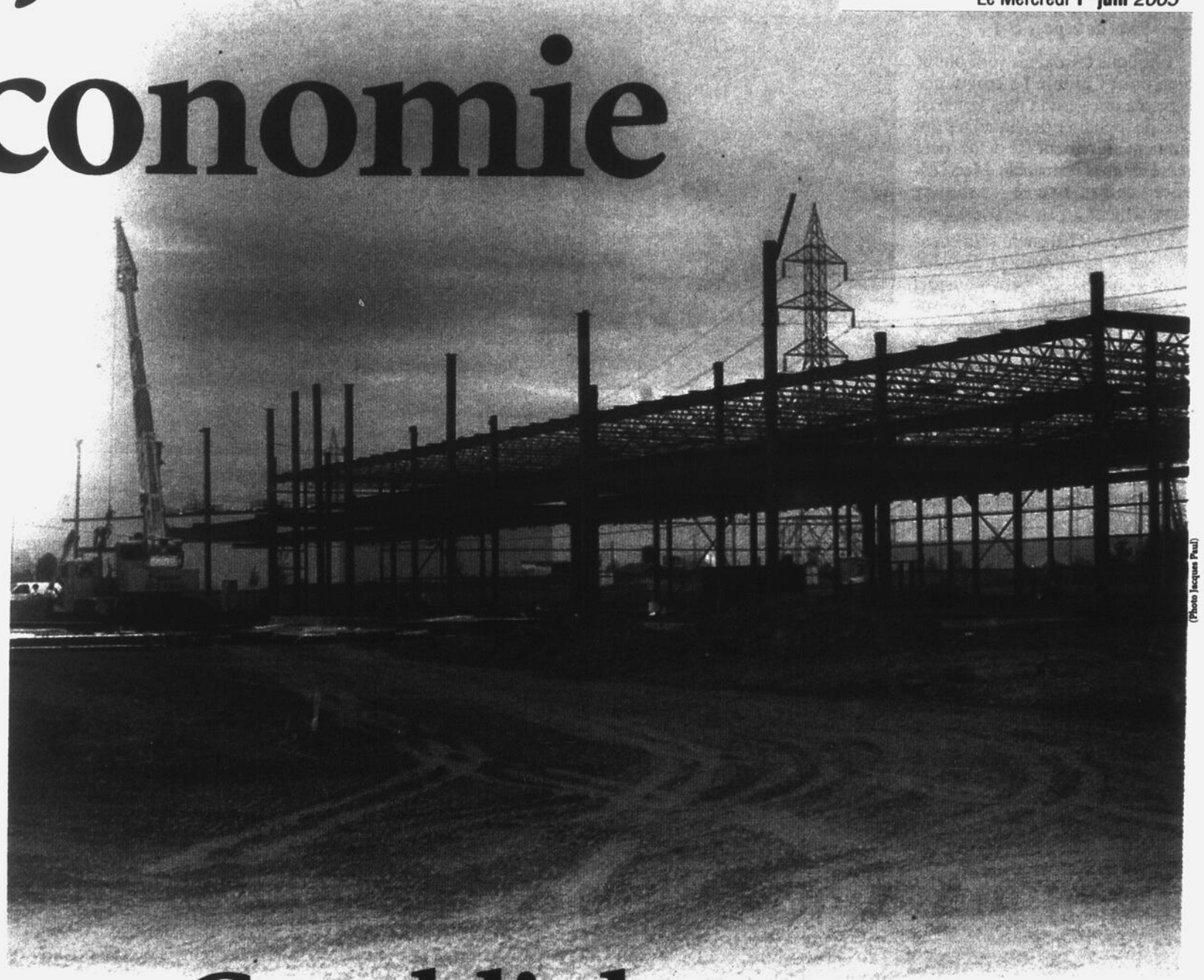
Économie


(Photo Jacques Paul)

Gilles BÉRUBÉ
gilles.berube@canadafrancais.com

Cambli dans une nouvelle usine à l'été

La compagnie Cambli International emménagera dans une nouvelle usine vers le milieu du mois d'août. Cet investissement permettra à l'entreprise d'accroître sa capacité de production tout en augmentant sa productivité.

Il y a plus de deux ans que ce projet est dans l'air. Cambli est un manufacturier de véhicules blindés pour le transport de valeurs. L'entreprise loge depuis plusieurs années dans le hangar 4 de l'aéroport de Saint-Jean. Ce bâtiment est maintenant la propriété de la Corporation Advanced Aero, le constructeur de l'avion Seawind. Cambli est locataire d'une partie de l'immeuble. Seawind doit éventuellement occuper tout son bâtiment, mais pas dans l'immédiat.

Le projet a été retardé de deux ans principalement en raison de la croissance de l'entreprise, explique son président, Claude Tougas. -• *Page B-2*

Un boulot taillé sur mesure

—• *B-3*

ÉDITORIAL
Faudra-t-il un troisième mort?
—• *B-4*

MON OEIL
Les 12 travaux du Musée!
—• *B-5*

Les Petites Annonces

B 10

NAPIERVILLE
SUZUKI
442, rue Saint-Jacques
Napierville
(450) 245-0606
(514) 877-4951 Mtl
TON STYLE.
TA SUZUKI
Chacun trouve sa Suzuki
Climatiseur inclus
PDSM : 14 595 $*
0,9 %** ou financement à l'achat 72 mois
Location à partir de 138 $*** par mois sur 60 mois
Transport et préparation inclus. 0 $ dépôt de sécurité.
Swift+ 2005
PDSM : 17 995 $*
0,9 %** financement à l'achat 60 mois ou Location à partir de 218 $*** par mois sur 60 mois
Transport et préparation inclus. 0 $ dépôt de sécurité.
Aerio SE 2005
PDSM : 29 495 $*
0,9 %** financement à l'achat 60 mois ou Location à partir de 308 $*** par mois sur 60 mois
Transport et préparation inclus. 0 $ dépôt de sécurité.
XL-7 2005
342850-5c51-j
*PDSM pour les Suzuki Swift+ TM (H5MS5C5) 2005/Suzuki Aerio SE TA 2005/Suzuki XL-7 JX 2005. Frais de transport et de préparation (995 $) en sus. Certains concessionnaires peuvent vendre moins cher. **Le financement à l'achat au taux de 0,9 % jusqu'à 72/60/60 mois pour tous les modèles Suzuki Swift+ TM (H5MS5C5) 2005/Suzuki Aerio SE TA 2005/Suzuki XL-7 JX 2005 neufs est disponible pour les clients admissibles (S.A.C.) auprès de Crédit Suzuki Canada. Exemple : pour un emprunt de 10 000 $ à un taux d'intérêt annuel de 0,9 % pour un terme de 72/60/60 mois, les mensualités sont de 142,72 $/170,51 $/170,51 $. Le coût d'emprunt est de 276,18 $/230,44 $/230,44 $ et l'obligation totale est de 10 276,18 $/10 230,44 $/10 230,44 $. Un comptant initial peut être requis. ***Offre d'une durée limitée s'adressant aux clients admissibles au crédit (S.A.C.) pour la location des Suzuki Swift+ TM (H5MS5C5) 2005, Suzuki Aerio SE TA 2005 et Suzuki XL-7 JX 2005. Le paiement de location est basé sur un terme de 60 mois pour des mensualités de 138 $/218 $/308 $ (obligation locative totale de 11 438 $/14 884 $/23 172 $ incluant la mise de fonds initiale) avec kilométrage alloué de 100 000 km (0,10 $/km additionnel). Le taux annuel est de 1 %/2,9 %/2,9 % avec comptant requis de 3 160 $/ 1 810 $/4 650 $. Le premier versement de location est requis au début du bail. L'offre de location inclut les frais de transport et de préparation (995 $). Aucun dépôt de sécurité requis. Voyez un concessionnaire participant pour tous les détails et autres conditions applicables, et pour connaître les diverses options d'achat offertes à la fin du bail. Certains concessionnaires peuvent louer moins cher. Les offres de location sont disponibles pour une durée limitée auprès de crédit Linx et ne peuvent être combinées à aucune autre offre. D'autres offres et termes de location sont aussi disponibles auprès de Crédit Suzuki Canada. Le PDSM, les offres de location et de financement n'incluent pas les frais d'immatriculation, d'assurances, d'acquisition, d'administration, d'enregistrement RDPRM ou toutes taxes applicables. Les diplômés récents de niveau collégial ou universitaire peuvent être admissibles à un rabais pouvant atteindre 1 000 $ sur certains modèles. Voyez un concessionnaire participant pour tous les détails. Les véhicules peuvent différer de l'illustration. \x{0086}D'après les cotes du Guide de consommation de carburant 2005 publié par Ressources naturelles Canada. \x{0086}\x{0086}La Suzuki Aerio 2005 et le Suzuki XL-7 2005 ont obtenu la marque de sécurité la plus élevée par l'IIHS pour l'essai de choc frontal décalé à 64 km/h.

Cambli acquerra une productivité accrue

Suite de la page B-1

C'est que les affaires vont plutôt bien pour Cambli. La croissance nécessite une gestion plus serrée en plus de mobiliser des liquidités qui auraient autrement été détournées vers le nouvel immeuble. Mais l'espace commence à manquer sérieusement.

Le nouveau bâtiment sera construit sur le prolongement de la rue Saint-Louis, dans le parc industriel de Saint-Jean. L'usine aura une superficie de 40 000 pieds carrés, à peine plus que la superficie actuellement occupée à l'aéroport. L'aménagement de l'usine sera conçu spécifiquement pour les besoins de Cambli, offrant ainsi une efficacité accrue. Elle sera équipée de plus d'appareils de manutention et de levage et de deux chambres à peinture.

En marche depuis déjà quelques semaines, le chantier devrait être complété vers la mi-août. La charpente est déjà visible quand on passe sur le boulevard Industriel. Globalement, l'entreprise investira près de trois millions dans l'immeuble et l'équipement.

Productivité

Cambli acquerra une plus grande capacité de production, mais aussi une usine plus productive. Elle renforcera sa position concurrentielle principalement sur le marché américain. Sur le marché canadien, elle occupe à toute fin utile la totalité du marché des véhicules blindés.

(Photo Rémy Bolly)

Dans l'industrie, Cambli est à l'avant-garde de la technologie.

Actuellement, le marché américain représente environ le tiers des activités de l'entreprise, soit une quarantaine de véhicules sur les 125 que construit la compagnie dans une année. Si le marché canadien représente un faible potentiel de croissance, il en va autrement des États-Unis où la compagnie occupe peut-être 4 ou 5% du marché. Lentement, Cambli gruge des parts de marché au sud de la frontière.

Dans l'industrie nord-américaine, Cambli est l'avant-garde en matière de technologie. Avec son directeur général, Martin Cousineau, il a lancé une compagnie affiliée, Mul-T-Plex, dont la mission est de concevoir et intégrer des systèmes multiplexés. En clair, il s'agit de systèmes de communication qui regroupent les signaux provenant de plusieurs sources de données.

Un des modèles de camion Cambli est doté de 14 microprocesseurs contrôlant quelque 180 paramètres qui vont de l'itinéraire à l'horaire en passant par le poids des convoyeurs de fonds, leur numéro d'identification et autres données. Si Mul-T-Plex est une société distincte, c'est que sa technologie présente un potentiel de commercialisation qui dépasse largement le secteur des véhicules blindés.

Par ailleurs, Cambli ne quittera pas nécessairement l'aéroport, confie M. Tougas. Il réfléchit actuellement à la possibilité de séparer les activités manufacturières du service après-vente. La construction de véhicule se déroulerait dans la nouvelle usine alors que la réparation de véhicules continuerait de se faire à l'aéroport, si l'espace reste disponible.

Comme fournisseur, la fabrication et le service après-vente sont intimement liés pour s'assurer la fidélité du client, observe M. Tougas. On ne fait pas réparer un véhicule blindé chez le garagiste du voisinage. Mais dans l'usine, les deux activités empiètent l'une sur l'autre, notamment dans la répartition des tâches et l'utilisation de l'espace. Il faut constamment arbitrer entre la réparation des véhicules et la fabrication des nouveaux, comprend-on des propos de M. Tougas. En opérant dans des lieux distincts, le problème ne se posera plus.

Enfin, le projet ne devrait pas avoir d'impact immédiat sur l'emploi. Présentement, Cambli emploie environ 55 personnes et Mul-T-Plex, une quinzaine. En fait, précise M. Tougas, l'objectif à moyen terme est plutôt de recruter environ cinq nouveaux travailleurs par année, ce qui soutiendrait une croissance oscillant entre 10 et 15%.

Le nombre de faillites en baisse au premier trimestre

Gilles BÉRUBÉ
gilles.berube@canadafrancais.com

Le nombre de faillites enregistrées à Saint-Jean-sur-Richelieu a été en baisse de 12% au cours du premier trimestre de l'année.

C'est ce que révèlent les dernières statistiques mensuelles du Surintendant des faillites du Canada. Dans les trois premiers mois de l'année 2004, 122 dossiers d'insolvabilité ont été enregistrés contre 107 au cours de la même période cette année.

De janvier à mars dernier, 79 consommateurs ont déposé un dossier d'insolvabilité par rapport à 91 au premier trimestre de 2004, une baisse de 13%. Pendant ce temps, trois dossiers de faillites d'affaires ont été enregistrés comparativement à quatre l'an dernier. Aucune entreprise n'a soumis de proposition concordataire à ses créanciers cette année pas plus que l'an dernier. En 2004, 27 consommateurs avaient eu recours à cette procédure alors qu'au premier trimestre de cette année 25 ont opté pour cette solution.

Rappelons que la procédure de proposition permet à un débiteur de s'entendre avec ses créanciers ou une partie d'entre eux pour leur rembourser seulement une portion de ce qu'il leur doit.

Au premier trimestre, l'actif total des débiteurs était de 2 760 698$ alors que le passif totalisait 5 059 521$. L'an dernier, au cours de la même période, la dette était à peine plus élevée à 5 736 784$ alors que l'avoir était de 3 003 315$. Théoriquement, les créanciers vont récupérer cette année 0,55$ pour chaque dollar prêté alors qu'au premier trimestre de 2004, le taux de recouvrement a plutôt été de 0,52$.

Notons que le nombre de dossiers d'insolvabilité a diminué de 12% pendant que la population augmentait d'environ 2%. Les chiffres de population sont tirés de la revue statistique *FP Markets, Canadian Demographics*, publiée par The Financial Post.

Économie

Pour la première fois cette année, le Surintendant des faillites publie un bulletin trimestriel accompagnant ses statistiques pour commenter et analyser la situation de l'insolvabilité. La situation à Saint-Jean-sur-Richelieu correspond à la tendance à l'échelle du Canada et du Québec. L'activité économique a continué de croître à l'échelle du pays. Le taux d'emploi se maintient à un niveau historique dans l'ensemble du Canada, sauf en Ontario, où il a connu une légère baisse.

L'endettement des ménages a cependant continué de croître plus rapidement que le revenu personnel disponible. Cette croissance s'explique principalement par les bas taux d'intérêt. Malgré ce niveau d'endettement, les prêts hypothécaires en souffrance restent très bas, une situation qui s'explique aussi par les faibles taux d'intérêt.

Dans l'ensemble du Québec, le nombre de faillites a été en baisse de 5,5% au premier trimestre. La situation est la même dans les principaux centres urbains de la Montérégie, exception faite de la région de Salaberry-de-Valleyfield. La région de Saint-Hyacinthe se démarque particulièrement par un important recul du nombre de faillites. Au premier trimestre, 37% moins de faillites y ont été enregistrées par rapport au même mois l'an dernier.

Quand on compare le nombre de dossiers d'insolvabilité avec la taille de la population, l'agglomération de Saint-Jean fait moins bonne figure avec 1,25 dossier par 1000 habitants au premier trimestre. La moyenne provinciale est de 0,98 au premier trimestre. Deux centres de la Montérégie, Sorel (0,72) et Saint-Hyacinthe (0,64) font descendre la moyenne provinciale. Deux autres affichent cependant un tableau pire que Saint-Jean, soit Granby, avec 1,51 faillite par millier de population, et Valleyfield, avec un taux de 1,44.

Rappelons enfin que le Surintendant des faillites compile ses statistiques sur la base des codes postaux du lieu de résidence des consommateurs et du siège social des entreprises. Il peut donc arriver qu'une faillite d'affaires enregistrée dans un autre centre urbain ait des conséquences ici dans la région.

Dossiers d'insolvabilité enregistrés au premier trimestre dans les principaux centres urbains de la Montérégie

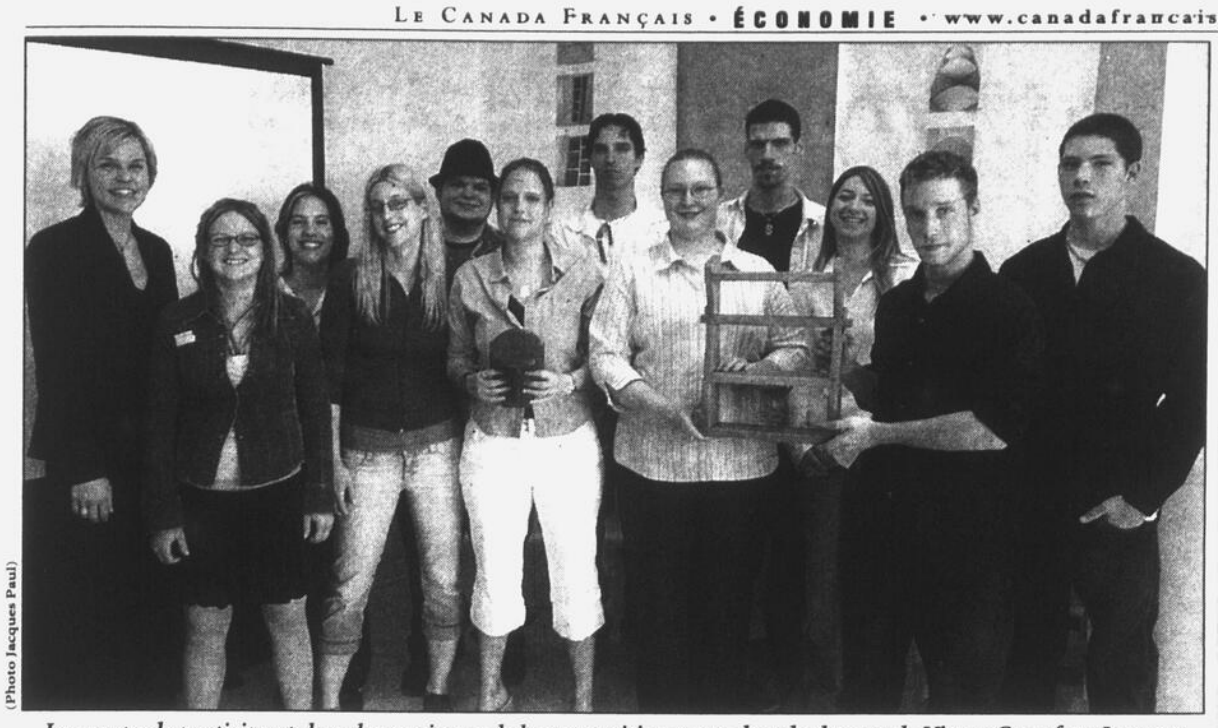
Centres urbains	2004	2005	Variation	Population	Nombre de faillites par 1 000 h.
Granby	104	96	-7,7%	63 730	1,51
Sorel	33	30	-9,1%	41 860	0,72
Saint-Jean	122	107	-12,3%	85 390	1,25
Valleyfield	53	58	9,4%	40 400	1,44
Prov. de Québec	7907	7 473	-5,5%	7 608 700	0,98

Source: Surintendant des faillites du Canada
Données de population: FP Markets, Canadian Demographics

Dossiers d'insolvabilité enregistrés à Saint-Jean-sur-Richelieu au 1er trimestre

	2004	2005
Consommateurs	91	79
Affaires	4	3
Propositions (affaires)	0	0
Propositions (Cons.)	27	25
Total	122	107
Actif $	3 003 315 $	2 760 698 $
Passif $	5 736 784 $	5 059 521 $
Actif/1$ de passif	0,52 $	0,55 $
Population*	83 500	85 390

Sources: - Surintendant des faillites du Canada
-* FP Markets, Canadian Demographics



(Photo Jacques Paul)

Le groupe de participants lors du vernissage de leur exposition tenue dans les locaux de Virage Carrefour Jeunesse Emploi.

Un boulot sculpté dans le bois

Gilles BÉRUBÉ
gilles.berube@canadafrancais.com

Le boulot peut naître du bouleau. Neuf jeunes de la région sont présentement en stage de travail dans des entreprises d'ébénisterie de la région. Ce stage complète un programme de formation articulé autour du travail du bois.

Connexion compétence est un programme financé par le ministère fédéral des Ressources humaines et du Développement des compétences. Virage Carrefour Jeunesse Emploi Iberville/Saint-Jean s'est servi de ce programme pour mettre sur pied le projet «Comment fabriquer mon bouleau».

L'approche de ce programme, explique Marie-Lyne Houde, du Carrefour Jeunesse, est de développer les habiletés au travail en ciblant un métier. Ça aurait pu être la cuisine ou la mécanique. Le Carrefour Jeunesse a choisi l'ébénisterie après avoir consulté les perspectives d'emplois établies par Emploi-Québec. La région du Haut-Richelieu compte plusieurs entreprises d'ébénisterie ou de secteurs connexes comme la fabrication d'armoires et ces dernières manquent de main-d'oeuvre compétente. D'ailleurs, la demande est suffisamment importante pour qu'un autre projet semblable ait été mis en place à Farnham.

En tout, le programme de formation s'échelonnait sur une période de quatorze semaines. Pendant quatre semaines, il portait sur l'acquisition de compétences génériques, un terme qui couvre des aptitudes et des attitudes utiles, voire nécessaires à l'intégration du marché du travail. Le respect de l'autorité et de ses collègues, la communication, la ponctualité, le travail d'équipe, l'assiduité, la gestion du stress comptent parmi ce type de compétences.

Formation

Par la suite, pendant dix semaines, les neuf participants ont suivi une formation de base en ébénisterie. Ils ont acquis des connaissances et développé des habiletés qui leur seront utiles dans le domaine de l'ébénisterie. Pendant leur cours, ils ont fabriqué différents objets de bois avec l'outillage de base, soit quelques outils électriques et des outils manuels. Ils ne sont pas ébénistes, précise Mme Houde, mais en entrant au service d'une entreprise d'ébénisterie, ils ont des connaissances au-dessus de la moyenne.

À la fin de la formation, les participants ont présenté une exposition de leurs réalisations. En tout, une vingtaine de pièces fabriquées à plus d'un exemplaire qu'il était possible d'acheter lors du vernissage, tenu sur le thème «Profil de bois, Profil de moi». Ils ont ainsi fabriqué des ustensiles de cuisine, des étagères, des bijoux, des bougeoirs, des babillards, des jouets, des petits meubles et autres.

Le programme se termine par un stage de dix semaines en entreprise. Les participants ont l'occasion de faire leur preuve et de garder un boulot qu'ils se sont taillé dans le bois.

Harolde Savoy devant la Chambre de commerce

Le président des Entreprises Dominion Blueline, Harolde M. Savoy, sera conférencier devant la Chambre de commerce du Haut-Richelieu le mercredi 15 juin. Il y parlera de la relève dans une entreprise de modèle anglo-saxon.

Cette conférence s'inscrit dans le cadre des Dîners Nouvelle-Garde la Chambre de commerce, qui portent habituellement sur différents aspects de la gestion des entreprises. Dans ce cas, il sera question de relève, un sujet de plus en plus d'actualité. Presque toutes les entreprises ont, à un moment ou un autre, un caractère familial. Cependant, à peine 30% d'entre elles gardent ce caractère familial en passant de la première à la deuxième génération. La troisième génération? Une rareté. Chez les Savoy, on en est à la quatrième génération à la tête des Entreprises Dominion Blueline.

Harolde Savoy s'est joint à l'entreprise en 1979. Il est devenu directeur général en 1987 avant de devenir président en 1990. Depuis son arrivée dans l'entreprise, la compagnie a créé une filiale américaine, elle a acquis les produits Brownline, puis la compagnie Rediform, du Texas, l'un des plus importants imprimeurs de formules d'affaires au monde.

Sous sa gouverne, l'entreprise traverse présentement une ère de bouleversements dans le domaine des fournitures de bureau et des formulaires d'affaires. Non seulement l'informatique devient omniprésente dans la gestion des entreprises, mais en plus, l'environnement commercial dans la mise en marché des produits de bureau est plus rude que jamais.

Maintenant résidant du Texas, M. Savoy viendra parler de la relève dans l'entreprise. Lui-même qualifie d'anglo-saxon le modèle sur lequel Entreprises Dominion Blueline se sont bâties.

Le dîner se déroulera au Club de golf de Saint-Jean, à compter de 11h45, le 15 juin. Le prix des billets est de 25$ pour les membres et 27$ pour les non-membres. On peut réserver par téléphone, au 346-2544, par télécopieur, au 346-3812 ou par courriel, à info@cchautrichelieu.qc.ca.

**Cherchez-vous un emploi d'été?
Voulez-vous une aide enthousiaste et qualifiée pour l'été?**

Votre recherche commence ici!

Le Centre de ressources humaines du Canada pour étudiants (CRHC-E) de Saint-Jean-sur-Richelieu offre toute une gamme de services GRATUITS aux étudiants et aux employeurs :

Services pour les étudiants
- Accès aux offres d'emplois vacants du Guichet emplois sur Internet ou sur nos babillards
- Aide personnalisée en matière d'emploi
- Séances d'information en groupe et simulations d'entrevues pour vous aider à acquérir des compétences utiles en recherche d'emploi
- Information sur les programmes et services du gouvernement
- Information sur les normes du travail, la santé et la sécurité au travail et les tendances du marché du travail

Services pour les employeurs
- Affichage d'offres d'emploi destinées à des étudiants enthousiastes
- Accès immédiat à des étudiants motivés de tous horizons qui combleront les postes vacants
- Possibilités d'horaires souples qui répondent aux besoins des entreprises (emploi temporaire, emploi à court ou à long terme)
- Information sur les taux salariaux, les normes du travail, la santé et la sécurité au travail et les tendances du marché du travail

Visitez : jeunesse.gc.ca ou guichetemplois.gc.ca

Visitez notre centre au :

315, rue MacDonald, local 200
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3B 8J3
Téléphone : 1 866 692-3507, poste 550
Télécopieur : (450) 348-5303

Les CRHC-E font partie de la **Stratégie emploi jeunesse** du gouvernement du Canada

Gouvernement du Canada Government of Canada Canada

349974-5c1-r

Jean-François Guay
LL.B., B.Sc.
Avocat

Service 24 heures

Cell. : (514) 924-8223
Tél. : (450) 348-8897
Téléc. : (450) 348-8992

261345-4c40-r

Bessette
ROMÉO BESSETTE ET FILS INC.
ASSURANCES ET SERVICES FINANCIERS

L'assurance Temporaire... la vie durant

Vous pouvez maintenant obtenir une assurance temporaire qui offre une protection la vie durant et qui présente des options de paiement souples ainsi que des caractéristiques sélectionnées de la vie universelle, mais qui coûte de 12 % à 15 % de moins qu'une assurance vie universelle.

L'assurance temporaire est souvent considérée comme une demi-mesure de la vie universelle. Les primes sont inférieures mais une fois que le terme prend fin vous devez renouveler l'assurance, ce qui se fait généralement à un taux beaucoup plus élevé. De plus, la vie universelle offre une protection la vie durant, mais les primes sont plus élevées à cause des nombreuses « franfreluches » qui peuvent ne pas vous intéresser ou pour lesquelles vous ne voulez pas payer.

Alors qu'elle est la solution? L'assurance ***Temporaire 100 ans.*** L'assurance ***Temporaire 100 ans*** combine la simplicité et l'efficacité de coût de l'assurance temporaire, de concert avec la souplesse et la permanence de la vie universelle.

Tout comme l'assurance temporaire, la ***Temporaire 100 ans*** offre des primes intéressantes qui sont inférieures à celles de l'assurance vie universelle. Cependant, contrairement à l'assurance temporaire traditionnelle, la ***Temporaire 100 ans*** offre une protection la vie durant ainsi que des options de paiement souples. Voilà son fonctionnement... vous sélectionnez la période pendant laquelle vous voulez payer les primes : 10 ans, 15 ans ou la vie durant (jusqu'à ce que vous atteignez l'âge de 100 ans). Une fois la prime totale payée, la police demeure en vigueur votre vie durant. C'est aussi simple que cela. Le montant de la prime demeure inchangé votre vie durant.

Grâce à une police ***Temporaire 100 ans***, vous bénéficiez également de bien d'autres caractéristiques, dont les suivantes :

- Montants de rachat garantis
- Accès aux avances sur polices
- Épargne avec report d'impôt
- Option de paiement anticipé des primes
- Aucun frais de rachat

Pour en apprendre davantage sur l'assurance vie ***Temporaire 100 ans***, veuillez communiquer avec nous au numéro de téléphone suivant : ***(450) 359-8888.***

815, rue Plante
Saint-Jean-sur-Richelieu

Carol Gagné, CGA, Marcel Fortier, AVA, Marc Robert et Étienne Maurice, conseillers en sécurité financière

337524-5c1-rpp

PAGE ÉDITORIALE

Robert Paradis, éditeur • • • Renel Bouchard, directeur • • • Gilles Lévesque, rédacteur en chef

Une bonne idée

Dans un langage qui lui était propre, la cigarette pendant au bout du bec, il aimait bien divertir la foule pour se faire aimer. À cette époque, l'homme était aussi populaire que Jacques Paul, ce qui n'est pas peu dire! Tout le monde aimait lui parler, peu importe s'il ne comprenait pas un mot de ce qu'on lui disait. En guise de réponse, il hochait la tête, gesticulait et vous décrochait un sourire assorti d'un petit beuglement. Genre hunnnnnn, hunnnnnn!

Pour souligner son anniversaire, il se promenait d'un banc à un autre avec une canne vide dans les mains. «C'est la fête à Ti-Gus», pouvait-on lire sur l'étiquette qu'il avait conçue en s'inspirant des oeuvres de Picasso. Et c'est avec empressement que les gens mettaient de l'argent dans sa canisse. Ti-Gus était content.

Non, on ne parle pas ici du Ti-Gus à Ti-Mousse! Il est plutôt question de Jean-Guy Hamel, alias Ti-Gus. Si Notre-Dame de Paris avait son Quasimodo, le vieil aréna municipal, autrefois sans toit, avait son Ti-Gus. Cet employé municipal qui n'était pas payé très cher pour tout le travail qu'il accomplissait y a pratiquement passé sa vie. Il dirigeait le trafic sur la patinoire, conduisait la Zamboni, réparait les filets, lavait, balayait et applaudissait les exploits de Jean-Noël Audette. Oui, on l'aimait bien notre Ti-Gus.

Il travaillait parfois sept jours par semaine, écoutant les directives de son patron, Marcel Larivière. Il y a eu certains lendemains de veille plus difficiles que d'autres, mais Ti-Gus était toujours fidèle au poste pour être certain que tout fonctionnait bien dans son aréna. Puis, un jour, il est parti en bicyclette chez lui. Et comme cela se produit souvent à Saint-Jean-sur-Richelieu, un train l'a frappé sournoisement. L'homme s'en est remis, mais très difficilement.

Tout cela pour vous dire que des gens viennent de demander à la ville de Saint-Jean-sur-Richelieu de faire en sorte que ce vieil aréna qu'il a tant aimé de son vivant porte son nom. L'Aréna Ti-Gus ferait sans doute trop commun, mais l'Aréna Jean-Guy Hamel sonnerait bien à l'oreille de tous ces gens qui l'ont bien connu. Ce serait une reconnaissance bien méritée et nous accueillons d'emblée cette proposition. Ti-Gus le mérite bien.

Gilles Lévesque

Faudra-t-il un troisième mort?

Gilles LÉVESQUE
gilles.levesque@canadafrancais.com

En l'espace de trois mois et quelques poussières, deux jeunes adolescents, Marie-Pierre Rioux, 22 ans et Thierry Belcourt, 19 ans, ont perdu la vie dans des circonstances qui relèvent d'un film de science-fiction. Tous deux, à peu près à la même heure, en fin d'après-midi, ont été frappés par le même train, le même conducteur, au même endroit, à l'intersection des rues Vanier et Jacques-Cartier, à Saint-Jean-sur-Richelieu. Leurs véhicules ont été traînés sur une longue distance après l'impact, et dans un cas comme dans l'autre, la mort a frappé cruellement et instantanément.

Ces terribles accidents ont tous deux fait la Une de notre journal, au même endroit, en haut de page. Ils ont aussi été rapportés par tous les médias du Québec. Tous, sans exception, ont d'ailleurs fait état du rapprochement entre ces deux collisions mortelles qui n'ont rien d'habituel. Enfin, deux familles éplorées vivent très difficilement les conséquences de ce destin tragique, car perdre un enfant est la pire chose que l'on puisse vivre dans la vie.

Avouez qu'il y a matière à s'interroger. Quelques-uns d'entre vous diront que ces deux drames auraient pu être évités si les deux adolescents en cause avaient été un plus attentifs, mais ce serait tourner la page bien vite et bien imprudemment sur ces tragédies qui nous interpellent tous. Il est vrai que la sonnerie d'alarme et les feux clignotants ont fonctionné comme il se devait, mais il est tout aussi vrai, à trois mois d'intervalle, que ces avertissements n'ont pas été vus et entendus. Pourquoi?

Bien des réponses sont permises. D'une part, il est de plus en plus difficile d'entendre cette sonnerie d'alarme avec la qualité des chaînes audio que l'on retrouve dans nos véhicules. On peut aussi penser qu'à cette heure du jour, le soleil masque les feux clignotants qui n'ont pas du tout le même impact qu'en soirée, une fois le ciel assombri. Il suffit alors d'une simple distraction ou d'une imprudence pour que pareils drames se produisent.

À cette intersection, un simple regard ne suffit pas lorsqu'un train de passagers de la compagnie Amtrack traverse les lieux à une vitesse de 80 kilomètres à l'heure. C'est rapide et sans merci. Et lorsqu'un tel mastodonte vous frappe à une telle vitesse, les chances d'en sortir vivant sont pratiquement inexistantes.

Si vous avez un peu de mémoire, vous vous rappelez qu'une autre personne a été heurtée mortellement par un train sur Grand-Bernier, il y a quelques années. La polémique qui avait entouré ce décès (les clignotants n'auraient pas fonctionné de l'avis de certains) s'est rapidement traduite par l'installation de barrières sécuritaires. Malheureusement, cette décision n'a pas ramené à la vie l'automobiliste qui ne s'attendait pas à finir ses jours de la sorte.

Cela dit, nous avons appris que la ville de Saint-Jean-sur-Richelieu a entrepris des démarches après le premier accident mortel de la rue Vanier pour que pareil drame ne se répète plus. Des plans et devis ont été préparés à l'intention de Transport Canada qui doit acquitter 80% de la facture estimée à 200 000$. Mais comme tout est long lorsqu'on frappe à la porte d'un ministère, rien n'a bougé depuis. Avec ce second accident mortel à survenir au même endroit, on ose espérer que le fonctionnaire concerné traitera ce dossier en priorité pour que les travaux entourant l'installation d'une barrière débutent le plus tôt possible.

D'ici la réalisation de ces travaux, il faudrait aussi que la compagnie Amtrack modère ses transports lorsqu'elle traverse cette intersection. Des dirigeants de la compagnie promettent d'y limiter la vitesse à 16 kilomètres/heure pour un certain temps, mais ce n'est pas suffisant comme engagement..Cette vitesse devrait rester en vigueur jusqu'à ce qu'une barrière sécuritaire soit installée. D'autant plus qu'il est très difficile d'y voir arriver un train à cet endroit.

Ces deux drames devraient aussi inciter la ville de Saint-Jean-sur-Richelieu, en collaboration avec le Canadien National, à faire une évaluation sérieuse de tous les endroits où ce train de passagers passe à une vitesse beaucoup trop rapide. Lorsque la vie des gens est menacée, il est toujours préférable d'agir avant qu'après. C'est un dossier que nous allons suivre de très près.

(Photo Jacques Paul)

Un prix orange

Cette semaine, notre prix orange est décerné aux nouveaux propriétaires de cette maison qui a longtemps été habitée par la famille de Gérard Scott. Située à l'angle de la 6e Avenue et du boulevard d'Iberville, cette résidence vient de faire l'objet d'importants travaux de rénovation qui lui donnent un tout autre aspect. Cette maison est maintenant occupée par deux cabinets d'assurances.

ÉDITORIAL DU CITOYEN

Un mort ne suffit pas?

Monsieur le directeur,

Il y a quelques mois, une jeune femme a été tuée ici, enfin chez nous, à Saint-Jean-sur-Richelieu, à un passage à niveau où la signalisation n'est pas adéquate. Il s'agissait sans aucun doute d'une malchance, puisqu'une jeune femme dans la vingtaine happée de plein fouet par un train, ça n'arrive qu'aux autres.

Hors aujourd'hui même, ce soir, un jeune homme de vingt ans exactement, est décédé au même endroit et pour les mêmes raisons... Il s'avère que ce jeune homme était (j'ai à peine à dire était car cela est tout à fait trop terrible pour être réel) très important pour nous, un ami pour certains, un enfant pour d'autres, un frère, un employé, un voisin, un cousin, un passant, une connaissance, quelqu'un. Et alors, tout a pris une autre allure pour nous.

Pourquoi ce coin meurtrier est-il demeuré tel qu'il était après le décès de cette femme? Parce qu'un mort ne suffit pas? Il va sans dire que c'est différent quand vous savez que cette personne s'appelait Thierry. Qu'il avait 20 ans et qu'il était quelqu'un de fantastique. Le genre de personne que tout le monde aime. Le genre de personne qui aurait voulu que les choses changent si un de ses amis était décédé pour des raisons injustes et devant ses yeux comme cela s'est produit aujourd'hui.

Je vous écris parce que la douleur est terrible et surtout parce que Thierry a toujours été un battant. Il a vaincu un cancer des testicules alors qu'il avait 17 ans et que tout le monde le condamnait. Je voudrais, enfin nous voudrions que les choses changent, parce que la vie en vaut la peine.

Nous demandons à ce que tous les passages à niveau soient sertis de barrières adéquates, parce qu'à 17 heures, lorsque le soleil descend au crépuscule, ses rayons neutralisent la brillance des phares d'avertissement et que Thierry n'a eu aucune chance contre ce monstre de fer... Merci d'écouter notre voix et d'exaucer notre désir, parce que vous lui devez bien ça à notre ami Thierry.

Veuillez agréer monsieur, madame, l'expression de nos sentiments les plus distingués.

* Nous avons également demandé à la municipalité de Saint-Jean-sur-Richelieu d'accueillir une pétition à l'hôtel de ville afin que le plus de personnes possibles puissent la signer et que nous puissions par la suite l'acheminer à la compagnie ferroviaire afin que ceux-ci installent des barrières aux passages à niveau. Merci.

Marie-Anne LAVOIE

ÉCRIVEZ-NOUS! À chaque semaine, Le Canada Français met en évidence l'opinion d'un citoyen sur un sujet d'intérêt général ou régional, c'est «l'éditorial du citoyen». Si vous n'êtes pas porte-parole d'un organisme ou d'un mouvement, nous vous invitons à nous écrire pour nous faire connaître votre opinion sur tout sujet d'ontérêt public. Nous vous précisons cependant que votre texte doit contenir des informations véridiques non sujettes à libelle, qu'il doit être respectueux des gens limitéà deux pages dactylographiées à double interligne.

Investirez-vous dans l'achat de fleurs cette année?

«Oui, j'ai acheté des fleurs annuelles, mais ce sont surtout les vivaces que je préfère. J'ai aussi ajouté des lampes sur mon parterre.»

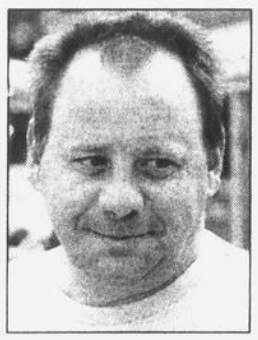
Louisette Gauthier
Saint-Jean-sur-Richelieu

«Non. Je considère que je n'ai pas d'argent à dépenser pour ça cette année. Je laisse aller mes plantes vivaces qui décorent ma maison.»

Josée La Rivière
Beloeil

«Mon mari et moi décorons notre maison de fleurs à chaque printemps. J'opte pour les fleurs annuelles, comme les géraniums et les pétunias.»

Ginette Nigen
Sainte-Madeleine

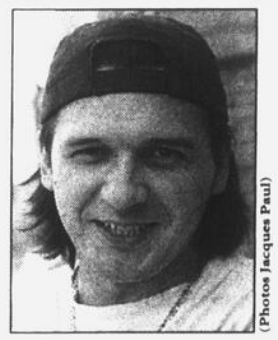


«Quand j'aurai fini de construire ma galerie, j'y mettrai des géraniums. Ça fait plus beau et plus joyeux. En plus, ça demande peu d'entretien.»

Robert Beauchamp
Saint-Jean-sur-Richelieu

«Je ne peux pas en planter parce que je n'ai pas de terrassement. C'est sûr que ça va changer quand j'aurai une maison, par contre.»

Stéphanie Tassé
Saint-Jean-sur-Richelieu



(Photos Jacques Paul)

«Je viens de m'acheter une première maison, alors j'ai planté des fleurs, mais aussi des légumes dans un jardin. J'ai enfin de la place!»

Éric L'Heureux
Saint-Jean-sur-Richelieu

MON OEIL

Les 12 travaux du Musée!

Nathalie MADORE
nathaliemadore@canadafrancais.com

Dans le cadre de leur campagne de financement, le Musée du Haut-Richelieu et le Musée militaire du Campus Fort Saint-Jean ont tenu, samedi dernier, l'activité «camp des recrues», sur le site du Campus Fort Saint-Jean. Bien sûr, votre humble chroniqueuse était de la partie et, à la demande générale, je vous raconte cette éprouvante journée.

Chaque entreprise inscrite devait former une équipe de quatre participants dynamiques, prêts à réaliser différentes épreuves. Le but évident est de contribuer à la campagne de levée de fonds du musée, mais également, de créer des liens entre collègues qui ne se côtoient généralement que dans le cadre du travail. Pour ma part, comme je débute un nouveau partenariat professionnel avec l'étude Dunton Rainville, quoi de mieux que de ramper dans la boue avec mes confrères pour faire connaissance. J'en profite pour remercier mes coéquipiers, Charles Cazza, Cyrille Duquette et Mathieu Renaud avec lesquels j'ai passé une excellente journée.

Pour se mettre dans l'ambiance militaire, chaque équipe doit monter une tente d'armée, sans plan ni explication. Après avoir réalisé cette tâche, il faut compléter un parcours d'une dizaine d'épreuves dans un temps record. En plus, chaque équipe n'a qu'une cruche d'eau pesant une tonne pour la journée, qu'il faut traîner d'un endroit à l'autre pour ne pas crever de soif. Fiou! Mes coéquipiers m'ont exemptée de cette lourde tâche. Il y a des limites à l'égalité en matière d'emploi!

À l'extrémité du terrain du Campus, là où la rivière se jette dans un fossé, nous devions faire une série d'épreuves. Tout d'abord, nous devons traverser le fossé le plus rapidement possible. À notre disposition, deux cordes parallèles, l'une basse, pour marcher dessus, et l'une plus haute pour s'y agripper. Comme il est impossible de marcher sur les cordes plus d'un à la fois, et comme nous avions notre objectif rapidité en tête, nous avons décidé que trois coéquipiers se lanceraient à l'eau pour traverser à la nage, alors que l'autre traversait sur les câbles. J'étais la chanceuse sur les câbles alors que mes coéquipiers se sont jetés dans la boue avec leurs vêtements souliers et casques de hockey. J'ai failli les rejoindre dans le fossé quand je me suis retrouvée suspendue au câble du haut puisque les deux câbles avaient manifestement été planifiés pour des compétiteurs plus grands que moi, le câble du bas étant hors d'atteinte pour mes pieds au milieu du fossé.

Imaginez la scène: je porte des shorts d'exercice, des bottes de pluie jusqu'au genou, une veste de sauvetage et un casque de hockey et je suis suspendue au câble. De l'autre côté du fossé, c'est le major Lang et Gaétan Paradis qui se bidonnaient (sans m'aider évidemment) de nous voir, moi avec mon super uniforme pendue au câble, et mes coéquipiers dégoulinants! Nous avons réussi l'épreuve de l'autodérision.

Immédiatement après, nous coursons en kayak, en duo, dans ce même fossé. Malgré tous mes efforts précédents pour traverser le fossé sans me mouiller, j'ai trouvé le moyen de tomber à l'eau en chavirant quand Mathieu est descendu du kayak. Nous étions alors tous les quatre dégoulinants. Nous avons réussi l'épreuve de la solidarité.

Ensuite, il faut escalader un mur de bois en s'aidant d'une petite corde qui pend après le mur. Heureusement, on a le droit de se faire aider par nos coéquipiers, et quelle chance pour moi, Cyrille fait environ six pieds quatre! Toujours pour sauver du temps, il est décidé que je passe la deuxième, et que Cyrille «m'aidera» à traverser. Alors que je pensais que j'allais lui monter sur la tête pour traverser, il me soulève et me lance de l'autre côté. Je planais dans un grand «wouaaaaaaaaa», quand Charles s'est précipité pour que je lui tombe dessus plutôt que de m'assommer sur un tronc d'arbre. Nous avons réussi l'épreuve de la générosité.

Pour se dégourdir, nous avons fait de l'aérobie. De longues minutes à courir, sauter et ramper dans la boue. Comme nous étions tous réunis sur le terrain de football à nous observer du coin de l'œil dans cette séance collective, pas question d'avoir l'air moins endurant que les autres! Nous avons réussi l'épreuve de l'orgueil.

Et nous avons poursuivi sans relâche, jusqu'à la fin de la journée. Une journée que nous avons terminée avec de la boue de la tête aux pieds, quelques courbatures, et quelques kilos en moins, mais surtout avec la satisfaction d'avoir réussi l'épreuve du courage. Félicitations au comité organisateur qui a réussi l'épreuve… de l'originalité! ●

OPINIONS

Comment osez-vous juger nos efforts?

Madame la ministre Nicole Théberge

C'est à titre de parent engagé dans un Centre de la petite enfance que je vous exprime par la présente mon indignation quant aux propos que vous avez tenu à notre égard, c'est-à-dire que nous sommes de mauvais gestionnaires.

Comment osez-vous juger nos efforts afin de maintenir des services de qualité dans un contexte de compressions et de coupures comme celui dans lequel nous sommes plongés pour une troisième année?

Madame la ministre, un service de qualité veut dire pouvoir offrir des activités éducatives à nos enfants, permettre à ceux qui accusent un retard de développement d'avoir le soutien nécessaire et d'arriver à l'école avec les mêmes chances de réussite que tous les autres. Ça veut dire aussi s'adapter aux nouvelles exigences que votre ministère ne cesse de nous adresser.

Vous souvenez-vous d'avoir exigé des cours extérieures conformes aux nouvelles règles de sécurité des équipements? Combien croyez-vous que cela coûte de modifier une structure de jeu? Des milliers de dollars. Avez-vous également oublié le rapport Grandir en qualité par lequel vous vous êtes engagé à soutenir les Centres de la petite enfance, afin d'apporter des améliorations à nos pratiques mais aussi à nos équipements. Au risque de me répéter, savez-vous combien tout cela coûte?

Le plus triste dans vos propos, c'est qu'il confirme ce que plusieurs affirment depuis longtemps, vous ne croyez pas à la mission des Centres de la petite enfance. Pour vous, et vous le dites fort bien, nous coûtons cher, et sommes peu rentables.

Investir dans l'avenir du Québec de demain n'est pas une question de rentabilité, c'est un projet de société. Il est dommage de constater que celle qui devrait porter ce flambeau a plutôt l'intention de le laisser s'éteindre.

Louis-Philippe PLEAU

Parent, administrateur et bénévole d'un CPE qui n'est pas déficitaire.

Non à l'Europe libérale

Richard ROUSSEAU

C'est un tremblement de terre dont l'onde de choc atteint l'Europe, mais qui touche surtout un pouvoir laminé, humilié, sanctionné. Un ouragan politique dont le passage fait de la France, le grand malade de l'Union européenne.

En rejetant par 54,87% des voix le traité constitutionnel de l'Europe, une large majorité de Français a voulu envoyer à l'Europe, à Jacques Chirac, au gouvernement et aux grands partis politiques un message qui va bouleverser beaucoup de choses en Europe et en France. Ce «non» – très franco-français – signifie quelque part que les Français veulent changer cette Europe qu'ils considèrent trop lointaine et trop technocratique. Ils veulent changer ce gouvernement Raffarin déjà indirectement sanctionné lors des élections régionales de mars 2004.

Ce «non» est massif, bien qu'il renvoie à une addition de «non» multiples. C'est un «non» politique puisque c'est surtout un projet de Constitution européenne «libérale» qui a été rejeté, malgré la position officielle du Parti socialiste français pour le «oui». C'est aussi un «non» de la jeunesse car les moins de 25 ans ont massivement voté contre le projet constitutionnel alors qu'ils sont nés et ont grandi avec l'Europe. C'est enfin un «non» populaire, de la France «d'en bas», porté par les salariés, les ouvriers et la classe moyenne.

Le vote de dimanche un désaveu pour Jacques Chirac et Jean-Pierre Raffarin et leur politique économique libérale. En disant «non» à la Constitution européenne, les citoyens ont clairement indiqué qu'ils ne voulaient pas de l'Europe qu'on leur proposait, c'est-à-dire libérale.

Trois jours après le vote, Jacques Chirac est toujours à l'Élysée; la France est toujours dans l'Union européenne; l'Europe continue de fonctionner avec les traités en vigueur. Mais le président de la République va devoir assumer cet échec; le projet européen est en panne; et la place de la France dans l'Union va être affaiblie.

C'est donc l'Europe qui fait les frais du désaveu populaire au moment même où elle aurait besoin de plus de pouvoirs et de solidarité face à la déferlante des nouvelles puissances économiques asiatiques.

Nul doute qu'après ce vote non équivoque, Jacques Chirac se présentera à Bruxelles comme le mandataire d'une France plus exigeante dans le respect de ses intérêts nationaux, moins souple face aux «eurotechnocrates» et plus demandeuse de garanties dans la défense des questions sociales. Encore faut-il que le chef français dispose de la crédibilité nécessaire face à ses partenaires en général exigeants «plus d'Europe».

La question de sa crédibilité se pose évidemment à l'échelle nationale mais sur un ton plus grave encore à l'échelle européenne. À ce niveau, elle prend une tournure dramatique. C'est une période d'incertitude qui s'ouvre avec une France affaiblie au sein du Conseil européen, en désaccord avec son partenaire principal, l'Allemagne, dont le parlement a voté en faveur du projet constitutionnel il y a quelques semaines. Il ne s'agit ni plus ni moins que de résoudre la quadrature du cercle avec un gouvernement Raffarin désavoué par les Français et discrédité chez les partenaires de la France en Europe. Sans doute, les jours de l'équipe Raffarin sont comptés.

