

LES PETITES ANNONCES



TÉLÉPHONE 514-987-VENDU (8363)
ADRESSE COURRIEL
petitesannonces@lapresse.ca

VIVRE À DEUX... FAMILLES
PRÉSENTATION SPÉCIALE PAGES 6 ET 7



Georges Bardagi,
Agent immobilier agréé

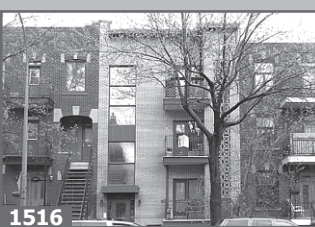


Plus que des promesses, des résultats!

RE/MAX du Cartier G.B.
 courtier immobilier agréé
 514-271-2131 Bardagi.com

Visites Libres

dimanche 9 Août
13h30 à 14h30



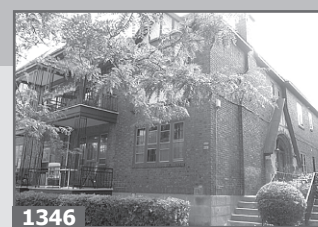
1516
3490 de Lorimier #300
Plateau Mont-Royal 324 000\$
 Agent présent: Robert Lavallée



1096
2410 Trenton
VMR adjacent 629 000\$
 Agent présent: Isabelle Boismenu



1046
705 A Bloomfield
Outremont 339 000\$
 Agent présent: Yannick Huot



1346
2778 Côte-Ste-Catherine
CDN 629 000\$
 Agent présent: Alexis Saint-Pierre



1476
2545 Montclair
NDG 289 000\$
 Agent présent: Anne Renaud

Visites Libres

dimanche 9 Août
15h à 16h



1316
1410 Pauline-Julien #407
Plateau Mont-Royal 429 000\$
 Agent présent: Robert Lavallée



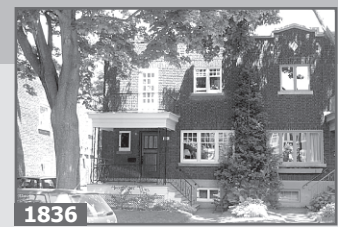
1156
475 Dobie
Ville Mont-Royal 749 000\$
 Agent présent: Isabelle Boismenu



1926
475 Ellerton
Ville Mont-Royal 529 000\$
 Agent présent: Yannick Huot



1246
465 Barton
Ville Mont-Royal 779 000\$
 Agent présent: Alexis Saint-Pierre



1836
829 Pratt
Outremont 779 000\$
 Agent présent: Anne Renaud

Outremont
 931 Av. Rockland Splendide condo, 2e de 3plex, 2 cac, bureau, garage, balcon 249 000\$ 1996
 716 de L'Épée #6 Condo au coeur d'Outremont, 2 cac, rangement, terr. toit 319 000\$ 1386
 705A Bloomfield Charmant condo, 2e étage, foyer, mur brique, stationnement 339 000\$ 1046
 970 McEachran #101 Les Cours d'Outremont, 2 cac, terrasse, stationnement 369 000\$ 1676
 957 Pratt Haut 2plex, 3 cac, beaucoup de rangement, stationnement, balcon 429 000\$ 1916
 115 Côte-Ste-Catherine #706 Le Chenonceau, condo 2 cac, vue sur Mont-Royal 499 000\$ 1656
 829 Pratt Cottage avec cachet d'origine, 4 cac, solarium, terrasse et jardin 779 000\$ 1836
 155 Côte-Ste-Catherine Cottage isolé, 2 cac, salon et sam. à aire ouverte, cour 795 000\$ 1786
 784-786 Davaar 2plex, 7 1/2, 6 1/2, portes françaises, 3 foyers, garage double 829 000\$ 1396
 40 Av. Claude-Champagne Haut-Outremont, boisées, deux foyers, gar. double 979 000\$ 1886
 835 Dunlop Cottage extensionné en 2006, 4 cac, cour aménagée, terrasse 995 000\$ 1606
 573 Av. Rockland Rénovée en 2002, 4 cac, près rue Bernard, grande terrasse 1 049 000\$ 1496
 1906 Van Horne Out. adj., cottage, 4 cac, 3 foyers, entrée privée pour bureau 1 495 000\$ 1666

Vieux-Montréal
 699 de la Commune #PH601 Luxueux penthouse, 2812 p.c. sur 2 nvx, terr. 1 395 000\$ 1176

Mercier
 5935-5939 Pierre-Bédard 3plex semi-détaché rénové, près du métro Cadillac 549 000\$ 1296

Ville Mont-Royal
 200 Bates Lofts Aventurier, condos vendus sur plans, livrés 2009 à partir de 239 000\$+tx 1596
 2402 Ch. Fulton Charmant haut de duplex, 3 cac, possibilité terr. sur toit, stat. 293 000\$ 1866
 1333 Laird Bas de 2plex entièrement rénové, 2 cac, accès jardin via vestibule 439 000\$ 1746
 475 Ellerton Maison à étages, 3 cac, sam. ouverte sur salon avec foyer, terr. 529 000\$ 1926
 2420 Av. Brookfield VMR adj., maison de ville près train banlieue, 3 cac, foyer 574 000\$ 1306
 2410 Av. Trenton VMR adj., maison de ville sur 3 niveaux près services, 4 cac 629 000\$ 1096
 475 Av. Dobie Cottage bi-générationnel, 4 cac, près école Pierre-Laporte 749 000\$ 1156
 465 Av. Barton Charmant cottage, 4 cac+1, foyer, cour aménagée, garage 779 000\$ 1246
 411 Av. Kindersley Somptueuse résidence rénovée, joli terrain 10 640 p.c. 2 995 000\$ 1276

Île-des-Sœurs
 200 Hall #8M Val de l'Anse, maison de ville sur 3 niveaux, vue imprenable 1 195 000\$ 1586

Côte-des-Neiges / Notre-Dame-de-Grâce
 2545 Montclair Haut de 2plex, 3 cac, solarium, près Université Concordia 289 000\$ 1476
 4901 Av. Lacombe Bas 2plex, près métro, unité de coin à aire ouverte, 2 cac 479 000\$ 1506
 4028 Av. Grey Bas 2plex, 3 cac, puits de lumière, terrasse donnant sur cour 499 000\$ 1486
 2776-78 Côte-Ste-Catherine 2plex + bachelor, près U de M, foyers, 2 garages 629 000\$ 1346

Plateau Mont-Royal / Mile-End
 5173 Jeanne-Mance Condo, 1 chambre, cuisine+sdb rénovées, 2 balcons 199 000\$ 1226
 442 Cherrier Condo 2e de 3plex, 2 cac, cuisine rénovée, près Quartier Latin 269 000\$ 1806
 4345 Clark #204 Unité à aire ouverte, 1 cac+bureau, 2 pas avenue Mt-Royal 279 000\$ 1716
 3490 De Lorimier #300 Lumineux haut de triplex près Parc Lafontaine, 2 cac 324 000\$ 1516
 1410 Pauline-Julien #407 Condo, construction 2005, béton/acier, terr. toit 429 000\$ 1316

Villeray
 7060 Hutchison #518 Unité de coin, construit 2006, terrasse toit, près du train 235 000\$ 1936
 7080 Hutchison #216 Les condos de la Gare, construction 2004, près du métro 239 000\$ 1056

En location
 Outremont 944 Hartland Vaste rdc, 3 cac, près Parc Pratt, chauffage n-inclus 2400\$/m 1126
 Plateau 3490 De Lorimier #300 Lumineux haut de 3plex, 2 cac, stationnement 1250\$/m 1516
 VMR 3116 Ch. de la Côte-de-Liesse Maison de ville, construction 2005, 3 cac 2200\$/m 1526

Investissement
 Plateau 3415-19 De Lorimier Triplex, zonage résidentiel et commercial 995 000\$ 1876
 Rosemont 1451-1453 Jean-Talon E. 4plex, 2 locaux commerciaux, 5 1/2+6 1/2 439 000\$ 1076

Info-Maison: Composez le 514-276-4636 + code (4 chiffres)

Vous êtes agent immobilier et désirez travailler en équipe?

L'Équipe Bardagi recherche un agent immobilier
 (connaissances en informatique, marketing ou évaluation un atout)
 Bénéficiez d'une formation complémentaire payée, d'un revenu stable grâce au partage
 de rétribution, d'une synergie d'équipe extraordinaire ainsi que d'une fidèle clientèle.
Faites parvenir votre c.v. à l'adresse: cv@georgesbardagi.com



L'Équipe Bardagi pour une transaction
 en toute Tranquillité-T*
 *Certaines conditions s'appliquent



DERNIERS APPARTEMENTS À VENDRE AU VISTAL 1

Votre dernière chance d'accéder au Vistal, édifice en voie d'obtenir la prestigieuse certification écologique LEED. Magnifiques appartements avec vue sur le fleuve ou le golf, 1 chambre + vivoir/ou 2^e chambre.

- Stationnement inclus
- Comprend une finition haut de gamme dont cuisine moderne avec armoires en bois et comptoirs de granit.

Accès au spa Vistalité, centre sportif et récréatif doté de piscines intérieure et extérieure, salle d'exercices, salle de massage, bain tourbillon, sauna et vapeur.

103: 1260 pi car., vue sur le fleuve, 2 chambres, vaste terrasse, 445 000\$

805: 1260 pi car., vue sur le golf et le fleuve, 2 chambres, vaste balcon, de nombreux inclus: planchers de bois à la grandeur, électroménagers, cuisinière au gaz, parures de fenêtres, décoré par une designer professionnelle, 525 000\$

Bureau de vente:
 150, ch. de la Pointe-Sud, Île des Sours, app. 103.
 Heures d'ouverture sur rendez-vous: 11 h à 19 h du lundi au mercredi et 11 h à 17 h samedi et dimanche. Prenez note que nous sommes fermés jeudi et vendredi.

Une visite s'impose!
COURTIER BRISSAW
 514 762-3450 ou 514 947-0483
BRENDA GEWURZ,
 agent immobilier agréé

Occupation rapide



St-Gabriel-de-Brandon
 Accès lac Maskinongé
 Superbe ancestrale restaurée, cachet d'origine, 4 c.a.c., Plage privée pour résidents du domaine. Terrain +54 000 pi

Nicole Michalski-Sigouin
 La Capitale Lanaudière Inc. 450-758-0609



ST-DAMIAN, maison champêtre à l'arrière de 7 pièces, 11 pièces, aire ouverte, 2+1 c.a.c., 3 c.a.c., foyer, s/familiale, vé-2 s/bains, gar. double, terr. 63 000 pi+, 249 000 \$. Possibilités de ferme et d'acheter 93 arpents de plus.

P.E. Richer, a.i.a., Groupe Sutton
 1-800-783-8933



MARIE DUFRESNE 514-814-3260
 RYL Dynastie crtr.

15-17h: 6111 du Boisé #3B
Sur R.V. 6150 du Boisé #38
Sur R.V. 6000 Deacon #4M
 2 c.a.c., 2 s/bains, garage, pl. bois
419 000 \$ - 439 000 \$



Michel LeBel Ingénieur MBA
 514-735-4427
 Groupe Sutton Immoillia inc.

#1 au Sanctuaire pour 2007 et 2008

SANCTUAIRE DU MONT-ROYAL
EN VEDETTE CETTE SEMAINE
 Le plus grand condo de 1 chambre (plus de 1200 pi²). Grand salon et salle à manger (17x26 pi.) avec foyer donnant sur une terrasse aménagée (+ de 250 pi²). Cuisine rénovée (comptoir de granite, lumière halogène et électros haut de gamme). Chambre avec walk-in, s.-bains attenante et pl. de bois. Piscine intérieure, gym et sauna. Garage. Sécurité 24h.
Faites une offre! Prix demandé 369 000 \$

Samedi - Visite libre 13 à 16h - Phase 2 - 5955 Wilderton
 Condo 2 chambres (1329 pi²) au niveau du jardin avec terrasse de plus de 1000 pi² sur le boisé. Orientation sud-ouest. Garage. Sécurité 24 h. **Nouveau! 419 000 \$**

Dimanche - Visites libres
 Dim. 12h - 13h30 6300 Northcrest 1 ch., rénové, vue panoramique, 10e 349 000 \$
 Dim. 12h - 13h30 6300 Northcrest 2 ch., 1600 pi car., rénové, pl. bois 479 000 \$
 Dim. 12h - 13h30 6300 Northcrest 3 ch., 1700 pi car., 15e étage 715 000 \$
 Dim. 13h30 - 15h 6100 Deacon 2 ch., 1400 pi car., vue sur le jardin 439 000 \$
 Dim. 15h - 17h 5955 Wilderton 2 ch., 1329 pi. car., terrasse-jardin 419 000 \$

Sur rendez-vous
 2 ch., rénové, avec pl. bois, magnifique vue sur la montagne. 9e étage 448 000 \$
 Très grand 5 ch. (3400 pi²) rénové + 2 garages. Vue panoramique 1 200 000 \$

Pour détails : CondoSanctuaire.com



514.273.4567 www.lepailleur.com

VISITES LIBRES DIMANCHE DE 14H À 16H
 Ville-Marie, 1000 boul. René Lévesque E. #502, Code Entrée #0157 Superbe unité de coin offrant de grandes ouvertures inondant les pièces de lumière. Près du Centre-ville, Vieux-Mtl, restos. Vous apprécierez ses matériaux haut de gamme. Accès direct au Gym / piscine. Garage intérieur inclus. **Un art de vivre! 329 000\$**

VISITE SUR RENDEZ-VOUS
 Ahuntsic, beau 3plex rénové. Grande cuisine lumineuse, 5 1/2, 3 ch. S/sol fini. Grand jardin, garage. 659 000\$
 Plateau, Petit cottage chaleureux accessible sur 2 niveaux, idéal pour un ou deux. Cour intime. 289 000\$
 Plateau, Succession! Superbe r-de-ch. alliant confort du moderne tout en conservant son cachet. 274 000\$
 Plateau, Ravissant condo r-de-ch. Complètement rénové avec goût & finesse. Grand balcon + cour 285 000\$
 Plateau, NOUVEAU PRIX. Spectaculaire Penthouse. Unité de coin 5 pces, 2 ch., 2 salles de bains. Super lumineux. Grande terrasse privée avec vue panoramique exceptionnelle sur le Mt-Royal. A Voir! 339 000\$
 Plateau, Magnifique cottage 5pces, 2ch. + Bachelor 3 1/2 entrée privée, pour revenu supplémentaire. 449 000\$
 Plateau, Nouveau édifice à bureau entretenu et complètement rénové, d'environ 8500 pi². A Voir! 895 000\$

★ RECHERCHONS AGENT(E) IMMOBILIER POUR JOINDRE NOTRE ÉQUIPE!



ÉQUIPE PIERRE VIENS
 514 886-6270
 La Capitale du Mont-Royal

VISITE LIBRE DIMANCHE 13H30 À 14H30



2005 de Champlain #33 Ville-Marie
 MLS 8189435 - 206 000 \$
 Beau condo dans un édifice tout béton, unité de coin, super lumineux. Très bien aménagé, puits de lumière, garage. Près tous services

VISITE LIBRE DIMANCHE 15H À 16H



1691 rue Logan #1 Ville-Marie
 MLS 8184353 - 309 000 \$
 Magnifique condo sur deux étages au design très contemporain. Foyer au bois, grande terrasse donnant sur une cour arrière privée. Situé sur une petite rue tranquille

WWW.PIERREVIENS.COM



LACHINE
 45 - 10e avenue - Dim. 14 - 16h
 Petit secret bien gardé. Cottage jumelé bien rénové, 3 cac, cour privée avec spa, 2 pas du canal Lachine et Collège Ste-Anne. Venez nous voir
 RE/MAX Dicaire inc.
Julie Ramsay 514 637-3731

NOUVEAU OUTREMONT!

Le 200 Willowdale

Modèle à visiter! 25 condos, Rénovations sur mesure, béton, ascenseur, concierge, garage, a/c.

