

ANNONCES CLASSÉES

**DES RUBRIQUES VARIÉES
POUR TOUT TROUVER**



819 564-2222

CVENDU
C'EST GRATUIT!

VISITE LIBRE
ce dimanche de 14h à 16h

NOUVEAU PRIX
TOUTE OFFRE RAISONNABLE SERA CONSIDÉRÉE

2225, RUE DES PLATANES
(via chemin Galvin, des Bouleaux, des Cyprès)
Une construction neuve de style contemporain. Un intérieur zen au fini naturel! Aire ouverte, escalier et planchers de bois franc, finition haut de gamme. Les travaux permanents sont payés. Une visite s'impose!

CLAUDE POIRIER
courtier immobilier
819 564-1659

Services Immobiliers
Claude Poirier
Courtier immobilier agréé

3186535

VISITE LIBRE
Ce dimanche, de 14 h à 16 h

6094, rue de L'Église, Sherbrooke
Une magnifique propriété, construction 2002, un intérieur qui regarde le lac et le couchant, une architecture parfaite pour un bord de l'eau... À qui la chance? **449 000 \$**

lapointefortin.com
Lapointe-Fortin
819 822-2222

RE/MAX D'ABORD INC.
Agence immobilière

3185439

VISITE SUR RENDEZ-VOUS

CONDOS, 1179 rue Prospect
Vieux-Nord (coin rue Victoria)
5 1/2 plafond 9 pieds, climatisé, **239 900 \$** (taxes incluses)
8 1/2 plafond 9 pieds, climatisé, **269 900 \$** (taxes incluses)

Alain Doyon
819 574-6666

CONSTRUCTIONS
BOREAL
DE L'ESTRIE
WWW.CONSTRUCTIONSBOREAL.COM

3155934

SHERBROOKE NORD

2704, RUE CHARLES-BAUDELAIRE
Prix réduit! Condo moderne, 3 chambres, 3,5 salles de bains. SIA 9437734

Jean-François Bérubé, courtier immobilier agréé

L'Équipe Bérubé
CONSEILLERS EN IMMOBILIER
www.EquipeBerube.com

ROYAL LEPAGE
EVOLUTION
AGENCE IMMOBILIERE
819.820.VEND

3188413

VISITE LIBRE
Ce dimanche de 14 h à 16 h

97 de la Falaise, Val Joli
Soyez les premiers à l'habiter! Clé en main, 3 ch. à c. à l'étage, pl. bois franc et céramique. Terrain boisé 32 600 pi ca. Garantie 5 ans APCHQ! SIA 8707972. **Venez me rencontrer!**

YVON PAQUIN
Courtier immobilier agréé
819 571-4326

Immeubles
YVON PAQUIN
Agence immobilière
www.immeublespaquin.com

3177022

VISITE LIBRE
Dimanche de 14 h à 16 h

1150, rue Albert-Charpentier Sherb. Nord
Condos 4 1/2, 5 1/2 et 8 1/2, plafond de 9 pieds, climatisé, avec ou sans garage.
À partir de **179 900 \$**

Alain Doyon
819 574-6666

CONSTRUCTIONS
BOREAL
DE L'ESTRIE
WWW.CONSTRUCTIONSBOREAL.COM

3155932

VISITE LIBRE
Dimanche de 14 h à 16 h

1815 à 1821, rue Fontainebleau, Fleurimont
3 condo 5 1/2 avec garage, **189 900\$** (taxes incluses)
1 condo 7 1/2 avec garage, **229 900\$** (taxes incluses)

Alain Doyon
819 574-6666

CONSTRUCTIONS
BOREAL
DE L'ESTRIE
WWW.CONSTRUCTIONSBOREAL.COM

3103838

VISITE LIBRE
Dimanche de 14 h à 16 h

1707 - 1713, boul. Mi-Vallon, Rock Forest
Condo 5 1/2 Contemporain avec garage, foyer et climatisé **199,900\$** (taxes incluses)
Condo 7 1/2 Contemporain avec garage, foyer et climatisé **239,900\$** (taxes incluses)

Alain Doyon
819 574-6666

CONSTRUCTIONS
BOREAL
DE L'ESTRIE
WWW.CONSTRUCTIONSBOREAL.COM

3155925

MAISON DE CAMPAGNE

Ham Sud, campagne à 30 min de Sherbrooke. Vue magnifique sur les montagnes! Construction 2005. Prix : **195 000 \$**.

VINCENT MORIN
Courtier immobilier
Maxxum 100 Centre
418-281-4666
www.vmorin.com

3185862

PORTES OUVERTES
Dimanche de 14 h à 16 h PROMOTION UNIQUE

CONDOS SHERBROOKE NORD

SUPERBES GRANDS 5 1/2 LUXUEUX ET DE PRESTIGE
à partir de: **295 000\$** + taxes

819 572-0880
819 993-5208

atmosphère
www.monatmosphere.com

3187336

STUDIOS • LOFTS • CONDOS • PENTHOUSES
UNE CLASSE À PART

45% VENDU

FAITES VITE, 45% DÉJÀ VENDU!
VEDETTE DE LA SEMAINE, superbe condo de 1112 pi ca, 2 ch. à c., avec garage, remise. **230 000 \$ + taxes**

INFO ET RENDEZ-VOUS
GIL POULIN
819 572-0880
819 993-5208

L'ULTIME CONDO

3187352

JEAN RIVARD
Directeur-Propriétaire

CHRISTINE MONGEAU

MARC ROULEAU

MICHEL LANGEVIN

MARC-ANDRÉ ROULEAU

SERGE RIENDEAU

819 822-2222
remax-dabord.com

RE/MAX®

D'Abord inc.
agence immobilière



Opération
Enfant Soleil®
Des soins en premier

PROJET en tête ?



CONSTRUCTION RPLH espaces immobiliers

Projet 2013-2014

Une approche différente...une expérience d'achat !

Maison modèle au 4856 rue Maréchal • visite libre • Samedi et Dimanche entre 13h et 16h

Propriétaires • Robert Pothier et Linda Houle Représentantes • Valérie Lacoste 819.345.9250 • Sonia Beaulieu 819.434.3202

RBQ 5585 9508 01 RPLH.ca



3114707

Venez constater la différence



Nouvelles unités en construction
**Visite libre
samedi et dimanche
de 13 h à 16 h**



1575, RUE MARCEL-MARCOTTE

- CARRÉ MI-VALLON

unité disponible maintenant

Qualité de construction incomparable
Finition haut de gamme,
bois franc et céramique
Qualité-Habitation par l'ACQ

3189190

CONSTRUCTION
MAXCED INC.
RBQ: 8002-6198

Pour informations ou visite

Bureau : (819) 843-3552

Cell. : (819) 829-8104

info@constructionmaxced.com

CARRÉ MI-VALLON • Rock Forest

JUMELÉS



Grands jumelés de 20 pi x 35 pi
avec possibilité de 2 ou 3 c. c. à
l'étage. Terrains de 150 pi de
profond dans un futur rond-point.

**Seulement 6 unités
disponibles.**

À partir de **214 950\$**
taxes incluses, clé en main.

Faites votre choix intérieur avec un designer.
Grand terrain aménagé avec stationnement asphalté.

MAISONS DE VILLE



UNITÉS de 18 x 35

Avec possibilité de 2 ou 3
chambres à coucher

et unité centrale

à **164 950\$ taxes incl.**

VISITES LIBRES

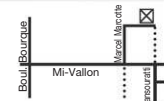
Dimanche de 13h à 16h

1560, Marcel-Marcotte
(JUMELÉS)

et au 1376, rue Mansourati
(MAISONS DE VILLE)



DuProprio.com/#30807,
11406 sans commissions



Info : 819 678-1718 www.devcaldi.ca

PORTES OUVERTES CE WEEK-END

Rendez-vous au 33, rue Armande-Biron, arr. de Brompton
(accès via Ernest-Bergeron)

Samedi et dimanche de 13 h à 16 h

Plusieurs terrains disponibles
SHERBROOKE, BROMPTON, ROCK FOREST
ET LAC-BROMPTON



Toutes nos maisons sont certifiées NOVOCLIMAT
JUMELÉS | MAISONS DE VILLE | MAISONS UNIFAMILIALES



3187907

CONSTRUCTION MIF GUILLEMETTE

La qualité
notre matière première
depuis 1998

819 678-4820

www.constructionMF.com

Bureau:

87, route de Windsor, Sherbrooke
819 846-4816

RBQ 8004-4001-07



Nous sommes là !

constructions christian
Belleau

**QUARTIER
MARIE-VICTORIN**
1437, rue Mansourati, Rock Forest
819-679-9500

**PLACE
MANSOURATI**
1437, rue Mansourati, Rock Forest
819-679-9500

**LES JARDINS
DE LA TOUR**
744, rue des Tilleuls, Fleurimont
819-212-1331

**LES VERSANTS
DU PARC**
1167, rue des Cœurs-des-Indes, Fleurimont
819-570-6080

6 et 7 avril Portes ouvertes du Jardin de la Tour

Venez découvrir un quartier paisible au cœur du centre-ville. Près de l'école Desranleau et du CHUS. Accès aux services de transport en commun. Découvrez la tranquillité; terrain boisé et aucun voisin à l'arrière. Toutes les maisons peuvent être visitées. **Offrez-vous le plaisir de vivre dans une résidence de luxe de 1350 pieds carrés pour le prix d'un loyer! Livraison immédiate.**

PORTES OUVERTES :

- LUNDI AU VENDREDI DE 9 H À 17 H
- OUVERT LES JEUDIS SOIRS
- WEEKENDS DE 11 H À 16 H 30

819-564-9999 | ccbinc.ca

Économisez 4 500 \$
à l'achat d'un modèle 2012.

Recevez 1 000 \$
supplémentaire si vous
achetez ce weekend.



CONDOSSHERBROOKE.CA
la solution condo à sherbrooke

3187245



PORTES DE GARAGES

MACKIE

SHERBROOKE • GRANBY

Vente - Service - Installation
Résidentiel - Commercial
Réparation de toutes marques - Service d'urgence 24 h

TÉLÉPHONEZ POUR SOUMISSION
819 566-7003 450 991-1488
RBQ : 5626-6684-01

2983064

**DÉCOUVREZ
POURQUOI
PLUS DE GENS
CHOISISSENT**

Tèratèr
Promoteur domiciliaire

819 993-3004
www.terater.ca
RBQ: 5606-8836-01

6 unités à ce prix!
Seulement
179\$*
par semaine

**Osez nous
comparer!**

Portes ouvertes : de 11h-16h: Mardi - Jeudi - Vendredi et de 11h30-16h30: Samedi - Dimanche



179 900\$*

- unité surdimensionnée 24 x 38
- finition luxueuse sur 2 étages
- 3 chambres
- 2 salles de bains complètes
- salle familiale

* basé sur une hypothèque de 25 ans.
* certaines conditions peuvent s'appliquer.

**ciel &
terre**

Fleurimont
accès via Papineau

Orangérouge

Rock Forest
accès via Paillard

**L'Élément
TERRE**

Fleurimont
accès via 20^e Avenue

PROJET en tête ?



Domaine des Générations

Situé chemin Ste-Catherine
voisin du dépanneur à 3,3 km de l'U. de S.

Ne reste plus que 3 terrains

Prêt à construire
ARCHITECTURE CONTRÔLÉE
25 000 pi ca à 30 000 pi ca
TRAVAUX PERMANENTS

www.domainedesgenerations.com

CONTRACTEUR À VOTRE CHOIX

819 864-6745
info@domainedesgenerations.com

3186580



**AVANT
D'ACHETER
PENSEZ**

LES ENTREPRISES
LACHANCE
construction résidentielle



Plus de 40 maisons modèles
à vendre disponibles pour le 1^{er} juillet!

Près de **300 terrains disponibles**
Plus de **70 modèles de maisons**

Tes goûts, tes idées, ta maison

**VISITEZ NOS PROJETS
DOMICILIAIRES:**

SHERBROOKE	MONT-BELLEVUE
ROCK-Forest	OMERVILLE
ST-ÉLIE	LENNOXVILLE
FLEURIMONT	WATERLOO

Bureau des ventes
663, rue Charlemagne
(via Boul. Bertrand Fabi)
Sherbrooke J1N 0S9
T 819 820 1545

Heures d'ouverture
Lundi, mardi, mer. et ven.
8h30 à 12h - 13h à 16h30
Jeudi 8h30 à 12h - 13h à 20h
Sam. et dim. 12h30 à 16h30

lachance.qc.ca

VISITE LIBRE

Samedi 11 h à 16 h
Dimanche 13 h à 16 h
697, rue des Tilleuls
Secteur Fleurimont
(par ch. Galvin et Plante)



819-823-2134

Visitez notre site internet
www.bati-toit.com

NE CHERCHEZ PLUS !

Offrez-vous une maison de ville d'une valeur de
153 200 \$ pour seulement **667 \$** par mois*

*Certaines conditions s'appliquent et coût sujet à changement sans préavis.

Nouveau modèle contemporain

PRÉVENTE EST EN COURS - RÉSERVEZ DÈS MAINTENANT !



JARDINS DE LA TOUR

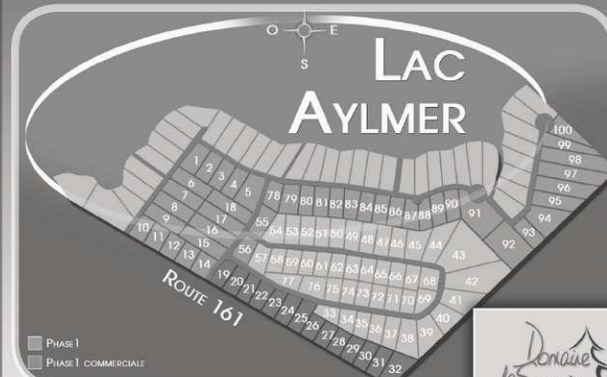
Fleurimont - rue des Tilleuls par ch. Galvin et ch. Plante

VOTRE PROJET...NOTRE FIERTÉ !

TERRAINS

GROUPEPINARD.COM

819 571-1142



**LAC AYLME-WEEDON
DOMAINE
LA SAPINIÈRE**

Terrains 40 000 pi ca et
+ (150 pi x 270 pi)
En 2^e rangée, avec accès au LAC

À partir de
14 500 \$

GUIDE DES RUBRIQUES

PLUS DE 119 900 LECTEURS PAR JOUR!

POUR PLACER UNE ANNONCE CLASSÉE

819 564-2222

Sans frais 1 800 567-6955 Du lundi au vendredi de 8 h 30 à 16 h 30

La Tribune et La Nouvelle 1950, rue Roy, Sherbrooke (Québec) J1K 2X8



DUO PLUS (pour un temps limité)

Une portée sans égal avec **250 000 copies** de votre annonce!

Une semaine complète dans *La Tribune* et *La Nouvelle*
à **50 % DE RABAIS**

Cette promotion est réservée aux particuliers. Aucun changement ne peut être apporté à l'annonce en cours de publication. On peut annuler après la première parution, cependant la facturation s'établira obligatoirement pour le nombre de jours de parution demandé lors de la réservation.

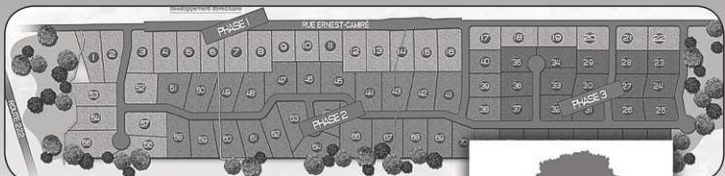
CONSULTEZ NOTRE GUIDE DES RUBRIQUES À LA FIN DE LA SECTION DES ANNONCES CLASSÉES



Nous sommes là !

TERRAINS

GROUPEPINARD.COM
819 571-1142



ST-DENIS-DE-BROMPTON

Terrains 30 000 pi ca et +
(150 pi x 200 pi et plus)
À moins de 5 minutes de
Sherbrooke



À partir de : **29 000\$**

3157374

VISITE LIBRE

ce dimanche de 14 h à 16 h
549, rue Émile-Bouvier, Sherbrooke
(prendre la rue Bolduc, O'Bready et Émile-Bouvier)

NORD



CONDOS
4 1/2 ou 5 1/2

À PARTIR DE 160 000 \$
CLÉ EN MAIN

BELLE LUMINOSITÉ
BALCON ou ABRI D'AUTO 12 x 20
Nouvelle rue, rond-point, près du Carrefour de l'Estrie
et du parc Viger

NOUVEAU DÉPART

819 821-9202 ou 819 822-9202
CONSTRUCTION EXCEL

3169569

VISITE LIBRE

SAMEDI ET DIMANCHE de 13 h à 16 h
et en tout temps sur rendez-vous
1791, RUE MALHERBE (Carré Mi-Vallon)

Les Constructions Bruno Lussier Inc.

Disponible maintenant

Nouveau projet,
maison en rangée
avec garage.
Venez nous voir!

819 434-3181
819 679-8830

www.cblinc.ca

Venez nous visiter : du proprio.com

#RBQ 8243-8359-05
3129269

Portes ouvertes

Samedi et dimanche
de 13 h à 16 h

www.habitationsplus.com

819 565-1212

HABITATIONS
Plus
ENTREPRENEUR GÉNÉRAL

Venez voir la différence,
informez-vous sur notre garantie mur à mur



BUNGALOW TRÈS ÉCLAIRÉ,
ACCREDITÉ NOVOCLIMAT

1703, rue Jasmin
(près du Mazda)
Rock Forest



SPLENDIDE! À VOIR,
PRIX CONCURRENTIEL

22, rue Marjorie Donald
(par la rue Champigny)
Lennoxville

3186928

VENTE PHASE 1

Il ne reste que cinq (5) terrains
pour construction immédiate.

DÉBUT PRÉVENTE PHASE 2

Pour livraison à l'automne 2013

BUREAU DE VENTE SUR PLACE

Samedi et dimanche
de 13 h à 16 h

Maison modèle



LES BLANCS-SABLONS
DU PARC CHAUVÉ

LES HABITATIONS
MIFONTAINE
www.leshabitationsmfontaine.com

(819) 572-0102 (819) 212-2565

3180869

TOUR D'HORIZON

CENTRE LE BEL ÂGE DE WINDSOR

Samedi 6 avril, avec le groupe Virage,
à 19 h. Apportez consommations. Tél.:
819 845-2201, 845-5631, 819 845-7890

ÉRABLIÈRE DUCHESNE

2685 Chemin Goddard, Sherbrooke
Parties de tire samedi et dimanche p.m.
Repas complets sur réservation.
819 565-2806 / 819 563-4218

ÉRABLIÈRE LANDRY COOKSHIRE-EATON

Buffet à volonté !
Sur réservation seulement. Réservez tôt !
819 875-3851, 819 574-2473

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS



Vincent Roselli FRI inc.
Courtier immobilier agréé

Visitez mon site :
vincentroselli.com

819-566-3334

UNIFAMILIALE

95, Haute-Rive, voisin du golf Venise.
Vente rapide, en bas de l'évaluation.

BUREAUX

337, Dufferin, centre-ville, 8 bureaux,
1^{er} étage (2 voitures), disponible 15 juillet.
Revenus 2^e étage : 17 700 \$.

CONDOS : LAC MAGOG

Aux Berges des Pins, 5 1/2 au
1^{er} étage et 4 1/2 au 2^e étage.

BUREAUX OU CONDOS OU LOGEMENTS

Ancienne école Marguerite-Bourgeois,
809, Ontario, voisin école St-Anne.

3188851

BORD DE L'EAU



Résidence plain-pied, clé en main, 4 ch. à c.,
2 s.b., sous-sol rez-de-jardin entièrement aménagé.
447 000 \$. Visite libre les 6, 7, 20 et 21 avril entre
13 h et 16 h. Voir sur : Duproprio.com # 408505.

819 240-0518

EAST ANGUS. Plain pied brique, typique
des années 50, avec sa grande cuisine et
son grand salon sur bois franc, 2 chambres,
garage pratique. Bien situé. 125 000\$. Jean-
Pierre Plourde ctr imm. Via Capitale Estrie
agence imm. 819 345-2134
jeanpierreplourde.com

EST, HAMELIN, 3 c.c., 2 s. bains, plafonds
cathédrale, salle fam. avec poêle comb. lente,
patio., remise, secteur paisible. Près services
et piste cyclable, 180 000\$. (819) 346-9733

GRAND JUMELÉ 2002, 1700 pi ca, comme
neuf, 3 c.c., 2 min. du Carrefour, stat. 4 autos,
libre imm. Eval. mun. 218,000\$, prix:
210,000\$. 819 829-9482.

MAGNIFIQUE ENDROIT TRANQUILLE,
près Mont Mégantic, bung. 25 x 37, int. et ext.
en pin blanc, garage 30x30, 2 acres,
125,000\$ (sur 25 ans = 675\$/mois) poss.
jusqu'à 7 acres (supplément). 819 993-7774.

REMBOURSEMENT DE VOTRE
MISE DE FONDS (MAXIMUM 20 000\$)
www.duproprio.com #330772

TRÈS BELLE RÉSIDENCE unifamiliale près
école primaire, parc central et services, pis-
cine creusée, 249 500\$. 819 864-9901 ou
819 578-4401 Voir duproprio.com no 383797

Voir
annonce
de la rubrique 4
à la page C7

L'Équipe Bérubé

CONSEILLERS EN IMMOBILIER

www.EquipeBerube.com

Jean-François Bérubé, courtier immobilier agréé
Lise Desmarais, courtier immobilier agréé
David O'Malley, courtier immobilier
Michel Richard, courtier immobilier



819 820.VEND

ROCK FOREST



4559 Magloire

Vaste paliers multiples, 3 chambres,
2 salles de bains.
SIA 10769882

SAMEDI 14 H À 16 H



1244 des Ducs, St-Élie

Beau plain-pied, 3 chambres,
2 salles de bains.
SIA 10657747
Courtier présent : Chantal Tardif

DIMANCHE 14 H À 16 H



3341 Antoine-Samson, Sherbrooke Nord

Condo au 2e étage, 2 chambres,
1 salle de bains.
SIA 10317152
Courtier présent : Chantal Tardif

DIMANCHE 13 H À 14 H



2826 Charles-Baudelaire, Sherbrooke Nord

Condo actuel, 3 chambres,
1 salle de bains.
SIA 10233672
Courtier présent : Lise Desmarais

DIMANCHE 15 H À 16 H



826 Chardonnay, Sherbrooke Nord

Condo 2011, 2 chambres,
1 salle de bains.
SIA 10021564
Courtier présent : Lise Desmarais

DIMANCHE 14 H À 16 H



19 des Hauts-du-Lac, Ayer's Cliff

Maison de prestige, 4 chambres,
2 salles de bains.
SIA 9077157
Courtier présent : Cristal Grondin

VISITES LIBRES

3188443



Équipe Lafleur-Davey

Pour avoir l'heure juste en immobilier!

Francis Lafleur

Courtier immobilier agréé

Kassidy Davey

Courtier immobilier



www.francislafleur.com

819 863-5800

*Pour tout le réseau Via Capitale

VISITE LIBRE CE DIMANCHE, 14 h à 16 h



4557, rue Calambour, Sherbrooke (se prend par Charlevoix)

Condo 3 étages offrant 3 chambres, rez-de-
ch. à aire ouverte, s.-sol aménagé. Terrain
intime. 159 900 \$! MLS 10893776



1. Nouveau / Rock Forest

Magnifique jumelé, 3 chambres, cuisine
fonctionnelle, planchers b. franc et céramique,
s.-sol aménagé. MLS 10241035



2. Nouveau / Fleurimont

Charmant, 3 chambres, aires ouvertes, pièces
très éclairées. Abri d'auto, grande remise,
patio et piscine. MLS 10696359



3. Nouveau / Sherbrooke Est

Joli! 3 chambres, salle de bains rénovée,
planchers bois franc. Beau terrain intime.
Faites vite! 134 900 \$. MLS 9068989



4. Prestigieuse / St-Élie

Prestigieuse propriété de 3 chambres, plafonds
9 pi, vaste salon, immense s. bains lumineuse.
Garage double. MLS 9263477



5. Bord de l'eau / Westbury

Chaleureuse, 3 chambres, cuisine invitante,
sous-sol sorti du sol entièrement aménagé.
Terrain boisé avec garage triple. MLS 9191712

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

8 LOGEMENTS, près de l'Université. Vente
de succession. Contacter Jacques Lacasse :
514 795-8322 courriel: jlacasse@dli-exp.ca

ÉCHANGE POSSIBLE. Condo contre 4 lo-
gements, etc., maison contre immeuble à re-
venus. Informez-vous. Jacques Grégoire,
courtier, Services Immobiliers Grégoire Inc.
819 565-7575.

PROMOTION TAUX HYPOTHÉCAIRE

Duplex, triplex, quadruplex
Taux à 2.84%, 5 ans fixe. Certaines condi-
tions s'appliquent. fbeaudoin@hypotheqa.ca
819 943-PRET- (7738).

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

QUADRUPLEX voisin du cégep, revenu
29 000\$. Idéal pour bricoleur ou 1er acheteur.
269 000\$. Royal LePage Avantage Plus,
Jean-Luc Lavoie court im. 819 574-5256.

RECHERCHE IMMEUBLES A REVENUS,
de 1980 et plus, de 6 à 40 log., en Estrie
www.immo-universel.com 819 620-8320.

SUPERBE RÉSIDENCE SEMI-AUTONOME
capacité 9 résidents, avec section privée pour
propriétaire, région Chaudière-Appalache.
Possibilité d'autres revenus supplémentaires.
Clé en main. Tél: 418 333-8400.

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

TAUX HYPOTHÉCAIRE INCROYABLE!
multiplex 5 log. +, achat, refinancement.
fbeeaudoin@hypotheqa.ca
819 943-PRET-(7738).

TRIPLEX ARR. BROMPTON (SHER-
BROOKE), 3 logements de 4 1/2 pces,
construit 1987. Revenus annuels de 18 240\$.
Prix: 212 000\$. 819-571-5714.

<http://duproprio.com/387479>



Stéphane
Faucher
Courtier imm.

IMMOBILIER
Estrie
AGENCE IMMOBILIÈRE

819 620-8487

Judith
Lapointe
Courtier imm.



819 560-2709



Secteur Université

VISITE LIBRE, ce dimanche de 14 h à 16 h

1455, rue Choquette, Sherbrooke
Nouveau. Grand jumelé rénové, bcp
d'espace, aire ouverte, 3 ch. à c. +
bureau, entrée indépendante au s.-sol.
Près de tous les services.



Duplex

EXCELLENT PLACEMENT! Pensez à l'avenir.
2 logements de 4 pièces, construction récente,
secteur de choix et homogène. Soyez bon premier!



Secteur Université

Nouveau. Propriété à paliers, 3 ch. à c.,
poss. de 2 au s.-sol, s.-sol semi aménagé.
Haies matures, terrain intime.



149 000 \$

Unité de coin, 3 ch. à c., 2 grandes à l'étage,
avec beaucoup de luminosité naturelle.
Venez visiter, elle vous attend!



Josianne Pomerleau

Courtier immobilier

819 345-1063

VISITE LIBRE, ce dimanche de 14 h à 16 h



177, 4^e Rang, Stoke

Belle ferme 52 acres, constr. 2002, intérieur bois.
1 grange avec 3 stalles à chevaux, garage, étable, poulailler,
cache pour chasseur, etc.
À VOIR ABSOLUMENT!



PRIX IMBATTABLE Spacieuse et originale,
construction 2010, plancher radiant, piscine au
sel chauffée, terrain 3 acres, situé à Deauville.
Prise de possession rapide.



PAISIBLE Terrain 1,5 acres, Beaulac-
Garthby, vue panoramique sur lac Aylmer,
construction unifamiliale ou villégiature
permise.

Quartier NORD

VISITE LIBRE

1057, rue Victor-Dupuis
Dimanche de 14 h à 16 h



HABITEZ LA TRANQUILLITÉ D'ESPRIT

Clé en main!
À partir de
169 900\$
Taxes incluses

Condos 5 1/2 Vastes aires
ouvertes, salle de bain spacieuse, salle
de lavage séparée, grande fenestration,
planchers radiants, abri d'auto ou balcon
12 X 20 et plus encore !

819 345.4599
819 821.1441

immeubleslaperle.com



Groupe GRANDMONT
COURTIERS IMMOBILIERS

✓ **Présent!**

viacapitale | AGENCE IMMOBILIÈRE

VISITE LIBRE

Ce dimanche de 14 h à 16 h



1002, RUE LAPERLE, ROCK FOREST

Maison modulaire sur solage offrant plus de 1000 pi ca, intérieur incroyable avec chêne à l'honneur et grandes pièces : ambiance unique! Cuisine rénovée avec armoires de chêne, s-sol aménagé avec salle d'eau rénovée. Garage détaché isolé.

157 000 \$

VISITE LIBRE

Ce dimanche de 14 h à 16 h



1027 SIEUR-D'IBERVILLE, SHERBROOKE

FAUT VENDRE! Charmante résidence à aire ouverte. Beaucoup de luminosité, sous-sol totalement aménagé avec 2 chambres. Garage détaché 16 x 24, terrain intime entouré de haies.

174 900 \$

ROCK FOREST / GARAGE



Cottage Novoclimat, cuisine de rêve avec îlot, bois franc et céramique sur les 2 étages, thermopompe murale, 3 chambres, s. bains avec douche ind., s.-sol offrant toutes les poss. avec sa future s. bains et sa sortie extérieure. Garage, spacieux terrain plein sud avec boisé à l'arrière.

274 900 \$

ASBESTOS / ACCÈS AU TROIS-LACS



Venez passer l'été au chalet! 3 saisons, 2 chambres à coucher, revêtement de toiture 2011, fenestration pvc en majorité, laveuse-sécheuse, bien entretenu, vendu meublé et prêt pour la saison! À 5 minutes de la plage publique sablonneuse.

55 000 \$

DUDSWELL / ACCÈS AU LAC



À 20 min de Sherbr., chaleureuse résidence avec accès au lac Miroir. Très bien entretenue, fenestration récente et puits de lumière, immense salon avec plancher de chêne et poêle à comb. lente, cuisine fonctionnelle avec armoires thermoplastiques. Terrain aménagé, bordé d'un petit ruisseau paisible, garage.

149 900 \$

JONATHAN GRANDMONT COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
Tél. : 819 563-3000
jonathan@grandmont.net www.grandmont.net

3185435

ROYAL LePAGE

SÉLECTION
AGENCE IMMOBILIÈRE
FRANCHISÉ INDÉPENDANT ET AUTONOME



DANIELLE L'HEUREUX

Courtier immobilier agréé
819 565-3000,
poste 224

CANTON HATLEY

Garage 22 x 26



Joli cottage, 4 ch. à c., ent. rénové et réaménagé, grande cuisine, îlot et armoires bois franc, salle familiale au sous-sol. Superbe garage avec « pit » pour mécanique. Près Lennox et North Hatley.

189 500 \$

CONDO AVEC GARAGE - NORD



Condo aménagé sur 3 étages, 2 grandes chambres à coucher à l'étage et superbe salle de bains, pl. bois franc et céramique, foyer au salon, intérieur éclairé, aire ouverte. Au sous-sol, salle de séjour et garage intégré. Patio privé.

183 000 \$

CONDO, NORD - 124 000 \$



Beau condo 4 1/2, constr. 2005, 2^e étage, grandes pièces, escalier intérieur, 2 stat., remise. Frais de condo minimes. Poss. occupation rapide. Occasion!

DUPLEX + GARAGE



Sur magnifique terrain privé de + 17 000 pi ca. Beau duplex brique comprenant 1 x 6 pces à l'acheteur et joli 3 1/2 pces loué. Cuisine très récente, foyer. Garage avec petit atelier adjacent. Sherbr. ouest. Une rareté!

IDÉAL POUR BUREAU À LA MAISON



Nord, près du Carrefour, rue sans issue. Grande propriété aménagée sur 3 étages, 3 ch. à c. au même niveau, solarium. Superbe occasion pour un bureau chez soi déjà aménagé + s. bains et son entrée indépendante. Abri et garage, beau terrain privé avec haie mature. Secteur de choix.

MAISON OUVERTE

Dimanche 7 avril, 14 h à 16 h

71, rue BOURGAULT, Bromptonville (via rue Tobin)

Accueillante résidence pour famille heureuse! 5 chambres au 2^e étage et 1 chambre au sous-sol. Agrandissement réalisé en 2008 sur 2 niveaux. Terrain paysagé avec piscine. Secteur pour jeunes familles. À 5 minutes de l'autoroute. Venez apprécier!



WWW.PRISMEIMMOBILIER.COM

PRISME
IMMOBILIER
AGENCE IMMOBILIÈRE

CAROLINE NADEAU
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

GHISLAIN CLOUTIER
COURTIER IMMOBILIER

819.821.0000



NOUVEAU - ROCK FOREST



De style contemporain, 3 c. c. au rdc, bois franc, foyer au gaz, sous-sol aménagé avec sortie ext. et garage. Près de l'école La Maisonnée.

ROCK FOREST



Bungalow de 3 c. c., 2 s. b., bois franc, sous-sol aménagé. Terrain paysagé avec piscine, remise et entrée pavée. Près de l'école Beaulieu. Faites vite!

ROCK FOREST



Constr. 2004, armoires en merisier et îlot en granit, bois franc, sous-sol aménagé. Terrain privé de 9 493 pi ca avec piscine. Près école Boisjoli.

PRÈS DU CHUS



Concept unique! 3 c. c. à l'étage, cuisine ultra moderne, planch. chauff. au rdc, boiseries et fer forgé à l'honneur. Architecture originale!

C'est MON Inspec-thor!



LES SERVICES
INSPEC-THOR
INSPECTEUR EN BÂTIMENT CERTIFIÉ
Sans frais : 1 866 617-THOR (8467)
Inspection résidentielle et commerciale
www.inspec-thor.com



Dominick Giguère
Inspecteur indépendant et autorisé
9228 8067 Qc inc.

3165368

4 MAISONS OUVERTES



REMAX
DABORD inc.
Agence immobilière

Emilie DUPONT

819 822-2222 Courtier immobilier

VISITE LIBRE

Dimanche 14 avril, 14 h à 16 h



1035, rue Frédéric. Superbe résidence CLÉ EN MAIN, de grandeur surprenante, 4 ch. à c. et 2 s. bains, plafond cathédrale, s.-sol entièrement fini. Terrain joliment aménagé et fonctionnel avec véranda 3 saisons, terrasse, remise et abri auto. À distance de marche de parc et école.
NOUVEAU PRIX 229 900 \$

8 CONDOMINIUMS À VENDRE

PENSEZ LIBERTÉ!

FATIGUÉ DES TÂCHES D'ENTRETIEN?
OU VOUS ÊTES À LA RETRAITE? - CONDO NORD

ASCENSEUR - Impeccable 1084 pi ca, 2 chambres, 7 pces, constr. 2007, aire ouverte, ch. princ. avec walk-in et balcon. Vue superbe, décor et couleurs tendance. Très bien situé. CLÉ EN MAIN À SAISIR!

Renseignez-vous davantage auprès de
RICHARD LAVOIE
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
www.richard-lavoie.com
Les Immeubles Richard Lavoie,
agence immobilière
819 829-8152

5 1/2 NEUF,

aires ouvertes, avec garage privé, secteur lac des Nations, 259 000\$. Tél.: 819 345-7071.

CONDO 4 1/2, face au lac Magog, Deauville. Piscine chauffée, accès marina, éval. mun. 159 900\$, prix 154 900\$ nég. Portes ouvertes dimanche 7 avril de 13h à 16h. 819 864-7668

LE DYNASTIE, Spacieux, 1600 p.c., 3 c.c., 2^eme étage, excellente orientation, bois franc, piscine int.-ext., tennis, garage, lave-auto et plus... Info: 819 570-2166.

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS



Richard Blain
Courtier immobilier
819 571-9261
819 820-0777

IMMOBILIER
Agence Immobilière

QUEST, 5 log. brique, 1994, 1 x 3 1/2, 4 x 4 1/2, chauff. et eau ch. aux frais des locataires. Beaucoup de rénovations faites. Rev. 30 540 \$, prix 349 000 \$.

QUEST, 6 log. brique, 1969, 1 x 3 1/2, 5 x 4 1/2, tous loués, chauff. biénergie, gaz et électr. Fenêtres changées 2003, toiture 2003, comprend 2 terrains. Pour le 1^{er} juillet. Rev. 40 920 \$, prix 435 000 \$.

EST, 6 log. x 4 1/2, briq. et eau ch. aux frais des locataires. Rev. 40 440 \$.

EST, 15 log. x 3 1/2, briq. et eau ch. aux frais des locataires. Rev. 82 100 \$.

EST, 16 log. brique, 1970, 1 x 3 1/2, 15 x 4 1/2, chauff. biénergie. Toit refait 2011, 60 % des fenêtres changées, chauff. « Buderus » 2008. Rev. 105 600 \$, prix 925 000 \$. Très rentable, rendement net +/- 21.7 % incluant capitalisation. Excellent investissement.

J'ai besoin de propriétés à revenus à vendre toutes grosseurs

8 CONDOMINIUMS À VENDRE

NORD 4 1/2 condo luxueux

très très grand, 5^e étage (coin). Vaste fenestration, vue exceptionnelle sur tout l'Est, le Centre et l'Ouest, de même que sur toutes les montagnes aussi É.U., 2 c.c., bois fr., céramique, décoration remarquable, piscine, garage, ascenseur, a/c, salle communautaire + d'exercices. Isonorisation impeccable et administration ultra responsable et efficace. Visitez sur r.-vous. Agents s'abstenir. 819 820-5319.

NOUVEAU! SECTEUR NORD, quartier calme, près Carrefour & services. Condo sur 2 étages, aires ouvertes, céramique, pl. flottant, 2 ch. au s.-sol, 1.5 s. bain, asp. central, rénovations importantes effectuées dans les dernières années (Toiture refaite en 2008, asphaltage de la cour en 2009, chang. planchers intérieurs en 2011, balcon entièrement refait en 2011, piscine creusée arrière entièrement refaite en 2012, chauffe-eau changé 2012). Une aubaine à votre portée! Disp. dès maintenant. Poss. de vente semi-meublée. 418 542-3049.

SHERB.-NORD 5 1/2 NEUF

Dans 4 unités, à l'étage, aire ouverte, foyer, armoires en bois, balcon 12 x 20, boisé à l'arrière. 169,900\$ nég. taxes incluses.
819 345-4599

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS



RICHARD LAVOIE
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

819-829-8152

VENDEZ MAINTENANT

VOTRE IMMEUBLE À REVENUS

car le **TAUX D'INTÉRÊT** est à son **MINIMUM**

et le **PRIX** au **MAXIMUM**

OFFRE D'ACHAT GARANTIE

* AVANT 90 JOURS (8 LOGEMENTS ET +)
(CONSTRUCTION 1990 ET PLUS)
*SINON L'ENTENTE SERA NULLE APRÈS 90 JOURS

VENDU

RICHARD LAVOIE
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

Tél. bur. : 819-569-1120

Courriel : info@richard-lavoie.com

www.richard-lavoie.com

LES IMMEUBLES RICHARD LAVOIE, Agence immobilière

Voir

autre annonce
de la rubrique 6
à la page C9



Les découvertes de la semaine

VISITE LIBRE

Ce dimanche de 14h à 16h

209 900 \$



20, rue des Pins, Eastman
LIBRE! Il faut vendre rapidement.
Terrain 28 062 pi ca avec services.
Possibilité de subdivision.
Garage détaché.
Logement 3 1/2 attenants.
Dans le village, près école et services.

MANON OSTIGUY
Courtier immobilier agréé

514 893-3535



RE/MAX PERFORMANCE inc.
Agence immobilière

DEAUVILLE SUR LE LAC



Propriété en fin de construction.
Très grand, 40 x 41, 2 étages, garage
attaché, 4 grandes ch. à c., s. bains
attendant à la ch. maîtres, douche
céramique + bain en coin, 2 salons,
plafond 9 pi, chauff. radiant. Face au
lac, 2^e rangée, vue extraordinaire!

