tous les parents afin que ce sujet soit aussi connu, partagé et discuté du côté des familles. Le Comité de parents de notre école a assumé la prise en charge complète de cette soirée.

De plus, une chronique d'information est inscrite au programme de toutes les parutions du journal Commun'ic'ation.

En guise de conclusion...

Le suicide est une réalité évidente que personne ne peut ignorer dans le contexte actuel. Les situations de crise

Sylvain Daigneault, Technicien en toxicomanie.
 Alourdes Martelly, Travailleuse sociale
 Monik Faucher, Animatrice de pastorale
 Suzanne Ricard, Psychologue
 associées à des facteurs biopsychosociaux peuvent tellement influencer le vécu de nos jeunes. Pourquoi donc se fermer les yeux alors que tant de jeunes portent au plus profond d'eux-mêmes un «mal-être» qui se traduit par une détresse sur laquelle nous pouvons agir.

En plus de dédramatiser la crise suicidaire, pourquoi ne pas tout mettre en oeuvre et se solidariser pour valoriser la vie de nos jeunes. Alors nous travaillons avec et pour nos jeunes face à cette option ultime qu'est le goût de VIVRE!

Polyvalente Ozias Leduc

Prévention du suicide

Que se fait-il à la Polyvalente Ozias-Leduc concernant la prévention du suicide?

Tous les membres du personnel ont reçu, lors d'une journée de perfectionnement donnée par M. Serge De Varennes de Suicide-action Montréal, une sensibilisation

sur le suicide et ses causes. Cette formation leur permet de déceler les indices de souffrance chez quelqu'un qui vit une situation de crise.

Par la suite, trente membres du personnel de l'école ont reçu une formation supplémentaire de deux jours qui leur permet une intervention rapide auprès d'un adolescent ou d'une adolescente qui aurait des idées suicidaires.

RESTAURANT
POLYFRITE

Une présence aux jeunes

735, rue Lechasseur
 Beloeil

464-2960

Denis Leduc, propriétaire

ÉCOLE DE CONDUITE
TECNIC

Tout près des jeunes



533A, boul. Laurier
 Beloeil 467-2821

Le Bazar Sportif

VENTE • ÉCHANGE neuf et usagé



Le sport et les jeunes: Une équipe gagnante!

Place Beloeil, 292, Laurier, Beloeil • 466-9676

SUPER MOTO

Parce que nous trouvons les jeunes super

- HONDA
- Kawasaki
- YAMAHA

581, boul. Laurier
 Mont-Saint-Hilaire
 467-1521

LA
LE
LE

TOXICOMANIE RÉUSSITE SCOLAIRE PRÉVENTION SUICIDE

Programme d'animation pour groupe de parents d'adolescents

Pour les Lions, la prévention des problèmes relatifs à l'usage et à l'abus de drogue est devenue une priorité internationale depuis 1984. Voilà pourquoi les clubs Lions du District A-8 ont mis de l'avant le Programme d'animation pour groupe de parents d'adolescents et d'adolescentes (PAGPA) et le Club Lions de la Vallée du Richelieu l'applique dans sa région.

Lancé il y a quatre ans, le PAGPA vise la diminution des conditions qui peuvent favoriser le recours à l'alcool et aux autres drogues chez les jeunes en invitant particulièrement leurs parents à découvrir ou à redécouvrir des moyens simples et efficaces de demeurer les modèles les plus significatifs pour leurs enfants.

Présenté par des parents à d'autres parents dans une démarche valorisante et enrichissante, le PAGPA propose six rencontres thématiques de trois heures au cours desquelles une quinzaine de participants et de participantes échangent sur les valeurs des jeunes d'aujourd'hui en ce qui concerne la sexualité, l'alcool, l'école, la violence, les loisirs, les activités sociales et les perspectives d'avenir.

À ce jour, plus de 1000 personnes ont suivi ce programme et 75 d'entre elles animent de nouvelles rencontres. Des rencontres sont organisées présentement à la Polyvalente Ozias Leduc à Saint-Hilaire et d'autres seront possiblement offertes au printemps selon la demande.

PAGPA

Informez-vous au 467-0491
Commandité du Club Lions de la vallée du Richelieu



Parents Adolescents
Adolescentes Parents

Collège Saint-Hilaire

En matière de prévention, quant à l'usage et l'abus des drogues, le rôle de l'école est avant tout axé sur l'information, la formation, l'animation, l'aide et l'intervention. Dans ce contexte, le Collège Saint-Hilaire offre des services de prévention des toxicomanies et d'aide personnelle à l'élève qui souffre du "mal d'être" et du "mal de vivre".

De plus, des ateliers de récupération en anglais, en français et mathématiques, un programme d'actualisation du potentiel intellectuel, le titulariat au 1er cycle et le tutorat au 2e cycle sont autant de moyens mis sur pied pour favoriser la réussite scolaire. Le Collège, soucieux des problèmes que peuvent vivre ses jeunes, veut leur apporter tout le support nécessaire.



vous sert le poulet du
chalet suisse.

Nous sommes heureux de nous associer au travail fait pour les jeunes!

146, boul. Laurier
Beloeil 446-1188



Le Collège Saint-Hilaire

vous invite à monter à bord de son express afin de découvrir ses valeurs éducatives

800, rue Rouillard
Mont-Saint-Hilaire
467-7001

Clinique médicale Mont-Saint-Hilaire

261, boul. Laurier
Mont-Saint-Hilaire
464-5151

*Pour vous servir
Pour vous aider*

Heures d'ouverture:
Lundi au vendredi: 8h à 21h
Samedi et dimanche: 9h à 17h



Club Lions
de la vallée du Richelieu

Nous servons
467-0491

*On trouve de tout
même un ami*

JEAN COUTU

350, boul. Laurier, Beloeil

LA TOXICOMANIE LE RÉUSSITE SCOLAIRE LE PRÉVENTION SUICIDE

L'éducation, c'est payant: 2 études le démontrent

De la même manière, le décrochage mène plus facilement à la criminalité

Presse Canadienne

OTTAWA

Il existe un lien entre l'achèvement des études secondaires et les choix menant vers de meilleures conditions économiques et sociales pour l'avenir, selon deux études récentes de Statistique Canada, intitulées «Après l'école» et «Enquête sur l'éducation et sur la formation des adultes - 1990», réalisées pour le compte du ministère des Ressources humaines et du Travail.

L'étude «Après l'école», commandée dans le cadre de l'initiative L'ÉCOLE AVANT TOUT du gouvernement fédéral, est une enquête menée en 1991 auprès de 9,460 jeunes

de 18 à 20 ans et portant sur leurs antécédents scolaires de même que sur leur expérience professionnelle.

Selon ce sondage, «ceux et celles qui ne terminent pas leurs études secondaires courent un risque plus élevé que ceux et celles qui ont obtenu leur diplôme de se retrouver au chômage et d'avoir des revenus plus faibles».

Ce sondage indique aussi qu'il pourrait y avoir des liens entre l'abandon scolaire et la criminalité, la délinquance, l'abus d'alcool et de drogues, la dépendance économique et une qualité de vie moindre.

Le rapport produit dans le cadre de l'étude «Enquête sur l'éducation et sur la formation des adultes - 1990» note qu'il

y a corrélation entre, d'une part, la participation aux activités éducatives et de formation et, d'autre part, le niveau d'éducation, l'âge et le sexe. Par exemple, les adultes possédant un niveau d'études postsecondaires étaient trois fois plus susceptibles d'avoir suivi un cours pour adultes en 1990 que les décrocheurs et décrocheuses du niveau secondaire.

Sur une note moins optimiste toutefois, l'étude conclut qu'un grand nombre de décrocheuses et de décrocheurs n'ont pas les compétences de base requises pour de nombreux emplois, ont de la difficulté à remplir des formulaires de demande d'emploi et sont davantage incertains face à leur cheminement de carrière.

Le programme d'aide à l'employé en milieu de travail (PAE)

L'aide à l'employé aux prises avec un problème qui affecte son rendement au travail constitue la responsabilité de tous les intervenants du milieu de travail.

Chez ICI, Complexe de McMasterville, cette responsabilité est bien assumée puisque depuis plus de 10 ans, un PAE est offert aux employés.

C'est un programme à la charge financière totale de l'entreprise mais reconnu et supporté autant par la partie syndicale que par la partie patronale. D'ailleurs une lettre d'entente annexée à la convention collective indique que la compagnie et le syndicat reconnaissent la toxicomanie et autres problèmes psychosociaux comme des maladies contrôlables par des moyens thérapeutiques appropriés et encouragent les employés souffrant de ces maladies à se faire traiter grâce à un programme de réhabilitation spécialement conçu à cet effet.

Afin de faire connaître le programme et d'en faciliter l'accès, des conférences sur des sujets tels que:

L'alcoolisme et les toxicomanies

Le PAE, pour qui?
La relation d'aide
Le gestion du stress
et autres sont présentées régulièrement aux travailleurs.

Le programme répond sûrement à un besoin puisque 10 à 15% des travailleurs se prévalent des services durant l'année. Cette participation importante s'explique indéniablement par la confidentialité absolue des interventions et par le respect profond de l'intervenant envers son client.

En maintenant un PAE malgré des temps difficiles, la compagnie ICI permet au travailleur qui a un problème personnel, familial, social ou autre, l'accès à des services de qualité qui l'aideront à trouver des solutions et à poursuivre sa vie de famille et de travail avec bonheur.

Gisèle Pinsonneault
Responsable du Programme d'Aide aux
Employés
ICI Explosifs Canada
Complexe de McMasterville

Le Collège où je veux être

Au moment où le ministère de l'Éducation annonce des coupures importantes au niveau Collégial (songeons aux cours d'éducation physique) et qu'il entrevoit une réforme semblable pour le cours secondaire, afin, dit-il, de privilégier la formation de base, le Collège Antoine-Girouard réussit le tour de force d'augmenter le nombre de périodes de cours consacré au français et aux mathématiques ET de faire une place de choix à l'éducation physique, à l'informatique, aux arts et à l'anglais.

Cet exploit, si l'on peut dire, résulte de la réflexion accomplie l'an dernier par le personnel enseignant du Collège. En effet, toute la maquette de cours a été révisée à la lumière des objectifs du Collège et des axes principaux inscrits dans sa mission.

Lorsque le Collège indique, dans sa mission, qu'il privilégie la formation fondamentale, il veut signifier que chaque élève doit pouvoir trouver dans sa formation au Collège des éléments communs à toute formation sérieuse et rigoureuse, mais aussi des éléments particuliers qui correspondent à sa propre personnalité.

C'est avec cette vision de l'école (équilibre des éléments communs et des éléments particuliers de la formation fonda-

mentale) que le Collège entend assurer la RÉUSSITE ÉDUCATIVE ou, plus justement encore, comme l'indiquait le Conseil supérieur de l'Éducation dans son dernier rapport annuel, la QUALITÉ DE LA RÉUSSITE ÉDUCATIVE.

Il ne suffit pas, en effet, de seulement assurer la note de passage aux élèves, ni même de leur assurer une performance digne de mention. Il s'agit plutôt de faire en sorte que l'élève comprenne le sens de son apprentissage, maîtrise les méthodes les plus susceptibles de favoriser celui-ci, acquièrent la motivation interne de sa propre réussite. Tout cela est possible grâce à une politique d'ensemble, une pédagogie dynamique de la classe, un suivi pédagogique constant, un accompagnement stimulant de l'élève, des rapports étroits avec les parents.

Les mesures concrètes mises en oeuvre au Collège Antoine-Girouard pour garantir cette réussite de qualité vont du remaniement complet de la maquette de cours à la mise en place d'une politique d'évaluation des apprentissages, en passant par le titulariat et le tutorat, les rapports de cycles ou d'inter-étape, l'aide pédagogique après 16 heures, la récupération assurée par chacun des enseignants et certaines mesures ponctuelles pour des cas particuliers.



801, boul. Richelieu, McMasterville
467-3382

701, boul. Richelieu, McMasterville
467-3314



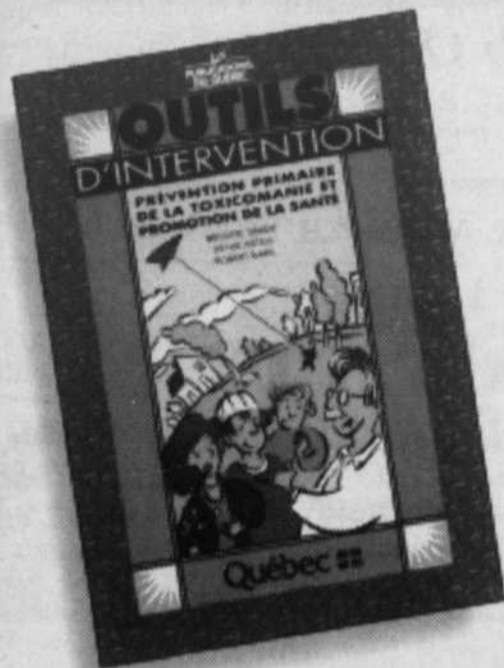
COLLÈGE
ANTOINE-GIROUARD

"Le Collège où je veux être"

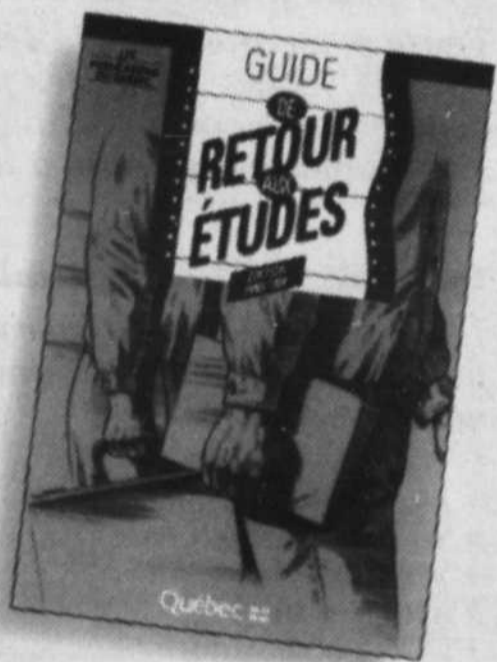
700, Girouard est, Saint-Hyacinthe
773-4334

LA
LE
LE

TOXICOMANIE RÉUSSITE SCOLAIRE PRÉVENTION SUICIDE



Prévention primaire
de la toxicomanie
et promotion
de la santé
Outils d'intervention
22,95\$



Guide de retour aux études
Édition 1993-1994
10,95\$

LIBRAIRIE DAIGNEAULT (1991) INC.



