LA PRESSE

PRÉSENTATION SPÉCIALE
LA MAISON QUI SE VOULAIT UN CONDO
PAGE 8

PASSAGE
CLAUDE FOUSSARD, UN GRAND DE LA GASTRONOMIE D'ICI
PAGE 14

TÉLÉPHONE
514-987-VENDU (8363)

ADRESSE COURRIEL
petitesannonces@lapresse.ca

PETITES ANNONCES

Jill + Joan Prévost

COURTIERS IMMOBILIERS | GROUPE SUTTON CENTRE-OUEST
514.591.0804 | jillprevost.com

vous d'abord

MAISON À HAMPSTEAD À VENDRE

DUFFERIN 3 càc, 1½ sdb, garage intégré, ext. 3 autos, a/c central, grand jardin sur cul-de-sac avec un permis de la ville pour doubler la grandeur! Opportunité incroyable! **618 000 $**

MAISON À WESTMOUNT À VENDRE

AV. WESTMOUNT EN PRIMEUR! Maison ensoleillée avec 4 càc, remplie de boiseries, cuisine ouverte, 3 balcons, VUES, énorme jardin, garage intégré + 6 places ext. Quelques min. des parcs, écoles + centre-ville! **1 275 000 $**

COPROPRIÉTÉ À VENDRE À C.D.N.

RIDGEWOOD. 1132 pi², 2 càc, 2 sdb, a/c, garage, locker et balcon. Rénové A à Z! Seulement **350 000 $**

CONDO À VENDRE AU MARCHÉ ATWATER

STE-CUNÉGONDE EN PRIMEUR! Condo 2 càc, 2 balcons, a/c, sdb rénové, garage, locker++ **409 000 $**

DUPLEX À VENDRE À WESTMOUNT ADJ.

VICTORIA Sous éval. avec occ. double + garage double! Approx. 1350 pi² / étage avec 3+1 càc, a/c, 2 sdb pour chaque app. Grand jardin + potentiel ÉNORME! **845 000 $**

APPARTEMENTS A LOUER A WESTMOUNT

OLIVIER. 2 app. rénovéS 1,100 pi² 2 càc. 2 min. au Village Greene. **1650 $ / mois Mai / Juillet**

VENDU

1250 GREENE | WESTMOUNT Projet vendu au COMPLET avec conditions. 197 400 $ + taxes **2 497 400 $ + taxes**
2333 SHERBROOKE O. #402 | WE +1 càc, garage, balcon ++ **849 000 $**
30E AVENUE | ROSEMONT Duplex avec occ. double, garage intégré, balcons, beau jardin + **549 000 $***

VENDU

VISITES LIBRES DIMANCHE 14-16H

100 VINET #302 | MARCHÉ ATWATER Condo rénové A à Z avec 2 cac, grand sdb « zen », a/c central, garage, vue sur cour intérieure. Sur canal, à 2 min. du marché! **485 000 $**

170 VINET #106 | MARCHÉ ATWATER EN PRIMEUR! Condo rénové de 1035 pi², 2 càc, foyer, a/c, balcon avec vue sur parc, garage , locker + cour intérieure. À 2 min. du marché! ++ A voir! **429 000 $**

5401 BRODEUR | VILLAGE MONKLAND N.D.G. EN PRIMEUR! Rdc de duplex rénové avec garçonnière au s.-sol, 3 càc au rdc, jardin privé, balcon + beaucoup de charme d'antan! **599 000 $**

C'est le temps de vendre ou acheter ! Appelez-nous aujourd'hui !

Visitez toutes nos propriétés au www.jillprevost.com

Sutton

SANCTUAIRE DU MONT- ROYAL



NOUVEAUTÉS DE LA SEMAINE - POUR INFO 514-735-4427

Condo 2 càc, 9e étage, 1414 pi², pl. bois. Vue panoramique. **595 000 $**
Pentouse avec grande terrasse, 15e étage, 1800 pi², rénové. **995 000 $**
Unité double TOUTE RÉNOVÉE, 2730 pi², 2 garages. Vue imprenable!! **1 1659 000 $**

VISITE LIBRE DIMANCHE 13 h 30 à 14 h 45 - 6150 Du Boisé (Phase 3)
NOUVEAU Condo 2 càc, tout RÉNOVÉ,1715 pi². Vue panoramique! **595 000 $**

VISITE LIBRE DIMANCHE 15 h à 16 h 15 - 6000 Deacon (Phase 1)
Unité de coin 1900 pi², rénovée, 8e étage, vue magnifique sur la montagne. **949 000 $**

SUR RENDEZ-VOUS
NOUVEAU Condo 2 + 1 càc, 1685 pi², 11e étage. Piscine. Vue panoramique. **749 000 $**
Condo 3 càc, 1670 pi², 2 garages.6100 Deacon. Vue panoramique!!! **819 000 $**
Condo 3 càc, 1680 pi², Phase i. Vue sur la montagne. VENDU
NOUVEAU **Condo** 3 càc RÉNOVÉ, 1715 pi². Vue panoramique!. **895 000 $**

www.SanctuaireduMontRoyal.com
Michel LeBel crtr imm. **514-735-4427** Sutton Immobilia

Dany Bellemare

COURTIER IMMOBILIER
Cell. : 819 470-9328

RE/MAX
Drummondville, agence immobilière
www.danybellemare.com
Dany.bellemare2@cgocable.ca



ACTON VALE - Grande propriété sur un domaine, bien entretenu avec 5 cac, 3 sdb, monte-personne, possibilité d'en faire une résidence pour personne âgée, près d'un CLSC. Idéal comme bed and breakfast. Bureau à domicile avec entrée indépendante. Beaucoup de possibilité s'offre à vous! #24446339

DRUMMONDVILLE - Secteur stratégique. Ancienne église transformée en cabaret, idéal salle de spectacle. Restaurant + grand log. à l'arrière. Bienvenue aux artistes! #9227498

Unir des gens uniques à des propriétés uniques

POINTE ST-CHARLES
2683, WELLINGTON. DIM. 14 À 16 H.

Réduit. Cottage de pierre, 3 càc, 2½ sdb, nouvelle cuisine, sdb avec bain sur pattes, terrasse, foyer au gaz, jardin, stationnement. **465 000$**

POINTE ST-CHARLES
2660-2662, RUSHBROOKE. DIM. 14 À 16 H.

Duplex, bien situé, 5-5 pièces, pas le design typique, très bien entretenu, jardin, **475 000$**

Impressionnante maison de pierre, 5+1 càc, s/sol haut, terrain double, terrasse, jardin, stationnement 2 autos +, **795 000$**

Pas besoin d'entretien pour ce condo à 2 càc sur étage supérieur, lumineux, chauff. élect., près du métro et du parc! **189 000$**

Condo de coin avec 2 càc, beau design, a/c, plafonds 9 pi., garage, entrées lav./séc. **299 000$**

SAINT-HENRI

Réduit! Unique! Bien situé, const. 2012, 2 étages, mezzanine, superbe terrasse plus balcon, pl. bois franc, cuisine pour gourmet, garage. **405 000$**



C'est toujours idéal de faire affaire avec quelqu'un qui s'y connait! Appelez Peggie aujourd'hui!
Peggie Hopkins
Courtier immobilier
RE/MAX Action
514 831-6368
phopkins@remax.net
www.facebook.com/hopkinspeggie

BOISÉ DE BOUCHERVILLE - INTERGÉNÉRATION



UNIQUE & **SUPERBE** résidence de prestige, bur. prof. ou bigénération côte-à-côte, 7 càc, 3 sdb, 2 foyers/gaz. Plafonds 10 et 9 pi! Terrain boisé 20 020 pc, jardin d'eau! Occ. flexible! **À VISITER!**

SYLVIE GOUPIL ctr imm.
RE/MAX Performance Inc. 514 916-6700

PLATEAU Sherbrooke
801, RUE SHERBROOKE EST. DIM. 13 H À 17 H.





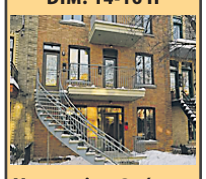
Plafonds 10 pi, béton, grande fenestration, vue panoramique.

#302: Studio, meublé.	**179 000$**	MLS 22724697
#404 2 ch., coin, vue, balcon, garage.	**424 000$**	MLS 24818849
#803: 1 ch, vue.	**289 000$**	MLS 28814315
#1201: Grand 1ch., coin, vue, balcon.	**369 000$**	MLS 28412887

Aussi visite sur rendez-vous en tout temps

ERIC GAGNON ctr imm. 514 554-1175
www.ericgagnon.com info@ericgagnon.com
L'Expert immobilier

PLATEAU
4692, GARNIER
DIM. 14-16 H



Venez voir ce 3e étage, 2 càc, terrasse en plein soleil, chaleureux, impeccable. 389 000$

SUZANNE PROULX
courtier immobilier
514 915-5950

MARCHÉ ATWATER
80, rue Bérard
dimanche 14-16h



OCCASION UNIQUE
Maison de ville + de 1800pc habitables répartis sur 3 niveaux. 2 + 1 ch., 2 sdb. Haut plafond, foyer granule, espace garage, terrasse privée sur le toit, vue canal Lachine.
Prix pour vente rapide. 629 000 $ MLS 23637069



Simon Dugal
courtier immobilier
514-717-0235
Via Capitale du Mont-Royal
Voir toutes mes propriétés
www.simondugal.com

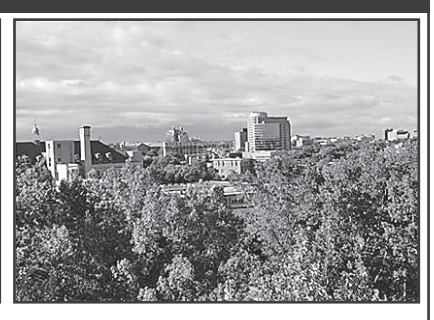
À AHUNTSIC
10660 CLARK



Dimanche de 14 h à 16 h
Cottage semi-dét., 7 pces, 3 càc, aire ouverte, côté soleil, près métro. rivière. **499 000 $.**
MICHEL RAFFA 514 774-4566
RE/MAX Ambiance MR
WWW.MICHELRAFFA.COM

PENTHOUSE, 8e, UNITÉ DE COIN, 1400 pc brut
8560 Raymond Pelletier # 803, Ahuntsic
Visites dim. 14h-16h • OCCUPATION RAPIDE





Domaine André Grasset phase 3, magnifique condo sécurisé, 2 càc, insonorisation supérieure, garage, orientation ouest, vue imprenable sur le Mont-Royal, terrasse de 485 pc, 3 portes patio, libre pour occupation, piscine ext. chauffée, beaucoup de rangement, bain à remous, douche en verre.

Prix 449 000$ soit 100 000$ en dessous évaluation municipale.

Plusieurs services : gym, piscine. **Doit vendre prix négociable !**

RE/MAX Alliance 514-236-9372
www.robertparadis.com

ÉQUIPE LEFRANÇOIS

PREMIÈRE ÉQUIPE AU QUÉBEC 2013 et 2014*

514 344 4445
equipelefrancois.ca
ROYAL LEPAGE

Visites libres
Dimanche 26 avril 14 h à 16 h

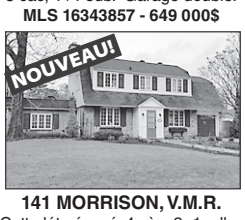
Sur rendez-vous
Telelisting 514-380-8777 + code



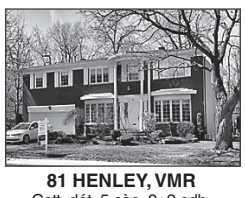
160 LE CAVALIER, ST. LAURENT
Cott. 3 càc. 1 sdb. Joli jardin. Rue tranquille.
MLS 27610735 - 375 000$



2260 PITT, V.M.R.
Jumelée à paliers multiples. 3 càc, 1+1 sdb. Garage double.
MLS 16343857 - 649 000$



141 MORRISON, V.M.R.
Cott. dét. rénové. 4 càc, 2+1 sdb. S/fam. donnant sur jardin, foyer, pisc.
MLS 11950295 - 1 469 000$



81 HENLEY, VMR
Cott. dét. 5 càc, 3+2 sdb. Rdc aires ouvertes, cuisine réno
MLS 9097090 - 1 479 000$

VILLE MONT-ROYAL			**code**
320 LAIRD #1A	Condo demi sous-sol. Rénové, 2 càc, salon ouvert sur cuisine.	245 000$	**10204**
3334-36 CÔTE-DE-LIESSE	***NOUVEAU*** Duplex s/dét. 3 càc, 1 sdb par unité. Double gar.	520 000$	**10208**
119 GLENGARRY	Jumelé 5+1 càc, 2+2 sdb. Aires ouvertes, cuisine récente.	685 000$	**10220**
976 DUNRAVEN	Cottage jumelé rénové, 3 càc, 2 sdb. Améliorations récentes.	809 000$	**10203**
307 ABERDARE	Maison de ville, 3 càc, 2 sdb. Rdc à aires ouvertes.	859 000$	**10224**
476 BEVERLEY	Joli split. 3 càc, 2+1 sdb. Cuisine/dînette. Rangement au s/sol.	859 000$	**10202**
55 JASPER	Cott. dét. d'allure moderne. 5+1 càc, 2+1 sdb. Ensoleillé.	1 069 000$	**10230**
32 VIVIAN	Cottage dét. 3 càc. 2 sdb. Cuisine avec dinette.	1 129 000$	**10212**
360 REVERE	Grand cottage détaché. 5 càc. Près d'un parc.	1 149 000$	**10217**
2145 HANOVER	Cott. 4 càc, 2+2 sdb. Cuisine/dînette. Tranquillité, charme!	1 189 000$	**10201**
135 VIVIAN	Maison lumineuse. 4 càc. Cuisine/dînette. S/sol, rangement.	1 195 000$	**10214**
2110 ATHLONE	Spacieux split, face au parc. 3 càc. 3+1 sdb, vaste s/fam.	1 379 000$	**10225**
1820 NORWAY	Magnifique propriété entièrement rénovée. 6+1 càc, 4+1 sdb.	1 395 000$	**10010**
1851 CR. SURREY	***NOUVEAU*** Bung. spacieux. Grand terrain. 3+3 càc. Rue tranquille.	1 425 000$	**10231**
584 POWELL	Cott. rénové, 4 càc, ensuite, 3+1 sdb. Piscine chauffée.	2 579 000$	**10207**
103 CR. FERNLEA	Maison unique, grandiose, 5 càc. Ensol. Gar. double, pisc.	3 250 000$	**10222**
VILLE MONT-ROYAL ADJ.			
7442 CANORA	Jumelé 4 càc, 2+1 sdb. Planchers bois franc, foyer.	689 000$	**10215**
MONTRÉAL			
4950 DE LA SAVANE	#807 Le Triangle. Unité de coin, dernier étage. 3 càc, 1 sdb.	345 000$	**10209**
ÎLE-DES-SOEURS			
80 BERLIOZ # 405	Verrières 5, condo clé en main. 2 càc, 2 sdb.	379 000$	**10227**
210 CH. DU GOLF	#401 Le SAX phase 1. Unité de coin. 2 càc, 2 sdb.	379 900$	**10240**
150 BERLIOZ #1002	PH avec 2 càc, foyer au bois. Immense terrasse, vue.	569 000$	**10223**
À LOUER			
2276 ROCKLAND	Haut duplex. Cuisine et sdb. rénovées. 4 càc, 1 sdb.	1 775$/mois	**10228**
7375 CANORA #201	Condo 2 càc, 1+1 sdb. Cuisine/dinette. Balcon.	1 800$/mois	**10211**
8 THORNTON	Haut duplex 2 càc + bur., 1+1 sdb. Cuisine/dinette.	1 825$/mois	**10221**
299 DE LA ROTONDE	#1009 Evolo 2, Île-des-Soeurs. Condo 2 càc, 2 sdb, 1 stat.	1 900$/mois	**10206**
3 KINDERSLEY	Bas duplex rénové 4+2 càc, 2 sdb. A/C. 1 stat. int.	2 350$/mois	**10218**
839 GRAHAM	***NOUVEAU*** 7½ haut duplex, 3 càc + bur, foyer, terr., 2 stat.	2 400$/mois	**10219**
1375 LAIRD	Haut duplex. 3 càc, 2 sdb. Grande cuisine, garage.	2 750$/mois	**10210**
1463 ATHLONE	Cottage dét. rénové. 3 càc, 2 + 1 sdb. s/fam. à l'étage.	4 200$/mois	**10205**

Christine Lefrançois & Marc Lefrançois, CFA

courtiers immobiliers, Royal LePage Tendance
agence indépendante et autonome
*Royal LePage Québec



SID M. ALAVI
courtier en immeuble
SUTTON CLODEM
514-861-3000

Pour tous vos besoins immobiliers au Centre-ville, Canal et St-Henri, cliquez !

www.sidalavisutton.com

CANAL ET MARCHÉ ATWATER
Dimanche de 14h à 16h
2400 Ste-Cunégonde # 302 : Condo face au jardin et canal. 2 CAC, 2 SDB. Plancher bois. Garage et rangement. **529 500 $. MLS : 22336138**

LONGUEUIL
3677, Asselin
Dim. de 14 à 16 h



Jardin de Medicis, secteur hôpital Pierre Boucher, cuisine rénovée goût du jour, 3+2 càc, 2+1 sdb, garage, piscine, beau grand s-sol, face parc. À voir!



Line Frigon ctr
RE/MAX Imagine
514 258-6169



L'ÉQUIPE MICHEL TREMBLAY
LA SOMME DE NOS TALENTS
514.918.9942
EQUIPEMICHELTREMBLAY.COM
viacapitale

VISITE LIBRE - DIM. 13H30 À 14H30

MTL-MERCIER
7333, PIERRE CORNEILLE # 512
Unité de coin de 1200 pc, vue et luminosité à couper le souffle! 2 càc, 2 sdb, garage. Immeuble sécuritaire, inso supérieure. Gym, piscine, sauna, à 2 min. du métro Radisson **299 900 $**



VISITE LIBRE - DIM. 15H À16H



MTL-MERCIER
7333, PIERRE CORNEILLE # 202
*****Occupation immédiate*****
Condo ensoleillé de 2 càc, 2 s/bains complètes, garage, édifice avec ascenseur, piscine et +++ à deux pas du métro Radisson **229 900$**

VISITE LIBRE - DIM. 14 H À16 H

HOMA
3877, STE-CATHERINE EST
3 magnifiques condos haut de gamme 2014 de 2 et 3 càc offrant luxe et confort, terrasse, à quelques minutes du centre-ville, à partir de **239 500 $**



VISITE LIBRE - DIM. 14 H À16 H



MTL-MERCIER
2609 ST-ÉMILE
Projet de 8 condos neufs de 580 pc à 1261 p.c. dans secteur résidentiel, près piste cyclable, parc Bellerive poss. stat., **Prix à partir de 139 000 $**

GROUPE LARIVIÈRE
AGENCE IMMOBILIÈRE

VISITES LIBRES

SAMEDI de 13h30 à 14h30 et DIMANCHE de 15h30 à 16h30
4530-34 RUE CARTIER 3-plex, côté soleil, 2e et 3e loués. Rdc libre à l'acheteur, sous-sol 6` et plus. Revenus annuels: 27 000 $ + 2 stat. **699 900 $**

SAMEDI de 15h30 à 16h30 et DIMANCHE de 13h30 à 14h30
6200-02 RUE CARTIER Joli 2-plex, 2e loué 950$ non chauffé, non éclairé. Rdc haut de gamme libre à l'acheteur, 100% réno. À qui la chance! **489 500 $**



514 526-0600
rlariviere@raymondlariviere.com
Photos et autres propriétés à vendre sur notre site web
raymondlariviere.com

Alexey Fanin ctr imm.

www.alexeyfanin.com
514-941-2382
VEND À PARTIR DE 2%

PLATEAU - DIM. 14H-15H
2145, Rachel E. # 103, 1 càc, garage, balcon, **224 000 $**

PLATEAU - DIM. 15H-16H
3535, av. Papineau # 315, condo, 1193 pc, 3e étage, 2 càc, 1 balcon face au parc, rangement, **265 000 $**

SUR RENDEZ-VOUS
C.D.N., duplex, 3 càc, stat., **489 000 $** MLS 25963354
VILLE EMARD, condo 2 càc, 3e, **279 000 $** MLS 27937168
LASALLE, 4plex, 2 garages, **659 000 $** MLS 16701842
ROSEMONT, condo 2 càc, stat., **218 000 $** MLS 21694287

WESTMOUNT | 427 MT. STEPHEN
EN VEDETTE CE DIMANCHE DE 14H À 16H



Magnifique résidence familiale de deux étages au cœur de Westmount, comprenant 4+1 chambres à coucher, cuisine spacieuse et superbes moulures couronnées. 1 325 000 $
MLS 28946884

Sotheby's INTERNATIONAL REALTY Québec Agence immobilière

ROCHELLE CANTOR
COURTIER IMMOBILIER
514.605.6755
rcantor@sothebysrealty.ca

KAREN KARPMAN

Courtier immobilier

514.497.8218

karenkarpman.com



Sotheby's INTERNATIONAL REALTY | Québec

Agence immobilier | Entreprise indépendente et autonome
sothebysrealty.ca | *Prix demandé | **Avec conditions

OFFRE ACCEPTÉE**



CENTRE-VILLE | PL. DE CHELSEA 1 995 000 $*
Belle maison de ville 4 étages jumelée, renovée et ensoleillée dans complexe exclusif. MLS 18259653

EN PRIMEUR



CENTRE-VILLE | PORT ROYAL 1 349 000 $
Unité de coin 3 càc 2 356 pc au 26e étage avec vues imprenables ville/fleuve. MLS 24647231

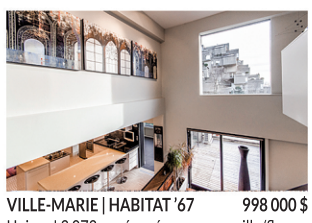
OFFRE ACCEPTÉE**



DORVAL | CH. DU BORD-DU-LAC 1 295 000 $*
Propriété sur terrain divisible de 27 777 pc, à quelques pas d'une plage privée. MLS 25092331



VILLE-MARIE | TROPIQUES NORD 1 249 000 $
Superbes 2 885 pc rénovés, vues inspirantes, grande terrasse donnant sur jardin tropical. MLS 28228917



VILLE-MARIE | HABITAT '67 998 000 $
Unique! 2 072 pc rénovés avec vues ville/fleuve, mezzanine, solarium + terrasse. MLS 24073350



CENTRE-VILLE | LE LINTON 795 000 ET 899 000 $
Résidences élégantes dans complexe raffiné. 2 et 3 càc, 1 800 et 1 900 pc. MLS 21227562, 15714020

EN VEDETTE



DIMANCHE 14H-16H
1700 RENÉ-LÉVESQUE O.
CENTRE-VILLE | LA CLOSERIE 629 000-769 000 $
Immeuble luxueux, de belles unités de 1 420 à 1 818 pc. Portier, valet. MLS 16725231, 25825587

RÉCEMMENT RÉDUIT



VERDUN | RUE DE L'ÉGLISE 599 900 $
Loft vaste et luxueux 1 734 pc dans construction récente. Terrasse, garage. À voir! MLS 25525419



LE CONSEIL DE LA SEMAINE

Des mauvaises nouvelles ? Je n'en ai pas…

Trop souvent, les titres alarmistes font la manchette. Par contre, quand tout va pour le mieux, on n'entend rien, silence radio, aucune mention. Depuis janvier, nous assistons à un retour en force de l'activité dans notre marché, même si les dernières années étaient loin de frôler la catastrophe, contrairement à ce que plusieurs ont tenté de nous faire croire. Et présentement, nous sommes dans la période de l'année la plus occupée : les acheteurs sont très présents et les vendeurs veulent vendre... Mieux ? Les taux d'intérêt ! Alors, si quelqu'un vous dit que le marché immobilier semble encore tiède, dites-lui de me téléphoner… Parce que moi, ce que je vois chaque jour, ce sont plus de 200 courtiers RE/MAX du Cartier qui se dépassent pour satisfaire à la demande.

Serge Brousseau, président et propriétaire de RE/MAX du Cartier

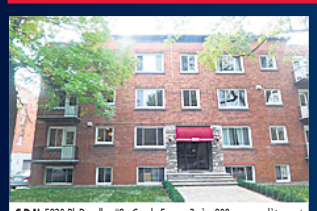
Tranquilli-T

RE/MAX DU CARTIER INC. et ses licenciés agence immobilière

www.remaxducartier.com

514.281.5501	514.271.2131	514.278.7170	514.731.7575
835, boul. Saint-Joseph Est	1290, rue Bernard Ouest	7085, boul. Saint-Laurent	1257, boul. Laird
PLATEAU	OUTREMONT	VILLERAY	VILLE MONT-ROYAL

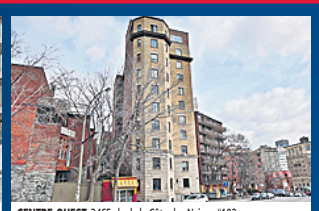
NOS INSCRIPTIONS LES PLUS RÉCENTES



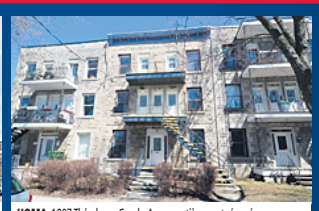
C.D.N. 5820 Pl. Decelles #8 - Condo 5 pces, 2 càc, 900 pc, complètement rénové, cuisine moderne, clé en main, situé près du métro. 274 000$. P. Kantémiroff 514-271-2131



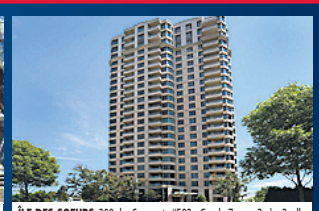
C.D.N. 6300 Pl. Northcrest #9F - Condo 5 pces, situé dans le prestigieux immeuble du Sanctuaire, vue panoramique sur la ville, garage. 405 000$. L. Forget 514-278-7170



CENTRE-OUEST, 3465 ch. de la Côte-des-Neiges #102 - Condo 5 pces, vue imprenable sur la ville, clé en main, occupation négociable. 244 900$. D. Parent 514-281-5501



HOMA, 1907 Théodore - Condo 4 pces, entièrement rénové, lumineux, rangement, terrasse, libre immédiatement. 181 000$. C. Perreault 514-731-7575



ÎLE-DES-SOEURS, 200 des Sommets #502 - Condo 7 pces, 2 càc, 2 sdb, clé en main, vue exceptionnelle sur le fleuve, garage. 574 000$. R. Neault 514-271-2131 RemaxduCartierRN



OUTREMONT, 24 ch. Bates #304 - Condo Le Bois de la Colline, 5 pces, 2 càc, généreuse fenestration, vue exceptionnelle sur le boisé, situé près de l'UDM, garage. 629 000$. E. Sénéchal 514-271-2131



OUTREMONT, 480 Bloomfield - Condo haut de duplex 8 pces, 3 càc, cuisine et sdb refaites, face au parc St-Viateur, impeccable, lumineux, hauts plafonds, garage. 739 000$. M. Lavigne 514-271-2131



PLATEAU, 1457 Laurier E, #6 - Condo 9 pces, 3 càc, clé en main, lumineux, foyer au salon, situé près du parc Laurier. 449 000$. A.M. Guertin 514-271-2131



PLATEAU, 219 Laurier O #3 - Condo 7 pces, 3 càc, 1279 pc, cuisine Pedini, majestueux foyer, vue imprenable sur le mont Royal, stationnement. 683 000$. A. Rusnov / G. Lescalier 514-271-2131



PLATEAU, 219 Laurier O. #4 - Condo 6 pces, 3 càc, 1290 pc, 3 puits de lumière, foyer bois, rangement au sous-sol, stationnement. 639 000$. S. Rouleau 514-278-7170



PLATEAU, 228 Roy - Murs de briques et pierres, grand salon avec foyer décoratif, cuisine ouverte et jardin ensoleillé. 495 000$ Bardagi.com/1646 RemaxduCartierG.B



PLATEAU, 3605-3607 de Bullion - Cottage victorien avec revenus, 6 pces, 3 càc, cachet, cuisine rénovée, grande cour. 749 000$. M. J. Houde / L. Sauvageau 514-281-5501 RemaxduCartierHS



PLATEAU, 3693-3695 Laval - Triplex victorien, rénové au fil des ans, cachet, emplacement très convoité, situé près du Carré St-Louis. 1 055 000$. P. Barbagli 514-278-7170



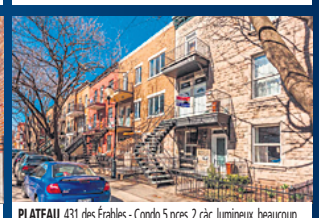
PLATEAU, 3762 St-Dominique #305 - Condo 5 pces, 2 càc, plafond 9 pieds, concept ouvert, rangement, situé au coeur de l'action. 389 900$. M. Scruton 514-278-7170



PLATEAU, 3948 Clark - Condo 5 pces, 2 càc, cuisine et sdb au goût du jour, 2 balcons dont un avec vue sur le mont Royal, à proximité des services. 239 000$. B. Sainte-Marie / O. Rigal 514-278-7170



PLATEAU, 4247 Rue Clark #304 - Condo avec càc en mezzanine, plafonds 17', comptoir granit, garage, terrasse sur le toit. 399 000$. Bardagi.com/2206 RemaxduCartierG.B.



PLATEAU, 431 des Érables - Condo 5 pces, 2 càc, lumineux, beaucoup de rénovations, plafonds 9 pieds, situé près de l'avenue Mont-Royal. 299 000$. V. Terzic / J. Terzic 514-278-7170



PLATEAU, 4331 Christophe-Colomb - Condo 8 pces, 4 càc, tout rénové, cuisine de rêve, plafonds 9 et 11 pieds, localisation exceptionnelle. 569 900$. M. Scruton 514-278-7170



PLATEAU, 4538 Pontiac - Duplex converti en cottage, cachet d'époque avec mur de briques, 3+1 càc, possibilité de stationnement, 989 000$ Bardagi.com/2716 RemaxduCartierG.B.



PLATEAU, 474 Prince-Arthur O #3 - Condo meublé, 5 pces, 2 càc, 2 sdb, situé près du centre-ville, université McGill, quartier des spectacles. 389 000$. N. Chidean 514-278-7170



PLATEAU, 5176 Berri - Condo 7 pces, 2 càc, cachet, restauration raffinée, hauts plafonds, espace supplémentaire à l'arrière chauffé de 100 pc, terrasse. 349 000$. S. Kimpton / M. Desjardins 514-281-5501



PLATEAU, 825 Gilford - Cottage à l'aménagement unique, 3 chambres, mur de briques, puits de lumière, possibilité de stationnement, 879 000$. Bardagi.com/2986 RemaxduCartierG.B.



ROSEMONT 790 Rosemont #812 Quartier 54 - Condo 4 pces, promoteur Rachel Julien, situé à quelques minutes du parc Laurier. 219 900$. D. Aswar 514-281-5501



ROSEMONT, 1314 St-Zotique E. - Condo 5 pces, 2 càc, rénové avec soin, belle luminosité, terrasse, situé dans secteur en demande. 244 000$. S. Kimpton / M. Desjardins 514-281-5501



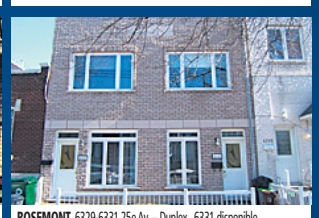
ROSEMONT, 5725 de Lanaudière #5 - Impeccable et moderne condo, 1 càc + aire ouverte, belle fenestration, secteur en pleine effervescence, terrasse. 264 900$. D. Parent 514-281-5501



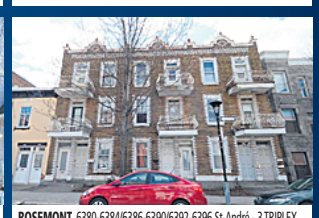
ROSEMONT, 5831 des Écores condo 2 càc, espace bureau, 9 plafonds pieds, situé à quelques pas du parc Molson, GARAGE. 327 500$. A. Jolicoeur / S. Larouche 514-281-5501



ROSEMONT, 6308 St-André - Cottage 6 pces, 3 càc, idéal pour investisseur ou promoteur, bonne occasion d'affaire. 308 000$. G. Langevin 514-278-7170



ROSEMONT, 6329-6331 25e Av. – Duplex. 6331 disponible à l'acheteur, situé dans un secteur idéal, stationnement. 489 000$. B. Vernaelde 514-271-2131



ROSEMONT, 6380-6384/6386-6390/6392-6396 St-André - 3 TRIPLEX, avec stationnement, bien entretenus, excellente opportunité, secteur recherché. 424 000$ et 434 000$. S. Velosa / A. Velosa 514-278-7170



ROSEMONT, 6716 Marquette - Projets de condos urbains, 8 unités dont 6 avec 3 càc, concept ouvert, au coeur de la Petite Patrie, poss. d'acheter un des 4 stat. D. Daneau 514-278-7170



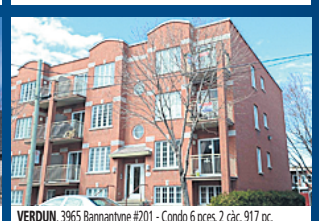
ROSEMONT, 6824 Christophe-Colomb - Condo 7 pces, 2 càc, 2e de triplex, cachet, grande terrasse, rangement au sous-sol. 399 000$ B. Sainte-Marie / O. Rigal 514-278-7170



ROSEMONT. 6717-6719 Cartier. Duplex situé dans un secteur recherché, bien entretenu, plusieurs rénovations, garage. 445 000.$ A. Velosa S. Velosa 514 278 7170



SAINT-JÉRÔME, 376 de la Châtelaine - Cottage 11 pces, 4+1 càc, cuisine de rêve, sous-sol fini, grande cour, terrasse, garage. 309 900$. M. Scruton 514-278-7170



VERDUN, 3965 Bannantyne #201 - Condo 6 pces, 2 càc, 917 pc, unité de coin, lumineux, situé dans un emplacement privilégié. 249 000$. M. Demers / C. Perreault 514-731-7575



VILLE-MARIE, 1625 Clark #510 - Superbe loft industriel, généreuse fenestration, cuisine style européen, situé près du métro. 474 500$. R. Neault 514-271-2131 RemaxduCartierRN



VILLE-MARIE, 2090-2094 De Lorimier - Triplex avec énormément de potentiel, cachet, situé dans un secteur en demande, bon investissement. 480 000$. G. Arsenault 514-278- 7170



VILLE-MARIE, 2525 Des Érables #404 - Condo 1 càc, aire ouverte, comptoir quartz, plafonds béton, balcon, terrasse sur toit. 249 000 $. Bardagi.com/2216 RemaxduCartierG.B.



VILLE-MARIE, 828 Sherbrooke E. #401 - Grand condo (2011), 1 càc, vue sur la ville. Grand balcon avec vue, foyer au gaz, a/c, 5 électroménagers. Occ. 1er juillet 2015. A. Hébert 514-281-5501



VILLE MONT-ROYAL, 2290 Crois. Ainsley bungalow 6 pces, 3+2 càc, rénové, très éclairé, foyer, immense sous-sol aménagé, garage. 999 000$. S. Gabriel 514 731 7575



VILLE MONT-ROYAL, 2402 Ch. Fulton - Condo 2e de duplex, 6 pces, 3 càc, garage. 399 000$. R. Neault 514-731-7575 RemaxduCartierRN



VILLE MONT-ROYAL, 405 Greenoch - Magnifique maison 12 pces, 4 càc, sous-sol aménagé, joli jardin, garage. 775 000$. E. Sanson 514-278-7170 RemaxduCartierES



VILLE MONT-ROYAL, 601 Kindersley - Élégant et prestigieux cottage détaché. S/familiale au rdc. 4 càc, 3 sdb. Magnifique jardin. 1 garage. 1 665 000$. C. Salloum / F. Massaad 514-731-7575



VILLERAY, 7055-7057 Sagard - Duplex occupation double, libre immédiatement, sous-sol, situé face à l'école et dans secteur de choix, petite cour. 579 000$. S. Rouleau 514-278-7170



VILLERAY, 7521-7525 Champagneur - Triplex entièrement rénové, sous-sol, planchers bois franc, cour, stationnement. 489 000$. R. Khan 514-278-7170



VILLERAY, 7927 De Bordeaux - Condo entièrement rénové, 5 pces, 2 càc, beaucoup de luminosité, balcon arrière. 279 000$. D. Gélineau 514-281- 5501



VILLERAY, 8318-8324 de l'Épée - 4 plex bien entretenu, plusieurs rénovations, situé près des services. 569 000$. R. Khan 514-278-7170



VILLERAY, 8364-8366A Boyer - Triplex occupation double ou triple au besoin, logements rénovés, pouvant être converti en cottage, près des services. 549 000 $. J. Pilon / G. Monteith 514-278-7170



WESTMOUNT, 25 Burton Village Victoria - Spacieuse maison Edwarden, 12 pces, 4+2 càc, beaucoup d'améliorations, magnifique jardin, stationnement. 798 000$. Brian Dutch 514 271 2131

NOS VISITES LIBRES CE DIMANCHE, de 14h à 16h (sauf indication contraire)

AHUNTSIC

2100 Alice Nolin #404 - Condo 1030 pc, 6 pces, 2 càc, spacieux, impeccable, garage. 279 000$. E. Borsellino 514-278-7170
8580 Raymond-Pelletier # 307, code 37, 13h-14h30 - Unité de coin, 2 càc, pl. bois, béton, rangement. 329 000$. G. Filion 514-995-0086
8580 Raymond-Pelletier # 601, code 55, 14h30-16h00 - Grand condo, 2 càc, pl. bois, béton, gym, pisc. 309 000$. G. Filion 514-995-0086

C.D.N. N.D.G.

6666 Fielding #303 - App. 1 càc, 550 pc net, immeuble béton, ascenseur. 144 500$. Slim Ben Bakir 514-271-2131
6666 Fielding # 602 - PRIX PROMOTIONNEL. App. 2 càc, 886 pc net, ascenseur. 199 000$. Slim Ben Bakir 514-271-2131
4320 Royal - Maison détachée, Village Monkland, 3 càc, véranda et magnifique cour, jardin. 788 000$. V. Terzic 514-909-3909

CENTRE –VILLE

441 Président-Kennedy # 502 - Unité de coin, 825 pc., 1 càc, 2 càc possible. 394 500$. V. Panetta 514-278-7170 ext. 4135

CHOMEDEY

1425 Le Corbusier 401 - Projet Urbania, condo 6 pièces, aire ouverte, 1 grande chambre, garage. 264 900$. S. Morin 514 513 1120
5186 Clarendon - Bungalow 7 pces, 2 càc, possibilité 3e au sous-sol, belle cour. 299 900$. O. Paiva 514-281-5501

DUVERNAY

6997 Brouilly - 3 càc, 1 sdb, vue sur la rivière du grand balcon, fenêtres sur les 4 côtés de la maison. 298 800$. Y. Charlet 514-919-2185
2635 Hameury - Bungalow 4 càc, 2 sdb complètes, foyer, terrain 7000 pc, 4 espaces de stat. 369 900$. B. Pricop 514-292-3999

FABREVILLE

1063 11e Av. - Cottage 6 pces, 2+1 càc, superbe cuisine, foyer, vue sur la rivière, stat. 327 000$. S. Gabriel 514-262-7126

HOMA

1931 de Chambly - Condo clés en main, espaces ouverts, 1 càc, cuisine bien pensée, garage. 238 000$. D. B. Smith 514-278-7170

ÎLE-DES-SOEURS

250, ch. de la Pointe sud #405 - Condo 2 càc, 2 sdb, cuisine moderne, vue, 1 gar. 524 000$. R. Neault 514-706-4663 RemaxduCartierRN

LACHINE

4025 Jean-Renou - Cottage 6 pces, 3 càc, pisc. creusée, foyer, solarium, pl. refaits 50%, gar. MLS 14636022 M.J. Gaudreault 514-731-7575

LONGUEUIL

15 Lafayette #2205, DIM 11h-13h - Condo Blu Rivage, métro Longueuil, 3 ½. 264 900$. MLS 10374074 P. Daunais 514-267-4141

LORRAINE

95 Val-d'Ajol - 3+2 càc, 2+1 sdb, beau terrain, propriété propre, en excellente condition. 389 000$.. A. Crecco 514-246-8666

OUTREMONT

883 Davaar - Condo 3 càc, cuisine + sdb 2010, cachet, rangement au s/sol, stat. 429 000$. M. Lavigne 514-271-2131
14 Bates #301, 13h30-14h30 - Superbe condo coin, ensoleillé, 3 càc, terr., stat. 649 000$. Bardagi.com/1516 RemaxduCartierG.B.
386 Côte-Ste-Catherine, 13h30-14h30 - Centenaire authentique, 5 càc, 4 foyers, jardin. 1 375 000$. Bardagi.com/1386 RemaxduCartierG.B.
10 Springgrove, 15h-16h - Résidence, 5 càc, solarium, jardin, piscine. 2 279 000$. Bardagi.com/2146 RemaxduCartierG.B.
6111 Du Boisé #15J, 15h-16h – Sanctuaire - Joli condo 2+1 càc, 2 sdb, balcons, 2 gar. 879 000$. Bardagi.com/2226 RemaxduCartierG.B.
135 Maplewood, 15h-16h - Demeure d'exception, 5 càc, terr. ensoleillée, garage. 2 295 000$. Bardagi.com/2126 RemaxduCartierG.B.

