34 780 exemplaires MERCREDI 14 NOVEMBRE 2018 Fondé en 1970 48e année, no 42 44 pages

oeilregional.com

L'Œil RÉGIONAL

Le journal de la Vallée du Richelieu

113163



Salle à manger, comptoir ou livraison. Salle de réception disponible.

Miss Italia
LA MEILLEURE DEPUIS 1967
THE FAMOUS SINCE 1967

La Meilleure Pizza sur la Rive-Sud
suite à la réalisation d'un sondage populaire !!!

SAINT-BASILE-LE-GRAND
365A, boul. Sir-Wilfrid-Laurier
450.653.7373

SAINT-LAMBERT
1380, rue Victoria
450.672.8000



Tour Telus à Otterburn Park

La population manifeste dans les rues

p.13



Contrat de travail à la Régie des incendies

Les négociations piétinent

p.3

147710



L'IMMOBILIER ET SES COURTIERS

PAGES 21 À 26

147524

Concours du TEMPS DES FÊTES

CONTES • DESSINS
POÈMES

VOIR PAGE 41

Ford
ÉVÈNEMENT
CHOIX ÉCLAIRÉ
PREND FIN LE 30 NOV.

0 % TAUX ANNUEL* AU FINANCEMENT À L'ACHAT

JUSQU'À 60 MOIS

+ L'ENSEMBLE PERFORMANCE D'HIVER
PNEUS | JANTES | CAPTEURS†
SANS FRAIS SUPPLÉMENTAIRES

SUR LES VUS 2018 NEUFS SÉLECTIONNÉS



RAISONS ÉCLAIRÉES D'EMBARQUER DANS UN ESCAPE TITANIUM 2018 :
· FordPass℠ Connect avec Wi-Fi*
· Application Apple CarPlay℠◊
· SYNC® 3 avec l'application Waze intégrée†
VISITEZ FORD.CA POUR PLUS DE DÉTAILS

C'EST FACILE D'EMBARQUER AVEC FORD

OUVERT LE SAMEDI
FORDSTBASILE.CA

KRONO FORD ST-BASILE

107, boul. Sir-Wilfrid-Laurier, Saint-Basile-le-Grand
450 283-6699

130657

L'ÉQUIPE #1 AU QUÉBEC*



Jessyka Dufour | Courtier immobilier
Jérémy Desrosiers | Courtier immobilier
Catherine Cholette | Directrice d'équipe
Emmanuelle Roy | Courtier immobilier
Yves Salvail | Courtier immobilier
Mathieu Demers | Courtier immobilier

*L'équipe Mathieu Carrière est l'équipe ayant réalisé le plus grand nombre de transactions au QUÉBEC chez RE/MAX en 2017

ÉQUIPE MATHIEU CARRIÈRE

VENDU

À VENDRE

RE/MAX

MATHIEU CARRIÈRE

Courtier immobilier inc.
Sociétés par actions d'un courtier immobilier
mathieu.carriere@videotron.ca



RE/MAX EXTRA INC.



AVEZ-VOUS LA BONNE PANCARTE SUR VOTRE TERRAIN ?

ÉQUIPE MATHIEU CARRIÈRE Courtiers immobiliers

RE/MAX EXTRA
Agence immobilière | Franchisé indépendant et autonome
170 Serge-Pépin Beloeil Québec J3G 0K1
450.464.1000
mathieu.carriere@videotron.ca

144056

Contrat de travail à la Régie des incendies

Trop de chefs, dit le syndicat

Denis Bélanger | L'Oeil Régional

Il y a du sable dans l'engrenage dans les négociations entre la direction de la nouvelle Régie intermunicipale des services incendie et les pompiers syndiqués. Les deux parties risquent de s'en remettre à un juge du tribunal administratif du Québec (TAQ) pour statuer sur le contrat de travail de la régie qui doit être opérationnelle dès le 14 janvier prochain.

Rappelons que la Régie entraînera la fusion des cinq services incendie et des conventions collectives de Belœil, Mont-Saint-Hilaire, Otterburn Park, Saint-Basile-le-Grand et McMasterville (qui desservait Saint-Mathieu-de-Belœil). Les deux parties devaient s'entendre sur une entente transitoire, mais finalement, c'est le juge qui déterminera laquelle des conventions collectives servira de base pour commencer la nouvelle entité. Une date d'audience a été fixée pour le 10 janvier, mais le directeur de la Régie de sécurité incendie de la Vallée-du-Richelieu, Gilles La Madeleine, a demandé à ce que le processus soit devancé d'ici la fin de l'année.

Des visions opposées

Les deux parties ont une interprétation tout à fait différente des points de mésentente. La partie syndicale désapprouve le modèle de gestion préconisé par la direction qui souhaite dorénavant affecter sur chaque camion un cadre pour agir en tant que chef de division à la place d'officiers syndiqués. «Pourquoi augmenter la structure des cadres? C'est un désaveu complet à l'endroit des pompiers syndiqués», lance Jean-Philippe Chaput, représentant syndical des pompiers de Belœil et porte-parole des travailleurs salariés.

De son côté, Gilles La Madeleine juge qu'il est tout à fait normal qu'un cadre soit nommé chef pour assurer une représentativité de l'employeur. Il estime d'ailleurs que la partie syndicale n'a pas de pouvoir de décision sur le cadre de gestion. «Le syndicat fait fausse route s'il pense qu'un juge va trancher là-dessus, poursuit-il. C'est un mode de gestion qui devient de plus en plus répandu au Québec et qui sort des sentiers battus traditionnels des modèles militaires que l'on retrouve dans de vieux services établis dans les années 1800.»

Selon le directeur, le point de litige se situe plutôt sur le plan salarial. «On peut négocier de nouveaux salaires, mais il faut que ce soit raisonnable et dans le cadre de la convention.»De son côté, la partie syndicale n'a jamais mentionné les questions salariales comme point de mécontentement. «On n'embarquait pas dans la nouvelle régie avec des demandes salariales incroyables», précise M. Chaput.

Un climat d'imposition

Les pompiers déplorent de plus le climat entourant la négociation. «On voudrait prendre le temps de bien faire les choses au lieu de précipiter le tout. On a l'impression d'être dans un climat d'imposition plutôt que de négociation, ajoute Jean-Philippe Chaput. Nous sommes vraiment déçus de l'employeur depuis le début. Pourtant, on se fait dire que la ressource première va être les ressources humaines. C'est nous autres les pompiers qui tiennent ça à bout de bras depuis des années.»

Gilles La Madeleine reconnaît que tout doit être fait pour commencer la régie, mais estime qu'il y a eu de la négociation. «Nous avons eu huit rencontres environ. Ce n'est pas nous qui avons quitté la table des négociations dernièrement. Je ne veux pas toutefois négocier sur la place publique. Les discussions ne sont pas fermées. On pourrait ne pas se rendre au TAQ.» ■



La caserne des incendies de Mont-Saint-Hilaire sera l'un des trois bâtiments qui composeront la nouvelle régie. Photo: Archives

sommaire

Actualité	3
Opinion	8
Toujours Déro	18
Jeux	19
Automobiles	20
Immobilier	21
Communautaire	24
Culture	27
Cartes professionnelles	31
Petites annonces	32
Horoscope	34
Carrière et professions	34
Avis légaux	36
Nécrologie	40
Sports	41

Le Jozephil
145226

Notre promotion sur les vins de la SAQ se poursuit tout le mois de novembre
Prix SAQ + 7$ seulement
Brunch du dimanche à partir de 11h
Ouvert du mardi au dimanche
969, Richelieu, Beloeil 450.446.9751
www.jozephil.com

CLINIQUE DENTAIRE MEUNIER AHMARANIAN
Marc Ahmaranian et Geneviève Meunier, dentistes généralistes

Pour toute la famille
Jour et soir
2 samedis par mois
Urgences acceptées
SERVICES OFFERTS :
• Prévention • Restauration esthétique
• Blanchiment • Prothèses fixes et amovibles
• Soins des gencives • Traitement de canal
• Chirurgie • Orthodontie
381, boul. Laurier, Mont-Saint-Hilaire
450 446-4141
www.dentistemontsainthilaire.ca
113183



ALTAI RESOURCES INC.

AVIS À LA MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ (MRC) DE LA VALLÉE-DU-RICHELIEU ET AUX MUNICIPALITÉS DE SAINT-ANTOINE-SUR-RICHELIEU ET DE SAINT-DENIS-SUR-RICHELIEU, AINSI QU'AUX PROPRIÉTAIRES FONCIERS DE LA MRC ET DES MUNICIPALITÉS CONCERNÉES ET DONT LE TERRAIN OU LE TERRITOIRE EST VISÉ EN TOUT OU EN PARTIE PAR UNE LICENCE D'EXPLORATION

Conformément à l'article 269 de la nouvelle *Loi sur les hydrocarbures*, entrée en vigueur le 20 septembre 2018, cette publication constitue l'avis écrit visant à informer la MRC de La Vallée-du-Richelieu, les municipalités de Saint-Antoine-sur-Richelieu et de Saint-Denis-sur-Richelieu, ainsi que les propriétaires fonciers de ces territoires, qu'*Altai Resources inc.* est détentrice d'une licence d'exploration située en tout ou en partie sur le terrain ou sur le territoire de la MRC et des municipalités visés par le présent avis.

Les cartes des territoires des licences sont disponibles sur le site web de l'entreprise au www.altairesourcesquebec.com.

Pour plus de renseignements, vous pouvez contacter l'entreprise à info@altairesourcesquebec.com.

Diffusé le 14 novembre 2018

147421

Un cyberprédateur utilise le jeu *Fortnite*

Vincent Guilbault | L'Oeil Régional

Quatre adolescents de la région ont été victimes de «sextorsion» de la part d'un cyberprédateur qui utilise le jeu vidéo *Fortnite* pour obtenir des images intimes de jeunes joueurs. La Régie intermunicipale de police Richelieu-Saint-Laurent a envoyé une lettre aux parents d'enfants de la Commission scolaire des Patriotes pour inviter les adolescents à la prudence. «On veut surtout envoyer un message, puisque l'enquête suit son cours pour un crime à nature technologique, et encore bien des choses doivent être faites par les enquêteurs avant de trouver la personne derrière les claviers», précise l'agent Jean-Luc Tremblay, de la Régie intermunicipale de police Richelieu-Saint-Laurent (RIPRSL). Il souligne toutefois que les enquêteurs ont suffisamment d'indices pour mener leur enquête.

Fortnite est un jeu de guerre de type «combat royal» disponible sur toutes les plateformes de jeux (Xbox, Playstation, PC). Même si le jeu permet aux joueurs de s'affronter en ligne et de créer des contacts, ce n'est pas directement par le jeu que le cyberprédateur opère. «L'appât est *Fortnite*, mais c'est *Instagram* le problème, explique l'agent Tremblay. Le cyberprédateur infiltre des groupes sur *Instagram* avec un faux avatar. Une fois dans le groupe, il annonce la possibilité de pouvoir augmenter le niveau des *Fortnite*.» Une fois qu'il a établi un contact via le réseau social *Instagram*, il entre en conversation privée avec les adolescents et c'est à ce moment qu'il tente d'obtenir des images intimes.

Dans les quatre cas, le cyberprédateur a utilisé la même méthode, ce qui permet de relier les dossiers entre eux. Les quatre adolescents ont été piégés de la même façon, mais les quatre jeunes n'ont pas tous remis des photos, précise l'agent Tremblay, sans entrer dans les détails.

Même dans les cas où les jeunes n'ont pas obtempéré, il s'agit tout de même de «sextorsion» ou d'extortion, rappelle Jean-Luc Tremblay, et le cyberprédateur s'expose à des accusations.

Sextorsion

La «sextorsion» est une forme d'extorsion par Internet, précise la RIPRSL. En usant de ruse, le cyberprédateur pousse la victime à se montrer nue et à poser des actes sexuels devant une caméra. Par la suite, le fraudeur menace de publier les images enregistrées à l'insu de la victime afin d'exiger des sommes d'argent ou d'autres photos.

Certains fraudeurs mettent leurs menaces à exécution en publiant le matériel compromettant, parfois même si la rançon a été payée. C'est pour cette raison que les policiers invitent les victimes a ne jamais répondre au chantage, puis même de ne plus répondre au cyberprédateur. Il faut modifier ses mots de passe le plus vite possible et ensuite contacter la police.

Pour prévenir la «sextorsion», la RIPRSL invite les internautes à ne pas échanger des photos ou des vidéo intimes, de ne pas utiliser la webcam pour poser des gestes intimes et de rester vigilant lorsqu'on discute avec un inconnu. Il faut aussi éviter de partager des renseignements personnels. ■



La première guignolée des deux rives

Les organismes s'unissent pour la collecte du 9 décembre

Vincent Guilbault | L'Oeil Régional

Pour une première fois, la guignolée se tiendra simultanément sur les deux rives du Richelieu. Le Centre d'action bénévole de la Vallée-du-Richelieu et les Chevaliers de Colomb s'unissent pour tenir la guignolée le 9 décembre.

Les deux organismes et le député de Borduas, Simon Jolin-Barrette, invitent la population à donner des aliments non périssables et des produits d'hygiène qui serviront à confectionner des paniers de Noël pour les familles qui en ont besoin dans le temps des Fêtes.

Historiquement, les deux organismes ont toujours travaillé chacun de leur côté pour organiser la guignolée. Même si les deux organismes continueront de desservir chacun un territoire donné, le fait de tenir la guignolée en une seule journée favorisera la publicité et le recrutement. D'ailleurs, le CABVR et les Chevaliers de Colomb sont toujours à la recherche de bénévoles pour la journée.

Porte-parole

L'ancien député Jean-Pierre Charbonneau a accepté cette année d'être le porte-parole de l'organisme. Pour lui, que les organismes travaillent en commun est très important. «Enfin, on fait la guignolée ensemble des deux côtés de la rive. Comme député, j'ai essayé pendant des années de faire en sorte qu'on le fasse ensemble, mais ce n'était pas mûr et pris un peu plus de temps que souhaité. Cette première guignolée des deux rives va faciliter la synergie et l'aide aux personnes en difficultés.»

M. Charbonneau, qui sera présent le 9 décembre prochain, est un habitué de la guignolée. «Quand on fait du porte-à-porte, on se rend compte d'une chose, c'est que parfois, derrière de belles maisons se cachent des drames: des séparations, des divorces, des pertes d'emploi ou des gens incapables de vendre leur maison. Nous rencontrons aussi d'autres gens en difficulté. C'est pour eux qu'on fait cette guignolée.»

Cette première édition de la Guignolée des deux rives englobe les municipalités de Belœil, McMasterville, Saint-Jean-Baptiste, Otterburn Park, Mont-Saint-Hilaire, Saint-Mathieu-de-Belœil ainsi que Saint-Charles, Saint-Denis et Saint-Marc-sur-Richelieu.



Patrick Thibert, Claude Lebrun, Jean-Pierre Charbonneau et Simon Jolin-Barrette invitent la population à être généreuse. Photo: Robert Gosselin

Toutefois, à Sainte-Madeleine et Sainte-Marie-Madeleine, la collecte des denrées se tiendra le 1er décembre, et sera organisée par les Chevaliers de Colomb locaux. À Saint-Antoine-sur-Richelieu, c'est la Fondation du Maire qui s'occupera de la guignolée, le 8 décembre.

Notons que la Caisse Desjardins Belœil-Mont-Saint-Hilaire a remis un montant de 17 500$, sur cinq ans, pour aider à payer le diesel qui servira au camion de livraison. ■

C de C

CONVOCATION

Le conseil d'administration des Chevaliers de Colomb du Conseil de Beloeil n° 2905 a le plaisir de convoquer ses membres en règle à l'assemblée générale extraordinaire du Conseil. Celle-ci aura lieu le mercredi 12 décembre 2018 à 19 h 30 au 250, rue Hubert à Beloeil.

L'ordre du jour est le suivant :

1) Accueil et mot du Grand Chevalier ;
2) Les motifs de l'assemblée générale extraordinaire :
   * Création d'une fondation;
   * Résolution.
3) Divers
4) Clôture de l'assemblée

Pour le Conseil d'administration
Louis-G. Morin, Secrétaire-archiviste

147457



APPARTEMENTS NEUFS
FORMULE TOUT INCLUS
POUR 50 ANS ET +

INCLUS DANS VOTRE LOYER :
Électricité • Eau Chaude • Climatisation
5 électroménagers • Téléphone
Câble • Internet
*détails au bureau de location

VIVA-CITÉ STE-JULIE
Un projet signé Habitations TRIGONE Des espaces de vie accessibles à tous
Coin Armand-Frappier et du Fer-à-Cheval
514 829-9997
habitationstrigone.com

146074

RENDEZ-VOUS ENTREPRENEURIAL 2018

VISION MAIN-D'ŒUVRE

22 NOVEMBRE 2018 | DE 8 H À 18 H

LE RENDEZ-VOUS DES EMPLOYEURS!



Conférence de Jean-François Ouellet
L'intelligence artificielle, cet ami mal compris

Animé par Anne Marcotte



Venez chercher des outils concrets et pratiques pour l'embauche, l'attraction, la rétention et la diversité de la main-d'œuvre!

Lieu : Le Sodanse
(221, rue Brébeuf, Beloeil QC J3G 4V8)
Coût par personne : 75 $ (entreprise) 50 $ (OBNL)
Inscription : https://visionmaindoeuvre.eventbrite.ca

CAE RIVE-SUD · CLD DE LA VALLÉE-DU-RICHELIEU Centre local de développement · CCIVR · Beloeil Foraée pour innover · Avec la participation financière de : Québec

145684

Une brèche dans le CAZA-16

Denis Bélanger | L'Oeil Régional

La construction de 6 jumelés sur Ozias-Leduc à Mont-Saint-Hilaire a surpris et déçu certains citoyens qui croyaient que le terrain en question ne serait pas développé. Le conseil municipal admet qu'il l'a peut-être échappée, mais qu'il ne pouvait pas refuser de délivrer le permis de construction au moment où la demande a été déposée.

Le président de l'Association des citoyens de Mont-Saint-Hilaire, Pierre Nault, a fait notamment le reproche de ces constructions lors de la période de questions de la séance ordinaire du conseil municipal du 5 novembre. Rappelons qu'à la suite de demandes des citoyens, le Comité sur l'avenir de la zone A-16 (CAZA-16) avait eu le mandat de trouver une solution pour retirer de la haute densité deux zones dans le secteur d'Ozias-Leduc, H-111 et H-114. L'adoption du plan d'urbanisme durable avait d'ailleurs été retardée pour donner le temps au comité de trouver des solutions. On avait notamment émis des réserves foncières pour freiner le développement, mais pas pour l'ensemble de ces deux zones.

«À l'époque, on s'était dit que, s'il y avait un terrain de la zone H-114 où l'on ne devait pas construire, c'était sur celui qui donne vue sur la falaise du pain de sucre. On a émis une réserve foncière sur cette partie de la zone qui a été subdivisée, explique le conseiller municipal et membre du CAZA-16, Émile Grenon Gilbert. Si on avait à revenir dans le temps, on aurait peut-être fait autrement. Mais le dossier des jumelés est venu au Comité consultatif d'urbanisme. Le terrain n'était pas desservi par une réserve foncière et le permis était demandé, on ne pouvait pas le refuser.»

Des postes à combler

La Ville de Mont-Saint-Hilaire doit de plus combler prochainement trois sièges au CAZA-16. Éloïse Charpentier-Blanchette et Catherine Lochou-Berthiaume qui avaient été nommées en janvier dernier pour un mandat d'un an, ainsi que François Paradis, ont quitté la table. Les gens intéressés à siéger au comité, qui doit étudier plusieurs scénarios pour la zone A-16, dont l'acquisition complète des terrains, doivent envoyer leur candidature à la municipalité au plus tard le 16 novembre. Les autres membres du comité sont les citoyens Rachel Provost, Jean-Yves Héroux, Claude Roy et Olivier Goyette, les conseillers municipaux Émile Grenon Gilbert, Louis Toner et Sylvain Houle ainsi que le directeur du service de l'aménagement du territoire et de l'environnement, Bernard Morel. ■

LES RICHELOISES
RÉSIDENCE PRIVÉE POUR AÎNÉS

PLUS ATTENTIONNÉ QUE JAMAIS !



Depuis quelque temps, vous remarquez que la maison devient trop grande pour vous ? Les tâches ménagères, l'entretien du terrain, ou la préparation des repas sont de plus en plus demandant ?

La résidence Les Richeloises permet de vous accueillir selon l'évolution de vos besoins afin de prolonger l'autonomie et le plaisir d'habiter chez soi.

STUDIOS À PARTIR DE 1640 $ / MOIS*

Les studios sont spécialement conçus pour une clientèle semi-autonome, à qui nous offrons un service de qualité.

** Le prix est estimé après le calcul du crédit d'impôt de maintien à domicile des personnes âgées de 70 ans et plus ayant un revenu annuel inférieur à 57 400 $. Certaines conditions s'appliquent.*

TOUS LES STUDIOS INCLUENT LE FORFAIT SUIVANT :

- Repas et collations
- Lessive
- Entretien ménager
- Chauffé et éclairé, eau chaude
- Téléphonie et câble
- Possibilité d'ajouts de services à la carte
- Programme de loisirs adaptés complet

COMMUNIQUEZ AVEC NOUS DÈS MAINTENANT

701, chemin du Richelieu
McMasterville, (QC) J3G 6T5
450 467-7667 poste 1
residencesricheloises.ca

Résidence du groupe cogir IMMOBILIER

147480

KÜTO Comptoir à Tartares

COMPTOIR À TARTARES

À déguster sur place ou pour emporter





Ouvert les lundis dès 17 h à partir du 19 novembre !

HEURES D'OUVERTURE
Lundi - 17h à 21h
Mardi au jeudi - 11h à 21h
Vendredi - 11h à 22h
Samedi - 17h à 22h
Dimanche - 17h à 21h

Consultez la page Facebook de Küto comptoir a tartare Belœil afin d'y découvrir nos promotions de la semaine.

450 527-1600
78 Rue St-Jean Baptiste, Belœil, QC

147462

Centre-ville de Mont-Saint-Hilaire

Un sens unique sur Saint-Georges

Denis Bélanger | L'Oeil Régional

La rue Saint-Georges à Mont-Saint-Hilaire, qui est dans le collimateur du promoteur Odacité pour un important projet immobilier axé autour du déménagement dans le secteur du IGA, pourrait éventuellement devenir un sens unique.

Dans un tel scénario, les citoyens pourraient entrer sur Saint-Georges directement par le boulevard Sir-Wilfrid-Laurier, mais devraient probablement emprunter la rue du Centre-Civique, sur laquelle déboucherait Saint-Georges. Une maison a été visée pour une potentielle expropriation si on ne parvenait pas à s'entendre. Les deux options sont toujours sur la table.

La possibilité du sens unique est l'un des nombreux éléments qui ont été ajoutés dans le plan particulier d'urbanisme (PPU) du centre-ville par la municipalité à la suite de commentaires citoyens. L'adoption du PPU et des autres règlements de concordance est essentielle pour permettre la réalisation du projet sur Saint-Georges. Le PPU n'est toutefois pas soumis au référendum selon les lois provinciales.

Notons également que le centre-ville englobe bien plus que la rue Saint-Georges. Des secteurs résidentiels denses, l'hôtel de ville et autres bâtiments municipaux, la rue Blain ainsi qu'une portion du boulevard Sir-Wilfrid-Laurier font également partie du centre-ville, tel que défini par le PPU.

Parmi les autres modifications et bonifications apportées, on retrouve une modification de la place publique, qui serait située à l'intersection de la 116 et de Saint-Georges. Au départ, la municipalité envisageait d'y aménager une aire de repos, mais l'espace pourrait plutôt servir à exposer des œuvres et intégrer de l'art public.

L'ébauche actuelle du PPU module les hauteurs de bâtiments pour préserver des vues et modifie la formule des droits acquis. Cette dernière réduit le temps que dispose un promoteur pour poursuivre un usage qui n'est plus permis par le règlement après la fin d'occupation du précédent locataire ou propriétaire. «On veut aussi que les futures constructions soient plus près du boulevard Sir-Wilfrid-Laurier. La formule modifiant les droits acquis va venir lors d'un agrandissement et obliger les gens à se conformer aux nouvelles règlementations», a renchéri Bernard Morel.

Encore plusieurs étapes

La première ébauche du PPU a été adopté le 7 novembre. Le conseiller indépendant Louis Toner, opposé au projet, a demandé le vote à plusieurs occasions, mais les résolutions ont été approuvées par la majorité des élus.



Une maquette de la rue Saint-Georges.
Photo: Gracieuseté

La Ville a tenu à consacrer une soirée sur le sujet pour bien expliquer le processus et la suite des choses. Les citoyens ont maintenant plus d'un mois pour approfondir leur connaissance sur les règlements et apporter leurs commentaires et suggestions. En plus de consulter les documents aux endroits appropriés et rencontrer les urbanistes affectés au dossier, les citoyens pourront assister à une soirée porte ouverte le 20 novembre où plusieurs stations d'information seront aménagées. Les citoyens pourront notamment voir des simulations de scénarios de circulation. S'ensuivra le 4 décembre une soirée de consultation publique. Les gens auront par la suite jusqu'au 4 janvier pour faire parvenir leurs commentaires ou mémoires. L'adoption du PPU devrait se faire le 14 janvier. ■

Débat

Le conseiller municipal Émile Grenon Gilbert, élu sous la bannière du parti du maire Yves Corriveau, et le conseiller indépendant Louis Toner, débattront sur le PPU du centre-ville le 15 novembre à 19h au Café du passeur, à Mont-Saint-Hilaire. L'entrée est gratuite, mais le nombre de places est limité. ■

Vignoble La Grande-Allée

Bien plus qu'un vignoble... un lieu de détente

Marché de Noël

3 JOURS SEULEMENT
16, 17 ET 18 NOVEMBRE 2018

Nos participants

Bijoux — Régine Bérubé
Céramique — Laurent Gauthier
Coussins — Mme Beauvais
Couture — Danielle Brunet
Feutrière — Noëlla Côté
Gelée de pommettes — Martine Lamarre
Miel — Adriana Fernanda Cano Solano
Peintre — Jean Daoust
Peintre — Gervais Richard
Peinture sur bois — Simone Gomes, Zacharias Rodolfo
Peinture-tissage — Mme Auger-Couture
Produits d'émeu — Nancy Ste-Marie
Pyrogravure-peintre — Bernard Jaquet
Sculptures sur roches — Suzanne Deslauriers
Sucre à la crème — Maureen Pharand
Terrines de chevreau — Mme Bouchard
Tricot — Mme Francis McInnis
Vins — Vignoble La Grande Allée

CAFÉ GRATUIT

146483



«Offrez un cadeau original et bien de chez nous pour les Fêtes.»

812, ch. Pion, Mont-St-Hilaire
(coin Grande-Allée et autoroute 20)
450-446-6820
v_lagrandeallee@outlook.com

OPINION

Les gars



VINCENT
Guilbault
vguilbault@oeilregional.com

Les intervenantes de la Clé sur la Porte (page 16) s'étonnent encore en conférence de presse de la violence faite aux femmes et aux enfants par des hommes violents. C'est un peu pour le spectacle, il faut dire. La formule «parce que nous sommes en 2018» plait bien, même si les choses tendent à changer très lentement.

Parlons un peu de cette violence des hommes, sans se noyer dans les chiffres qui ne sont pas très reluisants de toute çfaon.

J'ai été invité à une discussion sur la santé et le bien-être des hommes qui doit se dérouler à la fin du mois. J'ai été invité parce que je me suis déclaré féministe quelques fois dans cette chronique ou encore parce que j'écrivais avoir soif d'égalité pour ma fille et mon fils dans leur avenir.

Et les hommes dans tout ça? Lorsqu'on parle du malaise «mâle», on parle surtout du décrochage scolaire et du suicide. Je propose d'aller au-delà des chiffres qui semblent corroborer à première vue cette crise chez nos hommes.

Je vous invite pour ce faire à écouter la baladodiffusion de l'humoriste Guillaume Wagner et son entrevue avec le chercheur en politique Francis Dupuis-Déri, un prof que j'ai eu la chance d'avoir en éthique politique. M. Dupuis-Déri parle de la condition des hommes québécois. Il revient sur son ouvrage *La crise de la masculinité*, qui déboulonne tous les mythes sur cette supposée crise.

Surtout concernant le décrochage et le suicide; l'auteur accuse surtout notre tendance à valoriser certains comportements dits masculins, un genre de «masculinité toxique». Je résume très grossièrement, vous m'excuserez, mais l'auteur nous invite à penser ces deux problèmes autrement. Les garçons décrochent-ils de l'école parce qu'elle n'est pas adaptée à eux, ou parce que notre société ne valorise pas la lecture chez les garçons, qu'elle valorise plus le sport que les études et que, si les garçons finissent par décrocher, il est plus facile pour eux que pour les filles de se trouver un bon emploi? Un emploi dans la construction, typiquement masculin, ne demande pas de hautes études et il peut être bien plus payant qu'un travail professionnel, par exemple.

On favorise aussi la violence chez l'homme et on valorise l'action, alors qu'on demande à une femme d'être plus près de ses émotions, de pleurer et de consulter les autres dans sa détresse. Peut-être pas étonnant qu'un homme qui pense au suicide va se *crisser* un *gun* dans la bouche et passer à l'action plus vite qu'une femme au lieu de chercher de l'aide... Tout ça découle de cette masculinité toxique. Quand je pense à la violence des hommes et aux victimes hébergées dans une ressource comme La Clé sur la Porte, je pense que le moment de revoir notre conception de la masculinité est nécessaire.

La crise des hommes n'est peut-être pas liée à la fatalité de la testostérone; c'est peut-être juste une crise du modèle et de la définition de la masculinité.

Comment peut-on régler cette crise? Peut-être par le papa. Le papa qui lit une histoire et valorise la lecture, le papa qui accepte la tristesse, le papa qui informe son fils qu'il y a une différence entre la drague et le harcèlement. Le papa qui n'accuse pas le féminisme de tous les maux du monde et qui accepte que sa condition masculine lui ait ouvert plus de portes qu'elle lui en a fermées. Est-ce que des hommes vivent des drames? Absolument. Mais le responsable de leurs malheurs n'est peut-être pas l'organe qu'ils ont dans leur culotte, mais une détresse personnelle bien réelle. Alors on consulte au lieu de s'en prendre aux femmes. ■



PPU Centre-ville: la dimension humaine?

Présente à l'assemblée, le 7 novembre dernier, j'ai entendu le discours prononcé, par l'un des élus, en faveur du développement durable. Ces vœux bien que nobles ne sont pas matérialisés dans le plan concept PPU Centre-ville. Document peu inspirant, difficile de croire en sa possibilité de consolider la dimension humaine à l'aide d'une identité nôtre.

Une majorité d'élus est convaincue: la littérature, une grille générale d'évaluation ainsi que l'opportunité d'un moteur économique leur permet d'arriver à ce constat. Vraiment? En matière de développement durable, seule l'information technique et formelle a un potentiel de vérité? Quelle place donne-t-on au sentiment d'appartenance, à l'identité locale et aux préoccupations du milieu de vie? Avec respect, où est la gouvernance exemplaire un des piliers du développement durable? Les élus ont limité le cours normal d'une information complète, exacte et transparente jusqu'au moment où ils ont jugé le design du projet Odacité-IGA satisfaisant pour le présenter à la population. Aucun processus préconsultatif permettant d'évaluer l'ancrage avec les aspirations locales ne s'est amorcé à partir d'une page blanche et d'un embryon de projet. Il ne faut pas se surprendre que son accueil soit mitigé.