548, av. Mondor St-Hyacinthe, Québec J2S 5A9

(514) 773-8586

CONCESSIONNAIRE DES PUBLICATIONS DU QUÉBEC



Suggestion de livres

Dolto Françoise
"La cause des adolescents"
Paris, Robert Laffont 1988

Dorais, M.
"Les enfants de la prostitution"
Mtl., Victor-Levy Beaulieu, 1987

Erikson, E.H.
"Adolescente et crise, la quête de l'identité"
Paris, Flammarion, 1972

Fréchette, M. et M. Leblanc
"Délinquances et délinquants"
Chicoutimi, Gaëtan Morin, Éditeur 1987

Laurin, Paquin, Tremblay
"Pour que votre enfant ne craque pas face à la drogue"
Les éditeurs Québecor, 1990

Dr. Ross Campbell
"Votre enfant et les drogues"
Publications Orion Inc. 1989

Jocelyne Le Bourdais
"Violence familiale"
Les éditions Québecor, 1990

Patricia Hanigan
"La jeunesse en difficulté, comprendre pour mieux intervenir"
Presse Université du Québec, 1990

Nous remercions le Centre jeunesse Montérégie de Chambly de nous avoir gracieusement fourni les titres de livres ci-dessus énumérés.



Membre de:
La Corporation Internationale
des Thérapeutes
en Relation d'Aide
du Canada



Jeanne F. Desjardins TRA
Thérapeute en Relation d'Aide^{mc}

Psychothérapie individuelle à court et long termes

S'adressant aux adultes et adolescents

35, rue Bella Vista
Saint-Basile-le-Grand

441-1816

LA TOXICOMANIE
LE RÉUSSITE SCOLAIRE
LE PRÉVENTION SUICIDE



**Club Optimiste
de Saint-Basile-le-Grand**

Ginette Lafrance
Présidente
461-1632



**Club Optimiste
de Beloeil**

Marcel Martineau
Président
Directeur au recrutement:
Claudette Saint-Onge
446-2815



**Club Optimiste de
McMasterville**

Monique Bédard
Présidente
446-5651



**Club Optimiste
de Saint-Hilaire**

Yves Girard
Président
467-6143

**UN BON MOYEN
POUR AGIR**

Devenir membre
du Club Optimiste
de votre localité



Le Club Optimiste

*Nous ne pouvons pas toujours préparer l'avenir de nos
jeunes mais nous pouvons préparer nos jeunes pour
l'avenir.*

Franklin D. Roosevelt

**ENSEMBLE, NOUS POUVONS MIEUX
LE FAIRE!
JOINS-TOI À NOUS!**

INVITATION À TOUS!

Participez au devenir des jeunes dans votre ville!

Appelez-nous pour
plus d'information

Qu'est-ce que le Club Optimiste?

*c'est un club de service, à but non lucratif,
une association de personnes qui s'implique
dans l'aide à la jeunesse!*

Qui peut rejoindre le Club Optimiste?

*Toute personne âgée de 18 ans et plus,
homme, femme de toutes professions, métiers,
généreuse de coeur enthousiasme, qui désire
s'impliquer dans l'aide à la jeunesse.*

Que fait le Club Optimiste?

*Il organise de nombreuses activités
favorisant l'aide à la jeunesse; en voici
quelques-une:*

- L'art de s'exprimer
- Soirée d'Halloween
- Sécurité à bicyclette
- Rallye-auto
- Clinique de sang
- Panier de Noël
- Dépouillement d'arbre de Noël
- Environnement
- Tournoi de Golf pour Leucan
- Appréciation jeunesse
- Club jeunesse

ET

- Disons non à la drogue*

** Le Club Optimiste de Saint-Basile-le-Grand
possède l'une des plus grosses organisations du
district concernant le "NON À LA DROGUE". Cela
est très apprécié des parents. Il possède un journal
et se réunisse.*

Tous les mois

Jacques et Carmen Bussière en sont les
responsables. N'Hésitez pas à communiquer avec
eux au : **653-1800**

La famille au coeur de la fiscalité

Un colloque mon-
térégien intitulé *Fa-
mille au coeur de la
fiscalité* aura lieu le 4
décembre à la Polyva-
lente Gérard-Filion.
Organisé après la
Table multisectionnelle
montérégienne de
l'Année internationale
de la famille, ce collo-
que d'une journée
permettra aux partici-
pants d'échanger et
de réfléchir sur les
mesures fiscales tou-
chant les familles
québécoises. Par cette
initiative, la Table veut
dégager des recom-

mandations visant à
faire modifier, en
faveur des familles,
les politiques gouver-
nementales sur la
fiscalité. Le rapport
des recommandations
issues du Colloque
sera déposé au Forum
provincial sur la fisca-
lité qui se tiendra en
février 1994.

Le colloque *Famille
au coeur de la fisca-
lité* s'adresse aux
individus, aux interve-
nants et aux représen-
tants d'organismes
préoccupés par la
fiscalité des familles.

Les participants
auront le choix entre
sept ateliers: La fa-
mille et l'école; La
famille et les services
de garde; La famille
et la tarification et la
taxation; La famille et
les situations de pau-
vreté; La famille et la
déficience intellec-
tuelle; La famille et les
aînés; La famille com-
ment peut-elle réduire
ses impôts?

Tous ces thèmes
sont discutés en re-
gard de la fiscalité.
Il est possible de

s'inscrire jusqu'au 25
novembre. Il suffit
d'écrire à Colloque:
Famille et fiscalité,
Cercle de Fermières,
1384, rue Saint-
Alexandre, Longueuil
(Québec) J4J 3S9 en
faisant connaître votre
1er et votre 2e choix
d'atelier.

L'inscription de
15 \$ comprend la
documentation, le
dîner et la collation et
le service de garderie.

Pour renseigne-
ments, composer le
466-5690.

babillard

Le Père Noël chez les Scouts

L'Association des
Scouts de McMaste-
ville-Beloeil organise
son brunch annuel le
samedi 4 décembre
de 9 h à 13 h à
l'Église Richelieu
Valley, située au coin
des rues Hertel et
Lemoine à Beloeil.

Le Père Noël y sera
pour donner des
surprises aux enfants
et il y aura tirage de

nombreux prix de
présence. Le coût du
billet est de 5 \$ pour
les adultes et de 2 \$
pour les enfants de
12 ans et moins. Pour
renseignements, con-
tacter Claudette au
464-5101.

Souper de Noël des Amis de la Vallée

Le souper dansant
de Noël des Amis de
la vallée du Richelieu
aura lieu le samedi 4
décembre à la salle
Richelieu du Centre
civique de Mont-
Saint-Hilaire. Réservez

en communiquant
avec Suzanne au 467-
7688 ou Pierrette au
467-6533 avant le 29
novembre. Prix
d'entrée: 22 \$ pour
les membres et 25 \$

Âge d'or Sainte-Madeleine

La direction du
Club de l'Âge d'or de
Sainte-Madeleine,
invite ses membres et
leurs amis à la soirée
qui aura lieu le
samedi 4 décembre à
20 h à la salle chez
Jacques, à La Présen-
tation.

Il y aura des prix

de présence au cours
de la soirée. M. René
Boudreau fera la
musique, le tout se
terminera par un
goûter.

Souper bénéfique à la Légion

Dans le but d'a-
masser des fonds
pour les paniers de
Noël, la Légion cana-
dienne organise un
souper bénéfique le
samedi 4 décembre à
18 h 30. Au menu:
lasagne gratinée. Prix
d'entrée: 6 \$ et 2
boîtes de conserve.
Pour renseignements,
composer le 467-
7014.

Cet hiver Que choisissez-vous?

La pelle

OU

L'appel

464-3412

achat local
égale
emploi local



ABRIS D'AUTO

16X11 339\$ TAXES EN SUS

20X11 389\$

EN LOCATION

16X11 240\$ POUR L'HIVER

20X11 265\$

INSTALLATION COMPRISE

Du nouveau
chez
LES PISCINES
MÉTRIQUES
Nous sommes
maintenant dépositaires
autorisés des abris
Tempo-Le

POUR
UN TEMPS
LIMITÉ

03-30-1008

VOTRE AUTO VOUS EN REMERCIERA!

LES PISCINES MÉTRIQUES

205, boul. L'Heureux, McMasterville



Le Parfumeur du roi

Des idées cadeaux... très appréciées

Vous avez un cadeau magique à offrir pour Noël

LE PARFUMEUR DU ROI

Une boutique époustouflante où les grands noms se sont donné rendez-vous pour vous afin de vous permettre d'atteindre son coeur. Des cosmétiques haut de gamme, des parfums renommés tels que:

- ALFRED SUNG
- ARMANI
- AZZARO
- BALMAIN
- BOUCHERON

- CALVIN KLEIN
- CHANEL
- DAVIDOFF
- DIOR
- FENDI

- GIORGIO ARMANI
- OBSESSION
- PALOMA PICASSO
- PERRY HELLIS
- ROCHAS

ET BIEN D'AUTRES VOUS SONT OFFERTS À 10% DE RABAIS
De plus courez la chance de participer à notre tirage d'ouverture de
5000\$ EN CADEAUX DE TOUTES SORTES

(Valable jusqu'au 18 décembre)

643, Adoncour Longueuil Tél.: 674-2233

Du mardi au vendredi de 12h à 21h
Samedi de 9h à 17h - Dimanche de 10h à 17h

SOTHYS

GÉROBIO

ESTHÉDERM

SERGE LOUIS ALVAREZ

LACOSTE

BABOR

00-20-1198

MATIS

BENETTON

DÉCLÉOR

MONSIEUR BALMAIN

ESTREL

EMPORIUM

ET PLUS!

POUR VOTRE INFORMATION

Pour informer, expliquer, se faire connaître par l'intermédiaire de cette chronique. Appelez Diane Gauthier au 467-1821

Publi-reportage

VOYAGE

DENIS QUENNEVILLE
VOYAGE ACTION
230, boul. Laurier, Beloeil
464-0363



Qui vous emmènera au soleil cet hiver?

L'industrie aérienne nolisée a connu bien des bouleversements au cours de la dernière année, ce qui n'empêchera pas les Québécois de partir vers le Sud, cet hiver. Voici la liste des principaux transporteurs aériens qui volent vers le Sud.

AIR CANADA

Air Canada a des vols quotidiens vers Fort Lauderdale et Miami et hebdomadaires vers Naseau, la Barbade et les Antilles françaises. Pour plusieurs autres destinations desservies par Air Canada, il est possible que vous ayez à passer par Toronto.

CANADIAN

Canadian dessert la Floride: Fort Lauderdale, Orlando et St-Pete. Tout comme Air Canada, la compagnie fera passer ses passagers du Québec par Toronto pour certaines destinations. Informez-vous. D'autre part, il semble que le grossiste Les Vacances Canadian ait, cette année, acheté des sièges d'autres transporteurs nolisés comme Canada 3000.

AIR TRANSAT

Air Transat dessert la Floride, les Antilles françaises, le Venezuela, la République Dominicaine, Cuba, le Mexique, le Costa Rica, etc. Air Transat vous fera voyager sur des Lockheed 1011 ou des Boeing 727 et 757. Le service est très bon et les horaires de vol respectés. Les grossistes Vacances Air Transat, Tours Mont-Royal, Jet Vacances et Tours Tico voyagent avec Air Transat.

COMPAGNIE ROYALE

La Compagnie royale est la petite dernière de la famille. Elle a d'ailleurs pris beaucoup d'expansion depuis sa création, il y a deux ans. Elle fait voyager les clients de Nouvelles Frontières, Mirabelle Tours, Jet Royal international et des Clubs Med. Elle offre un service impeccable.

CANADA 3000

Canada 300, qui dessert des destinations soleil, transige avec Solvac, ExoSol, Vacances Canadian et d'autres grossistes.

La disparition de National, l'an dernier, a eu un effet bénéfique sur la qualité du service offert aux voyageurs des transporteurs nolisés.

Vois nolisés ne veut plus dire Vois retardés

ESTHÉTIQUE



PIERRETTE BRODEUR
LE 6e SENS
Centre de beauté et boutique
537, boul. Laurier, Beloeil (Édifice Richelieu)
464-9328

Vous connaissez notre Boutique cadeaux?

Que vous soyez ou non clients ou clientes de notre Centre de beauté, vous trouverez dans notre Boutique cadeaux ce petit quelque chose, cette petite gâterie qui fait la joie de celui ou celle qui le reçoit. Notre boutique recèle tout un trésor de plaisirs à offrir aux êtres qui nous sont chers... ou à s'offrir soi-même.

QUELQUES UNS DE NOS TRÉSORS

Vous trouverez, entre autres, dans notre Boutique cadeaux, des produits onctueux pour le bain, des odeurs particulières, de magnifiques paniers préparés selon vos goûts et votre budget et encore d'autres trésors que nous vous invitons à découvrir et à faire découvrir.

Tous les cadeaux seront emballés pour en faire les plus ravissantes des surprises.

Mais puisque le choix est vaste, il vous sera peut-être difficile de choisir! Offrez alors un certificat-cadeau pour des produits, des journées beauté, de séances de relaxation à la suédoise ou des soins du visage.

Offrez un Noël tout en beauté!

