LE CANADA FRANÇAIS
Économique

Investissement de $750,000

Construction SRB acquiert une profileuse pour refaire les chaussées de béton

PAGE C-2

Étude Royal-LePage

Le prix de revente des maisons demeure à la baisse

Le prix de revente des maisons se maintient à la baisse dans l'agglomération de Saint-Jean. Le prix du bungalow serait à la hausse de 1,8% depuis un an, ce qui reflète l'intérêt des acheteurs d'une première maison.

gilles BÉRUBÉ

C'est ce qui ressort de la dernière étude trimestrielle publiée par le courtier Royal-LePage, dont fait partie l'Agence d'Élite, de Saint-Jean-sur-Richelieu. Quatre fois par année, au moment du changement de saison, Royal-Lepage publie une étude sur le prix des maisons dans l'ensemble du Canada.

En avril, la firme situe le prix de revente moyen d'un bungalow individuel à $84,500, une augmentation de 1,8% par rapport à la même date l'an dernier, alors que ce type de maison se vendait $83,000.

Dans les autres produits résidentiels, les prix sont en baisse. Une maison individuelle de deux étages de catégorie de luxe se vend autour de $140,000 alors que l'an dernier, ce type d'immeuble se vendait $150,000. La baisse de $10,000 du prix moyen représente une régression de 6,6%.

Les maisons de deux étages de catégorie standard connaissent un sort semblable. Depuis un an, le prix de revente est passé de $118,000 à $115,000, une diminution de 2,5%.

■ Maisons en rangée

Le marché des maisons en rangée s'aligne vraisemblablement sur celui des maisons neuves de même type. Dans cette catégorie, le prix a glissé de $75,000 à $72,500, soit une baisse de 3,3%. Dans la construction neuve, les maisons en rangée représente le produit le plus populaire. Il attire particulièrement les acheteurs d'une première maison. Les constructeurs proposent des résidences de ce type à des prix oscillant autour des $70,000 et même moins.

Enfin, dans les appartements en copropriété, les prix ont baissé en moyenne de 6,25%, passant de $80,000 à $75,000.

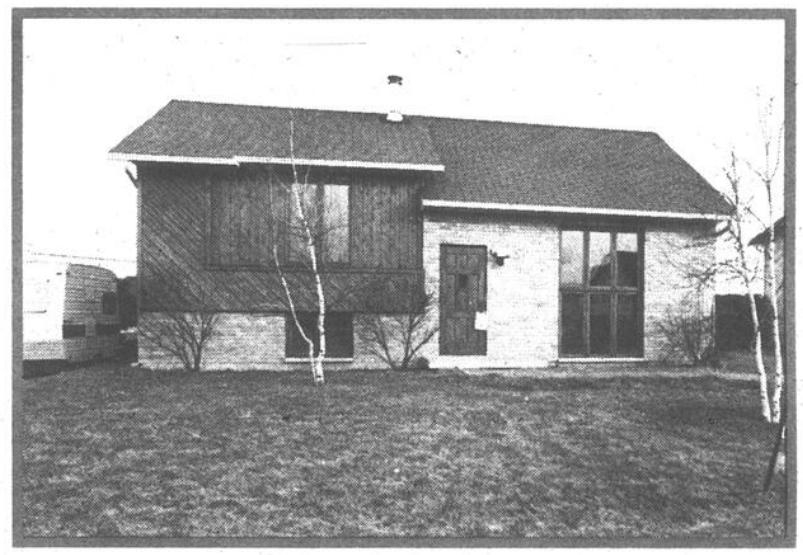
Dans l'ensemble du pays, les acheteurs se montrent plus nombreux que l'an passé. Malgré cela, les prix demeurent relativement stables. La région de Montréal se démarque du reste du pays avec des prix à la baisse. C'est d'ailleurs à Montréal que l'on retrouve la plus grande proportion d'acheteurs d'une première maison, soit 49% du marché.

Le tableau ci-contre, montre que les prix du marché demeurent à la baisse depuis 1990, à l'exception du prix de revente des bungalows. En 1991 et 1992, les prix ont été relativement stables. Cette année, ils connaissent une baisse.

■ Baisse

Mme Mary Gagné, de l'Agence d'Élite, estime que la baisse est générale même pour les bungalows. Elle indique que les données de l'étude Royal-LePage sont en fait des projections établies deux mois à l'avance. Elles sont généralement assez précises. Dans l'étude du printemps, Mme Gagné croit que les prévisions sur les bungalows ont été optimistes.

Notre interlocutrice indique que le prix des bungalows est à peu près stable par rapport à l'an dernier. Elle relate une discussion avec des collègues la semaine dernière. Au cours des prochaines semaines, elle pense que les prix vont être à la baisse, sauf pour les immeubles à logements.



Le stock de maisons demeure élevé. Les acheteurs ont le choix.

■ Stock

Il n'y a pas de grandes explications à la situation actuelle. C'est la loi de l'offre et de la demande. Le stock de maisons est élevé et les acheteurs ont le choix. Non seulement ils se fixent une limite de prix à payer, mais les vendeurs commencent à céder et à baisser leur prix.

Mme Gagné donne l'exemple d'une vente réalisée en fin de semaine. Une maison de Saint-Luc, payé $105,000 il y a trois ans, a été vendue $89,000. Le vendeur, qui habite maintenant Québec, en voulait $92,900. Il a baissé son prix quand il a senti qu'il avait un acheteur sérieux. L'agente d'immeuble observe qu'on retrouve des aubaines dans les maisons neuves de deux ou trois ans.

■ Ventes

Actuellement, les ventes seraient plutôt bonnes, entre autre grâce à la clientèle des militaires. Elle confirme que les acheteurs d'une première maison sont les plus actifs. Il y a aussi pas mal de demande pour des maisons coûtant entre $120,000 et $150,000.

Autre observation, la spéculation. Des acheteurs qui ont du comptant chassent les aubaines avec la perspective de remettre les maisons sur le marché dans deux ou trois ans. Par ailleurs, les institutions financières se montreraient particulièrement rigoureuses dans l'analyse des demandes de prêts hypothécaires. Elles vérifient la mise de fonds et la stabilité d'emploi des emprunteurs. L'emploi demeure un critère primordial pour les institutions financières.

Prix de revente des maisons en avril agglomération de Saint-Jean-sur-Richelieu

	1990	1991	1992	1993
Bungalow individuel	80,000	83,000	83,000	84,500
Maison individuelle de deux étages, catégorie de luxe	185,000	150,000	150,000	140,000
Maison de deux étages, catégorie standard	125,000	115,000	118,000	115,000
Maison en rangée, catégorie standard	89,000	78,000	75,000	72,500
Appartements en copropriété	89,000	80,000	80,000	75,000

Source: Royal LePage - Agence d'Élite.

L'INDEX

Le notaire — PAGE C-9
Les taux d'intérêt — PAGE C-5
Transaction récente — PAGE C-9
Votre impôt — PAGE C-8

La valeur des mises en chantier en hausse

L'industrie de la construction aura malgré tout connu une hausse d'activité à Saint-Jean en 1992. La valeur des mises en chantier a atteint $39,5 millions grâce aux projets du palais de justice et de l'École professionnelle des Métiers.

Page C-3.

LES PETITES ANNONCES

Annonces classées — PAGES C-10 à C-41
Dates à retenir — PAGES C-40 à C-43

Construction SRB acquiert une machine pour reprofiler les routes de béton

Construction SRB, de Saint-Jean-sur-Richelieu, vient de s'équiper de la seule profileuse de routes de béton au Canada. Un investissement de $750,000 qui complète la flotte de la compagnie spécialisée dans le sciage du béton. Parallèlement, SRB veut convaincre les administrations publiques d'utiliser de façon plus systématique les réflecteurs et les lignes encastrés dans la chaussée des routes du Québec.

Construction SRB a tenu une journée portes ouvertes, il y a deux semaines pour montrer sa nouvelle acquisition et les machines que sa filiale, Équipement Kotkurb, a conçu pour la pose de lignes et de réflecteurs. Constructeurs et ingénieurs étaient au rendez-vous.

gilles BÉRUBÉ

Le reprofilage de routes est utilisé depuis une bonne dizaine d'années au Québec. On a même utilisé la technique au centre-ville de Saint-Jean. Dans ce cas précis, il s'est agi de reprofiler le revêtement d'asphalte. L'équipement utilisé pour ce type de revêtement est plus courant. Le reprofilage d'un revêtement de béton fait appel à un équipement fort différent. En fait, en Amérique, il existe tout au plus une cinquantaine de profileuses de chaussée de béton. Il y en a une seule au Canada.

Au Québec, il y a entre 400 et 500 kilomètres de route de béton, incluant les ponts. C'est pas beaucoup, mais c'est suffisant pour rentabiliser la nouvelle machine, croit le président de Construction SRB, M. René Bertrand. Le marché reste à créer ou plutôt à éveiller.

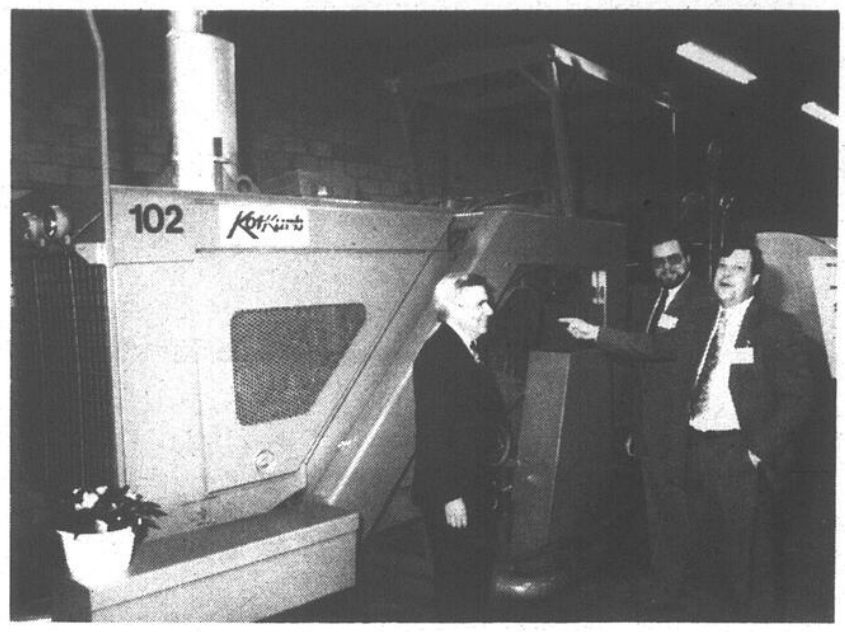
■ Expérience

L'intérêt pour cet équipement date d'il y a deux ans, explique M. Bertrand. À l'été 1991, le ministère des Transports a fait reprofiler un court tronçon du boulevard Métropolitain, à proximité de l'échangeur Anjou. Il s'agissait alors d'expérimenter la technique du reprofilage.

Le béton est un revêtement plus résistant que l'asphalte, mais il subit lui aussi les affres du temps et du passage répété des véhicules. Il finit lui-aussi par être creusé d'ornières. Plutôt que de refaire la route, on en enlève une mince couche pour l'aplanir et lui redonner son profil original. Aux États-Unis, on conçoit les routes de béton de façon à pouvoir les reprofiler à deux ou trois reprises. L'opération est plus rapide et beaucoup moins coûteuse à long terme que la réfection.

■ Profileuse

Une profileuse a les allures d'une petite locomotive. Longue de 8 mètres, elle traîne derrière elle des réservoirs d'eau. Elle est en outre suivie d'un camion-citerne pour alimenter sa réserve d'eau. D'un poids de 20 tonnes, elle supporte, ou plutôt appuie sur un rouleau formé d'une série de 170 lames de scie au diamant. Elle peut ainsi tailler le béton sur une largeur de 38 pouces et une profondeur d'un pouce. Les débris de ciment et d'agrégat mêlés à l'eau sont évacués sur le côté de la route ou à l'avant dans une bétonnière.



M. René Bertrand devant la nouvelle profileuse à béton qu'il vient d'acquérir. (Photos jacques PAUL)

La machine représente un invesitssement de $750,000 et le couteau vaut $125,000 à lui seul.

L'essai de 1991 a été réalisé en sous-traitance par une entreprise américaine. Les résultats ont été concluants si bien que l'an dernier, le ministère des Transports a commandé de nouveaux travaux sur une portion plus longue de l'autoroute 40. Cette fois, l'entrepreneur général qui a décroché le contrat n'a pu trouver un sous-traitant américain.

Il a été contraint de louer une machine aux États-Unis et d'effectuer la tâche lui-même. Faute du savoir-faire et de l'expérience nécessaire, les résultats auraient été moins satisfaisants.

■ Expérience

M. Bertrand, lui, a observé l'affaire de pas trop loin. C'est que le sciage du béton, c'est sa business. Il s'y connaît. C'est lui qui a conçu une machine unique capable de scier les bordures de béton et les bordures de trottoir. À la demande d'un entrepreneur de la région de Chicago, il a aussi conçu une machine pour la pose des réflecteurs dans la chaussée.

Bref, il s'est dit que lui et son personnel avaient de bonnes prédispositions pour le reprofilage de béton. Malgré un marché restreint, il a décidé d'acquérir une machine usagée. Celle-ci a été achetée d'une entreprise de l'Illinois, qui, avec neuf profileuses, est la plus importante du genre aux États-Unis. M. Bertrand s'est dit qu'il fallait au moins posséder une machine pour avoir des contrats. Dans le milieu québécois des constructeurs de grands travaux, la nouvelle s'est vite sue.

■ Marché

Depuis plusieurs années, les fabricants de béton réclament que le Québec utilise ce matériau dans la construction des routes. Le coût est supérieur au départ, mais à long terme, l'investissement serait avantageux, soutiennent-ils. La situation financière gouvernementale ne leur est guère favorable.

En outre, faute d'avoir un service adéquat pour reprofiler la chaussée de béton, observe Pierre Marceau, le directeur du marketing de SRB, la tentation est forte de recouvrir le béton d'une couche d'asphalte. On se donne alors d'autres problèmes. On ne bénéficie plus de la durabilité et de la résistance du béton. En plus de s'user plus rapidement, l'asphalte apposée sur le béton a tendance à se détacher par galette.

Il reste que, comme l'indiquait un ingénieur du ministère des Transports, il y a deux semaines, les structures comme les ponts, les viaducs et les autoroutes et les voies surélevées seront toujours de béton. En outre, Construction SRB peut penser à travailler sur le marché ontarien. Les différentes entreprises qui exploitent l'équipement fabriqué par KotKurb sont toutes susceptibles de diffuser l'information sur la nouvelle acquisition de Construction SRB.

SRB doit maintenant faire ses preuves, estime M. Marceau. Une équipe revient d'un stage de formation d'une semaine, à Atlanta. Elle possède une machine remise à neuf, des travailleurs formés et une bonne expertise du béton.

SRB propose des réflecteurs pour délimiter les voies de circulation

Ceux qui ont voyagé sur les routes des États-Unis et de certains pays d'Europe ont pu apprécier la présence de réflecteurs bordant les voies de circulation. Ils sont particulièrement efficaces le soir par temps pluvieux. Construction SRB, de Saint-Jean-sur-Richelieu, aimerait bien que le Québec adopte cette technique de signalisation routière.

SRB est spécialisée dans le béton. L'intérêt pour les réflecteurs de chaussée a commencé il y a environ cinq ans. Ces réflecteurs sont collés sur la chaussée. Dans les régions nordiques, de tels réflecteurs seraient arrachés par les charrues à neige. Les Américains ont développé un modèle encavé dans la chaussée. La technique a fait ses preuves.

La pose de ces réflecteurs nécessite une entaille dans le revêtement de la chaussée. Cela se fait généralement avec une machine comparable aux scies utilisées pour couper la chaussée avant des travaux d'excavation.

Il y a cinq ans, un entrepreneur de Chicago a vu à l'oeuvre le KotKurb, la machine conçue par M. René Bertrand pour tailler les bordures de trottoir. Depuis longtemps, cet entrepreneur cherchait un moyen plus efficace et plus rapide pour entailler la chaussée pour la pose des réflecteurs. Il s'est dit que le patenteux qui avait mis le Kotkurb au point pourrait bien l'aider. C'est comme ça que M. Bertrand lui a conçu une machine montée sur un camion.

Depuis, Kotkurb a vendu trois autres machines semblables aux États-Unis. Lundi, un autre acheteur de New York est venu voir la machine à l'oeuvre. Si cet équipement a un avenir aux États-Unis, M. Bertrand aimerait bien qu'il en ait un au Québec. Pas facile.

■ Durabilité

Au Québec, on se montre sceptique sur la durabilité des réflecteurs. Les techniques utilisées n'ont peut-être pas toujours été efficaces, observe M. Bertrand. Il prend l'exemple du viaduc du rang Saint-Édouard, à Saint-Athanase, qui n'a même pas un an. Les réflecteurs qu'on y a posés ont été enfoncés dans la chaussée au moment de poser l'asphalte. Quelques-uns ont été arrachés durant l'hiver. M. Bertrand assure que s'ils avaient été collés, ils seraient encore là. En fait, SRB estime que leur durée de vie est la même que celle du pavage.

La même machine peut aussi entailler la chaussée pour y coller des lignes faites d'un ruban de polymère. Ces lignes sont garanties cinq ans, mais leur durée de vie peut atteindre les dix ans. Ce type de lignes collées est utilisé de plus en plus dans la région métropolitaine, mais on les applique en surface, sans entailler la chaussée.

■ Lignes

Le directeur du marketing de SRB, Pierre Marceau, explique que les lignes encavées sont plus coûteuses que la peinture. En fait, leur pose est vingt fois plus coûteuse que la peinture. Cependant, les lignes peintes ont une durée de vie d'environ douze mois, mais dès le sixième mois, leur réflectivité diminue rapidement. En hiver, leur efficacité est grandement réduite. De plus, le travail est à reprendre à tous les ans et il arrive que des lignes sont repeintes tard dans l'été.

Les réflecteurs coûtent entre $30 et $45 l'unité, incluant la pose. M. Marceau ne croit que ce type de signalisation doit être étendu à l'ensemble du réseau routier. Il estime que les réflecteurs seraient très utiles dans les endroits dangereux, dans les courbes, à la sortie et à l'entrée des autoroutes, là où l'éclairage est déficient.

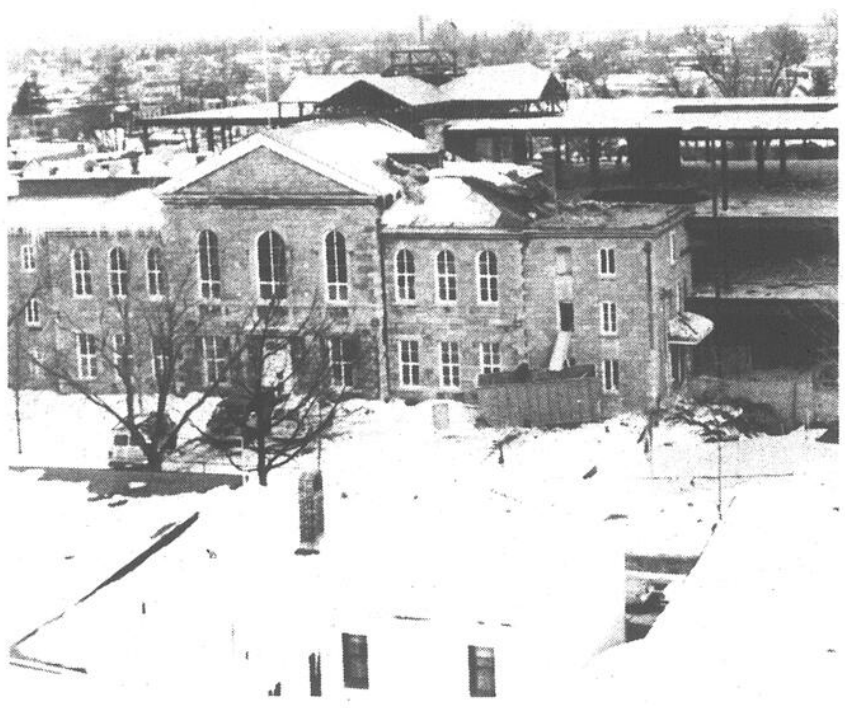
En attendant de convaincre les autorités de l'efficacité des réflecteurs et des lignes collées, M. Bertrand continue de patenter. Toujours le sciage du béton. Il a déjà conçu une machine pour scier les murets de type New Jersey. Il réfléchit à un nouveau filon, celui des parapets de ponts.

Les Américains rénovent leurs ponts et les élargissent. Pour élargir, ils défont les parapets, un travail laborieux fait au marteau piqueur. Un trait de scie ferait un bien meilleur ouvrage, pense M. Bertrand.

LOCAUX COMMERCIAUX À LOUER

ÉDIFICE HÉBERT & GOUIN
Audio-vidéo-communications
LOCAL À LOUER
De 1000 à 6000 pi carrés
Vaste stationnement
Situé au
391, boul. du Séminaire
Saint-Jean-sur-Richelieu
Prix très compétitif
Demandez
Denis ou Marcel au
348-1975

Espaces de bureau à louer dans l'édifice
LE CANADA FRANÇAIS
84, rue Richelieu,
Saint-Jean-sur-Richelieu
Occupation immédiate
Renseignements:
347-0323
Robert Paradis
ou Roger Trahan



L'agrandissement et la réfection du Palais de justice a été la plus importante mise en chantier de 1992.

Hausse de 52% à Saint-Jean en 1992

Les mises en chantier ont atteint $39,5 millions

marc-o. TRÉPANIER

Grâce aux projets du Palais de justice et de l'École des Métiers, l'industrie de la construction a repris du poil de la bête l'an dernier à Saint-Jean-sur-Richelieu.

La valeur des mises en chantier a atteint $39,5 millions en 1992 comparativement à un maigre $26 millions en 1991. La hausse d'activité est de 52%.

Avec ce volume d'affaires, l'industrie a retrouvé le même rythme d'activité qu'en 1990 alors que les mises en chantier avaient été de $38,3 millions. Elles avaient été de $60,6 millions en 1989.

Les statistiques annuelles de la construction compilées par le service d'Urbanisme pour 1992 indiquent une activité de $17,7 millions dans le secteur résidentiel, de $4,9 millions dans le secteur commercial, de $16,4 millions dans le secteur institutionnel et de seulement $382,000 dans le secteur industriel.

La production de nouveaux logements a été de 260 unités: 101 maisons unifamiliales isolées, jumelées ou en rangée; 4 maisons mobiles; 2 triplex; 11 quadruplex; 1 cinq logements; 11 six logements; 1 quatorze logements; et, 1 vingt-quatre logements. Cela représente une augmentation de 27% par rapport à 1991, alors que 208 nouvelles unités avaient été bâties.

La distribution par quartier des 260 nouvelles unités de logements est la suivante: 160 dans Normandie, 58 dans St-Lucien et Notre-Dame-de-Lourdes, 30 dans Saint-Eugène et 12 dans Saint-Edmond.

Parmi ces nouvelles unités, soulignons que c'est dans le quartier Normandie (37 maisons) que l'on retrouve le plus de propriétés unifamiliales, suivi de St-Lucien/NDL (27 maisons), Saint-Eugène (24 maisons) et Saint-Edmond (13 maisons).

Dans le secteur commercial, les quatre principaux (au-dessus de $125,000) permis accordés l'ont été pour la construction de nouvelles unités de motel Harris de la chaîne Mirifik Inn ($2 millions), le réaménagement au Carrefour Richelieu ($600,000), l'immeuble de Hébert & Gouin ($420,000) et la transformation de Place Héritage ($230,000) pour y loger les bureaux temporaires du Palais de justice.

Plusieurs permis importants ont été levés dans la construction institutionnelle: Palais de justice ($9 millions), École professionnelle des Métiers ($6 millions), remplacement de réservoirs souterrains au Collège et à la Base ($600,000), la garderie sur la rue Désaulniers ($281,000) et la réaménagement de la Banque Toronto-Dominion ($217,000) dans le centre-ville.

Enfin, dans le secteur industriel, le seul permis levé pour de la construction neuve a été de $300,000 pour l'usine de Contrôles CPM, fabricant de contrôles électroniques.

Expovoile 93 obtient un bon succès malgré les éléments

On appelait ça un «salon à flot». À flot, parce que les bateaux sont directement exposés sur l'eau. L'ennui, c'est qu'il y a eu un peu trop de flot. Tout, s'est retrouvé à flot.

L'Expo-voile 93, qui s'est tenue en fin de semaine dernière à la Marina Gosselin, de Saint-Paul-de-l'Île-aux-Noix, a été couronné de succès malgré la gamme d'émotions et de climats par laquelle les organisateurs sont passés. Au moins deux mille personnes ont visité le salon à flot. Deux mille personnes intéressées et intéressantes pour les exposants.

L'exposition devait se dérouler vendredi, samedi et dimanche. Vendredi matin, l'événement s'est ouvert dans la neige. Beau temps pour parler de voile. Les émules du Capitaine Bernier devaient se sentir à l'aise dans ce décor de banquise. «Malgré cette température, le nombre de visiteurs nous a agréablement surpris», confie un porte-parole de la Marina Gosselin.

Samedi, il a fait beau. Pas le triangle des Bermudes, mais un temps confortable. Mais samedi, la crue exceptionnelle du Richelieu a commencé à faire des siennes.

Pour visiter des bateaux à flot, c'est pas vraiment un problème, mais l'eau a envahi un des chapiteaux. Les visiteurs ont éprouvé leur pied marin. Rien à voir avec une manoeuvre sur une vergue, mais c'est juché sur des madriers que les visiteurs ont pu examiner le matériel exposé.

Et dimanche? Dimanche, il a fallu démanteler l'exposition en catastrophe. Poussés par un vent du sud, les flots ont envahi tout le site de l'exposition. L'événement a été annulé. Heureusement, un peu tout le monde a pris la chose en riant.

L'événement a attiré des gens de voile. (Photo françois LABBÉ)

L'un des organisateurs, M. Michel Sacco, ne peut chiffrer avec précision le nombre de visiteurs. Samedi, on a distribué au moins 2,000 programmes, ce qui ne veut pas dire que chacun en a pris un. Chose certaine, affirme notre interlocuteur, visiteurs et exposants sont satisfaits. Tous les exposants auraient l'intention de revenir l'an prochain

Les visiteurs qui viennent à cette exposition sont intéressés par la voile. Plusieurs sont déjà des plaisanciers. Le climat était, semble-t-il, très propice aux affaires, ce qui a plus aux entreprises présentes.

La caisse populaire de St-Georges de Henryville

UN GAGNANT À LA CAISSE POPULAIRE D'HENRYVILLE

Lors de la dernière campagne d'épargne Retraite, un concours était organisé au niveau des caisses populaires du Secteur des Vignobles. Un prix de 1 000$ en prime d'intérêt était donné à un membre des quatorze caisses participantes. Sur la photo, nous reconnaissons de gauche à droite, M. Serge Brais, directeur général de la caisse populaire d'Henryville, M. Stéphane Tremblay, gagnant du prix et Mme Manon Alix, responsable du concours à la caisse populaire d'Henryville.

Luce Des Granges

Aménagement

Design

Service complet de décoration • Uniquement sur rendez-vous au

347-1271

Aucune adresse commerciale

- *Plans*
- *Coloration*
- *Meubles et accessoires*

VOUS AVEZ MIS LE PIED DESSUS...

Quels dommages!??

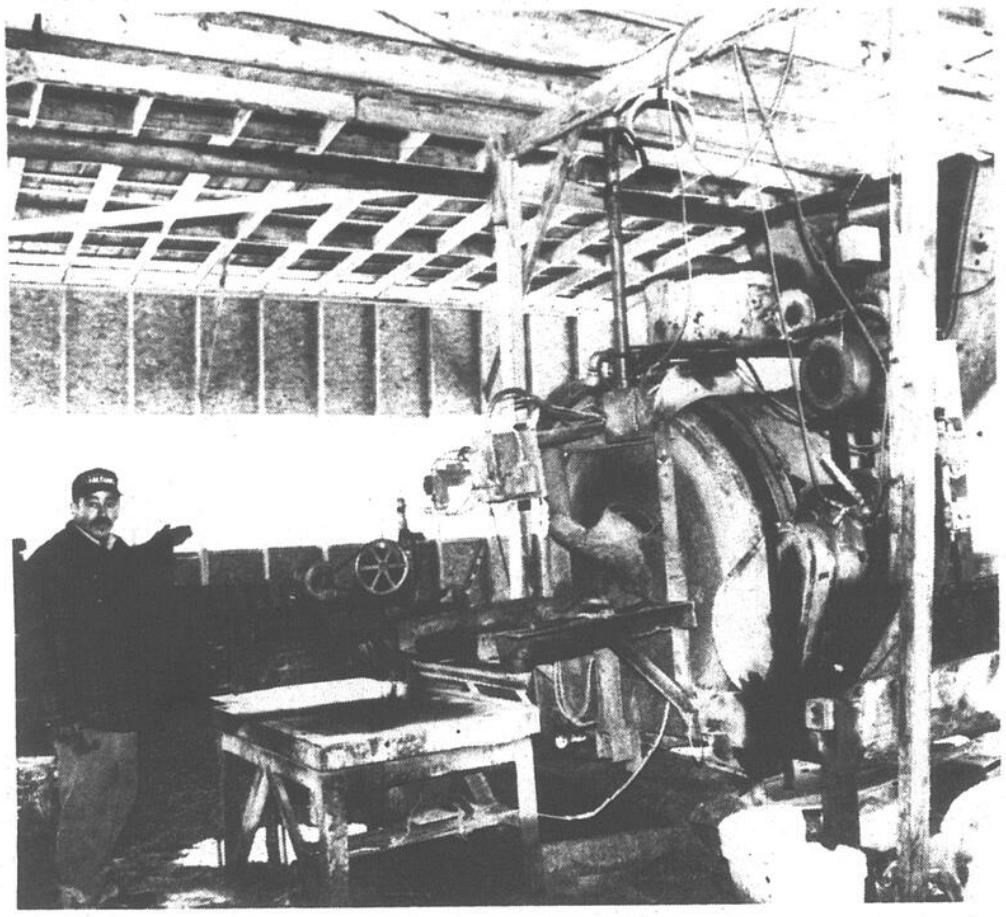
ACTION EN RESPONSABILITÉ CIVILE ET PROFESSIONNELLE

Et pour que vous n'ayez pas de surprises, les honoraires sont fixés à l'avance selon un mode de prix global* que nous nous engageons à respecter.

*Excluant les taxes (TPS et TVQ) et les déboursés judiciaires

POMERLEAU, LÉGER avocats
200, rue MacDonald, bureau 102
Saint-Jean-sur-Richelieu
348-6176

Complice de vos intérêts (MC)



M. Alain Quintal devant son malaxeur à béton installé sous un abri temporaire. (Photos jacques PAUL)

L'usine Bloc-Déco offre une superficie de 1,200 pieds carrés. Le propriétaire en voudrait 2,500 de plus.

Règlement de la MRC et de la municipalité

Faute de pouvoir agrandir, Bloc-Déco pourrait fermer

Bloc-Déco, une entreprise de Saint-Blaise, risque de devoir fermer ses portes faute de pouvoir agrandir son usine du chemin Grand-Bernier. La réglementation de la municipalité et de la MRC du Haut-Richelieu limite les possibilités d'expansion de l'entreprise.

gilles BÉRUBÉ

Bloc-Déco est une entreprise spécialisée dans les produits de béton. Elle a démarré ses activités en 1988 en fabriquant un revêtement de pierre naturelle pour les maisons. Ce revêtement est fait de panneaux modulaires qu'on assemble sur la maison.

Le propriétaire, M. Alain Quintal, raconte que le premier été, il s'est installé dans un bâtiment qui avait servi d'écurie. Il avait acquis l'immeuble le printemps précédent après, affirme-t-il, que l'inspecteur municipal lui ait indiqué que l'emplacement pouvait être utilisé à des fins industrielles.

Après une saison d'activité, il a demandé un permis pour démolir le bâtiment et le remplacer par une nouvelle construction. C'est là, semble-t-il, que les différents seraient apparues. L'inspecteur lui aurait alors proposé d'inscrire au dossier de remplacer un bâtiment agricole par un autre bâtiment agricole. À la municipalité, le dossier précise «démolir une remise pour la remplacer par une remise».

■ Zone agricole

M. Quintal indique qu'il s'est opposé à cette façon de faire, préférant plutôt obtenir l'accord de la Commission de protection du territoire agricole. La Commission aurait finalement autorisé une utilisation non-agricole sur une surface d'un demi-hectare puisqu'au moment de sa décision, M. Quintal avait déjà construit sa nouvelle usine d'une superficie de 1,200 pieds carrés.

En 1989, Bloc Déco a poursuivi ses opérations dans sa nouvelle bâtisse. En 1990, M. Quintal a étendu sa gamme de produit pour fabriquer en plus des dalles patio, des buttoirs et du mobilier de béton. Il a acquis un nouveau malaxeur à béton. La nouvelle machine est trop grosse pour entrer dans l'usine actuelle, aussi a-t-il aménager un abri temporaire pour la protéger des intempéries.

■ Annexe

Le propriétaire asssure que son intention était de construire une annexe au bâtiment quand il en aurait les moyens. L'an dernier, à la fin de sa saison de production, il a décidé de construire une rallonge permanente d'une superficie de 2,500 pieds carrés. Sa demande a été refusée.

C'est qu'entretemps, la municipalité avait refait sa réglementation d'urbanisme pour l'harmoniser avec celle de la MRC du Haut-Richelieu. Le schéma d'aménagement poursuit l'objectif de concentrer l'activité industrielle dans les noyaux urbains. En zone agricole, il consent des droits acquis aux entreprises en place et restreint les agrandissements à 50% de la superficie existante.

■ Démoulage

Selon cette réglementation, M. Quintal pourrait construire une superficie supplémentaire de 600 pieds carrés. L'homme d'affaire juge que c'est nettement insuffisant. Non seulement le bâtiment doit-il abriter le malaxeur, mais aussi les opérations de démoulage. La pluie risque, selon notre interlocuteur, de marquer le ciment frais. Une première production effectuée à ciel ouvert ce printemps pourrait se retrouver aux rebuts ou être vendue à rabais, affirme M. Quintal.

À la municipalité, on s'en tient à la réglementation. «Il faut faire respecter nos règlements», tranche le maire, M. Donald Girard. Celui-ci ajoute que Saint-Blaise a utilisé toute la latitude que lui laisse le schéma d'aménagement pour les normes d'agrandissement en zone agricole.

■ Changements

M. Quintal reproche à la municipalité de ne pas avoir été mis au courant des changements de règlements qui s'en venaient. Il avait parlé ouvertement à maintes reprises qu'il voulait agrandir, dit-il. L'ancien inspecteur municipal était au courant, ajoute M. Quintal. Il s'interroge d'ailleurs sur le statut accordé à l'Abattoir Fortin et à Éthier et Frères.

Selon ses propos, l'avenir de son entreprise, qui emploie maintenant six personnes, est en cause. Il a des commandes à livrer pour la saison qui s'amorce. S'il avait su dès le départ que la croissance de son entreprise serait limitée par un règlement de zonage, il se serait installé ailleurs. Il a investi $250,000 dans son entreprise, dont $100,000 dans l'immeuble. Maintenant, ce qu'il lui faut, c'est du temps. Le temps d'avoir l'argent nécessaire pour s'installer ailleurs. Pour cela, il lui faut à tout le moins un abri temporaire plus vaste.

La municipalité pourrait-elle faire preuve de tolérance? Le maire semble douter de la bonne foi de l'entrepreneur. D'ailleurs, à son avis, son abri temporaire a des allures permanentes: «Des murs en 2 X 6 et en panneaux de bois avec un toit de tôle, ce n'est plus un abri temporaire», observe M. Girard, visiblement agacé que le dossier se retrouve dans le journal.

Le dossier na pas a être traité sur la place publique, indique-t-il parce que la situation est claire. Il croit que l'intention de M. Quintal est de discréditer les élus. À son avis, la municipalité a déjà fait preuve de beaucoup de tolérance à l'endroit de M. Quintal.

La Renardière

LES CONSTRUCTIONS DE LA RENARDIÈRE INC.

LE PROJET EST FACE À UN PARC

- Projet exclusif pour cottage avec garage intégré
- Maisons personnalisées
- Accès immédiat à l'autoroute 35
- Construction de qualité supérieure
- Nous construisons aussi selon vos plans
- Garantie de 5 ans

Vous avez des projets de maison neuve, nous serons heureux d'en discuter

Plan de garantie des maisons neuves

TERRAINS DISPONIBLES

57, rue des Renards, Saint-Luc 348-7647

Accès par le boul. Saint-Luc, rue Rita ou Saint-Gérard, puis rue Grenier

DIVORCEZ EN PAIX, POUR L'AMOUR

La protection de vos intérêts nous tient à coeur. Notre rôle est de vous conseiller adéquatement. Et pour que vous n'ayez pas de surprise, nos honoraires seront fixés à l'avance selon un mode de prix global* que nous nous engageons à respecter.

*Excluant les taxes (TPS et TVQ) et les déboursés judiciaires

POMERLEAU, LÉGER avocats
200, rue MacDonald, bureau 102
Saint-Jean-sur-Richelieu
348-6176

Complice de vos intérêts

«Vos problèmes d'impôt disparaîtront dès que vous entrerez chez H&R Block».

Chez H&R Block, vous n'aurez plus à vous creuser la tête au sujet de vos impôts. Et votre satisfaction est garantie. Peu étonnant que de plus en plus de contribuables viennent nous voir chaque année. N'est-ce pas un véritable soulagement de savoir que des experts peuvent vous aider?

L'ÉQUIPE FISCALE DE H&R BLOCK
LES SPÉCIALISTES DE L'IMPÔT
Saint-Jean-sur-Richelieu
239, rue Saint-Jacques
347-9127
SEARS
Carrefour Richelieu
349-2651
VISA
MasterCard

Photocopieurs et systèmes d'alarme

Nouveau programme pour la formation de techniciens

Le Centre régional d'intégration et de qualification à l'emploi (CRIQ Emploi) lance, à compter de la semaine prochaine, un programme de formation d'une année dans le domaine de l'entretien de photocopieurs et dans celui de l'installation et l'entretien de systèmes d'alarme. Il est encore temps de s'inscrire.

Le CRIQ est un organisme encore tout jeune. Il s'agit d'un centre de formation visant l'intégration de chômeurs sur le marché du travail. Il est parrainé par le D.E., l'organisme «Droit à l'emploi». Fondé en 1989, le Droit à l'emploi est une initiative du Centre d'orientation et de formation des femmes en recherche d'emploi, le COFFRE.

Le COFFRE est un organisme qui s'adresse uniquement aux femmes. Les responsables ont décidé de créer le D.E. pour offrir des services comparables à d'autres clientèles que celles rejointes par le COFFRE.

La coordonnatrice du CRIQ, Mme Danielle Savard, explique que le centre lancera deux programmes de formation dès la semaine prochaine. Il s'agit de programmes d'une durée de 46 semaines, dont un stage de huit semaines en entreprise.

Un premier cours porte sur l'entretien et la réparation de photocopieurs alors que le deuxième vise à former des techniciens capables d'installer et d'entretenir des systèmes d'alarme.

Les programmes s'adresse aussi bien aux hommes qu'aux femmes. Il faut être âgé entre 18 et 25 ans, pouvoir distinguer les couleurs et avoir complété un secondaire III. Le CRIQ recrutera 15 bénéficiaires de l'assurance-chômage et cinq autres personnes sans emploi.

Pour son fonctionnement, le CRIQ bénéficie d'une subvention de $243,000 du ministère de l'Emploi et de l'Immigration du Canada, dans le cadre du volet «Formation axée sur les projets» de la politique d'emploi.

La formation, d'une durée de 30 heures par semaine, sera donnée au 929, boulevard du Séminaire Nord, dans les locaux du CRIQ. Pendant le programme, les participants continuent de toucher leurs prestations d'assurance-chômage ou de sécurité du revenu.

Les personnes intéressées peuvent obtenir plus de renseignements sur le programme en s'adressant directement au centre, au 929, boulevard du Séminaire, ou en appelant au 359-9422.

Les taux d'intérêt

		26 avril	19 avril	Année dernière
Taux d'escompte		5,27	5,37	6,85
Taux préférentiel		6,00	6,00	7,75
Bons du Trésor				
- Canada 91 jours		5,00	5,00	6,60
Dépôts garantis fiducies				
	30 jours	4,50	4,50	6,00
	90 jours	4,50	4,50	6,25
Semi-annuel	1 an	5,25	5,25	7,00
Semi-annuel	5 ans	6,75	6,75	8,75
Obligations				
- Canada	3 ans	6,55	6,45	8,22
- Canada	5 ans	6,75	6,70	8,48
- Canada	10 ans	7,30	7,30	8,81
- Québec	5 ans	7,45	7,40	9,38
- Québec	10 ans	8,20	8,20	9,93
Taux hypothécaires				
	1 an	7,25	7,25	8,75
	3 ans	8,25	8,25	9,75
	5 ans	8,95	8,95	10,25
Taux d'inflation		mars	fév.	mars
		1,9%	2,3%	1,6%
Cours change ($ CAN en $ US)		79,44	79,38	84,25
Prix de l'or ($ US)		346,50	339,00	336,90
Taux d'escompte U.S.		3,00%	3,00%	3,50%
Taux préférentiel U.S.		6,00%	6,00%	6,50%

Taux en vigueur à la fermeture des marchés vendredi drenier. Ces informations sont communiquées par M. Michel Ménard de la succursale de Saint-Jean de la Firme de courtage Tassé et Associés.

Rendez-vous avec la Régie des rentes le jeudi 6 mai prochain

Un représentant de la Régie des rentes du Québec sera à Saint-Jean-sur-Richelieu le jeudi 6 mai prochain. Il rencontrera les citoyens qui désirent obtenir des renseignements sur le Régime des rentes du Québec (prestation de retraite, de survivants, d'invalidité et partage de droits entre ex-conjoints), les régimes privés de retraite et les allocations d'aides aux familles du Québec.

Ceux qui désirent rencontrer le représentant de la Régie doivent prendre rendez-vous en composant sans frais le 1-800-363-3911. Le préposé conviendra de l'heure et de l'endroit du rendez-vous. Les rencontres se déroulent dans les locaux de Communication-Québec, au 245, rue Richelieu, à Saint-Jean.

PARADIS ◆ PARADIS
AVOCATS

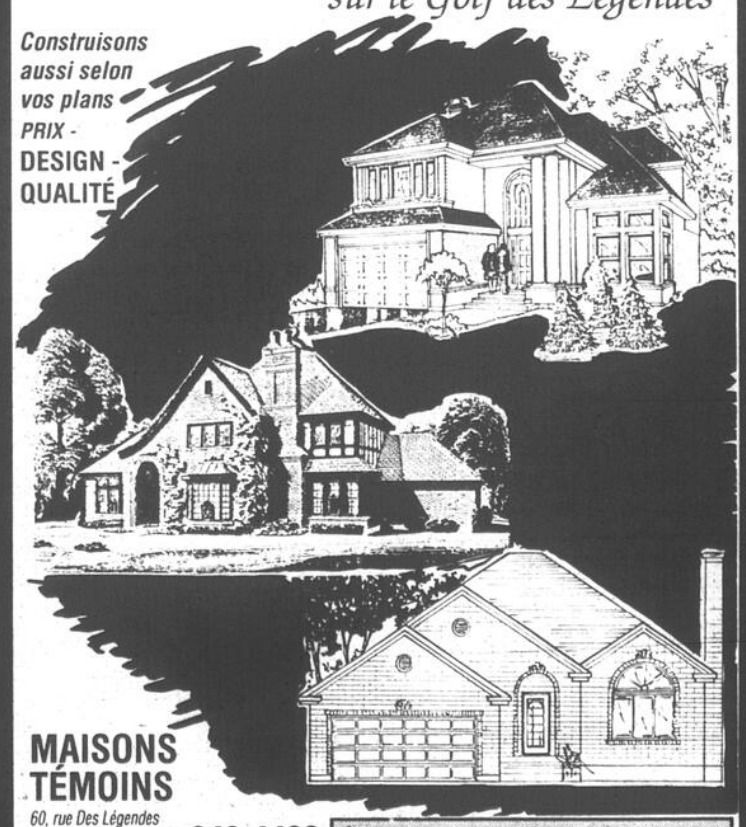
L'étude qui porte conseil

200, rue MacDonald
suite 302
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec)
J3B 8J6
(514) 359-8100

L'ENVIRONNEMENT C'EST CAPITAL!
NOUS INVESTISSONS DANS LA QUALITÉ TOTALE

MAISONS DE PRESTIGE
sur le Golf des Légendes

Construisons aussi selon vos plans
PRIX -
DESIGN - QUALITÉ



MAISONS TÉMOINS
60, rue Des Légendes
23, rue des Mille Roches
2, rue des Mille Roches
348-4400

À PARTIR DE 138 900$
Terrains disponibles pour autoconstruction

HAUT
LE SERVICE

Besoin d'un prêt hypothécaire?

Passez sans tarder à la succursale de la Banque Laurentienne la plus près de chez vous :

- nous vous offrons des taux concurrentiels garantis jusqu'au 31 juillet 1993, ou pour 60 jours pour toute demande présentée à compter du 1er juin 1993;
- dans les cas de nouvelles hypothèques, nous assumons les frais d'évaluation ou d'ouverture de dossier jusqu'à 190 $*;
- dans les cas de transferts, nous assumons les frais exigés par le prêteur actuel jusqu'à 200 $*.

6,99% 18 MOIS FERMÉ

Intéressant, n'est-ce pas? Alors, venez rencontrer l'un de nos conseillers en prêts hypothécaires. Vous verrez que peu importe vos besoins, tout le monde est quelqu'un à la Banque Laurentienne.

*Offre valable jusqu'au 31 juillet 1993
**Le taux est sujet à changement sans préavis.

245, rue Richelieu
347-8391

BANQUE LAURENTIENNE
DEPUIS 1846

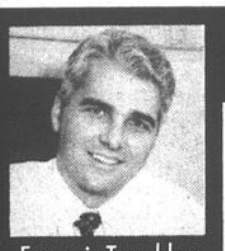
BAS
LES TAUX

Des spécialistes pour répondre à vos besoins

RÉPERTOIRE DES

L'entreprise de la semaine

François Tremblay & associés
Arpenteurs-géomètres
Édifice De Bleury
200, rue MacDonald, suite 401
Saint-Jean-sur-Richelieu
359-1660


François Tremblay

François Tremblay et associés offre des services professionnels d'arpenteurs-géomètres depuis maintenant dix ans. L'équipe de François Tremblay et associés, composée d'une douzaine de personnes dont un spécialiste en programmation informatique, s'intéresse principalement à l'arpentage de construction et à l'arpentage foncier, à la géodésie, ainsi qu'au lotissement et au condominium. Au cours des ans, François Tremblay et associés a aussi développé une expertise dans les domaines de la cartographie numérique, des systèmes d'information à référence spatiale et de la gestion de territoire.

A — ACUPUNCTEUR

中醫

L'homme naît du ciel et de la terre
Jean-Claude Petiot
Inscrit au registre des acupuncteurs de la Corporation des médecins du Québec
175, rue Laurier
Saint-Jean-sur-Richelieu **346-5331**

A — AGENCE DE RECOUVREMENT

GAUTHIER, OLIGNY, THIBODEAU
Collection - Retracement
Enquête de solvabilité
Personnelle et commerciale
Loyer impayé bienvenu!
(Jugement ou pas de la Régie du loyer)
Prix très compétitif **Tél.: 348-1519**

A — AUTO

C D MASSÉ AUTOS ENR
Achat et vente d'autos & camions
Denis Massé, prop
9 Guillet
Saint-Athanase D'Iberville
Peinture et Débosselage
Estimations pour assurance
Tél. : 358-4814
Fax : 346-1993

A — ARMOIRES DE CUISINE

LES ARMOIRES PRESTIGES INC.
ARMOIRES AU PRIX DU MANUFACTURIER
OUVERT AU PUBLIC
ÉVALUATION GRATUITE
2249, boul. Brunelle, Carignan
Tout près de l'autoroute 10
Sortie Saint-Jean, jonctions 10 et 35
P. Deshaies, propr.
346-2387
447-8110

A — ARPENTEUR

FRANÇOIS TREMBLAY & ASSOCIÉS
ARPENTEURS-GÉOMÈTRES
Bur.: 359-1660
Cell.: 358-0855
Succursale:
(514) 293-8698
FRANÇOIS TREMBLAY A.-G. B. SC. A.

B — BAIN FLOTTANT

Le Centre d'Épanouissement de la Personne
- BAIN FLOTTANT
- BAL ADI
- MASSAGE SHIATSU
- RE BIRTH

Prop
Mme Ghislaine Menard
9, rue Louise, Saint-Luc
349-5337

B — BÉTON

STUCCO D'AGRÉGATS
FINITION DE BÉTON
2000 ENR.
Camil Fortin, président
2-A, rue Des Artisans, Saint-Luc
Bur.: (514) **359-6767,** fax: **(514) 359-6480**

B — BOUCHERIE

Boucherie Chevaline
PRINCE NOIR
320 boul. Séminaire N.
St-Jean-sur-Richelieu, Qc
J3B 5L3
Clermont Rioux
349-1918

B — BRIQUES

OSCAR BISSON
ENTRETIEN ET RÉPARATIONS MAÇONNERIE ENR.
- Cheminées brique et pierre
- Fissures et crépits de solage
- Joints de brique, pierre, blocs
- Application d'imperméabilisant

Saint-Luc: 349-3129

B — BRONZAGE

BRONZAGE U-NIC XI
Pose d'ongles
Manucure
Esthétique-électrolyse
16 appareils de bronzage
Bains flottants
Massages
Femmes et hommes
Ouvert 7 jours **348-1125**
Lise Patenaude, propr.
939-A, boul. du Séminaire, Saint-Jean-sur-Richelieu
(situé à l'arrière du Café Al Van Houtte)

C — CENTRE SPORTIF

CENTRE MULTISPORT HAUT RICHELIEU
(514) 359-1444
200, rue Saint-Louis,
Saint-Jean-sur-Richelieu
- 12 allées petites quilles
- 24 allées grosses quilles
- Salon billards
- Mini golf intérieur
- Salle de réception et buffet

CHEZ MULTISPORT, ÇA ROULE POUR VOUS

C — CLIMATISATION

CLIMATISATION **MIXAIR** *Stéphan Vosburg*
Mr. SLIM — J. MITSUBISHI ÉLECTRIQUE
Climatisation
Réfrigération
Thermopompe
Service 24h
Rheem — LA THERMOPOMPE
809, Du Domaine
St-Jean-sur-Richelieu, Qc J3B 2H4
Tél.: (514) 347-8869

C — COFFRAGE

Futura
COFFRAGE DE TOUT GENRES
RÉSIDENTIEL-COMMERCIAL-INDUSTRIEL
Gilles Gilbert, prés.
52, Avenue de la Montagne
C.P. 147, Mont-St-Grégoire,
J0J 1K0
Tél. et Fax: 346-4424
Cell. : 358-0802
Chalet : 228-3714

C — COIFFURE ET ESTHÉTIQUE

15% d'escompte sur présentation de ce coupon
ACTION COIFFURE et esthétique unisexes
747, rue St-Jacques
Saint-sur-Richelieu
358-1962
Lucie Vachon
Danielle Desrochers
Chantal Graveline, *propr.*

C — COMPTABLE

BOUCHARD, BOURDON & ASSOCIÉS
CONSEILLERS ADMINISTRATIFS
AU SERVICE DE LA P.M.E
SERVICE COMPLET DE COMPTABILITÉ
IMPÔT PARTICULIERS ET COMPAGNIES
607, 1ère Rue,
Iberville, (QC) J2X 3B7
Bur.: 358-4108
ANNE BOUCHARD
70, Boyer,
St-Isidore, (QC) J0L 2A0
Rés.: 454-4205

C — COMPTABLE EN GESTION

Pierre Henri, F.IMS. F.CIM.P. Mgr.
Gestionnaire professionnel agréé
Fellow (Organisation-réorganisation)
LIGNE SANS FRAIS
1-800-461-7766
- 701, rue Salaberry, bureau 200, Chambly (Québec) J3L 1R2, tél.: (514) 447-3360
- 4100, chemin Chambly, bureau 102, Saint-Hubert (Québec) J3Y 3M3, tél.: (514) 443-6883

C — CONSTRUCTION

LES CONSTRUCTIONS **INGESCO**
DÉVELOPPEMENT ET CONSTRUCTION RÉSIDENTIEL
PIERRE OUIMET
140, rue D'Aragon
Saint-Luc (Québec)
J2W 1S7
Bur.: (514) **359-6858**
Rés.: (514) **359-8188**

D — DÉBOSSELAGE

Auto Fradet St-Luc — *de Latreille propriétaire*
Débosselage et peinture
Estimation gratuite • Assurance • Pare-Brise
Auto de courtoisie «GRATUITE» durant la réparation
Traitement anti-rouille à la graisse
Tél.: 348-4133
832, boul. St-Luc (Québec) J2W 2G6 **Rive-Sud: 983-6282**

D — DENTUROLOGISTE

(514) 348-6706
Alain Robillard d.d.
DENTUROLOGISTE
256 boul. St-Luc
St-Luc, Qué
J2W 1C3
1252, Châteauneuf
L'Acadie, Qué
J0J 1H0

D — DÉCORATION

décor Serge Mercier
- Service de décoration à domicile
- Plans perspective, maquettes
- Gestion de projets
- Harmonie des couleurs
- Peintures

SICO — DENALT
347-0080
248, rue Saint-Jacques, Saint-Jean-sur-Richelieu

D — DENTISTE

Dentoclinic
CENTRE DENTAIRE CARREFOUR RICHELIEU
Dentistes généralistes
D' François Paquin
D' Michel Hébert
D' Donatienne Gilain
D' Susan Greenwald
D' Pierre Griffith
Orthodontiste
D' Marie-José Bisaillon
Parodontiste
D' Christian Delnour
Chirurgien Buccal
D' Edward Slapcoff
ANESTHÉSIE GÉNÉRALE
URGENCE 7 JOURS
600 rue Pierre-Caisse SAINT-JEAN
348-4956

E — ÉLECTROMÉNAGERS

DEXTRAZE SERVICE
347-4993
- Service à domicile
- Comptoir de pièces
- Achat et vente d'électroménagers

Four micro-ondes
Lave-vaisselle
Réfrigérateur
Air climatisé
Cuisinière
Secheuse
Laveuse
320 St-Jacques, St-Jean-sur-Richelieu, Qué. J3B 2L4

E — ENTREPRENEUR GÉNÉRAL

Les Constructions **Gilles Duquette** INC
ENTREPRENEUR GÉNÉRAL
Gilles Duquette
580 Montée Bertrand, Sabrevois · **(514) 346-2433**

E — ENTRETIEN AUTOMOBILE

Garage Ti-Poil & Fils Inc.
MB CARROSSERIES ENR.
SILENCIEUX - FREINS - AMORTISSEURS
MÉCANIQUE GÉNÉRALE
OUVRAGE GARANTI
Remorquage 24 heures
ESTIMATION POUR ASSURANCE
Traitement antirouille
921, Des Carrières,
St-Jean-sur-Richelieu, QC J3B 2P1
(514) 346-5509

E — ÉQUIPEMENT DE BUREAU

Équipements J.Charette S.C.C.
ÉQUIPEMENTS DE BUREAU ET CAISSES ENREGISTREUSES
MEMBRE BUREAULAB
Un nom à retenir pour tous vos achats de bureau
346-1750
277, rue Jacques-Cartier Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu

E — ÉVALUATEUR AGRÉÉS

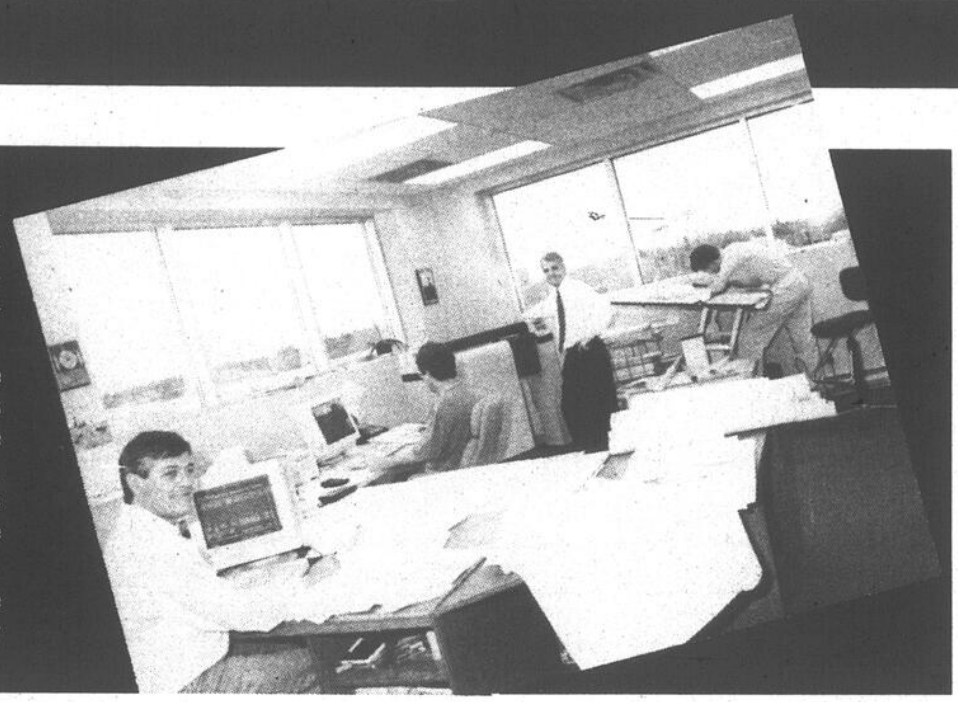
Laflamme & Labrecque inc.
Évaluateurs agréés
SERGE LAFLAMME, E.A., D.T.A.
172, rue Jacques-Cartier Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu
Tél.: (514) **346-2828**
Fax: 346-5835

MEILLEURES ADRESSES

Les bureaux de François Tremblay et associés, situés dans l'édifice De Bleury, sont dotés d'équipements informatiques, matériel et logiciels, à la fine pointe de la technologie. Ils comprennent entre autres: ordinateurs, table tracante, logiciels de dernière génération et équipement électronique de mesure.

François Tremblay et associés s'intéresse à tous genres de travaux nécessitant ses connaissances et son expertise. Depuis sa fondation, la firme a été impliquée dans un nombre considérable de projets de construction domiciliaire, commerciale et industrielle, mais aussi dans des dossiers d'assainissement des eaux, d'expropriation et de terrains de golf.

Ce qui nous importe d'abord et avant tout pour l'équipe de François Tremblay et associés, c'est de satisfaire sa clientèle par des services personnalisés hautement professionnels.



P — PNEUS

Service de route
24 hres / 7 jours

Tél.: (514) 359-1612

PNEUS RM
Charron et L'Écuyer Inc.
VENTE EN GROS ET DÉTAIL
Automobiles · Camions
Agricole

— Alain Charron
— Richard L'Écuyer

795 Grand Bernier Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu, Qué. J3B 8H7

P — PSYCHOLOGUE

624 Boul. Séminaire
St-Jean-sur-Richelieu
Québec, J3B 7B4

Tél.: (514) 358-2727

Desnoyers & Létourneau
Psychologues
Adolescents adultes couples
Membres de la Corporation Professionnelle des psychologues du Québec

E — EXCAVATION

TRANSPORT B-R FORTIER INC.
TOUT GENRE DE TRANSPORT EN VRAC
ET EXCAVATION TERRE • SABLE • GRAVIER

395, rang des Patriotes,
Napierville

Réjean Fortier, propr.
(514) 245-7327

I — INFORMATIQUE

RPM
Centre de l'ordinateur

VENTE - LOCATION
SERVICE
Canon
Raven
DataTrain

Tél.: (514) 349-5342, **fax: (514) 349-6679**
669, Séminaire Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu

M — MENUISERIE

GMF

Tél.: 346-9289
658-5888

Menuiserie Gilles Fontaine Inc.
PORTES - FENÊTRES - PORTES DE GARAGE
VENTE - SERVICE ET INSTALLATION
52, rang Saint-Édouard, Iberville

P — PSYCHOLOGUE

MEDICENTRE BOUGAINVILLIER
SUR RENDEZ-VOUS: **359-7544**

Lyse Marcil-Fabri, *M.A.Ps.*
Psychologue

Membre de la Corporation Professionnelle
des Psychologues du Québec

- Psychothérapie (adultes, adolescents et couples)
- Support (deuil, séparation, divorce)
- Consultation (dépression, stress, troubles psychosomatiques, etc.)

E — EXTINCTEURS

EXTINCTEURS SAINT-JEAN ENR.
2867-7714 QUÉBEC INC.

ANDRÉ DECAMPS
DENIS BORDELEAU

Mtl. cell: 497-9901
St-Luc: **(514) 348-2147**
Fax: (514) 348-4076

I — INGÉNIEUR

LE GROUPE RÉAL BOUCHER INC.
EXPERTS-CONSEILS

RÉAL BOUCHER, B. Sc A.
INGÉNIEUR

PLACE HÉRITAGE
100, rue Richelieu, bureau 100
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3B 6X3
Tél.: (514) **347-7888** — Fax: (514) **347-4444**

N — NETTOYAGE

Chatel
votre nettoyeur

6 SUCCURSALES DANS LA RÉGION

347-2373

R — RADIATEURS

Radiateur d'auto Lefort

Lefort
Claude et Paul

SPÉCIALITÉ
- Service d'appels: **347-5921**
- Remorquage service 24 h
- Déverouillage de porte

289, 3e Rang Nord, Iberville **347-5921**

F — FLEURISTE

Fleuriste *Lucie Normandin*

FLEURS *NAISSANCE* *DÉCORATION*
PLANTES *FAIRE-PART* *DE*
BALLONS *DÉCÈS* *SALLES*
MARIAGE

420 - 2e Avenue
IBERVILLE Qc J2X 2B8
(CARREFOUR LAPLANTE)

346-3232
LIVRAISON

L — LOCATION D'OUTILS

LOU-TEC
Experts en location

SERVICE DE LOCATION
C.L. INC.

363, boul. Industriel, Saint-Jean-sur-Richelieu, QC J3B 7M3
Téléphone: (514) **346-4407** — Fax: (514) **346-6604**

N — NETTOYAGE D'ÉGOUTS

Débouchage d'égout Enr.

- NETTOYAGE DE PONT (ENTREE DE COURS)
- NETTOYAGE A PRESSION D'EAU
- DÉGELAGE D'EAU ET D'EGOUT
- MACHINERIE ALLANT JUSQU'A 300 PIEDS

Robert Greendale
président

347-9810
Iberville

R — RESTAURATION

Pascal et Jean-François Benny, propriétaires

DU BON GROS POULET RÔTI À POINT!

LE COQ RAPIDE

365, Boul. du Séminaire, Saint-Jean

348-1191
POULET · SPAGHETTI · PIZZA

F — FOURRURE

Louvet Fourreurs Inc.

MONT SAINT-GRÉGOIRE
MANUFACTURIER DEPUIS 1927

SUR RENDEZ-VOUS
Tél.: (514) 347-7953
Mtl: (514) 875-4608

M — MAÇONNERIE

CLAUDE LECLERC
PRÉSIDENT

Maçonnerie St-Grégoire inc.
CONTRACTEURS BRIQUETEURS

218, RANG KEMPT
MONT ST-GRÉGOIRE, QUÉ. J0J 1K0 **Tél.: 347-6494**

N — NOTAIRE

McNulty et McNulty
Notaires et conseillers juridiques

Me Michel Mc Nulty, L.L.B, D.D.N.
Me Jacques Mc Nulty, B.A., L.L.L.
Notaires - Licenciés en droit

112, rue St-Jacques
Saint-Jean-sur-Richelieu
(Québec) J3B 2K1

Tél.: (514) 347-1514
347-6800
Télécopieur: 347-2192

R — RESTAURATION

VITO's
SOUS-MARINS — PIZZA
LIVRAISON GRATUITE

141 CHAMPLAIN
ST. JEAN, QUE.

Tél.: 347-0482
347-2164

H — HÉBERGEMENT

Hélène Bédard, Infirmière

Tél.: 347-4553

RÉSIDENCE SAINT-EUGÈNE
130, rue Chantilly, Saint-Jean-sur-Richelieu

M — MÉCANIQUE

MÉCANIQUE ENR.

- CARBURATIONS
- INJECTIONS
- DIESEL

MÉCANIQUE GÉNÉRALE
Toutes marques automobiles & camions
Antirouille

8, Route 104
St-Athanase, (Québec) J2X 4J2

Christian Robillard, prop.
(514) 358-1988

P — PÂTISSERIE

La Niçoise

- Chocolats maison
- Salon de thé
- Pâtisserie fine
- Mariage, baptême

365, boul. Saint-Luc
Saint-Luc
(514) 349-1953

S — SERVICE D'ENTRETIEN

Service d'entretien PROBERT inc.
Commercial . Industriel . Résidentiel
Évaluation . Service 24 heures

Michel Robert, président
André Robert, vice-président

972, rue Wilkinson
Saint-Jean-sur-Richelieu
349-2822 **358-5200**

I — IMPRIMERIE

IMPRIMERIE

200 D, St-Louis,
Saint-Jean-sur-Richelieu, Qc
J3B 1Y1
Tél.: (514) **359-6666**
Cell. (514) 357-0657
Fax: (514) 359-7777

SERGE MARCHESSEAULT
Président

DALLAS Inc.

M — MÉDECINE ALTERNATIVE

Centre de Médecine et Thérapie Alternative du Québec

Sylvain Legeault, n.d.
Louise Chartier, c.r.

- HYPNOTHÉRAPIE
- NATUROTHÉRAPIE
- MASSOTHÉRAPIE
- RÉFLEXOLOGIE
- HOMÉOPATHIE

CRYOS VITALIUM
358-5084

45, rue Saint-Georges
Saint-Jean-sur-Richelieu

P — PELOUSES

Arrosage Vert plus

Traitement des pelouses
fertilisant herbicide insecticide
fertilisation des arbres déchaumage
aération répression des araignées

Dany Daubois
Tél.: (514) 346-3235

V — VITRERIE

ANGELO SARAN
PRÉSIDENT

Tél.: (514) 348-6191

VITRERIE
Saran INC
Plus de 30 années d'expérience

• RESIDENTIEL • COMMERCIAL

965 du Séminaire N., St-Jean-sur-Richelieu, Qc J3A 1E1

Fax: (514) 348-1079

Maison bigénération

■ La maison bigénération dont nous avons parlée dans l'édition du 14 avril ne serait pas la première à Saint-Jean. Un résident du boulevard du Séminaire Nord, M. Stéphane Goulet, indique qu'il a construit une résidence bigénération avec l'accord de la municipalité dès 1989. Sa maison de 15 pièces comprend un logement de 4 pièces occupé par les grands-parents, en plus d'une salle de séjour commune pour les deux générations. Construite en zone résidentielle unifamiliale détachée, le bâtiment a toutes les allures d'une maison unifamiliale.

Consommateurs

■ C'est la semaine des consommateurs. De puis le 26 avril et jusqu'au 2 mai, le ministère fédéral de la Consommation et des Affaires commerciales souligne l'événement sous le thème «C'est l'affaire de tout le monde». L'activité vise une sensibilisation accrue du public aux questions relatives à la consommation et au marché. L'accent est mis sur le rôle des consommateurs, des éducateurs, des entreprises et du gouvernement.