Et l'échelle humaine de la rue Saint-Georges? Odacité-IGA présente une forte empreinte au sol utilisant tous les terrains constructibles disponibles de ce côté de la rue. Les commerces l'Eau-Vive et Le Pain dans les Voiles, deux réussites hilairemontaises, en seront-ils valorisés? Sera-t-il possible de compenser avec des bâtiments de plus petite superficie de l'autre côté de la rue? Des études portant sur la forme urbaine expliquent le contraire: l'aménagement d'une rue conviviale vise l'équilibre et la pleine expérience sensorielle du piéton des deux côtés de la rue. En outre, il vaut mieux développer des parcelles plus étroites car le développement d'un grand lot par un seul promoteur ne permet pas d'atteindre les qualités et la richesse du cadre bâti appréciées des piétons. Elles sont naturellement issues de la diversité des façades, la variété de l'offre et l'animation créées par les différents propriétaires. Un promoteur et son architecte n'arriveront pas à créer cette hétérogénéité naturelle en variant artificiellement les façades. L'architecture sera modulée de la même façon, inévitablement. Bien que le boulevard Sir-Wilfrid-Laurier ait grandement besoin d'attention, il est conçu pour recevoir des usages de grandes surfaces. La rue Saint-Georges mériterait, quant à elle, une approche plus sensible. Avec respect, il est prématuré d'adopter le PPU Centre-ville dans sa forme actuelle. ■

Eve-Marie Surprenant
Mont-Saint-Hilaire

L'Oeil RÉGIONAL
Le journal de la Vallée du Richelieu
34 780 exemplaires
oeilregional.com

NOUVELLE ADRESSE
289, boul. Sir-Wilfrid-Laurier, bureau 101
Beloeil, J3G 4H2 / Tél. 450 467-1821
publicite@oeilregional.com
redaction@oeilregional.com
emploi@oeilregional.com

Petites annonces
450 771-0677 / Rive-Sud : 514 875-1948

Éditeur : Benoit Chartier
Directrice générale : Johanne Marceau
Rédacteur en chef : Martin Bourassa
Directeur de l'information : Vincent Guilbault
Journalistes : Denis Bélanger, Karine Guillet
Caricaturiste : Pierre Brignaud

Contrôleur : Monique Laliberté
Directeur des projets spéciaux : Gilbert Desrosiers
Publicitaires : Sonia Dupré, Félix Pruneault-Banford, Abigail Boucher-Bédard
Coordonnatrice aux ventes : Janick Bernard
Directeur de la production : Guillaume Bédard
Distribution : Distribution Transcontinental Inc. Division Publisac Montérégie

RÉSEAU SÉLECT
publi sac
PAPIER FABRIQUÉ AU QUÉBEC.
Merci de recycler ce journal.

Hebdomadaire publié par
DBC COMMUNICATIONS INC.
655, avenue Sainte-Anne,
Saint-Hyacinthe, Québec, J2S 5G4
dbccomm.qc.ca

Imprimé par
l'Imprimerie Transcontinental s.e.n.c., division Transmag,
10807, rue Mirabeau, Anjou, Québec, H1J 1T7 et distribué par Publi Sac
pour plainte ou requête: 450 773-6028
ISSN 0839-7864

Toute reproduction des annonces ou des informations est interdite

Au revoir M. Landry

Il y a quelques années, nous perdions Pierre Falardeau, puis vint le décès de M. Parizeau. Je me rappelle avoir pleuré à chaudes larmes dans mes céréales d'abord cette voix libre et forte qui allait tant me manquer puis cet homme qui avait tant donné de lui-même à la chose publique, au meilleur pour son peuple.

À eux deux, ils m'auront inspiré la parole venant du cœur, libérée, celle qui vient des tripes sans le vernis dont on trempe le bois, trop souvent mort. C'est dans leur lumière que je me fis la promesse d'œuvrer ardemment à la défense de mon pays; n'était-ce pas à mon tour maintenant de mettre l'épaule à la roue?! Et aujourd'hui c'est M. Landry qui nous quitte, qui aura de sa confiance, de son verbe et de sa présence assurée porté un idéal jusqu'à l'orée de son trépas. Pour l'avoir croisé je ne sais plus combien de fois dans divers événements citoyens, militants ou politiques, M. Landry avait à la fois la force de ses convictions mais aussi et surtout l'immense courage que demande la cohérence d'une telle passion. Et si chacun de ses prédécesseurs m'ont légué à leur manière une part d'inspiration, M. Landry, lui, me lègue l'envie, et le devoir, de la persévérance. Ministre, il a soutenu la création de la Maison nationale des Patriotes, député de Verchères, on le croisait chaque année à la Fête de la Victoire et on pouvait l'entendre animer nos cœurs de ses discours enflammés. C'est à une de ces occasions, comme premier ministre, qu'il fit du «Victoria Day» la Journée nationale des Patriotes, corrigeant ainsi cette insulte à notre mémoire.

Il est étrange, à l'image de nos amours perdues ou des chances négligées, que nous ne réalisions que trop tardivement l'ampleur ou la beauté de ce qui fut, comme pour ces hommes qui de leur vivant furent grande gueule ou belles-mères. Nous faudra-t-il perdre chaque esprit libre et combatif en ce pays pour se rappeler combien nous fûmes forts et grands, perdre l'usage de notre langue pour s'ébaubir devant nos poètes oubliés et notre histoire inachevée, se perdre nous-mêmes pour toujours pour s'imaginer enfin ce que nous aurions pu être?

S'il y aura bien six ou huit frères et sœurs pour porter M. Landry dans sa dernière marche sur terre, ne devrions-nous pas être des milliers à porter ses idées!? J'en serai. ■

Me Cédric G.-Ducharme, LL.B, MBA
Militant du Parti québécois



Bernard Landry.
Photo: Archives-Yann Canno

Les hebdos: un moyen de communication essentiel

Depuis bientôt un an, de partout au Canada et particulièrement au Québec, plusieurs chefs de file ont fait état de l'urgence pour les gouvernements d'accompagner les médias locaux ou régionaux dans leur mission d'information.

D'ailleurs, un texte collectif signé par plus de 1000 personnes de partout au Canada fut publié dans *Le Devoir* et autres journaux tant quotidiens qu'hebdos. À ce texte collectif s'ajoutent des déclarations de plusieurs chefs de file de tous les milieux qui également témoignent de l'urgence de s'intéresser à cette situation. Pour ces chefs de file, un recul des hebdos dans leur mission d'information locale ou régionale est un recul de la démocratie. Cette situation responsabilise des gouvernements de s'attaquer aux défis que les hebdos ont à affronter. Tout geste d'appui, toute législation renforcerait la participation citoyenne à la vie démocratique de leur milieu ou région et témoignerait que l'information locale et régionale est indispensable à la vie des résidents des territoires urbains et ruraux.

Les médias écrits, la télévision régionale, la radio locale sont indispensables et constituent le reflet de la vitalité en région.

Aujourd'hui plus que jamais, les résidents des différentes régions du Québec ont un grand besoin de réaliser et de constater toute la vigueur, toute la fierté des gens de leur milieu et de la région.

Bien sûr, il est intéressant d'avoir une vue globale des activités mondiales. Cependant, il est essentiel que la qualité de vie, que les valeurs des milieux régionaux, que la détermination et la sensibilité de ces résidents aux problématiques locales soient mises en relief dans chacune des régions. Par conséquent, n'oublions jamais que les hebdos témoignent de la vigueur des résidents, de la qualité des entreprises, de la fierté de la main d'œuvre, de l'importance de l'action bénévole, des défis à relever dans le monde de la culture pour ainsi témoigner de ces caractéristiques de ces résidents de région.

N'oublions jamais que le développement et la fierté d'une région passe par la mise en valeur des individus, des entreprises et des industries qu'on y trouve. L'information régionale sous différentes formes solidarise les résidents tout en développant un esprit de fierté inspirant et porteur pour le futur des régions.

Je termine en sollicitant votre collaboration à soutenir et à appuyer tous les efforts qui témoignent que la presse écrite en région a toute son importance et qu'ainsi il importe que les élus, tant fédéraux que provinciaux, s'attardent à cette problématique de plus en plus urgente.

Cette intervention, reconnaissant toute l'importance, la vigueur et la nécessité de la presse régionale à continuer son rôle majeur, confirmerait que tous les secteurs d'activités et tous les milieux du territoire québécois reçoivent l'appui nécessaire au maintien d'une information locale et régionale de haute qualité. ■

Claude Marchesseault,
Saint-Hyacinthe





SPECTACLE-BÉNÉFICE

MERCREDI 28 NOVEMBRE 2018

au Centre culturel de Beloeil

centre périnatal Le berceau

Merci de nous aider à contribuer au mieux-être des familles et bébés de la région !

Régulier 50$

Reçu de charité de 25$

VIP avec cocktail dinatoire 125$

Reçu de charité de 85$



Cocktail dînatoire 18h30
Spectacle 20h

Billets : Centre périnatal Le Berceau • 450 446-7760 • leberceau.org

Merci à nos partenaires

Desjardins Caisse de Beloeil–Mont-Saint-Hilaire

ambulances Demers inc.

zükari

L'Oeil RÉGIONAL

145759

Il devient conseiller politique de Simon Jolin-Barrette

Pascal Smith quitte son poste de conseiller municipal

Vincent Guilbault | L'Oeil Régional

Le conseiller municipal à Saint-Marc-sur-Richelieu Pascal Smith abandonne la politique municipale pour devenir le conseiller politique de Simon Jolin-Barrette, le député de Bordua et nouveau ministre de l'Immigration, de la Diversité et de l'Intégration du Québec.

Pascal Smith était aussi employé comme directeur général à Saint-Denis-sur-Richelieu, un poste qu'il a quitté la semaine dernière pour occuper ses nouvelles fonctions au bureau du cabinet de M. Jolin-Barrette.

Pour M. Smith, il allait de soi qu'il était impossible de conjuguer son nouveau travail et son poste de conseiller municipal, surtout qu'il devra intervenir dans des dossiers concernant la circonscription.

Élu pour un deuxième mandat en 2017, M. Smith quitte son poste en gardant de très bons souvenirs du travail accompli dans le village. «Saint-Marc est actuellement entre de très bonnes mains», dit-il.

Une élection partielle devra être tenue pour remplacer M. Smith.

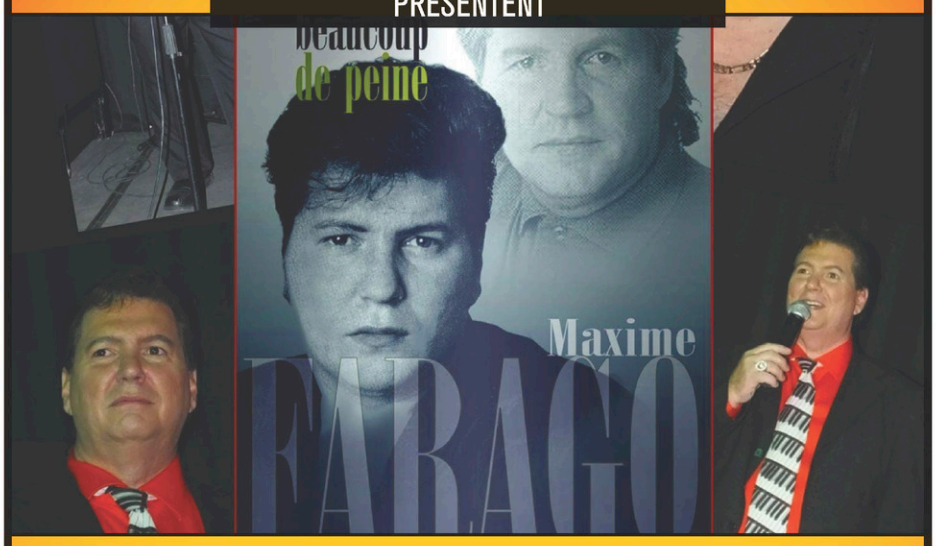
Même s'il a remis sa démission comme directeur à Saint-Denis-sur-Richelieu, M. Smith pourrait œuvrer à titre de consultant temporaire jusqu'à l'adoption du budget dans les prochaines semaines si le Commissaire à l'éthique et à la déontologie le permet. ■



Pascal Smith.
Photo: Gracieuseté

PRODUCTIONS LES CHUMS

PRÉSENTENT



Maxime FARAGO

Vendredi 16 novembre 2018 • 19 h

au 250, rue Hubert, Beloeil

Conseil 2905

«Tout un spectacle à petit prix»

20 $ seulement

RÉSERVATION :
CHRISTIAN : 450 821-5868 • SYLVAIN : 450 656-2441

147458

FORMATION DE PRÉPOSÉ AUX AÎNÉS DANS DES RÉSIDENCES PRIVÉES POUR PERSONNES AYANT DES LIMITATIONS

LIEU
École professionnelle de Saint-Hyacinthe
(Immeuble Casavant)

DÉBUT DE LA FORMATION
Le 21 janvier 2019

CRITÈRES D'ADMISSIBILITÉ

- Être une personne handicapée
- Être apte à occuper un emploi à temps complet
- Avoir de l'intérêt pour les tâches liées aux soins des aînés
- Avoir une bonne santé physique et une bonne endurance
- Répondre aux conditions d'admissibilité

POUR INSCRIPTION
Nancy Lacasse
Conseillère au programme
450 646-1595, poste 241
nancy.lacasse@sdem-semo.org



SDEM SEMO MONTÉRÉGIE

parcours formation
SERVICES AUX ENTREPRISES
COMMISSION SCOLAIRE DE SAINT-HYACINTHE

Avec la participation financière de :
Québec

147481

BELOEIL INFO EXPRESS

Mercredi 14 novembre 2018

Beloeil
Forgée pour innover

BUDGET 2019

SOIRÉE D'INFORMATION

4 DÉCEMBRE, 19 H

Le mardi 4 décembre dès 19 h, la Ville de Belœil présentera son prochain budget 2019 lors d'une soirée d'information au centre des loisirs, au 240, rue Hertel, à Belœil.

En plus de pouvoir répondre en direct aux questions des citoyens, l'équipe municipale expliquera les grandes orientations budgétaires de l'exercice financier 2019, de même que les projets d'immobilisations qui seront réalisés au cours de la prochaine année.

Le budget 2019 de la Ville sera officiellement adopté le 10 décembre prochain, lors de la séance publique du conseil municipal.

Information : **beloeil.ca/budget**
450 467-2835, poste 2825



PRIORITÉS ET PROJETS MAJEURS EN 2019

VOICI UN RÉSUMÉ DES PRIORITÉS ET PROJETS MAJEURS SELON LA VISION DE LA VILLE POUR L'ANNÉE 2019 :

SAINES HABITUDES DE VIE

Nouvelles pistes cyclables

- Aménagement pour le déplacement actif vers le centre aquatique (130 000 $);
- Piste se rendant sur la 116 le long du golf, à côté du Mail Montenach (294 500 $).

Aménagements dans les parcs

- Renaturalisation des deux boisés dans les **Bourgs de la Capitale** (120 000 $);
- Toilettes de béton au **parc des Patriotes** (15 000 $);
- Toilettes de béton et abreuvoir au **Skate park** (20 000 $);
- Amélioration des fosses de sable au **parc Louis-Philippe-Brodeur** (78 000 $);
- Pavage de la patinoire extérieure de **l'école primaire Saint-Mathieu** (140 000 $);
- Filet protecteur et arrêt des balles au terrain de baseball du **parc Eulalie-Durocher** (124 000 $);
- Éclairage de sentier au **Jardin Longpré-Marchand** et au **Bassin Dionis-Désilets** (38 000 $).

BÂTIMENTS

- Réfection des douches à la **piscine Réal-Vinet** (58 000 $);
- Acquisition d'un terrain en zone industrielle pour éventuellement relocaliser les **ateliers municipaux** (1,51 M $);
- Maintien des actifs en **informatique** (150 000 $).

DÉNEIGEMENT

- Achat de **brise-glaces** pour les rues et les trottoirs (66 500 $);
- Achat d'un **épandeur** pour sel et abrasifs (16 000 $).

VILLE VERTE

- **Programme d'installation de bornes électriques** (20 000 $): 2 nouvelles bornes au Domaine Aurèle-Dubois et au centre aquatique;
- **Plantation d'arbres dans les espaces publics** (50 000 $).

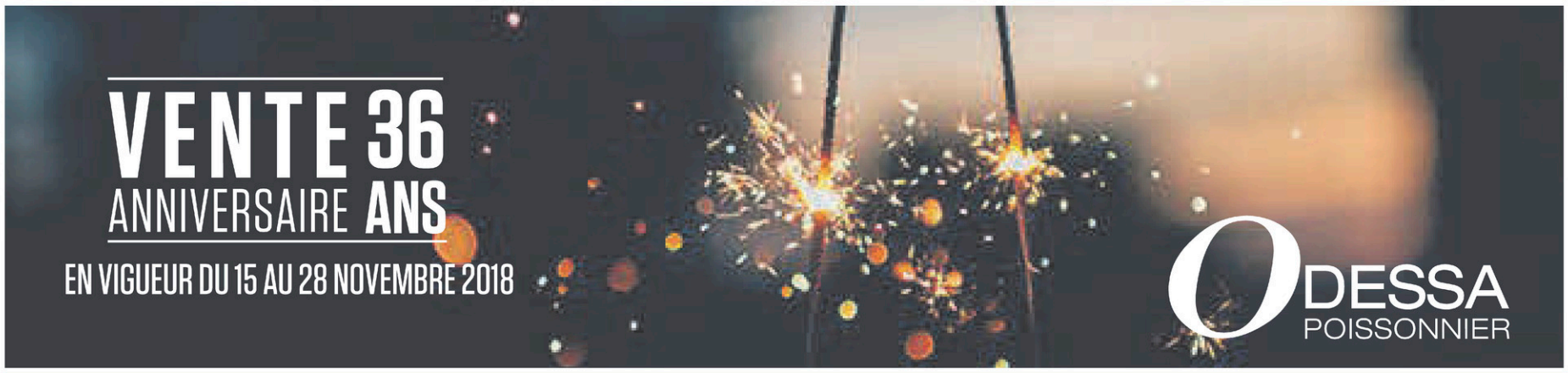
INFRASTRUCTURES EN ÉGOUT ET VOIRIE

- Réfection de l'égout pluvial des rues **Carignan / Montcour / Vincent-Massey / Martel** (650 000 $);
- Réfection et pavage de la rue **Jeanne-Mance**, de Choquette à Le Moyne (790 000 $);
- Réfection et pavage des rues **Shea / Morrisson / Asselin / Vincent** (1 550 000 $);
- Pavage du **boulevard Yvon-L'Heureux Sud** (420 000 $);
- Dernière phase de mesures de réduction de vitesse sur la rue **Larose** au coin de la rue des Brises (30 000 $).

Information : beloeil.ca/budget

Beloeil
Forge ton opinion

Inscrivez-vous à notre infolettre : beloeil.ca
Novembre 2018



VENTE 36 ANNIVERSAIRE ANS

EN VIGUEUR DU 15 AU 28 NOVEMBRE 2018

ODESSA POISSONNIER

CAISSE D'HUÎTRES LA P'TITE ODESSA

Produit frais

OFFRE INCROYABLE!

Maison Beauséjour

20 UN

2 pour 1

Prix: 23.99$ /ch

Quantité limitée par client*

PORTIONS DE SAUMON 4-6 OZ

Produit surgelé de la **Norvège**

OFFRE INCROYABLE!

1 UN **2.99$**

Régulier: 3.99$

4 UN **10.99$**

Régulier: 12.99$

4.54 KG **75$**

Régulier: 99$

COQUILLE DE FRUITS DE MER

Produit surgelé

OFFRE INCROYABLE!

150 G **1.99$** / ch à l'achat de 10 et +

Régulier: 2.59$ / ch

PORTION DE THON ALBACORE

Produit surgelé, idéal pour tataki

50% DE RÉDUCTION!

Jusqu'à épuisement des stocks

7.99$ / lb

Régulier: 17.41$ / lb

6.99$ / 5 lb et +

Régulier: 14.99$ / lb

4.54 KG **59.99$** / caisse

Régulier: 75.99$ / caisse

SECTION PRESTIGE

À l'achat de 100$ et plus = **CARTE CADEAU DE 10$**

QUEUES DE HOMARD 4 - 6 OZ

Produit surgelé de la **Gaspésie**

PRODUIT DU QUÉBEC

CREVETTES GÉANTES 8/12

Produit surgelé, pelé et déveiné

908 G

PATTES DE CRABE D'ALASKA GÉANTES

Produit surgelé

908 G

QUEUES DE LANGOUSTE (TRÈS GROSSES)

Produit surgelé des **Caraïbes**

PÉTONCLES 80/100

Produit surgelé

1.36 KG **25$** / sac

Régulier: 30.99$ /ch

MOULES CULTIVÉES IPE

Produit frais

PRODUIT DU CANADA

908 G **3.99$** / sac

Rég: 5.59$ / sac

CREVETTES CUITES 41/50

908 G **2 SACS POUR 32$**

Ou: 17.99$ / ch

338, boul. Laurier | Beloeil (Qc) | J3G 4G7 | 450.446.2000

Prix en vigueur du 15 au 28 novembre 2018, selon disponibilité en magasin ou jusqu'à épuisement des stocks. **Spéciaux exclusifs à Beloeil**
Les photos de cette publicité sont des présentations suggérées.

ODESSA POISSONNIER | ODESSAPOISSONNIER.COM

147526

Tour Telus

Plus de 350 résidents dans les rues

Vincent Guilbault | L'Oeil Régional

Plus de 350 résidents, des artistes et des élus d'Otterburn Park ont marché dans les rues de la ville, dimanche, pour dénoncer l'intention de Telus de construire une tour de télécommunication de 40 mètres de hauteur dans le boisé des Bosquets.



L'opposante Isabelle Vermette, le maire Denis Parent et le député de Belœil-Chambly Matthew Dubé lors de la marche de dimanche.
Photos: Robert Gosselin

Les citoyens demandent à l'entreprise de retirer volontairement son projet de construction de tour à Otterburn Park, considérant que le site ne respecte pas les normes d'acceptabilité sociale. Les opposants demandent aussi au ministère de l'Innovation, des Sciences et du Développement économique du Canada (ISDE), qui a approuvé la construction de la tour, de revenir sur sa décision.

Les manifestants s'étaient réunis dimanche, vers 13h, à la halte routière d'Otterburn Park, pour entreprendre une marche vers le stationnement de l'église communautaire, sur la rue Moutainview, devant l'endroit où la tour doit être construite.

Cette marche est l'un des nombreux moyens de pression utilisés par les résidents, avec l'appui de la municipalité. De nombreux résidents ont installé des affiches sur leur terrain pour afficher leur mécontentement, tout comme la Ville, qui a posé des affiches sur certains de ses terrains, comme celui de l'hôtel de ville et du Centre communautaire de la Pointe-Valaine. Une pétition circule aussi en ce moment, signée par plus de 1500 personnes.

Depuis le 6 novembre, une vidéo, vue plus de 10 000 fois selon les organisateurs, circule aussi sur les médias sociaux. Créé à l'initiative de l'artiste Matt Laurent, d'Otterburn Park, la vidéo réunis les artistes Jonas, Rick Hughes, Bruno Pelletier et Ari Cui Cui, qui s'opposent aussi à la venue de la tour.

Réaction de Telus

Dans une réponse envoyée par courriel, la porte-parole de Telus, Jacinthe Beaulieu, souligne que l'entreprise est toujours prête à collaborer et qu'elle s'assure de «toujours de trouver le meilleur équilibre entre les demandes des citoyens et la nécessité d'offrir un service sans fil rapide, fiable et sécuritaire, tout en accordant une attention particulière à l'environnement et à l'harmonisation de l'équipement au milieu.»

La porte-parole souligne que la nouvelle tour est nécessaire, puisque les autres sites de l'entreprise à proximité sont déjà saturés. Cette nouvelle tour doit prévenir la dégradation du service, les appels coupés ou les zones sans couverture, affirme l'entreprise.

Mme Beaulieu rappelle que l'entreprise a toujours collaboré avec la municipalité en rencontrant la population dans un événement public, en modifiant ses plans selon les demandes et en travaillant avec un spécialiste externe engagé par la Ville. Dans son communiqué, l'entreprise relève plusieurs revirements dans les intentions des élus de l'ancien et du récent conseil municipal. Notons toutefois que le maire actuel, Denis Parent, s'est toujours opposé à la venue d'une tour lors de la campagne électorale en 2017.

Mme Beaulieu souligne la bonne foi de Telus qui a décidé de ne pas entamer son projet de construction pour le moment, même si l'ISDE a donné le feu vert à l'entreprise. ■

Nouveaux arrivages cet automne de plus de 40 véhicules électriques

CHEVROLET BOLT 2019
478$/mois
Location 48 mois

CHEVROLET VOLT 2019
438$/mois
Location 48 mois

PDSF de 46 495$

PDSF de 41 795$

Réservez la vôtre !

Deschamps
GMC

DESCHAMPSAUTO.COM
Sortie 102, autoroute 20, Sainte-Julie | 438 793-8933

*Prix de vente de la Volt à 41 795$ et de la Bolt à 46 495$. Comptant requis de 2999$. Aucun dépôt de sécurité. Taux d'intérêt de 5.9%. Taxes en sus. Payable en 48 paiements mensuels. Tous les rabais gouvernementaux et du manufacturier sont inclus. Limite de 16 000 km/année. 0,24 $ par kilomètre excédentaire.

#747459

L'HIVER S'EN VIENT



IMPOSSIBLE D'Y ÉCHAPPER

Protégez votre véhicule contre la rouille dès maintenant

L'hiver est à nos portes et, au Québec, aucun véhicule n'est complètement immunisé contre la rouille, même les plus récents. Notre climat hivernal nous apportera plusieurs éléments qui favoriseront et accéléreront la formation de rouille sur votre véhicule : pluie, neige, brusques changements de température, calcium et autres abrasifs répandus sur nos routes, etc. Heureusement, Antirouille Métropolitain vous offre une protection complète.

Grâce à plus de 40 ans d'expertise, un produit unique, des équipements spécialisés et une main-d'œuvre professionnelle, nous pouvons garantir un traitement antirouille de qualité supérieure. De plus, **nous offrons une garantie à vie sans frais pour les véhicules neufs et légèrement usagés***.

* Certaines conditions s'appliquent

ANTIROUILLE MÉTROPOLITAIN?

CAA QUÉBEC Recommandé

SUCCURSALE À ST-HYACINTHE

400, rue Johnson Est - **450-778-3030**

RENDEZ-VOUS : ANTIROUILLE.COM

143864

La conseillère Valérie Sirois quitte son poste

L'entrepreneure doit se concentrer sur son commerce

Vincent Guilbault | L'Oeil Régional

Avec la famille et son commerce, Ô Bokal, Valérie Sirois, de Saint-Basile-le-Grand, admet que c'est le manque de temps qui l'a poussé à quitter son poste de conseillère municipale, le 29 octobre dernier.

«C'est un manque de temps flagrant. Ma vie personnelle et professionnelle prend toute la place. Je dois me dédier à mon entreprise et il ne faut pas chercher plus loin», souligne Mme Sirois.

Ouvert en 2016, l'épicerie Ô Bokal se spécialise dans la vente au vrac, tout en proposant une approche zéro déchet. L'entreprise a aussi évolué avec le temps, souligne Mme Sirois, ce qui explique que le travail est de plus en plus prenant. «Je me suis investie d'une mission forte au commerce. Ça demande de l'implication, ça demande ma présence; c'est une mission forte du point de vue de la santé et de l'environnement. C'est une cause de plus en plus d'actualité et je dois m'informer, être encore plus présente pour répondre aux questions des clients et répondre aux gens qui se demande comment améliorer leurs habitudes. Je ne peux donc pas tout mener les combats de front», dit-elle.

Une élection partielle devra être organisée pour les résidants du district 3.

La Ville de Saint-Basile-le-Grand ainsi que les membres du conseil municipal ont souligné l'implication de Mme Sirois tout en lui souhaitant bon succès dans la poursuite de ses projets.

Rappelons que le district 3 est bordé par la rivière Richelieu et qu'il est situé le plus à l'est du territoire. ■



«Tant qu'a m'investir dans quelque chose et de ne pas être en mesure de le faire à 100%, j'aime mieux laisser la place à quelqu'un qui va pouvoir le faire», a souligné la propriétaire du commerce Ô Bokal, Valérie Sirois. Photo: Archives

L'entreprise d'entraînement CMSI (Centre Multi Succès International)
est à la recherche de personnes pour occuper un poste dans les domaines suivants :

- Bureautique
- Comptabilité
- Ressources humaines
- Marketing / Administration
- Ventes / Achats
- Communications / Traduction
- Service à la clientèle
- Archiviste / Documentation
- Commis de bureau
- Secrétaire - réceptionniste
- Adjoint (e) administratif (ve)
- Secrétaire comptable
- Commis aux comptes payables et recevables
- Commis à la paye
- Commis comptable
- Infographiste
- Concepteur de sites

Plusieurs outils technologiques sont mis à la disposition des participants.

La durée maximale d'une participation au sein de l'entreprise d'entraînement CMSI est de 15 semaines. Voici les services qui leur sont offerts :

» acquisition d'une expérience de travail, transférable sur le curriculum vitae;

» actualisation des connaissances techniques, (informatiques, linguistiques et propres à la profession)

» soutien à la recherche d'emploi, de façon individuelle et en groupe.

Recrutement et informations : Mme Rachel Beaulac : 450 501-2635

Notre bureau est situé au 1319, ch. Chambly, Longueuil
Tél. : 450 928-0022 • Téléc. : 450 928-9610 • ***recrutement@cmsiee.ca*** • ***www.cmsiee.ca***

CMSI Centre Multi Succès International

Avec la participation financière de :

Québec

143048

ENSEMBLE DE PNEUS D'HIVER SANS FRAIS



Préparez-vous pour l'hiver.



Modèle RVR GT AWC illustré[4]

AWC Contrôle intégral
Offert sur certains modèles RVR et Outlander.[5]

- / Pneus
- / Roues
- / Capteurs
- / Équilibrage
- / Montage
- / Installation

Valant jusqu'à 1 400 $▽

RVR 2018¤

FINANCEMENT À PARTIR DE **155$** AUX DEUX SEMAINES À | **0%** PENDANT | **84** MOIS | OBLIGATION TOTALE DE **28 210$**

182 paiements | Acompte de 0 $ | crédit total de 0 $
Ou obtenez jusqu'à 2 000 $ de rabais sur certains autres modèles RVR.

- / Sièges avant chauffants
- / Régulateur automatique de la température
- / Android Auto[MC‡‡] et CarPlay d'Apple
- / Toit panoramique en verre†

† Offert sur le modèle GT AWC illustré.



Modèle Outlander PHEV SE S-AWC illustré[4]

S-AWC Super Contrôle Intégral
Offert sur l'Outlander PHEV, l'Outlander GT et l'Eclipse Cross[5]

OUTLANDER PHEV 2018¤

EN LOCATION À PARTIR DE **225$** PAIEMENTS BIMENSUELS | **0%** PENDANT | **60** MOIS

120 paiements bimensuels | acompte de 0 $ Payable au moment de l'entrée en vigueur de la location | 16 000 kilomètres par année; 0,10 $/km par kilomètre excédentaire

Ou obtenez jusqu'à 2 500 $ de rabais sur certains autres modèles Outlander PHEV.

- / Le VUS hybride électrique rechargeable le plus vendu au Canada∞
- / Économisez sur l'essence avec le mode électrique (économie électrique de 3,2 Le/100 km ville/route combinées¶)
- / Performance et maniabilité avec le Super contrôle intégral
- / 5 sièges et grand espace de chargement



Modèle Outlander GT S-AWC illustré[4]

S-AWC Super Contrôle Intégral
Offert sur l'Outlander PHEV, l'Outlander GT et l'Eclipse Cross[5]

2018 IIHS TOP SAFETY PICK
Avec atténuation de collision avant, phares à DEL et activation automatique des phares de route en option.

OUTLANDER 2018¤

FINANCEMENT À PARTIR DE **195$** AUX DEUX SEMAINES À | **0%** PENDANT | **84** MOIS | OBLIGATION TOTALE DE **35 490$**

182 paiements | acompte de 0 $ | crédit total de 0 $
Ou obtenez jusqu'à 3 000 $ de rabais sur certains autres modèles Outlander.

- / Contrôle intégral (AWC) avec Super contrôle intégral en option (S-AWC)
- / Capacité de remorquage de jusqu'à 3 500 lb*†
- / Jusqu'à 7 sièges passagers
- / Android Auto[MC‡‡] et CarPlay d'Apple

† Offert sur le modèle GT S-AWC illustré.



Modèle Eclipse Cross GT S-AWC illustré[4]

S-AWC Super Contrôle Intégral
Offert sur l'Outlander PHEV, l'Outlander GT et l'Eclipse Cross[5]

ECLIPSE CROSS 2019¤

FINANCEMENT À PARTIR DE **165$** PAIEMENTS BIMENSUELS | **0%** PENDANT | **60** MOIS

120 paiements bimensuels | acompte de 0 $ Payable au moment de l'entrée en vigueur de la location | 16 000 kilomètres par année; 0,10 $/km par kilomètre excédentaire

120 paiements bimensuels | acompte de 0 $ | crédit total de 0 $
Ou obtenez jusqu'à 500 $ de rabais sur certains autres modèles Eclipse Cross.