Marcellin Pellerin

Courtier immobilier

819 820-0777

819 945-5555



Agence immobilière

VISITE LIBRE

Ce dimanche de 14h à 16h

179 000 \$



4739, rue Magloire, Sherbrooke
Bungalow à aire ouverte, armoires
en bois, 2 ch. à c., poss. d'une 3^e,
2 s. bains complètes, salle familiale
et bureau. Fenêtres et portes
récentes. Terrain paysagé et bordé
de haies. SIA 10584724

NORMAND MARTIN

Courtier immobilier

819 822-2222



RE/MAX D'ABORD INC.
Agence immobilière

VISITE LIBRE

Ce dimanche, 14 h à 16 h



1281, rue Marini, Sherbrooke
ROCK FOREST - Maison en rangée, unité de
coin, aménagée sur 3 niveaux, rez-de-ch. à aire
ouverte. Intérieur impeccable. Patio 2 paliers.
Près de tout. Idéal pour votre petit nid d'amour.
Une visite vous convaincra. Je serai sur place
pour vous y accueillir.
MLS 9741011

PIERRE TREMPÉ

Courtier immobilier

819 822-2222



RE/MAX D'ABORD INC.
Agence immobilière

VISITE LIBRE

ce dimanche de 14h à 16h



2210, rue Prospect
FAUT VOIR! Maison 2 étages, lumineuse et
spacieuse (toit cathédrale), de construction
solide, parfaitement entretenue. Garage chauffé
intégré avec grand atelier attenant. Située
dans un quartier recherché avec beaucoup
de services, vue sur le golf et piste cyclable,
transport en commun et écoles à proximité. 5
chambres, salle d'eau au rez-de-ch. et salle de
bains. Aménagement paysagé de goût, cour
arrière intime avec haie de cèdres matures,
grand patio, piscine hors terre. Rénovations :
fenestration de qualité (2007), toiture (2008).
249 500 \$ - Agents s'abstenir.
819 555-5545 #359494

MAISONS OUVERTES

Dimanche 7 avril, 14 h à 16 h



647, rue Chardonay, Sherbrooke

#1996. NORD - Maison neuve, isolation
Nudura, qualité exceptionnelle, moderne,
2652 pi ca, 9 pièces, plafonds 10 et 20 pi,
foyer, fenestration abondante sur le boisé,
4 ch. à c., bois franc et céramique. Boisé à
l'arrière, pas de voisin, rue sans issue.



1085, rue Rostand, Sherbrooke

#2080. NORD - Cottage impeccable,
8 belles pièces, 3 ch. à c. poss. d'une 4^e,
très lumineux, aire ouverte, bois franc, foyer.
Patio couvert au sud, terrain aménagé et privé,
piscine creusée, arbres matures. Rue avec
trottoirs et lampadaires.



2805, rue Honoré-de-Balzac, Sherbrooke

#2020. NORD - Construction 2012, haute qualité,
11 pièces, 5 ch. à c., 3,5 s. bains, hall majestueux,
foyer double, plafond 10 pi, bois franc, cuisine
de rêve, granit, fenestration unique, pièce vitrée
au sud. Patio couvert, rampe en verre, garage
double, terrain +/- 20 000 pi ca au sud.



JACINTHE DUBÉ

COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

Également courtier et vendeur de tout type de

3187524

VISITE LIBRE

Ce dimanche, 14 h à 16 h



1010, rue Henri-Bourassa (Rock Forest)

À vendre par le propriétaire.

100 % rénové

Voir site Internet, plus de 20 photos

et description complète

www.1010hbourassa.com

819 574-2636

3189082

PREMIÈRE ANNONCE



Nord. Discrète, oui... mais surprenante!
Vaste carré de 46 x 27, la maison parfaite :
élégant salon, plafond cathédrale, s. bains
de magazine, 3 ch. à c. au même niveau
(4 au s.-sol), s. dîner donnant sur vaste
patio, aménagement paysagé except.
autour de la piscine.

MANUELA OGEZ

Courtier immobilier

819 822-2222



RE/MAX D'ABORD INC.
Agence immobilière

3187343

VISITE LIBRE

Samedi et dimanche, 13 h à 16 h



Bord de l'eau

130, ch. de la Petite-Rivière, Lambton

Emplacement exceptionnel au bord
du lac Saint-François. Maison haut de
gamme avec pièces vastes, chaleureuses
et lumineuses, armoires de cuisine en
bois, comptoir de granit et cellier. Cette
propriété saura vous séduire.

GUY MICHAUD

courtier immobilier

819 820-5150

819 563-3000



Agence immobilière

VISITE LIBRE

ce dimanche de 14h à 16h



51, rue Bourassa, Brompton

Grand cottage de qualité, aire ouverte,
3 ch. dont immense ch. des maîtres, cinéma
maison, s. bains et toiture 2011, fenêtres 2012,
terrain 8400 pi ca bordé de haies, orienté sud-
ouest, patio et piscine. Entrée ext. au sous-sol.
Près des services et d'un parc. À voir! **239 900 \$**

MÉLANIE BARRIÈRE, courtier immobilier

819 574-5004



819 822-2222



RE/MAX D'ABORD INC.
Agence imm.

VISITE LIBRE

Ce dimanche de 14 h à 16 h



255, rue des Feuillus, Sherbrooke

Belle grande maison 2 étages, cuisine de rêve
avec très grand comptoir et îlot central, 4 ch.
à c., 2 s. bains compl. et 1 s. d'eau, rez-de-
chaussée à aire ouverte et grand terrain +/- 5,6
acres en plein cœur de la nature! Maison
homologuée Novoclimat. SIA 9293217

MARC-ANDRÉ ROULEAU

Courtier immobilier

819 822-2222



RE/MAX D'ABORD INC.
Agence immobilière

VISITE LIBRE DU PROPRIÉTAIRE

Les sam., dim., 6, 7 et 13, 14 avril de 13 h à 16 h



Beau cottage, constr. 2002, clé en
main, très éclairé, 4 ch. à c., 2 s. b.,
armoires et planchers en bois franc,
s.-sol fini. 2 garages : un attaché,
l'autre 20 x 24, terrain 40 000 pi ca.
Possibilité d'acheter 2 autres terrains
arrière de mêmes dimensions.

À 15 min de Sherbr.

40, route 249,

St-François-Xavier-de-Brompton

819 845-4911

VISITE LIBRE

ce dimanche de 14h à 16h



1049-1, RUE McCREA

**VUE SUR LE PARC (UNIQUE)
CONDO LUXUEUX AVEC GARAGE**

Belles fenêtres, salle d'eau + salle de
bains, «walk-in», foyer au gaz, climatiseur,
broyeur, cellier, aspirateur central et plus.
Grand atelier.

CONSTRUCTION EXCEL

819 821-9202

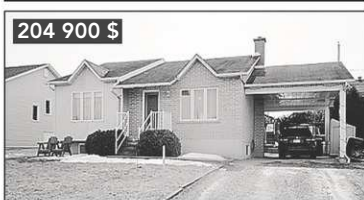
819 822-9202

3857546

VISITE LIBRE

ce dimanche de 14h à 16h

204 900 \$



1191, rue Glauco, Sherbrooke
ENTREZ, COMPAREZ! Regardez bien,
c'est une grande maison avec ses
4 CHAMBRES, plafond cathédrale.
Près de tous les services. Parfaite pour
jeune famille. On défie la concurrence!
FIÈREMENT MISE EN MONTRE!
MLS 10366305

Pascal St-Martin

Courtier immobilier agréé

819 820-5574

VISITE LIBRE

Ce dimanche, 14 h à 16 h



2287, rue Marcotte, Magog

Place L'Estage, accès au lac
Memphrémagog. Fenestration
abondante, plein sud, aire de vie à
l'étage avec vue sur le lac.
Venez la visiter!

LINE BEAURIVAGE

Courtier immobilier

819 239-9921



RE/MAX D'ABORD INC.
Agence immobilière

VISITE LIBRE

ce dimanche de 14 h à 16 h



1886, rue Brûlotte, Fleurimont

Charmante, à aire ouverte, ensoleillée et
voisine d'un parc. 3 ch. à c. poss. de 4, 2
s. bains compl., pl. rénovations effectuées,
toiture, fenêtres et plus. Parfaite pour
débuter. Venez me rencontrer ce dimanche,
je vous y attends!

ANNIE CHAREST

Courtier immobilier

819 822-2222



RE/MAX D'ABORD INC.
AGENCE IMMOBILIERE

VISITE LIBRE

Sam., dim., 6 et 7 avril, 14 h à 16 h



2085, rue des Platanes, Fleurimont

Construction de qualité.
Quartier paisible. 4 ch. à c. et
2 salles de bains, sous-sol fini,
plancher bois franc
et parqueterie.

819 346-8676

Agents s'abstenir.

3188927

VISITE LIBRE

ce dimanche de 14h à 16h



3459, rue des Chênes Sherbrooke

GRAND CONDO, NORD,

ENSOLEILLÉ, AIRE OUVERTE,

2 CH. À C., 2 STATIONNEMENTS.

PRIX 164 900 \$.

À VOIR! SIA 9538894

ANDRÉE TOULOUSE

Courtier immobilier

819 820-0777



Agence immobilière

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS



SERVICES IMMOBILIERS GRÉGOIRE inc.
AGENCE IMMOBILIÈRE

COMMISSION

4%
Si vendu sans l'intermédiaire d'un autre agent.

AVONS BESOIN URGENT DE PROPRIÉTÉS POUR NOS ACHETEURS
UNIFAMILIALE, DUPLEX, 4 LOGEMENTS ET PLUS

819-565-7575 www.immobiliersgregoire.com

*Avec nous
« C'moins cher ! »*



Duplex 99 000 \$, évaluation municipale 135 100 \$. Idéal pour bricoleur, 1 x 4 1/2, 1 x 3 1/2 pces, terrain 63 x 150. **Faites une offre!**



Vendeur motivé. Quadruplex 2004, 3 x 4 1/2 et un grand 11 pièces, secteur Mt-Vallon. Revenus de 43 140 \$. Cause transfert. **Faites votre offre!**



Duplex ultra-moderne, 1 x 4 1/2 avec foyer au gaz, rez-de-chaussée 8 1/2 avec sous-sol aménagé. Évaluation municipale 321 700 \$. **S'achète avec peu de comptant.**

12 MAISONS MOBILES

SECTEUR ROCK FOREST



TERRAIN ET MAISON UNIMODULAIRE NEUVE

5397, rue Duval, 2 c.c., plafond cathédrale, secteur paisible.

1 877 477-3131

16 CHALET À VENDRE

MAGNIFIQUE CHALET 4 SAISONS sur 2 étages, à 30 min de Sherbrooke, bord rivière St-François à Bishopton, 2 c.c., terrain intime, descente de bateau, semi-meublé avec beaucoup d'extra, 154 900\$. **819 679-2004.**

20 TERRES, TERRAINS

20 MIN. DE SHERBROOKE, très beaux terrains boisés, 2 à 4 acres. Prêts à construire, accès rivière navigable. Intimité et calme. **JEAN SASPITURRY**, ctr imm. Via Capitale Estrie, agence imm. 819 563-3000.

2 TERRAINS BOISÉS, de plus de 50 000 pi ca, prêts à construire. Rue Gattineau, Rock Forest. Accès rivière Magog. Tous les services inclus. 819 864-4650, 514 880-3893, csb@netc.net

9 terrains près CHUS Hôtel-Dieu, prêts à constr., zoné 1-2-3 ou 4 log., trav. perm. incl. Belle vue. 68 000\$ et +. Prop. 819 569-7754

A NORTH HATLEY, bout Jackson Heights, superbes grands terrains boisés pour maison de rêve. M. Pelletier : 819 572-7565. **www.sommetsnorthhatley.com**

A ST-DENIS DE BROMPTON, 2455 route 222, terrain semi-boisé de 40,000 p.c., avec entrée, prêt à construire. 819 846-0340.

DOMAINE CHAMPÊTRE 19.3 acres, boisé chuchés et érables, rue de la Grande-Coulée (Deauville). Pour votre projet de résidence ou ferme avec chevaux. Intimité assurée, très beau secteur résidentiel. Éval. mun. 128 100\$. Robert Joyal 819 868-7828, 1 866 868-7828

JE RECHERCHE UNE TERRE À BOIS entre 50 et 200 acres, avec bâtiment ou non, aux alentours de Sherbrooke. 819 237-5839

LE BOISÉ DE COOKSHIRE, à 12 min. de Lennoxville et 20 min. du CHUS, près de la ville... près de la nature... parc boisé de 3,75 acres avec grands pins. À l'arrière du CLSC rue Craig nord. Votre contracteur. Grands terrains à partir de 1,25\$ du pi car plus taxes plus travaux permanents, 90 x 100 pi et plus, 3 de 8000 pi car. Rue Des Pins, maison ou plex. Rue Des Mélézes, maison avec garage. **www.leboisedecookshire.com**
819 570-4903
Pour particuliers ou contracteurs

20 TERRES, TERRAINS

LA VILLE DE SHERBROOKE met en vente deux terrains pour un développement résidentiel dans le secteur de la rue Thibault (arrondissement du Mont-Bellevue). Les documents de proposition sont disponibles au portail du SEAO à l'adresse suivante: **www.seao.ca** sous le numéro 622721 ou en communiquant au 1 866 669-7326. Les propositions doivent être reçues physiquement dans une enveloppe scellée au bureau de la Division de l'approvisionnement situé au 555, rue des Grandes-Fourches Sud, bloc A, Sherbrooke avant **le 25 avril 2013** à 14 heures.

La Ville se réserve le droit de n'accepter ni la plus haute ni aucune des soumissions.

MILAN EN ESTRIE, TERRE À BOIS

91 acres, zoné blanc, 700 cordes de bois mature avec cours d'eau, très bonne place pour la chasse et droit de construction, 108 850\$ ferme à ce prix. Tél.: 514 249-5839.

PROJET CLEFS EN MAIN !

Déboisement de terrains, ramassage de branches et souches avec excavation. Info.: 819 571-2215, 819 571-1678

ST-ISIDORE DE CLIFTON grand terrain boisé de 57 acres, maison campagne de 1 755 pi ca de plancher, 6 c.c., grand salon, ch. électrique, avec garage séparé. Ruisseau sur le terrain et petit étang derrière la maison, libre. 514-918-5623.

STORNOWAY, superbe terrain 146 acres dont 100 acres boisé mature. Rivière Légende, 14 acres zoné blanc, droit de construire. La chasse et la pêche, électricité sur le coin. Cul-de-sac. **Jean Saspiturry ctr imm. Via Capitale Estrie, 819 563-3000.**

TERRAIN À NOTRE-DAME-DES-BOIS 1 acre boisé, chemin privé. Prix: 7 500\$ nég. Tél.: 819 888-2670

TERRAIN BOISÉ 410 ACRES, chemin traversant une partie du terrain, bon pour chasse original, chevreuil, ours, ruisseau à truites et dame de castors, situé à Nantes dans la région de Lac-Mégantic, à 1 heure de Sherbrooke, 295 000\$. Guy: 450 532-5608

TERRAINS À VENDRE 32 000 pi carrés à 8 acres. **819 846-2919**

TERRAINS BOISÉS, 44,000 PI.CA. et +, à partir de 20 000\$, accès à la rivière St-François, Bishopton. Tél: 819 563-3298.

TERRAINS RÉSIDENTIELS, 125 x 150, bien situés, vue panoramique, village La Patrie. Egoûts, aqueduc, prêts à construire.

TERRAIN BOISÉ à la campagne, pour chalet ou résidence, 1 acre ou plus. **Inf. Fernand Prévost: 819 888-2511**

TRÈS BEAUX TERRAINS BOISÉS, à la campagne, rivière, montagne, canot. Financement. **www.petitham.com** 819 828-2341.

22 FERMES

BESOIN DE FERMETTES, MAISON DE CAMPAGNE ET LOTS À BOIS pour acheteurs de l'extérieur. **Gaëtan Gaudreau courtier Re/Max, 28 ans d'expérience en immobilier rural et agricole. 819-822-2222**

26 COMMERCES À VENDRE

RESTAURANT PITA POUTINE À VENDRE Centre-ville de Sherbrooke, avec équipement. Bonne clientèle établie. **819 437-6062**

VILLAGE DE CAMPAGNE, garage mécanique 2 portes, vente d'essence 2 pompes, quelques équipements. Belle vue. Faites une offre! **JEAN SASPITURRY** ctr imm. Via Capitale Estrie, agence imm. **819 563-3000.**

22 FERMES

GROUPE SUTTON, AGENCE IMM.

DAVID COUTURE 450 525-0052 courtier imm., Ing. agricole
SARA DE GRADY 450 521-8811 courtier imm., BAA

Spécialisés en immobilier agricole et propriétés de prestige

ROCK FOREST, ferme 134 acres, maison style victorienne, grange, ruisseau, érablière, loin de la route. **534 900 \$**

BROMONT, ferme 25 acres, maison impeccable, solarium, piscine, grange, prairie, et plus. **574 900 \$**

LAC-BROME, ferme 50 acres, boisé et prairie, érablière, rivière, maison ancestrale rénovée. **449 900 \$**

NOTRE-DAME-DES-BOIS, terre à bois 105 acres, boisé et prairie, érablière, droit de bâtir, vue et plus. **144 900 \$**

WOBURN, 100 acres, boisé et prairie, rivière, droit de bâtir. **99 000 \$**

MILAN, terre à bois 260 acres, chemins, érablière, droit de bâtir et plus. **424 900 \$**

AUDET, terre à bois 206 acres, rivière. **175 000 \$**

ESTRIE, terre à bois 1266 acres, érablière 105 entailles, quota 29 000 lb, plantation, boisé mature à 100 % prêt pour une coupe.

26 COMMERCES À VENDRE



Double terrain, clôturé, grand garage 18 pi hauteur, avec possibilité de construire votre résidence sur le terrain voisin. Qu'elle belle occasion!



Bâtisse 3 étages, 2 entrées indépendantes, sur la rue King Ouest, garage et 8 stationnements. Possibilité 2 commerces avec logement au rez-de-chaussée.



BÂTISSE 3 200 P.C. 60 espaces de stationnements voisins du CEGEP, zonage permettant de construire différent type de commerce ou 22 logements. Terrain commercial centre ville de Sherbrooke, face à la Cathédrale et la rivière. Poss. de louer avec option d'achat pour personnes qualifiées

Royal Lepage Avantage Plus Agence immobilière
Jean-Luc Lavoie, courtier imm.
819 574-5256

41 APPART. ARRONDISSEMENT DE BROMPTON

4 1/2 CHEMIN WINDSOR libre, 475\$/ms, 819 212-9301.

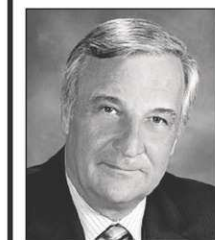
4 1/2 LOCATAIRES PAISIBLES, rien d'inclus, pas d'animaux, 1 stat. Enquête RPHL, 525\$/mois. Tél: 819 846-2888.

26 COMMERCES À VENDRE

OCCASION

BÂTISSE COMMERCIALE 6000 pi car, poss. d'utiliser une partie. La moitié est louée à long terme.
NOUVEAU RESTAURANT 100 places, avec vaste place de réception, superbe terrasse. Poss. financement pour personne qualifiée.
NOUVELLE BRASSERIE 120 PLACES, tout équipée. Occasion à saisir!
TABAGIE établie depuis 16 ans, bon rendement. Enfin, devenez votre propre patron!
GARAGE 4000 PI CA, 3 portes, tout équipé, sur 1 acre de terrain, zonages multiples. Occasion à saisir! Royal Lepage Avantage plus, agence imm. **Jean-Luc Lavoie** courtier immobilier, 819 574-5256.

30 BÂTISSES COMMERCIALES



SERGE LACROIX
COURTIER IMMOBILIER
Cell. : 819 347-5259
Courriel : **serge.lacroix@remax-quebec.com**

RE/MAX Agence immobilière
819 822-2222



EAST ANGUS, 84-92, rue Angus Nord

Immeuble commercial et résidentiel sur artère principale, près de l'hôtel de ville. Comprend 4 locaux commerciaux et 1 résidentiel. Bien entretenu. Excellents revenus pour placement moyen terme. Prix nég. A voir sans faute.

- **SHERBROOKE- CENTRE-VILLE**, locaux à louer 1000 à 7000 pi ca
- **BROMPTONVILLE - A LOUER**, 5000 à 25 000 pi ca, constuction en 2013 selon vos spécifications
- **SHERBROOKE ET ENVIRONS** - Occasion d'affaires sur bâtisses commerciales et industrielles.

VOUS VOULEZ INVESTIR EN IMMOBILIER?
(commercial et industriel)
APPELEZ-MOI!

41 APPART. ARRONDISSEMENT DE BROMPTON

* 4 1/2 *

Style condo, 10 min du CHUS et 5 min du Plateau St-Joseph, très grandes pièces, secteur tranquille, parfait pour retraité. Pas d'animaux. Références. 655\$/mois. 819 821-1655.

5 1/2, 685\$/MOIS rien d'inclus, entrée laveuse sècheuse., 2 stats, libre 1er juillet. 819 346-5424 ou 819 822-8832.

GRAND 4 1/2 LIBRE IMMÉD. Petit immeuble, rue Laval. 665\$ / mois. 819 574-9881.

GRAND 5 1/2 SUR 2 ÉTAGES, rénové, lave-vaisselle et air climatisé. Libre 1er mai. Tél: 819 846-3268.

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

RABAIS de 100\$
POUR LES 6 PREMIERS MOIS.

5 1/2 DANS UN QUADRUPLEX NEUF DE STYLE CONDO
4 dernier logements disponibles

contemporain, planchers flottants et céramique, bain et douche séparés, très bien insonorisé, air climatisé, planchers radiants au rez-de-chaussée, rangement int/ext., app. non-fumeur, 2 stationnements par logis. 850\$ par mois.

ISABELLE 819 993-9007

GRANDS 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 NEUFS
QUALITÉ SUPÉRIEURE

Style condo, près du CHUS Fleurimont et du CHUS Hôtel-Dieu.

LES JARDINS DU PARC **819 993-9003**
819 437-5579

www.loyersherbrooke.com

1292, rue Gloire-du-Matin
Nouvelle construction. Luxueux 4 1/2 dans triplex, aire ouverte, bain/douche séparés. Boisé à l'arrière. Près du CHUS. 2 stationnements. **Disponible 1er juillet.** À partir de 695 \$/mois
819 679-5904

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

GESTION IMMOBILIÈRE
1 1/2, 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2
Secteurs : Rock Forest, Cégep, Université, CHUS, 4 saisons, centre-ville, Vieux-Nord, Magog.
On a le logement que vous cherchez!
819 580-0813, 819 432-4344
Pour plus de détails visitez **www.pro-logis.ca**

30 BÂTISSES COMMERCIALES

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

Grands loyers pour familles A bons prix

4 1/2 : à partir de 498\$
5 1/2 : à partir de 582\$

Près des services
Près du Quatre-Saisons
819 674-5416
819 346-0889

0\$ 0\$ 0\$ À LOUER

1 1/2 maintenant, meublé, moderne, tout inclus. **819 563-6204**

1010 rue PAPINEAU

4 1/2, 3 1/2 - PROMOTION. Chauffés, eau chaude, planchers refaits, frais peints. Près des services. **819 562-2945, 819 416-0949**, photos à **www.gipb.ca**

1015 DES QUATRE-SAISONS

3 1/2, 4 1/2 PROMOTION. Chauffés, eau chaude, près CHUS, Galeries 4-Saisons, Centre 24-Juin. **819 446-4411, 819 416-0949**, photos à **www.gipb.ca**

1035 STE-FAMILLE - 4 1/2, GRAND,

bien situé, rénové pl. bois et céram. Libre juillet ou avant. **565\$ ch. eau ch. 819 678-3119.**

1040 LACOMBE

4 1/2 PROMOTION. Chauffés, eau ch., endroit tranquille, accès fauteuil roulant. **819 542-1849, 819 416-0949**, photos à **www.gipb.ca**

1070 PAPINEAU, 4 1/2 pces, chauffé, eau ch., pl. flottant, entrée lav.-séch. 1 mois gratuit. 535\$ / mois. 819 569-4642, 819 571-6012.

10e AVENUE SUD, 2 1/2 rez-de-chaussée, style studio, entrée lav-séch. 1 stat., 350\$/mois rien d'inclus. 1er juillet. **819-239-6234**

1110 VÉRONIQUE, PRÈS CHUS 4 1/2

Condo sur 2 étages, meublé ou non, 2 s.b., 2 c.c., 3 stat., libre mai, juin ou juillet **819 346-2732, cell.: 819 574-2643.**

1115 - 1135 des JARDINS FLEURIS

4 1/2, 3 1/2, PROMOTION. Libre imm. Chauffés, eau ch., accès fauteuil roulant, près Galeries 4-Saisons, CHUS, école, parc. **819-562-2945, 819-416-0949.**

1130, 13e AVENUE NORD

3 1/2, 4 1/2, libres imméd. Chauffés, eau chaude fournie, pl. flottant. Près Galeries 4-Saisons et CHUS. 819 564-7442.

SHERBROOKE

PLACE DU HAVRE

PROJET RÉSIDENTIEL

Le plus beau projet d'appartements de location à Sherbrooke. Vue incroyable, piste cyclable et rivière. Secteur tranquille (cul-de-sac), en plein coeur du centre-ville.

LOCATION

3 1/2 • 4 1/2 • 5 1/2

500, rue de L'Oasis, Sherbrooke



Appartement de 1 000 à 1 700 pi ca, luminosité abondante, ascenseur, garage intérieur, gicleurs, grand balcon ou terrasse.

NICOLE ROGER, adjointe

819 578-1490

JEAN-PIERRE GOVIN, promoteur

819 571-5650

Jean-Pierre Guin CONSTRUCTION
RBQ 8256-9179-04

www.constructionjpg.com

NOUVEAU, VISITE VIRTUELLE:

http://avu3d.urbanimmersive.com/?sid=1709&lang=fr

3186477

Rainville
Gestion immobilière
gestionrainville.com

3 1/2, 4 1/2, 5 1/2

Arrondissements Fleurimont et Mont-Bellevue
(près de l'Université et du CHUS)
819 345-1114

3185446

1175 - 1205 PAPINEAU

4½ - 3½, PROMOTION tout inclus. Animaux acceptés. Près CHUS, Galeries 4-Saisons, parc. 819 416-0949, 819 347-3199, photo à www.gipb.ca

1205-1225 Jardins-Fleuris

4½ tout inclus. PROMOTION, libre imméd. Dans cul-de-sac, près CHUS, Galeries 4-Saisons, parc, école. 819 432-1641, 819 822-3818, 819 416-0949. photos à www.gipb.ca

121, 4e AVE, 3½, chauffé, eau chaude, poêle, frigo, 465\$/mois. Tél.: 819 437-9398 / 819-345-0104

1½, 3½, 4½ - 400, 12e Av. N chauffés, eau chaude. Libres imméd. 819 348-1392

1½, 395\$ tout inclus, écl., meublé, eau ch., stat. Endroit tranq., près centre-ville, au pied du cégep, 126 Bowen nord. 819 868-6957.

1½, 415\$ - 3½, 495\$

Meublés, chauffés, éclairés, eau chaude, lav.-séch. 406 Bowen sud. 819 345-0435

180 HOCQUART, rue sans issue. Chauffés, eau chaude, 5½ libre imm., 5½, 4½, pour juillet. 819 864-6977, cell. 819 212-1734.

1½, chauffé, eau chaude, électricité + poêle et frigo inclus, buanderie, stat., près Hôtel-Dieu, 420\$/mois. Libre imm. 819 565-2390.

1er CHOIX - 2 BEAUX 4½ -

Place Des Ormeaux, 2e étage, 620\$, 2 semi s.-sol: 575\$. Chauffés, eau chaude, endroit très tranquille, rue sans issue. Rénovés au complet, libres mars et juillet. Faut voir! 819 565-4176.

225 rue KING EST, 3½ et 4½ 400\$ et 500\$ / mois. Au 2e étage, laverie sur place. Libres imm. et 1er juillet. 819 572-9890

22, WILLIAM-YVES, 3½, 469\$/mois tout inclus, 479\$/mois à partir du 1er juillet. Libre imm. Aussi 3½, 499\$, tout inclus. Libre 1er juillet. Pas de stat. Inf: 819 571-1266.

295 rue KENNEDY NORD, 2½ chauffés, service de lavoir, stat. Libres imméd. et 1er juillet. 405\$/mois. 819 572-9890

2½ à 425\$ - 1½ à 360\$. Tout inclus, semi-meublés, plancher flottant. Près cégep, libres immédiatement. 819 564-6967.

2½ DANS TRIPLEX tranquille, ch., eau ch., élect. fournie, asp. central, meublé, mini lav.-séch. Près Cégep, pas d'animaux, non fumeur. Libre imm. 465\$ / mois. 819 620-5593.

2 MINUTES DU CÉGEP 3½ TOUT INCLUS, LIBRE JUILLET. 819 346-2732, cell.: 819 574-2643.

2½ RUE KENNEDY NORD, 370\$/mois tout inclus, près CEGEP, libre imm., buanderie disponible. Normand: 819 574-3079 ou Eric: 819 574-3362.

2, RUE MURRAY, très grand 3½, refait à neuf, entrée lav-séch., pas de stat., 450\$/mois rien d'inclus. 1er juillet. 819 239-6234.

2 x 5½ FRANÇOISE GAUDET-SMET, libres imm. et juillet, grandes pces, près école & hôpital, ds 4 log., pas de chien. 819 829-8026.

3½, 4½ - 1040 DU LONG SAULT Endroit tranquille, tout inclus 499\$ et 599\$. Libres juillet 819 570-6915, 819 346-2561

3½, 4½, 505 rue LAVIGERIE BIENVENUE AUX 50 ANS ET PLUS Spacieux, lumineux, calme et sécuritaire, 465\$ à 625\$, chauffé, eau chaude. Info: 819 570-2397, 819 574-4402

3½, 4½, 5½ Chauffés, eau chaude. Libres juillet. 819 569-8236

3½, 4½, 5½

Ch., eau ch., 953 Montpellier près 4-Saisons et CHUS, bel environnement. 819 829-9626.

3½, 4½, 5½ Pl. Desormeaux Chauffés, eau chaude, libres. 819 562-4193

3½, 4½, 5½ PROMOTION, libre imm., chauffés, eau ch. Cul-de-sac. 819 812-2541, 819 416-0949, photos à www.gipb.ca

3½, 4½ CHAUFFÉS Eau chaude fournie, endroit tranquille. 819 566-7539 ou 819 812-6192

3½, 4½ GRANDS, 12e et 13e Avenues, près services, pas d'animaux. 425\$ à 460\$ rien d'incl. Libres. Enquête crédit. 819 571-3782.

3½ - 4½ PROMOTION, chauffés, eau chaude. Près CHUS, Galeries 4-Saisons et Centre 24-Juin. 819 563-7859, 819 820-8308, 819 416-0949, photo à www.gipb.ca

3½ - 618, 12e AVENUE NORD, 450\$/mois, eau chaude incluse, entrée lav.-séch. Libre 1er juin. 819 564-7074, 819 943-1264.

3½ à 440\$, chauffé, eau chaude fournie, pl. flottant, entrée lav.-séch. Près Hôtel-Dieu, immeuble tranquille. Libre juillet. 819 564-6967.

3½ AU SOUS-SOL d'un bungalow, entrée privée, rien d'inclus, pas d'animaux, près Hôtel-Dieu. 365\$/mois. Juillet. 819 562-3160.

3 ½ CEGEP et transports, entrée lav/séch., libre, \$ 400/mois. 4½, lav/séch., libre, \$500/mois. Soir: 819 578-6446 / 822-259.6

3½, DE LA BRUÈRE, tout inclus, semi-meublé, près Cégep et École 24 Juin. 450\$/mois, libre 1er juillet. Tél.: 819 572-0474.

3½ EAU CHAUDE FOURNIE, ent. lav.-séch., pl. flottant, pas de stat., 415\$/ms. 819 822-3665, 819 345-9760.

3½ entrée lav./séch., très grandes pièces, endroit tranquille, sécuritaire, aucun tapis. Grand terrain + piscine, 770 Place Desormeaux. Libre. 515\$ chauffé, eau chaude. 819 563-0249 / 620-7183. logi-estrie.com

3½ GRAND. Rue Codère, près cégep, eau ch. incl., entr. lav.-séch., balcon, stat., juillet. 1 mois gratuit. Pas de chien. 819 566-0047

★ 3½ JUILLET - 1310 REPENTIGNY ★ 450\$/mois, chauffé, eau chaude, vue sur la ville. Tél.: 819 823-7176

3½ LIBRE IMM., 358, 6e Ave, 500\$/mois, ch./eau ch. fournis, poêle, frigo, lav.-séch. fournies, garage pour 1 auto. 819 769-3560.

3½, PRÈS CÉGEP, poêle, frigo, chauffé, eau ch., élect. fournis, pas d'entrée lav.-séch. 420\$/mois. 819 879-2863, 819 574-7405.

3½ RÉNOVÉ, chauffé, eau chaude, entrée lav.-séch., 465\$/mois. 819 569-6452 ou 819 572-2844.

3½ RUE DES CAPUCINES, avec garage, secteur Fleurimont, neuf, à partir de 555\$/mois. Libre imm. Tél: 819 620-7394.

3½ TOUT INCLUS. TRIPLEX. 5e Avenue. 2e étage. Près des services. Pas d'animaux. Enquête de crédit. 515\$/mois. 819 791-2997.

4½ - 1050 CONSEIL Spacieux et rénové, immeuble calme et près de tout. Prêt maintenant ou 1er juillet. 578\$. Infos: 819 791-3445.

4½, 11144 VERONIQUE 2 balcons, syst. d'alarme, 2 stat., remise ext., 575\$/mois. Tél: 819 578-8369.

★ 4½, 1310 REPENTIGNY ★ Libre imm., 560\$/mois. Ch., eau ch., armoirs refaites, pâte de verre, tranquille. 819 823-7176.

4½, 3½ ENSOLEILLÉS ET RÉNOVÉS, chauffé, eau ch. fournie, pl. flottant, situés au 1100 Papineau, près Ecole 24-Juin, CHUS et Cégep, stat., 'locker' int., entrée lav.-séch., asp. central. Libres imm. ou 1er juillet. 540\$ et 460\$. Dominic: 819 620-5560.

4½, 3½ rue DES BLÉS PROMOTION Chauffés, eau ch. Arrière Galeries 4-Saisons, CHUS, École 24-Juin. 819 679-4530, 819 416-0949. Photos à www.gipb.ca

445 LAVIGERIE, 3½, 4½ chauffés, eau chaude. Clientèle de choix. 819 564-7906, 819 823-5089, 819 878-3552.

4½ (4 LOG.) rue Walsh, style condo, 1er ou 2e, pl. flottant, porte patio, face Parc Bureau, idéal retraités, 665\$ & 680\$. 819 563-6912.

4½, 500 Oasis, secteur urbain, construction neuve, garage, ascenseur. Près piste cyclable. Libre immédiatement. 819 578-1490, 819 571-5650. www.constructionjpg.com

4½ au 775, 12e AVENUE NORD. Chauffé, eau chaude, libre 1er juillet. NOUVEAU PRIX, VOIR PROMOTION. 819 829-5070.

4½ - BOWEN SUD - SUR 2 ÉTAGES très propre, tranquille, chauffé, eau ch., éclairé, idéal pour étudiant ou couple, à 20 min du Cégep et tous services. Pas de stat. Pas de chien. Visite sur rendez-vous. Libre juillet ou avant. 550\$ semi-meublé et plus, 520\$ non-meublé. Enquête de crédit. Tél: 819 843-0862, 819 572-5322

4½, chauffés, eau ch., flot. et céram., porte patio. Plusieurs services à proximité. Libres juin et juillet. 819 345-5667 ou 819 875-5184.

4½ DANS DUPLEX

tranquillité, 2e étage, escalier int., cour privée. Très belle vue sur Mt Orford. 819 562-5328

4½ ★ DANSTRIPLEX ★ Const. novo-climat 2010, luxueux, 2ième ét., Près auto., CHUS et H-Dieu. 819 823-9618

4½ Du Verger, c. à linge, cul-de-sac, 550\$, 575\$ ch., eau ch. juillet. 3½ style loft, bois fr., imm., mai, juin, juillet. 465\$. 819 566-6611.

4½, ENDROIT TRES TRANQUILLE, 1er étage, idéal pr gens retraités, ch., eau ch., libre juillet, pas d'animaux, 819 620-8580.

4½ - EST - 8 LOG., TRÈS GRAND tout éclairé, céramique + bois. 525\$ à 540\$ +, enquête crédit. 819 861-3434, 819 563-2307.

★ 4½ ÉTUDIANT - TOUT INCLUS ★ au 27 Kennedy nord, céramique partout, 1er juillet, 550\$/mois, entrée lav.-séch. Faites vite! Tél.: 819 823-7176.

4½ IMPECCABLE, imm. récent, insonorisé et sécurisé avec intercom, entretenu avec soin, clientèle de choix. Fenêtres et porte patio plein sud, très ensoleillé. Vue donnant sur parc et piscine, possibilité semi-meublé et possibilité 2 stat., à 5 min à pied du Cégep et près du centre 24-Juin. Libre mai ou juillet. 615 de la Bruère. Prix à partir 545\$/mois. 819 571-0178. www.logi-estrie.com

ÊTES-VOUS OBSERVATEUR ?

Ces deux dessins sont en apparence identiques. En réalité, il y a entre eux HUIT petites différences.



1 Manche du balai incomplet dans la main de l'homme. 2 La brosse du balai est moins large. 3 Un pic de la montagne est plus petit. 4 L'oreille droite de l'ours a été déplacée. 5 Tronc incomplet sous le bras gauche de l'ours. 6 Bout de la botte de gauche. 7 Pied de l'arbre complété. 8 Forme du bloc à droite des bottines.

NOIUTOS

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

4½ LUXUEUX, 425 rue Oasis. Neuf (2013), près hôpital **Hôtel-Dieu**, dépanneur, parc, église, école. Air clim., grand, sonnette avec caméra. Libre avril. 790\$. Tél.: 819 580-2820.

4½ - PETIT - RUE MERCIER
2e étage, 1 stat., 2 balcons, remise. Près de tous les services. Idéal pour personne seule. 400\$/mois. Tél.: 819 822-3303.

4½ POUR JUILLET
2ème étage, 2 stat. Pas de chien. Tél.: 819 563-9732.

4½ PRÈS CHUS, rue Brulotte, complètement rénové, dans 6 log., libre 1er mai, 600\$/mois. Tél.: 819 791-4440, 819 580-7561.

4½ PRÈS DU CÉGEP, idéal pour étudiants, rénové, pl. bois franc, entrée lav.-séch., remise, stat., poêle et frigo fournis avec léger supplément. Tél.: 819 572-3349.

4½, PROMOTION. Dans **petit immeuble** tranquille. Bienvenu! **819 416-0949**. Photos à **www.gipb.ca**

4½ rue BOWEN NORD - ensoleillé, tranquille, frais peint, stat. 525\$/mois. Enquête de crédit. Pas d'animaux. Tél.: 819 569-5456

4½ RUE BRULOTTE, STYLE CONDO plancher bois, 2 portes patio (avant-arrière), 2 balcons, libre 1er mai/juillet. 819 563-0495.

