

DÉCOUVRIR

ENTREPRENDRE

INVESTIR

DÉPLOYONS
NOS FORCES



VAUDREUIL-SOULANGES
CENTRE LOCAL DE DÉVELOPPEMENT

PROFIL SOCIO-ÉCONOMIQUE

VAUDREUIL-SOULANGES

ÉDITION 2015





DÉCOUVRIR

ENTREPRENDRE

INVESTIR

DÉPLOYONS
NOS FORCES



VAUDREUIL-SOULANGES
CENTRE LOCAL DE DÉVELOPPEMENT

AVANT-PROPOS

Le Centre local de développement (CLDVS) Vaudreuil-Soulanges agit comme organisme responsable du développement économique sur le territoire de la MRC de Vaudreuil-Soulanges. Financées majoritairement par la municipalité régionale de comté (MRC) de Vaudreuil-Soulanges en partie par le gouvernement du Québec, les orientations de l'organisme concordent avec celles des autorités publiques.

Parmi ses mandats se trouve la gestion de fonds et de programmes de développement entrepreneurial et local, le soutien à l'entrepreneuriat et le soutien aux investissements à travers les services des professionnels de l'équipe en démarrage, suivi, expansion et relève, ainsi que le développement d'initiative originale visant à faire rayonner le territoire.

L'équipe reste à l'affût des informations concernant les :

- Terrains disponibles et leurs caractéristiques
- Bâtiments et nouvelles constructions
- Renseignements sur le financement
- Relations avec les autorités publiques et politiques
- Partenaires et les références
- Statistiques économiques et sociales

Afin de bien réaliser son mandat, le CLD oeuvre à la mise en valeur du territoire et de ses avantages à travers la concertation locale, la promotion régionale et la prospection internationale.

Parmi les projets d'envergure coordonnés par l'équipe on retrouve les programmes Soutien au travail autonome et le Pacte rural, la mise en place du Pôle logistique de Vaudreuil-Soulanges et le projet d'agroforesterie intercalaire à Notre-Dame-de-l'Île-Perrot, de plus que la prospection internationale via nos partenaires Investissement Québec et Montréal International. La collaboration avec les partenaires de la communauté est essentielle pour la réalisation de plusieurs projets à connotation économique.

La vision : faire de Vaudreuil-Soulanges une région où la qualité de vie et le développement se font de manière harmonieuse dans le respect des occupations du territoire.

Crédit photo couverture :

Pascale Lévesque, Mosaïq 2012.

Crédit artistique :

Alejandro Senn, œuvre collective réalisée au Sommet économique Vaudreuil-Soulanges, en juin 2014, « S'affirmer ».

Profil socio-économique de la MRC de Vaudreuil-Soulanges

Cette publication a été préparée par :

Simon Folco, urbaniste-stagiaire, conseiller en aménagement du territoire • CLD Vaudreuil-Soulanges

Avec la collaboration de :

Luc Boyer, commissaire industriel et prospection • CLD Vaudreuil-Soulanges

Philippe Roy, conseiller en développement rural • CLD Vaudreuil-Soulanges

Pour tout renseignement concernant le contenu de cette publication :

Centre local de développement (CLD) Vaudreuil-Soulanges

450, rue Aimé-Vincent, 2^e étage

Vaudreuil-Dorion (Québec) J7V 5V5

Téléphone : 450 424-2262 • 1 855 424-2262

Télécopieur : 450 424-1901

Courrier électronique : info@cldvs.com

Site web : www.cldvs.com

Données statistiques

Statistique Canada (Recensement 2011)

Ministère des Affaires municipales et de l'Occupation du territoire (MAMOT)

Communauté métropolitaine de Montréal (CMM)

MRC de Vaudreuil-Soulanges et les municipalités

Données cartographiques

Adresses Québec

Canards Illimités

Géogratix

MRC de Vaudreuil-Soulanges

Publié le

• 5 mai 2015

DÉCOUVRIR

ENTREPRENDRE

INVESTIR

DÉPLOYONS
NOS FORCES



VAUDREUIL-SOULANGES
CENTRE LOCAL DE DÉVELOPPEMENT

TABLE DES MATIÈRES

Avant-propos.....	iii
Provenance et date des données.....	2
Les communautés d'intérêts stratégique	3
Vaudreuil-Soulanges.....	4
Centre urbain.....	6
Hudson.....	8
L'Île-Cadieux.....	10
Saint-Lazare.....	12
Vaudreuil-Dorion.....	14
Vaudreuil-sur-le-Lac.....	16
Île Perrot.....	18
L'Île-Perrot.....	20
Notre-Dame-de-l'Île-Perrot.....	22
Pincourt.....	24
Terrasse-Vaudreuil.....	26
Mont Rigaud.....	28
Pointe-Fortune.....	30
Rigaud.....	32
Sainte-Marthe.....	34
Très-Saint-Rédempteur.....	36
Plaine rurale.....	38
Saint-Clet.....	40
Sainte-Justine-de-Newton.....	42
Saint-Polycarpe.....	44
Saint-Télesphore.....	46
Soulanges.....	48
Coteau-du-Lac.....	50
Les Cèdres.....	52
Les Coteaux.....	54
Pointe-des-Cascades.....	56
Saint-Zotique.....	58
Rivière-Beaudette.....	60

PROVENANCE ET DATE DES DONNÉES

Population et âge moyen

Source : Institut de la statistique du Québec, Direction des statistiques sociodémographiques.

Date : Juillet 2014

Population active, revenu moyen, emplois et niveau de scolarité

Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages de 2011.

Date : 2011

Valeur foncière

Source : Ministère des Affaires municipales et de l'Occupation du territoire (MAMOT), ÉVAstat

Date : 2014

Entreprises

Source : Statistique Canada, Registre des entreprises

Date : 2011

Parcs industriels

Source : CLD Vaudreuil-Soulanges.

Date : 2015




Superficie et occupation du sol

Source : MRC de Vaudreuil-Soulanges, Matrice d'évaluation via JMap.

Date : Mars 2015

La mise à jour des informations sur JMap varie selon la municipalité.

Municipalité	Dernière mise à jour disponible
Coteau-du-Lac	Janvier 2015
Hudson	Décembre 2012
Les Cèdres	Février 2015
Les Coteaux	Février 2015
L'Île-Cadieux	Décembre 2012
L'Île-Perrot	Décembre 2012
Notre-Dame-de-l'Île-Perrot	Février 2015
Pincourt	Décembre 2012
Pointe-des-Cascades	Septembre 2014
Pointe-Fortune	Novembre 2014
Rigaud	Février 2015
Rivière-Beaudette	Janvier 2015
Saint-Clet	Décembre 2014
Sainte-Justine-de-Newton	Février 2015
Sainte-Marthe	Février 2015
Saint-Lazare	Novembre 2014
Saint-Polycarpe	Novembre 2014
Saint-Télesphore	Février 2015
Saint-Zotique	Février 2015
Terrasse-Vaudreuil	Octobre 2014
Très-Saint-Rédempteur	Janvier 2015
Vaudreuil-Dorion	Juin 2014
Vaudreuil-sur-le-Lac	Octobre 2013

	Année en cours
	Année précédente
	Plus d'un an

DÉCOUVRIR

ENTREPRENDRE

INVESTIR

DÉPLOYONS
NOS FORCES



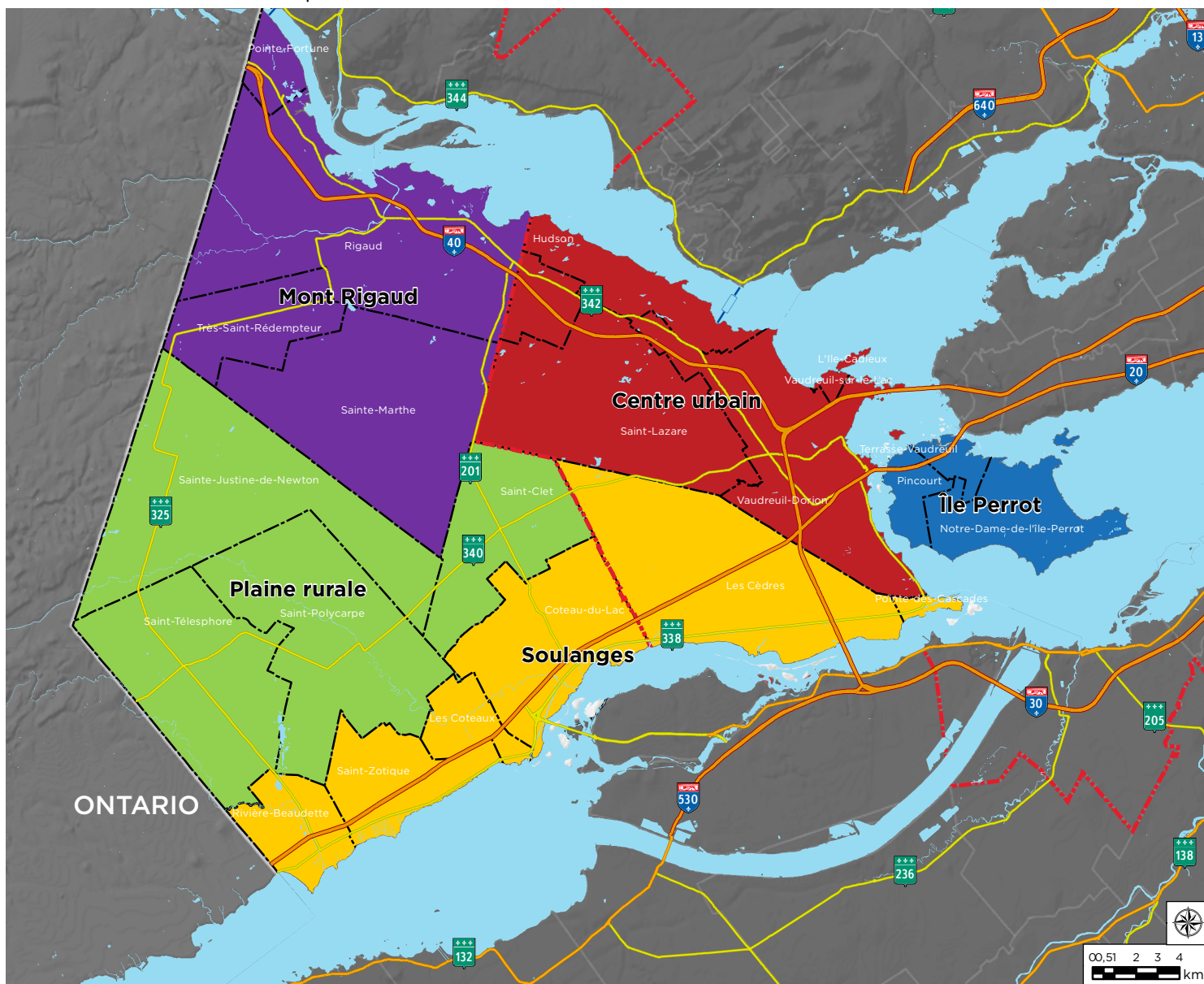
VAUDREUIL-SOULANGES
CENTRE LOCAL DE DÉVELOPPEMENT

LES COMMUNAUTÉS D'INTÉRÊTS STRATÉGIQUES

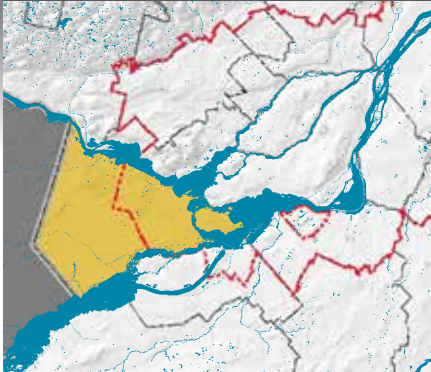
Un choix facilitant la compréhension du territoire

Les communautés d'intérêts ont été définies en fonction de :

- leur position géographique
 - leurs affinités naturelles
 - leurs intérêts stratégiques
 - leurs relations socioéconomiques
- leur vocation économique
 - o agricole
 - o industrielle
 - o commerciale
 - o récréotouristique



VAUDREUIL-SOULANGES



GENTILÉ :

Vaudreuil-Soulangeois, oise

PRÉFET :

Jean A. Lalonde

STATUT MUNICIPAL :

Municipalité régionale de comté

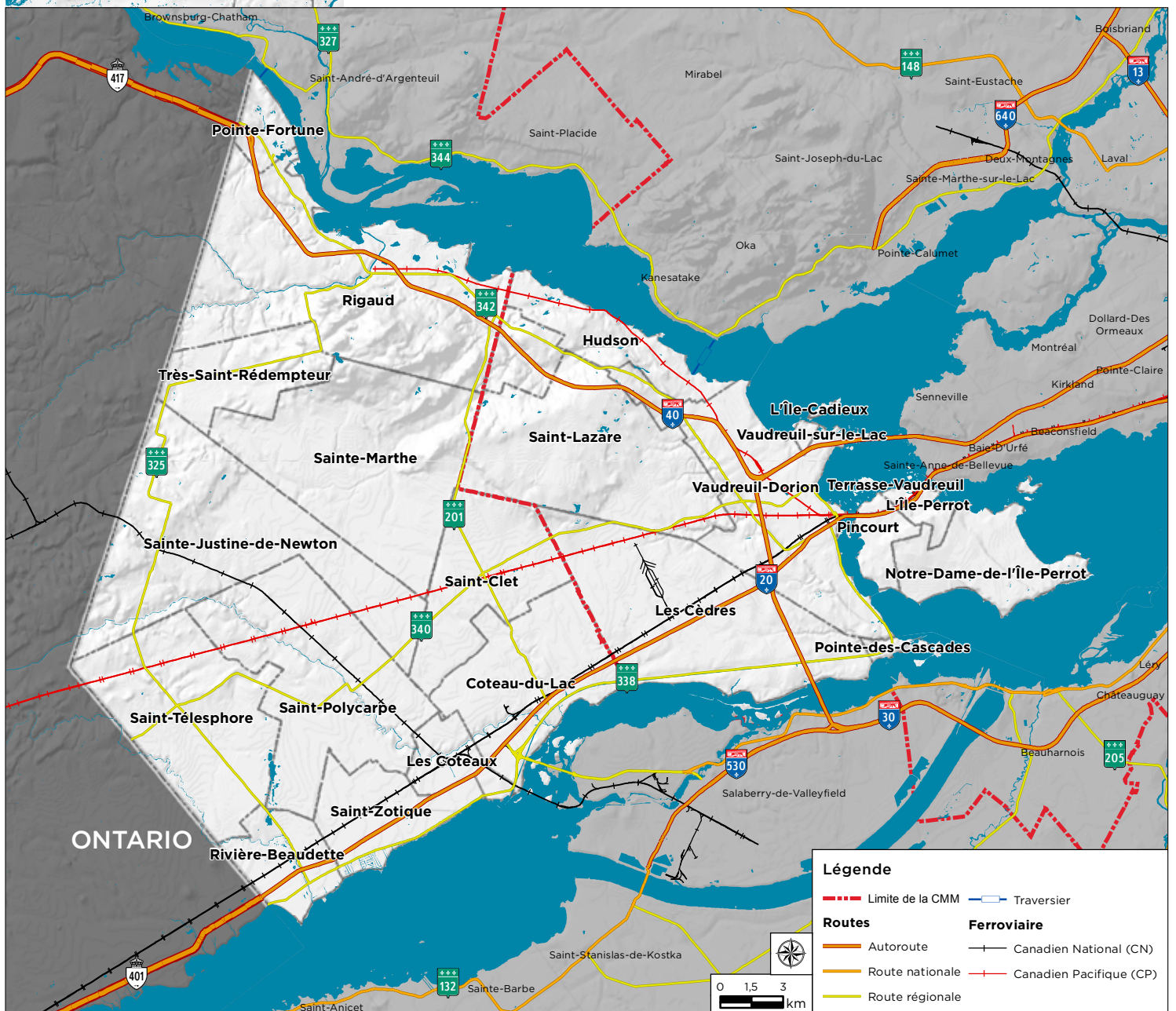
CONSTITUTION :

14 avril 1982

SUPERFICIE :

853,6 km²

23 municipalités dont 11 font partie de la Communauté métropolitaine de Montréal (CMM)



DÉCOUVRIR

ENTREPRENDRE

INVESTIR

DÉPLOYONS NOS FORCES



VAUDREUIL-SOULANGES
CENTRE LOCAL DE DÉVELOPPEMENT

DÉMOGRAPHIE

POPULATION 2014

146 779 ▲16,8 %
DEPUIS 2006

ÂGE MOYEN 2014

38 ANS

POPULATION ACTIVE 2011

57 %

ÉCONOMIE

REVENU MOYEN 2011

42 618 \$ ▲6 266 \$
DE LA MOYENNE
QUÉBÉCOISE

ENTREPRISES 2011

8 340

EMPLOIS 2011

36 245

VALEUR FONCIÈRE

TOTAL 2014

18 885 949 215 \$

▲49 % DEPUIS 2006

MOYENNE 2014

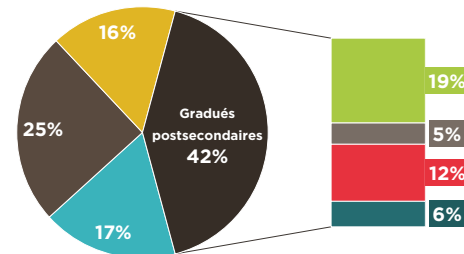
284 307 \$

IMPOSABLE 2014

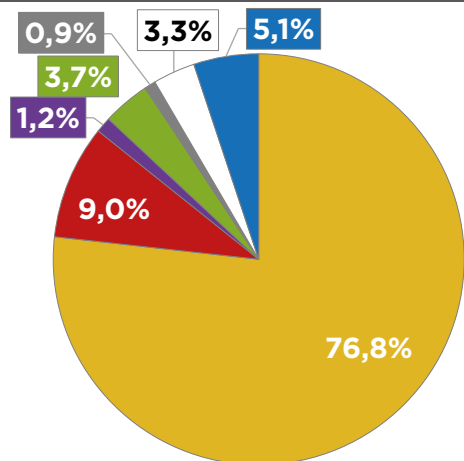
17 920 549 643 \$

NIVEAU DE SCOLARITÉ 2011

- Aucun diplôme
- DES
- DEP
- DEC
- Certificat universitaire
- Baccalauréat
- Maîtrise ou Doctorat

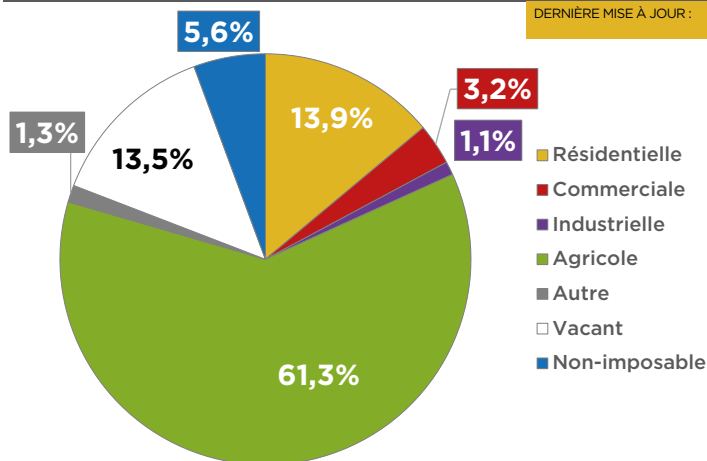


RÉPARTITION DE LA VALEUR FONCIÈRE 2014

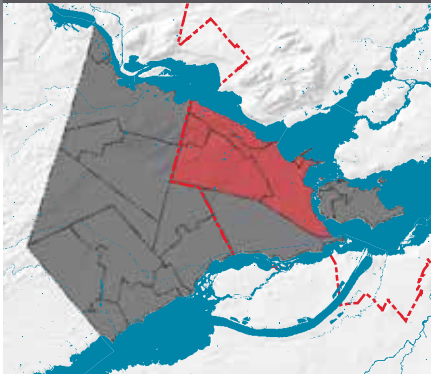


RÉPARTITION DE L'OCCUPATION DU SOL

DERNIÈRE MISE À JOUR :



CENTRE URBAIN



MUNICIPALITÉS :
5

FAITS SAILLANTS :
Son implantation géographique unique et privilégiée a engendré dans la communauté du Centre urbain un important développement, et ce, dans

plusieurs domaines d'activités, les plus visibles étant ceux de la construction domiciliaire et du développement commercial, ainsi que l'essor du transport et de la logistique. Il manque toutefois une corde importante à son arc, soit le développement institutionnel (hôpital, cégep, etc.).



DÉCOUVRIR

ENTREPRENDRE

INVESTIR

DÉPLOYONS NOS FORCES



VAUDREUIL-SOULANGES
CENTRE LOCAL DE DÉVELOPPEMENT

DÉMOGRAPHIE

POPULATION 2014

62 928 ▲20,4 %
DEPUIS 2006

ÂGE MOYEN 2014

38 ANS

POPULATION ACTIVE 2011

57 %

ÉCONOMIE

REVENU MOYEN 2011

46 249 \$ ▲9 897 \$
DE LA MOYENNE
QUÉBÉCOISE

ENTREPRISES 2011

3 980

EMPLOIS 2011

19 900

VALEUR FONCIÈRE

TOTAL 2014

9 026 006 491 \$

▲51 % DEPUIS 2006

MOYENNE 2014

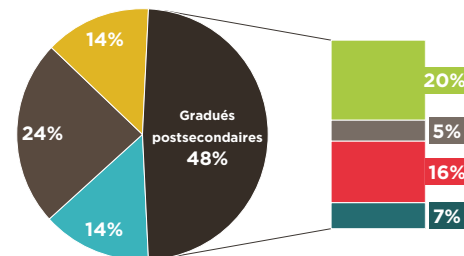
335 178 \$

IMPOSABLE 2014

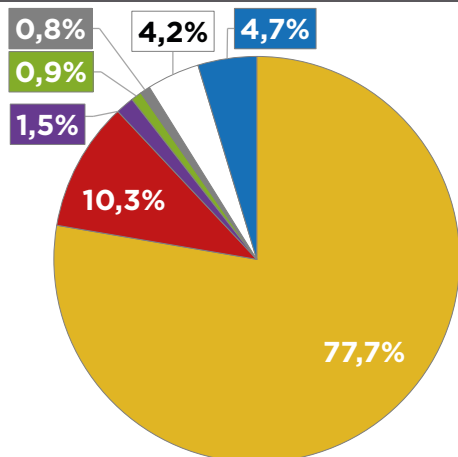
8 603 486 273 \$

NIVEAU DE SCOLARITÉ 2011

- Aucun diplôme
- DES
- DEP
- DEC
- Certificat universitaire
- Baccalauréat
- Maîtrise ou Doctorat

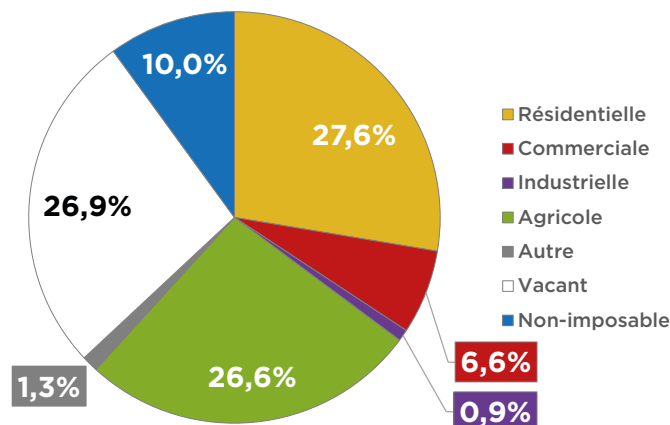


RÉPARTITION DE LA VALEUR FONCIÈRE 2014



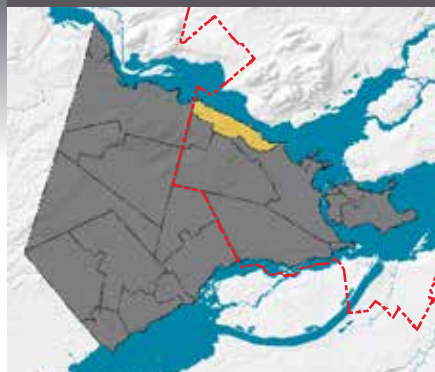
RÉPARTITION DE L'OCCUPATION DU SOL

DERNIÈRE MISE À JOUR :