- / Performance et maniabilité supérieures avec le Super contrôle intégral (S-AWC)
- / Android Auto[MC‡‡] et CarPlay d'Apple
- / Jantes en alliage de 18 po
- / Toit panoramique à commande électrique†

† Offert sur le modèle GT S-AWC.

10 ANS 160 000 KM** GARANTIE LIMITÉE SUR LE GROUPE MOTOPROPULSEUR

ST-HYACINTHE MITSUBISHI

4885, boul. Laurier Ouest (secteur Douville)
450 774-2227 • Sans frais: **1 877 774-2257**
www.st-hyacinthemitsubishi.ca

MITSUBISHI MOTORS
Réalisez vos Ambitions

Les modèles RVR GT AWC 2018/Outlander PHEV SE S-AWC 2018/Outlander GT S-AWC 2018/Eclipse Cross GT S-AWC 2019 ont un PDSF de 30 598 $/42 998 $/37 998 $/35 998 $. ▽ Obtenez un ensemble de jantes et pneus d'hiver Yokohama/Dunlop sans frais à l'achat de tout modèle neuf et non usagé de Mirage 2018/2019, Mirage G4 2018/2019, RVR 2018/2019, Eclipse Cross 2018/2019, Outlander 2018/2019 et Outlander PHEV 2018 du 1er novembre 2018 au 30 novembre 2018. L'ensemble comprend quatre jantes en acier, quatre pneus d'hiver, les capteurs (non offerts sur les modèles Mirage 2018/2019 admissibles), le montage, l'équilibrage et l'installation. D'une valeur allant jusqu'à 1 400 $ calculée sur le coût au détail de l'ensemble de jantes et pneus installé. Les pneus peuvent différer de l'illustration. ¤ Les véhicules illustrés comprennent des caractéristiques ou des accessoires en option. ∞ En date d'octobre 2018. ¶ La consommation réelle varie selon les conditions météo, les habitudes de conduite, l'entretien du véhicule et l'âge de la batterie au lithium-ion notamment. Estimation basée sur les tests suivant la méthodologie de Ressources naturelles Canada. * La capacité de remorquage varie selon la configuration et le prix. Consultez le manuel du propriétaire pour savoir comment l'utiliser. § Système de Super contrôle intégral (S-AWC) de série l'Outlander PHEV, l'Outlander GT et l'Eclipse Cross. Contrôle intégral offert en option sur les modèles RVR SE AWC/Limited Edition/SE AWC Anniversary Edition/GT AWC and Outlander ES AWC/ES AWC Touring/ES AWC Premium/SE AWC/SE Touring/Anniversary Edition models. ‡‡ Android Auto est une marque de commerce de Google Inc. ** Le premier des deux prévalant. Entretien routinier non inclus. Visitez votre concessionnaire ou mitsubishi-motors.ca pour obtenir tous les détails, les modalités de la garantie et les restrictions. Certaines conditions s'appliquent.

127023

Les municipalités s'allient contre la violence conjugale

Vincent Guilbault | L'Oeil Régional

Les 13 municipalités de la MRC de la Vallée-du-Richelieu ont répondu à l'appel de la maison d'hébergement La Clé sur la Porte qui les invitait à se proclamer Municipalité alliée contre la violence conjugale, par voie de résolution, et à rendre public leur engagement. Les élus et représentants de toutes ces municipalités se sont réunis pour souligner leur appui le mercredi 7 novembre, au Centre communautaire de la Pointe-Valaine, à Otterburn Park.

Cette vaste campagne de sensibilisation, initiée par le Regroupement des maisons pour femmes victimes de violence conjugale et ses 42 maisons membres, culminera dans le cadre des 12 jours d'action pour l'élimination de la violence envers les femmes, qui se déroulent annuellement du 25 novembre au 6 décembre. Au cours de l'édition 2018 de ces 12 jours, les municipalités alliées seront conviées à afficher publiquement leur adhésion à cette campagne, comme par l'installation d'un certificat à un endroit visible de la municipalité. Certaines villes iront plus loin, comme Otterburn Park par exemple, qui installera un drapeau et une oriflamme à l'hôtel de ville et à la halte routière.

Appui du milieu municipal

«Toutes les semaines, nous rencontrons des femmes qui ont peur et qui subissent les impacts de la violence, dit Céline Coulombe, coordonnatrice de La Clé sur la Porte. C'est difficile de comprendre qu'au Québec, en 2018, la violence conjugale soit encore présente. En fait, elle représente le quart des crimes commis contre la personne. Il est donc important de s'unir pour agir.» C'est d'autant plus important pour les municipalités d'appuyer la cause, dit-elle, puisque ce sont les plus importants gouvernements de proximité.

Plus de 350 municipalités du Québec se sont proclamées alliées contre la violence conjugale, souligne Catherine Véronneau, intervenante à la Clé sur la Porte. «L'Union des municipalités du Québec ainsi que la Fédération québécoise des municipalités se sont toutes deux montrées favorables à la campagne et encouragent leurs membres à emboîter le pas.»

En se positionnant contre la violence conjugale et en s'affichant publiquement, les municipalités envoient un message clair dans leur communauté à l'effet que cette violence est inacceptable et ne peut être tolérée, souligne l'organisme. ■



Les élus et les représentants de Belœil, Carignan, Chambly, McMasterville, Mont-Saint-Hilaire, Otterburn Park, Saint-Antoine-sur-Richelieu, Saint-Basile-le-Grand, Saint-Charles-sur-Richelieu, Saint-Denis-sur-Richelieu, Saint-Jean-Baptiste, Saint-Marc-sur-Richelieu et Saint-Mathieu-de-Belœil ont appuyé la démarche de la Clé dans la Porte.
Photo: Vincent Guilbault

Plus d'info: maisons-femmes.qc.ca/campagnes-de-sensibilisation/municipalites-alliees-contre-la-violence-conjugale.



APPEL DE CANDIDATURES - COMITÉ CONSULTATIF D'URBANISME

La Ville d'Otterburn Park invite les personnes intéressées à faire partie du Comité consultatif d'urbanisme (CCU) à présenter leur candidature, afin de pourvoir des postes vacants. Le mandat est d'une durée de 2 ans, susceptible d'être renouvelé par le conseil municipal.

Le CCU joue un rôle actif dans la planification du territoire. Son mandat principal est d'étudier et de soumettre des recommandations au conseil municipal sur les sujets concernant l'urbanisme, le zonage, le lotissement et la construction conformément à l'article 146 de la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme. Il étudie notamment les demandes qui concernent les dérogations mineures, les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA), les plans d'aménagement d'ensemble (PAE) et les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI).

CRITÈRES DE SÉLECTIONS

- Être résident de la ville d'Otterburn Park
- Être disponible afin de participer aux réunions qui ont lieu les derniers mercredis de chaque mois, à 19 h
- Posséder une bonne connaissance du territoire
- Être dynamique, avoir un esprit ouvert et critique
- Souhaiter participer activement aux réunions
- Avoir une expertise dans le domaine de l'urbanisme, du design, de l'environnement, de l'architecture du paysage, de la construction, de l'architecture ou du patrimoine constitue un atout.

Les personnes intéressées peuvent transmettre une copie de leur curriculum vitae accompagnée d'une lettre de motivation au plus tard le **mardi 27 novembre 2018**, à l'attention de Madame Christine Ménard, directrice du Service de l'urbanisme.

Otterburn Park

Ville d'Otterburn Park
Service de l'urbanisme
120, rue Bellevue
Otterburn Park (Québec) J3H 1Y6
permis@ville.otterburnpark.qc.ca

1473847

NOUVEAU

OCCASION beaucage.com
ST-HYACINTHE

Situé dans les anciens locaux de Nissan St-Hyacinthe

450 rue Johnson Est, Saint-Hyacinthe

ACCÉDEZ À UN RÉSEAU OFFRANT PLUS DE

1300

VÉHICULES D'OCCASION



TOUTES LES MARQUES - TOUS LES BUDGETS

VOUS ÊTES APPROUVÉ À 100%

FINANCEMENT FACILE
2e ET 3e CHANCE AU CRÉDIT

LIVRAISON RAPIDE
À partir de 24h APRÈS APPROBATION DU CRÉDIT

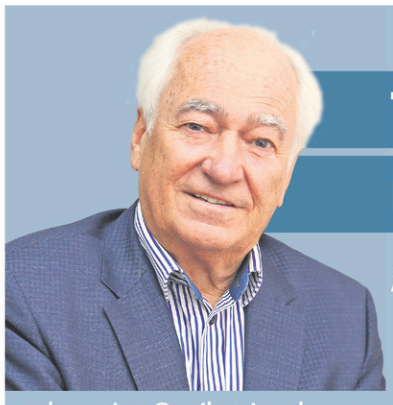
OCCASION BEAUCAGE.COM

Situé dans les anciens locaux de Nissan St-Hyacinthe

450 rue Johnson Est, Saint-Hyacinthe

1 833 723-9130

140925



TOUJOURS
DE BONNE HUMEUR
AVEC DÉRO

gdesrosiers@oeilregional.com

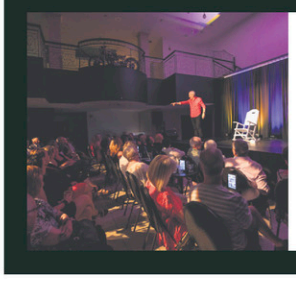
134879

HUMOUR - ANNIVERSAIRES - SPORTS - VOS BONS ET MAUVAIS COUPS

TROIS TILLEULS
HÔTEL
RESTAURANT BAR TERRASSE MARINA

MICHEL BARRETTE EST FIER DE VOUS ACCUEILLIR À SON HÔTEL !





SOUPER-SPECTACLE

Avec sa nouvelle salle de spectacle de 236 places, l'hôtel vous offre une programmation complète de spectacles en humour et en chanson. Souper spectacle avec ou sans hébergement disponible!

POUR TOUS LES DÉTAILS
www.lestroistilleuls.com ou appelez au 514 856-7787
290 Richelieu, Saint-Marc-sur-Richelieu, Qc. À 10 minutes de Beloeil.

146993

Un jeune talentueux



Charles Ouellet est âgé de 15 ans seulement et il est le fils de Carl Ouellet de Thermoco. Celui-ci a tué son 2e gros «buck» le 3 novembre dernier. Il s'agit d'un 7 pointes. Il a abattu sa proie d'un tir parfait au coeur. C'est avec beaucoup de patience qu'il a affronté la pluie, la neige et le vent avant d'abattre son gibier. Comme quoi, le talent n'attend pas le nombre des années. Félicitations !

Colonie de vacances

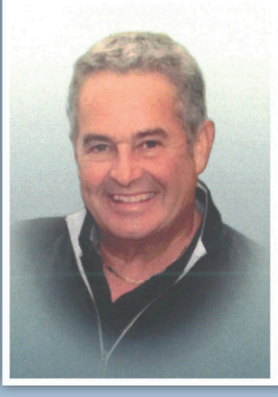
Une nouvelle monitrice s'étonne auprès du directeur de la colonie. Celle-ci se demande pourquoi on groupe d'un côté les garçons et de l'autre, les filles, sur deux îles éloignées d'environ 90 pieds. Après discussion, le directeur, fort de sa vaste expérience, lui répond : **« Avec cette façon de faire, croyez-moi, à la fin des vacances, ils auront tous appris à nager.»**

10 ans déjà



Paul Samson et Isabelle Authier sont les fondateurs de Passion d'ici. Cette entreprise qui fait la promotion des aliments de chez nous, disponibles entre autres aux Marchés IGA Pepin et aux Métro Riendeau. Cette entreprise fête ses dix années d'existence. Celle-ci a pignon sur rue au 3455, boul. Laurier à Sainte-Madeleine. C'est vraiment une entreprise de chez nous qui met en valeur les saveurs de chez nous. Félicitations à vous deux!

Nos condoléances



Mike Luttrell nous a quittés de façon prématurée. Nous saluons le courage, la détermination et le goût de vivrre de Mike. Il est décédé d'une terrible maladie. Cet excellent sportif n'avait que des amis. Il était un bon vivant, un bon mari et un bon père. Il a eu un peu de temps pour exercer son rôle de grand-père. À Norma, sa conjointe, Tanya et Andrew, nos plus sincères condoléances!

Sourire de l'Oeil
Michel Murray



Michel Murray a célébré son anniversaire en compagnie de sa famille. Joyeux anniversaire en retard et bravo pour ton bénévolat !

Une p'tite vite

Au coeur de la brousse, trois touristes discutent pour savoir quel est l'animal le plus redoutable.

- Moi, dit le premier, je peux vous dire que c'est le lion. Parce que le lion, il est très méchant. Il vous saute dessus et il vous bouffe. Croyez-moi, c'est le plus méchant des animaux.

- Pas d'accord! fait le deuxième. Pour moi, l'animal qui est vraiment méchant, c'est le crocodile. Tu te baignes, il arrive au ras de l'eau sans faire de bruit. Tu ne le vois pas, tu ne l'entends pas. Et hop! avec sa gueule, il t'attrape la jambe, t'emmène au fond de l'eau et il te mange. J'en suis sûr, le plus méchant de tous, c'est le crocodile.

- Vous vous trompez tous les deux, réplique le troisième. L'animal le plus méchant, je le connais. C'est le crocolion.

- Le crocolion, ça n'existe pas! s'écrient en choeur les deux autres.

- Je vous le dis, il existe. D'un côté, il a une tête de lion et de l'autre, une tête de crocodile...

- C'est impossible! Si ton crocolion était comme tu le prétends, il ne pourrait pas faire caca!!

- Eh bien, justement : c'est ça qui le rend aussi méchant...

127615

«Parler pour ne rien dire, marcher pour ne pas avancer. Vaut mieux se taire et rester assis.»



144402





Les marchés
Pepin
Le bonheur commence ici! Depuis 1944

VENEZ ME RENCONTRER AU MAGASIN DE MCMASTERVILLE, LES 15, 16, 17 ET 18 NOVEMBRE DE 10 H À 18 H
Marc Circé



IGA
Le plaisir de mieux manger

TOURTIÈRE EN BOUCHÉES



450 g	Mélange de viandes : veau, porc, boeuf haché	1,25 ml	Sarriette (feuilles)
		1,25 ml	Cannelle
1	Oignon haché	5 ml	Concentré de bouillon de boeuf
1 gousse	Ail haché		
125 ml	Pomme de terre crue, râpée	Au goût	Sel et poivre du moulin
		60 ml	Chutney aux fruits
1,25 ml	Clou de girofle moulu	2	Pâtes feuilletées (Dumas)

Méthode :
- Faire revenir les viandes hachées avec l'oignon et l'ail.
- Ajouter le reste des ingrédients et laisser cuire 5 minutes.
- Refroidir le mélange de viandes.
- Préchauffer le four à 400°F
- Diviser vos pâtes feuilletées en 12 carrés par feuille
- Placer les carrés de pâte sur 2 moules à mini-muffins.
- Déposer 30 ml environ de viande à tourtière sur chaque carré.
- Ajouter 2,5 ml de chutney aux fruits sur chaque mini-tourtière.
- Refermer les carrés de pâte vers le centre des mini-tourtières.
- Enfourner 20 minutes.

Bon appétit !
Chef Marc

Retrouvez mes recettes sur Facebook IGA Pepin

COMMANDES TÉLÉPHONIQUES
Un seul numéro **450 464-3404.** Les **lundis, mercredis** et **vendredis.**
Nous prenons les appels de **8h à 12h.**
La **livraison** sera faite entre **13h et 17h le jour même.**

Lundi au vendredi de 8 h à 22 h et samedi et dimanche de 8 h à 21 h

IGA
20, boul. Laurier, McMasterville
450.464.3404

345, boul. Sir-Wilfrid-Laurier, Mont-Saint-Hilaire
450.464.2581

825, boul. Yvon-L'Heureux, Beloeil
450.464.4219

135669

Conseil 2905 et L'Amalgame
RELAIS DU TERROIR TRAITEUR

Salle de réception des Chevaliers de Colomb

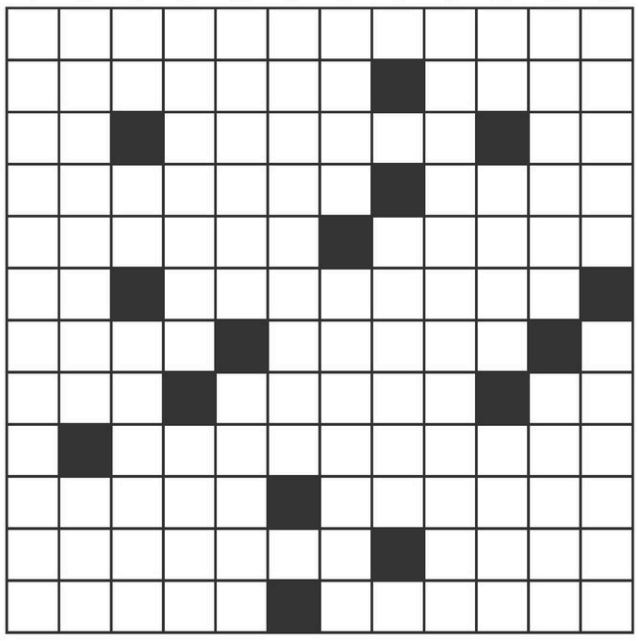
Souper du vendredi 23 novembre dès 17 h 30

MENU
Lasagne avec pain à l'ail
ou
Souvlaki au porc, patates grecques et légumes au beurre
Salades, desserts, thé-café-tisane

HORIZONTALEMENT
1- Réception d'un congé.
2- Cactus. — Avoir la hardiesse de.
3- Négation. — Provoqué par le vent. — Lettre de l'alphabet grec.
4- Distances assez longues parcourues à pied. — Affaiblie.
5- Se dit des matières textiles n'ayant subi aucun lavage. — Formules.
6- Lettre de l'alphabet grec. — Anneau.
7- Signe de l'addition. — Occasionne.
8- Personnel. — Conduite souterraine. — Doublée.
9- Douteux, vagues.
10- Avoir avec soi. — Cachons.
11- Nouvelle, originale. — Ville du Cameroun.
12- Fabrique, produise. — Vapeur d'eau qui se dépose le matin ou le soir sur les végétaux (pl.).

VERTICALEMENT
1- Qui se plaît dans la méditation notamment religieuse.
2- Pièce servant de couvercle. — École nationale d'administration.
3- Drame lyrique japonais. — Conjonction. — Lieux qui sont le siège d'une immense activité.
4- Arbrisseaux grimpants. — Repaires.
5- Se dit d'une pièce qui a des bordures en biseau. — Dit en s'exclamant (s').
6- Action de supprimer momentanément la fourniture du courant électrique dans un secteur du réseau.
7- Déesse égyptienne. — Mettre en état de fonctionnement.
8- Soulèvement populaire spontané.
9- Étonnantes.
10- Préposition. — Fromage blanc. — Corps simple.
11- Labiée à odeur forte. — Période de temps.
12- Sélectionnés. — Brisas.

MOTS CROISÉS





Solution : ENTRAÎNEMENT

12 lettres : SKI DE FOND

D	I	S	T	A	N	C	E	N	V	R	E	B	E	R	U	L	L	A	J
N	K	U	V	I	R	T	R	O	I	I	E	L	I	N	M	C	O	R	E
I	B	E	P	E	P	E	I	T	T	A	I	T	C	E	E	O	O	I	U
F	T	H	P	P	L	E	T	A	E	G	P	V	N	H	N	R	N	T	N
U	O	U	I	L	A	T	R	B	A	L	S	E	A	O	U	A	G	D	E
R	T	R	A	V	C	A	A	R	A	R	R	E	A	R	M	T	R	I	E
E	T	N	E	P	E	T	P	T	I	E	E	E	G	I	E	N	E	C	E
R	U	E	P	T	R	R	H	N	M	S	C	I	G	A	T	R	E	S	I
E	M	S	S	A	E	N	A	E	E	D	I	A	T	E	B	U	I	R	E
L	R	I	P	I	G	L	B	M	R	I	G	A	L	N	L	O	A	V	F
E	P	E	L	O	U	I	I	E	E	S	S	I	L	G	E	P	N	H	F
C	D	R	D	L	R	P	L	T	I	A	F	R	A	P	I	S	G	D	O
C	O	R	E	O	E	T	E	I	E	S	S	E	R	D	A	N	I	E	R
A	O	U	I	L	M	E	H	A	T	E	T	R	E	R	O	R	U	N	T
V	R	R	R	S	A	D	O	R	E	E	F	R	E	L	I	S	O	E	S
A	I	E	P	S	S	I	U	T	C	I	R	E	E	G	O	S	M	S	R
N	R	M	B	S	E	U	S	R	D	N	O	F	E	P	I	G	Q	E	I
T	E	R	E	M	N	G	E	N	E	T	I	R	E	A	X	O	E	U	T
T	E	D	E	C	O	R	P	R	E	E	D	R	S	I	T	E	N	L	E
F	F	A	R	T	E	T	A	P	E	G	E	T	I	V	I	T	C	A	V

MOT MYSTÈRE

A
ACCÉLÉRER
ACTIVITÉ
ADORE
ADRESSE
ÂGES
AGILE
AGILITÉ
AGIR
AIDE
AIMER
AIR
ALLER
ALLURE
APPUI
ARRÊT
AVANT
B
BÂTON
BIEN
BON
BREF
BUT
C
CHUTES
CIRE
CORPS
CÔTE
COURSE
CRAN
D
DÉPART
DIRIGER
DISTANCE
DURÉE
E
EFFORTS
ÉLITE
ÉLOGE
ÉNERGIE
ÉPUISÉ
ÉTAPE
ÉTAT
EXPERT
F
FARTÉ
FILE
FOND
FORÊT
FROID
G
GENS
GLACE
GLISSE
GUIDE
H
HABILE
HÂTE
HAUT
HIVER
J
JEUNE
L
LÉGER
LOIN
LONG
M
MANIÉ
MENER
MILLE
MODÈRE
MONDE
MONTER
N
NEIGE
NERF
P
PARFAIT
PARTIR
PENTE
PEUR
PISTE
PLACE
PLAISIR
PLAT
PROCÉDÉ
R
RAPIDE
RAVI
RÉGION
RELAIS
RÉPIT
REPOS
RÉPUTÉ
RÉUNI
RÉUSSIR
RIRE
RISQUE
S
SAISON
SENTIER
SEUL
SITE
SKI
SPORT
T
TEMPS
TOMBER
TRAITEMENT
V
VÊTIR
VÊTU
VIRER
VITE
VOIE

127547

Essai

Jeep Wrangler et Grand Cherokee: baroud sur le désert



MARC
Bouchard
autos@cgocable.ca

Il faut bien l'avouer, le nom de Las Vegas fait vibrer davantage la corde des joueurs de casino que celle des amateurs de conduite. Pourtant, la région offre un circuit de course parmi les plus spectaculaires en Amérique… et une tonne de sentiers pour les passionnés de conduite hors route. Il n'en fallait pas plus pour que Jeep organise une journée destinée à prouver, une fois de plus, que ses véhicules sont d'infatigables aventuriers.



Photo: Marc Bouchard

Au menu de cette journée, tenue sous le soleil de la Valley of Fire, quelques tours de sentier au volant du Jeep Grand Cherokee Trailhawk, un véhicule dont la personnalité peut sembler difficile à définir, mais qui remplit étonnamment bien sa mission.

Il faut dire ici que la piste était unique en son genre. Concrètement, il s'agissait essentiellement d'une vaste étendue de sable mou, délimitée par une série de cônes, le long de laquelle il fallait se déplacer tout simplement. Si l'histoire semble simple, le résultat est moins concluant quand on s'attaque au sentier derrière le volant.

Comme le soulignait un collègue, conduire sur le sable mou n'est rien de plus que la conduite sur de la drôle de neige. L'adhérence n'y est pas plus importante, pas plus que la tenue de route. Heureusement, nos véhicules d'essai étaient tous des versions Trailhawk, des Jeep Grand Cherokee spécialement conçus pour sortir des sentiers battus.

Son moteur V6 de 360 chevaux et de 390 livres-pied de couple (un V8 5,7 litres est aussi offert en option) lui permet de se mesurer aux obstacles les plus étonnants. Pris dans une dune de sable, il a su se tirer d'affaire en maximisant l'usage de son rouage 4x4.

Le Trailhawk dispose toutefois d'atouts supplémentaires pour mener à bien ses randonnées. Ses suspensions variables pneumatiques Quadra-lift lui confèrent la hauteur nécessaire pour dépasser les dunes les plus pointues. Son différentiel autobloquant électrique avec rapport de pont de 3,09 facilite aussi le franchissement des obstacles.

Et parce qu'on peut aussi choisir le type de route sur lequel on roule, en touchant une simple molette, on peut sélectionner le meilleur comportement. En mode sable, par exemple, il freinera avec moins de vivacité, évitant du même coup les amas de sable devant les roues.

Ceci étant dit, c'est derrière le volant que l'expérience était la plus intéressante. Imaginez pouvoir déraper sans risque de problèmes, se déplacer le long de paysages spectaculaires, sous un soleil de plomb, et s'amuser comme un enfant dans un carré de sable.

Puis, sans le moindre effort, le Jeep Grand Cherokee reprenait la route, montrant sa vivacité, son confort et son luxe sur autoroute. Bref, le véhicule a vraiment prouvé sa polyvalence.

Rock Crawling

Mais une randonnée hors route n'aurait pas été complète sans un petit détour par un sentier rocailleux au volant d'un Jeep Wrangler Rubicon Unlimited. Pour faire bonne mesure, et parce que l'édition 2018 rend la chose encore plus facile, on avait retiré les portières pour rouler dans les sentiers, donnant une sensation de se promener à l'air libre.

Ce sentiment de liberté est cependant un peu mis à mal par la randonnée elle-même. Les premiers mètres se déroulent sur une véritable muraille rocheuse inclinée à 37 degrés. Ce qui peut sembler bien peu, mais qui, lorsqu'on est assis au volant, nous permet à peine de voir les mains du guide placé devant, et le ciel d'un bleu azur. Heureusement, le véhicule grimpe sans flancher, ses roues donnant la sensation de s'agripper à chacun des rochers.

La randonnée de deux kilomètres aller-retour a permis d'exploiter le système 4x4 Rock-Trac avec essieux avant et arrière Dana 44 avec un rapport inférieur de 4 à 1. Ajoutez à cela une barre antiroulis qui se désactive électroniquement, une suspension 25% plus articulée que sur les autres modèles, et vous aurez la sensation de conduire une araignée sur les sentiers de roche.

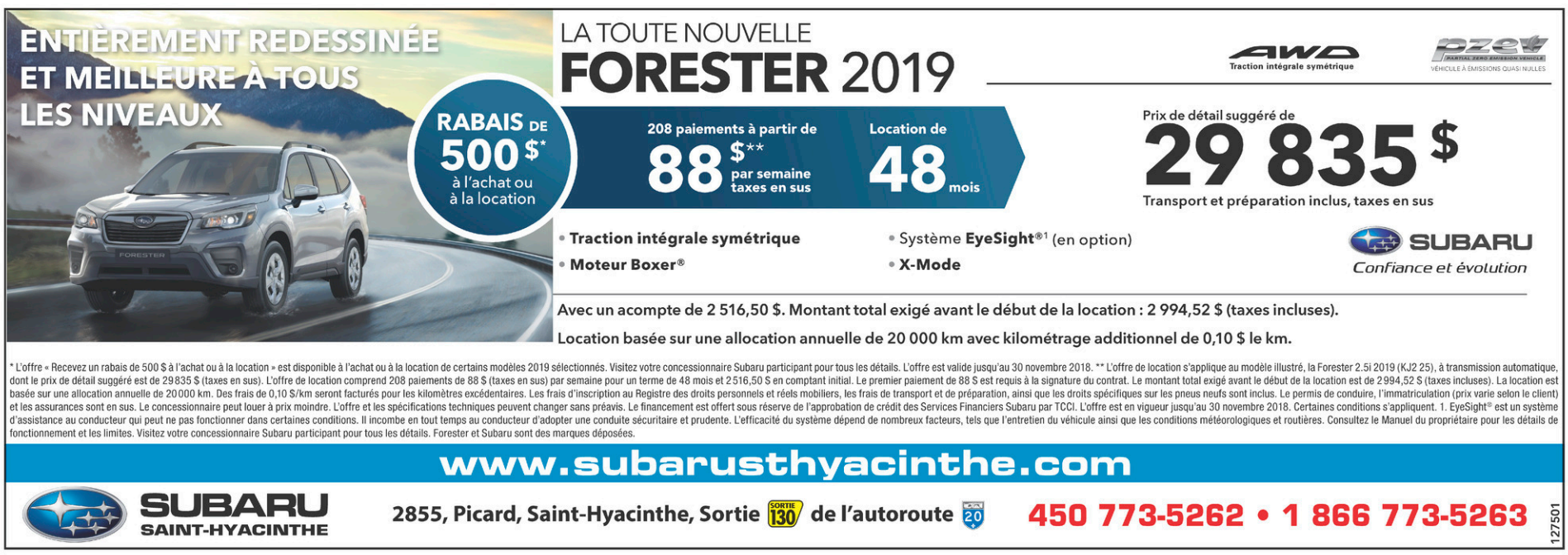
J'avais conduit le Wrangler précédemment lors d'un autre événement et avais été impressionné de sa tenue de route et de son nouveau silence de roulement. Cette fois, c'est sa capacité passe-partout qui a été la plus spectaculaire. Même si, sur route, il s'est aussi avéré agréable et puissant, avec son moteur Pentastar V6.

Grand Cherokee ou Wrangler, les deux Jeep ont une personnalité bien distincte. Mais les deux ont prouvé une fois de plus que Jeep savait faire les choses, en dehors des routes ordinaires. ■

Fiche technique

Force:
- Capacité hors route
- Facilité d'usage (Wrangler)
- Confort (Grand Cherokee)

Faiblesses:
- Prix
- Consommation
- Fiabilité en attente de jugement





RE/MAX
450 464-1000

Sutton
L'immobilier nous habite
450 446-8600

viacapitale
PLATINE
450 467-1211

Proprio Direct
AGENCE IMMOBILIÈRE

Vision main-d'œuvre

Un rendez-vous pour les entrepreneurs

Le Centre d'aide aux entreprises Rive-Sud, le Centre local de développement de la Vallée-du-Richelieu, la Chambre de commerce et d'industrie Vallée-du-Richelieu, la Direction régionale de Services Québec de la Montérégie ainsi que la Ville de Belœil s'unissent pour inviter les employeurs de la région au Rendez-vous entrepreneurial – Vision main-d'œuvre, le 22 novembre, au Sodanse, à Belœil.

Oser faire autrement

À la suite de la présentation du portrait régional du marché du travail, quatre employeurs viendront présenter leur style de gestion basé sur une culture d'entreprise visant le bonheur au travail de leurs employés, soit Luc Bertrand (Accès location), Benoît Brunel (Tootelo Innovation inc.), Martin Delarosbil (La Recharge.ca) ainsi que Nathalie Lehoux (Pacini).

Travailler avec la diversité

Lors d'un atelier-plénière dirigé par Bastien Lamontagne, conseiller en gestion de la diversité en entreprise, les participants pourront approfondir des études de cas d'entreprises qui ont vécu des problématiques de gestion des ressources humaines. Simultanément, dans le cadre du salon des exposants, les partenaires en employabilité du territoire présenteront des outils pouvant être utiles aux employeurs en lien avec différentes clientèles.