Heures de visite:
 Lundi/jeudi: 13 h à 19 h,
 Vendredi/dim.: 13 h à 17 h

B. Veilleux et N. Bourque | agents imm. aff.
Gr. Sutton Immoillia crtr
 514-733-1210

PLATEAU - DUPLEX ou CONDO

Indivise - Jardin de rêve !
 (possibilité en cour)



Duplex rénové, 2x4 1/2 pièces, mur brique, pl. bois franc, aire ouverte, puits de lumière au 2e étage. Grande cour de 1700 pi car., possibilité stat., près métro. Libre à l'acheteur.
 Par le propriétaire 514 262-8616
 Voir cvendu.ca #222225

VIEUX-MONTRÉAL

SAM. DIM. 13 H À 16 H
 Sur rendez-vous SVP

possible dernière minute : 514 990 0020

- 90 des Soeurs Grises: Splendide loft avec balcon privé. Lumineux. A/C central. 1+1 ch. 1s/bains. 349 000 \$
- 338 St-Hubert: RARE!!! Maison de ville sur trois étages, 2 terrasses, 2+1 ch., 1 1/2 s/bains. Gar. tandem. 595 000 \$
- 555 de la Commune O.: Loft très design. Lumineux. Vue panoramique sur Vieux-Port. 2 ch. GARAGE. 595 000 \$
- 177-179 St-Paul O.: Propriété à rev. toute rénovée. R.-de-ch. commercial loeur pour 10 ans. Unités résidentielles avec foyer et murs de pierre. Terr. privée au dernier étage. 1 475 000 \$

DIMANCHE SEULEMENT:
 404 McGill: Un vrai loft de 1487 pi car. net, 1 ch. sur podium. 1 s/bains. Haut plafond, murs de brique. Près du métro et des services. 375 000 \$

INFO, PHOTOS, VISITES VIRTUELLES :
www.melanieDubois.com



MICHEL CARON
 agent immobilier affilié
 514-735-2281
 514-738-6000
 Royal LePage Dynastie

VISITE LIBRE DIM. 9 AOÛT DE 14H-16H

Sanctuaire du Mont-Royal

6000 Deacon SN, 2 ch., 2 s/bains, pl. en bois, 2 garages
 Occupation 30 jours, Réduit à 429 000 \$

PETITE PATRIE-TERRASSE CHAMBORD

7118 RUE CHAMBORD
 Coin Jean-Talon, près métro. Condo 5 1/2, complètement rénové à neuf, (1010 pi²), 2 ch., garage, terrasse ensolleillée 16x20 219 000 \$ Dim. 14h-16h.
 Groupe Sutton
FRÉDÉRIC CORNU 514-894-0101

équipe Lefrançois

Sur Rendez-vous télélisting 514-380-8777 + codé pour détails

OUTREMONT

1190, Ducharme, #5 - Spacieux condo, 2 CAC + 2 SDB. Rare sur le marché. 519 000 \$ VENDU

VILLE MONT-ROYAL

1217, Graham, #1 - Condo rénové, 1 CAC, boisées, jolie cuisine, stationnement intérieur. 249 000 \$ Code 102612
 380, Laird, #16 - Édifice de prestige, condo rénové, fenestration sur 3 côtés, planchers de chêne. 260 000 \$ Code 102722
 7355, de Roquancourt - Cottage semi-détaché sur rue tranquille. À rénover. 3 CAC. Toit et fenêtres changés. 395 000 \$ NOUVEAU
 750, Dumfries - Cottage S/D au centre de V.M.R. En excellente condition. 4 CAC. Près d'un parc. 639 000 \$ Code 102652
 455, Leacross - Split-level détaché. 3 CAC, salle familiale au rez-de-chaussée, grand terrain. 645 000 \$ VENDU
 160, Brookfield - Maison de ville au Square Mt-Royal. 2 CAC, Den au R.D.C. Grande cuisine. 649 000 \$ NOUVEAU
 77, Brookfield - Magnifique maison de ville, 3 CAC. Foyer en pierre. Face à la rue Brookfield. 649 000 \$ NOUVEAU
 251, Morrison - Cottage S/D complètement rénové. 4 CAC. Excellent emplacement. Beau jardin. 659 000 \$ VENDU
 62, Lockhart - Cottage semi-détaché. Complètement rénové. Près du train de banlieue. Impeccable. 669 000 \$ VENDU
 446, Melbourne - Cottage dét, 4 CAC, cuisine avec dinette. Très ensolleillée, terrain privé, piscine. 679 000 \$ VENDU
 555, Inverness - Cottage détaché. Grand espace ouvert. Magnifique jardin. 679 000 \$ Code 102752
 155, Cornwall - Cottage semi-détaché. 4 CAC, 2 SDB étage des chambres. Salle familiale au RDC. 689 000 \$/3 500 \$m Code 102262
 60-62, Dobie - Duplex S/D rénové en grande partie. Belles boisées. Occupation double. 692 000 \$ Code 102212
 123, Appin - Charmant cottage, entièrement rénové avec goût en plein centre de V.M.R. 695 000 \$ Code 102742
 442, Grenfell - Cottage S/D en excellente condition. 3 CAC. Den. Très ensolleillée. 749 000 \$ Code 102352
 71, Dobie - Cot. dét. rénové, unique par son architecture. Magnifique jardin privé. 895 000 \$ Code 102672
 1845, Kenilworth - Cottage détaché, face au parc Dakin. 4 CAC. Magnifique salle familiale. Piscine. 1 135 000 \$ NOUVEAU
 1431, Stanstead - Cottage détaché, complètement rénové. Une des maisons les plus charmantes de V.M.R. 1 195 000 \$ NOUVEAU
 475, Dumfries - Cottage S/D dans Square Mt-Royal. Den au RDC, 3 CAC. Magnifique jardin, rénové avec goût. 1 295 000 \$ Code 102092
 1935, Dumfries - Papiers multiples, détaché en pierre, 5 CAC, magnifique salle familiale. Garage double. 1 529 000 \$ VENDU
 1945, Dumfries - Prestigieux cottage situé dans un croissant, face à un joli parc. 4 CAC, salle familiale au RDC. 1 794 000 \$ Code 102532
 1680, Rockland - Magnifique cott. détaché complètement rénové. Cuis. de grand luxe. 4 CAC. Idéal pour recevoir. Piscine 1 895 000 \$ NOUVEAU
 948, Moncrieff - Charmant cottage sur une

**À VENDRE
À LOUER**

IMMOBILIER

101 ÎLE DE MONTRÉAL

101 ÎLE DE MONTRÉAL

101 ÎLE DE MONTRÉAL

101 ÎLE DE MONTRÉAL

JUTRAS
COURTAGE IMMOBILIER
514-281-6969

SUR RENDEZ-VOUS

PLATEAU
265 Mont-Royal O. #108, luxueux condo-cottage, 1790 pi car, 3 càc avec 2 terrasses. **479 000 \$ + tx**

265 Mont-Royal O. #201, condo de coin très éclairé, 1828 pi car., ouvert et luxueux, 2 càc, foyer. **775 000 \$ + tx**

265 Mont-Royal O. # 301, penthouse avec ascenseur direct dans le condo, terrasse privée sur le toit. **650 000 \$ + tx**

354 Terrasse St-Denis, superbe cottage rénové au cœur du centre-ville, 2000 pi car. habitable **619 000 \$**

356 Rerrasse St.Denis, cottage rénové à neuf, 3 càc, 2000 pi car. Réalisation Mario Di Palma. Faut voir! **639 000\$**

MILE-END
5253 Clark, Cottage construit par architecte renommé, jardin, 2 stat. **619 000 \$**

VILLE-MARIE
2091 Beaudry # 320, magnifique loft 1396 pi², plafond 10 pi. cachet **459 000 \$**

969 St-Timothée # 305, superbe loft + mezz., garage, terrasse **442 082 \$ + tx**

ST-HUBERT
3771 La Fredière, cottage 2009, garage, terrain 6201 pi car. Libre **399 000 \$**

VARENNES
240 rue du Fief, Magnifique cottage 1993, piscine creusée, face à une école primaire **379 000 \$**

RICHELIEU
2261 des Patriotes, magnifique terrain 48 794 pi² au bord de l'eau **275 000 \$**

REPENTIGNY
108 rue Lapointe # 40, superbe condo à très bon prix et encore négociable. Faites vite **139 000 \$**

AUSTIN
Lac des Sittelles.Terrain boisé, bord de l'eau. Site écologique. **99 900 \$**

Michel Pelletier
514-781-3596

Ulrika Wrese
514-502-1344

Denis Boucher
514-606-2100

WWW.JUTRASCOURTAGE.COM

LOUISE L'HEUREUX
Agent immobilier affilié
ROYAL LePAGE Dynastie
Courtier immobilier agréé
514 271-4820
www.louiselheureux.com

C.D.N., Centre-Ville, Outremont, Sanctuaire et Vieux-Montréal

1 McGill - Résidence exceptionnelle perchée au 8e. Décor ultramoderne, 3 c. à c., 2 s/bains, foyer double, prestations haut de gamme, terrasse privée, 2 garages, gym, Portier. Vue imprenable sur le fleuve et le Vieux-Port. **1 298 000 \$ - VENDU**

1 McGill - Condo de coin rénové, niché au 10e. Décor et meubles modernes, 2 c. à c., 2 s/bains, foyer, prestations haut de gamme, balcon, 2 garages, gym. Portier. Vue spectaculaire sur le fleuve et le Vieux-Port. **995 000 \$**

Habitat 67 - 3 modules rénovés, 2 niveaux, 3 c. à c., 2 s/bains, 2 terrasses, 2 garages. Portier. Créations sur mesure. Vue époustouflante sur rapides et fleuve. **858 000 \$**

6301, place Northcrest - Phase VII - Unique : 3 c. à c. spacieux rénové, 1 902 pi car., 2 s/bains, pl. chéno, terrasse privée, garage, piscine, gym. Portier. **629 000 \$**

24 Bates - Design tendance : 2 c. à c. de coin, 2 s/bains, foyer au gaz, pl. bois, balcon, nombreux extras, 2 garages. Couchers de soleil ! **525 000 \$**

Habitat 67 - 2 modules rénovés sur 1 niveau + 1 serre 4 saisons, 2 c.à c., 1+1 s/bains, terrasse, garage. Portier. Vue magnifique sur fleuve, ville et Vieux-Port. **525 000 \$**

6381, 20e Avenue - Cité Paul-Sauvé - Nouveau ! Penthouse de coin, 2 c. à c., impeccable, a/c, nombreux extras, grand balcon, garage. Et le soleil ! **260 000 \$ - VENDU**

3380 Ridgewood - Nouveau ! 1+1 ch., balcon. Indivis. Vente par actions. **140 000 \$**

Locations meublées ou non meublées :

Outremont Adj. - Haut duplex cossu, 2+1 c. à c., foyer. Meublé. **2 800 \$**

Château Westmount - 1 c.à c., luxueux, piscine, garage, portier 2 500 \$. **LOUÉ**

McGill - 1 c. à c., élégant, balcon côté jardin, garage. Portier. Meublé. **2 500 \$**

ILE DES SOEURS
Fleuve, proximité, tranquillité.

Marie-France Dufour LL.B.
514.814.6460

Martine Trudeau LL.B., MBA
514.652.9434

Jovette Paquet 18 ans d'expérience
514.916.7474

237 000 \$. 1ère annonce. Club Marin joli penthouse, vue fleuve et forêt. 1 ch. + solarium, piscine ext., gym, sauna, garage. Jovette 514.916.7474

255 000 \$. Condo de coin 2 ch. + solarium (bureau ou 3e ch.), planchers de bois, garage, piscine ext. Impeccable. Marie-France 514.814.6460

292 000 \$. Unité 2 ch., 2 s/bains dans les Verrières, immeuble prestigieux sur le fleuve, piscines, gym, tennis, garage. Martine 514.652.9434

299 000 \$. CLUB MARIN II 2 chambres, 2 s/bains, balcon, cagibi béton. Centre sportif, piscines, tennis, garage. Jovette 514.916.7474

342 000 \$. Magnifique condo de coin rénové, direct sur fleuve, immense terrasse ensoleillée, 2 ch., 2 s/bains, pl. bois, garage. Marie-France 514.814.6460

375 000 \$. Superbe condo transversal, 2 chambres, vue imprenable sur fleuve et ville, balcon, garage. Piscines, gym. Marie-France 514.814.6460

647 000 \$. Vue époustouflante du centre-ville. Superbe coin 2 ch., lumineux, grande terrasse, 2 garages, imm. prestigieux. Martine 514.652.9434

975 000 \$ OU 4900 \$/mois. Vue incroyable fleuve et ville, immeuble prestigieux avec sécurité 2 ch., 2100 pi², 2 gar. Jovette 514.916.7474

ROYAL LEPAGE ALTITUDE COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

S. Gauthier & D. Malo
Agent imm. agréé - Agent imm. affilié

Sur Rendez-vous

Outremont adj., 349 000 \$, 6245 A ch. Hillsdale Luxueux condo situé au RDC, qualité supérieure, 2 chambres, 1 garage, terrasse

Outremont, 549 000 \$, 1095 Pratt #501 "Le Florissant" Penthouse lumineux haut de gamme, const. 2005, 2 cac, 2 garages

Outremont, 1 595 000 \$, 341 Bloomfield Cottage plein cœur d'Outremont, totalement rénové, cachet, 5 ch., a/c, 3 garages

Outremont, 1 729 000 \$, 603 Côte-Ste-Catherine Cottage entièrement restauré avec goût, 4 chambres, garage

VENDU Outremont, 23 Springgrove Haut Outremont, cottage rénové, agrandi, 5 chambres, 3 sdb

VENDU Hampstead, 440 Dufferin Charmant cottage lumineux, 3 chambres, bois franc, terrasse, garage. Clé en main.

RE/MAX du Cartier Inc.
514-271-2131

Tranquillité

Josée Guilbeault
514-794-1513
Royal Lepage Dynastie

OUTREMONT - Ducharme / Antonine-Maillet
Cottage semi-dét., 5 c. à c., 2+1 s/bains, pl. bois, puits de lumière, jardin, garage, près collèges Stanislas, Brébeuf, Notre-Dame, Université, H.E.C. Occ. rapide. Vendeur très motivé. À qui la chance ? MLS 8151419 **799 000 \$**

SANCTUAIRE - Phase I
8e étage, vue sur la montagne, 2 c. à c., 2 s/bains, 1 gar. 1360 pi². Occ. rapide. MLS 8081478 **439 000\$**

SANCTUAIRE - Phase I
4e étage, vue sur le boisé, 2 c. à c., 2 s-bains, 1 garage. 1263 pi². Clé en main. MLS 8109433 **415 000 \$**

PRÉVOST - Domaine des Patriarches - À voir!
Spacieux et impeccable plain-pied, 3 c. à c., 2 s/bains, garage dble. Asp. central, a/c. Coin de rue. Terrain + 37 000 pi². Clé en main. Un bijou. MLS 8174472 **319 000 \$**

VILLERAY

ATTENTION - TRIPLEX
30 pi. façade, cachet, boiseries, s-sol 6 pi. ciment, cour, garage. Près Marché J.-Talon, sur la belle rue de Gaspé.

LYNDA BOUCHER
RE/MAX Alliance crtr
514-374-4000
Consultez mon site : lyndaboucher.com

VILLE ST-LAURENT

Le 720 Montpellier, # 412
Spacieux condo de 3 chambres, 2 s/bains. Bois franc, Garage. Prix: 270 000 \$

Christiane Salloum
RE/MAX Mt-Royal
Courtier
514-867-2041

V.M.R.
1ÈRE ANNONCE.
cottage tout réno, très beau jardin ensoleillé, gar. impeccable, rue tranquille, Jamil A Lessard RE/MAX Mc Gill 514-943-3255

V.M.R.
Cott. exécutif, 5 ch., 3 s/bains, salon, s/manger, foyer, piscine creusée, gar. double. Prix demandé : **959 000 \$**
RE/MAX du Cartier HD
514 562-9557
Helen Dourakis

V.M.R. ADJ.

Le 7336, ch. Canora
Jolie maison de ville. 3+1 ch., 1½ s/bains. Mezzanine, bois franc, s/sol fini, gar. 499 000\$.

Christiane Salloum
RE/MAX Mt-Royal
Courtier
514-867-2041

102 CENTRE-VILLE

MÉTRO GEORGES-VANIER CONDO, PRIX SPECIAL
1^{er} condo: multi-génération, 3 ch., 2 s/bains, 2 stat., 345 000\$. 2^e condo: 2 niveaux, 2 ch., 1½ s/bain, 2 stats, dispo imm., 299 000 \$. 514-934-3036

103 VIEUX-MONTRÉAL

carolebaillargeon.com
agent immobilier agréé
514 912-5343

TEMPLE DE LA RENOMMÉE 2007 CENTURION 2008
Century 21 Max-immo

VIEUX-MONTRÉAL

- 353berri.com CONDO, 1531 pi car., 3 ch., 2 s/bains, gar., terrasse 18x15, a/c, 529 000 \$ - MLS 8183103 ouverte, grandes fenêtres 299 900 \$ - MLS 8087415.
- Solano. Nouveau 359 St-Hubert.
- 3+1 c.à c., 3 s/bains, a/c, gar., terr. privée, 3200\$/mois. MLS 8197309.
- Nouveau 239 St-Sacrement # 102 LOFT MEUBLÉ, loc. 1400\$/mois - MLS 8191779
- 699saintmaurice-107.com Commercial condo, 393 pi 99 000 \$ - MLS 8153273.

VIEUX-LONGUEUIL

- WOW WOW WOW! Vue sur le fleuve et ville, luxueux condo 2 c. à c., foyer, a/c, 2 balcons, 2 garages. 399 000 \$ - MLS 8180465.

POINTE-AUX-TREMBLES

- COTTAGE semi-détaché, 3 c. à c., salle familiale, gar. 249 800 \$ - MLS 8165000.

RACHEL BLAIN
514-594-5977
CLUB DES 10 MEILLEURS AGENTS AU QUÉBEC 2008
2007-2006-2005 de Royal LePage
www.rachelblain.com
Royal LePage le Carrefour crtr

BORD DE L'EAU Laval sur le Lac, résidence de prestige. Vastes pièces à aire ouverte, vue panoramique. 3 foyers, th-pompe, gar. double. Superbe terrain 18 375 pi² entièrement aménagé avec piscine creusée.

BORD DE L'EAU NAVIGABLE. Voisin de l'Ile Paton. Résidence exclusive sur 18 000 pi², 4 ch., plafonds 9 pi cuisine haut de gamme, puits de lumière. Piscine int.

BORD DE L'EAU près Ile Paton. Luxueux cottage entièrement rénové 2007. 4 ch., 2.5 s-bains, foyer, s-sol fini, a/c central. Garage double. **Navigable!**

BORD DE L'EAU Ste-Marthe sur le Lac. Résidence au bord du lac. 13 pièces, plafond cathédrale, aire ouverte, foyer, th-pompe, garage double. Terrain 21 663 pi².

BORD DU FLEUVE Repentigny. Plain-pied 12 pces avec vue panoramique. Le terrain est de 76 580 pi².

STE-DOROTHEE
* Terrain 15 453 pi², sur bord de l'eau navigable. Terrasse de la Capricieuse.

CHOMEDEY
* Près Ile Paton, Cottage avec bureau et entrée indépendante. Idéal pour professionnel. 4 ch., 2+2 s/bain, bois franc, foyer, a/c. 9500 pi² paysagé.

* Proximité cégep, métro. Nouveau secteur, maison de ville, 3 ch., 2007. Superbe cuisine. Aire ouverte, bois franc, s/sol fini.

* Split 2+1 ch., 2 s/bain, a/c central, plafonds cathédrales. Beau s/sol fini, garage. Près autor. 13.

OKA
* Très belle maison traditionnelle en pierres, voisin du Lac des Deux-Montagnes, sise sur 96 000 pi², piscine creusée. Poss. de subdiviser le terrain.

TERREBONNE

Maison exceptionnelle ou tout a été refait de A à Z à la perfection! Cour arrière à faire rêver, grand bassin avec chute, bain tourbillon, gazebo avec salle à manger, cabanon avec porte de garage électrique. Cuisine moderne, salle de bain «zen» au r-de-ch. Tous les planchers sont en bois franc. Cave à vin. 269 000 \$

WILFRID GAGNON 514-943-1437
La Capitale Action crtr

DUVERNAVY, magnifique maison plain-pied intergénération, toute rénovée en 2004, 2500pi². À voir absolument ! 419 000 \$
514-606-3202 / 514-239-1969

LAVAL, située à proximité du train de banlieue, magnifique maison à étages, garage, 3 ch., foyer au salon, s/fam, cabanon piscine h-t., grande terrasse. 705, Remillard, Auteuil.
DENIS CHARTIER b.a.a.
Royal Lepage crtr 514-825-0069

LAVAL

STE-ROSE (Champloury), charmant plain-pied avec garage double, piscine creusée chauffée, 4 ch., 2 s/bains, foyer, terrain paysagé, secteur tranquille et réputé, 339 900\$. UNE CHANCE QUI PASSE ! MLS 8173371
SYLVAIN LEBLANC agent imm. agréé **ECO RÉSEAU IMMOBILIER**, 450-719-0245.

PONT VIAU, triplex dét. très bon état, 2x3½, 1x3½, garage. Situé métro Cartier. Revenus 25 580\$, poss. proprio occ. **Claude Carpentier, RE/MAX Alliance crtr**, 514-374-4000.