Cette année, le gouvernement fédéral insistera sur le crédit à la consommation pour que les consommateurs agissent en toute connaissance de cause lorsqu'ils utilisent les différents instruments de crédit à leur disposition. Un grand nombre de faillites de consommateurs sont, semble-t-il, attribuables à un manque d'information.

Saint-Alexandre

■ Si la construction a démarré lentement dans l'agglomération de Saint-Jean, il en va tout autrement à Saint-Alexandre. Rappelons que cette municipalité est desservie par un réseau d'égouts et d'aqueduc depuis l'an dernier. Cette nouvelle infrastructure semble attrayante. En date du 21 avril, Saint-Alexandre avait émis 32 permis de construction au cours de 1993 par rapport à 47 pour l'ensemble de l'année. Ces nouvelles résidences sont pour la très grande majorité construites dans le Domaine Joyeux, qui a longtemps été un boulet pour la municipalité.

Transmission de données

■ Bell-ARDIS, une filiale de Bell Mobilité, est spécialisée dans la transmission de données sans fil. D'ici la fin de l'année, l'entreprise prévoit desservir la région de Saint-Jean-sur-Richelieu dans la transmission de données.

Main-d'oeuvre

■ La Société québécoise de développement de la main-d'oeuvre est devenue opérationnelle le 1er avril. Elle a ainsi acquis les droits et elle assume les responsabilités des commissions de formation professionnelle de la main-d'oeuvre.

Construction

■ L'Association de la construction du Québec vient de lancer un nouveau programme, IMPACQ, dont l'objectif est de garantir le paiement des versements hypothécaires (capital, intérêts et taxes) pour tout acheteur de maison neuve qui aurait perdu son emploi bien malgré lui. IMPACQ offre également à l'acheteur une assurance accident (mort et mutilations accidentelles) et la possibilité d'obtenir une option de perte d'emploi prolongée.

Le programme couvrira une période pouvant aller jusqu'à cinq ans advenant la perte d'emploi involontaire résultant d'une mise à pied ou d'un licenciement. L'association remboursera ainsi jusqu'à douze versements hypothécaires mensuels. Le programme est offert en association avec La Prudentielle d'Amérique.

Bourse Guy-Lafleur

C'est un étudiant de l'Université Laval, M. Carl Tremblay, qui a reçu la bourse Guy-Lafleur 1993. M. Tremblay poursuit des études doctorales en sciences du bois. Il prévoit utiliser sa bourse pour un stage en Europe. La bourse Guy-Lafleur est remise par La Québécoise Promutuel-Vie, dont le siège social est situé à Saint-Jean. La bourse a été instaurée en 1988 pour encourager les étudiants de doctorat dans leurs projets de recherche, plus particulièrement dans les projets susceptibles d'apporter une contribution tangible au mieux-être de la collectivité québécoise.

Matériaux Commander

■ La compagnie Matériaux électriques Commander, de Saint-Jean-sur-Richelieu recevra une contribution financière de $45,378 du ministère de l'Emploi et de l'Immigration du Canada. Cette aide financière servira à former trois ajusteurs spécialisés. Ce montant représente une troisième étape d'un contrat se terminant en mai 1994.

Caisse de retraite

■ Les employés de la Société Saint-Jean Forsyth, de Saint-Jean et de Napierville, font partie d'un groupe de syndiqués de la Fédération nationale des travailleurs du vêtement, affiliée à la CSD, qui perdront des millions de dollars de leur caisse de retraite. La concentration des placements dans l'immobilier seraient à l'origine du déficit de la caisse de retraite qui sera liquidée pour payer les créanciers. La Sûreté du Québec enquête également sur les agissements de l'ex-gestionnaire de la caisse de retraite.

Votre impôt

Gérald Chauret (c.g.a. m.fisc.)

Pour éviter l'impôt minimal

Il est parfois avantageux d'étaler le versement des allocations de retraite

Pour faire suite au texte de novembre 1992 relativement aux allocations de retraite, nous discuterons aujourd'hui de l'impact des allocations de retraite sur l'impôt minimum qu'un particulier peut être tenu de payer dans l'année où il reçoit une telle somme. Comme nous l'avons déjà défini, une allocation de retraite est une somme reçue par un contribuable en reconnaissance de longs états de service au moment où il prend sa retraite ou à l'égard de la perte d'un emploi.

■ Impôt minimum de remplacement

Depuis 1986, les particuliers du Canada sont assujettis à l'impôt minimum de remplacement. Cet impôt qui nécessite le calcul d'un revenu modifié, limite à toutes fins utiles, le montant des abris fiscaux qui peuvent être utilisés par un même particulier pour une année d'imposition.

Lorsque le revenu modifié est supérieur à la déduction de base de $40,000 et que l'impôt minimum calculé à un taux fixe est supérieur au montant d'impôt ordinairement payable par le particulier, ce dernier doit acquitter l'impôt minimum pour l'année visée.

■ Calcul du revenu imposable modifié

Une allocation de retraite reçue dans l'année peut être transférée, sujet à certaines limites, à un régime enregistré d'épargne-retraite dans cette même année et ainsi ne pas être imposée. Dans le cadre du calcul du revenu aux fins de l'impôt minimum, la déduction normalement permise lors de ce transfert n'est pas reconnue. De ce fait, le montant de l'allocation de retraite est inclus dans le revenu imposable modifié.

■ Impôt minimum à payer

Le particulier qui reçoit une allocation de retraite substantielle peut donc être soumis à l'impôt minimum de remplacement dans l'année où il reçoit le montant d'allocation. Cet état de fait est souvent oublié par les contribuables qui acceptent de recevoir en un seul versement une allocation de retraite.

■ Planification

De façon à ne pas déclencher l'application de l'impôt minimum de remplacement, il serait adéquat de considérer la possibilité de recevoir l'allocation de retraite sur plusieurs années. Cette planification doit être analysée selon les caractéristiques propres à chaque situation. Afin de limiter la charge fiscale que nous devons assumer, il est impératif d'effectuer un minimum de planification.

Gérald CHAURET, M.Fisc.
Raymond, Chabot, Martin, Paré

CARTES PROFESSIONNELLES
INDUSTRIELLES ET COMMERCIALES

Excavation

LES EXCAVATIONS J.M. PRAIRIE ET FILS INC.
pépine - pelle - camion - bulldozer
sable- terre - gravier -
Spécialiste en creusage de caves
CHAMPS D'ÉPURATION
986, Route 219, L'Acadie
TÉL.: 346-5063

Réservez votre carte dès aujourd'hui et atteignez un rendement supérieur.
Plus de 50 000 lecteurs par semaine.
Renseignez-vous!

Si vous êtes intéressé à insérer votre carte d'affaires, communiquez avec Gabrielle Agarla au 347-0323

Les Ateliers Graphiques du Haut-Richelieu inc.

Photocomposition
Infographie Macintosh
Typomontage
Photolithographie
Impressions Linotronic
Projets «clés en main»:
Magazines
Catalogues
Livres
Images corporatives (logo)
Circulaires
Dépliants
Brochures
Affiches
Etc.

Les Ateliers Graphiques du Haut-Richelieu inc.
Édifice Le Canada Français, 84, rue Richelieu
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3B 6X3
tél.: (514) 347-0323
fax: (514) 347-4539

Le notaire

Me Claudine Monette

Les recours du créancier hypothécaires

Lorsque vous signez un contrat de prêt hypothécaire avec votre créancier vous vous engagez à faire vos paiements régulièrement, à entretenir la propriété, à la tenir assurée, à voir à ce que les taxes soient toujours acquittées régulièrement et à ne pas faire faillite. Mais qu'arrive-t-il si vous ne respectez pas toutes ces obligations? Votre créancier peut alors utiliser un ou plusieurs recours stipulés dans votre contrat tel le recours hypothécaire, la dation en paiement, la déchéance du terme et la clause de transport de loyers.

■ Recours hypothécaire

Le créancier qui désire exécuter sa garantie en utilisant ce recours, doit se présenter en cour et, tout en invoquant votre défaut, il exige un ordre d'exécution du juge et demande que la propriété soit vendue aux enchères. Le produit de cette vente, une fois tous les frais légaux payés, servira à rembourser le créancier.

■ Déchéance du terme

Le créancier peut aussi préférer vous faire perdre le bénéfice d'étaler votre paiement sur plusieurs années, et exiger immédiatement que vous lui remboursiez tout ce que vous lui devez. Mais lorsque l'on est en retard sur notre prêt c'est très rare que l'on soit en mesure de payer le solde complet de ce prêt.

■ Dation en paiement

Le plus souvent le créancier va préférer utiliser ce recours. Pour pouvoir l'exercer il doit cependant vous signifier un avis écrit de 60 jours, lequel avis doit clairement exposer en quoi vous êtes en défaut. Si vous ne remédiez pas à cela dans les soixante jours, vous devrez leur remettre la maison en paiement de ce que vous leur devez. Prenons un exemple: Vous n'avez pas fait vos versements des mois de février, mars et avril, le créancier vous signifie aujourd'hui un avis de 60 jours spécifiant que vous êtes en retard sur ces paiements et que vous leur devez $1,200 soit 3 paiements de $400 plus les intérêts de ces retards soit $120. Vous avez donc jusqu'au 8 juillet prochain pour payer $1,320 plus les paiements de mai et juin, lesquels deviendront dus pendant ladite période de 60 jours.

Si vous êtes incapable de remédier à ce retard, alors vous avez l'obligation de signer un acte de dation en paiement, remettant au créancier la propriété de l'immeuble, en paiement de votre dette. Dans un tel cas vous perdez l'investissement comptant que vous aviez fait lors de l'achat, l'augmentation de la valeur de l'immeuble dû au temps et à vos rénovations, ainsi que le capital payé sur votre prêt depuis le début de votre emprunt. L'exercice de cette garantie est donc très exorbitant, c'est pourquoi le code civil exige du créancier qu'il vous signifie un avis de 60 jours, sinon celui-ci aurait pu exiger réparation des défauts en un délai beaucoup plus court, ce qui ne vous aurait pas laissé le temps de trouver une solution pour sauver votre immeuble.

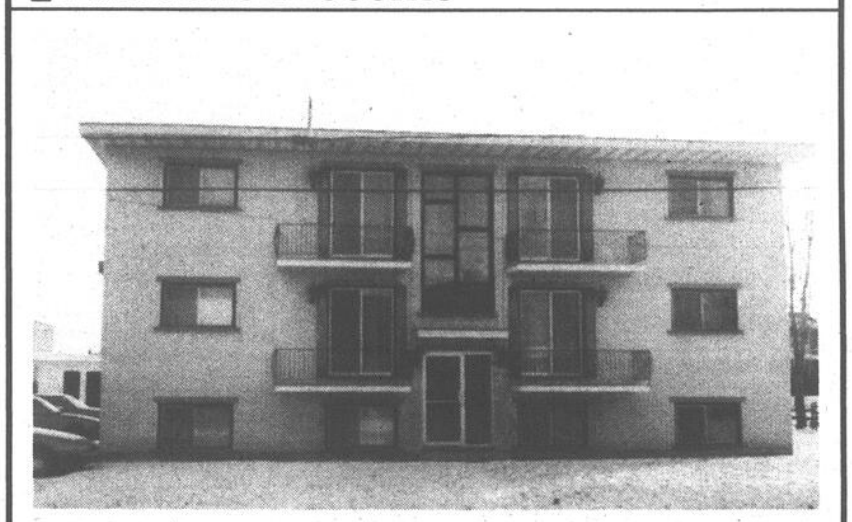
■ Transports des loyers

Cette garantie, quoi que stipulé dans tous les contrats de prêt hypothécaire, n'est utilisé par les créanciers que lorsqu'il s'agit d'un immeuble à logements. Afin de remédier à votre défaut, le créancier peut aviser tous vos locataires de ne plus effectuer le paiement du loyer à vous, mais bien de les faire directement à son ordre.

Un acte de prêt hypothécaire stipule plusieurs autres clauses et conditions,mais celles-ci représentent les principales garanties édictées par le prêteur. La seule chose importante à se rappeler qui résume vos obligations est la suivante: vous devez toujours remplir bien et promptement toutes vos obligations, et payer tous les frais encourus par votre créancier pour protéger sa créance et exercer sa garantie et ne pas mettre sa garantie en péril, sinon vous êtes en défaut.

Me Claudine Monette, 438, rue Saint-Jacques, Saint-Jean-sur-Richelieu, J3B 2M2, téléphone: 347-6507.

Transaction récente



VILLE	SECTEUR	RUE	TYPE	ÂGE
St-Jean	Grand-Bernier	Brault	6 logis	1977
DIMENSIONS	**# PIÈCES**	**#CHAMBRES**	**SOUS-SOL**	
53' x 34'	6 x 4 1/2	6 x 2		
FOYER	**CHAUFFAGE**	**GARAGE**	**TERRAIN**	
	électrique		118.5' x 100'	
EXTRAS				
Remise				
TAXES	**PRIX DEMANDÉ**		**PRIX DE VENTE**	
4 494$	200 000$		185 500$	
DATE DE VENTE	**SOURCE**			
15 mars 1993	Daniel Duval IMMEUBLES RICHELIEU			

« T'AURAS UNE AUTO QUAND TU POURRAS T'EN PAYER UNE ! »

PAS DE PROBLÈME !

Geo Metro 3 portes 1993

Seulement 7993$*

Vous pouvez maintenant vous offrir une championne de l'économie d'essence qui respecte votre budget.

- Moteur 3 cylindres de 1 litre
- Boîte manuelle 5 vitesses
- Économie d'essence impressionnante : 4,4 litres/100 km (64 milles au gallon)** sur la grande route; 5,5 litres/100 km (51 milles au gallon) en ville
- Garantie GM TOTAL^MC de 3 ans/60 000 km*** sans franchise

Geo Assistance† ROUTIÈRE 24 HEURES

*Taxes et transport en sus. Tous les rabais taxables GM inclus. Offre d'une durée limitée, réservée aux particuliers, s'appliquant aux modèles de base 1993 en stock. Voyez votre concessionnaire pour tous les détails. ** D'après le guide de consommation de carburant 1993 de Transport Canada. ***Selon la première éventualité. †L'assistance routière Geo est offerte sur les modèles Geo 1993. Durée : 3 ans ou 60 000 km selon la première éventualité. Détails chez votre concessionnaire Chevrolet Geo Oldsmobile.

VOS CONCESSIONNAIRES CHEVROLET GEO Oldsmobile PARTICIPANTS

les petites annonces

Saint-Jean-sur-Richelieu: 347-0323

IMMEUBLES

1 bungalows

AAAAA CONSTRUCTION 1989, sur terrain boisé, taxes basses, Roger Berteau, Le Permanent ctr. 347-7766.

AAAA DE ROGER BERTEAU, obtener une liste (sans frais) de 413 maisons dans la région entre 70,000$ à 135,000$. Le Permanent ctr., 347-7766.

AAA. À LA RECHERCHE maison avec bachelor, cottage avec bachelor ou petit duplex pour mes clients. demandez Boris: **359-1990, Borev ctr.**.

AA. UN SECRET pour vendre votre propriété rapidement et au meilleur prix. Pour connaître mon secret...**359-1990** Boris Borduas, Borev ctr.

À SAINT-ALEXANDRE, maison libre immédiatement, 6½, foyer, garage isolé, terrain paysager 19,500 pieds, près d'école, terrain de jeux, loisirs, services d'égouts, d'aqueduc. 347-1743.

A SAINT-JEAN luxueuse maison 1989, deux étages, en brique avec garage, 8 pièces, 3 chambres à coucher, un bureau, planchers chêne blanchi, thermopompe, foyer, tourbillon, piscine, très bien éclairé, à voir!, 346-8729.

À LACOLLE
98, rue Van Vliet
Maison centenaire, entièrement rénovée, ménage refait, 4 chambres, piscine hors-terre, 2 patios, 2 garages, terrain 100x100, taxes municipales et scolaires 872$.
Prix: 66 000$
Maurice ou Michelle
246-2250
246-2869

À SAINT-LUC
joli bungalow 1982, secteur «Quatre Vents», 25x36, 2 plus 1 chambres, armoires en chêne, salle familiale, sous-sol avec combustion lente, clôturé; grand cabanon, 84,000$, 349-2230.

A SAINT-LUC, maison avec garage, 3 chambres à coucher, cuisine moderne, entrée asphaltée, 88,000$, 349-5313, 359-7888.

À SAINT-LUC: bord du canal Chambly, grande maison 5 chambres, garage double, salle de séjour de 24x24, terrain de 24,000 pieds carrés, arbres fruitiers, clôturé par haie, tél.: 349-1876.

A SAINT-LUC, maison avec garage, 3 chambres à coucher, cuisine moderne, entrée asphaltée, 88,000$, 349-5313, 359-7888.

ATTRAYANTE MAISON style québécoise, Saint-Athanase, construction 1989, très éclairée, grand terrain, taxes basses, secteur paisible, 89,500$, pas d'agent, 358-2595, 444-7946.

AU BORD de la rivière Aux-Brochets près du lac Champlain, maison genre suisse sur terrain 85x350 pieds, tél.: 347-9775.

AUCUN COMPTANT REQUIS Soyez propriétaire du 195, Saint-Charles à Saint-Jean, pour moins de 300$/mois, taxes incluses, P.S. laissez pas la chance à d'autres, 291-3398.

AVEC PISCINE CREUSÉE, à Saint-Luc, bungalow moderne, 3 chambres, lattes chêne, foyer, Jenn-Air, prix à discuter, pas d'agent. 348-0630, demander Diane 671-3733.

À VENDRE: bungalow 35x20, avec 4 chambre à coucher, sous-sol fini, 2 salles de bains, aspirateur central, échangeur d'air, terrain clôturé avec cabanon, entrée asphaltée, prix: 95,000$. 349-5388.

IBERVILLE

Secteur résidentiel, bungalow 28x42, brique et pierre (1959), rénové, 4 chambres, sous-sol fini, planchers bois franc, garage isolé 16x26, remise, coin de jardin, congélateur, près écoles.
94 500$
Prix réduit: 89 500$ négociable
347-4264

TARIFS

ANNONCES CLASSÉES

Première insertion:
5,75$*/20 mots
Répétition: **5,25$* chacune**
15c* le mot additionnel
Filet: **2$***
Titre 1 ligne: **2$***
Titre 2 lignes: **4$***

ANNONCES ENCADRÉES

25 lignes x 1 colonne:
(environ 3 1/2 x 4 1/2 cm)
16,50$*/payable comptant
17,75$*/avec facture
25 lignes x 2 colonnes:
(environ 7 x 4 1/2 cm)
33$*/payable comptant
35,50$*/avec facture
(* Taxes TPS et TVQ en sus)

VISA MasterCard
347-0323

Heures de tombée

Les heures de tombee pour les annonces sont les suivantes

ENCADRÉES 12 heures le vendredi précédant la parution

CLASSÉES 12 heures le lundi précédant la parution

Après ces heures, elles sont automatiquement reportées à la publication suivante. De plus, les annonceurs sont priés de vérifier la première insertion de leurs annonces. Le **CANADA FRANÇAIS** ne se rend responsable que d'une seule insertion erronée. Toute erreur doit donc être signalée immédiatement et toute réclamation ne peut en aucun cas dépasser le montant réclamé pour cette annonce. En cas d'annulation, la première semaine n'est pas remboursable.

sommaire

IMMEUBLES
Bungalows 1
Chalets 2
Commerces 3
Condos 4
Maisons mobiles 5
Propriétés de campagne 6
Propriétés à revenus 7
Terrains 8
Terres 9
Divers 10

LOCATION
Appartements 11
Appartements meublés 12
Chalets 13
Chambres 14
Propriétés 15
Divers 16

VÉHICULES
Automobiles 21
Bateaux et moteurs 22
Bicyclettes 23
Camions 24
Motocyclettes 25
Motoneiges 26
Accessoires-services 27
Location 28
Machinerie agricole 29

ÉCHANGE
Divers 30

DIVERS
Accessoires de bébé 31
Ameublement 32
Animaux 33
Articles de sport 34
Bois et matériaux de construction 35
Camping 36
Machinerie-outillage 37
Musique ou instruments 38
Vêtements 39
Divers 40

OCCASION D'AFFAIRES
Divers 49

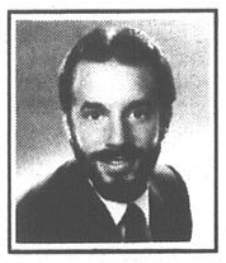
EMPLOI
Demandes 50
Offres 51

SERVICES
Offres 52
Demandes 53

AVIS
Avis publics 54
Avis divers 55

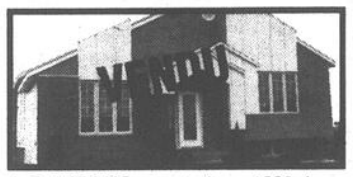
RENCONTRE-AMITIÉ
Divers 56

ENCANS
Divers 57



Le Permanent
Le Permanent Québec Inc./Courtier
Richard Boire
"grand maître vendeur"
ÉTOILE
347-7766

RÉSIDENTIEL



1. SAINT-LUC: construit en 1992, bungalow moderne, 3 chambres au rez-de-chaussée, fenêtres à manivelle, infrastructures payées, 105 000$.

2. IBERVILLE: bungalow en pierre 32x55, 8 pièces, armoires de chêne, 2 foyers en pierre, garage avec ouvre-porte électrique, terrain de 22 446 pi carrés avec arbres matures et piscine creusée 16x32, 117 500$.

3. SAINT-LUC: situé dans un croissant, joli cottage de 6 pièces dont 3 chambres, foyer à la salle familiale, terrain de 6 326 pi carrés avec piscine, 89 500$.

4. SAINT-GRÉGOIRE: bungalow 7 pièces dont 4 chambres, armoires de cuisine en stratifié, salle de bain moderne avec bain thérapeutique, terrain 15 622 pi carrés avec piscine hors-terre 24 pi et patio en pavé uni, taxes 546$, 84 500$.

5. SAINT-JEAN: secteur Saint-Gérard, joli bungalow tout brique avec abri d'auto, 5 pièces dont 2 chambres, planchers bois franc, fenêtres à manivelle refaites en 1985, toiture refaite en 1982, 81 500$.

6. IBERVILLE: cottage 4 pièces, garage chauffé 35x39, idéal pour bricoleur ou atelier divers, 59 500$.

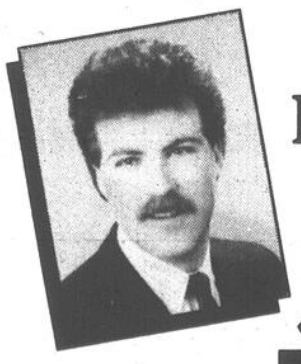
7. L'ACADIE SUR 2 ACRES DE TERRAIN: joli bungalow de 6 pièces complètement rénové à l'intérieur avec verrière, foyer au salon, salle de bains moderne avec bain thérapeutique, garage de 16x24, piscine creusée et clôture en PVC, 109 500$.

8. SAINT-LUC: situé dans un croissant, cottage 7 pièces dont 3 chambres, construit en 1985, 2 foyers dont un au salon et un à la salle familiale, piscine creusée 16x32, le tout est impeccable, 99 500$.

INVESTISSEMENT-COMMERCIAL-INDUSTRIEL

1. 48 LOGEMENTS: situés à Saint-Jean, face au parc, près des services, revenus annuels de 188 484$, comptant demandé de 100 000$, possibilité de balance de vente, excellent rendement $$$, 995 000$.

2. SAINT-JEAN: situé près des centres commerciaux et de l'hôpital, 12 logements tout brique, en très bonne condition, ses revenus 56 340$, qui profitera de cette opportunité? 349 000$



Le Permanent
Le Permanent Québec Inc./Courtier
Mario Raymond
«Grand maître vendeur»
☆ ☆ Étoile ☆ ☆
347-7766
«Service et disponibilité»

VISITE LIBRE
1283, rue Saint-Charles, Saint-Alexandre
Le dimanche 2 mai 1993 de 13 h à 17 h

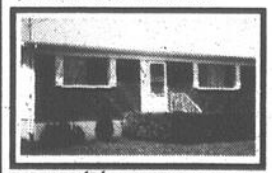
2. SITUEE DANS UN QUARTIER FAMILIAL: à 15 minutes de Saint-Jean, maison neuve pour le prix d'une usagée, comprenant 7 pièces, 4 chambres, 2 salles de bains, sous-sol fini, 69 900$.

1. COTTAGE RÉNOVÉ AU COMPLET: incluant garage indépendant pour mécanique avec pompe à essence.

3. BÂTISSE INDUSTRIELLE: 10 000 pi carrés + aires de bureau divisées en 4 espaces loués, possible à l'acquéreur d'occuper un des locaux.

4. DE STYLE CALIFORNIEN: bâtisse 50x33 avec garage, pièces bien divisées à aires ouvertes, 3 chambres.

7. DIRECTEMENT AU BORD DU RICHELIEU: superbe terrain bien paysager ayant 196x192 pi, l'endroit rêvé!



9. PROPRIÉTÉ IMPECCABLE: 7 jolies pièces, 4 chambres, 2 salles de bains, près des services, 79 900$.

ÉVALUATION DE LA VALEUR MARCHANDE DE VOTRE PROPRIÉTÉ
Ce certificat donne droit au porteur à une opinion de la valeur marchande de sa propriété résidentielle sans frais ni obligation.
Cette offre est valable dès maintenant.
Une gracieuseté de votre agent Mario Raymond.
Pour rendez-vous: 347-7766

10. SAINT-ATHANASE: garage double détaché, cottage 8 pièces, 3 chambres, foyer, bois franc, 129 500$.

11. 9 LOGEMENTS SITUÉS AU CENTRE DE SAINT-JEAN: revenus annuels de 29 700$.

6. SAINT-ALEXANDRE: propriété rénovée en majeure partie, thermopompe, garage 18x30, 59 900$.

8. SECTEUR RECHERCHÉ DANS «AUX QUATRE VENTS»: pièces dégagées et confortables, 4 chambres.

12. GRAND TERRAIN: 20 000 pi carrés au coeur de la ville avec propriété qui a toujours été bien entretenue par son unique propriétaire.

ça rime avec rapidement!

Le Permanent

Le Permanent Québec Inc./Courtier

L'ACADIE

1. LA NATURE: confort et tranquillité, près des services, foyer, bain tourbillon, thermopompe. Carole Martel

2. IMPECCABLE: moderne, 2 chambres, garage 14x28, terrain 32 597 pi carrés, taxes basses, 106 500$. Richard Sylvestre

BANLIEUE

3. 114 000$: spacieux et propre, 5 chambres, 2 salles de bains, 400 ampères, terrain 20 615 pi carrés. Pauline Allard

4. 39 900$: cachet d'autrefois, 2 chambres, grand terrain, bricoleur averti. Pauline Allard

5. BUNGALOW: 8 pièces, 4 chambres, garage, le tout est en brique, super propre. Gabriel Archambault

6. SAINT-SÉBASTIEN: cottage sur 2.68 acres, 7 pièces, hangar 30x22, campagne, très propre. Gabriel Archambault

7. STYLE RANCH: 15 minutes de Saint-Jean, terrain 40 600 pi carrés, vue sur montagne. André Brunet

8. FERMETTE: 37 arpents, cottage centenaire, idéale pour chevaux. André Brunet

9. BUNGALOW: bon pour bricoleur, à finir: planchers et divisions, toiture et châssis neufs, 5 pièces. Pierre Dorais

10. L'UTILE À L'AGRÉABLE: commerce et cottage situés en banlieue de Saint-Jean, prix inférieur à l'évaluation. Carole Girard

11. FRONTIÈRE: 2 chambres, foyer, garage avec remise, évaluation 74 000$ pour 79 000$. Jacques Godin

12. DIRECTEMENT AU BORD DU LAC: grand cottage, 10 pièces, grand terrain paysager recherché! Gabriel Larocque

13. CHALET-MAISON: rénovations récentes, grand patio, préparez vos vacances d'été, 45 000$. Léon Poirier

14. BEDFORD: propriété rénovée et redécorée avec garage détaché sur un terrain 134x140 pi, 77 700$. Mario Raymond

15. CONSTRUCTION 1992: maison moderne, 73 500$, avec le rabais de taxes, ne payez que 500$/mois. Mario Raymond

16. SAINT-ALEXANDRE: à 15 minutes de Saint-Jean, construction 1992, 2 salles de bains, beaucoup d'extra. François Salois

IBERVILLE

17. 27 500$: 3 chambres, rénové en 1990, possibilité de balance de vente, léger comptant. Roger Berteau

18. 62 500$: joli et très propre, terrain paysager et entouré haie de cèdres, garage. Jean-René Berthiaume

19. 108 500$: triplex, rénovations faites 1988-1989-1992, rapportant 11 460$ par année. Jean-René Berthiaume

20. 1990: superbe bungalow, grand terrain, 2 chambres, secteur tranquille, accès au bord de l'eau. Michel Cloutier

21. MAISON MOBILE: de 12x65 pi, terrain paysager et clôturé de 111x150, piscine hors-terre, 5 pièces, 45 000$. Pierre Dorais

22. PAS DE TPS: construction 1991, aires ouvertes, terrain clôturé d'une haie avec arbres matures. Carole Girard

23. 89 900$: avec garage, foyer, cuisine moderne, fenêtres et toiture neuves. Carole Martel

24. 2 MINUTES À PIED DU CENTRE COMMERCIAL: 3 chambres, garage pour votre atelier, grand terrain, 59 000$. Léon Poirier

25. SAINT-ATHANASE: sur un terrain de 105x142, garage isolé, grandes pièces bien décorées, 118 500$. Mario Raymond

26. SITUÉE AU BORD DU RICHELIEU: propriété à aires ouvertes, 4 pièces, premier ou dernier achat? 27 500$. Mario Raymond

27. COTTAGE JUMELÉ: construction 1991, impeccable, fonctionnel, taxes basses, à Saint-Athanase, 79 900$. Mario Raymond

28. SAINT-ATHANASE: beau terrain paysager 150x100 pi, impeccable, 4 chambres, taxes basses, 89 900$. Mario Raymond

29. ÉVALUATION MUNICIPALE: 150 700$, prix demandé 115 000$, piscine intérieure, foyer, etc. Mario Raymond

30. TOUT BRIQUE: thermopompe, 4 chambres, 2 foyers, planchers bois franc, garage double, superbe terrain. Denis Robidoux

31. BEAU SECTEUR PAISIBLE: 2 minutes autoroute 35, grandes pièces, foyer, piscine hors-terre, terrain 15 750 pi carrés. Francine Soucy

32. BIEN ENTRETENU: 3 chambres, 1984, avec garages attaché et détaché 32x46 en acier, taxes basses, 149 000$. Richard Sylvestre

SAINT-LUC

33. POUR PERSONNES ÂGÉES: pour famille d'accueil, peut faire aussi un triplex. Jean-René Berthiaume

34. 78 500$: armoires mélamine, parqueterie, terrain clôturé, piscine, cabanon chauffé. Jean-René Berthiaume

35. BUNGALOW 1989: 8 pièces dont 4 chambres, patio 16x16, terrain 70x110, infrastructures payées, 91 500$. Richard Boire

36. SITE COMMERCIAL: centre-ville, idéal pour bureau professionnel/commercial, terrain 25 406 pi carrés, 119 500$. Richard Boire

37. CONDO: de 1 100 pi carrés dans un décor moderne, foyer au salon, frais de condo: 60$/mois, 78 000$. Richard Boire

38. CONDO: de 1 100 pi carrés dans un décor moderne, foyer au salon, 2 portes-patios, bain tourbillon, 69 500$. Richard Boire

39. QUARTIER ÉTABLI: 3 chambres, armoires chêne, foyer, cabanons, près des écoles et services, 87 900$. Carole Girard

40. 3 CHAMBRES: thermopompe, alarme, près école primaire et autoroute, infrastructures payées, 118 000$. Manon Lépine

41. SIXPLEX: secteur recherché «Aux Quatre Vents», revenus annuels 32 880$, pour 269 000$. Mario Raymond

42. SEMI-DÉTACHÉ: armoires cuisine et toitures refaites, 3 chambres même niveau, taxes basses, bien situé, 68 000$. Denis Robidoux

43. DANS UN QUARTIER RÉSIDENTIEL NEUF: construction 1989, infrastructures payées, aires ouvertes à un palier. François Salois

44. UN PEU À LA CAMPAGNE: mais près des services et du club de golf, 5 chambres. François Salois

45. GRAND SPLIT-LEVEL 1989: moderne, foyer au salon, bain tourbillon, infrastructures payées. François Salois

46. 3 CHAMBRES SUR LE MÊME NIVEAU: très propre, garage, grand terrain, 40x30 tout brique. François Salois

47. SECTEUR «AUX QUATRE VENTS»: 3 chambres, salle à manger séparée, conception aires ouvertes. François Salois

48. PRÈS NOUVELLE ÉCOLE: possède 4 grandes chambres, 2 salles de bains, cuisine originale. Francine Soucy

49. 6 CHAMBRES À COUCHER: 2 salles de bains et pourquoi pas 2 cuisines, sortie au sous-sol, 99 900$. Francine Soucy

SAINT-JEAN

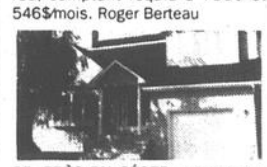
50. 89 900$: 4 chambres, 2 salles de bains, thermopompe, sous-sol fini. Pauline Allard

51. LE DOMAINE DE VOS RÊVES: 18 arpents semi-boisés avec 90 pi bord du Richelieu, 195 000$. Pauline Allard

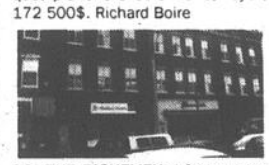
52. TRILEX RÉNOVÉ: taxes basses, 5 1/2 libre à l'acheteur, idéal pour 1er acheteur, 83 000$. Claude Bélanger

53. SECTEUR SAINT-GÉRARD: il est impeccable, 4 chambres à coucher, décoration de bon goût. Roger Berteau

54. MODÈLE «PRINCE»: 1988, 16x66 avec terrain de 5 126 pi carrés, comptant requis 3 750$ et 546$/mois. Roger Berteau

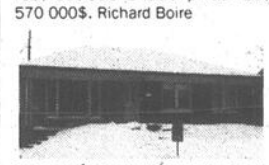


55. PRÈS DU CÉGEP: cottage moderne, 11 pièces, armoires en laque, planchers bois franc, foyer, 172 500$. Richard Boire



56. RUE RICHELIEU: bâtisse commerciale dont 3 locaux, 3 900 pi carrés au total, plus 5 logements, 450 000$. Richard Boire

57. COIN BOUL. DU SÉMINAIRE ET BOUL. SAINT-LUC: site commercial unique, terrain 43 530 pi carrés, bâtisse 2 800 pi carrés, 570 000$. Richard Boire



58. ZONÉ COMMERCIAL/BUREAU: bungalow brique, 3 chambres, planchers bois franc, 5 bureaux au sous-sol, 105 000$. Richard Boire

59. BUNGALOW: 4 chambres avec garage 20x24, foyer, thermopompe, patio béton, terrain paysager. Alain Brown

60. PRÈS DU CÉGEP: 5 chambres, petit comptant et 687,24$ par mois. André Brunet

61. QUADRUPLEX: 1 x 5 1/2 et 3 x 3 1/2, revenus annuels 15 360$, situé près centre commercial, garage 2 portes pour 3 voitures. Pierre Dorais

62. VUE SUR LA RIVIÈRE: plafond cathédrale, planchers érable, taxes basses, près des grands artères routiers. Carole Girard

63. VUE SUR LA RIVIÈRE: chalet meublé, terrain 10 000 pi carrés, droit passage pour vous amateurs de pêche. Carole Girard

64. 3 CHAMBRES: garage, foyer, sous-sol fini, piscine, près écoles, parc, Cégep et services. Louise Lemieux

65. DUPLEX: près des services, plafond et revêtement neufs, garage, entrepôt d'utilité commerciale. Carole Martel

66. TRIPLEX: tout brique dans Saint-Jean, bons revenus, bienvenue propriétaire occupant. Léon Poirier

67. TRIPLEX: ayant cachet ancien en bonne condition, 1 x 5 1/2 et 2 x 3 1/2, près des «Halles Saint-Jean», 144 900$. Mario Raymond

68. IMPECCABLE: abri d'auto neuf, grand terrain, cuisine moderne, 3 chambres, propriété éclairée, 99 000$. Denis Robidoux

69. CUISINE RÉNOVÉ: 3 chambres, terrain clôturé d'une haie de cèdres 6 pi. François Salois

70. CENTRE-VILLE: résidence pour personnes, possibilité d'excellents revenus. Jacques Salvail

71. 12 X 4 1/2: dans secteur très recherché, près de tous les services. Jacques Salvail

72. NOUVEAU PRIX: 99 500$, commercial restreint à même votre résidence, entrepôt 20x27. Francine Soucy

TERRAINS RÉSIDENTIEL COMMERCES FERMES

73-A. TERRAIN: 70x100, prêt à construire avec les services, vue sur le Richelieu, quartier de choix. Denis Robidoux

73-B. 18.75 ARPENTS BOISÉS: d'arbres matures comprenant érablière et cabane à sucre, écurie. Denis Robidoux

74-A. SAINT-BLAISE: 15 000 pi carrés, droit de construire, seulement 64¢ pi carré. Jacques Godin

74-B. SAINT-HUBERT: brique 4 côtés, sous-sol fini, marqueterie, pour 115 000$. Jacques Godin

75-A. RUE SAINT-JACQUES: emplacement commercial, 22 262 pi carrés, terrain 292 079 pi carrés, présentement loué, 1 295 000$. Richard Boire

75-B. BAR-TERRASSE: situé à Sabrevois sur la Route 133, vendu avec équipement complet, 135 000$. Richard Boire

76-A. VERGER: sur 28 arpents, réfrigérateur, machineries, maison, boîtes, escabeaux, etc. Gabriel Archambault

76-B. SABREVOIS: ferme laitière, 78 vaches, 252 arpents, bon quota, machineries, etc. Gabriel Archambault

423, St-Jacques, Saint-Jean-sur-Richelieu 347-7766 / 658-0628

À VENDRE OU À ÉCHANGER pour propriété de même valeur, beau bungalow situé au bord de la rivière à Pike-River, paradis pour chasse et pêche; 3 chambres, sous-sol, quai, cabanon, etc. Prix demandé: 75,000$ (accepterais maison secteur Sabrevois, Saint-Athanase, Iberville). 248-2358 ou 358-4821.

À VENDRE SANS AGENT, 1989, grand 10½, plafond cathédrale, planchers bois franc, 3 chambres à coucher, 2 salles de bains luxueuses, sous-sol fini, endroit tranquille à Saint-Luc, possibilité de location, 359-0101.

BUNGALOW, SAINT-LUC, 24x48, 4 chambres à coucher au rez-de-chaussée, sous-sol fini avec foyer, thermopompe, piscine creusée, bien paysager, arbres matures, 2 cabanons et abri d'auto double, 99,900$. 359-6621.

BUNGALOW À VENDRE, à Saint-Jean, près Cégep, 346-2002.

BUNGALOW dans Saint-Eugène, 6 pièces, grand sous-sol fini, terrain paysager 75x101, cabanon, près d'un parc et d'une école, 82,000$, faites une offre, tél.: 359-1333, 346-5706.

BUNGALOW tout brique (blanche), très propre, 8 pièces, piscine creusée 16x32, (bachelor), près du Cégep, prix: 110,000$, tél.: 347-9023.

CAMPAGNE D'IBERVILLE bungalow 1989, tout brique, 3 chambres, poêle combustion lente, remise, terrain 15,000 pc, prix: 93,700$, pas d'agent, 346-0080.

CHAMBLY: split, pierre des champs, 4 c.c., 2 foyers, salle familiale, garage double, beau terrain paysager, près de l'école, rue Barré, 139,900$. 358-8077.

CAMPAGNE D'IBERVILLE, belle maison 1985, 3 chambres à coucher, planchers bois franc, beau secteur, près d'un ruisseau, 346-0863.

COTTAGE AVEC GARAGE, à Saint-Luc, 3 chambres, 2 salles de bains, grande buanderie au premier, salon avec foyer à combustion lente, salle à manger, dînette, cuisinette avec armoires stratifié, planchers bois franc et céramique, escalier ouverte, 139,000$, 349-5742.

FAUT VENDRE! au 518, Lalemant, Saint-Jean bungalow 50x26, brique, 10 pièces, 4 chambres, 2 salles de bains, sous-sol fini, poêle combustion lente, abri d'auto, tout offre est à considérer, 348-2140.

COTTAGE 1988 à vendre ou à louer, 7½ pièces, très bien décoré et paysager, garage chauffé, pavé uni, près de tous les services, à 20 minutes du pont Champlain, au 492, rue Shannon, Saint-Jean, tél.: 348-5923.

GRAND BUNGALOW avec 11 chambres à vendre, idéal pour foyer ou granhde famille, 2 salles de bains, Iberville, 346-5274.

Bord du Richelieu
À SABREVOIS
Dans un environnement boisé, entièrement rénové, 2 chambres
1914, rue Brunet
(Accès par la 51e Avenue)
87 500$
774-1764,
après 18 h
346-7916
(week-end)

BELLE MAISON construite en 1990, secteur très tranquille, nombreux avantages, 143,500$, tél.: 347-7794.

BUNGALOW tout brique, près Base Militaire, 3 chambres, prix: 65,000$, tél.: 359-8511, pagette: 330-6653.

MAISON NEUVE À VENDRE
AVEC TERRAIN
Pour le prix d'une usagée

GARANTIE DE 5 ANS
Constructions à Saint-Alexandre, L'Acadie, Saint-Luc
À PARTIR DE
61 500$
Construction G. L'Heureux et Fils inc.
347-9721

À vendre
SAINT-LUC
(centre-ville)
Maison de ville, 2 étages, construction 1992, 2 chambres, 2 salles de bains, sous-sol.
Renseignements:
348-8634

REPRISE DE FINANCE
NOUVEAU SAINT-JEAN
Quartier Nord, joli bungalow en rangée, unité de bout, construction 1989, 3 chambres à coucher, garage.
ÉVALUÉ À: **84 100$**
MISE À PRIX: **82 900$**
FAITES UNE OFFRE!
Vous serez surpris!
James P. Gimbert
843-8535
MULTI COURTAGE JPG LTEE CHTR

Nouveau concept à Saint-Luc
77 900$
À PROXIMITÉ DE TOUT

Situé au 1182, boul. Mairie à Saint-Luc

- École
- Parc
- Piste cyclable
- Centres commerciaux
- Banques
- Planchers en érable
- Sortie aspirateur
- Bain tourbillon
- 2 salles de bains
- Armoires mélamine et stratifié
- Frais de notaire
- Garantie 5 ans
- Pelouse
- Patio en bois traité (10x10)

Luxueux cottage 18 1/2 x 32
Cellulaire: 358-0347 ou 348-8590

MAISON DE VILLE
Construction 1991, 3 chambres, 3 salles de bains, 1 salle familiale, salon, cuisine, salle à manger, 3 planchers finis
Pour renseignements, composez
358-9527

175. SAINT-JEAN - BEAU SECTEUR: construction 1990 avec garage, terrain 72x100, infrastructures payées, près de l'école, hôpital et centre commercial.

Carole Mercier
vous propose
Nouveau à Iberville
Construction neuve, seulement 78 800$, cottage jumelé 5 pièces, armoires de mélamine, bain podium, douche séparée, infrastructures payées, taxes incluses avec garantie de 5 ans de l'APCHQ
346-1822
Trans-Action Immeubles Vendex inc.

Maison à vendre
Dans Saint-Eugène
1986, 3 chambres, belle salle de bains, entrée au sous-sol, terrain 70x200.
Je peux reprendre votre maison
346-9499
357-4366
347-1921

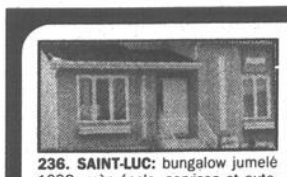
1262. RUE BERTHELOT
SAINT-LUC

Coquet semi-détaché
• 3 chambres • Près de l'école «Prés Verts» • Grandes pièces • Terrain 45x100 • Puits de lumière • Stationnement double • Terrain aménagé plus cabanon • Construction 1989
CONTACTEZ-NOUS
349-4340

ROYAL LEPAGE

SAINT-LUC
Aubaine - Transfert
Magnifique et indescriptible
Visite libre
Dimanche 25 avril
de 14 h à 16 h
au 10, rue de La Sarre
Pierre Rioux
672-0235

BOREV

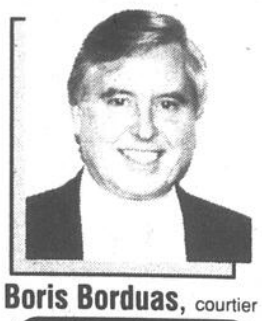


236. SAINT-LUC: bungalow jumelé 1992, près école, services et autoroute, 1600 pieds habitables, parqueterie à la grandeur, taxes basses, excellent investissement.

246. FAUT VENDRE: à 1 minute de la base, tout rénové en 1992-93, bois franc partout, 3 chambres, terrain de 20 437 pieds, pour seulement 74 500$ ou mieux...

250. SUPERBE 6 X 5 1/2: vous recherchez qualité, bons revenus, près magasins, hôpital et services, toujours loué, ne cherchez plus, si vous êtes un investisseur sérieux.

240. COTTAGE EN RANGÉE 1992: cuisine à aires ouvertes, très éclairée, beaucoup d'armoires, taxes basses, coût du chauffage minime, face à l'école, terrain de jeu, près des services, à 15 minutes du pont Champlain.



Boris Borduas, courtier
359-1990

ELITE courtier en immeuble
AGENCES D'ÉLITE
ROYAL LEPAGE — MEMBRE Réseau de courtiers associés
991, boul. Séminaire Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu

Gilles Frégeau

CLUB DE L'EXCELLENCE

Monique G. Lefebvre

Club du Million
348-1186, Rive-sud: 856-7789

1. SAINT-LUC: cottage à aires ouvertes, 4 chambres, 2 salles de bains, bois franc et soleil au rendez-vous, toutes les offres seront considérées.

2. SUPERBE COTTAGE SUR TERRAIN BOISÉ: 40 000 pi carrés, plafond cathédrale, très ensoleillé, 27, rue Tremblay, Saint-Grégoire.

3. DONNEZ-MOI DE L'OXYGÈNE: fuyez la ville dans cette coquette maison à L'Acadie, à 17 minutes du pont Champlain.

4. TROIS VOEUX: qualité, confort et commodités, 4 chambres, sous-sol aménagé, prix 87 900$.

5. AAAAAH!: le confort, où sont passés les enfants? Le parc à l'arrière n'est qu'un des nombreux avantages que cette maison vous offre.

6. CONCEPTION HAUT DE GAMME: modèle du Salon de l'habitation, planchers lattes de bois, 3 chambres, 2 salles de bains.

TRANS-ACTION IMMEUBLES VENDEX INC.

TRANS-ACTION IMMEUBLES VENDEX INC

631, boul. d'Iberville
Iberville
346-1822

MLS

Nous en avons des centaines à vous proposer
N'hésitez pas à contacter un de nos agents!

150. BOUCHERIE AVEC COTTAGE: cottage 8 pièces, 4 chambres, rénové en 1990, boucherie bien équipée, la seule dans la municipalité, bien établie avec un bon chiffre d'affaires. Demandez C. Vaillancourt

119. FAITES UNE OFFRE: cottage, 3 chambres à l'étage, très propre, poêle à combustion lente au sous-sol, garage, beau grand terrain avec arbres matures, services de la ville, faites vite! Carole Mercier

Jocelyne Desranleau

Karl Gola

Carole Mercier

Charlemagne Vaillancourt

172. PROPRIÉTÉ DE 110 ACRES: magnifique cottage ancestral sur 110 acres dont 20 boisés, idéal pour culture de petits fruits, 2 étangs, cottage de 7 pièces avec 4 chambres, entièrement rénové, faut voir! C. Vaillancourt

164. SAINT-LUC: bord de l'eau, 229 000$. Karl Gola, courtier

133. IBERVILLE - PRÈS DE TOUT: bungalow 8 pièces, tout en granite, terrain 26 000 pi carrés, abri d'auto + garage, 139 000$. Karl Gola, courtier

184. NOUVEAU: vous cherchez une propriété avec un petit logis pour loger vos parents, j'ai ce qu'il vous faut, les pièces sont sur un même niveau. Demandez Jocelyne Desranleau

144. UN AIR DE CAMPAGNE: cottage au cachet européen, 6 pièces, 3 chambres, sur magnifique terrain de 3 arpents, à 20 minutes d'Iberville, garage double, possibilité de garder des animaux, faut voir! C. Vaillancourt

176. AUX LIMITES D'IBERVILLE: à la campagne, construction 1987, super propre, 3 chambres, puits de lumière, fenêtres à manivelle, piscine hors-terre, poêle à bois, taxes basses, près de tout, faut voir! Carole Mercier

130. BUNGALOW ENTIÈREMENT RÉNOVÉ: armoires mélamine, situé près du Richelieu, avec un terrain de 50x115, prix 69 000$. Demandez Jocelyne Desranleau

173. IBERVILLE - RUE DU RUISSEAU: bungalow situé sur magnifique terrain, armoires chêne blanchi, fenêtre-serre dans salle à dîner, foyer, taxes 894$/an, une visite s'impose. Demandez Jocelyne Desranleau

077. ENDROIT TRANQUILLE: superbe bungalow entièrement rénové, grand terrain avec arbres matures, aménagé avec goût, infrastructures payées, une visite s'impose. Demandez C. Vaillancourt

097. RÉDUIT À 69 900$: campagne Saint-Grégoire, 8 pièces, terrain de 33 000 pi carrés. Karl Gola, courtier

165. SECTEUR SAINT-EDMOND: rénové en partie, planchers bois franc. Karl Gola, courtier

137. CAMPAGNE DE SAINT-JEAN: abri + garage, 89 000$. Karl Gola, courtier

169. 77 000$: tout brique, nouvelles fenêtres, nouvelle cuisine, nouvelle toiture, village Saint-Grégoire, à voir! Karl Gola, courtier

bungalows

FERNAND VACHON ENTREPRENEUR, Construction et Rénovation. Maison à vendre, 162, Peter Saint-Jean, Jacques Cartier Sud, près du golf, rez-de-chaussée, 5½pièces, sous-sol 5 pièces, terrain 100x105, piscine, cabanon, maison 44x27, en brique. Abri d'auto 20x27 fermé arrière, garage 20x27, entrée asphaltée 40pi. large, 347-9550.

GRANDE MAISON meublée à vendre, 8 chambres à coucher, sous-sol fini, dimension 35x55, quartier tranquille, tél.: 358-5342.

HENRYVILLE, maison à vendre, bungalow brique, dans le village, secteur paisible, 299-2246 ou 349-1418.

IBERVILLE, grand 6½, style canadien, près de l'aréna, planchers et armoires en chêne, combustion lente, grande terrasse, 346-7382 (après 17 h).

À voir!

LUXUEUSE MAISON 1989

à Saint-Jean-sur-Richelieu

2 étages, brique, avec garage, 8 pièces, 3 chambres, bureau, planchers chêne blanchi, thermopompe, foyer, tourbillon, piscine, très bien éclairée.

346-8729

LIBRE IMMÉDIATEMENT

RUE MARC À SAINT-LUC

Construction 1980, près de tous les services, sous-sol fini, 4 chambres, isolation supérieure, système de récupération et circulation d'air, paysager, piscine hors-terre, patio neuf.

FAITES UNE OFFRE!

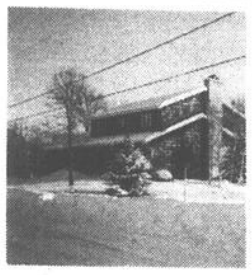
Sur rendez-vous: **348-9861**

JOLI BUNGALOW

Secteur hôpital, 2 chambres, marqueterie, sous-sol fini avec chambre, poêle combustion lente, salle familiale, terrain bien paysager, grand patio avec 2 paliers plus pergola.

89 500$

348-9596



MAISON DE PRESTIGE

En bordure du Club de golf de Saint-Jean

Pouvons prendre votre maison en échange

346-9499 357-4366 347-1921

L'ACADIE

À 10 minutes de Saint-Jean, 20 minutes de Montréal

MAISON MODULAIRE

9 pièces, 1 352 pi carrés, 3 grandes chambres, terrain 12 900 pi carrés, 2 remises, patio 14x17, endroit paisible, taxes basses, en très bonne condition, libre immédiatement, prix à discuter.

Faut voir!

346-4116

(Demandez Monique)

PROJET DOMICILIAIRE **«LES FRAISIÈRES»**

1624, rue Saint-Gérard
Saint-Alexandre

VISITE LIBRE
tous les dimanches
de 13 h à 16 h

CONSTRUCTION R. SANTERRE

244-5794 – 357-0198

À VENDRE OU À LOUER

SAINT-LUC

17, rue Des Mélèzes

(par la rue France et Des Merisiers)

Cuisine moderne, électroménagers encastrés inclus, foyer, garage, piscine, grand balcon, près écoles et autoroute.

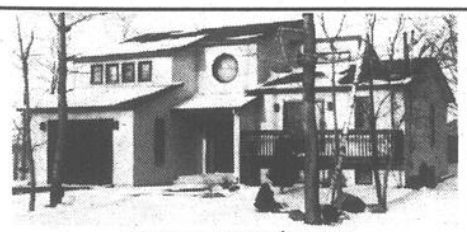
349-4762

CAMPAGNE MAISON CANADIENNE

Maison en pierre située à Saint-Grégoire, construction 1977, terrain 100x250 pi, maison de 28x60, 4 chambres, 2 1/2 salles de bains, piscine creusée, garage, foyer, thermopompe, entrée pavée.

PRIX: 169 000$. À VOIR!

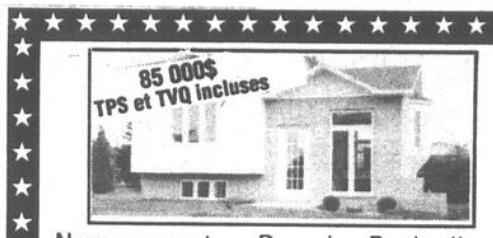
Pour renseignements, composez 358-4247



MONT SAINT-GRÉGOIRE

à 10 minutes de Saint-Jean, 20 minutes de Montréal, terrain 20 085 picarrés, boisé et paysager, construction 1980, piscine chauffée hors-terre,très bien aménagé, 3 chambres, 2 salle de bains, salon, foyer, salle àdiner, cuisine, atelier, vestibule, salle familiale, garde-robe en cèdre,salle de rangement, garage

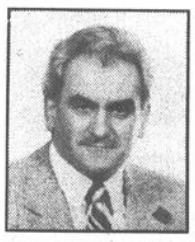
Prix 225 000$ Visite sur rendez-vous 358-0947, 348-7322



Nouveau secteur Domaine Desjardins, à 2 pas d'une école, planchers bois franc, échangeur d'air, terrain paysager, à qui la chance!

TERRAIN ET INFRASTRUCTURES PAYÉES À 100%

359-7677



Le Permanent

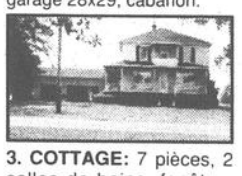
Léo Verdon

347-7766

291-3243

1. BELLE PROPRIÉTÉ: brique, 184 pi façade, rivière Richelieu, terrain 55 288 pi carrés, chalet, 3 pièces, garage 28x29, cabanon.

2. BUNGALOW: 28x42 pierre et brique, 3 chambres, planchers bois franc, terrain 70x98, secteur Saint-Gérard.



3. COTTAGE: 7 pièces, 2 salles de bains, fenêtres manivelle et portes neuves, garage double.

4. BUNGALOW: 5 pièces, portes et fenêtres neuves, toiture refaite, aspirateur central, très beau terrain.

BORD DE L'EAU

Saint-Luc

Bungalow 5 1/2 pièces

directement sur le bord de l'eau

Aubaine 90 000$

BOULEVARD SAINT-LUC

Très grande maison

foyer, terrain 40 000 pi carrés, piscine hors-terre

Aubaine 125 000$

347-2367

348-0760

Le Permanent

Le Permanent Québec Inc./Courtier

RENÉ MORROW

COURTIER

347-7766

1. COTTAGE: sur terrain de 7 335 pi carrés, rénové, fenêtres, portes et cuisine mélamine, 3 chambres, une aubaine... Appelez-moi!

2. IBERVILLE: 1987, vous n'en croirez pas vos yeux, très propre, 5 chambres, sous-sol fini, près de tous les services.

3. COQUET: 3 chambres, très propre, sur un super terrain paysager, beaucoup d'extra tels rideaux, luminaires, etc.

4. SAINT-JEAN: triplex tout brique, moderne, bain tourbillon, inclus aspirateur central, stores et revenus mensuels de 1 555$.

Le Permanent **347-7766**

Monique Dolbec
Club du Million

Carole Charron
Club du Million

1. SAINT-LUC: 8 x 4 1/2 pièces, tout brique, tous loués, revenus annuels 33 660$, très rentable. Monique

4. INTÉRIEUR RÉNOVÉ: secteur de prestige, design unique, terrain clôturé. Carole

2. VOULEZ-VOUS DE L'ESPACE: 5 chambres, 3 salles de bains, mezzanine, garage 22x30, terrain 140x169. Monique

5. GARAGE COMMERCIAL: votre commerce et votre maison à la même adresse! Carole

3. BEL INTÉRIEUR: bois franc partout, garage double, terrain 17 500 pi carrés, 99 000$. Monique

6. LA CAMPAGNE: 3 chambres, garage, foyer, piscine, décoration chaleureuse. Carole

---

Le Permanent

Le Permanent Québec Inc./Courtier

PROGRAMME ACTION RÉSULTAT

Les vedettes de la semaine

347-7766

L'ACADIE		
217, Place de la Nacelle	29 900$	L. Lemieux
9, 9e Rue	38 000$	C. Martel
215, rue de la Nacelle	35 900$	C. Martel
VENISE		
30, 16e Avenue	295 000$	P. Allard
IBERVILLE		
318, Bord de l'Eau	32 000$	R. Berteau
209, rue Dupont	129 000$	F. Soucy
SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU		
244, rue Carillon	89 000$	P. Allard
135, rue Chantilly	92 500$	S. Cousineau
284-86, rue Saint-Jacques	108 000$	C. Martel
231, rue Saint-Denis	103 000$	C. Martel
40-42, rue Jacques-Cartier Sud	122 900$	C. Martel
575, rue Jacques-Cartier	112 000$	F. Soucy
67, rue De Liège	109 000$	P. Allard
SAINT-LUC		
35, rue Des Artisans	96 900$	L. Lemieux
188, rue Sénécal	158 000$	F. Salois
46, rue Mailloux	112 000$	L. Lemieux
1609, rue Beaurivage	86 500$	C. Martel
30, rue Lasarre	149 900$	S. Cousineau
15, rue De Rouville	109 000$	M. Bahl
13, rue Mansart	92 500$	M. Lépine
365, rue De Bretagne	97 000$	A. Brown
320, rue Savard	92 000$	C. Martel
1249, rue Berthelot	123 000$	F. Soucy
SAINT-BLAISE		
476, Montée de La Cannerie	145 000$	F. Soucy
NOTRE-DAME-DU-MONT-CARMEL		
30, rue McGee	31 000$	R. Berteau

Le Permanent

347-7766

Sylvain Cousineau
Club des Leaders

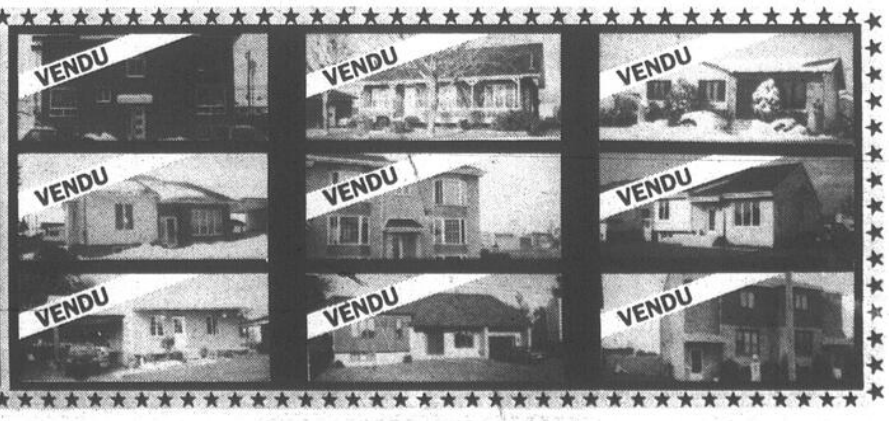
1. RÉDUIT 10 000$: prix 99 900$, 3 chambres.

2. IMPOSSIBLE À BATTRE: 89 900$.

3. URGENT: réduit sous l'évaluation municipale.

4. PRIX RÉDUIT: sous l'évaluation. Contactez-moi!

VOUS DÉSIREZ VENTRE RAPIDEMENT, CONTACTEZ-MOI! POUR UNE ÉVALUATION GRATUITE: 347-7766



JOLIE MAISON 49,900$, plafond cathédrale, cuisine en mélamine rénovée à 90%, terrain 40x60 pi., possibilité de subvention, chez-vous pour le prix d'un loyer, stores, poêle à bois et 4 appareils électriques inclus, 855, Richelieu, Iberville, 347-4193.

L'ACADIE DOMAINE DELAND, maison 24x42 pieds, terrain 70x128pieds, 3 chambres, salle à manger, sous-sol fini, thermopompe, piscine, cabanon 12x10, terrassement, haie, etc., 346-5305.

LACOLLE, bungalow 1985, 30x45, abri d'auto 18 pieds, 3 chambres, combustion lente, échangeur d'air, lave-vaisselle, garage 25x35, terrain 22,500 pieds carrés. 88,000$, 246-2815.

MAISON À VENDRE, par le propriétaire, 203, Palce D'Argenson, Saint-Jean, tél.: 358-3767.

MAISON à Saint-Jean, au 92, rue Notre-Dame, grand 5½, entrée laveuse/sécheuse, chauffage électrique, cour à l'arrière, pas de stationnement, prix demandé: 34,000$, 346-0553, après 18 h.

MAISON à vendre par le propriétaire à l'Île Sainte-Thérèse, grand terrain, arbres matures, patio, pavé uni, piscine hors-terre, 2 remises, maison 3 chambres, salon avec foyer, cuisine céramique, armoires chêne blanc, 2 salles de bains, 2 portes-patios, salle de jeu, poêle à combustion, etc. Prix pour vente rapide, 99,500$, tél.: 348-0577.

MAISON CANADIENNE en pierre, 3 étage, fini avec garage, planchers bois franc, 2 foyer, 3 salles de bains, salle à manger, salle de jeux, bureau, arbres matures, parc à l'arrière, haie de cèdres, infra payées, faut voir! 476, rue Maisonneuve. 149,000$, à louer 950$. 347-2647.

MAISON DE VILLE, foyer, 596, rue Henri Lamoureux à Iberville, Dimanche 25 avril, visite libre 14h à 16h, tél.: 358-4800.

MAISON DE VILLE au Tournant du Boisé, à Saint-Luc, plusieurs extra, une aubaine! 280-6852, (après 19 h) 359-8366.

MAISON DE VILLE 6 pièces, 2 salles de bains, grand patio, près école et commodités, 505$/mois, capital et intérêts, 1 ans, 358-5251, 349-6952.

MAISON NEUVE près de l'école «Aux Quatre Vents», 3 chambres possibilité de 4, sous-sol fini, sortie aspirateur central et système d'alarme, 2 salles de bains, planchers bois franc, finition intérieure exclusive, fenêtres à volets PVC, bien orientée, patio béton, rens.: 349-0803 (laissez message).

MAISON NICHÉE, au fond d'une impasse paisible, 1980, excellente condition, 3 chambres, près autobus, école, dépanneur, 87,000$, 21 des Roses, Saint-Luc, Gilles Frégeau, Agence Elite, 348-1186.

MAISON 81,800$
Taxes et notaire inclus, neuve avec garage, près du Cégep et voin d'un parc, services municipaux payés à 100$, dans nouveau développement, style cottage, faut voir! Tél.: 347-8977.

MONT SAINT-GRÉGOIRE magnifique bungalow 3 chambres, très grand salon, foyer central, planchers bois franc, sous-sol finbi en bachelor avec possibilité de location, terrainn boisé 200x200, on demande 93,000$, une visite vous convaincra, 347-2505, 348-6318 message.

QUÉBECOISE 1980, brique, 28x46, garage détaché, aires ouvertes, marquetterie, occupation immédiate, prix incroyable: 89,900$! **REPRISE: DUPLEX** 2x5½, brique, demande rénovations: 51,000$. **SUCCESSION: MAISON** 29x44, 1989, garage détaché, toute offre considérée. M.G. Lefebvre, Gilles Frégeau, Agences d'Élite ctr. 348-1186.

SAINT-ALEXANDRE, maison neuve à vendre, choix de plusieurs modèles à partir de 65,000$ TPS incluse, visite libre tous les dimanches de 13 h à 17h au 1283 Saint-Charles, Saint-Alexandre, 346-3101.

SAINT-ARMAND, bungalow avec garage, planchers bois franc, sous-sol fini, lave-vaisselle inclus ainsi que les stores et les luminaires, 248-7262, 248-4155.

SAINT-EDMOND grand bungalow, 4 chambres, bois franc, garage, près du Cégep, super propre, Pierrette Lareau, 348-1186 Agence Elite ctr.

SAINT-JEAN, quartier Saint-Gérard, bungalow sur grand terrain paysager, planchers de chêne et céramique, 4 chambres, sous-sol fini, garage, foyer, venmar, bain thérapeutique, piscine H.T., pas d'agent, 348-1941.

SAINT-JEAN, QUARTIER NORD, maison de ville entièrement fini, 2 chambres, bain thérapeutique, garage, prix: 79,900$, tél.: 348-3198 (répondeur).

SAINT-LUCIEN, bungalow 27x41 sur terrain 59.25x116, tout en brique, 3 chambres, 2 salles de bains, bain tourbillon, foyer, sous-sol fini. Sans agent. Tél.: 347-0906.