AUDIOPROTHÉSIE

ROBERT FISET
AUDIOPROTHÉSISTE
Centre Professionnel
545, boul. Laurier, Beloeil, bureau 105
446-1967



Les aides de suppléance à l'audition

Les malentendants peuvent, quand la solution des prothèses auditives est insuffisante ou impossible, avoir recours à d'autres types d'aides appelés Aides de suppléance à l'audition ou Aides techniques.

Ces différents appareils ou dispositifs servent à aider le malentendant à maximiser la correction auditive dans certains cas ou à jouer un rôle sécuritaire dans d'autres cas.

AIDES DE TRANSMISSION DE TEXTES

- Le décodeur pour télévision qui sous-titre des émissions. Les émissions ainsi traitées sont précédées d'une indication spécifique.

- Le téléscripteur particulièrement utilisé dans des cas de surdité très avancée. Les personnes sourdes peuvent transmettre des messages écrits comme sur une machine à écrire, de téléscripteur à téléscripteur ou par l'intermédiaire d'un relais (relais Bell, par exemple).

AIDES DE TRANSMISSION DE SONS

- L'amplificateur téléphonique portatif ou incorporés à votre téléphone.

- Système de modulation de fréquences pour une écoute directe (utilisés dans les écoles). Il s'agit d'un émetteur-récepteur portatif (walkie-talkie). On peut aussi s'en servir pour écouter la télé ou la radio.

- La boucle magnétique employée comme transmetteur pour télévision ou autre. On en retrouve dans certaines salles de concert. On peut l'employer quand les prothèses auditives possèdent une bobine d'induction magnétique ou télécapteur.

- Le système infra-rouge généralement utilisé pour l'écoute de la télé. C'est un système sans fil qui permet d'écouter la télé à un niveau sonore confortable sans déranger le voisinage.

CONTRÔLES DE L'ENVIRONNEMENT

Ces contrôles d'environnement peuvent être de types visuel ou tactile. Ils sont utilisés à la maison comme détecteur de sonnerie de porte ou de téléphone, de détecteur de fumée, etc.

Toutes ces aides de suppléance à l'audition sont maintenant disponibles et payées par la Régie de l'assurance-maladie du Québec quand les besoins sont diagnostiqués par un audiologiste. N'hésitez pas à me contacter pour des renseignements à ce sujet. L'ignorance du monde du silence est le plus gros handicap du malentendant.

Garage François Blanchard

MÉCANIQUE GÉNÉRAL



GARAGE FRANÇOIS BLANCHARD
63, Bernard Pilon, Beloeil
446-8821

Faites vérifier votre auto pour l'hiver!

Il est temps de faire vérifier votre auto pour l'hiver. En plus de la mise au point, quelques autres vérifications sont importantes. Pour votre sécurité, pour éviter les pannes et gagner du temps, il est préférable de voir votre garagiste avant l'arrivée des grands froids et de la neige.

LES PNEUS

Lesquels choisir? Les pneus d'hiver en hiver et d'été en été? Les pneus quatre saisons? La différence se situe dans l'ouverture des sillons qui dessinent la semelle.

Les pneus quatre saisons: il existe deux types de pneus quatre saisons.

1. Celui qui se compare au pneu d'été avec des sillons le plus souvent en ligne continue mais plus larges que sur un pneu d'été pour permettre une meilleure adhérence aux routes enneigées ou glacées.

2. Celui qui ressemble au pneu d'hiver avec des sillons à motifs irréguliers et plus larges que ceux d'un pneu d'été mais moins que le véritable pneu d'hiver.

Il faut noter qu'un pneu quatre saisons usé à 50% n'est plus sécuritaire pour la conduite en hiver, la neige s'accumulant trop rapidement dans les sillons usés.

Personnellement, je préfère l'alternance du pneu d'été et du pneu d'hiver. Le coût d'achat, certes plus élevé (8 pneus au lieu de 4), sera compensé par la durabilité.

LE SYSTÈME DE REFOUILLISSEMENT

L'auto bien chaussée, il faut porter attention à la densité de l'anti-gel, communément appelé «Prestone». Comme l'anti-gel devient plus acide avec le temps, il faut le changer environ tous les deux ans sinon il perdra de son efficacité et sera peu à peu responsable de la corrosion du radiateur.

LE SYSTÈME DE CHARGE

Il faut examiner la tension de la courroie de l'alternateur, s'assurer qu'elle n'est ni craquelée ni séchée. Étant donnée l'utilisation simultanée de nombreux accessoires l'hiver (chauffage, dégivrage, etc.), il faut s'assurer que l'alternateur, qui alimente la batterie, charge à pleine puissance. Il faut aussi vérifier la capacité de la batterie à donner du courant et à résister aux grands froids humides.

L'immobilier

babillard

Une pétition pour la fibrose kystique

La récente nouvelle à l'effet que le ministère de la

Santé et des services sociaux s'apprêtait à retirer les médicaments nécessaires aux malades non hospitalisés atteints de fibrose kystique de la liste des médicaments payés par l'État a eu l'effet d'une bombe.

Partout au Québec, des malades atteints

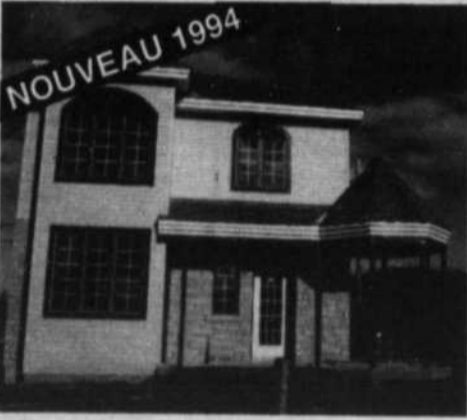
de cette maladie réagissent en faisant signer une pétition qui sera ensuite acheminée au ministre par l'Association de fibrose kystique. Stéphane Cloutier, de Beloeil, est l'un d'eux. Il se promène avec sa pétition et demande à ceux qui veulent bien

soutenir sa démarche de la signer. Il invite ceux qui veulent signer sa pétition à communiquer avec lui au 464-7888 ou à se rendre au 945, Bernard-Pilon, app. 4 à Beloeil, après 19 h 30.

DOMAINE RIVEMONT

À Otterburn Park

NOUVEAU 1994



LA D'ANTAN

86,900,00\$

Inclus: Terrain, infras 100%, bordure et pavage de rue.

4,885,46\$ comptant

588,16\$ /par mois

Inclus: capital, intérêt, S.C.H.L., T.P.S., T.V.Q.

Venez voir nos nouveautés 1994.

Bureau de ventes
427, Des Cigales, Otterburn Park
LES HABITATIONS

Rejean Boies



ANDRÉE NARBONNE courtier

20 ans d'expérience dans l'immobilier, une présence active

467-9274 • 464-1000



REPRISE DE BANQUE



1 - Bungalow en voie de rénovations. Ajoutez votre touche personnelle.

SAINT-HILAIRE



2 - Split avec impressionnant salon, foyer et fenêtre panoramique sur la montagne.



OTTERBURN PARK

3 - Cottage au charme d'autrefois, planchers de lattes, 4 c.a.c., s.d.b. moderne, foyer salon, solarium, terrain 16,000 pi.ca., 35 arbres matures.

BOUCHERVILLE



4 - Bâtisse à bureaux, idéal pour compagnie de transport, etc... Avec 30,000 gallons d'essence, avec keylock.

PRIX IMBATTABLE



5 - Sur 16,000 pi. terrain, avec piscine creusée, taxes 1,025\$, près route 20.

BORD DE L'EAU



6 - Nouveau prix, bungalow tout briques, garage, 18,000 pi. terrain.



7 - Magnifique résidence à la fine pointe de la mode, cuisine de rêve, salle de séjour au rez-de-chaussée, 4 c.a.c. À ne pas manquer!



La Capitale



VENDEURS: GRATUIT: Votre propriété à la télé canal 6.
GRATUIT: Estimation de votre propriété.
ACHETEURS: GRATUIT: Nous payons pour vous vos versements d'hypothèque allant jusqu'à 1 an si vous perdez votre emploi, décès. POUR ACHETEUR QUALIFIÉ.
GRATUIT: Assurance 1 an sur appareils électriques, plomberie, chauffage, sur n'importe quelle maison en vente.



MEILLEUR VENDEUR 1992

MURIELLE PLOUFFE
467-1211



SAINT-HILAIRE
TERRAIN DOUBLE

«REPRISE DE FINANCE»

Terrain 160x90. Haies cèdre matures. Très privé, piscine creusée. Secteur école Aquarelle. Split 45x32, 2 foyers, 2 s-bains, garage. Taxes basses. Faites une offre négociable!

15 ANS D'EXPÉRIENCE À VOTRE SERVICE

Le Sanctuaire



de Montarville

569\$ / MOIS
(capital / intérêt)

CHANGEZ DE DÉCOR!

- Concept intégré d'unités d'habitation sur terrain boisé
- Aménagement paysager piscine, tennis
- Stationnements intérieurs



441-3355

280, ouest Seigneurial, Saint-Bruno



loj Bâtiment Québec inc



Caisse populaire Carrefour Thérien Saint-Bruno

Promoteur: Gestion STG inc

SUPER RABAIS SPÉCIAL

sur 2
unités
seulement **9 612\$** garage
inclus

Achetez sans comptant
Subject à certaines conditions

PRIX
à partir
de **79 900\$**

Mensualités
garantie 3 ans
capital intérêt **473\$**
avec 15% comptant



Développement des Marquises inc. GISELE MONTMARQUET
741 RUE DES MARQUISES, BELOEIL **446-1850**
Heure d'ouverture: sam.-dim. 13h à 17h

**Nous prenons la responsabilité
de votre BAIL**

RES1500CL



**17 ANS
D'EXPÉRIENCE**

Ça compte

FERNAND BALADE
464-1262

MONTREAL TRUST
467-1120
BELOEIL
800, BOUL. SIR WILFRID LAURIER

**IL S'EST CLASSÉ
7e AU QUÉBEC EN 1992
POUR MONTREAL TRUST**

Surveillez mes autres publicités
dans Immobilier Expert Rive Sud p.9
et Magazine Immobilier p.9

REPRISE DE FINANCE



1 - SAINT-BRUNO: Beau split, 9 pces, planchers parquetés, beau terrain, secteur résidentiel, aubaine. F. BALADE, 467-1120.

89,900\$



2 - MONTREAL: Triplex très bien situé, chauffage élec. locataire, revenu annuel 11,700\$. Idéal pour 1er achat. F. BALADE, 467-1120.

LE CHARME DE LA CAMPAGNE



3 - SAINT-MARC: Propriété impec. de construction et d'apparence élégante, témoin de votre bon goût, planch. chêne, 3 c.a.c., foyer, taxes basses. F. BALADE, 467-1120.

SUPER AUBAINE



4 - BELOEIL: Dans secteur de choix sur un terr. très privé, site ce beau bungalow, 3 c.a.c., foy., garage, etc. F. BALADE, 467-1120.

PISCINE CREUSÉE



5 - McMASTERVILLE: Magnif. bungalow, cui. mélamine, 2 s.d.b. luxueuses, spa, 4 pl., sfm., foy. superbe cour très privée, piscine creusée, beau paysage. F. BALADE, 467-1120.

PROPRIÉTÉ UNIQUE



6 - McMASTERVILLE: Superbe split de conception unique, super isolation, 4 c.a.c., 2 s.d.b., planch. lattes, plafond haut, mezzanine, aires ouvertes, foyer, super isolation. Beau terr. F. BALADE, 467-1120.



GINETTE BERNIER COURTIER

Pour un service personnalisé, sincère, dynamique et professionnel
N'hésitez pas

464-1000 467-2333
365 boul. Laurier, Beloeil



TRANSFERT



1 - BELOEIL: Super bungalow 25x40 pl., sfm. avec foyer, parqueterie, cuisine rénovée, salle de bains neuve au s-sol. À voir! GINETTE BERNIER, 464-1000.



2 - SAINT-ANTOINE: Face au Richelieu, cottage rénové, 4 c.a.c., terrain 10,037 p.c., garage 20x34 chauffé avec bureau fini à l'étage.



3 - VIEUX BELOEIL: Cottage rénové, 1988, foyer, piscine, très chaleureux et beaucoup de cachet, 79,000\$.



4 - MONT-SAINT-HILAIRE: Cottage impeccable, superbe cuisine, planchers lattes, foyer double, terrain 9,984 pl.ca., piscine, un rêve.



5 - MONT-SAINT-HILAIRE: Cottage de prestige, son style unique vous charmera. Vue sur la vallée, 38,343 pl.ca. Piscine creusée, foyer.



6 - BELOEIL: Bungalow 1991, 35x36 pl., 3 c.a.c., salle familiale, armoires chêne, parqueterie, piscine super impeccable.



7 - OTTERBURN PARK: Casse croûte, amélioration locative récente, terrasse, beaucoup de possibilité.



8 - SAINT-HILAIRE: Bungalow 32x34 pl., 1987, planchers lattes, foyer, paysager, clôture, secteur tranquille.

94,900\$



1 - Grand bungalow très propre, 3+2 chambres, cuisine mélamine, 2 salles de bains avec salle de lavage. Négociable.

99,000\$



2 - 2+1 chambres, salle familiale de toute beauté, planchers chêne, à deux pas école primaire.

PISCINE



3 - Split, 4 c.a.c., sam. séparée, planchers lattes, sfm. foyer et biblio., toit sept. 93, piscine, haie cèdres 10'. Aubaine!

79,500\$



4 - Grand split, 3+2 c.a.c., planchers lattes, foyer, grand terrain, arbres matures. Vite! Vite!

99,000\$



5 - Split 4 paliers, cuisine mélamine, fenêtres manivelle, piscine, cabanon, adossé au boisé. À ne pas manquer!

74,900\$



6 - 3 chambres, foyer au salon, portes patio, sous-sol gyproc, isolé.