LAVAL OUEST, cottage 3 ch., foyer au gaz, piscine, près du train banlieue, très bonne condition, disponible immédiatement. MLS 8182303. Prix: 274 900 \$.
SYLVAIN LEBLANC agent imm. agréé **ECO RÉSEAU IMMOBILIER**, 450-719-0245.

REALTA[®]

François Bissonnette
courtier immobilier agréé

SUR RENDEZ-VOUS

**ACHETEZ!
VENEZ!
GAGNEZ!**

GRAND PRIX DE 10 000\$

ET PLUSIEURS AUTRES À GAGNER!

Pour participer au concours, il vous faut confier la vente ou l'achat de votre propriété résidentielle à REALTA et réaliser la transaction entre le 1 janvier et le 31 décembre 2009. Aucun achat requis. Tous les détails sur www.realta.ca.

\$

Bord de l'eau. Laval, 525 Rouleau
695 000 \$

Bord de l'eau. Laval, 2390 Lévesque
1 695 000 \$ / 4 900 \$

Boucherville, 311 Beauharnois
374 000 \$ **NOUVEAUTÉ**

Dunham, 800 Childerhouse
1 500 000 \$

Île-des-Sœurs, 300 des Sommets # 1416
645 000 \$ **NOUVEAUTÉ**

Ville-Marie, 260 Sherbrooke E., # 327
429 000 \$ **NOUVEAUTÉ**

La Plateau, 55 St-Viateur
475 000 \$ **NOUVEAUTÉ**

1134- 1148 Van Horne
895 000 \$ **NOUVEAUTÉ**

Outremont, 816 Antonine-Maillet
875 000 \$

Outremont, 474 Côte-Ste-Catherine
875 000 \$

Outremont, 246 Willowdale
499 000 \$

Outremont Adj., 5616 Canterbury
489 000 \$

Outremont Adj., 6150 du Boisé #D-2
545 000 \$

Petite-Italie, 12 Shamrock # 212
289 000 \$

Outremont, 837 Champagner
1 450 \$

C.D.N., 4782 Grosvenor
1 565 \$

C.D.N., 5619 Darlington
2 495 \$

C.D.N., 2518 Côte-Ste-Catherine
2 495 \$

N.D.G., 6050 Monkland
2 750\$

Ville-Marie, 460 Champ-de-Mars #301
1 900 \$

1295, AVENUE VAN HORNE
OUTREMONT (QC) H2V 1K5

PETITES ANNONCES

TRANSACTIONS RÉCENTES

MARIE-ANDRÉE AMIOT



Prix demandé: 234 900\$
Prix de vente: 225 000\$ (15 jours)

Chambly

- > Plain-pied
- > 1436, rue Michel-Brouillet
- > Date de construction: 1997
- > Dix pièces dont quatre chambres
- > Deux salles de bains
- > Chauffage: électricité, air soufflé
- > Superficie habitable: 1700 pieds carrés
- > Superficie du terrain: 5483 pieds carrés
- > Inclus: piscine et accessoires, aspirateur central, échangeur d'air
- > Impôt foncier: 1924\$
- > Évaluation municipale: 181 400\$
- > Agent: Mathieu Laplante-Bergeron, Proprio-Direct



Prix demandé: 315 000\$
Prix de vente: 300 000\$ (13 jours)

Auteuil (Laval)

- > Cottage
- > 624, rue Paillé
- > Date de construction: 2005
- > Huit pièces dont trois chambres
- > Une salle de bains et une salle d'eau
- > Chauffage: électricité, plinthes
- > Superficie du terrain: 3232 pieds carrés
- > Inclus: stores, système d'alarme, aquarium, table de billard
- > Impôt foncier et taxe scolaire: 3389\$
- > Évaluation municipale: 227 700\$
- > Agent: Aline Chalifoux, Re/Max 2001



Prix demandé: 239 000\$
Prix de vente: 215 000\$ (308 jours)

Sainte-Adèle

- > Plain-pied
- > 839, rue des Pinsons
- > Date de construction: 2008
- > Huit pièces dont trois chambres
- > Une salle de bains
- > Chauffage: électricité, plinthes
- > Superficie du terrain: 32 528 pieds carrés
- > Inclus: échangeur d'air
- > Système d'égout: champ d'épuration et fosse septique
- > Agent: Marjolaine Chateauf, Groupe Sutton Laurentides



Prix demandé: 139 900\$
Prix de vente: 125 000\$ (31 jours)

Charlemagne

- > Plain-pied
- > 155, rue Saint-Alexis
- > Date de construction: inconnue
- > Cinq pièces dont deux chambres
- > Une salle de bains
- > Chauffage: mazout
- > Superficie du terrain: 6000 pieds carrés
- > Inclus: ventilateur, aspirateur central, piano
- > Impôt foncier: 2082\$
- > Évaluation municipale: 142 900\$
- > Succession, vendue sans garantie légale
- > Agent: Françoise Robert, Proprio-Direct

À VENDRE À LOUER

IMMOBILIER

105

LAVAL RIVE-NORD



NATHALIE MARÉCHAL
AGENT IMMOBILIER AGRÉÉ
AGENT #1
RE/MAX TOIT LAC (INDIVIDUEL) EN 2008
514-392-0121

SUR RENDEZ-VOUS

LAVAL-SUR-LE-LAC
Maison champêtre à étage, 2+1 ch, 1 1/2 sdb, pl. bois partout, terrain 10 125 p.c. avec nombreuses vivaces. 439 000\$

Terrain, sis secteur prestigieux, 25 000 p.c. avec piscine creusée incluse. Rareté! Nouveau prix 499 000\$

SAINT-DOROTHÉE
Nouveau. Maison à étage de pierre 2001, luxueuse, 4 ch, 2 sdb, 2 s.c. d'eau, terrain 13 749 p.c., pisc. cr., près du train. 609 000\$

CHOMEDEY
Un bijou! Impecc., haut de gamme, 4 ch, 3+2 sdb, garage (4 espaces), terrain 13 676 p.c., auto voisin à l'arrière. 749 000\$

LORRAINE
Prestigieuse offerte à un prix pour vendre. Spectaculaire! 4+1 ch, 4 1/2 sdb, terrain 11 632 p.c. adossé à un boisé. Faites vite! 949 000\$

VISITE LIBRE

DIMANCHE 14H À 16H
71, rue les Bouleaux
LAVAL-SUR-LE-LAC
Magnifique maison de brique, impeccable, 4+1 ch, 2 1/2 sdb, terrain féérique de 25 200 p.c. entouré de haies, pisc. cr., imm. terrasse. 649 000\$

RE/MAX 2001 INC.
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ



ST-EUSTACHE, magnifique condo au niveau terrasse, 943 pi², avec foyer, stat., 2 ch., s/bains, rangement, excellente condition, à deux pas du boul. Sauvé. MLS 8103936. 159 900\$

SYLVAIN LEBLANC agent imm. agréé ECO RÉSEAU IMMOBILIER, 450-719-0245.

105

LAVAL RIVE-NORD



ST-EUSTACHE, plain pied 1968, 3 ch., 2 s/bains, terrain zoné commercial et résidentiel, s/sol fini. C'est la maison de mes parents où j'ai grandi! MLS 8172819 Prix demandé: 214 900\$

SYLVAIN LEBLANC agent imm. agréé ECO RÉSEAU IMMOBILIER, 450-719-0245.



ST-JEAN DE MATHA, cott. 2 étages, 3 c.a.c., 2 s/bains, accès au lac et plage privée. À voir! 199 000\$. 450-886-3065.



ST-JÉRÔME, EXCELLENTE OCCASION! Magnifique condo au r.-de-ch., foyer, gaz, 3 ch., adossé à un boisé, grand balcon, cabanon, 2 stat. 154 900\$. MLS 8131797

SYLVAIN LEBLANC agent imm. agréé ECO RÉSEAU IMMOBILIER, 450-719-0245.



À ST-HUBERT, Superbe bung., 5 min. du quai 10/30, 2 min. station Chevrier, récemment réno., 3 ch., 2 s/bains, piscine creusée. À voir absolument. 239 900\$. 450-904-3027.



LONGUEUIL, Collectivité Nouvelle, 2256 rue Tour du Parc, 4 ch., 3 s/bains, très moderne, 3200 pi² habitable, garage double. À voir absolument. Prix réduit à 325 000\$. A. GRATTON, 450-466-1400

Immobilier (514) 248-1454 RE/MAX du Cartier



LONGUEUIL, condo "Estuaire", tout rénové, haut de gamme, accès direct au métro et services. Prix réduit à 325 000\$. A. GRATTON, 450-466-1400

Immobilier (514) 248-1454 RE/MAX du Cartier

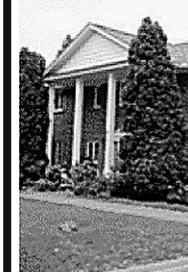


ST-HUBERT à pied de la gare du train de banlieue. Cottage 3 c. à c. à l'étage, const. 2000, dans un croissant, secteur neuf, homogène et tranquille. Prés des services. 2 s/bains complètes, climatiseur mural, r.-de-ch. à aire ouverte, pl. marquetière r.-de-ch. et étage. S/sol entièrement aménagé. Galerie arrière recouverte moustiquaires, clôture et piscine h.-t. (2007). Occ. nég. 279 900\$

JOCELYNE BOILEAU ctr. imm. agréée 514-942-9942

106

RIVE-SUD



BORD DE L'EAU SUR LE FLEUVE ST-LAURENT
Ste-Anne-de-Sorel
Luxueuse résidence, construction supérieure, 2000 pi² par étage et grenier, 4 càc, 2 s/bains, 1 1/2 salle d'eau, bibliothèque, bureau, garage double, piscine creusée. Terrain paysagé environ 20 000 pi², 669 000\$. 450-742-8525 • www.duproprio.com/129127



ST-HUBERT (LAFLECHE)
Plein pied 3 + 2 c. à c., foyer au salon, comb. lente au s/sol, cuisine rénovée + s/sol. Très grand garage: 15'x29' hauteur approx. 14' - porte 10' lar-geur x 9' hauteur. Lav./sec. au r.-de-ch. Terrain 6 075 pi² car., piscine h.-t. (4 ans), deck, potager, cabanon, occupation flexible. Prés des services. 229 900\$. J. Monat 514-288-8888

JOCELYNE BOILEAU ctr. imm. agréée 514-942-9942



ST-LAMBERT, condo, 2 ch., grandes pièces, bois franc et céramique, douche séparée, 2 stats. Impeccable! 169 500\$. 450-671-0785, 514-705-7928

ST-LAMBERT, condo "Du Rhône", très lumineux, impeccable, garage, près des transports, vue sur fleuve, 159 000\$. A. GRATTON, 450-466-1400

Immobilier (514) 248-1454 RE/MAX du Cartier



ST-LAMBERT, grand condo, coin, 2 ch., 1 1/2 s/bains, cuisine réno., entrée lav.-séch. Piscine ext. gar., piste cyclable 199 500\$

A PARTIR DE 309 000\$
RYL Dynastie 450-672-0321

ST-LAMBERT, joli condo dans le coeur du Village. Coin, 2 ch., rénové, garage, piscine ext. Prés de tout. 174 000\$

JOANNA LAMBERT RYL Dynastie 450-672-0321



PRESTIGIEUX RIVE-DROITE
Piscine, sauna, tennis, magnifiques condos complètement rénovés, 2 ou 3 ch., 2 s/bains, garages. À partir de 309 000\$

Imm. Kaldbey 450-466-1908

108 BANLIEUE EST

REPENTIGNY, Cottage jumelé 4 ch., sous-fini, a/c central, foyer, 2 s/bains + s/d'eau, cinéma maison, 199 900\$. E. Sheehy. REMAX Alliance 514-269-3170

109 LAURENTIDES LANAUDIÈRE

À STE-ADÈLE, foyer, garage, golf, www.constructionpn.ca 249 000\$. 450-602-4168

À STE-ADÈLE, LAC ROND
Maison de ville (condo, 1650 pi², rénovée, bord de l'eau, pl. bois, 3 ch., 2 s/bains, 2 s/d'eau, foyer, rangement ++, terrasse ++, alarme, meubles neufs, quais 212 500\$. 514-335-9546

BORD DE L'EAU - Ste-Adèle const. 97, 3/4 ch., 2 s/bains, 5500 car., tout équipé, Aubaine. 399 000\$, 450-229-4433.

106

RIVE-SUD



BORD DE L'EAU SUR LE FLEUVE ST-LAURENT
Ste-Anne-de-Sorel
Luxueuse résidence, construction supérieure, 2000 pi² par étage et grenier, 4 càc, 2 s/bains, 1 1/2 salle d'eau, bibliothèque, bureau, garage double, piscine creusée. Terrain paysagé environ 20 000 pi², 669 000\$. 450-742-8525 • www.duproprio.com/129127



ST-HUBERT (LAFLECHE)
Plein pied 3 + 2 c. à c., foyer au salon, comb. lente au s/sol, cuisine rénovée + s/sol. Très grand garage: 15'x29' hauteur approx. 14' - porte 10' lar-geur x 9' hauteur. Lav./sec. au r.-de-ch. Terrain 6 075 pi² car., piscine h.-t. (4 ans), deck, potager, cabanon, occupation flexible. Prés des services. 229 900\$. J. Monat 514-288-8888

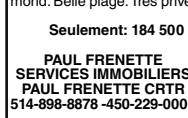
JOCELYNE BOILEAU ctr. imm. agréée 514-942-9942



ST-LAMBERT, condo, 2 ch., grandes pièces, bois franc et céramique, douche séparée, 2 stats. Impeccable! 169 500\$. 450-671-0785, 514-705-7928

ST-LAMBERT, condo "Du Rhône", très lumineux, impeccable, garage, près des transports, vue sur fleuve, 159 000\$. A. GRATTON, 450-466-1400

Immobilier (514) 248-1454 RE/MAX du Cartier

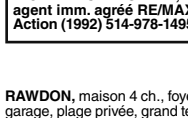


ST-LAMBERT, grand condo, coin, 2 ch., 1 1/2 s/bains, cuisine réno., entrée lav.-séch. Piscine ext. gar., piste cyclable 199 500\$

A PARTIR DE 309 000\$
RYL Dynastie 450-672-0321

ST-LAMBERT, joli condo dans le coeur du Village. Coin, 2 ch., rénové, garage, piscine ext. Prés de tout. 174 000\$

JOANNA LAMBERT RYL Dynastie 450-672-0321



PRESTIGIEUX RIVE-DROITE
Piscine, sauna, tennis, magnifiques condos complètement rénovés, 2 ou 3 ch., 2 s/bains, garages. À partir de 309 000\$

Imm. Kaldbey 450-466-1908

108 BANLIEUE EST

REPENTIGNY, Cottage jumelé 4 ch., sous-fini, a/c central, foyer, 2 s/bains + s/d'eau, cinéma maison, 199 900\$. E. Sheehy. REMAX Alliance 514-269-3170

109 LAURENTIDES LANAUDIÈRE

À STE-ADÈLE, foyer, garage, golf, www.constructionpn.ca 249 000\$. 450-602-4168

À STE-ADÈLE, LAC ROND
Maison de ville (condo, 1650 pi², rénovée, bord de l'eau, pl. bois, 3 ch., 2 s/bains, 2 s/d'eau, foyer, rangement ++, terrasse ++, alarme, meubles neufs, quais 212 500\$. 514-335-9546

BORD DE L'EAU - Ste-Adèle const. 97, 3/4 ch., 2 s/bains, 5500 car., tout équipé, Aubaine. 399 000\$, 450-229-4433.

106

RIVE-SUD



BORD DE L'EAU SUR LE FLEUVE ST-LAURENT
Ste-Anne-de-Sorel
Luxueuse résidence, construction supérieure, 2000 pi² par étage et grenier, 4 càc, 2 s/bains, 1 1/2 salle d'eau, bibliothèque, bureau, garage double, piscine creusée. Terrain paysagé environ 20 000 pi², 669 000\$. 450-742-8525 • www.duproprio.com/129127



ST-HUBERT (LAFLECHE)
Plein pied 3 + 2 c. à c., foyer au salon, comb. lente au s/sol, cuisine rénovée + s/sol. Très grand garage: 15'x29' hauteur approx. 14' - porte 10' lar-geur x 9' hauteur. Lav./sec. au r.-de-ch. Terrain 6 075 pi² car., piscine h.-t. (4 ans), deck, potager, cabanon, occupation flexible. Prés des services. 229 900\$. J. Monat 514-288-8888

JOCELYNE BOILEAU ctr. imm. agréée 514-942-9942



ST-LAMBERT, condo, 2 ch., grandes pièces, bois franc et céramique, douche séparée, 2 stats. Impeccable! 169 500\$. 450-671-0785, 514-705-7928

ST-LAMBERT, condo "Du Rhône", très lumineux, impeccable, garage, près des transports, vue sur fleuve, 159 000\$. A. GRATTON, 450-466-1400

Immobilier (514) 248-1454 RE/MAX du Cartier



ST-LAMBERT, grand condo, coin, 2 ch., 1 1/2 s/bains, cuisine réno., entrée lav.-séch. Piscine ext. gar., piste cyclable 199 500\$

A PARTIR DE 309 000\$
RYL Dynastie 450-672-0321

ST-LAMBERT, joli condo dans le coeur du Village. Coin, 2 ch., rénové, garage, piscine ext. Prés de tout. 174 000\$

JOANNA LAMBERT RYL Dynastie 450-672-0321



PRESTIGIEUX RIVE-DROITE
Piscine, sauna, tennis, magnifiques condos complètement rénovés, 2 ou 3 ch., 2 s/bains, garages. À partir de 309 000\$

Imm. Kaldbey 450-466-1908

108 BANLIEUE EST

REPENTIGNY, Cottage jumelé 4 ch., sous-fini, a/c central, foyer, 2 s/bains + s/d'eau, cinéma maison, 199 900\$. E. Sheehy. REMAX Alliance 514-269-3170

109 LAURENTIDES LANAUDIÈRE

À STE-ADÈLE, foyer, garage, golf, www.constructionpn.ca 249 000\$. 450-602-4168

À STE-ADÈLE, LAC ROND
Maison de ville (condo, 1650 pi², rénovée, bord de l'eau, pl. bois, 3 ch., 2 s/bains, 2 s/d'eau, foyer, rangement ++, terrasse ++, alarme, meubles neufs, quais 212 500\$. 514-335-9546

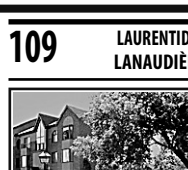
BORD DE L'EAU - Ste-Adèle const. 97, 3/4 ch., 2 s/bains, 5500 car., tout équipé, Aubaine. 399 000\$, 450-229-4433.