4½, RUE DE L'ASSOMPTION près Papineau, pas d'animaux. Libre 1er mai. 480\$/mois. Tél.: **819 348-1392**

4, RUE MURRAY, 5½, 2e étage, entrée lav-séch., pas de stat., 530\$/mois rien d'inclus. Libre 1er juillet. Tél.: **819 239-6234**

4½ RUE WALSH, quadruplex, pl. béton, asp. central, aire ouverte. Faut voir! 600\$/mois. Libre 1er juillet. Tél.: 819 562-5648.

4½ STYLE CONDO
Près 4 Saisons, 12 unités, 806 Des Lys. 819 812-4997 ou 819 566-1745

★ 4½ STYLE EUROPÉEN ★
1781 Fontainebleau, secteur résidentiel tranquille, céramique partout, juillet. 650\$ tout inclus. Tél.: **819 823-7176**.

4½ TOUT INCLUS
389-391 Bruno-Dandenault, 1er & 2e ét. Libres juillet. Tél.: 819 822-1600.

4½, très grandes pièces, endroit tranquille, sécuritaire, aucun tapis. Grand terrain + piscine, 770 Place Desormeaux. Libres 1er juillet. À partir de 570\$ chauffé, eau chaude. 819 563-0249 / 620-7183. **logi-estrie.com**

505 rue LANGLOIS. Imm. pour étudiants du cégep. 1½ meublé, tout inclus. 340\$ ou 365\$; 4½ à 535\$. Libres imméd. Tél.: 819 345-3117. Photos: **francoisporier.ca**

5½, 146 Chalfoux. À 2 pas du Cuse Bowen, entièrement rénové, syst. d'alarme, stat., 2 lockers, 695\$/mois. Juillet. Éric 819 578-8243

5½, 220 LORANGER, dans duplex, pas d'animaux, 725\$/mois, 3 grandes c.c., libre 1er juillet. Tél.: 819 864-0984.

579 PAPINEAU et 1236 BELVEDERE SUD grands 4½, bois franc, entrée lav.-séch., tranquille. Libres. 560\$ et 500\$. 819 864-9034.

5½ DANS DUPLEX, au 419 8ème Avenue sud, 650\$/mois non-chauffé. Tél.: **819 829-1804**.

5½ DANS DUPLEX, près du CHUS Hôtel-Dieu, 750\$/mois chauffé, eau chaude. Libre imm. Tél.: 819 346-5049 ou 819 679-2820.

5½ GRAND, 3 c.c., 1½ s.bains, beaucoup de rangement, bien éclairé, Près des services, libre imméd. 819 578-1490, 819 571-5650 **www.constructionjpg.com**

5½ KENNEDY NORD, sur 2 étages, 3 c.c., 705\$ rien d'inclus, **Aussi 4½: 510\$/ms**, aucun animal, 1er juillet. 819 346-9764.

5½ LIBRE IMM., ½ sous-sol d'un triplex, grandes pces, beaucoup luminosité, 2 stat., pas d'animaux, enquête crédit, 775\$/ms. 819 679-0848, 819 678-0038.

5½ LUXUEUX, juin ou juillet, près Hôtel-Dieu, 1 stat. extérieur et 1 intérieur + remise chauffés. Bain podium, galerie 10x14, belle vue. 800\$/mois. Tél.: 819 822-9266.

5½ ou chambres CEGEP
Grand 5½ à 699\$ ou chambres à 251\$ Internet inclus!
Info: 819 346-3017 ou 819 437-1491

5½ PLACE DESORMEAUX, 625\$ ch., eau ch., imm. très tranquille, rue sans issue. Près parc et école. Libre 1er juillet. 819 993-7720

5½, RUE ALLARD, dans 4 log., douche séparée, 2 stat., balcon, entrée lave-vaisselle, aucun tapis, remises int. et ext., près des services et écoles. 700\$ / mois. 819 562-4995.

5½ rue DES CAPUCINES sect. Fleurimont Avec garage, neufs, à partir de 795\$ / mois. Libres immédiatement. 819 620-7394.

5½ tr. grandes pièces, tranquille, sécuritaire pl. bois/céramique. Grand terrain + piscine, balcon avec vue magnifique. 770 Place Desormeaux. Libre. 735\$ chauffé, eau chaude. 819 563-0249 / 620-7183 **logi-estrie.com**

728 PRINCE RUPERT, quadruplex, rue sans issue, 4½, 2 stat., pas d'animaux, tapis ds chambre et salon, 540\$/ms. 819 565-4711.

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

842 AUBRY
Est, grand 4½ style condo, 2e étage, 2 stat. Secteur tranquille. Libre juillet. **819 563-9618**.

915 rue DES BLÉS
4½, 3½, **PROMOTION! Libre imm.** Chauffés, eau chaude, près Galeries 4-Saisons, CHUS, Centre 24-Juin. **819 575-7026, 819 416-0949**, photos à **www.gipb.ca**

945,953 MONTPELLIER
4½, 5½ repeints, chauffés, eau ch. Près 4-Saisons, bel environnement. 819 829-9626

945 Montpellier
3½, 4½, 5½, repeints, chauffés, eau chaude. Près 4-Saisons et CHUS, bel environnement. **819 829-5626**

950 rue DES BLÉS
4½, 3½ **tout inclus, PROMOTION.** Arrière Galeries 4-Saisons, Centre 24-Juin, CHUS. Immeuble propre et tranquille. **819 416-0949**, photos à **www.gipb.ca**

975 DES QUATRE-SAISONS
4½ **PROMOTION. Libre imméd.** Chauffés, eau ch. Près Galeries 4-Saisons, CHUS, Ecole 24-Juin. **819 820-8308, 819 416-0949, 819 563-7859**, photos à **www.gipb.ca**

AUBAINE !
4½ - **1470 rue CONSEIL #301.** Beau, grand, libre imméd. Spécial pour 3 mois: 400\$/mois. **819 820-5454**.

BANQUE DE LOGEMENTS
Vaste choix, service gratuit
819-679-5766

COIN CONSEIL ET MURRAY, 5½, 2 c.c., 3e étage, bois franc, 615\$/mois chauffé, eau ch., libre 1er juillet. Tél.: 819 679-6302.

CONCIERGE recherché pour 12 log. Devra demeurer sur place, 4½ disponible immédiatement. 819 569-5188.

EN FACE DU CÉGEP
4½ rénové, 578\$, internet inclus, stat., buanderie, concierge. 819 620-8153, 819 571-9473, 819 791-1831

FLEURIMONT RUE LOUIS BUREAU, grand 4½, 1200 pi ca, pl. bois franc et céramique, ch. non inclus 735\$/mois. 819 345-4486.

GESTION IMMOBILIÈRE DU VERSEAU
On a le logement que vous cherchez !
819 822-1600
819 434-2299
819 679-9355
819 570-0963
Visitez notre site : **www.gestionduverseau.com**

GRAND 4½ avec salle à dîner, 2 grandes chambres. 819 348-1055.

GRAND 4½ chauffé, eau chaude fournie, dans quadruplex, 560\$/mois. Rue Loranger. Pas d'animaux. Libre juillet. 819 829-2481.

GRAND 4½ ET 5½ à 5 minutes du CHUS Fleurimont, près autobus, pas d'animaux. 819 434-3558.

GRAND 4½ rue Jean Talon rez-de-chaussée, immeuble tranquille, bonne insonorisation, 1er mai, 515\$/mois. Tél.: 819 347-6688, 819 812-7143

GRAND 5½ STYLE CONDO, 2 stat., arr. Fleurimont, libre 1er juillet. 819 820-2774, 450 297-1306.

LE + BEAU 5½, 2 balcons, superbe vue, quadruplex récent, 2 c.c., bureau porte française, entièrement repeint, asp. central, beau secteur, 858 rue Aubry, 819 437-7030

MAGNIFIQUE 4½, ds quadruplex, imm. tranquille, libre 1er juin, petits animaux acceptés, 540\$/ms rien d'inclus, 819 678-6386.

PRÈS CHUS - BEAU 4½
libre juillet, rue Ernest Therriault. Rien d'inclus. 819 565-7066 / Cell.: 819 822-5910

PRÈS HÔPITAUX et CÉGEP
3½ propre, plancher bois franc, entrée lav. séch. 819 829-9145, **après 10h a.m.**

PROMOTION: 2 PCES STUDIO, 715, 13e avenue nord. **2½ TRÈS GRAND STUDIO**, 900 Papineau (coin 13e), tout compris. 819 620-7130, 819 620-7125.

RÉSIDENCE PORTLAND
Grand 1½ à louer, pour personne autonome ou semi-autonome. **Très bons soins.**
819 564-2862

RUE LOUIS BUREAU, Fleurimont, grand 7½ avec sous-sol, construction 2007, remise et 2 stat., 1035\$/mois. 819 345-4486.

STYLE CONDO
654 et 678 Prince-Rupert, 4½ juin et juillet. **909 et 911 Aubry**, 4½ pour juillet.
MAISON DE VILLE
991 Aubry, sur 3 étages, entrée privée. Libre juillet, près des services, école et hôpitaux.
Rues Brûlotte, 4½ dans 6 log. Libre juillet. Près des services.
819 822-8029, 819 564-7442

SUPER BEAU 4½, dans quartier paisible, entrée privée, corde à linge, asp. central, parfait personnes retraitées. 515\$. 450 777-7883.

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

SUPERBE 5½ sur 2 étages dans triplex const. 2005, sur grand terrain boisé, à 2 min. du CHUS. Pl. bois-franc, céram., belle finition, tranquillité assurée. 810\$. (819) 578-1833

TRAVAILLEURS de passage
(Construction, études, traitements médicaux, etc.), logements entièrement meublés, location court et moyen terme. Inf.: 819 657-4992

44 APPART. ARRONDISSEMENT DE LENNOXVILLE

RÉSIDENCES Oxford
Piscine extérieure Parc privé
Endroit paisible, Édifice sécuritaire Idéal pour personnes retraitées
103, rue Oxford - Crescent **819 578-8588**

3½, 4½, 5½ **STYLE CONDO**, très grands. Libres immédiatement. 819 569-4977.

3½ **DISPONIBLE IMMÉDIATEMENT.** Très grand, entrée privée. Bureau de location au 108 Oxford, app. 105. Tél. 819 821-0770.

3½ **STYLE CONDO**, libre 1er juillet. Porte patio, salle de lavage, entrée lav.-séch., aspirateur central, remise extérieure. 435\$ / mois. 819 835-0478.

4½
Rue **ARCHIE-MITCHELL (LENNOX)**
Style condo, très grandes pièces. Près Univ. Bishop, bus à la porte. Libre imméd. **819 574-9881**

4½ **TRÈS GRAND**, entrée privée. Libre 1er juillet. Situé au 118 rue Archie Mitchell. Tél.: 819 569-4977.

5½ **SPACIEUX**, grandes pièces ensoleillées, 2 stat., dans jumelé. Pas d'animaux. Secteur très tranquille. Tél.: 819 837-2368.

5½ **STYLE CONDO**, libre immédiatement. Situé au 108 Oxford. Tél. 818 569-4977, 819 821-0770.

LIBRE JUILLET, 3½ rue Archie Mitchell. Petit immeuble style condo, autobus à la porte. Tél.: 819 574-9881.

RÉSERVEZ POUR AOÛT ET SEPT. 3½, 4½, 5½ disponibles. Situés au bureau de location, 108 Oxford, app. 105. **818 569-4977**.

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

CONSTRUCTION NEUVE
3 ½, 4 ½, 5 ½
Style condo, entrée privée, climatisés, échangeur d'air, planchers tuile céramique et bois. Situés 1334, rue L'escarpe. Disponibles immédiatement.
1334, rue l'Escarpe
Wellington Sud Acadie Silencieux Carline
Réservez maintenant
819 569-4977 - 819 821-0770

TÉTREAULT
4 1/2 - Libre imm.
eau ch. fournie
« À NÉGOCIER »
819 674-5416
819 346-0889

0 SOUCIS - 3 ½ et 4 ½
Situés rue tranquille et contrôlé par un seul propriétaire. Service et entretien impeccables. Règlements de fonctionnements stricts. Aucun animal. Autobus #07 #11. Clientèle sélectionnée avec soin.
819-823-5453
www.lesimmeublesrioux.com

1000 - 1960 DES GRANDS-MONTS
3½, 4½ chauffés, eau chaude, immeuble tout béton. À partir de 450\$. Libres juillet.
Diane : 819 674-3175 ou 819 569-8988

1011 DE COURCELLETTE, 5½ lave-vaisselle inclus, bois franc, aire ouverte. Pas de chien. Tél.: **819 812-4052**.

1½, 2½, 3½, 4½, 5½
SECTEUR UNIVERSITAIRE PROMOTION
2705 Galt ouest, app. 202
819 679-5049, 819 566-1745

1½ - 2½ - 3½ - 4½
Tout compris, semi-meublés, pl. flottant, tranquilles. Libres imméd. et juillet.
819 569-9226, 819 580-8437

1½, 2½, 3½ au 240 KING OUEST
Libres 1er juillet. À partir de 335\$ tout inclus + semi-meublés. 819 679-0602.

1260 MCMANAMY, 3½, semi-meublé, buanderie à proximité, 1 stat., 380\$ / mois rien d'inclus. Libre imm. Tél.: **819 239-6234**.

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

LOCATION
NOUS AVONS CE QUE VOUS CHERCHEZ...
www.trouveunlogement.com

Courez la chance de gagner
2 500 \$, 1 000 \$ ou 3 x 500 \$

1 mois comptant
à la signature d'un bail de 12 mois

QUARTIER NORD
Près du Carrefour de l'Estrie
4 ½, 5 ½
Chauffé, eau chaude
@ Internet gratuit @

OUEST
3 ½, 4 ½, 5 ½
Rénovés
Près des écoles et parc
Piscine

ROCK FOREST
4 ½, 5 ½
Eau chaud incluse
Face à l'aréna

PLUSIEURS AUTRES LOGEMENTS DISPONIBLES

Nos agents s'occupent de vous 7 jours/7

Dominique
819 678-4741

Nicolas
819 347-4208

Bureau : 819 574-6544
Location : 819 432-6914
www.gestionimmobilierejulien.com

JULIEN
GESTION ET DÉVELOPPEMENT IMMOBILIERS

NORD
3 ½, 4 ½, rue Vimy
4 ½, 5 ½, rue Malouin
bois franc, ch., eau ch., libres immédiatement.

ROCK FOREST
4 ½, 5 ½, rue Gaspé, 565 \$ eau ch.
4 ½, rue Chauveau
4 ½, rue Germaine-Guévremont, 695 \$ style condo, libre immédiatement

SECTEUR UNIVERSITÉ
Studio, à 2 min de l'Université
Salle de bains, meublé, plancher flottant, Internet gratuit.

EST - FLEURIMONT
2 ½, 3 ½, 4 ½, tout inclus près Cégep et CHUS
4 ½, rue Codère
ch., eau chaude

Immeubles de prestige
Ascenseur, piscine intérieure
2 ½, 3 ½, 4 ½ libres
1545-1625, rue McManamy
Frais peints, pl. bois, stationnement. À voir!
819 822-1106

1½ (345\$), 2½ (385\$ et +), 3½ (425\$ et +),
rue LAROCQUE. Meublés, tout compris, pl. b. fr., s. lavage. Pas de chiens. **819 821-4867**.

1½: 375\$, 3½: 475\$, 4½: 540\$, 1125 DES SEIGNEURS
Balcons, stat., tranquille. Près services, université et mont Bellevue. 819 578-3083.

138 BROOKS, GRAND 4½, imm. centenaire, 650\$ et 700\$, chauffés, eau ch., 1er et 3e plancher, laverie, libres 1er juil. 819 572-9890

1398 rue KINGSTON, 2x4½, disponibles imm., tranquille, entrée lav.séch., asp. centrale, remise int., sys. détecteur fumée central, 1 stat/par log., Non-chauffé, non-éclairé. Pas d'animaux. 460\$. Tél.: (819) 575-1741

144, RUE WELLINGTON NORD, 4½ à 531\$/mois, chauffé, eau chaude, éclairé. Buanderie sur place, stat. disp. moyennant frais supplémentaires de 25\$/mois, libre 1er juillet. Pour informations 819-569-8881.

1497 RUE DENAULT, 5½ rez-de-chaussée, peinture neuve, 2 stat., libre imm. 600\$/mois rien d'inclus. Tél.: **819 239-6234**

1601 & 1621 ST-ANDRE grands 4½ propres, pl. bois flottant/céram., eau ch., stat., entrée lav.-séch., près Pont Jacques-Cartier. Belle vue sur le lac. Clientèle universitaire, libres juillet. 819 212-0047 ou **lestandre.voila.net**

1855 André 4 ½ - NEUFS
Le seul neuf dans le secteur ! 4 x 12 logements sur rue sans issue, certaines unités ne possèdent **aucune marche**, planchers chauffants. Clientèle sélectionnée avec soin. Réservez votre unité **pour le 1er juillet. 819-823-5453** **www.lesimmeublesrioux.com**

1890 Des GRANDS-MONTS. Imméd., 3½ 4½, 5½, tous rénovés, tout inclus, chauffés, eau ch., élect. **819 812-4451, 819 580-7193**.

1er JUILLET OU IMM., TRÈS GRANDS 4½, eau chaude fournie, endroit tranquille, 1er ou 2e étage. Tél.: **819 845-7304 / 819 349-4480**.

1er JUILLET, 4½, 1670 Des Boisés. Petit immeuble bien situé, entrée lav.-séch., remise. 819 679-9355, 819 822-1600.

*** 1 JOLI 4½ JUIN /JUILLET ***
Pr gens sérieux. Endroit propre / tranquille
Tout rénové, de qualité supérieure, pl. céramique et flottant, comptoirs neufs, frais peint. Clientèle de choix. À voir. **819 823-1698**.

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

★ 1er JUILLET ★
5½, 4½, 3½, 1½

chauffés, eau ch., endroit tranquille.
Rénovés, pl. céramique et bois flottant.
Pas de chien. 819 345-1370
visite virtuelle:
www.immeublesalexcellence.com.
AUCUNE PROMOTION NÉCESSAIRE.
VENEZ COMPARER POUR VOIR.

1½ **STUDIO**, 3½ pour retraités autonomes. Imm. récent, près centre-ville et Cité des Rivières. Ascenseur, salle loisirs, surveillance. À partir de 475\$ / mois, élect., chauffage et câble inclus. 1 mois gratuit. 819 564-1200.

✓

1 x 4½ - 1525 rue **PRINCE RÉCENT**
Rue sans issue. Lave-vaisselle inclus,
530\$ / mois. Juillet ou avant.
Proprio : 819 823-6181.

2½, 3½ rénovés, UdeS, 420\$ à 460\$ tout incl. poss. meublé, internet. Juillet, août, sept. 819 569-5570 www.logements-sherbrooke.com

2515 GALT OUEST

2½, 3½, 4½, eau ch. incluse. Imm. impeccable, près Univ. et services. 819 563-7087.

2775 GALT OUEST

2½, 3½, eau chaude incluse, repeint, imm. tranquille, près Université et services. **819 563-7087**

2½ **ET** 3½ à 2 minutes à pied de l'université, idéal pr étudiants. Semi-meublés, gr. pces, stat. 2½ ch., eau ch.: 495\$, 3½ avec balcon non ch.: 510\$. Au 1380 Béliveau, livres juillet ou août. 819 571-0178, www.logi-estrie.com

2½, **STYLE LOFT**, près de tous services, 3e étage de 4 log., très tranquille, 325\$/mois rien inclus, pas d'animaux. 819 345-5213.

2½ (tout inclus), 4½, **334 RUE BALL** chauffés, eau chaude fournie, livres 1er avril, 345\$ et 465\$/mois. 819 846-6494.

2 X 4½ - **475\$**. Au coeur de la ville, pl. bois franc, 5 min. à pied de tout. Livres immédiatement. Tél.: 819 345-5213.

2 X 4½, **RUE KINGSTON**, 600\$ tout inclus, 2 stat., balcon, 1er juillet, pas de chien! 819 829-8026.

3 1/2, 4½ au **420 McMANAMY** Grands logements rénovés, parfaitement situés. 1er mai ou 1er juillet. 478\$ à 558\$/mois. Infos: 819 563-4596 ou 819 437-1491.

3½, **1340 BELVÈDÈRE SUD**, eau chaude incluse, 2e étage d'un triplex, très bien situé, près des services, écoles et UdeS. 395\$/ms, libre 1er juillet. 819 868-9168, 819 239-0292

3½, 4½, 5½ **NEUFS**, très grands, style condo, modernes, air clim. 1334 De l'Escarpe Livres immédiatement. 819 569-4977, 819 821-0770.

3½, 4½

Chauffés, eau chaude, béton, toit terrasse, piscine intérieure, ascenseur. **819 569-6900**, photos à **www.gipb.ca**

3½ - 4½. **IMM. NEUF**, style condo, tranquille, très grandes pièces. Livres entre avril et juillet.**Rue Darche**. Lise: 819 574-9881

3½ - 4½ livres juillet

981 et 987 RUE GALT OUEST
Rénovés, chauffés eau chaude, éclairés.
819 563-0290, 819 822-1600

3½ à **390\$ rien d'inclus**, 4½ à **435\$**. Non chauffés, frais rénovés. Bon secteur, immeuble tranquille. Livres imm. 819 564-6967

3½ **À LOUER**, quartier résidentiel, près UdeS, entrée lav.-séch., refait à neuf, 515\$ par mois tout compris. Tél.: 819 565-1783.

3½ **DANS 6 LOG.**, entrée laveuse-sécheuse. Libre 1er juillet. Enquête de crédit. Tél.: 819 346-3802 ou 819 820-0896.

3½ **DANS TRIPLEX** tranquille, idéal pr 50 ans et plus, 450\$ rien d'inclus, libre 1er juillet, entrée lav.-séch., 1er étage, corde à linge, balcons avant & arrière, pas d'animaux, non fumeur, enquête de crédit. 819 791-3658.

3½ **DE COURVILLE**. Imm. et 1er juillet. Tout inclus, chauffé, eau chaude, élect., meublé. 819 679-9355, 819 822-1600.

3½ **DEMI-SOUS-SOL**, très propre, lav.-séch., libre mi-juin, 380\$ rien d'inclus, idéal pour gens de 40 ans & plus. 819 570-6889.

3 **GRANDS 4c**, 1er juillet: 520\$/ms, rue Adé-lard Colette, sect. tranquille, boisé, près ts les serv., réduction pr étudiants. 819 868-1403.

3½ rue **COURCELETTE**
Très grands, bois franc, eau chaude et chauffage inclus. Près de tout et de l'U. de S. Libre imméd. ou juillet. 496\$. **Infos: 819 437-1491**.

3½, rue **DES GRANDS-MONTS**. Sous-sol de 6 log., libre imm. 460\$ / mois tout inclus. Enquête crédit, pas de chien. **819 564-6573**

3½ **SOUS-SOL DE MAISON (BACHELOR)**, très propre, avec cabanon, 465\$. Libre juillet. Tél: 819 843-7937, Robert.

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

★★★★ 4½ ★★ ★

1ER ÉTAGE (RDC), LIBRE, dans NOUVELLE CONSTRUCTION
★★★ 1 MOIS GRATUIT ★★★

1705 Grands Monts, intercom, concierge, échangeur d'air, buanderie gratuite, locker, pas d'animaux, tout inclus, **685\$**, 819 565-8344.

4½, **1 MOIS GRATUIT!** Beau, grand, chauffé. Secteur paisible, près des services. Grand terrain, stat. 819 875-1354, 819 563-5514.

4½ - **2907 GERVAIS**
dans 4 log., près Université, 535\$ rien inclus, libre juillet, près bus, pas d'animaux, endroit tranquille. Tél.: 819 868-1130, 819 843-3146

4½ -3½ **BIENVENUE AUX ANIMAUX**
Pl. bois franc, 1er étage, à partir de 460\$/mois. 1er juillet. 819 578-8325 .

4½, **560\$ / mois. 1400 rue KINGSTON, chauffé, eau chaude**, entrée lav.-séch., 1er plancher. Livres imm. et juillet. **819 829-2485**.

4½, **575\$ / mois** chauffage compris, très grand, très propre, libre 1er juillet, sur la rue McManamy. Possibilité garage. 819 823-9637

4½, **83 RUE CATHÉDRALE**, dans 6 log., pl. bois franc, balcon, 500\$/mois électr. non incl., sect. tranquille, libre 1er juillet. 819 572-9890.

4½ **À LOUER SUR MT BELLEVUE** chauffé, eau ch., près services, gestion coopérative, 539\$. Rabais membre. Accès sentiers Mont Bellevue. Parc boisé, piscine. Aussi 2½ éclairé, **355\$ tout inclus**. 819 575-1600, 819 566-3925

4½ **CENTRE-VILLE, PRÈS SERVICES** Accès handicapés. Rénové, peinture, céram./flottant, immeuble récent. 819 846-4826, 819 446-5683, 819 572-0407.

4½ **CHAUFFÉ, EAU CHAUDE, idéal pour étudiant, 550\$/mois. Libre 1er juillet**. Tél: 819 565-3522, 819 563-5603.

4½ **CHAUFFÉ, EAU CH.**, stat., rangement int., près autobus, serv. concierge, unité de coin, ensoleillé, 587\$. 819 562-0151.

4½ - **DANS 4 LOGEMENTS 570\$/mois** ch. eau ch., pl. bois francs, locker int, balcon, 1595, St-Louis, cul-de-sac. **819 993-3232**.

4½ **dans 6 log., rue Kingston**. Endroit tranquille, pl. bois franc. 540\$ / mois chauffé, eau chaude. 1er juillet. **819 569-0569**.

4½ **DANS DUPLEX RÉCENT**, inst. lav.-séch., 465\$. pas d'animaux. **Aussi 2½, 300\$** Tél: 819 837-0086.

4½ dans petit immeuble

Tranquille, face au parc. Bienvenue!
819 565-4786. Photos à **www.gipb.ca**

4½ **GRAND**, propre, tranquille, près de tous les services, pl. bois franc, idéal pour pers. seule ou retraitée. 1er juillet. 819 566-5603.

4½ **GRAND, rez-de chaussée, clientèle personnes âgées**, triplex, imm. tranquille, app. refait à neuf, grand balcon arrière. Pas de chien. 590\$ rien d'inclus. 1er juillet **819 571-2343**.

4½ **GRAND**, rue De La Montagne, près des services. Libre juillet, pas d'animaux, 480\$ rien d'inclus. Enquête crédit. 819 571-3782.

4½ **grand**, triplex jumelé, terrain boisé (Mont Bellevue), internet H.V. sans fil, bois franc, 625\$ chauffé, eau chaude, élect. Sect. UdeS électros incl. si étudiant. Juillet. 819 822-3492

4½ **MEUBLÉ** à mi-chemin entre l'Université de Sherbrooke et Bishop's. Libre 1er mai. 800\$ tout incl. Faut voir. **Alain 819 678-8141**

4½ **MODERNE, 1495 Prince**, insonorisé, pl. flottant et céramique, balcon, 2è étage, poss. 2 stat., remise, près services. Libre juin. Réf. Pas de chien. **819 562-9935, 819 821-1615**.

★ ★ 4½ **OUEST, PRÈS DE TOUT** ★ ★
Chauffé, eau chaude incluse, très grand, plancher bois franc. Belle vue. 819 843-8786.

4½ **PRES UNIVERSITÉ**, 1356 rue Béliveau, aucun tapis. Libre 1er juillet. 819 829-9812, 819 820-5258.

4½ **PRÈS UNIVERSITÉ**, 2575 Galt ouest, eau ch. incl., 2 gr. c.c., libre imm. ou juillet, aucun tapis, ent. lav.-séch., bien insonorisé. 595\$/ms. 819 348-6430.

4½ **RÉNOVÉ**, chauffé, eau chaude, éclairé, entrée lav.-séch. 1480 Larocque. Libre 1er juillet. 819 563-0290, 819 822-1600.

4½ **RÉNOVÉ, rue ALEXANDRE**
515\$ / mois. Libre immédiatement ou juillet. **819 571-1602**

4½ **REZ-DE-CHAUSSÉE**, balcon, grandes pces ensoleillées, pl. flottant, entrée lav.-séch. Immeuble paisible et très propre. À voir! 1285 Adé-lard-Colette. 525\$. 819 889-1121, 819 349-6040, 819 345-8779.

4½ **REZ-DE-CHAUSSÉE** de maison, cour arr. et cabanon, très propre, tranquille, libre juillet, 785\$ rien d'incl. 819 843-7937, Robert.

4½, **RUE BACON**, avec solarium, près Université, écoles secondaires, garderie et auto-route. Info.: (819) 580-7530

4½ **RUE DORVAL, 1ER JUILLET** rénové, 550\$/mois tout inclus. Pas de chien. **Mario: 819 822-5931. Pierre: 819 679-8833**.

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

4½ TRÈS GRANDS, STYLE CONDO

Air clim., grande remise int., immeuble neuf. Livres immédiatement, juillet et septembre. Rue Thibault. Lise: 819 574-9881

5½ **DANS DUPLEX, PRÈS UdeS**, 2 c.c., entrée lav.-séch., stationnement, libre en juillet, 625\$/mois. 819 346-5424 ou 819 822-8832.

5½, **ENTIÈREMENT RÉNOVÉ**, duplex tranquille. Idéal pour pers. seule ou couple. Non fumeur. Pas d'animaux. 675\$ par mois non chauffé. **819 822-0188**.

5½ **ET 6½ PRES UNIVERSITÉ**, 1435 Léonard, livres 1er juillet, aucun tapis, entrée lav.-séch. 819 829-9812, 819 820-5258.

5½ **LIBRE IMMÉDIATEMENT**, près Université, concierge, autobus, stationnement. 819 566-8328.

5½, près Univ. de Sherb., espace de rang., patio 20x20' meublé, endroit tranquille, stat., air clim., 1er juillet. Non fumeur. Pas d'animaux. **Info.: 819 566-0190**.

6½ **RUE COURCELETTE**, rez-de ch., fenestration neuve, 3 c.c. + 1 bureau, entrée lav.-séch., grand s.-sol pour rangement, 2 stat., cabanon, grande galerie, 875\$ non chauffé, pl. bois fr., s.b. céram. Pas d'animaux, non fum. Enquête crédit. 819 868-6520, 446-0480

875 VEILLEUX, chauffés eau ch., ascenseur, stat., piscine ext. 3½-4½-6½ à partir de 520\$. Livres imméd. 819 846-2697, 819 571-2545.

APP. RODRIGUE - 3½, 4½, 5½ **1 mois gratuit**. Chauffés, eau chaude, meublés ou non. Près parc, épicerie, école. Tranquille. Livres. **819 574-5604, 819 348-2137**

APP. S.D.R.
916 RAOUL-BRUNEAU
3½ chauffés, eau chaude, entièrement rénovés. Pas d'animaux.
819 348-0384, 819 823-6209

BANQUE DE LOGEMENTS
Vaste choix, service gratuit
819-679-5049, 819-566-1745

CAMIRAND, 4½, Libre juillet. 2ème étage. **ST-PIERRE**, 5½, 2ème étage, **juillet**; 3ème étage, **libre imm**. Pas de chien. Tél.: 819 563-9732.

Centre-ville, imm. historique. 1½ - 2½ - 3½, tout inclus, rénovés, poss. meublés. À partir de 320\$. Livres juillet 819 212-2880, 819 569-9380 / www.lemajesty.net

ÉGLISE ST-JOSEPH, 1275 BELVÈDÈRE SUD, logement neuf actuellement en construction, disponible le 1er août. 3½ à **537\$/mois** et 4½, **672\$/mois**, tout inclus. Pour infos et visites: 819 571-1266.

GESTION IMMOBILIÈRE DU VERSEAU
On a le logement que vous cherchez !

819 822-1600
819 434-2299
819 679-9355
819 570-0963

Visitez notre site :
www.gestionduverseau.com

GESTION VEILLEUX
Plusieurs grandeurs
1½ à 4½ à partir de 390\$
Différents secteurs
Edith : **819 821-0366**
Valérie : **819 821-0622**

GRAND 4½, 1595 Larocque. Ch., eau ch., imm. tranquille (cul-de-sac). Libre 1er juillet. 490\$ / mois. 819 347-6688, 819 565-8823.

GRAND 4½ très propre, pl. bois flottant, chauffé, eau ch. fournie, 'locker' int., grand terrain. 1er juillet. **560\$. Tél.: 819 943-8596**.

IDÉAL POUR ÉTUDIANTS
Centre-ville, 1½, 2½, tout inclus.
819 572-1080

LE PALMA

3½ libre imméd. Paisible et impeccable, près U de S, sans tapis, frais peint. 819 563-7087

LIBRE IMMÉD. GRAND 4½, petit immeuble, près université. 540\$ / mois. **819 574-9881**

LOFT ENVIRON 900 PI.CA., 187 rue Frontenac, vue sur les chutes, eau ch. fournie, non-chauffé, 573\$/mois. Libre 1er mai. Tél: 819 566-5606, 819 569-7161.

LOGEMENT À LOUER
Bienvenue étudiants, chambre à 8½
Plusieurs disponibilités et secteurs. Certains logements chauffés /eau chaude Poss. semi meublé pour petit log.
Pour rendez-vous, 819-820-2286 poste 1
visitez notre site web
www.distributionsmatinales.com

OUEST 10 MIN. A PIED de l'Université, près école et parc, 4½ non ch., non meublé, concierge sur place, 530\$/ms. 819 564-6848.

POUR JUILLET, TRÈS GRAND 5½ rue Thibault, petit immeuble neuf, air clim., remise intérieure. 819 574-9881

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

STUDIO À LOUER, électros fournis, stat., 2 balcons. Près arrêt d'autobus. 335\$ non chauffé. Libre 1er mai. 819 574-8899.

48 APPART. ARRONDISSEMENT Rock Forest, St-Elie, Deauville

LE COLBERT

819-570-3924 · 819-570-3925
WWW.GESTIONPREMIUM.COM

AÇENSEUR et AIR CLIMATISÉ
TRÈS GRAND, 1260 pi² par unité

476, rue Colbert, Sherbrooke, phase 4

à partir de
4^{1/2} 850\$/mois

IMMEUBLE NEUF

· Face à la rivière
· Monte personne
· Rampes d'accès
· Air climatisé
· et beaucoup plus ...

Pour info :
819-570-3924
819-570-3925

Juin sans frais

Grand 4 1/2, ch. Dion, à St-Élie, dans 6 logements, ensoleillé, tranquille, pl. flottant et céramique, rangement int., remise, 2 stat./app., **643 \$/m**. Disp. 1^{er} juillet.
819 679-5904

Beau grand 4½, 2^e étage, aire ouverte, rue des Bouvreuils, à St-Élie, tranquille, dans 6 log., pl. flottant et céramique, rangement int., vue sur mont Orford, remise, 2 stationnements **658 \$/m**. Libre 1^{er} juin.
819 679-5904

1 MOIS GRATUIT - 4½, 5½ - **GRANDS**
Eau ch. fournie, près des services. Pas d'animaux, enquête pré-location. Livres imm. 605\$ et 660\$. 819 564-9510, 819 846-1722.

1½ TOUT INCLUS, 385\$/MOIS.
819 864-1068, 819 432-3306.

2½ **DEMI SOUS-SOL**, entrée privée, dans duplex, réfrigérateur, poêle, lav.-séch. compris, élect., eau ch., câble inclus. Non-fumeur. Libre juillet. 390\$/mois. 819 864-7346.

2 x 4½, eau ch. fournie, rangement int./ext., **1er étage: 565\$/mois, ½ sous-sol (mini lav.-séch. fournies): 480\$/mois**. Près parcs et autobus. Tél: 819 843-9605, 819 212-8184.

3½, 4½ **ARROND. ROCK FOREST** chauffés, eau chaude fournie, rénovés, près de tous les services. Tél.: 819 564-0681.

3½ **dans imm. 22 log.**, pl. flottant, caveau. Concierge sur place. 475\$ chauffé, eau chaude fournie. Libre imméd. 819 564-6573.

3½, **VILLAGE DE ROCK FOREST** 435\$, libre imm. et 1er juillet. Pl. flottant, céramique, eau ch. fournie. 819 570-7775

4½, 5½, 3½

Tout inclus, frais peints, planchers flottant. Près services, tranquilles. Bienvenue!
819 780-2882, photos à **www.gipb.ca**

4½ - 5½ **STYLE CONDO.**, secteur Rock Forest. Grands, modernes, endroit tranquille. Bon prix. Annie ou Serge, 819 564-7656.

4777 rue DES PARTISANS, 4½ const. récente, pas sur la rue, chemin privé. Non-fumeur, pas de chiens. Faut voir absolument! **819 820-5454**.

4810 rue MAGLOIRE, 4½
Pas sur la rue, chemin privé. Non-fumeur, pas de chiens. Certains avec plancher chauffant, un avec foyer. **819 820-5454**.

4½ **ET 5½ GRANDS, secteur Rock Forest**.. Disponibles maintenant. Contacter David: 819 560-1607.

4½ **GRAND - 1028 DU MISTRAL**
très ensoleillé, plafond cathédrale, puits de lumière, tranquille, beaucoup de rangement, libre 1er juillet. **819 821-1360, 819 821-0552**.

4½ **GRAND**, Chemin de St-Elie, près école et services, libre imm., pas d'animaux, 560\$/ms, rien d'inclus. 819 562-7910, 819 620-7510.

4½ **LIBRE JUILLET**. Pl. et armoires bois fr., céramique cuisine et salle de bains, Novo Climat, balcon et 2 espaces rangement, 2 stat., poss. aspirateur central. 700\$. **819 578-4154**.

4½ **NEUF**, libre imm., 5½ juillet, rue Bella-vance, bord rivière, pl. chauffant, remise, près services, pas de chien. 819 829-8026.

48 APPART. ARRONDISSEMENT Rock Forest, St-Elie, Deauville

4½, **ST-ÉLIE**, rue du Mistral, dans un 6 logs. Un de libre en avril, un en mai et un en juillet. À partir de 610\$ rien d'inclus. Les chiens ne sont pas acceptés. Info. : 819 571-2299.

4½ **STYLE CONDO** dans 6 log. Rock-Forest Situé dans un rond point, rue George V, plancher céram. & flottant, remise int. & ext., 2 stat. Chiens pas acceptés, 700\$/mois. contacter Hugues (819) 239-6465.

4½ **TRÈS PROPRE** banlieue de Sherbrooke (secteur Deauville). Accès au terrain, 2 stat. et remise fournie. 640\$ tout inclus. Libre 1er juillet. Mélissa: 819 849-6530.

