

LES PETITES ANNONCES

987-VENDU

Immobilier

CONCEPTIONS RACHEL-JULIEN INC.
www.racheljulien.com

PLACE DELACROIX
6655, BOUL. ST-LAURENT,
MONTRÉAL, 514.274.2574

AU CŒUR DE LA PETITE ITALIE

- CONDOS DE PRESTIGE, SPACIEUX
- IMMEUBLE PATRIMONIAL
- PROXIMITÉ RESTOS, SERVICES
- VUE IMPRENABLE
- FIN DE PROJET, QUELQUES UNITÉS DISPONIBLES

À PARTIR DE 157\$/pi²

VISITE DES CONDOS :
LUNDI AU MERCREDI 16 H À 19 H
DIMANCHE 13 H À 17 H

SAINT-LAZARE

Superbe domaine sur un site enchanteur, grande maison avec décoration professionnelle, 4 foyers, 4 s/bains, salle de billard. Grand terrain de 55 arpents dont 10 aménagés et + de 50 en forêt et sentiers. Belle écurie (6 stalles) + logement construit en 90, paddock extérieur, cabane à sucre, mirador, jardins, piscine creusée avec maison d'été. Une visite vous convaincra!

Mylene Forest, 514-871-1234 #2240
Gestion Forest Morency courtier imm. agréé

VIEUX-MONTREAL
Visites libres Dim. 14-16 h
210 St-Jacques O.

LOFT DESIGN
PHILIPPE STARCK
1600 pi car. par étage, vue imprenable sur le Vieux-Montreal, généreuse fenestration. Matériaux de qualité : marbre, acajou, planchers de chêne. Ascenseur privé, stat. Seulement 3 unités disponibles.
Prix: 460 000 \$ à 475 000 \$
Mathieu Desjardins
Re/Max Signature
514-524-5566

LE 777
ESPACE URBAIN REPENSÉ

Visitez les unités encore disponibles
Pour achat ou location • Occupation immédiate

Bureau des ventes : 777, rue Gosford, entrée rue St-Louis
(514) 947-5597 • (514) 243-1844
sur rendez-vous www.habiter.com

FIN DE PROJET
RABAIS DU PROMOTEUR

Les Jardins Versailles
CONDOMINIUMS DE PRESTIGE

Condos modèles à visiter
3 1/2, 4 1/2, 5 1/2
• Penthouses

Samedi et dimanche 12 h à 17 h

7805, rue Sherbrooke Est, code 19

SYLVIE BÉDARD Agent affilié
DANIEL ADAM Agent agréé

Re/Max du Cartier inc.
(514) 281-5501
www.beau-design.com
Constructions Beau-Design inc.

À deux...
C'est mieux!

Michelle Amiot
(450) 466-4000

Jean-Luc Meunier
(514) 766-1002

RE/MAX PERFORMANCE INC.
Montréal-Rive Sud

Visites libres
dim. 14 h à 16 h

Verdun: 4400 boul. Champlain, condo dernier étage, vue centre ville, 2 ch., foyer, garage, piscine gymnase, spacieux et éclairé, 267,000\$

St-Constant: 57 rue Boyer, split, gar. détaché, patio armoires chene, pl. bois, impeccable 178,500\$

SUR RENDEZ-VOUS
Verdun: condo 2 niv., 2 ch., stat. vois. métro, 189,500\$

VILLE MONT-ROYAL

40% VENDU SI ROOSEVELT

15 unités en copropriété
À partir de 139 000 \$
Stationnement disponible
Occupation immédiate
À deux pas du train, parc, restos, tennis...

VISITE LIBRE, 13 H À 16 H, LE DIMANCHE

ROBERT LAURIN (514) 867-2131
AGENT IMMOBILIER AFFILIÉ • COURTIER PROTÉGÉ

N.D.G.
Visite libre au 3588 North-cliffe dim. 14-16h. Belle maison dét. avec superbes vitraux, fenêtres et portes plombées qui s'agencent avec les boiseries et les moulures de chêne. Prix magique 555 000 \$.

N.D.G. à louer. Bas de duplex avec jardin + s/sol, 3 ch., pl. bois franc. Occ. imm., 1250 \$/mois.

DIANE LIBERIO
Gr. Sutton Centre-Ouest
514-933-5800

Beaconsfield - 2 000 000\$

Immense rés. au charme européen, au bord de l'eau. Terr. sur 3 niveaux, 180 pieds de rive, pisc. int. surplombant le mur littoral. Réno et rajeunie au fil des ans. Unique rés. avec vue époustouflante.

Eric Taranowski-www.soldinthewest.com
Royal LePage Global, crtr. 514 697-4460

Emmanuelle Baudet
Yannick Ménard
Groupe Sutton-Clodern inc.
(514) 364.3315
ebeaudet@sutton.com
ymenard@sutton.com

(514) 237.7933 www.sutton.com (514) 346-0720

VISITES LIBRES

Marché Atwater 4465, Léa-Roback, app. 4, condo, bord du canal et à quelques minutes du marché. 2 chambres, fenestration abondante, lattes de bois, plafond 9 pi, 260 000 \$

Marché Atwater 50, Bérard, app. 104, condo, unité de coin, grande fenestration, face au canal Lachine, 2 grandes chambres, lattes de bois, climatiseur, garage, 279 000 \$

SUR RENDEZ-VOUS

Marché Atwater 2359, Duvernay, app. 100, magnifique loft de 1 900 pi car. approx., s/bain très design, plafond 12 pi, murs de briques, 319 000 \$

Marché Atwater 2855, Centre, app. 402, loft dernier étage, mur de brique, poutre de bois, 14 pi, climatiseur, mezzanine avec 2 chambres, foyer, stationnement, 219 000 \$

Vieux-Montreal 90, Des Soeurs Grises, app. 506, loft, lattes de bois, grande fenestration, plafond 10 pi., électros inox. Inclus : climatiseur, terrasse, garage, 269 000 \$

"Nous avons les solutions selon votre profil, vos attentes et votre réalité budgétaire."

PIERRE-CLAUDE LEGRIS
Agent immobilier affilié, Groupe Sutton centre-ouest courtier
(514) 944-9880
www.pclegris.com • pclegris@sutton.com
« Les Personnes. »

VISITE LIBRE DIM. 14H-16H

Ghetto McGill, 3531, St-Urbain, penthouse, 1 200 pi car., 2 ch., cuisine et salle de bains rénovées. 279 000 \$. MLS 676658

Centre-ville, 1081, St-Urbain, app. 206, condo, 826 pi car., 2 ch., métro Place-d'Armes. Garage. 229 000 \$. MLS 701085

Centre-ville, 1449, St-Alexandre, app. 303, loft, unité de coin, 1 300 pi car., 2 ch. Garage optionnel. 359 000 \$. MLS 691150

VILLERAY, 7635-39, St-Dominique, superbe triplex, 30 pi de largeur, boiserie, cachet d'époque, rénové, toit neuf, garage + 6 stationnements. 469 000 \$. MLS 696356

Petite Italie, 7122, Waverly, app. 105, loft très design, 765 pi car., 1 ch., plafond 13 pi. Prés du marché Jean-Talon. Garage inclus. 219 000 \$. MLS 676417

Vieux-Montreal, 90, des Soeurs-Grises, app. 302, condo de coin, ensolleil, 1 213 pi car., 1 + 1 ch., a/c, balcon. Garage optionnel. 279 000 \$. MLS 703570

Vieux-Montreal, 699, St-Maurice, app. 505, condo ensolleil, 1 477 pi car., 2 ch., murs de briques, poutres exposées, plafond haut. Gar. inclus. 494 000 \$. MLS 702174

C'EST LE TEMPS D'INSCRIRE ! APPELÉZ-NOUS POUR UNE ESTIMATION GRATUITE.

Marc et Christine Lefrançois
(514) 731-7575
www.clefrancois.com

30 inscriptions à Mont-Royal
Description (514) 380-8777 + code

Visites libres dimanche 19 septembre code

235 Lazard, charme et emplacement 639 000 \$ # 102011
14 h - 16 h

210 Normandy, grande propriété 719 000 \$ # 102051
14 h - 16 h

939 Rockland, Condo Outremont 369 000 \$ # 102111
14 h - 16 h

SUR RENDEZ-VOUS

772 Lanark Cr. À palier, rénové 479 000 \$ # 102161

567 Carlyle, superbe emplacement 1 050 000 \$ # 102301

170 Highland, 5 chambres 729 000 \$ # 102251

457 Portland, superbes rénovations 1 198 000 \$ # 102121

618 Berwick, s/dét. rénové 529 000 \$ # 102021

439 Woodlea, grand bungalow 599 000 \$ # 102271

485 Fenton, s/dét. 5 chambres 485 000 \$ # 102211

20 autres inscriptions sur www.clefrancois.com
3257125

Re/Max du Cartier
Courtier immobilier agréé
Christine et Marc Lefrançois sont agents immobiliers affiliés

Lorraine Charlebois
514.271.2131

VISITE LIBRE DIM. 14-16h

OUTREMONT, 750 Quercus, 3e copropriété, 2 + 1 ch., foyer, 2 balcons, boiseries, lumineux, ++ rangement au s/sol, 279 000 \$

OUTREMONT, 50 chemin Bates, app. C-101, code 125, 1er-2e - 2 ch., fenestration côté nord, balcon est et terrasse sud, garage int., 269 000 \$

SUR RENDEZ-VOUS

PTE-AUX-TREMBLES, Domaine des 2 Tours, privé, face au fleuve, qual. Condo r de ch. 3 ch., 2 garages int., environnement champêtre, 329 900 \$.

CHAMBLY

Le Bourg Chamblay

- Terrain avec services à partir de 34 900 \$*
- Maisons de ville à partir de 136 900 \$*
- Unifamiliales à partir de 139 900 \$**

Autoroute 10, sortie 22 Est
(450) 447-9666

MONTRÉAL

Le Cœur de la Cité
MONTRÉAL - CENTRE-VILLE

- Penthouse sur 2 étages à 1 680 pi. ca. Terrasse avec vue sur la ville
- Garage int. • Piscine ext. 399 000 \$ taxes incluses
- Possibilité de location 1315, Notre-Dame O. #506 (514) 569-6385

JOËLLE GERVAIS et CAROL NADON
AGENTS IMMOBILIERS AFFILIÉS

Votre agent double à Outremont.

VISITES LIBRES DIMANCHE 13h30 - 15 h

OUTREMONT ADJ. : 4653 Hutchison. Superbe 3e rénové, a/c, foyer, terrasse et stat., 329 000 \$

N.D.G. : 2284 Melrose. Bas duplex avec s/sol fini, jardin 258 000 \$

SUR RENDEZ-VOUS

OUTREMONT : 881 de l'Épée. Luxueux r de ch., aire ouverte, foyer, a/c, gar. int. 329 000 \$

OUTREMONT : 999 Davaar. Nouveau ! Const. 98. R de ch., s/sol, 2 + 1 ch., 2 1/2 s/bains, foyer, a/c, gar. int. 369 000 \$

OUTREMONT : 877A Dollard, 3e étage, 3 ch. + bureau, garage 345 000 \$

OUTREMONT : 1232 Ducharme # 5. Const. 2001, 3e, 2 ch., terrasse, 239 000 \$

PLATEAU : 5217 De Gaspé, 3e + mezz., const. 2001, 3 ch., 2 s/bains, a/c, 319 000 \$

C.D.N. : 4590 / 92 Stanley Weir ; grand duplex 3 ch., 2 s/bains, garage, 769 000 \$

C.D.N. : 4592 Stanley Weir ; haut duplex 3 ch., 2 s/bains, garage. Occ. immédiate, 369 000 \$

À LOUER

OUTREMONT ADJ. : 5099 Jeanne-Mance coin Laurier. Superbe meublé, climatisé, court ou long terme, 1 500 \$

C.D.N. : 4687 Lacombe, haut duplex rénové, 3 ch., 1 1/2 s/bains, terrasse. Chauffé 1 500 \$

C.D.N. : 2973 Lacombe, luxueux, r de ch. rénové, 3 ch., terrasse, garage, 1 950 \$

C.D.N. : 4592 Stanley Weir. Haut duplex 3 ch., 2 s/bains, garage. Libre, tout inclus 2 100 \$

OUTREMONT

774 Rockland
Grand cott. dét., terrain 6200 pi², r-de-ch. vestibule, hall, salon, s/manger, boudoir, cuisine. 2e étage: hall, ch. principale avec s/bain + 2 c à c. biblo, solarium et s/bain commune. 3e étage: grand grenier ouvert aménagé style loft 400 pi², gar. double, const. 1930, boiseries chêne originales, fenêtres à carreaux au plomb. Prix demandé 1 175 000 \$. Libre imm. Sur rdv seul, laissez message 514-277-2785. Voir www.774Rockland.ca R 101

OUTREMONT

Visites libres 14 à 16 h
1175 Bernard
Condo impeccable, 2 ch., 2 s/bains, cuisine aire ouverte, 5 électros, garage 429 000 \$
P. Thibaud 514-271-4820
Royal Lepage crtr

BRUCE
MAISONNEUVE
(514) 271-2131

Re/Max du Cartier crtr

SUR RENDEZ-VOUS

PLATEAU, condos 2003, 1057 pi², 2 c. à c., a/c, foyer, bois-franc, stat. ext., terrasse. 219 000 \$

ROSEMONT, Parc Angus, cottage, const. 98, face au parc, 1744 pi car., unité de coin. 2 c. à c., bois franc, foyer, s-sol, a/c, garage, 289 000 \$

VILLERAY, 4-plex, façade pierre, 34x97, 2x6 1/4, 1x4 1/2, rev. 27 300\$ non chauffé. Enorme potentiel. Local commercial vacant ou garage. 439 000\$

VERDUN, magnifique duplex rénové, 1x7 1/2 proprio occupant, 1x4 1/2 loué 530 \$ non chauffé, s-sol fini, cour aménagé, stat. ext. 239 000 \$

www.bruce.maisonneuve.com

Sutton
MARIE-CLAIRE LE PESSEC
Agent immobilier
514 486-7195

Toutes propriétés sont sur mon site internet, www.immobilier-reeliste.com

DU TRAVAIL BIEN FAIT ! ÉVALUATION DE VOTRE PROPRIÉTÉ.

N.D.G., nouveau sur le marché ! Un magnifique bas de duplex rénové, 2100 pi car. (incl. s-sol fini) dominant sur une belle terrasse privée. Boisées. Jardin. 379 000 \$ Dim. 15h15 à 16h30, 4384 Girouard

N.D.G. : magnifique duplex rénové par professionnel, foyer, grande cuisine digne d'un chef, 3 chambres, style à aire ouverte, 429 000 \$. Dim. 13h30 à 15h, 2289 - 91 Régent

N.D.G. : triplex, réduit pour vente rapide, 329 000\$. Occupation pour acheteur, rue Régent.

WESTMOUNT ADJ. : énorme haut de duplex, 629 000 \$. Rien n'y manque, 1800 pi car m a/c, garage, terrasse, 2 foyers, boisées, plancher de bois franc neuf, nouvelle fenestration, belle cuisine. Av. Trafalgar

N.D.G. : haut de duplex en condo, 289 000 \$. Avec une terrasse unique à Montréal. Bien rénové, bien pensé, énorme puits de lumière, à voir

N.D.G. : haut de triplex pour premier achat, 189 000 \$. Double salon avec colonnes. Grand potentiel.

MAISONS MODÈLES À VISITER!

TAUX À TOMBER SUR LE DOS!

0%

TAUX D'INTÉRÊT POUR UN AN
AUSSI DISPONIBLE: 1,9%/2 ANS ET 3,5%/3 ANS

Pour toutes unités livrées avant le 31 décembre 2004. Cette promotion peut être retirée en tout temps sans préavis par le constructeur. * taxes en sus ** taxes et terrain en sus

Le Groupe EXCEI
www.legroupeexcel.com

JOËLLE GERVAIS et CAROL NADON
AGENTS IMMOBILIERS AFFILIÉS

Votre agent double à Outremont.

VISITES LIBRES DIMANCHE 13h30 - 15 h

OUTREMONT ADJ. : 4653 Hutchison. Superbe 3e rénové, a/c, foyer, terrasse et stat., 329 000 \$

N.D.G. : 2284 Melrose. Bas duplex avec s/sol fini, jardin 258 000 \$

SUR RENDEZ-VOUS

OUTREMONT : 881 de l'Épée. Luxueux r de ch., aire ouverte, foyer, a/c, gar. int. 329 000 \$

OUTREMONT : 999 Davaar. Nouveau ! Const. 98. R de ch., s/sol, 2 + 1 ch., 2 1/2 s/bains, foyer, a/c, gar. int. 369 000 \$

OUTREMONT : 877A Dollard, 3e étage, 3 ch. + bureau, garage 345 000 \$

OUTREMONT : 1232 Ducharme # 5. Const. 2001, 3e, 2 ch., terrasse, 239 000 \$

PLATEAU : 5217 De Gaspé, 3e + mezz., const. 2001, 3 ch., 2 s/bains, a/c, 319 000 \$

C.D.N. : 4590 / 92 Stanley Weir ; grand duplex 3 ch., 2 s/bains, garage, 769 000 \$

C.D.N. : 4592 Stanley Weir ; haut duplex 3 ch., 2 s/bains, garage. Occ. immédiate, 369 000 \$

À LOUER

OUTREMONT ADJ. : 5099 Jeanne-Mance coin Laurier. Superbe meublé, climatisé, court ou long terme, 1 500 \$

C.D.N. : 4687 Lacombe, haut duplex rénové, 3 ch., 1 1/2 s/bains, terrasse. Chauffé 1 500 \$

C.D.N. : 2973 Lacombe, luxueux, r de ch. rénové, 3 ch., terrasse, garage, 1 950 \$

C.D.N. : 4592 Stanley Weir. Haut duplex 3 ch., 2 s/bains, garage. Libre, tout inclus 2 100 \$

OUTREMONT

774 Rockland
Grand cott. dét., terrain 6200 pi², r-de-ch. vestibule, hall, salon, s/manger, boudoir, cuisine. 2e étage: hall, ch. principale avec s/bain + 2 c à c. biblo, solarium et s/bain commune. 3e étage: grand grenier ouvert aménagé style loft 400 pi², gar. double, const. 1930, boiseries chêne originales, fenêtres à carreaux au plomb. Prix demandé 1 175 000 \$. Libre imm. Sur rdv seul, laissez message 514-277-2785. Voir www.774Rockland.ca R 101

OUTREMONT

Visites libres 14 à 16 h
1175 Bernard
Condo impeccable, 2 ch., 2 s/bains, cuisine aire ouverte, 5 électros, garage 429 000 \$
P. Thibaud 514-271-4820
Royal Lepage crtr

BRUCE
MAISONNEUVE
(514) 271-2131

Re/Max du Cartier crtr

SUR RENDEZ-VOUS

PLATEAU, condos 2003, 1057 pi², 2 c. à c., a/c, foyer, bois-franc, stat. ext., terrasse. 219 000 \$

ROSEMONT, Parc Angus, cottage, const. 98, face au parc, 1744 pi car., unité de coin. 2 c. à c., bois franc, foyer, s-sol, a/c, garage, 289 000 \$

VILLERAY, 4-plex, façade pierre, 34x97, 2x6 1/4, 1x4 1/2, rev. 27 300\$ non chauffé. Enorme potentiel. Local commercial vacant ou garage. 439 000\$

VERDUN, magnifique duplex rénové, 1x7 1/2 proprio occupant, 1x4 1/2 loué 530 \$ non chauffé, s-sol fini, cour aménagé, stat. ext. 239 000 \$

www.bruce.maisonneuve.com

Sutton
MARIE-CLAIRE LE PESSEC
Agent immobilier
514 486-7195

Toutes propriétés sont sur mon site internet, www.immobilier-reeliste.com

DU TRAVAIL BIEN FAIT ! ÉVALUATION DE VOTRE PROPRIÉTÉ.

N.D.G., nouveau sur le marché ! Un magnifique bas de duplex rénové, 2100 pi car. (incl. s-sol fini) dominant sur une belle terrasse privée. Boisées. Jardin. 379 000 \$ Dim. 15h15 à 16h30, 4384 Girouard

N.D.G. : magnifique duplex rénové par professionnel, foyer, grande cuisine digne d'un chef, 3 chambres, style à aire ouverte, 429 000 \$. Dim. 13h30 à 15h, 2289 - 91 Régent

N.D.G. : triplex, réduit pour vente rapide, 329 000\$. Occupation pour acheteur, rue Régent.

WESTMOUNT ADJ. : énorme haut de duplex, 629 000 \$. Rien n'y manque, 1800 pi car m a/c, garage, terrasse, 2 foyers, boisées, plancher de bois franc neuf, nouvelle fenestration, belle cuisine. Av. Trafalgar

N.D.G. : haut de duplex en condo, 289 000 \$. Avec une terrasse unique à Montréal. Bien rénové, bien pensé, énorme puits de lumière, à voir

N.D.G. : haut de triplex pour premier achat, 189 000 \$. Double salon avec colonnes. Grand potentiel.

LAVAL

Villas sur Rive

- Condos 5-plex à partir de 131 900 \$*
- Maisons de ville à partir de 192 500 \$*

Vaste parc riverain
Aut. 13 sortie boul. Samson O
100, ch. du Bord-de-l'Eau
(450) 689-5445

LONGUEUIL

Longueuil sur le Parc

- Unifamiliales de style champêtre
- Accès direct à la base de plein air
- Arbres matures à partir de 189 000 \$**
- King-Georges et Adoncour (450) 448-4828

JOËLLE GERVAIS et CAROL NADON
AGENTS IMMOBILIERS AFFILIÉS

Votre agent double à Outremont.

VISITES LIBRES DIMANCHE 13h30 - 15 h

OUTREMONT ADJ. : 4653 Hutchison. Superbe 3e rénové, a/c, foyer, terrasse et stat., 329 000 \$

N.D.G. : 2284 Melrose. Bas duplex avec s/sol fini, jardin 258 000 \$

SUR RENDEZ-VOUS

OUTREMONT : 881 de l'Épée. Luxueux r de ch., aire ouverte, foyer, a/c, gar. int. 329 000 \$

OUTREMONT : 999 Davaar. Nouveau ! Const. 98. R de ch., s/sol, 2 + 1 ch., 2 1/2 s/bains, foyer, a/c, gar. int. 369 000 \$

OUTREMONT : 877A Dollard, 3e étage, 3 ch. + bureau, garage 345 000 \$

OUTREMONT : 1232 Ducharme # 5. Const. 2001, 3e, 2 ch., terrasse, 239 000 \$

PLATEAU : 5217 De Gaspé, 3e + mezz., const. 2001, 3 ch., 2 s/bains, a/c, 319 000 \$

C.D.N. : 4590 / 92 Stanley Weir ; grand duplex 3 ch., 2 s/bains, garage, 769 000 \$

C.D.N. : 4592 Stanley Weir ; haut duplex 3 ch., 2 s/bains, garage. Occ. immédiate, 369 000 \$

À LOUER

OUTREMONT ADJ. : 5099 Jeanne-Mance coin Laurier. Superbe meublé, climatisé, court ou long terme, 1 500 \$

C.D.N. : 4687 Lacombe, haut duplex rénové, 3 ch., 1 1/2 s/bains, terrasse. Chauffé 1 500 \$

C.D.N. : 2973 Lacombe, luxueux, r de ch. rénové, 3 ch., terrasse, garage, 1 950 \$

C.D.N. : 4592 Stanley Weir. Haut duplex 3 ch., 2 s/bains, garage. Libre, tout inclus 2 100 \$

OUTREMONT

774 Rockland
Grand cott. dét., terrain 6200 pi², r-de-ch. vestibule, hall, salon, s/manger, boudoir, cuisine. 2e étage: hall, ch. principale avec s/bain + 2 c à c. biblo, solarium et s/bain commune. 3e étage: grand grenier ouvert aménagé style loft 400 pi², gar. double, const. 1930, boiseries chêne originales, fenêtres à carreaux au plomb. Prix demandé 1 175 000 \$. Libre imm. Sur rdv seul, laissez message 514-277-2785. Voir www.774Rockland.ca R 101

OUTREMONT

Visites libres 14 à 16 h
1175 Bernard
Condo impeccable, 2 ch., 2 s/bains, cuisine aire ouverte, 5 électros, garage 429 000 \$
P. Thibaud 514-271-4820
Royal Lepage crtr

BRUCE
MAISONNEUVE
(514) 271-2131

Re/Max du Cartier crtr

SUR RENDEZ-VOUS

PLATEAU, condos 2003, 1057 pi², 2 c. à c., a/c, foyer, bois-franc, stat. ext., terrasse. 219 000 \$

ROSEMONT, Parc Angus, cottage, const. 98, face au parc, 1744 pi car., unité de coin. 2 c. à c., bois franc, foyer, s-sol, a/c, garage, 289 000 \$

VILLERAY, 4-plex, façade pierre, 34x97, 2x6 1/4, 1x4 1/2, rev. 27 300\$ non chauffé. Enorme potentiel. Local commercial vacant ou garage. 439 000\$

VERDUN, magnifique duplex rénové, 1x7 1/2 proprio occupant, 1x4 1/2 loué 530 \$ non chauffé, s-sol fini, cour aménagé, stat. ext. 239 000 \$

www.bruce.maisonneuve.com

Sutton
MARIE-CLAIRE LE PESSEC
Agent immobilier
514 486-7195

Toutes propriétés sont sur mon site internet, www.immobilier-reeliste.com

DU TRAVAIL BIEN FAIT ! ÉVALUATION DE VOTRE PROPRIÉTÉ.

N.D.G., nouveau sur le marché ! Un magnifique bas de duplex rénové, 2100 pi car. (incl. s-sol fini) dominant sur une belle terrasse privée. Boisées. Jardin. 379 000 \$ Dim. 15h15 à 16h30, 4384 Girouard

N.D.G. : magnifique duplex rénové par professionnel, foyer, grande cuisine digne d'un chef, 3 chambres, style à aire ouverte, 429 000 \$. Dim. 13h30 à 15h, 2289 - 91 Régent

N.D.G. : triplex, réduit pour vente rapide, 329 000\$. Occupation pour acheteur, rue Régent.

WESTMOUNT ADJ. : énorme haut de duplex, 629 000 \$. Rien n'y manque, 1800 pi car m a/c, garage, terrasse, 2 foyers, boisées, plancher de bois franc neuf, nouvelle fenestration, belle cuisine. Av. Trafalgar

N.D.G. : haut de duplex en condo, 289 000 \$. Avec une terrasse unique à Montréal. Bien rénové, bien pensé, énorme puits de lumière, à voir

N.D.G. : haut de triplex pour premier achat, 189 000 \$. Double salon avec colonnes. Grand potentiel.

RE/MAX ACTION
(1992) INC.
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

CHATEAUGUAY SUPERBE
BUNGALOW RÉNOVÉ DE A À Z,
4 CAC, FOYER, BOIS FRANC,
FENETRES ET TOIT 2000.
FAITES VITE!!! 134900\$

CHATEAUGUAY MAGNIFIQUE
BUNGALOW RÉNOVÉ, 3 CAC, GARAGE,
FENETRES ET TOIT 2000.
IMPECABLE!!! 159900\$

CHATEAUGUAY JOLI
COTTAGE, 3 CAC, GARAGE,
FOYER, PISCINE, TERRAIN
8000PC, SOUS-SOL FINI. UNE
VISITE S'IMPOSE!!! 189000\$

TROP NOUVEAU POUR PHOTO

Immobilier

100
VISITES LIBRES

Jacques Parisé
(514) 567-6427

Re/Max Performance inc.

Visite libre dim. 14 h - 16 h

MARCHÉ ATWATER
11, Charlevoix, app. 107. Une oasis en ville, loft de 1 725 pi car., sur 2 niveaux, emplacement spectaculaire, vente rapide pour occupation immédiate. 449 000 \$

MARCHÉ ATWATER
4445, Léa-Roback, app. 1. condo 2 chambres, a/c, plancher de lattes, garage, rangement, belle fenestration avec vue sur canal et piste cyclable. 260 000 \$

MARCHÉ ATWATER
11, Charlevoix, app. 104. condo sur 2 niveaux, 2 000 pi car., excellent achat pour la superficie habitable. Garage. 329 000 \$

CENTRE-VILLE
1360, St-Jacques, app. 109. condo, 1 325 pi car., 2 salles de bains complètes, air climatisé, garage. Faites une offre. Occupation immédiate. 279 000 \$

AHUNTSIC
9274, Lajeunesse, condo, 1 000 pi car., plancher de lattes, air climatisé, clés en main. Niveau terrasse. 159 000 \$

LASALLE
1159, croissant du Collège, app. 8. condo, ensoleillé, foyer, air climatisé, 2 mezzanines, 1 600 pi car., stationnement. 229 700 \$

www.jacquesparise.com

Visite libre
Dim 19 sept. 14-16 h

5355, av. des Sapins
Maison à papiers multiples
N-ROSEMONT 3 ch, piscine creusée, garage. 549 000\$

Visite sur rendez-vous seulement

A QUI LA CHANCE! - 179 900\$
R.D.P. - 10243, boul. Perras, cott. 2000, foyer, 3 ch., gar., cour clôturée, pl. lattes d'érable et encore plus, une visite vous convaincra. Occupation rapide.

QUINTUPLEX - 499 000\$
Rosemont 5440 av. Jeanne-d'Arc - 1X7, 4X4, log. proprio entièrement rénove ainsi que le 2^e log. du 2^e. Tuyauterie en cuivre, élect. refait, cour, stat. ter. Bons revenus. Venez visiter!

Sylvie Duchesne
(514) 353-8770
Royal Lepage Versailles
Cntr imm. agréé franchise, indépendant et autonome

www.jacquesparise.com

Hélène Tellier
Agent immobilier affilié

Royal LePage Dynastie

Tél.: 514-271-4820

Visite libre Dimanche 14 - 16 h

99 Place Massey, St-Bruno

Visites sur rendez-vous :

Loft + garage..... 2450 Ste-Cunégonde #101
Loft + garage..... 2450 Ste-Cunégonde #204
Cottage victorien..... 7011 St-André
Cottage..... 7111 14e av, St-Michel
Bas de duplex.....4920 Melrose, NDG
R 100

VISITES : DIM. 14 À 16 H
4790 CÔTE-DES-NEIGES
UNITES DE COIN DE 2 ET 3 CH.
DE 164 000 \$ À 214 000 \$ TAXES INCL.
Voir encadrée dans condos à vendre (rub. 115)
Impact Immobilia, courtier immobilier
(450) 671-7300

BROSSARD condo 8145 St-Laurent# 207, dim. 14-16h. Spacieux 2ch., 2 garages. Beaucoup de nouveautés. Faites vite! Bigoul Vendeur motive. R. Rajotte (514) 232-0693. Imm. Distinction Inc.