Le Permanent 347-7766

Léon Poirier

1. PROPRIÉTÉ ANCESTRALE: 5 chambres, village, taxes basses, 59 000$. Léon Poirier

Jean Tremblay

2. 16 800$ SOUS L'ÉVALUATION: entièrement rénové, 4 chambres, grand terrain, piscine creusée. Jean Tremblay

Louise Lemieux

3. SAINT-LUC: 4 chambres, très vaste, éclairé, beaucoup de pièces intimes, près école, parc et canal, 98 700$. Louise Lemieux

Jacques Salvail

4. FATIGUÉ D'ÊTRE À L'ÉTROIT: superbe cottage, 4 chambres, en bas de l'évaluation. Jacques Salvail

Carole Martel

5. OCCASION: grand duplex bien entretenu, sous-sol fini, foyer, bois franc, le tout à bon prix. Carole Martel

Alain Brown

6. QUELLE CHARMANTE PROPRIÉTÉ: impeccable à l'intérieur comme à l'extérieur, sous-sol fini. Alain Brown

Francine Soucy
Club du Million

7. SITUÉ AU COEUR D'IBERVILLE: 10 logis plus 2 locaux commerciaux, terrain 12983 pi carrés, 270000$. Francine Soucy

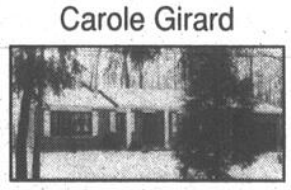
Pierre Dorais
Club du Million

8. SAINT-BLAISE: cottage directement sur le bord du Richelieu, 6 pièces, 3 chambres, vue panoramique. Pierre Dorais

Pauline Allard

9. 295 000$: domaine 8.6 acres, cottage 62x26, garage 2 voitures, lac artificiel, sérénité complète. Pauline Allard

Carole Girard



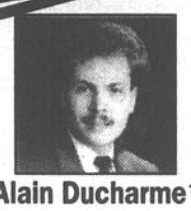
10. VOUS CHERCHEZ LE CALME? Grand bungalow, intérieur chaleureux, terrain boisé, près des grands artères. Carole Girard

Century 21 Extra Inc.** SÛR ET CERTAIN 359-0021

1050, boul. du Séminaire, bureau 210
Saint-Jean-sur-Richelieu

*Agent
**Courtier

AIR MILES — Voyagez de par le monde



Alain Ducharme*

2740. SITUÉ RUE BARABY: St-Jean, sur un terrain de 98x116 pi carrés, 4 chambres, planchers de chêne partout, foyer, fenêtres P.V.C., etc., infrastructures payées. À voir!

2741. BIEN SITUÉ: à Saint-Luc, 2 chambres avec planchers en bois franc, fenêtres 100% P.V.C., maison déjà décorée, j'attend votre appel.

2744. TRÈS TRÈS PROPRE: bien située, 3 chambres, combustion lente, plusieurs inclus, pas cher 29 900$

6080. BÂTISSE 50X16 PI CARRÉS: inclus inventaire, équipement neuf, bonne clientèle établie depuis plusieurs années, bon chiffre d'affaires, informations supplémentaires: Alain Ducharme.

2742. CONSTRUCTION 1990: 3 chambres au rez-de-chaussée, cuisine ultra-moderne, salle de bains avec bain podium, patio de béton, piscine hors-terre, etc. Le prix: WOW... pas cher!

2730. SAINT-LUC: décoré avec goût, ce petit bungalow vous charmera, il faut le voir, les taxes sont très basses.

2768. RÉNOVÉ EN 1990: cuisine ultra-moderne, salon, salle à manger et cuisine à aires ouvertes, foyer au salon, plusieurs inclus, les infrastructures sont payées à 100%, il faut vendre!

Rémi Poupart*

2687. SAINT-LUC

2703. JOLI DUPLEX: 2 X 4 1/2, coin de rue, terrain commercial, c'est à voir!

2748. BUNGALOW 8 PIÈCES: 4 chambres, terrain 10 1678 pi carrés, L'Acadie, taxes basses.

Julie Fontaine*

2743. SAINT-JEAN: belle propriété, 3 chambres, sous-sol fini avec foyer, beau terrain avec piscine. Proche de tout. Il ne manque que vous. Il faut vendre!

2749. À SAINT-JEAN: superbe maison située dans un secteur privilégié. 4 chambres, grand terrain clôturé avec piscine. Aucune retouche nécessaire. Il faut la visiter pour le croire.

2736. MAISON 1990 impeccable, tranquillité assurée, taxes basses. Une visite s'impose. Premier arrivé, premier servi.

Miriam Charbonneau*

Jean Charbonneau*

MJCD-01. POUR SEULEMENT 357,79$ PAR MOIS: incluant chauffage, taxes, remboursement d'hypothèque, constatez-nous immédiatement.

NOUS AVONS TROUVÉ POUR VOUS

MJCC-01. PRESTIGIEUX COTTAGE: dans un site enchanteur, à proximité de tous les services.

VOUS RECHERCHEZ IMMEUBLES À REVENUS?

MJCX-02. POUR INVESTISSEUR SÛR: contactez-nous sans hésiter maintenant.

NOUS RECHERCHONS

MJCR-01. BUNGALOW ET COTTAGE POUR CLIENTÈLE QUALIFIÉE: si vous désirez vendre, n'hésitez pas à nous contacter pour une vente assurée, pour plus de détails, contactez-nous.

À VOIR ABSOLUMENT

MJCM-01. JOLI PETIT NID D'AMOUR: pour seulement 38 000$, 2 chambres, design à aires ouvertes, contactez-nous!

Bernard* Gélinas

AGRICOLE

RECHERCHE FERME LAITIÈRE: d'environ 40 vaches pour acheteur sérieux, fiez-vous à 40 ans d'expériences dans le domaine. Contactez-moi pour plus de renseignements.

IMMEUBLES À REVENUS

4 LOGIS: revenus 14 160$, prix 86 500$.
2 LOGIS: revenus 7 680$, prix 49 500$.
2 LOGIS: revenus 7 020$, prix 39 500$.
9 LOGIS: revenus 61 103$, prix 315 000$.
2 LOGIS: revenus 7 980$, prix 58 500$.
6 LOGIS: revenus 21 000$, prix 144 500$.
6 LOGIS; revenus 19 780$, **VENDU.**

RÉSIDENTIEL

2659. BEDFORD: bungalow, construction 1986, 4 chambres, sous-sol fini, 6? ???$.
2512. BEDFORD: jumelé neuf, 67 500$.
FARNHAM: plusieurs cottages ou bungalows dans les 6? ???$.
2731. SAINT-JEAN: bungalow rénové, 49 500$.
2757. FARNHAM: cottage, jumelé, 29 500$.
2722. SAINT-ATHANASE: bord de l'eau, 5 chambres, garage, faut voir!
MAISON MOBILE: à déménager, 16 500$.
2761. SAINT-LUC: pour moins de 140 000$ à la campagne.

BÂTISSE COMMERCIALE

6078. CLARENCEVILLE: garage 5 portes, mécanique et peinture.
6085. SAINT-LUC: boul. Saint-Luc, 33 000 pi carrés avec bâtisse.

LOCATION COMMERCIALE

DE 2 000$ À 4 200 PI CARRÉS: sur boul. du Séminaire.
2 400 PI CARRÉS: déjà aménagés avec luxe, édifice de prestige.
400 PI CARRÉS: 400$/mois tout compris.

TERRAIN COMMERCIAL

COWANSVILLE: 415 000 pi carré, voisin du McDonald
100 000 PI CARRÉS avec services payés, centre-ville, dans les environs.

Marie-Pier Denis*

Pierrette Gevry*

PRÈS DU BORD DE L'EAU

2718. 76 900$: seulement pour ce joli cottage entièrement rénové, le vendeur serait prêt à financer une balance de vente! Quelle est votre offre?

UN COTTAGE AVEC LUCARNES?

2689. ET 5 CHAMBRES: bois franc presque partout, 2 salles de bains complètes, 109 900$.

SAINT-LUC

2739. BUNGALOW: 4 chambres, en pierre et brique, grand terrain, rue tranquille, 94 000$, possibilité de bachelor.

SUPER CONDO

1. SUPERBE CONDO: presque neuf, près de tous les services, faites une offre, faut vendre!

bungalows

SAINT-LUC, secteur «Quatre Vents», bungalow 1982, armoires en chêne, 3 chambres à coucher, foyer au salon, cabanon, pavé, terrain paysager et clôturé, 61, rue Mailloux, prix: 89,500$. Sur rendez-vous 349-1455, (819)848-2329.

SAINT-LUC
Superbe cottage moderne 1990, 2 garages, chêne blanchi, céramique, armoires en stratifié, 2 salles de bains plus salle d'eau, grand salle-à manger, coin déjeuner, foyer, plaque, four, lave-vaisselle, stores, luminaires halogène, aspirateur central, etc., infrastructures payées.
198 000$
348-3580

Saint-Luc
MAISON À VENDRE
Près école primaire et Route 35
3 chambres, armoires en chêne, plaque de cuisson et four encastré, lave-vaisselle, aspirateur central, foyer naturel, luminaires halogène, patio ciment, grand cabanon.
85 000$ (discutable)
Pas d'agents
348-4424 (jour)
348-1254 (soir)

SECTEUR CÉGEP, bungalow 28x42, pierre et brique, abri d'auto, 4 chambres à coucher, sous-sol fini avec foyer, chauffage électrique, terrain paysager, 114,000$. 358-3647.

SEMI-DÉTACHÉE à proximité des services, 276, rue Montmartre à Saint-Luc, 348-9640.

SEMI-DÉTACHÉ, Saint-Luc, 5½ pièces, clôturé, piscine, 79,000$. Pas d'agent. 349-6042.

Maison
à être transportée
À vendre
ou à échanger
contre remorque
réfrigérée
346-0440
(Adam ou Manon)

SABREVOIS
263, 25e Avenue
Bungalow brique, 3 chambres, garage, piscine, terrasse, terrain paysager 150x140, taxes municipale et scolaire 800$.
Prix: 82 000$
349-4762

chalets

BORD DE L'EAU
À VENDRE OU À LOUER
Petit chalet hivernisé, 4½, sur terrain 90x215, 575$/mois à l'année, prix 84,000$ ou meilleure offre. 971, Marceau, Saint-Jean. 348-4073 (laissez message).

commerces

BAR LAITIER, à louer, tout équipé avec place à l'intérieur, route touristique, tél.: 347-0715.

CANTINE À «PATATES FRITES» maintenant ouverte, sur place à Marieville, très payant, cause: maladie, tél.: 460-4045 (après 20 h).

CANTINE à vendre, tél.: 245-7532.

COMMERCE À VENDRE À CONTRECOEUR: 3 revenus dans 1: tabagie, bar-laitier, logement 4½. Renseignements: 1-514-785-3271 (après 18 h).

AGENCES D'ÉLITE

ELITE courtier en immeuble

ROYAL LEPAGE — **MEMBRE** Réseau de courtiers associés — Courtiers indépendants et autonomes

991, BOUL. DU SÉMINAIRE NORD, SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU — 348-1186 - 856-7789

BENOIT ALAIN

MADELEINE AUDET

KAREN BUSSE

GUY DESJARDINS

GILLES FRÉGEAU

MARY GAGNÉ

DENIS GIRARD

MARCEL GODIN

WANDA JURKIEWICZ

ROGER LABELLE

YVON LABELLE

SUZANNE LABRECQUE

RHÉAL LAMARCHE

ROGER LAMONTAGNE

PIERRETTE LAREAU

MADELEINE LEBLANC

STEVE LEBLANC

MONIQUE G. LEFEBVRE

MICHEL LONGPRÉ

JEAN-GUY MONETTE

MICHEL OLIVIER

MARCELLE B. RATTÉ

JEAN-JACQUES RIVARD

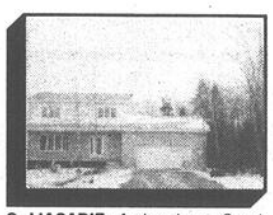
RÉJEANNE RUEST

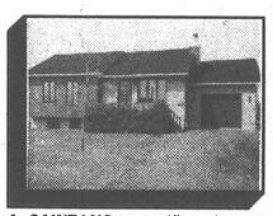
DIANE SURPRENANT

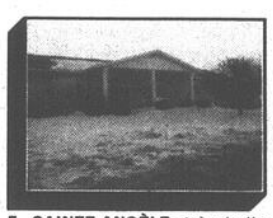
ROLAND VIAU

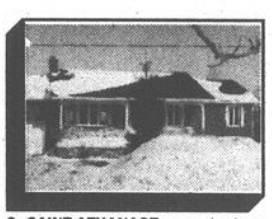
1. LA VIE RÊVÉE À PRIX ABORDABLE: bienvenue chez-vous, voilà ce que semble vous dire ce cottage qui attend votre visite! **Marcelle B. Ratté 348-1186**

2. SAINT-LUC: libre, vue sur le golf, maison 10 pièces ensoleillées, très propre, excellente occasion, beaucoup d'extra, secteur établi. **Mary Gagné 348-1186**


3. L'ACADIE: 4 chambres, 2 salles de bains, garage double, terrain boisé dans secteur recherché. **Madeleine Audet 348-1186**


4. SAINT-LUC: magnifique bungalow, 3 chambres avec garage, situé dans secteur résidentiel. **Contactez Réjeanne Ruest 348-1186**


5. SAINTE-ANGÈLE: très belle propriété avec beaucoup d'extra et de rangement, garage, secteur tranquille. **Madeleine Leblanc 348-1186**

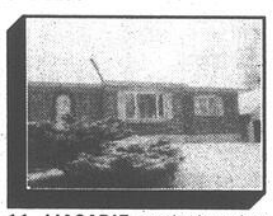

6. SAINT-ATHANASE: superbe bungalow, armoires bois franc, foyer pierre, 4 chambres, grandes pièces, très beau terrain 32 175 pi carrés, taxes 996$, agréable à visiter. **Roger Lamontagne 348-1186**

7. MAISON: style «early american», idéale pour professionnel qui veut travailler chez-soi, site commercial, idéale pour bureau de notaire, comptable ou agence de publicité. **Diane Surprenant 348-1186**

8. SITE DE CHOIX: 3 chambres, planchers bois franc, piscine creusée, plusieurs inclus. **Steve Leblanc 348-1186**

9. UNE OFFRE SVP: 12 logis, revenus garantis, très bien situés, 315 000$. **Pierrette Lareau 348-1186**

10. TERRAIN BOISÉ: de 63 575 pi carrés, maison à aires ouvertes possédant «Jenn-Air» et luminaires halogène, taxes basses moins de 1 000$. **Diane Surprenant 348-1186**


11. L'ACADIE: petit domaine boisé 60 000 pi carrés, maison brique, 3 chambres, garage, faut vendre! **Karen Busse 348-1186**

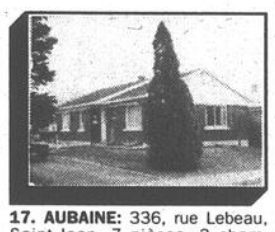
12. SAINT-LUC: très belle propriété de qualité supérieure, toutes les pièces sont grandes et bien éclairées, sous-sol très bien aménagé, une visite vous convaincra! **Roger Lamontagne 348-1186**

13. 5 MINUTES DE TOUT: construction brique, 8 pièces éclairées, plusieurs extra, superbe terrain, arbres fruitiers, petits fruits, etc., la visiter c'est l'aimer! **Mary Gagné 348-1186**

14. CONDO: 70 500$, fini les loyers, 2 chambres, foyer, puits de lumière, garage, près écoles, libre immédiatement, propre. **Guy Desjardins 348-1186**

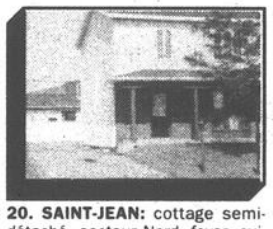
15. NE LAISSER PAS VOTRE ARGENT DORMIR DANS UN COMPTE: investissez dans un 5 logements vous rapportant beaucoup plus. **Diane Surprenant 348-1186**

16. SAINT-LUC: bungalow tout brique, 2 salles de bains complètes, grand terrain, un excellent achat! **Jean-Guy Monette ou Mary Gagné 348-1186**

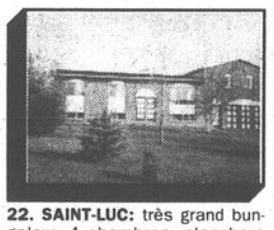

17. AUBAINE: 336, rue Lebeau, Saint-Jean, 7 pièces, 3 chambres, décoré avec goût, aucune rénovation à y faire, toute offre raisonnable sera considérée. **Marcel Godin 348-1186**

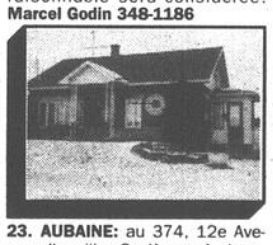
18. VOUS VOULEZ GRAND? Vous aimez les maisons vastes? Possibilité de 6 chambres, 20 000 pi carrés de terrain, à 15 minutes de Saint-Jean. **Karen Busse 348-1186**

19. NOUVEAU À SAINT-LUC: split-level, 3 chambres, sous-sol fini, 2 puits de lumière au salon, terrain clôturé. Contactez **Réjeanne Ruest 348-1186**


20. SAINT-JEAN: cottage semi-détaché, secteur Nord, foyer, cuisine et salle de bains exceptionnelles, à pied de l'hôpital. **Jean-Guy Monette 348-1186**

21. SAINT-LUC: bungalow impeccable de très belle qualité, superbe cuisine, planchers marqueterie, céramique, fenêtres manivelle, sous-sol bien aménagé. **Roger Lamontagne 348-1186**


22. SAINT-LUC: très grand bungalow, 4 chambres, planchers marqueterie, garage, terrain 21 450 pi carrés. Contactez **Réjeanne Ruest 348-1186**


23. AUBAINE: au 374, 12e Avenue, Iberville, 8 pièces, 4 chambres, garage, près école et église, toute offre sera considérée. **Marcel Godin 348-1186**

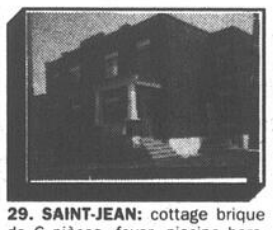
24. FERMETTE: 9 arpents, maison pièces sur pièces 10 ans, près de la Route 10, un vrai rêve! **Steve Leblanc 348-1186**

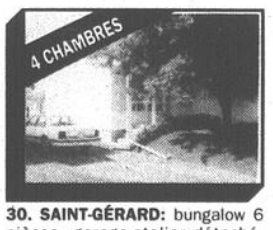
25. 4 PIÈCES: refaites de «A à Z», à 8 minutes de la Route 35, terrain 28 000 pi carrés, pour moins de 70 000$. **Karen Busse 348-1186**

26. UN COUP D'OEIL SUFFIT: pour vous révéler que vous ne trouverez pas mieux, bungalow 2 chambres, style moderne, bienvenue au 15, rue Jean à Saint-Luc. **Marcelle B. Ratté 348-1186**

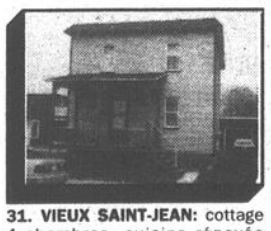
27. SAINT-JEAN: triplex, propriétaire occupant, grand terrain, garage, thermopompe, très propre. **Madeleine Leblanc 348-1186**

28. L'ACADIE: libre juillet, dans «Domaine Deland», maison 6 pièces, très propre, décorée, immense terrain paysager, patio, etc., cause transfert. **Mary Gagné 348-1186**

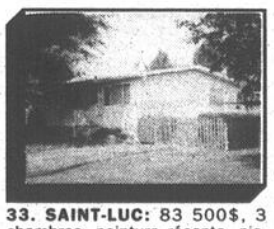

29. SAINT-JEAN: cottage brique de 6 pièces, foyer, piscine hors-terre, terrain clôturé, pour seulement 74 000$. **Suzanne Labrecque 348-1186**



30. SAINT-GÉRARD: bungalow 6 pièces, garage-atelier détaché, bien situé, à voir pour le 1er juillet. **Jean-Guy Monette 348-1186**


31. VIEUX SAINT-JEAN: cottage 4 chambres, cuisine rénovée 21x16, terrain 150 pi de profondeur, piscine, etc, faut voir! **Karen Busse 348-1186**

32. SAINT-LUC: 7 pièces, 4 chambres, très propre, terrain bien paysager, cabanon, patio béton, à voir! **Madeleine Leblanc 348-1186**


33. SAINT-LUC: 83 500$, 3 chambres, peinture récente, piscine, galerie-moustiquaire, remise isolée, toiture 7 ans, piscine, très propre. **Guy Desjardins 348-1186**

34. ÎLE SAINTE-THÉRÈSE: 39 000$, terrain 9 219 pi carrés, taxes 530$, idéal pour premier achat. **Wanda Jurkiewicz 348-1186**

35. NOUVEAU: Saint-Luc, coquette maison de 5 pièces sur terrain bien aménagé de 7 700 pi carrés, taxes municipales 1 073$. **Suzanne Labrecque 348-1186**

36. MAISONS MODULAIRES: Saint-Jean, une excellente occasion de devenir propriétaire pour le prix d'un loyer. **Jean-Guy Monette ou Mary Gagné 348-1186**

37. SAINT-JEAN: cottage brique, 1 1/2 étage, garage attenant, très bien entretenu, à bon prix. **Suzanne Labrecque 348-1186**

38. UNE RIVIÈRE: des arbres, un chalet, navigable pour la petite embarcation, prix 54 000$, adresse: 253, chemin des Patriotes. **Marcelle B. Ratté 348-1186**

39. SAINT-LUC: 52 500$, armoires chêne, 200 ampères, toiture 5 ans, champs d'épuration, remise, plusieurs inclus, terrain paysager, propre. **Guy Desjardins 348-1186**

40. MAISON DE PRESTIGE: ancestrale, mobile ou chalet? Ne cherchez plus! Contactez-moi, à bientôt! **Madeleine Audet 348-1186**

41. L'ACADIE: commercial, garage mécanique, situé sur route principale, bon chiffre d'affaires, avec résidence, 5 pièces rénovées. **Karen Busse 348-1186**

42. BOUL. SAINT-LUC: habitez les lieux de votre commerce, terrain 5 000 pi carrés, taxes peu élevées, 1 005 pi carrés habitable. **Madeleine Audet 348-1186**

3 commerces

BAR-LAITIER
Saint-Jean-sur-Richelieu
Bien situé
- Revenus plus de 100 000$
- Profits bruts de 40 000$

Prix demandé: 115 000$
Tél.: (819) 474-5998

COUR DE RECYCLAGE À VENDRE, avec ou sans inventaire, tél.: 246-4245.

FONDS DE COMMERCE Dépanneur Anne-Marie, 212, Mayrand, Saint-Jean, possibilité de financement, demandez Roland Chouinard: 346-5129 ou 346-5867.

HÔTEL AVEC LOGEMENT, terrain 75,000 pieds carrés et multiples possibilités, avec financement,(prendrais échange) tél: 347-2647.

IBERVILLE CAMPAGNE à vendre par le propriétaire retraité. Manufacture à bois et armoires de cuisine, bonne clientèle. Avec maison 5 pièces, 2 salles de bains, boiseries en merisier, thermopompe, système antivol, terrain 29,000 pi. carrés paysager, arbres matures et fruitiers, taxes basses, 140,000$ inventaire en sus, 346-4786.

RESTAURANT 40 places, bon chiffre d'affaires. Prix abordable. **359-1990** Boris Borduas, Borev ctr.

RÔTISSERIE GISÈLE 710, 2e Rue Iberville, tél.: 346-4325.

SALON DE COIFFURE UNISEXE à vendre avec clientèle, situé à Chambly, tél.: 454-6468, 454-7225.

VACHES À BOEUF de différentes races, tél.: 246-2030.

4 condos

CONDO à Saint-Jean, genre loft, 1,000$ comptant 170$/mois, 4½ 2,500$ comptant 235$/mois, planchers de béton, louer avec option d'achat. 358-5950.

CONDO à Saint-Luc, 1991, style maison de ville, 3 chambres, 2 salles de bains (tourbillon), cabanon, aires ouvertes, aubaine! 74,500$. 349-0644.

CONDOS de 35,000$ à 80,000$, paiement de 175$ à 500$/mois, 5% comptant, rabais d'hypothèque pour 5 ans. Aubaine! Louez avec option d'achat. 346-3938.

TRÈS GRANDS 4 1/2 À LOUER
Modernes et spacieux, insonorisés, 2 portes-patios, 1 500 pi carrés.
Libres immédiatement
1 MOIS GRATUIT
348-5330
944-5125

65 000$
CONDO À VENDRE ET À LOUER
159, rue Saint-Gérard, Saint-Luc
GRAND 5 1/2
- Foyer
- Aspirateur central
- Bain et douche séparés
- Plafond cathédrale

347-5534
346-1787

Rue Bristol
LOUEZ UN
CONDO
avec option d'achat
Financement disponible
7%
comptant minimum
Grands 4 1/2 et 5 1/2
Demandez
Michel Goudreault 358-4486
ou Roger Chartier 348-3310
ou Lucie Bélanger 348-3268
(après 17 h)

PLUS QUE 2 À VENDRE
Les Condos de la Rive
Face à l'église Saint-Athanase
481-491, 1re Rue, Iberville
Visite libre
dimanche de 13 h à 16 h
ou en tout temps sur rendez-vous:
358-4753 . 346-6008
VENDUS À PARTIR DE
89 000$
Venez voir sur place que ce rêve est à votre portée.
Une réalisation de Les Constructions Michel Giroux

LUXUEUX CONDO 4½, avec climatiseur, garage, piscine, salle de réception, 348-5739.

SUPERBE CONDO à vendre, 4½, très propre, foyer, piscine, garage, près des services. Bon prix. Tél.: 963-0990.

5 maisons mobiles

BEDFORD: maison mobile 12x64 (pour être déménagée), idéale pour chalet, 10,000$ ou meilleure offre, tél.: 248-7170.

HENRYVILLE, maison mobile isolée 4 saisons, solarium, 5 pièces meublées, terrain 72,000 pieds carrés, accès au Richelieu, 33,000$ négociable, 294-3071.

L'ACADIE: 14x60, très propre, très bien entretenue. Un chez vous à votre portée, 29,900$. Louise Lemieux, Le Permanent 347-7766.

MAISON MOBILE «Prince» 68x14, 1982, foyer, lave-vaisselle, stores et fixtures, remise 8x12, 44,900$ (négociable), 348-4765.

MAISON MOBILE à L'Acadie, 1990, 16x70, 2 chambres, 2 salles de bains, bain tourbillon, foyer, aires ouvertes, clôturée plus cabanon 10x12, terrain loué, faites une offre. 346-8939.

RÉSIDENCE PRINCE modèle Déco 16x68 pieds, 1986, division de 4½ complétée par un patio, le tout sur son propre terrain à Iberville près Route 10, 63,000$ par propriétaire avec rendez-vous, 346-6765.

SAINT-JEAN, près de la Base, maison mobile et terrain, 53,000$, 4½, très propre, cabanon, tél.: 347-7990.

6 propriétés de campagne

À SABREVOIS: ferme 135 arpents; 100 arpents drainés; 2 remises; pour renseignements, paul Quoibion: 347-7710.

7 propriétés à revenus

AAAA DE ROGER BERTEAU, obtener une liste de 54 duplex, 46 triplex et de 25 quadruplex, Le Permanent ctr. 347-7766.

AAA. À LA RECHERCHE maison avec bachelor, cottage avec bachelor ou petit duplex pour mes clients. demandez Boris: **359-1990, Borev ctr.**.

AAA IBERVILLE SIXPLEX, 4½, 1984, près des services, locataires stables, bien entretenu, un seul propriétaire, grande remise, 347-0217 après 18h.

A IBERVILLE QUADRUPLEX avec garage, 5½ libre à l'acheteur, revenus 16,080$, prix 95,000$, bon investissement, 348-6645.

A IBERVILLE, TRIPLEX, 3x5½, qualité de construction supérieure, excellent investissement pour proprio occupant, à voir 347-0217 après 18h.

À IBERVILLE, quadruplex entièrement rénové, secteur tranquille, revenus 16,000$, logement libre à l'acheteur 4½, tél.: 346-2804.

AUBAINE!
5 logements à vendre
Revenus: 21 700$
Prix: 137 000$
2 x 6 1/2
1 x 5 1/2
2 x 3 1/2
D. Gaudreau
Tél.: 447-9429

À VENDRE OU À LOUER: 4½, 5½, duplex, Route 133, Henryville, tél.: 299-2673.

CAUSE: MALADIE. Secteur résidentiel Corals Ridges Iles, Floride, magnifique immeuble de 24 appartements (10 ans), trois faces donnent sur la rivière South Fork, accès à l'Intercoastal, 25 places de bateaux. Offre à condition d'achat exceptionnel. Tél.: 358-3612.

CINQPLEX, revenus 19,500$ demande 135,000$, 877-4910.

À vendre par le propriétaire
Luxueux 6 logis neuf, 3 x 4 1/2, 3 x 5 1/2, très grand garage souterrain, près des services
293-5139

DUPLEX à vendre, 2x5½, cour arrière, stationnement pour 2 autos, rue tranquille, dans Saint-Eugène, tél.: 418-968-1762.

DUPLEX à vendre, 2x4½, 182, rue Saint-Charles, 74,900$, nouveau prix 68,500$, 358-4012, 348-2630.

GRANDS 5 1/2 LUXUEUX
(dans sixplex)
Saint-Luc, près de tous les services (écoles, caisse populaire, dépanneur et autres), bien insonorisés, 2 balcons 5x10, aspirateur central.
359-1475

ELITE courtier en immeuble
AGENCES D'ÉLITE
MEMBRE ROYAL LEPAGE Réseau de courtiers associés
991, BOUL. DU SÉMINAIRE NORD, SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU
348-1186 - 856-7789

MARCELLE B. RATTÉ
348-1186
856-7789

1. UNE MAISON: une rivière, il n'y manque que vous, navigable pour petites embarcations, à 2 minutes de l'autoroute 10, il faut la découvrir!

2. UNE GRANDE COUR ET DES ARBRES: une histoire de 215 ans, voilà plusieurs éléments qui vous la feront aimer encore plus.

3. MAISON IDÉALE POUR ÉLEVER VOTRE FAMILLE: style qui reflète la sécurité, quartier idéal, accès facile pour les commodités.

4. LE MAXIMUM POUR VOTRE ARGENT, SOIT: 2 pour le prix d'un, c'est-à-dire grand bungalow, garage, salle à dîner et revenu d'un bachelor.

La Capitale MAÎTRE COURTIER INC. Érigez-les
APEC — GARANTIE DE VERSEMENTS HYPOTHÉCAIRES
346-1231 - 346-1231 - 346-1231

MONIQUE MÉNARD
Représentante en immobilier
346-1231

1. SAINT-GÉRARD: tout brique, décoration récente, bois franc, sous-sol fini, 4 chambres, piscine creusée impeccable.

2. VENISE: tout brique, terrain 50 000 pi carrés boisé, taxes basses, prix en bas de l'évaluation, très propre.

3. SAINT-GÉRARD: paliers multiples, si vous pensez grand et désirez confort et qualité, unique dans ce secteur.

LISE MAILLOUX
B.A. courtier
346-1231
347-8398

1. SAINT-PAUL: 64 500$, partiellement rénové, terrain 53 821 pi carrés, garage, taxes basses.

2. NAPIERVILLE: casse-croûte, très bien situé.

3. SAINT-LUC: près de La Prairie, 4 niveaux, 1990, libre rapidement, grand terrain.

4. L'ACADIE: cottage avec 2 revenus, construction supérieure, terrain 16 146 pi carrés.

5. SAINT-ALEXANDRE: à 10 minutes de Saint-Jean, superbe terrain paysager, 6 pièces, sous-sol fini, thermopompe.

6. SAINT-GRÉGOIRE: décor chaleureux, boiseries, impeccable, aires ouvertes, taxes basses, terrain boisé.

7. SAINT-PAUL: 2 chalets directement sur le bord du Richelieu, moins de 100 000$.

8. SAINT-JEAN: 3 chambres, bord de l'eau, idéal pour amateurs de bateau, décoré avec goût.

LUCIE RICARD
courtier
346-1231

1. VISITE LIBRE. REPRISE DE FINANCE
Le dimanche 2 mai entre 14h et 16h
Soyez la bienvenue au 14, rue Sainte-Lucie à Saint-Luc
Seulement 96 900$

2. SAINT-ALEXANDRE: terrain privé de 111 338 pi carrés, très bien paysager, à 5 minutes de la Route 35, faites-vous plaisir pour aussi peu que 98 000$, propriété impeccable. 1193, Chemin de la Station, Saint-Alexandre

GAD DUMOUCHEL
Représentant en immobilier
346-1231

1. SAINT-JEAN: condo, 4 1/2 pièces, 2 chambres, environ 1 200 pi carrés, près de tous les services, prix très compétitif.

2. SAINT-JEAN: près du Cégep, résidence de prestige, 3 chambres, piscine creusée, bain sauna, garage, libre immédiatement.

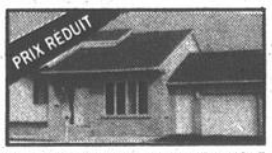
ELITE courtier en immeuble
AGENCES D'ÉLITE
ROYAL LEPAGE — MEMBRE Réseau de courtiers associés
991, BOUL. DU SÉMINAIRE NORD, SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU
Roger Lamontagne
856-7789 - 348-1186
«Grand maître vendeur»
«Membre du Club de l'excellence»
VISITE LIBRE - VISITE LIBRE
DIMANCHE 2 MAI DE 14 H À 16 H

69, rue Sainte-Lucie
Saint-Luc

12, rue Carmen
Saint-Athanase

2112. BUNGALOW À PRIX TRÈS RÉDUIT: impeccable, 3 chambres, sous-sol bien aménagé, taxes très basses, beau secteur, agréable à visiter. Roger Lamontagne

118. SAINT-GÉRARD: bungalow tout brique, 3 chambres, abri d'auto, superbe terrain avec haie de cèdres, arbres fruitiers, secteur agréable. Roger Lamontagne



2318. SAINT-LUC: à voir de près, cette propriété offre beaucoup plus que les autres, la visiter, c'est l'apprécier, située dans un secteur de choix, elle offre la qualité!

2507. IBERVILLE: vous cherchez une propriété à un prix très très bas, la voilà, moins de 60 000$, 3 chambres, beaucoup d'extra, faites vite!

2508. SAINT-LUC: idéale comme 1re propriété, 3 chambres, chauffage par thermopompe, toiture refaite en 1992, patio neuf, moins de 80 000$. Roger Lamontagne

2509. SAINT-JEAN: cottage de qualité offrant tout le confort désiré, 3 chambres, armoires stratifié, bain tourbillon, infrastructures payées, à voir! Roger Lamontagne

propriétés à revenus

DUPLEX 2x4½, à Iberville, un cabanon, grand terrain, tél.: 346-3307.

DUPLEX RÉNOVÉ, grand 4½ moderne, piscine creusée, terrain paysagé dans Saint-Edmond. Faites un offre, tél.: 358-4800.

DUPLEX 2x5½, en brique, avec garage et grand terrain, près des écoles et du Cégep., pas d'agent, 347-2448.

IMMEUBLES À REVENUS

Saint-Luc, rue Saint-Gérard, 6 x 4 1/2 plus salle à manger, bow-window, construction 1989.

Renseignements: 359-7677

IMMEUBLE À REVENU

IBERVILLE, 6 X 4 1/2
Construction 1992
Nouveau domaine, **aucune vacance**
Remises extérieures individuelles

359-7677

QUARTIER SAINT-GÉRARD

396, rue Neuve-France

Split-level, aires ouvertes, entièrement rénové au goût d'aujourd'hui, armoires en stratifié, 2 salles de bains dont une avec marbre et bain tourbillon, 3 plus 1 chambres, piscine creusée, très grand patio, très près de l'école et des services.

Une visite vous en dira plus long...

RENDEZ-VOUS ET RENSEIGNEMENTS:

348-4705

VISITE LIBRE

Construit selon les exigences du propriétaire, aires ouvertes, 4 chambres, poêle à combustion lente, sous-sol fini, 2 salles de bains, taxes basses, cette fois, vous en avez les moyens, prix révisé pour vente rapide, faites une offre!

DIMANCHE 2 MAI DE 14 H À 16 H
au 505, rue Bouchard (quartier Saint-Eugène)
Saint-Jean-sur-Richelieu

BENOIT ALAIN 348-1186

ELITE courtier en immeuble — AGENCES D'ÉLITE — ROYAL LEPAGE — MEMBRE Réseau de courtiers associés

991, boul. du Séminaire Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu 348-1186 - 856-7789

ELITE courtier en immeuble — AGENCES D'ÉLITE — ROYAL LEPAGE — MEMBRE Réseau de courtiers associés

991, boul. du Séminaire Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu 348-1186 - 856-7789

CLUB DE L'EXCELLENCE

CLUB DU MILLION

GUY DESJARDINS

348-1186
856-7789
(Rive sud et périphérie)

GD-1. FACE AU RICHELIEU: 3 logis, 7 1/2 pièces pour propriétaire solarium vitré, garage double, bois franc, vue superbe, très propre. 348-1186

GD-2. IBERVILLE: brique, 4 chambres, bois franc, grandes pièces, thermopompe, infrastructures payées, aspirateur, remise, patio. 348-1186

GD-3. COMMERCIAL: prix révisé, 3 locaux commerciaux sur boul. du Séminaire Nord, toute offre raisonnable sera considérée. 348-1186

GD-4. SAINT-JEAN: 65 000$, pour marché aux puces ou fruits et légumes, bâtisse env. 45x60, sous-sol, bien située, bon chiffre d'affaires. 348-1186

DUPLEX ENSOLEILLÉ

- *Grands 4 1/2*
- *8 pièces par logement*
- *Terrain 90x50*
- *Stationnement triple à accès direct*
- *Très près de tout*
- *Prix 123 300$*

348-7916 (vente privée)

TRIPLEX IMPECCABLE

32x41, tout brique, fenêtres vinyle, corniche aluminium, toiture refaite 2 ans, garage 18x28, terrain 76x105, 2 cabanons, patio, piscine, une cuisine chêne, les autres et salles de bains mélamine, 2 x 5 1/2 et 1 x 4 1/2, propriétaire occupant, excellent investissement!

205, rue Vernois
Saint-Jean-sur-Richelieu

LES TAUX HYPOTHÉCAIRES SONT À LA BAISSE!
Pour investisseur avisé...
Vous investissez 15% du coût
- **Hypothèque 7 1/4%**
- **Votre loyer 453,18$/mois**

(Capital, intérêts, taxes et assurances incluses)

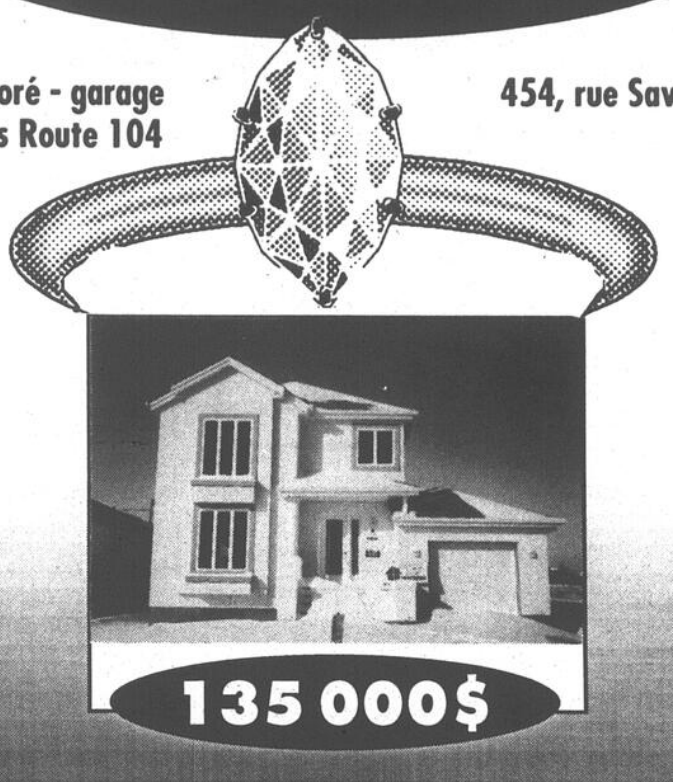
Votre banque ou caisse vous le confirmera, pourquoi se contenter de moins.... INVESTISSEZ!

Pas d'agent **346-2781** (après 16 h 30)

SAINT-LUC NEUF

Décoré - garage
Près Route 104

454, rue Savard



135 000$

Disponible immédiatement

386-0625 - 349-1475

Garantie APCHQ

RE/MAX DU HAUT-RICHELIEU INC.

QUARTIER GÉNÉRAL HQ — RELOCALISATION MILITAIRE MILITARY RELOCATION NETWORK 514-358-7687

PREMIER DEVANT VOTRE MAISON

VOUS VOULEZ VENDRE RAPIDEMENT?
7 inscriptions prises en mars déjà vendues.
APPELEZ-NOUS.

349-5868 - 358-7687

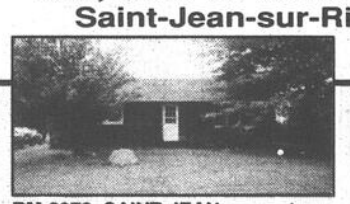
Ou venez nous rencontrer au
950, boul. du Séminaire Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu

Diane Marshall
Club Exécutif

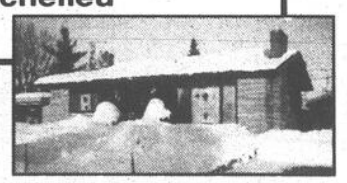
Denis Dépelteau

Ginette Grandmont
Courtier

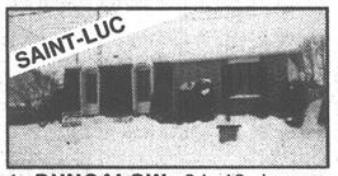
RM-2407. SAINT-JEAN: luxueux et vaste, plafond cathédrale, foyer, bain tourbillon, garage, c'est facile de s'adapter. Demandez Diane Marshall 358-7687



RM-2273. SAINT-JEAN: vous n'avez qu'un petit budget? Voilà la maison pour vous! 5 pièces, thermopompe, garage et 10 161 pi carrés, 79 900$. Diane Marshall 358-7687



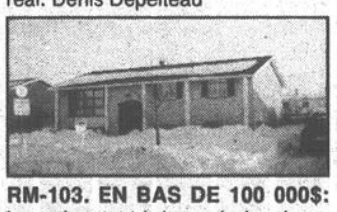
RM-107. SAINT-JEAN: entrez et comparez! Face au parc, 2 foyers, 42x30 en brique et bois, garage détaché. Diane Marshall



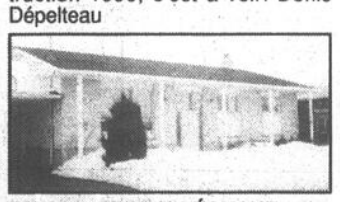
1. BUNGALOW: 24x42, impeccable, 4 chambres, taxes annuelles totales 1 458$, sous-sol bien aménagé, foyer, accès rapide à Montréal. Denis Dépelteau

2. SAINT-LUC: magnifique semi-détaché, spacieux, 3 chambres, bain tourbillon, taxes basses, construction 1990, c'est à voir! Denis Dépelteau

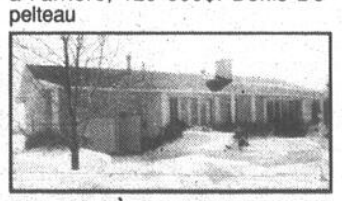
3. SAINT-JEAN: cottage avec foyer au salon, garage, salle à manger séparée, terrain avec boisé à l'arrière, 129 500$. Denis Dépelteau



RM-103. EN BAS DE 100 000$: bungalow tout brique, 4 chambres, foyer, sous-sol fini, près des écoles et de tous les services, faut voir!



RM-104. PRIX ALLÉCHANT: secteur Saint-Lucien, bungalow 28x40 en brique, sous-sol fini, grand terrain, 5 chambres, très propre, vaut visiter!



RM-105. À 20 MINUTES DE MONTRÉAL: bungalow avec foyer, salle de bains refaite, décor moderne, très propre, c'est à voir, faites une offre!

COMMERCES

• Dépanneur avec maison • Restaurant: excellent chiffre d'affaires pour propriétaire qui déside un emploi rémunérateur • Commerce de bicyclettes: avec maison, excellente période pour acheteur • Immeuble à revenus: 6 logis et plus

PREMIER DEVANT TOUTE COMPÉTITION

7 propriétés à revenus

DUPLEX 8½ partiellement rénové, 3½ entièrement rénové avec foyer, très luxueux, grand terrain. Rue Mercier, près boul. Gouin, 103,000$, 349-6656.

IBERVILLE, aubaine: 56,900$, triplex évaluation 69,000$; 2x5½ plus grand 7½; chauffage électrique; 394, 9e Avenue, tél.: 658-0113.

IMMEUBLE commercial 25x50, avec logement, neuf, au 2e étage, Sainte-Angèle-de-Monnoier, aubaine! 69,000$. 460-2784.

IMMEUBLE À REVENUS ET DÉPANNEUR
à vendre
Saint-Jean-sur-Richelieu
Très bon chiffre d'affaires, très bien situés; bonne réputation, équipement Loto-Québec et permis d'alcool.
À vendre pour cause de maladie.
348-6429
346-7611 (soir)

QUADRUPLEX, 2x2½, 2x3½, excellent revenus tél.: 358-4800.

SAINT-JEAN, quadruplex plus 3 garages, 25,000$ de rénovations de faites, au même prix que j'ai payé en 1989: 105,000$. 676-8326.

TRIPLEX À SAINT-LUC, 3½, 5½, 6½ (deux étages) prix sous évaluation. Tél.: 358-4800.

DUPLEX
à vendre
à Saint-Grégoire
Construction neuve avec grand terrain
Bas prix
Pour renseignements:
346-0607

6 LOGIS dont 2 locaux commerciaux, âgé mais en bonne condition, tous loués, bien situés, 158,000$ négociable, 358-4420, 245-7640.

6 LOGIS, tout brique, toiture neuve, corniches aluminium, cabanon neuf, revenus 24,000$, dépenses fixes 5,800$. Secteur recherché, prix: 169,000$. 346-0215.

8 terrains

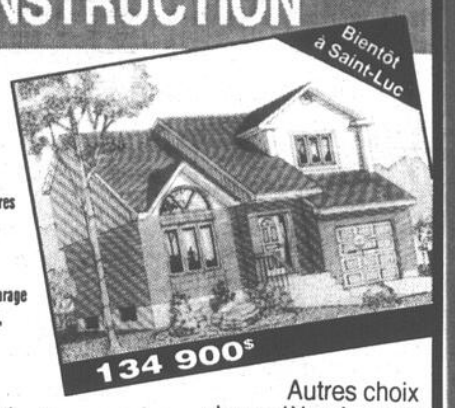
AAA. TERRAIN CENTRE-VILLE, 15,000 pieds carrés. **TERRAIN À SAINT-ALEXANDRE** à 6,000$ avec services. **TERRAIN** à .50¢ le pied. **359-1990** Boris Borduas, Borev ctr.

AAA. TERRAIN BORD DE L'EAU, 32e Avenue, Saint-Blaise. **TERRAIN BORD DE L'EAU** à Sabrevois. **359-1990** Boris Borduas, Borev ctr.

À Saint-Luc
TERRAINS
à vendre
pour multifamiliales
Près des écoles
358-4060
348-7542
348-8590

TERRAINS À VENDRE
Site privilégié
Iberville - Domaine Desjardins
Près:
- Centre commercial
- Clinique médicale
- Caisse populaire
- Écoles
- Parcs

Spécial pour 9 terrains seulement
21 000$
Infrastructures payées à 100%
359-7677

CONSTRUCTION
Bientôt à Saint-Luc

- Terrain 55'x110'
- Infrastructures payées
- 1 696 pi carrés, maison + garage
- 3 chambres, 2 salles de bains

134 900$
Autres choix de modèles à partir de 59 900$
M & M ALEPIN INC
ENTREPRENEUR GENERAL
447-8949
984-6064

NOUVEAU SECTEUR SAINT-LUC
Rue Rimbaud
TERRAINS AVEC SERVICES ET LAMPADAIRES
348-7647 ou **347-3267**
Les Développements Merco inc.

TERRAINS À VENDRE
PROJET DOMICILIAIRE
LES FRAISIÈRES SAINT-ALEXANDRE ENR.
Un projet de construction commence par un terrain de qualité
- Situés rue St-Gérard à Saint-Alexandre
- De l'espace, 17 500 pi carrés
- Services complétés

Pour tous renseignements, demandez M. Denis Tremblay
1607, Grande-Ligne Saint-Alexandre
347-2707

Les Jardins de la Gaieté
PHASE II EN CONSTRUCTION

Directement au bord de l'eau
PRESTIGIEUX ET ABORDABLE
• Unités de 1 500 pi carrés et plus
- Construction de qualité
- Stationnement intérieur
- Piscine chauffée
- Cuisine moderne
- Chauffage thermopompe
- Bain tourbillon
- Balcon-terrasse
- Disponible sur un ou deux planchers

Projet domiciliaire à Saint-Jean-sur-Richelieu
HEURES D'OUVERTURE
Jeudi et vendredi: 14 h à 19 h
Samedi et dimanche: 13 h à 17 h
Jacques-Cartier Sud, Towner, Foisy, De Liège
Renseignements:
358-9752

RÉSIDENCE pour personnes âgées, à vendre; 12 pièces; 149,000$ (discutable), facilité de paiement. Tél.: 347-7540.

TERRAIN
Services payés
Près du cégep
• Unifamiliale
• Multifamiliale
ENTREPRENEURS
MAISONS EN RANGÉE ET MULTIFAMILIALES
(3 à 12 logements)
Prêtes à bâtir
347-8977

LES IMMEUBLES POLYGONES INC

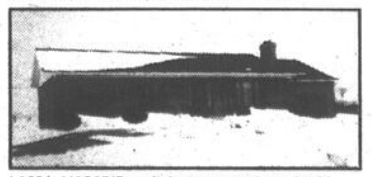
RÉJEAN GIBEAU **GAÉTAN POISSON**
359-0646

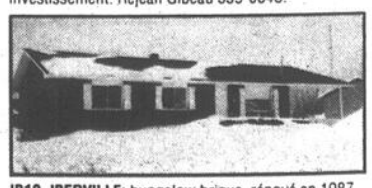
SJ001. SAINT-JEAN: 4 logis, 4 x 4 1/2 pièces, complètement rénové, secteur des halles, revenus 16 560$/an. Gaétan Poisson 359-0646

SL005. SAINT-LUC: maison de ville 16x36, brique, aluminium, intérieur de luxe, planchers de lattes dans salon, salle à manger, chambre à coucher principale et autre chambre. Réjean Gibeau 359-0646.

MA008. MAISON DE VILLE: beau semi-détaché, secteur paisible, aménagements intérieur et extérieur de bon goût, cabanon inclus, parfaite pour 1er investissement. Réjean Gibeau 359-0646.

MA006. MARIEVILLE: bungalow, possibilité de bachelor, près école, polyvalente, aréna, terrain de jeux, beau grand terrain avec cabanon, haie de cèdres, paysager. Réjean Gibeau 359-0646


LA001. L'ACADIE: québécoise tout brique, 64x28, immense terrain, secteur paisible, piscine hors-terre, grand patio. 359-0646


IB10. IBERVILLE: bungalow brique, rénové en 1987, grand terrain avec vue sur la rivière, faut voir! 359-0646

A SAINT-LUC, boul de La Mairie, terrain à vendre pour multi-familial, prêt à construire, 346-3101.

Faites une offre!
TERRAIN À VENDRE
Iberville
Rue Deslauriers
Superficie
10 518 pi carrés
348-7463

L'ACADIE VILLAGE CANADIEN 95x140, très beau secteur, prix: 24,000$, tél.: 358-9073.

MAGNIFIQUE VUE sur le mont Saint-Grégoire, grand terrain boisé de 34,780 pieds carrés, prêt à construire, 24,900$, tél.: 359-4454.

RUE FAVREAU, SAINT-EUGÈNE, 3 lots prêts à construire, 65x113', 16,500$ chacun, pas de T.P.S ni TVQ, infrastructures. 8,467$, 347-1600.

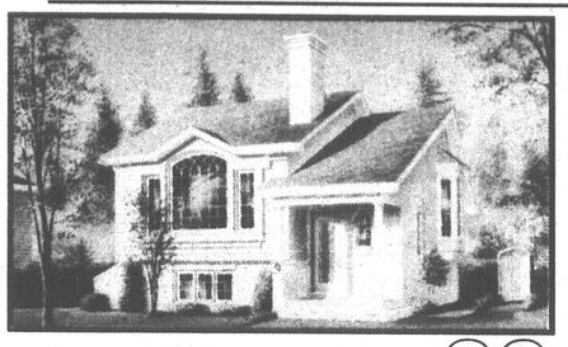
TERRAINS
À PRIX INCROYABLE
RÉSIDENTIEL
23 000$*
*Infrastructures payées à 100%
Saint-Jean, Domaine du Haut Saint-Jacques - Saint-Luc, rue Claire

Vous désirez vous construire près d'une école, d'un parc et des services?

Terrains pour 3 À 6 LOGIS MAISONS DE VILLE JUMELÉES

Appelez-nous au
359-7677

Construction Robert Val inc.



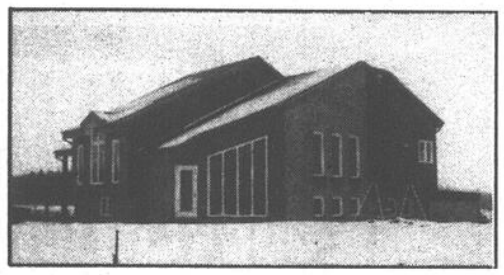
Robert Vallée

- Terrain 53x100
- Infrastructures payées 100%
- Taxes TVS et TPS
- Frais de notaire, etc.
- Échangeur d'air

86 500$
incluant
2 chambres
2 salles de bains
520$ par mois

244, RUE JEANNE-ROBERT, SAINT-LUC, 349-4220

MAISON À VENDRE



- 2 salons
- 4 chambres à coucher
- 2 salles de bains
- Grande cuisine
- Salle à manger
- Plafond cathédrale

À VOIR! 358-5477

CONSTRUCTION P.S.D.

COTTAGE 2 ÉTAGES
style victorien avec 1 150 pi carrés

SEULEMENT
89 500$

AUSSI SUPER SPÉCIAL SUR NOS JUMELÉS

RABAIS DU CONSTRUCTEUR
2 000$ COMPTANT

525, rue Couture, Saint-Jean-sur-Richelieu
BUREAU DES VENTES
347-8751

NOUVEAU PROJET DOMICILIAIRE

à Saint-Jean-sur-Richelieu
«Un nouveau quartier se dessine»

Le Luxembourg Du Haut Richelieu
St-Jean, Québec

à partir de
64 500$
450$/mois
(Capital et intérêts)

Vous rêvez d'une maison abordable
Vous rêvez d'un prix sans surprises
Vous réalisez votre rêve...
Ici c'est une RÉALITÉ!

N'hésitez plus, nos prix comprennent:

- TPS
- TVQ
- Frais de notaire
- Frais d'assurance de l'APCHQ
- Certificat de localisation
- Infrastructures et améliorations locatives à 100%
- Terrassemnent complet avant et arrière
- Moustiquaires
- Gouttières
- Sous-sol isolé
- Luminaires
- Peinture (2 couches au rouleau)

EXEMPTION DE TAXES DE LA VILLE DE SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU POUR L'ANNÉE 1993-94

Lundi, mardi et mercredi: de 13 h à 17 h et de 18 h à 21 h
Jeudi, samedi et dimanche: de 13 h à 17 h

492, rue Bourguignon
Saint-Jean-sur-Richelieu

347-6665

8 terrains

SAINT-ALEXANDRE, terrain 100 pi. de façade x 96 pi., tous les services; 1$ du pied carré. Tél.: 658-5952.

SAINT-ATHANASE, rue Saint-Michel, 19,296 pi. carrés, prêt à construire, faite une offre, Benoit aui 346-7603, bur.: 651-8771.

SAINT-ATHANASE terrain dézonés, prêts à construire, 468-7558.

SAINT-EUGÈNE, terrain 74x109, tél.: 347-4694.

À vendre
Terrains pour multilogements et unifamiliales
Site de choix
359-3649 (jour)
347-1921 (soir)

TERRAINS à vendre
58x116 pi, près de la base
50x125 pi, dans Saint-Eugène
Faites une offre!
346-9499
347-1921
357-4366

SAINT-JEAN, à voir absolument! Quartier Normandie, prix réduit, site privilégié, près services et écoles, rue Shannon, 55x99, 346-6157.

SAINT-JEAN TERRAIN 75x100, zoné 1 à 3 logements, près de tous les services et école primaire, à côté du 1006 Saint-Jacques, 17,500$, 347-2283.

SUPERBE TERRAIN BOISÉ au 20, rue Boucher, Mont-Saint-Grégoire, superficie 57,516 pieds carrés, 165 pieds de façade, tél.: 358-1106.

TERRAIN À L'ACADIE, rue Chateauneuf, 9,000 pi. carrés, très bel environnement, 346-2854.

TERRAIN À VENDRE, 75x100, près de tous les services, rue Bousquet (coin Grand-Bernier), 291-3477 après 17h.

TERRAIN à vendre à L'Acadie, Chemin du CLocher et Châteauneuf, tél.: 346-3215.

TERRAIN BOISÉ, situé aus limites de Saint-Grégoire, prêt à bâtir, demande 24,000$, tél.: 347-5345.

TERRAINS à L'Acadie, rue Matton, 12,232 pieds carrés avec 80 pieds de façade, 21,500$, infras 4,800$: 10,500 pieds carrés avec 60 pieds de façade, 19,500$, infras 3,600$. 347-8358.

TERRAINS (2) à Iberville, boul. d'IBerville, résidentiel et commercial, 76x80, prêts à bâtir, 26,000$ chacun, tél.: 347-5580.

TERRAIN VILLAGE LA CANADIENNE, l'Acadie, rue de la Canadienne, prêt à construire, avec services, 13,300 pi. carrés, 358-0393, 358-1741, 678-6033.

TERRAIN 1 âcre à vendre, financement possible et/ou ouvert à toutes sortes d'échanges. (514) 630-1912.

TERRAIN 150x100 à vendre, avec puits creusé, Saint-Athanase d'Iberville, tél.: 346-7582.

TERRAIN 65¢ pi. carré, rue Kelly Saint-Athanase, coin Favreau et Bouchard, 3,75$ pi carré, rue Des Mélèzes,à Saint-Luc, 3,95$ pi carré, avec infrastructures incluses, aussi terrain boisé 18,000 pi. ca., tous prêts à construire 347-2647.

TERRAIN 96x160, rue René, Saint-Athanase, nouveau développement, 347-8407.

TERRAIN BOISÉ
à L'Acadie
160x200
Seulement
28 000$
Tél.: 638-4218

2 TERRAINS
à L'Acadie résidentiel et commercial, 60x152 pieds, 346-3201.

9 terres

TERRE BOIS FRANC, sur mont Sutton, situé à Glen, 42 acres, le soir 244-5349.

LOCATION

11 appartements

AAAAA A LOUER 3½, 4½, libres imméd. ou juillet, près Base et Cégep, aspirateur central, porte-patio, intercom, immeuble récent, 346-3270.

AAAAA À LOUER, 860, rue Hébert, grand 4½, stationnement, remise extérieure, 347-1388 après 18h.

AAAAAA. 5½, planchers bois franc, 2e étage, secteur tranquille, près du Cégep, 358-9349 ou 346-0118.

AAAA. À IBERVILLE, 4½, 390, 7e Avenue, libre 1er juillet, aucun enfant dans l'immeuble, idéal pour personne et couple seuls ou retraités, prix compétitifs. 347-9417.

AAAA A IBERVILLE 5½, 518, 4e Rue, libre 1er juillet pour couple ou retraité, 346-9610.

AAAA A SAINT-JEAN, 1 mois gratuit, grand 3½, semi-meublé, frais peint, espace de rangement, quartier Normandie, 305$/mois, 349-5327.

AAAAA. SAINT-JEAN, 3½, 4½, 5½, près du Carrefour Richelieu et de l'hôpital, disponibles, propres et tranquilles, nombreux services. 347-8977 ou 348-9415.

AAAAA. 4½, 360$/mois, Saint-Eugène, 2e étage dans un 4 logis, stationnement pour 3 autos, libre immédiatement ou pour le 1er juillet, 358-9911, 348-8519.

AAAA. GRAND 4½, N.D.L., près école et Base, grand terrain arrière et rangement, 850, rue Hébert, app. 1, prix abordable, tél.: 359-8809.

AAA. AI BEAU 4½, SAINT-EDMOND, coin Saint-Pierre et Montcalm, stationnement, près du Cégep, Caisse Populaire, magasins, 359-1990.

AAAA JOLIS 4½, 3½, entrée laveuse/sécheuse, stationnement, rangement, 735, 4e Rue Iberville, 346-3942, 346-4984.

AAAA QUARTIER SAINT-EDMOND, grand 5½, sur deux étages, coin tranquille, tél.: 291-4456.

AAAA SAINT-LUC grand 5½, 307 Place Poitiers, dans sixplex, près des écoles, secteur paisible, prix compétitif, 348-8133.

AAAA SAINT-JEAN libre, 1er juillet, 4½ au 611 Industriel, 365$/mois, 4½ au 670, rue Boisvert, 430$/mois, 359-7351, 348-4034.

AAAA SAINT-JEAN près hôpital, grand 4½, peinture et tapis neufs, installation laveuse/sécheuse, libre, 945, boul Normandie, 360$/mois, 348-6480.

AAAA 5½, À 5 MINUTES DE LA BASE ET DU CÉGEP, LIBRE, Saint-Germain et Labelle, planchers bois franc, paisible, 415$/mois, 347-1573.

AAA. LOUER, 4½, 325$/mois, frais peint, libre 1er mai, stationnement, coin Saint-Charles et Collin, accès cour arrière, 348-9992.

AAA. SAINT-LUC, grand 5½, 46, rue Donais, triplex neuf, près de tout, moderne, moderne, cabanon, etc. 359-0829, 347-3565, 359-0458.

AAA. TRÈS BEAU 5½ à louer, très propre, bien tranquille, paroisse Saint-Eugène, libre le 1er juillet, 375$, tél.: 348-8976.

AAA. Vue sur le Richelieu, 5½, haut d'un 5 logements, près hôpital, 2 balcons, bien éclairé, installation laveuse/sécheuse, construction 20 ans, 415$/mois, 882, CHamplain, 348-4592.

AAA. 4½ à côté du Carrefour Richelieu, 618, rue Bristol, 3e étage, cuisine laboratoir, intercom, 2 stationnements, lave-vaisselle inclus, libre immédiatement. 347-7044.

A ABORDABLE SAINT-EDMOND, 5½ haut de duplex, face aux écoles, planchers bois franc et boiseries, 425$/mois, juillet ou avant, 347-6694.

AA. IBERVILLE, 4½, grand et propre, armoires mélamine, près de l'aréna, intercom, aspirateur central, entrée laveuse/sécheuse, stationnement 2 autos, casier intérieur, libre juillet ou avant. À voir! 346-0576, 347-4177.

À côté de l'hôpital
2 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2
Tapis neufs, très propres, tranquilles
Service de conciergerie
Chute à déchets,
grand stationnement
Libres oun en juillet
347-8666

POUR HABITER LA QUALITÉ
Déjà 8 ans à votre service

PROJET RÉSIDENTIEL DE L'ANNÉE

GAGNANT MAÎTRE EMERITE 92

- Originalité d'architecture
- Santé financière
- Qualité de travail

DISPONIBLE IMMÉDIATEMENT

DERNIÈRE PHASE
12 terrains
2,90$ à 4,50$ le pi carré
SERVICES PAYÉS À 100%

MAISONS PERSONNALISÉES
SUR VOTRE TERRAIN
OU SUR LES NÔTRES

COMPTANT TRÈS MINIME
LOCATION / ACHAT

Vaste choix de modèles
à partir de **56 700$**

HABITATION SELECT LTÉE
«UN CHOIX LOGIQUE»

29, rue Des Merisiers (via France)
Saint-Luc **349-2933**

5 MAISONS À VISITER

Merci à nos collaborateurs

DOMAINE DU HAUT St-Jacques
à Saint-Jean-sur-Richelieu

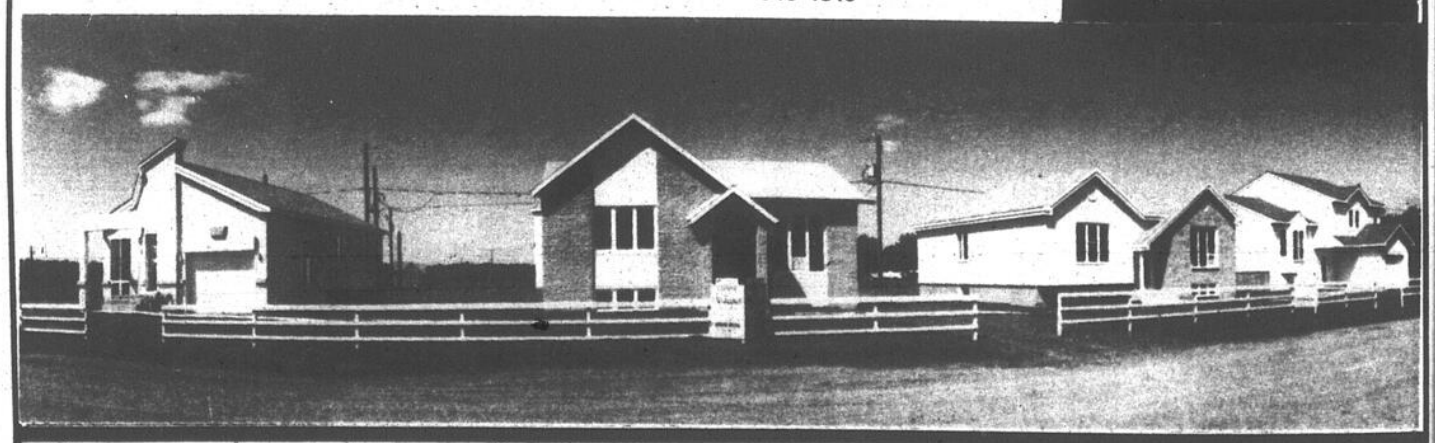
Quatre maisons modèles
1993 à visiter
et plus de 60 modèles à vous offrir sur 75 lots,
infrastructures payées à 100%
Rue Plaza, accès par Grand-Bernier, près de l'école et du parc N.-D.-L

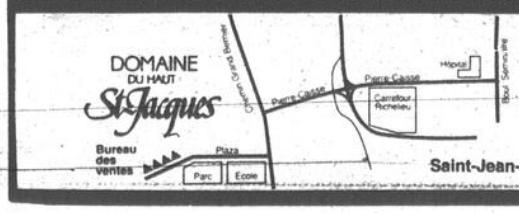
VENEZ RENCONTRER NOTRE ÉQUIPE
LES CONSTRUCTEURS:

Habitations Maximum	359-3649
Contruction L.P.H. (1987) ltée	358-9516
Gaétan Sirois Construction inc.	347-8824
Les Constructions Léger inc.	346-4816

SUBVENTION
SUBVENTION
SUBVENTION
de la ville de Saint-Jean-sur-Richelieu

PAS DE TAXES EN 1993
(MAXIMUM DE 1 500$)
ET EN 1994
(MAXIMUM DE 1 000$)





Achetez avec 5% de comptant
UTILISEZ VOS REÉR COMME COMPTANT
Date limite: 1er mars 1994

INCROYABLE

COMPRENANT: maison unifamiliale, terrain et services
SUBVENTION SUR TAXES
Seulement 78 100$ TAXES EN SUS

PAVEC programme d'assurance versements hypothécaires en cas de perte d'emploi
APCHQ
LES CONSTRUCTIONS Léger INC.
346-4816
ou **358-3419**

À IBERVILLE, rue Bessette grand 4½, 1er planchers, près de la polyvalente, piscine, aréna, salle à manger, espace vert, antenne communautaire, espace de rangement intérieur/extérieur 348-4689.

