

Place BELVÈDÈRE



PHASE 3

OUVERTURE NOVEMBRE 2018

BUREAU DES VENTES

819 840-1700

BUREAU DE LOCATION

819 601-2331, poste 4292

1805, boulevard des Forges,
Trois-Rivières G8Z 0A8

place-belvedere.com

leNouvelliste
CAHIER SPÉCIAL • MARS 2018



Place BELVÉDÈRE

LA PASSION DE DÉVELOPPER



Jean-Claude Fortin

Crédit photo: François Gervais

Véritables visionnaires, les promoteurs **Jean-Claude Fortin** et **Denis Tremblay** entreprennent l'expansion de cette résidence exceptionnelle qu'est « **Place Belvédère** ».

Créer et innover; voilà ce qui anime les deux hommes d'affaires qui, au cœur de leurs préoccupations, anticipent les attentes d'une clientèle qui a si bien su y intégrer un sens d'appartenance.

À quelques mois de l'ouverture de la phase 3 de « **Place Belvédère** », 80 % des unités ont déjà trouvé preneurs. Une réussite à tous les niveaux !

En s'appuyant sur une expertise reconnue qui a fait ses preuves, les promoteurs partagent les mêmes objectifs et les mêmes volontés d'offrir à leurs résidents la retraite dont ils ont toujours rêvé, soit :

« le luxe à prix abordable, dans un décor majestueux, agrémenté de repas dignes des grands restaurants. »

À « **Place Belvédère** », on y retrouve une directrice générale sensible au bien-être de la clientèle, entourée d'une équipe dévouée qui identifie si bien « **Place Belvédère** ».

PLACE BELVÉDÈRE UNE GRANDE FAMILLE

Si la passion de développer anime les promoteurs de Place Belvédère, pour moi; privilégier une approche basée sur les valeurs humaines demeure au cœur de mes préoccupations.

« Sensible à entretenir « l'âme » de la résidence, c'est en misant sur les forces et les compétences d'une équipe de gestion qualifiée que j'ai l'opportunité de travailler quotidiennement. »

Notre motivation, se consacrer entièrement au bien-être de nos résidents en visant constamment un niveau supérieur de qualité des services offerts.

À Place Belvédère, le mot « **Famille** » prend tout son sens. La complicité, le plaisir et la confiance sont le véritable gage de notre réussite.

C'est pourquoi je suis fière de diriger Place Belvédère et de faire rayonner notre résidence au quotidien.

Claudia Bélisle
Directrice générale





PLACE BELVÉDÈRE UNE FAMILLE BIEN ÉTABLIE À TROIS-RIVIÈRES

Présente dans le paysage trifluvien depuis mai 2011, Place Belvédère offre un complexe résidentiel à une clientèle de 55 ans et plus. Situé en plein coeur de la ville, sur le boulevard des Forges, ce site innovateur est reconnu pour la qualité de ses services et pour sa construction de qualité supérieure.

Dotée de superficies et d'aménagements qui conviennent à tous les besoins, la résidence Place Belvédère, certifiée par le Ministère de la Santé et des Services sociaux offre de nombreux espaces de vie tels que d'élégants appartements avec services, en plus de la possibilité d'achat de condos. Une offre unique à Trois-Rivières.

Cette vision unique en Mauricie, on la doit au promoteur Jean-Claude Fortin qui a su déceler un besoin précis dans le domaine des résidences pour aînés, en offrant notamment la

possibilité de retrouver tous les services au même endroit.

Avec l'aide d'un groupe d'investisseurs, M. Fortin a conçu un complexe résidentiel qui pourrait mieux répondre aux besoins des retraités en quête d'un milieu de vie sécuritaire, en plus d'être confortable, comme à la maison.

Lors de son ouverture en 2011, le complexe comprenait alors 235 appartements. S'est ensuite ensuivie l'ouverture de la phase 2 en 2014 avec l'ajout de 56 condos avec services à vendre.

Présentement en construction, la phase 3 du complexe ouvrira ses portes aux nouveaux résidents dès novembre 2018. Elle comprendra notamment 29 condos de qualité en vente, 113 appartements en location, en plus de 11 unités



Début du chantier de construction en 2011

de soins pour une clientèle en perte d'autonomie.