BROSSARD dim. 14h à 16h, 8080 Niagara. Split level 3 + 1 ch. toit cathédrale au salon, s/au, air, r.-de-ch. foyer, poss. bachelor au s/sol, grand garage. R. Rajotte (514) 232-0693. Imm. Distinction Inc.

CANAL LACHINE. Nouvelle inscription. Dim. 14h à 17h, au 4445 Léa Roback #2. Condo luxueux bord de l'eau, unité de coin; 5 min, marché Atwater. Beaucoup d'extra. A voir! Groupe Sutton Action Inc., Serge C. Carrière, 514-626-3150

CANDIA, 116, Chambord, parc Laurier, dim. 14h - 17h. Modèle unique très rare sur le marché, split 3 niveaux, 4 ch. grandes pièces, superbe terrasse, coin rue, pas visée arrière. Francine Wachter 450-462-4414, 116, Chambord, 202, Groupe Sutton ctr agréé

CARRÉ ST-LOUIS 3650 Henri-Julien, dim. 15h à 17h, grand cottage victorien, 1600 car., 7 pièces, 1560' ±, cachet, terrasse, etc. 375 000\$, P. Boyer, Century 21 Max-Imm, 514-425-6256.

CARTIERVILLE 7549 De Villeneuve, 1600 Beauséjour, dim. 14h - 16h, nouveau sur le marché, split level dét., s/ fam. niveau jardin, gar., pl. bois franc, foyer, s/manger à part. Prix pour vendre. Imm. MW.

MAHER WISSA 514-594-9176

ALAIN LALLIER
Agent Immobilier Affilié
Gr. Sutton Action Inc.
514-990-6782
R 100

C.D.N. (adj. Westmount) 5051 Glencairn Dim. 14-16h. Splendide cott. jum. tout réno. 5 ch. immense terrain, près collège privé, 559 000 \$. Re/Max Cartier Sylvain Michaud 514-705-8840

C.D.N., 3295 Ridgewood, # 29. Condo 3 1/2 rénové, 125 000 \$. Dim. 12h-19h30. 514-341-9995

C.D.N., condo, imm., de qualité, près U de M et hôpital, 3 ch., 1000 pi car., cachet, bois franc, 2 ch., terrasse, bain antique, 189 000\$.

PIERRE NOEL La Capitale du Mont-Royal 514-597-2121

CENTRE-EST, 2042 Joliette, imm. 12h à 14h. Superbe r.-de-ch., 1250 pi car., immense s-bain, foyer, 3 faces, stationnement, jardinet, 219 000 \$

CENTRE-EST, 2470 Bennett, dim. 14h à 16h. Cité Courbierin. Superbe maison de ville sur 4 étages, bois franc, design, 4 ch., 3 s-bains, garage, cour et deck, 284 500 \$

VILLERAY, 8242 St-André, dim. 14h à 16h. Châteaureux, 3e, ensoleillé, 1000 pi car., cachet, bois franc, 2 ch., terrasse, bain antique, 189 000\$.

C.D.N., dimanche 19 sept., 14h à 16h, 4470 Circle Road, à vendre ou à louer cottage, rénové, 5 ch., 3 s/bains, garage, jardin, près de tout, occ. imm., 535 000 \$ ou 3200 \$/mois. Patrick Tisserand, Century 21 Innovation, 514-501-1841

C.D.N., nouveau projet de luxe construit, 2004, 2 ch., 2 s/bains, finition haut de gamme + garage, terrasse. Au 3981 Ed. Montpetit dim. 14-16h. Sutton Immobilbia 514-733-1210 LYNE PIGEON

JACYNTHÉ MENARD
R 100

Très grand duplex, à côté du métro Snowdon, 4 ch., 3 s/bains, garage, 1000 pi car., 1500 \$/mois. 514-501-1841

BROSSARD dim. 14h à 16h, 8080 Niagara. Split level 3 + 1 ch. toit cathédrale au salon, s/au, air, r.-de-ch. foyer, poss. bachelor au s/sol, grand garage. R. Rajotte (514) 232-0693. Imm. Distinction Inc.

CANDIA, 116, Chambord, parc Laurier, dim. 14h - 17h. Modèle unique très rare sur le marché, split 3 niveaux, 4 ch. grandes pièces, superbe terrasse, coin rue, pas visée arrière. Francine Wachter 450-462-4414, 116, Chambord, 202, Groupe Sutton ctr agréé

CARRÉ ST-LOUIS 3650 Henri-Julien, dim. 15h à 17h, grand cottage victorien, 1600 car., 7 pièces, 1560' ±, cachet, terrasse, etc. 375 000\$, P. Boyer, Century 21 Max-Imm, 514-425-6256.

CARTIERVILLE 7549 De Villeneuve, 1600 Beauséjour, dim. 14h - 16h, nouveau sur le marché, split level dét., s/ fam. niveau jardin, gar., pl. bois franc, foyer, s/manger à part. Prix pour vendre. Imm. MW.

MAHER WISSA 514-594-9176

ALAIN LALLIER
Agent Immobilier Affilié
Gr. Sutton Action Inc.
514-990-6782
R 100

C.D.N. (adj. Westmount) 5051 Glencairn Dim. 14-16h. Splendide cott. jum. tout réno. 5 ch. immense terrain, près collège privé, 559 000 \$. Re/Max Cartier Sylvain Michaud 514-705-8840

C.D.N., 3295 Ridgewood, # 29. Condo 3 1/2 rénové, 125 000 \$. Dim. 12h-19h30. 514-341-9995

C.D.N., condo, imm., de qualité, près U de M et hôpital, 3 ch., 1000 pi car., cachet, bois franc, 2 ch., terrasse, bain antique, 189 000\$.

PIERRE NOEL La Capitale du Mont-Royal 514-597-2121

CENTRE-EST, 2042 Joliette, imm. 12h à 14h. Superbe r.-de-ch., 1250 pi car., immense s-bain, foyer, 3 faces, stationnement, jardinet, 219 000 \$

CENTRE-EST, 2470 Bennett, dim. 14h à 16h. Cité Courbierin. Superbe maison de ville sur 4 étages, bois franc, design, 4 ch., 3 s-bains, garage, cour et deck, 284 500 \$

VILLERAY, 8242 St-André, dim. 14h à 16h. Châteaureux, 3e, ensoleillé, 1000 pi car., cachet, bois franc, 2 ch., terrasse, bain antique, 189 000\$.

C.D.N., dimanche 19 sept., 14h à 16h, 4470 Circle Road, à vendre ou à louer cottage, rénové, 5 ch., 3 s/bains, garage, jardin, près de tout, occ. imm., 535 000 \$ ou 3200 \$/mois. Patrick Tisserand, Century 21 Innovation, 514-501-1841

C.D.N., nouveau projet de luxe construit, 2004, 2 ch., 2 s/bains, finition haut de gamme + garage, terrasse. Au 3981 Ed. Montpetit dim. 14-16h. Sutton Immobilbia 514-733-1210 LYNE PIGEON

JACYNTHÉ MENARD
R 100

Très grand duplex, à côté du métro Snowdon, 4 ch., 3 s/bains, garage, 1000 pi car., 1500 \$/mois. 514-501-1841

CANAL LACHINE. Nouvelle inscription. Dim. 14h à 17h, au 4445 Léa Roback #2. Condo luxueux bord de l'eau, unité de coin; 5 min, marché Atwater. Beaucoup d'extra. A voir! Groupe Sutton Action Inc., Serge C. Carrière, 514-626-3150

CANDIA, 116, Chambord, parc Laurier, dim. 14h - 17h. Modèle unique très rare sur le marché, split 3 niveaux, 4 ch. grandes pièces, superbe terrasse, coin rue, pas visée arrière. Francine Wachter 450-462-4414, 116, Chambord, 202, Groupe Sutton ctr agréé

CARRÉ ST-LOUIS 3650 Henri-Julien, dim. 15h à 17h, grand cottage victorien, 1600 car., 7 pièces, 1560' ±, cachet, terrasse, etc. 375 000\$, P. Boyer, Century 21 Max-Imm, 514-425-6256.

CARTIERVILLE 7549 De Villeneuve, 1600 Beauséjour, dim. 14h - 16h, nouveau sur le marché, split level dét., s/ fam. niveau jardin, gar., pl. bois franc, foyer, s/manger à part. Prix pour vendre. Imm. MW.

MAHER WISSA 514-594-9176

ALAIN LALLIER
Agent Immobilier Affilié
Gr. Sutton Action Inc.
514-990-6782
R 100

C.D.N. (adj. Westmount) 5051 Glencairn Dim. 14-16h. Splendide cott. jum. tout réno. 5 ch. immense terrain, près collège privé, 559 000 \$. Re/Max Cartier Sylvain Michaud 514-705-8840

C.D.N., 3295 Ridgewood, # 29. Condo 3 1/2 rénové, 125 000 \$. Dim. 12h-19h30. 514-341-9995

C.D.N., condo, imm., de qualité, près U de M et hôpital, 3 ch., 1000 pi car., cachet, bois franc, 2 ch., terrasse, bain antique, 189 000\$.

PIERRE NOEL La Capitale du Mont-Royal 514-597-2121

CENTRE-EST, 2042 Joliette, imm. 12h à 14h. Superbe r.-de-ch., 1250 pi car., immense s-bain, foyer, 3 faces, stationnement, jardinet, 219 000 \$

CENTRE-EST, 2470 Bennett, dim. 14h à 16h. Cité Courbierin. Superbe maison de ville sur 4 étages, bois franc, design, 4 ch., 3 s-bains, garage, cour et deck, 284 500 \$

VILLERAY, 8242 St-André, dim. 14h à 16h. Châteaureux, 3e, ensoleillé, 1000 pi car., cachet, bois franc, 2 ch., terrasse, bain antique, 189 000\$.

C.D.N., dimanche 19 sept., 14h à 16h, 4470 Circle Road, à vendre ou à louer cottage, rénové, 5 ch., 3 s/bains, garage, jardin, près de tout, occ. imm., 535 000 \$ ou 3200 \$/mois. Patrick Tisserand, Century 21 Innovation, 514-501-1841

C.D.N., nouveau projet de luxe construit, 2004, 2 ch., 2 s/bains, finition haut de gamme + garage, terrasse. Au 3981 Ed. Montpetit dim. 14-16h. Sutton Immobilbia 514-733-1210 LYNE PIGEON

JACYNTHÉ MENARD
R 100

Très grand duplex, à côté du métro Snowdon, 4 ch., 3 s/bains, garage, 1000 pi car., 1500 \$/mois. 514-501-1841

C.D.N. (adj. Westmount) 5051 Glencairn Dim. 14-16h. Splendide cott. jum. tout réno. 5 ch. immense terrain, près collège privé, 559 000 \$. Re/Max Cartier Sylvain Michaud 514-705-8840

C.D.N., 3295 Ridgewood, # 29. Condo 3 1/2 rénové, 125 000 \$. Dim. 12h-19h30. 514-341-9995

C.D.N., condo, imm., de qualité, près U de M et hôpital, 3 ch., 1000 pi car., cachet, bois franc, 2 ch., terrasse, bain antique, 189 000\$.

PIERRE NOEL La Capitale du Mont-Royal 514-597-2121

CENTRE-EST, 2042 Joliette, imm. 12h à 14h. Superbe r.-de-ch., 1250 pi car., immense s-bain, foyer, 3 faces, stationnement, jardinet, 219 000 \$

CENTRE-EST, 2470 Bennett, dim. 14h à 16h. Cité Courbierin. Superbe maison de ville sur 4 étages, bois franc, design, 4 ch., 3 s-bains, garage, cour et deck, 284 500 \$

VILLERAY, 8242 St-André, dim. 14h à 16h. Châteaureux, 3e, ensoleillé, 1000 pi car., cachet, bois franc, 2 ch., terrasse, bain antique, 189 000\$.

C.D.N., dimanche 19 sept., 14h à 16h, 4470 Circle Road, à vendre ou à louer cottage, rénové, 5 ch., 3 s/bains, garage, jardin, près de tout, occ. imm., 535 000 \$ ou 3200 \$/mois. Patrick Tisserand, Century 21 Innovation, 514-501-1841

C.D.N., nouveau projet de luxe construit, 2004, 2 ch., 2 s/bains, finition haut de gamme + garage, terrasse. Au 3981 Ed. Montpetit dim. 14-16h. Sutton Immobilbia 514-733-1210 LYNE PIGEON

JACYNTHÉ MENARD
R 100

Très grand duplex, à côté du métro Snowdon, 4 ch., 3 s/bains, garage, 1000 pi car., 1500 \$/mois. 514-501-1841

CANAL LACHINE. Nouvelle inscription. Dim. 14h à 17h, au 4445 Léa Roback #2. Condo luxueux bord de l'eau, unité de coin; 5 min, marché Atwater. Beaucoup d'extra. A voir! Groupe Sutton Action Inc., Serge C. Carrière, 514-626-3150

CANDIA, 116, Chambord, parc Laurier, dim. 14h - 17h. Modèle unique très rare sur le marché, split 3 niveaux, 4 ch. grandes pièces, superbe terrasse, coin rue, pas visée arrière. Francine Wachter 450-462-4414, 116, Chambord, 202, Groupe Sutton ctr agréé

CARRÉ ST-LOUIS 3650 Henri-Julien, dim. 15h à

Immobilier

100 VISITES LIBRES

VERDUN O. Dim. 19 sept. 13-17h. 2 condos dans duplex semi-dét., près pistes cyclables, bus et métro, accès facile au centre-ville. Rénovations de qualité. Très éclairé, pl. bois, 1400 Rolland, r-de-ch de 1468 pi², 3 ch., 2 s/bains, s/sol aménagé, espace de stat. et cour. 209 000 \$

1408 Rolland, 2e, de 818 pi², 3 ch., espace rangement s/sol. 150 000 \$. 514-972-9619

VIEUX-MONTREAL

QUAI DE LA COMMUNE

Dim. 13 h à 17 h

2 LOFTS : grandes fenêtres, hauts plafonds, pl. bois franc et cuisine à air ouvert. Terrasse commune sur le toit avec piscine, BBQ et vue centre-ville.

• 2e étage : Super loft avec 1 ch., ferme et 1 balcon, 2 ch., A/C, vue dégagée, face au parc. Vignette 279 000 \$

• 2e étage : grand loft à vous couper le souffle, 1 chambre sur podium et mur de brique. Vignette 269 000 \$

Téléphonez pour prendre rendez-vous

Josiane Guida crt
MELANIE DUBOIS
514-990-0020

VIEUX-MONTREAL Condo, 1630^{car}, 2+1 ch., mezzanine, terrasse 14'5"X9'7", foyer, garage. Visite libre dim. 19 sept. 14h-16h: 431, St-Claude # 201. **Carole Baillargeon** 514-912-5343

www.carolebaillargeon.com
Century 21 Max-Immo, courtier.

VIEUX-MTL dim. 14 à 16h

395 Notre-Dame Ouest

Parcours climatisé, mezz., planofond cathédrale. 55 000 \$

Lise Dufont

Courtier imm. 942-3502
www.OLDMONTREAL.FS.COM

Votre agent inc.

www.votreagent.ca

VIEUX-MONTREAL

Penthouse de 2800 pi² 2 étages, murs de vitres 18 pieds, 2 ch., 3 s/bains. Balcon et terr. 2 stat. Libre imm., 999 000 \$.

Egalement, condos neufs à Place D'Youville.

FRANÇOIS LAPRADE
514-608-9802

Votre Agent Inc.
Courtier Immobilier agréé

VILLERAY, dim. 13h à 16h au 1217 - 27 Montcalm, 6 condos, 600 pi. car. tout réno. Jacques Asselin (514) 894-5873. Re/Max Mtl Métro JA

VILLERAY, magnifique duplex avec r-de-ch. impecc. dans le sympathique quartier Villeray. 2 ch., jolle cour, 309 000 \$. Di-marre, b. fr., poutres, cui+1 ch. 1600. 14h-16h: 7766 Henri-Julien. Re/Max Alliance inc. Mario Ashby. 514-374-4000

VILLERAY, magnifique duplex avec r-de-ch. impecc. dans le sympathique quartier Villeray. 2 ch., jolle cour, 309 000 \$. Di-marre, b. fr., poutres, cui+1 ch. 1600. 14h-16h: 7766 Henri-Julien. Re/Max Alliance inc. Mario Ashby. 514-374-4000

VILLERAY, Petite-Italie, splendide condo au r-de-ch., cour, bois franc, hauts plafonds, 1 ch., 1600 pi², 175 000 \$. Dim. 14-16h, 6865 St-Dominique. La Capitale crt 514-597-2121

RONALD LEBLANC
ANA FRANCISCA ROMERO

100 VISITES LIBRES

PLATEAU

Magnifique condo 3e, 6 1/2, cachet, pl. pi, cuisine et s/bain rénovées, impeccable. 214 000 \$. au 4479 Parthenais

VISITE LIBRE

Dim. 14h-16h

PLATEAU

Magnifique condo 3e, 6 1/2, cachet, pl. pi, cuisine et s/bain rénovées, impeccable. 214 000 \$. au 4479 Parthenais

RENE LEGAULT

Remax du Cartier
514-271-2131

VISITE LIBRE

STE-SOPHIE - 209 000 \$

VISITE LIBRE

ST-DONAT

WESTMOUNT au ADJ. Dim. 14 h - 16 h

680 av. Roslyn, 1ère vis-à-vis libre. Une perle rare, localisation de choix. Résidence 2 1/2 étages sise sur un beau terrain aménagé, grande galerie, architecture unique, plafonds hauts, boiserie, parquets incrustés, 10 pièces, 5 + 1 ch., 3 s/bains, 2 garages, 6 stat., 1 799 000 \$.

669 BELMONT, prestigieuse demeure de 3 étages, magnifiques détails architecturaux, plan central, plafonds hauts, pl. de bois, s/sol fini, grande terrasse, 11 pièces, 4 + 1 ch., 2 s/bains, garage + stat., 1 049 000 \$

746 Upper Lansdowne, 1ère vis-à-vis libre. Résidence impeccable, bonne localisation, beaux détails architecturaux, vitraux, boiserie, foyer, s/sol fini, 3 ch., 3 s/bains, terrasse, 1 garage, 2 stat., 895 000 \$

3957 De Ramezay, spacieuse résidence possédant : foyer, portes de verre carrelé, puits de lumière, pl. de bois franc, officine adj. à une cuisine "Neff" haut de gamme, 4 ch., 1 garage, 1 stat., 760 000 \$

4840 De Maisonneuve, charmante résidence de pierre, localisation extraordinaire près de tous les services, détails architecturaux, vitraux, moulures, puits de lumière, grand jardin, 4 ch., 2 s/bains, 549 000 \$

MARTIN ROULEAU
514-933-5800

Groupe Sutton Cartier-Ouest
courtier immobilier agréé

À AHUNTSIC, 5plex dét., 37x47, mètre Crémazie, 8878 St-Denis. Guy Marcoux 514-381-8278, Re/Max crt

À AHUNTSIC, 2x6 1/2, semi-dét. + 5/2 au s/sol, réno récente, lat-tes, occ. rapide. 379 000 \$. 10-17h St-Laurent.

3X dét. 32X53, r-de-ch. libre, 4 ch. + s/sol, 3 garages, terrain 70X146, espace pour construction supplémentaire. 549 000 \$. 10-17h St-Laurent.

3X dét. 37X48, grand 6 1/2 + s/sol + garpionnière, garage, vue sur parc, rue Merritt.

3X dét. 10 300 Grande Allée. Tout pierre, impeccable, rénové, unique 1 2x4 1/2 loué 900\$/mois. 700 000 \$. Favori !

SUR-RENDEZ-VOUS

AHUNTSIC - N-BORDEAUX bung. clés en main, 3 + 1 ch., 2 s/bains complètes, foyer, s/sol fini, pl. bois franc. Prix demandé 278 000 \$.

Nelson MORIN, 514-487-1254
Century 21 Vision
www.NelsonMorin.ca

101 ÎLE DE MONTREAL

Pour une visite complète, rendez-vous au www.DuProprio.com

Ahuntsic 430 000 \$ 4 plex, très bon état, bois franc, gar., secteur paisible (450) 668-8038 c.a. 18532

Lorraine 259 000 \$ Cottage, 4 ch., gar., faut vendre, agent s'abstenir (450) 621-0838 c.a. 8338

Plateau Mont-Royal 455 000 \$ 4 x 4 1/2 et 2 locaux comm., 5179-83, St-Denis (514) 284-1305 c.a. : 16412

101 ÎLE DE MONTREAL

Hemmingford 250 000 \$ ou 375 000 \$ avec 55 acres, impeccable, 4 ch., solarium, écurie (450) 826-3379 c.a. 14136

Mont-St-Hilaire 319 000 \$ Cottage, 3 ch., 2 s/bains, séjour + foyer, piscine, vue panoramique (450) 446-1074 c.a. 15453

Saint-Hubert 219 000 \$ Grand bungalow 97, 2 ch. + 1 ch., avec revenus, 5 000 pi. près service + extras (450) 676-6669 c.a. 18106

101 ÎLE DE MONTREAL

LaSalle 259 000 \$ Condo sur 2 étages, 3 chambres, gar., foyer, 3 s/bains, impeccable (514) 497-7771 c.a. 18218

Mont-St-Hilaire 525 000 \$ Cottage, 6 ch., bois franc, gar., s/sol fini, boisé, foyer, piscine (514) 820-7723 c.a. 18041

St-Jean-sur-Richelieu 125 000 \$ Vendu, bungalow, 4 ch., bois franc, gar., 1 s/bain c.a. 17935

101 ÎLE DE MONTREAL

Longueuil 265 000 \$ Cottage, 3 ch., gar., s/sol fini, boisé, 2 s/bains (450) 677-1741 c.a. 18470

Montréal-Centre 449 000 \$ Condo, 2 ch., bois franc, foyer, vue panoramique, 2 s/bains (905) 689-4516 c.a. 18385

Terrebonne 214 500 \$ Bungalow, 4 ch., s/sol fini, foyer, piscine, 2 s/bains, échangeur d'air (450) 492-1848c.a. 17934

NOUVEAUTÉS DE LA SEMAINE

		Code d'accès
3286576	Chomedey 284 900 \$	(514) 983-9796
	Fabreville 269 000 \$	(400) 963-4044
	Grand-Mère 92 000 \$	(819) 538-5591
	Grand-Mère 475 000 \$	(819) 538-8750
	Hochelaga-Maisonneuve 199 000 \$	(514) 253-1488
	Laval-des-Rapides 174 900 \$	(450) 668-4502
	Lavaltrie 229 900 \$	(450) 586-2793
	Lorraine 149 000 \$	(450) 621-1138
	Plateau Mont-Royal 234 900 \$	(514) 521-5647
	Repentigny 219 000 \$	(450) 654-8645
	Rosemère 159 000 \$	(514) 704-9473
	St-Lin 176 000 \$	(450) 439-1501
	St-Sulpice 139 900 \$	(450) 589-0766
	Ste-Dorothée 299 000 \$	(514) 983-6381
	Shawinigan-Sud 21 000 \$	(819) 337-4857
	Trois-Rivières Ouest 107 000 \$	(819) 377-4384

Visitez : www.DuProprio.com/Visite : www.ByTheOwner.com

		Code d'accès
Le Gardeur 139 900 \$	Maison de ville, 3 ch., s/sol fini, foyer, 1 s/bain	(450) 582-1200
Auteuil 459 000 \$	Bungalow, 4 ch., bord de l'eau, gar., s/sol fini, foyer, piscine	(514) 909-5520
St-Lambert 299 000 \$	Dim. 13h - 16h, 761, Green & Berkley, bung., 3 ch., bois franc, gar., s/sol fini, boisé, foyer	(450) 466-5544
St-Colomban 449 000 \$	Maison de rêve sur golf Bonaventure, patio 30 x 40, 3 ch., bois franc, foyer, piscine, vue panoramique	(450) 431-4051
St-Bruno-De-Montarville 239 000 \$	Bungalow, 4 ch., bois franc, gar., boisé, foyer, armoires bois	(514) 705-1516
Rosemère 329 000 \$	Cottage, 4 ch., bois franc, gar., s/sol fini, boisé, foyer, piscine	(450) 965-9877
Pointe-aux-Trembles 289 000 \$	Triplex, 3 1/2, 4 1/2, 6 1/2, rénové au complet, revenu de 21 900 \$	(450) 467-5673
N-Dame-du-Mont-Carmel 79 900 \$	Triplex, 3 1/2, 4 1/2, 6 1/2, rénové au complet, revenu de 21 900 \$	(819) 373-7883

Rens. : 1 866 DUPROPRIO - (514) 605-2202 Référez-nous un client et recevez 50 \$.

BRIGITTE LE PAILLEUR

Re/Max du Cartier BLP
courtier immobilier agréé

514-237-0303

www.lepailleur.com

SUR RENDEZ-VOUS SEULEMENT

PLATEAU, 285 Laurier Est #407, condo de luxe

LAURENT, 1575 Louis Carrier #506, condo 3 1/2 + garage

MTL CENTRE, 1561 St-Christophe, condo + jardin

MTL CENTRE, 1595 St-Christophe, Penthouse + mezz.

OUTREMONT, 366 ch. Côte Ste-Catherine, magnifique cottage

PLATEAU, 3671-3673 St-André, 3X + bach., rev. 40 650 \$

PLATEAU, 4737 Cartier, condo niveau terrasse

PLATEAU, 5X avec 36 336 \$ de revenu annuel

VILLERAY, 1313 Bélanger, loft avant-gardiste

VIEUX-MTL, 925 Du Glacis, condo sur deux niveaux

À AHUNTSIC beau condo 2 ch. 2 s/bains, garage, impeccable, 194 500 \$. Serge Poulin (514) 382-0940 Re/Max Ambiance

À AHUNTSIC maison de prestige tout rénovée, terrain 10 000 pi. car, garage double, 3 s/bains, 1 salle d'eau 749 000 \$. Serge Poulin (514) 382-0940 Re/Max Ambiance

À AHUNTSIC NOUVEAU 4plex vaste maison située au 10669 Grande Allée à deux pas du métro H. Bourassa. Idéal pour bureau professionnel, 32 pi. facade. Bons revenus, 460 000 \$

AUSSI CONDO collé au centre Claude Robillard, piste cyclable, à 10 min. du métro Crémazie, 3 ch. fermées. Garage simple, Condo à AIRE OUVERTE, RÉNOVÉ ET ENSEMOULÉ, 1075 302 Berthe Louchard

AUSSI NOUVEAU CONDO unique et très bien situé dans un environnement de QUALITÉ offrant beaucoup de VERDURE... Près de la rivière, du métro et de la promenade Fleury... Haut de duplex MODERNE ET VAS-TE... fenestration abondante et situé côté SOLEIL dominant... Galerie terrasse arrière... 10728 Hamel.

ÉMILIE FILON 956-0240
DANIELLE PICARD 823-8846
Re/Max Ambiance courtier

ANJOU, condo, 5 1/2, 1400' car, garage, foyer, Anjou-sur-le-lac, 189 000 \$

DUPLEX jum., réno, bachelors, rue Des Angevins, garage, foyer, 349 000 \$

Arnold Laforest, Crt
514-493-8973

ANJOU, crt, 3 + 2 ch., foyer, s/sol fini, rénovations faites 229 000 \$. 514-825-4765

ANJOU, De La Devinière, duplex aménagé avec soin et goût. Plusieurs rénos. 1er : cuisine, s/manger et salon à aire ouverte, 3 ch, s/sol, a/c, climatisation, rangement, cour paysager, patio, cabanon, garage, 2e : loué 600\$/mois. Occ. imm. 359 000 \$. Re/Max Cartier

JACQUES PERRON
(514) 278-7170

ANJOU, luxueux 2plex s/dét., rénové, rue en croissance, poss. bachelors, bon revenu. La Capitale Est de Mtl 514-354-6021

ANJOU, rue Rabalais, très beau bungalow rénové, avec garage mieux que neuf, secteur de choix. La Capitale Est de Mtl 514-354-6021

MONIQUE ROUSSEAU

ANJOU SUR LE LAC, 549 000 \$, superbe cottage de prestige, dans un croissant, accès au lac, 3 c. a. c., s/sol fini, th-pompe, gar., SPA, déco professionnelle. A voir ! M. Demange, Sutton Excellence 450-682-5036

ANJOU, 1000 pi², bois franc, 2e rang, 2 ch., bal-cons, stat., 229 000 \$, S. super beau.

Condo 95, 1000 pi², 2 ch., foyer, balcons, aire ouverte, bois franc, prix Domus, 219 000 \$.

Triplex 3x6 1/2, bois franc, 1275 pi²/étage, besoin de réno, 3 occ. poss., 339 000 \$.

LOFTS À VERDUN

Super projet, 1000 pi², bois franc, mezz., balcon, 269 000 \$, 214 900 \$ et 225 000 \$. R 101

AHUNTSIC, 8750 Foucher, magnifique triplex semi-dét., 3 ch., boiserie, vitraux, etc. 339 000 \$. Re/Max Alliance inc. Mario Ashby. 514-374-4000

Pour un MAXIMUM D'EFFICACITÉ, appelez

MICHEL PELLETIER
(514) 781-3596

MARIE-JOSÉE HAMEL
(514) 248-1165

Re/Max Alliance crt
(514) 374-4000

AHUNTSIC , cottage 2000 pi car. + sous-sol, 249 000 \$	
PLATEAU , 2 duplex, 20' de façade, belle rue côté soleil, ch. 219 000 \$	
CENTRE-SUD , 2 triplex, 1130' car./étage, cachet, bois franc, hauts plafonds	
C.D.N. , près université, copropriété 1050 pi car., r-de-ch. 209 000 \$	
VILLERAY , 2 duplex, bien situé, St-Denis / St-André	
MERCIER , Superbe duplex récent, 1300' car. + garage	269 000\$
MERCIER , duplex, pas cher à.....	149 000\$
MERCIER , duplex + bungalow, bien situés. Le tout pour...	219 000 \$

À ST-LAURENT, Chaleureux cottage, 4 ch., pl. bois, foyer, rénos, À voir ! 1575 chemin Laval (514) 525-0666

Micheline Châtigny Gr. Sutton
514-255-0666

AUBAINE, Rosemont, r-de-ch. 7 1/2, lib. à l'acheteur, 279 000 \$. G. Goudreau, Sutton crt, 514-727-7575.