HUDSON



GENTILÉ :
Hudsonois, oise

STATUT MUNICIPAL :
Ville

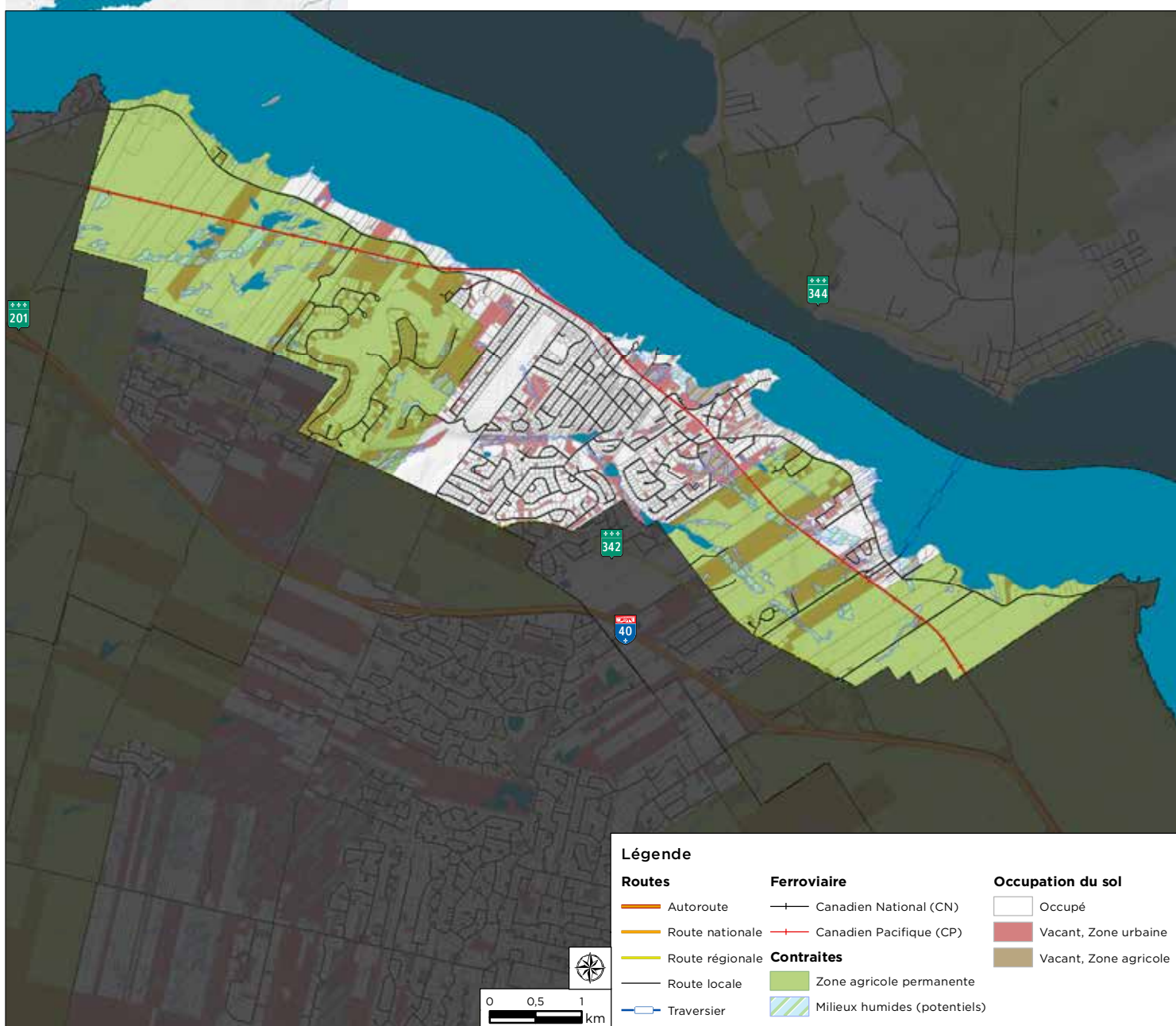
CONSTITUTION :
7 juin 1969

SUPERFICIE :
21,6 km²

MAIRE :
Ed Prévost

**COMMUNAUTÉ D'INTÉRÊTS
STRATÉGIQUES :**
Centre urbain

Inclus dans la Communauté
métropolitaine de Montréal (CMM)



DÉCOUVRIR

ENTREPRENDRE

INVESTIR

DÉPLOYONS NOS FORCES



VAUDREUIL-SOULANGES
CENTRE LOCAL DE DÉVELOPPEMENT

DÉMOGRAPHIE

POPULATION 2014

5 125 ▲0,5 %
DEPUIS 2006

ÂGE MOYEN 2014

46 ANS

POPULATION ACTIVE 2011

52 %

ÉCONOMIE

REVENU MOYEN 2011

62 789 \$ ▲26 437 \$
DE LA MOYENNE
QUÉBÉCOISE

ENTREPRISES 2011

630

EMPLOIS 2011

1 800

VALEUR FONCIÈRE

TOTAL 2014

1 153 352 088 \$

▲32 % DEPUIS 2006

MOYENNE 2014

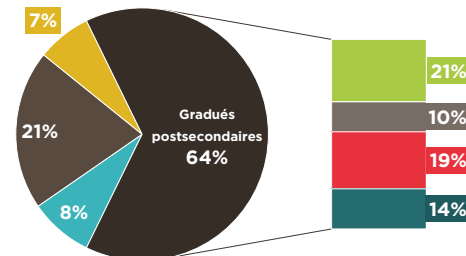
379 392 \$

IMPOSABLE 2014

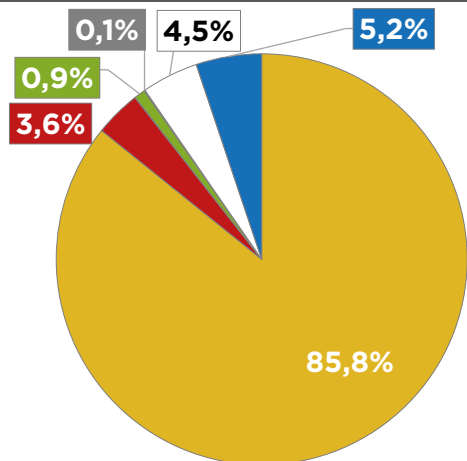
1 093 815 036 \$

NIVEAU DE SCOLARITÉ 2011

- Aucun diplôme
- DES
- DEP
- DEC
- Certificat universitaire
- Baccalauréat
- Maîtrise ou Doctorat

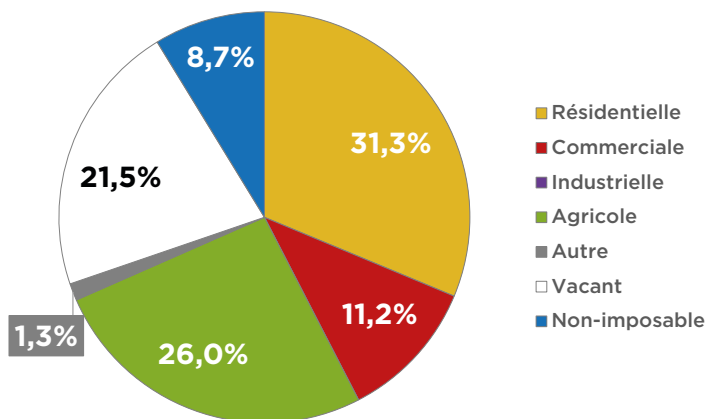


RÉPARTITION DE LA VALEUR FONCIÈRE 2014



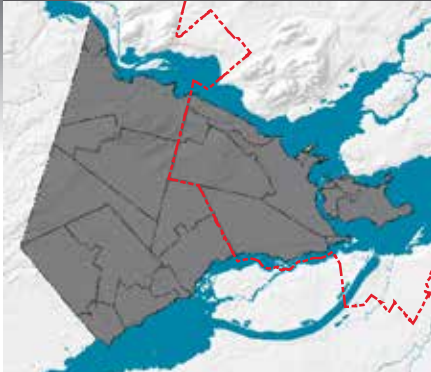
RÉPARTITION DE L'OCCUPATION DU SOL

DERNIÈRE MISE À JOUR :
DÉCEMBRE 2012





L'ÎLE-CADIEUX



GENTILÉ :
Cadilois, oise

STATUT MUNICIPAL :
Ville

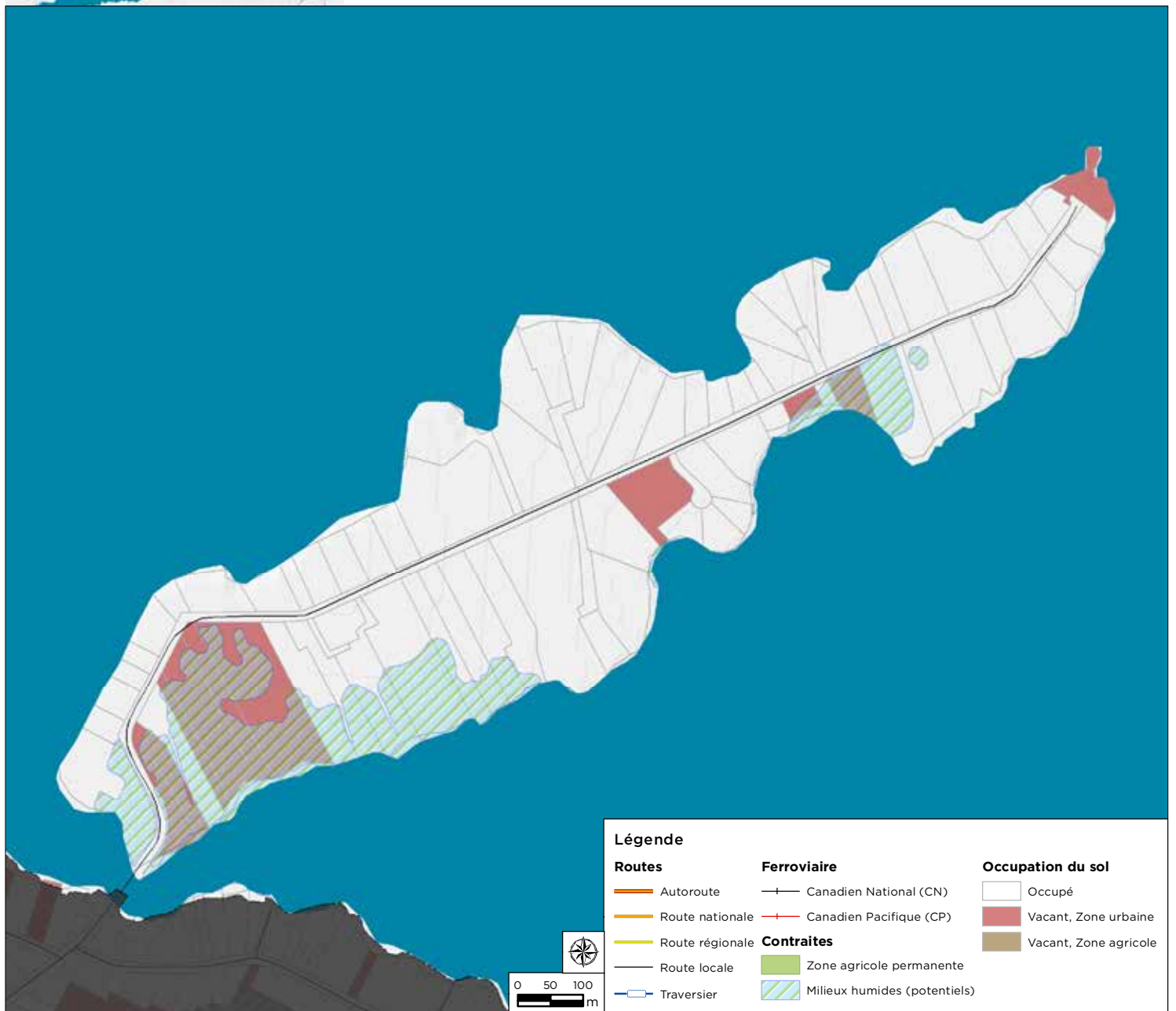
CONSTITUTION :
21 mars 1922

SUPERFICIE :
0,6 km²

MAIRE :
Paul Herrbach

**COMMUNAUTÉ D'INTÉRÊTS
STRATÉGIQUES :**
Centre urbain

Inclus dans la Communauté
métropolitaine de Montréal (CMM)



DÉCOUVRIR

ENTREPRENDRE

INVESTIR

DÉPLOYONS NOS FORCES



VAUDREUIL-SOULANGES
CENTRE LOCAL DE DÉVELOPPEMENT

DÉMOGRAPHIE

POPULATION 2014

100 ▼27,0 %
DEPUIS 2006

ÂGE MOYEN 2014

40 ANS

POPULATION ACTIVE 2011

67 %

ÉCONOMIE

REVENU MOYEN 2011

ND

ENTREPRISES 2011

0

EMPLOIS 2011

0

VALEUR FONCIÈRE

TOTAL 2014

72 734 492 \$

▲46 % DEPUIS 2006

MOYENNE 2014

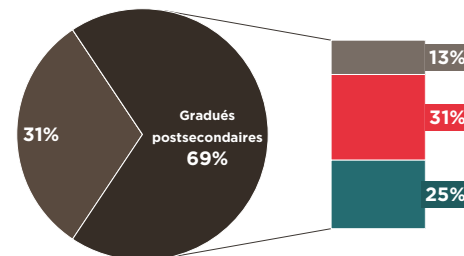
782 091 \$

IMPOSABLE 2014

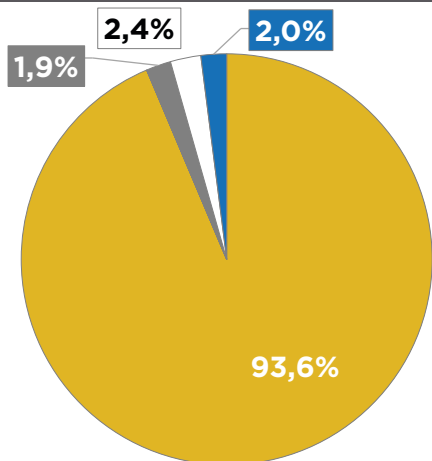
71 267 516 \$

NIVEAU DE SCOLARITÉ 2011

- Aucun diplôme
- DES
- DEP
- DEC
- Certificat universitaire
- Baccalauréat
- Maîtrise ou Doctorat

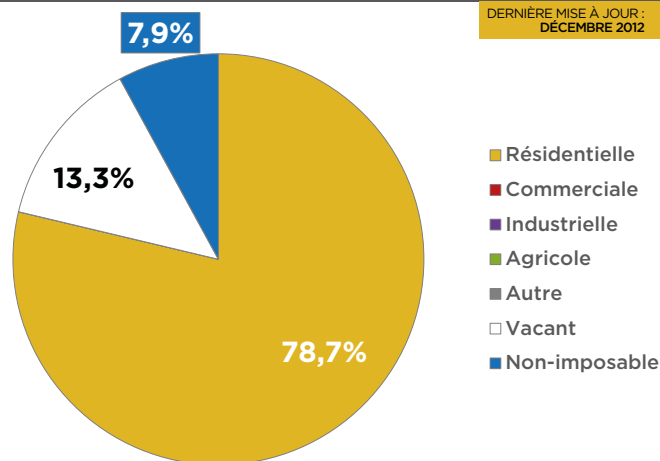


RÉPARTITION DE LA VALEUR FONCIÈRE 2014



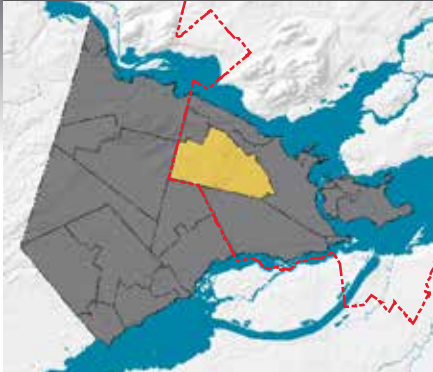
RÉPARTITION DE L'OCCUPATION DU SOL

DERNIÈRE MISE À JOUR : DÉCEMBRE 2012





SAINT-LAZARE



GENTILÉ :

Lazarois, oise

STATUT MUNICIPAL :

Ville

CONSTITUTION :

29 décembre 1875

SUPERFICIE :

66,9 km²

MAIRE :

Robert Grimaudo

COMMUNAUTÉ D'INTÉRÊTS STRATÉGIQUES :

Centre urbain

Inclus dans la Communauté métropolitaine de Montréal (CMM)



Légende

Routes

- Autoroute
- Route nationale
- Route régionale
- Route locale
- Traversier

Ferroviaire

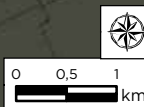
- Canadien National (CN)
- Canadien Pacifique (CP)

Contraites

- Zone agricole permanente
- Milieux humides (potentiels)

Occupation du sol

- Occupé
- Vacant, Zone urbaine
- Vacant, Zone agricole



DÉCOUVRIR

ENTREPRENDRE

INVESTIR

DÉPLOYONS NOS FORCES



VAUDREUIL-SOULANGES
CENTRE LOCAL DE DÉVELOPPEMENT

DÉMOGRAPHIE

POPULATION 2014
19 670 ▲12,2 %
DEPUIS 2006

ÂGE MOYEN 2014
37 ANS

POPULATION ACTIVE 2011
57 %

ÉCONOMIE

REVENU MOYEN 2011
51 483 \$ ▲15 131 \$
DE LA MOYENNE QUÉBÉCOISE

ENTREPRISES 2011
1 200

EMPLOIS 2011
3 340

VALEUR FONCIÈRE

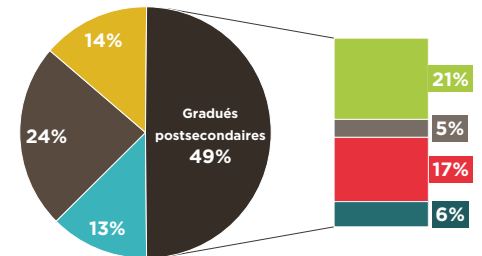
TOTAL 2014
2 614 910 235 \$
▲42 % DEPUIS 2006

MOYENNE 2014
309 897 \$

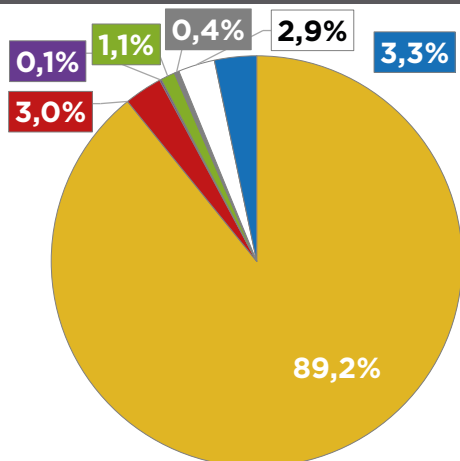
IMPOSABLE 2014
2 528 413 335 \$

NIVEAU DE SCOLARITÉ 2011

- Aucun diplôme
- DES
- DEP
- DEC
- Certificat universitaire
- Baccalauréat
- Maîtrise ou Doctorat

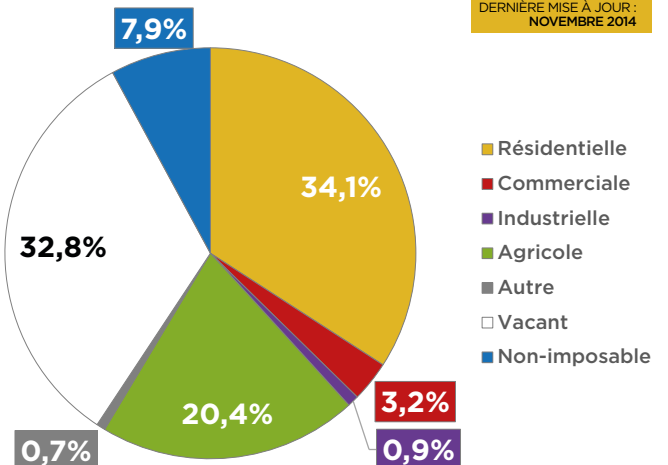


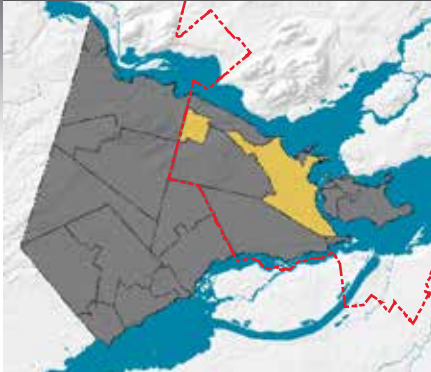
RÉPARTITION DE LA VALEUR FONCIÈRE 2014



RÉPARTITION DE L'OCCUPATION DU SOL

DERNIÈRE MISE À JOUR : NOVEMBRE 2014





GENTILÉ :
Vaudreuillois,e-Dorionnais,e

STATUT MUNICIPAL :
Ville

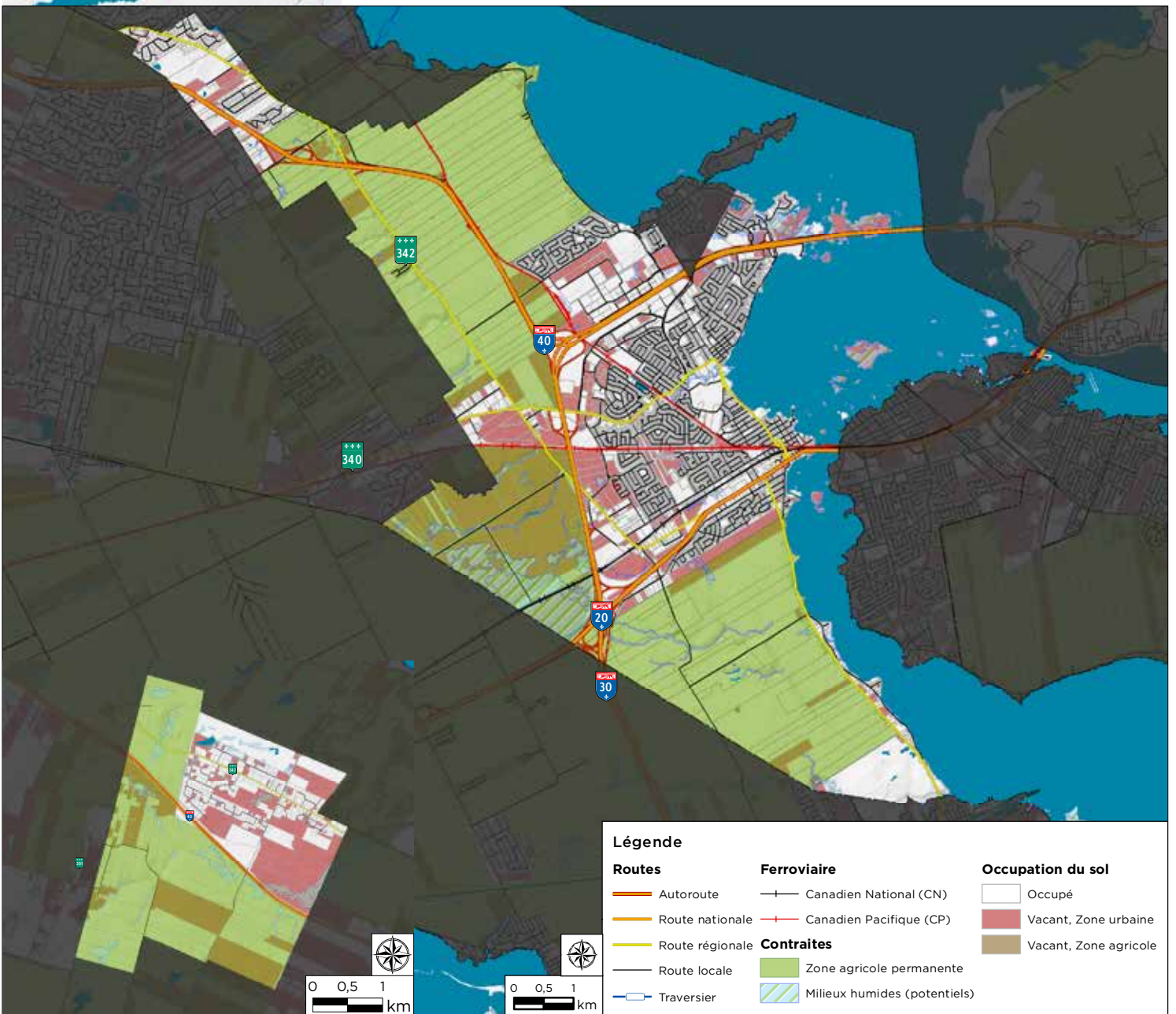
CONSTITUTION :
16 mars 1994

SUPERFICIE :
73,1 km²

MAIRE :
Guy Pilon

COMMUNAUTÉ D'INTÉRÊTS STRATÉGIQUES :
Centre urbain

Inclus dans la Communauté métropolitaine de Montréal (CMM)



DÉCOUVRIR

ENTREPRENDRE

INVESTIR

DÉPLOYONS NOS FORCES



VAUDREUIL-SOULANGES
CENTRE LOCAL DE DÉVELOPPEMENT

DÉMOGRAPHIE

POPULATION 2014

36 718 ▲28,4 %
DEPUIS 2006

ÂGE MOYEN 2014

37 ANS

POPULATION ACTIVE 2011

58 %

ÉCONOMIE

REVENU MOYEN 2011

40 563 \$ ▲4 211 \$
DE LA MOYENNE
QUÉBÉCOISE

ENTREPRISES 2011

2 090

EMPLOIS 2011

14 645

VALEUR FONCIÈRE

TOTAL 2014

4 946 680 620 \$

▲60 % DEPUIS 2006

MOYENNE 2014

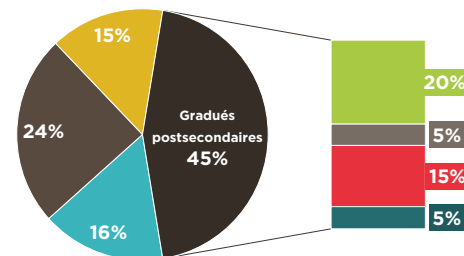
335 050 \$

IMPOSABLE 2014

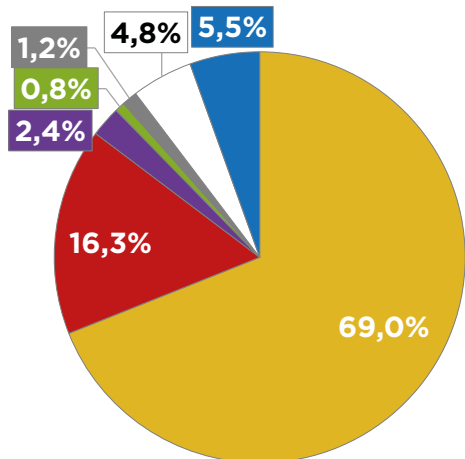
4 674 590 130 \$

NIVEAU DE SCOLARITÉ 2011

- Aucun diplôme
- DES
- DEP
- DEC
- Certificat universitaire
- Baccalauréat
- Maîtrise ou Doctorat