106

RIVE-SUD



BORD DE L'EAU SUR LE FLEUVE ST-LAURENT
Ste-Anne-de-Sorel
Luxueuse résidence, construction supérieure, 2000 pi² par étage et grenier, 4 càc, 2 s/bains, 1 1/2 salle d'eau, bibliothèque, bureau, garage double, piscine creusée. Terrain paysagé environ 20 000 pi², 669 000\$. 450-742-8525 • www.duproprio.com/129127



ST-HUBERT (LAFLECHE)
Plein pied 3 + 2 c. à c., foyer au salon, comb. lente au s/sol, cuisine rénovée + s/sol. Très grand garage: 15'x29' hauteur approx. 14' - porte 10' lar-geur x 9' hauteur. Lav./sec. au r.-de-ch. Terrain 6 075 pi² car., piscine h.-t. (4 ans), deck, potager, cabanon, occupation flexible. Prés des services. 229 900\$. J. Monat 514-288-8888

JOCELYNE BOILEAU ctr. imm. agréée 514-942-9942



ST-LAMBERT, condo, 2 ch., grandes pièces, bois franc et céramique, douche séparée, 2 stats. Impeccable! 169 500\$. 450-671-0785, 514-705-7928

ST-LAMBERT, condo "Du Rhône", très lumineux, impeccable, garage, près des transports, vue sur fleuve, 159 000\$. A. GRATTON, 450-466-1400

Immobilier (514) 248-1454 RE/MAX du Cartier



ST-LAMBERT, grand condo, coin, 2 ch., 1 1/2 s/bains, cuisine réno., entrée lav.-séch. Piscine ext. gar., piste cyclable 199 500\$

A PARTIR DE 309 000\$
RYL Dynastie 450-672-0321

ST-LAMBERT, joli condo dans le coeur du Village. Coin, 2 ch., rénové, garage, piscine ext. Prés de tout. 174 000\$

JOANNA LAMBERT RYL Dynastie 450-672-0321



PRESTIGIEUX RIVE-DROITE
Piscine, sauna, tennis, magnifiques condos complètement rénovés, 2 ou 3 ch., 2 s/bains, garages. À partir de 309 000\$

Imm. Kaldbey 450-466-1908

108 BANLIEUE EST

REPENTIGNY, Cottage jumelé 4 ch., sous-fini, a/c central, foyer, 2 s/bains + s/d'eau, cinéma maison, 199 900\$. E. Sheehy. REMAX Alliance 514-269-3170

109 LAURENTIDES LANAUDIÈRE

À STE-ADÈLE, foyer, garage, golf, www.constructionpn.ca 249 000\$. 450-602-4168

À STE-ADÈLE, LAC ROND
Maison de ville (condo, 1650 pi², rénovée, bord de l'eau, pl. bois, 3 ch., 2 s/bains, 2 s/d'eau, foyer, rangement ++, terrasse ++, alarme, meubles neufs, quais 212 500\$. 514-335-9546

BORD DE L'EAU - Ste-Adèle const. 97, 3/4 ch., 2 s/bains, 5500 car., tout équipé, Aubaine. 399 000\$, 450-229-4433.

110

ESTRIE



CHANCE UNIQUE! 5 condos 4 1/2 (certains meublés avec quai). Au prix d'un loyer

PETITES ANNONCES



La grande cuisine du côté des parents. Les comptoirs sont en granit.



Le salon du côté des Patenaude.



La salle de bains est très grande.

MAISON INTERGÉNÉRATIONNELLE

Vivre à deux...



MARIE-ANDRÉE AMIOT

PRÉSENTATION SPÉCIALE

Quoi de plus agréable qu'un clan familial bien soudé? Surtout quand tout le monde s'entend à merveille. C'est ce que se sont dit les familles Doucet et Patenaude quand elles ont décidé d'habiter ensemble. Les parents, Louis-Marc Patenaude et Christine Doucet, avaient deux jeunes enfants. Les grands-parents, Colette Milot et Michel Doucet, grands amateurs de golf, cherchaient à se loger près de leur famille et pas trop loin d'un terrain de golf.

Par chance, le terrain qu'avait acheté le couple Patenaude se trouvait à quelques minutes d'une demi-douzaine de terrains dans le grand Terrebonne. Il y a 11 ans, les quatre adultes ont donc convenu de créer ensemble, sous le même toit, un milieu de vie commun mais aux univers séparés. Leur projet a donné naissance à une grande maison chaleureuse aux tons campagnards chic où chaque membre conserve son autonomie, mais peut partager le quotidien des autres. «On a toujours respecté l'intimité de chacun, confie M^{me} Milot. Jamais je n'entre chez les jeunes sans cogner. C'est une question de respect.»

Chacun ses goûts, chacun ses espaces

La maison est donc divisée en deux. Le côté des Patenaude est grand avec ses 3700 pieds carrés d'aire habitable. Celui des grands-parents, à peine moins avec ses 2600 pieds carrés. Les deux résidences sont tellement bien intégrées que bien malin qui peut imaginer, en voyant la façade, que la construction abrite deux maisons bien distinctes.

Car sitôt les seuils passés, l'autonomie de chaque logis est définie. De part et d'autre, on trouve les pièces essentielles: cuisine, salon, salles de bains, chambres, salle familiale, verrière. Chacun possède son garage conçu pour deux voitures, ainsi que sa terrasse.

Le terrain (13 000 pieds carrés) sert aux deux familles, surtout la grande table sous l'abri en toile (chauffé et éclairé) qui accueille les trois générations aux heures de repas en plein air. Toutefois, la piscine creusée est du côté des Patenaude. Près de la verrière des Doucet, on a plutôt installé un filet de pratique de golf. À chacun ses activités!

L'intérieur a été conçu pour répondre aux goûts de chacun. Du côté des Patenaude, on sent l'appel de la campagne avec les armoires en merisier crème et l'ilot aux imposantes pattes en bois tourné couleur miel. La maison a été agrandie en 2005, ce qui a permis d'ajouter un grand solarium pour y incorporer un coin dînette et un boudoir autour d'un des foyers. La vue sur la cour est particulièrement agréable: de grands arbres matures créent un écran entre les voisins de ce quartier cosu.

M. Patenaude, charpentier-menuisier de son métier, avoue lui-même qu'il n'a jamais cessé d'améliorer la maison qu'il a construite. «Chaque année, depuis 11 ans, on a toujours rajouté quelque chose! J'ai toujours plein d'idées.» Sa grande fierté? Le solarium, bien sûr, mais aussi les moulures de bois peintes en blanc, qui sont présentes dans toutes les pièces, et qu'il a lui-même adroitement installées. Charmant.

Du côté des Doucet, les pièces du rez-de-chaussée sont plus petites. Le salon est jumelé à la salle à manger et les deux pièces sont ouvertes sur la cuisine. Mais ici, comme à côté, les armoires sont en bois et les comptoirs, en granit. Une jolie petite pièce adjacente a été ajoutée, permettant d'ajouter un bureau et des garde-manger. L'artisan qui a réalisé les éléments de rangement les a copiés fidèlement à partir de ceux de la cuisine. Le résultat est sans faille.

Mais la pièce maîtresse pour tout amateur de bricolage est sans doute le bunker des Doucet. Cette grande pièce, située sous le garage, a été conçue autant pour le «patenteux» que pour l'ébéniste aguerri. M. Doucet y a accroché des armoires, une grande étagère et plusieurs rangements. Les bricoleurs apprécieront assurément.

Tous les planchers des deux résidences sont chauffants. Deux des quatre foyers qui donnent sur les salons respectifs

À VENDRE À LOUER IMMOBILIER

132 CENTRE-VILLE
QUARTIER international, 3½ neuve, de coin, vue, sécuritaire, électros nov, piscine ext., gym, 1600 \$ 514 467-8476

133 VIEUX-MONTRÉAL
1 MCGILL, 2 ch., 2/bains, pl. bois, stat. int. Sécurité 24h, gym, 1514-844-3709, 819-328-1303.

135 LAVAL RIVE-NORD
325 boul. Ste-Rose, 5½, triplex patrimonial, poss. bureau professionnel, 895 \$, 450-625-6882

136 RIVE-SUD
CHOMÉDEY, luxueux condo neuve, 6½, aire ouverte, libre 1er oct., 1450 \$ 514-266-3007.

137 BANLIEUE OUEST
DORVAL, bord du lac, vue 3½ - 720 \$ / 790 \$, rénovés, chauffés, 514-631-2013

138 LAVAL RIVE-NORD
325 boul. Ste-Rose, 5½, triplex patrimonial, poss. bureau professionnel, 895 \$, 450-625-6882

139 LAURENTIDES
DORVAL, bord du lac, vue 3½ - 720 \$ / 790 \$, rénovés, chauffés, 514-631-2013

140 LAVAL RIVE-NORD
325 boul. Ste-Rose, 5½, triplex patrimonial, poss. bureau professionnel, 895 \$, 450-625-6882

141 LAVAL RIVE-NORD
325 boul. Ste-Rose, 5½, triplex patrimonial, poss. bureau professionnel, 895 \$, 450-625-6882

142 LAVAL RIVE-NORD
325 boul. Ste-Rose, 5½, triplex patrimonial, poss. bureau professionnel, 895 \$, 450-625-6882

143 LAVAL RIVE-NORD
325 boul. Ste-Rose, 5½, triplex patrimonial, poss. bureau professionnel, 895 \$, 450-625-6882

144 LAVAL RIVE-NORD
325 boul. Ste-Rose, 5½, triplex patrimonial, poss. bureau professionnel, 895 \$, 450-625-6882

145 LAVAL RIVE-NORD
325 boul. Ste-Rose, 5½, triplex patrimonial, poss. bureau professionnel, 895 \$, 450-625-6882

146 LAVAL RIVE-NORD
325 boul. Ste-Rose, 5½, triplex patrimonial, poss. bureau professionnel, 895 \$, 450-625-6882

136 RIVE-SUD
VIEUX GREENFIELD PARK, secteur charmant, très grand 4½, luxueux, moderne, en fin de const., presque niveau sol, grand patio, beaucoup fenestration, béton, a/c, ch.maitre 14X13 avec 2½ toilette, walk-in, s/lavage séparé, poss. 2 stat./cabanon, 895\$, 450-550-3092

137 BANLIEUE OUEST
DORVAL, bord du lac, vue 3½ - 720 \$ / 790 \$, rénovés, chauffés, 514-631-2013

138 LAVAL RIVE-NORD
325 boul. Ste-Rose, 5½, triplex patrimonial, poss. bureau professionnel, 895 \$, 450-625-6882

139 LAURENTIDES
DORVAL, bord du lac, vue 3½ - 720 \$ / 790 \$, rénovés, chauffés, 514-631-2013

140 LAVAL RIVE-NORD
325 boul. Ste-Rose, 5½, triplex patrimonial, poss. bureau professionnel, 895 \$, 450-625-6882

141 LAVAL RIVE-NORD
325 boul. Ste-Rose, 5½, triplex patrimonial, poss. bureau professionnel, 895 \$, 450-625-6882

142 LAVAL RIVE-NORD
325 boul. Ste-Rose, 5½, triplex patrimonial, poss. bureau professionnel, 895 \$, 450-625-6882

143 LAVAL RIVE-NORD
325 boul. Ste-Rose, 5½, triplex patrimonial, poss. bureau professionnel, 895 \$, 450-625-6882

144 LAVAL RIVE-NORD
325 boul. Ste-Rose, 5½, triplex patrimonial, poss. bureau professionnel, 895 \$, 450-625-6882

145 LAVAL RIVE-NORD
325 boul. Ste-Rose, 5½, triplex patrimonial, poss. bureau professionnel, 895 \$, 450-625-6882

146 LAVAL RIVE-NORD
325 boul. Ste-Rose, 5½, triplex patrimonial, poss. bureau professionnel, 895 \$, 450-625-6882

147 LAVAL RIVE-NORD
325 boul. Ste-Rose, 5½, triplex patrimonial, poss. bureau professionnel, 895 \$, 450-625-6882

148 LAVAL RIVE-NORD
325 boul. Ste-Rose, 5½, triplex patrimonial, poss. bureau professionnel, 895 \$, 450-625-6882

149 LAVAL RIVE-NORD
325 boul. Ste-Rose, 5½, triplex patrimonial, poss. bureau professionnel, 895 \$, 450-625-6882

143 EXTÉRIEUR DU QUÉBEC
WESTPALM BEACH, Century Village. Condo entièrement équipé, r.-de-ch., salon, s/manger, cuisine, 1 ch., 1 s/bain, 1 s/eau, terrasse vitrée. Libre 1^{er} novembre pour 6 mois pour : 1200\$ US /mois. 418-877-9882

145 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS
AHUNTSIC, 1090 pi², 2 c. à c., 1 gar. int., avec électros, près cégep Bois-de-Boulogne, 1200\$ /mois à partir du 1^{er} octobre. Roger, 514-824-0473 Robert 514-831-6369 Imm. Royal 3000

147 CHALET
AHUNTSIC, 4½, 7e étage, calme, béton, a/c, céramique, parquetterie, poêle frigo. Bien situé, près train de banlieue. Belle vue, Gar. int. Caméra 24/24. 900 \$. 514-501-8839

149 EXTÉRIEUR DU QUÉBEC
LAC MAROIS, ST-SAUVEUR Novembre à avril. Sur le lac. 2 salons, 5 ch., bureau, grande cuisine, beau décor. 9800\$ net location à Montréal, www.ragg.com / 514-281-1111

148 CHAMBRES PENSIONS
EMPLACEMENT IDÉAL, 2 chambres à louer dans un beau condo 5½ tout meublé, à quelques minutes de l'UdeM, HEC, Concordia, McGill, centre-ville et métro. 550\$ 514-424-3858

149 PROPRIÉTÉS
PINOURT, jumelés, 1er mois gratuit, 3 c. à c., walk-in, gar. 1200\$ Disp. 25 août. Transfert bail jusqu'en juil. 514-712-4703

153 ON DEMANDE À LOUER
COUPLE cherche pied à terre dans Mile-End ou Plateau, lundi au jeudi am, 1^{er} sept. au 1^{er} déc. Poss. échange studio meublé Laurentides. 450-224-0189

154 ON DEMANDE À PARTAGER
COLOC recherché pour 6½, 3 ch., cachet, renové. 2 min. métro Charlevoix, piste cyclable/marché Atwater. 250 \$/mois. Jour: lundi-jeudi 450-926-7607 # 278. Soir/fins sem. 450-446-4003 ou 514-923-7807 (cell.)

156 APPARTEMENTS MEUBLÉS À LOUER
Le Regency Appartements meublés luxueux A deux pas des galeries, musées et des magasins Portier 24 heures 3555, CÔTE DES NEIGES (514) 932-3159

157 APPARTEMENTS MEUBLÉS À LOUER
Le Regency Appartements meublés luxueux A deux pas des galeries, musées et des magasins Portier 24 heures 3555, CÔTE DES NEIGES (514) 932-3159

158 APPARTEMENTS MEUBLÉS À LOUER
Le Regency Appartements meublés luxueux A deux pas des galeries, musées et des magasins Portier 24 heures 3555, CÔTE DES NEIGES (514) 932-3159

159 APPARTEMENTS MEUBLÉS À LOUER
Le Regency Appartements meublés luxueux A deux pas des galeries, musées et des magasins Portier 24 heures 3555, CÔTE DES NEIGES (514) 932-3159

160 PROPRIÉTÉS À REVENUS
GALT - PROPRIÉTÉ À REVENUS Beau plex en briques très bien entretenu et surtout bien situé à prox. du centre-ville à Ville Emard. Bien loué et facile de trouver locataires. Les 6 log. partagent un énorme jardin gazonné. Excellent rapport qualité prix et bons revenus stables. 429 800 \$. MLS 8155399

161 PROPRIÉTÉS À REVENUS
GALT - PROPRIÉTÉ À REVENUS Beau plex en briques très bien entretenu et surtout bien situé à prox. du centre-ville à Ville Emard. Bien loué et facile de trouver locataires. Les 6 log. partagent un énorme jardin gazonné. Excellent rapport qualité prix et bons revenus stables. 429 800 \$. MLS 8155399

160 PROPRIÉTÉS À REVENUS
GALT - PROPRIÉTÉ À REVENUS Beau plex en briques très bien entretenu et surtout bien situé à prox. du centre-ville à Ville Emard. Bien loué et facile de trouver locataires. Les 6 log. partagent un énorme jardin gazonné. Excellent rapport qualité prix et bons revenus stables. 429 800 \$. MLS 8155399

161 PROPRIÉTÉS À REVENUS
GALT - PROPRIÉTÉ À REVENUS Beau plex en briques très bien entretenu et surtout bien situé à prox. du centre-ville à Ville Emard. Bien loué et facile de trouver locataires. Les 6 log. partagent un énorme jardin gazonné. Excellent rapport qualité prix et bons revenus stables. 429 800 \$. MLS 8155399

162 PROPRIÉTÉS COMMERCIALES INDUSTRIELLES
CANDIAC, imm. comm. et bureaux, 6282 pi car., 4050 pi car. pour proprio occ. ou pour louer. 32 stat. Rev. brut potentiel 98 280 \$. Excellente occasion. Claude Lessard, SERVICES DE COURTAGE LESSARD crtr imm. agréé 514 990-3033

163 PROPRIÉTÉS COMMERCIALES INDUSTRIELLES
CANDIAC, imm. comm. et bureaux, 6282 pi car., 4050 pi car. pour proprio occ. ou pour louer. 32 stat. Rev. brut potentiel 98 280 \$. Excellente occasion. Claude Lessard, SERVICES DE COURTAGE LESSARD crtr imm. agréé 514 990-3033

164 PROPRIÉTÉS COMMERCIALES INDUSTRIELLES
CANDIAC, imm. comm. et bureaux, 6282 pi car., 4050 pi car. pour proprio occ. ou pour louer. 32 stat. Rev. brut potentiel 98 280 \$. Excellente occasion. Claude Lessard, SERVICES DE COURTAGE LESSARD crtr imm. agréé 514 990-3033

165 PROPRIÉTÉS COMMERCIALES INDUSTRIELLES
CANDIAC, imm. comm. et bureaux, 6282 pi car., 4050 pi car. pour proprio occ. ou pour louer. 32 stat. Rev. brut potentiel 98 280 \$. Excellente occasion. Claude Lessard, SERVICES DE COURTAGE LESSARD crtr imm. agréé 514 990-3033

166 PROPRIÉTÉS COMMERCIALES INDUSTRIELLES
CANDIAC, imm. comm. et bureaux, 6282 pi car., 4050 pi car. pour proprio occ. ou pour louer. 32 stat. Rev. brut potentiel 98 280 \$. Excellente occasion. Claude Lessard, SERVICES DE COURTAGE LESSARD crtr imm. agréé 514 990-3033

167 PROPRIÉTÉS COMMERCIALES INDUSTRIELLES
CANDIAC, imm. comm. et bureaux, 6282 pi car., 4050 pi car. pour proprio occ. ou pour louer. 32 stat. Rev. brut potentiel 98 280 \$. Excellente occasion. Claude Lessard, SERVICES DE COURTAGE LESSARD crtr imm. agréé 514 990-3033

168 PROPRIÉTÉS COMMERCIALES INDUSTRIELLES
CANDIAC, imm. comm. et bureaux, 6282 pi car., 4050 pi car. pour proprio occ. ou pour louer. 32 stat. Rev. brut potentiel 98 280 \$. Excellente occasion. Claude Lessard, SERVICES DE COURTAGE LESSARD crtr imm. agréé 514 990-3033

169 PROPRIÉTÉS COMMERCIALES INDUSTRIELLES
CANDIAC, imm. comm. et bureaux, 6282 pi car., 4050 pi car. pour proprio occ. ou pour louer. 32 stat. Rev. brut potentiel 98 280 \$. Excellente occasion. Claude Lessard, SERVICES DE COURTAGE LESSARD crtr imm. agréé 514 990-3033

170 PROPRIÉTÉS COMMERCIALES INDUSTRIELLES
CANDIAC, imm. comm. et bureaux, 6282 pi car., 4050 pi car. pour proprio occ. ou pour louer. 32 stat. Rev. brut potentiel 98 280 \$. Excellente occasion. Claude Lessard, SERVICES DE COURTAGE LESSARD crtr imm. agréé 514 990-3033

171 COPROPRIÉTÉS ESPACES COMM. INDUSTRIELS
CONDO COMMERCIAL, 2000 pi², r.-de-ch. + 1100 pi² s/sol. "Promenade Fleury" Montréal. 514-616-9744.