AUBAINES 1 6357 boul. St-Michel/Beaubien, 2x5 1/2, jardin, 195 000 \$. ROSEMONT, 5100 Ave/Launier, 6 1/2, 4 1/2 175 000 \$

Expert Im. M. Barrot 593-4482
514-574-0097

CÔTE ST-PAUL, cottage semi-détaché, près du Canal Lachine, 3 chambres, planchers lat-tes et céramique, 189 000 \$

CENTRE Superbe condo, 3e, 4 1/2, très clair, mur briqué, 2 ch., 2 s/bains, foyer, stat. pr. rev. 862 de la Gauchetière Est. 189 000 \$.

Re/Max du Cartier
514-261-5501

NICOLAS ROSELLI

CÔTE ST-PAUL, cottage détaché, avec stationnement, métro Jolicoeur, fenêtres abondantes grande cour, 270 000 \$ Céline Foely, Re/Max Action 514-592-9756

CÔTE ST-PAUL, cottage détaché, avec stationnement, métro Jolicoeur, fenêtres abondantes grande cour, 270 000 \$ Céline Foely, Re/Max Action 514-592-9756

C.D.N., beau haut duplex, 2 + 1 ch. garage, jardin. Près U de M, HEC, 2 mètres. Copropriété, s/sol 6 pi. + 309 000 \$. Sutton crt. GUY ANDRÉWEGHE 514-272-1010, 514-298-8350

C.D.N., près métro Snowdon, 2x2, duplex rénové, face à un parc, superbe s/sol, 269 000 \$ Sutton crt 514-483-5800

BRIGITTE ECAROT

CANAL LACHINE

Spécial 175 000 \$ taxes incl.

Const. de qualité 2003, 1 ch. fermée, échangeur d'air, lav/s, 3e, grande fenestration, pl. bois franc, garage, balcon et métro. Garantie 5 ans. 934-6262

J. Roussin Pro Imm. crt

CARTIERVILLE, split 4 ni-velle, 4 ch., salle laff, foyer, piscine cr. chauff., garage, 725 \$, beau ! L. Coumoyer, Re/Max Harmonie crt (514) 259-8884.

CARTIERVILLE, 12 260, St-Evaniste, bung. semi-dét. Un bi-jou! Carole Bouvier, Re/Max 3000 inc. 514-333-3000.

CARTIERVILLE, nouveau sur le marché, split level détaché, emplacement de choix, joli jardin, s/fam. avec foyer au niveau jardin. Planchers de bois franc, gar. Prix insc. pour vente rapide. Imm. MW, 514-334-9311.

Maher Wissa

CENTRE, 2269 rue Ontario, très belle bâtisse sur 3 étages, grand r-de-ch., atelier ou local, plafond 10', mur briqué, 2e et 3e étages libres, 82 000 \$. 514-574-0097

CENTRE-EST, 12 260, St-Evaniste, bung. semi-dét. Un bi-jou! Carole Bouvier, Re/Max 3000 inc. 514-333-3000.

CLAUDETTE ST-ONGE
Remax Extra crt
(450) 464-1000

CENTRE-VILLE près du Palais des Congrès, condo 2003, 2 ch., 3e, grande fenestration, pl. bois franc, garage, balcon et grande terrasse. Lise Séguin crt agréée, 450-622-6633

CENTRE-VILLE, Havre de paix, ancien monastère, cottagede 2295 pi², 3 ch. + foyer, terrasse, cour int., garage, 429 000 \$. R. Couture La Capitale Crt 514-687-6023

CENTRE-EST, triplex rue Bourbonnière, 7-4, chauff. électr. 299 000 \$, 23 820 \$, prix: 299 000 \$, 514-888-6544.

HOACHELAGA : Rue Sicard 14px, façade de pierres, 2x6 1/2, 1x4 1/2, 1x3 1/2, Rev. 25 600\$. Condo 514-923-8230 L. Shapiro crt.

HOACHELAGA, 1505-1509 rue St-Germain Triplex, 3 x 4 1/2, grand cour clôturée avec stat., fenestration exc. 3e libre à l'acheteur. 236 000 \$. M.L.S. 690109 Sutton Accès 219 000 \$. 514-602-9531 Christina Brazeau

HOACHELAGA : Rue Sicard 14px, façade de pierres, 2x6 1/2, 1x4 1/2, 1x3 1/2, Rev. 25 600\$. Condo 514-923-8230 L. Shapiro crt.

HOACHELAGA, 1505-1509 rue St-Germain Triplex, 3 x 4 1/2, grand cour clôturée avec stat., fenestration exc. 3e libre à l'acheteur. 236 000 \$. M.L.S. 690109 Sutton Accès 219 000 \$. 514-602-9531 Christina Brazeau

HOACHELAGA : Rue Sicard 14px, façade de pierres, 2x6 1/2, 1x4 1/2, 1x3 1/2, Rev. 25 600\$. Condo 514-923-8230 L. Shapiro crt.

HOACHELAGA, 1505-1509 rue St-Germain Triplex, 3 x 4 1/2, grand cour clôturée avec stat., fenestration exc. 3e libre à l'acheteur. 236 000 \$. M.L.S. 690109 Sutton Accès 219 000 \$. 514-602-9531 Christina Brazeau

HOACHELAGA : Rue Sicard 14px, façade de pierres, 2x6 1/2, 1x4 1/2, 1x3 1/2, Rev. 25 600\$. Condo 514-923-8230 L. Shapiro crt.

HOACHELAGA, 1505-1509 rue St-Germain Triplex, 3 x 4 1/2, grand cour clôturée avec stat., fenestration exc. 3e libre à l'acheteur. 236 000 \$. M.L.S. 690109 Sutton Accès 219 000 \$. 514-602-9531 Christina Brazeau

HOACHELAGA : Rue Sicard 14px, façade de pierres, 2x6 1/2, 1x4 1/2, 1x3 1/2, Rev. 25 600\$. Condo 514-923-8230 L. Shapiro crt.

HOACHELAGA, 1505-1509 rue St-Germain Triplex, 3 x 4 1/2, grand cour clôturée avec stat., fenestration exc. 3e libre à l'acheteur. 236 000 \$. M.L.S. 690109 Sutton Accès 219 000 \$. 514-602-9531 Christina Brazeau

HOACHELAGA : Rue Sicard 14px, façade de pierres, 2x6 1/2, 1x4 1/2, 1x3 1/2, Rev. 25 600\$. Condo 514-923-8230 L. Shapiro crt.

HOACHELAGA, 1505-1509 rue St-Germain Triplex, 3 x 4 1/2, grand cour clôturée avec stat., fenestration exc. 3e libre à l'acheteur. 236 000 \$. M.L.S. 690109 Sutton Accès 219 000 \$. 514-602-9531 Christina Brazeau

HOACHELAGA : Rue Sicard 14px, façade de pierres, 2x6 1/2, 1x4 1/2, 1x3 1/2, Rev. 25 600\$. Condo 514-923-8230 L. Shapiro crt.

HOACHELAGA, 1505-1509 rue St-Germain Triplex, 3 x 4 1/2, grand cour clôturée avec stat., fenestration exc. 3e libre à l'acheteur. 236 000 \$. M.L.S. 690109 Sutton Accès 219 000 \$. 514-602-9531 Christina Brazeau

HOACHELAGA : Rue Sicard 14px, façade de pierres, 2x6 1/2, 1x4 1/2, 1x3 1/2, Rev. 25 600\$. Condo 514-923-8230 L. Shapiro crt.

HOACHELAGA, 1505-1509 rue St-Germain Triplex, 3 x 4 1/2, grand cour clôturée avec stat., fenestration exc. 3e libre à l'acheteur. 236 000 \$. M.L.S. 690109 Sutton Accès 219 000 \$. 514-602-9531 Christina Brazeau

HOACHELAGA : Rue Sicard 14px, façade de pierres, 2x6 1/2, 1x4 1/2, 1x3 1/2, Rev. 25 600\$. Condo 514-923-8230 L. Shapiro crt.

HOACHELAGA, 1505-1509 rue St-Germain Triplex, 3 x 4 1/2, grand cour clôturée avec stat., fenestration exc. 3e libre à l'acheteur. 236 000 \$. M.L.S. 690109 Sutton Accès 219 000 \$. 514-602-9531 Christina Brazeau

HOACHELAGA : Rue Sicard 14px, façade de pierres, 2x6 1/2, 1x4 1/2, 1x3 1/2, Rev. 25 600\$. Condo 514-923-8230 L. Shapiro crt.

HOACHELAGA, 1505-1509 rue St-Germain Triplex, 3 x 4 1/2, grand cour clôturée avec stat., fenestration exc. 3e libre à l'acheteur. 236 000 \$. M.L.S. 690109 Sutton Accès 219 000 \$. 514-602-9531 Christina Brazeau

HOACHELAGA : Rue Sicard 14px, façade de pierres, 2x6 1/2, 1x4 1/2, 1x3 1/2, Rev. 25 600\$. Condo 514-923-8230 L. Shapiro crt.

HOACHE

Immobilier

101 ÎLE DE MONTRÉAL 101 ÎLE DE MONTRÉAL 101 ÎLE DE MONTRÉAL 101 ÎLE DE MONTRÉAL 101 ÎLE DE MONTRÉAL 103 VIEUX-MONTRÉAL 103 VIEUX-MONTRÉAL 105 LAVAL, RIVE-NORD 105 LAVAL, RIVE-NORD

WESTMOUNT ADJ. LUC MARCHAND (514) 281-5501 Re/Max du Cartier ctr SUR RENDEZ-VOUS PLATEAU PROPRIÉTÉ SEMI-COMMERCIALE 4plex dont 3 logements (5% 4%, 1% commercial (resto). Revenus bruts potentiels: 30 180 \$/an. Chiffre d'affaires annuel de 150 000 \$. Clientèle fidèle, 2 occupations possibles (resto et 5%). Toiture 1999. 429 000 \$.

CENTRE-EST condo-loft semi-condo, 1800 pi² sur 2 niveaux (s/sol et r-de-ch.), immeuble presque neuf, façade pierres, isolation + sonorisation supérieure, plafond 10 pieds au r-de-ch., briques apparentes. ULS # 690999. 199 000 \$.

CENTRE-SUD-EST Trés joli condo neuf (2003), 3e, unité de coin, 2 balcons, 2 ch., walk-in, bois franc, climatisé mural, +++ extra, stat. ext., ULS # 465594. 214 900 \$. R101

PLATEAU, 2 X 5/4, pl. bois franc, + 2 comm., à côté parc Lafontaine, beaucoup de potentiel, 384 000 \$, R. Couture La Capitale Ctr. 514-487-6023

PLATEAU, 5 plex, 400 façade, tous log. rénovés, pl. bois franc, Convectair, comptoir céramique, mur brique, terrasse bois traitée, cour paysager, revenu annuel 41 088\$, C. Rioux Century 21 Innovation 514-725-2121 www.claudeterrioux.com

PLATEAU, Coloniale, duplex, 269 000\$, rés. 514-376-2519, bur. 450-463-7100 #4230

PLATEAU, condo r. cachet, Pr. 750 pi car, 1 ch. cachet, Pres. services, 149 000 \$.

PLATEAU, condo r. cachet, Pr. 750 pi car, 1 ch. cachet, Pres. services, 149 000 \$.

PLATEAU, duplex réno, près de Prince Arthur, face parc, r-de-ch. libre + s/sol. Rev. 26 1200\$/mois. Cachet, RYL briques, 2 ch. s/manger, 400 pi², 2 ch. 1000 pi² 169 000 \$.

PLATEAU, magnétique condo de 1800 pi² car, duplex 2x2, 2 ch., bois franc, Du cachet, à 2 pas parc Lafontaine, 264 000 \$.

PLATEAU, magnétique condo de 1800 pi² car, duplex 2x2, 2 ch., bois franc, Du cachet, à 2 pas parc Lafontaine, 264 000 \$.

PLATEAU, magnétique condo de 1800 pi² car, duplex 2x2, 2 ch., bois franc, Du cachet, à 2 pas parc Lafontaine, 264 000 \$.

PLATEAU, magnétique condo de 1800 pi² car, duplex 2x2, 2 ch., bois franc, Du cachet, à 2 pas parc Lafontaine, 264 000 \$.

PLATEAU, magnétique condo de 1800 pi² car, duplex 2x2, 2 ch., bois franc, Du cachet, à 2 pas parc Lafontaine, 264 000 \$.

PLATEAU, magnétique condo de 1800 pi² car, duplex 2x2, 2 ch., bois franc, Du cachet, à 2 pas parc Lafontaine, 264 000 \$.

PLATEAU, magnétique condo de 1800 pi² car, duplex 2x2, 2 ch., bois franc, Du cachet, à 2 pas parc Lafontaine, 264 000 \$.

PLATEAU, magnétique condo de 1800 pi² car, duplex 2x2, 2 ch., bois franc, Du cachet, à 2 pas parc Lafontaine, 264 000 \$.

PLATEAU, magnétique condo de 1800 pi² car, duplex 2x2, 2 ch., bois franc, Du cachet, à 2 pas parc Lafontaine, 264 000 \$.

PLATEAU, magnétique condo de 1800 pi² car, duplex 2x2, 2 ch., bois franc, Du cachet, à 2 pas parc Lafontaine, 264 000 \$.

PLATEAU, magnétique condo de 1800 pi² car, duplex 2x2, 2 ch., bois franc, Du cachet, à 2 pas parc Lafontaine, 264 000 \$.

PLATEAU, magnétique condo de 1800 pi² car, duplex 2x2, 2 ch., bois franc, Du cachet, à 2 pas parc Lafontaine, 264 000 \$.

PLATEAU, magnétique condo de 1800 pi² car, duplex 2x2, 2 ch., bois franc, Du cachet, à 2 pas parc Lafontaine, 264 000 \$.

PLATEAU, magnétique condo de 1800 pi² car, duplex 2x2, 2 ch., bois franc, Du cachet, à 2 pas parc Lafontaine, 264 000 \$.

PLATEAU, magnétique condo de 1800 pi² car, duplex 2x2, 2 ch., bois franc, Du cachet, à 2 pas parc Lafontaine, 264 000 \$.

PLATEAU, magnétique condo de 1800 pi² car, duplex 2x2, 2 ch., bois franc, Du cachet, à 2 pas parc Lafontaine, 264 000 \$.

PLATEAU, magnétique condo de 1800 pi² car, duplex 2x2, 2 ch., bois franc, Du cachet, à 2 pas parc Lafontaine, 264 000 \$.

PLATEAU, magnétique condo de 1800 pi² car, duplex 2x2, 2 ch., bois franc, Du cachet, à 2 pas parc Lafontaine, 264 000 \$.

PLATEAU, magnétique condo de 1800 pi² car, duplex 2x2, 2 ch., bois franc, Du cachet, à 2 pas parc Lafontaine, 264 000 \$.

PLATEAU, magnétique condo de 1800 pi² car, duplex 2x2, 2 ch., bois franc, Du cachet, à 2 pas parc Lafontaine, 264 000 \$.

PLATEAU, magnétique condo de 1800 pi² car, duplex 2x2, 2 ch., bois franc, Du cachet, à 2 pas parc Lafontaine, 264 000 \$.

PLATEAU, magnétique condo de 1800 pi² car, duplex 2x2, 2 ch., bois franc, Du cachet, à 2 pas parc Lafontaine, 264 000 \$.

PLATEAU, magnétique condo de 1800 pi² car, duplex 2x2, 2 ch., bois franc, Du cachet, à 2 pas parc Lafontaine, 264 000 \$.

PLATEAU, magnétique condo de 1800 pi² car, duplex 2x2, 2 ch., bois franc, Du cachet, à 2 pas parc Lafontaine, 264 000 \$.

PLATEAU, magnétique condo de 1800 pi² car, duplex 2x2, 2 ch., bois franc, Du cachet, à 2 pas parc Lafontaine, 264 000 \$.

PLATEAU, magnétique condo de 1800 pi² car, duplex 2x2, 2 ch., bois franc, Du cachet, à 2 pas parc Lafontaine, 264 000 \$.

PLATEAU, magnétique condo de 1800 pi² car, duplex 2x2, 2 ch., bois franc, Du cachet, à 2 pas parc Lafontaine, 264 000 \$.

PLATEAU, magnétique condo de 1800 pi² car, duplex 2x2, 2 ch., bois franc, Du cachet, à 2 pas parc Lafontaine, 264 000 \$.

PLATEAU, magnétique condo de 1800 pi² car, duplex 2x2, 2 ch., bois franc, Du cachet, à 2 pas parc Lafontaine, 264 000 \$.

PLATEAU, magnétique condo de 1800 pi² car, duplex 2x2, 2 ch., bois franc, Du cachet, à 2 pas parc Lafontaine, 264 000 \$.

PLATEAU, magnétique condo de 1800 pi² car, duplex 2x2, 2 ch., bois franc, Du cachet, à 2 pas parc Lafontaine, 264 000 \$.

PLATEAU, magnétique condo de 1800 pi² car, duplex 2x2, 2 ch., bois franc, Du cachet, à 2 pas parc Lafontaine, 264 000 \$.

PLATEAU, magnétique condo de 1800 pi² car, duplex 2x2, 2 ch., bois franc, Du cachet, à 2 pas parc Lafontaine, 264 000 \$.

PLATEAU, magnétique condo de 1800 pi² car, duplex 2x2, 2 ch., bois franc, Du cachet, à 2 pas parc Lafontaine, 264 000 \$.

PLATEAU, magnétique condo de 1800 pi² car, duplex 2x2, 2 ch., bois franc, Du cachet, à 2 pas parc Lafontaine, 264 000 \$.

PLATEAU, magnétique condo de 1800 pi² car, duplex 2x2, 2 ch., bois franc, Du cachet, à 2 pas parc Lafontaine, 264 000 \$.

PLATEAU, magnétique condo de 1800 pi² car, duplex 2x2, 2 ch., bois franc, Du cachet, à 2 pas parc Lafontaine, 264 000 \$.

105	LAVAL RIVE-NORD	106	RIVE-SUD	106	RIVE-SUD	106	RIVE-SUD	106	RIVE-SUD	109	LAURENTIDES LANAUDIÈRE	109	LAURENTIDES LANAUDIÈRE	110	ESTRIE, CANTONS DE L'EST	110	ESTRIE, CANTONS DE L'EST
-----	--------------------	-----	----------	-----	----------	-----	----------	-----	----------	-----	---------------------------	-----	---------------------------	-----	-----------------------------	-----	-----------------------------

Immobilier

110 ESTRIE, CANTONS DE L'EST **110** ESTRIE, CANTONS DE L'EST **110** ESTRIE, CANTONS DE L'EST **112** BORD DE L'EAU **115** CONDOMINIUMS, COPROPRIETES **115** CONDOMINIUMS, COPROPRIETES **115** CONDOMINIUMS, COPROPRIETES **115** CONDOMINIUMS, COPROPRIETES **115** CONDOMINIUMS, COPROPRIETES **115** CONDOMINIUMS, COPROPRIETES **115** CONDOMINIUMS, COPROPRIETES

DANIEL LEBLANC
Agent immobilier agréé
www.danielleblanc.com

BORD DE L'EAU
Lac Memphrémagog: 196' façade, 23 acres 1 465 000\$
Lac Massawippi: 170' façade, 4 ch. 696 000\$
Lac Massawippi: Const. 1998, 4 ch., plafond 9' 655 000\$
Lac Bromington: 325' façade, 4 ch., privé 547 000\$
Lac Magog: 100' façade, const. 2003, 4 ch. 415 000\$
Lac Libby: 100' façade, 3 ch. 347 000\$
Lac Webster: 285' façade, 4 ch. 309 000\$

AUVERGNE, superbe, 85 chambres

VUE PANORAMIQUE
32,6 acres (établière) prop. haut de gamme avec maison d'invités

L'Équipe Daniel Leblanc
Courtier immobilier agréé
aime vous loger
(819) 868-6000

BORD DE L'EAU
Lac O'Malley (lac artificiel) magnifique maison savoyarde, 5 c.a.c., 10 min. Mt Orford. 275 000\$.

Suzanne Ouellet
(819) 847-3400
Groupe Sutton de L'Estrie

Lac Lyster, Coaticook
À 30 min. de Magog, 200' sur le lac et la vue splendide. Une résidence de style et de magnifiques couchers de soleil.

Lac Lyster, Coaticook
Un site exceptionnel sur le même lac, cachet unique, 100' sur le lac x 400'. Venez découvrir ce magnifique endroit de rêve.

Louise St-Georges
Imm. St-Georges
819-849-6945

LAC MEMPHRÉMAGOG
Maison semi-détachée 2 étages, face plage. Vue superbe lac et montagnes. ST-FRANÇOIS. Établière, très ensoleillée. Garage double. Excellent site à Magog.

ALBERT BRANDT
819-868-6666
Re/Max d'Abord cptr.

LAC MEMPHRÉMAGOG
Prestigieux, ch. Georgeville, excellent accès au lac (appariement), 100' sur le lac. Maison campagnarde design architectural, 2 s/fam., 3 foyers, paysager prof. avec étang. Avoir absolument.

IMMUEBLES ROYAL
ROBERT & PATTI MACAULAY
1-819-843-6834 / 2330

LA PATRIE Domaine 68 acres boisés, maison 5 ch., impéc. 2 gar., 2 lac ensemencés, grande façade Rivière aux Saumons, emplacement très calme.

ST-FRANÇOIS, Établière, de qualité, 83 acres, grand lac, cabane, accès dernier cr., site privé, idéal pour domaine.

THINGWICK Ferme 116 acres, beaucoup de bâtiments, const. 5 ch., belle vue, 280 brebis + agneaux à l'année. Rev: 81 000\$, demande: 295 000\$

JEAN SASSPURY Immo Affilié
819-563-3000

LES CANTONS DE L'EST À PRIX ABORDABLE 1 h de Montréal, Ste-Anne de la Rochelle. Maison de campagne ancestrale, rénovation, près de 2 acres, 125 500\$. www.colbrook.ca

Manon Legrain, Immo. Coldbrook CIA, 450-242-1166

LAC MEMPHRÉMAGOG
Profitez de cet accès direct sur la plage privée. 20 000 pi car. Chalet 4 saisons, 7 min. Magog. Vue. Couchers de soleil, et le lac!

LAC LOVERING (Magog)
Beau cottage impeccable. Const. 99, 3 ch., 1+1 s/bain, mezzanine, piscine, spa, sona. Une rareté. 247 000\$.

BROMONT
SKI INSKI OUT, condo coin pied de la Bromie avec vue. Meublé, 3 ch., 1+1 s/bain, mezzanine, piscine, spa, sona. Une rareté. 247 000\$.

Cott. impeccable 2001 au bord de la rivière avec vue. Chauffage central, a/c, foyer, spa, garage double. Un concept intéressant! 289 000\$.

Besoin d'espace? Maison de prestige très chère, vue sur golf et montagne. Système central, a/c, foyers, 3+1 s/bains, piscine, garage double. 599 000\$.

SHEFFORD
Campagnarde sur terrain boisé à 5 min du col de l'autoroute 10. 3 ch., combustion lente, sortie ext./sol, garage, 174 500\$.

MAGOG, Côteaux Du Marais: condo neuf sur Mt-Orford. 3 ch., 2 s/bain; double salon; poss. 2 stat. ext. Foyer au gaz. Finition de qualité. 159 000\$. 1-819-571-5650, 819-878-3208

MAGOG, maison de prestige située au Village de la Bromie avec 3 s/bains, décor, champêtre, meublé, nov. à mai 3200\$/mois. 819-847-2432 - 819-345-0976

LAC LOVERING (Magog)
Beau cottage impeccable. Const. 99, 3 ch., 1+1 s/bain, mezzanine, piscine, spa, sona. Une rareté. 247 000\$.

BROMONT
SKI INSKI OUT, condo coin pied de la Bromie avec vue. Meublé, 3 ch., 1+1 s/bain, mezzanine, piscine, spa, sona. Une rareté. 247 000\$.

Cott. impeccable 2001 au bord de la rivière avec vue. Chauffage central, a/c, foyer, spa, garage double. Un concept intéressant! 289 000\$.

Besoin d'espace? Maison de prestige très chère, vue sur golf et montagne. Système central, a/c, foyers, 3+1 s/bains, piscine, garage double. 599 000\$.

SHEFFORD
Campagnarde sur terrain boisé à 5 min du col de l'autoroute 10. 3 ch., combustion lente, sortie ext./sol, garage, 174 500\$.

MAGOG, Côteaux Du Marais: condo neuf sur Mt-Orford. 3 ch., 2 s/bain; double salon; poss. 2 stat. ext. Foyer au gaz. Finition de qualité. 159 000\$. 1-819-571-5650, 819-878-3208

MAGOG, maison de prestige située au Village de la Bromie avec 3 s/bains, décor, champêtre, meublé, nov. à mai 3200\$/mois. 819-847-2432 - 819-345-0976

LAC LOVERING (Magog)
Beau cottage impeccable. Const. 99, 3 ch., 1+1 s/bain, mezzanine, piscine, spa, sona. Une rareté. 247 000\$.

BROMONT
SKI INSKI OUT, condo coin pied de la Bromie avec vue. Meublé, 3 ch., 1+1 s/bain, mezzanine, piscine, spa, sona. Une rareté. 247 000\$.

Cott. impeccable 2001 au bord de la rivière avec vue. Chauffage central, a/c, foyer, spa, garage double. Un concept intéressant! 289 000\$.

Besoin d'espace? Maison de prestige très chère, vue sur golf et montagne. Système central, a/c, foyers, 3+1 s/bains, piscine, garage double. 599 000\$.

SHEFFORD
Campagnarde sur terrain boisé à 5 min du col de l'autoroute 10. 3 ch., combustion lente, sortie ext./sol, garage, 174 500\$.

MAGOG, Côteaux Du Marais: condo neuf sur Mt-Orford. 3 ch., 2 s/bain; double salon; poss. 2 stat. ext. Foyer au gaz. Finition de qualité. 159 000\$. 1-819-571-5650, 819-878-3208

MAGOG, maison de prestige située au Village de la Bromie avec 3 s/bains, décor, champêtre, meublé, nov. à mai 3200\$/mois. 819-847-2432 - 819-345-0976

LAC LOVERING (Magog)
Beau cottage impeccable. Const. 99, 3 ch., 1+1 s/bain, mezzanine, piscine, spa, sona. Une rareté. 247 000\$.

BROMONT
SKI INSKI OUT, condo coin pied de la Bromie avec vue. Meublé, 3 ch., 1+1 s/bain, mezzanine, piscine, spa, sona. Une rareté. 247 000\$.

Cott. impeccable 2001 au bord de la rivière avec vue. Chauffage central, a/c, foyer, spa, garage double. Un concept intéressant! 289 000\$.

Besoin d'espace? Maison de prestige très chère, vue sur golf et montagne. Système central, a/c, foyers, 3+1 s/bains, piscine, garage double. 599 000\$.

SHEFFORD
Campagnarde sur terrain boisé à 5 min du col de l'autoroute 10. 3 ch., combustion lente, sortie ext./sol, garage, 174 500\$.

MAGOG, Côteaux Du Marais: condo neuf sur Mt-Orford. 3 ch., 2 s/bain; double salon; poss. 2 stat. ext. Foyer au gaz. Finition de qualité. 159 000\$. 1-819-571-5650, 819-878-3208

MAGOG, maison de prestige située au Village de la Bromie avec 3 s/bains, décor, champêtre, meublé, nov. à mai 3200\$/mois. 819-847-2432 - 819-345-0976

LAC LOVERING (Magog)
Beau cottage impeccable. Const. 99, 3 ch., 1+1 s/bain, mezzanine, piscine, spa, sona. Une rareté. 247 000\$.

BROMONT
SKI INSKI OUT, condo coin pied de la Bromie avec vue. Meublé, 3 ch., 1+1 s/bain, mezzanine, piscine, spa, sona. Une rareté. 247 000\$.

Cott. impeccable 2001 au bord de la rivière avec vue. Chauffage central, a/c, foyer, spa, garage double. Un concept intéressant! 289 000\$.

Besoin d'espace? Maison de prestige très chère, vue sur golf et montagne. Système central, a/c, foyers, 3+1 s/bains, piscine, garage double. 599 000\$.

SHEFFORD
Campagnarde sur terrain boisé à 5 min du col de l'autoroute 10. 3 ch., combustion lente, sortie ext./sol, garage, 174 500\$.

MAGOG, Côteaux Du Marais: condo neuf sur Mt-Orford. 3 ch., 2 s/bain; double salon; poss. 2 stat. ext. Foyer au gaz. Finition de qualité. 159 000\$. 1-819-571-5650, 819-878-3208

MAGOG, maison de prestige située au Village de la Bromie avec 3 s/bains, décor, champêtre, meublé, nov. à mai 3200\$/mois. 819-847-2432 - 819-345-0976

LAC LOVERING (Magog)
Beau cottage impeccable. Const. 99, 3 ch., 1+1 s/bain, mezzanine, piscine, spa, sona. Une rareté. 247 000\$.

BROMONT
SKI INSKI OUT, condo coin pied de la Bromie avec vue. Meublé, 3 ch., 1+1 s/bain, mezzanine, piscine, spa, sona. Une rareté. 247 000\$.

Cott. impeccable 2001 au bord de la rivière avec vue. Chauffage central, a/c, foyer, spa, garage double. Un concept intéressant! 289 000\$.