Renommée dans la région pour la qualité des services offerts à ses résidents, Place Belvédère emploie actuellement plus de 55 employés passionnés et dévoués qui ont à coeur le bien-être des leurs résidents. Ce nombre devrait quant à lui augmenter considérablement une fois la phase 3 complétée.

CONSEILLÈRE PUBLICITAIRE - Line Guérard
RÉDACTION PUBLICITAIRE - Amélie Houle
GRAPHISTE - Marie-Josée Rivard

Une réalisation du service de la publicité du quotidien



LE BIEN-ÊTRE DES RÉSIDENTS, UNE PRIORITÉ!

Bien implantée à Trois-Rivières depuis 2011, Place Belvédère se fait un devoir de mettre le bien-être de ses résidents à l'avant-plan, afin de leur apporter la tranquillité d'esprit dont ils ont besoin, et ce, au quotidien.

Que ce soit dans les couloirs de Place Belvédère, aux cours de yoga, au café bistro ou encore à la bibliothèque, la chaleur humaine est toujours au rendez-vous et les résidents s'y sentent comme à la maison.

La résidence Place Belvédère ne cesse de se surpasser afin d'offrir des services de qualité et un environnement de choix pour le bien-être de nos aînés.

Je tiens à féliciter tous ceux qui contribuent à faire de cette résidence un lieu unique où il fait bon vivre.

**Bonne continuité à la
Place Belvédère!**

Jean-Denis Girard
Député de Trois-Rivières

Vice-président de la Commission
de l'administration publique

819 371-6901

jean-denis.girard.trri@assnat.qc.ca



De 55 ans à 98 ans, chaque résident est traité aux petits soins dans le respect, en plus de leur offrir un milieu de vie stimulant et accueillant qui leur permet de s'épanouir pleinement dans leur vie de retraité.

Les attentions apportées à chaque résident y sont d'ailleurs nombreuses, allant du simple sourire, aux signes de la main, ou encore, aux longues conversations entre les résidents et les membres du personnel.

Rien n'est ainsi laissé au hasard à Place Belvédère, afin d'offrir aux résidents la qualité de vie dont ils ont toujours rêvé.

Faire le choix de poursuivre sa retraite à Place Belvédère, c'est ainsi profiter de la vie au maximum dans l'harmonie et le plaisir.

*Demeurer à **Place Belvédère**, c'est un chez-soi, en mieux!*



PUBLIREPORTAGE

UN CHEZ-SOI ACCESSIBLE!

Pour plusieurs personnes, le haut de gamme peut sembler inaccessible lorsque vient le temps de choisir son futur chez-soi. Mais à Place Belvédère, devenir propriétaire d'un spacieux condo ou devenir locataire d'un appartement pourrait être plus abordable que vous ne le croyez.

Par exemple, un futur locataire pourrait louer un appartement de type 3 1/2 à un prix très



abordable, sans oublier le crédit d'impôt maintien à domicile des aînés, s'adressant aux personnes âgées de 70 ans et plus qui n'est pas soustrait de ce montant.

De plus, les condos de qualité supérieure donnant également accès aux services offerts ainsi qu'aux activités de Place Belvédère sont en vente à des prix très compétitifs sur le marché.

Située en plein coeur d'une ville dynamique et en pleine effervescence, Place Belvédère est près de toutes les commodités et du

centre-ville de Trois-Rivières. Un choix judicieux pour ceux et celles qui souhaitent profiter pleinement de leur retraite.

Quoi de mieux que de profiter d'un éventail de services à un prix abordable et compétitif, et ce, dans un quartier recherché? Devenir résident à Place Belvédère, c'est plus accessible que vous ne le pensez!

Venez nous visiter et il nous fera un plaisir de vous faire connaître nos prix avantageux et compétitifs!



GÉOMATIQUE
BLP
ARPENTEURS-GÉOMÈTRES INC.