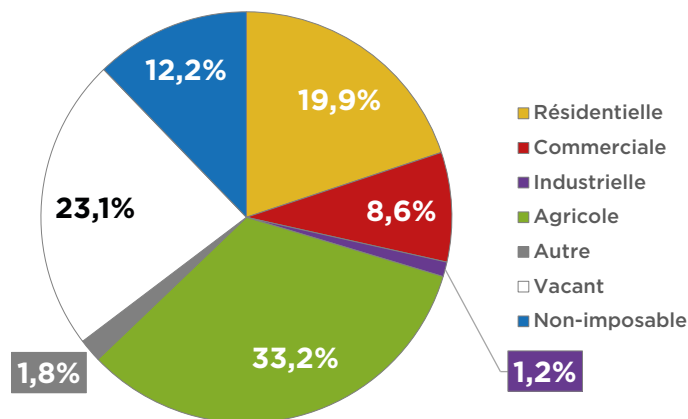


RÉPARTITION DE LA VALEUR FONCIÈRE 2014



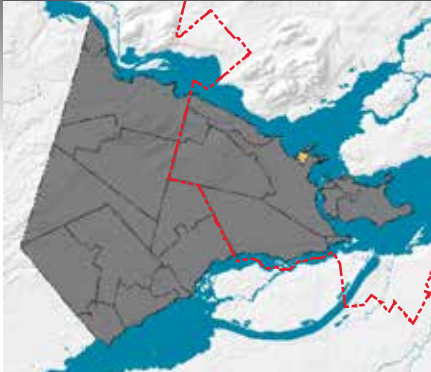
RÉPARTITION DE L'OCCUPATION DU SOL

DERNIÈRE MISE À JOUR :
JUN 2014





VAUDREUIL-SUR-LE-LAC



GENTILÉ :
Vaudreuil-Lacois, oise

STATUT MUNICIPAL :
Village

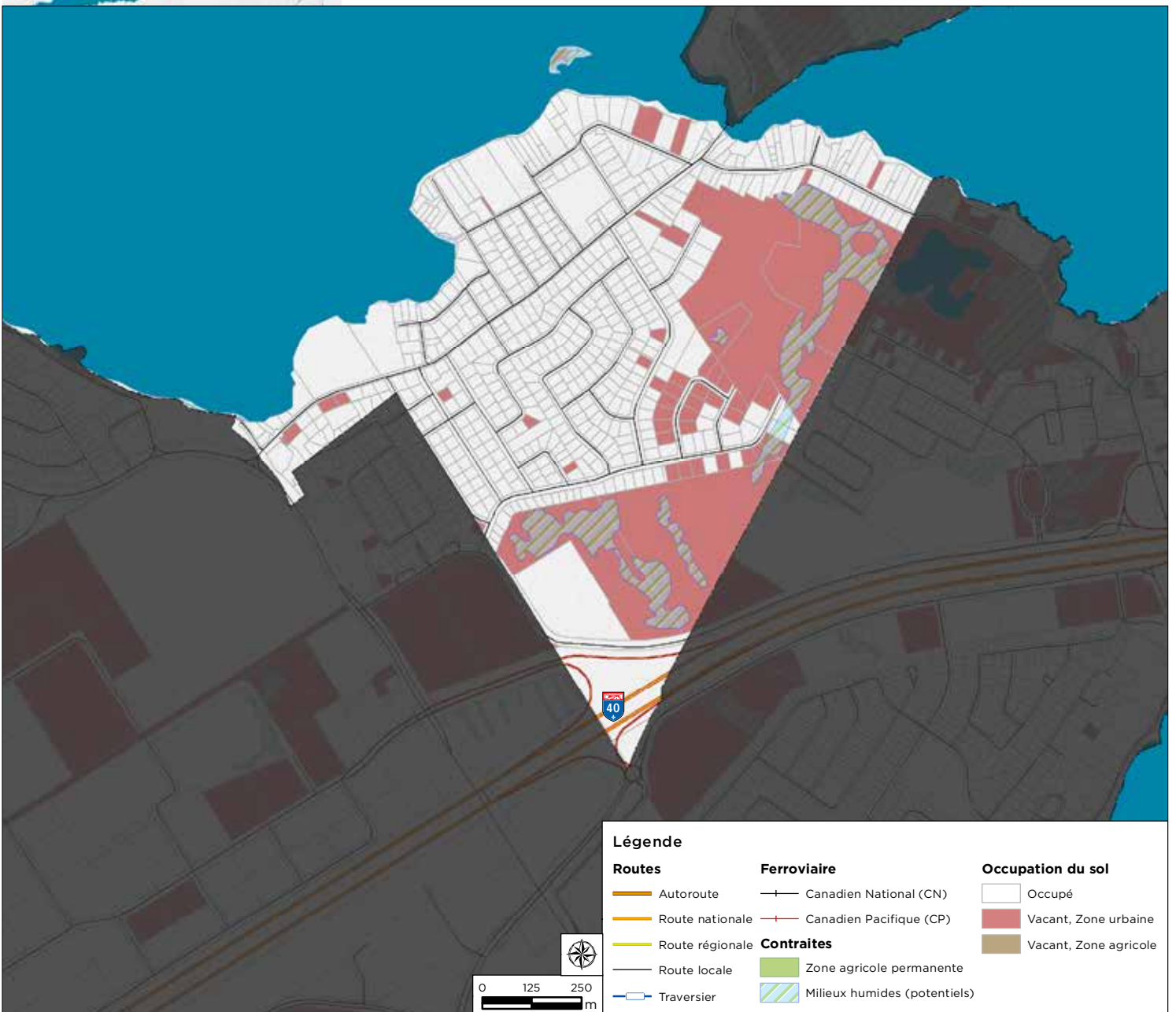
CONSTITUTION :
29 mai 1920

SUPERFICIE :
1,4 km²

MAIRE :
Claude Pilon

**COMMUNAUTÉ D'INTÉRÊTS
STRATÉGIQUES :**
Centre urbain

Inclus dans la Communauté
métropolitaine de Montréal (CMM)



DÉCOUVRIR

ENTREPRENDRE

INVESTIR

DÉPLOYONS NOS FORCES



VAUDREUIL-SOULANGES
CENTRE LOCAL DE DÉVELOPPEMENT

DÉMOGRAPHIE

POPULATION 2014

1 315 ▲1,3 %
DEPUIS 2006

ÂGE MOYEN 2014

42 ANS

POPULATION ACTIVE 2011

58 %

ÉCONOMIE

REVENU MOYEN 2011

48 771 \$ ▲12 419 \$
DE LA MOYENNE QUÉBÉCOISE

ENTREPRISES 2011

50

EMPLOIS 2011

115

VALEUR FONCIÈRE

TOTAL 2014

238 329 056 \$

▲48 % DEPUIS 2006

MOYENNE 2014

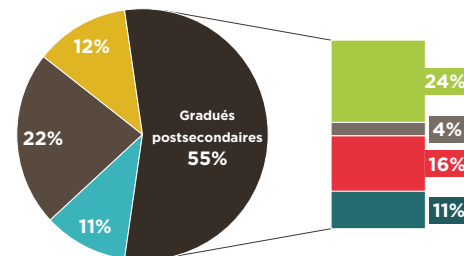
401 227 \$

IMPOSABLE 2014

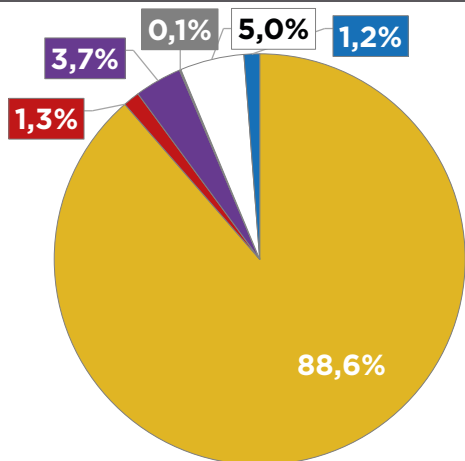
235 400 256 \$

NIVEAU DE SCOLARITÉ 2011

- Aucun diplôme
- DES
- DEP
- DEC
- Certificat universitaire
- Baccalauréat
- Maîtrise ou Doctorat

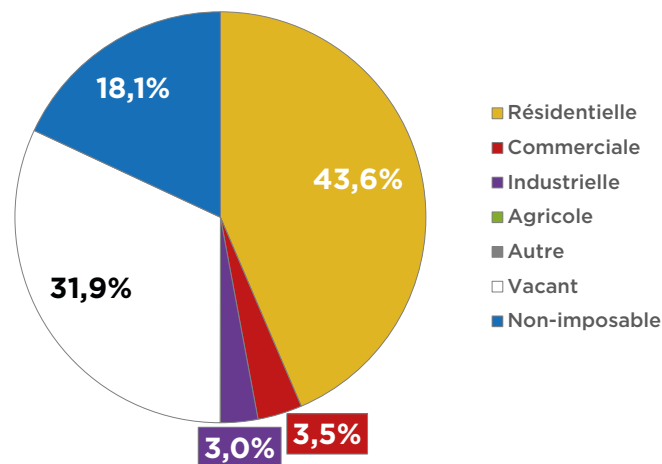


RÉPARTITION DE LA VALEUR FONCIÈRE 2014

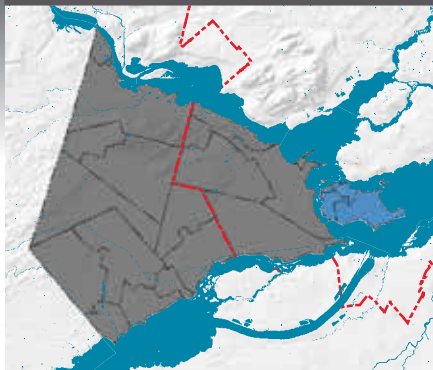


RÉPARTITION DE L'OCCUPATION DU SOL

DERNIÈRE MISE À JOUR : OCTOBRE 2013



ÎLE PERROT



MUNICIPALITÉS :

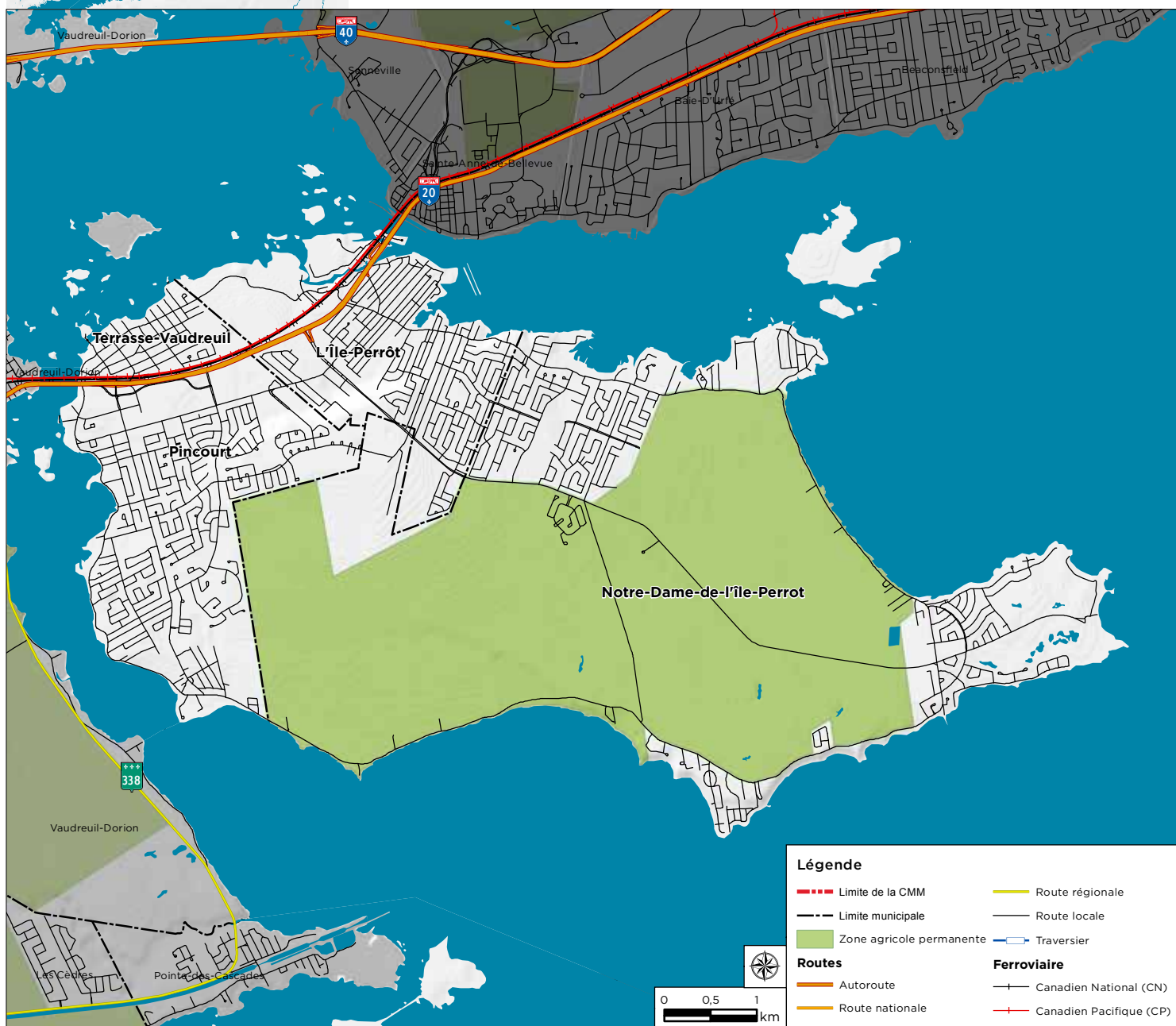
4

FAITS SAILLANTS :

L'île Perrot a surtout une vocation commerciale très développée. Sur l'île, on trouve deux concentrations importantes, d'abord sur le boulevard Cardinal-

Léger (Pincourt) et ensuite sur le boulevard Perrot (L'Île-Perrot).

L'activité récréotouristique est principalement basée sur le tour de l'île à vélo, une piste cyclable de presque 29 kilomètres.



DÉCOUVRIR

ENTREPRENDRE

INVESTIR

DÉPLOYONS NOS FORCES



VAUDREUIL-SOULANGES
CENTRE LOCAL DE DÉVELOPPEMENT

DÉMOGRAPHIE

POPULATION 2014
38 126 ▲12,1 %
DEPUIS 2006

ÂGE MOYEN 2014
39 ANS

POPULATION ACTIVE 2011
58 %

ÉCONOMIE

REVENU MOYEN 2011
41 657 \$ ▲5 305 \$
DE LA MOYENNE
QUÉBÉCOISE

ENTREPRISES 2011
1 710

EMPLOIS 2011
6 400

VALEUR FONCIÈRE

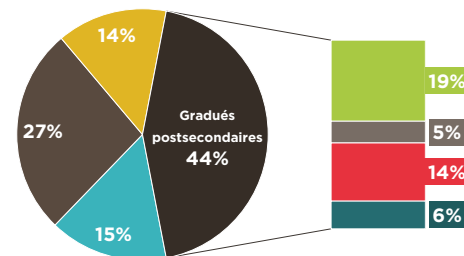
TOTAL 2014
4 285 719 080 \$
▲48 % DEPUIS 2006

MOYENNE 2014
287 671 \$

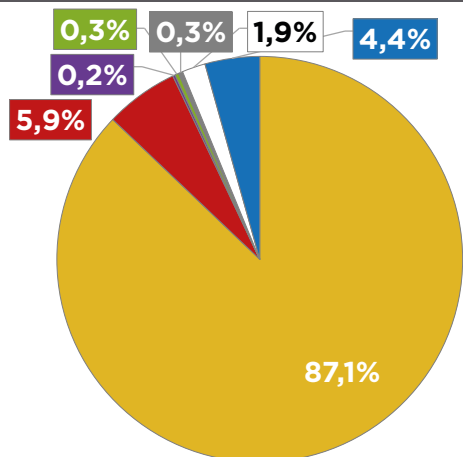
IMPOSABLE 2014
4 099 181 477 \$

NIVEAU DE SCOLARITÉ 2011

- Aucun diplôme
- DES
- DEP
- DEC
- Certificat universitaire
- Baccalauréat
- Maîtrise ou Doctorat

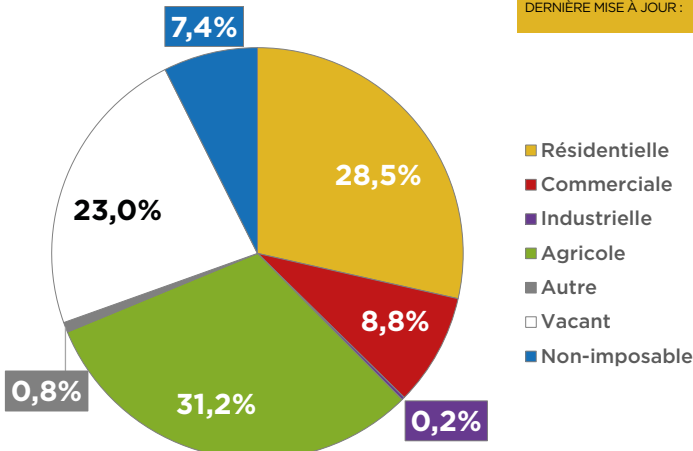


RÉPARTITION DE LA VALEUR FONCIÈRE 2014



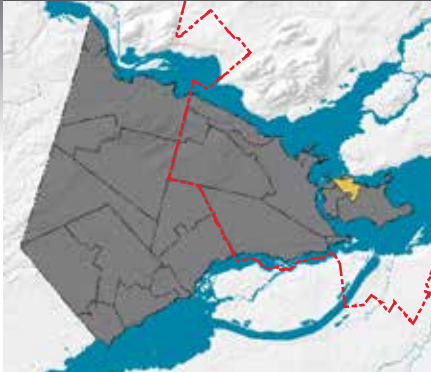
RÉPARTITION DE L'OCCUPATION DU SOL

DERNIÈRE MISE À JOUR :





L'ÎLE-PERROT



GENTILÉ :
Perrotois, oise

STATUT MUNICIPAL :
Ville

CONSTITUTION :
1 juillet 1855

SUPERFICIE :
5,4 km²

MAIRE :
Marc Roy

COMMUNAUTÉ D'INTÉRÊTS STRATÉGIQUES :
Île Perrot

Inclus dans la Communauté métropolitaine de Montréal (CMM)



Légende

Routes

- Autoroute
- Route nationale
- Route régionale
- Route locale
- Traversier

Ferroviaire

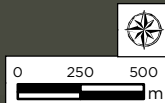
- Canadien National (CN)
- Canadien Pacifique (CP)

Contraites

- Zone agricole permanente
- Milieux humides (potentiels)

Occupation du sol

- Occupé
- Vacant, Zone urbaine
- Vacant, Zone agricole



DÉCOUVRIR

ENTREPRENDRE

INVESTIR

DÉPLOYONS NOS FORCES



VAUDREUIL-SOULANGES
CENTRE LOCAL DE DÉVELOPPEMENT

DÉMOGRAPHIE

POPULATION 2014
10 680 ▲5,6 %
DEPUIS 2006

ÂGE MOYEN 2014
40 ANS

POPULATION ACTIVE 2011
58 %

ÉCONOMIE

REVENU MOYEN 2011
37 676 \$ ▲1 324 \$
DE LA MOYENNE
QUÉBÉCOISE

ENTREPRISES 2011
480

EMPLOIS 2011
2 845

VALEUR FONCIÈRE

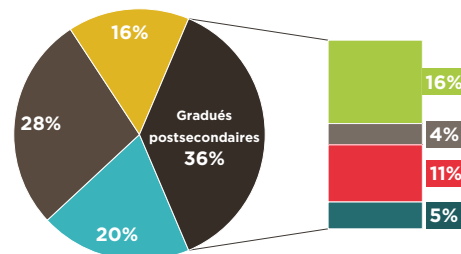
TOTAL 2014
1 120 697 130 \$
▲46 % DEPUIS 2006

MOYENNE 2014
269 852 \$

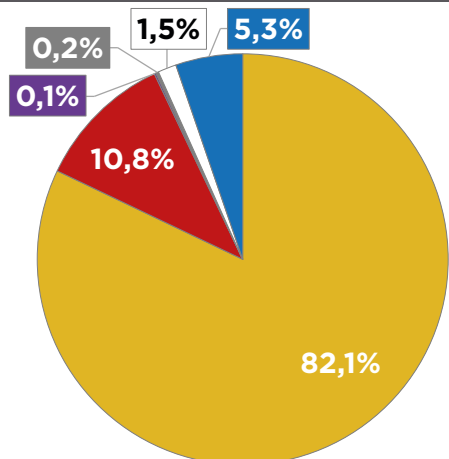
IMPOSABLE 2014
1 061 598 720 \$

NIVEAU DE SCOLARITÉ 2011

- Aucun diplôme
- DES
- DEP
- DEC
- Certificat universitaire
- Baccalauréat
- Maîtrise ou Doctorat

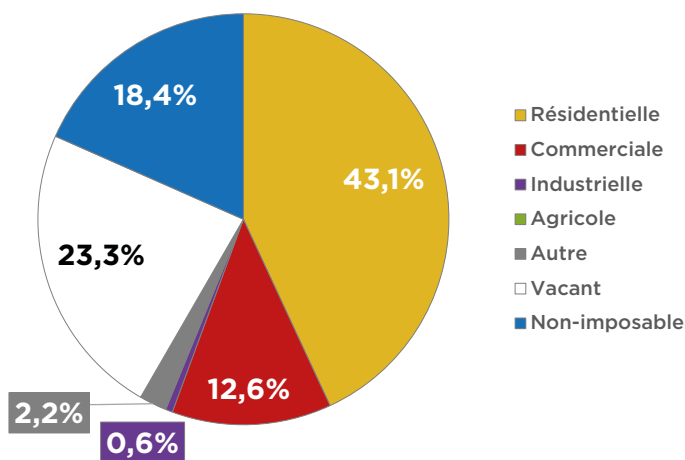


RÉPARTITION DE LA VALEUR FONCIÈRE 2014



RÉPARTITION DE L'OCCUPATION DU SOL

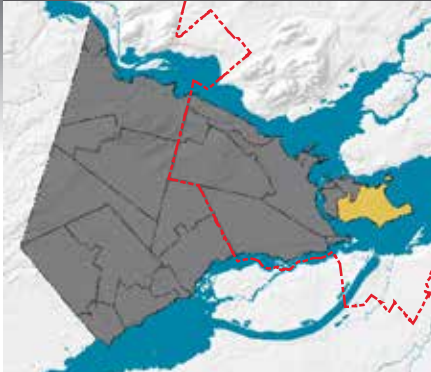
DERNIÈRE MISE À JOUR :
DÉCEMBRE 2012





Notre - Dame -
de-l'Île-Perrot

NOTRE-DAME-DE-L'ÎLE-PERROT



GENTILÉ :

Perrotdamois, oise

STATUT MUNICIPAL :

Ville

CONSTITUTION :

14 avril 1984

SUPERFICIE :

28,1 km²

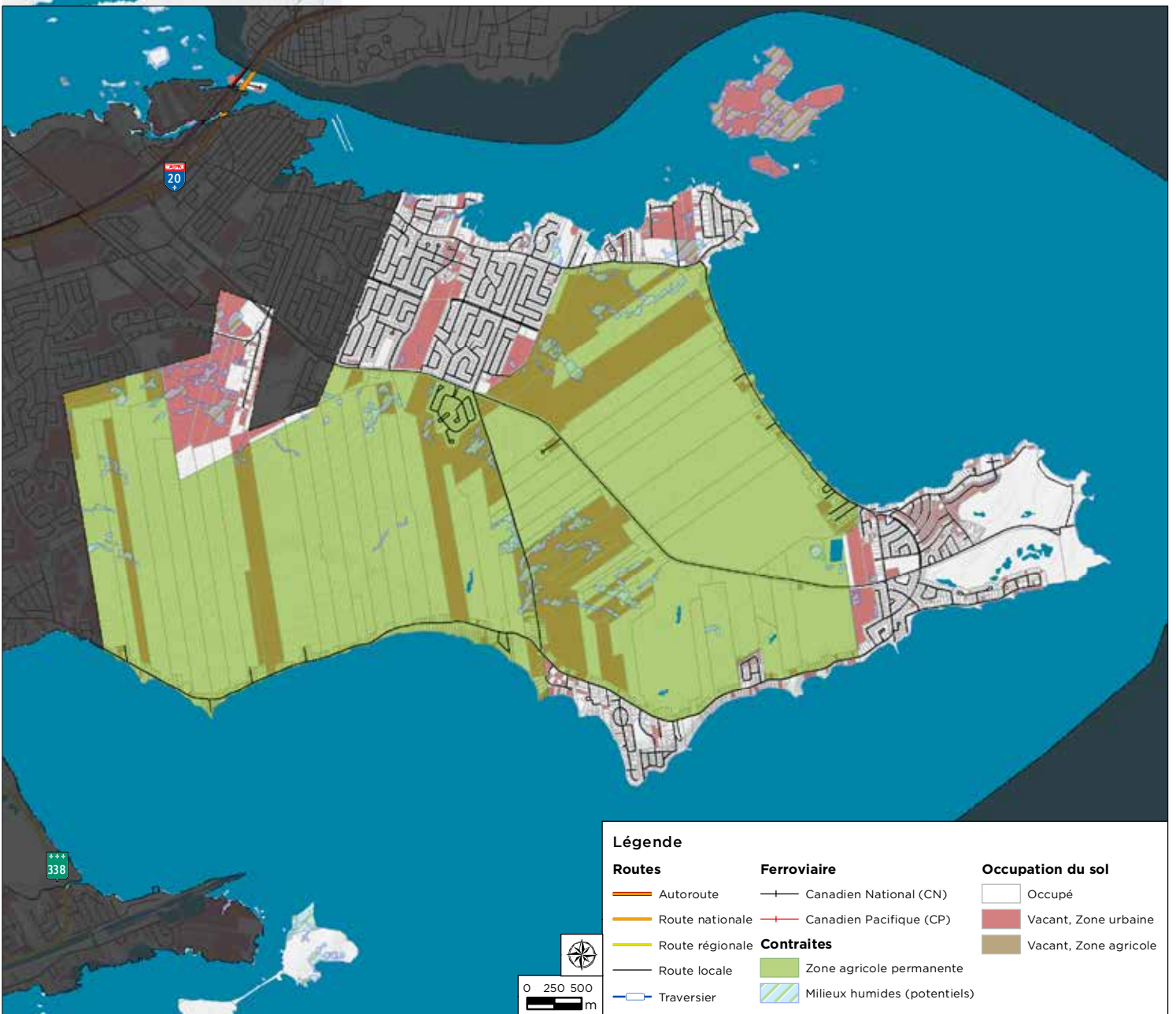
MAIRESSE :