76,900\$



7 - 2+2 c.a.c., cuisine chêne, aire ouverte, sous-sol gyproc isolé, grand terrain clôturé. Faites une offre!

MONTREAL TRUST

467-1120

BELOEIL
800, BOUL. SIR WILFRID LAURIER

MURRAY KNOX

Agent immobilier
Real Estate representative



13 ans d'expérience
13 years continued success

89,000\$



10 - Grand bungalow 48x30, 4 côtés briques, garage, terrain 19,375 p.c. Faites vite, vite, vite.

84,000\$



9 - Grand bungalow 3+1 chambres, cuisine chêne, toit 1990, terrain clôturé, arbres matures. 2 pas des écoles, très propre. Faites une offre!

99,000\$



8 - 4 côtés briques, cuis. mélamine, planchers lattes cristal, foyer, garage, secteur boisé, aubaine. Venez voir, 19,102 p.c.



RE/MAX
Extra inc.

RONALD (RON) BEAUDRY
464-1000 / 467-0389

REPRISE



1 - BELOEIL: Près des services, 4 c.a.c., superbe salle familiale au r.d.c., planchers en lattes, cui. rénovée.

VENDEUR MOTIVÉ



2 - BELOEIL: Super split rénové de A à Z, 2 s.d.b. + s.d.l., décoré par professionnel, salle familiale. C'est à voir.

VENTE RAPIDE



3 - SAINT-HILAIRE: Cui. et sdb. rénovées, toit retail, s-sol fini, pisc. creusée, près école/transports, taxes 1,577\$.

Combien vaut votre propriété?
How much is your property worth?

«CERTIFICAT»

OPINION DE VALEUR MARCHANDE

Ce certificat donne droit au porteur à une opinion de valeur marchande de sa propriété résidentielle sans frais, ni obligation. Cette offre est valable immédiatement.

OCC. IMMÉDIATE



8 - BELOEIL: Près transports et services, toute briques, lattes de chêne fini cristal, repeinte. Bon achat.

FACE AU RICHELIEU



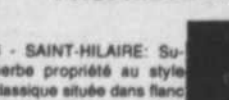
7 - SAINT-ANTOINE: Maison ancestrale de 1819, face au Richelieu, plus terrain riverain, toute rénovée, etc.

2 S.D.B. + S.E.



6 - SAINT-HILAIRE: Grand cottage tout briques, 3 chambres, s-sol fini, cuisine en chêne, secteur Pommerais.

PROPRIÉTÉ DE PRESTIGE



4 - SAINT-HILAIRE: Superbe propriété au style classique située dans flanc sud, magnifique vue de la montagne et de la Vallée, piscine intérieure, petit ruisseau à l'arrière, appelez-moi pour plus de détails.

TERRAIN VACANT

SAINT-HILAIRE
SECTEUR PAISIBLE
PRÈS SERVICES
7,800 PI.CA.



PROPRIÉTÉ À VENDRE
Faites une offre!

OTTERBURN PARK
247, rue Prince
Edward, Otterburn
Park, superficie
du terrain :
10 500 pi²,
5 1/2 pièces, 3
chambres à coucher,
chauffage électrique.

Les offres d'achat doivent parvenir à la
Caisse Populaire Desjardins de Beloeil le ou
avant le 17 décembre 1993, 17 h.
La Caisse ne s'engage pas à accepter ni la
plus haute ni aucune des soumissions.

Pour information : M. Jacques Meunier
directeur général

467-2809



La Caisse Populaire Desjardins de Beloeil
Siège social
830, boul. Laurier
Beloeil J3G 4K4

À LOUER

5 1/2
BELOEIL

Très moderne,
entièrement neuf,
serrures électroniques,
intercom, planchers
de béton, super
insonorisation, 2
balcons privés,
transport en commun,
comptoir lunch, bain
romain, stores inclus,
couleur aux choix,
temps limité.

À PARTIR DE
595\$ / MOIS
464-2424

SUPER SPÉCIAL

71 900\$

AU PIED DU MONT ST-HILAIRE À OTTERBURN PARK

2 unités disponibles



4 079,11\$ comptant

Une maison seule, mieux qu'un condo, au prix de votre logement.

486.40\$/mois

INCLUS: CAPITAL, INTÉRÊT, SCHL.T.P.S., T.V.Q.
Terrain de 7000 pl. ca., infra. à 100% plus bordure et pavage de rue.

Martin 446-1922 - 464-9438

Bureau des ventes, 430, des Cigales, Otterburn Park

LA SEIGNEURIE DU MANOIR

LOCATAIRE, POURQUOI PAYER
L'HYPOTHÈQUE D'UN AUTRE

**MAISON
DE VILLE**
AVEC GARAGE
À
SAINT-HILAIRE



Seulement 4 unités encore disponibles

400\$
/mois
capital intérêt

HABITEZ
VOTRE
MAISON

OCCUPATION IMMÉDIATE
RENSEIGNEMENTS
PATRICE ST-PIERRE 464-0537

SEULEMENT
20 UNITÉS
DISPONIBLES

NOUVEAU PROJET SITUÉ
SUR LA MONTÉE DES TRENTE

NOUVEAU PROJET À SAINT-HILAIRE



Secteur nouveau golf

BUNGALOW

525\$
/mois
capital intérêt
10% comptant

OCCUPATION FÉVRIER 94

Trigone construction Inc.
Renseignements
Patrice Saint-Pierre 464-0537

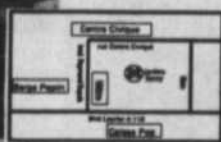
5 1/2 4 1/2

Condominiums de luxe

LES JARDINS

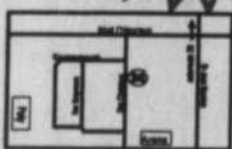
SAVOY

à partir de
62 900\$
+ TX
condos en stock



Les plus
grands
à St-Hilaire

Rachetons
votre bail ou
argent
comptant



CONDOS DES
CHÂTEAUX
BELOEIL

- Planchers béton
- Bain podium
- Foyer inclus
- Cabanon extérieur
- Pavé uni
- 2 stationnements pavés par condo
- Gazonné et paysager
- Garanti A.P.C.H.Q. (5 ans)

AVIS AUX LOCATAIRES

3e projet
Condo des
Gouverneurs

à partir de
58 322\$

392\$/mois
TOUT COMPRIS



814, Des Châteaux
Beloeil

PROMOTION 1

PROMOTION 2

PROMOTION 3

AUCUNE TAXE
AUCUNS FRAIS DE CONDO
PENDANT 2 ANS

Rien à payer
avant
JANVIER 95

REMBOURSEMENT
3 500\$



La Capitale *Engagez-les*

Opinion de la valeur de votre propriété selon le marché sans aucune obligation de votre part.
Informez-vous à Liette Comtois 467-1211

VISITE LIBRE



1 - SAINT-BASILE: 22 Latour, dimanche 28 nov. de 14h à 16h. Impeccable split avec bachelor. Piscine, garage. +

IMPECCABLE



2 - ST-BASILE: Près de tout. Bung. 3 c.a.c., s/sol fini. Piscine, foyer. 9,947 p.c. de terrain, clôturé, paysager, 93,500\$.

ANCESTRAL



3 - BELOEIL: 3 c.a.c., 2 sdb, foyer au salon. Restauré avec tout son cachet et avec goût. Très grand terrain avec vue superbe. Garage double...

FAUT VOIR



4 - SAINT-BASILE: Semi-dét. 3c.a.c. Plancher marq. Foyer au salon. Terrain de 6,028 p.c. Paysager, près de tous les services.

129,500\$

SAINT-HILAIRE
Cottage avec garage, construction 93, impeccable, faut voir.
464-2424

SAINT-HILAIRE

SAINT-HILAIRE, domaine dans la Montagne, 6 c.a.c., vue à vous couper le souffle, très spacieux, garage triple. Idéal pour professionnel.
CONTACTEZ-MOI; CARLOS 449-6317
MONTRÉAL TRUST COURTIER

VENTE RAPIDE DIRECT DU PROPRIÉTAIRE

Joli bungalow, 4 c.a.c., armoires en chêne, planchers en marquetrie, paysage magnifique, face à un parc, près des écoles et tout les services, garage chauffé, piscine H/T, 85,000\$. 709, Riviera, Beloeil
224-9354

Les Maisons Jardins

SAINT-BASILE-LE-GRAND

Projet des 2 lacs au pied du mont-Saint-Bruno

TAUX 7 1/4% POUR 5 ANS

Invitation
Au dévoilement des plans des maisons

Pré-vente
Bénéficiez des avantages suivants:

- Un rabais de 2000\$ en préconstruction
- Foyer indus
- Choix des plus beaux terrains.

À LOUER

4 1/2 luxueux neuf
salle de bains avec bain romain et douche

Situé à Saint-Hilaire occupation le 15 décembre et
1er paiement 1er février
Pour inf: Patrice
464-0537

RE/MAX
Extra inc.

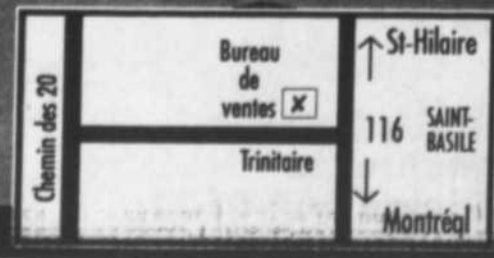
JEAN-PAUL COMTOIS
Bur.: 464-1000
365, boul. Laurier, Beloeil

| | |
|--|---|
| <p>AUBAINE</p> <p>1 - OTTERBURN PARK: 1991, bungalow fonctionnel, armoires de mélamine, bain sur podium. Taxes basses à voir!</p> | <p>BORD DE L'EAU</p> <p>2 - SAINT-ROCH: Maison chaleureuse, grandes pièces, 10,000 p.c. de terrain, taxes basses! Bon prix! Faites vite!</p> |
|--|---|

| | |
|--|--|
| <p>UN MODE DE VIE À</p> <p>3 - MONT-SAINT-HILAIRE: Condo, unité de bout adossé au boisé, foyer de marbre, salle de bains luxueuse, ++++. Faut voir!</p> | <p>BELOEIL Terrain dans secteur nouveau, prêt à recevoir cottage ou split. Infrastructures payées. Prix compétitif!</p> |
|--|--|

| | |
|---|---|
| <p>QUALITÉ</p> <p>5 - BELOEIL: Cottage 1992 tout neuf! Décoré par professionnel! Planchers bois blancs! Une visite s'impose!</p> | <p>EN PLEINE NATURE!</p> <p>6 - PARC DU MONT ORFORD: Faire le plein à cette résidence secondaire de 4 c.a.c., érigée sur un terrain de 54,554 p.c. de boisé! Ou l'enpensez-vous?</p> |
|---|---|

| | |
|--|--|
| <p>DISPONIBLES: 9 maisons Jardins. En face du lac</p> <p>Modèles à découvrir sur place les 27 et 28 nov. de 13h à 16h</p> <p>à partir de 129 900\$</p> | <p>DISPONIBLES: 34 maisons Jardins</p> <p>Modèles à découvrir sur place les 27 et 28 nov. de 13h à 16h</p> <p>à partir de 92 900\$</p> |
|--|--|









une réalisation
Groupe Mondel inc.
1890, Henri Becquerel Sainte-Julie 649-9832 464-0652
pagelet numérique 749-8664



10 ANS D'EXPÉRIENCE POUR ACHAT OU VENTE

JEAN-GUY BEAUDET
467-1120

MONTREAL TRUST
467-1120
BÉLOEIL
600, BOUL. DES VILLES-JARDINS

| | |
|--|--|
| <p>IMPECCABLE</p>  <p>1 - SAINT-HILAIRE: Bungalow 1989 de 46x32 + gar. tout briques s-sol fini. J.-G. BEAUDET, 467-1120.</p> | <p>PRESTIGIEUSE</p>  <p>2 - BELOEIL: Cottage très prestigieux face à l'eau avec 20,000 p.c. J.-G. BEAUDET, 467-1120.</p> |
| <p>FERME</p>  <p>3 - SAINT-BASILE: Ferme de 52 arpents avec équipements et bâtiments. J.-G. BEAUDET, 467-1120.</p> | <p>14,640 P.C.</p>  <p>4 - SAINT-HILAIRE: Cottage rénové 1992 grand terrain 14,640 avec ruisseau. J.-G. BEAUDET, 467-1120.</p> |
| <p>13,527 P.C.</p>  <p>5 - SAINT-HILAIRE: Cottage tout brique terrain privé de 13,527 p.c. À voir. J.-G. BEAUDET, 467-1120.</p> | <p>DOMAINE</p>  <p>6 - SAINT-DENIS: Domaine de 80 arpents, cottage de 1981. Plusieurs bâtis. J.-G. BEAUDET, 467-1120.</p> |



Tousignant Auclair
et associés inc.
COURTIER

NOMINATION



ALAIN MESSIER

Tousignant Auclair & Associés Inc. a le plaisir d'annoncer la nomination de **Monsieur Rémi Côté** au sein de son équipe gagnante.

Détenteur d'un bac en administration des affaires et possédant 15 années d'expérience dans l'industrie de la construction, **Monsieur Rémi Côté** saura répondre à toutes vos attentes, qu'il s'agisse de l'achat ou de la vente de votre propriété.

Vous pouvez le joindre au bureau: **467-8777**



Tousignant Auclair
et associés inc.
COURTIER

COURTAGE IMMOBILIER
209, boul. Laurier, Beloeil
467-8777
OUVERT 7 JOURS SEMAINE

MAISON VEDETTE DE LA SEMAINE

DANS LA MONTAGNE
1A - Une jolie chaumière à flanc de montagne parmi la végétation. Grand terrain de près de 76,000 p.c. BRUNO CHOLETTE & MICHELINE LACAILLE, 467-8777.