Besoin d'espace? Maison de prestige très chère, vue sur golf et montagne. Système central, a/c, foyers, 3+1 s/bains, piscine, garage double. 599 000\$.

SHEFFORD
Campagnarde sur terrain boisé à 5 min du col de l'autoroute 10. 3 ch., combustion lente, sortie ext./sol, garage, 174 500\$.

MAGOG, Côteaux Du Marais: condo neuf sur Mt-Orford. 3 ch., 2 s/bain; double salon; poss. 2 stat. ext. Foyer au gaz. Finition de qualité. 159 000\$. 1-819-571-5650, 819-878-3208

MAGOG, maison de prestige située au Village de la Bromie avec 3 s/bains, décor, champêtre, meublé, nov. à mai 3200\$/mois. 819-847-2432 - 819-345-0976

ST-GEORGES-DE-WINDSOR
335 acres, 2 maisons, 2 granges, écurie, ruiss., Fauv. voir! Gr. Sutton de l'Estrie
André Oumet, 819-823-7474

SUTTON, (1 km) belle petite maison, toute rénover, vendeur motivé. 79 500\$. Louis Dandaneault, agent immobilier, Imm. Dynamiques, 1-450-538-4000

SUTTON, condo à quelques min. pistes, rare 3 ch. et autres condos. Hermann Guérette, Imm. Dynamiques, cptr. 450-538-4000/453-6356

SUTTON, duplex 1km skt, très propre, grand semi meublé, vendu meublé, 250 000\$. 199 000\$. Louis Dandaneault, agent imm. affilié, Imm. Dynamiques, 1-450-538-4000

SUTTON près village, sur 4 acres, maison 3 étages + maison, vue exp. extraordinaire, vendu meublé, 250 000\$. Remax cptr. 450-266-6125 Sébastien Kampeff

TERRAINS
- Accès au lac Long: 6 beaux lots de 2 acres et plus prêts à construire, dans un environnement champêtre.
- Eastman: 245 acres, boisés
- Stanstead: panorama d'un million; ferme 125 acres, droit de reconstruire ailleurs.

www.bourgon.com
Beliveau Bourgon, cptr.
1-800-405-2774

Vue magnifique
Donnant sur lac Massawippi, achetez 10 acres ou plus sur ce site exceptionnel. Nel. Domaine privé entre Ayer's Cliff et North Hatley, Nouveau, exclusif.

ALBERT BRANDT
819-868-6666
Re/Max d'Abord cptr.

WATERLOO, maison briq. 3 ch., s-sol plain pied, foyer au salon, garage, 117 500\$. Lois Hardacker 450-242-2000 Royal LePage Action courtier immobilier agréé, lois@royallepage.ca

WEEDON, cott. briq., 4 c. + 3 c., s/sol semi-fini, 2 s/bains, 3 s/bains, gar. double, pl. bois, cour, 85 000\$. 819-877-5349

WINDSOR, maison bord de l'eau, aire ouverte, 3 ch., 2 s/bains, beaucoup de bois franc, 220 000\$. 819-845-5393

3 Magnifiques domaines
Ces 3 domaines sont composés le 514-380-8770 suivi du code:
122 5 apartments code 888871
385 agents code 888871
20 agents code 888871
OU à voir sur www.fermette.ca
NORMAND CASTONGUAY
Les Associés inc.
514-993-4888

JOLIETTE, cott., 3 ch., 2 s/bains, 10 min. Centre-Ville de Magog et Mt-Orford, const. 96, 3 ch., pl. bois franc + céramique + a/c, flottants, s/sol à fin. écologique d'air, 10 pces, gar. double, bel aménagement paysagé avec étang décoratif et ruisseau.
Sylvain Pineault agent imm. affilié
Sutton cptr 819-570-1988, R110

REGION BOIS FRANCO
Ste-Sophie, en montagne, terre 42 acres, petite rivière, maison rustique, garage, hangar, vue splendide, 180 000\$. 819-362-8402, 819-752-7962

THETFORD-MINES, charmant bungalow, garage atténué, terrain intime, 3 c. a. c., fenêtres PVC, à proximité golf, ski et activités récréatives. Visite 24 heures d'avis. 819-853-5353, Steve Couture Re/Max Fortin Delage.

BORD DE L'EAU
À FABREVILLE, grand cottage déd. 2001, beau secteur, 3 ch., 2 s/bains, 10 min. Centre-Ville de St-Laud, Sutton cptr 450-434-4400

A MORIN HEIGHTS, dans un parc privé de 2500 acres, terrains 225 000 pi², 260' de rive sur le lac Balzac, 0,60\$ le pi², 450-602-0003, 450-680-1583

BORD DE L'EAU, Lac Rexton. Rés. rénoveré avec 2 ch., s/sol, grand garage, pl. bois franc, électros incl., ciel en main. Magnifique coucher de soleil, 198 000\$. 450-372-5573

BORD DE LAC LIBBY, chalet rustique 3 saisons avec 130 pi sur le lac, privé, avec vue. Prix 199 500. 4. Aussi si vous cherchez un bord de l'eau dans l'Estrie, n'hésitez pas à m'appeler.

Groupe Sutton de l'Estrie
MICHEL GELINAS
1-819-847-3400

BORD LAC DEUX-MONTAGNES
superbe maison, 3 c. a. c. 2 foyers, piscine creusée, 239 000\$. Monique Dagnanis, Gr. Sutton cptr. 514-952-7299

DOMAINE au bord du lac Achigan, jolie maison campagnarde, terrain 72 495 pi², garage double, loft, très privé, 489 000\$. 514-952-7299

HAUTES LAURENTIDES
Plusieurs résidences luxueuses au bord de l'eau dans le secteur Mont-Laurier et alentours. Pierre Laframboise, Jocelyne Desormeaux: 514-343-3415

HAUTES LAURENTIDES
Plusieurs résidences luxueuses au bord de l'eau dans le secteur Mont-Laurier et alentours. Pierre Laframboise, Jocelyne Desormeaux: 514-343-3415

LAC ARGENT 67 pieds au lac, chalet tout meublé, dans Eastman. Avoir la chance!

Monique Lestage
1-819-847-3400
Groupe Sutton de l'Estrie

LA MACAZA lac Chaud, chalet 3 saisons, 52 707 pi car., meublé, 198 000\$. Cptr 1-800-308-2836 www.yvongareau.com

MAGOG, lac Lovering, belle propriété, 405 000\$ négo. 819-574-7532

RAWDON
Const. supérieure 2004, grand lac Pontbriand (navigable), 3 ch., s/sol, grand garage + s/éau, foyer, veranda (10x19), aqueduc, terrain 42 000 pi², secteur recherché, 1 h de Mt. La Plante, 299 900\$. + ch. Gar. ACCO. Visite libre dim. 14h - 16h. La Capitale Laineur Inc. Guy Lafond 1-800-667-9495 www.lacapitalelaineur.com 683776

REPENTIGNY, résidence luxueuse toute rénoverée, 10 ch., piscine int. Avoir! Prix réduit 1 925 000 \$ négo. Central, 514-939-4044, Royal LePage.

RIGAUD, bung. lac Deux Montagnes, baignade, navigable, foyer 279 000\$ 450-451-5599

STE-BEATRIX, maison de campagne, 91' sur rivière, paisible, réno 100%, 2 ch., tout meublé, 134 500\$. 819-568-5419

STE-ÉMILIE-DE-L'ÉNERGIE
Avoir la chance d'acquiescer à un bord d'un lac très privé. Superbes rénovations en cours. Visite 360 degrés au www.lmmolanaudiere.ca Eric Cameron 514-444-8881 - Gr. Sutton

STE-ÉMILIE-DE-L'ÉNERGIE
Avoir la chance d'acquiescer à un bord d'un lac très privé. Superbes rénovations en cours. Visite 360 degrés au www.lmmolanaudiere.ca Eric Cameron 514-444-8881 - Gr. Sutton

STE-ÉMILIE-DE-L'ÉNERGIE
Avoir la chance d'acquiescer à un bord d'un lac très privé. Superbes rénovations en cours. Visite 360 degrés au www.lmmolanaudiere.ca Eric Cameron 514-444-8881 - Gr. Sutton

STE-ÉMILIE-DE-L'ÉNERGIE
Avoir la chance d'acquiescer à un bord d'un lac très privé. Superbes rénovations en cours. Visite 360 degrés au www.lmmolanaudiere.ca Eric Cameron 514-444-8881 - Gr. Sutton

LOUISA FORTIN
Agent immobilier affilié
La Capitale de l'île inc.
Courtier immobilier agréé
(514) 765-9313

ÎLE DES SOEURS
SOMMETS SUR LE FLEUVE
- Sunnmum de l'élégance, magnifique terrasse double avec vue panoramique du fleuve et des Rapides de Lachine. Finition haut de gamme, planiers en bois d'acajou brésilien, cuisine sulfine (armoire en bois comptoir et dossier en granite). Modèle de 4 chambres aménagé en 3 chambres. Appareils électros haut de gamme inclus, superficie habitable de 2310 pi. car. Un appartement de rêve. Une visite s'impose! 998 000\$.

- Exceptionnel et magnifique appartement niveau jardin, orienté vers le fleuve. Superficie habitable de 2217 pi. car. Unité de coin aménagé et décoré par professionnels. Plafonds de 11.8 pi. Superbes planchers de bois, 2 c.a.c. et 2 s/bains, 1 s/d'eau. Terrasse de 400 pi. car., 3 gar., 2 rangements dont 1 en béton et beaucoup d'extra luxueux. 1 075 000\$.

LE CENTRAL
CONDOS
NEUFS GRIFFÉS
architecture et design haut de gamme, construction de bois, stat. intérieur, piscine/terrasse sur le toit et plus encore.

Bureau des ventes :
1090, Amherst, Montréal
Tél. : (514) 844-3944.
www.lecentralurbain.com

FIN DE PROJET
ÎLE DES SOEURS
• 4 condominiums à vendre
• dont 2 avec mezzanine
• 2 chambres et plus
• Construction de qualité supérieure

Le charme européen à votre portée !
Ne ratez pas cette chance unique !

Contactez : **MARIE OU DANY**
(514) 761-1333

Château de Casson
795 Muir, coin N.E., 6 ch., 2 s/bains, 2200' car, 499000\$.

815 Muir, 5 1/2, 2 ch., + solarium, 7e, garage, 249 900\$.

750 Pl. Fortier, Le Beaucage, 5 1/2, 3 ch., 2 s/bains, 269 000\$

725 P. Fortier, l'Estragon, 5 1/2, 3 ch., 2 s/bains, 259 000\$

850 Muir 5 1/2, 2 gar. VENDU.

720 Montpellier 4 1/2, N.O., 11e, 2 ch., garage, 179 000\$.

740 Montpellier, 17e, 5 1/2, sud ouest, 219 000\$

875 Du Ruisseau Parc St-Lauré, 5 1/2, 2 ch., cuisine refaite, latines chère, alc. 250 000\$.

Bungalow 1675 Barré, 8 pces, 3+1 ch., 2 s/bains, 229000\$.

1585 Louis Carrier, 3 p., parqué chêne africain, 129000\$

1595 Louis Carrier, coin 4 1/2, 5e, 1090 car, garage, 179000\$

1570 Robert Charbonneau 3 1/2, vue dégagée, 120000\$

Lise Plouffe
514-747-3837, 951-7736
Century 21 Max-Immo cptr

4 1/2, bord eau Laval, 2 étages 1400 pi car., terrasse, 2 s/bains, 2 c. a. c., étal. int. et piscine ext 359 000\$. 450-680-1583

Ahuntsic Ouest
1585 Louis Carrier, 3 p., parqué chêne africain, 129000\$

1595 Louis Carrier, coin 4 1/2, 5e, 1090 car, garage, 179000\$

1570 Robert Charbonneau 3 1/2, vue dégagée, 120000\$

Le 4790
Cœur des Neiges
BOPRIETES

Visite libre
Dim. 14 à 16 h

Propriété d'inspiration européenne située à 2 pas du Mont-Royal. Unités de coin de 2 et 3 ch., garage, ascenseur, plafond pl. pl. bois franc, de 164 000 \$ à 214 000 \$ taxes incl.

Impact Immobilier, courtier immobilier
(450) 671-7300

DENISE FOISY
À FABREVILLE, face au golf Ste-Rose, condo de luxe, nû, beau terrasse, pl. bois franc et ardoise, incluant spa à l'ext., 172 000\$. 514-895-8545

AHUNTSIC, 4 1/2, gar., inson. pl. bois/céramique, 154 000\$. Marino Dalessandro, Transac Des Prairies, 514-999-4988

AHUNTSIC, 4 1/2, unité de coin, cuisine avec fenêtre, a/c, garage, 159 000\$. Imm. M.W. cptr, Angèle Akzani 514-744-1217.

AHUNTSIC, condo impéc. 185 000\$, 2 + 1 ch., bois franc, très grand salon + s/manger, a/c, échangeur d'air, 514-527-3515

AHUNTSIC, Domaine André Grasset, lumineux condo 1091 pi² sur 2 niveaux, 2 ch., 2 s/bains, lavoir, jardin privé, garage int., libre, pas d'agent. 198 000\$. 514-270-6809

AHUNTSIC, impéc 3 c., comme neuf, réno, cuisine avec fenêtre, a/c, 132 000\$. Imm. M.W. cptr, Angèle Akzani 514-744-1217.

AHUNTSIC, rue Laverdure, bas duplex, 3 ch., cour arrière payagée, près métro, CPE, 209 500\$. 514-387-4556

AHUNTSIC, superbe grand 3 1/2, 5e étage, pl. bois, + garage, 149 000\$. Imm. M.W. cptr, Angèle Akzani 514-744-1217.

AHUNTSIC, unité de coin, impécable, 2001, à 2 pas métro et services, 189 000\$. Re/Max Alliance inc. Mario Ashby, 514-374-4000

AHUNTSIC, condo r-de-ch. + s/sol, réno, 1500 pi², ach. bol. series, grande cour, 219 000\$. **LOUISE POISSON** Sutton Accès, 514-727-7575

AHUNTSIC beau condo de coin, 2 ch. à pied du train de banlieue, près Marché Central. Diane Reiser (514) 382-0940, Re/Max Ambiance

AHUNTSIC, Condo 2 ch., dernier étage, const. récente, a/c, 1 espace au garage. Vue sur la rivière. Occupation rapide. Re/Max du Cartier 514-271-2131

ALAIN CHARTIER

★ **AHUNTSIC** ★
Secteur tranquille. Environnement de verdure. Prés parcs et services. Const. de qualité. Mezz. Foyer. Côté rapide. Belle vue du 3e étage.

BENOIT BENOIT
Re/Max 2000
514-374-4000

AHUNTSIC beau condo de coin, 2 ch. à pied du train de banlieue, près Marché Central. Diane Reiser (514) 382-0940, Re/Max Ambiance

AHUNTSIC, impéc 3 c., comme neuf, réno, cuisine avec fenêtre, a/c, 132 000\$. Imm. M.W. cptr, Angèle Akzani 514-744-1217.

AHUNTSIC, rue Laverdure, bas duplex, 3 ch., cour arrière payagée, près métro, CPE, 209 500\$. 514-387-4556

AHUNTSIC, superbe grand 3 1/2, 5e étage, pl. bois, + garage, 149 000\$. Imm. M.W. cptr, Angèle Akzani 514-744-1217.

AHUNTSIC, unité de coin, impécable, 2001, à 2 pas métro et services, 189 000\$. Re/Max Alliance inc. Mario Ashby, 514-374-4000

AHUNTSIC, condo r-de-ch. + s/sol, réno, 1500 pi², ach. bol. series, grande cour, 219 000\$. **LOUISE POISSON** Sutton Accès, 514-727-7575

AHUNTSIC beau condo de coin, 2 ch. à pied du train de banlieue, près Marché Central. Diane Reiser (514) 382-0940, Re/Max Ambiance

AHUNTSIC, Condo 2 ch., dernier étage, const. récente, a/c, 1 espace au garage. Vue sur la rivière. Occupation rapide. Re/Max du Cartier 514-271-2131

ALAIN CHARTIER

★ **AHUNTSIC** ★
Secteur tranquille. Environnement de verdure. Prés parcs et services. Const. de qualité. Mezz. Foyer. Côté rapide. Belle vue du 3e étage.

BENOIT BENOIT
Re/Max 2000
514-374-4000

AHUNTSIC beau condo de coin, 2 ch. à pied du train de banlieue, près Marché Central. Diane Reiser (514) 382-0940, Re/Max Ambiance

AHUNTSIC, impéc 3 c., comme neuf, réno, cuisine avec fenêtre, a/c, 132 000\$. Imm. M.W. cptr, Angèle Akzani 514-744-1217.

AHUNTSIC, rue Laverdure, bas duplex, 3 ch., cour arrière payagée, près métro, CPE, 209 500\$. 514-387-4556

AHUNTSIC, superbe grand 3 1/2, 5e étage, pl. bois, + garage, 149 000\$. Imm. M.W. cptr, Angèle Akzani 514-744-1217.

AHUNTSIC, unité de coin, impécable, 2001, à 2 pas métro et services, 189 000\$. Re/Max Alliance inc. Mario Ashby, 514-374-4000

AHUNTSIC, condo r-de-ch. + s/sol, réno, 1500 pi², ach. bol. series, grande cour, 219 000\$. **LOUISE POISSON** Sutton Accès, 514-727-7575

AHUNTSIC beau condo de coin, 2 ch. à pied du train de banlieue, près Marché Central. Diane Reiser (514) 382-0940, Re/Max Ambiance

AHUNTSIC, Condo 2 ch., dernier étage, const. récente, a/c, 1 espace au garage. Vue sur la rivière. Occupation rapide. Re/Max du Cartier 514-271-2131

ALAIN CHARTIER

★ **AHUNTSIC** ★
Secteur tranquille. Environnement de verdure. Prés parcs et services. Const. de qualité. Mezz. Foyer. Côté rapide. Belle vue du 3e étage.

BENOIT BENOIT
Re/Max 2000
514-374-4000

AHUNTSIC beau condo de coin, 2 ch. à pied du train de banlieue, près Marché Central. Diane Reiser (514) 382-0940, Re/Max Ambiance

AHUNTSIC, impéc 3 c., comme neuf, réno, cuisine avec fenêtre, a/c, 132 000\$. Imm. M.W. cptr, Angèle Akzani 514-744-1217.

AHUNTSIC, rue Laverdure, bas duplex, 3 ch., cour arrière payagée, près métro, CPE, 209 500\$. 514-387-4556

AHUNTSIC, superbe grand 3 1/2, 5e étage, pl. bois, + garage, 149 000\$. Imm. M.W. cptr, Angèle Akzani 514-744-1217.

AHUNTSIC, unité de coin, impécable, 2001, à 2 pas métro et services, 189 000\$. Re/Max Alliance inc. Mario Ashby, 514-374-4000

AHUNTSIC, condo r-de-ch. + s/sol, réno, 1500 pi², ach. bol. series, grande cour, 219 000\$. **LOUISE POISSON** Sutton Accès, 514-727-7575

AHUNTSIC beau condo de coin, 2 ch. à pied du train de banlieue, près Marché Central. Diane Reiser (514) 382-0940, Re/Max Ambiance

AHUNTS

immobilier

115 CONDOMINIUMS, COPROPRIÉTÉS

LAVAL condo 4½, niveau terrasse, 2 ch., aire ouverte, salon, dîner, près des services, à pied du futur métro. Occ. rapide. Vendeur très motivé. **Prix 114 000\$.**
Pierre Lefebvre
Capitale centre coop
450-682-2121
R115

LES DAUPHINS sur le Plateau Mt-Royal, très beau condo, 2 ch. piscine int. spa, saune, salle d'exercice, salle réception, tout y est... terrasse avec vue à couper le souffle sur le grand Montréal. 185 000\$. **Christiane ou Marc Century** 514-21-238-055 ou www.christianeperreault.com



LOFTI LOFTI LOFTI
Superbe condo loft rénové, son cachet d'antan, structuré et grande porte de métal originaire et fonctionnelle. Espace à aire ouverte avec chambre en retrait. Une jolie cour anglaise complète le tout. À proximité du métro, du centre ville et des écoles. **Prix 163 000\$.**
N'hésitez plus!
DANYELLE LEFEBVRE
Gr. Sutton Accés Inc
596-0641 727-7575
R115

LOFT - CENTRE-VILLE
Grand bâtiment rénové, près métro, 1 chambre, 1 salle de bain. 185 000\$. **Sutton ctr**, **Pierre Bolduc** 514-824-1032

LOFTS REDPATH, superbe loft ensaisonné, vue, Canal, garage, 800 pi., oct. 51-891-4560

LONGUEUE, const. 98, 2 ch., 3e, plein de luminosité, fenestration abordable, 2 salles, 22 stairs. 142 000\$.

François Jacob, Re/Max Longueuil 450-651-8331.

MARCHE ATWATER, au 2668 St-Cunegonde #8, 46, 1330 pi. 2 ch., 2 salles, 2 bains, terrasse, balcon arrière.

M.A. Gouazou, 514-727-0293

MARCHE Atwater, 2 ch., 2 s/bains, gar., 1600 pi., 269 000\$. **M. Kouzmitsky**, Sutton 514-435-5800

MASCOUCHE, condo 4½ neuf, 2 ch., 2 salles, 2 bains, alarme, décoré par professionnels. 145 000\$. 514-792-4676

MERCIER, métro Beaugrand. Superbe 3 c à c, pl. parquet, grande terr. P. Labranché, La Capitale Est Mtl 514-353-9942

METRO MC GILL, loft 1 ch., 3 salles, 2 bains, 2000 pi. 199 000\$. 514-824-0000

MONTREAL-CENTRE NOUVEAU
Superbe condo, const. béton, 3 ch., 2 salles, 2 bains, unique cachet colonnes, 2 ch., magnificat cuisine et s/bain, stat.

A. Velosa Re/Max du Cartier 514-825-2901

MONTREAL BORD DE L'EAU
Cascades des Prairies 1350 pi., unité de coin, 3 ch., 2 s/bains, immense terr., vue exceptionnelle, occ. immédiate. 239 000\$.

Sylvie Ouellet
Royal LePage
450-687-1840

MTL-MERCIER, condo 2003, luxueux, foyer, pl. lattes, 2e étage, stat. 627, Dugasne, 199 000\$. 514-824-0000

MTL-NORD superbe 2 ch., 2 salles, 2 bains, 2000 pi. 199 000\$. 514-824-0000

MTL-NORD superbe 2 ch., 2 salles, 2 bains, 2000 pi. 199 000\$. 514-824-0000

MTL-Mercier, secteur de choix, 2 ch., bureau, 1250 pi. car., admisible à la subvention de Mtl, de (680-05) à partir de 125 500\$. 514-688-0853.

MTL-CENTRE-OUEST: Spacieux loft 1100 pi., vue Centre-ville, 199 000\$. 514-824-0000

NOUVEAU ROSEMONT, condo 4½, 2 ch., 2 salles, 2 bains, 2000 pi. 199 000\$. 514-824-0000

OUTREMONT, BERNARD/STUART 3 ch., 1 s/bain, 2e étage, unité de coin, bois franc, cachet, 2 ch., 2 salles, 2 bains, 2000 pi. 199 000\$. 514-824-0000

OUTREMONT, condo 1999, 1070 pi. car., 2 ch., 2000 pi. car., coin, 3e, très éclairé, meublé, 2 ch., 2 salles, 2 bains, 2000 pi. 199 000\$. 514-824-0000

OUTREMONT, 3e étage, 2 ch., 2 salles, 2 bains, 2000 pi. 199 000\$. 514-824-0000

OUTREMONT, 3e étage, 2 ch., 2 salles, 2 bains, 2000 pi. 199 000\$. 514-824-0000

OUTREMONT, 3e étage, 2 ch., 2 salles, 2 bains, 2000 pi. 199 000\$. 514-824-0000

OUTREMONT, 3e étage, 2 ch., 2 salles, 2 bains, 2000 pi. 199 000\$. 514-824-0000

OUTREMONT, 3e étage, 2 ch., 2 salles, 2 bains, 2000 pi. 199 000\$. 514-824-0000

OUTREMONT, 3e étage, 2 ch., 2 salles, 2 bains, 2000 pi. 199 000\$. 514-824-0000

OUTREMONT, 3e étage, 2 ch., 2 salles, 2 bains, 2000 pi. 199 000\$. 514-824-0000

OUTREMONT, 3e étage, 2 ch., 2 salles, 2 bains, 2000 pi. 199 000\$. 514-824-0000

OUTREMONT, 3e étage, 2 ch., 2 salles, 2 bains, 2000 pi. 199 000\$. 514-824-0000

OUTREMONT, 3e étage, 2 ch., 2 salles, 2 bains, 2000 pi. 199 000\$. 514-824-0000

OUTREMONT, 3e étage, 2 ch., 2 salles, 2 bains, 2000 pi. 199 000\$. 514-824-0000

OUTREMONT, 3e étage, 2 ch., 2 salles, 2 bains, 2000 pi. 199 000\$. 514-824-0000

OUTREMONT, 3e étage, 2 ch., 2 salles, 2 bains, 2000 pi. 199 000\$. 514-824-0000

115 CONDOMINIUMS, COPROPRIÉTÉS

PLATEAU, 1683 Cartier, 3e, murs briques, plafonds 9 pi., 2 puits, lumière, 823 pi., 164 900\$. **Micheline Côté**, 514-944-7799. B. C. ctr

PLATEAU, 3e, 1915 pi + 300 pi rangement, foyer, 2 s/bains, beaucoup de cachet, 289 000\$. **Roy LePage** 514-281-5501

PLATEAU, beau condo 4½, à 2 pas métro Laurier, foyer, pl. bois franc, aspirateur central, syst. alarme, entièrement redécou, niveau terr., 175 000\$. 5325 Duroit, 514-636-3344

PLATEAU, condo divise 5½, 2e triplex, rénovation, terrasse, cave, 254 000\$. 262 St-Joseph O., 514-830-3336.

PLATEAU, condo 928 pi. 1 ch. const. 2000, 2e étage, garage APCOQ, bois franc, foyer, terrasse, stat., secteur Parc Laurier, 179 000\$. 514-832-1328.

PLATEAU, condos neufs 3½, 2e triplex, 2 ch., 2 salles, 2 bains, 2000 pi. 199 000\$. 514-832-1328.

PLATEAU, nouveau Prestige! condo entièrement réno, de 3000 pi. car. sur 2 étages, 11 coqs, 5 ch., 2 salles, 2 bains, 2000 pi. 199 000\$. 514-832-1328.

PLATEAU, nouveau! Prestige! condo entièrement réno, de 3000 pi. car. sur 2 étages, 11 coqs, 5 ch., 2 salles, 2 bains, 2000 pi. 199 000\$. 514-832-1328.

PLATEAU, studio 2½, 2e triplex, 2 ch., 2 salles, 2 bains, 2000 pi. 199 000\$. 514-832-1328.