Danie Deschênes

**COMMUNAUTÉ D'INTÉRÊTS
STRATÉGIQUES :**

Île Perrot

Inclus dans la Communauté
métropolitaine de Montréal (CMM)



DÉCOUVRIR

ENTREPRENDRE

INVESTIR

DÉPLOYONS NOS FORCES



VAUDREUIL-SOULANGES
CENTRE LOCAL DE DÉVELOPPEMENT

DÉMOGRAPHIE

POPULATION 2014
10 778 ▲6,9 %
DEPUIS 2006

ÂGE MOYEN 2014
38 ANS

POPULATION ACTIVE 2011
60 %

ÉCONOMIE

REVENU MOYEN 2011
47 817 \$ ▲11 465 \$
DE LA MOYENNE
QUÉBÉCOISE

ENTREPRISES 2011
610

EMPLOIS 2011
1 235

VALEUR FONCIÈRE

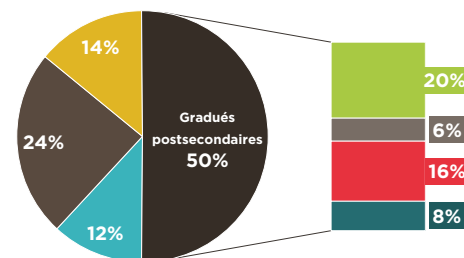
TOTAL 2014
1 373 488 410 \$
▲44 % DEPUIS 2006

MOYENNE 2014
294 740 \$

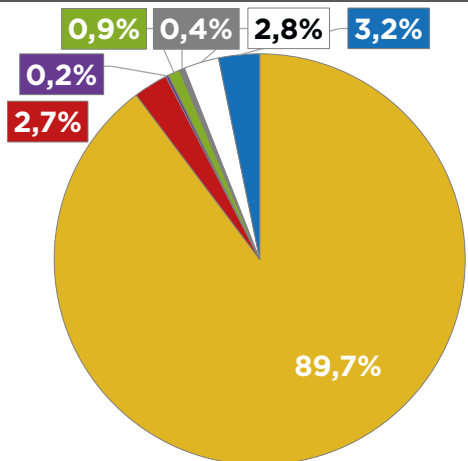
IMPOSABLE 2014
1 329 342 735 \$

NIVEAU DE SCOLARITÉ 2011

- Aucun diplôme
- DES
- DEP
- DEC
- Certificat universitaire
- Baccalauréat
- Maîtrise ou Doctorat

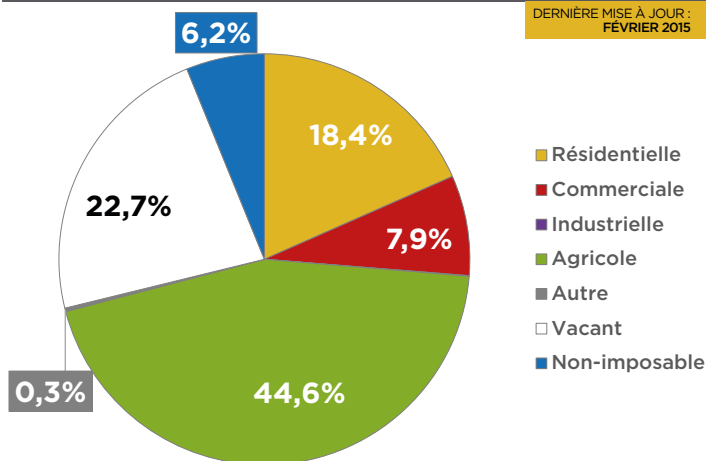


RÉPARTITION DE LA VALEUR FONCIÈRE 2014



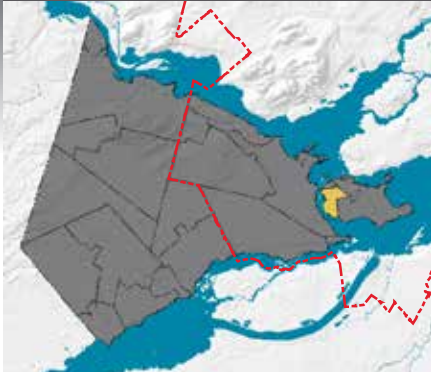
RÉPARTITION DE L'OCCUPATION DU SOL

DERNIÈRE MISE À JOUR :
FÉVRIER 2015





PINCOURT



GENTILÉ :
Pincourtois, oise

STATUT MUNICIPAL :
Ville

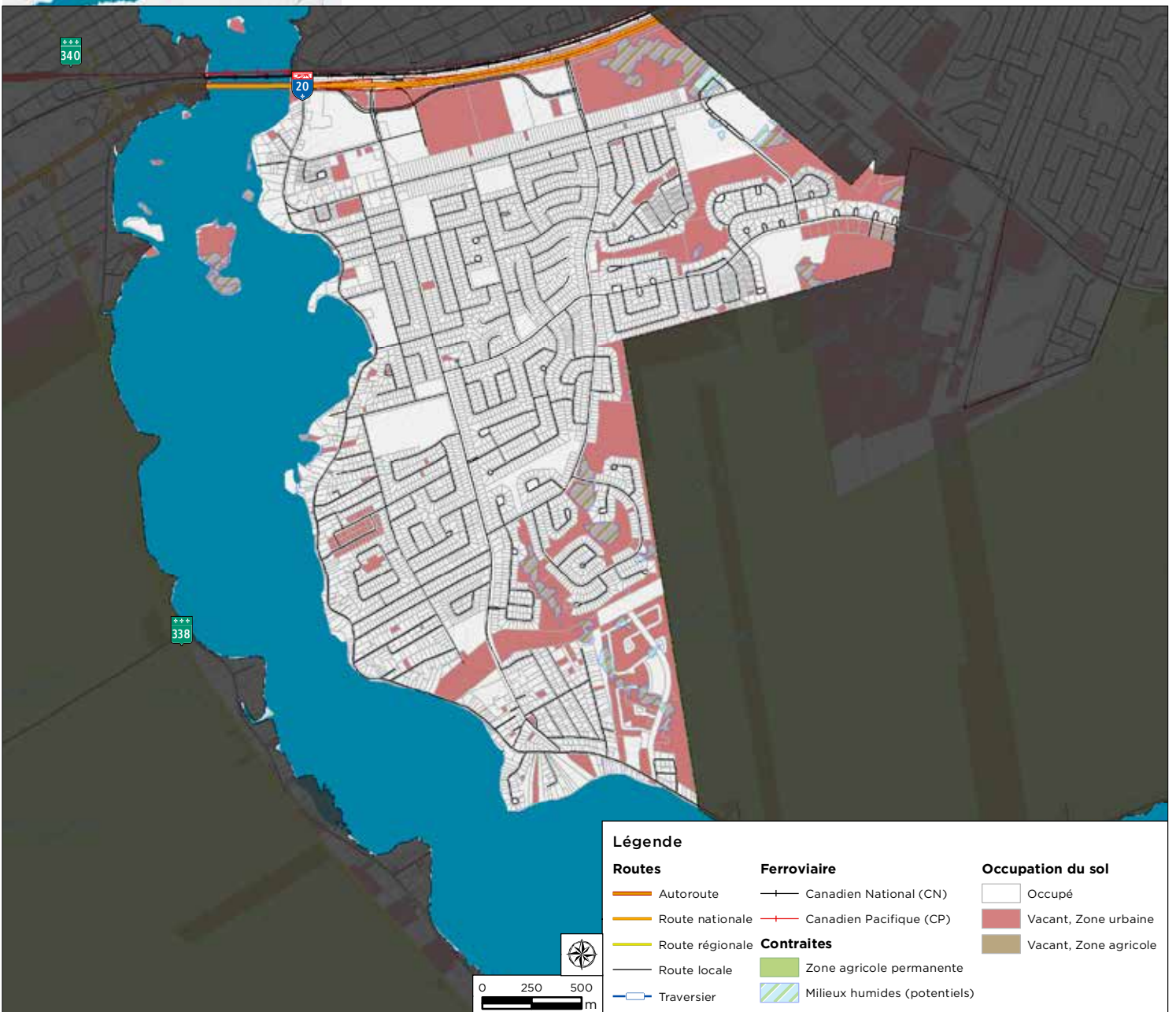
CONSTITUTION :
1 janvier 1950

SUPERFICIE :
7,1 km²

MAIRE :
Yvan Cardinal

**COMMUNAUTÉ D'INTÉRÊTS
STRATÉGIQUES :**
Île Perrot

Inclus dans la Communauté
métropolitaine de Montréal (CMM)



DÉCOUVRIR

ENTREPRENDRE

INVESTIR

DÉPLOYONS NOS FORCES



VAUDREUIL-SOULANGES
CENTRE LOCAL DE DÉVELOPPEMENT

DÉMOGRAPHIE

POPULATION 2014
14 693 ▲22,4 %
DEPUIS 2006

ÂGE MOYEN 2014
38 ANS

POPULATION ACTIVE 2011
58 %

ÉCONOMIE

REVENU MOYEN 2011
40 093 \$ ▲3 741 \$
DE LA MOYENNE
QUÉBÉCOISE

ENTREPRISES 2011
530

EMPLOIS 2011
2 035

VALEUR FONCIÈRE

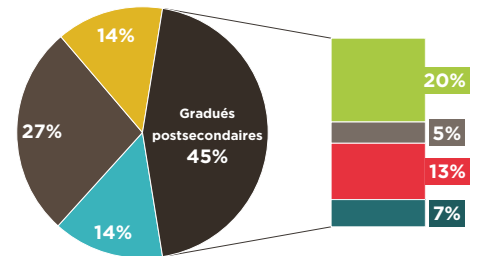
TOTAL 2014
1 592 843 450 \$
▲55 % DEPUIS 2006

MOYENNE 2014
297 394 \$

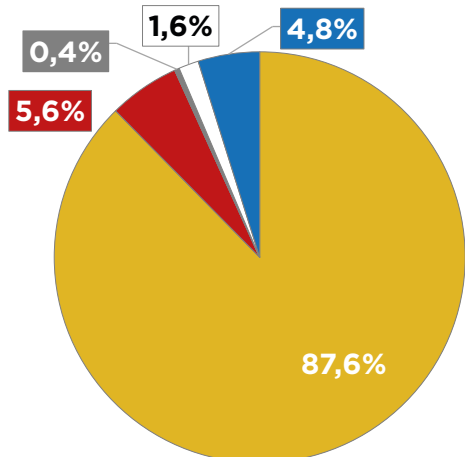
IMPOSABLE 2014
1 515 715 306 \$

NIVEAU DE SCOLARITÉ 2011

- Aucun diplôme
- DES
- DEP
- DEC
- Certificat universitaire
- Baccalauréat
- Maîtrise ou Doctorat

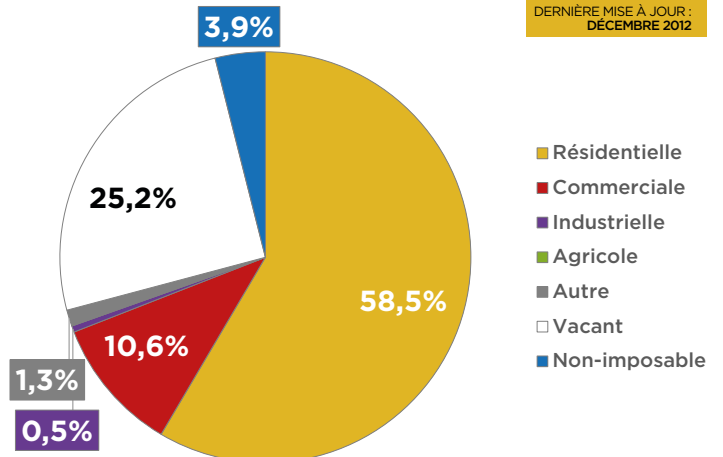


RÉPARTITION DE LA VALEUR FONCIÈRE 2014



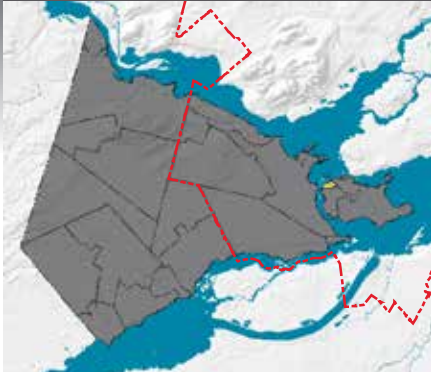
RÉPARTITION DE L'OCCUPATION DU SOL

DERNIÈRE MISE À JOUR :
DÉCEMBRE 2012





TERRASSE-VAUDREUIL



GENTILÉ :
Terrasse-Vaudreuilais, oise

STATUT MUNICIPAL :
Municipalité

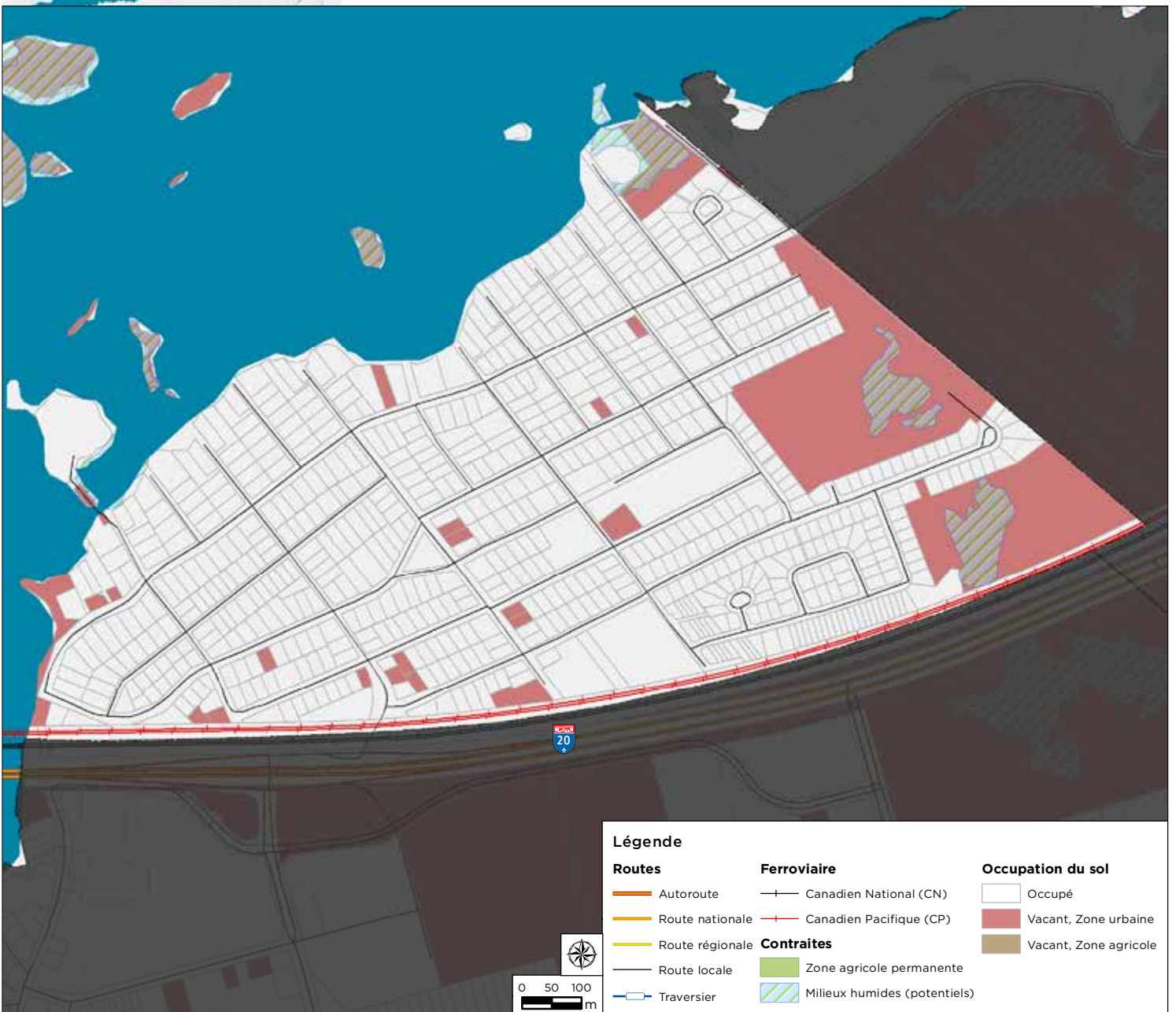
CONSTITUTION :
1 janvier 1952

SUPERFICIE :
1,1 km²

MAIRE :
Michel Bourdeau

COMMUNAUTÉ D'INTÉRÊTS STRATÉGIQUES :
Île Perrot

Inclus dans la Communauté métropolitaine de Montréal (CMM)



DÉCOUVRIR

ENTREPRENDRE

INVESTIR

DÉPLOYONS NOS FORCES



VAUDREUIL-SOULANGES
CENTRE LOCAL DE DÉVELOPPEMENT

DÉMOGRAPHIE

POPULATION 2014

1 975 ▼1,0 %
DEPUIS 2006

ÂGE MOYEN 2014

41 ANS

POPULATION ACTIVE 2011

59 %

ÉCONOMIE

REVENU MOYEN 2011

41 024 \$ ▲4 672 \$
DE LA MOYENNE
QUÉBÉCOISE

ENTREPRISES 2011

70

EMPLOIS 2011

285

VALEUR FONCIÈRE

TOTAL 2014

198 690 090 \$

▲37 % DEPUIS 2006

MOYENNE 2014

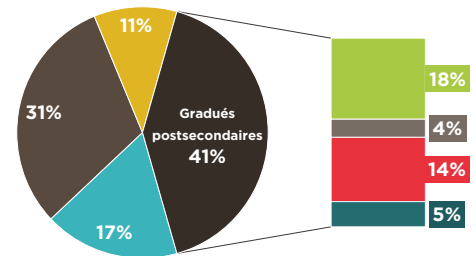
272 552 \$

IMPOSABLE 2014

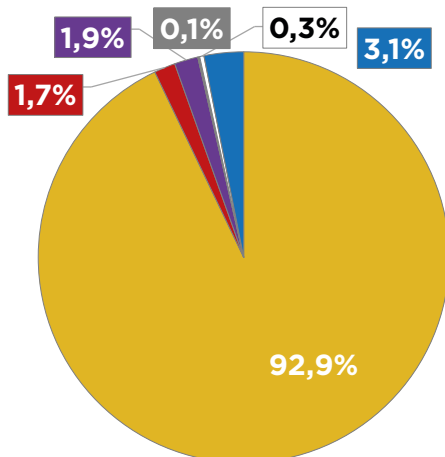
192 524 716 \$

NIVEAU DE SCOLARITÉ 2011

- Aucun diplôme
- DES
- DEP
- DEC
- Certificat universitaire
- Baccalauréat
- Maîtrise ou Doctorat

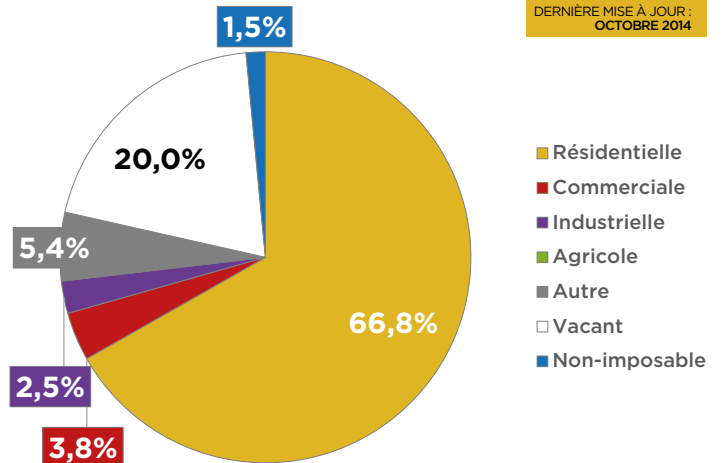


RÉPARTITION DE LA VALEUR FONCIÈRE 2014

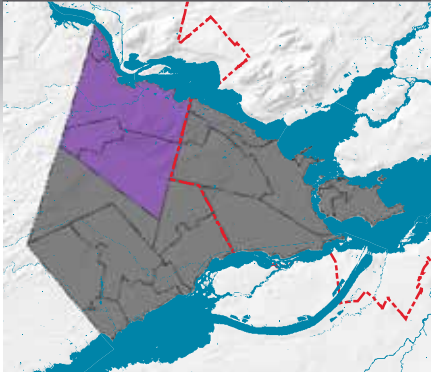


RÉPARTITION DE L'OCCUPATION DU SOL

DERNIÈRE MISE À JOUR :
OCTOBRE 2014



MONT RIGAUD



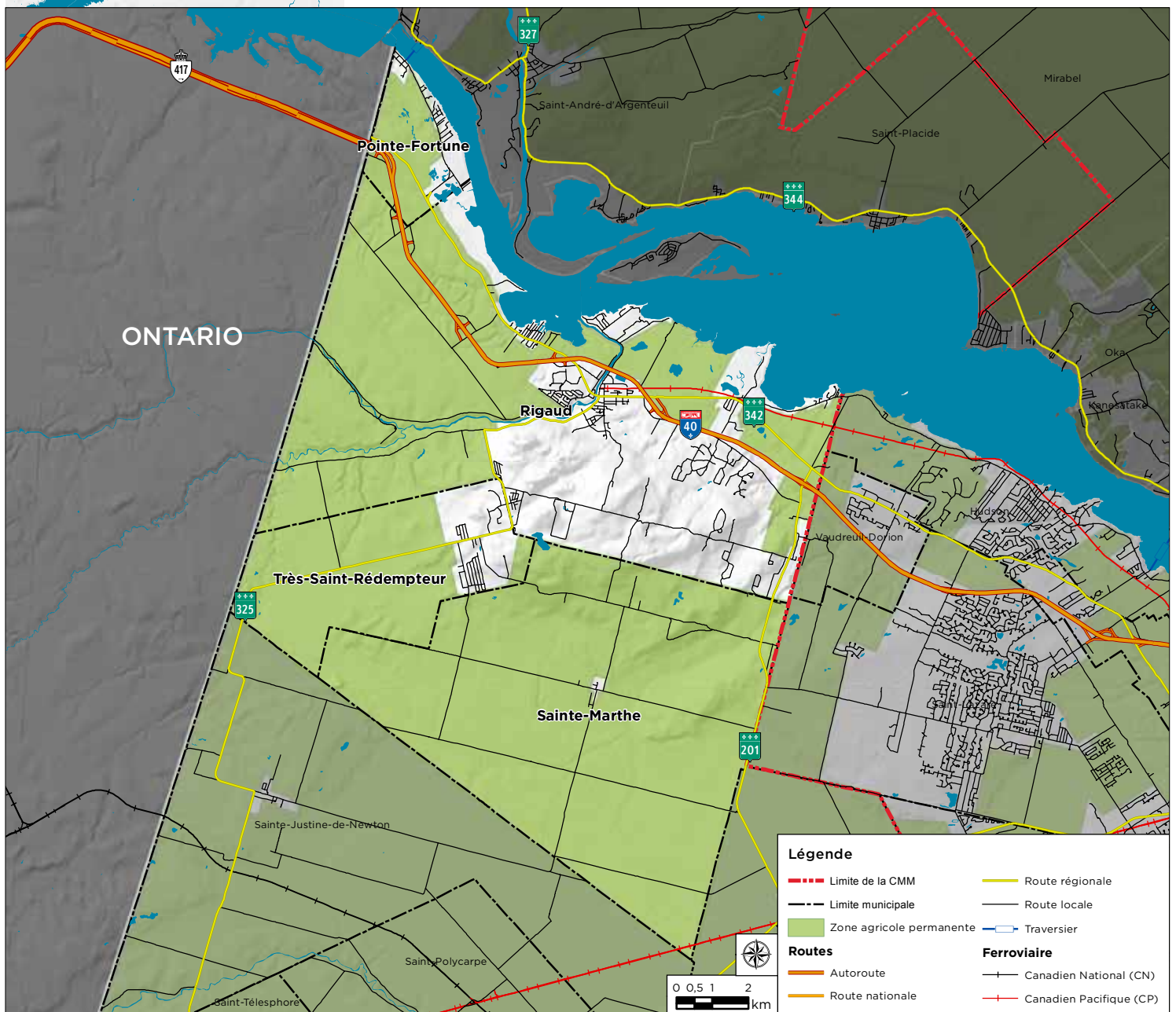
MUNICIPALITÉS :

4

FAITS SAILLANTS :

Le mont Rigaud, un joyau méconnu par les Montréalais, est le principal élément naturel de la communauté qui relie les quatres municipalités. On y a développé

un réseau impressionnant de sentiers aménagés pour la randonnée, la raquette et le ski de fond. On peut parcourir plus d'une trentaine de kilomètres de sentiers dans cette magnifique forêt où l'on retrouve autant des érablières que des pinèdes.