PIERREFONDS-ROXBORO

4929 Eldor-Daigneault - Superbe maison donnant sur le parc Bois-de-Liesse, emplacement idéal, garage. 669 000$. V. Terzic 514-909-3909

PLATEAU – MILE-END

4374 De Bordeaux - Condo 3 càc, plafond 9', à moins d'une min de l'avenue Mont-Royal. 931 pc. 310 000$. V. Arnone 514-885-5221
1351 St-Grégoire #202, DIM 13h30-14h30 – Condo (2005), 1258 pc, 3 càc, garage. 474 000$. J. Perron 514-281-5501 RemaxduCartierJP
4554-58 Cartier, DIM 13h30-14h30 - 3plex, dble occ., plafond 9', cour, stat,. près tout. 549 000$. J.Perron 514-281-5501 RemaxduCartierJP
5466 Garnier - Superbe condo sur 2 étages, 2 càc + mezzanine, terrasse côté soleil, stat. 499 000$. A. Jolicoeur/S. Larouche 514-281-5501
1883 Gauthier - Condo clé en main, 5 pces, 2 càc, cachet, stationnement. 329 000$. O. Paiva 514-281-5501
3612 Hôtel de Ville #4 - Condo 5 pces, 2 càc, ensoleillé, à proximité des services. 374 000$. N. Bel 438-390-5719
4245-49 De Bordeaux - Triplex occ. au rdc. Rue paisible, beaucoup de rénos, revenu potentiel 39 000$. 559 000$. S.Kimpton 514-281-5501
4247 Clark #304, 13h30-14h30 - Condo moderne + mezzanine, foyer, terr. toit, gar. 399 000$. Bardagi.com/2206 RemaxduCartierG.B.
4683 St-Urbain, 13h30-14h30 - Vaste rdc, 4 càc, s/sol aménagé, cour, stat. 549 000$. Bardagi.com/2956 RemaxduCartierG.B.
3930 Henri-Julien, 13h30-14h30 - Triplex, 3 x 5 ½, boiseries, balcons, jardin. 769 000$. Bardagi.com/3086 RemaxduCartierG.B.

RIVIÈRE DES PRAIRIES

11911 Paul-Émile-Lamarche - Cottage imposant, 11 pces, 3 càc, 2 sdb, garage + stat. 3 voitures. 334 900$. E. Borsellino 514-278-7170

ROSEMONT – PETITE PATRIE

88, St-Zotique Est - Condo 3 càc + aire ouverte, 1er étage, rangement. Localisation idéale, près services. 389 000$. C. Barré 514-606-8068
6924 23e Av. 13h30-14h30 - Condo 5 pces, 2 càc, 1076 pc, terrasse privée sur le toit, garage 299 000.$ J. Caron 514 585 4117
7159 Waverly #201 - Condo moderne, coeur duMile-End, architecture/fluidité uniques. 2 càc, 1165 pc. 435 000$. G. Lescalier 514-271-2131
3185 Rosemont #102, DIM 15h-16h - Loft rdc, 535 pc, const. 2008, rangements, foyer. 184 900$. J. Perron 514-281-5501 RemaxduCartierJP
5661 De Chateaubriand #307 - Condo 1 càc, planchers bois, situé près des services, stationnement. 299 000$. D. B. Smith 514-278-7170
5115 4e Avenue #303, 13h30-14h30 – Décloisonné, 1 càc, hauts plafonds, près de tout, 225 000$. Bardagi.com/1826 RemaxduCartierG.B.

ST-BRUNO-DE-MONTARVILLE

80 Des Roitelets - Maison Viceroy, 4 càc, terrain privé, plafond cathédrale, foyer. 449 000$. A. Jolicoeur/S. Larouche 514-281-5501

SAINT-LAMBERT

151 de Touraine - Cottage rénové en pierre, secteur PRÉVILLE, 3 + 1 càc, 2 + 1 sdb. L. Pigeon 514-830-4333

SAINTE-ROSE

1104 Olier Payette - Super cottage, 5 càc, 2 sdb, bois franc, foyer, boisé en arrière. 425 000$, L. Majoul 514-481-1111

VERDUN

49, 3e Av. - Condo/triplex, rdc, 2 càc, sdb, bureau, cour arrière, stationnement, vue eau, parc. 254 900$. N. Chidean 514-941-4224

VILLE-MARIE – MONTRÉAL-CENTRE

1450 Parthenais #412 - Condo 5 pces, 2 càc. Rendez vous au 2201 Ste-Catherine Est. 270 000$. N. Bel 438-390-5719
2160 Laforce #201 - Condo 4 pces, design élégant, garage. Rendez vous au 2201 Ste-Catherine Est. 231 500$. N. Bel 438-390-5719
2160 Laforce #608 - Condo 5 pces, design élégant, garage. Rendez vous au 2201 Ste-Catherine Est. 221 000$. N. Bel 438-390-5719
551 De la Montagne #809 - TERRASSES WINDSOR! 855 pc, 2 càc, unité de coin. Poss. 2 gar. 349 000$. S. Phimmasone 514-975-8800
2525, Des Érables, SAM 11h-12h30 - 6 unités modèles à visiter. Prix entre 230 000$ et 400 000$. P. Daunais 514-267-4141
3601 St-Jacques #404, SAM 14h-16h - La Machinerie, 6 unités visite libre. MLS 20211399: 397 500$ + tx. P. Daunais 514 267-4141
Louis Bohème 350 De Maisonneuve O. - 2 condos 4 ½ - #1407 = 599 000$ et #2706 = 674 900$. P. Daunais 514-267-4141
2141 De Champlain – Condo, 2 pas parc La Fontaine. 1128 pc., 2 càc + bureau (ou « walk-in »). Plusieurs rénos. S. Cantinho 514-995-1444
2247 Iberville, DIM 15h-16h - Condo 2010, 1576 pc, sur 3 étages, 2 càc, terrasse. 419 000$. J. Perron 514-281-5501 RemaxduCartierJP

VILLE MONT-ROYAL

125 Dresden - Maison de ville impeccable. 2 càc + vivoir , garage 2 voitures, jardin et plus! 549 000$. A. Boissonneault 514-712-6642
433 Ellerton - Bungalow 9 pces, 4 càc, s/sol aménagé, bien entretenu, piscine creusée, garage. 1 280 000$. C. Perreault 514-731-7575
720 ch. Aberdare – Spacieux cott. semi-dét., 7 pces, 3 càc, cuisine rénovée, vue sur parc Darling, gar. 779 000$. P. L'Anglais 514-606-8187
319 Trenton - Spacieux plain-pied, rénové. 4 càc, cuisine et 3 sdb haut de gamme, s/sol, gar. double. 1 280 000$. C. Brault 514-835-5207
1333 Canora - 3 unités disponibles! Finitions modernes. Garage et « locker » inclus. Moins de 599 000$! C. Salloum 514-867-2041
125 Brittany #2 - Maison de ville sur trois étages, Terrasses Brittany. 3 + 2 càc, 2 gar., jardin. 535 000$. F. Massaad 514-781-4343
123 Dresden, 15h-16h - Maison de ville, aire ouverte, 4 càc, jardin, gar. double. 849 000$. Bardagi.com/1656 RemaxduCartierG.B.
247 Trenton, 15h-16h - Vaste terrain, piscine, 4 càc, solarium ultra lumineux, gar. dbl. 1 329 000$. Bardagi.com/2866 RemaxduCartierG.B.

VILLE SAINT-LAURENT

1560 De L'Église #4,15h-16h - Condo 2 étages, 2+1 càc, foyer, terr. privée, 3 gar.. 379 000$. Bardagi.com/1746 RemaxduCartierG.B.

VILLERAY

7252 Des Écores - Magnifique résidence neuve au design contemporain. Tout simplement WOW! 695000$. G. Langevin 514-278-7170

Pour une solution hypothécaire taillée sur mesure, contactez un de nos partenaires de confiance !

Desjardins Coopérer pour créer l'avenir

BANQUE NATIONALE



Georges Bardagi,
courtier immobilier agréé

équipe BARDAGI 25 ANS

514 271-9895
BARDAGI.COM

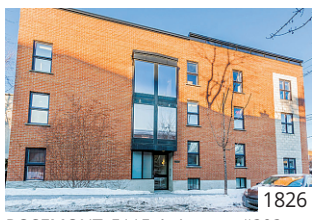
Visitez toutes nos propriétés sur BARDAGI.COM

- **27** propriétés à vendre — **Outremont**
- **35** propriétés à vendre — **Mont-Royal**
- **36** propriétés à vendre — **Plateau**
- **14** propriétés à vendre — **Rosemont Petite-Patrie**
- **12** propriétés à vendre — **CDN / NDG Westmount**
- **7** propriétés à vendre — **Ahuntsic Ville St-Laurent**
- **5** propriétés à vendre — **Le Sanctuaire du Mont-Royal**
- **16** propriétés à vendre — **Ville-Marie Vieux-Montréal**
- **21** propriétés à vendre — **Villeray**
- **5** propriétés à vendre — **Hochelaga Mercier/Sud-Ouest**
- **16** propriétés — **En location**

VOTRE **RÊVE IMMOBILIER** EST ENTRE **BONNES MAINS !**

VISITES LIBRES – DIMANCHE 26 AVRIL

13H30 À 14H30


1826
ROSEMONT, 5115 4e Avenue #303
225 000 $, courtier : Kyle Shapcott


2206
PLATEAU, 4247 Clark #304
399 000 $, courtier : Patricia Hamelin


2956
MILE-END, 4683 St-Urbain
549 000 $, courtier : P-Yves Lamarre


1516
OUTREMONT, 14 Bates #301
649 000 $, courtier : François Dufault


3086
PLATEAU, 3930 Henri-Julien (3plex)
769 000 $, courtier : D. Beauchemin


1386
OUTREMONT, 386 Côte-Ste-Catherine
1 375 000 $, courtier : Valérie Lacasse

15H À 16H


1746
SAINT-LAURENT, 1560 de L'Église #4
379 000 $, courtier : François Dufault


1656
SQUARE MONT-ROYAL, 123 Dresden
849 000 $, courtier : D. Beauchemin


2226
SANCTUAIRE, 6111 du Boisé #15 J
879 000 $, courtier : Patricia Hamelin


2866
VMR, 247 Trenton
1 329 000 $, courtier : P-Yves Lamarre


2146
OUTREMONT, 10 Springgrove
2 279 000 $, courtier : Kyle Shapcott


2126
OUTREMONT, 135 Maplewood
2 295 000 $, courtier : Valérie Lacasse

équipe BARDAGI
LA COLLECTION RE/MAX

Sur rendez-vous seulement



2166
1385 Dumfries, Ville Mont-Royal
Immense résidence de prestige, terrain de 11 600 p.c. paysager, piscine
2 495 000 $



2116
228 Stanstead, Ville Mont-Royal
Luxueuse demeure, cui et sdb 2015, vaste terrain paysager, piscine, 2 gar.
3 569 000 $



2136
120 Geneva, Ville Mont-Royal
Somptueuse propriété, construction 2005 de qualité, piscine, garage triple
4 500 000 $



2096
675 Dunlop, Outremont
Élégante demeure néogothique, terrain 10900pc, foyers, 2 solariums, piscine
3 549 000 $



2076
660 Hartland, Outremont
Luxueux cottage, 4 étages, 7 cac, salle de billard, piscine, solarium, garage
4 100 000 $



2066
50 Sunnyside, Haut-Westmount
Grand split-level détaché à flanc de montagne, mezz., joli jardin, gar dble
3 695 000 $



2056
311 St-Ferdinand, Sud-Ouest
Cottage totalement rénové, décor raffiné, matériaux de luxe, 3 cac, stat.
979 000 $

NOUVEAUX ESPACES URBAINS

LE MARCONI CONDOS URBAINS





PHASE 3 EN VENTE MAINTENANT !
7215 Marconi, Villeray,
à partir de 184 855 $ + tx, code 2576

Bureau des ventes
Sam-dim 13h-17h
Lun-mer 14h30-18h30
Jeu 15h-19h
ou sur rendez-vous :
514 374-3000

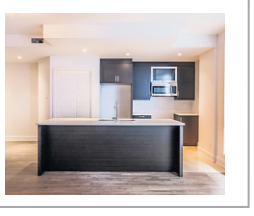
L'AVENUE 25
6803 25e Avenue, Rosemont
à partir de 174 696$ + tx
code 2646
Sur rendez-vous

RÉSIDENCES HOTEL DE VILLE — ORBITAT.
Angle Hôtel-de-Ville & Villeneuve, Plateau Mont-Royal
À partir de 415 049$ + tx,
code 1626
Sur rendez-vous

Maisons de ville & condos
Marché St-Jacques
ART de VIVRE par Europa
À partir de 479 000$ + tx,
code 1596, **1125 Ontario E.**
Sur rendez-vous

Villa Mont-Royal phase II
145 Bates, VMR
à partir de 230 900$
(tx incluses), code 1916
Sur rendez-vous





INFO-MAISON : Bardagi.com/ [code de 4 chiffres]

RE/MAX du Cartier GB Agence immobilière

Vous avez un **événement à célébrer** ?



DIPLÔME MARIAGE RETRAITE MESSAGE D'AMOUR ANNIVERSAIRE DE MARIAGE BAPTÊME DIPLÔME ANNIVERSAIRE MESSAGE D'AMOUR RETRAITE MARIAGE ANNIVERSAIRE RETRAITE ANNIVERSAIRE DE MARIAGE

Ces annonces sont publiées **tous les samedis** dans *La Presse*.

Composez le **(514) 987-8363**

Appels interurbains (sans frais)
1 866 987-8363

LA PRESSE

REALTA agence immobilière

T 514 789 2889 toutes nos propriétés à **realta.ca**

VISITES LIBRES dimanche de 14 h à 16 h


NOUVEAU PRIX! 635 000 $
Outremont 5428 Hutchison


699 000 $
CDN 5830 Hudson


364 000 $
NDG 2031 Melrose


295 000 $
Chomedey 4840 Churchill



FRANÇOIS BISSONNETTE
courtier immobilier agrée

SUR RENDEZ-VOUS

OUTREMONT

212 McDougall **I** Spacieuse maison avec fenêtres en baie surdimensionnées	**1 570 000$**
600 Côte-Ste-Catherine **I** Élégant appartement où règne une ambiance chaleureuse	**869 000$**
758 Davaar **I** Bel espace à la superficie généreuse, une localisation de choix	**779 000$**
115 Côte-Ste-Catherine app. 405 **I** Le Chenonceau, balcon aux grandes dimensions	**520 000$**
1085 Pratt app. 105 **I** Condo au style contemporain, pièces de vie à aire ouverte	**429 000$**
738 Bloomfield app. 7 **I** Impeccable appartement avec beaux détails architecturaux	**399 000$**
5990 Durocher app. 2 et 3 **I** Grand bureau, idéal pour les professionnels de la santé	**349 000$**
950 Champagneur app. 104 **I** Belle unité de coin avec fenêtres surdimensionnées	**345 000$**
805 McEachran app. 17 **I** Spacieux appartement près des commerces de Van Horne	**315 000$**
1085 Pratt app. 307 **I** Tranquillité assurée, balcon arrière surplombant les allées	**269 000$**

PLATEAU I ROSEMONT

5163 Hutchison **I** Localisation incontournable dans le Mile-End, à deux pas d'Outremont	**960 000$**
2137-2141 St-Joseph E. **I** Triplex multifonctionnel avec une unité commerciale au RDC	**645 000$**
11 St-Joseph O. **I** Convivialité et atmosphère harmonieuse, idéal pour une vie citadine	**549 000$**
5226 Fabre **I** Charmant condo rénové, boiseries d'origine et terrasse à l'arrière	**445 000$**
5551 Garnier **I** Niveau terrasse, pièces de vie de bonnes dimensions, belle localisation	**415 000$**
4222 Papineau **I** Spacieux condo dans un immeuble lumineux	**299 000$**
5661 Chateaubriand app. 601 **I** Quartier 54, stratégiquement localisé au coeur de l'île	**495 000$**
6637 de la Roche **I** Belle unité décorative et configuration idéale, place au charme !	**289 000$**

SUD-OUEST

5175 Ste-Marie **I** Maison familiale au style architectural inspiré, cuisine contemporaine	**489 000$**
1085 Smith app. 510 **I** Lumineux loft aux allures modernes, piscine sur le toit	**339 000$**
96 Bourget app. 301 **I** Condo urbain arpentant le canal Lachine et le marché Atwater	**325 000$**
1858 Favard **I** Appartement moderne conçu sur deux étages situé près du centre-ville	**299 000$**

À VENDRE À LOUER — IMMOBILIER

100

100 VISITES LIBRES | 100 VISITES LIBRES | 100 VISITES LIBRES | 100 VISITES LIBRES | 100 VISITES LIBRES



RACHEL BLAIN
Courtier immobilier
514-594-5977
ROYAL LEPAGE Agence immobilière

" CLUB DES DIX "
MEILLEURS COURTIERS AU QUÉBEC 2013
ET 2005 à 2011
de Royal LePage

www.rachelblain.com

LAVAL - RIVE-NORD
SÉLECTION DE CONDOMINIUMS

- **DUVERNAY Jardins du Hâvre penthouse,** vue rivière et Mtl 180 degré, 1900 pc, 2 immenses terrasses sur le toit, 2 garages.
- **HÉRITAGE Vue** sur rivière, cuisine et sd/bain rénovées, modèle unique très grand 1 cac + solarium. 2 gar. **PROMESSE D'ACHAT ACHETÉE**
- **HÉRITAGE** Très beau 1 chambre, plancher bois, a/c central.
- **HÉRITAGE Luxueux** 2 càc, 2 s/bains. 1292 pc concept et rénovations dernière tendance. 2 garages.Beaucoup d'inclus.
- **HÉRITAGESplendeur** au bord de l'eau, 2678 pc. 2 càc + bureau. Rénos complètes haut de gamme. **VENDU**
- **LE VERSAILLES** Vue sensationnelle sur rivière, coin 1550 pc. Rénové A-Z haut de gamme. Plafonds 9 pi., a/c central, 2 gar. Pisc. int. ext., sauna
- **LE VERSAILLES Vue sur l'eau**, Côté Sud-Ouest, 2 càc, planchers érable, 2 s/bains,. balcon, garage**.** **VENDU**
- **LE CHAMBORD vue sur l'eau.** Magnifique unité de coin à aire ouverte entièrement rénovée. 3 càc, 2 s/bains, pl. bois, Pisc. ext. ,2 balcons.
- **LE CHAMBORD vue sur l'eau.** Modèle 2 càc séparées, 2 s/bains. Vue sur l'eau Sud-Est.Piscine, garage.
- **LE CHAMBORD** Bord de l'eau, sud-ouest, 2 càc, 2 sdb. Tout rénové. À voir !
- **DOMAINE PATON Vue exceptionnelle** Condo de coin 3 càc avec immense terrasse 1500 pc. directement sur l'eau. Pl. bois, pisc.++
- **LE BERGELAC Vue sur l'eau,** grand 2 ch., 1.5 sdb, aires ouvertes, salon adj à une grande terrasse en céramique.
- **LE BERGELAC À l'île Paton,** sur 2 niveaux, tout rénové. 2 càc. Vue sur rivière. Immense terrasse + balcon, piscine tennis.
- **LE CHANTILLY Vue panoramique sur l'eau,** dernier étage S-O, plafonds 9 pi., 2 cac, a/c central. Vaste balcon, garage**.**
- **LE LAURIER Face à la Rivière, Luxueuse** villa 2 étages rénovés, 2000 pc, a/c centrale, bois, 2.5 sdb. Terrasse privée. 2 gar. + 1 stat.
- **LE LAURIER Vue sur l'eau et jardin.** Côté S.-O au 2e étage,. Condo rénové, 2 càc, pces aires ouvertes. Gar., pisc.
- **CHÂTEAUX DE L'ÎLE.** Vue panoramique sur l'eau. Coin rénové haut de gamme,1 ch., 2 sdb, 1100 pc, bois, a/c, gar. piscine.
- **TERRASSE PATON Coin** 3 càc, vue panoramique. Tout rénové. A/c central, 2 gar. Immenses balcons.Pisc. int. ext. gym. **VENDU**
- **TERRASSE PATON.** Très belle vue sur l'eau. Situé côté S.-O., 2 càc, et 2 s/bains. balcon, gar. 2 pisc. **PROMESSE D'ACHAT ACCEPTÉE**
- **TERRASSE PATON 7e**. **Bord de l'eau** 2 càc, aire ouverte, bois, 2 s/bains. Grand balcon. Piscines int/ext., gym. **VENDU**
- **LE REGENCY Bord de l'eau** au 5e, beau 2 càc, 2 sdb, bois, a/c centrale, foyer, 2 garages.Pisc. intérieure, gym.
- **LE REGENCY 11e vue splendide** sur l'eau. Luxueux 1900 pc, 3+1 càc, 3+1 sd/bains, bois, a/c, foyer, 2 balcons, 2 garages.
- **LE REGENCY Impeccable** Bord de l'eau, 2 càc, 2 sdb, Immense terrasse privée, 2 gar. piscine et gym intérieurs.
- **LES FONTAINES Clé en Main!** Cuisine haut de gamme, ilôt 10 pi, 2 càc, 2 s/bains, bois, a/c. Rénové en 2013. 1 gar + 1 stat. ext. **399 000$**
- **LES FONTAINES Adjacent à l'Île Paton.** Aubaine pour 2 ch.,2 s/bains. Face aux jardins, gar. **249,900$ MOTIVÉE !**
- **LES FONTAINES Au 4e, Clé en Main!** Aire ouverte, 2 ch., 2 s/bains, bois, foyer, a/c central, plafonds 8 pi 6 po. Frais peint.
- **TOUR DE LA RIVIÈRE,** Bord de l'eau. Rénové A-Z, 2 càc, 1+1 s/bains. Superbe terrasse 28x,13, piscine, garage **VISITE LIBRE**
- **VILLA RIVIERA**.**Clé en main,** vue sur l'eau, grand 1 càc, bois, cuisine comptoir granite, Planchers bois**. À voir !**
- **PROMENADE DES ÎLES.** Vue sur l'eau! 4.5 converti en 3.5, installation lav./séc., garage, 2 pisc. **204 900$**
- **VILLA RIVIERA**. Bord de l'eau, 2 càc, plafonds cathédrale, garage. **VENDU**
- **PROMENADE DES ÎLES,** Vue sur l'eau, joli 2 càc., a/c, bois, cuisine rénovée, ascenseur, piscines, garage. **VENDU**
- **LE MARITIME Bord de l'eau navigable**. 3 càc, 2 s/bains, plafond 10 pi. Rénové haut de gamme. Immense terrasse sur l'eau. Gar.. Pisc. ext., marina.
- **STE-DOROTHÉE** Vue sur le Mont-Laval. Luxueux 1395pc, 2 càc, 2 s/bains, pl. bois, foyer, cuisine haut de gamme, a/c central. Pisc. 1 gar. + 1 stat.
- **CHOMEDEY,Tours de la Seine** 1200 pc, 2 càc. Cuisine, sd/bain et planchers récents, a/c central, asc., gar. **259 000$**
- **CHOMEDEY Boisé Notre-Dame.** Dernier étage, plafonds 9 pi., très grand 3.5, planchers bois, a/c central, foyer, gar. + stat.
- **LAVAL DES RAPIDES,** vue sur l'eau, 1160 pi.car. aire ouverte, bois, foyer a/c, gar. À 5 min. Mtl**.** **299 000$**
- **CHOMEDEY Secteur Île Paton. Unique !** Maison de ville sur bord de l'eau navigable. 2 càc, 2 s/bains, bois, a/c central,foyer, terr. sur l'eau, gar.+ stat.
- **CHOMEDEY De la Seine vue sur la rivière**, maison ville style Californien, 3 càc, 1.5 s/bains, a/c, foyer, cuisine réno, 2 stat.
- **CHOMEDEY Secteur Paton,** Grand 2 ch. très éclairé, foyer, pl**.** bois. Rénové en 2010, aire ouverte, 1 stat., **219 000$**
- **TERRAIN Laval sur le Lac, 166 les Érables,** secteur de prestige. 16,735 pi. car. prêt à construire. **Prix réduit**

CITÉ DU HAVRE
"Le Profil O" à 5 min. du centre-ville au 2380 av. Pierre Dupuy



Dimanche 26 avril 13 h - 17 h
En tout temps sur rendez-vous
Magnifiques vues, ville, fleuve et parc
***3 unités à visiter :* 996 pi car. à 2110 pi car.**
Également autres unités disponibles
B. Gagnon crt agréé - 514 220-7199

SIMON & AMÉLIE
LAROUCHE & JOLICOEUR
Courtiers immobiliers agréés
www.vos-courtiers.com
RE/MAX DU CARTIER INC. **514-281-5501**



VISITES LIBRES DIMANCHE DE 14 H À 16 H

PLATEAU: 5466, Garnier. Superbe condo au 3e étage sur 2 niveaux, 2 terrasses privées, cuisine rénové.plafond cathédrale stat., 2 rangements. **MLS 28044643. 499 000$**
ST-BRUNO DE MONTARVILLE: 80, des Roitelets. Maison Vicery, grande pièce centrale plafond cathédrale et foyer, 4 càc, SPA et sauna, terrain privé, **MLS: 24141643 449 000$**

SUR RENDEZ-VOUS

AHUNTSIC: Chaleureux condo, pl.latte, plein de rangement, **MLS: 11871474 139 000$**
PLATEAU: Condo lumineux et convivial, espaces ouverts, terr. **MLS: 16911307 269 000$**
PLATEAU: Dernier étage, lumineux, 2 càc, cachet, 2 balcons **MLS: 26871982 389 000$**
PLATEAU: Joli RDC, chaleureux, immense terrasse, stati. **MLS: 17088021 239 000$**
PLATEAU: Grand 6plex, immense terrain, façade 30', 3 stat. **MLS: 20876891 885 000$**
PLATEAU: Condo 2 étages. béton, espaces ouverts, cour, gar. **MLS: 15039504 419 000$**
PLATEAU: Spectaculaire maison 3 niveaux, aérée, confortable.**MLS: 16423972 799 000$**
PLATEAU: Exceptionnelle maison 3 niveaux, aérée, chaleureuse. **MLS: 12301966. 695 000$**
PLATEAU: Spacieux condo, espace ouvert, 2 càc, rangement, stat. **MLS 19533233 415 000$**
ROSEMONT: Superbe cottage moderne, 3 càc, luminosité +. **MLS 14750499 749 000$**
ROSEMONT: Grand 4½ ouvert, 2 càc, gar., terr. commune. **MLS 13303084 219 000$**
ROSEMONT: Condo, plafonds 9 pi, pl. bois, terr. sur le toit. Gar. **MLS: 10406824 327 500$**
ROSEMONT: Grand duplex, cachet, terr. au 2e, salon ouvert, **MLS: 12711124 529 000$**
ROSEMONT: 1859 pc, luminosité +, matériaux haut de gamme. **MLS: 24883475 559 000$**
ROSEMONT: 1754 pc bruts, terr., poss. de garage en option. **MLS: 18137083 549 000$**

Rosemont - Secteur de choix
5198, 6e avenue - Dimanche de 14 h à 16h





Condo 2 càc, rénové A à Z, aire ouverte, planchers bois, comptoir quartz. Poss. terrasse 16 x 12. Exclusivité du toit. 349 000$. MLS 26127649.
Viviane Nadeau crtr Sutton Performer (514) 212-1036

GAGNANT DOMUS WHITLOCK WEST
MAINTENANT OU JAMAIS!
128 Côte St-Charles, Hudson
Samedi et dimanche 13h-16h



Venez découvrir un style de vie de rêve pour votre retraite au coeur de la nature, sur le golf. Choix personnalisés de 6 modèles différents.
Johanne Bernier
crtr imm. RYL Village
514-501-0860
ROYAL LEPAGE



62, Gabrielle-Roy
Notre-Dame-de-l'île-Perrot
Dim. 14 à 16h - 549 000 $
AUCUN VOISIN ARRIÈRE
Superbe vue sur étang et golf. 5 ch., 2+1 sdb, Impeccable. Parfait pour famille. Terrassement magnifique. Piscine cr. Beaucoup d'inclusions. Film + infos sur:
www.SteffenServay.com
Gr. Sutton 514 713-7833



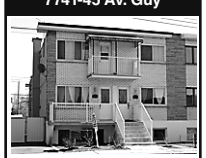
AHUNTSIC, dim. 14h-16h
1966 boul. Gouin Est
Superbe maison dét., 5 càc, grand terrain, idéal pour famille! Très beau quartier tranquille. Maison complètement rénovée. Rapport qualité/prix fantastique. Occ. immédiate. MLS 20873689
Nicolas Tetrault
Royal LePage du Quartier
514-419-9888 (24 h)



AHUNTSIC,12290, Guertin,
Dim. de 14 h à 16 h
Maison unique, 4 càc, 2 sdb, 2 s/d'eau, véranda de rêve, jardin 693 000$.
René D. Amar 514 912-3415
Royal LePage Ville Marie
Agence Immobilière

AHUNTSIC 409 500$
MÉTRO SAUVÉ
9778, CHAMBORD
Duplex 2x4½, RDC tout rénové, s/sol non fini, grand terrain côté soleil. **Dimanche 14@16hrs**
RE/MAX ctr Louise Gagnon
514-385-3464

ANJOU
Dim. 14h à 16h
7741-45 Av. Guy

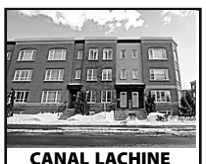


Triplex semi-détaché (1x7½, 1x5½, 1x4½), **rénové au goût du jour**, rdc et s/sol occ. immédiate. 3 càc, cuisines et sdb rénovées. 489 000 $
EUGEN BUTUCARIU
crtr immobilier agréé
RE/MAX Alliance E.B.
514 704-4440

Société québécoise de la **Trisomie-21** Organisme national
www.degaulle-trisomie21.org



BROSSARD
5730 Marie-Victorin
Dim. 14h à 16h
SIA : 25665578
Superbe condo 1656pc, bord de l'eau. Vue panoramique sur fleuve, 2 ch. + mezz., 2 garages.
Lisa Kirkwood
Royal LePage Champlain DK
450-672-6450



CANAL LACHINE
MARCHÉ ATWATER
4370, St-Ambroise
Montréal, H4C 2C7
Dim. 14 h à 16 h
Magnifique maison en bordure du Canal Lachine!
À 10 min. à pied du métro St-Henri et du Marché Atwater.
À visiter absolument
Mark-André Martel ctr imm.
Groupe Sutton sur l'Île
514-439-7663

C.D.N.
3340 Côte Ste-Catherine
Dimanche 14 à 16h



2e étage, spacieux et lumineux 3½ très bien entretenu, situé côté jardin pour assurer la tranquilité, garage, 195 000 $.
MONIQUE BEAUFORT
514-501-1650
Groupe Sutton Immobilia

C.D.N.
5854, Pl. Decelles # 8 et #12
Dim. 26 avril de 14 à 16h



3 1/2, GARAGE, 194 000$** et **4 1/2, rénové, GARAGE, 259 000$, près de l'UdeM, HEC, Bréboeuf, Ste-Justine et de l'hôpital juif, idéal médecin ou étudiant(e).
Christian Lefebvre
www.clefebvre.ca
RYL Privilège 450 441-1576

C.D.N. DIM. 14-16 H
6000, ch. Deacon #N-3
Très beau condo, 2 ch. 2 sdb, rénové. Phase 1 - Le Sanctuaire, sentier de marche. Près hôp., parcs, écoles, métro, bus et piste cyclable. Près élégante av. Bernard et av. Laurier. Situé de manière centrale, à 15 min centre-ville et des principales autoroutes. **Oasis dans la ville!**



Marie-Antoinette Del Peschio
RE/MAX 514 894-9929

C.D.N. / N.D.G.



2315, av. West Hill
Dim. 14-16h
Très beau condo sur 2 étages, aire ouverte, comptoir en corian, pl. bois, 2 sdb, s/lavage, sous-sol avec càc, patio privé et cour **495 000 $**
HARRY LAMONTAGNE
Courtier Sutton Excellence
514 916-2924

Faut VOIR !
CENTRE-VILLE
3460, Redpath, dim. 14h-16h. Bien situé, condo tout rénové, 3 càc, 2 sdb, comme une maison, grand jardin aménagé et privé. 775 000 $
Marie Lavoie crtr imm.
RYL 514 891-3585

CÔTE-DES-NEIGES
4293, rue Jean-Talon O. #904
Dim. 14 h à 16 h



(Code 0608 à l'entrée)
Unité penthouse condos Rouge - Phase 4 comprenant des extras élégants, une vue imprenable, de hauts plafonds et une belle luminosité. 2 stat. intérieurs. **450 000 $**
MLS 13552769
STACY BOUCHARD-BURNS
*crtr imm. **Royal Lepage Héritage**, agence imm.*
514 918-5301
montrealrealestatesource.ca

C.D.N.
3340 Côte Ste-Catherine
Dimanche 14 à 16h

2e étage, spacieux et lumineux 3½ très bien entretenu, situé côté jardin pour assurer la tranquilité, garage, 195 000 $.
MONIQUE BEAUFORT
514-501-1650
Groupe Sutton Immobilia

CÔTE -ST-LUC
Dim. 14-16 h
7943 CH. MACKLE



Moderne,élégante,ensoleillée, maison familiale idéale 4+1 càc. Hauts plafonds, magnifiques planchers de bois franc, moulures, A/C, cuisine équipée, exquise (gaz)/comptoir déjeuner+accès grande terrasse,s/d'eau à l'étage,grand SAL/SAM séparée,s/familiale au 3ième étage peut servir de CAC. S/sol fini avec SDB + CAC ou s/jeux,garage double. **A ne pas manquer!**

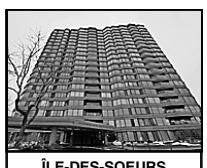
ÉQUIPE BURDMAN
514 934-7440
Royal LePage Heritage
Agence immobilière



DORVAL, 310 av. Louise Lamy #202, dimanche entre 14h et 16h. Grand condo, 2 càc, foyer, garage, près des services, train de banlieue.
249 000 $
Michel Tremblay - l'Expert Immobilier - 514 816-4616

ÎLE BIZARD
Bord de l'eau

372 av. Charron Dim 14-16h
Cottage à aire ouverte ultra moderne. 3 cac, 2½ sdb. Beaucoup d'extras. Magnifique **bord de l'eau**. Une visite vous convaincra. 499 900 $
Nadine Zalzal 514 570-0771
RE/MAX Cadibec Inc.
Agence immobilière



ÎLE-DES-SOEURS
201, du Club-Marin #1207
H3E 1T4. Visite dim. 14-16h.
Club Marin II - Vue panoramique du fleuve, 2+1 càc, 2 sdb, garage (1 voiture), 1 "locker", pl. bois, piscine int. et ext., 2 salles d'exercices, sauna, spa, salle de jeux, tennis et squash. **335 000 $**
ANNA NIKOLAEVA
514 865-9186
Groupe Sutton sur l'Ile

ILE-DES-SOEURS
90 BERLIOZ #1005
Visite dimanche 14-16h
690 000 $
Superbe unité 1575 pc, entièrement rénovée selon la tendance actuelle avec une vue panoramique du fleuve et lever du soleil, très belle luminosité, 3 chambres, 2 SDB, salles de bain entièrement rénovées, balcon avec vue sur l'eau. Centre sportif, piscines int./ext. chauffée, spa et sauna, tennis, sécurité 24h.
ANNA NIKOLAEVA
514 865-9186
Groupe Sutton sur l'Ile

LACHINE 482 à 486, 6e Av. Dim. 14h-16h. 4 condos neufs 209 000$-234 0000$. Stat. inc. Frais condo payé pour 1 an "ou" a/c mural "ou" frais de notaire payés. Richard Belvolto, Re/Max Royal Jordan **514-637-3731**

LE THEATRE APHASIQUE
Le Théâtre Aphasique
514-288-8201
poste 4868
Merci de votre don!
www.theatreaphasique.com

LONGUEUIL
404, rue La Vérendrye
Dim. de 14 à 16 h



Jardins de la Collectivité, 3+2 càc, 2+1 sdb, terrasse sur toit, grande cour avec potager. Idéal pour le transport en commun, près des services. À voir!
Line Frigon ctr
RE/MAX Imagine
514 258-6169



LONGUEUIL
Jardin de la Collectivité
1741 Kirouac # 3
Dim. 14h à 16h
Condo, 1er étage, 2 càc, planchers refaits, belle décoration, 2 stat. Près de tous les services, parc régional, transports, ponts. Clé en main. 169 000 $. MLS 11121074.
Lois Hess, crtr Imm.
Immeubles Stuart inc.
514-233-9971

MÉTRO D'IBERVILLE
Double occupation



Duplex rénové impeccable sur les 3 niveaux, rdc avec s-sol aménagé 4 càc, grande terrasse et cour, 2e étage style condo. Visite dim 14h-16h, **2536 Everett**
RE/MAX Alliance
514-236-9372
www.robertparadis.com

MONTRÉAL-NORD
Dim. 26 avril de 14h à 16h
10994 Brunet Bung. jumelé, pièces spacieuses, toit 2011, toutes fenêtres alu. à manivelle, électrique, a/c. 249 000 $
12648 Chartrand Bung. 1972 en rangée, 1080 pi², élect., a/c, grandes pièces, s-sol fini incluant 4e càc, garage, etc. À voir 249 000 $. Marcel Jobin crtr RE/MAX 514-892-7520

N.D.G.



4822 Melrose
Dim. 14-16h
Élégant rdc rénové et TOTALEMENT INSONORISÉ avec cuisine et sdb neuves et garage double! 599 000$. MLS 9319212
Diane Liberio crtr
Sutton inc. 514-978-4802

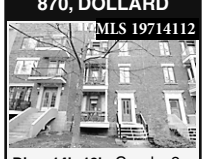


N.D.G.
7565, ch. Westover #101
Dim. 14-16h. 289 000$
Unité de coin ensoleillée, adj. CSL, 2 càc, 2 SDB, garage, prêt pour vous !
NATHALIE PICARD
514.900.3070

OUTREMONT
539 Stuart
Dimanche de 14 à 16h

Tout près de Bernard, cottage 4 càc + bur., 2½ sdb, grande terrasse, garage. 1 095 000$. MLS 13648985
Francine Farand crtr
514-812-2131
Sutton Immobilia

OUTREMONT
870, DOLLARD



Dim. 14h-16h Condo 2e, clé en main. 3 ch., rénové, terrasse, garage, 474 000$
514 894-0866
Charlotte MICHAUD crtr
sutton-immobilia

OUTREMONT
Manoir Barrington
1540, av. Bernard #25
Visite libre: Dim. 14 à 16h



Magnifique copropriété rénovée, 875 pi², 2 càc. Très lumineux. L'un des plus beaux immeubles de l'av. Bernard. Prix 379 000$.
MLS 10253047
Louis-G. Lacombe crtr
Sutton Immobilia
514-623-4004



P.A.T. "Coup de Coeur"
192 000$. Dim. 14-16h
15819, rue Victoria
Condo sur 2 niveaux très ensoleillé, foyer, stat., impeccable, libre.
Pierre Gadoua
514 381 8553 Excelsior Cr

PINCOURT



DIMANCHE 26 avril
14h-16h
632, ch. Duhamel
Directement sur le bord de l'eau avec descente de bateau privé, cette propriété vous charmera par sa luminosité et comme bonus un coucher de soleil. 3 cac, foyer, garage double 2 sdb et 2 salle d'eau. 569 000$
Centris: 12133263
Manon Hamelin, Sutton
Clodem 514-943-9578

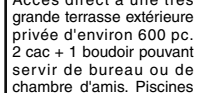
PLATEAU
3480 Laval - Dim. 14 à 16h
Magnifique cottage s-dét., près Carré St-Louis. 960 000 $.
Stella Bucu crtr Gr. Sutton
514 597-1801 / 514-771-1164

PLATEAU
5511, av. Papineau
Dim. 26 avril - 14 h à 16h



249 000 $
Superbe condo à aire ouverte à proximité de tout! Profitez des 2 càc, cuisine moderne, 2 balcons avant et arrière avec une vue sur la cour int. privée, a/c, insonorisation de qualité, rangement et beaucoup plus!
TATIANA LONDONO
Crtr Groupe Imm Londono
514.912.3019

PLATEAU



Quartier Arts et spectacles au Centre-Ville
19 condos neufs, 1 à 3 càc. À partir de199 000 $. Béton, Design, Terrasses
2118 St-Dominique
Sam. et Dim. 12 h à 17 h
JULIEN TOURMETZ
Plateau Immobilier Inc.
514-691-9707

REPENTIGNY
61 rue Roberval
VISITE libre 26 avril 14-16h
MLS 12529881 324 900$



Chaleureuse propriété à Repentigny, salon et salle à manger aire ouverte, grande càc principale, magnifique solarium, garage et cour aménagée. Près de tous les services. À voir!
DOMINIC BRISEBOIS
courtier immobilier agréé
514-961-4332
RE/MAX 2000 inc.