La plus importante firme d'arpentiers-géomètres entre Montréal et Québec

SERVICES

- Arpentage de construction
- Arpentage foncier et résidentiel
- Scanner 3D bathymétrie drone

Fier de contribuer au succès de Place Belvédère

www.geomatiqueblp.com

150 9001-2008 - RBQ: 5612-6592-01

 Ordre des
ARPENTEURS-GÉOMÈTRES
du Québec

• **BUREAU DE TROIS-RIVIÈRES**
4915, rue Bellefeuille
Trois-Rivières (Québec) G9A 6B4
Téléphone : 819 374-2431
Télécopieur : 819 374-0791

• **BUREAU DE SHAWINIGAN**
1282, de la Promenade du St-Maurice
Shawinigan (Québec) G9N 1L8
Téléphone : 819 536-0833

• **BUREAU DE BÉCANCOUR**
1045, avenue Nicolas-Perrot
Bécancour (Québec) G9H 3B7
Téléphone : 819 294-1248



PLACE BELVÉDÈRE, UN MODE DE VIE

La vie à Place Belvédère, c'est aussi plusieurs commodités pour assurer le bien-être des résidents, en plus de leur simplifier la vie, afin qu'ils puissent profiter au maximum des joies de la retraite.

Parmi les nombreux services et activités, on retrouve par ailleurs plusieurs commodités à Place Belvédère, dont un grand salon avec foyer, piano et bibliothèque, où les résidents s'y retrouvent journal à la main, tout en profitant de l'ambiance des lieux.

Les résidents ont par ailleurs accès à un atelier d'ébénisterie qui comprend de nombreux outils, afin de leur permettre de réparer des articles de maison en toute liberté ou encore, de les laisser aller dans un élan de créativité.



UNIFORMES
BDI
BRODERIE DESIGN INC.

Le spécialiste de
l'uniforme médical,
vêtement de travail
et corporatif, broderie
et bottes de travail.



135, boul. de la Commune
Trois-Rivières
819 694-1331



PUBLIREPORTAGE



Crédit photo: Gilles Joubert

*La vie à Place Belvédère,
c'est un mode de vie à
adopter.*

Une salle de cinéma, une salle de conditionnement physique, un café bistro-dépanneur, une piscine intérieure, un lieu de recueillement, un bureau de santé, une pharmacie, l'accès aux sentiers extérieurs et aux jardins communautaires sont d'autres exemples de commodités dont peuvent bénéficier les résidents de Place Belvédère.

En plus de l'immense salle à manger de 165 places, deux salons privés peuvent être réservés par les résidents pour des occasions spéciales en famille ou entre amis.

Une salle multiservice est également mise à la disposition des résidents. On y retrouve des professionnels de la santé tels que des podologues, des massothérapeutes, des physiothérapeutes, des esthéticiennes et bien plus.



Crédit photo: Gilles Joubert



35 ANS

D'EXCELLENCE
DE CRÉATIVITÉ

**BILODEAU
BARIL
LEEMING**

TROIS-RIVIÈRES / DRUMMONDVILLE / LÉVIS
573, Banaventure, G9A 2G6 / 1625, blv. Mercure, J2B 3N2 / 5731, St-Louis, #204, G6V 4E2

ARCHITECTES.CA



PHASE 3 À PLACE BELVÉDÈRE

UN MILIEU DE VIE EN CONSTANTE ÉVOLUTION

Depuis ses tout débuts en 2011, on peut dire que le paysage de Place Belvédère s'est considérablement modifié avec l'ajout d'une seconde phase, puis d'une troisième en peu de temps. Ces idées de grandeur, elles ont été analysées minutieusement et méticuleusement par des professionnels, le tout dans un souci de pouvoir répondre à une demande grandissante dans le milieu.

29 CONDOS DE QUALITÉ SUPÉRIEURE

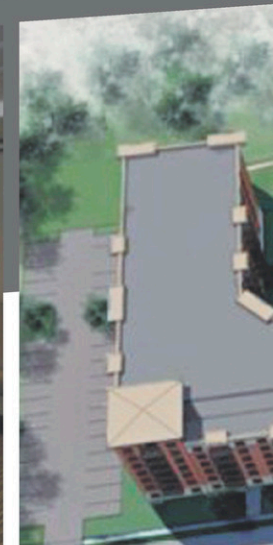
La phase 3 du complexe vous fera sentir comme à la maison, grâce à la construction de 29 condos de qualité supérieure, allant du 3 1/2 au 5 1/2.