Comment la France peut-elle maintenir sa place en Europe après avoir dit non à une Constitution qu'on a voulu jusqu'à l'imposer à l'Espagne et à la Pologne? Comment continuer à s'appuyer sur l'Allemagne qu'on a entraînée dans le non aux Américains lors de la crise irakienne? Comment défendre une «Europe superpuissance» après l'avoir rejetée? Enfin, quel avenir envisager et de quelle façon?Renégocier la Constitution est hors de propos: elle a déjà été ratifiée par neuf membres de l'Union européenne et, virtuellement, elle n'existe plus puisqu'elle devait être adoptée à l'unanimité. Cela n'empêche pas les Pays-Bas dans quelques jours, le Luxembourg en juillet puis le Danemark en septembre, le Portugal et peut-être la Pologne en octobre, l'Irlande en 2006, de maintenir leur référendum. Ceux qui ratifient le projet par la voie parlementaire poursuivent évidemment.Le soir du vote, certains commentateurs sur TV5 prédisaient que l'Europe allait tout droit vers une renationalisation de la politique agricole, laquelle était «commune» depuis les années soixante. À noter que les deux poids lourds économiques de l'Union, la France et l'Allemagne, ont démontré par le «non» français et le rejet de la politique de Gerhard Schröder par les électeurs allemands qu'ils butent sur les réformes à effectuer pour s'adapter à la mondialisation, alors que d'autres pays européens, le Royaume-Uni du travailliste Tony Blair au premier chef, y parviennent avec des taux de chômage bien inférieurs.

Chose certaine, les rêves d'unité européenne sont renvoyés aux calendes grecques. Pour longtemps encore, l'Union européenne sera réduite à une zone de libre-échange, à la grande satisfaction des États-Unis, du Royaume-Uni et des nouveaux membres de l'Est européen. Cela n'est certainement pas un mal. La France, petit pays en l'absence d'un projet européen et incapable d'accepter suffisamment de libéralisme pour relancer son économie et sa culture, demeurera stagnante, sinon sur la pente d'un déclin commencé il y a quelques décennies.A qui la faute? Pas à Chirac et à Raffarin, ces libéraux équilibrés, mais aux électeurs français qui se sont montrés une nouvelle fois incapables d'un véritable changement vers la droite, seule solution au malaise économique français. Bientôt, sous la présidence britannique de l'Union, les maîtres mots, seront dérégulation, réduction des subventions, libéralisation du marché de l'énergie. Exactement à l'opposé de ce que réclament les partisans de gauche du «non» français.

DE NOS AMIS INTERNAUTES

Voter à www.canadafrancais.com

LA QUESTION DE LA SEMAINE

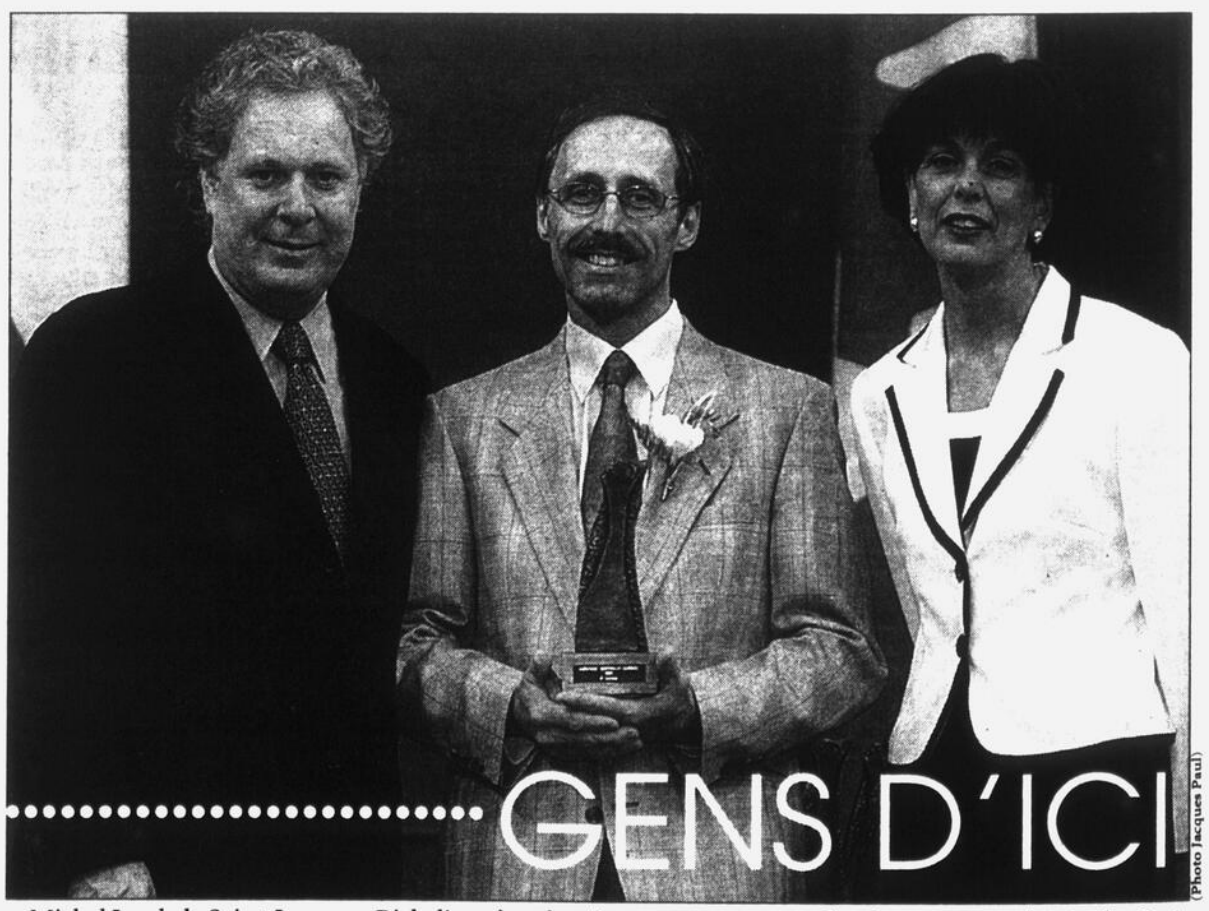
Êtes-vous satisfait du vote aux Communes?

OUI: 42%

NON: 58%

Résultat

GENS D'ICI



(Photo Jacques Paul)

Michel Lord, de Saint-Jean-sur-Richelieu, s'est dernièrement vu remettre le prix Hommage bénévole-Québec des mains du premier ministre du Québec, Jean Charest, et de la ministre de l'Emploi et de la Solidarité sociale, Michelle Courchesne. Le fondateur de la troupe de cirque et théâtre Mini-Maxi a reçu une des cinq distinctions accordées en Montérégie.

OPINIONS

Les «amis» de l'équipe Dolbec!

Monsieur le directeur,

Le financement du parti libéral fédéral invite les citoyens à s'intéresser au financement des partis politiques. Trop souvent, on découvre qu'un nombre restreint de fournisseurs de services finance les campagnes politiques tant au niveau fédéral, provincial que municipal. Qu'en est-il à Saint-Jean-sur-Richelieu? En lisant le Rapport financier 2002 de l'Équipe Dolbec concernant les dernières élections municipales, on découvre la justesse de l'invitation de la Commission Gomery.

Ce rapport révèle qu'en 2002, l'Équipe Dolbec a récolté 122 712$ en contributions en argent. Il y a eu 130 contributions de plus de 100$ totalisant 118 300$, 11 prix d'entrée au brunch populaire du 2 juin 2002 totalisant 2 848$ et 15 contributions (prix d'entrée au brunch populaire) de moins de 100$ totalisant 1 764$.

Le rapport révèle, de plus, les noms des 108 personnes ayant contribué 1 000$ chacun ainsi que ceux de 41 autres qui ont contribué plus de 100$ mais moins de 1 000$. Quatre contributions ont dû être retournées car le donateur n'avait pas le statut d'électeur, soit un montant de 2 455$. Un total de 156 contributions ont donc généré 122 712$. Plus de 86% de cette somme était composée de contributions de 1 000$ chacun par une centaine de donateurs. Une lecture attentive des noms de ces donateurs révèle une forte proportion de fournisseurs de services municipaux, de leurs conjoints ou d'autres personnes apparentées.

Ces donateurs sont certes des «amis» de l'Équipe Dolbec. Cependant, cette amitié semble liée à leur souhait que l'Équipe Dolbec retourne l'ascenseur sous forme de contrats ou d'honoraires professionnels. Un regard sur les contrats et honoraires professionnels accordés par l'Équipe Dolbec depuis son élection en novembre 2002 illustre abondamment que leur souhait s'est réalisé.

Le Parti Action civique invite la population johannaise à ne pas accorder leur vote à l'Équipe Dolbec aux prochaines élections municipales de novembre 2005. Un parti financé par un nombre restreint de donateurs «intéressés» n'est pas garant d'une vie démocratique municipale. De toute évidence, l'Équipe Dolbec démontre un préjugé favorable en faveur des fournisseurs de services municipaux et non en faveur des intérêts des citoyens.

Jean LAMOUREUX
Directeur des communications
Parti Action civique

Pourquoi éliminer le trottoir du pont Marchand?

Monsieur Michel Després
Ministre des Transports du Québec
Monsieur Gilles Dolbec
Maire de Saint-Jean-sur-Richelieu
Monsieur Jean-Pierre Paquin
Député de Saint-Jean
Monsieur Jean Rioux
Député d'Iberville
Monsieur Thomas Mulcair
Ministre du Développement durable, de l'Environnement et des Parcs
Messieurs,

C'est avec consternation que j'ai appris que les travaux qui débutent sur le pont Marchand impliquaient l'élimination du trottoir situé du côté nord du pont. Déjà que nous n'avions pas accès à ce trottoir durant l'hiver, voilà que vous avez décidé de nous en priver complètement, définitivement.

Dites donc, n'y a-t-il que moi qui est au courant que notre société souffre de sédentarisme, d'obésité, avec tous les problèmes de santé qui en découlent?... Qu'il faut encourager les gens à bouger et non les en empêcher?

Au lieu de nuire aux gens qui veulent traverser la rivière à pied ou en vélo, vous auriez plutôt dû leur faciliter la tâche, en maintenant le trottoir en place et même en y adjoignant une piste cyclable, avec des approches appropriées. La présence d'une piste cyclable sur le pont Marchand constitue un maillon important d'une boucle qui pourrait également inclure la piste cyclable de la rue Champlain (côté Saint-Jean) et le pont Gouin, à condition de compléter les autres chaînons manquants et d'améliorer certaines déficiences dans le réseau cyclable. Comme vous pouvez le constater, cette problématique relève autant de la responsabilité de la Ville que du ministère des Transports.

De plus, si pour une raison ou pour une autre, le pont Gouin n'est pas accessible aux piétons et cyclistes, c'est jusqu'à Chambly qu'il faudra aller pour traverser la rivière Richelieu à pied ou en vélo. Le pont Marchand constitue également le lien naturel pour les piétons et cyclistes qui demeurent dans le nord d'Iberville et qui désirent se rendre dans le nord de Saint-Jean ou à Saint-Luc: n'y a-t-il pas justement un important développement domiciliaire dans le nord d'Iberville? Et quel est le principal pôle d'attraction commercial et du réseau de la santé de la nouvelle agglomération selon vous?

Lorsque j'ai appelé au ministère des Transports, on m'a informé que c'est pour des raisons de sécurité que les piétons et cyclistes ne peuvent pas côtoyer cette autoroute. Pourtant, à d'autres endroits, par exemple, sur le pont de l'autoroute 20 entre l'Île des Soeurs et Montréal, entre l'Île de Montréal et l'Île Perrot ainsi qu'entre l'Île Perrot et Vaudreuil-Soulanges, on a trouvé des solutions! Il y a également une piste cyclable sur un pont de l'autoroute 30 dans le secteur de Nicolet.

Non, il n'y a pas d'excuse pour nous mettre ainsi devant un fait accompli, dans une société qui se dit démocratique. Le coût d'ajouter un trottoir et une piste cyclable à votre projet du pont Marchand est dérisoire par rapport au coût total des travaux prévus. Et que dire des centaines de millions que le gouvernement Charest s'apprête à investir dans le prolongement de l'autoroute 35? Et que dire des coûts au système de santé engendrés par une population sédentaire... Non, la preuve n'est plus à faire!

Tout est possible techniquement: vous pouvez construire des glissières suffisamment hautes pour empêcher les piétons et cyclistes de tomber dans la rivière ou d'entrer en conflit avec les véhicules, comme ils l'ont fait sur le pont Jacques-Cartier. Tout se fait: il suffit d'avoir la volonté, l'écoute de la population et le souci d'améliorer le bien-être collectif! Bref d'avancer et non de reculer!

Je vous demande donc par la présente, d'intercéder auprès de vos confrères et interlocuteurs afin de leur rappeler que piste cyclable rime aussi avec développement durable!

Christiane PRUD'HOMME
Résidante du Haut-Richelieu

Ne gaspillons pas l'eau

Monsieur le directeur,

Je m'appelle Simon Tétreault. Je suis un élève de l'école J.-A.-Bélanger.

Je vais vous parler du gaspillage et de la pollution de l'eau.

Voici quelques trucs:

Ne jetez pas des déchets dans les rivières.
Arrêtez de mettre de l'eau dans les ballons de fête pour les lancer.
Arrêtez de polluer l'eau en mettant des produits toxiques.
Mettez moins d'eau dans votre bain.
Fermez le robinet pendant que vous brossez vos dents.
Ne gaspillez pas une bouteille d'eau. Quand vous n'avez plus soif, vous pouvez donner le reste à votre plante où la garder en réserve au réfrigérateur.
Ne lavez pas l'entrée de garage avec de l'eau, prenez donc un balai.

C'est facile de faire tous ces trucs, pensez-y!

Faites un effort pour ne pas gaspiller l'eau si vous voulez avoir encore de l'eau potable. Si tout le monde fait des efforts, nous pourrons réduire le gaspillage et la pollution de notre eau.

Simon TÉTREAULT
École J.-A.-Bélanger

Porter ses culottes

Monsieur le directeur,

Enfin! Après avoir lu et relu l'article de M. Lamoureux de la semaine passée, je me suis posé la question suivante. Est-ce que l'Action civique aura le droit, et le chemin libre pour publier, et informer tous les citoyens de notre «belle ville», avant les élections, sur toutes les choses cachées et les non-dits de M. Dolbec et ses conseillers?

Il est à peu près temps qu'il y ait quelqu'un d'assez courageux pour mettre «ses culottes» en nous dévoilant des choses que l'équipe Dolbec cache ainsi à ses citoyens. En informant ainsi les électeurs, nous serons en mesure de changer les choses lors des prochaines élections.

Espérant que oui! (en allant voter). Merci M. Lamoureux.

Chantal CARTIER

Pourquoi ne pas consulter les usagers du transport en commun?

Monsieur le directeur,

La cohue à l'heure de pointe au terminus des autobus de la Rive-Sud, à Montréal. Au Quai no 18, trois files d'attente en une, les passagers s'entassant pour prendre l'autobus local, Express ou Super-Express en direction de Saint-Jean-sur-Richelieu. Chacun se demande s'il attend au bon endroit, si l'autobus arrivera, s'il n'y est pas déjà. L'horaire est respecté ou pas, selon les aléas des conditions routières. Les autobus se présentent aux quais et quittent dans un jeu de chaise musicale qui laisse trop souvent les passagers sur le carreau. Par un effet domino, le retard d'un autobus entraîne la désorganisation de l'ensemble du service.

Les acteurs de première ligne, c'est-à-dire les chauffeurs d'autobus, font peu pour dissiper la confusion, tout habitués qu'ils sont aux transports de marchandises. À l'encontre des marchandises, toutefois, les passagers n'ont aucune assurance d'être livrés à l'heure. Par bonheur, en cela il faut être juste, certains chauffeurs offrent le contraste d'une courtoisie exemplaire.

Il faut avouer que le transport en commun a connu des améliorations récentes à Saint-Jean. Beaucoup de chemin devra encore être parcouru, cependant, avant que ce service ne soit réellement axé sur les besoins des usagers. Les entreprises visées, que ce soit pour le transport ou la billetterie, jouissent d'une situation de monopole qui, par définition, leur enlève tout indicatif à l'amélioration: un mauvais service procure autant de revenus (subvention, vente de laissez-passer) qu'un bon service. Ces entreprises se jouent d'une clientèle captive qui, pour plusieurs raisons, a renoncé à l'utilisation quotidienne de l'auto. Les maigres ressources consacrées par Les Autobus Viens à son Service à la clientèle en sont l'illustration patente.

La relocalisation éventuelle de la gare d'autobus de Saint-Jean offre la possibilité d'améliorer le service tout en revitalisant un secteur important. C'est logiquement au centre-ville que devra se trouver ce pôle économique, social et culturel; je ne connais d'ailleurs aucune ville du Québec qui ait sa gare d'autobus en périphérie, dans un secteur à peine habité. Le projet de terminus aux abords de l'usine de traitement des eaux usées entraînerait la multiplication des circuits pour y accéder, qui en auto, qui en autobus urbain. Le transport en commun a plutôt pour objectif de réduire la circulation routière en cueillant les passagers le plus près possible de leur domicile ou leur destination.

J'invite les responsables du transport en commun à rendre compte de leurs actions et à proposer des solutions aux nombreux ratés. Je crois que les premiers intéressés, c'est-à-dire les usagers du transport en commun, méritent d'être consultés quant aux décisions à prendre.

Marc Jetten
Secteur L'Acadie

VOS FINANCES PERSONNELLES

L'inflation, la bête noire de l'économie

Daniel LEFEBVRE
d.lefebvre@option.ca

On dit que l'inflation est la bête noire de l'économie. Qu'on la comprenne ou non, qu'on le veuille ou non, notre vie de tous les jours en est grandement affectée.

Notre gouvernement et la Banque du Canada comprennent maintenant beaucoup mieux ce phénomène et s'emploient à le contrôler quand même assez bien. Leur objectif est de maintenir l'inflation entre 1% et 3%, ce qui a été fait au cours des 15 dernières années, comme le montre le tableau ci-contre, qui présente les taux d'inflation par décennies depuis 1920.

L'inflation, c'est la comparaison des prix d'un certain nombre de denrées d'une période donnée avec les prix des mêmes denrées d'une autre période. Comme illustration, disons que si l'inflation est de 3% en 2005, vous achèterez 97 pommes au lieu des 100 que vous avez achetées en 2004 avec le même argent. À ce rythme-là, dans 50 ans, vous n'achèterez plus que 23 pommes. Mais si l'inflation avait été de 1% au lieu de 3%, dans 50 ans, vous pourriez vous acheter 61 pommes avec le même argent. Vous comprenez maintenant que l'inflation affecte grandement votre pouvoir d'achat et pourrait influencer énormément votre qualité de vie à la retraite.

Facteurs

Divers facteurs peuvent contribuer à l'inflation: une demande plus grande que l'offre (immobilier), un resserrement de la production d'un bien unique (pétrole), des variations importantes de notre devise (biens importés, voyages), des augmentations de coûts de production (salaires, énergie). Comme vous voyez, il y a plusieurs raisons à l'inflation et certaines sont hors de notre contrôle (politiques étrangères, terrorisme). Bref, l'inflation est une problématique complexe.

Période	Taux annuel moyen
1920-1930	-2.47%
1930-1940	-1.47%
1940-1950	4.57%
1950-1960	2.27%
1960-1970	2.78%
1970-1980	7.99%
1980-1990	5.96%
1990-2000	2.02%
2000-2004	2.25%
1914-2004	3.23%

Source : www.banqueducanada.com

Pour contrer les grandes hausses d'inflation, le gouvernement fédéral peut diminuer l'argent en circulation en diminuant ses dépenses, en augmentant les impôts ou même en appliquant les deux solutions. La Banque du Canada, elle, peut augmenter temporairement les taux d'intérêt afin d'encourager les consommateurs à moins emprunter afin de diminuer leurs achats de biens, influençant ainsi la demande. Le gouvernement pourrait aussi passer une loi pour limiter les hausses de prix et des salaires comme il l'a fait dans les années 80.

Effets néfastes

Un taux d'inflation élevé a des effets néfastes. Perte du pouvoir d'achat, restrictions des dépenses des consommateurs et des entreprises, mises à pied sont caractéristiques d'un taux d'inflation élevé. Plusieurs personnes s'ennuient de l'année 1982 quand on pouvait prendre un dépôt à terme de 20%. Malheureusement, après avoir payé l'impôt (50%) et soustrait une inflation de 14%, vous étiez perdants de 4%. Eh oui, tout ce qui brille n'est pas or!

Bas Taux

Les prix étant stables avec un bas taux d'inflation, les consommateurs et les investisseurs sont confiants. Les deux n'hésitent pas à emprunter car les taux d'intérêt sont bas. Voyez ce qui arrive à l'immobilier, à l'automobile et à l'achat de biens durables. Les gens voyagent plus et consomment beaucoup; ils ont confiance, c'est la belle vie. Le revers de la médaille est que les épargnes, dépôts à terme et obligations rapportent beaucoup moins. Il faut posséder des sommes énormes pour avoir des revenus suffisants.

Conclusion

Personnellement, que pouvez-vous faire? Même si le taux d'inflation est bas et devrait le demeurer pour les prochaines années, vous devez vous assurer que votre salaire soit augmenté au minimum du même pourcentage que l'inflation, afin de conserver votre pouvoir d'achat. Du côté des retraités, il faut bien évaluer vos placements et voir si vous pouvez vous permettre un rendement de 3% ou 4% avant impôts et inflation.

Pour toutes questions ou commentaires, n'hésitez pas à communiquer avec moi au 349-7777 ou veuillez acheminer vos courriels à d.lefebvre@option.ca.

ÉTUDIANTS AU TRAVAIL

À la recherche d'un emploi d'été?

Annie Thériault

L'école est presque terminée, la chaleur arrive, les manches se font plus courtes et les journées plus longues. Il ne reste plus, pensez-vous, qu'à relaxer et à profiter des vacances… Mais voilà, entre le dernier examen et la première baignade se profile un dernier stress: trouver son emploi d'été.

C'est justement pour vous permettre de franchir ce dernier défi efficacement que nous avons mis sur pied cette chronique en collaboration avec Le Canada Français. Au cours des prochaines semaines, nous aborderons plusieurs enjeux reliés à l'emploi étudiant dans une série d'articles pratiques à conserver.

Pour ce premier opus, nous nous attaquons à la question qui est présentement sur toutes les lèvres: où y a-t-il de l'emploi dans notre région?

Le marché aux étudiants!

Précisons que les nouvelles à ce sujet sont bonnes pour les étudiants. Le marché semble encore une fois cette année être en leur faveur, alors qu'il y a sensiblement plus d'offres d'emploi que de preneurs. Au CRHC-E de Saint-Jean-sur-Richelieu, par exemple, près de 750 postes sont présentement disponibles pour la période estivale.

Pour ceux qui souhaitent se trouver un emploi cet été, il suffit maintenant de faire des démarches dans le secteur qui correspond le mieux à vos objectifs. Voici un petit tour d'horizon pour vous aider.

Service à la clientèle

Certains emplois de ce domaine sont typiquement estivaux et offrent des emplois à temps plein, tandis que d'autres, à temps partiel, sont d'excellentes portes d'entrée pour obtenir un travail que vous pouvez poursuivre à l'automne durant vos études (stations d'essence, boutiques de vêtements, épiceries, etc.). De façon générale, les salaires dans ce secteur sont près du salaire minimum (7,60$ à 8,76$).

Vacances d'été

Plusieurs usines de transformation et de fabrication ont recours aux étudiants pour effectuer des remplacements durant la période estivale. Les entreprises de moyenne et grande taille peuvent généralement offrir un horaire à temps plein pour une bonne partie de la période estivale, en plus d'un salaire plus élevé que le salaire minimum (8,00$ à 13,00$). Par contre, il faudra souvent être prêt à effectuer un travail physiquement exigeant et sur des horaires variables.

Agriculture

Les producteurs agricoles de la région ont un très grand besoin de main-d'œuvre durant la période estivale. Le type de tâches varie en fonction du moment de la saison: le travail débute en mai avec l'épierrage des champs et les semences pour poursuivre de la fin juin jusqu'à la fin octobre avec les récoltes maraîchères (fraises, fèves, laitue, céleri, tomates, etc.). Le salaire varie en fonction des types de récolte ou des tâches. Le travail agricole est une excellente occasion pour les jeunes de 13 ans (avec autorisation parentale) et plus d'acquérir une première expérience de travail et de nouvelles habiletés.

Placements carrière-été

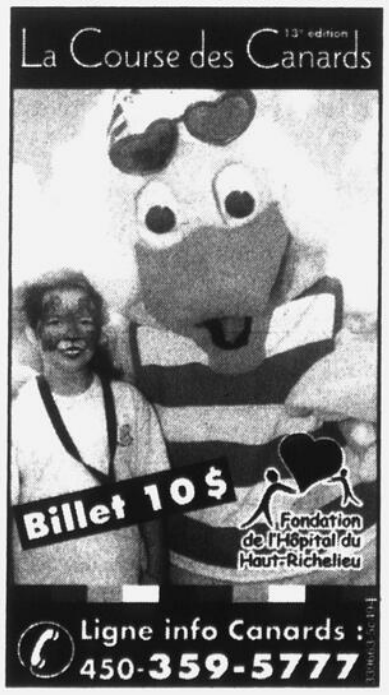
Plusieurs employeurs de la région qui offrent des expériences enrichissantes reçoivent une subvention pour embaucher des étudiants. Offerts dans une grande variété de secteurs (organismes communautaires, firmes spécialisées, les municipalités, etc.), ces emplois sont particulièrement intéressants puisqu'ils vous permettent d'acquérir une expérience de travail dans votre domaine d'études. Les salaires sont en général près du salaire minimum mais ils sont parfois majorés par l'employeur. Il faut être considéré comme étudiant à temps plein et effectuer un retour aux études à l'automne pour pouvoir occuper ces postes.

Vos compétences, c'est de l'expérience!

Si vous en êtes à vos débuts en matière de recherche d'emploi, sachez que le CRHC-E vous offre plusieurs projets intéressants cet été afin d'acquérir de nouvelles compétences. En effet, nous offrons gratuitement des formations en secourisme et gardiens-avertis, des conférences sur le travail à l'étranger, l'entrepreneuriat et le service à la clientèle ainsi que la possibilité de participer à une journée en entreprise, une journée carrière, une journée pompiers-policiers, un concours de CV et un concours d'entrevue. De plus, nous avons des projets tels que les menus travaux et le tutorat. Passez donc au CRHC-E pour vous inscrire! Tous ses services sont offerts gratuitement.

Et c'est parti!

En espérant que cette première chronique vous ait donné le goût de partir à la conquête d'un emploi, nous terminons en vous invitant à débuter vos recherches par une visite au Centre de ressources humaines du Canada pour étudiants de Saint-Jean-sur-Richelieu (au 315, rue Macdonald, bureau 200, 1 866 692-3507 poste 550). Vous pourrez y trouver de l'information sur les programmes et services du gouvernement du Canada, de l'aide pour rédiger votre CV et vos lettres de présentation, un accès gratuit aux ordinateurs et internet ainsi que notre babillard emploi. Pour les branchés, il est utile de noter que ces offres d'emploi sont aussi disponibles sur internet à l'adresse www.guichetemplois.gc.ca



Auto-Action dans les pièces neuves

Auto-Action vient d'ajouter une corde à son arc en se lançant dans la vente au détail de pièces de rechange neuves pour les automobiles. L'entreprise se démarque en livrant directement aux consommateurs.

Auto-Action est un commerce spécialisé dans la vente d'autos d'occasion lancé l'an dernier par Éric et Steve Olivier. Leur objectif était de se spécialiser dans les véhicules de cinq à dix ans d'âge. Situé rue Saint-Jacques, près de la voie ferrée du CN, l'immeuble offre également un espace pour un atelier de mécanique.

Carrossier et mécanicien de formation, Éric Olivier a commencé dans le domaine en retapant des véhicules usagés ou accidentés qu'il revendait par la suite. Il se rappelle qu'à l'époque, il lui était difficile de faire livrer des pièces neuves chez lui. Les grossistes en pièces livrent aux ateliers de mécanique, mais pas chez les particuliers.

Il a découvert à Montréal un commerce qui se spécialise dans ce domaine. Il a eu l'idée d'offrir un service semblable dans la région du Haut-Richelieu et en Montérégie, un choix d'autant plus facile à prendre que l'entreprise montréalaise accepte de l'approvisionner.

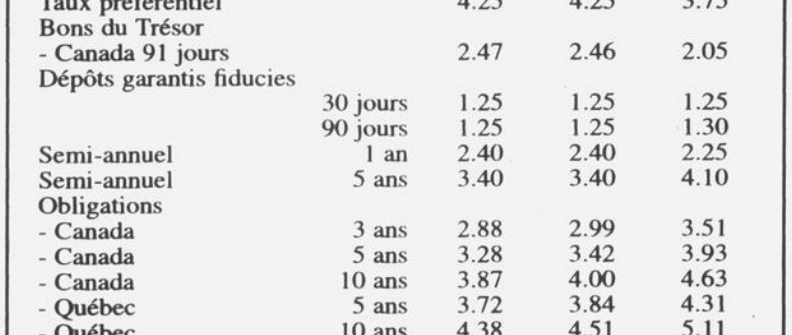
Auto-Action tient en inventaire les pièces de freins, de suspension et de direction dans trois niveaux de qualité pour la cinquantaine de modèles de véhicules les plus populaires sur le marché. Qui plus est, M. Olivier offre le service de livraison le soir et la fin de semaine. Et même s'il n'a pas la pièce en inventaire, il lui est possible de livrer en après-midi une pièce commandée l'avant-midi.

Cette activité s'est développée rapidement au point où elle représente maintenant la moitié du chiffre d'affaires. M. Olivier ne s'en étonne pas. Il se souvient trop bien des fois où il se lançait dans une réparation pour se retrouver une pièce défectueuse qu'il n'avait pas sur la main. Dans ces situations, les bricoleurs qui réparent eux-mêmes leur auto n'ont pas nécessairement un véhicule disponible pour aller chercher une pièce au magasin.

...LES TAUX D'INTÉRÊT

		30 mai 2005	23 mai 2005	Année dernière
Taux d'escompte		2.75	2.75	2.25
Taux préférentiel		4.25	4.25	3.75
Bons du Trésor				
- Canada 91 jours		2.47	2.46	2.05
Dépôts garantis fiducies				
	30 jours	1.25	1.25	1.25
	90 jours	1.25	1.25	1.30
Semi-annuel	1 an	2.40	2.40	2.25
Semi-annuel	5 ans	3.40	3.40	4.10
Obligations				
- Canada	3 ans	2.88	2.99	3.51
- Canada	5 ans	3.28	3.42	3.93
- Canada	10 ans	3.87	4.00	4.63
- Québec	5 ans	3.72	3.84	4.31
- Québec	10 ans	4.38	4.51	5.11
Taux hypothécaires				
	1 an	4.10	4.10	3.75
	3 ans	4.70	4.70	4.60
	5 ans	4.80	4.80	5.20
Taux d'inflation		avril 2005 2.4%	mars 2005 2.3%	avril 2004 1.8%
Cours de change $ CAN en €		63.37	62.88	60.04
Cours change ($ CAN en $ US)		79.74	78.98	73.41
Prix de l'or ($ US)		419.80	417.40	394.00
Taux d'escompte U.S.		4.00	4.00	0.75
Taux préférentiel U.S.		6.00	6.00	4.00

Taux en vigueur à la fermeture des marchés vendredi dernier. Ces informations sont communiquées par M. Michel Ménard de la succursale de Saint-Jean de la firme Financière Banque Nationale. Tél.: 359-0775



195339-5c38-r

TARIFS

ANNONCES CLASSÉES	ANNONCES ENCADRÉES
Première insertion: 9$*/20 mots Répétition: 8$* ch. 20¢* le mot additionnel Filet: 2,25$* Titre 1 ligne: 2,25$* Titre 2 lignes: 4,50$* (*Taxes TPS et TVQ en sus)	15 lignes x 2 colonnes: (environ 2 1/2 x 5 cm) 22,20$*/payable comptant 23,70$*/avec facture 25 lignes x 2 colonnes: (environ 4 1/2 x 5 cm) 37,00$*/payable comptant 39,50$*/avec facture (*Taxes TPS et TVQ en sus)

POUR NOUS REJOINDRE
347-8555
8 h 30 à 17 h

VISA MasterCard

Heures de tombée

L'heure de tombée pour les **ANNONCES CLASSÉES ET ENCADRÉES** est à **17 heures** le lundi précédant la parution.

Après ces heures, elles sont automatiquement reportées à la publication suivante. De plus, les annonceurs sont priés de vérifier la première insertion de leurs annonces. Le **CANADA FRANCAIS** ne se rend responsable que d'une seule insertion erronée. Toute erreur doit donc être signalée immédiatement et toute réclamation ne peut en aucun cas dépasser le montant réclamé pour cette annonce. En cas d'annulation, la première semaine n'est pas remboursable.

sommaire

IMMOBILIER ACHAT/VENTE
Bungalows 101
Chalets 102
Commerces 103
Condos 104
Maisons mobiles 105
Propriétés de campagne 106
Propriétés à revenus 107
Recherche propriétés 108
Terrains 109
Terres, fermes et fermettes 110
Visites libres 111
Divers 112

LOCATION
Appartements 151
Appartements meublés 152
Bureaux, locaux 153
Chalets 154
Chambres et pension 155
Maisons de repos / Centres d'accueil 156
Propriétés 157
Recherche colocataire 158
Recherche logement 159
Divers 160

VÉHICULES
Automobiles 201
Bateaux et moteurs 202
Bicyclettes 203
Camions / Camionnettes 204
Location 205
Machinerie agricole 206
Motocyclettes 207
Motoneiges 208
Pièces et accessoires 209
Véhicules récréatifs / Roulottes 210

INFORMATIQUE
Divers 251

DIVERS
Accessoires de bébé 301
Agriculture 302
Ameublement 303
Animaux 304
Antiquités 305
Articles de sport 306
Bois et matériaux de construction 307
Camping 308
Machinerie et outillage 309
Musique et instruments 310
Ventes de garage 311
Vêtements 312
Divers 313

SERVICES FINANCIERS
Argent à prêter 351
Occasions / Propositions d'affaires 352
Placements 353
Prêts hypothécaires 354
Services financiers divers 355
Tenue de livres / Impôts 356

EMPLOI
Demandes 401
Offres 402

SERVICES
Astrologie / Cartomancie 451
Formation 452
Services professionnels santé 453
Offres de service 454

AVIS
Avis de dissolution / Changement de nom 501
Avis publics 502
Perdu / Trouvé 503

RENCONTRE-AMITIÉ
Divers 551
Escortes-rencontres 552

ENCAN
Divers 601

COURS
Écoles spécialisées 651
Formation professionnelle 652

SOUHAITS
Voeux 653

197258-5c32-m

Votre TAUX de satisfaction

TAUX HYPOTHÉCAIRES

1 an **3,30%***

5 ans **4,35%***

AUSSI DISPONIBLES
- Hypothèque 0% comptant
- Hypothèque à taux variable
- Remise en argent

*Certaines conditions s'appliquent. Taux en date du 30 mai 2005

SERVICE TOTALEMENT SANS FRAIS
Bureau : (450) 347-4747

Carole Aubé
Agent immobilier hypothécaire
Cell.: (514) 262-1409

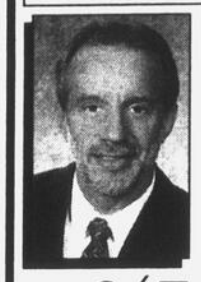
Normand Flageole
Agent immobilier hypothécaire
Cell.: (514) 946-4747

HYPOTHECA

245768-5c1-m

Nous MAGASINONS pour vous votre hypothèque.
Nous transigeons avec plus de 15 institutions financières au Québec.

ROYAL LEPAGE **ST-JEAN**
Courtier immobilier agréé



L'efficacité a un nom...
Richard Boire
*«grand maître vendeur»** ÉTOILE
347-7766
Évaluation gratuite
* ATTESTATION PLATINE DU DIRECTEUR · PALME D'OR DU PRÉSIDENT · L'ATTESTATION D'EXCELLENCE
* 0 à 5 des meilleurs agents de Royal LePage au Québec

1. COTTAGE NÉO QUEEN ANN: Saint-Jean, cottage 1887, tout brique de 8 pièces spacieuses, planchers bois franc, plafond d'origine en étain, tourelle et boiserie d'origine... Son prix: 279 000$.

2. TERRAIN DE 66 934 PI CARRÉS: Saint-Jean, bungalow de 6 pièces, garage double, 2 foyers, terrain de 66 934 pi carrés avec arbres matures. Son prix: 259 000$.

3. BAR-LAITIER: Saint-Jean, bâtisse et équipement complet inclus, terrain 31 166 pi carrés, bons revenus, en opération 6 mois par année. Son prix: 279 000$.

260267-5-c1-g

ROYAL LEPAGE **ST-JEAN**
Courtier immobilier agréé
www.royallepage.ca
FRANCHISÉ INDÉPENDANT ET AUTONOME DE ROYAL LEPAGE

CAROLE CHARRON
Agent immobilier agréé
347-7766
* ATTESTATION PLATINE DU DIRECTEUR · PALME D'OR DU PRÉSIDENT · L'ATTESTATION D'EXCELLENCE
* 0 % à 5 % des meilleurs agents de Royal Lepage au Québec

SAINT-LUC: secteur familial, facile d'accès vers Montréal, propriété impeccable et tout équipé! Foyer, piscine, spa, garage et atelier 10x21. Vos visites s'arrêtent ici! 229 900$.

GRAND TERRAIN BOISÉ: magnifique propriété à aires ouvertes et plafond cathédrale, très lumineuse avec sa fenestration abondante. Plaira aux plus exigeants!

316469-5c1-gp

101 BUNGALOWS

#450-348-0348 ANNE MARIE ET JEAN TEASDALE, COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ. Gratuit: Opinion valeur marchande. Réseau S1A /MLS. **Visite virtuelle, Publicité Maison Mag.**

*** AA ATTENTION.** À vous qui recherchez une maison pour l'été. Nous vous offrons **gratuitement** les adresses de toutes les maisons à vendre, incluant les reprises bancaires. "Un service de 1ère classe dans le Haut-Richelieu". **Gilles Frégeau, Monique Grégoire.** Royal Lepage Haut-Richelieu, CTR. **(450)349-5883, poste 230 et 228. www.gillesfregeau.com www.moniquegregoire.com**

1994 PROPRIÉTÉ IMPECCABLE. St-Alexandre. Aire ouverte, grand garage avec mezzanine, bois franc, bain thérapeutique, 4 chambres, sous-sol fini. 450-346-7191 Patrick.

2004. COTTAGE 4 chambres, lattes bois franc, bi-énergie, garage, entrée plusieurs autos, piscine, spa, plusieurs extras, 325,000$, tél: 450-545-0101.

95,000$
SABREVOIS, BUNGALOW 3 chambres, façade en pierre, terrain 21,245 pi.carrés. Accès à la rivière. Tél:450-346-0390.

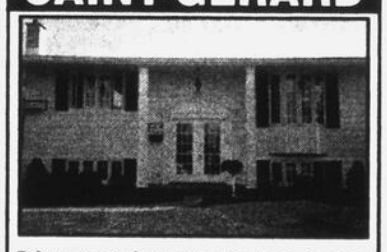
À VENDRE: ÎLE-STE-THÉRESE, superbe cottage au décor très chaleureux. 2 étages, toit cathédral au salon, 3.c.a.c., 2 s.d.b., sous-sol fini, système de chauffage-climatisation central, planchers bois franc, céramique. Piscine, grande terrasse, terrain 12,500p.c. **Une visite vous enchantera** 299,900$. 450-349-3718.

COMME NEUF

Cottage 2003 avec garage : 3 chambres et salle de bain complète à l'étage, salon et cuisine à aires ouvertes avec salle d'eau/buanderie au rez-de-chaussée. Planchers flottants et céramique. Sous-sol semi-fini. Peinture récente avec couleurs en vogue. Plusieurs inclus. À visiter sur rendez-vous. 179 500$
295 Berlioz Pas d'agent s.v.p.
Contactez le 346-3474 350179-5c1-mg

À QUI LA CHANCE! Vous rêvez d'un grand terrain? Nouveau sur le marché. Bungalow tout brique situé à l'Acadie, avec terrain de 50,000pc. Magnifique cuisine à aires ouvertes, 3 + 1 chambres, planchers de lattes, céramique, foyer au salon, véranda, piscine creusée, verger (30 pommiers), secteur très tranquille. Coucher de soleil à perte de vue devant maison. Garage double, plaque Jenn-Air, four encastré, asp.central et +++ inclus. Dépêchez-vous! On demandait 257,000$, **aujourd'hui 239,000$** pour vente rapide. **(Agent s'abstenir).** 514-295-7955.

SAINT-GÉRARD



Près parc et école : 4 chambres, 2 salles de bains, salle familiale, aires ouvertes, planchers bois et céramique chauffante, sous-sol fini, combustion lente, climatiseur, four encastré, plaque Jennair, système d'alarme, 3 patios, piscine hors-terre 24 pi neuve, haie de cèdres, terrain 7 500 pi carrés. (450) 348-4558 • (819) 275-2777
350408-5c1-m

A QUI LA CHANCE? Maison 3c.c., Iberville, financememt vendeur, 581$/mois si illigible, rachat de bail, maison usagée aussi disponible et nous achetons aussi, tél.:450-291-3455.

À SAINT-JEAN condo 4.1/2, propre, prêt à habiter 1er juillet 2005, 65,000$ au 425 Gouin #1. **Aussi**, Laprairie condos de 95,000$ à 185,000$, certains disponibles maintenant. 450-358-4408.

À SAINT-LUC, BUNGALOW, 246 rue Jean-Talon, vue magnifique sur canal, 3 chambres, portes /fenêtres 2004, bi-énergie, tout brique, aucun voisin arrière. Occupation immédiate. 450-348-3127.

GRANDE MAISON 9.1/2 PIECES, BIEN ÉCLAIRÉE A VENDRE, grand terrain paysager, abri d'auto, garage, libre immédiatement, xxx, avant 21h., prix: 119,000$, tél.:450-347-5271.

ROYAL LEPAGE **ST-JEAN**
Courtier immobilier agréé
www.royallepage.ca
FRANCHISÉ INDÉPENDANT ET AUTONOME DE ROYAL LEPAGE

CAROL HUDON
347-7766
AGENT IMMOBILIER AFFILIÉ
PALME D'OR DU PRÉSIDENT

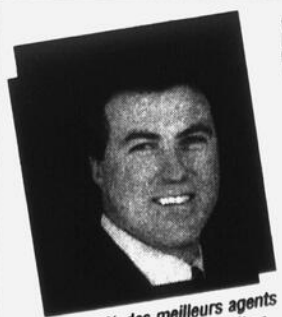
Super aubaine ! : plusieurs rénovations (portes et fenêtres 2004), bi-énergie, thermopompe, ouvre-porte électrique, système alarme + bouton panique, taxes municipales scolaires basses 1 230$

Construction unique (haut de gamme) : supérieure aux normes, garage double + 2e garage détaché, terrain 24 000 pi carrés, 3 entrées pavées, armoires thermoplastiques vitrées, fournaise et chauffe-eau, foyer, chauffe-piscine alimenté au gaz (coût de chauffage minime).

Magnifique split : 5 chambres, salle à manger vitrée, planchers lattes 3 po érable, haie de cèdres 10 pi (terrain intime), thermopompe, face au parc, piste cyclable.

335643-5c52-m

6%-10% des meilleurs agents de Royal LePage au Québec



0% à 5% des meilleurs agents de Royal Lepage au Québec.

ROYAL LEPAGE **ST-JEAN**
Courtier immobilier agréé
www.royallepage.ca FRANCHISÉ INDÉPENDANT ET AUTONOME DE ROYAL LEPAGE

Mario Raymond
347-7766
Agent immobilier affilié *
«Meilleur vendeur en 2004 chez Royal LePage St-Jean»
*Grand maître vendeur
★★★ étoile ★★★
PALME D'OR DU PRÉSIDENT · ATTESTATION PLATINE DU DIRECTEUR · L'ATTESTATION D'EXCELLENCE

Construit en 2003, verrière, foyer, climatiseur, boisé à l'arrière **179 900$**

326. Nouveau à 2 pas de la ville : sur terrain de 82 885 pi carrés, bordé d'un ruisseau, garage, possibilité de bi-génération!

15. Saint-Luc : construction 2003, très propre et bien décorée, terrain profond boisé à l'arrière, c'est à voir!

231. Campagne de Saint-Jean : maison de qualité, tout brique, garage double, terrain près de 50 000 pi carrés. **324 900$**

1598. Iberville : propriété offrant tout le confort voulu, 5 chambres, piscine creusée et magnifique terrain paysager de 34 237 pi carrés.

19. Saint-Luc, superbe propriété : offrant 1 local commercial et bungalow, très bien située... La voilà votre place d'affaires!!

316468-5c1-m

À VENDRE PAR LE PROPRIO, secteur St-Edmond: grande maison tout brique, 3 chambres + 1, salon, salle à manger, cuisine laboratoire, sous-sol fini 7'+. Salle familiale, salon + combustion lente, garde-robe cèdre, salle d'eau, chauffage électrique, garage. Paysager. Toiture, fenestration récentes. Visite sur rendez-vous. 450-542-5436/ M.Poirier.

AUBAINE! SAINT-JEAN, (secteur St-Eugène) **1,625 PI.CARRÉS,** mezzanine avec terrasse, 3 salles de bains, 3 chambres, 2e terrasse. Construction neuve. Éric:450-299-2096, pagette: 514-204-0525.

BORD DE L'EAU MAISON, 28x52, 2 chambres, toit cathédrale, aires ouvertes, descente bateau privée, garage double 2 étages, 18x44, terrain 18,500pi.ca., endroit tranquille et paysager, 159,000$, Agent s'abstenir, 275 Chemin des Patriotes Est, Iberville, 514-575-7365, 450-346-8612.

BUNGALOW ENTIÈREMENT RÉNOVÉ. 1er étage: chambre, s.d.b., cuisinette/salle à manger/salon à aire ouverte. Planchers/bois franc/céramique. **Sous-sol fini:** chambre, s.d.b., (possibilité 2 chambres), cheminée pour recevoir foyer/combustion lente. Grand patio... 135,500$. 670 Maria Boivin (secteur Iberville). 450-357-0450.

BUNGALOW ST-GÉRARD, 3+1 chambres, foyer au sous-sol, bien éclairé et décoré. Planchers bois franc. Abri d'auto, haies de cèdre, patio en pavé uni. Très privé. 159,000$. Passez la voir! **Agent s'abstenir**. 384 Maisonneuve, St-Jean. 450-348-5837.

COTTAGE 1998, SECTEUR ST-LUC (Prés-verts), deux pas de l'école & parc. 3 chambres à l'étage, sous-sol fini, système de chauffage & eau chaude gaz naturel. 159,000négociable. Libre 30 juin, 514-945-1272.

LAC CHAMPLAIN CLARENCEVILLE, bungalow 2 chambres, sur terrain 40,000 pi.carrés, descente privée, rue sans issue. 94,900$. Vendeur motivé. Tél:450-294-2603.

MAISON À VENDRE, 9 pièces, avec garage chauffé, thermopompe (géothermique), grand terrain, avec piscine, combustion lente, 189,000$. Quartier tranquille, St-Jean. 450-358-2148, 450-347-1155.

MAISON À VENDRE, bungalow 3 chambres, 2 salles de bains, terrain 50x125, entouré de haies de cèdres. Échangeur d'air, alarme, secteur 4-Vents St-Luc. Accès autobus 2 minutes. Prix: 160,000$/ferme. 450-359-8991.

MAISON CAMPAGNE, 2s.d.b., 3c.a.c., extérieur refait à neuf depuis 4 ans, murs, toiture, portes & fenêtres, intérieur rénovations récentes, tout en bois érable, comptoir, plancher, portes, fenêtres et foyer, etc. Foyer gaz propane à thermostate manette, etc. Thermopompe, adoucisseur eau, etc. Piscine hors-terre 17x33, grand patio, terrain 180x200. Garage 2 portes, faut voir! prix: 180,000$, 1986 CHEMIN GRANDE LIGNE, ST-ALEXANDRE, tél: 450-296-4064, cell.: 450-357-0893.

SECTEUR NDL, PRES BASE MILITAIRE: maison modulaire 16X60, 2 chambres, sur son propre terrain, foyer propane. Denise Pardiac Royal Lepage St-Jean. 450-347-7766, 514-884-1436.

754. COTTAGE DE CAMPAGNE: rénové aires ouvertes chambre principale 30x18 grand garage isolé et chauffé, idéal pour bricoleur accès la rivière.

Boris Borduas... (450) 359-1990 Borev courtier

BOREV

350136-5c1-m

750. SAINT-EDMOND: bungalow, 2 chambres, aires ouvertes, grand terrain.

Boris Borduas... (450) 359-1990 Borev courtier

BOREV

350135-5c1-j

ROYAL LEPAGE ST-JEAN
Courtier immobilier agréé
FRANCHISÉ INDÉPENDANT ET AUTONOME DE ROYAL LEPAGE
www.royallepage.ca

JEAN-RENÉ BERTHIAUME
Agent immobilier affilié
347-7766
Opinion de la valeur marchande de la propriété gratuite
jeanrene@royallepage.ca

1. **Contactez-moi :** 45 minutes, 1 café, c'est pas cher pour connaître la valeur de votre propriété.
2. **Gratuit, gratuit, gratuit :** liste des propriétés entre 60 000$ et 95 000$ et 95 000$ et plus !
3. Quelques reprises commence à s'offrir à vous.
4. Vous rêvez d'une propriété? Contactez-moi.

Sabrevois 1999 : 289 500 $, voici votre chance. Le rêve devenu réalité. Très belle propriété à la campagne. Pour connaisseur.

L'Acadie : 114 500$, maison mobile 26x64 pi. 4 chambres, 2 salons, très beau secteur. Terrain de 13 565 pi carrés.

316690-5c1-bp

COIN ST-JACQUES / SÉMINAIRE

HEURES D'OUVERTURE :
Lundi au vendredi : 9 h à 21 h
Samedi : 9 h à 16 h
Dimanche : 12 h à 16 h

423, rue St-Jacques
St-Jean-sur-Richelieu
Québec J3B 2M1

SERVICE TÉLÉPHONIQUE 24 H / 24 H

Tél.: 450.347.7766
Téléc.: 450.347.0199
Ligne de Mtl: 514.990.8911
www.royallepagestjean.ca

ROYAL LEPAGE ST-JEAN
Courtier immobilier agréé
franchisé indépendant et autonome de Royal LePage

Colette Boncenliant
Courtier/Directrice des ventes

Marie-Ghislaine Arseneault
agent immobilier affilié
marieghislainearseneault@royallepage.ca

Bâtisse et terrain commerciaux : de 171 859 pi carrés de terrain, chambre à peinture, quai, près des lignes É.-U.