ROSEMONT
4990 av. des Mélèzes
Dim. 14 h à 16 h
Situé au coeur de la Cité Jardins.Maison à étages, 3 càc, cuisine très ensoleillée avec solarium magnifique jardin avec piscine Cul de sac. Faites vite ! 899 000$
514.463.3739
AMY BENLOULOU WITT REALTY real estate agency

ROSEMONT
6655, boul. St-Laurent #307
Dim. 14 h à 16 h



Magnifique condo, 2 càc, sdb, s/eau, pl. bois, 2 gar. int.
MAUDE GÉLINAS INC.
Courtier immobilier
RE/MAX Performance inc.
514 825-0141

ROSEMONT 6764 des Erables - Dim.14h-16h - 429 000 $
Condo rdc 1130 pi² net, charme d'époque, jardin exclusif. Mls 12735126. Bill Palmer crtr Sutton Centre-O. 514 485-7033

ROSEMONT
CITÉ NATURE
4950, L'Assomption #110
Dim. 14 h à 16 h



Disponible maintenant!
Très bel appartement de rdc, ensoleillé + **GARAGE**. Accès direct à une très grande terrasse extérieure privée d'environ 600 pc. 2 cac + 1 boudoir pouvant servir de bureau ou de chambre d'amis. Piscines intérieure et extérieure, salle de gym. Parc Maisonneuve et golf. Un petit paradis.
415 000 $ MLS 27094648
ESTHER LEBLANC
Ctr imm. agréé
514 220-2454
www.estherleblanc.com

SAINT-DOROTHÉE, 1038, de Lavande, dim. 14-16h, 679 000$
N. Maréchal 514 605-1902
www.nathaliemarechal.com

SAINT-DOROTHÉE, 1374, ch. du Bord-de-l'Eau, dim. 10h-16h 320 000 $ à 335 000 $
N.Maréchal 514 605-1902
www.nathaliemarechal.com

SAINT-HENRI
Petite-Bourgogne



NOUVEAUTÉ !
Très belle unité de 2 càc avec stationnementé, à 2 pas du métro Lionel-Groulx, du marché Atwater, de la rue Notre-Dame et du Canal Lachine ! Cuisine rénovée, foyer bois.
665, Atwater, Montréal
Visite libre dim. 14h-16h
MARILOU HAMER
courtier imm. agréé
Plateau Immobilier Inc.
514-787-1234

ST-LAURENT
DIM. 14-16H
600, rue Parent. Joli bung. détaché, 3+3 càc, 2 s/bains
B. GARABEDIAN
LES IMMEUBLES MW INC. AGENCE IMMOBILIÈRE
514-867-0144

ST-LAURENT

Dim. 14h-16h 1215 Montpellier Charmant bung. 2 ch., avec garage, bien situé. Seulement 274 000 $. Sutton Excellence.
A. Grégoire, 514 708-3303

ST-LAURENT /SARAGUAY
DIM. 14-16H
12360 Beauséjour. Magnifique bung. Emplacement de choix, près de la rivière. Pisc. creusée chauff. filtre au sel.
LES IMMEUBLES MW INC. AGENCE IMMOBILIÈRE
MAHER WISSA
514.594.9176

VIEUX MONTRÉAL
90 rue Prince, #607
Dim. 14 H à 16 h

Charmant 3½, très éclairé, à proximité de la rue de la Commune, piste cyclable, parc à chiens et des beaux restos du Vieux-Montréal. Salle d'exercice, stat. int., const. 2010. **Prix réduit.**
BRIGITTE MACK, ctr imm.
Gr. Sutton Immobilia
514-824-2132

VILLE-MARIE, 2240 Parthenais #3, dim. 14h à 16h. MLS 22607350. Condo 2006, clé en main, 1013 pc, 2 càc, 3e, terr., stat., près transport. **Sadjia B., L'Expert imm. 514-578-3882.**

VILLE-MARIE

3455 Drummond #306
Visite libre dim. 14-16h
Grand condo 2 CAC, 2 SDB, concierge 24 h, 1 stat. int. inclus, belle vue sur Mt-Royal et centre-ville. Occ. immédiate, piscine ext.
MLS #25840204 399 000 $
Vendeur Motivé
Stephen Caminsky
Century 21 Vision
514-241-8386

VILLE-MARIE
555, de la Commune # 202
Dim. 14 h à 16 h
Vue sur l'eau et balcon à vendre ou à louer. Occupation rapide.
Line Labrecque
514 893-2055 Sutton inc.

VILLE MONT-ROYAL
28 KENASTON
Visite dimanche 14-16h

LA MAISON PARFAITE POUR UNE GRANDE FAMILLE
6 càc, 2675 pc de surface habitable + s/sol fini, grande cour arrière. À 2 pas du train pour le centre-ville, l'école St-Clément et de tous les services. 1 028 000 $
Lorenzo D'Onofrio
Courtier imm. résidentiel
RE/MAX EXCELLENCE INC.
Cell: 514.943.8920
RE/MAX remax-quebec.com

VILLE-MONT-ROYAL
616, av. Powell - Dim. 14-16h
1 099 000 $

Maison dét. offrant un terrain de 6400 pi², 4 càc, 2+2 sdb, piscine, granit et planchers en bois franc. Elle vaut le détour!! À ne pas manquer!!
Vicky Kompogiannis
courtier affilié Royal LePage Tendance 514 892-2035

VILLERAY

PHASE 1 DU CASTELNAU
4 derniers penthouses
Unique ! Adjacent au parc Jarry! 2 pas du marché Jean-talon et Petite-Italie! Occupation immédiate!
Nouveaux prix!
7400, boul. St-Laurent, #515. Dim. 14-16 h.

YVAN DUPAS
Plateau Immobilier Inc.
514-787-1234

VIMONT, condo 884 pc, dernier étage, 2 càc, garage, 2 balcons, ensoleillé, près de tout, **189 900$** ***Bienvenue au 2301, René-Laennec.***
Dim. 14-16h. RE/MAX Alliance
Evelyne Sheehy 514-269-3170

V.M.R.
720, ch. Aberdare
Dimanche 14 à 16h

Jolie maison de pierre s.-dét., face à un parc. Grande cuisine rénovée, 1 sdb + 2 s.-eau, 3 càc de bonne grandeur, garage. Près du train et des écoles. 779 000 $
MLS 28951420
Paule L'Anglais
RE/MAX du Cartier
514-606-8187

100 VISITES LIBRES

WESTMOUNT ADJ.
4801, av. Victoria
Côte-des-Neiges, H3W 2H9
Dim. de 14 h à 16 h
Copropriété divise, cachet d'époque, plus de 1500 pc de superficie, garage **494 000$**
Gregory Kartachov crtr
Proprio Direct 514 373-0795
D'autres propriétés en vigueur et vendues
www.gkartachov.ca

101 ÎLE DE MONTRÉAL

514 232-4468
Jeanne Carpentier
Courtier immobilier
SAINT-LAURENT
★ VENDU ★
720 Montpellier #1510
★ CHÂTEAU DE CASSON ★
755 Muir - 7e, coin, 5½, 1600 pc 3 càc, 2 sdb, gar. **399 000 $**
★ CHÂTEAU DE CASSON ★
815 Muir - À louer 4½ rénové, 1315 pi², garage. **1500 $ / mois**
★ PARC CARON ★
850 Muir - Penthouse 4½, 1300 pi², 2 sdb, garage.. . **369 000 $**
★ MONTPELLIER ★
720 - Nouveau 12e, 4½, vue panoramique, gar. . **219 000 $**
720 - Nouveau 11e, 4½, réno, vue panoramique, gar. **249 000 $**
740 - 5½ complètement rénové, vue, garage, libre **319 000 $**
★ PLACE FORTIER ★
Le Beaucaire - 4½, 2 càc, 2 sdb, pl. bois, cuisine rénovée, côté ouest, garage. **319 000 $**
★ JULES POITRAS ★
Penthouse - Sur 2 étages, 1500 pc, 3 càc, 2½ sdb, 2 terrasses, 3 garages. **539 000 $**
À louer - Penthouse 3 càc, 2½ sdb, 1500 pi², 2 terrasses, 2 garages. **2000 $ / mois**
★ PLATEAU MONT-ROYAL ★
À louer - 1650 boul. St-Joseph, 5½ rénové. **1200 $ / mois**
jeanne-carpentier.com

514-951-7736
514-747-3837
Lise Plouffe
Courtier immobilier agréé D.A.
ST-LAURENT
VENDU
815 Muir #805, 4½
750 Montpellier #811
10100 Paul-Comtois #711
1580 Louis-Carrier #101
1570 Louis-Carrier #201
730 Montpellier #207
730 Monpellier #609
PROMESSE ACCEPTÉE
750 Montpellier, 9e
**725 P

PROPRIÉTÉS DE PRESTIGE



JEAN GIRARD,
WESTMOUNT ADJ. **7 995 000$**



AV. BEAUBOIS,
BOIS DE SARAGUAY **3 750 000$**



LAKESHORE,
BAIE-D'URFÉ **2 975 000$**



CH. SENNEVILLE,
SENNEVILLE **9 400 000$**



CR. FORDEN,
WESTMOUNT **5 799 999$**



MAPLEWOOD,
OUTREMONT **3 995 000$**



LAIRD,
VMR **2 995 000$**



LANSDOWNE RIDGE,
WESTMOUNT **2 695 000$**



ORÉE-DU-BOIS E.,
ÎLE-DES-SOEURS **2 295 000$**



IVRY SUR LE LAC,
LAURENTIDES **2 249 000$**



CLARKE,
WESTMOUNT **1 575 000$**



QUEEN MARY,
HAMPSTEAD **1 195 000$**



CH. MIRA,
WSTMT ADJ. **1 149 000$**



DE MAISONNEUVE,
WESTMOUNT **1 049 000$**



HURTEAU,
SUD-OUEST **475 000$**

APPARTEMENTS LUXUEUX



"SAINT-RÉGIS",
VIEUX PORT **2 888 000$**



"LE LINTON",
CENTRE-VILLE **1 995 000$**



"SIR ROBERT PEEL",
CENTRE-VILLE **1 088 000$**



"SIR ROBERT PEEL",
CENTRE-VILLE **2 995 000$**



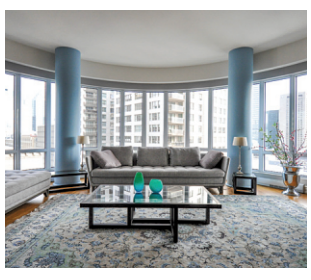
"CHATEAU WESTMOUNT SQ.",
WESTMOUNT **1 695 000$**



"UNITY II",
VIEUX PORT ADJ. **1 450 000$**



"CHATEAU WESTMOUNT SQ.",
WESTMOUNT **1 390 000$**



"ROC FLEURI",
CENTRE-VILLE **845 000$**



"CRYSTAL",
CENTRE-VILLE **700 000$**

VENTES RÉCENTES - PRIX DEMANDÉS



THE BOULEVARD,
WESTMOUNT **8 900 000$**



BEACONSFIELD,
BEACONSFIELD **3 885 000$**



"SIR ROBERT PEEL",
DOWNTOWN **3 495 000$**



TRAFALGAR HEIGHTS,
WSTMT ADJ. **$3,150,000**



REDPATH,
CENTRE-VILLE **1 395 000$**



PEEL,
CENTRE-VILLE **798 000$**



MYPAINT.CA
514 933 5888

COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
ROYAL LEPAGE HERITAGE AGENCE IMMOBILIÈRE
FRANCHISÉ INDÉPENDANT ET AUTONOME DE ROYAL LEPAGE

MARIE-YVONNE PAINT - NO 1 ROYAL LEPAGE CANADA, 2005 (INDIV.)
NO 1 ROYAL LEPAGE QUÉBEC, 2012, 2011, 2010, 2008, 2007, 2006, 2005, 2004, 2003, 2002, 2001

À VENDRE À LOUER — IMMOBILIER — 100

101 ÎLE DE MONTRÉAL

MERCIER, Duplex jumelé 1961 en excellente condition, s/sol fini, garage double, a/c. proximité station métro.
Pierre Gadoua
514 381 8553 Excelsior Cr

PLATEAU



Beau duplex 2 x 6½ rénovés, s-sol. Occ. double poss. Grande cour. 684 000 $ nég.



Carlos Agostinho
crtr imm. agréé
RE/MAX
514-374-4000

N.D.G. 4522 HINGSTON



Superbe condo, 2e, 3 ch. Salle de lavage. Tout rénové. Situé dans Village Monkland, près écoles, commerces, parcs, transport.
449 000$ **MLS 11577565**

C.D.N. 4911 CH. CÔTE-DES-NEIGES



#402 - Spacieux appartement 4e, 3 ch. 2 sdb, garage, piscine et sauna. Près U de M, écoles, commerces et transport.
449 000 $ **MLS 12284276**

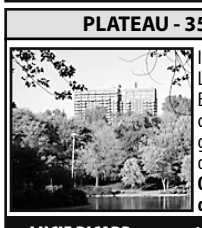


#203 - Grande copropriété 2 ch., 2 sdb, 2 balcons, gar., piscine int., sauna. Près commerces, services, collèges, U de M. Accès facile centre-ville.
430 000 $ **MLS 18279022**



MARIE-JOSÉE NADEAU
courtier immobilier
Royal LePage Tendance
514-803-7456

PLATEAU - 3535, PAPINEAU



Imm. Les Dauphins - Face au Parc La Fontaine et près des services. Bâtisse de prestige offrant beaucoup: piscine int., saunas, conciergerie et Sécurité! Choix de condos du studio au 9½ et penthouse. **Qualité de construction hors du commun!!!**

LUCIE RICARD crtr agréé RE/MAX 514-386-9804
★ Résidente et spécialiste des Dauphins ★

103 VIEUX-MONTRÉAL



carolebaillargeon.com
courtier immobilier agréé
514 912-5343
MAÎTRE-VENDEUR 2014
Century 21 Max-immo

VIEUX-MONTRÉAL

- **650notre-dameo-601.com** Phénix Condo 2 càc, 2 sdb, terrasse, garage. 695 000 $ Aussi location meublé 3800$/ mois Mls 15350981
- **415stgabriel-r04.com** Commercial et résidentie Condo 1718 pi², entrée privée 675 000 $ + tx Mls 20902364
- **340champsdemars-ph609.com** Condo 1295 pi², 2 càc, 2 sdb, plafonds 9', terrasse 27x7, gar. 639 000 $ Mls 11992599
- **389st-paul-502.com** Condo 1115 pi², 1 + 1 càc, 2 sdb, foyer, plafonds 11 pi., 450 000 $ Mls 25026606
- **436st-helene-202.com** Condo1046 pi², 2 càc, 1+1 sdb, cachet, poutres, briques, foyer. 449 000$ Mls 28771490
- **10st-jacques-703.com** Condo, 2 càc, 2 sdb, 419 000$ Mls 9671802
- **359st-hubert.com** Condo meublé 1378 pi², 1 + 1 càc, 2 sdb, terrasse privée, balcon, garage. 2800 $ / mois. Mls 19087260

CENTRE

- **1225notredameo-507.com** condo 1càc fermnée, garage. 239 000 $. Mls 10387694T

PLATEAU

- **5228-30delanaudiere.com** Duplex, 1er étage 3½ rénové, libre à l'acheteur, 5½ rénové, terrasse, 498 000 $. Mls 25296821

OKA

- **1337cheminoka.com** Domaine 211 000 pi², flan de montagne, piscine int., 3 càc, 3 sdb, 5 foyers, 875 000 $. Mls 14716252

101 ÎLE DE MONTRÉAL

R.D.P., Bungalow 3 càc, s/fam., terrain 10294 pc, cour côté soleil, gar., terrasse, 299 000$.
RE/MAX Alliance
Evelyne Sheehy 514-269-3170

R.D.P., Maison à étage 4 ch, terrain 7725 pc., s/fam., 2 sdb, près gare de train 240 000$
RE/MAX Alliance
Evelyne Sheehy 514-269-3170

ROSEMONT, Cott. secteur Cité Jardin, 4 càc, salon + boudoir+ s/manger+cuisine+solarium au RDC, garage, piscine creusée, pl. bois, ensoleillé, 559 000$
RE/MAX Alliance
Evelyne Sheehy 514-269-3170

ROSEMONT, triplex, 3 x 5½, élect. loc., stat., près Promenades Masson. RYL Summum
Marc Casella, 514 725-7885

ST-MICHEL, triplex 1x4½ 2x3½ s/sol salle de jeu, près métro, parc, écoles. RYL Summum
Marc Casella, 514 725-7885

VILLE MARIE, rue Ste-Catherine, 2x4½, loft, cave, 389 000$ RYL Summum
Marc Casella, 514 725-7885

ST-LÉONARD, 3½, 4½ style condo, entrées lav./séc., stat., tranquille, **514-254-7541.**

ST-LÉONARD, 3½, béton, porte-patio, eau chaude, balcon, stat. **514-251-2189.**

ST-LÉONARD, 3½ fermé, 2e triplex, stationnement, calme, non-fumeur, pas d'animaux, 495$/mois juillet, 450-664-1650

ST-LÉONARD, 4½, 2 ch., 2 portes-patio, bois franc, céramique entrées lav./séc., pas d'animaux 1er juillet, 900 $. 514 299-4698

ST-LÉONARD, 4½, entrées lav./séc., chauffé, 2 balcons, concierge, **514-251-2406.**

ST-LÉONARD
4½ libre, 2e étage. 725 $
3½ meublé, chauffé. Juil. 650 $
L. COURNOYER • RE/MAX HARMONIE INC. 514 259-8884

ST-LÉONARD, 5½, 1er étage, garage, s/jeux, cour, sept. Aussi 4½, juil. Près services. Chauffé. Pas d'animaux. 514-326-6100.

ST-LÉONARD, 5½ 4½ propres, entrées lav./séc., tout rénové, céramique, **514-329-7038.**

ST-LÉONARD, grand condo 4½, 1er, stat. int., asc., libre, 900 $, 514 353-1600 après 17h

ST-LÉONARD, luxueux condo 5½, 1750 pc, 2 sdb, climatisé, garage int. piscine int. gym, libre 20 juin, 1550 $, 514-323-4890

ST-MICHEL, 4½ réno, 2e, idéal pers. retraité, non fumeur, pas animaux. À voir! 514-577-8595.

VERDUN, Osborne, 4½, rdc avec s-sol et cour, bois franc, élect., entrées lav./séc. Tranquile, Pas d'animaux. Références. Juillet. 850$. 450-723-3299

VILLE-ÉMARD, 5½, 2e étage, entrées lav./séc., non chauffé, près services, pas d'animaux, non fumeur, réf. et enquête de crédit, 800 $, **514-769-3902**

VILLE ÉMARD/Canal Lachine, CUSM, 5½, 2e. **Rénové**. Pas d'animaux. 985$. **514 677-9936**

VILLERAY, 6½, rénové, chauffé, pièces doubles, mai, 985$, 3½, très propres, 540$, 7603, de Lanaudière, Visite libre sam, et dim. 15-16h.

VILLERAY, 7984 Chabot. Beau grand 4½ rénové, chauffé, 1er étage, 1er juil., **514 829-9377**

VILLERAY, beau 3½ rénové, bois franc, côté ouest, ensoleillé, Libre.595 $. Carlos Agostinho RE/MAX 514 351-2998

VILLERAY, métro Jarry et Marché, 5½, bas duplex, cour, réno, juil. 1375$ réf., **514-994-8283**

VILLE ST-LAURENT, 3½, petit immeuble bien entretenu. 715 $. Réf. Libre. **514 488-4738**

V.M.R.
45 et 65 Brittany
2 ½ - 3 ½ - 4 ½
Appartements spacieux et très propres, chauffés, électroménagers et eau chaude fournis, deux ascenseurs, espaces de stationnement disponibles.
45 : 514-992-7405
65 : 514-992-7406

V.M.R. ADJ., 7425 Canora, grands 3½, 4½ chauffés/eau chaude inclus, à quelques pas du train, **514-992-5606.**

V.M.R. / Marlboro, 4½, chauffé, eau chaude, près des services, tout rénové. **514 795-1125**

107 BANLIEUE OUEST

St-Lazarre (Forest Hill)
UN VRAI CLÉ EN MAIN



Maison impeccable avec foyer, garage, s-sol fini, terrain de 18 000. pi². 279 000 $.
Mario Chevalier Courtier
Imm les Associés Inc.
514-602-4695

108 BANLIEUE EST

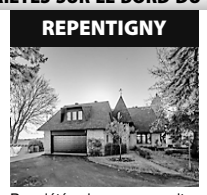
3 PROPRIÉTÉS SUR LE BORD DU FLEUVE

LAVALTRIE



Grande propriété sur le fleuve, résidence 15 pièces, 4 càc, 2 garages doubles et une remise avec écurie le tout sur 230 000 pi.car. de terrain,. à 30 min. de Mtl. Occasion rare à ce prix. **645 000$.** **(Centris 11250802).**

REPENTIGNY



Propriété unique par son site, son architecture et sa vue au fleuve. 12 pièces, 3 càc, garage double et jetée pour bateau. Erigée sur un grand terrain très privé, cette résidence vous plaira à coup sûr. **799 000$.. Centris 21851052**

REPENTIGNY



Au coeur de Repentigny, charmant manoir , 9 pcs, 3 càc un petit loft, garage double, le tout sur un beau terrain de 24 000 p.c. sur le fleuve. Faites-vous plaisir et venez visiter. **675 000$.. Centris 11250802**

Lise D. Ferland crtr agréé RE/MAX Unis 450 585-950

109 LAURENTIDES LANAUDIÈRE



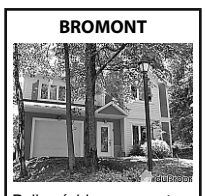
À 15 MIN. DE TREMBLANT Construction unique, paix assurée, terrain 20 acres à flanc de montagnes et petite rivière, côtoyant les terres de la couronne. 329 000 $.
Une visite s'impose!
Guy Lemieux 514-214-0133

Faut VOIR !

ST-SAUVEUR
VISITE LIBRE
Dim. 26 avril de 14 h à 16 h
302 Mtée Constantineau
Chalet suisse, possibilité revenus ou intergénération,distance de marche du village,5 min. des pentes,voisin rivière à Simon,
289 000$ vendeur motivé.
Centris.ca 27081934.
M. Pitre, Sutton Excellence
514 793-7114

110 MONTÉRÉGIE, ESTRIE

BROMONT



Belle résidence, secteur recherché, terrain boisé 7400 pi², garage. Très grandes pièces, foyer au gaz, 4 chambres, sous-sol aménagé. Sur le golf, vue sur la montagne. 327 000 $.
450-775-8067
DuProprio #141850
mleblond@videotron.ca



SHEFFORD, maison 2 étages avec garage sur grand terrain boisé, avec vue saisonnière sur lac et montagne. Ruisseau adjacent au terrain et accès au lac pour résidents. Situé dans un environnement paisible et naturel dans la Seigneurie de Shefford. À quelques min. de l'autoroute et de Ski Bromont. Possibilité de vendre meublé pour rés. secondaire. 450 578-2452

VAL RACINE



Superbe lot entièrement boisé mature, 134 acres, rivière à truites, érablière, luxueux camp équipé, garage double, 192 000 $

COOKSHIRE



Superbe grand cottage brique. cachet. Finit 3 étage. 3 sdb. Année 1868. Excalier royal. Garage double. Idéal restaurant, garerie ou gîte. 290 000 $

DUDSWELL
Terrain cultivable, 38 acres, ruisseau, vue imprenable, beau coin de campagne. 77 900 $

JEAN SASPITURRY, ctr imm.
Via Capitale Estrie agence imm.
819 563-3000

112 BORD DE L'EAU



MONTRÉAL - P.A.T.
11650 Notre-Dame, coin 3e Av.
Visite sur R.-V. Bord de l'eau. Maison de ville 2500 pc 3 càc, "walk-in" , a/c, pl. lattes, plafonds 10 pi, grand patio, gar., cave à vin, o'gees et +. 364 000$ **514 953-6066**
Martin Coulombe crtr
Services imm. Satisfaction

113 EXTÉRIEUR DU QUÉBEC

Vermont (Etats-Unis)



Magnifique domaine privé et maison secondaire, 20.6 acres , 410 pieds de bord d'eau lac Eden, 2 h de Montréal, 1h de Sherbrooke, pinède, pêche, chasse, ski, randonnées (Jay Peak 20 min.- Stowe 35 min.). 3 càc, 3 sdb, loft, 2 garages. Meublée et équipée. 950 000 U.S. www.domaineauvermont.com
ou contactez dcotethibault@gmail.com
Vente par agence immobilière Pall Spera Company

Devenez un ami d'enfance à la mémoire d'un être cher.

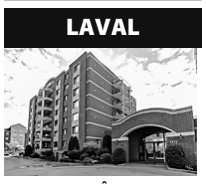
Donnez à
inmemoriam@marie-vincent.org
Merci !

514-362-6226

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

CONDO À VENDRE
VILLE ST-LAURENT
5½ - condo neuf - 8e étage 3 càc, 2 sdb, ascenseur accès piscine, sauna spa et gym près de tous les services
334 990 $
FAUT VOIR!!!
514-969-6929

LAVAL



SECTEUR ÎLE PATON
Vue directe sur l'eau. Condo de coin 2 càc. Rénové de A à Z. A/C mural, superbe terrasse 28X13 privée et clôturée, piscine, garage.
Rachel Blain
Royal Lepage le Carrefour
514-594-5977

108 BANLIEUE EST

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS



Sotheby's INTERNATIONAL REALTY | Québec
CAROLE LEMIEUX
Courtier immobilier
514.992.2249
Agence immobilière

LAVAL

- **Altitude 3045 (Boisé Notre-Dame).** Complexe pour les 55 ans +. Très sécuritaire. 2 càc, vue spectaculaire du 10è avec grand balcon. Garage. Sur place: s/manger, clinique médicale, dépanneur, pharmacie, salon coiffure, spa, activités culturelles etc.
- **Héritage de l'Ile Paton,** directement au bord de l'eau navigable, 2 ch.+bureau, 2 **OFFRE ACCEPTÉE** vage, 2 garages avec accès direct au condominium. La vraie vie d'hôtel. Portier, piscines, suites pour invités, gym, tennis et bien plus!
- **Héritage de l'Ile Paton** adresse de prestige au bord de la Rivière-des-Prairies, clé en main, rare sur le marché, impeccable maison de ville, 2 chambres + espace pour bureau avec puits de lumière, 2 s/bain, 2 garages. Portier, piscines, gym, badminton, pratique de golf int., tennis.Suites pour vos invités.
- **Le Chantilly,** vue spectaculaire sur la Rivière et Mtl du 8è et dernier étage, 3 ch. transformées en 2 ch., plafonds 9 pieds, garage, piscine, gym, tennis, surintendant sur place.
- **Le Chantilly,** bord de l'eau navigable, unité de coin rénovée, cuisine + coin repas, 2+1 ch., balcon 50 pieds en céramique, garage, piscine, gym, tennis, sentier pédestre.
- **Le Chantilly,** unité de coin complètement rénovée 2014, balcon 50 pi, 2 chambres, 2 s/bain, garage, salle réception, terrasse sur le toit, gym, tennis, surintendant sur place. Foyer.
- **Le Versailles,** au bord de la Rivière-des-Prairies, unité de coin rénovée de 2190 pc., cuisine+coin repas, génératrice dans la cuisine, 4 ch., 2 s/bain, foyer au bois, piscines, gym, badminton, tennis, garage, balcon 55 pieds + grande terrasse.
- **Presqu'Ile à Laval,** vue spectaculaire du 10è étage sur la Rivière, 2 balcons, complètement rénové, piscine, garage, surintendant sur place.À distance de marche du métro Cartier
- **Quai des Joncs à Laval,** unité de coin, 3 càc, 2 s/bain, bord du canal de la Rivière-des-Prairies navigable, piscine, garage.
- **Quintessence, phase II,** spacieux et ensoleillé, aires ouvertes, 1530 pc, 2 ch.+ coin bureau, foyer au gaz au salon, domotique, 2 s/bain, balcon 10 X 26 pi et sortie de gaz pour le BBQ, garage.
- **Quintessence II,** unité de coin au 5è étage, électroménagers haut de gamme, 2 ch., 2 s/bain, 2 garages, piscine, gym.
- **Quintessence (2012),** près de tous les services, adresse de prestige, domotique, unité de coin, 6è étage, électros haut de gamme incl., 2 ch., 2 s/bain, s/lavage, 2 garages, pisc. int., gym

MONTRÉAL

- **Domaine des Berges,** immeuble unité de coin avec vue sur le boisé, 3 ch. a/c., vue s **VENDU** fenêtres 2014, garage.
- **Projet Côté Ouest (2008)**, à distance de marche des métros de la Savane et Namur, design contemporain, 2 ch., a/c, fenestration abondante, garage, près de tous les services.

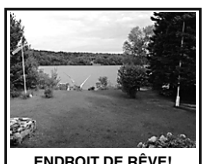
RIVE-NORD

- **Repentigny, Le Belvedère (2011),** luxueux 1790 p.c., planchers chauffants, 2ch.+coin bureau, 2 s/bain, 2 foyers au gaz, vue spectaculaire sur la ville et le fleuve du 15è, 2 balcons avec prise pour le gaz naturel, 2 garages, piscine, gym, piste de jogging, terrasse sur le toit avec foyer, salle de réception.

carolelemieux.com

116 MAISONS DE CAMPAGNE DOMAINES

COATICOOK, 386 acres avec superbe maison de bois rond + 3 gar. et érablière. Près frontière américaine. Exc. pour la chasse. Gr. Sutton Immobilier de l'Estrie André Ouimette **819-571-4679**



ENDROIT DE RÊVE!
Pour les amants de la nature et du sport, situé directement au bord de la rivière St-Maurice, navigable sur plus de 100 km, maison de 8 pièces, 3 càc, 1 sdb, salon avec foyer, à 5 min. du parc national et de Grand-Mère, 10 min. du centre de ski Vallée du Parc. 350 000$ nég.
Louise 819-377-6704

117 CHALETS

GLEN SUTTON, sur 14 acres, accès privé rivière, kayak, baignade, 235 000$ **514-346-7568**

122 TERRAINS RÉSIDENTIELS

À NORTH HATLEY
Venez construire votre maison de rêve dans un décor enchanteur! Superbes grands terrains boisés au bout rue Jackson Heights.
M. Pelletier ctr **819 572-7565**

BORD DE L'EAU
Lac Sergent, à 30 minutes de Québec, 2 terrains 530 000 pi² et 950 000 pi².
Jean-Marc Dubé 418-951-6203
Courtier immobilier agréé, DA
Royal LePage Inter-Québec

131 ÎLE DE MONTRÉAL

3½, métro Cadillac, 1 ch. fermée entrées lav/séc, 675$, près services, juil., réf., **514-527-7752**

4½ FERMÉ, beau, P.A.T., 3e étage, entrée lav./sév., 1 stat. libre. 660 $. 514-856-0963

6½, style condo, près Bois Franc, Ville St-Laurent, tout réno, près de tout **514 336-1687**

7931 DE LORIMIER #6, 3½, 470$, très propre. Visites libre sam. et dim. 14h à 15h.

À AHUNTSIC, 5½ demi sous-sol 2 càc ou Loft au 2e, rénovés, hôpital Fleury, 514-409-8886

131 ÎLE DE MONTRÉAL

AHUNTSIC O. 3½, clair, balcon, béton, ptes-patio, très tranquille, concierge, stat., **514-262-7814.**

AHUNTSIC / Près parc Île de la Visitation. 5½ réno, s/sol, gar. 1300 $. Juil. Réf. **514 217-2957**

ANJOU, 1½, 3½, 4½, tous les services à pied, imm. restauré avec cachet, impeccable, propre et sécuritaire, chauffé, eau chaude, 514 269-2379 sur R.-V.

ANJOU, 3½, 4½, rénové, béton, chauffé, éclairé, stat. Libre /juil. **438 497-6124 / 514 808-8173**

ANJOU, 3½ rénové, haut 3plex, entrées lav./séc. Près services. Idéal personne seule. 670 $ chauffé. 1er juillet. **514 355-1186**

ANJOU, grand 3½, rénové, A-1, 1er étage 4-plex, cour. 625 $ Libre 1er juin. 514-984-0483

ANJOU, grand condo 3½, Villa Latella, face Galeries d'Anjou, 1090$/mois, **514-656-9203.**

APPARTEMENTS SÉCURITAIRES

EMPLACEMENT DE CHOIX

2021 Atwater

WWW.2021ATWATER.COM

À ST-LAURENT, SPACIEUX 2½, 3½, 4½ chauffés, 1 mois gratuit, près métro Du Collège. **514-747-3298, 514-995-5432**

AU VILLAGE OLYMPIQUE



★PROMO EN COURS★
AU VILLAGE OLYMPIQUE
1½ 795$ / 3½ 1090$
4½ 1250$ / 5½ 2080$
Métro l'Assomption /Viau. Stat. int. disponible, **TOUT INCLUS,** grands balcons avec superbe vue, piscine int., gym, restaurants, magasins.
514-252-8037

BORD DE L'EAU LAVAL

1 MOIS GRATUIT



DOMAINE BELLERIVE
1½-690 / 3½-880$
4½-995$/ 5½-1330$
Site enchanteur Longeant la rivière. Stat. int. disp. Tout incl. Grands balcons avec superbe vue, piscine int. gym, restos, magasins !
450-686-2280

C.D.N., 2965, Côte-Ste-Catherine, 1½, 3½, HEC, électros. **514 739-6758 / 514 735-5331**



C.D.N.
3250-70 ELLENDALE
3½ - 4½, grandes pièces, chauffés, piscine, sauna, près de l'hôpital Ste-Justine. Très clairs. Pl. bois. **514-341-3941**
★★★★★★★★★★★★★

C.D.N., 3371 J.-Brillant, 1½ 2½ 3½ 4½ métro C.D.N. UdeM **514 738-1295 / 514 735-5331**

C.D.N., 3593-99 Goyer, 2½ 3½ 4½, électros, balcon, concierge. **514 342-3002 / 514 735-5331**

C.D.N. 3620 Ridgewood
3½-4½-5½- penthouse
Appartements spacieux et très propres, au sommet de la montagne, chauffés, électroménagers et eau chaude fournis, deux ascenseurs, espaces de stationnement disponibles. **514-992-8411**

C.D.N., 4830 Queen-Mary, 2½ 3½ 4½ métro Snowdon, eau chaude, poêle/frigo, ascenseur, possibilité. 1 mois gratuit. **514 731-8327 / 514 735-5331**

C.D.N., 7½ haut duplex, 4 ch. fermées, stat., 1600$, près hôp. et à pied métro, 514-342-5076

C.D.N.,adj. Westmount, très grand 8½, haut duplex, boiseries, cachet, bois franc, foyer, très ensol. 1600$ **514-909-9609**

C.D.N. (av. Brighton)



Grand 7½ haut duplex, 3 ch., 2 sdb, cuisine rénovée, repeint, près UdeM, Ste-Justine, chauffage eau chaude inclus, stat.



Grand 8½, rdc, avec s/sol, 2 garages. Chauff, eau chaude, électricité et électros inclus, près de UdeM, juillet

COSTAS MANOLIAS
Royale Lepage Tendance
514 219-3143

C.D.N., HEC, 4½, chauffés, 3105 rue Linton.Libre ou juil. **514-272-3277; 514-649-2054**

C.D.N., HEC/UdeM, 4½ chauffé, eau chaude, électros, balcon. 685$ Juil ou août 514 885-5178

C.D.N., St-Kevin près UdeM, métro, 3½, 4½, grands, rénovés, balcon, équipés, chauffés, eau chaude, calme, 815$, 965$ et +. **514 341-0290**

CÔTE ST-LUC, 3½, 4½ rénovés, chauffés, eau chaude, près tous les services. **514 973-3218**

ED.-MONTPETIT, face U de M **1½ à 6½**, poêle/frigo, eau chaude, chauffé. Idéal étudiant. **Lun. au sam. 514-344-8885**

HOMA 4½ condo neuf, près métro Cadillac. Occ. 1er juillet. 1185 $ / mois. 514-252-5271

LACHINE, 3½ 4½, Louis-Paré, près services, tout réno, chauffé, eau chaude. **514 893-2855**

Faites VITE !

LASALLE, 1½, 3½, 4½. Vue fleuve, piscine-gym, Accesible mobilité réduite. **514-595-8723 montrealapts.ca**

LASALLE 4½, 2e, 2 ch., entrées lav/séc, idéal couple retraité ou pers. seule, pas d'animaux, 700$ **514-365-1820**

131 ÎLE DE MONTRÉAL

LASALLE, près métro, parc, Carrefour Angrignon. Condo 2 étages, rdc, 2 càc, salon, cuisine, sdb et s/jeux au s/sol, s/eau et garage. 1500$/mois



LASALLE, 2 min métro, tour à condos neuve, piscine, gym, spa! Très rare! Immense terrasse privée 14' x 21'. Électros inclus, th.-pompe, alarme, stores, rideaux. Garage. Rangement et poss. tout meublé et tout équipé! Il ne manque rien! 1350$/mois

Danielle Parent, ctr imm.
Gr. Sutton-Clodem
514 917-1166

MERCIER, 5½ haut duplex, près métro H.-Beaugrand.
L. COURNOYER • RE/MAX HARMONIE INC. 514 259-8884

MÉTRO BEAUBIEN, 4½, 2e, pces doubles, cachet, grand balcon, 605 $. 514-270-1888.

MÉTRO Fabre, 5½ rénové, haut duplex. À pied du Marché Jean-Talon. 950 $/mois. 514-277-4188

MÉTRO Iberville, 4½, s/lavage, système d'alarme, céramique, bois franc, **(514) 898-4111**

MÉTRO JARRY, 4½ réno, balcons, 1 ch.+ bur., remise, 680$. Avril. **514-598-0988.**

MÉTRO LAURIER, grand 6½ niveau terrasse, 3 ch. fermées, impec., 1260$, 514-270-1888.

MÉTRO PIE IX, 4½, 2e étage, juillet, 710$. Semaine **514-251-2992** fin de sem. **514-212-5335**

MÉTRO St-Michel, 3½, demi s/sol, clair, rénové. Libre. 495$ **450-371-1719 / 514-953-6042**

MÉTRO ST-MICHEL, 4½, 800$/mois + chauff., sdb rénovée, 2 ch. fermées **et** 5½, 1115$/mois + chauff., sur 2 étage, gar. double int., 3 ch. fermées. À 15 mètres métro, **514-774-5023.**

MÉTRO St-Michel, 5½, triplex, 3 cac fermées, stat., patio, grande remise, près parc. 1075$ **450-371-1719 / 514-953-6042**

MTL-NORD, Gouin, 4½, tranquille, près de tous services, intercom, stat. **514 251-2340**

MTL-NORD, grand **4½** rénové, ensoleillé, sécurité, *locker*, près tout, **514 808-8173.**

N.D.G., 2½ demi s/sol duplex rénové, métro Villa-Maria, juillet non fumeur, pas de chien, 565$ 450-598-4590, 514-622-9486.

N.D.G., 6½ chauffés, pl. bois franc, balcon. 1250 $. libre 1er juillet, **514-486-0664.**

N.D.G., 7½ haut duplex, rénové, près métro Villa-Maria, juillet, non fumeur, pas de chien,1480$ 450-598-4590, 514-622-9486.

NOUVEAU ROSEMONT, **3½, 4½,** près métro, propre, tranq. Stat. ext. Réf. **514 729-9737**

N.-ROSEMONT, près Halles d'Anjou, beaux 3½ 600$ et 4½ 800$, pers. tranq., pas animaux non-fumeur, 514-346-9540.

OUTREMONT
900 ROCKLAND
Élégant immeuble au luxe discret au coeur d'Outremont
Appartement
3½ - 4¼
514-277-3715

OUTREMONT
190,WILLOWDALE
3½ rénovés, près métro, UdeM, chauffé, eau chaude, poêle/frigo, ascenseur.
514 738-5663 / 514 735-5331

OUTREMONT, 2e de triplex, 2 ch. + bur., rénové, tout équipé, beaucoup d'atmosphère, libre 1er juin, 1600$, 514-236-1352

OUTREMONT
5, VINCENT D'INDY
1½, 3½, 4½ rénovés, près métro, UdeM, chauffé, eau chaude, poêle/frigo, ascenseur. **514 737-8055 / 514 735-5331**

OUTREMONT, 6½ chauffé haut duplex lumineux, terrasse, cachet, juil., 2200 $, 514 731-1741

OUTREMONT, 7½ superbe haut duplex, rénové, rue magnifique, près UdeM, HEC, collèges, hôp., métro, 5 électros, foyer, cachet, clair, calme, balcons, 2000$ libre 514-344-1992

OUTREMONT ADJ., vaste 9½ haut de duplex dét., ensol., **face boisé Sanctuaire,** pl. bois, 3 càc + bur. fermé, 2 sdb complètes, 2 balcons, s/manger, salon: foyer au bois; cuisine: pte-patio, coin repas; espace lav./séc. Près école St-Germain, HEC, UdeM, Ste-Justine, métro, etc. Stat. int/ ext. L*ocker*+remise. Juil. 2100$ Pas d'animaux. Non fumeur. 514-737-9855, 819-346-2042.

OUTREMONT *"L'ÉMINENCE"*
195 Côte Ste-Catherine
App. entièrement rénovés
2½ à 1095 $ - 3½ à 1295 $
Piscine. (514) 272-8086
ndecary@cromwellmgt.ca

OUTREMONT, maison de ville, près U de M et Vincent d'Indy, réno, 4 càc, 2 sdb, s/dîner, salon, 2 garages. Pour infos : **514 771-8885**

PARC MOLSON, 1ère av., 4½, nouvellement réno, cuisine et sdb complètement neuves! RDC très éclairé, spacieux, août, 915$ **514-303-3534**

P.A.T. grand 4½ juillet, style condo, insonorisé, les entrées, stat. **438 838-2100.**

PLATEAU, 10½, balcons, gar., pl. bois franc, rue tranq., famille bienvenue. 1750$ non chauffé. Libre 1er juillet. **514 833-0371**

PLATEAU, 2½, tout inclus 625$, rénovés, pl. bois, balcon. électros, Juillet. **514-962-8537**

PLATEAU 3½, style condo, const. béton, ch. fermée,les entrées 825$ juil. **514 352-4932**

PLATEAU, 4½, 2e, pièces doubles, mai, 780$, rénové, 4421 Brébeuf, Visite libre sam. et dim. 13h30 à 14h30.

PLATEAU adj., 2½ 575$, grand **4½** 925$ chauffé eau chaude idéal pers.calme, **514-466-3939**

PLATEAU adj., Cartier/Sherbrooke, 4½, 1 càc fermée, salon dble, 1 sdb, cuisine, 2e, entrée privée. Rénos récentes. Libre vers 15 juin 800$. 450-667-6317

PLATEAU Boyer/Rachel, métro Mt-Royal, 4½ rdc, chauffé, jardin, réno 2013, non fumeur, pas d'animaux, réf., mai ou juin ou juil., 1150$ **514-332-1900**

PLATEAU / Fullum, 5½ rénové, 2 ch. 2e, entrées lav./séc. 950$ balcons. Avril. **514-598-0988**

PLATEAU, Fullum/Sherbrooke, 4½, 3e, les entrées. Idéal couple. Avril. 745 $ **514 598-0988**

PLATEAU, réno neuf, 4½ 2 ch. fermées, électros inclus, 1400$, libre, **514-993-2431.**

PLATEAU, St-Joseph/des Érables, 3½ rénové, balcons, juin/juillet, 820$, **514-270-1888.**

R.D.P., 5½ sur Maurice-Duplessis, près Alex-Carrele, 2 balcons, juillet, 900$ **514-755-3550**

R.D.P., beau grand 4½ calme, remis à neuf, stat. privé, 2 ptes-patio, juil., 680$, 450-964-7149

131 ÎLE DE MONTRÉAL

ROSEMONT, 12e av., grand 3½, s-sol triplex, chauffé, cour arrière, salle lavage. Idéal pers. seule. Hyper tranquille. Non fumeur. Pas d'animaux. Réf. 600 $. 1er juil. 514-374-9841

ROSEMONT, 20e coin Bélanger, grand 5½ réno 843$ juil. 514 729-1987, 450 668-0173

ROSEMONT 2304, 3e, 2x 5½, sdb refaite, pas d'animaux, 950$ et 915$, juillet, **514-770-7130**

ROSEMONT, 2½ 515$, **3½** 595$, **7½** 1350$. Rénovés à neuf, électros.**514 962-8537**

ROSEMONT, 2e/Bélanger, 5½, très lumineux, rénové, près métro Iberville, 2 balcons, propio occ., tranq., réf. & enquête de crédit, pas d'animaux, 1er juillet, 980$, **514-670-0052**

ROSEMONT, 3½ chauffé, eau chaude, calme, St-Michel sud de Masson, 438-391-1569

ROSEMONT, 3½ près du parc Molson pièce double, 2 balcons, entrées lav., non chauffé, références, pas d'animaux, juin ou juillet 600 $. **514-691-9373**

ROSEMONT, 3½ s/sol, propre, secteur calme, 600$ chauffé, libre 1er juillet, **514-728-0791.**

À ne pas manquer !