À IBERVILLE, grand 3½ face à la rivière, foyer au salon, chauffage électrique, stationnement pour 2 voitures, 375$/mois, 346-7957.

À IBERVILLE, superbe 4½, planchers bois franc, frais peint, rez-de-chaussée, stationnement, pour juillet, 355$/mois, 358-2445, 346-5833.

À IBERVILLE près Carrefour Laplante, grand 4½, installation laveuse/sécheuse, casier extérieur, frais peint, libre 1er juillet ou avant, 347-7865.

A IBERVILLE BEAU 4½, récent, endroit calme, lave-vaisselle, aspirateur central, intercom, libre au 1er mai, après 16h30, 347-0029.

À IBERVILLE, 4½, 5½, modernes, près de la polyvalente, rens.: 346-4522 ou 658-3591.

À IBERVILLE dans duplex, 4½ à louer pour le 1er juillet, 470$/mois, tél.: 346-3101.

A IBERVILLE GRAND 4½, demi sous-sol installation laveuse/sécheuse, espace de rangement, libre 275$/mois, 348-6480.

A IBERVILLE 4½, très prorpe, au 935, rue Cormier, entrée laveuse/sécheuse, stationnement, remise sou sous-sol, libre 1er juillet, tél.: 348-5725.

À IBERVILLE, libre pour juillet, 3½, 4½, s'adresser 440, 5e Avenue, Iberville, 346-3979.

À IBERVILLE, 5½ à louer, avec garage, 385$/mois, tél.: 358-2136 (après 17 h).

À IBERVILLE: 4½ ou 5½, 2 chambres, au rez-de-chaussée, 2 balcons, stationnement privé, disponible 1er juillet, 345$/mois, 349-5868, 348-4567.

A IBERVILLE 4½, aire ouverte, espace de rangement intérieur et extérieur, stationnement asphalté pour 2 autos, secteur paisible et près des services, 347-5193.

À IBERVILLE, très grand 5½, avec jardin, stationnement 2 autos, 435$/mois, 346-4152.

A IBERVILLE 8e Avenue, logis 3 chambres à coucher sur deux étages, aspirateur central, bain tourbillon, dans un triplex, libre immédiatement, prix spécial 500$/mois, 348-8236.

À IBERVILLE, 3½ plus salle de lavage, planchers bois franc, armoires mélamine, chauffage électrique, très propre, idéal pour personne seule ou couple, 350$, 346-2804.

A IBERVILLE, LOGIS 4½, frais peinturé, au 415, rue Laureau, 1150, rue Nadeau, 350$/mois, tél.: 347-8855.

GRAND 4 1/2 À LOUER
STYLE CONDO
- Nouveau secteur paisible
- Entre le cégep et collège militaire
- Aspirateur central
- Stationnement asphalté
- Lave-vaisselle
- Conciergerie
- Etc.

Libre 1er juillet
Pour renseignements et visites:
183, rue Masseau, app. 2
347-7526

PRIX SPÉCIAUX POUR RETRAITÉS

846, RUE PARE
Sixplex récent, lave-vaisselle, conciergerie, 2 portes-patios, 2 balcons, rez-de-chaussée, 2e ou 3e étage.

347-8891 ou
349-5883

VISITEZ NOTRE MAISON **VICTORIENNE**
À partir de
96 900$
(sans garage)
NOTRE **BUNGALOW VICTORIEN**

ET NOS TROIS NOUVEAUX MODÈLES

UN SEUL EXPERT QUI OFFRE QUALITÉ, SERVICE ET PRIX HORS-PAIR
GRAND CHOIX DE MODÈLES
à partir de **85 500$**
INFRASTRUCTURES PAYÉES À 100%
(modèle non illustré)

J D M LES CONSTRUCTIONS **JEANDAMI** INC.
MAISONS PERSONNALISÉES
Maître Constructeur

POUR RENSEIGNEMENTS:
BUREAU DES VENTES
82, rue Grenier
Saint-Luc
349-1503
349-5392

CONDOS À LOUER

4 1/2
TRÈS GRANDS
- Modernes et luxueux
- 2 portes-patios
- Libres immédiatement

1 MOIS GRATUIT
348-5330
944-5125

3 1/2
à louer
au 273, rue
Jacques-Cartier Nord
280$/mois
346-1750
ou
346-5243

TRÈS GRAND 3 1/2
Très propre, moderne, près hôpital et Carrefour Richelieu, porte-patio, tapis mur à mur, cuisinière et réfrigérateur si désiré, laveuse/sécheuse à l'étage, grand casier de rangement, tranquille, grand stationnement, libre 1er juillet ou avant.
348-3084
359-9961

TRIPLEX
75, rue Grenier, Saint-Luc
5 1/2
Très propre lave-vaisselle remises intérieure et extérieure ventilateur tapis neufs stationnement pour 2 autos.
PRIX SPÉCIAL
1-293-4292

4 1/2
Libres en juillet
4 1/2
(choix d'étages)
Semi-meublés si désiré
- 591, rue Gaudette
- 1030, rue Normandie
- 1025, rue Bernière

347-3613

MAISON=LOYER

ANDRÉE-ANNE
3 chambres, garage
PRIX DE DÉTAIL SUGGÉRÉ
122 694$

DIANA
3 chambres, garage
PRIX DE DÉTAIL SUGGÉRÉ
92 379$

POURQUOI HÉSITER?

Vous avez les moyens MAINTENANT!

Agissez maintenant et obtenez un remboursement du manufacturier de

400 $ par mois pendant 12 mois

Un remboursement du manufacturier d'une valeur totale de
4800$

CLÉS EN MAIN DISPONIBLE

On s'occupe de tout pour vous
Projet clés en main, sur votre terrain ou sur les nôtres, selon vos besoins et votre budget.

Tous nos prix incluent
Maison
Fondations
Taxe fédérale (T.P.S.)
Taxe provinciale (T.V.Q.)
Raccordement électrique
Raccordement de plomberie
Pose de la brique
(terrain non inclus)

LES MAISONS Alouette
LA QUALITÉ SUR TOUS LES PLANS
BUREAUX OUVERTS 7 JOURS SUR 7

Région de l'Estrie • 6 maisons-modèles à visiter
316, rue Principale Ouest, Ste-Anne-de-la-Rochelle (Québec) J0E 2B0.
Route 243 (Autoroute des Cantons de l'Est, sortie 90, Waterloo.
Route 243 direction nord)
514-539-3100

Région de Montréal • 4 maisons-modèles à visiter
1146, boulevard St-Luc, St-Luc (Québec) J2W 2G6.
Route 104 (Près de St-Jean-sur-Richelieu)
514-348-4951

A IBERVILLE 4½, libre en mai ou juillet, intercom, grande pieces, tres propre, rangement intérieur et extérieur, stationnement pour 2 autos, coin paisible, 348-8343.

À IBERVILLE, 4½ construction récente, grandes pièces, rangement intérieur et extérieur, intercom, idéal pour jeunes professionnels, coin paisible, 348-8343.

À IBERVILLE, beau 4½, situé près du parc et de l'église, libre 1er juillet, planchers bois franc, 335$/mois, 347-3540.

À IBERVILLE, GRAND 4½, LIBRE 1er JUILLET, propre et tranquille, insonorisé, intercom, aspirateur central, tapis mur à mur, chauffage électrique, porte-patio, balcon individuel, t.v. antenne communautaire, stationnement asphalté avec prise, tél.: 347-7005.

A IBERVILLE
Grand 5½, près Carrefour Laplante, peinture neuve, intercom, marqueterie, aspirateur central, armoires chêne et mélamine, céramique, cabanon, stationnement 2 autos, libre 1er juillet, 347-9914.

A IBERVILLE 3½, stationnement, installation laveuse/sécheuse, libre immédiatement, 250$/mois, tél.: 348-8270.

À IBERVILLE dans triplex neuf, 6½ à louer sur 3 étages, 2 salles de bains, sous-sol fini, cour asphaltée, près de tous les services, libre immédiatement et 1er juillet, à partir de 595$/mois, 346-3101.

À IBERVILLE, grand 4½, très propre, installation laveuse/sécheuse, casier de rangement, libre, 300$/mois, 348-6480.

À IBERVILLE, 4½ à louer pour juillet, propre, tranquille, asphalté, déneigé, avec prise, 1er planchers, près de tous les services, au 376, 7e Avenue, Iberville, 387$/mois, 348-3533.

À IBERVILLE, 4½, avec véranda, possibilité de garage, 360$, 358-5399.

A LOUER 2½, semi-meublé, porte patio, balcon, 290$/mois, rue laurier, 358-4800.

A LOUER APPARTEMENTS dans Saint-Edmond, 5½, cuisine renovée, 330$/mois, et 4½ bas, 295$/mois, grand 3½ Place du Marché, 300$/mois, près de toutes commodités, 346-6038.

À LOUER: à Sainte-Brigide, grand 5½, entrée laveuse/sécheuse, endroit tranquille, libre en juillet, 375$/mois, 293-6733 (après 17 h).

À LOUER à Saint-Jean, 310, Jacques-Cartier Nord, 6½ sur 2 étages, 2 salles de bains, libre 1er juillet, 500$/mois, 348-8195.

À LOUER à Saint-Jean, 4½, planchers bois franc, entrée laveuse/sécheuse, stationnement, près du Cégep, demi sous-sol à 315$/mois, 1er et 2e étage 325$/mois, possibilité semi-meublés, 136, rue Chaussée, 347-8162.

À LOUER au 900, rue Saint-Jacques à Saint-Jean, 4½ dans un haut, tél.: 347-3085.

À LOUER DANS QUADRUPLEX, au demi sous-sol, logis 5½, rue Saint-Patrice, paroisse Saint-Athanase, 395$/mois, libre 1er juillet, 347-5401.

À LOUER dans triplex, 889, rue Beaudry, Saint-Jean, près hôpital et Carrefour, rez-de-chaussée, 4½, 4½ 2e étage et 3½ sous-sol, tél.: 348-5991.

A LOUER GRAND 10½, split-level, plafond cathédrale, 3 chambres à coucher, 2 salles de bains luxueuses, sous-sol fini, ATTENTION aucun entretien comme un condo, tout est fait par le propriétaire, 359-0101.

A LOUER GRAND 4½, portes-patio avant et arrière avec patio en ciment, système d'intercom et ouvre porte électrique, prise pour auto, stationnement déneigé, très beau logement, libre 1er juillet, 171, rue Vanier, Saint-Jean, 386-8944.

À LOUER, GRAND 3½, près Industriel, très propre, peinture fraiche, planchers bois franc, bien éclairé, semi-meublé (cuisinière/réfrigérateur), endroit tranquille, buanderie sur place, stationnement avec prise, cabanon à rangement, libre 1er juillet, 300$/mois, tél.: 359-4754.

A LOUER GRAND 7½, 76, rue Collin, grand terrain, remise, piscine 555$/mois, grand 3½ deuxième, 78, rue Collin, libre, 358-2769.

À LOUER: GRAND 5½ au 1er étage dans 6 logements, installation laveuse/sécheuse, libre 1er juillet, 807, boul. Industriel, Saint-Jean, 410$/mois. 346-8927.

À LOUER: grand 5½, haut de triplex, très propre, moderne, porte-patio, grand balcon, espace de rangement, stationnement, cour clôturé, salle à manger, cuisine, salon, 2 chambres à coucher, beaucoup de commodités, 347-8800, 348-9045.

À LOUER: juillet, 4½ semi sous-sol, très propre, verdure, paisible, proximité écoles primaires et base militaire, N.D.L., Saint-Jean, 325$/mois, 358-4139.

A LOUER PRÈS DES HALLES 3½, 4½, 5½, libres pour 1er juillet, renseignements 349-7045 ou 1-677-4745.

À LOUER pour juillet ou immédiatement, grand 4½, très propre, à partir de 380$/mois, tél.: 348-7231.

À LOUER; rue Mercier, 3½ rénové, au rez-de-chaussée avec sous-sol, 350$/mois, tél.: 347-2407.

Sur le BORD DU RICHELIEU

3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2

CHOISISSEZ VOTRE PROMOTION

- 400$ comptant en prime de déménagement ou
- 2 mois gratuits (bail de 2 ans) ou
- 1 mois gratuit (bail de 1 an) ou
- cadeau d'un lave-vaisselle neuf ou four à micro-ondes

SERVICES INCLUS

- Ascenseur, intercom, caméra d'entrée
- Dans chaque logement: grand rangement, entrée laveuse/sécheuse
- Balcon béton avec porte-patio, insonorisation supérieure
- Stationnement avec prise électrique, concierge sur place
- Frais peints, paisibles

359-0651 1002, rue Champlain, app. 103 Saint-Jean-sur-Richelieu

SERVICE DE LOCATION RICHELIEU

Ne cherchez plus!

2 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2

- Condos, maisons et maisons de ville à louer
- Condos évolutifs -
- Location et option d'achat Saint-Jean-sur-Richelieu, Saint-Luc et Iberville
- De tous les prix
- De tous les styles
- Dans tous les secteurs
- Ouvert 7 jours
- Location résidentielle et commerciale

Service gratuit aux locataires

359-8963

LE PLUS GRAND CHOIX DE LOGEMENTS À LOUER DE LA RÉGION

LES IMMEUBLES RICHELIEU N. RÉON INC.

LES IMM. RICHELIEU N. RÉON

Nadine Réon
Courtier

92-411. PROPRIÉTÉ DE LUXE: sur un superbe terrain clôturé avec piscine creusée, venez la visiter, elle vous éblouira! Nadine Réon, courtier 349-5883

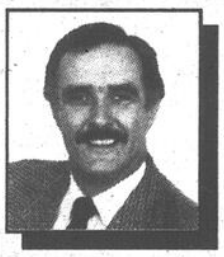
93-22. LE QUARTIER est superbe, la propriété est parfaite, tout y est, venez visiter. Nadine Réon, courtier 349-5883

92-387. SPLENDIDE PROPRIÉTÉ: à un prix des plus raisonnables, demandez une visite, elle vous séduira! Nadine Réon courtier 349-5883

BORD DU RICHELIEU:

92-225. CONDOS DE LUXE: foyer, garage, grande terrasse.

Nadine Réon, courtier.



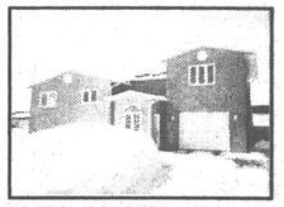
Michel Tanguay

93-05. SUPERBE PROPRIÉTÉ: 8 pièces, 1980, sous-sol 10 pi, bien aménagée, extérieur bien paysager, impeccable. Michel Tanguay

Huguette Trahan

93-145. BELLE MAISON: pierre et brique, garage, terrain 13 000 pi carrés, sous-sol fini, taxes basses. Appelez Huguette 349-5883

93-118, 4 X 5 1/2: planchers bois franc, grand stationnement, très bons revenus. Contactez Huguette 349-5883



93-119. COTTAGE: récent, ultramoderne, garage chauffé, vue sur le Richelieu. Demandez Huguette 349-5883

Manon Perreault

92-335. 21 000 PI CARRÉS: directement sur le bord du canal Chambly, ce bungalow rénové se retrouve parmi des domaines privés. Demandez Manon

92-229. DUPLEX: 2 x 5 1/2, entièrement rénové, situé dans un quartier calme, planchers bois franc, faites une offre! Demandez Manon

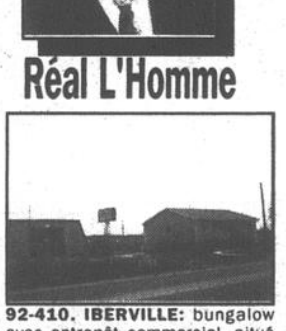
1. FERMETTE SAINT-GRÉGOIRE: 6 arpents, grande maison canadienne, garage double, écurie neuve. Annie Laz

2. SAINT-JEAN: triplex tout brique, s'autofinance, 3 x 5 1/2 loués, grands logements, aéré, impeccable. Annie Laz

3. POUR FEMME D'AFFAIRES: petit bijou de commerce en progression constante, cadeaux, bien placé, abordable. Annie Laz

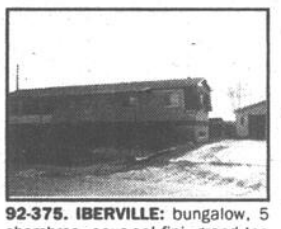
Réal L'Homme

92-185. CAMPAGNE D'HENRYVILLE: faut voir, 76 900$, cottage très charmeur tout en étant simple, secteur neuf, près de tous les services, dépanneur, épicerie et église. Demandez Réal 349-5883



92-410. IBERVILLE: bungalow avec entrepôt commercial, situé sur la Route 133, bungalow 34x42, 4 chambres, entrepôt 40x60 avec plancher de ciment.

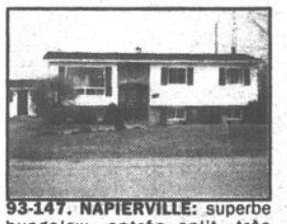
92-374. 316, RUE NICOLE, SABREVOIS: prix 90 900$, facile d'accès à la Route 35, de très grandes pièces éclairées, divisions en angle, une très belle salle de bains et une très belle vue de la cuisine.



92-375. IBERVILLE: bungalow, 5 chambres, sous-sol fini, grand terrain 19 062 pi carrés avec piscine hors-terre, garage 20x30, près de tous les services.

91-208. HEMMINGFORD: coupez de moitié vos frais de logement en habitant de charmant duplex, tout près de des commodités. Demandez Louise

Louise Lamoureux

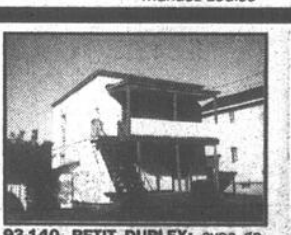


93-147. NAPIERVILLE: superbe bungalow, entrée split, très luxueux pour un petit prix, venez voir cet emplacement spécial. Demandez Louise

Joane Curadeau

92-403. FERME: 58 arpents, site idéal pour des chevaux ou serres. Appelez Joane Curadeau

93-61. PETIT BUDGET: à 2 pas de l'école et des services, 4 chambres, 2 salles de bains, terrain clôturé, faut voir! Joane Curadeau



93-140. PETIT DUPLEX: avec garage, cuisine refaite, très propre, 49 000$. Joane Curadeau

93-132. SAINT-LUC: bungalow surélevé avec garage et sous-sol fini, magnifique terrain 79x270, faut voir. Joane Curadeau

93-142. SEMI-DÉTACHÉ NEUF: 1 100 pi carrés, tout brique, sur terrain de 50x158, secteur paisible, prix 84 500$. Demandez Luc Bessette

93-141. SAINT-JEAN: semi-détaché, 4 chambres, secteur familial, à proximité de tous les services essentiels, prix demandé: 82 500$. Demandez Luc Bessette 349-5883

93-136. SAINT-JEAN: triplex tout brique, secteur central, 2 x 3 1/2, 1 x 5 1/2 avec sous-sol, très grandes galeries avant et arrière, prix demandé: 85 500$. Luc Bessette 349-5883

93-92. SAINT-JEAN: quartier Saint-Gérard, bungalow 28x40, tout brique, 4 chambres, planchers bois franc, très beau terrain de 62x121. Demandez LucBessette 349-5883

550, boul. du Séminaire Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu
N. RÉON INC. 349-5883 - 877-5532 - Fax: 349-1044

MLS

-103. FERMETTE: directe-
nt au bord de la rivière Riche-
u, 28.5 arpents, une aubaine!
in Dufresne

Alain Dufresne

-318. BORD DE L'EAU: chalet
ernisé sur 15 800 pi carrés,
rage, descente de bateau,
0 pi de façade. Alain Du-
sne

93-143. SAINT-JEAN: cottage, près du golf, grand terrain bien paysager, dans la plus belle rue de Saint-Jean. Alain Dufresne

1. IBERVILLE: charmante maison, secteur paisible, 3 chambres au rez-de-chaussée, sous-sol fini, 78 000$. Jean Morin

Jean Morin

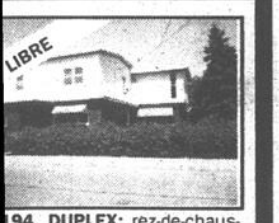
93-88. BORD DE L'EAU: Saint-Jean, 2 grands 7 1/2, bois franc, garage 20x50, terrain 14 000 pi carrés, impeccable. Jean Morin

93-113. RESTAURANT: à même une grande maison, 3 chambres, foyer, etc., l'équipement du resto est neuf. Jean Morin

Annie Laz

000$: maison de cam-
e dans village, rénovée,
ition A-1, très grands
ges avec atelier. Annie

UPLEX: 2 x 5 1/2, cen-
lle, 68 000$, cherche
-maison, centre-ville,
s de 50 000$, on
te cette semaine! Annie



194. DUPLEX: rez-de-chaus-
à l'acheteur, garage double,
2 et 4 1/2, fenêtres neuves.
eleine

Carmen Van Winden

93-82. JOLI BUNGALOW: à 2 minutes de l'autoroute 35, 4 chambres, 2 salles de bains, sous-sol fini, nouvelle cuisine, grand terrain clôturé, remise et potager. Carmen

93-114. SAINT-LUC: secteur boisé, grand terrain 18 000 pi carrés, 17 pièces, 12 chambres, concept unique, le prix + une aubaine! Carmen

93-121. BEAU SEMI-DÉTACHÉ: secteur prestigieux Saint-Jean, 3 chambres, sous-sol fini, 2 salles de bains, salle d'eau, beaucoup d'extra, peu de comptant, idéal première maison. Carmen et Caroline

93-26. FAITES UNE OFFRE: sur cette superbe maison modulaire, tout y est jusqu'à l'aspirateur central, grand terrain, pour moins de 6? ???$. Caroline R. Garcia 349-5883

Caroline R. Garcia

93-134. SEMI-DÉTACHÉ DE GRAND LUXE: avec foyer, garage, 3 chambres au même niveau, secteur neuf. Caroline R. Garcia 349-5883

93-148. COTTAGE: situé directement sur le bord du Richelieu, zone navigable, 3 chambres, terrain de 26 500 pi carrés, votre rêve devient réalité. Gaétane Lachance 349-5883

Gaëtane Lachance

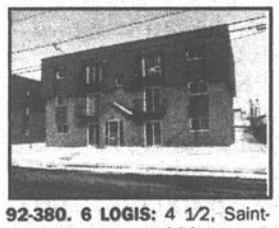
93-89. N.-D.-A.: bungalow de qualité, situé près des Halles, des tennis et de la piscine, 5 chambres, garage, solarium 4 saisons, il n'attend que vous!

93-96. SAINT-GÉRARD: bungalow de grande dimension, style ranch, cuisine rénovée, toiture 1993, foyer au salon. Gaétane Lachance 349-5883

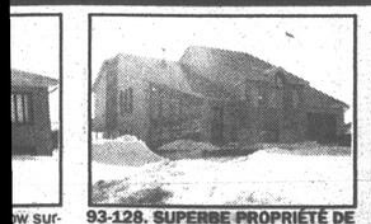
92-217. SAUTEZ SUR L'OCCASION: 12 logis, tout loué, brique, revenus annuels de 60 000$, secteur recherché. Gaétane Lachance 349-5883

deleine Dumouchel

92-393. ÎLE SAINTE-THÉRÈSE: belle propriété, grand garage, piscine, foyer, bonne construction. Madeleine



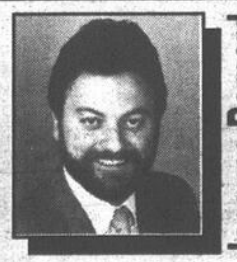
92-380. 6 LOGIS: 4 1/2, Saint-Jean, tout brique 1986, bien situé, très bonne condition, faites votre offre! Madeleine



93-128. SUPERBE PROPRIÉTÉ DE CAMPAGNE: avec «Jenn-Air» et four, garage, foyer, tout brique, 132 000$. Joane Curadeau

93-107. SAINT-JEAN: quartier N.D.A. à proximité des «Halles Saint-Jean», semi-détaché tout brique, fenêtres neuves, portes avant et côté neuves, planchers bois franc, 3 chambres, beau terrain, arbres matures, prix demandé 89000$. Luc Bessette 349-5883

Luc Bessette



Jacques Bernard

93-78. BUNGALOW: 28x48, terrain 12 000 pi carrés, situé boul. du Séminaire, à qui la chance? Jacques Bernard

94-07. BUNGALOW NEUF: bois franc, le plus bas prix en ville, 92 500$ clé en main. Jacques Bernard

93-85. QUARTIER NORD: super condo de luxe, 1 500 pi carrés, ascenseur, garage. Jacques Bernard

LES IMMEUBLES RICHELIEU
N. RÉON INC.

550, boul. du Séminaire nord
Saint-Jean-sur-Richelieu

DANYEL DUVAL 349-5883 877-5532

Vous cherchez une opportunité?

93-72. IBERVILLE: 6 logis, tout brique, planchers béton, cour asphaltée, construction 1985, prix en dessous de l'évaluation.

93-51. SAINT-JEAN: 6 logis, tout brique, cour asphaltée, près de la base militaire, revenus près de 30 000$ et le prix 200 000$, tous loués jusqu'au 30 juin 1994.

93-74. SAINT-JEAN: 6 logis, tout brique, cour asphaltée, chauffage électrique, construction 1988, tous loués, se vend à l'évaluation.

93-71. IBERVILLE: 6 logis, tout brique, planchers béton, construction 1985, terrain 14 000 pi carrés, très bon investissement.

93-59. SAINT-JEAN: 6 logis, près du cégep, tout brique, construction 1987, investissement rentable.

93-57. SAINT-JEAN: 6 logis, 3 x 5 1/2, 3 x 4 1/2, tout brique, cour asphaltée, location facile.

LES IMMEUBLES RICHELIEU
N. RÉON INC.

550, boul. du Séminaire nord,
Saint-Jean-sur-Richelieu

Robert Bessette

à votre service

349-5883, 877-5532 (Mtl)

92-275. BUNGALOW MODERNE: intérieur moderne, sous-sol fini, verrière à l'arrière, planchers de bois franc, sous-sol fini, piscine creusée, 20% de moins que l'évaluation, demandez une visite et faites une offre! Robert

92-295. PRÈS DE L'ÉCOLE «AUX QUATRE VENTS»: 3 chambres au même niveau, une au sous-sol, grand terrain, salle de séjour au sous-sol, prix pour vente rapide, demandez une visite, vous serez satisfait! Surtout, demandez Robert

93-16. MAISON DE VILLE À SAINT-LUC: face à l'école primaire, sous-sol fini, planchers parqueterie, belle finition, prix très compétitif. Robert Bessette

92-313. TRÈS JOLI BUNGALOW: près de l'école «Prés Verts», le sous-sol est fini, le terrain est clôturé, 2 salles de bains. Demandez Robert

93-156. FACE À LA RIVIÈRE: petit bungalow, extérieur refait, toiture refaite, intérieur pour bricoleurs, 64 900$. Robert Bessette

92-391. IBERVILLE: secteur de choix, maison de qualité, grand terrain paysager et boisé, sous-sol fini, foyer, intérieur de très belle qualité. Robert

93-155. MAISON VIDE: prête à être habitée le plus rapidement possible, demandez une visite, planchers bois franc, bain tourbillon, douche en coin, à voir! Robert Bessette

93-60. BORD DE L'EAU: avec garage, multipalier, très éclairé, très beau, planchers bois franc, salle de bains super, entrée pavé uni. Demandez Robert

92-230. PETIT CHALET: avec droit de passage à la rivière Richelieu, tout meublé, 22000$ ou meilleure offre. Robert Bessette

92-277. MAISON STYLE QUÉBÉCOISE: 3 chambres, brique, galerie à l'avant, patio à l'arrière, entrée pavée double, cabanon, haie tout le tour, paysager, située à la campagne sur 20 000 pi carrés. Robert Bessette

Pour vente, achat ou évaluation, toujours à votre service!
Robert Bessette

appartements

A LOUER SAITN-JEAN, grand 4½ 2e étage, 1 mois gratuit, immeuble récent, insonorisé, intercom, aspirateur central avec lave-vaisselle, s'adresser 845, Plante app 4, 346-2926, 359-1755.

À LOUER: Saint-Jean, grand 5½, intercom, stationnement, aspirateur central, cabanon, beaucoup de rangement, peinture fournie, aussi 5½, rez-de-chaussée, tél.: 349-0988, 385-1873.

À LOUER, Saint-Jean-sur-Richelieu, deux logis de 4½, un logis de 3½, très propre, renseignement: 349-5052.

À LOUER
SEMI-DÉTACHÉ
Construction 3 ans, 11 pièces, 3 salles de bains, 4 chambres, piscine hors-terre, à Saint-Luc, près de l'école Providence
650$/mois
349-2208
(après 18 h)

À LOUER
2 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2
800, rue Champlain
Saint-Jean-sur-Richelieu
- Bord de l'eau
- Tranquillité
- Stationnement

348-6670
(9 h à 21 h)

À LOUER 2½, 3½, 4½ ET 5½, près de l'hôpital, 397, rue Berthier, 347-8666.

À LOUER, 3½ chauffé, libre 1er juillet, 56, St-Hubert, Saint-Jean, 347-5018.

A LOUER 3½, chauffé, planchers bois franc, 111-A, de Salaberry, 275$/mois, 346-2421.

À LOUER 3½, chauffé, éclairé, installation laveuse/sécheuse, propre, tranquille, stationnement, libre 1er juillet, 360$/mois, 861 rue Saint-Jacques, tél.: 346-2698 (après 17 heures).

A LOUER 3½, libre 1er juillet, 255$/mois, 169 boul. Gouin app 1, tél.: 348-8053.

À LOUER, 3½, meublé, chauffé, éclairé, 469, rue Mercier, 348-5281.

A LOUER 3½, pour personne tranquille, chauffage électrique, frais peint, libre immédiatement, prix raisonnable, s'adresser 330, Laurier, 348-2927.

À LOUER, 3½ semi-meublé, au 3e étage, 320$/mois, tél.: 348-7231.

À LOUER, 3½, 4½, 869, Normandie, endroit tranquille, libres 1er juillet, laveuse/sécheuse, faut voir! 348-9885.

A LOUER 3½, 4½, 5½, moderne, près Carrefour Richelieu, entrée laveuse/sécheuse, bien éclairé, propre, aspirateur central, 349-0121.

À LOUER: 3½, 4½, rens.: 359-9307.

A LOUER 4½, à 345$/mois, 3½ à 290$/mois et garage situé au 257, rue Bouthillier Nord, 346-3669.

A LOUER 4½, au 231, rue Collin, Saint-Jean, 350$/mois, 348-6016, 349-3490.

À LOUER; 4½ au 288, rue Motmartre à Saint-Luc, (sur le premier niveau), près de tous les services, loyer très compétitif, 358-4255.

À LOUER 4½, centre-ville rez-de-chaussée, 270$/mois, tél.: 346-2837, 348-6897.

À LOUER: 4½ dans un bas, au 166, rue Jean-Talon, Saint-Luc, installation laveuse/sécheuse, planchers bois franc, 348-5220, 349-7009.

A LOUER 4½, dans duplex, 350$/mois, rue Saint-Jacques, Saint-Jean, tél.: jour 347-6188, soir 347-1822.

A LOUER 4½, dans un bas, près école et Cégep, 877-4910.

À LOUER, 4½ et 5½, grand terrain, stationnement 2 autos, à 5 minutes d'Iberville, 347-3489.

A LOUER 4½, grandes pièces, planchers bois franc, armoires de mélamine, remise neuve, paroisse Saint-Gérard, 348-1854.

À LOUER: 4½ libre 1er juillet, au 1er étage, installation laveuse/sécheuse, chauffage électrique, cour privée, rue Mercier Sud (face au Collège Militaire), 350$/mois, tél.: 349-4012.

A LOUER, 4½, meublé ou non, au 5-A, rue Marie Elizabeth, haut d'un duplex près des Halles 330$/mois, 348-8029.

À LOUER: 4½ pièces, situé au 919, rue Lanoue, Saint-Jean-sur-Richelieu, demi sous-sol, rénové, frais peint, stationnement 2 automobiles, entrée laveuse/sécheuse...À qui la chance? Tél.: 245-3313 ou 346-2094.

A LOUER 4½, rez-de-chaussée, façade, paisible, propre, près des services, (rabais pour personnes avec bonnes références), 348-4256.

A LOUER 4½, situé près de l'hôpital ou de la Base Militaire, en bonne condition, références demandées, mai-juin-juillet, prix à partir de 395$/mois, 359-8640.

À LOUER, 4½ situé au 8, Bouthillier Nord, planchers de bois franc, inst. laveuse/sécheuse, 360$/mois, 348-4026.

À LOUER 4½, situé au 215, Saint-Jacques, un bas, 293$/mois, 4½, 79, rue Saint-Pierre, un bas 290$/mois, 4½, 116, Notre-Dane, un bas 325$/mois, 4½, 118, rue Notre-Dame, haut duplex 310$/mois, grand 4½, 90, rue Saint-Paul, 290$/mois, 4½, 94, rue Foche, 290$/mois, tous à saint-Jean, chauffage électrique, entrée laveuse/sécheuse. Aussi 4½, 326, 6e Avenue, Iberville, bas duplex, entrée laveuse/sécheuse, 290$/mois, 358-2955.

À LOUER: 4½, très propre, locataires paisibles, inst. laveuse/sécheuse, stationnement déneigé, espace de rangement, 345-A, rue Mercier, tél.: 347-8028.

À LOUER: 4½ très propre, 695, Saint-Georges, 346-3936.

A LOUER 4½, 3½, et 1½, situé au 900, rue Beaudry, près d'hôpital, meublé ou non, libre 1er juillet, 347-2573.

A LOUER 4½, 424, rue Laurier, au 2e étage, jour 347-6188, soir 347-1822.

À LOUER 4½, 738, rue Boisvert, près Base Militaire, propre, entrée laveuse/sécheuse, planchers bois franc, remise, stationnement, près des autobus, références exigées, 320$/mois, 347-6726.

A LOUER 5½, au 386, rue Saint-Jacques, 2e étage, treš propre, 365$/mois, tél.: 346-2811.

À LOUER 5½, entièrement peinturé, planchers bois franc, stationnement, une place rangement au sous-sol, treš propre, c'està voir!, rue Dollier preš Cégep, rendez-vous au 347-0303 apreš 17h.

À LOUER: 5 grandes pièces, 2 entrées et balcons privés, boiseries et planchers de chêne, cour ombragée, cave, 2 stationnements, près du cégep, libre 1er juillet, 550$/mois, tél.: 346-5428.

A LOUER 5½, 1er plancher, libre 1er juillet, entrée laveuse/sécheuse, stationnement, 106, rue Bouthillier, 410$/mois, 348-0673 apreš 17h.

A LOUER 742, rue Fredette, 4½, 400$/mois, 3½, 300$/mois, construction récente, 346-5063 ou 347-4730.

À louer
GRAND 4 1/2
rue Donais
Saint-Luc
346-8479
(jour/soir)
348-2137
(soir)

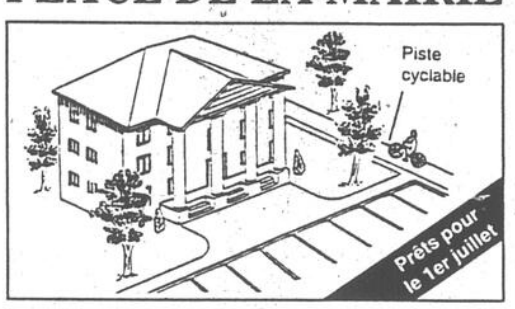
À louer
GRAND 3 1/2
non-meublé
Libre immédiatement, très propre
3 1/2
meublé
Libre en juillet
389, rue Berthier
349-1101

À louer
Saint-Eugène
5 1/2
chauffé dans bungalow
Grande cour, cabanon, libre vers le 1er mai
347-5602

MODERNE - GRANDS 5 1/2
111, rue Saint-Gérard
- Repeint
- Près Route 35 et école
- 2 portes-patios
- Insonorisés
- Intercom
- Remise extérieure
- Rez-de-chaussée et 3e étage
- Stationnement avec prise extérieure

346-6425 - 348-7979

AU COEUR DE SAINT-LUC
PLACE DE LA MAIRIE



GRANDS 4 1/2 LUXUEUX (mais à prix abordable)

- près de la tranquillité
- en bordure du plus grand parc boisé de St-Luc qui sera traversé par une piste cyclable
- grands appartements
- fenêtres à manivelle et à carreaux blanc partout
- bain podium
- douche séparée
- superbe finition intérieure
- portes coloniales blanches
- portes miroir
- aspirateur central
- intercom
- très grand stationnement
- possibilité de climatiseur et même de solarium

Ceux qui loueront assez tôt, auront la possibilité de choisir leur décoration (tapis, couleur des pièces, éclairage).
Téléphonez-moi pour une visite ou pour information à toute heure du jour ou du soir:

cellulaire 949-4068

Maison de ville
Domaine du Haut Saint-Jacques

DIVISIONS FONCTIONNELLES
62 900$
(+ 3 000$ pour les coins)
IDÉALE POUR JEUNES FAMILLES
GRAND TERRAIN GAZONNÉ
INSONORISATION ÉPROUVÉE
2 STATIONNEMENTS PAR MAISON
PRÈS DU PARC ET DE L'ÉCOLE

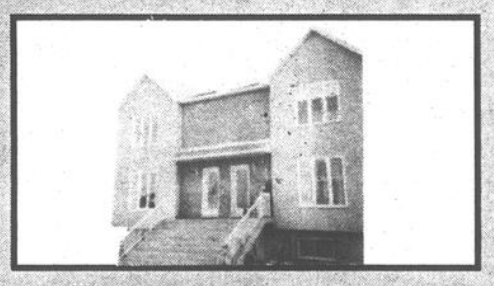
MAINTENANT EN CONSTRUCTION

St-Jean C.G.F. Inc.
Bureau des ventes: 1017, rue Saint-Jacques
Saint-Jean-sur-Richelieu
359-6454

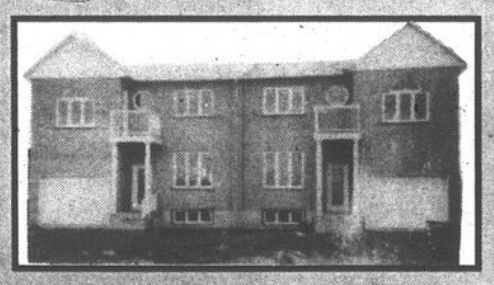
SUPER PROMOTION POUR AVRIL SEULEMENT

GRATUIT
3 000$ EN SERVICES DU CONTRACTEUR
Jusqu'au 30 mai 1993

NOUVEAU
Grandeur et finition INCROYABLES



Mur mitoyen en béton
#1 pour l'insonorisation



PLUSIEURS MODÈLES À VISITER

VENEZ NOUS VOIR
au 602, rue de Bearn
(coin Prescott)
OUVERT
tous les jours de 13 h à 16 h ou sur rendez-vous

Construites par *Les Constructions Gaballeros*
349-4659
349-5883

Avez-vous vraiment raison de retarder votre rêve?
Découvrez sans tarder
LA PLACE DE L'HARMONIE
Pour un temps limité, profitez d'un remboursement du manufacturier de 292 $ par mois pendant 12 mois

GARAGE INCLUS
120 741$
DIANA
3 CHAMBRES

LA PLACE DE L'HARMONIE
Entrepreneur général :
LES MAISONS ALOUETTE
325, rue Des Fortification
St-Luc
514.348.4951 ou 349.0909
Visites St-Luc :
Mardi, mercredi, jeudi : 13 h à 20 h
Vendredi : 13 h à 18 h
Samedi et dimanche : 10 h à 16 h

À louer
TRÈS GRAND 5½
Neuf, très moderne, 3 chambres à coucher sur marqueterie, cuisine, salon, hall d'entrée, salle de bains sur céramique, remise extérieure, stationnement, déneigement.
Situé rue Lebeau à Saint-Jean-sur-Richelieu, quartier Saint-Gérard.
359-7632

À louer
1 mois gratuit
4 1/2 - 5 1/2
Saint-Jean-sur-Richelieu
(À l'arrière du Colisée)
346-7399
(après 16 h)
347-1843

À louer
4½
Ménage refait, bien situés, disponibles avec ou sans cuisinière et réfrigérateur, stationnement, près de la Base Militaire
1 MOIS GRATUIT
360$ et 375$/mois
Denise Dubois
358-5608
ou F. Godin
1-466-6000

À louer
4 1/2
Iberville
Près Carrefour Laplante, insonorisé, stationnement, laveuse/sécheuse, électricité locataires, libre 1er juillet.
405$/mois
358-9541
949-8621 (cell.)

À louer
4 1/2
Près de l'hôpital et de tous les services.
Frais peint, libre immédiatement ou en juillet.
375, rue McMillan, app. 4
380$/mois
348-0525
348-4541

APPARTEMENT STYLE CONDO
2 étages, 6½ pièces, salle de bains à l'étage, salle d'eau au rez-de-chaussée, 2 stationnements avec prises, grand balcon 8x12 pi, déneigement et tonte de pelouse par propriétaire, secteur paisible et plusieurs autres avantages.
145, rue Saint-Gérard
Saint-Luc
349-5333 (jour)
349-6227 (soir)

À SAINT-EDMOND, grand 3½ (frais peint) dans un duplex, installation laveuse/sécheuse, chauffage électrique, stationnement, 77, Collin, 335$/mois, 346-7071.

A SAINT-GÉRARD, quartier résidentiel, face au parc, école, 1 logis 5½ très propre, 490$/mois, chauffage inclus, et un logis 4½ à 420$/mois, chauffé, situés 691 Dorchester, 348-2924.

À SAINT-JEAN, grand 5½, stationnement, près de tout, haut d'un quadruplex, espace de rangement, libre 1er juillet, 346-3548.

À SAINT-JEAN, 3½, propre, près ancien Bonimart, autobus et Halles, libre 1er juillet, tél.: 348-2151.

À SAINT-JEAN près de l'hôpital, 2½, 3½, 4½, piscine extérieure, aspirateur central, 245-3322 (sans frais), 348-6455 après 18h .

A SAINT-JEAN TRÈS GRAND 3½, avec installation laveuse/sécheuse, refait à neuf, armoires en mélamine, idéal pour étudiant, près du Cégep, tél.: après 17h 358-9152.

A SAINT-JEAN très grand 3½, près hôpital, meublé chauffé, éclairé, laveuse/sécheuse, tél.: 348-4442.

A SAINT-JEAN 5½, libre 1er juillet, 1 mois gratuit, 245-3142, 349-1163.

À SAINT-JEAN, 855, rue Plante: 4½, aspirateur central, libre immédiatement; 398, Davignon 7½, 5½, 3½, 2½, 4½, insonorisés, intercom, tél.: 348-9543 ou 346-1331.

3 1/2 - 4 1/2
Frais peints, stationnement extérieur, près de tous les services
810, rue Content, app. 17
359-7815

MAISONS DE VILLE à partir de **70 500$**
Ouvert samedi et dimanche de 13 h à 16 h
et la semaine sur rendez-vous
Développement Route 104
Incluant: • Terrain • frais de notaire • Infrastructures • Taxes
HABITATION DENIS ROY
346-4308 358-8305 cell.

1½ À LOUER 6½ 2½ 5½ 3½ 4½
- Saint-Jean, Saint-Luc, Iberville
- Différents prix
- Différents secteurs
- Pour tous les goûts
- Aussi maisons de ville à vendre ou à louer

Info-Location inc.
359-7123

SUPER PROMOTION PRÉCONSTRUCTION
Nouveau concept Comparez largeur 20 pieds
à partir de COMPTANT 5% **520$**/mois | 10% **383$**/mois CAPITAL ET INTÉRÊTS

CLÉ EN MAIN
- Terrain
- Terrassement
- Infrastructures payées à 100%
- Garantie 5 ans de l'A.P.C.H.Q.
- Certificat de localisation

HEURES D'OUVERTURE
Lundi au vendredi: 13 h à 20 h 30
Samedi et dimanche: 13 h à 17 h 30
358-1312

L'ÉVOLUTIVE NOUVELLE VISION

3 NOUVEAUX MODÈLES
POSSIBILITÉ DE 3 CHAMBRES

À PARTIR DE 76 900$

TVQ TPS* FRAIS DE NOTAIRE INCLUS

- 4 NOUVEAUX MODÈLES
- 2 NOUVEAUX EMPLACEMENTS

NOUVEAUX MODÈLES À VISITER AU 662, RUE LEMOYNE
HEURES D'OUVERTURE
Jeudi et vendredi: 14 h à 19 h
Samedi et dimanche: 13 h à 17 h

* Seulement ceux qui sont admissibles au crédit de TPS

359-8895

A SAINT-JEAN GRADN 6½, au 2 plancher, très éclairé avec rangement au sous-sol, situé 142, rue Saint-Paul, 395$/mois, 348-7236.

A SAINT-LUC, 5½, grandeur supérieure, logement d'un 1 an, climatiseur, 2 stationnements, installation lave-vaisselle, derrière IGA, rue Montmartre, 359-7814, 347-4177.

A SAINT-LUC 4½, 350$/mois, aussi semi sous-sol 4½, 310$/mois, renseignements 245-7134.

À SAINT-LUC, 4½, libre pour juillet, 1 mois gratuit, 245-3142 ou 349-1163.

À SAINT-LUC, 151, de Ronsart, grand 4½ aires ouvertes, salon plancher parquetterie, cuisine prélart, chambres tapis, salle de bains céramique, 2 balcons, 2 portes-patios, climatiseur, système d'alarme portes et incendie, intercom, aspirateur central, branchement pour laveuse/sécheuse, lave-vaisselle, cabanon. 359-6780.

À SAINT-LUC, 4½, libre 1er juillet, 425$/mois, tél.: 346-3101.

A SOUS-LOUER GRAND 4½, siuté près hôpital, 346-3261.

A SOUS-LOUER pour mai et juin, 3½, chauffé, éclairé, cuisinière, réfrigérateur, 475$/mois avec avantage de renouvellement de bail à partir de juillet 93, après 18h 348-3790.

ATTENTION!
Beau grand 4½ moderne, tapis, prélart, armoires, peinture refaite à neuf, balcon, casier, stationnement, 386$/mois, libre immédiatement, 358-1972 (répondeur).

ATTENTION! OFFRE SPÉCIALE: très grand 4½ moderne, style condo, très éclairé, aires ouvertes, situé rue Bristol, tél.: 346-4229.

ATTENTION 5½, Saint-Luc, près d'un boisé, école et services, très propre au 3e étage, belle vue, économie d'électricité, libre 1er juillet ou 24 juin, 490$/mois, Micheline 8h30 à 17h 346-4441, après 18h 349-0128.

AUBAINE SPÉCIAL: grand 4½ sécuritaire, tranquille, près des services, près Base Militaire et collège, intercom, aspirateur central, stationnement avec prise, 346-3149, 346-4908.

AUBAINE PERSONNE DU 3e ÂGE: grand 4½ sécuritaire, tranquille, près des services, près Base Militaire et collège, intercom, aspirateur central, stationnement avec prise, 346-3149, 346-4908.

AU 441 RUE RIENDEAU, à Iberville, grand 3½ avec une cave disponible, frais peint, libre ou 1er juillet, 320$/mois, 347-9572.

AU 528 BOUL D'IBERVILLE, beau et grand 4½, planchers bois franc, grande salle de bains avec installation laveuse-/sécheuse et armoires, remise, 2 stationnements, libre 1er juillet, 346-9495.

A-1 GRAND 5½, libre, rénové, bois franc, stationnement vue sur Base 390$ et 375$/mois, 1 mois gratuit, 358-9384, 271-3940 avant 20h.

À 256 ET 258, RUE COLLIN, à Saint-Jean, 4½ rénovés, installation laveuse-/sécheuse, remise au sous-sol, 348-5252.

BEAU BON PAS CHER, grand 3½, bois franc, installation laveuse/sécheuse, stationnement, 270$/mois, 796, rue Saint-Jacques, 358-0901.

BEAU ET GRAND
4 1/2
Lave-vaisselle, aspirateur central, stationnement, accès rapide à la Route 35.
118, boul. Saint-Luc
Saint-Jean-sur-Richelieu
470$/mois
359-8370

1 MOIS GRATUIT
5 1/2 à louer
87, rue Grenier
Saint-Luc
347-3591
359-4277

3½ - 4½
À louer
Situés face au Cégep
RENSEIGNEMENTS:
346-7367
346-7779

BEAU ET GRAND 4 1/2
52, rue Lafontaine
(coin boul. Gouin)
Saint-Jean-sur-Richelieu
- Secteur près du Cégep, Base Militaire, écoles et centre sportif
- Planchers béton
- Autobus à la porte
- Possibilité avec ou sans conciergerie

Libre immédiatement
347-6285

BEAU ET GRAND
4 1/2
moderne
Tapis mur à mur, porte-patio, prise pour automobile, près du Carrefour Richelieu.
1 mois gratuit
349-6154

BEAU GRAND
5½
Rénové en 1991, près de l'hôpital et des services.
Libre 1er juillet
415$/mois
Appelez pour rabais spécial
(Temps limité)
371, rue McMillan
348-2580
(après 19 h)

BEAU GRAND
4½
Grand stationnement asphalté, porte-patio, rangement au sous-sol
381, rue Frontenac
Saint-Jean-sur-Richelieu
349-3985
347-9571

BEAU 4 1/2
sur 2 étages
Rez-de-chaussée: salon, salle à manger, grandes pièces éclairées; 2e étage: 2 chambres, salle de bains.
Entrée et cour privées, idéal pour couple ou personne seule, 430$/mois.
AUSSI
4 1/2 NEUF
Très propre, moderne, coin tranquille, 385$/mois.
346-4045

201
Saint-Louis
Saint-Jean-sur-Richelieu

«LOFTS» COMMERCIAUX
À LOUER

. Locaux de 2000 à 16000 pi carrés
. Hauteur libre 12 pieds
. Monte-charge
. Grande fenestration
. Atmosphère agréable

DES ESPACES
OU S'INSTALLER
VIVRE
TRAVAILLER
ET CRÉER

Michel Goudreault
358-4486
ou
Jean Morin
349-5883

MAISONS DE VILLE
en copropriété

Marie Ouellet

À partir de
76 900$
Pour juillet 1993

Carré Bisset (près du boul. Normandie) à deux pas de l'autoroute
À proximité de: • Terrains de tennis et baseball • Piscine intérieure • Transport urbain • Colisée Isabelle-Brasseur • Écoles primaires et secondaires • Restaurant et centres commerciaux

Exemption de taxes de la ville de Saint-Jean-sur-Richelieu Année 1993-94

Placement PJA
JADENET
347-3139 ou 346-4308

Il nous reste quelques unités
Autre projet au à Saint-Grégoire

BEAU 3½, Iberville, libre 1er juillet, rez-de-chaussée, 335$/mois, 358-4300, entre 18 h et 21 h.

BEAU 3½-3 3/4, foyer, 500-550/mois, entrée privée, vue sur la rivière, 940, Champlain, 348-4073.

MARIEVILLE
2 1/2 - 3 1/2
- Frais peints
- Libres immédiatement

RENSEIGNEMENTS:
2330, rue Dupont, app. 3
460-3882
460-2277

SERVICE DE LOCATION DE
LOGIS
Saint-Jean-sur-Richelieu
LOGIS
3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2
Très propres
Un seul numéro:
357-4031

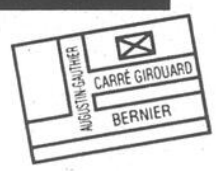
DEVENEZ "PROPRIO"
à partir de **125$/SEMAINE***

COTTAGE
BUNGALOW
SEMI-DÉTACHÉ
Ouverts aux visiteurs les soirs et fins de semaine

* Peut varier selon le taux

LES HABITATIONS Supérieures G.P. INC.

BUREAU DES VENTES
1175, Carré Girouard
IMMEUBLES RICHELIEU
Demandez Jacques au
359-0770



SEMI-DÉTACHÉ

PRÈS ÉCOLE ET PARC

388$/mois
CAPITAL, INTÉRÊT, TVQ ET TPS INCLUS
COMPTANT 10%

PRIX 75 900$
INCLUANT:
- Frais de notaire
- Gazonnement avant et arrière
- Et beaucoup plus

POUR UN TEMPS LIMITÉ
SUBVENTIONS JUSQU'À 5400$
- Subvention de 2 900$ du constructeur
- Subvention de 1 000$ du promoteur
- Subvention de taxes jusqu'à 1 500$ de la ville de Saint-Jean-sur-Richelieu

* Possibilité d'acheter avec 5% comptant ou moins

HABITATIONS MAXIMUM
359-3649
1045, rue Bernier, Saint-Luc

À louer
2 1/2 - 3 1/2
4 1/2 - 5 1/2
SAINT-JEAN, SAINT-LUC IBERVILLE
359-8963

LUXUEUX 4½
655, rue Marie-Derome
- À partir de 450$/mois (Mois gratuit)
- Porte-patio et balcon
- Entrée sécuritaire avec intercom

Pour visites:
348-0638
(concierge app. 101)
ou **769-4802**

À LOUER MAISON DE VILLE
680$/MOIS
QUARTIER NEUF
Saint-Luc, près de l'école «Pré Vert»
2 étages plus sous-sol, 3 chambres, 3 salles de bains, cabanon extérieur, déneigement et tonte de pelouse inclus
347-3139

BEAU 3½-3 3/4 VUE SUR LA RIVIÈRE

940, CHamplain, foyer, 500-550/mois, entrée privée, tél.: 348-4073.

BEAU 6½, au 1er plancher avec sous-sol, 4½, libre, rénové au 2e étage, très propre, 2½ au 1er, rénové. Bien situés avec stationnement, 256-8034, 347-2758.

CENTRE-VILLE, 96 et 98, rue Marchand, 2x4½, entrée laveuse/sécheuse, propre, libre 1er juillet, faut voir, 349-1365.

CENTRE-VILLE, près centre des Aînés demande personne ou couple autonome, pour entretien ménager, réduction sur loyer, 4½ chauffé, 347-3560.

CENTRE-VILLE, situés Place du Marché, 5½ (310$/mois) et grand 3½ (285$/mois), planchers bois franc, chauffage électrique locataire, 347-6885, 347-0158, 359-7677.

Centre-ville
329, rue Saint-Jacques
4 1/2
non-meublé
Grand espace de rangement
350$/mois
347-2355

CHAMPLAIN, face à la rivière, grands 3½, tapis neuf, intercom, stationnement, 325-350/mois, tél.: 349-1316, 347-6557.

CONCIERGERIE 4½, très propre, couple, meublé ou non, ou semi-meublé, planchers bois franc, armoires mélamine, laveuse/sécheuse à l'étage, stationnement libre 1er juillet, 346-6925, 348-44423, 348-0302.

CONCIERGERIE, couple avec expérience de préférence aussi à louer grand 3½ très propre, moderne, près hôpital et Carrefour Richelieu, tapis mur à mur, cuisinière/réfrigérateur inclus, laveuse/sécheuse à l'étage, grand casier de rangement, tranquille, grand stationnement, libre 1er juillet, 348-3084.

CONDO À LOUER au prix d'un appartement, super propre, inclus: aspirateur central, piscine creusée, demi sous-sol, Daniel 349-2285 (répondeur).

À VISITER
Grand 4 1/2
Moderne, porte-patio, stationnement, aspirateur central, tranquille, conciergerie, tout près de l'hôpital.
MOIS GRATUIT
349-0695
253-2943

CONDOS À LOUER

153, rue Saint-Gérard
610$/mois
5 1/2
avec foyer, remise, bain encastré
Ou à vendre 68 000$
Frais de condo: 40$/mois (achat)
348-6332
358-8347
346-6293

DANS SAINT-EUGÈNE: grand 5½, planchers de bois franc, entrée laveuse/sécheuse, remise, 1 stationnement, près du transport d'autobus. 346-5432.

DANS SAINT-EUGÈNE, grand 5½, dans haut d'un 3 logements, planchers bois franc, très éclairé, grande cour clôturée, libre 1er juillet, 348-1200.

Dans triplex moderne à Saint-Luc
bien situé
7 1/2: 695$/mois
6 1/2: 595$/mois
4 1/2: demi sous-sol, 385$/mois
656-5182
(après 18 h)

FACE À LA RIVIÈRE: Saint-Jean, 6½, chauffé, éclairé, eau chaude, câble fournis, moderne, très propre, foyer, salle à manger, aspirateur central, stationnement, cour paysager, endroit tranquille, près de tous les services, libre immédiatement, 950$/mois, tél.: 347-7730, 1-819-847-0376.

FAUT VOIR! grand 4½ moderne, intercom, porte-patio, aspirateur central, ventilateur, stores, portes douches, bien situé, 410$ négociable, faites vite! 346-3975.

FAUT VOIR! grand 5½, propre, à sous-louer, libre immédiatement, rue Lachance, arrière du Jean Coutu, 358-2929.

GRADN 3½, près de la base et Cégep, rez-de-chaussée, porte-patio, espace pour lave-vaisselle et laveuse/sécheuse, 1er juillet, 346-5010, 348-1200.

GRADN 4½, à louer, Mont Saint-Grégoire avec garage double, 425$/mois, libre 1er juillet, 347-4328.

GRAND LOGIS 6½, entrée privée, 3 chambres à coucher, foyer, sous-sol fini, etc. Vue sur la rivière, 750$/mois, 940, Champlain, 348-4073.

3 1/2 - 4 1/2
À LOUER
SITUÉS AU
625, rue Boisvert
(près de la base militaire)
Pour renseignements:
358-1177

3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2
940, rue Desaulniers, Saint-Jean-sur-Richelieu
(arrière hôpital)
Grandes pièces, intercom, entrée laveuse/sécheuse, antenne TV communautaire, beaucoup autres avantages
3 1/2 - 355$, 5 1/2 - 425$
544, rue Bristol
Saint-Jean-sur-Richelieu
Appartements luxueux, foyer dans les 5 1/2, bain sur podium, intercom, beaucoup d'extra, à voir!
4 1/2 - 400$, 5 1/2 - 575$
348-8620 ou demandez Roger Lamontagne 348-1186

LOGEMENTS À LOUER
4 1/2
2 beaux logements disponibles maintenant ou en juillet, non-meublés mais peuvent être semi-meublés: 335$/mois (sans chauffage ni éclairage)
3 1/2
Beau rez-de-chaussé, tranquille, non-meublé mais peut être semi-meublé: 260$/mois (sans chauffage ni éclairage)
2 1/2
Sous-sol, idéal pour personne seule, meublé mais peut être loué sans meubles: 225$/mois (sans chauffage ni éclairage)
Tous ces logements sont situés au coin rues Saint-Jacques et Longueuil
Visites sur rendez-vous: 346-5828

Faut voir!
3 1/2
Semi-meublé, près base militaire, logement neuf, chauffé, éclairé, câble pour téléviseur inclus.
Pour personne tranquille, références demandées
300$/mois
Libre
358-9038

GRAND 3½,, chauffé, éclairé, rue Foche, 335$/mois, 346-1231 D. Gaudreau.

GRAND 3½ dans un bas, site résidentiel, genre bungalow semi-détaché, chauffage électrique, planchers bois franc, stationnement, pour le 1er juillet, s'adresser 157, 12e Avenue, Iberville, 346-2926, 347-5592.

GRAND 3½, entrée laveuse/sécheuse, frais peint, remise extérieure, libre, 280$/mois, 193-A, rue Saint-Pierre, Saint-Jean, 346-1057.

GRAND 3½, semi-meublé, Saint-Eugène, 325$/mois tél.: 358-4754.

GRAND 4½, à Iberville, avec sous-sol fini et salle de lavage, grand terrain, garage, 475$/mois, 358-5399.

GRAND 4½, à louer, logement tranquille, stationnement asphalté, installation laveuse/sécheuse, grand espace de rangement, situé près du Grand Bernier, 320$/mois, 346-0397 ou 358-3628.

GRAND 4½, au 326, rue Lachance, serrure Medico, fenêtres à manivelle, 348-6267, 348-0302, 348-4725.

GRAND 4½, avec garage 11x24, libre 1er juillet, 420$/mois, 464, rue Boyer, 358-4986 après 17h.

GRAND 4½, bas de duplex, rue Saint-Georges, avec grande cour et balcon, près de tous les services, 410$/mois, 346-9771, 443-9903.

À LOUER
127, RUE LATOUR
GRANDS 4 1/2 ET 5 1/2
Modernes, tapis mur à mur, bien isolés, insonorisés, stationnement avec prises électriques, aspirateur central, système d'intercom, site tranquille, résidentiel, près du parc, «Halles Saint-Jean» et arrêt d'autobus. Libres immédiatement.
346-0016

GRAND 4½, chauffé, demi sous-sol dans triplex, 405$/mois, remise, grande cour, rue Vernois, 358-4964.

GRAND 4½, dans Saint-Eugène, 182, Vernois, app. 1, cour arrière clôturée, cabanon, appartement de rangement, près de l'école, 350$/mois, 347-4020, 358-5592.

GRAND 4½, de luxe, bain tourbillon, douche séparée, lave-vaisselle, 530$/mois, à discuter, 348-6408.

GRAND 4½, libre 1er juillet ou avant, balcon, stationnement, rangement, très propre, près de tous les services, 390$/mois, pour visiter 434, rue Victor-Hugo, app. 1, Saint-Jean, tél.: 348-2925, 659-8529 (frais acceptés).

GRAND 4½, libre le 1er juillet, au 409 rue Laberge, chauffage électrique, aspirateur central, stationnement double, très propre, stores verticaux dans salon et la chambres des maîtres, 410$/mois, tél.: 348-1273 ou 349-3254.

GRAND 4½, libre 1er juillet, entrée laveuse/sécheuse, stationnement, grand terrain, 464, rue Boyer, 360$/mois, après 17h 358-4986.

SAINT-LUC
365, rue Montmartre
5 1/2 neuf
Très bien insonorisé, 3 chambres, intercom, aspirateur central, remise extérieure, 2 portes-patios, 2 grands balcons, climatiseur, près de l'école et de l'église
347-7572
349-5210
358-1741

BORD DU RICHELIEU
3 1/2 - 4 1/2
- Grands et modernes
- Stationnement privé avec prise
- Près hôpital et centre commercial
- Concierge sur place
- Meublés ou non

220, rue Lesieur
359-3619

Saint-Jean-sur-Richelieu
GRAND 4 1/2
355$
- Moderne et paisible
- Frais peint, très propre
- Aspirateur central
- Stationnement avec prise
- Rangement intérieur
- Près des écoles, cégep et arrêts d'autobus
- Concierge sur place disponible 24 heures

Contactez Mme Desbiens
358-1187

À LOUER
GRAND 5 1/2
rue Dufresne, Saint-Luc
GRAND 5 1/2
rue Saint-Gérard, Saint-Luc
GRAND 4 1/2
rue Bristol, Saint-Jean
Pour renseignements:
Michel Goudreault 358-4486
ou
Lucie Bélanger 348-3268
ou
Roger Chartier 348-3310

GRAND 4 1/2
moderne, foyer, 2e étage, 500$/mois, chauffé et éclairé, avec câble, L'Acadie, rue Fontaine, tél.: 349-2786.

GRAND 4½, propre, aspirateur central, près poly et hôpital, tél.: 349-1418.

GRAND 4 1/2
916, rue Beaudry
Très propre, rez-de-chaussée et 2e plancher
Libres immédiatement
349-4936
291-5933

NOUVEAU
Saint-Jean
GRANDS 4 1/2
modernes et impeccables
- Dans triplex détaché
- Aires ouvertes
- 2 balcons
- Construction 1987
- 2 stationnements extérieurs (pavés)
- Cour clôturée
- Secteur recherché
- Près du Carrefour Richelieu, piscines, autoroute 35, écoles, etc.

348-4088
983-2774

2½ - 4½
1 MOIS GRATUIT
13, rue Bouthillier
Saint-Jean-sur-Richelieu
- Intercom
- Aspirateur central
- Stationnement avec prise
- Près du cégep, Oerlikon et collège militaire

Service d'autobus
Libres immédiatement
347-3139
359-9830

GRAND 4½, quartier Saint-Edmond, luxueux, piscine creusée, appareils électroménagers encastrés, tél.: 358-4800.

GRAND 4½, secteur Saint-Gérard, tél.: 358-2907, après 18 h.

GRAND 5½ à louer pour juillet, dans duplex, situé au 58-A, boul. Saint-Luc, Saint-Jean, insonorisation maximum, aspirateur central, rangement intérieur et extérieur, cour asphaltée pour stationnement. Tél.: 348-9440, 348-1078.

GRAND 5½ à louer à Saint-Jean, dans duplex au 2e étage, libre, 450$/mois, tél.: 348-6185.

GRAND 5½, à louer, 100 rue Saint-Pierre, Saint-Jean-sur-Richelieu, prix: 400$/mois, libre immédiatement, tél.: 346-3839.

GRAND 5½ à louer, inst. laveuse/sécheuse, cour clôturée, sous-sol chauffé, 296-8896.

SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU
LOGEMENTS À LOUER
NOUVELLEMENT RÉNOVÉS
2 1/2 meublé, chauffé et éclairé **316$**
3 1/2 297$** **4 1/2 352$
348-0551 **359-9698**
349-4881 **359-9639**

LOGEMENTS À LOUER
1 MOIS GRATUIT
SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU
3 1/2
- rue Collin
- rue Mercier
- rue Fredette

4 1/2
- rue Cayer
- rue Vanier
- rue Collin
- rue Fredette

IBERVILLE
4 1/2
- rue Prairie

347-6968 **358-4791**
347-4330 **348-0004**

LOGEMENTS À LOUER
Maisons de ville et condos
2 ½ - 3 ½ - 4 ½ - 5 ½
Saint-Jean, Iberville et Saint-Luc
348-3268

LOGEMENTS RÉCENTS
Prix compétitifs
IBERVILLE: 3½, 4½, 5½, rue Paré, rue Savoy
4½, 5½, rue Savoy (immeuble de 6 logis)
SAINT-LUC: 4½ (immeuble 6 logis), rue Jeanne-Robert
SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU: grands 3½, 4½, 1055, rue Payette
4½, 675, rue Marie-Derome
4½ luxueux, 920 et 940, rue Cayer (foyer, lave-vaisselle, bain tourbillon)
359-4383

appartements

GRAND 4 1/2
1 mois gratuit
Quartier Saint-Eugène
Rez-de-chaussée et 2e étage disponibles, stationnement asphalté et éclairé avec prise, planchers insonorisés, aspirateur central, porte-patio, conciergerie, près de tous les services, situé sur le golf de Saint-Jean-sur-Richelieu, endroit tranquille et pittoresque, libre 1er juillet.
347-6936

GRAND 5½ dans triplex vaste, ensoleillé, grand terrain clôturé, près école. Gilles: 348-1186.

GRAND 5½, dans triplex neuf, à louer pour juin ou juillet, situé au 338, des Fortifications, Saint-Luc, insonorisation maximum, aspirateur central, rangement intérieur et extérieur, tél.: 348-1078, 848-9440.

GRAND 5½ dans Saint-Lucien, ménage refait à neuf, près cégep, école et de tous les services, libre 1er juillet, 475$/mois, tél.: 358-9854 ou laissez message.

GRAND 5½, libre 1er juillet, balcon, stationnement, rangement, très propre, près de tous les services, 440$/mois, visite 434 Victor Hugo, Saint-Jean app 1, 348-2925, 659-8529 frais acceptés.