PLATEAU, 2e, 1915 pi + 300 pi rangement, foyer, 2 s/bains, beaucoup de cachet, 289 000\$. **Roy LePage** 514-281-5501

PLATEAU, 3e, 1915 pi + 300 pi rangement, foyer, 2 s/bains, beaucoup de cachet, 289 000\$. **Roy LePage** 514-281-5501

PLATEAU, 3e, 1915 pi + 300 pi rangement, foyer, 2 s/bains, beaucoup de cachet, 289 000\$. **Roy LePage** 514-281-5501

PLATEAU, 3e, 1915 pi + 300 pi rangement, foyer, 2 s/bains, beaucoup de cachet, 289 000\$. **Roy LePage** 514-281-5501

PLATEAU, 3e, 1915 pi + 300 pi rangement, foyer, 2 s/bains, beaucoup de cachet, 289 000\$. **Roy LePage** 514-281-5501

PLATEAU, 3e, 1915 pi + 300 pi rangement, foyer, 2 s/bains, beaucoup de cachet, 289 000\$. **Roy LePage** 514-281-5501

PLATEAU, 3e, 1915 pi + 300 pi rangement, foyer, 2 s/bains, beaucoup de cachet, 289 000\$. **Roy LePage** 514-281-5501

PLATEAU, 3e, 1915 pi + 300 pi rangement, foyer, 2 s/bains, beaucoup de cachet, 289 000\$. **Roy LePage** 514-281-5501

PLATEAU, 3e, 1915 pi + 300 pi rangement, foyer, 2 s/bains, beaucoup de cachet, 289 000\$. **Roy LePage** 514-281-5501

PLATEAU, 3e, 1915 pi + 300 pi rangement, foyer, 2 s/bains, beaucoup de cachet, 289 000\$. **Roy LePage** 514-281-5501

PLATEAU, 3e, 1915 pi + 300 pi rangement, foyer, 2 s/bains, beaucoup de cachet, 289 000\$. **Roy LePage** 514-281-5501

PLATEAU, 3e, 1915 pi + 300 pi rangement, foyer, 2 s/bains, beaucoup de cachet, 289 000\$. **Roy LePage** 514-281-5501

PLATEAU, 3e, 1915 pi + 300 pi rangement, foyer, 2 s/bains, beaucoup de cachet, 289 000\$. **Roy LePage** 514-281-5501

PLATEAU, 3e, 1915 pi + 300 pi rangement, foyer, 2 s/bains, beaucoup de cachet, 289 000\$. **Roy LePage** 514-281-5501

PLATEAU, 3e, 1915 pi + 300 pi rangement, foyer, 2 s/bains, beaucoup de cachet, 289 000\$. **Roy LePage** 514-281-5501

PLATEAU, 3e, 1915 pi + 300 pi rangement, foyer, 2 s/bains, beaucoup de cachet, 289 000\$. **Roy LePage** 514-281-5501

PLATEAU, 3e, 1915 pi + 300 pi rangement, foyer, 2 s/bains, beaucoup de cachet, 289 000\$. **Roy LePage** 514-281-5501

PLATEAU, 3e, 1915 pi + 300 pi rangement, foyer, 2 s/bains, beaucoup de cachet, 289 000\$. **Roy LePage** 514-281-5501

PLATEAU, 3e, 1915 pi + 300 pi rangement, foyer, 2 s/bains, beaucoup de cachet, 289 000\$. **Roy LePage** 514-281-5501

PLATEAU, 3e, 1915 pi + 300 pi rangement, foyer, 2 s/bains, beaucoup de cachet, 289 000\$. **Roy LePage** 514-281-5501

PLATEAU, 3e, 1915 pi + 300 pi rangement, foyer, 2 s/bains, beaucoup de cachet, 289 000\$. **Roy LePage** 514-281-5501

PLATEAU, 3e, 1915 pi + 300 pi rangement, foyer, 2 s/bains, beaucoup de cachet, 289 000\$. **Roy LePage** 514-281-5501

PLATEAU, 3e, 1915 pi + 300 pi rangement, foyer, 2 s/bains, beaucoup de cachet, 289 000\$. **Roy LePage** 514-281-5501

PLATEAU, 3e, 1915 pi + 300 pi rangement, foyer, 2 s/bains, beaucoup de cachet, 289 000\$. **Roy LePage** 514-281-5501

PLATEAU, 3e, 1915 pi + 300 pi rangement, foyer, 2 s/bains, beaucoup de cachet, 289 000\$. **Roy LePage** 514-281-5501

PLATEAU, 3e, 1915 pi + 300 pi rangement, foyer, 2 s/bains, beaucoup de cachet, 289 000\$. **Roy LePage** 514-281-5501

PLATEAU, 3e, 1915 pi + 300 pi rangement, foyer, 2 s/bains, beaucoup de cachet, 289 000\$. **Roy LePage** 514-281-5501

PLATEAU, 3e, 1915 pi + 300 pi rangement, foyer, 2 s/bains, beaucoup de cachet, 289 000\$. **Roy LePage** 514-281-5501

PLATEAU, 3e, 1915 pi + 300 pi rangement, foyer, 2 s/bains, beaucoup de cachet, 289 000\$. **Roy LePage** 514-281-5501

PLATEAU, 3e, 1915 pi + 300 pi rangement, foyer, 2 s/bains, beaucoup de cachet, 289 000\$. **Roy LePage** 514-281-5501

PLATEAU, 3e, 1915 pi + 300 pi rangement, foyer, 2 s/bains, beaucoup de cachet, 289 000\$. **Roy LePage** 514-281-5501

PLATEAU, 3e, 1915 pi + 300 pi rangement, foyer, 2 s/bains, beaucoup de cachet, 289 000\$. **Roy LePage** 514-281-5501

PLATEAU, 3e, 1915 pi + 300 pi rangement, foyer, 2 s/bains, beaucoup de cachet, 289 000\$. **Roy LePage** 514-281-5501

PLATEAU, 3e, 1915 pi + 300 pi rangement, foyer, 2 s/bains, beaucoup de cachet, 289 000\$. **Roy LePage** 514-281-5501

115 CONDOMINIUMS, COPROPRIÉTÉS

ROSEMONT, coin 4e/Laurier, condo dans complexe 14 l'og, const. 2001, 3 condos de 950 pi à 1350 pi. Prix: de 162 500 \$ à 207 000 \$. Grande fenestration et très éclairé. Occupation: **Jean Turcot**, Agent Agréé, Re/Max du Cartier inc. 514-271-2131

ROSEMONT Condo originaire assurée, 3 niveaux, bois franc, loft cathédrale, grande fenestration, 2 ch., terrasse, pergola, garage, 299 000 \$. **Lorraine Carrière**, La Capitale 514-382-8000

SAINT-JEAL, condo 2 ch., 3e étage, 1300 pi habitable, foyer, pl. bois franc, grand balcon, 2 ch., 2 salles, 2 bains, 2000 pi. 199 000\$. 514-832-1328.

ST-LAMBERT, grand 3½, 970 pi., ascenseur, piscine/ensuite, 2 ch., 2 salles, 2 bains, 2000 pi. 199 000\$. 514-832-1328.

ST-LAMBERT, condos neufs 3½, 2e triplex, 2 ch., 2 salles, 2 bains, 2000 pi. 199 000\$. 514-832-1328.

ST-LAMBERT, jardins du golf, spacieux condo rénové, vue sur golf, près des services, environnement verdoyant, 6e, ensaisonné, 2 ch., garage int., 199 000\$. **AVOIR!** 450-465-2750.

ST-LAMBERT, studio 2½, 2e triplex, 2 ch., 2 salles, 2 bains, 2000 pi. 199 000\$. 514-832-1328.

ST-LAMBERT, 3e, 1915 pi + 300 pi rangement, foyer, 2 s/bains, beaucoup de cachet, 289 000\$. **Roy LePage** 514-281-5501

ST-LAMBERT, 3e, 1915 pi + 300 pi rangement, foyer, 2 s/bains, beaucoup de cachet, 289 000\$. **Roy LePage** 514-281-5501

ST-LAMBERT, 3e, 1915 pi + 300 pi rangement, foyer, 2 s/bains, beaucoup de cachet, 289 000\$. **Roy LePage** 514-281-5501

ST-LAMBERT, 3e, 1915 pi + 300 pi rangement, foyer, 2 s/bains, beaucoup de cachet, 289 000\$. **Roy LePage** 514-281-5501

ST-LAMBERT, 3e, 1915 pi + 300 pi rangement, foyer, 2 s/bains, beaucoup de cachet, 289 000\$. **Roy LePage** 514-281-5501

ST-LAMBERT, 3e, 1915 pi + 300 pi rangement, foyer, 2 s/bains, beaucoup de cachet, 289 000\$. **Roy LePage** 514-281-5501

ST-LAMBERT, 3e, 1915 pi + 300 pi rangement, foyer, 2 s/bains, beaucoup de cachet, 289 000\$. **Roy LePage** 514-281-5501

ST-LAMBERT, 3e, 1915 pi + 300 pi rangement, foyer, 2 s/bains, beaucoup de cachet, 289 000\$. **Roy LePage** 514-281-5501

ST-LAMBERT, 3e, 1915 pi + 300 pi rangement, foyer, 2 s/bains, beaucoup de cachet, 289 000\$. **Roy LePage** 514-281-5501

ST-LAMBERT, 3e, 1915 pi + 300 pi rangement, foyer, 2 s/bains, beaucoup de cachet, 289 000\$. **Roy LePage** 514-281-5501

ST-LAMBERT, 3e, 1915 pi + 300 pi rangement, foyer, 2 s/bains, beaucoup de cachet, 289 000\$. **Roy LePage** 514-281-5501

ST-LAMBERT, 3e, 1915 pi + 300 pi rangement, foyer, 2 s/bains, beaucoup de cachet, 289 000\$. **Roy LePage** 514-281-5501

ST-LAMBERT, 3e, 1915 pi + 300 pi rangement, foyer, 2 s/bains, beaucoup de cachet, 289 000\$. **Roy LePage** 514-281-5501

ST-LAMBERT, 3e, 1915 pi + 300 pi rangement, foyer, 2 s/bains, beaucoup de cachet, 289 000\$. **Roy LePage** 514-281-5501

ST-LAMBERT, 3e, 1915 pi + 300 pi rangement, foyer, 2 s/bains, beaucoup de cachet, 289 000\$. **Roy LePage** 514-281-5501

ST-LAMBERT, 3e, 1915 pi + 300 pi rangement, foyer, 2 s/bains, beaucoup de cachet, 289 000\$. **Roy LePage** 514-281-5501

ST-LAMBERT, 3e, 1915 pi + 300 pi rangement, foyer, 2 s/bains, beaucoup de cachet, 289 000\$. **Roy LePage** 514-281-5501

ST-LAMBERT, 3e, 1915 pi + 300 pi rangement, foyer, 2 s/bains, beaucoup de cachet, 289 000\$. **Roy LePage** 514-281-5501

ST-LAMBERT, 3e, 1915 pi + 300 pi rangement, foyer, 2 s/bains, beaucoup de cachet, 289 000\$. **Roy LePage** 514-281-5501

ST-LAMBERT, 3e, 1915 pi + 300 pi rangement, foyer, 2 s/bains, beaucoup de cachet, 289 000\$. **Roy LePage** 514-281-5501

ST-LAMBERT, 3e, 1915 pi + 300 pi rangement, foyer, 2 s/bains, beaucoup de cachet, 289 000\$. **Roy LePage** 514-281-5501

ST-LAMBERT, 3e, 1915 pi + 300 pi rangement, foyer, 2 s/bains, beaucoup de cachet, 289 000\$. **Roy LePage** 514-281-5501

ST-LAMBERT, 3e, 1915 pi + 300 pi rangement, foyer, 2 s/bains, beaucoup de cachet, 289 000\$. **Roy LePage** 514-281-5501

ST-LAMBERT, 3e, 1915 pi + 300 pi rangement, foyer, 2 s/bains, beaucoup de cachet, 289 000\$. **Roy LePage** 514-281-5501

ST-LAMBERT, 3e, 1915 pi + 300 pi rangement, foyer, 2 s/bains, beaucoup de cachet, 289 000\$. **Roy LePage** 514-281-5501

ST-LAMBERT, 3e, 1915 pi + 300 pi rangement, foyer, 2 s/bains, beaucoup de cachet, 289 000\$. **Roy LePage** 514-281-5501

ST-LAMBERT, 3e, 1915 pi + 300 pi rangement, foyer, 2 s/bains, beaucoup de cachet, 289 000\$. **Roy LePage** 514-281-5501

ST-LAMBERT, 3e, 1915 pi + 300 pi rangement, foyer, 2 s/bains, beaucoup de cachet, 289 000\$. **Roy LePage** 514-281-5501

ST-LAMBERT, 3e, 1915 pi + 300 pi rangement, foyer, 2 s/bains, beaucoup de cachet, 289 000\$. **Roy LePage** 514-281-5501

ST-LAMBERT, 3e, 1915 pi + 300 pi rangement, foyer, 2 s/bains, beaucoup de cachet, 289 000\$. **Roy LePage** 514-281-5501

ST-LAMBERT, 3e, 1915 pi + 300 pi rangement, foyer, 2 s/bains, beaucoup de cachet, 289 000\$. **Roy LePage** 514-281-5501

ST-LAMBERT, 3e, 1915 pi + 300 pi rangement, foyer, 2 s/bains, beaucoup de cachet, 289 000\$. **Roy LePage** 514-281-5501

ST-LAMBERT, 3e, 1915 pi + 300 pi rangement, foyer, 2 s/bains, beaucoup de cachet, 289 000\$. **Roy LePage** 514-281-5501

ST-LAMBERT, 3e, 1915 pi +

Immobilier

131 À LOUER ÎLE DE MONTRÉAL

OUTREMENT 6½, près Laurier, avec chauffage, grand terrain, 1300 \$, 514-272-9774.

OUTREMENT 7½, pl. bois, frais peint, 2e, occ. imm. 1 mois **gratuit**, Re/Max du Cartier 514-271-2131.

ALAIN CHARTIER

OUTREMENT adj., 2973 La combe, magnifique duplex, 7½, 1800 \$, 514-272-9774.

OUTREMENT 5½, 3 ch., 1 bain, 5 électros, pl. bois, balcon, gar. Sept. 514-937-8502.

OUTREMENT adj., près U de M., 7½, 1000 \$, 1 ch., haut duplex déd., 2 s/bains, électros, gar., 17255 chauf. 514-737-8502.

OUTREMENT adj., près U de M., 4 ch., 4 électros, chauffé, eau chaude 1600 \$, 514-737-0275.

OUTREMENT superbe 4½ rue Duverger, cachet, 1135\$/mois, 514-274-7642.

P.A.T., grand 5½ meublé, décoré, ensolleillé, foyer, stat. 875 \$. Réf. 514-627-3364.

PARFAIT / Sherbrooke 3½, 1000 \$, 514-272-9774.

PARC JEANNE-MANCE, grand 4½ ouvert sur le parc, rénové, bois franc, cachet, 1300 \$, 514-281-0198.

PARC LAFONTAINE, 1½, 514-272-9774.

PARC LAURIER, 4½, chauffé, 3e, pl. bois, vitraux, 850 \$, 4 électros, 2 balcon, 1225\$, 1er nov. 514-286-2649, 514-772-4759.

PETITE ITALIE, 3½-4½ style condo, neufr, aéros, ensolleillé, 785 \$ à 985 \$ non chauffé, tré disponible, 514-271-6654.

PETITE PATRIE, 3½, r-de-ch, les entrées, 2 min. métro, Rosemont et Plaza, 514-272-9847.

PETITE PATRIE, 5 pces, frais peint, r-de-ch, pl. bois franc, 1ère, stat., 780 \$, 514-871-6806.

PIERREFONDS, luxueux 4½, style condo, 2 ch., 1½ s/bains, pl. flottants, céramique, 1200 \$, 514-272-9774.

PIERREFONDS, 3½, r-de-ch, les entrées, 2 min. métro, Rosemont et Plaza, 514-272-9847.

PIERREFONDS, 4½, bord eau, tout incl., stat. int., 1er oct. ou plus tard, 514-697-0550.

PIERREFONDS O, condo, 3½, 600 \$, 514-620-6571.

PLATEAU, 4½, 2½

Foyer, meublé ou non, à partir de 435\$/mois tout incl. 514-272-2901.

PLATEAU, 1½, à 4½, imm. Sherbrooke / Parc Lafontaine, rénover, services, 514-523-1521.

PLATEAU, 1½ CHAUFFÉ eau chaude, poêle, frigo. Propre. 514-804-2518.

PLATEAU, 3½, 2e, repeint, rénové, balcon, poêle / frigo, 635 \$, (400) 962-9667.

PLATEAU, 3½, sur St-Denis, 514-272-9774.

PLATEAU, 4½, 2 ch. fermées, tré privée, très éclairé, pl. bois, 4e, 900 \$, 514-919-4501.

PLATEAU, 4½, 2 ch. fermées, r-de-ch, entrées lav./séc., 900 \$, 790\$, 514-725-6492.

PLATEAU, 4½, 3e, boiserie, pl. refaits, près parc, 775\$, libre. www.sympatico.ca/view

PLATEAU, 4½, réno., r-de-ch, 514-272-9774.

PLATEAU, 4½, neufr, 1er nov., 775 \$, 514-528-7635.

PLATEAU, 4½, neufr, 1er nov., 775 \$, 514-528-7635.

PLATEAU, 5½, 3 ch. fermées, pl. bois franc, poêle, buanderie, 51, 5320 de Bordeaux, 750 \$, Tél.: 514-290-1330.

PLATEAU, 6½, 2 ch., 5 électros, r-de-ch, 514-272-9774.

PLATEAU, 6½, 3e, bois franc, 4 ch., entrées lav.-vaiss., lav./séc. 1000 \$, 514-683-5827.

PLATEAU, 6½, r-de-ch, 3 ch., bois franc, jardin, stat., près Angus métro 1150\$ 450-652-6432.

PLATEAU, 6½, r-de-ch, 5 électros + lav.-séc., électricité, chauffage, gaz, alarme, aspirateur central, 1045\$, 514-272-9774.

PLATEAU, 6½, 3 ch. fermées, 2 ch. po. pièce double + 1 autre ch., planchers de pin, balcon, entrées lav./séc., libre, 1050 \$, 514-272-9774.

PLATEAU, 6½, 3e, bois franc, 4 ch., entrées lav.-vaiss., lav./séc. 1000 \$, 514-683-5827.

PLATEAU, 6½, r-de-ch, 3 ch., bois franc, jardin, stat., près Angus métro 1150\$ 450-652-6432.

PLATEAU, 6½, r-de-ch, 5 électros + lav.-séc., électricité, chauffage, gaz, alarme, aspirateur central, 1045\$, 514-272-9774.

131 À LOUER ÎLE DE MONTRÉAL

PLATEAU 7½, nov., 875 \$, 2e, 2 ch. fermées, planches, poêle, 1300 \$, 514-272-9774.

PLATEAU adj. 3½-4½ comme neuf, avec ou sans électro, 600 \$ à 925 \$, 514-737-0798.

PLATEAU condo, neuf, 5½, terrasse, jardin, bois franc, près Parc Lafontaine, 1500\$ 514-523-4414.

PLATEAU adj. 8½-4 ch. et 4½, 5 électros, meublé ou semi 600\$, 514-737-0798.

PLATEAU Fabre/Laurier, 8½ chauf., r-de-ch, 1325 \$, entrées, 514-526-9044.

PLATEAU PETIT BLOU, de 4½ avec 1 ch. fermée, entièrement rénové recherche bijou de locataire, 925 \$/mois. Brigitte Leclerc, 514-272-9774.

PLATEAU Rue Cherrier, grand 3½, chauffé, 735 \$, entrées, 514-521-0308.

PRÉS centre-ville et métro; 9 pces très clair, rénové, 3 ch., 2 "walk-in", bureau, garage; A/C central, bois franc. Grande cour, piscine, gaz, 600 \$, 514-521-0308.

PRINCE-ARTHUR, condo rénové, 2000 pi car., semi-meublé, fenêtres sur 3 côtés, grand 3½, 1200 \$, 514-272-9774.

QUEEN MARY, C.D.N., 3½, 1 ch. chauffage et eau chaude inclus, pl. bois franc, poêle-frigo, libre, 725\$, 514-374-1533.

R.D.P., luxueux 8½, 4 de ch. de triplex, foyer, garage, thermopompe, 4 ch, 3 s/bain, tourbillon, 1200 \$, 514-272-9774.

R.D.P., 4½ non chauffé, constr. 1900 \$, 514-272-9774.

RIDGEWOOD, C.D.N., près U de M., 2½ 650\$, 3 ch. 800\$, rénovés, chauffés + eau chaude, poêle-frigo, libre 514-374-1533.

RIDGEWOOD, C.D.N., près U de M., 3½ 750\$, 4½ 800\$, chauffés + eau chaude, poêle-frigo, libre 514-374-1533.

ROSEMARY, 1ère av. 4½, 28, entrées lav./séc. 560\$ non chauffé, 1er oct. 450-564-7114.

ROSEMARY, 27e Ave., 3½, 505 \$, et petit 4½ 555 \$; buanderie, 514-735-3146.

ROSEMARY, 27e Av., 4½, rénové, entrée lav./séc. 600 \$ non chauffé. Nov. 514-254-5913.

ROSEMARY, 29e Av., 2½, 2 ch., 5 électros, chauffé, poêle, 1300 \$, 514-735-3146.

ROSEMARY, 2 ch., bois franc, entrées lav./séc., 600 \$, 514-735-3146.

ROSEMARY, 2 ch., bois franc, entrées lav./séc., 600 \$, 514-735-3146.

ROSEMARY, 2 ch., bois franc, entrées lav./séc., 600 \$, 514-735-3146.

ROSEMARY, 2 ch., bois franc, entrées lav./séc., 600 \$, 514-735-3146.

ROSEMARY, 2 ch., bois franc, entrées lav./séc., 600 \$, 514-735-3146.

ROSEMARY, 2 ch., bois franc, entrées lav./séc., 600 \$, 514-735-3146.

ROSEMARY, 2 ch., bois franc, entrées lav./séc., 600 \$, 514-735-3146.

ROSEMARY, 2 ch., bois franc, entrées lav./séc., 600 \$, 514-735-3146.

ROSEMARY, 2 ch., bois franc, entrées lav./séc., 600 \$, 514-735-3146.

ROSEMARY, 2 ch., bois franc, entrées lav./séc., 600 \$, 514-735-3146.

ROSEMARY, 2 ch., bois franc, entrées lav./séc., 600 \$, 514-735-3146.

ROSEMARY, 2 ch., bois franc, entrées lav./séc., 600 \$, 514-735-3146.

ROSEMARY, 2 ch., bois franc, entrées lav./séc., 600 \$, 514-735-3146.

ROSEMARY, 2 ch., bois franc, entrées lav./séc., 600 \$, 514-735-3146.

ROSEMARY, 2 ch., bois franc, entrées lav./séc., 600 \$, 514-735-3146.

ROSEMARY, 2 ch., bois franc, entrées lav./séc., 600 \$, 514-735-3146.

ROSEMARY, 2 ch., bois franc, entrées lav./séc., 600 \$, 514-735-3146.

ROSEMARY, 2 ch., bois franc, entrées lav./séc., 600 \$, 514-735-3146.

ROSEMARY, 2 ch., bois franc, entrées lav./séc., 600 \$, 514-735-3146.

ROSEMARY, 2 ch., bois franc, entrées lav./séc., 600 \$, 514-735-3146.

ROSEMARY, 2 ch., bois franc, entrées lav./séc., 600 \$, 514-735-3146.

ROSEMARY, 2 ch., bois franc, entrées lav./séc., 600 \$, 514-735-3146.

131 À LOUER ÎLE DE MONTRÉAL

ST-LAURENT (ville), 4½ bñ-ton, insonorisé, chauffé, éclairé, 1300 \$, 514-272-9774.

ST-LAURENT (ville), grands 3½, 4½, chauffé, eau chaude, poêle/frigo, piscine, tranquille, 514-332-6954, 514-333-3457.

ST-LAURENT, 4½, près métro Côte-Vertu, 7½ chauffé, propre, oct. 514-836-8525.

ST-LAURENT, 5½, 3 chambres, 2e, 800 \$ par mois, non chauffé, 514-954-3106.

ST-LAURENT, 990 Côte Vertu, 3½, chauffés, béton, libre 514-748-5888, 514-334-6048.

ST-LAURENT, projet Bois franc, cott. de luxe, 3 ch., a/c, foyer, gar., 514-978-2454.

ST-LAURENT, V. rue Barré, 3½ chauffé, 735 \$, entrées, 514-521-0308.

ST-LÉONARD, 4½, 2e étage; frais repeint; chauffage électrique. Libre. 514-324-0002.

ST-LÉONARD, 4½, rénové, non chauffé, haut triplex, avec réf., 625\$, 1er oct. 514-324-4965.

ST-LÉONARD, 5½ haut de duplex, 3 ch., rénové, calme, a/c, sus, les entrées, 514-322-3619.

ST-LÉONARD, 5½, très propre, tranquille, haut duplex, les entrées, 3 ch., 1er nov. 800\$, 514-251-9121.

ST-LÉONARD, 6½ - 2e étage, 2e, étage, céramique, rénové, portes-patio, imm. 514-329-4100.

ST-LÉONARD, grand 5½ 640\$ électro, tranquille, propre, Ensolleillé, 514-328-7488.

ST-LÉONARD, grand 4½, 2e étage, céramique, rénové, portes-patio, imm. 514-329-4100.

ST-LÉONARD, grand 5½ 640\$ électro, tranquille, propre, Ensolleillé, 514-328-7488.

ST-LÉONARD, grand 4½, 2e étage, céramique, rénové, portes-patio, imm. 514-329-4100.

ST-LÉONARD, grand 5½ 640\$ électro, tranquille, propre, Ensolleillé, 514-328-7488.

ST-LÉONARD, grand 4½, 2e étage, céramique, rénové, portes-patio, imm. 514-329-4100.

ST-LÉONARD, grand 5½ 640\$ électro, tranquille, propre, Ensolleillé, 514-328-7488.

ST-LÉONARD, grand 4½, 2e étage, céramique, rénové, portes-patio, imm. 514-329-4100.

ST-LÉONARD, grand 5½ 640\$ électro, tranquille, propre, Ensolleillé, 514-328-7488.

ST-LÉONARD, grand 4½, 2e étage, céramique, rénové, portes-patio, imm. 514-329-4100.

ST-LÉONARD, grand 5½ 640\$ électro, tranquille, propre, Ensolleillé, 514-328-7488.

ST-LÉONARD, grand 4½, 2e étage, céramique, rénové, portes-patio, imm. 514-329-4100.

ST-LÉONARD, grand 5½ 640\$ électro, tranquille, propre, Ensolleillé, 514-328-7488.

ST-LÉONARD, grand 4½, 2e étage, céramique, rénové, portes-patio, imm. 514-329-4100.

ST-LÉONARD, grand 5½ 640\$ électro, tranquille, propre, Ensolleillé, 514-328-7488.

ST-LÉONARD, grand 4½, 2e étage, céramique, rénové, portes-patio, imm. 514-329-4100.

ST-LÉONARD, grand 5½ 640\$ électro, tranquille, propre, Ensolleillé, 514-328-7488.

ST-LÉONARD, grand 4½, 2e étage, céramique, rénové, portes-patio, imm. 514-329-4100.

ST-LÉONARD, grand 5½ 640\$ électro, tranquille, propre, Ensolleillé, 514-328-7488.

ST-LÉONARD, grand 4½, 2e étage, céramique, rénové, portes-patio, imm. 514-329-4100.

ST-LÉONARD, grand 5½ 640\$ électro, tranquille, propre, Ensolleillé, 514-328-7488.

ST-LÉONARD, grand 4½, 2e étage, céramique, rénové, portes-patio, imm. 514-329-4100.

ST-LÉONARD, grand 5½ 640\$ électro, tranquille, propre, Ensolleillé, 514-328-7488.

ST-LÉONARD, grand 4½, 2e étage, céramique, rénové, portes-patio, imm. 514-329-4100.

ST-LÉONARD, grand 5½ 640\$ électro, tranquille, propre, Ensolleillé, 514-328-7488.

ST-LÉONARD, grand 4½, 2e étage, céramique, rénové, portes-patio, imm. 514-329-4100.

ST-LÉONARD, grand 5½ 640\$ électro, tranquille, propre, Ensolleillé, 514-328-7488.

ST-LÉONARD, grand 4½, 2e étage, céramique, rénové, portes-patio, imm. 514-329-4100.

131 À LOUER ÎLE DE MONTRÉAL

VILLE ST-LAURENT, vaste 5½, à proximité train Montpeller et métro, 850 \$ chauffé, libre 15 oct. 514-573-4400.

VILLE ST-LAURENT, bas duplex métro et train, 5½, 3 ch., gar., cour privée, 925 \$, libre. 514-332-0828, 450-479-7670.

WESTMONT, endroit tranquille, bas duplex, 2 ch. + bureau, beaucoup de rangement, près Alway, métro et magasin, chauffé, électros incl. libre Gillian Wright, 514-898-1193.

WESTMONT, 24 Ch. Edgehill, Éléphant cott., 5 ch., 4½ s/bains, grandes pièces de réception, 3 ch., a/c, étagère, s'afam, mezzanine avec 2 ch., étuve sur toit et fleuve. S'isol aménage avec 2 ch., gar double + stat. Haut de gamme. 7500 \$. La Capitale de l'île 514-765-9313 R.P. Gilbert: 514-761-6484.

WESTMONT LE SUMMIT 4½-5½, édifice prestigieux. Air climatisé, chauffage inclus, stat. int., portier, piscine sur le toit (514) 938-0318.

ST-LÉONARD, 4½, rénové, non chauffé, haut triplex, avec réf., 625\$, 1er oct. 514-324-4965.

ST-LÉONARD, 5½ haut de duplex, 3 ch., rénové, calme, a/c, sus, les entrées, 514-322-3619.

ST-LÉONARD, 5½, très propre, tranquille, haut duplex, les entrées, 3 ch., 1er nov. 800\$, 514-251-9121.

ST-LÉONARD, 6½ - 2e étage, 2e, étage, céramique, rénové, portes-patio, imm. 514-329-4100.

ST-LÉONARD, grand 5½ 640\$ électro, tranquille, propre, Ensolleillé, 514-328-7488.

ST-LÉONARD, grand 4½, 2e étage, céramique, rénové, portes-patio, imm. 514-329-4100.

ST-LÉONARD, grand 5½ 640\$ électro, tranquille, propre, Ensolleillé, 514-328-7488.

ST-LÉONARD, grand 4½, 2e étage, céramique, rénové, portes-patio, imm. 514-329-4100.

ST-LÉONARD, grand 5½ 640\$ électro, tranquille, propre, Ensolleillé, 514-328-7488.

ST-LÉONARD, grand 4½, 2e étage, céramique, rénové, portes-patio, imm. 514-329-4100.

ST-LÉONARD, grand 5½ 640\$ électro, tranquille, propre, Ensolleillé, 514-328-7488.

ST-LÉONARD, grand 4½, 2e étage, céramique, rénové, portes-patio, imm. 514-329-4100.

ST-LÉONARD, grand 5½ 640\$ électro, tranquille, propre, Ensolleillé, 514-328-7488.

ST-LÉONARD, grand 4½, 2e étage, céramique, rénové, portes-patio, imm. 514-329-4100.

ST-LÉONARD, grand 5½ 640\$ électro, tranquille, propre, Ensolleillé, 514-328-7488.

ST-LÉONARD, grand 4½, 2e étage, céramique, rénové, portes-patio, imm. 514-329-4100.

ST-LÉONARD, grand 5½ 640\$ électro, tranquille, propre, Ensolleillé, 514-328-7488.

ST-LÉONARD, grand 4½, 2e étage, céramique, rénové, portes-patio, imm. 514-329-4100.

Marché aux puces

A/C/haut de gamme* Carrier à 1000, 1350 \$.

CLIMATISEUR central, 2½ tonnes, réact. Inpex, Réa, 2500 \$ pour 1100 \$. 514-488-4887

À BAS PRIX, CAUSEUSES, vert océan, très bon état, 100 \$ ch. seulement. 514-259-1694.

ANTIQUITÉ

Bahut en érable, avec vitrine, 1100, 1500 \$. 514-341-8215

ARC moderne York pour étouffier, équipement complet, + drit rigide. 375 \$. 450-434-0886

ARMOIRES de cuisine, 13 modules, en chêne, 2 lavabos, comptoir, 2000 \$, exc. cond. 7 ans d'usage. 514-368-2183

BASSINETTE blanche vieille Raguetti de luxe, 4000 \$. Interie Yves Delorme rose et blanche, 2000. 514-919-8032

BETACAM 537A-PV11A 99500, triépié, 2500\$, grand angle, 2000\$. 514-930-3419

BLOC boucher (122cmx60cm) érable massif, très bonne condition. 1000\$. 514-277-1823

COMBUSTION LENTE Vermont Casting, rouge, cheminée. 1850\$. 514-940-9121

CONGÉLATEUR Kenmore vertical, presque neuf. À qui la chance? 195\$. 514-336-1693

212 ANTIQUITÉS, ŒUVRES D'ART BIJOUX

ACHAT D'ANTIQUITÉS SERVICE 1 HEURE. MEUBLES, TABLEAUX, BIJOUX, PORCELAINE, ETC. SUCCESSION

CHRISTIAN 514-577-8486

ACHATS ANTIQUES

450-796-2886, 1-800-835-8686

ACHETONS TABLEAUX RUES

514 932 - 1319

ENCAN

Antiquités et Tableaux DINAMIQUEMENT à 13 h Lots visibles sur site: **www.encanbrocard.com** Tél: 450-224-4294

ENCANS BROCARD - PREVOST

GRANDE VENTE d'antiquités, 18 - septembre, dès 9h, 503 166 Av. P.A.T. Meubles, vaisselles, bibelots, tableaux, bijoux, articles religieux, jouets.