Situés au 7^e et au 8^e étage du complexe, les tout nouveaux condos qui seront disponibles dès novembre 2018 offriront une vue exceptionnelle sur Trois-Rivières.

En devenant propriétaires, ceux-ci seront en mesure de choisir le design de leur nouvel espace de vie, selon leurs besoins spécifiques.



Crédit photo: Sylvain Mayer



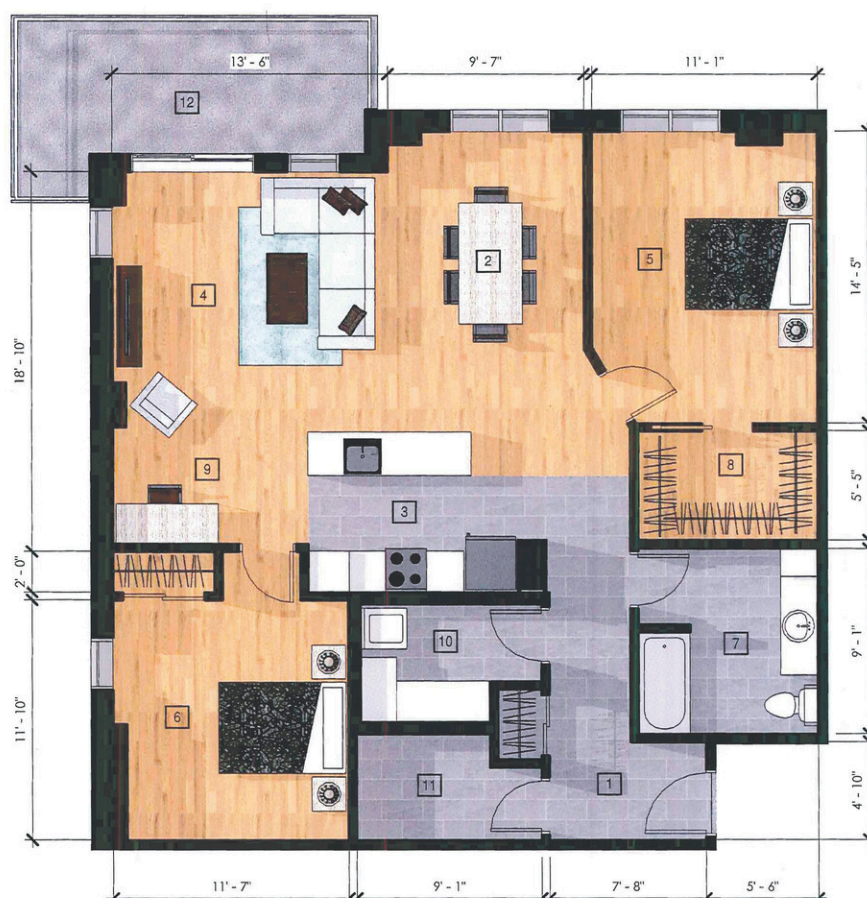
La phase 2 et la construction de la phase 3 du projet permettent désormais à Place Belvédère d'offrir un concept unique et innovateur à sa clientèle, grâce à son offre de vente de condos avec services, une première en Mauricie.

Les condos ne seront toutefois pas les seuls ajouts aux phases déjà existantes, alors que 113 appartements disponibles en 3 1/2 et 4 1/2 seront eux aussi offerts avec services dès novembre.

Afin de permettre une meilleure accessibilité entre la nouvelle phase et l'édifice principal, Place Belvédère procédera par ailleurs à la construction d'une passerelle lumineuse et entièrement vitrée. Cet aménagement permettra aux résidents de pouvoir circuler librement, le tout, sans devoir mettre un pied à l'extérieur.



PLAN D'UN APPARTEMENT



UN CHEZ-SOI EN MIEUX

De plus, dans un souci d'élargir la gamme de services déjà offerte, Place Belvédère développera 11 unités de soins avec des services spécialisés et adaptés à une clientèle en perte d'autonomie dans la troisième phase du complexe.

«Notre objectif avec les 11 unités de soins est de permettre à nos résidents de pouvoir demeurer dans leur milieu de vie le plus longtemps possible», souligne la directrice des ventes à Place Belvédère, Renée Rocheleau.