DÉCOUVRIR

ENTREPRENDRE

INVESTIR

DÉPLOYONS NOS FORCES



VAUDREUIL-SOULANGES
CENTRE LOCAL DE DÉVELOPPEMENT

DÉMOGRAPHIE

POPULATION 2014

9 038 ▲10,4 %
DEPUIS 2006

ÂGE MOYEN 2014

43 ANS

POPULATION ACTIVE 2011

56 %

ÉCONOMIE

REVENU MOYEN 2011

37 847 \$ ▲1 495 \$
DE LA MOYENNE QUÉBÉCOISE

ENTREPRISES 2011

580

EMPLOIS 2011

2 730

VALEUR FONCIÈRE

TOTAL 2014

1 206 182 148 \$

▲44 % DEPUIS 2006

MOYENNE 2014

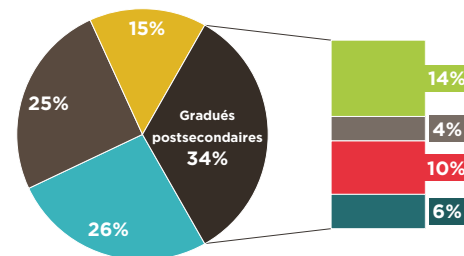
219 426 \$

IMPOSABLE 2014

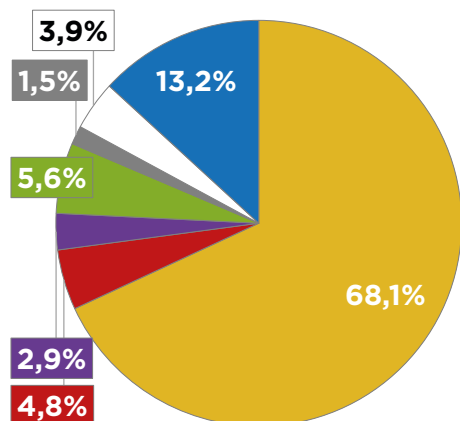
1 047 202 974 \$

NIVEAU DE SCOLARITÉ 2011

- Aucun diplôme
- DES
- DEP
- DEC
- Certificat universitaire
- Baccalauréat
- Maîtrise ou Doctorat

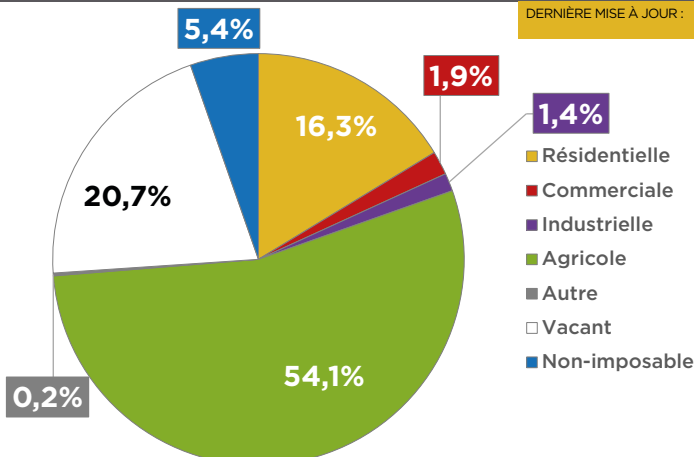


RÉPARTITION DE LA VALEUR FONCIÈRE 2014



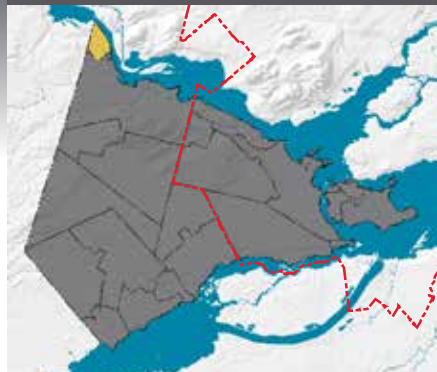
RÉPARTITION DE L'OCCUPATION DU SOL

DERNIÈRE MISE À JOUR :





POINTE-FORTUNE

**GENTILÉ :**

Pointe-Fortunais, aise

STATUT MUNICIPAL :

Village

CONSTITUTION :

28 août 1880

SUPERFICIE :

7,9 km²

MAIRE :

Jean-Pierre Daoust

COMMUNAUTÉ D'INTÉRÊTS STRATÉGIQUES :

Mont Rigaud

**Légende****Routes**

- Autoroute
- Route nationale
- Route régionale
- Route locale
- Traversier

Ferroviaire

- Canadien National (CN)
- Canadien Pacifique (CP)

Contraites

- Zone agricole permanente
- Milieus humides (potentiels)

Occupation du sol

- Occupé
- Vacant, Zone urbaine
- Vacant, Zone agricole

DÉCOUVRIR

ENTREPRENDRE

INVESTIR

DÉPLOYONS NOS FORCES



VAUDREUIL-SOULANGES
CENTRE LOCAL DE DÉVELOPPEMENT

DÉMOGRAPHIE

POPULATION 2014

540 ▲5,6%
DEPUIS 2006

ÂGE MOYEN 2014

43 ANS

POPULATION ACTIVE 2011

0 %

ÉCONOMIE

REVENU MOYEN 2011

ND

ENTREPRISES 2011

20

EMPLOIS 2011

45

VALEUR FONCIÈRE

TOTAL 2014

56 750 000 \$

▲51% DEPUIS 2006

MOYENNE 2014

129 271 \$

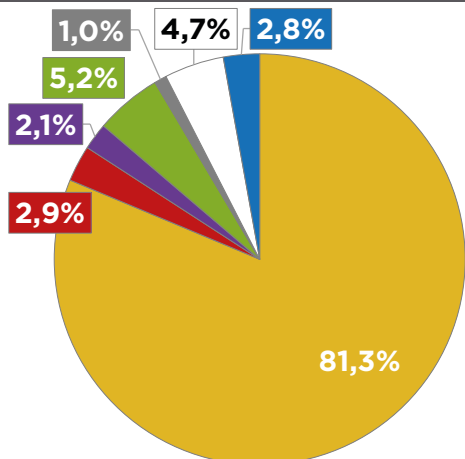
IMPOSABLE 2014

55 135 800 \$

NIVEAU DE SCOLARITÉ 2011

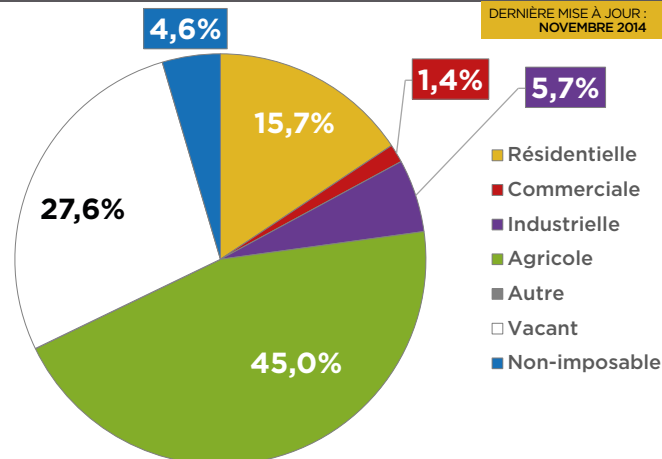
NON DISPONIBLE

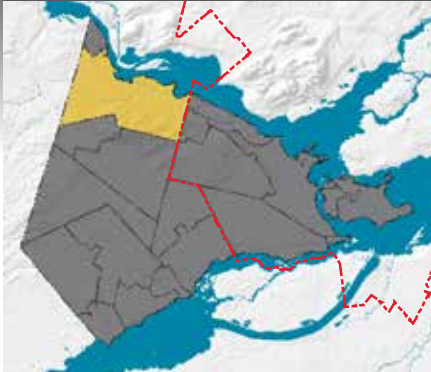
RÉPARTITION DE LA VALEUR FONCIÈRE 2014



RÉPARTITION DE L'OCCUPATION DU SOL

DERNIÈRE MISE À JOUR :
NOVEMBRE 2014





GENTILÉ :
Rigaudien, ienne

STATUT MUNICIPAL :
Municipalité

CONSTITUTION :
29 novembre 1995

SUPERFICIE :
99,1 km²

MAIRE :
Hans Gruenwald Jr

**COMMUNAUTÉ D'INTÉRÊTS
STRATÉGIQUES :**
Mont Rigaud



Légende

Routes

- Autoroute
- Route nationale
- Route régionale
- Route locale
- Traversier

Ferroviaire

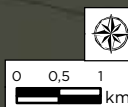
- Canadien National (CN)
- Canadien Pacifique (CP)

Contraintes

- Zone agricole permanente
- Milieux humides (potentiels)

Occupation du sol

- Occupé
- Vacant, Zone urbaine
- Vacant, Zone agricole



DÉCOUVRIR

ENTREPRENDRE

INVESTIR

DÉPLOYONS NOS FORCES



VAUDREUIL-SOULANGES
CENTRE LOCAL DE DÉVELOPPEMENT

DÉMOGRAPHIE

POPULATION 2014

7 585 ▲9,8 %
DEPUIS 2006

ÂGE MOYEN 2014

43 ANS

POPULATION ACTIVE 2011

56 %

ÉCONOMIE

REVENU MOYEN 2011

38 229 \$ ▲1 877 \$
DE LA MOYENNE QUÉBÉCOISE

ENTREPRISES 2011

540

EMPLOIS 2011

2 625

VALEUR FONCIÈRE

TOTAL 2014

1 052 825 488 \$

▲43 % DEPUIS 2006

MOYENNE 2014

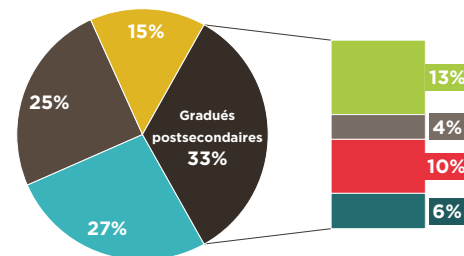
233 391 \$

IMPOSABLE 2014

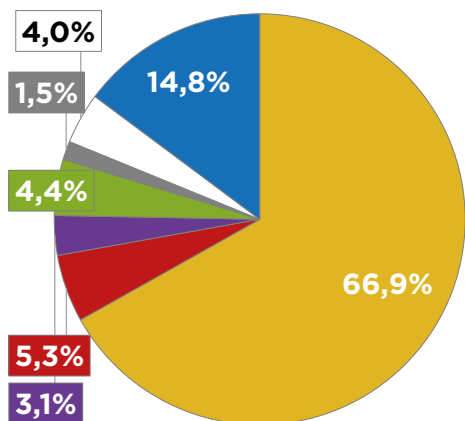
896 960 376 \$

NIVEAU DE SCOLARITÉ 2011

- Aucun diplôme
- DES
- DEP
- DEC
- Certificat universitaire
- Baccalauréat
- Maîtrise ou Doctorat

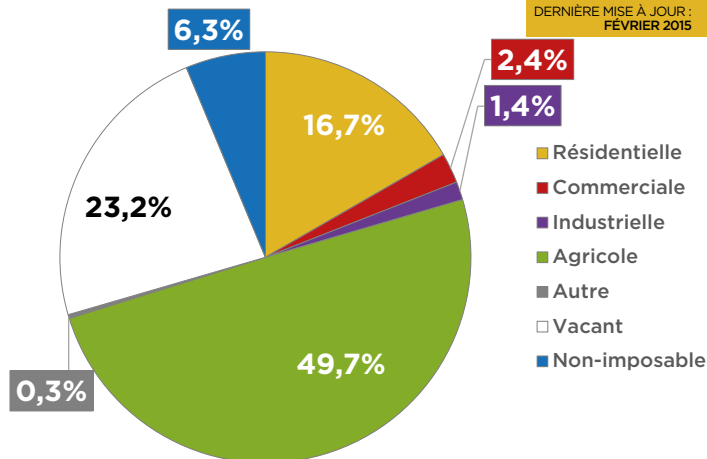


RÉPARTITION DE LA VALEUR FONCIÈRE 2014



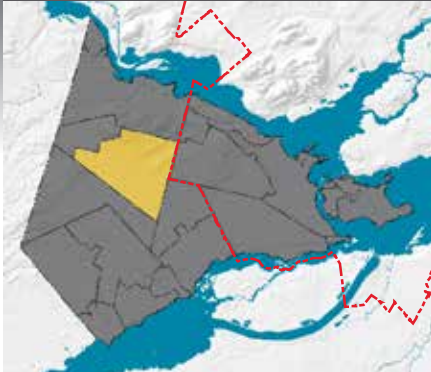
RÉPARTITION DE L'OCCUPATION DU SOL

DERNIÈRE MISE À JOUR :
FÉVRIER 2015





SAINTE-MARTHE



GENTILÉ :
Marthéen, enne

STATUT MUNICIPAL :
Municipalité

CONSTITUTION :
27 décembre 1980

SUPERFICIE :
79,8 km²

MAIRE :
Aline Guillotte

**COMMUNAUTÉ D'INTÉRÊTS
STRATÉGIQUES :**
Plaine rurale



DÉCOUVRIR

ENTREPRENDRE

INVESTIR

DÉPLOYONS NOS FORCES



VAUDREUIL-SOULANGES
CENTRE LOCAL DE DÉVELOPPEMENT

DÉMOGRAPHIE

POPULATION 2014

1 075 ▼0,8 %
DEPUIS 2006

ÂGE MOYEN 2014

42 ANS

POPULATION ACTIVE 2011

56 %

ÉCONOMIE

REVENU MOYEN 2011

36 320 \$ ▼32 \$
DE LA MOYENNE QUÉBÉCOISE

ENTREPRISES 2011

130

EMPLOIS 2011

285

VALEUR FONCIÈRE

TOTAL 2014

182 268 660 \$

▲31 % DEPUIS 2006

MOYENNE 2014

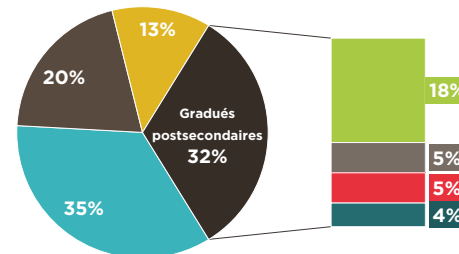
224 193 \$

IMPOSABLE 2014

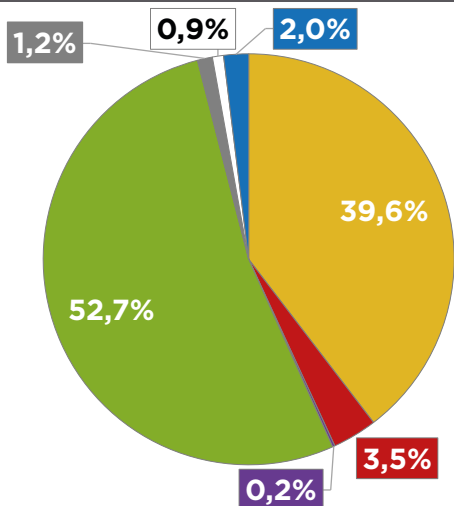
178 699 815 \$

NIVEAU DE SCOLARITÉ 2011

- Aucun diplôme
- DES
- DEP
- DEC
- Certificat universitaire
- Baccalauréat
- Maîtrise ou Doctorat

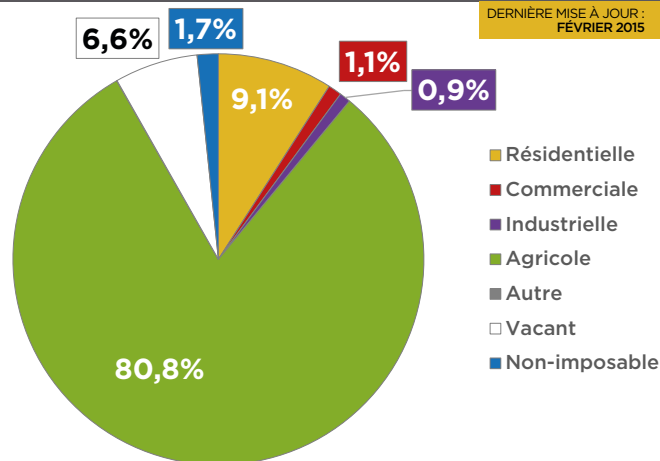


RÉPARTITION DE LA VALEUR FONCIÈRE 2014



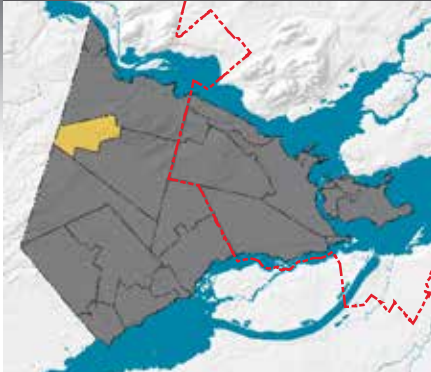
RÉPARTITION DE L'OCCUPATION DU SOL

DERNIÈRE MISE À JOUR :
FÉVRIER 2015





TRÈS-SAINT-RÉDEMPTEUR



GENTILÉ :
Rédempteurois, oise

STATUT MUNICIPAL :
Municipalité

CONSTITUTION :
30 décembre 1880

SUPERFICIE :
26,2 km²

MAIRE :
Jean A. Lalonde

**COMMUNAUTÉ D'INTÉRÊTS
STRATÉGIQUES :**
Mont Rigaud



DÉCOUVRIR

ENTREPRENDRE

INVESTIR

DÉPLOYONS NOS FORCES



VAUDREUIL-SOULANGES
CENTRE LOCAL DE DÉVELOPPEMENT

DÉMOGRAPHIE

POPULATION 2014

913 ▲18,6 %
DEPUIS 2006

ÂGE MOYEN 2014

41 ANS

POPULATION ACTIVE 2011

53 %

ÉCONOMIE

REVENU MOYEN 2011

34 594 \$ ▼1 758 \$
DE LA MOYENNE QUÉBÉCOISE

ENTREPRISES 2011

10

EMPLOIS 2011

60

VALEUR FONCIÈRE

TOTAL 2014

96 606 660 \$

▲52 % DEPUIS 2006

MOYENNE 2014

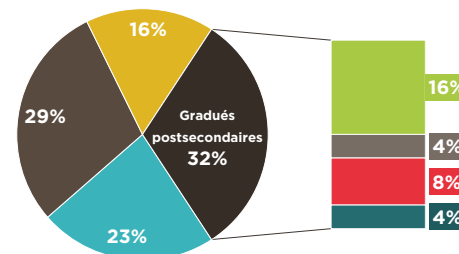
176 612 \$

IMPOSABLE 2014

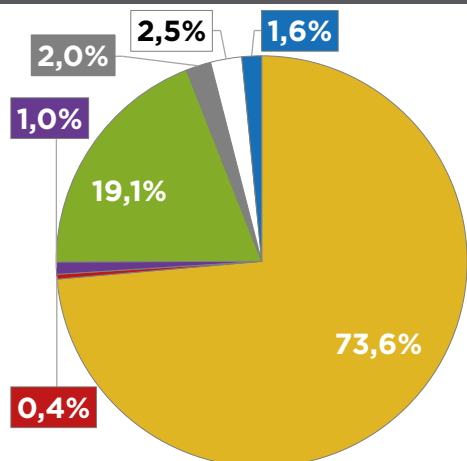
95 106 798 \$

NIVEAU DE SCOLARITÉ 2011

- Aucun diplôme
- DES
- DEP
- DEC
- Certificat universitaire
- Baccalauréat
- Maîtrise ou Doctorat

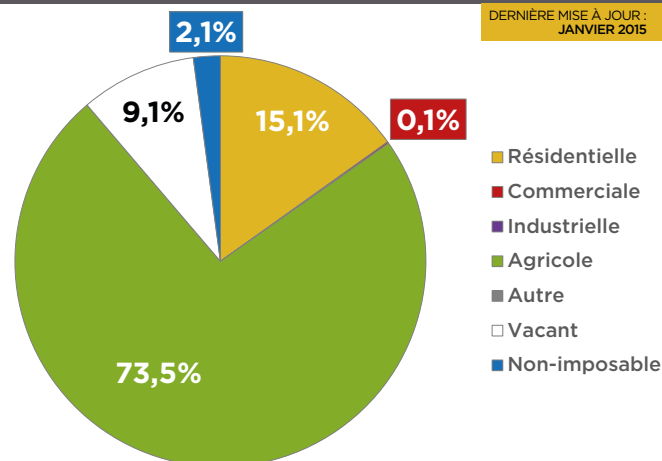


RÉPARTITION DE LA VALEUR FONCIÈRE 2014

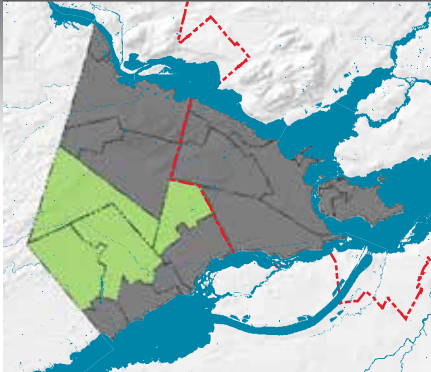


RÉPARTITION DE L'OCCUPATION DU SOL

DERNIÈRE MISE À JOUR :
JANVIER 2015



PLAINE RURALE



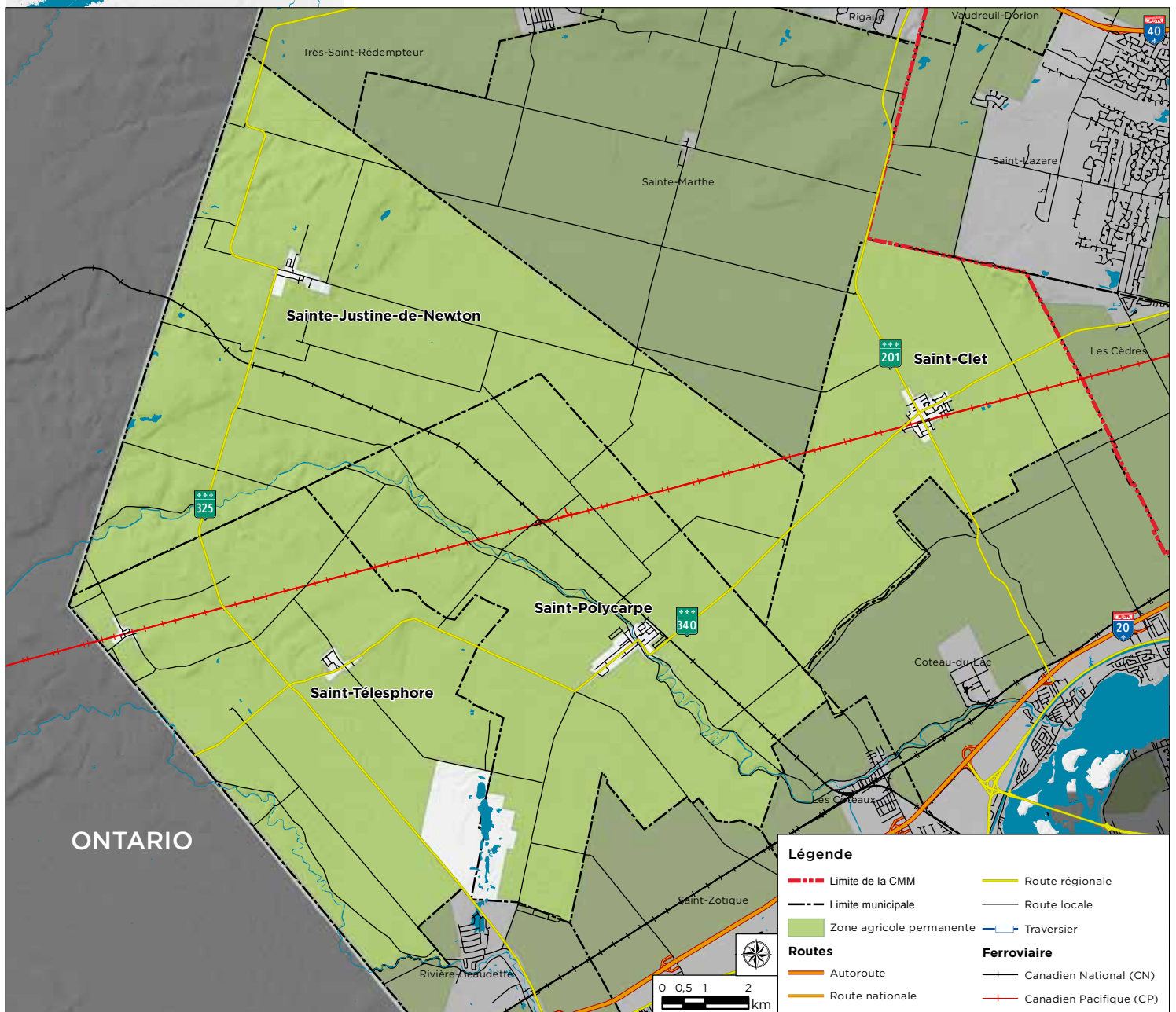
MUNICIPALITÉS :

4

FAITS SAILLANTS :

La principale particularité de ce grand territoire sur le plan économique est d'être zoné agricole à 97,5 %. Il est très faiblement urbanisé et comporte

de bonnes terres agricoles, surtout des terres dynamiques au potentiel élevé (principalement de classe 2 ou de classe 3, par endroits), mais aussi dans une moindre mesure des terres viables (plateaux sableux, classe 4).