220 Animaux

2 CHATTES ligées adultes à donner ensemble, en bonne santé. 514-963-4900

A.B.L. 514-256-7997. Bichon, Schnauzer, Dalmatien, Caniche, Lhasa, Shih Tzu, etc.

CHATONS 45\$. Persan, Himalayen 250\$. Angora 95\$. Vacc. A.B.L. Enr. 514-256-7997

CHATTE tigrée de 3 ans à donner. Dégriffée, vaccinée, affectueuse, en santé 514-571-6526

CHATS, Danois Arlequins, noirs et noirs, aussi Dobermans, bruns et noir/roux. 514-752-2643

CHATS Bichon Maltais, Shih-Tzu, Yorkshire. 450-434-5638

CHATS caniche standard (Royal), enr., tatoué, vermifugé, vaccin. gar. 819-465-1964

CHATS Golden Retriever pure race, engr, vaccin, gar. 2 ans. Milieu fam. 514-529-6359

CHATS Husky sibériens, noir/blanc, 10 sam., élev. fam., 350 \$. 450-447-7552

CHATS Jack Russell terrier, Superdancer, Gar. 450-447-7552

CHATS Jack Russell terrier, Superdancer, Gar. 450-447-7552

CHATS Husky sibériens, noir/blanc, 10 sam., élev. fam., 350 \$. 450-447-7552

CHATS Jack Russell terrier, Superdancer, Gar. 450-447-7552

CHATS Husky sibériens, noir/blanc, 10 sam., élev. fam., 350 \$. 450-447-7552

CHATS Jack Russell terrier, Superdancer, Gar. 450-447-7552

CHATS Husky sibériens, noir/blanc, 10 sam., élev. fam., 350 \$. 450-447-7552

CHATS Jack Russell terrier, Superdancer, Gar. 450-447-7552

CHATS Husky sibériens, noir/blanc, 10 sam., élev. fam., 350 \$. 450-447-7552

CHATS Jack Russell terrier, Superdancer, Gar. 450-447-7552

CHATS Husky sibériens, noir/blanc, 10 sam., élev. fam., 350 \$. 450-447-7552

CHATS Jack Russell terrier, Superdancer, Gar. 450-447-7552

CHATS Husky sibériens, noir/blanc, 10 sam., élev. fam., 350 \$. 450-447-7552

CHATS Jack Russell terrier, Superdancer, Gar. 450-447-7552

CHATS Husky sibériens, noir/blanc, 10 sam., élev. fam., 350 \$. 450-447-7552

CHATS Jack Russell terrier, Superdancer, Gar. 450-447-7552

CHATS Husky sibériens, noir/blanc, 10 sam., élev. fam., 350 \$. 450-447-7552

CHATS Jack Russell terrier, Superdancer, Gar. 450-447-7552

CHATS Husky sibériens, noir/blanc, 10 sam., élev. fam., 350 \$. 450-447-7552

CHATS Jack Russell terrier, Superdancer, Gar. 450-447-7552

DÉMÉNAGEMENT set salon (F1) Caméleon, 2 divans, 2 fauteuils, tables, table s'manger, zébré, (haute gamme), 6 chaises, 4 tabourets, fauteuil poste travail internet intégré, Tout 1 an usure. 514-707-7979

ÉCRAN Samsung TFT 17" neuf, DPO 26k MB, 300\$. 450-463-2042

FRIGO encastéré Wolf, à convection, valeur 5800\$, pour 1900\$ négociable. 514-742-7573

LAV/SEC. GE, blanches, exc. cond., 1200\$. Vêtements v&nt, femme, 1-3 ans. 514-253-8703

LAV. SÉCH. à vendre, très bon état, 350\$ pour les 2. Marie-Hélène 514-723-4713

LEVE patient élé, avec batterie "magnétique" et toiles, pour domicile. 700\$. 514-332-9372

LOT de pots décoratifs, en résine. Aubainé à 3000\$. Lot plantes, lot cadres. Fontaines fibre de verre. 514-898-4942

MBUOS (neuf) + sofa, p. 500\$. Bébés (neuf) + ens. patto 400\$. Carapette (beige) 150\$. 3 tables d'appoint 500\$. 514-485-6759

MOBIILER M/MANGER 1900, restauré. Table + 2 rallonges, 6 chaises, buffet et vaisselier. Couleur chocolat. Exc. cond. 3750 \$ nég. 514-453-8496

REMORQUE essieu double, arç, 6X3, ET remorque simple 5X8, propres, 514-262-3202

REMORQUE fermée 5x10x5 pi. porte basculante, très propre, 2400 \$. 450-585-0018

SET chambre: lit queen fer forgé, vert, commode, tables de nuit. 125 \$. 450-641-7608

SPA avec toutes les options, jamais utilisé, codé 9100\$ vendu 5300\$. (514) 989-7488

SPA THERAPEUTIQUE, 6 places, 26 jets, avec gazebo en bois, 7500 \$. 514-841-8215

SYSTEME, son, haut gamme, valeur de 12 500\$ + taxes pour 5500\$. 514-992-6236

TABLE bois laqué blanc 38X54, rallonge 12", 6 chaises. Impec. 500\$. 450-677-9516

TABLE roulante 3 tablettes avec lampe + roupe, 225 \$ (514) 340-1817

TAPIS magnifique Tabriz 10x13, Laveuse Maytag 150 \$, étagerie fer forgé 32X 36L. 514-571-5656, 738-8467

TAPIS roulant, moteur 2 hp 8 mhp, pileable pour rangement, 395 \$. 450-437-2138

UNITÉ MURALE, solide, couleur chêne blanchi 400 \$. Exerciceur 400 \$. Divan en L, 250 \$. 450-587-2858

VÊTEMENTS FÉMININS, haute gamme, légèrement usagés, bas prix, 514-498-1697

REMORQUE fermée 5x10x5 pi. porte basculante, très propre, 2400 \$. 450-585-0018

SET chambre: lit queen fer forgé, vert, commode, tables de nuit. 125 \$. 450-641-7608

SPA avec toutes les options, jamais utilisé, codé 9100\$ vendu 5300\$. (514) 989-7488

SPA THERAPEUTIQUE, 6 places, 26 jets, avec gazebo en bois, 7500 \$. 514-841-8215

SYSTEME, son, haut gamme, valeur de 12 500\$ + taxes pour 5500\$. 514-992-6236

TABLE bois laqué blanc 38X54, rallonge 12", 6 chaises. Impec. 500\$. 450-677-9516

TABLE roulante 3 tablettes avec lampe + roupe, 225 \$ (514) 340-1817

TAPIS magnifique Tabriz 10x13, Laveuse Maytag 150 \$, étagerie fer forgé 32X 36L. 514-571-5656, 738-8467

TAPIS roulant, moteur 2 hp 8 mhp, pileable pour rangement, 395 \$. 450-437-2138

UNITÉ MURALE, solide, couleur chêne blanchi 400 \$. Exerciceur 400 \$. Divan en L, 250 \$. 450-587-2858

VÊTEMENTS FÉMININS, haute gamme, légèrement usagés, bas prix, 514-498-1697

REMORQUE fermée 5x10x5 pi. porte basculante, très propre, 2400 \$. 450-585-0018

SET chambre: lit queen fer forgé, vert, commode, tables de nuit. 125 \$. 450-641-7608

SPA avec toutes les options, jamais utilisé, codé 9100\$ vendu 5300\$. (514) 989-7488

SPA THERAPEUTIQUE, 6 places, 26 jets, avec gazebo en bois, 7500 \$. 514-841-8215

SYSTEME, son, haut gamme, valeur de 12 500\$ + taxes pour 5500\$. 514-992-6236

TABLE bois laqué blanc 38X54, rallonge 12", 6 chaises. Impec. 500\$. 450-677-9516

TABLE roulante 3 tablettes avec lampe + roupe, 225 \$ (514) 340-1817

TAPIS magnifique Tabriz 10x13, Laveuse Maytag 150 \$, étagerie fer forgé 32X 36L. 514-571-5656, 738-8467

TAPIS roulant, moteur 2 hp 8 mhp, pileable pour rangement, 395 \$. 450-437-2138

UNITÉ MURALE, solide, couleur chêne blanchi 400 \$. Exerciceur 400 \$. Divan en L, 250 \$. 450-587-2858

VÊTEMENTS FÉMININS, haute gamme, légèrement usagés, bas prix, 514-498-1697

REMORQUE fermée 5x10x5 pi. porte basculante, très propre, 2400 \$. 450-585-0018

SET chambre: lit queen fer forgé, vert, commode, tables de nuit. 125 \$. 450-641-7608

SPA avec toutes les options, jamais utilisé, codé 9100\$ vendu 5300\$. (514) 989-7488

NEW BEETLE 4 pneus hiver, 16 po., 4 jantes + 4 enjoliveurs 400 \$ support à ski avec base 200 \$ 514-482-7840

ORDI. AMD XP2600, 256 megs, 40 gig, gravéur, CD, écran 17 po 5955 \$ 514-336-2904

ORDI PENTIUM 3 complet avec écran, 140 \$, PENTIUM 4 - 2.4 GHz, 256 Mo, complet avec écran, 17 po, 475 \$. 514-735-7772

PIANO droit laqué noir, état neuf, 5900 \$. Congelateur 11 pi cube, 160 \$. 450-627-6196

POÈLE, frigo, lav. vaisselle, blancs, bon état, 499\$. 514-738-5146, 514-261-5146

POÈLE, frigo, laveuse, sècheuse, très propres, bonne condition. 600 \$. (450) 651-1904

POÈLE / frigo, laveuse / séc. Le tout très propre, 650 \$ (450) 651-1066

POÈLE 300 \$, 50 \$, bi-énergie 15 Kw 125\$, laminéor 4" 50\$, réservoir 7 gal. 450-467-2678 soir

REMORQUE essieu double, arç, 6X3, ET remorque simple 5X8, propres, 514-262-3202

REMORQUE fermée 5x10x5 pi. porte basculante, très propre, 2400 \$. 450-585-0018

SET chambre: lit queen fer forgé, vert, commode, tables de nuit. 125 \$. 450-641-7608

SPA avec toutes les options, jamais utilisé, codé 9100\$ vendu 5300\$. (514) 989-7488

SPA THERAPEUTIQUE, 6 places, 26 jets, avec gazebo en bois, 7500 \$. 514-841-8215

SYSTEME, son, haut gamme, valeur de 12 500\$ + taxes pour 5500\$. 514-992-6236

TABLE bois laqué blanc 38X54, rallonge 12", 6 chaises. Impec. 500\$. 450-677-9516

TABLE roulante 3 tablettes avec lampe + roupe, 225 \$ (514) 340-1817

TAPIS magnifique Tabriz 10x13, Laveuse Maytag 150 \$, étagerie fer forgé 32X 36L. 514-571-5656, 738-8467

TAPIS roulant, moteur 2 hp 8 mhp, pileable pour rangement, 395 \$. 450-437-2138

UNITÉ MURALE, solide, couleur chêne blanchi 400 \$. Exerciceur 400 \$. Divan en L, 250 \$. 450-587-2858

VÊTEMENTS FÉMININS, haute gamme, légèrement usagés, bas prix, 514-498-1697

REMORQUE fermée 5x10x5 pi. porte basculante, très propre, 2400 \$. 450-585-0018

SET chambre: lit queen fer forgé, vert, commode, tables de nuit. 125 \$. 450-641-7608

SPA avec toutes les options, jamais utilisé, codé 9100\$ vendu 5300\$. (514) 989-7488

SPA THERAPEUTIQUE, 6 places, 26 jets, avec gazebo en bois, 7500 \$. 514-841-8215

SYSTEME, son, haut gamme, valeur de 12 500\$ + taxes pour 5500\$. 514-992-6236

TABLE bois laqué blanc 38X54, rallonge 12", 6 chaises. Impec. 500\$. 450-677-9516

TABLE roulante 3 tablettes avec lampe + roupe, 225 \$ (514) 340-1817

TAPIS magnifique Tabriz 10x13, Laveuse Maytag 150 \$, étagerie fer forgé 32X 36L. 514-571-5656, 738-8467

TAPIS roulant, moteur 2 hp 8 mhp, pileable pour rangement, 395 \$. 450-437-2138

UNITÉ MURALE, solide, couleur chêne blanchi 400 \$. Exerciceur 400 \$. Divan en L, 250 \$. 450-587-2858

VÊTEMENTS FÉMININS, haute gamme, légèrement usagés, bas prix, 514-498-1697

REMORQUE fermée 5x10x5 pi. porte basculante, très propre, 2400 \$. 450-585-0018

SET chambre: lit queen fer forgé, vert, commode, tables de nuit. 125 \$. 450-641-7608

SPA avec toutes les options, jamais utilisé, codé 9100\$ vendu 5300\$. (514) 989-7488

SPA THERAPEUTIQUE, 6 places, 26 jets, avec gazebo en bois, 7500 \$. 514-841-8215

SYSTEME, son, haut gamme, valeur de 12 500\$ + taxes pour 5500\$. 514-992-6236

TABLE bois laqué blanc 38X54, rallonge 12", 6 chaises. Impec. 500\$. 450-677-9516

TABLE roulante 3 tablettes avec lampe + roupe, 225 \$ (514) 340-1817

TAPIS magnifique Tabriz 10x13, Laveuse Maytag 150 \$, étagerie fer forgé 32X 36L. 514-571-5656, 738-8467

TAPIS roulant, moteur 2 hp 8 mhp, pileable pour rangement, 395 \$. 450-437-2138

UNITÉ MURALE, solide, couleur chêne blanchi 400 \$. Exerciceur 400 \$. Divan en L, 250 \$. 450-587-2858

VÊTEMENTS FÉMININS, haute gamme, légèrement usagés, bas prix, 514-498-1697

REMORQUE fermée 5x10x5 pi. porte basculante, très propre, 2400 \$. 450-585-0018

SET chambre: lit queen fer forgé, vert, commode, tables de nuit. 125 \$. 450-641-7608

SPA avec toutes les options, jamais utilisé, codé 9100\$ vendu 5300\$. (514) 989-7488

SPA THERAPEUTIQUE, 6 places, 26 jets, avec gazebo en bois, 7500 \$. 514-841-8215

REMORQUE fermée 5x10x5 pi. porte basculante, très propre, 2400 \$. 450-585-0018

SET chambre: lit queen fer forgé, vert, commode, tables de nuit. 125 \$. 450-641-7608

SPA avec toutes les options, jamais utilisé, codé 9100\$ vendu 5300\$. (514) 989-7488

SPA THERAPEUTIQUE, 6 places, 26 jets, avec gazebo en bois, 7500 \$. 514-841-8215

SYSTEME, son, haut gamme, valeur de 12 500\$ + taxes pour 5500\$. 514-992-6236

TABLE bois laqué blanc 38X54, rallonge 12", 6 chaises. Impec. 500\$. 450-677-9516

TABLE roulante 3 tablettes avec lampe + roupe, 225 \$ (514) 340-1817

TAPIS magnifique Tabriz 10x13, Laveuse Maytag 150 \$, étagerie fer forgé 32X 36L. 514-571-5656, 738-8467

TAPIS roulant, moteur 2 hp 8 mhp, pileable pour rangement, 395 \$. 450-437-2138

UNITÉ MURALE, solide, couleur chêne blanchi 400 \$. Exerciceur 400 \$. Divan en L, 250 \$. 450-587-2858

VÊTEMENTS FÉMININS, haute gamme, légèrement usagés, bas prix, 514-498-1697

REMORQUE fermée 5x10x5 pi. porte basculante, très propre, 2400 \$. 450-585-0018

SET chambre: lit queen fer forgé, vert, commode, tables de nuit. 125 \$. 450-641-7608

SPA avec toutes les options, jamais utilisé, codé 9100\$ vendu 5300\$. (514) 989-7488

SPA THERAPEUTIQUE, 6 places, 26 jets, avec gazebo en bois, 7500 \$. 514-841-8215

SYSTEME, son, haut gamme, valeur de 12 500\$ + taxes pour 5500\$. 514-992-6236

TABLE bois laqué blanc 38X54, rallonge 12", 6 chaises. Impec. 500\$. 450-677-9516

TABLE roulante 3 tablettes avec lampe + roupe, 225 \$ (514) 340-1817

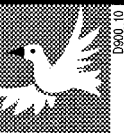
TAPIS magnifique Tabriz 10x13, Laveuse Maytag 150 \$, étagerie fer forgé 32X 36L. 514-571-5656, 738-8467

TAPIS roulant, moteur 2 hp 8 mhp, pileable pour rangement, 395 \$. 450-437-2138

UNITÉ MURALE, solide, couleur chêne blanchi 400 \$. Exerciceur 400 \$. Divan en L, 250 \$. 450-587-2858

VÊTEMENTS FÉMININS, haute gamme, légèrement usagés, bas prix, 514-498-1697

REMORQUE fermée 5x10x5 pi. porte basculante, très propre, 2400 \$. 450-585-0018



N'oubliez pas de commander votre
signet. Laissez vos coordonnées au
514-285-6816
(Un signet par annonce)
cyberpresse.ca/necrologie

DÉCÈS

AMYOT, Brigitte
1956 - 2004
À Montréal, le 11 septembre 2004, à l'âge de 48 ans, est décédée madame Brigitte Amyot. Elle laisse dans le deuil son frère Gilbert et son ami Dominique Boulanger. Selon ses volontés, elle ne sera pas exposée. Direction:

Alfred Dallaire
MEMORIA
www.memoria.ca 514 277.7778

BEAUREGARD, Jacqueline (née Gaudette)
1919 - 2004

À Ste-Madeleine, le 12 septembre 2004, à l'âge de 85 ans, est décédée madame Jacqueline Gaudette, épouse de feu Gaston Beauregard. Elle laisse dans le deuil sa fille Jocelyne et son conjoint Daniel Chaput ainsi que plusieurs parents et amis. À la demande de la défunte, il n'y aura pas de service religieux. Une messe sera dite ultérieurement.

Salon funéraire Demers
Téléphone: (450) 467-4780
Télexcopieur: (450) 467-9468
Courriel: salon.demers@sympatico.ca



BOILY, Gisèle
1928 - 2004

À Saint-Félicien, le 30 août 2004, est décédée Mme Gisèle Boily (feu Aubert Bédard). Elle laisse dans le deuil ses enfants Daniel (Noëlla) et Evelynne (Jean), ses petits-enfants et son arrière-petite-fille, Sébastien (Cindy), Stéphanie, Pierre, Carolanne, sa sœur Floritta (Fleur) (Géraud Vialle-Soubranne), sa nièce Isabelle Vialle-Soubranne, ainsi que ses amies, France Bédard, Pauline Otis et les personnes du Manoir Renaisance.

Un hommage émouvant et chaleureux lui a été rendu à Saint-Félicien en présence de ses amis et de sa grande famille maternelle du Saguenay-Lac Saint-Jean. Ses 20 ans de service à la Fondation du Chanoine Lavoie ont été soulignés avec reconnaissance. Cette fondation procure des repas aux personnes âgées à domicile. Au lieu de fleurs, votre compassion et votre amitié pourraient se traduire par des dons à cette oeuvre. Fondation Chanoine Lavoie inc. 1295, boul. Sacré-Coeur, B.P. 5135 Saint-Félicien (Québec) G8K 2P8



BOUCHER (Perreault), Gilberte
1923 - 2004

À Montréal, le 17 septembre 2004, à l'âge de 81 ans, est décédée Mme Gilberte Perreault, épouse de feu Louis Philippe Boucher. Elle laisse dans le deuil ses enfants Gilles (Mariette), André (France) et Alain (Guylaine), ainsi que ses petits-enfants Véronique, Geneviève, Paul-Philippe, Pierre-Olivier, Mathieu et Vincent, son arrière-petit-fils Frédéric, belles-sœurs, neveux et nièces. La famille accueillera parents et amis au

Complexe funéraire Magnus Poirier inc.
6825, Sherbrooke Est, Montréal
Les funérailles auront lieu le lundi 20 septembre à 14 h en l'église St-François d'Assise et de là au Repos St-François d'Assise. Heures des visites: dimanche de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h, lundi de 12 h à 13 h 30. Des dons à la Fondation du Québec des maladies du rein seraient appréciés.

BRASSARD, Soeur Marie-Ange C.N.D.
S.S. Claire-de-la-Charité
Décédée à l'infirmerie Notre-Dame-de-Bon-Secours, Montréal, le jeudi 16 septembre 2004, à l'âge de 77 ans et 1 mois dont 49 ans de vie religieuse à la Congrégation de Notre-Dame. Elle était la fille de feu Stanislas Brassard et de feu Maria Provost. Outre sa famille religieuse, elle laisse dans le deuil ses sœurs: Claire et Yvonne CND, sa belle-sœur Aline Regimbald (feu Gérard) ainsi que de nombreux neveux et nièces, parents et amis. Exposée le dimanche 19 septembre, de 18 à 21 h. Célébration de prières le même jour à 19 h 30. Funérailles le lundi 20 septembre 2004, à 10 h à la

Maison mère
4873, av. Westmount, Montréal
L'inhumation suivra au cimetière Notre-Dame-des-Neiges.
Direction
YVES LÉGARE inc.
Alfred Dallaire
(514) 595-1500



CARDINAL-BINETTE, Yvette

Chez elle, le 17 septembre 2004, est décédée Yvette Cardinal-Binette, à l'âge de 92 ans. Epouse de feu Gérard, elle était la mère de Régine, Robert, Gilles, Diane, Yves et Joëlle. Elle était la grand-mère de Cléo, Anne-Marie, Jean-François, Laurence, Maxime et François et l'arrière-grand-mère de Simon et Éloi. Elle laisse aussi sa belle-sœur Hortense Binette. Elle sera exposée au

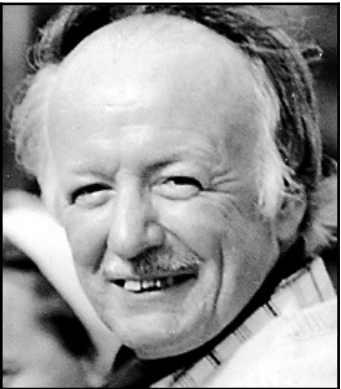
Centre funéraire Côte-des-Neiges
Réseau Dignité
4525, ch. de la Côte-des-Neiges
Montréal, 514-342-8000
le lundi 20 septembre de 16 h à 22 h et le mardi 21 septembre dès 10 h. L'inhumation aura lieu mardi à 11 h au cimetière Notre-Dame-des-Neiges. Des dons à la Banque de cerveaux, du Centre de recherche de l'Hôpital Douglas, 6875, boul. La Salle, Montréal, H4H 1R3, seraient appréciés.



CHARBONNEAU, Omer
1913 - 2004

À l'hôpital Charles-Lemoyne, le 17 septembre 2004, à l'âge de 91 ans, est décédé M. Omer Charbonneau, époux de feu Marie Guérard, prédécédé par son fils Fernand et sa fille Lise. Il laisse dans le deuil ses enfants Alain, Jean (Sylvie Tellier), Normand (Ginette Nadeau), Michèle (Bernard Reeves), Francine, Martine, Gabriel (Raymond Routhier), son gendre Roger David et Ginette Legeault, ses dix-huit petits-enfants et ses treize arrière-petits-enfants, ses belles-sœurs Marthe Guérard et Thérèse Shaeffer Guérard et de nombreux parents et amis. Exposé à la

Résidence funéraire Laurent Thériault
Réseau Dignité
8794 Centrale (angle 65ème Avenue)
LaSalle
le lundi 20 septembre 2004 de 14 à 17 h et de 19 à 22 h et mardi à compter de 11 h. Les funérailles auront lieu le mardi 21 septembre à 14 h à la paroisse Notre-Dame-de-Grâce, 5333 rue Notre-Dame-de-Grâce (angle Décarie), N.D.G. et de là au cimetière Notre-Dame-des-Neiges. Des dons aux Petits frères des pauvres seraient appréciés. Des formulaires seront disponibles au salon.



CÔTÉ, Julien
1925 - 2004

Originaire de Saint-Louis du Ha! Ha!, il était le fils d'Andréa Lizotte et d'Ernest Côté. Il a vécu à Cabano, Montmagny, Montréal, Berthier sur Mer et Québec. Il était veuf de Violette Boulet et père d'une fille: Paule. Les proches parents qui chériront sa mémoire sont: son frère Jacques (Jeannine Gauthier), ses sœurs Jacqueline Gagné (feu Pierre-Albert Gagné), Isabelle Côté (feu Maurice Hébert), Rita Côté (feu Fernand Lauzier); son beau-frère Gaston Boulet (Irène Noël) et sa belle-sœur Doris Boulet (Pierre-Paul Blais), sans oublier sa tendre amie Marie-Laure Boulianne. Il était le beau-frère de feu Clémence Boulet (feu Charles-Aimé Giroux) et le frère de feu Juliette Côté.

Organisateur politique pour le Parti Libéral du Québec et du Canada, il a travaillé plus spécifiquement auprès de l'Honorable Jean Lesage et de l'Honorable Robert Bourassa. Il a été Vice-Président et Directeur Général de Loterie Olympique Canada (1973-1976). Son succès exceptionnel lui a valu d'être le premier francophone à remporter le grand prix annuel de l'Association des Directeurs Commerciaux de Montréal (1976). Il a également participé, à titre de Secrétaire Exécutif, à la Commission d'Enquête sur les coûts de la XXLe Olympiade (Commission Malouf). Il a collaboré au nouveau projet de développement du Mont-Tremblant au début des années 1980. Il a conçu la plus importante promotion commerciale au Canada: la campagne Jeu McMillions de la chaîne de restaurants Mc Donald (1986). Sans oublier son rôle actif dans plusieurs organisations sportives, sociales et paroissiales.

Les lecteurs sont invités à la cérémonie religieuse en présence des cendres à l'église Saint-Benoît-Abbé au 3420 rue Rochambeau, Ste-Foy, le 22 septembre 2004 à 15 h. La famille vous accueillera une heure avant la cérémonie à l'entrée de l'église. Bien vouloir faire vos dons à la Société canadienne du cancer, 1040 avenue Belvédère, Bureau 214, Sillery, Qc, G1S 3G3.

La direction des funérailles a été confiée à:
La coopérative funéraire du Plateau
693, av. Nérée-Tremblay
Sainte-Foy, Québec, G1N 4R8
Téléphone: (418) 688-2411
Télexcopieur: (418) 688-2414
residencefuneraire@cfplateau.com



DESAULNIERS, Germain
1910 - 2004

À la Résidence Légaré, le 16 septembre 2004, est décédé Germain Desaulniers, époux de Gilberte Desjardins. Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses enfants: Gilbert, Francine, Maryse et leurs conjoints, son petit-fils Mathieu, son frère, ses sœurs, son beau-frère, ses belles-sœurs ainsi que plusieurs neveux et nièces, parents et amis. Vous pourrez lui rendre un dernier hommage dimanche dès 14 h. Les funérailles auront lieu en la chapelle du

Complexe funéraire
St-François d'Assise
6700 Beaubien Est, Montréal
à 16 h 30. Parents et amis sont priés d'y assister sans autre invitation.



DUDIER, Mélanie Marguerite

À la Résidence Angelica, à Montréal, le 15 septembre 2004, à l'âge de 109 ans et 4 mois, est décédée Dame Mélanie, Marguerite (Minnie) Dudier. Elle laisse dans le deuil plusieurs et nièces et amis. (Elle a habité plus de 50 ans rue des Sources à Dorval). Un remerciement particulier à Mme Irène Flannery Poupart, ainsi qu'au personnel du Centre Angélica, pour les excellents soins prodigués. La famille recevra les condoléances le dimanche 19 septembre de 14 à 17 h et de 19 à 21 h à la

Maison funéraire Cardinal
560 rue Lakeshore Drive
Tél.: (514) 631-1511

Les funérailles auront lieu le lundi 20 septembre à 11 h en l'église St-Jeanne-de-Chantal, Pointe-Claire. Vos témoignages de sympathie peuvent se traduire par un don à un organisme de votre choix.

DUMAS (Tanguay), Madeleine
1918 - 2004

Au Centre hospitalier Pierre Le Gardeur, le 16 septembre 2004, à l'âge de 86 ans, est décédée madame Madeleine Tanguay, épouse de feu Robert Dumas. Elle laisse dans le deuil ses enfants Michel (Paule Comeau) et François, ses petits-enfants Catherine et Philippe, Marcel Chartrand, sa sœur Juliette Blais, ses belles-sœurs et beaux-frères, parents et amis. Elle sera exposée le samedi 18 septembre à compter de 13 heures au complexe funéraire

REPENTIGNY
CHARLES E. RAJOTTE
765 rue NOTRE-DAME
Repentigny, 450-654-3342
Une liturgie de la Parole sera célébrée ce même samedi à 15 h 45 en la chapelle du complexe funéraire. Des dons à la Société canadienne du cancer seraient appréciés.



DUSSAULT, Madeleine
1920 - 2004

Madeleine Dussault, artiste peintre, née Théoret, épouse de feu Joseph Dussault, est décédée au Centre Hospitalier Régional du Grand Portage (CHRG), le 15 septembre 2004, des suites d'un cancer. Elle laisse dans le deuil ses 3 enfants et leurs conjoints: Michelle (John Powles), Suzanne (Michel Leblanc), Jacques (Louise Dupuis), ses petits-enfants: Ivanoh (Elyse), Marie Anick (Marc-André), Geneviève (Samuel), Vincent, Jean-Philippe, Renée, Mathieu, Isabelle, ses arrière-petits-enfants: Katherine et Erik, sa sœur Estelle (Pierre Decarufel) et sa famille, de nombreux beaux-frères, belles-sœurs, neveux, nièces, autres parents et amis dont son compagnon Jacques Dupont et sa famille.