5½ **NEUF style condo** 795\$/mois. Très beau log., libre, tr. bien insonorisé, secteur tranquille, R. Forest. Entrée lav.-séch., stat. double, cabanon, bcp rangement 514 451-3790

5½ **PLACE BOURGOGNE**
tout inclus, 3 grandes c.c., libre juillet. **655\$/mois. Promo.** Tél: 819 348-6430

5½ **STYLE CONDO, SECTEUR MI-VALLON** Presque neuf, 2 balcons, bcp rangement. Près école primaire. 830\$ / m. 819 674-5772

LE SCRABBLE				
Scrabble duplicate				
Le Scrabble duplicate permet à un nombre infini de personnes de jouer la même partie. Chaque joueur numérote sur sa propre grille les lignes de A à O et les colonnes de 1 à 15. Les lettres sont pignées au hasard et chacun prend les mêmes sept lettres annoncées par l'animateur. Après un temps de réflexion prédéterminé, chacun inscrit son nombre de points. L'animateur annonce alors la solution la plus payante et chacun place celle-ci sur sa propre grille selon la référence alphanumérique (ex. : un mot en H4 est placé horizontalement sur la ligne H et la première lettre est placée sur la colonne 4). L'animateur annonce alors les lettres du coup suivant et tous pignent ces lettres.				
PARTIE 1				
TIRAGE	MOT	RÉF	PTS	
1. CTIENLA				
2. T+LAIENF	CÂLINE	H 4	22	
3. ENSIXSS	FILANTE	G 7	80	
4. N+EOT?UE	IXASSES	10E 47		
5. ILFOMAA	ÉNOUÂTE(S)	5D 78		
6. A+BQRRMO	MOFLAI	D 8	44	
7. QR+OAGUI	OMBRA	C 2	24	
8. G+EWEENR	ROQUAI	4J	31	
9. ER+TEEZJ	WENGE	1A	60	
10. ER+EOVLN	JETEZ	14B	93	
11. N+UIEHPE	VÉROLE	B 6	32	
12. EINP+ERT	HEU	15A	29	
13. AAMCDP?	PÎÉTINER	O 3	80	
14. AADM?+RI	PIC	13C	28	
15. TIHEDLU	MU(S)ARDAI	M 3	72	
16. DEL+RAUT	HUIT	11J	33	
17. DU+SASKN	LABRET	4A	26	
18. DNSU+OSG	SKA	H13	38	
19. GSSU+UVV	DON	A 7	23	
20. GSUV+BD	KYUS	14H	24	
	SU	F 1	20	
				884
PARTIE 2				
TIRAGE	MOT	RÉF	PTS	
1. ARESLEA				
2. ENA?ISE	ALÉSERA	H 3	66	
3. R?EUMIZ	A(G)ÉNÉSIE	5D	78	
4. SEIYPLN	R(E)MUIEZ	10D	98	
5. ILP+FEDB	YENS	4A	50	
6. FL+OAUTE	BIPÈDE	B 1	26	
7. RLOAMJT	REFOULÂT	8H	86	
8. L+VTESUQ	MAJORAT	3G	50	
9. LT+XIODE	VASQUE	N 7	32	
10. DLO+CANU	EXIT	11D	53	
11. D+EIOSUD	BANCOUL	1B	36	
12. I+RCAUEI	DODUES	2J	38	
13. IIU+KMOP	ACRE	1L	39	
14. IIK+GHSW	POUM	12A	28	
15. GH+IAAGV	KIWIS	13J	63	
16. GG+NLFIE	HAVAI	A 6	38	
17. GGN+LTEB	FIOLE	B10	45	
18. GGLN+OET	BÂTE	9G	37	
19. EGGLT+NH	POUMON	12A	24	
	EH	2E	30	
				917
Si vous désirez obtenir des renseignements sur le Scrabble duplicate ou connaître les avantages de jouer en club, communiquez avec Francine Plante 823-9162 pour la région de Sherbrooke, Lucie Deschênes 478-3814 Drummondville, Gaétane Provencher 758-8020 pour Victoriaville, Thérèse Thibault 849-7481 ou Gisèle Chouinard 849-6230 pour Coaticook.				

48 APPART. ARRONDISSEMENT
Rock Forest, St-Elie, Deauville

*** NOUVELLE annonce ***

5 1/2 - NEUF

Très grand, avec balcon, remise extérieure, 2 stat., climatisation en option. Boul. Bertrand Fabi, Rock Forest, près cinéma Galaxy, libre imm.

819 820-9425

880 rue HÉLÈNE-BOULÉ
Beau grand 5 1/2 avec garage.

819 820-5454

DEAUVILLE triplex, 5 1/2 pces, cul de sac, 650\$/ms, disp. 1er mai, 1er juin ou 1er juillet. 819 345-2174.

GRAND 3 1/2, plafond 9 pi, pl. bois franc, face au lac, porte jardin dans ch. à c., 1er étage, pas d'escalier, auto à la porte, cour et entrée privées. Libres imm. et juillet. 819 864-1952.

MAISON À LOUER (LAC MAGOG) Deauville, 5 1/2 sur 2 étages, ayant en plus un local adjacent, avec sa propre entrée & s. b., idéale pr petit commerce à domicile ou pr garder une autre personne (bi-génération) terrain privé, libre, 819 864-9606.

PARC CENTRAL gr. 5 1/2 sous-sol d'un triplex, accès à la cour, 2 stat., remise ext., 695\$/ms, 819 580-3228, 450 539-5688.

PLACE KENNEDY
3 1/2, 5 1/2, dans petit immeuble moderne et paisible. 819 864-4558.

PROPRIO. OCCUPANT, const., récente, 4 1/2, le plus beau en ville! rue Hélène-Boulé. Au rez-de-chaussée. Bain et douche, îlot, foyer au gaz, air. clim., remise ext., asphalté, 750\$. Tél.: 819 823-6275.

50 APPART. ARRONDISSEMENT
JACQUES-CARTIER

LE CONFORT D'UNE MAISON EN LOCATION !



Quartier Rue NORD VICTOR-DUPUIS

Appartements 5 1/2 neufs dans unité de 4 logements

- Grande fenestration
- Secteur boisé
- Vastes aires ouvertes
- Abri d'auto ou balcon 12 x 20

Site exceptionnel à proximité de tous les services et axes routiers.

Information : 819 821.0603

Le Bonaventure
Piscine intérieure Toit terrasse

PROMOTION SPÉCIALE

ENDROIT IDÉAL POUR RETRAITÉ

- Planchers bois et céramique • Ascenseur
- Sécurité • Stationnement intérieur

2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2

2455, rue Prospect 819 821-2463

3110343

LES JARDINS HAUTERIVE

3 1/2, imm., juillet, août

4 1/2 juillet

- Piscine • Ascenseur

Secteur du lac des Nations

819 566-4343

3115314

PORTES OUVERTES
ENEZ NOUS RENCONTRER
Samedi et dimanche de 14 h à 16 h
Au 2880, rue du Manoir, # 103

4 1/2 STYLE CONDO
À PROXIMITÉ DU CARREFOUR DE L'ESTRIE

595\$ par mois
PRIX DE LANCEMENT

Logements REFAITS À NEUF!

819 437-8220

3134844

50 APPART. ARRONDISSEMENT
JACQUES-CARTIER

LES JARDINS DE LA SEIGNEURIE

Vous songez à vendre votre maison ou votre condo?

Nous reprenons votre bail

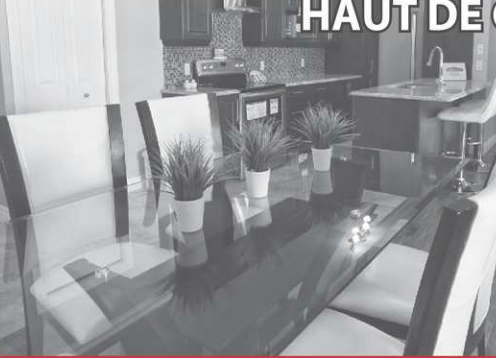
3 1/2 4 1/2 5 1/2

Visitez notre appartement modèle

Ouvert 7 jours de 9 h à 17 h

promotion sur place

APPARTEMENTS HAUT DE GAMME



- Comptoir de granit • Ascenseur
- Climatisation • Stationnement int.
- Secteur tranquille (cul-de-sac)

819 437-5579 819 993-9003

530, rue Josephine-Doherty, Sherbrooke

www.lesjardinsdelaseigneurie.com



LOGEMENTS

Laureat Richard

1 1/2 2 1/2 3 1/2 4 1/2 5 1/2

- Rue McGregor • Rue des Chênes
- Rue Richard (ascenseur)
- Rue Candiac (ascenseur, piscine)

819.574.7785 www.laureatrichard.com

3185461

3200, rue Richard

Le BOURG des OLIVIERS

3 1/2 à 5 1/2

IMMEUBLE DE PRESTIGE

Garage • Ascenseur • Salle d'exercices

- 50 ans et plus

819.566.6778 - 819.574.7785

www.laureatrichard.com

3185473

LUNIK

LUXE ET CONFORT

1 1/2 à 5 1/2

Chauffé-Piscine int. Ascenseur-Sauna Salle d'exercices Table de billard

165, rue Candiac 819.574.7785

Près du Carrefour de l'Estrie

www.laureatrichard.com

3179931

640, rue McGregor

QUALITÉ IMBATTABLE

Disponible : 3 1/2 et 4 1/2 - très propre 1er juillet : 3 1/2, 4 1/2 et un seul 5 1/2

Idéal pour retraité – Près du Carrefour

Près de tous les services – Autobus à la porte

Chauffé, eau chaude fournie

Rénové, repeint, céramique et bois stratifié

Immeuble très bien entretenu

Concierger sur place :

Jean 819 821-1204

3115314

Sherbrooke Nord

App. style condo.

Rues Mont Brome, Sutton, Owls'head.

4 1/2 - 5 1/2 - 7 1/2

Imm. récents de 6 app.

819 348-9629 819 564-0039

3103145

Pour juillet

3 1/2 et 5 1/2

Libre imm: 4 1/2

Beau secteur

819 348-1975

819 346-0889

3147526

50 APPART. ARRONDISSEMENT
JACQUES-CARTIER

1175 ESPLANADE

3 1/2 face au Lac des Nations, piste cyclable. Chauffé, eau chaude, éclairé. 819 823-0991.

1 1/2, 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2

PLACE ANNIE

APP. PLACE MCGREGOR

Bureau 745 McGregor, app. 101

819 679-5058, 819 566-1745

147 VIMY, VIEUX-NORD

GRAND 5 1/2

face Domaine Howard, 1re qualité, rénovés, chauffés, eau chaude, pl. bois franc, balcon. 775\$, avec garage. 819 345-4546

150 rue CATE, 3 1/2

Beaux et grands, 1er et 2e étage. Chauffés, eau chaude incluse. **Tél: 819 820-5454.**

1574 GARANT, 7 PCES, 3 c.c., CHAUFFÉ, EAU CHAUDE, stat. ext., remise, s. bain refaite, libre 1er juillet, 990\$. 819 821-0141, 819 238-2795.

1755 PROSPECT

1 1/2 tout inclus, 375\$, libre juillet. 3 1/2 tout inclus, 475\$, libre juin. 819 437-2100

1 1/2, 80 RUE DON BOSCO

Libre avril ou juillet, à partir de 360\$/mois.

819 679-5012, 819 572-9054

www.groupeimmobilierp.com

1 1/2 rue DON BOSCO, près du carrefour et autobus. 360\$ / mois. Pour visiter: 819 575-5530. Photos: francoisporier.ca

1 x 4 1/2 style condo, 418 des Érables, à 2 pas du Carrefour. Lave-vaisselle inclus, 2 stat. Juillet. 675\$. Proprio: 819 823-6181.

250-260 PRÉCOURT

3 1/2, 4 1/2, immeuble paisible et impeccable, vue spectaculaire. Près du Carrefour et des services. 819 563-0491.

2985 LADAUVERSIÈRE. 4 1/2 à 545\$, libre, immeuble tranquille. Références requises. 819 575-1774. Pour photos: francoisporier.ca

2 1/2, VIEUX-NORD, bois franc, porte patio, buanderie. Poss. semi-meublé. 370\$/ms, mai, juin ou juillet. 819 572-0474, 819 346-1227.

30 rue BRYANT, 2 1/2 et 3 1/2 chauffés, eau ch., poêle, frigo inclus, avec balcon et lavoir. Libres 1er mai et 1er juillet, 405\$ et 505\$/ mois. 819 572-9890.

3 1/2, 4 1/2, 5 1/2, NORD. Chauffés, eau chaude, face au parc. Libres 1er juillet.

819 563-9137 ou 819 346-2909

3 1/2 - 4 1/2 au 4206 CHAUEAU, chauffés, eau chaude, porte patio, planchers flottants, intercom, asp. central. Très propres. 485\$ / 580\$ 819 580-2820. www.immeublesjoseph.ca

3 1/2, 5 1/2, VIEUX-NORD, boiseries, tranquille, très propres, Convectair, 2 stat., vue Domaine Howard, près serv. 819 571-5124.

3 1/2 au 2800 DU MANOIR, près du Carrefour de l'Estrie. 570\$. Libre en juillet. 819 823-0213, 819 437-8220.

3 1/2 CHAUFFÉ, EAU CH.

460\$ et 520\$ chauffés, eau chaude. Imm. et juillet. À 2 min. du Carrefour. 819 578-2151.

3 1/2, NORD, rue du Mont-Brome. Meublé, chauffé, éclairé, 1 stat. Pour le 1er juillet, 610\$. Non-fumeur, références exigées. 819 571-2299.

3 1/2 - NORD, rue VIMY

Libre imm., chauffé, eau chaude, rénové. Secteur tranquille. 510\$ / mois 819 570-0382

3 1/2, RÉNOVÉ À NEUF, au 1157, rue McCrea

plafond 9 pi, walk-in, ventilateurs/plafonniers dans chaque pièces, semi meublé, comprend: cuisinière, réfrigérateur, lave-vais., four micro-ondes encastré, lav./séch. frontale, armoires érable, finition soignée. 819 572-3093.

3 1/2 rue PRÉCOURT. Chauffé, lav.-séch., neuf, **515\$**. Un autre avec poêle, frigo, lav.-séch., neuf, **535\$** et un avec poêle, frigo, table, 4 chaises, un lit et une causeuse, **500\$**. **1 mois gratuit.** Libres. 819 571-2299.

3 1/2, VIEUX NORD

pl. bois franc, pas d'entrée lav.-séch., libre le 1er juillet. 395\$ / mois. Tél.: 819 348-9152.

3 1/2, VIEUX NORD, rue Fulton près parc Jacques-Cartier, pl. bois franc, 420\$ eau chaude incluse. Libre imm. 819 678-1833.

410 VIMY - 5 1/2 ET 4 1/2

Éclairés, style classique, chauffés, eau ch., pl. bois franc, entrée lav.-séch., balcon, stat. 690\$ et 665\$ (1er mai). 819 345-4546.

4 1/2, 271 BELVÈRE N., idéal pr gens sérieux, 2e ét., paisible, vue sur la ville, 475\$ rien d'inclus. 819 640-1806, 819 239-3552.

4 1/2, 5 1/2 À 2 PAS DU CARREFOUR

Rue Landry, luxueux, style condo, tranquillité assurée. Libre 1er juillet. 819 861-2264.

4 1/2, 5 1/2

Beau secteur du vieux-nord. Chauffé, bois franc. **819 345-8813**, photos à **gjp.b.ca**

4 1/2, 5 1/2, IMMEUBLE EN BÉTON

Chauffés, eau chaude fournie. Libres imm. Un mois gratuit. Info : 819 620-7609

LOGEMENTS

Laureat Richard

1 1/2 2 1/2 3 1/2 4 1/2 5 1/2

- Rue McGregor • Rue des Chênes
- Rue Richard (ascenseur)
- Rue Candiac (ascenseur, piscine)

819.574.7785 www.laureatrichard.com

3185461

3 1/2 avec entrée lav.-séch. - 4 1/2

IMMEUBLE DE CHOIX

685, MCGREGOR

eau chaude fournie, sécuritaire.

819 212-0910

3185507

1680, rue Angeline

Tout inclus, 4 1/2 côté sud, 3e étage.

Planchers bois, beaucoup de rangement, murs en pierre, balcons, armoires, beaucoup de rangement, 2 stat., bois à l'extérieur, fournie. Disponible immédiatement. 585 \$/m. tout inclus. 650 \$/m. jusqu'en juin 2013.

819 679-5904

2935680

1360, rue Angeline

Tout inclus, 4 1/2 côté sud, 3e étage.

Planchers bois, beaucoup de rangement, murs en pierre, balcons, armoires, beaucoup de rangement, 2 stat., bois à l'extérieur, fournie. Disponible immédiatement. 585 \$/m. tout inclus. 650 \$/m. jusqu'en juin 2013.

819 679-5904

2935680

3005 rue Richard

Grand 4 1/2 au 1er niveau, beaucoup de rangement, plancher flottant, très bien éclairé, 2 stationnements. Disponible immédiatement. Rég. 652 \$/m. Spécial 490 \$/m. jusqu'en juin 2013

819 679-5904

3137473

2960, rue Des Chênes

CONDO, grand 4 1/2, luxueux, climatisé, plancher de bois franc, 3e étage, ascenseur, possibilité d'un stationnement intérieur.

Libre immédiatement. 1 045 \$/m.

819 679-5904

3137473

APP. NAPOLEON

Près du Carrefour

2940, rue Des Chênes:

3 1/2 et 4 1/2

Ascenseur, salle à manger, piscine intérieure.

819 823-3082

3062322

50 APPART. ARRONDISSEMENT
JACQUES-CARTIER

1175 ESPLANADE

3 1/2 face au Lac des Nations, piste cyclable. Chauffé, eau chaude, éclairé. 819 823-0991.

1 1/2, 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2

PLACE ANNIE

APP. PLACE MCGREGOR

Bureau 745 McGregor, app. 101

819 679-5058, 819 566-1745

147 VIMY, VIEUX-NORD

GRAND 5 1/2

face Domaine Howard, 1re qualité, rénovés, chauffés, eau chaude, pl. bois franc, balcon. 775\$, avec garage. 819 345-4546

150 rue CATE, 3 1/2

Beaux et grands, 1er et 2e étage. Chauffés, eau chaude incluse. **Tél: 819 820-5454.**

1574 GARANT, 7 PCES, 3 c.c., CHAUFFÉ, EAU CHAUDE, stat. ext., remise, s. bain refaite, libre 1er juillet, 990\$. 819 821-0141, 819 238-2795.

1755 PROSPECT

1 1/2 tout inclus, 375\$, libre juillet. 3 1/2 tout inclus, 475\$, libre juin. 819 437-2100

1 1/2, 80 RUE DON BOSCO

Libre avril ou juillet, à partir de 360\$/mois.

819 679-5012, 819 572-9054

www.groupeimmobilierp.com

1 1/2 rue DON BOSCO, près du carrefour et autobus. 360\$ / mois. Pour visiter: 819 575-5530. Photos: francoisporier.ca

1 x 4 1/2 style condo, 418 des Érables, à 2 pas du Carrefour. Lave-vaisselle inclus, 2 stat. Juillet. 675\$. Proprio: 819 823-6181.

250-260 PRÉCOURT

3 1/2, 4 1/2, immeuble paisible et impeccable, vue spectaculaire. Près du Carrefour et des services. 819 563-0491.

2985 LADAUVERSIÈRE. 4 1/2 à 545\$, libre, immeuble tranquille. Références requises. 819 575-1774. Pour photos: francoisporier.ca

2 1/2, VIEUX-NORD, bois franc, porte patio, buanderie. Poss. semi-meublé. 370\$/ms, mai, juin ou juillet. 819 572-0474, 819 346-1227.

30 rue BRYANT, 2 1/2 et 3 1/2 chauffés, eau ch., poêle, frigo inclus, avec balcon et lavoir. Libres 1er mai et 1er juillet, 405\$ et 505\$/ mois. 819 572-9890.

3 1/2, 4 1/2, 5 1/2, NORD. Chauffés, eau chaude, face au parc. Libres 1er juillet.

819 563-9137 ou 819 346-2909

3 1/2 - 4 1/2 au 4206 CHAUEAU, chauffés, eau chaude, porte patio, planchers flottants, intercom, asp. central. Très propres. 485\$ / 580\$ 819 580-2820. www.immeublesjoseph.ca

3 1/2, 5 1/2, VIEUX-NORD, boiseries, tranquille, très propres, Convectair, 2 stat., vue Domaine Howard, près serv. 819 571-5124.

3 1/2 au 2800 DU MANOIR, près du Carrefour de l'Estrie. 570\$. Libre en juillet. 819 823-0213, 819 437-8220.

3 1/2 CHAUFFÉ, EAU CH.

460\$ et 520\$ chauffés, eau chaude. Imm. et juillet. À 2 min. du Carrefour. 819 578-2151.

3 1/2, NORD, rue du Mont-Brome. Meublé, chauffé, éclairé, 1 stat. Pour le 1er juillet, 610\$. Non-fumeur, références exigées. 819 571-2299.

3 1/2 - NORD, rue VIMY

Libre imm., chauffé, eau chaude, rénové. Secteur tranquille. 510\$ / mois 819 570-0382

3 1/2, RÉNOVÉ À NEUF, au 1157, rue McCrea

plafond 9 pi, walk-in, ventilateurs/plafonniers dans chaque pièces, semi meublé, comprend: cuisinière, réfrigérateur, lave-vais., four micro-ondes encastré, lav./séch. frontale, armoires érable, finition soignée. 819 572-3093.

3 1/2 rue PRÉCOURT. Chauffé, lav.-séch., neuf, **515\$**. Un autre avec poêle, frigo, lav.-séch., neuf, **535\$** et un avec poêle, frigo, table, 4 chaises, un lit et une causeuse, **500\$**. **1 mois gratuit.** Libres. 819 571-2299.

3 1/2, VIEUX NORD

pl. bois franc, pas d'entrée lav.-séch., libre le 1er juillet. 395\$ / mois. Tél.: 819 348-9152.

3 1/2, VIEUX NORD, rue Fulton près parc Jacques-Cartier, pl. bois franc, 420\$ eau chaude incluse. Libre imm. 819 678-1833.

410 VIMY - 5 1/2 ET 4 1/2

Éclairés, style classique, chauffés, eau ch., pl. bois franc, entrée lav.-séch., balcon, stat. 690\$ et 665\$ (1er mai). 819 345-4546.

4 1/2, 271 BELVÈRE N., idéal pr gens sérieux, 2e ét., paisible, vue sur la ville, 475\$ rien d'inclus. 819 640-1806, 819 239-3552.

4 1/2, 5 1/2 À 2 PAS DU CARREFOUR

Rue Landry, luxueux, style condo, tranquillité assurée. Libre 1er juillet. 819 861-2264.

4 1/2, 5 1/2

Beau secteur du vieux-nord. Chauffé, bois franc. **819 345-8813**, photos à **gjp.b.ca**

4 1/2, 5 1/2, IMMEUBLE EN BÉTON

Chauffés, eau chaude fournie. Libres imm. Un mois gratuit. Info : 819 620-7609

50 APPART. ARRONDISSEMENT
JACQUES-CARTIER

4 1/2, 5 1/2

eau ch., 1er juillet, sect. résidentiel, très tranquille, près bus, Cégep, UdeS. **819 562-0503**

4 1/2 85 RUE CATE, 2e étage, pas d'animaux, rien d'inclus, libre 1er juil., 510\$/ms. 819 822-1356, 819 573-0883.

4 1/2 À LOUER

Chauffé, eau chaude, très propre, très grand.

819 791-5314

4 1/2 AU 1537 PROSPECT, pl. bois franc et céramique, pas de chien, eau ch. fournie, 495\$/mois, libre juillet. Tél: 819 878-3858.

4 1/2 CHAUFFÉ, EAU CHAUDE INCLUS, nord, tranquille, mur béton, demandez Marie 819 340-0234, SPÉCIAL: 545\$.

4 1/2 DANS 6 LOG. 3e ou 2e étage, très éclairé 1 stat., près parc, piste cyclable, bus, épicerie, 540\$ à 550\$ rien d'inclus. 819 570-0029.

4 1/2 - FACE À UN PARC BOISÉ

Immeuble paisible, grande fenestration neuve, rénové, chauffé, non-fumeur. Pas d'animaux. Près arrêt d'autobus. 595\$/mois. Libre 1er juillet. Tél.: 819 823-7018.

4 1/2 GRAND

dans 6 log., 640 Jacques-Cartier Nord, 535\$ rien d'inclus. Juillet. Près bus. Pas d'animaux. Imm. tranquille. 819 843-3146, 819 868-1130

4 1/2 NORD, PRÈS CARREFOUR, chauffé, eau chaude, aucun tapis, cul-de-sac. **559\$ / mois. 205 candiac, app. 1.** 819 821-3772.

★ **4 1/2 - possibilité 2 mois gratuits** ★

Libres imméd. 814 Malouin. Pl. bois franc, entrée lav.-séch., rangement au sous-sol, grand balcon arrière. 600\$ ch. 819 566-8961.

4 1/2, PRÈS CARREFOUR, 2e étage, plancher flottant, très éclairé, 2 stat. Pas d'animaux. Libre juillet. **Tél.: 819 565-8000.**

4 1/2 PRÈS CARREFOUR

3450 Des Chênes. 1er mai, 650\$ / mois. Non-fumeurs, pas d'animaux.

819 574-7785, www.laureatrichard.com

4 1/2 rue CANDIAC près Carefour, 595\$ étage, 525\$ s.sol, chauffé, eau ch., grande porte patio, belle vue, très très tranquille, libre juillet ou avant. Concierge sur place. 819 820-4167.

4 1/2, rue Don bosco, libre en juillet. 585\$, eau chaude incluse. Concierge sur place.

819 569-2474, 819-574-5530

Pour photos: francoisporier.ca

4 1/2 rue DU MANOIR, voisin du carrefour de l'Estrie. Site paysagé, arrêt d'autobus.Prix de lancement: 595\$/mois, complètement rénové. 819 823-0213, 819 437-8220. Pour photos: francoisporier.ca

4 1/2 RUE PRÉCOURT

chauffés, eau ch., stat., 1er et 2ème étage, libres imm. et juillet. 585\$. Tél.: 819 569-7541.

4 1/2 STYLE CONDO, 105-135 Candiac, 2630 Prospect, libres

imm., avril, juin, juillet. 819 437-8088

4 1/2 STYLE CONDO, 1er ÉTAGE

Vue sur le golf. 819 679-4024.

4 1/2 style condo, 1er ét..., plein sud, tr. gr. 2 pas Carr., boisé, tranquille, balcon. **680\$** 819 569-5570 www.logements-sherbrooke.com

4 1/2 STYLE CONDO, 2570 PROSPECT

Const. 2003, ensoleillé, p. patio triple, entrée indép., **lave-vaisselle inclus**, rangements int. + ext. 734\$. Disp. juillet. **819 578-0000.**

4 1/2, TRÈS BEAU LOG., RUE CANDIAC

Pl. céramique et flottant, très éclairé, balcon, immeuble très tranquille. Éclairé, chauffé, eau chaude incluse. 635\$ / mois. Libre 1er juillet.

819 846-3949 ou 819 571-8882

5 1/2 - 1525 PROSPECT

Libres imméd. et 1er juillet. 720\$ / mois, chauffés. 819 679-0602.

5 1/2 AU 2734 GEORGES CUSSON (cul-de-sac), 1er étage, coin tranquille, libre 1er juillet, 750\$ rien d'inclus, réf. sur demande. 819 832-4553, 819 580-2471.

5 1/2, au 51 RUE FARWELL. Grands, eau ch fournie, pl. flottant, stat., locker, peinture fournie. Très tranquille. Libres rapidement, 680\$-715\$. **819 563-0286, 819 432-3056.**

5 1/2 CHAUFFÉ, duplex, 2è étage, balcon, près du Carrefour de l'Estrie. Pas d'animaux. Non-fumeur. Libre juillet. 700\$. 819 347-3514

5 1/2 CHAUFFÉ, eau chaude, stat., balcon, bien éclairé, grandes pièces, 660\$ /mois. 819 837-2739, cell: 819 239-6104.

5 1/2 DS 4 LOG., STYLE CONDO, voisin Carrefour, 1er étage, pl. bois franc, 2 balcons, cul-de-sac, idéal pr pers. cherchant tranquillité. 740\$. 819 573-0543, 819 560-0305 pag.

5 1/2 ENSOLEILLÉ grand, rénové, ch., eau ch. tranq. stat., terrasse privée, balcon, parc, bus, non-fumeur, 1er juillet. 715\$. 819 564-2852

5 1/2 FACE AU CARREFOUR, rue Duclos, bas de quadruplex, 2 stat., remise, non-chauffé, 1er juillet. 735\$/mois. Tél: 819 574-5098.

5 1/2, KING OUEST, près du lac des Nations, bois franc, boiseries, stat. Libre juillet. 545\$/mois. Tél.: 819 571-3724.

5 1/2 NEUF, 920\$ À 980\$ ÉMILE-ZOLA

Grandes pces. Libre juin.

819 620-2169, 819 564-0412.

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

5½, **NORD, RUE MIMI-SHEA**, face au Carrefour, près parc, école et église. Plancher béton, const. récente, 2 stat. 795\$/ mois. 819 580-2820. www.immeublesjoseph.ca

5½ **PRÈS HÔPITAL ARGYLL**, idéal pour couple âgé ou personne seule, 700\$ chauffé, 2 balcons. Tél.: 819 346-6118.

5½ PRIX RÉDUIT RÉNOVÉ

style condo, 3e, pl. merisier, plaf. cathédrale, puits de lumière, remise, juillet. 819 679-8765

5½ **RUE PAUL-DESRUISSEAU** 700\$/mois rien d'inclus. 1er juin ou 1er juillet. 819 569-0891 ou 819 822-0228

5½ rues **DU MANOIR** et **DES ÉRABLES**, voisin du carrefour. 795\$/ mois. 819 437-8220. photos: francoispoirier.ca

5½, **SHERBROOKE-NORD** - Constr. 2006, 785\$/mois non chauffé, non éclairé, pl. flottant. 1 mois gratuit. Gaétan : 819 822-6264.

5½ **STYLE CONDO**, libre immédiatement, comptoir-lunch, 'walk-in', remise, beaucoup de rangement, 735\$. Tél: 819 349-9240.

5½ **VIEUX-NORD**, chauffés, eau ch., endroit paisible, dans 6 log., 2e étage. Libres imm. et juillet. 725\$/mois. Faut voir! 819 565-3429.

600 JACQUES-CARTIER. 3½ à 450\$ Eau chaude, poêle et frigo, plancher flottant. Libre. 819 437-2100, 819 829-4790.

610 JACQUES-CARTIER. 3½ (demi sous-sol) à 435\$ et 460\$ à l'étage. 1er juillet. Chauffés, eau chaude, poêle et frigo, plancher flottant. 819 437-2100.

635 MCGREGOR

3½ et 4½, immeuble moderne et tranquille, ascenseur. Près du Carrefour. 819 569-3620.

6½ - 4½, 594 VICTORIA Immeuble tranquille, avec cachet, situé dans beau secteur. Bienvenue! **819 345-8813.**

6½ SUR 2 ÉTAGES, 3 c.c., 2 s.b., bureau, pl. bois fr., cour arr. clôturée, libre. 1145\$/mois. Enquête crédit. 819 849-7367, 819 919-0102.

6½ SUR 2 ÉTAGES, garage double, style condo. Près carrefour, libre juillet. 2 s. bains, 3 c.c. 1050\$/mois. 819 822-9304.

6½ SUR 2 ÉTAGES, rue Esplanade, bois fr., vue Lac des Nations, 810\$/mois rien d'inclus. Libre 1er juin ou 1er juillet. 819 562-0792.

7½ ENSOLEILLÉ, style condo, cuisine, salle à manger et salon à aire ouverte, bureau, 3 c.c., air clim., asp. central. 819 822-6461.

7½ PL. BOIS FRANC, balcon arr., ensoleillé, près services, endroit tranquille, rue J.-Cartier nord, 750\$. Libre juillet. Tél.: **819 565-0428.**

860 LÉO-LALIBERTÉ, BEAU GRAND 4½ 595\$/ mois. Libre 1er juillet. 819 822-2529.

983 LÉO-LALIBERTÉ, 6½, 3 chambres à coucher. 740\$/ mois. 819 846-4690.

BANQUE DE LOGEMENTS

Vaste choix, service gratuit
819-679-5058, 819-566-1745

CAMPAGNE EN VILLE. GRAND 4½, 2ième d'un duplex, au 1661 Francis McCrea. Ch., eau ch. 625\$. Pas d'animaux, non-fum., pers. tranquille. Réf. dem. 1er juillet. 819 346-6709.

CONSTRUCTION BORÉAL

Condos à louer avec ou sans garage, plusieurs secteurs, à partir de 775\$.
819 580-0311.

GESTION IMMOBILIÈRE DU VERSEAU
On a le logement que vous cherchez !
819 822-1600
819 434-2299
819 679-9355
819 570-0963
Visitez notre site : www.gestionduverseau.com

GRAND 1½ AU 850 ESPLANADE, vue sur le Lac des Nations. Personnes de 50 ans et plus, bail 4 mois et plus. Semi-meublé, chauffage et électricité incl.: 365\$. Libre, enquête de crédit. Pas d'animaux. 819 562-2482.

GRAND 3½, ch., eau ch., éclairé, entrée lav-séch., rez de chaussée, **475\$/ms.** pl. bois flottant, ds imm. 5 log. habité par gens de 60 ans et plus, très tranquille, près arrêt d'auto-bus, 819 565-4048 (entre 9h et 20h)

GRAND 4½ avec salle à dîner, 2 grandes chambres. 819 348-1055.

GRAND 4½, eau ch. fournie. Vue lac des Nations, pl. bois franc, grand locker, entrée lav-séch. Bus à la porte, près tous services. 550\$. Libre imm. et juillet. 819 348-9478

GRAND 5½, 1ER ÉTAGE, beaucoup rangement, remise extérieure, stat., près du Carrefour. Libre juillet. **819 849-4480/819 437-2216**

GRAND 5½ STYLE CONDO face au Carrefour, refait à neuf. Tél: 819 835-9323.

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

GRAND 6½, BIEN ÉCLAIRÉ, pl. bois franc, dans triplex, rez-de-chaussée, 118 rue Argyl. **950\$** chauffé,éclairé, eau ch. **3½ au 41 rue Argyl**, 450\$/mois rien d'inclus. 819 345-2381

MAGNIQUE ET UNIQUE
5½ style condo, 3 c.c., 2 s.b., hotte de poêle stainless, a/c. O'gee, moulures décoratives, auvent rétractable, matériaux A-. Bus, parc, dépanneur, église, autoroute. Terrain arr. vaste, vue splendide, tranquillité d'esprit. Prop. occupant. Non-fumeur, pas d'animaux. A voir! Loc. rapide, 925\$. Tél. 819 565-9971

NAPOLÉON (PARTIE NEUVE)
3½ spacieux, piscine intérieure., spa, 1er étage, 2 mois à 700\$, libre imm., Faites vite! **819 812-3217, 819 570-5070.**

NORD, grand 4½, planchers bois franc. Balcon. Belle vue. Ensoleillé, immeuble calme et bien entretenu, chauffé, eau chaude. **819 572-3043.**

QUARTIER NORD, Sherbrooke, 4½ pces de 1 050 pi ca, style condo, immeuble de 8 logements, récent, en brique; 2 balcons, 2 portes patio, planchers flottant neufs, système d'accès sécurisé à l'immeuble, 10 min du Carrefour de l'Estrie; 3715 rue Duclos, au 3e étage. Aire ouverte, beaucoup de rangement, milieu tranquille, bien éclairé et très propre. Dans le prix seulement la taxe d'eau est incluse. Disponible 1er juillet. 650\$/mois. 819 812-7974, 819 432-0038.

STYLE CONDO
4½ pces, pl. flottant, foyer, rez-de-chaussée, rue McGregor, 725\$/ms rien d'inclus, libre 1er juin ou 1er juillet. **819 574-0044.**

52 APPARTEMENTS MAGOG
217 à 223 rue CALIXA-LAVALLÉE, 4½ à 525\$, libres imméd. Aussi 5½ disp. 819 575-4633. Pour photos: francoispoirier.ca

4½, 195 à 205 CALIXA-LAVALLÉE Libres en juillet, 555\$. 819-843-5949
Pour photos: francoispoirier.ca

4½ DANS 4 LOG., ½ s. sol bien éclairé, stat., cabanon, rue Giguère, près Centre d'Achat et Loblaw's, 550\$ rien d'inclus, pas d'animaux, 1er avril. 819 847-2688, 819 822-7688.

4½, dans quadruplex, 1200 pi ca, grand balcon, remise, secteur tranquille, près Centre-ville. 331 Elzéar St-Jean, Magog. 675\$. Pas de chien. 450 659-2054, 514 778-2054.

RUE SHERBROOKE, GRAND 3½ à 510\$ et GRAND 4½ à 555\$. Libres. 819 868-9223, 819 345-5177. Photos: francoispoirier.ca

54 APPARTEMENTS BORD DE L'EAU

VACANCES A L'ANNÉE! Bord du lac Magog à Deauville, charmant CONDO 4½ rez-de-chaussée, à voir absolument. Impeccable, rénové, lave-vaisselle, piscine chauffée en saison, piste cyclable et autoroute. Libre imm. ou juillet. 650\$/mois. Non-fumeur. Animaux interdits. Tél: 819 563-2127.

56 APPARTEMENTS AUTRES
170 RUE DES ÉRABLES, WEEDON, 3½ rénové, poêle et réfrigérateur inclus, 405\$/mois. Serge Rioux : 819 212-1719.

2½, 5758 PRINCIPALE, ASCOT CORNER, 4 log., tranquille, 340\$ rien d'incl., semi-meublé, buanderie au sous-sol. 819 346-5244.

3½ 425\$ tout compris. **4½ 355\$** rien d'incl. **Meublé ou non. Refaits à neuf.** À St-Denis-de-Brompton. Tél. : 819 345-5138

3½ PCES STOKE, pl. bois franc, 2e étage, 360\$/ms. Tél.: 819 878-1140 ou 819 577-0286 pagette.

4½ A LOUER À EAST-ANGUS, 420\$ eau ch. fournie. Libre 1er juillet. Demander Sylvie: 819 832-1610.

4½ À STANSTEAD. Pl. bois franc, entrée lav.-séch., grande galerie. 450\$/ mois rien d'inclus. Tranquille, libre imm. 450 531-4851.

4½ RUE BILODEAU, EAST ANGUS, libre imm., 560\$, ch., éclairé, rénové, balcon, 1er étage, pas de chien. 819 829-8026.

ASCOT CORNER grand 4½, 1er étage, Libre 1er mai, 600\$/ms, tout inclus. 819 566-4637.

COATICOOK
Quartier de prestige, 5½ style condo, très grandes pièces, libres juin ou juillet, à partir de 745\$/mois. 819 620-7183 logi-estrie.com

COMPTON - BEAUX 3½
Plancher flottant, céram., foyer ou non, balcon. 365\$ à 410\$. Libres. Semi-meublés ou non, bain tourbillon ou non. 819 835-0478

EAST ANGUS, 4½, 440\$, libre 1er juillet, Près de tous les services. Tél.: 819 828-1878.

NORTH HATLEY - VUE SUR LE LAC
Grand 3½ pl. bois franc. Endroit tranquille. Imm. ou 1er juillet. Claude : 819 574-9841.

RÉGION COOKSHIRE, jumelé récent sur 2 étages, 8½ pces, 8 acres de terrain. Option d'achat possible. Références. Enquête crédit. 450 431-8691, cell.: 450 675-1298.

58 MAISONS À LOUER

Ste-Catherine-de-Hatley
Maison luxueuse, 3 étages
3 ch. à c., 1 bureau, 3 s.b., bain/douche séparés, salon avec foyer au bois, s. séjour. À 10 min de l'UdÉs, vue sur le lac et la montagne, très grand terrain, tonte de pelouse et déneigement inclus, 1425 \$/m., disp. 1er juillet.

819 679-5904

856 des ANGÉLIQUES, Rock Forest. Grande maison 2 étages, 1900\$ / mois. Personne sérieuse seulement, bail de 12 mois. **Jean-François Bérubé**, courtier immobilier Royal LePage Évolution, **819 820-8363.**

AUSTIN, unifamiliale 6 pces, pl. bois franc, salon plafond cathédrale, foyer, 2 s.b., grand patio ext., accès au lac, 895\$ électr. + déneigement + tonte de pelouse compris. Libre 1er juillet. Tél.: 819 843-7445 ou 819 822-6477.

JUMELÉ rue NANCY, Paisible, 3 c.c., 2 s.b. salle de séjour, pl. bois franc et céramique. Libre 1er juillet. 850\$/ mois. 819 571-8882.

MAISON A LOUER, const. 2011, située dans un endroit intime et tranquille, à 9 min. du centre ville de Magog, gr. terrain boisé, accès au Lac Crystal, 3 c.c., 2 s. bains, planchers chauffants, références exigées, 1 250\$/ms, 819 620-5569.

