

GUIDE

DE L'IMMOBILIER

La Tribune



Petites annonces

Dès 8h30 jusqu'à 16h30 *
564-0999
* avant 16h00 pour publication le
lendemain
(petites annonces seulement)

C2

Le grand nettoyage
du printemps

A chaque année, le nettoyage de la maison devient une activité nécessaire pour lui conserver sa qualité première.

Des petits travaux, et d'autres grands, vont redonner à votre habitat un air de jeunesse. Un bon entretien commence par des choses simples faites au bon moment.

Le calfeutrage autour des portes et des fenêtres a pour fonction principale d'empêcher l'air et l'eau de s'infiltrer autour du cadre et derrière le revêtement de finition du mur. Il doit donc être en bon état.

A l'aide d'une spatule, on vérifie l'adhérence du cordon de pâte. La température étant encore fraîche, les parties mal fixées vont s'enlever facilement. Dans certains cas, les cadrages de bois peuvent être humides; il faut alors les laisser sécher complètement avant de remettre une nouvelle pâte à calfeutrer. La présence d'humidité peut être un signe de problèmes d'infil-

Chronique
de l'habitationPierre
Thisdale

Collaboration spéciale

tration d'eau ou de condensation. A long terme, cela se traduira par l'obligation de remplacer le cadre, voire même la fenêtre au complet. Par la même occasion, on peut réparer le mastic déficient sur les contre-fenêtres de bois et dans quelques semaines, elles seront prêtes pour la peinture et le remisage d'été.

La toiture

Tout comme la maison, la toiture vieillit lentement mais sûrement. Après une dizaine d'années de service, le revêtement d'asphalte exige une vérification préventive sérieuse. Si la surface est abîmée, il faudra réparer les faiblesses et les parties brisées avant de faire remplacer le revêtement au complet.

Que la toiture soit âgée ou non, on peut appliquer un enduit aluminisé qui, en plus de protéger contre le vieillissement, permet de réduire la température à la surface et dans l'entretoit. Cela assurera un peu plus de fraîcheur à l'intérieur de la maison.

Pollution

Pluie et neige transportent beaucoup de saletés qui se déposent partout. Acidité de l'eau, poussières de toutes sortes font qu'avec le temps, l'enveloppe de la maison devient «grise». Elle demande un bon nettoyage pour reprendre à nouveau.

Pour reblanchir le calfeutrage autour des portes et des fenêtres, on utilise un diluant à peinture ou bien un peu d'eau de javel. Le même mélange peut servir pour le vinyle ou l'aluminium de la dalle d'égoûttement autour de la corniche.

Le revêtement d'aluminium ou de vinyle des murs se nettoie aisément avec un savon doux et des jets d'eau abondants. Lorsque cela est possible, l'utilisation d'une vadrouille ou d'un linge mouillé pour frotter est préférable. Non seulement cela donnera des résultats aussi bons mais la consommation d'eau sera moindre et avec un savon biodégradable, le nettoyage ne sera pas dommageable pour l'environnement.

La brique et la pierre sont des matériaux poreux qui absorbent facilement l'eau. Pour en nettoyer la surface, on peut utiliser un produit acide ou un détergent avec beaucoup d'eau. On arrose copieusement la surface avec de l'eau puis on applique le nettoyeur à l'aide d'un pinceau ou d'un blanchissoir. Ensuite, un bon rinçage est nécessaire.

Un enduit protecteur peut être appliqué sur la surface pour limiter la dégradation due aux intempéries. Cependant, il faut être certain que le produit laisse respirer le matériau, en particulier la brique. Autrement, l'accumulation possible d'humidité fera éclater la brique ou la pierre par temps très froid. D'après plusieurs spécialistes, l'enduit de silicone est à proscrire.

Les surfaces de bois ou de pierre peuvent être ravalées par un jet de sable et d'eau lorsqu'il faut nettoyer de grandes surfaces. Autrement, un bon grattoir et un chalumeau sont suffisants pour apprêter le bois avant une couche de peinture. Après avoir remplacé les planches endommagées, la pose de la peinture ou de la teinture se fait exactement comme sur une surface de bois neuf.

Le trottoir de ciment

Avec le temps, il est fréquent de voir pousser de la végétation dans les interstices du trottoir, dans le joint entre l'asphalte et le mur de fondation ou autour des pierres de patio. Cela n'est pas toujours esthétique!

Une bonne façon de remédier à la situation est d'enlever toute trace de végétation à l'aide d'une spatule crochétée conçue pour cela (on en trouve à la quincaillerie ou au centre de jardinage). Ce travail et à refaire presque à chaque année lorsque la base sur laquelle reposent les pierres ou le béton n'est pas adéquate.

On obtient un résultat aussi valable avec un stérilisateur de sol. Le produit empêche toute végétation de repousser durant un an. C'est radical, rapide mais pas plus efficace que l'opération manuelle. C'est un produit chimique qui doit être utilisé avec précaution.

Un coup de balai

Il rest maintenant à donner un bon coup de balai ou de brosse pour ramasser toute la poussière, le sable, les papiers, les vieilles feuilles ou toutes autres saletés laissées par l'hiver.

Par souci d'éviter le gaspillage d'eau, le boyau d'arrosage n'est pas recommandé pour faire le gros du travail. Ce sera un petit geste important pour l'environnement.



Pour nettoyer la brique, on peut utiliser un produit acide ou un détergent avec beaucoup d'eau. On arrose copieusement la surface avec de l'eau puis on applique le nettoyeur à l'aide d'un pinceau.

LES

MAISONS-Vedettes

DE LA SEMAINE

La vie D chateau
Le Dynastie
CONDO

Près de tous les services

Le plus prestigieux de tous les condos...

190-200 Don Bosco, Sherbrooke
SECTEUR NORD
1, 2, 3 ch. à coucher

17 caractéristiques de plus que notre compétition

mon toit à **81 1/2 %** 3 ans pour

Pour un temps limité.

BUREAU DE VENTE:
200 Don Bosco **823-7333**
04000-6958

Directement du constructeur et promoteur
Robert D. Côté Inc.

Domaine résidentiel de prestige

PRÈS DE L'UNIVERSITÉ, au bord de la rivière Magog.

La Rive droite

MAISONS MODÈLES
ouvertes samedi et dimanche
de 13 h 30 à 16 h 30
autres temps sur rendez-vous.
(Décoratrice sur place)

RUE PAPINEAU-COUTURE, ROCK FOREST
à 500 pieds du coin Galt ouest et boul. Université.

PLUSIEURS TERRAINS disponibles, grandeurs variées.

563-5666 04000-6993x

PROMOTION D'AVRIL

81 1/2 % 3 ans

OUVERTE AUX VISITEURS

Samedi et dimanche 13 à 17h.

22 années d'expérience
22 années d'excellence

823-1022
822-3432

PIERRE BIRGIS
CONSTRUCTION

5463 DAUNAIS, ROCK FOREST
Via Boul. Bourque, à gauche Kennedy sud, à droite rue Daunais.
RESIDENCE 3 p.c., salon, cuisine, salle à diner, 1 1/2 s. bains, patio arrière.

Le Permanent

Le Permanent Québec Inc./Courtier

BORD DE L'EAU

Rivière Magog, Rock Forest, site enchanteur, forêt 50 ans, chutes, construction aires ouvertes, planchers bois franc, cuisine en stratifié, foyer, thermopompe.
Taxes 1 580\$/an. 04000-7407

JEAN RIVARD
563-3000

MAGNUM

IMMOBILIER INC.
COURTIER

NORD

Secteur Hélène-Boullé. Grand bungalow 9 pces, 4 ch. à c., ch. élect. CUISINE RÉNOVÉE. Vaste salle de séjour, foyer pierre. Garage. PRIX ACCESSIBLE. 6799

ROBERTE BERTHIAUME, FRI
569-0500

Construction R.R.C.

984, Montpellier, Fleurimont

1557\$ COMPTANT
si éligible au PAMF
avec participation de l'acheteur.

modèle à visiter au
2005, rue LOUISE FLEURIMONT

820-1495

P. D. BOUDREAU CONSTRUCTION

ÊTRE CHEZ-VOUS, UNE DÉCISION...

MAISON MODÈLE
Visite sur rendez-vous
273 Des Saphirs

● Résidence disponible dès maintenant. ● Aménagée.

822-3356

LES CONSTRUCTIONS

batitec ESTRIE

Choisissez plus qu'une MENSUALITÉ

Exigez une EFFICACITÉ

et une QUALITÉ sans égales

Mon taux 81 1/2 %

Pour informations et rendez-vous
PIERRE M. GAUVIN, prop.
822-2453 4000-6862

Raymond Villeneuve INC.

CONSTRUCTION Résidentielle - Commerciale

MODÈLE **COLIBRI**

* T.P.S. incluse
Terrain et travaux permanents inclus.
Taux: **8 1/2 %/3 ans**

495 000\$ /mois

ST-ELIE ALAIN VILLENEUVE
565-9844

ROCK FOREST GUY AUGER
821-2075

Taxes annuelles
St-Elie 700\$
Rock Forest 900\$
Sherbrooke 1355\$

Taxes mensuelles
59\$
75\$
112.92\$

04000-6863

RE/MAX

SHERBROOKE Inc.
courtier immobilier indépendant

2655 King O. #140
Place des Congrès
Sherbrooke, J1L 2G4

MAISON OUVERTE
Dimanche 14 avril
de 14 à 16 hres.
160 BELVIDERE LENNOXVILLE
Les premiers à LENNOXVILLE
CONDO - CONDO - CONDO

5 1/2 pces, chauff. élect., asp. central, balcon. Près de tous les services. Construit 1991, qualité supérieure. Travaux perm., frais de condo et taxes tout compris dans 563\$/mois.

MIKE ALLATT 842-2698 **BARBARA ALLATT 842-2170** 04000-7014

POUR UN **RESULTAT MAXIMUM** (819) **822-2222**

PLACE DU PARC

BROMPTONVILLE

MON TAUX **8 1/2 %**
MON TOIT **3 ANS**

TERRAINS **5000\$**
A PARTIR DE

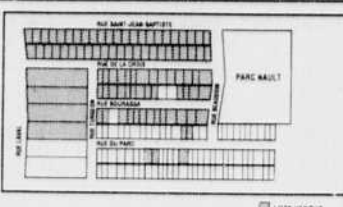
SUBVENTION

50% des travaux permanents
équivalent de 4 000\$ à 6 000\$ selon le terrain

T.P.S. Remboursement 2 1/2 % env.



OUVERT AUX
VISITEURS
DIMANCHE 14 à 16 hres
**MAISON
MODELE**
rue Du Parc,
Bromptonville



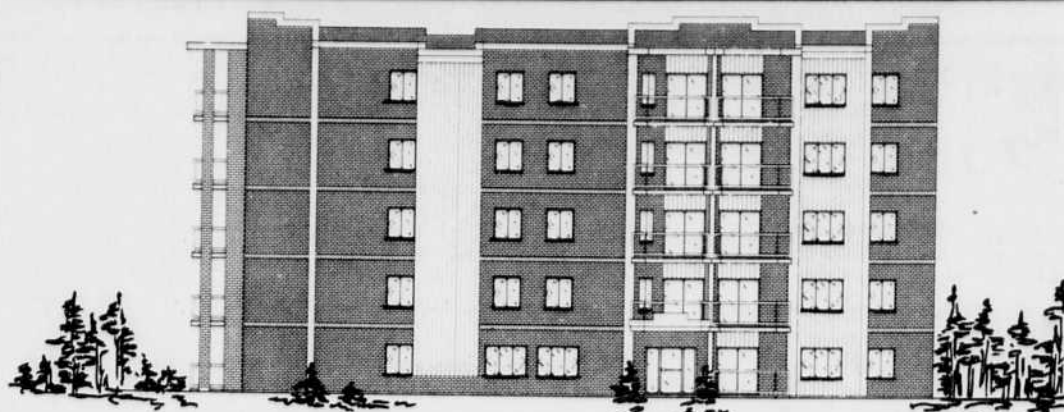
Bur.: 845-2525 - Rés.: 846-3434



Au coeur de la nouvelle banlieue à Bromptonville

04001-6653

PROJET D'HABITATION



LOGEMENTS À VENDRE

Rue Esplanade
Vue exceptionnelle sur le lac des Nations et
sur la ville.
Construction de grande qualité
5 étages
Grands 4 1/2

Financement 8.5%

Pour personnes 50 ans et plus
Contactez-nous

JOANNE PARADIS: 823-0122

FRANCINE SOREL (819) 565-1813

Fédération des coopératives d'habitation
populaire des cantons de l'Est.

Gr. Associé, Imm. Pierre Legault courtier

4001-7118

LES ACHETEURS ET LES VENDEURS DE MAISONS LISENT LES JOURNAUX

83% des acheteurs de maison consultent les journaux
quand vient le temps de «magasiner» pour une
nouvelle résidence.

58% des acheteurs de maison prennent rendez-
vous ou visitent une maison en réponse à
une annonce dans le journal.

67% des acheteurs de maison ont classé les
journaux comme première et principale
source d'information sur l'immobilier.

Source: Newspaper Advertising
Bureau, U.S.A. 1990.

04001-7626

NOUVELLE
BANLIEUE

LES HABITATIONS DU BOISE



TAUX
D'INTÉRÊT

8 1/2 %
3 ans



Germain Scalabrini

846-3714 - 823-7974

04001-7552

BROMPTONVILLE

MAISON OUVERTE

Dimanche de 13 h à 16 h.

À partir de
70 000\$



SUBVENTION 50%

sur travaux
permanents.

ÉCONOMISEZ 4000 À 6000\$
selon le cas.

38 ALFRED PARADIS
Bromptonville

Terrains

à partir de **5 000\$**

Petites annonces

La Tribune

Des 8 h 30 jusqu'à 16 h 30*

564-0999

* avant 16h00 pour publication le lendemain
(petites annonces seulement)

TOUR D'HORIZON

BUFFET QUATRE PINS ENR., TRAITEUR
Solange Gravel-Dionne, propriétaire. 566-6371

DANSE CE SOIR EN LIGNE ET SOCIALE
Organisée au Club des As, (en haut). Vous y danserez
les danses apprises. 564-1038, A.L.D.

A LA SALLE EVOLUTION, 4201 FONTAINE
Danse tous les samedis soirs. Orchestre Richard Sé-
vigny et la chanteuse Suzie. Inf.: 563-3533

SHAKLEE
Les compléments nutritifs SHAKLEE vous aideront à
rencontrer le défi d'une bonne nutrition quotidienne.
Pour inf.: CLARISSE LABRECQUE, 569-3707

BUFFET BISTRO DE L'ESTRIE
Chaud ou froid. Spécialité: fesse de boeuf. Spécial
après-funérailles. 1056, 12e Ave nord. 820-1158

DANSE DIM. à ST-BONIFACE
75 Morris. Sociale, groupe, ligne. Age d'Or. 569-8760

DRASANTÉ.....565-5553
Temps Libre, 937 Belvédère Sud. 563-0586

BOUTIQUE MULTI-MODES
Maintenant ouvert pour la saison printemps-été,
gr. 5 à 16 ans. Au 105 Lomas, Sherbrooke (sortie
nord Centre Commercial King).

BUFFET PELLETIER
1715 Dunant. Tél.: 562-2223.

CLUB 3e AGE DE LENNOXVILLE
Soirée avec orchestre samedi le 13 avril à 20h, à la
Salle paroissiale St-Antoine. Un léger goûter sera ser-
vi tous sont invités. Inf.: 562-2200, 569-3421.

BUFFET ALBERT ENR. TRAITEUR
Chaud ou froid. Toutes occasions. 821-0004, Sherb.

LES 'SWINGERS' GYM. ECOLE STE-FAMILLE
Danse Orch. Amis du Country, les samedis. 562-8192

DANSE SOCIALE A COATICOOK
Tous les samedis, salle St-Jean, 20h30 à 00h30. Or-
chestre Ti-Nomme et ses Copains. Bal masqué le 13
avril. 849-4750, 849-6493

**SALLES DE RÉCEPTIONS, PARTYS DE FETE,
NOCES, PISCINE, TERRASSE, MÉCHOU**
Auberge Beau-Site, 864-8422, 843-3136.

LA SOIREE DE DANSE COEUR-IMMACULEE
Aura lieu le samedi 13 avril, à 20h30, à l'aréna de
Fleurimont, ch. Duplessis. Orchestre Rossi. 562-9036

TOUR D'HORIZON

PRATIQUE DE DANSE ET SPECTACLE
Samedi 13 avril, 20h30, à la salle C. Imm., 967 Con-
seil. Spectacle et compétitions d'équipe. Venez danser
avec nous. Pour réservation: 569-5081. Johanne et
Mario vous souhaitent la bienvenue.

BOUTIQUE FRIMOUSSE
LOT DE ROBES DE BAL à 50%. Lot de robes, taille 4
à 16 ans à 50%. Lot de gilets, jupes, pantalons, ber-
mudas à 60%. Invitation à venir voir notre nouvelle
collection printemps/été '91, taille de 4 à 16 ans.
Pour les petites tailles de 5'4" et moins, de 4 à 16
ans. 85 BELVEDERE NORD. 822-1078.

ÉRABLIÈRE CHALET DES ÉRABLES
Birchton. Noces, showers, etc. Capacité 350 pers.
Prix spécial sur les produits de l'érable cette semaine.
Prix réduit pour l'âge d'or (sur semaine). 875-5315.

SOIREE DE DANSE SOCIALE
Ce soir à l'école Brébeuf. Ouverture 20h30. Bienve-
nue à tous. Ginette & Gilles Caron, 564-1082.

BUFFET ANNA DOSTIE BERGERON
Froid ou chaud. Toutes occasions. 562-0519.

SALLE PALOMA
Danse à tous les samedis soir au BOSSA NOVA de St-
Élie d'Orford. Groupe 'Solution'. 563-8657.

BAR SALON BOSSA NOVA
SALLES GRATUITES avec air climatisé pour tous gen-
res de réceptions et après-funérailles avec repas.
ORCHESTRE 'BLEU ROSE', vendr. & sam. soirs. St-
Élie Rte 220 NOVA GUERTIN 567-7145, 562-1818

VEZ FETER L'ARRIVÉE DU PRINTEMPS!
avec notre super orchestre Les Oiseaux Bleus et la
chanteuse Carole à la Salle Aventure II, (anciennement
Splendor). Décor d'ambiance, prix de présence.
Rte 216, Stoke face au lac. 878-3359.