Les résidents qui logeront dans les unités de soins pourront par exemple bénéficier de services de préposés aux bénéficiaires et de soins infirmiers en tout temps.

De plus, un accompagnement quotidien, 24h sur 24 sera offert pour répondre aux besoins des personnes en perte d'autonomie physique. Ainsi, les futurs résidents auront accès à un service de buanderie, une aide au bain, une aide à l'habillement, une gestion de la médication et plus encore. Le tout en respectant le maintien de l'autonomie de la personne.



DES LOISIRS À LA TONNE!

Devenir résident à Place Belvédère, c'est aussi dire adieu à l'isolement et à l'ennui. Pourquoi? La raison est bien simple; les activités y sont nombreuses, permettant aux résidents de s'épanouir pleinement.

Des activités pour tous les goûts sont ainsi proposées aux résidents, et ce, chaque mois grâce à la récréologue Marie Lefebvre qui ne cesse d'innover afin d'offrir une plus grande variété d'activités à sa clientèle.

Qu'on parle de shuffleboard, d'aquaforme, de cours de danse en ligne, d'initiation à la technologie (iPad, ordinateurs et autres), de cours de chant choral, de pétanque intérieure, d'un club de bridge, de cours de Tai Chi et yoga ou d'une ligue de quilles, tout y est pour divertir les résidents tous les jours de la semaine.

Les résidents ont aussi accès à un service de minibus, afin de leur permettre d'aller magasiner deux fois par semaine, ou encore, pour leur permettre de participer à des activités à l'extérieur de la résidence.

**LA RÉFÉRENCE
EN MATIÈRE
DE CHUTES,
COMPACTEURS
ET CONTENEURS!**

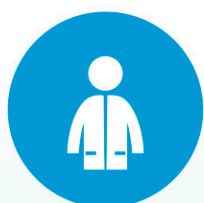


T. 514. 648. 8810
MULTIFORME-METAL.COM





PROFITEZ DE NOS SERVICES PERSONNALISÉS*



PHARMACIEN SUR PLACE
DISPONIBLE POUR VOUS



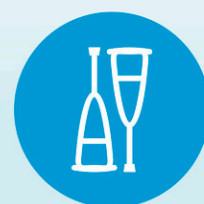
SERVICE PERSONNALISÉ



PRÉPARATION DE PILULIERS



SUIVI DE LA TENSION
ARTÉRIELLE ET DE LA GLYCÉMIE



VENTE ET LOCATION DE
PRODUITS ORTHOPÉDIQUES

*Des frais et conditions peuvent s'appliquer. Détails en pharmacie.

TOUJOURS LÀ POUR VOUS SERVIR AU QUOTIDIEN !

**Pharmacie Isabelle Baril, Isabelle Levasseur
et Jean-Sébastien Ricard, Pharmaciens inc.**

Brunet Trois-Rivières : 1123, rue Ste-Marguerite, Trois-Rivières

Brunet Belvédère : 1805, boul. des Forges, Trois-Rivières

**Pharmaciens
propriétaires**

Affiliés à



Votre santé, c'est tout ce qui compte

.....

Les pharmaciens exerçant à la pharmacie Isabelle Baril, Isabelle Levasseur et Jean-Sébastien Ricard pharmaciens inc. sont les seuls responsables des activités qui leur sont réservées dans le cadre de l'exercice de la pharmacie.

UNE ÉQUIPE DÉVOUÉE



MARIE LEFEBVRE RÉCRÉOLOGUE

En poste depuis les débuts à Place Belvédère, la récréologue Marie Lefebvre ne cesse d'innover pour offrir une variété d'activités uniques aux résidents du complexe.

Passionnée par son travail, Mme Lefebvre redouble de créativité. Son mandat? Planifier et organiser des activités originales de toutes sortes pour divertir les résidents, et ce, 7 jours sur 7.

Malgré ses nombreuses années d'expériences dans le domaine, Mme Lefebvre continue de parfaire ses connaissances en suivant des cours de perfectionnement dans le domaine chaque année. Son but: proposer et donner un service de haute qualité à ses clients.