La famille recevra les condoléances le samedi 18 septembre 2004 en l'église de St-Simon de Rimouski à 14 h 30 suivi du service religieux à 15 h. De plus, la famille et les amis recevront les marques de sympathie au Chalet du Parc Caron, 700, rue Muir à Ville St-Laurent, le samedi 25 septembre 2004.

Joignez-vous à nous pour célébrer son grand amour de la vie et des couleurs, son indomptable énergie et sa grande générosité de 14 h à 16 h. Un hommage lui sera rendu à 15 h. De préférence aux fleurs, des dons à la Fondation du CHRG, 75, rue St-Henri, Rivière-du-Loup, QC, G5R 2A4, seront appréciés. À cet effet, des cartes de dons seront disponibles à l'église. La direction des funérailles a été confiée au

Centre Funéraire Jean-Guy Rioux
30, rue Notre-Dame O., Trois-Pistoles
Qc, G0L 4K0
Pour renseignements: Tél: (418) 851-1962
Télex: (418) 851-4796
Courriel: funeriou@globetrotter.net
Entreprise funéraire familiale
affiliée à la C.T.Q.



DU TEMPLE, Georges
1939 - 2004

De Brossard, le 17 septembre 2004, à l'âge de 65 ans, est décédé Georges Du Temple, époux de Lucie Poirier. Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses enfants Danny (Nathalie) et Nicole (Yvan), ses petits-enfants Danick (Julie), Vanessa, Frédéric, Laurie, Jérémy, Sarah, les enfants de sa conjointe Patricia (Dave), Francine (Philippe), Nancy (Samuel) ainsi que ses frères et sœurs, belles-sœurs et beaux-frères, neveux et nièces, parents et amis et son grand ami tigers. Exposé à

La Maison Darche
Réseau Dignité

7679, boul. Taschereau, Brossard
Les funérailles auront lieu le mardi 21 septembre 2004 à 11 h en l'église La Nativité de LaPrairie, 155 ch. St-Jean, LaPrairie, et de là au crématorium Darche. Heures de visites: lundi de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h, mardi dès 9 h.



DUVAL, Mariette
1927 - 2004

À Montréal, le 17 septembre 2004, à l'âge de 77 ans, est décédée Mme Mariette Duval, épouse de feu Georges Carrère. Elle laisse dans le deuil ses enfants: Pascale (Sylvain Rocheleau) et Caroline (Paul Chênevert), ses petits-enfants Alexis, Gabrielle, Annick, Frédéric, Nicolas, sa sœur Liliane Duval-Villemure, ses nièces Manon, Diane et Michelle, ainsi que plusieurs amis. Exposée au salon

Alfred Dallaire
MEMORIA
1111, ave Laurier O., Outremont
www.memoria.ca 514 277.7778
le dimanche 19 septembre de 15 h à 18 h et de 19 h à 21 h et lundi dès midi. Les funérailles auront lieu le lundi 20 septembre à 14 h en l'église St-Germain, 28 Vincent d'Indy, Outremont et de là au crématorium

Alfred Dallaire
MEMORIA
2159, boul. Saint-Martin Est, Laval
www.memoria.ca 514 277.7778
Des dons à la Fondation québécoise du cancer seraient appréciés.



FARAND (née Lambert), Mariette
1920 - 2004

À Longueuil, le 15 septembre 2004, à l'âge de 84 ans, est décédée madame Mariette Lambert, épouse de feu Laurent Charles Farand. Elle laisse dans le deuil ses enfants Lambert (Judith), Jean (Gaétane) et Marie (François, Audrey, Maude), ses petits-enfants Ludovic, Clément-Charles et Kristophe, sa sœur Julienne, ses deux frères Gérard et Yvan ainsi que de nombreux parents et amis. La famille recevra les condoléances le samedi 25 septembre 2004 dès 10 h 30 en l'église de St-Bruno, 1660 Montarville, St-Bruno. Les funérailles suivront à 11 heures. Des dons à l'Institut de cardiologie de Montréal seraient appréciés.

Salon funéraire Demers
Tél. 450-467-4780 téléc. 450-467-9468
Courriel: salon.demers@sympatico.ca

FONTAINE, Paul E.

À Montréal, le 16 septembre 2004, est décédé M. Paul E. Fontaine, époux de Mme Huguette Rainville. Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses sœurs Yvette et Thérèse (Yvon Saindon), ses belles-sœurs, ainsi que plusieurs neveux et nièces. La famille accueillera parents et amis au:
Centre funéraire Côte-des-Neiges
Réseau Dignité
4525, chemin de la Côte-des-Neiges
Montréal (Québec) H3V 1E7
Tél.: 514-342-8000
le samedi 18 septembre 2004 de 19 à 21 h. Les funérailles auront lieu à une date ultérieure à Québec. Votre témoignage de sympathie peut se traduire en un don, en sa mémoire, à la Société d'arthrite (514) 846-8840.

Un don
aux œuvres
du Cimetière Leger
exprime vos condoléances et aide les plus démunis.
Utilisez les cartes dans les maisons funéraires. Nous enverrons votre message de sympathie à la famille éprouvée.



GAGNER, Bernadette
1915 - 2004

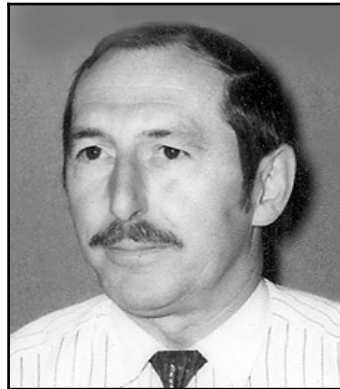
À Laval, le 17 septembre 2004, à l'âge de 88 ans, est décédée Mme Bernadette Gagner, épouse de feu Lucien Beauchamp. Elle laisse dans le deuil sa fille Marie-Christine, son gendre Yvon Choinière, ses petits-enfants Isabelle (Yvan Barabé) et Eric (Isabelle Bergeron), ses arrière-petits-enfants Sébastien, Alexis et Gabriel. Elle laisse également sa sœur Rita Villeneuve, ses belles-sœurs, neveux et nièces, parents et amies. La famille vous accueillera au complexe

Alfred Dallaire
MEMORIA
2159, boul. Saint-Martin Est, Laval
www.memoria.ca 514 277.7778
le dimanche 19 septembre de 14 h à 17 h et de 19 h à 21 h, le lundi 20 septembre dès 9 h, suivi des funérailles en l'église Notre-Dame-des-Ecores, 765 Roland-Forget, Laval, à 10 h, et de là au cimetière de Ste-Marthe-sur-le-Lac.

GIROUX, Noëlla
1928 - 2004

À Montréal, le 15 septembre 2004, à l'âge de 74 ans, est décédée Noëlla Giroux, épouse de feu Paul-Emile Lamy. Elle laisse dans le deuil son fils François Lamy (Isabelle Tanguay), sa fille Danielle Lamy (Michel Labrecque), ses quatre petits-enfants Nicolas, Ugo, Alexis et Guillaume, ses sœurs Rita Duchesneau et Lolou Bachand, ses neveux et nièces et leurs enfants ainsi que ses amis. La famille recevra les condoléances le mercredi 22 septembre 2004 de 15 h à 20 h au salon

Alfred Dallaire
MEMORIA
4231, boul. St-Laurent, Montréal
www.memoria.ca 514 277.7778
Stationnement av. Coloniale, angle Rachel.



GODIN, Roger
1921 - 2004

À Montréal, le 8 septembre 2004, à l'âge de 82 ans, est décédé Roger Godin, typographe retraité du journal La Presse, époux de feu Thérèse Provost. Il laisse dans le deuil son fils Claude, sa fille Martine, ses petits-enfants Marc, Denis et Danny, sa sœur Gabrielle (Jean-Paul Piché), ses beaux-frères et belles-sœurs, neveux et nièces, parents et amis. La famille accueillera parents et amis(es) au

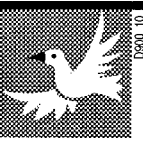
Complexe funéraire Magnus Poirier inc.
7388, boul. Viau, St-Léonard
Une réunion de prière aura lieu à la chapelle le samedi 25 septembre à 16 h. Heures des visites: samedi dès 14 h. Au lieu de fleurs, des dons à la Fondatin du C.H. Santa-Cabrini seraient appréciés.



LAJOIE, Françoise
1920 - 2004

À Ste-Agathe-des-Monts, le 14 septembre 2004 est décédée à l'âge de 84 ans, Mme Françoise Dufresne, épouse de feu Charles M. Lajoie, autrefois de Trois-Rivières. La famille accueillera parents et ami(e)s au:

Centre funéraire Rousseau
445 des Volontaires, Trois-Rivières
vendredi le 17, de 14 à 17 h et de 19 à 22 h, samedi jour des funérailles à partir de 9 h. Les funérailles auront lieu samedi le 18 septembre en la Cathédrale de Trois-Rivières (362 Bonaventure) à 11 h. L'inhumation aura lieu au cimetière St-Louis de Trois-Rivières. La défunte laisse dans le deuil ses enfants: Renée (G. Michel Lazure), Alain (Reine Larose), Jean-François; ses petits-enfants: Stéphane Lazure (Chantale Daesslé), Bruno Lazure (Karina Adam), Vincent et Christophe Lajoie; ses arrière-petits-enfants: Amélie et Hugo Lazure. Elle était la sœur de Marcel Dufresne (Marguerite Dufresne), Thérèse Dufresne (feu Eugène Gignac). Elle laisse également dans le deuil ses beaux-frères et ses belles-sœurs: Lorraine Lajoie (feu Dr. Jean-Louis Rochefort), Jean-Marc Lajoie (Françoise Pelletier), ainsi que plusieurs neveux, nièces, cousins, cousines et ami(e)s. Toute marque de sympathie peut se traduire par un don à la Société Alzheimer de la Mauricie (1765 boul. St-Louis, Trois-Rivières G8Z 2N7) ou à l'Association des Stomisés du Québec (C.P. 1492 Trois-Rivières G9A 5L6)
Renseignements: 1-800-246-6225
télexcopieur: 1-819-374-6227
condolances@centrerousseau.com



Décès, prières, remerciements

900

Petites annonces

cyberpresse.ca/necrologie

LAMBERT Lauzon, Colette
Épouse de (feu) René Lauzon, fille de (feu) Albertine Gauthier et de (feu) Joseph-Arthur Lambert, est décédée subitement à Montréal, le 11 septembre 2004, à l'âge de 79 ans. Ses enfants: Jacques, Robert, Réal, Diane et Bernard, leurs conjoints, enfants et petits-enfants, ses frères Paul-Émile, Jean-Jacques et Roger, ses belles-sœurs, beaux-frères, nièces et neveux vous invitent à lui rendre hommage à l'occasion d'une brève cérémonie qui aura lieu, le vendredi 24 septembre à 14 h 30, à la Chapelle de la Résurrection, au cimetière de Notre-Dame-des-Neiges, au 4601 Chemin de la Côte-des-Neiges à Montréal.

LANGLOIS-LAVENTURE, Lucia
1925 - 2004
De Richelieu, le 16 septembre 2004, à l'âge de 79 ans, est décédée Mme Lucia Langlois, épouse de feu M. Guy Laventure. Elle laisse dans le deuil ses frères et sa sœur, Gérard (Kathleen), Marcel (Denise), Estelle et André, ses neveux et nièces, autres parents et amis. Une liturgie de la Parole sera célébrée au salon le jeudi 23 septembre à 13 h, suivie de l'inhumation des cendres au cimetière Très St-Cœur de Marie. Ouverture à 12 h 30 ce même jour. Direction: **Yvon Desnoyers et Fils**
20, des Carrières, Chambly
Tél. (450) 658-8551, téléc. (450) 658-1146
Courriel: danieldesnoyers@videotron.ca



LAPORTE, Georges
1911 - 2004
À Pointe-aux-Trembles, le 17 septembre 2004, à l'âge de 93 ans, est décédé monsieur Georges Laporte. Il laisse dans le deuil ses enfants Gilles (Jocelyne), Lise et Claude; ses petits-enfants Josée, Ghislain, Jonathan et Claudie; sa sœur Marie-Paule Longpré; ses belles-sœurs Jeanne Paradis et Anita Millette; ainsi que d'autres parents et amis. Il sera exposé au complexe

Alfred Dallaire
MEMORIA
12415, Sherbrooke Est, P.-A.-T.
www.memoria.ca 514 277.7778
le samedi 18 septembre de 19 à 22 h, le dimanche 19 septembre de 14 à 17 h et de 19 à 22 h, et le lundi 20 septembre dès 11 h. Les funérailles auront lieu le lundi 20 septembre à 13 h 30 en l'église St-Enfant-Jésus, suivies de l'inhumation au cimetière du même nom.

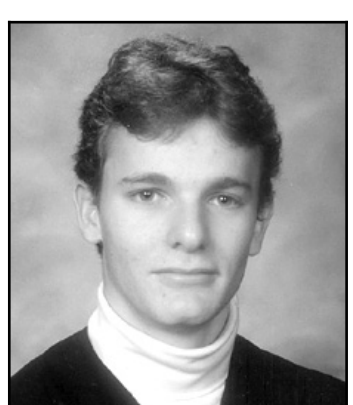
LAURIN, Marthe Gertrude
Marthe Gertrude Laurin nous a quittés le 19 mars 2004. Une personne aux intérêts multiples, que ce soit la musique, les arts ou tout ce qui était avant-gardiste, elle s'est dévouée à plusieurs causes tout au long de sa vie. En plus d'enseigner le français langue seconde, elle a été administratrice d'écoles, inspecteur d'écoles et auteure. Elle a défendu fermement la cause du protestantisme français ainsi que le besoin de tout élève de se prévaloir d'une deuxième langue. Elle a été membre de plusieurs comités à l'éducation et a consacré une grande partie de son temps à l'oeuvre de l'église protestante française.

Un service commémoratif aura lieu le samedi 25 septembre 2004 à 13 h 30 en l'église Unie de Belle Rivière, 7951 rue Belle Rivière (angle route 148), Belle Rivière (Mirabel), Qc.



LAVIGNE (née Mathieu), Claire
1923 - 2004
Le 15 septembre 2004, à l'âge de 81 ans, est décédée Claire Mathieu, épouse de feu Yvon Lavigne. Elle laisse dans le deuil ses enfants Lise (Urgel Perrier), Claude (Nicole St-Cyr), Renée (Matthew Thompson) et Jean (Charlene Poirier), ses petits-enfants, ses sœurs, ses beaux-frères et belle-sœur ainsi que de nombreux parents et amis. La famille recevra les condoléances le dimanche 19 septembre de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h et le lundi 20 septembre à compter de 9 h au
Complexe funéraire Roussin
87, St-Jean-Baptiste, Rigaud
(450) 451-5363
commemoration@qc.aira.com
Les funérailles auront lieu le lundi 20 septembre à 11 h en l'église Ste-Madeleine-de-Rigaud, suivies de l'inhumation au cimetière du même endroit.

LEDUC, Gabrielle
1930 - 2004
À Montréal, le 16 septembre 2004, à l'âge de 74 ans, est décédée Gabrielle Leduc, fille de feu Albert Leduc et de feu Antoinette Villandré. Elle laisse dans le deuil son frère Jean-Claude (Lise Leduc), sa sœur Mariette (Gérard Lazure), ses neveux Mario, Philippe, François et sa nièce Anne-Marie ainsi que plusieurs autres parents et amis. La famille vous accueillera ce dimanche 19 septembre 2004 au
Complexe funéraire T. Sansregret
3198, Ontario, Montréal
Entre Iberville et Pie-IX
514-527-4126
Les funérailles seront célébrées ce lundi 20 septembre 2004 à 13 heures en l'église St-Clement, 4903, rue Adam (angle Viau), suivies de l'inhumation au cimetière Saints-Angeles de Sorel. Heures des visites: dimanche de 13 heures à 17 heures, lundi dès 11 heures. Au lieu de fleurs, des dons à la Fondation des maladies du coeur seraient appréciés en la mémoire de Gabrielle Leduc.



LETENDRE, Maxime
1976 - 2004
À Laval, suite à un long combat contre le cancer, est décédé le 15 septembre 2004, à l'âge de 28 ans, Maxime Letendre. Il laisse dans le deuil son père M. Michel Letendre, sa mère Mme Mireille Fleurant, ses deux sœurs Annick et Pascale, son neveu Jordan, ainsi que plusieurs parents et amis. Une liturgie sera célébrée en hommage à Maxime le vendredi 24 septembre 2004 à 14 h en l'église de Ste-Rose de Lima, 219 boul. Ste-Rose, à Ste-Rose, Laval. S.V.P. ne pas envoyer de fleurs, un don à la Fondation de la Cité de la Santé de Laval, département d'oncologie, ou à la Société canadienne du cancer seraient appréciés. Direction funéraire:
Goyer Itée
3495, boul. Dagenais Ouest, Fabreville

MARCHAND, Jocelyne
1955 - 2004
À Laval, le 14 septembre 2004, à l'âge de 49 ans, est décédée Jocelyne Marchand. Elle laisse dans le deuil sa mère Raymonde Michaud, ses sœurs Carole (Martin) et France (William), son frère André, ses neveux et nièces Raphaële, Christian, Eric et Jessica, ainsi que plusieurs parents et amis. Une réunion liturgique a eu lieu le vendredi 17 septembre en toute intimité, en présence de la famille. Des dons à la Fondation de l'hôpital Cité de la Santé ou au choix seraient appréciés. Direction:

Alfred Dallaire
MEMORIA
www.memoria.ca 514 277.7778

MARCHAND, Ruth
1922 - 2004
À Montréal, le 13 septembre 2004, à l'âge de 82 ans, est décédée madame Ruth Marchand, épouse de monsieur Charles Lefebvre. Outre son époux, elle laisse dans le deuil ses fils Christian et Nicolas, ses sœurs Gaétane et Claire ainsi que plusieurs autres parents et amis. Selon ses volontés, il n'y aura pas d'exposition et une cérémonie aura lieu dans la plus stricte intimité. Direction:

Alfred Dallaire
MEMORIA
www.memoria.ca 514 277.7778

MARTIN, Pierre
1932 - 2004
De Longueuil, le 17 septembre 2004, à l'âge de 72 ans, est décédé M. Pierre Martin, époux de Mme Joan Moorcroft. Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses enfants Jean-Pierre et Keith, ses petits-enfants Rock-Émile, Éléonore et Kayla-Ann, ses beaux-frères et belles-sœurs, ainsi qu'autres parents et amis. Exposé à **La Maison Darche Réseau Dignité**
505, boul. Curé Poirier Ouest, Longueuil
Une liturgie de la parole sera célébrée le dimanche 19 septembre à 20 h en la chapelle de la résidence et de là au crématorium Darche. Heures de visite: dimanche de 10 h à 12 h, de 13 h à 17 h et de 19 h à 20 h.



MICHAUD Filion, Alice
1926 - 2004
À Fabreville, le 16 septembre 2004, à l'âge de 78 ans, s'est éteinte paisiblement Mme Alice Filion, épouse de M. Patrick Michaud (CP Rail). Outre son époux, elle laisse dans le deuil ses enfants: Patricia, Francine, Pierrette (Serge Olivier), Camille (Florence Tracy), Pierrette Brodeur, ses petits-enfants Caroline (Steve), Martin (Julie), Daniel (Kathleen), Mathieu et Simon, ses arrière-petits-enfants Roxane, Mariane, ses deux belles-sœurs ainsi que plusieurs autres parents et amis. Exposée dimanche 14 h au
Complexe funéraire Goyer Ltée
3495 boul. Dagenais Ouest
Fabreville Laval
Un service religieux aura lieu lundi à 14 h en l'église St-Ferdinand de Fabreville et de là retour à la chapelle du complexe. Heures de visites: dimanche de 14 à 17 h et de 19 à 22 h, lundi dès midi.
Au lieu de fleurs, des dons à Enfants Soleil seraient appréciés.



PERREAULT-PROVENCHER, Hélène
1927 - 2004
C'est avec tristesse que nous vous faisons part du décès de Hélène Perreault-Provencher, le 25 août 2004. Elle nous a quittés à l'âge de 77 ans des suites d'une longue maladie qu'elle a combattue avec courage et dignité. Elle laisse dans le deuil ses enfants Pierre (Lili Anne), Anne-Marie, Lucie (Sylvain) et François (Lydia), ses petits-enfants Guillaume, Vincent, Alexandre et Mélissa, parents et amis. Selon son désir, ses funérailles ont eu lieu dans l'intimité de sa famille. Hélène aura été reconnue tout au long de sa vie pour son dévouement indéfectible, son énergie inépuisable et son charisme. C'est dans l'action qu'elle se réalisait pleinement, l'une de ses contributions remarquables a été la mise sur pied d'une équipe de bénévoles à la résidence Christophe-Colomb (Les Havres). Le souvenir de son élégance et de son sourire espiègle, malgré les épreuves, restera toujours vivant dans notre cœur. Ses enfants désirent remercier ceux et celles qui l'ont accompagnée au cours des derniers mois, particulièrement l'équipe des soins palliatifs de l'Hôpital du Sacré-Coeur de Montréal. Vos témoignages de sympathie peuvent se traduire par un don à la Société canadienne du cancer ou à la Fondation Québécoise du cancer.

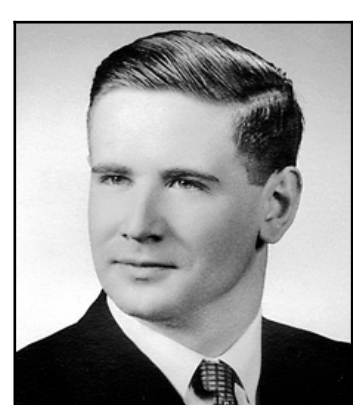


PHARAND, Christiane
1952 - 2004
À l'hôpital Cité de la Santé de Laval, le 16 septembre 2004, à l'âge de 52 ans, est décédée madame Christiane Pharand, responsable du Centre de jour Angelica. Elle laisse dans le deuil ses enfants Simon et Caroline St-Jacques, son conjoint Jacques Martin, sa mère Denise Gougeon (feu Léopold Pharand), ses frères et sœurs: Gilles (Lise Paradis), Francine, Pierre (Jeanne Charbonneau), Jean-Claude (Marion Saucier) et Daniel (Danielle Simard) ainsi que de nombreux parents et amis. La famille recevra les condoléances à compter de 9 h, à l'église de la Visitation, 1847, boul. Gouin Est, Montréal, suivi des funérailles à 11 h, le lundi 20 septembre. Des dons à la Fondation de l'hôpital Cité de la Santé de Laval peuvent être faits en sa mémoire. Direction:

Alfred Dallaire
MEMORIA
www.memoria.ca 514 277.7778



PROVOST, Berthe
1918 - 2004
De Boucherville, le 16 septembre 2004, à l'âge de 86 ans, est décédée madame Berthe Provost, épouse de feu Eustache Provost. Elle laisse dans le deuil ses enfants: André (Yolande Moussette), Michel, Jacques (Paule Martin), Lise, Normand (Pauline Rouillier), Hélène (Bernard McNamara) et Diane (Gilles Brunet), ses onze petits-enfants et leurs conjoint(e)s, et cinq arrière-petits-enfants, sa sœur Denise (Guy Labre), ses frères Jean-Paul (Solange Favreau), Claude (Lise Larente), ses belles-sœurs Thérèse Carrière, Auroré Jodoin, son beau-frère Louis (Monique Lord), ses neveux et nièces ainsi que plusieurs autres parents et amis. La famille accueillera parents et amis au
Complexe funéraire
Pierre Tétreault Inc.
549, Samuel-de-Champlain
(à l'est de Montarville surite 19 de la route 132)
Boucherville
Les funérailles auront lieu le lundi 20 septembre à 11 h en l'église Ste-Famille, 560 boul. Marie-Victorin, Boucherville, et de là au cimetière de Boucherville. Heures de visites: dimanche de 14 à 17 h et de 19 à 22 h, lundi à compter de 9 h 30.
Des dons au Centre hospitalier Pierre-Boucher ou la Société canadienne du cancer, seraient appréciés.



PRUD'HOMME, Pierre
1934 - 2004
À Fabreville, le 16 septembre 2004, à l'âge de 70 ans, est décédé M. Pierre Prud'homme, époux de Mme Francine Galipeau. Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses enfants Louis m.d. (Jeannine Gagné m.d.), Luc (Johanne Lavictoire), Nicolas, François (Julie Sauriol), Philippe (Ginette Cloutier) ainsi que plusieurs petits-enfants, sa sœur Louise, son frère Paul, beaux-frères, belles-sœurs, neveux, nièces, parents et amis. Exposé dimanche à 14 h au
Complexe funéraire Goyer Itée
3495, boul. Dagenais Ouest
Fabreville, Laval
Les funérailles auront lieu le lundi 20 septembre à 10 h en l'église St-Léopold de Fabreville, inhumation au cimetière Notre-Dame-des-Neiges. Heures des visites: dimanche de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h, lundi dès 8 h. Des dons à la Fondation de la Cité de la Santé seraient appréciés.

ROUTHIER, Maurice
À Montréal, le 15 septembre 2004, est décédé paisiblement Maurice Routhier, époux de feu Alice Hénusset. Il laisse dans le deuil ses enfants Jacques (Judy Herring), Raymond (Gabriel Charbonneau), Louise (Pierre Vincent), ses petits-enfants Michel, Marc, Nicolas, Stéphanie, son arrière-petite-fille Florence, sa belle-sœur Jeanne Dandurand, son beau-frère Roger Bourassa ainsi que plusieurs neveux et nièces. La famille vous accueillera, en présence des cendres, le dimanche 19 septembre entre 14 et 16 h au
Salon Kane & Fetterly
5301 boulevard Décarie, Montréal
Des dons aux oeuvres de charité de votre choix seraient appréciés.

SALAOUI, Gaston
1938 - 2004
À Montréal, le 12 septembre 2004, à l'âge de 65 ans, est décédé M. Gaston Salauoi. Il laisse dans le deuil sa sœur Jacqueline (Oscar Mitri), ses neveux Rami (Cindy Dustin), Kerim (Enaam Kfoury). Les funérailles auront lieu le lundi 20 septembre à 11 h en la chapelle mariale de l'église St-Laurent, 807 boul. Ste-Croix, St-Laurent, et de là au cimetière St-Laurent. Parents et amis sont priés d'y assister sans autre invitation. Heures des visites: 1 heure avant le service religieux à la chapelle.

STERL, Frédéric
À son domicile, le 14 septembre 2004, est décédée monsieur Frédéric Sterl, à l'âge de 77 ans, époux de Janine Sterl, demeurant à Kingsbury. Afin de respecter les dernières volontés de monsieur Sterl, il n'y aura pas d'exposition.

TONTINI, Yole
1916 - 2004
À Montréal, le 16 septembre 2004, à l'âge de 87 ans, est décédée Mme Yole Tontini, épouse de feu M. Gorizio Londei. Elle laisse dans le deuil ses filles Linda (Roger Bélanger), Sandra et son conjoint, ses petits-enfants Nina (Alain Boyer), Tanya, Julie (Matthew Belinsky), Isabelle et Véronique, ses arrière-petits-enfants Julien et Chloé Boyer, son frère Albert (Mary), neveux et nièces, ainsi que plusieurs parents et amis. La famille recevra les condoléances dimanche et lundi le 19 et 20 septembre 2004 de 14 h à 17 h et de 19 h à 21 h au complexe funéraire
Alfred Dallaire
MEMORIA
2159, boul. Saint-Martin Est, Laval
www.memoria.ca 514 277.7778
Les funérailles auront lieu le mardi 21 septembre 2004 à 13 h en l'église St-Sylvain, 750 boul. St-Sylvain, Laval. Au lieu de fleurs, des dons à la Fondation de la sclérose en plaques seraient appréciés.

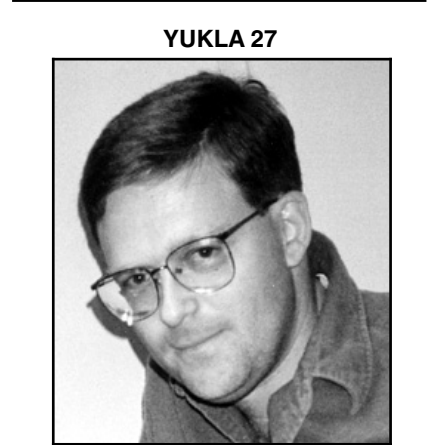
VADOS (née Lafortune), Yolande
À Montréal, le 15 septembre 2004, à l'âge de 80 ans, est décédée Mme Yolande Lafortune, épouse bien-aimée de feu Daniel Vados. Elle laisse dans le deuil ses deux fils, Norman (Angie Ko) et Gérard (Chantal Courcy), ses petits-enfants, Carissa, Alexander, Russell, Mélissa et Brent, ses frères et sœurs, Réal, Yvette, Gertrude et André, ainsi que autres parents et ami(e)s. La famille recevra les condoléances au:
Centre funéraire Côte-des-Neiges inc.
Réseau Dignité
4525, chemin de la Côte-des-Neiges
Montréal (Québec) H3V 1E7
Tél.: 514-342-8000
le lundi 20 septembre de 10 h 30 à 13 h. Les funérailles auront lieu le même jour à 13 h en la chapelle du Centre funéraire Côte-des-Neiges. Au lieu de fleurs, un don à la Société canadienne du cancer serait grandement apprécié.