VOYAGE MONTRÉAL: Cercle de fermières
Cinéma Imax, Démon de Midi, Oratoire, souper animé
Maison chez Séraphin. 61\$. 564-8995; 563-5402
Mini session (6 cours) danse sociale, ligne
Gr. valse. Début 23 avril. L'École L.G. 562-6144

CENTRE TECHNIQUE NADEAU
A. B. de l'Estrie Enr. Démonstration gratuite jeudi 25
avril, 19h30 au Multi-Club, 397 Belvédère Sud. Début
cours: mer.-jeudi 1 et 2 mai 1991. Inf. et insc.: 564-
8732, Anne Blais.

TOUR D'HORIZON

DANSE SOCIALE CE SOIR, Inst. Val du Lac
Sp. compétition cha-cha, nouveau concours, fin sem.
dans 1 auberge. Bienvenue à tous. L.G. 562-6144

MATHEMATIQUE COURS PRIVÉS
sec. I à V-30 ans exp. 846-2063.

1 PROPRIÉTÉS —
BUNGALOWS



NORD, 1860 Grime. Bung. brique, 26x40,
pl. boi franc. Excellente construction. Terr.
94x100. Prix 89 900\$. Evaluation municip.
ipale 92 583\$.

ANDRÉ OUMETTE 564-8006
Investo 132189 Canada courtier

1-7312

Réservez
avant le 27 avril
pour possession 1er juillet.

Taux intérêt avantageux 8 1/2 — 3 ans

● Subventions R.R.C. 2%
6 1/2 — 1ère année

● Rabais de taxes
municipalité
Fleurimont

PRIX
COMPÉTITIFS
à partir de
445\$/mois

Venez nous rencontrer au
2065, rue Louise, Fleurimont
Via 12e Avenue N., à gauche Brûlotte, à gauche Louise.

**CONSTRUCTION
R.R.C. INC. 820-1495**

1 PROPRIÉTÉS —
BUNGALOWS

1, 2, 3, 4 ADORABLES unifami-
liales ou duplex à louer. Au-
baine! 843-0550, 868-0870.
1130 FALAISE R. Forest, par
propriétaire, split level, pl. bois
franc, céramique, bain tourbil-
lon, aires couvertes, 4 c.c., 2 s.,
b., abri d'auto, climaturé, prix
abordable. 864-4510

ASCOT CORNER

CHARMANTE CANADIENNE, vinyle,
presque neuve, bois franc, 3 c.c.,
c. poss. 4 + 1 s. fam., poêle à
bois. Dans village. 72 000\$
nég.

PRES LENOX, grand bung. 4 c.c.,
s. fam., garage, arbres matures,
jardin, 1. plus de 2300 profonds.
Réduit 50 000\$, autre 79 000\$.

MAISON DE CAMPAGNE, vinyle réno-
vée, isolée. Dans petit village,
près de lignes U.S.A., à 20 min.
de Cookshire. 4 c.c., 40 000\$.

BL. BOURQUE, bung. split, 3 c.c.,
s. fam., garage. 44 500\$ nég.

EST. DUPLEX brique, 2 grands 5 1/2
+ 1 s. sol, près toutes commodi-
tés.

DUPLEX 1 1/2 étage, 2 x 5 1/2 pces,
rev. 10 260\$. Idéal prop. occu-
pant. Réduit à 76 500\$.

STOKE, boisé, 91 acres et 50
acres. 38 000\$ et plus.

AGATHE GUILBERT, Imm.
Populaires Inc. 822-3925
1-7145

NOS VOISINS

1 PROPRIÉTÉS —
BUNGALOWS

1, 2, 3, 4 ADORABLES unifami-
liales ou duplex à louer. Au-
baine! 843-0550, 868-0870.

1 PROPRIÉTÉS —
BUNGALOWS

1, 2, 3, 4 ADORABLES unifami-
liales ou duplex à louer. Au-
baine! 843-0550, 868-0870.

1 PROPRIÉTÉS —
BUNGALOWS

1, 2, 3, 4 ADORABLES unifami-
liales ou duplex à louer. Au-
baine! 843-0550, 868-0870.

ACHETEZ
MAINTENANTCONSTRUCTION CONDONIA
ABSORBE LA T.P.S.

LES JARDINS CONDONIA
CONDOMINIUMS HAUT DE GAMME

Hypothèque
8 1/2 %

On vous offre:
• Un plan d'achat garanti pour votre
résidence
• Possibilité d'assurance de votre
hail

Ouvert sam. et dim.
de 13 à 16h.

564-2856 — 565-7474

800,
rue Vimy
(819)
564-2856

Groupe Associé, Imm. S. Rodrigue enr. courtier
1-7403

AUCUN TRAVAUX PERMANENTS
115 Mullins, Bromptonville
62 000\$ FERME

BUNG. 24x40, très bien situé, très bon secteur,
4 c.c. dont 3 à l'étage, s. familiale, atelier, abri
d'auto double, entrée pavée. Terrain paysager
70x110. Taxes 1001\$. Tél. 846-3297. 1-7230

**INSPECTION
DE
BÂTIMENTS
PRÉ-ACHAT**
**DANIEL
NORMMAND**
Technicien en architecture
563-3173
OU
820-0577

Le Permanent

Le Permanent Québec Inc./Courtier

FRANCINE CARON
DIRECTRICE

GUY BERTRAND



YVON BOLDUC

REJEANNE
BOUCHARDBERNARD
BOULIANE

NORMAND BRIËN

MADELEINE L.
COMEAUROSELYNE
CROTEAU

ALYDOR DION

RICHARD
DRAPEAUJACINTHE DUBÉ
Ct. Inc.

PIERRE FARLEY

JEANNINE
GALLUP

LIZETTE GIRARD



LISE HEROUX

MICHEL
LARRIVEEGASTON
LEMIEUXMARGARET
LOWRY

LOUISE MAILHOT

MICHEL
MAILHOTSOPHIE
MASSICOTTELUDMILLE
PICARD

JEAN RIVARD

NYCOLE S.
ROBERTLUCIL SIMONEAU
courtier Inc.CHANTAL
THERRIENDANIEL
THIBOUTOTADELE S.
TREMBLAYBLAISE
TREMBLAYLYNE
TREPANIER

Au Permanent, vous sauvez des \$\$\$

En avril, nous voulons faire de vous des propriétaires doublement heureux. Faites votre offre d'achat par l'intermédiaire d'un agent du Permanent; en plus de profiter des services d'un négociateur professionnel, nous assumons pour vous:

- les frais d'évaluation de la propriété
- les honoraires du notaire pour l'acte de prêt
- les honoraires du notaire pour l'acte de vente.

Rencontrez un de nos agents pour connaître les conditions.

NORD	NORD	OUEST	OUEST	FLEURIMONT	ROCK FOREST	ROCK FOREST	EXTERIEUR

1 PROPRIÉTÉS M BUNGALOWS

PAR PROPRIÉTAIRE



ST-ELIE, magnifique résidence 11 pces, lac artificiel, piscine creusée.

821-0872

1-7346

MAGNUM IMMOBILIER INC. COURTIER



Pour un service vraiment personnalisé

NORD - 93.000\$ - IDÉAL COUPLE OU JEUNE FAMILLE! Attrayant bungalow 8 pces - 3 ch. à c. - Pl. bois franc - Bi-énergie - Cul-de-sac - Terrain très privé - TAXES MINIMES.

NORD - Secteur Hélène-Boullé - Unifamiliale bungalow élevée - 7 pces - 3 ch. à c. - Pl. chêne - Foyer, salle de séjour - Ch. élect. - Sortie ext. sous-sol - Terrain 140' x 110', arbres matures - 125.000\$.

NORD - Secteur Hélène-Boullé - 114.900\$ - Vaste bungalow 8 pces - 4 ch. à c. - Aires ouvertes - Ch. élect. - Abri d'auto - Grand terrain, arbres matures.

VIEUX NORD: ATTENTION - Vaste bungalow 9 pces - 4 ch. à c. - Grande cuisine moderne - Garage - Près tous services & arrêt d'autobus - POSSIBILITÉ LOCATION - 129.000\$.

NORD - ATTENTION: AVEC REVENUS - Maison spacieuse 8 pces - 3-4 ch. à c. - Air climatisé, pl. bois franc - Foyer pierre, salon - Piscine creusée - Garage double + REVENUS 2 «bachelors» (garçonniers) - Près services.

NORD - Style «cottage» traditionnel 10 pces - 4 ch. à c. à l'étage - Foyer, salon - Salle à manger distincte - Bi-énergie - Piscine creusée - SECTEUR RECHERCHÉ ET PAISIBLE.

NORD - Attrayante maison unifamiliale traditionnelle 8 pces - 3-4 ch. à c. - Foyer au salon - Pl. bois franc - Salle séjour, plafond cathédrale - Terrain, sous-bois - Près tous services & Séminaire Salésien.

OUEST - Près Université - Duplex 1x5, 1x4 - 89.500\$.

BEAUVOIR - Proximité de la ville. Style «cottage» traditionnel 9 pces - 3-4 ch. à c. - Salle à manger distincte - Piscine creusée - Garage - Grand terrain - Taxes minimales.

ROCK FOREST - 89.500\$ - Attrayant bungalow élevé 7 pces - 3 ch. à c. - Intérieur dégagé & clair - EXCELLENT ACHAT.

ROBERTE BERTHIAUME 569-0500

1 PROPRIÉTÉS M BUNGALOWS

IMBATTABLE!

Coquet 3 étages ROSE, 1989, 7 pces, 2 s.b., thermopompe. Plusieurs extras.

PRIX DÉFIANT TOUTE COMPÉTITION!

846-6670

1-7586

DIRECTEMENT DU PROPRIÉTAIRE



ST-ELIE D'ORFORD

Dans un nouveau développement résidentiel, proximité du Carrefour. A vendre ou à louer avec option d'achat.

566-1891

1-6951

Le Permanent



LUDMILLE PICARD

564-2354

563-3000

ST-ELIE, bungalow 26 x 28, 2 c.c., ch. élect. Terrain 14 352 pi car. Bord du lac. Dans les 50 000\$.

OUEST, 5 belles pièces plus s.-sol fini, 2 s. bains. 61 500\$.

FLEURIMONT, 24 x 40, ch. huile, 4 c.c., s. fam. Piscine, remise, terrain 7 200 pi car. Dans les 60 000\$.

EST, bungalow 24 x 44, 1972, ch. huile, récent, 3 c.c., terr. 70 x 100, abri, GARAGE. Dans les 70 000\$.

BROMPTON, bungalow 24 x 38, 1975, pl. marq., s.-sol demi-fini, terr. 85 x 100, piscine, remise. Dans les 60 000\$. Belle vue.

EST, bungalow 30 x 56, 4 c.c., 2 s. fam., GARAGE, remise, COMMERCIAL 270 x 100 pi.

ST-ELIE, cottage 1986, 26 x 26, pl. marq., ch. bois et électr., 2 s. bains, SUPERBE TERRAIN BOISÉ 160 x 364 pi. 82 000\$.

ST-ELIE, bung. 28 x 32, s.-sol demi-fini. Terr. 182 x 285 boisé.

EST, 2 maisons rénovées. Dans les 70 000\$.

CAMPAGNE 1988, 4 acres, près d'un lac. Dans les 70 000\$.

FLEURIMONT, bungalow 24 x 50, tout fini, 5 c.c., 2 s. bains, grand terrain paysager, piscine, remise.

EST, très avantageux, brique, 28 x 56, 1 x 5, 1 x 4, 1 local, 1 garage, près des services.

NORD, bungalow brique 37 x 28, pl. marq., Abri, FLEURIMONT, bungalow 36 x 26, 1981, tout fini, 2 s. bains, piscine, GARAGE.

ASCOT 1988, pl. bois franc, 30 x 30, terr. 38 357 pi ca.

EST, 2 x 4 pièces, brique, terr. 27 587 pi ca., remise.

FLEURIMONT, bungalow 1972, brique, 32 x 42, pl. marq., foyer, REVENU 6 900\$/an. Terr. 154 x 105 pi.

EST, 1 x 5, 1 x 4 libre acheteur, 1973, brique, 38 x 26, remises.

WATERVILLE, bungalow 1979, tout fini, 24 x 30, 2 s. bains, terrain 4 acres boisées, lac, ruisseau.

NORD, 1963, brique 26 x 43, tout fini, 5 c.c., piscine, abri.

ST-ELIE, bungalow 1988, pl. bois franc, 2 c.c., 2 s. bains, s. fam., REVENU 235\$/ms. GARAGE DOUBLE, remise, terr. 75 x 196.

ST-ELIE, MODERNE, bungalow 41 x 28,5, abri, garage 28 x 34, terr. 33 517 pi ca.

NORD, 2 x 5, 1 x 3, 1 local COMMERCIAL.

Groupe Associé COURTIER EN IMMEUBLE



JEANNINE BACHAND, courtier

565-7474 846-3541

SPECIAL DE LA SEMAINE



FAUT VENDRE! Fleurimont, finition de qualité. Beaucoup d'extra. Faites une offre!

CONDOs. Différents secteurs. Prix variant de 69 000\$ à 108 000\$.

1-7434

À VOUS DE JOUER!



Merci!

Rue Fautoux complètement VENDU

Travaux permanents inclus à Sherbrooke ou à Rock Forest

Pour demeurer dans le quartier nord, il ne reste que quelques terrains.

LA BALLE EST MAINTENANT DANS VOTRE CAMP...

Les Constructions JACQUES VALLÉE Inc.

1035, rue Orford, Sherbrooke 823-9993

LUN. AU JEUDI, 13 à 16h et 18h30 à 20h00 SAM. et DIM., 13h à 16h.

1-7321

Century 21 DIRECT COURTIER INC.

2445 KING OUEST SHERBROOKE 566-2223

DEUX POUR DEUX FOIS PLUS DE SERVICE!

Pour une étude de marché, pour la vente de votre propriété ou l'achat d'une demeure, nous ferons un grand plaisir de vous servir!



NICOLE BÉGIN 565-1581



GAÉTAN BÉGIN 566-2223

VANIER. Maison plus de 50 ans, à rénover. Grand terrain 50 x 150, garage, centre-ville.

ROCHEFOUCAULT. Résidence «haut de gamme». Luxueuse, pour amant de la nature tout en demeurant à la ville. Prendre le café dans une belle grande verrière en regardant les oiseaux dans le bois Beckett et sauter dans une grande piscine creusée, l'été c'est la belle vie!

LAMARTINE. Construction supérieure! Grand terrain sur bois Beckett. Très belle vue sur la ville.

DESCARTES. Secteur de choix. Près du Golf, grand terrain privé. Foyer, salle de billard, garage, etc. Bon prix!

DYNASTIE! Vous désirez vivre en condo, celui-ci vous séduira. Vue sur la ville, 3 c.c., air climatisé, 1er étage.

ESPLANADE. Près de l'eau, triplex, très bon investissement. N'attendez plus!

PROSPECT. Duplex dans vieux nord! Bois franc partout, tout rénové, grande galerie avec patio.

PRÈS DU CHUS. Très belle résidence avec beaucoup de surplus! Bain tourbillon, bois franc, grand terrain. Taxes minimales. Il faut la voir!

ROCK FOREST, FALAISE. Très éclairé, garage, grande galerie, terrain donnant sur un boisé, bain tourbillon, 4 c.c.

BEAUHARNOIS, EST. Grande résidence 5 c.c., 2 s.b., aires ouvertes, très beau terrain, garage, abri d'auto, secteur de choix.

RODNEY LLOYD 820-1149

20, RUE CHAMPIGNY, LENNOXVILLE. Style canadien, 5 ch. à coucher, 3 salles de bains complètes, gros foyer. Nouvelle inscription.

324, RUE QUEEN, LENNOXVILLE. Propriété commerciale, 328 pieds de façade sur la rue. Bungalow en brique, 3 chambres à coucher. Nouvelle inscription.

14, RUE CHAMPIGNY, LENNOXVILLE. 2 ch. à coucher, planchers bois franc, grand terrain. Nouvelle inscription.

2329, RUE LEHOUX, FLEURIMONT. Style canadien, 3 ch. à coucher, grenier fini, foyer, piscine creusée. Nouvelle inscription.

NOS VOISINS



Savais-tu que le recteur va avoir deux jobs?

C'est quoi un recteur?

Mon taux Mon toit

8 1/2% pour 3 ans

Prix à partir de 90 000\$

LES CONSTRUCTIONS ÉMILE D'AMOURS INC.

580, RUE MARÉCHAL, ROCK FOREST 564-1097, 822-7804

1-7364x

MAISONS OUVERTES

Dimanche de 13 h à 16 h et sur rendez-vous.



OUEST, 1443 LISIEUX, SHERBROOKE. MAISONS DISPONIBLES IMMÉDIATEMENT, ÉLIGIBLES À DEUX RABAIS DE T.P.S.

TAUX D'INTÉRÊT 8 1/2% - 3 ans

Les maisons Le Triplet

... le choix d'un nouveau mode de vie!

LES CONSTRUCTIONS Gaétan Rouillard Inc.

1-7017x

823-0044

Le Permanent



Lucil Simoneau COURTIER INC.

563 - 3000 822 - 3232

GRAND MAÎTRE VENDEUR

48 000 à 69 000\$

WATERVILLE - Maison presque centenaire, 3 c.c., s. dîner. Bon état.

ROCK FOREST - Bord de la rivière, 3 c.c., bois franc.

ROCK FOREST - Condo 3 c.c., moderne.

NORD - Condo cachet unique, mezzanine, foyer.

NORD - Condo 2 étages, genre cottage.

72 000\$ à 79 000\$

NORD - Jumelé 20x30, s.-sol fini, cheminée, abri d'auto. Faut voir!

ROCK FOREST - Bung. int. moderne, armoires en stratifié. Terrain privé.

ROCK FOREST - Bung. 3 c.c. même plancher, frais peint. Terrain plat.

FLEURIMONT - Cottage, 3 c.c., bois franc au rez-de-chaussée, s.-sol fini.

FLEURIMONT - Bung. 42x26, marquetrie, armoires chêne. Rue tranquille.

84 000\$ à 99 000\$

NORD - Près école Brébeuf, tout brique, s. à dîner, abri d'auto.

NORD - Bung. moderne, 3 c.c., bureau, 2 s. bains. Faites une offre!

NORD - Bung. entrée split, revenu au sous-sol.

NORD - Tout brique, rénové, bois franc, garage. Près école.