172 COPROPRIÉTÉS ESPACES COMM. INDUSTRIELS
CONDO COMMERCIAL, 2000 pi², r.-de-ch. + 1100 pi² s/sol. "Promenade Fleury" Montréal. 514-616-9744.

173 ESPACES COMM. INDUSTRIELS À LOUER
1000 à 15 000 pi², directement sur la rue Principale dans le vieux village de Mont-Tremblant. Aussi poss. de loc. sur pré-construction de 2 nouveaux projets (bur. et magasins) prévus pour 2010. Ces espaces sont situés sur la rue St-Jovite et près de la route 117. Plus de renseignements : 819-425-3441

160 PROPRIÉTÉS À REVENUS
GALT - PROPRIÉTÉ À REVENUS Beau plex en briques très bien entretenu et surtout bien situé à prox. du centre-ville à Ville Emard. Bien loué et facile de trouver locataires. Les 6 log. partagent un énorme jardin gazonné. Excellent rapport qualité prix et bons revenus stables. 429 800 \$. MLS 8155399

161 PROPRIÉTÉS À REVENUS
GALT - PROPRIÉTÉ À REVENUS Beau plex en briques très bien entretenu et surtout bien situé à prox. du centre-ville à Ville Emard. Bien loué et facile de trouver locataires. Les 6 log. partagent un énorme jardin gazonné. Excellent rapport qualité prix et bons revenus stables. 429 800 \$. MLS 8155399

162 PROPRIÉTÉS COMMERCIALES INDUSTRIELLES
CANDIAC, imm. comm. et bureaux, 6282 pi car., 4050 pi car. pour proprio occ. ou pour louer. 32 stat. Rev. brut potentiel 98 280 \$. Excellente occasion. Claude Lessard, SERVICES DE COURTAGE LESSARD crtr imm. agréé 514 990-3033

163 PROPRIÉTÉS COMMERCIALES INDUSTRIELLES
CANDIAC, imm. comm. et bureaux, 6282 pi car., 4050 pi car. pour proprio occ. ou pour louer. 32 stat. Rev. brut potentiel 98 280 \$. Excellente occasion. Claude Lessard, SERVICES DE COURTAGE LESSARD crtr imm. agréé 514 990-3033

164 PROPRIÉTÉS COMMERCIALES INDUSTRIELLES
CANDIAC, imm. comm. et bureaux, 6282 pi car., 4050 pi car. pour proprio occ. ou pour louer. 32 stat. Rev. brut potentiel 98 280 \$. Excellente occasion. Claude Lessard, SERVICES DE COURTAGE LESSARD crtr imm. agréé 514 990-3033

165 PROPRIÉTÉS COMMERCIALES INDUSTRIELLES
CANDIAC, imm. comm. et bureaux, 6282 pi car., 4050 pi car. pour proprio occ. ou pour louer. 32 stat. Rev. brut potentiel 98 280 \$. Excellente occasion. Claude Lessard, SERVICES DE COURTAGE LESSARD crtr imm. agréé 514 990-3033

166 PROPRIÉTÉS COMMERCIALES INDUSTRIELLES
CANDIAC, imm. comm. et bureaux, 6282 pi car., 4050 pi car. pour proprio occ. ou pour louer. 32 stat. Rev. brut potentiel 98 280 \$. Excellente occasion. Claude Lessard, SERVICES DE COURTAGE LESSARD crtr imm. agréé 514 990-3033

167 PROPRIÉTÉS COMMERCIALES INDUSTRIELLES
CANDIAC, imm. comm. et bureaux, 6282 pi car., 4050 pi car. pour proprio occ. ou pour louer. 32 stat. Rev. brut potentiel 98 280 \$. Excellente occasion. Claude Lessard, SERVICES DE COURTAGE LESSARD crtr imm. agréé 514 990-3033

168 PROPRIÉTÉS COMMERCIALES INDUSTRIELLES
CANDIAC, imm. comm. et bureaux, 6282 pi car., 4050 pi car. pour proprio occ. ou pour louer. 32 stat. Rev. brut potentiel 98 280 \$. Excellente occasion. Claude Lessard, SERVICES DE COURTAGE LESSARD crtr imm. agréé 514 990-3033

169 PROPRIÉTÉS COMMERCIALES INDUSTRIELLES
CANDIAC, imm. comm. et bureaux, 6282 pi car., 4050 pi car. pour proprio occ. ou pour louer. 32 stat. Rev. brut potentiel 98 280 \$. Excellente occasion. Claude Lessard, SERVICES DE COURTAGE LESSARD crtr imm. agréé 514 990-3033

170 PROPRIÉTÉS COMMERCIALES INDUSTRIELLES
CANDIAC, imm. comm. et bureaux, 6282 pi car., 4050 pi car. pour proprio occ. ou pour louer. 32 stat. Rev. brut potentiel 98 280 \$. Excellente occasion. Claude Lessard, SERVICES DE COURTAGE LESSARD crtr imm. agréé 514 990-3033

171 COPROPRIÉTÉS ESPACES COMM. INDUSTRIELS
CONDO COMMERCIAL, 2000 pi², r.-de-ch. + 1100 pi² s/sol. "Promenade Fleury" Montréal. 514-616-9744.

172 COPROPRIÉTÉS ESPACES COMM. INDUSTRIELS
CONDO COMMERCIAL, 2000 pi², r.-de-ch. + 1100 pi² s/sol. "Promenade Fleury" Montréal. 514-616-9744.

173 ESPACES COMM. INDUSTRIELS À LOUER
1000 à 15 000 pi², directement sur la rue Principale dans le vieux village de Mont-Tremblant. Aussi poss. de loc. sur pré-construction de 2 nouveaux projets (bur. et magasins) prévus pour 2010. Ces espaces sont situés sur la rue St-Jovite et près de la route 117. Plus de renseignements : 819-425-3441

160 PROPRIÉTÉS À REVENUS
GALT - PROPRIÉTÉ À REVENUS Beau plex en briques très bien entretenu et surtout bien situé à prox. du centre-ville à Ville Emard. Bien loué et facile de trouver locataires. Les 6 log. partagent un énorme jardin gazonné. Excellent rapport qualité prix et bons revenus stables. 429 800 \$. MLS 8155399

161 PROPRIÉTÉS À REVENUS
GALT - PROPRIÉTÉ À REVENUS Beau plex en briques très bien entretenu et surtout bien situé à prox. du centre-ville à Ville Emard. Bien loué et facile de trouver locataires. Les 6 log. partagent un énorme jardin gazonné. Excellent rapport qualité prix et bons revenus stables. 429 800 \$. MLS 8155399

162 PROPRIÉTÉS COMMERCIALES INDUSTRIELLES
CANDIAC, imm. comm. et bureaux, 6282 pi car., 4050 pi car. pour proprio occ. ou pour louer. 32 stat. Rev. brut potentiel 98 280 \$. Excellente occasion. Claude Lessard, SERVICES DE COURTAGE LESSARD crtr imm. agréé 514 990-3033

163 PROPRIÉTÉS COMMERCIALES INDUSTRIELLES
CANDIAC, imm. comm. et bureaux, 6282 pi car., 4050 pi car. pour proprio occ. ou pour louer. 32 stat. Rev. brut potentiel 98 280 \$. Excellente occasion. Claude Lessard, SERVICES DE COURTAGE LESSARD crtr imm. agréé 514 990-3033

164 PROPRIÉTÉS COMMERCIALES INDUSTRIELLES
CANDIAC, imm. comm. et bureaux, 6282 pi car., 4050 pi car. pour proprio occ. ou pour louer. 32 stat. Rev. brut potentiel 98 280 \$. Excellente occasion. Claude Lessard, SERVICES DE COURTAGE LESSARD crtr imm. agréé 514 990-3033

165 PROPRIÉTÉS COMMERCIALES INDUSTRIELLES
CANDIAC, imm. comm. et bureaux, 6282 pi car., 4050 pi car. pour proprio occ. ou pour louer. 32 stat. Rev. brut potentiel 98 280 \$. Excellente occasion. Claude Lessard, SERVICES DE COURTAGE LESSARD crtr imm. agréé 514 990-3033

166 PROPRIÉTÉS COMMERCIALES INDUSTRIELLES
CANDIAC, imm. comm. et bureaux, 6282 pi car., 4050 pi car. pour proprio occ. ou pour louer. 32 stat. Rev. brut potentiel 98 280 \$. Excellente occasion. Claude Lessard, SERVICES DE COURTAGE LESSARD crtr imm. agréé 514 990-3033

167 PROPRIÉTÉS COMMERCIALES INDUSTRIELLES
CANDIAC, imm. comm. et bureaux, 6282 pi car., 4050 pi car. pour proprio occ. ou pour louer. 32 stat. Rev. brut potentiel 98 280 \$. Excellente occasion. Claude Lessard, SERVICES DE COURTAGE LESSARD crtr imm. agréé 514 990-3033

168 PROPRIÉTÉS COMMERCIALES INDUSTRIELLES
CANDIAC, imm. comm. et bureaux, 6282 pi car., 4050 pi car. pour proprio occ. ou pour louer. 32 stat. Rev. brut potentiel 98 280 \$. Excellente occasion. Claude Lessard, SERVICES DE COURTAGE LESSARD crtr imm. agréé 514 990-3033

169 PROPRIÉTÉS COMMERCIALES INDUSTRIELLES
CANDIAC, imm. comm. et bureaux, 6282 pi car., 4050 pi car. pour proprio occ. ou pour louer. 32 stat. Rev. brut potentiel 98 280 \$. Excellente occasion. Claude Lessard, SERVICES DE COURTAGE LESSARD crtr imm. agréé 514 990-3033

170 PROPRIÉTÉS COMMERCIALES INDUSTRIELLES
CANDIAC, imm. comm. et bureaux, 6282 pi car., 4050 pi car. pour proprio occ. ou pour louer. 32 stat. Rev. brut potentiel 98 280 \$. Excellente occasion. Claude Lessard, SERVICES DE COURTAGE LESSARD crtr imm. agréé 514 990-3033

171 COPROPRIÉTÉS ESPACES COMM. INDUSTRIELS
CONDO COMMERCIAL, 2000 pi², r.-de-ch. + 1100 pi² s/sol. "Promenade Fleury" Montréal. 514-616-9744.

172 COPROPRIÉTÉS ESPACES COMM. INDUSTRIELS
CONDO COMMERCIAL, 2000 pi², r.-de-ch. + 1100 pi² s/sol. "Promenade Fleury" Montréal. 514-616-9744.

PETITES ANNONCES

familles



L'extérieur de la maison intergénérationnelle. Le côté gauche abrite la jeune famille et le côté droit, les grands-parents.

partagent la même cheminée, mais ont leur allure distincte. Tout comme les salles de bains qui sont toutes grandes, au moins 12 sur 13 pieds, mais ont leur décoration particulière.

Dans ce quartier, on a l'impression d'être dans la forêt. La ville de Terrebonne, toutefois, est à deux pas, au bas de la côte. Les familles ont décidé de vendre leurs

maisons parce que les Doucet ont trouvé un condo dans le Vieux-Terrebonne qui les a séduits. Les Patenaude seront tout près, dans une nouvelle maison qu'ils feront construire «avec toutes les idées neuves» de Louis-Marc.

PHOTOS ANDRÉ TREMBLAY, LA PRESSE



La cuisine des grands-parents.



Le salon est très éclairé, grâce notamment au puits de lumière.



L'énorme atelier du grand-père, repaire de luxe!

CYBERPRESSE.CA

VISITES

Voyez d'autres photos de cette demeure sur cyberpresse.ca/saintphilippe

LUXE

Découvrez des propriétés qui frôlent le million de dollars sur cyberpresse.ca/luxe

ACHETER

Pour tout savoir sur la vente et l'achat d'une maison, allez sur cyberpresse.ca/acheter

LA MAISON EN BREF

Prix demandé : 1 250 000 \$

Nombre de pièces :

> Neuf pièces, dont trois chambres et deux salles de bains, et une salle d'eau (maison des Patenaude)

> Huit, dont deux chambres et deux salles de bains (maison des Doucet)

À noter : le plancher de la salle à manger, fait de bois et de céramique.

La maison est située près du Boisé du Golf.

Agent : Johanne Poulin, Re/Max des Mille-Îles, 450-471-5503

SERVICES PERSONNELS 400

406

LIGNES DE RENCONTRES

L'ÉCHANGE DE NUIT
Conversations érotiques. Savourez des heures de bavardage sensuel avec des gens d'ici sexy. Conversation intime. Sexy et non censuré. **APPELEZ MAINTENANT** pour vous brancher immédiatement. C'est un fantasme qui se réalise!!
514.940.8870
L'Echange de nuit.
Venez jouer. Doit avoir 18+.
*Des frais de la compagnie de téléphone peuvent s'appliquer.

419

BILLETSPORTSPECTACLES

www.514-billets.com
Excellents billets : AC / DC, Metallica, Tennis Canada
Tél: 514-billets

420

ACTIVITÉS SOCIALES

CE SOIR B.B.Q. - Les Dauphines
lessouperdefrancoise.com
Réservez tôt 514 365-4559

À JASS: 30 ans de rencontres agréables à nos activités!
514-368-8727 www.norja.net/jass

440

ESCORTES RENCONTRES

SOUPER DANSE SOCIALE
Tennis 13, Laval, 514-926-5617
1/2 PRIX AUX DAMES ? ?

JOLIES FEMMES SE DÉPLACENT
(514) 591-5086

445

STUDIOS DE MASSAGE

AGRÉABLE massage donné par jolije fille, air climatisé.
990 Sauvé E 514-382-1117

MINI-ROBE. Fétiche, thaï, lingerie. 514-265-5611 centre-ville

VÉHICULES AUTOMOBILES 500

502

AUTOMOBILES


AUDI A4 QUATTRO 2007
aw, cuir, toit ouvrant
41 539 km, 27 995 \$
stock 101192
1-866-493-2049

AUDI S4 QUATTRO '07,V8, noire, 25 000 km, 48 995 \$.
Financement à partir de 0.9%

502

AUTOMOBILES

HYUNDAI Accent 2006, 45 000 km, 5995 \$ ou 25 \$/sem.
mikeautosport.com
514-381-7555

HYUNDAI Tiburon 03, noire, 125 000km,7650\$ ou 36\$/sem.
mikeautosport.com
514-381-7555

JAGUAR XK8 conv. 02, très propre, pas d'hiver, cuir noir/gris, 4 pneus neufs, 80 000 km, prix nég. 514 827-4247

KIA RIO 5, 2006, 82 000 km, 7450 \$ ou 34 \$/sem.
mikeautosport.com
514-381-7555

LINCOLN LS 03, V8, cuir, toit, 140 000 km, 11 450 \$ ou 53 \$/sem. 514-381-7555
mikeautosport.com

MAZDA 3, 2007, aut., 92 000 km, 9995 \$ ou 40 \$/sem.
mikeautosport.com
514-381-7555

MAZDA 3 GT sport, 04, orange brûlé, 9990 \$ ou 45 \$/sem.
514-381-7555
mikeautosport.com


Mercedes-Benz
La meilleure sélection de voitures d'occasion
Mercedes-Benz Laval
450 681-2500
1888 341-7058
mercedes-benzlaval.com
MERCEDES CLK 55 AMG coupé, 04, 62 000 km, garantie, 27 500 \$. 514-825-8180.
MERCEDES E300 1993, aut. tout équipée 185 000 km a/c, noire, toit, cuir, super propre, ACN 5600 \$, 514-243-1525
MERCEDES S320,prestigieuse, excellent état, noir sur noir, int. cuir, tout équipée. Entretien Sil-verstar. 9500 \$ 514-865-6565
NEW BEETLE décapotable 2004, aut., tout équipé, 46 000 km, 15 900 \$. 450 985-0687

502

AUTOMOBILES

NISSAN Sentra 04, aut., noire, 104 000 km,7900\$ ou 37\$/sem.
mikeautosport.com
514-381-7555

PONTIAC G6 V6 2006, 4 ptes, a/c, tout équipée, 38 300 km, 8 pneus jantes, impec.11 495\$, 514-634-6865, 514-949-6865

PONTIAC Grand Am GT Ram Air 2005, noire, 127 000 km, 7900 \$ ou 37 \$/sem.
514-381-7555
mikeautosport.com

PONTIAC Wave 05, noire, 85 000 km,6450\$ ou 30\$/sem.
mikeautosport.com
514-381-7555


PORSCHE 911 CARRERA S UN INCONTOURNABLE! 2008
7590 KM, 99 992 \$
stock 907455
1-866-493-2049

PORSCHE 911 conv. 1999, 75 000 km, marine/tan, 35 000\$ ou bal. location. 514-583-3285.