En plus d'être à l'écoute des résidents, elle leur offre également un soutien lors d'activités diverses et adapte chaque activité selon les conditions physiques de chacun.

Que ce soit pour planifier des sorties, pour offrir un accès à la culture ou pour offrir des activités de loisir, Marie Lefebvre use d'ingéniosité et d'imagination pour offrir un mode de vie unique et stimulant aux résidents de Place Belvédère.



SOPHIE GETTLIFFE RESPONSABLE DU BUREAU DE SANTÉ

Tous les jours de la semaine, et ce, 24h sur 24, le personnel qualifié faisant partie de l'équipe de santé, chapeauté par la responsable du service Sophie Gettliffe répond aux besoins spécifiques des résidents de Place Belvédère.

En cas d'urgence ou pour des services de soins personnalisés ponctuels tels que des prélèvements sanguins, des injections, des pansements, des prises de signes vitaux ou autres, l'équipe de santé met à l'oeuvre son savoir-faire, afin de permettre aux résidents de préserver leur santé et leur autonomie le plus longtemps possible.

En plus de la présence d'un médecin une fois par semaine, les infirmières s'assurent d'offrir des soins de qualité à la clientèle, et ce, dans le confort de leur appartement.

Accessible directement à même la résidence, le bureau de santé est ainsi, facilement accessible pour les résidents lorsque ceux-ci ressentent le besoin de consulter un professionnel de la santé.

Toujours disponible et alerte, l'équipe d'infirmières se fait toujours un plaisir de venir en aide aux résidents dans la bonne humeur, le respect et la confidentialité. La santé à Place Belvédère, une priorité!



ALAIN BÉLIVEAU CHEF CUISINIER

Reconnu des résidents de Place Belvédère pour la qualité et le raffinement de sa cuisine, le chef exécutif Alain Béliveau ne cesse de se renouveler, afin d'offrir des repas gastronomiques dignes des grands restaurants.

D'abord, chef pâtissier, traiteur pour un club de loisirs, stagiaire au chic Manoir Richelieu dans Charlevoix, puis superviseur de cuisine dans une grande université, M. Béliveau a saisi toutes les occasions pour diversifier sa cuisine et pour développer ses compétences au fil des ans.

À l'emploi de Place Belvédère comme chef cuisinier depuis plus de trois ans et accompagné par la talentueuse gérante de salle, Mme Mélissa Brière, ceux-ci travaillent de concert avec une équipe de 25 employés pour offrir une grande variété de menus et repas aux résidents de Place Belvédère.

Le chef Alain Béliveau se fait par ailleurs un devoir d'offrir des aliments hautement qualifiés à ses clients jour après jour. Il n'hésite pas à innover en proposant des banquets qui comprennent un thème spécifique, des buffets de différentes cuisines du monde, des barbecues à l'extérieur lors de la période estivale, en plus des populaires brunchs.

Toujours soucieux de satisfaire sa clientèle, le chef Béliveau est toujours à l'écoute des commentaires, afin de charmer les papilles de tous, qui sont déjà conquises d'avance par sa gastronomie quotidienne.

NOTRE ÉQUIPE DE CUISINIERS



CAROLE FAFARD CONSEILLÈRE EN HÉBERGEMENT

Si plusieurs nouveaux résidents font le choix d'emménager à Place Belvédère chaque année, c'est en grande partie en raison de Carole Fafard, conseillère en hébergement qui se donne corps et âme afin de rendre la visite aussi agréable que possible pour les futurs résidents.

Depuis de nombreuses années, Mme Fafard occupe ce poste au sein de l'équipe de Place Belvédère. Son rôle: accueillir les futurs résidents et leur faire visiter les installations afin qu'ils s'imprègnent de la chaleur humaine et de l'ambiance de l'endroit.

Ainsi, dès l'entrée des nouveaux clients à Place Belvédère, Mme Fafard s'assure que ces derniers puissent vivre une belle expérience, et ce, du début à la fin.

Son travail semble d'ailleurs porter ses fruits, puisque plusieurs futurs résidents lui ont déjà mentionné que le moment fort de la visite de leur futur chez soi avait été de l'avoir fait en sa compagnie, une marque de confiance sans pareil pour Carole Fafard.