EST - Tout brique, fenêtres récentes, abri d'auto. Poss. rapide.

ST-ELIE - Bung. moderne, 3 c.c., 2 s. bains, entrée double.

ST-ELIE - Rue Croteau, armoires mélamine, foyer, plancher bois.

ST-ELIE - 3 paliers, moderne, garage à part. Terrain privé.

ST-ELIE - Entrée split, 4 c.c., int. bien décoré, abri d'auto. Grand terrain.

ROCK FOREST - Rue Grégoire, vaste bung., garage. Terrain 117x165.

Poss. imméd.

ROCK FOREST - La campagne à la ville. Bung. 3 c.c., 2 s. bains, sortie ext. au sous-sol.

LENNOXVILLE - Town house, plan unique, 3 c.c., garage, entrée pavée.

114 000\$ à 135 000\$

NORD - Rue Boischat, cottage, 3 c.c., s. familiale, foyer.

NORD - Rue Meilleur, bung. 5 c.c., 2 s. bains, abri d'auto.

NORD - Bung. tout brique, bois franc, salon, s. à dîner. Secteur de choix.

NORD - Town house, fini sur 3 étages, garage.

OUEST - Rue Lemoyne, vaste bung. entrée split. Poss. revenu. Secteur universitaire.

FLEURIMONT - Bung. cachet chaleureux, garage, abri. Terrain 110x120.

ROCK FOREST - Bung. 3 c.c., bois franc, garage. Secteur jeune. Près école.

142 000\$ et PLUS

ROCK FOREST - Rue MARÉCHAL - Cottage 4 c.c., foyer, abri d'auto.

ROCK FOREST - Cottage moderne, 4 c.c., verrière, garage.

NORD - Cottage, grant, 4 c.c. même plancher, foyer, sous-sol fini.

NORD, RUE LIÈGE - Split, impeccable, garage. Terrain paysager.

Rond-point.

FLEURIMONT - Plan unique, bois franc, foyer, garage.

1-7420

RE/MAX

La chance de votre vie!

\$399/mois

POUR UN TEMPS LIMITÉ JUSQU'AU 30 MAI 91

Paré, Tanguay Me Paul Pilon

2144, rue King ouest Bureau 220 Sherbrooke (Québec) J1J 2E8

Tél: (819) 566-0772 Télécopie: (819) 566-0233

RESEAU-INTER NOTAIRES

Jacques Blanchard 1994, rue Des Collines, suite 205 Sherbrooke (Québec) J1L 1Y1

Tél: 819 - 566 - 1907 Télécopie: 819 - 566 - 0395

BAIENUE NATIONALE DU CANADA 110, rue Wellington Nord, Sherbrooke (Québec) J1H 5B8

Tél: 819 - 564-1440 - Fax: 819 - 562-2808

André Laferrière Directeur Crédit Hypothécaire

En collaboration avec

Les Constructions Roger Leclerc Inc. Les Constructions Précision Inc. accrédités par APCHQ

POUR INFORMATIONS Demandez Denis Bourque ou Louise Roy

1-7396

Oui, je suis membre! (819) 822-2222

1 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

IMMEUBLES LILIANE GAUMOND ENR. courtier

565-7474 569-3540

NORD - Condo prestigieux. Idéal pour retraités ou personne seule. Salon avec foyer, orientation sud. Vue magnifique.

EST - Un petit bijou, 4 c.c., très propre, près école primaire, centre commercial, terrain privé. Vue magnifique. 74 800\$.

LA CAMPAGNE PRÈS DE LA VILLE - 4 c.c. même plancher, aires ouvertes, foyer, superbe terrain boisé. 79 900\$. Taxes minimales. Faut visiter.

STOKE - RUE DES FAUVETTES - Style ranch, pierre des champs, grandes pièces, foyer au sous-sol, terrain 150x150 à 4 km du CHUS. Taxes minimales.

TERRAIN PRÈS UNIVERSITÉ - 80x100 pour aussi peu que 10 500\$.

IL VOUS EN COÛTERA 411\$/MOIS - Pour posséder cette maison, tout brique, avec revenu 600\$/mois. Ce coût comprend: taxes, chauffage et hypothèque. Faites vite!

FLEURIMONT - Façade brique, 4 c.c. Salle de séjour avec foyer, beaucoup de rangement, 2 salles de bains. Seulement: 74 500\$ négociable.

ROCK FOREST, 89 900\$ - 3 c.c., très propre, belle grande cuisine, armoires bois franc. Idéal première maison. Venez visiter.

6x5% PCES - Tous loués. Revenus: 21 444\$; dépenses: 6 268\$. Faites votre offre. 1-7412

GLOBAL COURTIER INC.

«VENDEURS TRÈS NÉGOCIABLES»

Accepterai argent comptant balance de vente ou échange

MICHAEL SAVAGE 822-3042

MARIE-PAULE MARTEL 821-0063

Faites votre offre pour le tout ou en partie.

COMMERCIAL

SAWYERVILLE, Érablière R.S.V.P. Équipée et salle de réception, capacité + ou - 400 personnes. De plus + ou - 300 acres boisées, plantation épinettes, avec 132 000\$ crédit forestier. Comptant 55 000\$.

ST-ELIE, Rte 220, bâtisse commerciale avec baux. R.B. 30 000\$, R. N. 26 900\$. Comptant 25 000\$. Financement par proprio.

REVENUS

ST-ELIE, 4 x 5 1/2 neufs, loués. R.B. 24 000\$. Style condo.

GALT OUEST, 16 x 5 1/2, R.B. 93 000\$ - 01/09/91. Tout rénové 1989. Comptant flexible pour acheteur qualifié. Facile à louer.

GRANBY, 20 x 4 1/2, 8 fois R.B. de 98 000\$. Chauffé par locataire, moderne, béton. Comptant 140 000\$. Solde par proprio.

RÉSIDENCES

LENNOXVILLE, 60 Speid, bung. avec 4 1/2 à louer. Prix réduit. Faites une offre. Evaluation gratuite avec offre acceptée.

R. FOREST, 5853 Kennedy S. Bung. haut de gamme, 30 x 55, 3 c.c. poss. log. Réduit. Visiter et appréciez.

FACE AU GOLF, jumelé, 2 c.c., gar., 2 s. bains. Financement facile.

NORD, 4415 Decelles, bung. 3 c.c., impec. Rue sans issues. 89 500\$ négociable. Vous cherchez la tranquillité.

COATCOOK, campagne, cottage, 3 c.c., 2 s. bains, grange. 62 500\$. Lot d'une acre. 5 milles de la ville.

ASCOT, ch. Boucher, rés. super, 2 c.c., 8 acres + ou -, lac. 110 000\$.

566-4700

Le Courtier Immobilia Estrie inc.

FRANÇOISE LABBÉ 821-0076

PAULYNE BÉLANGER 864-7358

VIEUX NORD, foyer au salon, 3 ch., b.f. 79 500\$.

EST, intérieur superbe, impeccable, 4-5 ch., b. franc, extra.

NORD, moderne, spacieux, 4 c.c., grand terrain, vue. Superbe.

FLMT, moderne, dans érable, 3 ch., garage + écurie, super. Prix en bas de l'évaluation.

ROCK FOREST, très bel intérieur, 3 ch. Piscine. 67 900\$.

BORD DE L'EAU, 8 1/2 pces, 4 ch., 2 s.b., grande galerie, piscine. Faites vite.

ROCK FOREST, impeccable, b.f., 3 ch. À voir.

BORD DE L'EAU, R. Forest, rénové, terrain 100 x 100 - Réduit à 35 000\$.

FLMT, beau duplex sur terrain privé, 2 x 5 1/2 + s.-sol au prop.

PETIT DOMAINE, qq min. de Sherb. 7.5 acres. À découvrir, écurie, sentiers, etc.

OUEST, près Triplet, 3 x 5 1/2 dont 1 libre à acheteur, accès rivière.

RUE SANS ISSUE, idéallement situé, 1 x 7 1/2 au prop. + 2 x 4 1/2. Luxueux.

BOUL DES VÉTÉRANS, récent, avec bureaux 1 x 4 1/2 ou plus, grand à l'acheteur + 1 x 4 1/2 loué jusqu'en 92.

Confiez-vous votre rêve, nous vous aiderons à le réaliser.

PRIX EN BAS DU MARCHÉ

ROCK FOREST, secteur Mi-Vallon, 3 c.c. même plancher, 1 1/2 s. bains, cuisine et salon aires ouvertes, s. familiale + atelier, remise. Faut vendre rapidement. 62 000\$ ou meilleure offre.

564-3235

LES COURTIER AFFILIÉS

Imm. Danielle L'Heureux courtier

DANIELLE L'HEUREUX COURTIER 822-2922

MAISON OUVERTE DIMANCHE, 14 h à 16 h AU 238 DES DIAMANTS, FLEURIMONT

Venez voir ce joli bung., 3 c.c., le sous-sol est terminé. Le prix est réduit. Idéal pour première maison. Bienvenue!

ROCK FOREST, Transfert. Split 25 x 40, 3 c.c. à l'étage, intérieur éclairé et très propre, salle familiale, terrain très privé, piscine, près école primaire.

LENNOXVILLE, Grand bung. impeccable, bois franc, foyer, cuisine et salle de bains rénovées, tourbillon. Faut voir! Près des services. - Seul 89 000\$.

FLEURIMONT, cottage avec serre, 3 c.c. poss. de 4, salle familiale, cuisine superbe, salle à manger distincte. 119 000\$.

ST-ELIE, bung. neuf, 26 x 42, pl. bois franc, fenêtres à manivelle, secteur jeune. Taxes minimales.

EST, grand bung. brique, terrain + d'une acre, secteur recherché. Vendu en bas de l'évaluation municipale.

Locataires avez-vous du flair?

PROPRIO D'UN CONDO à partir de 49,900 \$

Quartier Nord
Choix de sites exceptionnels
2 ou 3 chambres à coucher
1 ou 2 salles de bain
Unités disponibles avec garage

LES ENTREPRISES FINANCIÈRES Laperle, Morin 821-0603

8 1/2% en main...

LIVRAISON 15 JUIN 1991

SUPER CONDOS 1258 pi ca.

TAUX 8 1/2% 3 ans

- Construction brique
- Terrain gazonné et asphalté
- Travaux permanents payés
- Près services essentiels
- Grande remise pour chaque propriétaire.
- 3 chambres à coucher
- Cheminées dans chaque unité
- Insonorisation supérieure
- Entrée privée
- Puits de lumière et toit cathédrale disponibles.
- Bain tourbillon dans chaque unité.

Voisin Caisse populaire St-Elie
5 minutes du Carrefour de l'Estrie

ROBERT TOUSIGNANT 566-4700 821-2313

GLOBAL COURTIER INC.

Les Terrasses du golf

CONDOMINIUMS

OUVERT AUX VISITEURS samedi et dimanche de 13 à 16 h.

2101 PROSPECT SHERBROOKE NICOLE FOURNIER 820-0277 566-4700

HÂTEZ-VOUS, PLUS QUE 5 CONDOS

GLOBAL COURTIER INC.

La Capitale

MAÎTRE COURTIER INC.

Exigez-la

GARANTIE APEC

ALBERT THIBAUT Directeur 823-2073

AIME BERGERON 843-2073

PAUL BERGERON 821-0455

PETER BOURQUE 822-2321

MONIQUE FORTIN 823-3000

RAYMOND GOSSELIN 820-1088

JOHANNE GRENIER 864-8090

FRANÇOISE HEBERT 564-1996

DANS LES 100 000\$: R. Forest
secteur privilégié, R-2000, puits de lumière, bain tourbillon, entrée indép. pour bureau... autre au s.-sol. Faut voir!

DIANE L. REGNIER 864-9853

DANS LES 90 000\$ - OUEST:
à proximité de l'Université, 4 c.c., très aéré, foyer, terrain de toute beauté, urgent...

DIANE L. REGNIER 864-9853

REPRISE DE FINANCE - BORD DE L'EAU:
Deauville, 3 étages finis et rénovés à neuf, grandes pièces, tout vitré sur le lac, c'est à voir!

JOHANNE GRENIER 864-9090

REPRISE DE FINANCE - NORD:
3 x 4 log., const. 1989, logements luxueux, chauffage par locataire.

JOHANNE GRENIER 864-9090

4283 BERTRAND FABI, R. FOREST:
bung. avec garage, s.-sol fini.

PAUL BERGERON 821-0455

1076 BEDARD, ST-ELIE:
bung. 2 c.c., garage, foyer au s.-sol loué 350\$/mois.

PAUL BERGERON 821-0455

NORD:
grandes pièces, intérieur de toute beauté, bois franc, foyer, thermopompe, prix compétitif.

FRANÇOISE HEBERT 564-1996

NORD:
cottage rénové, de bon goût, 4 c.c., 2 s. bains, foyer au salon, bois fr. partout, belle cuisine, s. à manger, prix pour vendre.

FRANÇOISE HEBERT 564-1996

La Capitale, maître courtier, lance la garantie APEC

La plus grande innovation dans le marché immobilier!

La Capitale, maître courtier, (autrefois connue sous le nom de Trust General Inc.) lance une innovation révolutionnaire. D'ores et déjà, si vous achetez ou vendez une maison ou une propriété (jusqu'à 6 logements), par l'entremise d'un agent immobilier de La Capitale, vous obtenez automatiquement et gratuitement:

Un an de garantie sur la plomberie, l'électricité, le chauffage et tous les appareils inclus dans la vente.

VENDEZ VITE ET BIEN!

Une maison protégée par la garantie APEC

- acquiert plus de valeur
- attire plus d'acheteurs
- se vend plus facilement

ACHETEZ EN TOUTE TRANQUILLITÉ!

Si les installations ou les appareils inclus dans la vente cessaient de fonctionner, ils seraient réparés ou remplacés aux frais de La Capitale, maître courtier.

OUBLIEZ LES AUTRES PANCARTES!

Pour profiter de la garantie APEC, appelez d'abord et avant tout l'agent immobilier de La Capitale, même s'il y a une autre pancarte devant la maison que vous voulez acheter. Quelle que soit l'enseigne, l'agent de La Capitale, maître courtier pourrait vous permettre d'acheter n'importe quelle maison et de bénéficier de la garantie APEC.

Les obligations résultant des attestations de garantie émises par La Capitale, maître courtier, sont cautionnées par La Capitale, compagnie d'assurance générale. Tous les acheteurs recevront l'attestation de garantie APEC qui constitue le seul document officiel.

VENDU

La Capitale MAÎTRE COURTIER INC.

GARANTIE APEC

L'agent de La Capitale votre partenaire en affaires immobilières

JEAN PERRON 843-9838

MARGARET PICKEN 826-2222

DIANE L. REGNIER 864-9853

CHRISTIAN THERIAULT 822-4784

LINE GAGNON Secrétaire de direction

SYLVIE PROULX Secrétaire

Nous serons présents au Salon Expo Habitat du 18 au 21 avril

NORD: très chaleureux, bung. tout brique, revenu au s.-sol couvrant taxes et chauffage + plus, arrière clôturé, paysager.

FRANÇOISE HEBERT 564-1996

1342-44 KING OUEST: maison 2 étages, bureaux au s.-sol, idéal pour professionnel. Zone commerciale.

AIME BERGERON 843-2073

SHERBROOKE NORD: 13 pces, 4 s. bains, garage double, entrée asphaltée, piscine.

AIME BERGERON 843-2073

ST-ELIE: A paliers, aires ouvertes, 3 c.c., entrée pavée, très luxueux.

MARGARET PICKEN 826-2222

NORD: 4 log., brique, piscine creusée, bons revenus.

MARGARET PICKEN 826-2222

DEAUVILLE: bung. 2 c.c., poss. d'une 3e c.c., zone commerciale, investisseur averti, faut voir!

RAYMOND GOSSELIN 820-1088

SITE COMMERCIAL: stationnement, grande salle vitrée sur la rivière! Idéal rest. fine cuisine, log. moderne à l'étage.

MONIQUE FORTIN 823-3000

LAC LOVERING - BORD DE L'EAU: résidence de luxe, 4 c.c., boiseries chêne, foyer, garage double, plage de sable!

MONIQUE FORTIN 823-3000

ORFORD: près lac d'Argent, chalet 4 saisons, 2 c.c., foyer, garage-atelier, vue magnifique! 39 000\$.

MONIQUE FORTIN 823-3000.

Bureau: 2630 KING OUEST, SHERBROOKE 565-8181

1 PROPRIÉTÉS — BUNGALOWS

MAISON DE VILLE DU NORD
(Townhouse)

Type condo sur 2 étages
PROJET CLÉ EN MAIN

8 1/2%
3 ans

4 1/2 59 900\$
Mensualité 358\$ ±

5 1/2 69 900\$
Mensualité 417\$ ±

Ouvert aux visiteurs
samedi et dimanche
de 2 h à 4 h.

Groupe Associé
COURTIERS EN IMMEUBLE

JACQUES CARTIER
565-7474, bur.
565-1425, rés.

Groupe Associé
COURTIERS EN IMMEUBLE

SUZANNE LECLERC
courtier
565-7474, bur.
564-3911, rés.

NOUVEAU, VUE SUR MONT ORFORD! Luxueux cottage, const. 88, pl. lattes chêne, toit cathédrale, 4 c.c., spacieuse s. de bains, garage attaché. Pas trav. perm.

EST: PROP. COMMERCIALE de 6 000 pi ca, sur 2 étages, rénovation 1987, s.-sol aménagé, accès sur 2 rues. Prix pour vendre!

EST, DUPLEX, zone commerciale, 1 x 5 1/2 libre à l'acheteur, possibilité d'opérer petit commerce.

COOKSHIRE! UN VRAI BIJOU! Const. 1987, sur 4 piliers, int. dégagé, décoration jeune, pl. b. franc, foyer au salon, grandes s. bains, garage, terr. superbe, piscine, etc. Transfert!

FAITES VOTRE OFFRE! Rest. tout équipé, licence de boisson, 50 places, tout rénové. Bail avantageux.

Groupe Associé
COURTIERS EN IMMEUBLE

ODETTE DUTIL
courtier
822-4446
565-7474

MAISON OUVERTE
Dimanche 14 avril 1991
de 14 h à 16 h

SHERBROOKE-EST
873, Place Laviolette

Tout ceci peut être à vous. Il vous faut une grande maison? Un sous-sol? Un terrain bien aménagé? Venez jeter un coup d'œil... JE SERAI LÀ

EST — Pour le printemps: Votre propre maison, un cottage petit mais spacieux, doté d'un mur de verre, la cuisine laisse pénétrer la lumière de dehors dedans. À proximité (des écoles, services). À voir dès aujourd'hui. Téléphonez-moi.