ROSEMONT, 4½, 2e, 950 pc, entièrement rénové, nouvelle cuisine, pl. bois et céramique, s/bain refaite, peint en blanc, entrées lav./séc., espaces communs refaits, 1100$/mois, **1er** et **dernier mois** de location **moitié prix,** libre.
Alain, 514-898-6337
anuckle@devmont.net

ROSEMONT, 4½ haut duplex chauffé, près métro, entrées lav./séc., face parc, idéal pers. seule, réf., 745 $, 514 729-8551

ROSEMONT, 5½, 1er étage entrées lav./séc., 3 càc, garage, juillet, 1150$, **514-322-7023.**

ROSEMONT, 5½ près commodités, pl. bois franc refait, repeint, réf., pas animaux 514-256-2882

ROSEMONT (ANGUS), 4½, 2e étage, pl. de bois, libre juillet, **514 326-1101 ou 514 585-2329**

ROSEMONT, grand 5½ chauffé, près métro, moderne, propre, calme. Juil. 1190$. 514-777-2528

ROSEMONT / Masson, 4½ rénové, 2 ch., pl. bois franc, les entrées, balcons. 835 $ chauffé. Avril. **514 598-0988**

ROSEMONT / Petite-Patrie 5500, 3e av., près Masson, grand 6½, rénové., cour, terrasse, s-sol utilisable, alarme, 1600 $. Pascal **514-887-3770**

ROSEMONT / Petite-Patrie, Bélanger près Sagard, grand 3½ fermé, bois franc. Libre imm. À voir! **514-730-1010.**

ROSEMONT, Petite-Patrie lumineux ET réno, 51/2, 2 ch., 2 sdb, très calme, semi- meublé, électroménagers,1550$ chauffage/élec. inclus 514 994 1951

ROSEMONT, secteur Angus, 6e Av., pl. bois, céramique, entrées lav./séc., grande fenestration, balcon, const. béton insonorisé, 1er juillet, 840$/mois, Info: Alain 514-898-6337 ou anuckle@devmont.net

ROSEMONT St-Michel/ Masson, grand 8½ réno, peint, 3 ch.,

PETITES ANNONCES

TRANSACTIONS RÉCENTES

VALÉRIE VÉZINA, COLLABORATION SPÉCIALE



Prix demandé : 669 000 $,
révisé à 645 000 $ et à 625 000 $
Prix de vente : 605 000 $ (231 jours)

Petite-Bourgogne (Montréal)

- 11, rue Charlevoix, app. 106
- Appartement (au rez-de-chaussée et au niveau inférieur) avec garage
- Année de construction : 1910
- Superficie intérieure : 1634 pi²
- 8 pièces, dont 1+2 chambres
- 2 salles de bains
- Chauffage : électricité, plinthes électriques
- Comprend : cuisinière, hotte, réfrigérateur, lave-vaisselle, laveuse, sécheuse, micro-ondes, refroidisseur à vin, luminaires sauf un, système d'alarme
- Charges annuelles de copropriété : 8100 $
- Impôt foncier (2014) et taxe scolaire (2014) : 2540 $
- Évaluation municipale (2014) : 178 300 $
- Courtière : Sylvie Bertrand, Royal LePage Altitude



Prix demandé : 249 500 $,
révisé à 234 500 $
Prix de vente : 221 500 $ (189 jours)

Sainte-Marguerite-du-Lac-Masson

- 125, rue du Lac-Ashton
- Maison à étage au bord du lac Ashton
- Année de construction : 1987
- Superficie du terrain : 13 770 pi²
- 8 pièces, dont 3 chambres
- 2 salles de bains
- Chauffage : électricité, bois, plinthes à convection
- Comprend : luminaires, rideaux, stores, foyer au bois, aspirateur central, système d'alarme, cabanon, sections du quai
- Impôt foncier (2014) et taxe scolaire (2014) : 2778 $
- Évaluation municipale (2014) : 271 300 $
- Courtiers : Éric Léger et Mikaël Leclaire, Groupe Sutton-Humania



Prix demandé : 609 000 $
Prix de vente : 590 000 $ (134 jours)

Brossard

- 2840, rue Orsini
- Maison à étage
- Année de construction : 2003
- Superficie du terrain : 4842 pi²
- 13 pièces, dont 3+1 chambres
- 3 salles de bains
- 1 salle d'eau
- Chauffage : électricité, air soufflé (pulsé), plinthes électriques
- Comprend : luminaires, réfrigérateur, four encastré, plaque de cuisson, lave-vaisselle, laveuse, sécheuse, stores, foyer au gaz, aspirateur central et accessoires, ouvre-porte du garage, système d'alarme
- Impôt foncier (2015) et taxe scolaire (2014) : 5147 $
- Évaluation municipale (2014) : 529 200 $
- Courtière : Louise L. Desrosiers, Royal LePage Champlain



Prix demandé : 349 000 $
Prix de vente : 333 000 $ (12 jours)

Anjou (Montréal)

- 8231, avenue Curé-Clermont
- Maison de plain-pied
- Année de construction : 1956
- Superficie du terrain : 4520 pi²
- 7 pièces, dont 3 chambres
- 1 salle de bains
- Chauffage : électricité, plinthes électriques
- Comprend : luminaires, lave-vaisselle, stores, foyer au bois
- Impôt foncier (2014) et taxe scolaire (2014) : 3609 $
- Évaluation municipale (2014) : 321 400 $
- Courtier : Alain Saint-Jean, Proprio Direct

La Presse **recherche des propriétés vendues récemment à Laval. Vous êtes courtier et vous voulez nous communiquer une transaction ? Veuillez envoyer une photo couleur haute résolution de la propriété vendue et un rapport détaillé de la vente à valerie.vezina@lapresse.ca.**

À VENDRE À LOUER — IMMOBILIER

143 EXTÉRIEUR DU QUÉBEC

À FORT-LAUDERDALE, beau 3½ direct plage (Galt), service luxe, 15 avril +, **418-654-0237.**

145 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

ÎLE- DES-SOEURS, 4½, 1200' car., 5 électros, gar., terr., 1500$ juin, réf., **450-445-4584**

145 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS



NOUVEAU PROJET • LEONARDO DA VINCI
Appartements neufs style condo à louer
(adjacent Rosemont)
3½ - 4½ - 5½

- Insonorisation supérieure
- Grand balcon
- Climatisation murale
- Plafond 9 pieds
- Système d'arlame
- Près de tous les services
- Libre juin 2015
- À partir de 795$/mois

Améliorez votre qualité de logement!
Information : 514-550-4109 ou 514-808-1177

147 CHALETS

À CHÂTEAUGUAY, bord du lac St-Louis, chalet meublé, 2 étages, 4 càc, havre de paix, chauff. et élect. inclus, saison été 2015, **450-692-0458** 16-20h.

LAC MEMPHRÉMAGOG, 7 pièces, 3 ch., accès lac, quai inclus, 15 mai à 12 oct. 10 000$. **819 843-8026 / 819 679-8026**

148 CHAMBRES PENSIONS

C.D.N. Près Plaza. TV, câble, internet, tout incl. 350$ min. Non fumeur. Libre. **514 296-2520**

149 PROPRIÉTÉS

BORD DE L'EAU, lac St-François, St-Zotique, 6 pces, s/sol fini, gar, tennis, vue lac, juil., 1200$/mois, **450-267-7418**

OUTREMONT, 45, av. McNider 2150 pc, Magnifique duplex en pierre, RDC et s/sol. Près de Laurier et du Mont-Royal. Rénové, pl. chêne, marbre. 2 càc, 2 sdb, 1 av. bidet, cuisine équipée, murs en pierre, foyer, luminaires, s/jeu, s/lavage avec lav./séch., rangement, gar. int. Cour arrière. 3000$. Libre
locationoutremont.com
514-995-2002

156 APPARTEMENTS MEUBLÉS À LOUER

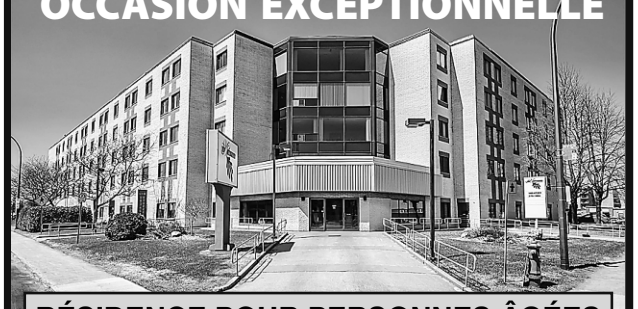
Le Regency
Appartements meublés luxueux
À deux pas des galeries, musées et des magasins
Portier 24 heures
3555, CÔTE DES NEIGES
(514) 932-3159

LA FONDATION AU CŒUR DE L'EMPLOYABILITÉ

FRJ FONDATION RESSOURCES JEUNESSE
www.frj.qc.ca

160 PROPRIÉTÉS À REVENUS

OCCASION EXCEPTIONNELLE



RÉSIDENCE POUR PERSONNES ÂGÉES

À vendre pour raison de santé. Trois-Rivières, 128 unités, brique, béton et acier, 4 x 4½, 86 x 3½ et 38 studios. Possibilité d'augmenter en subdivisant les grands appartements ou les nombreuses aires communes. Comptant requis 975 000 $ avec assumation d'une hypothèque de 5 325 000 $. Excellent investissement tenant compte du comptant requis. À qui la chance?
HENRI MYRAND
Henri Myrand inc., courtier immobilier agréé
Re/Max Référence 2000
No sans frais : 1 800 685 3616 • Cell.: 1 418 570 8204

LONGUEUIL
Beau 7 log. avec garage, rev. de 54 000 $. élect./loc., fenêtres et portes-patio changées, balcons fibre de verre, Super achat **8 log.,** rev. 62 220 $. Bon état. Le seul à 680 000 $.
MICHEL FILION crtr imm. DA
514-949-0565

MERCIER-MTL,7x4½, 1x3½, élect. loc., rev. 56 040$, prix négociable. RYL Summum,
Marc Casella, 514 725-7885

PLATEAU, boul. St-Joseph E. 6 plex détaché, dont 2 étages pour bureau de professionnels. Beaucoup de cachet, à deux pas du métro Laurier.
André Bouchard crtr, Century 21 Max-Immo, 514 656-1902.

SHERBROOKE (ville), ensemble immobilier (124 log.), près centre d'achats, bonne clientèle. Gr. Sutton Immobilier de l'Estrie André Ouimette **819-571-4679**

Donner, ça libère. AMNISTIE INTERNATIONALE
amnistie.ca

162 PROPRIÉTÉS COMMERCIALES INDUSTRIELLES

À VENDRE
CLUB DE GOLF DE BERTHIER
PRIX: OFFRE
1 150 292 m² - 12 381 743 pi²
Évaluation municipale:
terrain 659 900 $
bâtisses 3 374 200 $
Total 4 598 874 $
3 parcours / 27 trous
champs de pratique
WWW.GOLFBERTHIER.COM

IMMEUBLES BESTRUST INC.
AGENCE IMMOBILIÈRE
www.bestrustrealties.com

162 PROPRIÉTÉS COMMERCIALES INDUSTRIELLES

SHERBROOKE

Bâtisse (Nettoyage à sec, équipement et inventaire inclus), plus 2 locaux (salon de coiffure et un loft) 295 000$ MLS#24286892
Michel Langevin
Re/Max D'Abord
819-822-2222

173 ESPACES COMM. INDUSTRIELS À LOUER

À LAVAL, MTL, REPENTIGNY, près Gal. Rive Nord, vocation au choix, stat., 514-951-7727

176 BUREAUX À LOUER

COMPLEXE LE BARON
6020 Jean-Talon Est, suite 850, bur. de 1000 à 3000 pc, **514-255-4441**

176 BUREAUX À LOUER



ST-LAURENT, 3700, GRIFFITH
Bur. 100 à 1300 pc. À partir de 99 $+/mois. Inclus: salle de conférence, stat., rampe de chargement, boîte aux lettres. Exc. emplacement: Aut. 40 et Côte-de-Liesse. Bail flexible.
CENTRE DE BUREAUX: 514 731-7547

MARCHANDISES & SERVICES 200

212 ANTIQUITÉS OEUVRES D'ART BIJOUX

ACHAT-ANTIQUE: art, tableaux, bijoux, or, meubles,
Ernest : 514-817-5536

DESSINS CONTEMPORAINS huiles sur papier, 15 " x 21 "; 300$ l'unité. Atelier tout près métro Outremont. 514-273-0579

214 LIVRES



Librairie Bonheur d'occasion achète vos livres à domicile.
1317, Mt-Royal E. 514 914-2142

BÉN ÉVOLAT
514.842.3351
cabm.net

235 MARCHANDISES DIVERSES

CABANONS 10x16: 2049$, 12x16: 2299$, 15x20: 3249$, 20x30: 6099$, autres grandeurs disponibles. Livraison et installation gratuites. **450 632-0007**

238 VENTE DE GARAGE DE CHARITÉ

FÊTE POLONAISE, église St-Antonin, 5361 Snowdon, métro Snowdon, sam.25 avril 9h-18h, dim. 26 avril 9h-17h. Mets traditionnels polonais chauds/ froids, bijoux, ambre, vêtements, livres, produits d'alpaca péruvien, etc.

240 MARCHÉ AUX PUCES

DVD, 2 $ chaque
Tous genres. 514 388-4651

PLUSIEURS radiateurs à eau chaude en fonte et bains en fonte (réémaillés) 514 995-0876

MARCHANDISES & SERVICES 200

240 MARCHÉ AUX PUCES

PUCES, Ste-Thérèse de l'Enfant Jésus, 780, Mistral, coin St-Hubert, métro Jarry, 24 avril 9-20h, 25 avril 9-17h et 26 avril 9-16h.

270 MASSOTHÉRAPIE SOINS, PRODUITS-NATURELS

EXCELLENT californien/suédois pour retrouver calme, confort. Christina 514-931-0369

VÉHICULES AUTOMOBILES 500

502 AUTOMOBILES

CORVETTE, groupe sport 2010, cabriolet, 35 000 km. 44 500 $
aladinleprince@hotmail.com

510 FERRAILLE

NOUVEAU, accrédité par la SAAQ, achetons autos, camions, pour ferraille, route ou pièces. Payons comptant. Carey Autos 514-214-8304.

LOISIRS ET VÉHICULES RÉCRÉATIFS 600

658 BATEAUX NAUTIQUES

QUAI aluminium, top en cèdre, avec acc., robuste, léger, esthétique, durable, plusieurs longueurs, 4 ou 6 pi. de large, sur pattes ou flottant. **450 444-5974**

667 VÉHICULES RECRÉATIFS

ROULOTTE 34' Breckenridge 2000, camping Plage des Sources, Wickham. 819-397-2191

ROULOTTE Copper Canyo Spinter 243RL/Keystone 2005, masse net de 6600 lbs, grand lit (hauteur suffisante pour être de bout dans la càc), a/c, châssis en aluminium, 11000$
(514)387-3276

URGENCE
CRISE ALIMENTAIRE DANS LE SAHEL
FAITES UN DON
1-800-464-9154
coalitionhumanitaire.ca



infoalpha 1 800 361-9142
Fondation pour l'alphabétisation
Des mots d'espoir
LIGNE INFO-ALPHA 1 800 361-9142

allô Prof
SOUTIEN SCOLAIRE GRATUIT
www.alloprof.qc.ca
POUR PARLER À UN ENSEIGNANT
514 527-3726

ASTROLOGIE DU JOUR

BÉLIER — DU 21 MARS AU 19 AVRIL

L'arrivée de la Lune en Lion pourrait venir appuyer vos projets. De plus, vu que cet aspect bénéfique vous imprègne d'un magnétisme qui vous attire non seulement l'admiration, mais la curiosité des autres, il n'est pas exclu que l'on vienne cogner à votre porte. Tant dans l'intimité qu'en société, vous parviendrez tout naturellement à projeter l'image désirée.

TAUREAU — DU 20 AVRIL AU 20 MAI

Pourquoi attendre une occasion spéciale pour profiter de quelque chose alors que vous pouvez en créer une aujourd'hui même? Effectivement, la présence du Soleil, de Mars et de Mercure dans votre Signe peut vous favoriser. Il suffira d'entretenir un état d'âme positif. C'est le temps d'appeler votre propre chance par le biais d'initiatives astucieuses.

GÉMEAUX — DU 21 MAI AU 21 JUIN

Vous n'avez besoin d'aucun artifice pour briller et vous mériter la sympathie des personnes que vous rencontrerez. Avec Vénus en Gémeaux, il est préférable de parler de vous et de vos propres expériences plutôt que de celles des autres, même si vous n'en dites que du bien. La mention de liens avec des gens influents n'épatera personne et pourrait même avoir l'effet inverse.

CANCER — DU 22 JUIN AU 22 JUILLET

Même si elles semblent vraisemblables, les nouvelles qui circulent sont peut-être erronées, sinon désuètes. Il sera donc sage de remonter à la source de ces informations au lieu de tirer des conclusions hâtives. Le sens de l'humour, la patience et l'humilité sont de ces qualités qui feront toujours bonne impression sur autrui. Et l'arrivée de la Lune en Lion vous plaira...

LION — DU 23 JUILLET AU 22 AOÛT

Si vous êtes capable de passer l'éponge, le cycle Lunaire en Lion ne vous importunera pas outre mesure. Un commentaire qui vous dérange était probablement issu de bonnes intentions. N'y accordez pas trop d'importance. Toutefois, si une remarque éveille en vous de tels sentiments, vous devriez essayez de comprendre pourquoi.

VIERGE — DU 23 AOÛT AU 22 SEPTEMBRE

La présence du Soleil, de Mars et de Mercure dans un autre Signe de Terre apporte un climat de cordialité. Pour recevoir ce que vous désirez obtenir, il faudra commencer par vous manifester. Les autres semblent incapables de vous en vouloir, mais vous ne devriez tout de même pas abuser de la situation. Avec la Lune ne Lion, soirée intéressante en perspective.

BALANCE — DU 23 SEPTEMBRE AU 23 OCTOBRE

On dit qu'il est moins honteux d'être trompé par ses amis que de s'en méfier. Ainsi, il serait dommage de douter inutilement de la sincérité des gens que vous côtoyez. Tant que Vénus sera en Gémeaux, de belles choses peuvent se produire si vous apprenez à faire confiance aux personnes qui n'ont rien fait pour mériter votre suspicion.

SCORPION — DU 23 OCTOBRE AU 21 NOVEMBRE

Ce samedi d'avril est bien indiqué pour vous changer les idées. D'ailleurs vos éventuels soucis occuperont moins de place dans votre esprit si vous optez pour les loisirs et le divertissement. De nouvelles rencontres peuvent vous aider à tourner la page. Grâce à l'influence des astres en Taureau, face au Scorpion, vous devriez recevoir davantage d'attention.

SAGITTAIRE — DU 22 NOVEMBRE AU 21 DÉCEMBRE

Ne laissez personne vous dire que c'est impossible. Malgré Saturne qui trture actuellement votre Signe, la configuration astrale actuelle est loin de vous être défavorable. Il serait dommage de baisser les bras à cause de suppositions non vérifiées. C'est plutôt le moment de tenter votre chance et d'explorer de nouvelles possibilités.

CAPRICORNE — DU 22 DÉCEMBRE AU 19 JANVIER

Seuls sont perdus d'avance les défis qu'on ne relève pas. Situés au trigone de votre Signe, le Soleil, Mars et Mercure vous encouragent à passer à l'action. Il n'y aurait pire chose que de vous résigner à la défaite sans avoir tenté de remporter la victoire. Les personnes qui sont arrivées là où vous désirez parvenir sont les plus aptes à vous épauler et à vous encourager.

VERSEAU — DU 20 JANVIER AU 18 FÉVRIER

Avec l'arrivée de la Lune en Lion, face au Verseau, les paroles qui dépassent votre pensée sont à proscrire, même si elles sont positives. Bien que vos intentions soient bonnes, il est préférable de ne rien dire que de formuler des compliments auxquels vous ne croyez pas réellement. De tels commentaires pourraient revenir vous hanter, vous plaçant dans quelque embarras.

POISSONS — DU 19 FÉVRIER AU 20 MARS

Mieux vaut mécontenter par cent refus que de manquer à une seule promesse. Alors ne vous culpabilisez pas si vous ne pouvez rendre service à quelqu'un. Il n'est pas nécessaire de prendre une multitude d'engagements en vue de faire plaisir à autrui. Les gestes que vous poserez concrètement dans l'immédiat en diront plus long sur votre bonne disposition.

astrologue@astro-communications.com

HOR25AL

PETITES ANNONCES

WESTMOUNT

La maison qui se voulait un condo



MARIE-ANDRÉE AMIOT
PRÉSENTATION SPÉCIALE

Il y a de ces coins de la ville où on ne va pas souvent.

Et pourtant.

Tout à l'ouest du boulevard René-Lévesque, là où le nom Dorchester a survécu, se cache un voisinage de maisons bâties majoritairement à la fin du XIXe siècle. À Boston ou à New York, on les appellerait *brownstones* ou *greystones*.

Les résidants nomment ce coin The Westmount Flats en raison de l'absence de dénivellation. Plus au nord, vers le mont Royal, l'autre partie de la ville est plus escarpée.

L'espace est intéressant. On est à Westmount, dans un secteur résidentiel, près des parcs et de la jolie rue Greene, à moins de 20 minutes de marche de la rue Atwater.

C'est précisément pour cette raison que les propriétaires ont acheté leur maison en 2003. « Nous vivions avec ma grand-mère qui était très âgée et nous voulions qu'elle puisse marcher en toute sécurité. »

La maison avait trois étages et un sous-sol en terre battue. « Elle était dans un état pitoyable, les vitraux avaient été peints en vert et les boiseries étaient couvertes de dizaines de couches de peinture », se souvient la propriétaire.

Elle, qui se cherchait un grand projet, s'est sentie interpellée. « J'ai foncé avec la bénédiction de mon mari ! »

Pendant trois ans, elle a fait l'aller-retour entre Montréal et leur résidence de Miami pour superviser les travaux de rénovation.

« On a déjà reçu 120 personnes dans cette maison ! »
— La propriétaire

De concert avec l'architecte et l'entrepreneur, la propriétaire a conclu qu'il fallait garder les éléments récupérables et reproduire aussi fidèlement que possible ceux qui étaient trop dégradés. « On a confié à des artisans les moulures en bois ; pendant neuf mois, ils les ont restaurées ou reproduites. Un travail de moine ! »

Puis, elle a tout fait démolir : il ne restait des intérieurs que la structure. « On a déplacé la cuisine pour en bâtir une autre, aménagé un "dressing" (immense !) et ajouté des salles de bains. Ah oui, et on a creusé le sous-sol de 6 à 8 pi pour que les plafonds aient la même hauteur que ceux du reste de la maison. »

Plus important, elle a fait ajouter un ascenseur qui va du sous-sol au troisième étage et fait installer un système sophistiqué de domotique qui contrôle presque toute l'électronique, des systèmes de son aux caméras de surveillance. Et un tas d'autres choses qu'elle préfère garder secrètes.

« Mon mari aurait voulu un condo, je voulais une maison. On a fait des compromis. Avec l'ascenseur et les autres améliorations, c'est une maison-condo à la verticale sans frais de copropriété. On a même prévu que les passages et une des salles de bains seraient assez grands pour accueillir un fauteuil roulant. »

L'espace est vaste, assez pour loger une grande famille qui aime recevoir. « La salle à manger peut accueillir confortablement de 14 à 16 personnes. En fait, on a déjà reçu 120 personnes dans cette maison ! »

Et puis, au-delà des grands changements, il y a une foule de détails qui échappent au premier regard. « J'ai fait installer des petites cachettes un peu partout. » Où ? « Un peu partout », répond-elle évasivement. Dommage, on les a ratées.

Le couple vend la maison parce qu'il a élu domicile en permanence en Floride.



PHOTOS FOURNIES PAR PROFUSION IMMOBILIER

Tous les recouvrements de sol du rez-de-chaussée ont été refaits. Celui-ci, en marbre, est radiant comme ceux des salles de bains.



Dans cette salle à manger, on peut aisément asseoir 16 personnes.



Le comptoir ainsi que le dosseret sont en quartz. Particularité : celui du dosseret a été sculpté par un artisan, qui a imité les détails des portes. Coût : 11 000 $!



Vous cherchez du rangement ? La propriétaire s'en est occupée. De l'autre côté (invisible sur la photo), un « dressing » pour homme.



La façade rappelle les grandes maisons en pierre de Boston ou de New York.



Cette salle de bains est destinée à madame. Une autre, légèrement plus petite, est adjacente, pour monsieur. Les planchers en marbre sont chauffants.

LA PROPRIÉTÉ EN BREF

- **Prix demandé** : 2 995 000 $
- **Année de construction** : 1895
- **Pièces** : 18, comprenant 6 chambres, 4 salles de bains, 3 salles d'eau, 2 foyers, garage triple, trois terrasses.
- **Superficie utile** : 3047 pi^2
- **Évaluation municipale** : 2 181 300 $
- **Impôt foncier** : 18 220 $ $
- **Taxe scolaire** : 3615 $
- **Courtier** : Carl-Rémillard Fontaine, Profusion Immobilier. 514 935-3337

LAPRESSE.CA

LUXE
Découvrez des propriétés qui frôlent le million de dollars au **www.lapresse.ca/maison-luxe**

ACHETER
Pour tout savoir sur la vente et l'achat d'une maison, allez au **www.lapresse.ca/maison-acheter**

VISITES LIBRES | CE DIMANCHE

514.987.VENDU (8363) petitesannonces@lapresse.ca

ÎLE DE MONTRÉAL

AHUNTSIC





10660 Clark - Dim. 14 à 16h. Cott. s-dét., 7 pces, 3 càc, aire ouverte. Métro. Rivière. **499 000$**
RE/MAX Ambiance MR
Michel Raffa 514-774-4566

AHUNTSIC



12290, rue Guertin - Dim. de 14 h à 16 h
Maison unique, 4 càc, 2 sdb,2 s/d'eau, véranda de rêve, jardin 693 000$.
René D. Amar 514 912-3415
Royal LePage Ville Marie Agence Immobilière

AHUNTSIC



1966 Gouin E., dim. 14-16h. Superbe maison dét., rénovée, 5 càc, grand terrain, idéal famille! Très beau quartier tranquille. Rapport qualité/prix fantastique. MLS 20873689. **Nicolas Tetrault, Royal LePage du Quartier 514-419-9888 (24 h)**

AHUNTSIC



8580 RAYMOND-PELLETIER #307, CODE 37 13H À 14H30 - Superbe unité de coin, 2 chambres, plancher bois, béton, piscine et gym. 329 000$. MLS 15661331
Guillaume Filion - 514-995-0086 - ReMax

AHUNTSIC



8580 RAYMOND-PELLETIER #601, CODE 55 14H 30 À 16 H - Condo lumineux, 2 ch. Immeuble de prestige, plancher bois, béton, balcon-terrasse. 309 000$. MLS 15611968
Guillaume Filion - 514-995-0086 - ReMax

ANJOU



7741-45 Av. Guy, dim. 14-16h
Triplex semi-détaché (1x7½, 1x5½, 1x4½), **rénové au goût du jour,** rdc et s/sol occ. immédiate. 3 càc, cuisines et sdb rénovées. 489 000 $
E. Butucariu Re/Max Alliance EB crt **514 704 .4440**

C.D.N.



3340 Côte Ste-Catherine - Dimanche 14 à 16h
2e étage, spacieux et lumineux 3½ très bien entretenu, situé côté jardin pour assurer la tranquilité, garage, 195 000 $. Sutton Immobilia.
Monique Beaufort courtier 514-501-1650

C.D.N. / N.D.G.



2315, av. West Hill, dim. 14-16h. Très beau condo sur 2 étages, aire ouverte, comptoir en corian, pl. bois, 2 sdb, s/lavage, s/sol avec càc, patio privé et cour commune. **495 000 $**
Harry Lamontagne courtier 514 916-2924

CENTRE-VILLE



2380, av. Pierre Dupuy - Cité du Havre - Dim. 26 avril 13h - 17h ou sur rendez-vous. Magnifique vue, ville, fleuve et parc, 3 unités à visiter 996 pc à 2110 pc. Également autres unités disp.
B. Gagnon crt agréé 514 220-7199

CENTRE-VILLE





3460, Redpath, dim. 14h-16h. Bien situé, condo tout rénové, 3 càc, 2 sdb, comme une maison, grand jardin privé. 775 000$
Marie Lavoie RYL **514 891-3585**

HOMA





3877 Ste-Catherine E., dim. 14-16h. 3 condos luxueux 2014, 2-3 ch., confort, terr. Près centre-ville. **239 900 $ et+.** Via Capitale
Michel Tremblay 514 918-9942

ÎLE BIZARD



BORD DE L'EAU 372 av. Charron Dim 14-16h Cottage aire ouverte ultra moderne. 3 cac, 2½ sdb. Beaucoup d'extras. Magnifique bord de l'eau. 499 900 $ **Nadine Zalzal 514 570-0771 RE/MAX Cadibec Inc. Agence immobilière**

MTL-MERCIER





2609, St-Émile. Dim. 14-16h. Projet de 8 condos neufs de 580 pc à 1261 pc, parc Bellrive à partir de 139 000$. Via Capitale M. Tremblay **514 918-9942**

MTL-MERCIER





7333, Pierre-Corneille #512. Dim. 13h30-14h30. Unité de coin, 1200 pc, 2 càc, 2sdb, gar., asc, pisc. 299 900$. Via Capitale
Michel Tremblay **514 918-9942**

MTL-MERCIER





7333, Pierre-Corneille #512. Dim. 14-16h. Unité de coin, 1200 pc, 2 càc, 2sdb, garage, asc, pisc. 299 900$. Via Capitale
Michel Tremblay **514 918-9942**

N.D.G.





4822 Melrose - Dim. 14-16h
Élégant rdc rénové et insonorisé, cuisine et sdb neuves, gar. dble. 599 000$. Mls 9319212. Sutton
Diane Liberio 514-978-4802

N.D.G.



7565, ch. Westover # 101. Dim 14-16h. Unité de coin ensoleillée, adj. CSL, 2 càc, 2 SDB, cuisine coin dînette, rangement, garage, prêt pour vous 289 000$. **KW Urbain** Agence immobilière.
Nathalie Picard crtr imm.514-900-3070

N.D.G.





VILLAGE MONKLAND 14-16H
5401 BRODEUR Condo rénové, rdc avec 3 càc, a/c, garçonnière. **599 000 $.** Groupe Sutton
JILL PRÉVOST 514.591.0804

NOTRE-DAME -DE-L'ÎLE-PERROT



62, Gabrielle-Roy. Notre-Dame-de-l'île-Perrot. Dim. 14-16 h. Superbe vue! 5 ch., 2+1 sdb. Impeccable. Inclusions. Piscine cr. **549 000 $**
Film + infos: **www.SteffenServay.com**
Steffen Servay crtr, Sutton, 514-713-7833.

OUTREMONT



539 Stuart - Dim 14h-16h
Près rue Bernard, cottage 4 càc + bureau, 2½ sdb, grande terrasse, garage. 1 095 000 $. MLS 13648985. Groupe Sutton
Francine Farand crtr 514.812.2131

OUTREMONT



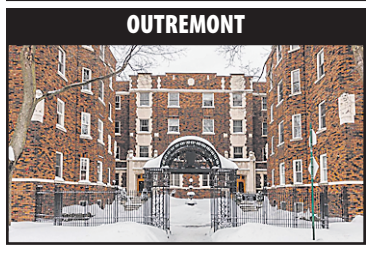
870 Dollard - Dim. 14h à 16h. Près métro, écoles, parcs, services, condo 2e étage, rénové, 3 càc, terrasse, garage. 474 000$. **MLS 19714112**
Charlotte MICHAUD crtr
Sutton-immobilia. 514 894-0866

OUTREMONT



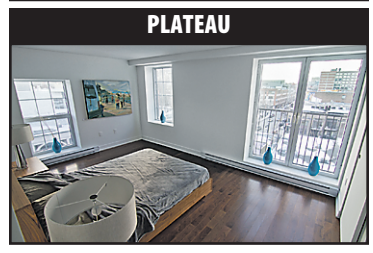
883 DAVAAR - DIM. 14 H À 16 H
Condo de 2 chambres, cachet. Cuisine et sdb 2010. Stationnement. Rangement au sous-sol. 429 000 $.
M. Lavigne 514-271-2131 - ReMax du Cartier

OUTREMONT



Manoir Barrington - 1540, av. Bernard #25. 14 à 16h. Magnifique copropriété rénovée, 875 pi², 2 càc. Le plus bel immeuble de l'av. Bernard. MLS 10253047. 379 000$. **Louis-G. Lacombe crtr 514-623-4004** Groupe Sutton Immobilia

PLATEAU



2118 St-Dominique - Sam et Dim. 12 h à 17 h Quartier Arts et spectacles au Centre-Ville !
19 condos neufs, 1 à 3 càc. À partir de 199 000$. Béton. Design. Terrasses. Plateau Immobilier
Julien Tourmetz courtier 514-691-9707

PLATEAU





5466, Garnier. Dim. 14 h-16 h. Condo, 3e, sur 2 niveaux, 2 terr. privées,stat., **499 000$. MLS 28044643** Re /Max **Amélie Jolicoeur 514-963-4900**

REPENTIGNY





61 rue Roberval, dim. 14-16h MLS 12529881. 324 900$. Chaleureuse propriété, solarium, garage, cour. RE/MAX 2000
Dominic Brisebois 514-961-4332

ROSEMONT



7159 WAVERLY #201 - DIM. 14 H À 16 H
Condo moderne, 2 ch., au coeur du Mile-End, architecture/fluidité uniques! 1 165 pc., aucun vis-à-vis, 2 pas de la Petite-Italie. 435 000$
G. Lescalier- 514-271-2131 ReMax du Cartier

ST-HENRI





Belle unité 2 càc avec stat. 2 pas métro Lionel-Groulx. Cuisine rénovée, foyer bois. 665, Atwater, dim. 14h-16h. Plateau Immobilier
Marilou Hamer 514 787-1234

SUD-OUEST





MARCHE ATWATER - 14-16H
100 VINET #302 Condo 2 càc, a/c, garage. Clé en main! Bord canal Lachine. **485 000 $.** Sutton
JILL PRÉVOST 514.591.0804

SUD-OUEST





MARCHÉ ATWATER - 14-16H
170 VINET #106 Condo rénové, 2 càc, a/c, garage, foyer, balcon. **429 000 $.** Groupe Sutton
JILL PRÉVOST 514.591.0804

VILLE-MARIE



555, de la Commune # 202
Dim. 14 h à 16 h. Vue sur l'eau et balcon à vendre ou à louer. Occupation rapide.
Groupe Sutton Centre-Ouest
Line Labrecque crtr - 514 893-2055

VILLE MONT-ROYAL





28 Kenaston, dim. 14h à 16h. Parfaite pour une grande famille, 6 càc, 2675 pc, 1 028 000 $.
Lorenzo D'Onofrio Crtr imm. rés.
RE/MAX Excellence 514.943.8920

VILLE MONT-ROYAL





319, TRENTON - DIM. 14-16H
Plain-pied rénové. 4 ch., 3 sdb, haut de gamme, s/sol aménagé. gar. dble. 1 280 000 $ **C. Brault 514-271-2131 - ReMax du Cartier**

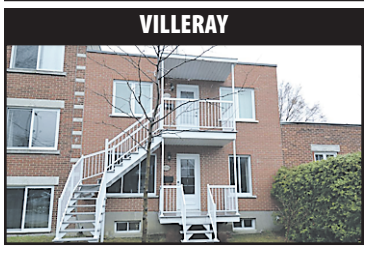
VILLERAY





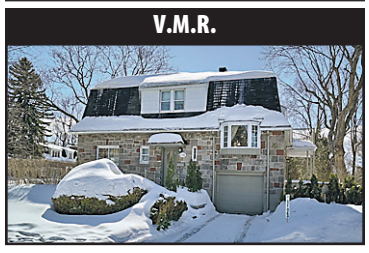
7400, St-Laurent #515. Dim. 14-16h. Castelnau phase 1. 2 pas marché J.-talon et Petite-Italie! **Nouveaux prix! Yvan Dupas, Plateau Imm., 514 787-1234.**

VILLERAY



Double occupation, Métro d'Iberville. Duplex rénové impeccable sur les 3 niveaux, rdc avec s-sol aménagé 4 càc, grande terrasse et cour, 2e étage style condo. **Dim. 14h-16h, 2536 Everett**
robertparadis.com 514-374-4000 Re/Max Alliance

V.M.R.