SUZUKI SX4 multiségments, 2008, grise, 37 000 km, tout équipée,16 500\$, 514-945-2592

TOYOTA Camry hybride 08 équipée, gris, 57 000km, 21 794 \$. 514-968-9888 Bonne Route

TOYOTA Corolla 00, aut. a/c 216 000km grande route, impec. 1 proprio 3300 \$ 514-515-8229

TOYOTA Camry SE 08, mags, aileron, 55 000 km, 20 494 \$. 514-968-9888 Bonne Route

TOYOTA Corolla 00, aut. a/c 216 000km grande route, impec. 1 proprio 3300 \$ 514-515-8229

TOYOTA Corolla CE 07, man. gris foncé, a/c, 39 600 km, femme proprio, 450-377-8836

TOYOTA Echo 2003, 105 000 km, 5400 \$ ou 27 \$/sem.
mikeautosport.com
514-381-7555

502

AUTOMOBILES

TOYOTA Matrix 08, 38 000 km, équipée, aut., a/c, 15 794 \$. 514-968-9888 Bonne Route

TOYOTA Yaris 07 sedan, 4 ptes, tout équipée, a/c, aut., 10 794\$. 514-968-9888 Bonne Route

VOLKS GOLF 2005, 4 ptes, man., air, 54 000 km, 10 995 \$ 514-274-5471


Certifié Pur Volkswagen

VOLKS Jetta 02, diesel, aut. toit, cuir, 158 000 km, impec. ACN. 7700 \$. 514-944-9511

VOLKS JETTA 2005, manuelle, air, 63 000 km, 9995 \$, 514-274-5471


Certifié Pur Volkswagen

VOLKS PASSAT2005 TDI, sedan, noire, 125 000 km, exc. cond., 15 900 \$, 514-895-2477

VOLKS Touareg 2007, cuir, toit, 27 000 km, 34 995 \$, 514-274-5471


Certifié Pur Volkswagen

VOLVO V70 2005, 69 000 km, tout équipé, très propre, 15 900\$
www.avodic.com
Auto Avodic 514-337-5292

VOLVO V70 2.5 T 07 38 000 km, bal. gar. Volvo, 25 900 \$
www.avodic.com
Auto Avodic 514-337-5292

VOLVO V70 2.5 T 2001, aut., a/c, toit ouvrant, 4 pneus hiver neufs, 172 000 km, exc. cond., 6500\$ nég.. Vend cause voyage, 514-826-4498.

VOLVO XC70 2006 107 000 km, tout équipé, impec.16 900 \$
www.avodic.com
Auto Avodic 514-337-5292

503

VÉHICULES 6000 \$ ET MOINS

CHEVROLET Tracker 02, 4x4, 5vit, 4ptes,172025 km-A1, spéc. 3975\$ Gilles crtr. 514-526-4471.

HONDA CIVIC LX 02, bleu, exc. cond., a/c, 1 proprio non-fumeuse, 91 000 km, anti-rouille, plusieurs pièces changées, 5995\$ nég. 514-730-3029

HYUNDAI Accent 00, 3 ptes, 5 vit., toit, mags, 1 proprio, impec. ACN, 2900 \$. 514-344-1664.

HYUNDAI Elentra GT 03, 5 ptes 5 vit., a/c, gr. élect., 1 proprio, ACN, 4700 \$. 514-344-5497.

MAZDA 626 00, 4 ptes, aut., tout élect. a/c, 129 000km, A1, ACN 4700 \$. 514-515-8229

MAZDA MPV DX 2000, 7 places, gris métal, impec., 140 000 km, a/c, pneus, batterie, alternateur, freins neufs, vérifiée, 4000 \$, 514-344-9357.

PONTIAC Montana 02,7 places, impec,élect.136 000 km, ACN, 4100 \$. 514-344-5497

PONTIAC Sunfire 00, 4 ptes, aut., a/c, A1, 192 500km, spécial 1850\$ Gilles crtr. 514-758-5895

TOYOTA Corolla 2000, man., verte, 206 000 km, 2500 \$ nég. 450-420-9163 / 514-513-6970

TOYOTA Tercel DX 96, man., 2 ptes, 2e proprio, 8 roues, pneus, pas rouille, 1200\$.514-255-7331

504

CAMIONS, JEEPS FOURGONNETTES

FORD F-150 4X4 06, boîte longue, 145 000 km, 13 450 \$ ou 54 \$/sem. 514-381-7555
mikeautosport.com


INFINITI FX35 2007
AWD, CUIR, 38 992 \$
36 167 km # stock 908424
1-866-493-2049

LAND ROVER 02 Freelander SSE, aut., toit, cuir, a/c, 103 000km, superbe, 1 proprio, ACN, 8600\$ 514-344-1664


RANGE ROVER HSE 2006
UN vrai utilitaire sportif
40 776 km
47 992 \$ stock 905095
1-866-493-2049

TOYOTA Rav4 2008, aut., bleu 56 600 km, équipé, 21 994 \$. 514-968-9888 Bonne Route

506

AUTOS, CAMIONS ANTIQUES ET DE COLLECTION

CHEVROLET S10 03, V6 cabine allongée, boîte libre, aut., mags, a/c, spécial 5975\$ Bijoux Gilles crtr 514-526-4471

CHEVROLET Tracker 02, 4x4, 5vit, 4ptes,172025 km-A1, spéc. 3975\$ Gilles crtr. 514-526-4471.

BMW 89, 750IL, FIAT 80 X19, pas utilisés l'hiver, 418-653-1628, 418-454-6045.

658

BATEAUX SPORTS NAUTIQUES

BATEAUX NORDIC À VENDRE
2008-2009 (démos)
Directement du fabricant
Garantie de l'usine 5 ans
20 heures d'utilisation
1-888-364-2403

BATEAUX NORDIC À VENDRE
2008-2009 (démos)
Directement du fabricant
Garantie de l'usine 5 ans
20 heures d'utilisation
1-888-364-2403

CHALOUPÉ Princecraft 16', 06, Yamaha 25 forces 4 temps, remorque, 8900\$. 450-477-1720

QUAI aluminium, top en cadre, avec acc. 4 ou 6 pi de large, sur pattes ou flottant. 450-444-5974.

VOILIER, 22 pieds, 3 voiles, moteur 9 hp, bonne condition, 10 000\$ nég. 514-489-8737

AVIS AUTOS À VENDRE

Pour les fins de cette rubrique, La Presse désire aviser ses annonceurs de la teneur des normes qu'elle applique quant au contenu des annonces publiées dans cette rubrique. Tout vendeur représentant un concessionnaire, ou un marchand d'automobiles qui publie en son nom personnel une annonce visant la vente d'automobiles est requis de s'identifier comme agent vendeur ou membre d'une association. De même, tout concessionnaire ou marchand d'automobiles qui publie une annonce visant la vente d'automobiles doit mentionner sa raison sociale ou sa dénomination sociale. L'annonceur qui agit pour le compte d'un concessionnaire ou d'un marchand d'automobiles ne peut employer dans le cadre d'une annonce les mentions « seul propriétaire », « propriétaire original » ou « premier propriétaire » de façon à laisser croire à toute personne que le propriétaire n'est pas un commerçant quand il en est un de fait.

Qualité en quantité 514 987-VENDU (8363) Les petites annonces

LA PRESSE

www.cvendu.ca



DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS

900

INDEX DES DÉCÈS

AUBERTIN (née Racine), Fernande
BASTIEN, Élisa (née Monette) <i>Montréal</i>
BENOIT, Jean-Marie <i>Brome</i>
BINETTE, Gilles <i>Boucherville</i>
BLANCHETTE, Bernard <i>Montréal</i>
BOURGAULT, Denis <i>Laval</i>
CABEL, Willis <i>Lachute</i>
CARON, Hubert ing <i>Montréal</i>
CHAPUT, Jacques <i>Varennes</i>
COUSINEAU (née Royal), Jeannine <i>Laval</i>
DEPEYRE-BOUCHER, Françoise <i>Longueuil</i>
GATKOWSKI, Nicole (née Chartrand) <i>St-Bruno</i>
GAUTHIER, Jacques <i>Montréal</i>
GERVAIS, Francine <i>Montréal</i>
GUILBAULT, Jean
GUYON (née Lemay), Germaine <i>Reperigny</i>
LARAMEE, Roland <i>Montréal</i>
LEMAI (Prodhomme), Édith <i>Montréal</i>
LEMIEUX, Soeur Pauline, s.g.m. <i>Montréal</i>
LEVASSEUR, Paul
LEVESQUE-DULUDE, Françoise <i>Montréal</i>
MARION, Lucien
MEISSONNIER, Claude <i>Montréal</i>
MIREAULT, Mireille (née Dubois) <i>Lachine</i>
MONTPETIT (Lussier), Pauline <i>Montréal</i>
MORAS, Yvan
NATALE, Constantino <i>Montréal</i>
PAINCHAUD (Tessier-Lavigne), Clotilde
PARENT (née Corbeil), Magdeleine
PELLETIER, Johanne <i>Mercier</i>
RACICOT (Messier), Monique <i>Boucherville</i>
TRUDEAU, Maurice <i>Montréal</i>
<i>necrologie.cyberpresse.ca</i>

Décès



AUBERTIN (née Racine), Fernande
1928 - 2009

Le 7 août 2009, à l'âge de 81 ans, est décédée Fernande Aubertin, tendre épouse de Armand Aubertin, mère bien-aimée de Josée (Jean Yves Henri) et Marie-Andrée (Martin Giroux-Rouleau) ainsi que grand-maman de Gabriel.

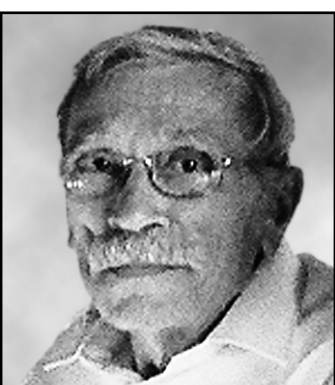
Elle laisse également dans le deuil son frère Anatole, sa soeur Suzanne ainsi que plusieurs parents et amis.

La famille vous accueillera le 15 août 2009 de 13 h à 15 h à la

COOPÉRATIVE FUNÉRAIRE DE LA RIVE-SUD DE MONTRÉAL
Résidence Curé-Poirier
635, boul. Curé-Poirier Ouest
Longueuil (QC) J4J 2H8
Tél. : (450) 677-5203 Téléc. : (450) 677-6221

Une liturgie de la Parole suivra à 15 h en la chapelle de la résidence. Au lieu de fleurs, des dons à la Société Alzheimer du Québec et à la fondation de l'hôpital de Saint-Lambert pour le soutien et le professionnalisme de son personnel seraient appréciés.

REMERCIEMENTS



LAFERRIÈRE, Pierre Paul

La famille Laferrière vous remercie du fond du coeur pour votre amitié, vos témoignages ainsi que toute la sympathie offerte lors du décès de Pierre Paul Laferrière le 13 juin dernier.

Un merci particulier au Docteur Parent et au personnel du CHAL de Châteauguay qui ont veillé sur lui lors de ses derniers moments parmi nous.

Veuillez considérer ces remerciements comme vous étant adressés personnellement.



BASTIEN, Élisa (née Monette)
1914 - 2009

À l'hôpital Fleury, le 5 août 2009 est décédée, à l'âge de 94 ans, Élisa Monette Bastien, épouse de feu Émilien Bastien.

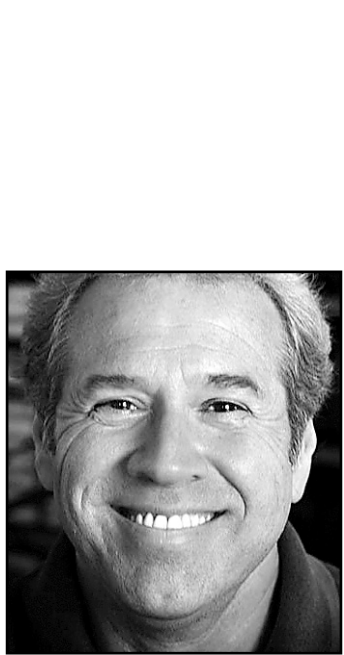
Elle laisse dans le deuil ses enfants Suzanne, Yolande et Lucie (Jean-Yves), ses petits-enfants Michelle (Dave), François (Jetta), Marie-Pier (Dominic) et Simon (Marylin), ses trois arrière-petits-enfants ainsi que parents et amis.

La famille vous accueillera à Montréal au

Salon funéraire Magnus Poirier
10526, Boul. St-Laurent, coin Prieur

Visites le dimanche 9 août de 14 à 17 heures et de 19 à 22 heures et le lundi 10 août à compter de 9 h 30.

Les funérailles seront célébrées le lundi 10 août 2009 à 11 heures en l'église Visitation-de-la-Bienheureuse-Vierge-Marie, 1847, boul. Gouin Est, Montréal.



BENOIT, Jean-Marie
1954 - 2009

Subitement à Brome, est décédé Jean-Marie Benoit. Il laisse dans le deuil sa fille Nellie (Jérôme), son frère et ses soeurs Cécile, Madeleine (Léo), Gisèle (Yvon), Marcel (Victoire), la famille Caya, ses neveux et nièces, parents et amis.

La famille recevra les condoléances en présence des cendres au salon Alfred Dallaire Memoria, 1111, Laurier Ouest, Montréal (service de voiturier)

Alfred Dallaire

MEMORIA

514 277.7778

www.memoria.ca

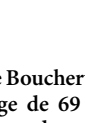
le mardi 25 août de 14 h à 19 h.



BINETTE, Gilles
1939 - 2009

De Boucherville, le 4 août 2009, est décédé à l'âge de 69 ans, monsieur Gilles Binette, époux de madame Gisèle Méryneau. Il laisse dans le deuil ses deux fils : Alain (Nathalie), et Jean, neveux et nièces, ses belles-soeurs, de nombreux parents et amis.

La famille vous accueillera au complexe



YVES LÉGARÉ
Alfred Dallaire
Cimetière Près du Fleuve
2750 boul. Marie-Victorin E, Longueuil
www.yveslegare.com 514.595.1500

le dimanche 9 août 2009 de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h. Le lundi 10 août 2009 de 11 h à 13 h suivrons à 13 h 30 les funérailles en l'église Ste-Famille, 560, rue Marie-Victorin, Boucherville, Qc.

Au lieu de fleurs, un don à la Maison Victor-Gadbois sera apprécié.



YVES LÉGARÉ
Alfred Dallaire
Cimetière Près du Fleuve
2750 boul. Marie-Victorin E, Longueuil
www.yveslegare.com 514.595.1500

le dimanche 9 août 2009 de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h. Le lundi 10 août 2009 de 11 h à 13 h suivrons à 13 h 30 les funérailles en l'église Ste-Famille, 560, rue Marie-Victorin, Boucherville, Qc.

Au lieu de fleurs, un don à la Maison Victor-Gadbois sera apprécié.



BLANCHETTE, Bernard
1948 - 2009

À Montréal, le 5 août, à l'âge de 61 ans, Bernard Blanchette nous a quittés sereinement après un courageux combat contre le cancer. Il laisse dans le deuil sa mère Georgette Proulx Blanchet, sa conjointe Joanne Laurendeau et ses beaux-enfants Rosalie (Frédéric) et Francis. Outre ses tantes, oncles, cousins et cousines, il laisse plusieurs parents et amis.

La famille recevra les condoléances au Complexe funéraire:

MAGNUS POIRIER®

Complexe Sherbrooke

6825, rue Sherbrooke Est

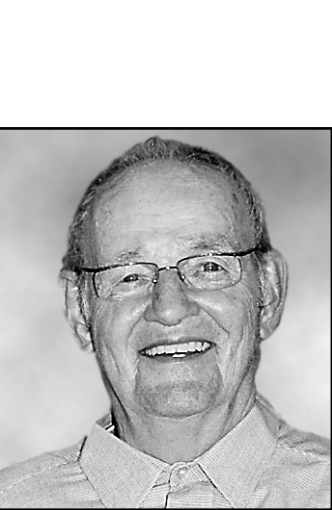
Montréal

T: 514 727-2847

www.magnuspoirier.com

le dimanche 9 août 2009 dès 13 h, suivi d'une liturgie de la Parole à 16 h 30.

Des dons en sa mémoire à la Fondation québécoise du cancer, c.p. 556, Succursale St-Jacques, Montréal (Québec) H3C 2T6 seraient appréciés.



BOURGAULT, Denis
1930 - 2009

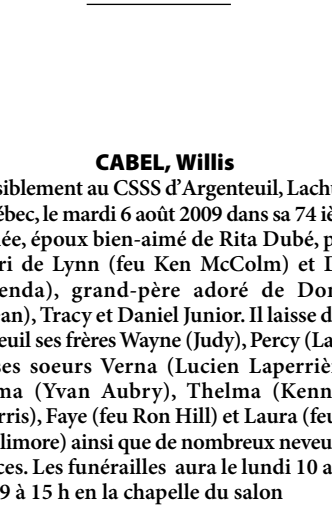
À Laval, le 2 août 2009, à l'âge de 79 ans, est décédé M. Denis Bourgault, époux de feu Mme Pierrette Roy. Il laisse dans le deuil ses enfants Josée (Jorge) et François (Danyèle), ses petits-enfants Benoît et Ariane, son frère Gerald (Madeleine), sa soeur Yolande, ses belles-soeurs Françoise, Claudette et Aline, neveux et nièces, ainsi que plusieurs autres parents et amis.

Selon ses volontés, il ne sera pas exposé. Des dons à la Société Alzheimer, en sa mémoire, seraient appréciés. Il fut confié au:

Complexe funéraire régional Guay

Réseau Dignité

418, boul. Labelle, Rosemère



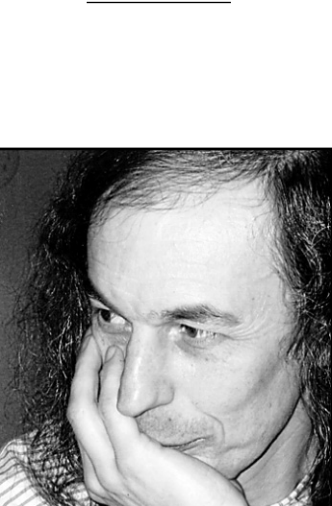
CABEL, Willis

Paisiblement au CSSS d'Argenteuil, Lachute, Québec, le mardi 6 août 2009 dans sa 74 ième année, époux bien-aimé de Rita Dubé, père chéri de Lynn (feu Ken McColm) et Dan (Brenda), grand-père adoré de Donna (Sjean), Tracy et Daniel Junior. Il laisse dans le deuil ses frères Wayne (Judy), Percy (Lana) et ses soeurs Verna (Lucien Laperrière), Roma (Yvan Aubry), Thelma (Kenneth Morris), Faye (feu Ron Hill) et Laura (feu Al Dollimore) ainsi que de nombreux neveux et nièces. Les funérailles aura le lundi 10 août 2009 à 15 h en la chapelle du salon

J.P. MacKimmie

660, rue Principale, Lachute, Qc

Heures de visite: lundi dès 9 h.