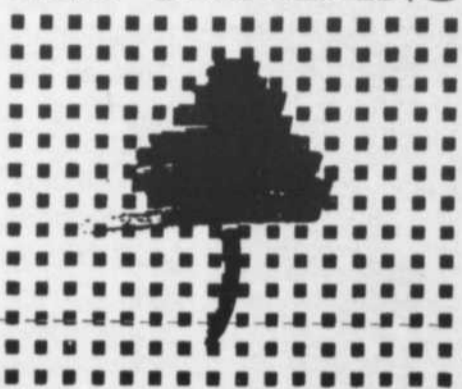
| | | |
|--|--|---|
|  COLETTE COMEAU |  ALAIN MESSIER |  FERNAND BERGERON |
|  RÉMI CÔTÉ |  GINETTE TOUSIGNANT F.R.I. |  DONALD AUCLAIR |
|  MICHELINE LACAILLE |  BRUNO CHOLETTE |  CHRISTINE DEEKS |
|  ARMAND LANDRY |  JOHNNY PIACENTE |  MICHELINE DE GRACE |
|  ANTOINE BLANCHETTE |  THÉRÈSE VERREAULT DESMARAIS |  LYSE COUTU |

| | | | | | |
|---|--|--|---|---|--|
| <p>VISITE LIBRE</p>  <p>1B - Dimanche le 28 novembre de 14h à 16h. Au: 935, Richelieu, Beloeil SUPERBE! RÉMI CÔTÉ, 467-8777.</p> | <p>STYLE NORMAND</p>  <p>1 - Bung.91 à aires ouvertes, planchers lattes, impeccable, faut voir absolument. ALAIN MESSIER, 467-8777.</p> | <p>5 C.A.C.</p>  <p>2 - BELOEIL: Rue Vinet, 8,400 p.c., garage, résidence tout bricole, à visiter! ALAIN MESSIER, 467-8777.</p> | <p>URGENT, 67,500\$</p>  <p>3 - SAINTE-MADELEINE: 3 c.a.c., foyer, cui. mélamine neuve, 67,500\$ très très négociable, occupation immédiate. ALAIN MESSIER, 467-8777.</p> | <p>NOUVEAU</p>  <p>4 - BELOEIL: Aires ouvertes, près de tous les services, occupation rapide, absolument impeccable. ARMAND LANDRY & JOHNNY PIACENTE, 467-8777.</p> | <p>DUPLEX</p>  <p>5 - BELOEIL: Duplex rénové, près de tous les services, à deux pas du centre d'achats, terrain de 14,100 p.c. paysager, 2 grands 41/2. ARMAND LANDRY & JOHNNY PIACENTE, 467-8777.</p> |
| <p>PRIX REVISÉ</p>  <p>6 - OTTERBURN PARK: Beau grand bungalow sur terrain double, pièces lumineuses, grande cuisine de rêve, pompe thermique, 119,000\$. DONALD AUCLAIR, 467-8777.</p> | <p>NOUVEAU</p>  <p>7 - OTTERBURN PARK: Splendide maison de style Canadienne, grandes pièces décorées avec goût. Const. 88, projet «Mon Confort». Une visite s'impose. DONALD AUCLAIR, 467-8777.</p> | <p>AUBAINE</p>  <p>8 - MC MASTERVILLE: Bungalow dans un secteur tranquille, près d'un parc et école. FERNAND BERGERON, 467-8777.</p> | <p>FERMETTE</p>  <p>9 - RÉGION ROUGEMONT: Magnifique fermette avec écurie + hangar, beaucoup de pièces. Unique! FERNAND BERGERON, 467-8777.</p> | <p>79,500\$</p> <p>OTTERBURN PARK Très beau secteur boisé, cottage charmant à cachet ancien, 3 c.a.c. MICHELINE DE GRACE 467-8777</p> | <p>VENDEUR MOTIVÉ</p>  <p>17 - Grand bung. 45x38 irr. avec solarium à l'arrière. Terrain de 10,000 p.c. paysager. Taxes basses. ANTOINE BLANCHETTE, 467-8777.</p> |
| <p>NOUVEAU</p> <p>OTTERBURN PARK Coquet split, bien décoré, très propre, 3 c.a.c., clôturé. MICHELINE DE GRACE 467-8777</p> | <p>NOUVEAU</p>  <p>13 - SAINT-HILAIRE: Grand cottage Canadien dans la montagne, quartier select, à deux pas de la forêt et face à un espace de verdure. MICHELINE LACAILLE & BRUNO CHOLETTE, 467-8777.</p> | <p>89,900\$</p>  <p>15 - BELOEIL: Maria Goretti, maison tout brique, planchers lattes, toit neuf, fournaise neuve, terrain 9,000 p.c. LYSE COUTU, 467-8777.</p> | <p>URGENT 119,900\$</p>  <p>16 - SAINT-HILAIRE: Construction 81, split 4 paliers, foyer, garage, terrain boisé, dos à un boisé. LYSE COUTU, 467-8777.</p> | <p>PRIX RÉDUIT</p>  <p>21 - BELOEIL: Près de la rivière et de tout, rénovée de A à Z cuisine extraordinaire! À voir THÉRÈSE V. DESMARAIS, 467-8777, 464-9710.</p> | <p>NOUVEAU PRIX</p>  <p>22 - BELOEIL: Pour l'acheteur qualifié, ce bungalow rénové est à vous pour 85,000\$ GINETTE TOUSIGNANT, F.R.I., 467-8777.</p> |
| <p>PRIX REVISÉ</p>  <p>18 - BELOEIL: Maison aires ouvertes, mezzanine, fenêtre serra, cuisine rénovée, terrain 9,895 p.c. ANTOINE BLANCHETTE, 467-8777.</p> | <p>INVESTISSEUR</p>  <p>19 - OTTERBURN PARK: J'ai la possibilité de vous procurer 3 triplex très intéressants de const. 90-91. Pour détails. DONALD AUCLAIR, 467-8777.</p> | <p>NOUVEAU PRIX</p>  <p>20 - SAINT-HILAIRE: Près de la montagne et toutes commodités, style ranch, 2 foyers, vaste 60x30, garage. THÉRÈSE V. DESMARAIS, 467-8777, 464-9710.</p> | <p>NOUVEAU PRIX</p>  <p>23 - BELOEIL: Dans un quartier jeune et paisible, résidence entièrement rénovée à prox. d'une école primaire. GINETTE TOUSIGNANT, F.R.I., 467-8777.</p> | | |

NOUVEAU CONCEPT

à
**Mont-Saint-Hilaire
et
Otterburn Park**

LES JARDINS



DE LA MONTAGNE

MAISON DE PRESTIGE

Qualité supérieure

Maison modèle à visiter:
**707, du Cheval Blanc
Mont-Saint-Hilaire**

Visites libres:
Lundi, Mardi, Mercredi et jeudi
de 14h à 21h
Samedi et dimanche de 12h à 17h

446-6322

03-27NOVcb

BELOEIL CHAMBLY ST-BASILE

NOUVEAU PROJET

Moins cher
qu'un loyer

Achetons
votre bail

MONT-SAINT-HILAIRE

Visites libres: lundi au mercredi 13h à 20h
samedi et dimanche de 13h à 17h



Une autre
réalisation de



Coin Centre Civique
et Jacques-Audelin

Venez
rencontrer
nos conseillers.
Ils vous
aideront
à devenir
PROPRIÉTAIRE

à partir de
59 900\$
super insonorisation

POUR RENSEIGNEMENTS 446-6523 / 497-4672



**Centre Professionnel
Immobilier**

294, boul. Laurier
(Place Beloeil)
Beloeil 446-4646



FACE RICHELIEU,
119,900\$

1385 - SAINT-HILAIRE:
Condo luxueux - de ch., foyer,
2 c.a.c., 2 balcons, très ensoleillé,
garage inclus. DENISE
MATHIEU, 446-8889.



**NOUVEAU 94,900\$
GARAGE DÉTACHÉ**

1388 - MCMASTER, 4 c.a.c.,
arm. chêne, 2 sdb rénovées
91, s-sol fini comb. lente,
planch. lattés, entrée pavé uni.
DENISE MATHIEU, 446-
8889.



POMMERAIE A ST-HILAIRE

1340 - Canadienne, bain tour-
billon, foyer, ccc+walk-in, air
conditionné, paysager, es-
pace pour piscine. Appelez
GAULIN/DUPONT, 446-4646.



**ST-BASILE AVEC UN
SEUL VOISIN**

1328 - Bungalow 3 c.a.c., 2
sdb, s-sol semi-fini, système
d'alarme, cui+rad, cabanon,
clôturé, à 5 min. de la 116.
GAULIN/DUPONT, 446-4646.



ST-BASILE MODÈLE UNIQUE

1334 - Aire ouverte, 2 c.a.c.,
sfm+sdj, salon, foyer, asp.
central, arm. mélaminé, s-sol
fini, piscine+acc. GAULIN/
DUPONT, 446-4646.



BUNGALOW DÉTACHÉ

1285 - 4 min. du Pont et Métro,
5 c.a.c., 2 sdb, foyer, système
d'alarme, intercom, autobus
coin de la rue. DANIEL
SAI**JEL, 446-4646.



89,900\$ + GARAGE

1357 - Près centre d'achat,
poly, arène, terrain 70x100,
arbres fruitiers, cabanon, cui.
éclairée avec ilot. DENISE
MATHIEU, 446-8889.



84,900\$

1277 - Thermopompe, 4 cham-
bres, foyer brique, pavé dou-
ble, haie plusieurs arbres.
DENISE MATHIEU, 446-8889.



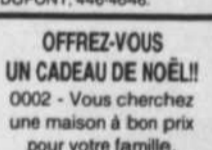
LONGUEUIL TRIPLEX

1325 - 3x51/2 entrée indép.,
près école, parc, toiture re-
faite, frais peint, tout brique,
secteur paisible. DANIEL
SAMUEL, 446-4646.



VALEURS SÛRE

1392 - Emplacement de rêve,
intime, chaleureuse, 5 min.
autoroute, 4 c.a.c., construc-
tion 1990, infras. payées.
DANIEL SAMUEL, 446-4646.



**OFFREZ-VOUS
UN CADEAU DE NOËL!!**

0002 - Vous cherchez
une maison à bon prix
pour votre famille.
Reprise de Finance
Rive-Sud.
MARIE NOELLE
446-4646



**FINI LA CONQUÊTE
DE L'ESPACE!!**

1389 - Maison Modulaire, sec-
teur tranquille, près de la route
116, 2 c.a.c., très jolie!! MA-
RIE NOELLE, 446-4646.



5 CHAMBRES, 89,900\$

1253 - BELOEIL Terrain 7,487
p.c. clôturé, cabanon, piscine,
super deck, toit, fenêtres, porte
patio récents. Près autor. 20.
DENISE MATHIEU, 446-8889.



COTTAGE 94,900\$

1359 - Zone commerce, affai-
res à domicile, taxes 1,176\$,
porte de côté, près 116.
DENISE MATHIEU, 446-8889.



ST-ANTOINE

1150 - Cottage centenaire, vue
sur le Richelieu, 3 c.a.c., cui-
sine rénovée. FRANCINE
LECOURS, 446-4646.



DU NEUF EN CAMPAGNE

1382 - BUNGALOW dans un
secteur privilégié, 3c.a.c., bain
romain, sous-sol pour vos en-
fants. FRANCINE LECOURS,
446-4646.



ST-MARC

1367 - Maison d'une propreté
impeccable, planch. lattés,
escalier bois franc. Garage
double, terrassement prof.
DANIEL GAUDETTE, 787-
3439, 446-4646.



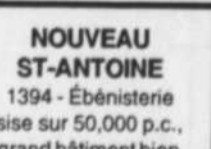
ST-JEAN-BAPTISTE

1361 - Érablière
équipée au grand
complet doublée d'un
chalet au pied du
Mont Rougemont.
DANIEL GAUDETTE
878-3439, 446-4646



**681, RANG DES 14
ST-MARC**

1381 - Cottage centenaire ré-
nové, sise sur 53,820 p.c.
Bâtiment, étang, piscine,
139,000\$ DANIEL GAU-
DETTE, 878, 3439, 446-4646.



**NOUVEAU
ST-ANTOINE**

1394 - Ébénisterie
sise sur 50,000 p.c.,
grand bâtiment bien
équipé, entrposage.
DANIEL GAUDETTE
787-3439, 446-4646.



**AUBAINE TRANSFERT
OTTERBURN PARK**

1372 - 14,000 p.c. Bungalow
chauffé bois + élec., évalua-
tion municipale 110,000\$, près
école, garage, 3 c.a.c., toit
refait 90. GAULIN/DUPONT,
446-4646.



**"NOUVEAU PRIX"
URGENT TRANSFERT**

1330 - Cottage québécois,
foyer au salon, s/sol fini,
paysager 20 min. de Mtl pour
moins de 110,000\$. GAULIN/
DUPONT, 446-4646.



BELOEIL PRÈS SERVICES

1339 - Split, foyer salon + puits
de lumière, s/sol semi-fini, 3
c.a.c., accès #20, utilisation
prof. 25%. GAULIN/DU-
PONT, 446-4646



**HO LA LA
NOUVEAU 87,000\$**

DLOI - Cottage centenaire
avec garage, propriété
refaite à neuf, 4 c.a.c.,
planch. bois. Appelez vite
car elle sera sûrement
vendue d'ici peu. A voir
expressément.
DOMINIQUE, 467-3199.



L'ACHETEZ? POURQUOI PAS

1383 - Elle a 11,000 p.c. terr. 3 superbes c.a.c. planch. érable, sdb
de rêve. L'espace il y en a beaucoup et le site est idéal pour
élever vos enfants. Pourquoi un petit prix? DOMINIQUE, 467-
3199.



**POUR PROPRIÉTAIRE
OCCUPANT**

1374 - BELOEIL 2x51/2 +
2x31/2 - très propre, près école
et services, demande
159,000\$. Cause transfert.
Demandez PIERRE JOBIN,
446-4646.