720, ch. Aberdare - Dim. 14 à 16h
Jolie maison de pierre s.-dét., face parc. Grande cuisine rénovée, 3 càc, 1 sdb, 2 s.-eau, garage. Près train et écoles. 779 000 $. MLS 28951420.
Paule L'Anglais crtr RE/MAX 514-606-8187

WESTMOUNT



33 av. Renfrew, visite libre dim.14-16h
Semi-détaché 5 càc, entièrement rénové, garage, jardin, 1 599 000$.
Veuillez contacter
Lloyd Cooper crtr imm. (514) 594-6747

RIVE-NORD

SAINTE-DOROTHÉE





1038, rue de Lavande, 14h-16h. Propriété tout brique, 5 càc. Près du train ! 679 000 $. **N. Maréchal Re/Max 2001 - 514 605-1902**
www.nathaliemarechal.com

SAINTE-DOROTHÉE

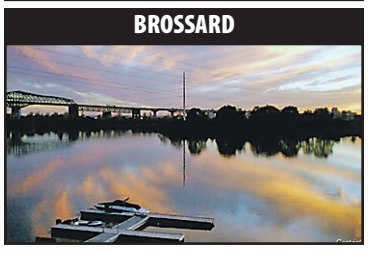




1374 ch. du Bord-de-l'Eau 10-16h Jumelés neufs, à pied de la gare 320 000$ à 335 000$ + taxes. **N. Maréchal 514 605.1902 Re/Max 2001 - nathaliemarechal.com**

RIVE-SUD

BROSSARD



5730 MARIE-VICTORIN, dim. 14h à 16h. SIA : 25665578. Superbe condo de 1656pc situé au bord de l'eau. Vue panoramique sur le fleuve, 2 ch. + mezzanine, 2 garages. **Lisa Kirkwood Royal LePage Champlain DK 450-672-6450**

LONGUEUIL





3677 Asselin - Dim.14-16h
Jardin de Medicis, cuisine rénovée, 3+2 càc, 2+1 sdb, garage, piscine, s-sol, face parc. Re/Max
Line Frigon 514 258-6169

LONGUEUIL





404 La Vérendrye. Dim.14-16h. Jardins Collectivité, 3+2 càc, 2+1 sdb, terrasse sur toit, cour, potager. près services Re/Max
Line Frigon 514 258-6169

LONGUEUIL



Jardin Collectivité - 1741 Kirouac # 3 - 14h à 16h Condo, 1er étage, 2 càc, planchers refaits, 2 stat. Près tous les services, parc régional, transports, ponts. Clé en main. 169 000 $. MLS 11121074.
Lois Hess crtr, Imm. Stuart inc. **514 233-9971**

ST-BRUNO DE MONTARVILLE





80, des Roitelets. Dim. 14-16h. Maison Viceroy, plafond cathédrale, 4 càc, foyer spa **449 000$. MLS 24141643.** Re/Max
Simon Larouche 514-281-5501

AUTRES RÉGIONS

HUDSON



GAGNANT DOMUS - Whitlock West, 128 Côte St-Charles sam. & dim. 13h-16h. Un style de vie de rêve pour votre retraite au coeur de la nature sur le golf. Choix personnalisés, 6 modèles différents.
RYL Village. Johanne Bernier crtr 514-501-0860

PINCOURT



DIM. 26 avril 14h-16h, 632, ch. Duhamel
Directement bord de l'eau avec descente de bateau privé, 3 cac, foyer, garage double ,2 sdb et 2 salles d'eau. 569 000$ Centris: 12133263
Manon Hamelin, Sutton Clodem 514-943-9578



RÉCEMMENT ACQUISE | EN PRIMEUR



2 150 000 $‡

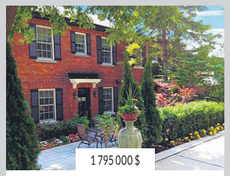
Bord de l'eau | Dorval
Magnifique propriété champêtre, dont l'immense terrain de 20 682 pi. ca. sis sur une presqu'île avec vue sur l'eau. Construite dans un cul-de-sac d'un quartier très calme, à proximité d'une église.
Cyrille Girard* 514.582.2810

EN PRIMEUR



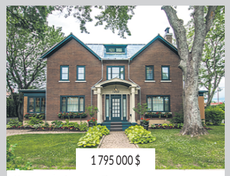
1 895 000 $

Westmount | Strathcona
Cette demeure restaurée offre un superbe jardin, une entrée privée (5 voitures), un garage, une cuisine avec planchers chauffants, de hauts plafonds avec 2 puits de lumière et 2 sdb. MLS 10011964
Rochelle Cantor* 514.605.6755



1 795 000 $

Westmount | Summit Circle
Superbe résidence sur 2 étages offrant 3 càc, grande luminosité et un mode de vie fantastique. Une oasis de tranquillité dans un des endroits les plus prestigieux de Westmount. MLS 27693194
Saul Ciecha* 514.941.6248



1 795 000 $

Québec | Rue des Braves
Concept unique où locaux commerciaux et résidence de luxe sont fusionnés avec distinction. L'avenue la plus prestigieuse de Québec. MLS 9573272
Derek St-Hilaire* 418.806.5277

RÉCEMMENT RÉDUIT



1 575 000 $

Hampstead | Belsize
Entièrement rénovée, cette maison de 5 càc offre luxe, style et élégance. Ensoleillée et spacieuse,superbe cuisine, salon/boudoir à aire ouverte, immense sous-sol et garage 2 places. MLS 22428665
Laurie Tenenbaum* 514.248.7272



1 199 000 $

Outremont
Offrant paix et harmonie au cœur d'Outremont, ce magnifique triplex bénéficie d'un emplacement charmant, à quelques mins de l'avenue Laurier, ses boutiques et restaurants. MLS 17117510
Carlo Paolucci* 514.802.4004



1 150 000 $

Bord de l'eau | Notre-Dame-de-l'Ile-Perrot
Splendide propriété au bord du lac St-Louis. Maison récemment construite a été soigneusement conçue afin que chaque pièce puisse jouir de vues sur le lac. À voir ! MLS 24475580
Lisa Thornicroft* 514.945.1901



1 097 000 $

Saint-Lambert
Traditionel, chaleureux et spacieux plain-pied avec plus de 10 000 pieds carrés de terrain situé dans un quartier champêtre et paisible. MLS 28498944
Zoé Vennes** 514.718.8004
Anne MarineauΔ** 514.231.8698

EN VEDETTE CE DIMANCHE 14H À 16H



1 049 000 $

640 rue du Chardonnay | Duvernay
Majestueuse résidence. Construction récente. 5 càc. Élégante cuisine. Plafond haut. Spectaculaire aménagement paysager. Aucun voisin à l'arrière. Terrain 16 000 pi. ca. MLS 24000043
Yanick E. Sarrazin* 514.799.9841

EN PRIMEUR



1 025 000 $

Saint-Lambert | Parc Houde
Prestance et emplacement au cœur du Parc Houde. Superbe demeure familiale: 4CAC, cour intime avec piscine creusée, Terrain +10 000 pi. ca.MLS 27079537
Elizabeth McElhatton* 514.993.4793
Micheline Taylor* 514.942.1731



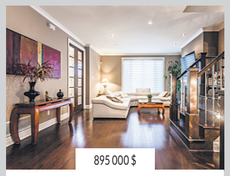
899 000 $

Saint-Lambert
Emplacement recherché en face du parc Dulwich. Plain-pied unique et spacieux avec grandes pièces et fenestration abondante. MLS 22288295
Anne MarineauΔ** 514.231.8698
Zoé Vennes** 514.718.8004



899 000 $

Candiac | av. de Deauville
Magnifique maison construite en 2008, sise sur un terrain de coin de plus de 10 100 pi. ca. (939.5 m.c.). 4+1 càc, 3+1 sdb, a/c, piscine creusée, 2 garages. MLS 18595149
Ghislaine Adeland* 514.731.6378



895 000 $

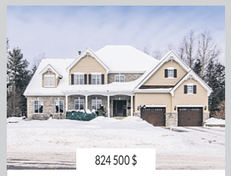
Saint-Laurent | Décomag
Grande résidence exécutive de 4 niveaux dans bois franc, construction 2011, condition impeccable et luxueuse, qualité de vie exceptionnelle. MLS 25686373
Melissa Wong* 514.953.3918

RÉCEMMENT RÉDUIT



829 000 $

Côte-des-Neiges
Maison impressionnante près du centre de Mont-Royal, des écoles et du train de banlieue. Cuisine élégante avec dînette et vaste salle familiale. Garage. Une visite vous convaincra ! MLS 13060314
Brigitte CohenΔ** 514.963.5324



824 500 $

Intergénération | Terrebonne
Secteur de prestige du Boisé de la Pinière. 8 càc et 3 sdb. Foyer au salon, piscine creusée, spa, terrasse avec gazebo sur un terrain de 14 737 pi. ca. MLS 11635983
Nadia Maltais* 514.994.3589
Benoit VaillancourtΔ** 514.549.0056



619 000 $

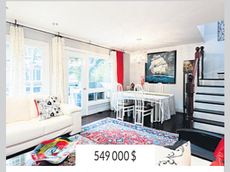
Intergénération | Notre-Dame-des-Prairies
Construction 2013 4 chambres à coucher et 3 salles de bain. Terrain de 15 199 pi. ca. 2 balcons avec toits, 2 entrées électriques et 2 thermopompes. MLS 22084034
Nadia Maltais* 514.994.3589
Benoit VaillancourtΔ** 514.549.0056

EN VEDETTE LE 3 MAI DE 14H À 16H



599 000 $

205 Vallée | Ste-Anne-de-Bellevue
Belle maison avec décor tendance, 4+1 càc et cuisine spectaculaire avec grand îlot en granite ! Cour privée avec piscine creusée, près de l'école primaire. MLS 16616365
Penelope Vilagos** 514.779.5122



549 000 $

Mont-Royal | Ch. de la Côte-de-Liesse
Élégant bungalow rénové situé à Ville Mont-Royal.Unité de coin accueillant une abondance de lumière tout en offrant 4 chambres et 2 sdb et garage intérieur. MLS27571409
Karen Rossy** 514.963.6311



548 000 $

Montréal Ouest | Av. Parkside
Maison ensoleillée et spacieuse située sur l'avenue Parkside. Cette demeure offre 3+1 càc, 3 sdb, salle de jeux, garage, stationnement et jardin. MLS 27325339
Jill Shpritser** 514.691.0800
Maureen Brosseau* 514.935.4597

RÉCEMMENT RÉDUIT



499 000 $

Rivière-des-Prairies
Cottage avec 2 salles familiales, près de la nouvelle gare de train de banlieue. Garage. MLS 27878989
Roger Quirion** 514.246.2017



1 495 000 $

Ville-Marie | Rue St-Hubert
Condo refait à neuf et aménagé pour vous offrir des espaces de vie incomparables dans un confort et une ambiance extraordinaire. Unité de + 2 250 pi. ca. avec spa et terrasses. MLS 15847347
Martin Bilodeau* 438.871.1030



1 485 000 $

Le Trafalgar | Ville-Marie
Près de 2 700 pi. ca. d'espace repensé avec des matériaux nobles aux lignes pures. Offre 4 càc, 3+1 sdb, cellier (1 000 bouteilles), 2 garages. Beaucoup de rangement. MLS 10753164
Isabelle Perreault* 514.266.2949



1 150 000 $

Centre-ville | Le 1200 Ouest
Au cœur du centre-ville, magnifique condo de 2 chambres, 2 salles de bain, grande terrasse +700 pi. ca. Stationnement intérieur, sécurité 24h, gym, piscine et plus ! MLS 24971188
Phyllis A. Tellier** 514.924.4062



869 000 $

Île Paton | Laval | Bord de l'eau
Le Versailles, adresse de prestige en bordure de la Rivière-des-Prairies. Rare sur le marché unité de coin de 2 000 pi. ca. cuisine avec coin repas, 4 càc, foyer, garage. Piscines, gym, tennis. MLS 28334880
Carole Lemieux* 514.992.2249

EN PRIMEUR



789 000 $

Vieux Montréal | Solano
Condo contemporain inondé de lumière avec vue sur le centre-ville. Finitions uniques de qualité. 2 càc, 1+1 sdb, 2 balcons (BBQ permis). Véritable oasis urbaine. MLS 11099538
Karine Doche* 514.677.6244
Nayla Saleh* 514.941.6244



549 000 $

La Petite-Patrie | Copropriété indivise
Une des rares propriétés de ce quartier avec garage isolé et chauffé. 2+1 càc, à quelques mins de marche de 2 métros, ayant subi d'importantes améliorations telle que la géothermie. MLS 21344640
Chantale Tardif* 514.808.9991



479 000 $

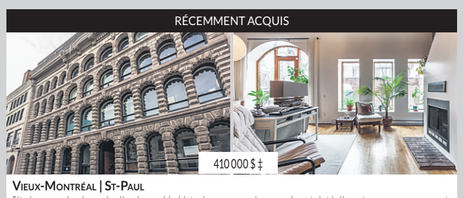
Chomedey | Île Paton
Villa au bord de l'eau située au prestigieux le Laurier. Impeccablement rénovée clefs en main avec des vues sur l'eau de toutes les pièces. Accès direct au quai pour un bateau. MLS 12515828
Dino Cafaro* 514.898.7722



429 000 $ +TXS

DDO | Penthouse
Ce prestigieux PH, sur 2 étages, offre 4 balcons, 2 càc et 2+1 sdb. Belle cuisine avec comptoir de granite. Planchers en bois et 2 garages. Immeuble offrant gym et 2 saunas. MLS 17532901
Najib G. Chaghouri* 514.823.2133

RÉCEMMENT ACQUIS



410 000 $ ‡

Vieux-Montréal | St-Paul
Situé au rez-de-chaussée d'un immeuble historique, ce spacieux condo est doté d'une terrasse vous permettant d'apprécier la cour intérieure et le soleil en été et d'un foyer pour les journées froides d'hiver. Vous serez charmés par les murs de briques, les hauts plafonds, les poutres de bois exposées, ainsi que la luminosité.
Sophie Le Guerrier* 514.655.0773
Geneviève Pelletier* 514.836.4363



1 399 000 $

Majestueuse propriété | Ste-Sophie
Résidence d'exception d'inspiration américaine. 4 càc, 3+1 sdb. Cuisine d'été donnant sur la piscine creusée. Superbe Aménagement paysager. Garage triple. Terrain de 78 550 pi. ca. MLS 11080114
Stéphane Larrivée* 514.809.8466



1 195 000 $

Vue et accès lac Massawippi | North Hatley
Magnifique propriété de prestige dans les hauteurs de North Hatley ! Splendide domaine érigé sur terrain privé offrant une vue sur le lac Massawippi. MLS 22388564
Stephane Cloutier* 819.842.1909

RÉCEMMENT RÉDUIT



1 098 000 $

Bord du Lac | St-Sauveur
Propriété riveraine, 345 pi sur le lac Castor, orientée au Sud.Terrain privé de 3,6 ac. Intérieur spacieux, éclairé, 4 càc, 4 sdb, bureau, solarium et plus. 5 min. du centre de St-Sauveur. MLS 14372329
Melanie Clarke* 450.694.0678



1 095 000 $

Lac Gélinas | Mont-Tremblant
Spacieuse et confortable résidence de 4 càc, 2 sdb. 208 pi. sur le lac Gélinas aux eaux limpides, concept ouvert, fenestration abondante, très ensoleillée. À 8 mins du ski et des services. MLS 15542106
Raymond Dalbec** 819.425.4568

CENTRE DU QUÉBEC | EN PRIMEUR



974 000 $

Tingwick | Mont Gleason
Située dans un secteur de villégiature de prestige, voici une demeure de 19 pièces, au style contemporain. Accès direct aux pentes de ski du Mont Gleason et vue sur la montagne. MLS 26135160
Esther Mercier** 819.357.5839

EN PRIMEUR



4 995 000 $

Westmount | Crois. Summit
Spacieuse et lumineuse demeure de 3 étages dans un cadre enchanteur de 15 000 pi. ca. Salle fam. avec plafond dbl hauteur, un bureau/véranda un garage pour 3 véhicules. MLS 25110310
Joseph Montanaro* 514.660.3050

EN PRIMEUR



2 895 000 $

Impressionnante résidence | Le Plateau
Au cœur du Plateau, cette impressionnante résidence de 2 càc offre un espace à aire ouverte, un cinéma maison et une piscine int. Spectaculaire terrasse sur le toit et un garage. MLS 21293211
Liza Kaufman‡ 514.788.2160



2 400 000 $

Domaine des Hauts-Bois | Sainte-Julie
Résidence d'exception située dans un secteur résidentiel recherché. Terrain de 50 000 pi. ca. adossé au mont St-Bruno. 6 càc, apt bigénération, piscine intérieure. Idéale pour une famille. MLS 28866567
Diane Oliver** 514.893.9872



2 350 000 $

Concept unique | Plateau Mt-Royal
Des espaces ouverts, des murs de verres, de hauts plafonds, des matériaux de finition exotiques créant une harmonie extraordinaire en plein cœur du Plateau. MLS 11275749
Patrick Vaillant** 514.774.6917
Martin Bilodeau* 438.871.1030

EN PRIMEUR



2 225 000 $

Spectaculaire | Île-des-Sœurs
Située sur les rives du St-Laurent, cette luxueuse résidence rénovée offre une fenestration abondante, espace à aire ouverte, cuisine haut de gamme et vues. Dbl garage. MLS 11944573
Pina Pizzi* 514.781.4826



1 350 000 $

Grives | L'Île-Bizard
Maison située sur une rue bordée par un parc nature. L'espace extérieur est fabuleux avec une véranda couverte, piscine creusée chauffée avec cascade, jacuzzi et 2e cuisine à l'ext. MLS 12287722
Cassandra Aurora** 514.293.2277

RÉCEMMENT RÉDUIT



1 350 000 $

Hampstead | Fleet Road
Superbe cottage complètement rénové avec des matériaux de qualité supérieure. Offrant 4 càc, 2+1 sdb, spacieuse cuisine + chambres lumineuses. Garage double largeur. MLS 25951502
Saguy Elbaz* 514.892.7653

EN PRIMEUR



1 350 000 $

Au pied de la montagne
Mont-St-Hilaire. Résidence de 21 pièces située au pied du mont Saint-Hilaire. Garage triple, piscine creusée, terrain de 18 000 pieds carrés. MLS 12719862
Serge Bélanger* 514.926.5319



1 275 000 $

Ville-Marie
Superbe résidence ensoleillée à aire ouverte. L'ajout de détails architecturaux au design exceptionnel lui confère un cachet unique. MLS 25455012
Frédéric Benoit* 514.583.9320



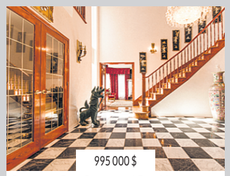
1 200 000 $

Chicoutimi
Spacieuses pièces de 4 chambres et 2 salles de bain, ainsi qu'une verrière et une cave à vins. Grand terrain boisé. Propriété idéale pour accueillir votre famille! MLS 24678810
Martin Dostie* 418.956.8687



998 000 $

Laval-sur-le-Lac | Rue les Chênes
Magnifique propriété située dans un quartier prestigieux. Cette maison de style californien vous offre 5 càc, un magnifique terrain paysagé de plus de 30 000 pi. ca. avec piscine creusée. MLS 23029301
Frédéric Le Buis** 514.953.9058



995 000 $

Dollard-Des Ormeaux | Rue Northview
Grande résidence construite sur un terrain aménagé comportant un système d'irrigation. Cette maison aux grandes pièces compte 6 càc. Poss. de location à 5 500 $/ mo. MLS 15307307
Vincent Chaput* 514.264.3555
Lucie Lamarre* 514.891.3043



995 000 $

Otterburn Park | du Vieux-Verger
Pittoresque manoir de style campagne anglaise offrant raffinement, style et confort avec vue sur le Mt-St-Hilaire. 20 pièces et 4 336 pi. ca. de superficie habitable. MLS 14756144
Lucie Lamarre* 514.891.3043
Vincent Chaput* 514.264.3555



995 000 $

NDG | Magnifique demeure
Maison à étages jumelée sur une rue paisible. Elle offre superbes lambris et boiseries, 4+1 càc, 2+1 sdb, un sous-sol aménagé, une vaste allée et un jardin aménagé avec patio. MLS 18870436
Randy Naami** 514.743.5000



950 000 $

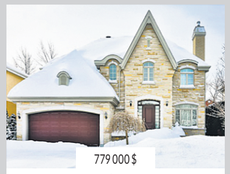
Ste Thérèse | Demeure d'exception
Une Vue sur Montréal ! Coup d'œil exceptionnel sur ce terrain de 34 872 pi. ca. Une propriété dont l'architecture se distingue. MLS 11481561
Pierre Brunet** 514.248.8032
Anne Gascon* 514.592.5520

EN PRIMEUR



815 000 $

Saint-Lambert | Parc Alexandra
1ère fois sur le marché ! Propriété unique au design architectural fidèle au style des années '60. Espaces incomparables. MLS 13373789
Micheline Taylor* 514.942.1731
Elizabeth McElhatton* 514.993.4793



779 000 $

Maison de prestige | Parcours du Cerf
Construction en pierres de haute qualité, un superbe domaine se situe dans le Vieux-Longueuil. 4+2 càc, 3+1 sdb, garage double. MLS 28472609
Vincent G. BussièreΔ** 514.816.3231
Kevin Perreault* 514.774.5932



749 900$

Saint-Léonard
Magnifique maison avec grandes pièces chaleureuse et beaucoup de luminosité, double garage et près des services, parcs, piscine, biblio. Appelez-moi pour une visite. MLS 17439507
Jennifer Vienneau* 514.265.3669

EN VEDETTE CE DIMANCHE 14H À 16H



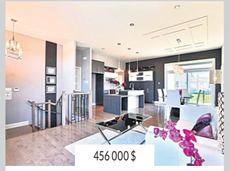
749 000 $

4555 Rue Denault | Carignan
BONE Structure®. Maison de prestige offrant une fenestration spectaculaire, des matériaux de choix, et une isolation de qualité supérieure. Garage et 4 càc. MLS 9386781
Vincent G. BussièreΔ** 514.816.3231
Kevin Perreault* 514.774.5932



650 000 $

Chomedey | Laval
Super propriété de 4 càc dans un quartier paisible de Laval. Construction 2012 avec beaucoup d'ajouts du constructeur. MLS 22943552
John Di Pietro* 514.726.1400
Patrick Vaillant** 514.774.6917



456 000 $

Carignan | Maison contemporaine
Jolie maison contemporaine au coeur du quartier branché à Carignan. Espaces ouverts avec beaucoup de luminosité. MLS 15738549
Jeremi SiroisΔ** 514.730.3390

CONDOS ET APPARTEMENTS EXQUIS



5 995 000 $+TXS

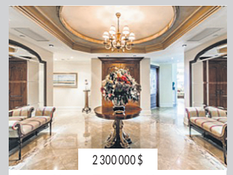
Griffintown | YOO Penthouse
Au 20e étage du projet signé Philippe Starck, un seul PH de 6 000 pi. ca. vues 360°. Accès direct en ascenseur. Toit en terrasse exclusive de 5 000 pi. ca. avec piscine. 4 gar. MLS 28100953
Anick Truong* 514.836.4062

EN PRIMEUR



3 350 000 $

Le Crystal résidence 2005-06
Exquise copropriété perchée au sommet du Crystal et au cœur du centre-ville. Matériaux d'une grande noblesse et une belle aire de vie lumineuse grâce à une exposition Sud-Ouest MLS21869592
Louise Latreille* 514.577.2009



2 300 000 $

Cité du Havre | Tropiques Nord
Bord de l'eau. Le Summum, 3 440 pi. ca. complètement reconstruit , vues incroyables fleuve et ville, 2 càc + bureau, cuisine de chef, 2 foyers, tennis, 2 piscines. Voir photos. MLS 25520995
David Wilkes* 514.947.5152

SEMI-COMMERCIAL



750 000 $ +TXS

Lachine
Anciennement une Banque de Montréal. La bâtisse est composée d'un espace commercial au rdc de 3 700 pi. ca. et un appartementau 2e étage de 1 600 pi. ca. avec 3 càc. MLS 10666005
David Malka* 514.814.3823

EN PRIMEUR



698 000 $

Vieux-Montréal | McGill
Situé au 3e étage d'un bâtiment historique avec exposition Ouest, ce spacieux condo vous offre plafonds hauts, 2 càc, a/c, concept ouvert salle à manger et cuisine, grand salon. 1 garage, 1 casier. MLS 16852817
Anne Ben-Ami (Madar)* 514.726.3037



629 000 $

Verdun | Rue de l'Église
Espaces volumineux, hauts plafonds, fenêtres pleine hauteur et design contemporain sophistiqué. Cette magnifique résidence style loft de 1 734 pi. ca. offre mezzanine et terrasse privée. MLS25525419
Karen Karpman* 514.497.8218

RÉCEMMENT RÉDUIT



599 000 $

Notre-Dame-de-Grâce | Marlowe
Bas d'un quadruplex reconstruit (2004). 1er étage au concept à aire ouverte salon/salle à manger/cuisine. 2 càc dont la principale avec sdb attenante et 1 salle d'eau. MLS 26032621
Maureen Brosseau* 514.935.4597
Jill Shpritser** 514.691.0800

RÉCEMMENT RÉDUIT



598 000 $

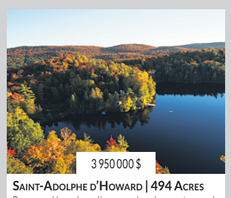
Adj Westmount | Gleneagles
Lumineux et spacieux condo offrant de beaux espaces de vie et des vues imprenables muni de 2 càc et 2 sdb. Cette propriété est complètement rénovée avec des matériaux haut de gamme. MLS 22027094
Geraldine Libraty* 514.962.5563



À PARTIR DE 2 000 $ /MO

Louis Bohème | Quartier des Spectacles
Luxueux condos disponibles pour la location, situés au coeur de Montréal. Immeuble de prestige avec piscine intérieure et gym. MLS 14072439, 24278421,17789882,24046249, 26023340
John R. Dow* 514.586.3032

DEMEURES DE CAMPAGNE



3 950 000 $

Saint-Adolphe d'Howard | 494 Acres
Dans ce décor bucolique, ce lac de montagne de 11 ac procure une intimité précieuse. 494 ac, 1 km de chemin d'accès, maison, chalet, gatehouse à quelques mins des services. MLS 22159740
Michel Davidson* 514.239.7399



3 950 000 $

Lac Tremblant | Ch. Desmarais
Magnifique terrain bord de l'eau - possibilité de diviser le lot en 2. Un comme un terrain riverain et l'autre comme un lot supérieur. À quelques mins de marche de la station touristique. MLS 15303230
Herbert Ratsch†† 819.429.9019



3 950 000 $

Région de Ste-Agathe | Domaine privé
237 acres, lac de sources avec plage de sable privée, entouré de montagnes, sentiers et piste cyclable. Commercial possible, accès 117 et 15. Situé entre Ste-Agathe et Mt-Tremblant. MLS 19693084
Melissa Caro* 514.606.7200

1 399 000 $

Majestueuse propriété | Ste-Sophie
Résidence d'exception d'inspiration américaine. 4 càc, 3+1 sdb. Cuisine d'été donnant sur la piscine creusée. Superbe Aménagement paysager. Garage triple. Terrain de 78 550 pi. ca. MLS 11080114
Stéphane Larrivée* 514.809.8466

1 195 000 $

Vue et accès lac Massawippi | North Hatley
Magnifique propriété de prestige dans les hauteurs de North Hatley ! Splendide domaine érigé sur terrain privé offrant une vue sur le lac Massawippi. MLS 22388564
Stephane Cloutier* 819.842.1909

RÉCEMMENT RÉDUIT

1 098 000 $

Bord du Lac | St-Sauveur
Propriété riveraine, 345 pi sur le lac Castor, orientée au Sud.Terrain privé de 3,6 ac. Intérieur spacieux, éclairé, 4 càc, 4 sdb, bureau, solarium et plus. 5 min. du centre de St-Sauveur. MLS 14372329
Melanie Clarke* 450.694.0678

1 095 000 $

Lac Gélinas | Mont-Tremblant
Spacieuse et confortable résidence de 4 càc, 2 sdb. 208 pi. sur le lac Gélinas aux eaux limpides, concept ouvert, fenestration abondante, très ensoleillée. À 8 mins du ski et des services. MLS 15542106
Raymond Dalbec** 819.425.4568

CENTRE DU QUÉBEC | EN PRIMEUR

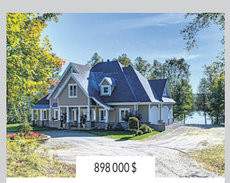
974 000 $

Tingwick | Mont Gleason
Située dans un secteur de villégiature de prestige, voici une demeure de 19 pièces, au style contemporain. Accès direct aux pentes de ski du Mont Gleason et vue sur la montagne. MLS 26135160
Esther Mercier** 819.357.5839



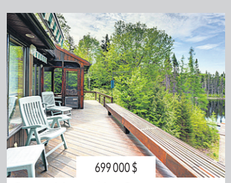
899 000 $

Bromont | rue de la Couronne
Propriété de prestige située sur le célèbre golf Le Royal Bromont. Spectaculaire par ses volumes, son élégance et ses plafonds de 12 pieds. Garage double. MLS 9076924
Marie-Piers Barsalou** 450.577.0272
Lisa Rozon** 450.525.5472



898 000 $

Lac Chapleau | La Minerve
Lac navigable, 4 càc, 2 sdb, plafonds 21 pi, foyer, planchers chauffants et a/c. Cuisine gourmet, vue sur l'eau, concept ouvert, spa, rampe pour bateau, garage triple + remise chauffée. MLS 25898829
Rachelle Demers* 514.378.8630



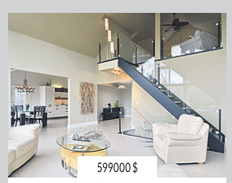
699 000 $

Grande Montée | Lac Supérieur
L'endroit idéal pour les amateurs de la nature. La seule propriété sur lac Émeraude un petit lac semi-privé.Maison de 4 càc située sur un terrain de +/-10 acres. Intimité assurée. MLS 21977106
Marsha Hanna†† 819.425.0619



645 000 $

Lac Blanc | St-Donat
Luxueuse propriété à aire ouverte ayant 212 pi. de plage sablonneuse sur le lac Blanc qui s'embranche au lac Ouareau. Garage triple, voisin du Mt-Garceau, à 2 min. du village de St-Donat.MLS 19178452
Pierre Chapdelaine* 819.429.1888



599 000 $

Ste-Adèle | Lac Renaud
Maison Viceroy contemporaine (const. 2008). La vie de campagne dans une demeure moderne avec plafonds cathédrale, planchers chauffants et fenestrations abondantes. Accès au lac. MLS 19871754
Lillian Léonard** 514.949.5211

Véritables connexions mondiales : 15 000 courtiers, +700 bureaux, 54 pays.

NEW YORK TORONTO LONDRES ATHÈNES PRAGUE CASABLANCA WESTMOUNT TREMBLANT KNOWLTON NORTH HATLEY MONTRÉAL SAINT TROPEZ SAINT-LAMBERT SYDNEY MARBELLA GRAND CAYMAN MOSCOU PARIS VENISE VANCOUVER TOKYO GENÈVE

514.287.7434

Agence immobilière | Entreprise indépendante et autonome | ‡Prix demandé

ΔCourtier immobilier résidentiel | *Courtier immobilier | **Courtier immobilier agrée | †Sotheby's International Realty Quebec LK | Agence | ††Sotheby's 514.287.7434 International Realty Quebec HR | Agence

OFFRES D'EMPLOI

PETITES ANNONCES

WORKOPOLIS
workopolis.com

TÉLÉPHONE (514) 987-VENDU
TÉLÉCOPIEUR (514) 848-6287
petitesannonces@lapresse.ca

Mécanicair INC. du SERVICE au plus haut degré!®
CLIMATISATION • CHAUFFAGE • VENTILATION
VENTE • SERVICE • ENTRETIEN PLANIFIÉ

ESTIMATEUR - REPRÉSENTANT

Notre entreprise est située à St-Léonard. Nos secteurs d'activités sont commercial-industriel et institutionnel.

DESCRIPTION DU POSTE :

- Coordonner la préparation des documents de soumission et y participer
- Négocier avec les fournisseurs et les sous-traitants
- Préparer les soumissions pour les projets clé en main (Design Built) et pour les projets avec plans et devis
- Rechercher des nouveaux clients
- Développer de bonnes relations d'affaire avec les clients et les fournisseurs

TALENTS ET EXPÉRIENCE RECHERCHÉS :

- Posséder un minimum de 10 ans d'expérience en estimation et en vente dans le domaine de la climatisation-ventilation et réfrigération
- Détenir un DEC en mécanique du bâtiment ou une expérience équivalente
- Démontrer de l'initiative, de l'autonomie, une capacité de planification et d'organisation

CONDITIONS D'EMPLOI :

- Salaire de base avec commissions sur les ventes
- Nous offrons une gamme d'avantages sociaux
- Entrée en fonction : immédiate

Les personnes intéressées doivent faire parvenir leur CV à **daniel@mecanicair.com**

Prenez note que nous communiquerons uniquement avec les candidatures retenues.

MOELLE ÉPINIÈRE ET MOTRICITÉ QUÉBEC
CONSEILLER/CONSEILLÈRE EN EMPLOI
Auprès d'une clientèle ayant une limitation physique ou neurologique
Temps plein : 35 heures/sem.
Entrée en fonction : 8 juin 2015
Voir offre complète sur site internet :
www.moelleepiniere.com

307 ÉDUCATION ENSEIGNEMENT

Académie Hébraïque
École privée recherche **enseignant(e)s** de français pour le primaire et le secondaire avec brevet d'enseignement pour l'année scolaire 2015-2016. Faire parvenir CV à **miriam.schrager@ha-mtl.org**

École privée située à Montréal recherche **enseignant(e) qualifié(e)** Doit posséder un permis ou le brevet du MELS. Pour des postes au primaire, secondaire ainsi qu'en anglais langue seconde. Faire parvenir votre CV à: **rechercheenseignants@gmail.com ou fax: 514-342-4956**

310 BUREAUX

COMMIS DE BUREAU
À Longueuil. Nous cherchons une personne ponctuelle et dynamique pour travailler au poste de commis de bureau, à l'aise avec Excel, Word, Photoshop. Poste entre 32 et 40 heures/semaine. Salaire compétitif. Envoyer votre CV par courriel : **vanessavachon@pro-tek.ca** ou par fax : **450 651-9941**

RÉCEPTIONNISTE à temps plein, pour clinique podiatrique de Ville Mt-Royal, disp. en soirée, polyvalente, avec bon esprit d'équipe. Faites parvenir votre CV à l'attention de Sandrine au 514-733-7815.

316 ASSURANCE

BURROWES, COURTIERS D'ASSURANCES
Poste à temps plein à notre bureau situé à Montréal
COURTIER EN ASSURANCE
pour service à la clientèle
Salaire compétitif et programme d'avantages sociaux
Horaire de travail intéressant (de jour)
Exigences requises :
- Permis de l'Autorité des marchés financiers en assurance des particuliers.
- Excellentes aptitudes dans un environnement de travail informatisé

Faire parvenir votre CV par courriel à piche.louise@burrowes.ca ou par télécopieur au 514-522-2662

317 SECTEUR AUTOMOBILE

À LAVAL. VITRIER d'autos et camions. Min. 1 an d'expérience Travail en atelier et sur la route. Permis de conduire valide. Bon salaire. **Tél. 438 825-1616**

CPE Station Enfance des Moulins
Situé à Terrebonne recherche
SECRÉTAIRE RÉCEPTIONNISTE
- Un poste permanent à temps complet

Exigences :
- Détenir un DEP en secrétariat ou l'équivalent
- Connaissance du logiciel Enfantin est un atout

Envoyer CV pour le 1er mai 2015
Par télécopieur : 450-964-5330
Courriel : cpestationenfance@videotron.ca

322 HÔTELLERIE RESTAURATION ALIMENTATION

Restaurant Vallier au Vieux-Montréal, recherche CUISINIER avec expérience et **PLONGEUR** pour poste à temps plein de soir et week-end. Envoyez C.V. par **courriel seulement** josee@vallierrestaurant.com

324 IMPRIMERIE INFOGRAPHIE

IMPRIMERIE recherche **OPÉRATEURS(TRICE)** et **aide pressier** pour presse à feuilles 4 couleurs 40". Faxez votre C.V. au **514-271-3959**

326 CONSTRUCTION

SURINTENDANT DE CHANTIER
Avec min. 10 ans d'expérience pour bâtiments de 40 étages, centre-ville de Mtl. Envoyer CV par télécopieur **514-342-6525.**

SURINTENDANT poste immédiat, exp. 5 ans min. Bâtiment en hauteur, structure de béton. Montréal. Envoyer votre C.V. à info@natcompany.com

327 COIFFURE ESTHÉTIQUE

ASSISTANT(e)-COIFFEUR(se) avec expérience pour salon situé à Varennes, Maurice, 514 867-0555

COIFFEUSE(EUR) demandée avec 3 à 10 ans d'expérience, à salaire, salon unisexe à Varennes. Maurice 514 867-0555

331 ENTRETIEN SÉCURITE CONCIERGE

COUPLE CONCIERGE
Immeuble de prestige à Outremont. Expérience et références requises. Bilingue (francais et anglais). Salaire + logement. Faxer C.V. (514)844-5824 ou ndecary@cromwellmgt.ca

COUPLE concierge résident, bilingue, CDN, 45 app, log. 4 1/2, salaire **514-985-3195**

RE TROUVER l'estime de soi PORTAGE.ca



Votre famille est plus grande que vous pensez.
leucan ASSOCIATION POUR LES ENFANTS ATTEINTS DE CANCER
leucan.qc.ca

Écrire, ça libère.
Donner, ça libère.
amnistie.ca
AMNISTIE INTERNATIONALE

TRAUMATISMES CRÂNIENS

Donnez pour améliorer les traitements et la qualité de vie des Grands et Petits.
FONDATION NEUROTRAUMA MARIE-ROBERT

FONDATIONNEUROTRAUMA.CA
514 932-2662

VOILÀ! VOTRE SOIRÉE DE TÉLÉVISION DE SAMEDI

Votre guide télé sur WWW.LAPRESSE.CA/TELE

0425	17 h 00	17 h 30	18 h 00	18 h 30	19 h 00	19 h 30	20 h 00	20 h 30	21 h 00	21 h 30	22 h 00	22 h 30	23 h 00	23 h 30
SRC	La Semaine verte		Le Téléjournal	Un gars, une fille	La petite séduction		Monsieur Selfridge		1001 vies / Le fleuve et son île		Le Téléjournal	Infoman	Sherlock / La chute du Reichenbach	
TVA	16h00 **LE ROI SCORPION 3: LA DÉLI...**		TVA nouvelles	**VIS LIBRE OU CRÈVE** (2007) avec Timothy Olyphant, Bruce Willis, Justin Long.					**127 HEURES** (2010) avec Amber Tamblyn, James Franco.			22h50 Nouvelles	**LE SEIGNEUR DES ANNEAUX: ...**	
V	**ARMAGEDDON DE GLACE** (2011) avec Michael Hogan, Laura Harris.				**L'ENQUÊTE** (2009) avec Amin Mueller-Stahl, Naomi Watts, Clive Owen.				21h15 **LE LUTTEUR** (2008) avec Marisa Tomei, Evan Rachel Wood, Mickey Rourke.				Instant Gagnant	
TQc	Cuisine futée,	Dis-moi tout	Les gars des vues	Les grands documentaires		Espace chanson	Les francs-tireurs		Belle et Bum / Mara Tremblay , Daniel Boucher.			Homeland / Obsessions		Homeland
CBC	Dragons' Den		CBC News Mont.	Marketplace	LNH Hockey / Red Wings de Détroit c. Lightning de Tampa Bay - Séries éliminatoires de la Coupe Stanley (D)						LNH Hockey Vancouver vs Calgary (D)			
CTV-M	The Social	eTalk	CTV News Montreal		W5 / Victim or Villain/ Made in China		Big Bang Theory	Mike & Molly	Criminal Minds / Hashtag		HAPPYish	Anger Manage	CTV National News	News Montreal
GBL-Q	15h00 PGA Golf (D)		Evening News	Global National	16x9 / The Day the Wave Came		Remedy / Life in Technicolour		The Night Shift / Aftermath		Big Brother Canada Side Show		News Final	Sat. Night Live
ABC	16h00 ESPN Sports Saturday		ABC World News	Local News at 6:30	Extra Weekend		**TOY STORY 3** (2010) avec Tim Allen, Tom Hanks.				Shark Tank / Nick Woodman		Local News at 11	Burn Notice
CBS	15h00 PGA Golf (D)		Channel 3 News	CBS Evening News	Entertainment Tonight Weekend		Scorpion / Forget Me Nots		Criminal Minds / Hashtag		48 Hours / The Verdict		Channel 3 News	The Good Wife
FOX	15h00 AAM Supercross		NASCAR Auto Racing - Toyota Owners 400 (D)									44 Weekend News	AxeCop/Axe Cop	AxeCop/Axe Cop
NBC	15h00 LNH Hockey (D)		Newschannel 5	NBC Nightly News	Jeopardy!	Wheel of Fortune	LNH Hockey - Séries éliminatoires de la Coupe Stanley (time tentative) (D)						News 5 at 11	Sat. Night Live
PBS-P	Globe Trekker / Poland		Roadside Advent.	Newshour.	M.Lake Journal	New York NOW	New Tricks / Blue Flower		Whitechapel		Whitechapel		Austin City Limits / Jack White	
ARTV	Tu m'aimes-tu?	La vie parfaite	Pérusse cité	Défier la magie	Amour du country / Jean-Luc Bujold		Les grandes entrevues			C.A.	Enquêtes internes		23h20 ARTVStudio	Planète sexe
CD	Enchères: Texas	Guerre transports	Enchères: NY	Enchères: NY	Guerre enchères	Guerre enchères	Grand Rire de Québec		Grand Rire de Québec		Comédie Club / Les Denis Drolet		Enchères: NY	Enchères: NY
Cinépop	16h05 **LE FACTEUR** (1997) avec Will Patton, Larenz Tate, Kevin Costner.				19h05 **À PROPOS D'HIER SOIR** (1986) avec Demi Moore, Rob Lowe.				**L'ÉPOUVANTAIL** (1973) avec Gene Hackman, Al Pacino, Jerry Schatzberg.				22h55 **MALÉFICE** (2005)	0h35
Evasion	Hell's Kitchen		Bouffe en cavale		Sur la route des vins		À deux, c'est mieux!		Hotel impossible		Arnaque en ville / New York		Prises d'enfer / Soucis en gros	
HI	Les enquêtes du NCIS / Les monstres		Fièvre encans	Les récupérateurs	Pawn Stars	Restauration	Fous des bolides	Pawn Stars cajuns	Les enquêtes du NCIS / Les monstres		Armes qui ont changé / L'obusier M777		Marchandage: mode d'emploi	
MMAX	16h00 Leonard Cohen: I'm Your Man		Max Musique		**54** (1998) avec Mike Myers, Neve Campbell, Ryan Phillippe.				Max Musique	Millionnaires du clip		L'index québécois	L'index québécois	Légendes du Rock
MP	Gene Simmons	Gene Simmons: Mes bijoux de famille					Blackout total	Blackout total	Maîtres tatoueurs		Tattoo faux	Tattoo faux	Cliptoman	Cliptoman
RDI	Le Téléjournal	L'Épicerie	La Semaine verte		RDI en direct	Tout le monde	Découverte		Le Téléjournal	Les grands report / Paco Rabanne		L'Épicerie	Le Téléjournal	Tout le monde
S+	Crossing Lines / Zone rouge		Instable / Des liens gênants		Le berceau des anges		Mon ex à moi	Mon ex à moi	Élémentaire / Diaboliquement vôtre		Dre Emily Owens		Scandale / Pas de soleil à l'horizon	
SE	16h55 **PRISONNIERS** (2013) avec Jake Gyllenhaal, Viola Davis, Hugh Jackman.					**UNE SEMAINE SANS FIN** (2014) Jason Bateman.			**HERCULE** (2014) avec John Hurt, Dwayne Johnson.			22h45 **DU PLOMB DANS LA TÊTE** (2012)		0h20
TFO	LesDoozers	Zack et Quack	Au défi	MotelMonstre	Flip	Subito texto	Rêve Champlain	Carte de visite	Berlin Alexanderplatz		Berlin Alexanderplatz		**LE TESTAMENT DU DOCTEUR CORDE...**	
TV5	Prendre sa place	17h50 Le jardin extraordinaire		Journal France 2	Questions pour un super champion		Les années bonheur / Patrick Fiori, Claude Barzotti / Fabien Lecoeuvre , Évelyne Leclercq.					ChersVoisins	TV5 le journal	23h40 Pas couché
VIE	Mamans, gérantes d'estrade		Vendre ou rénover? / Allison et Robert		Vedette Inc. / Mario Pelchat		Cabanes / Une cabane africaine		Mini-maisons sur mesure / Brian Morris		Pas le choix de rénover!		Les cousins rénovent / La famille Volpe	
Zeste	Choccywoccyd	Food Factory	Les pires cuisiniers de l'Amérique		Opération sabotage		Hell's Kitchen		Restaurant sous surveillance		Les champions du BBQ / Course folle		Coup de fouet / Manger, bof...	
Ztélé	Guerre puces	Direct dans l'net	Jobs de bras	HYP-GAGS	Les pires chauffards canadiens		Seuls et tout nu / Les coulisses		Les stupéfiants		**MISSION TEMPORELLE** (2013) avec Jennifer Ferrin, Robbie Jones, Shane McRae.			
RDS	15h30 PGA Golf (D)		Au 19e	Sports 30	NASCAR Course automobile - Toyota Owners 400 Coupe Sprint (D)							Sports 30	Au 19e	PGA Golf
SPN	15h00 Hockey (D)	Sportsnet Central		Poker	WPT Poker		LNH Hockey Nashville vs Chicago (D)					Sportsnet Central		Blue Jays in 30
TSN	SC	Hockey - Coupe Esso (D)					IIHF Hockey - U-18 World Championship				SportsCentre		Hockey 2 Nite	Open Gym
Disney	Jake et les pirates	Jake et les pirates	Les 7N	Princesse Sofia	Shérif Callie	Fraisinette	Justin rêve	Justin rêve	BananesPyjama	Les Doodlebops	Les Doodlebops	Les Doodlebops	Agent spécial Oso	Agent spécial Oso
TTF	Colis Planète X	Johnny Test	Les Simpson	Derrière perd tête	**SCOOBY-DOO ET LE SABRE DU SAMOURAÏ** (2009)		Scooby Doo		Les Simpson	Family Guy	Les Awesomes	Faut pas rêver!	Les Simpson	Dans l'canyon
VRAK	Arrange-toi ça	VRAK la vie	**SABRINA GOES TO ROME** (1998) avec Eddie Mills, Melissa Joan Hart.				VRAK la vie	VRAK la vie	Dans le trouble	Les testeurs	Arrange-toi ça	Fan Club	Je t'ai eu!	Japanizi