CARON, Hubert ing.
1952 - 2009

À Montréal, le 5 août, est décédé Monsieur Hubert Caron, conjoint de Madame Monique Gauthier. Outre sa conjointe, il laisse dans le deuil sa soeur Odette, ses frères Louis (Réjane Beaulieu), Antoine (Roseanne Tom), ses nièces Daphné (Nicolas Gauthier) et Elsie, sa tante Lorraine Bernatchez ainsi que de nombreux parents, amis et collègues.

La famille vous accueillera au complexe Alfred Dallaire Memoria, 1111, Laurier O.,

Alfred Dallaire

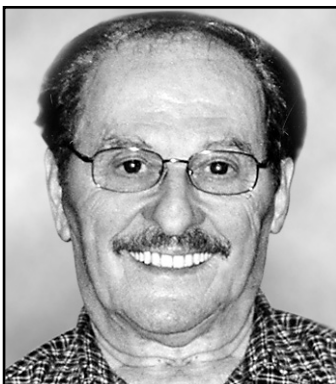
MEMORIA

514 277.7778

www.memoria.ca

le dimanche 9 août de 14 à 22 h.

Un hommage lui sera rendu à 20 h.



CHAPUT, Jacques
1934 - 2009

À Varennes, le 6 août 2009, à l'âge de 75 ans, est décédé M. Jacques Chaput, époux de Lina Belcourt. Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses enfants Daniel (Marielle Doyon), Chantal (Jacques Hébert) et Nicole (Jean-Louis Gairaud), ses petits-enfants Simon, Isabelle, Marie-Élisabeth, Philippe Yohan et Sarah, ses soeurs Lise et Claire (Maurice Brassard), ses beaux-frères, belles-soeurs, neveux, nièces ainsi que plusieurs parents et amis.

La famille accueillera parents et amis au :

Complexe funéraire Pierre Tétréault Inc.

277, rue Ste-Anne

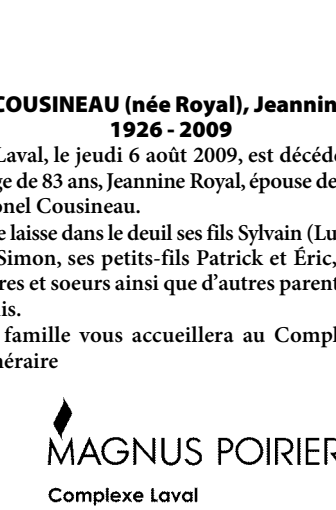
Varennes

cfprierretetreault@hotmail.com

Les funérailles auront lieu le lundi 10 août à 13 h 30 en la Basilique Ste-Anne, rue Ste-Anne de Varennes et, de là, au Cimetière de Varennes.

Heures de visite : dimanche de 14 h à 17 h et de 19 heures à 21 h 30. Lundi de 11 h à 13 h.

Des dons à la Fondation de l'hôpital Pierre-Boucher seraient appréciés.



COUSINEAU (née Royal), Jeannine
1926 - 2009

À Laval, le jeudi 6 août 2009, est décédée à l'âge de 83 ans, Jeannine Royal, épouse de feu Lionel Cousineau.

Elle laisse dans le deuil ses fils Sylvain (Lucie) et Simon, ses petits-fils Patrick et Éric, ses frères et soeurs ainsi que d'autres parents et amis.

La famille vous accueillera au Complexe funéraire

MAGNUS POIRIER®

Complexé Laval

222, boul. des Laurentides, Laval

T: 514 727-2847

www.magnuspoirier.com



DEPEYRE-BOUCHER, Françoise
1927 - 2009

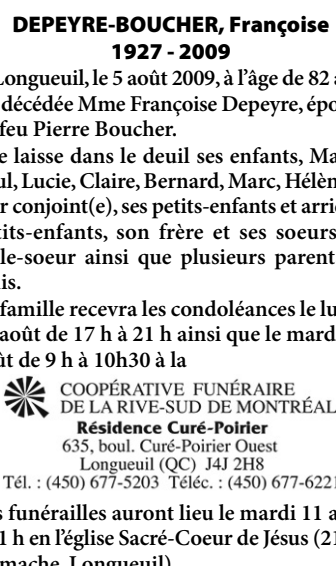
À Longueuil, le 5 août 2009, à l'âge de 82 ans, est décédée Mme Françoise Depeyre, épouse de feu Pierre Boucher.

Elle laisse dans le deuil ses enfants, Marie, Paul, Lucie, Claire, Bernard, Marc, Hélène et leur conjoint(e), ses petits-enfants et arrière-petits-enfants, son frère et ses soeurs, sa belle-soeur ainsi que plusieurs parents et amis.

La famille recevra les condoléances le lundi 10 août de 17 h à 21 h ainsi que le mardi 11 août de 9 h à 10h30 à la

COOPÉRATIVE FUNÉRAIRE DE LA RIVE-SUD DE MONTRÉAL
Résidence Curé-Poirier
635, boul. Curé-Poirier Ouest
Longueuil (QC) J4J 2H8
Tél. : (450) 677-5203 Téléc. : (450) 677-6221

Les funérailles auront lieu le mardi 11 août à 11 h en l'église Sacré-Coeur de Jésus (2165, Gamache, Longueuil).



GATKOWSKI, Nicole (née Chartrand)
1941 - 2009

De St-Bruno, le 2 août 2009, à l'âge de 68 ans, est décédée Mme Nicole Chartrand, épouse de M. Siegfried Gatkowski. Outre son époux, elle laisse dans le deuil ses enfants; Marie-Josée (Daniel), Marc et David (Maïté), ses sept petits-enfants, ainsi que parents et amis. Les funérailles auront lieu le samedi 15 août 2009, à 11 h en l'église St-Bruno de Montarville, 1668, de Montarville. Au lieu de fleurs, des dons à l'Institut de Cardiologie seraient appréciés.



GAUTHIER, Jacques
1932 - 2009

Sereinement, à Montréal le 21 juillet 2009, est décédé Monsieur Jacques Gauthier, après un long combat contre le cancer. Il laisse dans le deuil sa conjointe Louise Bernard, ses enfants Marc et Ninon Gauthier, les trois filles de sa conjointe, ses soeurs Louise (infirmière) et Lucile, son neveu Daniel Gauthier, ainsi que d'autres parents et amis.

« ADMETTRE ET ACCEPTER »

La famille recevra vos condoléances au :

Centre funéraire Côte-des-Neiges

Réseau Dignité

4525, chemin de la Côte-des-Neiges

Montréal, 514-342-8000

(stationnement intérieur)

le vendredi 14 août, dès 11 h. Le service religieux aura lieu à 14 h et de là, l'inhumation des cendres au cimetière Notre-Dame-des-Neiges. La famille remercie le personnel en oncologie de l'hôpital Sacré-Coeur de Montréal (HSCM). Au lieu de fleurs, des dons à la Fondation de l'HSCM (dept. oncologie) seraient appréciés.



GERVAIS, Francine
1948 - 2009

À Montréal, le 2 août, est décédée, à l'âge de 60 ans, Madame Francine Gervais, fille de feu Thérèse Pinel. Elle laisse dans le deuil ses bien-aimés: sa fille Isabelle, son père Gaston Gervais (Margot), ses frères, Claude et Pierre (Loretta), ses grandes amies Patricia et Samia ainsi que plusieurs autres amis et collègues qui, tous, garderont en mémoire sa joie de vivre et son rire communicatif.

Francine a enseigné le français au Collège John Abbott de 1972 à 2008. Très active dans plusieurs domaines, elle a aussi fait du bateau-dragon, de la pêche à la mouche et du chant choral avec la troupe les Florilèges. Elle s'est également dévouée comme bénévole auprès du CBCN (Réseau canadien pour le cancer du sein), du programme de soutien Sérénité de la Fondation pour le cancer du sein et elle s'est impliquée dans la campagne de levée de fonds de Vincor au profit de la Fondation québécoise pour le cancer du sein.

La famille recevra vos condoléances à partir de 13 h 30 en la chapelle de la Résurrection au 4601, chemin de la Côte-des-Neiges le mardi 11 août. Une messe de funérailles sera célébrée à 14 h 30. Suite à la mise en terre, une réception aura lieu de 16 à 18 h au:

Centre funéraire Côte-des-Neiges

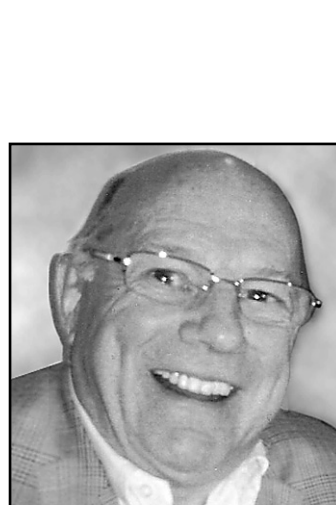
Réseau Dignité

4525, chemin de la Côte-des-Neiges

Montréal, 514-342-8000

(stationnement intérieur)

pour célébrer la vie de Francine. Dans ses dernières volontés, elle a demandé que ses invités portent des couleurs vives. Au lieu de fleurs, des dons à la Fondation québécoise pour le cancer du sein (1155, boul. René-Lévesque ouest, suite 1705, Montréal, H3B 3Z7) ou à Nova Ouest de l'île (422, boul. Beaconsfield, Québec H9W 4B7) seraient appréciés.

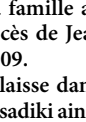


GUILBAULT, Jean
1937 - 2009

La famille a le regret de vous annoncer le décès de Jean Guilbault survenu le 6 août 2009.

Il laisse dans le deuil son épouse Bouchra Essadiki ainsi que ses filles Chantale (Michel) et Mirko son petit-fils) et Isabelle, Lise Galarneau la mère de ses filles. Il laisse également dans le deuil ses frères, soeurs et belles-soeurs: Gerald (Pauline), Claude (Michèle), Robert (Violette), Maurice, Francine et Rachida, ses cousins, cousines, neveux et nièces ainsi que de nombreux parents et amis.

La famille vous accueillera le mardi 11 août de 17 h à 19 h 30 au complexe funéraire



MAGNUS POIRIER®

Complexé Sherbrooke

6825, rue Sherbrooke Est

Montréal

T: 514 727-2847

www.magnuspoirier.com

Une liturgie de la Parole suivra à 19 h 30 en la chapelle du complexe. Au lieu de fleurs, des dons à la Fondation de l'hôpital Maisonneuve-Rosemont (secteur radiologie-oncologie) seraient appréciés, des formulaires seront disponibles au salon. Un merci tout spécial aux docteurs Julie Beaudet, Nader Khaouam radio-oncologue et tout le personnel concerné.

DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS

GUYON (née Lemay), Germaine
1909 - 2009

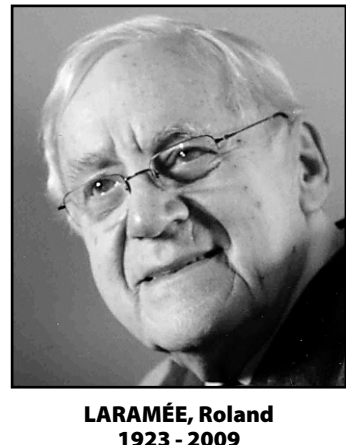
À Repentigny, le 27 juillet 2009, à l'âge de 99 ans, est décédée Mme Germaine Lemay, épouse de feu Jules-Ernest Guyon.

Elle laisse dans le deuil ses enfants Nicole (Jean-Guy) et Serge (Marie-Claire), ses petits-enfants Isabelle, Julie, Éric, Patrick et Marie-Josée, ses arrière-petits-enfants Dominique, Marilyn, Anne Sophie, François Xavier et Kylee, autres parents et amis.

La famille recevra les condoléances à 10 h le mardi 11 août, la cérémonie sera célébrée à 11 h, en l'église de La Purification, 445, Notre-Dame, Repentigny.

Direction
Alfred Dallaire

MEMORIA
514 277.7778
www.memoria.ca



LARAMÉE, Roland
1923 - 2009

À Montréal, le 5 août 2009, est décédé Roland Laramée, époux de feu Simone Normand. Il laisse dans le deuil ses filles Suzanne (Ken Lapointe) et Jocelyne (François André Brosseau), ses petits-enfants Martin (Caroline Massé) et Sophie (Thomas Gervais), ses frères Gérard et Réal, sa soeur Lucille, sa belle-soeur Denise ainsi que parents et amis. La famille tient à remercier Dr Robert Marchand et son équipe des soins palliatifs ainsi que le personnel du 3ième Sud et les bénévoles du Centre hospitalier de Verdun pour leur présence réconfortante et attentionnée. La famille recevra les condoléances au :

Centre funéraire Côte-des-Neiges
Réseau Dignité

4525, chemin de la Côte-des-Neiges
Montréal, Québec H3V 1E7
Tél.: 514-342-8000
www.dignitequebec.com

le samedi 15 août 2009 de 9 h 30 à 10 h 45. Les funérailles auront lieu le même jour à 10 h 45 en la chapelle du centre funéraire. Au lieu de fleurs, un don à la Fondation de l'Hôpital de Verdun pour les soins palliatifs serait apprécié.



LEMAY, Édith (Prodhomme)
1937 - 2009

Paisiblement à Montréal, le 3 août 2009 à l'âge de 72 ans est décédée Édith Prodhomme épouse de Dr Michel Lemay, pédopsychiatre de l'Hôpital Ste-Justine. Elle laisse dans le deuil ses enfants Catherine, Jean-Patrick (Josée), Guislaine (Werner), Nathalie (Michel) et Elizabeth, ses petits-enfants Katia, Nicolas, Stefan et Florence, sa nièce Soazig, sa soeur Marie-Hélène et des nombreux parents et amis.

La famille recevra les condoléances le lundi 10 août 2009 de 15 heures à 21 heures. Une cérémonie d'adieu aura lieu à 19 h 30 au

Centre funéraire Côte des Neiges
Réseau Dignité

4525, chemin de la Côte-des-Neiges
Montréal, 514 342-8000

Vos témoignages de sympathie peuvent se traduire par un don en sa mémoire à la Fondation PalliAmi de l'hôpital Notre-Dame.

LEMIEUX, soeur Pauline, s.g.m.

À Montréal, le 5 août 2009, à l'âge de 95 ans, est décédée soeur Pauline Lemieux, native de Montréal, Québec. Elle laisse dans le deuil, outre ses consœurs, ses sœurs Angéline, Bernadette et Juliette ainsi que de nombreux parents et amis.

La dépouille mortelle sera exposée à la

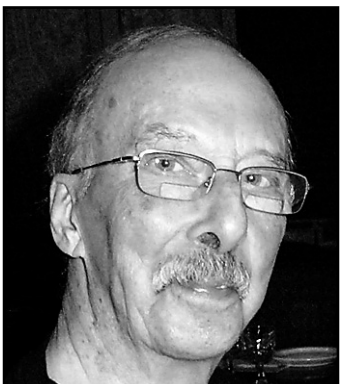
Maison mère des Soeurs Grises
1190, rue Guy, Montréal

le 9 août à 13 h 30. Il y aura célébration de prières à 19 h 30. Les funérailles auront lieu au même endroit, le 10 août à 10 h. L'inhumation suivra au cimetière des religieuses sur l'île Saint-Bernard, Châteauguay.

Parents et amis sont priés d'y assister sans autre invitation.

Des dons en faveur de la Fondation Marguerite-d'Youville inc. seraient appréciés.

Direction :
Centre funéraire Côte-des-Neiges
Réseau Dignité



LEVASSEUR, Paul
1933 - 2009

Le 4 août 2009, au Centre hospitalier Pierre Le Gardeur, est décédé M. Paul Levasseur, époux de feu Claudette Levasseur (née Paul), à l'âge de 75 ans.

Il laisse dans le deuil ses deux enfants Sylvie (Benoit) et Jean-Marc (Carole) ainsi que ses petits enfants Jonathan et Julie.

Il laisse aussi dans le deuil sa conjointe Denise Venne, Sylvain et Alexandre. Outre sa famille, il laisse dans le deuil ses quatre soeurs ainsi que parents et amis.

La famille recevra les condoléances le vendredi 14 août de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h au Complexe funéraire Alfred Dallaire Memoria (2159, boul. St-Martin Est, Laval).

Alfred Dallaire

MEMORIA
514 277.7778
www.memoria.ca

Les funérailles auront lieu le samedi 15 août 2009 à 10 h en l'église La Visitation de la Bienheureuse-Vierge-Marie (1847, boul. Gouin Est, Montréal).

Au lieu de fleurs, des dons à la Fondation des maladies du coeur seraient appréciés.

LÉVESQUE-DULUDE, Françoise
1924 - 2009

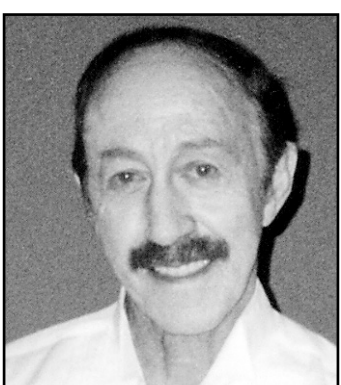
À Montréal, le 7 août 2009, est décédée, à l'âge de 85 ans, Françoise Lévesque, épouse de feu Paul-Emile Dulude. Elle laisse dans le deuil ses enfants Johanne, Lynda et Jean, leurs conjoints(es) et ses petits-enfants.

La famille vous accueillera au complexe funéraire



MAGNUS POIRIER®
Complexe Sherbrooke
6825, rue Sherbrooke Est
Montréal
T : 514 727-2847
www.magnuspoirier.com

le mercredi 12 août 2009 de 15 h à 19 h. Les funérailles seront célébrées ce même jour à 19 h en la chapelle du complexe.



MARION, Lucien
1925 - 2009

Est décédé le 4 août 2009, Lucien Marion, à l'âge de 83 ans. Il laisse dans le deuil Claire Lussier Marion, ses enfants Étienne (Marielle), Thérèse, Jean-Pierre (France), Yvonne, Alain, feu Donald, Yvan, Serge (Nancy), Hélène, Gaétane, Dominique, Benoit, Marie-Noëlle, ses petits-enfants, ses arrière-petits-enfants, sa soeur feu Yolande Marion Lapierre, neveu et nièce, ainsi qu'autres parents et amis.

La famille recevra les condoléances au complexe funéraire



YVES LÉGARÉ
Alfred Dallaire
Cimetière Près du Fleuve
2750 boul. Marie-Victorin E, Longueuil
www.yveslegare.com 514.595.1500

le dimanche 9 août 2009 de 14 h à 16 h 30 suivi d'une liturgie de la parole à 16 h 30.