MAISON DE CAMPAGNE NEUVE 5 min du CHUS, 3 c.c., plancher chauffant, int./ext. en bois. 1200\$/m. 819 878-3545, 819 573-7569

MAISON NEUVE, style chalet, terrain boisé, à 15 min de Sherbrooke, près d'East Angus, idéal pour 2 personnes. 835\$/mois. Pierre: 819 820-9207, 837-2878.

RÉGION COOKSHIRE, jumelé récent sur 2 étages, 8½ pces, 8 acres de terrain. Option d'achat possible. Références. Enquête crédit. 450 431-8691, cell.: 450 675-1298.

RUE FAIRMOUNT, jumelé 6 pces + 2 s. bains, pl. bois franc, bcp rangement, maison centenaire, véranda, etc. Pas d'animaux. Non-fum. Réf. Juillet. 895\$. 819 566-8906.

SEMI-DÉTACHÉ A LOUER, 900\$/ mois, libre 1er juillet. Au 3481 rue de l'Oiselet, près du golf. 819 679-0602.

60 APPARTEMENTS MAISONS À PARTAGER

ÉTUDIANTE recherche colocataire pour partager grand 4½ près Cégep, 300\$ chauffé, éclairé, libre 1er juillet. 819 547-3735 ou 819 571-9255, courriel: morfort@hotmail.ca

HOMME cheche une coloc pour partager 4½ en échange de lavage et travaux ménagers 1 fois par semaine. Tél.: 819 342-2813.

64 CONDOMINIUMS À LOUER

AYER'S CLIFF magnifique condo, très grand, 4½ neuf, sect. paisible, boisé, avec quai & accès Lac Massawippi, 1 280\$/ms, poss. louer option d'achat. 514 975-7939.

BORD DU LAC MAGOG, Aux Berges des Pins, condo à louer, sur 2 étages, 2 c.c., 2 s.b., poêle, réfrig. et lave-vaisselle, quai et piscine. 950\$/mois. Libre imm. **819 620-8026.**

CONDO 4½, TERRASSES DU GOLF tour 1 2 c.c., 1 s.b., a/c, garage intérieur, accès piscine et autres commodités. Environnement exceptionnel. 825\$/mois. Libre 1er mai. Possibilité d'achat. 819 823-9924, 819 575-0755.

65 VACANCES, CONDOS

MYRTLE BEACH, maison de ville impeccable à louer à la semaine comprenant 3 chambres, 3 s. de bains, garage et grand perron extérieur avec moustiquaire. Près de nombreux magnifiques terrains de golf et à 10 min de la mer. **819 432-1278, 819 572-0102.**

66 CHAMBRES À LOUER

CENTRE, TRANQUILLE, TOUT INCLUS + INTERNET. 250\$/MOIS ET +. **819 674-7379 ou 819 345-3637**

CHAMBRE À LOUER, tout inclus. Meublée, lav.-séch., 2 salons, 2 s. bains, a/c, Internet, TV. **819 674-1947, 819 822-4612.**

CHAMBRE MEUBLÉE, fourni, à 10 min. de Sherbrooke en auto, 280\$/ms. **PETIT CHALET** pour mai, 280\$. 819 276-0822.

GRANDE CHAMBRE près CEGEP Câble, internet, cuisinette, entrée privée. Non-fumeur. 819 346-0566 ou 819 578-1365

PRÈS DE 24-JUIN - NON-FUMEUR
Avec toutes commodités.
Tél. : **819 569-0616**

70 CHAMBRES ET PENSION 3E ÂGE

CHAMBRES ET PENSION
Tout inclus. À partir de 850\$/ mois. 819 563-2307, 819 861-3486

72 RÉSIDENCES RETRAITÉS

Les Résidences du Carrefour

FADOQ
2 Roses d'Or

2775 et 2835,
rue du Manoir,
Sherbrooke

Qualité Confort Service

- À 2 pas du Carrefour
- Salle à manger
- Chapelles
- Activités
- Salon de beauté
- Piscine intérieure
- Édifice sécuritaire et beaucoup plus

Éligible au crédit d'impôt de 30%

3060942

819 432-4014

Les Terrasses Belle-Vue

Résidence pour personnes du 3^e âge
chambres et logements 3 ½ disponibles maintenant.

Visite sur rendez-vous :

Lyne Beauchemin,
819 822-3083
1310-1330, rue Galt Ouest, Sher.

62798578

1½ STUDIO, 3½ pour retraités autonomes. Imm. récent, près centre-ville et Cité des Rivières. Ascenseur, salle loisirs, surveillance. À partir de 475\$/ mois, électr., chauffage et câble inclus. 1 mois gratuit. 819 564-1200

74 CHALET À LOUER

AU BORD DE L'EAU, lac Louise, Weedon, pour 6 personnes, chaloupe, pédalo, BBQ, à la semaine. **Nouveau!** Venez relaxer dans un beau grand spa sur le balcon. 819 564-1909.

LUXUEUX CHALET PRIVÉ, libre été 2013, à la semaine, avec ponton, pédalo & kayak inclus. Aubaine! Tél. : 819 572-3630.

MAISON PRÈS DE LA RIVIÈRE NICOLET à Wotton. 2 étages, 3 c.c., salle familiale, tout meublée, literie et vaisselle fournie, T.V. payante incluse, peut accommoder 10 personnes. Idéal pour vacances, réunions de famille ou travailleurs saisonniers. A louer à la semaine ou au mois. Tél: 819 345-1197.

78 LOCAUX À LOUER OU PARTAGER

138 Wellington Nord, 2600 pi ca, chauffé, aires ouvertes, design architectural, 2e étage, libre imméd. Aussi bureau 1000 pi car. 1er ét. **18 Wellington Nord**, bureau de 1400 pi car. **819 846-2697, 819 571-2545**

3 BUREAUX 500 PI CAR, 275 \$ / MOIS plusieurs espaces d'entreposage 8 x 10 pi 40\$, jusqu'à 300 pi car. **Denis : 819 821-1718**

A LOUER: 1200 À 1700 P.C.
hauteur libre 14 pi., industriel/commercial. **819 570-3725.**

BUREAU DE PROFESSIONNEL
183 rue Frontenac, rez-de-chaussée, 14x11. 175\$ plus taxes /mois, chauffé, éclairé, climatisé + accès à la salle d'attente. Libre imméd. **819 566-5606, 819 569-7161**

INDUSTRIEL, entre 4000 et 16 000 pi car, hauteur 20 pi, chauffé. Secteur parc industriel, Sherbrooke. 819 348-1055.

LOCAL 10 000 PI OU MOINS, à 3.50\$ le pied carré. **819 821-0830.**

LOCAL COMMERCIAL A LOUER, RUE LÉGER, Sherbrooke, environ 380 pi.ca. Inf.: 819 571-3515.

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES



Nous sommes les **PROS** du crédit spécialisé en Estrie.

Faillite libérée, faillite non libérée,
proposition du consommateur, en collection ou en jugement,
retard sur carte de crédit ou ratio d'endettement élevé.

Appelez-nous, nous avons la solution.
819 345-6955 ou 819 345-0076

78 LOCAUX À LOUER OU PARTAGER

LOCAL GALT EST, 40 x 34, 2 portes 10½ x 10½ pi, avec pont roulant. Aussi local plus petit. Idéal pour petit commerce ou camionneur. Tél. : **819 347-1148.**

LOCAUX COMM. à louer, rue KING EST, très bien situé. 819 434-2299
www.gestionduverseau.com

LOCAUX COMMERCIAUX, env. 2000 pi car, au 189 Tupper (même imm. Gym International). Parfait pour local de danse ou autres cours. Poss. location à la journée. Prix à discuter. Contacter Edith: 819 821-0366.

PLACE 565 KING EST, COIN 7e AVENUE
Beau grand local commercial de 4585 pi ca (peut être divisé). Situé dans un mini centre d'achats. 819 822-3303.

82 ENTREPÔTS, GARAGES À LOUER

2 LOCAUX COMMERCIAUX avec portes de garage, 1 de 23 x 29 et 1 de 14 x 34. Tél: 819 846-0020, 819 822-3807.

85 RUE CATE: GARAGE à louer 24x30, 2 portes, libre 1er juillet, 250\$/ms non chauffé. 819 822-1356, 819 573-0883.

ESPACE POUR CAMION, REMORQUE, machinerie à louer, à long terme, à compter du 1er nov. 2013. Bcp commodités sur place bureau, toilette, eau ch./eau froide, électr. 110 et 220 volt, syst. chauffage radiant au bois et à l'huile. Puits de service pour entretien mécanique, garage 40 x 80 pi, burau 25 x 30 pi, 2 étages. Si vous possédez un camion une place pour vous. **Alain : 819 822-2233.**

GARAGE 30 x 17 À LOUER
Porte 10 x 14. 650\$. Pas de mécanique. 819 821-1718, Denis.

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

CAMION CHEVROLET 2009 SILVERADO, 4 portes, 4 x 4, V-8, transm. 6 vit., tout équipé, 85,000 km., 17,900\$. Tél: 819 574-3022, 819 565-3522.

CANYON 2007, 4X4, 4 grandes portes, tout équipé, 77 000 km, tr. bonne cond., 13 900\$. Claude: 819 820-1374, cell.: 819 342-0162.

COLORADO 2008 LT Z71, 4x4, noir, king cab, couvercle de fibre (fibrobec), marche-pieds, 5 places, mags, parfaite condition, 11 500\$. 819-578-5718

FORD LARIAT F150, 2007, aut., 4 x 4, mot. 5.4 li, 4 p., 152 000 km, 12 000\$. 819 837-0973, 819 570-7374.

HONDA ACCORD 2003 LXG, 147 000 km, autom., 2.4 litres, 4 portes, 4 pneus d'hiver + 4 d'été, air climatisé, vitres élect., démarreur, 5600\$ nég. Tél.: 819 846-6957.

JEEP GRAND CHEROKEE DIESEL 2008 4 x 4, 89,800 km.,second prop., toit ouvrant, tout équipé, 21,000\$. 819 571-1330.

Voir
autres annonces
de la rubrique 101
aux pages C15 à C17

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

Besoin d'une auto?

Nous sommes les **PROS** du crédit spécialisé en Estrie.

Faillite libérée, faillite non libérée,
proposition du consommateur, en collection ou en jugement,
retard sur carte de crédit ou ratio d'endettement élevé.

Appelez-nous, nous avons la solution.
819 345-6955 ou 819 345-0076

3156807



www.toyotamagog.com

FINANCEMENT À PARTIR DE 1,9%
SUR MODÈLE APPLICABLE

Certifiés
TOYOTA



Man., 99 341 km, #33147A

6 895 \$



Man., gr. électr., 58 528 km, #33219A

8 457 \$



Autom., 57 718 km, #33061A

9 782 \$



Man., 43 435 km, #1301

11 741 \$



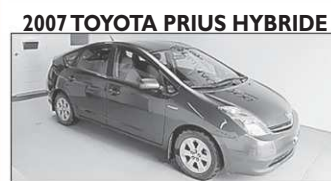
Autom., gr. électr., clim., 134 615 km

14 951 \$



Man., gr. électr., 73 367 km, #33208A

6 950 \$



Autom., gr. électr., 61 234 km, #13Y1

15 791 \$



V6, « AWD », autom., 4 x 4, clim., 74 631 km, #12Y11

16 761 \$



4 x 4, autom., clim., 92 750 km, #33239A

18 754 \$



V6, autom., gr. électr., 59 021 km, #33365A

21 895 \$



Autom., gr. électr., sièges chauffants, 16 922 km, #13F1

26 951 \$



V6, 4 x 4, gr. électr., clim., toit, 52 283 km, #33100A

30 799 \$

Représentants
des véhicules d'occasion

Éric Morin et
Patrick Lavallée

2500, RUE SHERBROOKE, MAGOG

819 843-9883

WEEK-END 866 601-4188



819 823-1013

En semaine : 819 823-0150

**4339, boul. Bourque
Sherbrooke**

Voisin de Kia Sherbrooke

kiasherbrooke.com

LES #1
À SHERBROOKE DANS L'USAGÉ.
MEILLEURS PRIX, MEILLEUR SERVICE,
MEILLEURES VOITURES, C'EST ICI !

OUVERT
7/7
JOURS



KIA SPECTRA 5 2006
150 000 KM

5 495 \$



MAZDA 5 2007

7 pass., économique, 125 125 km

5 995 \$



VOLKSWAGEN JETTA TDI 2006
1 000 KM PAR PLEIN, 338 775 KM

6 995 \$



KIA RIO 2009

Garantie par Kia Canada, 73 000 km

8 495 \$



CHEVROLET UPLANDER 2009

Garantie par General Motors, 111 073 km

8 995 \$



HONDA CIVIC 2009

Fiabilité et économie, 103 250 km

8 995 \$



CHEVROLET COBALT 2009

Garantie par General Motors, 89 525 km

9 995 \$



NISSAN VERSA SL 2008

Toit ouvrant, gr. électr. complet, 66 464 km

9 995 \$



PONTIAC G5 2009

Garantie par General Motors, 71 781 km

9 995 \$



NISSAN VERSA SL 2009

Toit ouvrant, 72 799 km

10 995 \$



HONDA CIVIC 2009

Garanti par Honda Canada, 89 525 km

11 495 \$



KIA SPORTAGE 2008

V6, « AWD », gr. électr. complet, 70 691 km

12 995 \$



MAZDA 3 2011

Garanti par Mazda Canada, 43 828 km

13 908 \$



KIA FORTE KOUP EX 2010

Garantie par Kia Canada, 57 425 km

13 995 \$



KIA SOUL 4U

Garantie par Kia Canada, 75 556 km

13 995 \$



MAZDA 6 2011

Garantie par Mazda Canada, 61 104 km

14 495 \$



GMC ACADIA 2008

T. équipé, cuir, 7 pass., 99 000 km

15 995 \$



KIA SORENTO 2013

V6, « AWD », garantie par Kia Canada, 18 753 km

26 995 \$

Taxes en sus sur tous les modèles.

occasionbeaucage.com

OCCASION



**4290, boul. Bourque
Sherbrooke**

Voisin de Sherbrooke Nissan

819 823-4343

101 CAMIONS, 4X4
FOURGONNETTES

101 CAMIONS, 4X4
FOURGONNETTES

101 CAMIONS, 4X4
FOURGONNETTES

101 CAMIONS, 4X4
FOURGONNETTES

101 CAMIONS, 4X4
FOURGONNETTES



CADILLAC ESCALADE EXT 2009

36 976\$

Champagne, 6,2 L, autom., 4 x 4, t. équipé, cuir, t. ouvrant, navigation, « mags » 22 po, 64 016 km (moins cher au Québec)

Thibault

CHEVROLET • CADILLAC • BUICK • GMC

VOTRE CONCESSIONNAIRE **GM** DE SHERBROOKE

CADILLAC SRX 2010

27 975\$

« AWD », blanc, 3,0 L, autom., modèle Luxury, cuir, t. ouvrant panoramique, « mags » 20 po, t. équipé, 85 550 km (3 disponibles 2010/2011)



22 975\$

BUICK ENCLAVE 2009

Bronze, « FWD », t. équipé, valise électrique, « mags », autom., 3,6 L, seulement 46 200 km



24 975\$

BUICK REGAL CXL 2011

Brun, t. équipé, t. ouvrant, navigation, autom., 2,4 L, très économique, 30 321 km



15 475\$

CHEVROLET COLORADO 2008

4 x 4, noir, man., 2,9 L, clim., ultra-propre et seulement 43 000 km



16 975\$

CHEVROLET SILVERADO 2500 2009

Rouge, autom., 6 L, cabine simple, propulsion, 80 000 km



20 975\$

CHEVROLET EXPRESS 2500 2011

Cargo, blanc, autom., 4,8 L, pneus LT, clim., très propre, 44 595 km



21 975\$

CHEVROLET MALIBU 2013

Gris, t. équipé, « mags », autom., 2,4 L, faut voir, 21 200 km



23 975\$

CHEVROLET SILVERADO 1500 2010

Noir, 4 x 4, autom., 5,3 L, cabine, « mags » et roues d'hiver avec pneus, 71 205 km



37 975\$

CHEVROLET TAHOE 2013

Noir, t. équipé, « mags », marche-pieds, autom., 5,3 L, 39 604 km



17 975\$

CHRYSLER 200 LIMITED 2011

Gris, autom., V6, t. équipé, t. ouvrant, « mags » et roues d'hiver, 21 200 km



17 975\$

CHRYSLER SEBRING 2010

Convertible, bleu, autom., V6, t. équipé, « mags », comme neuf, 22 830 km



13 975\$

HONDA CIVIC LX-SR 2009

Rouge, coupé, man., 1,8 L, t. ouvrant, « mags », aileron, 98 977 km



15 975\$

MAZDA TRIBUTE 2008

Noir autom, 4 x 4 t-équipé int cuir, t-ouvrant 78000km

L'AVANTAGE GM CERTIFIÉS :

- Garantie du manufacturier
- Privilège d'échange
- Inspection en 150 points et plus
- Assistance routière 24 heures

INFO WEEKEND : SMS 24/24

819 571-3427

819 563-7878

www.thibaultgm.ca



VÉHICULES D'OCCASION
CERTIFIÉS

• CHEVROLET • CADILLAC • BUICK • GMC

3185521

103 PNEUS

4 MAGS FOST

avec pneus d'été 195/65R15, 600\$.
Tél.: 819 566-8420.

4 PNEUS D'ÉTÉ A L'ÉTAT NEUF, Dunlop Signature, 235-65R16, montés sur mags, prix à discuter. Tél: 819 868-0721.

4 PNEUS D'ÉTÉ SAILUM RADIAL

185/70R14 avec jantes et enjoliveurs, 1 mois d'usure. Le tout 200\$. Sylvie : 819 846-1276.

4 PNEUS D'ÉTÉ TOYO 16 PO,

4 jantes + 4 mags, à l'état neuf.
Tél.: 819 566-2642.

À QUI LA CHANCE ! FAITES-VITE !!!

2500 pneus d'été usagés, très bel inventaire, à partir de 20\$. Premier arrivé, premier servi. Pose de pneus 45\$ tout inclus. 3525 King est, Fleurimont. 819 572-7638.

104 AUTOS À VENDRE

2002 HONDA ACCORD V-6 Edition Spéciale, 4 p., autom., 8 roues. Impeccable, seulement 107 000 km. Tél: 819 822-8055.

ACHETONS TOUS GENRES D'AUTOS ET CAMIONS

Vendons pièces usagées. 819 569-0733

À VOIR! AUTO-CAMION-4X4. Financement maison, aucun cas refusé! 1 866 566-7081
www.automobilesbrisson.com

BUICK ALLURE CXL 2006, berline bleu pâle, autom., 77 000 km, A1, vitres teintées, 8 pneus + rims, 7 800\$. Tél.: 819 850-6900.

KIA FORTE 2011, 4 portes, autom., a/c, toit ouvrant, mags, 20 000 km, noir, 12 000\$. Tél.: 819 822-3807 / 819 846-0020

LE MEILLEUR PRIX

Location et vente d'autos à bas prix
Journée / semaine / mois. Autos récentes.
Location d'autos Beaudoin
819 845-4530

SEBRING TOURING 2007, méc. A-1, état neuf, 8 roues, 68,000 km., acheté neuf. PICK-UP GMC 1983, méc. A-1, propre Tél: 819 569-0054, 819 571-9667.

SMART 2008 BLANCHE, vitres et portes élect., a/c, 70,000 km., très propre, prix demandé: 8500\$. TÉL: 819 571-3515.

TOYOTA CAMRY LE 2009, tout équipé, 36,000 km., vert alouès métallisé, comme neuve. Tél.: 819-843-9346

TOYOTA CELICA 2003,
155 000 km. Tél.: 819 565-7915.

TOYOTA YARIS 2008, noir, 4 p., "top shape" A1, man., 29 000 km, options de base, traitement antirouille concessionnaire, pneus hiver + été tr. bonne cond., 8750\$. 819 864-4503.

106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS

AUDY A4 1997, 1.8T, Quatro,
4 portes, noire, 900\$.
(819) 640-2172.

CHEVROLET MALIBU 2004 LS V6, 102 780 km, a.c., vitres électr., 8 pneus sur roues, bonn. cond., 4400\$. 819 346-1129.

106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS

DODGE STRATUS 1996, en bonne condition, 154,000 km., 1150\$ nég. Tél: 819 570-2104.

HYUNDAI SONATA 2008, 168 000 km, GL-V6, 2.7 L., condition A-1, 8 pneus sur rims/mags, vitres teintées. 2550\$. 819 574-1750.

VOLVO V-70 1999,

très propre, 228 000 km,
3 500\$ nég. (819)822-0141 / 819 434-1847

121 MOTORISÉS

ACHETERAIS TOYOTA PREVIA 4x4 d'un particulier et MOTO de 100 à 250 cc. usagée, brisée. Tél: 819 345-2381.

122 ROULOTTES, TENTES-ROULOTTES

BONNE ROULOTTE

20 pi, 1 500\$.
819 359-2794 matin ou soir.

CARAVAN À SELLETTE SPRINGDALE 2006, 24 pi, grande extension, 14 500 \$. Contactez Serge : 819 847-2571.

NOUVEAU! PRÈS DE CHEZ-VOUS!!

Vous avez à vendre roulotte, motorisé, remorque, machinerie? Nous vous proposons la vente en consignation. Endroit sécuritaire.

819 868-7272

132 REMORQUES

NOUVEAU, PRÈS DE CHEZ-VOUS!!!

Vente de remorques utilitaires et fermées, neuves & usagées. Location de remorques, utilitaires, fermées, dompeurs.

819 868-7272

REMORQUE 4½ pi x 8 pi, neuve, 1050\$ nég. et autres remorques de différentes grandeurs. 819 560-1547 ou 819 562-5440.

135 BATEAUX SPORTS NAUTIQUES

ACHÈTERAIS une chaloupe d'aluminium usagée de 14 pieds avec ou sans remorque. Appeler à 819-346-5721

MOTEUR MERCURY 30 C.V.,
4 temps. Tél.: 819 656-1009.

151 PERSONNEL DEMANDÉ

A QUI LA CHANCE? Dû à son expansion en Estrie, **Portes et Fenêtres Président** est à la recherche de 2 téléphonistes, avec expérience, pour son bureau de télémarketing à Sherbrooke. Formation professionnelle. Travail permanent. Salaire de base + commission + bonus. Doit être disponible du lundi au vendredi de 17h à 21h et le samedi de 10h à 14h. Pour vous joindre à une équipe gagnante et bien structurée, contactez **Roxanne Aubert** au 819 578-8520.

BESOIN DE POSEURS pour flottant et céramique avec carte. Envoyer votre CV à : steabal@hotmail.ca

151 PERSONNEL DEMANDÉ



EMPLOI

TECHNICIEN(NE) EN ARCHITECTURE

Usinove est une entreprise de fabrication de fondations pré-usinées en coffrage isolant. Notre usine de St-François-Xavier de Brompton est à la recherche d'un technicien(ne) en architecture temps plein pour la transformation des plans architecturaux en plans d'usinage. Si vous êtes à la recherche de défis dans un environnement stimulant, novateur et en croissance, faites-nous parvenir votre candidature.

TÂCHES

- Transformer les plans architecturaux en plans d'usine
- Préparer les soumissions
- Faire un suivi avec la production

EXIGENCES

- Être détenteur d'un DEC en technologie de l'architecture
- Connaissance du logiciel Autocad
- Bonne maîtrise du français écrit (anglais un atout)
- Aptitude à travailler en équipe
- Avoir une bonne organisation du travail et être autonome

RÉMUNÉRATION

- 40 heures par semaine
- Embauche immédiate
- Rémunération selon expérience

CONTACTEZ

EVE ROBICHAUD
Directrice au développement et co-prop.

819.725.2110
e.robichaud@usinove.com



www.usinove.com

BOULANGER BIO
responsable spécialisé dans la production de pain au levain naturel et viennoiserie. Connaissance obligée des farines bio. Minimum 3 ans d'exp. 35 h/semaine à 14\$/heure. C.V. par courriel : **boulart@cooptel.qc.ca**

BOUTIQUE DE VÊTEMENTS cherche étudiante ou retraitée très sociable. Disponible le samedi, 7 à 10 h/sem. Louise 819 346-0815.

151 PERSONNEL DEMANDÉ

BOUTIQUE VÊTEMENTS POUR DAMES, haut de gamme, cherche **conseillère en mode**, préférence dame entre 25 et 50 ans, 15 à 20 heures par semaine. 819 565-5435

CAMIONNEURS CANADA / ÉTATS-UNIS
"flat bed", longues distances, minimum 2 ans d'expérience. Salaire compétitif.
randy@bravetransportinc.com
BRAVE TRANSPORT INC. 819 837-0888

151 PERSONNEL DEMANDÉ



CHAUFFEUR/LIVREUR

Lieu de travail
282, rue Angus Sud
East Angus (Québec)
JOB 1R0

Description du poste
Nous sommes à la recherche d'une personne dynamique pour faire la livraison de matériaux de construction chez les clients. Peut avoir de la manutention de gypse et de matériaux lors de l'arrivée chez le client. Doit posséder un permis de conduire classe 3. Le candidat devra également participer aux opérations de la cour.

Exigences
Un minimum de 1 à 6 mois d'expérience est demandé dans la manutention de camion girafe ou de camion articulé. Nous demandons une disponibilité de jour et de fin de semaine. L'horaire de travail serait du mardi au samedi inclusivement.

VENDEUR / VENDEUSE

Description du poste
Nous avons un urgent besoin d'une personne dynamique pour conseiller nos clients dans leurs achats de matériaux de construction. Cette personne devra avoir une bonne connaissance des matériaux, de la quincaillerie et des outils. Elle devra avoir un bon esprit d'équipe, un bon sens de l'humour et être capable de travailler sous pression.

Exigences
Doit avoir 1 à 6 mois d'expérience, être bilingue serait un atout. Disponibilité de jour, de soir et de fin de semaine.

Nombre d'heures semaine : 40
Date prévue d'entrée : avril 2013
Salaire selon expérience

Envoyez votre CV
par la poste à l'adresse ci haut
par télécopieur au 819 832-4481
ou par courriel à
gilles@bmrdoyon.com

P.-S. : seul les personnes retenues seront contactées.

3147027

CIE LOCALE D'ENTRETIEN MÉNAGER
recherche personne fiable avec auto pour travail physique la nuit et les fins de semaine dans édifices commerciaux.
Télécopier C.V. au 819 575-7230.
Courriel: entretientm3@gmail.com

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

La force d'une réputation

DEPUIS 1982!

DÉJÀ 31 ANS

OUVERT DU LUNDI AU VENDREDI DE 9 h à 21 h ET LE SAMEDI DE 9 h à 16 h

FINANCEMENT BANCAIRE ET 2^e CHANCE AU CRÉDIT

Plus de 110 véhicules en inventaire et 25 véhicules à l'intérieur

317, Route 116, Richmond, JOB 2H0 819 826-3084

AUTOS		UTILITAIRES SPORT, 4 X 4 ET 2 ROUES MOTRICES	
11 FORD FIESTA SES, 5 p., autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, « mags » noir, 22 300 km	15 431 \$	08 JEEP COMPASS NORTH EDITION, autom., t. équipé, 4 x 4, « mags », avec 8 pneus, 73 681 km	11 431 \$
11 NISSAN SENTRA S, 4 p., autom., t. équipé, « mags », blanc, 16 700 km	13 931 \$	08 FORD EDGE LIMITED, 6 cyl., autom., t. équipé, 4 x 4, cuir, t. panoramique, « mags » 18 po, bleu nuit, 95 000 km	19 431 \$
11 NISSAN ALTIMA S Special Edition, 2,5 L, autom., « mags », 35 200 km	16 931 \$	07 PONTIAC TORRENT, 4 x 4, 6 cyl., autom., t. équipé, 88 000 km	10 931 \$
10 MAZDA 6 GS, 4 cyl., man., t. équipé, t. ouvrant, « mags », aileron, noir, 62 000 km	13 931 \$	06 MAZDA TRIBUTE GX, 2,3 L, autom., t. équipé, 4 x 4, « mags », 126 000 km	7 931 \$
10 HONDA CIVIC, sport, 4 p., autom., t. équipé, t. ouvrant, « mags », aileron, 47 000 km	14 931 \$	06 GRAND CHEROKEE LAREDO, 4 x 4, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, « mags », 107 000 km	11 931 \$
10 BUICK LACROSSE CXL, 3 L, autom., t. équipé, int. cuir, 8 roues et pneus, blanc, bijou, 49 500 km	21 931 \$	06 CHEVROLET EQUINOX LS, 4 x 4, 6 cyl., autom., t. équipé, 125 300 km	8 931 \$
10 COBALT LT, 4 p., autom., t. équipé, aileron, avec 8 roues et pneus, 23 987 km	10 931 \$	06 BUICK RENDEZ-VOUS CX, 6 cyl., autom., t. équipé, 4 x 4, 73 000 km	9 931 \$
10 TOYOTA COROLLA CE, 4 p., man., blanc, un seul propr., 42 000 km	10 431 \$	06 JEEP TJ SPORT, 2 p., man., 4 x 4, avec les 2 toits, « mags », noir, 81 600 km	12 931 \$
09 SUZUKI ZX4, autom., t. équipé, 4 x 4, rouge, 79 800 km	11 931 \$	06 HONDA RIDGELINE, 4 x 4, autom., t. équipé, boîte de fibre, 173 000 km	11 931 \$
09 HONDA CIVIC DXG, 4 p., autom., t. équipé, aileron, « mags », blanc, 59 700 km	12 931 \$	05 FORD ESCAPE LIMITED, 6 cyl., autom., t. équipé, 4 x 4, cuir, t. ouvrant, 110 000 km	7 931 \$
09 CHRYSLER PT CRUISER, autom., t. équipé, blanc, 66 000 km	8 431 \$	04 HONDA ELEMENT, man., clim., avec roues et pneus, noir, 180 000 km	7 931 \$
09 NISSAN VERSA SL, 5 p., autom., t. équipé, « mags », 48 000 km	11 931 \$	04 JEEP LIBERTY RENEGADE, 4 x 4, autom., t. équipé, 118 000 km	7 931 \$
09 ELANTRA TOURING, man., t. équipé, t. ouvrant, « mags », 78 400 km	10 931 \$	02 CHEVROLET ENVOY SLT, 4 x 4, 4,2 L, autom., t. équipé, cuir, « mags » chromés, bijou, 113 000 km	7 931 \$
09 COBALT LT, 4 p., autom., t. équipé, « mags », noir, 105 000 km	7 931 \$	MINIFOURGONNETTES	
09 PONTIAC VIBE, autom., t. équipé, 87 300 km	10 931 \$	10 GRAND CARAVAN SE, « Slow'n go », 6 cyl., autom., t. équipé, noir, 72 000 km	13 931 \$
08 KIA RONDO EX, autom., t. équipé, « mags », 66 000 km	10 431 \$	09 GRAND CARAVAN SE, « slow'n go », t. équipé, 2 clim., 94 000 km	13 431 \$
08 CHEVROLET MALIBU LTZ, 2,4 L, autom., t. équipé, « mags », blanc, bijou, 59 000 km	12 431 \$	07 GRAND CARAVAN SE, 6 cyl., autom., t. équipé, « slow'n go », 22 000 km	7 931 \$
08 COBALT LT, 2 p., man., t. équipé, blanc, 29 400 km	9 431 \$	BON CHOIX DE CAMIONS	
08 SUZUKI SX4, « FWD », man., t. équipé, noir, 55 000 km	8 931 \$	11 FORD F150 XTR, « crew cab », 4 x 4, 3,6 L Ecoboost, autom., t. équipé, « mags », blanc, 60 000 km	28 931 \$
08 PONTIAC WAVE, berline, autom., t. équipé, t. ouvrant, blanc, 71 000 km	8 931 \$	10 NISSAN TITAN SE, « king cab », 4 x 4, 5,6 L, autom., t. équipé, « mags », noir, 30 000 km	23 930 \$
08 CADILLAC CTS, 3,6 L, autom., t. équipé, int. cuir + toit ouvrant, prune, 107 090 km	17 931 \$	10 GMC SIERRA, cab. rég., 2 roues motrices, 4,3 L, autom., clim., état de neuf, seulement 5 100 km	17 931 \$
08 ELANTRA GLS, sport, 4 p., autom., t. équipé, t. ouvrant, « mags », 72 800 km	10 931 \$	09 DODGE RAM SLT, « quad cab », 4 x 4, 5,7 HEMI, autom., t. équipé, 59 600 km	20 931 \$
08 MALIBU LTZ, 2,4 L, autom., t. équipé, avec 8 roues et pneus, noir, 87 900 km	10 931 \$	09 FORD F150 XLT-GVWR 8200, « king cab », boîte longue, 5,4 L, autom., t. équipé, noir, 63 000 km	21 931 \$
08 KIA RONDO EX, 4 cyl., autom., t. équipé, 94 000 km	9 931 \$	08 RANGER SPORT, « king cab », 4 x 2, 6 cyl., autom., clim., 44 000 km	11 931 \$
08 HONDA CIVIC DX, 4 p., man., vitres électr., 143 000 km	7 931 \$	08 FORD RANGER SPORT, « king cab », 4 x 2, 6 cyl., autom., vitres électr., « mags », noir, 67 000 km	12 431 \$
08 MAZDA 3 GT berline, man., 2,3 L, autom., t. équipé, « mags », 17 po, noir, 94 800 km	10 931 \$	08 FORD RANGER sport, « king cab », 4 x 4, 4 L, autom., clim., 79 460 km	13 931 \$
08 CALIBER SXT, 4 p., autom., t. équipé, « mags », int. noir et rouge, noir, 86 700 km	9 931 \$	08 FORD F250 XLT, « king cab », boîte longue, 6,4 L, diesel, 4 x 4, autom., t. équipé, original, moteur neuf changé à 107 000 km, 185 000 km	19 931 \$
08 TOYOTA YARIS, 5 p., autom., clim., 42 000 km	10 431 \$	08 FORD EXPLORER SPORT TRAC XLT, 4,6 L, autom., t. équipé, 4 x 4, « mags », 73 000 km	20 931 \$
08 CHRYSLER 300 TOURING, 3,5 L, autom., t. équipé, couleur bronze, 63 500 km	13 931 \$	07 CHEVROLET COLORADO LS, « king cab », 4 x 4, 2,9 L, autom., clim., blanc, 71 200 km	12 931 \$
08 CALIBER SXT, autom., t. équipé, « mags », noir, int. rouge et noir, 59 000 km	10 931 \$	06 DODGE RAM 2500 HD SLT, 4 x 4, turbo diesel, autom., 123 050 km	23 931 \$
08 SATURN ASTRA XR, 2 p., man., t. équipé, 58 000 km	8 931 \$	06 DODGE RAM 1500 SLT, « crew cab », 4 x 4, 5,7 L HEMI, autom., t. équipé, 87 000 km	14 931 \$
07 CALIBER SXT, autom., t. équipé, t. ouvrant, « mags », orange brûlé, 102 000 km	7 931 \$	06 GMC SIERRA 2500 HD SLT, « quad cab », 4 x 2, Duramax, diesel, autom., t. équipé, cuir, bijou, 126 500 km	16 931 \$
07 CHARGER SXT, 3,5 L, autom., t. équipé, noir, 82 500 km	9 931 \$	06 GMC SIERRA SLT 1500, « king cab », 4 x 4, 5,3 L, autom., t. équipé, cuir, toile sur la boîte, 146 000 km	7 931 \$
07 HONDA CIVIC LX, 4 p., man., t. équipé, « mags », blanc, 143 000 km	9 931 \$	06 FORD F250 LARIAT, « super crew », V10, autom., 4 x 4, 115 000 km	9 931 \$
07 PONTIAC G6 SE performance, 4 p., 3,5 L, autom., t. équipé, « mags », 17 po, 43 000 km	8 931 \$	VÉHICULES DE MOINS DE 6 931\$	
07 MAZDA 3 GS sport, à hayon, autom., t. équipé, bleu électr., « mags », 17 po, 89 000 km	9 931 \$	08 CHEVROLET IMPALA LS, 3,5 L, autom., t. équipé, « mags », noir, 161 300 km	6 931 \$
07 MAZDA 3 GT, 4 p., autom., t. équipé, très propre, 160 000 km	7 931 \$	08 HYUNDAI ACCENT L, 2 p., man., noir, 94 000 km	6 431 \$
07 MAZDA 6 GS sport, 4 p., 2,3 L, autom., t. équipé, noir, 166 000 km	7 931 \$	07 CALIBER SXT, man., t. équipé, noir, 104 000 km	6 431 \$
07 FORD FUSION SEL, 6 cyl., autom., t. équipé, 4 x 4, t. ouvrant, blanc, 54 000 km	12 931 \$	07 CHRYSLER SEBRING TOURING, 2,7 L, autom., t. équipé, « mags », 120 000 km	6 931 \$
07 CHRYSLER 300 TOURING, « AWD », autom., t. équipé, 59 800 km	13 931 \$	06 CHEVROLET COBALT LS, 4 p., autom., clim., blanc, 77 000 km	6 431 \$
07 CAMRY LE, 6 cyl., autom., t. équipé, « mags », bleu, 93 000 km	10 931 \$	05 SATURN ION, 4 p., man., 170 000 km	3 431 \$
07 PONTIAC PURSUIT SE, 4 cyl., autom., t. équipé, « mags », aileron, 92 000 km	6 431 \$	05 DODGE CARAVAN, 6 cyl., autom., t. équipé, 148 000 km	4 931 \$
06 COBALT SS, 2 p., autom., t. équipé, noir, « mags », 118 000 km	6 931 \$	05 TAURUS SEL, familial, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, 7 pass., 208 000 km	3 931 \$
06 FORD FUSION SE, 4 p., 2,3 L, autom., t. équipé, noir, « mags », 71 300 km	7 931 \$	04 PONTIAC GRAND PRIX GT, 3,8 L, autom., t. équipé, 189 000 km	2 431 \$
06 SMART FORTWO PASSION, diesel, autom., t. équipé, avec 4 pneus Toyo hiver neufs, 111 700 km	7 431 \$	03 SUBARU LEGACY OUTBACK, « AWD », autom., 254 000 km	2 931 \$
06 BUICK LUCERNE CXL, 4,6 L, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, « mags » chromés, noir, 57 900 km	10 931 \$	03 CHEVROLET IMPALA, 3,4 L, autom., t. équipé, « mags », 98 000 km	3 931 \$
06 DODGE CHARGER SXT, 3,5 L, autom., t. équipé, aileron, noir	10 931 \$	03 SUBARU FORESTER 2.5X, autom., t. équipé, 4 x 4, très propre, 185 000 km	5 931 \$
03 HONDA ACCORD EXL, 2 p., 6 cyl., autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, « mags », 123 000 km	7 931 \$	03 FORD F150 XL, cab. régulier, 4,6 L, autom., boîte longue, 163 000 km	3 931 \$

CONVERTIBLES	
08 CHRYSLER SEBRING LIMITED, 3,5 L, autom., t. équipé, cuir, blanc et toit noir, « mags », 129 000 km	12 931 \$
08 PONTIAC SOLSTICE, man., t. équipé, blanc, « mags » 17 po, 29 000 km	16 931 \$
07 TOYOTA SOLARA SLE, 6 cyl., autom., t. équipé, cuir, « mags », 74 200 km	13 431 \$
UTILITAIRES SPORT, 4 X 4 ET 2 ROUES MOTRICES	
11 CHEVROLET EQUINOX LT1, 2,4 L, autom., t. équipé, cuir, « mags », traction avant, comme neuf, 30 000 km	20 931 \$
10 JEEP COMPASS EDITION NORTH, « FWD », autom., t. équipé, « mags », bleu électr., 77 000 km	13 931 \$
10 JEEP WRANGLER UNLIMITED, sport, 4 x 4, 6 cyl., autom., toit dur, « mags », noir, 62 000 km	20 931 \$
09 FORD ESCAPE XLT, 2,5 L, autom., t. équipé, traction avant, noir, « mags », 81 000 km	11 931 \$
09 NISSAN MURANO SL, 4 x 4, 6 cyl., autom., t. équipé, éclairage au zénon, t. ouvrant, porte arr. électr., cuir, caméra de recul, 104 000 km	17 431 \$
08 JEEP LIBERTY TRAIL RATE, autom., t. équipé, 4 x 4, « mags », blanc, 108 000 km	11 931 \$
08 SUZUKI GRAND VITARA JX, 4 x 4, autom., t. équipé, blanc, 8 roues et pneus, 102 000 km	11 931 \$
08 JEEP WRANGLER UNLIMITED, « trail rated », 4 x 4, 3,8 L, rouge vin, autom., t. équipé, 2 toits, 82 684 km	18 931 \$

Jamais de mauvaises surprises

chez J.N. AUTO!