Jean-René Berthiaume
agent immobilier affilié
jeanrene@royallepage.ca

J'ai besoin urgent de propriétés à vendre dans la région et en périphérie. Contactez-moi.

Richard Boire
agent immobilier affilié
royallepage.stjean@videotron.ca

Domaine de la canadienne : bungalow, 12 pièces, 5 chambres, 3 salles de bains, garage, terrain boisé de 15 000 pi carrés. Prix : 359 000$

Jean-Pierre Boivin
agent immobilier affilié
jeanpierreboivin@royallepage.ca

156 000 pi carrés

Propriété impeccable: 4 chambres + un bureau, construction 1996, terrain 200x800 pi, de la Route 223 à la rivière Richelieu, maison 36x45 pi et abri d'auto 16x36 pi, à voir absolument! Pour les inclus, appelez-moi!

Hugues Bouchard
agent immobilier affilié
hbouchard@royallepage.ca

139 900$

À Saint-Luc : à deux pas d'un parc et près d'une école, joli bungalow avec 3 chambres au même niveau, sous-sol fini, piscine, plusieurs rénovations faites, secteur recherché. Venez visiter! Faites vite!

Patrice Boulais
agent immobilier affilié
patriceboulais@royallepage.ca

SAINT-GÉRARD

Cette propriété de grande qualité vous offre beaucoup d'espace avec ses 5 chambres et 3 salles de bains, située dans un secteur recherché.

Alain Brown
agent immobilier affilié
alainbrown@royallepage.ca

SAINT-GÉRARD

Spacieux bungalow tout brique avec garage : très bien entretenu, près des services et autoroute, terrain paysager et privé.

Pauline Champagne
agent immobilier affilié
pchampagne@royallepage.ca

SAINT-LUC

Magnifique cottage : quartier «Les Légendes», 3 chambres au même niveau, très unique, sous-sol fini, superbe cuisine, salle de bains.

Carole Charron
agent immobilier agréé
carolecharron@royallepagestjean.com

IMPECCABLE

CONSTRUCTION 2000: 3 chambres, sous-sol fini, bois franc partout, bain thérapeutique, grand terrain de 8 250 pi carrés entièrement clôturé avec piscine de 27 pieds, patio et cabanon.

Danielle Dagenais
agent immobilier affilié
danielle_dagenais@hotmail.com

CLÉ EN MAIN

Cottage victorien : situé dans le quartier recherché des Prés-Verts, 3 chambres à l'étage, planchers en chêne, sous-sol fini, garage et plus. À qui la chance?

Marie-Pier Denis
agent immobilier affilié
mariepierdenis@royallepage.ca

69 900$

Saint-Luc :
Île Sainte-Thérèse, petit bungalow à rénover, terrain de 8 500 pi carrés, belle opportunité à saisir.

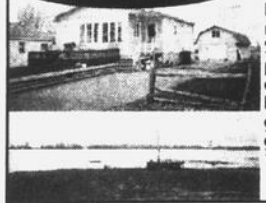
Louis Desmarais
agent immobilier affilié
louisdesmarais@royallepage.ca

25 000$

Idéal pour les gens qui recherchent un pied à terre ou comme chalet : maison mobile 2 chambres, terrain loué, vue et accès à la rivière Richelieu, vendeur motivé.

Monique Dolbec
agent immobilier affilié
moniquedolbec@royallepage.ca

BORD DE L'EAU



Navigable : 5 minutes de Saint-Jean, plafond cathédrale, 2 chambres, boiseries, garage 12x24, grand terrain, 139 900$

Carol Hudon
agent immobilier affilié
carolhudon@royallepage.ca

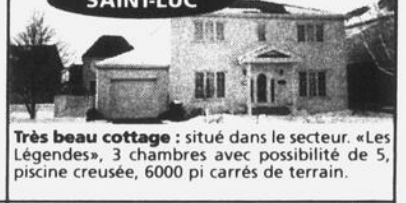
3-Plex, beaucoup de rénovations depuis 1990 (électricité, plomberie, fenêtres et portes, revêtement extérieur et plancher flottant, etc.) : revenus 14 460$ (net 3000$/an). Il vous en coûte 100$/mois pour l'habiter.

Frédéric Leblanc
agent immobilier affilié
fleblanc@royallepage.ca

URGENT BESOIN
de propriétés à vendre au bord de l'eau, dans la région et en banlieue.
Client acheteur motivé.
Contactez-moi!

Martin L'Écuyer
agent immobilier affilié
martlecuyer@sympatico.ca

SAINT-LUC



Très beau cottage : situé dans le secteur. «Les Légendes», 3 chambres avec possibilité de 5, piscine creusée, 6000 pi carrés de terrain.

Manon Lépine
agent immobilier affilié
royallepage.stjean@videotron.ca

Dans un petit coin de paradis : à 30 minutes e Saint-Jean, joli bungalow construit en 1998 à 2 chambres, planchers en lattes et céramique, belle grande cuisine et grande salle de bain, terrain de 15 875 pi carrés, paysager.

Marielle Moreau
agent immobilier agréé
marielle.@royallepage.ca

PRIX RÉVISÉ : Saint-Athanase, Route 133, 2 maisons sur le même terrain dont une de 8 1/2 pièces et l'autre de 4 1/2 pièces plus garage double avec mezzanine sur une terrain de 35 565 pi carrés. Idéal pour bi-génération ou commerce. Seulement 187 500$

Pierre Noël
agent immobilier affilié

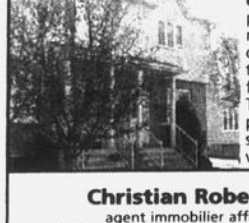
Maison à étages jumelé: dimension 27x20 irr., terrain 6 226 pi carrés, aires ouvertes, piscine hors-terre et acc., aspirateur central, lave-vaisselle, quartier Saint-Eugène.

Marie Ouellet
agent immobilier affilié
marieouellet@royallepage.ca

Bungalow de 28x68 : avec 4 chambres, planchers bois franc et céramique, terrain de 167x100, garage de 30x42, 12 pi de haut. Possibilité d'opérer votre commerce avec hall d'entrée pour les clients. Il y a un commerce de vitrerie.

Vicky Ouellet
Agent immobilier affilié
vickyouellet@royallepage.ca

NOUVEAU



Secteur recherché de Saint-Luc : propriété clé en main, unité de coin, 4 chambres, très éclairé, aucuns frais de condo. Téléphonez-moi pour plus de renseignements. À voir!

Denise Pardiac
agent immobilier affilié
pardiacd@videotron.ca

SAINT-JEAN, PRÈS BASE MILITAIRE

Maison mobile 1993 : sur son propre terrain, 2 chambres, foyer au propane, très grande galeries, très propre, secteur tranquille.

Manon Raymond
agent immobilier affilié
royallepage.stjean@videotron.ca

129 700$
NOUVEAU

Très propre : 2 chambres, sous-sol 6 pi, garage détaché 23x17 pi, thermopompe, fenêtres 2004. À voir...

Mario Raymond
agent immobilier affilié
marioraymond@royallepagestjean.com

810. Saint-Jean luxueux condo : 3 chambres, décor chaleureux, pièces vastes, garage et ascenseur. Cour arrière au sud!!

Christian Robert
agent immobilier affilié
christianrobert@videotron.qc.ca

NOUVEAU

Grand duplex à L'Acadie 2x5 : le rez-de-chaussée et le sous-sol seront disponible à l'acheteur. Endroit tranquille. Faites vite!

Denis Robidoux
agent immobilier affilié
d087@sympatico.ca

Saint-Luc : belle canadienne, terrain 24 000 pi carrés, 4 chambres, foyer, solarium, cuisine rénovée, garage double et beaucoup plus à découvrir, 229 900$, qualité de vie assurée!

François Salois
agent immobilier agréé
francoissalois@royallepage.ca

NOUVEAU

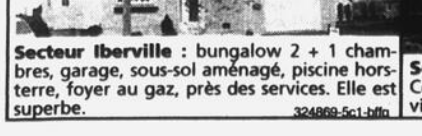
Joli cottage : Près de la base militaire avec grand terrain, 224 900$

Claude St-Jacques
agent immobilier affilié
cstjacques@royallepage.ca

NOUVEAU

Très belle propriété : intérieur chaleureux avec belle fenestration, entretenu avec soin, beau grand terrain de 15 000 pi carrés avec de nombreux arbres matures et aménagement paysager, garage 18x33 pi. Contactez-moi pour plus de renseignements!

Richard Sylvestre
agent immobilier affilié
richardsylvestre@royallepage.ca

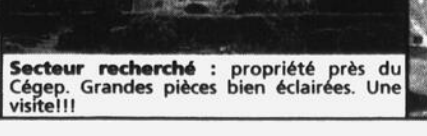


Secteur Iberville : bungalow 2 + 1 chambres, garage, sous-sol aménagé, piscine hors-terre, foyer au gaz, près des services. Elle est superbe.

324869-5c1-bflp

Suzanne Théberge
agent immobilier affilié
suzantheberge@videotron.ca

SAINT-EDMOND



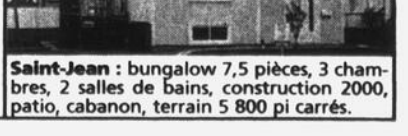
Secteur recherché : propriété près du Cégep. Grandes pièces bien éclairées. Une visite!!!

Camil J. Tremblay
agent immobilier affilié
camil_j_tremblay@sympatico.ca

BI-GÉNÉRATION

Bi-génération : dans beau secteur de l'Île Sainte-Thérèse, sur terrain de 6 014 pi carrés. Le 4 1/2 est au rez-de-chaussée et possède son entrée privée ainsi qu'une porte communicante avec la maison idéale pour la famille!

Léo Verdon
agent immobilier affilié
leoverdon@royallepage.ca



Saint-Jean : bungalow 7,5 pièces, 3 chambres, 2 salles de bains, construction 2000, patio, cabanon, terrain 5 800 pi carrés.

ST-ATHANASE, 1844 Bellerive (coin Genest) maison modulaire 2 chambres, intérieur bien décoré, terrain 100x100, service municipal, taxes basses, 92,000$. Joane Curadeau Royal Lepage H.-R. 514-237-0624.

ST-JEAN (BASE MILITAIRE) 5 chambres, 2 s.d.b., piscine creusée, sous-sol fini. **L'ACADIE,** 3 +1chambre, foyer, terrain 17,875p.c., Info/location courtier immobilier 450-359-7123.

ST-LUC A VENDRE, BATISSE VACANTE, 1,100PI.CA. sur terrain 6,000pi.ca. pour transformer en maison unifamiliale, après 9h.: 450-349-3979 agent s'abstenir.

ST-LUC MAISON NEUVE, cottage avec garage, 3c.a.c. + salle de séjour, foyer, planchers lattes, terrain 6,959p.carrés adossé au parc. 230,000$. 514-668-8560.

ST-LUC, BUNGALOW

près école Providence, 3+1 chambres, sous-sol fini, couverture, fenêtres, système air chaud neuf, terrain paysager, remise, piscine H.T., (450)348-2064. Agent s'abstenir.

103 COMMERCES

NAPIERVILLE: commerce de pompes et filtration d'eau à vendre. Établi depuis 25 ans. Bâtisse et terrain inclus. Tél: 450-245-7504.

SALON BRONZAGE A VENDRE, 2x52 tubes, 1x44tubes, 1x32tubes, 1 facial, néons neufs, "Solana", possibilité de 2 autres salles. Emplacement achalandé, au-dessus de 600 clients établis. Tél.:450-348-5546, soir:450-348-8142.

ST-JEAN-SUR-RICHELIEU Résidence personnes âgées, 13 chambres, revenu approx., 100,000$/annuel, construction tout brique A-1, ascenseur, Royal Lepage H.R., Gilles Frégeau, 450-349-5883 poste 230.

ST-LUC A VENDRE OU LOUER, bâtisse commerciale, environ 2,000 pi.carrés sur terrain de 30,000pi.ca., après 9h.:450-349-3979.

104 CONDOS

CONDO 4.1/2, ST-LUC, situé près du terrain de golf, très propre, très bien décoré, foyer inclus, pour plus d'information: 450-349-4467.

CONDOS NEUFS LUXUEUX 5.1/2, 1500pi.ca. avec mezzanine + garage individuel, rangement intérieur, bois franc/céramique, planchers béton, prêt à habiter, balcon fibre verre. Rue Douglas près du Burger King, 141,000$ et plus. A louer:1000$/mois. Disponibles, **Tél.:(450)347-2647, (450)545-0101.**

GRAND CONDO, STYLE MAISON VILLE à 3 unités (centre). Garage, cour privée, très éclairé. Quartier Normandie, 129,500$. Info: 450-359-0263, cell/450-358-8381.

105 MAISONS MOBILES

MAISON MODULAIRE, PARC REMILLARD. Spacieuse 24x60/annexe 12x24. Peut servir garderie/professionnel. Terrain loué. **Visite libre 12 juin, 13h-16h.** 514-990-0127 Chantale Thébergе.

ST-JACQUES LE MINEUR, 16x68, avec annexe 10x30, cabanon 22x14, thermopompe, tourbillon etc.... Demandez Robert le jour 450-347-4501, soir 450-347-3344.

107 PROPRIÉTÉS À REVENUS

11 LOGEMENTS LOFTS St-Ignace-de-Stanbridge, grand terrain 111,000 pi.carrés, tranquille, plafonds 10 pieds, ancienne école rénovée, 550,000$. 450-358-9189.

2 X 6 LOGIS à vendre, rue St-Gérard, secteur St-Luc, prix demandé 399,000$/chacun, tél.: 514-805-6348.

A ST-JEAN, 6 LOGIS, grands 5.1/2 avec cave, tout brique; toiture, fenêtres et salles de bains rénovés, secteur St-Edmond, revenus loyer: 45,420$, prix demandé 450,000$, tél.:450-777-9803.

À VENDRE: 6 condos 4.1/2, loués, plancher béton, rangement intérieur/extérieur, 475,000$. Agents s'abstenir. Secteur St-Luc. Tél.: 450-346-2118.

À VENDRE: triplex rénové, air climatisé (dans appartement disponible à l'acheteur). Grand terrain avec stationneemnt pour V.R. Libre 1er juillet. 450-542-5350.

COMMERCE AVEC PROPRIÉTÉ (11 chambres). Je peux financer avec condition. 514-217-7701, 450-346-5274.

CONDOS POUR INVESTISSEURS, loués à 1000$/mois, rendement 20% et plus, gestion incluse, 0 à 25% d'acompte, site web à visiter. 514-346-9769.

DUPLEX A VENDRE, BRIQUE, grands 5.1/2, quartier St-Edmond, revenus: 15,000$, prix: 205,000$, tél.: 450-263-8627.

IMMEUBLE À REVENUS À VENDRE, 7 logis, rue Plante à St-Jean, 430,000$. Pas d'agent. Revenus 37,692$. 450-358-1539.

POUR CAMIONNEUR OU PETITE ENTREPRISE, 2 LOGIS TOUT BRIQUE, 1 logement libre immédiatement à l'acheteur. Terrain 8,845pi., tél.: 450-358-5595.

ST-JEAN, 2 IMMEUBLES 6 X 4.1/2 1989, béton, balayeuse centrale, A/C, pas de sous-sol, revenu total: 70,200$. Impeccable! Prix: 379,000$/chacun. Tél.:450-632-6932.

109 TERRAINS

A NOTRE-DAME-DES-BOIS, en Estrie, terrains cadastrés à vendre en montagne. A partir de 9900$ financement disponible. Visite guidée gratuite ou documentation: 819-888-2314 ou www.domainedesappalaches.ca

AU BOURG JOHANNAIS, 1 TERRAIN DESSERVI, dans un croissant boisé et clôturé, 9808pi.ca. pour bungalow ou semi-détaché. 3,75$/pi.ca. 450-358-4334/jour. M.Roy.

POSSIBILITÉ D'UN TERRAIN DE 50'X415' (20,750PI.CA.) avec les services, dans le secteur l'Acadie, 514-884-0152, 450-346-1982.

SAINT-LUC, PAYABLE POUR 2006 ET 2007, jusqu'à 84,000 pi.carrés pour résidentiel ou multi-logements sur Bernier. **Pas de TPS/TVQ**.: 450-659-5939, 514-953-6599.

TERRAIN À VENDRE "Domaine des Légendes", infrastructures payées, fils sous-terrain, gaz naturel disponible. 10,440p.c.@ 8,75$/du pied carré. 450-359-8501.

TERRAIN BOISÉ 72X108, très beau secteur (St-Luc), rue De Maupassant. Après 18h/450-348-8619.

TERRAIN COMMERCIAL Boul. Douglas longeant la 35, voisin du nouveau garage Volkswagen, prêts à construire, aussi 50,000pi.ca.commercial, route 133, 1.25$/pi.ca.,tél.: 450-347-2647.

TERRAINS AVEC SERVICES. Prêts à construire, 7,000 à 19,000 pi.carrés., 2.50$ à 3.25$/pi.ca., infras moitié-prix, petite rivière en face, Rue Deschênes à Iberville. 450-347-2647.

110 TERRES/FERMES ET FERMETTES

FERMETTE 108 ARPENTS, face à la rivière Richelieu, St-Roch-de-Richelieu. Bâtiments de ferme/maison rénovés. Environ 54 arpents **d'érables matures** (possibilité développement d'acéricultur e). Pierre 450-358-3986.

FERMETTE 40 ARPENTS maison construction'89, 3 chambres, planchers bois franc, grange, Anne Ouellet, 450-378-8085, 450-531-0949 Royal Lepage Avantage courtier.

151 APPARTEMENTS

• 5.1/2, GRAND, situé près de l'hôpital à St-Jean. Très propre, beaucoup de rangement. Près des services. Endroit paisible, libre 1er août, 500$/mois. 450-347-2558.

1.1/2-2.1/2-3.1/2-4.1/2, à louer pour St-Jean (certains vue sur rivière), bas prix, très bons services, bons locataires seulement. Tél.: 450-359-1266.

8 1/2 à louer
dans maison bi-génération
Très luxueuse, boiseries, portes françaises, mezzanine, véranda, garage simple, grand patio de béton, piscine hors-terre et un grand terrain de 18 940 pi carrés.
Pour seulement 1 175$/mois incluant déneigement et gazon
Rens. : 346-1758, demandez Estelle
349587-5c1-j

2.1/2 CENTRE-VILLE, grand, semi-meublé, chauffé, éclairé, personne tranquille avec bonnes références, 340$/mois, pour 1er juillet. 450-348-9422, cell/514-945-5232.

2.1/2 POUR LE 1ER JUILLET, demi sous-sol chauffé, éclairé, meublé partiellement. Grand Bernier nord. 450-346-4215.

2.1/2 PRES HOPITAL, poêle/frigo inclus, aspirateur central, intercom, 335$/mois, libre 1er juillet. 450-359-4991.

2.1/2-375$JUILLET, 3.1/2-465$ et 4.1/2 à 575$ moderne, super propre et ensoleillé avec voisins très respectueux. Reconstruit à neuf en 2001, plancher insonorisé en béton. Enquête de crédit et références. Près du "Canadian Tire" 514-942-7868.

3.1/2 À LOUER, entrée laveuse/sécheuse, stationnement, 236 app. A Bouthillier nord, 350$/mois. Libre 1er juillet. 450-347-0965.

3.1/2 AVEC BEAUCOUP DE RANGEMENT, stationnement, 2e étage, libre, références requises, 320$/mois. Dans St-Edmond. 514-774-3122.

3.1/2 DAND UN 2E ÉTAGE, propriétaire occupant, chauffage électrique, cour asphaltée, 350$/mois. Libre 1er juillet. Quartier St-Lucien. Après 17h/450-347-4933.

3.1/2 TRES ÉCLAIRÉ, bois franc, céramique, entrée laveuse/sécheuse, 475$/mois, 75 rue Frontenac. Libre. Enquête de crédit. 450-358-8990.

3.1/2, 1er étage, services d'autobus, buanderie, très propre, rue Beaudry, idéal personne retraitée ou semi-retraitée, libre 1er juillet, 435$/mois, tél.: 450-349-5653, 346-7616.

3.1/2, GRAND, LUXUEUX, (salle de lavage au sous-sol), tout rénové (ancien logis du propriétaire), Planchers flottant/céramique. Libre 1er juillet. 77, Frontenac, St-Jean. 625$/mois. (Électros en stainless et garage peuvent être disponibles). Enquête de crédit. 450-358-8990.

3.1/2, SOUS-SOL, bachelor neuf, 14 Réal Trépanier, Île-Ste-Thérèse, chauffage/électricité/cable inclus. 550$/mois. Entrée privée. Pour personne seule. Libre 1er juillet. 514-894-6149.

3.1/2-4.1/2-5.1/2 à louer, 444 Laberge, St-Jean, laisser message; 514-795-4177.

4.1/2 @ 575$, 3.1/2 @ 465$, 2.1/2 @ 395$. Modernes, super propres et ensoleillés avec voisins très respectueux. 90% reconstruit à neuf en 2001, planchers insonorisés en béton, enquête de crédit et références, près du "Canadian Tire". 514-942-7868.

4.1/2 À IBERVILLE, 931 Cormier, 425$/mois, références demandées, libre 1er juillet. Tél.: 514-972-1757.

4.1/2 A LOUER, quartier Normandie, près des services, 460$/mois, tél.: 450-359-8539 après 10h.am.

4.1/2 À ST-ALEXANDRE, endroit paisible, aucun tapis, grand terrain aménagé, 10 minutes de St-Jean, 2 stationnements, références demandées, pas de chien, libre 1er juillet, 475$/mois, tél.: 450-348-5381.

4.1/2 BOISVERT, entièrement rénové (cusine et salle de bains neuves), isolé, insonorisé, chauffage eau chaude et eau chaude inclus, planchers neufs, 2 portes-patio, libre immédiatement, tél.: 450-346-8709.

4.1/2 CONSTRUCTION 2002, cuisine & salon à aires ouvertes, planchers flottants & céramique, finition supérieure, climatiseur, rangement int.6'x6', 2 stationnements, 1er juillet, 620$/mois. Tél.:450-349-5878.

4.1/2 GRAND, 1er étage, avec stationnement. Libre 1er juillet. 515$/mois. Près hôpital. Concierge, 514-708-2353. Références exigées.

4.1/2 GRAND, LUXUEUX, pour le 1er juillet, rue St-Jacques (St-Jean, 2/min. base militaire), accès direct à un grand parc. 675$/MOIS, 450-348-3711, 514-777-7135.

4.1/2 IBERVILLE, 1er plancher, céramique & planchers flottants, très propre, bien insonorisé et tranquille, 2 stationnements, locker intérieur, enquête crédit, 560$/mois, tél.:450-347-9327.

4.1/2 IBERVILLE, installation laveuse/sécheuse, tapis, casier de rangement, 450$/mois. Libre 1er juillet. Tél.; 450-348-6480.

LOFTS ST-LOUIS
1 Loft rénové à louer
4e étage
LIBRE IMMÉDIATEMENT
Client sérieux
(514) 884-4444
340212-5c44-r

SAINT-JEAN
Grands 3 1/2
Pour le 1er juillet
- Excellente condition
- Chauffage électrique locataire
- Avec buanderie
- Près hôpital

(450) 348-1410
345878-5c1-j

GRAND 4 1/2 LUXUEUX
Style condo neuf
Bien éclairé avec tourelle, planchers parqueterie et céramique, 2 portes patio, entrée fermée, bain podium, 2 stationnements, grand terrain arrière, près école des Prés-Verts.
685$/mois
Références demandées
Libre 1er août
(514) 501-8531 ou (450) 349-2648
348514-5c51-j

4.1/2 LIBRE, rue Frontenac près Mercier, rez-de-chaussée, entrée laveuse/sécheuse, 410$/mois. Pas d'animaux. Références et enquête de crédit. 450-359-6847/après 18h.

4.1/2 LUXUEUX, voisin du centre Oasis, ascenseur, climatiseur, planchers flottant/céramique, garage intérieur si désiré. **Disponible pour juin et/ou septembre**. Idéal personne retraitée, semi-retraitée Tél.:(450)349-1706, (450)348-2679.

4.1/2 NEUF, LUXUEUX, très grand, à Iberville, construction et insonorisation supérieure, planchers béton, 2 stationnements, grand patio, planchers bois flottants et céramique, entrée lave-vaisselle, salle de lavage fermée, a/c centrale, foyer au gaz, beaucoup de rangement, enquête de crédit et références obligatoires. Pas d'animaux. 814-816-818 rue Honoré-Mercier, **Jour 450-347-5334, soir 450-357-1277.**

4.1/2 NEUFS, SITUÉS RUE LACHANCE derrière Jean Coutu, planchers flottants, céramique, 700$/mois. Disponibles immédiatement. 450-359-4991.

4.1/2 PRES DES HALLES, rénové, 475$/mois, tél.: 450-347-3989.

4.1/2 RÉNOVÉ, 465$/mois. Libre 1er juillet. St-Jean. 514-577-7327.

4.1/2 RUE FREDETTE, ST-JEAN, libre 1er juillet, prise stationnement, porte-patio, concierge sur place, 430$/mois, tél.: 450-357-1342.

4.1/2 RUE ST-CHARLES, 1er étage d'un duplex. 390$/mois. Libre 1er juillet. 450-348-0643.

4.1/2 SAINT-JEAN, 2ième étage, près hôpital, tranquille, intercom, installation laveuse/sécheuse, libre 1er août. 475$/mois. 450-348-6480.

4.1/2 SEMI SOUS-SOL, dans un triplex, bien éclairé, entrée privée, propre, petit cabanon. 117 St-Gérard. Libre 1er juillet, 475$/mois. 450-359-0545.

4.1/2 ST-EDMOND, installation lav./sech., 2 balcons, porte-patio, bois franc, remise, références exigées, Michel: 450-347-5801.

4.1/2 TRÈS GRAND, planchers béton, intercom, balayeuse centrale, libre 1er août. 687 St-Georges. 450-346-4908.

4.1/2(BEAU,GRAND) St-Edmond, 2ième étage, paisible, ensoleillé, insonorisé, conciergerie, intercom, rangement int/ext., libre 1er juillet. 590$/mois. 450-346-1847, 514-240-2325.

4.1/2, 630 ST-JACQUES, 2ième étage, endroit très tranquille. Idéal pour personne retraitée. Références demandées. 500$/mois. Libre juillet. 450-357-9849.

4.1/2, PLUS SALLE DE LAVAGE, libre 15 juillet, 1er étage dans un quadruplex. Près du Pont Marchand. Propre, aspirateur, remise, stationnement 2 autos. Pas d'animaux. 85 rue Marguerite (St-Athanase). 450-357-9794.

4.1/2, PRÈS RIVIÈRE RICHELIEU, à Noyan, 450$/mois. Enquête de crédit. 514-270-4092, 514-743-0050.

4.1/2, RÉNOVÉ, 3e PLANCHER, vue sur la rivière, plancher bois franc, références exigées, pas d'animaux. Personne tranquille. **15 Frontenac,** près du Nautique, 515$/mois. 1er juillet. Tél: 450-347-2380, 514-998-4946.

5 PIECES
VUE SUR RIVIERE. Salle d'eau, planchers bois franc, foyer, disponible 1er août, 700$/mois, tél.: 450-349-2552.

5.1/2 283 LAURIER, St-Jean (entre St-Charles et Foch). Rez-de-chaussée, plancher bois franc, grand sous-sol, frais peint, très propre et ensoleillé. Enquête de crédit, libre avant 30 juin. 550$/mois. 450-347-3352.

5.1/2 À SAINT-JEAN, à 2 pas de la bibliothèque, haut de duplex, 2 stationnements, avec terrain et jardin, libre 1er juillet, 585$/mois. 514-718-5675.

5.1/2 BOUL INDUSTRIEL, voisinage et immeuble tranquilles, bois franc, rangement, très propre. Libre 15 juin, 649$/mois. 450-347-8200.

3 1/2 (juin et juillet) **4 1/2** (juillet)
Près hôpital et bord de l'eau
Très tranquille
Concierge sur place
(450) 359-0093
(450) 359-9645 • (514) 990-6296
338446-5c50-m

5 1/2 À LOUER
- Secteur Saint-Luc
- Construction été 2004

Libre 1er juillet
780$/mois
(450) 348-2981
349531-5c1-m

GRANDS
3 1/2 et 4 1/2
Saint-Jean-sur-Richelieu
Semi-meublé
Piscine creusée
490$/mois
Non-meublé
490$/mois
- Plancher flottant sur béton
- Aspirateur central
- Rangement intérieur

(450) 346-3229 (concierge)
(514) 567-4488
316398-5c45-m

5.1/2 DE LUXE, 2s.d.b., foyer gaz, balayeuse centrale, bain thérapeutique, 2 stationnements, construction 1 an, près base, libre 1er juillet, 875$/mois, tél.: 450-357-6222.

5.1/2 IBERVILLE, 410 6e Avenue, 1er plancher, tranquille, repeint à neuf. Libre 1er juillet ou avant 535$/mois. 450-346-6307.

5.1/2 SECTEUR HÔPITAL, endroit tranquille, propre, espaces de rangement, près de tous les services. 530$/mois. Libre juillet. 514-884-0279.

5.1/2 SOUS-SOL, dans St-Eugène, pas d'animaux, 410$/mois, libre 1er juillet, après 17h. 450-347-2514.

5.1/2 ST-JEAN, 1er étage, stationnement, entièrement rénové, planchers flottant, entrée laveuse/sécheuse. 650$/mois. Libre 1er juillet. 514-862-0333.

5.1/2, 218 LAURIER ST-JEAN (entre St-Charles et St-Jacques), 2e étage, plancher bois franc, très propre et ensoleillé, enquête de crédit, libre avant le 30 juin. Pas d'animaux, 500$/mois. 450-347-3352.

6.1/2 À LOUER sur Des Carrières, 2ieme étage, libre immédiatement. 525$/mois. 450-348-8980.

6.1/2 GRAND sur 2 étages, balayeuse centrale/thermopompe, garage chauffé 2 stationnements 145 Chaussé, (près cégep). 800$/mois. Références demandées. 514-668-4966.

6.1/2 RÉNOVÉ, salon double, vieux St-Jean 620$/mois. Hervé 450-346-2417.

6.1/2 RUE COUSINS COIN MAYRAND, 3 chambres, cuisine, salle à manger, salon, complètement rénové, 750$/mois. Non chauffé, non éclairé, pas d'animaux. 1-450-671-8146.

À LOUER LOFT ST-LOUIS
(Possibilité d'achat). Entièrement rénové. 4ième étage. Contactez avant 14h:00, Line Richard, 514 816-5064. Libre immédiatement.

À LOUER, SECTEUR HOPITAL, Carrefour Richelieu, **2.1/2-3.1/2-4.1/2** disponibles 1er juillet 514-237-8067.

A ST-JEAN 3.1/2 rue Boisvert, béton, planchers bois franc, poêle/frigo, eau chaude: inclus, cabanon à bicyclettes, stationnement, tél.: 450-358-4457.

AIMEZ-VOUS LA CAMPAGNE? À 1 mille au sud d'Iberville, grand 5.1/2 1er plancher, dans un duplex, cour arrière avec arbres, (**installation** laveuse/sécheuse, lave-vaisselle), libre 1er juillet. 450-346-3937.

APPT 5.1/2 très propre, air climatisé, plancher flottant, stationnement pour V.R. Idéal couple à la retraite ou personne seule, 650$/mois. 1er juillet. 450-542-5350.

AU 256 COLLIN, 4.1/2, plancher bois franc, installation laveuse/sécheuse, 550$/mois. Libre 1er juillet. Pas d'animaux. 514-815-7085.

AU 848 PELLETIER SECTEUR IBERVILLE, 5.1/2 chauffé, plancher bois franc, prélart, installation laveuse/sécheuse, rangement sous-sol, 755$/mois. Libre. Pas d'animaux. 514-815-7085.

AU 848 PELLETIER, SECTEUR IBERVILLE 3.1/2 chauffé/éclairé, eau chaude fourni, planchers flottants et prélarts, cuisinière/réfrigérateur, laveuse/sécheuse inclus, 550$/mois, libre, pas d'animaux, tél.:514-815-7085.

BEAU 5.1/2 dans triplex, secteur Iberville, près de tous les services. Stationnements, cabanon extérieur. Info: 450-346-3139.

BORD DE L'EAU 5.1/2, 750$/mois, accès au Richelieu(St-Athanase), 283 chemin des Patriotes. Libre juillet, Marie-Claude: 450-248-7610.

BORD DE L'EAU STYLE CONDO SUR 2 niveaux, 1,330pi.ca., 2 chambres, 2s.d.b., aires ouvertes, ultra-moderne, bois franc, entrée privée, près de tous les services, pas d'animaux, 765$/mois, tél.: 450-347-8576.

CONDO 4.1/2 grand comme 5.1/2, St-Jean, 3e étage, libre 1er août, construction 2003, céramique & planchers flottants, bain podium et douche séparée, 2 stationnements, cabanon, 675$/mois, tél.:450-347-0426.

SAINT-JEAN
3 1/2 - 525$ / mois
4 1/2 - 565$ / mois
5 1/2 - 635$ / mois
835, boul. Industriel
Alain Desrochers
(450) 291-9831
Cell. : (514) 702-5147
318357-5c52-z

LUXUEUX
5 1/2
Près du Colisée et du Carrefour Richelieu
Idéal pour retraité(e)s
(450) 349-4351
336121-5c50-g

4 1/2 - 5 1/2
Style condo
- Libre immédiatement ou 1er juillet
- À partir de 675$/mois (plusieurs inclus)
- Près centre d'achat, autoroute, autobus, etc.
- 2 stationnements, cabanon

VISITE LIBRE
Du mardi au vendredi
De 13 h à 19 h
et samedi de 12 h à 16 h
991, rue Jean Melançon
(St-Luc-en arrière du Rona)
Contactez Sonia (514) 809-7034
343893-5c47-r

CENTRE-VILLE ST-LUC, demi sous-sol d'une résidence unifamiliale, 2 1/2, chambre séparée, poêle/frigo, chauffé/éclairé/câble, 10 minutes des services. Personne seule, non-fumeur. Références demandées. Libre juillet. 425$/mois. 450-348-3994.

CONDO À LOUER (4.1/2), construction 2004 à aires ouvertes, foyer au gaz, bain double, échangeur d'air, 2 balcons, 2 stationnements, 750$/mois. Libre 1er juillet. Yannick Grégoire. **Cell/514**-246-2166.

CONDO À LOUER, secteur paisible St-Luc, 4 1/2, insonorisation maximum. 700$/mois. 514-235-1549.

CONDO DE PRESTIGE foyer, bain double, douche séparée, 1,150pi.ca., libre immédiatement, 785$/mois, St-Luc, tél.: 514-231-2700.

COOPÉRATIVE D'HABITATION LA NOUVELLE AVENUE (secteur Iberville) cherche membres pour un 5 1/2 (456$/mois). Aussi, **4.1/2** (359$/mois). Libres 1er juillet. 450-542-9831.

GRAND 3.1/2 bois franc/céramique, entrée laveuse/sécheuse, 1er plancher, 450$/mois, tél.: 450-291-4015.

GRAND 3.1/2 installation laveuse/sécheuse, près cégep, 380$/mois. **4.1/2, RUE COLLIN**, très propre, 2e étage, 425$/mois, tél.:514-998-1769.

GRAND 3.1/2 PRES HOPITAL entrée laveuse/sécheuse, stationnement et remise, sera entièrement rénové pour 1er juillet 2005, 440$/mois, non-chauffé/non-éclairé, bonnes références requises, contacter M.Pierre Forand: 450-349-6351.

GRAND 3.1/2 REZ-DE-CHAUSSÉE, près Faubourg St-Edmond, rénové, 410$/mois, libre 1er juillet, tél.: 450-358-9375.

GRAND 4.1/2 à sous-louer, 2 stationnements, 410$/mois. Disponible 1er août. Limites St-Blaise/St-Jean. 450-358-1546.

GRAND 4.1/2 BORD DE L'EAU, Iberville, 535, 1ère Rue, libre immédiatement, 815$/mois. Tél.:450-346-5274, 514-217-7701.

GRAND 4.1/2 STYLE CONDO, luxueux, ultra-moderne, insonorisation supérieure, céramique, bain podium, douche séparée, échangeur d'air, installation pour air climatisé. Près de tous les services. Immeuble neuf. 680$/mois, idéal pour semi-retraité. 450-359-1800 ou 450-542-1708.

GRAND 5.1/2 dans semi-détaché, à Henryville, 2 chambres, terrain et hangar, libre immédiatement, tél.: 514-277-9218.

GRAND 5.1/2 DE 1,200 PI.CARRÉS, planchers bois et céramique 650$/mois. Libre 1er juillet, 1282 Bernier à St-Luc. Éric: 450-348-4977.

GRAND 5.1/2 HAUT DUPLEX, près cégep, 600$/mois, libre 1er juillet, tél.: 450-346-5820.

GRAND 5.1/2 MODERNE, aires ouvertes, intercom, aspirateur central, antenne communautaire, rangement intérieur/extérieur, près services et hôpital, endroit très tranquille, 615$/mois, idéal pour semi-retaité, tél.: 450-359-1800, 542-1708.

GRAND 5.1/2 rue Bisaillon, 2e étage, rénové, plancher bois franc/céramique, 625$/mois. Libre juillet. Aussi, **2x3.1/2**, demi sous-sol, 475$/mois, libres 1er juillet, rénovés, plancher bois franc/céramique. 450-359-3643.

GRANDS 3.1/2, St-Ignace-de-Stanbridge, 2 stationnements, plafonds 10 pieds, grande fenestration, tranquille, 490$/mois chauffé. Références demandées. 450-358-9189.

GRANDS 4.1/2, Immeuble neuf, rue Provencal près d'une école primaire. Libres immédiatement. À partir de 650$/mois. Cell/514-994-4186.

GRANDS 5.1/2 NEUFS à louer, pour juillet, construction neuve, secteur Prés-Verts, à partir de 750$/mois, tél.:450-359-1688, 514-572-2728.

H.L.M. ANGE-GARDIEN, 4.1/2 libre immédiatement, pour personne 50 ans +, non-meublé, tél.: 450-776-0391 lundi au vendredi.

IBERVILLE, 5.1/2, 3 chambres, planchers céramique et bois, pas d'animaux, disponible 1er juillet, 550$/mois, Denis: 514-910-5868.

IBERVILLE, PRÈS CARREFOUR LAPLANTE grand 3 1/2, 2e d'un duplex, 400$/mois. Libre 15 juin. 450-347-5749.

JOLI 5.1/2 quartier St-Edmond, près cégep, 500$/mois, libre immédiatement, tél.: 514-269-8896, 450-545-0040.

LOFT A LOUER, grandeur 3 1/2, chauffé/éclairé, information: 450-346-8005.

LOFTS:3.1/2 ENTIÈREMENT RÉNOVÉS, planchers bois/céramique, câble, stationnements. Libres 1er juillet. 450$/mois. Enquête de crédit et références exigées. 400 rue St-Jacques. 450-357-4193.

LOGEMENTS NEUFS 2005, grands 4 1/2 dans quadruplex, secteur Iberville, 860, 2e Rue, près piste cyclable, église, magasins, idéal pour retraité, 700$/mois, 514-779-0967, 450-358-4247.

PETIT LOFT chauffé, éclairé, câble fourni. St-Luc, Libre immédiatement. 450-349-9789.

PETITE MAISON SEMI-DÉTACHÉE 4.1/2, pas de sous-sol, libre immédiatement, 156 rue Daigneault, Ile-Ste-Thérèse, 475$/mois. 450-348-8541/après 18h.

PRÈS DES HALLES, 5 pièces, 2 salles de bains complètes/grand bain tourbillon, sur 2 étages, 550$/mois. 514-594-3027.

PRÈS DU CÉGEP, 3.1/2 haut duplex, propre, bois franc, galerie, pas de stationnement, chauffage et électricité non inclus, 320$/mois. 1er juillet. 450-348-0563.

RUE FRONTENAC, PETIT 3.1/2 idéal pour personne seule, planchers bois franc, libre 1er juillet, 315$/mois. Tél.: 450-347-6265.

SAINT-JEAN, Place du Marché, 3.1/2, 450$/mois, 4.1/2, 475$/mois. Bois franc, beau cachet, 1 stationnement, libres 1er juillet. Enquête de crédit. 450-346-0393.

SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU, Rue Content, 2.1/2, 3.1/2, 4.1/2, non-chauffés. 450-359-0699.

SECTEUR IBERVILLE, 7e Avenue, 4.1/2 à louer, au 2e étage, très propre, près des services. Libre 1er juillet. 450-346-4766. Cell/514-952-0827.

ST-ALEXANDRE, 5.1/2 à louer, pour le 1er juillet. Enquête de crédit. 490$/mois. 450-296-8257.

ST-EDMOND, 3.1/2, rez-de-chaussée pour personne seule, libre, 450$/mois, 52 Mercier,St-Jean, tél.: 450-347-5131 après 18h.

ST-EUGENE, GRAND 5.1/2 MODERNE, aires ouvertes, armoires stratifié, chauffage électrique, cabanon extérieur, stationnement 2 autos, 151 De Carillon, tél.:450-346-2926.

ST-LUC, GRAND 5.1/2, 1er plancher dans triplex, très bien décoré, seulement 645$/mois, occupation rapide, 514-758-9709.

TRES GRAND 4.1/2 libre 1er juillet, luxueux, dans quadruplex, personne retraitée ou semi-retraitée, très tranquille, secteur Burger King près centre d'achat, 1,200pi.ca., planchers bois franc et céramique, bain/douche séparées, système d'alarme, bien éclairé, cuisine spacieuse, salle à manger, porte-patio 8pi., 970-984 rue Du Guyenne,St-Jean, 800$/mois, jour:514-779-0967, soir:450-358-4247.

152 APPARTEMENTS MEUBLÉS

2.1/2 MEUBLÉ, 1er étage, très tranquille, secteur hôpital, rue Champlain(bord de l'eau), 375$/mois, libre immédiatement, 514-884-0279.

2.1/2 POUR NON-FUMEUR, meublé, libre 1er juillet, 257 Notre-Dame, tél.: 450-348-5582.

2.1/2, POUR 1ER JUILLET, meublé, chauffé/éclairé, plancher céramique, près hôpital de St-Jean. Enquête de crédit, Immeuble très tranquille. 375$/mois. 450-659-7997.

3.1/2 MEUBLÉ, sous-sol de maison, libre immédiatement, 325$/mois, tél.: 450-347-2626.

A IBERVILLE, près autoroute 35 et pont (108 Chemin des Patriotes): 2 1/2 chauffés, éclairés, à partir de 350$/mois à 450$/mois, partiellement meublés, chauffés, éclairés, disponibles maintenant. tél.: 514-570-3458.

À SAINT-JEAN, près cégep et base militaire, 1 1/2 chauffés, éclairés, partiellement meublés: 225$ à 350$/mois. Studios disponibles: 425$/mois. 4 1/2 disponibles maintenant, à partir de 425$/mois. 425 Gouin. 450-358-4408.

A ST-JEAN PRES ARÉNA ET ÉCOLE MÉTIERS, 1 1/2 chauffé, éclairé, 195$ à 250$. S'adresser 55 Frontenac, sonnez no.4.

DANS NDA, 1.1/2 meublés, chauffés, éclairés, libres le 1er juillet. **1 au 1er étage:** 350$/mois. **1 au sous-sol:** 310$/mois. Jour/450-245-7713, soir/450-245-7483.

PETITS LOFTS MEUBLÉS, rue Cousins coin Mayrand, nouvellement rénovés, 400$/mois. Non chauffés, non éclairés. Pas d'animaux. 1-450-671-8146.

TRES GRAND 3.1/2 MEUBLÉ, arrêt d'autobus, propre, buanderie, stationnement, 460$/mois, libre 1er juillet. 400 Grand-Bernier nord. Tél.:450-358-3760, 346-6523.

153 BUREAUX/ LOCAUX

2 BUREAUX À LOUER dont un à temps partagé, centre-ville St-Jean, idéal professionnel(comptable, psychologue, etc ..), 2e étage, disponibles 1er août. Tél: 450-346-2577.

À IBERVILLE, À LOUER, local ou entrepôt 21x12 sur la 2e Avenue. Libre. 450-346-3646.

A LOUER LOCAL POUR LAVE-AUTO 25'x17' sur Boul.Industriel à Saint-Jean, très grande porte de garage plus un bureau. TÉL.: 450-349-8080 demandez François.

À SAINT-JEAN, bureaux à louer. Idéal pour petite PME. Chauffé/éclairé/climatisé, possibilité meublé. Grand stationnement disponible. Aussi bas que 200$/mois+. 450-359-1266.

À VENDRE OU LOUER À SAINT-JEAN, ENTREPÔT OU INDUSTRIEL 200,000PI.CARRÉS, libre, à vendre, **réduit 300,000$** vente rapide. 1092 route 223.

LOCAL COMMERCIAL A LOUER, grande visibilité pour commerce ou bureau, stationnement, 1,700pi.ca., 169 Boul.St-Luc, libre 1er juillet, tél.: 450-348-6480.

VISITE LIBRE
LE DIMANCHE 5 JUIN 2005
de 14 h à 16 h
427, avenue de la Pointe
Jameson, Venise-en-Québec

Magnifique propriété avec 117 pi de façade sur l'eau, descente pour bateau, terrain de 23 350 pi carrés avec arbres centenaires, maison impeccable de 4 chambres, avec boiseries, foyer de pierres, spacieuse véranda avec vue sur la baie, garage. 349 500$. Venez vous installer pour l'été!

VOTRE HÔTE, LUC GIGUÈRE
(450) 531-5886
Les Immeubles Dynamiques inc.
Courtier agréé
350492-5c1-gpp

ESPACE COMMERCIAL à louer à St-Jean situé entre salon coiffure et salon bronzage, idéal pour massothérapie, esthéticienne ou bureau professionnel, 15'x25', grand stationnement, 400$/mois, tél.: 450-348-0053 Luc.

LOCAL
À LOUER, CHAUFFÉ: 181 Richelieu, 1,100 pi.carrés, libre immédiatement. 450-659-1464.

LOCAL A LOUER POUR PROFESSIONNEL DE LA SANTÉ, St-Blaise-sur-Richelieu, adjacent Clinique Médicale, stationnement, climatisation, chauffage inclus, service de secrétariat, entretien ménager, 330pi.ca., loyer compétitif, tél.:450-291-3811.

LOCAL COMMERCIAL À LOUER, 800 pi.carrés, centre-ville, pour espace de bureau ou autre. 450-346-1643.

LOCAL COMMERCIAL A LOUER, plus de 1000pi.ca., idéal pour école de tout genre, stationnement disponible, tél.: 450-359-1266.

LOCAL COMMERCIAL à louer, rue St-Jacques à St-Jean, 2,158 p.c., Jacques 514-952-7771.

LOCAL COMMERCIAL À ST-JEAN, 1,560 p.carrés avec système d'alarme et stationnements. 450-346-7044.

LOCAL COMMERCIAL St-Jean, boul. du Séminaire 1160 pi.carrés+ stationnement. Prix très concurrentiel! **Cell/514**-246-4742.

LOCAL POUR ENTREPOSAGE, idéal pour entrepreneur, 1,000pi.ca., isolé, chauffage air chaud, entrée 120-220V., toilette, porte garage, libre. tél.: 450-348-6480.

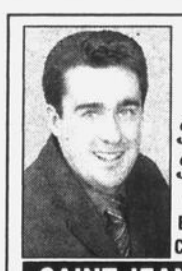
RESTO CASSE-CROUTE A LOUER pour déjeuner et dîner, style sandwicherie, situé dans centre d'affaires à St-Jean, équipement déjà sur place, tél.: 450-359-1266.

BUREAUX À LOUER
CENTRE PROFESSIONNEL
Bureaux climatisés, aménagés, occupation immédiate, 300 à 2 500 pi carrés.
Renseignements :
Serge Raymond
525, boul. du Séminaire Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu
(450) 348-6859 (450) 346-4872
331378-5c34-s

ESPACE COMMERCIAL À LOUER
ST-JEAN-SUR-RICHELIEU
Espace commercial de premier choix face au Carrefour Richelieu
3,000 à 14,000 pi carrés 331675-5c34-j
M. Teoli (514) 842-7777

RECHERCHE
LOCAL À SAINT-JEAN
de 1 500 pi carrés environ pour réparation de moteurs 2 temps - 4 temps
Tél. : 359-8635, après 19 h
350371-5c1-p

LOCAUX INDUSTRIELS À LOUER
• 3 000 à 16 000 pi carrés, rue Saint-Louis, St-Jean
Cell. : (514) 592-1420
Bur. : (450) 348-4991
(450) 347-2308
350484-5c1-pg



Sutton
L'immobilier pour habité
Patrick Plouffe
10 000$ à gagner
Agent immobilier affilié
Bur. : (450) 359-0005
Cell. : (514) 502-6277

SAINT-JEAN, Visite libre
ce samedi de 13 h à 15 h

Magnifique condo style loft : très moderne, sur un coin près de la rivière. Possibilité de faire un bureau. À qui la chance, venez le visiter en grand nombre!

ROUGEMONT Visite libre
ce dimanche de 14 h à 16 h

Belle propriété avec grand terrain de 100 pi x 162 pi : 3 chambres sur même étage, garage et toiture refaits cette année, domaine paisible avec école primaire proche. Je vous attends!
350474-5c1-i

MONIQUE LAPOINTE
Courtier immobilier agréé
Avantage immobilier st-jean
358-1144
PIERRE P. LAPOINTE
Agent immobilier affilié

ML-287. SITUÉ DANS SECTEUR TRÈS RECHERCHÉ : ce cottage a une cour clôturée, un solarium 3 saisons, 3 chambres et 2 salles de bains, à proximité d'un parc et écoles. Faut voir!
226721-5c1-pg

LOCAUX COMMERCIAUX A LOUER
BÂTISSE ANCESTALE, face au Palais de Justice. Entre 500 & 2,000pi.ca., très bien situé, rénové complet, plafond 10', bois franc, grand stationnement, chauffé/éclairé. **Idéal pour professionnel. (514)984-0144.**

NOUVEAU! TRÈS BIEN SITUÉ (artère achalandée, près centre commercial), bâtiment 2001, 287 2ième Avenue, Iberville. Idéal pour salon de coiffure, stationnements, références demandées. Libre 1er juin 2005. **Jour 450-347-5334, soir 450-357-1277.**

ST-JEAN, GARAGE A LOUER pour soudure et entretien industriel. Terrain de stationnement, après 20h.: 450-347-5230.

ST-LUC, LOCAL 1,250p.c. (possibilité 2,500p.c.) à louer, bien situé. Disponibilité à discuter. 514-249-2441, 450-349-2441.

155 CHAMBRES ET PENSION

***CHAMBRES DOUILLETTES** Presbytère, plafonds 12pi., boiseries, buanderie, stationnement, cuisine commune, Internet, fax, concierge, locker, téléphone/câble, arrêt d'autobus, service repas, à partir 65$, tél.:514-229-0045.