VALLIÈRES, Jacques
1918 - 2004
À Montréal, le 12 septembre 2004, à l'âge de 86 ans, est décédé M. Jacques Vallières, retraité de Poste Canada, époux de Simone Beaumont. Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses enfants: Luc (Andrée Hamelin), Danielle et Guy (Meg Emmens), ses trois petits-enfants: Aimée, Simon et Sylvie, ainsi que ses sœurs Thérèse et Andrée, parents et amis. Selon ses volontés, il ne sera pas exposé. Les funérailles auront lieu le lundi 20 septembre 2004 à 14 h, en l'église Pie X, angle Pie X et Cardinal Laval.
La famille sera présente à l'église à compter de 13 h 30 pour recevoir les condoléances. Direction:

Alfred Dallaire
MEMORIA
www.memoria.ca 514 277.7778

VÉZEAU (née Meunier), Jeanne d'Arc
C'est avec regret que nous vous annonçons le décès de Mme Jeanne d'Arc Vézeau (née Meunier), épouse de feu Isidore Vézeau, survenu à Montréal, le 16 septembre 2004, à l'âge de 93 ans et 7 mois. Elle laisse dans le deuil ses filles Marie-Michèle Vézeau (Serge), Marie-Claude Vézeau (Robert), ses deux petits-enfants Marie-Claude Lewis (Robert, Tanya et Sébastien) ainsi que Martin Lewis (Sonia, Anne-Marie et Maxime). Elle laisse également autres parents et amis. La famille recevra les marques de sympathie le vendredi 24 septembre au Complexe

Alfred Dallaire
MEMORIA
12415, Sherbrooke Est, P.-A.-T.
www.memoria.ca 514 277.7778
de 19 à 22 h. Un service en présence des cendres aura lieu le 25 septembre à 11 h, en l'église St-Marcel, 1630, boul. St-Jean-Baptiste. Le salon sera ouvert de 9 h à 10 h 30. Pas de fleurs, des dons à l'organisme Rêves d'Enfants seraient appréciés. Les cendres seront enterrées à une date ultérieure dans la plus stricte intimité.



Caporal-chef Jean Pierre Legault
20 août 1960 - 22 septembre 1995
C'est avec regret que nous nous réunissons pour célébrer ce neuvième anniversaire de ton départ pour l'au-delà à bord de ton oiseau de métal alors que tu étais dans la fleur de l'âge avec tant de projets non réalisés. Continue là où tu es de guider notre destinée.
Ton Père et ta Mère et les autres membres de ta famille ne t'oublient pas en ce jour fatidique.

REMERCIEMENTS

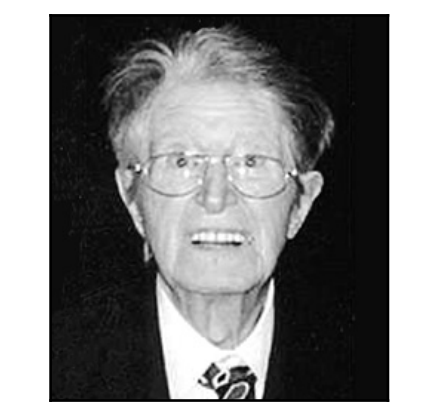


GEORGETTE ROBERT
Merci à tous les parents et ami(e)s pour leur sympathie lors du décès de Georgette Robert, survenu le 16 août dernier. Que chacun trouve ici l'expression de notre reconnaissance et considère ces remerciements comme personnels.

REMERCIEMENTS

Marguerite Frejeau
25 août 2004
La famille Frejeau remercie sincèrement toutes les personnes qui ont témoigné leur sympathie par offrandes de messe, cartes, fleurs, présences aux funérailles, visites et/ou don, lors de son décès. Veuillez considérer ces remerciements comme personnels.

REMERCIEMENT



Jean-Paul POIRIER
Suite au décès de Jean-Paul Poirier survenu le 31 mai 2004, ses enfants, leurs conjoints et ses petits-enfants, son épouse Isabelle Coiteux, ses enfants et ses petits-enfants désirent remercier tous les parents et amis qui ont témoigné des marques de sympathie soit par offrandes de messes, fleurs, cartes, dons, visites au salon ou assistance aux funérailles.
Que chacun trouve ici l'expression de notre reconnaissance en considérant ces remerciements comme lui étant personnellement adressés.

REMERCIEMENTS

À la douce mémoire de DAVID CONYERS
1939-2004
À toute la famille, à vous chers amis et nombreux collègues de travail, vous avez eu la délicatesse lors du décès de David de nous témoigner, par un geste personnel, la part que vous preniez à notre peine et nous tenons à vous faire part de notre profonde gratitude.
L'amour, le respect, tous les témoignages exprimés et vos dons généreux nous ont sincèrement touchées et demeureront tendrement dans nos coeurs et nos souvenirs.
La mort nous a séparés, le souvenir et la prière continueront de nous unir.
Merci d'avoir été là.
Laurence, Joanne, Diane

Les dons d'organes sauvent... des VIES!

QUÉBEC-TRANSPLANT

Montréal: (514) 286-1414
Québec: (418) 845-4110



900

Décès, prières,
remerciements

REMERCIEMENTS



BOUSQUET, Gérard

Nous tenons à remercier tous ceux et celles qui, par leurs gestes et leur présence, ont témoigné leur sympathie lors du décès de Gérard Bousquet, survenu le 22 juillet 2004.

Ses enfants Nicole (Jim), Francine (Pierre), Reynald (Francine), Michèle (Jean-Paul), Jacques (Gabriella) et Sylvain (Lise) ainsi que ses petits-enfants.

PRIÈRES

MERCI MON DIEU

Dites 9 fois *Je vous salue Marie* par jour durant 9 jours. Faites trois souhaits, le premier concernant les affaires, les deux autres pour l'impossible. Publiez cet article le 9e jour, vos souhaits se réaliseront même si vous n'y croyez pas. Merci mon Dieu. C'est incroyable mais vrai. R.G.B.

MERCI MON DIEU

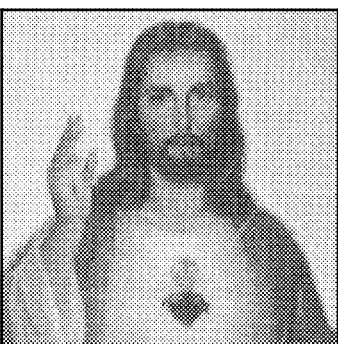
Dites 9 fois *Je vous salue Marie* par jour durant 9 jours. Faites trois souhaits, le premier concernant les affaires, les deux autres pour l'impossible. Publiez cet article le 9e jour, vos souhaits se réaliseront même si vous n'y croyez pas. Merci mon Dieu. C'est incroyable mais vrai. R.R.

MERCI MON DIEU

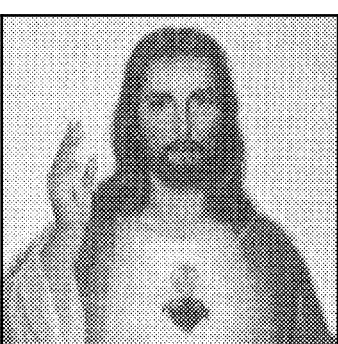
Dites 9 fois *Je vous salue Marie* par jour durant 9 jours. Faites trois souhaits, le premier concernant les affaires, les deux autres pour l'impossible. Publiez cet article le 9e jour, vos souhaits se réaliseront même si vous n'y croyez pas. Merci mon Dieu. C'est incroyable mais vrai. H.B.D.

PRIÈRE INFAILLIBLE À LA VIERGE

Fleur toute belle du Mont-Carmel, vigne fructueuse, splendeur du ciel, Mère bénie du Fils de Dieu assistez-moi dans mes besoins. Ô étoile de mer, aidez-moi et montrez-moi ici même, que vous êtes ma mère. Ô Sainte Marie Mère de Dieu, Reine du ciel et de la terre, je vous supplie du fond du cœur de m'appuyer dans cette demande (formuler ici votre demande). Personne ne peut résister à votre puissance. Ô Marie conçue sans péché, priez pour nous qui avons recours à vous (3 fois). Sainte-Marie, je remets cette cause entre vos mains (3 fois). Faire cette prière 3 jours de suite et vous devez ensuite la publier, la faveur sera accordée. Y.B.



Remerciements au Sacré-Coeur pour faveur obtenue. Que le Sacré-Coeur de Jésus soit loué, adoré et glorifié, à travers le monde pour les siècles. Amen. Dites cette prière 6 fois par jour pendant 9 jours et vos prières seront exaucées même si cela semble impossible. N'oubliez pas de remercier le Sacré-Coeur avec promesse de publication, quand la faveur sera obtenue. R.M.



Remerciements au Sacré-Coeur pour faveur obtenue. Que le Sacré-Coeur de Jésus soit loué, adoré et glorifié, à travers le monde pour les siècles. Amen. Dites cette prière 6 fois par jour pendant 9 jours et vos prières seront exaucées même si cela semble impossible. N'oubliez pas de remercier le Sacré-Coeur avec promesse de publication, quand la faveur sera obtenue. F.C.



À la mémoire de...

Tout communiqué
d'avis de décès
publié dans
La Presse sera
plastifié et remis
gratuitement à la
famille éprouvée.

514.285.6816 LA PRESSE

LA GRILLE DES MORDUS

de Michel Hannequart/www.hannequart.com

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

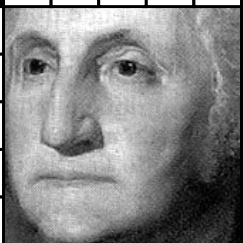
11

12

13

14

15



18 septembre 2004

M1188

N.B. Les définitions en italique se rapportent à la personnalité que vous reconnaîtrez dans la grille.

HORIZONTALEMENT

1. *Son nom* - Secteur.

2. On commence à l'explorer du regard - Port australien.

3. (Se) plier - Spécialité russe.

4. Son action est éclatante - Note - État sobre.

5. Dans les rayons - Habituellement, son auteur ne signe pas son oeuvre - Abouté.

6. Des pieds à la tête - Symbole - Composée.

7. Propriétaire de bois - Début d'attaque.

8. Ville de l'Inde - Sans blague, on le met où?

9. Arbre.

10. Un bon coup - Roi.

11. Exclamation - Expert en manipulations - Abréviation courante.

12. Boîte à bonbons - Il est lumineux.

13. Fait les premiers pas - Il est très bouclé.

14. Sauvage - Renouvelée.

15. Se relève - Reptile.

5. Adverbe - Reproduire.

6. Un truc qu'on fait sans réfléchir - Utilisés en pharmacie.

7. Sigle anglais - Fournit une bonne graisse.

8. Sans éclat - Début du printemps - Passé.

9. Acide sulfurique - Démonstratif.

10. Remarque importante - Préfixe - D'un peuple du Laos.

11. Bande étrangère - Qui ne laisse pas indifférent.

12. Vénération - Animaux marins.

13. Pas fixe - Colorant.

14. Coule dans trois pays d'Europe - Affecte le système nerveux - Appel.

15. Tomber - Axées.

■ SOLUTION SAMEDI PROCHAIN

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

SOLUTION DE SAMEDI DERNIER

M1187



Un enfant sur cent naît
avec une malformation
ou une maladie cardiaque.

La Fondation québécoise
pour les enfants
malades du cœur
soutient ces enfants
et leurs parents.

Aidez-nous à maintenir
notre engagement
en leur faveur.

1-800-EN COEUR
www.fondationencoeur.com

en cœur

Depuis 1984



Ça me
travaille...

... vise la détection
des maladies mentales
au travail.

(514) 529 5354
www.fmm-mif.ca

Un programme de la
Fondation des maladies mentales

AVIS LÉGAUX - APPELS
D'OFFRES - SOUMISSIONS

clubvoyages

ERRATUM

Une erreur s'est glissée dans la publicité de Club Voyages dans le cahier Vacances Voyage de ce samedi à la page 11.

Le départ de Cancun à l'hôtel El Pueblito devrait être pour le départ du 5 janvier et non pas du 6 janvier. À Managua, l'hôtel Barcelo Montelimar devrait être pour le départ du 6 janvier et non pas du 2 janvier, tel qu'indiqué dans la publicité.

Nous sommes désolés des inconvénients que ces erreurs ont pu vous causer.

AVIS LÉGAUX - APPELS D'OFFRES
SOUMISSIONS



HÔPITAL - OSPEDALE
SANTA CABRINI

APPEL
D'OFFRES PUBLIC

PROJET: 54-C-21401
Hôpital Santa Cabrini Ospedale
Montréal

L'Hôpital Santa Cabrini, propriétaire, ayant son siège au 5655, rue St-Zotique Est, Montréal (Québec) H1T 1P7 demande des soumissions pour la réfection de toitures à son Centre d'Accueil Dante à l'adresse mentionnée ci-haut.

Les documents contractuels pourront être obtenus, à partir du 21 septembre 2004:
Hôpital Santa Cabrini
Service de l'approvisionnement, local A0-152
5655, rue St-Zotique Est Montréal (Québec) H1T 1P7
Tél.: (514) 252-6438 Fax: (514) 252-6636
contre un chèque visé non remboursable de 50 \$ émis à l'ordre du propriétaire.

Les soumissions devront être accompagnées soit d'un cautionnement de soumission délivré par une institution financière et établi à 10 % du montant de la soumission, valide pour une période de quarante-cinq (45) jours de la date d'ouverture des soumissions, soit d'un chèque visé représentant 5 % du montant de la soumission fait à l'ordre du propriétaire, soit d'obligations conventionnelles au porteur émises ou garanties par les gouvernements du Québec ou du Canada dont la valeur nominale est de 5 % du montant de la soumission.

Les soumissions seront reçues à l'endroit suivant:
Hôpital Santa Cabrini, Service de l'approvisionnement, local A0-152,
a/s Mme Huguette Lacroix
5655, rue St-Zotique Est
Montréal (Québec) H1T 1P7
Tél.: (514) 252-6438
Fax: (514) 252-6636
Le 12 octobre 2004 à 14 h.

Une visite des soumissionnaires aura lieu le 29 septembre 2004 à 14 h (rendez-vous à l'entrée principale de l'hôpital).

Seuls sont admis à soumissionner les entrepreneurs ayant leur place d'affaires au Québec ou, lorsqu'un accord intergouvernemental est applicable, au Québec ou dans une province ou territoire visé pour cet accord et détenant la licence requise en vertu de la Loi sur le bâtiment.

Les entrepreneurs soumissionnaires sont responsables du choix des sous-traitants, tant pour leur solvabilité que pour le contenu de leur soumission, et doivent les informer des conditions qu'ils entendent leur imposer et s'assurer qu'ils détiennent les permis et licences requis.

Le propriétaire ne s'engage pas à accepter la plus basse ou quelque autre des soumissions reçues.

Mme Irène Giannetti, M.Sc., Directrice générale
Représentante du propriétaire désigné



RESTO-CASINO INC.

HÔTELLERIE ET RESTAURATION

APPEL DE PROPOSITIONS NO 04-527
SERVICES SPÉCIALISÉS EN AUDIOVISUEL POUR
L'HÔTEL HILTON LAC-LEAMY
CLÔTURE : LE 8 OCTOBRE 2004
11 H, HEURE LOCALE

Resto-Casino inc., filiale de Loto-Québec, désire recevoir des offres relativement à la fourniture de services spécialisés en audiovisuel pour l'Hôtel Hilton Lac-Leamy.

Les fournisseurs peuvent obtenir l'information sur l'appel de propositions en visitant le site Internet de l'entreprise :
www.loto-quebec.com
ou en se présentant à :
Direction de l'approvisionnement de Loto-Québec
500, rue Sherbrooke Ouest, 18^e étage
Montréal (Québec) H3A 3G6

Du lundi au vendredi entre 9 h et 12 h et entre 13 h 30 et 16 h
Émis le 18 septembre 2004



LOTO
QUÉBEC

APPEL DE PROPOSITIONS NO 04-301
FABRICATION DE BILLETS DE LOTERIE
DE TYPE HYBRIDE ET PASSIF
CLÔTURE : LE 26 OCTOBRE 2004
11 H, HEURE LOCALE

Loto-Québec désire recevoir des offres relativement à la fabrication de billets de loterie de type hybride et passif.

Les fournisseurs peuvent obtenir l'information sur l'appel de propositions en visitant le site Internet de l'entreprise :
www.loto-quebec.com
ou en se présentant à :
Direction de l'approvisionnement de Loto-Québec
500, rue Sherbrooke Ouest, 18^e étage
Montréal (Québec) H3A 3G6

Du lundi au vendredi entre 9 h et 12 h et entre 13 h 30 et 16 h
Émis le 18 septembre 2004



SOCIÉTÉ DES CASINOS
DU QUÉBEC INC.

APPEL DE SOUMISSIONS NO 04-528
FOURNITURE DE DIVERS PRODUITS SANITAIRES
EN PAPIER POUR LES CASINOS DE MONTRÉAL
ET DE CHARLEVOIX
CLÔTURE : LE 7 OCTOBRE 2004
11 H, HEURE LOCALE

La Société des casinos du Québec inc. désire recevoir des soumissions relativement à la fourniture de divers produits sanitaires en papier (papier hygiénique, essuie-mains, housses de sièges de toilette et mouchoirs) pour les casinos de Montréal et de Charlevoix.

Les fournisseurs peuvent obtenir l'information sur l'appel de soumissions en visitant le site Internet de l'entreprise :
www.loto-quebec.com
ou en se présentant à :
Direction de l'approvisionnement de Loto-Québec
500, rue Sherbrooke Ouest, 18^e étage
Montréal (Québec) H3A 3G6

Du lundi au vendredi entre 9 h et 12 h et entre 13 h 30 et 16 h
Émis le 18 septembre 2004

ENCANS

ENCAN PUBLIC

HARVARD MACHINE LTD
1687, rue Victoria Nord, Kitchener, Ontario
Jeudi 23 sept., 10 h 30
Inspection : mercredi 22 sept., 9 h - 16 h
Designers, manufacturiers et reconstruc-
teurs de pièces et de composantes reliées à
l'automobile et de pièces de machinerie
spécialisée. Incluant : machines à aléser et
à fraiser verticales et horizontales **CNC**,
tours CNC, machinerie à engrenages,
tours à hauteur de pointe, tours longs,
affûteuses, limes, perceuses, machines à
souder, ponts suspendus, équipements
d'atelier et immeubles.

Visitez notre site www.infassets.com pour obtenir les
termes et conditions, ainsi que la liste des articles.

INFINITY **ENCANTEURS**
Asset Solutions **LIQUIDATEURS**
www.infassets.com **ÉVALUATEURS**
Tél. : (905) 669-8893
et beaucoup plus!

ENCAN PUBLIC MESSCO
Machinerie S. et G. Mathieu et Fils
Jeudi 23 sept. à 10 h
Au 395, rang du Petit Coteau
Sortie 147 de l'Autoroute 30 à Verchères

Vu la réorganisation de l'entreprise, Encan
Messco a été mandaté de vendre par encan
public toute la machinerie et les accessoires
de son centre d'usinage.

Tel que: Milling Indoma avec Readout, Milling
Lagune, Milling Exe - O - avec Readout, Mil-
ling Induma, Milling Cincinnati, Milling Muller
Max, Milling Rosenfors, Milling Universale
avec tête Universelle, Boring Mills Pratt et
Whitney avec Table tournante, Tour Tarret
Warner, Tour métrique, Milling Fritz Werner
16x72 vertical, Tour Harrison 13x24, Tour
Meuser 72x20 avec Gap 32 pouces, 2 Scies
radiales, 2 Scies à métal horizontales, Scie à
ruban radiale, Cold Saw - auto, Cut off Saw,
Expandeur à tuyau, Gear Head, Gear Hub-
bert, Polisseuse à air, Press Drill, Press 12
tonnes, Aiguiser à mèche, Presse automati-
que, Cutter à métal Linde, Tour Hardinge,
Presse à double cylindre à air, Soudeuses
Cannox, Idealarc, Plasma, 4 Chain Blocks
élect., Chèvre 2000 lb, Génératrice 30 kVA,
Fairbank 987 hrs, Gear Boy, Tête à diviser,
Tête à indayer, Génératrice Onan 5000 watts,
Lift Crown 2700 lb 16 pieds de levage, Lift
propane 2500 lb, Instruments de mesure,
Couteaux à tours, Milling, Hend Mills, Plus de
50 Palettes de stock divers, Remorque 3 es-
sieux, Outillage électrique et à air, Moteur
John Deere et Beaucoup d'autres items.

Termes et Conditions
Visite le matin de l'encan 8 h
Chèque certifié ou argent comptant seulement
100 \$ de dépôt remboursable
ou applicable aux achats
10% frais d'encan
Info: (514) 895-2293
Dirigé par: **Robert Messier**

AVIS LÉGAUX - APPELS D'OFFRES - SOUMISSIONS

Appel de soumissions

Corporation d'hébergement du Québec

DÉNEIGEMENT AU SOL

La Corporation d'hébergement du Québec procède à un **appel d'offre public** afin d'obtenir des soumissions pour le déneigement des aires de stationnement et de circulation du Centre adminis-
tratif Berri situé au 3700, rue Berri, Montréal (Québec).

Les fournisseurs intéressés doivent consulter les avis d'appel d'offres par l'intermédiaire du babillard
électronique sur le site SÉAO (INT-5/18979) à l'adresse :

www.seao.ca

Date de réception et ouverture des soumissions : Le 5 octobre 2004 avant 15 h
La CHQ ne s'engage à accepter aucune des soumissions reçues, même la plus basse.

Les appels d'offres de la CHQ peuvent être consultés sur notre site Internet :
<http://chq.gouv.qc.ca>.

Québec

CLSC CHSLD
CENTRE DE SANTÉ ET DE SERVICES SOCIAUX
DE HOCHELAGA-MAISONNEUVE, OLIVIER-GUIMOND ET ROSEMONT

APPEL D'OFFRES : 04.02.09

Projet : Le Centre de santé et de services sociaux de Hochelaga-
Maisonneuve, Olivier-Guimond et Rosemont, demande pour le CLSC-
CHSLD de Rosemont, des soumissions pour la réalisation de travaux de
réfection de la toiture à la Résidence Robert-Cliche, située au 3730 rue
Bellechasse à Montréal.

Les documents contractuels et conditions de soumissions seront
disponibles, moyennant un chèque visé de 50\$ non remboursable,
à partir du 20 septembre au bureau des Architectes:

Provencher Roy et Associés
276, rue Saint-Jacques
Bureau 210
Montréal (Québec) H2Y 1N3
Téléphone : (514) 844-3938

Les soumissions devront être accompagnées soit d'un cautionnement de
soumission délivré par une institution financière et établi à 10% du mon-
tant de la soumission valide pour une période de quarante-cinq (45) jours
de la date d'ouverture des soumissions, soit d'un chèque visé au mon-
tant de 5% du montant de la soumission fait à l'ordre du CLSC-CHSLD de
Rosemont, soit d'obligations conventionnelles au porteur émises ou
garanties par les gouvernements du Québec ou du Canada dont la valeur
nominale est de 5% du montant de la soumission.

Seuls seront admis à soumissionner les entrepreneurs ayant leur princi-
pale place d'affaires au Québec, et détenant la licence requise en vertu
de la Loi sur le bâtiment.

Les entrepreneurs soumissionnaires sont responsables du choix des
sous-traitants, tant pour leur solvabilité que pour le contenu de leur
soumission, et doivent les informer des conditions qu'ils entendent leur
imposer et s'assurer qu'ils détiennent les permis et licences requis.

Une visite des lieux se tiendra le 28 septembre à 14 heures, à la
Résidence Robert-Cliche, 3730, rue Bellechasse à Montréal.

L'ouverture des soumissions s'effectuera le 5 octobre à 11 heures, au
CLSC-CHSLD de Rosemont, 3311, boul. St-Joseph Est à Montréal.

Le propriétaire ne s'engage à accepter aucune des soumissions reçues.

Madame Danièle Bourque
Directrice des Ressources humaines
et des Services administratifs
CLSC-CHSLD de Rosemont

LE VIEUX-PORT DE MONTRÉAL

APPEL DE PROPOSITIONS No IP 310-04-440
FERMETURE: le mardi 2 novembre 2004 à 16 h, heure affichée à l'horodateur situé à l'adresse ci-dessous.
CAFÉ BISTRO

La Société du Vieux-Port de Montréal inc. désire obtenir des proposi-
tions pour la construction, l'aménagement et l'exploitation d'un café
bistro satellite au Centre des sciences de Montréal, localisé sur le
quai King Edward, sur le territoire du Vieux-Port de Montréal.

Tous les soumissionnaires sont invités à une visite des lieux le mardi
28 septembre à 10 h. Le lieu de rencontre sera le hall de l'entrée princi-
pale du Centre des sciences de Montréal, à l'angle du boulevard St-
Laurent et de la rue de la Commune à Montréal.

Les documents d'appel de propositions seront disponibles du 20
septembre 2004 au 2 novembre 2004 au 333, rue de la Commune
Ouest à Montréal, au coût de 100 \$ non remboursable pour chaque
exemplaire complet, payable en argent, par chèque visé ou mandat à
l'ordre de la Société du Vieux-Port de Montréal, du lundi au vendredi
de 9 h à 16 h inclusivement.

Une garantie de soumission de 10 000 \$, à l'ordre de la Société du
Vieux-Port de Montréal inc. sous forme de chèque visé ou un cau-
tionnement de soumission émis par une société certifiée par le surin-
tendant fédéral ou provincial des assurances, sur un formulaire
acceptable par le gouvernement canadien ou garantie bancaire émise
par une banque à charte canadienne, doit être jointe à la soumission.

Seules les personnes, sociétés, compagnies, corporations qui ont ob-
tenu le document d'appel de propositions, directement de la société
du Vieux-Port de Montréal inc., sont autorisées à soumissionner.

La Société se réserve le droit de rejeter l'une, quelconque ou toutes
les soumissions reçues.

Toute demande de renseignements doit être adressée par écrit à:

La Société du Vieux-Port de Montréal inc.
333, rue de la Commune Ouest
Montréal (Québec) H2Y 2E2
Attention: Ronald Herron
Directeur, Approvisionnement et Services administratifs

Télécopieur: (514) 283-8423
Adresse électronique: rherron@vieuxportdemontreal.com

Canada

AVIS AUX AVOCATS ET AU PUBLIC

La Cour canadienne de l'impôt située
actuellement au

500, Place d'Armes
Bureau 1800
Montréal (Québec)

déménagera à compter du
13 septembre 2004 au
30, rue McGill (angle de la Commune)
Montréal (Québec) H2Y 3Z7

Les numéros de téléphone et de
télécopieur demeurent les mêmes.

Avis public

Montréal

Direction du greffe

Vente des immeubles pour défaut de paiement de taxes foncières ou de droits sur les mutations immobilières

Avis est donné que la liste des immeubles
qui seront vendus par la greffière, pour dé-
faut de paiement de taxes foncières ou de
droits sur les mutations immobilières à la
Ville de Montréal, a été publié dans le jour-
nal *Le Devoir*, le mercredi 15 septembre
2004.

La vente de ces immeubles aura lieu le
lundi 8 novembre 2004 à 10 h, dans le hall
d'honneur de l'hôtel de ville, 275, rue No-
tre-Dame Est.

Montréal, le 18 septembre 2004

La greffière,
M^e Jacqueline Leduc

DU PÉTROLE POUR COMBIEN DE TEMPS ENCORE?

L'ÉNERGIE

UN GRAND DOSSIER SAMEDI PROCHAIN DANS

LA PRESSE

MÉTÉO **Météo Média**
www.meteomedia.com

LES SYSTÈMES MÉTÉOROLOGIQUES
©Services Commerciaux MM 2004

MONTRÉAL ET LES ENVIRONS

AUJOURD'HUI MAXIMUM 16	Nuageux avec percées de soleil en ma- tinée, passages nuageux en après-midi. Vents du nord-est à 20km/h. Probabilité de précipitations: 20 %. Facteur humidex nul.	DEMAIN MAX / MIN 17/7	Ensoleillé. Probabilité de précipitations: 0 %.
CETTE NUIT MINIMUM 5	Généralement dégagé. Vents du nord de 20km/h à 15km/h. Probabilité de précipitations: 0 %. Facteur humidex nul, en soiree.	LUNDI MAX / MIN 22/11	Ensoleillé. Probabilité de précipitations: 0 %.

PRÉVISIONS RÉGIONALES

QUÉBEC AUJOURD'HUI Ensoleillé. 15/4. DEMAIN Passages nuageux. 16/4.	OTTAWA AUJOURD'HUI Ensoleillé. 16/5. DEMAIN Ensoleillé. 17/7.	TORONTO AUJOURD'HUI Ensoleillé. 19/7. DEMAIN Ensoleillé. 20/10.	BAIE-COMEAU AUJOURD'HUI Nuageux avec percées de soleil. 12/6. DEMAIN Généralement ensoleillé. 14/4.
---	--	--	---

L'ALMANACH QUOTIDIEN POUR MONTRÉAL

TEMPÉRATURE	MAX	MIN
Hier	25	14
Normales du jour	20	10
Auj. l'an passé	25	11
(Observé hier à 15h)		

RECORDS	
Plus haut maximum	30 en 1942
Plus bas minimum	2 en 1943

FACTEUR HUMIDEX	
Aujourd'hui	Nul

INDICE UV	
Aujourd'hui	Modéré

PRÉCIPITATION	
Hier	0.04 mm

LE SOLEIL ET LA LUNE		
6h37	18h59	Durée totale du jour: 12h22
21 sept	28 sept	6 oct 14 oct

AU PAYS		AUJOURD'HUI
Calgary	Éclaircies	14 3
Charlottetown	Pluie	16 11
Edmonton	Pluie	11 5
Frédéricton	Averses	15 9
Halifax	Pluie	18 12
Iqaluit	Soleil	5 -3
Régina	Variable	26 10
Saint-Jean	Averses	19 9
Saskatoon	Variable	18 9
Vancouver	Pluie	15 10
Whitehorse	Éclaircies	6 -4
Winnipeg	Beau	25 17
Yellowknife	Beau	5 0

LE MONDE		AUJOURD'HUI
Beijing	Soleil	22 16
Boston	Pluie	17 11
Bruxelles	Beau	22 15
Lisbonne	Soleil	28 18
Londres	Pluie	21 18
Los Angeles	Beau	26 17
Madrid	Nuageux	31 13
Mexico	Beau	23 14
Moscou	Éclaircies	11 5
New York	Pluie	20 13
Paris	Beau	22 14
Port-au-Prince	Orages	32 25
Rome	Nuageux	25 20
Tokyo	Pluie	28 27
Washington	Pluie	22 15

AU SOLEIL		AUJOURD'HUI
Acapulco	Orages	31 26
Cancun	Orages	35 24
La Havane	Beau	33 24
Honolulu	Beau	32 25
Miami	Orages	31 25
Myrtle B.	Orages	27 20
Orlando	Orages	33 22
Tampa	Beau	31 22
Virginia B.	Orages	26 20
West Palm B.	Orages	31 23