DÉCOUVRIR

ENTREPRENDRE

INVESTIR

DÉPLOYONS NOS FORCES



VAUDREUIL-SOULANGES
CENTRE LOCAL DE DÉVELOPPEMENT

DÉMOGRAPHIE

POPULATION 2014

6 660 ▲6,2 %
DEPUIS 2006

ÂGE MOYEN 2014

40 ANS

POPULATION ACTIVE 2011

56 %

ÉCONOMIE

REVENU MOYEN 2011

33 372 \$ ▼2 980 \$
DE LA MOYENNE
QUÉBÉCOISE

ENTREPRISES 2011

590

EMPLOIS 2011

1 700

VALEUR FONCIÈRE

TOTAL 2014

983 583 356 \$

▲38 % DEPUIS 2006

MOYENNE 2014

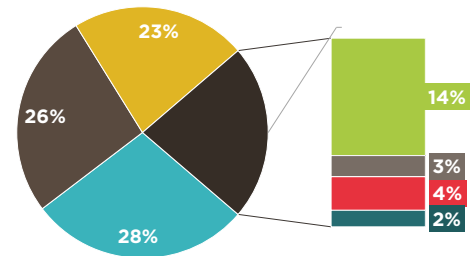
217 415 \$

IMPOSABLE 2014

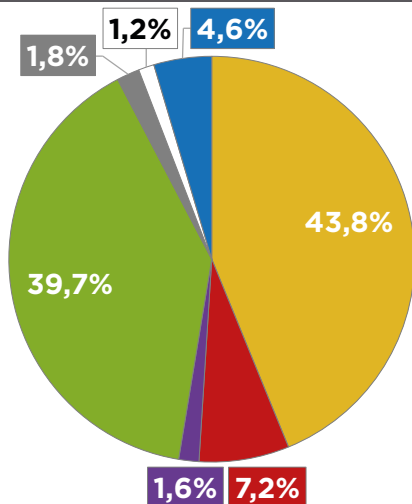
938 253 514 \$

NIVEAU DE SCOLARITÉ 2011

- Aucun diplôme
- DES
- DEP
- DEC
- Certificat universitaire
- Baccalauréat
- Maîtrise ou Doctorat

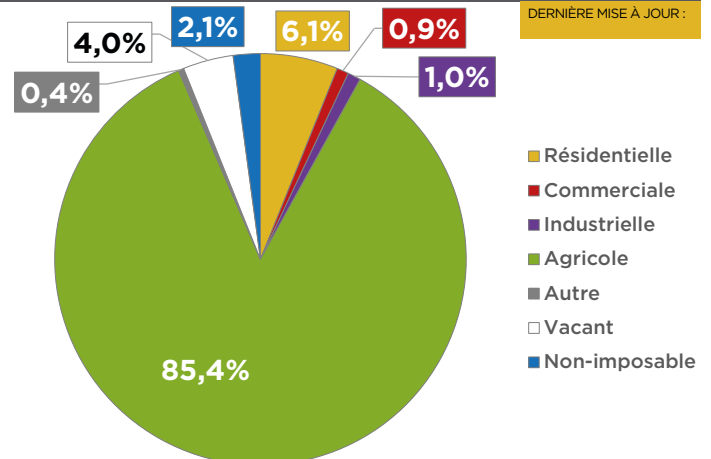


RÉPARTITION DE LA VALEUR FONCIÈRE 2014



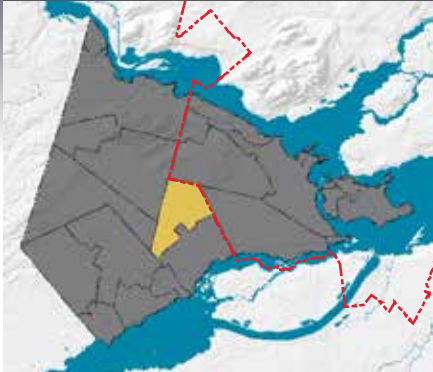
RÉPARTITION DE L'OCCUPATION DU SOL

DERNIÈRE MISE À JOUR :





SAINT-CLET



GENTILÉ :
Clétois, oise

STATUT MUNICIPAL :
Municipalité

CONSTITUTION :
31 août 1974

SUPERFICIE :
39,1 km²

MAIRE :
Daniel Beaupré

COMMUNAUTÉ D'INTÉRÊTS STRATÉGIQUES :
Plaine rurale



DÉCOUVRIR

ENTREPRENDRE

INVESTIR

DÉPLOYONS NOS FORCES



VAUDREUIL-SOULANGES
CENTRE LOCAL DE DÉVELOPPEMENT

DÉMOGRAPHIE

POPULATION 2014

1 666 ▼4,3 %
DEPUIS 2006

ÂGE MOYEN 2014

38 ANS

POPULATION ACTIVE 2011

62 %

ÉCONOMIE

REVENU MOYEN 2011

33 649 \$ ▼2 703 \$
DE LA MOYENNE
QUÉBÉCOISE

ENTREPRISES 2011

150

EMPLOIS 2011

535

VALEUR FONCIÈRE

TOTAL 2014

213 196 928 \$

▲37 % DEPUIS 2006

MOYENNE 2014

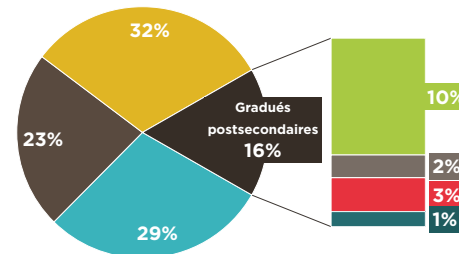
237 943 \$

IMPOSABLE 2014

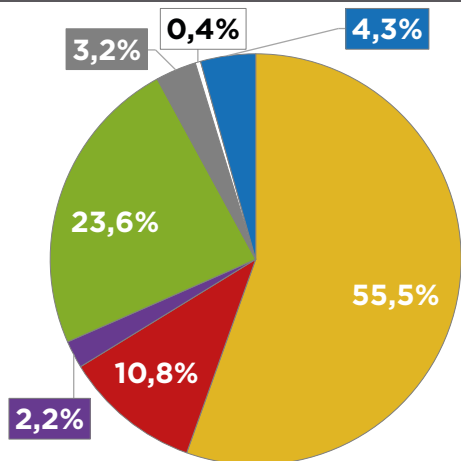
203 969 792 \$

NIVEAU DE SCOLARITÉ 2011

- Aucun diplôme
- DES
- DEP
- DEC
- Certificat universitaire
- Baccalauréat
- Maîtrise ou Doctorat

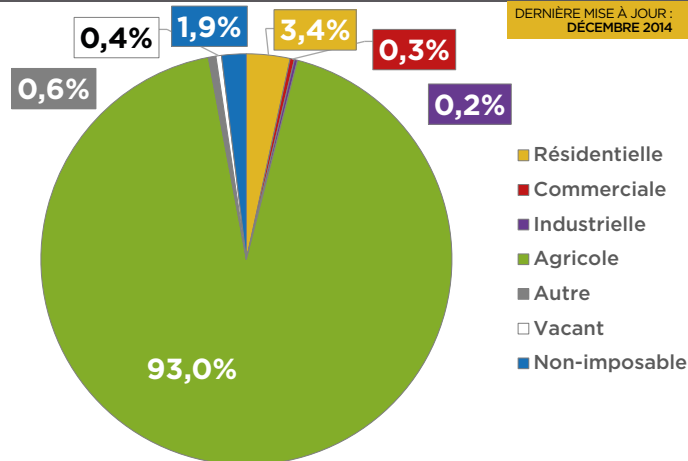


RÉPARTITION DE LA VALEUR FONCIÈRE 2014



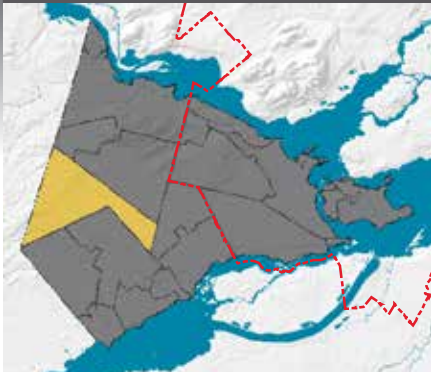
RÉPARTITION DE L'OCCUPATION DU SOL

DERNIÈRE MISE À JOUR :
DÉCEMBRE 2014





SAINTE-JUSTINE-DE-NEWTON



GENTILÉ :
Justinois, oise

STATUT MUNICIPAL :
Municipalité

CONSTITUTION :
1 juillet 1855

SUPERFICIE :
84,6 km²

MAIRESSE :
Gisèle Fournier

**COMMUNAUTÉ D'INTÉRÊTS
STRATÉGIQUES :**
Plaine rurale



DÉCOUVRIR

ENTREPRENDRE

INVESTIR

DÉPLOYONS NOS FORCES



VAUDREUIL-SOULANGES
CENTRE LOCAL DE DÉVELOPPEMENT

DÉMOGRAPHIE

POPULATION 2014

951 ▲1,9 %
DEPUIS 2006

ÂGE MOYEN 2014

42 ANS

POPULATION ACTIVE 2011

53 %

ÉCONOMIE

REVENU MOYEN 2011

28 004 \$ ▼8 348 \$
DE LA MOYENNE
QUÉBÉCOISE

ENTREPRISES 2011

60

EMPLOIS 2011

180

VALEUR FONCIÈRE

TOTAL 2014

167 602 308 \$

▲36 % DEPUIS 2006

MOYENNE 2014

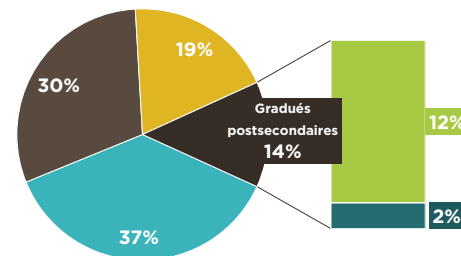
185 196 \$

IMPOSABLE 2014

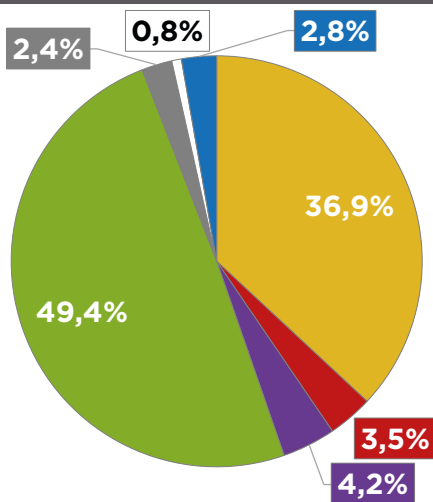
162 984 311 \$

NIVEAU DE SCOLARITÉ 2011

- Aucun diplôme
- DES
- DEP
- DEC
- Certificat universitaire
- Baccalauréat
- Maîtrise ou Doctorat

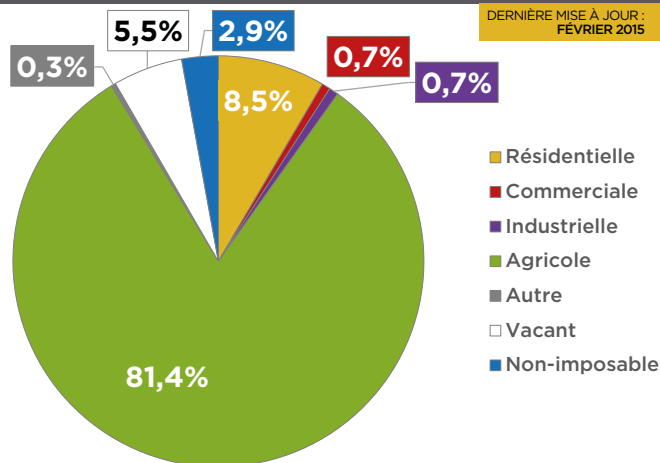


RÉPARTITION DE LA VALEUR FONCIÈRE 2014



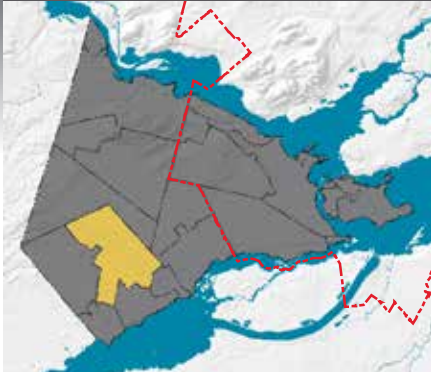
RÉPARTITION DE L'OCCUPATION DU SOL

DERNIÈRE MISE À JOUR :
FÉVRIER 2015





SAINT-POLYCARPE



GENTILÉ :
Polycarprien, ienne

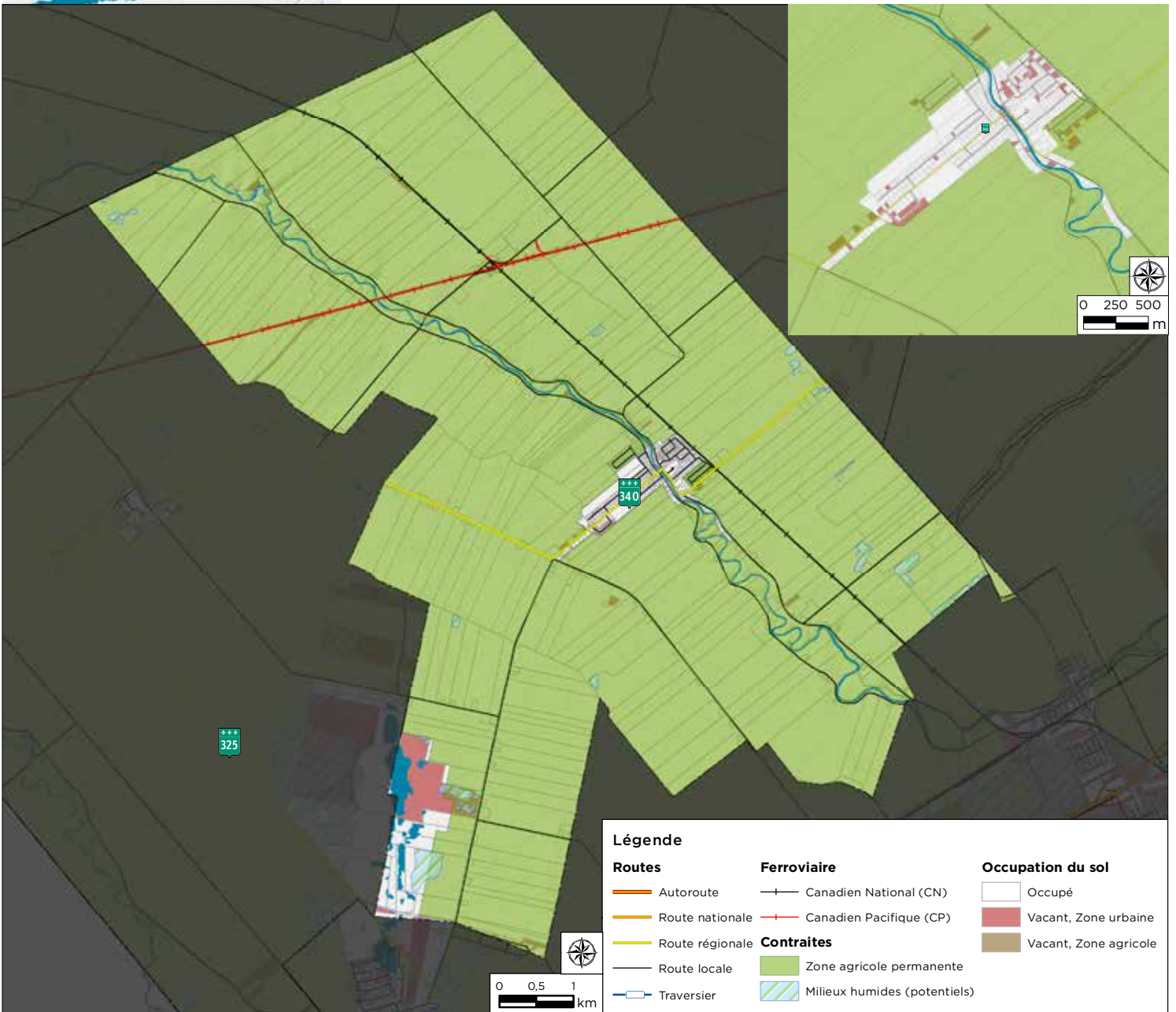
STATUT MUNICIPAL :
Municipalité

CONSTITUTION :
31 décembre 1988

SUPERFICIE :
70,0 km²

MAIRE :
Jean-Yves Poirier

**COMMUNAUTÉ D'INTÉRÊTS
STRATÉGIQUES :**
Plaine rurale



DÉCOUVRIR

ENTREPRENDRE

INVESTIR

DÉPLOYONS NOS FORCES



VAUDREUIL-SOULANGES
CENTRE LOCAL DE DÉVELOPPEMENT

DÉMOGRAPHIE

POPULATION 2014
2 211 ▲22,1%
DEPUIS 2006

ÂGE MOYEN 2014
38 ANS

POPULATION ACTIVE 2011
55 %

ÉCONOMIE

REVENU MOYEN 2011
34 241 \$ ▼2 111 \$
DE LA MOYENNE QUÉBÉCOISE

ENTREPRISES 2011
150

EMPLOIS 2011
595

VALEUR FONCIÈRE

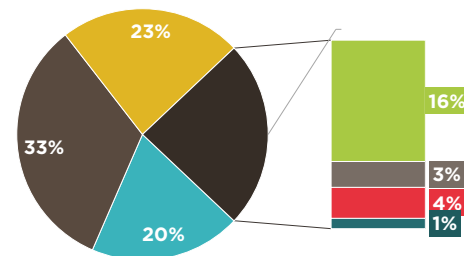
TOTAL 2014
289 657 000 \$
▲42% DEPUIS 2006

MOYENNE 2014
225 590 \$

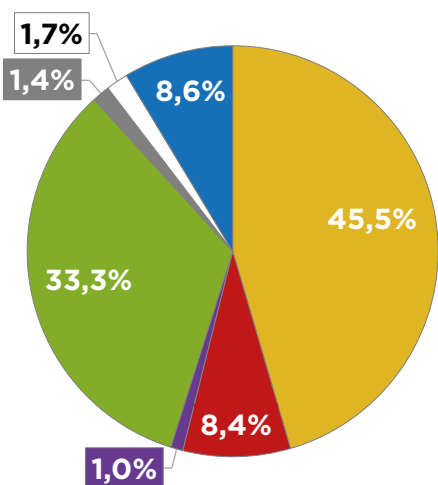
IMPOSABLE 2014
264 602 400 \$

NIVEAU DE SCOLARITÉ 2011

- Aucun diplôme
- DES
- DEP
- DEC
- Certificat universitaire
- Baccalauréat
- Maîtrise ou Doctorat

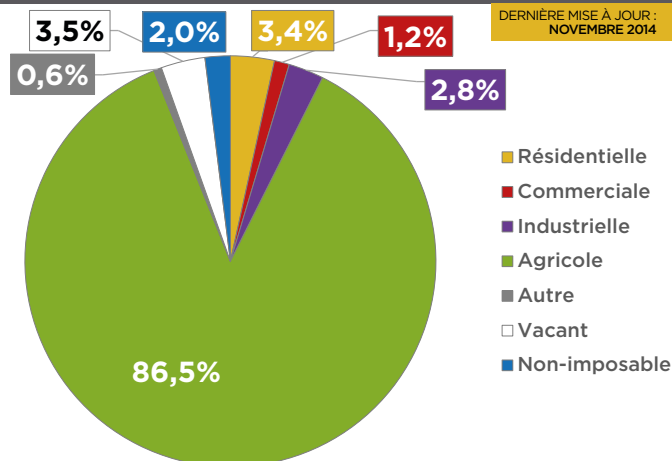


RÉPARTITION DE LA VALEUR FONCIÈRE 2014



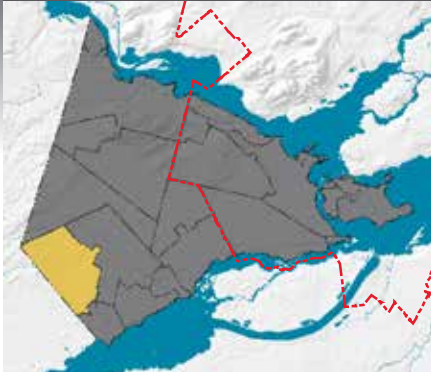
RÉPARTITION DE L'OCCUPATION DU SOL

DERNIÈRE MISE À JOUR :
NOVEMBRE 2014





SAINT-TÉLESPHORE



GENTILÉ :
Télesphorois, oise

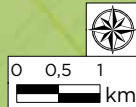
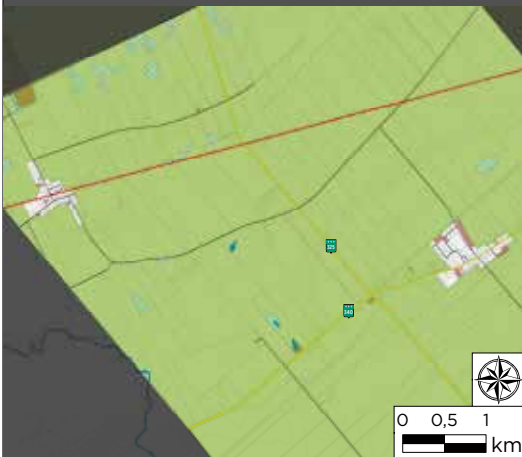
STATUT MUNICIPAL :
Municipalité

CONSTITUTION :
19 avril 1877

SUPERFICIE :
60,1 km²

MAIRE :
Yvon Bériault

**COMMUNAUTÉ D'INTÉRÊTS
STRATÉGIQUES :**
Plaine rurale



Légende

Routes

- Autoroute
- Route nationale
- Route régionale
- Route locale
- Traversier

Ferroviaire

- Canadien National (CN)
- Canadien Pacifique (CP)

Contraites

- Zone agricole permanente
- Milieux humides (potentiels)

Occupation du sol

- Occupé
- Vacant, Zone urbaine
- Vacant, Zone agricole

DÉCOUVRIR

ENTREPRENDRE

INVESTIR

DÉPLOYONS NOS FORCES



VAUDREUIL-SOULANGES
CENTRE LOCAL DE DÉVELOPPEMENT

DÉMOGRAPHIE

POPULATION 2014

757 ▼2,0 %
DEPUIS 2006

ÂGE MOYEN 2014

40 ANS

POPULATION ACTIVE 2011

51 %

ÉCONOMIE

REVENU MOYEN 2011

33 193 \$ ▼3 159 \$
DE LA MOYENNE QUÉBÉCOISE

ENTREPRISES 2011

80

EMPLOIS 2011

105

VALEUR FONCIÈRE

TOTAL 2014

130 858 460 \$

▲42 % DEPUIS 2006

MOYENNE 2014

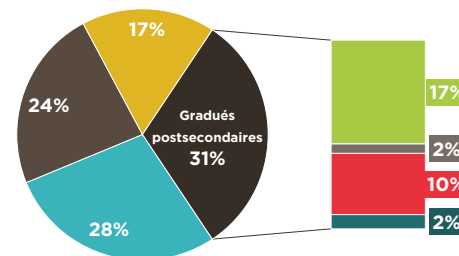
209 039 \$

IMPOSABLE 2014

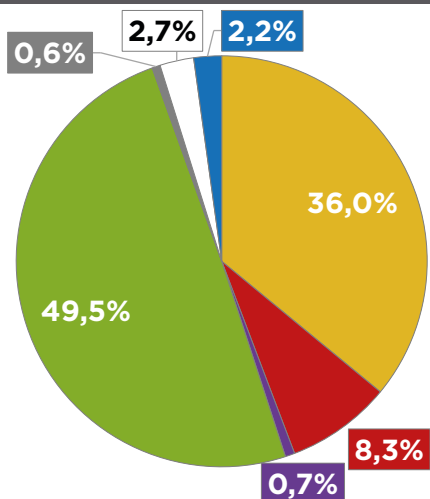
127 997 196 \$

NIVEAU DE SCOLARITÉ 2011

- Aucun diplôme
- DES
- DEP
- DEC
- Certificat universitaire
- Baccalauréat
- Maîtrise ou Doctorat

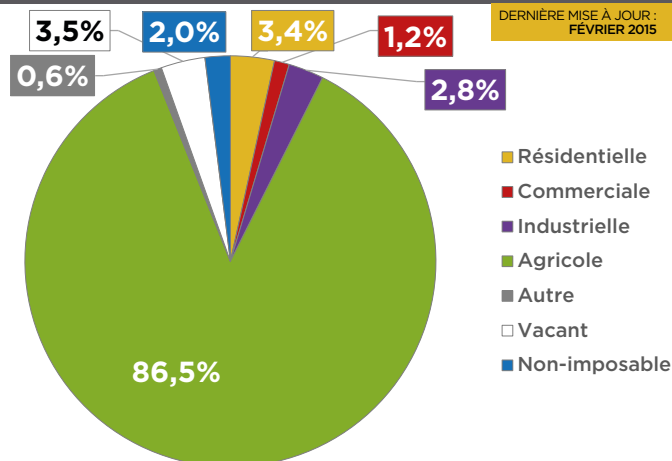


RÉPARTITION DE LA VALEUR FONCIÈRE 2014

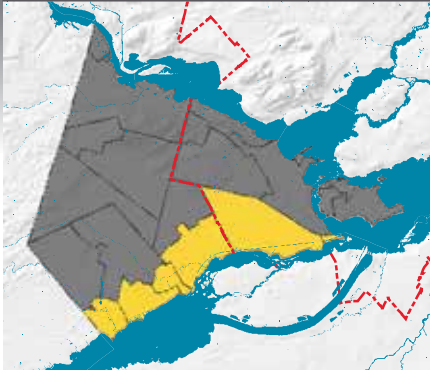


RÉPARTITION DE L'OCCUPATION DU SOL

DERNIÈRE MISE À JOUR :
FÉVRIER 2015



SOULANGES



MUNICIPALITÉS :
6

FAITS SAILLANTS :
Traversée d'ouest en est en provenance de Toronto par l'autoroute 20 et localisée stratégiquement en périphérie de l'agglomération de Montréal,

la communauté d'intérêts de Soulanges est orientée naturellement vers la fonction logistique. Non pas parce que la communauté l'a choisie, mais bien parce que des entreprises en ont décidé ainsi.