CHAMBRE A LOUER A ST-JEAN personne 55 ans et +, à partir 350$/mois, endroit tranquille, possibilité repas si désiré, 230 Gouin, centre St-Edmond. 514-570-3458.

CHAMBRE À LOUER, non-fumeur, entrée semi-privée, cuisinette, laveuse/sécheuse, câble, stationnement, tranquillité, très propre. 450-349-0045.

CHAMBRE MEUBLÉE, CUISINE COMMUNAUTAIRE, entrée privée, entretien ménager, endroit calme et propre, stationnement, 85$/semaine, tél.:450-347-6239(répondeur).

CHAMBRE MEUBLÉE/CHAUFFÉE, ÉCLAIRÉE, près Halles St-Jean. Personne sobre avec bonnes références seulement. 235$/mois (avec bail). 1er juillet. 450-348-9422, 514-945-5232.

LOCAUX À LOUER
PLACE HÉRITAGE

Au coeur du centre-ville de Saint-Jean-sur-Richelieu
Locaux de 1000 à 3000 pi carrés disponibles et éligibles à la subvention CNE.
Pour renseignements :
347-0323, poste 294
323495-4c30-j

ROYAL LEPAGE CHAMPLAIN

adjacente au Golf des Légendes : cour boisée. Résidence pour connaisseur. L'essence même de l'élégance.

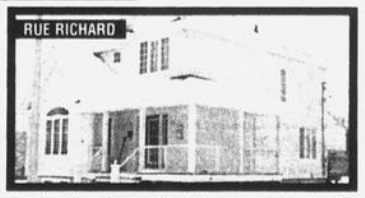
3 chambres sur le même niveau et 1 au rez-de-chaussée : plancher de lattes. Garage. 304628-5c1-j

RAPPORT D'ÉVALUATION INFORMATISÉ DE 40 PAGES
Martin CAJOLAIS et Joanne LAROCQUE
agent immobilier agréé / agent immobilier affilié
cajolais@royallepage.ca
www.cajolais.com
(514) 827.8414
(450) 632.8414 (450) 692.7775

Sutton Groupe Sutton Millenia
Courtier immobilier affilié
(450) 359-0005

(514) 266-4001
Dominic Lambert
Agent immobilier affilié

Bungalow sur rue tranquille : près de la base militaire, cour asphaltée, poêle à bois, 2 remises, idéal pour premier acheteur. Une maison pour le prix d'un loyer! (514) 266-4001



Grand cottage - Construction 2004 : sur grand terrain 6 000 pi carrés, garage 2 étages, 2 grandes galeries, échangeur d'air, entrée indépendante pour sous-sol. Pour une visite : (514) 266-4001

Magnifique condo-loft : au complexe Les Berges, près du Richelieu, plafonds 9 pi, décoration exceptionnelle, bois franc, marbre, vitraux, chauffage inclus dans les frais de condo. Devenez proprio pour le prix d'un loyer! (514) 266-4001

Magnifique édifice de prestige : au coeur du centre-ville de Saint-Hyacinthe, local loué à un restaurant haut de gamme, plafonds de 14 pi, murs de brique, bois franc, moulures, terrasse + 8 logements, le tout entièrement restauré en 2000. Revenus 59 000$ + par année. (514) 266-4001

Pour vendre, acheter ou financer, appelez-moi! (514) 266-4001
350259-5c1-gpz

CHAMBRES A LOUER pour personne seule, paisible et propre, avec salle de bain privée ou partagée, rénovées à neuf, à partir de 260$/mois, 175 Champlain, tél.: 450-358-2664.

CHAMBRES ET PENSION. RÉNOVÉES. St-Luc. Pour retraitées. Tout inclus. **Aussi,** visite du médecin hebdomadaire. Crédits d'impôts. À partir 800$/mois. 450-348-6975.

CHAMBRES PRIVÉES MEUBLÉES. Électricité/chauffage, TV/câble, 3 repas, buanderie, entretien ménager, tout inclus, maison privée. Pour personne autonome. Ambiance agréable. France/450-349-6599.

GRANDE CHAMBRE, à louer 65$ et 100$/semaine, possibilité d'avoir vos meubles personnels. **Aussi,** pour non-fumeur chambre 110$ et 120$ par semaine, bord de l'eau. Iberville: 450-346-5274, 514-217-7701.

N.D.A. chambre à louer comprenant cuisinière, réfrigérateur, bureau, table, chaise, comptoir/évier, câble, téléphone communautaire, à partir 225$. **Homme seulement.** 450-348-7937.

VOUS CHERCHEZ UN ENDROIT PROPRE, accueillant et paisible, dans grande maison, chambre à louer, meublée, câble/téléphone, ayant en privé votre cuisine, dînette, grand salon, t.v., appareils-ménagers, literie, vaisselle, etc...salle de bain, laveuse/sécheuse, grand stationnement, pour personne sérieuse, travailleur(euse), 65$/semaine, tél.:450-346-4965.

156
MAISONS DE REPOS/CENTRES D'ACCUEIL

CHAMBRE ET PENSION pour aînés autonomes ou semi-autonomes, comprend tv, ménage, repas, activités. 450-346-3353.

Mini-Entrepôt Désourdy
ENTREPOSAGE CHAUFFÉ AVEC GICLEURS
ALARME 24 H/24
Résidentiel - Commercial - Industriel
Location mensuelle ou à l'année
(450) 347-2359
155, rue Champlain
Saint-Jean-sur-Richelieu
236536-3c52-m

ST-JEAN, SEMI-DÉTACHÉ, planchers bois, 750$/mois, pas d'animaux, disponible 1er juillet, Denis; 514-910-5868.

158
RECHERCHE COLOCATAIRE

***CO-LOCATAIRE RECHERCHÉ À ST-LUC** pour partager maison. Chambre à coucher, bureau et grande pièce au sous-sol. Piscine, stationnement. **500$/mois**. Sans bail. Pierre: 450-359-9488.

RECHERCHE COLOC pour partager beau 4.1/2, St-Jean, 280$/mois tout inclus, tél.: 450-349-5194.

RECHERCHE COLOCATAIRE non-fumeur(euse) pour partager 6.1/2, accès t.v., câble, internet, etc...Conditions à discuter, situé près cégep, cell.: 514-794-3963.

RECHERCHE COLOCATAIRE non-fumeuse pour partager grande maison à St-Athanase. Allergique aux chats s'abstenir. Accès rapide autoroute 35. Tout inclus(sauf épicerie et interurbain): climatisation, téléphone, câble, piscine creusée. 450$/mois, tél.:450-346-9555.

STÉPHANE 37 ANS cherche colocataire (femme) tranquille pour partager bungalow, dans rang de campagne (secteur St-Alexandre/St-Sébastien). 450-244-8890.

160
DIVERS

320 DU SÉMINAIRE bureaux et commerces à louer, 800 à 20,000 pi.carrés, de 8$ à 15$/pi.carrés.: 514-493-1905.

A IBERVILLE près pont et 35, garage de 150$ à 500$/mois, et entrepôt pour meubles et autres produits: 7x8:60$/mois, 10x10:75$/mois, 10x15:125$/mois, 10x20:175$/mois, 20x20:200$/mois, tél.: 514-570-3458.

ENTREPOSAGE: garage chauffé, éclairé, avec gardien, 200pi.carrés et plus. 331, 2e Avenue Iberville, près de la Ferronnerie Houle. 450-359-4017, Cell/ 450-542-1642.

201
AUTOMOBILES

* **PIÈCES D'AUTO NEUVES** au meilleur prix en ville, freins/direction/suspension, système d'échappement, etc...**Distribution Auto Action, 370 rue St-Jacques, St-Jean. Téléphone.: 450-358-2323**

ESPACE À LOUER
45 ENTREPÔTS DE PLUS
MINI-CUBE
Rez-de-chaussée
• Local 10x12 / 10x24
• Porte de garage
• Gardien 24h/24h
2e NIVEAU
250 à 5 000 pi carrés
• Alarme vol et feu
• Chauffé et éclairé
Espace pour camion lourd
Location Daniel
61, rue Guertin
Saint-Jean-sur-Richelieu
Secteur Saint-Athanase
346-1540
262475-5c50-l

157
PROPRIÉTÉS

À LOUER, MAISON MOBILE 3.1/2, située à Iberville sur le bord de l'eau. Idéal pour couple de retraités. Libre juillet. 450-359-1266.

À ST-PAUL-ÎLE-AUX-NOIX, maison à louer, 4.1/2, très propre, inclus poêle combustion lente, terrain 50x75, accès à la rivière. 450-246-3031, 450-294-2985.

CONDO LUXUEUX à louer, 2 chambres + mezzanine 16x24+ garage, 1500pi.ca. rangement intérieur, bois franc/céramique, planchers béton, prêt à habiter, balcon fibre verre. Rue Douglas près du Burger King, 141,000$ et plus. A louer: 1000$/mois. Disponibles, **Tél.:(450)347-2647, (450)545-0101.**

COTTAGE A LOUER/A VENDRE, SECTEUR ST-LUC, secteur de prestige, adossé à un parc, 3chambres, grande salle de séjour, garage double, foyer, thermopompe, spa, alarme, balayeuse centrale, cabanon, 2,100pi.ca.habitable, 1,400$/mois, cell.: 514-963-8700.

DANS TRIPLEX, rez-de-chausse et sous-sol fini, 5 chambres, 2 salons, 2 s.d.b., bois franc/céramique, 2 foyers, grand patio céramique. Abri d'auto. 1,100$/mois. 450-347-0191, cell:450-542-1025.

MAISON A LOUER, 4.1/2, 3 route 104, St-Athanase, cave ciment, système chauffage, libre 1er juillet, tél.: 450-347-7582.

MAISON DE CAMPAGNE à proximité du bord de l'eau, 7 pièces avec garage. Henryville. 700$/mois. Libre 1er juillet. 450-299-2509.

MAISON DE VILLE NEUVE LUXUEUSE à louer, St-Jean, 7.1/2, planchers bois franc/céramique, entrée privée, 2 stationnements, libre 1er juillet, 1,100$/mois, cell.:514-347-0950.

RECHERCHE MAISON À LOUER ou avec option d'achat, 4 chambres et plus, occupation flexible. Info/jour: 819-658-1326, 819-679-0913.

ST-JEAN, bungalow, 3 chambres, garage, libre juillet, 1,250$/mois. **IBERVILLE,** à louer ou à vendre, cottage en construction, libre juin/juillet, 3 c.a.c., 190,000$ ou 1,200$/mois. **St-Sébastien,** campagne, libre juin, 600$/mois. Info/location courtier immobilier 450-359-7123.

626 1990, 2,500$. Contour 1996, 3,500$. Taurus 1996 familiale, 3,999$. Financement maison, aucune enquête de crédit. **5430*Mtée St-Hubert, St-Hubert.** 514-729-5555.

A CEUX QUI VEULENT UNE VOITURE, financement instantané, aucun crédit refusé, pas d'enquête de crédit, pas d'endosseur, plusieurs autos en inventaire, la solution TRANSIT-LOCATION RM (1998), tél.:450-347-5622.

A QUI LA CHANCE? BUICK LESABRE 1995, A-1, bleu, 123,300km, certifié, toujours bien entretenu, 4 pneus neufs, 3,850$, Tél.: 450-358-0302.

À VENDRE: MOTEUR et transmission HONDA PRELUDE SI 1989 2 litres, manuelle, 250,000km, 500$. 450-292-0444 ou **514-296-**5778.

A VOIR AUTO, camion, 4x4, financement maison, aucun cas refusé. Voiture 1997 à 2004, léger dépôt, aucun endosseur. Automobile Brisson 514-894-2236.

A-LE BEAU TEMPS ARRIVE! Vous voulez changer de voiture, mais vous avez des problèmes de crédit, venez nous voir! Aucun cas refusé, aucune vérification de crédit, véhicule inspecté et garanti. Année 1997 à 2002. TRANSCO 2000. 450-446-2800.

ATTENTION! ATTENTION! Besoin d'une auto. Problème de crédit? C'est fini. Aucun cas refusé. Financement sur place. Voiture, camion, van, 1996 à 2002. Robert Cloutier Autos 450-446-5250.

IMPECCABLE
CADILLAC ELDORADO 1993
126 000 km, 2 portes, 1 seul propriétaire, comme neuf.
Prix à discuter 7 500$ À voir!
348-3131 348-2545
350486-5c1-pg

ACHETONS ET VENDONS
pièces d'autos et autos d'occasion pour la ferraille
DAUDELIN AUTOMOBILE
1215, Grand-Bernier
Saint-Blaise • 347-3975
186994-5c38-r

ACHAT/AUTO,POUR RECYCLAGE 514-973-2886
payons 75$ et + (remorquage inclus). **Concours "Courez la chance de gagner 1,000$ comptant".** Vente de pièces usagées, spécialité 1985 à 1995, pneus et batterie à partir 15$.

ACHETONS AUTOS pour recyclage, ramassons métaux, appelez Réginald: 450-346-6112.

ACURA 2001, 1.7 EL Premium, noire, manuelle, tout équipée, 9,995$. 514-809-0776.

AUBAINE! TOYOTA ECHO 2000 4 portes, manuelle, très propre. 514-249-3383.

AUCUN CRÉDIT REFUSÉ louez une auto avec option d'achat, avec 0 comptant. RPM AUTOMOBILE, 450-776-2222.

AUTO ACTION, véhicules meilleurs qualité-prix! Chevrolet Cavalier, Pontiac Sunfire 1998-2001 à partir 3,995$,Hyundai Accent, Élantra, Sonata 1997-2001 à partir 3,750$ et plusieurs autres modèles disponibles. **Inspection gratuite** des freins/suspension/direction de votre véhicule. **Mécanique 35$/heure. 370 rue St-Jacques, St-Jean, 450-358-2323. Après 18h: 514-585-6661.**

AUTOMOBILE 133 INC. 2070 ROUTE 133 SUD, St-Jean-sur-Richelieu, tél.: 450-545-1110. HONDA CIVIC'88 800$. Acura Integra'90 2500$. Acura Legend 2500$. Honda Civic'93 CX 2,500$. Honda Civic'95, 4,500$. Pontiac Firefly'90 rouge, convertible, avec mags, 2,500$. Mazda 323'90, 1350$, **vendu**. Chevrolet Monté Carlo Z34, 1995, cuir, a/c, mags, 3,995$. Chrysler Intrepid 1994, vert forêt, vitres teintées 800$. Chrysler Intrepid'94 2895$. Pontiac Grand-Prix'95, 2,800$. Mazda 626 Chrono'93, 3500$. Grand-Am'95, 3500$. Grand-Am'96 3995$. Oldsmobile Cutlass'94 blanc, 100,000km., 3,995$. Chrysler LHS'96, 4995$. Chrysler Cirrus LXI'97, 4,500$. Mazda Protegé 2000, 5,895$ spécial. Nissan Sentra'96 manuel, 4,500$, Nissan Sentra'96 aut., air, tout équipé, peinture neuve, 4995$. Ford Escort'99, 4,500$. Toyota Tercel'96 3500$. Pontiac Bonneville'93, 3.8 super-charge, 3500$. Hyundai Accent 2001, 4400$. Toyota Corolla'99, 5,895$. Dodge Avanger'95 noir, aut., aileron, A/C, roues 16", 4500$. Pontiac Sunfire 2000, aut., 100,000km., 5995$. Isuzu Rodéo 4x4, 1991, V-6, aut., 2500$. Ford Aérostar'94, 2pour 1,000$. Toyota 4Runner, 4x4, 4portes, noir, 1991, 3995$. Pontiac Transport'95, 3500$. Plymouth Voyageur'93, 2500$. Ford Windstar'98, 2000$ tel quel, Buick'69, Électra, voiture collection, 5500$, BMW 740 IL'93, 10,000$ négociable, Chevrolet Corvair'65, 3995$, Cadillac Fleetwood'84 1200$. Mercedes 280SEL'73, 4.5L., 3995$. Lincoln Continental'74, 4995$, Astro'99, 4x4, 6995$. **OUVERT 7 JOURS, VÉHICULES INSPECTÉS, GARANTIS, FINANCEMENT MAISON DISPONIBLE, 2E CHANCE AU CRÉDIT, TÉL.:450-545-1110.**

BUICK 1996, REGAL CUSTOM, V-6, tout équipé. Vrai bijoux! Prix sur place, prenons offres raisonnables. 601 6ième Avenue, Iberville. Pierre 514-591-2535, 450-545-1309.

BUICK REGAL'91, moteur V-6, 3.1, 4portes, bonne condition, 4 pneus et batterie neuve, vitres électriques, démarreur distance. 1,300$, tél.:514-926-3075.

CAVALIER 1997, 150,000km, automatique, 2 portes, A/C, freins et 8 pneus neufs. 3,000$. De jour 450-358-7099 ext 7133, soir 450-346-7358.

CHEVROLET CAVALIER Z-22 2002, 50,000km, manuelle 5 vitesses, très propre, comme neuf, prix demandé, 6,995$. **Mazda Protégé SE** 1997, automatique, 109,000km, très propre, mécanique A-1. **Toyota Tercel**, 1997, manuelle, 5 vitesses, 2 portes, carrosserie et mécanique en parfaite condition. **Volks Golf** 1994, 66,000km, automatique, 2 portes, hatch back. Un vrai bijoux! 306, rue St-Jacques, St-Jean. 450-347-9602, 450-545-0340, (514-248-2612 soir et fin de semaine)

CHEVROLET CAVALIER'88 automatique 4 portes, femme proprio, très propre, 1,250$ ou meilleure offre, tél.:450-349-5642, pagette: 514-751-5171.

CHEVROLET MALIBU 2002, blanc, vitres électriques, cruise control, automatique, 6 cylindres, 4 portes, 72,700km. 11,900$. 450-347-8977.

FORD MYSTIC'95 manuel, 4 portes, 3,500$, cell.: 514-703-8880.

CHEVROLET MALIBU LS 1998, couleur beige sable, 75,000km, pneus et freins neufs, très bien entretenu, un seul propriétaire, 6,500$. 450-347-8213.

CHEVROLET VENTURE 2002, 91,000km., aut., A/C, 7,900$. **CHEVROLET IMPALA 2004,** 37,000KM., équipé AàZ, gar.G.M.60, 000km., 14,500$. **CHEVROLET CAVALIER 2004,** 2portes, A/C, 15,000km., 11,800$. **CHEVROLET CAVALIER 2001,** 41,000km. (comme neuve), 6,800$. **CHRYSLER CONCORDE 2001,** 102,000km., équipé AàZ, 8,500$. AUTO A.B.C. Iberville, tél.:450-347-8584, cell.:450-358-8495.

CHRYSLER CONCORDE'94, automatique, 4 portes, 163,000km., transmission et 4 amortisseurs refaits, très propre, 2,000$, tél.: 450-346-9830.

CIVIC 1995, 3,999$. Park Avenue 1992, 2,999$. Sunfire 1997, 2,500$. Financement maison, aucune enquête credit. **5430 Mtée St-Hubert, St-Hubert.** 514-729-5555.

CORVETTE 2002 NOIRE, 54,000km., intérieur noir, aut., très belle voiture, 39,500$. AINSI QU'UNE **MAZDA MIATA 2003** verte, 5vitesses, 35,000km., provient de Floride, comme neuve, 19,995$, tél.:514-949-8996.

DODGE COLT 1994, 4 cylindres, vert forêt, 168,000km, automatique, 8 pneus, bonne mécanique, aucune rouille, très propre. 2,200$. 450-359-4771.

DODGE NEON 1995, automatique, tête de moteur changée, vitres teintées, antidémarreur. 1,600$. 450-347-6152.

DODGE NÉON EX'98 rouge salsa, manuel, toit ouvrant électrique, "door lock", vitres électriques, aileron, seulement 73,000km., mécanique et carrosserie parfaite condition, femme propriétaire, 5,500$ négociable, tél.:450-291-3459.

DODGE NÉON modèle sport 1998, (150hp), A/C, vitres, portes et miroirs électriques, toit ouvrant, jantes en aluminium, dossier d'entretien. **"Look d'enfer"**. 3,900$. St-Luc, cell: 514-815-4787.

DODGE SHADOW 1993, automatique, 4 portes, 2.5 litres, 132,000km, très bonne mécanique. 950$ négociable. 514-444-5052.

DYNASTY LE 1992, 850$/discutable. Blanc, 180,000km, moteur 3.3 litres, avec 4 pneus d'été, 4 pneus d'hiver neufs. Mécanique retouchée légèrement ou pour pièces. 450-357-9968.

EAGLE TALON'90 4X4 turbo, 1 tête moteur comme neuve et beaucoup pièces neuves, 3,500$ négociable, tél.:450-349-6813.

ELENTRA FAMILIALE 2000 VERT FORET 94,000km., démarreur distance, 4 pneus d'hiver, 7,000$, tél.: 450-293-1277.

FIREFLY 1991 manuelle, grise 2 portes, pièces supplémentaires, moteur changé, 4 pneus d'hiver, 1,000$. 450-358-8968 ou 450-359-9865.

FOCUS FAMILIALE ZTW 2003, moteur 2L Zétec, 702milles, gris, aut., a/c, vitres électriques, lecteur CD., 11,500$, tél.:450-447-9795, 514-983-3099.

FOCUS SE 2003, moteur 2L, Zétec, 4,895milles, verte, 4 portes, aut., a/c, vitres électriques, lecteur CD et MP3, 10,500$, tél.:450-447-9795, 514-983-3099.

FOCUS ZX4 SE 2005 gris, moteur 2 litres automatique, 4 portes, 2,618km, A/C, vitres/miroirs électriques, CD, 12,900$. 450-447-9795, 514-983-3099.

FOCUS ZX4 SE 2005, verte, 5,581 milles, 4 portes, moteur 2 litres automatique, A/C, vitres électriques, lecteur CD, 12,500$. 450-447-9795, 514-983-3099.

FORD MUSTANG GT COBRA 1989, convertible, 5 litres, automatique, noir, 9,900$. 514-729-5555.

GRAND AM 1995, V-6 automatique, 4 portes, 90,000km, jamais sorti l'hiver. En parfaite condition. 4,495$. 450-246-2735.

HONDA ACCORD 1994, nouveau modèle, 4 portes, manuelle, 279,000km,(autoroute), échappement neuf, A/C, bleu marin. Voiture impeccable! Pas de rouille. Vaut le déplacement, 3,975$. 450-460-2476, cell/514-815-9107.

HONDA ACCORD EX 1996, vert eucalyptus, 88,200km. Vrai kilométrage, une seule propriétaire. A/C, portes, coffre arrière, verrouillage et vitres électriques, tapis Honda, démarreur à distance. Très bien entretenue, 8,900$. 450-359-9760.

HONDA CIVIC 2003 EX, manuel, 48,000km, transfert de bail pour 22 mois à 325$/mois. Groupe électrique, A/C, 450-542-5112 après 16h30.

HONDA CIVIC SE 2002 noir, automatique, A/C, 97,000km., 4 portes, 4 pneus d'hiver, 11,000$ non-négociable, tél.: 450-349-3940.

HONDA CIVIC SIR 2002, rouge, 5 vitesses, moteur 2 litres I-VTECH, équipement complet, 8 pneus. Édition spéciale, modèle rare. Cession de contrat de location. Mensualité: 450$ (16 mois). Valeur résiduelle: 12,000$. Téléavertisseur: 514-960-6048.

HONDA PRELUDE rouge, aut., mags, toit ouvrant, démarreur distance, a/c., 188,000km., aucune rouille, propriétaire femme, tél.: 514-265-7014.

HYUNDAI ACCENT 1999, noir, 2 portes, 110,000km, automatique, balance de garantie 1 an, démarreur à distance, 4 pneus d'hiver 4,500$. 514-823-2312.

HYUNDAI ACCENT 2002 GSI automatique, 42,000km, très propre, balance de garantie 8,500$. 450-357-9274.

HYUNDAI ACCENT GS 2001 aut., 78,000km.certifié, CD., pneus Michelin, anti-rouille, balance garantie, superbe condition, 5,950$, St-Luc, cell.:514-815-4787.

HYUNDAI ÉLANTRA 2001, V-E, automatique, 90,000km, A/C, vitres, portes et miroirs électriques. État neuf. Balance de garantie 6,900$. St-Luc, cell: 514-815-4787.

HYUNDAI ELANTRA GL 2004, manuelle 29,000km, balance de location 30 mois. 192$/mois + taxes. 514-973-2832.

INCROYABLE! SATURN FAMILIALE 1993, aut., état exceptionnel, spacieuse, fiable et économique, 1,450$ tx.comprise, St-Luc, cell.:514-815-4787.

JETTA 1994, GL, 4 portes, manuel, accidenté. Demande 1,000$. 450-291-9886.

MAZDA CRONOS 1995, parfaite condition, moteur V-6, automatique, 4 portes, 238,000km, 4 pneus neufs, 3,000$. 450-291-3339, apres 17h/450-346-0706.

MAZDA MIATA 1992, rouge, manuel, 1 proprio, condition A-1, 135,000km, 8,500$. Aucune taxe. 450-347-0326.

MAZDA PRECIDIA 1992, 5 vitesses, très bonne condition, beaucoup de pièces neuves, 2,950$ 450-358-2323.

MAZDA PROTEGÉ ES 2002, 4 portes, automatique A/C, portes et vitres électriques, 47,000km, 13,300$. 450-347-0624.

MAZDA TRIBUTE LX 2002, V-6, toute équipée 80,000km., 16,900$, tél.: 450-347-0899.

Nadeau
www.nadeauautomobiles.com
FINANCEMENT ALTERNATIF
Faillite liberee de 1 jour, NSF, R-9, ratio trop eleve
Principale exigence : revenus d'emploi permanent de 19 800$
Pour information : poste 220
Reponse la meme journee
FINANCEMENT 0$ COMPTANT
(450) 347-7232
117, rue Beauvais, Saint-Jean-sur-Richelieu
Venez comparer avant d'acheter!
2003 Pontiac Vibe, climatiseur, 15 995$
2001 Kia Rio RS, 31 000 km, 6 995$
2003 Ford Taurus SEL, tout équipé, 11 495$
2001 Chrysler Neon RT, climatiseur, 10 995$
2003 Chrysler Sebring LX, climatiseur, 9 495$
2001 Nissan Sentra XE climatiseur 9 495$
2003 Dodge Caravan SE climatiseur 12 495$
2001 Toyota Corolla CE, automatique, 9 995$
2002 Honda Civic LX-G, automatique, 13 995$
2001 Pontiac Montana SE climatiseur 11 995$
2002 Honda Accord SE, V-6, climatiseur, 15 495$
2000 Chevrolet S-10 LS, climatiseur, 10 995$
2000 Dodge Grand Caravan sport, 9 995$
2000 Chevrolet Blazer LT, 11 995$
2000 Nissan Altima GXE, climatiseur, 9 995$
2000 Hyundai Accent GS, 5 vitesses, 4 995$
2000 Honda Civic SE 5, climatiseur, 9 495$
2000 GMC Sierra 2500 SL5,3 L, climatiseur 12 995$
1999 Dodge Caravan, climatiseur, 6 995$
1999 Volkswagen Golf, climatiseur, 8 495$
1999 Nissan Maxima GLE tout équipé 9 995$
1999 Toyota Rav-4, climatiseur, 10 995$
1999 Saturn SL1, climatiseur, 5 995$
1999 Ford Taurus SE, climatiseur, 6 495$
1998 Toyota Tercel CE, automatique, 7 995$
1997 Pontiac Sunfire SE, 45 000 km, 5 995$
1997 Plymouth Voyager, climatiseur, 6 495$
1995 GMC Jimmy SLT 4,3 L, climatiseur 6 995$
1995 Oldsmobile Cutlass, climatiseur, 4 995$
1993 GMC 2500, 4x4, climatiseur, 8 495$
a seulement 5 minutes du boul. du Seminaire
Venez voir la différence!!!
Plus de 90 véhicules en inventaire
Nos véhicules sont
✓ Inspectés
✓ Réparés
✓ Garantis
✓ Kilométrage certifié

Auto Flash
DEPUIS 30 ANS!
FINANCEMENT POUR TOUS LES CAS
0$ 0$ 0$ COMPTANT
01 MAZDA MPV 185$/m*
01 ACCENT GS 95$*/m*
01 CAVALIER 119$/m*
01 SENTRA GXE 175$/m*
02 CARAVAN 169$/m*
01 FOCUS SE 119$/m*
02 PROTEGÉ ES 169$/m*
01 SONATA GL 149$/m*
01 DODGE RAM 2500 4x4 266$/m*
*Financement achat: inspection et préparation inclus, taxes et intérêts en sus.
0$ 0$ 0$ FRAIS DE LIVRAISON
WWW.AUTOFLASH.NET
WWW.CAMIONFLASH.NET
1-877-993-5274
OUVERT 7 JOURS
314bb0-5c52-mg

MAZDA PROTEGÉ SE 2003, 22,000km., CD., A/C, manuel, 4 pneus d'hiver, 15,500$, tél.: 450-346-2170.

MERCEDES 190 E 1990, 2.6 automatique, 4 portes, vitres & toit électriques, mags, 8 pneus, très propre, 3,800$. 450-294-9875.

MERCEDES 300E 1990, 5,500$. Sentra XE 1992, 3,200$. Sunbird 1993, V-6, 1,999$. Financement maison, aucune enquête de crédit. **5430 Mtée St-Hubert, St-Hubert.** 514-729-5555.

MIATA 1999 silver, 2 toits, T-bar, mags Momo, pneus neufs. 15,000$. Manon: jour/450-246-2851, soir/450-246-3888.

NISSAN ALTIMA SE 2000 noir, 45,000km., int./ext., mécanique A-1, groupe électrique, comme neuf, manuel, 10,900$, tél.:450-347-9869.

NISSAN SENTRA XE 1994, 98,000km, 4,500$. Excel 1991, 1,800$. Escort familiale 1995, 2,500$. Financement maison, aucune enquête de crédit. **5430 Mtée St-Hubert, St-Hubert.** 514-729-5555.

NISSAN SENTRA'94 BLEU MARINE, aut., 4cylindres, "cruise control", moteur refait + facture. Miroirs électriques, 220,000km. 8pneus, mécanique A-1. 2,300$. 450-542-4463.

OLDSMOBILE ACHIEVA 1994, automatique, vitres électriques, démarreur à distance, A/C., "body" et mécanique en très, très bonne condition. 2,200$/négociable. 450-291-3339. Après 17h: 450-346-0706.

OLDSMOBILE CUTLASS SUPREME 1988, 2 portes, traction arrière, moteur 305, bas kilométrage, excellente condition. **Toyota Camry** 1993, V-6. 450-346-4766, cell/514-952-0827.

OLDSMOBILE CUTLASS SUPREME'86, vitres et valise électriques, volant ajustable, cruise, 4 pneus neufs, siège baquet, radio-cassettes, etc...Propre, 1,650$, tél.: 450-348-5132.

PIECES D'AUTOS NEUVES ET USAGÉES. Supraz2000, meilleur prix garanti, spécial de la semaine sur freins avant, disques et plaquettes 70$. Livraison gratuite partout au Québec sans frais: 1-877-999-0080 www.supraz2000.com

PLYMOUTH RELIANT K modèle SE'86 4cylindres, aut., 4portes, servo-freins, servo-direction, air climatisé, blanc, condition mécanique A-1, aucune rouille, intérieur très propre, dame 87 ans, prix:3,200$, tél.:450-348-5132.

POLISSAGE:COMPOUND, GLAZE, CIRE, SABLAGE A L'EAU. Remise à neuf: AUTO, CAMION, MOTO, ETC... à domicile ou sur place, estimé gratuit, tél.: **cell.:450-357-6225.**

PONTIAC GRAND AM 1994, automatique, 2 portes, A/C, radio, cassettes, mécanique A-1, aucune rouille, int/ext. très propre. 3,850$. 450-348-5132.

PONTIAC SUNFIRE GTX 1996, rouge, 4 cylindres, automatique, 2 portes, A/C, 163,000km. Très bon état. 3,150$. 450-346-0827.

SATURN 1999, 4 portes, automatique, **87,000km,** garantie juillet 2006 ou 120,000km. Superbe condition! 4,900$. St-Luc, cell: 514-815-4787.

SENTRA XE 1998. Sable LS 1998 24 valves, 3,999$. Voyager 1992, 2,500$. Financement maison. Aucune enquête de crédit. 5430 Mtée St-Hubert, St-Hubert. 514-729-5555.

TOYOTA COROLLA 1990, Mazda Protegé 1994, Ford Tempo 1992, Ford Escort 1989, Pick-Up Mazda 1989, Ford Windstar 1999. Plan maison, tél.: 450-245-7160.

TOYOTA COROLLA 1997 DX Plus, automatique, 54,000km, air, cruise, antirouille, état neuf! 6,995$, offre raisonnable acceptée, tél.: 514-992-4861.

TOYOTA COROLLA'99 aut., 58,000km. certifié, A/C, antidémarreur, état neuf, 8,400$, St-Luc, cell.: 514-815-4787.

TOYOTA TERCEL 1999, manuelle, 87,000km, barre de tire avec boule, gris-bleu, prix demandé, 7,700$/négociable. 450-358-0109.

VOLKS CABRIO 1997, automatique, rouge et noire, tout équipée, 134,000km, 10,500$, tél.: 450-357-1503.

VOLKSWAGEN GOLF 1992, manuel, 250,000km, moteur en bon état. 1,200$. 450-293-1296.

202 BATEAUX ET MOTEURS

BATEAU CHAPARAL 220 SSI, 2004, open-deck, 10heures de navigation, 51,900$ négociable, tél.: 450-346-4872.

BATEAU DE PÊCHE STYLE BASS-BOAT, "Fox Craft" 16pi. 1990 avec moteur 70HP. Yamaha + moteur électrique, beaucoup d'équipement incluant trailer, 8,500$ négociable, tél.: 514-758-9709.

BATEAU GREW FIBRE 20 PIEDS 1977, inboard, moteur neuf, très propre, 4,000$. Jour/450-246-2851, soir/450-246-3888.

BATEAU SEARAY 2000 18pi., open-deck, comme neuf, tél.: 450-346-6121.

BATEAU SLYCK CRAFT 1980, 20pi., 120hp., "inboard", planchers refaits, 4 sièges pivotants, remorque incluse, 2,300$, tél.:450-358-5320.

BOMBARDIER SPORTSTER LE 2002, 40 hrs. avec remorque, toile, skis et vestes, 13,000$, tél.: 450-291-5902.

CANOT EN BOIS APPARENT recouvert d'époxy et vernis. 16 pieds, 44 livres. 1,000$. 450-358-3749.

CHALOUPE "CADORETTE" 2001, FIBRE DE VERRE NEUF(12'x4') avec trailer (4'x8') modifiable, moteur Mercury'78, 7.5HP., accessoires. Demande 2,000$ pour le tout. Cell.:450-357-6413 après 18h.

CHALOUPE DE PÊCHE PRINCE CRAFT 1989, 16 pieds, radio, pompe, profondimètre, moteur 30HP, moteur 5HP, remorque. Prix: 4,300$.:450-348-7145, cell/514-717-7145.

CHALOUPE EN FIBRE DE VERRE, 14 pieds, avec remorque, sièges pivotants, rames, ceintures, ancre. 800$. 450-348-1647.

CHALOUPE LUND 14pi. 2005, de luxe, moteur Honda 20forces, 4temps, 2004. Remorque 2004, 7,500$/le tout, tél.:450-347-7981.

MOTEUR MERCURY 80 FORCES avec volant et manette des gaz, 2,300$. **Remorque à bateau** 16', 1,200$. 450-358-2323.

PETIT MOTEUR JOHNSON 4.5 FORCES, très bonne condition. 450-357-7799/laissez message.

THUNDERCRAFT 16 PIEDS, open deck, moteur Evinrude 70HP, 1993, excellente condition, 7,000$. Après 18h/450-349-4592.

THUNDERCRAFT NOVA 1986, 17 pieds, 525 heures, bone condition. 450-349-6341, 450-358-5326.

VOILIER 12 PIEDS MISTAL FUN, demande 900$. Très bonne condition. Si intéressé, photos par courriel. 450-542-9184.

203 BICYCLETTES

8 VITESSES tout équipé. Frame 22", ailes, roues 26" en aluminium. 150$. 450-348-5220.

PROBLEME AVEC VOTRE VÉLO pourquoi vous déplacer, contactez-moi je m'en occupe, Yvon, Atelier Mobile de réparation de vélos de toutes sortes, tél.:450-349-3026.

REMORQUE POUR VÉLO "Orby", sacoche incluse, très bonne condition. 200$ négociable. 450-545-1542.

VÉLO "MINELLI" HOMME, 21 vitesses, cadre 21". Excellente condition. 125$. Tél.;450-359-0209.

VÉLO DE MONTAGNE 2004, "Gary Fisher Avanced", 21 vitesses, utilisé 2 semaines, valeur 563$ avec facture, demande 350$. 450-349-4142.

204 CAMIONS/ CAMIONNETTES

CAMION CHEVROLET 1500, 1988, 8 cylindres, automatique, boîte 8 pieds, simple cab. 1,750$. 514-266-5515.

CAMION CHEVROLET 1988, 3/4 tonne, 4x4, bonne condition, moteur 454, 5,000$. 450-244-6153.

CAMIONNETTE SAFARI CARGO VAN, 1997, en très bon état, pas de rouille. 4,200$. 450-291-5793, 514-239-5793.

CARAVAN SE 2003, 29,000km., toute équipée, excellente condition, 12,450$, cell.: 450-542-4629.

DODGE CARAVAN SE'93 7 passagers, très bonne condition, 2,200$, tél.: 450-291-4394.

FORD EXPLORER 2002, 4x4, automatique, 4 litres, tout équipé, 46,000km. 21,500$ négociable. 450-346-1488.

FORD EXPLORER 2003 30,000km., balance de location 26 mois, 500$/mois avec 0 comptant. Tél.:450-359-0705.

FORD F-150 1997 KING CAB, AVEC BOITE, 4 mags avec 4 pneus d'été neufs, 4 rims avec 4 pneus d'hiver neufs, comme neuf, 11,900$, Tél.: 450-347-0476, cell/514-714-3747.

FORD RANGER'92 4,0L., 46,000km., très bonne condition, 4,500$, tél.: 450-347-7608.

FORD WINDSTAR LX 2000 moteur 3.0 litres, freins ABS, groupe électrique, pneus hiver et été, 149,000km, 6,900$. 450-359-9737.

HONDA CRV 2001, gris, Édition GT, 176,000km, vitres teintées, groupe électrique, AM/FM/CD, air climatisé, trailer hitch, rack à vélo, "side pipe", déflecteur avant, roues aluminium, demande 13,600$. 450-359-0263.

HYUNDAI SANTA FÉ GL 2002, couleur bourgogne, moteur V-6, 2.7litres, automatique, 2 roues motrices, 100,000km, tout équipé. 4 pneus d'hiver neufs. Impeccable! 13,800$. 514-774-5598.

PICK-UP MAZDA B-3000 rouge, 2004, King Cab, 4 portes, 150,000km, manuelle 5 vitesses, A/C, radio AM/FM stéréo CD, déflecteur de capot, mags, protecteur de boîte noir. Transfert de bail, reste 38 mois, 362$/mois, taxes comprises. Cause: décès. Après 19h. 450-358-1482 ou 450-357-9075.

PLYMOUTH VOYAGEUR'97, tout équipé, A/C, démarreur distance, 150,000km., 5,200$ négociable, tél.: 450-542-9198.

PONTIAC TRANSPORT SE 1996, 202,000km, jamais accidenté, bonne condition, 3,500$ négociable. 514-914-3736.

PONTIAC TRANSPORT'96, 218,000km., A/C, AM/FM cassettes, mags, miroir, vitres teintées, portes électriques, attache-remorque, porte-bagages, blanc, très propre, 2,500$, tél.: 450-245-1145.

TOYOTA PREVIA'95 214,000km., aut., air climatisé, marche-pied, lecteur CD., bonne condition, 5,800$, tél.:450-349-1213.

TRANSPORT 1993, 3.1 litres, démarreur distance, Rallye-Wheel été (pneus Michelin), roues hiver (pneus Blizzak), 230,000km, tune-up fait, 2,500$. **Après 19h**/450-359-5810.

VAN MAZDA MPV'89 4cylindres, prix demandé pour pièces 375$, tél.: 450-347-0710 Claude.

VENTURE 2002, "full", int./ext. comme neuf, 7 passagers, 65,000km., prix: 11,200$, tél.: 450-347-9869.

WINDSTAR 2003, 56,000km., CD., attache-remorque, 4 roues d'été, 4 d'hiver, garantie octobre 2008 ou 100,000km., freins neufs, A-1, 16,500$ négociable, tél.:450-349-0266, 514-924-6304.

206 MACHINERIE AGRICOLE

ABSOLUMENT BESOIN DE TRACTEURS de ferme. Petit bull, de tout âge, compacts, mini-pépine, backo et tracteur, lift, roulotte, toute condition, payons comptant, payons bons prix, Mario 450-831-8448.

URGENT BESOIN, ACHETONS: PÉPINES, bulldozers, "skidders", trailers avec chargeuses et tracteurs de ferme. Payons bons prix comptant. Tél.: 819-353-1777.

207 MOTOCYCLETTES

À VENDRE: motocross KX 125 1986, mécanique A-1, 1,500$/négociable. 450-244-6153.

HARLEY DAVIDSON'94 Wide-Glide, 1340po.cu., noir beaucoup de chrome, système alarme Viper, amortisseur spécial ajustable, très bon état, 15,800$, tél.: 450-347-6492, 514-717-3018.

HONDA "GOLDWING 1100", tout équipé, peinture neuve bourgogne. Seulement 104,700km. A-1. 3,450$. Aussi, remorque domestique pour motos 550$. 450-347-8977.

JACKET CUIR POUR MOTO presque neuf, sacoche, harnais botte et autres articles cuir, jeans homme/femme, aussi autres vêtements, tél.: 450-346-7379.

KAWASAKI ST-JEAN MOTO
Motos, VTT, pièces et services pour produits Kawasaki, le seul concessionnaire autorisé Kawasaki de St-Jean, aussi achat et vente d'usagés de toutes marques, situé 8 route 104, secteur Iberville, tél.:450-347-5999.

MOBYLETTE YAMAHA TOWNY 1984, 49 cc, excellente condition, aucune égratignure, mécanique A-1, seulement 4,500km, 650$. 450-358-9890/Sébastien.

SCOOTER 2005 marque E-Ton Beamer(comme Yamaha), 3,000km., balance garantie fin juin 2005, état neuf, 2,450$, Serge: 450-358-3887 avant midi seulement.

SCOOTER YAMAHA BW'S 2001, 10,000km, couleur orangé, non-modifié. 1,700$. 450-346-1262. Demandez Fred ou laissez message.

YAMAHA VIRAGO 1000 CC 1984, 59,000km, 1,500$. 450-349-5695.

209 PIÈCES ET ACCESSOIRES

PNEUS ET JANTES USAGÉS, de toutes grandeurs, 13" à 17". Gros inventaire, 310 Grand Bernier sud. 450-542-9898.

Accès Immobilier
Courtier immobilier agréé

(450) 346-1445
sans frais (514) 866-0325

Carole Mercier
Agent immobilier agréé
(514) 244-4749

Francine Choinière
Agent immobilier affilié
(450) 542-1363

François Vaillancourt
Agent immobilier affilié
(514) 923-8828

Charlette Carré
Agent immobilier affilié
(450) 346-1445

Jean-Yves Carré
Agent immobilier affilié
(450) 346-1445

Robert Vaillancourt
Agent immobilier affilié
(514) 914-3718
Spécialiste en hypothèque

Denis Bergeron
Agent immobilier affilié
(514) 236-5162
Spécialiste en hypothèque

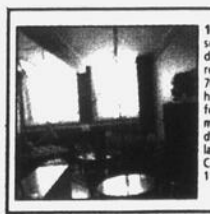
SEULEMENT 4,5%
Avec un service à 100%

Tout sous un même toit!

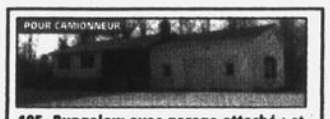
Services complets et personnalisés : vente, achat, prêt hypothécaire
Des gens de chez vous pour vous, place d'affaires et publicité locale, service inter-agences (SIA) rendant votre propriété accessible à des milliers d'agents membres, le tout afin de conclure une vente rapide.

Votre hypothèque arrive à échéance?
Transfert sans frais de notaire!
5 ans ferme**
seulement 4,70%

Vendre et épargner des milliers de dollars c'est possible! Nous tenons à vous en faire profiter!


108. Loft St-louis : superbe propriété dans bâtiment restauré avec cachet, 760 pi carrés, plafond haut, avec grandes fenêtres de qualité, mur de brique, poutre d'origine, avec accès à la piscine. Pour rens. : Carole Mercier MLS 1101302

107. Cottage construction récente : avec garage attaché, plancher bois franc, 2 salles de bains, sous-sol aménagé Bien situé près des services. MLS 1098391 rens. : Carole Mercier



105. Bungalow avec garage attaché : et grand garage 40x60, construction, avec 2 grandes portes, idéal pour camionnage (droit commercial), le tout sur grand terrain de 71 479 pi carrés. MLS 1098372 rens. : Carole Mercier

301. Superbe propriété : construite récemment, située dans un quartier jeune, façade en brique, plancher de bois franc au rez-de-chaussée, grande cuisine avec céramique, 3 chambres même niveau, salle de bain avec douche en coin, climatisation (thermopompe), faut voir! Pour rens. : François Vaillancourt

201. Bungalow en brique et pierre : de 4 chambres, sur beau grand terrain de 22 792 pi carrés, plusieurs arbres, garage, piscine, situé chemin des Patriotes. MLS 1101577

204. Saint-Alexandre : grand cottage, entièrement rénové, à la campagne, sur grand terrain avec piscine, jardin d'eau, vivaces, etc., intérieur entièrement rénové digne de «Décormag», garage double et beaucoup plus encore!

202. Saint-Alexandre : bungalow impeccable, situé sur magnifique terrain de 15 000 pi carrés, intérieur très éclairé, plancher bois, 2 chambres plus possibilité d'une autre au sous-sol, très très propre. À voir! MLS 1102766

205. Saint-Luc : magnifique cottage bi-génération, situé sur rue Paul-Laplante, le cottage de 4 chambres est bien divisé, décoré avec goût et très fonctionnel. Le logement est un 2 1/2 avec plafond de 10 pi, le tout impeccable! MLS 1103905

106. Beau cottage : construction 2003, 3 + 2 chambres, bois franc, belle salle de bain, sous-sol aménagé avec poêle d'appoint, bien situé, secteur jeune, faites vite! MLS 1097565 Pour rens. : Carole Mercier

203. Saint-Luc : magnifique cottage de 3 chambres, avec garage, situé sur la rue Rimbaud, terrain de 6 476 pi carrés bien paysager avec arbustes et plusieurs vivaces, piscine et beaucoup plus encore. MLS 1102790

103. Grand cottage : avec cachet, 3 chambres (possibilité de 4), avec beaucoup de boiseries, poêle d'appoint au salon, garage attaché, le tout sur un grand terrain de ville, situé aux limites du village, possibilité d'occupation rapide! MLS 1097677 rens. : Carole Mercier

104. Grand cottage sur grand terrain avec 2 garages : foyer au salon, bois franc,armoires en chêne, bien situé, facile d'accès pour Montréal, secteur recherché. Pour rens. : Carole Mercier

102. Saint-Luc : propriété avec 3 + 1 chambres, salle de bain rénovée, armoires en chêne. Sur grand terrain 10 000 pi carrés près des services! Pour rens: Carole Mercier MLS 1097572

206. Iberville : grand bungalow de 24x48, situé à 2 pas du Carrefour Laplante, grand terrain de 8 700 pi carrés, intérieur rénové avec goût, planchers bois et céramique, sous-sol entièrement aménagé, cette propriété offre beaucoup. À voir absolument!

101. Superbe propriété très propre : style aires ouvertes, 2 + 1 chambres, avec bois franc, le tout terrain de 53x180 pi avec partie boisée, pas de voisin arrière. Elle vous plaira! Près des services. Pour rens. : Carole Mercier

* Économie calculée en comparaison avec un taux de commission de 7% + taxes avec un autre courtier

**Sujet à changements sans préavis.

929, boul. du Séminaire, bureau 301, Saint-Jean-sur-Richelieu

349791-5c1-mgz

4 PNEUS PRIMERA NEUFS, P185/75R14, valeur 90$/chacun (avec taxes), vendrait 275$/l'ensemble. Cause de la vente: achat nouveau véhicule. 450-349-1442.

BOÎTE DE PICK-UP KING-CAB fibre verre, très bon état, 175$, faut voir! Tél.:450-348-9918.

210 VÉHICULES RÉCRÉATIFS/ ROULOTTES

#TECHNICIEN EN V.R.
RÉPARATION DE TOUTES MARQUES/MODELES, inspection avant achat, réparation d'appareils/gaz, service à domicile, travail garanti, **tél.: 450-346-2287, cell.:514-757-4455.**

$$$$ACHAT DE VTT, 4 roues 1985 à 2005, 2x4, 4x4 et sport. Payons les meilleurs prix comptant, nous nous déplaçons. En affaires depuis 1994, VTT Martin Martin 819-364-2578 paget: 819-795-2605. Achat, vente, échange.

4 ROUES HONDA 300 4x4, 3,400$. **CHALOUPE ALUMINIUM** 15pi. Jumbo, rames, remorque, 800$. 450-542-5262.

4 ROUES YAMAHA 350 1997, 4x4, très bonne condition, 3,300$. 450-349-6826.

AVONS PLUSIEURS VÉHICULES RÉCRÉATIFS ainsi que plusieurs roulottes de voyage, tél.:514-949-8996.

MOTORISÉ "Glenndale 1980", 21 pieds, couche 6 personnes, tout équipé, 6 pneus neufs. En excellent état. 13,500$ négociable. 450-359-8751.

MOTORISÉ 30' LEOCRAFT par Triple E 1981, moteur 440 (refait octobre 2004) jack hydraulique, TV de recul, air climatisé, très propre! Vendre ou échanger. 450-359-7738.

PLUSIEURS TREUILS (winch) ÉLECTRIQUES, 2000livres, 50 pieds de câble pour 4 roues, bateaux, garages etc... 110$/ch. Jocelyn 514-860-9580.

ROULOTTE 17 PIEDS 1969 6 places. Besoin d'inspection, 500$. Jour seulement. 450-358-9318.

ROULOTTE 1999 Four Winds 25 pieds, toute équipée, air conditionné, couche 6 personnes, garantie complète 3 ans, 14,500$ négociable. (450)248-2233, cell/(514)781-2453.

ROULOTTE 27 PIEDS 1991, avec cuisinette 24 pieds isolée, 2 remises. Prix à discuter. Camping Les Cèdres. Gisèle. 450-349-9832.