MIREAULT, Mireille (née Dubois)
1924 - 2009

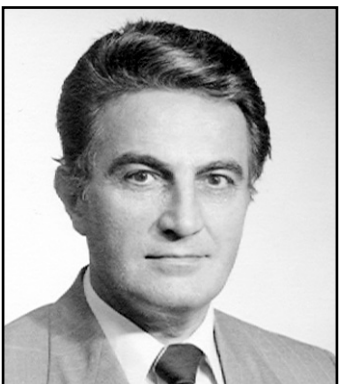
De Lachine, le 5 août 2009, à l'âge de 85 ans, est décédée Mireille Mireault (née Dubois), épouse de feu Gabriel Mireault. Elle laisse ses enfants Jean (Johanne Abran), Suzanne (André Beaulieu) et Sylvie (Daniel Ayotte), ses petits-enfants Mathieu, Marc-André, Pascale et Chloé. Exposée à la résidence funéraire Urgel Bourgie, 1750, Notre-Dame, Lachine

URGEL BOURGIE
514-735-2025

Consultez le registre à sa mémoire

www.urgelbourgie.com

Les funérailles auront lieu en l'église des Saints-Anges-Gardiens, 1400, St-Joseph, Lachine le lundi 10 août 2009 à 10 h 30 et de là au cimetière de Lachine. Visites : dimanche de 14 h à 17 h et de 19 h à 21 h, lundi dès 9 h.



MEISSONNIER, Claude
1933 - 2009

À Montréal, le mardi 4 août 2009 est décédé, à l'âge de 76 ans, Claude Meissonnier époux de Colombe Belisle.

Outre son épouse, il laisse dans le deuil sa fille Magali (Simon Castonguay), ses petits-enfants Olivier et Chloé ainsi que de nombreux parents et amis.

La famille vous accueillera au Complexe funéraire



MAGNUS POIRIER®
Complexe Saint-Laurent
10526, St-Laurent / Angle Prieur
Montréal
T: 514 727-2847
www.magnuspoirier.com

le mardi 11 août 2009 de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h.

Les funérailles seront célébrées le mercredi 12 août 2009, à 10 h en la chapelle de la Résidence Les Deux Aires 6e étage (505, boul. Gouin Ouest).

Au lieu de fleurs, des dons à la Société Alzheimer de Montréal inc. seraient appréciés.

MONTPETIT (LUSSIER), Pauline
1931 - 2009

À Montréal, le 4 août 2009, à l'âge de 78 ans, est décédée Pauline Lussier, épouse de feu Roland Montpetit. Elle laisse dans le deuil ses enfants Gilles, Lise, ses petits-fils Mathieu et Gabriel, son frère Yvon, ses soeurs Georgette et Denise, beaux-frères et belles-soeurs, plusieurs neveux et nièces ainsi que de nombreux parents et amis. La famille recevra les condoléances le lundi 10 août 2009 de 10 h à 14 h au complexe funéraire Urgel Bourgie, 6700, Beaubien Est, Montréal

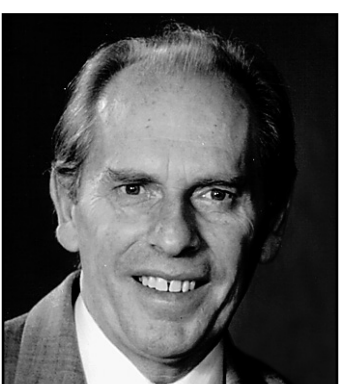
URGEL BOURGIE
514-735-2025

Consultez le registre à sa mémoire

www.urgelbourgie.com

suivra une liturgie de la Parole à 14 h en la chapelle du complexe.

Vos marques de sympathie peuvent se traduire par des dons à la Société Alzheimer.



MORAS, Yvan
1936 - 2009

Après avoir lutté intensément contre la maladie, Yvan est décédé, le 6 août 2009, à l'âge de 72 ans. Il a toute l'admiration de sa famille pour tout ce qu'il a accompli pour eux et pour son valeureux combat des deux dernières années.

Il laisse dans le deuil son épouse Thérèse Boislard, ses filles Annie-Claude et Lynda (Gaétan) et son fils Carl (Anne-Marie), ses trois petits-enfants adorés Mathieu, Laurence et Félix Moras, ses frères Paul et Marcel et ses soeurs Jeannette et Yvonne ainsi que ses belles-soeurs, beaux-frères et ses nombreux neveux et nièces.

La famille recevra les condoléances au Complexe funéraire J. N. Donais de Drummondville le dimanche 9 août de 19 h à 22 h ainsi que le lundi 10 août de 10 h à midi. Une liturgie de la parole suivra sur place.

Complexe funéraire J. N. Donais
2625, boul. Lemire, Drummondville
1 866 472-3730
www.jndonais.ca

Un merci spécial au Dr Gilles Plamondon, à Marie-Christine Grandbois et à Patrick Fournier de l'équipe des soins à domicile ainsi qu'au personnel soignant de l'hôpital de La Cité de la Santé de Laval pour leur humanisme et leur dévouement exceptionnel.

Les personnes qui le désirent peuvent faire un don à la Fondation québécoise du cancer ou à Diabète Québec.

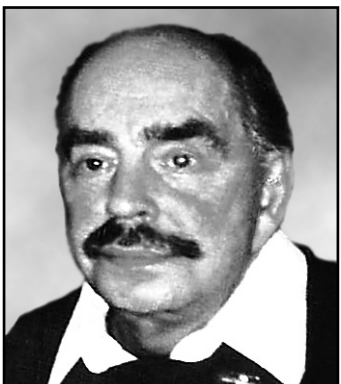


Prières

MÈRE TERESA

Dites 9 fois Je vous salue Marie par jour durant 9 jours. Faites trois souhaits, le premier concernant les affaires, les deux autres pour l'impossible. Publiez cet article le 9e jour, vos souhaits se réaliseront même si vous n'y croyez pas. Merci Mère Teresa. C'est incroyable mais vrai. C.L.

REMERCIEMENTS au Sacré-Coeur pour faveurs obtenues. Que le Sacré-Coeur de Jésus soit loué, adoré et glorifié, à travers le monde pour les siècles. Amen. Dites cette prière 6 fois par jour pendant 9 jours et vos prières seront exaucées même si cela semble impossible. N'oubliez pas de remercier le Sacré-Coeur avec promesse de publication, quand la faveur sera obtenue. P.R.



NATALE, Constantino
1927 - 2009

À Montréal, le 28 juillet 2009 à l'âge de 82 ans est décédé Constantino Natale. Il laisse dans le deuil sa soeur Angelina, son frère Pasquale, ses 12 neveux et nièces, ainsi que de nombreux parents et amis. La famille recevra les condoléances à la maison funéraire :



bleu ciel
espace hommage
4250, Ontario Est (angle De La Salle)
514-252-4377
www.bleuciel.ca

Un service commémoratif aura lieu en la chapelle du salon. Parents et amis sont priés d'assister sans autre invitations. Des dons à l'association Pulmonaire seraient appréciés. Heures des visites : le dimanche 9 août de 14 h à 17 h et de 19 h à 21 h

Célébration commémorative à 21 h.



PAINCHAUD (Tessier-Lavigne), Clotilde
1925 - 2009

Subitement, le 31 juillet est décédée Clotilde Painchaud, née Tessier-Lavigne. Elle laisse dans la tristesse son mari Louis Painchaud, ses enfants François (Martine Morin), Émilie (Chuck Jodry), Bernard (Viivi Joemets), Jeanne (Gaétan Soucy), Yvonne et Monique; ses petits-enfants Roxane, Alexis, Émery, Endel, Matti, Hugo et Maximilien; ses oeurs et son frère Marie, Françoise, Madeleine, Jacques (Sheila Midgeley), Hélène (Paul Horguelin) et Geneviève (feu Louis Desjeunes); son beau-frère Gerald Painchaud (Anne-Adèle Poirier); ses parents et amis. Clotilde sera regrettée par ses amies du mouvement Guide, ses amis de la Société d'histoire de Sherbrooke et de l'Association des auteures et auteurs des Cantons-de-l'Est. Elle sera exposée le jeudi 6 août au salon de la

Coopérative funéraire de l'Estrie
505, rue Short
Sherbrooke

de 14 h à 16 h et de 19 h à 21 h.

Les funérailles seront célébrées à Sherbrooke, en l'église Marie-Médiatrice (3025, rue Galt Ouest), le vendredi 7 août à 11 h.

Un service funéraire aura lieu à Montréal, en la chapelle Notre-Dame-de-Lourdes (430, rue Sainte-Catherine Est), le samedi 8 août à 10 h. La famille vous accueillera à la chapelle à partir de 9 h 30.

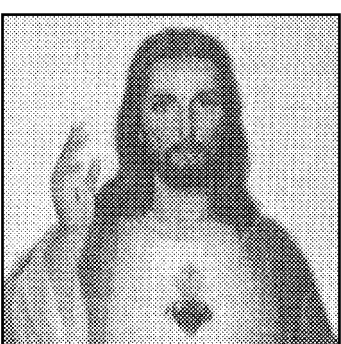
L'inhumation suivra au cimetière Notre-Dame-des-Neiges de Montréal.

PARENT (née Corbeil), Magdeleine
1927 - 2009

Magdeleine, épouse du Dr Jacques Fabien Parent, nous a quittés le 6 août 2009, après une maladie fulgurante. Elle a consacré sa vie à son mari et à ses 5 enfants: Robert (Sylvie), Maryse (Paolo), Nicole, Micheline (Laurent) et Richard, ainsi qu'à ses petits-enfants qu'elle aimait de tout coeur: Christian et Caroline, Milène et Maximilien. Sa vie quotidienne, enjolivée par la peinture, lui aura permis d'affirmer son courage, sa détermination et sa ténacité. C'était une femme élégante, raffinée, admirée de tous.

La famille recevra les condolénaces en présence des cendres le jeudi 13 août 2009 dès 12 h 30 en la chapelle de la Résurrection du cimetière Notre-Dame-des-Neiges, située au 4601, chemin de la Côte-des-Neiges, 514-735-1361. Les funérailles y seront célébrées à 13 h 30, et de là, inhumation au terrain familial. Au lieu de fleurs, la famille apprécierait un don à la Fondation du cancer du sein.

Direction funéraire
Centre funéraire Côte-des-Neiges
Réseau Dignité



Remerciements au Sacré-Coeur pour faveurs obtenues. Que le Sacré-Coeur de Jésus soit loué, adoré et glorifié, à travers le monde pour les siècles. Amen. Dites cette prière 6 fois par jour pendant 9 jours et vos prières seront exaucées même si cela semble impossible. N'oubliez pas de remercier le Sacré-Coeur avec promesse de publication, quand la faveur sera obtenue. S.D.



PELLETIER, Johanne
1952 - 2009

À Mercier, le 6 août 2009, à l'âge de 57 ans, est décédée Johanne Pelletier, fille de feu Yvon et Germaine Pelletier et épouse de Robert Boucher.

Outre son époux, elle laisse dans le deuil ses trois filles Geneviève (Yann Chiasson), Stéphanie (Daniel Lupien) et Isabelle (Mathieu Archambault), ses deux petits-fils Antoine et Gabriel, ses frères Michel, Yves, Guy, sa soeur Lise, leurs conjoints et ses nombreux neveux et nièces.

La famille vous accueillera en présence des cendres, le mardi 11 août à partir de 10 h au salon :

Alexandre Nicole
Complexe funéraire Châteauguay
96, boul. St-Jean-Baptiste
Châteauguay, Qc
450-699-9919
www.alexandrenicole.com

Les funérailles suivront à 14 h en l'église Ste-Marguerite Youville.

Vos témoignages de condoléances peuvent se traduire par un don à la Société canadienne du cancer.



RACICOT (Messier), Monique
1916 - 2009

De Boucherville, le 28 juillet 2009, à l'âge de 93 ans, est décédée madame Monique Messier, épouse de feu Aimé Racicot et mère de feu Nicole (Jean Saia). Elle laisse dans le deuil ses enfants Jean-Guy (Lyette Coutu) et Ghislaine, ses petits-enfants Marie-Claude, Jean-Philippe, Geneviève, Jean-François, Stéphanie et Martin, ses dix arrière-petits-enfants, ses frères et soeurs Roger, Irène (Simon Beauchamp), Jean-Claude (Thérèse Hamelin), Huguette, ainsi que de nombreux neveux, nièces, parents et amis.

La famille accueillera parents et amis au :



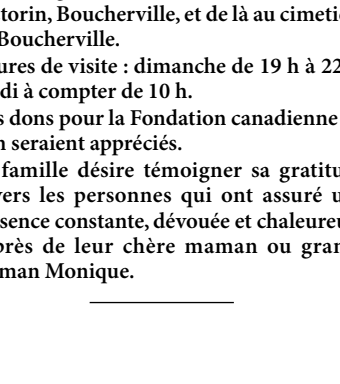
Complexe funéraire
Pierre Tétrault inc.
549, Samuel-de-Champplain
(à l'est de Montarville,
sortie 19 de la route 132)
Boucherville
Tél.: 450-655-6036 Fax :450-655-0941
cfpierretetraulthotmail.com

Les funérailles auront lieu le lundi 10 août à 11 h en l'église Ste-Famille, 560, boul. Marie-Victorin, Boucherville, et de là au cimetière de Boucherville.

Heures de visite : dimanche de 19 h à 22 h, lundi à compter de 10 h.

Des dons pour la Fondation canadienne du rein seraient appréciés.

La famille désire témoigner sa gratitude envers les personnes qui ont assuré une présence constante, dévouée et chaleureuse auprès de leur chère maman ou grand-maman Monique.



TRUDEAU, Maurice
1922 - 2009

À Montréal, le 1er août 2009, est décédé suite à une longue maladie M. Maurice Trudeau, époux de feu Mme Madeleine Duplessis. Il laisse dans le deuil son frère Yves (Huguette Lefebvre), sa belle-soeur Antoinette Lebrun-Duplessis (feu Jean-Paul Duplessis), ses neveux et nièces Marie, François (Luce Hardy), Gilles (Dominique Larochelle) Trudeau, Michel (Linda Martin) et Diane (Louis Robidoux) Duplessis ainsi que des cousins et cousines, petits-cousins et cousines, ami(e)s et plusieurs petits-neveux et nièces et arrière-petits-neveux et nièces.

Les funérailles auront lieu en l'église de Sainte-Barbe, le 12 septembre 2009. La famille tient à remercier le personnel de l'hôpital Santa-Cabrinini pour leurs soins attentifs.

Alfred Dallaire

MEMORIA
514 277.7778
Direction :
www.memoria.ca

INSCRIVEZ-VOUS AUX INFOLETTRES DE CYBERPRESSE

Faites votre choix!

LES NOUVELLES DU JOUR
Lundi au vendredi, 10 h 30

SANTÉ, NUTRITION, MODE
Jeudi, 10 h 30

LES NOUVELLES DU MONDE DES AFFAIRES
Lundi au dimanche, 13 h 30

LES MANCHETTES SPORTIVES, RÉSULTATS ET ANALYSES
Lundi au dimanche, 10 h

LES DESTINATIONS ET DOSSIERS VACANCES
Samedi, 11 h

LES NOUVELLES CULTURELLES
Lundi au dimanche, 11 h

LES CHRONIQUES DE VIN, RECETTES ET SUGGESTIONS DE RESTAURANTS
Vendredi, 10 h

LES COMPARAISONS ET LES AVIS DE NOS EXPERTS
Lundi et jeudi, 11 h

LES CRITIQUES DE DISQUES, SUGGESTIONS DE LIVRES ET ENTREVUES
Lundi, 13 h 30

VOTRE RENDEZ-VOUS AVEC L'INFORMATION

Recevez gratuitement par courriel les infolettres de Cyberpresse en sélectionnant vos thèmes favoris.

www.cyberpresse.ca/mesinfolettres

cyberpresse.ca

GARDEZ LE FIL

12

MÉTÉO TOUTE LA MÉTÉO SUR CYBERPRESSE.CA/METEO

Météo Média
20 ANS

MONTREAL ET LA REGION

AUJOUR'HUI MAXIMUM 23	Ensoleillé avec quelques nuages en après-midi. Vents légers. Probabilité de précipitations: 10 %. Facteur humidex 23.	DEMAIN MAX / MIN 26/21	Nuageux avec averses. Probabilité de précipitations: 60 %.
CETTE NUIT MINIMUM 17	Généralement dégagé en soirée, averses au cours de la nuit. Vents légers. Probabilité de précipitations: 60 %.	LUNDI MAX / MIN 28/19	Plutôt nuageux avec averses isolées. Probabilité de précipitations: 40 %.

AUJOUR'HUI

PRÉVISIONS RÉGIONALES		
Baie-Comeau	Beau	21 12
Gatineau	Soleil	23 16
La Tuque	Beau	23 12
Maniwaki	Soleil	23 15
Mont-Tremblant	Ensoleillé	19 11
Québec	Ensoleillé	22 13
Rimouski	Beau	22 12
Saguenay	Beau	23 13
Sainte-Agathe	Ensoleillé	21 13
Sherbrooke	Soleil	21 11
Thetford Mines	Ensoleillé	21 10
Trois-Rivières	Ensoleillé	22 13
Val-d'Or	Averses	22 15

JOUR > début 5h47 / fin 20h12 / durée 14h25

AU PAYS		
Calgary	Soleil	23 11
Charlottetown	Averses	20 15
Edmonton	Soleil	24 14
Fredericton	Soleil	22 12
Halifax	Beau	22 13
Ottawa	Soleil	23 16
Regina	Averses	18 11
Saint-Jean	Averses	20 12
Saskatoon	Beau	23 11
Toronto	Averses	23 19
Vancouver	Averses	19 16
Whitehorse	Beau	20 10
Winnipeg	Orages	22 15
Yellowknife	Averses	18 9

LE MONDE		
Bruxelles	Nuageux	21 17
Lisbonne	Beau	25 18
London	Variable	23 13
Los Angeles	Beau	23 16
Madrid	Variable	32 19
Mexico	Orages	21 8
Moscou	Nuageux	16 9
Paris	Nuageux	24 16
Pékin	Variable	28 28
Port-au-Prince	Beau	36 23
Rio de Janeiro	Soleil	28 22
Rome	Beau	33 23
Tokyo	Averses	27 24
Washington	Nuageux	31 23

AU SOLEIL		
Atlantic City	Beau	29 20
Cape Cod	Variable	23 17
Daytona Beach	Orages	32 23
Kennebunkport	Orages	32 28
Key West	Variable	25 13
Miami	Orages	32 27
Old Orchard	Variable	24 15
Wild Wood	Beau	28 22
AFFAIRES		
Boston	Variable	23 17
Chicago	Orages	33 23
New York	Beau	24 18
San Francisco	Beau	23 13

©MétéoMédia 2009