GRAND 5½, rue Saint-Georges, près Boisvert et Base Militaire, immeuble récent, intercom, aspirateur central, cabanon intérieur et extérieur, bien insonorisé, libre juin ou juillet, 347-8046.

GRAND 5½, rue Bernier, Saint-Luc, dans triplex, non chauffé, non éclairé, 400$/mois, 347-2320, 346-5777.

GRAND 5½, rue Champlain, face à la rivière, (derrière garage Toyota), moderne, spacieux et très propre, espace de stationnement. Peut-être libre avant 1er juillet, chauffage locataire, 725$/mois, 349-6656.

GRAND 5½, Saint-Jean, dans triplex, 340$ et 420$, tél.: 347-6043.

GRAND 5½, stationnement et terrain de jeux, grande remise, près école et parc, 180, rue Cardinal, app. 2, tél.: 346-7350.

GRAND 5½, 156, rue De Salaberry, Saint-Jean, 450$/mois, libre 1er juillet, tél.: 245-7713, 348-6455 (après 17 h).

GRAND 5½, 2e étage, cour privée, très éclairé, danas paroisse St-Lucien, libre 1er juillet, 348-1200.

GRAND 5½, 749, Industriel, Saint-Jean, marquetterie, tapis, très propre, stationnement, cour arrière gazonnée, proximité arrêt d'autobus, 348-5484.

GRAND 5½, 845, Tanguay, moderne, intercom, aspirateur central, stationnement privé, endroit tranquille, près hôpital et centre commercial, 346-7580, 359-1800.

GRAND 6½ IBERVILLE, très propre, décoration refaite, endroit paisible, 347-0496.

GRAND 6½ VUE SUR LA RIVIÈRE
940, Champlain, entrée privée, 3 chambres, foyer, sous-sol fini, etc. 750$/mois. Tél.: 348-4073.

Grand logement moderne
5 1/2
Près de tout, salle à manger, porte-patio avec balcon, remises intérieure et extérieure, stationnement avec prise, aspirateur central, locataires tranquilles.
MOIS GRATUIT
346-8374

Saint-Jean-sur-Richelieu
4 1/2
1 et 3, rue Bouthillier
189, rue Masseau
- Intercom
- Aspirateur central
- Climatiseur

346-4308

GRAN 5½, Normandie Nord 1e et 2e étage, dans 6 logis, près école primaire et poly, immeuble récent, cabanon intérieur et extérieur, libre juin et juillet, 347-8046.

HENRYVILLE, 4½ à louer, système d'intercom, stationnement, prise extérieure, espaces de rangement intérieur et extérieur, entrée laveuse/sécheuse, 246-3473.

IBEREVILLE, RUE LARIVIÈRE, construction 1989, grand 4½, libre, 1 mois gratuit, stationnement (2 autos), remise, un autre libre juillet, 347-1031.

IBERVILLE, grands 4½, 5½, 890, rue Vincelette, libre le 1er juillet, insonorisé, inst., laveuse/sécheuse, stationnement privé avec prise électrique, rangement intérieur. 347-3642.

IBERVILLE, grand 5½, planchers de bois franc, secteur tranquille, 365$/mois, tél.: 358-1603, 347-4446.

IBERVILLE ROUTE 133, grand 5½, planchers bois franc, grande cuisine, beaucoup d'espace extérieure, possibilité de jardin. Aussi grand 5½ dans demi sous-sol frais peint, très éclairé, très propre, 345$/mois, libre juin ou juillet, 346-3937.

IBERVILLE, 3½, frais peint, bois franc, cuisinière, réfrigérateur, stationnement, cabanon, service buanderie, secteur tranquille, près des services, 315$/mois, 346-0215.

IBERVILLE DUPLEX 4½, dans un haut, installation laveuse/sécheuse, 5 min. du Carrefour Laplante, tél.: 347-7302.

IBERVILLE, beau grand 5½, près de tous les services, intercom, aspirateur central, peinture refaite à neuf, 347-9895, 347-4258.

IBERVILLE, grand 4½, rue Savoy, moderne, 1 mois gratuit, tél.: 346-7998.

IBERVILLE 4½, 5½, très propre, stationnement 2 autos, remise, prise extérieure, service de conciergerie, 5 min du centre-ville, 348-8934, 348-4855.

IBERVILLE 4½, chauffé, éclairé, moderne, récent, propre, grandes fenêtres, beaucoup de rangement, libre ou en juillet, 358-4714.

IBERVILLE, 3½ semi-meublé, vue sur la rivière, 345$/mois, libre 1er juillet, tél.: 347-1333.

IBERVILLE, 3½ et 4½, 880 et 884, rue Nadeau, endroit paisible, près de tous les services, grand stationnement, insonorisé, prise de courant extérieure, 4½ comprend 1,200 pieds carrés, tél.: 346-1108.

IBERVILLE, près du pont Marchand, grand 3½ neuf, moderne, dans un triplex, installation laveuse/sécheuse, cabanon extérieur, grand terrain, 295$/mois, 347-9114, 358-4753.

IBERVILLE, face au CLSC, 420, Provost, 4½, armoires mélamine, planchers béton, grand stationnement, rangement intérieur et cabanon, 347-2647.

IBERVILLE, grand 4½, situé sur la 8e Avenue, 360$/mois, tél.: 346-0724.

IBERVILLE
1½, 2½, 3½ semi-meublés, situés 230, 2e Avenue, Tél.: 346-1355.

IBERVILLE, grand 4½ avec salle à manger, aspirateur central, intercom, cour asphaltée, cabanon, près Carrefour Laplante, 347-4446 ou 358-9477.

IBERVILLE
GRAND 5½
Dans quadruplex, planchers bois franc, tranquille, cabanon, 415$/mois, libre 1er juillet, 346-5778.

IBERVILLE, 4½ à louer, 360$/mois, chauffé, libre 1er juillet, idéal pour couple ou personne seule, 360$/mois, tél.: 358-4894.

IBERVILLE, rue Richelieu, 3½, 2e étage (escalier intérieur), propriétaire au 1er étage, place de garage, très propre, 350$/mois, 347-7227 ou à compter du 1er mai: 346-5692.

IBERVILLE, beau grand 5½, libre 1er juillet, très propre, intercom, rangement intérieur, 2 stationnements, 460$/mois, 905, Cormier, tél.: 348-1273.

IBERVILLE, 5½ presque neuf, armoires mélamine, aspirateur central, rangement, 2 portes-patios, peinture fournie, près école et Carrefour Laplante, spécial bail 2 ans, 347-2647.

IBERVILLE, 892, 2e Rue, app. 1, grand 5½, très propre, planchers bois franc, espace de rangement, stationnement et déneigement inclus, 435$/mois, libre 1er juillet, 346-7855.

3 1/2
semi-meublé ou non
180, rue Lafontaine
Saint-Jean-sur-Richelieu
Idéal pour personnes âgées
Piscine chauffée, buanderie sur place, près de la base militaire et du poste de police
347-0894
346-3947

À louer
Grand 3½ neuf
dans quadruplex
641, rue Marie-Derome
Près centre commercial «Westcliff», autoroute 35 et centre civique, 2 portes-patios et balcon dans salon et chambre, aspirateur central, sortie laveuse/sécheuse et lave-vaisselle, terrasse privée, stationnement avec prise pour auto
Un bijou d'appartement!
Libre 1er juillet
Pour renseignements
359-3649 (jour)
347-1921 (soir)

PERSONNE SEULE
1 MOIS GRATUIT
Saint-Jean-sur-Richelieu
2 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2
semi-meublés ou meublés
Frais peints, service buanderie, bien insonorisés, planchers béton, libres immédiatement.
349-0893

À louer
3 1/2
4 1/2 - 5 1/2
Près du Carrefour Richelieu
357-4031

IBERVILLE, 3½ neuf, près Route 35, idéal pour personne seule, 350$/mois chauffé, éclairé, tél.: 347-6043.

IBERVILLE ET SAINT-JEAN 2 chalets hiver/été, 3½ rénovés, terrain près du Richelieu, libre 325$ et 375$/mois, 347-9929 18h à 21h.

IBERVILLE 4½ à louer, dans duplex avec garage, endroit calme et ensoleillé, parfait pour couple ou personne seule, respect des autres, tranquilité assurée, 360$/mois libre 1er juillet, tél.: 358-8158 ou 346-2019.

Iberville
GRAND 4½
Neuf, propre, frais peint, tranquillité assurée, stationnement asphalté avec prise, système d'intercom.
Libre immédiatement
1 mois gratuit
349-3317
347-3614

Iberville
4½: 385$/mois
5½: 460$/mois
1 mois gratuit
Libres immédiatement
- Modernes
- Aspirateur central
- Stationnement avec prise
- Rangement

1164, rue Nadeau
(près aréna)
346-1677 (jour et soir)
1-391-9245 (jour)

Iberville
Route 133
GRAND 5 1/2
Planchers bois franc, grande cuisine, beaucoup d'espace extérieur, possibilité de jardin.
Aussi
GRAND 5 1/2
dans demi sous-sol, frais peint, très éclairé, très propre
345$/mois
Libres juin ou juillet
346-3937

LOGEMENT près du Cégep, 176, Montcalm, 4½, rez-de-chaussée, 1 stationnement, 355$/mois, libre 1er juillet, tél.: 348-2079.

LOGEMENT 5½, frais peint, tapis neuf, tél.: 359-9267 ou 358-1886.

LE BERTHIER
2½ - 4½
pour personnes aimant la tranquillité
Très spacieux, très modernes, près polyvalente, hôpital, centres commerciaux, échangeur.
- Entrées sécuritaires avec intercom
- Bien isolés et insonorisés
- Tapis mur à mur
- Très grands balcons 6½ x 12
- Espace de rangement dans le logement
- Lave-vaisselle fourni
- Sortie laveuse/sécheuse
- Aspirateurs centraux
- Buanderie centrale
- Stationnement pavé avec prise
- Immeuble tranquille, propre et paysager
- Meublé si désiré
- Propriétaire occupant

Faut voir!
435, rue Berthier, Saint-Jean-sur-Richelieu
348-8568 — 348-9277

3 1/2 à louer
entièrement rénové
Meublé ou non
Grand terrain
350$/mois
135, boul. Saint-Luc, Saint-Luc
348-1011 (jour) Chantal

À L'ACADIE
4 1/2 pièces
Grand terrain situé sur Route 219, à 5 minutes de Saint-Jean
Belle propriété à louer dans un endroit tranquille
291-5440

3 1/2 - 4 1/2
Chauffé, éclairé, meublé, semi-meublé ou non-meublé
Propre, moderne, près des services, libres immédiatement ou 1er juillet
358-4815

LOCAL COMMERCIAL
à louer
3 500 pi carrés
Situé au 231, rue Saint-Jacques
(coin Collin)
Saint-Jean-sur-Richelieu
358-9220
346-1264

LOGEMENT
à louer, 4½, à Saint-Luc, endroit super tranquille, près centres commerciaux, église. Occupation immédiate. 348-0946, 497-1800.

LOGEMENT 2½ meublée, chauffée, éclairée, Saint-Gérard, 285$/mois, libre 1er juillet, tél.: 359-9167.

LOGEMENT à louer, 243, St-Jacques, 5 appartements, chauffage électrique, entrée laveuse/sécheuse, 325$/mois, 767-7516 ou 347-9127.

LOGEMENT à louer, grand 5½, au 2e étage, St-Edmond, entrée laveuse/sécheuse, 475$/mois, bon ordre, 347-2227.

LOGEMENT 4½, dans un bas, 359, boul. Gouin, tél.: 346-5850.

LOGEMENT 2½, 563, rue Bristol, 325$/mois, libre 1er juillet, tél.: 348-3915.

LOGIS 3½, dans quadruplex, 142, rue Laurier, tél.: 348-7558 (après 17 h).

LOGIS 3½ semi-meublé, 168, 3e Avenue, Iberville, tél.: 358-1220.

LOGIS 4½ PIÈCES, grand et très propre, planchers bois, chauffage électrique, ru Dollier, 350$/mois, tél.: 347-2009.

LOGIS 5½, au 818, 1 re Rue, Iberville, libre 1er juillet, 280$/mois, stationnement, entrée laveuse/sécheuse, 346-6453 (après 17 h).

LOGIS 5½ PIÈCES, chauffage électrique, rue Dollier (Saint-Edmond), 350$/mois, libre 1er juillet dans rez-de-chaussée ou 2e étages, tél.: 347-2009.

LUXUEUX 6½, face au Richelieu, sur 2 niveaux, 2 salles de bains, balcon et porte-patio dans chambre des maîtres, cuisine moderne, chambre froide, garage double, salle de jeux, au 972, Champlain; prix: 790$. Tél.: 348-6257.

MOBILIER DE CUISINE blanc, neuf, prix: 275$, cuisinière 75$, climatiseur 6,000 BTU,., 150$, tél.: 348-0524.

MONTRÉAL près université et hôpitaux, grand, propre, 4½ chauffé, équipé, tél.: 672-6974.

Centre-ville
À louer
4 1/2
83, rue Saint-Charles
Chauffé, frais peint, stationnement
360$/mois
S'adresser au
87, rue Saint-Charles
347-3763
348-2201
Libre immédiatement

QUARTIER NORD
IMMEUBLE MODERNE
3 1/2 - 4 1/2
Près des écoles, aréna, piscine et centre commercial
349-4351
348-5472

Maison de ville à louer
6 1/2 pièces, salle de bains à l'étage, salle d'eau au rez-de-chaussée, 2 stationnements avec prises, tonte de pelouse et déneigement par propriétaire, secteur tranquille
10e Avenue, Iberville
SUR RENDEZ-VOUS:
346-9410

NDA
grand 7½, idéal pour famille avec adolescents, sauna, 2 salles de bains, grande salle de séjour, salle de lavage, beaucoup de rangement, très propre, 408-A, Laurier, 425$/mois, 348-5644.

N.-D.A., tranquilles et différents, grand 3½, 4½, rénovés, vue sur la rivière, près des Halles, chauffage électrique, entrée laveuse/sécheuse, 2 balcons, accès à la cour, intercom, libres mai, juin et juillet, tél.: 348-9212, 347-1753 (après 17 h).

N.D.A 4½, au 2e étage, 5½ avec sous-sol, libre 1er juillet, 325$/mois, 358-4412 ou 348-0451.

N.D.A. 4½ dans un duplex au centre-ville, installation laveuse/sécheuse, libre immédiatement, 335$/mois, 348-7937.

N.-D.-A., 84, rue Grégoire, libre 1er juillet, 5½ modifié en grand 4½, chambre 10x17, 2 places de stationnement, frais peint, tuiles dans les chambres, tapis neuf, armoires de mélamine, ventilateur dans salon, 1er plancher, 346-6925, 347-7970.

PAROISSE SAINT-LUCIEN 5½, 440, Des Trinitaires, 455$/mois, 347-2189.

PRÈS DE LA BASE, grand 4½, frais peint, tapis neufs, tranquillité assurée, aspirateur central, stationnement déneigé avec prise, cabanon intérieur, 1 mois gratuit. Libre immédiatement. 349-3317, 347-3614.

PRÈS DE L'HÔPITAL, et des centres commerciaux, 4½ de 355$ à 375$/mois, 347-2367 ou 348-0760.

PRÈS DE L'HÔPITAL et Carrefour Richelieu, 4½ libre 1er juillet, 347-8213 ou 359-0378.

PRÈS DE L'HÔPITAL et Carrefour Richelieu, 5½, libre 1er juillet, 347-8213 ou 359-0378.

PRÈS DES HALLES, 5½ pour le prix d'un 4½, dans un duplex, rue Laurier, N.-D.-A. Installation laveuse/sécheuse, cuisine neuve, peinture neuve pour nouveaux locataires, 425$/mois, tél.: 347-0816 ou 358-1055.

PRÈS DU CÉGEP, 5½, 4½, tapis mur à mur, libres 1er juillet, 450$, 360$, tél.: 661-8413 ou 346-7111.

PRÈS DU PONT MARCHAND, Iberville, dans un triplex neuf, très grand 5½ moderne, grand terrain, cabanon extérieur, salle de bains moderne (podium), douche séparée, prix compétitif, 347-9114, 358-4753.

PROMOTION SPÉCIALE
SUR PLACE...
Saint-Jean
À louer
3 1/2 - 4 1/2
Insonorisés, cuisinière, réfrigérateur, planchers de bois franc
Meublés (si désiré)
À partir de 365$/mois
Libres immédiatement ou juillet
346-3060

Près de l'hôpital et du Woolco
5 1/2 repeints
à partir de 410$/mois
stationnement
Libres ou en juillet
348-8346

LOFTS
TRÈS GRANDS - NOUVEAUX
UN MOIS GRATUIT
- Sécurité - Intercom
- Stationnement
- Cuisinière et réfrigérateur
- Service de buanderie

Rue Richelieu à Saint-Jean-sur-Richelieu
346-0248 ou 337-4790

Libres immédiatement
2 1/2 - 3 1/2 4 1/2
Grands, modernes, frais peints, stationnement extérieur, près hôpital et centres commerciaux.
200, rue Lesieur, app. 17
348-9431

2 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2
Frais peints, services buanderie, intercom, près hôpital et centres commerciaux, stationnement privé avec prise, cuisinière et réfrigérateur si désirés.
830, rue Content, app. 31
359-8085

VOUS NE POURREZ TROUVER À MEILLEURS PRIX
- Tranquillité
- Appartements modernes
- Qualité de vie
- Près hôpital
- PISCINE EXTÉRIEURE

1 - GRAND 4 1/2 - ~~385$~~ - 355$*
1 - GRAND 3 1/2 - ~~330$~~ - 285$*
Entrée laveuse/sécheuse, libres immédiatement ou plus tard
* Prix moyens
349-4632 - 359-7991

HABITATIONS DE LUXE À LOUER
FACE AU CARREFOUR
- Foyer
- Bain tourbillon
- Salle de bains de luxe
- Douche séparée
- Intercom
- Aspirateur central
- Lave-vaisselle
- 2 balcons - 2 entrées
- Grandes pieces vastes
- Insonorisation maximale

POUR RENSEIGNEMENTS: 357-4031

À LOUER
Grands 5 1/2 - 3 1/2
Aires ouvertes, dans triplex neuf et luxueux, près de tous les services
359-6858

Quartier Nord
4 1/2 - 5 1/2
Près de tous les services (écoles, aréna, piscine et centres commerciaux)
349-4351
348-5472

5 1/2 à louer au 249, rue Vanier, app. 1
410$/mois
Très propre
348-7617 ou
346-1750

Près du Cégep
À LOUER 5 1/2
Chauffage électrique, planchers bois franc
Dans quartier Saint-Edmond, rue Dollier
348-1981
358-4510

QUARTIER SAINT-EDMOND boul Montcalm, 4½, planchers bois franc, au 1er plancher, 310/$mois, 348-8519.

QUARTIER NORD dans quadruplex, 4½, entrée privée, aspirateur central, 405$/mois, 359-3649, 349-3435.

RUE DAVIGNON, grand 4½, très propre, tranquille, près centres commerciaux, parc, hôpital, polyvalente, autobus, 345$/mois, 349-4838.

RUE LASALLE BEAU 2½ cuisinière, réfrigérateur, mobilier de cuisine inclus, chauffé, éclairé, très insonorisé, aspirateur central, stationnement grand 320$/mois, moyen 275$/mois, 1-672-8452.

SAINT-EDMOND, GRAND 3½, rangement au sous-sol, stationnement avec prise électrique, libre avant 1er juillet. 290$/mois, 347-7431.

SAINT-EDMOND, 49, Bouthillier, 3½, rez-de-chaussée, meublé ou non, chauffé, éclairé, rangement, libre 1er juillet, 340$/mois, 291-5657.

SAINT-EDMOND GRAND 4½, près du Cégep, installation laveuse/sécheuse, bois franc, 3e étage, libre 1er juillet, stationnement 360$/mois, 275, Vanier, 346-6558.

SAINT-EDMOND, rue Bouthillier, logis 3½, 4½, 2e étage, chauffage électrique, libre 1er juillet, personne tranquille, 347-5054 (après 18 h).

SAINT-EDMOND, rue Mercier 4½, propre, chauffage électrique, installation laveuse/sécheuse, stationnement, place de rangement, balcon avan, 325$/mois, 347-9060.

SAINT-EDMOND, près de l'église, très grand 5½, planchers bois franc, stationnement, intercom, endroit tranquille, idéal pour personne âgées, 470$/mois, chauffage inclus, tél.: 346-4733.

SAINT-EDMOND 4½, rue Mercier, demi sous-sol, chauffage/électrique, planchers bois francs, laveuse/sécheuse, stationnement, cabanon, grande cour, 1er juillet, 300$/mois, 346-1544.

SAINT-EDMOND 4½, rue Mercier, chauffage électrique, planchers bois francs, laveuse/sécheuse, balcon avant/arrière, cabanon, stationnement, grande cour, 330$/mois, 358-2705, 346-1544.

SAINT-EDMOND, grand 4½, 1er plancher, stationnement, bien situé, très propre, grand casier, 350$/mois, libre 1er juillet, 346-1289.

SAINT-EDMOND site résidentiel et paisible, 5½ pièces, planchers bois franc, 425$/mois,, tél.: 347-1573.

SAINT-EDMOND, 2 grands 5½, 7-A, rue Saint-Pierre en façe du Cégep, libre 1er juillet, 415$/mois, s'adresser 7-B, rue Saint-Pierre, 346-4470.

SAINT-EUGÈNE, 5½ dans triplex, demi sous-sol, libre le 1er juillet, 345$/mois, 199-B, rue Carillon, 347-5648.

SAINT-EUGÈNE, beau 3½ semi-meublé, dans duplex tranquille, chauffé, eau chaude fournie, stationnement et terrasse privés, remise, 300$/mois. 347-2288.

SAINT-EUGÈNE
grand 5½, 196, rue Cardinal, peinturé pour juillet, planchers bois franc, entrée laveuse/sécheuse, remise, 2 stationnements, près du transport d'autobus, et école, 425$/mois, tél.: 347-9933, 346-1562.

SAINT-EUGÈNE, 4½, très propre, tranquille, 330$/mois, 347-9114.

SAINT-EUGÈNE, 3½ semi-meublé, situé au 207-A, rue Carillon, tél.: 359-8214, 347-5348.

SAINT-JEAN, 5½ spacieux et bien éclairé, 683, rue Saint-Georges, endroit paisible à 3 minutes de la Base Militaire, libre le 1er juillet, concierge, intercom, planchers de béton, aspirateur central, espaces de rangement intérieur et extérieur, stationnement, prise électrique, 475$/mois, 1 mois gratuit. 393-2177 (8 h 30 à 16 h), 348-2233 (24 heures).

SAINT-JEAN, 5½, 4½ à louer, au 85 et 87, Vanier, planchers de bois franc, stationnement et espace de rangement, tél.: 1-293-7647 (Alain).

SAINT-JEAN, 4½ près du Cégep et Base, 425, boul. Gouin, app. 32 , 346-6080.

SAINT-JEAN, 5½ 880, rue Beaudry, libre 1er juillet, entrée laveuse/sécheuse, espace de rangement, stationnement, 346-6054, 359-7277.

SAINT-JEAN 4½, très propre, près de toutes accommodations, meublé ou non, stationnement déneigé, 346-0158.

SAINT-JEAN GRAND 5½, ensoleillé, près Base Militaire, 595, Gouin, 420$/mois, 358-1366.

SAINT-JEAN, à louer, 5½, planchers bois franc, place de rangement au sous-sol, secteur tranquille près du Cégep, libre 1er mai, 425$/mois, 358-3541.

SAINT-JEAN 67, rue Frontenac, 3½, 4½, 6½, moderne, 320 à 450$/mois, références demandées, 766-4950 ou 358-4410.

SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU, près du Cégep et Base, 4½, 1 mois gratuit, rénové, très propre, 425 boul. Gouin app. 28, tél.: 346-6080.

SAINT-JEAN
TRÈS GRAND 5½
haut d'un triplex, aires ouvertes, 1049, rue Bernières, quartier Nord, 560$/mois, 359-4055, 359-8833.

SAINT-JEAN, 4½ chauffé, propre, libre 1er juillet, aussi 4½ entièrement rénové, 1er plancher, rangement, libre 1er juin, 358-2207.

SAINT-JEAN, centre-ville, grand 5½ dans duplex semi-détaché, 2½ meublé, 359-0858.

SAINT-JEAN 3½, 283, Bouthillier 250$/mois, pas de stationnement, personne tranquille, propriétaire occupant, 347-2658.

SAINT-JEAN, 4½, au centre-ville, 375$/mois, ces logements sont spacieux et repeints à neuf et 1 mois gratuit vous sera offert, 347-4446, 347-8554.

SAINT-JEAN, beau 5½ dans un duplex, propre, stationnement déneigé, pour 2 voitures, 346-0158.

SAINT-JEAN, 3½, quartier N.D.A., 2e étage, stationnement, 330$/mois, libre 1er juillet, 248-7098 (après 18 h).

SAINT-JEAN, 5½ entièrement rénové, endroit tranquille, face aux écoles, stationnment, déneigement, occupation à discuter, après 18 h: 349-6392.

SAINT-JEAN 5½, dans un haut, 375$/mois, 4½ dans un bas, 360$/mois, place de rangement, après 21h au 347-5230.

SAINT-JEAN 4½ ET 3½, moderne, impeccable, près des services, Base Militaire, libre 1er juillet, 670, rue Fredette, 346-6366, 245-3361.

SAINT-JEAN 4½, chauffage électrique, installation laveuse/sécheuse, balcon, aspirateur cerntral, stationnement avec prise, situé rue Bisaillon et Davignon, libre 1er juillet, 348-4113 après 17h.

SAINT-JEAN (Saint-Eugène), 4½, propre, stationnement, bien situé, tranquille, près de toutes commodités. 346-8207.

SAINT-JEAN, grands 4½, 1058-62-66, boul. Normandie, peinture neuve, aspirateur central, système d'intercom, libre 1er juillet, prise extérieure, 421$/mois, 245-3485.

SAINT-JEAN, 159, Carillon, près de tous les services, appartements propres, 4½, sorties laveuse/sécheuse, arrêt d'autobus devant le logis, libres 1er juillet. 320$, 330$/mois, 347-6148 ou si pas de réponse 347-7276.

SAINT-LUC, 5½, 2e étage, près des écoles et services, , aspirateur central, endroit calme, 309, Place Poitiers. 348-1000.

SAINT-LUC, grand 5½, près de l'école «Aux Quatre Vents», pour 1er juillet, 348-3864.

SAINT-LUC, 5½, situé au 129, rue Saint-Gérard, bien insonorisé, aspirateur central, 2 portes-patios, 2 grands balcons, près de toutes les commodités, 359-1475.

SAINT-LUC, grand 5½, face à l'École «Aux Quatre Vents», libre immédiatement, tél.: 349-2994.

SAINT-LUC, grand 5½ près de tous les services, école, épicerie, banque, Pierre Bédard: 359-8828.

SAINT-LUC, 168, Saint-G.rard, app. 2, grand 4½ récent, intercom, aspirateur central, armoires frêne, 2 stationnements, remise intérieure, libre immédiatement, 348-7665.

SAINT-LUCIEN GRAND 4½, demi sous-sol, ensoleillé, installation laveuse/sécheuse, grand stationnement, libre 1er juillet, 400, Nadeau, 310$/mois, 346-6558.

SAINT-LUC, 117, rue de la Tourmaline (coin Grand-Bernier et boul. Saint-Luc), 4½ neuf, boisé, endroit tranquille, tél.: 346-2118.

SAINT-LUC, sous-sol à louer neuf, bien éclairé, n'a jamais été habité, comprenant chambre, salle de bain, salon, très privé. Vous auriez à partager la cuisine, 250$/mois. Pour rendez-vous, veuillez me contacter au 349-2892.

SAINT-LUC 4½, entrée laveuse/sécheuse, 2 stationnements, tranquilité, très propre, tél.: 359-0854.

SAINT-LUC, grand 4½, dans sixplex au 510, boul. Saint-Luc, aspirateur central, remise extérieure, stationnement pour 2 autos, près des services, 435$/mois, tél.: 349-6113.

SAINT-LUCIEN, 3½ moderne, 2e étage, 2 balcons, grande corde à linge, rangement au sous-sol, stationnement, 285$/mois, 347-4697.

SAINT-LUC, 4½ à louer, 345$/mois, 1 mois gratuit, frais peint, stationnement avant et arrière, planchers de ciment insonorisés. 348-8554.

SAINT-LUC GRAND 3½, 1 mois gratuit, intallation laveuse/sécheuse prix: 300$/mois, té.: 348-0923 ou 349-1279.

SAINT-OEDMOND 4½, demi sous-ol, pororpe, plancehrs tuiles et tapis neufs 1 an, 375$/mois, 346-2606, 347-2041.

Saint-Eugène
GRAND 4 1/2
(propriétaire occupant)
Moderne, grand espace de rangement, entrée sécuritaire avec intercom, stationnement pour 2 automobiles, immeuble tranquille et près de tous les services.
1 MOIS GRATUIT
346-5867 (24 heures)
347-8432 (jour)
358-3577 (soir)

Saint-Jean-sur-Richelieu
3½-4½-5½
Très bien situés, près de tous les services, libres immédiatement et pour le 1er juillet.
348-8558
348-5236

Saint-Jean-sur-Richelieu
Grand 3½
PRÈS DES «HALLES SAINT-JEAN»
Stationnement, entrée privée, installation laveuse/sécheuse 315$/mois
348-7484 (après 17 h)
349-4193 (après 17 h)
QUARTIER SAINT-GÉRARD
3½
Rénové, stationnement, entrée privée, service d'autobus, installation laveuse/sécheuse
310$: semi-meublé
350$: chauffé, éclairé, meublé
348-7484 (après 17 h)

Saint-Luc
(près du quartier Normandie)
5½
2 chambres, salle de lavage, grandes pièces bien éclairées, stationnement, entrée privée, quartier résidentiel, facile d'accès
365$/mois
348-7484
(Après 17 h)

Saint-Luc
SPACIEUX ET LUXUEUX
4 1/2 à louer
Insonorisés, intercom, aspirateur central, stationnement privé, patio, entrées lave-vaisselle, laveuse et sécheuse, porte-patio 6 pi, secteur très tranquille au centre-ville.
305, Place Poitiers
349-1287

Saint-Luc
1 MOIS GRATUIT
5½
Intercom, 2 portes-patios, 2 balcons, stationnement avec prise, déneigement, libre 1er juillet
348-9794
245-3607

SPACIEUX 4½, repeint à neuf, insonorisé, près de tous les services, arrière de l'hôpital, rue Beaudry, 375$/mois, 348-0400.

SPÉCIAL 2½, 275$/mois, possibilité de semi-meublé, tél.: 346-3947.

TRANQUILITÉ RECHERCHEÉE, beau 4½ au 165 Therrien, Saint-Eugène, vue sur le golf, 1er étage, frais peint, situé près tous les services faut voir, 347-8873.

TRÈS BEAU 3½, chauffé, planchers bois francs, rue Saint-Hubert, près des Halles, idéal pour dame seule, libre 1er juillet, 400$/mois, tél.: 348-7097.

TRÈS GRAND 3½, au 2e étage, dans un triplex, coin des Trinitaires et De Lagrave, libre 1er juin, 347-0191.

TRÈS GRAND 5½ à louer, rue Bisaillon, éclairé, très tranquille, 2e étage, porte-patio, 450$/mois, tél.: 984-8458.

TRÈS GRAND 5½, rez-de-chaussée, ensoleillé, moderne, plusieurs commodités, 3 stationnements dans triplex, près des services, Saint-Eugène, après 16h30, 346-2781.

TRÈS GRAND 4½ chauffé, éclairé, spacieux, faut voirc'est très beau! 500$/mois. Tél.: 349-6142.

TRÈS TRÈS GRAND 4½, duplex, rez-de-chaussée avec grand patio de 12x30 et beaucoup de place de rangement, 346-3765.

SAINT-LUC TRIPLEX 3½, 6½, à louer, aspirateur centrale, stationnement, construction neuve, 6½ à 600$/mois, 3½, 400$/mois 358-4800.

À louer
4½ et 5½
68, rue Moreau
Saint-Luc
359-6718

GRANDS
4 1/2
boul. Gouin
Près base et Cégep
Grandes pièces, planchers bois franc, façade au sud, tranquille, libres immédiatement et juillet.
347-7259

GRAND 5½
Rue Carillon
Saint-Jean-sur-Richelieu
Bien éclairé, chauffage électrique, stationnement, remise extérieure, cour arrière, près arrêt d'autobus.
359-7268
348-3247

LIBRE
1er JUIN
3½
Près de l'hôpital et polyvalente
295$/mois
359-4513

SAINT-LUC
16,rueDonais
4 1/2
Libre
1er juillet
415$/mois
347-1476

POUR JUILLET
Saint-Jean, Saint-Eugène, Saint-Edmond, Saint-Luc
- **5 1/2,** propriétés de 2 à 3 ans, Saint-Jean-sur-Richelieu
- **4 1/2,** propriétés de 20 ans, Saint-Jean-sur-Richelieu, 325$/mois
- **3 1/2,** propriété de 20 ans, Saint-Jean-sur-Richelieu, 325$/mois avec installation laveuse/sécheuse

Près de la base militaire, école et Cégep
Pour renseignements et visites:
347-5791 - 348-2981

UN LOGEMENT GRAND 4½, dans un haut 325$/mois, chauffage électrique, installation laveuse/sécheuse et logement 4½ dans un bas, 300$/mois, chauffage électrique, situé 10e Avenue Iberville, 349-1560, 346-3701.

Saint-Luc
4 1/2
Très propre, libre 1er juillet
349-5039
(jour)
348-6701
(soir)

Très grands
4 1/2
Modernes et luxueux
Libresimmédiatement
1 mois gratuit
348-5330
1-944-5125

3 1/2
chauffé
Très propre, près des services
300$/mois
186, rue Notre-Dame
Libre 1er juin
348-4124

3 1/2
rue Frontenac
Saint-Jean-sur-Richelieu
Nouvellementrénové,libreimmédiatement
347-6265

31/2-41/2
à louer
Très spacieux
À Iberville
Près desservices
347-9560
347-4153

TRÈS GRANDS
3½ - 4½
Rénovés, planchers de bois franc, très éclairés
À PARTIR DE
285$/mois
346-5698

31/2-41/2
à louer
Librés immédiatement
Pour visites:
346-2604
348-6102

5 1/2
rue de la Sousbretonne
Près hôpital et centres commerciaux, bien éclairé, frais peint, insonorisé, intercom, concierge, libre immédiatement.
À partir de 415$/mois
348-1295
347-7259

1 MOIS GRATUIT
4 1/2 à louer
880, rue Desaulniers
St-Jean-sur-Richelieu
Armoires de rangement au sous-sol, prise pour automobile, entrée laveuse/sécheuse dans salle de bains, libre immédiatement
347-2836
348-9543

3½ - 4½
Construction récente, frais peints, porte-patio, balcon, intercom, stationnement, gratuités.
Rue Plante: 359-9934
Rue Meunier: 349-4462, 348-9667
Rue Tanguay: 349-4462

3½ - 4½
RÉCENTS
820,rueContent
Stores vénitiens fournis, climatiseur, planchers béton,insonorisation supérieure
346-5698

4 1/2
MODERNE
Trèspropre,rueDonais, Saint-Luc, tranquille, près des services, piscine creusée, prix abordable.
348-8566
348-2574

4½ - 5½
Immeuble situé à l'arrière de Jean Coutu
Libres immédiatement ou 1er juillet
346-5698

1 MOIS GRATUIT, très grand 5½ frais peint, tapis neuf, 3 chambres plus salle de lavage, beaucoup de place de rangement intérieure et extérieure, bien éclairé, stationnement pour 2 autos, situé 1040, boul. Normandie, faut voir c'est très grand! 347-9327, 348-7237.

1 MOIS GRATUIT, Saint-Jean, beau 4½ frais peint, 1050, boul. Normandie Nord, près de tous les services, aspirateur central, intercom, insonorisé, service de buanderie, stationnement, libre immédiatement ou le 1er juillet, 346-2988, 349-5086.

2 MOIS GRATUIT, très grand 4½, ensoleillé, moderne, lave-vaisselle compris, plusieurs commodités, 3 stationnements, demi sous-sol dans triplex, Saint-Eugène,. après 16h30, 346-2781.

1 MOIS GRATUIT
GRAND 4 1/2
ET 3 1/2 MEUBLÉ
Iberville, moderne et très propre, près des services, intercom, planchers béton, stationnement, ensoleillé
Libres 1er juillet
347-8468

1 MOIS GRATUIT, Iberville, grand 4½ bien éclairé, insonorisé, moderne avec armoires mélamine et place de rangement intérieur, cour clôturée pour enfants, peinture fournies, stationnement pour 2 autos, situé 378, 7e Avenue, 347-9327, 358-2512.

115, RUE SAINT-GÉRARD, Saint-Luc, 4½, disponible 1er mai, entrée laveuse/sécheuse, rangement extérieur, aspirateur central, etc., 349-5083.

1978 AMOTORISÉ, classe «C» 23 pieds, bas millage, excellente condition, 14,000$. Chrysler Laser 1985, 1,000$, 347-9317.

2 MOIS GRATUITS Saint-Jean près hôpital, 4½ propre, au 3e étage, aspirateur central, entrée laveuse/sécheuse, insonorisé, 406$/mois, libre immédiatement, 349-2828.

2X4½ et 2½ à louer, un sur la 8e Avenue et 2 sur la 4e Rue, Iberville, tél.: 358-3458.

2 X 4½, situés au 280-282, rue Laurier, tél.: 291-3234.

3½ à louer, dans quartier Normandie, demi sous-sol, dans triplex, très moderne, 370$/mois, électricité et chauffage payés, 348-7667.

3½ à louer, libre 1er juillet, installation laveuse/sécheuse, 1 stationnement, 236, Bouthillier Nord, 295$/mois. 347-0965.

3½ CHAUFFÉ 310$/mois, installation laveuse/sécheuse, stationnement, tranquille, 796, rue Saint-Jacques, tél.: 358-0901.

3½ CHAUFFÉ cuisinière, réfrigérateur, planchers bois franc, 111, rue de Salaberry, 310$/mois, 346-2421.

3½, ensoleillé, centre-ville, stationnement, entièrement rénové, libre 1er juin, 345$/mois, chauffé, éclairé, tél.: 348-9199.

3½, FACE AU RICHELIEU, demi sous-sol, très éclairé, installation laveuse/sécheuse, 972-B, rue Champlain; prix: 350$. Tél.: 348-6257.

11 appartements

3½, grand, entrée laveuse/sécheuse, sous-sol, garage, 75, rue Frontenac, 335$/mois, tél.: 347-2758, 358-2998.

3½, installation laveuse/sécheuse, ménage fait à neuf, 290$/mois, libre immédiatement, 81, Bouthillier Nord.

3½ MEUBLÉ, si désiré, situé près de l'hôpital ou de la Base Militaire, excellente condition, libre immédiatement ou mai, juin, juillet, 359-8640.

3½, non chauffé, non meublé, non éclairé, installation laveuse/sécheuse, près du cégep dans Saint-Edmond, 347-3593.

3½, RUE CHAMPLAIN, face à la rivière (derrière garage Toyota), moderne très propre, espace de stationnement, libre 1er juillet, chauffage au locataire, 370$/mois, 349-6656.

3½, rénové à neuf, installation laveuse-/sécheuse, demi sous-sol, stationnement, remise, secteur tranquille (arrière Hydro-Québec), 305$/mois, 560, Bisaillon, 346-3231.

2½ SEMI-MEUBLÉ, libre 1er juillet ou avant, 255$/mois, tél.: 347-3426, 348-1949.

3½ SEMI-MEUBLÉ, très propre, Iberville, libre immédiatement, 310$/mois, tél.: 346-8760.

3½ SEMI-MEUBLÉ, incluant cuisinière et réfrigérateur, situé face à un parc, tél.: 348-8005.

3½ semi-meublé, entrée laveuse/sécheuse, chauffage électrique, stationnement, 100, rue St-Louis, libre 1er juillet, 295$/mois, 348-3463.

3½, TRÈS GRAND, très propre, moderne, près hôpital et Carrefour Richelieu, porte-patio, tapis mur à mur, cuisinière, réfrigérateur si désiré, laveuse/sécheuse à l'étage, grand casier de rangement, tranquille, grand stationnement, libre 1er juillet ou avant, 348-3084, 359-9961.

316 ET 318-B, RUE SAINT-GEORGES, beau 4½ à louer, 1er étage, planchers bois franc, près du cégep et de la base militaire, tranquille, libre le 1er juillet, 347-4633 (après 17 h).

3½, 289, rue Mercier, 260$/mois, libre 1er juillet, tél.: 245-7663.

4½ A LOUER, rue Saint-Pierre, près du Cégep, 330$/mois, après 20h au 348-9785.

4½ à louer, rue Saint-Louis près boul. du Sçminaire, 350$/mois, libre 1er juillet, Isabelle: 358-8051.

4½ à louer, 300$/mois, près des Halles de Saint-Jean, tél.: 349-1485 (après 16 h 30).

4½, chauffé, 2 balcons, planchers bois franc, stationnement, idéal pour personne seule, endroit tranquille, libre 1er juin, 380$/mois, 348-9112.

4½ ET 5½, dans Saint-Eugène, libre 1er juillet, 325$ et 375$/mois, tél.: 347-3426, 348-1949.

4½ et 5½, A LOUER, grandes pièces, planchers bois franc, rue Saint-Hubert, face au parc Beaulieu, près des Halles, 380$ à 425$/mois, 359-0136, 347-2041.

4½ HAUT DUPLEX, 325$/mois, près des centres Gertrude Lafrance et le Renfort, 1er juillet, 210 boul Saint-Luc, 348-3596.

4½, inst. laveuse/sécheuse, prise de courant extérieure, 155, Carillon, 320$/mois. 1er mois gratuit, 357-0544, 349-2753.

4½ MODERNE, armoires mélamine, sortie lave-vaisselle, service conciergrie, intercom, porte-patio sud, rangement buanderie sur place, 3e étage, 347-2752.

4½, PRÈS DU CÉGEP, chauffage électrique, stationnement, grand casier, bien situé, 300$/mois, libre 1er juillet, 346-1289.

4½, près BAse Militaire, pour personne autonome, tél.: 346-2559, 347-2765.

4½, près de l'hôpital, immeuble très tranquille, système d'intercom, aspirateur, grand casier, remise à bicyclette, grand stationnement, 348-0549.

4½, près hôpital, intercom, aspirateur central, espace de rangement, intérieur et extérieur, références demandées, 349-6444 concierge.

4½ RUE BOUTHILLIER près de Foch Saint-Charles, chauffage électrique, grand terrain libre 1er juillet, 359-5770, 348-9734.

4½, RUE HÉBERT, près Grand-Bernier, semi sous-sol, avec conciergerie (légers travaux), libre, tél.: 348-2632, soir, fin de semaine.

4½ RUE LASALLE, près de la Base militaire avec stationnement privé, rangement idéal pour jeune couple, libre 1er juillet, 785 Lasalle pour visite 348-8895.

4½ rue Veilleux, libre immédiatement ou 1er juillet, dans un 4 logis, stationnement, rangement au sous-sol, planchers bois franc, 348-8519.

4½, situé dans Saint-Eugène, peinture refaite, planchers bois franc, grand terrain à l'arrière, près école élémentaire, 346-4908.

4½, 1er étage, ménage fait, libre 1er mai, 348-3685.

4 1/2
2 MOIS GRATUITS
Paroisse Saint-Eugène
(Près Oerlikon)
Libres immédiatement et 1er juillet
Stationnement avec prise, déneigement compris, planchers insonorisés recouverts de tuiles et tapis, installation laveuse/sécheuse dans la salle de bains.
355$/mois
365$/mois (rez-de-chaussée)
346-1682
(concierge)
348-7044

4 1/2 - 3 1/2
Endroit paisible
Logements impeccables, libres 1er juillet ou avant
4 1/2: 395$
3 1/2 meublé: 295$
712, rue Fredette
(À l'arrière du raquetball)
Saint-Jean-sur-Richelieu
358-2883

4½, 3½, situés 900, rue Beaudry, près de l'hôpital, meublés ou non, libres immédiatement, tél.: 347-2573.

4½, au 1er plancher, 339, rue Jacques-Cartier Sud, Saint-Jean, aspirateur central, remise arrière, libre immédiatement, tél.: 346-2052.

4½ - 5½
Près hôpital, école et centres commerciaux, libres immédiatement, juillet et août, comme neufs. Service, propreté, paisible. 359-8760.

4½, 5½, situés au 621, Boisvert, Saint-Jean, avec 12 mois de location 1 mois gratuit, s'adresser à Roland Clément, 346-7489.

4½, 1er plancher, 612, rue Saint-Georges, Saint-Jean, remise arrière, grand stationnement, près de la Base Militaire, tél.: 346-2052.

5½ à Saint-Luc, 425$/mois, 4½, 340$/mois, tél.: 348-3990.

5½ au 3e étage, rue Boisvert, moderne, remise intérieure et extérieure, antenne communautaire, libre 1er juillet, 5½ rue Des Trinitaires, au 2e, libre immédiatement, 347-0191.

5½ avec bain tourbillon, libre pour juillet, 375$/mois, tél.: 346-8805.

5½ à 5 minutes du Carrefour Richelieu, rez-de-chaussée d'un triplex, électricité locataire, remise, 1267, Bernier, 425$/mois, déménagement défrayé en partie, libre 1er juillet, tél.: 359-9299.

5½, BOUL. D'IBERVILLE, haut de duplex, chauffage électrique, installation laveuse/sécheuse, système «Van-Mar», 325$/mois, tél.: 347-5749.

5½ BOUL GOUIN, libre 1er avril ou 1er juillet, beaux logements près de la Base Militaire avec stationnement privé rangement au sous-sol, aspirateur central, entrée laveuse/sécheuse, 348-8895 ou 346-6739 pour visite 585 boul Gouin app 6.

5½ DANS SIXPLEX, moderne, près Base Militaire, 591 boul. Gouin, près de tous, foyer, porte-patio, balcon côté sud. Superbe! Insonorisation supérieure. Notre objectif: locataires satisfaits, cionciergerie, 346-8684.

5½, grandes pièces, près des Halles, planchers bois franc, stores vénitiens et éclairage halogène inclus, 2e étage d'un duplex, 585$/mois, faut voir! Tél.: 348-1045.

5½ NEUF, insonorisé, 3 chambres à coucher, intercom, aspirateur central, remise extérieure, 2 stationnements, 106, boul. Saint-Luc, Saint-Jean, près Autoroute 35, bail de 2 ans disponible, libre immédiatement, en tout temps 454-9884 prop. (frais acceptés) 348-6455 après 17h, 348-1200.

5½, SAINT-JEAN ET SAINT-LUC, près de l'école aux 4 Vents, remise à bicyclette, grand stationnement, grand balcon, 348-0549.

5½, SAINT-JEAN, rue Gaudette, dans quadruplex, libre 1er juillet, 1er étage, chauffé non-éclairé, cabanon, stationnement déneigé, cour gazonnée, 349-3401 après 16h.

5½, situé au 239, Vanier, libre 1er juillet, 347-9684 (après 17 h).

5½, 1er ÉTAGE, sous-sol, grande cour, très propre, libre 1er juillet, 12, Jacques Cartier Sud, 347-6790.

5½, 260-B, rue Saint-Jacques, cuisinière et réfrigérateur fournis, libre 1er juillet, tél.: 347-0986.

5½ - 4½, libres immédiatement ou pour juillet et août, près Base Militaire, dans six logis presque neufs, toutes commodités, 347-4966, 359-8070.

5½ - 4½
Près Base Militaire, dans sixplex moderne, baie window, entrée lave-vaisselle, large balcon et plusieurs extra. 359-8760.

6½, à louer, plus une salle d'eau, 2e et 3e étage, stationnement, chauffage électrique, 98, St-Louis, libre 1er juillet, 415$/mois, 348-3463.

694, RUE FREDETTE, meilleurs prix! Neufs. 4½, 395$/mois, court terme, 3½, 295$/mois, 1044 boul. Normandie, 2½, 3½, propres, 348-9069, 672-6974.

7½, maison partiellement rénovée, grand terrain, rue Mercier, près boul. Gouin, très propre, chauffage au locataire, 600$/mois, 349-6656.

966, rue Champlain
(face à la rivière)
5 1/2
style condo
Luxueux et très grand, 1er étage, foyer, bain tourbillon, aspirateur central, stationnement avec borne électrique, libre pour juillet.
348-1809

12 appartements meublés

AAAAA IBERVILLE 1½, 2½, chauffé, conciergerie, literie, sans bail à partir de 60$/semaine, s'adresser au 172, 9e Avenue (en haut), 346-3641.

AAA. ACCUEILLANT 2½, bien meublé, dans triplex, chambre fermée, meubles récents, demi sous-sol, stationnement, remise, libre immédiatement, 270$/mois, non chauffé, non éclairé, douche seulement. (Références demandées). 216, Cardinal. 347-9915.

AAA. À louer: grand 3½, meublé moderne, buanderie, aspirateur central, 1 stationnement, références demandées, libre le 1er mai ou 1er juillet, 1010, rue Normandie, Saint-Jean. 347-7044.

AAAA, 2x3½, un meublé, libre immédiatement, 330$/mois, 1x3½ semi-meublé, libre 1er juillet, 325$/mois, les 2 très propres, peinture à neuf, près de toutes commodités, 348-8976.

AAAA. 3½ MEUBLÉ ou semi-meublé, stores verticaux, laveuse, sécheuse, porte-patio, tél.: 346-3270.

À IBERVILLE, 2½ meublé, éclairé, chauffé, 250$/mois, libre 1er mai, entrée privée, s'adresser Hervé Sénécal, 346-7446 (a.m.).

À IBERVILLE, 3½ meublé ou semi-meublé, 275, 9e Avenue, libre immédiatement ou juillet, tél.: 348-7665.

A IBERVILLE 3½, meublé, chauffé, éclairé, 1er juin ou 1er juillet, tél.: 346-0886.

À LOUER, 1½ meublé, chauffé, éclairé, libre 1er juillet, 50, rue St-Hubert, Saint-Jean, 347-5018.

À LOUER: 89, rue MacKenzie King, 2½ meublé, chauffé, laveuse, sécheuse (optionel semi-meublé ou non-meublé), libre immédiatement, 300$/mois. tél.: 346-4791.

A LOUER 2½, meublé, chauffé, éclairé, 21, Molleur app 2, pour visite 9h à 14h ou 17h à 21h, 348-5728.

A LOUER 2½, meublé, chauffé, éclairé, laveuse/sécheuse dans l'immeuble propre, près des services, 264, rue Saint-Charles, 349-4268, 358-3696.

A LOUER 2½, meublé, refait à neuf, chauffé, éclairé, 241, rue Saint-Pierre, 349-4268.

A LOUUR 3½, meublé, 1er plancher, libre immédiatement, 149, rue Frontenac, 285$/mois, 1 mois gratuit, 348-0673 après 17h.

APPARTEMENTS dans Saint-Jeanm 1½, 2½, 3½, meublés, chauffés, éclairés, chambre séparée, luxueux, tranquille, locataire choisi, libre immédiatement, avec ou sans bail, prix raisonnable, 348-4080.

A SAINT-JEAN, profitez de notre super promotion! 3½ et 4½, meublés ou semi-meublés. Tél.: 245-7933 ou 245-3561.

A SAINT-JEAN GRAND 4½, meublé, situé dans demi sous-sol bien éclairé, 897, rue Hébert, 350$/mois, possibilité de non-meublé 290$/mnois, 347-3540.

GRANDS 3½, meublé, moderne, frais peint, chauffé, éclairé, stationnement et déneigement inclus, situés au 566-A, 570-A boul. Gouin, dos à la Base, libres juillet, 347-8873.

3 1/2
À LOUER
Chauffé, meublé et éclairé (laveuse/sécheuse incluses)
- Refait à neuf
- Moderne
- Près de tout
- Tranquille

Faut voir!
Quartier Saint-Eugène
358-3416 (après 17 h)
347-3784 (en tout temps)

AUBAINE! 3½ meubl. ou semi-meublé, arrière de l'hôpital, frais peint, stores horizontaux et ventilateur luminiare fournis, service laveuse/sécheuse, remise, libre immédiatement ou 1er juillet. Offre raisonnable acceptée. Ginette: 347-5748.

GRAND 2½, chauffé, meublé, éclairé, câble fourni, à Iberville, s'adresser au 347-9866 (entre 8 h et 14 h 30) ou au 347-0264 (entre 14 h à 20 h).

GRAND 2½ dans demi sous-sol, près des Halles Saint0Jean, endroit tranquille, 235$/mois, meublé, chauffé, éclairé, 348-9199.

GRAND 2½, meublé, chauffé, éclairé, avec stationnement, remise, 180, rue Cardinal, quartier Saint-Eugène à Saint-Jean, libre le 1er juillet, 346-7350.

GRAND 3½, meublé, libre 1er juillet, très propre, stationnement, près de tous les services, 330$/mois, visite au 434 Victor Hugo app 1, Saint-Jean, 659-8529, 348-2925.

GRAND 3½, meublé, chauffé, éclairé, près Base Militaire avec stationnement, dans duplex au 856, Hébert, Saint-Jean, libre 1er juillet, 325$/mois, jour 348-9243, soir 359-0289, 244-6381.

IBERVILLE, près Route 35 et pont Marchand, 1, 140$, 1½, 170$, 2½, 370$, 3½, 340$, 108, Route 133, 346-3938.

JOLI 2½, meublé, chauffé, électricité incluse, près de la Base Militaire, 325$/mois, libre 1er juillet, pour une personne seulement, 347-4111.

LOGIS 1½, 2½, chauffés, meublés, salle de bains, tranquilles, près des Halles, stationnement, s'adresser au 103, rue Latour, 348-3650.

3½, MEUBLÉ OU SEMI-MEUBLÉ, près de l'hôpital, décoration très moderne, système d'intercom, cabane à bicyclette, etc., libre immédiatement, 348-0549.

PAROISSE SAINT-LUCIEN, près du cégep, 2½ meublé, chauffé, éclairé, 305$/mois, 347-2189.

PRÈS DE L'HÔPITAL et Carrefour Richelieu, 3½ meublé ou non, libre 1er juillet, 347-8213 ou 359-0378.

PRÈS DES HALLES, 1½, 2½, 3½, meublés, chauffés, éclairés, endroit tranquille, prime pour bons locataires, 348-5281 ou 291-5713.

SAINT-EDMOND
2 1/2
meublé, chauffé et éclairé
4 1/2
semi-meublé, entrée laveuse/sécheuse
6 1/2
avec garage
347-6333
358-5201

SAINT-EDMOND 3½, près du Cégep dans un sous-sol, bien meublé, armoires mélamine, stores verticaux, chauffage électiquee, 295$/mois, 346-1730.

SAINT-EDMOND près du cégep, 3½ meublé, demi sous-sol, chauffage électrique, entrée privée, avec stationnement, libre 1er juillet, 290$/mois, 296-4644.

SAINT-EUGÈNE 3½, meublé, tous les stores inclus, cabanon, stationnement, laveuse/sécheuse dans l'immeuble, 310$/mois, 346-9673.

SAINT-JEAN, grands 3½ meublés ou non, stationnement privé, buanderie et concierge sur place, tranquillité et calme assurés, disponibles immédiatement, 349-5170.

SAINT-JEAN, centre-ville, 2½ et 3½ meublés, chauffés, éclairés, libres, à très bas prix. **1 mois gratuit, grand 4½** dans un bas avec 2 portes-patios, libre en juillet, à très bas prix. Tél.: 349-0204.

SAINT-JEAN, près Cégep et Base, studio 240$, très propre, stationnement app 10, 425, Gouin, 346-6080.

SAINT-JEAN LOFT, très beau, 425 Gouin app 11, 290$/mois, tél.: 346-6080.

SAINT-JEAN, 822, rue Hébert, 2½ meublé, libre immédiatement ou juillet, 250$/mois, jour: 359-7868, soir: 347-5039.

SAINT-JEAN, près Base et Cégep, 1, 140$,1½,170$,2½,270$,3½,370$,4½ non meublé, 345$, s'adresser 425, boul. Gouin, app. 8, 346-6080.

SAINT-JEAN, 2½, 3½, meublés, chauffés, éclairés, buanderie, tapis, aspirateur central, PROPRE, 300, rue Vaudreuil, piscine extérieure, intercom, stationnement, antenne communautaire, 358-3760, 346-6523.

SAINT-LUCIEN, 1½, 2½, meublés, chauffés, éclairés, très propre, buanderie, stationnement déneigé, libre, 346-0158.

TRÈS GRAND 3½, semi-meublé ou meublé, buanderie, stationnement, 400 Grand Bernier Nord, 320$/mois, libre mai et juillet, tél.: 346-6523.

1½ TRÈS PROPRE, meublé, chauffé, éclairé, entrée privée, aspirateur central, déneigement, endroit tranquille, tél.: 348-1718.

2½ CHAUFFÉ MEUBLÉ, éclairé, très propre, stationnement, 10 Jacques Cartier Sud, 347-6790 libre immédiatement.

2½ MEUBLÉ, chauffé, 4½ chauffé, laveuse, sécheuse incluses, près des Halles et bord de l'eau, 348-7550 (après 18 h).

2½ MEUBLÉ, chauffé, éclairé, près du cégep et base militaire, 285$/mois, tél.: 346-3590.

2½ MEUBLÉ, éclairé, chauffé, propre et grand, dans Saint-Edmond, libre immédiatement, laveuse, sécheuse, 347-2866.

2½ meublé, chauffé, éclairé, près du cégep et de la Base Militaire, très propre, libre immédiatement, 347-0191.

2½, RUE LONGUEUIL, maison unifamiliale, balcon, entrée privée, stationnement déneigé, décoration impeccable, salle de bains et cuisine en céramique, 300$/mois, références. 346-4665.

2½, SEMI-MEUBLÉ, meublé ou non si désiré, 225, rue Richelieu, app. 3, stationnement à l'arrière, chauffé, armoires mélamine, planchers bois franc, 300$/mois, 1er juillet, 346-6925, 348-4442, 348-0302.

2 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2
semi-meublés ou meublés
Près de l'hôpital et des centres commerciaux, très propres, intercom, aspirateur central, stationnement
348-3697
349-4247
359-8553

2½, 3½, près des Halles, 260-270/mois, non-chauffé, non-éclairé, très propre, meublé ou semi-meublé libre 349-4444, 349-3448.

3½ MEUBLÉ, moderne, intercom, buanderie sur place, concierge, stationnement, près Base, 1er plancher, 347-2752 ou 706, Fredette app 5.

3½ MEUBLÉ ou non, eau chaude fournie4, demi sous-sol, à Saint-Luc, 260$/mois, libre 1er juillet, 348-1200.

3½ MEUBLÉ, ou semi-meublé, libre immédiatement, non-chauffé, non-éclairé, rue des Carrières, Saint-Jean, pour visiter s'adresser 715, des Carrières, tél.: 246-2926.

3½ MEUBLÉ, paisible, propre, près des services, (rabais pour personne avec bonnes références), 348-4256.

3½ MEUBLÉ, semi-meublé ou non-meublé, système d'intercom, tranquille, très propre, stationnement asphalté, buanderie, 35, Jacques Cartier Sud, 346-4908.

3½, très grand, semi-meublé, très propre, moderne, près hôpital et Carrefour Richelieu, stores verticaux dans porte-patio inclus, tapis mur à mur, laveuse sécheuse dans l 'immeuble, grand casier de rangement, grand stationnement, tranquille, libre le 1er juillet ou avant, 348-3084, 359-9961.

3 1/2 meublé
420, rue Nadeau
2 1/2 meublé
305, rue Saint-Georges
Saint-Jean-sur-Richelieu
- Chauffés et éclairés
- Situés près de tous les services
- Stores verticaux dans porte-patio inclus
- Frais peints
- Laveuse/sécheuse dans l'immeuble
- Stationnement avec prise
- Endroit tranquille

347-8403

14 chambres

AAAAA. À PARTIR de 190$/mois, literie, conciergerie, évier, cuisinière, réfrigérateur dans chaque chambre, sans bail à la semaine, renseignements: 172, 9e Avenue, Iberville (en-haut), 346-3641.

À SAINT-GÉRARD, grande chambre, salle de bains privée, cuisine, câble, stationnement, renseignements après 17 h: 348-5801.

BELLE chambre à louer, à Saint-Jean, tél.: 347-9920.

CENTRE-VILLE RÉSIDENCE
Pour personnes retraitées, ambiance familiale, avec chambre et pension au mois, endroit très propre et très tranquille, médecin à domicile, aumônier, près de tous les services, 347-8162.

CENTRE-VILLE, chambre avec pension si désiré, à partir de 395 à 525$/mois, pour personnes autonomes. Bonne nourriture. Tél.: 346-0732.

CHAMBRE À LOUER avec service de laveuse et sécheuse, 136, rue Richelieu tél.: 348-2949.

CHAMBRE À LOUER près du Cégep, soir 346-0586, jour 347-6021.

Iberville
RÉSIDENCE
pour personnes âgées autonomes
Chambres et pension
- Occupation simple ou double
- Atmosphère familiale
- Service personnalisé
- Proximité clinique médicale

Jour: **347-6891**
Soir: **348-0471**
(après 18 h)

CHAMBRE À LOUER, pour étudiantes à deux pas du Cégep, confort et calme assurés, 35$ à 40$ semaine, 347-0639.

CHAMBRE à louer pour étudiant, à 5 minutes de marche du Cégep, repas disponibles, service complet, 50$/semaine, libre immédiatement, 348-0803.

CHAMBRE à louer pour étudiante non fumeuse, 200$, laveuse, sécheuse et câble fournis, libre, tél.: 358-5342.

CHAMBRE dans maison, située face au Richelieu, accès à la cuisine, salle de lavage, téléviseur, stationnement, pour rendez-vous: 349-1544.

CHAMBRE ET PENSION pour personne âgée autonome, propre, qui ne fume pas, à Iberville, dans un endroit tranquille comme chez-soi, très beau secteur. 347-9026.

CHAMBRE ET PENSION pour dame autonome, maison privée, près Eglise Saint-Lucien, tous les services compris, non-fumeuse, bonne nourriture. demandez Jacqueline 347-1787.

CHAMBRE ET PENSION pour personne âgée à Marieville, tél.: 460-2509.

CHAMBRES À LOUER, rue Laurier entre Saint-Joseph et Saint-Louis, accès à la cuisine, laveuse/sécheuse, salon, 200$/mois., 349-6867.

CHAMBRES ET PENSIONS, pour personnes agées autonomes, tél.: 349-2078.

ENDROIT TRANQUILLE près du Cégep, meublée, accès cuisine et laveuse-sécheuse, literie fournie, stationnement inclus, non-fumeur seulement, 35$/semaine, 248, Dollier 347-1115.

GRANDE CHAMBRE, stationnement, cuisine complète, 150$ et plus par mois, 535, 1re Rue, Iberville, 346-5274.

N.D.A. CHAMBRE, dans centre-ville, comprenant comptoir avec lavabo, armoire, cuisinière, réfrigérateur à partir de 190$/mois inf: 348-7937.

RÉSIDENCE POUR PERSONNES ÂGÉES dans un domaine boisé, maison avec espace bien éclairé, près de tous les services, offre chambre simple avec lavabo, chambre double avec lavabo, salle communautaire, bonne alimentation, atmosphère familiale, visite du médecin au besoin, service pastoral, coiffeuse à domicile, service personnaisé et autres services sur demande. Pour plus de renseignements demandez Maggy: 348-6755.

RÉSIDENCE POUR PERSONNES ÂGÉES. Personne autonome, semi-autonome (fauteuil roulant), très bonne nourriture, soins particuliers, visite médicale, hôpital à proximité, sorties organisées. Très bonne ambiance familiale. Rens.: 346-8923.

RÉSIDENCE LATENDRESSE, grande chambre avec lavabo, prix raisonnable, excellente nourriture, tél.: 347-7540.

RÉSIDENCE POUR PERSONNES ÂGÉES
Iberville, chambres et pension, aumônier, médecin à domicile, câble, téléviseur, service personnalisé. 358-3946.

SOUS-SOL, GRANDE CHAMBRE, avec cuisine, meublée, chauffée, éclairée, propre, tranquille, stationnement, 225$/mois, 861, rue Saint-Jacques, 346-2698 après 17h.

CHAMBRE ET CUISINE MEUBLÉES
Chauffées, éclairées, entrée privée
Rue Chaussé
Saint-Jean-sur-Richelieu
240$/mois
299-2450

15 propriétés

À IBERVILLE, maison à louer, quartier résidentiel, grand terrain boisé, garage, 4 chambres, foyer, four encastré et plaque chauffante, patio, 800$/mois. 347-5144.

À Saint-Luc, semi-détaché neuf, 4 chambres, salle familiale, 2 salles de bains, près de la nouvelle école, 725$/mois, tél.: 359-4017.

À LOUER IBERVILLE, maison seule 5½ pièces avec garage et abri d'auto, planchers bois franc, porte-patio, sous-sol fini, bar, foyer, 670$/mois, grand terrain, libre 1er juillet, 337, rue Reid, 346-4062.

À LOUER PETITE MAISON, 3½, Saint-Athanase, une chambre, sous-sol isolé, garage, libre 1er juin, 435$/mois, tél.: 346-1023.

À LOUER près des Halles, rue Grégoire, idéal pour personnes âgées, petite maison 2½, cuisinière, réfrigérateur, laveuse, stationnement, tranquille. Références. 265$/mois. 347-6726.

À NOYAN, 5 pièces et 4½, bord de l'eau, idéale pour pêcheur, Saint-Paul, 2 grands 4½, chauffage économique, 246-3031.

A SAINT-VALENTIN maison de campagne, 6½ pièces, 500$/mois, tél.: 291-3429.

AU BORD de la rivière Richelieu, Saint-Jean, maison grand 4½, foyer, planchers bois franc, verrière, grand terrain, libre immédiatement, 950$/mois, 347-7730, 1-819-847-0376.

BORD DE L'EAU
Carignan (île Sainte-Marie), maison 3 chambres, 2 étages, très grand terrain, libre 1er juillet, 900$/mois, rens.: 348-3013.

BUNGALOW, sous-sol fini, 2 salles de bains, libre 1er juillet, 6, rue Marc, Saint-Luc, 650$/mois, 327-5711, 359-7519.

CHERCHONS MAISON de campagne à louer, option d'achat possible, tél.: les lundi, mardi, mercredi seulement, demandez M. CLément: 523-4830.

IBERVILLE MAISON DE VILLE, à louer, 6½, salle de bains à l'étage, salle d'eau rez-de-chaussée, sous-sol fini, près de tous les services, 1er juillet, à partir de 590$/mois, 346-3101.

MAISON À LOUER 5½, 3 chambres, grand garage, très grand terrain clôturé, après 16h au 349-4524.

MAISON À LOUER 836, rue Saint-Jacque, 850$/mois, 1-305-721-1404 frais acceptés.

MAISON à louer, près de Sabrevois, terrain 100x100, thermopompe, foyer, lave-vaisselle, cuisinière, etc. 346-2567.

MAISON à louer, 600$/mois, libre 1er juillet, tél.: 468-2496.