ROCK FOREST — Que diriez-vous de...? Maison de deux chambres à coucher! Durabilité et facilité d'entretien, voilà ce qui caractérise les planchers (sans cirage, de bois et céramique). Venez visiter et prenez possession! Téléphonez dès aujourd'hui.

ST-ELIE — RETIÉ, MAIS PAS LOIN, des dimensions surprenantes! Une belle véranda pour admirer la pelouse, piscine et toute l'étendue du terrain, et profiter des belles journées d'été. La voir, c'est la vouloir! Téléphonez dès maintenant.

Groupe Associé
COURTIERS EN IMMEUBLE

Jacques Grégoire
Pour l'excellence du service
565-7474

REPRISE DE FINANCE

MANSEAU, R.F. — Endroit exceptionnel, terrain privé, piscine h.t., remise, l'intérieur incomparable, b. franc. C'est à voir! FAITES OFFRE!

PLUS POUR VOTRE ARGENT

OUEST — RUE CHAMPLAIN. Très intéressant, 3 c.c., s.-sol semi-fini, brique, entrée asphaltée, garage, 79 500\$.

OFFRE SPÉCIALE

OUEST, AUBAINE, RUE BIENVILLE — 3 c.c. rez-de-chaussée, s.-sol fini, 4e c.c., garage. Près des services, écoles, église. Très propre. Dans les 70 000\$.

RUE DES CORMIERS — FI Cottage, 4 c.c., bois franc, foyer, 2 s. bains. Idéal pour ceux qui cherchent la qualité, 139 000\$.

DÉS RUBIS, ST-ELIE, OCCASION UNIQUE. Cottage, 3 c.c., s.-sol fini, piscine, remise, patio, travaux perm. payés 93 000\$ Vite!

FLEURIMONT — 49 000\$, 2 c.c., très propre, terr. 75x100.

FLEURIMONT — RUE DES SAPHIRS. Une visite vous convaincra que vous devez acheter. Const. 1989, 3 c.c., b. franc, s.-sol fini, 2 s. bains. Transfert. Impossible de trouver mieux à ce prix. 99 000\$. Piscine, remise, etc., etc.

NOUVEAU, PRÈS DE LA CAMPAGNE. 1 1/2 acre gazonnée, 4 c.c., b. franc, garage, s.-sol fini. Taxes 1000\$. Impeccable pour 142 000\$.

NOUVEAU, 5 MINUTES DU C.H.U. — À voir. La tranquillité, résidence spacieuse, 3 c.c., piscine, terr. 150x150, aménagement paysager, garage double. Taxes minimales, 109 500\$.

NOUVEAU, R. FOREST — 3 c.c., pl. bois franc, sous-sol fini, abri d'auto. 119 000\$. Cause: transfert.

NOUVEAU/AUBAINE R.F. — Const. brique, piscine creusée, b. franc, garage. Dans les 60 000\$. Faites une offre.

NOUVEAU FLMT. Rue Des Topazes, cottage, 3 c.c., b. franc, très propre. C'est à voir! 115 000\$.

BUNGALOW AVEC REVENU AU SOUS-SOL — 3 c.c., b. franc, piscine creusée. Terrain exceptionnel. 84 000\$. Faites une offre!

CH. GALIPEAU — 3 c.c., finition chêne, qualité supérieure, s.-sol fini, garage. Taxes 1000\$. Piscine, beaucoup d'extra. 125 000\$.

ASCOT, RUE DANY'S — Superbe résidence à aires ouvertes, pièces spacieuses, b. franc, patio, 10x12 en béton, ch. froide, vue sur la ville, s.-sol fini. Une visite s'impose, 135 000\$.

Imm. S. Rodrigue courtier 1-7427

1 PROPRIÉTÉS — BUNGALOWS

PAR PROP. — FLEURIMONT

RÉSIDENCE DE PRESTIGE
Panorama splendide, Ch. Biron

566-0434

Terrain 1 1/2 acre env. Foyers (2), armoires chêne blanchi, s. bain en marbre, planchers chêne, finition de qualité, garage double.

1 PROPRIÉTÉS — BUNGALOWS

NORD SECTEUR GOLF

A PARTIR DE **418\$**/mois

7 3/4%
3 ans

Groupe Associé
COURTIERS EN IMMEUBLE

Pierre Tétreault
565-7474
822-1414

1 PROPRIÉTÉS — BUNGALOWS

À PARTIR DE 377\$
mois

ROCK FOREST

Accès au bord de l'eau. Magnifique terrain 14 000 pi.ca. Maison neuve. Rabais 35% sur taxes 1991. C'est à voir.

7 3/4%
3 ANS

Groupe Associé
COURTIERS EN IMMEUBLE

Pierre Tétreault
565-7474
822-1414 1-7334

Groupe Associé
COURTIERS EN IMMEUBLE

JEAN-FRANÇOIS DUPLESSIS
822-1349

NORD — 97 777\$ — Bung. 3 c.c., planchers bois franc, toit cathédrale, garage, terrain privé et paysager.

OUEST — 57 777\$ — Cottage 4 c.c., 2 salles de bains, planchers bois franc, solarium, zonage commercial.

BROMPTONVILLE — 77 777\$ — Bung. 3 c.c., quartier jeune, armoires mélamine, ilot, planchers bois franc, échangeur d'air, salle de bains moderne.

EXTÉRIEUR — 47 777\$ — Bung. avec grand terrain de 59 000 pi.ca. Taxes minimales, garage 12 x 24, ruisseau, beaucoup de tranquillité.

ST-ELIE — 77 777\$ — Endroit stratégique. Magnifique résidence pierre des champs, 3 c.c., terrain très privé, garage 30 x 30, piscine. Idéal pour commerce!

UNE VISITE S'IMPOSE!
À REVENUS — Duplex, triplex, quadruplex.
TERRAIN — COMMERCE
Immeuble Andrée Lussier Inc. 1-7430

Les Immobiliaires populaires
de Sherbrooke Inc. courtier

JOCELYNE L. MASON
564-8838 564-1163

822 BOURASSA, ROCK FOREST. Rés. de qualité, finition luxueuse, 2 s. bains, foyer pierre, bureau avec entrée privée au s.-sol, grand patio avec vue superbe.

CT ASCOT. Rue de l'Habitat, cottage 90, 2 s. bains, 3 c.c. Prix en bas de l'évaluation. Libre.

NOUVEAU. 10 min. du Carrefour, coquet bung. sur 2 1/2 acres. Pl. bois fr., armoires mélamine, déc. exquise, garage. Dans les 60 000\$.

25 MIN. DE LA VILLE. Cottage 80, spacieux, fini sur 3 étages, pl. b. franc. Vue remarquable sur la camp. Aubaine. Dans les 50 000\$.

BISHOPTON. Fermette 7,13 acres pour «gentleman-farmer». Maison ancestrale rénovée, écurie, garage, lac artificiel.

BURY, RTE 214. Domaine 105 acres, dont 55 en gros bois avec sentiers, 2 lacs ensemencés, bergerie, Cottage centenaire, int. rénové avec cachet ancien, 5 c.c., 2 s. de bains, foyer. Vue exceptionnelle.

ISLAND BROOK. Ferme forestière, 108 acres. Chalet 4 saisons.

JOHNVILLE. Vaste bung 89, en campagne, 3 c.c., abri d'auto, coin superbe. Dans les 60 000\$.

CH. GILBERT. 40 acres boisées, ruisseau, 1 800 pi façade. Droit de construire. 42 000\$.

1 PROPRIÉTÉS M BUNGALOWS

66.000\$ Bung. brique, jumelé, 28 x 40, taxes 890\$/an. Terrain 26.000 pi.ca. 12 min. Université. **LOUIS RENO ROY** 566-7742, 563-9834. ROYAL LEPAGE courtier.

1 PROPRIÉTÉS — BUNGALOWS

69.000\$...69.000\$... Martinville, constr. 89, style Québécois, 26x40, façade en cheminée brique, 3 c.c., armoires chêne, terr. 100x100 tous services. Tél: 835-9410.

1 PROPRIÉTÉS M BUNGALOWS

A 8 KM D'EASTMAN Bungalow bois ext. et int., meublé, 2 c.c., chauffage électr., poêle combustion lente, atelier, abri auto, sur terrain boisé 200x300, droit passage lac Stukely, en droit payable. 514-297-3575.

PAR PROPRIÉTAIRE
4609 MARÉCHAL, R.F.

- Air climatisé, thermopompe
- Piscine, remise
- 4 chambres à coucher, bain tourbillon
- Aspirateur central

564-2218, 821-2222

PAR PROPRIÉTAIRE
MAISON NEUVE PRESTIGIEUSE, SANS T.P.S.
3304 ALFRED LALIBERTÉ (Rive droite)

3 c.c., 2 s.b., plancher b.f., aspir. central, 2 foyers, chauffage radiant.

564-2218, 821-2222

Le Permanent
Le Permanent Québec Inc. Courtier

★ **Visites libres** ★
Dimanche 14 à 16 hres

1485, RUE MI-VALLON, ROCK FOREST
Je vous invite à voir ce magnifique split-level, 7 belles pces claires, bois franc, finition chêne, piscine creusée clôturée, terrain.

JACINTHE DUBÉ Courtier Inc.
564-5000 563-3000

5843, RUE RODRIGUE, ROCK FOREST
par chemin Blanchette
Bord de l'eau, résidence style suisse, aires ouvertes, 2 c.c. poss. d'une 3e. 150' de façade sur l'eau, paysagement, arbres matures. Secteur paisible, à 5 min. de Sherbrooke. Je vous attends!

NYCOLE S. ROBERT
835-9436 563-3000

1204, RUE PROVIDENCE, FLEURIMONT
Grand jumelé, près des services, armoires en chêne, aires ouvertes, fin sur les 3 étages, marquerie. Faut voir.

JEANNINE GALLUP
826-5210 563-3000

45, RUE WILLODALE par Beattie
Magnifique cottage 3 c.c., planchers de bois franc, piscine creusée. Faut voir!

LISE HÉROUX
823-9848 563-3000

179 RUE VANIER, DEAUVILLE
Brique rose, récente, ultra moderne, portes françaises, poss. 4e c.c. au s.-sol. Entrée asphaltée.

ROSELYNE CROTEAU
823-2153 563-3000

PROMOTION D'AVRIL
MOIS DE LA MAISON NEUVE

76 300\$
Maison, terrain, travaux permanents, T.P.S. inclus
L'une ou l'autre de ces résidences

Mon taux Mon toit
8 1/2%

ROCK-FOREST JARDINS D'IRLANDE
Rabais de taxes 35% - 25% - 15%

La Chrystalline

565\$
L'une ou l'autre de ces résidences.

Pour informations et visites
3857 Auguste Dubuc

lundi, mardi, mercredi 13 à 17 h
19 à 21 h
samedi et dimanche 13 à 17 h

22 années d'expérience
22 années d'excellence
823-1022
822-3432

1 PROPRIÉTÉS — BUNGALOWS

NORD
Rue Grime, secteur Hélène Boullé, bung. 26 x 40, 4 c.c., planchers bois franc, chauff. huile — électricité, grand terr. paysager. Invesco 132189 Canada courtier.

André Ouimette 564-8006

RE/MAX SHERBROOKE Inc.
courtier immobilier indépendant

MICHEL CHAREST
822-2222
821-0191

ROCK FOREST, superbe cottage, portes françaises, très grandes pièces, fonctionnel, ch. des maîtres avec boudoir, pl., rampe et escalier b.f. À prix réduit. Faut visiter.

BROMPTON. Faut visiter ce cottage, 3 ch., foyer, pl. cathédrale, piscine creusée, ch. avec grand 4 pièces attenant pouvant loger un parent. À PRIX TRÈS TRÈS RÉDUIT.

BORD DE L'EAU

R. FOREST, rue Gatineau, 150 pieds sur l'eau, 4 ch., très privé. Seulement 98 000\$. Hâtez-vous, elles sont rares.

WEEDON, accessible au lac Louise, chalet 20 x 24, meublé, 2 ch., habitable à l'année. 25 000\$. Idéal 1ère maison.

ST-GÉRAUD, 1 1/2 étage, const. 82, à 300 pieds lac Aylmer, 2 ch. poss. 3. 39 500\$. Considération échange.

CONDO à Deauville, foyer, 2 ch., 2 air climatisé, coût de const. 88 500\$. Pour 69 500\$. 1-7397

POUR UN RÉSULTAT MAXIMUM (819) 822-2222

Groupe Associé
COURTIERS EN IMMEUBLE

RHODA LEONARD
822-0200, rés.
565-7474, bur.

DANS LE QUARTIER NORD, cette élégante canadienne comprend un intérieur charmant et de bon goût, superbe foyer en pierre, porte française donnant sur patio, beau jardin fleur.

VIEUX NORD, FACE PARC HOWARD, secteur prestigieux, 8 pièces, foyer, salle à manger distincte, terrain 84 x 200.

LENNOXVILLE, cette résidence complètement rénovée d'une beauté rare comprend 8 vastes pièces, cuisine exceptionnelle et plusieurs extra.

VIEUX NORD, cottage, charme d'autrefois, 4 chambres à l'étage, complètement rénové, intérieur charmant.

NORD, VOISIN ÉCOLE ET PARC, secteur recherché, 4 c.c., salle familiale avec foyer au rez-de-chaussée. Prix réduit pour vente rapide. Libre à l'acheteur.

NORD, TRANSFERT, bung. entièrement rénové, brique et pierre, planchers bois franc, 2 s.b., 4 c.c., garage double. On demande 119 000\$.

BORD DE L'EAU, terrain à vendre. Votre choix de grandeur, 26 le pi. carré.
Imm. P.F. Legault, courtier 1-7435

1 PROPRIÉTÉS — BUNGALOWS

BORD LAC MEMPHRÉMAGOG

Superbe propriété, 100 pi. sur le lac, avec plage, dans site résidentiel (accès tennis, voile, etc.), cuisine, s. bains, design Denis Couture. Prix: 595 000\$.

868-0864
entre 10 h et 22 h.

ROYAL LePAGE
courtier

CHANTALE LACROIX
CONST. 90, 3 c.c., garage. Offre «spéciale» 8.5% — 3 ans. Hâtez-vous. Secteur Orford.

BUNG. 3 c.c., foyer au salon, piscine, abri d'auto, terrain 100 x 225. Secteur «Pocheville».

MAGOG, cottage 3 c.c., plancher bois franc, fenêtres à manivelle, près centre-ville. Une visite s'impose.

Je possède plusieurs propriétés qui pourraient vous convenir de 60 000\$ à 200 000\$. C'est illimité. Vous désirez de l'information, alors contactez-moi.

821-0968
563-9834

DIANE L. RÉGNIER
864-9090
565-8181

WEEDON — DANS LES 965,000\$, const. récente. Prix pour vendre. Acheeteurs d'une 1ère maison avec 1 enfant, subvention \$7,000, avant le 30 avril.

DANS LES 440,000\$ — WINDSOR. Idéal pour bricoleurs, ex-dépanneur ou maison de campagne, subvention \$7000 pour 1ère maison avec enfants). \$310 par mois... URGENT!

OUEST: bung. 5 1/2 pces avec revenus au s.-sol de \$595/mois et plus si loué en chambres pour étudiants, \$5,000 comptant pour acheter. Ca presse.

VOIR MON ÉVÉNAIL DE PROPRIÉTÉS À VENDRE DANS L'IMMOBILIER EN ESTRIE

LA CAPITALE, MAÎTRE COURTIER
565-8181

GLOBAL COURTIER INC.

CARMEN POISSON

FLEURIMONT, bung. brique, 3 c.c., cuisine en chêne, foyer, piscine, garage, terrain très privé. Dans les 80 000\$.

5.6 ACRES avec maison canadienne, int. chêne, 2 s.b., s.-sol fini, foyer. Belle vue, 135 000\$.

OUEST, près de l'Université, cottage 3 c.c., vivre avec foyer, pl. b.f., s.-sol fini, patio.

BELLE MAISON campagne, 3 c.c., rénovation, avec garage. Belle vue, 49 500\$.

LAC BROMPTON, belle résidence avec salle à dîner, patio. Belle vue sur le lac. Dans les 80 000\$.

LAC ST-FRANÇOIS, chalet hivernal, avec mezzanine, 3 c.c., tout meublé. Aubaine 52 000\$. Avec accès au lac!

260 PI BORD DE L'EAU, lac des Français, très joli cottage 3 c.c., armoires en pin, foyer, s. dîner. Endroit très recherché. 92 000\$.

FLEURIMONT, beau terrain 75 x 125, prêt à construire. Faites une offre!

567-1303
566-4700

C7

**PROPRIÉTÉS
BUNGALOWS**

R. FOREST Joli townhouse 3 c.c., 115 s.f. boiler. Faîtes une

ST-FRANÇOIS. Très belle maison 2 c.c., arm. stratifiée, décoration int. de qualité. GAZ, 2 b. bains, plancher. Prix 59 900\$. **ROBERT VACHON** 846-4917 823-2424. Immo. Futur courtier

R. FOREST Jumeinée 2 étages 3 c.c., 2 b. bains, plancher, bois, grand terrain. 564 3014

R. FOREST Vous cherchez bungalow 3 c.c., porte patio, cuisine, ré. armées, chaudière, s-sol fin avec poêle à bois, foyer. 71-5008.

EST, bungalow 3 c.c., terr. 9 000 pi. c. 62, 300\$.

REVENUS

QUEST, duplex bungalow, 2+1/2, sol. solaire fin à l'achat. 122 000\$.

EST, 5+0, pré. lég. King, 20 000\$ brut. Pas de vacant 122 000\$.

COMMERCES

GAZ. Vous cherchez rentabilité, rev. potentiel de 50 000\$ à 100 000\$.

QUINCAILLERIE, fonds de commerce, inventaire de 30 000\$ plus 70 mois. Le prix 35 000\$.

DOMAINE 70 ac. moins. Lix avec belle plage sur le lac, inclus camping 44 places avec services.

FRÉDÉRIE KARL 65M, 599-0978. Court. Aff. Imm. R. Lefebvre Enr. courtier.

RANG 12 WINDSOR bungalow, 28x40, 1977, 5 1/2 pces, terr., 2 b. bains, 2 cuisines, réfr., taxes minimales. 65 000\$. Tel.: 845-4712, 845 5742.