L'intelligence artificielle, cet ami mal compris

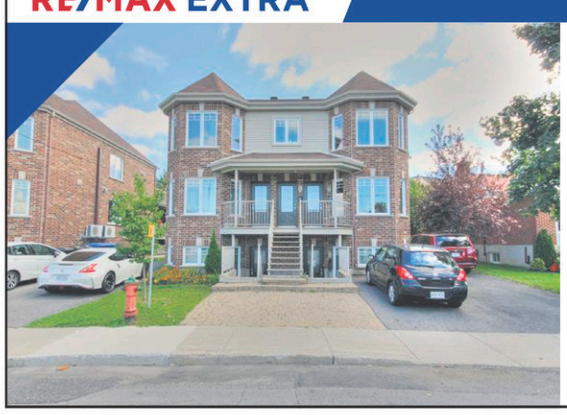
En fin de journée, les participants auront le privilège d'entendre Jean-François Ouellet, professeur agrégé au département d'entrepreneuriat et d'innovation à HEC Montréal, qui viendra démystifier l'intelligence artificielle afin que tous puissent en tirer profit. Cette journée sera animée par Anne Marcotte, entrepreneure, conférencière, animatrice et productrice bien connue au Québec. Info: visionmaindoeuvre.eventbrite.ca. Notez que les places sont limitées. ■



Jocelyne Béland (Services Québec), Marie-Claude Lizée (CCIVR), Odette Doyon (Services Québec), Julie La Rochelle (CCIVR), Manon Roger (CLDVR), Emmanuelle Grégoire (CAE Rive-Sud), Erika Salas Pool (Services Québec), Julie Malo (Services Québec) et Nadine Viau (Ville de Belœil). Photo: Gracieuseté

RE/MAX EXTRA

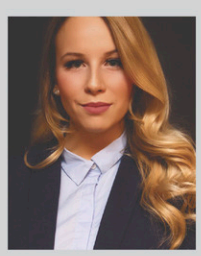
LONGUEUIL



Voici un triplex unique sur la Rive-Sud !!
Grâce à ses logements de très grande superficie, de son excellent emplacement, de ses stationnements privés ainsi que ses balcons (terrasses) spacieux. Près de tous les services et transports en commun et ce, dans un quartier de choix. Chaque appartement a sa propre entrée indépendante !!!

Centris 24457037

À VENDRE PAR NOTRE COURTIER



RE/MAX
MEGAN MONTEMBEAULT
Courtier immobilier résidentiel
514-718-2310

RE/MAX Extra inc. • 170, Serge-Pepin, Belœil
450-464-1000 • remaxextra.com

131344

Le cercle de fermières a 50 ans

Le 5 novembre, le conseil municipal a rendu hommage au Cercle de fermières de Saint-Basile-le-Grand qui fête 50 ans d'action dans la communauté.

Après la formation d'un premier Cercle de 1937 à 1946, un nouvel organisme est fondé en janvier 1968 par Lucette Duquet, Jeannine Gauthier, Colombe Lestage, Jeannine Loiselle, Yvette Préfontaine, Mariette Roy et Lucille Vallière. Mme Gauthier, ancienne présidente du Cercle de fermières et doyenne des membres, était présente pour cet hommage.

Grâce à ces femmes et à bien d'autres qui ont suivi leurs pas, les Grandbasiloises bénéficient d'un groupe d'appartenance et d'un lieu privilégié pour partager et propager les connaissances du savoir-faire traditionnel.

Le maire Yves Lessard a tenu à remercier les membres du Cercle de fermières, des femmes dynamiques, généreuses et engagées, qui ont contribué au resserrement du tissu social de la communauté par leur action bénévole et leur dévouement à l'amélioration des conditions de vie de la femme et de la famille. ■



Jeannine Gauthier et Louise Desautels, au centre, entourées des membres du conseil municipal: Guy Lacroix, Josée LaForest, Yves Lessard, Line Marie Laurin, Richard Pelletier et Émile Henri.

Ouverture officielle du magasin Raoul Chagnon



Un peu plus de 120 convives ont assisté à l'ouverture officielle du commerce de jeux et de jouets Raoul Chagnon, situé sur la rue Serge-Pepin. Le commerce a officiellement ouvert ses portes aux clients la semaine dernière.

Il s'agit du deuxième commerce du même nom pour les propriétaires Claudine Ménard et Patrick Cordeau, qui possède aussi le Raoul Chagnon à Saint-Hyacinthe. Le couple a repris le commerce de Saint-Hyacinthe en 2007 des mains de Raymond Ménard, le père de Claudine.

Sur la photo: Claudine Ménard, Patrick Cordeau et leurs filles Béatrice et Annabelle. ■

Photo: François Larivière

147589

RE/MAX EXTRA

RE/MAX Extra inc.
170, Serge-Pepin, Belœil
450-464-1000
claudettestonge.com
claudettest-onge@videotron.ca



CLAUDETTE ST-ONGE
Courtier immobilier
514-966-7690

VISITE LIBRE LE SAMEDI
17 NOVEMBRE DE 14 H À 16 H AU
35 BOURGEOIS, BELOEIL



CENTRIS #25203337

SUPERBE GRAND PLAIN-PIED

5 chambres, 2 salles de bains, avec une bigénération ou bureau d'affaires de 23 x 15 pieds communicante avec la maison (ENTRÉE PRIVÉE). Situé à 2 pas du VIEUX BELOEIL et de la rivière Richelieu. Vue sur la montagne et la rivière Richelieu. Aut. 20 & 116. Rénové au fil des ans, terrain de 11,245 pc. Garage double de 26' x 26' chauffé.

VISITE LIBRE LE DIMANCHE
18 NOVEMBRE DE 14 H À 16 H
AU 415 DES BOULEAUX, OTTERBURN PARK



CENTRIS #10810770

VOUS CHERCHEZ
UNE PROPRIÉTÉ
QUI SAURA VOUS PLAIRE?

Ne cherchez plus, vous l'avez trouvée. Entretenue avec soin, cette propriété a bénéficié de nombreuses rénovations au fil des années. Très lumineuse, fenestration abondante, thermopompe centrale, cour très intime et bordée de haies matures. **Clé en main**.

sylvie.ducharme@remax-quebec.com



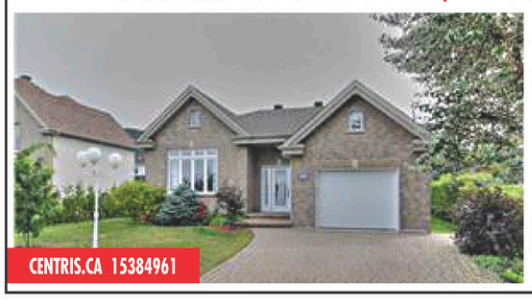
SYLVIE DUCHARME
Courtier immobilier agréé
30 ans en immobilier!
514.217.8650

Sylvie Ducharme inc.
REMAX Extra inc.
Agence immobilière
170, Serge-Pepin
Beloeil
450 464-1000



MATHIEU FREDETTE
Courtier immobilier résidentiel
514.915.8650

PRIX RÉDUIT À 364 000 $ - OCCUPATION IMMÉDIATE



CENTRIS.CA 15384961

Spacieux plain-pied de 4 chambres, planchers de lattes, poêle Jotul, air climatisé, 2 salles de bains, terrasse couverte.
Maison immaculée. Luminosité à profusion. À qui la chance!
408 PRINCETON, OTTERBURN PARK.

DUPLEX MCMASTERVILLE - IDÉAL PROPRIÉTAIRE OCCUPANT



CENTRIS.CA NO. 24243027

2 X 4 1/2 - Rdc occupé par le propriétaire. Cuisine refaite, électros inclus, sdb rénovée, thermopompe. Logement loué 685$/mois, entrée privée pour locataire.
964A-964B ROGER-LEVASSEUR, MCMASTERVILLE

mathieu.fredette@remax-quebec.com

131390

144385

RE/MAX EXTRA

Agence immobilière

170, Serge-Pepin, Beloeil

450.464.1000

www.remaxextra.com

http://www.facebook.com/remaxextrainc

@remaxextrainc

Tranquilli-T RE/MAX

centris.ca
Le site de l'industrie immobilière

Opération Enfant Soleil
Des soirs en premier



Sylvie **BEAUDOIN**
Propriétaire

Présent partout dans la région!



146815

Club de l'Amitié de l'Âge d'Or

Whist amical renouvelé jeudi 15 novembre 13h: responsable Juliette Lauzon. Soirée de danse vendredi 16 novembre de 19h30 à 22h30 : responsable Nicole Langlois 450 905-3370. Dîner de Noël jeudi 6 décembre à 11h30 suivi du bingo: au menu poulet farci au veau, apportez votre vin et coupe: information Juliette Lauzon, 450 467-4918.

Danse pour les jeunes

Les jeunes du primaire âgés de 9 ans ou plus sont invités aux danses les vendredis 16 novembre et 14 décembre à l'école secondaire Ozias-Leduc, 525, rue Jolliet, Mont-Saint-Hilaire (entrée par la porte arrière). L'activité, organisée par la MDJ4F et la ville de Mont-Saint-Hilaire, débutera à 19h et se terminera à 22h. L'entrée est de 5$ par personne et il y a une cantine sur place. Renseignements: Maison des Jeunes des Quatre Fenêtres au 450 464-8224 ou www.mdj4f.ca.

Fadoq St-Jean-Baptiste

La soirée du temps des Fêtes se tiendra le 15 décembre pour 17h au centre communautaire 3090, rue Principale avec Robert Thibaudeau pour agrémenter la soirée. Repas traditionnel et punch à l'entrée. Relâche jusqu'au 9 janvier 2019 pour les activités et le bingo à 19h30. Infos: Noëlla Breton, présidente 450 446-6439.

Guignolée Saint-Basile-le-Grand

C'est le dimanche 25 novembre que se tiendra de 10h à 16h la 37e Guignolée du Centre de Bénévolat Saint-Basile-le-Grand, dont l'objectif est de garnir la banque alimentaire qui permettra de soutenir des membres de la communauté grandbasiloise au cours de la prochaine année. Les gens absents lors de cette journée, peuvent déposer leurs dons dans les jours suivants au Centre de Bénévolat St-Basile-le-Grand, Édifice Léopold-Bouchard, au 50, montée Robert. Les personnes qui souhaitent être bénévoles durant cette journée peuvent se présenter au Centre la journée même dès 10h. Pour plus d'information: 450 461-2111 ou au centrebenevolat@bellnet.ca.

Vente artisanale – Saint-Denis

Invitation de l'Aféas Saint-Denis-sur-Richelieu à sa vente artisanale, samedi et dimanche 17 et 18 novembre, de 9h à 16h, à la Salle du Conseil, 275, rue Nelson. Plusieurs artisanes et exposantes seront sur place. Infos: Monique St-Michel, 450 847-2194.

AFÉAS

L'AFÉAS Ste-Maria-Goretti de Belœil tiendra sa prochaine rencontre le jeudi 22 novembre à 19h30 à la salle attenante à la bibliothèque de Belœil (porte arrière). Conférencière: Céline Duval. Thème: «Regarder passer la parade, Embarquer dans la parade, Organiser la parade…». Information: Francine Gagnon, 450 464-5840. ■

146349

VENDU
viacapitale
PLATINE

Quand vos rêves rencontrent notre passion

450 467-1211

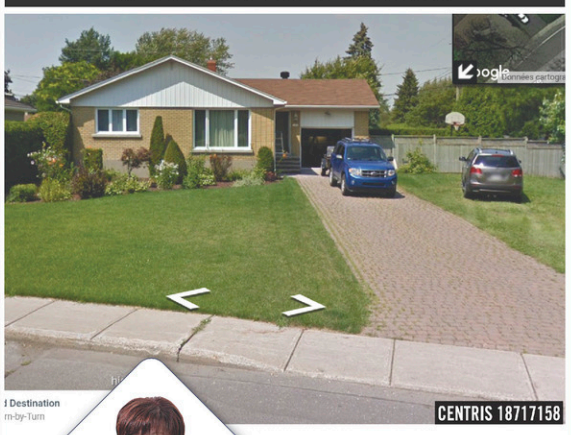
365, boul. Sir-Wilfrid-Laurier, bureau 202, Beloeil, QC J3G 4T2



www.viacapitale.com

FIER PARTENAIRE DU LE GRAIN d'SEL FAMILIALE

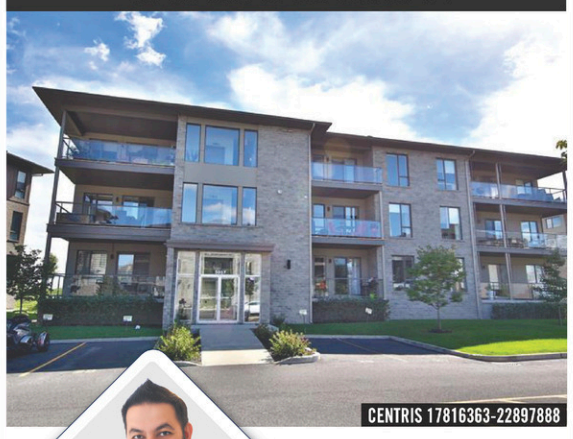
NOUVEAUTÉ CLEF EN MAIN



MARTINE POIRIER
COURTIER IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

120 Dupré, Beloeil, plain-pied, 4 cac, 2 sdb, garage, cour clôturée et haie mature.

ST-MATHIEU-DE-BELOEIL



JOHNNY MARTE
COURTIER IMMOBILIER

Condo avec un concept aire ouverte sur un site enchanteur. Fenêtres offrant une luminosité exceptionnelle avec plafond de 9 pieds. Finition intérieure haut de gamme avec une cuisine de rêve. Bonne visite!

CONDO NEUF À LOUER

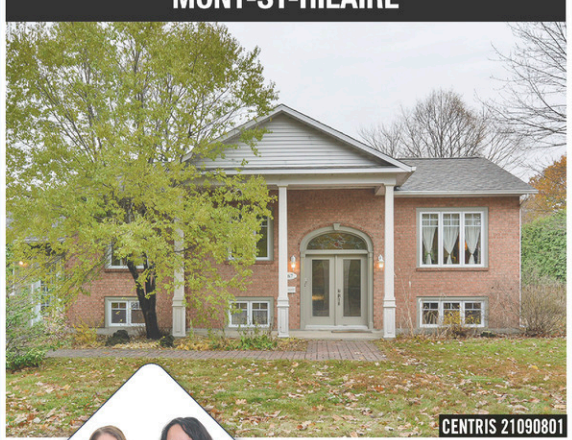




JOHNNY MARTE
COURTIER IMMOBILIER

Situé à Saint-Basile-le-Grand avec ascenseur et garage. Occupation printemps 2019. À partir de 1675$/mois

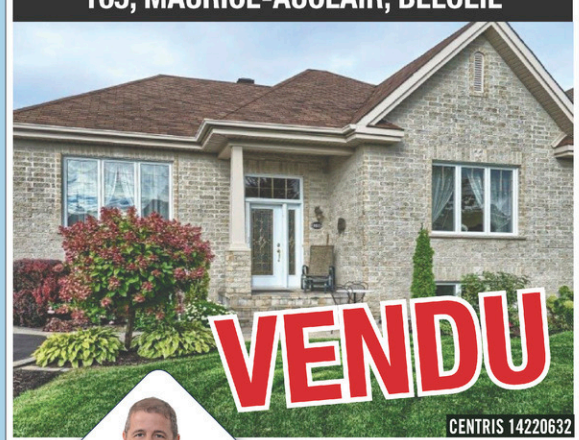
MONT-ST-HILAIRE



ANNIE LÉVEILLÉ
NICOLE TURCOT
COURTIERS IMMOBILIERS

Superbe maison 6 cac, cuisine et salle de bain rénovées. Garage transformé en bureau. Terrain de 8400 pc entourée de haie mature. Une visite vous comblera.

165, MAURICE-AUCLAIR, BELOEIL



DANIEL MESSIER
COURTIER IMMOBILIER

Des courtiers qui adorent leur profession, c'est capital.

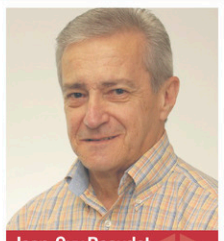


NATHALIE TREMBLAY
PROPRIÉTAIRE

Au **cœur** de l'immobilier

Contactez l'un de nos courtiers pour la réalisation de votre projet!

Ginette **Bernier** | Marcel **Descoteaux** | Josée **Dubé** | Réjean **Gilbert** | Marc **Glaude** | Sylvain **Hébert** | Sébastien **Lavoie** | Joanne **L'Espérance** | Serge **Massé** | Matthew **McDougall** | Étienne **Morier** | Martin **Roby** | Éric **St-Jean**



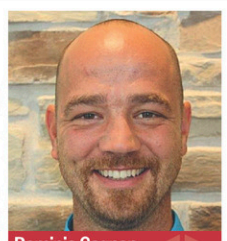
Jean-Guy Beaudet
514.895.6869



Fernand Bergeron
450.446.8600



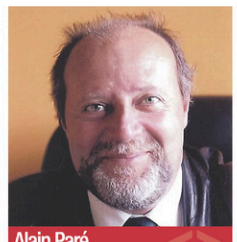
Sonya Dubé
514.941.4459



Dominic Gagnon
450.813.6464



Maria Gerych-Bussiere
450.446.8600



Alain Paré
514.237.8226



Patrice Robin
514.708.5031

Groupe Sutton Actif **450 446-8600**
377, boul. Sir-Wilfrid-Laurier, Beloeil • www.suttonquebec.com



Josée DUBÉ
COURTIER IMMOBILIER
514.910.1297

Service personnalisé
*Ma priorité…**vos intérêts!!***

NOUVEAU





À QUAND LA VÔTRE??

Secteur privilégié "**La Pommeraie**", terrain 8954pc intime bordé par haie de cèdres, toit, fenêtres et portes 2017, 3+1 ch, 2 sdb, thermopompe. **279 000 $ Centris 10450273**

jdube@sutton.com

Sutton®

Code d'honneur du courtier Sutton

En tant que courtier Sutton, je m'engage à...
Être intègre
Vous servir avec professionnalisme
Être loyal
Vous démontrer mon engagement
Démontrer mon leadership
Faire preuve de compétence
Collaborer avec mes clients et collègues

135690



Ginette Bernier
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
Depuis 37 ans à votre service



Condo situé dans le Vieux-Beloeil, 2 CAC, rangement. Superbe terrain. Occupation rapide. À voir !
345, #104 St-Jean-Baptiste, Beloeil



Condo de luxe. Libre immédiatement, 2 CAC. Refait revêtement de plancher, peinture, fenêtres, arm. de cuisine. Piscine, spa, garage intérieur. Face au Richelieu. **Occupation rapide** 710, Richelieu #303, Beloeil



Triplex entièrement rénové, 2x4½, 1x3½. Terrain 25 105 pi.ca., garage, cabanon. Superbe vue, près de la route 20.
3485, Montée du 4e Rang, Sainte-Marie-Madeleine



Bien entretenu, rénové au fil des ans : toiture, portes, fenêtres 2010. Bons revenus, centre-ville de Beloeil
213, Brousseau, Beloeil



Duplex, 2x4-1/2, const. 2004, pl. lattes, à aire ouverte, 2 cac. Idéal propriétaire occupant.
970-972, Hilaire-Plante, McMasterville



Bung. 3 CAC, cuisine dinette. À aire ouverte, s-sol semi-fini, terrain clôturé, piscine, patio, cabanon. Idéal 1er achat.
1255, rue Saint-Simon, Sainte-Madeleine



Plain-pied rénové au goût du jour. Magnifique cuisine avec extras, 2 salles de bain, terrasse intime. À faire rêver. À voir !
1405, St-Simon, Ste-Madeleine.

450.446.8600 gbernier@sutton.com

142022

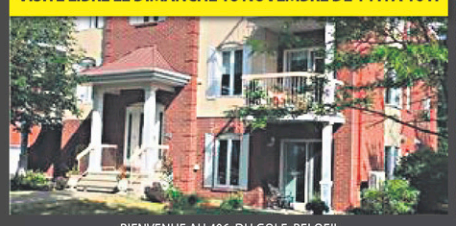


514-238-2026 **514-347-8600**

#1 RE/MAX Agence immobilière

Vos projets seront les nôtres jusqu'au succès !

VISITE LIBRE LE DIMANCHE 18 NOVEMBRE DE 14 H À 16 H



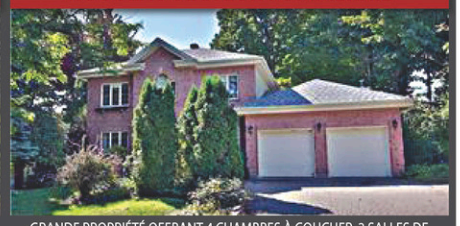
BIENVENUE AU 406, DU GOLF, BELOEIL
CONDO AVEC GARAGE
CENTRIS.CA: 13995197 PRIX: 219 900 $

RARE SUR LE MARCHÉ



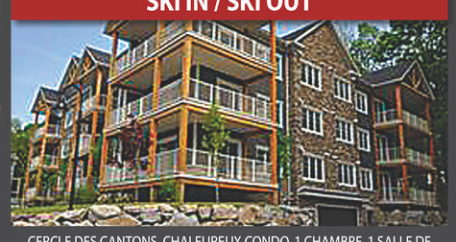
WOW! 163,600 PIEDS CARRÉS DE TERRAIN CONSTRUCTIBLE EN ZONE AGRICOLE. À 2,25$ LE PIED CARRÉ! POUR AMANTS DE LA NATURE ET DE L'ESPACE, PRÈS DES SERVICES ET DE LAVILLE!
CENTRIS.CA: 12417890 • PRIX: 259 000 $

NOUVEAU SECTEUR POMMERAIE



GRANDE PROPRIÉTÉ OFFRANT 4 CHAMBRES À COUCHER, 3 SALLES DE BAINS, SALLE FAMILIALE AU REZ-DE-CHAUSSÉE, GARAGE DOUBLE, SUR TERRAIN DE 19 493 PIEDS CARRÉS CLÔTURÉ, AVEC PISCINE CREUSÉE! FAITES VITE!!! PRIX SOUS L'ÉVALUATION: 450 000 $ CENTRIS.CA: 17302496

SKI IN / SKI OUT



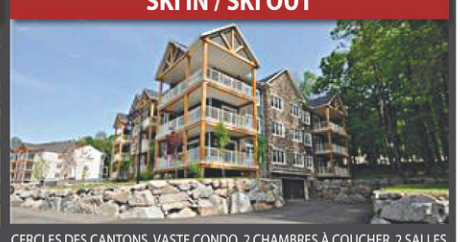
CERCLE DES CANTONS, CHALEUREUX CONDO, 1 CHAMBRE, 1 SALLE DE BAIN, BALCON AVEC RANGEMENT, GARAGE, PISCINE EXTÉRIEURE CHAUFFÉE, VUE SUR LE MONT ET SENTIER DE RANDONNÉE, À 500 PIEDS DU REMONTE-PENTE. À VOIR! CENTRIS.CA: 16683341 PRIX: 225 000 $ + TAXES

NOUVEAU



DANS UN JARDIN FLEURI. OTTERBURN PARK, JOLI PALIERS MULTIPLES OFFRANT 4 CHAMBRES À COUCHER. PLANCHERS DE LATTE, FOYER, GARAGE. LE TOUT SITUÉ SUR UN TERRAIN INTIME. SITUÉ PRÈS DES ÉCOLES, TRANSPORTS ET SERVICES. • CENTRIS.CA: 10478025 • PRIX: 268 000 $

SKI IN / SKI OUT



CERCLES DES CANTONS, VASTE CONDO, 2 CHAMBRES À COUCHER, 2 SALLES DE BAIN, GARAGE, PISCINE CHAUFFÉE EXTÉRIEURE, VUE SUR LA MONTAGNE ET PISTE CYCLABLE. À 500 PIEDS DU REMONTE-PENTE! À VOIR!
CENTRIS.CA: 17306745 PRIX: 275 000 $

Commémoration des Batailles patriotes à Saint-Denis-sur-Richelieu

Pour une 57e année consécutive et sans interruption depuis 1962, les Québécois se rassembleront à Saint-Denis-sur-Richelieu, le dimanche 25 novembre, pour rendre hommage aux Patriotes de 1837 et de 1838.

Il s'agit d'un événement historique, par les gestes de bravoure de ces hommes et ces femmes pour la sauvegarde de la liberté et la mise en place de la démocratie.

Depuis quelques années, le conseil municipal a souhaité donner à cet événement une saveur plus identitaire de la région. Pour ce faire, cette commémoration soulignera l'héroïsme des Patriotes qui ont combattu et vaincu l'armée britannique le 23 novembre 1837 à Saint-Denis, mais aussi ceux qui ont été vaincus à Saint-Charles le 25 novembre 1837 et qui ont démontré autant de bravoure que leurs voisins. Deux batailles, pour lesquelles des Patriotes qui traversèrent le Richelieu en provenance de Saint-Antoine-sur-Richelieu, de Saint-Marc-sur-Richelieu et d'autres villages environnants, ont également sacrifié leur vie.

Cet événement commémoratif donnera lieu aux allocutions de Simon Jolin-Barrette, ministre de l'Immigration, de la Diversité et de l'Inclusion et député de Borduas et de Xavier Barsalou-Duval, député de Pierre-Boucher-Les Patriotes-Verchères. La mairesse de Saint-Denis-sur-Richelieu, Ginette Thibault, prononcera elle aussi un discours.

La journée débutera à 9h30, avec l'hommage à Louis-Joseph Papineau devant son mémorial au quai, pour se terminer à 12h15 au parc des Patriotes.

L'événement permettra aussi au public de visiter l'exposition permanente «Une lutte héroïque, un héritage civique» et l'exposition temporaire «Se tenir debout – L.J. Papineau 1840-1871» de la Maison nationale des Patriotes qui sera ouverte de 9h30 à 17h. ■

CONDO BELOEIL



Félicitations à mon vendeur et acheteur. Les deux très satisfaits de cette belle transaction, à la hauteur de leurs attentes! VENDUE EN SEULEMENT 3 JOURS. Le prochain sera le vôtre, communiquez avec moi.

VILLAGE DE LA GARE



Spacieux condo rez-de-jardin, foyer au gaz, comptoirs granite, plancher bois et plancher chauffant SDB, beaucoup de rangement. PRISE DE POSSESSION RAPIDE. Copropriété calme et bien gérée. 209 900 $

OTTERBURN PARK



Grande maison offrant possibilité et installation d'une bigénération. Sise sur un terrain de +10 000pi.ca., distance de marche école primaire. Présentement libre pour l'acheteur. Prix sous éval.mun., vendeur motivé. 275 000 $

MONT-ST-HILAIRE



Quartier Boisé Ensoleillé. Merci aux acheteurs et vendeur pour la confiance lors de cette transaction et bienvenue dans notre belle région! VENDUE À 98% DU PRIX DEMANDÉ.

À VENDRE PAR LE PROPRIO ...et son courtier!

CHOISISSEZ LE MEILLEUR DES DEUX MONDES.

À PARTIR DE 2%*

ÉVALUATION VALEUR MARCHANDE GRATUITE

DIVISION PRESTIGE • UNIFAMILIALE • CONDO • PLEX



Marie-Michèle MEUNIER
Courtier immobilier
514 444-1340
mariemichelemeunier@hotmail.com

Proprio Direct
AGENCE IMMOBILIÈRE

*2% si l'acheteur choisit d'acheter direct sans intermédiaire. Commission minimum de 2000$ payable à la vente lorsque le prix de vente est inférieur à 100 000$ taxes en sus.

144085

Rencontre créative avec Kando



À l'occasion de l'exposition Salon d'automne Hommage au Refus global en 150 variations, se tiendra une rencontre créative sur la peinture abstraite en compagnie de l'artiste Kando, le samedi 17 novembre, de 13h30 à 16h30.

L'artiste Julien Trésor Kandolo, ou Kando, est né au milieu des années 80 dans la capitale de la République démocratique du Congo, Kinshasa. Il a appris à dessiner et à peindre dans les rues de la métropole congolaise. Il complète sa formation à l'Académie des beaux-arts de Kinshasa en explorant différents médiums tels que la peinture, la sculpture, la céramique et le dessin. Sa création artistique est un moyen de célébrer son identité, nourrie par les expériences du passé et du présent, cela lui permet de témoigner son existence.

Au Musée des beaux-arts de Mont-Saint-Hilaire, 150, rue du Centre-Civique. Le coût est de 40$, matériel fourni (10% de rabais pour les membres) par personne. Info au 450 536-3033 ou au reception@mbamsh.com. ■

130942

Proprio Direct
AGENCE IMMOBILIÈRE



Suzanne Fluet
Courtier immobilier
sfluet497@gmail.com

Toujours la même passion et toujours le même service personnalisé !

1.844 776.7746
propriodirect.com

514 912.0006
suzannefluet.com

Maintenant deux régions pour mieux vous servir MONTÉRÉGIE ET ESTRIE

VISITES LIBRES LE DIMANCHE 18 NOVEMBRE DE 14 H À 16 H





AUX DEUX ADRESSES SUIVANTES :
500 et 510, Place du Manoir Mont-St-Hilaire.
Unité 102 à 199 000 $ au rez-de-chaussée et l'unité 204 à 179 000 $ au 2e étage.

Je vous y attends!

Résonances boréales le 17 novembre à Belœil

Retour au bercail pour le pianiste Roman Zavada



OLIVIER
Dénommée
redaction@oeilregional.com

Très occupé depuis deux ans avec le spectacle lié à son dernier album, *Résonances boréales*, Roman Zavada, originaire de Belœil, revient en ville pour la fin de sa tournée. Seul derrière son piano et accompagné de magnifiques images d'aurores boréales, il invite la population à se laisser emporter dans son univers le 17 novembre au Centre culturel de Belœil.

À l'origine, la parution de son album coïncidait avec la conception d'un spectacle à la Société des arts technologiques à Montréal, proposant une immersion visuelle à 360°, qui a connu un beau succès auprès du public, jouant à 25 reprises à guichets fermés. «C'était un visuel imposant qui prenait beaucoup de place, mais je l'ai repris et adapté pour une salle conventionnelle. On parle d'une vidéo panoramique de 40 pieds de large!», relate-t-il en entrevue.

Malgré son côté inspirant (la musique de ce projet a été composée dans le Grand Nord canadien devant ces fameuses aurores), le visuel occupe une importance plus secondaire dans ce spectacle «conventionnel». «C'est important d'apprendre aussi à connaître l'artiste derrière le projet, explique Roman Zavada. Je prends plus le temps de raconter le projet et de décrire qui je suis. Les gens ne me connaissent généralement pas en arrivant, mais ressortent conquis!» Le pianiste a même convaincu des spectateurs qui ne sont pas friands de piano. «Comme je fais souvent des petites salles, ça rend le plus encore plus intime. Je laisse entrer les gens dans ma bulle et j'improvise beaucoup selon le public que j'ai devant moi.»

Nouvelles pièces

Ceux qui ont écouté et apprécié l'opus *Résonances boréales*, paru en 2016, seront heureux de savoir que l'interprétation en spectacle est encore plus immersive que sur album. «C'est une musique très émotive que je propose. En *show*, pas le choix d'écouter, c'est vraiment une expérience immersive pour tous les sens!» Le pianiste se permettra aussi le 17 novembre d'ajouter quelques nouvelles pièces... qui ne sont pas tout à fait nouvelles. «Je vais tester quelques pièces qui se retrouveront sur mon prochain album, qui contiendra de vieilles compositions que personne ne connaît!», lance celui qui a publié deux albums autoproduits en 2002 et 2007 avant de gagner davantage de visibilité avec *Résonances boréales*. Roman Zavada puise jusqu'à ses toutes premières idées de compositions enregistrées alors qu'il n'avait que 4 ans. «Le concept serait de montrer mon évolution comme musicien et peut-être de faire quelques clins d'œil à de vieilles pièces.» Il espère lancer du nouveau matériel l'automne prochain.

À l'approche d'une pause de spectacles bien méritée (mis à part une petite tournée aux États-Unis et en Europe où on s'intéresse aussi à son concept à 360°), Roman Zavada passera davantage de temps chez lui à réfléchir à ses prochains projets. «Quand j'ai participé au projet de *Résonances boréales*, j'avais envie d'être ailleurs... Maintenant, j'ai vraiment envie de rester chez moi!» Ce sera donc la dernière chance avant longtemps d'assister à ce spectacle intime et intense à la fois avec Roman Zavada. Il sera sur la scène du Centre culturel de Belœil ce samedi 17 novembre à 20h. Il est possible de se procurer des billets au diffusionscoulisse.ca. ■



Le pianiste Roman Zavada est un excellent improvisateur et aime se laisser emporter par l'énergie de son public. Photo: François Larivière



Thomas Aubé, Coralie Caron, Léa Massé, Jérémy Forget
N'apparait pas sur cette photo Florence Deslandes



Crédit photo: Suzane O'Neill

À TABLE !

Dernièrement, j'ai vu la pièce À table ! , interprétée par trois excellents comédiens : Sasha Samar, Sarah Desjeunes et Sharon James. Ce spectacle a été mis en scène par Serge Marois. L'idée de base a été pensée par Simon Boulerice, Sylvie Laliberté et le metteur en scène.

C'est l'histoire de trois personnes qui ne parlent pas la même langue. Ils se retrouvent pour un diner et tentent de se comprendre entre eux. Ils utilisent des assiettes, de la nourriture et des ustensiles pour s'expliquer. Leur relation devient complètement folle. Ils s'amusent et rigolent entre eux, comme des enfants.