Même si le but final consiste à trouver de nouveaux locataires ou de nouveaux propriétaires, le but ultime pour la conseillère en hébergement est avant tout lors de ces visites de démontrer aux futurs résidents qu'ils pourraient très bien se voir habiter dans cet espace de vie et se sentir comme à la maison en emménageant à Place Belvédère.



ALAIN CHARTRAY DIRECTEUR DE MAINTENANCE

Chaque jour, le directeur de maintenance Alain Chartray oeuvre dans l'ensemble du complexe afin de maintenir la qualité des installations.

En tant que directeur de maintenance à Place Belvédère, le travail de M.Chartray est très vaste. En plus de superviser son équipe exceptionnelle, il prend en charge tous les bons de travail de la journée pour ensuite les répartir selon une échelle de priorité, afin de s'assurer de la satisfaction de sa clientèle.

Que ce soit pour une réparation mineure dans un condo ou un appartement ou encore un bris qui nécessite une assistance immédiate, M. Chartray et son équipe sont toujours prêts à venir en aide aux résidents de Place Belvédère.

En plus d'être soucieux d'un travail bien fait, il s'assure que son équipe effectue un travail de qualité, permettant aux résidents de vivre sans inquiétude.



Le Groupe Doyon :
Génie civil, excavation,
dénégement commercial,
développement immobilier
résidentiel et commercial...

Félicitations aux promoteurs
Un projet de grande qualité pour le milieu



819 293-4471

groupedoyon.com

1515, boulevard Louis-Frédette, Nicolet

L'ÉQUIPE

DE LA RÉCEPTION

Le cœur de Place Belvédère, ce sont les réceptionnistes. Chaque jour, celles-ci accueillent avec un sourire irréprochable les visiteurs, les résidents et les employés dans le respect et la convivialité.

Jour après jour, elles exercent un travail de maître puisque la réception est le centre de contrôle et l'endroit où chacun peut trouver une réponse à ses interrogations.

Peu importe la raison de la visite, elles seront votre point de référence pour vous diriger ou pour vous conseiller. Il est donc impossible de ne pas les croiser lorsqu'on met le pied à Place Belvédère. Une chose est certaine, leur sourire et leur bonne humeur sera vous charmer dès votre arrivée!



GLT+

Services conseils
Immobilier et construction

GLT+ est un fier collaborateur du projet d'agrandissement Place Belvédère offrant ses services de gérance de construction.

NOS SERVICES : Un accès unique à un ensemble de professionnels et d'experts-conseils spécialisés en construction pour assurer le succès de votre projet:

- Gestion de projets et gérance de construction
- Économie de la construction et estimation
- BIM et PCI (processus de conception intégrée)
- Codes et normes du bâtiment
- Inspection diligente
- Consultations en coûts

Plus d'informations au sujet de nos services sur notre site web: www.glt.ca



L'ÉQUIPE

DE PRÉPOSÉES À L'ENTRETIEN MÉNAGER

Lors de la signature d'un bail ou lors de l'achat d'un condo, les résidents ont l'avantage d'obtenir un service d'entretien ménager. C'est pourquoi l'excellent travail de l'équipe de préposées à l'entretien ménager est si important au sein de l'équipe de Place Belvédère.

En effet, deux fois par mois, elles visitent chaque appartement et condo, afin d'effectuer un entretien ménager, de manière professionnelle.

La qualité du travail de l'équipe d'entretien ménager est d'ailleurs saluée par les résidents de Place Belvédère qui n'ont pas à se soucier de ce détail au quotidien, en plus d'obtenir un service irréprochable de leur part.

Malgré la tâche colossale qui les attend chaque jour, l'équipe est toutefois toujours à l'oeuvre avec le sourire et la bonne humeur, au plus grand plaisir des résidents.

La Fondation RSTR remercie
Place Belvédère pour sa générosité!



Fondation
RSTR

Fondation régionale pour la santé de Trois-Rivières

PUBLIREPORTAGE



LA SÉCURITÉ AVANT TOUT

Depuis ses tout débuts dans la région, Place Belvédère s'efforce d'offrir un maximum de sécurité et de confort à ses résidents. En plus de se démarquer dans la région pour la qualité de sa construction, Place Belvédère offre la tranquillité d'esprit, et ce, dans un confort absolu.