DUVAL MEUBLES USAGÉS

23 ans d'expérience

ACHETONS ET VENDONS

- meubles usagés et électroménagers
- dépositaire de pièces de toutes marques

Yvan Duval
propriétaire

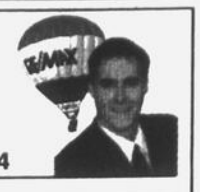
RÉPARATIONS À DOMICILE

Garantie de 16 mois sur électroménagers

380, 2e Avenue, Iberville
347-1895

260184-5c38-r

RE/MAX PLATINE Courtier immobilier agréé



MON ENGAGEMENT?
ACCESSIBLE - PROFESSIONNEL - HONNÊTE
David Turgeon — **C'EST PROMIS**
Agent immobilier affilié — **(450) 638-0000 / (514) 990-6644**

129 des Oeillets, St-Luc
La beauté impérissable d'une maison traditionnelle!

- Superbe terrain avec arbres matures de plus de 18 000 pi carrés
- Garage double
- Piscine
- Surface d'aire habitable de plus de 1 620 pi carrés 3 chambres et 2 salles de bains
- Décoration intérieure somptueuse
- 2 foyers
- À 20 minutes de Montréal

Une visite s'impose ! ! !

15 Létourneau, St-Luc
Les charmes de la campagne : les avantages de la ville

- Plus de 19 000 pi carrés de terrain boisé avec arbres matures
- Champ d'épuration et fosse septique neuf de 2004
- Toiture récente de 2001
- Fenêtres en PVC de 2001
- Cheminée conforme de 2002
- Salles de bains entièrement refaites en 2005
- Multiples rénovations : plomberie, électricité, etc...
- Bel emplacement dans un quartier idéal

Bienvenue à tous !

349479-5c1-mp

Mary Gagné
agent immobilier agréé

ELITE
Courtier immobilier agréé
(450) **348-1186 poste 202**

Établi depuis plus de 25 ans

Service bilingue
www.agencedelite.com

Urgent besoin de propriétés à vendre pour clients transférés dans notre région!
Opinion de la valeur marchande de votre propriété gratuite!

Centre-ville de Saint-Jean : Circa 1882, cachet original avec les boiseries en pin, superbe petit jardin intime, situé au coeur du vieux Saint-Jean, unique! Beaucoup d'extra.

Vendeur motivé! Faut voir!

Mary Gagné
(450) 348-1186, poste 202

350036-5c1-p

HABITATIONS **QUALI**PRO
La qualité a un nom

Devenez propriétaire pour le prix d'un loyer!

Chantal Pelletier,
directrice des ventes
Cell. : (514) 926-7433

MAISON DE VILLE
à partir de 131 500$
(rue Farrar)

AUSSI EN JUIN
Maison modèle au
40, du Boisé, Marieville

TAUX D'INTÉRÊT PRIVILÉGIÉ!

POSSIBILITÉ DE REMISE EN ARGENT

VENEZ NOUS VOIR À NOS BUREAUX!

Maison modèle, bureau de vente :
63, rue des Geais bleus
Saint-Jean-sur-Richelieu
(450) 349-0901

Heures d'ouverture :
Jour : samedi au mercredi de 13 h à 17 h
Soir : lundi et mardi de 18 h 30 à 20 h 30
Sur rendez-vous en tout temps

www.habitationsqualipro.com

350333-5c1-j

Solutions Urbaines Consortium

CONSTRUCTION.CA — Apploft CONDOS

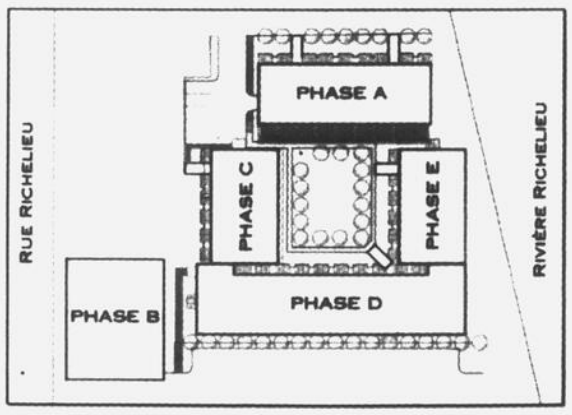
6251609 Canada inc.

Le Square Longtin sur rive
ST-JEAN SUR RICHELIEU

Site exceptionnel, style de vie unique
- En bordure de la rivière Richelieu et du parc linéaire aménagé
- En plein coeur du Vieux Saint-Jean et tous les services
- À 30 minutes de l'Île de Montréal

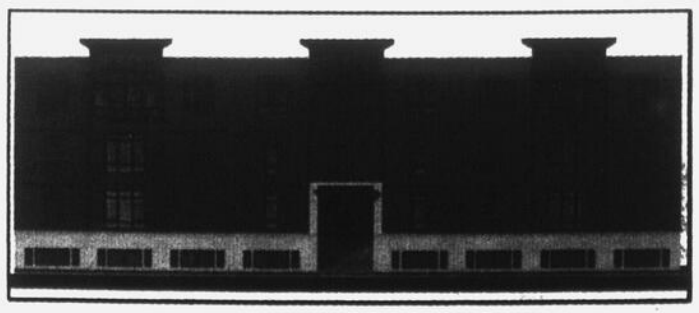
Architecture classique, confort inégalé
- Unités de condos de toutes dimensions, studio
- 1-2-3 chambres à coucher, sur 1 ou 2 étages
- Fenestration généreuse
- Grande variété de matériaux de finition
- Ateliers d'artistes

Un prix honnête
- De 60 000$ à 250 000$
- Frais communs abordables
- Cases de stationnement disponibles



PHASE I

Pour livraison été 2005
- de 79 000$ à 215 000$
- 25 unités avec vues sur la rivière
- Stationnements intérieur et extérieur disponibles
- En pré-vente maintenant



En prévente (450) 542-9228
SUR RENDEZ-VOUS
www.loft.ca

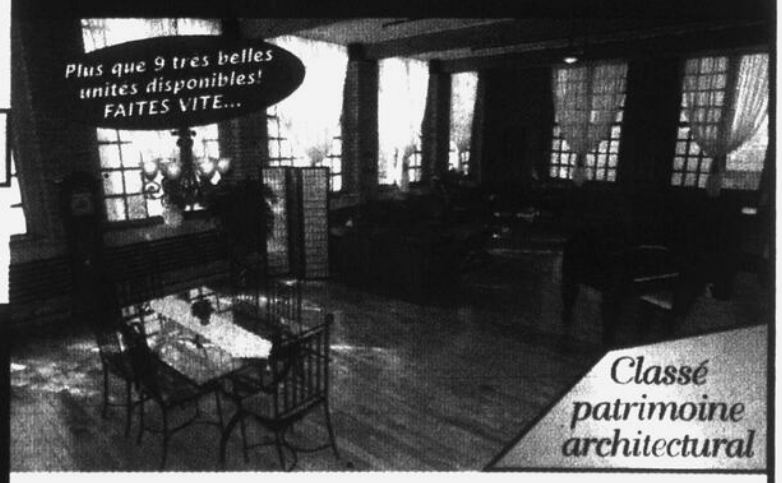
327839-5c52-j

UN PROJET CONÇU POUR LES CONNAISSEURS
· LIVRAISON POUR LE PRINTEMPS ·
Unités à partir de
154 900 $
de 1 100 à 2 000 pi carrés
Courtier protégé 2.5%
Financement avantageux disponible

85% VENDU

Visitez un loft modèle au :
201, rue Saint-Louis, app. 302
Saint-Jean-sur-Richelieu
Heures de visite :
lun., jeu. de 11 h à 20 h
vend. : sur rendez vous
sam., dim. de 11 h à 17 h
(450) 349-0948
(514) 884-4444
yvesfoisy@sympatico.ca

Les Lofts St-Louis
L'authenticité à votre portée



Caractéristiques extérieures et intérieures

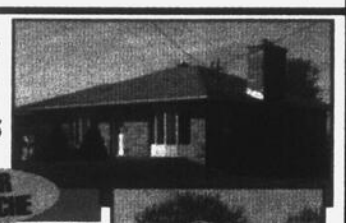
- Murs de briques de 30 po d'épaisseur int. et ext.
- Colonne et poutres d'origine
- Fenestration spacieuse 7 pi x 10 pi neuve
- Isolation Argon
- Chauffage à vapeur d'eau d'époque
- Planchers de bois franc centenaires sur tablier «Mille Run»
- Aménagement paysager
- Piscine creusée
- Centre de conditionnement physique
- Aménagement intérieur au goût du client
- 3 heures de consultation gratuite avec un designer intérieur
- Mezzanine dans certaines unités

www.condos-lofts.ca

RE/MAX du Haut-Richelieu inc.
Courtier immobilier agréé, franchisé indépendant et autonome

Téléthon Enfant-Soleil
4 et 5 juin
Opération Enfant Soleil®
www.oes.qc.ca
Nos agents Remax se font un plaisir de recueillir vos dons.

Estelle Lussier
Agent immobilier affilié
cell.: (514) 704-4726
Bur. Per. : (450) 346-1025



VISITE LIBRE — SUPER DIMANCHE
5 juin de 14 h à 16 h
400, chemin Grande-Ligne, Saint-Jean (secteur Saint-Athanase)

Grande maison en pierre et brique : munie de deux combustions lentes, avec patio 19x33 en béton, avec garage attenant de 19x26. En plus, grand garage séparé pour mini-entreprise, entrepôt ou camionneur. MLS 740311

Karl Gola
Agent immobilier agréé
(450) 346-1822

NOUVEAU À ST-ALEXANDRE

Maison plain-pied brique et déclin, terrain 5 700 pi carrés, 3 chambres. 126 500$

Denise Anctil
Agent immobilier affilié
Cell. : (514) 347-1724

« Les jours de cafard, peignez votre pensée aux couleurs du soleil. »

Saint-Luc : magnifique cottage tout brique, dans secteur recherché aux «4-Vents», près de tous les services et piste cyclable, belle rue en croissant, piscine creusée et garage, armoires de cuisine en merisier finies antiques, finition de qualité supérieure, clé en main, faut voir!

Très beau terrain sur l'île **Sainte-Thérèse**. Prêt à construire, **avec arbres** matures et clôture, 7 500 pi **carrés.**

1050, boul. du Séminaire Nord, bureau 212,
www.remax-quebec.com/duhautrichelieu
(450) 349-5868

251 DIVERS

PROBLEMES D'ORDINATEUR? Configuration, dépannage, assistance et formation. Services à domicile, contacter Éric Leblanc au 450-542-2022.

RE/MAX du Haut-Richelieu inc.
Éric Thibodeau
Agent immobilier affilié
(514) 947-0946

50, rue de l'Impératrice
Saint-Luc
Très moderne : bois franc, thermopompe, 2 chambres avec mezzanine, possibilité d'une 3e sur la mezzanine. 285 000$

Sylvain Cousineau
Agent immobilier agréé
Cell. : (514) 567-4488
(450) 359-4488

Belle propriété dans le secteur St-Eugène : partiellement rénovée et très bien entretenue. Chauffage air chaud neuf avec climatiseur central, garage. Occasion exceptionnelle. **Clé en main disponible pour vous :** il y manque seulement votre touche personnelle. Grand walk-in attenant à chambre principale, bain podium et douche en coin, salle d'eau avec installation pour laveuse/sécheuse au rez-de-chaussée. Prix : 160 500$

CARREFOUR RICHELIEU
600, rue Pierre-Caisse, bureau 390 Saint-Jean-sur-Richelieu

L'expérience fait la différence...
RENOUVELLEMENT HYPOTHÉCAIRE
Taux garanti jusqu'en octobre 2005

3,85% 1AN — 4,45% 5 ANS
4,20% 2 ANS — 4,88% 7 ANS
4,15% 3 ANS — 5,19% 10 ANS
4,35% 4 ANS — 5,50% 15 ANS

UN SEUL NUMÉRO (450) 357-9898
SERVICE TOTALEMENT GRATUIT

- PREQUALIFICATION
- ACHAT
- REFINANCEMENT
- PLAN D'ACTION

Magali Ménard, A.I.A.
Spécialiste en prêt hypothécaire
Cell. : (514) 915-0343
COURTIER HYPOTHÉCAIRE SSM
Courtier immobilier agréé
170, rue Longueuil, Saint-Jean-sur-Richelieu
HYPOTHECA

PC-INFO SERVICES. Vente-services-réparations. Optimisation-recyclage. Profitez de nos spéciaux! **Ordinateur neuf** AMD PRO à partir de 375$. **Pentium** 4 2,4 ghz: 549$. **ACER LCD 17",** 300$. Pour toutes questions, n'hésitez pas à communiquer avec nous, il nous fera plaisir de discuter avec vous. **672, 1ère rue, St-Jean-sur-Richelieu (secteur Iberville). Tél: 450-347-8222.**

302 AGRICULTURE

CÈDRES POUR HAIE de 3 à 6 pieds avec bonne motte de terre. **Pépinière l'Acadie**. 345 chemin du Clocher, secteur L'Acadie, St-Jean, 450-347-6286.

303 AMEUBLEMENT

À VENDRE: DIVAN-LIT 2 PLACES. 450-359-2039.

IMPECCABLE! 3 chambres, clôturé, taxes basses, plancher neuf, situé dans secteur recherché à proximité de l'école des Prés-Verts, parc et de tous les services. FAITES VITE!

Mandy Hornez
Agent Immobilier Affilié
Royal Lepage Du Fort (514) **990-4311**
349930-5c1-rp

LES IMMEUBLES POLYGONES
Courtier immobilier agréé
CHANTAL PELLETIER
Agent immobilier affilié
(514) 926-7433
(450) 545-4444

Nouveau : Saint-Jean, bungalow 2004, situé dans un secteur neuf près de la base militaire et de tous les services. 2 + 1 chambres, sous-sol aménagé, climatiseur mural, cabanon 12x8 pi. Appelez-moi pour plus d'infos. 176 900$
350334-5c1-r

1 UNITÉ MURALE NOIRE 69"X71" largeX23", 450$. **Causeuse en "buck"** (pratiquement comme du cuir), vert, 350$, **possibilité d'un 2e pour 175$. Air climatisé** horizontal Danby 9000BTU 300$. **Meuble de TV** et **meuble pour système de son** demande 300$/les deux. **TV JVC 20"**, 200$. Tout est en très bonne condition. **Cell: (soir):514-994-3536 ou, (450)542-9561/laissez message.**

2 CAUSEUSES RAYÉES vert/bourgogne/maïs. 1 an d'usure. Valeur 650$ ch., demande 750$ l'ensemble. 450-347-1714.

À PRIX DE DÉBARRAS! 2 sets de cuisine, 2 sets de chambres, sofa + fauteuil sur bille. 450-348-1665.

À VENDRE: POELE ET FRIGIDAIRE blancs. 450-358-1756.

ACHETONS FRIGIDAIRES ET CUISINIERES payons jusqu'à 450$, et laveuse/sécheuse 350$, petits congélageurs, appareils défectueux(frigidaires, laveuses, sécheuses, jusqu'à 150$(blancs). Comptoir pièces, GARAGE DU MEUBLE. TÉL.:346-3701.

DIVAN-LIT VERT, presque neuf, matelas jamais servi. 450-349-7970.

ATTENTION! MOBILIER DE CHAMBRE Blais, 7 ans, érable laqué blanc, 7 morceaux, 39", payé 1,800$ demande 500$/négociable. 450-358-7099, ext. 6736.

AVIS SPÉCIAL! 50 ensembles: cuisinières/réfrigérateurs, 50 ensembles: laveuses/sécheuses. À bon prix avec garantie de 6 à 12 mois. Garage du Meuble Inc. 185-A, rue Bouthillier, 346-3701, ouvert tous les soirs.

CUISINIERE/RÉFRIGÉRATEUR G.E. BLANCS, auto-nettoyante, 450$/deux. **Scellier** de marque AIER 66 bouteilles, 450$, tél.: 450-291-3826.

CUISINIERE/RÉFRIGÉRATEUR, frigo 3 portes Inglis, couleur beige, ré-usinés, 150$/chaque, 514-718-4321.

FAUTEUIL ELRAN 2 places, gris, très propre, information: 450-347-2570.

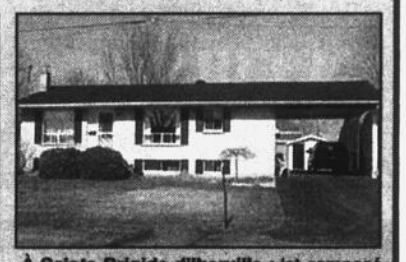
LAVEUSE/SÉCHEUSE AMANDE en très bonne condition, 250$. 450-348-0549.

LAVEUSE/SÉCHEUSE INGLIS "heavy-duty", 175$. Cuisinière électronique "Frigidaire" 200$, tél.: 450-358-5215.

LAVEUSE/SÉCHEUSE INGLIS BLANCHES très bonne condition (10 ans). 175$. 450-291-3339.

LUCIE PARENT
AGENT IMMOBILIER AFFILIÉ MONTRÉAL ET RIVE-SUD
Sutton Groupe Sutton Millénia (514) 875-6644
Site Internet : www.lucieparent.com
Courriel : info@lucieparent.com
Chambly : 820, de Périgny, Chambly (Québec) J3L 1W3, Tél. : (450) 658-0018
Saint-Jean-sur-Richelieu : 500, boul. du Séminaire Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3B 5L6, Tél. : (450) 359-0005

À Farnham : plus de 80 000 pi carrés de terrain en pleine campagne, piscine creusée, 3+1 chambres, nombreux inclus. Contactez Lucie Parent



À Sainte-Brigide d'Iberville : lot composé de 2 terrains, superbe aménagement, 3+2 chambres, 2 salles de bains. Contactez Lucie Parent
349957-5c1-l

GRAND MAÎTRE VENDEUR — ÉTOILE

EVALUATION GRATUITE
Monique Grégoire poste 228
Gilles Frégeau poste 230

Cottage ancien avec bâtiments de ferme : terrain de 2,65 arpents. Le charme d'antan

Saint-Jean : cottage jumelé 1993, secteur paisible, 3 chambres, piscine, cour au sud, très ensoleillé.

Bord rivière L'Acadie : coquette maison très propre, rénovée avec soin, 2 chambres, un bijou!

Domaine des Légendes : cottage 2003, 3 chambres, prêt pour juillet 2005, confort et souci du détail. Info : Gilles.

Cottage 30x54 : 4 chambres, plancher de chêne, magnifique terrain de 225x119, aménagé avec un étang, près du golf.

Superbe cottage 2002 : maison modèle, plusieurs extra, solarium vitré, pergola, étang... Un coup de coeur.

ROYAL LEPAGE HAUT-RICHELIEU
Courtier immobilier agréé
Franchisé indépendant et autonome de Royal LePage

550, boul. du Séminaire Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu
349-5883
www.gillesfregeau.com
www.moniquegregoire.com

LIT BLANC SUPERPOSÉ 39"/54" "Amisco" 200$ avec matelas 39" inclus. **Aussi**, cuisinière et réfrigérateur blancs, laveuse/sécheuse blanches. Vendus ensemble à 675$ ou séparément. 450-346-7636, 514-884-1392 après 17h.

LIT SUPERPOSÉ (39"), en pin naturel, 2 matelas, literie complète, 550$négociable. Le tout est neuf. Après 17h:00, 450-349-6600.

MOBILIER CHAMBRE ADULTE bureau avec miroir, tête lit, 2 tables de chevet, commode, 400$, tél.:450-347-2082.

MOBILIER CHAMBRE COMPLET frêne massif noir, lit 60", tél.: 450-358-1278.

MOBILIER CHAMBRE POUR ENFANT, mélamine bleu/bois naturel, base lit double, matelas, bureau avec miroir, meuble range-tout, commode. 400$. Tél.:450-347-2082.

MOBILIER CUISINE "VILLAGEOIS", blanc, en bois, table, 4chaises + meuble section télé/vidéo et système de son, tél.: 450-349-6579.

MOBILIER SALLE À DINER, blanc, table 40x56, panneau 20", 6 chaises, buffet 49x79. 650$. Après 17h: 450-358-9617.

MOBILIER SALON COMPLET avec étagère, presque neuf, valeur 1,200$ laisse 500$, tél.: 450-359-8538.

MOBILIER SALON GRIS modulaire, 4 morceaux, fait un coin, 50$, après 17h.: 450-348-8206.

POELE/FRIGIDAIRE HOT-POINT, Très propres, parfaite condition. 450$/deux ou meilleure offre. Peut vendre séparément. 450-349-5642, pagette/514-751-5171.

POELE/FRIGIDAIRE, MOBILIER CHAMBRE, divan&fauteuil, bibliothèque, table de salon, buffet, table cuisine, t.v., système son, bureau de travail, tondeuse, bicycle, support bicycle/auto, B.B.Q., tél.:450-347-6848, 347-9648.

RÉFRIGÉRATEUR 18 PI.CUBE, blanc, de marque Frigidaire, acheté en sept. 2000, prix payé, 1,000$, prix demandé, 475$. Garantie prolongée jusqu'en septembre 2005. 514-240-8580.

RÉFRIGÉRATEUR 19 PI.CU., "Maytag" blanc, très propre, prix: 250$, tél.: 450-346-8089.

SÉCHEUSE GE, prix demandé 150$. **Mobilier de cuisine** érable, table + 4 chaises, valeur 700$, demande 250$. 450-370-3443, 514-606-8759.

SELECT ÉLECTRO-MEUBLE
Vente, achat, pièces service. Meilleur prix à l'achat et vente. Cuisinières, réfrigérateurs, laveuses, sécheuses, congélateurs, lave-vaisselle, reconditionnés, super-propres, garantis, 693 St-Jacques, St-Jean, tél.: 346-6640, 346-0300.

SET DE SALON, divan-lit 54" avec causeuse assortie, 800$. Autres articles. 450-291-3055.

SOFA BEIGE 3 PLACES, 350$ discutable, laveuse/sécheuse Roper de Whirlpool, 550$/deux, mobilier cuisine merisier 4 chaises, table et panneau, 695$ discutable, tél.:450-346-8390.

TÉLÉVISION COULEUR "Sony Trinitron" 27", 75$. 514-880-2628, 450-349-3030.

304 ANIMAUX

 # AUBERGE CANINE & FÉLINE
C'est ici que vous tomberez amoureux! Des bébés magnifiques tels que: Bouvier Bernois, Pug, Teckel, Yorkshire, Golden(fourrure très fourni), Pékinois, Mini-Pinsher, Beagle, Caniche, Chihuahua, Shih-Tzu, Cocker, Bichon X Caniche(Cabichon)...Chatons: domestiques. Les Coups de coeur sont ici. Uniquement élevés en milieu de famille, **tél.:450-346-6766** au **110, route 104, St-Athanase(dir.St-Grégoire) www.kaviar.qc.ca**

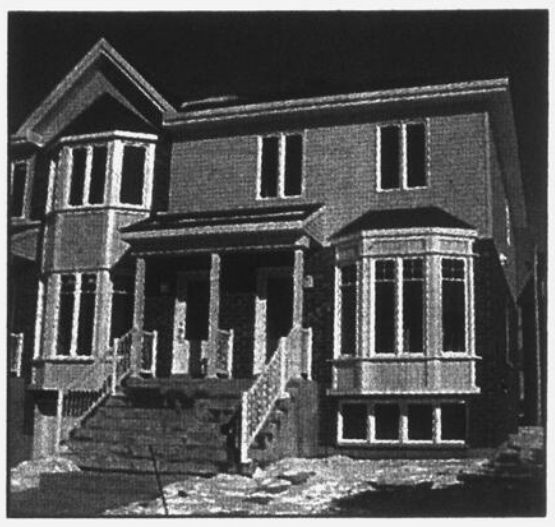
 # NOUVEAU SITE INTERNET SUR LES CHIENS ET LES CHATS
Visitez notre magnifique portail de plus de 140 pages sur le monde merveilleux des chiens et des chats...Vous saurez tout sur une belle équipe passionnée par les animaux! Bonne visite...**www.kaviar.qc.ca**

****TOILETTAGE MOBILE BO CHIEN**
Toilettage devant votre domicile. Tout se passe dans la remorque. Chiens 50lbs. et moins. Diplômée. Sur rendez-vous,demander Janie, St-Luc /Iberville/St-Jean. Cell: 514-795-9403 paget 514-997-4176. www.toilettagemobilebochien.com

LAPRISE
MAISONS PRÉ-USINÉES
3 choix d'acquisition
Choisissez parmi plus de 497 modèles à visiter sur Internet :
maisonlaprise.com
323315-4c48-j
7250, boul. Taschereau, Brossard (450) 671-2020
Place Portobello

VIANDES NATURELLES
sans hormone, ni antibiotique

BOEUF
quart, demi ou entier
Paquets variés : 75$
Aussi disponibles à la pièce 10 lb et plus (jusqu'à épuisement)
AGNEAUX
demi ou entier
VEAU
de lait et de grain disponible
LIVRAISON GRATUITE jusqu'à 25 milles de Saint-Alexandre pour quart de boeuf, demi-agneau et plus
Pour renseignements :
Ferme L. & R. Paradis
(450) 296-8240
Du lundi au vendredi de 9 h à 17 h
316212-5c32-b



MAISON DE VILLE
• Près du Carrefour Richelieu
• Rue Lemoyne
2 unités pour le 1er juillet avec garage
Aussi : 2 unités pour septembre avec ou sans garage
à partir de 133 400$

Aussi disponible :

Bungalow
à partir de
110 000$
Terrain et taxes en sus

Maisons modèles à visiter rue Lemoyne

Ouvert 5 jours semaine 13 h à 20 h
Samedi - Dimanche 11 h à 17 h
Tél. : (450) 349-1239

LES HABITATIONS Nord Sud
RBQ : 8282-2248-54
350510-5c1-j

ENCORE UNE FOIS CETTE ANNÉE... PLUS DE
3 000 000$ DE RISTOURNES...
EXCLUSIVEMENT
aux membres des CAISSES POPULAIRES de Saint-Jean-sur-Richelieu ville et région

Prêteur #1

Le taux hypothécaire le plus bas
pour chacune des 5 prochaines années à commencer par celui-ci 3,30%
Prêt hypothécaire à taux fixe révisable «5 dans 1»

Pour votre hypothèque et services personnalisés contactez votre caisse populaire dès maintenant. C'est GRATUIT.

Taux garanti jusqu'à 180 jours

Desjardins
Conjuguer avoirs et êtres

Notre-Dame Auxiliatrice (450) 359-5933
Saint-Jean-sur-Richelieu (450) 347-5553
Saint-Luc (450) 348-9204
Sieur d'Iberville (450) 357-5000

Certaines conditions s'appliquent
350365-5c1-mpz

À DONNER, chatte noire, yeux verts, très affectueuse et préfère les adultes. Raison, déménagement. 450-445-6159.

CHATON À DONNER femelle noire et blanche. Elle a neuf semaines. 450-291-4462.

CHATONS PERSAN pure race, enregistrés, à vendre ,150$/chaque, tél.: 450-246-2009 Martine.

CHIEN LABRADOR À DONNER, noir, 9 mois, presque pure race, très affectueux, taille adulte. Sera euthanasié si pas adopté. 514-704-0434.

CHIOT 4.1/2 MOIS, mâle Shih-Tzu, blanc et beige, cage et accessoires, prix à discuter, tél.: 450-348-3208.

CHIOT SHIH-TZU, 7 semaines, noir avec petites pattes blanches, vacciné, vermifugé. 200$. 450-244-5803.

CHIOTS BASSET HOUND, 3 femelles, 2 mâles, 4 tri-colores et 1 bi-colore. 6 semaines, vaccinés. 450-291-5474.

CHIOTS BEAGLE PURE 13", prêts pour 15 juin. Réservation. 300$/ch. 450-447-0923.

CHIOTS BERGER AUSTRALIEN 4 mâles, 4 femelles, pure race, nés 23 avril, 225$/chacun. 450-293-4986/particulier.

CHIOTS LABRADOR MÉLANGÉS, 20$. Nés le 20 avril. 450-299-9775.

CHIOTS SHIH-TZU purs, nés le 17 avril, prêts à partir le 11 juin. Réservation. 300$/chacun. 450-359-0377.

GRANDE FERME FAMILIALE, la plus belle ferme au Québec, très propre, belle pouponnière + de 100 chiots, Husky, Scottish Terrier, American Esquimau, Dog de Bordeau, Danois, Labernois, Bouvier Bernois et des Flandres, Doberman, Labrador, Golden, Berger Allemand, Boxer, Rottweiler, Schnauzer, Basset, Cocker, Shet Land, West Island Yorkais, Jack Russel, Épagneul Japonais, Pincher, Bichon Maltais et frisé, Shih-Tzu, Lhassa Apso, Pug Carlin, Poméranien, Caniche, Boston, Chihuahua, York SHire, Pékinois, Beagle, adulte entraîné, 450-653-9949, http://pages.infinit.net/calinami Au plaisir!

JACK RUSSEL 3 mâles, 3 femelles, vaccinés, vermifugés, carnet santé, nés 19 avril, 400$/chaque, information: 450-347-7324.

LABRADOR PURE RACE, castré, 2 ans, à vendre, tél.: 450-346-3524.

PERSAN CHINCHILLA blanc, mâle, 10 mois, dégriffé, Line; 514-234-3070.

RELAIS CANIN, chiots Berger Allemand, Rottweiler, Golden, Bouvier des Flandres, Saint-Bernard, Beagle, Bichon, Schnauzer, Shih-Tzu, Teckel(noir et feu), Yorkshire, Chiens entraînés disponibles, tous nos chiots vaccinés, vermifugés, garantis 2ans sur malformations, avec maternelle gratuite. 450-777-4414.

TOILETTAGE "MON AMI CLIP". Chiens et chats. Bon travail. Bon prix. 5$ de rabais. Christine: 450-348-6387.

7 CHIOTS GOLDEN RETRIEVER BLONDS DE RACE

• Pas enregistrés
• Vaccinés et vermifugés

Prêts pour le 18 juin 200$

348-2757 ou 349-4723

350306-5c1-g

305 ANTIQUITÉS

****$$$$ACHETE ANTIQUITÉS** avec sourire et courtoisie au meilleur prix comptant à domicile. Meubles antiques, lampes de table et plancher, plafonniers, bibelots, ensemble de vaisselle, objets militaires, horloges, montres, gramophones, radio, violon, argenterie sterling, appareil-photo, colonne de marbre, cadres bombés, tableaux internationaux et canadien tels A.Rousseau, M.A.Fortin, R.Richard, N.Hudon, L.Ayotte, N.Poirier, etc...Cell.: (514)891-0699. François 7jrs/7 antique@videotron.ca

ACHÈTE: antiquité, succession, faillite, collection, articles publicitaires, vieux jouets. Surplus de marchandise...Payons comptant! Demandez Sylvain, tél.: (450)346-1094, cell.: (514)497-6921.

ANTIQUITÉS: Lit de "brass" double, machine à coudre "Singer", table grise le tour en métal, ventilateur géant 8pieds, filière métal. **Aussi**, A/C "Haier" 12,000BTU, 1 an d'usure. Meubles divers. 450-347-1639.

306 ARTICLES DE SPORT

2 SETS DE GOLF: un pour femme gaucher "Professionnelle", 105$, l'autre pour homme droitier "Northwest", 125$, équipement complet, tél.: 450-346-7596.

APPAREIL D'ENTRAINEMENT, mouvement élyptique (3 heures d'usure) payé 900$, demande 450$/négociable. 450-358-7099, ext. 6736.

307 BOIS ET MATÉRAUX DE CONSTRUCTION

******A BOIS FRANCS** BoMarc Inc. Directement du manufacturier, Plancher bois franc préverni de très grande qualité. Chêne, érable, merisier, cerisier, bois exotique, jatoba, ipe. Ouvert du lundi au samedi, tél.:450-378-9883, 1376, rue Principal, Granby.

AA*DIRECTEMENT** du manufacturier Bois Francs Notre-Dame Inc. Plancher Bois Francs prévernis de qualité supérieure. Résiste à votre laine d'acier. Chêne, érable, merisier, cerisier, frêne, bois exotique, cerisier Indonésien, noyer Brésilien et plus. Disponible aussi teinture. Ouvert du lundi au samedi, de 9h. à 5h. Tél.:450-446-1888, 1-877-446-1888, Beloeil, 116, Boul.Sir-Wilfrid Laurier ou 450-777-8011, 1-866-307-0314, 677, rue Douville, Granby Vaudreuil-Dorion, 474, Harwood (autoroute 20) 450-455-9550, 1-866-455-9550.

BOIS CHAUFFAGE 100% BOIS FRANC, 85$/corde ou 75$/6cordes +. Livraison gratuite. Tél.: 450-347-7089, 514-821-5272.

BOIS DE CHAUFFAGE ÉCOLOGIQUE, 100% bois franc, sec, propre et chaleureux. 16 sacs= 1 corde, 60$. 6 cordes et + 50$. Réservez-tôt, quantité limité. Louis 450-299-2416.

BOIS DE CHAUFFAGE. Érable et mélangé, fendu, sacs de bois d'allumage, livraison incluse, tél.: (450)347-9986.

BOIS DE FOYER 2 MONTS, 100% bois franc, 1ère qualité. Livraison immédiate. 1 cordon= 32 pi.cube. 450-460-0398.

BOIS DE FOYER BORDUAS, bois sec, érable, 1ère qualité, livraison gratuite, 299, 16e AVENUE, ST-ATHANASE, tél; 450-347-2751.

BOIS FRANC A VENDRE; merisier, chêne, érable, bon prix, couleurs aussi disponibles, tél.; 450-545-0101.

TECHNO-BLOC Mini-Creta pour muret ou boîte à fleurs, 190pi.ca. à 3.50$/pi.ca., tél.: 450-346-2941.

308 CAMPING

ACHETE ROULOTTE ET TENTE-ROULOTTES avec réparations ou pour pièces. 450-348-2670.

JE RECHERCHE UNE CUISINETTE pour roulotte, environ 8'x16'. 450-347-2220.

ROULOTTE 23 PIEDS 1972, avec rallonge cuisinette, stationnaire au camping Les Cèdres à L'Acadie. Pour 8 personnes toute équipée. Denise. 450-542-9307, cell/514-884-1436.

ROULOTTE 29PI. A LOUER, Cantons de l'Est (Weedon), bord de l'eau, descente de bateau, idéal pour pêche, tél.: 450-346-4905.

TENTE ROULOTTE COLEMAN 2004, modèle Fleetwood Sedona (luxueux) incluant toilette, cuisine d'été fermée, BBQ ext., lit Queen un côté, double de l'autre et plusieurs autres accessoires disponibles. 10,800$. **Possibilité de financement. Une taxe seulement.** 450-347-5367 ou 514-869-3511.

TENTES-ROULOTTES À LOUER et à vendre, 5 grandeurs, très propres. Ouvert 7 jours. 450-378-0149.

309 MACHINERIE-OUTILLAGE

À VENDRE: Perceuse à colonne King 16 vitesses neuve, 175$. Contactez Sylvie au 450-359-8800.

COLOMBIA moteur 14f., 4 ans, avec sac pour ramasser gazon, valeur 2,999$, laisse 1,000$, tél.: 450-346-1249 Normand.

POLISSEUSE KENT 2500 tours/minute, avec 5 pads, peu utilisée, 800$/négociable. Yvon. 450-346-1153.

310 MUSIQUE ET INSTRUMENTS

BATTERIE 5 MORCEAUX, symbale, pédale, 1 banc, 600$/négociable. 450-348-0643/Didier.

COURS DE BATTERIE pour débutant ou avancé. Pour ceux qui veulent s'amuser, se défouler ou apprendre sérieusement. Premier cours gratuit, documentation gratuite. Vente/achat, batterie usagée. 514-578-3757 www.ecolepercussion.com

GUITARE ACOUSTIQUE pleine grandeur neuve 79$. Ensemble complet guitare électrique et amplis à partir de 229$. Batterie complète à partir de 299$. Vaste choix de guitares pour gaucher. CTC MUSIQUE à Longueuil. 1-866-999-3738 www.ctcmusique.com

311 VENTE DE GARAGE

253, 5E AVENUE, IBERVILLE, Vente Garage, 4-5 JUIN, articles bébé;carosse, douillette, fauteuil, bijoux, haltères, etc...

4 ET 5 JUIN, vente de garage, au 909 des Carrières. Articles de bébé, jouets, vêtements, table de billard, divers...

4-5 JUIN, articles bébé, banc de scie, outils, porte, tracteur et accessoires(tondeuse, rotoculteur, souffleuse), etc...**183 RANG ST-ÉDOUARD.**

4-5 JUIN, VENTE GARAGE FAMILIALE, 440 Boul.D'Iberville. Sonar pour pêche, tente Coleman, accessoires camping neufs, vaisselle, artisanat, jouets, bicyclette, vêtements garçon 0-16 ans, etc...On vous attend!

ARTISANAT, BICYCLETTES, casse-têtes, cassettes musique, cassettes vidéos, DVD et beaucoup d'autres choses. 224 St-Charles. Les 4 et 5 juin.

GRANDE VENTE DE GARAGE INTÉRIEURE 4-5 JUIN, 8.30h. à 17h. au 460, 1ERE RUE A RICHELIEU, Pavillon Notre-Dame.

GRANDE VENTE DE GARAGE, 4-5 juin au 260, 14e Avenue Iberville.

GROSSE VENTE DE GARAGE, plusieurs familles, beaucoup de matériels divers. Samedi et dimanche, **4-5 JUIN,** si pluie remis semaine suivante, **241 St-Louis, St-Jean.**

VENTE DE DÉBARRAS au 555 2ième rue, Iberville dès 9h:00, 4 juin. Beaucoup de très beaux vêtements de marque pour homme/femme/enfant/bébé...aussi, accessoires de maison. Le tout pas cher!

DÉMÉNAGEMENT

VENTE D'ÉCOULEMENT

Dernière chance Faites vos prix !!!

108, rue Godefroy-Gendreau, Saint-Jean
4, 5 juin de 8 h à 18 h

349670-5c1-rmpg

MÉGA BAZAR, organisé par les membres du Cercle des Filles d'Isabelle d'Iberville au profit de leurs œuvres, les **4 et 5 juin 2005, de 8h am à 20h, au sous-sol de l'église Sacré-Coeur**, coin Riendeau et 12e Avenue à Saint-Jean-sur-Richelieu (secteur Iberville). Meubles, livres, bibelots, vaisselle, pâtisseries maison, etc..

MÉGA VENTE DE GARAGE, les 4 et 5 juin. 55, 1ère Avenue, Iberville. Bienvenue à tous!

MÉGA VENTE DE GARAGE, sous le chapiteau. 870 Grande Ligne coin 227 sud à St-Alexandre. Les **11-12 juin prochain.**

MOBILIER DE CHAMBRE en pin, (2) x 39", (8 morceaux), 949$. 450-359-9384.

VENTE DE GARAGE 4 ET 5 JUIN, machine à coudre, vaisselier, mobilier cuisine, ensemble de patio, réfrigérateur, congélateur etc..360, 12e Avenue St-Jean, secteur Iberville.

VENTE DE GARAGE int/ext., 4-5 juin, 8h:00-18h:00. **233 Frontenac (par la grande cour) coin MacKenzie King**. Antiquités, porcelaines, poteries, verres canadien et soufflés, vieux jouets...Articles de 1$ à 15$.

VENTE DE GARAGE les 4 et 5 juin. Un peu de tout! 731 Dorchester, (Saint-Jean).

VENTE DE GARAGE les 4 et 5 juin au 18 Dasylmar, secteur St-Athanase est. Plusieurs familles réunies. À partir de 7h am.

VENTE DE GARAGE les 4 et 5 juin. CD, films, livres etc... 218 rue Mercier, (St-Jean).

VENTE DE GARAGE samedi et dimanche 4-5 juin. Meubles, vaisselle, jeux X-Box, ventilateur, etc... Si pluie, remis au 18-19 juin. **220, 25e Avenue Sabrevois.**

VENTE DE GARAGE, 4-5 JUIN, robe de mariée 18 ans, blanche, payé 1,400$ à vous pour 600$. Robe jaune de mariée ou dame d'honneur 18 ans, à vous pour 200$. Beaucoup d'autres articles, bureau de chambre pour dame, fauteuils individuels. **75 COUSINS NORD COIN MAYRAND, ST-JEAN.**

VENTE TROTTOIR 3-4-5 juin. Si pluie, remis semaine suivante. 156 rue Deland (secteur L'Acadie).

312 VÊTEMENTS

MATÉRIEL APICOLE(rûches, etc...) à vendre, tél.: 450-348-1854.

ROBE DE BAL, GR. MEDIUM, magnifiques nuances de turquoise, importée de Los Angeles, valeur 425$, demande 200$. 450-358-3892.

VÊTEMENTS DE FILLETTE, printemps/été, gr. 10 ans, **Tommy Hilfiger, Mexx, Esprit**, etc., **à l'état neuf, très propres,** Tél.: (450)348-6013, après 18h.

313 DIVERS

 # PISCINE HORS-TERRE A VENDRE

Grandeur: 21pieds, tout équipé, deck en bois inclus. **Demande 1300$** négociable. Tél.: 514-266-5011 ou 450-542-5011 (soir).

***AU BELGO**

SAMEDI 11 JUIN, souper boeuf et cochon braisé, 18$tx.incluses. **DIMANCHE 19 JUIN,** Brunch de Fêtes des Pères 10$. Buffet chaud/froid pour toute occasion. Information, Chantal: 450-545-1904.

1 CLASSEUR DE BUREAU LATÉRAL en métal, 4 tiroirs, beige, demande 250$. Cell (soir):514-994-3536 ou (450)542-9561.

1 GOLF KART électrique Ez-Go à 3 roues, avec chargeur, propre. 450-348-5320.

À VENDRE TRIPORTEUR 2004, état neuf, batteries neuves. Prix 700$. 450-346-1311.

À VENDRE. Équipement complet de plongée sous-marine, 1 bouteille en acier et 1 en aluminium, 450$. 450-349-7681/soir.

ADAM ET EVE. Nudisme, gens libérés, chalets à louer, tentes, roulottes acceptées. Brochure gratuite. 4 juin, party lingerie érotique, 28-29-30 et 31 juillet, carnaval de Rio Qc. Nudisme non-obligatoire. Pré-vente 60$ jusqu'au 24 juin. Tél.:819-336-4320.

AIMERAIS AVOIR UNE COPIE de la carte hydrographique 1326 ou l'équivalent qui comporte les profondeurs de la rivière Richelieu, aux abords de l'île Ste-Thérèse. 450-348-5077.

AIR CLIMATISÉ 10,000BTU., très bonne condition, 300$, tél.: 450-349-0332.

AIR CLIMATISÉ de type mural, 12,500btu., prix: 795$ à 895$, balance vente de fermeture, deux modèles en stock(valeur de 1495$), tél.:514-952-1163 après 18h. St-Jean.

AMEUBLEMENT DE BUREAU ET COMMERCE (neuf et usagé), classeurs, bureaux, chaises, armoires, casiers à linge, horodateurs, caisses enregistreuses, papeterie=tel que: cartables, chemises suspendues, etc...Sur rendez-vous. Tél: 450-347-1469.

BAIN THÉRAPEUTIQUE. Piscine 24 pieds. Prix à discuter. 450-349-1508.

BAR LAITIER crème molle 3 têtes, slush, frigo 2 portes, tél.: 450-347-3527.

**BALANÇOIRES POUR ENFANTS 120$,** air climatisé 6,200btu.:70$, déshumidificateur d'air 50$, purificateur d'air 50$, vitre de table 1/2"épaisseur, 30x50, 50$, tél.:450-358-1498.

CABANON (remise de jardin) 10x12 1449$, 10x16 1749$, 12x16 1899$, 15x20 2899$, 15x30 4399$ autres grandeurs disponibles. Livraison gratuite (450)632-0007.

CAUSE VENTE MAISON, 2 mobiliers chambre, lit queen, bureau antique, 2 petites tables, lingerie, 2 manteaux fourrure aussi 2 imitation fourrure, outils, petit tracteur gazon, etc...Tél.:450-346-4589 après 18h. Sabrevois.

CEDRES POUR HAIES: qualité supérieure, semi-cultivés, 2 à 3 pi. et plus, 2.95$/chacun, livrés, 514-992-8691.

CHAUFFE-PISCINE AU BOIS. L'eau de votre piscine est trop froide, L.S. Bilodeau vous offre un chauffe-piscine au bois augmentant de 10 à 15 degrés par jour. Satisfaction garantie. Lot d'équipement d'érablière neuf et usagé à vendre. www.lsbilodeau.com Sans frais: 1-888-557-4767.

CLIMATISEUR 10000 BTU vertical, largeur 15", hauteur 17". 450-348-6914.

CLIMATISEUR 5000 BTU vertical, 75$. **Climatiseur 6000 BTU** vertical, 25$. **Corroyeur** 4", 100$ **Coffre** à pêche complet neuf, 200$. 450-347-9510.

CUISINIERE ADMIRAL bonne condition, 140$, refroidisseur à eau, blanc, 8 mois d'usure, 60$, tél.: 450-347-4264.

DIVAN 3 PLACES EN SUEDE, 3 mois d'usure, valeur 1,500$. À vendre pour 600$ (reprise de finance). 4 pneus d'hiver Bridgestone (1,000km seulement) 185/70R14, valeur 900$, demande 200$. 450-359-0676.

FENÊTRE EN CEDRE 76x63 à manivelle. **Aussi**, meuble à micro-ondes. Après 17h, 450-359-9728.

HAIES DE CEDRES différentes hauteurs, livraison ou plantation garantie, entretien de terrain, pose de tourbe, tél.:450-294-2503.

INTÉRESSÉ À L'ACHAT ET VENTE de portes, portes-patio et fenêtres usagées en bonne condition. 450-296-4557.

LAVEUSES/SÉCHEUSES, laves-vaisselle, réfrigérateurs, congélateur. Tél.:450-359-4145.

LIT 2 ÉTAGES, métal&bois avec matelas. B.B.Q. 1 été d'usure, 40,000btu., nouveau modèle. 2 box-spring, 1 an d'usure, lit jumeau. Bureau travail, tél.: 450-346-0539.

LIT CAPITAINE simple, mélamine avec table de nuit. **Vêtements soccer** garçon 90 livres. Portes pliantes. 450-349-5214.

MAISONNETTE EN BOIS confection artisanale, très belle allure, éclairage, parfait pour décor paysager ou vitrine, 150$ ou toute offre raisonnable acceptée, tél.:450-348-4793.

MATELAS 312 RESSORTS

NEUFS. 54" 159$, 39" 139$, matelas mousse 39" 79$. Plate-forme 54" à 59$. Table+ 4 chaises, bois, 349$(neuf)**.:450-346-7330. AMEUBLEMENT LAVIGNE, 71 Route 104, Iberville. Achetons et vendons meubles neufs et usagés.**

MATELAS, lot de matelas légèrement endommagés dans le transport, 1ère qualité, à prix incroyablement bas, quantités limitées, faites vite. 450-659-7241.

**MOBILIER CHAMBRE 1,300$,** LAVEUSE/SÉCHEUSE 550$. cuisinière/réfrigérateur et lave-vaisselle 1,000$, mobilier cuisine 300$, vélo Louis Garneau 125$, tél.:450-515-1115.

PISCINE 18 PIEDS tout équipée avec extras. 450-542-2287.

PISCINE 21 PIEDS, accessoires et deck inclus, 500$. 450-348-4217.

PISCINE 24 PIEDS récente, démontée, drain de fond, moteur, filtreur, robot, 800$, peut vendre séparément, livraison. Climatiseur vertical 250$. Déshumidificateur 30 pintes 100$. Lit queen victorien 500$. 450-346-4040.

PISCINE 24 PIEDS, toute équipée, avec deck et robot, 750$. **Porte-miroir 34"** (2x17"), valeur de 200$ pour 50$. 450-347-9954.

PISCINE CREUSÉE en fibre de verre, 8'par 18' avec bancs moulés, jets tourbillon, option nage sur place. Service de réparation et installation. Info.: 450-779-1230.

PISCINE HORD-TERRE 4X12 (usure 10 ans), besoin d'une toile + écumoir. Demande 225$ avec accessoires compris. Après 16h30/450-359-7308.

PISCINE HORS-TERRE 21' avec filtreur 1 force, 400$. Tél: 450-358-4857/après 18h.

PISCINE HORS-TERRE 21pi. avec accessoires, sans toile, prix négociable, tél.: 450-347-9660.

PISCINE HORS-TERRE 24 PIEDS toute équipée, deck en fibre, le tout en parfaite condition, 600$. **Livres secondaire 1 et 2** comme neufs pour école Marcellin-Champagnat, à moitié prix. 450-348-3228.

PISCINE HORS-TERRE, 18 pieds, toile neuve dans sa boîte, moteur/filtreur 3 ans. Rouleau et toile solaire. 250$. 450-357-9334.

PISCINES USAGÉES 18', 24' et 27'. Possibilité d'installation. 450-246-2312.

PLANCHER FLOTTANT 1ERE QUALITÉ, Double Lock 8mm. Plusieurs essences. Quantité limitée. 450-347-1469.

PLINTHES ÉLECTRIQUES 240 V, (1) 2500 w., 25$. (1) 2000w, 20$. (2)1500w, 15$/chacune. (1) 1000w, 10$. (1) 750w, 10$. **Banc d'exercices** Ab King Pro 110$. **Meublé vidéo** noir, vitré, 18"x19"x4', 25$. **Double cassette** (Technics) 15$. **Lampes de jardin** Monray (18) style globe, valeur 150$ pour 40$. 450-347-5673/après 10ham.

QUADRIPORTEUR PRIDE rouge, en bon état, très propre, batteries 1 mois d'usure. Une vraie aubaine! 450-349-6710.

REMORQUE 4X8 AVEC COTÉS. Scie radiale marque Sears Craftsman avec base. Moulin à gazon au gaz tél.: 450-346-7074.

REMORQUE MANUFACTURIER. Dompeur. Hydraulique, machinerie, utilitaire VTT, loisir, fermé aluminium. Paysagiste, etc...Bons prix, bon service. Info.: www.fabri-remorque.com 450-246-2851.

SCIERIE MOBILE 3495$. Lumbermate 2000 & Lumberlite-24. Norwood Industries; fabricant de scieries; débusqueuses; déligneuses portatives, équipement forestier et accessoires utilitaires pour VTT. www.norwoodindustries.com Renseignements gratuits. 1-800-408-9995, ext: 400-QN

SPA AVEC TOUTES LES OPTIONS. Jamais utilisé, Coût 9,100$ vendu à 5,500$, 514-989-7488.

SURPLUS D'ÉPICERIE

A BAS PRIX, 388 GRAND-BERNIER NORD, heures ouverture:13h. à 21h. ouvert dimanche au vendredi, ouvert public, tél.: 450-542-9420.

TABLE DE BILLARD en érable massif avec accessoires, ardoise encadrée 1po. Coût 4,800$, vendu 2,300$. 514-745-6536.

TAPIS ROULANT besoin de légères réparations, 300$, fouet neuf 60$, tél.: 450-346-3224.

TERRE TAMISÉE, TERRE DE REMPLISSAGE. barils de plastique plusieurs grandeurs et couleurs. **514-444-8087.**

TOILETTE CHIMIQUE NEUVE valeur 1,000$ pour 40$. **Patins à roues** allignées "Koho" grandeur 10, casque et genous à l'état neuf, 50$. **Play Station Sony**, 2 manettes 40$. 450-246-2228.