Bravo pour le décor et les accessoires colorés et créatifs de Clélia Brissaud ! Les différents accessoires de cuisine ainsi que la nourriture s'assemblent et prennent forme tout au long de l'histoire. Les objets qui semblent sans importance sont nécessaires pour que les individus se comprennent entre eux. L'éclairage de Thomas Godefroid vient accentuer cette sculpture et la rend magique.

La musique originale de Pierre Labbé est parfois synchronisée avec les gestes des acteurs. Elle est également très présente tout au long de la pièce. La mélodie est aussi très répétitive et comique. Elle apporte une atmosphère amusante et joyeuse entre les personnages. Les costumes fabriqués par Marilyne Roy représentent bien chacun des personnages.

Finalement, j'ai apprécié grandement la pièce car elle démontre aux jeunes enfants l'importance de l'esprit de collaboration pour arriver à se comprendre.

Coralie Caron, 12 ans
Jeune critique de L'Arrière Scène

145937

Le 18 novembre au Centre culturel

Un après-midi formidable en vue

Olivier Dénommée | L'Oeil Régional

Charles Aznavour a rendu son dernier souffle le 1er octobre, mais ses chansons, elles, n'ont pas pris une ride. Le producteur Gil Marsalla a travaillé pendant des années à parfaire un spectacle hommage à cette sommité de la chanson française et il présentera le résultat, le spectacle *Formidable!*, le 18 novembre au Centre culturel de Belœil.



Toute une équipe entoure Jules Grison pour faire revivre sur scène la mémoire de Charles Aznavour à travers ses plus belles chansons.
Photo: Directo Productions

M. Marsalla n'est pas étranger à la région puisqu'il y a présenté ses dernières productions avec un accueil toujours chaleureux. Mais un spectacle consacré à l'œuvre de Charles Aznavour promet d'être encore plus émotif, autant pour les gens sur scène que dans la salle. «J'ai rencontré Charles Aznavour quelques jours avant qu'il nous quitte et on a eu l'occasion de parler de cette tournée québécoise. Il m'a souligné son amour pour le Québec, particulièrement pour le public dans la grande région de Montréal. Je sais qu'on va rencontrer un public amoureux du patrimoine français le 18 novembre.»

Une mission

Le producteur, *fan* inconditionnel de Charles Aznavour, a réalisé un rêve en le rencontrant en personne. Ce dernier devait même assister cet été à une représentation à Nice du spectacle *Formidable!*, mais s'était blessé avant, l'empêchant d'y assister. «Qu'il n'ait jamais pu voir le spectacle et lui donner sa bénédiction, c'est une grande déception, mais depuis sa disparition, on se sent plus que jamais investis d'une mission.»

Jules Grison, tête d'affiche du spectacle, a lui aussi rencontré M. Aznavour, et retient «sa générosité, autant en personne que sur scène». «Lui parler m'a fait ressentir tout l'amour que le public a pour Charles Aznavour», commente celui qui affirme s'être approprié ces chansons désormais immortelles, n'ayant aucun désir de livrer un pastiche de l'interprète original. «Je ne saurai malheureusement jamais si M. Aznavour aimait ma version, mais j'ai au moins eu l'approbation de Gérard Davoust, son producteur», conclut M. Grison.

Plusieurs tableaux

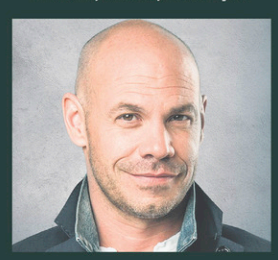
La formule du spectacle retrace le parcours de Charles Aznavour à travers «plusieurs tableaux», explique Gil Marsalla. «Le spectacle contient 27 chansons et fait le tour de tous les moments importants dans son parcours.» Il promet que ce spectacle musical sera aussi bonifié grâce à un grand travail de mise en scène et à des projections vidéo. «C'est à un incroyable après-midi qu'on convie le public.»

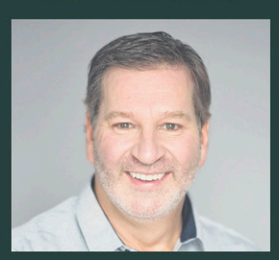
Le rendez-vous est lancé ce dimanche 18 novembre à 15h au Centre culturel de Belœil. Des billets sont encore en vente au diffusionscoulisse.ca. ■

SOUPER-SPECTACLE
À L'HÔTEL TROIS TILLEULS!
Michel Barrette accueille ses amis à son hôtel!


MICHEL BARRETTE
24 nov, 6 déc, 18-24 jan


FRANÇOIS MASSICOTTE
29 novembre 2018


MAXIM MARTIN
10 janvier 2019


MARIO JEAN
11 janvier 2019

SOUPER-SPECTACLE
à partir de 69$/pers
+ taxes et frais billetterie.
FORFAIT avec hébergement disponible.

POUR TOUS LES DÉTAILS
www.lestroistilleuls.com
514 856-7787
290 Richelieu,
St-Marc-sur-Richelieu,Qc
à 10 minutes de Beloeil

127658



Michel Barrette
ET L'HôtelTrois Tilleuls vous souhaitent un
Joyeux Anniversaire

Madeleine Chrétien
du Chœur de la Montagne,
le 17 novembre

Pierre-Luc Maranda
de Beloeil, le 14 novembre

Jules Vary
de Beloeil, le 14 novembre

Alex Galant
de Beloeil, le 16 novembre

Gilbert Tremblay
de Mont-Saint-Hilaire,
le 16 novembre

Yves Fréchette
de Beloeil, le 18 novembre

Marcel Laramée
de Mont-Saint-Hilaire,
le 18 novembre

Stéphanie Goyette
de Chapdelaine Assurances,
le 17 novembre

Roxane Marquis
d'Équilibre, le 15 novembre

Robin Demers
des Ambulances Demers,
le 18 novembre

Valérie Le Gall
de Mont-Saint-Hilaire,
le 18 novembre

Langis Leblanc
de Beloeil, le 16 novembre

Michel Bazinet
de Beloeil, le 19 novembre

Zoé Vinart
de Mont-Saint-Hilaire,
le 17 novembre

Martin Duval
de l'Universisté McGill,
le 15 novembre

Gabriel Richard
de Stéphane Magnan CPA,
le 18 novembre

Stéphane Murray
de LKQ, le 21 novembre

Déposez vos anniversaires au **289, boul. Sir-Wilfrid-Laurier** ou par courriel : **gdesrosiers@oeilregional.com**

France MALO invitée à la COP 24

Hilairemontaise d'origine, maître en beaux-arts et artiste officielle de la Fédération québécoise des sports cyclistes, MALO a été nommée en août dernier à Paris ambassadrice par l'ONG Alliance mondiale Art pour le climat.

À ce titre MALO débutera son premier mandat d'exposition avec l'ONG lors de la COP 24 à Paris et à Katowice en Pologne du 3 au 14 décembre.

Son œuvre lauréate et acquise par l'ONG s'intitule *Vie* et illustre l'homme actif face au défi des changements climatiques. Elle sera exposée à Paris lors de l'événement médiatisé d'ouverture de la COP 24.

MALO crée dans son atelier d'Otterburn Park et dans sa Galerie d'art de Belœil. En tant qu'artiste de vocation, elle a reçu un hommage de ses pairs lors de l'exposition du Collectif de Pointe-Valaine 2017. Le documentaire biographique produit par Suzanne O'Neill d'Otterburn Park a ému l'auditoire.

La revue *Magazin'ART* d'automne 2018 vient de publier un article révélant plusieurs facettes inconnues de sa prolifique et longue carrière internationale.

L'artiste travaille actuellement sur une importante série d'œuvres architecturales Art Climat et collabore régulièrement avec la Fédération québécoise des sports cyclistes. ■



Spectacle autochtone à Mont-Saint-Hilaire

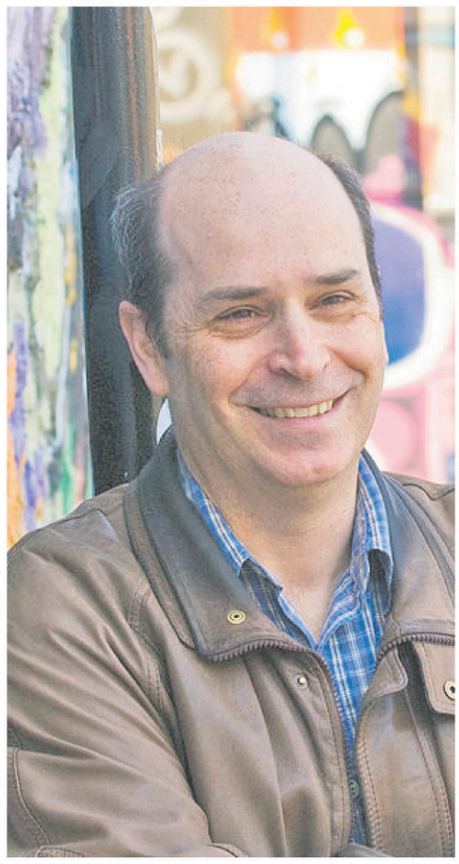


Dans le cadre de la deuxième édition de sa Série de spectacles «Découverte autochtone», La Maison amérindienne de Mont-Saint-Hilaire en collaboration avec Diffusions de la coulisse de Belœil accueillera, le samedi 24 novembre à 20h, le duo musical autochtone de l'heure, Twin Flames.

Ce duo captivant, mari et femme, réunit deux auteurs-compositeurs-interprètes, Chelsey June, métisse algonquine et crie d'Ottawa et Jaaji, un Inuit Mohawk du Nunavik et de Kahnawake. Malgré les origines polaires opposées, les Flammes jumelles ont trouvé un langage musical commun.

Gagnant du prix auteurs-compositeurs autochtones de l'année au Canadian Folk Music Award en 2016 et 2017, le duo Twin Flames vient de remporter les prix du meilleur album folk pour *Signal Fire*, son dernier album, et du meilleur duo de l'année au Native American Music Award 2018. Ensemble, Chelsey June et Jaaji révèlent l'immense pouvoir de la musique pour relier les gens de tous les horizons. Info: 450 464-2500 ou par courriel à info@maisonamerindienne.com. ■

Rencontre avec Simon Harel



Simon Harel

Le mercredi 21 novembre, 19h, le Cercle littéraire Françoise-Loranger recevra, à la bibliothèque Armand-Cardinal de Mont-Saint-Hilaire, Simon Harel.

Auteur de plusieurs essais, Simon Harel est professeur au Département d'études littéraires de l'Université du Québec à Montréal et psychanalyste. Il a publié à ce jour une vingtaine d'ouvrages dont *L'écriture réparatrice. Le défaut autobiographique* (1994), *Le récit de soi* (1997), *Méditations urbaines autour de la Place Émilie-Gamelin* (2013), *Le quartier des spectacles ou le chantier de l'imaginaire montréalais* (2015) et tout récemment *Place aux littératures autochtones* (2017). Membre de la Société Royale du Canada, il a ouvert, au cours des vingt-cinq dernières années, un champ de recherche novateur à la frontière des études littéraires et culturelles. Auteur et directeur de publication de plus de trente ouvrages, il s'est intéressé aux problématiques interculturelles, aux questions qui font référence à la place de l'étranger dans la société, et a poursuivi des recherches sur la précarité de nos espaces de vie. ■



Black DUVERNAY

Surveillez la
GRANDE VENTE BLACK FRIDAY
dans l'édition du
21 NOVEMBRE 2018
dans le journal L'Oeil RÉGIONAL

147384

centre culturel de beloeil
SALLE DE SPECTACLE

PROGRAMMATION 2018-2019

BIENTÔT SUR SCÈNE



Alexandre Poulin
Vendredi 16 novembre, 20 h
À PARTIR DE 20 $



Roman Zavada
Samedi 17 novembre, 20 h
À PARTIR DE 18 $



Formidable! Aznavour
Dimanche 18 novembre, 15 h
À PARTIR DE 36 $



Boogie Wonder Band
Vendredi 23 novembre, 20 h
À PARTIR DE 38 $

BILLETTERIE : 450 464-4772
CENTRECULTURELBELOEIL.COM

DIFFUSIONS DE LA COULISSE

130129

NOUVELLES CULTURELLES

André Michel, «Coup de cœur du jury»

Le peintre-sculpteur André Michel a reçu le coup de cœur du jury, lundi dernier, lors de la remis du prix Charles-Biddle 2018, pour son œuvre magistrale d'artiste, depuis bientôt 50 ans, qui vise à mieux faire connaître et aimer les Premières Nations.

Le prix soulignait aussi M. Michel en raison de la fondation des trois musées de Sept-Îles et comme initiateur de la salle de spectacle et à Mont-Saint-Hilaire pour avoir fondé le Musée des beaux-arts, La Maison amérindienne et vu à l'acquisition et à la mise en valeur des maisons des artistes Ozias Leduc et Paul-Émile Borduas.

Le prix a été remis par l'organisme Culture pour tous et La Fabrique culturelle de Télé-Québec et ministère de l'Immigration, de la Diversité et de l'Inclusion du Québec lors du lancement de la Semaine québécoise des rencontres interculturelles, qui s'est tenue au Monument-National, à Montréal.

Les distinctions du Prix Charles-Biddle soulignent l'apport exceptionnel de personnes ayant immigré au Québec et dont l'engagement personnel ou professionnel contribue au développement culturel et artistique de la province. La cérémonie se déroulée en présence du ministre de l'Immigration, de la Diversité et de l'Inclusion, Simon Jolin-Barrette. ■



Louise Sicuro, Charles Biddle Jr, Roger Sinha, Patsy Van Roost, André Michel et Simon Jolin-Barrette. Photo: Courtoisie

Du nouveau pour Ariane Labonté



Ce mercredi 14 novembre, à 19h, Ariane Labonté, conteuse de la région, lancera son premier livre-CD à la bibliothèque Armand-Cardinal de Mont-Saint-Hilaire. Pour l'occasion, Carine Kasparian, Céline Jantet et Ariane Labonté, trois des six auteurs du collectif Nouvelle Vague partageront leurs créations «avec une urgence au cœur, celle de parler d'aujourd'hui et de faire du conte, un art aux horizons infinis». Les histoires que les spectateurs entendront seront tirées du recueil *Contes contemporains*, publié dans la magnifique collection Paroles des éditions Planète Rebelle.

Et le samedi 17 novembre, à 19h, Ariane présentera *Cont'Certo* en compagnie du violoniste Pierre-Olivier Dufresne. *Cont'Certo* est un conte musical racontant la quête d'une femme pour sa liberté.

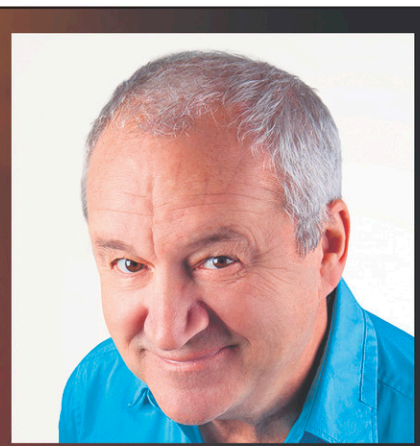
Le spectacle aura lieu au Café du passeur (242, ch. des Patriotes N, Mont-Saint-Hilaire). ■

DOCUMENTAIRE VOYAGE

PASSEPORT POUR LE MONDE

USA ROUTE 66

KITSCH ET MYTHIQUE



MICHEL BARRETTE
SERA SUR PLACE LORS DE LA PRÉSENTATION
POUR DISCUSSION ET POUR PHOTOS.

CINEMA BELOEIL

PROCUREZ-VOUS VOS BILLETS DÈS MAINTENANT!

CINEMABELOEIL.COM

MERCREDI 14 NOVEMBRE - 19H.

146984

CARTES PROFESSIONNELLES

ACUPUNCTURE



Chantale Bisson Ac.

Approche humaine
au service de votre santé.

Retrouvez une meilleure
qualité de vie !

60 $ le traitement
pour tous types
de douleurs et troubles.

290, boul. Yvon-l'Heureux N, Beloeil, QC J3G 5P2
514.662.0624
chantalebissonacu@gmail.com
146236

ALARME

ACS
ALARME • CAMÉRA • SURVEILLANCE
• Système d'alarme - Surveillance 24h/24
• Caméra de surveillance • Intercom audio-vidéo couleur
• Sonorisation multi-pièces • Cinéma maison
• Solutions sans fil • Câblage structuré.
• Caméra IP • Contrôle d'Accès
• Vente-installation-service • Aspirateur central
DUOVac
ASPIRATEURS CENTRAUX
949-B Bernard Pilon, Beloeil, Qc, J3G 1V7
Téléphone - **450.446.6868** Fax - 450.446.2868
Courriel - **info@acstechnologie.com**
www.acstechnologie.ca
114205

ANIMAUX

TONTE ET TOILETTAGE PENSION
SERVICE PERSONNALISÉ
Plus de 30 ans d'expérience
Prix compétitifs
Aucun tranquillisant administré

le MilPoil
941, Ozias-Leduc Otterburn Park
(Québec) J3G 4S6 • 450 464-2396
145240

AUTOMOBILES



JEAN-MICHEL DUBOIS
Cell.: 514-617-1379
jmdinst@videotron.ca

Démarreur à distance
Sièges chauffants
Réparation • remplacement pare-brise
Assurances
145037

BÉTON REMODELAGE

Denis Lacasse Béton
Expert Béton Écologique
RBQ:5703-3060-01

REMODELAGE MARCHES ET BALCON
TROTTOIR À PRIX MODIQUE
10% DE RABAIS EN RÉSERVANT
POUR L'AN PROCHAIN

Étanchéisation des fondations (crédit d'impôt rénovert)
- Crépis colorés, béton estampé, colmatage de fissures.
- Réparation de travaux bâclés, plan d'entretien-lavage.
- Restauration du patrimoine, consultation pour entreprises.
- Surfaçage de planchers, dalles, garage, sous-sol…

450 536-2643
denislacassebeton.com
147574

COMPTABLES

113306
Estelle LEMIEUX, CPA, CA
Pour un service rapide,
courtois et professionnel
Contactez-nous au
450 464-9970
1000, Richelieu • Beloeil

DENTUROLOGISTE




Richard Perreault, d.d.
Josée Lalonde, d.d.

ESTHÉTIQUE, CONFORT ET PRÉCISION
PROTHÈSES DENTAIRES PERSONNALISÉES
PROTHÈSES SUR IMPLANTS
RÉPARATION 1 HEURE
CONSULTATION GRATUITE
1033, Faessler, Beloeil, J3G 5W2
(Près de l'intersection boul. Yvon L'Heureux)
450 464-4670
136252

DENTUROLOGISTES

BROCHU
DENTUROLOGIE ET IMPLANTOLOGIE
Dentier
Partiel
Implants
Prothèse
Réparation
125477

Service à domicile | Consultation gratuite
Financement disponible | Urgence acceptée
À votre service depuis 25 ans



NOUS AVONS
DES SOLUTIONS
POUR VOUS!
David Brochu, DD
Geneviève Samson-Martin, D.D
Denturologistes
101, rue Saint-Jean Baptise, Beloeil 450 467.4237

DENTUROLOGISTE

Lynda Landry d.d.



Pour des prothèses
dentaires de qualité.
Quand la santé et
l'esthétique
sont essentielles.
Estimation gratuite.
Visite à domicile
(sous certaines conditions)
565, boul. Laurier, Mont-Saint-Hilaire
514.974.9292
112403

ÉMONDAGE

DONROCK
Service d'arbres
Abattage, émondage
Essouchage, taille
Déchiquetage
Service de grue
Estimation gratuite
Assurances complètes
Service professionnel
URGENCE 24H
Tél.: 450.446.2836
112395

EXCAVATION

TRANSPORT • EXCAVATION • DÉMOLITION • PLAQUE VIBRANTE
• MARTEAU HYDRAULIQUE • INSTALLATION SYSTÈME SEPTIQUE
• FONDATION • RÉPARATION D'ENTRÉE D'EAU ET D'ÉGOUT
• CREUSAGE POUR AGRANDISSEMENT • DALLES FLOTTANTES
• RACCORDEMENTS D'ÉGOÛTS
112400

G. BRODEUR INC.
Michel Brodeur, propriétaire R.B.Q.: 1507-3539-27
Tél.: 450 467-8180 | Cell.: 514 863-0743

FONDATION

La Solution en béton
pour votre fondation!
FONDAFIX
RBQ: 8281-2066-58
Solution Fondation:
- Fissures de béton
- Remplacement et nettoyage de drain français

112399



Pierre Desbiens
Pour vous servir!
514-820-5589
www.fondafix.com

MASSOTHÉRAPEUTE

Massothérapie
Sylvie Plouffe
Otterburn Park
450 446-1807

- Suédois (thérapeutique)
- Drainage lymphatique (doux)
- Polarité (énergétique)
- Femme enceinte
- Sportif
- Personne âgée

50$
1 heure
avec reçu



143106

PHARMACIE

André Jetté
et Pascal Aoun
PHARMACIENS
144251

SERVICES
- ✓ **Prélèvements sanguins** tous les mardis et mercredis matin dès 6h30 (30 $)
- ✓ Vaccination
- ✓ Révision du profil pharmacologique
- ✓ Suivi diabétique
- ✓ Anticoagulothérapie
- ✓ Lavage d'oreille

Membre affilié à Proxim
86 Boul Laurier, Beloeil • 450 467-3335

RÉNOVATION

RÉNOVATION
S. Marquis
De l'excavation à la finition !
112927

Vous en avez assez de vous cogner les doigts...
RÉNOVATIONS GÉNÉRALES INT./EXT.
CONCEPTION D'ARMOIRES DE CUISINE
ESTIMATION GRATUITE • R.B.Q. 5624-1961-01
RÉNOVATION : • Plancher de bois franc et flottant, céramique
• Portes, fenêtres • Revêtement extérieur • Peinture
• Agrandissement de bâtiment et plus encore!
EXCAVATION : • Pyrite • Drain français • Fissures • Dalles de béton et plus encore!
VENEZ VISITER NOTRE GRANDE SALLE DE MONTRE
835, boul. Yvon-L'Heureux Nord, Beloeil
Vente - installation et service de designer
renosmarquis.com • 450 464-1102

SOINS DES PIEDS

Institut Julie Pelletier
Soins des pieds L'A.P.Q.
Beauté des pieds • Électrolyse
Épilation • Facial



180, rue Parent, McMasterville
J3G 1E4
438-868-5990
145536

SOINS DE PIEDS

CLINIQUE SOINS
DE PIEDS BELOEIL
JACQUES LESSARD
INFIRMIER
Membre de OIIQ • Soins professionnels



SOINS :
Cors - Callosités - Durillons
Verrues plantaires - Ongle incarnés et épais
Coupe d'ongles - Réflexologie
Service à domicile s'il y a lieu
Sur rendez-vous:
450.464.2114
1109, des Pinsons, Beloeil
120009

CARTE PROFESSIONNELLE

REPRODUISEZ
VOTRE CARTE PROFESSIONNELLE
L'Oeil RÉGIONAL
Le journal de la Vallée du Richelieu
INFO : 450 467-1821

VOS PETITES ANNONCES LOCALES

L'Oeil RÉGIONAL

393, boul. Sir-Wilfrid-Laurier, Beloeil, J3G 4H6 — oeilregional.com

450 771-0677 / 514 875-1948 / classees@dbccomm.qc.ca

10 65$ + TAXES 12 24$ — **20 MOTS par annonce**

Le mot additionnel 35¢ + taxes

LES PETITES ANNONCES SONT PAYABLES À L'AVANCE

Sauf exception rubrique 700 encans PRIX SUR DEMANDE

L'HEURE DE TOMBÉE POUR LES PETITES ANNONCES EST LE LUNDI 13 H.
Après cette heure, elles sont automatiquement reportées à la parution suivante.

AVIS AUX ANNONCEURS

L'Oeil Régional ne se tient pas financièrement responsable des erreurs typographiques pouvant survenir dans les textes publicitaires, mais il s'engage à reproduire la partie du texte où se trouve l'erreur. Le journal se réserve le droit de refuser toute publicité ne convenant pas à sa politique. Nos annonceurs sont priés de prendre note que toutes les annonces doivent être publiées en conformité avec la Loi sur la protection du consommateur, article 242, qui stipule: "Aucun commerçant ne peut, dans un message publicitaire, omettre son identité et sa qualité de commerçant." Les annonceurs sont priés de vérifier la première parution de leurs annonces. Notre journal se rend responsable d'une seule insertion erronée. Toute correction à apporter ou tout retrait d'une petite annonce doit parvenir au bureau du journal avant 13 h, le lundi. Après ce moment, l'annonce sera facturée comme entendu.

INDEX DES RUBRIQUES

IMMOBILIER À LOUER
100 À partager
105 Bureaux - locaux
110 Chalets
115 Chambres
120 Condominiums
125 Garages - entrepôts
130 Lofts
135 Logements 1-1/2 - 2-1/2
140 Logements 3-1/2
145 Logements 4-1/2
150 Logements 5 -1/2 et plus
155 Maisons unifamiliales À LOUER
160 Maisons de campagne

IMMOBILIER À VENDRE
200 À revenus
205 Chalets
210 Commerces - Édifices commerciaux
215 Condominiums - lofts
220 Fermes - Terres
225 Maisons de campagne
230 Maisons unifamiliales À VENDRE
235 Terrains

À VENDRE
300 Ameublements - Électroménagers
305 Animaux
310 Antiquités
315 Articles de sports
320 Bois de chauffage
325 Machinerie et pièces agricoles
330 Matériaux de construction
335 Musique
340 Outillage
345 Ventes de garage
350 Divers

SERVICES
400 Amitiés - Rencontres
405 Astrologie
410 Construction - Rénovation
415 Cours - Formation
420 Entretien ménager
425 Événements - Voyages
430 Garderies
435 Occasions d'affaires
440 Offres d'emploi
445 Perdu - Trouvé
450 Santé
455 Services comptables - Impôts
460 Services divers
470 Recherche divers

VÉHICULES
500 Automobiles
505 Bateaux - Motomarines
510 Camions - Camionnettes - Vus
515 Motoneiges-Motocyclettes-VTT
520 Véhicules - Garages
525 Véhicules récréatifs

PRIÈRES - REMERCIEMENTS
600 Prières - Remerciements

ENCANS
700 Encan

Reprise de finance à liquider
Obtenez dès maintenant la liste des reprises de la région sur www.viterepriseS.com

BELOEIL : Plain-pied, 3 chambres au total, occupation flexible. Etienne Gérin-Lajoie courtier, Re/Max Plus agence immobilière, 450-658-8211

127623

105 BUREAUX / LOCAUX

BELOEIL: 450 à 5,735 pi.ca. de bureaux et locaux commerciaux sur boul. Laurier. 450-467-4456. www.gestionagodin.com

BELOEIL. Local à louer, 11x11, pour professionnel. Très bien situé. Service de secrétariat disponible. Pour plus d'infos, appelez au: 514-831-5484

LOCAL commercial, au 30 rue Saint-Mathieu, Vieux Beloeil, libre immédiatement; 514-863-0741

115 CHAMBRES

CHAMBRES de motel à Mont-Saint-Hilaire, Rive-Sud sur autoroute 20. Cuisine, sdb complète, 140$/sem., 514-436-9400.

125 GARAGES / ENTREPÔTS

ENTREPOSAGE B.C.G.M. Saint-Jean-Baptiste. Entreposage général, sécuritaire, grandes surfaces, mini-locaux et véhicules. 450-464-2246.

ENTREPOSAGE extérieur seulement pour VR, bateaux, motos, etc. 514-863-0741.

ENTREPÔT à louer à Mont-Saint-Hilaire, 12'x36' x10' (plafond). Porte de garage 10'(largeur)x9'(hauteur), clôturé et système d'alarme, libre immédiatement, 450$/mois; 514-953-5565.

SUR ferme, espace intérieur/extérieur, agricole seulement, St-Marc-sur-Richelieu. vse@vsexports.com 450-584-4444.

135 LOGEMENTS 1 1/2 - 2 1/2

BELOEIL, 2-1/2, demi-sous-sol rénové, semi-meublé, chambre fermée, stationnement déneigé, buanderie, rangement intérieur. Enquête de crédit. Disponible maintenant. 438-346-1474.

135 LOGEMENTS 1 1/2 - 2 1/2

MONT-SAINT-HILAIRE Grand 2-1/2. Demi-sous-sol. Semi-meublé. Chauffé/éclairé. Stationnement. Bien situé. Idéal pour personne seule, non-fumeur(euse) sans animaux. 585$/mois; 450-446-2373.

140 LOGEMENTS 3 1/2

3-1/2 demi-sous-sol, au 318, rue Albert, Mont-Saint-Hilaire, dans triplex, près services, 2 chambres, entrée lav./séch., chauffage et électricité non-inclus, non-meublé, 2stationnements, cabanon extérieur, 730$/mois, libre immédiatement. 514-463-8344.

3-1/2, niveau terrasse. Libre. Place du Manoir, Mont-Saint-Hilaire, près des services, aire ouverte, immeuble idéal pour pré-retraité, enquête de crédit, références exigées, non-fumeur, sans animaux ni reptiles. LAISSEZ MESSAGE: 450-536-0661

145 LOGEMENTS 4 1/2

4-1/2, Beloeil, rue DeRouville, 2e étage, libre immédiatement, 710$/mois. Tranquille, idéal couple ou personne seule, pas d'animaux, références demandées. 514-909-8714,

4-1/2 Beloeil, rue des Manoirs, près services, épicerie, pharmacie, école, chiens refusés, rez-de-jardin: 915$/mois, 2e étage avec mezzanine: 960$/mois, libres immédiatement. Contacter Manon 514-806-2776.

4-1/2; rez-de-chaussée, 320, rue Albert, Mont-Saint-Hilaire, dans triplex, près services, 2 chambres, entrée lav./séch., chauffage et électricité non-inclus, non-meublé, 2stationnements, cabanon extérieur, 810$/mois, libre immédiatement; 514-463-8344.

145 LOGEMENTS 4 1/2

4-1/2, Saint-Jean-Baptiste, semi-meublé, 2e étage, 650$/mois, non-chauffé, non-éclairé. Libre 1er décembre. enquête de crédit 450-536-2121 (jour) 514-926-0399 (soir).

4-1/2, St-Jean-Baptiste, libre immédiatement. 1er plancher. Non-chauffé/non-éclairé. Pas d'animaux. 615$/mois. Info de jour 450-536-2121, de soir 514-926-0399.

4-1/2. Vieux-Beloeil. Non-fumeurs. Spacieux. Tranquille. Avec balcon. Idéal pré-retraité ou jeune famille. Entrée lav./séch., lave-vaisselle. Stationnement. Avec ´locker'. Références, enquête. **820$/mois.** Libre; 514-776-6724.

645$/MOIS. 4-1/2 meublé, Saint-Denis-sur-Richelieu, 2e plancher, 1,300pi.ca., plancher flottant, entrée lav./séch./lave-vaisselle. porte-patio, stationnement, remise intérieure. 450-888-1198

OTTERBURN Park, 4-1/2, 700$/mois, libre 2e étage, rénové, grand balcon, pas d'animaux ni cannabis, références et enquête crédit, 450-467-4949.

SAINTE-MADELEINE. Petits et grands 4-1/2, 1er, 2e étage, semi-meublé si désiré, planchers flottants, tranquille, déneigés, remise extérieure, non-fumeur, chien interdit. 450-464-7733, 450-773-0107.



SAINT-HYACINTHE, 4-1/2, nouveaux logements avec ascenseurs. Au coeur de la ville, près du centre commercial et du nouveau centre aquatique. Immeuble commercial-résidentiel avec systèmes de sécurité. Configuration à aire ouverte, cuisine conviviale, luminaires au del, insonorisation supérieure. Chat ou chien accepté. 1200$/mois, références demandées. 450-768-3376.

150 LOGEMENTS 5 1/2 ET PLUS

5-1/2, bord de l'eau, St-Ours. Planchers bois franc, déneigement et stationnement inclus, aucun chien, 550$/mois, libre décembre. 438-504-9410.