**CHEZ VOUS POUR
DES PEANUTS**

1341 - Condo tout béton, dé-
coration de luxe, immense ter-
rain, occupation discutable
73,900\$. PIERRE JOBIN, 446-
4646.



SITE EXCEPTIONNEL

1288 - SAINT-HILAIRE: En
pleine montagne, sur 23,000
p.c., vue à l'infini, seulement
119,800\$ PIERRE JOBIN,
446-4646.



**CONDO DE LUXE
LOCATION POSSIBLE**

1258 - SAINT-HILAIRE:
Cause transfert, vue monta-
gne et rivière, foyer, garage,
extra nombreux. Faites une
offre. PIERRE JOBIN, 446-
4646.



PIERRE JOBIN

HONNEUR AUX MERITES
OCTOBRE 1993



DANIEL GAUDETTE



DOMINIQUE LARIN



DENISE MATHIEU



ÉRIC BONNEVILLE



GHISLAINE DUPONT



PIERRE GAULIN



MARIE NOËLLE HÉBREARD



STÉPHANE DESMARTEAU



FRANCINE LECOURS



CLAUDE NANTEL



MICHEL RENAUD



DANIEL SAMUEL

A VENDRE PAR LE PROPRIÉTAIRE
1070, DES GOÉLANDS, BELOEIL



Bung. 89, 3 c.a.c., même palier, planchers parqueterie, sous-sol fini, 109,000\$. 446-1655

Remax St-Hubert inc.

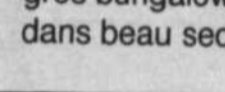
129 500\$ **BELOEIL:** Immense bungalow 58x24, «l'espace au maximum»! Un million d'extra: thermopompe, piscine creusée, foyer, superbe cour arrière tout en pavé uni, 4 chambres, et plus encore.



Monique Lalonde, ctr 678-3150

RE/MAX ST-HUBERT CTR. INC.

SAINT-MATHIAS
Reprise, libre immédiatement, gros bungalow avec piscine, dans beau secteur, aubaine!



MICHEL COULON 678-3150

RICHARD GAGNON
464-1000



365
boul. Laurier
Beloeil

22% D'INTÉRÊT

sur votre placement
8 logements
revenus: 39,600\$
dans les 6 fois les rev.

Foyer pers. âgées
doit vendre!

~~139,000\$~~

Prix pour vendre
125,000\$



IMPECCABLE
109,900\$

SECTEUR BELOEIL
EMBALLANTE



1 - Exceptionnelle, spacieuse, 5 chambres, 2 foyers, vue sur la rivière et la montagne. PAULINE BÉLEC, 467-3088, 467-1120.



2 - Zoné commercial, 6 logis qui rapportent bien, possèdent potentiel. GILBERTE MONGEAU, FRI, 467-1692, 467-1120.



3 - Belle propriété aux pièces vastes, éclairées, 4 chambres, 2 salles de bains, foyer, terrain très privé, secteur de choix. FERNAND BALADE, 464-1262, 467-1120.

SECTEUR RIVIERA

Terrain de 59x90 boisé,
tous les services.
ANDRÉ J. GIARD
467-5962, 467-1120

SECTEUR ST-HILAIRE
**UNE MAISON PAS
COMME LES AUTRES!**



4 - Nouveau prix! Secteur Campbell, terrain de 16,000 p.c., 2 foyers, lettres, sous-sol fini. ANDRÉE BASTIEN, 467-3052, 467-1120.

OCCASION UNIQUE



5 - Super beau split dans secteur paisible, intérieur chaleureux, foyer, planchers chêne. NICOLE BISSONNETTE, 464-3515, 467-1120.



6 - Cottage 1987 dans secteur recherché, fenêtres à manivelles, foyer, occupation rapide, prix sous l'évaluation municipale. ROGER BRODEUR, 467-1120.

SECTEUR McMASTER



7 - Superbe canadienne, planchers de lettres, fenêtres à manivelles, abri d'auto, foyer, près de la route 15, terrain aménagé. NORMAND BRODEUR, 467-1120.

SECTEUR OTTERBURN
EN BAS DE 100,000\$





8 - Aire ouverte, très éclairé, grand terrain, évaluation de 106,000\$. NICOLE DESROCHERS, 467-9282, 467-1120.

MONTREAL TRUST
467-1120

BELOEIL
600, BOUL. SIR WILFRID LAURIER

COURTIER IMMOBILIER

23
PROFESSIONNELS
À VOTRE SERVICE

| | | |
|---|---|---|
|  ROBERT PICARD DIRECTEUR |  FERNAND BALADE |  ANDRÉE BASTIEN |
|  JEAN-GUY BEAUDET |  PAULINE BÉLEC |  ROCK BENOIT |
|  ROGER BRODEUR |  JULIE CAZES |  NICOLE DESROCHERS |
|  FRANÇOIS LANDRY |  MARIE LECOIRS |  YVES MALAKOS |
|  GILBERTE MONGEAU FRI |  PIERRE PRÉFONTAINE |  ALINE PRIEUR |
|  NICOLE BISSONNETTE |  ANDRÉ J. GIARD |  NORMAND BRODEUR |
|  ANDRÉE ROULEAU |  CARMEN RUEL |  BERNARD MARENGER |
|  NATHALIE MARTIN | | |

Kiosque au Mail Montenach

Jusqu'à
1000\$
de remise sur une maison

PRIX RÉDUIT!



9 - Grand split 4 chambres, 2 salles de bains, foyer, piscine, haie de 10' intime. Vite! MURRAY KNOX, 467-1120.

TERRAIN DE 14,000 P.C.



10 - 3 chambres, armoires chêne, ultra propre, 89,000\$. YVES MALAKOS, 464-5184, 467-1120.



11 - Magnifique cottage dans secteur de choix, boisé et impeccable. ALINE PRIEUR, 464-1356, 467-1120.



12 - 3 chambres, bain podium plus douche séparée, laveuse/sècheuse tout au rez-de-chaussée. Venez voir! CARMEN RUEL, 795-6801, 467-1120.



13 - Bungalow moderne 4 chambres, 93,900\$, transfert! Faut vendre! JULIE CAZES, 464-4937, 467-1120.

89,500\$



13A - Bungalow 40x24, briques/aluminium, taxes 1,315\$. JEAN-GUY BEAUDET, 467-1120.

AUTRES SECTEURS



14 - Superbe cottage style unique situé dans secteur recherché, 2055, Sommet Trinité à Saint-Bruno. NATHALIE MARTIN, 467-1120.



15 - SAINT-BASILE: Près de tout... thermopompe, propore. Faut voir! Libre immédiatement. FRANÇOIS LANDRY, 466-1400, 467-1120.

POUR AUSSI PEU QUE
89,500\$

Propriété tout briques, rénovée, moderne, grand terrain, sise au coeur de Saint-Hilaire.
ANDRÉE ROULEAU,
467-9000, 467-1120

RIVE-SUD

Concept pour personnes âgées autonomes: 20 luxueux appartements, construction 1992, 1,250,000\$.
BERNARD MARENGER
464-0614, 467-1120

REPRISE
SAINT-BASILE

Reprise banque, maison, garage, piscine creusée, foyer, salle à manger, grand terrain.
ROCK BENOIT
467-1120

MONTREAL TRUST COURTIER NO. 1 DANS LA RÉGION



Un Condo de luxe

À PARTIR DE
64,900\$ FOYER INCLUS

SPÉCIAL
TOUT INCLUS
416\$/mois
Garantie 2 ans
10% comptant

MONT-SAINT-HILAIRE

Modèle à visiter au 590, Belval, direction par boul. Laurier route 116. Ouvert le samedi et dimanche 13h à 17h
Lundi au jeudi 13h à 17h.
REPCO CONST. INC.
467-2221



La Capitale

MAÎTRE COURTIER INC.

INFORMEZ-VOUS DE NOS GARANTIES-ELLES SONT GRATUITES

467-1211



Exigez-les



NATHALIE CLÉMENT
DIRECTRICE



CLAIRE GERVAIS
Agent hypothécaire



ALFRED
NEILSEN



MURIELLE
PLOUFFE



MICHELINE
C. ST-ARNAUD



ANDRÉ
D. TAILLON



STEVE
TREMBLAY



FRANCIS
BÉGIN



CÉLINE
BERGERON



1 - Bungalow tout en brique
nouveau, 3 c.a.c. Près des servi-
ces. Idéal premier achat. Quar-
tier Mria Goretti. ALFRED
NEILSEN, 467-1211.



NOUVEAU PRIX!
NOUVEAU PRIX!
NOUVEAU PRIX!

2 - 3 c.a.c., EXCEPTIONNEL.
À voir... ALFRED NEILSEN,
467-1211.



3 - C.a.c., terrain superbe.
Secteur Maria Goretti, près de
tous les services, école, église,
rte 116, clinique. ALFRED
NEILSEN, 467-1211.



4 - OTTERBURN PARK: Sa-
lon cathédral. Belles boise-
ries, 3 chambres. Piscine H/T.
Patio, haies cèdre. Très bien
paysager... Impeccable...
MURIELLE PLOUFFE, 467-
1211.



ST-HILAIRE, 159,000\$

5 - 4 chambres à l'étage. Sa-
lon avec foyer et salle fami-
liale avec foyer au rez-de-
chaussée. Thermopompe, bal-
con. MURIELLE PLOUFFE,
467-1211.



TRANSFERT 109,900\$

6 - MC MASTER: 26x40, 9
pièces, 2 s/bains, foyer dans
ULTRA LUXUEUSE salle fami-
liale. CHAUFFAGE ÉLECT.
AIR FORCE. Murielle Plouffe,
467-1211.



STE-MADELEINE, 97,500\$

7 - Beau secteur. Grand ter-
rain 9,000 p.c. Taxes basses
1,170\$. Sous-sol fini, foyer très
bien décoré, armoires
mélangées. Piscine. MURI-
ELLE PLOUFFE, 467-1211.



119,000\$, ST-BASILE

8 - Au pied St-Bruno. Grand
bungalow 49x30, 10 pièces, 2
s/bains, foyer pierre au salon,
piscine H/T. (Optionnel terrain
double) garage, arbres
matures. MURIELLE
PLOUFFE, 467-1211.



BORD DU FLEUVE

9 - VERCHÈRES: Cottage 4
c.a.c., superbe terrain 47,000
p.c. direct sur Fleuve + 1 cha-
let, site superbe. 145,000\$.
MICHELINE ST-ARNAUD,
467-1211.



GAGNEZ UNE INFINITI

D'UNE VALEUR DE 26 000\$

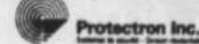
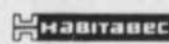
COMMENT?

VENDEZ OU ACHETEZ

une maison par mon entremise entre le 10 septembre et le 10
décembre 1993, et courez la chance de gagner une voiture
Infiniti d'une valeur de 26 000\$. Plus 6 tirages hebdomadaires
à l'émission "Salut Bonjour" entre le 4 octobre et le 12
novembre où vous pourriez gagner:
1 des 6 prolongations de la fameuse garantie APEC
1 des 6 déménagements,
1 des 6 systèmes d'alarmes

TOTAL DE 35 000\$ EN PRIX

Règlements du concours disponibles dans les succursales de La Capitale maître inc.



FERME 88 ARPENTS

12 - Site superbe à la campa-
gne, de 88 arp. + belle grande
maison centenaire 5 c.a.c.
Près d'un boisé, 148,000\$. À
voir, à St-Antoine. MICHELINE
ST-ARNAUD, 467-1211.



OCCUPATION IMMÉDIATE

13 - BELOEIL: Joli split, gr.
pièces, 3 c.a.c., tous les pl.
bois, foyer avec SFM s/sol, 2
s/bains complètes. Garage
attaché, terrain clôturé.
MICHELINE ST-ARNAUD,
467-1211.



UNE TOUCHE D'ÉLÉGANCE!

15 - OTTERBURN: 94,900\$.
dans un croissant, pas de voi-
sin arrière, 4 c.a.c., 2 sdb. Sur
terr. de 10,158 p.c. clôturé.
Faites vite! STEVE TREM-
BLAY, 467-1211.



C'EST FACILE DE L'AIMER

16 - BELOEIL: 124,900\$ 4
c.a.c., foyer, gr. SFM avec bar,
bal. Cent. Taxes basses. Pay.
par prof., impeccable. 2 cabo-
nons, taxes: 1,989\$. -WOW-
STEVE TREMBLAY, 467-
1211.



JOUISSÉZ DE LA VIE!

19 - OTTERBURN: 149,900\$.
Ré. 92, terrain 11,808 p.c. Ar-
bres matures, super grandes
pièces. SFM à l'étage 29x22.6
CCP 15,7x15, bain tourb.
STEVE TREMBLAY, 467-
1211.



40,000\$ DE RÉNOVATIONS

20 - MC MASTER: Bung. en-
tièrement rénové. 4 c.a.c. Beau
secteur. Cui. et s-bain de rêve,
pl. lattes de chêne, meil. Deal
en ville. 109,900\$. FRANCIS
BÉGIN, 467-1211.



83,900\$

23 - OTTERBURN: Bien amé-
nager et prêt à vous recevoir.
3 c.a.c. plus-soldé isolé.
Terrain clôturé. Bon prix.
CÉLINE BERGERON, 467-
1211.



COMME UN LOYER

24 - SAINT-DENIS: Frais re-
point, prêt à vous recevoir.
Bonnes pièces. Idéal pour
jeune couple ou pers. seule.
Au coeur du village. CÉLINE
BERGERON, 467-1211.



LIBRE IMMÉDIATEMENT

25 - BELOEIL: Split-const. 90.
Bien décoré. Foyer au salon,
cuisine tout équipée. 2 s-bains
avec douche séparée. Super...
CÉLINE BERGERON, 467-
1211.