351 ARGENT À PRÊTER

$$$

CONSULTANT EN REDRESSEMENT D'ACTIFS. 3 façons d'obtenir aide financière de vos REER, FRV, fond de pension ex-employeur(CRI). Placements stratégiques! **(514)983-2608.**

AUCUN CRÉDIT REFUSÉ! Prêt de 500$ remboursé à 62,50$/semaine, (450)776-5558.

MULTI-NATIONAL PRET 1er ou 2e hypothèque, achat, refinancement, bon ou mauvais crédit. Tél.: 514-817-2903.

VOUS ETES PROPRIÉTAIRE D'UNE MAISON et avez trop de dettes ou aimeriez avoir $$$, je peux vous aider, tél.: 514-983-5131.

355 SERVICES FINANCIERS DIVERS

A BOUT DE SOUFFLE? Au bout du rouleau? Vous êtes harcelés continuellement par vos créanciers? Vous avez trop de dettes? N'hésitez pas à nous contacter afin de mettre un terme à vos problèmes financiers. On peut éviter la faillite, nous avons 18 centres pour vous servir, consultation sans frais. Appel & Cie. Syndic de faillite 514-839-8004.

ATTENTION, consolidation de dettes, cartes de crédit, impôts, tps, tvq, Hydro, saisies, 5000 et +. Aucun frais d'ouverture d'ouvert. Proposition un seul paiement par mois, 8h. à 20h., 7jrs/7. Gestion Léonard et ass. Tout le Québec sans frais 1-800-261-8667.

401 DEMANDES

A ST-JEAN, GARDERIE 7$, places disponibles, demander Julie: 450-357-1437.

FEMME DE MÉNAGE offre pour entretien ménager résidentiel, lundi au vendredi. Plusieurs années d'expérience. Non-fumeuse, avec références. 450-542-9541.

FEMME DE MÉNAGE. J'offre mes services. Vous pouvez me rejoindre préférablement après 18 heures. 450-346-7850.

FERAIS ENTRETIEN MÉNAGER à domicile, expérience, demander Stéphanie: 450-346-6324.

GARDERAIS ENFANTS, 0 et +, après école, repas, collations, maison non-fumeurs, temps plein, temps partiel, quartier St-Gérard. Tél.: 349-6197, demandez Christianne.

GARDERIE 7$

MILIEU FAMILIAL à St-Luc. Places disponibles. Repas équilibrés, programme éducatif. Salle de jeu 24x42. 450-349-7708.

GARDERIE À 7$, 2 éducatrices formées, 1 place pour 18 mois et plus, milieu 9 enfants, temps plein. Dans quartier Prés-Verts, St-Jean. Cour clôturée. Sandra 450-359-8796.

GARDERIE EN MILIEU FAMILIAL à 7$, Repos-santé, cour clôturée, programme éducatif, 1 place disponible, Secteur St-Luc, rue Savard, Josée: 450-348-3593.

GARDERIE EN MILIEU PRÉ-SCOLAIRE, modules de parc, piscine chauffée, temps partiel/temps plein, lundi au vendredi, heures flexibles, Suzanne: 450-359-0676, reçus d'impôts.

GARDERIE MILIEU FAMILIAL, 2 places disponibles, à partir du 11 juillet, 6.30h. à 16.30h. Quartier Prés-Verts, tél.:450-348-1840.

MAMAN MEMBRE DE PARENTS SECOURS et diplôme d'infirmière garderait jour, soir et/ou fin de semaine. Temps plein ou partiel. Possibilité de quelques heures pour les sorties. Disponible pour congés scolaire et estival. Près du cégep. Non-fumeur. 450-346-4177.

David Brown, propriétaire

Les Gazons Michel

142, Chemin des Patriotes,
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J2X 4J3

Terre à jardin
Terre à gazon

Gazon en plaques (tourbe)

Semences à gazon
Engrais à gazon

Pour une évaluation pour la pose de gazon en plaques...
Demandez André Brodeur
Tél. : (514) 799-8562

350476-5c1-j

LE CANADA FRANÇAIS

Carrières & Professions

287697-5c38-r

NOUVELLE GARDERIE CHEZ TANTE SOLEIL, places encore disponibles, reçus pour impôts, quartier N.D.L St-Jean, tél.: 450-358-1205.

NOUVELLE GARDERIE PRIVÉE ouverte 24 heures pour ses membres. Service personnalisé. Prix compétitifs. Demandez Danielle/450-348-4054.

402 OFFRES

$$$BYE BYE BOSS, AUGMENTEZ vos revenus$$$. Soyez votre propre patron, recherchons personnes fiables et matures. Pour partager et promouvoir produits de santé. Formation incluse. Contactez Monsieur Viau. 514-595-1011.

$$PAYANT$$. Agence professionnelle recherche escortes région Granby. Logées et transport fourni. Fiable, confidentiel et sécuritaire. Tél.: 578-2572.

À IBERVILLE. RECHERCHE ÉTUDIANT âgé de 16 ans et plus pour travail à la ferme (fin de semaine). Contactez Justin au 450-347-5675, 514-718-5675.

SECRÉTAIRE DENTAIRE
demandée
Pour remplacement de congé de maternité
Envoyez votre curriculum vitae au (450) **359-7441**
ou téléphonez au (450) **348-7441**
347455-5c1-m

Pizza Sipan
SERVEUR(E)S LIVREUR(SE)S
Contactez Dag au (450) **545-1770**
349909-5c1-m

ARMOIRES CUISINES ACTION

Entreprise, EN PLEINE EXPANSION, spécialisée dans la fabrication, vente et installation d'armoires de cuisine et de vanité de salle de bain recherche plusieurs candidats pour combler les postes suivants à son usine de Sainte-Sabine, située à 20 minutes de Saint-Jean-sur-Richelieu.

JOURNALIER / DÉBITEUR SUR SCIE À CHARIOT / PEINTRE / SABLEUR

. Relevant du directeur de production, les titulaires de ces postes sont responsables d'acheminer un produit de qualité ;
. Signaler à son supérieur tous incidents
. Effectuer toutes autres tâches connexes

QUALITÉS REQUISES :

. Dextérité manuelle
. Minutieux
. Bonne endurance physique
. Facilité de travailler en équipe

EIGENCES REQUISES :

. Posséder un minimum de deux (2) ans d'expérience dans les armoires de cuisine.

Si un poste vous intéresse, veuillez nous faire parvenir votre curriculum vitae à l'adresse suivante :

Veuillez nous faire parvenir votre curriculum vitae à l'adresse suivante :
Monsieur Yves Girard
2854, Route 235
Saint-Sabine, Québec
J0J 1B0
Télécopieur : (450) 293-1857

Salaire et avantages sociaux avantageux et compétitifs.

349470-5c1-r

Les **Entreprises Dominion Blueline Inc.,** chef de file canadien dans la fabrication de fournitures pour le bureau, est une entreprise québécoise solidement établie depuis 1917 et dont les activités s'étendent à travers l'Amérique du Nord. Nous sommes présentement à la recherche d'une personne compétente pour combler le poste suivant au sein de notre Service du marketing.

Analyste marketing débutant

Relevant du chef, Marketing, vous serez responsable de la gestion et de l'analyse des points de vente de certains clients, plus particulièrement de Wal-Mart. Parfaitement bilingue, vous possédez un DEC en administration et 5 ans d'expérience pertinente. Vous avez une très bonne connaissance des logiciels de MS Office, notamment d'Excel. La connaissance de Retail Link constitue un atout important. On vous reconnaît pour votre esprit d'analyse et d'initiative de même que pour votre capacité à travailler avec des échéanciers serrés.

Une rémunération concurrentielle et une gamme complète d'avantages sociaux sont offertes. Si ce défi vous intéresse, veuillez faire parvenir votre curriculum vitæ, avant le **10 juin 2005,** par télécopieur au **(450) 346-9459,** par courriel à **srh@bluelineinc.com** ou par la poste au :

Service des ressources humaines
Entreprises Dominion Blueline Inc.
230, rue Foch
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3B 2B2

Nous respectons l'équité en emploi.

Entreprises **Dominion Blueline Inc.**

350338-5c1-g

Centre de santé et de services sociaux La Pommeraie

Situé dans la magnifique région des Cantons de l'est, le Centre de santé et de services sociaux La Pommeraie, né de la fusion des CLSC et CHSLD de la Pommeraie et de l'hôpital Brome-Missisquoi-Perkins, est reconnu pour la qualité de ses services. Répartis entre l'hôpital avec ses 84 lits de courte durée, 4 centres de soins longue durée totalisant 260 lits et le volet CLSC, il dessert une population de plus de 60 000 personnes. Sa philosophie de soins et de gestion, axée sur la recherche de l'excellence, l'innovation, la participation et la collaboration interdisciplinaire est bien intégrée à tous les niveaux de l'organisation. Les services offerts à la clientèle sont soutenus par une approche programme dans l'ensemble des secteurs d'activités et une préoccupation pour l'implication des partenaires et la mobilisation des 1 200 employés, des 140 médecins et des bénévoles qui y œuvrent.

COORDONNATEUR (TRICE) DE L'ÉQUIPE D'INTERVENTION JEUNESSE

21 heures/semaine pour une période de 12 mois avec possibilité de prolongation

SOMMAIRE DES RESPONSABILITÉS
Sur l'ensemble du territoire desservi par le CSSS La Pommeraie, vous planifiez et mettez en œuvre les mécanismes d'accès favorisant la participation des établissements et organismes pouvant être impliques dans la situation complexe d'un ou des enfants et de leur(s) famille(s) ayant ete referes à l'equipe d'intervention jeunesse La Pommeraie et nécessitant l'élaboration d'un PSI.

PRINCIPALES EXIGENCES
- Diplôme universitaire de premier cycle en travail social.
- Sept années d'expérience clinique pertinente auprès de la clientèle psychosociale jeunesse.
- Formation PSI.

COMPÉTENCES RECHERCHÉES
- Capacité de planification et de gestion.
- Habileté à mobiliser, supporter et guider une équipe de travail.
- Intérêt et habileté à gérer la complexité des dossiers jeunesse.
- Habileté à négocier et à établir des alliances avec les différents partenaires ainsi qu'à négocier des contrats et des mécanismes de concertation.
- Bonne connaissance des ententes de collaboration pédo-CLSC, commission scolaire-CLSC, CMR/CRDI-CLSC, organismes communautaires-CLSC, CJ-CLSC ainsi que de leurs enjeux (placements LSSSS).
- Bonne connaissance du rôle et de la mission de chacun des établissements et des ressources concernées.
- Crédibilité auprès des partenaires et expérience clinique reconnue.
- Connaissance du logiciel Word.
- Anglais de niveau 4.

INFIRMIER(ÈRE) BACHELIER(ÈRE) ASSISTANT(E) DU SUPÉRIEUR IMMÉDIAT

FAMILLE - ENFANCE - JEUNESSE
Installation CLSC - 3 jours/semaine

SOMMAIRE DES RESPONSABILITÉS
Relevant de la coordonnatrice du service FEJ et des services psychosociaux, vous assurez le support clinique et l'encadrement de la pratique infirmière dans un contexte d'interdisciplinarite dans les programmes et les services du secteur.

PRINCIPALES EXIGENCES
- Baccalauréat en soins infirmiers (ou cumul de diplômes incluant certificats en soins infirmiers).
- Membre en règle de l'O.I.I.Q.
- Anglais de niveau 3.
- Quatre années d'expérience en soins infirmiers, préférablement dans un secteur relié à la santé communautaire et au secteur FEJ.
- Connaissance de l'informatique.
- Expérience en intervention auprès des clientèles vulnérables.

COMPÉTENCES RECHERCHÉES
- Habileté à mobiliser, supporter et guider une équipe de travail
- Capacité à concevoir des programmes d'intégration du nouveau personnel infirmier.
- Grande autonomie.
- Capacité à développer des plans d'action.

POUR LES MISSIONS CLSC - CHSLD - CH

Liste de rappel et remplacements long terme
Infirmier(ère)s
Infirmier(ère)s auxiliaires
Préposé(e)s aux bénéféciaires

La rémunération est établie selon les normes du Ministère de la Santé et des services sociaux

RÉCEPTION DES CANDIDATURES
Les personnes intéressées sont priées de faire parvenir leur candidature avant le 10 juin 2005 à :

CSSS La Pommeraie
Direction du soutien à la gestion des personnes
950, rue Principale, Cowansville (Québec) J2K 1K3
Télécopieur : (450) 263-6606
Courriel : recrutement.chbmp@rrsss16.gouv.qc.ca

350304-5c1-r

EMPLOIS DISPONIBLES

Gouvernement du Québec
Ministère de l'Emploi et de la Solidarité

Les offres d'emploi sont valides pour les hommes et les femmes..

■ Mécanicien(ne) à l'entretien et à la réparation d'automobiles
Numéro de l'offre : (0629023). Envoyer votre c.v. par télécopieur au (450) 291-5682 ou prendre rendez-vous par téléphone au (450) 291-5400 ou (450) 291-5438.
Salaire : À discuter
Nombre d'heures par semaine : Poste permanent, temps plein, jour. 40 heures par semaine.
Lieu de l'emploi : Saint-Blaise
Exigences : Posséder un secondaire terminé et un diplôme en mécanique générale. Effectuer les inspections et mises à jour de routine pour la mécanique complète (changement d'huile et de filtre, vérification des freins, des systèmes d'injection, des silencieux, des suspensions, des moteurs et autres); réparer ou changer les pièces défectueuses.

■ Contremaître(sse) à l'inspection du montage d'aéronefs
Numéro de l'offre : (0625043). Envoyer votre c.v. par télécopieur au (450) 357-1194 ou se présenter en personne avec votre c.v. chez Flight Dynamics Corp., 4, chemin de l'Aéroport, Saint-Jean-sur-Richelieu ou par courriel : rh@flightdyn.com ou prendre rendez-vous par téléphone au (450) 357-9999, 0.
Salaire : À discuter
Nombre d'heures par semaine : Poste permanent, temps plein, jour. 40 heures par semaine.
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences : Posséder un collégial terminé, un DEC ou un diplôme reconnu relié au domaine, de très bonnes connaissances en français et en anglais, de 5 à 7 années d'expérience et de l'expérience pratique dans ce qui suit : assemblage d'avions légers (avions légers serait préférable), composites et leurs adhésifs (atout), avion expérimental (ou kit) en composites (souhaitable), assemblage d'avions en aluminium, système électrique hydraulique, train d'aterrissage et systèmes. CRITÈRES GÉNÉRAUX: expérience dans sous-asssemblage et d'assemblage final, procédures manufacturières et installation de moteur. Effectuer les principales fonctions de superviseur(e) d'assemblage d'avions en composites.

■ Préposé(e) à l'entretien de terrains
Numéro de l'offre : (0599300). Envoyer votre c.v. par télécopieur au (450) 469-2777 ou envoyer votre c.v. par la poste chez Cyclo-Piste Marieville Granby, 1430, rue Notre-Dame, Saint-Césaire J0L 1T0 ou par courriel: dligneault@hotmail.com
Salaire : 10$ de l'heure
Nombre d'heures par semaine : Poste saisonnier, temps plein, jour. 30 heures par semaine.
Lieu de l'emploi : Saint-Césaire
Exigences : Posséder de l'expérience dans le domaine de l'entretien ou des connaissances des divers équipements (ex. : moulin à faucher) et un bon jugement des travaux à effectuer en fonction de la température. Être une personne mature, autonome et polyvalente. Entretenir la piste cyclable et le gravier des aires de stationnements, faucher, désherber, se déplacer sur l'ensemble de la piste pour effectuer la surveillance de l'état de la piste. Vous devez être admissible à la mesure subvention salariale d'Emploi-Québec.

■ Aide d'usine
Numéro de l'offre : (0627523). Se présenter en personne avec votre c.v. chez Les Emballages R.T. Inc., 405, Évangéline, L'Acadie ou prendre rendez-vous par téléphone au (450) 358-5809.
Salaire : 10$ de l'heure
Nombre d'heures par semaine : Poste permanent, temps plein, jour. 40 heures par semaine.
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences : Posséder des connaissances des mesures et dans le domaine du bois (un atout). Assembler des bases et des palettes de bois. Bienvenue aux personnes retraitées.

■ Commis-réceptionniste dans un bureau
Numéro de l'offre : (0627586). Envoyer votre c.v. par télécopieur au (450) 359-7991 ou par courriel : helene@prospecvente.com ou prendre rendez-vous par téléphone au (450) 359-3233.
Salaire : 10$ de l'heure
Nombre d'heures par semaine : Poste permanent, temps plein, jour. 35 heures par semaine.
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences : Posséder un collégial terminé, de l'habileté à naviguer sur Internet, des connaissances des logiciels Microsoft Office et de très bonnes connaissances en français. La personne recherchée aura la responsabilité de répondre au téléphone, de coordonner et préparer les documents de formation pour les étudiants. De plus, le ou la commis-réceptionniste effectuera des tâches de secrétariat.

■ Éducateur(trice) en garderie
Numéro de l'offre : (0628050). Envoyer votre c.v. par télécopieur au (450) 357-1713 (appeler auparavant) ou se présenter en personne avec votre c.v. chez La Maisonnée de l'ABC S.E.N.C., 90, Route 104, Saint-Jean-sur-Richelieu (de 9 h à 17 h) ou par courriel : suelabc@belinet.ca
Salaire : À discuter (repas du midi offert; fermé durant la semaine de la construction (vacances).
Nombre d'heures par semaine : Poste occasionnel ou temporaire, temps plein, jour. 35 heures par semaine.
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences : Posséder un collégial terminé, une bonne capacité d'adaptation rapide, du dynamisme, un bon esprit d'équipe et de très bonnes connaissances en français. Effectuer l'animation pour enfants de 18 mois à 5 ans : causerie, bricolage, période de jeux extérieurs, aide au service du dîner.

■ Designer d'intérieur
Numéro de l'offre : (0625953). Envoyer votre c.v. par courriel: recrutement@emadesign.ca
Salaire : À discuter (commission ou prime au rendement)
Nombre d'heures par semaine : Poste permanent, temps plein, jour. 40 heures par semaine.
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences : Posséder universitaire terminé, design intérieur ou environnement, 6 à 9 années d'expérience reliées à l'emploi, un diplôme collégial en design BACC en design intérieur ou environnement, de 5 à 7 années d'expérience en design intérieur et de très bonnes connaissances en français. Être une personne débrouillarde et autonome. Conceptualiser et développer des projets détaillés et des dessins de présentation montrant la nouvelle image corporative du client à l'aide de logiciels graphiques (Illustrator, Photoshop et Studio 3D) et de logiciels de dessins assistés par ordinateur (Autocad 2004).

■ Changeur(se) de pneus - entretien et réparation d'automobiles
Numéro de l'offre : (0628189). Envoyer votre c.v. par la poste chez Alignement Vézina Inc., 490, boul. du Séminaire, Saint-Jean-sur-Richelieu J3B 5L3 ou prendre rendez-vous par téléphone au (450) 348-3111.
Salaire : À discuter (salaire évalué selon compétences)
Nombre d'heures par semaine : Poste permanent, temps plein, jour. 40 heures par semaine.
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences : Posséder la conscience professionnelle et le sens des responsabilités. Poser et balancer les pneus; faire les vidanges d'huiles.

ETUDIANTS AU TRAVAIL

Canada

Centre de ressources humaines du Canada pour étudiants de Saint-Jean-sur-Richelieu
315, rue MacDonald, bureau 200
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3B 8J3
Tél. : 1-866-692-3507 poste 550 • Téléc. : (450) 348-5303
http://www.guichetemplois.gc.ca

■ Livreur(se)s de journaux (camelots)
Numéro de l'offre : 1 334 296
Entreprise : La Presse
Pour postuler : Téléphone : (450) 348-1223, par courriel : jremilla@lapresse.ca à l'attention de Jean Rémillard.
Salaire : À être négocié.
Nombre d'heures par semaine : 15
Lieu de l'emploi : Saint-Luc, Saint-Eugène, Saint-Gérard.
Exigences : Être ponctuel et responsable.
Autres informations : Horaire : Être disponible avant 6 h 30 du lundi au vendredi et avant 8h les fins de semaine. Les étudiants qui ont une voiture peuvent obtenir de plus longs trajets (plus de maisons).

■ Cueilleur(se)s de petits fruits (fraises)
Numéro de l'offre : 1 32 998
Entreprise : Fraises Louis Hébert
Pour postuler : Téléphone : (450) 291-3004, demander Dominique Hébert.
Salaire : 2.75$/crête
Nombre d'heures par semaine : Environ 35h/semaine en fonction de la température.
Lieu de l'emploi : Saint-Valentin
Autres informations : L'horaire de travail est de 4 à 5 heures de travail par jour de 6 h à 12 h.

■ Agent(e)s de vente et de service à la clientèle
Numéro de l'offre : 1 317 506
Entreprise : Caisse Populaire Sieur d'Iberville
Pour postuler : Télécopieur : (450) 357-5067, par courriel : louise.rousselle@desjardins.com à l'attention de Louise Rousselle.
Salaire : À être négocié.
Nombre d'heures par semaine : 15 (temps partiel)
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences : ***Pour finissants en administration*** Facilité à orienter les clients, rigueur professionnelle, minutie, maîtrise de soi, apprendre rapidement, bilingue.
Tâches : Service à la clientèle et aux caisses, vente de produits et transactions de convenance.

■ Caissier(e)s de guichet d'entrée
Numéro de l'offre : 1 352 218
Entreprise : International de montgolfières de Saint-Jean-sur-Richelieu
Pour postuler : Par courrier : 5, Chemin de l'aéroport, Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec), J3B 7B5, télécopieur : (450) 346-6148, par courriel : stephane@montgolfieres.com à l'attention de Stéphane Jacques.
Salaire : 7.60$/heure
Nombre d'heures par semaine : 40
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences : Calcul mental, entregent, rapidité d'exécution, politesse, sourire.
Tâches : Percevoir le coût d'entrée aux visiteurs, vendre des passeports et des billets d'admission et de stationnement.
Autres informations : Horaire : environ 70 heures durant les 9 jours du festival, mais le nombre d'heures peut varier.

■ Préposé(e)s aux voitures (placier(e)
Numéro de l'offre : 1 352 239
Entreprise : International de montgolfières de Saint-Jean-sur-Richelieu
Pour postuler : Par courrier : 5, Chemin de l'aéroport, Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec), J3B 7B5, télécopieur : (450) 346-6148, par courriel : stephane@montgolfieres.com à l'attention de Stéphane Jacques.
Salaire : 7.60$/heure
Nombre d'heures par semaine : 40
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Tâches : Diriger les voitures afin d'avoir un stationnement ordonné.
Autres informations : Horaire : l'étudiant(e) travaillera environ 70 heures pendant les 9 jours du festival, mais le nombre d'heures total peut varier.

■ Préposé(e)s au guichet (déchireur de billet)
Numéro de l'offre : 1 352 260
Entreprise : International de montgolfières de Saint-Jean-sur-Richelieu
Pour postuler : Par courrier : 5, Chemin de l'aéroport, Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec), J3B 7B5, télécopieur : (450) 346-6148, par courriel : stephane@montgolfieres.com à l'attention de Stéphane Jacques.
Salaire : 7.60$/heure
Nombre d'heures par semaine : 40
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences : Entregent, rapidité d'exécution, responsable.
Tâches : Déchirer les billets d'admission/stationnement, contrôle des accréditations et des passeports, estamper les visiteurs.
Autres informations : L'étudiant(e) doit être disponible tous les jours du festival, horaire : environ 70h/9 jours, mais le nombre d'heures peut varier.

■ Animateur(trice)s de terrain de jeux
Numéro de l'offre : 1 352 930
Entreprise : Actimax
Pour postuler : Par courrier ou en personne : 2306, boul. Industriel, Chambly (Québec), J3L 4V2, télécopieur : (450) 447-8369, par courriel : pbergeron@actimaxinc.com
Salaire : 10$/heure
Nombre d'heures par semaine : 10
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences : Expérience en animation, esprit d'équipe, voiture pour déplacements est un atout majeur, flexibilité, entregent.
Tâches : Participer et s'impliquer aux animations, installation d'équipement, voir à l'utilisation adéquate du matériel.
Autres informations : Emploi partout au Québec.

193348-5c1-rp

MÉTAL SIGMA inc.

Une entreprise de sous-traitance en métal en feuilles de Saint-Jean-sur-Richelieu est à la recherche de

OPÉRATEUR DE PRESSE PLIEUSE NUMÉRIQUE (métal en feuilles)

EXIGENCES :

. 1 à 3 années d'expérience comme opérateur/programmeur sur presses plieuses N/C
. Connaissances en lecture de plans
. Salaire : 12-15$/heure selon expérience

Envoyez votre curriculum vitae par télécopieur au (450) 348-7452 ou par courriel à : metalsigma@metalsigma.ca

349904-5c1-mr

Assurances André Dubois

est à la recherche d'un(e)

SOUSCRIPTEUR(TRICE) *en assurances de dommages*

Exigences :
- Détenir un permis du B.S.F. en assurances et dommages
- Faire le suivi de la clientèle existante et faire développement
- Capacité de travailler avec le public

Envoyez votre curriculum vitae à l'attention de **M. André Dubois** au
154, 9e Avenue, Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J2X 1J6
ou par courriel à
andredubois@pl-fin.qc.ca

350472-5c1-g

SM

« Notre génie pour une meilleure qualité de vie»
Envoyer les curriculum vitae aux coordonnées suivantes :
recrutement@groupesm.com
Télécopieur : (514) 982-6106
www.groupesm.com

INGÉNIEUR EN STRUCTURE

Le Groupe SM International inc, est à la recherche d'un ingénieur spécialisé en structure du bâtiment (bois, acier et béton armé).L'employé aura à effectuer la coordination avec équipe de professionnels, l'estimation de coûts de construction ainsi que la supervision de travaux de construction.
Cinq (5) années d'expérience et plus, très bonne connaissance du français, anglais fonctionnel, membre en règle de l'Ordre des ingénieurs du Québec sont requis. Connaissance et utilisation du logiciel VISUAL design et/ou SAFI, sens de l'organisation, autonome, esprit d'initiatives, efficace sont des qualités recherchés. Nous offrons un emploi permanent à temps plein, 40 heures / semaine. Rémunération selon qualifications. Le lieu de travail est au 109, rue Richelieu, bureau 100, Saint-Jean-sur-Richelieu.

Seuls les candidats retenus pour une entrevue seront contactés.
Le Groupe S.M. International sop
uscrit au principe de l'équité en matière d'emploi.

349977-5c1-g

L'AUBAINERIE CONCEPT Mode

Nous recherchons

L'Aubainerie Concept Mode de Saint-Jean-sur-Richelieu, membre de la chaîne L'Aubainerie, leader dans le domaine du vêtement pour la famille est à la recherche d'un(e)

ASSISTANT(E)-GÉRANT(E)
Poste permanent, à temps plein

Responsabilités :
- Assiste la gérante dans l'atteinte des objectifs de ventes
- Assiste la gérante dans les activités de ressources humaines
- Voit à la formation des nouveaux employés

Profil requis :
- Anglais fonctionnel
- Dynamisme, travailleur d'équipe
- Horaire flexible
- Capacité à travailler sous pression
- Sens organisationnel

Compétences recherchées :
- 2 ans d'expérience, commerce au détail
- 1 an d'expérience en gestion de personnel

Nous offrons un salaire compétitif accompagné d'excellents avantages sociaux.

Nous avons l'emploi idéal pour vous !

Pour soumettre votre candidature :
Par télécopieur : (450) 348-4001
ou par courriel: ress.hum31@aubainerie.com

349738-5c1-j

URGENT

LES DÉPANNEURS JOUR & NUIT le choix des gens d'ici

URGENT

sont à la recherche de candidat(e)s pour combler les postes suivants :

Caissiers(ères)

- Temps plein de nuit
- Temps plein soir et fin de semaine
- Salaire compétitif

Se présenter à Mme Chantale Cyr
au 454, boul. Saint-Luc avec votre curriculum vitae.

350475-5c1-g

ARMOIRES CUISINES ACTION

Dans le but de compléter nos équipes de ventes, notre entreprise spécialisée dans les armoires de cuisine et vanité de salle de bain recherche DES CANDIDATS pour combler les postes de

COLLABORATEURS(TRICE) DESIGNER/CUISINISTE

pour deux (2) de nos points de vente, soit; Sainte-Sabine (20 minutes de Saint-Jean) et Saint-Jean-sur-Richelieu.

DESCRIPTION DU POSTE

. Effectuer les concepts, plans et dessins à l'aide de logiciel
. Préparer les soumissions et les productions
. Travailler en collaboration étroite avec le cuisiniste

EXIGENCES :

. Expérience pertinente requise dans la vente des armoires de cuisine
. Connaissance de l'anglais est un atout

QUALITÉS REQUISES :

. Personnes responsables, autonome, professionnelle
. Consciencieuse avec étiquette élevée

Veuillez nous faire parvenir votre curriculum vitae à l'adresse suivante :
Madame Danielle Naud
2854, Route 235
Saint-Sabine, Québec
J0J 1B0
Télécopieur : (450) 293-1857

Salaire et avantages sociaux très concurentiels.

349468-5c1-l

QUANTUM: LA solution!!

Journalier(ère)s
Chambly et St-Jean sur Richelieu

Préparateur(trice)s de commandes
Longueuil et Boucherville

Opérateur(trice)s de chariot élévateur Raymond
de soir, Ste-Julie

Commis à l'échantillonnage
Boucherville

Emballeur(se)s
soir et nuit, Longueuil

Salaire entre 8,00$ et 12,75$ / h, selon poste et expérience

Bienvenue aux étudiant(e)s!!

Équipe de recrutement
myergeau@quantum.ca
tél: 450-651-1313 téléc: 450-651-1940

Complexe Métro Longueuil
1010, de Sérigny, Bureau 100, Longueuil (Qc) J4K 5G7

quantum

350216-5c1-r

Besoin d'un deuxième emploi à temps partiel

•

Besoin de sortir de la maison de temps en temps

POLY ENCARTS INC.

Encarteur(se)s

Insérer les circulaires et cahiers dans les journaux.

Préposé(e)s aux tables

Déposer les paquets de journaux sur les tables.

Travail de 6 à 25h par semaine
Sur appel – Horaire variable de nuit et vendredi de jour

Pour postuler, se présenter en personne chez
POLY-ENCARTS
le mardi, entre 9h et 11h ou après 23h.
800, boul. Industriel, porte 16
Saint-Jean-sur-Richelieu
(Édifice Quebecor via rue Boucher, direction stationnement arrière)
Annette Beaudry, *directrice*

343515-5c49-r

S.O.S. RECHERCHE D'EMPLOI! DERNIÈRE CHANCE AVANT L'ÉTÉ!

Vous avez débuté une recherche d'emploi... Sans succès? Vous ne savez plus où chercher?

Nous avons les OUTILS et les CONTACTS pour vous aider dans votre démarche!

Plus de 90% de placement en non traditionnel!

Appelez-nous! 347-6101

COFFRE Centre d'Orientation et de Formation pour Femmes en Recherche d'Emploi

49, rue Saint-Jacques
Saint-Jean-sur-Richelieu
J3B 2J8

Cette activité de formation est rendue possible grâce à la participation financière de Emploi Québec Montérégie

350256-5c1-mp

Installatrice et réparatrice de matériel de communication

Formation gratuite en alternance travail/études

Début : septembre 2005
Dure : 42 semaines

Séance d'information le 7 juin à 10 h

Pour renseignements et inscription

(450) 347-6101

COFFRE Centre d'Orientation et de Formation pour Femmes en Recherche d'Emploi

49, rue Saint-Jacques
Saint-Jean-sur-Richelieu
J3B 2J8

Cette activité de formation est rendue possible grâce à la participation financière de : Emploi Québec Montérégie

350257-5c1-mpz

OFFRE D'EMPLOI

Installations Lupiens et Fils
recherche

Chauffeur avec expérience à Napierville pour camion 10 roues.
Travail sur la rive-sud.
Doit être responsable et ponctuel.

Claude Lupien
(450) 245-7693

349823-5c1-j

FABRITEC

Armoires Fabritec ltée, entreprise manufacturière en pleine expansion, située à Saint-Jean-sur-Richelieu, est à la recherche d'un

CONTREMAÎTRE

pour son département d'assemblage (poste permanent, horaire de jour).

Sous l'autorité du directeur d'usine, le contremaître a pour principale fonction de planifier, organiser, diriger et contrôler l'ensemble des activités de production de son département. Il supervise une équipe de travail (milieu syndiqué) afin d'atteindre les objectifs et priorités opérationnels (qualité, efficacité, formation, santé et sécurité au travail. Expérience de 3 à 5 ans dans un poste similaire, formation en gestion de personnel et connaissance de l'industrie du meuble et de ses composantes sont des atouts.

Veuillez faire parvenir votre curriculum vitae par télécopieur au **(450) 346-0842** ou par courriel à **ressourceshumaines@fabritec.ca**

Seuls les candidats retenus seront contactés

350514-5c1-l

SOLENO

RESPONSABLE DU PRIX DE REVIENT ET DE L'INVENTAIRE

Nous sommes une entreprise manufacturière ayant plusieurs usines à travers le Canada. Notre siège social se situe à Saint-Jean-sur-Richelieu et nous sommes présentement à la recherche d'une personne qui aurait un intérêt marqué pour le prix de revient. Ce poste relèvera directement du contrôleur.

À ce titre, vous serez principalement responsable :

. de calculer les coûts pour fins de soumission;
. d'analyser la rentabilité de la gamme de produits;
. de la création/mise à jour des structures de coûts;
. de faire le suivi de la production et le rapprochement de l'inventaire perpétuel avec la prise d'inventaire physique;
. d'effectuer la création et le suivi des items en inventaire;
. de maintenir et d'améliorer le système de prix de revient.

Pour ce faire, vous devez :

. détenir un diplôme en comptabilité
. avoir un minimum de cinq (5) années d'expérience pertinente;
. connaître les logiciels de Microsoft et plus spécialement Excel;
. préférablement bilingue;
. aimer prendre des initiatives, être autonome et apte à rencontrer des échéanciers.

Si ce défi vous intéresse et que vous possédez les qualifications nécessaires, veuillez nous faire parvenir votre curriculum vitae **avant le 13 juin 2005**. Cependant, nous communiquerons uniquement avec les candidat(e)s retenu(e)s.

Soleno inc.
a/s directeur, ressources humaines
315, rue MacDonald, bureau 250
Saint-Jean-sur-Richelieu
(Québec) J3B 8J3
Télécopieur : (450) 359-9231
Courriel : rh@soleno.com

350255-5c1-m

ACADÉMIE G.S.I. Int'l Sécurité et investigation. Devenez agent(e) de sécurité spécialisé avec certification pour tous hommes et femmes. Salaire 12$ à 20$/hre. & C.V. service d'aide à l'emploi financement disponible. Demandez Diane 514-596-2687.

AU RESTO 249, livreurs avec automobile. Temps plein et partiel. 450-346-7754.

ANIMALERIE POOCHY à St-Sébastien, recherche toiletteuse/commis avec ou sans expérience pour travail 5 jours/semaine. Salaire à discuter. 450-244-5803.

ATTENTION RECHERCHE LEADER possibilité véhicule payé, carte crédit 3,9%, horaire flexible, formation et soutien offert, demander David: 514-222-4713.

La recherche d'un emploi vous cause des maux de tête? Composez le 346-3044

Des conseillers professionnels et efficaces sauront vous guider.

2 services vous sont offerts :
Formule 3 semaines
Formule courte durée (4 journées)

GRATUIT!

CLUB de recherche d'emploi Vallée des Forts inc

315, rue MacDonald, bureau 202-203
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3B 8J3
Téléphone : (450) 346-3044

La gratuité des services est assurée par : Emploi Québec Montérégie

345914-5c1-j

OPPORTUNITÉ D'EMPLOI
EXCALIBOR

Toujours en développement

Excalibor regroupe actuellement 15 boutiques à travers le Québec dans lesquelles sont vendus des vêtements et accessoires médiévaux créés et fabriqués dans ses ateliers de Saint-Jean-sur-Richelieu. Une entreprise employant plus de 150 personnes.

SECRÉTAIRE-RÉCEPTIONNISTE

Réponse téléphonique	Avec ou sans expérience
Gestion du courrier	Avantages sociaux intéressants
Télécopie	Possibilité d'avancement
Travail général de secrétariat	Salaires compétitifs
Classement	Formation continue
Assister la direction dans leurs tâches	Emphase mise sur le travail d'équipe

Nous sommes une jeune équipe dynamique à la recherche constante de nouveaux défis et de nouveaux projets. Nous cherchons donc une personne qui saura bien s'intégrer à notre équipe, une personne motivée et qui a le goût du dépassement.

Pour vous joindre à notre équipe, télécopiez votre curriculum vitae au (450) 349-7620 ou par courriel : lmverge@excalibor.com

350200-5c1-m

VILLE DE SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU

OFFRE D'EMPLOIS

Professeurs et animateurs d'ateliers

Vous avez une passion? Vous aimez enseigner? Vous avez une formation et de l'expérience en enseignement? Si vous répondez oui à l'une de ces questions, lisez ce qui suit :

Le Service des loisirs et bibliothèques désire se constituer une banque de candidats afin de remplacer, au besoin, les départs ou absences pour l'enseignement d'activités sportives, culturelles et récréatives. Aussi, le Service recevra vos propositions pour de nouvelles activités qu'il pourrait offrir à la population.

Exemples des domaines d'activités pour lesquels nous sommes à la recherche de personnes :

Culturel	**Sport**	**Récréatif**
Danse	Patinage	Anglais
Bricolage	Karaté	Horticulture
Dessin	Mise en forme	Gardiens avertis
Peinture	Power-Yoga	Massage
Musique	Taichi	Espagnol
Écriture / Lecture	Etc.	Cuisine
Création artistique		Premiers soins
Art clownesque		Aménagement intérieur
Etc.		Éveil des enfants
		Etc.

Les personnes intéressées doivent transmettre leur curriculum vitae et une proposition de cours à offrir, que l'activité soit existante ou innovatrice, au plus tard le 10 juin 2005.

Expédier votre proposition et votre curriculum vitae à :

M. Mario Bastien
Service des loisirs et bibliothèques
190, rue Laurier, C.P. 1025
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3B 7B2
Télécopieur : (450) 357-2288
m.bastien@ville.saint-jean-sur-richelieu.qc.ca

349989-5c1-mrl

MONDOR

Mondor Ltée, une entreprise manufacturière est à la recherche de personnes pour le poste suivant :

COUTURIÈRES

. Poste temps plein

Prière de faire parvenir votre curriculum vitae le plus tôt possible.

Mondor Ltée
785, rue Honoré-Mercier
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec)
J2X 3S2
Téléc.: (450) 347-5811
Courriel : mondor@mondor.com

350282-6c1-gp

Camping les Cèdres

Employé(s) de maintenance

Doit pouvoir effectuer des tâches d'entretien, telles que :

- Entretien paysager et terrassement
- Entretien piscines et plage
- Manutention et entretien simple d'équipements (filtreur, pompe chlorinateurs)
- Divers travaux de menuiserie et rénovation

Exigences :

- 40 heures/semaine garanties
- Travail saisonnier pouvant s'étirer sur une période allant d'avril à décembre
- Être détenteur d'un permis pour camion remorque est un atout

Les personnes intéressées doivent soumettre leur candidature en communiquant au :

(450) 346-9276

350503-5c1-gp

Nous recherchons

Technicien de prépresse

AVEC EXPÉRIENCE

Connaissance des logiciels QuarkXpress, Illustrator, Photoshop et environnement PDF.
Notions d'imposition.

Qualités recherchées:
Maturité et débrouillardise

QUADRO COULEUR

Soir - Nuit - Fin de semaine

Envoyer votre C.V.

Par la poste
800, boul. Industriel
bureau 400
Saint-Jean-sur-Richelieu
(Québec) J3B 8G4
Par télécopieur
Téléc. : (450) 348-9387
Par courriel
kathy.lafrance@quadrocouleur.com

347258-5c51-j

PIRELLI

Chef de file mondial dans la fabrication de câbles électriques, située à St-Jean-sur-Richelieu recherche pour son équipe de jour un :

PLOMBIER INDUSTRIEL

Responsabilités sommaires :
. Entretien de la plomberie de l'usine
. Surveillance et entretien des bouilloires
. Entretien préventif des compresseurs d'air

Qualifications :
Vous devez posséder une carte de plomberie tuyauteur et poseur d'appareil de chauffage.
Vous devez posséder une carte de mécanicien de machines fixes classe 4.
Au moins 5 années d'expérience dans un poste similaire pour une industrie.
Nous offrons un salaire très concurrentiel et une gamme complète d'avantages sociaux

ÉLECTRICIEN

Responsabilités sommaires :
. Faire l'entretien préventif des équipements électriques
. Inspecter, réparer, installer les appareils électriques, instruments et circuits de tout voltage de l'usine

Qualifications :
. Détenir un diplôme d'électricien
. Au moins 5 ans d'expérience dans une usine manufacturière
. Connaître les contrôles C/C et C/A
. Détenir une licence C hors construction depuis au moins 5 ans
. Français / anglais sera un atout important

Nous offrons un salaire très concurrentiel et une gamme complète d'avantages sociaux.
Veuillez faire parvenir votre curriculum vitae en toute confiance avant le 17 juin 2005 :
Service des ressources humaines
Systèmes et câbles d'alimentation Pirelli Canada Ltée.
375, rue Saint-Louis
St-Jean-sur-Richelieu, Québec, J3B 1Y6
Télécopieur : (450) 349-7099
Seul(e)s les candidat(e)s retenu(e)s seront contacté(e)s.
Nous souscrivons à un programme d'équité en matière d'emploi.

350513-5c1-b

PRÉPOSÉ

Au NOUVEAU **BAR-SERVICE BAR-LAITIER**

LUX RESTO • BAR • CAFÉ

Se présenter avec votre curriculum vitae au 232, rue Richelieu, Saint-Jean-sur-Richelieu.

349804-5c1-mp

Premier CHRYSLER DODGE JEEP inc.

est à la recherche de

TECHNICIEN(NE)

- Minimum 3 ans d'expérience
- Pour mécanique générale
- Salaire compétitif et avantages sociaux

Tél. : (450) 348-7366
Demandez M. Pierre Soucy
ou vous présenter au
390, rue Laberge
Saint-Jean-sur-Richelieu

350022-5c1-j

GAMACHE

Une entreprise en pleine expansion, située sur la Rive-Sud près de Saint-Jean-sur-Richelieu et Napierville, oeuvrant dans le domaine de la vente, l'achat et la réparation de véhicules lourds, autant au niveau provincial, international que mondial, désire combler le poste suivant :

CHAUFFEUR DE CAMION LOURD

- Permis de classe 1
- Travail sur appel seulement
- Salaire a discuter

Veuillez contacter M. Serge Gamache au numéro suivant : **(450) 246-3881** ou faites parvenir votre curriculum vitae par télécopieur au numéro suivant : **(450) 246-2437**.

349474-5c52-j

St-Jean-sur-Richelieu

Energie Cardio

Le plaisir de s'entraîner!

SERVICE À LA CLIENTÈLE

Le responsable du service à la clientèle doit faire la promotion des services de l'entreprise, s'assurer du recrutement de nouveaux membres, de la satisfaction et de la rétention des membres actuels.

Critères d'embauche :

- Minimum de 6 mois d'expérience en vente de produits et services
- Certificat cardio-secours (4 heures) renouvelable tous les 2 ans
- Croire aux bénéfices de l'activité physique

Programme de formation en entreprise

POUR POSTULER

Faire parvenir votre curriculum vitae à l'attention de Élizabeth au :
925, boul. du Séminaire Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec)
J3A 1B6
ou par télécopieur au : (450) 359-7935

349960-5c1-gr

ONYX INDUSTRIES

ONYX

CHAUFFEUR-OPÉRATEUR

ONYX Industries, une entreprise de gestion environnementale, présente partout au Québec est à la recherche d'un chauffeur-opérateur pour sa division des huiles.

Ayant pour port d'attache la place d'affaires de Chambly, vous aurez à effectuer la cueillette et la livraison de barils, bacs roulants et autres contenants ainsi que la cueillette des huiles usées.

Vous devez posséder un permis de conduire classe 3 minimum de même qu'un secondaire 5. De plus, vous devez être disponible à temps plein.

Si ce poste vous intéresse, veuillez faire parvenir votre curriculum vitae en toute confidentialité, par télécopieur au **(450) 447-1311** ou par la poste à :

ONYX Industries
Gestion des huiles
a/s Directeur des opérations
2630, boulevard Industriel
Chambly (Québec) J3L 4V2

Nous offrons des chances d'emploi égales à tous et à toutes.

350515-5c1-j

Nous sommes une entreprise offrant des salaires et des avantages compétitifs et nous recherchons :

CHAUFFEURS
Classe 1 ou 3

- **Pour la Rive-Sud de Montréal**
- **Temps plein**
- **Disponibles de jour et de soir**
- **Avec expérience pertinente**

Téléphonez au (514) 989-1878 pour laisser vos coordonnées ou faites parvenir votre curriculum vitae par télécopieur au (450) 359-8126

350403-5c1-p

La clinique dentaire Dre Isabelle Girard, d.m.d. est à la recherche d'une

SECRÉTAIRE DENTAIRE

qui adore son métier et qui possède une grande expérience. Le poste est permanent pour 3 jours/semaine ainsi qu' un samedi par mois.

S.V.P. Écrire une lettre pour exprimer pourquoi votre contribution à notre équipe serait bénéfique et espérée. Venez porter votre lettre et votre curriculum vitae en personne au 270, boul. Taschereau, La Prairie, le jeudi 2 juin entre 8 h et midi.

350493-5c1-g

- **Spécialisés en**
- **équipements**
- **orthopédiques,**

sommes à la recherche d'une personne ayant de l'expérience en développement de marché, promotion et vente, recherches et communications, réparations mécaniques, électriques ou électroniques. L'horaire est du lundi au vendredi, et le salaire est discutable selon l'expérience. Vous avez de l'entregent, vous appréciez travailler en équipe, alors faites-nous parvenir votre C.V. par fax (450) 347-9059 ou par courriel : regroupements@qc.aira.com

349460-5c52-j

SAINT-PHILIPPE DE LAPRAIRIE

ENTRETIEN MÉNAGER

- 20 heures par semaine
- Poste permanent
- Salaire jusqu'à 12$/heure

Envoyez votre curriculum vitae par télécopieur au **(514) 288-0909** ou par courriel à **info@lagens.qc.ca**

350146-5c1-mg

Compagnie reconnue oeuvrant dans le domaine de la construction de routes (égout et aqueduc), est à la recherche d'un(e)

CHEF D'ÉQUIPE

Qualifications et exigences :

- Détenir un DEC en technologie du génie civil et/ou expérience pertinente
- Détenir un certificat de compétence de la Commission de la Construction du Québec

Faire parvenir votre curriculum vitae à :

P. Baillargeon ltée
a/s Pierre Longpré
800, rue des Carrières, C.P. 220
Saint-Jean-sur-Richelieu
(Québec) J3B 6Z4
Téléc. : (450) 346-6897

346535-5c49-g

PEINTRE

Nous sommes à la recherche d'un peintre pour domaine de l'automobile.

- Avec expérience
- Salaire compétitif

Pour rendez-vous, contactez **M. Fernand Brassard**
(450) 347-5593

COUPAL et BRASSARD AUTO inc.
127, route 104, Iberville

350406-5c1-pz

GOUVERNEUR
RELAIS
SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU
est à la recherche d'un(e)

CUISINIER(E)

Poste syndiqué à temps plein

- Expérience pertinente : 5 années en cuisine d'établissement
- DEP en cuisine d'établissement ou ASP en cuisine actualisée est requis
- Bonne condition physique, leadership et capacité à prendre des décisions

Les candidat(e)s intéressé(e)s sont prié(e)s de faire parvenir leur curriculum vitae à

M. Normand Touchette
Chef exécutif
par télécopieur au
(450) 348-9778

349584-5c1-m

H. MILOT inc
1025 DES CARRIERES
ST-JEAN-SUR-RICHELIEU
QUÉBEC, CANADA
J3B 6Y8

est à la recherche :

ASSEMBLEUR-SOUDEUR

Le candidat doit posséder les compétences dans les domaines suivant :

- Assemblage
- Soudure Mig
- Coupage

Doit faire preuve d'imagination, de débrouillardise et de motivation

Les personnes intéressées doivent se présenter au
1025, ch. des Carrières
Saint-Jean-sur-Richelieu
et demander Alain
(450) 347-2511

350264-5c1-j

OFFRES D'EMPLOI

- **PEINTRE**
  - Pour peinturer des remorques
  - Temps plein ou partiel
  - Poste idéal pour semi-retraité
- **APPRENTI-SOUDEUR**
- **JOURNALIER**
  - Pour terrassement et coupe de gazon

Postes ouverts aux hommes et aux femmes.

Excavation Michel
(450) 245-3114

350000-5c1-l

BHRI

(situé au Campus Fort Saint-Jean)

Cuisine institutionnelle recherche

SOUS-CHEF
CUISINIER(E)
AIDE-CUISINIER(E)
avec expérience

- Temps plein de jour
- Salaire et avantages sociaux concurrentiels

Présentez-vous avec votre curriculum vitae entre 13 h 30 et 16 h au :
15, rue Jacques-Cartier Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu

350392-5c1-j

Ready Pac Montréal est une entreprise spécialisée dans l'emballage de laitue. Grâce aux efforts soutenus nous connaissons une croissance importante à notre usine située à Napierville sur la Rive-Sud de Montréal et par le fait même, nous sommes présentement à la recherche de personnes dynamiques pour combler plusieurs postes de

PRÉPOSÉ(E) À L'APPROVISIONNEMENT

(1 poste de jour)

- Effectuer l'approvisionnement des lignes de production avec les produits bruts nécessaires.
- Capacité à travailler dans un environnement réfrigéré
- Capacité à gérer la pression. Sens de l'organisation
- Capacité à opérer un chariot élévateur

Conditions de travail :

- Horaire rotatif sur 2 semaines (une fin de semaine (vend.-sam.-dim.) de congé aux deux semaines)
- Quart de travail de 12 heures la semaine et de 10 heures la fin de semaine
- 80 heures sur 2 semaines
- 10,5$/heure
- Prime de fin de semaine de 1$/heure

JOURNALIER-(ÈRE)

(jour)

- Effectuer l'emballage de laitue
- Capacité à travailler dans un environnement réfrigéré
- Capacité à travailler physiquement sur des chaînes de production

Conditions de travail :

- Horaire rotatif sur 2 semaines (une fin de semaine (vend-sam-dim) de congé aux deux semaines)
- Quart de travail de 12 heures la semaine et de 10 heures la fin de semaine
- 80 heures sur 2 semaines
- 8,35 $/heure
- Prime de fin de semaine de 1$/heure

PRÉPOSÉ(E) À L'ENTRETIEN SANITAIRE

(nuit)

- Effectuer l'entretien sanitaire des équipements et de l'environnement de travail (à l'eau froide)
- Capacité à travailler physiquement dans un environnement réfrigéré

Conditions de travail :

- Horaire de travail du dimanche au mardi OU du jeudi au samedi avec un mercredi de travail sur 2.
- Quart de travail de 10 heures (19 h 30 à 6 h)
- 70 heures sur 2 semaines
- 10 $/heure
- Prime de nuit de 1$/heure
- Prime de fin de semaine de 1$/heure

Si ces postes vous intéresse, veuillez faire parvenir votre curriculum vitae par télécopieur au (450) 245-5390, par courriel à alefrancois@vegpro.com ou présentez-vous à l'adresse suivante pour remplir une demande d'emploi:

251 Rang St-André
Napierville
Prière de ne pas téléphoner
Nous souscrivons aux principes d'équité en matière d'emploi.

350483-5c1-pggzr

DIRECTEUR(TRICE) DES SOINS INFIRMIERS

dans résidence pour personnes retraitées sur la Rive-Sud

Exigences :

Diplôme collégial en soins infirmiers, expérience auprès des personnes âgées, expérience en gestion du personnel

- Poste temps complet

Faire parvenir votre curriculum vitae par télécopieur au
(450) 359-6699

Prière de ne pas téléphoner

N.B. Seul(e)s les candidat(e)s retenu(e)s seront contacté(e)s.