150 LOGEMENTS 5 1/2 ET PLUS

BELOEIL. Grand 5-1/2, aire ouverte, r-d-c triplex, planchers bois franc, inst. lav/séch. 2stationnement privés, libre 1er décembre 830$/mois. 514-994-1406

SAINT-JUDE, très grand rez-de-chaussée ensoleillé 4 chambres, 1sdb, salle/lavage. Rénové, plancher bois, grande cour, stationnements. Libre maintenant 1200$/mois. 514-572-7274

200 À REVENUS

TRACY, 4/quadruplex style condo, tous des 5 1/2, plancher de béton, construction 1995, excellent état toujours loyer. 124K de revenus, a vendre ensemble 447K X4= 1.788M. info: 514-947-0318

230 MAISONS UNIFAMILIALES À VENDRE

BELOEIL, rue Beauport, bungalow détaché, grand terrain clôturé, cabanon 16x24, 2+2 cac, 1 sdb. 8175 pi.ca. Prix: 249,000$. Joyce 514-894-8534.

235 TERRAINS

TRACY, superbe terrain de 16,000 pc, près pour la construction d'un 8plex, condo ou logement. Congé de taxe 3 ans, infra déjà payer, excellent secteur, plan d'architecte et implantation incluse. 179.000. info:514-947-0318

300 AMEUBLEMENTS / ÉLECTROMÉNAGERS

ÉLECTROS Sylvain inc. Vente, service et réparation à domicile. Grand choix de réfrigérateurs, cuisinières, laveuses, sécheuses et laves-vaisselle d'occasion disponibles en magasin, avec garantie. Heures d'ouverture du magasin: lundi et jeudi: 14h à 19h. Mardi et mercredi: 14h à 18h. Vendred, Samedi et dimanche: fermé. Ramassons appareils ménagers. 450-795-3299.

310 ANTIQUITÉS

À domicile: meubles, tableaux, bijoux/or, monnaies, argenterie sterling, luminaires, ensemble vaisselle, sculptures bronzes, objets décoratifs, cruches, horloges, etc. www.tabeauxantiques.com 514-891-0699.

320 BOIS DE CHAUFFAGE

BOIS de chauffage, 100% bois franc, 32 pi.cu., Pour une livraison immédiate 450-460-3640.

BOIS de pommier ou bois de montagne mélangés. À Saint-Jean-Baptiste. 80$/corde. Demandez Annie au: 450-467-4744.

340 OUTILLAGE

SCIERIES mobiles à partir 4,397$. Coupez bois toutes dimensions avec votre scierie à ruban portative. Info/DVD gratuits. www.ScieriesNorwood.ca/400QN 1-800-408-9995 poste:400QN.

400 AMITIÉ / RENCONTRES

CONTACTS et rencontres. Service#1 au Québec! Conversations, rencontres inattendues. Goûtez la différence. Appelez: 1-866-553-5652 ou cell.: #6910(des frais peuvent s'appliquer).

405 ASTROLOGIE

ANA Médium pure, 40ans d'expérience. Ne pose aucune question. Réponses précises et datées, confidentielles. 514-613-0179 (avec ou sans Visa/MasterCard).

MÉDIUM Québec. Les meilleurs voyant(e)s du Québec. 1-866-503-0830. Cell.: #5722. Consultez leurs profils: www.mediumquebec.com

410 CONSTRUCTION / RÉNOVATION

ATTENTION! Rénovations F. Charbonneau. Finition sous-sol, plafonds suspendus, planchers flottants, patios, "deck", peinture. Travail professionnel. Prix imbattables. Estimation gratuite. Licence R.B.Q.8263-8222-25 François: 450-446-1466, 514-236-9308.

HOMME à tout faire, peinture int./ext.. Spécialité: Salle de bain haut de gamme, plancher chauffant, flottant, bois franc et céramique, plomberie. Prix très compétitif, estimation gratuite. 40 ans d'expérience. Tél.: 514-219-2974.

PEINTRE d'expérience, rapide, propre, minutieux. Réparation joints. Références. RBQ: 3134-8782-18. Jean-Marc Larose: 514-297-7164.

PEINTRE résidentiel d'expérience. Travail minutieux et de qualité assurée. RBQ: 8349-5127-49. Contactez Michel Martel au: 514-983-4067.

PLÂTRIERS-PEINTRES retraités, compagnons C.C.Q. disponibles à travailler pour particulier ou contracteur en rénovation. Michel: 514-233-6951, 450-653-6072.

410 CONSTRUCTION / RÉNOVATION

SABLAGE de planchers, pose, réparation, teinture, sablage d'escaliers. Finition sans odeur. Estimation gratuite. **450-653-3109** planchersduclos.com R.B.Q: 5735-6396-01

420 ENTRETIEN MÉNAGER

AIDE familiale. Je ferais entretient de votre domicile, lessive, repas, services diversifiés. Références/reçus disponibles. Saint-Hilaire et environs. Lyne: 450-464-8031.

DAME de confiance ferait ménage, à votre domicile, sur semaine. C.V. sur demande. 438-994-2686

440 OFFRES D'EMPLOIS

AIDE FAMILIALE, BONNE CUISINIÈRE Recherchée à Beloeil. Horaire à discuter. **Recherche aussi gardienne** pour 6:30H AM fin-de-semaine. 514-707-2380

BELOEIL, accompagnateur(trice), ressource santé mentale, 9résident(e)s, milieu accueillant. Liste de rappel, 13$ à 15$/heure. Possibilité poste en décembre. 450-467-6979 m.angevin@hotmail.com

BELOEIL, gardien(ne) nuit, 16h/semaine, les samedis et dimanches. Ressource santé mentale, 9résident(e)s, 15$/heure, milieu accueillant. Tâches ménagères et culinaires. Répondre aux besoins des résident(e)s, servir déjeuners et médication; 450-467-6979 m.angevin@hotmail.com

CAISSIER(E) demandé(e) temps plein ou partiel, avec ou sans expérience Apportez C.V.: COIN CAFÉ, 600 Sir-Wilfrid-Laurier, Mail Montenach. Beloeil. 514-777-7441 Mario ou 450-678-4043 Miss. Thushy

JOURNALIER. Emballage ou expédition. 15,96$/h à l'embauche. Postes de jour, 40h/semaine. www.fmenard.com

MENUISERIE M&M Concept est à la recherche d'un/une installateur/installatrice d'armoires de cuisine pour compléter une équipe. Pour info:514-312-1312 ou info@menuiseriemmconcept.com

PLONGEUR demandé pour Restaurant Fleur d'Asie. Temps partiel: vendredi et samedi soirs. 876 Sir Wilfrid-Laurier, Mont-St-Hilaire 450-467-8150.

RECHERCHE camelots avec voiture, pour distributions de journaux, de nuit. À Saint-Jean-Baptiste et Otterburn Park. 514-793-3611.

RECHERCHE intervenant(e) en déficience intellectuelle. Pour soirs et fins de semaine. Dans résidence de Beloeil. Auprès de 6 usagés. Pour information, contactez Laurence au: 514-779-7567.

AJOUTEZ DE LA VISIBILITÉ À VOTRE PETITE ANNONCE

Une photo vaut mille mots — POUR SEULEMENT 5 75$ — De plus taxes incluses

Mettez-y de la couleur — POUR SEULEMENT 3 65$ — De plus taxes incluses







Disponible dans

Le Courrier de Saint-Hyacinthe — LE CLAIRON SAINT-HYACINTHE ET RÉGION — L'Oeil RÉGIONAL

450 771-0677

440 OFFRES D'EMPLOIS

RECHERCHE personne avec aptitudes manuelles, connaissances en construction (un atout), pour aider à l'installation d'équipements de chauffage et climatisation (aucune expérience requise dans le domaine). Bonne condition physique. Travail à temps plein, entre 18$ et 25$/heure.
Infos: 450-584-1200.

RÉSIDENCES pour aînés, rue Laurier, Beloeil. Recherche: préposé(e) aux bénéficiaires avec PDSB et cours de secourisme. Poste de 40 heures, jours et soirs. Contactez: 514-718-9333

RESTAURANT Le Greco, 266, Duvernay, Beloeil recherche serveur(euse), livreur(euse), temps plein ou partiel, jour, soir. 450-536-1166.

RESTAURANT Miss Italia Saint-Basile-le-Grand recherche: Aide-cuisinier, Téléphoniste, bus-girl et livreur. Demandez Bianca ou Christina: 450-653-7373

SANITATION. Lavage à pression. Postes de soir, 40h/semaine, 19,15$/h. www.fmenard.com

VENDEUR(EUSE) de camions lourds usagés. Emploi immédiat. Permanent, temps plein. Expérience un atout. Envoyez CV
téléc.:450-922-3451 ou
comptabilite@camionsdenislussier.com
ou 1275, rue Principale, Sainte-Julie.

450 SANTÉ

À domicile, soins des pieds, service professionnel (retraités et diabétiques), Marie-Claire, infirmière auxiliaire, 450-446-4167.

LA massothérapie vous enveloppera de chaleur et détente. Elle est bénéfique pour le corps et l'esprit. Mont-Saint-Hilaire: 514-929-0969.

450 SANTÉ

VENEZ équilibrer vos émotions en faisant l'expérience François Chartier. (Don de naissance). J'accepte que les dons. Sur rendez-vous: François: 514-979-4101

460 SERVICES DIVERS

514-266-1044 Ramassons de la cave au grenier. Meubles, bibelots, etc. (SVP en bon état) gratuitement, (sauf divan $) Marc. Aussi service de taxi meubles, livraison. Exemple 2 à 3 meubles. Alain.

À Domicile. Réparation: ordinateur, TV, DVD, vidéo téléphones, radio/son.., caméra. Vente d'ordinateurs Estimation gratuite. Travail garanti. Expérience imbattable. Prix compétitifs. 450-467-5259.

COUTURIÈRE Diplômée, 25 ans d'expérience, offre services pour confections et altérations de tous genres. Myriam: 450-467-2107.

DAME avec voiture disponible quelques heures par semaine pour compagnie avec vos êtres chers, qu'ils soient à leur résidence ou à leur domicile.
Infos: Linda, 450-813-1237.

ÉBÉNISTERIE, restauration et/ou fabrication d'armoires de cuisine et de s.d.b., fabrication de moulures. Meubles sur mesure.
Mario: 514-585-9713.

FAITES peindre par peintres d'expérience. Acceptons carte de crédit et autres. Estimation gratuite.
Stéphane: 438-503-6834,
Yves: 514-237-2079

LAVAGE de vitres, murs, plafonds, tapis et gouttières. Service professionnel. Service d'entretien Luc Lambert: 514-771-0429.
www.luclambert.com
luclambert@gmail.com

AVEZ-VOUS BESOIN D'AIDE?

DEPUIS PLUS DE 30 ANS NOUS AIDONS LES GENS À TROUVER UNE SOLUTION À LEURS PROBLÈMES FINANCIERS.

Consultation sans frais,
aucun intermédiaire
1 seul paiement sans intérêt

1-877-994-2433

JeanFortin.com

Jean Fortin et Associés, Syndics autorisés en insolvabilité

133389

460 SERVICES DIVERS

PRÊT 500$ à 1000$. Ouvert 7jours; Obtenez argent instantanément avec Sekur. Mauvais crédit accepté.Dépôt d'argent 7j/7. Crédit Yamaska: 1-877-661-4721, www.crediyamaska.com

PRÊTEUR hypothécaire privé, 1er/2e niveau. Financement rapide, toutes régions. Service professionnel, taux compétitifs et conditions de financement flexibles. Financement Brisson:1-866-566-7081.

SAAQ. Victime d'accident automobile? Vous avez des blessures? Contactez-nous. Consultation gratuite! M. Dion, Avocats: 514-282-2022 www.sossaaq.com

TROP de dettes?Laissez-nous vous aider. Un versement par mois. 7/7, 8h à 20h. MNP Ltée, Syndics autorisés en insolvabilité. 514-839-8004.

500 AUTOMOBILES

300$ +/- ACHAT auto/camion. Bon ou mauvais état. Payons meilleur prix. Remorquage gratuit. 514-943-0989, 450-447-8536.

500 AUTOMOBILES

ACHAT Autos, Camions. 500$+/-. Route. Ferraille. Crédit d'immatriculation. Dépôt gratuit fer et métaux. VENTE Pièces . N.J. : 450-649-2955

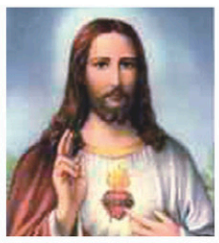
520 VÉHICULES GARAGE

A1 Auto Bas Prix Saint-Hyacinthe. Besoin d'un véhicule? Aucun cas refusé. Véhicule garanti. Livraison instantanée. Pas d'enquête. 450-252-7373, 1-877-212-7373 www.autobasprixst-hyacinthe.com

ATTENTION! Besoin d'un véhicule. Problème crédit? Aucun cas refusé. Financement. Modèles 2004-2013. Robert Cloutier Autos: 450-446-5250, 514-830-0098, 1-888-446-5250; www.robertcloutierautos.com

À voir: autos, camions, 4x4 (2010 à 2017). Financement maison, aucun cas refusé/aucun endosseur (léger dépôt); 1-866-566-7081 www.financementbrisson.net

600 PRIÈRES REMERCIEMENTS



REMERCIEMENTS
AU SACRÉ-COEUR
POUR FAVEUR
OBTENUE

Que le Sacré-Coeur de Jésus soit loué, adoré et glorifié à travers le monde pour les siècles des siècles. Amen.

Dites cette prière 6 fois par jour pendant 9 jours et vos prières seront exaucées, même si cela semble impossible. N'oubliez pas de remercier le Sacré-coeur avec promesse de publication quand la faveur sera obtenue.

G.C.

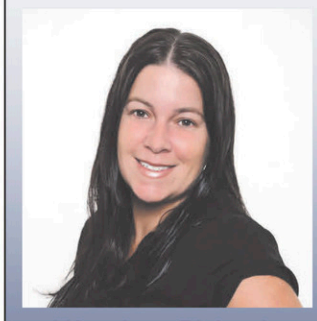
APRÈS M'AVOIR LU

Recyclez-moi!



L'Oeil RÉGIONAL

tandem emploi



Véronique Richard
Conseillère en gestion de carrière

Québec

BESOIN D'AIDE ?

Un service « clés en main » pour votre recherche d'emploi

- CURRICULUM VITAE
- ATELIERS INFORMATIQUES
- COACHING PERSONNALISÉ

NOUS VOUS ACCOMPAGNONS JUSQU'À L'OBTENTION D'UN EMPLOI!

C'est gratuit!

450 464-5323

www.tandem-emploi.org

147320



ACHETER LOCAL, c'est génial!

VENDREDI FOU

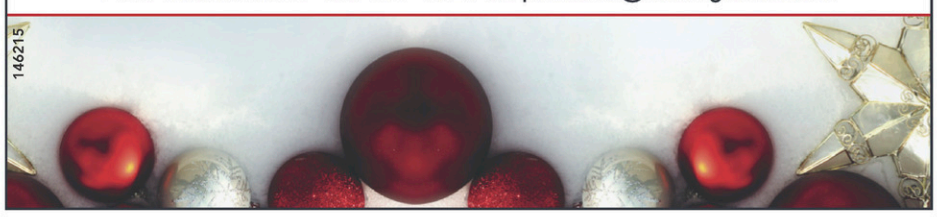
Faites-vous voir dans notre section spéciale pour annoncer vos rabais du vendredi fou et vos produits et services du temps des fêtes !

L'Oeil RÉGIONAL

Publication :
Le mercredi 21 novembre 2018

Date limite pour réservation : Le jeudi 15 novembre à 17 h

Pour information : 450 467-1821 ou publicite@oeilregional.com



146215

FORMATION OFFERTE À SAINT-HYACINTHE



DEVENEZ CAMIONNEUR EN 5 MOIS POUR 132 $

SÉANCE D'INFORMATION

Lundi 19 novembre 2018
à 18h30
À la cafétéria de l'immeuble Casavant
700 boul. Casavant Est
Saint-Hyacinthe

INSCRIVEZ-VOUS EN LIGNE À LA SÉANCE D'INFORMATION WWW.CFTR.CA
OU EN COMPOSANT LE
1-877-435-0167 POSTE 7101

cftr

EPSH ÉCOLE PROFESSIONNELLE DE SAINT-HYACINTHE
COMMISSION SCOLAIRE DE SAINT-HYACINTHE

147061

COMMUNAUTAIRE

Salon des Artisans de Belœil

Le Salon des Artisans de Belœil aura lieu du 23 au 25 novembre au Centre Culturel de Belœil, 600, rue Richelieu, Belœil et présentera des œuvres artisanales produites par quatre organismes de Belœil. L'Association des Tisserands, L'Atelier du Vitrail, L'Atelier de Céramique et Sculpture sur Bois. Heures d'ouverture: vendredi de 18h à 21h, samedi de 10h à 18h et dimanche de 10h à 16h.

Souper-soirée de Noël pour personnes seules

La paroisse Saint-Hilaire organise son 15e party de Noël pour les personnes de 18 ans et plus qui vivent seules ou éloignées de leur famille le jeudi 13 décembre à la salle Stella Desmarais de Mont-Saint-Hilaire. Pour ce souper, un succulent repas traditionnel du temps des Fêtes sera servi à nos invités dans une ambiance chaleureuse et festive. La soirée se poursuivra avec de la musique folklorique et autre, de la danse, des jeux et de belles surprises. Prix d'entrée: denrées non périssables. Réservations avant le 7 décembre. Nombre de places limitées. Infos: Hélène Benoît Brodeur, agente de pastorale au 450 467-4434, poste 224.

Afeas Mont-Saint-Hilaire

La prochaine rencontre aura lieu le mardi 20 novembre à 9h à la salle Martin, 100, rue du Centre-Civique, Mont-Saint-Hilaire. Au programme, une conférence «Comment déjouer les pièges du marketing et règles à observer sur Internet» sera donnée par Tania Brodeur, de l'ACEF Montérégie. Bienvenue aux membres et à toutes les personnes intéressées à devenir membre. Infos: Lucienne, 450 464-6780.

Présentation des voyages de la Gerbe dorée

Le club de la Gerbe dorée présentera les voyages pour l'année 2019 le mercredi 28 novembre à 19h à l'édifice Jeannine-Trudeau-Brosseau au 9, rue des Roses à Saint-Basile-le-Grand. C'est gratuit pour tous. Pour information: Diane Derycke au 514 999-5851.

Le Resto-Pop du Grain d'Sel

Le Grain d'Sel offre aux gens la possibilité de déguster un repas complet chaque mardi entre 17h et 19h dès maintenant. Le coût est à la discrétion de la personne. Le Resto-Pop a été créé d'abord et avant tout dans le but de briser l'isolement des gens en situation précaire. Jeux de société sur place pour divertir les enfants.

FADOQ McMasterville

Le prochain souper suivi d'une soirée de danses sociales et de ligne et ayant pour thème Noël aura lieu le samedi 1er décembre à 17h30 dans la salle des Aînés située au 300, rue Caron. Il est recommandé de réserver tôt au 450 464-7393, les places étant limitées, et on apporte son vin et sa coupe. Le mardi 18 décembre, un dîner traditionnel de Noël aura lieu à la même adresse à 12h; il faut réserver au même numéro et on apporte aussi son vin et sa coupe. Lundi 31 décembre à 19h30, une soirée de danse, suivi d'un réveillon pour accueillir la nouvelle année, se tiendra à la même adresse on réserve au numéro 514 941-2608. Info: info@mcmasterville.fadoqry.ca.

Club social la Joie de Vivre

Danse le 18 novembre au 16 rue Saint-Pierre à Saint-Charles-sur-Richelieu, de 13h30 à 16h30, le musicien Yvon Daunais animera la journée; celle-ci sera une danse country, donc le port du jeans, chemise à carreaux et chapeau de cowboy seront de mise, mais non obligatoires, vers 17h un buffet froid sera servi. Bingo le 21 novembre de 19h30 à 21h30.

Marché de Noël

Le Cercle de Fermières Au Pied du Mont tiendra son Marché de Noël le dimanche 25 novembre de 9h à 17h au pavillon Jordi-Bonet, 99, rue du Centre-Civique à Mont-Saint-Hilaire. Il y aura des démonstrations ainsi qu'une exposition d'œuvres artisanales fournissant une foule d'idées cadeaux pour la période des Fêtes. Entrée libre. Information: Annette Duchesne au 450 467-1992.

Atelier biblique pour Noël

La paroisse Saint-Hilaire invite les jeunes à venir à l'atelier biblique qui se tiendra le dimanche 2 décembre, pendant la messe de 10h30 au sous-sol de l'église. L'inscription est nécessaire pour prévoir le matériel. Infos: Hélène Benoît Brodeur, agente de pastorale: 450 467-4434, poste 224 ou par courriel: helene.benoit-brodeur@paroissesainthilaire.com. ■

horoscope



127581
Alexandre Aubry
alexandre.aubry@norja.net
www.norja.net 514 640-8648

Bélier
Du 21 mars au 20 avril

Vous vous occuperez d'un groupe de gens lors d'une activité qui sera des plus mémorables. Les résultats seront proportionnels aux efforts que vous fournirez pour ce projet et vous réussirez même à surmonter une certaine timidité.

Taureau
Du 21 avril au 20 mai

Vous serez confronté à de nombreuses responsabilités cette semaine. Vous réussirez à établir un ordre de priorité conforme à vos capacités. De plus, vos proches vous aideront à préparer votre plan de match afin de déployer une efficacité exemplaire.

Gémeaux
Du 21 mai au 21 juin

Planifier un retour aux études n'est pas toujours chose facile. Il s'agit toutefois d'une décision des plus profitables et en parfait accord avec vos valeurs et vos objectifs de vie. La persévérance ainsi que le soutien de vos proches seront les clés du succès.

Cancer
Du 22 juin au 22 juillet

Il faudra peser le pour et le contre avant de faire un choix qui aura un impact sur la suite des évènements. Vous pourriez aussi adhérer à un mouvement de nature spirituelle avec un groupe en particulier et ainsi élargir considérablement vos horizons.

Lion
Du 23 juillet au 23 août

Vous devrez mûrir votre réflexion avant de prendre la moindre décision, et ce, même si on vous met un peu de pression. Vos intuitions vous guideront vers la bonne réponse et ce sera la patience qui vous inspirera les solutions.

Vierge
Du 24 août au 22 septembre

Il faudra consacrer beaucoup de temps à la préparation d'une négociation afin qu'elle vous soit favorable en bout de ligne. Vous réussirez aussi à trouver les solutions miracles à tous vos problèmes financiers ou à décrocher l'emploi de vos rêves.

Balance
Du 23 septembre au 23 octobre

Après avoir bien calculé ce que vous pouvez vous permettre, vous vous consacrerez au magasinage pour refaire votre garde-robe dans les plus belles boutiques. Vous soignerez votre apparence afin d'occuper des fonctions plus importantes au travail.

Scorpion
Du 24 octobre au 22 novembre

Il ne sera pas toujours facile de vous faire sortir de la maison. Vous pourriez même effectuer une partie de votre boulot dans le confort de votre foyer et ainsi redoubler d'efficacité. Vous vous lancerez également dans un grand ménage.

Sagittaire
Du 23 novembre au 21 décembre

Il est possible que vous viviez un peu de confusion avec un membre de la famille. Évitez d'étirer la situation avant de remettre les pendules à l'heure, car il est important de déterminer qui prend les décisions. Autrement, vous ne verrez pas la lumière au bout du tunnel.

Capricorne
Du 22 décembre au 20 janvier

Vous bénéficierez d'une promotion inattendue à la suite du départ d'un collègue, par exemple. Vous aurez sûrement le droit d'utiliser la chaise du patron lorsqu'il s'accordera des vacances. Sinon, vous obtiendrez tout simplement une augmentation de salaire.

Verseau
Du 21 janvier au 19 février

Tous les éléments se mettent en place pour que vous puissiez régler de nombreux soucis assez rapidement. Au travail, vous bénéficierez d'une grande inspiration qui conduira vos projets dans la bonne direction tout en permettant l'accomplissement de vos objectifs.

Poissons
Du 20 février au 20 mars

Avec le ressourcement adéquat, vous réussirez à améliorer votre situation dans toutes les sphères de votre vie. L'inspiration vous aidera à faire les transformations nécessaires pour votre mieux-être tout en favorisant une ouverture vers une plus grande spiritualité.

CARRIÈRES ET PROFESSIONS

514 875-1948
450 773-6028 poste 247
emploi@oeilregional.com

N.B.: tous les postes annoncés sont ouverts également aux femmes et aux hommes

AutoPLACE
MAÎTRE MÉCANICIEN
EST À LA RECHERCHE D'UN
MÉCANICIEN AUTOMOBILE
Spécialiste en injection et air conditionné
Minimum 3 ans d'expérience
40 h/semaine • Assurance groupe
Bonne rémunération 20$ à 30$ / heure
Communiquez avec Richard au 450 467-0877
147200

GARAGE CARREY ET FILS
EST À LA RECHERCHE DE
CHAUFFEUR CLASSE 1
3 ANS D'EXPÉRIENCE FLAT BED ET DROP DECK
LOCAL, RÉGIONAL
et LONGUE DISTANCE OCCASIONNEL
TEMPS PLEIN 40 H/SEMAINE
ASSURANCE GROUPE
BONNE RÉMUNÉRATION 17$ À 22$ / HEURE
COMMUNIQUEZ AVEC PATRICK AU 514 863-7011
147202

CARSTAR
Carrosserie et vitres d'auto
NOUS RECHERCHONS
DÉBOSSELEURS AUTOMOBILES
- Minimum 3 ans d'expérience
- 40 h/semaine du lundi au vendredi
- Bonne rémunération 20$ à 30$ / heure
- Assurance groupe et autres avantages
Communiquez avec Gilles ou Bruno au 450 467-0877
147199

Centre de la Petite Enfance
L'Apprenti-Sage
RESPONSABLE DE L'ALIMENTATION
Remplacement à temps plein pour une période indéterminée
AFFECTATION : Cuisine pour une installation de 80 enfants
HORAIRE : 4 ou 5 jours/semaine de 7 h à 15 h (7.25 heures / jour)
ENTRÉE EN FONCTION : Dès que possible
QUALIFICATIONS :
- DEP en cuisine d'établissement ou plusieurs années d'expérience
- Absence d'empêchement et cours de premiers soins à jour

HABILETÉS :
- Préparer les repas complets et les collations;
- Procéder à l'achat et à l'entreposage des aliments;
- Nettoyer et entretenir les lieux de travail;
- Maintenir l'inventaire des denrées alimentaires à jour;
- Avoir une bonne connaissance des allergies alimentaires;
- Travailler en équipe.

Veuillez faire parvenir votre CV accompagné d'une lettre de motivation au plus tard le 26 novembre 2018, à l'attention de :
Sylvie Blais, directrice générale
495, rue Des Falaises,
Mont-Saint-Hilaire QC J3H 5R7
dg@cpeapprentisage.com
147186

147370
Soudure M. Couture
Métaux ouvrés - Structure d'acier
SAINT-HYACINTHE
Recherche
MANŒUVRE
Temps plein de jour
Fonctions :
- Placer et manipuler le matériel dans l'usine et dans la cour

Exigences :
- Bonne connaissance du ruban à mesurer et conduite de 'lift' au propane

SALAIRES ET AVANTAGES SOCIAUX AVANTAGEUX
Demandez France
Tél. : 450 796-1617 # 221
Téléc. : 450 796-1618
embauche@soudurecouture.com

146476
tsh
Entreprise se spécialisant dans le transbordement, l'ensachage et l'entreposage de produits divers est à la recherche d'un:
MANUTENTIONNAIRE DE SOIR
Le manutentionnaire a la responsabilité d'accomplir différentes tâches lors du transbordement de wagons, du chargement de camion et conteneurs et il devra accomplir différentes tâches d'ensachage et d'entreposage.
- Autonome, polyvalent, consciencieux;
- Bonne condition physique;
- Aimer le travail extérieur;
- Posséder un cours de chariot élévateur, un atout.

Transbordement St-Hyacinthe
7650, av. Pion, Saint-Hyacinthe, QC J2R 1R9
Tél. : 450 796-6050 poste 125
Courriel : emplois@tshinc.ca



514 875-1948
450 773-6028 poste 247
emploi@oeilregional.com

144713

Comtois Fleurs
est à la recherche de:

LIVREUR (EUSE)

2 jours / semaine

CONTACTEZ
Tél. : 450 584-2549
Cell. : 514 497-8399

147343

BMR

Succursales de Saint-Basile, Beloeil et Saint-Amable

Nous recrutons :

- **Commis - Matériaux**
- **Commis - Plomberie**
- **Commis - Décoration**
- **Commis - Couvre-plancher**
- **Commis - Peinture**
- **Gérant(e)**

Pour postuler, veuillez communiquer avec rh@bmr.co

146457

SAINT-DAMASE
MOBILIER HÔTELIER | HOTEL FURNITURE

Fondée en 1983, LES MEUBLES ST-DAMASE INC. est une entreprise qui fabrique des meubles et boiseries architecturales sur mesure pour les hôtels 4 et 5 étoiles.

Nous recherchons des candidats prêts à relever de nouveaux défis et s'investir à long terme avec nous pour les postes suivants :

ÉBÉNISTE
PEINTRE – FINISSEUR
MONTEUR – ASSEMBLEUR
JOURNALIER DE PRODUCTION
EMBALLAGE – EXPÉDITION

Ces postes sont permanents, à temps plein. 41 h/par semaine, de jour

Salaire compétitif, assurances collectives, régime de retraite pour des personnes sérieuses et qualifiées.

Faites parvenir votre C.V ou présentez-vous à l'adresse suivante :

Les Meubles St-Damase Inc.
246, rue Principale
Saint-Damase, QC J0H 1J0
Tél. : 450 797-3702
Téléc. : 450 797-3455
Courriel : rh@st-damase.com

Dubois & Joyal
NOTAIRES

L'Étude DUBOIS & JOYAL NOTAIRES INC.
est située à **Beloeil** et œuvre dans les domaines traditionnels du droit. Notre étude est à la recherche d'un ou d'une

TECHNICIEN(NE)/ADJOINT(E) JURIDIQUE

pour se joindre à une équipe qui allie expérience et dynamisme

Tâches à effectuer :
- Préparer des dossiers d'immobilier;
- Rédiger des testaments, mandats, directives médicales anticipées;
- Rédiger des actes dans le domaine des successions et du droit corporatif.

Qualifications :
- Formation collégiale en technique juridique ou équivalence;
- Connaissance du Registre foncier, RDPRM et plate-forme immobilière;
- Connaissance du logiciel Pronotaire serait un atout;
- Excellente maîtrise du français et de l'anglais (parlé et écrit);
- Capacité de travailler sous pression tout en respectant des délais.

Pour postuler : veuillez faire parvenir votre curriculum vitae à l'attention de Me Annie Joyal, notaire :
annie.joyal@notarius.net

147496

GARAGE CARREY ET FILS
EST À LA RECHERCHE DE

CHAUFFEUR CLASSE 5
AVEC REMORQUE FIFTHWHEEL

LOCAL ET LONGUE DISTANCE
TEMPS PLEIN, MIN 40 H/SEMAINE OU PARTIEL
ASSURANCE GROUPE
BONNE RÉMUNÉRATION
BIENVENUE RETRAITÉ OU SEMI RETRAITÉ

COMMUNIQUEZ par COURRIEL
INFO@GARAGECARREYETFILS.COM
ou au 514 863-7011

147201

147342

ECOCUISINE DESIGN

Nous sommes à la recherche

D'INSTALLATEURS de CUISINE

pour effectuer des travaux de refacing.

Emplacement :
Boutique de McMasterville.

- Assistera l'installateur principal dans l'ensemble de ses tâches.
- Expérience manuelle et capacité d'utiliser les outillages de base

Postes temps plein et temps partiel
Excellentes conditions de travail

Faites parvenir votre C.V. à :
emplois@ecocuisinedesign.com

147148

Transport NALACO

Transport spécialisé pour des produits de nutrition et santé animale.

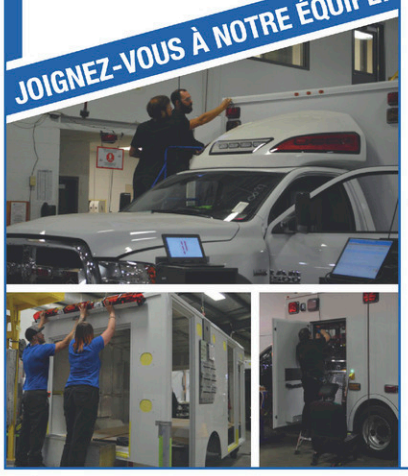
RECHERCHE

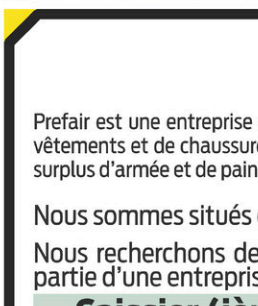
RÉPARTITEUR

- Trois années d'expérience (sur remorque fermée un atout)
- Connaissance de l'industrie des véhicules lourds
- Approche axée sur le service client
- Bilingue
- Temps plein de jour

Transport Nalaco (1980) ltée
8200, av. Émilien-Letarte, Saint-Hyacinthe
Qc, J2R 0A3
Tél. : **450 796-6050 poste 125**
Fax : **450 796-6055**
courriel : **aheroux.nalaco@jefo.ca**

DEMERS AMBULANCES
www.demers-ambulances.com







ÉQUIPIERS DYNAMIQUES RECHERCHÉS!