3185412

151 PERSONNEL DEMANDÉ

COIFFEUSE DEMANDÉE à temps partiel pour résidence de personnes âgées, 3 jours/semaine. 819 822-8795, Diane.

CONSEILLER (ÈRE)

Céramique, bois franc/flottant, temps plein, (disponible vendredi soir et samedi), salaire selon compétences. Apporter votre c.v. au 1519 King Est, Sherbrooke.

Couple sérieux pour **CONCIERGE**RIE Quartier Est. 819 566-1745

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

La force d'une réputation

DEPUIS 1982!

DÉJÀ 31 ANS

OUVERT DU LUNDI AU VENDREDI DE 9 h à 21 h ET LE SAMEDI DE 9 h à 16 h

FINANCEMENT BANCAIRE ET 2^e CHANCE AU CRÉDIT

Plus de 110 véhicules en inventaire et 25 véhicules à l'intérieur

317, Route 116, Richmond, JOB 2H0 819 826-3084

UTILITAIRES SPORT, 4 X 4 ET 2 ROUES MOTRICES		
08 JEEP COMPASS NORTH EDITION, autom., t. équipé, 4 x 4, « mags », avec 8 pneus, 73 681 km		11 431 \$
08 FORD EDGE LIMITED, 6 cyl., autom., t. équipé, 4 x 4, cuir, t. panoramique, « mags » 18 po, bleu nuit, 95 000 km		19 431 \$
07 PONTIAC TORRENT, 4 x 4, 6 cyl., autom., t. équipé, 88 000 km		10 931 \$
06 MAZDA TRIBUTE GX, 2.3 L, autom., t. équipé, 4 x 4, « mags », 126 000 km		7 931 \$
06 GRAND CHEROKEE LAREDO, 4 x 4, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, « mags », 107 000 km		11 931 \$
06 CHEVROLET EQUINOX LS, 4 x 4, 6 cyl., autom., t. équipé, 125 300 km		8 931 \$
06 BUICK RENDEZ-VOUS CX, 6 cyl., autom., t. équipé, 4 x 4, 73 000 km		9 931 \$
06 JEEP TJ SPORT, 2 p., man., 4 x 4, avec les 2 toits, « mags », noir, 81 600 km		12 931 \$
06 HONDA RIDGELINE, 4 x 4, autom., t. équipé, boîte de fibre, 173 000 km		11 931 \$
05 FORD ESCAPE LIMITED, 6 cyl., autom., t. équipé, 4 x 4, cuir, t. ouvrant, 110 000 km		7 931 \$
04 HONDA ELEMENT, man., clim., avec roues et pneus, noir, 180 000 km		7 931 \$
04 JEEP LIBERTY RENEGADE, 4 x 4, autom., t. équipé, 118 000 km		7 931 \$
02 CHEVROLET ENVOY SLT, 4 x 4, 4,2 L, autom., t. équipé, cuir, « mags » chromés, bijou, 113 000 km		7 931 \$
MINIFOURGONNETTES		
10 GRAND CARAVAN SE, « Slow'n go », 6 cyl., autom., t. équipé, noir, 72 000 km		13 931 \$
09 GRAND CARAVAN SE, « slow'n go », t. équipé, 2 clim., 94 000 km		13 431 \$
07 GRAND CARAVAN SE, 6 cyl., autom., t. équipé, « slow'n go », 22 000 km		7 931 \$
BON CHOIX DE CAMIONS		
11 FORD F150 XTR, « crew cab », 4 x 4, 3,6 L Ecoboost, autom., t. équipé, « mags », blanc, 60 000 km		28 931 \$
10 NISSAN TITAN SE, « king cab », 4 x 4, 5,6 L, autom., t. équipé, « mags », noir, 30 000 km		23 930 \$
10 GMC SIERRA, cab. rég., 2 roues motrices, 4,3 L, autom., clim., état de neuf, seulement 5 100 km		17 931 \$
09 DODGE RAM SLT, « quad cab », 4 x 4, 5,7 HEMI, autom., t. équipé, 59 600 km		20 931 \$
09 FORD F150 XLT-GVWR 8200, « king cab », boîte longue, 5,4 L, autom., t. équipé, noir, 63 000 km		21 931 \$
08 RANGER SPORT, « king cab », 4 x 2, 6 cyl., autom., clim., 44 000 km		11 931 \$
08 FORD RANGER SPORT, « king cab », 4 x 2, 6 cyl., autom., vitres électr., « mags », noir, 67 000 km		12 431 \$
08 FORD RANGER sport, « king cab », 4 x 4, 4 L, autom., clim., 79 460 km		13 931 \$
08 FORD F250 XLT, « king cab », boîte longue, 6,4 L, diesel, 4 x 4, autom., t. équipé, original, moteur neuf changé à 107 000 km, 185 000 km		19 931 \$
08 FORD EXPLORER SPORT TRAC XLT, 4,6 L, autom., t. équipé, 4 x 4, « mags », 73 000 km		20 931 \$
07 CHEVROLET COLORADO LS, « king cab », 4 x 4, 2,9 L, autom., clim., blanc, 71 200 km		12 931 \$
06 DODGE RAM 2500 HD SLT, 4 x 4, turbo diesel, autom., 123 050 km		23 931 \$
06 DODGE RAM 1500 SLT, « crew cab », 4 x 4, 5,7 L HEMI, autom., t. équipé, 87 000 km		14 931 \$
06 GMC SIERRA 2500 HD SLT, « quad cab », 4 x 2, Duramax, diesel, autom., t. équipé, cuir, bijou, 126 500 km		16 931 \$
06 GMC SIERRA SLT 1500, « king cab », 4 x 4, 5,3 L, autom., t. équipé, cuir, toile sur la boîte, 146 000 km		7 931 \$
06 F250 LARIAT, « super crew », V10, autom., 4 x 4, 115 000 km		9 931 \$
VÉHICULES DE MOINS DE 6 931\$		
08 CHEVROLET IMPALA LS, 3,5 L, autom., t. équipé, « mags », noir, 161 300 km		6 931 \$
08 HYUNDAI ACCENT L, 2 p., man., noir, 94 000 km		6 431 \$
07 CALIBER SXT, man., t. équipé, noir, 104 000 km		6 431 \$
07 CHRYSLER SEBRING TOURING, 2,7 L, autom., t. équipé, « mags », 120 000 km		6 931 \$
06 CHEVROLET COBALT LS, 4 p., autom., clim., blanc, 77 000 km		6 431 \$
05 SATURN ION, 4 p., man., 170 000 km		3 431 \$
05 DODGE CARAVAN, 6 cyl., autom., t. équipé, 148 000 km		4 931 \$
05 TAURUS SEL, familial, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, 7 pass., 208 000 km		3 931 \$
04 PONTIAC GRAND PRIX GT, 3,8 L, autom., t. équipé, 189 000 km		2 431 \$
03 SUBARU LEGACY OUTBACK, « AWD », autom., 254 000 km		2 931 \$

162 ANIMAUX

PENSEZ CHIENS
PENSEZ SPA DE L'ESTRIE!
Consultations en comportement canin.
École d'éducation canine: maternelle et base. Session débutant le 7 mai. Pour information: 819 821-4727.

PENSION POUR CHEVAUX

située à Sherbrooke, rue St-Rock sud, à 5 min. de l'université. Grand pâturage, superbes sentiers. Contacter: 819 574-9881.

SPECIAL! CHIOT CHIHUAHUA,

Il me reste 1 bébé mâle et un adulte. A qui la chance? Tél: 819 837-2957.

164 MEUBLES ET ÉLECTROMÉNAGERS

ACHETÉS ÉTÉ 2012 armoire garde-robe pin, 74 x38 x 21, armoires mélamine blanche, 72 x 31½ x 15½, et 31½ x 24 x 11½, prix pr vendre. Déménagement. 819 564-4027.

À VENDRE TABLE

genre réfectoire 3 pi x 6 pi, en pin couleur miel + rallonge 20 po et 6 chaises avec fond tressé 300\$. 819 846-3216

ENS. SALLE A MANGER EN MERISIER,

qualité supérieure, très propre, 6 chaises, vaisselier et desserte. 2500\$.
Tél: 819 571-3515.

LAVEUSE-SÈCHEUSE SUR BASE

frontales Whirlpool, presque neuves, cause déménagement. Tél.: 819 575-2374.

164 MEUBLES ET ÉLECTROMÉNAGERS

LE CENTRE DU FAUTEUIL
1028 Wellington Sud - 819 562-7174.
SUPER VENTE, tous les fauteuils étiquetés en rouge sont vendus taxes incluses.
Auto-souleveur à partir de 549\$ + taxes.

POÊLE ÉLECTRIQUE,

vitrocéramique, frigo GE, congélateur en haut, laveuse/sécheuse Inglis 8 cycles,tr. propres, 650\$. Cause vente: décès. 819 574-8927, 819 564-6848.

POELE, REFRIGÉRATEUR, LAVE-VAISSELLE,

très propres, blancs, environ 5 ans d'usure, 300\$. Tél: 819 822-1837.

166 ENTREPOSAGE

ENTREPOSAGE DE MEUBLES.
Chauffé, situé Sherbrooke Nord.
Disponible maintenant. 819 348-1055.

* CONNEC-T *

Service à domicile. Équipe certifiée Microsoft Professionnelle. Pour réparation, entretien, formation, installation, etc.
819 346-5755

184 PISCINES, SPAS

ENTREPRISE EAU-BOIS Vente et installation. Piscines hors-terre, mise au niveau gar. 3 ans. Mathieu Langlois 819 347-6154

188 CHASSE ET PÊCHE

BAZAR DE LA PÊCHE à LA MOUCHE DU RPMS
Dimanche 7 avril, de 9h à 15h à la Maison de l'Eau de Sherbrooke, 755 rue Cabana. Inf.: 819 570-5367. Tables gratuites.

194 COLLECTIONNEURS

SALON NATIONAL des COLLECTIONNEURS

De Drummondville
13 avril de 9 h 30 à 17 h et 14 avril de 10 h à 16 h

18^e ÉDITION

75 COLLECTIONNEURS ET UNE CENTAINE DE VENDEURS SUR PLACE

SWIFT GALEY

Sortie 177, autoroute 20 – 575, rue des Écoles, Drummondville

Admission : adultes, 8 \$
7 à 12 ans accompagné, 2 \$
0 à 6 ans accompagné, gratuit

Information : www.salondescollectionneurs.com

819 477-3279 ou 819 474-2685

ARTICLES SUR LA 1ÈRE ET 2ÈME GUERRE MONDIALE, médailles, livres, objets rares, aussi BD Marvel. 819 342-8763.

198 BOIS ET ÉQUIPEMENT DE CHAUFFAGE

BOIS DE CHAUFFAGE

sec et semi-sec, très bonne qualité, 100% bois franc, 90% érable, 80\$ la corde livrée. Tél.: 819 571-8823.

OFFRES MES SERVICES POUR FENDRE

bois de chauffage avec fendeuse. Coupé en 16 pces si désiré. Sherbrooke et environs. Tél.: (819) 566-8316 répertoireur.

218 MACHINERIE ET OUTILLAGE

MINI PELLE BOBCAT E-35 2012,

350 hres, très propre, 2 'buckets' et 1 'ripper', encore garantie. 42,000\$. 819 875-1006, 819 239-5735.

222 MARCHANDISE POUR PAYSAGEMENT ET JARDINAGE

TERRE DE REMPLISSAGE à DONNER

Transport inclus.
Tél.: 819 821-2424 ou André: 819 437-0490

226 VENTES DE GARAGE ARROND. DE FLEURIMONT

SUPER VENTE - DÉBARRAS ANGLE 8E AVENUE / KING E

Samedi 25 mai, 7 h à 15 h.
Tirage voyage pour 2 à New York et panier-cadeau d'une valeur de 1000\$.
Apportez chaises et parasols.
1 table 25\$, 2 tables 40\$. Rés. 819 820-1866

244 DIVERS À VENDRE

230 VENTES DE GARAGE ARROND. MONT-BELLEVUE

MÉGA VENTE DE GARAGE au profit de la Fondation École Du Phare, SAMEDI 20 AVRIL, de 8h à 15h, 405 Sara. Réservation table 819 822-5455 poste 14831.

Super Marché aux Puces

église Ste-Jeanne d'Arc, 1000 rue Galt O., Sherb.
VENDREDI SOIR 5 avril, 16 h à 21 h
SAMEDI 6 avril, 8 h à 16 h
Jouets, articles pour enfants, linge, vaisselle, antiquités. Cantine sur place

244 DIVERS À VENDRE

ACHETERAIS PETITES BALLES DE FOIN

1ère ou 2ème coupe, par voyage de Van.
Tél.: 450 244-5463, 514 835-2571.

194 COLLECTIONNEURS

244 DIVERS À VENDRE

1186 BELVÈDÈRE SUD BOUTIQUE COMM 9

Le printemps est arrivé.
Mercredi de 12 h à 16 h
jeudi, vendredi de 13 h à 18 h
samedi de 10 h à 17 h
Si réutiliser vous semble une bonne idée : 819 812-3585
Aimez-nous sur Facebook

\$ ACHETONS MACHINERIE LOURDE \$

remorques 45 pi et plus, etc., pour vieux métaux. Service de conteneur pour vieux métaux. Payons jusqu'à 120\$/tonne. Transport et locations gratuits. Payons comptant. Les Entreprises R.C. 819 570-6446

AUBAINES! 2 FAUTEUILS inclinables, cuir noir, avec pous, 75\$ ch. CYCLE-EXERCISEUR, presque neuf, 75\$; CONSOLE (MIXER) Behringer, 6 entrées, neuve, 60\$. Tél: 819 562-7686.

CHAISES empilables 5\$/ch. FLUORESCENTS complets 48" à 2 tubes à 15\$; tubes néons 48" 20/5\$. SCIE à chantourner 110\$. FENÊTRES 47x38, 47x70. PORTES INT.: 24, 30. PORTES EXT.: 34x80; 36x 80; 42x84, 42x89, 33x102, 36x101; prix variant10\$ à 50\$ Porte accordéon 72". Jacques 819 828-3002

ÉVAPORATEUR au bois, 3 x 10 pi Dom. & Grimm 2011, utilisé 2 saisons, 7500\$. TRACTEUR CASE 685, 65 hp, 2 r.m., 18.4 x 34, 4300 h, parf. cond. 10 800\$. 450 297-3143

FOIN - BALLES RONDES D'ENSILAGE

de 1ère coupe, 30\$ la balle.
Tél.: 819 875-3897

AVIS PUBLIC

PETITS MOTEURS FLEURIMONT

1773, ch. Galvin, Sherbrooke

LIQUIDATION D'INVENTAIRE, NEUFS ET USAGÉS

ÉTÉ et HIVER 2012

13 et 14 AVRIL 2013

2 jours seulement, jusqu'à épuisement des stocks.

AVIS PUBLIC

MATELAS LAMPRON

5130, boul. Bourque (sous réservoirs d'eau)

LIQUIDATION 20%, 30%, 40% et 50% DE RABAIS

SUR TOUT EN MAGASIN - 1^{er} ARRIVÉ, 1^{er} SERVI !

LES MOTS CROISÉS

MOTS CROISÉS

No 564

Par Michel Hannequart www.hannequart.com

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1																			
2																			
3																			
4																			
5																			
6																			
7																			
8																			
9																			
10																			
11																			
12																			
13																			
14																			
15																			
16																			
17																			
18																			
19																			
20																			

HORIZONTALEMENT

1. Petite planète - Satellite d'une planète - Planète appelée étoile du Berger.
2. Bande de loups - Élément non essentiel - Vieille monnaie.
3. Ante meridiem - Jeune danseuse - Ruses - Détruire à la base.
4. Ferveur - Une partie de la Suisse - Inspiration - Édifié.
5. A cours à Oslo - Volcan nippon - Entreprise commerciale - Élément reproducteur.
6. Vraiment pas loin - Chef de bande - Adversaire - Île de France.
7. Trois plus un - Marque le doute - Bruit de chute - Abattue - Manche, au tennis.
8. Irlande - Le moment de rêver - Marque la compagnie - Signal sonore bref.
9. Figurine articulée - Mettre à l'abri - Décoré.
10.Guidée - Col des Alpes - Sport de glisse.
11.Philosophe grec - Égratigné - Erre au hasard.
12.Dose de radiations - Lèvent les pattes - Prononcer - Relatif à des viscères.
13.Massif à beige gris - Entamer une matière.
14.Bouclé - A connu l'Eden - Elles tournent.

15.Cadeau de Roi Mage - A côté du poivre - Puits naturel - Mouche vivipare.
16.Suit le vol - Mis à sac - Exécrer.
17.Naturel - Volubilis - Capitale de Serbie.
18.Introduit du nouveau - Sécher en frottant - S'oppose au zénith.
19.Sa capitale est Nashville - Deux-roues.
20.Profère des injures - De la Lune - Signe d'émotion.

VERTICALEMENT

1. C'est le poumon de la planète - La planète rouge - Trajectoire d'une planète.
2. Jeter ça et là - A mordu Cléopâtre - S'arrêter.
3. Avant il - Circulent à Bucarest - Faire revenir à soi - Qui est renommé.
4. Exister - Produisent des glands - Calumet - Jamais.
5. Roue à gorge - Cri de douleur - Coq de bruyère - Ligne de jonction du pont et de la coque d'un navire.
6. Pas révélés - Sans variété - Esses - Est lourd.
7. De même - Masse dure - Escadrons - Armstrong en a pris.
8. Bravade - Petit fruit - A cours à Osaka - Râpées.
9. Du verbe être - Purifié - Il roule très vite - Frustrée.

10.Art martial - Époque - Galères.
11.Fibre textile - La Mort - Volcan italien.
12.Final - N'attirent pas les mouches - Monnaie d'Asie.
13.Préfèrent la purée - Agent frigorifique - Chevrote.
14.Sert à suspendre - Partie d'ovule - Principal personnage.
15.Fleuret - Cul-de-sac - L'or en est un.
16.Te portes - Néglige de faire - Bon chanteur.
17.Table de travail - Manier le bistouri - Fautes d'impression.
18.Touche au Tibet - Bain à remous - Rumeurs - Père de l'aviation.
19.Canal double - Système de repérage - Métal alcalin.
20.Boîte à musique - Éduqué - N'a ni feu ni lieu.

Solution du dernier numéro

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20

1	D	E	P	A	R	D	I	E	U	F	E	R	N	A	N	D	E	L	
2	I	N	S	P	I	R	E	R	S	E	P	I	O	L	E	T	A	O	
3	C	V	I	S	O	S	A	B	L	E	T	I	T	A	N	I	C		
4	A	I	S	S	E	L	L	E	S	O	R	P	I	N	B	A	S		
5	P	E	U	T	E	E	T	E	N	D	F	E	T	E	S	A			
6	R	E	U	T	E	M	I	S	U	N	I	I	L	I	E	N			
7	I	D	R	E	A	A	C	T	E	O	E	I	L	T	R	I			
8	O	E	T	A	S	O	L	O	T	A	C	O	T	E	E				
9	T	E	N	T	E	R	T	A	U	R	E	A	U	O	M	A	N		
10	D	E	S	I	R	A	B	S	I	D	E	G	L	A	S	T			
11	E	N	S	E	I	G	N	E	R	I	N	C	E	E	I	L	O		
12	P	U	E	B	I	G	R	E	E	I	R	E	A	N	I	M	E		
13	P	R	O	U	L	E	G	E	R	C	E		E	T	E	T	E		
14	C	E	R	N	E	L	O	T	O	T	E	N	T	E	R	R			
15	D	A	O	E	T	T	E	H	A	L	E	C	A	R	E	M			
16	E	P	A	R	S	A	P	T	E	R	E	S	A	G	E	I			
17	N	O	N	E	T	R	I	E	R	E	L	U	N	E	T	T	E		
18	I	R	I	S	E	R	O	L	E	O	D	U	C	N	A	I	N		
19	R	A	S	O	I	N	T	E	L	E	G	E	R	E	M	E	N		
20	O	L	E	I	N	E	E	S	P	E	R	E	R	E	S	E	N		

244 DIVERS À VENDRE

GROS BARILS DE PLASTIQUE
POUR QUAI, 10\$ chacun.
Tél.: 819 843-6912.

PIQUETS DE CÈDRE, 3 à 6 po. gros.
Tél: 819 845-0042.

RÉCUPÉRATION DE FERRAILLE
Robert Bernier : 819 565-8575
RAMASSAGE D'OBJETS ENCOMBRANTS
Effectuerai divers travaux manuels
PETITS TRANSPORTS LOCAUX

TRACTEUR CRAFTSMAN MOD. MAGNUM
18 h.p. (KOHLER) 42 po., déchiqueteur, pro-
pre, parfaite condition. 850\$. 819 575-0598.

246 DEMANDE À ACHETER
OU ÉCHANGER

ACHÈTERAIS ABRI D'AUTO USAGÉ
simple ou double, en bon état.
Tél.: 819 993-7774.

261 RENCONTRES, AMITIÉ

AGENCE DE RENCONTRE ARC-EN-CIEL
Agence sérieuse répondant aux normes.
Plusieurs couples formés, 11 années/succès
PARTOUT EN ESTRIE 819 562-5442
Inscription: 99\$. Présentations ILLIMITÉES
RABAIS AUX FEMMES 18 - 48 ANS

AGENCE « LA VIE À DEUX »
7/7, 9h à 21h + 18 ans exp. Spécial.
Lise : 819 868-9249

CÉLIBATAIRES 50-65 ANS (max 24 pers.)
Causerie / rencontre, dim. 14 avril, 11h, resto
à Magog. Rés.: 819 563-9731, 819 842-2615.

DANSE CÉLIBATAIRES, 6 avril, 20h. Cours
de danse gratuit, 20h à 20h45, ligne, country
sociale. Adm.10\$. Danseurs Club RD-Vous
Amène un danseur et ton admission est
de 5\$. Bar sur place à prix communautaire.
Salle Chevaliers de Colomb, 2615 rue Hertel.
facebook Club Rendez-vous Sherbrooke

DÉJEUNER
RENCONTRE AMITIÉ
dimanche de 9 h à 11 h, salle privée chez
Jack-O, 5156 boul. Bourque, Rock Forest.

VEUF 66 ans, recherche femme sérieuse entre
60-70 ans qui aime voyage de 1 à 5 jours,
concert, événements, spectacles, resto, avec
passeport si possible. Écrire au Casier 1449,
La Tribune, 1950 Roy, Sherbr. Qc J1K 2X8.

262 ASTROLOGIE

10\$ de rabais L'HEURE DES RÉVÉLATIONS
Consultez moi, 38 ans de métier.
Astrologue , tarologue. Fr. 819 563-3603

DON DE VOYANCE
25 ANS D'EXPÉRIENCE
avec photos, je fais aussi la guérison.
Demandez Mona : 819 542-5296

264 ESCORTES

1 204 206-0032
AU JARDIN D'EDEN
Un très grand choix d'hôtes et hôteses
19 / 45 ans pour toutes occasions.
819 791-2505 - 24 h
Engageons hommes et femmes 19 ans

1 204 206-0035
DOUCE EXTASE
Jolies jeunes filles
7/7 j, 24 h. Engageons 18 ans et +
819 575-1340

EMY
grassette te reçoit à compter de
MIDI À 2Ha.m. 7/7 jours. 819 993-5322

TU AS UN DOUTE CONCERNANT
LE SIDA, LES HÉPATITES OU LES INFEC-
TIONS TRANSMISES SEXUELLEMENT
Un service de dépistage pour t'aider. Discré-
tion assurée. 819 820-7432, 1 800 363-7373

266 MASSAGES

JOLIE CHINOISE
MASSAGE
SPÉCIAL 30\$
819 348-0183
7/7, 9 h à 23 h
460, rue King Est, Sherbrooke

266 MASSAGES

1 SPÉCIAL DU PRINTEMPS
819 943-8181
DE 8 H A.M. JUSQU'À 23 H

819 348-2870
MASSAGE CHALEUREUX, 24/24

ACCORDE-TOI 1 HEURE
de relaxation et de détente.
Massage californien. 819 345-1900

MASSAGE SENSUEL ET ÉROTIQUE
pour hommes fait par homme. Discrétion et
propreté assurées.Climatisé. 819 812-0673.

304 COURS PRIVÉS

COURS D'ANGLAIS PERSONNALISÉS
privés ou semi-privés. Apprenez à parler,
écouter et penser en anglais. 819 864-6708.

310 TRAVAUX DOMESTIQUES

FEMME DE MÉNAGE D'EXPÉRIENCE
Responsable et minutieuse. Travail de qualité.
Références disponibles. 819 345-4426

J'OFFRE MES SERVICES COMME
PRÉPOSÉE aux bénéficiaires. Je ferais éga-
lement ménage de maison ou toutes
autres tâches connexes. Disp. jour, soir, nuit.
(819) 569-2043 / 819 943-2204 laiss. mess.

311 CONSTRUCTION,
RÉNOVATION

POUR VOS RÉNOVATIONS 819 560-2857
Entretien rénovation Jacques Ferland
Site internet : renovation jac.ferland

314 RÉPARATION D'APPAREILS

RÉPARATION D'HORLOGES
DE TOUS GENRES.
SPÉCIALITÉ :
• Horloges anciennes
• Fabrication et
modification de bijoux
sur place
3 joailliers pour mieux
vous servir.
Nous achetons le vieux or,
TRÈS BON PRIX.
Bijouterie Fernand Turcotte
2309, rue King Ouest, Promenades King

316 DÉMÉNAGEMENT,
TRANSPORT

DÉMÉNAGEMENT ÉCONOMIQUE
Déménagez vous-même et économisez!
Camion avec chauffeur et équipement fourni
Local et longue distance
Réservation 819 846-0538, laissez mess.

318 PAYSAGISTES

NOUVEAU
SERVICE DE TONTE
DE GAZON

TAILLE DE HAIES • ENTRETIEN
DE PLATE-BANDE • NETTOYAGE
DE STATIONNEMENT • RAMASSAGE
DE FEUILLES • ESTIMATION GRATUITE

P.A. Messier
PAYSAGISTE inc.
AUSSI SERVICE COMPLET
DE PAYSAGEMENT
819 346-0481

BALAIS MÉCANIQUE S. CROTEAU
Balayage de stationnement, 5 000 à 250 000
pi ca, région Estrie. 819 620- 8250.

CÉDRIÈRE R. CLOUTIER
Cèdres de belle qualité direct du producteur.
Install. prof. Garantie 2 ans. 819 884-1147

ENT. ALAIN PRÉFONTAINE
EXCAVATION DE TOUS GENRES: nivelle-
ment et transport de terre, sable et gravier.
Installation de fosses septiques et champs
d'épuration, mur de soutènement. Nous
avons sur place le plus grand centre de char-
gement de petit vrac pour votre remorque ou
pick-up. Plus de 30 choix de terreaux, pierres
décoratives, paillis de cèdres, pierres concas-
sées, galets de rivière, sable, etc. Remorque
capacité 1 verge cu (1ère heure gratuite).
819 822-2233. 1555 Ch. Bel Horizon, Sher-
brooke

NETTOYAGE DE TERRAINS,
TONTE DE GAZON RÉSIDENTIELLE
Tél.: 819 620-7940.

SERGE GUILLEMETTE
Aménagement paysager, mini-excavation,
nettoyage de printemps, ramassage de gra-
vier sur le gazon et entrées de cour. Prix très
compétitif. 819 212-8129.

SERVICE D'ENTRETIEN JOSÉ
Taille de haie de cèdres, arbres et arbustes.
Abattage d'arbres. Déneigement. Essou-
chage. Mini-excavation. Trottoir, muret. Net-
toyage du printemps. Déchiquetage de bran-
ches. Aménagement paysager. 819 822-2895

318 PAYSAGISTES

TONTE ET NETTOYAGE DE PELOUSE
Résidentiel et commercial
Michel, 819 276-0501

320 SERVICES DIVERS

A-1 RÉNOVATIONS PLUS
TIREUR DE JOINTS
Pose de gypse, 25 ans d'expérience.
Tél: 819 570-7857, 819 346-8839.

** ANNONCE À CONSERVER **
réparations en tous genres, rénovation,
entretien, assemblage ou aide. Beaucoup
d'exp. 819 829-0569, 819 570-1384 Claude

APPELEZ POUR UNE SOUMISSION
RÉNOVATION MARIO GAGNON
#RBQ 8360-0049-01

Int. et ext., toiture, revêtement ext., balcon,
patio bois ou fibre de verre, rampes et capage
alum., travaux pour ass. et prog. gouverne-
mentaux. A l'heure ou contrat. 819 820-9662.

AVEC BEAUCOUP D'EXPÉRIENCE
Entrepreneur général en construction et
rénovation. Expert en toitures, bardeau d'as-
phalte et revêtement extérieur. Petits et gros
projets. Estimation: Rénovations Clouvis,
Pierre - 819 570-0102 ou 819 562-0775

AVEZ-VOUS des PROBLÈMES de BÉTON
MULTI BÉTON EXPERT INC.
RÉPARATION BÉTON TOUS GENRES
et INJECTION DE FISSURES
RBQ 5643-0804-01 Tél.: 819 347-4244.

BENOIT RICHARD RÉNOVATIONS INC.
Pour le souci du détail
Salles de bains, céramique, bois franc,
flottant, gypse, moulures et peinture.
Petits et moyens projets de toutes sortes.
Ass. responsabilité. RBQ 5642-8261-01.
Tél. 819 342-5693

ENTREPRENEUR GÉNÉRAL
Construction et rénovation: toitures,
montage de charpentes, finition, bois
flottant, céramique, salles de bains,
revêtement ext. Projets clé en main.
Estimation gratuite! 819 571-1602
constructionsdguoin@gmail.com

ENTREPRENEUR GÉNÉRAL
Petits et grands projets, travaux de
première qualité à prix raisonnable,
estimation gratuite. Réservez vite!
819 572-1063

ENTREPRENEUR GÉNÉRAL
Rénovations rés., projets int./ext., équipe fia-
ble, travail bien fait. Modification de structure,
s.-sol, agrandissements, finition, joints, pein-
ture, céramique, etc. 80\$/ h pour 2 ouvriers
compétents avec exp. Yvan : 819 822-8562.

INFILTRATION D'EAU
Nettoyage de drains à pression et inspection
par caméra. Drainage de fondations, répara-
tions de fissures, service de mini excavation,
murets, gravier, terreau, sable, concassé.
Excavation B. Croteau 819 346-9490

INSTALLATION ET BRANCHEMENT
de télévision, système de son, audio/vidéo,
etc. Service formation et explication des ap-
pareils. Rabais FADOQ. Louis : 819 347-4470

MENUISIER RETRAITÉ ferait rénovations
intérieures et extérieures à bon prix.
Tél: 819 565-1495.

NETTOYAGE DE TERRAIN,
coupe d'arbres, arbustes, etc.
Info.: (819) 437-0243, Jean.

PEINTRE AVEC EXPÉRIENCE
Intérieur et extérieur, travail soigné, estima-
tion gratuite! Bertrand 819 239-4116, rép.

PROPRI O SECOURS

De la cave au grenier, rassemblez toutes vos
réparations, cuisine/s. bains/céramique/bois
franc/flottant/gypse/moulures/escalier. Enfin
tout ce qui est réparable, minimum 2 heures.
Appelez Roger à 819 878-3153.

REMBOURRAGE DESIGN
Rembourrage de tous genres, 25 ans d'exp.
50% de rabais sur tissu (grand choix) pour
chaises de salle à manger. 819 993-1560

SPÉCIAL TOITURES
Réservez en avril votre toiture en
bardeaux d'asphalte et obtenez un
maximum de ventilation gratuit.
Estimation gratuite et travaux garantis.
Licence RBQ. 819 571-1602.
constructionsdguoin@gmail.com

TOITURE EN PENTE OU PLATE EN
ÉLASTOMÈRE, REVÈTEMENT
BARDEAUX. 25 ans d'expér. Garantie
meilleur prix. R.B.Q. 819 821-1718 Denis.

TOITURES DE BARDEAUX D'ASPHALTE
travaux garantis, assurances, RBQ- APCHQ.
Estimé gratuit. 819 574-4255 François 7/7 jrs
www.constructionsfrancoishamel.com

** HOMME À TOUT FAIRE **
Toiture, peinture, planchers de bois franc,
rénovations de tous genres, revêtement.
Meilleurs prix en ville! 819 578-2441

320 SERVICES DIVERS

TONTE DE PELOUSE, NETTOYAGE DE
TERRAINS avec balai-brosse, résidentiel /
commercial.Tél: 819 446-7186.

TONTE PELOUSE, SERVICE de QUALITÉ
Entretien printanier/paysager, net. pression
Depuis 2007, CLEAN CUT, 819 212-9174

331 HYPOTHÈQUES

FINANCIÈRE LIBERTÉ 55
Renouvelez, refinancer ou 1ère hypothèque
résidentielle. Cond. adm. Réal 819 563-8864.

332 ARGENT À PRÊTER

ARGENTDIRECT.COM
Prêts de 500\$ et +
Aucune enquête de crédit
1 888 374-5777
PRÊT D'ARGENT
500 \$ et + / Aucun dossier de crédit refusé
SIMPLE, RAPIDE ET EFFICACE
1-877-963-4848
www.pretdirectnet.com

PRÊT DE 500\$
Sans enquête de crédit.
Crédit Courtage : 1 866 482-0454

PRÊT PERSONNEL OU HYPOTHÈQUE
Financement autos et camions. Aucune
enquête de crédit. Tél. : 1 514 268-1480.

336 OCCASION D'AFFAIRES

BÂTISSE INDUSTRIELLE À LOUER,
23 000 pi. ca SUR UN TERRAIN de 140 000
pi. ca.. 501, 10e avenue sud, Sherbrooke.
CONSTRUCTION RÉCENTE. 819 571-5650

CONCESSION DE CASSE-CROÛTE
dans un camping. Achalandage établi, pro-
tentiel d'affaires intéressant. 819 636-0316

INVESTISSEURS POUR CONDOS
LOCATIFS, MONTRÉAL, très intéressant.
Pour info, Steve Chanez : 514 797-7172

338 COMPTABILITÉ, IMPÔTS

2012 IMPÔTS ANDRÉ LARKIN,
285, rue Wood, près Boul. Portland
TED - CARRA - AUTONOME.
819 346-0792, 819 620-3872

FONDS DE PENSION
CRI-RREGOP-FERR-FRV-RPDB-RRS
Besoin \$ - Recherche - Transfert - Investir -
Taux avantageux. Info Réal, 819 563-8864

340 SERVICES FINANCIERS

AVEZ VOUS BESOIN D'AIDE?
Depuis 25 ans, nous aidons les gens à
trouver une solution à leurs problèmes
financiers. Consultation sans frais.
Aucun intermédiaire, 1 seul paiement
sans intérêt.
Appelez-nous au :
819 822-4666 ou 1 800 465-3809
JEAN FORTIN & ASSOCIÉS
Syndics de faillites

CONSOLIDEZ VOS DETTES
en 1 paiement / mois selon votre budget
Pour carte de crédit, Hydro, Impôt
Agences de recouvrement, saisies, etc.
Groupe GPC, 7j/7, 8 heures à 19h
Sans frais : 1 877-441-2330

350 SANTÉ

★ GUÉRIS-TOI ★
★ Rajeunit ★
★ Efficace contre la cellulite ★
★ Efficace contre le cancer ★
www.marcheauxpucesdeauville
et 2875 King Est

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES
SOUMISSIONS - ENCANS

ENCAN SPÉCIAL D'ANTIQUITÉS
ET TABLEAUX ENCANGELINEAU.COM

Le dimanche 7 avril 2013 à 11 h,
au 7900, boul. Laframboise à
St-Hyacinthe, QC (sortie 130 N., aut. 20).

SERONT VENDUS : superbes mobiliers de
style; marbre; bijoux; etc. provenant de
successions; superbes tableaux M.A. Fortin;
Riopelle, Richard, Rousseau, Ayotte,
Tanobé, Hudon, Little, Lecor, Bruno Côté,
Cosgrove, Quinta, etc.

- Visite samedi de 13 h à 17 h.
- Si vous avez des tableaux ou bijoux
en or, pièces de monnaie à vendre,
contactez M. Gélinaeu.
- Encan à tous les 2 mercredis à 13 h.

ENCANS GÉLINEAU & FILS INC.
450 796-2886
www.encangelineau.com

402 REMERCIEMENTS

REMERCIEMENTS
au SACRÉ-COEUR pour faveur obtenue
G.Y.

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES
SOUMISSIONS - ENCANS



FRONTENAC

Appel d'offres

MAÎTRE DE L'OUVRAGE :
MUNICIPALITÉ DE FRONTENAC
2430, rue Saint-Jean
Frontenac (Québec) G6B 2S1

OBJET : Muniapiité de Frontenac
3^e et 4^e Rang
Travaux de pavage 2013

La Municipalité de Frontenac demande des soumissions pour les travaux décrits ci-dessus. Les soumissions devront être présentées dans une enveloppe scellée portant l'inscription « **Municipalité de Frontenac - 3^e et 4^e Rang - Travaux de pavage 2013** » et le soumissionnaire devra y être clairement identifié.

Les plans et le cahier des charges ainsi que la formule de soumission pourront être obtenus uniquement auprès du système électronique d'appel d'offres (SÉ@O) à l'adresse suivante : www.seao.ca.

Pour être considérée, toute soumission doit être accompagnée d'une garantie de soumission telle que décrite à l'article 2.5 de l'Avis aux soumissionnaires de la norme 1809-900-1/2002. La soumission, la garantie devant l'accompagner de même que tous les autres documents à fournir seront réputés valides pour une période de 90 jours. Le soumissionnaire doit tenir compte de cette obligation lorsqu'il fera compléter par d'autres les documents en question.

Seuls les cautionnements émis par les compagnies détenant un permis d'assureur au Canada seront acceptés aux termes du document d'appel d'offres.

Seules les offres présentées par les entrepreneurs qui auront commandé les documents d'appel d'offres au même nom que celui sous lequel ils soumissionnent seront considérées.

Seules seront considérées, aux fins d'octroi du contrat, les soumissions des entrepreneurs ayant un établissement au Québec ou, lorsqu'un accord intergouvernemental de libéralisation des marchés est applicable, dans une province ou un territoire visé par cet accord. Les entrepreneurs devront détenir la licence requise en vertu de la Loi sur le bâtiment (L.R.Q. c.B.-1.1).

Les soumissions seront reçues à l'hôtel de ville par M. Bruno Turmel, directeur général, à l'adresse indiquée ci-dessus, le **ou avant le jeudi 2 mai 2013 à 11 heures**, pour être ouvertes publiquement à la même heure et au même endroit.

La Municipalité de Frontenac ne s'engage à retenir ni la plus basse ni aucune des soumissions présentées.

Avril 2013
3188423

Bruno Turmel
Directeur général

150, rue de Vimy
Sherbrooke (Québec)
J1J 3M7
Tél. : 819 562-3871
Télec. : 819 563-3850



Étude André Carbonneau, huissiers de justice Inc.