350020-5c1-j

LAREAU
assurances et services financiers

Cabinet d'assurances classé 17e en importance au Québec en affaires depuis 50 ans.

Nous sommes à la recherche de

COURTIER EN ASSURANCES DE DOMMAGES

COMMIS SERVICE À LA CLIENTÈLE

certifié par l'Autorité des Marchés Financiers

Pour nos bureaux de
Napierville, Lacolle, Hemmingford, Saint-Chrysostome, Saint-Rémi, Saint-Constant et Valleyfield.

Envoyez votre curriculum vitae à
m.lheureux@lareauassur.com
ou par télécopieur au
(450) 245-7538

350370-5c1-mgpg

Barnabé Auto inc.
est à la recherche d'un

REPRÉSENTANT des VENTES

Les candidats intéressés doivent faire parvenir leur curriculum vitae au : 438, rue Saint-Jacques, Napierville J0J 1L0 à l'attention de M. Barnabé Grégoire.

350470-5c1-j

FENPLAST

Fondée en 1989, entreprise manufacturière en croissance, spécialisée dans la conception et la fabrication de profilés et de composantes pour fenêtres en PVC, fabrication d'unités scellées ainsi que l'assemblage de fenêtres.

MANOEUVRES À L'ASSEMBLAGE DE FENÊTRES
QUART DE JOUR OU DE SOIR

Nous sommes à la recherche de personnes :

- Autonomes, polyvalentes, flexibles et dynamiques.
- Ayant une bonne capacité d'apprentissage dans un environnement rapide en constante évolution.
- Ayant un intérêt pour le travail manuel.
- Avec une expérience pertinente dans une usine manufacturière serait un atout.

SALAIRE VARIANT DE 9$/H À PLUS DE 14$/H SELON EXPÉRIENCE ET AVANTAGES SOCIAUX

Faire parvenir votre curriculum vitae par :
télécopieur au (514) 990-0032,
courriel au AnnieT@Fenplast.com
ou la poste au
150, rue Brossard
Delson (Québec) J5B 1X1
À l'attention d'Annie Tremblay,
Ressources Humaines

349999-5c1-r

Marina Gagnon et fils ltée

Recherche une personne dynamique, responsable et autonome

Caissière/ Réceptionniste

Exigences:

- Bilingue (un atout)
- Répondre au téléphone
- Répondre aux clients en magasin
- Connaissance de l'informatique
- Horaire flexible (jour, soir, fin de semaine) (saisonnier)

Faire parvenir votre CV par fax: 450-291-3309
Mail: clefebvre@marinagagnon.com

350502-5c1-j

Les Jeunes Pousses des Jardins-du-Québec
Centre de la petite enfance

Recherche :

ÉDUCATEUR(TRICE)

pour un poste permanent de 35 heures par semaine

ÉDUCATEUR(TRICES)

pour remplacement dans ses trois installations : Napierville, Sherrington et Hemmingford

Responsabilités :

- Assurer la sécurité affective et physique des enfants d'âge préscolaire et contribuer au développement global de l'enfant.

Qualifications :

Détenir un DEC ou un AEC avec trois années d'expériences de complétées en service de garde.

Salaire selon l'échelle salariale du ministère

Veuillez faire parvenir votre candidature avant 9 juin à l'adresse suivante :

CPE LES JEUNES POUSSES DES JARDINS-DU-QUÉBEC
Service des ressources humaines
386, rue de l'Église
Napierville, Québec J0J 1L0
cpejeunespousses@bellnet.ca
Télécopieur : (450) 245-1273

350172-5c1-m

Barmaids «SEXY»
demandées

- Temps plein ou partiel, de 9 h à 3 h AM
- Très belle apparence
- Concept déjà existant

Demandez Annie
(450) 359-6452 Cell.: (514) 575-4747
346863-5c50-v

Ébénisterie recherche

PEINTRE AU PISTOLET
- 2 à 3 ans d'expérience minimum

Poste temps plein de jour.
Salaire à discuter selon compétences.

Demandez Daniel 358-9815
350261-5c1-j

IGA extra Gladu
est à la recherche

COMMIS À LA BOULANGERIE
- Poste à temps partiel
- De jour et de nuit

Contactez **Karine** ou **Louise** au
(450) 349-2878
350284-5c1-j

1923 J.E. FORTIN INC. TRANSPORT ISOTERME

MÉCANICIEN DE CAMIONS LOURDS ET REMORQUES

La compagnie J.E. Fortin inc. est à la recherche d'un mécanicien d'entretien général possédant sa carte P.E.P.

- Horaire de jour : 7 h à 17 h
- Poste permanent

Une expérience dans le domaine serait un atout.

Faites parvenir votre curriculum vitae à l'attention de Guy Dupuis
au
116, boul. Fortin
Saint-Bernard-de-Lacolle
(Québec) J0J 1V0
Tél. : (450) 246-3867
Téléc. : (450) 246-4255
350480-5c1-j

POSTES PERMANENTS ET TEMPORAIRES RIVE-SUD
Division industrielle

- **Journalier(e)s**
- **Manutentionnaires**
- **Soudeurs**
- **Opérateurs de chariot élévateur**
- **Mécanicien(ne)**
- **Commis aux pièces**
- **Chauffeur-déménageur**

Division administrative

- **Étalagiste**
- **Caissière**

VEUILLEZ NOUS CONTACTER SANS TARDER

85, rue Saint-Charles Ouest, bureau 201
Longueuil (Québec) J4H 1C5
Téléphone : (450) 463-4224
Télécopieur : (450) 463-2288
Courriel : longueuil@hunt.ca
Hunt Personnel
350217-5c1-mp

CLINIQUE DE PISCINE
EMPLOYÉS recherchés pour travaux physiques

. Avec ou sans expérience
. Temps partiel

Salaire de 10$ et plus selon expérience

Contactez **M. Labrecque** au
(514) **831-6231**
350410-5c1-m

AMÉNAGEMENTS VERT TIGE

URGENT
Travaux d'entretien et de paysagement

. Poste temps partiel
. Excellente condition physique
. Coeur au ventre
. Dynamisme

Atout : permis de conduire
4-5c1-j

OFFRE D'EMPLOI
Mécanicien
Secteur automobile

- 5 ans d'expérience
- 40 heures/sem.
- Salaire selon expérience

Contactez Daniel
450-291-5400
Garage D.Y. Brault inc.
St-Blaise-sur-Richelieu
350025-5c1-j

JOURNALIER

. 40 heures/semaine
. Expérience dans le domaine métallurgique un atout
. Bottes de sécurité nécessaires

Salaire jusqu'à 11$/heure

Envoyez votre curriculum vitae par télécopieur au **(514) 288-0909** ou par courriel à **info@lagens.qc.ca**
349458-5c52-j

St-Jean-sur-Richelieu

Énergie Cardio
Le plaisir de s'entraîner!

ENTRAÎNEUR
L'entraîneur veille à l'accueil des clients, à l'évaluation de leur condition physique et à l'élaboration de leur programme d'entraînement. Il devra également promouvoir les programmes de l'entreprise.

Critères d'embauche :

- Certificat cardio-secours (4 heures) renouvelable tous les 2 ans
- Certification PEP (formation de 28 heures en entraînement privé)
- Inscrit dans un programme universitaire en kinésiologie, activité physique, éducation physique, nutrition ou physiothérapie, ou DEC en réadaptation physique, diététique, loisirs ou soins infirmiers.

Programme de formation en entreprise

POUR POSTULER
Faire parvenir votre curriculum vitae à l'attention de Élizabeth au : 925, boul. du Séminaire Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec), J3A 1B6 ou par télécopieur au : (450) 359-7935
349969-5c1-9

OFFRE D'EMPLOI

Débosseleur recherché
- 2 ans d'expérience minimum
- 40 heures/semaine minimum

Tél.: (450) 245-3187
demander Jacques
349257-5c52-j

CANEX
CAISSIÈRE
Temps partiel - 8,16$/h

- Base militaire de Saint-Jean
- Horaire variable jour, soir et fin de semaine

La ou le titulaire du poste doit faire preuve d'esprit d'équipe, être axé sur le client, arborer une attitude positive.

Envoyez votre curriculum vitae à :

Gestionnaire RH FNP
C.P. 100, Succ. Bureau-chef
Richelain (Québec) J0J 1R0
Téléc. : (450) 358-7381
350208-5c1-m

Boutique hors taxes IGL
350, route 15, Saint-Bernard-de-Lacolle

est à la recherche de

CAISSIÈRE-VENDEUSE
- Bilingue

Pour rendez-vous, appelez Linda au
(450) 246-2000
Courriel : info@igldutyfree.com
349295-5c52-j

JOURNALIER LIVREUR

Lieu de l'emploi :
Mont-Saint-Grégoire

Exigences et conditions de travail :

- Scolarité : secondaire
- Posséder un permis de conduire valide
- Être ponctuel, honnête et débrouillard
- Connaissances en mécanique et électricité sont des atouts
- Autres tâches connexes

Nombres d'heures par semaine : 40 heures
Salaire : 9$/heure et plus selon expéreince

Veuillez téléphoner pour prendre rendez-vous chez
Moteurs Électriques G.&T. ltée
au (450) 346-4687
et demandez **Gérard Poirier**.
349080-5c52-bj

VOUS RECHERCHEZ un emploi permanent dans l'une des plus grandes sociétés de transport au Canada?

Lacaille International

DES EMPLOIS EN RÉGION, OUI IL Y EN A!

CHAUFFEURS
POUR LES ÉTATS-UNIS RECHERCHÉS

Dimanche au jeudi ou lundi au vendredi

Nous offrons:
34.5/mille 0.01/après 2100 milles
Cueillettes et livraison payées
Boni de passage aux douanes
Boni pour New York
2500 milles/en moyenne
Lots complets avec remorques fermées
Équipement récent et attitré
Avantages sociaux
Salaire payable toutes les semaines
Basé à Carignan ou en régions (Sherbrooke, Trois-Rivières)
Possibilité de formation pour chauffeurs avec peu d'expérience

Vous avez:
21 ans, permis classe 1
Aucun antécédent criminel
Excellent dossier de conduite
Anglais fonctionnel

Alors n'hésitez plus, appelez-nous!
1-800-561-0929 poste 501 ou 204
Notre adresse:
1155, Chemin Brunelle, Carignan (Québec) J3L 4A7
Attention: Lorne Rodeck
Télécopieur: 450-658-2945
Courriel: lrodeck@transforce.ca
350212-5c1-j

CUISINIER(E)S
Pour les déjeuners
(Les samedis et dimanches)

. Avec expérience

Contactez-nous!

Restaurant La maison d'Alice
946, boul. d'Iberville, Saint-Jean-sur-Richelieu
(450) 347-7786, après 16 h
350335-5c1-g

CANADIAN FORCES PERSONNEL SUPPORT AGENCY
Canex AGENCE DE SOUTIEN DU PERSONNEL DES FORCES CANADIENNES

MAGASINIER
Emploi estival (3 mois)
Base militaire de Saint-Jean

. Connaissance de l'équipement sportif et son utilisation, de Word, Excel et Outlook
. Doit posséder un permis de conduire
. Salaire : 9,02/$ 37,5h/semaine

Envoyez votre curriculum vitae à
Gestionnaire RH FNP
CP 100, succ. Bureau-chef
Richelain, Québec) J0J 1R0
Téléc. : (450) 358-7381
350364-5c1-jp

SECRÉTAIRE-COMPTABLE

Petite entreprise en restructuration dans le domaine de l'acier à Chambly.

Nous recherchons une personne pour :

- Secrétariat
- Comptabilité générale
- Bon d'expédition
- Bilingue
- Connaissance de Dynacom
- Autonome

Contactez Jean-Guy Gamache
(450) 572-0998, poste 223 ou envoyez votre curriculum vitae par courriel au gamache_47@hotmail.com
350407-5c1-mp

H. MILOT inc
1025 DES CARRIERES
ST-JEAN-SUR-RICHELIEU
QUÉBEC CANADA
J3B 8Y8

est à la recherche d'une personne au

POSTE DE SABLAGE AU JET

Le candidat doit posséder les compétences dans les domaines suivant :

- Sablage au jet
- Peinture «airless»
- Connaissance du métal un atout

Doit faire preuve d'imagination, de débrouillardise, de motivation et d'un bon physique.

Salaire selon compétences et expérience

Les personnes intéressées doivent se présenter au
1025, ch. des Carrières
Saint-Jean-sur-Richelieu
et demander Alain
(450) 347-2511
350263-5c1-g

Premier CHRYSLER DODGE JEEP inc.

est à la recherche de

DIRECTEUR(TRICE) COMMERCIALE(E)
Avec expérience

REPRÉSENTANT(E) VENTE ET LOCATION

Expérience requise dans la vente automobile

- Excellents avantages sociaux
- Automobile fournie

Faire parvenir votre curriculum vitae à
M. Daniel Vincent
Premier Chrysler Dodge Jeep
390, rue Laberge
Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec J3A 1G5
349543-5c1-j

PFK

Est à la recherche de

CUISINIER(E)S
Temps plein, de jour, de soir et fin de semaine

- Programme complet de formation
- Opportunité de carrière
- Uniforme fourni
- Rabais sur les repas

Présentez-vous au :
Restaurant
Poulet Frit Kentucky
680, boul. du Séminaire Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu
350218-5c1-mpp

PIZZALAND

AIDE-CUISINIER(E) LIVREUR
(doit posséder son auto)

RÉCEPTIONNISTE
. Salaire selon expérience

Téléphonez : (450) 348-2551, demandez Denis
350499-5c1-pp

SERVICES S.L.
TRAVAILLEUR(SE)S AUTONOMES DEMANDÉ(E)S
POUR ENCARTAGE

ainsi que plusieurs postes disponibles surtout le soir et la fin de semaine.

Venez nous rencontrer au :
145, Route 104
Saint-Jean-sur-Richelieu
(Iberville)
350155-5c1-j

Services L.C.D.
recherche

TRAVAILLEURS AUTONOMES
avec véhicule pour livraisons

Apportez votre curriculum vitae au 640, rue Dorchester, bur. 105
Cell: (514) 606-7844
et demandez Christian ou Martine.
347478-5c50-m

Le Black Olive
GRÈCE ITALIE
RESTO-BAR
SOUS UN MÊME TOIT

est à la recherche

- CHEF CUISINIER(E)
- PLONGEUR(SE)
- BOSS BOY
- SERVEUR(SE)
- BARMAN(AID)

Se présenter au 180, Place du Quai avec votre votre curriculum vitae et demandez Michelle ou Pétros.
349478-5c52-j

BRIQUELEUR COMPAGNON DEMANDÉ pour la rive-sud. Demandez Marcel au 450-658-1279.

CENTRE SANTÉ ESTHÉTIQUE recherche massothérapeute. Local disponible pour professionnels. Boulevard d'Iberville. 450-347-3734.

CHAUFFEUR ET PROPRIÉTAIRE "Broker" US demandé, avec ou sans remorque. Taux compétitifs. Contactez Réjean ou Luc au 450-358-4461.

CHAUFFEURS DE TAXI DEMANDÉS avec ou sans expérience, 2-3 jours/semaine, un atout: avoir fait livraison dans la région, idéal pour personne semi-retraitée, tél.:450-348-9157.

CHAUFFEURS DE TAXIS DEMANDÉS avec permis de chauffeur de taxi. Temps plein ou partiel. Tél.: 450-347-8039.

MAIN D'OEUVRE DEMANDÉE pour roches, région St-Alexandre. 450-261-6159.

SERVEUR(SE)

AVEC EXPÉRIENCE

«BUSBOY»

SE PRÉSENTER AVEC VOTRE CURRICULUM VITAE ET DEMANDEZ ALEXANDRE OU MAXIME.

Complexe Beethoven

32, RUE SAINT-JACQUES, SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU
(450) 346-4513

350473-5c1-m

L'ÉQUIPE LAGUE RECHERCHE

COMMIS PIÈCES OU OUTILS

Lieu de travail : Carignan

. Expérience dans la pièce de camions
. Entregent et esprit d'équipe
. Salaire et avantages sociaux concurrentiels
. Horaire de travail : jour ou soir

Veuillez contacter Ghislain ou Sebastien au (450) 658-1756 ou faire parvenir votre curriculum vitae à ghislain@garagelague.com ou télécopieur : (450) 658-6902.

349702-5c1-m

BHRI

(Situé au Campus du Fort Saint-Jean est à la recherche d'un

HOMME MATURE (Femme)

pour entretien ménager (salle de bain, planchers, etc.

Les samedis et dimanches

Prière de vous présenter ou de téléphoner entre 14 h et 16 h et demander Guy Brosseau

346-5045
15, rue Jacques-Cartier Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu

350414-5c1-99

LA BELLE PROVINCE
St-Luc

RECHERCHE

CAISSIER(E)S
- avec expérience

CUISINIER(E)
- déjeuners à temps plein
- avec expérience

Veuillez vous présenter au 240, boul. Saint-Luc (450) 359-8912

CHAMBLY TOYOTA

Nous recherchons :
- **DÉBOSSELEUR avec expérience**
- **DÉBOSSELEUR apprenti**

Salaires et avantages des plus compétitifs

Contactez **Christian** au **(450) 658-4334** ou envoyez votre curriculum vitae au **(450) 658-8995**

350131-5c1-f

CHERCHE PERSONNE qui garderait un jeune garçon de 5 ans après l'école 2 à 3 fois/semaine. Devra faire souper à ces occasions. Références demandées.Secteur St-Luc. Laissez message. Annie: 450-349-3650.

CHOCOLAT QUALITÉ DE LUXE. Tu aimerais te faire rapidement $$$? Une opportunité s'offre à toi. Vends une variété de chocolat. Levée de fonds disponible pour les organismes. Gérant d'équipe demandé. Info.:514-277-0083 ou sans frais 1-800-561-2395.

COURS DE BAR

(IBERVILLE) 195$. Technique de Bar 2000. Cours de 2 fins de semaine consécutives (30 heures). Tous les cocktails et shooters. Service aux tables. (Prochain cours débutant le 4 juin). Aide au placement garantie, diplôme et références remis à la fin de la session (prix de groupe). Info. 450-346-4637.

CUISINIERS avec expérience fine cuisine Italienne, temps plein/partiel, vieux St-Jean, tél.: 450-346-2156. Cuisinier à la Grecque s'abstenir.

ÉCOLE DE LANGUES RECHERCHE les services d'un professeur de français et d'un conseiller pédagogique pour l'Ontario. Minimum requis: BAC d'une université reconnue. Expérience avec clientèle militaire serait un atout. Tél: 1-866-618-9648.

RECHERCHE BÛCHERONS pour déboisement et **journaliers** pour déchiqueter des branches. Les candidats doivent être en très bonne forme physique. Contactez André 450-293-0297 ou 450-542-1931.

RÉCEPTIONNISTE

à temps plein
• Chantier de construction

Envoyez votre curriculum vitae par télécopieur au
(450) 358-4201

350409-5c1-mp

Resto-bar Chez Pierre

SERVEUR(SE) et CUISINIER(E) demandé(e)

Contactez Isabelle ou Pierre au 346-5666

349900-5c1-b

EMPLOI DISPONIBLE IMMÉDIATEMENT; AIDE-CUISINIER ET BUSBOY aussi serveuses. Place de déjeuners, **fermeture dès 15h.** Très bonnes heures, très bon salaire, contacter Georges ou présenter C.V. au 915 Boul.Séminaire nord, tél.:450-348-4955.

FAITES-VOUS PAYER du Magasinage! Rejoignez la plus grande compagnie d'Achat Mystère Mondiale aujourd'hui! Sympathique, fun et gratuit! Inscrivez-vous: www.gapbuster.com/xec

GÉRANT DEMANDÉ pour ferme porcine (pouponnières et engraissements) à St-Sébastien. Aptitudes physiques, mécaniques et de gestion nécessaire. Salaire compétitif. Demander François, 450-244-6422.

HOMME DEMANDÉ pour travailler sur ferme (gazon, réparations, tracteur, divers). Salaire, jusqu'à 12$ ou plus selon expérience. 450-357-5112.

HOMME JOURNALIER DEMANDÉ (HOMME A TOUT FAIRE) entretien, réparation, peinture, travaux extérieurs, demander Normand: 450-244-5593.

LE THÉÂTRE DE LA GRANDE RENCONTRE recherche comédiens (3) comédiennes (2). Contactez Georges-Henri. 450-346-2577.

LES FOLLERIES GLACÉES

Recherchons commis pour bar laitier avec expérience temps plein ou partiel. Vous présenter au 45 Jacques-Cartier Sud, St-Jean.

PEINTRE-DÉBOSSELEUR demandé avec expérience. **Aussi,** laveur/polisseur demandé avec expérience. Rive-sud. Contactez Daniel 450-658-1000.

PERSONNE DEMANDÉE POUR RAMASSER des roches à Sabrevois. 8$/heure. 450-346-2870.

PERSONNEL DEMANDÉ pour travail à temps partiel sur appel dans un couvoir au Mont St-Grégoire. 450-347-0126.

PETROLES MAURICE ST-LUC est à recherche de 3 pompistes, nuit, soir et fin de semaine. Avec expérience un atout. **Téléphonez au 450-359-6085, ou apportez votre CV au 223 St-Luc.**

RECHERCHE AIDE-CUISINIERE pour fast-food, expérience requise, restaurant Patio Vidal. Apportez CV au 305 boulevard Gouin. tél.:450-346-7186.

RECHERCHE COMMIS pour quincaillerie à St-Sébastien, avec expérience un atout. Disponible soir et fin de semaine. Demander Normand 450-244-5593.

RECHERCHE COMMIS RÉCEPTIONNISTE autonome, responsable, capable de travailler sous pression. Temps plein. Marieville. 514-386-9991.

RECHERCHE GARDIENNE À MON DOMICILE à St-Blaise pour mes 2 enfants de 10 mois et 5 ans, le samedi matin. Tél: 450-291-4204.

RECHERCHE GARDIENNE possédant son moyen de transport, pour garder 2 enfants à mon domicile, de 9h30 à 19h30, lundi au vendredi. Heures flexibles. Iberville.514-716-3969.

RECHERCHE JEUNE FEMME de 18 à 35 ans, belle apparence, physiquement proportionnelle pour rencontres intimes ou plus avec homme d'âge mur (discret et négociable). 450-347-6944.

RECHERCHE JOURNALIER

Pour pliage de métal en feuille. Temps plein. 19 St-Gérard, (St-Jean). **LES PRODUITS MURPHCO,** 450-349-5391 Jacques Leblanc.

RECHERCHE PERSONNE RESPONSABLE ET DÉBROUILLARDE pour l'entretien d'une maison, salaire minimum (déclaré), 10hrs./semaine, info.: 450-347-2205 avant 19h.

RECHERCHONS GAVEURS DE CANARDS à Carignan, 9$/heure. Travail le samedi et le dimanche, 12 heures environ. tél. Sandra: (450)460-2107.

RÉSIDENCE IBERVILLE. Préposées aux bénéficiaires et entretien ménager demandées, pour remplacement et vacances d'été. Jour/soir, nuits et fin de semaine Contactez Mme Dion ou Mme Fortin. 450-346-5878 ou **faxer CV** au 450-358-3699.

SERVEUR, BUSBOY ET PLONGEURS DEMANDÉS, avec expérience, vieux St-Jean, temps plein et partiel, tél.:450-358-9333.

451 ASTROLOGIE/ CARTOMANCIE

TÉLÉ-VOYANCE AVEC CÉLESTE. Tel qu vu sur les ondes de TQS et de TVA. Spécial Visa/Mastercard, seulement 2.99$/minute 1-866-voyance Consultation en personne avec Céleste au 1-866-869-2623 Consultez dès maintenant Céleste, Richère, Benjamin, Marie-Claire. Réponses rapides et précises 4.99$/minute(+taxes) au 1-900-561-3000. Visitez notre site Internet: www.tvvoyance.com

12 MINUTES GRATUITES ET DES RÉPONSES PRÉCISES! L'Ere du Verseau, que demander de mieux! 8 années d'expérience! Des milliers de clients satisfaits! Et oui en composant le 1-900-451-6675 et en étant facturé pour un appel complet. Et bien vous aurez droit à 12 minutes gratuites! Vous pourrez parler avec des vrais spécialistes dans le domaine du tarot, de la numérologie, de l'astrologie et de la voyance pure. Ils pourront répondre à vos questions d'amour, d'argent, de bonheur et encore plus. Composez dès maintenant l'Ere du Verseau au 1-900-451-6675 à 3.79$/min.seulement 18 et plus!

AAA JO-SOLEIL Voyante 15 ans expérience Composez 1-900-451-8883, 24/24, 7jrs/7, 18 ans + à 3.99$/min. Possibilité de minutes gratuites et de bloc de temps à 1.99$/min. Info.: quelle voyante est en ligne 514-724-6904 Vous trouverez des réponses à vos questions et des solutions rapides à vos problèmes. Amour, santé, travail, argent, etc...Site Internet: www.josoleil.com Nous engageons. Consultation privée ou info.: 514-869-8435.

AAA.SEX ETC. Insatisfait? Frustré? Appelez 514-448-8888 et rencontrez d'autres qui en manquent aussi! Composez le code 904. 30min., 1-900-561-8888, 25$/appel.

AMÉLIE, médium du coeur, voyance claire et datée en direct. Tél.: 1-900-930-5566 (2.90$/min.)

AURELIA MÉDIUM, ne pose absolument aucune question, réponses précises, tél.: 1-900-930-3344 (2.90$/min.).

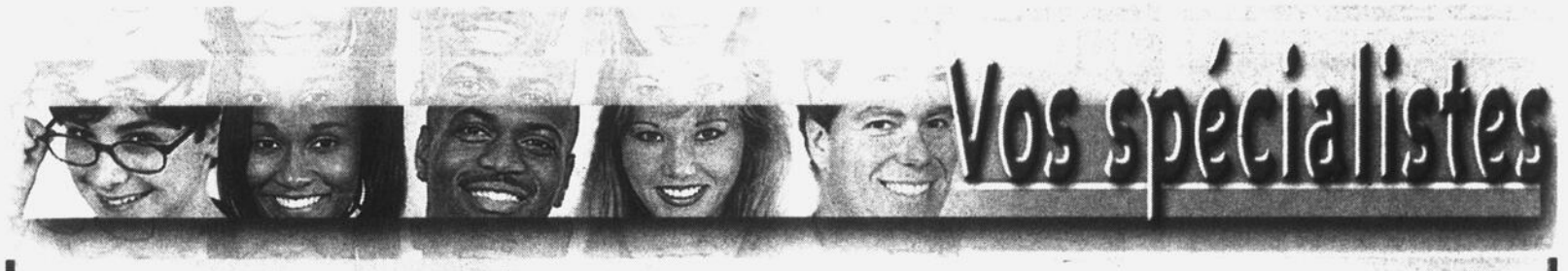
ESMERELDA, médium intuitive 92% de réussite, étoile d'or 2004. Tél.: 1-900-930-6677 (2.90$/min.)

tibo CONSTRUCTION
348-8052
R.B.Q. 8310-4117-17
RÉNOVATION SPÉCIALISÉE RÉSIDENTIEL OU COMMERCIAL
220, RUE GRENIER SAINT-LUC
Cell.: 545-9173

256235-5c1-l

Super BAS PRIX VITRERIE
ALVERT EC. DESOURDY INC.
155, rue Champlain, Saint-Jean-sur-Richelieu
347-2359

2344478-5c45-vgm



www.devenirpilote.com
CRÉDIT D'IMPÔT
COURS PILOTAGE D'AVION
FORFAIT APPRENTI PILOTE 99$
CPAQ.AERO
Aéroport St-Jean
346.0188

transport E-claire
transport par citerne
BESOIN D'EAU POUR VOTRE PISCINE OU VOTRE SPA?
Baignade immédiate et sans traitement
Tél. : (450) 347-9EAU (9328)

ENTRETIEN ET RÉPARATION MAÇONNERIE ENR. OSCAR BISSON

- Cheminée brique et pierre
- Rejointement briques et blocs de béton
- Pose de membrane sur fondation + drain français
- Fissures et crépis de solage (scellant)

R.B.Q. 8105-6210-12
Saint-Jean-sur-Richelieu
(450) 244-5147
(sans frais)

Maçonnerie **MDC**
(Maçonnerie Des Cantons)
Licence RBQ: 8304-8835-32
Spécialisé dans la réparation et la remise à neuf
PATRICK POTVIN
Entrepreneur spécialisé en maçonnerie
(450) 296-8287
N.-D.-de-Stanbridge
RÉSIDENTIEL - COMMERCIAL - INDUSTRIEL
- Briques, pierres
- Blocs de béton
- Injection fissures fondation
- Étanchéité des fondations
- Rejointoiement
- Cheminée
- Restauration vieux bâtiments
- Crépis

Robert Bachand
Inspecteur en bâtiments
Certifié

- Inspection technique (Nouvelle construction)
- Inspection pré-achat
- Inspection pré-vente

Résidentielle et commerciale
Tél. : (450) 244-6010 Cell. : (514) 497-0710
inspectmaison@msn.com

Massothérapeute
Carole St-Jean
Fédération canadienne des orthothérapeutes
Reçu pour assurances
- Massage aux pierres chaudes
- Shiatsu
- Massage Suédois

Sur rendez-vous seulement
*** Possibilité de service à domicile**
St-Valentin
(450) 357-7909
Offrez un certificat-cadeau

29$ /semaine
POUR CET ESPACE
(450) 347-0323

Les fissures DJM
Denis Marquette
25 ans d'expérience
ENTREPRENEUR CIMENTIER
Fissures - crépis - plancher - réparations en tous genres - restauration de patios
Renseignements : (450) 349-5189
Cellulaire : (450) 545-9822
lesfissuresdjm@videotron.ca
RBQ : 8300-2865-08

30483-5c1-g

AVEZ-VOUS DÉJA fait face à la vérité des prophéties? Faites-moi confiance et vous frissonnerez. Je connais votre passé, futur et présent. 18+ 3.99$/min. 1-900-451-9602 Visa/mastercard, 1-866-752-7779. www.psychicmedium.ca

LA CLINIQUE D'ÉSOTÉRISME avec Louise Haley(Mme.Minou) tel que vu à la télé. 1-900-561-1212 à 4.89$/min. Pour paiement par Visa/mastercard, composez le 514-768-2000 ou le 1-800-799-6395 à 2.59$/min.(+tx.). Visitez le site de la clinique pour la description de l'ensemble des voyants membres au www.predictions2000.com Astro-Club ligne de voyance en direct 24heures. Consultez dès maintenant nos astrologues et tarologues d'expérience au 1-900-830-6767 à 2.85$/minute(+tx.).

LORRAINE VOYANTE lignes de la main, tarot, numérologie, 25 ans d'expérience. **Auteur du livre "Les mains, chemin de la vie"**: 450-349-0405.

LOUISE TREMBLAY, voyance à l'ancienne sans support, précision et sincérité, tél.:1-900-930-2233 (2.90$/min.)

VOYANTE RÉPUTÉE. 21 ANS D'EXPÉRIENCE. Dons de voyance pure depuis 3 générations. J'aide et guide les gens dans leur vie personnelle et professionnelle. La voyance pour moi est une affaire de conscience et de coeur, ayant à trouver les meilleures solutions à vos problèmes et ce, sans outils de travail. Professionnalisme assuré! Bienvenue aux gens d'affaires, 40$/L'entrevue. Pas de surprise. Satisfaction garantie ou ne payez rien lors de l'entrevue. Pour entrevue sur rendez-vous: Suzanne Corbeil. 450-659-6994. **Photovoyance: courrier** www.voyantesuzannecorbeil.com

452 FORMATION

COURS DE BAR INTENSIF de fin de semaine, maximum 6 étudiants. Institut National Rive-Sud 1-877-204-4780 (institutnational.ca)

COURS DE PIANO. Professeur diplômé affilié à Vincent D'Indy et UQAM. Programme de concert, concours et examens. Session d'été disponible. Cours donné à Napierville/St-Jean. 450-245-7475 www.musiquenapierville.com

COURS DE POSE D'ONGLES: offrez-vous une nouvelle carrière et devenez technicienne professionnelle. Les Ateliers Belles Mains Enr., information: 514-877-5000 tonalité 676-6676.

COURS DE RATTRAPAGE en français, mathématiques pour l'été. 20 ans d'expérience en enseignement. Disponible en tout temps. Je peux aussi me déplacer à peu de frais. 450-348-2393.

COURS PRIVÉS POUR ÉLÈVES EN DIFFICULTÉ: français, mathématiques et anglais du primaire. Enseignante diplômée avec expérience 450-349-3499.

453 SERVICES PROFESSIONNELS SANTÉ

* **MASSAGE THÉRAPEUTIQUE ET MUSCULAIRE** donné dans un endroit paisible, St-Jean, membre de APMTQ, reçus pour assurances. Aucune sexualité. **Sonia: 514-779-4545.**

À SAINT-JEAN. DÉTENTE COMPLÈTE Massage SUÉDOIS ET REIKI, donné dans un climat d'harmonie, favorisant bien-être et relaxation. Venez vous détendre et vous ressourcer. **MARTINE: 514-919-1153.** À bientôt!

À ST-JEAN Massage thérapeutique dans un décor étoilé. Venez vous reposer dans un univers de relaxation. Marie-Line 514-229-4187.

DURCISSEMENT D'ONGLES NATURELS, manucure français permanent des mains et des pieds, pédicure pour homme/femme, Yolande: 450-357-0008.

LORS DU MASSAGE DE MARIE-CLAIRE Vous rencontrerez une belle jeune femme taquine et vraiment sympathique qui vous guidera vers un merveilleux jardin secret d'ou vous ressortirez complètement ressourcé et très heureux d'être venu! Marie-Claire à Saint-Jean au **514-912-5307.** À bientôt!

MASSAGE DE DÉTENTE fait par petit coeur secret et mystérieux avec massage qui allumera vos sens les plus fins...curieux? Alors viens m'voir. Jessica 514-792-1823.

MASSAGE DE DÉTENTE Massage Suédois avec effleurage. Laissez-vous transporter dans une autre dimension sous des mains douces, gâtez-vous, vous le méritez. 10hrs. à 19hrs., 7 jours sur 7. **LIZE:** 450-346-0151.

MASSAGE ORIENTAL/SUÉDOIS. Ambiance musicale propice à la détente, fait disparaître tension, endroit discret, chaleureux, 35$/heure, reçus disponibles, Charles, tél.:450-349-3933, 514-377-3934.

PROBLEME DE PEAU? Tache brune, couperose, fibrone, dépôt de cholestérol, verrue plantaire, angine. Problème réglé en seulement 1 traitement. Pour de plus amples renseignements, télépnone à SPAOSIRIS et demander Andréa, tél.:450-659-6398 www.spaosiris.com

SOIN DE PIED A DOMICILE OU CHEZ-MOI, ongle incarné, durillon, massage de pied. **Service professionnel seulement!** Tél.:450-357-9274.

SOINS DE PIED, enlèvement cors, callosités, coupe d'ongles, INFIRMIERE AUXILIAIRE; 450-347-8137.

454 OFFRES DE SERVICE

* * **PEINTRE 30 ANS D'EXPÉRIENCE,** intérieur + extérieur. Toitures, balcons, répare joints brique et pierre, clôture, calfeutrage, réparation gypse. Alain.:450-291-3959.

SPÉCIALISTE: HOMME À TOUT FAIRE. Roulotte et motorisé, frigo, menuiserie, peinture, soudure. **Travail garanti et bien fait!** 450-346-2287,cell.:514-757-4455.

33 PERSONNES RECHERCHÉES Programme amaigrissant, rapide, facile, perdez jusqu'à 30 livres en 30 jours, formulé par des médecins, naturel, garanti. Mylène. **(450)545-1418.**

A.R.C. enr. AMÉLIORATION, RÉNOVATION CLAUDE. Menuiserie, tapis, prélart, tuile. Paysagement. Claude: 514-515-1218.

AAAGRAND MÉNAGE DU PRINTEMPS résidentiel et commercial. Murs, plafonds, vitres, tapis, divans, etc...Et aussi ménage régulier à la semaine. Lavage à haute pression. Rénovation de tout genre. Conduit de ventilation. Personnel qualifié, produits de qualité, prix compétitifs. Services d'Entretien Willclean. Tél.:514-247-5127 www.willclean.com

ABATTAGE ET ÉLAGAGE D'ARBRES, TAILLE DE HAIES. Élageur certifié, preuve à l'appui, service rapide, assurance-responsabilité, estimation gratuite, Tél.: 450-348-5640, 450-542-1168.

ARPENT VERT: Tonte de pelouse, entretien extérieur, tourbe, engrais, contrat ou sur appel. Estimation gratuite. Stéphane Perreault: 514-301-8230.

ARTISAN ET RÉNOVATIONS 20 ans d'expérience, travaux int./ext., rénovations tout genre, finition soignée, estimation gratuite, résidentiel seulement, Denis:450-291-3651.

BESOIN D'UN COUP DE MAIN? Petits travaux int./ext. par semi-retraité fiable et méticuleux. Robert Vallée. 514-233-2738.

CASIER JUDICIAIRE? Faites-le disparaître! Évaluation gratuite: accès à de nouveaux emplois, entrée aux États-Unis, tranquillité d'esprit. Centre du Pardon National. Demandez Lise: 514-842-2411. www.nationalpardon.org

LA PEINTURE VOUS DÉPLAIT? Confiez vos travaux à quelqu'un qui aime ça! Contactez Denis. 450-348-7604, cell/514-704-8073.

IMPÔT GINETTE GAUTHIER
Service courtois et rapide à l'année
• Particuliers • Travailleurs autonomes • Petites entreprises
35 ans d'expérience
TED Transmission électronique
(450) 346-0462
348455-5c51-j

Copicom INC.
• Photocopies • Photocopies laser • Photocopies couleur • Plastification
• Copies de plan • Reliure • Envoi et réception de télécopies
50, rue Saint-Jacques, Saint-Jean-sur-Richelieu
347-8252
343178-5c1-j

CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE
Finition de condos/ appartements
AIDE PROFESSIONNELLE AUX AUTOCONSTRUCTEURS
. Charpente
. Menuiserie
. Portes et fenêtres
GÉRANCE DE PROJETS
Équipes professionnelles, services de qualité adaptés à vos besoins (à contrat ou à l'heure)
Licence RBQ 8308-0036-17
(450) 572-0522
1-888-572-0522
Cell. : (450) 542-2271
350471-5c1-mp

Réservez tôt!
Maxi DÉMÉNAGEMENT
Aussi disponible:
• **Service d'entreposage**
• **Espace à louer**
(450) 347-0426
536, Route 133
Saint-Jean-sur-Richelieu
(Secteur Iberville)
349646-5c1-j

CONSTRUCTION LARIN ET LAMY INC. Spécialité toiture de bardeaux d'asphalte, estimation gratuite, RBQ 8262-6904-19, pagette: 514-720-9211.

COUTURIÈRE MINUTIEUSE AVEC EXPÉRIENCE: confection rideaux, coussins, artisanat, robes bal, mariée/soirée, pantalons, jupes, etc...Tout genres d'altérations, modifications, ajustements, Solange: (450)346-7268.

CRÉEZ VOTRE PROPRE CHANCE en participant à la "Lettre Porte-Bonheur"! Pour obtenir plus d'informations, postez-moi votre nom, adresse et 5 dollars dans une enveloppe à Linda au 535, 1ère Rue, St-Jean-sur-Richelieu, Qc. J2X 3A5.

DÉMÉNAGEMENT SL MONTÉRÉGIEN, hommes d'expérience. Équipement hors pair. Travail consciencieux. Prix compétitifs. Louis, 450-299-2416.

DUBEAU RÉNOVATIONS. Vous cherchez un meunisier minutieux et honnête spécialisé en rénovation résidentielle? Travaux de tous genres: Revêtements aluminium, vinyle, portes, fenêtres, planchers bois franc, flottant, céramique, finition de sous-sol, patio, s.d.b., ou pour tous autres travaux de rénovation. 450-347-6726.

ENTREPRENEUR EN CONSTRUCTION ET RÉNOVATION, fait tout genre de travaux, poutres apparentes intérieures, terrasse et autres...**Information: 514-919-1309.**

ENTREPRENEUR-PEINTRE ferais travaux de peinture, construction neuve ou en rénovation, résidentiel et commercial, Jacques Gaboriault, 450-359-8680.

ENTRETIEN. HOMME À TOUT FAIRE! Lavage de vitres int/ext., rénovations, etc...Contactez Greg 450-346-5613.

FERAIS PEINTURE ET DÉMÉNAGEMENT, 10 ans + d'expérience, info.:Jacques, 450-349-7082, 514-497-6531.

INSTALLATION SYSTEME DE CHAUFFAGE, échangeur d'air, thermopompe. **Modification de conduits. Changement de fournaise gaine de cheminée (liner).** License RBQ. 450-349-4459.

INSTALLATION/FABRICATION de balcons, fibre de verre et sofite, facias, rampes aluminium, fabrications pour contracteurs et particuliers. 450-545-1156, cell: 450-545-1156.

JE SUIS UNE NOUVELLE VENDEUSE de produit de beauté "Avon". Si vous avez besoin de produits, appelez-moi après 18 heures. Pierrette 450-347-4325.

LAURENT LANTEIGNE CONSTRUCTION INC. Entrepreneur général et spécialisé. Charpente, toiture en pente, démolition. Neuf, rénovation, sinistre. 514-894-6149. RBQ 8302-2632-57.

MÉCHOUI MOBILE, service de cuisson sur bois à domicile. Cochon braisé, fesse de boeuf, poulet de grain, agneau, viandes gastronomiques, etc...Buffet chaud pour tout genre d'occasion. Réservez-tôt pour la saison estivale. Ouvert en tout temps. Réservation: 450-427-7206 ou 514-944-9768.

MÉNAGEZ-VOUS! Femme de ménage minutieuse, fiable, avec expérience et références. Pour un service de qualité téléphonez Kathy au 514-576-0211.

PAYSAGEMENT/ENTRETIEN taille de haies et d'arbustes, nettoyage de terrain, terrassement, tourbe, réparation et pose de pavé uni, muret décoratif, prix très compétitifs, estimation gratuite. Tél.: 450-545-1507, cell.:450-542-2114

PLOMBERIE ET RÉNOVATIONS de salles de bains, réparations, débouchage, plombier 20 ans d'expérience, estimation gratuite. Pierre Riel: (450)348-7742, paget: (450)358-3287.

PLOMBERIE M.B. Construction maison neuve et rénovation salle de bain, RBQ:8312-5039-27. Tél.: 450-357-0227.

POLISSEUR SUR PLACE OU A DOMICILE, compound:enlève les égratignures, glaze, ravive la couleur, cire, protège votre investissement. Remise à neuf: auto, moto, camion, etc...Estimé gratuit, **cell.:450-357-6225.**

POUR DÉMÉNAGEMENT, petits et gros. Appelez Gervais.:**(450)349-2217**. **AUSSI**, besoin de déménageurs (matures) avec expérience. Très bonne condition physique. **Tél.:(450)349-2217.**

POUR PETITS TRAVAUX DE PEINTURE, appeler René 450-346-7109.

POUR UN P'TIT COUP DE POUCE OU UN GROS COUP DE MAIN, un homme à tout faire est nécessaire...Réparation & rénovation, peinture, plancher flottant, entretien intérieur/extérieur, Yvan et Jean-Claude:514-781-2138.

RÉNO-ACTION Travaux de tout genre, satisfaction et meilleur prix garantis. Une entreprise d'ici pour les gens de chez-nous! Tél.:514-237-1260.

RÉNOVATION
POUR TRAVAUX intérieurs ou extérieurs complets, que ce soit pour un sous-sol ou tout autre chose, incluant les travaux de peinture. Travail de qualité et de précision garantit! Tél: 514-887-9618.

RÉNOVATION TOITURES
ENTREPRISE DE RÉNOVATION DE TOITURES, spécialistes en pose de bardeaux d'asphalte. Tél: 514-887-9618.

RÉNOVATION TOUS GENRES, revêtement aluminium, vinyle, finition sous-sol, portes, fenêtres, toitures, patios, réparations fissures époxy. D.L. Rénovation. Daniel: 358-5365.

RÉNOVATIONS. Spécialisé en rénovations, céramique, brique, menuiserie, électricité, 16 ans d'expérience, Marc: 450-358-1955.

TÉLÉPHONE DÉBRANCHÉ Reconnectez votre ligne téléphonique avec TEMBO. Boîte vocale gratuite poru 2 mois! Aucun dépôt ni enquête de crédit. Interurbains 4.5cent/minute. 1-877-468-3626.

TONTE DE GAZON, SERVICE DE ROTOCULTEUR pour plate-bande et jardins, sans transport de votre part, pour moins cher qu'une location, tél: 450-545-1171.

TRADUCTION, RÉDACTION. Lettres, contrats, minutes, assermentations. Spécialité juridique. Ginette 450-359-4405, 514-927-2972.

502 AVIS PUBLICS

REMERCIEMENTS AU SACRÉ-COEUR POUR FAVEUR OBTENUE. J.D.F.

REMERCIEMENTS AU SAINT-ESPRIT pour faveur obtenue avec promesse de publier. **C.C.**

VILLE DE SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU

AVIS PUBLIC
PROMULGATION

Avis est par les présentes donné que le règlement suivant a été adopté par le Conseil, à savoir :

Règlement no 0472 :

« Règlement autorisant la réalisation de travaux de réfection et d'aménagement pour divers immeubles municipaux décrétant une dépense n'excédant pas 796 000 $ et un emprunt à cette fin »

Adopté le 4 avril 2005
Approuvé par les personnes habiles à voter le 20 avril 2005
Approuvé par le ministère des Affaires municipales et des Régions le 24 mai 2005

Que conformément aux dispositions de la Loi, le règlement no 0472 entre en vigueur à compter de ce jour, soit le 1er juin 2005.

Ce règlement peut être consulté à l'hôtel de ville de Saint-Jean-sur-Richelieu, situé au 188 rue Jacques-Cartier Nord.

Donné à Saint-Jean-sur-Richelieu,
Ce 1er juin 2005

François Lapointe, avocat
Greffier
350504-5c1-j

AVIS PUBLIC

AGENCE DE RECOUVREMENT OLIGNY & THIBODEAU ET SERVICE D'ENQUÊTE OLIGNY & THIBODEAU

Agence de Recouvrement Oligny & Thibodeau et Service d'Enquête Oligny & Thibodeau portent à l'attention du public, qu'à titre d'agent de renseignements personnels, elle recueille et détient des données de nature personnelle ou financière sur des individus. Elle communique à ses clients des rapports de crédit au sujet du caractère, de la réputation et de la solvabilité de ces individus.

À la présentation d'un document justifiant de votre identité, il vous est possible de savoir si nous détenons un dossier sur vous et, le cas échéant, de le consulter gratuitement dans nos bureaux. La consultation de votre dossier peut également se faire par demande écrite ou téléphonique. Des frais raisonnables peuvent être exigés pour la transcription, la reproduction ou la transmission des renseignements qui y sont contenus.

Il vous est aussi possible, par demande écrite, de faire corriger dans votre dossier des renseignements inexacts, incomplets ou équivoques ou de les faire supprimer si leur collecte n'est pas autorisée par la loi.

Votre demande de consultation ou de rectification doit être adressée à l'adresse ci-dessous :

Marie-France Oligny
Représentante autorisée

AGENCE DE RECOUVREMENT OLIGNY & THIBODEAU ET SERVICE D'ENQUÊTE OLIGNY & THIBODEAU

C.P. 532
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec)
J3B 6Z8
350116-5c1-r

Avis de clôture d'inventaire

AVIS est par les présentes donné que, suite au décès de Gertrude St-Amand, en son vivant domiciliée au 184, rue Saint-Michel, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec, J3B 1T2, survenu le 7 décembre 2004, un inventaire de ses biens a été établi par Bernard Saint-Amand, liquidateur. Cet inventaire peut être consulté par qui y a droit au 4422, rue Wilson, Montréal, Québec, H4A 2V2.

Donné ce 1er juin 2005,
Bernard Saint-Amand
350147-5c1-mp

503 PERDU/TROUVÉ

PERDU IL Y A 6 MOIS-1 AN: 1 paire lunettes de prescription et 1 paire lunettes fumées de prescription. Retournez si trouvé contre récompense. 450-346-8147.

551 DIVERS

NOUVEAU* **QUÉBEC EN DIRECT** vous offre la chance de parler avec les plus belles filles du Québec. Téléphonez: 1-900-561-2020 seulement 1.99$/min. Entendre annonce gratuite 1-800-711-2525, 24/24 Visa, mastercard, Amex.

À LA RECHERCHE DE L'ÂME SOEUR? Visitez **www.agrirencontre.com**, le site web de rencontres des gens du milieu rural.

AAA. 100% GAI. La ligne "gaie" la plus libre à Montréal. GRATUITE chaque jour entre 4h.-16h. pour les membres payants. Appelez 514-448-4488, composez le code 415.

AAA.RENCONTREZ DES CÉLIBATAIRES SEXY. 1er essai GRATUIT pour les hommes, toujours GRATUIT pour les femmes. Appelez 514-341-1001, entrez le code 324.

AGENCE DE RENCONTRE Thérèse, pour gens seuls et libres seulement. Renseignements; 450-348-6980.

AU SCOOP RESTO-BAR:LES SOUPERS-RENCONTRES DANSANTS! D.J.Pierrette est de retour. Tous les samedis soirs à partir de 18.30h. 3500 BOUL.MATTE, BROSSARD, **TÉL.: (450)444-2258.**

HOMME GAI CHERCHE HOMME pour but sérieux. Aventurier, homme marié s'abstenir. Appel sérieux seulement. 450-358-5326.

LE TANDEM. Dernier déjeuner de la saison le **dimanche 12 juin**, au Déli-Planet, 105 Pierre-Caisse. Bonnes vacances! **De retour le 11 septembre.** 450-348-0786.

VENDREDI AU CHENOY'S A BROSSARD, SOUPER-RENCONTRE DANSANT 18.30h., 24$(après 21h.:10$), 6200 Taschereau. **LORRAINE**:450-928-1930, 514-928-1072.