REPRISE DE FINANCE

Bungalow, style ranch, façade bricole, planchers bois franc, foyer, piscine, hain de cèdres. Prix 177 000\$. Faîtes une offre.

GR. ASSOCI YVON LACHANCE
56 2755, 565 7474.

ROCK FORT Dans les 70 000\$. Petit bungalow, exceptionnel. 7 pces, 3 c.c., 2 b. bains, 2 cuisines, réfr., marguerites, s. fam., très chaleureux, clim. Décor. Contemporaine. Faut voir. TRANS-565-5655. 1-800-361-5655. Cour. 564-1942, 569 8296

SECTEUR UNIVERSITAIRE Près école primaire et secondaire, 26x40, terrain 70x100 4 c.c., 2 b. bains, 2 cuisines, réfr. Cuis. de vente: transfert. Tel.: 1-514-371-7508 faxes vives

SECTEUR UNIVERSITAIRE TROIS-LETS, 5 c.c., 2 b. 2, cuisines, réfr., 2 cuis. 1980. 567-9209.

SEMI-DOTÉE 1811, Fleurimont, rue Caroline, 2 1/2 min du CHUS 3 c.c., très propre, entièrement rénové. 126 000\$. Prix: 64 000\$. Tel: 567-1924.

SPLÉNDIDE DOMAINE: magnifique maison, 5 800 pi. c.a., entièrement rénove. B.

2 ch. réfrigérables, plus 1
bungru 200 c. plus 2 chaux 2
d'été, 70 acres en parcel. 125
c. plus 100 c. plus 100 c. plus
100 c. plus 100 c. plus 100 c.
Bed & Breakfast, centre
équestre, ski de fond, canoé,
pêche, etc. 835-9478 ou 835-9618.

ST-FRANÇOIS XAVIER BROMPTON
maison à vendre, 26 x 43,
4 c.c., piscine, sous-sol, 2 s.d.,
1200-1423.

ST-FRANÇOIS XAVIER maison
neuve construite, 2000 pi², 2
pavés, 2 ch. 2 s.d., bain, 2 s.d.,
turbillon. Tél.: 845-2826.
845-3069

ST-FRANÇOIS XAVIER, Achat
résidence. Prix négociable.
Informez-vous:
**ADELE S. TREMBLAY 823-
1083 563 3000**

ST-FRANÇOIS XAVIER maison
1500 pi², 2 s.d., 2 s.d., 2 s.d.,
25 x 36, 3 c.c., terrain 100 x
200. Tél.: 845-2862.

ST-MALO.

STOKE, cottage canadien
25 x 53, acres, 25 x 30, 50 x
50, avec lift, garage 25 x 23, 39
c.c., 100 c.c., 100 c.c., 100 c.c.,
100 c.c., 24 pi., lat à truite, 23
ceux qui aiment la tranquillité
et vue superbe. Gilles Gagné,
1500-1755 7530, rés.,
1500-1755 7530. Les Immeu-
bles André Lauthin, cr.

**SUPER AUBAINE DU CON-
TRACTEUR 5463 DANA'S, Rock
Forest, Residence 3 c.c., s-sol,
1000 pi², 2 s.d., 2 s.d., 2 s.d.,
s. bain, patio arrière. Inter-
térêt 86% 3 années. 1000
55 x 1000 proximité école. In-
térêt 86% 3 années. 1000
3432 ou 3 s.d. sur la 3857
Auguste Dubuc, Sherbrooke.**

**SUPER SUPER AUBAINE
BELVEDERE 200**, 105 pi² fa-
cadre, zoné commercial,
110,000\$. Réduite à
99,500\$. Ledit 4 c.c., s-sol
fin. Avis aux intéressés. Son
s'empresse à vous.

Les Courtiers Affiliés Imm. Gi-
nette Rodrigue 821-2302.

TRANSFERT
Direction du propriétaire
Maison à paliers avec décora-
tion jeune. 3 c.c. 2 s.b. 1 pi-
sine hors terre, garage, com-

belle tenue, amonres et plan-
ne chère, l'air frais. Faut venir
185 Bernier, Pommier, Tél.:
563 5702, 569 0791

TRANSFERT

rue Mirka, R. Forest
bung 3 c.c., pl. marquetière,
s.soli fini, beaucoup d'écrit.
A voir.

MAGOG, rue Bernard
château résidence, 3 c.c., sur 3
terrains, cons. 1986 Une visi-
te pour vous rendre compte
Les Immeubles L Adam inc.
505-0555, s.soli fin, beau-
coup d'écrit, 866 1559.

NE DE NOS MEILLEURES VA-
LEURS Dans les 100 000\$
Fléurimont bung 4 c.c. +
d'étage, s.soli fin avec goût,
terrasse, 100 x 100 +
DANS LES 70 000\$. Fléuri-
mont, bung 24,000\$, 3 c.c. à
l'étage, s.soli fin avec goût,
côté N. Informez-vous
RICHARD LAVOIE 695 6195,
RELAX SHERBROOK INC.
222-2272

OLX FOR 1987 78 000 km,
4 do., 5, 2008 564 2276

USO AVEZ CE NE PEUT RE-
VONS ET NOUS AVONS CE
VOUS REVEZ

LA VOTRE REVUE: Domaine à la
campagne, à flanc de monta-
gnes, plusieurs accès avec
source ou lacs. Nos vœux
pour votre avenir. Voulez
vous acheter? Vous avez une
maison chaleureuse!

VOTRE REVUE: Situé près de
vostres services, endroit tranquille
près d'une rivière, accès à
sentiers, pêche. Vous aurez un
endroit idéal pour votre
domaine à un triplex moderne
des bureaux fonctionnels pour
votre entreprise et un revenu
supplémentaire de 500 \$ mois

SI VOUS VOUS RECONNAIS-
SSEZ nous téléphoner sans tar-

UR LEUR LA CITE privé
maison 3 c.c., 150 rue Reed,
North Hatley, Tél.: 842 452

INDORIAN Maison brève,
25x38x38, terrain 110x110 ft.
à vendre au entrée au
prix min 51, 000 \$ net! Au 63,
St-Gabriel, 845-4461.

8 TERRAINS
À VENDRE8 TERRAINS
À VENDRE8 TERRAINS
À VENDRE8 TERRAINS
À VENDRE8 TERRAINS
À VENDRE8 TERRAINS
À VENDRE8 TERRAINS
À VENDRE8 TERRAINS
À VENDRE8 TERRAINS
À VENDRE10 COMMERCES
À VENDRE

TERRAINS À ROCK FOREST

Une autre réalisation



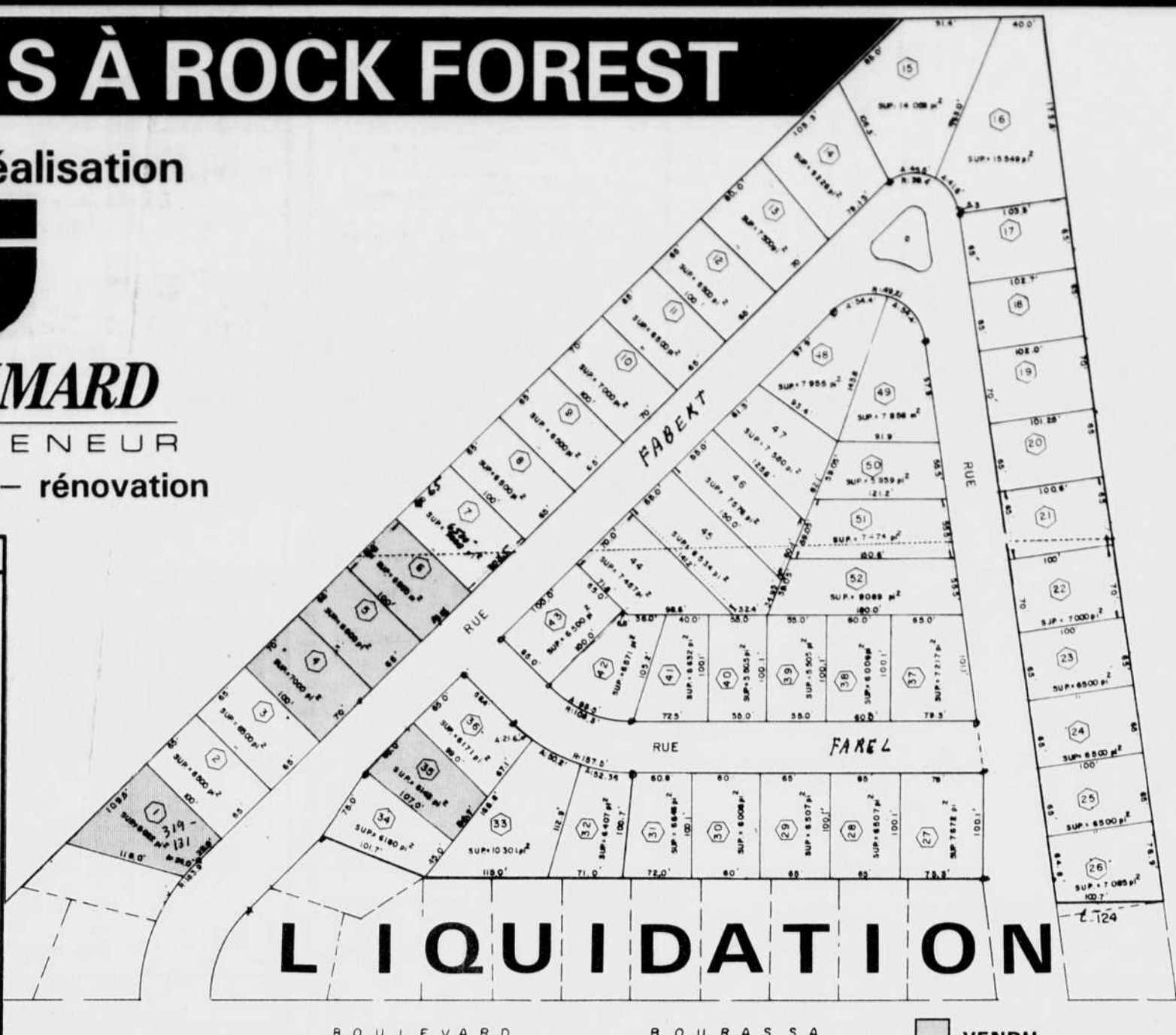
LUC GRIMARD

ENTREPRENEUR

Construction - rénovation

Terrain	Prix	Terrain	Prix
2*	16 000\$	28	4 800\$
3*	16 000\$	29	4 800\$
7	4 800\$	30	4 500\$
8	4 800\$	31	4 800\$
9	4 800\$	32	4 800\$
10	5 200\$	33	7 700\$
11	4 800\$	34*	15 000\$
12	4 800\$	36*	15 000\$
13	5 600\$	37	5 200\$
14	7 000\$	38	4 500\$
15	9 500\$	39	4 200\$
16	9 500\$	40	4 200\$
17	4 800\$	41	4 200\$
18	4 800\$	42	4 800\$
19	5 200\$	43*	16 000\$
20	4 800\$	44	5 600\$
21	4 800\$	45	6 400\$
22	5 200\$	46	5 600\$
23	4 800\$	47	5 600\$
24	4 800\$	48	5 600\$
25	4 800\$	49	5 600\$
26	5 200\$	50	4 400\$
27	5 600\$	51	5 600\$
		52	6 500\$

* avec service égouts



821-0872

TERRAINS



Foyers Fleuris

Choisissez votre entrepreneur

DÉVELOPPEMENT DOMICILIAIRE À FLEURIMONT

Terrains vendus

822-3356

DÉVELOPPEMENT
DOMICILIAIRE
DE PRESTIGE

Avant d'investir \$100.000 et plus, venez voir pourquoi les Terrasses Impériales Rock Forest représentent le meilleur placement.

- Un quartier dans un environnement calme et paisible.
- Vue panoramique imprenable sur la rivière Magog.
- Droit d'accès à la rivière inclut.
- Le développement est strictement unifamilial.
- Un nouveau concept de convention contractuelle protège votre investissement et votre qualité de vie.
- Travaux permanents subventionnés.

Superbes terrains de 8000 à 18.500 pi carrés à partir de 10 800\$.

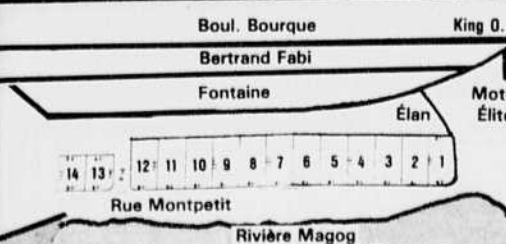
Reservé aux résidences exclusives de prestige de 90 000\$ et plus.

Construite par l'entrepreneur de votre choix.

Projet admissible aux subventions suivantes:

Mon taux mon toit, programme remise plus.

VENEZ DÉCOUVRIR LE PLUS BEL ENVIRONNEMENT POUR LA BOULIE DE VOS RÊVES!



FLEURIMONT 3 terrains boisés, gr. dimensions, bons prix, prêts à construire au printemps. Tél.: 566-1107, 514-386-9138.

LA BUTTE AUX BOULEAUX St-Elie d'Orford ch. Laliberté (de rang sud) Terrains résidentiels, boisés ou non, 34.000 pi car et plus. Quétude, nature, parc. 5 mi de Sherbrooke. 822-2209.

LAC AYLMEY, magnifique boisé, très tranquille, 180 pi de rive, 36 000 pi ca, 40 000\$, 565-1470, 514-534-2372.

LAC LOVERING Beau grand terrain de 20 610 pi ca, avec puit artésien, fosse septique incl. déficé, prêt à bâtir. Tél.: 567-4435.

LAC LOVERING 28 acres, blanc, baie privée, vue splendide, accès facile. Sur rendez-vous. JEAN PERRON 843-9838. LA CAPITALE MAITRE COURTIER INC. 565-8161.

LAC MEMPHREMAGOG nouveau développement. Terrains avec plage privée et quasi à ba teaux. À partir de 25.000\$. Tél.: 843-8520.

LAC MEMPHREMAGOG Baie de l'Hermitage, + d'un acre boisé, accès privé à l'eau, vue magnifique. 75 000\$. 564-3947.

LE JARDIN DE LA RIVIERE Magnifique terrain à vendre avec trav. perm., Rock Forest rue Teller, près rivière et petit lac Magog. Secteur unifamilial. 569-4377.

LOT A BOIS et plantation, à vendre par propriétaire, 116 acres, situés près de la frontière, à St-Isidore. Poss. de fin à 10%, très bon pour la chasse aux chevreuils, orignaux et la pêche. Tél.: 864-7677.

MAGNIFIQUE TERRAIN en hauteur, 200 pi x 200 pi, prêt à construire. Région de Woburn, rang Louise, 1-514-270-6971, 1-819-583-4147.

MAGOG 1½ acre, prêt à construire, vue superbe, 13 000\$. Tél.: 847-1600.

NORD * RUE DESOIGNÉS, résidentiel, 7 000 pi ca et plus, Travaux permanents inclus. * RUE MC GREGOR pour mult. familial. 846-4489.

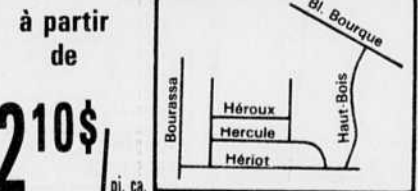
NORD, 9250 PI CA Coin Malouin et Beckett, trav. perm., balance très minime. Prix à disc. Tél.: 566-7593.

NORD, Prix réduit, prix réduit Magnifique terrain 27.289 pi car, pour construction unifamiliale luxueuse. Rue sans issue. Faites une offre. JACIN THE DUBÉ COURTIER INC. 564-5000.

LE PERMANENT courtier

ROCK FOREST

TERRAINS



à partir de 210\$ pi. ca.

- Construction immédiate ou future par l'entrepreneur de votre choix.
- Possibilités de financement.

562-8002 ou 822-2453

8-7432

NORD, RUE JACOB NICOL

60x100 prêt à construire.

Plans selon vos besoins.

Poss. de programme

Mon taux Mon toit à 8 ½ %.

564-0039

CONSTRUCTION LAUVARIN INC. 8-7560

NORD, façade sur golf, 68 x 99, unifamilial, situé rue Prospect. Dr. prop. 563-7402.

PETITE FERME, env. 26 à 28 acres, avec étable, ruisseau. Accès à l'année. Ascot Corner. 569-4135.

PLATEAU MARQUETTE emplacement stratégique, très bon prix. OILLES GIGUÈRE 821-0127, 566-4700. GLOBAL COURTIER INC.

PLUSIEURS GRANDS terrains à vendre. Pour information: 879-3616 ou 878-3822.

PRES UNIVERSITÉ, 10 acres et plus, zone blanc, près de la rivière ou en montagne. RUE WILSON (Candide). 138 000 pi car.

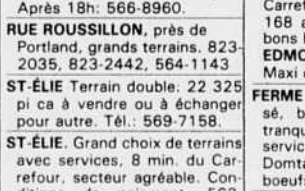
MC GREGOR & MORIN, 33.000 pi car, résidentiel RUE DESCHENES, près de Lionel Groulx. 3 terrains pour duplex, triplex. 20.000\$ pour tout.

ANDRÉ OUMETTE 564-8006. Invesco 132189 Canada dr. *PROJET QUEBECOIS Ascot Corner, terrain 108.480 pi ca, terrain 472.328 pi ca, autres terrains pour maisons mobiles + rés. 564-3177.

JUARIER NORD, rue Beaudry, zoné 4 log. à 12 logements, situé entre le Carrefour et le Golf de Sherb., encore 15 terrains disponibles. Tél.: 820-4169 ou 842-2101.

ROCK FOREST

TERRAINS



à partir de 210\$ pi. ca.

- Construction immédiate ou future par l'entrepreneur de votre choix.
- Possibilités de financement.

562-8002 ou 822-2453

8-7432

NORD, RUE JACOB NICOL

60x100 prêt à construire.

Plans selon vos besoins.

Poss. de programme

Mon taux Mon toit à 8 ½ %.

564-0039

CONSTRUCTION LAUVARIN INC. 8-7560

NORD, façade sur golf, 68 x 99, unifamilial, situé rue Prospect. Dr. prop. 563-7402.

PETITE FERME, env. 26 à 28 acres, avec étable, ruisseau. Accès à l'année. Ascot Corner. 569-4135.