35, RUE KING OUEST, SHERBROOKE (QC) J1H 1N4
TÉL. : (819) 822-2174 / TÉLÉC. : (819) 822-2076

W COUR DU QUÉBEC, DIST. DE ST-FRANÇOIS
NO.: 450-22-010640-135

U 9013-6250 QUÉBEC INC. VS
9204-1441 QUÉBEC INC.

J Le 18 AVRIL 2013 à 11H au 4596, PAVILLON,
SHERBROOKE, seront vendus par autorité de jus-
tice les biens et effets de 9204-1441 QUÉBEC INC.
saisis en cette cause consistant en : **1 Machine a
pneu Corgi LR106013; 1 Crick électrique Bisha-
mon modèle SFW3000; 1 Soudeuse Lincoln SP-
130T avec chariot et accessoires; 1 Chargeur à
batterie Snap-on avec accessoires; 1 Chargeur
à batterie Snap-on; 1 Honda Civic gris n° série :
2HGJE6689VH922046; Et beaucoup d'autres
articles de construction assorties.**

Conditions : ARGENT COMPTANT et/ou CHÈQUE VISÉ.
Pour information : Rock Guertin, h.j.

AVIS DE JUSTICE
COUR DU QUÉBEC, DIST. DE ST-FRANÇOIS
NO.: 450-22-010557-123

AVIS DE JUSTICE
COMMISSION DE LA CONSTRUCTION DU
QUÉBEC VS. LES CONSTRUCTIONS N.
CHAMPAGNE & V. RICHARD INC.

AVIS DE JUSTICE
Le 18 AVRIL 2013 à 10H au 199, FABI, SHER-
BROOKE, seront vendus par autorité de justice les
biens et effets de LIES CONSTRUCTIONS N.
CHAMPAGNE & V. RICHARD INC. saisis en cette
cause consistant en : **1 Scie circulaire Makita avec
table et pied; 1 Compresseur 2 réservoirs;
1 Niveau Lazer Nosnhor avec étui; 1 Scie circu-
laire Bosh CS10; 1 Lot de cloueuses; Et beau-
coup d'autres accessoires de construction.**

Conditions : ARGENT COMPTANT et/ou CHÈQUE VISÉ.
Pour information : Rock Guertin, h.j.

AVIS DE JUSTICE
COUR DU QUÉBEC, DIST. DE ST-FRANÇOIS
NO.: 450-02-014514-114

AVIS DE JUSTICE
L'AGENCE DU REVENU DU QUÉBEC VS
MARC SARRAZIN

AVIS DE JUSTICE
Le 17 AVRIL 2013 à 10H au 414, DE LA CHÂ-
TEAUGUAY, SHERBROOKE, seront vendus par
autorité de justice les biens et effets de MARC
SARRAZIN saisis en cette cause consistant en : **1
Véhicule Nissan Sentra 2001 n° série :
3N1CB51D21A456675.**

Conditions : ARGENT COMPTANT et/ou CHÈQUE VISÉ.
Pour information : Rock Guertin, h.j.

Sherbrooke samedi 6 avril 2013 - LA TRIBUNE C19



CANADA
PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE
DE COMTÉ DU VAL-SAINT-FRANÇOIS
L'AN DEUX MILLE TREIZE, LE SIXIÈME JOUR DU MOIS D'AVRIL

VENTE DES IMMEUBLES POUR DÉFAUT
DE PAIEMENT DES TAXES

AVIS PUBLIC

AVIS PUBLIC est par les présentes donné, en vertu des articles 1026 et suivants du Code municipal du Québec, par la soussignée Manon Fortin, directrice générale et secrétaire-trésorière de la Municipalité régionale de comté du Val-Saint-François, que les immeubles ci-après désignés seront vendus à l'enchère publique, conformément à la loi, dans la salle de délibérations de la MRC du Val-Saint-François, au 810, Montée du Parc, Richmond, Québec, le jeudi 13 juin 2013 à dix (10) heures de l'avant-midi pour défaut de paiement des taxes municipales et scolaires avec les intérêts accrus et les frais encourus, à moins que lesdites taxes et frais soient réglés avant la vente.

AVIS DE VENTE POUR TAXES

DOSSIER : V.N.P. / 2013-01

PROPRIÉTAIRE	MATRICULE	MONTANTS
Raoul Leblond	1447-13-8864	Taxes municipales : 547,40 \$ Taxes scolaires : 0 \$ Total : 547,40 \$

DÉSIGNATION :

« Au cadastre du Québec, circonscription foncière de Richmond, lot 3 635 124. »

DOSSIER : V.N.P. / 2013-02

PROPRIÉTAIRE	MATRICULE	MONTANTS
Michel Di Nunno	9952-91-4266	Taxes municipales : 18,61 \$ Taxes scolaires : 0 \$ Total : 18,61 \$

DÉSIGNATION :

« Au cadastre du Québec, circonscription foncière de Richmond, lots 3 635 216 et 3 635 215. »

DOSSIER : V.N.P. / 2013-03

PROPRIÉTAIRE	MATRICULE	MONTANTS
Christine Langlais	0441-60-7571	Taxes municipales : 4 132,29 \$ Taxes scolaires : 1 683,82 \$ Total : 5 816,11 \$

DÉSIGNATION :

« Au cadastre du Québec, circonscription foncière de Richmond, lot 2 675 686, avec bâtisses dessus construites, adresse civique : 283, Route 222, à Racine (Québec) J0E 1Y0. »

DOSSIER : V.N.P. / 2013-04

PROPRIÉTAIRE	MATRICULE	MONTANTS
Camp Familial Les Cèdres	0243-34-5434	Taxes municipales : 911,49 \$ Taxes scolaires : 0 \$ Total : 911,49 \$

DÉSIGNATION :

« Au cadastre du Québec, circonscription foncière de Shefford, lot 2 203 717, 2 203 718 et 1 824 663, avec bâtisses dessus construites, adresse civique : 120, chemin du Nord à Racine (Québec) J0E 1Y0. »

DOSSIER : V.N.P. / 2013-05

PROPRIÉTAIRE	MATRICULE	MONTANTS
Sylvain Boisvert et Donna Waterhouse	1354-10-7378	Taxes municipales : 1 659,89 \$ Taxes scolaires : 1 048,41 \$ Total : 2 708,30 \$

DÉSIGNATION :

« Au cadastre du Québec, circonscription foncière de Richmond, lot 3 511 334, adresse civique : 446, chemin Keenan, Melbourne (Québec) J0B 2B0. »

Prenez note que certains frais ont été encourus par la MRC du Val-Saint-François depuis la préparation de la présente liste. Ces frais, de même que tous ceux qui seront engagés ultérieurement, s'ajoutent aux montants indiqués dans la liste publiée et devront conséquemment être acquittés, avant la vente pour que l'immeuble soit retiré de la procédure.

EN FOI DE QUOI, j'ai apposé mon seing et le sceau de la Municipalité régionale de comté du Val-Saint-François, ce sixième jour du mois d'avril de l'année deux mille treize, à notre chef-lieu de Richmond.

Manon Fortin, avocate
Directrice générale et secrétaire-trésorière

CONDITIONS DE VENTE

L'immeuble est adjugé au plus haut enchérisseur. L'acquéreur devra payer séance tenante, soit en argent ou selon un mode garantissant le parfait paiement (chèque visé ou certifié, mandat poste).

IDENTIFICATION ET DÉSIGNATION DE L'ADJUDICATAIRE (ACHETEUR) :

Le code civil et la réglementation qui en découle imposent à la MRC l'obligation d'attester l'identité de l'adjudicataire (acheteur). Il faut, par conséquent que l'acheteur soit en mesure de présenter les pièces devant servir à son identification. L'information requise est celle-ci :

A. Dans le cas d'une personne physique :

- Le nom, la date et le lieu de naissance de même que l'adresse de sa résidence.
- Toute pièce ou combinaison de pièces regroupant l'ensemble des informations requises est pertinente (ex. : passeport, permis de conduire, certificat de naissance, etc.).

B. S'il s'agit d'une société (en nom collectif ou en commandite) :

- Déclaration initiale ou dernière déclaration annuelle de l'Inspecteur général des institutions financières;
- Si l'acheteur n'est pas lui-même un associé, il devra fournir une autorisation des associés le désignant comme représentant autorisé à transiger en leurs noms.

C. Dans le cas d'une personne morale :

- Le nom, la forme juridique qu'elle emprunte et la loi en vertu de laquelle elle a été constituée, l'adresse de son siège social et, s'il y a lieu, le nom et l'adresse de l'établissement directement intéressé.

L'adjudicataire (acheteur) devra produire les pièces suivantes lors de la vente :

S'il s'agit d'une compagnie :

- Une copie de ses statuts de constitution ou sa dernière déclaration annuelle auprès de l'Inspecteur général des institutions financières;
- Résolution autorisant le représentant à transiger en son nom.

Autres formes (ex. coopérative) :

- Déclaration initiale ou dernière déclaration annuelle auprès de l'Inspecteur général des institutions financières;
- Autorisation désignant son représentant et l'autorisant à transiger en son nom.



MUNICIPALITÉ
DE
Dixville

Appel d'offres

MAÎTRE DE L'OUVRAGE :

Municipalité de Dixville
251, chemin Parker
Dixville (Québec) J0B 1P0

MAÎTRE D'OEUVRE :

Les Services exp inc.
150, rue de Vimy
Sherbrooke (Québec) J1J 3M7

PROJET :

Désinfection à l'hypochlorite de sodium et travaux divers

DESCRIPTION DU PROJET : Les travaux consistent en la fourniture et la mise en place de deux systèmes de désinfection à l'hypochlorite de sodium aux puits no 3 et no 4 de la municipalité de Dixville. Sommairement, et de façon non limitative, les travaux incluent :

- deux panneaux de dosage préassemblés c/a pompes doseuses (2), vannes de contrepression, vannes de relâche et accessoires;
- réservoirs de solution, réservoir de préparation et bassin de confinement;
- installation d'un système d'enlèvement du manganèse et des sulfures de type Filox acquis par la Municipalité;
- installation de deux pompes à vitesse variable acquises par la Municipalité;
- divers travaux de conduites, vannes et accessoires;
- fourniture et installation d'un serpentín souterrain pour le temps de contact du chlore;
- travaux connexes et réfection du site.

La Municipalité de Dixville demande des soumissions pour les travaux décrits ci-dessus. Les soumissions devront être présentées dans une enveloppe scellée portant l'inscription « Désinfection à l'hypochlorite de sodium et travaux divers » et le soumissionnaire devra y être clairement identifié.

Les plans et le cahier des charges ainsi que la formule de soumission pourront être obtenus uniquement auprès du système électronique d'appel d'offres (SEAO) à l'adresse suivante : www.seao.ca, selon les coûts et modalités de ce système, à compter du 9 avril 2013.

Pour être considérée, toute soumission devra être accompagnée d'une garantie de soumission telle que décrite à l'article 2.5 de l'Avis aux soumissionnaires de la norme 1809-900-1/2002. La soumission, la garantie devant l'accompagner de même que tous les autres documents à fournir seront réputés valides pour une période de 90 jours. Le soumissionnaire devra tenir compte de cette obligation lorsqu'il fera compléter par d'autres les documents en question.

Seuls les cautionnements émis par les compagnies détenant un permis d'assureur au Canada seront acceptés aux termes du document d'appel d'offres.

Seules les offres présentées par les entrepreneurs qui auront commandé les documents d'appel d'offres au même nom que celui sous lequel ils soumissionneront seront considérées. Dans le cas d'un consortium, cette exigence est considérée satisfaite lorsque chacune des parties s'est procuré lesdits documents.

Seules seront considérées, aux fins d'octroi du contrat, les soumissions des entrepreneurs ayant un établissement au Québec ou, lorsqu'un accord intergouvernemental de libéralisation des marchés est applicable, dans une province ou un territoire visé par cet accord. Les entrepreneurs devront détenir la licence requise en vertu de la Loi sur le bâtiment (L.R.Q. c.B.-1.1).

Les soumissions seront reçues à l'hôtel de ville par M. Sylvain Benoît, directeur général, à l'adresse indiquée ci-dessus, le ou avant le 3 mai 2013, à 11 h, pour être ouvertes publiquement à la même heure et au même endroit.

La Municipalité de Dixville ne s'engage à retenir ni la plus basse ni aucune des soumissions reçues et n'encourt aucune obligation ou aucuns frais d'aucune sorte envers le ou les soumissionnaires.

AVRIL 2013

Sylvain Benoît
Directeur général
Municipalité de Dixville

150, rue de Vimy
Sherbrooke (Québec)
J1J 3M7
Tél. : 819 562-3871
Télé. : 819 563-3850



APPEL D'OFFRES
ING-2013-030-P

PROJET : Travaux infrastructure 2013 - Rural

PROPRIÉTAIRE : Ville de Magog
7, rue Principale Est
Magog (Québec) J1X 1Y4

RESPONSABLE : GENIVAR inc.
Yvon Rousseau, ing.
Téléphone : 819 562-8888
Adresse électronique :
yvon.rousseau@genivar.com

La Ville de Magog demande des soumissions pour les « Travaux d'infrastructure 2013 - Rural ». Ces travaux consistent en des travaux de réfection de portions des chemins Miller, Roy et de la Rivière ainsi que la rue Laverdure. Ils incluent sommairement des interventions de pulvérisation et le malaxage de la chaussée, de reconstruction complète ou partielle de chaussée, de remplacement de ponceaux, de creusage ou de reprofilage de fossés, de pose de deux (2) couches de pavage et de rechargement des accotements.

Les documents de soumission sont vendus exclusivement par le biais du système électronique d'appels d'offres (SEAO) accessible à l'adresse internet suivante: <https://www.seao.ca> (numéro d'avis 621981).

Les soumissions devront être remplies sur le bordereau préparé à cet effet et nous parvenir dans une enveloppe cachetée et identifiée « ING-2013-030-P - Travaux d'infrastructure 2013 - Rural » le ou avant le mardi 23 avril 2013 à 11 h, date et heure d'ouverture des soumissions au bureau des Finances de l'hôtel de ville de Magog, 7, rue Principale Est, Magog (Québec), J1X 1Y4, à l'attention de M^{re} Pierre Grimard.

La Ville ne s'engage à accepter ni la plus basse ni aucune des soumissions reçues et n'encourt aucune obligation ou aucun frais d'aucune sorte envers le ou les soumissionnaires.

Avril 2013

M^{re} Pierre Grimard,
Coordonnateur,
Divisions Hydro-Magog
et Approvisionnement

AVIS PUBLIC

VILLE DE SHERBROOKE

Arrondissement de Jacques-Cartier
Dérogations mineures
Rues Provence et Victoria

À TOUS LES INTÉRESSÉS,
PRENEZ AVIS que lors d'une séance ordinaire du conseil d'arrondissement de Jacques-Cartier de la Ville de Sherbrooke, qui aura lieu le 22 avril 2013 à 19 h au bureau d'arrondissement de Jacques-Cartier situé au 2070, boulevard de Portland, bureau 003, à Sherbrooke, le conseil statuera sur une demande de dérogation mineure :

- Concernant le lot 1 049 867 du cadastre du Québec, sis au 1680, rue de Provence dans la zone commerciale HA42 du Règlement numéro 3501 de zonage de l'ancienne Ville de Sherbrooke à l'effet d'autoriser :
 - une dérogation mineure de 1,61 mètre à la largeur des marges latérales réunies de 6,00 mètres à respecter dans la zone HA42.
- Concernant le lot 1 047 153 du cadastre du Québec, sis au 24, rue Victoria dans la zone commerciale HD34 du Règlement numéro 3501 de zonage de l'ancienne Ville de Sherbrooke à l'effet d'autoriser :
 - Une dérogation mineure de 1,31 mètre à la marge de recul de 4,00 mètres à respecter dans la zone HD34 pour l'implantation d'un bâtiment principal.

Toute personne intéressée peut se faire entendre par le conseil d'arrondissement relativement à cette demande.

DONNÉ À SHERBROOKE, ce 6^e jour du mois d'avril 2013.

Jean-Yves La Rougery
Secrétaire
Ville de Sherbrooke
www.ville.sherbrooke.qc.ca

AVIS PUBLIC

VILLE DE SHERBROOKE

Arrondissement de Brompton
Dérogation mineure
54-56, rue Saint-Lambert

À TOUS LES INTÉRESSÉS,
PRENEZ AVIS qu'à la séance du conseil de l'arrondissement de Brompton de la Ville de Sherbrooke qui se tiendra à la salle de délibérations au 133, rue Laval, à Sherbrooke, le 22 avril 2013, à 19 h, le conseil statuera sur la demande de dérogation mineure à l'immeuble sis :

54-56, rue Saint-Lambert :
1. à l'effet d'autoriser que l'ajout soit de plus de « 50% » de la superficie du bâtiment existant, tel que montré sur les plans « Implantation et Élévation & plan numéro 2012-709, A-1 et A-2 » de la firme Gunnar Skjævestad Architectes, révisés le 25 janvier 2013.

TOUT intéressé peut se faire entendre par le conseil relativement à cette demande.

DONNÉ À SHERBROOKE, ce 6^e jour d'avril 2013.

Pierre Auger,
Directeur
Ville de Sherbrooke
www.ville.sherbrooke.qc.ca



La Maison
Aube-Lumière

Posez un geste d'amour
Donnez...

819 821-3120

lamaisonaube-lumiere.qc.ca

Appel de propositions no 12885

La Ville de Sherbrooke recevra des soumissions pour :

VENTE DE DEUX TERRAINS
POUR UN DÉVELOPPEMENT
RÉSIDENTIEL DANS LE
SECTEUR DE LA RUE THIBAUT
(ARRONDISSEMENT
DU MONT-BELLEVUE)

Les documents de proposition sont disponibles au portail du SEAO à l'adresse suivante : www.seao.ca sous le numéro 622721 ou en communiquant au 1-866-669-7326. Les propositions doivent être reçues physiquement dans une enveloppe scellée au bureau de la Division de l'approvisionnement situé au 555, rue des Grandes-Fourches Sud, bloc A, Sherbrooke avant le 25 avril 2013 à 14 heures. La Ville se réserve le droit de n'accepter ni la plus haute ni aucune des soumissions.

Pierre Plourde
Chef Division de l'approvisionnement

3190133
Ville de Sherbrooke
www.ville.sherbrooke.qc.ca

AVIS DE LA PREMIÈRE ASSEMBLÉE
Article 102 (4)

No Cour : 405-11-002555-132
No Ottawa : 42-1730259

DANS L'AFFAIRE DE LA FAILLITE DE :

Jean Marie Côté demeurant au 967, 110^{ème} Avenue, Drummondville Qc J2B 4L6.

AVIS est par les présentes donné que Jean Marie Côté a déposé une cession de biens le 28 mars 2013 et que la première assemblée des créanciers sera tenue le 12^{ème} jour d'avril 2013 à 16:00 hres au 1680, St-Joseph, Drummondville, dans la province de Québec.

Daté de Sherbrooke,
ce 6^{ème} jour d'avril 2013.

Denis Fortier, CPA, CA, Syndic

Denis Fortier
et associés SYNDIC INC

2984, Des Chênes, bureau 103
Sherbrooke (Qc) J1L 1Y1
Tél. : (819) 563-7979 ♦ Téléc. : (819) 820-1255

VOTRE HOROSCOPE



BÉLIER

DU 21 MARS AU 20 AVRIL
En théorie, il est préférable, de ne pas faire de cachotteries. Toutefois, dans la pratique, vous éprouverez peut-être le besoin de taire certaines informations ou de cacher quelque chose. Compte tenu du climat Lune-Neptune en Poissons, il serait préférable de se taire plutôt que de raconter des histoires ayant pour but de camoufler l'évidence. Gardez patience, une période d'attente tire à sa fin.



TAUREAU

DU 21 AVRIL AU 20 MAI
Il y aura toujours des gens qui reculeront devant les nouvelles solutions et qui seront enclins à se cramponner au statu quo, même si cela fait perdurer un problème. Cependant, en tant que Taureau, il vous revient de faire votre part afin que puissent évoluer les situations. Ne sous-estimez pas l'étendue de votre influence. Votre opinion a plus de poids que vous ne le réalisez.



GÉMEUX

DU 21 MAI AU 21 JUIN
S'effectuant au carré de votre Signe, la conjonction Lune-Neptune en Poissons peut vous amener à croire à des théories peu plausibles. Il serait dommage de douter systématiquement de la sincérité des gens qui vous entourent. La limite qui sépare le rêve de la réalité peut sembler bien floue, mais en ce samedi, il importe d'envisager les événements avec un maximum de lucidité.



CANCER

DU 22 JUIN AU 22 JUILLET
Au trigone de votre Signe, la "rencontre" de la Lune avec Neptune en Poissons rehausse votre niveau d'inspiration et de motivation. Le fait de prendre plaisir à une activité vous prédispose également à exceller dans celle-ci. Les astres en Bélier donnent l'impression que d'autres bénéficient d'un favoritisme, mais vous pouvez démontrer que cela ne vous empêche pas de tirer votre épingle du jeu.



LION

DU 23 JUILLET AU 23 AOÛT
Bien qu'il n'y ait pas de fumée sans feu, certaines histoires ont peut-être été amplifiées ou déformées. Avec aujourd'hui le cycle de la Lune qui "croisera" Neptune en Poissons, vous aurez intérêt à rechercher un maximum d'information avant de réagir à toute nouvelle ou rumeur. Ne ratez pas l'occasion de faire un compliment à quelqu'un qui le mérite bien.



VIERGE

DU 24 AOÛT AU 22 SEPTEMBRE
La conjonction Lune-Neptune en Poissons, face à la Vierge, aiguise vos facultés intuitives, vous permettant de deviner les intentions inavouées des autres. Inversement, il est probable que certaines personnes se nourrissent d'illusions quant à vos aspirations. Vous gagnerez à dévoiler votre jeu. S'ils s'en vont, cela veut dire que des individus plus compatibles sont sur le point d'entrer en scène.



BALANCE

DU 23 SEPTEMBRE AU 23 OCTOBRE
Éloge de menteur, plaisir de fou. Avec une conjonction Lune-Neptune en Poissons, les fourbes risquent d'être moins faciles à distinguer. Compte tenu de la nébulosité ambiante, vous devrez demeurer perspicace afin de déceler les flatteries d'un beau parleur. Certaines personnes peuvent éprouver de la difficulté à se décider rapidement. Ne les laissez pas tergiverser inutilement.



SCORPION

DU 24 OCTOBRE AU 22 NOVEMBRE
La Lune qui "croisera" Neptune en Poissons, autre Signe d'Eau, vous permettra non seulement d'éliminer votre stress, mais d'apaiser celui des autres. En affaires, tout ira bien dans la mesure où vous ne ferez la promotion que des produits et services dans lesquels vous croyez fermement. Possibilité de faire la connaissance d'une nouvelle personne dans des circonstances cocasses ou inhabituelles.



SAGITTAIRE

DU 23 NOVEMBRE AU 21 DÉCEMBRE
Tout ce que vous dites au sujet des absents, en bien ou en mal, risque de parvenir à leurs oreilles tôt ou tard. Vu qu'une conjonction Lune-Neptune s'effectue au carré de votre Signe, il est recommandé de bien réfléchir avant de parler, ou de choisir judicieusement à qui faire certaines réflexions. C'est en jouant franc jeu que vous minimiserez le risque de vous mettre des gens à dos.



CAPRICORNE

DU 22 DÉCEMBRE AU 20 JANVIER
Le mensonge est un os que l'on jette aux autres, mais qui finit par nous étrangler. Au carré de Pluton en Capricorne, les astres en Bélier peuvent vous donner envie de déformer les faits afin de ne pas déplaire à quelqu'un. Vu que la vérité fera éventuellement surface, il vaudra mieux parler franchement dès le début, même si vous propos ne sont pas exactement ceux que l'autre veut entendre.



VERSEAU

DU 21 JANVIER AU 19 FÉVRIER
Le temps n'est jamais perdu s'il est donné aux autres. D'ailleurs, le service que vous acceptez de rendre pourrait finir par vous profiter davantage à vous qu'à la personne que vous aidez. L'égoïsme est la seule chose qui puisse vous empêcher de dresser un bilan positif de ce samedi. Pensez aux gens que vous connaissez qui sont susceptibles d'avoir besoin de vous.



POISSONS

DU 20 FÉVRIER AU 20 MARS
La Lune qui "croisera" Neptune sur le premier décan de votre Signe vous propose un samedi peut-être féérique. Tandis que tout semble s'agencer pour tomber en place selon vos attentes, votre intuition vous permettra de deviner quel geste poser pour optimiser la situation. En société, votre rayonnement ne laissera personne indifférent. Dans l'intimité, ce sera peut-être encore mieux...

LE SUDOKU

8	4			5		6		
		5	1	2				4
			6			2	7	5
		6		3		8		
9	8			1	7			
		7	8			4		
4								8
1					2			3
7	5	9		4				

Niveau de difficulté : MOYEN

2385

Placez un chiffre de 1 à 9 dans chaque case vide. Chaque ligne, chaque colonne et chaque boîte 3x3 délimitée par un trait plus épais doivent contenir tous les chiffres de 1 à 9. Chaque chiffre apparaît donc une seule fois dans une ligne, dans une colonne et dans une boîte 3x3.

Solution du dernier sudoku

4	3	2	8	1	9	5	7	6
6	1	7	3	5	4	8	2	9
8	9	5	7	6	2	3	4	1
9	2	6	4	8	3	1	5	7
7	5	8	9	2	1	6	3	4
1	4	3	6	7	5	2	9	8
5	8	1	2	4	7	9	6	3
3	6	4	5	9	8	7	1	2
2	7	9	1	3	6	4	8	5

Par Fabien Savary

Ce jeu est une réalisation de Ludipresse. Pour plus d'informations, rendez-vous sur le site www.les-mordus.com ou écrivez-nous à info@les-mordus.com

2384

LES MOTS CROISÉS

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1												
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												

6 avril 2013

No 3538

HORIZONTALEMENT

- Qui est conforme à la tradition - À moi.
- Ouverture de poisson - Grossier dans ses manières.
- Oiseau de la famille des turdides - Ancêtre.
- Dans l'alphabet grec - Machine destinée à un usage particulier - Plus que deux fois.
- Rote - Quote-part.
- Esprit nocturne et malfaisant, dans les légendes orientales - Véhicule public.
- Fromage proche du Port-salut - Le moi - Symbole de déca.
- Rigolé - Services de couverts de table.
- Attendrie - Bières - Cale en forme de lettre.
- Rouer de coups - Utile pour un assemblage.
- Néon - Étant fortement attaché.
- Vase à col étroit et courbé - Revenu annuel.

VERTICALEMENT

- Célébrer le souvenir d'une personne.
- Éclat fugitif du regard - Tunique japonaise.

- Peut se jouer à la flûte - Grande puissance - Émousser.
- Distingué - À moi.
- Vestibule - Essentielle aux poissons.
- Fin de verbe - Qui pleurniche sans cesse.
- On y prend le train - Gardien de but.
- Fabriquée en série - Diriger.
- Va finir en septembre - Souhaite.
- Véhicule public - Grand panier plat en osier.
- Morceau d'étoffe écarlate du matador - Narine de béluga.
- A volé avec L'Éole - Partie d'une charrue.

SOLUTION AU PROCHAIN NUMÉRO

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	S	A	C	R	I	F	I	E	R	M	A	
2	A	R	R	E	T	E	R	E	G	A	L	
3	C	R	I	M	E	E	R	G	O	T	E	
4	R	E	T	A	M	E	A	L	L	E	R	
5	O	T	E	R	O	I	S	I	F	T		
6	S	R	I	A	N	T	S	E	V	E		
7	A	C	I	E	R	E	S	A	S			
8	I	O	U	R	T	E	O	E	I	L		
9	N	E	M	E	T	A	U	M	I	S		
10	T	U	O	R	A	N	G	E	A	D	E	
11	R	O	U	E	S	I	N	G	E	R		
12	A	S	S	I	S	T	E	A	E	R	E	

SOLUTION DU DERNIER NUMÉRO

LE MOT PERDU

SPORTS - Un mot de 8 lettres

E	M	A	R	E	R	M	G	R	H	T	R	S	I	E
Q	G	S	L	E	E	E	E	S	E	N	I	O	R	T
U	K	A	G	E	V	G	A	F	P	O	U	L	E	S
I	N	E	T	U	A	M	F	E	E	A	M	L	I	I
P	L	I	E	N	S	E	L	L	I	U	Q	A	O	F
E	N	R	N	Y	A	E	P	R	S	A	S	U	L	R
G	P	U	U	N	I	V	E	T	T	S	E	T	E	U
E	E	C	Z	R	E	P	A	T	E	O	M	T	V	T
J	T	E	E	O	D	R	R	R	R	U	G	B	Y	
E	R	S	L	D	E	E	B	E	A	A	L	T	U	S
E	O	C	I	E	M	R	I	G	S	P	P	R	O	I
N	P	U	S	P	M	E	T	A	W	P	P	E	M	A
V	M	S	L	L	P	A	R	T	I	E	O	E	Z	L
O	R	I	O	L	A	O	E	E	N	L	D	R	U	E
I	N	B	I	M	R	U	N	A	G	A	N	O	T	R

ALLOS
ANZERE
APPEL
ARBITRE
AROSA
AVANTAGE
CLE
DEMI
DERNY
DOPER
ECURIE
EFFET
ELAN
ENVOI
EPEISTE
EPEUVE

EPSOM
EQUIPE
ESSAI
ETAPE
IPPON
JEU
LEGER
LOB
MEETING
MELEE
NAGANO
NAGER
NURMI
ORIOLO
OUT
PAQUET

PARTIE
PELE
PLUME
PODIUM
PORTE
POULE
PRO
QUILLES
RAME
REGATE
RELAIS
RUGBY
SAUTER
SENIOR
SERIE
SET

SKI
SMASH
SPORT
STADE
SWING
TEMPS
TENU
TRAPEZE
TREMPLIN
TURFISTE
VARAPPEUR
VELO

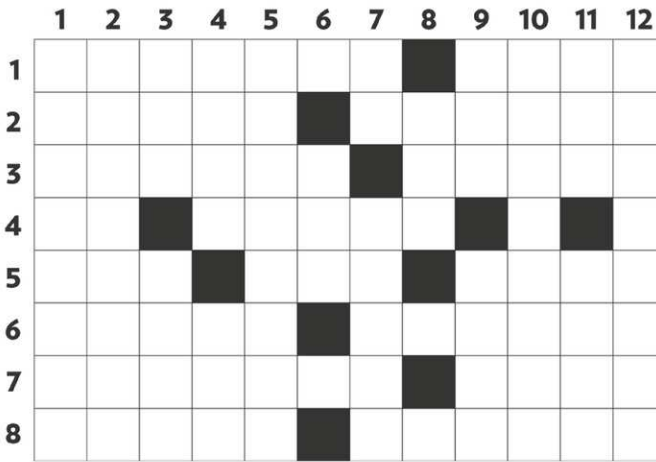
Solution du dernier problème : MOULINS

6 avril 2013

No 3289

MOTS CROISÉS JUNIOR

Du lundi au samedi
WWW.HANNEQUART.COM



HORIZONTALEMENT

- 1 Trouble d'une personne qui ressent de la joie, de la tristesse ou de la peur. – Qui est divisible par deux.
- 2 Pièce d'une maison, destinée à recevoir les visiteurs. – Enveloppe extérieure de l'arbre.
- 3 Fait un trou avec une pelle. – Un assistant du Père Noël.
- 4 Le bijoutier en fait des anneaux. – Repas de nourrisson.
- 5 Il est vorace et prolifique. – Dont on distingue bien les contours ou les détails. – Division d'une pièce de théâtre.

VERTICALEMENT

- 1 Qui sont à toi. – Gratter pour nettoyer, pour enlever ce qui adhère à une surface.
- 2 Dont on a rien enlevé. – Lac d'Écosse prétendument habité par un monstre.
- 3 Qui ne sont pas imaginaires. – Une pause au milieu de la journée.
- 4 Exprime la totalité. – Fleuve au pays de Cléopâtre.
- 5 Qui sont contraires au bon sens.
- 6 Il commence le 21 juin.
- 7 Symbole chimique du néon. – Individus de l'espèce humaine.
- 8 Elle permet de faire démarrer la voiture.
- 9 Petit parasite qui ne s'intéresse pas aux chauves. – Maladie de peau caractérisée par des boutons.
- 10 Textes écrits dans un journal, une revue sur un sujet.
- 11 Adverbe de lieu. – Épreuve qui permet de vérifier les aptitudes de quelqu'un.
- 12 Décontenancé par la surprise.

SOLUTION du dernier numéro

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	B	A	R	O	M	E	T	R	E	T	A
2	A	M	I	E	T	E	I	N	D	R	E
3	L	A	T	E	R	A	L	C	U	I	R
4	A	S	L	I	T	A	R	E	N	E	
5	N	T	E	S	A	M	E	Q			
6	C	O	U	V	E	R	T	E	D	U	C
7	E	T	R	E	A	R	R	I	V	E	R
8	R	E	C	E	N	T	E	S	D	R	U

BEN



BLONDINETTE



HAGAR L'HORRIBLE



LE BRIDGE

Club de bridge St-Boniface, 28 mars,

NORD-SUD : Émilien Roux et Pierrette Sauvageau, Monique Boudreau et Suzanne Robitaille, Denise Morin et Marielle Melançon.

EST-OUEST : Lauréat Bolduc et Hélène Parenteau, Jacqueline Roy et Suzanne Gendron, Jacques et Thérèse Roy.

Club de bridge St-Boniface, 1er avril,

NORD-SUD : Claudette Girard et Gilberte Bombardier, Émilien Roux et Pierrette Sauvageau, Clarisse Codère et Jacline Fernet, Gisèle Lacroix et Thérèse Allard.

EST-OUEST : Suzanne Gendron et Rita Comtois, Jacques et Thérèse Roy, Marie-Ange et Jean Fredette, Normande Benoit et Diane Côté.

Club de bridge de Magog, 1er avril,

NORD-SUD : Réjean Trottier et Élizabéth Lussier, Gilberte Vachon et Suzanne Michaud, Gerry Lawlis et Marcel Legault.

EST-OUEST : Guy Larose et Diane Bergeron, Lynne Wilson et Bernard Otis, Jacqueline Tremblay et Lise Lamarche.

Villa de l'Estrie, 2 avril,

NORD-SUD : Dolorès Godbout et Jeannette Bolduc, Claudette Lemay et Marie-Claire Carignan, Jacqueline Roy et André Turck, Julieanne Millette et Henriette Boucher, Monique Boudreau et Denise Couture, Hélène Parenteau et Pauline Roy.

EST-OUEST : Lise et Blaise Tremblay, Lise Rodrigue et Claire Fisette, Jeannine Delafontaine et Jean-Marie Beaudoin, Pauline Hébert et Lise Racine, Robert Lachance et Roger Courchesne, Émilien Roux et Pierrette Sauvageau.

Club plein air âge d'or Jacques-Cartier, 29 mars,

NORD-SUD : Francine et Jean- Guy Adam ex aequo avec Thérèse Godbout et Monique Pelletier, Sylvie Provencher et Annette Huot, Jacqueline Roy et Johanne Côté.

EST-OUEST : Henriette Proulx et Claude Regimbald, Claire Hamel et Claudette Bérard, Suzanne et Maurice Crépeau, Alice Pidgon et Bernard Otis.

Club plein air âge d'or Jacques-Cartier, 2 avril,

NORD-SUD : Denise Mercier et Jacques Limoges, Micheline Grondin et Maurice Langlois, Margita Sprajcer et Thérèse Gentes, Nicole Faucher et Madeleine Leblanc, Annette Huot et Claude Regimbald.

EST-OUEST : Gisèle Marchand et Lise Beaulieu, Claudette Bérera et Loretta Collard ex aequo avec David Chodat et Gérald Porlier, Henriette Proulx et Nicole Grondin, Suzanne et Maurice Crépeau.

La fièvre du vendredi soir Les Seigneuries du Carrefour 29 mars,

Mouvement Howell : Sylvain Roger et Carole Biron, David Chodat et Gérald Porlier, Pierre Durand et Dolorès Godbout, Diane Bergeron et Guy Larose, Roger Courchesne et Yves Grégoire.

Club de bridge St-Boniface, 3 avril,

NORD-SUD : Hélène Parenteau et Lauréat Bolduc, Julieanne Millette et Johanne Côté, Rita Gautier et Denise Morin, Roger et Madeleine Courchesne, Gisèle Purcell et Denise Hébert.

EST-OUEST : Marie-Ange et Jean Fredette, Michel Péloquin et Diane Côté, Michel Nault et Richard Beaulé, Normande Benoit et Gilles Léonard, Banu Kaymak et Suzanne Gendron.

BULLETIN DE SANTÉ

Diabète

Hypertension

OUI ☒

NON ☐

Choix impossible UN PEU ☐

Le diabète est installé chez-vous !
Diabète Estrie est là pour vous.

819.823.8558

www.diabete-estrie.ca

Diabète Estrie

600, rue Woodward, Sherbrooke



Josée BLANCHETTE

(1969 - 2013)

À Sherbrooke, le 3 avril 2013, est décédée à l'âge de 43 ans madame Josée Blanchette, fille de feu Jérôme Blanchette et de Doris Mercier, demeurant à Richmond.

La crémation et la direction des funérailles ont été confiées au Centre funéraire Yves Houle. Les funérailles auront lieu le lundi 8 avril 2013 à 10h30 en l'église Ste-Bibiane de Richmond. Inhumation à une date ultérieure. La famille sera présente à l'église le jour des funérailles à compter de 9h30 afin d'accueillir parents et amis et de recevoir les marques de sympathie.

Mme Josée Blanchette laisse dans le deuil sa fille Amanda Garrett, sa mère Mme Doris Mercier. Ses frères et sœurs : Lise (Yves), Carole, Pierre (Sonia), Joann (Herman), Claire, Daniel (Nathalie), Richard (Colleen) et Vicky (Mark). Ses neveux, nièces, ainsi que de nombreux autres parents et amis.

Des dons à la **FONDATION DU CHUS - Département d'oncologie générale**, 580, rue Bowen Sud, Sherbrooke, J1G 2E8, seraient appréciés.

Centre funéraire Yves Houle
198, rue Adam
Richmond (Québec) J0B 2H0



Tél.: 819 826-3747
Téléc.: 819 826-3001
Info. décès: 1 800 405-4777

IN MEMORIAM

BLANCHETTE (Josée)
43 ans, Richmond
BOISSÉ (Cécile (Piché))
84 ans, Port-Cartier
BRETON (Yvette (Boisselle))
93 ans, Sherbrooke
CASTONGUAY (Claire (Coulombe))
85 ans, Sherbrooke
DENIS (Jean)
69 ans, Sherbrooke
DODIER (Carmen (née Bélanger))
78 ans, Sherbrooke
DRAPEAU (Désiré)
76 ans, Weedon
DUQUETTE (Marie-Rose)
91 ans, Sherbrooke
FREDETTE (Yolande (Tardif))
75 ans, Wotton

GAGNÉ (Jacqueline)
66 ans, Saint-Eustache
LECOMTE (Suzette)
67 ans, Sherbrooke
LESSARD (Adrien)
91 ans et 7 mois, Lac-Drolet
MOREAU (Robert)
mor30robert.jpg, Sherbrooke
ROUSSEAU (Odette (Picard))
69 ans, Sherbrooke
TANGUAY (Jacques)
63 ans, Boucherville
THIBAUT (Laurent)
90 ans, Sherbrooke
VAILLANCOURT (Pierrette (Létourneau))
74 ans, Sherbrooke



Cécile (Piché) BOISSÉ

C'est avec tristesse que nous vous annonçons le décès de madame Cécile Piché Boissé, survenu le 1er avril 2013 à l'âge de 84 ans. Originaire d'Asbestos, elle demeurait à St-Lambert depuis 28 ans. Elle avait vécu 25 ans à Port-Cartier, Gagnon et Fermont.