MAISON DE VILLE
à louer
Construction 1990, 2 étages, 6 1/2 pièces, une salle de bains à l'étage, une salle d'eau au rez-de-chaussée, rangement intérieur 12x15, 2 stationnements avec prises, déneigement et tonde de pelouse par propriétaire, secteur paisible.
300, 10e Avenue
Iberville
Sur rendez-vous seulement:
346-9410

MAISON haut de gamme, 4½ au 1er plancher, planchers bois franc, stores verticaux, four encastré et plaque Jenn-Air inclus, grande salle de séjour, face à la rivière, aussi maison 4½ (standard) face à la rivière. 348-1200.

MAISON MOBILE NEUVE grand 4½, avec remise secteur tranquille, 500$/mois, libre 358-1884.

MAISON MOBILE avec appartement extra, entièrement meublée, à l'année ou pour l'été, près de l'eau, tél.: 248-4711.

MAISON MOBILE À LOUER, 3½, grand terrain 150x115, cabanon, 360$/mois, chauffé, éclairé au frais du locataire, 358-9696.

MAISONS DE VILLE
6 1/2 pièces
303-A, rue
Jacques-Cartier Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu
et
1252, rue Alexis-Lebert
Saint-Luc
680$/mois
3 salles de bains, grand terrain à l'arrière, libres 1er juillet.
346-4308

MAISON SEULE 5½ pièces, au 2089 Route 133, abri d'auto, 600$/mois, sous-sol isolé, 346-4062.

MAISON 4½, avec sous-sol fini, tél.: 358-1795.

Près de Bedford
CAMPAGNE
Maison exceptionnelle, boiseries et planchers chêne, 3 chambres, 2 salles de bains, foyer, système d'alarme, aspirateur central, lave-vaisselle, foyer encastré, plaque, vue paysagère.
525$/mois
248-4527

15 propriétés

PETITE MAISON de campagne, à Iberville. Intérieur refait à neuf, système d'alarme, grand terrain, électroménagers installés, poêle à bois, 2 chambres, 550$/mois, pour le 1er juillet, tél.: 358-5552.

SAINT-JEAN, maison de 10 pièces, 2 salles de bains, pouvant aussi servir de duplex, sous-sol non fini, garage et grande cour arrière, financement disponible, quelques rénovations à terminer, demande 105,000$, tél.: Michel, 291-4456.

SAINT-LUC maison de ville, sous-sol fini, 2 salles de bains, 3 chambres à coucher, option; stores et lave-vaisselle, à 5 min. de la Base et hôpital, 348-5946.

SAINT-PAUL-ILE-AUX-NOIX, près du Richelieu, petite maison semi-détachée, 2½ vide ou semi-meublée, libre 225$/mois, 347-9929 18h à 21h.

SUPERBE MAISON canadienne à louer, Saint-Gérard, 2 foyers, planchers bois franc, 4 chambres, 3 salles de bains, sous-sol fini, garage, 950$/mois, 359-4895.

SAINT-LUC
Cottage jumelé neuf
3 chambres
650$/mois
Location-achat
349-2933

MAISON DE VILLE
À LOUER
Près de tous les services, avec garage, 2 salles de bains, très luxueuse
359-7677

MAISONS DE VILLE
Situées rue Lemoyne
Saint-Jean-sur-Richelieu
À LOUER
(avec option d'achat)
349-4351

Local commercial à louer
534, boul. du Séminaire
22x60 pieds
(1 320 pi carrés)
Claude Martin
Tél.: 1-538-4330,
après 18 h

ESPACE À LOUER
de 3 000 à 150 000 pieds carrés
pour entrepôt et manufacturier
Entrée de chemin de fer et porte de réception intérieure (hauteur 20 pieds)
Andrew Morena
358-4474

AU MOIS
Local commercial et bureau à louer
Bienvenue médecine douce!
ANDRÉ LEBEAU
210, rue Saint-Jacques
Saint-Jean-sur-Richelieu
347-9793, jour
348-3613, soir

Local commercial à louer
3 500 pi carrés
Situé au 231, rue Saint-Jacques
(coin Collin)
Saint-Jean-sur-Richelieu
358-9220
346-1264

16 divers

BUREAUX À LOUER, pour thérapeutes à partager, non-fumeur, centre l'Authentique, 346-2577.

COMMERCE À LOUER idéal pour esthétique, 7 pièces, 675$/mois, inclus; enseigne, thermopompe, système d'alarmqe, 1-305-721-1404 frais acceptés.

COMMERCIAL IBERVILLE
Bureau ou boutique, 1re Rue (de biais avec Les Glaces), tél.: 347-0948.

ENTREPÔT, Iberville, 65x55x14 haut, isolé, porte de garage 12x12, bien situé, option d'achat si désiré, avec grand terrain 32,000 p.c., 349-0787.

LOCAUX (2) à louer ou à partager, pour thérapeute, esthéticienne, électrolyste, tél.: 346-1522.

PLACE DE RANGEMENT pour entreposage pour tous genres d'articles de sport, tels: motoneiges, etc. 346-3914.

MAGASIN ET BUREAU
à louer
À prix avantageux
Très bien situés
Boul. du Séminaire Nord
348-7858
348-0833
M. Baldo

ENTREPÔT À LOUER, à Iberville, 30x40 isolé, tél.: 346-1515.

ESPACE À BUREAU à louer 3,000 pi. carrés, entièrement rénové, 165, rue Saint-Paul, Saint-Jean, jour 359-6666, soir 348-5892.

ESPACE POUR RANGEMENT (locker) dans sous-sol chauffé, 25$/mois, libre immédiatement, tél.: 347-0816 ou 358-1055.

PRIX RÉDUIT
À louer
2 LOCAUX COMMERCIAUX
900 et 1 100 pi carrés
Sur boul. du Séminaire
346-4097

ESPACES À BUREAUX
1 200 pi carrés
Entièrement aménagés, grandes salles et grands bureaux séparés
Seulement 695$/mois
Libres immédiatement
359-3649
349-3435

BUREAUX À LOUER
de 300 à 3 500 pieds carrés, aménagement inclus
LES 6 PREMIERS MOIS GRATUITS
1005, boul. du Séminaire Nord
(au-dessus de la Caisse Populaire)
348-3268 ou 465-6003

LOCAL aménagé pour coiffeuse, un autre aménagé pour tous genres de bureaux, au mois ou à l'année, au 740, boul. d'Iberville, face Carrefour Laplante. 347-2647.

LOCAL, 20x30, pouvant servir à l'entreposage, 225$/mois, chauffage et éclairage inclus, sous-sol, 400 Grand Bernier Nord, 346-6523.

LOCAL
1 800 pi carrés
Situé au 175, rue Simard, Saint-Jean-sur-Richelieu
Pour renseignements, composez
347-2114

À louer
Espaces à bureau
500 à 1 000 pi carrés
Face au Carrefour Richelieu
535, rue Pierre-Caisse
359-3649 (jour)
347-1921 (soir)

VÉHICULES

21 automobiles

ACURA INTEGRA RS, 1987, automatique (over drive), 4 portes, servofreins, servodirection, système de son, intérieur/extérieur très propres, 6,900$, 348-5132.

AUTOS USAGÉES. A. Vous désirez un véhicule usagé? B. Vous ne pouvez obtenir de crédit? C. Louez pour acheter. (514) 446-2800.

BLAZER 1986, 4x4, 2 portes, complètement équipé, 140,0000 km, bonne condition, 5,500$, 348-6073 entre 18h et 21h.

BUICK REGAL LTD, 1991, blanc, 46,000 km, automatique, régulateur de vitesses, climatiseur, radio cassette, 14,500$ nég., 348-5318.

BUICK SKYLARK 1981, Plymouth Reliant 1983, Chevrolet Malibu 1982, tous automatiques et 4 cylindres, tous vendus 500$ chacune; Dodge Aries 1984, prix 795$, Grand Am 1985, spécial de luxe, un seul conducteur, 4 pneus neuf, 44,000 km, prix discutable. Boîte de pick-up 5 pi. large x 8 pi. de haut, 348-4080.

BUICK SKYHAWK 1985, en bon état, 500$, tél.: 358-1954.

BUICK SOMERSET REGAL 1985, vitres électriques, moteur V6, 3.0 L refait cet hiver, régulateur de vitesse, boule pour remoque, bonne condition, 1,400$ (discutable), 358-9170.

CADILLAC SÉVILLE 1990, comme neuf, bourgogne, toit vinyle beige, avec «Gold Package», 23,000$, tél.: 359-4515.

CAMARO Z28, 1982, blanc, moteur, transmission, différentiels, freins, peinture neufs, factures à l'appui, tout équipé, 3,800$, après 17h30, 347-8692.

FORD 150 COSTOM 1989
- 2 x 4
- 5 vitesses avec vitesse surmultipliée
- 108 000 km
- Lame de surcharge
- 6 cylindres ESI
- Boîte de protection
- Blanc

6 200$
346-2004

ACHETONS
VIEILLES AUTOS

pour ferraille et voitures accidentées
GARAGE RABOUIN INC.
455, Route 223, Saint-Blaise
291-3188

«CANNERIE DAVID LORD»
Entreposage disponible
de 5 000 à 50 000 pi carrés
M. Mercier **349-5828** (jour)

GARAGE PAUL RONDEAU
OCTO FREINS SILENCIEUX
Spécialités: transmission, freins, silencieux, amortisseur
347-7287
347-7988
864, boul. d'Iberville
Iberville

TOUTE LA VILLE EN PARLE

La place de la voiture usagée, c'est nous!

Toutes nos voitures sont vérifiées et garanties

1991 Pontiac Firefly
3 portes, 5 vitesses, gris, bandes décoratives, très très propre

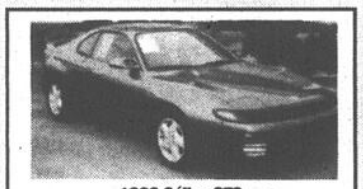
1993 Pontiac Grand AM SE
V-6, automatique, 4 portes, tout équipé, 9 000 km

1993 Toyota Tercel DX
4 portes, automatique, servofreins, servodirection, cassette, (4 au choix)
1 seul prix: 11 495$

1992 Oldsmobile Ciera SL
V-6, 4 portes, automatique, tout équipé, balance de garantie, 29 000 km

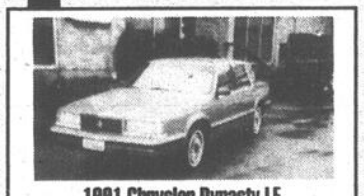
1992 Oldsmobile Cutlass Supreme
4 portes, V-6, moteur 3 800, tout équipé

1988 Toyota Supra
5 vitesses, rouge, intérieur en cuir, 40 000 km, seulement pour connaisseurs


1992 Célica GTS
automatique, toit ouvrant, intérieur en cuir, freins ABS, lecteur disque compact, etc., 4 600 km seulement

1989 Chevrolet Astro LT Tourring
7 passagers, V-6, 2 tons, tout équipé, impeccable

1992 Toyota Prévia
automatique, 7 passagers, climatiseur, 14 000 km, balance de garantie


1991 Chrysler Dynasty LE
gris foncé, 4 portes, V-6, tout équipé, 59 000 km, comme neuf

1991 Buick Skylark
V-6, automatique, 4 portes, climatiseur, blanc, 40 000 km, à l'état neuf

DERY TOYOTA
359-9000
1055, boul. du Séminaire Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu

CAMARO 1983, blanche mécaniqee A-1, en très bon état, intéressé suelement, 346-1957.

CAMARO 1976, Rally Sport, 69,000 mm original, V-8 automatique, «Header» différentiel barré 3.45, radio AM/FM cassette roues rallies, intérieur/extérieur très propres, 4,200$ 348-5132.

CAMARO 1982, automatique, 6 cylindres, 2.8., toit ouvrant, roues sport, plusieurs pièces neuves, 2,000$, 348-1909 (après 17 h).

CAVALIER TYPE 10 1985, très bon état, demande 2,800$, faut voir! 358-9226 (le jour avant 15 h); 347-9602.

CAVALIER RS 1989
rouge, 65 000km, très propre, beaucoup d'équipement, garantie prolongée plus de 2 ans, après 17h, demandez Judith, tél.: 293-8236.

CAVALIER 1986, 2 portes, manuel, 2 litres, 130,000 km, bonne condition, 1,800$ discutable, 358-9337.

CHALLENGER 1974, moteur V-8, 318 po. cu., très propre, tél.: 348-4558, 346-3036, demandez Serge.

CHARGER 1967, 383, 4 barils, automatique, 66,000 milles, échappement double neuf, pneus neufs, intérieur et extérieur très propre, 7,000$. 347-7526.

CHEVETTE 1984, 112,000 km, 2 portes, 5 vitesses, propre, radiateur, système d'échappement et freins neufs, mécanique A-1, 1,300$, tél.: 347-5580.

CHEVROLET BERETTA 1989, 4 cylindres, 5 vitesses, 68,000 km, mécanique A-1, très propre, 6,250$, jour 348-9243, soir 346-5361, 359-0289.

CHEVROLET Z24 1987, 110,000 km, 5,000$, tél.: 349-7001 (avant 16 h).

CHRYSLER NEWPORT, 1980, 6 cylindres, automatique, 62,200 km, freins refait à neuf, peinture neuve, bonne mécanique, prix à discuter 347-8720.

COLT DL Turbo 1987, gris, 102,000 km, avec mags et roues d'hiver, mécanique A-1, tél.: 293-8222.

COLT TURBO 1989, 91,000 km, très bonne condition, faut voir, 4,700$, 346-2244.

COMET 1971, 6 cylindres, 2 portes «fast back», automatique, très bas millage, intérieur/extérieur propres, prix: 1,850$, 348-5132.

DELTA ROYAL 88 1982, marine, 300$ discutable, tél.: 347-7535.

DODGE ARIES
1986, 2 portes, bleu, intérieur gris, 2.5 litres, automatique au plancher, servofreins, servodirection, climatiseur, très propre, 2,300$, 291-3454 (après 16 h).

DODGE CHARGER 1984, très propre; Chevrolet S-10 pick-up, mécanique A-1, très propre, 359-9267 ou 358-1886.

DODGE COLT 1987, 4 portes, bleu, 5 vitesses, 2,300$, tél.: 349-6026.

DODGE COLT 100 1989, radio AM/FM cassette, moteur AM/FM cassette, moteur 4 cyl., 5 vitesses, 127,000 km, mécanique et carrosserie très propres, 3,600$, spécial: 2,995$ (tx inclus). Philippe: 346-2688, 347-1823, après 17 h.

DODGE COLT 1984, 130 000km, transmission manuelle, bonne mécanique, pneus neufs, prix: 500$, tél.: 358-2397.

DODGE COLT 100E 1990, 63,000 km, balance de garantie, 5,500$, 358-2739 (laissez message).

DODGE SHADOW
1989, 2.5, 5 vitesses, 2 portes, hatchback, intérieur bourgogne, extérieur «black cherry», comme neuf, 4,000$, tél.: 346-2687.

DODGE SHADOW 1988, mazda 626 1984, Buick Skyhawk 1984, Mustang 1981, coccinelle Volkswagen 1973, moto MB 5 Honda, tél.: 245-7160.

ÉCHANGERAIS THUNDERBIRD 1984 contre un petit pick-up 347-3269.

FIERO 1984, automatique, tout équipé, très propre, n'a jamais roulé l'hiver, prix: 3,000$, tél.: 346-2309 (après 16 h).

FORD ESCORT, station-wagon 1986, carrosserie et moteur en excellente condition prix: 1 700$, discutable 359-0190 (après 17h).

FORD ESCORT 1986, 4 cylindres, 1.9, 5 vitesses, toit ouvrant, bas millage, 1,200$, 348-1909 (après 17 h).

FORD ESCORT 1985, 2 portes, manuel, pas de rouille, propre, prix à discuter, tél.: 359-9187.

FORD TEMPO GL 1990, blanc, 20,000 km, tout équipé plus climatiseur, 348-9889 (après 17 h).

GÉO METRO 1992, 4 portes, à discuter. Lit d'eau queen, super anti-vague, chauffé, 550$, cates de hockey 358-9543.

GOLF CABRIOLET 1989, blanc, 23,000 km, jamais sorti l'hiver, intérieur cuir, 15,000$, 348-3037.

HONDA ACCORD 1986, automatique, 4 portes, 93,000 km, tél.: 348-0837 (après 16 h).

HONDA CIVIC 1985, automatique, 120,000 km, très bonne condition, faut voir, 2,700$, 346-2244.

HONDA CIVIC 1987, 4 portes, gris, manuel 5 vitesses, mécanique A-1, intérieur et extérieur à l'état neuf, 93,000 km, radio AM/FM cassette, 5,250$. 347-9869 (après 17 h).

HONDA CIVIC SI 1991, 75,000 km, couleur verte, climatiseur, femme propriétaire, 293-6845.

HONDA PRELUDE 1988, 76,800 km, prix: 7,000$, tél.: 348-4660.

HONDA PRÉLUDE 1983, à vendre, tél.: 359-4026 (après 17 h 30).

HONDA PRÉLUDE 1985, 108,000 km, très propre, 348-5937.

HYUNDAI EXCEL 1991, 3 portes, très propre, couleur rouge, manuel 4 vitesses, 35,000 km, 4,900$, tél.: 349-3890, 346-9331.

JEEP CJ5 1978, pas transmission, hors-route, bons pneus, moteur V-6, mags, pour pièces, 675$, Philippe: 346-2688, 347-1823, après 17 h.

JETTA GL 1984, automatique, mags, toit ouvrant, remise à neuf, très propre, 348-7913 (après 17 h).

JETTA, injection à gaz, 4 portes, Cavalier, très propres, tél.: 347-8905.

JETTA 1983, 109.000 km, 1,800$, au 475, St-Denis, Saint-Alexandre, tél.: 347-8137, après 18 h.

JIMMY 1988, 4x4, 5 vitesses, très prorpre, mécanique A-1, tél.: 346-6687.

LINCOLN CONTINENTAL MARK V 1975, V-8, 460 pc, tout équipé, complet en marche licencié ou pour pièces, 850$, 348-5132.

MAZDA 323, 1990, bleu, manuelle 5 vitesses, 110,000 km (autoroute), 8 pneus neufs (été, hiver), radio Blaupunk, excellente condition, 5,800$ disc. jour 347-1858.

MAZDA 323, 1991, 3 portes, manuel, 36,000 km, 6,200$, tél.: 347-2922.

MAZDA 626 1983, automatique,. intérieur et extérieur propre, mécanique A-1, prix: 1,800$, tél.: 358-1601.

MERCURY COMET GT 1977, moteur 302 cc, mécanique A-1, pour pièces 450$, Philippe: 346-2688, après 17 h: 347-1823.

MERCURY TOPAZ 1991, 4 portes, climatiseur, 30,000 km, 5,600$, tél.: 347-1240.

MOTEUR 2.8 DE GM, traction avant, complet encore dans l'auto. 65,000 km origonal , 348-5132.

NEW-YORKER 1987, turbo, tout équipé, 112,000 km, 5,995$, un bijou! 347-3273.

NISSAN MICRA 108,000 km, 5 portes, 5 vitesses, prix 2,300$, tél.: 248-4269.

NADEAU AUTOMOBILES
117, rue Beauvais, Iberville 347-3558

1990 Ford Tempo 5 vitesses, 4 portes	1987 Dodge Shadow 4 portes, automatique, garantie
1989 Ford Tempo 4 portes, automatique	1987 Toyota Corolla 4 portes, 5 vitesses, toit ouvrant
1988 Topaz 4 portes, automatique, 74 000 km, garantie jusqu'à 160 000 km	1987 Cavalier 4 portes, automatique
1990 Suzuki Swift 4 portes, automatique, garantie	1987 Hyundai Pony 4 portes, automatique
1989 Pick-up Ram 50 King Cab automatique	1986 Ciera 2 portes, automatique, 75 000 km
1989 Dodge Caravan Cargo V-6, automatique	1986 Mercury Capri 2 portes, automatique
1989 Plymouth Sundance 4 portes, automatique, toit ouvrant	1986 Toyota Tercel familial, 5 vitesses
1988 Mazda DX 4 portes, 5 vitesses	1985 Ford Tempo 4 portes, automatique
1988 Van Ford E150 8 cylindres, automatique	1986 Mazda 323
1988 Buick Skyhawk 4 portes, automatique	1986 Plymouth Turismo 2 portes, 5 vitesses
1988 Volkswagen Jetta 4 portes, 5 vitesses	1986 Toyota Corolla 4 portes, automatique
	1987 Hyundai Stellar 4 portes, automatique

Financement disponible sur place

«USAGÉES»
DAIGNEAULT St-Jean

92	GMC Pick-up Sonoma automatique	89	Dodge Aries K brun, 4 portes, climatiseur, automatique
92	Dodge Spirit 4 portes, climatiseur	89	Ford Aérostar XLT 7 passagers, tout équipé
90	Pontiac Firefly 4 portes, automatique	89	Toyota Tercel 3 portes, automatique, servofreins, servodirection, bas millage
90	Toyota Corolla GTS 5 vitesses, climatiseur, régulateur de vitesse, balance de garantie Toyota	88	Accord LX 4 portes, automatique
90	Honda C,ivic DX automatique, radio AM/FM, balance de garantie Honda	88	Jeep YJ 5 vitesses, 6 cylindres, 2 toits
90	Chevrolet Pick-up Cheyenne automatique	88	Sundance RS 2 portes, automatique, radio AM/FM stéréo cassette, impeccable
89	Honda Civic LX 4 portes, automatique	87	Prélude automatique
89	Toyota Corolla 4 portes, automatique, climatiseur	87	Chevrolet Cavalier RS modèle coupé, 2 portes, automatique
89	Accord LX 4 portes, automatique		

Financement sur place
400, rue Laberge
Saint-Jean-sur-Richelieu 347-7567

BARNABÉ
Auto Centre
Oui, chez nous, nous avons les meilleurs prix!

(1) CHRYSLER DYNASTY 1988
4 portes, 6 cylindres, automatique, gris foncé, très propre

(1) DODGE MINI-RAM VAN 1987 (van conversion)
4 cylindres, 5 vitesses, 92 000 km, super propre
Faites une offre!

(1) PLYMOUTH RELIANT 1986
4 cylindres, automatique, mécanique A-1

(5) GRAND CHEROKEE LIMITED 1993
6 cylindres, automatique, sièges en cuir, blanc, tout équipé, 4x4
Prix ???? 245-3313

(1) LINCOLN TOWN CAR 1978
très propre
À qui la chance!

(4) GRAND CARAVAN 1992
V-6, 3,3 litres, automatique, 7 passagers, climatiseur, 20 000 km, comme un sou neuf

(4) DODGE SPIRIT 1992
4 portes, 4 cylindres, 2,5 litres, automatique, climatiseur, 20 000 km, comme un sou neuf

(3) CHRYSLER FIFTH AVENUE 1992
V-6, 3,3 litres, automatique, tout équipé

(1) MAZDA 323 1989
2 portes, 4 cylindres, 5 vitesses, couleur bleue, très propre

(3) CHRYSLER DYNASTY LE 1992
6 cylindres, 3,3 litres, automatique, tout équipé, 25 000 km

PLUS DE 25 DODGE CARAVAN 1993
PLUS DE 30 COLT 1993 - 2 PORTES
PLUS DE 20 COLT 1993 - 4 PORTES
PLUS DE 20 COLT 1993 - FAMILIAL
PLUS DE 15 DODGE DAKOTA 1993
VENEZ FAIRE VOTRE CHOIX!
ON VOUS ATTEND!
Dodge Camions Dodge CHRYSLER
Jeep Eagle PLYMOUTH
BARNABÉ
AUTO CENTRE
438, rue Saint-Jacques Napierville
245-3313 877-4949

21 automobiles

NISSAN PULSAR, 1988, automatique, blanc, peinture neuve, toit en «T» 84,000 km, 4 pneus neufs, impeccable, 6,000$, 359-4055.

NISSAN PULSAR NX SE 1989, balance de garantie, 89,000 km, 8,000$, Daniel: 347-6104.

OLDSMOBILE DELTA 88 vitres électriques, régulateur de vitesses, très bonne condition, 1981, 900$, répondeur ou après 18h, 346-3168.

OLDSMOBILE CALAIS 1988, mécanique A-1, 72,000 km, 358-9363.

OLDSMOBILE OMEGA, 1981, 183,000 km, V-6, pour pièces 150$, acheteur sérieux seulement, tél.: 346-3198.

PLYMOUTH RELIANT 1988, 4 portes, gris, moteur 2.2 L, 63,000 km, très propre, 4,000$, 347-8379.

PONTIAC ACADIAN 1985, mécanique A-1, peinture neuve, très propre, seulement 2 propriétaires (père et fille), 1,200$ discutable, demandez Sylvie: 348-1504.

PONTIAC BONNEVILLE SSE, 1988, 4 portes, couleur noire, moteur V-6, 3.8, entièrement équipé, meilleure offre, 291-5184.

PONTIAC FIREBIRD 1983, marine, V-6, automatique, 4 pneus d'hiver, toit ouvrant, super condition, 2,000$ nég., jour 296-4436, soir 358-4619.

PONTIAC FIREFLY décapotable, bleu, 1991, 5 vitesses, 50,000 km, balance de garantie, tél.: avant 15 h, Richard, 358-1631, après 15 h, 359-8468.

PONTIAC FIREBIRD- 1987, bon état, vente rapide, soir: Bernard, 348-1736.

PONTIAC GRAN-AM SE 19897, blanche, 2 portes, automatique, moteur 3 litres, V-6, bon état, 4,800$, 347-9349.

PONTIAC SUNBIRD SE 1989, 40,000 km, 6,000$, 347-9896.

PONTIAC SUNBIRD LE 1990, manuel, 5 vitesses, très bonne condition, balance de garantie, 6,200$ négociable, 359-4061 (après 17 h).

PONTIAC SUNBIRD 1984, familial, 5 vitesses, 1,200$ négociable, Mazda 626 1984, tout équipé sauf climatiseur, 5 vitesses, 4 portes, 1,800$ négociable. 359-8222.

PONTIAC 6000 LE 1989, climatiseur, 92,000 km, 5,800$, 346-2244.

PONY 1984, excellente condition, moteur refait , 800$, faut voir! tél.: 246-3518.

RELIANT K, 1985, bleu poudre, automatique, pneus, échappement, mise au point neufs, femme propriétaire, radio AM/FM cassette, prix à discuter, aussi Pontiac Leman 1980, moteur 267, parfaite condition, prix à discuter, 349-5642.

RENAULT ALLIANCE 1983, 4 portes, prorep, mécanique A-1, prix: 800$, tél.: 348-6945.

RENAULT 5 GTL 1986, très bonne condition, toit ouvrant, 70,000 km, 1 seul propriétaire, 2,250$, 359-7104, après 18 h.

SAAB 900, 1988, très propre, 117,000 km, 4 portes, propriétaire d'origine, dossier complet d'entretient, 845-2206, 259-7907.

STELLAR GSL 1985, 4 vitesses, tél.: 296-4740.

SUZUKI FORSA 1988, turbo, radio AM/FM cassette, moteur 3 cyl., 5 vitesses, très propre, «stripping» moderne, brassière, 4,000$, spécial: 3,495$ (tx. inclus), Philippe: 346-2688, 347-1823, après 17 h.

SUZUKI SIDEKICK JX 1990, blanc, 70,000 km, très propre, 7,800$, 346-6917 après 18 h.

TOPAZ 1986, 119,000 km, vitres et valise électriques, batterie neuve et bons pneus, bonne condition, 1,150$ (négociable), jour: 349-3217, soir: 358-1365.

TOYOTA CAMRY LE 1992, automatique, blanche, tout équipé, 31,000 km, prix à discuter, Jacques. 346-0919.

TOYOTA COROLLA 1981, bonne mécanique, 4 mags, 4 pneus d'hiver, prix: 435$, demandez André: 348-1504 (après 18 h).

TOYOTA COROLLA 1990, 4 portes sedan, 72,000 km, balance de garantie, 8,500$, 348-4132 (après 17 h).

TOYOTA COROLLA SR5 1988, prix: 6,200$, tél.: 348-3629.

TOYOTA familial 1990, climatiseur, 56,000 km, 30, Route 104, Iberville.

TRACKER 1989, blanc, 60,000 km, très bonne condition, 6,900$, tél.: 349-4791.

TRANS AM GTA, 1987, 350 injection, automatique, blanc, toit en T, tout équipé sauf climatiseur, 346-8264.

TRANS-AM 1975, couleur blanche, intérieur rouge, sièges de cuir noir, moteur 400, transmission automatique, différentiel barré, très bonne condition, prix 3,500$, Gérard: 349-4986, 349-1415.

VOLKSWAGEN JETTA turbo diesel, 1985, 3,700$, tél.: 447-0690.

VOLKSWAGEN CABRIOLET 1988, 100,000 km, tél.: 347-7790.

VOLKSWAGEN JETTA 1990, diesel, noir, toit, 86,000 km, garantie prolongée, 8,000$, 349-6118.

22 bateaux et moteurs

AUBAINE SEA RAY SORRENTO, 21 pieds, payé 31,000$ en 1989 pour 18,600$ seulement 170 heures, 350-260 CV, quai saison 93 inclus, 347-2801, 285-6874.

BASS-BOAT 14 pieds, Cadormat, 1990, Mariner 25HP, console sonar, radio, vivier, pompe, remorque, très propre, demander Serge au 358-6009, soir 462-1295.

BATEAU GREW 21 pieds, en fibre de verre, toit campeur avec moteur 1989, Mercury HB, 90 HP injection avec remorque, prix: 8,000$, 348-4649.

BATEAU GREW, 15 pieds, plus 70 HP, 1992, avec remorque, 6,200$, 346-1123.

BATEAU GREW, 1977, 681 heures, 21½ pieds, moteur 8 cylindres, 235 forces, consommation approximative 10 heures pour 40$, prix 4,500$, 294-3309 (nécessite réparation au moteur estimation ferme à 1,850$).

BATEAU SUNRAY 16 pieds, 1988, aqua et blanc, moteur inboard 120 forces Mercruiser, open deck, barre à ski, remorque, 9,000$ nég., 346-5447.

BATEAU 20 pieds «Searay» 1979, cuddy cabin, «Mercruiser» 260 H.P., 358-1394.

CANOT 14 pieds, marque «Canada», 2 avirons, 2 vestes, 450$ (personne sérieuse). 348-9981.

«CATALINA 22»
Voilier en fibre de verre, moteur «Honda» 9 C.V., 8,500$, tél.: 358-5450.

Bateau «Prestencia Doral» 1989
- 30 pieds
- 2 moteurs V-8
- 350 forces
- 450 heures
- Très propre

69 000$
Pou renseignements:
358-4247

CHALOUPE PRINCECRAFT 18 pieds, avec moteur Mercury Classic Fifty 50 forces avec moteur de secours, vivier, coffre, 2 dawn rigger avec sonar plsu remorque, 9,800$, 347-5675.

CHALOUPE CADORETTE
14 pieds, fibre de verre, moteur «Evinrude» 28 H.P., bancs rembourrés, sonar «Eagle» portatif, moteur électrique «Minkota» avec batterie, remorque, toile, très propre, 2,850$. 291-3454 (après 18 h).

CHALOUPE CADORETTE 14 pieds, fibre de verre, 400$, tél.: 358-9116.

CHALOUPE fibre de verre, 14 pi., sièges pivotants, moteur Chrysler 20 H.P.remoque, 1,650$, 346-6232 (avant 5 h 30).

MONTE BATEAU pour modèle jusqu'à 16 pieds, tél.: 347-0054.

MOTEUR DE BATEAU «Mercury» 1988, 20 forces, à l'état neuf, 1,450$, tél.: 358-4745.

MOTEUR de chaloupe, 4 C.V. «Evinrude», 30 heures d'usure, 500$, tél.: 294-2657.

MOTEUR HORS-BORD 9,9 (1989), 1,000$, 2,5 (1992), 550$, parfaite condition, 625-8881.

PERDU, sur la rivière Richelieu, chaloupe en fibre de verre blanche, si retrouvé téléphonez au 348-5576, récompense promise.

PETERBOROUGH CONSTELLATION 1986, 25 pieds, moteur 350, 230 heures, pieds Mercruiser, tout équipé, très propre, bleu et blanc, toit campeur neuf, accepterais échange de même valeur. 346-5296.

PETIT MOTEUR Johnson 9.9, à vendre tél.: 346-9200.

2 CHALOUPES, une avec moteur Johnson 20 forces, une 16 pieds Cadorette, les deux en fibre de verre, après 19h au 346-9392.

23 bicyclettes

BICYCLETTE DE MONTAGNE, Norco, modèle Sherokee, dérailleur Shimano SIS, 12 vitesses, flambant neuve, valeur 349$ prix à discuter, 346-3925.

BICYCLETTES, homme Leader de ville, 6 vitesses, 100$, une femme 6 vitesses 50$, 348-4335.

BICYCLETTE MIELE 12 vitesses, 19 pouces, rouge comme neuve, 250$, tél.: 358-9895 après 18h.

BICYCLETTE DE COURSE, 12 vitesses, homme, 57 cm, bonne condition, avec cale-pied, 150$, 346-3698, Sébastien.

BICYCLETTE de montagne pour homme, marque «Raleigh», 18 vitesses, presque neuve, tél.: 349-4526.

«GARDIN» bourgogne, siège «Linea», roues «Record», pneus «Hutchinson», dérailleur «Shimano 300 EX», 14 vitesses, un protège-siège, cale-pied bourgogne, , guidon blanc, pompe «Impero» blanche avec embouchure compagnie, bouteilole d'eau ««Hutsebant», taille du vélo: 59 cm,; 700$. 349-3130.

VÉLO DE MONTAGNE (bleu) TREK 820, cadre 20 po., équipé avec Shimano 200 GS, acheté en 1992, utilisé 3 fois, 359-9825 (si absent laissez message).

24 camions

AÉROSTAR 1991, toute équipé et plus, 38,000 km, tél.: 348-6027.

BLAZER 1986, très propre, 183,000 km, prix spécial, 30, Route 104, Iberville.

CAMION FORD F450, 1988, moteur diésel 7.3, 5 vitesses, dompeuse 11.3 pieds, bas millage 26,000 km, 346-5447.

CAMION FORD 1975, 1 tonne, roues doubles, tél.: 346-1838.

CAMION FORD Econoline 1980, mécanique A-1, 1,000$, 347-4231 (laissez message).

CAMION MAZDA
1984, 4 roues mags, manuel, 6 pieds de boîte, bonne condition, bon prix, tél.: 358-2234.

CHEVY VAN 1982, en bon état, tél.: 358-4745.

DODGE CARAVAN LE 1985, vitrée, 4 cylindres (moteur neuf), manuel, 5 vitesses, servofreins, servodirection, système de son, peinture originale, intérieur/extérieure propres, 3,900$, 348-5132.

DODGE RAM 1984, pour pièces, mécanique A-1, tél.: 291-3091.

DODGE SPIRIT, 1991, 6 cylindres, 30,000 km, volant ajustable, régulateur de vitesse, climatiseur, garantie prolongée, 358-4289.

FORD AÉROSTAR 1989, 70,500 km, un seul propriétaire, vérification complète par Ford, garantie prolongée, 11,900$. CORVETTE 1980, 116,000 km, 5,900$, 346-4021.

FORD F 150, 6 cylindres, 1988, 53,600 km, prix: 6,800$, Gilles Bélanger, 346-6871.

FORD RANGER 1987, très propre, monté sport, balance garantie Ford, faut vendre la venue d'un enfant, 6,500$ soir 359-8011, jour 659-8598.

VOUS CHERCHEZ UNE AUBAINE?

Venez chez Quintin Auto!

1991 Mazda 626 LX
5 vitesses, tout équipé

1990 Toyota Celica GT
5 vitesses, impeccable

1990 Ford Aerostar LX
automatique, V-6, climatiseur, 7 passagers

1989 Honda Civic SI
toit ouvrant, 5 vitesses

1988 Mazda 323 GTX
4x4, turbo, 5 vitesses
Spécial 5 995$

1990 Ford Probe
automatique, climatiseur, 69 000 km, balance de garantie

1989 Mazda 323 DX
4 portes, très propre

1991 Suzuki Sidekick JLX
4 portes, vitres teintées, mags, 5 vit., vitres électriques

1989 Mazda familiale
automatique, extra propre

1993 Plymouth Duster
4 700 km, 2,5 litres, automatique, climatiseur, à qui la chance!

1989 Mazda B2200 Cab Plus
5 vitesses, barre de protection et lumières, très bonne condition

1991 Mazda Protegé DX
5 vitesses, balance de garantie 5 ans/100 000 km

1990 Mazda B2200 Cab Plus
automatique, très beau camion

1989 Nissan Pulsar
5 vitesses, toit ouvrant

1992 Mazda 626 LX
automatique, tout équipé, extra propre, *14 495$*

quintin AUTOMOBILE mazda

385, rue Laberge
Saint-Jean-sur-Richelieu

349-6767
658-9042

Venez nous voir!

En banlieue, c'est moins dispendieux!
La bonne direction
Passez chez...
COUPAL & BRASSARD

NOUS SOMMES NÉGOCIABLES!

SPÉCIAL DE LA SEMAINE
BRONCO 1989
4x4, roues «Mags», tout équipé, très propre, 37 000 km.

1985 Ford Pick-up Grand Format
6 cylindres, boîte, bonne condition, 5 vitesses
4 000$

1986 Nissan 300 ZX
tout équipé, excellente condition
7 995$

1986 Nissan Micra
automatique, 56 000 km
4 595$

1987 Toyota Camry
excellente condition, 89 000 km
5 995$

1987 Mazda 626
4 portes, automatique, 63 000 km
6 200$

1987 Toyota Tercel
automatique, 80 000 km
4 500$

1992 Plymouth Acclaim
automatique, climatiseur, 31 000 km, balance de garantie
10 795$

1989 Volkswagen Jetta GL
toit ouvrant, très bonne condition
8 200$

1991 Nissan NX 1600
toit en «T», balance de garantie Nissan

1992 Nissan Sentra XE
balance de garantie Nissan, 25 000 km
11 500$

1991 Chevrolet Lumina
6 passagers, balance de garantie, 60 000 km
13 850$

COUPAL & BRASSARD Auto Inc.
127, Route 104
St-Athanase d'Iberville
347-5593

NISSAN
génial...et humain

24 camions

FORD RANGER 1985, 4 cylindres, 5 vitesses, boîte de fibre de verre, propre, 1,650$, 349-4089.

GMC SAFARI 1989, 8 passagers, 110,000 km, pneus neufs, treš propre, prix à discuter, 347-9330.

GMC VAN 1986, belle finition intérieure, style camper avec chauffage auxiliaire au propane, moteur V-8, 305 po. cu.., très propre, 8,900$, Richard: 349-1101.

GMC 1980, moteur 305, 115,000 km, en bonne condition, 850$ discutable. 346-5296.

JEEP CHEROKEE 1984, 4x4, très bon état, prix justifié: 3,900$, tél.: 460-3808.

NISSAN PATHFINDER 1990, noir, «trail boss», 60,000 km, balance 3 ans garantie transférable prolongée, 18,500$, entre 8h et 17h, 447-2237.

NISSAN PATHFINDER SE, 1990, 78,000 km, tout équipé, cmme neuf, prix: 17,000$, 349-0928.

PICK-UP CHEVROLET S10, 1986, 3,650$, 110,000 km, mags, marche-pieds, peinture neuve noire, faut voir, 358-9713.

VAN FORD 1985, diesel, bonne condition, 4,200$ négociable ou échangerais pick-up de même valeur, tél.: 346-7637.

Maison
à être transportée
À vendre
ou à échanger
contre remorque
réfrigérée
346-0440
(Adam ou Manon)

25 motocyclettes

BATTERIES NEUVES POUR MOTO de qualité à bas prix, vérification gratuite de batterie. Rozon Batteries, 228, Jean Talon, Saint-Luc, 348-2370.

BMW K100 RS, 1985, parfaite condition, tél.: 346-4153.

CYCLOMOTEUR HONDA 1989, 49 cc, tél.: 359-4026 (après 17 h 30).

DT 50, 1990, très propre, bonne mécanique, 975$, 346-6003 apreš 16h.

HONDA ELITE LX 1990, pneus neufs, excellente condition, 700$, tél.: 347-2383.

HONDA GOLDWING 1979, 43,000 km, mécanique A-1, pneus neufs, 1,500$, tél.: 347-0200.

HONDA HURRICANE 1000 1987, 22,000 km, treš propre, 3,900$, tél.: 347-2931.

HONDA MB5 1982, 49 cc, tél.: 245-7160.

HONDA REBEL 250, 1985, 16,200 km, treš propre, 1,200$ ferme., aussi MB 5, 50cc, 82, prix dsicutable, 347-7089.

HONDA 1970, 179 cc, 12,292 milles, noire, très bonne condition, route, 347-1385.

HONDA 450 1983, 12,000 km, comme neuf, pare-brise, dossier, porte-bagages, 1,400$, tél.: 346-7327.

INTERCEPTOR 1000 1985, 25,000 km, très propre, avec 2 casques «Shoei», 2,650$, 347-4408.

JE SERAIS INTÉRESSÉ, à acheter un 4 roues, Polaris 350, 2x4, en bon état 348-2809.

KAWASAKI NINJA 900 1984, 42,000 km, pneus neufs, très propre, accepterais échange petite auto de même valeur, prix à discuter. 346-5296.

MOTO FJ 1100 1984, A-1, prix: 2,200$; ceinture de moto pour enfant, 150$; remorque 4x8 en métal avec descente pour 4-roues, 700$, tél.: 347-9810 (demandez Robert).

SCOOTER ELITE LX, 1990, 4,200 km, excellente condition, 850$, tél.: 347-5884.

SCOOTER HONDA NH80, 1984, prix: 600$, tél.: 347-0121.

SCOOTER YAMAHA, Jog, 1989, 650$, tél.: 347-5856.

SUZUKI GSXR 1100 1990, noir et grise, 23,000 km, plusieurs pièces neuves, les accessoires comprennent: un protège-réservoir, une valise sur le réservoir, 2 casques «Simpsons» (avec plusieurs vitres), support, toile, 2 sortes d'échappements (original et Vince And Hyde), 2 sièges (original et mono seat), etc. Le tout en parfaite condition, 6,500$, 348-3069, le soir.

SUZUKI GS 750 EZ, 1982, noire, 47,000 km, avec fairing plus porte bagage, moteur bonne condition, 1,200$, 346-4842.

SUZUKI QUADSPORT 250 cc, 1990, excellente condition, 3,000$, 347-1973.

SUZUKI RM 125 1984, moteur neuf 900$, tél.: 347-9450.

TRIMOTO HONDA 1985, moteur 4 temps, très propre, 358-4628.

YAMAHA RZ 350, 1985, «full fairing», prix: 1,500$ discutable, 346-3089.

YAMAHA SECA 650 1982, rouge, impeccable, 4 cylindres, 21,000 km, accessoires, driveshaft, pare-brise, faut voir absolument! 1,200$ (discutable), François: 349-4955.

YAMAHA VENTURA ROYAL 1983, pièces et silencieux neufs, extra propre, 359-6663.

YAMAHA VIRAGO 1986, 1100, couleur candy apple noir, 2 pneus neufs, échappement «Harley Davidson», beaucoup de chroem, faut voir! 245-0546.

27 accessoires-services

BRASSIÈRE pour Plymouth Sundance (neuve) 80$, 347-4231.

INTÉRIEUR EN POLYLÈNE de boîte de camionnette Mazda, 7 pi. 5 po. long, tél.: 291-3265 (après 17 h).

MOTEUR 2.8 DE GM, traction avant, complet encore dans l'auto, 65,000 km origonal , 348-5132.

PNEUS GUARDSMAN, P185 70R14, 4 saisons, bonne condition prix: 100$, 346-0283.

À VENDRE
Génératrice

4 000 watts
Spécial **795$**
MOTOS
1070, boul. du Séminaire Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu
348-4343

PNEUS MICHELIN, (4) XH, P 205 75r14, 4 saisons, sur rim, 150$, 346-0283, après 16h.

PNEUS (4) d'auto «Good Year», en très bonne condition, P175-60R14, 348-0453.

SYSTÈME DE SON ampli Sherwood 180W Alphasonik 100W, EQU Clarion 7 bands, digital, caisse de Sub-Woofer 10 po, 300W, faites une offre! soir 358-3404.

29 machinerie agricole

ARROSEUSE 3 points, ensemoir à maïs 1200, 4 ans, John Deere, une vice à engrais, une vice à grains 50 pi de long par 7 po, tracteur 1105, MF, bonne condition, 291-3091.

ÉPANDEUR à fumier Gehl (1990) 329, 600 minots, installé sur camion 10 roues International (1976), moteur270 Cummins, en très bonne condition, cause de la vente: santé. Prix à discuter, tél.: (418) 798-4696 André, (418) 775-3500 Paul-Émile.

SEMOIR À MAÏS «John Deere» modèle 7000 4 rangs avec moniteur, bonne condition, sarcleur à maïs 4 rangs, 294-2876.

À VENDRE

31 accessoires de bébé

LIT DE BÉBÉ, bassinette à arceau, 1 an d'usure, tél.: 349-4762.

32 ameublement

AAA. ACHETONS réfrigérateurs défectueux, payons jusqu'à 100$, Garage du Meuble, 185-A, rue Bouthillier, 346-3701.

DEXTRAZE SERVICE
347-4993
320, rue Saint-Jacques, Saint-Jean-sur-Richelieu
ACHAT ET VENTE
- d'électroménagers
D'OCCASION
. Comptoir de pièces . Service de réparations à domicile

NOUVEAU!
FUTONS
à partir de **199$**
5 modèles en montre
Choix de couleurs
Maxi MEUBLES
536, Route 133, Sabrevois
347-0426

AAAAA. COMPTOIR PIÈCES ELECTRO-MÉNAGERS. Pompe de laveuse «Inglis» et «General Electric», à partir de 26,95$, valve d'entrée d'eau, 22,95$, élément sécheuse «Inglis» 23,95$. Spécial sur élément de cuisinière, four et élément de surface 21,95$ au choix ou presque, transmission «G.E.» 109.95$, moteur laveuse «G.E.» 99,95$, sécheuse «G.E.» 89,95$, moteur sécheuse «Inglis» 69,95$ et laveuse «Inglis» 89,95$, contrôle de four, 47,00$, «timer» laveuse «Inglis» 49,95$, pièces originales de compagnies. Garage du Meuble, 185-A, rue Bouthillier, Saint-Jean, tél.: 346-3701. Ouvert tous les soirs. PLUS BAS PRIX EN VILLE.

AAA. ACHETONS, laveuses, sécheuses défectueuses, payons jusqu'à 250$ par ensemble ou séparéement, cuisinières et réfrigérateurs. Garage du Meuble, 185-A, rue Bouthillier, 346-3701.

AAA. 60 RÉFRIGÉRATEURS et 60 laveuses à vendre, tél.: 346-3701, Garage du Meuble, 185-A, rue Bouthillier.

ACHETONS RÉFRIGÉRATEUR cuisinière, laveuse/sécheuse, congélateur, en bonne ou mauvaise condition, 346-8080.

DUVAL *MEUBLES USAGÉS*
ACHETONS ET VENDONS
Meubles usagés et électroménagers
Vendons pièces d'électroménagers
pour toutes marques
MAINTENANT SERVICE DE
RÉPARATIONS À DOMICILE
GARANTIE DE 16 MOIS
CHEZ NOUS
LE TECHNICIEN ANCIENNEMENT DE
«MARCEAU RÉPARATIONS»
380, 2e Avenue, Iberville **347-1895**

VOUS PENSEZ À CHANGER DE VOITURE?

1992 Chrysler Fifth Avenue
V-6, automatique, tout équipé, balance de garantie, démonstrateur

1992 Dodge Grand Caravan SE
7 places, V-6, climatiseur

1992 Plymouth Voyager SE
7 places, V-6, climatiseur

1992 Dodge Caravan SE
V-6, 5 places, 44 000 km

1992 Dodge Shadow
4 cylindres, blanc, démonstrateur

1992 Plymouth Laser RS
turbo, climatiseur, 3 000 km

1990 Chrysler New Yorker Landau
V-6, blanc

1989 Chrysler Dynasty
V-6, climatiseur

1991 Dodge Shadow
4 cylindres, automatique, climatiseur

1990 Plymouth Acclaim
V-6, climatiseur

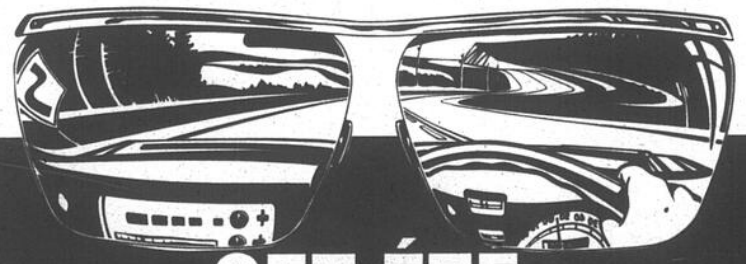
1988 Plymouth Grand Voyager
7 places

1992 Chrysler Dynasty LE tout équipé, **SUPER AUBAINE**

1987 Chevy Van V-8, automatique, 1/2 tonne **2 900$**	**1988 Toyota Corolla** 52 000 milles **5 900$**	**1989 Plymouth Horizon** 4 portes, automatique, 88 748 km **4 200$**
1987 Pontiac Bonneville SSE V-6, tout équipé **5 500$**	**1980 Camion Dodge D300** 1 tonne, boîte 12 pieds, faites une offre!	**1985 Ford Escort** automatique, 90 000 km **1 500$**

FINANCEMENT DISPONIBLE

Delorme
CHRYSLER MITSUBISHI
325, rue Principale, Sainte-Brigide
358-3765, 293-5347



CET ÉTÉ, PRENEZ LA ROUTE À PRIX RAISONNABLE

1992 Ford Ranger King Cab
5 846 km, marche-pied, faut voir!

3 EN STOCK
1991 Suzuki Sidekick JLX
tout équipé, 4x4, 4 portes, (1) automatique, (2) 5 vitesses, à qui la chance!

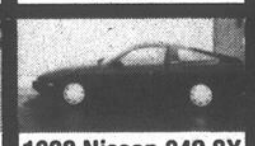
1992 Pontiac Grand Prix
blanc, automatique, tout équipé, super spécial, 22000 km

1991 Suzuki Swift GLX
Spécial Édition, noir, 2 tons, faut voir!

1992 Ford Aérostar XL
automatique, climatiseur, V-6, à qui la chance!

1992 Dodge Spirit
bleu, 4 portes, automatique, 28 000 km, condition A-1, comme neuf

1991 Chevrolet Tracker CL
4x4, automatique, bas millage, super spécial!


1990 Nissan 240 SX
noir, voiture sportive, radio codée, à qui la chance!

1987 Dodge Lancer
4 portes, automatique, condition A-1, super aubaine!

SUZUKI
ça tourne rond
AUT-RICHELIEU
SUZUKI
ST-JEAN PQ
370, rue Berthier (près de Red Lobster)
Saint-Jean-sur-Richelieu
Représentants:
Jean Gamache
Robert Renaud
Jean-Pierre Thibodeau
359-4222

32 ameublement

AMEUBLEMENT COMPLET à vendre cause déménagement, tél.: 348-1283.

ANTIQUITÉS, ATTENTION: tout doit être vendu. Récamier victorien, lit simple en chêne sculpté, 8 chaises salle à manger, bois d'acajou, sièges aux peitis points, causeuse Louis XV, mobilier de chambre blanc, neuf, 5 morceaux plus lit double. 349-1544.

ARTICLES MÉNAGERS: grand spécial! Cuisinière, réfrigérateur, laveuse, sécheuse, lave-vaisselle, machine à coudre, mobilier salon, télécouleur 26 po., meuble stéréo. Tous vendus 50$ pièce. Tél.: 348-4080.

BIBLIOTHÈQUE en pin, d'allure rustique, tél.: 347-9626.

BIBLIOTHÈQUE 3 sections, mélamine brune et bois, 97 po. large x 72 po. haut x 16 profond., 999$; meuble pour système de son, mélamine noire avec porte vitrée, 42 po. haut x 19½ large, 65$, 359-7404 (après 18 h).

BOÎTE DE LIT simple à vendre (sans matelas), 95$, tél.: 346-2577.

BUREAU MINISTRE 30x60 po avec panneaux latéraux et 6 tiroirs de métal, aussi table à'dactylo en métal, 291-5661.

CAUSEUSE à vendre, comme neuve, 200$, tél.: 347-8231.

CUISINIÈRE RÉFRIGÉRATEUR couleur or, 450$ l'ensemble, très bonne condiiton, mobilier chambre enfant 5 morceaux en érable, 1,200$, état neuf, 348-6027.

ENSEMBLE DE LIT matelas et sommier 54 pouces, pratiquement neuf, futon et base 54 pouces, excellente condition, bon prix, 359-5925.

ENSEMBLE de causeuses noires, en «soft touch» de qualité, 1½ an d'usure, tél.: 347-9047.

LAVEUSE Inglis «Heavy Duty», presque neuve, 200$, tél.: 358-1756.

MATELAS...
Oui, directement à la manufacture, économisez jusqu'à 60%. Matelas ressorts, foam, sur mesure, problème de dos? lits électriques. Visitez notre salle de montre. Aussi....Fabricant de coussins roulotte. Le Matelassier, 640 Industriel, Saint-Jean, 359-6019.

MEUBLE POUR SYSTÈME de son, vidéo et T.V., mélamine noire, très propre. 100$ nég., soir 358-3404.

MOBILIER de cuisine moderne, très propre, à vendre, tél.: 348-8906.

MOBILIER de salle à manger en chêne, 1915, 9 morceaux, très propre, 1,700$, tél.: 658-6486.

MOBILIER de chambre laqué gris, mobilier de cuisine en mélamine avec chaises tube et osier, 1,000$, 349-4082.

MOBILIER DE CUISINE, merisier, six chaises, 650$, distributeur d'eau en pin, 350$, tables téléviseur, 25$, tringles pour stores verticaux, 349-7015.

MOBILIER DE CUISINE en bois dur, 4 chaises, une table ovale, buffet vitré, 200$, 359-0377.

MOBILIER DE SALLE À MANGER, 6 morceaux, bois vernis brun pâle, marque «Clermont Grenier», comprenant; un bahut-vaissellier, une table ronde 42 po rallonge 60 po. 4 chaises, comme neuf, 348-3656.

MOBILIER DE SALON, mobilier de cuisine, chambre, appareils électroménagers, etc., 346-6506 cause; déménagement à l'extérieur.

MOBILIER de cuisine en mélamine beige, 150$, tél.: 348-1218.

MOBILIER de table en orme massif, avec vaisselier, marque «Viccraft»; mobilier de chambre en érable, pour enfant, avec lit capitaine, ventilateurs de plafond, prix à discuter. 358-5001.

MOBILIER DE CHAMBRE, grand bureau avec miroir, une table de chevet, 2 lits simples, prix: 175$, tél.: 346-4681.

MOBILIER DE CUISINE en bois brun avec 4 chaises et vaisselier, 250$, tél.: 348-2569.

MOBILIER de cuisine, 5 chaises; meuble à micro-ondes, en frêne, état neuf, 347-9927.

RÉFRIGÉRATEUR, cuisinière, laveuse, sécheuse, lave-vaisselle, 900$, tél.: 358-2696 (après 16 h 30).

RÉRIGÉRATUER Westghouse, comme neuf, prix: 350$, tél.: 348-6643, 347-5639.

SPÉCIAL! 10 ensembles de cuisinières et réfrigérateurs et 10 ensembles de laveuses et sécheuses amandes, à bon prix avec garantie. Garage du Meuble inc. 185-A, rue Bouthillier, 346-3701. Ouvert tous les soirs.

1 CAUSEUSE et une chaise, grises rayées rose, blanc, vert, très propre 600$, chaise berçante à pieds levant, grise «soft touch» 300$, tél.: 349-1971.

100 ENSEMBLES cuisinières, réfrigérateurs, laveuses et sécheuses à vendre, à partir de 350$/2 morceaux, avec bonne garantie, Garage du Meuble, 185-A, Bouthillier, Saint-Jean, 346-3701.

33 animaux

AAA ATTENTION CHATONS Himalayens et Persans enregistrés, aussi adulte, très bon prix, 358-4923 soir.

ACHETONS CHIOTS mélangés petites races, tél.: 348-9129.

ADOPTERAIS CHIOT ou jeune chien, doux pour les enfants, sur une ferme, tél.: 347-7915.

BÉBÉS OIES, CANARDS, dindes blanches ou sauvages, pintardes, poules de fantaisie; poulets de grains fraîchement abattus. Armand: 245-7792 (laissez message).

BULLDOG AMÉRICAIN mélangé, très propre, 90 lb, 3 ans, cause: déménagement; 150$ discutable. 349-6259 (après 17 h 30).

CHATONS Hibreed pure-race, 1 femelle noire, 1 mâle bleu fumée, prix: 150$. Michel: 347-4479.

CHATONS (3) persans, mâles 6 semaines, tél.: 346-4215.

CHIHUAHUA, pure race, 3 vaccins mâle, 11 mois, propre et bon compagnon, bon gardien, prix modique 135$, 347-0426.

CHIOTS À VENDRE Caniche miniature, Toy, Pomméranien, Epangneul Japonais, pure race, privé 467-6696.

CHIOTS CROISÉS Labrador/Braque allemand, nés le 15 février, 50$; aussi Braque allemand femelle, 2 ans, à donner. 347-6052.

CHIOTS GOLDEN RETREIVER femelles, pure-race, 2 mois, tél.: 346-6511.

COLLEY MINIATURE, 1 an et demi, aime les enfants, propre, doit vendre, prix: 150$, tél.: 346-1670.

FEMELLE SHIH-TZU 9 mois, opérée, vaccinée, très affectueuse, noire et blanche, 150$, 291-3396 avant 20h, si répondeur laisser message.

«INSÉPARABLES de couleur bleu avec cage et accessoires, tél.: 348-1252.

LABRADOR blond mâle, 1 an, enreigstré, tatoué, dressé à l'obéissance, tél.: 347-8407.

PERDU CHAT depuis 3 semaines, rue Saint-Georges. Couleur caramel et blanc. S.V.P. rendez le nous, sa vraie place est dans sa famille, les enfants l'attendent. Récompense. 346-3439.

PERDU dans Saint-Lucien, chat mâle, beige, 8½ ans, no. de médaille 1132. Récompense. 346-4805.

PRENDRAIS CHEVAUX en pension, tél.: 346-5268, soir.

SCHNAUZERS NAINS poivre et sel, à vendre, tél.: 346-4856.

SPÉCIAL TONTE ET TOILETTAGE, comprends; griffes coupées, poils oreilles enlevés, glande anale vidée, prix: 25$ (pour petit chien). 359-8287.

UN AMI POUR TOI. Bull Dog Français, Setter Irlandais, Germain short hair pointer, épagneuls blonds, Caniche toy, toy, toy, Peckpom, Chow-Chow, Schnauzer, Wire Fox Terrier, Golden Retreiver, Himalayen et Persan. Boutique d'Animaux Place Saint-Jean. **CRÉDIT DISPONIBLE SUR PLACE.**359-7531.

34 articles de sport

BÂTON DE GOLF pour dame (droitière) «Custom» avec grosse tête et tige de graphite, utilisé un mois! Prix: 80$. 358-4026.

BÂTONS DE GOLF (droitiers): 3 bois, 9 fers, marque «Wilson Staff», en bonne condition, prix d'achat 1,000$, vendus 300$ discutable. 347-5607.

CARABINE «Awschütz» modèle 142, 22 LR., télésecope «Leupold» 1x à 4x variable, boîtier rigide, le tout est neuf, 900$, au 348-3069, le soir.

CYCLE EXERCISEUR à compteur informatique, valeur 160$ pour 75$. Plateforme pour boxe avec ballon poire, tél.: 346-0033.

ÉQUIPEMENT DE PLONGÉE sous-marine complet, 300$, 348-4649.

HABIT DE PLONGçE avec régulateur, réservoir, sac, etc. comme neuf, 600$, 348-5937.

JIMPAC 2000, presque neuf, payé 200$ vendrais pour 80$, 359-9611.

35 bois et matériaux de construction

BOIS DE CHAUFFAGE érable, frêne, merisier, livraison gratuite à l'année, 40$ la corde fendu, 347-2934, 348-8533, 346-6398.

BOIS DE FOYER BORDUAS ENR. Bois de 1re qualité 100% bois dur, 85% érable, avec merisier et hêtre, livraison à l'année et immédiate. 347-2751.

CÈDRES POUR HAIE à vendre: 2 pi. à 2½ pi. 2,50$, 2½ pi. à 3½ pi. 3,50$, 3½ pi. à 4½ pi. 5$. Escompte sur quantité de 100, 200, 300 et plus, possibilité de livrer gratuitement. Cèdre garantis. Réservez tôt! (Seulement 10,000 cette année). 293-7030.

ÉPINETTE DE PREMIÈRE QUALITÉ reconditionnée, 4 po. x 6 po. x 16 pi. et 2 po. x 6 po. x 16 pi. Jean-Claude: 358-3900.

36 camping

MOTORISÉ modèle Wannabago, bonne condition, 22 pieds, toute équipé, climatiseur, prix: 6,000$, 346-3754.

MOTORISÉ «CORSAIRE» classe A, 30 pieds, en parfaite condition, entièrement équipée, très propre, faut voir! 245-3275.

RÉFRIGÉRATEUR pour camping, au gaz propane, à électricité et sur batterie d'auto, marque Martin ainsi que poêle au propane, 250$, 347-2189.

ROULOTTE «Golden Falcon» 16 pieds, très propre, pneus neufs, avec barre anti-balancement, 2,200$, 347-8407.

ROULOTTE marque «Carnaval» 1974, tout équipé, très propre, 3,500$, 358-1301 (après 14 h).

ROULOTTE de 29 pieds, «4 SAISONS», à vendre 14,000$, tél.: 358-1385.

ROULOTTE TAURUS, 24 pieds avec cuisinette fermée 20x10, meublée, 2 remises, plus extra, située au Camping des Cèdres, L'Acadie, 359-4079.

ROULOTTE «TAURUS» 1980, 27 pieds, auvent, douche, très propre, 7,500$, 347-6369.

ROULOTTE 13 pieds avec toilette, réfrigérateur 12V-110V, gaz, eau courante, couche 2 personnes, demande 3,850$. 348-4437.

ROULOTTE OASIS, 1975, 25 pieds, toute équipée, prix: 5 500$, tél.: 347-7048.

ROULOTTE 18 pieds, à louer pour l'été, près Rivière-Aux-Brochets, 800$, tél.: 248-4711.

ROULOTTE «BONAIR» 1989, modèle 2430, servie 6 semaines, chambre séparée, avec grand lit, comme neuve, payée 18,000$, laisserais 11,200$, Hélène: 349-1101.

ROULOTTE HOLIDAY, classique, 25 pieds, 1979, peut loger 8 personnes, toute équipée, prix: 5 800$ tél.: 347-7048, 347-8071.

ROULOTTE PLAYCAT 13 pieds, 1973, treš propre, cuisinière, réfrigérateur, chauffage, prix: 2,000$, 348-7012 après 18h.

ROULOTTE APPALACHE 1980, 27 pi., très propre, coussins neufs, auvent à rouleau 3 ans, prix: 9,500$, nouveau prix: 8,700$, 358-4012, 358-1660 (soir).

ROULOTTE GOLDEN FALCON, 1977, 19 pieds avec douche, coussins refaits à neufs, cuisinette, 4,500$ nég., 348-0479.

ROULOTTE «Trilium» en fibre de verre, couche 4 personnes, 15½ pieds, très légère, tél.: 246-2188.

ROULOTTE FIFTHWEEL 1978, 21 pieds, attache pour camion, équipée pour camping sauvage, batterie, pompe, auvent, eau chaude, bain douche, toilette, treš propre, 7,800$ échangerais pour terrain, chalet ou autre, 346-7794.

ROULOTTE «Baylline» 1971, 14 pi., intérieur refait, très propre, toute équipé, 2,000$, 358-4139.

ROULOTTE Apalache 23½ pieds, chauffage central, douche, auvent, en parfaite condition, prix: 6,000$. 346-6764, après 16 h.

TENTE-ROULOTTE impeccable «Bonair 1050» 1989, poêle à 4 ronds, garde-robe, lits: 54 po.-48 po.-39 po., glacière, «antiswing», 346-6039 (après 16h).

37 machinerie-outillage

ESSIEUX DE MAISON MOBILE, boîtes de camion, différentes grandeurs, peuvent servir de conteneurs, 348-1283.

PLIEUSE D'ALUMINIUM et génératrice à vendre, (plieuse marque «Proll», génératrice marque «EB5000X» de Honda), tél.: soir, 358-9152.

SCIE D'ÉTABLI, 10 po. 25cm, king avec support, valeur à neuf 200$ pour 130$, tél.: 346-0033.

TONDEUSE «Sears» rotative, 20 po., à essence, sac arrière, très propre, mise au point faite. 349-5167 (après 16 h).

TRACTEURà gazon «Craftsman» 12 C.V., avec ensacheuse, très bonne condition, 1,150$, tél.: 346-2594, 460-7938.

2 ROUES ARRIÈRE DE TRACTEUR M.-F., 18.430 avec pneus, rimes et le centre, 350$ ch., Tél.:.248-4557.

38 musique ou instruments

GUITARE CLASSIQUE CG 120-A, presque neuve, 250$ avec étui, Clavier Casio neuf, encore garantie valide, valeur 320$ pour 250$, 349-1328.

GUITARE CLASSIQUE Yamaha G-2458» avec boîtier rigide, le tout est neuf, 300$, 348-3069, le soir.

JE RECHERCHE UN PIANO usagé, en bon état. Si le vôtre vous encombre appelez-moi au: 349-3314.

PIANO MODERNE «Wurlitzer», en bois ébène, 42x57x24, avec ouverture sur le dessus, en très bonne condition, très propre, 3,100$. 347-3625.

SYSTÈME DE SON, ampli récepteur AM/FM 60 watts RMS, 2 boîtes de son, enregistreuse «Technics» 200$, 346-0454.

39 vêtements

ATTENTION! RÉCUPÉRATION! Vous faites votre grand ménage et vous avez des vêtements à donner? S'il vous plaît téléphonez-moi et j'irai les chercher. 347-7111.

ENSEMBLES ET ROBES 12-13 ans, souliers 8-8½, tous comme neufs, tél. 349-5441, après 18 h.

MANTEAU CUIR D'AGNEAU homme, grandeur moyen comme neuf, couleur noire, laisserais à bon prix, 348-6443.

MANTEAU de vison de dame, manteau de chat sauvage pour homme, 358-2177 (après 17 h).

ROBE DE GRADUATION noire et blanche, grandeur 13/14 ans, portée 2 heures, très bon prix, tél.: 346-1244.

ROBE DE MARIÉE, gr 10 ans, avec diadème et crinoline, 400$. tél.: 347-5186.

ROBE DE MARIÉE, blanche, gr 9 ans, avec voile et diadème, en très bon état, très propre, 300$, tél.: 347-3634.

ROBE DE MARIÉE, grandeur 9 ans, longue avec crinoline et traîne, portée un fois, payéée 1,200$, demande 450$. 347-5638.

SUPERBE robe de mariée 1992, style princesse, ornée de perles et payettes avec gants, diadème en pointe et voile, payée 1,600$ demande 700$. 358-9212.