En effet, lorsqu'il est question de la sécurité et du confort de ses résidents, Place Belvédère ne laisse rien au hasard.

Que ce soit par sa construction réalisée dans le respect des normes en matière de qualité de construction, tout a été minutieusement pensé pour la sécurité des gens qui y vivent.

En plus d'être entièrement muni de gicleurs, l'établissement comprend un système d'éclairage d'urgence, une génératrice, un système d'accès à puce, un contrôle exemplaire des entrées et des sorties des résidents et des visiteurs, ainsi qu'un système d'appel d'urgence pour une intervention rapide lorsque nécessaire.

Le tout sans oublier les éléments qui assurent un confort optimal aux résidents. On parle ici d'un système d'air climatisé dans chaque unité, d'un stationnement intérieur et extérieur, d'électroménagers inclus lors de l'emménagement tels que; réfrigérateur, poêle, lave-vaisselle, laveuse, sécheuse et bien plus...

Le tout faisant de Place Belvédère un complexe résidentiel pour retraités reconnu dans la région depuis 2011.



Crédit photo: Gilles Joubert

DU BOEUF DE GRANDE QUALITÉ POUR LES RÉSIDENTS



se démarquer grâce à sa cuisine raffinée.

En plus des trois choix de plats variés offerts aux résidents midi et soir, Place Belvédère a cette particularité toute spéciale, soit celle d'offrir du boeuf Certified Angus Beef® (CAB) à sa clientèle, et ce, grâce au chef Alain Béliveau qui en a fait sa marque de commerce au fil des ans.

Cette distinction CAB permet ainsi aux résidents de Place Belvédère d'être assurés de consommer une viande qui provient du meilleur boeuf de qualité AAA. Le boeuf

Si la qualité de la nourriture offerte dans les résidences a fait la manchette à de nombreuses reprises au cours des dernières années, Place Belvédère a pour sa part réussi à

servi aux résidents peut ainsi se décliner en plusieurs gammes de produits, allant du ragoût au bon steak traditionnel.

Bien qu'il soit un leader incontesté de sa catégorie, le boeuf CAB doit toutefois respecter un total de 10 critères de qualité rigoureux avant d'obtenir cette certification.

Parmi ceux-ci, on retrouve notamment la nécessité de retrouver un persillage de modeste à abondant, de servir des bovins de maturité «A», d'avoir du gras d'une épaisseur inférieure à un pouce, de servir des faux-filets d'une taille de dix à seize pouces et bien plus. Il est ainsi difficile d'obtenir cette certification, puisque seul un boeuf angus sur quatre répond à ses critères.

Difficile ainsi de ne pas tomber sous le charme de la cuisine du chef Alain Béliveau qui offre de la nourriture de qualité comme à la maison.

AGRANDISSEMENT PHASE 3

Place
BELVÈDÈRE



CONDOS DE QUALITÉ SUPÉRIEURE!

Situés aux 7^e et 8^e étages, offrant une vue exceptionnelle sur Trois-Rivières. En devenant propriétaire, vous aurez la liberté de choisir le design de votre nouvel espace de vie. Plusieurs modèles vous sont proposés avec services, à partir de 164 000 \$ (3 1/2, 4 1/2 et 5 1/2)



113 APPARTEMENTS EN LOCATION AVEC SERVICE

À partir de
1670\$
/mois (3 1/2, 4 1/2)

BUREAU DES VENTES
819 840-1700

BUREAU DE LOCATION
819 601-2331,
poste 4292

SERVICES OFFERTS

- Infirmière 7 jours/7
- Médecin (visite hebdomadaire)
- Comptoir pharmacie Brunet
- Bistro/dépanneur
- Salon de coiffure
- Climatisation dans toutes les unités
- Électroménagers inclus
- Salle à manger incluant 3 choix de menus réguliers et repas à la carte
- Stationnement intérieur
- Entretien ménager



Place
BELVÈDÈRE

1805, boulevard des Forges, Trois-Rivières
819 601-2331 | 1 888 601-2331
PLACE-BELVEDERE.COM