PLATEAU MARQUETTE emplacement stratégique, très bon prix. OILLES GIGUÈRE 821-0127, 566-4700. GLOBAL COURTIER INC.

PLUSIEURS GRANDS terrains à vendre. Pour information: 879-3616 ou 878-3822.

PRES UNIVERSITÉ, 10 acres et plus, zone blanc, près de la rivière ou en montagne. RUE WILSON (Candide). 138 000 pi car.

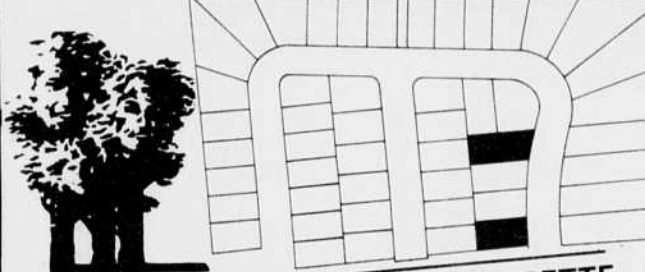
MC GREGOR & MORIN, 33.000 pi car, résidentiel RUE DESCHENES, près de Lionel Groulx. 3 terrains pour duplex, triplex. 20.000\$ pour tout.

ANDRÉ OUMETTE 564-8006. Invesco 132189 Canada dr. *PROJET QUEBECOIS Ascot Corner, terrain 108.480 pi ca, terrain 472.328 pi ca, autres terrains pour maisons mobiles + rés. 564-3177.

JUARIER NORD, rue Beaudry, zoné 4 log. à 12 logements, situé entre le Carrefour et le Golf de Sherb., encore 15 terrains disponibles. Tél.: 820-4169 ou 842-2101.

NOUVEAU NORD SHERBROOKE

DÉVELOPPEMENT DOMICILIAIRE



à partir de 210\$ pi. ca.

- Construction immédiate ou future par l'entrepreneur de votre choix.
- Possibilités de financement.

562-8002 ou 822-2453

8-7432

NORD, RUE JACOB NICOL

60x100 prêt à construire.

Plans selon vos besoins.

Poss. de programme

Mon taux Mon toit à 8 ½ %.

564-0039

CONSTRUCTION LAUVARIN INC. 8-7560

NORD, façade sur golf, 68 x 99, unifamilial, situé rue Prospect. Dr. prop. 563-7402.

PETITE FERME, env. 26 à 28 acres, avec étable, ruisseau. Accès à l'année. Ascot Corner. 569-4135.

PLATEAU MARQUETTE emplacement stratégique, très bon prix. OILLES GIGUÈRE 821-0127, 566-4700. GLOBAL COURTIER INC.

PLUSIEURS GRANDS terrains à vendre. Pour information: 879-3616 ou 878-3822.

PRES UNIVERSITÉ, 10 acres et plus, zone blanc, près de la rivière ou en montagne. RUE WILSON (Candide). 138 000 pi car.

MC GREGOR & MORIN, 33.000 pi car, résidentiel RUE DESCHENES, près de Lionel Groulx. 3 terrains pour duplex, triplex. 20.000\$ pour tout.

ANDRÉ OUMETTE 564-8006. Invesco 132189 Canada dr. *PROJET QUEBECOIS Ascot Corner, terrain 108.480 pi ca, terrain 472.328 pi ca, autres terrains pour maisons mobiles + rés. 564-3177.

JUARIER NORD, rue Beaudry, zoné 4 log. à 12 logements, situé entre le Carrefour et le Golf de Sherb., encore 15 terrains disponibles. Tél.: 820-4169 ou 842-2101.

ANDRÉ OUMETTE 564-8006. Invesco 132189 Canada dr. *PROJET QUEBECOIS Ascot Corner, terrain 108.480 pi ca, terrain 472.328 pi ca, autres terrains pour maisons mobiles + rés. 564-3177.

JUARIER NORD, rue Beaudry, zoné 4 log. à 12 logements, situé entre le Carrefour et le Golf de Sherb., encore 15 terrains disponibles. Tél.: 820-4169 ou 842-2101.

ANDRÉ OUMETTE 564-8006. Invesco 132189 Canada dr. *PROJET QUEBECOIS Ascot Corner, terrain 108.480 pi ca, terrain 472.328 pi ca, autres terrains pour maisons mobiles + rés. 564-3177.

JUARIER NORD, rue Beaudry, zoné 4 log. à 12 logements, situé entre le Carrefour et le Golf de Sherb., encore 15 terrains disponibles. Tél.: 820-4169 ou 842-2101.

ANDRÉ OUMETTE 564-8006. Invesco 132189 Canada dr. *PROJET QUEBECOIS Ascot Corner, terrain 108.480 pi ca, terrain 472.328 pi ca, autres terrains pour maisons mobiles + rés. 564-3177.

JUARIER NORD, rue Beaudry, zoné 4 log. à 12 logements, situé entre le Carrefour et le Golf de Sherb., encore 15 terrains disponibles. Tél.: 820-4169 ou 842-2101.

ANDRÉ OUMETTE 564-8006. Invesco 132189 Canada dr. *PROJET QUEBECOIS Ascot Corner, terrain 108.480 pi ca, terrain 472.328 pi ca, autres terrains pour maisons mobiles + rés. 564-3177.

JUARIER NORD, rue Beaudry, zoné 4 log. à 12 logements, situé entre le Carrefour et le Golf de Sherb., encore 15 terrains disponibles. Tél.: 820-4169 ou 842-2101.

10 COMMERCES
À VENDRE

AUBERGE STYLE B & B

très bon revenu pour couple. Région touristique. Beaucoup de potentiel. DÉPANNÉUR avec essence, lave-auto, très bon chiffre d'affaires, en pleine progression. Info au bureau seulement. Imm. Populaires courtier YVON BLANCHETTE 562-3994.

BAR avec salle, capacité 135 personnes. Pour info: 1-514-532-3405 ou 1-514-532-4850.

BAR LAITIERS OURS POLAIRE, en pleine expansion. IMM. G. GAUDREAU courtier 822-4600.

BAR LAITIERS AMBULANT, 5 700\$. Tél.: 846-3217, 846-4006.

BAR LAITIERS avec maison 2 log. 832-2374.

COMMERCÉ DE VÊTEMENTS spécialisé pour dames. À vendre par propriétaire. Cause: transfert. Bon prix! Inf.: 847-1044 ou 847-2963.

10-7280

MOTS PERDUS

5 lettres: voyager en groupe 59

P	E	T	I	R	B	A	L	E	U	N	A	M	G	P
E	L	L	N	A	T	A	L	T	N	A	R	U	O	C
N	I	A	I	I	C	E	A	I	S	A	I	S	O	N
T	A	G	N	I	A	M	M	E	Z	E	T	S	A	V
E	N	T	P	T	I	M	R	M	H	E	F	I	U	P
E	T	O	U	L	E	B	R	U	O	C	S	A	A	H
E	R	I	C	R	R	S	X	E	E	S	E	Y	C	A
T	E	X	G	A	E	M	P	U	E	G	S	P	R	B
E	N	E	U	E	C	L	O	D	A	A	A	C	E	I
I	A	A	U	A	A	U	U	N	G	E	H	Y	M	T
R	N	G	S	I	E	A	L	E	T	I	T	A	O	E
A	A	E	N	R	H	T	N	T	P	A	N	A	D	V
V	B	E	I	C	E	S	A	E	U	G	G	O	B	E
D	S	U	C	R	E	V	L	L	U	R	M	N	E	N
D	O	M	A	I	N	E	R	E	P	M	E	T	E	T

abrité	habité	plaines
alisez	file	plantes
arbres	immégré	plateaux
archipel		poste
baigne	liant	rien
banane	main	saison
bateaux	mangue	sommet
café	manuel	sucré
chaud	mer	
climat	mode	tempéré
courant	montagne	tropical
courbe		
culture	naisse	vague
	naturel	variété
		vaste
étendue	paysage	versant
	pêche	voyageur
gens	pente	

solution du numéro 58: santé

10 COMMERCES À VENDRE

RÉSIDENTE POUR RETRAITÉS dans l'est de Sherbrooke (Soyez votre propre patron). Belle résidence avec de très bons revenus; 16 grandes pièces très éclairées + 4 s.b.; terrain 145 x 155. Beaucoup de possibilités. Vente par propriétaire. 569-2186.

RESTAURANT 50 places, tout équipé, rue King Ouest, clientèle établie. Prix à discuter. Int. 569-3893.

RESTAURANT-CANTINE 32 places, très bien situé, secteur Bromptonville. À vendre par prop. Prix raisonnable à discuter. Int. 846-3625.

RESTAURANT CASSE CROÛTE très bien établi. IMM. G. GAU. DREAU courtier 822-4600.

RESTAURANT "FAST FOOD" 40 places, très rentable. Prix à discuter. Cause de vente: déménagement. 823-1094.

11 COMMERCES À LOUER

DEPANNÉUR avec station-service, situé au Lac Brompton, route 222. Int. 846-6949.

12 MAISONS DE CAMPAGNE

À LOUER, STOKES, maison campagne, 10 min. CHUS, chauffée, 6500 pces, 878-3545 (Répondre).

AU COEUR DES APPALACHES Chateaufort, chateaufort maison en campagne, 3 c.c., rénovée, ensoleillée, terrain 1 acre boisé et fleuri, eau de source, et vue superbe. Ne manquez cette occasion pour aussi peu que 35 000\$. 819-656-2322.

BEAUVOIR, maison ancienne et rénovée, 4 c.c., asp. central, chauffage air forcé: bois et élect., eau de source, terrain 32 000 pi. ca, grande remise, 81 000\$. 565-5324.

IMM. HUGH S. ROSE ENR en immeuble depuis 1973 567-4251.

EAST ANGUS, vers Brompton, maison de ferme, dans un endroit complètement rénové, garantie d'un an par le propriétaire. Un autre bijou. 4 c.c., grand terrain, 100 000\$. 823-1094.

IMM. HUGH S. ROSE ENR en immeuble depuis 1973 567-4251.

EAST ANGUS, vers Brompton, maison de ferme, dans un endroit complètement rénové, garantie d'un an par le propriétaire. Un autre bijou. 4 c.c., grand terrain, 100 000\$. 823-1094.

IMM. HUGH S. ROSE ENR en immeuble depuis 1973 567-4251.

17 VILLÉGIATURE HORS-SHERBROOKE

POMPAO BEACH, Floride, grand condo diap. imm. Prix estimatif, à la semaine ou au mois. Après 17h: 565-0908.

REPUBLIQUE DOMINICAINE A vendre, villa jumelée, entièrement meublée. 823-7388.

SARASOTA FLORIDE bung. bord de mer, entièrement meublée, literie, vaisselle, etc. 500\$/sem., longue période discutée. Tél.: 846-4239.

18 CONDOMINIUMS À VENDRE

CONDO À VENDRE par propriétaire, Au Beau site, Deauville, face au lac, accès à la piscine. Int. 564-1712.

CONDO, 4½ belle vue! Foyer, 2 stat., taxes min., gr. rangement, beaucoup d'extras. 66 000\$, int. 9% 562-8736.

CONDO, 5½ pces, très grand et bien éclairé, situé près Carrefour de l'Estrie, rue Du Plateau. 843-7868.

DECES Condo, 5½, rez-de-chaussée, 2 s. de bains, Place Condonia (Faut vendre). Tél.: 565-3174.

DYNASTIE 3 c.c., 5ème étage, asc. privé, côté soleil, entrée, s. bains et foyer en marbre, air clim., 2 stat. Comparez avant d'acheter. Jour: 563-0299. Soir: 565-8086.

LAC MAGOG Condo 2 c.c., mezzanine, 2 s. bains, foyer, 9 acres de terrain aménagé, piscine creusée. Beaucoup d'extra. Groupe Associé, Fabrice Barré courtier 565-7474.

MAGOG, luxueux, sur 3 étages avec marbre privé, bord du lac. Seul, 8 prop. Int. 821-0801, soit 847-3503.

NORD LUXEUX 3 c.c., très belle s. bains, immeuble de 4 unités, 59 500\$. Int. 822-2786.

NORD Condo, nouveau sur le marché, 4½, décoration chaleureuse, frais minimes. Prix justifié. EILEEN STEINMAN & NORMAN PYE 822-4677. Imm. Populaires 564-1163.

OU À LOUER: 4259 ms, condo, vieux nord, grand 4½, 2 c.c., tranquille, stat. 2 pl., stores, lave-vaisselle inclus. Libre imm. Par prop. 43 000\$. Tél.: 565-8802.

PROPRIO D'UN CONDO À PARTIR DE 49,900\$ QUARTIER NORD 2 ou 3 c.c., 1 ou 2 s. bains unités disponibles avec garage. **FINANCEMENT 8½% PLAFOND EN MAIN** ENT. LAPERLE & MORIN 821-0603

18 CONDOMINIUMS À VENDRE

SUPERBE CONDO À VENDRE

Au nouveau centre-ville, sur 2½ étages, plafond de 10 à 14 pi, 2 c.c., salle T.V., salle de travail, 2 entrées privées, ascenseur, foyer, excellente vue sur rivière Magog, accès direct à la terrasse et piscine. Directement du propriétaire. Cause: transfert. 564-1563.

21 HYPOTHÈQUES

PRETONS 1ère et 2e hyp. Achetez balance de prix de vente. Argente de particuliers. AVONS PEUT-ÊTRE LA SOLUTION À VOS PROBLÈMES D'ARGENT. BADEAU & FILS courtier 564-1454.

22 ARGENT À PRÊTER

Argent privé à prêter

1ère, 2e, 3e hyp. Pré-saisie, avis de 60 jours. N'attendez pas qu'il soit trop tard! Réglez, commerc., indust. Acheteurs cie en diff. financière. 846-3376.

BESOIN D'ARGENT CONSEILS

* Prêts: - 1ère et 2ème hypothèque - Commerciaux - Personnels

* Conseils: - Refinancement - Restructuration - Achat ou vente d'immobilisations ou commerces - Voyez un spécialiste

SERVICES CONSEILS BERTRAND MOREAU ENR (17 ans d'exp. bancaire) 822-9343 22-5786

33 CHAMBRES ET PENSION — 3e ÂGE

Le jardin des lys

Visitez sur rendez-vous.

prés des Galeries Quatre Saisons 1150, rue Quatre Saisons Sherbrooke (819) 822-1038

33 CHAMBRES ET PENSION

Le goût de vivre!

• Chambres • Suites

• Logements (2 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2)

Avec gamme complète de services

Nous pouvons accueillir les gens en convalescence et de court séjour

33 CHAMBRES ET PENSION

HOTELLERIE BONJOUR 765 Ontario Tél.: 565-9134

Chambres ou suites spacieuses avec salle de bains complètes. Menus équilibrés, activités amusantes, sécurité, ascenseur. En permanence ou en convalescence.

41 APPARTEMENTS À LOUER

PROMOTION SPÉCIALE

App. Le Phare

3½ - 4½ pces

850 Tessier, app. 102

829-1170

820-0910

33 CHAMBRES ET PENSION

Le gîte ensoleillé

Personnes âgées, chambres et pensions, prix abordable, tous les services, 574 rue Woodward, Tél.: 564-5010.

RÉSIDENTE GORDON POUR PERSONNES RETRAITÉES ET AUTONOMES

105 rue Gordon, centre-ville. Studios, meubles ou non, avec services si désiré. Pour plus d'informations, venez nous visiter. 564-1200.

RÉSIDENTE 13ème NORD, Chambres à louer, livres imm., excellente nourriture, programme d'activités. 562-4100.

RÉSIDENTE PRIVÉE Belles grandes chambres et pensions pour personnes âgées. Toutes commodités. Près du Carrefour de l'Estrie. 567-3194.

TERRASSES BELLEVUE Grandes chambres, suites, log. SERVICES COMPLETS 1ère qualité ascenseur - sécurité site de choix - prix abordable 822-3083

VILLA LA JOIE DE VIVRE Pour personnes âgées, autonome, grande chambre bien éclairée, ambiance familiale. Près de tous services. 823-9126.

41 APPARTEMENTS À LOUER

PROMOTION SPÉCIALE

App. Le Phare

3½ - 4½ pces

850 Tessier, app. 102

829-1170

820-0910

41 APPARTEMENTS À LOUER

SECTEUR UNIVERSITAIRE

Pour vos étudiants, travailleurs et stagiaires. STUDIOS avec toutes commodités et près des services.

PRIX COMPÉTITIF

Bail à court terme 1977 GALT O. 1101 ST-JOSEPH 565-4363 823-6789 822-0463 41-6695x

41 APPARTEMENTS À LOUER

LOCATION DE LOGEMENTS

Att. Propriétaire de maison à revenus. Vous désirez louer vos logements? Vous voulez avoir des locataires de choix?

LOGIS PLUS peut vous aider...

Membre bureau de crédit. Connaissez les locataires peu recommandables et avons l'expérience. Confiez-nous vos logements à louer.

Pour informations: **LOGIS PLUS** 564-1454 41-7382

41 APPARTEMENTS À LOUER

1 COIN AGRÉABLE + 1 MOIS GRATUIT

Quest, grand 3½ dans petit bloc, idéal pour personne tranquille. Chauffé, eau chaude, entrée lav.-séch., conciergerie. Secteur résidentiel. 3528 mt. 565-8561, 864-4718.

*** 1 LOGEMENT ***

3½, 4½, 5½, 6½, poss. chauffés, eau ch., entr. lav.-séch. Près des services. Pour inf. 566-5161, 566-5116.