DÉCOUVRIR

ENTREPRENDRE

INVESTIR

DÉPLOYONS NOS FORCES



VAUDREUIL-SOULANGES
CENTRE LOCAL DE DÉVELOPPEMENT

DÉMOGRAPHIE

POPULATION 2014

30 027 ▲19,4 %
DEPUIS 2006

ÂGE MOYEN 2014

38 ANS

POPULATION ACTIVE 2011

58 %

ÉCONOMIE

REVENU MOYEN 2011

39 878 \$ ▲3 526 \$
DE LA MOYENNE QUÉBÉCOISE

ENTREPRISES 2011

1 460

EMPLOIS 2011

5 515

VALEUR FONCIÈRE

TOTAL 2014

3 384 458 140 \$

▲52 % DEPUIS 2006

MOYENNE 2014

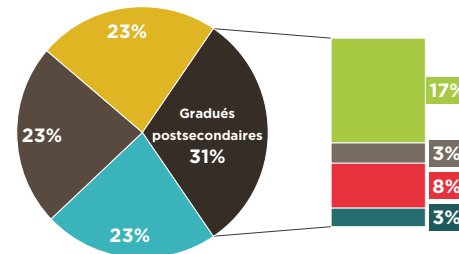
232 130 \$

IMPOSABLE 2014

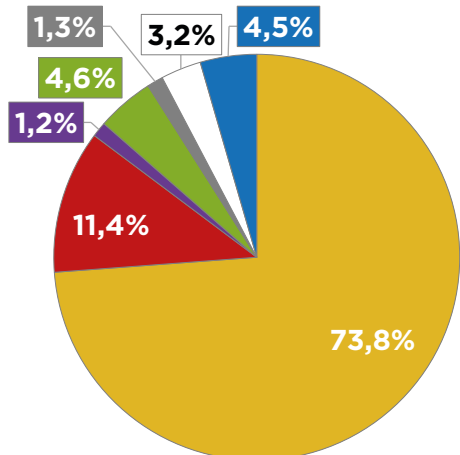
3 232 425 405 \$

NIVEAU DE SCOLARITÉ 2011

- Aucun diplôme
- DES
- DEP
- DEC
- Certificat universitaire
- Baccalauréat
- Maîtrise ou Doctorat

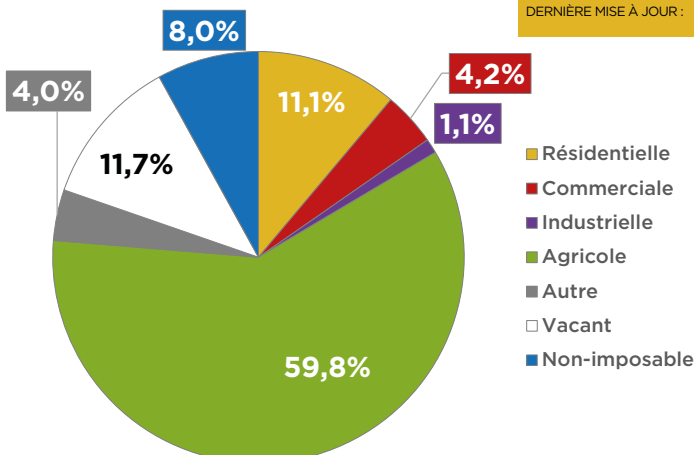


RÉPARTITION DE LA VALEUR FONCIÈRE 2014



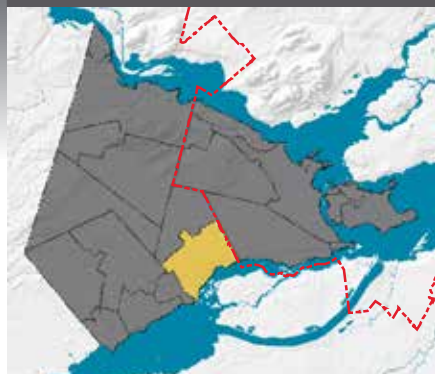
RÉPARTITION DE L'OCCUPATION DU SOL

DERNIÈRE MISE À JOUR :





COTEAU-DU-LAC



GENTILÉ :

Coteaulacois, oise

STATUT MUNICIPAL :

Ville

CONSTITUTION :

6 février 1982

SUPERFICIE :

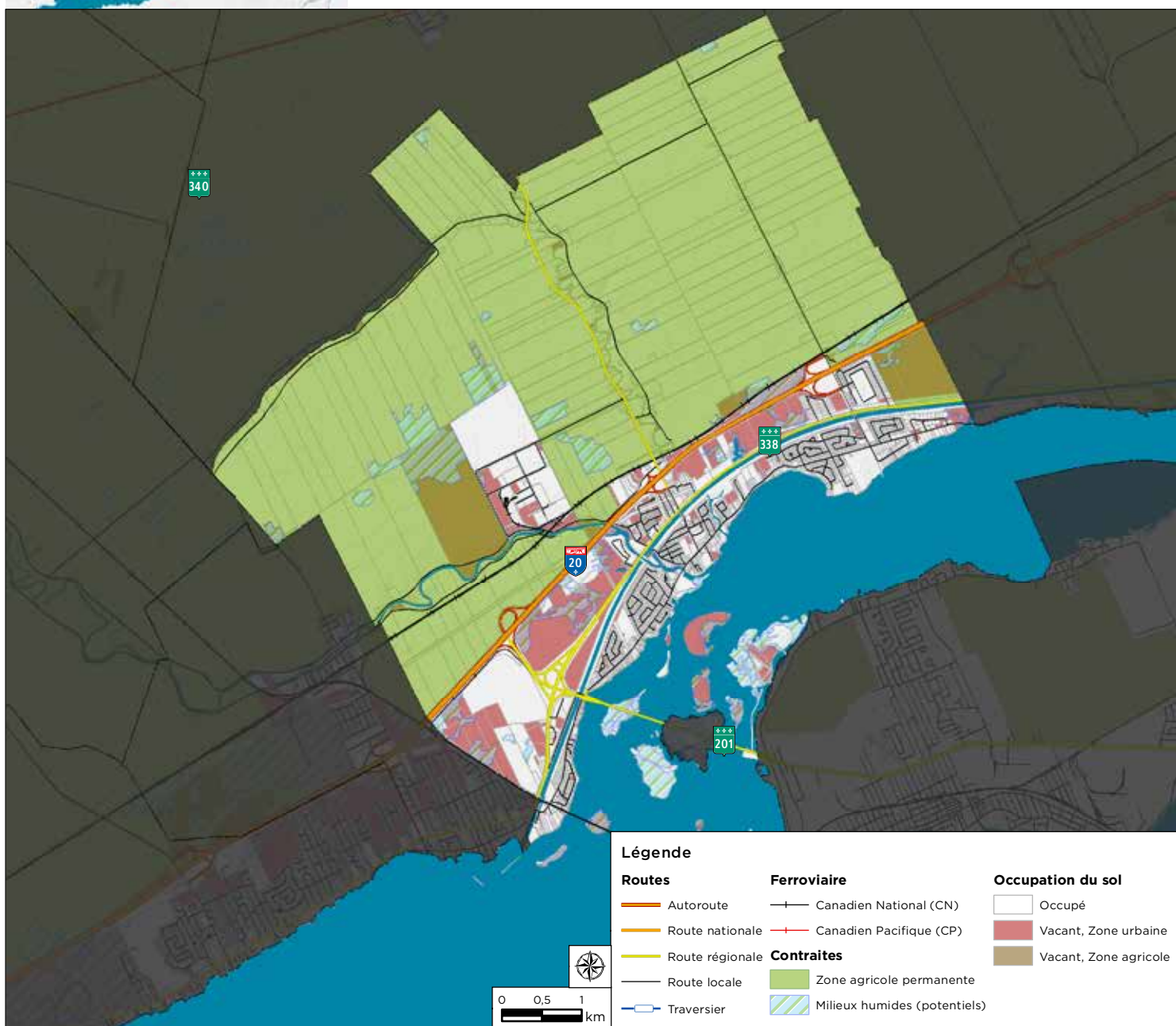
46,8 km²

MAIRE :

Guy Jasmin

COMMUNAUTÉ D'INTÉRÊTS STRATÉGIQUES :

Soulanges



DÉCOUVRIR

ENTREPRENDRE

INVESTIR

DÉPLOYONS NOS FORCES



VAUDREUIL-SOULANGES
CENTRE LOCAL DE DÉVELOPPEMENT

DÉMOGRAPHIE

POPULATION 2014

7 031 ▲8,4 %
DEPUIS 2006

ÂGE MOYEN 2014

39 ANS

POPULATION ACTIVE 2011

56 %

ÉCONOMIE

REVENU MOYEN 2011

40 077 \$ ▲3 725 \$
DE LA MOYENNE QUÉBÉCOISE

ENTREPRISES 2011

390

EMPLOIS 2011

1 960

VALEUR FONCIÈRE

TOTAL 2014

1 013 638 185 \$

▲54 % DEPUIS 2006

MOYENNE 2014

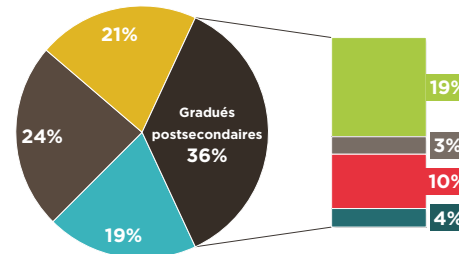
336 869 \$

IMPOSABLE 2014

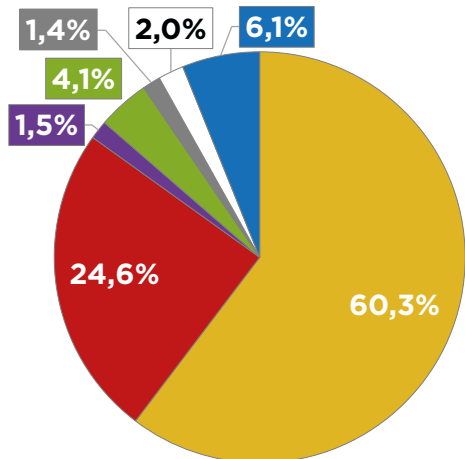
951 746 250 \$

NIVEAU DE SCOLARITÉ 2011

- Aucun diplôme
- DES
- DEP
- DEC
- Certificat universitaire
- Baccalauréat
- Maîtrise ou Doctorat

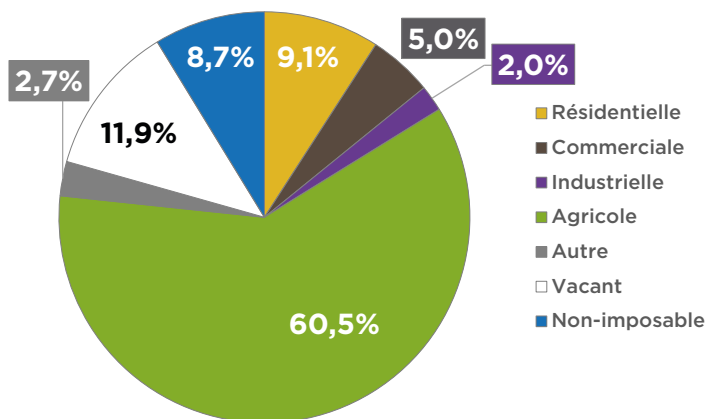


RÉPARTITION DE LA VALEUR FONCIÈRE 2014



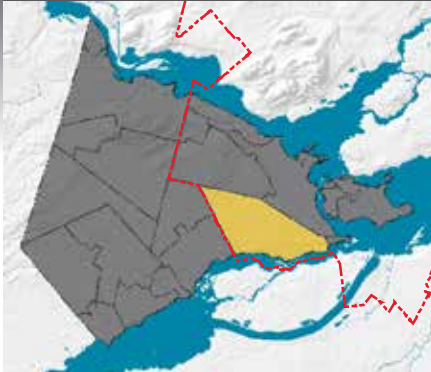
RÉPARTITION DE L'OCCUPATION DU SOL

DERNIÈRE MISE À JOUR :
JANVIER 2015





LES CÈDRES



GENTILÉ :

Cèdreau, elle

STATUT MUNICIPAL :

Municipalité

CONSTITUTION :

9 mars 1985

SUPERFICIE :

77,1 km²

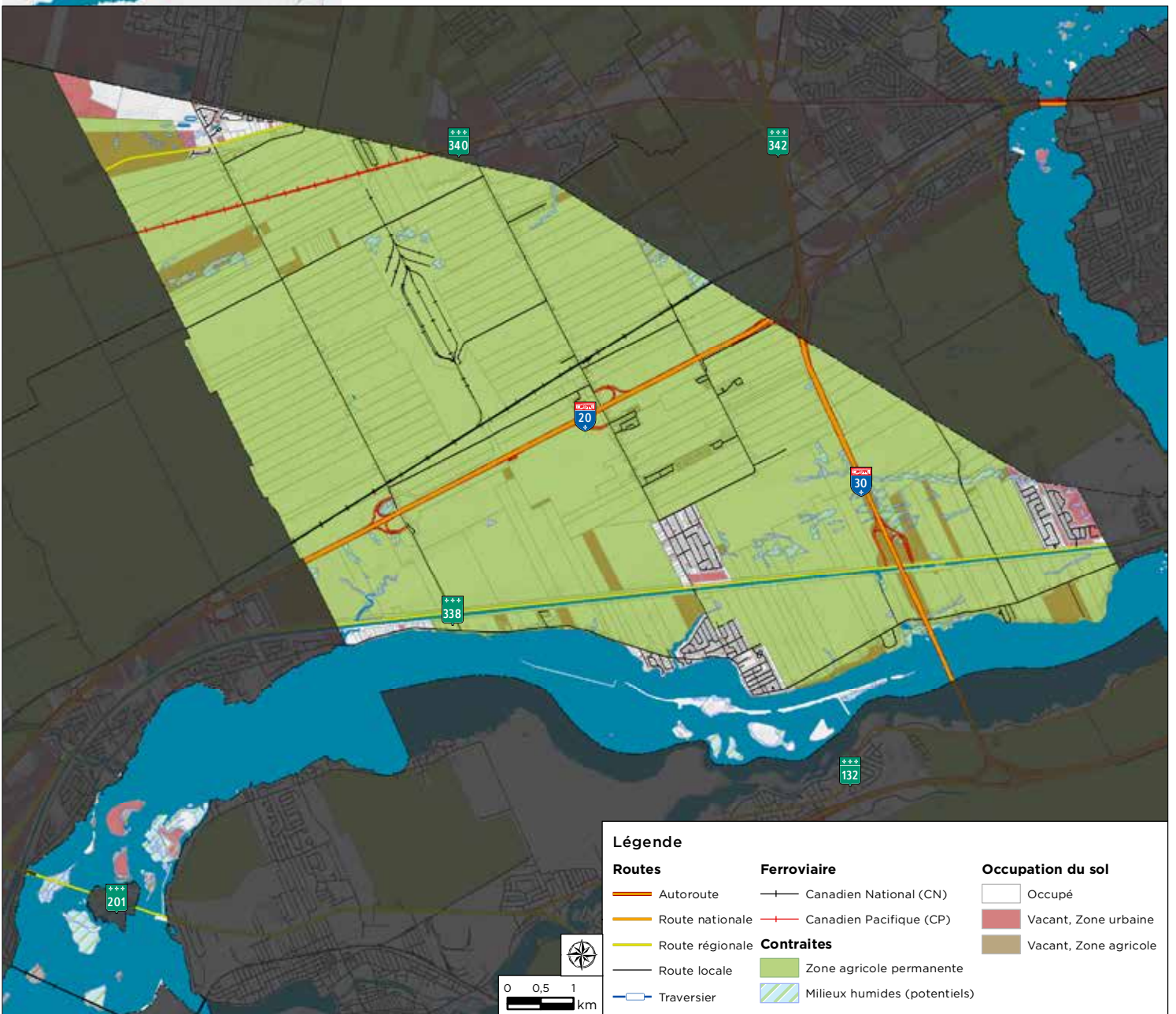
MAIRE :

Raymond Larouche

COMMUNAUTÉ D'INTÉRÊTS STRATÉGIQUES :

Soulanges

Inclus dans la Communauté métropolitaine de Montréal (CMM)



DÉCOUVRIR

ENTREPRENDRE

INVESTIR

DÉPLOYONS NOS FORCES



VAUDREUIL-SOULANGES
CENTRE LOCAL DE DÉVELOPPEMENT

DÉMOGRAPHIE

POPULATION 2014

6 624 ▲12,3 %
DEPUIS 2006

ÂGE MOYEN 2014

37 ANS

POPULATION ACTIVE 2011

64 %

ÉCONOMIE

REVENU MOYEN 2011

39 801 \$ ▲3 449 \$
DE LA MOYENNE
QUÉBÉCOISE

ENTREPRISES 2011

340

EMPLOIS 2011

1 295

VALEUR FONCIÈRE

TOTAL 2014

731 130 900 \$

▲47 % DEPUIS 2006

MOYENNE 2014

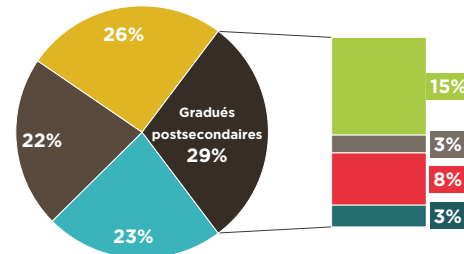
218 967 \$

IMPOSABLE 2014

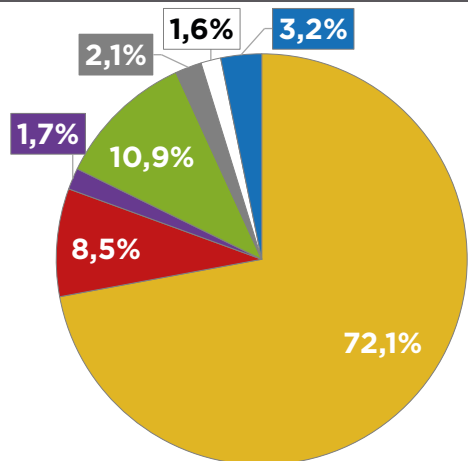
707 700 700 \$

NIVEAU DE SCOLARITÉ 2011

- Aucun diplôme
- DES
- DEP
- DEC
- Certificat universitaire
- Baccalauréat
- Maîtrise ou Doctorat

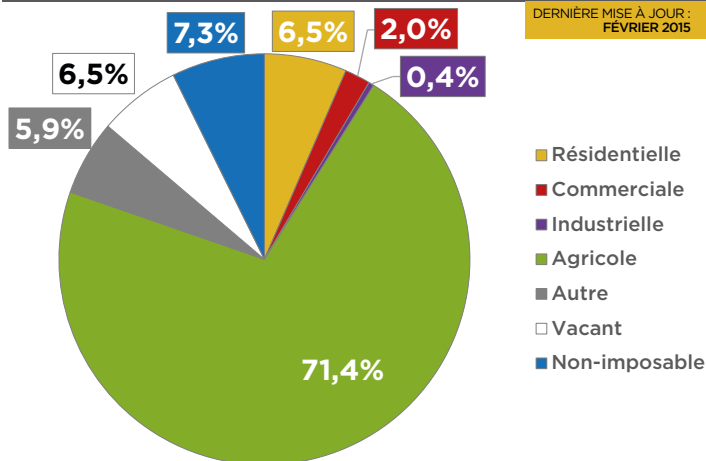


RÉPARTITION DE LA VALEUR FONCIÈRE 2014



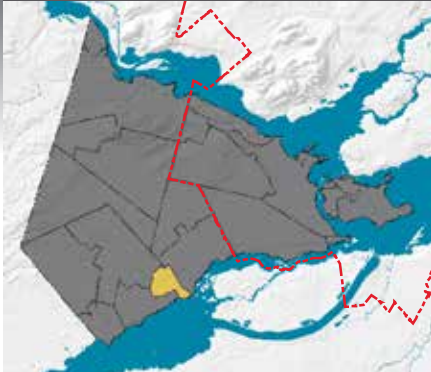
RÉPARTITION DE L'OCCUPATION DU SOL

DERNIÈRE MISE À JOUR :
FÉVRIER 2015





LES COTEAUX



GENTILÉ :
Coteaulois, oise

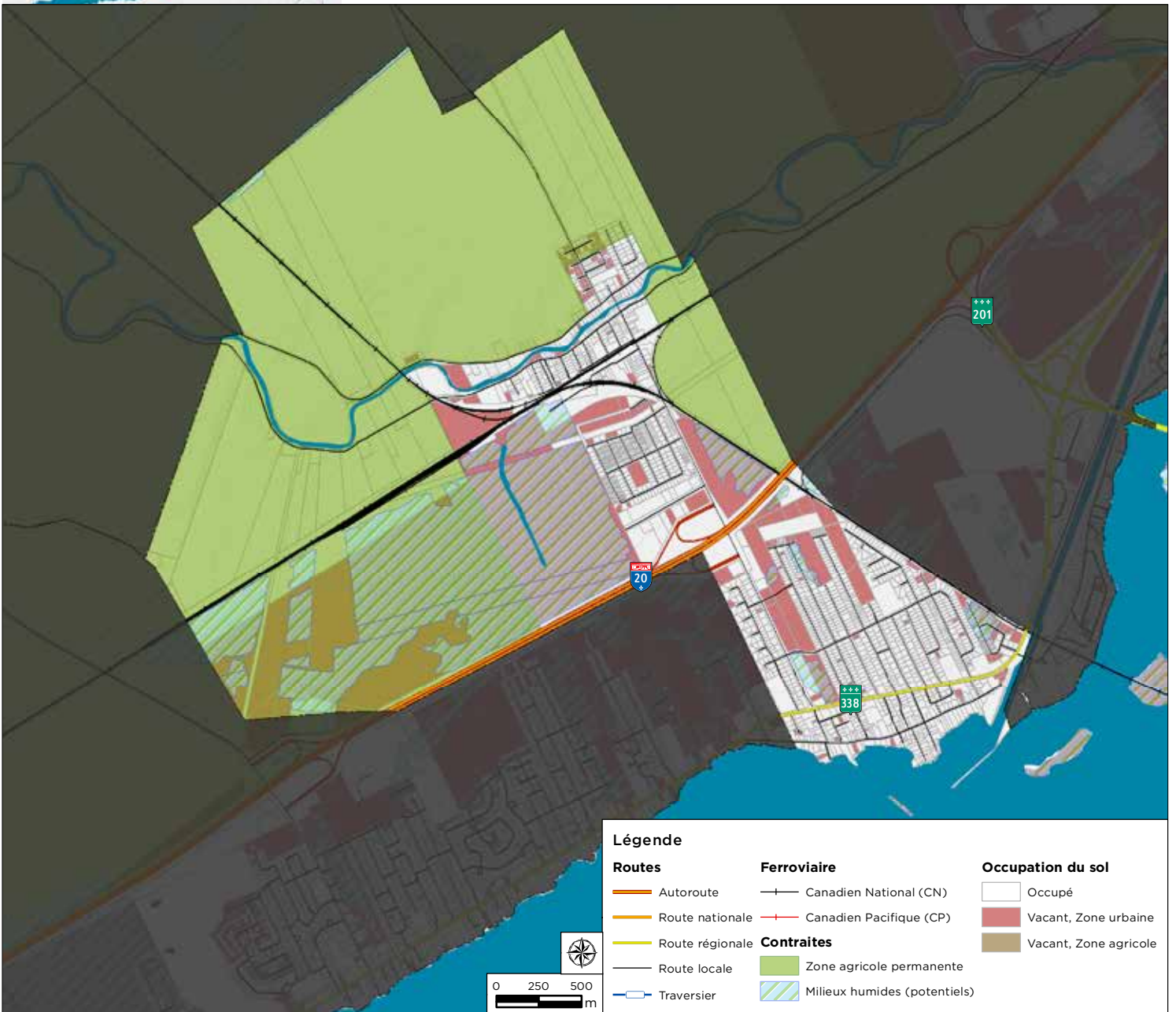
STATUT MUNICIPAL :
Municipalité

CONSTITUTION :
18 mai 1994

SUPERFICIE :
11,6 km²

MAIRESSE :
Denise Godin Dostie

**COMMUNAUTÉ D'INTÉRÊTS
STRATÉGIQUES :**
Soulanges



DÉCOUVRIR

ENTREPRENDRE

INVESTIR

DÉPLOYONS NOS FORCES



VAUDREUIL-SOULANGES
CENTRE LOCAL DE DÉVELOPPEMENT

DÉMOGRAPHIE

POPULATION 2014

5 192 ▲ **26,3 %**
DEPUIS 2006

ÂGE MOYEN 2014

36 ANS

POPULATION ACTIVE 2011

58 %

ÉCONOMIE

REVENU MOYEN 2011

38 195 \$ ▲ **1 843 \$**
DE LA MOYENNE
QUÉBÉCOISE

ENTREPRISES 2011

240

EMPLOIS 2011

820

VALEUR FONCIÈRE

TOTAL 2014

444 502 864 \$

▲ **52 %** DEPUIS 2006

MOYENNE 2014

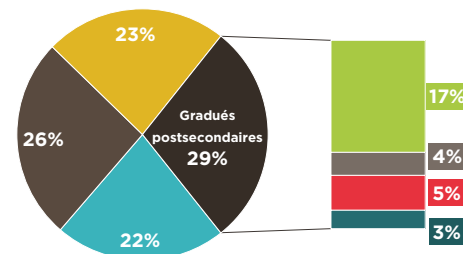
216 093 \$

IMPOSABLE 2014

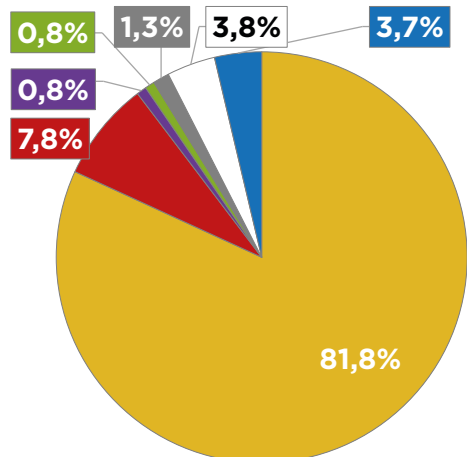
428 069 928 \$

NIVEAU DE SCOLARITÉ 2011

- Aucun diplôme
- DES
- DEP
- DEC
- Certificat universitaire
- Baccalauréat
- Maîtrise ou Doctorat