Venez rencontrer notre équipe et découvrir notre environnement de travail
Vendredi le 16 novembre
de 13h à 16h

*Prenez rendez-vous au **450 467-4683, poste 351.***
Nous avons plusieurs postes à combler :

MONTEURS-ASSEMBLEURS STRUCTURE
MONTEURS-ASSEMBLEURS ÉLECTRIQUE

Si vous ne pouvez venir le 16 novembre, envoyez-nous un courriel à rh@demers-ambulances.com ou appelez-nous et il nous fera plaisir de communiquer avec vous!

NOTRE MISSION

Construire des ambulances fiables et sécuritaires, aidant les ambulanciers à travers le monde à assister la population et à sauver des vies.

147283

Jean Coutu

est à la recherche d'un(e)

TECHNICIEN(NE) DE LABORATOIRE

Temps partiel, disponible jour/soir/ 1 fin de semaine sur 2

Temps plein avec expérience (1 an), disponible jour/soir/ 1 fin de semaine sur 3

Faire parvenir votre C.V
a/s Nathalie Cécillon ou
Stéphanie Samson
Jean Coutu 039
12, boul. Clairevue Ouest
Saint-Bruno Qc. J3V 1P8
Tél : **450 653-1528**
Fax : **450 653-1312**

145195

Transport Michel Jasson inc.
400 rue Raygo, La Présentation, Qc J0H 1B0

Compagnie oeuvrant dans les livraisons de moulée et grains est à la recherche d'un candidat pour

L'ENTRETIEN DE SA FLOTTE DE CAMIONS LOURDS ET REMORQUES

Le candidat devra :

- **Effectuer les changements d'huile et graissage requis**
- **Effectuer les réparations mineures sur sa flotte**
- **Connaissances en mécanique seraient un atout**

POSTE À TEMPS PLEIN

Faites parvenir votre C.V. par courriel à : comptabilite@tmg400.ca ou par fax : 450 796-2411 ou communiquez avec Michel au 450 796-2136

138031

PREFAIR

Prefair est une entreprise de vente en gros et détail, se spécialisant dans le domaine de la vente de vêtements et de chaussures de travail, de sécurité, vêtements de liquidation pour toute la famille, de surplus d'armée et de paintball/airsoft.

Nous sommes situés dans le parc industriel de **Beloeil.**

Nous recherchons des gens dynamiques, à l'aise avec le public qui veulent faire partie d'une entreprise en pleine croissance.

Caissier (ière)
temps plein et partiel

Conseiller- vendeur
temps plein et partiel

Commis d'entrepôt
temps plein

Exigences du poste :
- Expérience dans la vente au détail (atout)
- Autonomie et débrouillardise
- Entregent
- Bilinguisme (atout)

Veuillez envoyer votre c.v. à **Prefair**
1055, Louis-Marchand, Beloeil, Québec, J3G 6S4
Télécopieur : 450 446-7523
Courriel : mdorval@prefair.ca

146514

CARRIÈRES ET PROFESSIONS

514 875-1948
450 773-6028 poste 247
emploi@oeilregional.com

CARSTAR Carrosserie et vitres d'auto
BELOEIL
147197

RECHERCHE 2 CANDIDATS POUR

ESTHÉTIQUE AUTOMOBILE

- 2 ans d'expérience
- Temps plein 40 h/semaine
- Bonne rémunération 15$ à 20$/heure
- Assurance groupe avec avantages

Contactez Gilles ou Bruno au 450 467-0877

MENUISERIE R.L. LACHANCE INC.

ASSEMBLEUR / MONTEUR (Travail en usine)

Dans le domaine des armoires de cuisine et salles de bains

Exigences :

- Avoir +/- cinq ans d'expérience requise
- Être polyvalent

Salaire compétitif

146922

Contactez Raphaël au 450 797-2181 entre 8 h et 16 h
Faites-nous parvenir votre C.V. par télécopieur au 450 797-3948 ou par courriel à : menuiserierl@bellnet.ca

des FORMATIONS à votre mesure

L'Oeil RÉGIONAL

emploi@oeilregional.com
514 875-1948
450 773-6028

Louis Langevin inc.
Syndic autorisé en insolvabilité

Secrétaire-réceptionniste

Principales fonctions :

- Accueillir la clientèle;
- Répondre aux appels téléphoniques;
- Rédiger des lettres;
- Attribuer et confirmer les rendez-vous;
- Gestion du courrier;
- Effectuer le classement et le suivi des dossiers;
- Envoi d'avis légaux en lien avec la Loi sur la faillite et l'insolvabilité;
- Toutes autres tâches en lien avec le secrétariat.

Conditions de travail :

- Bonne maîtrise de la langue parlée et écrite en français;
- Anglais fonctionnel;
- Maîtrise des logiciels Word et Excel;
- Remplacement pour une durée d'environ 12 mois.

DEP en secrétariat
Esprit d'équipe, dynamique, autonome et organisé(e) sont des qualités recherchées.

Veuillez faire parvenir votre curriculum vitae par courriel à :
laroche.marie-claude@langevinsyndic.com
ou par la poste au 2500, boul. Casavant Ouest, bureau 102, Saint-Hyacinthe, Québec J2S 7R8

147152

SECRÉTAIRE RÉCEPTIONNISTE
RECHERCHÉE

(expérience en médical et esthétique un atout)

Poste de 25 h à 30 h/sem. • Lundi au vendredi de jour
(doit être flexible)

PRINCIPALES FONCTIONS :

- Accueillir la clientèle;
- Répondre aux appels téléphoniques;
- Attribuer et confirmer les rendez-vous;
- Gestion du courrier;
- Effectuer le classement et le suivi des dossiers médicaux;
- Facturation;
- Comptabilité hebdomadaire et mensuelle;
- Toutes autres tâches en lien avec le secrétariat.

CONDITIONS DE TRAVAIL :

- Bonne maîtrise de la langue parlée et écrite en français;
- Anglais fonctionnel;
- Maîtrise des logiciels Word et Excel;
- Esprit d'équipe, dynamique, autonome sont des qualités recherchées.

Faites parvenir votre C.V. par courriel à :
Réf. : #7947 emploi@courrierclairon.qc.ca

133707

AVIS PUBLIC

147251

À tous les propriétaires fonciers de la MRC La Vallée-du-Richelieu et MRC Marguerite-D'Youville.

CUDA Pétrole et gaz inc. et sa filiale Junex inc. informent la population qu'elles détiennent les licences d'exploration suivantes :

Numéro de licence	Date d'attribution
2006PG882 & 2006PG881	19/05/2006

CUDA Pétrole et gaz inc. et sa filiale Junex inc. désirent poursuivre leurs analyses afin d'acquérir des connaissances relatives au potentiel des ressources. Ces connaissances permettront de bien définir les projets et de préparer un échéancier tenant compte, entre autres des intérêts des propriétaires fonciers.

Une carte interactive du Ministère de l'Énergie et des Ressources naturelles présente des informations supplémentaires relatives à ces licences : http://sigpeg.mrn.gouv.qc.ca/gpg/hydrocarbures/index.htm

Il nous fera plaisir de répondre à vos questions en communiquant avec nous à l'adresse suivante : junex@junex.ca

AVIS LÉGAUX

AVIS DE CLÔTURE D'INVENTAIRE

Prenez avis que Claude (alias J.R. Claude) BÉGIN, en son vivant domicilié au 653, rue Jean-Félix, Mont-Saint-Hilaire, Québec, J3H 4Z8, est décédé le 10 mai 2018. Un inventaire de ses biens a été préparé par le liquidateur, conformément à la loi, et il peut être consulté par les intéressés à l'étude de la notaire soussignée sise au 133, rue Messier, bureau 301, Mont-Saint-Hilaire, Québec, J3H 2W8.

Donné ce 8 novembre 2018.

Me Emmanuelle Moïse, notaire

147477

147422

Ville de Mont-Saint-Hilaire
Bureau du greffier
Hôtel de ville de Mont-Saint-Hilaire
100, rue du Centre-Civique

AVIS PUBLIC

ENTRÉE EN VIGUEUR
RÈGLEMENTS NUMÉROS 881-12 ET 919-19

AVIS PUBLIC est par la présente donné que lors d'une séance ordinaire du conseil de la Ville de Mont-Saint-Hilaire, tenue le 5 novembre 2018, le conseil a adopté les règlements suivants :

- Règlement numéro 881-12, intitulé : « Règlement modifiant le Règlement numéro 881 pourvoyant au bon ordre et à la paix dans les parcs et endroits publics de la ville de Mont-Saint-Hilaire afin d'ajouter des dispositions relatives au cannabis ».
- Règlement numéro 919-19, intitulé : « Règlement modifiant le Règlement numéro 919 concernant la circulation et la sécurité publique dans la ville de Mont-Saint-Hilaire afin de réglementer notamment le stationnement de nuit en période hivernale ».

Règlement numéro 1168-2, intitulé: « Règlement modifiant le Règlement numéro 1168 intitulé Code d'éthique et de déontologie des employés municipaux de la Ville de Mont-Saint-Hilaire afin d'y inclure des règles d'après-mandat pour certains employés ».

Ces règlements ont reçu les approbations requises par la loi.

AVIS PUBLIC est de plus donné que tous les intéressés pourront prendre connaissance de ces règlements au bureau de la greffière à l'adresse ci-dessus indiquée et que lesdits règlements entreront en vigueur conformément à la loi.

DONNÉ À MONT-SAINT-HILAIRE,
Ce 14 novembre 2018

ANNE-MARIE PIÉRARD, avocate
GREFFIÈRE

Ville de Mont-Saint-Hilaire
Bureau du greffier
Hôtel de ville de Mont-Saint-Hilaire
100, rue du Centre-Civique

AVIS PUBLIC

ASSEMBLÉE PUBLIQUE DE CONSULTATION LE 4 DÉCEMBRE 2018, À 19 H SUR LE PROJET DE RÈGLEMENT NUMÉRO 1238-1 PROJETS PARTICULIERS DE CONSTRUCTION, DE MODIFICATION OU D'OCCUPATION D'UN IMMEUBLE

À TOUTES LES PERSONNES SUSCEPTIBLES D'ÊTRE INTÉRESSÉES PAR LE PROJET DE RÈGLEMENT NUMÉRO 1238-1, INTITULÉ : « **RÈGLEMENT AMENDANT LE RÈGLEMENT SUR LES PROJETS PARTICULIERS DE CONSTRUCTION, DE MODIFICATION OU D'OCCUPATION D'UN IMMEUBLE NUMÉRO 1238 AFIN D'ASSURER LA CONCORDANCE AU PLAN D'URBANISME DURABLE MODIFIÉ SUITE À L'ADOPTION D'UN PROGRAMME PARTICULIER D'URBANISME (PPU) DU CENTRE-VILLE ET AINSI RETIRER LES DISPOSITIONS RELATIVES À LA ZONE C-17 ».**

AVIS est par la présente donné par le soussigné :

QUE le conseil municipal a adopté lors de la séance extraordinaire tenue le 7 novembre 2018, le projet de Règlement numéro 1238-1.

QUE le conseil municipal tiendra une assemblée publique de consultation en conformité à la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*, **dans la salle La Nature-en-Mouvement du pavillon Jordi-Bonet,** situé au 99, rue du Centre-Civique, **le 4 décembre 2018 à 19 h.**

QU'au cours de cette assemblée publique, le maire ou un autre membre du conseil expliquera le projet de règlement ainsi que les conséquences de son adoption et entendra les personnes qui désirent s'exprimer à ce sujet.

QUE l'objet de ce projet de Règlement numéro 1238-1 est, notamment :

1. D'assurer la concordance entre ce dernier et le Plan d'urbanisme durable modifié par l'ajout du Programme particulier d'urbanisme (PPU) du centre-ville;
2. De retirer de la zone C-17 la possibilité de faire une demande d'autorisation de projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble visant à déroger à la règlementation d'urbanisme applicable et de retirer en conséquence les critères d'évaluation spécifiques à cette zone.

Que ce projet de règlement vise la zone C-17 actuelle.

Que l'indication approximative de cette zone est la suivante :

Zone C-17 : La zone C-17 comprend toutes les propriétés de la rue Saint-Georges ainsi que les propriétés situées au 211 et au 255, boulevard Sir-Wilfrid-Laurier.

Que l'illustration par croquis peut être consultée au bureau de la greffière.

Que ce projet de Règlement numéro 1238-1 ne contient pas de disposition propre à un règlement susceptible d'approbation référendaire.

Que ce projet de règlement est disponible pour consultation aux Services juridiques, à l'adresse mentionnée ci-dessus, aux heures régulières de bureau, soit du lundi au jeudi de 8 h 15 à 12 h et de 13 h à 16 h 30, et le vendredi de 8 h 15 à 12 h.

DONNÉ À MONT-SAINT-HILAIRE,
Ce 14 novembre 2018

MICHEL POIRIER
GREFFIER ADJOINT

147473

POUR VOS
AVIS LÉGAUX
UN SEUL NUMÉRO
450 467-1821 L'Oeil RÉGIONAL
Le journal de la Vallée du Richelieu

AVIS PUBLIC

Ville de Mont-Saint-Hilaire
Bureau du greffier
Hôtel de ville de Mont-Saint-Hilaire
100, rue du Centre-Civique

ASSEMBLÉE PUBLIQUE DE CONSULTATION LE 4 DÉCEMBRE 2018, À 19 H SUR LE PROJET DE RÈGLEMENT NUMÉRO 1239-3 PLANS D'IMPLANTATION ET D'INTÉGRATION ARCHITECTURALE

À TOUTES LES PERSONNES SUSCEPTIBLES D'ÊTRE INTÉRESSÉES PAR LE PROJET DE RÈGLEMENT NUMÉRO 1239- 3, INTITULÉ : **« RÈGLEMENT AMENDANT LE RÈGLEMENT RELATIF AUX PLANS D'IMPLANTATION ET D'INTÉGRATION ARCHITECTURALE NUMÉRO 1239 AFIN D'Y AJOUTER UN ARTICLE RELATIF AUX BÂTIMENTS MIXTES ».**

AVIS est par la présente donné par le soussigné :

QUE le conseil municipal a adopté lors de la séance extraordinaire tenue le 7 novembre 2018, le projet de Règlement numéro 1239-3.

QUE le conseil municipal tiendra une assemblée publique de consultation en conformité à la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*, **dans la Salle La Nature-en-Mouvement du pavillon Jordi-Bonet**, situé au 99, rue du Centre-Civique, **le 4 décembre 2018 à 19 h**.

QU'au cours de cette assemblée publique, le maire ou un autre membre du conseil expliquera le projet de règlement ainsi que les conséquences de son adoption et entendra les personnes qui désirent s'exprimer à ce sujet.

QUE l'objet de ce projet de Règlement numéro 1239-3 est, notamment :

1. D'intégrer au Règlement relatif au plan d'implantation et d'intégration architecturale numéro 1239, à son chapitre numéro 3 intitulé : « Dispositions applicables à certaines zones », les objectifs et critères applicables à un bâtiment mixte qui s'appliquent à tous travaux relatifs à un projet de construction, un agrandissement, une rénovation extérieure, l'aménagement d'un site et un projet d'affichage;
2. D'instaurer l'obligation de fournir, pour tous les projets concernant un bâtiment mixte, un plan de gestion des eaux de ruissellement signé par un architecte paysagiste ou par un ingénieur incluant les détails de conception en plus d'un plan d'architecture du paysage signé par un architecte paysagiste;
3. D'établir que tout projet de bâtiment mixte doit être planifié comme un levier qui tend à dynamiser son milieu d'insertion;
4. D'établir les objectifs et critères applicables en matière de lotissement, d'implantation, de volumétrie, d'architecture, d'aménagement des terrains, d'aménagement d'aires de stationnement, de chargement et de déchargement et d'aménagement d'un débarcadère;

Les objectifs et critères concernant le lotissement visent à :

- Favoriser des opérations cadastrales qui tiennent compte des caractéristiques du site, tout en minimisant les incidences sur les arbres, l'environnement et la topographie naturelle;
- Minimiser les incidences sur le paysage;
- Faciliter la marche et les autres modes de déplacements actifs et collectifs;

Les objectifs et critères concernant l'implantation visent à :

- Préserver le paysage, l'identité d'un site et les caractéristiques du secteur limitrophe;
- Harmoniser le développement en tenant compte de la topographie et des contraintes anthropiques afin de préserver les caractéristiques naturelles du site d'intervention;
- Planifier l'implantation d'un bâtiment de manière à ce que le tout forme un ensemble urbain cohérent avec son milieu d'insertion.

L'objectif et les critères concernant la volumétrie d'un bâtiment mixte visent à :

- Concevoir un bâtiment mixte qui contribue à l'enrichissement du paysage;

Les objectifs et critères concernant l'architecture visent à :

- Concevoir un bâtiment mixte dont l'identité est affirmée et cohérent avec le cadre bâti hilairemontais;
- Privilégier des façades de qualité dont l'articulation et la composition contribuent à l'animation de l'espace public;
- Assurer l'agencement des matériaux et des coloris;

Les objectifs et critères concernant l'aménagement des terrains visent à :

- Intégrer des composantes durables et écologiques au concept architectural ainsi qu'à l'aménagement du site;
- Créer un aménagement paysager convivial, attrayant qui contribue à l'animation et au dynamisme du secteur;
- Prévoir des mesures de mitigation adéquates afin d'assurer une quiétude aux propriétés voisines;

L'objectif et les critères concernant l'aménagement d'une aire de stationnement, d'un débarcadère ou d'une aire de chargement et de déchargement visent à :

- Minimiser l'espace occupé par le stationnement, le débarcadère et les aires de chargement et de déchargement, tout en réduisant l'impact sur l'environnement et le paysage environnants.

L'objectif et les critères concernant l'affichage visent à :

- Concevoir des enseignes sobres qui s'intègrent à l'architecture du bâtiment et au concept paysager du site.

Que ce projet de règlement vise toutes les zones où les bâtiments mixtes sont autorisés, tel que défini au Règlement de zonage numéro 1235.

Que ce projet de Règlement numéro 1239-3 ne contient pas de disposition propre à un règlement susceptible d'approbation référendaire.

Que ce projet de règlement est disponible pour consultation aux Services juridiques, à l'adresse mentionnée ci-dessus, aux heures régulières de bureau, soit du lundi au jeudi de 8 h 15 à 12 h et de 13 h à 16 h 30, et le vendredi de 8 h 15 à 12 h.

DONNÉ À MONT-SAINT-HILAIRE,
Ce 14 novembre 2018

MICHEL POIRIER
GREFFIER ADJOINT

147478

AVIS PUBLIC

Ville de Mont-Saint-Hilaire
Bureau du greffier
Hôtel de ville de Mont-Saint-Hilaire
100, rue du Centre-Civique

REGISTRE LES 28 et 29 NOVEMBRE 2018
ADOPTION DU RÈGLEMENT D'EMPRUNT NUMÉRO 1265

HONORAIRES PROFESSIONNELS - PROJET DE DÉVELOPPEMENT DE L'AIRE TOD 2 DU SECTEUR DE LA GARE

AUX PERSONNES HABILES À VOTER ayant le droit d'être inscrites sur la liste référendaire de la ville de Mont-Saint-Hilaire.

AVIS PUBLIC EST DONNÉ DE CE QUI SUIT :

Lors d'une séance tenue le 5 novembre 2018, le conseil a adopté le règlement numéro 1265, intitulé : **« RÈGLEMENT AUTORISANT LE PAIEMENT DE DIVERS HONORAIRES PROFESSIONNELS REQUIS DANS LE CADRE DU PROJET DE DÉVELOPPEMENT DE L'AIRE TOD 2 DU SECTEUR DE LA GARE ET AUTORISANT UN EMPRUNT DE SEPT CENT QUATRE-VINGT MILLE DOLLARS (780 000,00$) NÉCESSAIRE À CETTE FIN »**

Ce règlement décrète que le conseil est autorisé à retenir, dans le cadre du projet de développement de l'aire TOD 2 du secteur de la Gare, des services professionnels de différentes catégories, soit des services professionnels d'arpenteur afin de réaliser un plan d'arpentage du projet (lotissement), des services professionnels visant à établir l'évaluation des terrains faisant partie de l'aire TOD 2 du secteur de la Gare et la mise sur pied d'un programme optimal d'échange et acquisition de terrains, des services professionnels en architecture pour l'élaboration d'un plan directeur de développement, d'aménagement et d'architecture (comprenant notamment une étude de faisabilité du site de l'ancien Camping Laurier, un concept de développement et d'aménagement du domaine public, vidéo du concept, un guide d'architecture et d'aménagement du domaine public, un guide d'aménagement durable, une étude photométrique), des services professionnels en ingénierie pour l'élaboration d'un plan directeur de développement infrastructure et environnement (comprenant notamment des études de caractérisation du milieu, des relevés topographiques, un plan directeur de desserte en eau potable, en égout sanitaire et pluvial et en protection incendie), un guide de conception (comprenant notamment des études de circulation, voirie, réseaux d'utilités publiques, exploitation et entretien d'infrastructures particulières), des relevés complémentaires, de même que tout autre service connexe et frais accessoires, et qu'il est autorisé à dépenser une somme de SEPT CENT QUATRE-VINGT MILLE DOLLARS (780 000,00$) nécessaire à cette fin.

Toute personne habile à voter ayant le droit d'être inscrite sur la liste référendaire de la municipalité peut demander que le règlement fasse l'objet d'un scrutin référendaire en inscrivant ses nom, adresse et qualité et en apposant sa signature dans un registre ouvert à cette fin.

Ce registre sera accessible les 28 et 29 novembre 2018, de 9 h à 19 h, à la salle du Conseil de l'hôtel de ville situé au 100, rue du Centre-Civique, à Mont-Saint-Hilaire.

Le nombre de demandes requis pour que le règlement numéro 1265 fasse l'objet d'un scrutin référendaire est de mille quatre cent soixante-quatorze (1 474). Si ce nombre n'est pas atteint, le règlement sera réputé approuvé par les personnes habiles à voter.

Le résultat de la procédure d'enregistrement sera annoncé à 19 h, le 29 novembre 2018, à la salle du Conseil à l'adresse ci- dessus indiquée.

Le règlement peut être consulté aux Services juridiques à l'hôtel de ville, du lundi au jeudi, de 8 h 15 à 12 h et de 13 h à 16 h 30, et le vendredi de 8 h 15 à 12 h.

CONDITIONS POUR ÊTRE UNE PERSONNE HABILE À VOTER AYANT LE DROIT D'ÊTRE INSCRITE SUR LA LISTE RÉFÉRENDAIRE DE L'ENSEMBLE DE LA MUNICIPALITÉ

Toute personne qui, le 5 novembre 2018, n'est frappée d'aucune incapacité de voter prévue à l'article 524 de la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* et remplit les conditions suivantes :

- ► être une personne physique domiciliée dans la municipalité et être domiciliée depuis au moins 6 mois au Québec et
- ► être majeure et de citoyenneté canadienne et ne pas être en curatelle.

Tout propriétaire unique non résident d'un immeuble ou occupant unique non résident d'un établissement d'entreprise qui n'est frappé d'aucune incapacité de voter et remplit les conditions suivantes :

- ► être propriétaire d'un immeuble ou occupant unique d'un établissement d'entreprise situé dans la municipalité depuis au moins 12 mois;
- ► dans le cas d'une personne physique, être majeure et de citoyenneté canadienne et ne pas être en curatelle.

Tout copropriétaire indivis non résident d'un immeuble ou cooccupant non résident d'un établissement d'entreprise qui n'est frappé d'aucune incapacité de voter et remplit les conditions suivantes :

- ► être copropriétaire indivis d'un immeuble ou cooccupant d'un établissement d'entreprise situé dans la municipalité depuis au moins 12 mois;
- ► être désigné, au moyen d'une procuration signée par la majorité des personnes qui sont copropriétaires ou cooccupants depuis au moins 12 mois, comme celui qui a le droit de signer le registre en leur nom et d'être inscrit sur la liste référendaire, le cas échéant. Cette procuration doit avoir été produite avant ou lors de la signature du registre.

Personne morale

- ► avoir désigné par résolution, parmi ses membres, administrateurs ou employés, une personne qui, le 5 novembre 2018, et au moment d'exercer ce droit, est majeure et de citoyenneté canadienne, qui n'est pas en curatelle et n'est frappée d'aucune incapacité de voter prévue par la loi.

LA PERSONNE HABILE À VOTER VOULANT ENREGISTRER SON NOM DOIT PRÉSENTER **UNE CARTE D'IDENTITÉ:**

- CARTE D'ASSURANCE-MALADIE OU
- PERMIS DE CONDUIRE OU
- PASSEPORT CANADIEN OU
- CARTE D'IDENTITÉ DES FORCES CANADIENNES OU
- CERTIFICAT DE STATUT D'INDIEN

DONNÉ À MONT-SAINT-HILAIRE,
Ce 14 novembre 2018

MICHEL POIRIER
GREFFIER ADJOINT

147432

147460

AVIS PUBLIC

Ville de Mont-Saint-Hilaire

Bureau du greffier
Hôtel de ville de Mont-Saint-Hilaire
100, rue du Centre-Civique

ASSEMBLÉE PUBLIQUE DE CONSULTATION • 4 DÉCEMBRE 2018 À 19H
SUR LE PROJET DE RÈGLEMENT NUMÉRO 1230-2
PROGRAMME PARTICULIER D'URBANISME (PPU) CENTRE-VILLE

À TOUTES LES PERSONNES SUSCEPTIBLES D'ÊTRE INTÉRESSÉES PAR LE PROJET DE RÈGLEMENT NUMÉRO 1230-2, INTITULÉ : **« RÈGLEMENT AMENDANT LE RÈGLEMENT DU PLAN D'URBANISME DURABLE NUMÉRO 1230 AFIN NOTAMMENT D'Y INTÉGRER LE PROGRAMME PARTICULIER D'URBANISME DU CENTRE-VILLE ».**

Avis est par la présente donné par la soussignée :

Que le conseil municipal a adopté lors de la séance extraordinaire tenue le 7 novembre 2018, le projet de Règlement numéro 1230-2;

Que le conseil municipal tiendra une assemblée publique de consultation en conformité à la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme, **dans la salle La Nature-en-Mouvement du pavillon Jordi-Bonet,** situé au 99, rue du Centre-Civique, **le 4 décembre 2018 à 19 h.**

Qu'au cours de cette assemblée publique, le maire ou un autre membre du conseil expliquera le projet de règlement ainsi que les conséquences de son adoption et entendra les personnes qui désirent s'exprimer à ce sujet.

RÉSUMÉ DU PLAN PARTICULIER D'URBANISME (PPU) DU CENTRE-VILLE INCLUS AU PLAN D'URBANISME DURABLE (PUD) :

Élaborer un Programme particulier d'urbanisme (PPU) du centre-ville, et ce, dans le cadre de la mise en œuvre du Plan d'urbanisme durable (PUD) qui établit la vision suivante de la ville, sur l'horizon 2035, et ce, pour le centre-ville :

« Le centre-ville de Mont-Saint-Hilaire est bien défini et offre des activités multifonctionnelles soutenues et adaptées à la réalité hilairemontaise. Des espaces publics sont aménagés pour permettre la tenue d'événements culturels tout au long de l'année et offrent la possibilité aux artistes de contribuer à l'embellissement de la ville ».

La planification détaillée du centre-ville répond aux orientations d'aménagement établies au Plan métropolitain d'aménagement et de développement (PMAD) de la Communauté métropolitaine de Montréal et à celles établies au Schéma d'aménagement de la Municipalité régionale de comté de La Vallée-du-Richelieu (MRCVR).

Le présent PPU permet de traiter des enjeux inhérents au centre-ville tels que réduire l'espace occupé par l'automobile, promouvoir la mobilité active, minimiser les îlots de chaleur, consolider les activités commerciales au centre-ville, préserver et mettre en valeur les composantes paysagères, préserver le cadre bâti et offrir une diversité de logements. Le centre-ville est situé à l'intérieur de l'axe de rabattement du corridor de transport identifié au PUD. Dans cet axe, la densité brute minimum à atteindre pour les terrains vacants ou à redévelopper d'une superficie d'au moins 0,5 hectare est de 30 logements par hectare.

Trois grandes orientations d'aménagement qui s'appliquent au centre-ville sont élaborées au PPU :

- Un centre-ville animé et dynamique
- Des aménagements facilitant la mobilité
- Une signature distinctive

Le territoire assujetti au PPU du centre-ville est le suivant :



Cinq différents secteurs font partie du centre-ville. Les objectifs spécifiques du PPU pour ces secteurs sont mentionnés ci-dessous et des actions particulières pour y parvenir sont indiquées au PPU :

SECTEUR COMMERCIAL DU BOULEVARD SIR-WILFRID-LAURIER

- Créer un milieu de vie animé, dynamique et à échelle humaine
- Assurer la vitalité commerciale du secteur tout en introduisant la fonction résidentielle (bâtiments mixtes) de manière à contribuer à l'animation et au dynamisme du centre-ville
- Préconiser une implantation des bâtiments près de la rue afin de respecter le principe de rue d'ambiance et d'échelle humaine
- Préserver les vues vers la montagne en réduisant les hauteurs, en mètres, des bâtiments du côté « montagne » du boulevard Sir-Wilfrid-Laurier
- Promouvoir la fonction résidentielle du côté « rivière » du boulevard Sir-Wilfrid-Laurier pour animer et dynamiser le centre-ville
- Créer un environnement propice pour les déplacements actifs tout en maintenant la fluidité de la circulation et sécuriser les intersections
- Verdir le boulevard Sir-Wilfrid-Laurier et améliorer la qualité du paysage urbain
- Améliorer l'identité visuelle du boulevard Sir-Wilfrid-Laurier
- Contribuer à l'animation et au dynamisme de la rue d'ambiance
- Encourager les déplacements piétons et cyclistes
- Réduire la présence d'îlots de chaleur
- Concevoir des aires de stationnement de qualité

SECTEUR INSTITUTIONNEL

- Offrir des services municipaux dans des bâtiments adéquats et adaptés aux besoins de tous les citoyens, se documenter sur la vétusté des bâtiments municipaux et optimiser le parc immobilier
- Moderniser l'esplanade de l'hôtel de ville
- Assurer un lien entre le secteur institutionnel et le secteur de la rue Saint-Georges
- Promouvoir la culture et les arts
- Prévoir une implantation des bâtiments qui favorise l'animation et le dynamisme du secteur institutionnel
- Confirmer la vocation institutionnelle et publique du secteur tout en optimisant, de manière subsidiaire, l'utilisation du sol à des fins résidentielles
- Assurer une polyvalence des espaces verts et minimiser les îlots de chaleur
- Améliorer la qualité du paysage urbain

SECTEURS RÉSIDENTIELS DENSES

- Tirer profit de la proximité du corridor de transport collectif qu'est le boulevard Sir-Wilfrid-Laurier
- Assurer un centre-ville habité et animé
- Promouvoir une offre diversifiée de logements
- Assurer une connectivité vers le secteur de la rue Saint-Georges
- Permettre des déplacements actifs, sécuritaires et efficaces dans ces secteurs

SECTEUR DE LA RUE BLAIN

- Créer un milieu de vie animé et dynamique en consolidant le cadre bâti résidentiel
- Confirmer la vocation résidentielle du secteur pour assurer une offre diversifiée de logements tout en tirant profit de la proximité du corridor de transport collectif (retirer la fonction commerciale de ce secteur)

SECTEUR DE LA RUE SAINT-GEORGES

- Créer un milieu de vie animé, dynamique et à échelle humaine
- Désenclaver la rue Saint-Georges en créant un nouveau lien vers le secteur institutionnel
- Marquer l'entrée du centre-ville
- Créer un milieu de vie animé et durable, notamment en favorisant la présence de bâtiments mixtes et ses composantes (commerciaux et résidentiels)
- Faire de la rue Saint-Georges une destination axée sur l'expérience culinaire, l'alimentation et la gastronomie
- Préconiser une implantation des bâtiments près de la rue afin de respecter le principe de rue d'ambiance et d'échelle humaine
- Dynamiser la structure commerciale par le biais de plusieurs commerces de proximité
- Rendre les rez-de-chaussée commerciaux dynamiques pour les piétons en assurant la présence de plusieurs façades commerciales animées
- Assurer un encadrement de la rue sans toutefois créer un sentiment d'inconfort pour les usagers
- Encourager les déplacements piétons et cyclistes
- Réduire la présence d'îlots de chaleur
- Concevoir des aires de stationnement de qualité
- Améliorer la qualité du paysage urbain

Le projet de Règlement numéro 1230-2 ne contient pas de disposition propre à un règlement susceptible d'approbation référendaire.