RETRAITÉS(ES) 3½ pces dans H.L.M. à ASCOT CORNER près église et magasin. 562-5882 41-7375

NORD 540 MALOUIN coin J. Cartier 1½, 2½, 3½ chauffés, eau chaude, semi-meublés, balcon. Libres juillet. 822-3966 41-6790

12e AVENUE NORD GRAND 4½ récent, frais peint, armoires mélamine. Très bien éclairé. 823-8968 41-7430

QUEST 1125 DES SEIGNEURS 1½, 4½ pces, modernes, tranquilles, insonorisés. Près Mont Bellevue et Université. Semi-meublés ou non. 567-3022 41-7142x

RUE MÉSÉ 1 mois gratuit 3 - 4 pces piscine int. 566-0990 41-6861

NORD 1 mois gratuit rue Lomas 2 - 3 - 4 pces élect. payée, piscine. 566-4964 41-5854x

AU COEUR DU PLATEAU MARQUETTE 3½ chauffé, eau ch., fournie 821-2060 569-5301 41-7408

APP. BRULOTTE Près C.N.U.S. Piscine. 823-8947 820-0910 41-7359

APP. S.D.R. 916 JOQUES. Grand 3½ pces chauffé, eau chaude, très propre endroit paisible. 823-6209 569-7930 41-6459x

NORD 1110 Portland 4½ pces chauffé éclairé. 846-3714 41-7384

NORD PRÈS CARREFOUR 4½ et 2½ Cul-de-sac 205 Candiac #1 821-3772 41-6893x

LE BEAU GÎTE 655 McGregor Grands 3½ - 4½ pces. Très propres, ensoleillés, chauffés, eau chaude fournie. Prix très raisonnable. S'adresser app. 210 567-6163, 569-7930 823-6209 41-5884x

APPARTEMENTS STYLE CONDO Plateau Carrefour Quartier universitaire 4½ et 5½ MODERNES ÉCLAIRÉS SPACIEUX À L'ÉTAT DE NEUF TÉL.: 564-8962 (nord) 563-8678 (qu. univers.) 41-7240

Nouveau 3½ - 4½ 5½ pces **LE PANORAMA** chauffés, meublés ou non, piscine intérieure, sauna, ascenseur. Immeuble en béton. 900 Place Desormeaux, suite 109. 41-6799

822-0498

10 COMMERCES À VENDRE

RÉSIDENTE POUR RETRAITÉS dans l'est de Sherbrooke (Soyez votre propre patron). Belle résidence avec de très bons revenus; 16 grandes pièces très éclairées + 4 s.b.; terrain 145 x 155. Beaucoup de possibilités. Vente par propriétaire. 569-2186.

RESTAURANT 50 places, tout équipé, rue King Ouest, clientèle établie. Prix à discuter. Int. 569-3893.

RESTAURANT-CANTINE 32 places, très bien situé, secteur Bromptonville. À vendre par prop. Prix raisonnable à discuter. Int. 846-3625.

RESTAURANT CASSE CROÛTE très bien établi. IMM. G. GAU. DREAU courtier 822-4600.

RESTAURANT "FAST FOOD" 40 places, très rentable. Prix à discuter. Cause de vente: déménagement. 823-1094.

11 COMMERCES À LOUER

DEPANNÉUR avec station-service, situé au Lac Brompton, route 222. Int. 846-6949.

12 MAISONS DE CAMPAGNE

À LOUER, STOKES, maison campagne, 10 min. CHUS, chauffée, 6500 pces, 878-3545 (Répondre).

AU COEUR DES APPALACHES Chateaufort, chateaufort maison en campagne, 3 c.c., rénovée, ensoleillée, terrain 1 acre boisé et fleuri, eau de source, et vue superbe. Ne manquez cette occasion pour aussi peu que 35 000\$. 819-656-2322.

BEAUVOIR, maison ancienne et rénovée, 4 c.c., asp. central, chauffage air forcé: bois et élect., eau de source, terrain 32 000 pi. ca, grande remise, 81 000\$. 565-5324.

IMM. HUGH S. ROSE ENR en immeuble depuis 1973 567-4251.

EAST ANGUS, vers Brompton, maison de ferme, dans un endroit complètement rénové, garantie d'un an par le propriétaire. Un autre bijou. 4 c.c., grand terrain, 100 000\$. 823-1094.

IMM. HUGH S. ROSE ENR en immeuble depuis 1973 567-4251.

EAST ANGUS, vers Brompton, maison de ferme, dans un endroit complètement rénové, garantie d'un an par le propriétaire. Un autre bijou. 4 c.c., grand terrain, 100 000\$. 823-1094.

IMM. HUGH S. ROSE ENR en immeuble depuis 1973 567-4251.

17 VILLÉGIATURE HORS-SHERBROOKE

POMPAO BEACH, Floride, grand condo diap. imm. Prix estimatif, à la semaine ou au mois. Après 17h: 565-0908.

REPUBLIQUE DOMINICAINE A vendre, villa jumelée, entièrement meublée. 823-7388.

SARASOTA FLORIDE bung. bord de mer, entièrement meublée, literie, vaisselle, etc. 500\$/sem., longue période discutée. Tél.: 846-4239.

18 CONDOMINIUMS À VENDRE

CONDO À VENDRE par propriétaire, Au Beau site, Deauville, face au lac, accès à la piscine. Int. 564-1712.

CONDO, 4½ belle vue! Foyer, 2 stat., taxes min., gr. rangement, beaucoup d'extras. 66 000\$, int. 9% 562-8736.

CONDO, 5½ pces, très grand et bien éclairé, situé près Carrefour de l'Estrie, rue Du Plateau. 843-7868.

DECES Condo, 5½, rez-de-chaussée, 2 s. de bains, Place Condonia (Faut vendre). Tél.: 565-3174.

DYNASTIE 3 c.c., 5ème étage, asc. privé, côté soleil, entrée, s. bains et foyer en marbre, air clim., 2 stat. Comparez avant d'acheter. Jour: 563-0299. Soir: 565-8086.

LAC MAGOG Condo 2 c.c., mezzanine, 2 s. bains, foyer, 9 acres de terrain aménagé, piscine creusée. Beaucoup d'extra. Groupe Associé, Fabrice Barré courtier 565-7474.

MAGOG, luxueux, sur 3 étages avec marbre privé, bord du lac. Seul, 8 prop. Int. 821-0801, soit 847-3503.

NORD LUXEUX 3 c.c., très belle s. bains, immeuble de 4 unités, 59 500\$. Int. 822-2786.

NORD Condo, nouveau sur le marché, 4½, décoration chaleureuse, frais minimes. Prix justifié. EILEEN STEINMAN & NORMAN PYE 822-4677. Imm. Populaires 564-1163.

OU À LOUER: 4259 ms, condo, vieux nord, grand 4½, 2 c.c., tranquille, stat. 2 pl., stores, lave-vaisselle inclus. Libre imm. Par prop. 43 000\$. Tél.: 565-8802.

PROPRIO D'UN CONDO À PARTIR DE 49,900\$ QUARTIER NORD 2 ou 3 c.c., 1 ou 2 s. bains unités disponibles avec garage. **FINANCEMENT 8½% PLAFOND EN MAIN** ENT. LAPERLE & MORIN 821-0603

18 CONDOMINIUMS À VENDRE

SUPERBE CONDO À VENDRE

Au nouveau centre-ville, sur 2½ étages, plafond de 10 à 14 pi, 2 c.c., salle T.V., salle de travail, 2 entrées privées, ascenseur, foyer, excellente vue sur rivière Magog, accès direct à la terrasse et piscine. Directement du propriétaire. Cause: transfert. 564-1563.

21 HYPOTHÈQUES

PRETONS 1ère et 2e hyp. Achetez balance de prix de vente. Argente de particuliers. AVONS PEUT-ÊTRE LA SOLUTION À VOS PROBLÈMES D'ARGENT. BADEAU & FILS courtier 564-1454.

22 ARGENT À PRÊTER

Argent privé à prêter

1ère, 2e, 3e hyp. Pré-saisie, avis de 60 jours. N'attendez pas qu'il soit trop tard! Réglez, commerc., indust. Acheteurs cie en diff. financière. 846-3376.

BESOIN D'ARGENT CONSEILS

* Prêts: - 1ère et 2ème hypothèque - Commerciaux - Personnels

* Conseils: - Refinancement - Restructuration - Achat ou vente d'immobilisations ou commerces - Voyez un spécialiste

SERVICES CONSEILS BERTRAND MOREAU ENR (17 ans d'exp. bancaire) 822-9343 22-5786

33 CHAMBRES ET PENSION — 3e ÂGE

Le jardin des lys

Visitez sur rendez-vous.

prés des Galeries Quatre Saisons 1150, rue Quatre Saisons Sherbrooke (819) 822-1038

33 CHAMBRES ET PENSION

Le goût de vivre!

• Chambres • Suites

• Logements (2 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2)

Avec gamme complète de services

Nous pouvons accueillir les gens en convalescence et de court séjour

33 CHAMBRES ET PENSION

HOTELLERIE BONJOUR 765 Ontario Tél.: 565-9134

Chambres ou suites spacieuses avec salle de bains complètes. Menus équilibrés, activités amusantes, sécurité, ascenseur. En permanence ou en convalescence.

41 APPARTEMENTS À LOUER

PROMOTION SPÉCIALE

App. Le Phare

3½ - 4½ pces

850 Tessier, app. 102

829-1170

820-0910

33 CHAMBRES ET PENSION

Le gîte ensoleillé

Personnes âgées, chambres et pensions, prix abordable, tous les services, 574 rue Woodward, Tél.: 564-5010.

RÉSIDENTE GORDON POUR PERSONNES RETRAITÉES ET AUTONOMES

105 rue Gordon, centre-ville. Studios, meubles ou non, avec services si désiré. Pour plus d'informations, venez nous visiter. 564-1200.

RÉSIDENTE 13ème NORD, Chambres à louer, livres imm., excellente nourriture, programme d'activités. 562-4100.

RÉSIDENTE PRIVÉE Belles grandes chambres et pensions pour personnes âgées. Toutes commodités. Près du Carrefour de l'Estrie. 567-3194.

TERRASSES BELLEVUE Grandes chambres, suites, log. SERVICES COMPLETS 1ère qualité ascenseur - sécurité site de choix - prix abordable 822-3083

VILLA LA JOIE DE VIVRE Pour personnes âgées, autonome, grande chambre bien éclairée, ambiance familiale. Près de tous services. 823-9126.

41 APPARTEMENTS À LOUER

PROMOTION SPÉCIALE

App. Le Phare

3½ - 4½ pces

850 Tessier, app. 102

829-1170

820-0910

41 APPARTEMENTS À LOUER

SECTEUR UNIVERSITAIRE

Pour vos étudiants, travailleurs et stagiaires. STUDIOS avec toutes commodités et près des services.

PRIX COMPÉTITIF

Bail à court terme 1977 GALT O. 1101 ST-JOSEPH 565-4363 823-6789 822-0463 41-6695x

41 APPARTEMENTS À LOUER

LOCATION DE LOGEMENTS

Att. Propriétaire de maison à revenus. Vous désirez louer vos logements? Vous voulez avoir des locataires de choix?

LOGIS PLUS peut vous aider...

Membre bureau de crédit. Connaissez les locataires peu recommandables et avons l'expérience. Confiez-nous vos logements à louer.

Pour informations: **LOGIS PLUS** 564-1454 41-7382

41 APPARTEMENTS À LOUER

1 COIN AGRÉABLE + 1 MOIS GRATUIT

Quest, grand 3½ dans petit bloc, idéal pour personne tranquille. Chauffé, eau chaude, entrée lav.-séch., conciergerie. Secteur résidentiel. 3528 mt. 565-8561, 864-4718.

*** 1 LOGEMENT ***

3½, 4½, 5½, 6½, poss. chauffés, eau ch., entr. lav.-séch. Près des services. Pour inf. 566-5161, 566-5116.

RETRAITÉS(ES) 3½ pces dans H.L.M. à ASCOT CORNER près église et magasin. 562-5882 41-7375

NORD 540 MALOUIN coin J. Cartier 1½, 2½, 3½ chauffés, eau chaude, semi-meublés, balcon. Libres juillet. 822-3966 41-6790

12e AVENUE NORD GRAND 4½ récent, frais peint, armoires mélamine. Très bien éclairé. 823-8968 41-7430

QUEST 1125 DES SEIGNEURS 1½, 4½ pces, modernes, tranquilles, insonorisés. Près Mont Bellevue et Université. Semi-meublés ou non. 567-3022 41-7142x

RUE MÉSÉ 1 mois gratuit 3 - 4 pces piscine int. 566-0990 41-6861

NORD 1 mois gratuit rue Lomas 2 - 3 - 4 pces élect. payée, piscine. 566-4964 41-5854x

AU COEUR DU PLATEAU MARQUETTE 3½ chauffé, eau ch., fournie 821-2060 569-5301 41-7408

APP. BRULOTTE Près C.N.U.S. Piscine. 823-8947 820-0910 41-7359

APP. S.D.R. 916 JOQUES. Grand 3½ pces chauffé, eau chaude, très propre endroit paisible. 823-6209 569-7930 41-6459x

NORD 1110 Portland 4½ pces chauffé éclairé. 846-3714 41-7384

NORD PRÈS CARREFOUR 4½ et 2½ Cul-de-sac 205 Candiac #1 821-3772 41-6893x

LE BEAU GÎTE 655 McGregor Grands 3½ - 4½ pces. Très propres, ensoleillés, chauffés, eau chaude fournie. Prix très raisonnable. S'adresser app. 210 567-6163, 569-7930 823-6209 41-5884x

APPARTEMENTS STYLE CONDO Plateau Carrefour Quartier universitaire 4½ et 5½ MODERNES ÉCLAIRÉS SPACIEUX À L'ÉTAT DE NEUF TÉL.: 564-8962 (nord) 563-8678 (qu. univers.) 41-7240

Nouveau 3½ - 4½ 5½ pces **LE PANORAMA** chauffés, meublés ou non, piscine intérieure, sauna, ascenseur. Immeuble en béton. 900 Place Desormeaux, suite 109. 41-6799

822-0498

10 COMMERCES À VENDRE

RÉSIDENTE POUR RETRAITÉS dans l'est de Sherbrooke (Soyez votre propre patron). Belle résidence avec de très bons revenus; 16 grandes pièces très éclairées + 4 s.b.; terrain 145 x 155. Beaucoup de possibilités. Vente par propriétaire. 569-2186.

RESTAURANT 50 places, tout équipé, rue King Ouest, clientèle établie. Prix à discuter. Int. 569-3893.

RESTAURANT-CANTINE 32 places, très bien situé, secteur Bromptonville. À vendre par prop. Prix raisonnable à discuter. Int. 846-3625.

RESTAURANT CASSE CROÛTE très bien établi. IMM. G. GAU. DREAU courtier 822-4600.

RESTAURANT "FAST FOOD" 40 places, très rentable. Prix à discuter. Cause de vente: déménagement. 823-1094.

11 COMMERCES À LOUER

DEPANNÉUR avec station-service, situé au Lac Brompton, route 222. Int. 846-6949.

12 MAISONS DE CAMPAGNE

À LOUER, STOKES, maison campagne, 10 min. CHUS, chauffée, 6500 pces, 878-3545 (Répondre).

AU COEUR DES APPALACHES Chateaufort, chateaufort maison en campagne, 3 c.c., rénovée, ensoleillée, terrain 1 acre boisé et fleuri, eau de source, et vue superbe. Ne manquez cette occasion pour aussi peu que 35 000\$. 819-656-2322.

BEAUVOIR, maison ancienne et rénovée, 4 c.c., asp. central, chauffage air forcé: bois et élect., eau de source, terrain 32 000 pi. ca, grande remise, 81 000\$. 565-5324.

IMM. HUGH S. ROSE ENR en immeuble depuis 1973 567-4251.

EAST ANGUS, vers Brompton, maison de ferme, dans un endroit complètement rénové, garantie d'un an par le propriétaire. Un autre bijou. 4 c.c., grand terrain, 100 000\$. 823-1094.

IMM. HUGH S. ROSE ENR en immeuble depuis 1973 567-4251.

EAST ANGUS, vers Brompton, maison de ferme, dans un endroit complètement rénové, garantie d'un an par le propriétaire. Un autre bijou. 4 c.c., grand terrain, 100 000\$. 823-1094.

IMM. HUGH S. ROSE ENR en immeuble depuis 1973 567-4251.

17 VILLÉGIATURE HORS-SHERBROOKE

POMPAO BEACH, Floride, grand condo diap. imm. Prix estimatif, à la semaine ou au mois. Après 17h: 565-0908.

REPUBLIQUE DOMINICAINE A vendre, villa jumelée, entièrement meublée. 823-7388.

SARASOTA FLORIDE bung. bord de mer, entièrement meublée, literie, vaisselle, etc. 500\$/sem., longue période discutée. Tél.: 846-4239.

18 CONDOMINIUMS À VENDRE

CONDO À VENDRE par propriétaire, Au Beau site, Deauville, face au lac, accès à la piscine. Int. 564-1712.

CONDO, 4½ belle vue! Foyer, 2 stat., taxes min., gr. rangement, beaucoup d'extras. 66 000\$, int. 9% 562-8736.

CONDO, 5½ pces, très grand et bien éclairé, situé près Carrefour de l'Estrie, rue Du Plateau. 843-7868.

DECES Condo, 5½, rez-de-chaussée, 2 s. de bains, Place Condonia (Faut vendre). Tél.: 565-3174.

DYNASTIE 3 c.c., 5ème étage, asc. privé, côté soleil, entrée, s. bains et foyer en marbre, air clim., 2 stat. Comparez avant d'acheter. Jour: 563-0299. Soir: 565-8086.

LAC MAGOG Condo 2 c.c., mezzanine, 2 s. bains, foyer, 9 acres de terrain aménagé, piscine creusée. Beaucoup d'extra. Groupe Associé, Fabrice Barré courtier 565-7474.

MAGOG, luxueux, sur 3 étages avec marbre privé, bord du lac. Seul, 8 prop. Int. 821-0801, soit 847-3503.

NORD LUXEUX 3 c.c., très belle s. bains, immeuble de 4 unités, 59 500\$. Int. 822-2786.

NORD Condo, nouveau sur le marché, 4½, décoration chaleureuse, frais minimes. Prix justifié. EILEEN STEINMAN & NORMAN PYE 822-4677. Imm. Populaires 564-1163.

OU À LOUER: 4259 ms, condo, vieux nord, grand 4½, 2 c.c., tranquille, stat. 2 pl., stores, lave-vaisselle inclus. Libre imm. Par prop. 43 000\$. Tél.: 565-8802.

PROPRIO D'UN CONDO À PARTIR DE 49,900\$ QUARTIER NORD 2 ou 3 c.c., 1 ou 2 s. bains unités disponibles avec garage. **FINANCEMENT 8½% PLAFOND EN MAIN** ENT. LAPERLE & MORIN 821-0603

18 CONDOMINIUMS À VENDRE

SUPERBE CONDO À VENDRE

Au nouveau centre-ville, sur 2½ étages, plafond de 10 à 14 pi, 2 c.c., salle T.V., salle de travail, 2 entrées privées, ascenseur, foyer, excellente vue sur rivière Magog, accès direct à la terrasse et piscine. Directement du propriétaire. Cause: transfert. 564-1563.