TOUT POUR VOUS

26 - BELOEIL: Grand cottage
dans secteur récent, 6 pièces,
bien propres, avec foyer, Fen.
à battants, plac. de lattes,
etc... CÉLINE BERGERON,
467-1211.



*** 2 BACHELOR ***

27 - Bungalow situé dans sec-
teur tranquille Des Vilos.
Possibilité de 2 revenus au s-
sol. Terrain paysager situé sur
côté de rue. LIETTE
COMTOIS, 467-1211.



ELLE EST ADORABLE

28 - SAINT-BASILE: Split 2
c.a.c. Près de tous les servi-
ces. Toit cathédrale au salon
et SAM. Belle propriété. Sec-
teur tranquille, près d'un parc.
LIETTE COMTOIS, 467-1211.



PRÈS DE TOUT

29 - SAINT-BASILE: Split 3
c.a.c., 2 s/bains. Propriété très
éclairée. Secteur jeune. Près
des services, arène, parc,
école... Elle vous enchantera.
LIETTE COMTOIS, 467-1211.



RENTABILISEZ VOS PAIEMENTS

30 - BELOEIL: Secteur nou-
veau concept. Splendide
cottage. Division très spécia-
les. Const. 1991. Prix
compétitif! Une excellente af-
faire. À qui la chance? J.-M.
GAUTHIER, 467-1211.



ADORABLE

31 - MONT ST-HILAIRE: Sec-
teur de prestige! Superbe
cottage 1966. Cui. neuve.
Bureau déjà installé pour pro-
fessionnel. Pisc. creusée. À
voir. J.-M. GAUTHIER, 467-
1211.



PRESTIGE!

32 - SAINT-MATHIAS: Ravis-
sant bung. conts. 92,3 c.a.c. +
bachelor loué 357\$ par mois.
Taxes basses. Secteur jeune,
super! LISE LANDRY, 467-
1211.



AUBAINE!

33 - SAINT-MATHIAS: 84,900\$
charmant bung. 2
c.a.c. Poss. de + 2 s/bains.
Foyer, taxes basses. Secteur
paisible. LISE LANDRY, 467-
1211.



INFRA PAYÉES 100%

34 - BELOEIL: Cuisine superbe.
Lattes de chêne, fenêtres
-Donat Flamand-. Salon
cathédral, 9,000 p.c. Rond
point. LUCIEN PAUZÉ, 467-
1211.



AUBAINE!

35 - SAINT-HILAIRE: 89,900\$
près des services. Planchers
neufs lattes chêne et cérami-
que. Galerie-patio. LUCIEN
PAUZÉ, 467-1211.



INFRA PAYÉES 100%

36 - Belle propriété, armoires
mélangées, grand patio 20x20,
gazon avant et arrière. Const.
89. Secteur paisible, Otterburn
Park. À voir! RÉJEAN
LESSARD, 467-1211.



MONIQUE
COURNOYER



CLAUDE
BOUSQUET



LIETTE
COMTOIS



JEAN-MARC
GAUTHIER



LISE
C. LANDRY



LUCIEN
LAUZÉ



RÉJEAN
LESSARD

GARANTIE APEC





VOTRE EXPERT

POUR MES **VENDEURS**

PUBLICITÉ INCOMPARABLE

OFFRE FINANCIÈRE TRÈS AVANTAGEUSE

NOTAIRE GRATUIT

POUR MES **ACHETEURS**

POUR TOUTES LES MAISONS POUR TOUTES LES PANCARTES

ASSURANCE MAISON GRATUITE (UN AN)

RE/MAX Express inc. ctr Ste-Julie **922-7777**

CLAIRE RENAUD

952-1650

74 9005 OTTERBURN PARK

FATIGUÉ D'ÊTRE EN LOGEMENT! Devenez propriétaire grâce à ce cot. à bas prix. Plusieurs rénovations ont été apportées, alors venez constater par vous-même! **CLAIRE, 952-1650.**

85 9005 ST-AMABLE

TRÈS GRAND 30x40: 4 côtés briques, 3 cac, combustion lente, terrain 9.891 p.c., prix attrayant, secteur paisible. **CLAIRE, 952-1650.**

89 9005 BELOEIL

BELOEIL: Foyer + thermopompe, 4 cac, l.v., s/s fini, piscine H.T., cabanon; le tout paysager, une visite suffira. **CLAIRE, 952-1650.**

89 9005 STE-JULIE

INVESTISSEZ SANS VOUS ÉGORGÉZ: Idéal comme 1ère maison, bung avec ter. clôturé, thermopompe, bay window au salon, fournaise neuve, boîte élect. neuve. **CLAIRE, 952-1650.**

89 9005 STE-MADELEINE

S-SOL FINI: Vous y trouverez cac, s/m, ate, s-e et sdj, pour enfants. N'oublions pas le rdc. 3 cac, cui., sam., sal. Ha! Y a de la place pour bouger! **CLAIRE, 952-1650.**

89 9005 STE-MADELEINE

CONSTRUCTION 1988, TRÈS FONCTIONNELLE: Salle à manger, salle de jeux, 2 cac, 2 s/b, foyer. **CLAIRE, 464-1645.**

89 9005 BELOEIL

AIRE OUVERTE: Bung. 46x24, 9 pois, 4 cac, 2 sdb. Terrain 7.000 p.c., arbres matures. On y inclus asp. central + acc. fixt, stores. Pas cher! Venez! **CLAIRE, 952-1650.**

89 9005 STE-MADELEINE

TAXES MOINS DE 1,200\$: Bung. briques 26x48x53, 4 cac, 1 sdb., 1 se., fen. guill. PVC, chaufr. élec. therm. Garage 23.2x10.4. Rénové en 92. **CLAIRE, 952-1650.**

89 9005 BELOEIL

2 BACHELORS AU S/SOL: Faites un revenu supplémentaire avec ce bung. Idéal pour 1ère maison, école, arène, centre d'achats, tout près. **CLAIRE, 952-1650.**

89 9005 STE-MADELEINE

ARMOIRES STRATIFIÉES: Mélanges blancs et grise, p./patio s/m., foyer s/ sol. Balcon 2 côtés maison. Droit de passage au bord de l'eau. **CLAIRE, 952-1650.**

89 9005 BELOEIL

5 MIN. DU CENTRE D'ACHATS: Belle impeccable, 4 cac, foyer, sdb, avec douche séparée, fen. alum. coul. Toit R2, porte acier, paysager. **CLAIRE, 952-1650.**

89 9005 ST-DENIS

ENTOURÉ D'UNE HAIE: Ce bung. tout briques, 9 pois est composé 3 cac, 2 sdb., s/m., ate. Thermopompe, ventilateur. Terrain 6.700 p.c., patio 20x22. **CLAIRE, 952-1650.**

89 9005 BELOEIL

OCCUPATION RAPIDE: Zone semi comm. idéal pour bureau prof., fenêtres et toit refaits 88. 2 foyers, pisc. cr., taxes basses. **CLAIRE, 952-1650.**

104 0005 MCMASTERVILLE

SPLIT: Const. 84, 36x28, 6,175 p.c., 10 pois, 3 cac, 1 sdb. Planchers marq., fen. mani., coulisants. Pisc. H.T. 21', terrain clôturé, enclos pour chien. **CLAIRE, 952-1650.**

108 0005 BELOEIL

UN SPLIT VOUS INTÉRESSE: J'ai ce qu'il faut, const. 88, 3 cac, chaufr. élec., échangeur d'air, terrain 7.933 p.c., 3 puits de lumière. À voir! **CLAIRE, 952-1650.**

109 0005 STE-MADELEINE

BEAUCOUP D'INCLUS: Venez découvrir ce que vous réserve ce beaubung. un avant-goût: Foyer pierre, pisc. creusée. Toute offre raisonnable acceptée. **CLAIRE, 952-1650.**

109 0005 ST-BASILE

FACE AU PARC: Bung. impeccable, 3 cac, planç. lattes, 8,437 p.c. terrain, 1,567\$ taxes, thermopompe, arm. chêne. À voir! **CLAIRE, 952-1650.**

109 0005 OTTERBURN PARK

TERRAIN 8,800 P.C.: Ce split est entouré d'arbres matures, très privé. Entrée du garage pavé-uni. Toit refait 90. Beaucoup de rangements. **CLAIRE, 952-1650.**

114 0005 BELOEIL

AUCUN VOISIN ARRIÈRE: Clôturé très privé, ce bung. vous offre arm. chêne, fen. mani., pisc. H.T., comb. lente, bal. centrale, ventilateur. Venez voir! **CLAIRE, 952-1650.**

114 0005 BELOEIL

PISCINE CREUSÉE: Très grand cottage, 4 cac, 2 1/2 s/b, intérieur fini avec raffinement, bay window. **CLAIRE, 464-1645.**

115 0005 ST-BASILE

COIN DE RUE: Situés dans quartier calme, ce bung. possède charme et confort à prix abordable. Une visite pour découvrir ses secrets. **CLAIRE, 952-1650.**

115 0005 ST-BASILE

OCCUPATION IMMÉDIATE: Pas de ménage à faire, vous emménagez c'est tout! Cot. érigé sur terrain 6,251 p.c. est composé de 7 pces. 3 cac, 2sdb. **CLAIRE, 952-1650.**

115 0005 ST-BASILE

TRÈS PRIVÉ: Joli bung. 11 pois, 4 cac, 1 sdb., 1 s/e, sur terrain on retrouve pommiers, cerisiers + arbres matures. **CLAIRE, 952-1650.**

119 0005 BELOEIL

SOUS-SOL FINI: Un plus à votre prop! C'est pratique pour tous. On y retrouve s/m., cac, bur., s-e, atelier. Venez découvrir le rdc. maintenant. **CLAIRE, 952-1650.**

120 0005 OTTERBURN

PAISIBLE TOUT EN ÉTANT PRÈS DE TOUS LES SERVICES: Split 45x26 très éclairé, 3 cac, garage, foyer, le paysagement prof. **CLAIRE, 952-1650.**

123 0005 OTTERBURN PARK

STYLE UNIQUE: Ce cot. vous éblouira avec son solarium comprenant puits lumière, balcon au salon en haut. Les pièces sont vastes. **CLAIRE, 952-1650.**

133 0005 ST-BASILE

AMATEUR DE BATEAU: Avec ses 2,931 p.c. sur bord de l'eau + 13,968 p.c. face à l'éau, cette prop. vous charmera. Possibilité de quai. **CLAIRE, 952-1650.**

139 0005 ST-HILAIRE

OCCUPATION RAPIDE: Split 68, arm. mél. et chêne. Belle variété planchers. Terrain 34,500 p.c., 2 garages dont 1 avec s/d'eau, pisc. cr. Secteur paisible. **CLAIRE, 952-1650.**

147 0005 STE-JULIE

TRÈS PRIVÉ: Joli bung. 11 pois, 4 cac, 1 sdb., 1 s/e, sur terrain on retrouve pommiers, cerisiers + arbres matures. **CLAIRE, 952-1650.**

149 0005 ST-BASILE

ENTIÈREMENT RÉNOVÉ: Superbe split luxueux, arm. chêne, fen. coulisants PVC, sdb, avec bain podium. Coupe froid neuf, silicone sur ciment refait. **CLAIRE, 952-1650.**

149 0005 ST-MARC

TERRAIN 22,360 P.C.: Avec piscine cr. 16x32, foyer en pierre ext., patio en pierre 18x24. Toit refait 93. Ce bung. possède 12 pois. Venez le découvrir! **CLAIRE, 952-1650.**

159 9005 STE-JULIE

COTTAGE QUÉBÉCOIS: Const. 80, arm. mélamine blanche, fen. alum. coul., s/sol fini, sal., cui., sam., ver. aires ouvertes. Inclus 2 vent, asp. central + acc. **CLAIRE, 952-1650.**

165 0005 BELOEIL

ADOSSÉ À LA PÉPINIÈRE: Cot. reposant, calme, aucun voisin arrière. Fen. man., planchers lattes, portes françaises, thermopompe, foyer, garage. À voir! **CLAIRE, 952-1650.**

169 0005 ST-DENIS

SUPERBE QUÉBÉCOIS: Dans un secteur de réva. Terrain 38,000 p.c. bois à l'arrière. BBQ encastré dans sam., foyer au salon, arm. chêne. **CLAIRE, 952-1650.**

174 9005 STE-JULIE

ENTIÈREMENT RÉNOVÉ: Bung. briques 37x29. Arm. en pin, mur sal. et sam. en oëdre. Beaucoup de fen. vinyl. Vue incroyable du Richelieu. **CLAIRE, 952-1650.**

174 9005 ST-HILAIRE

ADOSSÉ À LA PÉPINIÈRE: Cot. reposant, calme, aucun voisin arrière. Fen. man., planchers lattes, portes françaises, thermopompe, foyer, garage. À voir! **CLAIRE, 952-1650.**

179 0005 BELOEIL

GRAND COTTAGE 1988: Très éclairé, 4 cac, 2 1/2 sdb., arm. mél., fen. maniv., bain tourb., pisc. cr. 22x15, garage, aucun voisin arr. **CLAIRE, 952-1650.**

185 0005 ST-HILAIRE

PETIT VERGER: Pommiers, cerisiers, framboisiers et arbres matures entourent ce superbe split avec garage simple. Chaque hac. + thermop. **CLAIRE, 952-1650.**

189 0005 ST-CHARLES

ENTIÈREMENT RÉNOVÉ: Bung. briques 37x29. Arm. en pin, mur sal. et sam. en oëdre. Beaucoup de fen. vinyl. Vue incroyable du Richelieu. **CLAIRE, 952-1650.**

219 0005 ST-HILAIRE

ADOSSÉ À LA PÉPINIÈRE: Cot. reposant, calme, aucun voisin arrière. Fen. man., planchers lattes, portes françaises, thermopompe, foyer, garage. À voir! **CLAIRE, 952-1650.**

229 0005 BELOEIL

COIN DE VERDURE: Cot. br. très éclairé. Plafond 9'4". Fenêtres fran. 6'. Beau terrain 16,147 p.c., arbres matures, haie cèdre. **CLAIRE, 952-1650.**

269 0005 ST-HILAIRE

POUR GRANDE FAMILLE: Cot. 12 pois, 5 cac, 2 sdb. Les vôtres se sentiront à l'aise. Pour le bricoleur 2 garages 18x26, 16x26. Le terrain 3 arpents. **CLAIRE, 952-1650.**

ÉCONOMISEZ
\$
1000 approx.
00
+
00
-
00

FRAIS DE NOTAIRE + ASSURANCE MAISON (1 AN)

(feu-vol, responsabilité)
 Dépenses qui ne peuvent être évitées à l'achat d'une propriété et qui proviennent directement de votre portefeuille.