VOILÀ! VOTRE SOIRÉE DE TÉLÉVISION DE DIMANCHE

Votre guide télé sur WWW.LAPRESSE.CA/TELE

0426	17 h 00	17 h 30	18 h 00	18 h 30	19 h 00	19 h 30	20 h 00	20 h 30	21 h 00	21 h 30	22 h 00	22 h 30	23 h 00	23 h 30
SRC	Dans l'oeil du dragon		Le Téléjournal	Découverte		ICI Laflaque	Tout le monde en parle				22h20 Le Téléjournal		22h55 Mildred Pierce(v.f.) Partie 3 de 3	
TVA	16h15 **KANGOUROU JACK** (2003)		TVA nouvelles	VLOG	Le tapis rouge		Gala Artis - La 28e édition du gala le plus glamour, le plus attendu de l'année au Québec.						TVA nouvelles	**NED KELLY** 1h45
V	**BLONDE ET LÉGALE 2: ROUGE, BLANC ET BLONDE** (2003) Sally Field.				**INTIME CONVICTION** (2010) avec Michael Hogan, Emma Caulfield.				Rire et délire	Rire et délire	Journal d'un vampire / La Force vitale		Octane	Instant Gagnant
TQc	Curieux Bégin		Les bobos	Dis-moi tout	Génial! / Stéphane Fallu , Émily Bégin.		Les grands documentaires		**À TRAVERS L'UNIVERS** (2007) avec Evan Rachel Wood, Jim Sturgess.				23h25 **FORCES SPÉCIALES** (2011)	1h20
CBC	**DR. SEUSS' CAT IN THE HAT** (2003) avec Dakota Fanning, Mike Myers.				LNH Hockey - Séries éliminatoires de la Coupe Stanley (if necessary, time tentative) (D)						CBC News: The National		CBC News Mont.	the fifth estate
CTV-M	MasterChef Canada		CTV News Montreal		MasterChef Canada / Tea for Two		Once Upon a Time / Lily		Secrets and Lies / The Mother		Motive / Reversal of Fortune		CTV National News	News Montreal
GBL-Q	15h00 PGA Golf (D)		Evening News	Global National	Big Brother Canada		Madam Secretary / The Kill List		The Good Wife / The Deconstruction		Battle Creek / Old Wounds		News Final	The West Block
ABC	15h30 Basketball L.A. C./S.A. (D)		ABC World News	Local News at 6:30	America's Funniest Home Videos		Once Upon a Time / Lily		Secrets and Lies / The Mother		Revenge / Aftermath		Local News at 11	Scandal
CBS	15h00 PGA Golf (D)		Channel 3 News	CBS Evening News	60 Minutes		Madam Secretary / The Kill List		The Good Wife / The Deconstruction		Battle Creek / Old Wounds		Channel 3 News	The Good Wife
FOX	15h00 Paid Program		Big Bang Theory	Big Bang Theory	The Simpsons	Bob's Burgers	The Simpsons	Brooklyn 99	Family Guy	Last Man on Earth	44 Weekend News	Family Guy	Glee	
NBC	15h00 LNH Hockey (D)		Newschannel 5	NBC Nightly News	Dateline NBC / The Carrollton Plot				A.D. the Bible Continues / The Wrath		American Odyssey / Tango Uniform		News 5 at 11	Paid Program
PBS-P	America's Ballroom Challenge		Antiques Rdshow	Newshour.	Pioneers of Television / Late Night		Call the Midwife		21h05 Masterpiece Classic / Mr. Selfridge		Masterpiece Classic / Wolf Hall		23h05 Independent Lens	
ARTV	Les grandes entrevues			Comme par magie	Comme par magie		Mildred Pierce (v.f.)				22h20 ARTVStudio	Les grandes entrevues		
CD	Contact animal / Le tueur de Californie		Grand Rire de Québec		Docu-D / Country 2.0			Guerre enchères	Docu-D / Quand les bêtes s'adoptent		Innocent		Enfants tueurs	
Cinépop	17h20 **EXPLORERS (V.F)** (1985) avec River Phoenix, Jason Presson, Ethan Hawke.				19h10 **LES SURPRISES DE LA VIE** (1987) avec Elizabeth McGovern, Kevin Bacon.				**LES VESTIGES DU JOUR** (1993) avec Emma Thompson, Sir Anthony Hopkins.				23h15 **LE CRIME DU PÈRE AMARO**	1h15
Evasion	Sur la route des vins		Gator Boys: Au secours des alligators		Sur le pouce / Rive-Nord de Montréal		Hell's Kitchen		Hell's Kitchen		Hotel Hell / Le Roosevelt		Échappée gourmande en Espagne	
HI	Les montagnards / Traquer l'intrus		L'encan des géants	Légendes	Fièvre encans	Fous des bolides	Ripper Street / Enfance volée		Légendes	Fous des bolides	Cash Cowboys / Monstres à vendre		Nos ancêtres les extraterrestres	
MMAX	Les coulisses du rock / Poison		Max Musique		David Bowie en cinq temps			Présentation Musimax		21h35 **54** (1998) avec Mike Myers, Neve Campbell, Ryan Phillippe.				Max Musique
MP	La fièvre de la danse								Trop malade!	Trop malade!	Trop malade!	Trop malade!	Cliptoman	Cliptoman
RDI	Le Téléjournal	Tout le monde	20 ans de grands reportages		RDI en direct	RDI en direct	Les grands reportages: Exploration		Le Téléjournal	Les coulisses du pouvoir		Second Regard	Le Téléjournal	L'Épicerie
S+	Élémentaire / Diaboliquement vôtre		Scandale / Pas de soleil à l'horizon		Crimes majeurs / Haute pression		Le dernier flic / La bombe humaine		Arctic Air / Rites de passage		Le berceau des anges		Crossing Lines / Zone rouge	
SE	17h10 **PRIDE: UNE RENCONTRE IMPROBABLE** (2014) Bill Nighy.				19h10 **HISTOIRE DE DAUPHIN 2** (2014) avec Ashley Judd, Morgan Freeman.				**ENLEVÉE** (2014) avec Ryan Phillippe, John Cusack.			22h40 **L'ÉTRANGER** (2014) James Caan.		0h20
TFO	LesDoozers	Zack et Quack	C'estWOW	MotelMonstre	Flip	Subito texto	24.7 / 20h20 #ONfr	Carte de visite	Turandot				23h10 Suor Angelica	
TV5	17h10 Prendre sa place		Nos chers voisins	Journal France 2	On n'est pas que des cobayes		Rendez-vous en Terre inconnue / Bruno Solo chez les cavaliers Mongols				Le sexe autour du monde / Pologne		TV5 le journal	23h40 Maghreb
VIE	Proprio en otage	Proprio en otage	Vendre ou rénover? / Daphna et Karine		Je ne maigris pas / Precious et Florence		Simplement vedette / Changer de vie		Je serai là demain		Vedette Inc. / Mario Pelchat		Proprio en otage	Proprio en otage
Zeste	Antonio & Gennaro / La Calabre		Manger le monde	Cuisine de rue	Sauvé par le boss / Baked Euphoria		Le globe-cooker / Japon		Gordon Ramsay: Voyage en Inde		Cauchemar en cuisine		Bizarre Appétit / Boston	
Ztélé	Comment c'est fait	On va s'coucher	Jobs de bras	Les pros du ticket	Prêt sur gage	Remorquage	Bouffe de malade	Direct dans l'net	Briseurs coffres	Les rois du troc	**L'AUBE DES SURVIVANTS** (2009) avec Jay Laga'aia, Harriet Minto-Day.			
RDS	15h30 PGA Golf (D)		Hockey 360°		LMS Soccer / FC Toronto c. Orlando City SC (D)				Images/secondes	Sports 30 /21h45 L'antichambre (D)			23h15 Sports 30	23h45 Sports 30
SPN	15h00 LNH Hockey (D)		Sportsnet Central		EPL Soccer / Manchester United c. Everton				Hockeycentral	To Be Announced				
TSN	SC	SportsCentre	Playoff Pre-game	NBA Basketball / Raptors de Toronto c. Wizards de Washington - Séries éliminatoires (D)					SportsCentre			Hockey 2 Nite	IIHF Hockey	
Disney	Jake et les pirates	Jake et les pirates	Les 7N	Princesse Sofia	Shérif Callie	Fraisinette	Justin rêve	Justin rêve	BananesPyjama	Les Doodlebops	Les Doodlebops	Les Doodlebops	Agent spécial Oso	Agent spécial Oso
TTF	Colis Planète X	Johnny Test	Les Simpson	Derrière perd tête	Défis extrêmes	La Retenue	Têtes à Claques	Faut pas rêver!	Les Simpson	Family Guy	Bob's Burgers	Archer	Les Simpson	Dans l'canyon
VRAK	Paire de rois	Les Thunderman	L'appart du 5e	Le chalet	Les testeurs	Vrak Attak	VRAK la vie	VRAK la vie	Dans le trouble	Les testeurs	Arrange-toi ça	Fan Club	Je t'ai eu!	Japanizi

LA VÉTÉRINAIRE RÉPOND

Les petits bouts en trop



SARAH ANNIE GUÉNETTE
COLLABORATION SPÉCIALE



PHOTO MASTERFILE

Alors que les Québécois semblent généralement en faveur de la stérilisation mâle ou femelle, il reste à débattre du « quand ».

Chers lecteurs, chères lectrices,

La pratique de la médecine vétérinaire au quotidien se caractérise par sa grande diversité. Conséquemment, le médecin vétérinaire généraliste fait office d'entonnoir par lequel passeront 90 % des clients avec leur compagnon de vie dans le but d'éclaircir une situation médicale plus ou moins mystérieuse. Les raisons sont multiples, mais se divisent généralement en quatre grandes catégories de consultations : les consultations préventives (« Docteur, j'ai trouvé un long ver blanc sur le tapis du salon hier ! Pensez-vous que c'est le chien ou les enfants ? »), les consultations curatives (« Écoutez, docteur, mon chien fait le même son qu'une outarde ! »), les interventions chirurgicales électives (« Suzanne a eu 13 portées de chatons, on a épuisé tous nos amis et familles qui voulaient un chaton, pensez-vous que ce serait le bon moment de la stériliser ? ») et finalement les interventions curatives (« Tonka a une patte folle, regardez, docteur, on dirait qu'elle ne suit pas les autres ! »).

Parmi toutes ces raisons potentielles de consulter un médecin vétérinaire généraliste, les opérations électives sont indéniablement celles qui génèrent les plus profonds questionnements… ou controverses. Alors que les Québécois semblent généralement en faveur de la stérilisation mâle ou femelle, il reste à débattre du « quand ». Votre chien est-il trop vieux ou trop jeune pour subir une castration ? Votre chienne doit-elle avoir eu ses chaleurs une fois ou cinq fois avant l'ovariohystérectomie ?

Quoiqu'on se doute depuis des millénaires déjà que le retrait des gonades et du système reproducteur touchent l'apparence des individus visés, les tenants et aboutissants de la stérilisation étaient jusqu'à tout récemment encore très vagues.

Aujourd'hui, un nombre croissant de publications scientifiques confirment que la stérilisation touche à la fois le développement ET le métabolisme de l'animal. Une fois ce concept accepté, la question du « quand » persiste et je crois sincèrement que la réponse dépend des raisons à l'origine de la stérilisation, c'est-à-dire le contrôle des cas de surpopulation, la réduction de l'incidence des maladies et cancers sensibles aux hormones sexuelles et le nivelage des comportements de reproduction (fuites, défense de territoire, marquage, compétition de courtise, etc.). Dans chacun de ces cas, un délai trop long avant la stérilisation augmente clairement les risques.

Somme toute, plus on attend avant de procéder à la stérilisation, plus les conséquences peuvent être importantes.

Restent donc les opérations chirurgicales de petits bouts en trop… J'entends par là l'onysectomie (dégriffage), l'essorillement (coupe des oreilles), la caudectomie (coupe de la queue), la phalaginectomie (coupe des ergots) et la dévocalisation (ablation des cordes vocales).

Je ne vous apprendrai rien si je vous dis qu'un consensus nord-américain et européen bien articulé prend forme depuis plus d'une dizaine d'années. Les positions fermes d'interdictions se multiplient, et avec raison. Nous sommes donc probablement mûrs pour accepter que ces « petits bouts » font partie intégrante de nos compagnons de vie : un chien a généralement une queue, des oreilles et des orteils et il exprime ses émotions en jappant, alors qu'un chat vient griffé et que la perfection n'existe pas, du moins pas en termes humains. Un petit bout en trop, c'est un petit bout de plus à aimer et à chérir, mais surtout, et avant tout, à protéger !

Des questions ? Chers lecteurs, chers lectrices, à vos claviers et écrivez-moi : **pause@lapresse.ca**

J'AI TROUVÉ PERLE RARE. Coquet chalet, parfait pour moi, bord de l'eau, trouvé super vite. J'ai pas l'ombre d'un voisin. Yé.

Qualité en quantité 514 987-VENDU (8363) **Les petites annonces**

LA PRESSE

PASSAGE

CLAUDE FOUSSARD (1944-2015)

Un grand de la gastronomie québécoise

JULIE ROY
COLLABORATION SPÉCIALE

Restauration, œnologie, enseignement, partout où il est passé Claude Foussard a ouvert les portes pour ses successeurs. Passionné de son métier, il n'a eu de cesse pendant plus de 40 ans de travailler à rendre la gastronomie québécoise plus accessible. C'est à la suite d'un combat contre le cancer qu'il s'est éteint le 10 avril à l'âge de 71 ans.

Les origines de cet homme né à Blois, en France, au sein d'une famille d'intellectuels, ne le destinaient pas au métier de la table. Ce sont plutôt maints étés à s'amuser dans la contrée de ses grands-parents où poussait la vigne en abondance qui lui ont ouvert la voie vers ce destin.

En 1966, le Québec se prépare à accueillir des centaines de milliers de personnes pour Expo 67. Le besoin de main-d'oeuvre est urgent surtout en la restauration. On recrute en France.

Diplômé de l'École hôtelière de Toulouse, de l'Université d'œnologie de Bordeaux et poussé par un fort instinct d'indépendance, Claude Foussard saute sur l'occasion et traverse l'Atlantique. À 22 ans avec une valise et 25$ en poche, il ne tarde pas à s'intégrer. Dès son arrivée, il est embauché à l'Auberge des gouverneurs de Québec et en très peu de temps, il devient directeur de la restauration puis directeur général de l'établissement. Moins d'un an après son arrivée, il remporte même le titre de meilleur sommelier du Canada. « Claude avait déjà vécu en Italie et en Tunisie. Malgré cela, il a vécu tout un choc culturel à son arrivée surtout lorsqu'on lui a demandé une liqueur à 10 h le matin ou quand il s'est rendu compte que tout était fermé le dimanche et que commander un sandwich était une épreuve en soi, mais il s'est vite adapté. Il était un bon vivant, positif et aimait la gentillesse des Québécois. Il a répondu sur le même ton », raconte avec humour sa conjointe, Andrée Gendron.

Conscient qu'au Québec tout était possible et qu'il suffisait de retrousser ses manches, M. Foussard s'implique et s'affaire à démocratiser la gastronomie. Il rédige les premières nouvelles gastronomiques québécoises qui circuleront en France par l'intermédiaire du guide Gault et Millaut. En



PHOTO FOURNIE PAR L'ASSOCIATION DES RESTAURATEURS DU QUÉBEC

Né en France, Claude Foussard s'est affairé à démocratiser la gastronomie au Québec.

1975, il fonde avec d'autres complices l'Association de la presse gastronomique et hôtelière. De 1978 à 1982, il écrit en compagnie de Gérard Spitzer le premier guide des vins paru au Québec. « Claude s'impliquait partout où on réclamait sa contribution, son énergie et sa détermination », raconte son amie Hélène-Andrée Bizier.

Fondateur de trois restaurants, dont le Julien, qui a fonctionné pendant plus de 30 ans à Montréal, M. Foussard a réussi à stimuler l'intérêt du public pour les produits du Québec. « À une certaine époque, le sirop d'érable se consommait en cachette et les crevettes de Matane étaient quasi inexistantes des tables québécoises. Claude a contribué à changer cela », raconte Mme Bizier. Avec d'autres, il a également investi du temps dans le rehaussement de la qualité de la restauration d'ici. Sa présence à titre de vice-président puis de président de l'Association des restaurateurs du Québec pendant 18 ans n'est sûrement pas étrangère à cet engagement.

Ce spécialiste de la gastronomie s'était aussi donné comme mission de devenir un passeur. Pendant 30 ans, il a formé au sien de l'Institut de tourisme et d'hôtellerie du Québec des centaines de jeunes gens, dont certains sont aujourd'hui célèbres comme Martin Picard. « J'ai assisté à un cours d'œnologie qu'il donnait. Quand il parlait, il nous amenait en voyage. Il incarnait ses cours », témoigne sa conjointe.

Si pour lui la formation de la relève était primordiale, il ne pouvait supporter la prétention et la médiocrité. « Il était exigeant, mais ceux qui sont passés entre ses mains l'en remercient », souligne Hélène-Andrée Bizier. Croyant fermement qu'il fallait s'immerger dans d'autres cultures pour en ramener ce qu'il y avait de meilleur, il s'est engagé auprès de la Fondation des amis de l'art culinaire afin de permettre à plusieurs étudiants de faire des stages à l'étranger. Pendant 15 ans, il a aussi permis aux meilleurs d'entre eux de remporter les honneurs dans les concours les plus prestigieux, dont le Mondial des métiers. « Il mettait de côté ses entreprises pendant deux, trois semaines pour les accompagner bénévolement et c'était loin d'être des vacances. Il se dépensait sans compter pour ses étudiants. C'était vraiment un homme de cœur », confie Mme Gendron.

Claude Foussard laisse derrière lui sa mère, Jacqueline Bourcart; sa conjointe, Andrée Gendron; son fils, Olivier; ses petites-filles ainsi que de nombreuses personnes de l'industrie de la restauration et viticole. Il n'y aura pas d'événement commémoratif à Montréal. Les funérailles auront lieu en France prochainement.

DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS

900

INDEX DES DÉCÈS

BEAUREGARD, Alice (née Scraire)
Sainte-Thérèse de Blainville
BRISEBOIS, Raymond
Montréal
CHAMPOUX, Georges-Henri

CHAUVETTE, Rolande (née Bruneau)
Montréal
COLLIN, Marcel

CORBEIL, Jeannine (née Robert)
St-Eustache
COUTURE, Claire (Bélanger)
Montréal
DANSEREAU, Jeannine (née Lacroix)

DAVID, Madeleine

DESCÔTEAUX, Claire (née Audet)

DESPARS, Richard
Montréal
DESROCHES, Vital
Montréal
DROUIN-GEOFFROY, Louise (née Loulou)

DUMONT, Monique (née Marchand)
Boucherville
ELIAS, Clothilde (née Rabbat)

FILIATRAULT, Paul
Montréal
FOUSSARD, Claude

FRIGON, Odette
Montréal
GIRARD, Madeleine (née Trudel)
Montréal
GIROUARD, Marielle (née Sauvé)
Châteauguay
GIROUX, Bernard
Boucherville
GODIN, Lucien

GUAY, Charles
Saint-Jean-sur-Richelieu
GUIMOND, Dr Jean
Laval
GUIMOND, Jean Dr, d.d.s.

HOULE, Sheila (née Chapman)
Saint-Bruno-de-Montarville
KUSKOPF Martin, Daphne

LABROUSSE, Dr Henri
Nontréal
LACROIX, Robert
Montréal
LAGACÉ, Bernard
Lachine
LAMARRE, Germaine (née Cloutier)
Longueuil
LAMY, Roger

LAVIGNE, Lucille
Laval
LEBLANC, J. Fernand

LECLERC, Jean L.
Montréal
LEMAY, Sylvie
St-Bruno-de-Montarville

LÉTOURNEAU, Gisèle (née Beauchesne)
Longueuil
LÉVESQUE, Roger

LÉVESQUE, Marcelle
Laval
LIZOTTE, Georgette
Montréal
MARIN, Serge
Montréal
MARTEL, Lucyl
Laval
MONGRAIN, Georgette (née Héroux)
Cap de la Madeleine
NADEAU, Jean-Roch
Laval
PARADIS, Laurent
Pointe-Aux-Trembles
PARENTEAU, Roland

PICHETTE, Yvonne
Montréal
PILON, Jean-Guy

POIRIER, Frère Maurice, CSV
Joliette
POITEVIN, René

POULIN, Gaston

RÉGIMBALD, Jean-Guy
Laval
ROY, Alice (née Pelletier)
Montréal
ROY, Louis-Philippe

THERRIEN, Marie-Marthe (née Lamontagne)
Montréal
TRACHY, Nicole
Montréal
TREMBLAY, C. Jean
L'Assomption
TREMBLAY, Solange (née Béchard)
Laval
TREMPE, Pauline (née Leclair)
Montréal
TUDOR, Paul

VILLEMAIRE, Gisèle (née Bourgoin)

VOYER, Hélène
Montréal

lapresse.ca/necrologie

« Donnez généreusement ! »
- Dominique Bertrand, porte-parole
fondationjeanmonbourquette.org
FONDATION Jean-Monbourquette
ÉCOUTE ET SOUTIEN AUX ENDEUILLÉS

Avant la mort, il y a la vie...
Albatros Montréal
Vous désirez de l'aide ?
Albatros vous propose des bénévoles qualifiés qui reçoivent une formation de 45 heures
Service gratuit d'accompagnement des grands malades en fin de vie et soutien aux proches
Albatros Est-de-l'Île-de-Montréal
514 255.5530
www.albatros-mtl.ca
info@albatros-mtl.ca

Décès



BEAUREGARD, Alice (née Scraire)
1922 - 2015

À Sainte-Thérèse de Blainville, le 21 avril 2015, à l'âge de 92 ans et 10 mois, est décédée Mme Alice Scraire, épouse de feu Jacques Beauregard.

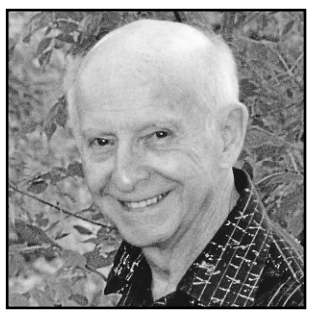
Elle laisse dans le deuil ses enfants; Serge et Louise (Marcel Lajeunesse), ses petits-enfants; Anne Lajeunesse (Ronald Bessette) et Luc Beauregard (Stéphanie Arcand), son arrière-petite-fille Zoé Beauregard. Elle laisse également dans le deuil sa soeur Juliette et son frère Robert (Andréa Malette), sa belle-soeur; Laurette Beauregard ainsi que ses neveux et nièces.

La famille recevra les condoléances le samedi 25 avril de 19 h à 22 h et le dimanche 26 avril de 9 h à 11 h 30 au :

Les Résidences Funéraires Goyer
105, boul. Desjardins Est
Sainte-Thérèse
450-435-3987

Une liturgie sera célébrée le dimanche 26 avril à 11 h 30, en la chapelle du complexe.

Vos marques de sympathie peuvent se traduire par un don à la Fondation de votre choix.



BRISEBOIS, Raymond
1925 - 2015

Ce grand homme de coeur, d'une bonté sans pareille est décédé le 19 avril 2015 à l'âge de 89 ans.

Il laisse dans le deuil son épouse, Louise Raymond, ses filles, Claude et Line, son beau-fils, Pierre Racine, son petit-fils, Philippe, ainsi que ses beaux-frères, Georges Raymond (Claudette Beaudry) et Pierre Raymond (Suzanne Gibeault), parents et amis.

Toute sa vie durant, il aura donné de son temps pour de nombreuses causes et entouré les siens d'amour et de bienveillance.

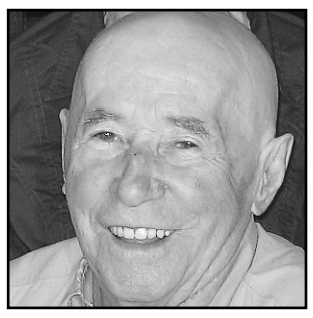
La famille remercie chaleureusement le Dr Chouikh et le personnel soignant du 6e est du CHUM Saint-Luc.

On lui rendra hommage au complexe funéraire

MAGNUS POIRIER®
Complexe Pie-IX
10300, boul. Pie-IX / Angle Fleury
Montréal-Nord
T : 514 727-2847
www.magnuspoirier.com

le vendredi 1er mai 2015 de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h; et le samedi dès 11 h, suivi d'une cérémonie en sa mémoire à 14 h.

Vous pouvez témoigner votre sympathie par un don à la Fondation de l'Institut de cardiologie de Montréal.



CHAMPOUX, Georges-Henri
1929 - 2015

C'est avec regret que nous vous annoncons le décès de M. Georges-Henri Champoux survenu le 9 avril 2015 à l'âge de 85 ans.

Outre son épouse Mme Francoise Villemaire, il laisse dans le deuil ses enfants Claire (Jacques St-Louis) et Jean, son petit-fils Antoine, ses soeurs et son frère, ainsi que de nombreux parents et amis.

La famille recevra les condoléances le dimanche 26 avril 2015 de 13 h à 17 h au

Centre funéraire Côte-des-Neiges
Réseau Dignité
4525 Ch. de la Côte-des-Neiges
www.dignitequebec.com
Stationnement intérieur gratuit

Des funérailles seront célébrées le lundi 27 avril à 10 h en la chapelle de la Résurrection du cimetière Notre-Dame-des-Neiges, 4601, ch. de la Côte-des-Neiges.

Au lieu de fleurs, un don à la Fondation Recherche-Alzheimer serait apprécié (www.recherchealzheimer.ca).

Fondation québécoise du cancer
Du soutien au quotidien
Don in memoriam
En souvenir d'un être cher
1 877 336-4443
www.fqc.qc.ca



CHAUVETTE, Rolande (née Bruneau)
1935 - 2015

À Montréal, le 24 avril 2015, est décédée à l'âge de 80 ans, Rolande Bruneau, épouse de Gilles Chauvette.

Outre son époux, elle laisse dans le deuil ses fils Yves (Anne) et Daniel (Lyse), ses petits-enfants Geneviève (Pierre Luc), Carl et Frédérique, ses arrière-petits-enfants Éloi, Raphaëlle et Arnaud, ses soeurs Louise, Hélène et Claire (Marcel), neveux et nièces ainsi que plusieurs autres parents et amis.

La famille vous accueillera au

URGEL BOURGIE
ATHOS
Consultez le registre à sa mémoire au
www.urgelbourgie.com / 514 735-2025
St-François d'Assise
6700, rue Beaubien Est, Montréal

le samedi 2 mai dès 13 h et un hommage lui sera rendu à 16 h 30.

Vos marques de sympathie peuvent se traduire par un don à la Société Alzheimer.

DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS

900



COLLIN, Marcel
1923 - 2015
UN HOMME DE COEUR
MÉLOMANE

Le 21 avril 2015, à l'âge de 91 ans et 6 mois, Marcel a quitté sa fidèle amie Marie-France Morin la laissant dans le deuil ainsi que ses frères Pierre-Paul, Claude et feu Jean, ses soeurs Madeleine Collin Pack, Gisèle Collin Castell, Zurich, Louise Collin Brochu, Paris, ses enfants Thomas, Dominique, Bernard, Antoine, Bruno, Marc et leurs conjointes, ses petits-enfants et arrière-petits-enfants ainsi que ses neveux et nièces.
Marcel a oeuvré dans le journalisme; La Presse, Montréal 20 ans, Pasadena Star News, California 8 ans et Nice Matin, France 20 ans.
La famille recevra les condoléances aux Résidences funéraires Laurent Thériault le mardi 12 mai de 13 h à 14 h 30 suivi d'une célébration de la messe à 14 h 30. L'inhumation se tiendra à 15 h 30 au Cimetière Notre-Dame-des-Neiges.

Résidences funéraires Laurent Thériault
Réseau Dignité
512, rue de l'Église
Verdun H4G 2M4
514-769-3867
Stationnement disponible
www.dignitequebec.com



COUTURE, Claire (Bélanger)
1926 - 2015

À Montréal, le 23 avril 2015 est décédée à l'âge de 88 ans, Mme Claire Bélanger épouse de feu M. Georges Couture.
Elle laisse dans le deuil ses enfants José (Diane DesRoches), Martin (Manon de Varennes) et Nathalie (Daniel Dufort). Elle quitte également ses petits-enfants Émilie, Julien, Laurence, Audrey, Olivier, Marc-Olivier et Jean-Philippe, ses cinq arrière-petits-enfants, sa soeur Berthe, ses frères Jean (Pierrette) et André (Denise), ses belles-soeurs Thérèse et Denise ainsi que ses autres parents et amis.
Les funérailles seront célébrées le jeudi 30 avril à 14 h, en l'église de St-Sauveur.
La famille recevra vos condoléances le mercredi 29 avril de 19 h à 22 h et jeudi, jour des funérailles, à compter de midi au salon de la

Maison Funéraire Trudel
FONDÉE EN 1880
214 Principale, St-Sauveur
www.maisontrudel.com

S.V.P. compensez l'envoi de fleurs par des dons à la Fondation du cancer des Cèdres. (www.cedars.ca).



DAVID, Madeleine
1930 - 2015

À l'hôpital Saint-Eustache, à l'âge de 84 ans, est décédée paisiblement madame Madeleine David, fille de feu Rosa Delambres et de feu Jules David.
Elle laisse dans le deuil son fils Daniel Bigras (Lise Plante), sa fille Francine Bigras (Gilles Maisonneuve), son fils Patrice Bigras (Danielle Côté), son ex-conjoint, Marcel Bigras ainsi que ses petits-enfants, Julian, Roxanne, Sarah, Catherine, William et Christophe, sa soeur Pauline (Jean-Guy Croteau), ses frères feu Jean-Guy David (Gracia), Gilles (Diane) et Philippe (Pierrette), ses cousines Gisèle Pesant et Jeanne Désautels ainsi que ses neveux et nièces.
La famille accueillera parents et amis le samedi 2 mai 2015 à 14 h, suivi de la célébration à 16 h à la

COOPÉRATIVE FUNÉRAIRE DU GRAND MONTRÉAL
Résidence funéraire Laval
2000, rue Cunard
Laval (Québec) H7S 2G5
450 934-9808
cfgrandmontreal.com

L'inhumation aura lieu au cimetière Saint-Martin à Laval à une date ultérieure.
La famille tient à remercier chaleureusement tout le personnel et la direction de la résidence Le Roseau ainsi que Dr Luneau, qui ont démontré une belle compassion, beaucoup de dévouement et de respect pour notre mère ainsi qu'à nous, ses enfants.

DR JEAN GUIMOND D.D.S.
1928 - 2015



Décédé à la Cité de la santé, à Laval, le 17 avril 2015, à l'âge de 86 ans.
Il était le fils de feu Armandine Bergeron et de feu Dr Thomas Guimond, d.d.s..

Époux en premières noces de feu Hélène Gauthier, il laisse dans le deuil son épouse Gisèle Martel, feu son frère Benoît, sa soeur Thérèse et son frère Pierre, (Nicole Végiard), ses fils, Sylvain (Gina Gauvin), Marc-André et feu Eric, ses petits-enfants Elisabeth, Marie-Laurence et Eric-Alexandre, et ses neveux et nièces.

Il laisse aussi les enfants de son épouse, Charles et Guylaine.

Il fut un dentiste reconnu et apprécié par ses pairs.
Il fit de l'enseignement clinique à l'Université de Montréal pendant plusieurs années. Il travailla aussi au Collège des dentistes, à l'inspection professionnelle.

Amateur de golf, Maître à vie au bridge et passionné de généalogie.

La famille recevra les condoléances au complexe funéraire

Alfred Dallaire | MEMORIA
2159, boul. St-Martin E., Laval H7E 4X6
514 277 7778 | memoria.ca

le samedi 2 mai dès 12 h, une réunion de prières sera célébrée à 16h30.



CORBEIL, Jeannine (née Robert)
1927 - 2015

À St-Eustache, le 18 avril 2015, à l'âge de 87 ans, est décédée Mme Jeannine Robert épouse de feu Marc Corbeil.
Elle laisse dans le deuil ses enfants : Johanne (Walt Gomsi) et Robert (Caroline Stroombergen), ses petits-enfants : David et Chanie, ses beaux-frères, belles-soeurs, neveux, nièces et autres parents et amis.
La famille recevra les condoléances le vendredi 1er mai de 14 h à 17 h et de 19 h à 21 h et samedi dès 9 h au

Les Résidences Funéraires Goyer
147, boul. Arthur Sauvé
St-Eustache
450-473-5934

Les funérailles auront lieu le samedi 2 mai à 11 h en l'église de St-Eustache et de là au cimetière du même endroit.
Vos marques de sympathie peuvent se traduire par un don à la Fondation du Manoir St-Eustache.



DANSEREAU, Jeannine
(née Lacroix)
1919 - 2015

Le 14 avril à l'Hôpital Charles-Lemoyne, après une belle et longue vie, maman nous a quittés à l'âge de 95 ans.
Elle laisse dans le deuil ses enfants Louise (Gilles Cayouette), Suzanne (Marcel Synnott), Jacques et Robert (Denise Décary), ses petits-enfants François et Anne-Marie Cayouette (Luc Charron), Richard et Josée Synnott (Martin Verschelden), ses arrière-petits-enfants Jade-Olivia, Virginie et Félix-Antoine Cayouette, Sophie Charron, William et Laurence Synnott, Mathieu, Jonathan et Samuel Lalancette, son beau-frère Jean Dansereau et sa belle-soeur Pauline Dansereau (Gélinas) ainsi que plusieurs neveux et nièces.
La famille vous accueillera au
Centre funéraire Côte-des-Neiges
Réseau Dignité
4525, ch. de la Côte-des-Neiges
Montréal, Québec H3V 1E7
514-342-8000
www.dignitequebec.com

le samedi 2 mai 2015 à partir de 13 h. Une liturgie de la Parole suivra en la chapelle du centre à 13 h 30. La mise en terre au cimetière Notre-Dame-des-Neiges se fera ultérieurement.



DESCÔTEAUX, Claire (née Audet)
1928 - 2015

Au Boisé Ste-Thérèse, le 21 avril à l'âge de 87 ans est décédée Mme Claire Audet, épouse en premières noces de feu Paul Descôteaux et en secondes noces de feu Jean-Paul Delage et mère de feu Daniel.
Elle laisse dans le deuil son fils Richard (Carole), son frère Jean-Pierre (Jacqueline), sa soeur Lucienne, les enfants de la famille Delage, Sophie, Isabelle, Patrice et leurs familles, ainsi que son compagnon Gilles Lapierre.
La famille vous accueillera au complexe funéraire

Alfred Dallaire | MEMORIA
2159, boul. St-Martin E., Laval H7E 4X6
514 277 7778 | memoria.ca

le jeudi 30 avril dès 14 h. Une liturgie de la Parole sera célébrée à 17 h au même endroit.



FOUSSARD, Claude
1944 - 2015

Monsieur Claude Foussard s'est éteint dans la sérénité, vendredi, le 10 avril 2015. Au cours des mois précédant sa disparition, qu'il savait imminente, il a partagé avec ses proches, des instants de joie et de bonheur quotidiens. Restent, pour se souvenir de lui, Jacqueline Bourcart, sa mère; Andrée Gendron, sa compagne de toujours; son fils, Olivier Foussard (Claudia Di Stefano) et ses chères petites-filles, Léa, Eva et Lara ainsi que ses amis, au Québec et en France.

Né à Blois (France), est diplômé de l'école hôtelière de Toulouse et de l'université d'oenologie de Bordeaux, il est venu vivre au Québec en 1966, alors qu'on se préparait à accueillir les visiteurs de l'Exposition universelle de Montréal. D'abord établi dans la ville de Québec, il amorce une fructueuse carrière dans l'hôtellerie, la restauration, l'oenologie et l'enseignement. À Montréal, il a fondé les restaurants Patatou rue Bernard (1981), Julien, en 1985, et Philips Lounge, en 2008. Bien loin de ses objectifs personnels, il s'engagea dans la création de réseaux de professionnels des métiers de bouche en cofondant l'Interdélégation (1974) et en rejoignant le conseil d'administration de l'Association des restaurateurs du Québec (1984-2002) qu'il présida (2000-2002). Il participa à la fondation de l'Association pour la presse gastronomique et hôtelière (1975) et il assuma la présidence de la Fondation des amis de l'art culinaire (1999-2015) créée pour soutenir le perfectionnement des jeunes cuisiniers. Élu meilleur sommelier du Canada en 1967, il s'engagea dans la diffusion des connaissances oenologiques auprès du grand public, notamment avec l'Amicale des Sommeliers du Québec qu'il ouvrit aux amateurs (1967-1973). Il participa à l'implantation au Canada du Conseil des Échansons de France (1980) et cofonda la Baronnie de Montréal de la Commanderie des Costes du Rhône. Enseignant respecté, il a été professeur titulaire à l'Institut de tourisme et l'hôtellerie du Québec (ITHQ) (1976-2008). En 2011, le gouvernement de la France lui attribua la médaille de Chevalier du Mérite agricole.

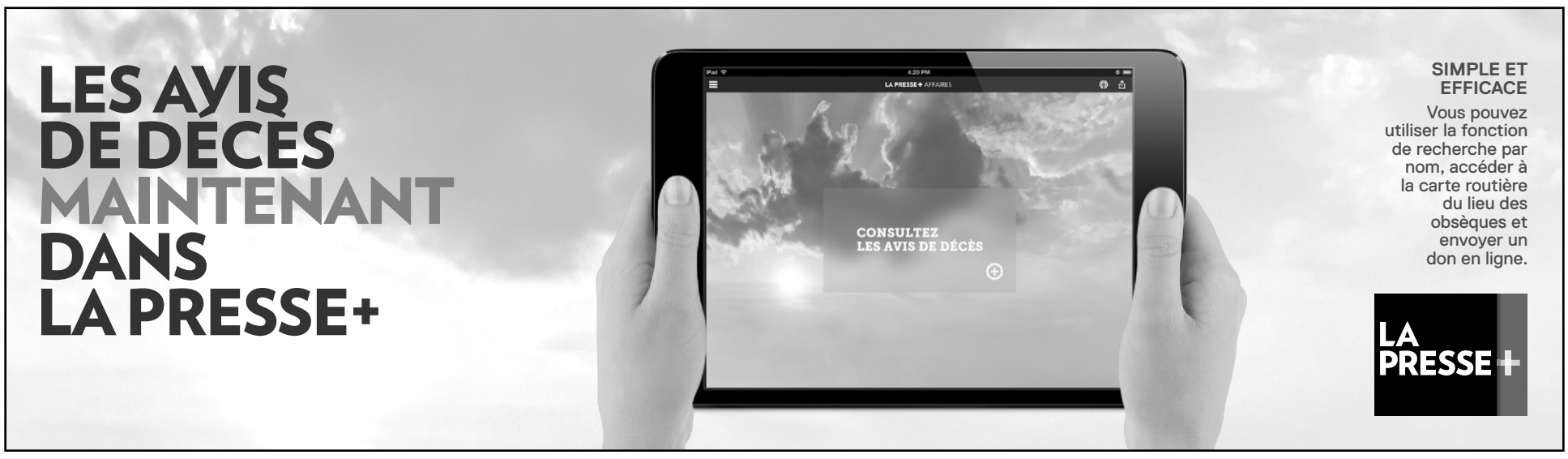
Les funérailles auront lieu en France.
Une cérémonie commémorative aura lieu plus tard à Montréal.

La famille vous invite à exprimer votre sympathie par un don à la Fondation du Centre hospitalier de l'Université de Montréal (CHUM).

Direction:

URGEL BOURGIE
ATHOS
Consultez le registre à sa mémoire au
www.urgelbourgie.com / 514 735-2025





DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS

900



DESPARS, Richard
1943 - 2015

À Montréal, le mercredi 22 avril 2015 est décédé, à l'âge de 72 ans, Richard Despars.
Il laisse dans le deuil sa conjointe Michelle Léger, ses filles Geneviève et Marjolaine (Marc Bissonnette), sa petite-fille adorée Ashley, ses soeurs Nicole et Ginette ainsi que ses beaux-frères et belles-soeurs, neveux et nièces, parents et amis.
La famille vous accueillera au complexe funéraire

MAGNUS POIRIER®
Complexe Pie-IX
10300, boul. Pie-IX / Angle Fleury
Montréal-Nord
T: 514 727-2847
www.magnuspoirier.com

le mardi 28 avril 2015 de 18 h à 20 h.
Une cérémonie commémorative aura lieu ce même jour à 20 h au salon du complexe.
Au lieu de fleurs, des dons à la Fondation de La Maison du Père seraient appréciés.



DUMONT, Monique (née Marchand)
1935 - 2015

À Boucherville, le 23 avril 2015, à l'âge de 79 ans, est décédée Monique Marchand, épouse de Yvon Dumont.
Outre son époux, elle laisse dans le deuil ses fils: Philippe (Irène), Jean-François (Chantale) et Luc (Elaine), ses petits-enfants: Jonathan, Michael, Julie, Matis et Justine, sa soeur Jocelyne Marchand, ainsi que plusieurs neveux et nièces, parents et amis.
Infirmière, hôtesse de l'air, correctrice, écrivaine et dévouée à sa famille.
Elle fut un exemple de persévérance
Selon ses volontés les hommages auront lieu dans l'intimité de ses proches.
La famille tient à remercier sincèrement le personnel de la Maison de soins palliatifs Source Bleue à Boucherville, pour leur grand dévouement et leur professionnalisme.

Direction funéraire
URGEL BOURGIE
ATHOS
Consultez le registre à sa mémoire au
www.urgelbourgie.com / 514 735-2025



FRIGON, Odette
1941 – 2015

À Montréal, le 7 avril 2015, est décédée paisiblement Mme Odette Frigon, fille de feu Madeleine Cloutier et de feu Jean-Baptiste Frigon. Elle était âgée de 73 ans.
Odette est partie rejoindre Oscar avec qui elle a partagé près de 30 ans de sa vie.
Elle laisse dans le deuil ses frères et soeurs: Fernand (Lise Leduc), Gaétan (Hélène Héroux), Gérald (Sylvie Gravel), Pierrette (Clermont Bélanger) et Thérèse (Luc Lavictoire). Elle laisse aussi dans le deuil ses neveux et nièces qu'elle aimait tant : Denis, Mathieu et Josiane Frigon, Michel et Marie-Claude Frigon, Eric et François Bélanger, Dominique et Jocelyn Frigon. Elle laisse également plusieurs ami(e)s avec qui elle partageait ses passions dont la peinture.
La famille accueillera parents et ami(e)s au complexe funéraire

MAGNUS POIRIER®
Complexe Pie-IX
10300, boul. Pie-IX / Angle Fleury
Montréal-Nord
T: 514 727-2847
www.magnuspoirier.com

Heures d'accueil: dimanche 26 avril 2015 de 13 h à 15 h.
Une cérémonie sera célébrée à 15 h au complexe funéraire pour rendre un dernier hommage à Odette.