21 HYPOTHÈQUES

PRETONS 1ère et 2e hyp. Achetez balance de prix de vente. Argente de particuliers. AVONS PEUT-ÊTRE LA SOLUTION À VOS PROBLÈMES D'ARGENT. BADEAU & FILS courtier 564-1454.

22 ARGENT À PRÊTER

Argent privé à prêter

1ère, 2e, 3e hyp. Pré-saisie, avis de 60 jours. N'attendez pas qu'il soit trop tard! Réglez, commerc., indust. Acheteurs cie en diff. financière. 846-3376.

BESOIN D'ARGENT CONSEILS

* Prêts: - 1ère et 2ème hypothèque - Commerciaux - Personnels

* Conseils: - Refinancement - Restructuration - Achat ou vente d'immobilisations ou commerces - Voyez un spécialiste

SERVICES CONSEILS BERTRAND MOREAU ENR (17 ans d'exp. bancaire) 822-9343 22-5786

33 CHAMBRES ET PENSION — 3e ÂGE

Le jardin des lys

Visitez sur rendez-vous.

prés des Galeries Quatre Saisons 1150, rue Quatre Saisons Sherbrooke (819) 822-1038

33 CHAMBRES ET PENSION

Le goût de vivre!

• Chambres • Suites

• Logements (2 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2)

Avec gamme complète de services

Nous pouvons accueillir les gens en convalescence et de court séjour

33 CHAMBRES ET PENSION

HOTELLERIE BONJOUR 765 Ontario Tél.: 565-9134

Chambres ou suites spacieuses avec salle de bains complètes. Menus équilibrés, activités amusantes, sécurité, ascenseur. En permanence ou en convalescence.

41 APPARTEMENTS À LOUER

PROMOTION SPÉCIALE

App. Le Phare

3½ - 4½ pces

850 Tessier, app. 102

829-1170

820-0910

33 CHAMBRES ET PENSION

Le gîte ensoleillé

Personnes âgées, chambres et pensions, prix

101 PERSONNEL

ANCIENNE DE CARRIÈRE ENR.

Michèle Martel, conseillère en orientation. Tests de profil, orientation, gestion de carrière.

APPRENTI-MÉCANICIEN, 20 ou 30 ans, avec exp. des japonais, pour concessionnaire. Écrire au casier, 177 La Tribune, 1950 rue Roy, Sherbrooke, Qc. J1K2X8.

ATTENTION! CHOCOLAT

Personnes de tout âge demandées pour vente de chocolat. Bonne commission. 823-6863.

BAR LAITIÈRE

Serveuse ou serveuse demandée avec expérience. Inf.: 820-1158.

BARMAID AVEC EXPÉRIENCE

À la Terrasse. 565-4687.

BARMAID-SERVEUSE

avec expérience, pour travail de soir, du lundi au vendredi. Se présenter, entre 10h et 14h, au Motel La Marquisse, 350 Queen, Lennoxville.

CAISSIÈRE À temps partiel, 15

heures/semaine. Expérience: un atout. S'adresser au 565, King Est, Sherb.

CHAÎSE À LOUER, pour salon

coiffeur Bout-K-2, 908 (P.S.) en s.l. 562-2225.

CLUB PROPRIÉTAIRE

Nous sommes déjà établis dans plusieurs municipalités de l'Estrie. Besoin vendeurs avec expérience, pour Sherbrooke. Pour rendez-vous: 564-3902 après 10h.

COIFFEUSE COMPÉTENTE

temps partiel, St-Elie. Tél.: 564-2193.

Vous êtes bénéficiaire

d'aide sociale. Vous êtes une femme déterminée à entrer sur le marché du travail.

Nous vous offrons:

• une formation pré-emploi
• une formation pratique en milieu de travail.

Centre d'Alloguail

564-0202

101-7255

CUISINIERS(ES)

demandés(es) avec

expérience pour

travail à

Drummondville.

Salaire entre

6' et 8'1/2.

1-472-2942

demandez Pierre.

101-7255

VOUS DESIREZ UN REVENU SUPPLÉMENTAIRE

POUR 1991

Gagnez de 500\$ à 1 000\$ par semaine en remplissant

des enveloppes.

Pour plus d'informations, écrivez à

OIH Group Inc.

1019 Lk. Sherwood, Orlando, Florida, 32818

101-7297

L'organisme Promotion Handicap Sherbrooke est voué à la

défense des droits et à la promotion des personnes handicapées

physiques.

1. DESCRIPTION DU POSTE

• Coordonner les activités de l'organisme.

• Responsable de l'administration et de la gestion.

• Rédaction de projets, demande de financement, rapports administratifs qui s'y rattachent.

• Travail en collaboration avec le C.A.

• Relève du ou de la présidence.

2. EXIGENCES

• Minimum d'un DEC en sciences humaines avec expérience en organisation communautaire.

• Connaissance et expérience de la problématique des personnes handicapées physiques et en particulier des problèmes d'accessibilité.

• Expérience de gestion d'organisme communautaire.

3. CONDITIONS DE TRAVAIL

• Contrat de 11 mois renouvelable.

• Équivalent 4 semaines, soit 28 heures.

• Taux horaire de \$10.00.

• Début d'emploi le 25 avril 1991.

4. DATE LIMITE

Faire parvenir curriculum vitae au plus tard le 22 avril avec lettre expliquant vos motivations pour l'emploi postulé à Promotion Handicap, 1200, rue King Est, local 120, suite 100, Sherbrooke, J1G 1E4, au soins de Marcel Clark.

101-7452

101-7255

101-7255

101-7255

101-7255

101-7255

101-7255

101-7255

101-7255

101-7255

101-7255

101-7255

101-7255

101-7255

101-7255

101-7255

101-7255

101-7255

101-7255

101-7255

101-7255

101-7255

101-7255

101-7255

101-7255

101-7255

101-7255

101-7255

101-7255

101-7255

101-7255

101-7255

101-7255

101-7255

101-7255

101-7255

101-7255

101-7255

101-7255

101-7255

101-7255

101-7255

101-7255

101-7255

101-7255

101-7255

101-7255

101-7255

101-7255

101-7255

101-7255

101-7255

101-7255

101-7255

101-7255

101-7255

101-7255

101-7255

101-7255

101-7255

101-7255

101-7255

101-7255

101-7255

101 PERSONNEL

COIFFEUSE(E)

ESTHÉTIENNE

ESCOMPTÉ COIFFE

SHERBROOKE

Vous offrez l'opportunité de travailler au sein d'une équipe des plus dynamiques avec d'excellentes chances d'avancement. Une rémunération des plus avantageuses ainsi qu'une gamme complète de bénéfices sociaux. Inf.: 823-1134.

COMPAGNIE DE TRANSPORT

de Sherbrooke, recherche sous-contractant avec fourgonnette pour travail à temps partiel. 15h/semaine. 564-6864 ou 564-4002.

CONCIERGE

EST-OUEST, couple sérieux, 35 ans et +, expérience pour location et entretien, habile à certains travaux, devra demeurer sur les lieux. App. 4% pces disponibles, salaire réduction du loyer. 562-8169.

COUPLE SÉRIeux

comme gardien de nuit dans résidence pour personnes âgées, logement fourni. Écrire à casier 16, 17 La Tribune, 1950 rue Roy, Sherbrooke, Qc. J1K2X8.

COUPLES SÉRIeux

30 ans et plus, pour conciergerie, immeubles à logements multiples. Devront demeurer sur les lieux. Conditions avantageuses. 566-8221.

COUTURIÈRES DEMANDÉES

à domicile sur plan et overlook. Tél.: 849-7004.

COUTURIÈRES

35h/semaine. Se présenter les 15 et 16 AVRIL, entre 9h et 16h au 6136, rue Bertrand Fard, Rock Forest. Demandeur Yves ou Francine.

COUTURIÈRES DEMANDÉES

possédant "Plain and Overlook". Tél.: 821-2544.

COUTURIÈRES D'EXPÉRIENCE

OU PERSONNES INTÉRESSÉES À APPRENDRE LA COUTURE

Nous avons actuellement quelques postes de disponibles sur différentes machines à coudre et certains postes dans le département de pressing. Pour tout le détail de la situation, un entretien offert te permettra de profiter du système de nous rattaché à la production, tout en bénéficiant d'excellentes conditions de travail se rapportant au secteur. Nous sommes une compagnie spécialisée dans l'assemblage du pantalon jean depuis plus de 40 ans. Donc ça t'intéresse? Tu peux nous contacter en tout temps pour informations supplémentaires, on se fera un plaisir de t'informer. Ou encore mieux, présente-toi pour remplir une demande d'emploi au 550, 10e avenue sud, Sherbrooke, entre 8h30 et 16h30, du lundi au vendredi. Tu peux aussi téléphoner en tout temps au 819-564-8422. Travail à temps plein permanent.

L'INTERVAL

situé à Orford recherche 5 consultants vacanciers, sociable dans la vente et bilingue un atout. Contactez Chantal Cloutier au: 847-3415.

LA GARDERIE CRAYONS

de Colleur de Valcourt recherche éducateurs/trices, poste disponibles: 1 partie temps et 1 sur appel. FONCTIONS: Personne responsable auprès des enfants, de l'éducation, de l'hygiène, de la santé et de la sécurité. EXIGENCES: Formation reconnue dans la petite enfance, expérience d'expérience dans une garderie. Faire parvenir votre C.V. avant le 22 avril à la Garderie Crayons de Colleur, c.p. 67, Valcourt Québec JOE 2L0.

LIVREUR DEMANDÉ

avec expérience. Se présenter au 2120 Galt Ouest.

MAGOG (Secteur place South)

recherche gardienne 25 ans et plus pour garder à la maison, 1 jr/semaine. 847-1912.

MECANICIEN

D'AUTOMOBILE

minimum 5 ans d'expérience, responsable, honnête, sociable et bon caractère. Connaissance en injection électronique, capable de diriger et de céder avec précision. Poss. d'assurance pour personne qualifiée. Poste ouvert jusqu'au 1er mai 1991. Envoyer C.V. au casier: 78, La Tribune, 1950, Roy, Sherb., Qc. J1K 2X8.

PERSONNE À temps partiel, pour

travail général dans restauration. 823-1241.

PERSONNEL DEMANDÉ pour offrir

nouveau concept de vacances. Travail à temps plein. Formation fournie. Expérience dans la vente et bilinguisme serait un atout. Contactez: Louis ou David 843-7322.

PREPOSE à l'entretien ménager

(femmes de chambres). Exigences: honnête, propre. L'expérience serait un atout. Envoyer C.V. à: Manoir Des Sablés, 90 Ave. des Jardins, J1G 2L2. Magog, J1X 3W3.

PUBLICITÉ

Vous désirez vous faire une place. Urgent besoin de représentants, (18 ans et +). Qualités requises: dynamisme, entêtement. Pour rendez-vous, contactez Marie Blanchard de 11h à midi, tous les jours: 563-9025.

RECHERCHE PERSONNEL

féminin de tout âge, dynamique, travaillant, disponible, pour offrir un service à la clientèle. Travail très rémunérateur pour personnes ambitieuses. Tél. 864-9775.

REPRÉSENTANTS, avec ou sans

expérience. Auto nécessaire. Possibilité de 500\$ et plus par semaine. Inf.: 569-0525.

REVE À REALISER

Formation gratuite, hommes, femmes, enfants, tout âge, toutes tailles, aucune expérience requise. Appeler rapidement pour événement mode prochain. Danielle: 822-4997.

SECRETARE

-RECEPTIONNISTE BILINGUE EXIGENCES: Bonnes connaissances du français et de l'anglais écrit. -Pouvoir traduire des lettres d'affaires et documents dans les deux langues. -Bon esprit d'initiative. -Notions de comptabilité et d'information seraient des atouts. Salaire selon compétence. Pour une entrevue, communiquez avec Lucien Turcotte et Filis Inc. 25 Des Buttes, Warwick, J0A 1M0. Tél.: 819-358-6546.

SERVEUSES AVEC expérience

demandées pour restaurant Le Sacher au 1515 rue Conseil.

STATISTICIEN CANADA

Postes de recenseur disponibles, secteur: Sherbrooke, J1K 2X8. Rues comprises entre boul. Queen à Montigny (est-ouest) et rue Beckett à rivière Magog (nord-sud). Qualités requises: bilingue, fiable, débrouillard, consciencieux, disponible, être âgé d'au moins 18 ans, détenteur permis de conduire valide et avoir voiture à sa disposition. Pour info.: avant 18 avril 565-2910 (laissez message).

TECHNICIEN EN

SYSTEMES ORDINÉS

Suite à une croissance exceptionnelle. Nous sommes présentement à la recherche de techniciens pour combler un poste immédiatement. À notre magasin de Sherbrooke. Pour une entrevue, veuillez communiquer avec Mme Véronique Blouin.

UNE BOUQUETTE LEE

92 Alexandre, Sherbrooke 819-564-0678.

TEMPS PLEIN, dans un casse-

croûte. Se présenter au 4590 Bd. Bourque, R. Forest.

101 PERSONNEL

COUTURIÈRES D'EXPÉRIENCE

DEMANDEES.

Bonnes conditions de travail: 4 semaines de vacances payées après 3 ans de service, 9 congés sociaux par année, congés de maternité, système de boni, etc. Compagnie en affaire depuis plus de 40 ans dans l'assemblage de pantalons-jeans. Si intéressées, vous présenter au 971 Galt ouest, Sherb. entre 8:30 et 12:00 et 14:00 et 17:00.

CUISINIER PIZZA MAKER

avec exp. Se présenter au 2120 Galt Ouest.

CUISINIERE

40h/semaine. Pour rendez-vous: 564-1903.

CURRICULUM VITAE

Réduction professionnelle. Service personnalisé. ÉCRITEC, 569-0831.

DECOUVERTE dans le domaine

de l'esthétique appareil révolutionnaire miniaturisé, sans chirurgie avec résultat instantané. Je suis également à la recherche de représentantes pour distribution. Mme Grenier: 564-8880.

DIRECTEUR DES VENTES

CLUB PROPRIO pour nouveau concept en immobilier. Région de Fleurmont, Cookshire, East Angus. 564-7676 après 11h, ou 566-1337.

DISTRIBUTION de nouveaux et

excellents produits pour animaux domestiques (incontinence, jouets, etc.). Disp. dans les régions du Québec. Toute personne dynamique, ayant le sens de l'organisation et le goût de faire de l'argent, sera sérieusement considérée. Pour info. ap. 18h, 514-666-7009.

ELECTROLOGUE DEMANDÉ

à domicile. 567-5537 ou 823-8248.

ESTHETICIENNE

ELECTROLYSTE

avec ou sans ordinateur 822-2271

ETES-VOUS DÉJÀ SENSIBILISÉ

à la relation santé-alimentation? Si oui, peu de vous donner le support nécessaire pour partir à votre compte, à temps plein ou temps partiel, dans le domaine d'orthodontie, ou faire la distribution des produits Super Blue Green. Pour informations: 820-1340.

FACILE ET TRÈS PAYANT

travail à domicile, aucune expérience requise, information gratuite. Écrire à Chrymon, 348, 25e Ave., Ile Perreault, Qué. G1A 1A5.

GARDIENNE demandée. Après

18h30: 565-3424.

L'INTERVAL

situé à Orford recherche 5 consultants vacanciers, sociable dans la vente et bilingue un atout. Contactez Chantal Cloutier au: 847-3415.

LA GARDERIE CRAYONS

de Colleur de Valcourt recherche éducateurs/trices, poste disponibles: 1 partie temps et 1 sur appel. FONCTIONS: Personne responsable auprès des enfants, de l'éducation, de l'hygiène, de la santé et de la sécurité. EXIGENCES: Formation reconnue dans la petite enfance, expérience d'expérience dans une garderie. Faire parvenir votre C.V. avant le 22 avril à la Garderie Crayons de Colleur, c.p. 67, Valcourt Québec JOE 2L0.

LIVREUR DEMANDÉ

avec expérience. Se présenter au 2120 Galt Ouest.

MAGOG (Secteur place South)

recherche gardienne 25 ans et plus pour garder à la maison, 1 jr/semaine. 847-1912.

MECANICIEN

D'AUTOMOBILE

minimum 5 ans d'expérience, responsable, honnête, sociable et bon caractère. Connaissance en injection électronique, capable de diriger et de céder avec précision. Poss. d'assurance pour personne qualifiée. Poste ouvert jusqu'au 1er mai 1991. Envoyer C.V. au casier: 78, La Tribune, 1950, Roy, Sherb., Qc. J1K 2X8.

PERSONNE À temps partiel, pour

travail général dans restauration. 823-1241.

PERSONNEL DEMANDÉ pour offrir

nouveau concept de vacances. Travail à temps plein. Formation fournie. Expérience dans la vente et bilinguisme serait un atout. Contactez: Louis ou David 843-7322.

PREPOSE à l'entretien ménager

(femmes de chambres). Exigences: honnête, propre. L'expérience serait un atout. Envoyer C.V. à: Manoir Des Sablés, 90 Ave. des Jardins, J1G 2L2. Magog, J1X 3W3.

PUBLICITÉ

Vous désirez vous faire une place. Urgent besoin de représentants, (18 ans et +). Qualités requises: dynamisme, entêtement. Pour rendez-vous, contactez Marie Blanchard de 11h à midi, tous les jours: 563-9025.

RECHERCHE PERSONNEL

féminin de tout âge, dynamique, travaillant, disponible, pour offrir un service à la clientèle. Travail très rémunérateur pour personnes ambitieuses. Tél. 864-9775.

REPRÉSENTANTS, avec ou sans

expérience. Auto nécessaire. Possibilité de 500\$ et plus par semaine. Inf.: 569-0525.

REVE À REALISER

Formation gratuite, hommes, femmes, enfants, tout âge, toutes tailles, aucune expérience requise. Appeler rapidement pour événement mode prochain. Danielle: 822-4997.

SECRETARE

-RECEPTIONNISTE BILINGUE EXIGENCES: Bonnes connaissances du français et de l'anglais écrit. -Pouvoir traduire des lettres d'affaires et documents dans les deux langues. -Bon esprit d'initiative. -Notions de comptabilité et d'information seraient des atouts. Salaire selon compétence. Pour une entrevue, communiquez avec Lucien Turcotte et Filis Inc. 25 Des Buttes, Warwick, J0A 1M0. Tél.: 819-358-6546.

SERVEUSES AVEC expérience

demandées pour restaurant Le Sacher au 1515 rue Conseil.

STATISTICIEN CANADA