552 ESCORTES-RENCONTRES

"*CAT WOMAN*"
La femme de 7 vies est de retour en pleine forme, après une semaine à Gotham City à se faire bronzer. Du haut de ses 5'5", 105 livres, ses cheveux longs châtains et de sa jeunesse de 22 ans, elle vous donne rendez avec un **nouvel horaire** jeudi, de midi à 18h, vendredi, de 17h à 23h. **Nous engageons! 514-793-7958.**

 # # ACTION GARANTIE 514-349-8969
JOLIES DEMOISELLES discrètes se déplacent/reçoivent pour exaucer vos fantasmes les plus fous! Plusieurs services disponibles. **Nous engageons de 18 à 40 ans.**

*** ROSAROSE ***
BELLE ET ENFLAMMÉE, 25 ans, vous reçoit en toute discrétion. 514-776-7399.

* **SPÉCIAL ÉTÉ!** Service 1 heure 15. Bons prix. Service illimité. Discrétion assurée. Sly. Annie se déplace. 514-206-7171.

40 ANS, FEMME FÉMININE, fascinante, ravissante et enjouée. Se déplace uniquement pour vous en toute discrétion 7h à 22h. 450-618-0055.

ABSOLU MASSAGE Christine 26 ans. Belle brunette de classe offre massage de détente en privé, douche, reçus, Rive-Sud, tél.:514-583-6610.

ABSOLUMENT DISCRET. Douce et sensuelle Roxanne qui sait comment faire durer le plaisir... Beauté et classe assurés! (514)295-4023.

AGENCE OCÉANNE se déplace pour vous messieurs, en tout temps. Urgent! Nous engageons, tél.: 450-359-8514.

ALLO RAYON DE SOLEIL Zoé te reçoit en privé, appartement propre et discrétion assurée, VIP. Avec douceur sublime et gâterie 1heure. Mes copines de 19 à 30 ans, toutes 36C ou 38DD t'offre un duo. Spécial beau temps. Masseuse demandée. 450-466-6733 ou 450-466-8601.

ENCAN SPÉCIAL D'ANTIQUITÉS
Le dimanche 5 juin 2005 à 11 h à la
Grosse Grange Bleue
7900, boul. Laframboise, Saint-Hyacinthe
(Sortie 130-N aut. 20)
SERONT VENDUS: Superbes mobiliers de tous styles, marbre, bronze, porcelaine, argent, plusieurs tableaux tels que «Rousseau», «Hudon», «M.A. Fortin», etc.
Visite : Samedi de 13 h à 17 h
ENCANS GÉLINEAU & FILS INC.
(450) 796-2886
www.encangelineau.com
349965-5c1-prm

ARIANNE 50 ANS, pour les 40 ans et plus. 8h00 à midi et soir. 15 minutes à l'est de St-Jean. 450-358-9699.

BEAUTÉ DE 41 ANS aux courbes délicieuses, massage en privé. Discrétion et classe assurées. 450-923-4010.

BELLE BLONDE! Incroyablement bon...Là où tu découvriras le goût du vrai plaisir, à toi de venir, 450-678-2552.

BONJOUR! JE M'APPELLE LINDA, 37 ans, blonde aux yeux bleus. Ouverte d'esprit. Je reçois en privé et me déplace 7 jours/7, Tél:514-826-1961.

DÉTENTE TRES SENSUELLE. 2 massages: doux mélange Californien-Suédois. "Touche Espagnole", différent, fantaisiste. Service personnalisé. Idéal pour homme 35ans+. St-Jean. **Tél.: 450-349-6761.**

GENNY JOLIE BLONDE aux yeux verts, te reçoit en privé avec classe et discretion. Rive-sud, mardi, mercredi et jeudi soirs. 514-243-6046.

SAUNA POUR HOMME, 3481 Montée St-Hubert, sauna sec, vapeur, tourbillon, film XXX 24h/24, 7jours/7, tél.: 450-462-3481 www.sauna3481.com

JE VOUS REÇOIS dans un endroit discret pour un massage de détente ou plus, selon vos attentes. Légèrement grassette. Je peux me déplacer. **Aussi,** recherche masseuse ou escorte avec belle personalité. Luce. 514-239-8071.

LE RÉSEAU-RENCONTRE qui fessel Mesdames toujours gratuit plus possibilité de cadeau. Consultez notre site Internet au www.lereseaurencontre.com Devenez membre gratuitement en composant le 514-768-3999. Messieurs, bloc de temps pour 25$ au 1-900-561-7393. Profitez de réduction en payant par Visa/mastercard au 514-768-3999. Pour les 50ans et+ faites le 514-766-6667 Tendre passion le réseau-rencontre des gens sérieux. Osez le direct, en composant le 1-900-830-9900. 2.45$/minute (pour 10 minutes) achat par carte de crédit, faites le 1-800-571-3999.

LES COURTISANES
514-835-8637
reçoivent Rive-Sud.

SUNNY, 38 ans, vous reçoit en tout temps messieurs 450-347-9164, cell/514-705-8608. Et Jacky: 514-578-6666.

DATES À RETENIR

700 DIVERS

1er juin
Cercle de Fermières d'Iberville
Réunion mensuelle- souper de l'Amitié

Le Cercle de Fermières d'Iberville invite ses membres à un souper de l'Amitié, mercredi le 1er juin à 17h30 à la Palestre d'Iberville au 375, Avenue Bessette. Bienvenue à toutes nos membres. Apportez votre couvert au complet. Un petit rappel pour le renouvellement de la carte de membre. Information: Isabelle Demers au 450-358-5965.

1er juin
Eck
Office spirituel

Eckankar vous invite à son office spirituel, le mercredi 1er juin à 19h30 à l'hôtel Relais Gouverneur Vallée des Forts, 725, boulevard du Séminaire Nord à Saint-Jean. Le thème de la soirée: «apprendre à aimer toute forme de vie? Nous débuterons la soirée par la lecture d'un extrait de livre, suivi du chant du Hu et d'une discussion en groupe. Bienvenue à tous. Info. 347-0928.

1er juin
Fermières de L'Acadie
Dernière réunion mensuelle

Le Cercle de Fermières de L'Acadie vous invite à sa dernière réunion mensuelle, mercredi le 1er juin 2005 à 19h30 au centre communautaire. Élections et dévoilement de la Fermière de l'année feront partie du programme. Bonnes vacances à toutes! Info: Gisèle 349-2491.

1er juin
Loisirs St-Gérard
Saison de pétanque

Les Loisirs St-Gérard vous informent que la saison de pétanque est maintenant commencée. Les amateurs de pétanque qui désirent se joindre à nous peuvent s'inscrire tous les soirs à compter de 18h45 au chalet des loisirs, 710 rue Dorchester, St-Jean. Coût: 15$ pour la saison. Bienvenue à tous! Information: Norbert Messier (450)346-4072 ou Marthe Lahaie (450)359-9653.

2 juin
Club des Jeunes Aînés
Partie de cartes

Le Club des Jeunes Aînés vous invite à sa partie de cartes le jeudi 2 juin à 12h30 au Centre des Aînés, 125, Jacques-Cartier nord. Goûter et tirage de prix de présence. Coût: 2,50$. Bienvenue à tous. Info. Jocelyne St-Maurice 450-346-8688.

2-3 juin
Paroisse Sacré-Coeur
Adoration 24 heures

À l'occasion de la fête du Sacré-Coeur, la paroisse Sacré-Coeur du district Iberville lance une invitation à tous: il y aura une adoration de 24 heures le jeudi 2 juin, débutant avec la messe à 16 heures à l'église Sacré-Coeur, suivie de l'adoration pendant 24 heures qui prendra fin le 3 juin avec la messe de 16 heures en l'honneur du Sacré-Coeur. Confessions le 3 juin à 14h40. Il y aura une séance de confessions individuelles. Vous êtes tous invités à venir adorer le Sacré-Coeur.

3 juin
Age d'Or de St-Luc
Souper du mois

Le Club de l'Age d'or de St-Luc invite ses membres et amis/es à leur souper du mois qui aura lieu le vendredi 3 juin à 18h, au 78 rue Clermont au coût de 7$. Ouverture des portes à 17h:00. Bienvenue à tous! Info: Mme Denyse L'Italien 348-4864, Mme Monique Lévesque 348-9934.

3 juin
Âge d'Or Iberville
Baseball Poches

L'Âge d'Or Iberville invite tous les amateurs de baseball poches à se joindre à eux tous les vendredis à 13h au local, 481, Boul Iberville. Pour vous inscrire ou pour renseignements, vous adresser à Gabrielle Berger au 347-7160. Bienvenue à tous!

3 juin
Chevaliers de colomb, conseil 3206
Messe

Les Chevaliers de Colomb, conseil 3206 vous invitent à leur messe, le vendredi 3 juin à 19h. Bienvenue! Info. 450-346-6575.

3 juin
Légion Royale canadienne, Filiale 79
Souper hot-dogs et hamburger

À tous les vendredis les membres de la Légion Royale canadienne, Filiale 79 et leurs invités sont conviés à nos repas hot-dog et hamburger, de 16h à 19h. Bienvenue!

4 juin
Club de l'Age d'Or de St-Alexandre
Soirée dansante

Le Club de l'Age d'Or de St-Alexandre vous invite à sa soirée dansante, le samedi 4 juin à 20h au Pavillon des loisirs, 440, rue Bernard à St-Alexandre. Orchestre Gilles & Martin. Goûter et prix de présence. Bienvenue à tous. Info. André au 346-0784.

4 juin
Club des Loisirs Or & Argent
Soirée dansante

Le Club des Loisirs Or & Argent de Ste-Brigide organisera une soirée de danse avec l'orchestre Normand & Pierre le samedi 4 juin à 20h au Centre municipal, 510, 9e rang, Ste-Brigide. Goûter et prix de présence. Information. 450-293-6374.

4 juin
Club Troisième Âge de Farnham
Soirée de danse

Le Club Troisième Âge de Farnham vous invite à sa danse, samedi le 4 juin à 20h au 421 rue de l'Hôtel-de-Ville (entrée rue St-Vincent). Animation, «Duo Tempo». Excellent goûter et prix de présence. Info. Gilles Desrosiers 450-293-5256, 450-293-4903.

6 juin
Cercle D'Accueil secteur Iberville

Vous voulez vous faire de nouveaux amis? Vous voulez vous amuser?. Venez nous rencontrer au Cercle d'Accueil (secteur Iberville) au 335 6 ième avenue. Lundi: baseball poches et cartes. Mercredi: pétanque atout et cartes. Vendredi: cartes. Soyez les bienvenus! Pour info: Réal Charbonneau au 450-346-8147.

Travailleurs construction

Cours de sécurité pour les chantiers de construction

pour l'obtention de la carte de sécurité

SEULEMENT 4 JOURS !!!

Début : 6, 7, 8, 10 juin 2005
(8 h 30 à 16 h 30)

225$

(450) 348-6114

Association de la construction du Québec

350481-5c1-pp

ÉCHEC ET MAT

Finale de pion-tour et triangulation

Diane MONGEAU

Peu de joueurs connaissent la manoeuvre royale dite de triangulation. Cette manœuvre combine les thèmes de l'opposition et du zugwang. Son but est de reconstituer la même position avec le trait à l'adversaire.

Diagramme 1

Dans le diagramme 1 Si c'est aux Noirs à jouer, les Blancs gagneraient facilement. Le roi adverse devrait reculer et laisserait pénétrer le roi blanc en b6, de capturer le pion a6 avec un gain facile si les Blancs connaissent quelques règles de finale simple comme:

Pour promouvoir un pion-tour (pion qui se trouve sur la colonne a ou b) le roi blanc doit pouvoir occuper la case b7 ou b8 pour un pion a et g7 ou g8 pour un pion h.

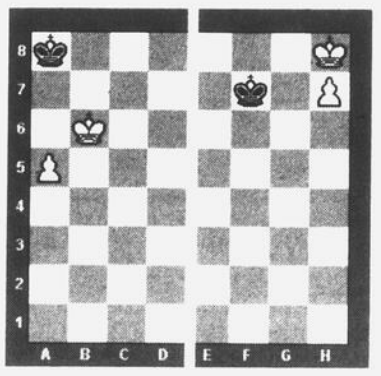


Diagramme 2a et 2b

Donc pour empêcher la promotion d'un pion-tour le roi noir doit occuper la case a8 ou h8 (diagramme 2a) ou c7, c8, f7, f8 (diagramme 2b) empêchant ainsi le roi blanc d'y accéder. Les 2 diagrammes nous montrent 2 façons de faire nulle. Conclusion il est plus difficile de gagner avec un pion tour.

Retournons au diagramme 1

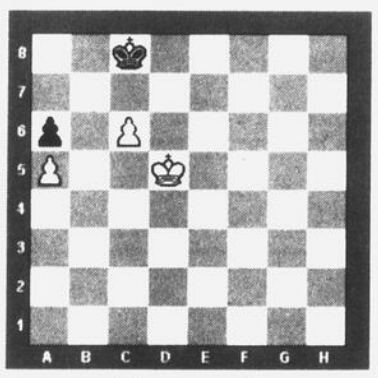


Diagramme 3

1...Rc8 2.Rb6 Rb8 3.Rxa6 Rc7 4.Rb5 (erreur à éviter 4.Ra7? qui transposerait en une finale pion-tour nulle après Rxc6 voir diagramme 2). 4...Rc8 5.a6 Rb8 6.Rc5 et les Noirs ne peuvent pas empêcher un pion blanc de damer 6. ...Rc8 7. a7

Mais le trait est aux Blancs. Comment feriez-vous votre triangulation?

1.Rd5 Rc8 (si 1. ...Rd8 le roi blanc prend l'opposition en d6 et suit 2. ...Rc8 3. c7 le pion avance sur la 7ème rangée sans donner échec 3. ...Rb7 4. Rd7 et promotion au prochain coup.) 2.Rd4 Rd8 (pas en c7 car Rc5 et nous avons atteint notre objectif) 3.Rc4 Rc8 (le roi noir ne peut aller encore en c7) 4.Rd5 ! (diagramme 3) et maintenant les Blancs ont créé 2 menaces si 4. ..Rd8 5.Rd6 avec le gain vu plus haut ; si 4...Rc7 5.Rc5 et maintenant le trait est aux Noirs!

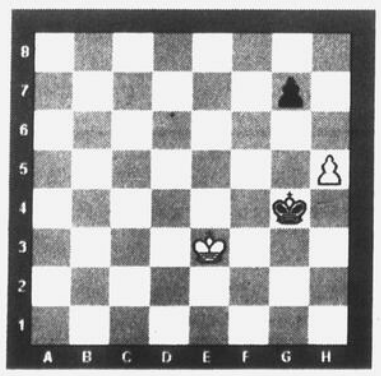


Diagramme 4

Maintenant deux petits problèmes de finale pour vous exercer.

Diagramme 4 : Le pion h est perdu. Pourtant les blancs, au trait, réussissent à annuler en «tourifiant», si l'on peut dire le pion g7. Un néologisme explicite, non?

Diagramme 5 : Si le trait était aux Noirs les Blancs gagneraient facilement. Tout en surveillant le pion passé g5, comment gagneriez-vous cette finale?

Diagramme 5

Solutions : D4 : 1. h6 gxh6
Ayant réussi à transposer dans une finale pion-tour le roi blanc se dirige vers la case h8 pour une nulle facile.

D5 : Le roi Noir ne peut jamais capturer le pion a6 car alors le pion b7 damerait.1.Rd5 (1.Rb5?? ou Rb4 ?? perd car le roi sort du carré du pion passé) 1...Rb8 2.Rd4 Ra7 3.Rc5 et voilà la triangulation est faite.3...Rb8 4. Rb6 g4 (seul coup possible) 5. a7 échec et mat. Les Noirs peuvent retarder la défaite en poussant le pion g : 3. ...g4 4.Rd4 g3 5.Re3 g2 6.Rf2 g1D+ 7.Rxg1 puis le roi blanc peut aller capturer le pion h6 ou d7 sans problème, mais ne doit pas essayer d'occuper la case b6 car le roi noir serait alors pat. •

DATES À RETENIR

700 DIVERS

6 juin
Filles D'Isabelle de St-Jean
Assemblée générale

Les Filles D'Isabelle de St-Jean tiendront leur assemblée générale le lundi 6 juin 2005 à 19h30 à la Salle Optimiste Bernard Perreault au 432 Jacques-Cartier sud. Pour information, contactez Mme Bibiane Grimard au 357-9971.

6-7 juin
Paroisse Sainte-Anne-de-Sabrevois
Avis- changement d'horaire Baz-Art 2005

Le Baz-Art du Sanctuaire aura lieu samedi le 6 et dimanche le 7 juin 2005. Nous avons un espace réservé pour les artisans qui désirent exposer devant la plus grande vitrine, soit aux abords de la route 133. Réservez votre place au Baz-Art en téléphonant au (450)347-3336. Notez bien qu'il y a plusieurs façons de nous aider, soit en nous apportant les choses qui ne vous servent plus et en faire don au sanctuaire ou encore, vous pouvez venir vendre vos choses vous-même en louant un emplacement avec une table et en réservant votre place. Pour information, contactez notre bureau du Sanctuaire ou Pierrette Cummings au 347-3336.

7 juin
Cercle de Fermières St-Luc
Dernière réunion

Vous êtes bienvenues à la dernière réunion du Cercle de Fermières St-Luc, le mardi 7 juin à 13h30 au Pavillon Gérard Morin. Suivra l'élection au poste de présidente, conseillère et secrétaire. Info: 450-359-5840. Voici les gagnants de notre exposition: 1- couverture: Denise Angélinie. 2- nappe: Diane Martin. 3- quillow: Denise Boucher. 4- livre de recettes: Jean-Louis Béliveau. À l'an prochain et merci de nous avoir encouragés à l'occasion de notre partie de cartes du 23 avril dernier.

7 juin
Chevaliers de Colomb d'Iberville
Assemblée générale

Les Chevaliers de Colomb d'Iberville, conseil 3206 tiendront leur assemblée générale, le mardi 7 juin à 19h30 au local du conseil, 335, 6e avenue à Iberville. Tous les membres sont les bienvenus.

7 juin
Cercle de Fermières de St-Eugène
Assemblée mensuelle

Le Cercle de Fermières de St-Eugène tiendra son assemblée mensuelle mardi, le 7 juin 2005. Nous vous invitons à venir voir les abeilles de St-Eugène à l'oeuvre dans leur cercle. Venez en grand nombre afin de nous rencontrer. Amenez une amie. Pour information, contactez Rita au 450-346-9856. Découvrons ensemble une belle fraternité. Bonnes vacances à toutes!

7 juin
Comptoir familial Bric-à-Brac
Horaire du comptoir

Le comptoir Bric-à-Brac situé au 135, 5e Avenue à Iberville (stationnement derrière le local) est ouvert le mardi, de 13h à 17h, mercredi, 10h à 17h, jeudi, 10h à 20h et le vendredi, 10h à 17h. Vous y trouverez vêtements, jouets, vaisselle, meubles, etc... Les dons sont acceptés sur les heures d'ouverture. Bienvenue à tous et au plaisir de vous servir! Info.: jour/pagette:514-339-7705 ou soir/450-358-2280.

7 juin
Fermières de St-Jean-sur-Richelieu
Réunion mensuelle

La réunion mensuelle du Cercle de Fermières de St-Jean aura lieu le mardi 7 juin à 19h30 au 203 rue Jacques-Cartier nord. Invitation spéciale aux nouvelles membres qui désirent se joindre à nous. Pour information, téléphonez au local: 347-8007 ou Claire Hébert au 346-6493.

Groupe d'entraide G.E.M.M.E.
Rencontres

Les crises de panique se manifestent par des craintes, de l'anxiété ou des malaises soudains accompagnés de sensations telles que: respiration rapide, palpitations, sueurs, étourdissements, nausées et douleurs à la poitrine. Pour vous aider, le Groupe d'Entraide G.E.M.M.E. tient des rencontres tous les mardis pour les gens qui souffrent de troubles anxieux, au Centre culturel Fernand Charest, 190, rue Laurier à St-Jean-sur-Richelieu, de 19h30 à 21h30. Vous aimeriez avoir plus d'informations sur ce service? Appelez le : 1-866-443-4363.

8 juin
Fermières St-Blaise
Assemblée mensuelle

Le Cercle de fermières de Saint-Blaise tiendra son assemblée mensuelle le mercredi 8 juin à 20h au Centre communautaire, 795, des Loisirs à Saint-Blaise. Bienvenue aux membres actuelles ainsi qu'à toutes celles désirant adhérer au Cercle. Info. 291-5731 ou 291-5812.

8 juin
Phobies-Zéro
Rencontre hebdomadaire

Phobies-Zéro est un groupe de soutien et d'entraide pour les personnes, jeunes ou adultes souffrant de troubles anxieux (anxiété, trouble panique, obsessif-compulsif, phobies, agoraphobie). Les services s'adressent également à la famille et aux proches. Des rencontres hebdomadaires se tiennent à St-Jean tous les mercredis soirs, de 19h30 à 21h30 au Patro-Normandie, 939-C Boul. du Séminaire nord (entrée arrière) Bienvenue à tous! Info. Yvon 346-6421 ou sans frais au 1-866-922-0002. Visitez notre site internet www.phobies-zero.qc.ca

9 juin
Club des Jeunes Aînés
Dîner de fin de saison/partie de cartes

Le Club des Jeunes Aînés vous invite à son dîner de fin de saison et à sa partie de cartes le jeudi 9 juin à 11h30 au Centre des Aînés, 125, Jacques-Cartier nord. Bienvenue à tous. Info. Jocelyne St-Maurice 450-346-8688.

9 juin
Légion d'Iberville
Souper au hot-dog/hamburger

La Légion Royale Canadienne d'Iberville invite la population à ses soupers hot-dogs/hamburgers tous les jeudis de 18h à 20h00 au local du club, 759, 3e rue à Iberville. Le souper est suivi d'une soirée dansante. Bienvenue à tous. Info. 347-4413.

10 juin
Club Folklorique de Marieville
Soirée de folklore

Le Club Folklorique de Marieville vous invite à venir entendre de la musique folklorique tous les vendredis soirs à 19h à la salle du marché aux Puces de Marieville (route 112, entre Marieville et Rougemont). Entrée gratuite pour les chanteurs et les musiciens, 2$ pour les spectateurs. Bienvenue à tous. Info. M.Gamache. (450)460-0385.

10 juin
Les Amis du folklore de Ste-Brigide
Rencontre de folklore

Les rencontres des «Amis du Folklore de Ste-Brigide vous invitent à venir nous rencontrer au Centre Municipal, 510, 9e rang tous les vendredis à 19h30. Musiciens, chanteurs, danseurs et spectateurs sont invités à venir s'amuser avec nous et rencontrer notre accompagnateur, Luc Gadbois. Entrée et collation gratuites. Bienvenue à tous! Info. Ludovic Desroches. 1-450-293-5943.

11 juin
Âge d'Or d'Henryville
Soirée dansante

Le Club de l'Âge d'Or d'Henryville organise une soirée dansante au son de l'orchestre «Duo Tempo René et Fernand» le samedi 11 juin à 20 heures à la Salle Sabot d'Or située au 119, rue St-Thomas, Henryville. Goûter et prix de présence. Bienvenue à tous!

11 juin
Club 3 fois 20 ans de St-Jean
Soirée dansante

Le Club 3 fois 20 ans invite ses membres à sa soirée dansante, le samedi 11 juin 2005 à 19h30 au Centre des Ainés Johannais, 125 Jacques-Cartier nord. Un bon et succulent goûter sera servi en fin de soirée. Plusieurs prix de présence. Notre animateur Robert Thibodeau. Coût: 7$. Bienvenue à tous. Info: 348-2634 ou 349-7090

11 juin
St-Grégoire
Âge d'or

Le club de l'Âge d'Or de Mont St-Grégoire organise une soirée de danse sociale, le samedi 11 juin à 20h au Centre des aînés, 45, avenue de la Montagne à St-Grégoire avec Duo Action Danse. Goûter et prix de présence. Coût 7$. Bienvenue à tous.

12 juin
Émotifs anonymes

Si la vie est devenue comme un soulier qui vous blesse, Émotifs Anonymes peut vous aider à acquérir et conserver l'équilibre émotif. Réunions tous les dimanches soirs à 19h30. Groupe Nouvel Envol, église St-Luc, 350, boul. St-Luc à St-Luc (entrée en avant, porte de gauche). Bienvenue!

13 juin
A.R.B.R.E.
Assemblée générale annuelle et publique

L'Association Roseraie Bleue, Rayon d'Espoir Inc. (A.R.B.R.E.) invite tous ses membres et amis à son assemblée générale annuelle et publique, le lundi 13 juin 2005 à 19h au 125, 5e Avenue, St-Jean (secteur Iberville). Cet avis est donné par le conseil d'administration de l'A.R.B.R.E. Bienvenue à tous nos membres et amis.

14 juin
Amnistie Internationale
Assemblée

Amnistie Internationale vous invite à sa prochaine assemblée. Au programme: dossier Laos et Mexique. Joignez-vous à nous, mardi le 14 juin à 19h30, au sous-sol du presbytère de la paroisse St-Noël-Chabanel, 828-A, 1ère rue, (entrée par le stationnement du salon funéraire). Info. Denise Dubuc. 450-545-1276.

15 juin
Âge d'Or Iberville
Tournoi de golf

L'Âge d'Or Iberville organise un tournoi de golf au Mont-St-Grégoire le mercredi 15 juin 2005. Las Végas- souper et prix de présence. Bienvenue à tous! Info: Lucien Lord 450-347-1035, Gilles Boudriau 450-348-3692 ou local: 450-346-8783.

15 juin
Âge d'Or Iberville
Jeu de Palet

Nous vous informons qu'il y a jeu de Palet tous les mercredis au local de l'Âge d'Or d'Iberville au 481, Boul d'Iberville. Bienvenue! Info: Yves De La Durantaye 346-2038.

15 juin
Comptoir familial Mini-Fée
Horaire du comptoir familial

Le comptoir familial à but non-lucratif Mini-Fée situé au 353, Jacques-Cartier sud vous avise qu'il est ouvert mercredi-jeudi-vendredi, de 11 heures à 17 heures. Vous y trouverez vêtements, vaisselle, etc.. Prenez note vous pouvez aussi faire don de choses dont vous ne voulez plus. Nous pourrons même aller les chercher au besoin. Pour info. 450-358-8998.

BRIDGE

En sans-atout

Nicole GARCEAU

Donneur : SUD
Vulnérabilité : NORD/SUD

	NORD ♠R 6 4 ♡A 9 5 4 ◇V 8 ♣D 8 7 6	
OUEST ♠D V 10 5 ♡3 2 ◇A 9 5 3 ♣10 4 3		EST ♠9 8 2 ♡R 7 10 7 4 2 ♣A V 9 2
	SUD ♠A 7 3 ♡D V 10 8 6 ◇R D 6 ♣R 5	

Enchères:

EST	SUD	OUEST	NORD
	1 Co	Passe	3 Co
Passe	4 Co	Fin	

ENTAME: D PI

Il faut éliminer au moins une perdante pour réaliser le contrat. Il faut d'abord éliminer un pique de la main courte sur un carreau de la main de base. Par la suite faire couper un pique par la main courte. Tout cela avant d'aller chercher les atouts.

L'ÉTHIQUE DU BRIDGE

En sans-atout, il faut commencer par affranchir la couleur la plus longue.

BRAVO AUX VAINQUEURS

Mercredi 18 mai: 1. Luc Boudreau, Réjane Boudreau, 2. Serge Prud'homme, John Campbell. E/O 1. Rita Tremblay, Monique Martin, 2. Guy Jarry, Louis Hébert.

Vendredi 20 mai 05: 1. John Campbell, Noëlla Lehoux, 2. Armand Rathé, Huguette Duval, 3. Rita Tremblay, Claudette Yelle.

Lundi 23 mai: N/S 1. Nicole Bélanger, Maïte Basque, 2. Pierre L'Écuyer, Gaétan Gaucher, E/O 1. Serge Prud'homme, John Campbell, 2. Claudette Yelle, Rita Tremblay.

Mardi 24 mai: N/S 1. Alfred Morin, Yves Bourbonnais, 2. Jean et Réjane Dextras. E/O 1. Jacqueline Hynes, Gisèle Baribeau, 2. Lyne Munro, Donald Blackburn.

Le club de bridge DES RICHELAINS, offre des cours de bridge régulièrement, pour information, veuillez communiquer avec notre directeur M.ALFRED MORIN au 450 347-7622

Le CLUB DE BRIDGE LE RICHELAIN, offre des sessions de bridge tous les lundis, mercredis et vendredis à 19 :00hres et les mardis et jeudis à 13 :15hres.

LE CLUB DE BRIDGE DES RICHELAINS

136 Jacques-Cartier N.

Saint-Jean-sur-Richelieu, J3B 6S6 - 450 347-7622 ■

L'école Marie-Rivier s'illustre au Défi sportif

Encore cette année, les élèves de l'école Marie-Rivier ont très bien tiré leur épingle du jeu lors du dernier Défi sportif qui se déroulait au centre Claude-Robillard! En effet, les 80 participants ont ensemble récolté 13 médailles dans quatre disciplines différentes au niveau scolaire.

En athlétisme, Mélissa Bertrand a remporté les deux médailles de l'école dans cette discipline, avec une médaille d'argent au 60 mètres en fauteuil roulant et une autre médaille d'argent au lancer du poids cette fois-ci.

En volley-ball, l'équipe A du secondaire, formée de Karine Côté, Ivica Trtang, Stéphane Beaulieu, Cédrik Boucher, Myriam Gendron-Pontbriand, Julien Raymond et de Alexandre Legault a récolté l'argent, alors que l'équipe B arrivait en cinquième position.

L'équipe B du primaire composée de jeunes recrues tels que Charles Tougas, Nicolas Després, Guylaine Georges, Charles-Yves Aubin, William Caron, Samuel Loiseau et de Justine Morrier, a surpris tous les observateurs en décrochant l'argent! Pour sa part, l'équipe A du primaire ne pouvait faire mieux qu'une quatrième position.

Autres disciplines

En soccer, les nouveaux initiés de ce sport ont tout de même bien fait, se classant en cinquième position dans leur pool!

En natation, les élèves de l'école ont bien performé en récoltant neuf médailles, dont quatre d'or avec la performance d'Olivier St-Jean (25m dos et 50m libre), du relais primaire (Dorothée Perron, Nicolas Pronovost, d'Olivier St-Jean et Maxime Rousselle) et du relais secondaire (Cédryk Boucher, Myriam Gendron-P., Ivica Trtanj et Martin Joncas).

Quatre médailles d'argent (Maxime Rousselle au 25m dos, Alexandre Legault au 25m dos, Myriam Gendron-P. au 50m libre et Martin Joncas au 50m libre) ont aussi été décernées. Christian Thibodeau, avec sa médaille de bronze au 25m aide flottant, a aidé l'école à aller chercher sa dernière médaille des jeux!

Volet civil

Il faut aussi souligner la performance extraordinaire des représentants du club de natation de l'école au volet civil. Les 17 nageurs du club ont remporté pas moins de 30 médailles!

Quelques-uns des 80 élèves de l'école Marie-Rivier qui ont pris part au Défi sportif.

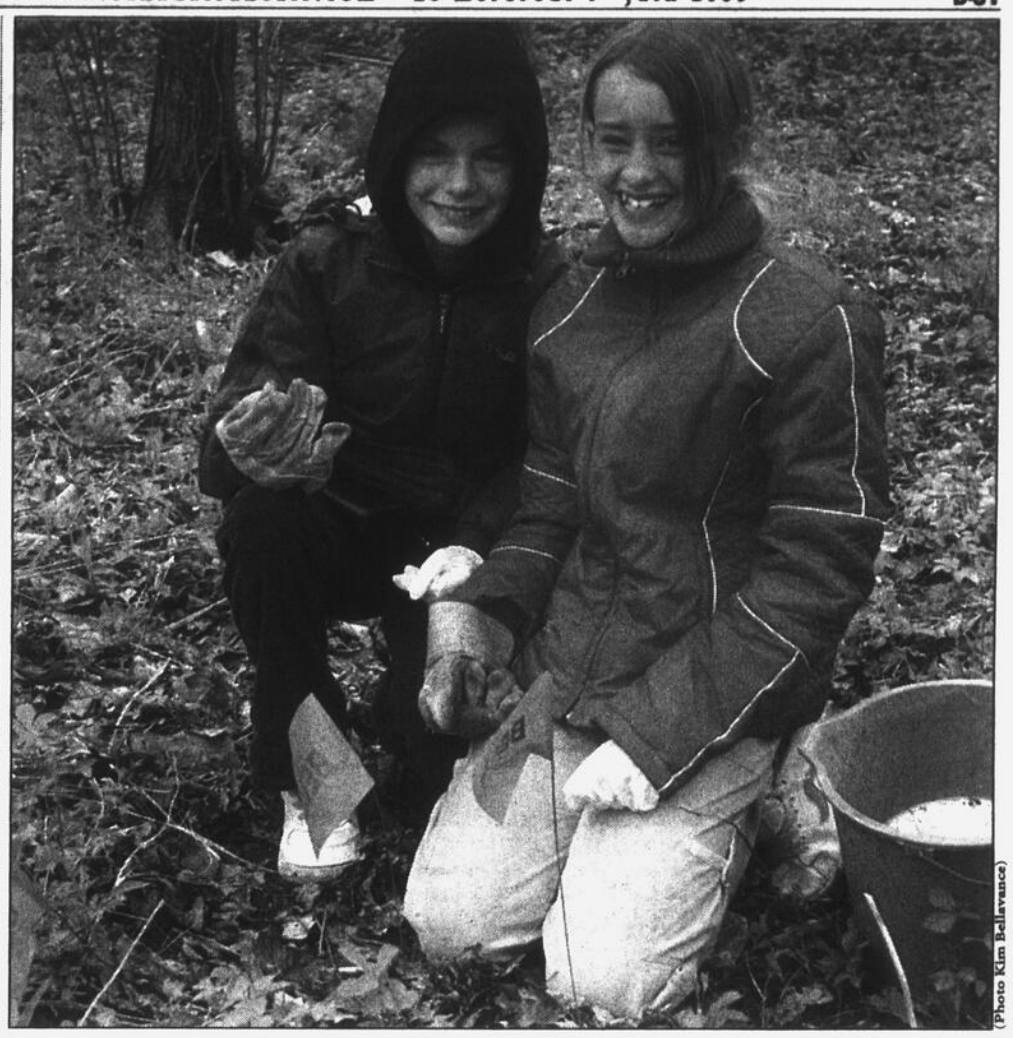
Il s'agit de Charles-Yves Aubin (argent au 25m brasse), Stéphane Beaulieu (or au 50m brasse et bronze au 25m libre), Kevin Bérubé-Fréchette (argent au 25m brasse et bronze au 25m dos), Keven Caron (argent au 25m libre), Karine Côté (or au 100m libre), Myriam Gendron-Pontbriand (or au 100m libre), Alexandre Lagacé (argent au 100m libre), Christophe Laprise (or au 25m dos), Philippe Larea (or au 25m libre et argent au 50m. brasse), Alexandre Leduc (or au 25m brasse et argent au 50m libre), Anthony Ménard (or au 25m libre), Justine Morrier (argent au 50m libre, bronze au 25m dos et bronze au 25m brasse), Nicolas Pronovost (or au 50m dos et bronze au25m libre). Julien Raymond (or au 50m libre, or au 50m dos et or au 25m libre), Olivier St-Jean (argent au 100m QNI et argent au 25m libre), Charles Tougas (or au 25m libre et bronze au 50m libre) et de Ivica Trtanj (or au 25m libre, argent au 50m brasse et bronze au 100m QNI).

Au moment de mettre sous presse, les portes-couleur du club de l'école venaient tout juste de participer au championnat provincial J.O.S.Q. qui se déroulait à la base militaire de Saint-Jean-sur-Richelieu. D'autre part, la saison du club n'est pas terminée puisque plusieurs de nos athlètes participeront à la sélection des Jeux du Québec et aux jeux d'été provinciaux J.O.S.Q.

(Photo Kim Bellavance)

Les cadets de l'armée présentent leur revue annuelle

Le Corps de Cadets 2595 de Saint-Jean-sur-Richelieu a présenté sa 49e revue annuelle, le dimanche 15 mai dernier, au hangar HD-4 de la garnison militaire. La cérémonie sous la présidence d'honneur du lieutenant-colonel François Bariteau, commandant de l'École de leadership et de recrues des Forces canadiennes, a aussi été l'occasion d'effectuer un changement de commandement. Ainsi, le capitaine Pierre Pellerin a succédé au capitaine Éric Meunier et est devenu le 14e commandant de cette unité fondée en 1956.



(Photo Kim Bellavance)

Les scouts s'impliquent dans l'Envirojam

Pour la troisième année consécutive, les scouts du 5e groupe de Saint-Jean et du 53e groupe Rivard-Grondin de Saint-Luc ont uni leurs efforts en participant à l'Envirojam, la grande corvée de nettoyage collectif, pendant la journée du samedi 14 mai. Les jeunes de 7 à 21 ainsi que leurs accompagnateurs ont ratissé le boisé de Normandie, la bande du canal de Chambly et les abords du pont numéro 9 pour y ramasser le plus de déchets possible. Leurs efforts ont par la suite été récompensés par un bon pique-nique au pavillon Yvan-Viens, sur l'île Sainte-Thérèse.

LE BON NUMÉRO

Social

A.A. (Alcooliques Anonymes)		347-6580
Accidentés du travail, service conseil	Robert Bonneau	347-4247
AFEAS Cathédrale	Monique England	348-5728
AFEAS N.D.A.	Manon Hamelin	348-5376
AFEAS Saint-Gérard	Louise D. Quintin	348-6257
AFEAS St-Noël Chabanel	Gisèle Denicourt	347-7685
Âge d'Or Iberville	Marie Fortin	346-8783
Âge d'or de L'Acadie	Denis Mallette	346-3322
Âge d'Or Normandie	Micheline Robert	358-5695
Âge d'Or Notre-Dame-de-Lourdes	Thérèse Horrobin	347-3171
Âge d'Or de Sabrevois	Gérard Ménard	347-1277
Âge d'Or Saint-Eugène	Gilles Routhier	357-9453
Âge d'Or Saint-Jean	Jean-Guy Bessette	347-9113
Âge d'Or Saint-Luc	Jean-Louis Grenon	348-8097
Al-Anon		514-866-9803
Alliance Autochtone communauté Kapalkan 41	Lucien Forcier	545-1563
Ambulance Saint-Jean	Patrick Wood	(514) 990-1747
Amnistie International	Jocelyne Tougas	348-5196
APDIP - Association de parents pour la déficience intellectuelle et physique	Denise Charest	347-2324
Association Canadienne pour la santé mentale filiale du Haut-Richelieu	Christiane Lachapelle	346-1386
Association des handicapés de St-Luc	Cécile Tremblay	348-8174
Association de la paralysie cérébrale du Québec	Joseph Khoury	357-2740
Association Rosacale bleue Rayon d'Espoir	Réal Quintin	347-7472
Association des Retraités de l'enseignement	Suzanne Faucher	347-0025
A.Q.D.R. (Association de défense des droits des retraités)	Félix Blanchard	357-9545
Cado(Bingo 2000)		349-2239
Centre d'Action bénévole D'Iberville	Huguette Florent	290, Avenue Des Conseillers
Centre d'Action Bénévole de Saint-Jean	185 rue Mercier	347-7527
Centre Claude Bilodeau Algamus pour joueurs compulsifs		1-866-933-0411
Centre de Femmes du Haut-Richelieu	Pierrette Marcotte	346-0662
Centre de formation Autogestion et au Coin des Aubaines	Louise Philippe	346-8357
Centre de partage communautaire Johannais	Diane Dumont	347-9338
Centre de prévention du suicide	Ligne d'urgence	348-6300
Centre d'assistance et d'accompagnement aux plaintes Montérégie (CAAP)	Jean Thouin	347-0670
Cercle de Fermières d'Iberville	Isabelle Demers	358-5965
Cercle de Fermières St-Grégoire	Carole Lacasse	347-6822
Cercle de Fermières St-Eugène	Rita Bourgea	346-9856
Cercle de Fermières Saint-Jean	Claire Hébert	346-6493
Cime Haut-Richelieu		346-0406
C.L.S.C. Vallée des Forts		358-2572
Club Communication XM		
Richelieu St-Jean	Claire Poirier	347-2388
Club Les Jeunes Aînés de St-Jean	Jocelyne St-Maurice	346-8688
Club des 3 x 20 de Saint-Jean	René Lemieux	349-7090
Club de recherche d'emploi		
Vallée des Forts	Nicole Laberge	346-3044
Collectif des droits de la Montérégie en santé mentale	Stéphanie Gendron	358-2124
COFFRE	Martine Groulx	347-6101
Comité chômage du H.-R.	France Turcotte	357-1162
Comité La Casa	Manon Perreault	346-5695
Communauté Métis de la Montérégie	Yvette Saint-Germain	357-0054
Croix Rouge	Robert Chagnon	346-2010
Développement et Paix	Huguette Martin	348-0010
Déclic 45	Anne-Marie Patenaude	347-6692
Éclusier (association des parents et amis du malade mental du Haut-Richelieu)	Diane Breault	346-5252
FADOQ en Montérégie	Nicole G. Hébert	347-0910
Filles d'Isabelle de St-Jean	Bibiane Grimard	357-9971
Filles d'Isabelle d'Iberville	Jeannette Barsalou	346-5101
Fondation de l'hôpital du Haut-Richelieu	Pierre Roy	359-5777
Gamblers anonymes (GA)		(514) 484-6666
Guérison sans frontière Micheline Lacaille		346-3393
Groupe d'entraide Pi-Après	Lise Gariépy	545-1161
Groupe d'entraide Revivre		359-7812
	(Mtl)	(514) 529-5619
Groupe Joie de Vivre	Monique	358-9071
Inclusion	Manon Boudriau	346-7369
Jeunes mères en action	Martine Poulin	348-4330
Justice Alternative du Haut-Richelieu	Michel Lemaire	347-1799
La Porte Ouverte	Mario Raymond	346-3283
Légion Royale Canadienne, filiale 79	Paul Veilleux	348-1087
Légion Royale Canadienne Iberville	Monique Côté	(450) 347-4413
Les Amis du Canal Chambly		(514) 990-0139
Les Relevailles Vallée des Forts	Sonnie Daigle	359-6031
Maison Le Bon Samaritain comptoir alimentaire		C.P. 292 J3B 6Z4
Maison Hina	Nathalie Villeneuve	346-1645
Maison Le Point Commun	Denis Forest	346-5706
Mouvement Écologique du Haut-Richelieu	Philippe Thibodeau	291-3610
Mouvement SEM (Sensibilisation pour une enfance meilleure)	Mireille Desgagné	348-0209
Narcotiques anonymes		(514) 249-0555
Office du tourisme du Haut-Richelieu	Caroline Rousseau Directeur générale	542-9090
Outremangeurs anonymes	Pierre	346-7836
Parrainage Civique	Diane Houle	347-8091
Parents efficaces	Pierre Chénier	348-5651
Parents Secours	Thérèse Pilon	349-4681
Phobies-Zéro Saint-Jean	Marie-Andrée Laplante	514-276-3105
Regroupement personnes handicapées	J.-P. Normandin	347-6041
Regroupement des usagées du transport adapté du Haut-Richelieu	Pierre Cajolais	542-9635
Rendez-Vous croissance du couple	Josée Vallières	349-3901
Société Alzheimer	Lise Marcoux	347-5500
Société canadienne du cancer	Madeleine Dorais	348-2052
Société Lupoise des handicapés actifs	Denise Malo	359-2000
Société Nationale des Québécois	Paul Langevin	346-1141
Société Saint-Vincent-de-Paul St-Jean	Claire Ste-Marie	358-1222
Société Saint-Vincent-de-Paul St-Luc	Simone Duval	349-1553
Source des Monts		348-1600
TROC (Table régionale des organismes communautaires Montérégie)	Bernard Loiselle	347-4110
Virage Carrefour Jeunesse emploi	Martine Roy	347-4717

Clubs de services

Chambre de Commerce du Haut-Richelieu	Marie-Claude Beauvais	346-2544
Chevalier de Colomb Conseil 1145	Marcel Lasnier	347-6409
Chevaliers de Colomb Conseil 3206	Paul Rolland	347-2458
Chevaliers de Colomb Conseil 13605	Pierre Raymond	358-1840
Club Aramis	Armand Bernard	347-3741
Club Lions St-Jean	Simon Vachon	359-0038
Club Lions de St-Luc	Michel Turgeon	514-915-4851
Club Optimiste Saint-Eugène	Ginette Grandmont	359-0009
Club Optimiste ST-Jean	Michel Olivier	348-2092
Club Optimiste St-Luc	Philippe Viau	348-4685
Club Optimiste L'Acadie Nord	Jean-Luc Dionne	349-3960
Club Richelieu	Renato Mansi	358-2833

Jeunesse

Adothèque	Carlo Cantave	359-4334
Baladins de Saint-Jean	Serge Rondeau	349-1212
Cadets de l'Air	Capt. Mélanie Blais	358-7301
Cadets de l'Armée	Capt. Éric Meunier	358-7099 poste 7156
Cadet de la Marine	François Pelletier	347-1485
Carrefour Jeunesse Iberville	Francine Vachon	347-4419
Centre de plein-air L'Estacade	Guy Demers	246-3554
Centre de la Petite Enfance chez Fan-Fan	Anne Laporte	346-5312
Inter culture Canada	M.-A. Monast	346-1351
1re Intrépides St-Luc Scout Canada	Gilles Tétreault	358-3036
Groupe Scouts-Guides 35e St-Gérard	J.-C. Boudreau	349-3717
Maison des jeunes Le Dôme	J.F. Pomerleau	346-2147
35e Ronde Jeannettes St-Gérard	Claire Poulin	348-8561
5e Groupe-Scout Saint-Jean	Jean-Guy Roy	291-5300
Scouts-Guides, 53e St-Luc	Marie-Jo Plasse	348-6707
	Local	348-0670
Scouts Iberville	Jocelyne Fortin	347-9971

Socio-Culturel

Artisans des Mille Roches	Anne-Marie Ferland	347-3953
Association paroissiale N.D.A.	Yvan Berthelot	349-0685
Attraction INC	Pierre Raymond	349-3658
Balladin St-Jean	Serge Rondeau	349-1212
Ballet classique	Cécile Tremblay	348-3945
Ballet-jazz, Troupe Petites Fleurs	Thérèse St-Pierre	348-8507
Bridge	Mme Maïte Basque	346-2720
Cercle philharmonique St-Jean	Claude Archambault	249-4439
Choeur Do-Ré	Pierre-André Morin	347-4902
Choeur Johannais	André Gaudette	347-4960
Choeur du Richelieu	Gilles Roy	347-4788
Club d'Échecs de St-Jean	Diane Mongeau	347-5577
Club RAM (Regroupement des amateurs de micro-ordinateur)	Claude Brière	357-7634
Damistes	Olivier Laporte	347-0776
Groupe Odio	Patric Lorion	349-1027
Le Groupe INC	Réjean Morin	349-4962
Coop Créative Art (0)	Gilles Gemme	346-9036
Musée du Haut-Richelieu	Guillaume Philibert	347-0649
Scrabble	Michel Gosselin	358-2332
Société d'histoire du Haut-Richelieu	Nicole Poulin	358-5220 349-2861
Théâtre de Grand-Pré	S. DeLaDurantaye	346-7148
Théâtre des 2 Rives	Guy Boulanger	358-3949

Sports

Association Loisirs St-Gérard	Fernand Massé	348-8276
Association des Loisirs Saint-Edmond	Fernande Legrand	346-6713
Chasse et pêche	Gérard Rancourt	347-1085
Club de Croquet	Gilles Tétreault	346-9103
Club des Courailleurs	Michael Lun	346-4701
Club cycliste du Haut-Richelieu	Ronny Stichelbout	358-9227
Club des Raquetteurs Champlain	Juliette Bonhomme	358-1546
Club Riverain VTT		460-3033
Club de ski Sport Maximum	Guy et Dominique	359-4141
Club de Plein air Les Aventuriers	Roland Boudriau	346-2550
Esc. Fort Saint-Jean (ECP/CPS)	Bernard Nadeau	348-0811
Kino-Québec	Lucie Lemieux	928-6777
Ligue de balle-molle	Jean-Claude Poirier	348-8815
Ligue Balle molle F. St-Luc	Betty Mallet	348-0753
Ligue Juvénile de Soccer St-Luc	Richard Hudon	348-1340
Loisirs N.D.L.	Mme G. Poissant	347-8703
Saint-Jean Olympique	Hélène Larose	347-2565
Ski Oklok	Serge Patenaude	359-7770

Majestech Inc.

MIKE TELUS

détaillant autorisé
TELUS® mobilité MC

(Coin Grand-Bernier et Pierre-Caisse)

(450) 348-7479

855, chemin Grand-Bernier, local 100, Saint-Jean-sur-Richelieu)

PROMO FÊTE DES PÈRES

* TROUVEZ VOTRE COULEUR
ET
CHOISISSEZ VOTRE CADEAU
CHEZ L'UN DES MARCHANDS PARTICIPANTS.
(D'une valeur de 25$)

PARLEZ-MOI

CE QUE VOUS OBTENEZ, CE QU'IL VOUS EN COÛTE	PARLEZ-MOI
Tarif mensuel	25$
Minutes en tout temps incluses	jusqu'à 100
Minutes d'appel local le soir et le week-end incluses	+ appels locaux entrants illimités
Minutes d'appel interurbain incluses	jusqu'à 1000
(du Canada vers le Canada, du Canada vers les É.-U.)	jusqu'à 100
Messagerie vocale 3, appel en attente, appel conférence, offres du programme AVANTAGES MC, appels locaux GRATUITS le jour de votre fête	inclus
Frais mensuels d'accès au réseau	6,95$
Frais mensuels pour le service d'appel d'urgence 911 (évolué)	50¢

*Offre valable avec nouvelle mise en service seulement à la signature d'un contrat de 2 ou 3 ans. Détails en magasin.

350276-5c1-fzg

SURVIGAZ
Dépanneur libre-service
Ouvert 24 heures
Propr. : Jude Beauchemin
835, boul. d'Iberville Iberville
Tél. : **(450) 346-4669**
Paget : **(514) 925-6181**

Restaurant
O'SHARK COAL
STEAK FRUITS DE MER
Spécialités : Côtes de boeuf - Steak
Fruits de mer - Et beaucoup plus
(450) 359-6465

. Plus de 450 sites
. Restaurant, dépanneur, bar-laitier
. Piscine, lac et plage

CAMPING GRÉGOIRE
www.campinggregoire.com
347, Route 221, Lacolle
Tél. : **450) 246-3385**
Éric et Jacques Melançon, Propriétaires

CLUB PISCINE Fitness
Piscines
Robert-Robert inc.
122, rue Moreau
Sairît-Jean/
Saint-Luc
Tél. : **(450) 348-4316**
Téléc. : **(450) 348-2873**
www.clubpiscine.ca