40 divers

A BAS PRIX, Pourquoi payer plus cher ailleurs! Bois traité 1x6x5: .89¢, 4x4x7: 3,99$, 6x6x8: 12,99$, Clapborad: .25¢ pi, Aspenite 1/4: 6,99$, 3/4: 13,99$, Plywood ½: 16,99$, 5/8:19,95$, Bardeaux d'asphalte 20 ans: 5,25$, bois d'épinette 2x3x8: .99¢, 2x4x8: 1,59$. Porte acier: 39,95$, Parquetterie chêne pré-vernis: 1,39$ pi. Tuile céramique 6x6: .12ch, 12x12: .99¢ch, Ouvert 7 jours, Matériaux Saint-Hyacinthe 514-799-1970.

A BON PRIX réservoir eau chaude usagée, 40 gallons idéal pour chalet. Matelas 60 pouces, 100$, aussi exerciseur. Tous en parfait état, 347-0217 après 18h.

ACCESSOIRES POUR PISCINE CREUSÉE, 16x32. Filtreur en plastique avec pompe 3/4 HP, 300$. Robot Baracuda «Alpha» avec boyau 425$. Rouleau pour toile solaire (plastique) 150$. Brosse avec boyau et ramasse-feuilles, 30$. Tremplin 100$, 2 échelles 100$, clôture en aluminium 52po. hauteur, 1,200$. 347-0743 après 18h.

ACHÈTERAIS ANTIQUITÉS et usagés, armoires en pin, courtepointes, vaisselles, anciens jouets, meubles et divers, 347-0715.

ACHETERAIS ACCORDÉONS anciens, défectueux ou endommagés, tél.: 359-9989.

ACHETERAIS ANTIQUITÉS ET USAGÉS: armoires en pin, courtepointes, vaisselle, aciens jouets, meubles et divers, 263-8202.

ACHÈTE vieux juke-boxes et vieux réfrgérateurs à Coke debouts, tél.: 346-7172, 358-2771.

À DONNER
bois idéal pour brûler, après 16h au 349-4970.

ANCIEN BAIN de fonte sur pattes, 30 po x 60 po, ainsi qu'un évier de même style, tél.: 346-5708.

PIANOS NEUFS YAMAHA
à vendre ou à louer
Location déductible d'achat sans intérêt durant une période d'un an. Termes les plus compétitifs et les plus avantageux.
Votre piano a-t-il été accordé cette année?
Pour renseignements:
Le PALAIS de la MUSIQUE et de L'AUDIO-VIDEO (ST-JEAN INC.)
484, boul. du Séminaire Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu
Tél.: 348-3000

ANCIENNE CLÔTURE «Frost» du collège militaire, 450 pieds de long, industrielle (gros fils et poteaux), 7 pieds de hauteur, incluant poteaux, diviseurs, capuchons, fil épandeur, etc., AUBAINE 3,000$ discutable, 346-5357.

ARBRES FRUITIERS ET ORNEMENTAUX, cornouillers, bouleaux, frênes, érables, pruniers, groseillers, framboisiers, hybrides produisant de juillet à octobre, tél.: 346-5428.

ARMOIRES DE CUISINE usagées en érable, excellent pour chalet, tél.: 358-5315, 348-1125, demandez Lise.

ARMOIRES de cuisine modulaires en chêne, avec comptoir, évier et robinets, prix à discuter. 348-9439.

ATTENTION PAYSAGISTE ET CAMIONNEUR! Terre de finition «top soil» (près du Pizza Hut), 45$/voyage pour camion 10 roues. 347-2647.

À VENDRE
Matériel pour confectionner bijoux, beaucoup de choix, 250$, 291-3477.

BAIN TOURBILLON gris, valeur de 2,000$, comme neuf, prix négociable, cause de rénovations. Tél.: 347-0816 ou 358-1055.

BAIN TOURBILLON «Almico» 60x72, couleur noir, prix à discuter; bicyclette «Peugeot» 20 po., pour garçon, état neuf, prix demandé 150$; micro-ondes «HotPoint Dual Wave», utilisé 1 an, prix à discuter, 349-0743 (après 17 h).

BAIN 60x30, toilette, lavabo, vanité, couleur jaune pâle, faut voir! Prix à discuter. Bicyclette 10 vitesses, pour dame, tél.: 347-9954.

BALANÇOIRE 4 places avec glissoire et trapeze en acier galvanisé, prix: 75$, tél.: 358-1756.

BANC DE SCIE 10 po., à vendre, tél.: 346-3914.

BATTERIE, Westbury noir, 11 morceaux avec pédale double, très bon état, prix: 650$, 291-5795 après 15h30.

BATTERIES NEUVES avec garantie pour tracteur, auto, moto, camion, bateau, à bas prix, Rozon Batteries, 228, rue Jean Talon, Saint-Luc, 348-2370.

PERDU
petit caniche
Gris et noir sur le dos, près des Frères Maristes à Iberville, répond au nom de Max
Récompense promise
347-4499

NOUVEAU!
Vous vous partez une **BOUTIQUE?**
La chance vous sourit
- **2 mannequins**
- **Supports à étalage**
- **Grillage au mur**
- **Lampes et lumières halogène**

Tout cela pour vous, à un prix **d'aubaine**
348-1968
348-9911
NOUVEAU!

VENTE DE DÉMÉNAGEMENT
Meubles, appareils électroniques, vaisselle, accessoires de camping, vêtements, outils, etc.
Toit doit être vendu
Les samedi et dimanche 1er et 2 mai de 10 h à 16 h
134, rue Maxime Saint-Luc

VENTE DE GARAGE
(à l'intérieur)
Les 1er et 2 mai de 10 h à 16 h
9, rue Denicourt, Iberville
(2 rues face à l'aréna)
346-6506

BICYCLETTE 20 po., pour garçon, 45$; sac de golf «Cooper», 30$; sac de golf «Atlantique», 15$; déshumidificateur «Hot Point», 50$; parasol, 25$, tél.: 348-0850.

BILLARD
Manuel complet du billard incluant: techniques, conseils et trucs. Indispensable à l'amateur de tout calibre! 4$ plus 1$ de frais d'envoi (inclure adresse). C.P. 621, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec, J3B 6Z8.

BOÎTE DE FIBRE 8 pieds avec fenêtres coulissantes pour pick-up Dakota, remorque à bateau de 17 pieds, remorque tout usage 4x6, 245-3163.

CABANES À MOINEAUX très décoratives, 12 logis, toit aluminium, devant amovible, choix de couleurs, 35, rue Genest, Iberville, 347-3912.

CALORIFÈRES (2) «G.E.», 1.500 watts, tél.: 359-6074.

CARTE DE SON pour ordinateur marque «Ultrason» de Gravis, tél.: 346-5846.

CÈDRES POUR HAIE, transplantés, ouvrage garanti, spécial à partir de 2$ chaque, 358-5181.

CHERCHE FILTREUR DE PISCINE, capacité 150 à 200 livres, avec moteur une force et plus, 346-7533 après 17h.

CLIMATISEUR mural «G.E.» 10,000 BTU, 350$; 2 bancs de comptoir, tube blanc, coussins gris, 100$; porte moustiquaire aluminium blanc, 100$. 348-2030.

CLIMATISEUR HOTPOINT 5,000 BTU. Tondeuse électrique, Craftman, 18 po, avec rallonge 100 pieds. Vélo homme 12 vitesses, 349-6257.

CUISINIÈRE «Inglis» or-moisson, très propre, porte noire, 150$ discutable. Firebird 1979, avec 8 mags plus pneus, moteur 400, très propre, 2,500$. 346-5268, soir.

FENÊTRE bois, en baie, 96x59, porte bois avec 2 côtés vitrés 7x6; bicyclette 20 po. avec freins (fille) 50$; remorque pour auto 4x4, 350$; cassette Nintendo: 42 jeux, Ninja Gaiden, Star Tropics, Tom Sayer, Battletoads, Super C, 120$. 346-4830, (après 5 h).

FENÊTRES (2) ARQUÉES de 98 po.x75 po, et 98 po.x24 po., 2 portes extérieures de 34 po., avec boîte 85x36 h., très propres, 347-0122.

FENÊTRES (7) à vendre, tél.: 347-6928.

FENÊTRES EN CÈDRE, à manivelle, 2 de 19 3/4 par 62 po. 1 de 39½ par 38½, porte extérieure de 34 po. avec boîte, 346-2040.

FILTREUR pour piscine MEGA-20 avec pompe 1 force MACH-ONE, haut-rendement, 2 ans d'usage seulement, très silencieux, valeur 650$, prix: 350$, tél.: 348-8470.

FOUET COUPE-HERBE à essence, 75$; bottes de pêche en néoprène Brighton, à la ceinture, 75$. Tél.: 348-9937.

FOUR À PAIN «Doyon» 208 V., 3 H.P., avec étuve, 5,500$; hache-viande «Hobart» 10 H.P., 208 V., 3,000$; four à convexion «Blodgett», 2,600$. Encans Lehoux, Cowansville, tél.: 266-3333.

GÉNÉRATRICE 3500 watts; 4-roues électrique pour enfant 3 à 7 ans; support à bicyclette pour camion Jimmy, tél.: 346-6322.

GIGANTESQUE VENTE DE GARAGE, 4 familles. De tout tout tout! 1er et 2 mai, de 10 h à 16 h, en cas de pluie, remis à la semaine suivante, à ne pas manquer, 365, Favreau, via Carillon.

GRIL «SUNBEAM» au gaz propane, excellent état, 25,000 BTU, 80$, 359-4754.

LAIT POUR NOURRISSONS, Similac, prêt à servir, bon prix, Denis au 358-1097.

LIQUIDATION: tissus 1$ à 2$ le mètre, dentelle 5$ le rouleau, boutons .10¢ le paquet, corduroy 1$ le mètre, etc. Tissus Diane, 89, Route 104, Iberville, 346-6432.

LOT D'ANTIQUITÉ environ 4,000 pièces (bibelots, bijoux, céramique), collection d'Avo aussi meubles, 348-1399.

LOT DE CHAISES à vendre, neuves et usagées, tél.: 359-6808.

MACHINE «PLAIN» automatique avec fast-list, 2 mois d'usure, prix 1,800$, 358-2946.

MACHINES À COUDRE industrielles à louer, «plain» et «overlock». Vente et réparation. **Atelier Mobile R.L. 346-8920.**

MARCHÉ AUX PUCES
7 jours
Lundi au vendredi de 7 h à 16 h
Samedi et dimanche de 13 h à 16 h
179, rue Saint-Georges Saint-Jean-sur-Richelieu

MARCHÉ AUX PUCES CHEZ TITI
Ouverture officielle le 5 mai 1993 avec artiste invité
MICHEL LAFLEUR
chansonnier
27, Place du Marché
Saint-Jean-sur-Richelieu
Venez voir nos spéciaux
Bienvenue à tous!

MEUBLES POUR CHALET. Bric-à-brac de toutes sortes, les 29-30 avril et 1er mai, 311, rue St-Laurent, Saint-Jean.

MOBILIER de salon scandinave, divan 3 places avec 1 chaise, recouvrement neuf, 75$; couvre-lit «king size» avec fleurs roses sur fond brun, 100$; laveuse, sécheuse, «Inglis», fonctionnent bien, 400$; bureau, chaise de bureau sur roulettes et filière 2 tiroirs avec panneaux coulissants, 125$ pour les 3; tondeuse électrique et copeur d'herbe électrique, 125$ pour les 2, 358-4469.

MOBILIER de salon moderne, 4 places, couleur rouille, avec carpette assortie, 150$, aussi valises (3), store horizontal rouge, 347-5893.

BESOIN D'ARGENT POUR QUELQUES TEMPS?
OBTENEZ-EN CONTRE:
- Téléviseurs
- Vidéos
- Systèmes de son
- Or
- Diamants
- Instruments de musique
- Automobiles
- Motos
- Autres objets de valeur

- Achetons aussi au comptant -

LA PANNE-CHOPPE
85, rue Saint-Paul
359-8686
ACHETEZ À PRIX MINIMES LES ARTICLES NON-RÉCLAMÉS!
Ouvert le dimanche (11h à 17h)

divers

MOBILIER CHAMBRE à coucher en teck, ensemble de lampe Tiffany de cuisine. Téléphone cellulaire pour auto mains libres, bonne condition, 346-9560.

NOUS ALLONS CHERCHER
tout ce qui vous encombre et qui ne vous est plus utile
En bon état
Exception des vêtements
Tél.: 347-7501

OVERLOCK 3 fils «Rimoldi», à vendre, tél.: 349-0299.

PART DE GOLF, du Club Napierville, bon prix, après 18h au 359-9611.

PART DE GOLF, à Napierville à vendre 3,000$ laisser message, 358-1862.

PART CLUB DE GOLF de Saint-Jean, à vendre ou à louer pour 600$, tél.: 526-2596.

PISCINE HORS-TERRE 21 pieds, modèle de luxe, toute équipée, prix à discuter, soir au 348-7611.

PISCINE HORS-TERRE ronde, 27 pieds, marque «hercule», entièrement en aluminium, toute équipée avec filtre «Jaccuzi», 1,200$, 347-8407.

PISCINE HORS-TERRE 24 pieds avec équipement, 1,000$, laisser message au 348-8796.

PISCINE hors-terre 16 pi. x 30 pi., ovale, comme neuve, toute équipée, avec toile neuve, deck, robot, valeur 5,500$ pour 3,000$ discutable. 347-0290.

PISCINE OVALE, hors-terre 15x30, filtre pompe Hayward 1hp, brominateur et accesssoires, parfaite condition, 1 500$, 348-3734.

PISCINE 27 pieds hors-terre, panneaux d'acier, filtreur et pompe, 1 an d'usure, 1,500$, tél.: 347-3124.

PISCINE 27 PIEDS
hors-terre moteur Jacuzzi 1,112 C.V., deck demi-lune de 3 pi. large, toile et rouleau, 2,250$ discutable, 346-3905, 346-8293.

PORTE PATIO 5 pieds, contour de piscine 18 pieds, combiné radio/tourne-disques/cabinet boisson. Tapis 11x12 et sous-tapis, rideau salon et pôle, plusieurs autres articles, 348-8094.

QUAI EN BOIS à vendre, 3 sections de 48''x15',une section de 72''x15', excellente ferrure, barils en plastique en bon état, 400$. 347-5145, soir.

RECHERCHE LAVABO de salle de bain, propre, couleur or-moisson, tél.: 346-5365.

REMISE à jardin 8x12, finie clapboard d'aluminium, tél.: 347-1525.

REMISE DE JARDIN en aluminium, 10x10 pieds, 60$, tél.: 347-1307.

REMORQUE 6x10 en acier, roues double, très forte, un seul prix: 4,500$, tél.: 347-3628.

REMORQUE recouverte, à vendre au 347-2189.

REMORQUES ROBUSTES 4x6½, 595$, 4x8, 650$, 4x8, tandem. Pour chaloupe 12x18, 595$, etc. (514) 246-2851.

REMORQUES de tous genres faites sur demande et à vendre; scie à chaîne 16 po. «Pionair», 300$; 47, Vivier, Iberville, 346-2397.

SAISISSEZ L'OCCASION...Génératrice Homelite 4000 watts (120-220 volts), autonomie 9.5 heures, régulateur de ralenti, comme neuve, 1,300$; tracteur International 300, excellente condition avec faucheuse Inter et gratte, 1,500$; souffleur à neige Pronovost P-740, largeur 74 pouces, 1,300$; VTT-3 roues Honda ATC-200cc (1984) avec chaînes, 549$; congélateur Danby 22 pi. cubes, neuf, 349$; petite soudeuse à arc électrique SIP, fonctionne sur 220 volts, 129$; pompe à eau injection, 1/3 H.P. avec réservoir, 150$; 2 walkie-talkie SRG Realistic (TRC-219) 1.5 watts, 3 canaux, 100$; scie à onglets Black & Decker, 10 pouces, neuve, 200$; appelez: (514) 247-2878.

SOFA et fauteuil, ensemble salle de bain, vanité avec évier, pharmacie avec miroir et lumières, panier à linge, très propre, 347-5197.

STORE HORIZONTAL, Draco ½ blanc, grandeur 92 larg. par 48 hauteur, très propre, tél.: 348-4451.

STORES VERTICAUX avec valences, blancs et noirs, neufs, 75x84, 43x43, tél.: 359-7637.

TABLE À DESSIN ajustable «Staedtler» avec règle parallèle, le tout n'ayant jamais servi, 175$, tél.: 349-4249.

TABLE DE BILLARD 42 po. x 88 po., toute équipée, demande 550$, tél.: 348-7414.

TABLE DE BILLARD, 4X8 avec accesssoires prix: 950$, tél.: 346-1670.

TÉLÉCOULEUR «Zénith» 20 po., poêle à bois en fonte (truie), cause déménagement, 75$, tél.: 347-0816.

TÉLÉVISION, noire et blanche, 20po sur table roulettes et table en laiton pour table tournante, disques. Chaise rotative avec bras, neuve 348-2607.

TONDEUSE 20 pouces, 3½ H.P. «Briggs & Stratton» 450$, 347-1385.

TOUT POUR POTERIE tour manuel, four électrique, plus accessoires, 500$ ferme, tél.: 346-3290.

VENTE DE GARAGE, On déménage, 711, boul. Saint-Luc, Saint-Luc, les 1er et 2 mai et 8 et 9 mai.

VENTE DE GARAGE, 1er, 2 mai 813 A des Carrières Saint-Jean-Sur-Richelieu 21 heuresà 15 heures, nouvelles marchandises, lave vaisselle Inglis, 1 an d'usure, étagère, 3 sections mélamine, etc. Si pluie remis 8 et 9 mai. Tél.: 347-0759.

À VENDRE
- Appareil pour nettoyer les tapis, en bonne condition
- Mobilier de salon
- Van GMC 1980

Prix à discuter
358-5931

VENTE DE GARAGE intérieur (plusieurs familles), les 1er et 2 mai, 9 h à 17 h, 1815 et 1853, 94e Avenue, Saint-Blaise (près Montée Grégoire). Du choix: jouets, bijoux, bibelots, disques, livres, cadres, meubles, cuisinière, sécheuse, lave-vaisselle, métieur à tisser, four à céramique, banc de scie, humidificateur, éviers, bétonnière, etc. AUssi antiquités, articles pour collectionneurs, lampes pour radios anciennes.

VENTE DE GARAGE les 1er et 2 mai, au 569, 4e Rue, à Iberville, vieilleries, sports, jouets et 1001 articles.

VENTE GARAGE, intérieure, 1er et 2 mai, 9h à 16h, 141-A, Jacques Cartier Nord, au deuxième, Saint-Jean, mobilier chambre 1930.

VOUS DEVEZ COUVRIR VOS BÂTIMENTS? ÉCONOMISEZ! Revêtement métallique: 28 jauges. Prépeints: 54.95/toise, galvanisé: 36.95/toise. Lucien Turcotte & Fils, Warwick, (819) 358-6546.

COMPOST
à vendre
directement du producteur
Fumier de vaches composté, idéal pour jardinage
En vrac ou en poche de 30 kg
346-8732
(après 17 h)

PART DE GOLF
à vendre
à Saint-Jean-sur-Richelieu
346-6697

4 ROUES WARRIOR 350 (équipé), 2 rotoculteurs, 2 petits tracteurs à gazon, plusieurs tondeuses, 346-2298.

EMPLOI

49 occasions d'affaires

CANADA ET QUÉBEC, prêts pour petites, moyennes, entreprises, nouvelles ou existantes: Renseignements: Centre d'aide pour petites entreprises, (514) 699-1359 ext. 4.

INSÉCURITÉ D'EMPLOI? Soyez propriétaire de votre entreprise à temps plein, partiel, possibilité revenus 900$ - 1,800$ plus semaine. Donnons formation. 25 ans et plus. Investissement. Tél.: (514) 449-4011, 1-800-561-1518.

L'OCCASION FAIT LE LARON. Vidéo reconditionné/garanti, entre 100-200, option garantie prolongée. ÉLectro Audio/Vidéo, achat-vente-réparation, Le Professionnel du VHS, Saint-Eugène: 358-2146.

OCCASION D'AFFAIRES. MOLYBLACK GOLD Distributeur(trice) demandée(e). Devenez propriétaire de votre propre entreprise, temps plein ou partiel. Pour renseignements, jour: 592-2289, soir: 469-3264.

OCCASION D'AFFAIRES EXCEPTIONNELLE! Recherche personne dynamique ayant de l'entregent, aimant travailler avec le public, pour nouveau concept en alimentation. Séance d'information sur rendez-vous. Renseignements du lundi au vendredi de 9 h à 17 h: 349-0650 ou 347-7198.

PROPRIÉTAIRE D'UNE BÂTISSE
Rue Richelieu
Saint-Jean-sur-Richelieu
Possède 2 000 pieds de disponibles pour boutique.
Possibilité d'aide financière pour locataire intéressé à acheter.
Jour: 346-1011
S'adresser au 190, rue Richelieu

SERVICE D'ENTRETIEN à vendre, clientèle fournie, idéal pour temps partiel, René: 349-3539.

UNE TRÈS BELLE BÂTISSE 8,000 pi. carrés, présentement utilisée pour faire des encans et marché aux puces, région de Saint-Jean. Très belle opportunité d'affaire, beau commerce tout en argent comptant. Aucune offre raisonnble refusée, revenus 125,000$, disponible immédiatement, références à l'Institut de naturologie, Robert Ménard 1-464-1087.

50 demandes

A IBERVILLE dans milieu familial garderais enfants possède beaucoup d'expérience, plusieurs références et à bon prix, 346-6671.

AVIS AUX PERSONNES ÂGÉES. Vous avez besoin d'une dame de compagnie pour vos sorties, loisirs, préparer vos plats équilibrés? Ne cherchez plus! Je suis une personne sérieuse, je possède une expérience de 2 ans et une formation en gérontologie. Demandez Chantale ou laissez un message sur mon répondeur. (514)-346-1781.

FERAIS ENTRETIEN ménager dans maison privée ou autres, aussi tiendrais compagnie à personnes âgées, rens.: 346-8768.

GARDERAIS enfants de 0 à 5 ans, chez-moi, à Saint-Luc, rue Claire, près de l'école «Aux Quatre Vents», maison privée, demandez Ana: 349-4683.

GARDERAIS enfants à domicile (le mien ou le vôtre), du lundi au vendredi, tél.: 349-1614.

GARDERAIS BÉBÉS chez-moi. 20 ans d'expérience, très bons soins, références possibles, demandez Sylvie: 358-2192.

GARDERAIS ENFANTS, 0 à 5 ans, à l'heure à la journée ou à la semaine, tél.: 348-6980.

GARDERAIS enfants chez-moi, de 1 à 6 ans, à Saint-Athanase, rue Alain, tél.: 346-2755.

GARDERAIS ENFANTS
chez-moi à la semaine, tél.: 358-2527.

À vendre
FONDS DE COMMERCE
de pièces d'automobile
avec inventaire ou non
Loyer: bail 5 ans
659-7993
Situé à Napierville

GARDERAIS enfants de 1 an à 5 ans, chez-moi à la semaine, terrain clôturé, repas équilibrés, sur le boul. Saint-Luc à Saint-Jean, 349-5759.

GARDERAIS ENFANTS 5 jours/semaine, Saint-Eugène, tél.: 358-4130.

GARDERAIS enfants chez-moi, 10 années d'expérience, 1 place disponible, de 2 à 5 ans, Saint-Luc: 348-1016.

GARDIENNE À DOMICILE disponible pour l'été, je peux me voyager, le soir au 349-1058.

ÎLE SAINTE-THÉRÈSE. Garderais en tout temps, expérience, références, grande cour, bébé ou jeunes enfants, 60$/semaine ou 1,50$/l'heure. 348-0892.

JE GARDERAIS vos enfants chez-moi, tél.: 348-9630.

JEUNE MAMAN aimerait garder vos enfants de 0 et plus, chez-moi temps plein ou partiel, près de l'école Providence à Saint-Luc, Nathalie: 359-6937.

MAMAN GARDERAIT enfants 1 an et plus, grande salle de jeux, jouets éducatifs, activités dirigées et libres, repas équilibrés, du lundi au vendredi, 12$/jour, Saint-Athanase, près Bellerive, 358-9212.

MAMAN GARDERAIS AMI(E) 3 à 5 ans lundi au vendredi, le jour, repas équilibré 70$/semaine, avec reçus, rue Saint-Gérard, Saint-Luc, 349-3917.

MAMAN garderait vos bouts de choux, du lundi au vendredi, 8 ans d'expérience, je suis des cours en service de garde, des amis attendent vos bouts de choux, rue Bellerive, 346-1517.

MAMAN non fumeuse, garderais enfants 5 jours/semaine, reçus d'impôts, Saint-Gérard, demandez Sylvie, 348-1504.

PRÉ-MATERNELLE CHEZ MADO, Inscription pour septembre, réservez dès maintenant afin d'être assurer d'une place, enfants de 3 à 5 ans, initiation à la musique et l'anglais, pré-écriture, alphabet, bricolage etc., facilité de transport, 23 ans d'expérience, 347-4117.

VOUS ÊTES à la recherche d'une gardienne pour vos p'tits bouts de choux? La petite garderie familiale «Les Gazouilles», située sur la rue Savard à Saint-Luc vous y attend! Contactez-moi au: 359-8864.

51 offres

ANIMATEUR(TRICE) pour organisation et animation d'activités de groupe: enfants, adultes et familles, Actimax à Chambly, 447-3426 entre 9h et 17h Johanne Gérard.

$$$ ATTENTION ÉTUDIANT(E)S $$$. Vend un SUPER DÉBILE DE BON CHOCOLAT et fais toi le meilleur profit au Québec. Campagne de levée de fonds disponible. Livraison rapide. 1-800-561-2395.

À 3 SOIRS SEMAINES, 2 heures par soir, avec automobile, 100$, tél.: 255-2996.

COUPLE CONCIERGE demandé, semi-retraité ou retraité, pour 30 logis à Saint-Jean. Logement fourni, expérience requise. 658-1879, jour.

COUTURIÈRE DEMANDÉE, avec expérience sur plain et overlock, demandez Jocelyn 346-4621.

COUTURIÈRES à domicile demandées avec expérience, possédant machine plaine et overlock, travail facile, demandez Micheline ou Carole: 659-9071.

COUTURIÈRES DEMANDÉES avec expérience, possédant «plain» et «overlock», tél.: 358-5693.

Coiffeur(se) demandé(e)
avec expérience dans la coiffure unisexe
Temps partiel
454-4451
454-7225

Coiffeur(se) demandé(e)
avec minimum de trois (3) années d'expérience
347-7772
347-9675

ESTHÉTICIENNE DEMANDÉE spécialisée en manicure, pédicure, pose d'ongles, maquillage, pour aprtager local à Richelieu demandz Johanne, 658-3371.

ÉTUDIANT(E)S fais-toi de l'argent en vendant des tablettes de chocolat. Je livre chez toi, tél.: 358-2771, 346-7172.

JE RECHERCHE UNE PRESSEUSE temps plein, tél.: 347-3895.

PERSONNE DEMANDÉE pour effectuer du ménage dans un immeuble; devra demeurée sur place dans un 2½, tél.: 346-6523.

POUR PERSONNE DYNAMIQUE avec de l'entregent, expérience dans le secrétariat et comptabilité, doit connaître la fermetrue dans la vente, doit demeurer sur place, 358-5950.

RECHERCHE personne de maintenance pour travail de nuit ou de soir, dans l'entrtien ménager, sur la Rive-Sud, demandez Manon: 447-3695.

RECHERCHE personne fiable pour demeurer chez-moi pour s'occuper de 3 enfants et entretien ménager, références. 349-3617.

RECHERCHE PERSONNE HONNÊTE, sérieuse et ponctuelle, désirant travailler les fins de semaine, et peut—être 7 jours, tot le matin à 5 heures, possédant petite voiture, livraison la Gazette, 4 heures d'ouvrage par jour, 7$/heure, 346-6743.

REPRÉSENTANTE sérieuse et discrète, 35 ans et plus, avec auto, demeurant à Saint-Jean, lundi au vendredi, 9 h à 17 h, 774-8419.

TAILLEUR pour manufacturier de linge de maison, avec expérience, temps partiel, horaire flexible, tél.: 349-0000, Annie.

VENTE DE BIJOUX sensationnels vous intéresse. Devenez mon hôtesse et vous reconnaitrez cette grande opportunité devant vous, (418)748-4795 Joanne.

OPPORTUNITÉ FANTASTIQUE

Nous sommes en expansion et avons besoin de représentants si **50,000$/année et plus** vous intéresse?

Si vous êtes prêt à travailler fort pour le gagner?

Si vous êtes confortable avec le public?

- **COMPAGNIE SPÉCIALISÉE**
- **RENDEZ-VOUS FOURNIS**
- **ENTRAINEMENT COMPLET**
- **AUCUN INVESTISSEMENT**

Venez nous rencontrer
1-800-667-6424
514-777-4765

Emplois disponibles

Centre d'emploi du Canada

Les offres d'emploi sont valides pour les hommes et les femmes.

■ Premier cuisinier
Numéro de l'offre: prendre rendez-vous au 359-7162 ou 346-0775.
Salaire: $775/sem.
Nombre d'heures par semaine: perm. horaire à discuter.
Lieu de l'emploi: Saint-Jean.
Exigences: exp. obligatoire en cuisine marocaine. Fournir références.

■ Apprenti charpentier
Numéro de l'offre: prendre rendez-vous au 347-0581
Salaire: selon décret de construction.
Nombre d'heures par semaine: perm. 40 heures/semaine.
Lieu de l'emploi: région de Saint-Jean.
Exigences: posséder carte d'apprenti ou de menuisier compagnon, mais exp. obligatoire dans le coffrage.

■ Conducteur de matériel lourd
Numéro de l'offre: prendre rendez-vous au 346-4497.
Salaire: $21.99/heure.
Nombre d'heures par semaine: perm. 40 heures/semaine et plus.
Lieu de l'emploi: Saint-Jean.
Exigences: posséder carte d'opérateur de pelle hydraulique et 8 ans expérience pour faire des égouts.

■ Ébéniste (meubles)
Numéro de l'offre: prendre rendez-vous au 349-1249.
Salaire: $500/semaine.
Nombre d'heures par semaine: perm. 40 heures/semaine.
Lieu de l'emploi: Saint-Jean.
Exigences: posséder 15 ans exp. pour travailler dans le bois solide. Être autonome et consciencieux.

■ Journalier
Numéro de l'offre: faire parvenir C.V. att. Directeur du personnel, Fortin J.E. Inc., 116, rue Fortin, Saint-Bernard-de-Lacolle, Qc, J0J 1V0.
Salaire: $8/heure.
Nombre d'heures par semaine: temp. 4 mois à 40 heures/semaine.
Lieu de l'emploi: Saint-Bernard-de-Lacolle.
Exigences: être débrouillard, avoir initiative, bonne forme physique, connaissance de la mécanique un atout.

■ Commis de bureau général
Numéro de l'offre: prendre rendez-vous au 245-0089 ou 245-7513.
Salaire: $275/semaine ou + selon exp.
Nombre d'heures par semaine: perm. 40 heures/semaine, lun. au ven.
Lieu de l'emploi: Napierville.
Exigences: bilingue, vitesse moyenne au dactylo, capable travailler sous pression et disp. pour surtemps. Connaître informatique.

■ Technicien santé animale
Numéro de l'offre: prendre rendez-vous au 347-1354
Salaire: $6.50/heure ou + selon exp.
Nombre d'heures par semaine: perm. 30 à 40 heures/sem. Jour et soir.
Lieu de l'emploi: Saint-Alexandre.
Exigences: DEC en santé animale ou exp. équivalente nécessaire.

■ Technicien en électroménager
Numéro de l'offre: prendre rendez-vous au 346-5175
Salaire: $8.50/heure + selon exp. De jour.
Nombre d'heures par semaine: perm. t.p. 20 heures/sem. Lun. au ven.
Lieu de l'emploi: Saint-Jean.
Exigences: min. 4 ans exp. dans réparation gros appareils électroménagers tels que frigidaires, cuisinières, laveuses, sécheuses, obligatoire.

■ Serveur
Numéro de l'offre: prendre rendez-vous au 346-1565.
Salaire: $5/heure + pourboire.
Nombre d'heures par semaine: perm. t. plein et part. Jr/sr/f. sem.
Lieu de l'emploi: Sabrevois.
Exigences: posséder 2 ans exp. service aux tables et exp. en cuisine un atout. Être fiable et responsable. Références demandées.

■ Domestique
Numéro de l'offre: prendre rendez-vous au 349-3617 ou 346-1565.
Salaire: $221/semaine.
Nombre d'heures par semaine: perm., logé et nourri.
Lieu de l'emploi: Saint-Luc.
Exigences: être fiable et responsable, capable de fournir des références.

N.B.: Heures d'ouverture du service à la clientèle sont les suivantes: lundi de 8h15 à 16h15, du mardi au vendredi de 9 heures à 16h15.

Si vous êtes intéressé à ces offres, veuillez vous présenter au Centre d'emploi du Canada, 1001, boulevard du Séminaire ou communiquer avec nous au 348-0961, local 320. Vous avez accès à plusieurs offres d'emploi 24 heures par jour, 7 jours par semaine. Il suffit de composer le 348-7488.

AVON

Pour le service d'une représentante ou vos achats directement de la compagnie avec escompte (10% à 40%)

358-2382

COIFFEUSE

avec expérience

demandée à Sabrevois

347-9242

346-0602

SERVEUSE DEMANDÉE

Environ 15 h/semaine

(fin de semaine)

BISTRO ALEX

Saint-Alexandre

358-4848

(demandez Micheline)

APPRENTI(E) BOUCHER(E)

demandé(e)

Dans un commerce au détail

Pour renseignements, composez

348-4993

COURS

BARMAN-BARMAID OU SERVICE EN SALLE À MANGER

Cours très intensifs (Bar individuel)

- Service de placement professionnel

939-4410 (jour)
939-4436 (soir)
1-800-363-3541

COLLÈGE LASALLE

EMPLOI D'USINE

Nous recherchons du personnel ayant une formation ou de l'expérience pertinente dans le domaine des plastiques ou de l'imprimerie.

Les candidat(e)s doivent faire parvenir leur curriculum vitae, à l'adresse suivante:

EMBALLAGE ST-JEAN LTÉE
80, rue Moreau
Saint-Luc, Québec
J2W 2M4

Jeune représentant(e) de ventes demandé(e) pour produits européens

- Dynamique et intègre
- Expérience minimum de deux (2) à trois (3) années

But: compléter une organisation dynamique

Faites parvenir votre curriculum vitae à

J.R.
C.P. 460
Saint-Jean-sur-Richelieu
J3B 6Z8

ou contactez M. Bélanger au 372-4763

(Confidentialité assurée)

ATTENTION LES JEUNES!

de 7 à 14 ans

Vous désirez vous faire de l'argent de poche?

(Vendez autre chose que du chocolat)

*** NOUVEAU ***

Bloc-notes magnétique avec crayon magnétique
Très bonne commission, et caméra 35 mm en plus, si mérité

Téléphonez au:

346-7296

PHARMAPRIX

COMPTABLE

avec expérience

pour remplacement d'un congé de maternité pour une période d'un (1) an

Exigences:

- Diplôme en techniques administratives plus certificat universitaire
- Sept (7) années d'expérience en comptabilité

Envoyez votre curriculum vitae à:

GESTION CLAUDIUS INC.
a/s Sylvie Chagnon
1000, boul. du Séminaire Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec
J3A 1E5

Seules les demandes reçues par le courrier seront retenues

Centre d'interprétation de la nature du mont Saint-Grégoire CIME, recherche

NATURALISTES

avec formation en sciences naturelles (DEC ou BAC)

Un poste de P.D.E. jusqu'au 16 juillet 1993

Conditions:

- Être prestataire d'aide sociale
- Salaire 300$ par semaine

2 postes de pigistes

Renseignements:

346-0406

TILCO INTERNATIONAL INC.

ÉLECTROMÉCANICIEN(NE) demandé(e)

- Diplômé(e) en électromécanique des systèmes automatisés
- Expérience des systèmes pneumatiques contrôlés par automates

Les personnes intéressées doivent faire parvenir leur curriculum vitae avant le 14 mai 1993 à l'adresse suivante:

TILCO INTERNATIONAL INC.
260, rue Saint-Michel
Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec
J3B 1T4

AETERNA-VIE

Compagnie d'assurance et ses compagnies affiliées
Agence de Saint-Jean-sur-Richelieu

La première partie de notre programme de développement étant terminée, nous sommes à entreprendre la deuxième partie.

Notre agence compte actuellement vingt (20) intermédiaires de marchés, un (1) adjoint à la formation, un (1) directeur au développement et un (1) directeur d'agence.

Nous sommes à la recherche de personnes pour combler les postes suivants:

DIRECTEUR(TRICE) AU DÉVELOPPEMENT

- Les personnes qui présenteront une demande pour ce poste devront avoir un miminum de cinq (5) ans d'expérience dans la vente et le service en assurance de personnes
- La personne choisie sera appelée à recruter des nouveaux intermédaires de marchés et à les superviser
- Une expérience en gestion serait un atout

SIX (6) INTERMÉDIAIRES DE MARCHÉS

- Ces personnes devront détenir un DEC ou l'équivalent
- Elles seront appelées à solliciter et à offrir les produits financiers de notre compagnie

Nous offrons des avantages sociaux complets et des commissions acquises.

Les personnes intéressées doivent faire parvenir leur curriculum vitae à l'adresse suivante:

a/s M. Marcel Fortier
Aeterna-Vie Compagnie d'assurance
200, rue MacDonald, bureau 101
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3B 8J6

INSCRIPTIONS

pour concours amateurs
Date limite:
30 avril
Pour renseignements:

348-6239

Le Permanent

CRÉEZ VOTRE REVENU
Courtier # 1 de la région

recherche agent immobilier avec ou sans expérience

Cours débutant bientôt

COMMUNIQUEZ AVEC
Colette Bonenfant
347-7766
LE PERMANENT COURTIER

CARRIÈRE DANS LA MODE

Devenez représentante de vêtements pour toute la famille

- Démonstration à domicile
- Excellente rémunération
- Travailler à votre compte
- Automobile requise
- Aucun investissement
- Temps plein ou partiel

Pour renseignements:

Linda Duchesne
1-800-465-3667
(sans frais)

COMMIS-VENDEUR(SE) AUX PIÈCES

Exigences:

- Avoir terminé secondaire V
- Français et anglais (parlé et écrit)
- Deux (2) années d'expérience dans le domaine de l'automobile

Conditions:

- 45 heures/semaine
- Salaire selon expérience
- Avantages sociaux

Les personnes intéressées sont priées de contacter M. Jules Harbeck.

CENTRE DE RECYCLAGE DE SAINT-JEAN INC.
1330, rue Jacques-Cartier Sud
Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec J3B 6Y8
Tél.: 346-1112

Le Groupe NORS

COURTIER EN ALIMENTATION

situé au
1073, boul. du Séminaire Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu

offre une opportunité exceptionnelle de faire carrière dans le domaine de l'alimentation tout en vous initiant au monde des affaires.

- **Aucune vente nécessaire**
- **Concept exclusif et innovateur**
- **Temps partiel (horaire flexible)**
- **Opportunité de temps plein à moyen terme**

Pour de plus amples renseignements, veuillez prendre rendez-vous en composant le numéro suivant:

349-3939

LE CENTRE RÉGIONAL D'INTÉGRATION ET DE QUALIFICATION À L'EMPLOI

t'offre

UNE FORMATION SUR MESURE EN ÉLECTRONIQUE ET UN STAGE EN MILIEU DE TRAVAIL

et tu en a marre d'être en chômage...

TU AS LE PROFIL SUIVANT:

- Tu es en recherche d'emploi
- Tu as entre 18 et 25 ans
- Tu as un secondaire III
- L'électronique t'intéresse

NOUS AVONS UNE OFFRE À TE FAIRE!

Appelle-nous ou viens nous rencontrer

AVANT LE 30 AVRIL

929, boul. du Séminaire Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu **359-9422**

Le programme est subventionné par Emploi et Immigration Canada (EIC)

SPÉCIALEMENT CONÇU POUR LES PERSONNES EN CHÔMAGE

le Chalet
RESTAURANT
PUB DANCING

OFFRE D'EMPLOI

SERVEUR(SE)

Minimum de trois (3) ans d'expérience
Pour le service des repas et de la boisson

SE PRÉSENTER AU
197, boul. du Séminaire Nord
entre 14 h et 17 h

RÉPARATEUR(TRICE) DE POMPES
demandé(e)
avec expérience

- Temps plein
- Connaissances en plomberie et adoucisseur d'eau
- Être responsable, fiable et honnête

Pour rendez-vous, demandez André:
348-4971

SECTEUR MANUFACTURIER

Personne bilingue et très professionnelle recherchée pour combler le poste de

TÉLÉPHONISTE ET COMMIS AUX COMPTES À PAYER

à l'intérieur de notre département de comptabilité.

Qualifications:
- Bilinguisme essentiel
- Expérience minimum d'un an sur un poste similaire dans un milieu informatisé

Les personnes possédant ces qualifications sont priées de faire parvenir leur curriculum vitae à l'adresse suivante:

2700, rue Bourgogne
Chambly, Québec
J3L 4B6

À l'attention du contrôleur
S'il vous plaît vous abstenir de téléphoner

N.B. Seules les personnes rencontrées en entrevue recevront un accusé de réception.

REPRÉSENTANT(E)S

MICROTEC INC. chef de file en systèmes de sécurité au Québec. Croissance phénoménale, 125 emplois créés dans la région de Montréal en un (1) an. Microtec poursuit son expansion au coeur du Québec et requiert des représentant(e)s pour l'ouverture de son bureau de Saint-Jean-sur-Richelieu.

SON DOMAINE:
La sécurité: Microtec fabrique et met en marché un système exclusif de téléavertisseurs d'incendie, d'urgence et d'intrusion.

LES EXIGENCES:
Minimum de trois (3) ans d'expérience dans la vente.
Dynamique et autonome.

LE DÉFI:
Rencontrer nos clients dans les secteurs résidentiels et commerciaux.
Formation complète par la compagnie et clientèle fournie.
Joignez-vous à une équipe gagnante.

Envoyez votre curriculum vitae ou contactez:

Georges Dionne
Service de prévention

MICROTEC INC

439, boul. du Séminaire Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec J3B 5L4
Tél.: 359-0675 ou pagette 1-800-363-5144, poste 62765

SERVICES

AAA. RÉNOVATIONS. Expérience, soumission pour réclamation d'assurance, aussi travaux connexes, plâtre, peinture, électricité, plomberie. Prix compétitifs, évaluation gratuite, références fournies. 358-3754, 346-5428.

ANGLAIS: cours privé par ancien professeur, CLaude: 348-0283.

ATTENTION SPÉCIAL DU PRINTEMPS, CG Rénovation enr., Redressage de planchers, plafonds et murs, gypse, joints, peinture, travail rapide et garanti, 348-1889.

ARMOIRES
Armoires en mélamine ou en bois, faites sur place ou sur mesure; aussi réparation, changement de portes, etc. Évaluation gratuite, ouvrage garantie. 358-3754, 346-5428.

BGLM ARTISAN ENTREPRENEUR, Patios, terrasses, cabanons, clôtures, bois-traité et finition, ouvrage garantie, estimation gratuite, G. Beaudry, 446-9753 Marc Lewis, 359-5862.

BONJOUR! Si vous avez besoin de personnes fiables et responsables pour effectuer divers travaux: peinture, réparation et entretien, tél.: Jean-Paul ou Angèle, 347-7219.

CARTOMANCIENNE, numérologue, tarologue, quelques soient vos questions il y a toujours une réponse. Sur rendez-vous: 359-6713.

CESSEZ DE FUMER, maigrissez, soulagez vos douleurs avec de bonnes choses naturelles, garantie à 100% ou argent remis, 358-4462.

TENUE DE LIVRES manuelle pour entreprise de services et ou commerciale à domicile, demandez Sylvie: 348-1504, (laisser message répondeur).

CONSTRUCTION D.L. Rénovations de tous genres, portes, fenêtres, revêtements, patios, toitures, 358-5365, pagette: 1-552-1836.

CONSTRUCTION/RÉNOVATION
Pour vos projets de construction et de rénovations, menuisiers avec carte, possédant 10 ans d'expérience, au contrat ou à l'heure. 358-2870.

COURS DE GUITARE, et de bass, méthode rock et blues. Lundi au jeudi, 10 ans d'expérience, Bernard 359-9225.

COUTURIÈRE; alterations de tous genres, ourlets de jean, jupe, pantalon, fermeture-éclair, etc. 347-8337.

NOUVEAU! NOUVEAU!
SERVICES INFORMATISÉS
•CURRICULUM VITAE DES ANNÉES 90
-Service rapide d'envoi direct avec lettre personnalisée
-Stratégies et conseils pratiques
•TRAITEMENT DE TEXTE
•TRADUCTION
-Français-anglais-français
-Commerciale et technique
-Textes pragmatiques
346-1218
7 JOURS/SEMAINE

JR JEAN ROY
Mariage
«Party»
Soirée dansante
etc.
Musique «live» sur ordinateur
■ Disco
■ Animation professionnelle
(514) **349-1164**

Clinique diététique HARMONIE SANTÉ
- Maigrir en santé et améliorer ses habitudes alimentaires *(Cholestérol, diabète, hypoglycémie, etc.)*
- Motivation, rééducation
- Évaluation personnalisée
- Programme: individuel, accompagné

Sylvie Lachance, DIÉTÉTISTE
358-2002

COUTURIÈRE
Confection de vêtements pour dame et enfant, aussi réparations et alterations. 359-0415.

DÉMÉNAGEMENT, pick-up avec remorque, disponible et homme pour léger déménagement, information: 349-4821.

ENSEIGNE MOBILE, à louer, tél.: 347-3269.

CRÉPIS FISSURE BETON
Crépis et réparation de solage, de trottoir, de patio, etc., Aussi confection à neuf d'agrégat et de ciment. Évaluation-gratuite prix compétitifs, ouvrage garanti 358-3754, 346-5428.

FABRICATION ET RÉNOVATION d'armoires de cuisine et salle de bains. Comptoirs. Spécialités: bois, mélamine, stratifié. MDF LAQUE. Bons prix. Évaluation gratuite. 347-1405.

FERAIS TRAITEMENT DE TEXTE: curriculum vitae, travaux scolaires, thèses, états financiers, autres. Impression au laser. 348-0052 (après 17 h).

FERAIS TRAVAUX de peinture, ménage de printemps, lavage de vitres, murs, etc., bon prix, 348-9365.

GÂTEAU DE MARIAGE
Si vous voulez un gâteau de noces extraordinaire pour un prix hors-pair, appelez un expert vous ferez une affaire! 358-9363.

IMPÔTS
- Comptabilité
- Tenue de livres
- Service de paye
- Rapports de taxes (TPS et TVQ)

SERVICE DE COMPTABILITÉ IBERVILLE
Georges Marcotty
346-2422

SYLVIE MESSIER
Graphiste enr.
des idées neuves à meilleur prix!
▲ Montage, Photocomposition
▲ Conception graphique
▲ Images corporatives (Logo)
▲ Impression au Laser
349-1416
ordinateur Macintosh

CONSTRUCTION
Bernard Paradis enr.

SPÉCIAL
■ Rénovations résidentielles
■ Installation de clôtures et rampes PVC
■ Patios de bois traité

Travail soigné et consciencieux
ÉVALUATION GRATUITE
(514) 296-4968
1915, rang du Kempt, Saint-Alexandre

JOIGNEZ-VOUS À L'ÉQUIPE PROFESSIONNELLE jocus
- Le développement de l'enfant vous intéresse...
- Vous avez le sens de l'organisation...
- Vous désirez un revenu d'appoint...

DEVENEZ CONSEILLÈRE EN JOUETS
Contactez **Lucie Maurice:**
347-6496 ou **271-5800**

technel
Entrepreneurs électriciens ltée
Résidentiel - Industriel
Louis Barsalou, m.e.
228, rue Bouthillier Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu
358-2301

Patrick Morast
DIPLÔMÉ EN HORTICULTURE ORNEMENTALE

CONCEPTION
Dessin par ordinateur
RÉALISATION
Un aménagement paysager à votre goût
• Muret • Pavé • Bassin • Rocaille
346-9867

APPAREIL ANTIDOULEUR ET REGÉNÉRATEUR
Location de neuro-stimulateur
(T.E.N.S.) 25$/semaine
Appareil à champs magnétique
10$/jour
Renseignements:
F. Mathieu, infirmière
347-0796

CABANONS
12 modèles résidentiels
1 modèle commercial (pour édifices à revenus)
Grandeurs: 6x8 pi à 14x16 pi
Choix de plusieurs couleurs de vinyle
4 couleurs de toitures
Châssis coulissant sur vinyle
Porte coulissante de 40 à 48 po

NOUVEAUX STYLES DE FENÊTRES VENTILATEURS ET LUMIÈRES EXTÉRIEURES

S. & L. Desmarais Inc. 110, route 104 Iberville J2X 1H1 346-5066
ameublement extérieur

Michel Poussard

M. & M. POUSSARD INC.
■ TERRE - SABLE - GRAVIER
■ SABLE À PISCINE
■ SABLE À CIMENT

Vente et transport

246-2425 330, Route 221 Lacolle

Combattez l'inflation!
Autoconstructeur
LOCATION PANNEAUX DE FONDATIONS
- Louez vos formes
- Aide technique si nécessaire
- Service de livraison sur le chantier

FORMES G.G. INC.
171, rue Simard
Saint-Jean-sur-Richelieu
347-2114

GRÉGOIRE CINÉ-VIDÉO ENR.
Pour vos plus beaux souvenirs sur cassettes vidéo, showers, mariages, baptêmes, soirées, anniversaires, transfert de photos, publicitié, etc. Démonstration gratuite sans aucune obligation de votre part. Montage vidéo.
(514) 347-1419

IBERVILLE, maman garderais enfants, bonne nourriture, bonne activité, maison privée, du lundi au vendredi, tél.: 346-8721.

IMPÔTS. Impôts sans problèmes, déclarations fédéral et provincial 10$, pour couple 15$, va à domicile. Laissez message au: 358-5569.

IMPÔTS. Particuliers, entreprises, corporations. Satisfaction garantie, service professionnel, comptable 12 ans d'expérience, tenue de livres, informatisée. Prix compétitifs. Tél.: 514-347-5804.

IMPÔTS: 17 ans d'expérience, 17$ seulement pour fédéral et provincial, je vais à domicile, Mario: 346-0639.

JE FAIS LE FAUCHAGE de pelouse, téléphonez La Tondeuse. Je peux aussi rotoculter votre jardin, renseignements après 15h 358-9762.

JE TONDS VOTRE PELOUSE, chaque semaine pour seulement 15$ tondeuse incluse, renseignements au 358-9713.

LE CLOWN CHANTANT DoRéMi
anime vos anniversaires d'enfants, musique, magie, chant, jonglerie, 348-0840.

LOCATION D.M. P.M. ENR. (division)
Nettoyage de tapis
Commercial - Résidentiel
Service 24 heures
Évaluation gratuite
Pierre Marcoux:
347-3269

MARIE «par la volonté de Dieu». Je vois le mal dans les personnes, j'enlève le mal, j'arrête le sang, j'enlève la douleur causée par le feu, je replace les esprits qui dérangent, j'enlève les sorts, les peurs, le stress. Tél.: (514) 347-5546.

S. SIMARD TRAITEMENT DE TEXTE
- Curriculum vitae
- Secrétariat en sous-traitance
- Documents de tout genre
- Tableur
- Impression au laser

359-0032

Lorraine voyante
Lignes de la main
Numérologie - tarots
13 ans d'expérience
349-0405

Confiez-nous votre terrassement!
TERRASSEMENT TECNICK inc.
Roger Labrecque 346-8512
Sylvain Labrecque 346-0484
AMÉNAGEMENT PAYSAGER COMPLET
Dessinateurs et entrepreneurs paysagistes
Évaluation et plans gratuits

MÉDIUM, transfert d'énergie, voyance, demandez Diane: 347-6795.

MENUISIER avec 25 ans d'expérience, ferais tous genres de travaux intérieurs ou extérieurs, très bon prix, 359-9562.

MICHÈLE PERRAS VOUS INVITE, a venir la consulter sur l'astrologie, le tarot et l'astronumérologie. Sur rendez-vous au 359-1365.

NOUS POUVONS RÉNOVER vos vieilles armoires de cuisine aussi en faire des neuves. Évaluation gratuite, tél: 346-4786.

PAYONS COMPTANT pour vos appareils électroniques, tels: VHS-stéréo-camcorder-ghetto-C.D.-walkman-répondeur. Évaluation gratuite en atelier le même jour. Électro Audio/Vidéo. Achat-vente-réparation. Saint-Eugène: 358-2146.

PEINTURE JOINTS STUCCO
Réparation, rénovation et tous travaux connexe. Évaluation gratuite, prix compétitifs et référence fournie, 358-3754, 346-5428.

PEINTURE AUTO, spécial 3e anniversaire, peinture complète à 900$, intérieur porte en sus, réparation petit moteur à prix économique. Tél.: 347-1282.

PEINTURE D'AUTO complète, 475$, tél.: 349-6259 (après 17 h 30).

POSE ET RÉPARATION: tapis, prélarts, tuiles, dalles, «plywood», à bon prix. Travail garanti, tél.: 359-4275 laissez message sur répondeur.

POUR VOS TRAVAUX DE PEINTURE, faites appel à un peintre d'expérience. Bon prix, travail garanti, tél.: 346-9579.

PRENDRAIS PASSAGERS de Iberville/Saint-luc pour Montréal-Ouest (par le pont Champlain). Départ: 6 h 45, retour: 4 h 45. 347-5156.

RÉCUPÉRATION en français et en mathématiques (primaire et secondaires). Six ans d'expérience pour aider votre enfant. 348-7416.

RÉDACTION TECHNIQUE, traduction technique et générale, traitement de texte, tél.: 346-1245.

RÉNOVATION MAçONNERIE; pose brique et pierre, foyer, cheminée, humidité dans votre maison, pour renseignements 358-9720.

RÉPARATION de cuisinières, laveuses, sécheuses, réfrigérateurs, congélateurs de toutes marques, service rapide (journée même). Bon prix. **Claude Service 348-3411.**

ROCK RÉNOVATIONS: cuisine, comptoir ou armoires, formica et mélamine, 30 ans d'expérience, tél.: 358-9653, 347-1058.

SAINT-HUBERT: cours de coiffure pour débutant. Début des cours de jour, 10 mai - 30 août, cours du soir 30 août. Cours de coupe seulement 4 mai, cours du samedi seulement 24 août, cours de tresse 19 avril. 5465, Chemin Chambly, 462-3937.

SERVICE DE TRANSPORT S.O.S. Petit déménagement, articles ménagers, meubles, bois, etc. Demandez Normand ou laissez message au: 348-8680.

SI VOUS AVEZ besoin d'un coup de main pour nettoyer votre terrain et aussi du ménage de printemps, tél.: 346-9247, demandez Clément.

SI VOUS CHERCHEZ quelqu'un pour vous donner un coup de main pour l'entretien et le ménage de votre terrain ainsi que pour le ménage de l'intérieur, peinture et coupe de bois, appelez Jean ou Suzanne: 349-5355.

TIMIDITÉ, insomnie, angoisses, anxiété, nervosité, stress, phobies, agoraphobie, dépression, deuil, boulimie, aneroxie, tabc, toxicomanie, psoriasis, énurésie; traités par hypnose. Tél.: (514) 982-6123.

TIRAGE DE JOINTS, travail rapide et garanti, prix compétitifs. Stéphane: 358-9476.

TOIT EN BARDEAU
fournissez vos matériaux et je fournis la main d'oeuvre, faites une grosse économie, ouvrage garanti, références, évaluation gratuite, 384-3097.

TRAITEMENT DE TEXTE 25 années d'expérience, C.V, lettre, rapport, formule, correction, rédaction, traduction. Bienvenue étudiant, particulier, entreprise. Soir 658-5075.

VOUS AVEZ DES VIEUX FILMS 8 mm ou Super 8 ou des diapositives et aimeriez les avoir sur vidéos? Je fais le transfert. J'irai les chercher et vous les livrer chez-vous. Aussi mariage sur vidéo. 348-3533.

PRÉMATERNELLE LES FRIMOUSSES
Inscrivez votre enfant dès maintenant pour septembre
- Pour les enfants de 3 à 5 ans
- Activités préscolaire
- Bricolage
- Jeux éducatifs

Pour se faire des amis et s'amuser
Contactez Sylvie au 346-1295
968, rue Wilkinson,
Saint-Jean-sur-Richelieu
(Près du chemin Grand-Bernier)

PRO ÉTUDIANT
pour l'entretien paysager et tonte de pelouses
Faites appel à de jeunes étudiants qualifiés pour l'entretien de votre pelouse.
SPÉCIAL À L'ANNÉE
Déchaumage et engrais
358-5308

- Joints
- Stucco
- Rénovations

M. Côté
348-2613

IMPÔTS
•Gestion
•Planification financière
Guy Benoît
Élaine Labrie
347-4153
TPS - TVQ
Comptabilité

AVIS

54

avis publics

Saint-Jean-sur-Richelieu, ce 5 avril 1993.

PRENEZ AVIS, par les présentes, que la compagnie «IMMEUBLE MICALON INC.» demandera à l'inspecteur général des institutions financières la permission d'obtenir sa dissolution.

Saint-Jean-sur-Richelieu, le premier avril mil neuf cent quatre-vingt-treize.

Guy Samson, *président*
Robert Lanciault, *secrétaire*

Avis de demande de dissolution

Prenez avis que la compagnie «Duquette Service inc.» demandera à l'inspecteur général des institutions financières la permission de se dissoudre.

AVIS

55

divers

CO-VOITURE, C.M.R. Saint-Jean/centre-ville de Montréal ou Carrefour Richelieu, heure de travail 9h à 17h, 346-5247 après 18h.

L'ORDRE DE LA ROSE-CROIX A.M.OR.C. perpétue sous forme écrite et orale la connaissance traditionnelle et initiatique transmise de l'Ancienne Égypte. Lois du corps physique. Lois du karma...etc. Pour renseignements, tél.: 347-7143.

RECHERCHE ANDRÉE DUBOIS qui a répondu à une annonce du Canada Français la semaine dernière, au no.: 349-3617 ou 346-1565, Diane Gosselin.

RECHERCHE PERSONNE qui demeure à Montréal (ville Saint-Laurent) et qui travaille à Saint-Jean, pour covoiturage, Nicole 745-6140 après 17h 335-3997.

REMERCIEMENTS AU SACRÉ COEUR DE JÉSUS popur faveur obtenue Y.R.

REMERCIEMENTS au Sacré-Coeur pour faveur obtenue. G.B.

RENCONTRE-AMITIÉ

56

rencontre amitié

ACO (ALLIANCE À COEUR OUVERT) pour personnes seules, 30 à 55 ans, t'invite pour déjeuner chaque dimanche à compter de 11 heures au restaurant Place Saint-Jacques Deli, 747, rue Saint-Jacques. Bienvenue! Renseignements, Yolande 348-8090, Claude, 347-3003.

AFFINITÉ-AFFINITY L'Avenir de demain se décide aujourd'hui, gens libres distingués, tout âge. On s'occupe de vous personnellement, 8 ans d'expérience. Jacqueline 462-3022 (Brossard), 349-4913.

AGENCE DE RENCONTRE «THÉRÈSE», vous êtes seul et libre, vous voulez fuir la solitude et rencontrer des gens sérieux, pour renseignements 348-6980.

AGENCE DE RENCONTRE sérieux, provinciale, «Les deux Colombes», plus de 38 bureaux, comité loisirs. Je peux vous aider à trouver la personne compatible. N'hésite pas. Tél.: 347-8474.

AGENCE NOS 2 ENR., listes de noms de femmes, but sérieux, amical, occasionnel, inscriptions gratuites pour dames, tél.: 460-4607 (après 17 h).

AIMERAIS RENCONTRER, femme pour rencontre occasionnelle, discrétion assurée, Robert 35 ans, 347-3434.

AMICAL RENDEZ-VOUS. Soupers-rencontres dansants les premier et troisième vendredi au Chellos à Longueuil. Réservation: Lorraine, 928-1930.

AVIS AUX FILLES Le Groupe l'Attraction pour les célibataires sort samedi soir le 1er mai «Aux Deux Pierrots», 358-5969.

JEUNE HOMME professionnel, 39 ans, 5 pi. 6 po., 157 lb, aimant bateau, restaurant, voyages. Pssédant 2 enfants (fille 13 ans, garçon 15 ans), désire rencontrer femme de 29 à 40 ans, mince, belle apparence, divorcée ou autre, avec ou sans enfants. But: refaire vie, stabilité et bonheur, 291-3336 (bureau) Roland, 358-3536 (maison).

les petites annonces
347-0323

AVIS PUBLIC

CANADA
PROVINCE DE QUÉBEC
DISTRICT D'IBERVILLE
COUR DU QUÉBEC
NO 755-02-000015-938

Louis Poirier
Partie demanderesse
vs
Huguette Geoffroy
Partie défenderesse

Le 10 mai 1993 à 11 h 30, au 29, rue De Salaberry, app. 1, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec, district d'Iberville, seront vendus par autorité de Justice les biens et effets de Huguette Geoffroy, saisis en cette cause, consistant en: automobile de marque «Ford», modèle «Fairmont» 1981, couleur brun, imm. HLX-999, série no 1FABP23A5BK184224.

Conditions: argent comptant et/ou chèque visé.

Renseignements:
Daniel Ducharme, huissier
Tél.: 346-3585
Fax: 346-3499
André Bergeron & Ass. huissiers
234, rue Longueuil
C.P. 445
Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec J3B 6Z5

AVIS PUBLIC

CANADA
PROVINCE DE QUÉBEC
DISTRICT D'IBERVILLE
COUR PROVINCIALE
NO 755-27-002294-926

Le Percepteur des amendes
Partie demanderesse
vs
Daniel Giroux
Partie défenderesse

Le 11e jour de mai 1993 à 10 h, au 615, rang Double, Saint-Grégoire-le-Grand, district d'Iberville, seront vendus par autorité de Justice les biens et effets de Daniel Giroux, saisis en cette cause, consistant en: véhicule «Chevrolet Monza» 1975, bleu, série 1R07G2126169 et acc.

Conditions: argent comptant et/ou chèque visé.

Renseignements:
Lyette Bonin, huissière
Tél.: (514) 347-1335
Brazeau & Associés huissiers
232, rue Longueuil
C.P. 652
Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec
J3B 6Z8

VILLE D'IBERVILLE
855, 1re Rue
Iberville, Qc
J2X 3C7

VILLE D'IBERVILLE

AVIS PUBLIC
Procédure d'enregistrement

S'adressant aux personnes, qui le 19 avril 1993, sont des personnes habiles à voter de la Ville d'Iberville.

RÈGLEMENT NO 706-207

Le Conseil municipal a adopté, lors d'une séance tenue le 19 avril 1993, le règlement numéro 706-207 «Règlement autorisant l'exécution de travaux de construction de diverses infrastructures municipales dans le Secteur Desjardins et décrétant, à cette fin, un emprunt par émission d'obligations, au montant de 1 742 000$.»

Ce règlement a pour but d'autoriser l'exécution de travaux d'installation d'un système de drainage pluvial, de remblaiement des fossés existants, d'élargissement des rues, de pavage et d'aménagement de bordures de rues dans la partie du territoire de la Ville communément désignée sous l'appellation «Secteur Desjardins». Sommairement, ce secteur est délimité au Nord par l'avenue St-Christophe; à l'Est, par le boulevard Croisetière; au Sud, par l'avenue Masseau et à l'Ouest, par le boulevard d'Iberville.

Pour permettre l'exécution de ces travaux, ce règlement décrète un emprunt par émission d'obligations au montant de 1 742 000$, dont 535 045$ est remboursable au moyen d'une taxe a être prélevée sur chaque bien-fonds imposables de la Ville et le solde, au moyen d'une taxe spéciale à être prélevée sur tout immeuble ayant front sur ou longeant la partie d'une rue ou d'une avenue sur laquelle les travaux seront effectués.

Les personnes habiles à voter sur le règlement numéro 706-027 peuvent demander que celui-ci fasse l'objet d'un scrutin référendaire. Cette demande aura lieu selon la procédure d'enregistrement prévue aux articles 532 à 559 de la Loi sur les Élections et les Référendums dans les Municipalités (L.R.Q. c. E-2.2). À cette fin, un registre sera tenu à leur intention afin d'y recevoir leurs nom, adresse et qualité de même que leur signature.

Ce registre sera accessible le 5 mai 1993, de 9h à 19h, au bureau de la Municipalité situé au 855, 1re Rue, Iberville, Québec.

Est une personne habile à voter sur le règlement no 706-027, la personne qui, le 19 avril 1993, remplit une des conditions suivantes:

1.- est domiciliée dans la Ville d'Iberville;

2.- est propriétaire, au sens de la Loi sur la fiscalité municipale, d'un immeuble situé dans la Ville d'Iberville;

3.- est, au sens de la Loi sur la fiscalité municipale, occupant d'un lieu d'affaires situé dans la Ville d'Iberville.

Les copropriétaires indivis d'un immeuble et les cooccupants d'un lieu d'affaires habiles à voter sur ce règlement peuvent désigner une personne parmi eux pour être inscrite sur la liste référendaire ou remplacer celle déjà désignée, en transmettant, au soussigné, une procuration signée par la majorité des propriétaires de l'immeuble ou, selon le cas, des cooccupants du lieu d'affaires.

La personne ainsi désignée ne doit pas, en vertu de l'article 531 de la Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités, avoir le droit d'être inscrite prioritairement à un autre titre sur la liste référendaire. Seul le copropriétaire ou occupant ainsi désigné a le droit d'être inscrit sur la liste référendaire à titre de propriétaire de l'immeuble ou de cooccupant du lieu d'affaires.

La personne morale habile à voter sur ce règlement exerce ses droits par l'entremise d'un de ses membres, administrateurs ou employés qu'elle désigne à cette fin par résolution transmise au soussigné.

Dans tous les cas, lorsqu'il s'agit d'une personne physique, elle doit de plus être majeure, de citoyenneté canadienne et n'être frappée d'aucune interdiction prévue par la Loi.

Le nombre minimal de demandes enregistrées requis pour que le règlement no 706-027 fasse l'objet d'un scrutin référendaire est de 500 et, à défaut de ce nombre, ce règlement sera réputé approuvé par les personnes habiles à voter.

Le résultat de cette procédure d'enregistrement sera annoncé le 5 mai 1993, à 19h ou dès que possible, dans la salle réservée aux Séances du Conseil de cette Ville, à l'Hôtel de Ville, 855, 1re Rue, Iberville, Québec.

Toute personne peut consulter le règmement no 706-027 aux bureaux de la Municipalité, durant les heures d'ouverture de bureau, de même que durant les heures d'enregistrement.

Donné à Iberville,
ce 28 avril 1993

François Lapointe, *Greffier*

dates à retenir

social

24 avril et 1 mai — Concert Choeur Johannais

Le Choeur Johannais tiendra deux soirées de concert, soit le samedi 24 avril et le samedi 1er mai à 20h au Centre culturel Fernand-Charest. Coût $8 adultes et $4 enfants. Pour réservation de billets communiquez avec le 347-4274 ou 348-2582.

28 avril — Groupe d'entraide pour diabétique

Le groupe d'entraide pour diabétique vous invite à leur rencontre mensuelle le mercredi 28 avril à 19h au C.L.S.C, 874, rue Champlain à Iberville. Info. 358-2572 poste 259.