GIROUX, Bernard
1944 - 2015

À Boucherville, le 14 avril 2015, à l'âge de 70 ans, est décédé M. Bernard Giroux, époux de Mme Ida Gareau.
Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses enfants, Nathalie (Jean), Stéphane (Marie-Josée), Marko (Marie-Ève), ses petits-enfants, Marie-Christine (Louis-Alexandre), Mélissa (Maxime), Valérie (Mathieu), Jacob, Théo, son arrière-petite-fille Florence, sa mère Yvette Jubinville (feu Roger Giroux), sa soeur Jacqueline (Arthur), ses frères Michel (Marielle), Jean-Pierre (Marie) et feu Denis (Johanne), ses beaux-frères, ses belles-soeurs ainsi que plusieurs autres parents et amis.

La famille accueillera vos condoléances à l'église L'Annonciation, 125, rue Principale Sud, Rivière-Rouge (L'Annonciation), le samedi 2 mai à 13 h. Les funérailles suivront à 14 h.

Votre témoignage de sympathie peut s'exprimer par un don à la Société canadienne du cancer.



GUIMOND, Dr Jean
1928 - 2015

À Laval, le 17 avril, à l'âge de 86 ans, est décédé Dr Jean Guimond époux en premières noces de feu Hélène Gauthier et en deuxièmes noces de Gisèle Martel et père de feu Éric.
Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses fils, ses beaux-enfants, son frère, sa soeur, parents et amis.
La famille recevra les condoléances au complexe funéraire

Alfred Dallaire | MEMORIA
2159, boul. St-Martin E., Laval H7E 4X6
514 277 7778 | memoria.ca

le samedi 2 mai dès 12 h, une réunion de prières sera célébrée à 16 h 30.



DESROCHES, Vital
1926 - 2015

À Montréal, le 21 avril 2015, à l'âge de 88 ans est décédé M. Vital Desroches, époux de feu Mme Gisèle Théoret. Il laisse dans le deuil ses enfants Michel (Diane), Yves (Robert), Lucie (Jacques) et François (Danielle), ses petits-enfants Geneviève, Marie Hélène, Roxane, Laurence, Sophie et Guillaume, ses arrière-petits-enfants Kelliane, Éloïc, Elianna, Zackael et Alice, sa soeur Lucille, ainsi que plusieurs parents et amis.
La famille recevra les condoléances le samedi 23 mai 2015 dès 10 h au complexe funéraire

Alfred Dallaire | MEMORIA
2159, boul. St-Martin E., Laval H7E 4X6
514 277 7778 | memoria.ca

Une cérémonie religieuse aura lieu ensuite à 13 h au salon même.
La famille tient à remercier sincèrement le personnel de la Résidence Angelica, et plus particulièrement celui de l'unité 2B, pour les soins prodigués à Vital pendant les dernières années de sa vie.
Au lieu de fleurs, des dons à la Société canadienne du cancer seraient appréciés.



ELIAS , Clothilde (née Rabbat)
1919 – 2015

Le 23 avril 2015, à l'âge de 95 ans, est décédée madame Clothilde Rabbat épouse de feu Michel Elias. Elle laisse dans le deuil ses fils Michel (Gail) et Raouf (Gisèle), ses petits-enfants Marc (Melva), Nathalie (Jason) et Marlène (Reid), ses arrière-petits-enfants Téa, Aurélia, Jona, Rowan et Isla, ses frères Alexandre (feu Marcelle), feu Raymond (feu Gilberte) ainsi que sa soeur feu Georgette. Sans oublier les nombreux parents et amis qui lui ont tous été très chers.
La famille recevra les condoléances à :
Maison funéraire Rideau
4275, boul. des Sources
Dollard-des-Ormeaux, Qc
le mercredi 29 avril 2015 de 18 h à 21 h et le jeudi 30 avril 2015 à compter de 10 h 30 suivi des funérailles à 11 h en la chapelle de la maison funéraire.
Au lieu de fleurs, des dons seraient appréciés.

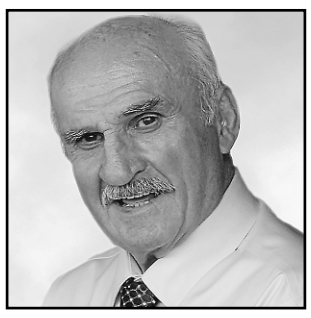


GIRARD, Madeleine (née Trudel)
1914 - 2015

À Laval, le 18 avril 2015, à l'âge de 100 ans, est décédée Madame Madeleine Trudel, épouse de feu Léon Girard.
Elle laisse dans le deuil ses enfants Claire (Michel Beaudry), Michel (Colette Gauthier), Jean-Marie (Francine Dubois), André (Hélène Dussault), Jacques (Carole Chouinard), Pauline (Jacques Bélisle), Bernard (Chantal Adam), Hélène (Denis Gagnon), Renée (Réal Duplessis), plusieurs petits-enfants et arrière-petits-enfants, ses frères et soeurs Rita, Louisette, Roger, Fernand ainsi que plusieurs autres parents et amis.
La famille vous recevra pour les condoléances le samedi 25 avril de 13 h à 16 h ainsi que le dimanche 26 avril de 9 h 30 à 11 h 30 à la :

COOPÉRATIVE FUNÉRAIRE DU GRAND MONTRÉAL
Résidence funéraire Laval
2000, rue Cunard
Laval (Québec) H7S 2G5
450 934-9808
cfgrandmontreal.com

Une liturgie de la Parole aura lieu le dimanche à 11 h 30 en la chapelle de la résidence funéraire.



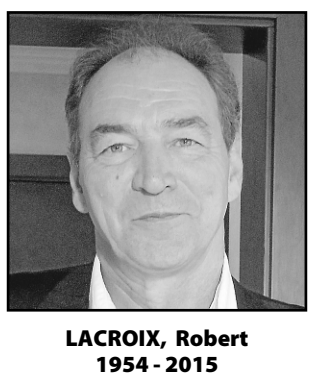
GODIN, Lucien
1936 - 2015

Le 20 avril 2015, à l'âge de 79 ans, Lucien Godin, époux de Monique Marcotte, est allé rejoindre son Sauveur.
Il laisse dans le deuil son épouse Monique, ses 3 filles Sylvie, Céline, Chantal, ses neveux Eric et Daniel et leur conjoint respectif, ses 19 petits-enfants et ses 26 arrière-petits-enfants, sa soeur Lucille, son frère David, ses belles-soeurs, beaux-frères, neveux et nièces, parents et amis.
La famille vous accueillera à l'église Chrétienne Évangélique, 2 chemin du Ravin, Sainte-Thérèse, Qc J7E 2T2, le samedi 2 mai pour une célébration en sa mémoire. La famille sera présente de 14 h à 15 h pour recevoir vos condoléances, suivra de 15 h à 17h, un moment de partages, chants et musique.
La famille tient à remercier toute l'équipe des soins intensifs du centre hospitalier St-Eustache.
Vos témoignages de sympathie peuvent se traduire par un don à la Fondation de l'hôpital St-Eustache.
Lucien nous laisse le souvenir d'un homme fidèle, d'une foi inébranlable.



KUSKOPF Martin, Daphne
22 décembre 1925 - 18 avril 2015

Daphne Kuskopf Martin, mère de Laurent (Annie) et grand-maman de William, a quitté sa famille, ses amis, son chien et son jardin adoré le 18 avril dernier.
Un hommage lui sera rendu ce dimanche, le 26 avril, de 13 h à 17 h au
Centre Funéraire Côte-des-Neiges
4525, ch. de la Côte-des-Neiges
Montréal, Qc H3V 1E7



LACROIX, Robert
1954 - 2015

À Montréal le 21 avril 2015, est décédé à l'âge de 60 ans M. Robert Lacroix, fils de feu Guy Lacroix et de feu Réjeanne Brassard.
Il laisse dans le deuil sa conjointe Christine, ses enfants Julia-Anne, Gabriel-Robert, Isabelle (Mathieu) et Philippe (Sandy), sa belle-fille Jessica-Kim (Hugues), ses petites-filles Emma-Clara, Livia et Gabrielle, ses frères et soeurs Gilles, Ginette, Roger, Linda, Daniel et Joanne, parents et amis du milieu artistique.
La famille vous accueillera au complexe

Alfred Dallaire | MEMORIA
4231, boul. St-Laurent H2W 1Z4
514 277 7778 | memoria.ca

Service de voiturier
le jeudi 30 avril de 14 h à 21 h 30.
Un hommage lui sera rendu à 19 h.

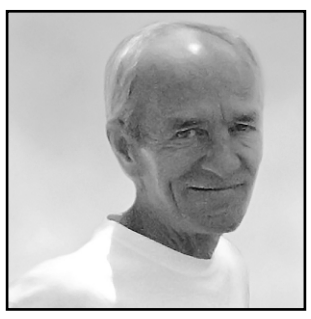


DROUIN-GEOFFROY, Louise (Loulou)
1939 - 2015

Le 18 avril 2015, tout en douceur, s'est éteinte Louise Drouin-Geoffroy.
Elle rayonnera toujours pour ses enfants, Alain (Kiera Denault), Annik (François Hamel), Marie-France (François St-Denis), Pascale (Marie Gagné) et Michèle-Odile (Frédéric Bertrand), ses petits-enfants Guillaume, Arnaud, Mathilde, Marouska, Kamille, Dominique, Nicolas, Frédérique, Antoine, Laurent, Ariane, Thomas, Élodie et Margaux ainsi que son arrière-petite-fille Agnès. Elle laisse aussi ses frères et soeur, Jacques, Michèle et Yves ainsi que Paulette Macaulay.
La famille recevra parents et amis entre 14 h et 20 h, le dimanche 10 mai au
Complexe Funéraire Mont-Royal
1297, ch. de la Forêt
Outremont, Québec, H2V 2P9
(514)279-6540
www.cimetieremontroyal.com

SERVICES COMMEMORATIFS MONT-ROYAL

Elle aurait été ravie de recevoir des fleurs, surtout des vivaces, mais en guise de témoignage, vous pouvez honorer la mémoire de Loulou et celle de l'amour de sa vie, en faisant un don au Fonds académique Guy-Geoffroy de la Fondation du CHU Ste-Justine (5757, av. Decelles, Montréal, Québec, H3S 2C3).



FILIATRAULT, Paul
1953 - 2015

À Montréal, le 18 avril 2015, à l'âge de 61 ans, est décédé M. Paul Filiatrault, fils de feu Guy Filiatrault.
Il laisse dans le deuil sa mère, Thérèse Décarie, son frère Jean, ses soeurs Claire et Andrée (Denis), ses cinq neveux et nièces, ainsi que parents et amis.
La famille recevra les condoléances le samedi 2 mai 2015 à compter de 10 h, suivi d'une liturgie de la Parole à la chapelle de l'hôpital Notre-Dame-de-la-Merci (555, boul. Gouin O., Montréal).
Un remerciement spécial au personnel des soins palliatifs du pavillon Poissant de l'hôpital Notre-Dame-de-la-Merci pour les bons soins prodigués.
Au lieu de fleurs, un don à la Fondation québécoise du cancer ou aux soins palliatifs du pavillon Poissant serait apprécié.

Direction:

COOPÉRATIVE FUNÉRAIRE DU GRAND MONTRÉAL
Résidence funéraire Laval
2000, rue Cunard
Laval (Québec) H7S 2G5
450 934-9808
cfgrandmontreal.com

Le deuil : en parler pour mieux le vivre

LIGNE D'ÉCOUTE, D'INFORMATION ET DE RÉFÉRENCES SUR LE DEUIL

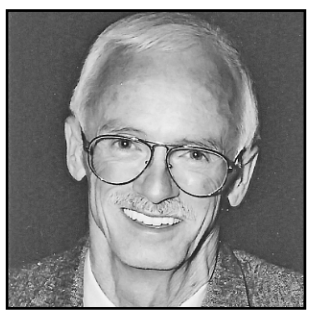
1 888 LE DEUIL
1 888 533-3845
infos@maisonmonbourquette.com
maisonmonbourquette.com
maison Monbourquette



GIROUARD, Marielle (née Sauvé)

À Châteauguay, le mardi 14 avril 2015, à l'âge de 78 ans, est décédée Marielle Girouard, née Sauvé, épouse de Julien Girouard. Outre son époux, elle laisse dans le deuil ses enfants Johanne (Marc), André (Louise) et Stéphane (Michele), ses petits-enfants Marc-Alexandre, Samuel et Jeremy, son frère et ses deux soeurs ainsi que plusieurs parents et amis.
La famille recevra les condoléances à l'église Saint-Joseph de Huntingdon le samedi 2 mai 2015, à compter de 14 h, suivies des funérailles à 15 h. Inhumation au cimetière de Saint-Étienne de Beauharnois.
Vos témoignages de sympathie peuvent se traduire par l'envoi de dons à la Fondation Anna-Laberge ou au Centre d'hébergement Trèfle d'Or de Châteauguay.

Direction funéraire:
Rodrigue Montpetit et fils inc.
Les messages de sympathie peuvent être transmis au :
www.rodriguemontpetitfils.com



GUAY, Charles
1932 - 2015

Après une courte hospitalisation à St-Jean-sur-Richelieu, le 20 avril 2015, à l'âge de 82 ans, est décédé paisiblement M. Charles Guay, époux de Mme Françoise Fournier, demeurant à St-Jean-sur-Richelieu.
Outre son épouse Françoise, il laisse dans le deuil ses enfants: Martine (Anshu), Christiane et Daniel (Huberte), ses petits-enfants: Ariane, Tristan, Maud, Vincent et Robin, ses soeurs: Estelle et Louise (Daniel), ses frères: Laurent (Lise) et Jacques, sa belle-soeur Aline ainsi que plusieurs neveux, nièces, autres parents et amis.
L'Aquamation a eu lieu au Bio-crématorium du complexe funéraire

Le Sieur COMPLEXE FUNÉRAIRE
60 boul. Pie IX, Granby, Québec,
Tél: 450-777-1414
Télec: 450-777-0999
www.lesieur.ca - info@lesieur.ca
Membre de la CTQ

Afin de respecter les dernières volontés de M. Charles Guay, il n'y aura pas d'exposition. Une cérémonie aura lieu dans la plus stricte intimité.

Donnez
L'espoir passe par la recherche
charlesbruneau.qc.ca
Fondation Centre de cancérologie Charles-Bruneau



LAGACÉ, Bernard
1951 2015

À Lachine, le 21 avril 2015, est décédé Bernard Lagacé à l'âge de 64 ans, époux de feu Mireille Sirois. Il laisse dans le deuil sa conjointe Denise Bonin, ses enfants Caroline (Robert) et Jean-Marc (Tania), ses petits-enfants Thomas et Edouard ainsi que son frère Rémi (Pauline), sa soeur Lucie (Jacques), beaux frères, belles-soeurs, parents et amis.
Les funérailles auront lieu en la chapelle de la résidence funéraire

J.J. CARDINAL
RÉSIDENCE FUNÉRAIRE • FUNERAL HOME
2125 Notre dame,
Lachine, H8S 2G5,
jjcardinal.ca
le dimanche 26 avril 2015 à 14h.
La famille recevra les condoléances le samedi 25 avril de 14 h à 17 h et 19 h à 21 h et dimanche à compter de 12 h.
Des dons à la Société de recherche sur le cancer ou à Nova Montréal seraient appréciés.

DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS

900



LAMARRE, Germaine (née Cloutier)
À Longueuil, le 24 janvier 2015, est décédée à l'âge de 95 ans Germaine Cloutier, épouse de feu Rosaire Lamarre.
Elle laisse dans le deuil ses enfants Yvon (Thérèse Métras), Jean-Pierre, Nicole, Micheline (Micheline Boucher), Serge-Alain (Diane Lepage), ses 11 petits-enfants et 21 arrière-petits-enfants.
La famille recevra les condoléances le samedi 2 mai dès 13 h, suivi d'un service religieux à 14 h, le tout à l'église paroissiale de St-Rémi, 840 rue Notre-Dame, St-Rémi.



LAMY, Roger
1935 - 2015
Notre cher Roger, veuf depuis à peine trois ans de sa tendre épouse Pierrette Rocheleau, nous a quittés rapidement le 21 avril 2015. Il laisse dans le deuil son fils Claude et sa conjointe Suzanne Landerman, sa fille Johanne, son gendre Paul Aubin et ses petites-filles Marilou et Léa. Il laisse aussi dans le deuil ses soeurs Gaby et Madeleine, son frère Jacques, Françoise, tante Michèle, Josée, son cousin Marcel Crépeau, la famille Rocheleau, ainsi que de nombreux neveux, nièces et amis.
La famille vous invite à venir vous recueillir et offrir un dernier au revoir à Roger à compter de 10 h, le samedi 2 mai 2015, un hommage sera rendu à 11 h au
Centre funéraire Côte-des-Neiges
Réseau Dignité
4525, chemin de la Côte-des-Neiges
Montréal, Qc, H3V 1E7
514-342-8000
www.dignitequebec.com
L'inhumation de Roger Lamy et Laurent Lamy, son frère, se déroulera le 4 juin 2015 à 14 h 30, au cimetière Notre-Dame-des-Neiges, 4061, Chemin de la Côte-des-Neiges, H3V 1E7.



LAVIGNE, Lucille
1920 - 2015
À Laval, le 18 avril 2015, est décédée à l'âge de 95 ans, madame Lucille Lavigne.
Elle laisse dans le deuil sa soeur Claire (feu Chuck Kierstead), ses filleules Lucille et Carol, ses neveux et nièces, ainsi que plusieurs parents et amis.
La famille recevra vos condoléances le dimanche 26 avril 2015 de 14 h à 16 h dans le salon Les Peupliers au:
Centre funéraire Côte-des-Neiges
Réseau Dignité
4525, ch. de la Côte-des-Neiges
Montréal, Qc, H3V 1E7
514-342-8000
www.dignitequebec.com
Une liturgie de la Parole suivra à la chapelle à 16 h.
Au lieu de fleurs, un don à la Société Alzheimer du Canada serait apprécié.

REMERCIEMENTS



VALÉRIE MASSON
Ébranlés par le décès subit de Valérie, plusieurs personnes ont partagé notre immense chagrin. Nous avons été touchés par toutes les marques de sympathie reçues et nous tenons à remercier sincèrement chacune des personnes qui nous ont offert leur réconfort.
Son époux Alexandre Francoeur, sa mère Sylvie Ladouceur (Jacques Lessard), son père Michel Masson (Lisette Provost), ses enfants Maïa, Loïc et Eliot, sa soeur Marie-Claude (Guillaume Landry), ses frères Hugo Lefebvre (Geneviève Cadieux) et Nicolas Lefebvre (Myriam Dion), sa belle-mère Andrée Francoeur et sa marraine Danielle Ganivet.



HOULE, Sheila (née Chapman)
1932 - 2015

Nous sommes attristés d'annoncer le décès de madame Sheila Houle (née Chapman), résidente depuis 1965 de Saint-Bruno-de-Montarville, survenu le 18 avril 2015 dans sa 82ième année, à l'hôpital Maisonneuve-Rosemont de Montréal.

Sheila laisse dans le deuil une belle et grande famille qui l'adorait: son conjoint depuis plus de 57 ans, Pierre-Paul Houle, ses sept enfants Richard (Rosie Porco), Élaine, Michel, Pierre (Linyan Meng), André (Nathalie Bouchard), Catherine et Martin (Fanny Dagenais), ses seize petits-enfants, dont elle n'oubliait jamais les anniversaires de naissance : Sébastien, Nicholas, Kristianne, Kelsey, Eric, Yannick, Michel, Béatrice, Olivier, Victor, Clara, Sarah, David, Marissa, Joshua et Jonathan ainsi que son arrière-petite-fille Sarakim. Elle laisse également dans le deuil ses nombreux neveux et nièces, cousins et cousines, et ses amis.

Co-fondatrice avec son époux en 1971 de l'Agence de voyage LM/Carlson Wagon-lit à Saint-Bruno, ceux qui l'ont côtoyée ont reconnu son grand amour pour sa famille, sa simplicité, son coeur généreux, sa grande éthique de travail, sans oublier son immense passion pour son jardin; elle a reçu en 2014 le 1er prix du comité d'embellissement de la ville de Saint-Bruno pour le plus joli parterre de tous les commerces de la ville, devant l'agence.

Une prière de chacun sera appréciée pour lui faciliter ce dernier grand voyage qu'elle a entrepris. Nous nous en remettons au Seigneur pour qu'il assigne une place de choix dans son Paradis, à cette femme héroïque.

La famille recevra les condoléances au complexe funéraire

URGEL BOURGIE
ATHOS
Consultez le registre à sa mémoire au
www.urgelbourgie.com / 514 735-2025

1559, rue de Montarville, Saint-Bruno
le vendredi 1er mai 2015 de 14 h à 17 h et 19 h à 21 h et le samedi 2 mai à compter de 11 h suivi des funérailles qui auront lieu en l'église de Saint-Bruno, 1668 de Montarville, Saint-Bruno à 14 h.

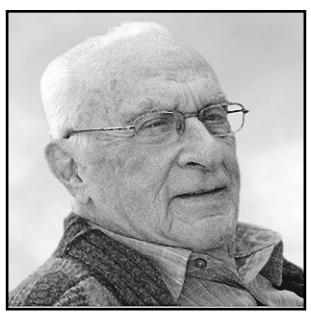
Vous témoignages de sympathie peuvent se traduire par un envoi de fleurs ou d'un don à l'ouvre de charité de votre choix.



LEBLANC, J. Fernand
1939 - 2015
Le 22 avril 2015, à l'âge de 76 ans, est décédé M. J. Fernand Leblanc, époux de Mme Réjeanne Goyette.
Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses filles Sylvie (Robert Granikovas), Diane (Reynald Perry), Carole (Claude Tremblay), ses petits-enfants Geneviève, Maxime, Catherine, Andréanne, et Emily, ses arrière-petites-filles Lily-Ann, Léna et Mélina, ses frères et soeurs Réal, François-Marie (Aline), Gérard-Raymond (Nicole), Marie-Claire (Gaston) et Réjeanne (Pierre-Paul) ainsi que plusieurs parents et amis.
La famille recevra les condoléances le mercredi 29 avril 2015 de 14 h à 17 h et de 19 h à 21 h et le jeudi 30 avril 2015 de 9 h à 10 h 30 à la
COOPÉRATIVE FUNÉRAIRE DU GRAND MONTRÉAL
Résidence Curé-Poirier
635, boul. Curé-Poirier Ouest
Longueuil (Québec) J4J 2H8
450 677-5203
cfgrandmontreal.com
Les funérailles suivront à 11 h en l'église Saint-Georges, 1105 boulevard Desaulniers, Longueuil, Qc J4K 3V9
Vos messages de sympathie peuvent se traduire par un don à la Société canadienne du cancer.



LEMAY, Sylvie
C'est avec beaucoup de tristesse que nous vous annonçons le décès de Sylvie Lemay, de St-Bruno-de-Montarville.
Le 14 avril 2015, elle nous a quittés, à l'âge de 58 ans.
Elle laisse dans le deuil sa mère Dolorès DeGrâce ainsi que son père, feu Fernand Lemay. Elle laisse également dans le deuil son fils Daniel Lemay (Marie-Josée), sa petite-fille Alexia, ses soeurs Lucie (Guy), Chantal (Daniel), ainsi que de nombreux parents et amis.
La famille recevra les condoléances à l'église St-Bruno, au 1668, rue Montarville, le vendredi 1er mai 2015 à 10 h. Les funérailles suivront dès 11 h.
Un merci tout spécial à l'équipe de réadaptation et des soins palliatifs de l'hôpital Charles-Le Moyne.
Au lieu de fleurs, des dons à l'Association canadienne pour la santé mentale, filiale Rive-sud ou à la Fondation Douglas seraient appréciés.
Direction:
SALON FUNÉRAIRE
Lajeunesse Fortin Cenac
450 443-6667



LECLERC, Jean L.
1922 - 2015
À Montréal, le 22 avril 2015, entouré de sa famille, est décédé à l'âge de 92 ans, Jean L. Leclerc, agronome retraité, époux de feu Marthe Fortin.
Il laisse dans le deuil ses enfants Céline, Jean-François, André (Lyne) et Sylvie, ses petites-filles Annie (Karl) et Marie-Ève, sa soeur Madeleine, ses belles-soeurs Margot et Madeleine, son beau-frère Joseph, neveux et nièces ainsi que plusieurs autres parents et amis.
La famille recevra les condoléances au complexe funéraire

URGEL BOURGIE
ATHOS
Consultez le registre à sa mémoire au
www.urgelbourgie.com / 514 735-2025

6700, rue Beaubien Est, Montréal
le jeudi 30 avril de 14 h à 17 h et de 19 h à 21 h ainsi que le vendredi 1er mai dès 9 h. Les funérailles auront lieu à 11 h en l'église Saint-Léonard (5525, rue Jarry Est, Montréal).



LÉTOURNEAU, Gisèle
(née Beauchesne)
1924 - 2015
Le 25 mars 2015, à l'âge de 91 ans, est décédée Gisèle Beauchesne de Longueuil, épouse de feu Roger Létourneau.
Elle laisse dans le deuil ses enfants Lise (Louis), Luc et Marc (Lyne), ses petits-enfants Philippe, Claudie et Kassandra, ses frères Benoit (Rita) et Pierre, neveux et nièces ainsi que d'autres parents et amis.
Une liturgie de la Parole sera célébrée le samedi 2 mai à 13 h en la Chapelle de la résidence funéraire.
La Maison Darche
Réseau Dignité
505, boul. Curé-Poirier Ouest
Longueuil, QC
www.dignitequebec.com
La famille vous accueillera, ce même jour, à compter de 10 h.
Un don à la Société Alzheimer Rive-Sud (www.alzheimer.ca/fr/rivesud) serait apprécié.



POITEVIN, René
1926 - 2015
Le 26 mars 2015 est décédé M. René Poitevin. Il rejoint sa première épouse Madeleine Paquin et son fils Guy.

Il laisse dans le deuil son épouse bien aimée Aline Trudeau, ses fils Claude et Patrice (Linda), ses trois petites-filles, Chloé (Christopher), Émilie (Brandyn) et Mikhaila, sa soeur Thérèse, ses belles-soeurs Camille et Lise Poitevin, les enfants de son épouse, Johanne (Paul), Michel (Johanne), François-Pierre (Line) et Marie-France Romeo (Yves), leurs enfants et petits-enfants, ses neveux et nièces ainsi que parents et amis.

Il a pratiqué comme pharmacien à Laval pendant plus de trente ans. Son humour, sa joie de vivre, son attachement profond à ses employés et sa clientèle lui a valu l'affection de tous.

La famille vous accueillera le dimanche 26 avril 2015 à compter de 14 h au complexe funéraire

YVES LÉGARÉ
Complexes funéraires
1350, autoroute 13, Laval H7X 3W9
www.yveslegare.com 450 689-1500

Une liturgie de la Parole en sa mémoire sera célébrée à 16 h 15 en la chapelle du complexe funéraire.

Vos témoignages de sympathie peuvent se traduire par un don à la Fondation des maladies du coeur.

Un merci tout spécial au personnel du Pavillon de la Rive pour les bons soins prodigués.

POULIN, GASTON



C'est le 20 avril à l'hôpital Charles-Lemoyne, à l'âge de 82 ans que papa nous a quittés pour retrouver sa tendre Claire, partie depuis l'été dernier.

Retraité de la Société Radio-Canada, où il y a fait carrière près de trente ans à titre de gérant national des ventes de la Radio de Radio-Canada puis, comme directeur des ventes pour le Québec et l'Est du Canada de la Télévision de la Canadian Broadcasting Corporation , CBC.

Il a été très impliqué bénévolement dans sa communauté longueuilloise au niveau scolaire, paroissial et municipal.

Il aura, retraité, profité de nombreux voyages et de son voilier, une de ses passions avec le ski alpin.

Père enjoué, attentionné et présent, il laisse la marque d'un homme de conviction, honnête et droit.

Fils de feu Isaïe Poulin et feu Corona Gauthier, il était de feu Claire Berlinguette. Il laisse dans le deuil ses enfants Louise (Raynald), Marc-André (feu Pierrette), Chantal (Éric), Julie (Robert) de même que ses petits enfants; Olivier (Marilou), Frédérik (Lamia), Gabrielle et Camille sans oublier neveux et nièces en Outaouais et à Montréal de même qu'amis et collègues.

La famille vous accueillera à la
Maison Darche
Réseau Dignité
505, Boul. Curé-Poirier Ouest, Longueuil, Québec. J4J 2H5
www.dignitequebec.com

le vendredi 1er mai 2015 de 19 h à 22 h et le samedi 2mai de 9 h 30 à 10 h 30. Les funérailles auront lieu le 2 mai 2015 à 11 h en la co-cathédrale St-Antoine-de-Padoue, angle St-Charles et chemin Chambly à Longueuil.



POIRIER, Frère Maurice, CSV
1922 - 2015
Le frère Maurice Poirier, clerc de Saint-Viateur, est décédé au Centre Champagneur de Joliette, le 21 avril 2015, à l'âge de 93 ans, dans sa 74e année de profession religieuse.

Né à Joliette le 5 janvier 1922, le frère Poirier a prononcé ses premiers voeux le 24 juillet 1941.

De 1942 à 1962, le frère Poirier a été professeur dans diverses écoles de Lanaudière, spécialement à Rawdon et Saint-Félix de Valois tout en étant animateur pour diverses activités parascolaires. Ensuite, pendant une dizaine d'années, il sera assistant infirmier au Centre Champagneur de Joliette. En 1971, il entreprend un tout autre ministère à la paroisse Precious Blood de Woonsocket où il est réceptionniste, sacristain et secrétaire. À son retour au Québec (1982), il continue dans le même domaine à Trois-Rivières. Puis il exercera des fonctions variées avant de revenir à Joliette d'abord à la communauté Base-de-Roc puis à la résidence Saint-Viateur.

Outre sa famille religieuse, le frère Poirier laisse dans le deuil son frère Jean-Claude, ses soeurs Madeleine et Lucie, ainsi que de nombreux neveux et nièces.

Le frère Maurice Poirier sera exposé à la

Résidence Saint-Viateur
132, rue Saint-Charles Nord
Joliette QC 450-756-4568

le jeudi 23 avril, de 19 h à 21 h;
une célébration de la Parole aura lieu à 19 h 30.

Les funérailles seront célébrées au même endroit le vendredi 24 avril à 14 h, suivies de l'inhumation au cimetière de la Congrégation, à Joliette.

QUAND LA PAIX D'ESPRIT EST ESSENTIELLE
POUR APAISER LES CHAGRINS DU COEUR.

La direction funéraire a été confiée à

Richard Dugas
90, rue Wilfrid-Ranger
Saint-Charles-Borromée (Québec) J6E 8M7
Tél. : (450) 759-7148 Fax : (450) 752-2589 . www.residence-funerairelanaudiere.com
Membre Auxiliaire de la F.C.F.Q.

DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS

900



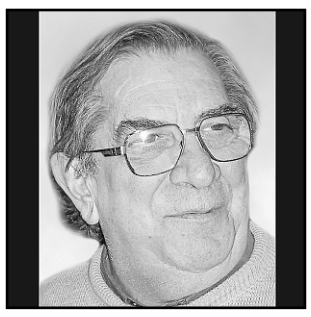
LÉVESQUE, Marcelle
1931 - 2015

À Laval, le 23 avril 2015, à l'âge de 84 ans, est décédée Mme Marcelle Lévesque, fille de feu Émile Lévesque et de feu Blanche Roussel. Elle laisse dans le deuil ses enfants Micheline (feu), Pierre (Lorraine Dussault), Robert (Nadie Labonté), fils et fille de feu Jean Brunet. Elle laisse également dans le deuil son frère Fernand (Lucille Marsolais) et feu ses frères et soeurs Yvon (Gaby), Roger (feu Thérèse), Claude (feu Cécile) et Yvette (feu Hubert), ses petits-enfants Frédérique, Alexandre, Claudie, Hugo, Virginie et arrière-petits-enfants Arnaud, Émile et Bettie, plusieurs neveux et nièces ainsi que des amis. La famille vous accueillera au complexe

Alfred Dallaire | MEMORIA
2159, boul. St-Martin E., Laval H7E 4X6
514 277 7778 | memoria.ca

le lundi 27 avril dès 16 h. Une liturgie de la Parole y sera célébrée à 20 h. La famille tient à remercier tout le personnel du CHSLD de la Pinière à Laval pour toute l'aide et le support apportés.

Des marques de sympathie peuvent se traduire par des dons à la Fondation de votre choix.



LEVESQUE, Roger
1938 - 2015

Roger Levesque nous a quittés, subitement, ce 18 avril 2015, à 76 ans.

Il laisse dans le deuil ses fils Daniel (Francine), Steven (Dany) et Dominic (Martine), son ex-épouse et mère de ses enfants Fleurette, ses petits-enfants Jean-Félix, Charles-Étienne, Ariane, Zavier et William, ses frères et soeurs Marcel, Victor, Irène, Louis, Juliette, Denise, Jean et sa grande amie Marie-Josée.

La famille vous accueillera, le samedi 2 mai 2015, à compter de 13 h, au complexe funéraire

MAGNUS POIRIER®
Complexe Sherbrooke
6825, rue Sherbrooke Est
Montréal
T: 514 727-2847
www.magnuspoirier.com

Une brève célébration suivra à 17 h. Vous êtes invités à soutenir la Fondation du CHUM ou la Société canadienne de cancer.



LIZOTTE, Georgette
1936 - 2015

À Montréal, le 24 avril 2015 à l'âge de 78 ans, est décédée Georgette Lizotte.

Elle rejoint son petit-fils Samuel.

Elle laisse dans le deuil ses enfants Sylvie (Claude), Lyne (Giovanni) et Marco, ses petits-enfants Mikaël, Christopher, Alexandre et Gabriel.

Elle laisse également son frère André, neveux et nièces ainsi que parents et ami(e)s.

La famille recevra les condoléances au complexe funéraire

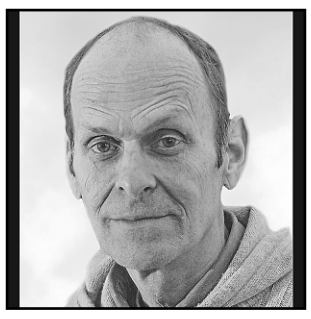
URGEL BOURGIE
ATHOS
Consultez le registre à sa mémoire au
www.urgelbourgie.com / 514 735-2025

3955, Côte-de-Liesse
Ville St-Laurent

le vendredi 1er mai de 10 h à 11 h, suivra à 11 h une liturgie de la Parole à la chapelle du complexe, et de là au cimetière Jardins Urgel Bourgie, Ville St-Laurent.

La famille remercie chaleureusement le personnel du Carrefour Fleury, pour leur soutien et pour les bons soins prodigués à notre mère.

LE DON IN MEMORIAM
Société de recherche sur le cancer
Depuis 1945
1 866 343-2262
RechercheCancer.ca



MARIN, Serge
1950 - 2015

À son domicile de Montréal, le 18 avril 2015 à l'âge de 64 ans est décédé Serge Marin, artiste-peintre, fils de Gisèle Hébert et de feu Normand Marin.

Il laisse dans le deuil, son aimée Rachel, sa mère Gisèle, ses frères, Daniel (Ginette Cadieux), Bernard, Benoit ainsi que plusieurs autres parents et amis.

Selon ses volontés il n'y aura pas de funérailles. L'inhumation se fera à une date ultérieure en toute intimité.

La famille remercie spécialement Rachel Marion pour l'accompagnement et tous les soins qu'elle a donnés à Serge jusqu'à la toute fin..

Direction

MAGNUS POIRIER®
T: 514 727-2847
www.magnuspoirier.com



MARTEL, Lucyl
1922 - 2015

À Laval, le 26 mars, â l'âge de 93 ans, est décédée Lucyl Martel, soeur de feu Madeleine, feu Marguerite, feu Jean-Jacques et feu Guy (feu Carmelle Cousineau). Elle laisse dans le deuil sa belle-soeur Monique Ferland (feu Jean-Jacques), ses nièces Johanne, Christiane, Josiane, Lucie, Sylvie, Brigitte, Marie-Josée, son neveu Pierre, Janik, petits neveux et nièces, cousins et cousines.

La famille recevra les condoléances au Mausolée St-Martin (édifice arrière) du complexe funéraire :

Alfred Dallaire | MEMORIA
2159, boul. St-Martin E., Laval H7E 4X6
514 277 7778 | memoria.ca

le dimanche 26 avril de 10 h à 11 h 30. Une réunion de prières sera célébrée à 11 h 30.



NADEAU, Jean-Roch
1931 - 2015

À Laval, le 19 avril 2015, à l'âge de 83 ans, est décédé Jean-Roch Nadeau, époux de Suzanne d'Auteuil.

Outre son épouse, il laisse dans le deuil sa fille Marie, ses soeurs Marie-Paule (Raymond McNeil), Gaby (Bernard Normand), Yvette (Carol Lavoie), Margot, son frère André (Denise Normand), ses beaux-frères et belles-soeurs, neveux et nièces.

La famille vous accueillera le mercredi 29 avril 2015 de 14 h à 18 h à la :

COOPÉRATIVE FUNÉRAIRE DU GRAND MONTRÉAL
Résidence funéraire Laval
2000, rue Cunard
Laval (Québec) H7S 2G5
450 934-9808
cfgrandmontreal.com



PARADIS, Laurent
1925 - 2015

À Pointe-Aux-Trembles, le lundi 13 avril 2015 est décédé, à l'âge de 89 ans, Laurent Paradis époux de Fernande Vincent.

Outre son épouse il laisse dans le deuil ses deux fils Michel (Martine) et Pierre (Ruth), ses petits-enfants Marie-Hélène, François, Jean-François et Benoît, les enfants de Martine, Julie et Olivier, ainsi que parents et amis.

Les funérailles auront lieu le 2 mai 2015 à 11 h en l'église St-Mathieu, située au 2600, rue Jean-Talon Est, Montréal. La famille recevra les sympathies à compter de 10 h à l'église.



PICHETTE, Yvonne
1914 - 2015

À Montréal, le 17 avril 2015, à l'âge de 101 ans et 3 mois est décédée Mme Yvonne Pichette, épouse de feu Hervé Lepage.

Elle laisse dans le deuil ses fils Yvon (Claudette), Robert et Michel ainsi que ses petits-enfants et arrière-petits-enfants.

Un merci très spécial au personnel du Centre d'hébergement Marie-Rollet, aux responsables de l'accueil, de l'animation et, plus particulièrement, à Mircea et à l'équipe du 3e étage.

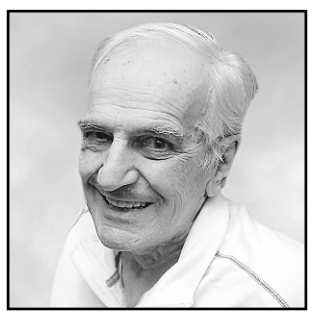
Conformément à ses dernières volontés, la défunte ne sera pas exposée.

La famille accueillera parents et amis, en présence des cendres, au complexe funéraire

MAGNUS POIRIER®
Complexe Sherbrooke
6825, rue Sherbrooke Est
Montréal
T: 514 727-2847
www.magnuspoirier.com

le mardi 28 avril, de 19 h à 21 h.

Au lieu de fleurs, des dons peuvent être faits à la Fiducie familiale MJG Boileau-Long (11705, rue Tolhurst, Montréal H3L 3B1) qui vise à apporter un certain soutien à une famille dont les trois jeunes enfants sont atteints de fibrose kystique.



PILON, Jean-Guy
1931 - 2015

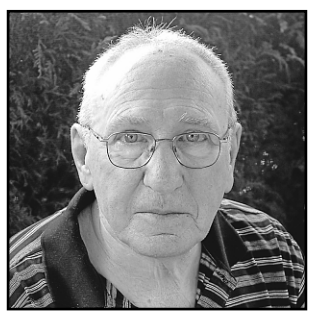
Le 22 avril 2015, à l'âge de 83 ans, est décédé monsieur Jean-Guy Pilon, époux de feu Lucienne Morin.

Il laisse dans le deuil ses filles Liette et Céline (Jacques), ses petits-enfants Chloé, Jeremy, Alexandra et Julie, ainsi que plusieurs autres parents et amis.

La famille vous accueillera à La Maison Darche le samedi 2 mai de 15 h à 17 h et de 19 h à 21 h, ainsi que le dimanche 3 mai de 10 h à 11 h, suivi d'un recueillement à la chapelle du complexe.

Toute marque de sympathie peut se traduire par un don à la Fondation de votre choix.

La Maison Darche
Réseau Dignité
7679, boul. Taschereau
Brossard, QC
www.dignitequebec.com



RÉGIMBALD, Jean-Guy

Au CHSLD Le Riviera, le 10 avril 2015, est décédé à l'âge de 84 ans, M. Jean-Guy Régimbald, époux de Pierrette Saulnier, domiciliée à Laval.

Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses enfants Michèle (Gilles), Manon (Robert), Renée, Alain (Danièle), Richard, ses petits-enfants Pascale, Sandrine, Jessica, Charles, Guy, Clément, Gabriel, Sébastien, Yves, David, ainsi que plusieurs autres parents et amis.

La famille vous accueillera au complexe funéraire

YVES LÉGARÉ
Complexes funéraires
1350, autoroute 13, Laval H7X 3W9
www.yveslegare.com 450 689-1500

le samedi 2 mai 2015, de 13 h à 16 h, suivi d'un hommage à 16 h, en la chapelle du complexe.

La famille désire tout particulièrement remercier M. Tommy Beaubien et Mme Yolande Despeignes-St-Hilaire pour leur dévouement et leurs bons soins, ainsi que le personnel du 5e étage du CHSLD Le Riviera.

En guise de sympathie, des dons à la Société Parkinson du Québec, seraient grandement appréciés de la famille.