Elle laisse dans le deuil son époux depuis 62 ans Bruno Boissé, ses enfants : Guy (Christiane), Pierre (Mindy), Monique (Claude Talbot); ses sœurs : Bernadette (Paul Dion), Marie (Georges Lambert); ses petits-enfants, ses beaux-frères et belles-sœurs, de nombreux parents et amis.

La famille recevra les condoléances au Complexe Urgel Bourgie, 1025 rue St-Laurent Ouest à Longueuil, le vendredi 12 avril de 14 h 17 h et de 19 h à 21 h, ainsi que le samedi 13 avril de 9 h 30 à 11 h. Une liturgie aura lieu à la chapelle du complexe à 11 h.

Au lieu de fleurs, des dons à l'ASSOCIATION CANADIENNE DU DIABÈTE seraient appréciés.

Sincères remerciements à l'équipe du Dr Boulanger de l'Hôpital Charles Lemoyne pour leurs soins à Maman.

Complexe funéraire Urgel Bourgie
1025, rue St-Laurent Ouest
Longueuil (Québec)

URGEL BOURGIE
514 735-2025 | 24/7
Consultez le registre à sa mémoire au
www.urgelbourg.com

Tél.: 514 735-2025
www.urgelbourg.com



Yvette (Boisselle) BRETON

(1919 - 2013)

À l'IUGS Pavillon Argyll, le 3 avril 2013, à l'âge de 93 ans, est décédée madame Yvette Boisselle-Breton, fille de feu Edouard Boisselle et de feu Exilia Cameron, épouse de feu Florian Breton, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera à la Coopérative funéraire de l'Estrie (485, rue du 24-Juin, Sherbrooke), afin de recevoir les condoléances des parents et amis, le dimanche 7 avril 2013 de 14 h à 16 h et de 19 h à 21 h, ainsi que le lundi 8 avril 2013, jour des funérailles, de 9 h à 11 h. Une cérémonie d'adieu sera célébrée à la chapelle du complexe à 11 h. Suivra l'inhumation au Jardin du souvenir.

Madame Boisselle-Breton laisse dans le deuil ses enfants: Clermont (Rachel), Raymonde (Claude), Marielle (Fernand), Simone (feu Rolland, Jocelyn), Raymond (Denise), Céline (Jacques), Gaëtan (Pierrette), Carole, Claude (Sylvie) et André (Lise). Elle était aussi la mère de feu Renaud (feu Hélène) et la sœur de feu Simone et de feu Léandre. Elle laisse ses petits-enfants: Diane, Sylvie, Richard, Linda, Nathalie, Sylvain, Chantal, Michel, Nathalie, Michel, Daniel, Jean, Nancy, Véronique, Jocelyne, Stéphane, Martine, Rock, Roxanne, Claudia, Yan et nombreux arrière-petits-enfants. Elle laisse également plusieurs neveux, nièces, autres parents et amis, ainsi que les membres de la famille Breton.

Remerciements au personnel du Pavillon Argyll et celui de la Résidence Saint-Colomban, pour les bons soins prodigués à leur mère.

Coopérative funéraire de l'Estrie
485, rue du 24-Juin, Sherbrooke, Qc
info@coopfuneraire.com
Tél.: 819 565-7646 – Téléc.: 819 565-7844



François Fouquet, directeur général
Daniel Lapiere, directeur opérations
Manon Thibodeau, dir. serv. familles
www.coopfuneraire.com



Claire (Coulombe) CASTONGUAY

(1933 - 2013)

C'est avec une grande tristesse que nous annonçons le décès au CHUS de l'Hôtel-Dieu de Sherbrooke, de notre mère madame Claire Coulombe Castonguay, épouse de feu Guy Castonguay, survenu ce 29 mars 2013, à l'âge de quatre-vingt ans. Domiciliée à Sherbrooke mais ayant vécu pour plusieurs années à Waterville, Québec.

Afin de respecter les dernières volontés de maman, il n'y aura pas d'exposition. Le jour des funérailles, la famille sera présente à l'église à compter de 13 h, afin de recevoir vos condoléances. Le service religieux sera célébré le samedi 13 avril 2013 à 14 h, en l'église Assomption de la Bienheureuse Vierge Marie (360 rue Compton, Waterville, J0B 3H0). Maman laisse dans le deuil ses enfants: Suzanne, André (Lyne Fontaine), Carole (François Beauchemin), Gisèle; ses petits enfants: Catherine, Anne-Marie, Louis, Gabrielle, Karine, Geneviève, Valérie, Philippe, Isabelle et Maxime Elle laisse également ses sœurs et ses frères, Thérèse (feu Rodrigue Lévesque), Paul-Emile (Liliane Langlois), Bernadette (Gérald Brinkmeier), Jeanne d'Arc, Jean (feu Gisèle Leblanc), Adrien, Maurice (Francine Pouliot) et Cécile. Elle était aussi la sœur de feu Roland (Liliane Jalbert), feu Simone et de feu Lucille (Daniel Rosen). Elle laisse ses beaux-frères et

belles-sœurs de la famille Castonguay: Clémence (feu Fernand Boutin), Olivine (Georges Galvin), Roger (Ginette Côté), Jeannette (Roger Charbonneau), Benedetto Battistini (Francine Bergeron) (feu Jeannine), Oliva (Monique Boutin), Reynald (Monique Audet), également belle-sœur de feu Rosaire (feu Candide Marceau). Elle laisse plusieurs neveux, nièces, cousins, cousines et amies, dont madame Solange Picher et madame Louise Charron qui lui étaient très chères. Elle sera à jamais dans nos cœurs. Nous sommes reconnaissants aux différentes équipes médicales et infirmières, pour les bons soins prodigués à maman ainsi que pour le soutien et le réconfort à la famille. En guise de sympathie, des dons à la **FONDATION DU CHUS SOINS PALLIATIFS**, 580 rue Bowen Sud, Sherbrooke J1G 2E8, seraient grandement appréciés de la famille.

Coopérative funéraire de l'Estrie
485, rue du 24-Juin, Sherbrooke, Qc
info@coopfuneraire.com
Tél.: 819 565-7646 – Téléc.: 819 565-7844



François Fouquet, directeur général
Daniel Lapiere, directeur opérations
Manon Thibodeau, dir. serv. familles
www.coopfuneraire.com



E. Provost
Monuments inc.

Nous payons
les deux taxes
sur tous nos produits

Afin de mieux vous servir, nous sommes ouverts
ce samedi sans rendez-vous.

615, rue St-Michel, Sherbrooke,
819 569-1700
www.monumentsprovost.com

255458

2862348



Fondation
québécoise
du cancer
Du soutien au quotidien

Don in memoriam
En souvenir d'un être cher

1 877 336-4443
www.fqc.qc.ca



Jean DENIS

(1944 - 2013)

Au CHUS Fleurimont, le 1er avril 2013, à l'âge de 69 ans, est décédé monsieur Jean Denis, fils de feu Raymond Denis et de feu Jeannette Légaré et époux de Marie-Josée Rondeau, demeurant à Sherbrooke.

La crémation a été confiée à la Coopérative funéraire de l'Estrie. Les cendres seront déposées au cimetière de Saint-Félix-de-Kingsey.

Outre son épouse, M. Denis laisse dans le deuil ses enfants: Eve (Pierre-Olivier), Charles et Olivier (Arianne).

La famille tient à remercier chaleureusement le personnel du CHUS Fleurimont, pour tous les bons soins prodigués à M. Denis durant les dernières années de sa vie.

Coopérative funéraire de l'Estrie
485, rue du 24-Juin, Sherbrooke, Qc
info@coopfuneraire.com
Tél.: 819 565-7646 – Téléc.: 819 565-7844



François Fouquet, directeur général
Daniel Lapiere, directeur opérations
Manon Thibodeau, dir. serv. familles
www.coopfuneraire.com



Carmen (née Bélanger) DODIER (1934 - 2013)

Au CHUS-Fleurimont, Sherbrooke, le 3 avril 2013, à l'âge de 78 ans, est décédée Mme Carmen Bélanger Dodier, épouse de Laurent Dodier, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera à la Résidence funéraire Steve L. Elkas Inc., 601 rue du Conseil, Sherbrooke, le vendredi 5 avril 2013 de 14 h à 16 h et de 19 h à 22 h et le samedi 6 avril 2013 de 12 h, jusqu'au départ du salon à 13 h 30. Le service religieux sera célébré le samedi 6 avril 2013 à 14 h, en l'église Notre-Dame-du-Perpétuel Secours (905 rue Ontario, Sherbrooke). Les cendres de Mme Bélanger Dodier seront inhumées au Cimetière Elmwood de Sherbrooke à une date ultérieure.

Outre son époux, Mme Dodier laisse dans le deuil ses enfants: Yolaine (Christian), Patrick (Debbie), Pierre (Christine) et Michel (Sandra); ses petits-enfants: Jean-Sébastien, Geneviève, Etienne, Véronique, Jessica, Charles, Jimmy, Vanessa et Maxime; son arrière-petit-fils Thomas; ses frères et soeurs: Jeannine (feu Mario), feu Gaston (Carmen), feu Hervé (Sylvie), Sr Claudette, Jules (Elizabeth), Monique; ses beaux-frères et belles-soeurs: Monique, Paul (Josée), Rose, Madeleine (Larry), Denis (Marianne), André (Suzanne), Danielle (Guy), ainsi que plusieurs neveux, nièces, autres parents et amis.

La famille tient à remercier tout le personnel des Soins intensifs du CHUS Hôtel-Dieu et le Service de néphrologie du CHUS-Fleurimont, pour les bons soins prodigués à Mme Bélanger.

En guise de sympathie des dons à **SCLÉRODERMIE QUÉBEC**, 550, chemin Chambly, bureau 040, Longueuil (QC) J4H 3L8, (tel-514 990-6789) ou à la **FONDATION DU CHUS** (Recherche sur la Sclérodémie), 500 rue Murray, bureau 600, Sherbrooke, Qc, J1G 2K6, seraient grandement appréciés.

Résidence funéraire Steve L. Elkas inc.
601, rue du Conseil
Sherbrooke (Québec), J1G 1K4
Tél.: 819 565-1155



Télé.: 819 820-8872
Pour messages de sympathie:
www.steveelkas.com



Désiré DRAPEAU (1936 - 2013)

Au CHUS Hôpital Fleurimont, le 3 avril 2013, à l'âge de 76 ans, est décédé M. Désiré Drapeau, époux de Mme Ginette Poulin, demeurant à Weedon et natif de Rimouski.

La famille accueillera parents et amis au Centre funéraire Jacques et Fils, 260, rue des Érables, Weedon, le lundi 8 avril 2013 de 14 à 16 h et de 19 à 22 h et mardi 9 avril 2013 à compter de 9 h. Les funérailles auront lieu le mardi 9 avril 2013 à 11 h, en l'église St-Janvier de Weedon.

Outre son épouse, M. Désiré Drapeau laisse dans le deuil ses enfants Sylvie (Daniel Laurin), Donald (Louise Arseneault), Pascal (Nathalie Beauregard); ses petits-enfants Anne-Marie (Robin Guilette), Julie (Simon Daigneault), Matthieu, Jeffrey, Danyka et Samuel; ses arrière-petits-enfants Megan et Catherine; il était le frère de feu Eugène (Gisèle Langlois), feu Vincent (Cécile Langlois), feu Prudent (Madeleine Breton), feu David (Clairette), feu Alice (feu Marcel Côté), feu Jeanne (feu Gérard Poirier), Adeline (feu Raymond Di Stephano), Yvonne (Rénald (babe) Couillard); il était le beau-frère de feu Joseph (Amanda Jacques), feu Mandoza (feu Lucienne Martin), feu Charles-Aimé (Rita Lachance), feu Albert, feu Thérèse (feu Aurèle Dambroise), feu Huguette (feu Benoît Couture), Georgette (feu Roland Beaudoin), Juliette (feu Amédée Boutin). Il laisse également plusieurs neveux, nièces, cousins, cousines, parents et amis.

Vos témoignages de sympathies à la famille peuvent se traduire par des dons à la **FONDATION DES MALADIES DU COEUR ET DE L'AVC**, 205-2630, rue King O, Sherbrooke, QC J1J 2H1.

Complexe funéraire Jacques et fils Inc.
3800 du Québec-Central, Lac-Mégantic
(Québec) G6B 2C5
www.jacquesetfils.com



Tél.: 819 583-0444
Télé.: 819 583-0908
Jean-Pierre Jacques, pdg.
François P. Jacques, directeur



Marie-Rose DUQUETTE (1921 - 2013)

Paisiblement, à l'IUGS Pavillon St-Vincent, le 3 avril 2013, à l'âge de 91 ans, est décédée madame Marie-Rose Duquette, fille de feu Joseph Duquette et de feu Alice Gagnon, demeurant à Sherbrooke.

La famille sera présente à l'église à compter de 9 h 30 afin de recevoir les condoléances des parents et amis. Funérailles le samedi 13 avril 2013 à 10 h 30, en la paroisse Nativité de Jésus (Saint-Boniface) 75 rue Morris, Sherbrooke, suivi de l'inhumation au Cimetière St-Michel.

Madame Duquette laisse dans le deuil ses filles Suzanne et Francine ainsi que sa petite-fille Karine Fournier (Patrick Roy) et ses arrière-petits-enfants, Alexandra, Maxime et Sarah-Maude Roy. Elle laisse également plusieurs neveux, nièces, autres parents et amis.

La famille tient à remercier tout le personnel du 3ième étage St-Vincent pour les bons soins prodigués à madame Duquette.

Coopérative funéraire de l'Estrie
485, rue du 24-Juin, Sherbrooke, Qc
info@coopfuneraire.com
Tél.: 819 565-7646 – Téléc.: 819 565-7844



François Fouquet, directeur général
Daniel Lapierre, directeur opérations
Manon Thibodeau, dir. serv. familles
www.coopfuneraire.com



Yolande (Tardif) FREDETTE

Au CSSS des Sources d'Asbestos, le 5 avril 2013, est décédée madame Yolande Tardif, à l'âge de 75 ans, épouse de Raymond Fredette, demeurant à Wotton.

La famille accueillera parents et amis à la Résidence funéraire Fréchette le dimanche 7 avril 2013, de 19 h à 21 h 30 et le lundi, jour des funérailles, de 9 h 30 jusqu'au départ du salon à 10 h 30. Funérailles le lundi 8 avril 2013 à 11 h en l'église St-Hippolyte de Wotton. Inhumation au cimetière de Wotton.

Madame Tardif laisse dans le deuil ses enfants: Marcel (Louise Bibeau) Asbestos, Nicole (Gérard Beauchesne) Marieville, Liette (Normand Theske) Lévis, Claudette (Pierre Girouard) Asbestos, Mario (Reine Girard) Alma, Christine (Luc Boisvert), Kingsbury, Suzanne (Denis Lachapelle) St-Camille, Carole (René Boucher) Magog, feu Carmen; ses 22 petits-enfants et plusieurs arrière-petits-enfants; ses frères et soeurs: Carmen, Dorothee (Émile Beauchesne), Félicien (feu Colette Turgeon), Gaétan (Thérèse Turgeon), Christiane, Raymond (Gaétanne Binette), Louisette (Léo Poulin), Jeanne (Gérard Therrien), Michel (Rolande Goguen), Gérald (Diane Picard), Lise, feu Fernand; ses beaux-frères et belles-soeurs: feu Yolande (feu Léo), Sr Irène, Germain (Jeannine), feu Gilbert, Hélène (feu Yvon), feu Fernand, feu Jean-Marc (Céline), Ginette (Roger), Mariette (Christian) de même que plusieurs autres parents et amis.

La famille désire remercier le personnel du CSSS des Sources(CHSLD) pour les bons soins prodigués à madame Tardif Fredette.

Les Résidences funéraires Fréchette
560, 1re avenue C.P. 113
Asbestos (Québec) J1T 3M9
Tél.: 819 879-2233 - Téléc.: 819 879-6844

Noël Fréchette, prés. thanatologue
Sylvie Fréchette, dir. thanatopractrice
deces@funerairefrechette.com
Affiliée à la C.T.Q.



Jacqueline GAGNÉ

(1946 - 2013)

Au CSSS de St-Jérôme, le 26 mars 2013, à l'âge de 66 ans, est décédée madame Jacqueline Gagné, fille de feu Paul Gagné et de feu Irène Trépanier. Elle était l'épouse de feu Yvon Raymond, demeurant à Saint-Eustache.

La famille accueillera parents et amis le samedi 6 avril à la Coopérative funéraire de l'Estrie (485, rue du 24-Juin, Sherbrooke) de 15h à 17h. Suivi d'une cérémonie d'adieu à 17h00 à la chapelle du complexe. Les cendres seront déposées au cimetière St-Patrice de Magog à une date ultérieure.

Mme Gagné laisse dans le deuil sa fille Anne et son gendre Steve Maheux . Ses petits enfants Annaëlle et Emric ainsi que le fils de Steve ; Matthew. Elle était la soeur de feu Bertrand Gagné (Ghislaine), Claudette Gagné (feu Ghislain Cliche), feu Jean-Guy Gagné (Lise) et de feu Jean-Claude Gagné (Alice). Elle était aussi la belle-soeur d'Yvette (Gaétan Rodrigue). Elle laisse également dans le deuil plusieurs neveux, nièces, cousins, cousines et autres parents et amis.

La famille tient à remercier tout le personnel du CSSS St-Jérôme pour les bons soins prodigués de même qu'à toute l'équipe du Dr. Poirier de l'hôpital Notre-Dame pour leur merveilleux travail de greffe pulmonaire. Grâce à cette greffe elle a vécu plus de 13 ans.

Coopérative funéraire de l'Estrie
485, rue du 24-Juin, Sherbrooke, Qc
info@coopfuneraire.com
Tél.: 819 565-7646 – Téléc.: 819 565-7844



François Fouquet, directeur général
Daniel Lapierre, directeur opérations
Manon Thibodeau, dir. serv. familles
www.coopfuneraire.com



Suzette LECOMTE

(1945 - 2013)

À Sherbrooke, le 1 avril 2013, est décédée Suzette Lecomte à l'âge de 67 ans. Elle était la fille de Roger Lecomte et de Noëlla Campagna. Elle demeurait à Sherbrooke.

Outre ses parents Suzette Lecomte laisse dans le deuil son fils chéri Xavier Thérien (Hélène Robert) Gatineau, ainsi que ses petits-fils adorés Maxime, Félix et Alexis Thérien. Également attristé par le départ d'une soeur adorable, son frère Mario Lecomte (Sylvie Perron) Sherbrooke. Elle laisse aussi dans le deuil Françoise Breton, Hélène Boissé, Colette Larouche, Josée Bibeau, Jean-Philippe Boudreau, Renée Larouche, Sylvie St-Laurent, Madeleine Rosby, Monique Boucher, Pierre Bonneau et Alain Haddad jr.

Rappelons qu'après avoir complété avec succès un brevet d'enseignement à l'École Normale des F.C.S.C. de Sherbrooke en 1964, Suzette a fait une brillante carrière d'enseignante au niveau primaire comme généraliste puis comme spécialiste en musique. Toujours avide de nouvelles connaissances, elle a suivi diverses formations sur une base continue tout au long de sa vie entre autres un diplôme en musique de l'Institut Jacques-Dalcroze de Genève, Suisse.

Finalement, Suzette désire remercier tous ses élèves qui lui ont donné le bonheur de leur faire découvrir le monde de la musique. En guise de sympathie, des dons à **LA MAISON AUBE-LUMIÈRE**, seraient grandement appréciés de la famille.

Coopérative funéraire de l'Estrie
485, rue du 24-Juin, Sherbrooke, Qc
info@coopfuneraire.com
Tél.: 819 565-7646 – Téléc.: 819 565-7844



François Fouquet, directeur général
Daniel Lapierre, directeur opérations
Manon Thibodeau, dir. serv. familles
www.coopfuneraire.com



Adrien LESSARD

(1921 - 2013)

Au CSSS du Granit de Lac-Mégantic, le mercredi 3 avril 2013 à l'âge de 91 ans et 7 mois, est décédé monsieur Adrien Lessard, ami de madame Juliette Martin, fils de feu Corine Provost et feu Alfred Lessard, demeurant à Lac-Drolet.

Le service religieux sera célébré le lundi 8 avril 2013 à 11h en l'église St-Samuel de Lac-Drolet. La famille recevra les condoléances à la **salle municipale, 685, rue Principale Lac-Drolet**, le dimanche 7 avril de 14h à 16h et de 19h à 21h. Le lundi, jour des funérailles à compter de 9h. Le défunt sera inhumé ultérieurement au cimetière de Lac-Drolet.

M. Drolet était le frère de feu Henri (feu Jeanne Royer), feu Paul (Annette Drouin), feu Marie-Claire (feu Gérard Therrien, feu Paul-Émile Roy), feu Laurien (feu Jeanne-D'Arc Giguère), Émilien (Madeleine Quirion), Lucienne (feu Jean-Paul Gagnon, feu Preston Buckingham), feu Raymond (Jeanne D'Arc Bouchard), Éliane (Hercule Couture). Il laisse également dans le deuil ses neveux, nièces, cousins, cousines et nombreux ami(e)s. Votre témoignage de sympathie peut se traduire par un don à la **MAISON DE FIN DE VIE DU GRANIT**, C.P. 53, Lac Mégantic, Qc. G6B 2S5.

Centre funéraire Coopératif du Granit
Tél.: 819 583-2919 Téléc.: 819 583-3743
Sans frais: 1 800 667-2919



www.cfgranit.qc.ca
Manon Grenier, D.G.
Paul-Bruno Turcotte, thanatologue



Robert MOREAU

(1939 - 2013)

Au CHUS Fleurimont, entouré des siens, le 30 mars 2013, à l'âge de 73 ans, est décédé monsieur Robert Moreau, fils de feu Armand Moreau et de feu Marie-Blanche Grenier, époux en 1ères noces de feu Carole Bourque et en 2e noces de Diane Bourque, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera à la Résidence funéraire Steve L. Elkas, le samedi 13 avril 2013 de 9 h à 11 h et de 13 h jusqu'au départ du salon à 13 h 45. Le service religieux sera célébré le samedi 13 avril 2013 à 14 h en l'église Notre-Dame-de-Protection. Les cendres seront déposées au cimetière St-Michel, à une date ultérieure.

Outre son épouse, monsieur Moreau laisse dans le deuil ses filles, Chantale (Luc), Anne (Sylvain), Annie (Mario), Martine (Daniel), Caroline (Dany) et son fils Jean-François (Jenny). Ses petits-enfants: Samuel, Marc-Antoine, Louis-Charles, Jean-Christophe, Yannick, Valérie, Sandra, Katie, Soraya, Jimmy, Gabriel et Noémie. Ses arrière-petits-enfants, William et Lilyrose; ses frères et soeurs: feu Roland (Gisèle), feu Julien (Ghislaine), feu Lucien (Yolande), Jean-Guy (Fleurette), feu Carmen et Berthe; ses beaux-frères et belles-soeurs, Micheline (Sr Marie-Agnès), Marcel (feu Pierrette), Louise (Marius), Pierre (Céline), Jean-Marc (Lucie) ainsi que plusieurs cousins, cousines, neveux, nièces, autres parents et amis.

La famille désire remercier tout le personnel médical du 6ième B et C, ainsi que le docteur Pierre Larrivée, pour les bons soins prodigués lors de son séjour. En guise de sympathie des dons à la **FONDATION DU CHUS** pour les maladies pulmonaires seraient grandement appréciés de la famille.

Résidence funéraire Steve L. Elkas inc.
601, rue du Conseil
Sherbrooke (Québec), J1G 1K4
Tél.: 819 565-1155



Télé.: 819 820-8872
Pour messages de sympathie:
www.steveelkas.com

**Odette (Picard) ROUSSEAU****(1943 - 2013)**

À l'IUGS Pavillon Argyll, le 29 mars 2013, à l'âge de 69 ans, est décédée madame Odette Picard, fille de feu Eusèbe Picard et de feu Noëlla Gaudet et épouse d'André Rousseau, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera à la Coopérative funéraire de l'Estrie (485, rue du 24-Juin, Sherbrooke), afin de recevoir les condoléances des parents et amis, le samedi 13 avril 2013, de 9 h à 12 h (midi). Une cérémonie d'adieu sera célébrée à 12 h, en la chapelle du complexe. Les cendres seront déposées au cimetière de Stratford à une date ultérieure.

Outre son époux, madame Picard-Rousseau laisse dans le deuil son fils Kami (Geneviève Caron); sa petite-fille Félicie; ses soeurs: Marcelle (feu Normand Larose), Mireille (Yvan Comeau), Francine (Gaétan Fortier) et son frère Serge (Pauline Fortin). Elle était la soeur de feu Donald (Lucie Aubert) et de feu Bernard. Elle laisse également ses beaux-frères et belles-soeurs de la famille Rousseau: Pauline (feu Lionel Sirois), Huguette (Jean-Paul Demers) et Florian (feu Gilberte Cadorette), de même que plusieurs neveux, nièces, autres parents et amis.

La famille tient à remercier le personnel du 5e étage du Pavillon Argyll, pour les bons soins et les attentions particulières apportés envers madame Picard.

Coopérative funéraire de l'Estrie
485, rue du 24-Juin, Sherbrooke, Qc
info@coopfuneraire.com
Tél.: 819 565-7646 – Téléc.: 819 565-7844



François Fouquet, directeur général
Daniel Lapierre, directeur opérations
Manon Thibodeau, dir. serv. familles
www.coopfuneraire.com

10^e ANNIVERSAIRE

À la douce mémoire de

Charles Delorme**décédé le 5 avril 2003**

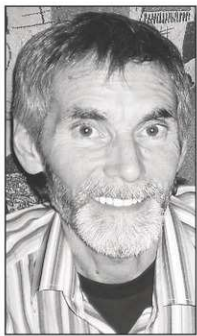
Dix ans déjà que nous sommes séparés de toi. Le temps pourra s'enfuir, mais il n'effacera jamais de nos cœurs ce que tu as été pour nous tous.



*Nous pensons souvent à toi et
fréquemment ton nom revient sur nos lèvres.*

Son épouse Coula « Peggy »
Son fils Michel (Nancy)

3184303

**Jacques TANGUAY****(1949 - 2013)**

Accidentellement à St-Hyacinthe, le 2 avril 2013, à l'âge de 63 ans, est décédé M. Jacques "Madjack" Tanguay, fils de feu Isabelle Letellier et de feu Clément Tanguay.

Il laisse dans le deuil ses enfants Mario (Annie), Fanie (Alexandre); ses petits-enfants Xavier, Ève, Vanessa et Gabriel, son frère Guy, ses soeurs feu Charlotte, Claire et Lise, ainsi que de nombreux parents et amis.

Selon les volontés du défunt, il n'y aura aucune cérémonie.

La famille se recueillera seulement au cimetière St-Michel pour mettre ses cendres en terre.

Complexe Funéraire Pierre Tétreault Inc.
549, Samuel-de-Champlain
Boucherville QC J4B 6B6

cfpierreterreault@hotmail.com
Tél. : (450) 655-6036
Téléc. : (450) 655-0941

2^e ANNIVERSAIRE

À la douce mémoire de

Monique Bisson Parent**décédée le 5 avril 2011**

Le temps n'a pas su atténuer le vide causé par ton départ. Ta présence restera toujours gravée dans nos cœurs.

Nous ne t'oublierons pas et chaque jour nous avons une pensée pour toi. Sache que nous t'aimons toujours autant. Veille sur nous tous.

Une messe sera célébrée le dimanche 7 juillet 2013 à 10 h 30, en l'église Saint-Jean-Baptiste, 280, rue du Conseil, Sherbrooke.

Ses enfants, Lucie (John), Lise (Dany), Jean-Yves, France (Christian) et ses petits-enfants, Jean-Étienne, Marie-Noëlle et Dominique

**Laurent THIBAUT****(1922 - 2013)**

Au CHUS Fleurimont, le 3 avril 2013, à l'âge de 90 ans, est décédé monsieur Laurent Thibault, fils de feu Wilfrid Thibault et de feu Clarinda Pivin. Il était l'époux en premières nocces de feu Simone Nadeau et en secondes nocces de Thérèse Fortier et demeurait à Sherbrooke.

La famille vous accueillera à la Coopérative funéraire de l'Estrie (505, rue Short, Sherbrooke), le mardi 9 avril 2013 de 14 h à 16 h et de 19 h à 21 h et mercredi jour des funérailles, de 9 h à 10 h 30. Funérailles le mercredi 10 avril 2013 à 11 h, en l'église Saint-Charles-Garnier, 3710, rue Charles-Hamel, Sherbrooke. Suivra l'inhumation au Cimetière de Sawyerville.

Outre son épouse Thérèse, M. Thibault laisse dans le deuil les enfants de son épouse Thérèse : Serge (Louise Benoit), Robert, Alain (Chantal Poulin), ainsi que les petits-enfants Claudia, Mélanie, Thalia, Olivier et ses 3 arrière-petits-enfants. Il était le frère de feu Léon (feu Irène Desmarais). Il était également le beau-frère de Cécile Fortier (feu André Delafontaine), de Claire Fortier, feu Léo Fortier (Marguerite Veilleux). Sa belle-famille Nadeau : Roland (feu Alice), Lucien, Léonard (Ghislaine), Rita (feu Laurier), Noëlla (Adrien), ainsi que plusieurs neveux, nièces, cousins, cousines et autres parents et amis.

La famille tient à remercier particulièrement Maurice et Huguette de même que toute l'équipe d'hémodialyse et le personnel soignant du CHUS Fleurimont, pour les bons soins prodigués à M. Thibault.

Coopérative funéraire de l'Estrie
505, rue Short, Sherbrooke, Qc
info@coopfuneraire.com
Tél.: 819 565-7646 – Téléc.: 819 564-7346



François Fouquet, directeur général
Daniel Lapierre, directeur opérations
Manon Thibodeau, dir. serv. Familles
www.coopfuneraire.com

**Pierrette (Létourneau) VAILLANCOURT****(1938-2013)**

À La Maison Aube-Lumière, le 31 mars 2013, à l'âge de 74 ans, est décédée madame Pierrette Létourneau, fille de feu Philip Létourneau et de feu Blanche Roberge et épouse de Claude Vaillancourt, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera à la Coopérative funéraire de l'Estrie (485, rue du 24-Juin, Sherbrooke), le lundi 8 avril 2013 de 11 h à 13 h, afin de recevoir les condoléances des parents et amis. Une cérémonie d'adieu sera célébrée à 13 h, en la chapelle du complexe. Par la suite les cendres seront déposées au cimetière St-Michel.

Outre son époux, madame Létourneau-Vaillancourt laisse dans le deuil ses deux filles Linda (Gaétan Gagné) et Manon (Benoît Laliberté); ses petites-filles: Marie-Pier et Alexandra Turcotte, Sarah et Léah Laliberté. Elle laisse aussi sa soeur Huguette (feu Louis Boucher) et son frère Gilles (feu Aurèle Fontaine). Elle était la soeur de feu Guy (Laurence Boucher). Elle laisse également son beau-frère et ses belles-soeurs de la famille Vaillancourt: Ghislaine (feu Raymond Ducharme), Raymond (feu Francine Gariépy); elle était la belle-soeur de feu Blondin (Marielle Laverdière) et de feu Raymonde. Elle laisse ses amis M. et Mme Yves Pépin et Jovette Moreau, plusieurs neveux, nièces, autres parents et amis.

La famille tient à remercier chaleureusement le personnel de La Maison Aube-Lumière pour les bons soins prodigués à madame Létourneau.

Vos marques de sympathie peuvent se traduire par un don à LA MAISON AUBE-LUMIÈRE, 3071, 12e avenue Nord, Sherbrooke (Québec) J1H 5H3.

Coopérative funéraire de l'Estrie
485, rue du 24-Juin, Sherbrooke, Qc
info@coopfuneraire.com
Tél.: 819 565-7646 – Téléc.: 819 565-7844



François Fouquet, directeur général
Daniel Lapierre, directeur opérations
Manon Thibodeau, dir. serv. familles
www.coopfuneraire.com



3187921



Messe 1^{er} Anniversaire

À la douce mémoire de

CAROLL CLICHE

décédé le 2 avril 2012

Un an déjà que nous sommes séparés de toi. Sache que tu es toujours présent dans nos cœurs et dans nos pensées et que ton sourire nous manque.

Une messe anniversaire sera célébrée le samedi 6 avril 2013 à 16 h, à l'église Saint-Jean-Baptiste.

Ton épouse Réjeanne, tes enfants, Josée, Pierre et leur conjoint ainsi que tes petits-enfants



MESSE 1^{er} ANNIVERSAIRE

À la mémoire de

LÉO-PAUL LAFOREST

décédé le 4 avril 2012

Au mari, au père et au pèpère,

Depuis que tu nous as quittés, tu n'as jamais été aussi présent au quotidien dans nos vies!

Tous et chacun, à notre façon, nous te parlons et nous nous rappelons de beaux souvenirs. Tu nous accompagnes et tu continues de faire partie de nos vies.

Nous t'aimons!

Ton épouse Noëlla, tes fils, tes filles, tes petits-enfants et tes arrière-petits-enfants.

Parents et amis sont invités à une cérémonie religieuse, ce dimanche 7 avril, à 10 h, à l'église Immaculée-Conception, rue Larocque.

Un merci tout spécial à Diane Lévesque pour cette célébration.



Remerciements

BLANCHE BERNIER LANGLOIS décédée le 2 mars 2013

« Cette nuit-là, tes yeux se sont fermés sur toutes les beautés de la vie que tu nous avais appris à apprécier, et tu nous as laissé ton regard pour continuer d'éclairer nos routes.
Merci Maman, nous t'aimerons toujours. »

Vous tous qui nous avez soutenus et entourés par votre chaleureuse présence, vos témoignages de sympathie et vos mots réconfortants, nous vous remercions du fond du cœur.

Ses enfants, Richard, Paul, Michel,
Denis, Solange, ses petits-enfants
et arrière-petits-enfants.



Remerciements



Qu'il puisse récolter en bonheur éternel tout le bien qu'il a semé ici-bas, et que son sourire ainsi que la joie de vivre qui se dégageait de lui nous rappelle sans cesse son grand amour de la vie.

Vous êtes venus nombreux et nous désirons remercier sincèrement toutes les personnes qui nous ont témoigné leur sympathie de quelques manières que ce soit lors du décès de

CLAUDE FORTIER survenu le 26 janvier 2013

Nous avons été très sensibles et touchés du soutien et du réconfort apportés au cours de cette difficile épreuve.

Nous tenons à vous exprimer toute notre reconnaissance et toute notre gratitude pour avoir partagé notre peine.

Son épouse Jacqueline, ses enfants, Jacques, Richard, Luc, Denis, Sylvie ainsi que les conjoints, conjointes

Veuillez considérer ses remerciements comme personnel.



Remerciements

La mort ne détruit pas l'amour que l'on portait à ceux qui ne sont plus.

Martin Gray

À vous qui avez partagé notre chagrin et qui nous avez témoigné votre soutien par votre présence aux funérailles, pensées et prières réconfortantes, fleurs, dons ou offrandes de messes, lors du décès de

NOËLLETTE ROY LAURENDEAU survenu le 11 janvier 2013

Nous vous remercions du fond du cœur.

Ses enfants, Danielle, Denis, Christine et Sylvie, ainsi que ses petits-enfants et arrière-petits enfants.



Remerciements

Tout comme une source vive, la vie suit son cours, mais son souvenir restera à jamais gravé dans nos cœurs.

Notre merci sincère à tous les parents et amis qui nous ont témoigné leur sympathie sous toutes ses formes lors du décès de

SIMONNE GAGNÉ LÉTOURNEAU survenu le 7 janvier 2013

Ses enfants, Jocelyn, Gaétan, Bertrand, Linda, Jean-Pierre, leur conjoint, conjointe ainsi que ses petits-enfants

Veuillez considérer ces remerciements comme personnels.



Remerciements



Tout comme une source vive, la vie suit son cours, mais son souvenir restera à jamais gravé dans nos cœurs.

Notre merci sincère à tous les parents et amis qui nous ont témoigné leur sympathie sous toutes ses formes lors du décès de

FERNANDE POULIN MONFET survenu le 7 mars 2013

Ses soeurs, Colette, Nicole Manon et son frère Carlo

Veuillez considérer ces remerciements comme personnels.

3175634



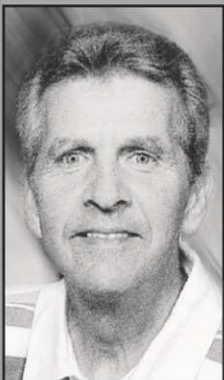
Fondation
québécoise
du cancer

Du soutien au quotidien

Don in memoriam
En souvenir d'un être cher

1 877 336-4443
www.fqc.qc.ca

Remerciements



Pour avoir partagé notre peine lors du décès de

MICHEL LÉTOURNEAU survenu le 31 décembre 2012

Merci d'être venus nombreux nous témoigner votre sympathie. Nous avons été très sensibles à votre soutien, de quelque manière que ce soit.

Ne pleurez pas celui qui est parti, mais réjouissez-vous de l'avoir connu.

Son épouse Pierrette Olivier, son fils Pascal, sa conjointe Dany, sa fille Caroline (Stéphan), ses petits-enfants, Ann-Frédéric (Gabriel), Gabriel, Cédric et Sarah.



« Tout finit afin que tout recommence, tout meurt afin que tout vive. »

- Jean Henri Fabre

LA TRIBUNE

PISCINES | SPAS | MOBILIERS DE JARDIN

LES NOUVEAUTÉS

2013

LA NOUVELLE GÉNÉRATION

UNE NOUVEAUTÉ EXCLUSIVE À CLUB PISCINE

RONDE : 15, 18, 21, 24 et 27 pi.

HAUTEUR : 52 po.

Mur et margelle en acier galvanisé

Poteaux asymétriques

Couleur : Champagne métallique

Margelle imprimée : Bois brossé brun

À PARTIR DE

2999⁹⁹

CONTEMPRA

J-235
SIEGE ALLONGÉ

84 X 84 X 36 PO
6 ADULTES
35 JETS EN ACIER INOXYDABLE
4 COULEURS

5999⁰⁰
74⁶⁷†† RÉG. 8499⁹⁹

Jacuzzi

FONTAINE

91,5 X 91,5 X 35 PO
6 ADULTES
51 JETS EN ACIER INOXYDABLE
3 POMPES
CHOIX DE COULEUR

COUVERT
4 FONTAINES AVEC LUMIÈRE DEL
SYSTÈME DE DESINFECTION UV
CLEANZONE™ II
SYSTÈME DE SON BLUETOOTH

8999⁰⁰
109¹⁴††† RÉG. 12999⁹⁹

Elite Spas

COUVERT
CASCADE ILLUMINÉE
CLEARRAY™
SYSTÈME DE SON BLUETOOTH

9999⁹⁹
Rég. 1749,99

SECTIONNEL / SECTIONAL
MANHATTAN

SECTIONNEL / SECTIONAL
SANTORINI

2199⁹⁹
Rég. 2999,99

LE PETIT LUXEMBOURG

Club Piscine vous propose une sélection de meubles de jardin dignes de vos plus beaux aménagements. C'est avec fierté que nous vous invitons à découvrir une partie de notre COLLECTION 2013 au www.clubpiscine.ca.

2399⁹⁹
Rég. 2999,99



CLUB PISCINE SUPER **Fitness**

www.clubpiscinesherbrooke.ca

Sherbrooke 4275 boul. Bourque **819.822.2582**



Collection 2012

HEURES D'OUVERTURE

Lundi au mercredi de	9h à 17h30
Jeudi et vendredi de	9h à 21h
Samedi de	9h à 17h
Dimanche de	11h à 17h