28 avril — Saint-Jean Groupe Joie de Vivre

Personnes ayant subi une séparation, un divorce, un décès ou encore pour les gens voulant retrouver la joie de vivre, venez nous rencontrer le mercredi 28 avril à 19h30 au Patro Normandie, 937, boul. du Séminaire.

28 avril — Rencontre Retraités de la Crane

La prochaine rencontre des retraités de la Crane se tiendra le mercredi 28 avril à 14h à la Légion Royale Canadienne, 64, rue Richelieu à Saint-Jean. Le tout sera suivi d'un souper chez «San Giovani» au Halles de Saint-Jean.

29 avril — Saint-Jean Cartes

Partie de cartes à la Villa Saint-Jean le jeudi 29 avril à 19h30 au 145, rue Latour à Saint-Jean-sur-Richelieu. Bienvenue à tous.

30 avril et 1-2 mai — Rendez-Vous

La prochaine fin de semaine de rendez-vous croissance du couple se tiendra du vendredi 30 avril au dimanche 2 mai. Pour de plus amples informations, veuillez contacter Jacques ou Madeleine Guilbeault au 349-2706.

30 avril — Saint-Jean Club des 3x20

Le club des 3x20 de Saint-Jean organise une soirée de danse avec orchestre le vendredi 30 avril au centre des ainés, 125 Jacques-Cartier Nord. Le carte du centre n'est pas obligatoire.

30 avril — Saint-Jean Bric à brac

Les Dames de l'Église Unie tiendront un bric à brac le vendredi 30 avril de 13h à 15h à la salle Campbell, 184 rue Longueuil à Saint-Jean. Bienvenue à tous.

1 mai — Marieville Âge d'or

Le club de l'âge d'or de Marieville organise une soirée de danse, le samedi 1 mai au centre récréatif, 400 Dr Poulin à Marieville. Orchestre «Duo Tempo». Goûter et prix de présence.

1 mai — Concert Choeur Johannais

Le Choeur Johannais tiendra deux soirées de concert, soit le samedi 24 avril et le samedi 1er mai à 20h au Centre culturel Fernand-Charest. Coût $8 adultes et $4 enfants. Pour réservation de billets communiquez avec le 347-4274 ou 348-2582.

1 mai — Farnham Dansotek

Soirée de danse le samedi 1 mai à 20h30 au 400, rue Saint-Joseph à Farnham. M. Clément Boucher animera la soirée. Goûter et prix de présence. Coût $9 membres et $10 non-menbres.

1-2 mai — Bric à brac AFEAS Ste-Thérèse/St-Luc

L'AFEAS de Sainte-Thérèse/Talon organise un bric à brac le samedi 1 et dimanche 2 mai de 9h à 17h au chalet des Loisirs, 41, rue Riendeau à l'Ile Sainte-Thérèse.

1 mai — Sainte-Brigide Club Or et Argent

Le Club Or et Argent de Sainte-Brigide vous invite à leur soirée de danse le samedi 1 mai à 20h. Orchestre «Les Gais Chevaliers». Goûter et prix de présence. Info. 293-4068.

1 mai — Farnham Filles d'Isabelle

Les Filles d'Isabelle de Farnham organise une vente de linge usagé le samedi 1 mai de 8h à 11h00 au sous-sol de l'église Saint-Romuald de Farnham. Attention, vos dons au comptoir familial sont toujours les bienvenus.

1 mai — Âge d'or Notre-Dame-de-Stanbridge

Le club de l'âge d'or de Notre-Dame-de-Stanbridge organise une soirée de danse avec orchestre, le samedi 1 mai au centre communautaire de Notre-Dame-de-Stanbridge. Goûter et prix de présence.

2 mai — Saint-Luc Scouts Canada

Scouts Canada 1e intrépide Saint-Luc organise un diner spaghetti le dimanche 2 mai de 10h à 14h à l'école Providence, 207, rue Courville à Saint-Luc. Coût $6 adultes et $3 enfants. Info. 348-6633.

2 mai — Saint-Luc Âge d'or

Brunch au bénéfice des clubs de l'âge d'or de Saint-Luc et de l'Ile Sainte-Thérèse Talon, le dimanche 2 mai de 9h30 à 13h30 au club de l'âge d'or de Saint-Luc, 78, rue Clermont à Saint-Luc. Bienvenue à tous.

2 mai — Saint-Jean Heure de prières

Heures de prières chez les Soeurs Servantes du Saint-Sacrement, le dimanche 2 mai de 15h à 16h au 80, rue Lajeunesse à Saint-Jean-sur-Richelieu. Bienvenue à tous.

2 mai — Saint-Sébastien Âge d'or

Le club de l'âge d'or de Saint-Sébastien organise une soirée dansante le dimanche 2 mai à 19h30 au Centre communautaire de Saint-Sébastien. Orchestre «Les Gais Chevaliers». Goûter et prix de présence.

2 mai — AFEAS Cathédrale Bric à brac

L'AFEAS de la Cathédrale organise un bric à brac le dimanche 2 mai de 9h à 16h à l'école Notre-Dame-du-Sacré-Coeur, 230 rue Laurier à Saint-Jean. Pour les dons d'objets, il est possible de communiquez avec le 348-5728 ou 347-1020.

2 mai — Rassemblement des familles Trahan

Les familles Trahan de la région sont tous invitées à assistés à un brunch qui se tiendra le dimanche 2 mai à compter de 10h30 à l'érablière de Saint-Valentin. Les billets sont en vente auprès de M. Pierre A. Trahan au 347-6445.

3 mai — Cartes Dames Seules

Les Dames Seules de Saint-Jean vous invite à venir jouer aux cartes le lundi 3 mai à 13h30 au Centre des Aînés, 125 Jacques-Cartier Nord. Bienvenue à tous.

3 mai — AFEAS St-Gérard souper parade de mode

L'AFEAS de Saint-Gérard tiendra un souper suivi d'une parade de mode le lundi 3 mai à 18h30 à l'hôtel «Best Western» de Saint-Jean. Pour de plus amples informations communiquez avec le 348-8005.

4-5 mai — Saint-Jean Cecle de Fermières

Le Cercle de Fermières de Saint-Jean organise une exposition le mardi 4 mai de 12h à 22h et le mercredi 5 mai de 12h à 22h au Cégep de Saint-Jean, 30, boul. du Séminaire à Saint-Jean. Bienvenue à tous.

6 mai — Bingo Villa Saint-Jean

Bingo à la Villa Saint-Jean le jeudi 6 mai à 19h30 au 145, rue Laurier à Saint-Jean-sur-Richelieu. Bienvemue à tous.

8 mai — St-Grégoire Souper

Souper au profit de l'école Saint-Lucien, le samedi 8 mai à 18h à l'érablière «Au Sous-Bois», suivi d'une soirée dansante à 21h avec l'orchestre «Stage Band Plus Orchestre Ballroom». Au menu: cochon braisé à volonté. Coût $22,50. Les billets sont en vente à l'école St-Lucien en communiquant avec le 347-5518.

Commission scolaire Saint-Jean-sur-Richelieu

Secrétariat général

Province de Québec
Commission scolaire
Saint-Jean-sur-Richelieu

AVIS PUBLIC

AVIS est par la présente donné, que conformément à l'article 162 de la Loi sur l'instruction publique, le Conseil des commissaires de la Commission scolaire Saint-Jean-sur-Richelieu fixera lors de la séance ordinaire du 14 juin 1993, à 20 heures, le jour, l'heure et le lieu des séances ordinaires du Conseil des commissaires, pour l'année 1993-1994.

Lieu de la séance:
Commission scolaire Saint-Jean-sur-Richelieu
(Salle des délibérations - 2e étage)
210, rue Notre-Dame
Saint-Jean-sur-Richelieu, (Québec)

Donné à Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec
Ce 28 avril 1993

Le secrétaire général
Richard Tessier, ing.

SAINT-ATHANASE

MUNICIPALITE DE LA PAROISSE
DE SAINT-ATHANASE

AVIS PUBLIC

Est est par les présentes donné par la soussignée, secrétaire-trésorière de la municipalité de la Paroisse de Saint-Athanase que le 17 mai 1993 à compter de 20 heures au 90, Route 104, Saint-Athanase, aura lieu une consultation publique conformément à l'article 10 du règlement 302-000 règlement sur les dérogations mineures aux règlements d'urbanisme et aux articles 145.4 et suivants de la Loi sur l'aménagement et urbanisme.

La consultation traitera de la demande pour le lot 71-74 (2010, rue Monat), afin que le conseil de la municipalité de la paroisse de Saint-Athanase statue sur la construction d'un garage et d'un abri d'auto.

Si cette demande est approuvée par le conseil municipal, elle aura pour effet d'extensionner de 153 pieds carrés la superficie prévue de 807 pieds carrés à l'article 7.9.2.2 du règlement 348-000 concernant le zonage.

Tout intéressé peut se faire entendre par le conseil relativement à cette demande.

Donné à Saint-Athanase, ce 28 avril 1993 mil neuf cent quatre-vingt-treize.

La secrétaire-trésorière
Carole B. Laurin

Canada
Province de Québec
District d'Iberville
Localité Saint-Jean-sur-Richelieu

Cour du Québec
Division des Petites Créances

ASSIGNATION

ORDRE est donné à TOUS LES INTIMÉ(E)S ci-dessous énumérés de comparaître au 320, boul. du Séminaire, chambre 002, Saint-Jean-sur-Richelieu, dans les trente (30) jours de la date de la publication du présent avis dans le journal «Le Canada Français».

Une copie de la requête et de l'affidavit à son appui a été remise au greffe à l'intention des intimés dans chacune des causes ci-dessous énumérées. A défaut de comparaître dans le délai imparti, jugement sera rendu sans autres procédures.

NUMÉRO DE CAUSE	REQUÉRANT(E)	C.INTIMÉ(E)
755-32-000454-928	Me Michel Houle	Yves Lamarche 210-A, rue Lavoie La Prairie, Québec J5R 2Z2
755-32-000447-898	Diane Savoie	Régis Rioux 29, rue Tessier R.R.2 Iberville, Québec J2X 4J3
755-32-000369-894	Gilles Beaulieu	Linda Bergeron 102, rue Marchand Saint-Jean, Québec J3B 5P9
755-32-000582-892	Denis Monette	Paul Pelletier 232, rue Bord de l'Eau Iberville, Québec J2X 4J3

Saint-Jean-sur-Richelieu, le 21 avril 1993.

Suzanne Bussières,
greffière

Ville de Saint-Luc

Province de Québec
Ville de Saint-Luc

«AVIS PUBLIC»

PROMULGATION DES RÈGLEMENTS NOS 700 & 703

Avis public est par les présentes donné par la soussignée, greffière de la Ville de Saint-Luc, que le conseil municipal a adopté, lors de la séance ordinaire du 19 avril 1993, les règlements suivants:

RÈGLEMENT NO 700

«Règlement adoptant le budget du Conseil intermunicipal de transport Le Richelain pour l'exercice financier 1993».

RÈGLEMENT NO 703

«Règlement autorisant des travaux de construction d'une conduite d'égout sanitaire, à partir de la station de pompage numéro 2, située à l'intersection de la rue Savard et du boulevard Saint-Luc jusqu'à la limite nord-est de l'emprise du boulevard Saint-Luc et décrétant l'imposition d'une taxe spéciale couvrant le montant de 18 700,00$ nécessaire à l'exécution de ces travaux».

Que lesdits règlements numéros 700 et 703 sont maintenant déposés au bureau de la greffière à l'hôtel de ville à Saint-Luc, au 347, boulevard Saint-Luc, à Saint-Luc, Québec, J2W 2A2, où tous les intéressés peuvent en prendre connaissance.

Donné à Saint-Luc,

Ce 28e jour d'avril 1993

La greffière,
Lise Bigonesse

Saint-Jean-sur-Richelieu
Approvisionnements & Services

Appel d'offres No: SA-869-TP-93
Rénovation Hôtel de Ville

La Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu recevra des soumissions cachetées pour le projet cité en rubrique, au bureau du Directeur des Approvisionnements & Services, au plus tard le 17 mai 1993, à 15h00, heure en vigueur localement.

Quel que soit le mode d'envoi que le soumissionnaire choisit d'adopter, toute soumission doit, pour être validement acceptée, être sous pli cacheté dans l'enveloppe de soumission fournie à cette fin et se trouver physiquement au bureau du Directeur des Approvisionnements & Services de la Ville, 105, rue Laurier, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec, à la date et à l'heure indiquées ci-haut.

Chaque enveloppe est estampillée à l'horodateur du service et un reçu peut être exigé.

Documents de soumission:

Toute personne ou firme intéressée pourra se procurer les documents de soumission à compter de 9h00, le mercredi 28 avril 1993, au bureau du Directeur des Approvisionnements & Services de la Ville, 105 rue Laurier, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec.

Le dépôt que l'entrepreneur aura à faire pour l'obtention des plans, devis & documents de soumission sera cinquante ($50.00) dollars chacun, sous forme de chèque fait à l'ordre de la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu ou en argent, **ET SERA NON REMBOURSABLE, ET CE POUR CHAQUE COPIE SUPPLÉMENTAIRE.**

ARCHITECTES:

Giroux & Vadnais, architectes
125, rue Saint-Charles
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec)
J3B 2C4
Tél.: (514) 346-6888
Fax.: (514) 346-7943

INGÉNIEURS:

Le Groupe Réal Boucher Inc.
R.B.I. Experts-Conseils
100, rue Richelieu, bureau 100
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec)
J3B 6X3
Tél.: (514) 347-7888
Fax.: (514) 347-4444

OUVERTURE DES SOUMISSIONS:

LIEU : Approvisionnement & Services
105, rue Laurier
Saint-Jean-sur-Richelieu
(Québec)

DATE : Lundi le 17 mai 1993

HEURE: 15h00 ou immédiatement après

Les soumissionnaires sont invités à y assister.

La Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu ne s'engage à accepter ni la plus basse ni aucune des offres reçues et ouvertes, et il ne sera pas tenu compte des soumissions non conformes au devis ou à la formule de soumission.

APPROVISIONNEMENTS & SERVICES
Claude Farley

dates à retenir

social

8 mai — **Saint-Jean Âge d'or**

Le club de l'âge d'or de Saint-Jean organise une soirée de danse le samedi 8 mai à 19h30, au centre des aînés, 125, Jacques-Cartier Nord. La carte du centre n'est pas obligatoire. Info. 346-5417 ou 349-2515.

8 mai — **Saint-Grégoire Âge d'or**

Le club de l'âge d'or de St-Grégoire-le-grand organise une soirée de danse sociale le samedi 8 mai à 20h au Centre des Aînés, 45, avenue de la Montagne à St-Grégoire. Orchestre «Duo Action Danse». Goûter et prix de présence.

8 mai — **Iberville Âge d'or**

Le Club de l'Âge d'or d'Iberville organise une partie de cartes le samedi 8 mai à 19h30 au sous-sol du bureau de poste. Goûter et prix de présence. Coût $3. Info. 347-3419.

8 mai — **Saint-Blaise Maisons fleuries**

La municipalité de Saint-Blaise invite tous les intéressés à venir participer à l'échange de boutures de plantes vivaces, qui se tiendra le samedi 8 mai de 9h à 11h au centre communautaire. Info. 291-5799.

9 mai — **Saint-Luc Action Jeunes**

Assemblée générale spéciale d'Action Jeunes le dimanche 9 mai à 13h30 au 112, rue Clermont à Saint-Luc. Il y aura possibilité d'élection.

10 mai — **Saint-Jean Filles d'Isabelle**

Assemblée mensuelle des Filles d'Isabelle de Saint-Jean le lundi 10 mai à 19h30 au sous-sol de l'église Saint-Edmond. Bienvenue à toutes.

11 mai — **Saint-Gérard Saison de pétanque**

Les loisirs de Saint-Gérard tiendront leur période d'inscriptions pour la saison de pétanque, le mardi 11 mai de 19h à 20h30 au chalet du parc école Saint-Gérard, 700, rue Dorchester à Saint-Jean. Coût $12. Info. 348-0340 ou 348-2289.

13 mai — **Iberville Filles d'Isabelle**

Assemblée régulière des Filles d'Isabelle d'Iberville le jeudi 13 mai à 19h30 au sous-sol de l'église Sacré-Coeur. Une messe sera célébrée à 19h à l'église. Bienvenue à toutes. Bonne Fête des Mères.

13 mai — **Cartes Villa Saint-Jean**

Partie de cartes à la Villa Saint-Jean le jeudi 13 mai à 19h30 au 145, rue Latour à Saint-Jean-sur-Richelieu. Bienvenue à tous.

13 au 16 mai — **Âge d'or Notre-Dame-de-Lourdes**

Le club de l'Âge d'or de Notre-Dame-de-Lourdes organise un voyage à Las Vegas, du 13 au 16 mai. Le transport sera fera sous les ailes d'Air Canada, et les couchers au Hilton Flamingo. Info. Thérèse Horrobin au 347-3171.

14-15 mai — **l'A.R.B.R.E. Bazar**

L'A.R.B.R.E., organise un bazar le vendredi 14 mai de 13h à 21h et le samedi 15 mai, de 9h à 14h au 135, 5e Avenue à Iberville. Pour les dons d'objets, ils peuvent être apporter du mardi au jeudi de 8h à 17h au local de l'association. Info. 347-7472.

14 mai — **AFEAS St-Gérard Bric à brac**

L'AFEAS Saint-Gérard vous invite à son bric à brac le vendredi 14 mai de 12h30 à 18h au sous-sol de l'église Saint-Gérard, 635, Dorchester à Saint-Jean. Venez en grand nombre.

14 mai — **Saint-Jean Club des 3x20**

Le club des 3x20 de Saint-Jean organise une soirée de danse le samedi 14 mai à 19h30 au Centre des aînés, 125, Jacques-Cartier Nord. Orchestre «Les Gais Chevaliers». La carte du centre n'est pas obligatoire.

15 mai — **Saint-Sébastien Âge d'or**

Le club de l'âge d'or de Saint-Sébastien organise une soirée de danse le samedi 15 mai à 20h au Centre communautaire de Saint-Sébastien. Orchestre «Duo Action Danse». Goûter et prix de présence.

15 mai — **Pèlerinage Paroisse St-Eugène**

La paroisse de Saint-Eugène organise un pèlerinage du train marial le samedi 15 mai, départ de l'église Saint-Eugène à 7h. Nous assisterons à une messe à la chapelle de la Réparation, suivi d'un tour de l'Ile de Montréal et nous terminons par une messe à l'église Notre-Dame. Apportez votre lunch. Autobus de luxe. Coût $22. Info. 347-4848, 347-0206, 347-7666 ou 347-6216.

Bénévoles demandés
Société Alzheimer du H.R

La Société d'Alzheimer du Haut-Richelieu est à la recherche de bénévoles pour le comité de financement (vente de billets, collecte de fonds). Pour de plus amples informations communiquez avec Lise au 346-5290 ou 347-2780.

Bénévoles demandés
Centre de Bénévolat

Le Centre de Bénévolat d'Iberville à un urgent besoin de bénévoles gardiennes d'enfants. Si vous disposez de quelques heures, vous rendriez un grand service à de jeunes mamans en venant vous inscrire au 580, 1ère rue à Iberville ou en téléphonant à Marie Lord au 347-1172.

Club des 31

Saviez-vous qu'il existe un groupe de plus de 1000 personnes qui, dans le diocèse de Saint-Jean / Longueuil, prient pour les vocations. Si vous désirez faire partie de ce groupe, contactez «le service de la pastorale des vocations» au 347-7533 et demander Pauline Vertefeuille.

Club Aramis
Saint-Jean/Iberville

Attention gens seuls, le club Aramis organise un souper à tous les samedi à compter de 18h au motel d'Iberville, 1 route 35 à Iberville. Faites de nouvelles rencontres et souper pour seulement $4. Pour de plus amples informations communiquez avec le 347-3741.

Club des 3x20
Cartes

Le club des 3x20 de Saint-Jean vous invite à venir jouer au cartes tous les mardis après-midi au Centre des aînés, sauf les premiers mardis de chaque mois, où nous avons notre assemblée générale.

Club les Jeunes Aînés
Partie de cartes

Partie de cartes régulière du Club des Jeunes Aînés tous les jeudis de 13h à 17h au Centre des Aînés, 125 Jacques-Cartier Nord. Bienvenue à tous les membres du Centre. Info. 346-6690 ou 358-2913.

Déjeuner pour parler
Auberge de Marieville

Des déjeuners pour parler ont lieu tous les dimanches à 9h30 à l'Auberge de Marieville, 217 rue Chambly à Marieville. Ces déjeuners s'adressent à toutes personnes seules qui désirent échanger et se faire de nouveaux amis. Info. 469-3993 ou 460-2191.

Du 28 avril au 21 mai
Inscription au mini-golf

Le Centre des oeuvres de Saint-Jean tiendra sa période d'inscription pour sa saison de mini-golf, du 28 avril au 21 mai. Ouverture de la saison, le dimanche 30 mai à 11h. Bienvenue à tous.

Groupe l'Attraction

Pour les gens de 20 à 35 ans qui désirent faire de nouvelles rencontres. Vous êtes invités à venir participer à nos activitées qui se dérouleront toutes les 2 semaines. Pour connaître l'horaire des activitées communiquez avec le 358-5969.

Joutes de cartes
Centre Notre-Dame

Joutes de cartes pour les gens de 50 ans et plus tous les mardis à 13h30 au Centre Notre-Dame (2e étage). Prix de table, café et biscuits vous sont servi gratuitement. Coût $1.50. Info. Mme Rémillard au 348-5211 ou Mme Roy au 348-6923.

Paroisse NDA
Réunion charismatique

Réunion charismatique tous les lundis soirs à 19h30 à l'église N.D.A. Pour de plus amples information communiquez avec Lucienne Gingras au 346-1260.

Quilles
Club Les Amis

Invitation à tous les clubs de l'âge d'or de la région à venir jouer aux quilles tous les vendredis après-mdi à compter de 13h30 au Royaume des Quilles, 22 rue Vitoria à Saint-Jean. Bienvenue à tous. Info. 346-3566.

Rencontre pour personnes en deuil

Des rencontres pour personnes en deuil sont organisées à Laprairie à «La maison à tout le monde» tous les mercredis soirs de 19h30 à 21h. Ces rencontres sont offertes à toute personne ayant perdu un être cher, qui éprouve des difficultés à traverser cette épreuve. Pour info ou inscription Francine au 632-4520 ou Chantal au 659-0135..

Réunion de prière

L'église Adventiste organise une réunion de prière tous les mardis de 19h30 à 20h30 au 184 rue Longueuil à Saint-Jean. Bienvenue à tous. Info. 347-7967.

St-Grégoire
Soirée de prière

Soirée de prière et Eucharistie tous les jeudis soirs à 19h30 à la Maison Fortin, 287 rang Lareau à St-Grégoire. Information au 346-8166.

3e âge de l'Acadie

Le club du 3e Âge de l'Acadie vous invite à venir jouer à la pétanque intérieur, tous les mercredis à 13h30 et en soirée à 19h au Centre communautaire de l'Acadie. Sauf les premier mercredis de chaque mois. Bienvenue à tous.

socio-culturel

Alliance Autochtone
Centre de documentation

Le Centre d'information et de documentation de l'Alliance autochtone, communauté 41, Kapaïkan situé au 40, Place du Marché à Saint-Jean, est ouvert au public du lundi au vendredi de 13h à 17h. Bienvenue à tous.

Besoin de timbres

Nous avons besoin de timbres usagés de tous les pays pour les donner aux jeunes qui débutent. Vous pouvez nous aider en nous envoyant vos timbres usagés à l'Union Philatélique de Saint-Jean, 190 rue Laurier, Saint-Jean J3B 6K6 ou les apporter au bureau de poste 245, rue Champlain à Saint-Jean.

Club de bridge
des Richelains

Le Club de bridge des Richelains vous invite au 136, Jacques-Cartier nord (347-0278 ou 347-7622). Duplicata: tous les lundis et mercredis soirs à 19h30. Chicago: tous les samedis à 19h30.

Club de Scrabble
Bravissimots

Enrichissez votre vocabulaire tout en vous amusant: les amateurs de jeux de lettres se rencontrent tous les mercredis à 19h30 au centre culturel Fernand-Charest (2e étage), 190 rue Laurier, Saint-Jean. Informations 347-5073 (soir) ou 348-1285.

Collectionneurs
Loisirs Saint-Edmond

À tous les mercredis à 19h00 au 280, rue Fortin, nous invitons tous les collectionneurs de timbres, de cartes de baseball et hockey, d'argent et d'épinglettes de toutes sortes à venir échanger ou encore faire de nouvelle acquisition. M. Jean-Paul Denis et M. Richard Duval seront sur place. Bienvenue à tous. Info. 358-1005.

Le Club Ram

Les buts du club Ram sont de promouvoir l'utilisation de la micro-informatique dans la communauté. Le club possède un babillard électronique. Les réunions mensuelles du club se tiennent les deuxième et troisième vendredi du mois au Patro Normandie, 937 A boul. du Séminaire Nord à Saint-Jean. Sections: Amiga, Apple, Atari, CoCo, Commodore, Mac, IBM. Informations: C.P. 181, Saint-Jean-sur-Richelieu, Qc J3B 6Z4, Tél. 358-2622.

Société d'Histoire

Les heures d'ouverture du Centre de documentation de la Société d'Histoire du Haut-Richelieu sont le mardi de 13h à 17h, mercredi de 18h à 22h, jeudi de 14h à 18h et le samedi de 14h à 17h au 203 rue Jacques-Cartier Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu.

divers

Agoraphobes du H-R

Êtes-vous angoissé? Avez-vous peur? Paniquez-vous facilement et sans raison dans les centres d'achat, les foules, les ponts, la banque, l'épicerie, même dans la sécurité de votre propre résidence, alors vous êtes peut-être victime de l'agoraphobie. Pour information écrire à Agoraphobes du Haut-Richelieu, 187 Bourassa, Saint-Luc, J2W 1G8.

Al-Anon
Bedford

Si un membre de votre famille ne peut plus s'empêcher de boire, vous constaterez sans difficulté les effets de l'alcool sur lui. Mais vous rendez-vous bien compte des effets que ce problème a sur vous? Pour obtenir des renseignements et de l'aide, communiquez avec le Groupe Vers l'Espoir, C.P. 1576 Bedford JOJ 1AO ou téléphonez au 293-3275.

ENCAN
sur l'ancienne ferme de François Mercure
498, rang Casimir
Ange-Gardien, comté Rouville
Le vendredi 7 mai 1993 à midi précis

SERONT VENDUES: 47 jeunes vaches dont plusieurs fraîches et d'autres dues sous peu incluant 3 pur-sang.
* Ceci est un très bon troupeau
MACHINERIES: tracteur «John Deere» no 2955, 4x4, diesel, 4 sorties hydrauliques, 8 pesées et cabine avec climatiseur, seulement 250 heures; tracteur «John Deere» no 2555, 4x4, diesel, sorties hydrauliques, chargeur sur le devant no 245 double action avec pelle à gravel, seulement 915 heures; tracteur «John Deere» no 1830 diesel, servodirection, barrage de roues, sorties hydrauliques, 2182 heures; tracteur «John Deere» no 40 au gaz très propre avec moulin à faucher 6 pi; presse à foin «Massey-Ferguson» no 228 avec lance-balles no 212, tension de balles, comme neuve; faucheuse-conditionneuse à disques «New-Holland» no 411; faneuse à foin «Kuhn»; râteau de côté «New-Holland» no 56; 3 voitures tandem, pneus 11-15 avec panier en métal «Flexi-Métal 2», 8x24 et une 8x21; 2 voitures dont une tandem muni de plateforme; 2 charrues dont une «Fiskar» 4 versoirs décl. ajust. 16 à 20 po, semi-porté et «John Deere» 3 versoirs sur att. 3 points; 2 épandeurs à fumier dont un «New-Holland» no 680 tandem, 2 rouleaux et «New-Idea» no 218 tandem avec porte hydraulique; herse à roulettes «John Deere» 42 disques, semi-porté avec cylindre; vibroculteur 11 pi sur att. 3 points; semeuse «International» 16 disques combinés; arroseuse «Calsa» neuve, cap. 125 gallons sur att. 3 points; épandeur à phosphate sur att. 3 points; herse à fini 5 sections; niveleuse 7 pi sur att. 3 points; 2 remorques à 2 roues dont une avec boîte dompeuse; fourragère «Ghel» pour pièces; 3 entrées d'air «Duhamel»; réservoir à lait «Mueller», cap. 700 gallons avec lavage automatique; pipeline «Universel», installation 48 vaches, 4 unités, lavage automatique; tuyauterie 2 po, compresseur «Universel», moteur 5 CV avec récupérateur d'huile; réservoir à lait «Sunset», cap. 415 gallons; 50 carcans; soudeuse «Canox» 225 amp. et quelques autres articles trop longs à énumérer.
* Ceci est un très bon roulant, comme neuf.
Pour renseignements: (514) 293-3363

Cause de l'encan: terre vendue

Conditions: comptant ou prêt de banque

Pour renseignements ou demandes de crédit, s'adresser à l'encanteur.

ENCANS JULES CÔTÉ INC.
Encanteurs bilingues
1274, rue Sud, Cowansville
Tél.: (514) 263-0670, 263-4480
Cell. 1-594-1019, fax: 263-8448

OFFICE MUNICIPAL D'HABITATION DE IBERVILLE

Projet: Réfection de toiture

Emplacement: 340, 7e Avenue, Iberville

Propriétaire: Office municipal d'habitation de Iberville
430, rue Bessette
Local 19
Iberville, Québec
J2X 4M6

Tél.: (514) 346-9331 (bur.)

Avis est par les présentes donné, que des soumissions cachetées dans des enveloppes adressées et fournies par l'Office municipal d'habitation de Iberville, seront reçues au bureau du directeur jusqu'à 15 h, le 14 mai 1993 pour être ouvertes publiquement au même endroit le même jour et à la même heure.

Les soumissionnaires pourront se procurer les documents de la soumission à partir du 28 avril 1993 au bureau du directeur contre un chèque visé de 20$ non remboursable.

Les soumissions seront à forfait et devront être accompagnées d'un chèque visé au montant de 5% de la soumission ou d'un cautionnement de soumission de 10% de la soumission valide pour quarante-cinq (45) jours.

Cette garantie de soumission devra être échangeable, le cas échéant, à la signature du contrat par un cautionnement d'exécution 50-50 ou à défaut par un chèque visé à l'ordre de l'O.M.H. concerné correspondant à 10% du prix du contrat et à remettre à l'entrepreneur sans intérêt, quarante-cinq (45) jours après la date de parachèvement des travaux.

L'Office ne s'engage à accepter ni la plus basse ni aucune des soumissions reçues.

Donné à Iberville, ce 28 avril 1993

Benoît Rome,
Directeur

DISPERSION COMPLÈTE DU TROUPEAU «JODA»
à la ferme, propriété de
JOSEPH HUMENIUK
2186, rang des Côtes
Henryville, Québec
Tél.: (514) 299-2540
Le samedi 15 mai 1993 à 11 h

Seront vendus: 120 «Holstein» de choix de race pure, «L-Juniper Mark Paisley-ETS B.P. 82» (une très belle fille de «Walkwak Chief Mark»), 02-03 proj. (128!) 8,105 kg 3,54% 3,0%, saillie en janvier 1993 par «Mascot», sa mère «Eric-Dew Conductor Peggy EX USA 4E GM, 09-03 305 14,638 kg 4,1% 3,3%, 6 lacts moy. 84,187 kg 4,1% 3,4%, plusieurs taureaux au centre; aussi à vendre: sa fille de «Tesk», née le 2 octobre 1992; «TH-BES Leadman Gina-ET», née le 13 mars 1991, saillie le 7 juin 1992 par «Prélude», mère: «Valiant Gina T.B. 86», 03-06 365 11,281 kg 3,8% 3,4%, 2e mère: «Glendell Glory T.B. 88», 06-07 364 15 400 kg 3,4% 3,2%; «Lylehaven Lead Connie-ET», née le 14 janvier 1992 (une jeune taure de style), mère «Fidelity Mark Corinthia-ET T.B. 87, 04-01 305 13,827 kg 3,6% 3,4%, 2e mère: «Superfine Electra Coradee T.B. 88» 03-04 365 13,109 kg 3,8% 3,1%; «Joda Friskie Bambie-Red T.B. 06-01 305 12,734 kg 3,27% 3,0%, une fille de «Enhancer Rouge, fraîche 21 janvier 1993, index: + 12 + 7 + 10, sa fille de «Inspiration», saillie le 6 mars 1993 par «Cracin Royal»; aussi 2 filles de «Prélude», nées en janvier 1993, une très belle fille de «Prélude», née en janvier 1993 de «Elkendale Cletus Impala-ET T.B. 87», 03-03 365 13,861 kg 4,11% 3,43% MCR/262-278-279, index: + 15 + 21+ 17, 4 générations T.B. et EX.; **seront aussi vendues:** vaches en lait (60); taures gestantes (19); taures ouvertes (10); génisses (31), moyenne du troupeau 8,409 kg (18,538 lb) 3,78% 3,34% MCR 182-183-188, proj. 187-180-191.

Qu'il nous soit permis de vous souhaiter la bienvenue. Tous les animaux seront vendus. Nous sommes convaincus qu'ils continueront de donner satisfaction et bénéfices à leurs propriétaires.

Aux généalogies: **Raymond Leblanc**
Barton, Vermont É.-U.
802-525-6913

Pour catalogues, renseignements ou demandes de crédit, s'adresser à l'encanteur

Encans Jules Côté inc.
Encanteurs bilingues
Évaluateurs-liquidateurs
Tél.: (514) 263-0670 - 263-1434
1274, rue Sud
Cowansville, Québec

À LA GROSSE GRANGE BLEUE
nouvelle couleur mais l'originale établie depuis plus de 25 ans
ENCAN SPÉCIAL D'ANTIQUITÉS
Le dimanche 2 mai 1993 à 11 h
et premier dimanche du mois
à la GROSSE GRANGE BLEUE
390, rue Principale
Saint-Thomas-d'Aquin
(Sortie 123 de l'autoroute 20)

SERONT VENDUS (liste partielle): mobilier de salle à manger extraordinaire en chêne massif vernis d'origine avec sculpture de dragon, tête et pattes de lion; superbe «juke-box» «Rock-Ola», modèle 1426 original et en parfaite condition avec néons multicolores; mobiliers de chambre et de salon complets; très belles armoires et buffets de pin; tables de cuisine et ensemble de chaises «press-back»; superbe commode bombée, dessus en marbre; curiots; tables de salon sculptées; colonne en marbre; lampes «Tiffany»; superbe grand vase «Moorcroft»; console dessus en marbre; «roll top»; causeuse victorienne; statues; devant de foyer; horloge Grand-Père; piano; vaisselle «Carnaval», etc.

Invitation aux personnes désirant vendre leur antiquités ou objets d'art lors de nos prochains encans.

Renseignements:

Sylvain Gélineau
Encanteur-liquidateur
Tél.: (514) 796-2886

Disponible pour tous genres d'encans: succession, faillite, antiquité, outillage, restaurant et ménage de maison.

N.B. Encan d'antiquités tous les mercredis 16 h à la Grosse Grange Bleue

N.B. Encan de liquidation totale du magasin d'antiquités «Chez-Nous Antique» de Drummondville, le samedi 8 mai 1993 à 10 h. Encan sur les lieux (pièces de collection à ne pas manquer).

dates à retenir

divers

Al-Anon Saint-Lucien

Sa consommation d'alcool vous inquiète-t-elle? Réunion Al-Anon le mardi soir à 20 heures à l'église St-Lucien, 120 rue Dollard, Saint-Jean-sur-Richelieu, au sous-sol (entrée rue des Trinitaires).

Al-Anon St-Jean

Si un membre de votre famille ne peut plus s'empêcher de boire, vous constaterez sans difficulté les effets de l'alcool sur lui. Mais vous vous renderez bien vite compte des effets que ce problème a sur vous. Réunion le mercredi soir à 20 heures au 75, Place du Marché à Saint-Jean. Entrée: rue des Artistes.

Association des parents et amis du malade mental

Un de vos proche souffre d'une maladie mentale, vous vous sentez démuni, ne savez où trouver aide et écoute ? L'Association des parents et amis du malade mentale du Haut-Richelieu est un groupe d'entraide réunissant des gens ayant eu un jour à affronter cette dure réalité. Information 346-5252.

Bingo Centre St-Luc

Bingo au profit de la Société Luçoise des personnes handicapées actifs à tous les deux jeudis au Centre Saint-Luc à compter de 19 heures. Information 359-4139.

Bingo des Lynx

Il se tient des soirées de bingo tous les mardis au centre Saint-Luc (à Saint-Luc), au profit du club de hockey Les Lynx.

Bingo du lundi Baladins - Saint-Luc

Les Baladins de Saint-Luc, organisme socio-culturel oeuvrant pour notre jeunesse locale et régionale, vous invitent à leur bingo hebdomadaire du lundi soir au Centre Saint-Luc, situé au 191, boul. Saint-Luc à Saint-Luc à compter de 19 h 30. Informations: 349-2214.

Bingo Iberville

La Commission des Loisirs d'Iberville vous invite à son bingo tous les samedis soirs à 20 h 00 à la salle Mille-Roches située au 190 rue Lareau, Iberville. Prix d'entrée 5$. 2,575$ en prix dont un gros lot de 1,000$.

Bingo Ste-Thère/Talon

Le Club de l'Âge d'Or Ile Sainte-Thérèse/Talon organise un bingo tous les mardis à 19h30 au Chalet des Loisirs 41, rue Riendeau, Ile Ste-Thérèse. Pour informations Romuald Paquette 348-4014 ou Rose Pelletier 349-3605.

Bingo St-Luc Action-Jeune

Bingo organisé par Action-Jeune Saint-Luc à tous les vendredis à 19h15 au Centre Saint-Luc. Bienvenue à tous.

Bénévoles Parrainage Civique

Le Parrainage Civique du Haut-Richelieu est à la recherche de citoyens bénévoles qui voudraient vivre une relation d'amitié avec des personnes handicapées ou avec des personnes qui ont des problèmes de santé mentale. Tél. 347-8091.

C.D.D.M

Le collectif de défense des droits de la Montérégie, s'adresse aux personnes ayant des problèmes de santé mentale. Dans une situation nécessitant une information, une référence, de l'aide ou de l'accompagnement afin d'avoir accès à un recours pour faire valoir vos droits, contactez nous au 358-2124.

Centre de Bénévolat

Gardiennes d'enfants, aides-ménagères, aides aux personnes âgées demandées. Rémunération suivant les ententes avec les familles. Travail à temps plein ou partiel. Adressez-vous au Centre de bénévolat de la région de St-Jean au 347-7527 entre 8h30 et 15h45 du lundi au vendredi.

Comptoir Saint-Lucien

À tous les mercredis de 13h00 à 17h00 et en soirée de 19h00 à 21h00 nous recevons et vendons à bas prix: linges, vaisselles, bibelots, livres, etc. Le comptoir est situé au sous-sol de l'église Saint-Lucien, 120 rue Dollard (entrée par la rue Des Trinitaires), Saint-Jean-sur-Richelieu. Pour informations 347-4036.

Comptoir Saint-Athanase

On vous informe que le comptoir Saint-Athanase maintenant situé au 580, 1er Rue, Iberville (ancienne pharmacie Louise Paquette) ouvre ses portes tous les mardis de 9h00 à 16h00 et tous les jeudis et vendredis de 14h00 à 20h30. On vous rappelle que nous avons de très bons et beaux vêtements que nous offrons à des prix ridicules. Bienvenue à tous.

Coup d'Elle Maison d'hébergement

Le Coup d'Elle, maison d'accueil et d'hébergement pour les femmes et leurs enfants victimes de violence conjugale, ouvert 24 heures par jour, 7 jours par semaine. Tél. 346-1645.

Départ-Divorce-Décès

D-D-D-A (Départ, Décès, Divorce Anonyme) vous offre un atelier de croissance et connaissance du moi intérieur. Nous aurons une rencontre tous les mercredis de 14h15 à 15h30 et de 18h30 à 20h au Centre de Métaphysique situé au 87 rue Saint-Paul. Pour information communiquez avec le 349-4601.

Drogado du Haut-Richelieu

Dragado est un service d'aide pour les adolescents(es) souffrant de toxicomanie ou de comportement émotif etc. Service téléphonique disponible 24 heures par jour. C'est gratuit et tous les appels sont confidentiels. Téléphone 346-1060.

E.A.D.A

Les enfants adultes d'alcoolique ou de famille disfonctionnelle, tiennent leur réunion tous les lundis à 20h au Centre communautaire Saint-Eugène, 165 rue Roman à Saint-Jean. Info. Pierrette au 291-3490.

Église l'Acadie

Rosaire et Angélus sont récités tous les samedis à l'église de L'Acadie après la messe de 11 heures.

Espoir de vivre

Une oreille à l'écoute pour tous ceux et celles qui désirent partager leur mal, leur peine, leur appréhension face au cancer. Rebecca est toujours à votre écoute au 349-1083. Je peux me déplacer pour vous rencontrer. Une rencontre-cuisine à lieu le dernier jeudi de chaque mois. Pour en connaître le lieu, téléphonez au 349-1083.

Fédération des Parents Adoptants du Québec

La Fédération des Parents Adoptants du Québec (FPAQ) est un organisme visant à promouvoir l'adoption d'enfants et défendre les droits et intérêts des parents autant que ceux des enfants. Nous, parents adoptants, savons combien il est long et difficile de réaliser une adoption internationale. Joignez-vous à la FPAQ. Info 346-4077 ou 1-243-0458 (le soir).

Formation en budget Centre de bénévolat

Vous avez de la difficulté à boucler vos fins de mois, le Centre de bénévolat d'Iberville Inc. offre une formation en budget. Inscrivez-vous en téléphonant au 347-1172. Aucuns frais d'inscription.

Gais Ecoute

L'Homosexualité: un problème pour vous ou vos proches ? Gais écoute est là pour vous aider. Tu as besoin de parler, de renseignement ou tu souffre de solitude téléphone nous au 346-7141. Gais écoute est un service gratuit et confidentiel offert tous les soirs de 19h à 23h.

Groupe d'entraide Pi-Après

Cette alternative en santé mentale a pour mission de réunir des gens qui vivent des difficultés émotives et ainsi briser l'isolement dans lequel ils se retrouvent trop souvent. Les ateliers se tiennent du lundi au vendredi de 13 heures à 19 heures, au 386 rue Laurier. Tél.359-1182.

Henryville Comptoir familial

Le centre d'Action bénévole d'Iberville à maintenant son point de service à Henryville situé au 109, St-Jean-Baptiste. Les heures d'ouverture sont les mardis et vendredis de 10h à 16h. Pour de plus amples informations, il est possible de communiquez avec le 299-2753.

Le C.I.D.

Le Centre d'information et de documentation des Femmes du Haut-Richelieu est un lieu d'entraide et d'action. Vous ne voulez pas retourner en arrière mais allez de l'avant, malgré les changements difficiles divorce, isolement, dépression,solitude etc. Info. 346-0662.

Les Relevailles Groupe d'entraide aux parents

Un support est offert. Nos personnes ressources sont des mamans qui ont le goût d'aider les nouveaux parents à mieux vivre leur rôle parental. Une écoute téléphonique 24 heurs par jour, 7 jours par semaine. Des échanges enrichissants. Contactez Colette 246-3751 ou Lise 346-7041.

Liberté sans drogue

La vérité rend libre. Tu décides qu'il est temps de choisir de vivre autrement, tu veux t'en sortir? Information, référence, accompagnement, téléphone au 359-1991 (répondeur).

Maison d'hébergement Le Point Commun

Notre porte est ouverte aux gens vivant des situations émotionnelles, difficiles (séparation, divorce, burn-out, solitude, dépression) et éprouvant des difficultés de fonctionnement et/ou voulant faire le point dans leur vie. Info 346-5706.

Napierville Al-Anon

Si un membre de votre famille ne peut plus s'empêcher de boire, vous constaterez sans difficulté les effets de l'alcool sur lui. Mais vous rendez-vous bien compte des effets que ce problème a sur vous? Pour des renseignements et de l'aide, communiquez avec Al-Anon à Napierville ou tél. au 729-3034. Réunion à 19h45 les lundis au C.L.S.C. Jardin du Québec, 509 rue St-Jacques, Napierville.

Narcotiques Anonymes

Problème de drogue? Nous pouvons t'aider. Appelle Narcotiques Anonymes (514-939-3092). Réunion tous les vendredis à 20h00 à l'église Saint-Noël-Chabanel, 819, 2e Rue, Iberville.

Outremangeurs Anonymes

Mangez-vous quand vous n'avez pas faim? Votre poids affecte-t-il votre façon de vivre? Nous sommes une fraternité. Réunion les lundis à 20 heures à l'amphithéâtre de l'hôpital du Haut-Richelieu. Vous pouvez appeler Outremangeurs Anonymes au 844-3642.

SHOWER MIXTE

en l'honneur de

NATHALIE BIENVENUE

et de

ÉRIC FOURNIER

Le Belgo (Salle Saturne)

Route 133, Sabrevois, tél.: 347-2167

Le samedi 1er mai 1993

ORCHESTRE «LES FRÈRES PATENAUDE»

20 H 30 ENTRÉE: 5$

SHOWER MIXTE

Nathalie Leavey et Mario Ouellette

Lieu: Club Belgo (salle Vénus)

1665, Route 133, Sabrevois
Le samedi 1er mai 1993 à 20 h

Entrée: 5$

Billets en vente à la porte

le bon numéro

Social

A.A. (Alcooliques Anonymes)		347-6580
ACO (Alliance à coeur ouvert pour personnes seules)	Jacqueline Duval	347-3003
Action Haïti St-Jean	Yvan Chamberland	291-3090
Ambulance Saint-Jean	Guy Duval	347-4906
AFEAS Cathédrale	Monique England	348-5728
AFEAS Île Sainte-Thérèse	Marthe Bernard	348-3202
AFEAS N.D.A.	Geneviève Bilodeau	348-3771
AFEAS Saint-Athanase	Nicole Carreau	346-9747
AFEAS Saint-Edmond	Rita Garand	347-3493
AFEAS Saint-Gérard	Lorraine Germain	348-4707
AFEAS St-Noël Chabanel	Gisèle Denicourt	347-7685
Âge d'Or Iberville	Pierre Hemming	347-4687
Âge d'or Île Sainte-Thérèse	Romuald Paquette	348-4014
Âge d'Or Normandie	Reine Hamel	348-3948
Âge d'Or Notre-Dame-de-Lourdes	Thérèse Horrobin	347-3171
Âge d'Or de Sabrevois	Léo St-Pierre	347-6682
Âge d'Or Saint-Eugène	Louis-Philippe Hébert	346-6465
Âge d'Or Saint-Jean	Adrien Beauvais	347-0223
Âge d'Or Saint-Luc	Jeannine Laliberté	348-7148
Âge d'Or, Conseil Régional R.S.M.	Nicole G. Hébert	347-0910
Alliance Autochtone	Yvette St-Germain	358-4448
Association des Dames Seules	Juliette Quintin	347-4219
Association des handicapés de St-Luc	Cécile Tremblay	348-8174
Association des Handicapés Mentaux	Manon Boudriau	347-2324
Association des parents et amis du malade mental du Haut-Richelieu	Christiane Bernard	346-5252
Association du Haut-Richelieu pour la déficience intellectuelle	Suzanne Bertrand	347-2324
Association de paralysie cérébrale	Claudette Bégin	346-1796
Association pulmonaire du Québec	Jacques McNulty	347-1514
Association des Retraités Enseignement	Germain Lussier	348-5411
Centre de bénévolat, Saint-Jean Iberville	75 Place du Marché 510, 1ère Rue	347-7527 347-1172
Centre de formation Autogestion	Louise Philippe	346-8357
Cercle de Fermières d'Iberville	Diane Boucher	347-2435
Cercle de Fermières St-Grégoire	Suzanne Boileau	347-3343
Cercle de Fermières Saint-Jean	Pierrette Boudreau	346-3088
Chevaliers de Colomb St-Jean	André Payant	346-7513
C.I.D.: Centre de Femmes du Haut-Richelieu		346-0662
Cime Mont St-Grégoire		346-0406
C.L.S.C. Vallée des Forts		359-2572
Club des 3 fois 20	Jean-Marie Gamache	347-6426
Club Les Jeunes Aînés de St-Jean	Jeannette Lussier	346-6690

Clubs de services

Club Lions Saint-Luc	M. Gaétan Lemieux	348-5592
Collectif des droits de la Montérégie en santé mentale	Denise Surprenant	358-2124
COFFRE	Martine Groulx	348-9254
Comité d'accueil	Cheri Brasseau	346-8744
Comité d'entraide	Dolorès Lamothe	347-4832
Comité La Casa	Lyne Plouffe	347-6615
Coopérative alimentaire	Diane Raymond	348-7495
Coup d'Elle	Carole Saint-Jean	346-1645
Croix Rouge	Claire Savoie	348-1435
C.W.L.	Joan McLoughlin	348-4011
Développement et Paix	Huguette Martin	348-0010
Filles d'Isabelle de St-Jean	Annette Marquis	358-2913
Filles d'Isabelle d'Iberville	Françoise Normandin	358-4356
Fondation de l'hôpital du Haut-Richelieu	Norbert Gagnon	359-5777
Fondation Isabelle-Brault	Gilles Brault	349-1560
Fonds des Oeuvres communautaires des employés de Bell		346-5690
Groupe d'entraide Pi-Après	Denise Boucher	359-1182
I.O.O.B. - O.I.V.B.	Denis Perreault	346-3764
L'Amicale Hirondelle Bleue (Arthrite)	Laetitia Thouin	349-6225
La Bouchée Double	Sylvie Rousseau	346-1603
La Porte Ouverte	Guyane Marcoux	349-6827
Légion Royale Canadienne Saint-Jean	Jean Paradis	346-3632
Les Relevailles	Marie Deschênes	358-4641
Maison Le Point Commun	Denis Forest	346-5706
Mouvement Écologique du Haut-Richelieu	Philippe Thibodeau	348-4212
Mouvement SEM	Mireille Desgagné	358-4148
Narcotiques anonymes		939-3092
Outremangeurs anonymes	Michel Galipeau	844-3642
Parents efficaces	Pierre Chénier	348-5651
Parents Secours	Claude Thibodeau	348-2828
Regroupement personnes handicapées	J.-P. Normandin	347-6041
Relais Jeunesse	Dany Granger	346-2565
Rendez-Vous croissance du couple	Madeleine Guilbeault	349-2706
Santé au travail	Louise Normandeau	348-7326
Santé Public	Dr Alain Messier	348-7326
Service d'accueil St-Edmond (Funérailles)	Béatrice Gagnon	347-5689
Service d'Entraide Vie Nouvelle	Aline Charest	347-7533
Société du cancer	Nicole Laporte	347-5351
SOS Parent		347-3500
SSJB N.D.A.	Romain Poissant	348-4349
Travaux communautaire du Haut-Richelieu	Jean Thouin	347-1799

Chambre de Commerce du Haut-Richelieu	Diane Campeau	346-2544
Chevaliers de Colomb conseil 1145	Michel Thibodeau	346-3642
Chevaliers de Colomb conseil 3206	Richard Langelier	358-3597
Club Aramis	Michel Deslauriers	358-5216
Club Lions St-Jean	Pierre Boucher	346-7255
Club Lions St-Luc	Michel Fecteau	348-4647
Club Optimiste Jean Talon/St-Luc	Agnès Bernier	349-5333
Club Richelieu	Réal Boucher	347-7888
Club Rotary	Roland Kruse	347-7585
Société Canadienne du Cancer	Jeanne Laberge	348-5749

Jeunesse

Action Jeunes	Julie Filion	359-4334
Association Roseraie bleue		
Rayon d'Espoir		347-7472
Baladins de Saint-Jean	Serge Rondeau	349-1212
Boy Scouts Canada	Gérard Fortin	346-2937
Cadets de l'air	Gaston Chenail	347-2475
Cadets de l'armée	Capitaine Lefebvre	358-7156
Cadets de la Marine	Yvonne Mercier	347-1485
Centre de plein-air L'Estacade	Guy Demers	246-3554
DSC	Dr Yves Tremblay	348-7326
Garderie Chez Fan-Fan	Diane Tanguay	346-5312
Inter culture Canada	M.-A. Monast	346-1351
Jardin d'enfants bilingues de St-Jean	École	347-0446
Groupe Scouts-Guides 35e St-Gérard	J.-C. Boudreau	349-3717
Kino-Québec	Lucie Lemieux	348-7326
La maison des jeunes Le Dôme		346-2147
La Ronde 55e	Carmen Carpentier	346-1888
35e Ronde Jeannettes St-Gérard	Claire Poulin	348-8561
Les Louveteaux Seeomee	Denis Pépin	349-5963
Liberté sans drogue du Haut-Richelieu	Maurice Rainville	359-1991
Patineurs artistiques	Pierre Chouinard	348-7612
Pavillon de l'enfance	Daniel Lussier	348-3196
Scouts Canada Bilingues	Lou Cabana	346-8207
Scouts-Guides 5e St-Jean	Claude Rolland	347-5429
Scouts-Guides, 53e St-Luc	Réjean Fortier Local	348-7105 348-0670
Scouts et Guides Iberville	Diane St-Mars	347-0651

Socio-Culturel

Artisans des Mille Roches	Anne-Marie Ferland	347-3953
Association des Artistes et Artisans	Jeanne D'Arc	
Association paroissiale N.D.A.	Deslauriers	346-4130
Attraction INC	François Poirier	348-8863
Balladin St-Jean	Pierre Raymond	349-3658
Ballet classique	Serge Rondeau	349-1212
Ballet-jazz, Troupe Petites Fleurs	Cécile Tremblay	348-3945
Bridge	Thérèse St-Pierre	348-8507
Centre N.D.A.	Mme Maïte Basque	346-2720
Centre des Oeuvres	Jacques McNulty	347-1514
Cercle philharmonique	Michel Thibodeau	348-2291
Choeur du Richelieu	Sylvain Vinet	347-5413
Choeur de la relève	Gilles Roy	347-4788
Club d'Échecs	Yolande Langlois	348-1269
Damistes	Bruno Denicourt	347-2158
Folkloristes de St-Jean	Olivier Laporte	347-0776
Groupe Odio	Daniel Langlois	358-2418
Le Groupe INC	Patric Lorion	349-1027
Musée	Réjean Morin	349-4962
Philatélie	Elysabeth Gervais	347-0649
Société d'histoire du Haut-Richelieu	Claude Dubois Nicole Poulin	347-4265 358-5220. 349-2861
Société Ornithologique du Haut-Richelieu	Daniel Turcotte	347-4103
Théâtre de Grand-Pré	S. DeLaDurantaye	346-7148
Théâtre des 2 Rives	Guy Boulanger	358-3949

Sports

Association sportive St-Luc	Francine Munger	348-8412
Association Loisirs St-Gérard	Laurent Choquette	
Chasse et pêche	Gérard Rancourt	347-1085
Club de loisir et camping	Marc-Henri Sylvain	347-7468
Club des Coureilleurs	Michael Lun	346-4701
Club Raquetteurs Champlain	Adrien Dextradeur	246-3711
Club Riverain	François Oligny	346-5505
Club de ski Sport Maximum	Guy et Lise	359-4141
Club de Plein air Les Aventuriers	Roland Boudriau	346-2550
École de Gymnastique artistique du Haut-Richelieu	Roland Boudriau	346-2550
Esc. Fort Saint-Jean (ECP/CPS)	Bernard Nadeau	348-0811
Kino-Québec	Lucie Lemieux	348-7326
Ligue de balle-molle	Jean-Claude Poirier	348-8815
Ligue Balle molle F. St-Luc	Manon Benoit	348-5004
Ligue de Baseball Mineur St-Luc	Rosario Richard	348-2728
Ligue Juvénile de Soccer St-Luc	Richard Hudon	348-1340
Loisirs N.D.L.	Mme G. Poissant	347-8703
Loisirs Saint-Eugène	Frédérick Pinel	347-6466
Motoneige	Jean Lahaie	291-3084
Saint-Jean Olympique	Hélène Larose	347-2565
Ski Okiok	Serge Patenaude	359-7770

dates à retenir

divers

PARA-ADO
Parents d'adolescents

Êtes-vous fatigué, dépassé, impuissant face au comportement de vos ados. Quelques soit la situation nous pouvons vous aider. Rencontre hebdomadaire. Pour plus d'information contactez avec D. Massy au 348-8677.

Parents Anonymes
Chez nous

Pour qui? Pour tous les parents qui veulent améliorer leurs relations avec leur enfant et qui désirent améliorer leur qualité de vie et celle de leur famille. Rencontre hebdomadaire, groupe d'entraide, confidentiel et gratuit. Info et ligne d'écoute à Saint-Jean: 1-800-361-5085 (sans frais).

Rencontre ACO

L'ACO (Alliance à coeur ouvert) pour personnes seules est un organisme à but non lucratif, formée pour apporter une vie sociale plus harmonieuse aux gens seuls (30-55 ans), renseignements, Gilles 347-1664 ou Jacqueline au 347-3003.

Rencontre Groupe
Ces femmes qui aiment trop

Rencontre à tous les mardis de 19h15 à 21h15 au Centre Georges-Phaneuf, 230 Jacques-Cartier Nord, Saint-Jean. Information Louise au 346-4491 ou Thérèse au 358-2182.

Saint-Jean
Comptoir C.P.C.J.

Au comptoir communautaire du 280 rue Mercier vous trouverez des vêtements er articles divers à bas prix. Ouvert le jeudi de 13h à 20h30 et le vendredi de 10h à 17h.

Saint-Jean
Cours: massage pour bébé

L'association internationale des instructeur(es) en massage pour bébé offre des cours de massage pour bébé dans la région de Saint-Jean. Le cours est échelonné sur une période de 5 semaines et est disponible de jour et de soir. Pour de plus amples informations communiquez avec Jacinthe Brault au 348-4796.

Saint-Luc
Saint-Vincent-de-Paul

Le comptoir familial de la Saint-Vincent-de-Paul de Saint-Luc est maintenant situé au 332, boul. St-Luc, Saint-Luc. Les mêmes bas prix dans une atmosphère différente. Ouverture: Les mardis, jeudis, vendredis et samedis de 13h00 à 16h00.

Popote roulante
Centre d'action bénévole

Le point de service d'Henryville du Centre d'action bénévole offre un service de popote roulante ainsi qu'un service de maintien à domicile. Pour de plus amples informations sur ces services communiquez avec le 299-2753.

Service de
garde d'enfants

Pour les parents intéressés à échanger des services de garde. Le Réseau d'échange de gardiennage «Copains-Copines» est maintenant ouvert dans le Haut-Richelieu. Il fonctionne avec des jetons. Pour d'autres renseignements supplémentaires, appelez-nous: Joan 347-7637, Claudette 348-3290.

S.O.S Parents

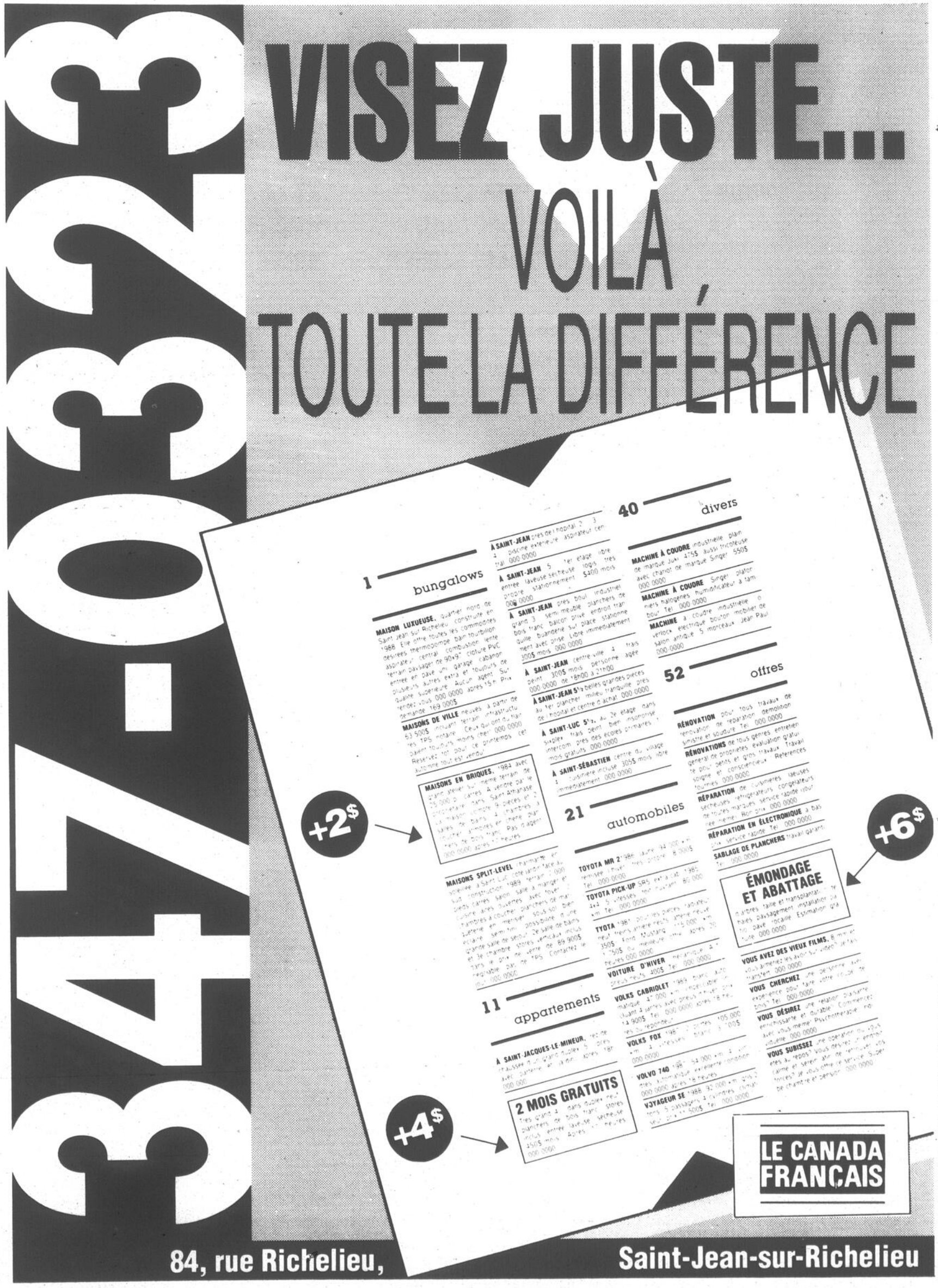
S.O.S Parents est un groupe d'entraide et de support pour les parents qui ont des enfants au prise avec un problème de toxicomanie. Nous nous réunissons tous les mardis soirs à 19h30 au Centre des Aînés, 125 Jacques-Cartier Nord. Une ligne téléphonique est à la disposition des parents en difficulté qui auraient besoin d'une écoute ou d'une information. Disponible en tout temps 347-3500.

Société du cancer
Armoire à cadeaux

Aimeriez-vous faire du bénévolat ? L'armoire à cadeaux a besoin de tricoteuses au crochet ou à la broche. Veuillez vous adresser à l'Armoire à Cadeaux de la Société du Cancer, situé au Centre des Aînés Johannais, 125, Jacques-Cartier Nord à Saint-Jean, le mercredi après-midi, Soyez tous les bienvenue. Pour information téléphonez au 348-5749 ou 348-5618.

Soutien-deuil

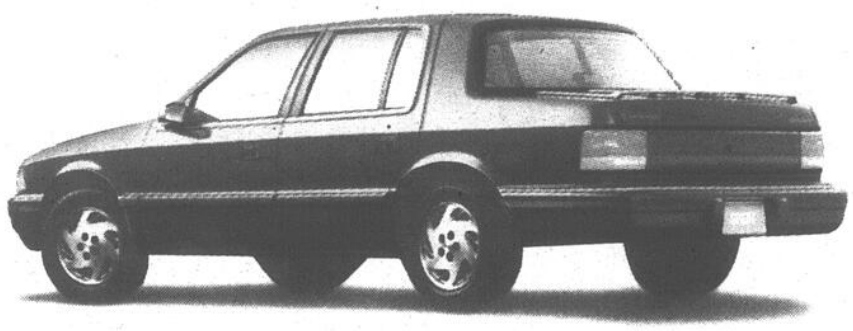
Ce groupe s'adresse à toute personne qui vit une situation de deuil et qui désire obtenir un support morale. Ces rencontres sont l'occasion de découvrir ses forces intérieures et spirituelles et nous permet de faire de ce deuil une occasion de croissance et de maturité. Nous vous attendons donc, tous les 2e et 4e mardis du mois de 19h30 à 21h à l'église St-Lucien, 120 rue Dollard (entrée par le stationnement de la rue Frontenac. Pour information communiquez avec Hélène Lussier au 347-5791.



L'ÉVÉNEMENT Nº 1 DE CHRYSLER, C'EST JUSTE POUR

VOUS!

VOUS COMPRENDREZ POURQUOI EN VOYANT LA SUNDANCE, LA SHADOW, LA SPIRIT ET L'ACCLAIM CHEZ VOS CONCESSIONNAIRES CHRYSLER : DE VÉRITABLES LEADERS EN TERME DE VALEUR.



DODGE SPIRIT/PLYMOUTH ACCLAIM 1993

- ☑ moteur de 2,5 litres
- ☑ boîte automatique
- ☑ climatiseur
- ☑ coussin de sécurité gonflable, côté conducteur
- ☑ porte-bagages
- ☑ radio-cassette AM/FM stéréo
- ☑ essuie-glace de luxe à balayage intermittent
- ☑ volant inclinable
- ☑ régulateur de vitesse
- ☑ rétroviseurs extérieurs électriques
- ☑ **ensemble décor argent ou or sans frais supplémentaires**

13 893 $*

Taxe sur le climatiseur incluse. Transport : 550 $, en sus

285 $ par mois (location)****

Terme de 48 mois
Aucun versement initial

PLYMOUTH SUNDANCE/DODGE SHADOW 1993

- ☑ moteur de 2,2 litres
- ☑ boîte automatique
- ☑ climatiseur
- ☑ coussin de sécurité gonflable, côté conducteur
- ☑ radio AM/FM stéréo avec 4 haut-parleurs
- ☑ essuie-glace de luxe à balayage intermittent
- ☑ tapis à l'avant et à l'arrière
- ☑ miroirs de courtoisie

10 111 $*

Taxe sur le climatiseur incluse. Transport : 525 $, en sus

217 $ par mois (location)****

Terme de 48 mois
Aucun versement initial

* **Remise du fabricant incluse.** Transport, immatriculation, taxes et assurances en sus.

** Tarif mensuel établi d'après le P.D.S.F. d'un modèle 1993. Immatriculation, assurances et taxes en sus. Taxe sur le climatiseur incluse. Sous réserve de l'approbation de Chrysler Crédit Canada Ltée. Un dépôt de sécurité équivalent à un versement sera exigé. Location pour usage personnel seulement. Rachat non requis. Le locataire est responsable de l'excédent de kilométrage après 100 000 km, au taux de 6 ¢ le km.

Offre d'une durée limitée. Détails chez le concessionnaire.

7/15 3/60

Dodge Camions Dodge CHRYSLER

Association publicitaire des concessionnaires Chrysler Inc.

CHEZ LES CONCESSIONNAIRES CHRYSLER DODGE PLYMOUTH DE VOTRE RÉGION

Plymouth Camions Dodge CHRYSLER