FÉDÉRATION QUÉBÉCOISE DES Sociétés Alzheimer
DON IN MEMORIAM *pour ne jamais oublier…*
1 888-MEMOIRE www.alzheimerquebec.ca



ROY, Alice (Pelletier)
1922 - 2015

C'est avec grande tristesse que nous annonçons le décès de notre mère, Mme Alice Roy (Pelletier) à Montréal, le 10 avril 2015 à l'âge de 92 ans.

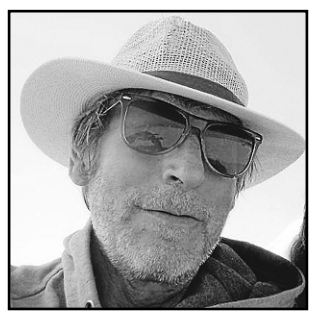
Elle laisse dans le deuil ses filles Ariane Pelletier (François Gagnon) et Valérie Pelletier (Richard Duplantie) ainsi que son fils Jean-Pierre, son petit-fils Damien(Olivia) et ses arrières petits-fils Alexandre et Félix.

Outre sa famille immédiate, Alice laisse aussi dans le deuil plusieurs nièces, neveux, parents, amis et anciens collègues.

Nous aimerions aussi remercier le personnel du CHSLD Jean de Lalande pour leurs soins attentionnés durant cette dernière année difficile.

Selon les souhaits de Mme Roy, elle sera incinérée et il n'y aura aucun service funéraire. Une cérémonie en toute intimité, sera annoncée à une date ultérieure.

Sa présence, sa beauté et son humour nous manquera beaucoup. Merci d'avoir été une si grande source d'inspiration. On t'aime maman.



ROY, Louis-Philippe
1955 - 2015

C'est avec grande tristesse que la famille de M. Louis-Philippe Roy vous annonce son décès, survenu le 3 février 2015. Fils de feu Robert Roy et feu Marguerite Legaré, il laisse dans le deuil sa conjointe Louise Hamel, ses enfants Laurence Hamel-Roy et Alexandre Hamel-Roy, son frère Maurice Roy (Louise Shea) ainsi que de nombreux cousins et cousines.

La famille tient à souligner sa reconnaissance particulière à la Dre Jocelyne Martin et à Tessa Michel de l'Hôpital Notre-Dame.

La famille vous accueillera à partir de 13 h, le samedi 2 mai 2015, au salon funéraire

Alfred Dallaire | MEMORIA
4231, boul. St-Laurent H2W 1Z4
514 277 7778 | memoria.ca

Service de voiturier

Un hommage commémoratif aura lieu à 15 h 30.

Au lieu de fleurs, des dons à la Fondation PalliAmi seraient appréciés.



THERRIEN, Marie-Marthe (née Lamontagne)
1935 - 2015

À Montréal, le 22 avril 2015, est décédée Marie-Marthe Therrien, épouse de feu Réal Therrien.

Elle laisse dans le deuil ses enfants Claude (Carole-Anne), Manon (Peter) et Richard, ses petits-enfants Amélie (Alexandre), Rachel, Jean-Yves (Caroline), Natacha (Bruno) et Yan (Carine), ses arrière-petits-enfants Médéric, Xavier, Flore, Louis, Elliot, Léticia, Sara-Rose et Ilyana, son frère Gaby (Réjane) ainsi que parents et amis.

Aujourd'hui samedi le 25 avril, en ce jour de son anniversaire, nous aimerions lui souhaiter... Bonne fête !

La famille remercie chaleureusement toute l'équipe du CHSLD St-Georges à Montréal pour les bons soins apportés et leur patience auprès de Mme Lamontagne.



TRACHY, Nicole
1945 - 2015

À Montréal, le mardi 21 avril 2015, est décédée à l'âge de 69 ans, Nicole Trachy épouse de Jean Sylvestre.

Outre son époux, elle laisse dans le deuil sa fille Corinne, sa soeur Francine Chalifoux (François), ses beaux-frères et belles-soeurs, André (Diane), Jacques (Diane), ses neveux et nièces ainsi que autres parent et amis.

La famille vous accueillera au complexe funéraire

MAGNUS POIRIER®
Complexe Sherbrooke
6825, rue Sherbrooke Est
Montréal
T: 514 727-2847
www.magnuspoirier.com

le vendredi 1er mai 2015 de 16 h à 21 h et le samedi de 10 h à 11 h.

Les funérailles seront célébrées le samedi 2 mai 2015 à 11 h, en la chapelle du complexe.

Au lieu de fleurs, des dons à la Fondation de l'hôpital Maisonneuve-Rosemont seraient appréciés.



TREMBLAY, C.Jean
1923 - 2015

À Terrebonne, le 21 avril 2015, à l'âge de 91 ans, est décédé M. C. Jean Tremblay, époux de feu Theresa Moore et conjoint de Jacqueline Marchand.

Il laisse dans le deuil ses enfants Robert (Suzanne), Michael (Diane), Lilian (Pierre), Norman et Aline (Jean), ses petits-enfants Marie-Claude, François-Xavier, Thomas, Louis-Philippe, Charles-Étienne, Sara, Sabrina, Camille et Willow, ses arrière-petits-enfants, ses frères et soeurs Laurence, Colette, Solange, feu Émilien, feu Germaine, feu Bernard, feu Monique, feu André et feu Michel, beaux-frères, belles-soeurs, neveux et nièces ainsi que plusieurs autres parents et amis.

La famille recevra vos condoléances le samedi 2 mai 2015 dès 13 h au complexe funéraire

Guilbault Inc.
Complexe funéraire
371, boul. L'Ange Gardien
L'Assomption
450-590-5505

Les funérailles seront célébrées à 15 h, en l'église Assomption-de-la-Sainte-Vierge, 153, rue du Portage, L'Assomption, J5W 3G3.



TREMBLAY, Solange (née Béchard)
1927 - 2015

À Laval, le vendredi 17 avril 2015, est décédée, à l'âge de 87 ans, Solange Béchard veuve de Gérard Tremblay.

Elle laisse dans le deuil ses enfants Hélène, Jean, Louis, André (Lidia Urgolo), Suzanne (Richard Leduc), ses petits-enfants Antoine, Alex, Mathieu, Marco, Jules et Léonard, sa soeur Denyse, ses frères Benoit, François et Georges ainsi que ses beaux-frères et belles-soeurs, neveux et nièces, parents et amis.

Les funérailles seront célébrées le samedi 30 mai 2015 à 10 h, en la chapelle du cimetière Notre-Dame-des-Neiges de Montréal.

Au lieu de fleurs, des dons à la Société Alzheimer Montréal seraient appréciés.

Direction funéraire:

MAGNUS POIRIER®
T: 514 727-2847
www.magnuspoirier.com

REMERCIEMENTS au Sacré-Coeur pour faveur obtenue. Que le Sacré-Coeur de Jésus soit loué, adoré et glorifié, à travers le monde pour les siècles. Amen. Dites cette prière 6 fois par jour pendant 9 jours et vos prières seront exaucées même si cela semble impossible. N'oubliez pas de remercier le Sacré-Coeur avec promesse de publication, quand la faveur sera obtenue. R.R.

DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS

900



TREMPE, Pauline (née Leclair)
1916 - 2015

À Montréal, le 10 avril 2015, Pauline Trempe est décédée, dans sa centième année.
Épouse de feu Marcel Trempe, elle laisse dans le deuil son fils Normand (Ginette Decoste), sa fille Diane (Robert Drouin) et ses petits-enfants Guillaume (Chantal Gobeil), Geneviève (Robin Talbot), Antoine (Mylène Boudreau) et Victor (Andréane Sabourin-Laflamme), de même que ses arrière-petits-enfants Sophie, Simone, Romane, Jeanne, Jérémie, Félix, Juliette et Aurélie.
La famille recevra les condoléances des parents et amis à la chapelle Notre-Dame-de-la-Résurrection du cimetière Notre-Dame-des-Neiges, le samedi 2 mai, à compter de 14 h. Ses funérailles seront célébrées à 15 h au même endroit.
Une réception sera offerte par la suite au
Centre funéraire Côte-des-Neiges
Réseau Dignité
4525, ch. de la Côte-des-Neiges
Les témoignages de sympathie peuvent s'exprimer par un don à la Société canadienne du cancer (jeveuxdonner.ca).

TUDOR, Paul
1926 - 2015

C'est avec tristesse que nous vous annonçons le décès de monsieur Paul Tudor, époux de feu Paule Marchand Tudor.
Il laisse dans le deuil ses soeurs Nadine Tudor Kwiatkowski et Robin Tudor Stanley, ses cinq neveux et nièces, ainsi que ses neuf petits-neveux et petites-nièces.
La famille recevra les condoléances à l'église St-Viateur d'Outremont (Laurier coin Bloomfield) le lundi 27 avril à 10 h. Les funérailles suivront à 11 h.
Direction:
Alfred Dallaire | MEMORIA
514 277 7778 | memoria.ca



VILLEMAIRE, Gisèle
(née Bourgoin)
1932 - 2015

C'est avec tristesse que nous vous annonçons le décès de Gisèle Villemaire, née Bourgoin, le dimanche 12 avril 2015, à l'âge de 83 ans.
Elle laisse dans le deuil son époux Marcel, ses enfants François (Diane Veilleux), Danielle et Line (Richard Marcil) et sa bien-aimée petite-fille Justine. Elle laisse aussi dans le deuil ses frères et soeurs, parents et amis.
La famille accueillera parents et amis à la chapelle du Mausolée St-Martin du complexe funéraire
Alfred Dallaire | MEMORIA
2159, boul. St-Martin E., Laval H7E 4X6
514 277 7778 | memoria.ca
le dimanche 3 mai de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h, ainsi que le lundi 4 mai de 10 h à 11 h 30. Une cérémonie commémorative en présence des cendres aura lieu au même endroit le 4 mai à 11 h 30. L'inhumation aura lieu à une date ultérieure.
La famille tient à remercier sincèrement le personnel du CH Notre-Dame-de-la-Merci - 1er Nord, aile E, pour leur dévouement, ainsi que le Dre Miren Ferland pour sa grande humanité et son professionnalisme.
Au lieu de fleurs, des dons en sa mémoire, à la Fondation Gracia - CH Notre-Dame-de-la-Merci, seraient appréciés.

VOYER, Hélène
1936 - 2015

À Montréal, le dimanche 5 avril 2015 est décédée, à l'âge de 78 ans, Hélène Voyer. Elle laisse dans le deuil ses frères et sa soeur, Antonio (Thérèse), Marguerite, Paul-Émile, Cyril et Ghislain ainsi que ses neveux et nièces, parents et amis.
La famille vous accueillera au complexe funéraire
MAGNUS POIRIER®
Complexe Sherbrooke
6825, rue Sherbrooke Est
Montréal
T: 514 727-2847
www.magnuspoirier.com
le samedi 2 mai 2015 à 14 h.
Les funérailles seront célébrées ce même jour à 16 h en la chapelle du complexe.

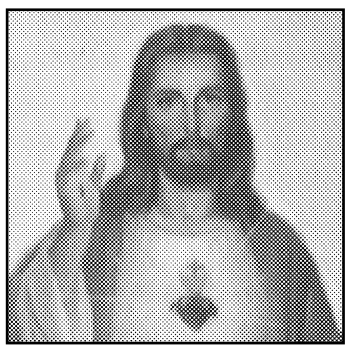
5e ANNIVERSAIRE



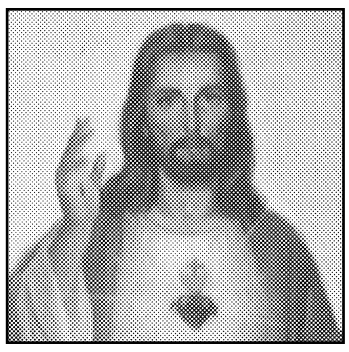
PÉLOQUIN, Paul-Aimé
1916 - 2010

Le souvenir de l'amour qu'il nous a donné si généreusement, nous guide et nous soutient, jour après jour.
Nous n'oublierons jamais ses attentions délicates et sa joie de vivre.
Son épouse et sa famille

Prières



Remerciements au Sacré-Coeur pour faveur obtenue. Que le Sacré-Coeur de Jésus soit loué, adoré et glorifié, à travers le monde pour les siècles. Amen. Dites cette prière 6 fois par jour pendant 9 jours et vos prières seront exaucées même si cela semble impossible. N'oubliez pas de remercier le Sacré-Coeur avec promesse de publication, quand la faveur sera obtenue. F.M.



Remerciements au Sacré-Coeur pour faveur obtenue. Que le Sacré-Coeur de Jésus soit loué, adoré et glorifié, à travers le monde pour les siècles. Amen. Dites cette prière 6 fois par jour pendant 9 jours et vos prières seront exaucées même si cela semble impossible. N'oubliez pas de remercier le Sacré-Coeur avec promesse de publication, quand la faveur sera obtenue. L.D.

MONGRAIN, GEORGETTE (NÉE HÉROUX)
15 mars 1942 - 28 décembre 2014



Des suites d'une maladie fulgurante, est décédée le 28 décembre 2014 en Floride, à l'âge de 72 ans, Georgette Mongrain, fille de feu Gérard Héroux et feu Mariette Grondin.

Elle laisse dans la douleur son époux des 49 dernières années et complice de toujours, André C. Mongrain, ses filles Sophie (Michel Millmore) et Julie (Daniel Livernois) à qui elle manquera énormément et ses deux chers petits-enfants qu'elle adorait, Élyza et Émile.

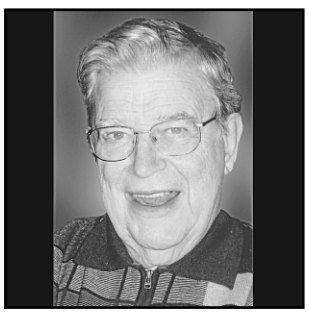
Elle laisse également dans le deuil ses frères et soeurs: Pierre (Ginette Brousseau), Jeannine (feu André Brunelle), François (Micheline Boivin), Réjane (Claude Pelletier), Claire (Michel Rousseau) et Jean (Line Cassistat), sa belle-mère Simone Loranger (feu Charles-Émile Mongrain) et sa belle-famille: Roger (Colette Thiffeault), Carmen (Stephen Ellis), feu Jacques (Michelle Fournier) et feu Pierre, ses 3 filleuls Jean-François Mongrain, Steven et Jean Héroux, ainsi que ses nombreux neveux, nièces, cousins et cousines.

Elle restera dans le coeur et les pensées de ses nombreux amis, notamment à Waterside Village et à la Marina Fortin et laissera aussi un heureux souvenir aux anciens collègues de travail d'André chez SNC, UAP, Pharmacies Universelles, Fonorola et Teleglobe.
La famille vous recevra le samedi 2 mai à partir de 9 h 30 au complexe funéraire
Yves Légaré
Complexes funéraires
2750, boul. Marie-Victorin Est, Longueuil
www.yveslegare.com 514 595-1500

Une cérémonie suivra à 14 h 30.

Des dons en sa mémoire peuvent être faits au Projet Partage de Waterside Village au 132 Waterside Drive, Hypoluxo, FL. USA., 33462 (libeller le chèque à l'ordre de Waterside Village) ou au Phare Enfants et Familles, au www.phare-lighthouse.com

---



Roland Parenteau

À l'âge de 93 ans, le 22 avril 2015, est décédé M. Roland Parenteau, fils d'Arsène Parenteau et d'Emérentienne Bureau.
Il fut l'un des grands artisans de la révolution tranquille au Québec, professeur aux HEC, directeur du Conseil d'orientation économique et directeur fondateur de l'ENAP. Pendant plusieurs années il participa à plusieurs missions de coopération en Afrique avec l'ACDI. Il était récipiendaire de l'Ordre national du Québec.
Né en décembre 1921, il fut l'époux de feu Jeanne D'arc Julien, son soutien de toujours et compagnon de feu Thérèse Guay, père de Danielle (John Comfort), feu Michel (Louise Carignan), Claude (Ginette Hudon), Jean-Luc (Sylvie Cloutier), Dominique (Pierre Boulet), Éric (Carole Bergeron), grand-père de Thomas, Alelia, Gabriel, Marie-Hélène, Jean-François, Julie-Anne, Sara, Amélie, Noémi, Luc, Marie, Catherine, Samuel, Simon, Mathieu, Peilan, Alice, Bao et de huit arrière-petits-enfants. Il était le frère de feu Jules, feu André, feu Jean, de Thérèse et Suzanne.
Nous désirons spécialement dire merci aux employés du CHSLD de Montarville (pavillon Philéas Grisé) St-Bruno pour le soutien et les liens affectueux qu'ils ont tissés avec notre père au cours des 3 dernières années de sa vie.
La famille vous accueillera au salon funéraire
Alfred Dallaire | MEMORIA
1111, rue Laurier O., Outremont H2V 2L3
514 277 7778 | memoria.ca
le dimanche 3 mai de 14 h à 16 h et de 19 h à 21 h ainsi que le lundi 4 mai de 10 h à 13 h. Les funérailles seront célébrées en l'église St-Viateur d'Outremont (Laurier et Bloomfield) le lundi 4 mai à 13 h.
Vous pouvez faire des dons à la Fondation 3% Tiers Monde (http://3pour100-tiersmonde.org) ou Oxfam Québec (www.oxfam.qc.ca).



LABROUSSE, Dr Henri
1938 – 2015

À son domicile de Montréal, le 18 avril 2015, à l'âge de 77 ans, est décédé Dr Henri Labrousse. Il laisse dans le deuil son épouse Carole Demers; ses enfants: Karine (Frantz Boujolly) et Yanouchka (Louis-Pierre Poulin) et leur mère Yannick Rouzier, Marita, Nicolas et sa petite-fille Ayana. Ses frères et soeurs: Simone (Édouard Lafontant), Lily (feu François Dresse), Robert et Bernard. Sa belle-mère Jacqueline Lemay (feu Bertrand Demers), sa belle-soeur Sylvie Demers (Fidèle Medzo); il laisse également de nombreux neveux et nièces, cousins, cousines et autres parents et amis.

La famille recevra les condoléances le vendredi 24 avril 2015 de 19 h à 22 h et le samedi à compter de 11 h, au complexe funéraire
URGEL BOURGIE
ATHOS
Consultez le registre à sa mémoire au
www.urgelbourgie.com / 514 735-2025
1255, avenue Beaumont, Ville Mont-Royal
Suivra à 13 h 30 la célébration d'une cérémonie religieuse en la chapelle du complexe.

Remerciements au personnel de l'hôpital Charles-Lemoyne et à l'équipe des soins palliatifs à domicile du CSSS Sud-Ouest-Verdun.

En guise de manifestation de votre compassion, nous suggérons des dons à des organismes pour lesquels ses enfants oeuvrent pour Haïti.
- FONDATION PAUL-GÉRIN LAJOIE (mission d'éducation région Labrousse Haïti) http://fondationpgl.ca/accueil/faire-un-don/
- KANPE (mission soutien aux familles démunies au village Baille Tourible) http://www.kanpe.org/aimehaiti/
- AYITI INI Ayitiini.wordpress.com ou ayitiini@gmail.com

Votre don pourrait faire la différence!



Cette année, **21 700** Canadiens seront atteints d'un **cancer du poumon...**
2 800 d'entre eux y survivront!

L'ASSOCIATION PULMONAIRE MD Québec
1 800 295-8111
www.pq.poumon.ca

MÉTÉO

TOUTE LA MÉTÉO SUR **WWW.LAPRESSE.CA/METEO**

Météo Média

MONTRÉAL ET LA RÉGION

AUJOURD'HUI
MAXIMUM 11
Nuageux avec quelques flocons en matinée, nuageux avec averses en après-midi. Vents de l'ouest à 20 km/h tournant du nord-ouest à 20 km/h.
Probabilité de précipitations: 70 %.

DEMAIN
MAX / MIN 11/5
Nuageux avec averses.
Probabilité de précipitations: 40 %.

CETTE NUIT
MINIMUM 4
Nuageux avec averses. Vents légers.
Probabilité de précipitations: 40 %.

LUNDI
MAX / MIN 11/6
Nuageux avec averses.
Probabilité de précipitations: 70 %.

AUJOURD'HUI

JOUR › début **5h53** / fin **19h53** / durée **14h00**

©MétéoMédia 2015

PRÉVISIONS RÉGIONALES

Baie-Comeau	Pluie	6	2
Gatineau	Variable	11	2
La Tuque	Pluie	7	1
Maniwaki	Variable	10	2
Mont-Tremblant	Averses	6	-1
Québec	Pluie	8	1
Rimouski	Pluie	4	2
Saguenay	Pluie	8	2
Sainte-Agathe	Averses	9	2
Sherbrooke	Plu et nei	6	3
Thetford Mines	Pluie	7	-1
Trois-Rivières	Averses	9	3
Val-d'Or	Nuageux	6	0

AU PAYS

Calgary	Variable	4	-3
Charlottetown	Ave neige	3	-2
Edmonton	5-10cm	3	-2
Fredericton	Averses	8	1
Halifax	Averses	7	-2
Ottawa	Variable	11	2
Regina	Averses	12	4
Saint-Jean	Pluie	3	2
Saskatoon	Plu et nei	4	1
Toronto	Soleil	11	2
Vancouver	Averses	12	6
Whitehorse	Soleil	12	3
Winnipeg	Beau	15	3
Yellowknife	Beau	2	-5

LE MONDE

Bruxelles	Averses	15	10
Lisbonne	Averses	18	15
Londres	Averses	16	10
Los Angeles	Venteux	18	13
Madrid	Nuageux	19	12
Mexico	Soleil	27	14
Moscou	Averses	11	2
Paris	Averses	16	11
Pékin	Soleil	32	18
Port-au-Prince	Beau	33	25
Rio de Janeiro	Averses	25	21
Rome	Nuageux	20	11
Tokyo	Soleil	19	14
Washington	Nuageux	16	9

AU SOLEIL

Acapulco	Soleil	33	24
Cuba	Ensoleillé	33	24
Key West	Beau	30	27
Martinique	Averses	30	25
Miami	Beau	30	24
Orlando	Orages	33	23
Rép. dominicaine	Variable	32	22
Riviera Maya	Soleil	34	25

AFFAIRES

Boston	Variable	14	5
Chicago	Pluie	8	2
New York	Soleil	16	7
San Francisco	Averses	16	10

SUPERGRILLE

HORIZONTALEMENT

1 Chanteur né le 8 avril 1929 – Artiste et savant italien né le 15 avril 1452 – Joueuse de tennis née le 19 avril 1987.

2 Annuler – Blocus économique – Mieux vaut laisser son petit tranquille ! – Mollusque – Tangente.

3 Posture – Flash publicitaire – Pont d'un navire – Douce pour l'oreille – Les boeufs s'y plaisent.

4 Négation – Chien sauvage – Envies – Article – Naturel – Il est bon nageur.

5 Permet un écoulement – Escamote – Ouïes – Petite à Montréal – Rongeur.

6 Lustré – Donne à boire – Obtenus – Pas dérangeant – Il est caustique – Prénom anglais.

7 Nom d'une pipe ! – Obtint – Il est en révolte – Élèves.

8 Kiki – Pape – Décollé – Ils ont des points noirs – Mesure chinoise – Presque à l'est.

9 Pas doux – Conçues pour glisser – De façon égale – Sur certaines étiquettes de bouteilles de vin – Fleurs.

10 Indiqué – Sans blague ! – Bâtons garnis de fer – Fourrure – Belle initiative.

11 Film de Lepage – Endroit d'exception – Fond de bière – Chagrin – Brosse – Ne rouille pas.

12 Anglais populaire – Boire comme un chien – S'amuse – Juste là – Montagne de Grèce.

13 Soûleries – Exprime – Assassin – Fourrage.

14 Donné au meilleur des trois – Sert à lier – Arrosée – Charles chevalier – Noyau – Argon.

15 Visite – Sortie – Parente – Pour prendre des notes.

16 Qui a rapport à une partie du bras – S'agrippent sans difficulté – Île des mers tropicales – N'est jamais la bienvenue – Conjugaison.

17 Soldat – Petits mammifères – Ils sont à l'ombre – Condition marginale.

18 Possessif – Orifice d'une feuille – Élément d'une charpente – Destinée aux chats.

19 Plouc – Jeune daim – Elle est fétide – Métal – Poissons.

20 Mercure – Incandescent – Vin – C'est là que le petit oiseau va sortir ! – Acide sulfurique – Bref appel – Biographie.

21 Moins étouffant – Important fournisseur de gaz naturel – Poème – Chants funèbres – A la fin de la récréation – Pour trouer.

22 Qui ne peut attendre – Crêpe salée à base de farine de sarrasin – Direction – Tige de roseau dont l'assemblage en claies sert notamment de coupe-vent.

23 Prénom féminin – Coupe – Canard – Pâtisserie – Bien garni.

24 Champignon – Suit le tracteur – Être utile – Divisé en anneaux – Qui a les moyens.

25 Pas enveloppé – Source de distraction au volant – Dans un sens, ralentit le cycliste – Couvert – Avortement – Atmosphère.

26 Lettre grecque – Rosse – Mis à la suite – Il est chargé de la circulation – Distingué.

27 Pas à vous – On y fait de l'élevage – Décision royale – Meurtri – Dieu – Placée au vent.

28 Jamais – Habitudes – Décomposée – Centre d'un cyclone – Gueule – Félins rares.

29 Bien contente – Elle est grasse – Peintre québécois – Feutrées.

30 Mordu – Connus – Prend ce qu'il y a de meilleur – L'avaler peut être dangereux – C'est là qu'on manifeste – Donne du jus.

31 Au bord de la Baltique – Elle a quatre roues – Numéro dans un livre – Longues lances – Impitoyable.

32 Physicien américain d'origine croate – Précèdent les livraisons – Pousse au max – Dermatoses – Outils.

33 Thulium – Sans aspérités – Lâche pied – Abri bien gardé – Balcons clos.

34 Doit être bien tendu – Frère d'Abel – Grande famille italienne – Héros d'une épopée – Arbres.

35 On y marche – Réfléchi – Rend service à la police – Augmente la longueur – Malheureux dans le désert.

36 Palmier – École – Monnaie – Construit en réseau – Introduit une explication – Intenter.

37 Conjonction – Sort en faisant un effort – Cri – Variées – Estima.

38 Elle est sucrée – Susceptible de s'ennuyer – On se l'arrache – Plus dans la course – Taches sur la cornée.

39 État d'Asie, sur l'océan Indien – Le boucher y travaille – Grand arbre – De même – Dégradé – Coule en Russie.

40 Une bouchée – Mignon – Quand ils sont payés, c'est mieux ! – Courtier – Rapporté.

VERTICALEMENT

1 Comédien américain né le 3 avril 1924 – Auteur-compositeur-interprète français né le 2 avril 1928 – Acteur et réalisateur né le 16 avril 1889 – Chanteuse québécoise née le 26 avril 1979 – Chanteuse française née le 24 avril 1949.

2 Passer tout près – Dormir à demi – Pas dirigé par des personnes de l'extérieur – Papillon – Comptoir commercial à l'étranger des Romains.

3 Organisation révolutionnaire née en 1959 – Égalisés – Article – On ne peut demander mieux – Pas d'avant-garde – Gros astéroïde – Entourée d'eau – S'avance dans l'eau.

4 Un de sept – Embobiner – Bernaches – On ne le voit qu'à marée basse – N'a qu'une voie – Une vedette des parquets.

5 Entaille – Un mal de chien – Drapé autour de la taille – Habillé – En avant ! – Ongulé de l'Asie centrale – Astate.

6 Article – Alouettes d'Afrique du Nord – Ourlets – Offre une certaine résistance – Parfois on les paie très cher – Abréviation chrétienne – Elle compromet la prospérité d'un commerce.

7 Construites – Fonction – Légère – Écorce de chêne – Fichue – Pas ringard – Ce n'est donc pas tout.

8 Tromperie – Art ou vandalisme ? – Concerne certaines huiles – Maladie des plantes – Bateaux de pêcheurs – Il éclabousse – Soulagement.

9 Apparue – Emploient des hommes, des femmes et des machines – Bref sifflement – Entre le rouge et le jaune – Pâturage – Qui ne tire pas le diable par la queue – Ville européenne située au fond d'un golfe.

10 Ne se reçoit pas avec plaisir – On y est en sûreté – Visibles – Conçus pour faire des feux – Restent sur le plancher des vaches – Blanche, c'est une jeune fille candide.

11 Rubidium – Pas trop chargés – Faire briller – Eut sa part de victoires – Feuilles qu'on ne peut chiffonner – Distingué – Renflés et de consistance souple.

12 Ne dure que 24 heures – Costume de scène – Ridiculiser – Subvention – Couplet lyrique – Siège au Vatican – Bruit sec.

13 Terme de golf – Indique l'intensité – Il y pleut rarement – Monnaies – Officiellement dans un peu moins de deux mois – Quelque part dans la file – Jardin – Fleuve.

14 Elle a un choeur – Condition – Établi – Possession – Plat provençal – Sautées – A prendre avec des pincettes.

15 Prise interdite – Sans aucun doute – Le tromblon l'est – Nouvelle – Direction – Pas frais chez le malade.

16 Sur le matelas – Inflorescence – Sortie – Traîne – Les poupons le sont – Niais – Mécontentement.

17 Précèdent le divorce – Amélioré – Petits espaces – Pousse en Afrique – Gibier à plumes – S'ennuient sur le plat.

18 Symbole – Façon de désigner – Un peu ridicule – Agitations – Se moquer – Durs et pointus.

19 Colère – Épouse d'Héraclès – Assortir – Il a battu quelqu'un – Hameaux – Graminée – Grande libellule – Cellules non reproductrices.

20 Élaboré – Voie importante – Fait pencher des joueurs – Musique – Confiserie – De la peau – A du cartilage.

21 Matière colorante – Nom ancien d'une ville japonaise – On mange ses tubercules – A bien connu Pagnol – Yacht de croisière à moteur – Généralement très longue – Évincée.

22 Appel – Contribution – Comme au début – Fait le chat – Au Brésil – Mesure de sensibilité – Musique – Radon.

23 Être en formation – Baléares – Un os et de la viande – Stable – Eau d'un lac – Organes musculaires – Très court – Groupe de maisons.

24 Loyauté – Monnaies – Échoue – Groupe – Dans la mer Égée – En plus – Tissu.

25 Vieux souci – Le plus long fleuve du monde – Prénom – Râle – Groupe de langues – Déduite – Écrivain piémontais – Se donner du mal.

26 Ils sont pointus – Ne fait pas grimper que les Italiens – Figure biblique – Guides de montagnes – Reptile – Membrane de l'oeil.

27 Fémur – Met de la pression – Peut facilement venir aux oreilles des enfants – Ouverte – Héritage – Détention illégale – Agit sur les sens – Orgueil de journaliste.

28 Suites de mots – Du pif – Moment de repos – Reçoit une corde – Se trouve – A de nouveau tel type de comportement.

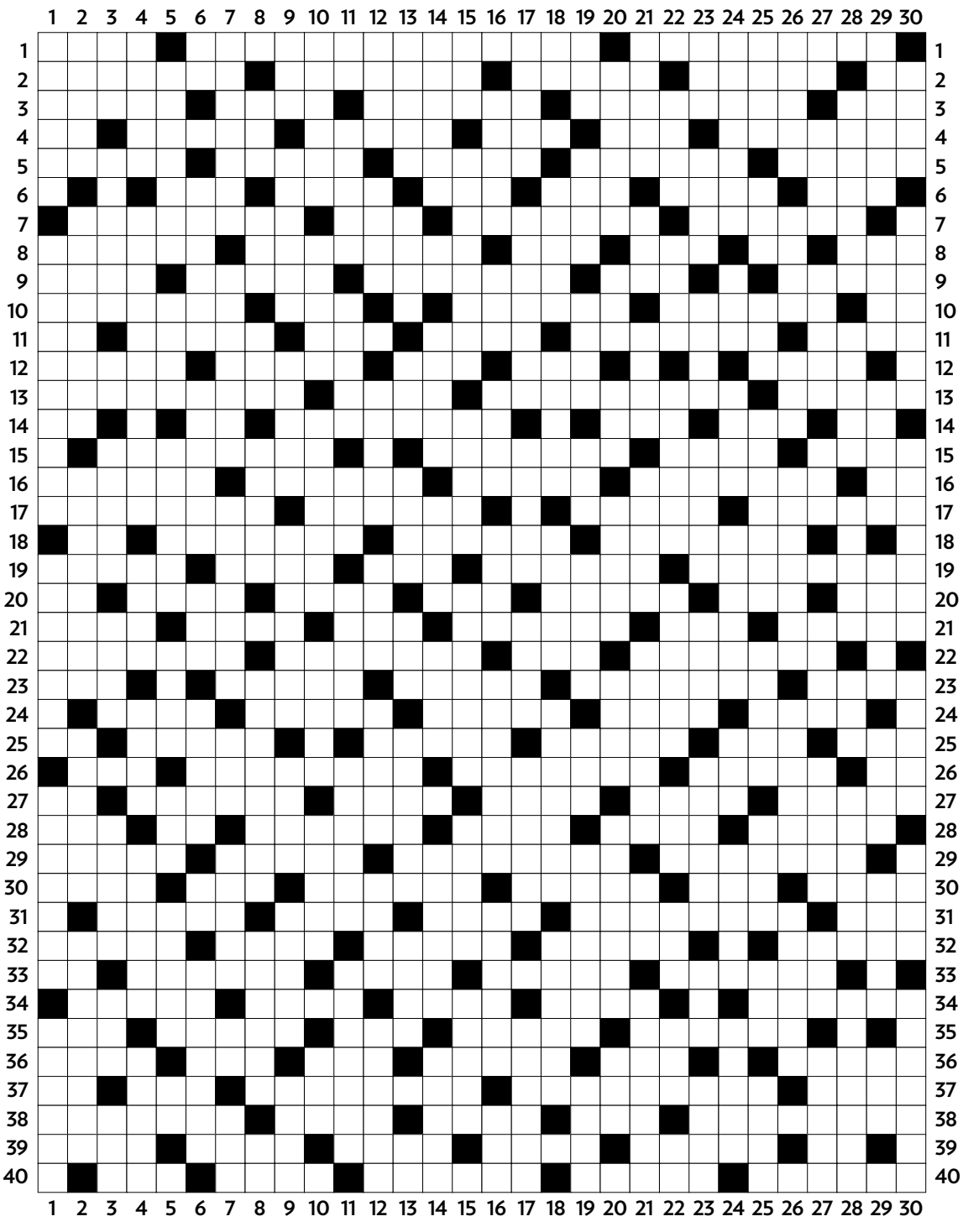
29 Cour intérieure – Montagne de Jordanie – Pousse – Résonne – Plantes à fleurs jaunes – Goujat – D'un auxiliaire.

30 Hommes, femmes et enfants – Pas vraiment normale – Rencontrée – Ni teinte ni blanchie – Approximation – Rebut de la soie.

Les noms des gagnants seront publiés le vendredi précédant la parution de la prochaine supergrille du samedi 30 mai

La SOLUTION de cette supergrille sera publiée le samedi 30 mai

Michel Hannequart
www.hannequart.com



SOLUTION DE LA DERNIÈRE **SUPERGRILLE**

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	
1	R	O	U	G	E	O	L	E	■	B	O	L	D	U	C	■	T	U	R	G	E	O	N	■	F	O	G	L	I	A	1
2	O	B	S	E	R	V	A	T	O	I	R	E	■	S	I	M	O	N	E	A	U	■	B	E	R	N	I	E	R	■	2
3	U	S	I	T	E	E	■	A	R	C	A	N	D	■	T	U	S	■	V	I	R	E	■	B	U	T	■	M	I	L	3
4	S	E	N	A	■	R	A	L	E	■	L	I	E	R	R	E	S	■	E	N	O	N	C	E	S	■	P	I	S	E	4
5	S	S	E	■	A	D	R	E	S	S	E	N	T	■	O	T	E	N	T	■	S	■	E	N	T	I	E	R	■	G	5
6	O	S	■	F	L	O	C	■	E	U	■	E	R	■	N	■	R	U	E	L	■	E	P	E	R	V	I	E	R	E	6
7	S	I	T	U	E	S	■	A	T	R	E	■	O	I	N	T	■	E	M	I	G	R	E	■	E	R	G	■	I	N	7
8	M	O	U	I	S	E	S	■	D	E	C	O	U	P	E	E	S	■	E	■	A	S	■	A	R	E	N	A	■	D	8
9	A	N	■	T	E	■	U	N	E	■	U	■	S	E	L	M	A	■	N	U	T	E	T	E	■	S	E	V	I	R	9
10	M	■	V	E	S	T	E	■	J	A	M	E	S	■	L	E	R	O	T	■	E	■	A	R	E	S	■	R	■	E	10
11	E	M	I	R	■	I	D	E	A	L	E	■	E	P	E	R	D	U	■	G	R	I	V	E	L	E	R	I	E	■	11
12	L	A	C	■	C	A	E	N	■	I	S	E	■	O	■	A	A	■	T	O	I	■	E	■	I	■	A	L	M	A	12
13	O	R	I	G	A	N	■	G	U	E	■	D	E	G	A	I	N	E	R	■	E	C	L	A	T	E	S	■	P	U	13
14	N	E	E	■	R	■	C	E	R	N	E	■	P	O	■	R	E	P	O	S	■	H	E	L	E	R	■	C	O	Q	14
15	E	N	■	U	R	I	N	A	L	■	T	E	I	N	T	E	■	A	G	O	R	A	■	O	■	R	E	C	R	U	15
16	T	G	V	■	I	■	■	N	■	O	■	S	E	A	U	■	A	G	I	R	■	R	A	Y	E	E	S	■	T	E	16
17	H	O	U	S	E	O	F	C	A	R	D	S	■	T	A	P	I	N	■	B	I	B	E	A	U	■	T	U	E	■	17
18	A	■	S	A	R	■	R	E	U	N	I	O	N	■	N	O	■	E	D	E	N	■	D	U	P	U	I	S	■	P	18
19	N	E	■	M	E	G	O	■	S	E	■	R	E	S	T	I	T	U	E	■	S	T	E	■	H	■	M	U	S	E	19
20	I	T	E	M	■	O	T	E	S	■	E	■	T	U	■	N	U	L	L	I	T	E	■	T	O	L	E	R	E	R	20
21	N	O	■	Y	E	N	■	M	A	I	N	T	■	T	E	T	E	■	I	N	A	L	T	E	R	E	■	E	C	U	21
22	N	I	D	■	D	E	R	A	N	G	E	A	N	T	S	■	R	A	C	I	N	E	■	T	I	K	I	■	O	S	22
23	E	L	O	G	E	■	A	C	T	U	E	L	■	O	S	E	■	G	A	T	T	■	P	I	E	■	N	O	U	S	23
24	M	E	L	E	■	A	M	I	■	A	■	U	R	■	E	■	R	E	T	I	A	I	R	E	■	A	N	T	R	E	24
25	T	■	A	R	C	■	P	E	I	N	A	R	D	E	■	S	E	N	■	E	N	■	I	R	I	S	E	E	S	■	25
26	S	I	N	C	E	R	E	■	N	E	R	E	■	P	O	L	I	C	E	■	E	N	C	E	N	S	E	R	■	W	26
27	O	N	■	E	G	A	R	E	S	■	A	S	P	I	R	A	T	E	U	R	■	I	E	■	C	A	S	■	L	I	27
28	V	O	L	E	E	S	■	S	P	A	M	■	A	C	■	L	E	■	R	A	T	E	■	S	A	I	■	P	A	L	28
29	D	U	E	■	P	O	R	T	E	R	■	T	R	E	S	O	R	I	E	R	■	C	I	A	■	L	A	I	D	S	29
30	A	I	S	E	■	I	■	E	C	R	U	E	■	S	E	M	E	S	■	E	C	E	R	V	E	L	E	E	■	O	30
31	I	■	E	N	C	R	E	■	T	I	■	S	C	■	C	■	N	O	E	■	E	S	■	O	■	A	R	G	O	N	31
32	G	R	E	V	E	■	T	R	E	M	B	L	A	Y	■	E	T	E	T	E	S	■	R	U	I	N	E	E	S	■	32
33	L	I	■	I	P	A	■	I	■	E	L	A	N	■	A	H	■	T	C	H	A	D	O	R	■	T	E	■	C	E	33
34	E	C	H	E	■	C	V	■	R	E	A	■	I	C	I	■	M	E	■	D	R	O	L	E	S	■	S	H	A	D	34
35	S	H	A	R	Q	C	■	D	E	S	I	N	V	O	L	T	E	■	C	A	■	S	E	U	I	L	■	I	R	E	35
36	I	L	S	■	I	U	L	E	S	■	S	I	E	N	■	A	R	T	H	A	U	D	■	S	O	U	R	D	■	N	36
37	M	E	A	T	■	S	I	S	E	S	■	P	A	G	A	I	L	L	E	■	T	A	P	E	N	T	■	A	L	T	37
38	A	R	R	E	T	E	E	■	R	O	M	P	U	E	■	A	I	■	F	A	I	N	E	S	■	T	O	L	E	E	38
39	R	■	D	E	■	E	N	I	V	R	E	E	■	R	O	U	N	D	■	B	L	E	U	■	T	E	I	G	N	E	39
40	D	E	S	S	U	S	■	N	E	T	T	E	M	E	N	T	■	O	N	C	E	■	T	I	C	■	L	O	T	S	40
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	

LA SUPERGRILLE DU MOIS

LA PRESSE



les éditions LA PRESSE

Cinquante personnes gagneront le livre **« #bébéatrice »** et un sac réutilisable

Concours « Supergrille 25 • 04 • 2015 » La Presse, Ltée
C.P. 11620, succursale Centre-ville, Montréal (Québec) H3C 5W7

Nom : Âge :

Adresse : App :

Courriel :

Ville : Code postal :

Tél. (rés.) : Tél. (travail) :

☐ Cochez si vous désirez recevoir des offres promotionnelles de La Presse

POUR PARTICIPER

- Remplissez la Supergrille et le coupon de participation. **Les fac-similés ne sont pas acceptés.**
- Retournez le tout avant 17h, le mercredi 13 mai à l'adresse indiquée.
- Un tirage au sort, parmi tout le courrier reçu, déterminera les gagnants. Ces personnes devront avoir rempli correctement la grille.
- La valeur totale approximative des prix offerts est de 1 047,50 $
- Les règlements du concours sont disponibles à La Presse.