Profitez de cette offre valide jusqu'en juillet 1994



365, boul. Laurier, Beloeil

**ANDRÉ GODIN
FRANCHISE**

| | | | | | |
|---|---|---|--|---|--|
| <p>VISITE LIBRE</p> <p>1 - Le dimanche 28 novembre 1993 entre 14h et 16h au 244, Place Bruyère, Mont-Saint-Hilaire, 85,000\$. GINETTE BERNIER, 464-1000.</p> | <p>TERRAIN 42,248 P.C.</p> <p>2 - ST-MATHIEU-DE-BELOEIL: Superbe propriété de luxe dans un environnement champêtre, 4 c.a.c. en haut, 2 s.d.b., piscine, 194,500\$. JOYCE PADUANO, 464-1000.</p> | <p>THERMOPOMPE</p> <p>3 - BELOEIL: Immaculée, 4 c.a.c., s/sol fini, piscine, planchers de parqueterie en lattes. JEAN-MAURICE REMINGTON, 464-1000.</p> | <p>TERRAIN 24,678 P.C.</p> <p>4 - ST-MATHIEU-DE-BELOEIL: 4 c.a.c., foyer, salle à manger, piscine creusée, aucun voisin à l'arrière, nouveau prix 199,000\$. JOYCE PADUANO, 464-1000.</p> | <p>69,900\$</p> <p>5 - SAINT-MARCEL: Cottage d'époque, spacieux, 3 c.a.c., garage double, 46,092 p.c. JEAN-MAURICE REMINGTON, 464-1000.</p> | <p>NOUVEAU</p> <p>6 - BELOEIL: Fenêtres «Arcon», s/m. avec foyer, 4 c.a.c., planchers de parqueterie, 99,900\$. JEAN-MAURICE REMINGTON, 464-1000.</p> |
| <p>NOUVEAU</p> <p>7 - MONT-SAINT-HILAIRE: 3 plex 1991, «exclusif», 3x5 1/2, planchers béton, style condos, revenus 22,320\$, prix 189,900\$. JEAN-MAURICE REMINGTON, 464-1000.</p> | <p>TERRAIN Bord de l'eau prêt à construire</p> <p>ANDRÉE NARBONNE 464-1000</p> | <p>NOUVEAU BORD DE L'EAU</p> <p>À 8 km de la 20^e Coquet bungalow de construction supérieure, impeccable, solarium, garage, terrain paysager, magnifique région Mont-Saint-Hilaire, 229,000\$. MICHEL ROBICHAUD 464-1000</p> | <p>NOUVEAU FERME AU BORD DE L'EAU!</p> <p>74 arpents, écurie-grange, maison tout briques, directement au bord du Richelieu, 199,000\$. MICHEL ROBICHAUD 464-1000</p> | <p>69,000\$</p> <p>9 - SAINT-CHARLES-SUR-RICHELIEU: À la campagne, grand terrain, superbe impeccable, chambre froide, 3 c.a.c. JOHANNE TESSIER, 464-1000.</p> | <p>NOUVEAU 93,900\$</p> <p>10 - BELOEIL: 4 chambres, cui. chéne, sam. indépendante, terrain très privé, confitures, fruitiers, sous-sol fini. JOHANNE TESSIER, 464-1000.</p> |
| <p>2 THERMOPOMPES</p> <p>11 - MONT-SAINT-HILAIRE: Fenêtres à manivelles r.d.c. et s-sol, thermop., armoires et parqueterie de chêne. C'est à voir. RONALD BEAUDRY, 464-1000.</p> | <p>CONDO 6 1/2 + LOFT</p> <p>12 - MONT-SAINT-HILAIRE: Condo + loft 350\$/mois, 200 p.c. sup. hab., unité de bout adossé au boisé, très spacieux. RONALD BEAUDRY, 464-1000.</p> | <p>PRIX RÉDUIT</p> <p>13 - MONT-SAINT-HILAIRE: Très grand split sur terrain boisé, salle familiale au r.d.c., près école de La Pommerais. RONALD BEAUDRY, 464-1000.</p> | <p>14 - SAINT-BRUNO: Bungalow avec foyer, piscine creusée, thermopompe, fenestration changée, garage, parqueterie, à voir! GINETTE BERNIER, 464-1000.</p> | <p>UNE VUE PANORAMIQUE</p> <p>15 - MONT-SAINT-HILAIRE: Cottage avec garage, niché dans un quartier chaleureux, près des services. PIERRE MILORD, 464-1000.</p> | <p>BORD DE L'EAU</p> <p>16 - 10,000 p.c. riverains! Arbres matures, chaleureuse maisonnette, impeccable, taxes basses! JEAN-PAUL COMTOIS, 464-1000.</p> |
| <p>TRANSFERT</p> <p>17 - BELOEIL: Près des services, secteur Villa Beloeil, sous-sol bien fini, armoires de chêne pâle. À voir! JEAN-PAUL COMTOIS 464-1000.</p> | <p>BIJOU 1ER ACHETEUR</p> <p>18 - SAINTE-MADELEINE: 84,500\$. Bungalow grandes pièces, armoires mélamine, planchers lattes, patio, faut voir! GASTON COURCHESNE, 464-1000.</p> | <p>UN RÊVE</p> <p>19 - SAINT-ANTOINE-SUR-RICHELIEU: Un bijou complètement remis à neuf, 3 c.a.c., piscine creusée, faut visiter! GASTON COURCHESNE, 464-1000.</p> | <p>CAMPAGNE 81,391 P.C.</p> <p>20 - Cottage 3 c.a.c. situé sur grand terrain, ruisseau à l'arrière. Mur de façade en pierre à finir, 84,500\$. CAMIL DEMERS, 464-1000.</p> | <p>CAMPAGNE, ANCESTRALE</p> <p>21 - Propriété de pierre (1834), 4 c.a.c., cuisine d'été, garage triple, atelier et grange. Une vraie de vraie située à Calixa-Laval. CAMIL DEMERS, 464-1000.</p> | <p>VICEROY</p> <p>22 - Changez de décor une fois pour toute, sans vous ruiner, GHISLAIN DERASPE, 464-1000.</p> |
| <p>PRENDRAIS ÉCHANGE</p> <p>23 - Superbe triplex, Sainte-Julie, contre bungalow split. GHISLAIN DERASPE, 464-1000.</p> | <p>DÉCOR MAGAZINE</p> <p>24 - SAINT-BASILE: Canadienne 9 pces, 3 c.a.c., aires ouvertes, sous-sol fini, terrain de rêve: ruisseau et boisé. À voir! YOLANDE DUBOIS, 464-1000.</p> | <p>URGENT!</p> <p>25 - SAINT-BASILE: 125,000\$, cottage moderne, 3 c.a.c., planchers lattes et tapis, plusieurs extra, terrain de 13,000 p.c., taxes 1,956\$. YOLANDE DUBOIS, 464-1000.</p> | <p>26 - BELOEIL: Il faut la voir! Grand 4 pailleurs, 4 c.a.c., foyer, planchers en bois, grand terrain paysager. YOLANDE DUBOIS, 464-1000.</p> | <p>27 - SAINT-BASILE: 89,000\$, terrain superbe avec pommiers, pruniers, poitiers, 3 c.a.c., planchers de lattes, garage. YOLANDE DUBOIS, 464-1000.</p> | <p>CAMPAGNE À PRIX RÉDUIT</p> <p>28 - À 12 min. de la 20, cottage rénové de A à Z, 4 c.a.c., sam., 2 sdb. neuves, garage séparé 25x30, face au Richelieu, droit pour qual. SYLVIE DUCHARME, 464-1000.</p> |
| <p>VUE SUR VALLÉE</p> <p>29 - MONT-SAINT-HILAIRE: Dans la montagne, cottage de pierre, foyer, intérieur très chaleureux, poutres, pavillon d'été, 38,000 p.c. SYLVIE DUCHARME, 464-1000.</p> | <p>BRIN D'HISTOIRE</p> <p>30 - MONT-SAINT-HILAIRE: Restaurée, grandes pces, hauts plafonds, boiserie et foyer d'époque. Cachet, luminosité sont au rendez-vous. SYLVIE DUCHARME, 464-1000.</p> | <p>917, CURIE</p> <p>31 - BELOEIL: Impeccable petit bijou, superbement décoré, 3 c.a.c., cuisine rénovée, s/m. fini, gypse au s/sol. Intérieur jeune. SYLVIE DUCHARME, 464-1000.</p> | <p>TERRAINS BELOEIL</p> <p>Situé entre la 116 et la 20, secteur résidentiel. SAINT-JEAN-BAPTISTE: 71 arpents déjà subdivisés. DENYSE DURAND 464-1000</p> | <p>VENDU</p> <p>32 - BELOEIL: Split récent, planchers de lattes, sortie ext. au s/sol, terrain de 8,000 p.c. À 5 min. de la 20. DENYSE DURAND, 464-1000.</p> | <p>VIVRE À LA CAMPAGNE</p> <p>33 - SAINT-JEAN-BAPTISTE: Terrain superbe de 88,000 p.c., s/sol fini, poêle comb., grand bâtiment isolé, vue sur les monts. DENYSE DURAND, 464-1000.</p> |
| <p>109,900\$</p> <p>34 - Impeccable, près école primaire, prix pour vendre. RICHARD GAGNON, 464-1000.</p> | <p>NOUVELLE INSCRIPTION</p> <p>35 - Cuisine de chêne, sous-sol fini, 2 sdb, garde-robe de cèdre, toiture, fenêtres, portes neuves, très propre. RICHARD GALIBOIS, 464-1000.</p> | <p>NOUVELLE INSCRIPTION</p> <p>36 - SAINT-CHARLES: Terrain 17,000 p.c., tout près du Richelieu, 3 c.a.c., sous-sol fini, taxes très basses, superbe site. RICHARD GALIBOIS, 464-1000.</p> | <p>PRÈS DU RICHELIEU</p> <p>37 - BELOEIL: Superbe bungalow, 4 c.a.c., 2 s.d.b., garage, beaucoup d'inclus. Impeccable. À voir! RICHARD GAUVIN, 464-1000.</p> | <p>38 - BELOEIL: Joli bungalow rénové 86, 3 c.a.c., 9 pces, salle familiale avec foyer, piscine H.T., site paisible. RICHARD GAUVIN, 464-1000.</p> | <p>DUPLEX 74,900\$</p> <p>39 - Village de campagne, 6 1/2 - 4 1/2, 2 garages, zone commerciale. LINDA HÉLIE, 464-1000.</p> |
| <p>TOUT PIERRE</p> <p>40 - Face au Richelieu, ancestrale avec beaucoup de potentiel, terrain 25,000 p.c. LINDA HÉLIE, 464-1000.</p> | <p>TERRAIN 12,500\$, 6,300 p.c., rabais taxes 3 ans munic., vue 2 montagnes. LINDA HÉLIE 464-1000</p> | <p>2,150 P.C. HABITABLE</p> <p>41 - Un grand cottage, 4 c.a.c., 2 s.d.b., foyer, plac. bois, salle fam. rez-ch., 8,507 p.c., clof. 114,900\$ nég. LINDA HÉLIE, 464-1000.</p> | <p>REPRISE Carré 36x32, 3 c.a.c. rez-ch., grande cuisine mélamine blanc, 7,214 p.c. terrain, 91,900\$ nég. LINDA HÉLIE 464-1000</p> | <p>42 - BELOEIL: 99,500\$, bungalow 9 pces, foyer, terrain privé, secteur paisible. MARCEL MARTINEAU, 464-1000.</p> | <p>43 - OTTERBURN PARK: Bungalow construction supérieure, 3 chambres, foyer, thermopompe, secteur paisible. MARCEL MARTINEAU, 464-1000.</p> |
| <p>44 - MONT-SAINT-HILAIRE: Cottage 11 pces, foyer, piscine, construction supérieure, secteur prestigieux. MARCEL MARTINEAU, 464-1000.</p> | <p>45 - MONT-SAINT-HILAIRE: Cottage, garage, 4 c.a.c., profitez d'un environnement paisible et relaxant. PIERRE MILORD, 464-1000.</p> | | | | |

| | | |
|--------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------|
| <p>JOYCE PADUANO</p> | <p>JEAN-MAURICE REMINGTON</p> | <p>MICHEL ROBICHAUD</p> |
| <p>JOHANNE TESSIER</p> | <p>YVONNE BAYS</p> | <p>RONALD BEAUDRY</p> |
| <p>GINETTE BERNIER</p> | <p>JEAN-PAUL COMTOIS</p> | <p>GASTON COURCHESNE</p> |
| <p>CAMIL DEMERS</p> | <p>GHISLAIN DERASPE</p> | <p>YOLANDE DUBOIS</p> |
| <p>SYLVIE DUCHARME</p> | <p>DENYSE DURAND</p> | <p>RICHARD GAGNON</p> |
| <p>RICHARD GALIBOIS</p> | <p>RICHARD GAUVIN</p> | <p>LINDA HÉLIE</p> |
| <p>MARCEL MARTINEAU</p> | <p>PIERRE MILORD</p> | <p>ANDRÉE NARBONNE</p> |

PREMIER DEVANT TOUTE COMPÉTITION