Le projet de règlement est disponible pour consultation aux Services juridiques, à l'adresse mentionnée ci-dessus, aux heures régulières de bureau, soit du lundi au jeudi de 8 h 15 à 12 h et de 13 h à 16 h 30, et le vendredi de 8 h 15 à 12 h.

DONNÉ À MONT-SAINT-HILAIRE,
Ce 14 novembre 2018
ANNE-MARIE PIÉRARD, avocate
GREFFIÈRE

147418

Ville de Mont-Saint-Hilaire
Bureau du greffier
Hôtel de ville de Mont-Saint-Hilaire
100, rue du Centre-Civique

AVIS PUBLIC

DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE 2018-10
RÈGLEMENTS D'URBANISME
VILLE DE MONT-SAINT-HILAIRE

AVIS PUBLIC est par la présente donné que le conseil municipal de la Ville de Mont-Saint-Hilaire statuera sur la demande de dérogation mineure aux règlements d'urbanisme, décrite ci-dessous, lors de sa séance ordinaire qui se tiendra le 3 décembre 2018, à la salle La Nature-en-Mouvement du pavillon Jordi-Bonet, au 99, rue du Centre-Civique, à Mont- Saint-Hilaire, à 19 h 30.

Demande # 2018-10: présentée par les mandataires des propriétaires de la propriété portant le numéro d'immeuble située au 657, rue Doyle, à Mont-Saint-Hilaire. Celle-ci a pour but d'autoriser un projet de subdivision du lot 1 815 585 au cadastre du Québec, en deux lots distincts sur chacun desquels serait située une résidence.

La demande a pour but d'autoriser, pour le lot projeté 6 281 575 au cadastre du Québec où est située la propriété existante, une profondeur de terrain de 28,50 mètres, alors que le Règlement de zonage numéro 1235 prescrit une profondeur minimale de 30 mètres, permettant ainsi une dérogation de 1,50 mètre. De plus, la demande a pour but d'autoriser, pour le lot projeté 6 281 576 au cadastre du Québec, où sera située la nouvelle résidence, une profondeur de terrain de 28,47 mètres, alors que le Règlement de zonage numéro 1235 prescrit une profondeur minimale de 30 mètres, permettant ainsi une dérogation de 1,53 mètre.

Tout intéressé peut se faire entendre par le conseil municipal relativement à cette demande de dérogation mineure lors de la séance du 3 décembre 2018.

Le présent avis est donné en vertu de l'article 145.6 de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme.*

DONNÉ À MONT-SAINT-HILAIRE,
Ce 14 novembre 2018

ANNE-MARIE PIÉRARD, avocate
GREFFIÈRE

Ville de Mont-Saint-Hilaire
Bureau du greffier
Hôtel de ville de Mont-Saint-Hilaire
100, rue du Centre-Civique

AVIS PUBLIC

DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE 2018-09
RÈGLEMENTS D'URBANISME
VILLE DE MONT-SAINT-HILAIRE

AVIS PUBLIC est par la présente donné que le conseil municipal de la Ville de Mont-Saint-Hilaire statuera sur la demande de dérogation mineure aux règlements d'urbanisme, décrite ci-dessous, lors de sa séance ordinaire qui se tiendra le 3 décembre 2018, à la salle La Nature-en-Mouvement du pavillon Jordi-Bonet, au 99, rue du Centre-Civique, à Mont-Saint-Hilaire, à 19 h 30.

Demande # 2018-09: présentée par le mandataire du propriétaire de la propriété portant le numéro de lot 1 816 768 au cadastre du Québec, située sur la rue Rimbaud, à Mont-Saint-Hilaire. Celle-ci a pour but d'autoriser une superficie de terrain de 624,3 mètres carrés alors que le Règlement de zonage numéro 1235 prescrit une superficie minimale de terrain de 700 mètres carrés, permettant ainsi une dérogation de 75,7 mètres carrés. De plus, la demande a pour but d'autoriser une profondeur de terrain de 28,96 mètres alors que le Règlement de zonage numéro 1235 prescrit une profondeur minimale de terrain de 30 mètres, permettant ainsi une dérogation de 1,04 mètre. Cette demande a pour but de rendre constructible le lot mentionné ci-dessus.

Tout intéressé peut se faire entendre par le conseil municipal relativement à cette demande de dérogation mineure lors de la séance du 3 décembre 2018.

Le présent avis est donné en vertu de l'article 145.6 de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme.*

DONNÉ À MONT-SAINT-HILAIRE,
Ce 14 novembre 2018

ANNE-MARIE PIÉRARD, avocate
GREFFIÈRE

147416

147461

Ville de Mont-Saint-Hilaire

Bureau du greffier
Hôtel de ville de Mont-Saint-Hilaire
100, rue du Centre-Civique

AVIS PUBLIC

ASSEMBLÉE PUBLIQUE DE CONSULTATION • LE 4 DÉCEMBRE 2018 19H
SUR LE PROJET DE RÈGLEMENT NUMÉRO 1235-4

RÈGLEMENT MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE 1235
AFIN D'ASSURER LA CONCORDANCE AU PROGRAMME PARTICULIER D'URBANISME
(PPU) DU CENTRE-VILLE

À TOUTES LES PERSONNES SUSCEPTIBLES D'ÊTRE INTÉRESSÉES PAR LE PROJET DE RÈGLEMENT 1235-4, INTITULÉ : **« RÈGLEMENT AMENDANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 1235 AFIN D'ASSURER LA CONCORDANCE AU PLAN D'URBANISME DURABLE MODIFIÉ SUITE À L'ADOPTION D'UN PROGRAMME PARTICULIER D'URBANISME (PPU) DU CENTRE-VILLE ET AINSI AJOUTER QUELQUES DÉFINITIONS, LIMITER LE NOMBRE DE BÂTIMENTS PRINCIPAUX PAR TERRAINS DANS CERTAINES ZONES, AJOUTER DES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES APPLICABLES AUX BÂTIMENTS MIXTES PERMIS DANS CERTAINES ZONES (INCLUANT LES USAGES COMPLÉMENTAIRES, LES CONSTRUCTIONS ACCESSOIRES, L'AMÉNAGEMENT D'AIRES DE STATIONNEMENT, ETC.), CRÉER DES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES POUR GÉRER LES USAGES AUX REZ-DE-CHAUSSÉE ET AUX ÉTAGES DANS LES ZONES C-17-1 ET C-17-2 ET LES SUPERFICIES POUR LES USAGES COMMERCIAUX (SECTEUR DE LA RUE SAINT-GEORGES), MODIFIER LES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES APPLICABLES AUX CONSTRUCTIONS ET AUX USAGES DÉROGATOIRES, CRÉER LES ZONES C-15-1, C-15-2 ET C-15-3 À MÊME LA ZONE C-15, CRÉER LES ZONES C-16-1 ET C-16-2 À MÊME LA ZONE C-16, CRÉER LES ZONES C- 17-1 ET C-17-2 À MÊME LA ZONE C-17 ET CRÉER LES GRILLES DES SPÉCIFICATIONS APPLICABLES À CHACUNE DES ZONES CRÉÉES ET MODIFIER LA GRILLE DES SPÉCIFICATIONS APPLICABLE À CERTAINES ZONES ».**

Avis est par la présente donné par la soussignée :

Que le conseil municipal a adopté lors de la séance extraordinaire tenue le 7 novembre 2018, le projet de Règlement numéro 1235-4.

Que ce projet de règlement vise à modifier le règlement de zonage numéro 1235 afin d'assurer la concordance entre ce dernier et le Plan d'urbanisme durable modifié pour y ajouter un Programme particulier d'urbanisme (PPU) pour le centre- ville. Ce centre-ville se délimite en cinq secteurs soit : le secteur commercial du boulevard Sir-Wilfrid-Laurier, le secteur institutionnel, le secteur de la rue Blain, le secteur de la rue Saint-Georges et les secteurs résidentiels denses. Les modifications apportées au règlement de zonage 1235 ont pour but de délimiter les zones intégrées au centre-ville et de répondre aux objectifs spécifiques établis au PPU pour chacun de ces secteurs qui en font partie.

Que le conseil municipal tiendra une assemblée publique de consultation en conformité à la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme,* **dans la salle La Nature-en-Mouvement du pavillon Jordi-Bonet,** situé au 99, rue du Centre-Civique, **le 4 décembre 2018 à 19 h.**

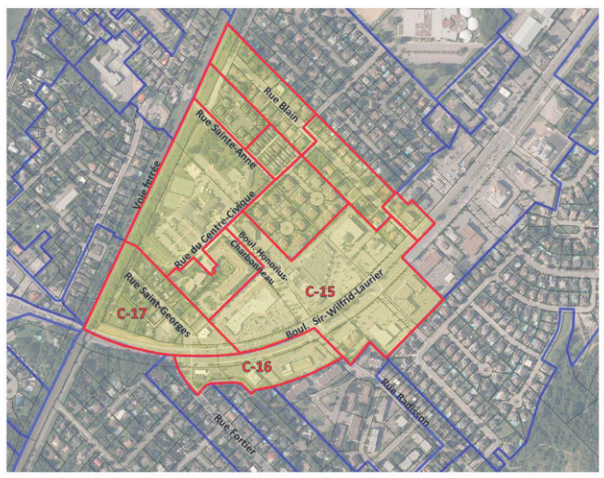
Qu'au cours de cette assemblée publique, le maire ou un autre membre du conseil expliquera le projet de règlement ainsi que les conséquences de son adoption et entendra les personnes qui désirent s'exprimer à ce sujet.

QUE de façon plus spécifique, l'objet de ce projet de Règlement numéro 1235- 4 est notamment :

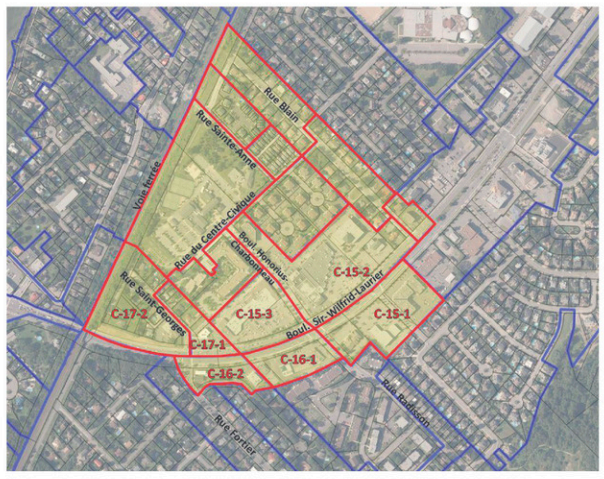
1. D'ajouter certaines définitions aux définitions existantes au Chapitre 2 du règlement 1235 (articles 1 à 3).
2. De limiter à un seul bâtiment principal par terrain le nombre autorisé dans les zones C-15-1, C-15-2, C-15-3, C-16-1, C-16-2, C-17-1 et C-17-2 (article 4).
3. De retirer la possibilité d'être exempté de fournir des cases de stationnement pour un usage commercial dans la zone H-78 (secteur de la rue Blain) (article 6).
4. De créer des dispositions qui permettent le partage de cases de stationnement pour l'usage commercial dans les zones C-15-1, C-15-2, C-15-3, C-16-1, C-16-2, C-17-1 et C-17-2 (article 7).
5. De créer des dispositions permettant les bâtiments mixtes (commercial et résidentiel) dans les zones C-15-1, C-15-3, C-16-1, C-17-1 et C-17-2 (article 9).
6. De prévoir, pour les bâtiments mixtes, les activités professionnelles complémentaires à l'usage habitation qui sont autorisées (article 9).
7. De prévoir, pour l'usage commercial dans les bâtiments mixtes, les conditions exigées pour l'usage complémentaire de ventes extérieures de produits (article 9).
8. De prévoir les matériaux de parement extérieur autorisés pour les murs et les toits des bâtiments mixtes (article 9).
9. De prévoir, pour l'usage habitation dans les bâtiments mixtes, les bâtiments accessoires ou temporaires autorisés (article 9).
10. De prévoir, pour les bâtiments mixtes, les types d'équipements accessoires autorisés (café-terrasse, clôtures, conteneurs à déchets, murets, haies et murs de soutènement, pompes moteurs, appareils de climatisation et thermopompes et réservoirs), la localisation de ces équipements, leur superficie et toutes les conditions exigées pour que ces équipements accessoires soient autorisés (article 9).
11. De prévoir, pour les bâtiments mixtes, les types de constructions accessoires autorisés (avant-toit et corniches, balcon, perrons et galeries, constructions souterraines, cheminées, fenêtres en saillie, marquises, panneaux solaires sur toit et porte-à-faux), la localisation de ces constructions et toutes les conditions exigées pour que ces constructions accessoires soient autorisées (article 9).
12. De prévoir, pour les bâtiments mixtes, les dispositions relatives à l'aménagement de terrain (plantations, bande gazonnée, etc.) (article 9).
13. De prévoir que les réseaux d'électricité et de services (téléphone, câblodistribution, internet) doivent obligatoirement être en souterrain dans les zones C-15-1, C-15-2, C-15-3, C-16-1, C-16-2, C-17-1, C-17-2 et P-17 (article 10).
14. De prévoir les usages spécifiquement autorisés au rez-de-chaussée dans les zones C-17-1 et C-17-2 (secteur de la rue Saint-Georges). Il s'agit d'usages commerciaux axés sur l'alimentation et la gastronomie (article 11).
15. De prévoir les usages spécifiquement autorisés aux étages supérieurs dans les zones C-17-1 et C-17-2 (secteur de la rue Saint-Georges). Il s'agit d'usage du groupe habitation, d'usages commerciaux axés sur l'alimentation et la gastronomie et de différents services (article 11).
16. De prévoir que seuls les usages commerciaux sont autorisés au rez-de-chaussée dans les zones C-15-1, C-15-2, C-15-3 et C-16-1 (article 12).
17. De prévoir pour la zone C-17-1 que la superficie des établissements commerciaux situés au rez-de-chaussée ne peut excéder 400 mètres carrés (article 13).
18. De prévoir pour la zone C-17-2 qu'un bâtiment abritant un commerce d'au moins 3 000 mètres carrés doit comporter minimalement deux autres établissements commerciaux d'une superficie minimale de 100 mètres carrés chacun avec une façade principale donnant sur une rue publique (article 14).
19. De prévoir, pour les zones C-15-1, C-15-2, C-15-3, C-16-1, C-16-2, C-17-1 et C- 17-2, que lorsqu'un usage dérogatoire protégé par droits acquis a été abandonné, a cessé ou a été interrompu pendant une période de 6 mois consécutifs, toute utilisation subséquente du terrain ou de la construction doit se faire en conformité à la règlementation d'urbanisme en vigueur (article 15).
20. De prévoir, pour les zones C-15-1, C-15-2, C-15-3, C-16-1, C-16-2, C-17-1 et C- 17-2, que la superficie totale de plancher d'un agrandissement d'un bâtiment dérogatoire, ne peut excéder 5% de la superficie d'implantation au sol du bâtiment avant l'agrandissement et qu'un seul agrandissement sera autorisé après l'entrée en vigueur du règlement 1235-4 (article 16).
21. De prévoir que, dans les zones C-15-1, C-15-2, C-15-3, C-16-1, C-16-2, C-17-1 et C-17-2, qu'un bâtiment principal dérogatoire devenu dangereux ou ayant perdu plus de la moitié (50 %) de sa valeur par suite d'un incendie ou de quelque autre cause doit être reconstruit conformément à la règlementation d'urbanisme en vigueur (article 17).
22. De modifier le plan de zonage afin de créer les zones C-15-1, C-15-2 et C-15-3 à même la zone C-15 et d'ajouter les grilles des spécifications applicables à chacune de ces zones ainsi créées (articles18 et 19).
23. De modifier le plan de zonage afin de créer les zones C-16-1et C-16-2 à même la zone C-16 et d'ajouter les grilles des spécifications applicables à chacune de ces zones ainsi créées (articles 18 et 19).
24. De modifier le plan de zonage afin de créer les zones C-17-1 et C-17-2 à même la zone C-17 et d'ajouter les grilles des spécifications applicables à chacune de ces zones ainsi créées (articles 18 et 19).
25. De remplacer la grille des spécifications de la zone H-77 afin d'y permettre l'usage habitation 4 logements et de retirer les usages habitation bifamiliale et trifamiliale (article 19).
26. De remplacer la grille des spécifications de la zone H-78 afin de retirer les usages habitation unifamiliale jumelé, bifamiliale contigu ainsi que les usages commerciaux. De plus, la superficie minimale des terrains pour l'usage habitation 4 logements qui était de 750 mètres carrés est augmentée à 900 mètres carrés (article 19).
27. De remplacer la grille des spécifications de la zone H-79 afin de modifier la marge avant d'implantation des bâtiments qui était de 7,5 mètres à un minimum de 5 mètres et un maximum de 10 mètres. La marge latérale minimum qui était de 5 mètres de chaque côté est remplacée par une marge minimum de 4 mètres (article 19).

Que l'indication approximative des zones visées est la suivante :

Plan des zones C-15, C-16 et C-17 avant modification



Plan des nouvelles zones créées C-15-1, C-15-2, C-15-3, C-16-1, C-16-2, C-17-1 et C-17-2



Plan de l'ensemble des zones visées par le présent règlement et faisant partie du centre-ville tel que défini au Programme particulier d'urbanisme du centre-ville



Que ce projet de Règlement numéro 1235-4 ne contient pas de disposition propre à un règlement susceptible d'approbation référendaire étant donné qu'il s'agit de dispositions nécessaires pour assurer une concordance avec le PPU centre-ville.

Que ce projet de règlement est disponible pour consultation aux Services juridiques, à l'adresse mentionnée ci-dessus, aux heures régulières de bureau, soit du lundi au jeudi de 8 h 15 à 12 h et de 13 h à 16 h 30, et le vendredi de 8 h 15 à 12 h.

DONNÉ À MONT-SAINT-HILAIRE,
Ce 14 novembre 2018

ANNE-MARIE PIÉRARD, avocate
GREFFIÈRE

NÉCROLOGIE

index des décès

GRIMARD, Roland



GRIMARD
Roland
1932 - 2018

C'est avec une profonde tristesse que nous annonçons le décès de notre père monsieur Roland Grimard, décédé le mercredi 7 novembre 2018 à l'âge de 86 ans.

Il laisse dans le deuil ses enfants André (Chantal), Johanne et François (Karine), ses six petits-enfants et ses six arrière-petits-enfants, ainsi que la mère des enfants, sa première épouse madame Lucille Boutin. Il laisse également dans le deuil son épouse Bernice T.Labelle et les enfants de celle-ci Jocelyne(J.Claude), Paul (Edith) et Janice (Marco). La famille recevra vos condoléances au le samedi 17 novembre 2018 de 14 h à 17 h au

COMPLEXE FUNÉRAIRE
DEMERS

651, boul. Laurier
McMasterville
www.salondemers.com
en la salle Jacques Poirier.



Pour vos remerciements et anniversaires de décès d'un être cher.



*Plusieurs autres modèles disponibles.

L'Oeil RÉGIONAL
Le journal de la Vallée du Richelieu

Pour être bien conseillé, communiquez au 450 467-1821

141061

NOUVELLES RÉGIONALES

Employeurs de choix au Canada 2019

BBA atteint à nouveau le niveau platine

Pour une deuxième année consécutive, BBA atteint le niveau platine du palmarès des Employeurs de choix Aon, une reconnaissance qui témoigne de l'engagement élevé des employés envers la firme. BBA figure au palmarès depuis sept ans.

«L'ingénierie s'est transformée et nous nous sommes transformés avec elle, explique André Allaire, président de BBA. Au-delà de nos succès immédiats, nous gardons les yeux fixés sur l'avenir afin de créer de la valeur à long terme, autant pour nos clients, nos employés, que la communauté. D'est en ouest du pays, femmes et hommes issus de cultures et de générations différentes composent une diversité qui enrichit les échanges et stimule notre esprit d'innovation. Chaque jour, nous encourageons les membres de notre équipe à repousser les limites du génie pour construire, ensemble, un monde durable.» Réunissant plus de 800 employés d'un océan à l'autre, dont maintenant plus de 100 personnes dans l'Ouest canadien et près de 50 personnes dans le Centre du Canada, BBA poursuit sa croissance en mettant en œuvre une vision qui va au-delà de l'ingénierie. À preuve, la firme offre désormais des services de consultation en environnement et en mise en service. Chez BBA, experts de toute discipline font équipe pour cibler rapidement et avec précision les besoins des clients industriels et institutionnels canadiens. ■



COMMUNAUTAIRE

Décorations du temps des Fêtes
Lors de cette soirée conviviale, une équipe créera devant vous de magnifiques arrangements floraux qui seront tirés à la fin de la soirée. Réalisés à partir de matériaux récupérés, ils seront de bons exemples tant pour l'intérieur que pour l'extérieur. Présentée le mardi 11 décembre à 19h30 par la Société d'horticulture et d'écologie de Saint-Bruno (SHESB) au 530, boul. Clairevue Ouest à Saint-Bruno-de-Montarville. Bienvenue à tous (non-membre 7$). Infos: 450 461-2819 ou www.shesb.ca. ■



Réfection de l'aréna

Saint-Basile-le-Grand rejette les premières soumissions

Denis Bélanger | L'Oeil Régional

La Ville de Saint-Basile-le-Grand doit retourner en appel d'offres pour la réfection des systèmes électromécaniques et de réfrigération de l'aréna Jean-Rougeau. Le conseil municipal a rejeté formellement lors de la séance ordinaire du 5 novembre les deux soumissions qu'elle a reçues.

La proposition des Industries Toromont Ltée (Cimco Réfrigération) d'Anjou s'élevant à un peu plus de 2 M$ était non conforme tandis que celle de 2,4 M$ du Groupe Mas de Ville Saint-Laurent dépassait les disponibilités budgétaires. La municipalité avait adopté en septembre dernier un règlement d'emprunt de 2,3 M$.

Le second appel d'offres a été lancé jeudi dernier et les intéressés ont jusqu'au 23 novembre pour soumissionner. Il est encore trop tôt à ce moment-ci pour la municipalité de déterminer si l'on modifiera à la hausse l'emprunt. «Nous attendrons le dépôt et l'analyse des soumissions suivant le prochain appel d'offres», explique la directrice du service des communications et des relations avec le citoyen, Stéphanie Plamondon.



La patinoire de l'aréna Jean-Rougeau. Photo: Robert Gosselin

Un système plus vert

Saint-Basile-le-Grand se débarrassera de la réfrigération au fréon pour la remplacer par un système privilégié en Amérique du Nord et jugé plus respectueux de l'environnement qui fonctionne au dioxyde de carbone. La Ville a eu une aide financière de 691 782$.

Il s'agit d'une subvention accordée par le gouvernement du Québec dans le cadre du Programme de soutien pour le remplacement ou la modification des systèmes de réfrigération fonctionnant aux gaz R-12 ou R-22: arénas et centres de curling, un investissement de 7,1 M$ en Montérégie permettant de répondre au Protocole de Montréal visant la réduction et l'élimination des substances appauvrissant la couche d'ozone d'ici 2020.

Les travaux, initialement prévus en 2018 au programme triennal des dépenses en immobilisations, ont été reportés à l'été 2019. Une décision prise pour limiter les impacts sur les utilisateurs de l'aréna et de ne pas compromettre la saison de hockey 2018-2019, car l'achalandage est moindre à la période estivale.

Hommage à un homme impliqué

L'édifice fut dédicacé officiellement le 4 décembre 1983, quelques mois après son décès, en hommage à Jean Rougeau qui, par son implication dans des activités sportives, a insisté sur la nécessité de discipline et de sécurité pour les jeunes dans la pratique de leur sport. Il a d'ailleurs assumé la présidence de la Ligue de hockey junior majeur du Québec. Jean Rougeau doit surtout sa renommée à sa carrière de lutteur professionnel qui a permis à la famille Rougeau d'inscrire son nom dans les annales du catch au Québec. Il a également été impliqué sur le plan politique, ayant été garde du corps de René Lévesque. ■



Hockey

Brisebois de retour avec les Comets

Denis Bélanger | L'Oeil Régional

Rappelé par les Canucks de Vancouver de la Ligue nationale de hockey à la fin du mois d'octobre à la suite de blessures, le défenseur hilairemontais Guillaume Brisebois a été retourné dernièrement au club école de la Ligue américaine de hockey, les Comets d'Utica.

Brisebois n'aura pas eu l'occasion de jouer un match régulier, mais a admis avoir apprécié et appris de son expérience. Certains observateurs s'entendent pour dire que le jeune homme de 21 ans se démarque par sa progression. Il a disputé son match retour le 2 novembre contre le Rocket de Laval, le club école du Canadien de Montréal.

Repêché au 66e rang (3e ronde) en 2015, Guillaume Brisebois en est à sa deuxième saison avec les Comets. En 12 parties cette saison, il a compté 1 but et récolté 3 mentions d'aide. En 68 parties l'an dernier, il a récolté 18 points, soit 3 buts et 15 passes. ■



Guillaume Brisebois. Photo: Archives

Judo

Coupe Daniel Hardy

Les 20 et 21 octobre à Québec se tenait la coupe Daniel Hardy, première compétition de judo de la saison qui compte pour les sélections du Championnat canadien. Il y avait 17 judokas du Club de judo Vallée-du-Richelieu.

Dans la catégorie U12, médaille d'or pour Éléonore Blouin et Jérémy Blouin.

Et médaille d'argent pour Noah Beauregard. Dans le U14, médaille de bronze à Antoine Blouin et belle participation d'Hans Fontaine. Dans le U16, médaille d'or à Méloize Perkinson, médaille d'argent à Antoine Desgranges, médaille de bronze à Zoé La Vergne et belle participation de Marco Hamel, Jérémy et Vincent Durand, Nicolas Bussières, Colin Jutras, Hubert Chapdelaine, Matis Groleau. Catégorie U18, belle participation de Gaël Blouin-Gamache et Alex Hamel. Félicitations à tous ces judokas et bonne saison. ■



131938

Vous recherchez le (la) candidat(e) idéal(e)

UN SEUL NUMÉRO
450 773-6028
emploi@courrierclairon.qc.ca

Section CARRIÈRES
PROFESSIONS

MAINTENANT 5 PUBLICATIONS

Le Courrier de Saint-Hyacinthe
Le Clairon Saint-Hyacinthe et région
La Pensée
L'Oeil Régional
Les 2 Rives

N'HÉSITEZ PAS À COMMUNIQUER AVEC NOUS

Ginette D'Amour et Linda Douville
Publicitaires Carrières et Professions

Championnat provincial de cross-country





Félicitations à Cédrik Flipo, Enzo Caparelli et Janick Lacoste, tous les trois de Belœil et à Charles Davalan de Saint-Bruno-de-Montarville (absent sur les photos) pour leur participation au championnat provincial de cross-country du RSEQ tenu à Saguenay le samedi 20 octobre dernier. Malgré le froid et la neige, ils ont su se surpasser et revenir avec de bons souvenirs de leur week-end! Bravo! ■

147474

Le Duo *Parent Bergeron*

Nous sommes passionnés d'immobilier!

Yanic Parent
Courtier immobilier résidentiel
438 497-3622
yparent@propriodirect.com

Mélanie Bergeron
Courtier immobilier résidentiel
514 222-3622
mbergeron@propriodirect.com



Proprio Direct inc. AGENCE IMMOBILIÈRE

Nous voulons vendre votre propriété! Travaillons ensemble, ayons des résultats sans compromis!



144 RUE DUFRESNE, SAINT-BASILE-LE-GRAND



ACCEPTÉE EN UNE JOURNÉE!!

47 RUE DES CÈDRES, SAINT-BASILE-LE-GRAND



ACCEPTÉE EN 7 JOURS!!

139 RUE JOFFRE, MCMASTERVILLE



Impeccable, sous-sol entièrement aménagé et rénové!

933 RUE VINET, BELOEIL

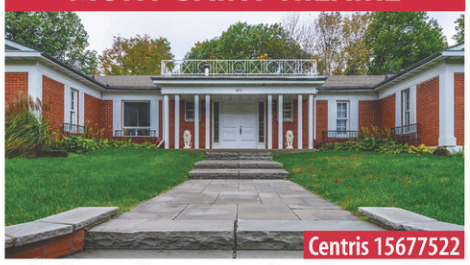


446 CHEMIN DES MOULINS, MONT-SAINT-HILAIRE



Une domaine au pied de la montagne!

490 RUE FORTIER, MONT-SAINT-HILAIRE



Cachet unique, rareté sur le marché, 22 000 pi.ca. de terrain!

205 RUE RUTH, OTTERBURN PARK



Chaleureuse! 4 chambres, rallonge 4 saisons, 9749 pi.ca. de terrain. **293 500$**

325 CH SAINT-EDOUARD, SAINT-MATHIEU-DE-LA-PRAIRIE



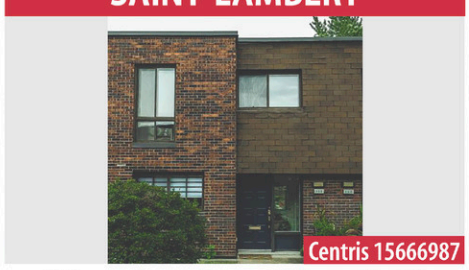
Cuisine haut de gamme, 5 chambres, énorme terrain, bar privé!

3182 RUE PAULINE, SOREL



6 chambres, énorme terrasse, piscine creusée, sous l'évaluation municipale!

102 PLACE DE CHAMBORD, SAINT-LAMBERT



Rénové, vraiment bien situé! 385 000 $

50 RANG DES VINGT, SAINT-BASILE-LE-GRAND



8 chambres à coucher, 38556 pi.ca. de terrain aménagé! Havre de paix!

114 RUE BELLA VISTA, SAINT-BASILE-LE-GRAND



Bien située, cour intime et piscine creusée: 323 000 $

434 RUE RICHELIEU, BELOEIL



Nouveauté! Construction neuve: directement face à la rivière! **334 500 $** + Taxes!!

260 RUE ANNE-HÉBERT, APP 4, SAINT-BASILE-LE-GRAND



223 RUE DES FRANÇAIS, MONT-SAINT-HILAIRE



Directement sur le golf, entièrement au gaz, garage double!

145 RUE NORMANDIE, SAINT-BASILE-LE-GRAND



Autour du lac

L'ÉVÉNEMENT

LIQUIDATION TOTALE

RAM 1500 SXT HEMI 4X4 2018

QUADCAB BOÎTE 6'4"
SPÉCIAL DÉMONSTRATEUR



STOCK: J-126

99$* + taxes par semaine

54 MOIS

*LOCATION 54 MOIS À 3,19% D'INTÉRÊT
/ 18 000KM ANNUEL / 0,16$ KM EXCÉDENTAIRE
OPTION DE RACHAT À 18 201.78$

- ENSEMBLE MIROIRS, FREINS ET ATTELAGE DE REMORQUE CLASSE 4
- DIFFÉRENTIEL 3,92 - PNEUS LT HOMOLOGUÉ HIVER
- RADIO SATELLITE SIRIUSXM ET BLUETOOTH - MARCHEPIEDS ET BERLINER

DODGE GRAND CARAVAN 2018

ACHETEZ CETTE ENSEMBLE
VALEUR PLUS
POUR AUSSI PEU QUE

23 995$

+ taxes
(transport inclus)



SE TERMINE LE 30 NOVEMBRE

CHRYSLER DODGE Jeep RAM

*Voir les détails chez Saint-Basile Chrysler.

Saint-Basile CHRYSLER

*ON REPART AVEC **VOUS!***

225 Boul. Sir. Wilfrid-Laurier, Saint-Basile-le-Grand, QC J3N 1M2

450-653-0114

ROUTE 116

www.stbasilechrysler.ca



146992