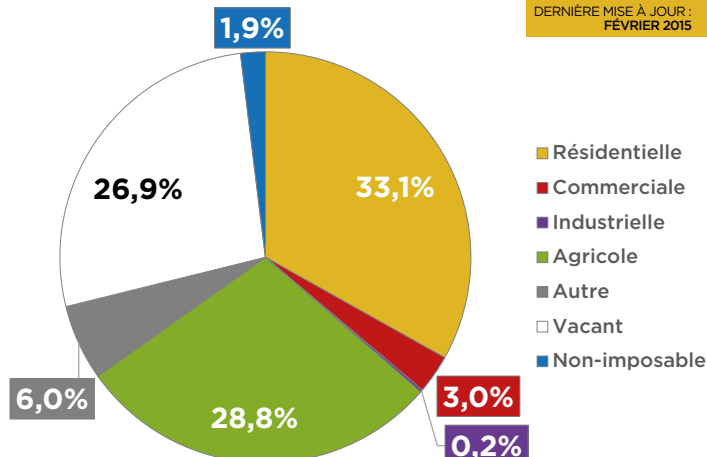


RÉPARTITION DE LA VALEUR FONCIÈRE 2014



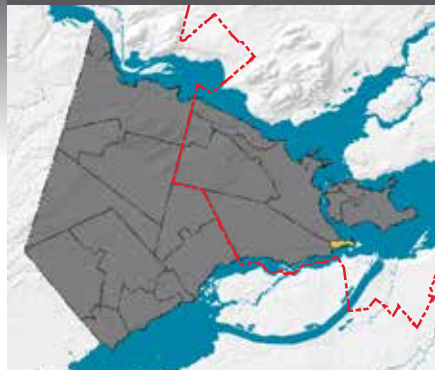
RÉPARTITION DE L'OCCUPATION DU SOL

DERNIÈRE MISE À JOUR :
FÉVRIER 2015





POINTE-DES-CASCADES



GENTILÉ :

Pointecascadien, ienne

STATUT MUNICIPAL :

Village

CONSTITUTION :

1 mai 1961

SUPERFICIE :

2,6 km²

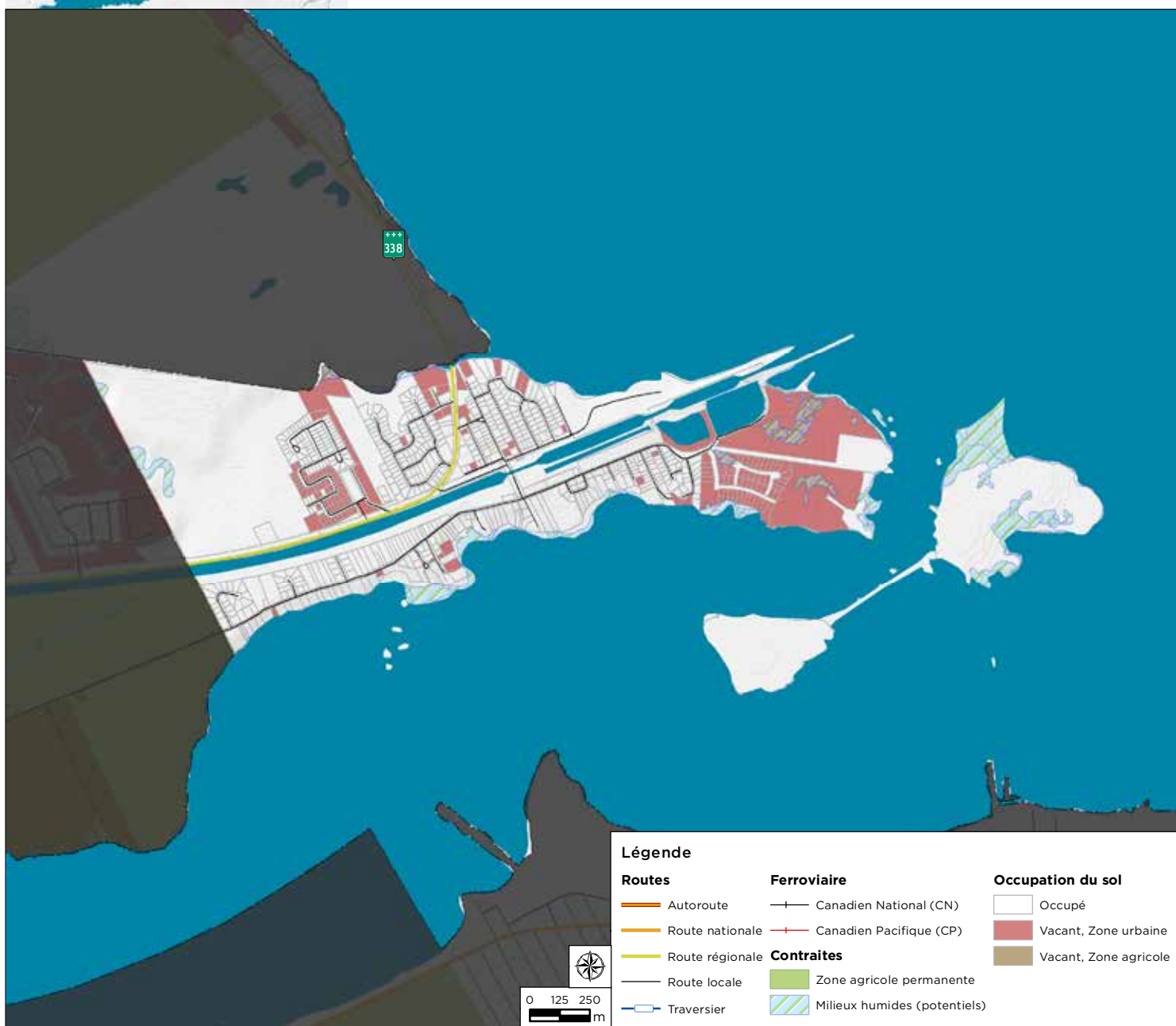
MAIRE :

Gilles Santerre

COMMUNAUTÉ D'INTÉRÊTS STRATÉGIQUES :

Soulanges

Inclus dans la Communauté métropolitaine de Montréal (CMM)



DÉCOUVRIR

ENTREPRENDRE

INVESTIR

DÉPLOYONS NOS FORCES



VAUDREUIL-SOULANGES
CENTRE LOCAL DE DÉVELOPPEMENT

DÉMOGRAPHIE

POPULATION 2014
1 454 ▲27,0 %
DEPUIS 2006

ÂGE MOYEN 2014
39 ANS

POPULATION ACTIVE 2011
50 %

ÉCONOMIE

REVENU MOYEN 2011
37 230 \$ ▲878 \$
DE LA MOYENNE QUÉBÉCOISE

ENTREPRISES 2011
50

EMPLOIS 2011
90

VALEUR FONCIÈRE

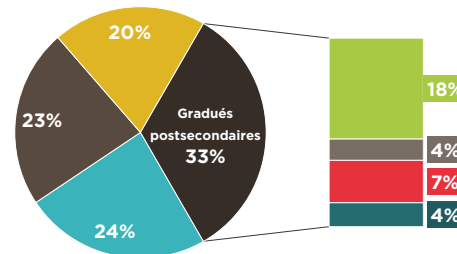
TOTAL 2014
124 795 296 \$
▲53 % DEPUIS 2006

MOYENNE 2014
171 894 \$

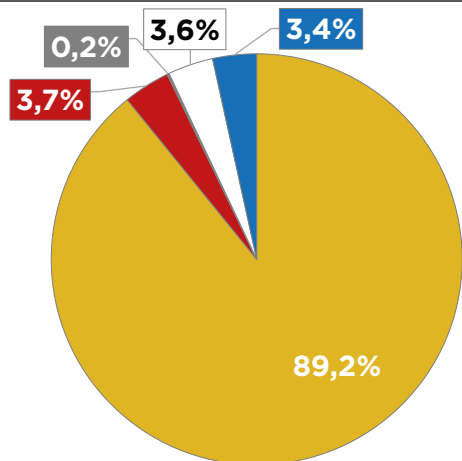
IMPOSABLE 2014
120 492 252 \$

NIVEAU DE SCOLARITÉ 2011

- Aucun diplôme
- DES
- DEP
- DEC
- Certificat universitaire
- Baccalauréat
- Maîtrise ou Doctorat

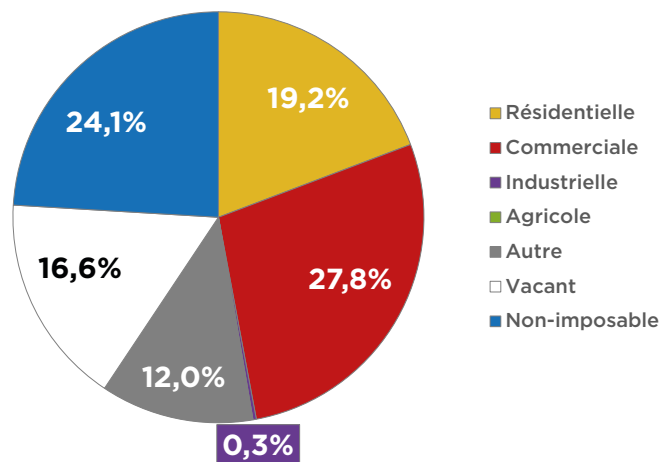


RÉPARTITION DE LA VALEUR FONCIÈRE 2014



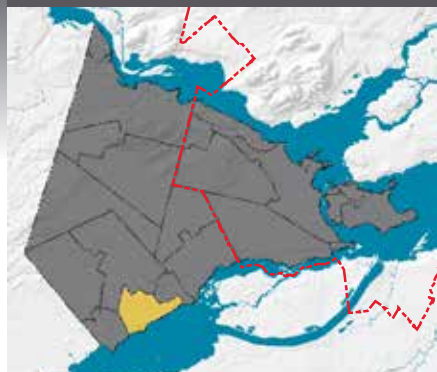
RÉPARTITION DE L'OCCUPATION DU SOL

DERNIÈRE MISE À JOUR :
SEPTEMBRE 2014





SAINT-ZOTIQUE



GENTILÉ :
Zotiquien, ienne

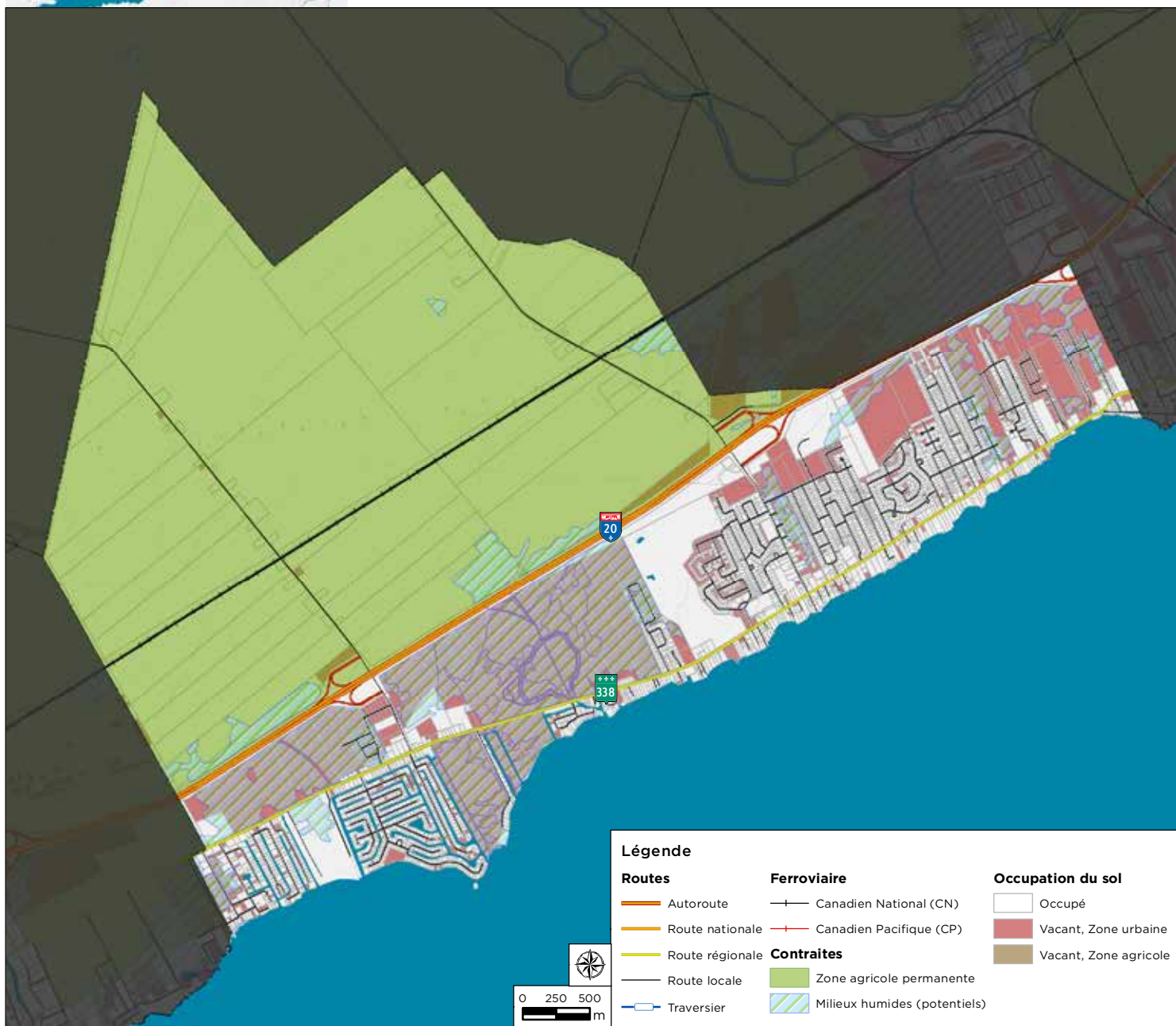
STATUT MUNICIPAL :
Municipalité

CONSTITUTION :
27 mai 1967

SUPERFICIE :
25,0 km²

MAIRE :
Yvon Chiasson

COMMUNAUTÉ D'INTÉRÊTS STRATÉGIQUES :
Soulanges



DÉCOUVRIR

ENTREPRENDRE

INVESTIR

DÉPLOYONS NOS FORCES



VAUDREUIL-SOULANGES
CENTRE LOCAL DE DÉVELOPPEMENT

DÉMOGRAPHIE

POPULATION 2014

7 665 ▲30,3 %
DEPUIS 2006

ÂGE MOYEN 2014

38 ANS

POPULATION ACTIVE 2011

57 %

ÉCONOMIE

REVENU MOYEN 2011

42 588 \$ ▲6 236 \$
DE LA MOYENNE QUÉBÉCOISE

ENTREPRISES 2011

300

EMPLOIS 2011

1 120

VALEUR FONCIÈRE

TOTAL 2014

817 624 000 \$

▲55 % DEPUIS 2006

MOYENNE 2014

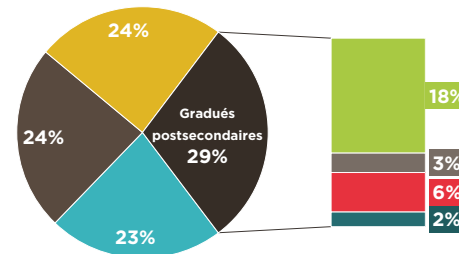
204 049 \$

IMPOSABLE 2014

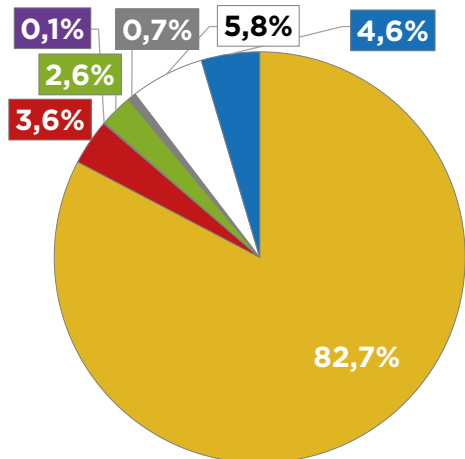
780 075 200 \$

NIVEAU DE SCOLARITÉ 2011

- Aucun diplôme
- DES
- DEP
- DEC
- Certificat universitaire
- Baccalauréat
- Maîtrise ou Doctorat

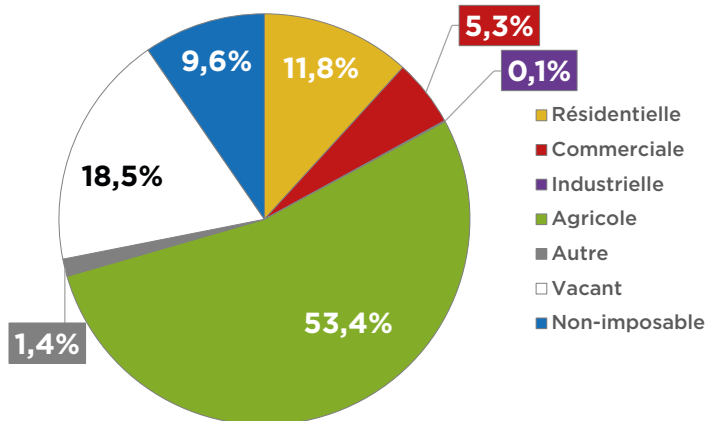


RÉPARTITION DE LA VALEUR FONCIÈRE 2014



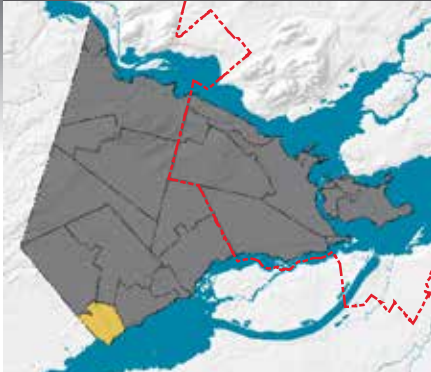
RÉPARTITION DE L'OCCUPATION DU SOL

DERNIÈRE MISE À JOUR :
FÉVRIER 2015





RIVIÈRE-BEAUDETTE



GENTILÉ :
Beaudettois, oise

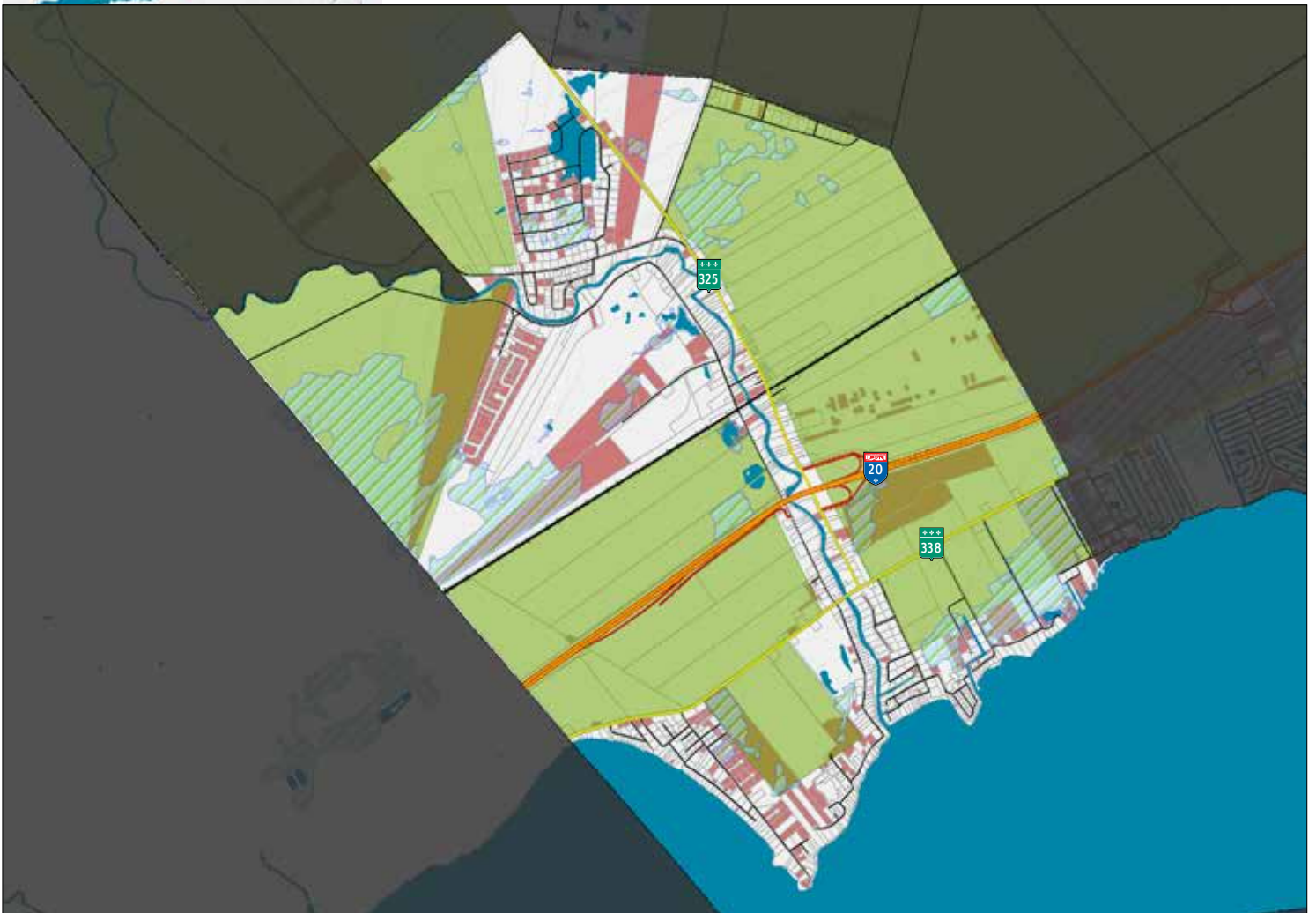
STATUT MUNICIPAL :
Municipalité

CONSTITUTION :
17 janvier 1990

SUPERFICIE :
18,6 km²

MAIRE :
Patrick Bousez

**COMMUNAUTÉ D'INTÉRÊTS
STRATÉGIQUES :**
Soulanges



Légende

Routes

- Autoroute
- Route nationale
- Route régionale
- Route locale
- Traversier

Ferroviaire

- Canadien National (CN)
- Canadien Pacifique (CP)

Contraites

- Zone agricole permanente
- Milieux humides (potentiels)

Occupation du sol

- Occupé
- Vacant, Zone urbaine
- Vacant, Zone agricole



DÉCOUVRIR

ENTREPRENDRE

INVESTIR

DÉPLOYONS NOS FORCES



VAUDREUIL-SOULANGES
CENTRE LOCAL DE DÉVELOPPEMENT

DÉMOGRAPHIE

POPULATION 2014

2 061 ▲16,2 %
DEPUIS 2006

ÂGE MOYEN 2014

40 ANS

POPULATION ACTIVE 2011

56 %

ÉCONOMIE

REVENU MOYEN 2011

35 630 \$ ▼722 \$
DE LA MOYENNE QUÉBÉCOISE

ENTREPRISES 2011

110

EMPLOIS 2011

230

VALEUR FONCIÈRE

TOTAL 2014

252 766 895 \$

▲51 % DEPUIS 2006

MOYENNE 2014

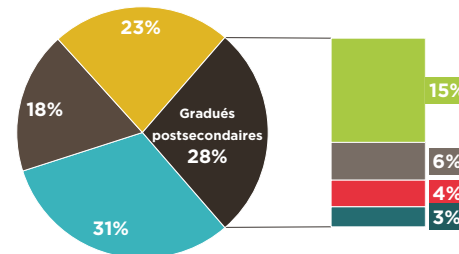
175 289 \$

IMPOSABLE 2014

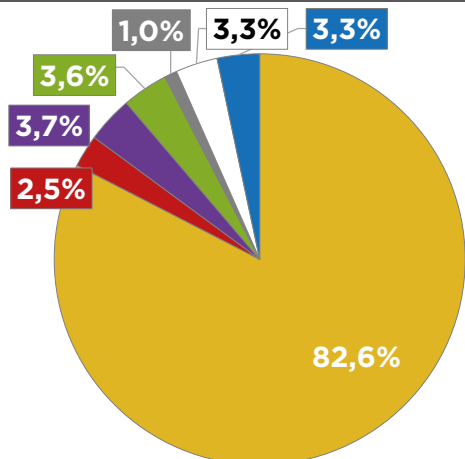
244 341 075 \$

NIVEAU DE SCOLARITÉ 2011

- Aucun diplôme
- DES
- DEP
- DEC
- Certificat universitaire
- Baccalauréat
- Maîtrise ou Doctorat

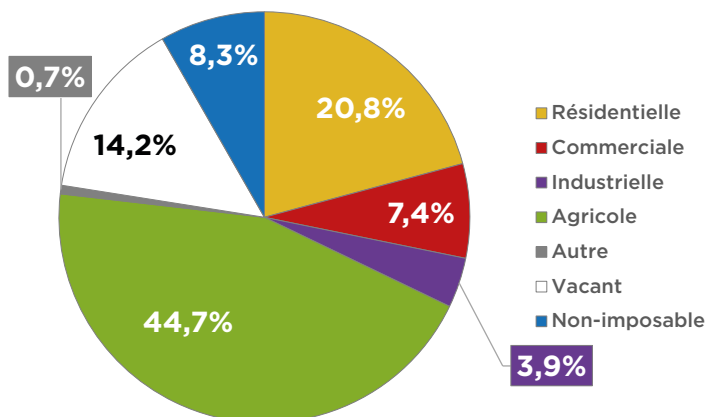


RÉPARTITION DE LA VALEUR FONCIÈRE 2014



RÉPARTITION DE L'OCCUPATION DU SOL

DERNIÈRE MISE À JOUR :
JANVIER 2015



Ce document a été réalisé par :

CLD Vaudreuil-Soulanges

450, rue Aimé-Vincent
Vaudreuil-Dorion (Québec) J7V 5V5

Disponible en version électronique au :

www.cldvs.com

Pour recevoir une copie papier :

info@cldvs.com

Dépot légal 2015

Bibliothèque et Archives nationales du Québec
Bibliothèque et Archives Canada
ISBN 978-2-924178-10-2 (Imprimé)
ISBN 978-2-924178-11-9 (PDF)

DÉCOUVRIR

ENTREPRENDRE

INVESTIR

DÉPLOYONS
NOS FORCES



VAUDREUIL-SOULANGES
CENTRE LOCAL DE DÉVELOPPEMENT





WWW.CLDVS.COM



VAUDREUIL-SOULANGES
CENTRE LOCAL DE DÉVELOPPEMENT

SUIVEZ-NOUS SUR :

